

标段编号： 2603-440305-04-01-807849001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 南山区家政服务创新中心建设项目施工

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市金鑫华建设集团有限公司

日期： 2026年05月20日

# 一、《投标人基本情况》（不评审）

附表一. 投标人基本情况表

## 投标人基本情况表

投标单位名称	深圳市金鑫华建设集团有限公司	企业注册资本	10010 万元
企业性质（勾选其一）	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 其他：（自行填写）		
企业类型（勾选其一）	<input type="checkbox"/> 大型企业 <input checked="" type="checkbox"/> 中型企业 <input type="checkbox"/> 小型企业 <input type="checkbox"/> 微型企业		
企业法定代表人姓名	龚龙海	企业技术负责人姓名	谷宗强
企业资质情况	建筑工程施工总承包二级 市政公用工程施工总承包二级 建筑装修装饰工程专业承包一级 消防设施工程专业承包一级 防水防腐保温工程专业承包一级 特种工程（结构补强）专业承包不分等级 特种工程（特种防雷）专业承包不分等级 地基基础工程专业承包二级 城市及道路照明工程专业承包二级	固定办公场所	深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香三道22号鸿运阁A区801
取得符合本工程要求的资质时间	2023 年 12 月 20 日	符合本工程资质类别及等级	建筑工程施工总承包二级
投标人补充说明	/		

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

(一) 营业执照



# 营业执照

(副本)



统一社会信用代码  
91440300671888696H

名称 深圳市金鑫华建设集团有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 龚龙海

成立日期 2008年03月04日

住所 深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香三道22号鸿运阁A区801

### 重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2021年01月19日

## (二) 资质证书



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244014796

企业名称: 深圳市金鑫华建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300671888696H

法定代表人: 龚龙海

注册地址: 深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香三道22号鸿运阁A区801

有效期至: 至 2028年12月20日

资质等级: 特种工程(特种防雷)专业承包不分等级  
特种工程(结构补强)专业承包不分等级  
建筑工程施工总承包二级  
市政公用工程施工总承包二级  
建筑装修装饰工程专业承包一级  
消防设施工程专业承包一级  
防水防腐保温工程专业承包一级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月20日





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344009257

企业名称: 深圳市金鑫华建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300671888696H

法定代表人: 龚龙海

注册地址: 深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香三道22号鸿运阁A区801

有效期: 至 2028年11月29日

资质等级: 地基基础工程专业承包二级  
城市及道路照明工程专业承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2023年11月29日



## (三) 租赁合同

1

### 房屋租赁合同

出租方：张瑜 身份证号码：440306199011210618 (以下简称甲方)

承租方：深圳市金鑫华建设集团有限公司 (以下简称乙方)

甲、乙双方就下列房屋的租赁达成如下协议：

#### 第一条 房屋基本情况。

甲方房屋 (以下简称该房屋) 坐落于深圳市福田区侨香三道鸿运阁办公楼 8 楼 (801-805)，建筑面积 400.72 平方米。该房屋由甲方租给乙方使用，用途为办公。

#### 第二条 租赁期限。

租赁期限自 2021 年 1 月 21 日至 2027 年 1 月 20 日止。

#### 第三条 租金。

该房屋月租金为 (人民币大写) 伍万元 整。

租赁期间，出租方不得以任何理由任意调整租金。

#### 第四条 付款方式。

乙方按半年支付租金给甲方 (首次支付三个月共计 15000 元整，以后每次支付半年)，下次付租金时间应在已付租金到期前 15 日支付。

#### 第五条 房屋押金

甲、乙双方自本合同签订之日起，由乙方支付甲方 100000 元作为押金。租期届满，房屋及设备无损坏遗失且水电气费用缴清的情况下，甲方全额退还押金。

#### 第六条 甲方对房屋产权的承诺。

甲方保证拥有房屋产权，提供相应证明。在交易时该房屋没有产权纠纷；除补充协议另有约定外，有关按揭、抵押债务、税项及租金等，甲方均在交付房屋前办妥。交易后如有上述未清事项，由甲方承担全部责任，由此给乙方造成经济损失的，由甲方负责赔偿。

#### 第七条 维修养护责任。

正常的房屋大修理费用由甲方承担；日常的房屋维修费用由乙承担。

因乙方管理使用不善造成房屋及其相连设备的损失和维修费用，由乙方承担并责任赔偿损失。



租赁期间，防火安全，门前三包，综合治理及安全、保卫等工作，乙方应执行当地有关部门规定并承担全部责任和服从甲方监督检查。

#### 第八条 租赁期满。

- 1、租赁期满后，如乙方要求继续租赁，甲方则优先同意继续租赁；
- 2、租赁期满后，如甲方未明确表示不续租的，则视为同意乙方继续承租；

#### 第九条 违约责任。

租赁期间双方必须信守合同，任何一方违反本合同的规定，按年度须向对方交纳一个月租金作为违约金。

第十条 因不可抗力原因导致该房屋毁损和造成损失的，双方互不承担责任。

第十一条 本合同未尽事项，由甲、乙双方另行议定，并签订补充协议。补充协议与本合同不一致的，以补充协议为准。

第十二条 本合同之附件均为本合同不可分割之一部分。本合同及其附件内，空格部分填写的文字与印刷文字具有同等效力。

本合同及其附件和补充协议中未规定的事项，均遵照中华人民共和国有关法律、法规和政策执行。

第十三条 本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。协商不成时，甲乙双方可向人民法院起诉。

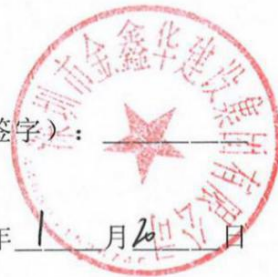
第十四条 本合同自甲、乙双方签字之日起生效，一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等效力。

甲方（签字）：



2024年1月20日

乙方（签字）：



2024年1月20日



## 二、《投标人同类工程业绩情况》（不评审）

附表二. 投标人同类工程业绩一览表

投标人同类工程业绩一览表

企业相关情况	企业资质等级： 建筑工程施工总承包二级 市政公用工程施工总承包二级 建筑装饰装修工程专业承包一级 消防设施工程专业承包一级 防水防腐保温工程专业承包一级 特种工程（结构补强）专业承包不分等级 特种工程（特种防雷）专业承包不分等级 地基基础工程专业承包二级 城市及道路照明工程专业承包二级	
近 3 年最具代表性的 同类工程业绩 (上限 3 项)	1	项目名称：安托山幼儿园建设工程施工总承包 合同金额：2814 万元 建设单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司 合同签订时间：2023/3/17
	2	项目名称：数据要素产业生态平台建设项目(装饰装修) 合同金额：2015 万元 建设单位名称：深圳市福田区产业投资服务有限公司 合同签订时间：2023/10/7
	3	项目名称：岗夏天元花园国际人才公寓改造项目 合同金额：3958 万元 建设单位名称：深圳市福田区产业投资服务有限公司 合同签订时间：2024/8/26
注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。 （3）合同金额按实际填写，无需四舍五入。		

# (一) 安托山幼儿园建设工程施工总承包

## 中标通知书

标段编号：2019-440304-83-01-100265001001

标段名称：安托山幼儿园建设工程施工总承包

建设单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市金鑫华建设集团有限公司

中标价：2814.161683万元

中标工期：282天

项目经理(总监)：孙新强



本工程于 2023-01-13 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-02-21 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

李世斌

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人,

(签字或盖章):

孙新强

日期: 2023-03-02

查验码: 6286635612648673 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

工程编号：2019-440304-83-01-100265001001

合同编号：DJ 6012110-GC01

# 深圳市建设工程 施工（单价）合同

工程名称：安托山幼儿园建设工程施工总承包

工程地点：深圳市福田区

发 包 人：深圳市建筑设计研究总院有限公司

承 包 人：深圳市金鑫华建设集团有限公司

二〇二三年 三 月

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市建筑设计研究总院有限公司

承包人（全称）：深圳市金鑫华建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：安托山幼儿园建设工程施工总承包

工程地点：深圳市福田区香蜜湖街道侨香五路与安托山二路、安托山三路交汇处

核准（备案）证编号：2019-440304-83-01-100265

工程规模及特征：本项目拟新建一所幼儿园，按 12 班/360 个学位规模标准建设（含配套设备），占地面积 3226.47 平方米，总建筑面积 6101.69 平方米，包括地上校舍用房 5965.41 平方米和地下建筑 136.28 平方米。

拟建建（构）筑物为：新建幼儿园等

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

### 二、工程承包范围

本次招标范围为安托山幼儿园建设工程施工总承包，专业范围包括但不限于以下内容：土石方工程、基坑支护工程、桩基础工程、土建工程（含结构部分，装饰部分）、地下变配电工程、电气工程、火灾报警及应急工程、给排水工程、消防及喷淋工程、暖通工程、智能化工程、电梯工程、抗震支架工程、室外配套工程（含室外管网工程、室外景观安装工程、海棉城市工程、10KV 外

电引入及管线迁改工程（含方案及报装）、园林绿化、景观工程、其他工程、绿建实施及验收、其他发包人施工过程中根据需要增加的零星工程；防雷检测及验收、室内环境检测；白蚁防治；项目完成后的临设拆除工作；测绘（开工验线、预测绘、竣工测绘等）及相关配合；项目后评估及竣工后结算及审计配合；竣工后配合移交工作等。

所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

**1.市政公用及配套专业工程、其他工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

**2.房屋建筑及配套专业工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程	（ <input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程	（ <input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	（ <input checked="" type="checkbox"/> 门窗 <input checked="" type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调	（ <input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	（ <input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程	（ <input checked="" type="checkbox"/> 室外电气 <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；

<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 室外设施 <input checked="" type="checkbox"/> 室外管网工程 <input checked="" type="checkbox"/> 附属建筑门卫岗亭与校门、围墙工程 <input checked="" type="checkbox"/> 室外环境景观绿化工程、道路广场工程）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）		

**3.二次装饰装修工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

**4.其他工程**

变配电工程（含 10KV 外接电源工程）、电梯工程、市政接驳等。

**三、合同工期**

计划开工日期：2023 年 03 月 15 日（具体以开工令为准，承包人提前入场做施工准备的，以实际入场做施工准备之日为准。）

计划竣工日期：2023 年 12 月 22 日，未经发包人书面同意，该日期不做调整。

合同工期总日历天数 282 天。

招标工期总日历天数 282 天。

标准工期总日历天数 282 天（指按《深圳市建设工程施工工期定额》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为0%（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

**四、质量标准**

本工程质量标准：符合国家法律及规范规定的合格标准。

**五、签约合同价**

人民币（大写）贰仟捌佰壹拾肆万壹仟陆佰壹拾陆元捌角叁分

（¥ 28,141,616.83 元）；



本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年3月17日；

订立地点：深圳市福田区；

发包人和承包人约定本合同自双方均签字盖章之日起生效。

(本页无正文, 为《安托山幼儿园建设工程施工总承包合同协议书》的签署页)

发包人: (公章)

承包人: (公章)

法定代表人或其授权代表:

法定代表人或其授权代表:

(签字)

(签字)

地址: 深圳市福田区振华路八号设计大厦 地址: 深圳市福田区香蜜湖街道香  
22楼

安社区侨香三道 22 号鸿运

阁 A 区 801

邮政编码: 518000 邮政编码: 518000

法定代表人: 廖凯 法定代表人: 龚龙海

授权代表: 郭满 授权代表: 宋胜艳

电话: 0755-83785351 电话: 0755-82933511

传真: / 传真: 0755-82933511

电子信箱: 721781371@qq.com 电子信箱: jxh00668899@163.com

开户银行: 建行深圳振华支行 开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳东海支行

账号: 44201521700056004467 账号: 44201533400052505184

2023.6.14

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：安托山幼儿园建设工程

验收日期：2025年08月27日

建设单位（盖章）：深圳市福田区建筑工务署、深圳市建筑设计研究总院有限公司



\* GD - E 1 - 9 1 4 \*

## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3.工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	安托山幼儿园建设工程				
工程地点	福田区侨香五道与安托山三路交汇处西南侧	建筑面积	5965.41m <sup>2</sup>	工程造价	2814.161683万元
结构类型	框架抗震墙结构	层数	地上:	3	层
			地下:	1	层
施工许可证号	2019-440304-83-01-10026501	监理许可证号	E244005000		
开工日期	2023年12月04日	验收日期	2025年8月27日		
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督编号	2023-1899		
建设单位	深圳市福田区建筑工务署、深圳市建筑设计研究总院有限公司				
勘察单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司				
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司				
总包单位	深圳市金鑫华建设集团有限公司				
承建单位(土建)	深圳市金鑫华建设集团有限公司				
承建单位(设备安装)	深圳市金鑫华建设集团有限公司				
承建单位(装修)	深圳市金鑫华建设集团有限公司				
监理单位	深圳市京圳工程咨询有限公司				
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	刘权锋
副组长	邓进云
组员	张波、孙新强、陈先钧、林焱东、温秀芝、赵耀、曹湘南

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	林焱东	陈先钧、谭世富、钟永春、王寒、吕洪野
建筑设备安装工程	温秀芝	赵耀、曹湘南、李梅香、陈照圆、翁路明
工程质控资料	刘强	沈莉杰、李雪莲

