

标段编号：2512-440305-04-01-139428002001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：“前海湾-太子湾”山海通廊及过街天桥工程监理

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

日期：2026年05月18日

目录

1、投标人基本情况	1
投标人基本情况表	1
2、投标人业绩情况	9
投标人业绩情况一览表	9
2.1、福海街道永和路（福州大道-宝安大道）新建工程监理	10
2.2、中心区海澜路新建工程（新安一路-湖滨西路段）监理	15
2.3、全宏一路（西田路-莲成路）市政工程	19
3、项目总监情况	37
项目总监简历表	37
3.1、木墩路（双明大道-光辉大道）市政工程	38
3.2、周家大道（根玉路-龙大高速）市政工程	44
4、拟派项目管理机构情况	51
项目管理机构配备情况表	51
4.1、项目监理机构组织框图	52
4.2、拟派项目总监及班子人员资格证书	53
5、投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书	87

1、投标人基本情况

投标人基本情况表

投标人名称	深圳市东鹏工程建设监理有限公司		企业性质	<input checked="" type="checkbox"/> 民营 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 其他：_____
投标人简介	<p>1. 现有工程监理资质类别及等级 市政公用工程监理甲级、房屋建筑工程监理甲级、机电安装工程监理甲级、水运工程监理甲级、电力工程监理乙级、通信工程乙级。</p> <p>2. 企业经营规模 企业办公场所 460 平方米，2022-2024 年度平均年营业收入 5172 万元。</p> <p>3. 专业技术人员配备情况 公司目前共有 180 人。住建部注册监理工程师 73 人、住建部注册一级建造师 6 人、一级注册造价工程师 5 人。交通运输部水运监理工程师 25 人、水运专业监理工程师 3 人。应急管理部中级注册安全工程师 5 人。具有高级职称证人数 28 人，中级职称人数 70 人，初级职称人数 10 人，具有技术职称人员所占的比率约为 60%。</p> <p>4. ISO 体系认证证书 (1) 2000 年 10 月首次通过德国莱茵公司 ISO 质量管理体系认证。 (2) 2012 年 12 月首次通过英国赛瑞公司 ISO 环境管理体系认证及 ISO 职业健康安全管理体系认证。 (3) 现认证证书截止日期为 2027 年 12 月 16 日。</p>			
联系方式	法定代表人：李大山	身份证号码：320106196310030893	电话：13609619123	
	项目总监：王金国	身份证号码：362430198812017570	电话：13657442769	
	投标员：幸坤朋	身份证号码：441425197005054694	电话：13632959055	
	电子邮箱：3939088914@qq.com			邮编：518081

注：

1. 投标人须对填写内容的真实性负责。
2. 投标人认为有需要的可自行增加表格内容。

营业执照



营业执照 (副本)

统一社会信用代码 914403001922234512

名称 深圳市东鹏工程建设监理有限公司
主体类型 有限责任公司
住所 深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼402-410室
法定代表人 李大山
成立日期 1993年04月23日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址<http://www.szcredit.com.cn>）或扫描执照的二维码查询。
3. 商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登记机关



2017年03月28日

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

企业资质

 <h1 style="text-align: center; margin-top: 20px;">工 程 监 理 资 质 证 书</h1> <p style="text-align: center;">证书编号: E144002969 有效期: 至2029年03月28日</p> <p style="text-align: center;">中华人民共和国住房和城乡建设部制</p>	<p>企业名称: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司</p> <p>经济性质: 有限责任公司</p> <p>资质等级: 房屋建筑工程监理甲级; 市政公用工程监理甲级; 机电安装工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****</p>
<p>发证机关: </p> <p style="text-align: right;">2025年05月12日 No.EZ 0049853</p>	

<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>企业名称</td><td colspan="3">深圳市东鹏工程建设监理有限公司</td></tr> <tr><td>详细地址</td><td colspan="3">深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼402-410室</td></tr> <tr><td>建立时间</td><td colspan="3">1993年04月23日</td></tr> <tr><td>注册资本金</td><td colspan="3">300万元人民币</td></tr> <tr><td>统一社会信用代码 <small>(或营业执照注册号)</small></td><td colspan="3">914403001922234512</td></tr> <tr><td>经济性质</td><td colspan="3">有限责任公司</td></tr> <tr><td>证书编号</td><td colspan="3">E144002969-4/1</td></tr> <tr><td>有效期</td><td colspan="3">至2029年03月28日</td></tr> <tr><td>法定代表人</td><td>李大山</td><td>职务</td><td>法人代表</td></tr> <tr><td>单位负责人</td><td>李大山</td><td>职务</td><td>总经理</td></tr> <tr><td>技术负责人</td><td>季永贤</td><td>职称或执业资格</td><td>高级工程师/44003033</td></tr> <tr><td>备注:</td><td colspan="3">原发证日期: 2002年07月16日</td></tr> </table>	企业名称	深圳市东鹏工程建设监理有限公司			详细地址	深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼402-410室			建立时间	1993年04月23日			注册资本金	300万元人民币			统一社会信用代码 <small>(或营业执照注册号)</small>	914403001922234512			经济性质	有限责任公司			证书编号	E144002969-4/1			有效期	至2029年03月28日			法定代表人	李大山	职务	法人代表	单位负责人	李大山	职务	总经理	技术负责人	季永贤	职称或执业资格	高级工程师/44003033	备注:	原发证日期: 2002年07月16日			<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center;">业 务 范 围</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;"> 房屋建筑工程监理甲级; 市政公用工程监理甲级; 机电安装工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。***** </td> </tr> <tr> <td style="text-align: center; vertical-align: bottom;">  <p style="text-align: right;">发证机关(章) 2025年05月12日 No.EF 0197366</p> </td> </tr> </table>	业 务 范 围	房屋建筑工程监理甲级; 市政公用工程监理甲级; 机电安装工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****	 <p style="text-align: right;">发证机关(章) 2025年05月12日 No.EF 0197366</p>
企业名称	深圳市东鹏工程建设监理有限公司																																																			
详细地址	深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼402-410室																																																			
建立时间	1993年04月23日																																																			
注册资本金	300万元人民币																																																			
统一社会信用代码 <small>(或营业执照注册号)</small>	914403001922234512																																																			
经济性质	有限责任公司																																																			
证书编号	E144002969-4/1																																																			
有效期	至2029年03月28日																																																			
法定代表人	李大山	职务	法人代表																																																	
单位负责人	李大山	职务	总经理																																																	
技术负责人	季永贤	职称或执业资格	高级工程师/44003033																																																	
备注:	原发证日期: 2002年07月16日																																																			
业 务 范 围																																																				
房屋建筑工程监理甲级; 市政公用工程监理甲级; 机电安装工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****																																																				
 <p style="text-align: right;">发证机关(章) 2025年05月12日 No.EF 0197366</p>																																																				

办公场所

房屋租赁凭证

该房屋已按规定办理房屋
租赁登记备案手续，特发此证。

登记备案号：深房租盐田 202500575

房屋坐落地址	深圳市盐田区盐田海港大厦 402-410 (产权证：盐田海港大厦第 4 层)
房屋编码	4403080010034300001000008
出租人	深圳市深圳港商业管理有限公司
承租人	深圳市东鹏工程建设监理有限公司
租赁面积 (m ²)	460.04
租赁用途	办公
租赁期限：自 2025 年 06 月 01 日至 2026 年 05 月 31 日	

签发人 (签章)：欧毅军

登记备案机关 (盖章)：

初始发证日期：2025 年 06 月 05 日

深圳市东鹏工程建设监理有限公司
持证人：司

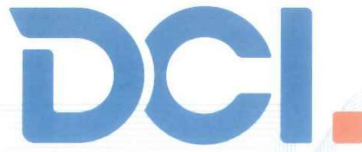
他项权利摘要及附记

营业收入

深圳市东鹏工程建设监理有限公司 利润及利润分配表					深圳市东鹏工程建设监理有限公司 利润及利润分配表				
金额单位：人民币元					金额单位：人民币元				
项 目	附注	2024年度	2023年度		项 目	附注	2023年度	2022年度	
一、营业收入：	五-10	37,110,375.33	49,302,785.26		一、营业收入：	五-10	49,302,785.26	68,757,725.95	
减：营业成本	五-10	29,145,587.78	38,012,939.10		减：营业成本	五-10	38,012,939.10	54,433,008.30	
营业税金及附加		242,120.14	312,564.54		营业税金及附加		312,564.54	404,373.35	
销售费用					销售费用				
管理费用		6,340,590.60	7,076,601.92		管理费用		7,076,601.92	7,134,167.33	
财务费用	五-11	-92,945.98	-250,034.23		财务费用	五-11	-250,034.23	-187,440.63	
资产减值损失					资产减值损失				
加：公允价值变动收益(损失以“-”号填列)					加：公允价值变动收益(损失以“-”号填列)				
其他收益			34,863.86		其他收益	五-12	34,863.86	79,624.99	
投资收益(损失以“-”号填列)					投资收益(损失以“-”号填列)				
其中：对联营企业和合营企业的投资收益					其中：对联营企业和合营企业的投资收益				
二、营业利润(亏损以“-”号填列)		1,475,022.79	4,185,577.79		二、营业利润(亏损以“-”号填列)		4,185,577.79	7,053,242.59	
加：营业外收入	五-12	24,021.82	-		加：营业外收入		-	-	
减：营业外支出	五-13	119,956.04	51,938.39		减：营业外支出	五-13	51,938.39	68,660.43	
其中：非流动资产处置损失		-	-		其中：非流动资产处置损失		-	-	
三、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		1,379,088.57	4,133,639.40		三、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		4,133,639.40	6,984,582.16	
减：所得税费用		80,208.63	1,085,208.04		减：所得税费用		1,085,208.04	1,777,003.39	
四、净利润(净亏损以“-”号填列)		1,298,879.94	3,048,431.36		四、净利润(净亏损以“-”号填列)		3,048,431.36	5,207,578.77	
五、每股收益：					五、每股收益：				
(一) 基本每股收益					(一) 基本每股收益				
(二) 稀释每股收益					(二) 稀释每股收益				
加：年初未分配利润		2,743,588.22	7,949,251.36		加：年初未分配利润		7,949,251.36	3,262,430.47	
盈余公积补亏					盈余公积补亏				
其他转入					其他转入				
六、可供分配的利润：		4,042,468.16	10,997,682.72		六、可供分配的利润：		10,997,682.72	8,470,009.24	
减：提取法定盈余公积		129,887.99	304,843.14		减：提取法定盈余公积		304,843.14	520,757.88	
提取法定公益金					提取法定公益金				
提取职工奖励及福利基金					提取职工奖励及福利基金				
提取储备基金					提取储备基金				
提取企业发展基金					提取企业发展基金				
利润归还投资					利润归还投资				
七、可供投资者分配的利润：		3,912,580.17	10,692,839.58		七、可供投资者分配的利润：		10,692,839.58	7,949,251.36	
减：应付优先股股利					减：应付优先股股利				
提取任意盈余公积					提取任意盈余公积				
应付普通股股利		2,743,588.22	7,949,251.36		应付普通股股利		7,949,251.36		
转作资本(或股本)的普通股股利					转作资本(或股本)的普通股股利				
八、未分配利润		1,168,991.95	2,743,588.22		八、未分配利润		2,743,588.22	7,949,251.36	

全国建筑市场监管公共服务平台截图（微信小程序）

注册人员	注册人员																																																				
注册监理工程师 (146) 一级注册建造师 (8) 二级注册建造师 (8) 二级注册建造师 (2) 一级注册造价工程师 (5)	注册监理工程师 (146) 一级注册建造师 (8) 二级注册建造师 (8) 二级注册建造师 (2) 一级注册造价工程师 (5)																																																				
<p>1、周福伟</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>身份证号</td><td>362422*****14</td></tr> <tr><td>注册类别</td><td>注册监理工程师</td></tr> <tr><td>注册号 (执业印章号)</td><td>31012364</td></tr> <tr><td>注册专业</td><td>房屋建筑工程</td></tr> </table> <p>2、周福伟</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>身份证号</td><td>362422*****14</td></tr> <tr><td>注册类别</td><td>注册监理工程师</td></tr> <tr><td>注册号 (执业印章号)</td><td>31012364</td></tr> <tr><td>注册专业</td><td>市政公用工程</td></tr> </table> <p>3、郑宗彬</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>身份证号</td><td>440500*****19</td></tr> <tr><td>注册类别</td><td>注册监理工程师</td></tr> <tr><td>注册号 (执业印章号)</td><td>44012876</td></tr> <tr><td>注册专业</td><td>房屋建筑工程</td></tr> </table> <p>4、郑宗彬</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td> </td><td> </td></tr> </table>	身份证号	362422*****14	注册类别	注册监理工程师	注册号 (执业印章号)	31012364	注册专业	房屋建筑工程	身份证号	362422*****14	注册类别	注册监理工程师	注册号 (执业印章号)	31012364	注册专业	市政公用工程	身份证号	440500*****19	注册类别	注册监理工程师	注册号 (执业印章号)	44012876	注册专业	房屋建筑工程			<p>1、杨爱明</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>身份证号</td><td>321087*****34</td></tr> <tr><td>注册类别</td><td>一级注册造价工程师</td></tr> <tr><td>注册号 (执业印章号)</td><td>B11254400039767</td></tr> <tr><td>注册专业</td><td>土建</td></tr> </table> <p>2、师丽芳</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>身份证号</td><td>420106*****46</td></tr> <tr><td>注册类别</td><td>一级注册造价工程师</td></tr> <tr><td>注册号 (执业印章号)</td><td>B11024400019998</td></tr> <tr><td>注册专业</td><td>土建</td></tr> </table> <p>3、董志友</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>身份证号</td><td>511024*****90</td></tr> <tr><td>注册类别</td><td>一级注册造价工程师</td></tr> <tr><td>注册号 (执业印章号)</td><td>B11014400019348</td></tr> <tr><td>注册专业</td><td>土建</td></tr> </table> <p>4、林向明</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td> </td><td> </td></tr> </table>	身份证号	321087*****34	注册类别	一级注册造价工程师	注册号 (执业印章号)	B11254400039767	注册专业	土建	身份证号	420106*****46	注册类别	一级注册造价工程师	注册号 (执业印章号)	B11024400019998	注册专业	土建	身份证号	511024*****90	注册类别	一级注册造价工程师	注册号 (执业印章号)	B11014400019348	注册专业	土建		
身份证号	362422*****14																																																				
注册类别	注册监理工程师																																																				
注册号 (执业印章号)	31012364																																																				
注册专业	房屋建筑工程																																																				
身份证号	362422*****14																																																				
注册类别	注册监理工程师																																																				
注册号 (执业印章号)	31012364																																																				
注册专业	市政公用工程																																																				
身份证号	440500*****19																																																				
注册类别	注册监理工程师																																																				
注册号 (执业印章号)	44012876																																																				
注册专业	房屋建筑工程																																																				
身份证号	321087*****34																																																				
注册类别	一级注册造价工程师																																																				
注册号 (执业印章号)	B11254400039767																																																				
注册专业	土建																																																				
身份证号	420106*****46																																																				
注册类别	一级注册造价工程师																																																				
注册号 (执业印章号)	B11024400019998																																																				
注册专业	土建																																																				
身份证号	511024*****90																																																				
注册类别	一级注册造价工程师																																																				
注册号 (执业印章号)	B11014400019348																																																				
注册专业	土建																																																				



质量管理体系认证证书

兹证明

深圳市东鹏工程建设监理有限公司

注册地址：深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼 402-410 室

审核地址：广东省深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼 402-410 室

其质量管理体系已通过 DCI Certification Service 的评审，符合

GB/T 19001-2016 idt ISO9001:2015 标准

认证范围

资质范围内的工程建设监理

认证证书编号：129438
统一社会信用代码：914403001922234512
首次注册日期：2012年12月17日

监督审核通过标签：

第一次监审
贴标处

第二次监审
贴标处

第三次监审
贴标处

认证经理



微信扫描上方二维码，
验证证书有效性。

证书签发日期：2024.11.22

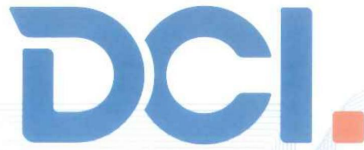
注册截止日期：2027.12.16

本证书由赛瑞认证有限公司提供，获证组织应按照认证认可规则和认证合同规定执行监督审核，并加贴监督审核通过标签，以保持证书有效性。
认证证书是否有效请登录本机构网站(www.dcglobal.com.cn)查询或微信扫描上方二维码，亦可登录CNCA网站(www.cnca.gov.cn)查询。

地址：上海市闵行区联川路169号5幢楼一层

邮箱：info@dciglobal.com.cn

赛瑞认证有限公司



职业健康安全管理体系认证证书

兹证明

深圳市东鹏工程建设监理有限公司

注册地址：深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼 402-410 室

审核地址：广东省深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼 402-410 室

其职业健康安全管理体系已通过 DCI Certification Service 的评审，符合

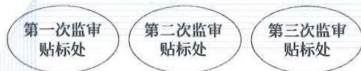
GB/T45001-2020 idt ISO45001:2018 标准

认证范围

资质范围内的工程建设监理

认证证书编号：**129440**
统一社会信用代码：**914403001922234512**
首次注册日期：**2012年12月17日**

监督审核通过标签：



认证经理



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS 142-M



微信扫描上方二维码，
验证证书有效性。

证书签发日期：**2024.11.22**

注册截止日期：**2027.12.16**

本证书由赛瑞认证有限公司提供，获证组织应按照认证认可规则和认证合同规定执行监督审核，并加贴监督审核通过标签，以保持证书有效性。
认证证书是否有效登录本机构网站 (www.dcglobal.com.cn) 查询或微信扫描上方二维码，亦可登录CNCA网站 (www.cnca.gov.cn) 查询。

地址：上海市闵行区联川路169号5幢楼一层

邮箱：info@dciglobal.com.cn

赛瑞认证有限公司



环境管理体系认证证书

兹证明

深圳市东鹏工程建设监理有限公司

注册地址：深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼 402-410 室

审核地址：广东省深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼 402-410 室

其环境管理体系已通过 DCI Certification Service 的评审，符合

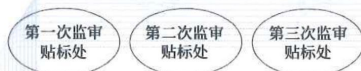
GB/T 24001-2016 idt ISO14001:2015 标准

认证范围

资质范围内的工程建设监理

认证证书编号：129439
 统一社会信用代码：914403001922234512
 首次注册日期：2012年12月17日

监督审核通过标签：



认证经理



微信扫描上方二维码，验证证书有效性。

证书签发日期：2024.11.22

注册截止日期：2027.12.16

本证书由赛瑞认证有限公司提供，获证组织应按照认证认可规则和认证合同规定执行监督审核，并加贴监督审核通过标签，以保持证书有效性。认证证书是否有效请登录本机构网站(www.dcglobal.com.cn)查询或微信扫描上方二维码，亦可登录CNCA网站(www.cnca.gov.cn)查询。

