

工程编号： 2017-440300-47-03-08878313Y001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称： 招商银行总部大厦项目零星工程（标段二）

投标文件内容： 业绩文件（资信标）

投标人： 深圳市华懋建设工程有限公司

日期： 2026 年 5 月 20 日

业绩文件编写目录及要求

- 1.资信要求汇总一览表;
- 2.类似工程业绩;
- 3.项目经理资历及业绩;
- 4.项目其他主要管理人员情况;
- 5.企业综合实力
- 6.其他

资信标要求一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业业绩	提供近五年（2021年1月1日至投标截止时间，以合同签订时间为准），已完工的最具代表性的同类工程业绩。按《类似工程业绩一览表》顺序最多只认可符合要求的前10项，须提供合同关键页扫描件（含项目名称、合同范围、合同金额、合同签订时间、双方签字盖章等，原件备查）。
2	项目经理资历及业绩	提供项目经理学历、职称、资历、社保等证明材料（原件备查） 1. 提供作为项目经理近五年（2021年1月1日至投标截止时间，以合同签订时间为准），已完工的最具代表性的同类工程施工业绩，按照《项目经理简历表》顺序最多只认可符合要求的前5项，须提供合同关键页扫描件（含项目名称、合同范围、合同金额、合同签订时间、项目经理姓名和职务、双方签字盖章等，原件备查）。如上述证明材料不能体现项目经理姓名和职务的，则须提供业主单位出具的职务证明。 2. 需提供近3个月社保缴纳证明材料。
3	项目其他主要管理人员情况	提供项目其他主要管理人员（项目经理除外的人员）学历、职称、资历、3个月社保等证明材料（原件备查）：生产经理、商务经理、安全经理、质量经理。
4	其他	投标人提供综合实力证明材料：1. 投标人基本情况、认证情况；2. 近三年经审计的财务报表；3. 体现投标人自身特点的其他资料（原件备查）

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

一、资信要求汇总一览表

资信要求汇总一览表

注：投标人需根据要求在后续格式中依次提交证明资料（此表上传时无需扫描上传，直接传 word 或 PDF 或其他电子表格即可）

投标人名称	深圳市华懋建设工程有限公司	法定代表人姓名	郑允兴
注册资本	10180 万元		
注册类专业人员规模	42 人		
企业类型	<input type="checkbox"/> 国有企业 <input checked="" type="checkbox"/> 民营企业		
是否为上市公司	<input type="checkbox"/> 上市公司 <input checked="" type="checkbox"/> 非上市公司		
近三年（2022-2024） 应收账款、资产负债率、营业收入、净利润	2022 年：应收账款： <u>3085</u> 万元，营业收入： <u>30482</u> 万元，净利润： <u>59</u> 万元，资产负债率： <u>71.11</u> % 2023 年：应收账款： <u>2390</u> 万元，营业收入： <u>28186</u> 万元，净利润： <u>99</u> 万元，资产负债率： <u>68.81</u> % 2024 年：应收账款： <u>2115</u> 万元，营业收入： <u>23441</u> 万元，净利润： <u>324</u> 万元，资产负债率： <u>69.1</u> % 平均值：应收账款： <u>2530</u> 万元，营业收入： <u>27370</u> 万元，净利润： <u>160</u> 万元，资产负债率： <u>69.67</u> % 注：数值四舍五入保留到万位即可，与证明资料数值保持一致。		
近三年（2022-2024） 纳税额	2022 年： <u>106</u> 万元 2023 年： <u>34</u> 万元 2024 年： <u>68</u> 万元 平均值： <u>70</u> 万元		

	注：数值四舍五入保留到万位即可，与证明资料数值保持一致。
投标人类似工程业绩	<p>企业业绩：</p> <p>1、【项目建设地址：深圳市】项目名称：南方科技大学附属医院(校本部)项目施工总承包水电安装一标段专业分包，合同金额：2212.794792万元，合同签订时间：2024年4月26日</p> <p>2、【项目建设地址：惠州市】项目名称：广东融易湾区智联产业园项目（机电安装工程专业分包合同），合同金额：1348.85238万元，合同签订时间：2023年12月28日</p> <p>3、【项目建设地址：深圳市】项目名称：医疗器械联合生产用地项目施工总承包工程-机电专业分包工程，合同金额：1696.037584万元，合同签订时间：2023年9月25日</p> <p>4、【项目建设地址：深圳市】项目名称：华润光明凤凰 A503-0096 地块项目项目水电分包工程，合同金额：2237.5万元，合同签订时间：2023年1月3日</p> <p>5、【项目建设地址：深圳市】项目名称：科学城大科学装置集群中试转化基地项目主体施工总承包--机电安装专业分包工程，合同金额：1445.893465万元，合同签订时间：2024年8月23日</p> <p>6、【项目建设地址：深圳市】项目名称：深圳市体育中心改造提升工程项目二区施工总承包（体育场）电气及智能化预埋工程，合同金额：2410.676231万元，合同签订时间：2022年5月20日</p> <p>7、【项目建设地址：深圳市】项目名称：深圳大鹏中心区 08-13 地块人才住房及其配套工程项目 06 地块水电预留预埋及塔楼给排水专业分包工程，合同金额：1606.45万元，合同签订时间：2022年8月3日</p> <p>8、【项目建设地址：深圳市】项目名称：前海信息枢纽大厦项目变配电工程，合同金额：4877.614992万元，合同签订时间：2022年5月23日</p> <p>9、【项目建设地址：深圳市】项目名称：绿岛国际壹中心-高低压变配电工程（施工），合同金额：4199.963193万元，合同签订时间：2022年6月1日</p> <p>10、【项目建设地址：深圳市】项目名称：莲塘街道坳下村供用电安全专项整治工程，合同金额：2215.515694万元，合同签订时间：2023年10月30日</p> <p>11、【项目建设地址：深圳市】项目名称：东门街道翠园街供用电安全专项整治工程，合同金额：2593.927738万元，合同签订时间：2023年10月31日</p> <p>15、【项目建设地址：深圳市】项目名称：坪地街道电气线路类综合整治建设工程，合同金额：2480.924498万元，合同签订时间：2021年7月30日</p> <p>注：按《资信标要求一览表》相关要求提供，合同金额四舍五入保留到万位即可，此处提供的信息须与证明资料一致。</p>
项目经理资历	项目经理姓名：赵金霜

<p>及业绩</p>	<p>学历：专科</p> <p>职称：高级工程师</p> <p>工作年限：19年</p> <p>执业资质证书：一级注册建造师执业资格证</p> <p>项目经理业绩：</p> <p>1、【项目建设地址：深圳市】项目名称：东门街道翠园街供用电安全专项整治工程，合同金额：2594万元，合同签订时间：2023年10月31日</p> <p>2、【项目建设地址：深圳市】项目名称：龙岗中心医院直线加速器机房建设项目低压电缆敷设等工程，合同金额：422万元，合同签订时间：2025年4月29日</p> <p>3、【项目建设地址：深圳市】项目名称：深圳市水库小学腾挪装修工程及原教学楼配电房改造工程，合同金额：192万元，合同签订时间：2024年6月25日</p> <p>4、【项目建设地址：深圳市】项目名称：深圳市大鹏新区鹏湾幼儿园高低压变配电工程，合同金额：166万元，合同签订时间：2023年7月10日</p> <p>5、【项目建设地址：深圳市】项目名称：龙岗区黄阁坑充电站建设工程，合同金额：160万元，合同签订时间：2022年9月22日</p> <p>注：按《资信标要求一览表》相关要求提供，合同金额四舍五入保留到万位即可，此处提供的信息须与证明资料一致。</p>																																																
<p>提供项目团队人员情况</p>	<p>项目团队总人数（含项目经理）共有：19人</p> <p>其中，硕士：1人，本科：7人，本科以下：11人</p> <p>高级工程师：7人，中级工程师：3人</p> <table border="1" data-bbox="316 1462 1398 2033"> <thead> <tr> <th>序号</th> <th>职务</th> <th>姓名</th> <th>工作经验(年)</th> <th>学历/专业</th> <th>职称/专业</th> <th>技术证书</th> <th>备注</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>项目经理</td> <td>赵金霜</td> <td>19年</td> <td>专科/电力系统继电保护</td> <td>一级建造师</td> <td>一级注册建造师证</td> <td>/</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>技术负责人</td> <td>孙岩</td> <td>/</td> <td>/</td> <td>高级工程师/电气自动化</td> <td>/</td> <td>/</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>生产经理</td> <td>刘成武</td> <td>26年</td> <td>专科/机电一体化技术</td> <td>高级工程师/机电工程</td> <td>/</td> <td>/</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>商务经理</td> <td>杨蕾鑫</td> <td>17年</td> <td>本科/工程造价</td> <td>工程师/暖通工程</td> <td>注册造价工程师证</td> <td>造价工程师</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>安全经理</td> <td>吴燕</td> <td>15年</td> <td>硕士/无机化学</td> <td>工程师/建筑施工安全</td> <td>注册安全工程师证</td> <td>安全负责人</td> </tr> </tbody> </table>	序号	职务	姓名	工作经验(年)	学历/专业	职称/专业	技术证书	备注	1	项目经理	赵金霜	19年	专科/电力系统继电保护	一级建造师	一级注册建造师证	/	2	技术负责人	孙岩	/	/	高级工程师/电气自动化	/	/	3	生产经理	刘成武	26年	专科/机电一体化技术	高级工程师/机电工程	/	/	4	商务经理	杨蕾鑫	17年	本科/工程造价	工程师/暖通工程	注册造价工程师证	造价工程师	5	安全经理	吴燕	15年	硕士/无机化学	工程师/建筑施工安全	注册安全工程师证	安全负责人
序号	职务	姓名	工作经验(年)	学历/专业	职称/专业	技术证书	备注																																										
1	项目经理	赵金霜	19年	专科/电力系统继电保护	一级建造师	一级注册建造师证	/																																										
2	技术负责人	孙岩	/	/	高级工程师/电气自动化	/	/																																										
3	生产经理	刘成武	26年	专科/机电一体化技术	高级工程师/机电工程	/	/																																										
4	商务经理	杨蕾鑫	17年	本科/工程造价	工程师/暖通工程	注册造价工程师证	造价工程师																																										
5	安全经理	吴燕	15年	硕士/无机化学	工程师/建筑施工安全	注册安全工程师证	安全负责人																																										

	6	质量经理	曹晓艳	19年	专科/金融学	高级工程师/ 供热通风与空 调	/	质量 负责 人
	7	安全员	郑宏丰	/	/	/	/	/
	8	质检员	曹林杰	/	/	高级工程师/ 暖通空调	/	/
	9	施工员	郑轴心	/	/	/	/	/
	10	资料员	郑喜宏	/	/	/	/	/
	11	材料员	郑喜龙	/	/	/	/	/
	12	高(低)压电工作 业员	黄德铭	/	/	/	/	/
	13	高(低)压电工作 业员	郑喜坤	/	/	/	/	/
	14	高处安装、维 护、拆除作业员	郑钦松	/	/	/	/	/
	15	机电工程师	田武忠	/	/	工程师/机电 工程	/	/
	16	机电工程高级 工程师	冯玉杰	/	/	高级工程师/ 机电工程	/	/
	17	电气自动化高 级工程师	常建树	/	/	高级工程师/ 电气自动化	/	/
	18	建筑工程高级 工程师	武大伟	/	/	高级工程师/ 建筑工程	/	/
	19	劳资专管员	郑丽君	/	/	/	/	/

二、类似工程业绩

类似工程业绩一览表

序号	项目名称	建设地点	合同金额 (万元)	合同签订时间 (年/月/日)
1	南方科技大学附属医院 (校本部)项目施工总承包 水电安装一标段专业分包 工程	深圳市南山区西 丽大学城学苑大 道 1088 号南方科 技大学校园内	2212.7947 92	2024.4.26
2	广东融易湾区智联产业园 项目(机电安装工程专业 分包合同)	惠州市惠城区水 口民营工业园	1348.8523 8	2023.12.28
3	医疗器械联合生产用地项 目施工总承包工程-机电 专业分包工程	深圳市光明区	1696.0375 84	2023.9.25
4	华润光明凤凰 A503-0096 地块项目项目水电分包工 程	光明区侨凯路与 科林路交汇处西 北角	2237.5	2023.01.03
5	科学城大科学装置集群中 试转化基地项目主体施工 总承包--机电安装专业分 包工程	深圳市光明	1445.8934 65	2024.8.23
6	深圳市体育中心改造提升 工程项目二区施工总承包 (体育场)电气及智能化 预埋工程	深圳市福田区笋 岗路体育中心	2410.6762 31	2022.5.20
7	深圳大鹏中心区 08-13 地 块人才住房及其配套工程 项目 06 地块水电预留预 埋及塔楼给排水专业分包 工程	深圳市大鹏新区 大鹏街道坪西路 与滨海二路交叉 口东北侧	1606.45	2022.8.3
8	前海信息枢纽大厦项目变 配电工程	前海深港合作区	4877.6149 92	2022.5.23
9	绿岛国际壹中心-高低压 变配电工程(施工)	深圳市大鹏新区 坝光片区葵坝路 和海潮路交界处	4199.9631 93	2022.6.1
10	莲塘街道坳下村供用电安 全专项整治工程	罗湖区莲塘街道	2215.5156 94	2023.10.30
11	东门街道翠园街供用电安 全专项整治工程	罗湖区东门街道	2593.9277 38	2023.10.31
12	坪地街道电气线路类综合 整治建设工程	坪地街道辖区	2480.9244 98	2021.7.30

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关业绩证明材料。

南方科技大学附属医院(校本部)项目施工总承包水电安装一标段专业分包工程



深圳市建工集团股份有限公司安装专业分包合同(20230804版)

深圳市建工集团股份有限公司 安装专业分包合同



深圳建工
建筑美好未来

合同编号：2024-集团直属-南科大医院-分-水电安装工程-018

分包工程名称：南方科技大学附属医院（校本部）项目施工
总承包水电安装一标段专业分包合同

总承包单位：深圳市建工集团股份有限公司



深圳建工
建设美好生活

深圳市建工集团股份有限公司安装专业分包合同(20230804版)

分包单位：深圳市华懋建设工程有限公司



水电安装工程专业分包合同

合同编号: 2024-集团直属-南科大医院-分-水电安装工程-018

总承包单位(以下简称甲方): 深圳市建工集团股份有限公司

分包单位(以下简称乙方): 深圳市华懋建设工程有限公司

鉴于建设单位 深圳市建筑工务署工程管理中心(以下称“建设单位”)与甲方已经签订 南方科技大学附属医院(校本部)项目施工总承包工程(以下称“总承包合同”),依照中华人民共和国有关法律、行政法规的规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,甲方和乙方就南方科技大学附属医院(校本部)项目施工总承包工程水电安装一标段安装工程事项经协商达成一致签订本合同,以兹双方共同遵守。

一、工程概况

工程名称: 南方科技大学附属医院(校本部)项目施工总承包水电安装一标段专业分包工程

工程地点: 深圳市南山区西丽大学城学苑大道 1088 号南方科技大学校园内

建筑面积: 16.76 万平方米

建筑层数: 1.西地块一栋地下二层地上五层及一栋两层的感染楼; 2.东地块一栋地下一层地上五层的东楼; 3.东西楼之间设地下通廊一座、地上连廊一座

建筑高度: /

结构类型: /

二、工程承包范围及内容

南方科技大学附属医院(校本部)项目施工总承包水电安装一标段专业分包工程给排水施工图、电气施工图、弱电智能化施工图、消防施工图、暖通施工图图纸及施工规范、其它相关资料、技术要求等所包含的工程全部工程施工内容及生活区管理(卫生清理、打扫、固有财产的保管、维护、保安)等均包含在本合同承包范围内,具体界面划分详见 00 南科大水电界面划分示意图(20240326).zip。