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 <u>11</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
主体结构	同意验收	共 <u>15</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>9</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>9</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑装饰装修	同意验收	共 <u>9</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>9</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>7</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>7</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>7</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
屋面	同意验收	共 <u>7</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 <u>13</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>13</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>12</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>12</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>16</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>16</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
通风与空调	同意验收	共 <u>11</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>10</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑电气	同意验收	共 <u>12</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>12</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>9</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>9</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>17</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>17</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑	同意验收	共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑节能	同意验收	共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>7</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
电梯	同意验收	共 <u>15</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>10</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 \*

## 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	刘权锋	深圳市福田区建筑工务署	项目负责人		刘权锋
2	邓进云	深圳市建筑设计研究总院有限公司	项目负责人		邓进云
3	刘强	深圳市建筑设计研究总院有限公司	工程师		刘强
4	杨旭	深圳市建筑设计研究总院有限公司	项目负责人	注册建筑师	杨旭
5	郭思远	深圳市建筑设计研究总院有限公司	项目负责人	注册建筑师	郭思远
6	王寒	深圳市建筑设计研究总院有限公司	建筑工程师		王寒
7	吕洪野	深圳市建筑设计研究总院有限公司	结构工程师		吕洪野
8	史顺生	深圳市建筑设计研究总院有限公司	园建工程师		史顺生
9	李梅香	深圳市建筑设计研究总院有限公司	暖通工程师		李梅香
10	陈照圆	深圳市建筑设计研究总院有限公司	给排水工程师		陈照圆
11	邱婷真	深圳市建筑设计研究总院有限公司	绿化工程师		邱婷真
12	翁路明	深圳市建筑设计研究总院有限公司	电气工程师		翁路明
13	龚旭亚	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	项目负责人	注册土木工程师 (岩土)	龚旭亚
14	张波	深圳市京圳工程咨询有限公司	项目总监	注册监理工程师	张波
15	邹新民	深圳市京圳工程咨询有限公司	项目总监	注册监理工程师	邹新民
16	赵耀	深圳市京圳工程咨询有限公司	机电专监		赵耀
17	温秀芝	深圳市京圳工程咨询有限公司	水暖专监		温秀芝
18	林焱东	深圳市京圳工程咨询有限公司	土建专监		林焱东
19	沈莉杰	深圳市京圳工程咨询有限公司	资料员		沈莉杰
20	孙新强	深圳市金鑫华建设集团有限公司	项目经理	一级注册建造师	孙新强
21	陈先钧	深圳市金鑫华建设集团有限公司	执行经理		陈先钧
22	曹湘南	深圳市金鑫华建设集团有限公司	项目技术负责人		曹湘南
23	谭世富	深圳市金鑫华建设集团有限公司	质检员		谭世富
24	李雪莲	深圳市金鑫华建设集团有限公司	资料员		李雪莲
25					
26					
27					



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 \*

# (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

已完成设计图纸和合同约定的各项内容,工程质量符合国家法律、法规、规范及工程建设强制性标准;质量合格、工程档案资料完善,经甲方组织各方进行竣工验收,一致评定单位工程质量合格,观感质量为好。同意竣工验收。

建设单位:  (公章)	监理单位:  (公章)	施工单位:  (公章)	设计单位:  (公章)	勘察单位:  (公章)
单位(项目)负责人: 2025年8月27日	单位(项目)负责人: 2025年8月27日	单位(项目)负责人: 2025年8月27日	单位(项目)负责人: 2025年8月27日	单位(项目)负责人: 2025年8月27日

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名: 杨旭  
注册号: 440030-156  
有效期至: 2026年03月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
姓名: 蔡旭亚  
注册号: 4404326-AY0009  
有效期至: 至2026年12月



## (二) 数据要素产业生态平台建设项目(装饰装修)

# 中标通知书

标段编号：2302-440304-04-05-952927002001

标段名称：数据要素产业生态平台建设项目（装饰装修）

建设单位：深圳市福田区产业投资服务有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市金鑫华建设集团有限公司

中标价：2015.827655万元

中标工期：120天

项目经理(总监)：张最最



本工程于 2023-09-06 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-09-21 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

张最最

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-09-21

查验码：7772354198304997 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

SFD-2015-06

工程编号： 2302-440304-04-05-952927002001

合同编号： 20230920001

# 深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称： 数据要素产业生态平台建设项目（装饰装修）

工程地点： 深圳市福田区彩田路 7006 号

发 包 人： 深圳市福田区产业投资服务有限公司

承 包 人： 深圳市金鑫华建设集团有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市福田产业投资服务有限公司

承包人(全称): 深圳市金鑫华建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 数据要素产业生态平台建设项目(装饰装修)

工程地点: 深圳市福田区彩田路7006号

核准(备案)证编号:  /

工程规模及特征: 主体采用钢筋混凝土框剪结构,设计使用年限50年,抗震设防烈度七度,建筑层数地下二层地面八层,建筑总高度为94.3米(室外地坪至建筑屋面)。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 0%; 集体资本 0%; 民营资本 0%; 外商投资 0%; 混合经济 0%; 其他 0%。

### 二、工程承包范围

本工程为室内装修工程(室内装修、给排水、电气、照明、消防等),不涉及结构改造、整体消防改造等。具体内容包括但不限于:装饰工程、电气工程、给排水工程、通风空调工程、消防水工程、消防电工程、防排烟工程。

#### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米

<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ ) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

无

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日 (以开工令为准);

计划竣工日期: 2023 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日;

合同工期总日历天数 120 天。

招标工期总日历天数 120 天。

定额工期总日历天数 120 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为    /    % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格，须符合国家、行业相关标准并满足发包人通过招标文件、本合同以及其他方式明确的要求

#### 五、签约合同价

人民币(大写) 贰仟零壹拾伍万捌仟贰佰柒拾陆元伍角伍分 (¥ 20,158,276.55 元)  
税率为9%，税金 1,664,444.85 元，非税金 18,493,831.70 元。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写) 叁拾万肆仟陆佰壹拾贰元玖角贰分 (¥ 304612.92 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写)                    /                    (¥            /            元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写)                    /                    (¥            /            元)；

(4) 暂列金额：

人民币(大写) 伍拾贰万柒仟柒佰贰拾壹元捌角陆分 (¥ 527721.86 元)。

(5) BIM 技术应用费用：

人民币(大写)                    /                    (¥            /            元)。

#### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司

工人工资款支付专用账户开户银行：建设银行东海支行

工人工资款支付专用账户号：44250100004309996688

#### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 10 月 7 日;

订立地点: 中国深圳市福田区中康路 136 号新一代产业园

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章后成立。

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

*[Handwritten signature]*

统一社会信用代码： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

邮政编码： \_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

传真： \_\_\_\_\_

电子信箱： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_

账号： \_\_\_\_\_



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

*[Handwritten signature]* 2023.10.7

统一社会信用代码： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

邮政编码： \_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

传真： \_\_\_\_\_

电子信箱： \_\_\_\_\_

开户银行： **宁波市金鑫华建设集团有限公司**

账号： **宁波银行深圳分行营业部**  
**73010122002286113**

5

定

，

并

相

立。

# 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

0 0 1



工程名称： 数据要素产业生态平台建设项目

验收日期： 2024 年 4 月 28 日

建设单位（盖章）： 深圳市福田区政府物业管理中心、深圳市福田产业投资服务有限公司



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	数据要素产业生态平台建设项目				
工程地点	深圳市福田区彩田路7006号深科技城c栋4-7层01-04房、8层02房	建筑面积	9867.22m <sup>2</sup>	工程造价	20158276.55元
结构类型	/	层数	地上:	/	层
	/		地下:	/	层
施工许可证号	2302-440304-04-05-95292701	监理许可证号	/		
开工日期	2023年11月16日	验收日期	2024年4月28日		
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督编号	2023-1762		
建设单位	深圳市福田区政府物业管理中心、深圳市福田区产业投资服务有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	中国城市建设研究院有限公司				
总包单位	深圳市金鑫华建设集团有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司				
施工图审查单位	/				



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	罗俊
副组长	李小庆、张晓鑫、杨祖东、韩荣
组员	庄家峰、柳秋香、焦林胜、周松林、赵廷玉、冯鹏鹏、罗锡铭、邓石泉、王晓波、粟建顺、袁家清、卢创兴、徐志翔

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	罗俊	庄家峰、柳秋香、焦林胜、周松林、赵廷玉、袁家清
建筑设备安装工程	李小庆	张晓鑫、冯鹏鹏、罗锡铭、邓石泉、韩荣、王晓波
工程质控资料	马宗健	徐志翔

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	同意验收	共 <u>6</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
屋面		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 <u>7</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
通风与空调	同意验收	共 <u>7</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑电气	同意验收	共 <u>6</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



\* GD - E1 - 914 / 4 \*

### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	罗伦	区物业中心	项目负责人	工程师	罗伦
2	庄家峰	区物业中心		助理工程师	庄家峰
3	李旭东	区物业中心		助理工程师	李旭东
4	李少华	福田产投			李少华
5	张映鑫	福田产投			
6					
7					
8					
9	苏荣	深圳市鲁班建设发展公司	总监督	高工	苏荣
10	齐世志	深圳市鲁班建设发展公司	总监代表	高工	齐世志
11	柳秋香	深圳市金鑫华建设集团有限公司	项目经理	工程师	柳秋香
12	李锦环	深圳市金鑫华建设集团有限公司	技术负责	工程师	李锦环
13	袁志清	深圳市金鑫华建设集团有限公司	质量	工程师	袁志清
14	王松林	中国城市建筑设计研究院	项目负责人	高工	王松林
15	王松林	中国城市建筑设计研究院	室内装饰	设计师	王松林
16	王松林	中国城市建筑设计研究院	机电	设计师	王松林
17	王松林	中国城市建筑设计研究院			
18	徐志翔	深圳市金鑫华建设集团有限公司	资料员		徐志翔
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					



\* GD - E1 - 914 / 5 \*

### (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

- 1、本工程已按照合同文件约定、施工设计图纸及设计变更要求完成所有施工内容。
- 2、本工程所使用的主要原材料合格证、检验报告齐全，已按照相关要求进行检测，检测结果合格。
- 3、分部工程经参建各方验评、质量合格。
- 4、本工程竣工验收资料齐全、有效。
- 5、本工程在施工过程中未发生安全、质量事故。
- 6、同意本工程通过竣工验收，工程质量评定合格；观感质量为好



中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名：佳林胜  
注册号：1100079-097  
有效期：至2024年10月

建设单位：

（公章）

单位(项目)负责人：

2024年4月28日

监理单位：

（公章）

单位(项目)负责人：

2024年4月28日

施工单位：

（公章）

单位(项目)负责人：

2024年4月28日

设计单位：

（公章）

单位(项目)负责人：

2024年4月28日

勘察单位：

（公章）

单位(项目)负责人：

2024年4月28日




2023.10.19

## 履约情况反馈表

采购单位名称: 深圳市福田产业投资服务有限公司

联系人及电话:

采购项目名称	数据要素产业生态平台建设项目(装饰装修)	项目编号	2302-440304-04-05-952927 002001			
中标供应商名称	深圳市金鑫华建设集团有限公司	供应商 联系人及电话	张小姐 13928453602			
中标金额	¥20158276.55 元	合同履行时间	2023-11-16 2024-04-28			
履约 情况 评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
	分项 评价	质量 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境 保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		其他	评价内容为: <u>工程项目施工、服务、维修、维护</u> 评价等级为: <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
具体情况说明	工程规模及特征:主体采用钢筋混凝土框剪结构,设计使用年限50年,抗震设防烈度七度,建筑层数地下二层地面八层,建筑总高度为943米(室外地坪至建筑屋面)。本工程为室内装修工程(室内装修、给排水、电气、照明、消防等),不涉及结构改造、整体消防改造等。具体内容包括但不限于:装饰工程、电气工程、给排水工程、通风空调工程、消防水工程、消防电工程、防排烟工程。					
采购单位意见 (公章)	 日期: 2024年6月21日					

说明:

- 1、本表为采购单位向深圳市政府采购中心反映政府采购项目履约情况时所用;
- 2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级,请在对应的框前打“√”,然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

### (三) 岗厦天元花园国际人才公寓改造项目

## 中标通知书

标段编号： 2404-440304-04-01-694101001001

标段名称： 岗厦天元花园国际人才公寓改造项目

建设单位： 深圳市福田区产业投资服务有限公司

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市金鑫华建设集团有限公司

中标价： 3958.467628万元

中标工期： 120

项目经理（总监）： 柳秋香



本工程于 2024-06-15 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-08-08

查验码： JY20240730398114

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

SFD-2015-07

工程编号：2404-440304-04-01-694101

合同编号：【JXH-SZ-6-2024 826】

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(岗厦天元花园国际人才公寓改造项目)

工程名称：岗厦天元花园国际人才公寓改造项目

工程地点：广东省深圳市福田区深南大道与金田路交汇处  
东南角

发包人：深圳市福田区产业投资服务有限公司

承包人：深圳市金鑫华建设集团有限公司

2015年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市福田产业投资服务有限公司

承包人(全称): 深圳市金鑫华建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 岗厦天元花园国际人才公寓改造项目