地址：上海市闵行区联川路169号5幢楼一层

邮箱：info@dciglobal.com.cn

赛瑞认证有限公司

2、投标人业绩情况

投标人业绩情况一览表

投标人名称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

序号	建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及内容	合同签订日期	履约 评价 情况	证明文 件页码
1	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	福海街道永和路(福洲大道-宝安大道)新建工程监理	539.5465	北起福洲大道，南至宝安大道，设计道路全长约 2920m，道路红线宽为 50m，双向四车道，道路等级为城市次干路；建设内容主要包括：拆除现状路面及旧房基础，软基处理，新建机动车道、非机动车道、人行道、 虾山涌桥及孖庙涌桥 等，完善交通安全设施及市政配套设施，福永河巡河路进行景观提升等，具体以施工图为准。包括但不限于围挡工程、临时水电、临时通讯、施工便道、临时占道（施工临时用地）、施工现场以外的办公生活设施等以及其它属于施工前必须的准备工作。	2023 年 4 月 17 日	良好	10-14
2	深圳市宝安区建筑工务署	中心区海澜路新建工程（新安一路-湖滨西路段）监理	336.11	新安一路至湖滨西路段道路全长约 0.69km，建设内容主要包括土石方工程、道路工程、岩土工程、 桥涵工程 、电力隧道工程、市政管线工程、海绵城市工程、景观及绿化工程、交通疏解工程、水土保持工程等。项目总投资匡算为 23388.49 万元，其中建安费 19336.94 万元，	2024 年 11 月 18 日	良好	15-18
3	深圳市光明区建筑工务署	全宏一路（西田路-莲成路）市政工程	256.88	位于公明街道，呈西北-东南走向，西北起现状西田路，东南至规划莲成路，全长_630 米，设计车速 30 千米每小时，红线宽 14-28 米，双向 2-4 车道，为城市次干道。项目总投资暂定为 13937.71 万元，其中建安工程费 11609.56 万元。 1 号桥梁为 20m+40m+20m 梁拱组合桥预制钢箱梁结构，2 号桥梁为 25m 预制小箱梁结构。	2022 年 7 月 15 日	良好	19-36

注：后附业绩证明材料。

2.1、福海街道永和路（福州大道-宝安大道）新建工程监理
中标通知书

中标通知书

标段编号：2018-440306-54-01-702783003001

标段名称：福海街道永和路（福州大道-宝安大道）新建工程监理

建设单位：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

中标价：539.5465万元

中标工期：监理期限：暂定自2023年3月30日起至2027年3月29日止，总计1459日历天。其中：施工阶段：自2023年3月30日起至2025年3月29日止，共730日历天，具体以实际开工日期起算，以工程实际竣工日期为止；质量缺陷责任阶段：自2025年3月30日起至2027年3月29日止，共729日历天，具体以工程实际竣工日期起算，以质量缺陷责任期为止。

项目经理(总监)：张开明

本工程于 2023-02-03 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标， 2023-03-14 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-04-11



合同关键页

2023-11-21

合同编号: JL2023010

前海
QIANHAI

福海街道永和路（福洲大道-宝安大道） 新建工程监理合同

甲方: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司
乙方: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司

工程名称: 福海街道永和路（福洲大道-宝安大道）
新建工程

签署日期: 2023年4月17日

第一部分 协议书

甲方（委托人）: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司
乙方（监理人）: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司

鉴于委托人已于2023年4月11日向监理人发出福海街道永和路（福洲大道-宝安大道）新建工程监理项目《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就本工程达成协议书，以共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称: 福海街道永和路（福洲大道-宝安大道）新建工程
1.2 工程地点: 深圳市宝安区
1.3 工程内容: (1) 福海街道永和路（福洲大道-宝安大道）新建工程包括: 道路全长约2920m, 道路红线宽为50m, 双向四车道, 道路等级为城市次干路; 建设内容主要包括: 拆除现状路面及旧房基础, 软基处理, 新建机动车道、非机动车道、人行道、虹山涌桥及存庙涌桥等, 完善交通安全设施及市政配套设施, 福水河巡河路进行景观提升等, 具体以施工图为准。
(2) 包括但不限于围挡工程、临时水电、临时通讯、施工便道、临时占道（施工临时用地）、施工现场以外的办公生活设施等以及其它属于施工前必须的工作;
(3) 包括但不限于: 交通疏解、拆除及恢复工程、水土保持、绿化迁移、管线改迁及保护等临时工程。
1.4 资金来源: 政府投资 100%
1.5 其它: /

第二条 词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

第三条 合同组成文件及解释顺序

3.1 本合同协议书
3.2 中标通知书
3.3 投标文件澄清文件
3.4 合同补充条款
3.5 合同专用条款
3.6 合同通用条款

3

3.7 招标文件和招标文件补遗文件
3.8 投标文件
3.9 监理行业标准及规范
3.10 图纸
3.11 其他作为本合同不可或缺的资料或文件

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

当上述合同文件发生矛盾或产生不一致时, 应以最新签订的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时, 顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对委托人有利的解释, 并先行遵照执行。对存有的争议, 在不影响工程正常进行的情况下, 由委托人和监理人协商解决, 双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。

第四条 总监理工程师

总监理工程师姓名: 张开明, 身份证号码: 620105196605161078, 注册号: 44003027。

第五条 酬金

监理酬金的金额暂定为人民币 伍佰叁拾玖万伍仟肆佰陆拾伍元整 (大写), ¥5395465.00 (小写), 监理酬金率 1.30%, 具体计算方式及支付方式见本合同专用条款。

监理酬金包括: 施工准备阶段服务费、施工阶段服务费、工程质量保修阶段及运营阶段服务费、缺陷责任阶段服务费、所监理工程的结算阶段服务费、安全监理费、平行检测费、监理设施费、监理人员外出考察费、材料设备复试费、人员保险、附加工作酬金和额外工作酬金、BIM 建设管理平台和 BIM 技术设计施工一体化应用的相关监理服务费用、本合同约定的风险费用、管理费、税金以及其他相关服务费等一切费用。

第六条 监理服务范围和期限

6.1 监理服务和项目管理服务的范围
6.1.1 监理服务范围:
采购范围: 福海街道永和路（福洲大道-宝安大道）新建工程(不含电力及通信迁改工程、燃气工程) 施工准备阶段、施工阶段、工程质量缺陷责任阶段、工程结算阶段、工程交接前保管阶段的监理工作; BIM 建设管理平台、BIM 技术设计施工一体化应用的相关监理服务工作;
工作内容: (1) 施工准备阶段、施工阶段、结算阶段、工程交接前保管阶段、缺陷责任期的监理服务; (2) 计划管理与总体统筹、现场场地管理、人员派驻服务、对第三方监测单

4

暂定为 2023 年 3 月 30 日起至 2027 年 3 月 29 日止, 总计 1459 日历天, 其中:
施工阶段: 自 2023 年 3 月 30 日起至 2025 年 3 月 29 日止, 共 730 日历天, 具体以实际开工日期起算, 以工程实际竣工日期为止;
质量缺陷责任阶段: 自 2025 年 3 月 30 日起至 2027 年 3 月 29 日止, 共 729 日历天, 具体以工程实际竣工日期起算, 以质量缺陷责任期为止;
其他服务: 自/起至/止, 共/日历天。

第七条 双方承诺

7.1 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供工程监理及相关服务。
7.2 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 并按本合同约定支付酬金。

第八条 合同订立和生效

8.1 订立时间: 2023年4月17日。
8.2 订立地点: 深圳市前海深港现代服务业合作区。
8.3 合同生效: 本合同经双方代表签字并加盖公章后即产生法律效力。
8.4 本合同书未尽事宜由双方另行协商解决。

第九条 合同份数

9.1 本合同一式 11 份, 甲方执 7 份, 乙方执 4 份。
(以下无正文)

17

履约评价

https://cgmh.dmp.qhholding.com/qhkg/custom-menu?menuId=3a182f29-9500-3de2-4b8e-089fa70ef410

履约评价

履约单位: 市东鹏工程建设监理有限公司 | 评价时间: 开始日期 ~ 结束日期 | 搜索

合同名称	合同类别	履约单位	履约评价方式	履约评价阶段	得分	等级	评价时间
桂湾片区国际化提升一街区功能完善一期工程监理合同	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2026年第1季度	82.95	良好	2026-05-13
桂湾片区交通组织优化工程监理合同	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2026年第1季度	75.9	中等	2026-05-13
前海合作区滨海休闲带一期陆域形成及软基处理工程(I区)监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2025年第4季度	75.3	中等	2026-04-10
欢乐海湾近岸露滩及新洲河口外延区域清淤工程监理合同	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2025年第4季度	83.3	良好	2026-03-30
前海深港合作区滨海休闲带一期陆域形成及软基处理工程(II区)工程监理合同	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2025年第4季度	75.9	中等	2026-03-27
福海街道永和路(福州大道-宝安大道)新建工程监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2025年第4季度	79.85	中等	2026-03-19
前海合作区八单元市政道路工程(一期)监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2025年第4季度	91.2	优秀	2026-03-11
桂湾片区交通组织优化工程监理合同	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2025年第4季度	78.75	中等	2026-03-04
桂湾片区国际化提升一街区功能完善一期工程监理合同	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2025年第4季度	87	良好	2026-03-04
前海深港合作区滨海休闲带一期陆域形成及软基处理工程(II区)工程监理合同	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2025年第3季度	63.55	合格	2025-11-04
前海合作区八单元市政道路工程(一期)监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2025年第3季度	95.2	优秀	2025-10-29
桂湾片区国际化提升一街区功能完善一期工程监理合同	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2025年第3季度	87.95	良好	2025-10-27
桂湾片区交通组织优化工程监理合同	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2025年第3季度	87.35	良好	2025-10-27
前海合作区滨海休闲带一期陆域形成及软基处理工程(I区)监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2025年第3季度	86.25	良好	2025-10-27
福海街道永和路(福州大道-宝安大道)新建工程监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2025年第3季度	82.35	良好	2025-10-24
欢乐海湾近岸露滩及新洲河口外延区域清淤工程监理合同	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2025年第3季度	88.05	良好	2025-10-24
桂湾片区国际化提升一街区功能完善一期工程监理合同	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2025年第2季度	84.4	良好	2025-09-02
福海街道永和路(福州大道-宝安大道)新建工程监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2025年第2季度	86.65	良好	2025-08-06
前海合作区八单元市政道路工程(一期)监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2025年第2季度	91	优秀	2025-08-04
前海合作区滨海休闲带一期陆域形成及软基处理工程(I区)监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2025年第2季度	88.35	良好	2025-07-30

1 2 3 >

履约评价

履约单位

评价时间

市东鹏工程建设监理有限公司

开始日期 ~ 结束日期

合同名称	合同类别	履约单位	履约评价方式	履约评价阶段	得分	等级	评价时间
前海合作区滨海休闲带一期陆域形成及软基处理工程(I区)监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2025年第1季度	78.8	中等	2025-06-05
前海合作区八单元市政道路工程(一期)监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2025年第1季度	91.25	优秀	2025-05-28
福海街道永和路(福洲大道-宝安大道)新建工程监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2025年第1季度	83.65	良好	2025-05-27
前海合作区八单元市政道路工程(一期)监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2024年第4季度	92.85	优秀	2025-03-16
福海街道永和路(福洲大道-宝安大道)新建工程监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2024年第4季度	71.1	中等	2025-03-05
前海合作区滨海休闲带一期陆域形成及软基处理工程(I区)监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2024年第4季度	83.1	良好	2025-01-17
前海合作区八单元市政道路工程(一期)监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2024年第3季度	86.25	良好	2024-12-20
福海街道永和路(福洲大道-宝安大道)新建工程监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2024年第3季度	83.25	良好	2024-12-13
前海合作区滨海休闲带一期陆域形成及软基处理工程(I区)监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2024年第3季度	85.95	良好	2024-11-06
前海合作区八单元市政道路工程(一期)监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2024年第2季度	77.7	中等	2024-10-08
福海街道永和路(福洲大道-宝安大道)新建工程监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2024年第2季度	82.15	良好	2024-09-04
福海街道永和路(福洲大道-宝安大道)新建工程监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2024年第1季度	82.7	良好	2024-06-27
福海街道永和路(福洲大道-宝安大道)新建工程监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2023年第4季度	86.35	良好	2024-03-30
福海街道永和路(福洲大道-宝安大道)新建工程监理合同	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2023年第3季度	78.2	中等	2023-11-10
福海街道永和路(福洲大道-宝安大道)新建工程监理合同	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2023年第2季度	85.35	良好	2023-09-25
前海铲湾路市政工程监理合同	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2013年第4季度	93	优秀	2020-09-29
前海铲湾路市政工程监理合同	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2013年第2季度	92	优秀	2020-09-29
前海铲湾路市政工程监理合同	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2014年第3季度	81	良好	2020-09-29
前海铲湾路市政工程监理合同	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2013年第3季度	94	优秀	2020-09-29
前海铲湾路市政工程监理合同	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2014年第2季度	85	良好	2020-09-29

2.2、中心区海澜路新建工程（新安一路-湖滨西路段）监理 合同关键页

<p style="text-align: center;">建设工程监理合同</p> <p style="text-align: center;">合同编号：⁴⁹¹504-JL-001-2024</p> <p>工程名称：<u>中心区海澜路新建工程（新安一路-湖滨西路段）</u></p> <p>工程地点：<u>深圳市宝安区</u></p> <p>委托人：<u>深圳市宝安区建筑工务署</u></p> <p>监理人：<u>深圳市东鹏工程建设监理有限公司</u></p> <p style="text-align: center;">2024年11月</p>	<p style="text-align: center;">第一部分 协议书</p> <p>委托人（全称）：<u>深圳市宝安区建筑工务署</u></p> <p>监理人（全称）：<u>深圳市东鹏工程建设监理有限公司</u></p> <p>根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程管理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理及相关服务事项协商一致，订立本合同。</p> <p>一、工程概况</p> <p>1. 工程名称：<u>中心区海澜路新建工程（新安一路-湖滨西路段）</u></p> <p>2. 工程地点：<u>深圳市宝安区</u></p> <p>3. 工程规模：<u>中心区海澜路新建工程范围为海滨大道至湖滨西路【其中海滨大道至新安一路段全咨单位（含监理）已于2020年完成招标，中标单位为上海市建设工程监理咨询有限公司，并开展工作】，道路全长约2.07km，均采用城市主干路标准，双向六车道，红线宽50米。建设内容主要包括土石方工程、道路工程（含下沉段道路）、岩土工程、桥涵工程、人行通道工程、电力隧道工程、市政管线工程、管线迁改工程、海绵城市工程、景观及绿化工程、交通疏解工程、水土保持工程等。</u></p> <p><u>其中新安一路至湖滨西路段道路全长约0.69km，建设内容主要包括土石方工程、道路工程、岩土工程、桥涵工程、电力隧道工程、市政管线工程、海绵城市工程、景观及绿化工程、交通疏解工程、水土保持工程等。</u></p> <p><u>总投资额及工程规模均以最新批复为准。</u></p> <p>4. 工程类别：<u>市政公用工程</u> 工程等级：<u>I级</u></p> <p>5. 投资性质：<u>100%政府投资。</u></p> <p>6. 工程概算投资额：<u>中心区海澜路新建工程项目总投资估算为120031.83万元，其中建安费96684.68万元；中心区海澜路新建工程（新安一路至湖滨西路段）项目总投资估算为23388.49万元，其中建安费19336.94万元，最终以批复概算为准。</u></p> <p>7. 其它：<u>/</u></p> <p>二、词语含义</p> <p>协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。</p> <p style="text-align: center;">1</p>
<p>三、组成合同的文件</p> <p>下列文件均为本合同的组成部分，其解释顺序依次如下：</p> <ol style="list-style-type: none">1. 本合同签订后双方新签订的补充协议；2. 本合同协议书；3. 中标通知书及其附件；4. 本合同补充条款；5. 本合同专用条件；6. 本合同通用条件；7. 投标文件（适用于招标工程）或监理及相关服务建议书（适用于非招标工程）。 <p>四、服务范围</p> <ol style="list-style-type: none">1. 房屋建筑工程：<u>/</u>2. 市政公用工程：<u>①以下咨询服务工作范围为新安一路至湖滨西路段：工程监理服务；土石方、道路、岩土、桥涵、电力隧道、市政管线、海绵城市、景观及绿化、交通疏解、水土保持、燃气等设计阶段、勘察阶段、施工阶段、保修阶段的监理服务及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作；专项咨询服务：水土保持监测、水土保持验收、环保验收、报建报批。②以下咨询服务工作范围为海滨大道至湖滨西路：专项咨询服务：环境影响评价（含噪声专项评价）、树木迁移咨询（至取得迁移许可证）、工前轨道交通结构健康度评定、业务培训。招标人可以调整专项咨询服务的内容，最终实施内容以招标人的书面指令为准。</u>3. 其他工程：<u>/</u> <p>五、服务期限</p> <p>工程监理及相关服务期限自签订合同之日起至完成本合同约定的全部工作止，其中：</p> <ol style="list-style-type: none">1. 施工阶段暂定自<u>2025年1月1日</u>起至<u>2027年12月31日</u>止，共<u>1095</u>日历天； (实际施工阶段自开工令签发之日至竣工验收合格之日)2. 保修阶段暂定自<u>2028年1月1日</u>起至<u>2032年12月31日</u>止，共<u>1827</u>日历天； (实际保修阶段自竣工验收合格之日起5年，具体按国家最新有关规定执行)3. 设备采购监造自<u>年 月 日</u>起至<u>年 月 日</u>止，共<u>日</u>日历天；4. 勘察阶段自<u>年 月 日</u>起至<u>年 月 日</u>止，共<u>日</u>日历天；5. 设计阶段自<u>年 月 日</u>起至<u>年 月 日</u>止，共<u>日</u>日历天；6. 其他服务自<u>年 月 日</u>起至<u>年 月 日</u>止，共<u>日</u>日历天。 <p style="text-align: center;">2</p>	<p>六、工程监理及相关服务酬金</p> <p>本合同总价为暂定价，按照第三部分《专用条件》第20条“酬金计取”的约定计取，本工程监理及相关服务酬金总金额暂定为(大写)：<u>叁佰叁拾肆万壹仟叁佰元整（¥ 336.11万元）</u>。其中：</p> <ol style="list-style-type: none">1. 施工阶段监理服务酬金暂定为<u>263.76</u>万元，施工阶段监理酬金率<u>1.36404%</u>；2. 保修阶段服务酬金暂定为<u>13.19</u>万元，施工阶段监理酬金的5%；3. 设备采购监造服务酬金为<u>/</u>万元；4. 勘察阶段服务酬金为<u>/</u>万元；5. 设计阶段服务酬金为<u>/</u>万元；6. 水土保持监测酬金为<u>10.44</u>万元；7. 水土保持验收酬金为<u>2.09</u>万元；8. 环保验收酬金为<u>1.00</u>万元；9. 环境影响评价酬金为<u>6.05</u>万元；10. 树木迁移咨询酬金为<u>23.63</u>万元；11. 工前轨道交通结构健康度评定酬金为<u>15.95</u>万元。 <p>本合同总价包括了为完成合同工程范围所列所有工作的一切费用，未列出的工作内容及任务对应的费用（包括但不限于：勘察阶段监理、设计阶段监理、燃气监理、报建报批、业务培训、为实现工作目标所提供的公司技术支持、后勤保障、办公费用、驻场费用、考察调研费、税费等）已在合同总价中，甲方无须另行支付其他任何费用。</p> <p>七、总监理工程师</p> <p>总监理工程师姓名：<u>苏耀文</u>，身份证号码：<u>32010619691120851</u>，注册号：<u>44003030</u></p> <p>八、双方承诺</p> <ol style="list-style-type: none">1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理及相关服务。2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施，并按本合同约定支付工程监理及相关服务酬金。 <p>九、其他</p> <p>本合同自双方签字并加盖公章之日起生效。本合同一式十四份，双方各执七份，均具有同等法律效力。</p> <p style="text-align: center;">3</p>