具体承包内容包括但不限于以下工程内容,且包括上述本工程承包范围中含有但甲



方又未另行分包的图纸中所有安装工程内容：

西地块部分给排水工程：包括但不限于水泵，增压、稳压、水处理设备等给排水设备，成品水池、水箱安装，给排水管道及附件安装，空调冷凝水管安装，卫生洁具安装，人防地下室平、战时给排水安装等；

西地块部分电气工程：包括但不限于高压入户和相关设施预埋，低压配电设备安装、各种管、线、槽、盒、桥架、母线和电缆、电线、分支电缆预埋与敷设，电力负荷控制器及配电房预埋预留，防雷接地装置，照明和各类电气装置安装等；

西地块智能化工程、医用纯水和直饮水工程：预留预埋；

上述各项中各专业规范强制要求的试验、试车以及符合设计要求的系统清洁措施等；

建设单位销售所增加工程、所有安全文明施工项目等；

承包每项项目中无论高低、大小、宽窄、方圆、异型均在承包项目中，且预留预埋的洞口修补、墙地面切割与修复、管网土方开挖回填及外运也在承包项目中等；

乙方要做到工完场清，乙方负责承包范围内的检验检测及验收的工作和费用，负责成品半成品的保护等。

以及所有建设单位和甲方分包的配合工作和由此增加施工难度的用工、所有临时设施、甲方所有材料设备的进场退场装卸车用工、施工现场及生活区办公区的保卫保洁工作等。

三、工期

1、总工期

1.1 合同工期总日历天数为：520天；该合同工期为固定工期（竣工验收合格日期已含在该工期限定时间内），应在上述工期限定时间内考虑政府规定的不可进行夜间或节假日施工、高考、中考、大型社会活动、交通管制、降雨、大风、雾霾等因素对工期的影响。除非合同另有约定或甲方事先书面同意，上述工期在任何情况下不予延长。

1.2 开工日期：本分包工程定于2024年04月26日开工（如实际开工日期发生变化则以甲方书面开工通知或开工报告为准）；

1.3 竣工日期：本分包工程定于2025年9月27日竣工（可根据开工日期相应顺延）；



本工程按以下承包方式:

以建设单位 深圳市建筑工务署工程管理中心 最终审定的对应本合同工程甲方结算价下浮 10 %作为最终结算价,乙方提供税率为 9 %的增值税 专用 发票。

合同造价明细详见附件一:《工程投标报价书》。

五、合同造价

1、本合同暂定合同总价(不含增值税):人民币 20,300,869.65 元(大写: 贰仟零叁拾万零捌佰陆拾玖元陆角伍分);合同总价(含增值税)人民币 22,127,947.92 元(大写: 贰仟贰佰壹拾贰万柒仟玖佰肆拾柒元玖角贰分);增值税(税率 9 %):人民币 1,827,078.27 元(大写: 壹佰捌拾贰万柒仟零柒拾捌元贰角柒分)。

2、本合同造价包含完成上述承包范围内全部施工内容所发生的所有费用,包括但不限于:人工费、主材、辅材费、机具费、材料设备检验检测费、专项验收、施工前的准备费用、各工种之间施工配合费、施工人员及机具进退场费、材料设备场内运输和二次转运费、施工人员劳保用品费、高温补贴、措施费、安全文明施工费、风险、施工至移交期间的成品,半成品的保护费、保险费、管理费、利润、相关税费等。

3、合同造价包括但不限于以下税费:增值税、城建税、教育费附加、地方教育费附加、堤围防护费、个人所得税、印花税、资源费、企业所得税、等一切税费,具体以工程所在地政府的规定为准。

4、甲方提供的材料、机械设备:详见附件二《甲方提供材料、机械、设备表》,乙方不得要求在现有基础上增加新材料、机械设备。

5、乙方提供的材料、机械设备:除甲方提供的材料、机械设备外,其它为完成本合同施工内容的所有材料、机械设备均由乙方提供,乙方所提供的材料、机械设备必须符合国家现行标准。

6、乙方提供的拟用于本工程的材料设备应当经检验合格后使用,且由乙方承担检验试验费用。对于“甲供”材料,应严格控制材料的消耗量,对超出材料标准耗损量的材料消耗按市场价由乙方承担。

7、合同造价中已包含临时设施、生活生产水电费用,甲方在每月支付乙方进度款中扣除。

7.1 办公室、住宿、生活区水电费:在有条件的情况下甲方可提供现场临时办公及



二十三、其他

- 1、本合同一式 陆 份，甲方执 肆 份，乙方执 贰 份。
- 2、合同订立时间：2024 年 4 月 26 日。
- 3、合同订立地点：深圳市南山区粤海街道科苑路8号讯美科技广场1栋27A
- 4、本合同自签字盖章后生效，双方履行完合同全部义务后本合同自动失效。

二十四、合同附件

- 1、附件一：《工程投标报价书》
- 2、附件二：《甲方提供材料、机械、设备表》
- 3、附件三：《工程签证单审批表》
- 4、附件四：《廉洁从业承诺书》
- 5、附件五：《南科大创优要求》
- 6、附件六：《南方科技大学附属医院（校本部）项目施工总承包工程机电安装质量标准要求》-电子版
- 7、附件七：《深圳建工·工程细部质量标准做法》（2018年版）-电子版
- 8、附件八：《工程质量管理底线规定》（2023版）-电子版
- 9、附件九：《工程创优实施指南》（2023版）-电子版
- 10、附件十：《南科大项目工程界限划分》-电子版

(以下无正文)

甲方：(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

开 户 银 行：

帐 号：

乙方：(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

开 户 银 行：

帐 号：

序号
1

广东融易湾区智联产业园项目（机电安装工程专业分包合同）



中核华泰建设有限公司

广东融易湾区智联产业园 项目

机电安装工程 专业分包合同

合同编号：CNEC07010301072-ZYHT-2023-006

承包单位：中核华泰建设有限公司

分包单位：深圳市华懋建设工程有限公司

机电安装工程 专业分包合同

承包单位：中核华泰建设有限公司 (以下简称甲方)

分包单位：深圳市华懋建设工程有限公司 (以下简称乙方)

根据工程项目施工的需要，依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他法令、法规和工程所在地有关规定及本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信实用的原则，双方就本工程建设施工事宜协商一致，订立本合同，供双方共同遵守。

一、乙方资质

- 1.1 资质证书号码：D244065264
- 1.2 发证机关：广东省住房和城乡建设厅
- 1.3 资质专业及等级：建筑机电安装专业承包一级
- 1.4 复审时间及有效期：有效期至 2023 年 12 月 31 日
- 1.5 纳税人身份： 一般纳税人 小规模纳税人

二、工程概况

- 2.1 工程名称：广东融易湾区智联产业园项目
- 2.2 工程地点：惠州市惠城区水口民营工业园
- 2.3 工程规模：该项目规划总用地面积 28721 m²，总建筑面积约 102519.18 m²，本项目为①厂房 5 栋工业大厦，其中 2 栋（10 层）、3#、6#栋（11 层）、4#、5#栋（6 层）；②1 栋配套宿舍（1#宿舍 17 层）；③局部 1 层地下室等工程（指标如有调整以实际为准）。

三、工程承包范围和承包方式

- 3.1 承包工程范围：广东融易湾区智联产业园工程项目机电工程专业分包。
- 3.2 承包工程内容：

3.2.1 按工程施工图及设计变更，完成甲方与建设单位签订的总包合同（含补充合同，以下简称总包合同）中建设单位要求甲方承担施工的以下项目内容：按施工图及设计变更、工程联系函、会议纪要、施工指令单、方案及交底等规定的施工内容，以及为完成该施工内容的各项配合工作。具体为合同及清单约定所包含的内容和范围，同时包括施工过程中甲方下发的通知、变更和施工指令单要求的内容和范围调整，由总包合同外由建设单位直接分包及总包合同范围内由甲方直接分包的内容不在乙方承包的内容和范围内（具体以分包单位进场后及施工过程中的通知和交底为准），但乙方要按本合同约定做好与各分包单位间的协调和配合。包括但不限于电气工程、给排水工程、通风工程、室外电气工程、室外给排水工程。详见合同内容。

甲方小签：

第 1 页 共 28 页

乙方小签：

上述施工内容及清单中提到的施工内容均已包含在清单各项综合单价中，不再另计算费用。

乙方确认甲方有权根据乙方履约情况及工程进度要求对乙方承包的工程内容进行调整，乙方不能提出异议。

3.2.2 乙方具体工作界面：

[1]测量放线：安排专职测量人员，由乙方自备测量放线仪器、设备，按甲方要求自行完成各施工阶段所需各类施工测量及放线工作，甲方将不定期对乙方的测放成果进行抽查，但不因抽查而免除乙方的责任，由于因测放错误或不配合致现场各方返工、被第三方处罚的费用全部由乙方承担；

[2]水电接驳：详见 3.4 施工水电供应；

[3]道路交通：在甲方提供的通道主干基础上，自行铺设自用临时简易道路，并自行维护；出入口指派专人进行清理清洗、场地内部道路专人清理，所有费用包含在综合单价中；

[4]施工配合工作包括但不限于：①收方收量、材料送检、节点验收及综合验收等；②在各项验收过程中乙方项目经理、质检员、专业工长、带班人员要全程陪同，所有费用已包括在清单综合单价中；③针对各类综验收检查中提出的整改问题在规定的时间内安排人员整改并申请复验，未通过验收不允许进行下道工序合验收等；④各专业工程交叉作业中机电工程专业分包配合施工并承担配合费、成品保护措施等全部费用，具体工作界面为建设单位专业分包及工作界面划分中总包工作涉及到机电工程专业部分；

[5]临时设施：详下述 3.5 条约定；

[6]水平运输、垂直运输条件：甲方提供塔吊、施工电梯等垂直运输设备，①乙方已充分了解并接受甲方设置的场内运输条件；场内水平运输（包括可能发生的二次倒运）均由乙方负责。②乙方理解并接受现场设施服务能力的局限性，在甲方的统筹安排下合理使用。③乙方需无条件接受甲方的场地平面布置，不得因塔吊覆盖不到位等因素提出费用补偿申请；

3.3 承包方式：本工程采用专业分包方式。合同单价包括但不限于：人工费、材料费、机械费、运杂费（含运费、装卸费、保险费）、多次搬运装卸费（运距综合考虑）试车（试车）费、检测费、工期费、安全文明施工费、施工过程及竣工资料费、成品保护费（至验收合格）、材料堆放及保管费、垃圾外运费、维修费、样品费、管理费、税金（增值税及附加和应由乙方应付各种税赋）、利润、规费、措施费用、后期的维保费一切险等费用。

3.4 施工水电供应：

(1) 甲方负责提供水电接驳口，从接驳口以后所需所有材料及设备均由乙方自备并由乙方自行安装至其工作面。

甲方小签：

刘依超

第 2 页 共 28 页

乙方小签：

郑会兴

6.5.5 安全指标：死亡率及重伤率为 0%，轻伤率<1‰；

6.5.6 乙方应严格遵守建设工程安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，确保施工安全和第三者的安全。由于乙方安全措施不力或因乙方其他原因造成事故的责任和因此发生的费用，均由乙方承担；

6.5.7 甲方对乙方进入施工现场的作业人员进行安全教育，乙方应积极配合。因乙方未及时书面通知甲方对乙方新进场工人进行安全教育，导致新进场工人未接受进场安全教育或安全技术交底，由此产生的安全事故责任和费用均由乙方承担；

6.5.8 乙方自身必须定期培训劳务工，提高其安全意识，并检查落实其班前安全活动，认真督促其遵守安全技术操作规程、甲方安全技术交底要求以及甲方制定的有关安全生产的规定，否则造成的事故责任和由此发生的费用，均由乙方承担；

6.5.9 乙方应按安全生产有关规定以及甲方审批的施工方案和安全技术交底的要求，对各种危险部位采取必要的防护措施。如乙方未按要求及时采取必要的安全防护，产生的安全事故责任及由此产生的费用均由乙方承担；

6.5.10 乙方必须为进场作业人员提供足够的个人劳动安全防护用品，费用由乙方自理。如乙方未按满足安全施工的要求为进场作业人员提供足够的个人劳动安全防护用品或即使提供但未严格督促其使用，由此造成安全事故责任和费用，由乙方承担；

6.5.11 现场发生重大伤亡及其他安全事故，乙方应在事发不超过 2 小时报告甲方，同时要按政府有关事故处理要求作好事故现场保护、人员抢救等工作；

6.5.12 乙方进入施工现场前已明确知晓其安全责任区包括但不限于：

①分包项目施工所涉及到的所有作业区、作业面、作业点、材料堆场、加工区以及乙方人员进出工作面所必经的施工区域等为乙方安全责任区域；

②办公区和生活区以乙方人员办公、生活的区间为责任区域；

6.5.13 乙方在其安全责任区内负责的安全管理义务包括但不限于：

①高空作业时对其下方的低空、地面、楼面划分安全区域，设立安全警戒、安全标识并安排专人现场旁站，维护秩序；

②在施工现场独立或相对独立区域进行分包项目施工期间，若该项目属于该区域、该阶段的主要分部或分项工程时，乙方应承担该区域现场安全工作的全面管，包括管理进入该区域的其他分包单位的作业行为；

③施工期间加强安全巡检，及时发现隐患，及时整改。

七、合同价款、计价办法、支付与结算

7.1 合同价款：

暂定造价人民币（含增值税）壹仟叁佰肆拾捌万捌仟伍佰贰拾叁元捌角（大写），（¥13488523.80 元）（小写），其中不含税总价为 12374792.48 元，增值税额为 1113731.32 元，税率为 9%，结算时按本分包合同约定调整。

甲方小签：

李依强

第 8 页 共 28 页

乙方小签：

郑兴

行合同全部义务，完工结算价款支付完毕后，即告终止。

19.2 合同附件、附表以及双方签订的其它协议类文件均是本合同的组成部分。

19.3 本合同一式伍份，甲方执叁份，乙方执贰份，具有同等法律效力。

19.4 合同签订地点：深圳市南山区西丽同沙路 168 号凯达尔集团中心大厦 A 座 18 层。

二十、相关附件

附件一：工程量清单与计价表

附件二：安全环保协议

附件三：农民工实名制和工资支付承诺书

附件四：工程质量保修承诺书

附件五：廉政协议书

附件六：授权委托书（如有授权）

附件七：无拖欠劳务工人工资证明

附件八：现场签证管理

甲方：中核华泰建设有限公司

法定代表人签字：

委托代理人签字：

经办人：

签署日期：2023.12.28

乙方：

法定代表人签字：

委托代理人签字：

签署日期：

医疗器械联合生产用地项目施工总承包工程-机电专业分包工程

Jc88.11

印花税已缴

合同编号: B00461012023092535

工程施工专业分包合同

工程名称: 医疗器械联合生产用地项目施工总承包工程

-机电专业分包工程

工程地点: 深圳市光明区

建设单位 1: 亚能生物技术(深圳)有限公司

建设单位 2: 深圳市帝迈生物技术有限公司

承包人: 深圳市光明建工第一建设工程有限公司

分包人: 深圳市华懋建设工程有限公司

签约日期: 2023年9月25日

合同编号: B00461012023092531

工程施工专业分包合同

工程名称: 医疗器械联合生产用地项目施工总承包工程
-机电专业分包工程

工程地点: 深圳市光明区

建设单位 1: 亚能生物技术(深圳)有限公司

建设单位 2: 深圳市帝迈生物技术有限公司

承包人: 深圳市光明建工第一建设工程有限公司

分包人: 深圳市华懋建设工程有限公司

签约日期: 2023年9月25日

工程施工专业分包合同

承包人(全称): 深圳市光明建工第一建设工程有限公司 (以下简称“甲方”)
法定代表人: 彭永钢
职务: 总经理
地址: 深圳市光明区公明北环大道3号非陌上方中心1001
分包人(全称): 深圳市华懋建设工程有限公司 (以下简称“乙方”)
法定代表人: 郑允兴
职务: 总经理
地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

