资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人业绩情况	投标人近五年承担的同类工程业绩（自截标之日起倒算，不超过3项，若所提供业绩超过3项，统计时只计取前3项业绩。） 1、已竣工项目需提供项目中标通知书（如有）、竣工验收报告（包括：验收合格页、验收合格日期页）、项目施工合同（包括：合同封面、项目基本情况规模描述页、甲乙双方盖章页、合同金额页），以竣工报告时间为准。 2、在建项目需提供项目中标通知书（如有）、项目施工合同（包括：合同封面、项目基本情况规模描述页、甲乙双方盖章页、合同金额页），以施工合同签订时间为准。
2	拟派项目经理业绩情况	项目经理近三年（自截标之日起倒算，以施工合同签订时间为准）所承担的最具代表性已完工的同类工程业绩。（不超过1项，若所提供业绩超过1项，统计时只计取前1项业绩）注：证明文件需同时提供中标通知书（如有）、项目施工合同（包括：合同封面、项目基本情况规模描述页、甲乙双方盖章页、合同金额页）等证明材料原件扫描件。证明文件需体现拟派项目经理担任项目经理岗位。
3	项目管理班子配备	1、需提供拟投入项目团队人员情况汇总表； 2、拟派的项目团队人员需提供人员资格证明文件、职称证书、近3个月（以投标截止之日所在月上一个月或当月倒推）由社保局出具的盖有社保局章的社保证明扫描件（在网上打印的带有社保局的签章的均有效）； 3、需提供能证明项目经理、技术负责人相关工作年限的证明文件（毕业证、资格证书、任职文件等）。
4	履约评价情况	投标人近五年（自截标之日起倒算，以履约评价时间为准）所承接的项目履约评价情况（不超过3项，若所提供履约评价超过3项，统计时只计取前3项。） 注：提供证明资料原件扫描件或复印件加盖公章扫描件，时间以证明资料上的时间为准。
5	其他（不评审）	招标文件第三章中规定要求投标人提交的其他资料。

一、投标人业绩情况

投标人类似工程业绩汇总表

序号	工程名称	合同金额	竣工验收时间	建设内容	工程所在地	在建或完工
1	2022 年西乡街道市政道路暗区完善路灯工程	112.69947	2024.01.29	市政道路暗区路灯完善	深圳市宝安区	完工
2	福海街道综合整治片区配电箱柜安全遮蔽工程	147.267476	2025.08.31	对和平社区综合整治片区的电箱柜进行提升改造、安全遮蔽等，建设内容主要是拆除原有破旧电箱围栏，统一安装符合要求的围栏	深圳市宝安区	在建
3	宝华学校周边道路微整治工程	118.492556	2023 年 9 月 30 日	道路工程、交通工程、交通疏解、电气工程等。	深圳市宝安区	完工
4	上南学校周边道路微整治工程	132.253727	2023 年 8 月 20 日	道路工程、交通工程、交通疏解、电气工程等。	深圳市宝安区	完工
5	莞番高速步段管线迁改工程（西路箱涵工程）	123.7880	2023 年 10 月 22 日	1、排水工程:2、照明工程。	广东省东莞市	完工

注：1.投标人提供近 5 年（自截标之日起倒算）不超过 3 个最具代表性的类似工程业绩。（总数不超过 3 项，如超出 3 项按列表前 3 项统计）

2.证明材料：已竣工项目需提供项目中标通知书（如有）、竣工验收报告（包括：验收合格页、验收合格日期页）、项目施工合同（包括：合同封面、项目基本情况规模描述页、甲乙双方盖章页、合同金额页），以竣工报告时间为准。 在建项目需提供项目中标通知书（如有）、项目施工合同（包括：合同封面、项目基本情况规模描述页、甲乙双方盖章页、合同金额页），以施工合同签订时间为准。

1．2022年西乡街道市政道路暗区完善路灯工程

中 标 通 知 书

标段编号：44030620230087001001

标段名称：2022年西乡街道市政道路暗区完善路灯工程

建设单位：深圳市宝安区西乡街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市名胜建设有限公司

中标价：112.699470万元

中标工期：150天

项目经理(总监)：阳德兵

本工程于 2023-06-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2023-08-02 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-08-22

查验码：9017200033412595 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

合同编号（甲方）：

合同编号（乙方）：

合同备案专用章
编号 深宝西合【2023】A 2494 号

宝安区西乡街道
XiXiang Subdistrict of Bao'an District

深圳市建设工程施工(单价)合同

工程名称：2022年西乡街道市政道路暗区完善路灯工程（施工）

工程地点：深圳市宝安区西乡街道辖区内

发包人：深圳市宝安区西乡街道办事处

承包人：深圳市名胜建设有限公司

说 明

本合同(示范文本)根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法（2019修正）》等法律以及深圳市相关的法规，借鉴国际通用的工程施工合同和住房城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同(示范文本)》（GF—2017-0201），结合深圳市现行施工合同(示范文本)近几年的实践情况，由深圳市建设工程造价管理站编制而成。

一、《示范文本》的组成

本合同(示范文本)由“协议书”、“通用条款”、“专用条款”和“补充条款”四部分组成。其中：

1.“协议书”作为合同文本的第一部分，是发包人与承包人就合同内容协商达成一致意见后，相互承诺履行合同而签署的协议。《协议书》包括工程概况、工程承包范围、合同工期、质量标准、合同价格等合同主要内容，明确了组成合同的所有文件，并约定了合同生效的方式及合同订立的时间、地点，集中约定了承发包双方基本的合同权利义务。

2.“通用条款”是根据现行法律、法规、规章等规定，就工程建设的实施及相关事项，对发包人与承包人的权利义务作出的原则性约定。既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求，也考虑了建设工程施工管理的实际需要，具有较强的普遍性和通用性，是通用于建设工程施工的基础性合同条款。

3.“专用条款”是指对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。发包人与承包人可根据法律、法规和规章的规定，结合具体工程实际，经过双方的谈判、协商达成一致意见，对应通用条款的内容，对不明确的条款作出具体约定；对不适用的条款作出修改；对缺少的内容作出补充；使合同更具可操作性，便于理解和履行。

4.“补充条款”是对合同中通用条款和专用条款未约定或约定不明确的内容进行补充约定的条款。

二、专用条款使用注意事项

1.专用条款的编号应与相应的通用条款的编号一致。

2.在专用条款中有横道线的地方，承发包双方可针对相应的通用条款进行细

化、完善、补充、修改或另行约定；如无细化、完善、补充、修改或另行约定，则填写“无”或划“/”。

3.“通用条款”和“专用条款”一并作为完整的合同条款，当两者之间有不符之处，以“专用条款”为准。“通用条款”中出现斜体字加粗“***专用条款***”字样的条文在相应“专用条款”的条文中有明确的约定。应按照同一编号的条款一起阅读和理解。

三、《示范文本》的性质和适用范围

本合同(示范文本)适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设非招标工程**固定单价施工合同**，发包人与承包人可结合建设工程具体情况，参考本合同(示范文本)订立合同，并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

《示范文本》使用过程中，如有任何疑问或不明之处，请及时向专业人士咨询。

任何单位或个人未经深圳市建设工程造价管理站同意，不得以任何形式销售本合同(示范文本)及其中的任何部分。

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市宝安区西乡街道办事处

承包人(全称)：深圳市名胜建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：2022年西乡街道市政道路暗区完善路灯工程（施工）

工程地点：深圳市宝安区西乡街道辖区内

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：详见施工图纸和招标控制价（预算）审定书。

资金来源：财政投入100%；国有资本____%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济____%；其他____%。

二、工程承包范围

施工图及招标控制价（预算）审定书所涉及的所有工程内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□ 七通一平工程 万平方米	□电信管道工程 米
□挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米；高： 米	□电力管道工程 米

□ 软基处理工程 万平方米	□ 污水处理厂及配套工程 立方米/d
□ 水厂及配套工程 立方米/d	□ 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
□给水管道工程 米	□ 泵站工程 平方米
□道路工程 长： 米 宽： 米	□隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米
□桥梁工程 座	□道路改造工程 长： 米 宽： 米
□排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	□路灯照明工程 座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程 米
□交通安全设施工程 米	□燃气工程 米
☑其它：施工图及招标控制价（预算）审定书所涉及的所有工程内容。	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程 （□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____ ）；
□主体结构工程 （□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它 _____）；
□建筑装饰装修工程 （□门窗 □幕墙： 平方米 □其它_____ ）；

☐通风与空调 （☐通风 ☐空调 ☐其它_____）；		
☐建筑给水排水及供暖 （☐室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水管网 ☐其它_____）；		
☐建筑电气工程 （☐室外电气 ☐电气照明 ☐其它_____）；		
☐智能建筑	（☐综合布线系统 ☐信息网络系统 ☐其它_____）；	
☐屋面及防水工程	☐建筑节能	☐消防工程
☐ 室外工程 （☐室外设施_____ ☐附属建筑 ☐ 室 外 环境_____）。		
☐燃气工程 （户数：_____； 庭院管：_____ 米）		
☐其它:施工图及招标控制价（预算）审定书所涉及的所有工程内容。		

3. 二次装饰装修工程：（在☐内打√，并填写相应的工程量）

☐消防工程	☐门窗	☐防水工程	☐电气照明	☐建筑节能
☐通风与空调 （☐通风 ☐空调 ☐其它_____）；				
☐建筑给排水及供暖（☐室内给、排水系统 ☐其它_____）；				
☐智能建筑 （☐综合布线系统 ☐信息网络系统 ☐其它_____）；				
☐其它：				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 9 月 1 日（以监理工程师开工令为准）；

计划竣工日期：2024 年 1 月 29 日；

合同工期总日历天数 150 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % （压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）：壹佰壹拾贰万陆仟玖佰玖拾肆元柒角（¥1126994.7 元）；

本工程中标净下浮率为：19.98 %，其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）：贰万叁仟肆佰玖拾伍元玖角肆分（¥23495.94 元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） /（¥ /元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写） /（¥ /元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写）124669.66（¥壹拾贰万肆仟陆佰陆拾玖元陆角陆分元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序如下，本条与通用条款 2.1 款的规定不一致的以本条为准：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

（2）本合同第四部分的补充条款；

(3)本合同第一部分的协议书；

（4）本合同第三部分的专用条款；

（5）本合同第二部分的通用条款；

(6)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(7)图纸和技术规格书；

(8)经确认的预算书或工程报价单；

(9)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与本合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2023 年 8 月 29 日；

订立地点：西乡街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字、发包人与承包人盖章后成立。

发包人：深圳市宝安区西乡街道办事处（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：9144 0300 3194 7526 XA

地址：深圳市宝安区航城街道三围社区三围一队工业园厂房 2 栋 201

邮政编码：

法定代表人：黄盛

委托代理人：

电话：_____	电话：0755-23058085
传真：_____	传真：_____
电子信箱：_____	电子信箱：_____
开户银行：_____	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行
账号：_____	账号：4425 0100 0100 0000 1525

市政基础设施工程

工 程 竣 工 验 收 报 告

市政备-1

工程名称： 2022年西乡街道市政道路暗区完善路灯工程

验收日期： 2024 年 4 月 17 日

建设单位（盖章） 深圳市宝安区西乡街道办事处

一、工程概况

工程名称	2022年西乡街道市政道路暗区完善路灯工程	工程地点	深圳市宝安区西乡街道
工程规模	190.39万元	工程造价（万元）	112.699470万元
结构类型	/	工程用途	/
施工许可证证号	/	开工日期	2023年9月25日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市宝安区福永街道办事处		
勘察单位	/	资质证号	/
施工单位	深圳市名胜建设有限公司		D344188102
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市天睿建设工程管理有限公司		E244065958
设计单位	中浚设计院（深圳）有限公司		A444015540

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设专业组。

1、 验收组

组长	
副组长	
组员	

2、专业组

专业组	组长	组 员
道路工程	/	/
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	/	/
隧道工程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	/	/

(二)验收程序

1、建设单位主持验收会议；

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程 名　称	质量保证 资料评定	外观质量 评　定	实测实量 评　定	评定等级
拆除工程	合格	合格	合格	合格
路灯安装	合格	合格	合格	合格
管道敷设	合格	合格	合格	合格
电缆敷设	合格	合格	合格	合格
混凝土路面	合格	合格	合格	合格
透水砖人行道	合格	合格	合格	合格
混凝土人行道	合格	合格	合格	合格
大理石人行道	合格	合格	合格	合格
附属结构	合格	合格	合格	合格

验收人员签名

姓名	工作单位	职称	职务
黄清波	综合行政执法局		
黄清	综合行政执法局		助理
周汉文	深圳市大鹏建设工程管理有限公司		总监
范长龙	中资设计		
阳德兵	深圳市名胜建设有限公司		项目经理

深圳市建设局、深圳市档案局监制　　深圳市文档服务中心印制

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程已完成合同约定和设计文件的各项内容，施工质量均满足相关质量验收规范和设计 要求，且质量保证资料、外观质量、实测实量均评定合格，满足竣工验收条件，同意该工程竣工验收，质量等级评定为合格。

验收日期： 2024 年 4 月 17 日

建设单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）	设计单位（公章）
项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：范龙龙

2. 福海街道综合整治片区配电箱柜安全遮蔽工程

中 标 通 知 书

标段编号： 2406-440300-04-01-900045001001

标段名称： 福海街道综合整治片区配电箱柜安全遮蔽工程

建设单位： 深圳市宝安区福海街道办事处

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市名胜建设有限公司

中标价： 147.267476万元

中标工期（天）： 40

项目经理（总监）： 阳德兵

本工程于 2024-07-18 在深圳公共资源交易中心 交易集团宝安分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-10-24

查验码：JY20241012995447

查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html

合同编号	FH(HT)2024014-5
资金来源	街道小型工程经费

深圳市建设工程施工单价合同

（2024 年版）

工程名称：福海街道综合整治片区配电箱柜安全遮蔽工程（施工）

工程地点：宝安区福海街道

发 包 人：深圳市宝安区福海街道办事处

承 包 人：深圳市名胜建设有限公司

2015 年版

1

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市宝安区福海街道办事处

承包人(全称)：深圳市名胜建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：福海街道综合整治片区配电箱柜安全遮蔽工程 （施工）

工程地点：深圳市宝安区福海街道

工程规模及征：拟建设项目位于和平社区，工程内容包含：对和平社区综合整治片区的电箱柜进行提升改造、安全遮蔽等，建设内容主要是拆除原有破旧电箱围栏，统一安装符合要求的围栏，项目总投资约195万元。

资金来源：财政投入100%；

二、工程承包范围

详见施工图及招标控制价（预算）审定书所涉及的所有工程内容。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□ 七通一平工程 万平方米	□电信管道工程 米
□挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米；高： 米	□电力管道工程 米
□ 软基处理工程 万平方米	□污水处理厂及配套工程 立方米/d
□水厂及配套工程 立方米/d	□污泥处理厂及配套工程 立方米/d
□给水管道工程 米	□泵站工程 平方米