工程地点: 深圳市福田区深南大道与金田路交汇处东南角岗厦天元花园

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 岗厦天元花园9106.16平方米共26套毛坯住房改造。

资金来源: 财政投入 \_\_\_ / \_\_\_ %; 国有资本 100 %; 集体资本 \_\_\_ / \_\_\_ %; 民营资本 \_\_\_ / \_\_\_ %; 外商投资 \_\_\_ / \_\_\_ %; 混合经济 \_\_\_ / \_\_\_ %; 其他 \_\_\_ / \_\_\_ %。

### 二、工程承包范围

岗厦天元花园国际人才公寓改造项目26套毛坯住房装修装饰及发包人委托的其他精装修工作内容(工作不涉及改变主体结构的改造)。施工范围:(1)装修工程:包括但不限于墙面装修、地面装修、天花吊顶等。(2)安装工程:包括但不限于灯具、开关、插座面板等内容。(3)家具、家电等。具体以施工图纸、工程量清单及合同条款为准,且承包人不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工程。

#### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

#### 2. 房屋建筑及配套专业工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它 _____ )
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____ )
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程	( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____ )

<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ )。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____户; 庭院管: _____米 )		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input checked="" type="checkbox"/> 其它: 软装, 家具电器等				

4. 其他工程

无。

三、合同工期

计划开工日期: 2024年\_\_\_\_月\_\_\_\_日; (以开工令为准)

计划竣工日期: 2024年\_\_\_\_月\_\_\_\_日;

合同工期总日历天数 120 天。

招标工期总日历天数 120 天。

定额工期总日历天数 120 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_/\_\_%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格, 须符合国家、行业相关标准并满足发包人通过招标文件、本合同以及其他方式明确的要求。

五、签约合同价

人民币(大写)叁仟玖佰伍拾捌万肆仟陆百柒拾陆元贰角捌分(¥39584676.28元), 税率: 9% 税额 3268459.51元, 非含税金额 36316216.77元;

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币（大写）柒拾玖万肆仟捌佰壹拾捌元肆角整（¥ 794818.40 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹佰玖拾柒万壹仟伍佰叁拾肆元柒角柒分（¥ 1971534.77 元）；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）。

#### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司

工人工资款支付专用账户开户银行：建设银行东海支行

工人工资款支付专用账户号：44250100004309996688

#### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

#### 八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

#### 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2024年8月26日；订立地点：中国深圳市福田区中康路136号新一代产业园

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章后成立。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：(公章) 法定代表人或其委托代理人： (签字) 2024.8.26 统一社会信用代码： 地址： 邮政编码： 法定代表人： 委托代理人：	承包人：(公章) 法定代表人或其委托代理人： (签字) 统一社会信用代码： 地址： 邮政编码： 法定代表人： 委托代理人：
---	--

电话：\_\_\_\_\_  
 传真：\_\_\_\_\_  
 电子信箱：\_\_\_\_\_  
 开户银行：\_\_\_\_\_  
 账号：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_  
 传真：\_\_\_\_\_  
 电子信箱：\_\_\_\_\_  
 开户银行：\_\_\_\_\_  
 账号：\_\_\_\_\_

# 单位（子单位）竣工验收报告

GD-D1-613 0 0 1

工程名称： 岗厦天元花园国际人才公寓改造项目

验收日期： 2024年3月20日

建设单位（盖章）： 深圳市福田产业投资服务有限公司



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-D1-613/1 0 0 1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、工程质量监督机构、备案机关各持一份。

一、真  
二、实  
三、准  
四、全  
五、公  
六、开  
七、明

# 一、工程概况

GD-D1-613/2001

工程名称	岗厦天元花园国际人才公寓改造项目				
工程地点	深圳市福田区深南大道与金田路交汇处东南角	建筑面积	9106.16m <sup>2</sup>	工程造价	3958.467628万元
结构类型	/			层数	地上： 层
	/				地下： 层
施工许可证号	/				
开工日期	2024年8月10日			验收日期	2025年3月4日
监督单位	/			监督编号	/
建设单位	深圳市福田产业投资服务有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市骆丹建筑装饰设计有限公司				
施工单位	深圳市金鑫华建设集团有限公司				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
监理单位	深圳市施友建设监理有限公司				
施工图审查单位	/				

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-D1-613/3 0 0 1

### (一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	杨砚秋
副组长	廖贤君
组员	刘溢彩、钟毅、柳秋香、林木海、徐志翔、周新颖

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	杨砚秋	柳秋香、周新颖
建筑设备安装工程	廖贤君	刘溢彩、钟毅
工程质控资料	林木海	徐志翔

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

GD-D1-613/4 0 0 1

建筑工程分部 (系统、成套设备)工程名称	验收意见 /备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		_____项, 其中: 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项, 其中: 资料核查符合要求 _____项 实体抽查符合要求 _____项	共 _____项, 其中: 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项
主体结构		_____项, 其中: 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项, 其中: 资料核查符合要求 _____项 实体抽查符合要求 _____项	共 _____项, 其中: 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项
建筑装饰装修	验收合格	_____6_____项, 其中: 经审查符合要求 _____6_____项 经核定符合要求 _____6_____项	共 _____2_____项, 其中: 资料核查符合要求 _____2_____项 实体抽查符合要求 _____2_____项	共 _____4_____项, 其中: 评价为“好”的 _____2_____项 评价为“一般”的 _____2_____项
屋面		_____项, 其中: 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项, 其中: 资料核查符合要求 _____项 实体抽查符合要求 _____项	共 _____项, 其中: 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项
建筑给水、排水 及采暖	验收合格	_____7_____项, 其中: 经审查符合要求 _____7_____项 经核定符合要求 _____7_____项	共 _____4_____项, 其中: 资料核查符合要求 _____4_____项 实体抽查符合要求 _____4_____项	共 _____3_____项, 其中: 评价为“好”的 _____2_____项 评价为“一般”的 _____1_____项
通风与空调	验收合格	_____7_____项, 其中: 经审查符合要求 _____7_____项 经核定符合要求 _____7_____项	共 _____2_____项, 其中: 资料核查符合要求 _____2_____项 实体抽查符合要求 _____2_____项	共 _____4_____项, 其中: 评价为“好”的 _____4_____项 评价为“一般”的 _____0_____项
建筑电气	验收合格	_____6_____项, 其中: 经审查符合要求 _____6_____项 经核定符合要求 _____6_____项	共 _____1_____项, 其中: 资料核查符合要求 _____1_____项 实体抽查符合要求 _____1_____项	共 _____2_____项, 其中: 评价为“好”的 _____2_____项 评价为“一般”的 _____0_____项
智能建筑	验收合格	_____5_____项, 其中: 经审查符合要求 _____5_____项 经核定符合要求 _____5_____项	共 _____0_____项, 其中: 资料核查符合要求 _____/_____项 实体抽查符合要求 _____/_____项	共 _____1_____项, 其中: 评价为“好”的 _____1_____项 评价为“一般”的 _____0_____项
建筑节能		_____项, 其中: 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项, 其中: 资料核查符合要求 _____项 实体抽查符合要求 _____项	共 _____项, 其中: 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项
电梯		_____项, 其中: 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项, 其中: 资料核查符合要求 _____项 实体抽查符合要求 _____项	共 _____项, 其中: 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项
		_____项, 其中: 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项, 其中: 资料核查符合要求 _____项 实体抽查符合要求 _____项	共 _____项, 其中: 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项
		_____项, 其中: 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项, 其中: 资料核查符合要求 _____项 实体抽查符合要求 _____项	共 _____项, 其中: 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项
		_____项, 其中: 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项, 其中: 资料核查符合要求 _____项 实体抽查符合要求 _____项	共 _____项, 其中: 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项



### 四、验收人员签名


GD-D1-613/6 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	杨砚秋	福田产投			杨砚秋
2	钟毅	福田产投			钟毅
3	刘岩冰	骆月设计			刘岩冰
4	廖贤君	施友 监理			廖贤君
5	林伟富	施友 监理			林伟富
6	柳秋香	深圳市鑫华建设集团			柳秋香
7	周新秋	深圳市鑫华建设集团			周新秋
8	徐志翔	深圳市鑫华建设集团			徐志翔
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

## 五、工程验收结论及备注

GD-D1-613/7 0 0 1

- 1、本工程已按照合同文件约定、施工设计图纸及设计变更要求完成所有施工内容。
- 2、本工程所使用的主要原材料合格证、检验报告齐全，已按照相关要求进行检测，检测结果合格。
- 3、分部工程经参建各方验评、质量合格。
- 4、本工程竣工验收资料齐全、有效。
- 5、本工程在施工过程中未发生安全、质量事故。
- 6、同意本工程通过竣工验收，工程质量评定合格；观感质量为一般。

施工单位：	监理单位：	设计单位：	建设单位：
 (公章) 项目负责人: <u>柳秋香</u>  2025年3月24日	 (公章) 总监理工程师: <u>陈楚君</u>  2025年3月24日	 (公章) 项目负责人: <u>孔裕新</u> 2025年3月24日	 (公章) 项目负责人: <u>杨现水</u> 2025年3月24日

2025.6.29

### 履约情况反馈表

建设单位名称：深圳市福田产业投资服务有限公司

联系人及电话：

项目名称		岗厦天元花园国际人才公寓改造项目		项目编号			
中标供应商名称		深圳市金鑫华建设集团有限公司		供应商联系人及电话		曾慧 0755-82933511	
中标金额		39584676.28 元		合同履约时间			
履约情况评价	总体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
		其他	评价内容为： <i>无</i>		评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优		<input type="checkbox"/> 良
具体情况说明		<p>主要包括岗厦天元花园国际人才公寓改造项目 26 套毛坯住房装修装饰及发包人委托的其他精装修工作内容。</p> 					
建设单位意见 (公章)		<p>日期：2025年9月25日</p>					

说明：1、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况

### 三、《拟投入的项目经理基本情况》（不评审）

附表三. 拟投入的项目经理基本情况表

拟投入的项目经理基本情况表

项目经理情况	姓名：曾慧 年龄：35岁 学历：本科 注册执业资格：二级建造师 职称：中级工程师 12个月社保： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
近3年以项目经理职位所承担的最具代表性的已完工的同类工程业绩（上限1项）	项目名称：民治街道平安建设中心工程 合同金额：271万元 建设单位名称：深圳市龙华区民治街道办事处 竣工验收日期：2024/5/20
注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。 （3）合同金额按实际填写，无需四舍五入。	

# (一) 民治街道平安建设中心工程

## 中标通知书

标段编号: 4403922023073100200101Y

标段名称: 民治街道平安建设中心工程

建设单位: 深圳市龙华区民治街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市金鑫华建设集团有限公司

中标价: 271.930525万元

中标工期: 60

项目经理(总监): 曾慧



本工程于 2023-08-02 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-09-05 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-09-06



查验码: 6148904663146767 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

2023.9.19

SFD-2015-06

民治街道办事处合同备案专用章

副本

合同编码:

工程编号: 4403922023073100200101Y

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 民治街道平安建设中心工程

工程地点: 深圳市龙华区民治街道

发 包 人: 深圳市龙华区民治街道办事处

承 包 人: 深圳市金鑫华建设集团有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区民治街道办事处

承包人(全称): 深圳市金鑫华建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 民治街道平安建设中心工程

工程地点: 深圳市龙华区

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 本工程位于深圳龙华区民治街道,建设面积约1676平方米,建设内容为群众接待大厅、矛盾纠纷调处室、监控研判室、心理服务室、司法服务室、联勤指挥室、数字治理指挥中心。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本  / %; 集体资本  / %; 民营资本  / %; 外商投资  / %; 混合经济  / %; 其他  / %。

### 二、工程承包范围

包括但不限于本工程所涉及的施工图纸及工程量清单中所有内容。承包人不能拒绝执行为完成本工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人有权力根据需要进行调整,承包人须服从,不得有异议。

#### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程                      万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程                      米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程                      米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程                      万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程          立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程                      立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程          立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程                      米	<input type="checkbox"/> 泵站工程                          平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程                          座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程                      座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程                          米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程                      米	<input type="checkbox"/> 燃气工程                          米
<input type="checkbox"/> 其它:	

#### 2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土石方 □其它 _____ );
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 _____ );
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: _____ 平方米 □其它 _____ );

<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ )。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米 )		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板 ( 砖 ) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 10 月 01 日 (具体以开工令日期为准);

计划竣工日期: 2023 年 11 月 29 日;

合同工期总日历天数 60 天。

招标工期总日历天数 60 天。

定额工期总日历天数 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 满足国家、行业及地方建设工程验收合格标准。

### 五、签约合同价

人民币 (大写) 贰佰柒拾壹万玖仟叁佰零伍元贰角伍分 (¥2719305.25 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币 (大写) 肆万柒仟捌佰陆拾肆元柒角玖分 (¥47864.79 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(5)BIM技术应用费用:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: \_\_\_\_/\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023年9月28日;