鉴于甲方已于2023年6月16日与亚能生物技术(深圳)有限公司、深圳市帝迈生物技术有限公司(下称“建设单位”)签订了《医疗器械联合生产用地项目施工总承包工程合同》,为此,甲方与乙方经友好协商,依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,就工程专业分包事宜达成一致意见,订立本合同。

第一条 乙方资质情况

- 1.1 资质证书号码: D244065264
1.2 发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
1.3 资质专业及等级: 建筑机电安装工程专业承包一级
1.4 复审时间及有效期: 有效期至2023年12月31日
1.5 安全生产许可证号码: (粤)JZ安许证字[2021]023294 延
1.6 复审时间及有效期: 2021年07月29日至2024年07月29日
1.7 乙方属于: 一般纳税人 小规模纳税人 其他

第二条 分包工程概况

- 2.1 分包工程名称: 医疗器械联合生产用地项目施工总承包工程-机电专业分包工程
2.2 分包工程地点: 深圳市光明区

2.3 分包工程范围：医疗器械联合生产用地项目施工总承包工程-机电专业分包工程

2.4 提供分包内容：清单内包括的所有工作内容，所有的细目详见图纸、技术要求及合同其他文件。包人工、包材料（甲供材除外）、包机械、包工期、包质量、包安全文明施工、包管理费、包利润、包规费、包税金、包资料、包竣工验收合格等图纸和工程量清单中所有明示、暗示内容的费用。

2.5 分包合同价款：

本工程为1合同（1、固定单价 2、固定总价）。

暂定合同金额：大写：（人民币）壹仟陆佰玖拾陆万零叁佰柒拾伍元捌角肆分

小写：16960375.84 元

其中不含税合同价为15559977.83元，增值税税金为1400398.01元。乙方提供的增值税发票为第1种（1、增值税专用发票，2、增值税普通发票）。

以上价款包含增值税（税率为9%）、城市维护建设税、教育费附加、地方教育费附加等一切应由乙方缴纳的税费。若政府税务部门调增税费，合同不含税价格不变，变更后的税费由乙方承担。若所开税率不足合同约定税率，甲方有权从乙方工程款中扣除税费差额及附加。

2.6 固定单价含乙方完成合同工程内容的所有费用（含利润及风险费、规费及税金），不因任何情形进行调整，包括但不限于工程量的变化，市场人工费、材料设备费（甲方提供除外）、机械费（甲方提供除外）等价格变化，取费标准的变化等。

2.7 固定总价含乙方完成合同工程内容的所有费用（含利润及风险费、规费及税金），除经甲方确认的施工变更外，不因任何情形进行调整，包括但不限于市场人工费、材料设备费（甲方提供除外）、机械费（甲方提供除外）等价格变化，取费标准的变化，规费和税率的调整等。

第三条 分包工作期限

3.1 开始工作日期：2023年9月18日（暂定）

3.2 总日历工作天数为：487天

3.3 实际开工(或退场)时间以现场实际情况及甲方书面通知入场时间为准。

第四条 质量标准及适用的标准规范

4.1 工程质量：按总包合同有关质量的约定、国家现行的相关规范、规程、标准，

29.11、乙方报价含一切与之相关的施工措施、安全防护措施、文明施工措施，满足进度要求的赶工措施等费用。所包含安全文明措施费用必须保障满足深圳市相关规定及现场安全文明施工的需要（不限于各种围挡的搬运、固定、拆除及回收、标识标牌挂设、警示灯警示带安装、临边防护、施工现场完工场清及清理、施工作业人员安全防护、迎接各参建单位检查所需的临时清理费用、安全防护加固、裸土覆盖等费用等）。

29.12、甲方每月会按时支付分包人工程款，但乙方也应有充分认识，自身应具备一定的垫资能力，在最不利的情况下，需按垫资三个月的时间来考虑。

29.13、施工现场地下水丰富，乙方需自行考虑排水降水的风险费用；以及自行考虑雨季施工的排水降水的风险费用。

29.14、甲方负责施工手续许可手续办理及业主关系协调，乙方需予以配合；乙方需要负责工程周边及运输路径范围涉及的各村委村民、物业公司，交警、城管、环卫、环保、土监土整、规划局、电力电信燃气水务公司等等执法部门的社会关系协调、各种风险防范等完成工程范围和工作内容所需的一切费用。

第三十条 合同生效与终止

29.1 合同订立时间：2023年9月25日

29.2 合同订立地点：深圳市光明区

29.3 本合同自甲乙双方签字盖章之日生效，甲乙双方履行完合同全部义务，结算价款支付完毕，本合同即告终止。

第三十一条 合同份数

30.1 本协议自双方签字盖章之时起生效，一式肆份，其中正本壹份，副本叁份，甲方执正本各贰份，乙方执副本贰份，具有同等效力。

第三十二条 合同附件

本合同附件如下，与合同具备同等法律效力，甲乙双方应按照附件履行相关权利义务：

31.1 附件一《工程量清单计价表》

31.2 附件二《安全生产管理协议》

(此页无正文，为签字盖章页)

甲方：

(公章)

法定代表人：

授权代理人：

电话：0755-27156365

传真：

地址：深圳市光明区光明街道上村社区光明北
环大道3号非陌上方中心1001

开户行：招商银行股份有限公司深圳松岗支行

账户名称：深圳市光明建工第一建设工程有限
公司

账号：755953504810901

纳税人识别号：91440300MA5GG7QE7L

日期：2023年9月25日

乙方：

(公章)

法定代表人：

授权代理人：

电话：0755-83279123

传真：0755-83279123

地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公
寓楼27D

开户行：华夏银行深圳益田支行

账户名称：深圳市华懋建设工程有限公司

账号：4551200001801500002147

纳税人识别号：91440300724701056U

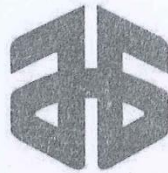
日期：2023年9月25日

华润光明凤凰 A503-0096 地块项目项目水电分包工程



深圳市建工集团股份有限公司安装专业分包合同（2021版）

深圳市建工集团股份有限公司
安装专业分包合同



深圳建工
建筑未来

合同编号：2023-集团直属-华润光明凤凰 A503-0096 地块项目-分-水电安装-005

分包工程名称：华润光明凤凰 A503-0096 地块项目项目水电分包工程

总承包单位：深圳市建工集团股份有限公司

分包单位：深圳市华懋建设工程有限公司



水电安装工程专业分包合同

合同编号：2023-集团直属-华润光明凤凰 A503-0096 地块项目-分-水电安装-005

总承包单位（以下简称甲方）：深圳市建工集团股份有限公司

分包单位（以下简称乙方）：深圳市华懋建设工程有限公司

鉴于建设单位深圳市润铁房地产咨询有限公司（以下称“建设单位”）与甲方已经签订中国深圳市光明区凤凰 A503-0096 号地块项目总承包工程（以下称“总承包合同”），依照中华人民共和国有关法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方和乙方双方就华润光明凤凰 A503-0096 地块施工总承包项目水电专业分包安装工程事项经协商达成一致签订本合同，以兹双方共同遵守。

一、工程概况

工程名称：华润光明凤凰 A503-0096 地块项目总承包工程

工程地点：光明区侨凯路与科林路交汇处西北角

建筑面积：总建筑面积 16.3 万 m²

建筑层数：地下三层，地上 3 栋超高层、1 栋高层及 1 栋幼儿园

建筑高度：最高 153.7m

结构类型：框架剪力墙结构

二、工程承包范围及内容

详见模拟清单。

三、工期

1、总工期

1.1 合同工期总日历天数为：723 天；该合同工期为固定工期（竣工验收合格日期已含在该工期限内），应在上述工期限内考虑政府规定的不可进行夜间或节假日施工、高考、中考、大型社会活动、交通管制、降雨、大风、雾霾等因素对工期的影响。除非合同另有约定或甲方事先书面同意，上述工期在任何情况下不予延长。

1.2 开工日期：本分包工程定于 2022 年 12 月 10 日 开工（如实际开工日期发生变化则以甲方书面开工通知或开工报告为准）；

1.3 竣工日期：本分包工程定于 2024 年 12 月 01 日 竣工（可根据开工日期相



四、承包方式

本工程按以下承包方式：

可变总价包干方式，以建设单位最终审定对应本合同水电安装结算价再下浮 10.5%（建设单位提供的材料及建设单位指定总承包单位供应的材料不参与下浮）为最终结算价，乙方须提供自身合同单价内税率为 9% 的增值税 专用 发票。

合同造价明细详见附件一：《工程投标报价书》。

五、合同造价

1、本合同暂定合同总价（不含增值税）：人民币 20527522.94 元（大写：贰仟零伍拾贰万柒仟伍佰贰拾贰元玖角肆分）；**合同总价（含增值税）人民币 22375000.00** 元（大写：贰仟贰佰叁拾柒万伍仟元整）；增值税（税率 9 %）：人民币 1847477.06 元（大写：壹佰捌拾肆万柒仟肆佰柒拾柒元零陆分）。

2、本合同造价包含完成上述承包范围内全部施工内容所发生的所有费用，包括但不限于：人工费、主材、辅材费、机具费、材料设备检验检测费、专项验收、施工前的准备费用、各工种之间施工配合费、施工人员及机具进退场费、材料设备场内运输和二次转运费、施工人员劳保用品费、高温补贴、措施费、安全文明施工费、风险、施工至移交期间的成品、半成品的保护费、保险费、管理费、利润、相关税费等。

3、合同造价包括但不限于以下税费：增值税、城建税、教育费附加、地方教育费附加、堤围防护费、个人所得税、印花税、资源费、企业所得税、等一切税费，具体以工程所在地政府的规定为准。

4、甲方提供的材料、机械设备：详见附件二《甲方提供材料、机械、设备表》，乙方不得要求在现有基础上增加新材料、机械设备。

5、乙方提供的材料、机械设备：除甲方提供的材料、机械设备外，其它为完成本合同施工内容的所有材料、机械设备均由乙方提供，乙方所提供的材料、机械设备必须符合国家现行标准。

6、乙方提供的拟用于本工程的材料设备应当经检验合格后使用，且由乙方承担检验试验费用。对于“甲供”材料，应严格控制材料的消耗量，对超出材料标准损耗量的材料消耗按市场价由乙方承担。

7、合同造价中已包含临时设施、生活生产水电费用，甲方在每月支付乙方进度款中扣除。



水管不分管径按照 26 元/m，消火栓箱按照 80 元/个，其余管件阀门支架栓头】均不再计算）

16、总包集采清单开办费中孔洞及套管的预留、预埋及封堵费用，乙方已充分考虑到下浮率中，综合报价。

17、调差按总包集采协议调差公式执行。

18、集采清单价格为不含税价格，合同附加 9 个点税金。

19、已明确知悉华润集采清单计算规则。

20、已明确知悉，塑料套管不额外计费、开槽补槽不额外计费，钢套管一为本专业管道预留的钢套管不计费，为其他专业预留的钢套管计费。

21、若红线内小市政为甲方施工，同样按照集采清单价格执行，同样按照报价比例下浮。

22、此下浮率按照补槽水泥砂浆乙供考虑，补槽水泥砂浆预估费用为 15000 元（自行填报）。

23、验收所需的本专业检验试验费由分包单位承担。包含但不限于（防雷检测费，CCTV 检测费，照度检测费，材料送检费等）。

24、施工界面划分参考总包合同，但需服从甲方安排的其他工作内容。

25、后认质认价部分材料综合考虑在总体下浮率内。

如补充条款内容与以上条款有矛盾之处以补充条款为准。

二十三、其他

1、本合同一式 陆 份，甲方执 肆 份，乙方执 贰 份。

2、合同订立时间：2023 年 1 月 3 日。

3、合同订立地点：深圳市南山区粤海街道科苑路 8 号讯美科技广场 2 号楼 21 楼

4、本合同自签字盖章后生效，双方履行完合同全部义务后本合同自动失效。

二十四、合同附件

1、附件一：《工程投标报价书》

2、附件二：《甲方提供材料、机械、设备表》

3、附件三：《工程签证单审批表》

（其他附件）

（以下无正文）



甲方：（公章）

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

开 户 银 行：

帐 号：



乙方：（公章）

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

开 户 银 行：

帐 号：



Handwritten signature of the contractor's representative.

科学城大科学装置集群中试转化基地项目主体施工总承包—机电安装专业分包
工程

甲方合同编号: B01194012024080701

乙方合同编号: _____

工程施工专业分包合同

工程名称: 科学城大科学装置集群中试转化基地项目主体施工总
承包-机电安装专业分包工程

工程地点: 深圳市光明区

建设单位: 深圳市建辰投资发展有限公司

承包人: 深圳市光明建工第一建设工程有限公司

分包人: 深圳市华懋建设工程有限公司

签约日期: 2024年8月22日



工程施工专业分包合同

承包人(全称):	深圳市光明建工第一建设工程有限公司(以下简称“甲方”)
法定代表人:	彭永钢
职务:	总经理
地址:	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道380号尚智科技园1栋A座1601
分包人(全称):	深圳市华懋建设工程有限公司(以下简称“乙方”)
法定代表人:	郑允兴
职务:	总经理
地址:	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

鉴于甲方已于2024年5月24日与深圳市建辰投资发展有限公司(下称“建设单位”)签订了《科学城大科学装置集群中试转化基地项目主体施工总承包合同》,为此,甲方与乙方经友好协商,依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,就科学城大科学装置集群中试转化基地项目主体施工总承包-机电安装专业分包工程工程专业分包事宜达成一致意见,订立本合同。

第一条 乙方资质情况

1.1 资质证书号码:	D244065264
1.2 发证机关:	广东省住房和城乡建设厅
1.3 资质专业及等级:	建筑机电安装工程专业承包一级
1.4 复审时间及有效期:	至2028年12月14日
1.5 安全生产许可证号码:	(粤)JZ安许证字[2023]024191
1.6 复审时间及有效期:	2024年07月19日至2027年07月19日
1.7 乙方属于:	<input checked="" type="checkbox"/> 一般纳税人 <input type="checkbox"/> 小规模纳税人 <input type="checkbox"/> 其他

第二条 分包工程概况

2.1 分包工程名称：科学城大科学装置集群中试转化基地项目主体施工总承包-机电安装专业分包工程

2.2 分包工程地点：深圳市光明区

2.3 分包工程范围：科学城大科学装置集群中试转化基地项目主体施工总承包-机电安装专业分包工程，具体以项目划分为准。乙方已充分考虑施工过程中的变更等情况导致的工程量的增减。

2.4 提供分包内容：清单内包括的所有工作内容，所有的细目详见图纸、技术要求及合同其他文件。包人工、包材料（甲供材除外）、包机械、包工期、包质量、包安全文明施工、包管理费、包利润、包规费、包税金、包风险、包资料、包竣工验收合格等图纸和工程量清单中所有明示、暗示内容的费用。