□道路工程 长： 米 宽： 米	□隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米
□桥梁工程 座	□道路改造工程 长： 米 宽： 米
□排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	□路灯照明工程 座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程 米
□交通安全设施工程 米	□燃气工程 米
□其它:	

2.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□地基与基础工程 （□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____ ）；		
□主体结构工程 （□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 _____）；		
□装饰装修工程 （□金属门窗 □幕墙： 平方米 □其它_____ ）；		
□通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____ ）；		
□建筑给水排水及供暖 （□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □其它_____）；		
□建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____ ）；		
□智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程 （ □室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____ ）。		
□燃气工程 （户数：_____户； 庭院管：_____ 米）		

3.二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
□建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				

3

□智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____)；
□装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板（砖） □吊顶 □其它_____)；
□其它：

4.其他工程

_____

三、合同工期

开工日期：_____年_____月_____日；（以监理工程师发出的开工令中确定的开工日期为准）；

竣工日期：_____年_____月_____日；

合同工期总日历天数 40 天（合同工期以工期总日历天数为准,如开工令中确定的开工日期与本合同约定不一致的,竣工日期相应提前或顺延）。

四、质量标准

本工程质量标准： 合格

五、签约合同价

1、本工程招标控制价：1824260.4 元；

中标净下浮率为：19.98%，计算公式：中标净下浮率=[1-（投标报价-不可竞争费）÷（招标控制价-不可竞争费）]×100%;

2、合同价款暂定为：人民币（大写）壹佰肆拾柒万贰仟陆佰柒拾肆元柒角陆分(小写：¥147.267476 万元)（投标报价）

计算公式：合同价款=（招标控制价-不可竞争费）×（1-中标净下浮率）+不可竞争费；

项目单价：详见本工程承包人投标报价书中的分部分项综合单价。

六、工人工资专用账户信息（签订合同后由发包人现场施工管理部门手填）

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

1.合同签订时间：2024 年 10 月 29 日

2.订立地点：深圳市宝安区福海街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人：(公章)	承包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
统一社会信用代码：_____	统一社会信用代码：91440300279475526XA
地址：_____	地址：深圳市宝安区航城街道三围社区三围一队工业园厂房2栋201
邮政编码：_____	邮政编码：518126
法定代表人：_____	法定代表人：黄威
委托代理人：_____	委托代理人：/
电话：_____	电话：0755-23058085
传真：_____	传真：0755-23058085
电子信箱：_____	电子信箱：34973207@qq.com
开户名称：_____	开户名称：深圳市名胜建设有限公司
开户银行：_____	开户银行：建设银行深圳天健世纪支行
账号：_____	账号：4425 0010 0100 0000 1525

合同经办人：

合同复核人：

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：福海街道综合整治片区配电箱柜安全遮蔽工程

建设单位（公章）：深圳市宝安区福海街道办事处

竣工验收日期：2025 年 8 月 31 日

发出日期：2025 年 8 月 31 日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	福海街道综合整治片区配电箱柜安全遮蔽工程	工程地点	深圳市宝安区福海街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	/	工程造价（万元）	147.267476
结构类型	钢结构	开工日期	2024年11月10日
施工许可证号	/	竣工日期	2025年8月31日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市宝安区福海街道办事处	总施工单位	深圳市名胜建设有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	深圳市名胜建设有限公司
设计单位	深圳市正源市政工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市春鹏建设工程管理有限公司	工程检测单位	/
			/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/

专项验收情况				
专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		2025年8月31日	市政竣·通-11	合格
		年 月 日		
		年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。	
工程质量情况	土建	完成了设计和合同约定的各项内容，符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求
	设备安装	/
工程未达到使用功能的部位（范围）	/	

参加验收单位意见			
	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人： 2015 年 8 月 31 日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2015 年 8 月 31 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2015 年 8 月 31 日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2015 年 8 月 31 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日

3. 宝华学校周边道路微整治工程

中 标 通 知 书

标段编号：4403932022101800200401Y

标段名称：上南学校周边道路微整治工程、宝华学校周边道路微整治工程（施工批量招标）

建设单位：深圳市交通运输局宝安管理局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市名胜建设有限公司
中标价：250.746283万元（上南学校周边道路微整治工程中标价为：132.253727万元、宝华学校周边道路微整治工程中标价为：118.492556万元。）

中标工期：100天

项目经理(总监)：张绍平

本工程于 2022-10-19 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2023-02-06 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-02-09

查验码：7803937255498377

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号 ：_____

合同编号 ：BAJT22-2023-007

深圳市建设工程

施工(单价)合同

工程名称： 宝华学校周边道路微整治工程

工程地点： 深圳市宝安区

发 包 人： 深圳市交通运输局宝安管理局

承 包 人： 深圳市名胜建设有限公司

2023年3月1日

协议书

发包人(全称)：深圳市交通运输局宝安管理局

承包人(全称)：深圳市名胜建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：宝华学校周边道路微整治工程

工程地点：深圳市宝安区

工程规模及特征：详见施工图纸及预算审定书。

资金来源：政府 100%

二、工程承包范围

施工总承包。包括但不限于：道路工程、交通工程、交通疏解、电气工程等。具体工作内容详见施工图及工程量清单。

1. 房建工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

土石方工程	□	金属门窗工程	□
基坑支护工程	□	智能建筑工程	□
地基与基础工程	□ 桩基类别：桩径：数量：	通风空调工程	□ 空调面积： 平方米 □ 设计冷负荷： 冷吨
主体结构工程	□ 混凝土□砌体□钢结构 □ 网架 □索膜结构	室外环境工程	□
装饰，装修工程	□ 二次装修 □ 幕墙： 平方米	电梯工程	□电梯 部 □自动扶梯 部
屋面及防水工程	□	消防工程	□
建筑给排水工程	□	燃气工程	□户数 户 □庭院管： 米
建筑电气工程	□	其它工程	

2. 市政工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

七通一平工程	□ 万平方米	给水管道工程	□ 米
挡墙护坡工程	□长： 宽： 高：	给排水构筑物工程	□
软基处理工程	□ 平方米	泵站工程	□ 平方米
道路工程	□长： 米 宽： 米	电信管道工程	□ 米
桥梁工程	□ 座	电力管道工程	□ 米
隧道工程	□长： 宽： 高：	路灯照明工程	□ 座
排水管道工程	□雨水管： 约 米 □污水管： 约 米	道路改造工程	○长：米 宽：米
排水箱涵工程	□长： 宽： 高：	绿化工程	□
交通监控、收费综合系统工程	□	燃气工程	□ 米
交通安全设施工程	○	其它工程	

3. 其它工程

/

三、合同工期

开工日期： 年 月 日（以监理工程师发出的开工令中约定的开工日期为准）

竣工日期：/年/月/日

合同工期总日历天数 100 天。

四、质量标准

本工程质量标准：**达到国家验收标准“合格”。**

五、合同价款

（1）币种：**人民币**

合同价款(大写)：壹佰壹拾捌万肆仟玖佰贰拾伍元伍角陆分（¥1184925.56元）

其中：

1）施工现场安全文明措施费：

人民币（大写）叁万零伍拾贰元伍角伍分(¥30052.55元）；

2)暂列金额：

人民币（大写）（¥0.00元）

(2)**合同类别**

□总价包干合同：审计部门审定的费用总价，结算时不调整。（招标工程的按中标总价）

■单价合同:合同单价（为暂定价）为按《深圳市建设工程计价规程》（2017）、《深圳市建设工程计价费率标准》（2018）、《深圳市市政工程消耗量定额》（2017）及发包人委托的造价咨询单位审定的施工图预算中的项目单价下浮 **5%**确定,工程量按实核算，结算总价不能超计划投资总费用，超过的按计划投资总费用结算。除此之外，因甲方相关资金尚未下达，乙方垫付的交易服务费应由甲方在资金下达后支付给乙方。

(3)**计价原则：**

合同单价（为暂定价）为按《深圳市建设工程计价规程》（2017）、《深圳市建设工程计价费率标准》（2018）、《深圳市市政工程消耗量定额》（2017）及发包人委托的造价咨询单位审定的施工图预算中的项目单价下浮 **5%**确定，详见本工程预算编制书。

■合同中的单价以发包人委托的造价咨询单位审定的施工图预算中的项目单价下浮 5%为准,变更项目单价将按发包人委托的造价咨询单位编制预算价格时采用信息价进行编制。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、落实海绵城市建设要求

严格按照海绵城市施工图施工，确保海绵设施实现应有功能。

十一、合同生效

本合同订立时间：2023年 3月1日

订立地点：深圳市交通运输局宝安管理局

发包人（公章）：	深圳市交通运输局宝安管理局	承包人（公章）：	深圳市名胜建设有限公司
地址：	深圳市宝安区新安街道宝民一路27号公路管理中心	地址：	深圳市宝安区航城街道三围社区三围一队工业园厂房2栋201
社会统一信用代码：		社会统一信用代码：	9144030031947526XA
法定代表人：		法定代表人：	
或委托代理人：		或委托代理人：	
电话：		电话：	0755-23058085
传真：		传真：	0755-23058085
开户银行：		开户银行：	中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行
账号：		账号：	4425 0100 0100 0000 1525
邮政编码：		邮政编码：	518126

深圳市道路工程
竣工报告

工程名称：宝华学校周边道路微整治工程

建设单位：深圳市交通运输局宝安管理局

承包单位：深圳市名胜建设有限公司

填报日期：2023 年 9 月 30 日

竣工报告表

工程名称	宝华学校周边道路微整治工程	开工证号	/
建设单位	深圳市交通运输局宝安管理局	项目负责人	陈沛林
设计单位	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人	汪福君
勘察单位	中国华西工程设计建设有限公司	项目负责人	韩伟良
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	项目总监	张明勇
施工单位	深圳市名胜建设有限公司	项目经理	张绍平
建设规模	沙中路（茭塘路-环镇路）段长度 450.856m，宽度 23.5~30.5m。本次修建人行道慢行系统、完善无障碍设施、规划路面标线、及检查井提升加固等施工。		
合同造价	1184925.56 元	工程地点	深圳市宝安区
开工日期	2023年 6月 19日	完工日期	2023 年 9月26日

	检查内容	检查情况
承包单位自查竣工验收条件	工程按设计和合同约定的内容完成情况	已完成工程内设计和合同约定项目
	工程的施工技术档案和施工管理资料 1、施工过程质量评定资料 2、施工过程质量验收资料 3、各专业单位工程质量验评资料	施工过程质量评定资料：合格 施工过程质量验收资料：合格 各专业单位工程质量验评资料：合格
	工程主要建筑材料、构配件和设备的进场试验报告	主要材料送检合格
	工程质量检测和功能性试验资料	有
	承包单位工程质量保修书	已签订工程质量保修书
	工程主管部门及其监督机构要求责令整改的问题是否整改完毕	无整改内容
	法律、法规规定的其他条件	无

承包单位自查情况

本工程于　　年　　月　　日完工，已完成设计文件和合同约定的各项内容，经我单位自检，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和相关技术标准，已具备条件开展工程竣工验收工作。

另需说明的事项：有（ ）无（√）

项目经理（签字）：张绍平　　单位负责人（签字）：

承包单位（盖章）：　　2023年 9月 30 日

单位法定代表人：　　2023年 9月 30 日

监理单位审查意见	1、是否按《深圳市交通运输委员会道路工程竣工验收及备案办法》核查竣工验收条件。（ ） 2、是否按照相关要求进行了监理质量评估工作。 （ ） 3、其他审查事项： 经审查，同意（√）不同意（ ）本工程开展竣工验收工作。 总监理工程师（签字）： 监理单位（盖章）： 2023 年 9 月 30 日
建设单位审查意见	1、监理单位是否提交监理质量评估报告。 （是） 2、设计、勘察单位是否提交质量检查文件。 （是） 3、是否按《深圳市交通运输委员会道路工程竣工验收及备案办法》核查竣工验收条件。（是） 4、是否已开展道路、桥隧工程的竣工检测工作。 （是） 5、是否已组织验收组制定了验收方案。 （是） 6、其他审查事项： 经审查，同意（√）不同意（ ）本工程开展竣工验收工作。 项目负责人（签字）： 单位负责人（签字）： 建设单位（盖章）： 2023 年 9 月 30 日

4. 上南学校周边道路微整治工程

中 标 通 知 书

标段编号：4403932022101800200401Y

标段名称：上南学校周边道路微整治工程、宝华学校周边道路微整治工程（施工批量招标）

建设单位：深圳市交通运输局宝安管理局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市名胜建设有限公司
中标价：250.746283万元（上南学校周边道路微整治工程中标价为：132.253727万元、宝华学校周边道路微整治工程中标价为：118.492556万元。）

中标工期：100天

项目经理(总监)：张绍平

本工程于 2022-10-19 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2023-02-06 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-02-09

查验码：7803937255498377

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号 ：_____

合同编号 ：BATJZZ-2023-0006

深圳市建设工程

施工(单价)合同

工程名称： 上南学校周边道路微整治工程

工程地点： 深圳市宝安区

发 包 人： 深圳市交通运输局宝安管理局

承 包 人： 深圳市名胜建设有限公司

2023 年 3 月 1 日

协议书

发包人(全称)：深圳市交通运输局宝安管理局

承包人(全称)：深圳市名胜建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：上南学校周边道路微整治工程

工程地点：深圳市宝安区

工程规模及特征：详见施工图纸及预算审定书。

资金来源：政府 100%

二、工程承包范围

施工总承包。包括但不限于：道路工程、交通工程、交通疏解、电气工程等。具体工作内容详见施工图及工程量清单。

1.房建工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

土石方工程	□	金属门窗工程	□
基坑支护工程	□	智能建筑工程	□
地基与基础工程	□ 桩基类别：桩径：数量：	通风空调工程	□ 空调面积： 平方米 □ 设计冷负荷： 冷吨
主体结构工程	□ 混凝土□砌体□钢结构 □ 网架 □索膜结构	室外环境工程	□
装饰，装修工程	□ 二次装修 □ 幕墙： 平方米	电梯工程	□电梯 部 □自动扶梯 部
屋面及防水工程	□	消防工程	□
建筑给排水工程	□	燃气工程	□户数 户 □庭院管： 米
建筑电气工程	□	其它工程	

2.市政工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

七通一平工程	□ 万平方米	给水管道工程	□ 米
挡墙护坡工程	□长： 宽： 高：	给排水构筑物工程	□
软基处理工程	□ 平方米	泵站工程	□ 平
道路工程	□长： 米 宽： 米	电信管道工程	□ 米
桥梁工程	□ 座	电力管道工程	□
隧道工程	□长： 宽： 高：	路灯照明工程	□ 座
排水管道工程	□雨水管： 约 米 □污水管： 约 米	道路改造工程	○长：米 宽：米
排水箱涵工程	□长： 宽： 高：	绿化工程	□
交通监控、收费综合系统工程	□	燃气工程	□ 米
交通安全设施工程	○	其它工程	