委托人：深圳市宝安区建筑工务署

监理人：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

法定代表人或其委托代理人： 傅微微

法定代表人或其委托代理人： [Signature]

总监理工程师： [Signature]

开户银行： _____

开户银行： 建设银行深圳沙头角支行

账号： _____

账号： 44201511400051016587

地址： 深圳市宝安区宝民一路74号广场大厦
5楼

地址： 深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼
402-410室

邮编： 518101

邮编： 518081

电话： 0755-27781013

电话： 0755-25290200

传真： 0755-27783381

传真： 0755-25290787

电子邮箱： _____

电子邮箱： 3939088914@qq.com

合同经办人： 梁芬

盖章经办人： 赵文斌

合同订立时间： 2024年 11月 18日

履约评价

2026 年第一季度

https://www.baoan.gov.cn/bajzgwj/gkmlpt/content/12/12763/post_12763684.html#20232

政府信息公开指南

政府信息公开制度

法定主动公开内容

- 机构职能 +
- 规划计划
- 财政审计 +
- 政府采购 +
- 履约评价**
- 政民互动 +
- 其他法定公开内容 +
- 监督渠道及联系方式

政府信息公开年报

法定主动公开内容 > 履约评价

索引号: 124403064557544666/2026-00032	分类:
发布机构: 深圳市宝安区建筑工务署	成文日期: 2026-04-30
名称: 宝安区建筑工务署关于2026年第一季度政府工程承包商合同履约评价及完成履约评价结果的公示	
文号:	发布日期: 2026-04-30
主题词: 2026年第一季度履约评价	

【打印】 【字体: 大 中 小】

分享到:

宝安区建筑工务署关于2026年第一季度政府工程承包商合同履约评价及完成履约评价结果的公示

发布日期: 2026-04-30 浏览次数: 129

为加强我署政府工程承包商的履约监督管理, 促使我署承接政府工程承包商加大人力、物力、财力以及工程技术、现场管理、安全文明施工等方面的投入, 按照《关于印发<宝安区建筑工务署建设工程承包商履约评价工作指引(2025年修订版)>的通知》(深宝工务字〔2025〕144号)工作要求, 我署组织开展了2026年第一季度政府工程承包商合同履约评价, 并对航城街道三围学校新建工程等9个工程项目相关参建单位进行了完成履约评价。

现将本次履约评价结果予以公示, 公示时间为2026年4月30日至5月8日。如对公示内容存有异议, 请在公示期内以书面形式向我署反映, 逾期不予受理。

附件: 2026年第一季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表

深圳市宝安区建筑工务署
2026年4月30日

附件:
1. [附件: 2026年第一季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表.pdf](#)

2026年第一季度建设工程承包商季度履约评价结果汇总表(一)

序号	工程项目名称	承包类别	承包商名称	评价等级
39	大洋社区学校新建工程	施工	中建三局第一建设工程有限责任公司	良好
			中建三局第一建设(深圳)有限责任公司	良好
		监理	重庆联盛建设管理有限公司	良好
		勘察	云基智慧工程股份有限公司	合格
40	石岩街道上屋社区初级中学新建工程	施工	中建一局集团深圳建设有限公司	良好
			中国建筑一局(集团)有限公司	良好
		全过程工程咨询	五洲工程顾问集团有限公司	良好
			香港华艺设计顾问(深圳)有限公司	良好
		设计-施工配合阶段	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	良好
		其他类	深圳市众鑫检测技术有限公司	良好
		其他类	深圳市宝安区住房和建设事务中心	良好
		其他类	深圳市好山水测绘科技有限公司	良好
其他类	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	良好		
41	石岩中心地区九年一贯制学校新建工程	施工	中建三局第二建设工程有限责任公司	良好
			中建三局第二建设工程(广东)有限责任公司	良好
		全过程工程咨询	五洲工程顾问集团有限公司	良好
			香港华艺设计顾问(深圳)有限公司	良好
		设计-施工配合阶段	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	良好
		其他类	深圳市好山水测绘科技有限公司	良好
42	中心区海澜路新建工程	施工	中建科工集团有限公司	合格
			深圳市政集团有限公司	合格
		监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	良好
		全过程工程咨询	上海市建设工程监理咨询有限公司	良好

2.3、全宏一路（西田路-莲成路）市政工程

合同关键页

<p>GMGCJL-2021-1</p> <p style="text-align: center;">正本</p> <p>工程编号: _____ 合同编号: 光建监理[2022]36号</p> <p style="text-align: center;">深圳市光明区建设工程 工程监理合同</p> <p style="text-align: center;">(示范文本)</p> <p>工程名称: 全宏一路(西田路-莲成路)市政工程 工程地点: 深圳市光明区 委 托 人: 深圳市光明区建筑工务署 监 理 人: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司</p> <p style="text-align: center;">2021年版</p>	<h3 style="text-align: center;">第一章 合同协议书</h3> <p>委托人(全称): 深圳市光明区建筑工务署 监理人(全称): 深圳市东鹏工程建设监理有限公司</p> <p>根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与服务事项协商一致,订立本合同。</p> <h4>一、工程概况</h4> <ol style="list-style-type: none">1. 工程名称: 全宏一路(西田路-莲成路)市政工程2. 工程地点: 深圳市光明区3. 工程规模: 全宏一路(西田路-莲成路)市政工程项目位于光明街道,呈西北-东南走向,西北起现状西田路,东南至规划莲成路,全长 630 米,设计车速 30 千米每小时,红线宽 14-28 米,双向 2-4 车道,为城市次干道。项目总投资暂定为 13937.71 万元,其中建安工程费 11609.56 万元,最终以发改批复概算为准(监理部分扣除燃气工程、电力迁改工程)。4. 工程概算投资或建筑安装工程费: 项目总投资暂定为 13937.71 万元,最终以发改批复概算为准(监理部分扣除燃气工程、电力迁改工程)。 <h4>二、词语限定</h4> <p>协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。</p> <h4>三、组成成本合同的文件</h4> <ol style="list-style-type: none">1. 协议书;2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与服务建议书(适用于非招标工程);4. 专用条件;5. 通用条件; <p>本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。</p> <h4>四、总监理工程师</h4> <p>总监理工程师姓名: 王秀民, 身份证号码: 430402196909110511, 注册号: 44009271。</p> <h4>五、签约酬金</h4> <p>签约酬金(大写): 人民币贰佰伍拾陆万捌仟捌佰元整(¥2568800.00), 包括:</p> <table border="1"><thead><tr><th>酬金名称</th><th>酬金细目名称</th><th>占比</th><th>签约金额</th><th>是否为</th></tr></thead><tbody><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table> <p style="text-align: center;">1</p>	酬金名称	酬金细目名称	占比	签约金额	是否为																								
酬金名称	酬金细目名称	占比	签约金额	是否为																										
<table border="1"><thead><tr><th></th><th></th><th></th><th>(万元)</th><th>固定价格</th></tr></thead><tbody><tr><td>前期阶段(C)</td><td>/</td><td>/</td><td>/</td><td>/</td></tr><tr><td></td><td>小计(A)</td><td>/</td><td>244.65</td><td><input type="checkbox"/>是 <input checked="" type="checkbox"/>否</td></tr><tr><td rowspan="2">施工阶段监理酬金(A)</td><td>施工阶段监理基本酬金(A1)</td><td>90%</td><td>220.18</td><td>/</td></tr><tr><td>施工阶段监理绩效酬金(A2)</td><td>10%</td><td>24.47</td><td>/</td></tr><tr><td>保修阶段服务酬金(B)</td><td></td><td></td><td>12.23</td><td></td></tr></tbody></table> <p>说明: 签约酬金=A+B+C, A1=A*90%, A2=A*10%, B=A*5%*保修工程量调整系数, C=A* / %。 施工阶段基本酬金及绩效酬金的比例详见合同专用条款 6.3。</p> <h4>六、期限</h4> <ol style="list-style-type: none">1. 施工阶段监理期限: 预计 12 个月, 自 2022 年 07 月 01 日始, 至 2023 年 06 月 30 日止。2. 保修阶段服务期限: 按照国家《建设工程质量管理条例(2019 修订)》规定的保修期限。 <h4>七、双方承诺</h4> <ol style="list-style-type: none">1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与服务。2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定提供房屋、资料、设备, 支付酬金。 <h4>八、合同份数</h4> <p>本合同一式 10 份, 正本 2 份, 委托人 1 份, 监理人 1 份; 副本 8 份, 委托人 4 份, 监理人 4 份。</p> <h4>九、合同生效</h4> <p>合同订立时间: 2022 年 7 月 15 日 合同订立地点: 深圳市光明区 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。</p> <p style="text-align: center;">2</p>				(万元)	固定价格	前期阶段(C)	/	/	/	/		小计(A)	/	244.65	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	施工阶段监理酬金(A)	施工阶段监理基本酬金(A1)	90%	220.18	/	施工阶段监理绩效酬金(A2)	10%	24.47	/	保修阶段服务酬金(B)			12.23		<p>委 托 人: 深圳市光明区建筑工务署(公章) 监 理 人: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司(公章)</p> <p>住 所: 光明区华星一路光明商会大厦 8-10 楼 住 所: 深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼 402-410 室</p> <p>法定代表人: 法定代表人: 委托代理人: 委托代理人: 身份证号码: 身份证号码: 电 话: 0755-88212519 电 话: 0755-25290200 传 真: 传 真: 0755-25290200 开户银行: 开户银行: 中国建设银行股份有限公司 深圳沙头角支行</p> <p>帐 号: 帐 号: 44201511400051016587 邮政编码: 邮 政 编 码: 518081</p> <p style="text-align: center;">3</p>
			(万元)	固定价格																										
前期阶段(C)	/	/	/	/																										
	小计(A)	/	244.65	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否																										
施工阶段监理酬金(A)	施工阶段监理基本酬金(A1)	90%	220.18	/																										
	施工阶段监理绩效酬金(A2)	10%	24.47	/																										
保修阶段服务酬金(B)			12.23																											

竣工验收报告

市政竣·竣-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 全安一路(西田路-海城路)市政工程

建设单位(公章): 深圳光明区建设工程工务署

竣工验收日期: 2024年6月28日

发出日期: 2024年6月28日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写, 向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实, 语言简练, 字迹清楚。
3. 工程竣工验收一式五份, 建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	全安一路(西田路-海城路)市政工程	工程地点	深圳市光明区公明街道西田社区第三工业区
工程规模(建筑面积、道路红线宽度和长度、1号桥梁宽度和2号桥梁宽度和长度、道桥组合桥预制钢箱梁结构、2号桥梁为25m预制小箱梁结构)	道路等级为城市次干路, 全长665.644米, 道路红线宽度为20m/14m, 1号桥梁为30m*40m*20m梁拱组合桥预制钢箱梁结构, 2号桥梁为25m预制小箱梁结构。	工程造价(万元)	8221.880973
结构类型	沥青混凝土路面	开工日期	2022年08月15日
施工许可证号	2024-0179	竣工日期	2024年6月28日
监理单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督登记号	深光监-申报(登记)[2024]009号
建设单位	深圳光明区建设工程工务署	总施工单位	中交一航局生态工程有限公司
勘察单位	深圳市土综合勘察设计有限公司	施工单位(土建)	/
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位(设备安装)	/
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市一壹检测有限公司 铁科筑(深圳)检测工程有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/

专项验收情况

专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工程质量竣工验收记录	2024年04月19日		合格
法律法规规定的其他验收文件	年月日		
	年月日		
	年月日		
	年月日		
	年月日		
	年月日		

附有关证明文件

施工许可证	0份	
施工图设计文件审查意见	0份	
工程竣工验收报告	1份	
工程质量评估报告	1份	
勘察质量检查报告	1份	
设计质量检查报告	1份	
工程质量保修书	1份	

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已按设计图纸以及施工合同约定内容完成各项工作, 经有关单位组织检查, 工程质量符合设计文件及相关规范要求, 符合国家现行的有关建设法规和工程建设强制性标准, 达到竣工验收的要求。该工程质量评定等级为: 合格。该项目工程档案收集齐全, 资料真实完整, 竣工图与实物相符, 档案质量符合合格, 同意验收通过。		
工程验收情况	土建	验收组成员检查验收, 质量评定为合格	
工程验收情况	设备安装	/	
工程未达使用功能的部位(范围)	/		
建设单位	监理单位	设计单位	勘察单位
项目负责人: <u>许文才</u>	项目负责人: <u>王秀斌</u>	项目负责人: <u>许文才</u>	项目负责人: <u>许文才</u>
2024.08.28	2024.08.28	2024.08.28	2024.08.28
项目负责人: <u>许文才</u>	项目负责人: <u>王秀斌</u>	项目负责人: <u>许文才</u>	项目负责人: <u>许文才</u>
2024年6月28日	2024年6月28日	2024年6月28日	2024年6月28日

履约评价
2024年第一季度，良好，序号 413

https://www.szgm.gov.cn/gmjzgwj/gkmlpt/content/11/11296/post_11296538.html#19389



深圳市光明区建筑工务署

无障碍 长者助手 收藏

政府信息公开

请输入搜索关键词



政府信息
公开指南



法定主动
公开内容

机构职责

+

政策法规

+

规划计划

+

财政信息

+

其他

-

通知公告

履约信息

质量安全管理信息



政府信息
公开年报

法定主动公开内容 > 其他 > 履约信息

索引号: 12440300670022970E/2024-00018	分类:
发布机构: 深圳市光明区建筑工务署	成文日期: 2024-05-17
名称: 光明区建筑工务署2024年第一季度合同履约评价结果	
文号:	发布日期: 2024-05-17
主题词:	

【打印】 【字体: 大 中 小】

分享到:

光明区建筑工务署2024年第一季度合同履约评价结果

发布日期: 2024-05-17 浏览次数: 1086

光明区建筑工务署2024年第一季度合同履约评价结果, 详见附件。

附件:

1. 光明区建筑工务署2024年第一季度合同履约评价结果.pdf



主办单位: 深圳市光明区建筑工务署 联系方式: 0755-88211978

粤公网安备 44030002005185号 粤ICP备2024337736号-1 网站标识码: 4403900004

光明区建筑工务署2024年第一季度合同履约评价结果

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
397	荔荣路（公常路-圳美大道）市政工程	云基智慧工程股份有限公司	监理合同	79	合格
398	荔荣路（公常路-圳美大道）市政工程	云基智慧工程股份有限公司	监理合同	79	合格
399	荔山路市政工程	深圳天安骏业投资发展（集团）有限公司	代建合同	79	合格
400	荔山路市政工程	云基智慧工程股份有限公司	监理合同	79	合格
401	荔山路市政工程	云基智慧工程股份有限公司	监理合同	79	合格
402	圳美大道（东段）市政工程	深圳天安骏业投资发展（集团）有限公司	代建合同	79	合格
403	圳美大道（东段）市政工程	深圳天安骏业投资发展（集团）有限公司	代建合同	80	良好
404	圳美大道（光侨路-圳新路）市政工程	深圳天安骏业投资发展（集团）有限公司	代建合同	79	合格
405	圳美大道（光侨路-圳新路）市政工程	云基智慧工程股份有限公司	监理合同	79	合格
406	圳美二路（圳园路-公常路）市政工程	深圳天安骏业投资发展（集团）有限公司	代建合同	79	合格
407	圳美三路市政工程	深圳天安骏业投资发展（集团）有限公司	代建合同	79	合格
408	圳美一路（公常路-圳园路）市政工程	深圳天安骏业投资发展（集团）有限公司	代建合同	79	合格
409	圳新路市政工程	深圳天安骏业投资发展（集团）有限公司	代建合同	79	合格
410	科圳一路市政工程	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	施工合同	79	合格
411	科圳一路市政工程	深圳市燃气工程监理有限公司	监理合同	79	合格
412	科圳一路市政工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	监理合同	83	良好
413	莲成路（全宏一路-莲龟路）市政工程	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理合同	83	良好
414	莲成路（全宏一路-莲龟路）市政工程	中交一航局生态工程有限公司	施工合同	83	良好
415	莲成路（全宏一路-莲龟路）市政工程	深圳市燃气工程监理有限公司	监理合同	79	合格
416	莲成路（全宏一路-莲龟路）市政工程	深圳市市政设计研究院有限公司	市政设计	66	合格
417	莲成路（全宏一路-莲龟路）市政工程	铁科院（深圳）检测工程有限公司	检测合同	79	合格
418	莲成路（全宏一路-莲龟路）市政工程	深圳市深水水务咨询有限公司	检测合同	78	合格
419	莲硕路（全宏一路-莲龟路）市政工程	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理合同	83	良好
420	莲硕路（全宏一路-莲龟路）市政工程	中交一航局生态工程有限公司	施工合同	83	良好
421	莲硕路（全宏一路-莲龟路）市政工程	深圳市燃气工程监理有限公司	监理合同	79	合格
422	莲硕路（全宏一路-莲龟路）市政工程	深圳市市政设计研究院有限公司	市政设计	70	合格
423	莲硕路（全宏一路-莲龟路）市政工程	铁科院（深圳）检测工程有限公司	检测合同	79	合格
424	莲硕路（全宏一路-莲龟路）市政工程	深圳市水务工程检测有限公司	检测合同	77	合格
425	全宏一路（西田路-莲成路）市政工程	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理合同	82	良好
426	全宏一路（西田路-莲成路）市政工程	中交一航局生态工程有限公司	施工合同	84	良好
427	全宏一路（西田路-莲成路）市政工程	深圳市燃气工程监理有限公司	监理合同	79	合格
428	全宏一路（西田路-莲成路）市政工程	铁科院（深圳）检测工程有限公司	检测合同	79	合格
429	全宏一路（西田路-莲成路）市政工程	深圳市市政设计研究院有限公司	市政设计	68	合格
430	全宏一路（西田路-莲成路）市政工程	广东南方通信建设有限公司	施工合同	79	合格
431	全宏一路（西田路-莲成路）市政工程	中时讯通信建设有限公司	施工合同	79	合格
432	全宏一路（西田路-莲成路）市政工程	深圳市泽信通信息工程有限公司	施工合同	79	合格