2.5 分包合同价款：

本工程为1合同（1、固定单价 2、固定总价）。

暂定合同金额：大写：（人民币）壹仟肆佰肆拾伍万捌仟玖佰叁拾肆元陆角伍分
小写：14458934.65 元

其中不含税合同价为13265077.66元，增值税税金为1193856.99元，乙方提供的增值税发票为第1种（1、增值税专用发票，2、增值税普通发票）。

以上价款包含增值税（税率为9%）、城市维护建设税、教育费附加、地方教育费附加等一切应由乙方缴纳的税费。若政府税务部门调增税费，合同不含税价格不变，变更后的税费由乙方承担。若所开税率不足合同约定税率，甲方有权从乙方工程款中扣除税费差额及附加。

2.6 本合同已包含完成该项清单工程所需的：人工费、材料费、机械费、管理费、措施费、规费、利润、税金（包含9%增值税专用发票、城建税、教育费附加、地方教育费附加、企业所得税、个人所得税、印花税等一切税费，若政府税务部门调增税费，本税费也相应调整）、不可预见风险费、其他：水电费工程竣工验收及移交等所有费用。

第三条 分包工作期限

3.1 开始工作日期：2024年8月15日（暂定）

3.2 结束工作日期：2025年12月28日（暂定）

3.3 总日历工作天数为：500天

(此页无正文，为签字盖章页)

甲方：深圳市光明建工第一建设工程有限公司
(公章)

法定代表人：

授权代理人：

电话：0755-27156369

传真：/

地址：深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道380号尚智科技园1栋A座1601

开户行：招商银行股份有限公司深圳光明支行

账户名称：深圳市光明建工第一建设工程有限公司

账号：755953504810901

纳税人识别号：91440300MA5GG7QE7L

日期：2024年8月23日

乙方：深圳市华懋建设工程有限公司
(公章)

法定代表人：

授权代理人：

电话：0755-83279123

传真：/

地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

开户行：华夏银行深圳益田支行

账户名称：深圳市华懋建设工程有限公司

账号：4551200001801500002147

纳税人识别号：91440300724701056U

日期：2024年8月23日

深圳市体育中心改造提升工程项目二区施工总承包（体育场）电气及智能化预埋工程

合同编号： cscec-ht2-2024010808030



中建

中建三局集团有限公司

深圳市体育中心改造提升工程项目二区施工总
承包（体育场）项目
电气及智能预埋工程
专业分包合同

总承包人：中建三局集团有限公司
分承包人：深圳市华懋建设工程有限公司
签约地点：广州市越秀区东风东路 850 号锦城大厦
签约时间：(6) 2022 年 05 月 20 日

第一部分 合同协议书

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，总承包人（下称“承包人”）、分包人（下称“分包人”）就本分包工程施工事项经协商一致，订立本合同。

一、分包人信息

1.1 法定代表人：郑允兴

企业类型：有限责任公司

是否属于中小企业：是 是否免交履约保证金：是

1.2 资质证书编号：D344049745、D244065264

资质类别及等级：电力工程施工总承包三级、机电安装工程专业承包一级

复审时间及有效期：2021年12月31日至2023年12月31日

发证机关：深圳市住房和建设局

1.3 安全生产许可证编号：（粤）JZ安许证字【2021】023294 延

复审时间及有效期：2021年07月29日至2024年07月29日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

二、分包工程概况

2.1 分包工程名称：深圳市体育中心改造提升工程项目二区施工总承包（体育场）电气及智能化预埋工程

2.2 分包工程地点：深圳市福田区笋岗路体育中心

2.3 分包工程承包范围及内容：发包人招标/合同文件、施工图纸所包含的施工范围内的机电安装工程；包括但不限于：

1. 强电工程，弱电智能化预埋工程，具体以业主施工图纸及工程量清单为准。

2. 所有电气安装预留预埋工程；

3. 电气专业管线材料及上述构件相关附件、节点和连接件的制作、安装、调试、验收等；

4. 本工程内所有电气等设备的防腐和防火的涂装及吊装后的补涂装等；

5. 所有设备、材料质量的自检、送检工作、相关构件的防火涂装的试验等；项目防雷工程验收；

6. 施工图深化设计、施工方案编制及论证；

7. 施工过程中的操作架、作业平台等的租赁、搭设、安装、拆除等施工措施。安全文明施工，其他措施项目等，以及与电气专业分包工程的配合与协调工作。

8. 配合承包人行分包人承包范围内的一切电气工程的报批报建报验工作。

9. 进行BIM电气模型的修改，利用BIM技术发现管线碰撞等问题，指导电气安装工作。

2.3.1 包括承包人下发的设计变更、项目指令及其他临时安排的任务等；

2.3.2 承包人有权对分包人分包范围内工作内容做出任何调整（包括增加、减少或取消分包范围内任何工作内容），分包人承诺无条件接受调整，并承诺不向承包人主张任何费用；

2.3.3 若分包人以工作量小或工作内容繁琐等为由拒绝或达不到承包人进度要求的，承包人在协商未果的情况下可另行安排其他分包施工，其它分包的单价或总价若高于该分包合同约定的单价或总价，除高出部分由该分包人承担外，该分包人还需承担该部分费用总额20%违约金及承担由此造成的所有费用和损失，以上费用和损失直接从该分包人结算款、工程款或履约保证金中扣除。

三、承包方式及合同价款

3.1 承包方式：

综合单价包干合同 总价包干合同 其他单价形式：___/___

3.2 合同价款：

本分包工程合同价税合计为人民币（大写）**贰仟肆佰壹拾万陆仟柒佰陆拾贰元叁角壹分**（RMB24106762.31元）。

（其中，不含税暂定合同价款为人民币（大写）**贰仟贰佰壹拾壹万陆仟贰佰玖拾伍元柒角整**（RMB22116295.70元）；

增值税税率或征收率为9%，增值税金额为人民币（大写）**壹佰玖拾玖万零肆佰陆拾陆元陆角壹分**（RMB1990466.61元）；

不含税安全生产费用为人民币（大写）**陆拾陆万叁仟肆佰捌拾捌元捌角柒分**（RMB663488.87）。

本合同协议书第四条结算方式为总价合同的，则本条所述合同价款非暂定价。

四、结算方式及工程量计算规则

4.1 本合同采取以下勾选项作为结算方式：

4.1A综合单价包干合同

4.1.1A 结算方式：本分包工程采取按综合单价包干的形式结算，其中包含3%的安全生产费用。其中工程措施费包含的内容：安全文明施工（含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施）、夜间和高温/冬季施工增加费、成品保护和地下物保护、模板、二次搬运费、脚手架费、机械进退场费及安拆费、施工排水、排污费、生活措施费、技术措施费、安全措施费、非实体发生的所有措施费等。工程措施费遵从《总承包合同》约定为综合包干，除《总承包合同》另有约定的情形外，无论现场工况、设备、图纸、人员等是否发生变化，分包人均不得以任何方式及理由向承包人提出工程措施费补偿。

1. 分包人根据本工程招标图纸、招标文件、施工图和合同文件（合同清单）要求填报的工程量清单经承包人审核确定后作为本合同的附件，分包人在签订本合同时已清楚了解该承包金额已包括所有施工图纸所显示及工程规范内要求的所有内容。《总承包合同》提供的工



法定代表人或
委托代理人：



法定代表人或
委托代理人：

开户银行：  _____

帐号： _____

开户银行：  华夏银行深圳益田支行银行

帐号： 4551200001801500002147

深圳大鹏中心区 08-13 地块人才住房及其配套工程项目 06 地块水电预留预埋及
塔楼给排水专业分包工程

CSCEC

中建

不更换人员

深圳大鹏中心区 08-13 地块人才住房及其配套工程

06 地块水电预留预埋及塔楼给排水专业分包合同



合同编号	H1205-01-11	ERP 编号	
合同类别	专业分包合同	签约日期	2022.8.3
甲方	中国建筑第八工程局有限公司		
乙方	深圳市华懋建设工程有限公司		

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，在乙方充分了解及熟悉本合同所述工程内容及相关特点、背景的情况下，双方就深圳大鹏中心区 08-13 地块人才住房及其配套工程项目工程 06 地块水电预留预埋及塔楼给排水专业分包工程施工事宜经甲、乙双方协商一致，订立本合同，以资共同遵照执行。

第 1 条 分包工程概况

1.1、分包工程名称：深圳大鹏中心区 08-13 地块人才住房及其配套工程项目 06 地块水电预留预埋及塔楼给排水专业分包工程

1.2、分包工程地点：深圳市大鹏新区大鹏街道坪西路与滨海二路交叉口东北侧

1.3、分包工程质量标准：验收合格并确保获得深圳市优质工程奖，工程质量应当达到约定的质量标准，质量验收，以合同约定的标准为依据。

1.4、分包工程承包范围：深圳大鹏中心区 08-13 地块人才住房及其配套工程 06 地块水电预留预埋及塔楼给排水图纸设计范围内所有的 06 地块水电预留预埋及塔楼给排水工程，具体内容按项目部要求执行。包括但不限于材料设备供应及安装、报装、调试等，所有费用已包含于合同清单单价中。包含 06 地块水电预留预埋及塔楼给排水专项验收。

1.5、安全创优目标 广东省双优工地、深圳市双优工地；安全管理目标 无重大安全事故，现场人员零伤亡

1.6、分包合同价款：暂定含税金额 1606.45 万元，合同外签证、变更部分税率与本合同相同。（暂定不含税金额 1473.80 万元，增值税率 9%，增值税额 132.64 万元）。最终以双方确认的《结算确认函》为准。

第 2 条 分包工作内容

2.1、以甲方提供的设计图纸及甲方现场项目经理部指定的内容为准，包括但不限于 06 地块水电预留预埋及塔楼给排水工程等，以及合同中明示或暗示的履行合同和满足施工图纸、相关规范和技术要求的规定所涉及的其他工作与服务等工作；预留预埋、安装及其相关工程、成品保护，资料编制及整理、竣工清理、竣工验收，保修，以及合同中明示或暗示的履行合同和满足施工图纸、相关规范和技术要求的规定所涉及的其他工作与服务等工作。（包括但不限于机电管线 BIM 深化）。包含 06 地块水电预留预埋及塔楼给排水专项验收。

2.2、上述 2.1 条未列入，但作为一个有经验的承包商应该能知悉、预见并能完成的项目和工作内容，均视为在乙方承包及包干范围内应完成的工程项目与工作内容。

2.3、对于某些不在本合同范围内，但与本工程有联的或附属关系的周边项目或小型零星及小额项目，甲方有权要求乙方完成，计价计量原则按本合同，乙方不能以小额、小量及有难度、不合算等为由拒绝，若拒绝，甲方有权从乙方工程款中扣除该项小型项目另行发包价的 20%作为补偿给其他承包人。在同条件下，乙方有优先承包与本工程有联的或附属关系的周边零星或小型零碎及小额项目。

2.4、如因业主要求，导致 06 地块水电预留预埋及塔楼给排水施工界面有所调整，从而从总包合同里面扣减掉相应工程量。因为界面调整从总包合同清单扣减的此部分工程量则相应的从 06 地块水电预留预埋及塔楼给排水专业分包的包干清单里面同时扣除。

附件二十七：《中建八局华南公司实测实量检查实施细则》（另附）

附件二十八：《大鹏中心区 08-13-04、08-13-06 地块人才住房项目设计采购施工总承包工程(EPC)发包人技术要求》（另附）

甲 方：中国建筑第八工程局有限公司 乙 方：深圳市华懋建设工程有限公司



法定代表人或授权代表人：

法定代表人或授权代表人：

签合同地点：广州市黄埔区

前海信息枢纽大厦项目变配电工程

QHKG-2022-215



前海信息枢纽大厦项目变配电工程 施工合同

立项编号:



合同双方: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司 (甲方)

深圳市华懋建设工程有限公司 (乙方)

工程名称: 前海信息枢纽大厦项目变配电工程

签署日期: 2022年5月23日

第一部分 协议书

甲方（发包人）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方（承包人）：深圳市华懋建设工程有限公司

鉴于甲方已于 2022 年 5 月 11 日向乙方发出前海信息枢纽大厦项目变配电工程 项目《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就本工程达成协议书，以共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称

前海信息枢纽大厦项目变配电工程。

1.2 工程地点

前海深港合作区。

1.3 工程立项批准文号

深前海函〔2018〕581 号

1.4 建设规模

总占地面积 7680.91 平方米，总建筑面积 68782.89 平方米

1.5 工程内容

前海信息枢纽大厦项目位于前海 09-06-09 地块，用地性质为供应设施用地。总用地面积为 7680.91m²，总建筑面积 68782.89m²，地上建筑面积 49245.76 m²，地下建筑面积 19537.13m²。地上 18 层，地下 3 层；建筑物室外地面至屋面冷

却塔顶的垂直高度为 112.15 米。地上部分为通讯机楼及附属设施、邮政支局、集中供冷站设施及设备用房、智慧前海城市运行管理中心及智慧前海运行指挥中心；地下部分为集中供冷站、通讯机楼及附属设施、公共设备用房。

1.6 资金来源

财政资金

第二条 工程承包范围

本工程招标范围包括但不限于：负责本项目高低压变配电系统报装、供货、安装、调试、验收、技术服务及培训、质保期内服务、相关文件的提交和从政府有关职能部门获得与本项目有关的一切所需许可及审批等的整个过程，配合并服从总包和机房工程分包方的联合调试及测试验证工作，为交钥匙工程。包括但不限于高压配电系统、成套低压配电系统、智能仪表的采购及安装，接地系统（包括但不限于高压房、变压器室、低压配电房的设备接地系统）安装及其他变配电系统的供应、安装（具体详见图纸、工程量清单及技术规范），配合冷站的安装调试工作。

以上具体内容详见招标文件、工程图纸、工程量清单、工程界面划分及合同相关条款，承包人不得拒绝实施为完成全部设计工程而不可或缺的附带工作（包括但不限于：图纸深化、BIM 设计等）。且发包人有权调整部分发包内容，承包人不得提出异议。

工程承包范围包括但不限于招标文件条款规定的内容、招标范围内全部图纸的内容、合同文件规定的内容所要求完成的一切工作，包括或不排除依据合同文件、法律法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作。

2.1 市政公用及配套专业工程

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
---------------------------------	------	---------------------------------	---

米/d
米/d
方米
米
米

<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 其它:

2.4 其他工程

无。

2.5 承包方式

包工包料。

第三条 合同工期

3.1 计划开工日期

暂定为：2022年6月10日（最终以监理单位书面通知的进场日期为准，
不包括承包人的施工准备时间）。

3.2 计划竣工日期

2023年1月10日。

3.3 合同工期

合同工期总日历天数：215天（包括法定节假日）。如开工时间有调整，相对工期不变。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

第四条 质量标准

本工程质量标准：应当达到质量合格标准且满足 CQC 数据中心 A 级认证相关要求。

第五条 合同价款

5.1 合同价款

本合同价款为： 暂定价 包干价；

人民币（大写）肆仟捌佰柒拾柒万陆仟壹佰肆拾玖元玖角贰分（¥48776149.92 元）（含增值税，税率 9%），中标下浮率为 21.86%。

本合同不含增值税合同价款固定不变，如合同履行期间国家政策公布新适用的增值税率，则增值税率、增值税额也作相应调整，即依据纳税义务期间适用税率的变动相应调整增值税额。增值税发票类型为 增值税专用发票 增值税发票（普通、专用均可）。

其中：

- (1) 施工现场安全文明措施费为（小写）¥ 796100.47 元；
- (2) 材料和工程设备暂估价金额为（小写）¥ \ 元；
- (3) 专业工程暂估价金额为（小写）¥ 5000000.00 元；
- (4) 暂列金额为（小写）¥ 2622340.48 元。