3.其它工程

/

三、合同工期

开工日期： 年 月 日（以监理工程师发出的开工令中约定的开工日期为准）

竣工日期：/年/月/日

合同工期总日历天数 100 天。

四、质量标准

本工程质量标准：**达到国家验收标准“合格”。**

五、合同价款

（1）币种：**人民币**

合同价款(大写)： 壹佰叁拾贰万贰仟伍佰叁拾柒元贰角柒分 （¥1322537.27 元）

其中：

1）施工现场安全文明措施费：

人民币（大写）叁万肆仟零玖拾叁元壹角柒分(¥34093.17 元）；

2)暂列金额：

人民币（大写）（¥0.00 元）

(2)**合同类别**

□总价包干合同：审计部门审定的费用总价，结算时不调整。（招标工程的按中标总价）

■单价合同:合同单价（为暂定价）为按《深圳市建设工程计价规程》（2017）、《深圳市建设工程计价费率标准》（2018）、《深圳市市政工程消耗量定额》（2017）及发包人委托的造价咨询单位审定的施工图预算中的项目单价下浮 **5%**确定,工程量按实核算，结算总价不能超计划投资总费用，超过的按计划投资总费用结算。除此之外，因甲方相关资金尚未下达，乙方垫付的交易服务费应由甲方在资金下达后支付给乙方。

(3)**计价原则：**

合同单价（为暂定价）为按《深圳市建设工程计价规程》（2017）、《深圳市建设工程计价费率标准》（2018）、《深圳市市政工程消耗量定额》（2017）及发包人委托的造价咨询单位审定的施工图预算中的项目单价下浮 **5%**确定，详见本工程预算编制书。

■合同中的单价以发包人委托的造价咨询单位审定的施工图预算中的项目单价下浮 5%为准,变更项目单价将按发包人委托的造价咨询单位编制预算价格时采用信息价进行编制。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、落实海绵城市建设要求

严格按照海绵城市施工图施工，确保海绵设施实现应有功能。

十一、合同生效

本合同订立时间：2023年 3月 1日

订立地点：深圳市交通运输局宝安管理局

发包人（公章）：	深圳市交通运输局宝安管理局	承包人（公章）：	深圳市名胜建设有限公司
地址：	深圳市宝安区新安街道宝民一路27号公路管理中心	地址：	深圳市宝安区航城街道三围社区三围一队工业园厂房2栋201
社会统一信用代码：	11440300699086265F	社会统一信用代码：	91440300319475 26XA
法定代表人：		法定代表人：	
或委托代理人：		或委托代理人：	
电话：		电话：	0755-23058085
传真：		传真：	
开户银行：		开户银行：	中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行
账号：		账号：	4425 0100 0100 0000 1525
邮政编码：		邮政编码：	518126

深圳市道路工程
竣工报告

工程名称：上南学校周边道路微整治工程

建设单位：深圳市交通运输局宝安管理局

承包单位：深圳市名胜建设有限公司

填报日期：2023 年 8 月 20 日

竣工报告表

工程名称	上南学校周边道路微整治工程	开工证号	/
建设单位	深圳市交通运输局宝安管理局	项目负责人	陈沛林
设计单位	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人	汪福君
勘察单位	中国华西工程设计建设有限公司	项目负责人	韩伟良
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	项目总监	张明勇
施工单位	深圳市名胜建设有限公司	项目经理	张绍平
建设规模	仔岗路(新沙路-上寮工业路段)砼道路进行沥青砼路面整治，整治段长度271米，双向四车道，本次分车道分段对原水泥混凝土路面进行沥青砼结构罩面、施划标志标线，对现状路面雨水篦子及各类管线的检查井进行提升加固等施工。		
合同造价	1322537.27 元	工程地点	深圳市宝安区
开工日期	2023 年 5月 11日	完工日期	2023 年 8月18日

	检查内容	检查情况
承包单位自查竣工验收条件	工程按设计和合同约定的内容完成情况	已完成工程内设计和合同约定项目
	工程的施工技术档案和施工管理资料 1、施工过程质量评定资料 2、施工过程质量验收资料 3、各专业单位工程质量验评资料	施工过程质量评定资料：合格 施工过程质量验收资料：合格 各专业单位工程质量验评资料：合格
	工程主要建筑材料、构配件和设备的进场试验报告	主要材料送检合格
	工程质量检测和功能性试验资料	有
	承包单位工程质量保修书	已签订工程质量保修书
	工程主管部门及其监督机构要求责令整改的问题是否整改完毕	无整改内容
	法律、法规规定的其他条件	无

承包单位自查情况

本工程于　　年　　月　　日完工，已完成设计文件和合同约定的各项内容，经我单位自检，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和相关技术标准，已具备条件开展工程竣工验收工作。

另需说明的事项：有（　）无（√）

项目经理（签字）：张绍平　　单位负责人（签字）：

承包单位（盖章）：　　2023 年 8 月 20 日

单位法定代表人：黄成　　2023年 8 月 20 日

监理单位审查意见	1、是否按《深圳市交通运输委员会道路工程竣工验收及备案办法》核查竣工验收条件。（ ） 2、是否按照相关要求进行了监理质量评估工作。 （ ） 3、其他审查事项： 经审查，同意（√）不同意（ ）本工程开展竣工验收工作。 总监理工程师（签字）：张明勇 监理单位（盖章）： 2013 年 08 月 20 日
建设单位审查意见	1、监理单位是否提交监理质量评估报告。 （是） 2、设计、勘察单位是否提交质量检查文件。 （是） 3、是否按《深圳市交通运输委员会道路工程竣工验收及备案办法》核查竣工验收条件。（是） 4、是否已开展道路、桥隧工程的竣工检测工作。 （是） 5、是否已组织验收组制定了验收方案。 （是） 6、其他审查事项： 经审查，同意（√）不同意（ ）本工程开展竣工验收工作。 项目负责人（签字）：黄剑锋 单位负责人（签字）： 建设单位（盖章）： 2013 年 8 月 20 日

5. 莞番高速步段管线迁改工程（凫西路箱涵工程）

中标（成交）通知书

采购项目编号：441900019-2022-00508

东莞市寮步镇工程建设中心以竞争性磋商采购的莞番高速寮步段管线迁改工程（凫西路箱涵工程）（采购项目编号：441900019-2022-00508）的评审工作已圆满结束，现确定如下单位中标（成交）：

中标采购包号	1
中标采购包名称	莞番高速寮步段管线迁改工程(凫西路箱涵工程)
中标(成交)供应商	深圳市名胜建设有限公司
中标供应商联系方式	庄悦华，联系方式：15015304542
中标(成交)金额： 1,237,880.00 元（壹佰贰拾叁万柒仟捌佰捌拾元整）	

采购项目联系人：梁先生

联系人电话：0769-83266560

建成工程咨询股份有限公司东莞分公司

2022 年 06 月 22 日

招标编号：441900019-2022-00508

合同编号：

广东省建设工程

标准施工合同

2009年版

工程名称：莞番高速寮步段管线迁改工程（凫西路箱涵工程）

工程地点：东莞市寮步镇

发 包 人：东莞市寮步镇工程建设中心

承 包 人：深圳市名胜建设有限公司

广东省建设厅制

第一部分　协议书

发包人：（全称）东莞市寮步镇工程建设中心

承包人：（全称）深圳市名胜建设有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：莞番高速寮步段管线迁改工程（凫西路箱涵工程）

工程地点：东莞市寮步镇

工程内容：莞番高速寮步段管线迁改工程（凫西路箱涵工程）

结构形式：/

工程立项、规划批准文件号：寮党政办复〔2021〕507号

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

承包范围：莞番高速寮步段管线迁改工程（凫西路箱涵工程）（按招标图纸及工程量清单所含内容）包括但不限于：1、排水工程；2、照明工程。以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸，并满足设计文件的要求。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：60天。

拟从2022年07月01日开始施工，至2022年08月29日竣工完成。

（实际开工时间以招标人书面进场通知所载明时间为准，竣工时间以招标人复核批准的时间为准）。

四、质量标准

工程质量标准：达到国家或行业质量检验评定的合格标准

五、合同价款

合同总价（大写）：壹佰贰拾叁万柒仟捌佰捌拾元整；

（小写）：1,237,880.00元

项目单价：■详见承包人的投标报价书（招标工程）；

□详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

其中包含：

定额工日工资总额为人民币（大写）：贰拾陆万叁仟捌佰柒拾捌元肆角捌分，人民币（小写）：263,878.48元。

单列部分的：

安全防护、文明施工措施等单列费人民币（大写）：柒万伍仟捌佰元捌角伍分，人民币（小写）：75,800.85元；

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款

及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2022 年 8 月 12 日

订立合同地点：

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

发包人：（公章）东莞市寮步镇工程建设中心

地址：东莞市寮步镇勤政路 8 号城建大楼

法定代表人：

电话：

开户名称：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

承包人：（公章）深圳市名胜建设有限公司

地址：深圳市宝安区航城街道三围社区三围一队工业园厂房 2 栋 201

法定代表人：黄威

电话：

开户名称：深圳市名胜建设有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

帐号：44250100010000001525

邮政编码：

8

东莞市寮步镇房建市政工程

竣工验收证书

工程名称：莞番高速寮步段管线迁改工程（凫西路箱涵工程）

工程地点：东莞市寮步镇凫西路

建设单位：东莞市寮步镇工程建设中心

验收日期：2023 年 10 月 20 日

东莞市寮步镇房建市政工程

竣工验收证书

第 1 页共 2 页

工程名称	莞番高速寮步段管线迁改工程（凫西路箱涵工程）	工程地点	东莞市寮步镇凫西路
建设规模	主要建设内容包括迁改长 61 米，宽 2.5 米，高 2 米的箱涵；迁改长 31.2 米的 DN400 污水管。	结构类型	钢筋混凝土结构
建设单位	东莞市寮步镇工程建设中心	开工日期	2022 年 07 月 01 日
勘察单位	/	竣工日期	2022 年 08 月 29 日
设计单位	惠州市道路桥梁勘察设计院	工期	60 天（日历天）
承包单位	深圳市名胜建设有限公司	合同造价	123.7880（万元）
监理单位	广东天衡工程建设咨询管理有限公司	施工造价	123.7880（万元）
质监	/	安监	/
验收范围及质量： 范围：整个项目，其中包含长 61 米，宽 2.5 米，高 2 米的箱涵；迁改长 31.2 米的 DN400 污水管等。 质量：合同质量约定为：“合格”工程			
存在问题及处理意见： 无			

第 2 页共 2 页

<table>
<tr><td colspan="4">对工程质量评价：
达到合同质量要求：合格
竣工验收组长（签名）：梁锦典　　年　月　日</td></tr>
<tr><td colspan="4">参加竣工验收人员及单位意见</td></tr>
<tr><td>承包单位（盖章）</td><td>参加验收人员（签字）：
2023年10月20日</td><td>勘察单位（盖章）</td><td>参加验收人员（签字）：
年　月　日</td></tr>
<tr><td>设计单位（盖章）</td><td>参加验收人员（签字）：
2023年10月20日</td><td>监理单位（盖章）</td><td>参加验收人员（签字）：
2023年10月20日</td></tr>
<tr><td>建设单位（盖章）</td><td colspan="3">参加验收人员（签字）：叶世杰
2023年10月20日</td></tr>
</table>

竣工验收 签到表

工程名称:	寮步镇凫西路箱涵改造项目	会议时间:	2023年10月20日
会议地点:	寮步镇凫西路箱涵改造项目	主持人:	张启胜
组织单位:	寮步镇建设管理中心、东莞市寮步镇工程建设中心、		
会议主题:	竣工验收会议		

参会单位	姓名	职务	电话
深圳名胜建设有限公司	曹宗帮	项目经理	13637491755
广东环境工程建设咨询有限公司	曹[illegible]	总监	18317968571
寮步镇工程建设中心	张[illegible]		13723536648
	叶世杰		18822952268
	余[illegible]		13532534169
	王[illegible]		13790602222
	魏[illegible]		13560861136
	李[illegible]		15622982139
寮步镇水务中心	叶[illegible]		13538691766
惠州市道路桥梁勘察设计院	李[illegible]		13798187900

二、拟派项目经理业绩情况

投标人项目经理情况表

姓名	曹亮帮	性别	男	年龄	44 岁	学历	本科	职称	工程师
毕业院校	华南农业大学			毕业时间	2016 年 1 月		所学专业	园林	
工程建设行业工作年限	12 年			投标人企业工作年限		11 年	技术特长	施工员、花镜师	
工程建设类执业资格、专业、注册号	粤 1442015201633473								
其他岗位证	安全员、职称证								
近 3 年最具代表性的类似工程施工业绩（不超过 1 项）合计项									
序号	工程名称	工程规模	合同价（万元）	开竣工日期（年、月）	项目负责人	工程所在地			
1	莞番高速寮步段管线迁改工程（凫西路箱涵工程）	1.排水工程、2.照明工程	123.7880	开工日期：2022 年 7 月 1 日 竣工日期：2022 年 8 月 29 日	曹亮帮	广东省东莞市			

【注：1. 项目经理近三年（自截标之日起倒算，以施工合同签订时间为准）所承担的最具代表性已完工的同类工程业绩。（不超过 1 项，若所提供业绩超过 1 项，统计时只计取前 1 项业绩）

2.证明材料：证明文件需同时提供中标通知书（如有）、项目施工合同（包括：合同封面、项目基本情况规模描述页、甲乙双方盖章页、合同金额页）等证明材料原件扫描件。证明文件需体现拟派项目经理担任项目经理岗位。

1. 莞番高速寮步段管线迁改工程（凫西路箱涵工程）

https://gdgpo.czt.gd.gov.cn/freecms/site/gd/ggxx/info/2022/8a7e460e81778e01018186ab277d0bab.html?noticeType=001026

你的位置：首页 > 项目采购公告

相关公告

- 采购需求
- 资格预审公告
- 采购公告
- 中标（成交）结果公告
- 更正公告
- 终止公告
- 合同公告
- 验收公告

莞番高速寮步段管线迁改工程（凫西路箱涵工程）结果公告

发布机构：建成工程咨询股份有限公司东莞分公司　发布时间：2022-06-22 15:00:18
采购计划编号：441900019-2022-00508　预算金额：1,317,984.22 元　采购品目：其他建筑工程
代理机构：建成工程咨询股份有限公司东莞分公司　项目经办人：梁广财　项目负责人：杨天晓

一、项目编号：441900019-2022-00508

二、项目名称：莞番高速寮步段管线迁改工程（凫西路箱涵工程）

三、采购结果

合同包1(莞番高速寮步段管线迁改工程（凫西路箱涵工程）)：

供应商名称	供应商地址	中标（成交）金额
深圳市名胜建设有限公司	航城街道三围社区三围一队工业园厂房2栋201	1,237,880.00元

四、主要标的信息

合同包1(莞番高速寮步段管线迁改工程（凫西路箱涵工程）)：

工程类（深圳市名胜建设有限公司）

品目号	品目名称	采购标的	施工范围	施工工期	项目经理	执业证书信息	金额(元)
1-1	其他建筑工程	莞番高速寮步段管线迁改工程（凫西路箱涵工程）	按磋商文件要求	自合同签订生效之日起60日内完工（包括供货、施工、调试、验收等工作）	曹亮帮	粤14420152016 33473	1,237,880.00