订立地点: 深圳市龙华区民治街道。

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后成立。

本合同一式 捌份,均具有同等法律效力,发包人执 伍份,承包人执 叁份。



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

*龚龙海*

统一社会信用代码：91440300671888696H

地址：深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香三道  
22号鸿运阁A区801

邮政编码：518040

法定代表人：龚龙海

委托代理人：/

电话：0755-82933511

传真：0755-82933511

电子信箱：103143379@qq.com

开户银行：建行深圳东海支行

账号：44201533400052505184

送  
2023  
95#

市政基础设施工程

# 工程竣工验收报告

工 程 名 称：民治街道平安建设中心工程

验 收 日 期：2024 年 5 月 20 日

建设单位（盖章）：深圳市龙华区民治街道办事处



### 一、工程概况

工程名称	民治街道平安建设中心工程	工程地点	深圳市龙华区
建筑规模	建筑工程	工程造价	271.930525万元
结构类型	/	工程用途	/
施工许可证号	/	开工日期	
监督单位	/	监督编号	/
建设单位	深圳市龙华区民治街道办事处		
勘察单位	/		
设计单位	深圳市科建建设集团有限公司	资 质 证 号	A24407238
施工单位	深圳市金鑫华建设集团有限公司		D244014796
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市佳安特工程建设管理有限公司		E244068202
施工图审查单位			

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点下设若干个专业组

#### 1、验收组

组长	谭德盼
副组长	游文锋、吴少华
组员	肖龙、李斌、宋志辉、宁昌钰、李友宏、曾慧、莫青鹏

#### 2、专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李友宏	宁昌钰、李友宏、曾慧
工程质控资料	李友宏	宁昌钰、李友宏、曾慧

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议。
- 2、建设、监理、设计、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、审阅建设、监理、施工单位的工程档案资料、
- 4、验收组实地查验工程质量。
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量质量评定	评定等级
市政工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	/	/	/	/
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	/	/	/	/

#### 四、验收人员签名:

序号	姓名	工作单位	职称	职务	签名
1	谭德盼	深圳市龙华区民治街道办事处			谭德盼
2	游文锋	深圳市龙华区民治街道办事处			游文锋
3	吴少华	深圳市龙华区民治街道办事处			吴少华
4	肖龙	深圳市龙华区民治街道办事处			肖龙
5	李斌	深圳市龙华区民治街道办事处			李斌
6	宋志辉	深圳市龙华区民治街道办事处			宋志辉
7	李友宏	深圳市佳安特工程建设管理有限公司		总监	李友宏
8	宁昌钰	深圳市科建建设集团有限公司		设计	宁昌钰
9	曾慧	深圳市金鑫华建设集团有限公司		项目经理	曾慧
10	莫青鹏	深圳市金鑫华建设集团有限公司		施工员	莫青鹏
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					

## 五、工程竣工验收结论

工程竣工验收结论：

本工程已按施工合同完成全部设计图纸工程量，施工单位在自检评定质量合格的基础上申报验收，施工、监理等单位共同审核竣工资料及现场查验工程实体质量一致认为各种技术档案和管理资料基本完善。在整个施工过程中，各分部、分项工程自检及时。设计、监理隐蔽检查验收认真，监理质量跟踪督促严格，建设主管部门大力支持，取得了较好的质量效果，整个施工过程无发生任何质量或安全事故；与会单位一致同意本工程一次通过验收。验收结果为：合格。

验收日期：2024年5月20日

<p>建设单位 (公章)</p> 	<p>监理单位 (公章)</p> 	<p>施工单位 (公章)</p> 	<p>设计单位 (公章)</p> 
<p>项目负责人： </p> 	<p>项目总监： </p> 	<p>项目负责人： </p> 	<p>项目负责人： </p>

## 四、《投标人履约评价情况》（不评审）

附表四. 投标人履约评价情况一览表

### 投标人履约评价情况一览表


近3年最具代表性的同类工程项目履约评价情况 (上限3项)	1	项目名称: 新一代产业园智慧园区建设暨品质提升工程(建筑、设备设施) 评价单位: 深圳市福田新一代产业投资服务有限公司 评价等级: 优 评价时间: 2023/6/5
	2	项目名称: 数据要素产业生态平台建设项目(装饰装修) 评价单位: 深圳市福田产业投服务有限公司 评价等级: 优 评价时间: 2024/6/21
	3	项目名称: 岗夏天元花园国际人才公寓改造项目 评价单位: 深圳市福田产业投资服务有限公司 评价等级: 优 评价时间: 2025/9/25
注: (1) 按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 (2) 投标人须对填写的内容真实性负责。		

# (一) 新一代产业园智慧园区建设暨品质提升工程(建筑、设备设施)

2022-1259

履约情况反馈表

建设单位名称：深圳市福田区新一代产业投资服务有限公司 联系人及电话：

项目名称	新一代产业园智慧园区建设暨品质提升工程（建筑、设备设施）		项目编号		
中标供应商名称	深圳市金鑫华建设集团有限公司		供应商联系人及电话	曾小姐 0755-82933511	
中标金额	17819023.17元		合同履约时间	2022.9.30-2023.4.27	
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
	其他	评价内容为： <u>  优  </u> 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
具体情况说明	本工程主要内容是产业园智慧园区建设暨品质提升工程。				
采购单位意见（公章）					

说明：1、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况


## (二) 数据要素产业生态平台建设项目(装饰装修)

2023.10.19

### 履约情况反馈表

采购单位名称: 深圳市福田区产业投资服务有限公司

联系人及电话:

采购项目名称	数据要素产业生态平台建设项目(装饰装修)	项目编号	2302-440304-04-05-952927002001			
中标供应商名称	深圳市金鑫华建设集团有限公司	供应商联系人及电话	张小姐 13928453602			
中标金额	¥20158276.55 元	合同履行时间	2023-11-16 2024-04-28			
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	其他	评价内容为: <u>工程项目施工、服务、维修、维护</u> 评价等级为: <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
具体情况说明	工程规模及特征:主体采用钢筋混凝土框剪结构,设计使用年限50年,抗震设防烈度七度,建筑层数地下二层地面八层,建筑总高度为943米(室外地坪至建筑屋面)。本工程为室内装修工程(室内装修、给排水、电气、照明、消防等),不涉及结构改造、整体消防改造等。具体内容包括但不限于:装饰工程、电气工程、给排水工程、通风空调工程、消防水工程、消防电工程、防排烟工程。					
采购单位意见(公章)	 日期: 2024年6月21日					

说明:

- 1、本表为采购单位向深圳市政府采购中心反映政府采购项目履约情况时所用;
- 2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级,请在对应的框前打“√”,然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

### (三) 岗厦天元花园国际人才公寓改造项目

2024.6.17

履约情况反馈表

建设单位名称：深圳市福田产业投资服务有限公司

联系人及电话：

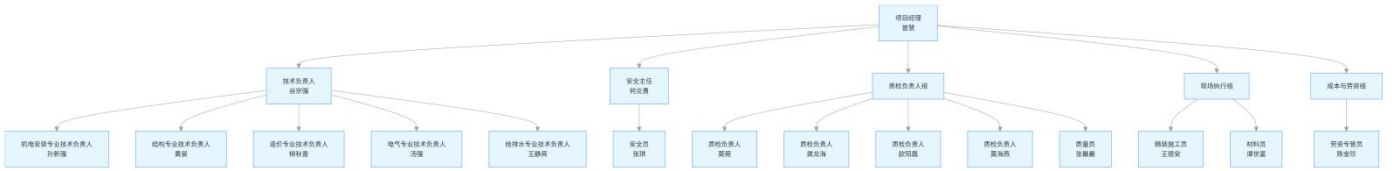
项目名称	岗厦天元花园国际人才公寓改造项目		项目编号			
中标供应商名称	深圳市金鑫华建设集团有限公司		供应商联系人及电话	曾慧 0755-82933511		
中标金额	39584676.28 元		合同履行时间			
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		其他	评价内容为： 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
具体情况说明	<p>主要包括岗厦天元花园国际人才公寓改造项目 26 套毛坯住房装修装饰及发给人委托的其他精装修工作内容。</p> 					
建设单位意见 (公章)	 <p style="text-align: right;">日期：2025年9月25日</p>					

说明：1、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况

# 五、《项目管理班子人员配备情况》

附表五. 项目管理班子人员配备情况表

项目管理部组织系统框架图  
(投标人根据拟派项目管理团队自行构建, 格式自拟)



## 施工组织架构设想

### 1、核心架构层级（三级管理）

(1) 项目决策层：项目总负责人 1 名，统筹项目整体规划、资源协调、重大事项决策，对接甲方（家政机构）及相关监管部门，对项目整体质量、进度、成本负总责。

(2) 现场管理层：设现场项目经理 1 名、技术负责人 1 名、安全负责人 1 名，分工协作，落实决策层要求，管控现场施工全流程。

(3) 施工执行层：按施工分项（水电改造、墙面地面、软装安装、保洁收尾等）配备专业施工班组，由班组长带队，严格按照施工规范及设计要求执行作业。

### 2、各岗位核心职责

- 项目总负责人：统筹项目立项、设计对接、成本管控、进度统筹，协调甲乙双方及第三方单位（监理、检测），处理项目突发情况。

- 现场项目经理：负责现场日常管理，协调施工班组衔接，监督施工进度，对接甲方现场需求，反馈施工过程中问题并推动解决。

- 技术负责人：负责施工技术指导，审核施工方案，解决施工中的技术难题，确保装修改造符合家政服务功能需求（如收纳布局、水电适配、防滑防污等）及相关规范。

- 安全负责人：负责施工现场安全管控，开展安全交底、隐患排查，监督施工人员规范操作，落实消防安全、用电安全等要求，杜绝安全事故。

- 施工班组：按分项完成施工任务，遵守施工规范及安全要求，做好施工人员管理，确保施工质量，配合现场验收。

### 3、架构核心优势

精简层级，避免冗余，实现“决策-管理-执行”高效衔接；聚焦家政装修改造的特殊性，强化技术适配和安全管控，兼顾施工效率与后期家政运营需求，确保项目落地贴合甲方预期。

## 项目管理人员配置计划

层级	岗位 / 组别	人员	核心职责
1 决策层	项目经理	曾慧	项目总负责人，统筹所有部门与资源，对项目整体目标负责
2 技术管理线	技术负责人	谷宗强	统筹各专业技术工作，解决重大技术问题
	各专业技术负责人	孙新强、黄晏、柳秋香、汤强、王静宾	分别负责机电、结构、造价、电气、给排水的专业技术管理
3 安全管理线	安全主任	何炎勇	统筹项目安全管理工作
	安全员	张琪	现场安全巡查、隐患排查、安全交底执行
4 质量管理线	质检负责人组	莫苑、龚龙海、欧阳磊、莫海燕	分区域 / 分项负责工程质量检查与验收
	质量员	张最最	现场质量巡检、质量问题跟踪整改
5 现场执行线	精装施工员	王德安	精装施工进度、现场协调与技术交底
	材料员	谭世富	材料计划、采购、验收与库存管理
6 综合管理线	劳资专管员	陈金珍	劳务人员管理、工资核算与劳资合规

项目管理班子人员配备情况表

管理人员	岗位职责	姓名	执（职）业资格证书及编号	职称	学历	专业	派遣时间
项目负责人	项目负责人（项目经理）	曾慧	粤 2442021202121286	中级 工程师	本科	经济信息管理	正式员工
项目技术负责人	项目技术负责人	谷宗强	2303001128878	高级 工程师	本科	建筑工程	正式员工
各相关专业 技术负责人	机电专业技术负责人	孙新强	粤 1442006200701580	高级 工程师	本科	机电 一体化工程	正式员工
	建筑专业技术负责人	黄晏	B2503003229332	中级 工程师	本科	建筑工程 工民建	正式员工
	造价专业技术负责人	柳秋香	建 [造]111544000271 57	中级 工程师	本科	工程管理	正式员工
	电气专业技术负责人	汤强	A080410000000006 51	高级 工程师	本科	电气自动化	正式员工
	给排水专业技术负责人	王静宾	鲁 220100033202963	高级 工程师	本科	给水排水 工程	正式员工
项目安全主任	项目安全主任	何炎勇	19240369146	高级 工程师	本科	土木工程	正式员工
质检 负责人	质检负责人	莫苑	0441610694416001 294	中级 工程师	本科	工程管理	正式员工
		龚龙海	B082030101000058 53	中级 工程师	本科	计算机 科学与技术	正式员工
		欧阳磊	粤 2442025202507413	/	专科	建设工程 管理	正式员工
		莫海燕	粤 1442021202201957	/	本科	建筑工程	正式员工
其他	安全员	张琪	粤建安 C3(2023)0023669	/	专科	园艺 技术	正式员工
	施工员	王德安	0441810294418004 331	/	/	/	正式员工
	材料员	谭世富	0441811194418003 366	/	专科	建筑工程 技术	正式员工
	质量员	张最最	0441610794416000 034	中级 工程师	本科	工程管理	正式员工
	劳资专管员	陈金珍	0915879202501204 755	/	本科	会计学	正式员工
共配置 17 人							

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。所填人员应与技术标书内容一致，可拓展增加表格内容。

(一) 项目经理——曾慧

<h2>二级建造师</h2> <p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级建造师的执业资格。</p>  <p>广东省人力资源和社会保障厅</p>	 <p>姓名：曾慧 证件号码：430521199101266845 性别：女 出生年月：1991年01月 专业：建筑工程 批准日期：2021年05月23日 管理号：2021050440500000050154454584</p>
--	---