5.2 项目单价

详见承包人的投标报价书。

5.3 工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：见附件《工人工资专户监管协议》

工人工资款支付专用账户开户银行：见附件《工人工资专户监管协议》

工人工资款支付专用账户号：见附件《工人工资专户监管协议》

第六条 组成合同的文件

8.1 发包人承诺

发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

8.2 承包人承诺

承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

8.3 双方承诺

发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

第九条 安全文明

安全、文明施工标准和要求：《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》、《建筑施工安全检查标准 JGJ59—2011》、《深圳市建设工程安全文明施工标准 SJG—46—2018》等法律法规，以及发包方安全文明施工管理制度。

第十条 合同生效

本合同订立时间：2022年5月23日

订立地点：深圳市前海深港现代服务业合作区。

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

本合同一式 11 份，不分正本与副本，均具有同等法律效力，发包人执 7 份，承包人执 4 份。

(以下无正文内容)

甲	深圳市前海建设投资 方：控股集团有限公司	乙	深圳市华懋建设工程 有限公司
	(盖章)		(盖章)
地	址：	地	址：深圳市罗湖区新秀路 新秀村瑞思大厦公寓 楼-27D
电	话：	电	话：0755-83279123
传	真：	传	真：0755-83282990
开	户 银 行：	开	户 银 行：华夏银行深圳益田支 行
账	号：	账	号：455120000180150000 2147
法定	代表人或 其授权的代理人：	法定	代表人或 其授权的代理人：
	(签字)		(签字)
日	期： 年 月 日	日	期： 年 月 日

绿岛国际壹中心-高低压变配电工程（施工）

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市大鹏新区投资控股有限公司

承包人（全称）：深圳市华懋建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：绿岛国际壹中心-高低压变配电工程（施工）

工程地点：深圳市大鹏新区坝光片区葵坝路和海潮路交界处

核准（备案）证编号：深大鹏发财备案（2020）0037

工程规模及特征：本工程位于广东省深圳市大鹏新区葵涌坝光片区葵坝路以南生物谷路以西。项目用地面积 37237.87 平方米，总建筑面积 28.8 万平方米，包括交通设施 9480 平方米，商业 69000 平方米、宿舍 60000 平方米、配套服务设施 10220 平方米、物业管理用房 300 平方米等；设机动车泊位数 2800 辆、自行车停车位 800 辆。

资金来源：财政投入%；国有资本 100%；集体资本%；民营资本%；外商投资%；混合经济%；其他%。

二、工程承包范围

本项目招标范围如下：包括但不限于

（1）、本工程高压专业施工方提供高压中置柜、变压器、直流屏、低压成套柜、10KV 电缆、配电房变压器至低压柜及低压柜之间的密集母线槽、发电机出线柜至配电房低压柜密集母线槽、计算机电力监控系统等，及为完成本工程所需的主材设备、辅助材料、配件及备品备件的供货、安装、敷设、新设备（或入网）检测、测试、试验、调试直至通过验收封表送电。

（2）、高低压变配电室所有接地、防鼠挡板、标识、绝缘垫、绝缘漆、系统图标牌、配套工具箱等安全防护装置的制作、安装，接地系统安装、接地电阻测试，绝缘橡胶地板的供货和安装。以及供电部门与建设部门要求的高低压变配电室须具备的其它安全设施的提供、安装、调试，须按相关要求配置防雷浪涌保护器，且保证该元件符合深圳地区相关部门要求及一次性顺利通过工程验收。

三、合同工期

计划开工日期：202 年 月 日（开工日期以开工令下达日期为准）；

计划竣工日期：202 年 月 日；

合同工期总日历天数 375 天。

标准工期总日历天数 / 天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准。

五、签约合同价

人民币（大写）肆仟壹佰玖拾玖万玖仟陆佰叁拾壹元玖角叁分（¥41999631.93 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）陆拾捌万伍仟叁佰柒拾伍元壹角壹分（¥685375.11 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：叁佰万元整（¥3000000.00 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 6 月 1 日;

订立地点: 深圳市大鹏新区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 壹拾肆 份,均具有同等法律效力,发包人执 拾 份,承包人执 肆 份。

发包人：（公章）



法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：（公章）



法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91440300724701056U

地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思

大厦公寓楼 27D

邮政编码：518003

法定代表人：郑允兴

委托代理人：_____

电话：0755-83279123

传真：0755-83282990

电子信箱：2583422123@qq.com

开户银行：华夏银行深圳益田支行

账号：4551200001801500002147

为了确保工程进度和资金安全，甲方的
工程款必须汇入乙方合同章指定帐户，
否则，乙方有权作未收到工程款处理。

莲塘街道坳下村供用电安全专项整治工程

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：莲塘街道坳下村供用电安全专项整治工程

工程地点：深圳市罗湖区莲塘街道_____

发包人：深圳市罗湖区莲塘街道办事处_____

承包人：深圳市华懋建设工程有限公司_____

二、工程承包范围

该项目承包范围：施工总承包。包括但不限于：供电部分工程、线路部分工程等，完成设计范围内并达到工程交付使用的全部施工内容及保修服务，具体详见施工图纸和工程量清单。

备注：承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长：__米；宽：__米；高：__米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长：__米宽：__米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长：__米宽：__米高：__米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：__米宽：__米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：__米宽：__米高：__米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：__平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：__；庭院管：__米）		

3.二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风口 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4.其他工程：____/____

三、合同工期

计划开工日期：2023年____月____日；（具体开工日期以监理工程师的开工令为准）

计划竣工日期：2023年____月____日；

合同工期总日历天数 50 天。

定额工期总日历天数 ____ / ____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 ____ %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家验收标准“合格”。

五、签约合同价

人民币（大写）贰仟贰佰壹拾伍万伍仟壹佰伍拾陆元玖角肆分（¥ 22155156.94 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）肆拾叁万伍仟捌佰零捌元零捌分（¥ 435808.08 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）____（¥____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）____（¥____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）____（¥____元）。

项目单价：合同中的项目单价以本工程标底中各项目的综合单价下浮 5.58 % 为准。

不可竞争性费用不下浮。

六、工人工资专用账户信息

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年10月30日；

订立地点：深圳市罗湖区莲塘街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或授权代表签字且盖公章后生效。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：（公章）

深圳市罗湖区莲塘街道办事处

法定代表人：

或其授权委托人（签字）：

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

电子信箱：

承包人：（公章）

深圳市华懋建设工程有限公司

法定代表人：

或其授权委托人（签字）：

组织机构代码：91440300724701056U

地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦
公寓楼 27D

邮政编码：518003

电话：0755-83279123

传真：0755-83279123

电子信箱：717204961@qq.com

账户名称：深圳市华懋建设工程有限公司

账号：45512 0000 18015 0000 2147

开户银行：华夏银行深圳益田支行

东门街道翠园街供用电安全专项整治工程

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：东门街道翠园街供用电安全专项整治工程

工程地点：深圳市罗湖区东门街道

发 包 人：深圳市罗湖区东门街道办事处

承 包 人：深圳市华懋建设工程有限公司



<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: __米; 宽: __米; 高: __米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程 31421.89米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: __米宽: __米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: __米宽: __米高: __米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长: __米宽: __米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长: __米宽: __米高: __米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:电力工程	

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土方□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗□幕墙: __平方米□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气□电气照明□其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施□附属建筑□室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: ____;庭院管: __米)		

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统□其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统□信息网络系统□其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程: _____ / _____

三、合同工期

计划开工日期：2023年10月20日；（具体开工日期以监理工程师的开工令为准）

计划竣工日期：2023年12月18日；

合同工期总日历天数60天。

定额工期总日历天数 1 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 1%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家验收标准“合格”。

五、签约合同价

人民币（大写）贰仟伍佰玖拾叁万玖仟贰佰柒拾柒元叁角捌分（¥25939277.38元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）伍拾壹万肆仟柒佰壹拾肆元零肆分（¥514714.04元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / / （¥ / / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / / （¥ / / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹佰叁拾万零玖仟贰佰伍拾柒元玖角柒分（¥1309257.97元）。

项目单价：合同中的项目单价以本工程标底中各项目的综合单价下浮 6.88% 为准。不可竞争性费用不下浮。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致；

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023年10月31日;

订立地点: 深圳市罗湖区东门街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或授权代表签字且盖公章后生效。

本合同一式捌份,均具有同等法律效力,发包人执肆份,承包人执肆份。

合同签署页：

发包人：（公章） 	承包人：（公章） 
深圳市罗湖区东门街道办事处	深圳市华懋建设工程有限公司
法定代表人： 或其授权委托人（签字）： 	法定代表人： 或其授权委托人（签字）： 
组织机构代码：	组织机构代码：91440300724701056U
地址：	地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D
邮政编码：	邮政编码：518003
电话：	电话：0755-83279123
传真：	传真：0755-83279123
电子信箱：	电子信箱：717204961@qq.com
账户名称：	账户名称：深圳市华懋建设工程有限公司
账号：	账号：45512 0000 18015 0000 2147
开户银行：	开户银行：华夏银行深圳益田支行

坪地街道电气线路类综合整治建设工程

2021. (5)

PDJS 2021-016-001

工程编号: 2018-440307-48-01-706035001001

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 坪地街道电气线路类综合整治建设工程

工程地点: 龙岗区坪地街道辖区

发包人: 深圳市龙岗区坪地街道办事处

承包人: 深圳市华懋建设工程有限公司



2015 年版

<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日；

计划竣工日期：_____年_____月_____日；

合同工期总日历天数 240 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：_____合格_____

五、签约合同价

人民币(大写) 贰仟肆佰捌拾万零玖仟贰佰肆拾肆元玖角捌分 _____

(¥ 24809244.98 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写) 陆拾壹万贰仟捌佰叁拾捌元玖角玖分 (¥ 612838.99 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写) 贰佰陆拾伍万元整 (¥ 2650000 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年7月30日；

订立地点：深圳市龙岗区坪地街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式壹拾份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执伍份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____



承包人(公章)：深圳市华懋建设工程有

限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

邮政编码：518003

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-83279123

传真：0755-83279123

电子信箱：2583422123@qq.com

开户银行：华夏银行深圳益田支行

账号：4551200001801500002147



Handwritten signature of the contractor representative.

Handwritten signatures of both parties at the bottom of the page.

三、项目经理资历及业绩

1. 项目经理简历表

1. 一般情况							
姓名	赵金霜	性别	女	年龄	41 岁	学历及职务	专科/项目经理
职务	项目经理	注册执业资格		一级注册建造师执业资格证（专业：机电工程）		工作年限	19 年
职称	高级工程师	职称专业		电力工程		取得职称时间	2022. 12. 8

项目经理—赵金霜



使用有效期: 2026年03月09日
- 2026年09月05日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 赵金霜

性别: 女

出生日期: 1985年09月30日

注册编号: 粤1442015201636752



聘用企业: 深圳市华懋建设工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-03-27至2028-03-26)

机电工程(有效期: 2025-03-27至2028-03-26)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 赵金霜

签名日期: 2026.3.9

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2026年06月09日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2018)0002862

姓名: 赵金霜

性别: 女

出生年月: 1985年09月30日

企业名称: 深圳市华懋建设工程有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2018年04月23日

有效期: 2024年02月20日 至 2027年04月22日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年02月20日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



专业人才技能培训证书

Professional Skills Training Certificate

该生通过中国智慧工程研究会职教研究专业委员会组织的课程学习、培训和专家讲授,完成72个学时,经理论实操考核,具备相应的专项知识和技能,特予资证。

The student passed the study,training and expert lectures of course organized by the Vocational Education Research Professional Committee of the China Wisdom Engineering Research Association. He completed 72 hours of study, and had the corresponding special knowledge and skills.Advise.



姓名: 赵金霜
(Name)

证件号码: 371422198509305423
(ID Type)

职业名称: 电力工程师 (高级)
(Occupation)

证书编号: FRX110317815
(Certificate)

发证日期: 2022年12月08日
(Date of issue)

普通高等学校

毕业证书



学生 赵金霜 性别 女, 1985 年 09 月 30 日生, 于 2004 年 09 月至 2007 年 07 月在本校 电力系统继电保护 专业 三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 重庆电力高等专科学校 校(院)长:

证书编号: 118481200706000205

二00七年 七 月 一 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵金霜

社保电脑号：635027090

身份证号码：371422198509305423

页码：1

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			25337.73	13410.56			4242.67	1431.21			1199.56			708.62	350.44	271.16	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a01454def2y ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60010286
单位名称
深圳市华懋建设工程有限公司



2. 类似工作经验

序号	项目名称	建设地点（市）	合同金额（万元）	合同签订时间（年/月/日）	备注
1	东门街道翠园街供用电安全专项整治工程	深圳	2593.927 738	2023.10.31	/
2	龙岗中心医院直线加速器机房建设项目低压电缆敷设等工程	深圳	421.6852 24	2025.4.29	/
3	深圳市水库小学腾挪装修工程及原教学楼配电房改造工程	深圳	192.0775 08	2024.6.25	/
4	深圳市大鹏新区鹏湾幼儿园高低压变配电工程	深圳	166.1756 83	2023.7.10	/
5	龙岗区黄阁坑充电站建设工程	深圳	159.7975 15	2022.09.22	/

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关业绩证明材料。

东门街道翠园街供用电安全专项整治工程

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：东门街道翠园街供用电安全专项整治工程

工程地点：深圳市罗湖区东门街道

发 包 人：深圳市罗湖区东门街道办事处

承 包 人：深圳市华懋建设工程有限公司



<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: __米; 宽: __米; 高: __米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程 31421.89 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: __米宽: __米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: __米宽: __米高: __米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长: __米宽: __米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长: __米宽: __米高: __米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:电力工程	

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土方□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗□幕墙: __平方米□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气□电气照明□其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施□附属建筑□室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: ____;庭院管: __米)		

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统□其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统□信息网络系统□其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程: _____ / _____

三、合同工期

计划开工日期：2023年10月20日；（具体开工日期以监理工程师的开工令为准）

计划竣工日期：2023年12月18日；

合同工期总日历天数60天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家验收标准“合格”。

五、签约合同价

人民币（大写）贰仟伍佰玖拾叁万玖仟贰佰柒拾柒元叁角捌分（¥25939277.38元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）伍拾壹万肆仟柒佰壹拾肆元零肆分（¥514714.04元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹佰叁拾万零玖仟贰佰伍拾柒元玖角柒分（¥1309257.97元）。

项目单价：合同中的项目单价以本工程标底中各项目的综合单价下浮6.88%为准。不可竞争性费用不下浮。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023年10月31日;

订立地点: 深圳市罗湖区东门街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或授权代表签字且盖公章后生效。

本合同一式捌份,均具有同等法律效力,发包人执肆份,承包人执肆份。

合同签署页：

发包人：（公章） 	承包人：（公章） 
深圳市罗湖区东门街道办事处	深圳市华懋建设工程有限公司
法定代表人： 或其授权委托人（签字）： 	法定代表人： 或其授权委托人（签字）： 
组织机构代码：	组织机构代码：91440300724701056U
地址：	地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D
邮政编码：	邮政编码：518003
电话：	电话：0755-83279123
传真：	传真：0755-83279123
电子信箱：	电子信箱：717204961@qq.com
	账户名称：深圳市华懋建设工程有限公司
	账号：45512 0000 18015 0000 2147
	开户银行：华夏银行深圳益田支行

整。

4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：赵金霜，注册号：粤 1442015201636752。