中标（成交）通知书

采购项目编号：441900019-2022-00508

东莞市寮步镇工程建设中心以竞争性磋商采购的莞番高速寮步段管线迁改工程（鸟西路箱涵工程）（采购项目编号：441900019-2022-00508）的评审工作已圆满结束，现确定如下单位中标（成交）：

中标采购包号	1
中标采购包名称	莞番高速寮步段管线迁改工程(鸟西路箱涵工程)
中标(成交)供应商	深圳市名胜建设有限公司
中标供应商联系方式	庄悦华，联系方式：15015304542
中标(成交)金额：1,237,880.00 元（壹佰贰拾叁万柒仟捌佰捌拾元整）	

采购项目联系人：梁先生

联系人电话：0769-83266560

建成工程咨询股份有限公司东莞分公司

2022 年 06 月 22 日

招标编号：441900019-2022-00508

合同编号：

广东省建设工程

标准施工合同

2009年版

工程名称：莞番高速寮步段管线迁改工程（凫西路箱涵工程）

工程地点：东莞市寮步镇

发 包 人：东莞市寮步镇工程建设中心

承 包 人：深圳市名胜建设有限公司

广东省建设厅制

第一部分　协议书

发包人：（全称）东莞市寮步镇工程建设中心

承包人：（全称）深圳市名胜建设有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：莞番高速寮步段管线迁改工程（凫西路箱涵工程）

工程地点：东莞市寮步镇

工程内容：莞番高速寮步段管线迁改工程（凫西路箱涵工程）

结构形式：/

工程立项、规划批准文件号：寮党政办复〔2021〕507号

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

承包范围：莞番高速寮步段管线迁改工程（凫西路箱涵工程）（按招标图纸及工程量清单所含内容）包括但不限于：1、排水工程；2、照明工程。以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸，并满足设计文件的要求。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：60天。

拟从2022年07月01日开始施工，至2022年08月29日竣工完成。

（实际开工时间以招标人书面进场通知所载明时间为准，竣工时间以招标人复核批准的时间为准）。

四、质量标准

工程质量标准：达到国家或行业质量检验评定的合格标准

五、合同价款

合同总价（大写）：壹佰贰拾叁万柒仟捌佰捌拾元整；

（小写）：1,237,880.00元

项目单价：■详见承包人的投标报价书（招标工程）；

□详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

其中包含：

定额工日工资总额为人民币（大写）：贰拾陆万叁仟捌佰柒拾捌元肆角捌分，人民币（小写）：263,878.48元。

单列部分的：

安全防护、文明施工措施等单列费人民币（大写）：柒万伍仟捌佰元捌角伍分，人民币（小写）：75,800.85元；

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款

及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2022 年 8 月 12 日

订立合同地点：

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

发包人：（公章）东莞市寮步镇工程建设中心

地址：东莞市寮步镇勤政路 8 号城建大楼

法定代表人：

电话：

开户名称：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

承包人：（公章）深圳市名胜建设有限公司

地址：深圳市宝安区航城街道三围社区三围一队工业园厂房 2 栋 201

法定代表人：黄威

电话：

开户名称：深圳市名胜建设有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

帐号：44250100010000001525

邮政编码：

8

东莞市寮步镇房建市政工程

竣工验收证书

工程名称：莞番高速寮步段管线迁改工程（凫西路箱涵工程）

工程地点：东莞市寮步镇凫西路

建设单位：东莞市寮步镇工程建设中心

验收日期：2023 年 10 月 20 日

东莞市寮步镇房建市政工程

竣工验收证书

第 1 页共 2 页

工程名称	莞番高速寮步段管线迁改工程（凫西路箱涵工程）	工程地点	东莞市寮步镇凫西路
建设规模	主要建设内容包括迁改长 61 米，宽 2.5 米，高 2 米的箱涵；迁改长 31.2 米的 DN400 污水管。	结构类型	钢筋混凝土结构
建设单位	东莞市寮步镇工程建设中心	开工日期	2022 年 07 月 01 日
勘察单位	/	竣工日期	2022 年 08 月 29 日
设计单位	惠州市道路桥梁勘察设计院	工期	60 天（日历天）
承包单位	深圳市名胜建设有限公司	合同造价	123.7880（万元）
监理单位	广东天衡工程建设咨询管理有限公司	施工造价	123.7880（万元）
质监	/	安监	/

验收范围及质量：

范围：整个项目，其中包含长 61 米，宽 2.5 米，高 2 米的箱涵；迁改长 31.2 米的 DN400 污水管等。

质量：合同质量约定为：“合格”工程

存在问题及处理意见：

无

第 2 页共 2 页

对工程质量评价： 达到合同质量要求：合格 竣工验收组长（签名）：梁锦典　　年　月　日			
参加竣工验收人员及单位意见			
承包单位（盖章）	参加验收人员（签字）： 2023年10月20日	勘察单位（盖章）	参加验收人员（签字）： 年　月　日
设计单位（盖章）	参加验收人员（签字）： 2023年10月20日	监理单位（盖章）	参加验收人员（签字）： 2023年10月20日
建设单位（盖章）	参加验收人员（签字）： 2023年10月20日		

竣工验收 签到表

工程名称:	寮步镇凫西路箱涵改造项目	会议时间:	2023年10月20日
会议地点:	寮步镇凫西路箱涵改造项目	主持人:	张启胜
组织单位:	~~寮步镇建设管理中心~~ 东莞市寮步镇工程建设中心，		
会议主题:	竣工验收会议		

参会单位	姓名	职务	电话
深圳名胜建设有限公司	费宏帮	项目经理	13637491755
广东环境工程建设咨询有限公司	曹[illegible]	总监	18317968571
寮步镇工程建设中心	张[illegible]		13723536648
	叶世杰		18822952268
	余[illegible]		13532534169
	王[illegible]		13790602222
	魏[illegible]		13560861136
	李[illegible]		15622982139
寮步镇水务中心	余[illegible]		13538691766
惠州道路桥梁勘察设计院	余[illegible]		13788187900

三、项目管理班子配备

拟投入本项目人员情况汇总表

序号	姓名	学历	证书名称	注册专业	注册证号	职称等级	在本项目中拟任岗位
1	曹亮帮	本科	注册建造师	市政公用工程	粤 1442015201633473	高级工程师	项目经理
2	杨伟文	本科	职称证书	风景园林	Z202405230298	高级	技术负责人
3	李仁强	专科	岗位证	市政公用工程	2401030500498750	/	质量负责人
4	黄威	专科	职称证书	给排水	1016381	中级	给排水工程师
5	梁维国	专科	安全生产考核合格证	市政公用工程	粤建安 C3(2020)0037800	/	安全负责人
6	李思琪	专科	安全生产考核合格证	市政公用工程	粤建安 C3(2023)0030291	/	安全员
7	李剑龙	专科	岗位证	市政公用工程	2501140000564593	/	劳资专管员
8	程杨权	本科	注册造价师证	市政公用工程	建[造]21244400016513	/	造价工程师

9	丁凤	专科	岗位证	市政公用工程	2301150000177603	/	标准员
10	黄聪	专科	岗位证	市政公用工程	2301050000179363	/	资料员
11	滕春林	专科	岗位证	市政公用工程	2401040000547691	助理工程师	材料员
12	戴福军	专科	岗位证	市政公用工程	2301010500270528	/	施工员
13	黄雪珠	专科	岗位证	市政公用工程	2301050000276340	/	资料员

注：1.须随本表提交表中人员的执业注册资格证书（或职称证书）及毕业证原件扫描件。

2.本表应按专业依次填写。表格不足时可续页。

1．项目经理——曹亮帮

使用有效期：2026年04月02日
-2026年09月29日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：曹亮帮

性　　别：男

出生日期：1982年10月21日

注册编号：粤1442015201633473

聘用企业：深圳市名胜建设有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2024-05-10至2027-05-09)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：2026.4.2

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2021年06月01日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B（2013）0005008

姓　　名：曹亮帮

性　　别：男

出 生 年 月：1982年10月21日

企 业 名 称：深圳市名胜建设有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2013年11月15日

有　效　期：2025年08月28日　　至 2028年11月14日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 08 月 28 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓　　名：曹亮帮

身份证号：430903198210214512

职称名称：高级工程师

专　　业：园林

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月21日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001067438

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

成人高等教育

毕业证书

学生 曹亮帮 性别男，一九八二年 十 月二十一日生，于二0一三年 三 月至二0一六年 一 月在本校 园林 专业 函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南农业大学 校（院）长：陈晓阳

批准文号：教育部（83）教成字002号

证书编号：105645201605000720

二0一六年 一 月 二十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹亮帮　　社保电脑号：605099628　　身份证号码：430903198210214512　　页码：1

参保单位名称：深圳市名胜建设有限公司　　单位编号：693645　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	693645	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	02	693645	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	03	693645	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	04	693645	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
合计				5440.0	2560.0			1920.0	640.0			160.0		128.0		256.0	64.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b4d2d059c22 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
693645	深圳市名胜建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单 证明专用章
打印日期：2026年3月13日

2. 技术负责人——杨伟文

（无发证机构钢印无效）

持证人签名：
Signature of the Bearer

编号：Z202405230298
No.：

姓　　名：杨伟文
Full Name
性　　别：男
Sex
出 生 年 月：1981年5月16日
Date of Birth
专 业 名 称：园林绿化
Speciality
级　　别：高级工程师
Level
批 准 日 期：2024年11月13日
Approval Date

发证单位（盖章）
Issued by
发证日期：2024年11月28日
Date of issue

中央广播电视大学

毕业证书

（无中央广播电视大学钢印无效）

学生　杨伟文　，性别 男 ，
生于一九八一 年 五 月十六 日，于
二〇一五 年 七 月在本校修完二 年制
（专科起点）本 科　土木工程
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校长：杨志坚

批准文号：（78）教工农字089号
注册证号：511615201505752780

学校：中央广播电视大学

二〇一五 年 七 月三十一 日

X003521656

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨伟文　　社保电脑号：601303944　　身份证号码：440902198105160001X　　页码：1

参保单位名称：深圳市名胜建设有限公司　　单位编号：693645　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	693645	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	693645	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	693645	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	693645	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				3247.0	1528.0			1614.48	538.16			134.56		40.32		80.64	20.16

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b4d2d06cafn ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
693645	深圳市名胜建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月13日

3. 质量负责人——李仁强

李仁强450881198812186 51X
李仁强 同志于 2024 年
07月26日至 2024年08月07日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 质量员（装饰） 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。
姓 名 李仁强
身份证号 450881198812186 51X
证书编号 2401030500498750
工作单位
发证单位
年 08月 09日
有效期至：2027年08月09日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李仁强　　社保电脑号：806694167　　身份证号码：450881198812186 51X　　页码：1

参保单位名称：深圳市名胜建设有限公司　　单位编号：693645　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	693645	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	693645	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	693645	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	693645	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				3056.0	1528.0			403.64	134.56			134.56		40.32		80.64	20.16

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b4d2d070f0h ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

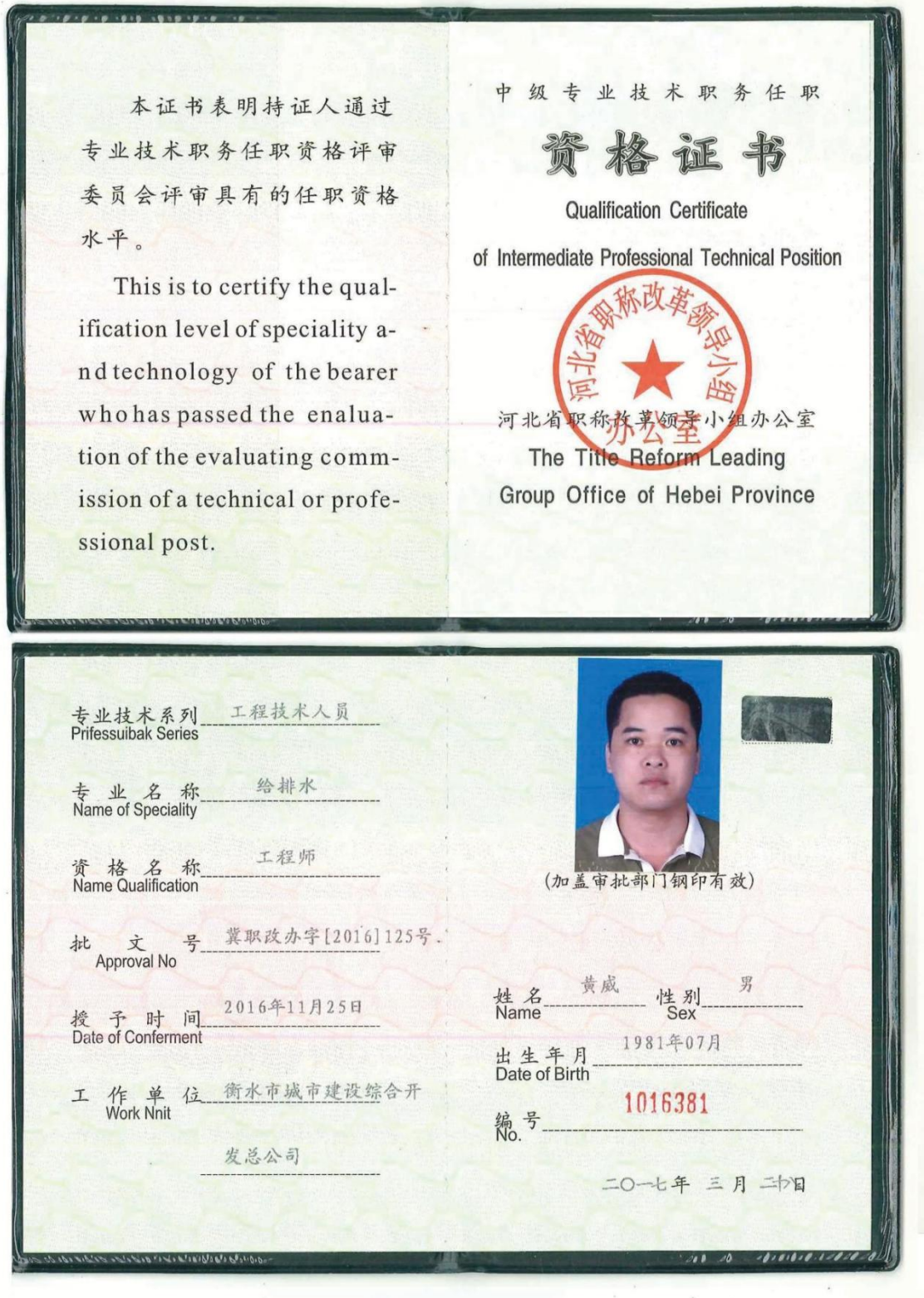
单位编号	单位名称
693645	深圳市名胜建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月13日

社保费缴纳清单 证明专用章

4. 给排水工程师——黄威



本证书表明持证人通过专业技术职务任职资格评审委员会评审具有的任职资格水平。

This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the enaluation of the evaluating commission of a technical or professional post.