<h2>二级建造师</h2> <p>本证明表明持有人已参加广东省二级建造师相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。</p>  <p>广东省人力资源和社会保障厅</p>	 <p>姓名：曾慧 证件号码：430521199101266845 性别：女 出生年月：1991年01月 专业：市政公用工程 批准日期：2023年06月04日 管理号：2023050440502022440242002222</p>
--	---



使用有效期：2026年04月  
07日-2026年10月04日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：曾慧



性别：女

出生日期：1991-01-26

注册编号：粤2442021202121286

聘用企业：深圳市金鑫华建设集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2023-10-09至2026-10-08）  
建筑工程（有效期：2024-12-14至2027-12-14）



曾慧

个人签名：曾慧

签名日期：2026.4.7



广东省住房和城乡建设厅  
签发日期：2024年10月17日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0122573

姓名:曾慧

性别:女

出生年月:1991年01月26日

企业名称:深圳市金鑫华建设集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2021年12月29日

有效期:2024年09月30日至2027年12月28日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年09月30日



# 广东省职称证书

姓名：曾慧

身份证号：430521199101266845



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003195656

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





用人单位服务

办事指南

各地旗舰店

人社服务电子地图

在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

姓名	曾*	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	430*****6845	证书编号	2403003195656
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_工程师-中级
评审专业名称	建筑装饰施工	发证日期	20240525
评审机构	深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会	发证机构	深圳市人力资源和社会保障局

上一页 1 2 下一页

核验查询

* 姓名	<input type="text" value="曾慧"/>	职称证书编号	<input type="text" value="请输入证书编号"/>
* 有效证件类型	<input type="text" value="居民身份证 (户口簿)"/>	* 有效证件号码	<input type="text" value="430521199101266845"/>
* 验证码	<input type="text" value="75C4"/> 		

服务说明:

- 1.法人用户须经个人同意或授权后方可查询个人职称评审信息。
- 2.同一账号单日查询次数上限为50次。



No.01- 1303524612



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

### 中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

姓名: 曾慧	证件号码: 430521199101266845	
毕(结)业日期: 2014年12月30日	学校名称: 河南科技大学	
专业名称: 经济信息管理(独立本科段)	学历类别: 高等教育自学考试	
	层次: 本科	
毕(结)业: 毕业	证书编号: 65410104142031507	

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

#### 声明

1. 未经学历信息权利人同意, 不得将本材料用于违背权利人意愿之用途。学历信息内容标注“\*”号, 表示该项内容不详。学历信息如有修改, 请以网站在线查询内容为准。
2. 学历证书查询结果仅供查询人使用, 不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息, 建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



# 广东省职称证书

姓名：谷宗强

身份证号：34011119740120451X



职称名称：高级工程师

专业：建筑施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001128878

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

[首页](#)[用人单位服务](#)[全国就业公共服务](#)[办事指南](#)[地方服务窗口](#)[在线服务 > 全国职称评审信息查询 \(试运行\)](#)

### 全国职称评审信息查询 (试运行)

姓名	谷宗强	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	34011119740120451X	证书编号	2303001128878
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_高级工程师_高级 (副高)
评审专业名称	建筑施工	发证日期	20230513
评审机构	深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会	发证机构	深圳市人力资源和社会保障局

上一页 1 下一页

### 核验查询

* 姓名	<input type="text" value="谷宗强"/>	职称证书编号	<input type="text" value="2303001128878"/>
* 有效证件类型	<input type="text" value="居民身份证 (户口簿)"/>	* 有效证件号码	<input type="text" value="34011119740120451X"/>
* 验证码	<input type="text" value="n8xn"/> 		

**服务说明:**  
 1. 法人用户须经个人同意或授权后方可查询个人职称评审信息。  
 2. 同一账号单日查询次数上限为50次。

-  APP下载
-  微信公众号
-  12333
-  投诉建议
-  小程序
-  智能客服
- [>](#)

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号：  
No. : 0297357



持证人签名：

Signature of the Bearer

谷宗强

管理号： 10441534094416456  
File No. :

姓名： 谷宗强  
Full Name \_\_\_\_\_  
性别： 男  
Sex \_\_\_\_\_  
出生年月： 1974年01月  
Date of Birth \_\_\_\_\_  
专业类别： 建筑工程  
Professional Type \_\_\_\_\_  
批准日期： 2010年09月12日  
Approval Date \_\_\_\_\_

签发单位盖章：  
Issued by \_\_\_\_\_  
签发日期： 2011年02月21日  
Issued on \_\_\_\_\_





使用有效期: 2026年04月02日  
- 2026年09月29日

# 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 谷宗强

性别: 男

出生日期: 1974年01月20日

注册编号: 粤1442011201118475

聘用企业: 深圳市金鑫华建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-07-24至2027-07-23)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 谷宗强  
签名日期: 2026.4.2

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2011年12月07日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2012)0004107

姓名:谷宗强

性别:男

出生年月:1974年01月20日

企业名称:深圳市金鑫华建设集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2012年08月03日

有效期:2024年05月31日至2027年08月02日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年05月31日





# 普通高等学校 毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0455200

学生**谷宗强**性别**男** 现年**23**岁  
于一九九二年九月至一九九六年七月在  
本校**建筑工程**专业  
四年制本科学习,修完教学计划规定的  
全部课程,成绩合格,准予毕业。

校名**安徽建筑工业学院**  
校(院)长 **谷宗强**

一九九六年七月六日

证书编号: 96001



## 验 证 证 明



持证人: **谷宗强** 性别: **男** 出生年月: **74年1月**  
证件类别: **毕业证书、学位证书** 专 业: **建筑工程**  
证件编号: **96001** 学 历: **工学学士**  
发证单位: **安徽建筑工业学院** 发证时间: **96年7月**

经检验,该证为真实证件,特此证明。

核实咨询电话: 0755-82122347

办公地址: 深圳市宝安北路人才大市场大厦620室

深圳市人才交流服务中心文凭验证室

2004年7月8日







# 一级建造师



本证明表明持有人已参加中华人民共和国一级建造师相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。

姓 名: 孙新强  
证件号码: 412922196705162011  
性 别: 男  
出生年月: 1967年05月  
专 业: 建筑工程  
批准日期: 2017年09月17日  
管 理 号: 2017034440342016440276000345



人力资源和社会保障部  
人事考试中心



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



The People's Republic of China



The People's Republic of China

编号:

No.: 0119669



持证人签名:

Signature of the Bearer

管理号: 05344443405440737

File No.:

姓名:

Full Name

孙新强

性别:

男

Sex

出生年月:

Date of Birth

1967年05月

专业类别:

Professional Type

机电安装

批准日期:

Approval Date

2006年04月16日

签发单位盖章:

Issued by

签发日期:

Issued on

2006年07月31日





使用有效期: 2026年05月12日  
- 2026年11月08日

# 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 孙新强

性 别: 男

出生日期: 1967年05月16日

注册编号: 粤1442006200701580

聘用企业: 深圳市金鑫华建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2026-04-29至2029-04-28)

机电工程(有效期: 2026-04-29至2029-04-28)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 孙新强

签名日期: 2026.5.12

中华人民共和国住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2020年07月23日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2009)0001842

姓名:孙新强

性别:男

出生年月:1967年05月16日

企业名称:深圳市金鑫华建设集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2009年04月10日

有效期:2024年01月18日至2027年04月09日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年01月18日





照  
片

孙新强 于二〇一七年

十二月，经 深圳市建筑专

业高级专业技术资格第九

评审委员会评审通过，  
建筑施工

具备 高级工程师

资格。特发此证



粤高取证字第 1803001014304号



深圳市人力资源和社会保障局

发证单位

二〇一八年五月十七日





用人单位服务

办事指南

地方服务窗口

人社服务电子地图


在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

### 全国职称评审信息查询 (试运行)

姓名	孙*强	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	412*****2011	证书编号	1803001014304
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_高级工程师-高级 (副高)
评审专业名称	建筑施工	发证日期	20171205
评审机构	深圳市建筑专业高级专业技术资格第九评审委员会	发证机构	深圳市人力资源和社会保障局

上一页 1 2 下一页

### 核验查询

* 姓名	<input type="text" value="孙新强"/>	职称证书编号	<input type="text" value="请输入证书编号"/>
* 有效证件类型	<input type="text" value="居民身份证 (户口簿)"/>	* 有效证件号码	<input type="text" value="412922196705162011"/>
* 验证码	<input type="text" value="cx5W"/> 		

#### 服务说明:

- 1.法人用户须经个人同意或授权后方可查询个人职称评审信息。
- 2.同一账号单日查询次数上限为50次。

# 毕业证书



孙新谈同志，辽宁省（市、  
自治区）开原县（市）人，参加  
机电一体化工程专业本科考试，  
于一九九九年六月全部课程  
成绩合格，经审定，准予毕业。



一九九九年六月

证书登记第 45000424号

教育部公告〔教学〔2004〕25号〕：“中国高等教育学生信息网”（网址：<http://www.chsi.com.cn>）是我国高等教育学历证书查询的唯一网站，“全国高等学校学生信息咨询与就业指导中心”是教育部授权开展高等教育学历认证工作的专门机构。

## 中国高等教育学历认证报告

报告编号：2571343

报告日期：2012-03-26

姓名：孙新强，性别：男，于1999年06月取得河南省洛阳工学院，机电一体化工程专业本科高等教育自学考试毕业证书，身份证号码：412922196705162011，证书编号：45000424。

以上学历情况属实，专此认证。报告编号：2571343。

全国高等学校学生信息咨询  
与就业指导中心



### 报告说明：

- 1、报告持有人可以凭报告编号在中国高等教育学生信息网（<http://www.chsi.com.cn>）“学历认证”频道上核实报告的真实性。
- 2、报告中如若出现“\*\*\*”，是未经核实的内容。
- 3、核实报告内容最后部分机打报告编号与印刷的报告编号是否一致，如不一致，请与受理机构联系。



# 广东省职称证书

姓 名：黄晏

身份证号：430624197711020039



职称名称：工程师

专 业：建筑工程

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2004年11月23日

评审组织：深圳市建筑工程技术工程师资格第一评委会

证书编号：B2503003229332

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年3月21日





用人单位服务

全国就业公共服务

办事指南

地方服务窗口

在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

### 全国职称评审信息查询 (试运行)

姓名	黄*	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	430*****0039	证书编号	B2503003229332
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_工程师-中级
评审专业名称	建筑工程	发证日期	20041123
评审机构	深圳市建筑工程技术工程师资格第一评委会	发证机构	深圳市人力资源和社会保障局

上一页 1 下一页

### 核验查询

* 姓名	<input type="text" value="黄晏"/>	职称证书编号	<input type="text" value="请输入证书编号"/>
* 有效证件类型	<input type="text" value="居民身份证 (户口簿)"/>	* 有效证件号码	<input type="text" value="430624197711020039"/>
* 验证码	<input type="text" value="mfxg"/>		

#### 服务说明:

- 1.法人用户须经个人同意或授权后方可查询个人职称评审信息。
- 2.同一账号单日查询次数上限为50次。

查询

普通高等学校

# 毕业证书



学生 **黄晏**

性别 **男**

1977年 09月 20日生, 于 1995年

9月至 1999年 7月在本校

**建筑工程系 建筑工程(改建)专业**  
肆年制本科学习, 修完教学计划规

定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长:



校

名: **力**

**1999年** 7月 1日

学校编号 **991040424**

中华人民共和国教育部制

No. **00119107**

# 中国高等教育学历认证报告

姓名：黄晏

报告编号：12158195

性别：男

打印日期：2023-05-19

出生日期：1977年09月20日

学历类别：普通

层次：本科

院校名称：东北电力学院

专业名称：建筑工程(工民建)

学习形式：普通全日制

学制：四年

入学日期：1995年09月

毕业日期：1999年07月

毕业业：毕业

证书编号：991040424

以上学历情况属实，专此认证。



认证报告在线验证网址：

<http://www.chsi.com.cn/xlrz/>



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄晏

社保电脑号：2636538

身份证号码：430624197711020039

页码：1

参保单位名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司

单位编号：172850

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	172850	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	172850	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	172850	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	172850	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	172850	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	172850	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	172850	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	172850	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	172850	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	172850	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			10408.42	4898.08			4644.33	1750.1			437.59						65.52



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a140421dd3u ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 172850 单位名称 深圳市金鑫华建设集团有限公司



打印日期：2026年4月29日

(五) 造价专业技术负责人——柳秋香

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: ZT 00145860  
No.



持证人签名:

Signature of the Bearer

管理号: 2014023440230000002311443440  
File No.