备注：优秀（90-100）、良好（80-89）、合格（60-79）、不合格（60分以下）

第 12 页，共 17 页



政府信息公开

请输入搜索关键词



政府信息
公开指南



法定主动
公开内容

机构职责 +

政策法规 +

规划计划 +

财政信息 +

其他 -

通知公告

履约信息

质量安全管理信息



政府信息
公开年报

法定主动公开内容 > 其他 > 履约信息

索引号: 12440300670022970E/2024-00005	分类:
发布机构: 深圳市光明区建筑工务署	成文日期: 2024-03-26
名称: 光明区建筑工务署2023年第四季度合同履行评价结果公示	
文号:	发布日期: 2024-03-26
主题词:	

【打印】 [字体: 大 中 小]

分享到:

光明区建筑工务署2023年第四季度合同履行评价结果公示

发布日期: 2024-03-26 浏览次数: 662

光明区建筑工务署2023年第四季度合同履行评价结果公示, 公示期为2024年3月26日至2024年4月1日, 公示5个工作日。如有异议, 请在公示期内向光明区建筑工务署书面提出申诉, 并提供相应的佐证材料(需加盖公章), 逾期视为无异议。

光明区建筑工务署

2024年3月26日

附件:

1. [光明区建筑工务署2023年第四季度合同履行评价结果公示.pdf](#)



适老化
无障碍服务

主办单位: 深圳市光明区建筑工务署 联系方式: 0755-88211978



粤公网安备 44030002005185号 粤ICP备2024337736号-1 网站标识码: 4403900004

光明区建筑工务署2023年第四季度合同履行评价结果公示

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
433	科圳一路市政工程	深圳市燃气工程监理有限公司	监理合同	77	合格
434	科圳一路市政工程	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	施工合同	84	良好
435	莲成路（全宏一路-莲龟路）市政工程	深圳市燃气工程监理有限公司	监理合同	71	合格
436	莲成路（全宏一路-莲龟路）市政工程	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理合同	86	良好
437	莲成路（全宏一路-莲龟路）市政工程	深圳市市政设计研究院有限公司	市政设计	76	合格
438	莲成路（全宏一路-莲龟路）市政工程	中交一航局生态工程有限公司	施工合同	86	良好
439	莲硕路（全宏一路-莲龟路）市政工程	深圳市燃气工程监理有限公司	监理合同	72	合格
440	莲硕路（全宏一路-莲龟路）市政工程	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理合同	87	良好
441	莲硕路（全宏一路-莲龟路）市政工程	深圳市市政设计研究院有限公司	市政设计	74	合格
442	莲硕路（全宏一路-莲龟路）市政工程	中交一航局生态工程有限公司	施工合同	86	良好
443	全宏一路（西田路-莲成路）市政工程	深圳市燃气工程监理有限公司	监理合同	75	合格
444	全宏一路（西田路-莲成路）市政工程	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理合同	87	良好
445	全宏一路（西田路-莲成路）市政工程	深圳市市政设计研究院有限公司	市政设计	76	合格
446	全宏一路（西田路-莲成路）市政工程	广东南方通信建设有限公司	施工合同	79	合格
447	全宏一路（西田路-莲成路）市政工程	中时讯通信建设有限公司	施工合同	79	合格
448	全宏一路（西田路-莲成路）市政工程	深圳市泽信信息工程有限公司	施工合同	79	合格
449	全宏一路（西田路-莲成路）市政工程	中通信息服务有限公司	施工合同	79	合格
450	硕泰路（楼庆路-楼工环路）市政工程	珠海电力工程监理有限责任公司	监理合同	78	合格
451	硕泰路（楼庆路-楼工环路）市政工程	深圳市燃气工程监理有限公司	监理合同	78	合格
452	硕泰路（楼庆路-楼工环路）市政工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	监理合同	70	合格
453	硕泰路（楼庆路-楼工环路）市政工程	深圳市宝睿能源发展有限公司	施工合同	79	合格
454	硕泰路（楼庆路-楼工环路）市政工程	广东南方通信建设有限公司	施工合同	79	合格
455	硕泰路（楼庆路-楼工环路）市政工程	中通信息服务有限公司	施工合同	79	合格
456	硕泰路（楼庆路-楼工环路）市政工程	中时讯通信建设有限公司	施工合同	79	合格
457	硕泰路（楼庆路-楼工环路）市政工程	深圳市华辰网络工程有限公司	施工合同	79	合格
458	硕泰路（楼庆路-楼工环路）市政工程	中交一航局生态工程有限公司	施工合同	83	良好
459	科圳一路市政工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	监理合同	80	良好
460	全宏一路（西田路-莲成路）市政工程	中交一航局生态工程有限公司	施工合同	89	良好
461	田园路（楼岗大道-公明北环）市政工程标（楼岗大道-松白路）	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理合同	79	合格
462	田园路（楼岗大道-公明北环）市政工程标（楼岗大道-松白路）	深圳市威彦达工程监理有限公司	监理合同	79	合格
463	田园路（楼岗大道-公明北环）市政工程标（楼岗大道-松白路）	深圳市燃气工程监理有限公司	监理合同	79	合格
464	田园路（楼岗大道-公明北环）市政工程标（楼岗大道-松白路）	珠海电力工程监理有限责任公司	监理合同	79	合格
465	田园路（楼岗大道-公明北环）市政工程标（楼岗大道-松白路）	深圳市建设（集团）有限公司	施工合同	79	合格
466	科学城智慧公园	深圳天安骏业投资发展（集团）有限公司	代建合同	89	良好
467	科学城智慧公园	新地中联工程设计有限公司	设计合同	87	良好
468	科学城智慧公园	深圳市龙坚建筑工程有限公司	施工合同	79	合格

备注：优秀（90-100）、良好（80-89）、合格（60-79）、不合格（60分以下）

第 13 页，共 17 页



政府信息公开

请输入搜索关键词



政府信息
公开指南



法定主动
公开内容

机构职责 +

政策法规 +

规划计划 +

财政信息 +

其他 -

通知公告

履约信息

质量安全管理信息



政府信息
公开年报

法定主动公开内容 > 其他 > 履约信息

索引号: 12440300670022970E/2023-00256	分类:
发布机构: 深圳市光明区建筑工务署	成文日期: 2023-12-18
名称: 光明区建筑工务署2023年第三季度合同履约评价结果	
文号:	发布日期: 2023-12-18
主题词:	

【打印】 【字体: 大 中 小】

分享到:

光明区建筑工务署2023年第三季度合同履约评价结果

发布日期: 2023-12-18 浏览次数: 1253

光明区建筑工务署2023年第三季度合同履约评价结果, 详见附件。

附件:

1. [光明区建筑工务署2023年第三季度合同履约评价结果汇总表.pdf](#)



政府网站
找错



适老化
无障碍服务



粤公网安备 44030002005185号 粤ICP备2024337736号-1 网站标识码: 4403900004

主办单位: 深圳市光明区建筑工务署 联系方式: 0755-88211978

光明区建筑工务署2023年第三季度合同履行评价结果汇总表

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级	备注
433	长春北路（振兴路-龙大路）市政工程	深圳市燃气工程监理有限公司	监理	68	合格	
434	长春北路（振兴路-龙大路）市政工程	铁科院（深圳）检测工程有限公司	检测	79	良好	
435	莲成路（全宏一路-莲龟路）市政工程	中交一航局生态工程有限公司	施工	85	良好	
436	莲成路（全宏一路-莲龟路）市政工程	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理	81	良好	
437	莲成路（全宏一路-莲龟路）市政工程	深圳市市政设计研究院有限公司	设计	62	合格	
438	莲成路（全宏一路-莲龟路）市政工程	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	勘察	69	合格	
439	莲硕路（全宏一路-莲龟路）市政工程	中交一航局生态工程有限公司	施工	84	良好	
440	莲硕路（全宏一路-莲龟路）市政工程	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理	80	良好	
441	莲硕路（全宏一路-莲龟路）市政工程	深圳市市政设计研究院有限公司	设计	63	合格	
442	莲硕路（全宏一路-莲龟路）市政工程	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	勘察	69	合格	
443	全宏一路（西田路-莲成路）市政工程	中交一航局生态工程有限公司	施工	82	良好	
444	全宏一路（西田路-莲成路）市政工程	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理	80	良好	
445	全宏一路（西田路-莲成路）市政工程	深圳市市政设计研究院有限公司	设计	61	合格	
446	全宏一路（西田路-莲成路）市政工程	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	勘察	69	合格	
447	硕泰路（楼庆路-楼工环路）市政工程	中交一航局生态工程有限公司	施工	81	良好	
448	硕泰路（楼庆路-楼工环路）市政工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	监理	69	合格	
449	硕泰路（公常路-楼工环路）市政工程	深圳市市政设计研究院有限公司	设计	64	合格	
450	硕泰路（公常路-楼工环路）市政工程	深圳市工勘岩土集团有限公司	勘察	72	合格	
451	田园路（楼岗大道-公明北环）市政工程（楼岗大道-松白路）	深圳市建设（集团）有限公司	施工	67	合格	
452	田园路（楼岗大道-公明北环）市政工程（楼岗大道-松白路）	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理	68	合格	
453	田园路（楼岗大道-公明北环）市政工程（楼岗大道-松白路）	中交第一公路勘察设计院有限公司	设计	76	良好	
454	田辉一路（蓝玉路-光侨路）市政工程	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	施工	66	合格	
455	田辉一路（蓝玉路-光侨路）市政工程	深圳市首嘉工程顾问有限公司	监理	76	良好	
456	田辉一路（蓝玉路-光侨路）市政工程	深圳市市政设计研究院有限公司	设计	73	合格	
457	田辉一路（蓝玉路-光侨路）市政工程	深圳市勘察研究院有限公司	勘察	69	合格	
458	玉律大洋一路（蓝玉路-光侨路）市政工程	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	施工	70	合格	
459	玉律大洋一路（蓝玉路-光侨路）市政工程	深圳市首嘉工程顾问有限公司	监理	67	合格	
460	玉律大洋一路（蓝玉路-光侨路）市政工程	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	设计	68	合格	
461	玉律大洋一路（蓝玉路-光侨路）市政工程	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	勘察	70	合格	
462	园登路（通兴路-长尾山路）市政工程	中铁广州工程局集团深圳工程有限公司	施工	76	良好	
463	园登路（通兴路-长尾山路）市政工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	监理	77	良好	
464	园登路（通兴路-长尾山路）市政工程	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	设计	67	合格	
465	园登路（通兴路-长尾山路）市政工程	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	勘察	71	合格	
466	长尾山路（将石路-东明大道）市政工程	中通信息服务有限公司	施工	69	合格	
467	长尾山路（将石路-东明大道）市政工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	监理	79	良好	
468	长尾山路（将石路-东明大道）市政工程	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	设计	70	合格	

备注：优秀（90-100）、良好（75-89）、合格（60-74）、不合格（60分以下）

第 13 页，共 17 页



政府信息公开

请输入搜索关键词



政府信息
公开指南



法定主动
公开内容

机构职责 +

政策法规 +

规划计划 +

财政信息 +

其他 -

通知公告

履约信息

质量安全管理信息



政府信息
公开年报

法定主动公开内容 > 其他 > 履约信息

索引号: 12440300670022970E/2023-00244	分类:
发布机构: 深圳市光明区建筑工务署	成文日期: 2023-10-12
名称: 光明区建筑工务署2023年第二季度合同履约评价结果	
文号:	发布日期: 2023-10-12
主题词:	

【打印】 【字体: 大 中 小】

分享到:

光明区建筑工务署2023年第二季度合同履约评价结果

发布日期: 2023-10-12 浏览次数: 1132

光明区建筑工务署2023年第二季度合同履约评价结果, 详见附件。

附件:

1. [光明区建筑工务署2023年第二季度合同履约评价结果.pdf](#)



政府网站
找错



适老化
无障碍服务



粤公网安备 44030002005185号 粤ICP备2024337736号-1 网站标识码: 4403900004

主办单位: 深圳市光明区建筑工务署 联系方式: 0755-88211978

光明区建筑工务署2023年第二季度 合同履行评价结果

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级	备注
337	翰林路（近期）市政工程	深圳市燃气工程监理有限公司	监理	63	合格	
338	翰林路（近期）市政工程	铁科院(深圳)检测工程有限公司	检测	79	良好	
339	马山头泵站 扩建工程	深圳光明新区水环境治理工程有限公司	施工	63	合格	
340	马山头泵站 扩建工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理	63	合格	
341	茅洲河（光明区）水环境综合整治工程项目-李松蓢泵站工程	深圳光明新区水环境治理工程有限公司	施工	65	合格	
342	茅洲河（光明区）水环境综合整治工程项目-李松蓢泵站工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理	64	合格	
343	光明科学城拆迁安置房配套道路工程	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	施工	70	合格	
344	光明科学城拆迁安置房配套道路工程	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理	74	合格	
345	光明燃机电厂配套道路工程	中国建筑第八工程局有限公司	施工	72	合格	
346	光明燃机电厂配套道路工程	上海建科工程咨询有限公司	监理	72	合格	
347	楼工环路（硕泰路-公常路）市政工程	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	施工	61	合格	
348	楼工环路（硕泰路-公常路）市政工程	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理	66	合格	
349	全宏一路（西田路-莲成路）市政工程	广东南方通信建设有限公司	施工	84	良好	
350	全宏一路（西田路-莲成路）市政工程	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理	80	良好	
351	全宏一路（西田路-莲成路）市政工程	深圳市市政设计研究院有限公司	设计	65	合格	
352	全宏一路（西田路-莲成路）市政工程	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	勘察	72	合格	
353	硕泰路（楼庆路-楼工环路）市政工程	中交一航局生态工程有限公司	施工	80	良好	
354	硕泰路（楼庆路-楼工环路）市政工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	监理	73	合格	
355	硕泰路（公常路-楼工环路）市政工程	深圳市市政设计研究院有限公司	设计	66	合格	
356	硕泰路（公常路-楼工环路）市政工程	深圳市工勘岩土集团有限公司	勘察	72	合格	
357	莲成路（全宏一路-莲龟路）市政工程	中交一航局生态工程有限公司	施工	83	良好	
358	莲成路（全宏一路-莲龟路）市政工程	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理	81	良好	
359	莲成路（全宏一路-莲龟路）市政工程	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	勘察	72	合格	
360	莲硕路（全宏一路-莲龟路）市政工程	中交一航局生态工程有限公司	施工	83	良好	

备注：

优秀（90-100）、良好（75-89）、合格（60-74）、不合格（60分以下）。

第 15 页，共 19 页



政府信息公开

请输入搜索关键词



政府信息
公开指南



法定主动
公开内容

机构职责



政策法规



规划计划



财政信息



其他



通知公告

履约信息

质量安全管理信息



政府信息
公开年报

法定主动公开内容 > 其他 > 履约信息

索引号: 12440300670022970E/2023-00232	分类:
发布机构: 深圳市光明区建筑工务署	成文日期: 2023-06-14
名称: 光明区建筑工务署2023年第一季度合同履约评价结果	
文号:	发布日期: 2023-06-14
主题词:	

【打印】 【字体: 大 中 小】

分享到:

光明区建筑工务署2023年第一季度合同履约评价结果

发布日期: 2023-06-14 浏览次数: 1582

光明区建筑工务署2023年第一季度合同履约评价结果, 详见附件。

附件:

1. [光明区建筑工务署2023年第一季度合同履约评价结果.pdf](#)



主办单位: 深圳市光明区建筑工务署 联系方式: 0755-88211978

粤公网安备 44030002005185号 粤ICP备2024337736号-1 网站标识码: 4403900004

光明区建筑工务署2023年第一季度合同 履约评价结果

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级	备注
291	太阳路（松白路-南石路）市政工程	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	勘察	72	合格	
292	富利路（河堤路-屋园路）市政工程	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	施工	76	良好	
293	富利路（河堤路-屋园路）市政工程	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理	73	合格	
294	富利路（河堤路-屋园路）市政工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	设计	73	合格	
295	富利路（河堤路-屋园路）市政工程	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	勘察	72	合格	
296	太阳路（松白路-东长路）市政工程	中核华泰建设有限公司	施工	74	合格	
297	太阳路（松白路-东长路）市政工程	晨越建设项目管理集团股份有限公司	监理	72	合格	
298	太阳路（松白路-东长路）市政工程	广西壮族自治区城乡规划设计院	设计	68	合格	
299	太阳路（松白路-东长路）市政工程	建设综合勘察研究设计院有限公司	勘察	69	合格	
300	全宏一路（西田路-莲成路）市政工程	中交一航局生态工程有限公司	施工	82	良好	
301	全宏一路（西田路-莲成路）市政工程	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理	81	良好	
302	全宏一路（西田路-莲成路）市政工程	深圳市市政设计研究院有限公司	设计	71	合格	
303	全宏一路（西田路-莲成路）市政工程	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	勘察	76	良好	
304	莲硕路（全宏一路-莲龟路）市政工程	中交一航局生态工程有限公司	施工	82	良好	
305	莲硕路（全宏一路-莲龟路）市政工程	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理	81	良好	

备注：

1. 优秀（90-100）、良好（75-89）、合格（60-74）、不合格（60分以下）。

第 20 页，共 30 页

深圳市光明区建筑工务署

无障碍 长者助手 收藏

政府信息公开

请输入搜索关键词

法定主动公开内容 > 其他 > 履约信息

索引号: 12440300670022970E/2023-00152	分类:
发布机构: 深圳市光明区建筑工务署	成文日期: 2023-04-03
名称: 光明区建筑工务署2022年第四季度合同履约评价结果	
文号:	发布日期: 2023-04-03
主题词:	

【打印】 【字体: 大 中 小】 分享到:

光明区建筑工务署2022年第四季度合同履约评价结果

发布日期: 2023-04-03 浏览次数: 1145

光明区建筑工务署2022年第四季度合同履约评价结果, 详见附件。

附件:

1. 光明区建筑工务署2022年第四季度合同履约评价结果汇总表.pdf

政府信息
公开指南

法定主动
公开内容

- 机构职责 +
- 政策法规 +
- 规划计划 +
- 财政信息 +
- 其他 -
- 通知公告
- 履约信息
- 质量安全管理信息

政府信息
公开年报

政府网站 找错

机关

适老化 无障碍服务

主办单位: 深圳市光明区建筑工务署 联系方式: 0755-88211978

粤公网安备 44030002005185号 粤ICP备2024337736号-1 网站标识码: 4403900004

光明区建筑工务署2022年第四季度合同履行评价结果汇总表

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
326	碧美路（荔山路-罗仔路）市政工程	深投建设（深圳）有限公司	施工	70	合格
327	碧丽路（光侨路-荔山路）市政工程	深投建设（深圳）有限公司	施工	72	合格
328	碧鲲路（光侨路-圳美一路）市政工程	深投建设（深圳）有限公司	施工	70	合格
329	碧环路市政工程	深投建设（深圳）有限公司	施工	70	合格
330	碧成路市政工程	深投建设（深圳）有限公司	施工	73	合格
331	田园路(楼岗大道-公明北环)市政工程I标（楼岗大道-松白路）	深圳市建设（集团）有限公司	施工	70	合格
332	田园路(楼岗大道-公明北环)市政工程I标（楼岗大道-松白路）	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理	82	良好
333	田园路(楼岗大道-公明北环)市政工程I标（楼岗大道-松白路）	中交第一公路勘察设计研究院有限公司	设计	76	良好
334	田园路(楼岗大道-公明北环)市政工程I标（楼岗大道-松白路）	中交第一公路勘察设计研究院有限公司	勘察	78	良好
335	全宏一路（西田路-莲成路）市政工程	中交一航局生态工程有限公司	施工	82	良好
336	全宏一路（西田路-莲成路）市政工程	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理	81	良好
337	全宏一路（西田路-莲成路）市政工程	深圳市市政设计研究院有限公司	设计	74	合格
338	全宏一路（西田路-莲成路）市政工程	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	勘察	81	良好
339	莲硕路（全宏一路-莲龟路）市政工程	中交一航局生态工程有限公司	施工	83	良好
340	莲硕路（全宏一路-莲龟路）市政工程	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理	80	良好
341	莲硕路（全宏一路-莲龟路）市政工程	深圳市市政设计研究院有限公司	设计	70	合格
342	莲硕路（全宏一路-莲龟路）市政工程	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	勘察	80	良好
343	莲成路（全宏一路-莲龟路）市政工程	中交一航局生态工程有限公司	施工	80	良好

备注：

1.蓝色为优秀（90-100）、绿色为良好（75-89）、黄色为合格（60-74）、红色为不合格（60分以下）。

第 19 页，共 24 页

深圳市光明区建筑工务署

无障碍 长者助手 收藏

政府信息公开

请输入搜索关键词

政府信息公开指南

法定主动公开内容

- 机构职责 +
- 政策法规 +
- 规划计划 +
- 财政信息 +
- 其他 -

通知公告

履约信息

质量安全管理信息

政府信息公开年报

法定主动公开内容 > 其他 > 履约信息

索引号: 12440300670022970E/2023-00152	分类:
发布机构: 深圳市光明区建筑工务署	成文日期: 2023-04-03
名称: 光明区建筑工务署2022年第四季度合同履约评价结果	
文号:	发布日期: 2023-04-03
主题词:	

【打印】 [字体: 大 中 小] 分享到:

光明区建筑工务署2022年第四季度合同履约评价结果

发布日期: 2023-04-03 浏览次数: 1145

光明区建筑工务署2022年第四季度合同履约评价结果, 详见附件。

附件:

- 光明区建筑工务署2022年第四季度合同履约评价结果汇总表.pdf

主办单位: 深圳市光明区建筑工务署 联系方式: 0755-88211978

粤公网安备 44030002005185号 粤ICP备2024337736号-1 网站标识码: 4403900004

光明区建筑工务署2022年第四季度合同履行评价结果汇总表

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
326	碧美路（荔山路-罗仔路）市政工程	深投建设（深圳）有限公司	施工	70	合格
327	碧丽路（光侨路-荔山路）市政工程	深投建设（深圳）有限公司	施工	72	合格
328	碧鲲路（光侨路-圳美一路）市政工程	深投建设（深圳）有限公司	施工	70	合格
329	碧环路市政工程	深投建设（深圳）有限公司	施工	70	合格
330	碧成路市政工程	深投建设（深圳）有限公司	施工	73	合格
331	田园路(楼岗大道-公明北环)市政工程I标（楼岗大道-松白路）	深圳市建设（集团）有限公司	施工	70	合格
332	田园路(楼岗大道-公明北环)市政工程I标（楼岗大道-松白路）	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理	82	良好
333	田园路(楼岗大道-公明北环)市政工程I标（楼岗大道-松白路）	中交第一公路勘察设计研究院有限公司	设计	76	良好
334	田园路(楼岗大道-公明北环)市政工程I标（楼岗大道-松白路）	中交第一公路勘察设计研究院有限公司	勘察	78	良好
335	全宏一路（西田路-莲成路）市政工程	中交一航局生态工程有限公司	施工	82	良好
336	全宏一路（西田路-莲成路）市政工程	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理	81	良好
337	全宏一路（西田路-莲成路）市政工程	深圳市市政设计研究院有限公司	设计	74	合格
338	全宏一路（西田路-莲成路）市政工程	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	勘察	81	良好
339	莲硕路（全宏一路-莲龟路）市政工程	中交一航局生态工程有限公司	施工	83	良好
340	莲硕路（全宏一路-莲龟路）市政工程	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理	80	良好
341	莲硕路（全宏一路-莲龟路）市政工程	深圳市市政设计研究院有限公司	设计	70	合格
342	莲硕路（全宏一路-莲龟路）市政工程	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	勘察	80	良好
343	莲成路（全宏一路-莲龟路）市政工程	中交一航局生态工程有限公司	施工	80	良好

备注：

1.蓝色为优秀（90-100）、绿色为良好（75-89）、黄色为合格（60-74）、红色为不合格（60分以下）。

第 19 页，共 24 页

深圳市光明区建筑工务署

无障碍 长者助手 收藏

政府信息公开

请输入搜索关键词

政府信息
公开指南

法定主动
公开内容

- 机构职责 +
- 政策法规 +
- 规划计划 +
- 财政信息 +
- 其他 -

通知公告

履约信息

质量安全管理信息

政府信息
公开年报

法定主动公开内容 > 其他 > 履约信息

索引号: 12440300670022970E/2022-00600	分类:
发布机构: 深圳市光明区建筑工务署	成文日期: 2022-12-28
名称: 光明区建筑工务署2022年第三季度合同履约评价结果	
文号:	发布日期: 2022-12-28
主题词:	

【打印】 【字体: 大 中 小】

分享到:

光明区建筑工务署2022年第三季度合同履约评价结果

发布日期: 2022-12-28 浏览次数: 1086

光明区建筑工务署2022年第三季度合同履约评价结果, 详见附件。

附件:

- 光明区建筑工务署2022年第三季度合同履约评价结果汇总表.pdf

主办单位: 深圳市光明区建筑工务署 联系方式: 0755-88211978

粤公网安备 44030002005185号 粤ICP备2024337736号-1 网站标识码: 4403900004

光明区建筑工务署2022年第三季度合同履约评价结果汇总表

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
228	太阳路（松白路-南石路）市政工程一标	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	监理	78	良好
229	太阳路（松白路-南石路）市政工程	深圳市西伦土木结构有限公司	设计	72	合格
230	太阳路（松白路-南石路）市政工程	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	勘察	79	良好
231	思源东路（曙光路-风景路）市政工程	深圳市红头船建设集团有限公司	施工	82	良好
232	思源东路（曙光路-风景路）市政工程	深圳市建控地盘监理有限公司	监理	84	良好
233	思源东路（曙光路-风景路）市政工程	深圳市华鼎晟工程设计顾问有限公司	设计	62	合格
234	思源东路（曙光路-风景路）市政工程	深圳市勘察研究院有限公司	勘察	73	合格
235	硕泰路（公常路-楼工环路）市政工程	中交一航局生态工程有限公司	施工	81	良好
236	硕泰路（公常路-楼工环路）市政工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	监理	76	良好
237	硕泰路（公常路-楼工环路）市政工程	深圳市市政设计研究院有限公司	设计	79	良好
238	硕泰路（公常路-楼工环路）市政工程	深圳市工勘岩土集团有限公司	勘察	75	良好
239	全宏一路（西田路-莲成路）市政工程	中交一航局生态工程有限公司	施工	81	良好
240	全宏一路（西田路-莲成路）市政工程	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理	83	良好
241	全宏一路（西田路-莲成路）市政工程	深圳市市政设计研究院有限公司	设计	75	良好
242	全宏一路（西田路-莲成路）市政工程	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	勘察	70	合格

备注：

1. 蓝色为优秀（90-100）、绿色为良好（75-89）、黄色为合格（60-74）、红色为不合格（60分以下）。 第 16 页，共 26 页

3、项目总监情况

项目总监简历表

投标人名称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

姓名	王金国	性别	男	年龄	38岁	
学历及专业	大专、建筑工程技术		职称及专业	工程师、市政公用工程		
参加工作年限	15年		从事项目总监工作年限	3年		
主要工作经历	1、2011.6~2013.5, 在湖南第四工程有限公司, 担任岳麓大道项目部施工员。 2、2013.6~2015.3, 在湖南长沙金科土木工程监理公司, 担任监理员。 3、2015.4~2017.4, 在深圳市兆业工程顾问有限公司, 担任专业监理工程师。 4、2017.5~至今, 在深圳市东鹏工程建设监理有限公司, 担任专业监理工程师、总监。					
类似项目业绩						
建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收 日期	履约评 价情况	证明文件 页码
深圳市光明区建筑工务署	木墩路(双明大道-光辉大道)市政工程 (任总监)	73.5133	木墩路(双明大道-光辉大道)南起现状华夏二路(规划双明大道), 与规划楼南三路相交, 北至光辉大道, 道路全长约310米, 红线宽度18米, 为双向2车道的城市支路; 木墩路跨河桥跨径20米。桥宽18米, 梁高1.1米。采用框架桥结构形式。工程概算投资额或建筑安装工程费: 总投资1829.57万元, 其中建安工程费2663.03万元。	2025.10.16	/	38-43
深圳市光明新区建筑工务和土地开发中心	周家大道(根玉路-龙大高速)市政工程 (监理) (任专监, 证明材料见业绩证明)	496.8292	城市主干道, 红线宽60米, 长约为4267米, 双向六车道, 行车速度50KM/h, 桥梁2座(现浇后张法预应力、最大单跨36米), 采用SMA沥青混凝土路面。工程造价2.4亿元。	2019.8.29	/	44-50

注：后附相关证明材料。

3.1、木墩路（双明大道-光辉大道）市政工程

合同关键页

<div style="text-align: right; margin-bottom: 20px;">正本</div> <p style="text-align: center;">GMGQJL-2021-1</p> <p style="text-align: center;">工程编号: _____ 合同编号: <u>光建监理[2023]9号</u></p> <h3 style="text-align: center;">深圳市光明区建设工程 工程监理合同</h3> <p style="text-align: center;">工程名称: <u>木墩路（双明大道-光辉大道）市政工程</u> 工程地点: <u>深圳市光明区</u> 委托人: <u>深圳市光明区建筑工务署</u> 监理人: <u>深圳市东鹏工程建设监理有限公司</u></p> <p style="text-align: center;">2021 年版</p>	<h3 style="text-align: center;">第一章 合同协议书</h3> <p>委托人（全称）：<u>深圳市光明区建筑工务署</u> 监理人（全称）：<u>深圳市东鹏工程建设监理有限公司</u> 根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理及相关服务事项协商一致，订立本合同。</p> <h4>一、工程概况</h4> <ol style="list-style-type: none"> 1. 工程名称：<u>木墩路（双明大道-光辉大道）市政工程</u>； 2. 工程地点：<u>深圳市光明区</u>； 3. 工程规模：<u>木墩路（双明大道-光辉大道）南起现状华夏二路（规划双明大道），与规划楼南三路相交，北至光辉大道，道路全长约310米，红线宽度18米，为双向2车道的城市支路</u>； 4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：<u>总投资1829.57万元，其中建安工程费2663.03万元。</u> <h4>二、词语限定</h4> <p>协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义及解释相同。</p> <h4>三、组成本文件的文件</h4> <ol style="list-style-type: none"> 1. 协议书； 2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）； 3. 投标文件（适用于招标工程）或监理及相关服务建议书（适用于非招标工程）； 4. 专用条件； 5. 通用条件； <p>本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。</p> <h4>四、总监理工程师</h4> <p>总监理工程师姓名：<u>戴俊祥</u>，身份证号码：<u>441521199405026915</u>，注册号：<u>44025900</u>。</p>
---	---

<h4>五、签约酬金</h4> <p>签约酬金（大写）：<u>人民币柒拾叁万伍仟壹佰叁拾叁元整（¥735133.00元）</u>。包括：</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th>酬金名称</th> <th>酬金细目名称</th> <th>占比</th> <th>签约金额 (万元)</th> <th>是否为 固定价格</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>前期阶段酬金(C)</td> <td>/</td> <td>/</td> <td>/</td> <td>/</td> </tr> <tr> <td></td> <td>小计(A)</td> <td>/</td> <td>70.0127</td> <td><input type="checkbox"/>是 <input checked="" type="checkbox"/>否</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">施工阶段监理酬金(A)</td> <td>施工阶段监理基本酬金(A1)</td> <td></td> <td>63.0114</td> <td>/</td> </tr> <tr> <td>施工阶段监理绩效酬金(A2)</td> <td></td> <td>7.0013</td> <td>/</td> </tr> <tr> <td>保修阶段服务酬金(B)</td> <td></td> <td></td> <td>3.5006</td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p>说明：签约酬金=A+B+C，A1=A*90%，A2=A*10%，B=A*5%*保修工程质量调整系数，C=A*0%。 施工阶段基本酬金及绩效酬金的比例详见合同专用条款6.3。</p> <h4>六、期限</h4> <ol style="list-style-type: none"> 1. 施工阶段监理期限：预计<u>12</u>个月，自<u>2022年12月31日</u>始，至<u>2023年12月31日</u>止。 2. 保修阶段服务期限：按国家《建设工程质量管理条例（2019修订）》规定的保修期限。 <h4>七、双方承诺</h4> <ol style="list-style-type: none"> 1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理及相关服务。 2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供房屋、资料、设备，支付酬金。 <h4>八、合同份数</h4> <p>本合同一式<u>14</u>份，正本<u>2</u>份，委托人<u>1</u>份，监理人<u>1</u>份；副本<u>12</u>份，委托人<u>6</u>份，监理人<u>6</u>份。</p>	酬金名称	酬金细目名称	占比	签约金额 (万元)	是否为 固定价格	前期阶段酬金(C)	/	/	/	/		小计(A)	/	70.0127	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	施工阶段监理酬金(A)	施工阶段监理基本酬金(A1)		63.0114	/	施工阶段监理绩效酬金(A2)		7.0013	/	保修阶段服务酬金(B)			3.5006		<h4>九、合同生效</h4> <p>合同订立时间：<u>2023年3月20日</u> 合同订立地点： 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。</p> <p>委托人：深圳市光明区建筑工务署 住 所：深圳市光明区华夏二路 法定代表人： 委托代理人： 身份证号码： 电 话：0755-88215265 传 真： 开户银行： 帐 号： 邮政编码：518107</p> <p>监理人：深圳市东鹏工程建设监理有限公司 住 所：深圳市盐田区盐田港海港 四楼402-410室 法定代表人： 委托代理人： 身份证号码：599108196310030893 电 话：0755-25290200 传 真：0755-25290200 开户银行：中国建设银行股份有限公司 深圳沙头角支行 帐 号：44201511400051016587 邮政编码：518081</p>
酬金名称	酬金细目名称	占比	签约金额 (万元)	是否为 固定价格																										
前期阶段酬金(C)	/	/	/	/																										
	小计(A)	/	70.0127	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否																										
施工阶段监理酬金(A)	施工阶段监理基本酬金(A1)		63.0114	/																										
	施工阶段监理绩效酬金(A2)		7.0013	/																										
保修阶段服务酬金(B)			3.5006																											

开工报告（总监王金国）

市政管-1.1

市政基础设施工程

开工报告

工程名称: 木墩路(双明大道-光辉大道)市政工程

工程地点: 深圳市宝安区新湖片区

填报单位: 深圳市光明建工第一建设工程有限公司

审批单位: 深圳市光明区建筑工务署

批准日期: 2023年10月25日




市政基础设施工程

开工报告

市政管-1.1
第 1 页, 共 2 页

工程名称	木墩路(双明大道-光辉大道)市政工程	工程地点	深圳市宝安区新湖片区		
建设规模	2046.133297万元	结构类型	城市支路		
建设单位	深圳市光明区建筑工务署	项目负责人	李奇智		
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	资质证书号	B144054859-6/4	项目负责人	刘琪
设计单位	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	资质证书号	A244003984	项目负责人	覃瑞平
承包单位	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	资质证书号	D244462640	项目负责人	李润锋
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	资质证书号	E244067532	项目总监	王金国
质监机构	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	安监机构	深圳市宝安区建设工程质量安全监督站		
中标通知书号	44038720220080001001	合同编号	光建施工[2023] 16号		
施工图设计审查文件号	/	施工组织设计编制情况	报审完成		
现场“三通一平”及临设满足施工情况	已满足	项目主要管理人员		资格证书号	
		项目负责人	李润锋	粤 2442020202112339	
		项目技术负责人	刘超	B08213080100002065	
图纸会审情况	已完成	项目安全负责人	胡宏伟	粤建安 C3(2015)0089770	
		项目专业质检员	周跃立	2201030100140341	
		项目施工员	肖大超	2201010600142578	
设计交底情况	已交底	工程控制基准点、基线复核情况	已完成		
申请开工日期	2023年10月25日	批准开工日期	2023年10月25日		

续市政管-1.1
第 2 页, 共 2 页

施工单位申请意见	 项目负责人(签名): <u>李润锋</u> (执业资格证书)
监理单位意见	同意开工申请。  王金国 注册号44033778 有效期至2026.04.23 总监监理工程师(执业资格证书)
建设单位(审批)单位审批意见	 项目负责人(签名): <u>李奇智</u> (公章)