中级专业技术职务任职

资格证书

Qualification Certificate

of Intermediate Professional Technical Position

河北省职称改革领导小组办公室

河北省职称改革领导小组办公室

The Title Reform Leading

Group Office of Hebei Province

专业技术系列 Prifessuibak Series 工程技术人员

专业名称 Name of Speciality 给排水

资格名称 Name Qualification 工程师

批文号 Approval No 冀职改办字[2016]125号

授予时间 Date of Conferment 2016年11月25日

工作单位 Work Nnit 衡水市城市建设综合开发总公司

(加盖审批部门钢印有效)

姓名 Name 黄威 性别 Sex 男

出生年月 Date of Birth 1981年07月

编号 No. 1016381

二〇一七年 三月 二十日

成人高等教育

毕业证书

学生　黄威　性别 男，一九八一 年　七 月　五 日生，于二〇一五 年　三 月至二〇一七 年　六 月在本校　园林技术专业　函授　学习，修完　专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：湖南农业大学　校　长：

批准文号：国家教育部（83）成教字002号

证书编号：105375201706002455

二〇一七 年 六 月二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄威　　社保电脑号：604363819　　身份证号码：452528198107057 7X　　页码：1

参保单位名称：深圳市名胜建设有限公司　　单位编号：693645　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	693645	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	02	693645	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	03	693645	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	04	693645	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
合计				5120.0	2560.0			1920.0	640.0			160.0		128.0		256.0	64.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b4d2d0863e2 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
693645	深圳市名胜建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月13日

社保费缴纳清单
证明专用章

5. 安全负责人——梁维国

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2020）0037800

姓　　名：梁维国

性　　别：男

出 生 年 月：1989年01月24日

企 业 名 称：深圳市名胜建设有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年11月11日

有 效 期：2023年08月24日　　至 2026年11月10日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023年08月24日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

教育部学籍在线验证报告

更新日期：2020年9月16日

姓名	梁维国				毕业照片
性别	男	证件号码	450881198901246510		
民族	汉族	出生日期	1989年01月24日		
院校	深圳职业技术学院			层次	专科
院系	楼宇装备工程系			班级	10楼宇2
专业	楼宇智能化工程技术			学号	10208047
形式	普通全日制	入学时间	2010年09月01日	学制	3 年
类型	普通高等教育	学籍状态	毕业(毕业日期：2013年06月28日)		
在线验证	A93SVLNDQR4LA9NS 在线验证码	微信扫一扫，使用小程序 1、扫码获取"学信网报告在线验证"小程序		小程序扫一扫，在线验证 2、使用小程序扫码验证	

注意事项：

1、《学籍在线验证报告》是教育部学籍电子注册备案的查询结果。

2、报告内容验证办法：①点击报告(电子版)中的在线验证码，可在线验证；②登录中国高等教育学生信息网“在线验证系统”，输入在线验证码进行验证；③ 使用“学信网报告在线验证”的微信小程序，进行扫码验证。为防止出现假冒报告，请使用该小程序扫描验证，不要用其他第三方扫描程序。

3、报告内容如有修改，请以最新在线验证的内容为准。

4、未经学籍信息权属人同意，不得将报告用于违背权属人意愿之用途。

5、报告在线验证有效期由报告权属人设置（1~6个月），其在报告验证到期前可再次延长验证有效期。

CHSI

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁维国　　社保电脑号：500691227　　身份证号码：450881198901246510　　页码：1

参保单位名称：深圳市名胜建设有限公司　　单位编号：693645　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	693645	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	693645	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	693645	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	693645	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				3056.0	1528.0			403.64	134.56			134.56		40.32		80.64	20.16

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b4d2d09334m ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
693645	深圳市名胜建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月13日

6. 安全员——李思琪

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2023）0030291

姓　　名：李思琪

性　　别：女

出 生 年 月：2003年07月27日

企 业 名 称：深圳市名胜建设有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年08月25日

有 效 期：2023年08月25日　至 2026年08月24日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023 年 08 月 25 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校

毕业证书

学生 李思琪 性别 女，二〇〇三 年 七 月 廿七 日生，于 二〇一八 年 九 月至二〇二三年 六 月在本校 园林技术 专业 五 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南环境生物职业技术学院 校（院）长：

证书编号：127391202306001780 二〇二三年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李思琪　　社保电脑号：813080618　　身份证号码：430381200307276O2X　　页码：1

参保单位名称：深圳市名胜建设有限公司　　单位编号：693645　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	693645	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	693645	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	693645	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	693645	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				3056.0	1528.0			403.64	134.56			134.56		40.32		80.64	20.16

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b4d2d09496t ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
693645	深圳市名胜建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月13日

社保费缴纳清单 证明专用章

7. 劳资专管员——李剑龙

姓　　名李剑龙

身份证号440306199106291318

证书编号2501140000564593

工作单位

李剑龙 同志于 2025 年 03 月 19 日至 2025 年 04 月 09 日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 劳务员 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

公众号查询

2025 年04 月11 日

有效期：2028年04月11日

普通高等学校

毕业证书

学生 李剑龙 性别 男，一九九一 年 六 月 二十九日生，于 二〇一〇 年 九 月至 二〇一三年 六 月在本校 楼宇智能化工程技术 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳职业技术学院 校（院）长：

证书编号：111131201306002876 二〇一三 年 六 月 二十八日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李剑龙　　社保电脑号：500696507　　身份证号码：440306199106291318　　页码：1

参保单位名称：深圳市名胜建设有限公司　　单位编号：693645　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	693645	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	02	693645	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	03	693645	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	04	693645	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
合计				5440.0	2560.0			1920.0	640.0			160.0		128.0		256.0	64.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b4d2d098f0q ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
693645	深圳市名胜建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单 证明专用章
打印日期：2026年3月13日

8. 造价工程师——程杨权

使用有效期：2026年02月02日-2026年08月01日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：程杨权

性　　别：男

出 生 日 期：1983年03月22日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21244400016513

有 效 期：2024年08月12日-2028年08月11日

聘 用 单 位：深圳市名胜建设有限公司

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

个人签名：程杨权

签名日期：2026.2.2

发证日期：2024 年 08 月 12 日

普通高等学校

毕业证书

学生 程杨权 性别男，一九八三 年 三 月 廿二 日生，于二〇〇三 年 九 月至二〇〇七 年 七 月在本校 交通运输 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳大学 校（院）长：

证书编号：105901200705000525 二〇〇七 年 七 月 二 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：程杨权　　社保电脑号：614200087　　身份证号码：440981198303227516　　页码：1

参保单位名称：深圳市名胜建设有限公司　　单位编号：693645　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	693645	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	693645	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	693645	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	693645	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				3247.0	1528.0			1614.48	538.16			134.56		40.32		80.64	20.16

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b4d2d0a3ab5 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
693645	深圳市名胜建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月13日

社保费缴纳清单 证明专用章

9．标准员——丁凤

姓　　名 丁凤

身份证号 430922198706208115

证书编号 2301150000177603

工作单位 无

丁凤　同志于 2023 年 7 月6 日至 2023 年7 月 19日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 标准员 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

发证单位

2023 年 7 月21 日

有效期至：2026年7月21日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：丁凤　　社保电脑号：612567580　　身份证号码：430922198706208115　　页码：1

参保单位名称：深圳市名胜建设有限公司　　单位编号：693645　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	693645	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	693645	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	693645	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	693645	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				3056.0	1528.0			403.64	134.56			134.56		40.32		80.64	20.16

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b4d2d0a81d6 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
693645	深圳市名胜建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月13日

社保费缴纳清单 证明专用章

10. 资料员——黄聪

姓　　名　黄聪

身份证号　452528198311125712

证书编号　2301050000179363

工作单位　无

黄聪　同志于　2023　年　7月18日至　2023年　7月　19日　参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员　资料员　职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

发证单位

2023　年　7　月　21　日

有效期至：　2026　年　07　月　21　日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄聪　　社保电脑号：608543172　　身份证号码：452528198311125712　　页码：1

参保单位名称：深圳市名胜建设有限公司　　单位编号：693645　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	693645	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	693645	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	693645	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	693645	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				3056.0	1528.0			403.64	134.56			134.56		40.32		80.64	20.16

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b4d2d0b28br ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
693645	深圳市名胜建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月13日

社保费缴纳清单 证明专用章

11. 材料员——滕春林

滕春林360121199504051910
滕春林 同志于 2024 年
月 日至 年 月 日
10 11 2024 10 23
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 材料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。
姓 名 滕春林
身份证号 360121199504051910
证书编号 24010400000547691
工作单位
发证单位
年 月 日
有效期至：2027 年 10 月 25 日

教育部学历证书电子注册备案表

更新日期：2022年1月4日

姓名	滕春林			
性别	男	出生日期	1995年04月05日	
入学日期	2014年09月01日	毕(结)业日期	2017年07月01日	
学历类别	普通高等教育	层次	专科	
学校名称	江西建设职业技术学院		学制	3 年
专业	园林工程技术		学习形式	普通全日制
证书编号	1342 7120 1706 0009 17		毕(结)业	毕业
校(院)长姓名	朱繁			
在线验证	AFC6YTXJVSRVCDF2 在线验证码	微信扫一扫，使用小程序 1、扫码获取“学信网报告在线验证”小程序	小程序扫一扫，在线验证 2、使用小程序扫码验证	

注意事项：

1、备案表是依据《高等学校学生学籍学历电子注册办法》（教学[2014]11号）对学历证书电子注册复核备案的结果。

2、备案表内容验证办法：①点击备案表(电子版)中的在线验证码，可在线验证；②登录中国高等教育学生信息网“在线验证系统”，输入在线验证码进行验证；③使用“学信网报告在线验证”的微信小程序，进行扫码验证。为防止出现假冒报告，请使用该小程序扫描验证，不要用其他第三方扫描程序。

3、备案表内容如有修改，请以最新在线验证的内容为准。

4、未经学历信息权属人同意，不得将备案表用于违背权属人意愿之用途。

5、报告在线验证有效期由报告权属人设置（1~6个月），其在报告验证到期前可再次延长验证有效期。

CHSI

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：滕春林　　社保电脑号：649542083　　身份证号码：360121199504051910　　页码：1

参保单位名称：深圳市名胜建设有限公司　　单位编号：693645　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	693645	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	693645	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	693645	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	693645	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				3056.0	1528.0			403.64	134.56			134.56		40.32		80.64	20.16

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b4970b3588p ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
693645	深圳市名胜建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月12日

社保费缴纳清单 证明专用章

12. 施工员——戴福军

姓　　名　戴福军

身份证号　441424199112272833

证书编号　2301010500270528

工作单位　无

戴福军　同志于　2023　年　10　月24日至　2023年 11 月 08日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员　施工员（装饰）职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

发证单位

2023年 11 月 10日

有效期至：2026 11 10

国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕业证书

（无国家开放大学钢印无效）

学生　　戴福军　　，性别　男，
生于　一九九一　年　十二　月二十七　日，于
二〇一六　年　一　月在本校修完　二　年制
专　　科　　建筑施工与管理
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校长：杨志坚
学校：国家开放大学
二〇一六　年　一　月三十一　日

批准文号：(78)教工农字089号
注册证号：511618201506772465

No. X003964620
中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：戴福军　　社保电脑号：636948005　　身份证号码：441424199112272833　　页码：1

参保单位名称：深圳市名胜建设有限公司　　单位编号：693645　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	693645	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	693645	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	693645	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	693645	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				3056.0	1528.0			403.64	134.56			134.56		40.32		80.64	20.16

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b4d2d0c2b92 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
693645	深圳市名胜建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月13日

社保费缴纳清单 证明专用章

13. 资料员——黄雪珠

黄雪珠 同志于 2023 年 11 月 08 日至 2023 年 11 月 22 日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 资料员 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓　　名 黄雪珠

身份证号 440923199011230781

证书编号 2301050000276340

工作单位

发证单位

年 月 日

普通高等学校

毕业证书

学生 黄雪珠 性别 女 ，一九九〇 年 十一 月二十三 日生，于二〇一五 年 三 月至二〇一七年 七 月在本校网络教育 会计 专业 2.5 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：

校（院）长：

证书编号：101737201706028140

二〇一七 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄雪珠　　社保电脑号：645429914　　身份证号码：440923199011230781　　页码：1

参保单位名称：深圳市名胜建设有限公司　　单位编号：693645　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	693645	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	693645	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	693645	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	693645	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				3056.0	1528.0			706.35	235.46			134.56		40.32		80.64	20.16

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b4d2d0c577x ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
693645	深圳市名胜建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月13日

社保费缴纳清单 证明专用章

四、履约评价情况

投标人履约评价汇总表

序号	项目名称	建设单位	合同金额	项目竣工/验收时间	履约评价单位	履约评价结果（等级/分值）	评价日期	备注(证明材料页码)
1	华润微一期地块西侧南段临时排水渠新建工程	深圳市宝安区燕罗街道办事处	135.081416	2023年04月08日	深圳市宝安区燕罗街道办事处	优秀	2024年4月30日	110-112页
2	航城街道2023年立体绿化项目	深圳市宝安区航城街道办事处	115.468257		深圳市宝安区航城街道办事处	85	2024年12月11日	113页
3	深圳市新安中学（集团）初中部门卫室及垃圾房改扩建工程（小型工程）	深圳市新安中学（集团）	44.979061	2021年09月11日	深圳市新安中学（集团）	94	2021年9月28日	114页
4	深圳市宝安职业教育集团第二校区办公楼防水、体育馆、篮	深圳市宝安职业教育集团	150.873697	2022年09月05日	深圳市宝安职业教育集团	93	2022年9月5日	115页

序号	项目名称	建设单位	合同金额	项目竣工/验收时间	履约评价单位	履约评价结果（等级/分值）	评价日期	备注(证明材料页码)
	球场维修改造工程							
5	虚拟大学园示范段绿化整治工程	深圳市南山区城市管理和综合执法局	55.2000	2024年12月31日	深圳市南山区城市管理和综合执法局	合格	2025年1月10日	116-117页

注：投标人近五年（自截标之日起倒算，以履约评价时间为准）所承接的项目履约评价情况（不超过3项，若所提供履约评价超过3项，统计时只计取前3项。）提供证明资料原件扫描件或复印件加盖公章扫描件，时间以证明资料上的时间为准。

1．华润微一期地块西侧南段临时排水渠新建工程

燕罗街道建设工程承包商履约评分表（施工）

工程名称	华润微一期地块西侧南段临时排水渠新建工程		发包人	深圳市宝安区燕罗街道办事处
合同总价	135.081416 万元		承 包 商	深圳市名胜建设有限公司
评 价 期	2024 年第一季度		完成投资	万元（本季度）