姓名: 柳秋香  
Full Name  
性别: 女  
Sex  
出生年月: 1982年08月  
Date of Birth  
专业类别: 土 建  
Professional Type  
批准日期: 2014年10月19日  
Approval Date

签发单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2015年 月 日  
Issued on



使用有效期: 2026年04月17日  
- 2026年07月16日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 柳秋香  
性别: 女  
出生日期: 1982年08月20日  
专业: 土木建筑工程  
证书编号: 建[造]11154400027157  
有效期: 2024年01月01日-2027年12月31日  
聘用单位: 深圳市金鑫华建设集团有限公司



柳秋香

个人签名: 柳秋香

签名日期: 2026.4.17



发证日期: 2023年12月01日

本证书由福建省公务员局、福建省人力资源开发办公室制发，它表明持证人具有相应的专业技术职务任职资格。



(加盖审批部门钢印有效)

姓名：柳秋香

性别：女

出生年月：1982.08

工作单位：深圳市金鑫华建筑工程有限公司

证书编号：闽Z009-47029

级别：中级

专业名称：建筑工程施工

资格名称：工程师

评审组织：福建建工集团总公司工程技术人员中级职务评委会

审批部门：福建建工集团总公司职改领导小组

批准文号：闽建工职改[2013]36号

批准日期：2013.12.29



用人单位服务

办事指南

各地旗舰店

人社服务电子地图

在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

### 全国职称评审信息查询 (试运行)

姓名	柳*香	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	350*****2460	证书编号	闽Z009-47029
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_工程师-中级
评审专业名称	建筑工程施工	发证日期	2013-12-29
评审机构	福建建工集团总公司工程技术人员中级职务评委会	发证机构	福建建工集团总公司职改领导小组

上一页

1

下一页

普通高等学校

# 毕业证书



学生 柳秋香 性别 女，一九八二年 八 月 二十 日生，于二〇一六年  
九月至二〇一九年 一 月在本校网络教育 工程管理 专业  
专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华中科技大学

校（院）长：



证书编号：104877201905110254

二〇一九年 一 月三十一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>（教育部）

[首页](#) > [学历查询](#) > [零散查询](#) > [查询结果](#)

## 中国高等教育学历证书查询结果

姓名：柳秋香	性别：女
出生日期：1982年8月20日	入学日期：2016年9月1日
毕（结）业日期：2019年1月31日	学校名称：华中科技大学
专业：工程管理	学历类别：网络教育
学制：2.5	学习形式：网络教育
层次：本科	毕（结）业：毕业
校（院）长姓名：李元元	证书编号：104877201905110254



### 声明：

- 1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“\*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：柳秋香

社保电脑号：619711563

身份证号码：350881198208202460

页码：1

参保单位名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司

单位编号：172850

计算单位：元

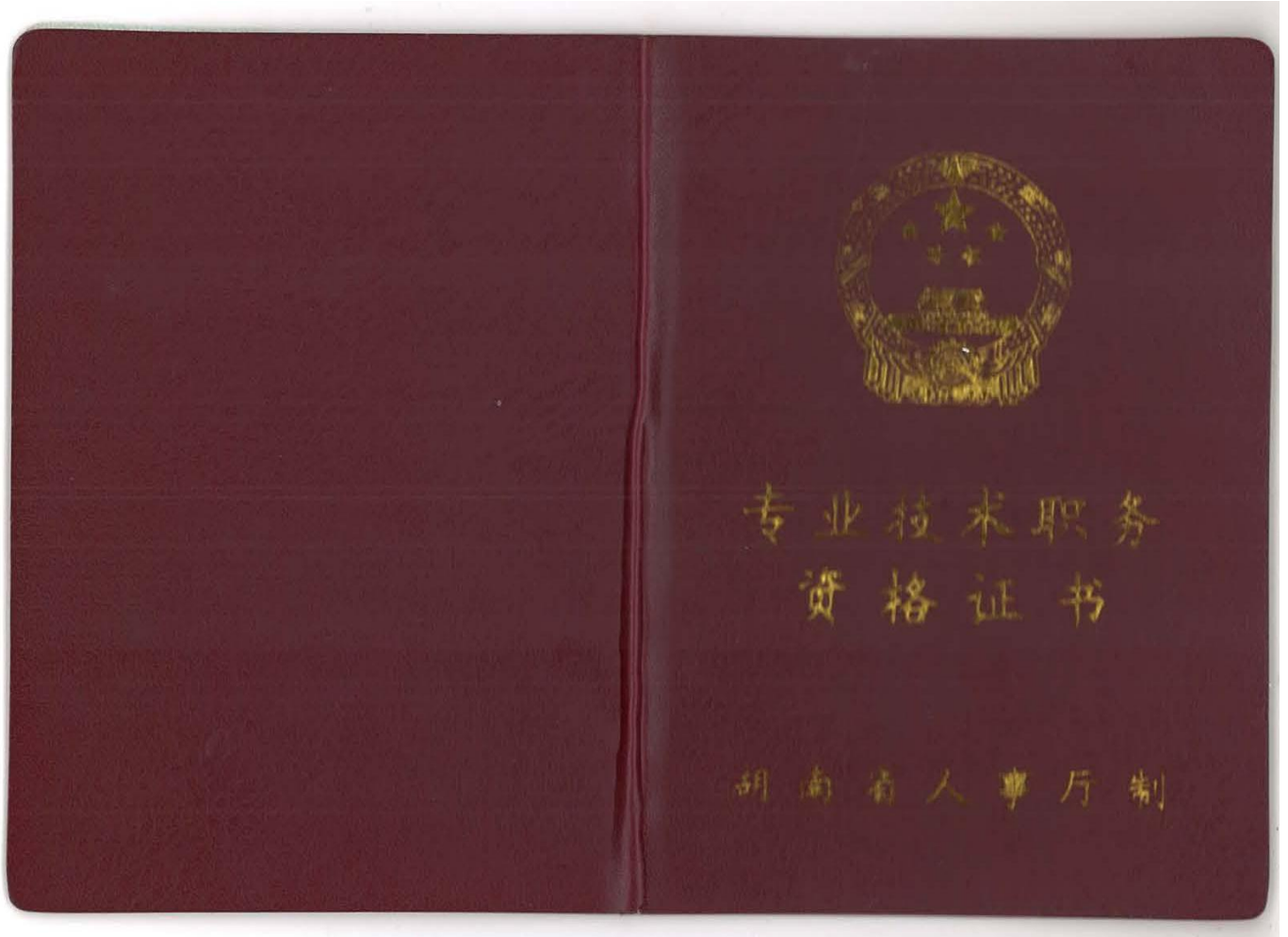
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	05	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	06	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	07	172850	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	08	172850	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	09	172850	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	10	172850	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	11	172850	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	12	172850	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2026	01	172850	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2026	02	172850	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2026	03	172850	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2026	04	172850	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	27.57	2757	22.06	5.51
合计			10408.42	4898.08			4644.33	1750.1			437.59		358.41	286.78		71.63	



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a14041bdb10 ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 172850 单位名称 深圳市金鑫华建设集团有限公司



(六) 电气专业技术负责人——汤强







首页

用人单位服务

办事指南

各地旗舰店

人社服务电子地图

在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

姓名	汤强	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	430304197005141034	证书编号	A08041000000000651
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_高级工程师-高级 (副高)
评审专业名称	电气工程	发证日期	2003-11-02
评审机构	湖南省工程系列高级职称评审委员会	发证机构	湖南省人事厅

上一页 1 下一页

# 毕业证书



毕证字第9200721号

学生汤强，男性，现年22岁，系湖南省(市)长沙县(市)人，自一九八八年九月至一九九二年六月在我校机电系工业电气自动化专业学习。学制四年。修业期满，各科成绩合格，准予毕业。

校长

胡學軍

一九九二年六月十五日

# 中国高等教育学历认证报告

姓 名：汤强

报告编号：11223917

性 别：男

打印日期：2020-07-26

出生日期：1970年05月14日

学历类别：普通

层 次：本科

院校名称：湘潭大学

专业名称：工业电气自动化

学习形式：普通全日制

学 制：四年

入学日期：1988年09月

毕业日期：1992年06月

毕 结 业：毕业

证书编号：9200721

以上学历情况属实，专此认证。



认证报告在线验证网址：

<http://www.chsi.com.cn/xlrz/>

全国高等学校学生信息咨询与就业指导中心



与就业指导中心

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汤强

社保电脑号：803011570

身份证号码：430304197005141034

页码：1

参保单位名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司

单位编号：172850

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	172850	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	172850	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	172850	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	172850	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	172850	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	172850	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	172850	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	172850	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	172850	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	172850	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9796.16	4898.08			1312.64	437.59			437.59		327.6		262.08		65.52



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a14041b9bca ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
172850

单位名称  
深圳市金鑫华建设集团有限公司



深圳市社会保险基金管理局  
打印日期：2026年4月29日

# 山东省高级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓名：王静宾

性别：男

从事专业：给水排水工程

系列（专业）名称：建设工程

资格名称：高级工程师

评审时间：2023年04月01日

评审委员会：济南市建设工程职务高级评审委员会

身份证号：372501198404042019

证书编号：鲁220100033202963

公布文号：济建发〔2023〕15号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台  
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：PJLC3B9C



核准公布部门 (章)

公布时间 2023年05月15日



用人单位服务

办事指南

各地旗舰店

人社服务电子地图

在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

姓名	王*宾	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	372*****2019	证书编号	鲁220100033202963
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_高级工程师-高级 (副高)
评审专业名称	建设工程-给排水工程	发证日期	20230519
评审机构	济南市建设工程职务高级评审委员会	发证机构	济南市-专技处-职称评审

上一页 1 2 3 下一页

核验查询

* 姓名	<input type="text" value="王静宾"/>	职称证书编号	<input type="text" value="请输入证书编号"/>
* 有效证件类型	<input type="text" value="居民身份证 (户口簿)"/>	* 有效证件号码	<input type="text" value="372501198404042019"/>
* 验证码	<input type="text" value="y7fb"/> 		

服务说明:

- 1.法人用户须经个人同意或授权后方可查询个人职称评审信息。
- 2.同一账号单日查询次数上限为50次。

普通高等学校

# 毕业证书



学生 王静宾 性别 男，一九八四年 四月 四日生，于二〇〇三年 九月至二〇〇七年 七月在本校 给水排水工程 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 山东建筑大学

校（院）长：



证书编号： 104301200705003025

二〇〇七年 七月 十二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

[注册](#) | [登录](#) | [English](#)

[首页](#) [学籍查询](#) [学历查询](#) [学位查询](#) [在线验证](#) [出国教育背景信息服务](#) [图像校对](#) [学信档案](#) [高考](#) [研招](#) [港澳台招生](#) [征兵](#) [就业](#) [学职平台](#)

## 中国高等教育学历证书查询

[申请学历证书电子注册备案表](#)

[网站提醒](#)

[谨防学历假骗局](#)

[政策及常识](#)

[高等学校学生学籍学历电子注册办法](#)

[学历电子注册工作流程](#)

[高校学生获得学籍及毕业证书政策](#)

[学历相关知识](#)

[常见问题](#)

### 声明

- 1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“\*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

姓名：王静宾	性别：男	
出生日期：1984年04月04日	入学日期：2003年09月10日	
毕（结）业日期：2007年07月10日	学校名称：山东建筑大学	
专业：给水排水工程	学历类别：普通高等教育	
学制：*	学习形式：普通全日制	
层次：本科	毕（结）业：毕业	
校（院）长姓名：*	证书编号：104301200705003025	

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王静宾

社保电脑号：807429746

身份证号码：372501198404042019

页码：1

参保单位名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司

单位编号：172850

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	172850	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	172850	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	172850	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	172850	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	172850	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	172850	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	172850	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	172850	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	172850	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	172850	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9796.16	4898.08			1312.64	437.59			437.59						65.52



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a14041bb645 ）核查，验真码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 172850  
单位名称 深圳市金鑫华建设集团有限公司



(八) 安全主任——何炎勇

中华人民共和国  
专业技术人员职业资格证书  
(电子证书)

中级注册安全工程师  
Intermediate Certified Safety Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、应急管理部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得中级注册安全工程师职业资格。

姓名: 何炎勇  
证件号码: 421182197810062512  
性别: 男  
出生年月: 1978年10月  
专业: 建筑施工安全  
批准日期: 2023年10月29日  
管理号: 20231004644000002356



制发日期: 2024年01月26日



本人调用  
有效期至2024年04月28日

190-1184



何炎勇 421182197810062512

本人签名 \_\_\_\_\_

职业资格证书管理号 20231004644000002356



姓名 何炎勇

性别 男

证件号码 421182197810062512

级别 中管级

执业证号 19240309146

发证日期 2024年3月30日



190-1184

### 注册记录

何炎勇 421182197810062512

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市金鑫华建设集团有限公司

有效期至: 2029年3月30日



### 注册记录

# 山东省高级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓名：何炎勇

性别：男

从事专业：建设工程-建筑工程

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：高级工程师

评审时间：2024年11月24日

评审委员会：滨州市工程技术职务资格高级评审委员会

身份证号：421182197810062512

证书编号：鲁241500033200390

公布文号：滨人社字〔2024〕48号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台  
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：09YCMTGK



核准公布部门（章）  
公布时间：2024年12月02日



首页

用人单位服务

全国就业公共服务

办事指南

在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

姓名	何勇	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	421*****2512	证书编号	鲁241500033200390
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_高级工程师-高级 (副高)
评审专业名称	工程技术-建设工程-建筑工程	发证日期	20241202
评审机构	滨州市工程技术职务资格高级评审委员会	发证机构	滨州市人力资源和社会保障局