市政基础设施工程

木墩路(双明大道-光辉大道)市政工程 单位工程开工报告

市政管-1.2

工程名称	木墩路(双明大道-光辉大道)市政工程	单位工程计划开工日期	2023年10月25日
单位工程名称	木墩路(双明大道-光辉大道)市政工程	单位工程计划完工日期	2024年10月25日
施工单位	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	单位工程计划工期(天)	365
分包单位	/	单位工程建设规模	全长约330.224米, 宽18米
单位工程结构类型	市政道路工程	单位工程造价(万元)	2046.133297

我公司承担的 木墩路(双明大道-光辉大道)市政工程 工程开工前, 已完成各项准备工作, 计划于 2023年10月25日 该单位工程的开工, 请批准。

项目负责人(签名): 李润锋
(公章)
(执业资格证书)
2023年10月25日

监理单位意见:

同意开工申请。

 王金国
 注册号44033778
 有效期至2026.04.23
 总监监理工程师(执业资格证书)
 2023年10月25日

建设单位意见:

项目负责人(签名): 李奇智
(公章)


竣工验收报告

市政基础·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 木墩路(双明大道-光晖大道)市政工程(双明大道-樟南三路)

建设单位(公章):  深圳市光明区建筑工务署

竣工验收日期: 2024年10月16日

发出日期: 2024年10月16日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写, 向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实, 语言简练, 字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式五份, 建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案馆各持一份。

市政基础设施工程			
工程名称	木墩路(双明大道-光晖大道)市政工程(双明大道-樟南三路)	工程地点	光明区新湖街道
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	3800.83 平方米	工程造价(万元)	1354.89
结构类型	/	开工日期	2023年10月25日
施工许可证号	2024-1255	竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督登记号	深光监-申报(登记)(2024)099号
建设单位	深圳市光明区建筑工务署	总施工单位	深圳市光明建工第一建设工程有限公司
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	施工单位(土建)	/
设计单位	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	施工单位(设备安装)	/
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市天健工程技术有限公司 铁科院(深圳)检测工程有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	有		
施工图设计文件审查意见	/		
工程竣工报告	齐全完整		
工程质量评估报告	齐全完整		
勘察质量检查报告	齐全完整		
设计质量检查报告	齐全完整		
工程质量保修书	齐全完整		

市政基础设施工程

工程完成情况	建设单位组织监理、设计、勘察、施工单位进行竣工验收, 验收组织形式符合要求, 验收组织现场实地检查后一致认为, 本工程实体质量符合设计文件、完成合同约定的各项内容, 满足国家现行法律法规及工程建设强制性标准的要求, 该项目工程档案收集齐全, 签章真实完备, 竣工图与实物相符, 档案质量核查合格, 同意验收通过。		
工程 质量 情况	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求, 分部、分项验收合格	
	设备安装	工程质量符合设计及施工验收规范要求, 分部、分项验收合格	
工程未达使用功能的部分(范围)	 姓名: 方润林 注册号: 4405485-AY001 有效期至: 2028年04月22日		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	监理单位
	 项目负责人: (执业资格证书) 2024年10月16日	 总监理工程师: (执业资格证书) 2024年10月16日	 项目负责人: (执业资格证书) 2024年10月16日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	 项目负责人: (执业资格证书) 年 月 日	 项目负责人: (执业资格证书) 2024年10月16日	 项目负责人: (执业资格证书) 2024年10月16日

2) 土状强风化花岗岩(层序号④2): 褐灰色、褐黄色, 结构大部分被破坏, 岩芯呈土状及土混碎块状, 碎块大多手折可断, 合金钻进容易, 岩体基本质量等级为V级, 岩芯采取率约为77%~83%。现场标准贯入试验10次, 实测N'值介于72击~87击, 平均79.8击; 校正后N值介于50.4击~60.9击, 平均55.9击。场地内仅在QZK1、QZK4共4个钻孔有揭露, 揭露厚度介于7.00m~23.50m, 平均16.99m。层顶埋深25.00m~32.50m, 标高为-20.64m~-13.22m。

3) 块状强风化花岗岩(层序号④3): 褐黄色、褐色, 岩芯呈碎块状, 碎块混土状, 碎块大多手折可断, 局部夹中风化岩石碎块, 岩石坚硬程度为极软岩, 岩体基本质量等级为V级, 岩芯采取率约为70%~72%。现场标准贯入试验3次, 实测N'值介于96击~103击, 校正后N值介于67.2击~72.1击, 平均70.0击。场地内仅在QZK3、QZK4两个钻孔有揭露, 揭露厚度分别为19.20m、6.30m, 平均12.75m。层顶埋深为37.10m、40.10m, 标高为-25.26m~-26.79m。

4) 中风化花岗岩(层序号④4): 褐色、青灰色, 岩芯呈块状、短柱状、柱状, 风化裂隙发育, 合金可钻进, 但钻进缓慢, 岩石坚硬程度为软岩~较软岩, 岩体完整程度为较破碎, 岩体基本质量等级为IV级~V级, RQD约为30%, 岩芯采取率约为75%。场地内仅在QZK3钻孔有揭露, 揭露厚度为8.20m。层顶埋深56.30m, 标高为-44.46m。

4.4 地下水腐蚀性评价

根据《岩土工程勘察规范》(GB50021-2001 2009年版)中第12.2.1~12.2.5条判定, 拟建场地地下水对砼结构具微腐蚀性(无强透水层), 在长期浸水条件下对钢筋混凝土结构中的钢筋具微腐蚀性, 在干湿交替条件下对钢筋混凝土结构中的钢筋具微腐蚀性。应按现行国家有关规定对建筑材料进行防护。场地环境类型为II类。

4.5 土的腐蚀性评价

根据《岩土工程勘察规范》(GB50021-2001 2009年版)中有关场地土腐蚀性判定标准判定, 场地地下水位以上的素填土(①)、含砂粉质黏土(②)、黏性土(③)对砼结构具微腐蚀, 对钢筋混凝土结构中的钢筋具微腐蚀, 对钢结构具微腐蚀(按pH值判定)。应按现行国家有关规定对建筑材料进行防护。

五 主要材料

5.1 混凝土

桥面现浇层、主梁、桥台采用C40混凝土, 承台采用C35混凝土、附属结构采用C30混凝土, 桩基采用C35水下混凝土, 垫层采用C20混凝土。根据《深圳市预拌混凝土和预拌砂浆管理规定》本

工程必须使用预拌砂浆和预拌混凝土。

主梁混凝土应进行最佳配合比设计与试验(并获取强度、弹性模量及徐变的参数, 以便对设计提供的部分参数进行修正), 并要求最大水灰比小于0.4, 最小水泥用量大于350kg/m³, 最大氯离子含量小于0.06%, 最大碱含量小于1.8kg/m³, 同时应进行严格的质量控制和检测。混凝土石料强度不低于混凝土强度的2倍。

5.2 普通钢筋

其技术性能应分别符合中华人民共和国国家标准《钢筋混凝土用钢第1部分: 热轧光圆钢筋》(GB 1499.1-2008)、《钢筋混凝土用钢第2部分: 热轧带肋钢筋》(GB 1499.2-2007)的规定。钢筋直径≤10mm者采用HPB300钢筋, 直径>10mm者采用HRB400带肋钢筋, 其技术性能应分别符合中华人民共和国国家标准《钢筋混凝土热轧光圆钢筋》(GB 1499.1-2008)、《钢筋混凝土热轧带肋钢筋》(GB 1499.2-2007)的规定。

5.3 桥面系及附属结构

5.3.1 桥面铺装: 从上至下依次为4cm厚沥青玛蹄脂碎石混合料(SMA-13)、粘层油、6cm厚4.5SBS中粒式改性沥青砼(AC-20C)、防水层。

5.3.2 护栏: 本道路跨河桥两侧人行道设置人行护栏。

5.3.3 本项目桥梁不设置桥面排水系统, 桥面雨水利用桥梁的横向坡度和纵向坡度, 排入附近排水系统。

5.3.4 桥面防水层设于全桥梁体范围内, 沥青混凝土铺装以下。防水层施工应尽量避免车辆碾压, 防水层施工完至沥青混凝土桥面铺装施工之间时间不得大于15天。

六 设计要点

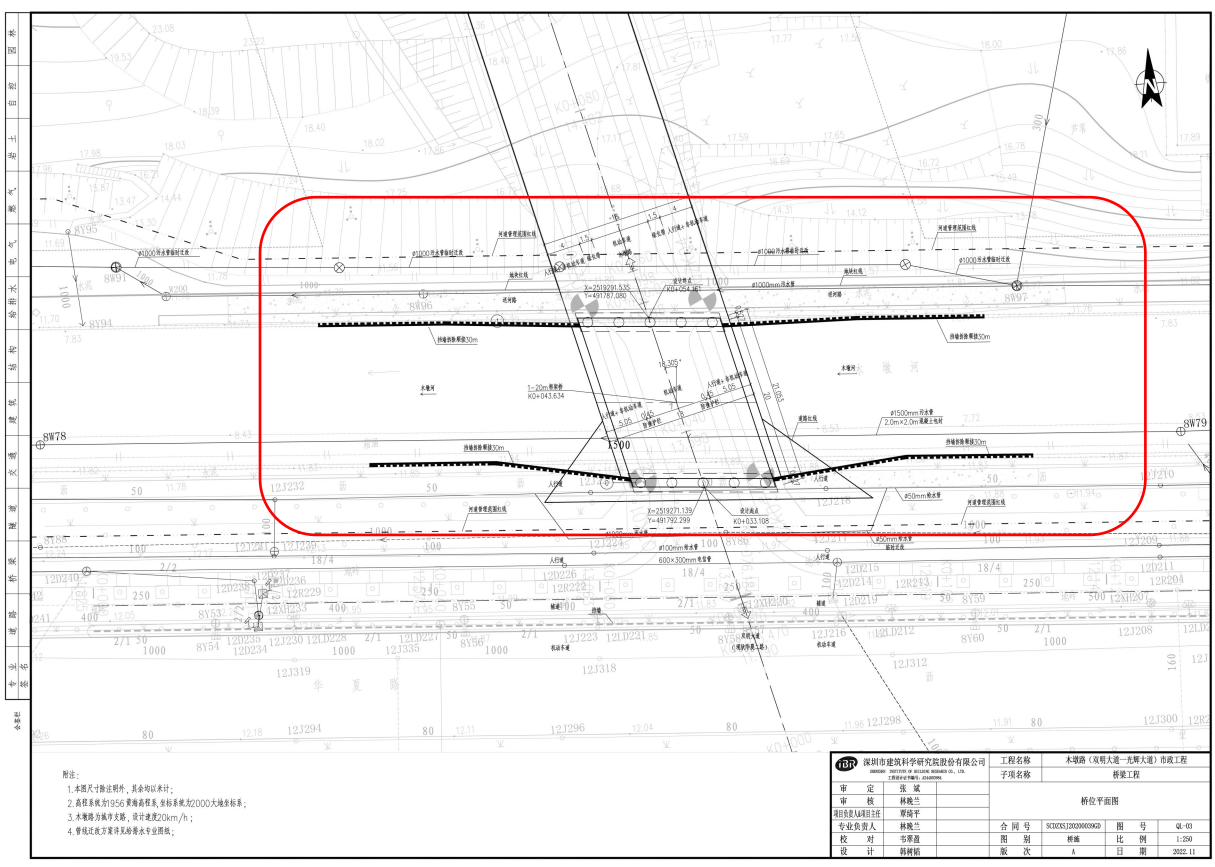
6.1 桥梁总体布置

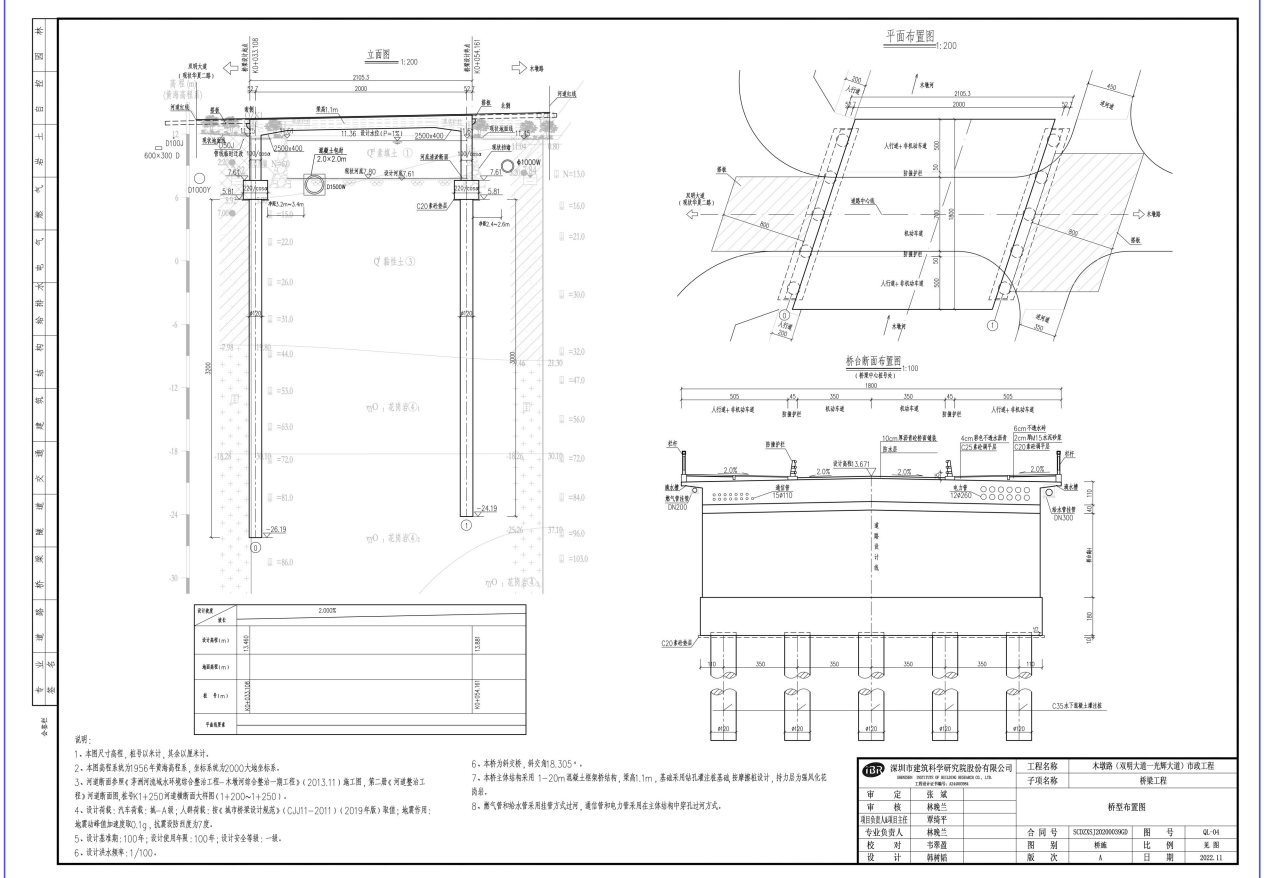
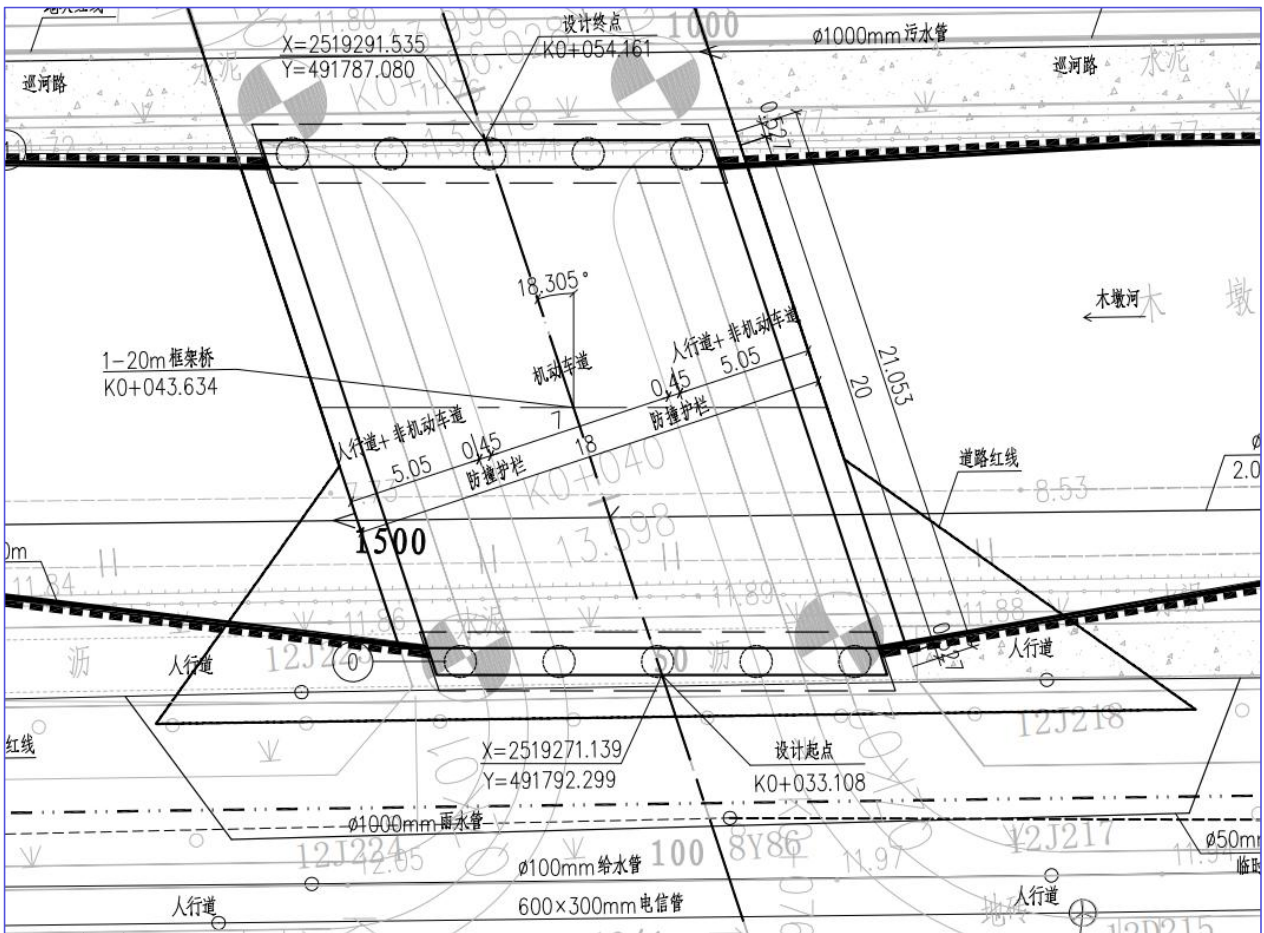
本道路跨河桥桥跨布置1-20m, 共一联, 跨径20米。桥宽18米, 梁高1.1米。采用框架桥结构形式。