序号	分项内容	满分值	评 价 指 标	分项分	实得分
一	**机构人员配备**	15			
1	项目经理	5	与投标承诺或合同约定是否一致。	2	2
			是否按合同要求常驻现场。	3	3
2	项目总工、安全员	3	与投标承诺或合同约定是否一致。	1	1
			是否有常驻现场。	2	2
	其他管理人员（项目副经理、专业技术工程师、质量员、造价工程师等）	4	与投标承诺或合同是否相符。	1	1
			是否按规定及时到位。	1	1
			人员专业、数量是否满足工程要求。	1	1
			是否具有相应的管理能力。	1	1
3	工程作业人员	3	是否有进行岗位前期教育培训考核。	1	1
			特殊工种是否持证上岗。	1	1
			施工工人数是否满足工程需要。	1	1
二	**技术经济实力**	6			
4	财务支付	1	各种费用财务支付是否及时。	1	1
5	技术实力	2	施工重点、难点问题是否能有效解决。	1	1
			施工组织计划是否及时、优化合理。	1	1
6	机械、材料	2	机械设备是否有按投标承诺或合同约定配置。	1	1
			机械、材料是否有按工程需求及时进出施工现场。	1	1
7	应急处置	1	是否有建立应急预案和工作机构。	1	1
三	**安全文明施工**	15			
8	安全生产	4	施工场地总体布置，临建设施，围挡是否按要求设置。	4	4
9		1	施工现场及周边环境是否设置警示标志。	1	1
10		2	施工安全措施是否完善、安全防护设施是否到位。	2	2
11		2	对重大危险源登记建档、评估、监控。	2	2
12		2	从业人员是否进行安全教育，现场作业人员是否配置安全防护装备。	2	2
13	水土保持	2	施工现场水土保持设施是否到位。	2	2
14	交通疏解	1	现场交通疏解和交通组织措施是否合理。	1	1
15	环境保护	1	环保部门及周边居民对施工现场是否有行政处罚和投诉。	1	1
四	**质量、进度、投资控制**	40			

			是否建有质量保证体系，现场执行情况？是否按国家强制性标准、规范、设计文件、合同要求进行施工。	3	2
			材料进场是否及时、质保资料是否齐全，现场材料送检		
16	质量控制	16	情况，是否有使用不合格材料设备或偷工减料、伪造记录等现象。	3	2
			现场施工技术资料是否完整、真实、建档及时。	2	2
			发包人、监理、质检部门发出的整改令是否按期完成。	2	2
			组织的任何一项施工验收是否能一次性验收合格。	2	2
			是否发生过一般质量事故。	2	2
			在质检站的质量抽检或专项检查中是否有行政处罚的。	2	2
17	工期控制	14	是否及时编制和报批施工总进度计划以及月、周进度分解计划，对照检查及原因分析报告是否及时提交。	3	2
			是否有主动控制工程的各阶段工期，在节点工期未按时完成时，是否及时调整总计划及提出具体纠偏措施。	3	3
			是否有承包商原因导致实际工期超过计划工期。	3	3
			投入人员、机械数量是否满足工程需要。	3	3
			非承包商原因造成工期延误，是否及时办理索赔手续。	2	2
18	投资控制	10	是否按合同要求及时办理工程变更、工程结算等手续。	4	3
			是否按月完成工程投资月分解计划、是否及时办理月工程款申请。	4	3
			是否按合同要求建立资金使用台账。	2	1
五	**配合与服务**	14			
19	履约准备	2	是否能够及时地按照要求提交履约保函、签订合同，并充分地做好履约准备。	2	1
20	工程分包	3	劳务、专业工程是否有按规定进行分包。	2	2
			总包商对分包商是否有进行全面有效的管理。	1	1
21	竣工移交	4	是否及时按合同整理竣工资料。	2	2
			是否主动配合办理工程竣工资料移交（使用单位、管养单位）和工程专项验收手续。	2	2
22	配合情况	5	是否能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其他相关部门的工作。	5	4
六	**资金支付**	10			
23	工资支付	4	是否有发生过因拖欠劳务工工资引发投诉或上访。	4	4
24	工程款支付	3	是否有发生过因拖欠分包商工程款引发投诉或上访。	3	3
25	材料款支付	3	是否有发生过因拖欠供应商材料款引发投诉或上访。	3	3
26	合计得分				92
评价组成员签名			黄耿锋	日期	
评价组长签名				日期	

燕罗街道市政建设工程事务中心

关于华润微一期地块西侧南段临时排水渠新建工程施工单位2024年第一季度履约评价的情况说明

街道城市建设工作领导小组办公室：

我中心负责实施的华润微一期地块西侧南段临时排水渠新建工程施工中标单位是深圳市名胜建设有限公司。该单位在2024年第一季度暴雨期间，按照宝排公司要求及时清理渠道杂草，保障汛期排水畅通。该单位根据合同规定，积极开展验收、推进项目结算和移交等工作。综上，我中心建议给予该单位2024年第一季度履约评价“优秀”。

市政建设工程事务中心

2024年4月30日

（联系人：黄耿锋，联系方式：15913939722）

2. 航城街道 2023 年立体绿化项目

附件 1-1

航城街道建设工程承包商履约评分表

（施工）

实施部门（盖章）：

工程名称	航城街道 2023 年立体绿化项目		
合同金额	115.47 万元	承包商	深圳市名胜建设有限公司

序号	分项内容	满分值	评价指标	实得分
一	人员及机械配备	15	施工工人数、机械数量是否满足工程需要并及时到位；技术负责人、安全员是否常驻现场。	13
二	技术实力	10	施工组织计划是否及时、优化合理。	8
三	安全文明施工	15	施工场地总体布置，临建设施，围挡、警示标志是否按要求设置；施工安全措施、安全防护设施是否完善；现场作业人员是否配置安全防护装备；是否有行政处罚和投诉。	13
四	质量、进度、投资控制	40	是否按设计文件、合同要求进行施工；材料进场是否及时、质保资料是否齐全；是否有使用不合格材料设备或偷工减料、伪造记录等现象；现场施工技术资料是否完整、真实；发包人、监理发出的整改令是否按期完成；竣工验收是否能一次性验收合格；是否发生过一般质量事故；是否及时编制和报批施工总进度计划以及月进度分解计划；是否有承包商原因导致实际工期超过计划工期；是否按合同要求及时办理工程变更、工程结算等手续；是否按月完成工程投资月分解计划、是否及时办理月工程款申请。	35
五	配合与服务	10	是否及时按合同整理竣工资料（含竣工图）；是否主动配合办理工程竣工资料移交使用单位、管养单位；是否能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其他相关部门的工作。	8
六	资金支付	10	是否有发生过因拖欠劳务工工资、供应商材料款引发投诉或上访。	8
合计得分				85

项目经办人签名	钟毅	日期	2024.12.11
部门（社区）负责人签名	张芝	日期	2024.12.11

2

3．深圳市新安中学（集团）初中部门卫室及垃圾房改扩建工程（小型工程）

建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称（评价单位）	深圳市新安中学（集团）		评价期限	2021 年 07 月 23 日至 2021 年 09 月 18 日	
承包商名称	深圳市名胜建设有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包三级、建筑工程施工总承包三级、建筑装修装饰工程专业承包二级	
法定代表人及联系方式	黄威：0755-23058085		项目负责人及联系方式	高海：0755-23058085	
企业地址	深圳市宝安区航城街道三围社区三围一队工业园厂房 2 栋 201				
工程名称	深圳市新安中学（集团）初中部门卫室及垃圾房改扩建工程（小型工程）		承包范围	包含装修工程、电气工程、拆除工程等内容	
工程地点	深圳市宝安区新安街道		工程合同价	44.979061 万元	
合同开工日期	2021 年 07 月 23 日	合同竣工日期	2021 年 09 月 11 日	合同工期	50 天
实际开工日期	2021 年 07 月 23 日	实际竣工日期	2021 年 09 月 18 日	实际工期	57 天

履约评价分项得分	
分项内容	得分
机构人员配置（≤14 分）	13
技术经济实力（≤18 分）	16
工程实施过程管理（≤45 分）	43
工期控制（≤10 分）	9
协调配合与服务（≤13 分）	13
合计	94

备注：

建设单位对该承包商履约表现的总体评价：

（建设单位公章）
日期：2021年 9 月 28 日

评价等级	优秀☑	良好☐	合格☐	不合格☐

4．深圳市宝安职业教育集团第二校区办公楼防水、体育馆、篮球场维修改造工程

建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称（评价单位）	深圳市宝安职业教育集团		评价期限	2022 年 07 月 30 日至 2022 年 09 月 05 日	
承包商名称	深圳市名胜建设有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包三级、建筑工程施工总承包三级、建筑装修装饰工程专业承包二级	
法定代表人及联系方式	黄威：0755-23058085		项目负责人及联系方式	曹亮帮：0755-23058085	
企业地址	深圳市宝安区航城街道三围社区三围一队工业园厂房 2 栋 201				
工程名称	深圳市宝安职业教育集团第二校区办公楼防水、体育馆、篮球场维修改造工程		承包范围	包含装修工程、电气工程、拆除工程等内容	
工程地点	深圳市宝安区沙井街道		工程合同价	150.873697 万元	
合同开工日期	2022 年 07 月 30 日	合同竣工日期	2022 年 08 月 28 日	合同工期	30 天
实际开工日期	2022 年 07 月 30 日	实际竣工日期	2022 年 09 月 05 日	实际工期	38 天

履约评价分项得分

分项内容	得分
机构人员配置（≤14 分）	13
技术经济实力（≤18 分）	16
工程实施过程管理（≤45 分）	43
工期控制（≤10 分）	8
协调配合与服务（≤13 分）	13
合计	93

备注：

建设单位对该承包商履约表现的总体评价：

（建设单位公章）

日期：2022年 9 月 5 日

评价等级	优秀☑	良好☐	合格☐	不合格☐

5. 虚拟大学园示范段绿化整治工程

施工合同履约评价表

项目名称：虚拟大学园示范段绿化整治工程
履约单位：深圳市名胜建设有限公司

序号	分项内容	评价标准	评价结果	得分
一	人员配备			
1	管理人员要求	优秀 6 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有相应的履约能力； 合格 4 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有基本相应的履约能力； 不合格 0 分：项目主要管理人员不能够按投标时的承诺到位或不具有相应的履约能力。	☑优 秀 □合 格 □不合格	6
2	项目经理/项目负责人要求	优秀 6 分：配备固定的项目经理/项目负责人且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 合格 4 分：配备固定的项目经理/项目负责人且该项目经理具有高度的责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； 不合格 0 分：配备的项目经理/项目负责人不固定或该项目经理不具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。	□优 秀 ☑合 格 □不合格	4
二	投入			
3	经济能力	优秀 3 分：具有相应的履行合同的经济能力； 合格 1 分：具有基本相应的履行合同的经济能力； 不合格 0 分：不具有相应的履行合同的经济能力。	☑优 秀 □合 格 □不合格	3
4	劳务支付	优秀 6 分：无因劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象； 合格 2 分：能够基本妥善地处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象； 不合格 0 分：不能够妥善处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象以致造成极坏的社会影响。	☑优 秀 □合 格 □不合格	6
5	技术力量	优秀 3 分：具有相应的履行合同的技术力量； 合格 1 分：具有基本相应的履行合同的技术力量； 不合格 0 分：不具有相应的履行合同的技术力量。	☑优 秀 □合 格 □不合格	3
6	机械设备	优秀 4 分：机械设备按项目需求进出施工现场； 合格 2 分：机械设备基本能够按项目需求进出施工现场。 不合格 0 分：机械设备没有按项目需求进出施工现场。	☑优 秀 □合 格 □不合格	4
7	应急处理能力	优秀 4 分：施工过程中未发生因施工单位原因引起的各种应急事件； 合格 2 分：能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件； 不合格 0 分：不能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件以致造成极坏影响。	☑优 秀 □合 格 □不合格	4
三	质量和安全文明施工			
8	文明施工	优秀 6 分：项目能够严格地做到文明施工且没有投诉情况发生； 合格 4 分：项目能够基本严格地做到文明施工且没有投诉情况发生； 不合格 0 分：项目不能够严格地做到文明施工或有投诉情况发生。	□优 秀 ☑合 格 □不合格	4
9	安全施工	优秀 10 分：施工安全措施完善且未发生安全事故； 合格 6 分：施工安全措施基本完善且未发生安全事故； 不合格 0 分：施工安全措施不够完善或有发生安全事故。	☑优 秀 □合 格 □不合格	10
10	施工质量	优秀 10 分：工程质量达到优质工程标准及以上；	☑优 秀	10

1

		合格 8 分：工程质量达到合格标准； 不合格 0 分：工程质量不合格。	□合 格 □不合格	
11	竣工移交	优秀 4 分：能够认真主动地按时按要求办理工程竣工移交手续； 合格 2 分：基本能够认真主动地按时按要求办理工程竣工移交手续； 不合格 0 分：不能够认真主动地按时按要求办理工程竣工移交手续。	□优 秀 ☑合 格 □不合格	2
12	造价管理	优秀 8 分：能够及时办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续； 合格 5 分：能够基本及时地办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续； 不合格 0 分：不能够及时办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续。	□优 秀 ☑合 格 □不合格	5
四	履约时间			
13	工期控制	优秀 10 分：能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期； 合格 7 分：基本能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期； 不合格 0 分：不能够认真主动控制项目的各阶段工期或因施工单位的责任造成工期延后。 （若施工单位已尽职但确属其它原因造成的工期延后，可酌情处理。）	☑优 秀 □合 格 □不合格	10
五	履约配合			
14	履约准备	优秀 4 分：能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同； 合格 2 分：能够基本及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同； 不合格 0 分：不能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同。	☑优 秀 □合 格 □不合格	4
15	配合情况	优秀 8 分：能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作； 合格 5 分：基本能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作； 不合格 0 分：不能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作。	☑优 秀 □合 格 □不合格	8
16	造价准确性	优秀 8 分：计量、变更和预结算真实准确、实事求是且准确率在 95%以上（不含 95%）； 合格 5 分：计量、变更和预结算基本真实准确、实事求是且准确率在 90%-95%之间（不含 90%）； 不合格 0 分：计量、变更和预结算不够真实准确、实事求是或准确率在 90%以下（含 90%）。	□优 秀 ☑合 格 □不合格	5
合计评分				88
最终履约评价结果：□优 ☑合格 □不合格				
实施单位意见：合格。 实施单位（盖章）： 2025 年 1 月 10 日				

说明：

1、分项履约评价结果根据履约评价标准在对应的框前打“√”，并填写相应得分；

2、最终履约评价结果分为优秀（合计评分≥90 分）、合格（60≤合计评分<90 分）、不合格(合计评分<60 分)三个等级，直接判定为履约不合格的情况除外；

3、本表双面打印，一式四份：实施单位两份，履约单位、项目管理科（采购招标办）各留存一份。

五、其他

1．投标人资信标情况汇总表

投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称	深圳市名胜建设有限公司	企业曾用名（如有）	深圳市名胜园林有限公司
法定代表人姓名	黄威	注册资金（万元）	1000
统一社会信用代码	9144030031947526XA	企业性质	有限责任公司
资质类别及等级	市政公用工程施工总承包二级	项目负责人资格类别及等级	市政公共工程一级
企业股东信息（主要）	李剑龙：60%，黄威：20%，曹亮帮：20%		
企业近三年纳税情况	2023 年：469011.72 2024 年：290807.07 2025 年：405872.31	合计：1165691.1	
		年度平均：388563.7	