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的：担任项目经理的注册建造师与投标书承诺不一致，将视为承包人严重违约。除《注册建造师执业管理办法》第九条规定的三种情形外，项目经理同时担任两个及以上建设工程施工项目负责人的，承包人应向发包人支付违约金□1万元（合同金额30万元~400万元）10万元（合同金额400万元~3000万元）□20万元（合同金额3000万元~1亿元）□50万元（合同金额1亿元以上），有权提请建设行政主管部门对其作不良行为记录，有权给予承包人履约评价为不合格，同时发包人有权拒绝承包人3年内参加发包人其它工程的投标。项目经理每延迟到位一天，承包人应向发包人支付违约金□0.5万元/天（合同金额30万元~400万元）1万元/天（合同金额400万元~3000万元）□2万元/天（合同金额3000万元~1亿元）□5万元/天（合同金额1亿元以上），超过10天（含10天）发包人有权单方解除合同，并要求承包人承担由此造成的一切损失。

发包人要求项目经理必须参加的会议（主要包括但不限于工程例会、图纸会审和技术交底、现场协调会、方案论证会、专项工作碰头会等），项目经理必须到会，未经发包人同意不到会者，承包人应向发包人支付违约金□0.5万元/次（合同金额30万元~400万元）1万元/次（合同金额400万元~3000万元）□2万元/次（合同金额3000万元~1亿元）□5万元/次（合同金额1亿元以上）。

项目经理若需离开施工现场1日以上（含1日）需经发包人和监理工程师批准。在其请假离开的时间段内应委托项目副经理或项目总工全权代表其行使职权，否则每违约一次，承包人应当承担违约责任1次，发包人有权要求其支付违约金□0.5万元/次（合同金额30万元~400万元）1万元/次（合同金额400万元~3000万元）□2万元/次（合同金额3000万元~1亿元）□5万元/次（合同金额1亿元以上）。

4.4 项目经理的更换

(2) 承包人如确需更换项目经理，应至少提前7天以书面形式通知监理人，并报发包人同意，并按市建设行政主管部门的规定办理变更手续，否则更换无效。发包人应在收到通知后7天内予以答复，否则视为同意。续任项目经理应继续行使合同约定的项目经理的职权和履行相应的义务。承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金：根据《深圳市住房和建设局关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知》（深建标〔2017〕11号）的有关规定，本项目将项目经理资历、能力、信誉等情况作为定标考虑因素，除通用条款4.4（1）情形外，发包人不允许承包人更换项目经理。承包人提出更换项目经理的，除项目经理因重病或重伤（持有县、区以上医院证明）两个月以上不能履行职责、因涉嫌犯罪被羁押或判刑、死亡以外，每更换一次承包人应向发包人支付违约金□1万元（合同金额30万元~400万元）10万元（合同金额400万元~3000万元）□20万元（合同金额3000万元~1亿元）□50万元（合同金额1亿元以上）。发包人有权要求更换其认为不称职的项目经理，每要求更换一次，承包人应向发包人支付违约金□1万元（合

龙岗中心医院直线加速器机房建设项目低压电缆敷设等工程

SFD-2015-07

工程编号: _____

合同编号: 211B20150155C0013

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 龙岗中心医院直线加速器机房建设项
目低压电缆敷设等工程

工程地点: 深圳市龙岗区龙岗街道

发 包 人: 深圳市龙岗中心医院

承 包 人: 深圳市华懋建设工程有限公司

2015 年版

SFD-2015-07

工程编号: _____

合同编号: ZNB2015015TC0013

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 龙岗中心医院直线加速器机房建设项
目低压电缆敷设等工程

工程地点: 深圳市龙岗区龙岗街道

发 包 人: 深圳市龙岗中心医院

承 包 人: 深圳市华懋建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗中心医院

承包人(全称): 深圳市华懋建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙岗中心医院直线加速器机房建设项目低压电缆敷设等工程

工程地点: 深圳市龙岗区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本工程位于深圳市龙岗区,主要建设内容包括:龙岗中心医院第三期沥青路面提升 3898.73 平方米,医技楼东面、北面外墙翻新 1910.73 平方米及直线加速器机房建设项目低压电缆敷设工程等项目。招标部分估价 476.60477 万元。

资金来源: 财政投入 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

本工程主要建设内容包括: 龙岗中心医院第三期沥青路面提升 3898.73 平方米,医技楼东面、北面外墙翻新 1910.73 平方米及直线加速器机房建设项目低压电缆敷设工程等项目,具体内容详见施工图、工程量清单及发包人技术要求及合同条款。发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容,承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米

三、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日；

计划竣工日期：_____年_____月_____日；

合同工期总日历天数 120 天。

招标工期总日历天数 120 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：_____

五、签约合同价

人民币（大写） 肆佰贰拾壹万陆仟捌佰伍拾贰元贰角肆分 (¥ 4216852.24 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） 玖万捌仟柒佰柒拾陆元玖角壹分 (¥ 98776.91 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2025年4月29日；

订立地点：深圳市龙岗区龙岗中心医院

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 叁 份。

发包人：(公章)深圳市龙岗中心医院

承包人：(公章)深圳市华懋建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

统一社会信用代码：124403074558354773

统一社会信用代码：91440300724701056U

地址：深圳市龙岗区龙岗街道龙岗大道
6082 号

地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大
厦公寓楼 27D

邮政编码：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-21017974

电话：0755-83279123

传真：_____

传真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：农村商业银行

开户银行：华夏银行深圳益田支行

账号：0000 7058 3741

账号：4551200001801500002147

弃物、砍伐的树木以及挖除的树根的弃置场所，必须取得相关部门认可；工程所缺土方由承包人自行解决，发包人也不指定取土场所。但所回填的土方工程质量必须符合设计和规范要求；⑤承包人必须组织应急救援预案和组织应急救援队伍，落实安全责任制；⑥承包人应确保在整个施工期间，施工现场原有污水、雨水管线和管井畅通，若因承包人原因造成破坏及淤塞，应及时恢复及疏通，发生的费用由承包人负责；⑦配合产权单位的拆迁工作；⑧承包人应自发、积极地对图纸及技术要求做全面检查（图纸尺寸应以图纸上标明的为准，不能用比例尺量），任何矛盾、不一致的地方需及时书面通知监理。若本工程的任何项目因承包人对此等矛盾、不一致的地方未向监理及时要求澄清而错误建造的，则在监理要求时，承包人需自费予以拆除及重建，工期不予延长；⑨监理人对合同图纸、技术要求、标准和规范内的矛盾、不一致的地方发出指示作出澄清不被视为工程变更指示，而承包人不会因此获得工期延长及费用补偿。

4.3 项目经理的任命

(1)承包人任命的项目经理姓名：赵金霜，资格证书号：粤 1442015201636752。

(2)承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次合同价的0.3%。

4.4 项目经理的更换

(1)承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金合同价的0.3%且不低于15万元/次。

(2)承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：监理人应在承包人接到第二次更换通知第29日书面通知该项目经理停止工作，并指示暂时停止施工。按照12.2款[承包人原因引起的暂停施工]处理。

4.6 施工管理人员

①承包人的项目管理机构设置与投标文件的承诺不一致的，承包人应向发包人支付违约金合同价的0.1%且不低于5万元；

②承包人的主要施工管理人员不到位的，承包人应向发包人支付违约金1000元/人次；

已是最后一张

③未经发包人同意，承包人擅自更换主要施工管理人员的，承包人应向发包人支付

深圳市水库小学腾挪装修工程及原教学楼配电房改造工程

工程施工合同

工程名称：深圳市水库小学腾挪装修工程及原教学楼配电房改造工程

工程地点：深圳市罗湖区太安路 99 号水库小学校园内

发 包 人：深圳市水库小学

承 包 人：深圳市华懋建设工程有限公司



施工合同

发包人（甲方）：深圳市水库小学

承包人（乙方）：深圳市华懋建设工程有限公司

本工程于 2024 年 6 月 17 日公开招标/邀请招标确定由乙方承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章和建设部与国家工商行政管理局（GF—2013—0201）《建设工程施工合同（示范文本）》，并结合深圳市有关规定及本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

第 1 条：招标文件合同约定条款

一、工程概况

工程名称：深圳市水库小学腾挪装修工程及原教学楼配电房改造工程

工程地点：深圳市罗湖区太安路 99 号水库小学校园内

工程内容：施工图纸及《工程预算书》列出的施工内容。

资金来源：财政资金

二、工程承包范围

承包范围：要求完成工程设计图纸及工程量清单的全部施工内容，竣工验收合格且达到合同约定质量标准，并移交使用。

三、合同工期

开工日期：2024 年 7 月 5 日

竣工日期：2024 年 8 月 25 日

合同工期总日历天数 50 天

四、质量标准

工程质量标准：按照国家验收标准达到 合格

五、合同价款

含 税金等 费用

金额（大写）：壹佰玖拾贰万零柒佰柒拾伍元零捌分（人民币）

¥： 1920775.08 元

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1、本合同协议书
- 2、中标通知书
- 3、投标文件及其附件
- 4、招标文件
- 5、标准、规范及有关技术文件
- 6、图纸
- 7、工程量和设备材料清单
- 8、工程报价单
- 9、双方有关工程的洽商、变更等方面协议或文件。
- 10、现场工程师有关通知及工程会议纪要。
- 11、工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

七、本协议书中有词语含义与深圳市建设工程施工合同第二部

建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故（包括罚款），由甲方负责并承担由此造成的经济损失。

2.1.7 负责保护好周围建筑物及装修、设备管线、古树名木、绿地等不受损坏。

2.1.8 协调有关部门做好现场保卫、消防、垃圾处理等工作。

2.1.9 知会邻里在施工期间产生的灰尘和噪音可能对其生活和工作环境造成的影响，协调关系获得理解并承担相应责任。

2.1.10 煤气改造、有线宽频网络等工作须由甲方与有关部门配合施工。

2.2 乙方工作

2.2.1 拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。

2.2.2 严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全和环境保护规定。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。

2.2.3 指派 赵金霜 为乙方代表，负责履行合同，组织施工，按期保质保量完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

2.2.4 乙方有义务事先告知甲方未知的与本工程质量相关的事项，如乙方知道或根据经验应该知道的有关质量的问题而未告知甲方，则造成的损失由乙方承担。

2.2.5 遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，妥善保护好施工现场周围的建筑物、设备管线等不受破坏，做好施工现场保卫和垃圾清运等工作，处理好由于施工带来的扰民问题及周围单位（住户）的关系。

11.5 在保修期内，乙方工程质量原因造成的其它财产损失，由乙方按当时的市场价格全额赔偿。

第12条：争议

12.1 本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可采取协商解决。

12.2 当事人不愿意通过协商、调解解决或者协商调解不成时，可向深圳市罗湖区人民法院进行诉讼。

第13条：合同解除和终止

13.1 有下列情形之一的，可以解除合同。

- (1) 甲乙双方协商一致；
- (2) 因不可抗力致使合同无法履行；
- (3) 因一方违约致使合同无法履行。

13.2 甲乙双方履行完本合同全部义务，工程已办理交付手续，工程竣工结算价款支付完毕，本合同即告终止（但本合同保修及争议解决条款除外）。

第14条：附则

14.1 本合同一式陆份。自双方签字盖章之日起生效，甲方执肆份，乙方执贰份，均具同等法律效力。

第15条：补充条款

工程量按实结算，并以审核单位审定的最终价格作为结算价。

合同订立时间：2024年6月25日

合同订立地点：深圳市

甲方：（公章）深圳市水库小学
住所：深圳市罗湖区太安路 99 号

法定代表人：
委托代理人：
电话：
传真：
开户银行：
帐号：
邮政编码：



乙方：（公章）深圳市华懋建设工程有限公司
住所：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思
大厦公寓楼 27D

法定代表人：郑允兴
委托代理人：/
电话：0755-83279123
传真：0755-83279123
开户银行：华夏银行深圳益田支行
帐号：4551200001801500002147
邮政编码：518003



2024.06.25

备案意见：
经办人：

备案机构（公章）
2024 年 月 日

深圳市大鹏新区鹏湾幼儿园高低压变配电工程

工程编号：

合同编号：

深圳市建设工程
施工（总价）合同

工程名称：深圳市大鹏新区鹏湾幼儿园高低压变配电工程

工程地点：深圳市大鹏新区鹏湾幼儿园内

发 包 人：深圳市大鹏新区鹏湾幼儿园

承 包 人：深圳市华懋建设工程有限公司

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市大鹏新区鹏湾幼儿园

承包人（全称）：深圳市华懋建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工及有关事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深圳市大鹏新区鹏湾幼儿园高低压变配电工程

工程地点：深圳市大鹏新区鹏湾幼儿园内

工程规模、特征及内容：本工程位于大鹏新区鹏湾幼儿园，主要施工内容为从公用环网高压配电柜接至鹏湾幼儿园低压开关柜；新建高压配电柜 3 台，干式变压器 1 台，电力电缆：FYZA-YJV22- 8.7/15KV-3×120mm²：486m，新建低压开关柜 3 台，低压配电箱 1 台，电力电缆 ZA-YJV22-0.6/1kV-5X16mm²：101m，ZA-YJV22-0.6/1KV-4*240+1*120mm²：521m 以及钢制桥架，涂塑钢管等其它相关配套项目。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》。

资金来源：财政性资金 100 %；国有企业事业单位资金 %；集体资金 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 %。

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

“深圳市大鹏新区鹏湾幼儿园高低压变配电工程” 施工图中所有工程内容。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	□土方：_____ m ³	□门窗工程	□门窗面积：_____ m ²
	□石方：_____ m ³		

	<input type="checkbox"/> 运距: _____ km		
<input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度: _____ m <input type="checkbox"/> 边坡高度: _____ m <input type="checkbox"/> 基坑周长: _____ m <input type="checkbox"/> 基坑深度: _____ m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程
<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型: 桩径/数量: _____mm/____根 设计桩长: _____ m <input type="checkbox"/> 其他基础形式:	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积: _____m ² <input type="checkbox"/> 冷负荷: _____RT(冷吨)
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ m ²
<input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积: _____ m ² <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ m ²	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯: _____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯: _____ 部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: _____ m ² <input type="checkbox"/> 防水层面积: _____ m ²	<input type="checkbox"/> 消防工程	
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: _____ 户 <input type="checkbox"/> 管长: _____ m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他:
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>

(2) 市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万m ²	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万m ²
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高：___m×___m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DN _____mm 总长：_____m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万m ²	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高： m×___m 舱数：_____舱 总长：_____m <input type="checkbox"/> 其他断面形式：
<input type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽：___m 总长：___m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> _____座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度：_____m 桥宽：_____m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高：___m×___m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长：_____m
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DN _____mm	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长：_____m

	总长: _____m		
<input type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 最大管径: d _____mm 总长: _____m <input type="checkbox"/> 污水管: 最大管径: d _____mm 总长: _____m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模: _____t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模: _____t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式: <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高: _____m×_____m 总长: _____m	<input type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____m ²
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模: _____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模: _____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模: _____ t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模: _____万 m ³ /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长: _____ km <input type="checkbox"/> 车站: _____ 座 <input type="checkbox"/> 车辆段: <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程:
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模: _____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模: _____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模: _____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物(高位水池等)公称容积: _____万	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	

	m ³		
--	----------------	--	--

(3) 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2023年6月28日；

计划竣工日期：2023年8月26日；

合同工期总日历天数 60 天。合同工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

招标工期总日历天数 / 天（如果有）。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价与合同价格包干范围

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹佰陆拾陆万壹仟柒佰伍拾陆元捌角叁分（¥ 1661756.83 元）；

其中：

(1) 安全文明施工措施费：

人民币（大写）叁万零玖佰肆拾贰元玖角伍分（¥ 30942.95 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