6.2 混凝土主梁设计

主梁采用1.1m高普通钢筋混凝土实心板结构, 主梁与桥台刚接成为一体。

深圳市建筑科学研究院股份有限公司 SHENZHEN INSTITUTE OF BUILDING SCIENCE RESEARCH CO., LTD. 地址: 深圳市福田区福安路1001号		工程名称 水塘路(双岗入港-光雅大道)市政工程 子项名称 桥梁工程
审 定 审 核 项目总工程师 专业负责人 校 对 设 计	编 写 林松兰 曹瑞平 林松兰 李翠莲 肖炳强	施上图设计说明 合 同 号 SC03031020040902 图 号 Q6-01 (4/9) 图 别 桥跨 比 例 / 版 次 A 日 期 2022.11





3.2、周家大道（根玉路-龙大高速）市政工程

中标通知书

防伪码：3378625278113383

09-中-05

中 标 通 知 书

编号：20090707002A

工程编号：44038720090006001

工程名称：周家大道（根玉路-龙大高速）市政工程(监理)

建设单位：深圳市光明新区建筑工务和土地开发中心

招标方式：公开招标

开标时间：

中标单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

中 标 价：[人民币] 496.829200万元 （大写：肆佰玖拾陆万捌仟贰佰玖拾贰元）

中标工期：1171日历天

项目经理（总监）：董志友

资格证书号：0033577

本工程于 _____ 在深圳市建设工程交易服务中心

_____ 公开开标，经评标委员会评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后，应在 _____ 日前按照

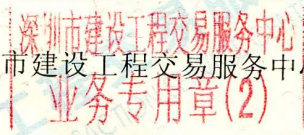
招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包施工合同，签订

合同的地点为：_____。

招标代理机构(盖章)：_____ 深圳市建设工程交易服务中心 (盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：_____



招标人(盖章)：_____

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：_____

2009年07月07

本中标通知书，作为中标的唯一凭证，请妥善保管，遗失不补！

深圳市建设工程交易服务中心制

合同关键页

正本

程 编 号：44038720090006001
合同编号：光开监理[2009]010号

深圳市建设工程监理合同

工程名称：周家大道（根玉路—龙大高速）市政工程
工程地点：光明新区
委托 人：深圳市光明新区建筑工务和土地开发中心
监 理 人：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

深圳市建设局
2007 年 10 月试行版

第一部分 建设工程监理协议书

委托人：深圳市光明新区建筑工务和土地开发中心
监理人：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《深圳经济特区建设工程监理条例》及其它有关法律、法规规定，经过双方协商一致，签订本合同。

第一条 工程概况：
工程名称：周家大道（根玉路—龙大高速）市政工程
工程地点：光明新区
工程规模：城市主干路，红线宽 60 米，长约 4267 米，双向六车道，行车速度 50 km/h，桥梁 2 座（现浇后张法预应力梁、最大单跨 36 米），采用 SMA 沥青混凝土路面。
工程类别：市政公用工程城市道路工程 工程等级：一级
投资性质：政府投资 工程投资额：28463.17 万元，其中建安费 24878.65 万元。
招标部分工程造价：24001.41 万元（不含燃气工程和电力改扩建工程）。
其 它： /

第二条 词语含义
本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《通用条件》中赋予它们的定义相同。

第三条 合同组成部分
下列文件均为本合同的组成部分，其解释顺序依次如下：
3.1 在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件；
3.2 建设工程监理协议书；
3.3 中标通知书或监理委托书；
3.4 监理投标书；
3.5 本合同专用条件、附加协议条款及合同附件；
3.6 本合同标准条件。

第四条 工程监理范围
□房屋建筑工程
□土石方 □基坑支护 □地基与基础 □主体工程 □装饰装修 □钢结构□屋面

-1-

□防水□建筑电气 □智能化 □通风空调□防排烟 □电梯设备及安装 □消防
□幕墙□燃气□金属门窗 □人防 □白蚁 □园林建筑□园林绿化
□室外工程（安装工程、停车场、广场、道路等）□其他： /
□市政工程：道路工程、岩土工程、桥梁工程、给排水工程、水工结构工程、电气工程、
交通工程、园林工程等（燃气及电力迁移工程监理工作另行发包）。
□其他工程：征地拆迁协调事项，协调燃气工程及电力改扩建工程专业施工单位和监理单位事宜。

第五条 监理服务阶段
经双方协商，委托人委托监理人对本工程在施工质量、建设工期、建设资金使用和安全管理等方面，代表委托人实施监督与管理。对本工程下列阶段实行监理：
□建设前期阶段 □ 设计阶段 ■ 施工准备阶段 ■ 施工阶段 ■ 保修阶段

第六条 监理酬金的计取与支付方式：
以深圳市发改局深发改[2009]455号文件《关于周家大道（根玉路—龙大高速）市政工程项目总概算的批复》中建安费为取费基数（扣除燃气及电力管线改扩建工程造价），乘以其对应深价[2000]1183号《深圳市工程建设监理费规定》的一等工程中准价相应费率并下浮 20%计取，监理费取费费率为 2.07%，监理费为 496.8292 万元，结算时不作调整（若发改部门对工程概算进行调整，本工程监理酬金将按最新批复概算中的建安费中相关费用及本条款计价原则重新计取）。

6.2 监理酬金的支付方式：
6.2.1 建设前期阶段、设计阶段监理酬金支付方式：

6.2.2 施工准备阶段和施工阶段监理酬金的支付分为预付款和进度款两部分：
(1) 预付款的支付：自监理合同签订后委托人应支付监理酬金总额的 15%即 74.5 万，作为预付款；乙方同时提供等额的银行出具的预付款担保和银行出具的金额为合同价 15%的不可撤销履约保函。
预付款的扣回：监理费酬金支付至合同价款 35%（含预付款）时开始扣回预付款，按完成工程量的 15%从期中支付款中分期扣回，在支付至合同价款 85%前全部扣完。
(2) 进度款每月支付一次，可采取下列两种方式，按 B 执行：
A、按月足额支付：（监理酬金总额 - 预付款）/ 监理期限（月）；即 _____ / _____。

-2-

委托人：（签字）
住所：
法定代表人：（签字）
或其委托代理人：（签字）
开户银行：
账号：
邮编：
电话：

监理人：（盖章）
住所：
法定代表人：（盖章）
或其委托代理人：（盖章）
开户银行：
账号：
邮编：
电话：

本合同订立时间：2009 年 8 月 11 日
本合同订立地点：光明新区

-4-

竣工验收报告（关键页）（沥青路面工程）

市政基础设施工程
市政备-1
工程竣工验收报告

工程名称：周家大道（根玉路-龙大高速）沥青路面工程
验收日期：2019年8月26日
建设单位（盖章）：深圳市光明区建筑工务署

一、工程概况

工程名称	周家大道（根玉路-龙大高速）沥青路面工程	工程地点	深圳市光明区
工程规模	14.5万平方米	工程造价（万元）	4825.164397万元
结构类型	沥青路面工程	工程用途	沥青路面工程
施工许可证证号	44038720090020002	开工日期	2012年7月5日
监督单位	深圳市市政工程质量安全监督总站	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区建筑工务署		
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	资 质 证 号	B144046787-6/1
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司		A144002073-10/10
施工单位	深圳市天健沥青道路工程有限公司		A2104044030407-6/5
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司		E144002969-4/1
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		19072

（三）、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	完整	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	/	/	/	/
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	/	/	/	/

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

1. 该工程已完成合同约定的各项内容，按图施工，工程质量符合设计和施工验收规范要求；
2. 该工程结构无异常，观感质量验收符合相关要求；
3. 该工程主要结构安全和使用功能的材料抽查结果均符合相关专业质量验收规范的规定；
4. 该单位（子单位）工程所含各分部（子分部），分项工程的质量均符合验收标准；
5. 该工程质量保证资料基本齐全，符合归档要求；
6. 该工程竣工验收的组织形式，验收人员资格，验收程序，验收评定标准合法，各与会责任主体验收人员审查质量保证资料，并实地查验工程质量，各方验收意见为一致同意该单位工程竣工验收。

验收日期：2019年8月28日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人： 	项目总监： 	项目负责人： 	项目负责人： 	项目负责人： 

竣工验收报告（关键页）（市政工程 1 标）

市政基础设施工程

市政备-1

工程竣工验收报告

工程名称： 周家大道（根玉路-龙大高速）市政工程1标

验收日期： 2019年08月28日

建设单位(盖章)： 深圳市光明区建筑工务署

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

一、工程概况

工程名称	周家大道（根玉路-龙大高速）市政工程1标	工程地点	深圳市光明区马田街道
工程规模	道路全长2.773km，标准段横断面红线宽60米，为城市主干道	工程造价(万元)	6951.6216万元
结构类型	市政工程	工程用途	
施工许可证号	44038720090019001	开工日期	2010年03月23日
监督单位	深圳市市政工程质量安全监督总站	监督登记号	
建设单位	深圳市光明区建筑工务署		
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	资 质 证 号	B144046787-6/1
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司		A144002073-10/10
施工单位	深圳市金洲建设工程有限公司		
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司		E144002969-4/1
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		19072

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
排水工程	合格	合格	合格	合格
电气工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	合格	合格	合格	合格

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法》（试行）（深交【2014】566号）的有关规定。

验收日期： 2019年8月28日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人： [Signature]	项目负责人： [Signature]	项目负责人： [Signature]	项目负责人： [Signature]	项目负责人： [Signature]
法人代表： [Signature]	法人代表： [Signature]	法人代表： [Signature]	法人代表： [Signature]	法人代表： [Signature]

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

竣工验收报告（关键页）（市政工程1标交通、绿化、路灯工程）

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：周家大道（根玉路-龙大高速）市政工程1标（交通工程、绿化工程、路灯工程）（施工）

验收日期：2019年08月28日

建设单位（盖章）：深圳市光明区建筑工务署

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

一、工程概况

工程名称	周家大道（根玉路-龙大高速）市政工程1标（交通工程、绿化工程、路灯工程）（施工）	工程地点	深圳市光明区马田街道
工程规模	长约2.8公里，绿化面积约4.65万平方米	工程造价（万元）	2386.922736
结构类型		工程用途	
施工许可证号	2018-0932	开工日期	2018年08月20日
监督单位	深圳市市政工程质量安全监督总站	监督登记号	4403872009002003
建设单位	深圳市光明区建筑工务署		
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	资 质 证 号	B144046787-6/1
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司		A144002073-10/10
施工单位	深圳市鹏城建筑集团有限公司		D144025341
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司		E144002969-4/1
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		19072

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
交通设施工程	合格	合格	合格	合格
交通信号、交通监控工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：
本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合合同要求和设计文件要求及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，各项功能满足使用要求。本工程评定为合格工程，同意使用。


验收日期：2019年08月28日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人： 法人代表：	项目负责人： 法人代表：	项目负责人： 法人代表：	项目负责人： 法人代表：

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

竣工验收报告 (关键页) (市政工程 2 标) -

196



200196
市政备-1

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称: 周家大道(福五线-龙大高速)市政2标

验收日期: 2017.8.29

建设单位(盖章): _____

一、工程概况

工程名称	周家大道(福五线-龙大高速)市政2标	工程地点	深圳宝安区新中心
工程规模	道路全长1.24km, 标准路断面宽60m, 双向6车道	工程造价(万元)	263.818047
结构类型	市政道路	工程用途	
施工许可证号	44030720090020001	开工日期	2010年05月13日
监督单位	深圳市宝安区建设工程质量监督站	监督登记号	44030720090020001
建设单位	深圳市宝安区建设管理服务中心		
勘察单位	深圳市勘察测绘院有限公司		190123-6j
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司		190119-5j
施工单位	深圳中天恒泰建筑工程有限公司	资质证书号	A2106044030401-4/1
监理单位	深圳中天恒泰建设监理有限公司	证书号	0033577
施工图审查单位	深圳市市政工程审图中心		19072

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	完整	合格	合格	合格
桥梁工程	完整	合格	合格	合格
排水工程	完整	合格	合格	合格
给水工程	完整	合格	合格	合格
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	/	/	/	/
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	完整	合格	合格	合格



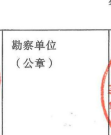

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

工程完成施工内容, 设计图纸及设计变更全部内容, 工程质量合格, 技术文件资料完整, 准予验收, 评定为合格。


验收日期: _____ 年 月 日

建设单位 (公章)  项目负责人: _____ 法定代表人: _____	监理单位 (公章)  项目总监: _____ 法定代表人: _____	施工单位 (公章)  项目负责人: _____ 法定代表人: _____	勘察单位 (公章)  项目负责人: _____ 法定代表人: _____
--	---	--	--

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

业绩证明

业绩证明

工程名称	周家大道（根玉路-龙大高速）市政工程		工程类别	市政道路
工程规模	城市主干路，红线宽 60 米，长约 4267 米，双向六车道，行车速度 50 km/h，桥梁 2 座（现浇后张法预应力梁、最大单跨 36 米），采用 SMA 沥青混凝土路面。		建安工程费	24001.41 万元
建设单位	深圳市光明区建筑工务署		工程地址	深圳市光明区
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	合同监理费	496.8292 万元	
监理范围	道路工程、岩土工程、桥梁工程、给排水工程、水工结构工程，电气工程、交通工程、园林工程等（燃气及电力迁移工程监理工作另行发包）。其他工程：征地拆迁协调事项，协调燃气工程及电力改迁工程专业施工单位和监理单位事宜。			
合同监理期限	2009.6.18-2012.8.31			
合同签订时间	2009 年 8 月 11 日	开、竣工时间	2010.3.23-2019.8.28	
监理单位人员				
姓名	担任的监理岗位职务	执业资格证书类别	执业注册号或岗位号	
董志友	总监理工程师	注册监理工程师	44003025	
汪新春	总监代表	注册监理工程师	44013008	
李志国	道桥专业监理工程师	专业监理工程师证	HBZS00546	
王金国	土建专业监理工程师	专业监理工程师证	B08133010200000368	
张开明	总监代表	注册监理工程师	44003027	
彭望开	监理员	监理员证	JLY00500	
建设单位联系人	陈龙江	联系电话	18948784205	
建设单位意见：				
 建设单位（盖章）： 日期：2021.7.29				

4、拟派项目管理机构情况

项目管理机构配备情况表

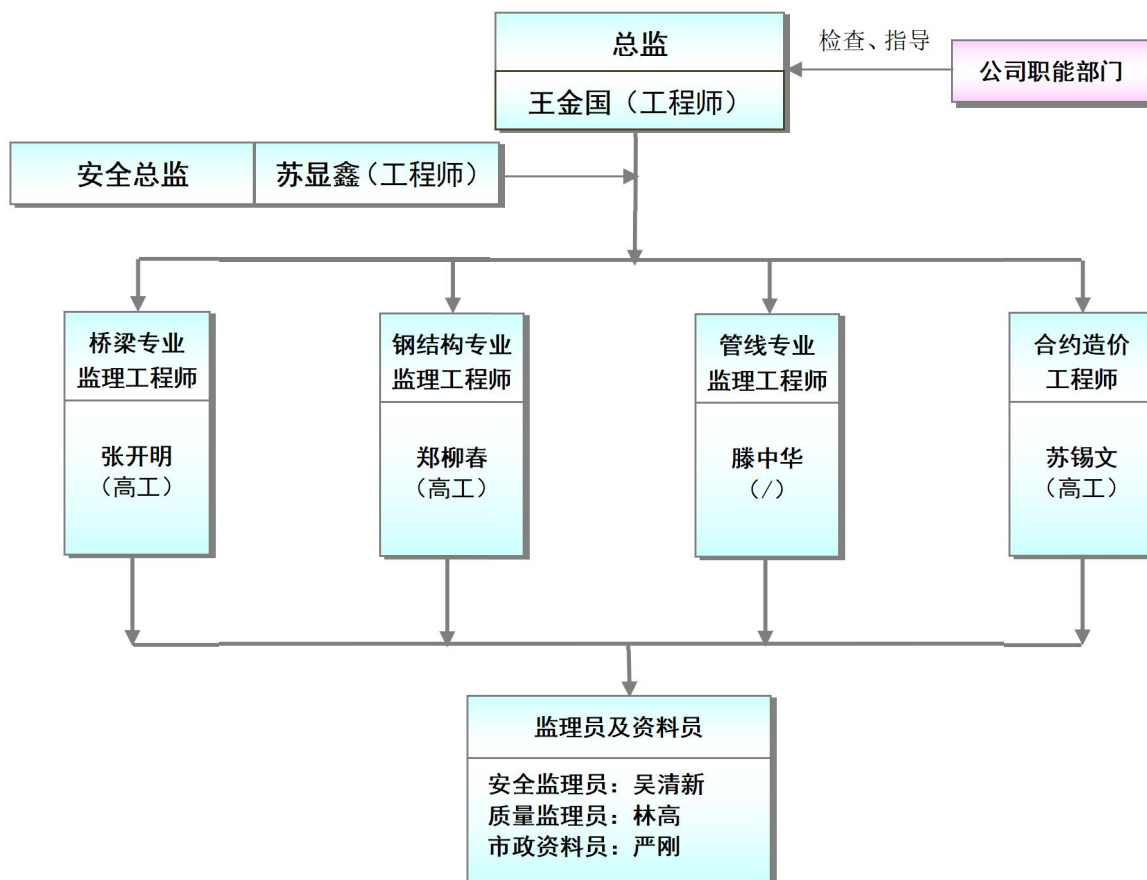
投标人名称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目总监	王金国	工程师	国家注册 监理工程师	国家级	44033778	市政公用 通信工程
2	安全总监	苏显鑫	工程师	国家注册 监理工程师	国家级	44047160	房屋建筑 机电安装
3	桥梁专业 监理工程师	张开明	高工	国家注册 监理工程师	国家级	44003027	港口与航道 市政公用
4	钢结构专业 监理工程师	郑柳春	高工	国家注册 监理工程师	国家级	44017744	房屋建筑 市政公用
5	管线专业 监理工程师	滕中华	/	国家注册 监理工程师	国家级	44039924	市政公用 机电安装
6	合约造价 工程师	苏锡文	高工	注册一级造价 工程师； 国家注册 监理工程师	国家级	建[造]1107 4400027496； 44003030	土木建筑； 市政公用 电力工程
7	市政资料员	严刚	/	深圳市专业 监理工程师	深圳市	B20240172	房屋建筑 市政公用
8	安全监理员	吴清新	/	深圳市专业 监理工程师	深圳市	B20240418	房屋建筑 市政公用
9	质量监理员	林高	/	深圳市 监理员	深圳市	C20191741	/