近 5 年最具代表性的类似工程施工业绩（不超过 3 项）（企业）合计项

序号	工程名称	工程规模	合同价（万元）	开竣工日期（年、月）	项目负责人	工程所在地
1	2022 年西乡街道市政道路暗区完善路灯工程	市政道路暗区路灯完善	112.69947	开工日期:2023 年 9 月 25 日 竣工日期:2024 年 4 月 17 日	阳德兵	深圳市宝安区
2	福海街道综合整治片区配电箱柜安全遮蔽工程	对和平社区综合整治片区的电箱柜进行提升改造、安全遮蔽等，建设内容主要是	147.267476	开工日期:2024 年 11 月 10 日 竣工日期:2025 年 8 月 31 日	阳德兵	深圳市宝安区

		拆除原有破旧电箱围栏，统一安装符合要求的围栏				
3	宝华学校周边道路微整治工程	道路工程、交通工程、交通疏解、电气工程等。	118.492556	开工日期:2023年6月19日 竣工日期:2023年9月26日	张绍平	深圳市宝安区
拟派项目管理班子成员配置情况（不超过20人）						
拟配人员数量	13人	具备执业资格人员数量	注册建造师1人， 注册造价师1人， 注册*** 人。		具备职称人员数量	正高级1人， 高级1工程师 人， 中级1人， 初级1人。

备注:

1、上述提到的近5年的期限详见《资信标要求一览表》，该表未明确的，按“从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推5年”计取。

2、同类工程是指与本工程类型一致的工程。

3、投标人应根据企业自身情况如实填写此表，并提供相关证明文件，无此项内容的，允许留空。本表格可拓展。

（1）2022年西乡街道市政道路暗区完善路灯工程

中 标 通 知 书

标段编号：44030620230087001001

标段名称：2022年西乡街道市政道路暗区完善路灯工程

建设单位：深圳市宝安区西乡街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市名胜建设有限公司

中标价：112.699470万元

中标工期：150天

项目经理(总监)：阳德兵

本工程于 2023-06-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2023-08-02 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-08-22

查验码：9017200033412595 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

合同编号（甲方）：

合同编号（乙方）：

合同备案专用章
编号 深宝西合【2023】A 2494 号

宝安区西乡街道
XiXiang Subdistrict of Bao'an District

深圳市建设工程施工(单价)合同

工程名称：2022年西乡街道市政道路暗区完善路灯工程（施工）

工程地点：深圳市宝安区西乡街道辖区内

发包人：深圳市宝安区西乡街道办事处

承包人：深圳市名胜建设有限公司

说 明

本合同(示范文本)根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法（2019修正）》等法律以及深圳市相关的法规，借鉴国际通用的工程施工合同和住房城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同(示范文本)》（GF—2017-0201），结合深圳市现行施工合同(示范文本)近几年的实践情况，由深圳市建设工程造价管理站编制而成。

一、《示范文本》的组成

本合同(示范文本)由“协议书”、“通用条款”、“专用条款”和“补充条款”四部分组成。其中：

1.“协议书”作为合同文本的第一部分，是发包人与承包人就合同内容协商达成一致意见后，相互承诺履行合同而签署的协议。《协议书》包括工程概况、工程承包范围、合同工期、质量标准、合同价格等合同主要内容，明确了组成合同的所有文件，并约定了合同生效的方式及合同订立的时间、地点，集中约定了承发包双方基本的合同权利义务。

2.“通用条款”是根据现行法律、法规、规章等规定，就工程建设的实施及相关事项，对发包人与承包人的权利义务作出的原则性约定。既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求，也考虑了建设工程施工管理的实际需要，具有较强的普遍性和通用性，是通用于建设工程施工的基础性合同条款。

3.“专用条款”是指对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。发包人与承包人可根据法律、法规和规章的规定，结合具体工程实际，经过双方的谈判、协商达成一致意见，对应通用条款的内容，对不明确的条款作出具体约定；对不适用的条款作出修改；对缺少的内容作出补充；使合同更具可操作性，便于理解和履行。

4.“补充条款”是对合同中通用条款和专用条款未约定或约定不明确的内容进行补充约定的条款。

二、专用条款使用注意事项

1.专用条款的编号应与相应的通用条款的编号一致。

2.在专用条款中有横道线的地方，承发包双方可针对相应的通用条款进行细

化、完善、补充、修改或另行约定；如无细化、完善、补充、修改或另行约定，则填写“无”或划“/”。

3.“通用条款”和“专用条款”一并作为完整的合同条款，当两者之间有不符之处，以“专用条款”为准。“通用条款”中出现斜体字加粗“***专用条款***”字样的条文在相应“专用条款”的条文中有明确的约定。应按照同一编号的条款一起阅读和理解。

三、《示范文本》的性质和适用范围

本合同(示范文本)适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设非招标工程**固定单价施工合同**，发包人与承包人可结合建设工程具体情况，参考本合同(示范文本)订立合同，并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

《示范文本》使用过程中，如有任何疑问或不明之处，请及时向专业人士咨询。

任何单位或个人未经深圳市建设工程造价管理站同意，不得以任何形式销售本合同(示范文本)及其中的任何部分。

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市宝安区西乡街道办事处

承包人(全称)：深圳市名胜建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：2022年西乡街道市政道路暗区完善路灯工程（施工）

工程地点：深圳市宝安区西乡街道辖区内

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：详见施工图纸和招标控制价（预算）审定书。

资金来源：财政投入100%；国有资本____%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济____%；其他____%。

二、工程承包范围

施工图及招标控制价（预算）审定书所涉及的所有工程内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□ 七通一平工程 万平方米	□电信管道工程 米
□挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米；高： 米	□电力管道工程 米

□ 软基处理工程　　万平方米	□ 污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□ 水厂及配套工程　　立方米/d	□ 污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□ 泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米 宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
☑其它：施工图及招标控制价（预算）审定书所涉及的所有工程内容。	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土方　□其它_____ ）；
□主体结构工程　（□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它 _____）；
□建筑装饰装修工程　（□门窗　□幕墙：　平方米　□其它_____ ）；

☐通风与空调 （☐通风 ☐空调 ☐其它_____）；		
☐建筑给水排水及供暖 （☐室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水管网 ☐其它_____）；		
☐建筑电气工程 （☐室外电气 ☐电气照明 ☐其它_____）；		
☐智能建筑	（☐综合布线系统 ☐信息网络系统 ☐其它_____）；	
☐屋面及防水工程	☐建筑节能	☐消防工程
☐ 室外工程 （☐室外设施_____ ☐附属建筑 ☐ 室 外 环境_____）。		
☐燃气工程 （户数：_____；庭院管：_____米）		
☐其它:施工图及招标控制价（预算）审定书所涉及的所有工程内容。		

3. 二次装饰装修工程：（在☐内打√，并填写相应的工程量）

☐消防工程	☐门窗	☐防水工程	☐电气照明	☐建筑节能
☐通风与空调 （☐通风 ☐空调 ☐其它_____）；				
☐建筑给排水及供暖（☐室内给、排水系统 ☐其它_____）；				
☐智能建筑 （☐综合布线系统 ☐信息网络系统 ☐其它_____）；				
☐其它：				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 9 月 1 日（以监理工程师开工令为准）；

计划竣工日期：2024 年 1 月 29 日；

合同工期总日历天数 150 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % （压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）：壹佰壹拾贰万陆仟玖佰玖拾肆元柒角（¥1126994.7 元）；

本工程中标净下浮率为：19.98 %，其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）：贰万叁仟肆佰玖拾伍元玖角肆分（¥23495.94 元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） /（¥ /元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写） /（¥ /元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写）124669.66（¥壹拾贰万肆仟陆佰陆拾玖元陆角陆分元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序如下，本条与通用条款 2.1 款的规定不一致的以本条为准：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

（2）本合同第四部分的补充条款；

(3)本合同第一部分的协议书；

（4）本合同第三部分的专用条款；

（5）本合同第二部分的通用条款；

(6)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(7)图纸和技术规格书；

(8)经确认的预算书或工程报价单；

(9)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与本合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2023 年 8 月 29 日；

订立地点：西乡街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字、发包人与承包人盖章后成立。

发包人：深圳市宝安区西乡街道办事处（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：9144 0300 3194 7526 XA

地址：深圳市宝安区航城街道三围社区三围一队工业园厂房 2 栋 201

邮政编码：

法定代表人：黄

委托代理人：

电话：_____	电话：0755-23058085
传真：_____	传真：_____
电子信箱：_____	电子信箱：_____
开户银行：_____	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行
账号：_____	账号：4425 0100 0100 0000 1525

市政基础设施工程

工 程 竣 工 验 收 报 告

市政备-1

工程名称： 2022年西乡街道市政道路暗区完善路灯工程

验收日期： 2024 年 4 月 17 日

建设单位（盖章） 深圳市宝安区西乡街道办事处

一、工程概况

工程名称	2022年西乡街道市政道路暗区完善路灯工程	工程地点	深圳市宝安区西乡街道
工程规模	190.39万元	工程造价（万元）	112.699470万元
结构类型	/	工程用途	/
施工许可证证号	/	开工日期	2023年9月25日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市宝安区福永街道办事处		
勘察单位	/	资质证号	/
施工单位	深圳市名胜建设有限公司		D344188102
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市天睿建设工程管理有限公司		E244065958
设计单位	中浚设计院（深圳）有限公司		A444015540

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设专业组。

1、 验收组

组长	
副组长	
组员	

2、专业组

专业组	组长	组 员
道路工程	/	/
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	/	/
隧道工程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	/	/

(二)验收程序

1、建设单位主持验收会议；

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程 名　称	质量保证 资料评定	外观质量 评　定	实测实量 评　定	评定等级
拆除工程	合格	合格	合格	合格
路灯安装	合格	合格	合格	合格
管道敷设	合格	合格	合格	合格
电缆敷设	合格	合格	合格	合格
混凝土路面	合格	合格	合格	合格
透水砖人行道	合格	合格	合格	合格
混凝土人行道	合格	合格	合格	合格
大理石人行道	合格	合格	合格	合格
附属结构	合格	合格	合格	合格

验收人员签名

姓名	工作单位	职称	职务
黄清诚	综合行政执法局		
黄清	综合行政执法局		副局长
周汉文	深圳市大鹏建设工程管理有限公司		总监
范长龙	中资设计		
阳德兵	深圳市名胜建设有限公司		项目经理

深圳市建设局、深圳市档案局监制　　深圳市文档服务中心印制

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程已完成合同约定和设计文件的各项内容，施工质量均满足相关质量验收规范和设计 要求，且质量保证资料、外观质量、实测实量均评定合格，满足竣工验收条件，同意该工程竣工验收，质量等级评定为合格。

验收日期： 2024 年 4 月 17 日

建设单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）	设计单位（公章）
项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：范龙龙

（2）福海街道综合整治片区配电箱柜安全遮蔽工程

中 标 通 知 书

标段编号： 2406-440300-04-01-900045001001

标段名称： 福海街道综合整治片区配电箱柜安全遮蔽工程

建设单位： 深圳市宝安区福海街道办事处

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市名胜建设有限公司

中标价： 147.267476万元

中标工期（天）： 40

项目经理（总监）： 阳德兵

本工程于 2024-07-18 在深圳公共资源交易中心 交易集团宝安分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-10-24

查验码：JY20241012995447

查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html

合同编号	FH(HT)2024014-5
资金来源	街道小型工程经费

深圳市建设工程施工单价合同

（2024 年版）

工程名称：福海街道综合整治片区配电箱柜安全遮蔽工程（施工）

工程地点：宝安区福海街道

发 包 人：深圳市宝安区福海街道办事处

承 包 人：深圳市名胜建设有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市宝安区福海街道办事处

承包人(全称)：深圳市名胜建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：福海街道综合整治片区配电箱柜安全遮蔽工程 （施工）

工程地点：深圳市宝安区福海街道

工程规模及征：拟建设项目位于和平社区，工程内容包含：对和平社区综合整治片区的电箱柜进行提升改造、安全遮蔽等，建设内容主要是拆除原有破旧电箱围栏，统一安装符合要求的围栏，项目总投资约195万元。

资金来源：财政投入100%；

二、工程承包范围

详见施工图及招标控制价（预算）审定书所涉及的所有工程内容。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□ 七通一平工程 万平方米	□电信管道工程 米
□挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米；高： 米	□电力管道工程 米
□ 软基处理工程 万平方米	□污水处理厂及配套工程 立方米/d
□水厂及配套工程 立方米/d	□污泥处理厂及配套工程 立方米/d
□给水管道工程 米	□泵站工程 平方米

□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它:	

2.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□地基与基础工程　(□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土石方　□其它_____　)；		
□主体结构工程　　(□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 _____)；		
□装饰装修工程　　(□金属门窗　□幕墙：　平方米　□其它_____　)；		
□通风与空调　　(□通风　□空调　　□其它_____　)；		
□建筑给水排水及供暖　(□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统　□其它_____)；		
□建筑电气工程　　(□室外电气　□电气照明　　□其它_____　)；		
□智能建筑	(□综合布线系统　□信息网络系统　　□其它_____)；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程　(□室外设施_____　□附属建筑_____ □室外环境_____)。		
□燃气工程　　(户数：_____户；　庭院管：_____ 米)		

3.二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调 (□通风　□空调　　□其它_____　);				
□建筑给排水及供暖(□室内给、排水系统　□室外给、排水系统　□其它_____　);				

3

□智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____)；
□装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板（砖） □吊顶 □其它_____)；
□其它：

4.其他工程

_____

三、合同工期

开工日期：_____年_____月_____日；（以监理工程师发出的开工令中确定的开工日期为准）；

竣工日期：_____年_____月_____日；

合同工期总日历天数 40 天（合同工期以工期总日历天数为准,如开工令中确定的开工日期与本合同约定不一致的,竣工日期相应提前或顺延）。

四、质量标准

本工程质量标准： 合格

五、签约合同价

1、本工程招标控制价：1824260.4 元；

中标净下浮率为：19.98%，计算公式：中标净下浮率=[1-（投标报价-不可竞争费）÷（招标控制价-不可竞争费）]×100%;

2、合同价款暂定为：人民币（大写）壹佰肆拾柒万贰仟陆佰柒拾肆元柒角陆分(小写：¥147.267476 万元)（投标报价）

计算公式：合同价款=（招标控制价-不可竞争费）×（1-中标净下浮率）+不可竞争费；

项目单价：详见本工程承包人投标报价书中的分部分项综合单价。

六、工人工资专用账户信息（签订合同后由发包人现场施工管理部门手填）

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

1.合同签订时间：2024 年 10 月 29 日

2.订立地点：深圳市宝安区福海街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人：(公章)	承包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
统一社会信用代码：_____	统一社会信用代码：91440300279475526XA
地址：_____	地址：深圳市宝安区航城街道三围社区三围一队工业园厂房2栋201
邮政编码：_____	邮政编码：518126
法定代表人：_____	法定代表人：黄威
委托代理人：_____	委托代理人：/
电话：_____	电话：0755-23058085
传真：_____	传真：0755-23058085
电子信箱：_____	电子信箱：34973207@qq.com
开户名称：_____	开户名称：深圳市名胜建设有限公司
开户银行：_____	开户银行：建设银行深圳天健世纪支行
账号：_____	账号：4425 0000 0100 0000 1525