上一页 1 下一页

### 核验查询

* 姓名	何炎勇	职称证书编号	鲁241500033200390
* 有效证件类型	居民身份证 (户口簿)	* 有效证件号码	421182197810062512
* 验证码	n8cm		

服务说明:  
 1.法人用户须经个人同意或授权后方可查询个人职称评审信息。  
 2.同一账号单日查询次数上限为50次。



## 中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

姓名: 何炎勇	性别: 男	
出生日期: 1978年10月06日	入学日期: 2018年03月10日	
毕(结)业日期: 2020年06月30日	学校名称: 湖南农业大学	
专业: 土木工程	学历类别: 成人高等教育	
学制: 2.5	学习形式: 函授	
层次: 本科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: 邹学校	证书编号: 105375202005003210	

### 声明

- 1、未经学历信息权属人同意,不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注"\*"号,表示该项内容不详。学历信息如有修改,请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用,不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息,建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何炎勇

社保电脑号：627069949

身份证号码：421182197810062512

页码：1

参保单位名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司

单位编号：172850

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	172850	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	172850	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	172850	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	172850	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	172850	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	172850	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	172850	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	172850	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	172850	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	172850	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9796.16	4898.08			1312.64	437.59			437.59		327.0		262.08		65.52



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a140410f611 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
172850

单位名称  
深圳市金鑫华建设集团有限公司



(九) 质检负责人——莫苑

证书编码: 0441610694416001294

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 莫苑

身份证号: 430523198211074340

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

### 继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 08 月 12 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

F13

照片



莫苑 于二〇一七年  
十二月，经 深圳市建筑专  
业中级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，  
建筑装饰施工  
具备 工程师

资格。特发此证



粤中取证字第 1803003013018号



深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关  
二〇一八年五月十七日



中华人民共和国人力资源和社会保障部 全国一体化在线政务服务平台 (试运行)

网站无障碍

北京

深圳市\*\*\*公司

退出

全国人力资源和社会保障政务服务平台

民生为本 人才优先

用人单位服务

办事指南

各地旗舰店

人社服务电子地图

在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

姓名	莫*	证件类型	居民身份证(户口簿)
证件号码	430*****4340	证书编号	1803003013018
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_工程师_中级
评审专业名称	建筑装饰施工	发证日期	2017-12-10
评审机构	深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会	发证机构	深圳市人力资源和社会保障局

普通高等学校

# 毕业证书



学生 莫菀 性别女，一九八二年十一月七日生，于二〇一〇年

三月至二〇一二年七月在本校 工程管理 专业

专升本网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



校(院)长：

耿进萍

证书编号：101417201205110685

二〇一二年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 在线验证 出国教育背景服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 四六级查分 征兵 就业 学职平台 日本频道

首页 > 学历查询 > 零散查询 > 查询结果

## 中国高等教育学历证书查询结果

姓名：莫菀	性别：女
出生日期：1982年11月7日	入学日期：2010年3月1日
毕(结)业日期：2012年7月10日	学校名称：大连理工大学
专业：工程管理	学历类别：网络教育
学制：3	学习形式：网络教育
层次：本科	毕(结)业：毕业
校(院)长姓名：*	证书编号：101417201205110685



### 网站提醒

谨防学历造假骗局  
获取学历没有捷径，防止上当受骗

### 政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法  
学历电子注册工作流程  
高校学生获得学籍及毕业证书政策  
学历相关知识 常见问题

### 声明：

- 1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“\*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：莫苑

社保电脑号：613593773

身份证号码：430523198211074340

页码：1

参保单位名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司

单位编号：172850

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	05	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	06	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	07	172850	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	08	172850	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	09	172850	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	10	172850	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	11	172850	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	12	172850	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2026	01	172850	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2026	02	172850	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2026	03	172850	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2026	04	172850	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	27.57	2757	22.06	5.51
合计			10408.42	4898.08			4644.33	1750.1			437.59		358.41		280.78		71.63

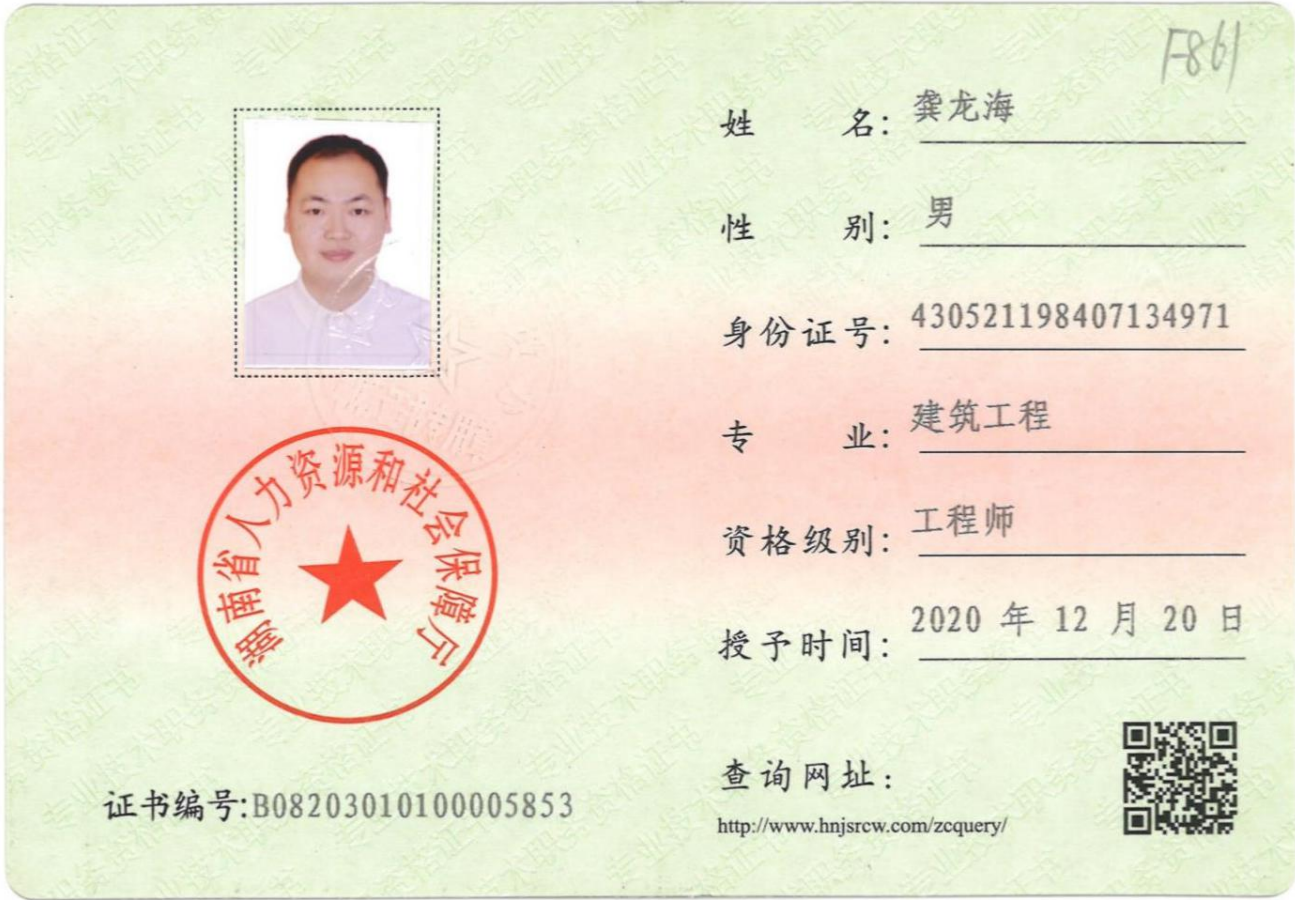
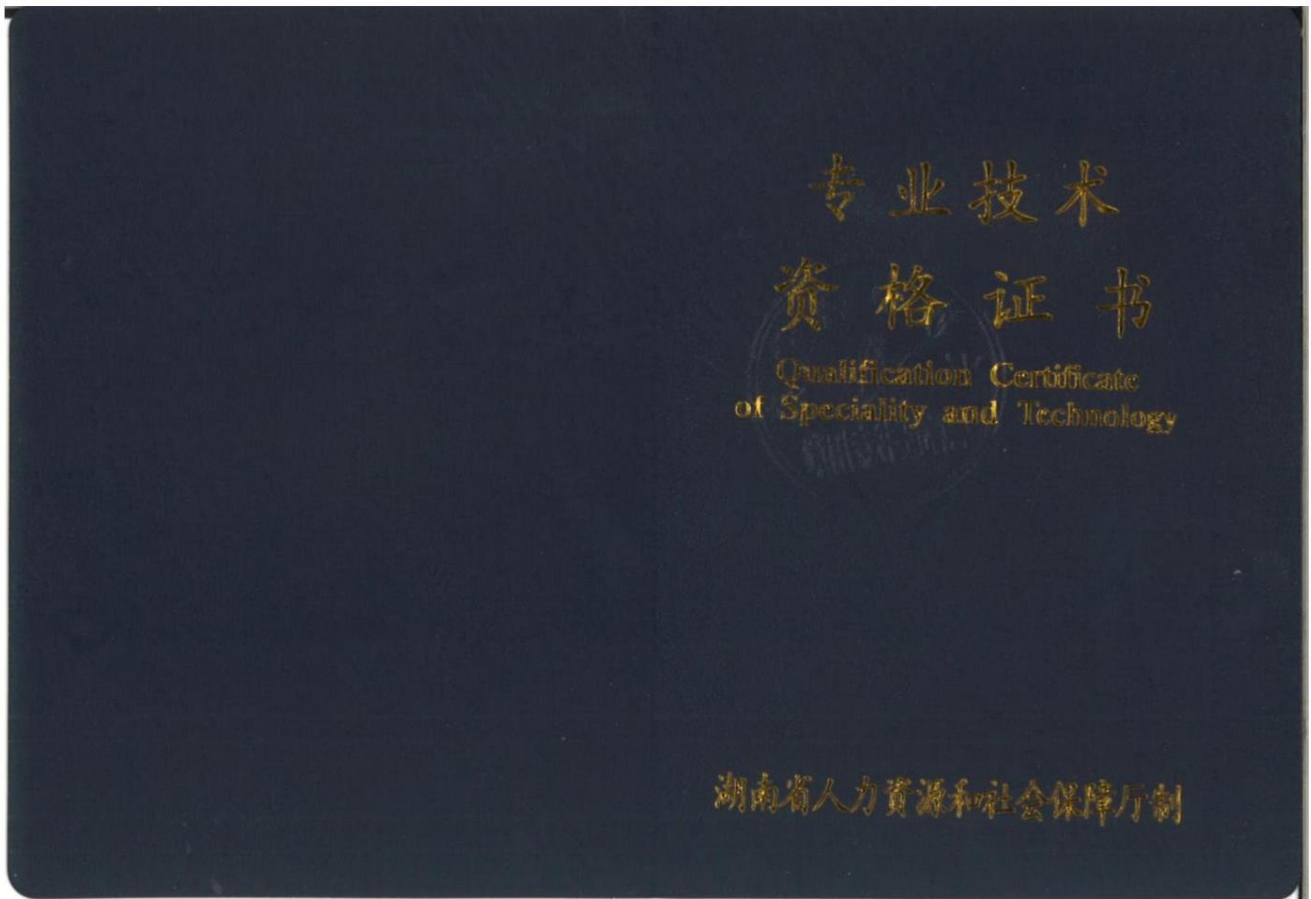


备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a14041b26f9 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 172850 单位名称 深圳市金鑫华建设集团有限公司



(十) 质检负责人——龚龙海





首页

个人服务

办事指南

各地旗舰店

人社服务电子地

通知公告

在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)



全国职称评审信息查询 (试运行)

☆ 收藏

姓名	龚龙海	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	430521198407134971	证书编号	B08203010100005853
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_工程师-中级
评审专业名称	建筑工程	发证日期	2020-12-20
评审机构	以考代评	发证机构	长沙市人力资源和社会保障局

上一页 1 下一页

### 其他证件类型查询

* 姓名	龚龙海	证书编号	<input type="text" value="请输入证书编号"/>
* 证件类型	<input type="text" value="请选择"/>	* 证件号码	<input type="text" value="请输入证件号码"/>

查询



## 二级建造师



本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级建造师的执业资格。



广东省人力资源和社会保障厅

姓名: 龚龙海  
证件号码: 430521198407134971  
性别: 男  
出生年月: 1984年07月  
专业: 建筑工程  
批准日期: 2020年12月06日  
管理号: 2020050440502019440273000614



使用有效期：2026年05月  
20日-2026年11月16日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：龚龙海

性别：男

出生日期：1984-07-13

注册编号：粤2442020202105887

聘用企业：深圳市金鑫华建设集团有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2024-05-06至2027-05-05）



个人签名：龚龙海

签名日期：2026.5.20



住房和城乡建设厅  
签发日期：2024年05月06日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2021) 0104639