(5) 其他：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）。

2. 固定总价合同价格包干范围和包干方式（可选填合同价格包干风险范围以内的相应内容、在口内打√）：

_____。

- (1) 施工图（包括图纸与相关标准和规范）；
- (2) 已标价工程量清单（一般可适用于未编制施工图、按实物量施工的工程）；
- (3) 预算书（一般可适用于未编制施工图的零星、简易工程）；
- (4) 其他：_____。

3. 合同价格包干风险范围以外的内容（可选填未包含在合同包干价内的内容）：

_____。

六、项目经理

承包人项目经理：赵金霜，资格证书号：粤 1442015201636752。

七、合同文件构成

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。本协议与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 中标通知书（如果有）；
- (3) 投标函及其附录（如果有）；
- (4) 合同补充条款及其附件（如果有）；
- (5) 合同专用条款及其附件；
- (6) 合同通用条款；
- (7) 技术标准和要求；

- (8) 图纸;
- (9) 已标价工程量清单或预算书;
- (10) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件(如果有)须经合同当事人签字或盖章。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用条款中赋予的含义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不另签订与上述招投标实质性背离的协议,并且,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与本合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023年7月10日;

订立地点: 深圳市大鹏新区鹏湾幼儿园

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或授权代表签字并盖章 生效。

本合同一式 陆 份,均具有同等法律效力,其中:合同正本 陆 份,发包人执 贰 份、承包人执 肆 份;合同副本 份,发包人执 份、承包人执 份。



发包人：深圳市大鹏新区鹏湾幼儿园(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：12440300MB2E02192W

地址：深圳市大鹏新区大鹏街道大鹏中心区 08-13-04 地块人才住房项目鹏湾
幼儿园

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____



承包人：深圳市华夏建设工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：91440300724701056U

地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：华夏银行深圳益田支行

账号：4551 2000 0180 1500 0021 47

自身原因违反有关规定造成的损失和罚款。施工场地清洁卫生要求：要求做好施工组织管理，维护现场整洁，保证道路畅通，符合深圳市文明施工的有关规定标准。临时排污的污水须由承包人向市政府有关部门办理审批手续获准后方可排出，所需费用由承包人承担，投标时应综合考虑，发包人不予支付此费用。

约定承包人应做的其他工作及费用承担：a. 承包人应对建设工程缺陷负保修责任。在工程质量保证期内，工程所有人和使用人发现工程缺陷的，有权要求承包人维修，所有维修费用由承包人承担。b. 承包人未能履行第4条各款义务，造成发包人损失的，承包人赔偿发包人所有相关损失。c. 承包人负责报装相关费用（电费、水费等），该部分费用已综合考虑在投标报价中，不再予以支付。d. 承包人在施工过程中，负责该工程项目相应部门跟踪手续的办理，并在相关办文部门规定的办文时限内完成办文手续。e. 施工过程中涉及的相应单位和个人的协调费投标时应综合考虑，发包人不予支付此费用。f. 施工期间，承包人应保障附近居民的生活生产便利，做好交通疏导、噪音降效等工作，如引起附近居民的投诉以及由此带来的损失由承包人自行负责。g. 承包人应针对现场实际情况及合同要求，自行判断是否需要安排场外临时施工用地。如果需要，除非合同中另行约定，承包人应自行安排并承担相应的费用。h. 负责对施工场地内相关管线、地上及地下构筑物进行实体摸底排查，查清施工场地内所有管线、地上及地下构筑物实际情况，并承担所发生的费用，投标时应综合考虑，发包人不予支付此费用。i. 承包人应对乔木、灌木按相关规范要求进行检验检疫及其他一切手续，并承担相应费用。j. 其他承包人应做的工作并承担相应费用。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓名： 赵金霜 _____；
资格证书号： 粤 1442015201636752 _____；
身份证号： 371422198509305423 _____；
建造师执业资格等级： 机电工程/市政公用工程一级 _____；
建造师注册证书号： 粤 1442015201636752 _____；
建造师执业印章号： 粤 1442015201636752 _____；
安全生产考核合格证书号： 粤建安 B（2018）0002862 _____；
联系电话： _____ / _____；

龙岗区黄阁坑充电站建设工程

合同编号：20220915

建设工程施工承包合同

甲 方：深圳市卓喜新能源科技有限公司

乙 方：深圳市华懋建设工程有限公司

合同编号：_____

工程地址：深圳市龙岗区黄阁坑股份大厦

签署时间：2022年9月

深圳市卓喜新能源科技有限公司



建设工程施工承包合同

甲方：深圳市卓喜新能源科技有限公司

乙方：深圳市华懋建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程实施施工事项协商一致，订立本合同。

1 工程概况：

工程名称：龙岗区黄阁坑充电站建设工程

工程地点：深圳市龙岗区黄阁坑股份大厦

工程施工范围及内容：包括但不限于以下内容，施工时间需按照进度表进行(详见附件报价清单、进度表)

高低压配电、充电站建设工程；

高低压配电、充电站设计施工图及竣工图；

高低压配电设备基础制作、设备安装；

充电设备卸货、保管、设备基础制作、涂漆及设备安装；

电缆通道（工井）开挖、埋 PVC 管、恢复；

电缆敷设、热缩电缆头制作，绝缘测试及通电；

网络通道（工井）开挖、埋 PVC 管、恢复；

网络设备安装、网线敷设敷设、调试；

监控系统安装、调试（含监控设备、立杆、网线）；

照明安装、调试（含照明设施、立杆、电线）；

设备接地系统、试验；

消防沙池砌筑；

标识牌安装、防撞柱安装；

施工场地清理、渣土清运等；

直至充电站符合设计运营要求。

2 承包方式：本项目施工总承包的方式，由包工、包材料（充电桩除外、由甲方购买，高、低柜使用甲方原有旧设备，甲方原有旧电缆可以使用部分按实际使

合同编号：20220915

用数量扣减合同中工程量清单数量（电缆主材费及人工费、机械费为 397.25 元/米、其中人工费、机械费为 48.25 元/米，即相应扣除电缆主材费为 349 元/米，款项从第三次进度款中扣除）、包工期、包质量、包安全文明施工、包各方协调、包验收合格、包供电合同签订通电运营、包消缺。

3 合同工期；

合同工期：总日历天数为 80 天。

开工日期：暂定 2022 年 9 月 22 日（以开工令的日期为准）；

竣工日期：2022 年 12 月 12 日；

4 施工方要求及工程质量：

- 4.1 具备政府部分要求的资质等级和三个以上工地同时施工能力。
- 4.2 乙方采购设备材料的品牌和质量，需符合国家相关标准和甲方要求。
- 4.3 乙方必须严格按照甲方的施工技术要求进行施工，工程质量要求达到启动营运标准。

5 合同价款与支付方式

5.1 本合同为固定总价合同（含税价，乙方向甲方提供增值税专用发票），
总金额（小写）：1597975.15 元；大写人民币：壹佰伍拾玖万柒仟玖佰柒拾伍元壹角伍分。

5.2 支付方式：双方约定的工程款（进度款）支付的方式和时间：

5.2.1 合同签订，乙方协助完成签订高压供电方案后，甲方于 5 个工作日内向乙方预支工程款的 30%，合计：479392.55 元；乙方开具增值税专用发票后 5 个工作日内付款。

5.2.2 变压器、高低压配电柜、电缆等全部设备进场施工，甲方于 5 个工作日内向乙方支付工程款的 30%，合计：479392.55 元；乙方开具增值税专用发票后 5 个工作日内付款。

5.2.3 变压器、高低压配电柜等设备完成安装调试后，甲方于 5 个工作日内向乙方支付工程款的 20%，合计 319595.03 元；乙方开具增值税专用发票 5 个工作日内付款。

20.1 甲方不按合同约定支付各种费用，顺延工期，赔偿损失，乙方可按以下规定向甲方索赔：

- ① 有合法正当索赔理由，且有索赔事项发生时的有关证据；
- ② 索赔事项发生后二十天内，向甲方发出要求索赔的通知；
- ③ 甲方在接到索赔通知后十天内给予批准或要求乙方进一步补充索赔理由和证据，甲方在十天内未予答复，应视为该项索赔已被甲方批准。

20.2 乙方未按合同约定交付安装工程或未全面履行合同约定的全部责任、义务而造成甲方经济损失，甲方可按以下规定向乙方索赔：

- ① 索赔事项发生后二十天内，向乙方发出要求索赔的通知；
- ② 有合法正当的索赔理由，且有索赔事项发生时的真实证据；
- ③ 乙方在接到索赔通知后十天内给予书面答复或要求甲方进一步补充索赔理由和证据，乙方接通知后十天内未答复，则视为该项索赔已被乙方认可。

21 其他约定

21.1 合同签订后，除发包方增加工程量及天气原因外，承包方不得以任何理由中途增加工程造价或拖延工期，因此造成的损失由承包方负责。

21.2 乙方需协助甲方在施工过程中向政府相关部门提供所需的资质材料报批。

21.3 本合同附件是本合同不可分割的组成部分，与本合同正文具有同等法律效力。

21.4 本合同一式四份，双方各执两份。

22 争议解决

因合同及合同有关事项发生的争议，双方应本着诚实信用原则，通过友好协商解决。经协商仍无法达成一致的，按以下方式处理：诉讼：向甲方所在地人民法院提起诉讼。

在争议解决期间，合同中未涉及争议部分的条款仍须履行。

23 合同生效

合同订立时间：2022年9月30日

合同订立地点：深圳市

本合同双方约定双方签字盖章后生效。

合同编号：20220915

甲方：深圳市卓喜新能源科技有限公司

(盖章)

法定代表人(负责人)或

授权代表(签字)：

签订日期：

地址：

经办人：

开户银行：

账号：



乙方：深圳市华懋建设工程有限公司

(盖章)

法定代表人(负责人)或

授权代表(签字)：

签订日期：

地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

经办人：

开户银行：华夏银行深圳益田支行

账号：45512 0000 18015 0000 2147



GD3015□□

工程竣工验收报告

(建筑工程)



工程名称：龙岗区黄阁坑充电站建设工程

验收日期：2023年3月24日

建设单位(盖章)：深圳市卓喜新能源科技有限公司

一、工程概况

工程名称	龙岗区黄阁坑充电站建设工程	工程地点	深圳市龙岗区黄阁坑股份大厦
建筑面积		工程造价	元
结构类型		层数	地上： 层 地下： 层
施工许可证号		监理许可证号	
开工日期	2022年9月22日	验收日期	2023年3月24日
监督单位		监督编号	
建设单位	深圳市卓喜新能源科技有限公司	资 质 证 号	
勘察单位			
设计单位	深圳汇能电力设计有限公司		
总包单位	深圳市华懋建设工程有限公司		
承建单位(土建)			
承建单位(设备安装)			
承建单位(装修)			
监理单位			
施工图审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

2. 专业组

专业组	组长	组 员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
通讯、电视、燃气等业工程		
工程质保资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
地基与基础工程				
主体结构工程				
建筑装饰装修工程			共核查 项,	
建筑屋面工程		共 项	符合要求 项。	共抽查 项
建筑给水、排水及采暖工程		经审查符合要求	共抽查 项,	符合要求 项
建筑电气工程	合格	经核定符合规范要求	符合要求 项。	不符合要求 项
智能建筑工程			经返工处理符合要求	项
通风与空调工程	合格			
电梯工程				

五、工程验收结论

竣工验收结论：该工程施工按图纸设计要求施工，严格按规范要求施工，本工程竣工验收合格。

建设单位： 深圳市卓喜新能源科 技有限公司 (公章) 单位(项目)负责人	监理单位： (公章) 总监理工程师	施工单位： 深圳市华懋建设工 程有限公司 (公章) 单位(项目)负责人	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人	设计单位： 深圳汇能电力设计 有限公司 (公章) 单位(项目)负责人
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

四、项目其他主要管理人员情况

4.1 项目其他主要管理人员情况一览表

序号	职务	姓名	工作经验(年)	学历/专业	职称/专业	注册证书	备注
1	项目经理	赵金霜	19年	专科/电力系统继电保护	一级建造师	一级注册建造师证	/
2	技术负责人	孙岩	/	/	高级工程师/电气自动化	/	/
3	生产经理	刘成武	26年	专科/机电一体化技术	高级工程师/机电工程	/	/
4	商务经理	杨蕾鑫	17年	本科/工程造价	工程师/暖通工程	注册造价师证	造价工程师
5	安全经理	吴燕	15年	硕士/无机化学	工程师/建筑施工安全	注册安全工程师证	安全负责人
6	质量经理	曹晓艳	19年	专科/金融学	高级工程师/供热通风与空调	/	质量负责人
7	安全员	郑宏丰	/	/	/	/	/
8	质检员	曹林杰	/	/	高级工程师/暖通空调	/	/
9	施工员	郑轴心	/	/	/	/	/
10	资料员	郑喜宏	/	/	/	/	/
11	材料员	郑喜龙	/	/	/	/	/
12	高(低)压电工作业员	黄德铭	/	/	/	/	/
13	高(低)压电工作业员	郑喜坤	/	/	/	/	/
14	高处安装、维护、拆除作业员	郑钦松	/	/	/	/	/
15	机电工程师	田武忠	/	/	工程师/机电工程	/	/
16	机电工程高级工程师	冯玉杰	/	/	高级工程师/机电工程	/	/
17	电气自动化高级工程师	常建树	/	/	高级工程师/电气自动化	/	/
18	建筑工程高级工程师	武大伟	/	/	高级工程师/建筑工程	/	/

19	劳资专管员	郑丽君	/	/	/	/	/
----	-------	-----	---	---	---	---	---

注：可自行扩展

注：证明材料详见 4.3 证明材料

4.2 主要管理人员简历表

技术负责人

1. 一般情况							
姓名	孙岩	性别	女	年龄	32岁	学历	/
职称	高级工程师	注册执业资格		/		工作年限	/
2. 类似工作经验							
序号	开始、完成时间	项目业绩情况 (项目名称、类型、规模和金额)			该项目中任职	备注	
1	/	/			/	/	
2							
...							

注：提供项目其他主要管理人员（项目经理除外，包括不限于生产经理、商务经理、安全经理、质量经理等人员）学历、职称、资历、近半年社保等证明材料。

注：证明材料详见 4.3 证明材料

生产经理

1. 一般情况							
姓名	刘成武	性别	男	年龄	48岁	学历	专科
职称	高级工程师	注册执业资格		/		工作年限	26年
2. 类似工作经验							
序号	开始、完成时间	项目业绩情况 (项目名称、类型、规模和金额)			该项目中任职	备注	
1	/	/			/	/	
2							
...							

注：提供项目其他主要管理人员（项目经理除外，包括但不限于生产经理、商务经理、安全经理、质量经理等人员）学历、职称、资历、近半年社保等证明材料。

注：证明材料详见 4.3 证明材料

商务经理

1. 一般情况							
姓名	杨蕾鑫	性别	女	年龄	46岁	学历	本科
职称	工程师	注册执业资格		注册造价师证		工作年限	17年
2. 类似工作经验							
序号	开始、完成时间	项目业绩情况 (项目名称、类型、规模和金额)			该项目中任职	备注	
1	/	/			/	/	
2							
...							

注：证明材料详见 4.3 证明材料

安全经理

1. 一般情况							
姓名	吴燕	性别	女	年龄	41岁	学历	硕士
职称	工程师	注册执业资格		注册安全工程师证		工作年限	15年
2. 类似工作经验							
序号	开始、完成时间	项目业绩情况 (项目名称、类型、规模和金额)			该项目中任职	备注	
1	/	/			/	/	
2							
...							