合同经办人：

合同复核人：

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：福海街道综合整治片区配电箱柜安全遮蔽工程

建设单位（公章）：深圳市宝安区福海街道办事处

竣工验收日期：2025 年 8 月 31 日

发出日期：2025 年 8 月 31 日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	福海街道综合整治片区配电箱柜安全遮蔽工程	工程地点	深圳市宝安区福海街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	/	工程造价（万元）	147.267476
结构类型	钢结构	开工日期	2024年11月10日
施工许可证号	/	竣工日期	2025年8月31日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市宝安区福海街道办事处	总施工单位	深圳市名胜建设有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	深圳市名胜建设有限公司
设计单位	深圳市正源市政工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市春鹏建设工程管理有限公司	工程检测单位	/
			/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/

专项验收情况

专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		2025年8月31日	市政竣·通-11	合格
		年 月 日		
		年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

附有关证明文件

施工许可证	/		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。	
工程质量情况	土建	完成了设计和合同约定的各项内容，符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求
	设备安装	/
工程未达到使用功能的部位（范围）	/	

参加验收单位意见			
	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人： 2025 年 8 月 31 日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2025 年 8 月 31 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2025 年 8 月 31 日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2025 年 8 月 31 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日

（3）宝华学校周边道路微整治工程

中 标 通 知 书

标段编号：4403932022101800200401Y

标段名称：上南学校周边道路微整治工程、宝华学校周边道路微整治工程（施工批量招标）

建设单位：深圳市交通运输局宝安管理局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市名胜建设有限公司
中标价：250.746283万元（上南学校周边道路微整治工程中标价为：132.253727万元、宝华学校周边道路微整治工程中标价为：118.492556万元。）

中标工期：100天

项目经理(总监)：张绍平

本工程于 2022-10-19 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2023-02-06 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-02-09

查验码：7803937255498377

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号 ：_____

合同编号 ：BAJT22-2023-007

深圳市建设工程

施工(单价)合同

工程名称： 宝华学校周边道路微整治工程

工程地点： 深圳市宝安区

发 包 人： 深圳市交通运输局宝安管理局

承 包 人： 深圳市名胜建设有限公司

2023年3月1日

协议书

发包人(全称)：深圳市交通运输局宝安管理局

承包人(全称)：深圳市名胜建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：宝华学校周边道路微整治工程

工程地点：深圳市宝安区

工程规模及特征：详见施工图纸及预算审定书。

资金来源：政府 100%

二、工程承包范围

施工总承包。包括但不限于：道路工程、交通工程、交通疏解、电气工程等。具体工作内容详见施工图及工程量清单。

1. 房建工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

土石方工程	□	金属门窗工程	□
基坑支护工程	□	智能建筑工程	□
地基与基础工程	□ 桩基类别：桩径：数量：	通风空调工程	□ 空调面积： 平方米 □ 设计冷负荷： 冷吨
主体结构工程	□ 混凝土□砌体□钢结构 □ 网架 □索膜结构	室外环境工程	□
装饰，装修工程	□ 二次装修 □ 幕墙： 平方米	电梯工程	□电梯 部 □自动扶梯 部
屋面及防水工程	□	消防工程	□
建筑给排水工程	□	燃气工程	□户数 户 □庭院管： 米
建筑电气工程	□	其它工程	

2. 市政工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

七通一平工程	□ 万平方米	给水管道工程	□ 米
挡墙护坡工程	□长： 宽： 高：	给排水构筑物工程	□
软基处理工程	□ 平方米	泵站工程	□ 平方米
道路工程	□长： 米 宽： 米	电信管道工程	□ 米
桥梁工程	□ 座	电力管道工程	□ 米
隧道工程	□长： 宽： 高：	路灯照明工程	□ 座
排水管道工程	□雨水管： 约 米 □污水管： 约 米	道路改造工程	○长：米 宽：米
排水箱涵工程	□长： 宽： 高：	绿化工程	□
交通监控、收费综合系统工程	□	燃气工程	□ 米
交通安全设施工程	○	其它工程	

3. 其它工程

/

三、合同工期

开工日期： 年 月 日（以监理工程师发出的开工令中约定的开工日期为准）

竣工日期：/年/月/日

合同工期总日历天数 100 天。

四、质量标准

本工程质量标准：**达到国家验收标准“合格”。**

五、合同价款

（1）币种：**人民币**

合同价款(大写)：壹佰壹拾捌万肆仟玖佰贰拾伍元伍角陆分（¥1184925.56元）

其中：

1）施工现场安全文明措施费：

人民币（大写）叁万零伍拾贰元伍角伍分(¥30052.55元）；

2)暂列金额：

人民币（大写）（¥0.00元）

(2)**合同类别**

□总价包干合同：审计部门审定的费用总价，结算时不调整。（招标工程的按中标总价）

■单价合同:合同单价（为暂定价）为按《深圳市建设工程计价规程》（2017）、《深圳市建设工程计价费率标准》（2018）、《深圳市市政工程消耗量定额》（2017）及发包人委托的造价咨询单位审定的施工图预算中的项目单价下浮 **5%**确定,工程量按实核算，结算总价不能超计划投资总费用，超过的按计划投资总费用结算。除此之外，因甲方相关资金尚未下达，乙方垫付的交易服务费应由甲方在资金下达后支付给乙方。

(3)**计价原则：**

合同单价（为暂定价）为按《深圳市建设工程计价规程》（2017）、《深圳市建设工程计价费率标准》（2018）、《深圳市市政工程消耗量定额》（2017）及发包人委托的造价咨询单位审定的施工图预算中的项目单价下浮 **5%**确定，详见本工程预算编制书。

■合同中的单价以发包人委托的造价咨询单位审定的施工图预算中的项目单价下浮 5%为准,变更项目单价将按发包人委托的造价咨询单位编制预算价格时采用信息价进行编制。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、落实海绵城市建设要求

严格按照海绵城市施工图施工，确保海绵设施实现应有功能。

十一、合同生效

本合同订立时间：2023年 3月1日

订立地点：深圳市交通运输局宝安管理局

发包人（公章）：深圳市交通运输局宝安管理局	承包人（公章）：深圳市名胜建设有限公司
地址：深圳市宝安区新安街道宝民一路27号公路管理中心	地址：深圳市宝安区航城街道三围社区三围一队工业园厂房2栋201
社会统一信用代码：	社会统一信用代码：91440300319475 26XA
法定代表人：	法定代表人：黄威
或委托代理人：张高	或委托代理人：
电话：	电话：0755-23058085
传真：	传真：0755-23058085
开户银行：	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行
账号：	账号：4425 0100 0100 0000 1525
邮政编码：	邮政编码：518126

深圳市道路工程
竣工报告

工程名称：宝华学校周边道路微整治工程

建设单位：深圳市交通运输局宝安管理局

承包单位：深圳市名胜建设有限公司

填报日期：2023 年 9 月 30 日

竣工报告表

工程名称	宝华学校周边道路微整治工程	开工证号	/
建设单位	深圳市交通运输局宝安管理局	项目负责人	陈沛林
设计单位	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人	汪福君
勘察单位	中国华西工程设计建设有限公司	项目负责人	韩伟良
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	项目总监	张明勇
施工单位	深圳市名胜建设有限公司	项目经理	张绍平
建设规模	沙中路（茭塘路-环镇路）段长度450.856m，宽度23.5~30.5m。本次修建人行道慢行系统、完善无障碍设施、规划路面标线、及检查井提升加固等施工。		
合同造价	1184925.56元	工程地点	深圳市宝安区
开工日期	2023年 6月 19日	完工日期	2023 年 9月26日

	检查内容	检查情况
承包单位自查竣工验收条件	工程按设计和合同约定的内容完成情况	已完成工程内设计和合同约定项目
	工程的施工技术档案和施工管理资料 1、施工过程质量评定资料 2、施工过程质量验收资料 3、各专业单位工程质量验评资料	施工过程质量评定资料：合格 施工过程质量验收资料：合格 各专业单位工程质量验评资料：合格
	工程主要建筑材料、构配件和设备的进场试验报告	主要材料送检合格
	工程质量检测和功能性试验资料	有
	承包单位工程质量保修书	已签订工程质量保修书
	工程主管部门及其监督机构要求责令整改的问题是否整改完毕	无整改内容
	法律、法规规定的其他条件	无

承包单位自查情况

本工程于　　年　　月　　日完工，已完成设计文件和合同约定的各项内容，经我单位自检，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和相关技术标准，已具备条件开展工程竣工验收工作。

另需说明的事项：有（ ）无（√）

项目经理（签字）：张绍平　　单位负责人（签字）：

承包单位（盖章）：　　2023年 9月 30日

单位法定代表人：　　2023年 9月 30日

监理单位审查意见	1、是否按《深圳市交通运输委员会道路工程竣工验收及备案办法》核查竣工验收条件。（ ） 2、是否按照相关要求进行了监理质量评估工作。 （ ） 3、其他审查事项： 经审查，同意（√）不同意（ ）本工程开展竣工验收工作。 总监理工程师（签字）： 监理单位（盖章）： 2023 年 9 月 30 日
建设单位审查意见	1、监理单位是否提交监理质量评估报告。 （是） 2、设计、勘察单位是否提交质量检查文件。 （是） 3、是否按《深圳市交通运输委员会道路工程竣工验收及备案办法》核查竣工验收条件。（是） 4、是否已开展道路、桥隧工程的竣工检测工作。 （是） 5、是否已组织验收组制定了验收方案。 （是） 6、其他审查事项： 经审查，同意（√）不同意（ ）本工程开展竣工验收工作。 项目负责人（签字）： 单位负责人（签字）： 建设单位（盖章）： 2023 年 9 月 30 日

深圳市名胜建设有限公司
SHEN ZHEN SCENIC SPOT CONSTRUCTION CO. LTD

2. 廉洁承诺书

廉洁承诺书

致：深圳市南山区粤海街道办事处

我司郑重承诺：

1、我司保证项目优质、高效、健康、廉洁、有序地进行，有效预防和禁止商业贿赂，防止腐败及其他不正当行为的发生。

以上承诺如有虚假，你方有权取消我方中标资格，不予退还我方的投标保证金，我方同意给你方造成的损失予以赔偿。

投标人：深圳市名胜建设有限公司

日期：2026 年 5 月 14 日

第 158 页

深圳市名胜建设有限公司
SHEN ZHEN SCENIC SPOT CONSTRUCTION CO. LTD

3. 投标人关于拟派项目经理的承诺书

投标人关于拟派项目经理的承诺书

致：深圳市南山区粤海街道办事处

为确保本工程招标投标工作顺利进行，我方将严格按照《深圳市住房和建设局关于印发〈深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定〉的通知》（深建规〔2022〕1 号）、《深圳市住房和建设局关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知》（深建标〔2017〕11 号）、《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府[2015]73 号）》的规定，安排本工程的拟派项目经理及其他项目管理班子人员，为此作出如下承诺：

1.经认真核查，本工程拟派项目负责人没有因不良行为红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形。

2.经认真核查，本工程拟派项目经理未存在项目负责人更换后，6 个月内不能参与深圳市其他项目投标的情形。

3.我司承诺：拟派项目经理任职符合《深圳市住房和建设局关于印发〈深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定〉的通知》（深建规〔2022〕1 号）规定，满足本工程办理施工许可证条件。

4.我司承诺：本项目中标后，项目经理从投标承诺至竣工验收之前均不更换，若确需更换，按合同有关条款执行。

投标人（单位公章）：深圳市名胜建设有限公司

日期：2026 年 5 月 14 日

第 159 页

深圳市名胜建设有限公司
SHEN ZHEN SCENIC SPOT CONSTRUCTION CO. LTD

4. 企业所有制情况申报表

企业所有制情况申报表

致：深圳市南山区粤海街道办事处

我方参加地铁13号线南段各车站出入口周边恢复工程项目的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人姓名	深圳市名胜建设有限公司	
企业所有制	☑民营企业 ☐国有企业	
控股股东/投资人	李剑龙 曹亮帮 黄威	出资比（60）% 出资比（20）% 出资比（20）%
非控股股东/投资人	无	出资比（无）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备 注		

注：1.本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2.管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3.如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：深圳市名胜建设有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或加盖私章）

2026年5月14日

第 160 页

打印 关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市名胜建设有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
李剑龙	600	自然人	自然人股东
曹亮帮	200	自然人	自然人股东
黄威	200	自然人	自然人股东

打印时间： 2026年05月13日11:50:27

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市名胜建设有限公司
SHEN ZHEN SCENIC SPOT CONSTRUCTION CO. LTD

5. 控股及管理关系情况申报表

控股及管理关系情况申报表

致：深圳市南山区粤海街道办事处

我方参加地铁13号线南段各车站出入口周边恢复工程项目的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	深圳市名胜建设有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓　　名	黄威
	身份证号	45252819810705577X
控股股东/投资人名称及出资比例	李剑龙：60%，曹亮帮：20%，黄威：20%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注		

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在50%以上，或者出资比例不足50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。

投标人：深圳市名胜建设有限公司（盖公章）

法定代表人或其委托代理人：　　（签字或盖章）

2026年5月14日

第 162 页

打印 关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市名胜建设有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
李剑龙	600	自然人	自然人股东
曹亮帮	200	自然人	自然人股东
黄威	200	自然人	自然人股东

打印时间： 2026年05月13日11:50:27

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市名胜建设有限公司
SHEN ZHEN SCENIC SPOT CONSTRUCTION CO. LTD

6. 企业信用承诺函

企业信用承诺函

致：深圳市南山区粤海街道办事处

我单位参加贵司（地铁13号线南段各车站出入口周边恢复工程）（工程编号：03922026042100301Y001）的投标，在此，我单位郑重承诺：

1. 我单位或者其法定代表人无近3年内（从招标公告发布之日起倒算）行贿犯罪记录的。

2. 我单位无近1年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

3. 我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

4. 我单位无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

5. 我单位无被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。

6. 我单位无近3年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。

7. 我单位无近2年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。

8. 我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。

9. 我单位无近1年内（从截标之日起倒算）因违法违规排放建筑废弃物受到建设、交通、水务部门行政处罚的。

10. 我单位无应当拒绝投标的其他情形。

11. 我单位拟派项目管理班子成员全部能按要求到岗。

第 164 页

深圳市名胜建设有限公司
SHEN ZHEN SCENIC SPOT CONSTRUCTION CO. LTD

12. 我单位在本次招标投标活动中提交的投标文件等所有资料都是真实、有效属实无虚假材料如发现提供虚假资料，或与事实不符而造成的后果及任何法律和经济责任，完全由我单位负责。

投标人：深圳市名胜建设有限公司（单位公章）

法定代表人：（签字）

日期：2026 年 5 月 14 日

第 165 页