姓名: 龚龙海

性别: 男

出生年月: 1984年07月13日

企业名称: 深圳市金鑫华建设集团有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年07月23日

有效期: 2024年04月28日 至 2027年07月22日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年04月28日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 **龚龙海** 性别 **男**，一九八四年七月十三日生，于二〇〇三年九月至二〇〇七年七月在本校 **计算机科学与技术(网络教育)** 专业肆 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校(院)长：

**赫冀成**

证书编号：101457200705000600

二〇〇七年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

姓名：龚龙海	性别：男	
出生日期：1984年07月13日	入学日期：2003年09月01日	
毕(结)业日期：2007年07月10日	学校名称：东北大学	
专业：计算机科学与技术	学历类别：网络教育	
学制：*	学习形式：网络教育	
层次：本科	毕(结)业：毕业	
校(院)长姓名：*	证书编号：101457200705000600	

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

声明

1. 未经学历信息权利人同意，不得将本材料用于违背权利人意愿之用途。学历信息内容标注“\*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
2. 学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：龚龙海

社保电脑号：624470002

身份证号码：430521198407134971

页码：1

参保单位名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司

单位编号：172850

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	172850	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2025	05	172850	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2025	06	172850	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2025	07	172850	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2025	08	172850	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2025	09	172850	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2025	10	172850	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2025	11	172850	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2025	12	172850	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2026	01	172850	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2026	02	172850	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2026	03	172850	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2026	04	172850	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	45.0	4500	36.0	9.0
合计			10412.5	4900.0			4644.33	1750.1			437.59		365.0		468.0		117.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a140421e717 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 172850 单位名称 深圳市金鑫华建设集团有限公司



(十一) 质检负责人——欧阳磊

## 二级建造师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级建造师的执业资格。



姓名：\_\_\_\_\_欧阳磊\_\_\_\_\_

证件号码：\_\_\_\_\_445224199402281554\_\_\_\_\_

性别：\_\_\_\_\_男\_\_\_\_\_

出生年月：\_\_\_\_\_1994年02月\_\_\_\_\_

专业：\_\_\_\_\_建筑工程\_\_\_\_\_

批准日期：\_\_\_\_\_2025年05月11日\_\_\_\_\_

管理号：2025050440502021440210007480



广东省人力资源和社会保障厅



使用有效期：2026年03月  
02日-2026年08月29日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：欧阳磊

性别：男



出生日期：1994-02-28

注册编号：粤2442025202507413

聘用企业：深圳市金鑫华建设集团有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2025-09-02至2028-09-01）



欧阳磊

个人签名：欧阳磊

签名日期：2026.3.2



住房和城乡建设厅

签发日期：2025年09月02日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2025)0058183

姓名:欧阳磊

性别:男

出生年月:1994年02月28日

企业名称:深圳市金鑫华建设集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2025年09月29日

有效期:2025年09月29日至2028年09月28日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年09月29日





国家开放大学  
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

# 毕业证书



(无国家开放大学钢印无效)

学生 欧阳磊 ， 性别 男 ，  
生于 一九九四 年 二 月 二十八 日 ，  
于 二〇二三 年 一 月 在本校修完  
专 科 建设工程管理

专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，符合  
毕业规定，准予毕业。

批准文号：(78)教工农字089号  
注册证号：511618202306415096

校长：荆德刚



学校：国家开放大学  
二〇二三年 一 月 二十日

Y000938651



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学籍档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

## 中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

姓名：欧阳磊	性别：男	
出生日期：1994年02月28日	入学日期：2018年09月01日	
毕(结)业日期：2023年01月20日	学校名称：国家开放大学	
专业：建设工程管理	学历类别：开放教育	
学制：2	学习形式：开放教育	
层次：专科	毕(结)业：毕业	
校(院)长姓名：荆德刚	证书编号：511618202306415096	

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

### 声明

1、未经学历信息权利人同意，不得将本材料用于违背权利人意愿之用途。学历信息内容标注“\*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。

2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：欧阳磊

社保电脑号：639831407

身份证号码：445224199402281554

页码：1

参保单位名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司

单位编号：172850

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	172850	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	172850	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	172850	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	172850	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	172850	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	172850	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9615.04	4807.52			1312.64	437.59			437.59		327.0	262.08		65.52	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a140419b7dy ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 172850 单位名称 深圳市金鑫华建设集团有限公司



深圳市社会保险基金管理局  
打印日期：2026年4月29日

(十二) 质检负责人——莫海燕





使用有效期: 2026年03月04日  
- 2026年08月31日

# 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 莫海燕

性别: 女

出生日期: 1995年05月13日

注册编号: 粤1442021202201957

聘用企业: 深圳市金鑫华建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2026-01-22至2029-01-21)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

莫海燕

个人签名: 莫海燕

签名日期: 2026.3.4

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章

签发日期: 2023年04月07日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2022) 0116865

姓 名: 莫海燕

性 别: 女

出生年月: 1995年05月13日

企业名称: 深圳市金鑫华建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2022年10月24日

有效 期: 2025年09月16日 至 2028年10月23日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年09月16日





# 毕业证书

(普通高等学校)



学生 莫海燕 性别女，一九九五年五月十三日生，于二〇一三年九月至二〇一七年六月在本校 自然地理与资源环境专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：衡阳师范学院

校(院)长：

皮修平

证书编号：105461201705888408

二〇一七年六月九日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

## 中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历假骗局

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

姓名：莫海燕

性别：女

出生日期：1995年05月13日

入学日期：2013年09月08日

毕(结)业日期：2017年06月09日

学校名称：衡阳师范学院

专业：自然地理与资源环境

学历类别：普通高等教育

学制：4

学习形式：普通全日制

层次：本科

毕(结)业：毕业

校(院)长姓名：皮修平

证书编号：105461201705888408



### 声明

- 1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“\*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：莫海燕

社保电脑号：646158414

身份证号码：460030199505135125

页码：1

参保单位名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司

单位编号：172850

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	172850	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	172850	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	172850	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	172850	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	172850	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	172850	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	172850	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	172850	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	172850	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	172850	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			10408.42	4898.08			4644.33	1750.1			437.59		327.0	262.08			65.52



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a140419a5c8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 172850 单位名称 深圳市金鑫华建设集团有限公司



深圳市社会保险基金管理局  
打印日期：2026年4月29日

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2023) 0023669

姓 名: 张琪

性 别: 女

出 生 年 月: 2003年01月12日

企 业 名 称: 深圳市金鑫华建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年07月21日

有 效 期: 2026年04月21日 至 2029年07月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年04月21日





国家开放大学  
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

## 毕业证书



(无国家开放大学钢印无效)

学生 张琪 ，性别 女 ，  
生于 二〇〇三 年 一 月 十二 日，  
于 二〇二三 年 一 月 在本校修完  
专 科 园艺技术(都市园艺方向)  
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，符合  
毕业规定，准予毕业。

批准文号：(78)教工农字089号  
注册证号：511618202306003534

校长：

荆志刚

学校：国家开放大学

二〇二三年 一 月 二十 日



Y000407588



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

### 中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历假借骗局

姓名：张琪	性别：女	
出生日期：2003年01月12日	入学日期：2020年03月01日	
毕(结)业日期：2023年01月20日	学校名称：国家开放大学	
专业：园艺技术(都市园艺方向)	学历类别：开放教育	
学制：2	学习形式：开放教育	
层次：专科	毕(结)业：毕业	
校(院)长姓名：荆志刚	证书编号：511618202306003534	

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

### 声明

- 1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“\*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



证书编码: 0441810294418004331

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 王德安

身份证号: 430626197408021111

岗位名称: 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

### 继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2024年 08月 26日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



证书编码：0441811194418003366

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 谭世富

身份证号： 440825199301081531

岗位名称： 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020 年 11 月 11 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 毕业证书



学生 谭世富 性别男 ,一九九三年一月八日生,于二〇一八年九月至二〇二二年七月在本校 建筑工程技术专业网络教育 专 科学学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校名:



西北工业大学

校长:

汪劲松

证书编号: 106997202206700584

二〇二二年七月十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 131



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

## 中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

姓名: 谭世富

性别: 男



出生日期: 1993年01月08日

入学日期: 2018年09月01日

毕(结)业日期: 2022年07月15日

学校名称: 西北工业大学

专业: 建筑工程技术

学历类别: 网络教育

学制: 2.5

学习形式: 网络教育

层次: 专科

毕(结)业: 毕业

校(院)长姓名: 汪劲松

证书编号: 106997202206700584

### 声明

- 1、未经学历信息权属人同意,不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“\*”号,表示该项内容不详。学历信息如有修改,请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用,不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息,建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



证书编码：0441610794416000034

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 张最最

身份证号： 43052119880925380X

岗位名称： 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020 年 06 月 18 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

专业技术  
资格证书

Qualification Certificate  
of Speciality and Technology

湖南省人力资源和社会保障厅制



证书编号: B08203010100005851

姓名: 张最最 F861

性别: 女

身份证号: 43052119880925380X

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>





个人服务

办事指南

各地旗舰店

人社服务电子地图

在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

收藏

姓名	张最最	证件类型	居民身份证(户口簿)
证件号码	43052119880925380X	证书编号	B08203010100005851
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_工程师-中级
评审专业名称	建筑工程	发证日期	2020-12-20
评审机构	以考代评	发证机构	长沙市人力资源和社会保障局

上一页 1 下一页

普通高等学校

# 毕业证书



学生 张最最 性别女，一九八八年九月二十五日生，于二〇一五年九月至二〇一八年一月在本校网络教育 工程管理专业 2.5 年制 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：

夏春玉

证书编号：101737201805010327

二〇一八年一月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 在线验证 出国教育背景服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

首页 > 学历查询 > 零散查询 > 查询结果

## 中国高等教育学历证书查询结果

姓名：张最最	性别：女
出生日期：1988年9月25日	入学日期：2015年9月1日
毕（结）业日期：2018年1月10日	学校名称：东北财经大学
专业：工程管理	学历类别：网络教育
学制：2.5	学习形式：网络教育
层次：本科	毕（结）业：毕业
校（院）长姓名：夏春玉	证书编号：101737201805010327



### 网站提醒

谨防学历假骗局

### 政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法  
学历电子注册工作流程  
高校学生获得学籍及毕业证书政策  
学历相关知识 常见问题

### 声明：

- 1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“\*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

登录学信档案免费申请学历证书电子注册备案表

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张最最

社保电脑号：629395520

身份证号码：43052119880925380X

页码：1

参保单位名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司

单位编号：172850

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	05	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	06	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	07	172850	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	08	172850	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	09	172850	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	10	172850	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	11	172850	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	12	172850	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2026	01	172850	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2026	02	172850	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2026	03	172850	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2026	04	172850	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	27.57	2757	22.06	5.51
合计			10408.42	4898.08			4644.33	1750.1			437.59		338.41		280.78		71.63



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a14041076cp ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 172850  
单位名称 深圳市金鑫华建设集团有限公司



(十七) 劳资专管员——陈金珍



持证人签名  
Signature of the holder

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

证书编号:0915879202501204755  
Certificate No.

注册编号:091587920251204755  
Registration No.

姓名: 陈金珍  
Full Name

性别: 女  
Gender

身份证号: 350583199804031320  
ID No.

职业工种: 劳资员  
Occupation Trade

级别: \_\_\_\_\_  
Rank

发证单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2025年12月8日  
Issued Date



普通高等学校

# 毕业证书



学生 陈金珍 性别 女,一九九八年四月三日生,于二〇二〇年九月至二〇二二年七月在本校 会计学(专科起点本科) 专业二年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 仰恩大学



校(院)长: 许总

证书编号: 117841202205500075

二〇二二年七月二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

[首页](#) | [English](#)



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

[首页](#) [学籍查询](#) [学历查询](#) [在线验证](#) [出国教育背景服务](#) [图像校对](#) [学信档案](#) [高考](#) [研招](#) [港澳台招生](#) [征兵](#) [就业](#) [学职平台](#)

[首页](#) > [学历查询](#) > [零散查询](#) > [查询结果](#)

## 中国高等教育学历证书查询结果

姓名: 陈金珍	性别: 女
出生日期: 1998年4月3日	入学日期: 2020年9月13日
毕(结)业日期: 2022年7月2日	学校名称: 仰恩大学
专业: 会计学	学历类别: 普通高等教育
学制: 2	学习形式: 普通全日制
层次: 本科	毕(结)业: 毕业
校(院)长姓名: 许总	证书编号: 117841202205500075



### 网站提醒

谨防学历造假骗局

### 政策及常识

[高等学校学生学籍学历电子注册办法](#)

[学历电子注册工作流程](#)

[高校学生获得学籍及毕业证书政策](#)

[学历相关知识](#) [常见问题](#)

### 声明:

- 1、未经学历信息权属人同意,不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“\*”号,表示该项内容不详。学历信息如有修改,请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用,不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息,建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈金珍

社保电脑号：810281569

身份证号码：350583199804031320

页码：1

参保单位名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司

单位编号：172850

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	172850	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	172850	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	172850	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	172850	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	172850	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	172850	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	172850	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	172850	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	172850	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	172850	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9796.16	4898.08			1312.64	437.59			437.59		327.6	262.08			65.52



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a1404224443 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为补缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 172850  
单位名称 深圳市金鑫华建设集团有限公司



深圳市社会保险基金管理局  
打印日期：2026年4月29日