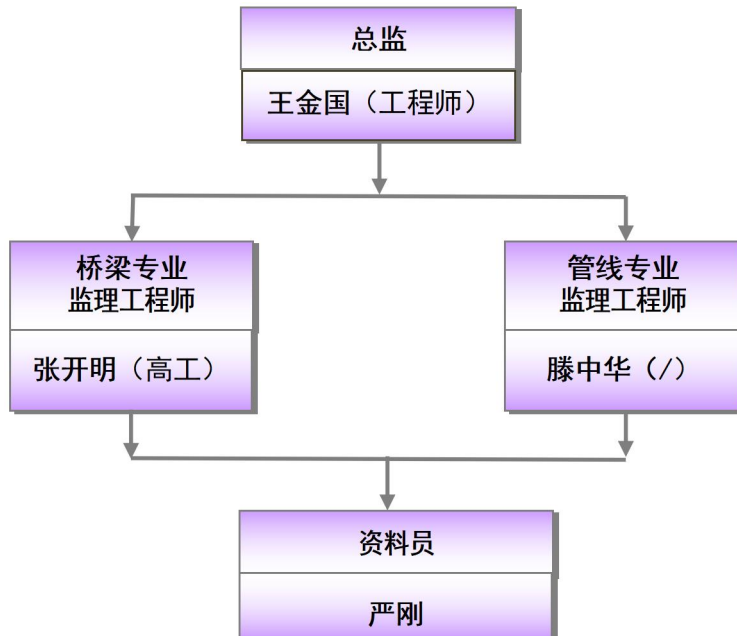
注：后附相关证明材料。

4.1、项目监理机构组织框图

施工阶段人员岗位设置





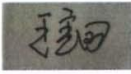


保修阶段人员岗位设置



4.2、拟派项目总监及班子人员资格证书

(1) 拟派项目总监--王金国

		使用有效期: 2026年03月11日 - 2026年09月07日
<h1>中华人民共和国监理工程师 注册证书</h1>		
姓 名 :王金国		
性 别 :男		
出生日期 :1988年12月01日		
注册编号 :44033778		
注册执业单位 :深圳市东鹏工程建设监理有限公司		
注册有效期 :2029年04月26日		
注册专业 :市政公用工程 通信工程		
		
个人签名 : 		
签名日期 : 2026.3.11	发证日期 :2026年02月27日	

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08183080100001514



持证人签名:

王金国

姓 名: 王金国

性 别: 男

身份证号: 362430198812017570

专 业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2018年10月20日

A010

姓名 王金国
 性别 男 民族 汉
 出生 1988 年 12 月 1 日
 住址 江西省吉安市永新县禾川
 镇建设街瑶泉巷306号

公民身份号码 362430198812017570

 中华人民共和国
 居民身份证

签发机关 永新县公安局
 有效期限 2017.11.29-2037.11.29



普通高等学校

毕业证书



学生 王金国 性别 男 ，一九八八年十二月 一 日生，于二〇〇八
 年 九 月至二〇一一年 七 月在本校 建筑工程技术
 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
 格，准予毕业。

校 名：南昌理工学院

校（院）长：

证书编号：127951201106005452

二〇一一年 七 月 六 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王金国

社保电脑号：640910496

身份证号码：362430198812017570

页码：1

参保单位名称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

单位编号：205289

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2026	01	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			3056.0	1528.0			403.64	134.56			134.56		40.32	80.64		20.16	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b4d2cea7f14 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
205289	深圳市东鹏工程建设监理有限公司



(2) 拟派安全总监--苏显鑫



使用有效期: 2026年01月15日
- 2026年07月14日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 苏显鑫

性别: 男

出生日期: 1992年06月24日

注册编号: 44047160

注册执业单位: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司

注册有效期: 2027年10月28日

注册专业: 机电安装工程
房屋建筑工程



个人签名:

签名日期: 2026年10月15日

发证日期: 2024年10月29日

中华人民共和国
住房和城乡建设部



专业技术
资格证书

Qualification Certificate
of Speciality and Technology

湖南省人力资源和社会保障厅制



苏显鑫 (6723)



证书编号: B08233010100006723

7257
姓名: 苏显鑫

性别: 男

身份证号: 230804199206242017

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2023年11月20日


查询网址:

<http://www.hnjsrsw.com/zquery/>





(3) 拟派桥梁专业监理工程师—张开明

		使用有效期: 2026年03月02日 - 2026年08月29日
<h1>中华人民共和国监理工程师 注册证书</h1>		
姓名: 张开明		
性别: 男		
出生日期: 1966年05月16日		
注册编号: 44003027		
注册执业单位: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司		
注册有效期: 2028年04月14日		
注册专业: 港口与航道工程 市政公用工程		
	 个人签名: 张开明	
	签名日期: 2026.3.2	

本证书由福建省人力资源
和社会保障厅制发，它表
明持证人具有相应的专业技
术职务任职资格。



(加盖福建省人力资源和社会保障厅钢印有效)

姓 名：张开明

性 别：男

身份证号：620105196605161078

工作单位：漳州市先行交通建设有限公
司

证书编号：闽G609-02043

级 别：高级

专业名称：路桥

资格名称：高级工程师

评审组织：福建省工程系列交通专业高级职

务任职资格评委会

审批部门：福建省人力资源和社会保障
厅

批准文号：闽人社批复[2014]476号

批准日期：2014.12.19

姓名 张开明

性别 男 民族 汉

出生 1966年5月16日

住址 广东省深圳市罗湖区宝安
北路人才大市场大厦




公民身份号码 620105196605161078

 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局

有效期限 2007.01.29-2027.01.29

毕业证书



姓名: 张开明

性别: 男

出生年月: 66.5.16

籍贯: 山西运城

证书编号: 院毕字 860327 号

学生 张开明 自一九八六年
九月至一九九零年六月在本院
土木工程系铁道工程专业
四年制本科学习, 修业期满, 成绩
合格, 准予毕业。经审核符合《中
华人民共和国学位条例》规定, 授
予工学学士学位。

兰州铁道学院
院长 张鸿哲

一九九零年六月三十日

(4) 拟派钢结构专业监理工程师—郑柳春



使用有效期: 2026年03月02日
- 2026年03月29日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 郑柳春

性 别 : 男

出生日期 : 1983年03月17日


注册编号 : 44017744

注册执业单位 : 深圳市东鹏工程建设监理有限公司

注册有效期 : 2028年04月13日

注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程



个人签名 : 

签名日期 : 2026年3月21日

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期 : 2025年04月14日

广东省职称证书

姓名：郑柳春

身份证号：441421198303170852



职称名称：高级工程师

专业：建筑工程管理

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2019年11月29日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会


证书编号：2000101091251

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2020年02月27日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

<p>姓名 郑柳春</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1983年3月17日</p> <p>住址 广东省梅州市梅县区石扇镇中和村塘背</p> <p>公民身份号码 441421198303170852</p>	 <h2 style="text-align: center;">中华人民共和国 居民身份证</h2> <p>签发机关 梅州市公安局梅县区分局</p> <p>有效期限 2019.12.27-2039.12.27</p>
--	--

成人高等教育		
<h1 style="color: red;">毕业证书</h1>		
<p>学生 郑柳春 性别男，一九八三年三月十七日生，于二〇〇八年三月至二〇一〇年七月在本校 土木工程</p> <p>专业 函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p>		
校 名：嘉应学院	校（院）长： 	
<p>批准文号：国家教委（86）教高三字004号</p> <p>证书编号：105825201005070895</p>		二〇一〇年七月十日
<p>查询网址：http://www.chsi.com.cn</p>		<p>广东省教育厅</p>

(5) 拟派管线专业监理工程师--滕中华

使用有效期: 2026年04月28日
- 2026年10月24日



中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 滕中华

性 别 : 男

出生日期 : 1984年08月12日

注册编号 : 44039924

注册执业单位 : 深圳市东鹏工程建设监理有限公司

注册有效期 : 2026年10月24日

注册专业 : 市政公用工程
机电安装工程





中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810900461

个人签名 : 

签名日期 : 2026.04.28

发证日期 : 2023年10月25日



姓名 滕中华
 性别 男 民族 汉
 出生 1984 年 08 月 12 日
 住址 湖南省常宁市泉峰街道办事处
 处劳动路258号
 公民身份证号 430482198408120077



中华人民共和国
 居民身份证

签发机关 常宁市公安局
 有效期限 2018.11.21-2038.11.21

普通高等学校

毕 业 证 书



学生 滕中华 性别 男， 1984 年 8 月 12 日生，于 2005 年 9 月至 2009 年 7 月在本校 材料成型及控制工程专业 4 年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：山东交通学院



校（院）长：李军

证书编号： 115101200905002885

二〇一〇年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

(6) 拟派合约造价工程师--苏锡文

中华人民共和国
一级造价工程师

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration



姓名: 苏锡文
身份证号码: 320106196911120851
性别: 男
专业: 土木建筑
聘用单位: 深圳市东鹏工程建设监
理有限公司

证书编号: 建[造]11074400027496

初始注册日期: 2007 年 08 月 22 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2023 年 标准定额司 月 6 日



首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

苏锡文

证件类型	居民身份证	证件号码	320106*****51	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市东鹏工程建设监理有限公司				

[执业注册信息](#) | [个人工程业绩](#) | [个人业绩技术指标](#) | [不良行为](#) | [良好行为](#) | [黑名单记录](#)

注册监理工程师

注册单位: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司 注册编号/执业印章号: 44003030

注册专业: 电力工程 有效期: 2028年04月15日

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2028年04月15日

[查看证书变更记录 \(10\)](#) ▾

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司 证书编号: 建[造]11074400027496 注册编号/执业印章号: B11074400027496

注册专业: 土建 有效期: 2027年12月31日

[查看证书变更记录 \(2\)](#) ▾



使用有效期: 2026年01月19日
- 2026年07月18日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 苏锡文

性别: 男

出生日期: 1969年11月12日


注册编号: 44003030

注册执业单位: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司

注册有效期: 2028年04月15日

注册专业: 市政公用工程
电力工程



个人签名: 
苏锡文
签名日期: 2026.1.19



发证日期: 2025年02月14日



粤高职证字第 0902001100348 号

苏锡文 于二〇〇八年
十二月，经深圳市路桥港航水
工技术高级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备港航水工高级工程师
资格。特发此证

发证机关：广东省人事厅
二〇〇九年四月二日



姓名 苏锡文

性别 男 民族 汉

出生 1969 年 11 月 12 日

住址 广东省深圳市罗湖区畔山路122号梧桐山新居3栋302房



公民身份号码 320106196911120851



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局

有效期限 2024.06.17-长期

中华人民共和国 河海大学 毕业证书 学士学位证书



学生 苏锡文 男 系 广东 省 廉江 县人，一九六九年九月出生。于一九八七年九月至一九九一年七月在本校 航运及海洋工程系 海洋工程水文 专业（本科四年制）学习，修业期满，学完教学计划规定的课程，考试考查成绩合格，准予毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》规定，授予工学士学位。



河海大学
校长

梁瑞驹

一九九一年七月三日

证书登记(8)第2202号

(7) 拟派市政资料员--严刚

<p>岗位类别: <u>专业监理工程师</u> 登记专业: <u>房屋建筑工程</u> <u>市政公用工程</u></p> <p>核发机构: <u>深圳市监理工程师协会</u> 核发日期: <u>2024</u>年<u>4</u>月<u>10</u>日 核发编号: <u>B20240172</u></p> 	 <p>姓名: <u>严刚</u> 性别: <u>男</u> 身份证号: <u>530322198511211956</u> 学历: <u>大专</u> 所学专业: <u>高分子材料应用技术</u> 技术职称: <u>无</u> 从业单位: <u>深圳市东鹏工程建设监理有限公司</u></p>
<p>个人信用年审贴签页</p> <p>已通过2025年度深圳市监理工程师协会年审</p>  <p>有效日期:</p> <p>有效日期:</p> <p>有效日期:</p> <p>有效日期:</p> <p>有效日期:</p>	<p>综合监理知识年度继续教育贴签页</p> <p>已参加2025年度工程监理综合知识继续教育培训</p>  <p>有效日期:</p> <p>有效日期:</p> <p>有效日期:</p> <p>有效日期:</p> <p>有效日期:</p>
<p>施工安全监理知识年度继续教育贴签页</p> <p>已参加2025年度工程建设安全生产管理知识教育培训</p>  <p>有效日期:</p> <p>有效日期:</p> <p>有效日期:</p> <p>有效日期:</p> <p>有效日期:</p>	<p>廉洁自律惩戒记录页</p> <p>已接受2025年度危大工程安全管理的监理业务培训</p>  <p>记录日期:</p> <p>记录日期:</p> <p>记录日期:</p> <p>记录日期:</p> <p>记录日期:</p>

姓名 严刚
性别 男 民族 汉
出生 1985年11月21日
住址 云南省曲靖市陆良县马街
镇泉丰村委会泉丰村079
号
公民身份号码 530322198511211956



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 陆良县公安局
有效期限 2019.02.01-2039.02.01

普通高等学校

毕业证书



学生 严刚 性别 男 ,一九八五年十一月二十一日生,于二〇〇六年九月至二〇〇九年六月在本校 高分子材料应用技术专业 三年制 专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 湖南工学院  校(院)长: 張力

证书编号: 115281200906001106 二〇〇九年六月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

(8) 拟派安全监理员--吴清新

<p>岗位类别: <u>专业监理工程师</u></p> <p>登记专业: <u>房屋建筑工程</u> <u>市政公用工程</u></p> <p>核发机构: <u>深圳市监理工程师协会</u></p> <p>核发日期: <u>2024</u>年<u>7</u>月<u>4</u>日</p> <p>核发编号: <u>B20240418</u></p> 	 <p>姓名: <u>吴清新</u></p> <p>性别: <u>男</u></p> <p>身份证号: <u>232722199402140412</u></p> <p>学历: <u>大专</u></p> <p>所学专业: <u>计算机科学与技术</u></p> <p>技术职称: <u>无</u></p> <p>从业单位: <u>深圳市东鹏工程建设监理有限公司</u></p>
<p>个人信用年审贴签页</p> <p>已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审</p>  <p>有效日期:</p> <p>有效日期:</p> <p>有效日期:</p> <p>有效日期:</p> <p>有效日期:</p>	<p>综合监理知识年度继续教育贴签页</p> <p>已参加2025年度工程监理单位综合知识继续教育培训</p>  <p>有效日期:</p> <p>有效日期:</p> <p>有效日期:</p> <p>有效日期:</p> <p>有效日期:</p>
<p>施工安全监理知识年度继续教育贴签页</p> <p>已参加2025年度工程建设安全生产管理知识教育培训</p>  <p>有效日期:</p> <p>有效日期:</p> <p>有效日期:</p> <p>有效日期:</p> <p>有效日期:</p>	<p>廉洁自律惩戒记录页</p> <p>已接受2025年度危大工程安全管理的监理业务培训</p>  <p>记录日期:</p> <p>记录日期:</p> <p>记录日期:</p> <p>记录日期:</p> <p>记录日期:</p>

姓名 吴清新
性别 男 民族 汉
出生 1994 年 2 月 14 日
住址 黑龙江省塔河县塔河镇振兴大街3组337号



公民身份号码 232722199402140412

 中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 塔河县公安局
有效期限 2024.02.01-2044.02.01

毕业证书



学生 吴清新 性别 男，一九九四年 二月 十四日生，于 二〇二一年 九月至二〇二三年 十二月在本校 **土木工程** 专业网络教育 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名  校（院）长: 

证书编号: 101457202305308240 二〇二三年 十二月 三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 林高
 性别 男 民族 汉
 出生 1991 年 10 月 5 日
 住址 湖南省武冈市龙田乡视道村1组8号



公民身份号码 430581199110054031



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 武冈市公安局
 有效期限 2018.07.27-2038.07.27

普通高等学校



毕业证书

学生 林高 性别 男，一九九一年十月五日生，于一零一一年九月至二零一四年六月在本校 建筑工程技术专业 三年制 专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南科技经贸职业学院 校（院）长： 

证书编号：139241201406081025 二零一四年七月一日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

5、投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

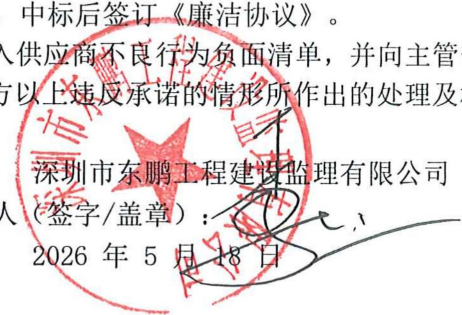
投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

致招标人：深圳市前海建设工程管理中心有限公司

为了确保本工程招投标工作顺利进行，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，规范自身行为，并完全接受“前海湾-太子湾”山海通廊及过街天桥工程监理工程的招标文件所有内容。同时，我方本次投标拟派项目总监及其他项目管理机构人员，将严格按照《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73号）《深圳市住房和建设局关于印发《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知》（深建规〔2022〕1号）《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）等文件的规定执行。对此，我司作出如下承诺：

1. 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）我方或者我方法定代表人无行贿犯罪记录。
2. 近1年内（从截标之日起倒算）无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的情形。
3. 无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的情形。
4. 无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的情形。
5. 近2年内（从截标之日起倒算）未曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形。
6. 无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、挂靠以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的情形。
7. 无因违纪、违法受到监察机关、司法机关惩处或被列入行贿黑名单且仍在有效期内的情形。
8. 我方接受招标人定标前审核我方拟派项目总监任职情况及评估拟派项目总监能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。
9. 投标文件中提供的项目总监的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。
10. 在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目总监”的项目投标，一经中标且项目总监任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。
11. 本工程中标后拟派项目总监在取得施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续前不更换（符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（一）、（八）项以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）第四条第（三）项、第八条第（三）项规定情形的除外），否则我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。
12. 本工程拟派项目总监没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，并确保在办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续时任职项目数量未达到规定限额，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续的，我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。
13. 本工程中标后拟派项目总监从本项目办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续当日至竣工验收之前均不更换（符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）规定情形的除外），否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。
14. 本工程中标后拟派项目管理机构成员不变更，否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。
15. 我方接受招标人对于建设工程项目的廉洁要求，中标后签订《廉洁协议》。
16. 我方如有违反以上承诺，招标人有权将我方列入供应商不良行为负面清单，并向主管部门反映相关情况。招标人在过多投标人淘汰和定标环节中对我方以上违反承诺的情形所作出的处理及相关决定，我方对此无条件接受。

承诺单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司（公章）

法定代表人（签字/盖章）：

承诺日期：2026年5月18日