注：证明材料详见 4.3 证明材料

质量经理

1. 一般情况							
姓名	曹晓艳	性别	女	年龄	47岁	学历	专科
职称	高级工程师	注册执业资格		/		工作年限	19年
2. 类似工作经验							
序号	开始、完成时间	项目业绩情况 (项目名称、类型、规模和金额)			该项目中任职	备注	
1	/	/			/	/	
2							
...							

注：证明材料详见 4.3 证明材料

4.3 证明材料

项目经理—赵金霜

 使用有效期: 2026年03月09日
2026年09月05日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 赵金霜

性 别: 女

出生日期: 1985年09月30日

注册编号: 粤1442015201636752

聘用企业: 深圳市华懋建设工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-03-27至2028-03-26)
机电工程(有效期: 2025-03-27至2028-03-26)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 
签名日期: 2026.3.9



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2023年06月09日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2018)0002862

姓名: 赵金霜

性别: 女

出生年月: 1985年09月30日

企业名称: 深圳市华懋建设工程有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2018年04月23日

有效期: 2024年02月20日 至 2027年04月22日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年02月20日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



专业人才技能培训证书

Professional Skills Training Certificate

该生通过中国智慧工程研究会职教研究专业委员会组织的课程学习、培训和专家讲授,完成72个学时,经理论实操考核,具备相应的专项知识和技能,特予资证。

The student passed the study,training and expert lectures of course organized by the Vocational Education Research Professional Committee of the China Wisdom Engineering Research Association. He completed 72 hours of study, and had the corresponding special knowledge and skills.Advise.



姓名: 赵金霜
(Name)

证件号码: 371422198509305423
(ID Type)

职业名称: 电力工程师 (高级)
(Occupation)

证书编号: FRX110317815
(Certificate)

发证日期: 2022年12月08日
(Date of issue)

普通高等学校

毕业证书



学生 赵金霜 性别 女, 1985 年 09 月 30 日生, 于 2004 年 09 月至 2007 年 07 月在本校 电力系统继电保护 专业 三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 重庆电力高等专科学校 校(院)长:

证书编号: 118481200706000205

二00七年 七 月 一 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 赵金霜 社保账号: 635027090 身份证号码: 371422198509305423 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司 单位编号: 60010286 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交			
2022	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			25337.73	13410.56			4242.67	1431.21			1199.56					271.16	



备注:
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927a01454def2y) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴, 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60010286 单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司



技术负责人—孙岩

专业名称 Major	电气自动化工程师	
专业等级 Level	高级	
理论知识测评 Assessment of Knowledge	合格	姓名 孙岩 性别 女 Name 孙岩 Gender 女
操作技能测评 Assessment of operational Skills	合格	出生日期 1984年7月1日 Date of Birth 1984年7月1日
综合评定成绩 Total Marks	合格	文化程度 本科 Level 本科
证书查询网址 Website	www.cnzgrz.cn	身份证号 210521198407010425 ID No. 210521198407010425
主管及考试机构盖章		证书编号 DZQ20211571 Certificate No. DZQ20211571
		发证日期 2021年10月18日 Date of Issue 2021年10月18日
	证书扫码查询	中国管理科学研究院职业资格认证培训中心 Professional Qualification Certificate Training Center of China Management Science Research Institute

 中华人民共和国 居民身份证	姓名 孙岩 性别 女 民族 锡伯 出生 1984年7月1日 住址 沈阳市铁西区南十一路 11-1号4-6-3 公民身份号码 210521198407010425	
签发机关 沈阳市公安局铁西分局 有效期限 2012.05.28-2032.05.28		

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙岩

社保电脑号：807082800

身份证号码：210521198407010425

页码：2

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2025	02	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			30069.73	16114.56			5241.87	1772.01			1351.66						372.56



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a01453e0823 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60010286
 单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司



打印日期：2026年4月24日

生产经理—刘成武

本证书表明持证人符合国家颁布的《专业技术职务试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

The certificate indicates that the holder has the qualifications of the related professional and technical positions as stipulated in the national regulations — Provisional Regulations for Professional and Technical Positions.

成都市人力资源和社会保障局制发
Chengdu Human Resources and Social Security Bureau

编号: 20190061605

1707



(颁证部门钢印)

姓名: 刘成武
Full Name

性别: 男
Sex

身份证号: 510722197812210037
ID Number

专业名称: 机电工程
Speciality

资格名称: 高级工程师
Professional Qualification

四川省工程技术高级职务成都评审委员会
Appraisal Organization

评审时间: 2019年12月20日
Appraisal Date

批准时间: 2020年5月9日
Approval Date

查询码: A20012000669010
Query Code

成人高等教育

毕业证书



学生 刘成武 性别 男，一九七八年十二月二十日生，于二〇〇八年三月至二〇一〇年一月在本校 机电一体化技术专业 脱产 学习，修完 专科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 湖南工学院 校 长: 張力

批准文号: 国家教委教成厅[1997]17号
证书编号: 115285201006000874

二〇一〇年一月六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘成武 社保电脑号: 607354384 身份证号码: 510722197812210037 页码: 2
参保单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司 单位编号: 60010286 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2025	02	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			30069.73	16114.56			5241.87	1772.01			1351.66						372.56



备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927a01453ac8dx) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 60010286 单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司



商务经理—杨蕾鑫

使用有效期: 2026年03月24日
- 2026年06月22日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 杨蕾鑫

性别: 女

出生日期: 1980年06月05日

专业: 土木建筑工程

证书编号: 建[造]11214400007890

有效期: 2025年08月17日-2029年08月16日

聘用单位: 深圳市华懋建设工程有限公司



杨蕾鑫

个人签名:

杨蕾鑫

签名日期:

2026.3.24



专业技术系列 Professional Series	工程	
专业名称 Name of Speciality	暖通工程	
资格名称 Name Qualification	工程师	
批文号 Approval No.	冀建职改办字 【2016】2号	
授予时间 Date of Conferment	2016年12月	姓名 杨蕾鑫 性别 女 Name Sex
工作单位 Work Unit	河北省工商联 人才交流服务中心	出生年月 Date of Birth
		1980年6月
		编号 1069130 No.
		二〇一七年二月十六日

**成人高等教育
毕业证书**



学生 杨蕾鑫，性别女，一九八〇年六月五日生，于一〇〇六年三月
至二〇〇九年一月在本校 工程造价 专业 函授 学习，
修完三年制 本科 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:  校(院)名: 

证书编号: 100805200905001212 二〇〇九年一月五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn> XW00146542

 **中华人民共和国
居民身份证**

签发机关 石家庄市公安局长安分局
有效期限 2007.03.05-2027.03.05

姓名 杨蕾鑫
性别 女 民族 汉
出生 1980年6月5日
住址 河北省石家庄市长安区煤
机街80号3栋4单元401号



公民身份号码 130627198006051625

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨晋鑫 社保电脑号：804903947 身份证号码：130627198006051625 页码：2
参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司 单位编号：60010286 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			30685.73	17522.56			5752.91	1942.33			1430.86		907.24	121.70			425.36

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0145489787 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60010286 单位名称 深圳市华懋建设工程有限公司



安全经理—吴燕

190-0430



姓名 吴燕

性别 女

证件号码 130133198501150321

级别 中管级

执业证号 19200230612

发证日期 2020年3月14日

本人签名 吴燕

职业资格证书管理号 12331343312130843



注册记录

Y0061 吴燕 130133198501150321

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市华懋建设工程有限公司

有效期: 2025年3月14日至2030年3月13日

注册记录



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0014621

姓名:吴燕

性别:女

出生年月:1985年01月15日

企业名称:深圳市华懋建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年06月02日

有效期:2026年03月11日至2029年06月01日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2026年03月11日



硕士研究生
毕业证书



研究生 吴燕 性别女,一九八五年一月十五日生,于
二〇〇八年九月至二〇一一年六月在 无机化学
专业学习,学制三年,修完硕士研究生培养计划规定的全部课程,成绩合格,
毕业论文答辩通过,准予毕业。

培养单位: 河北师范大学

校(院、所)长: 蒋希刚

证书编号: 100941201102000729

二〇一一年六月二十二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chinacert.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴燕

社保电脑号：808890573

身份证号码：130133198501150321

页码：2

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2025	08	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			28221.73	15058.56			4846.91	1640.37			1292.26						



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a01453c8296 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60010286
 单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司



质量经理—曹晓艳

证书编码：0441710694417002098

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：曹晓艳

身份证号：231084197902030827

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 09月 07日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

专业名称 Major	供热通风与空调工程师	
专业等级 Level	高级	姓名 Name
理论知识测评 Assessment of Knowledge	合格	性别 Gender
操作技能测评 Assessment of operational Skills	合格	出生日期 Date of Birth
综合评定成绩 Total Marks	合格	文化程度 Level
证书查询网址 Website	www.cnzgrz.cn	身份证号 ID No.
主管及考试机构盖章		证书编号 Certificate No.
		发证日期 Date of Issue
	证书扫码查询	

中国管理科学研究院职业资格认证培训中心
Professional Qualification Certificate Training Center
of China Management Science Research Institute

成人高等教育

毕业证书



学生 **曹晓艳** 性别 **女** 一九七九年 二月 日生，于二〇〇四年
二月至二〇〇七年 十月在本校 **金融学**
专业 **业余** 学习，修完 **专** 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：**深圳大学** 校（院）长：

批准文号：(86)教高3字004号
证书编号：105905200706003224

二〇〇七年 十 月 十八 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制


中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2010.09.19-2030.09.19

姓名 **曹晓艳**
性别 **女** 民族 **汉**
出生 1979 年 2 月 3 日
住址 广东省深圳市福田区福强
路宝田苑A栋402

公民身份号码 **231084197902030827**



安全员—郑宏丰

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2024)0018980

姓名:郑宏丰

性别:男

出生年月:1974年10月14日

企业名称:深圳市华懋建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2024年03月27日

有效期:2024年03月27日至2027年03月26日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年03月27日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 郑宏丰 社保电脑号: 806879170 身份证号: 440524197410146136 页码: 2
参保单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司 单位编号: 60010286 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	02	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			30069.73	16114.56			5241.87	1772.01			1351.66						372.56



备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927a014553afds) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 60010286
单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司



质检员—曹林杰

	姓名: <u>曹林杰</u> Full Name
	性别: <u>女</u> Gender
	身份证号: <u>231084198108180822</u> ID No.
	职业工种: <u>质检员</u> Occupation Trade
	级别: <u>—</u> Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 0915879202401114951 Certificate No.	发证单位盖章: Issued by
注册编号: 091587920241114951 Registration No.	签发日期: 2024年11月28日 Issued Date

专业名称 Major <u>暖通空调工程师</u>	
专业等级 Level <u>高级</u>	姓名 <u>曹林杰</u> 性别 <u>女</u> Name Gender
理论知识测评 Assessment of Knowledge <u>合格</u>	出生日期 <u>1981年8月18日</u> Date of Birth
操作技能测评 Assessment of operational Skills <u>合格</u>	文化程度 <u>本科</u> Level
综合评定成绩 Total Marks <u>合格</u>	身份证号 <u>231084198108180822</u> ID No.
证书查询网址 Website <u>www.cnzgrz.cn</u>	证书编号 <u>DZQ20211567</u> Certificate No.
主管及考核机构盖章 	发证日期 <u>2021年10月18日</u> Date of Issue
 证书扫码查询	中国管理科学研究院职业资格认证培训中心 Professional Qualification Certificate Training Center of China Management Science Research Institute

	中华人民共和国 居民身份证
签发机关 <u>深圳市公安局福田分局</u>	
有效期限 <u>2018.03.27-2038.03.27</u>	

姓名 <u>曹林杰</u>	
性别 <u>女</u> 民族 <u>汉</u>	
出生 <u>1981年8月18日</u>	
住址 <u>广东省深圳市福田区福强路宝田苑A栋402</u>	
公民身份号码 <u>231084198108180822</u>	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹林杰 社保电话号：606604133 身份证号码：231084198108180822 页码：4
 参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司 单位编号：60010286 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	个人交	
2022	08	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			59530.49	34667.68				45470.44	16192.18				2667.14				1550.3

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927a01454260a5）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司



施工员—郑轴心

证书编码：0441610494416001169

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：郑轴心

身份证号：440582198205036112

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 09月 02日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 郑轴心 社保电话号: 630580506 身份证号码: 440582198205036112 页码: 4
参保单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司 单位编号: 60010286 计算单位: 元

Table with columns for year, month, unit ID, and various insurance types (Pension, Medical, Maternity, Injury, Unemployment) with sub-columns for base, unit, and individual contributions.



备注: 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/ 输入下列验证码(33927a014557417w) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: 单位编号 60010286 单位名称 深圳市华懋建设工程有限公司



资料员—郑喜宏

证书编码：0441611494416002990

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 郑喜宏

身份证号： 440582198909176113

岗位名称： 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 09月 17日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



材料员—郑喜龙

证书编码：0441611194416001679

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名： 郑喜龙

身份证号： 44058219870708611X

岗位名称： 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 09月 07日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2016.02.03-2036.02.03

姓名 郑喜龙
性别 男 民族 汉
出生 1987 年 7 月 8 日
住址 广东省汕头市潮阳区金浦
街道三堡西环四路北三直
巷5号1户



公民身份号码 44058219870708611X

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑喜龙

社保电脑号：626931589

身份证号码：44058219870708611X

页码：4

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.36	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.36	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			56067.15	34667.68			9840.81	3290.87			2620.46						1550.3



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0145530234 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60010286
单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司



高（低）压电工作业员—黄德铭

中华人民共和国特种作业操作证

档案编码: A44180044320009538



备注: 本证书已于2023-06-25在清远市应急管理局完成复审。请于2026-08-24前进行延期换证。

本电子证书和实体证书具有同等法律效力。

中华人民共和国特种作业操作证

档案编码: A44180044321001662



备注: 本证书已于2023-12-22在清远市应急管理局完成复审。请于2027-01-13前进行延期换证。

本电子证书和实体证书具有同等法律效力。



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黄德铭 社保账号: 648281687 身份证号码: 440513199811232932 页码: 2
参保单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司 单位编号: 60010286 计算单位: 元

Table with columns for year, month, unit number, and various insurance types (Pension, Medical, Maternity, Work Injury, Unemployment) with sub-columns for base, unit contribution, and individual contribution.



备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（33927a01455d2b8u）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: 单位名称 深圳市华懋建设工程有限公司



高（低）压电工作业员—郑喜坤

中华人民共和国特种作业操作证

档案编码: A44180044322004055



备注: 本证书已于2025-05-27在佛山市应急管理局完成复审。请于2028-05-04前进行延期换证。

本电子证书和实体证书具有同等法律效力。

中华人民共和国特种作业操作证

档案编码: A44180044321001663



备注: 本证书已于2023-12-22在清远市应急管理局完成复审。请于2027-01-13前进行延期换证。

本电子证书和实体证书具有同等法律效力。



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 郑喜坤 社保电脑号: 631390100 身份证号码: 440582198412026136 页码: 4
参保单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司 单位编号: 60010286 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			53411.15	32581.28			9478.94	3238.98			2489.43						1534.3



备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927a014550ae59) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
单位编号 60010286 单位名称 深圳市华懋建设工程有限公司



高处安装、维护、拆除作业员—郑钦松

中华人民共和国特种作业操作证

档案编码: A44180044321004562

证件号: T44052419680714613X
姓名: 郑钦松
性别: 男
出生日期: 2021-02-26
有效期至: 2024-02-26至2027-02-25
发证机关: 清远市应急管理局

作业类别: 高处作业
作业项目: 高处安装、维护、拆除作业





中华人民共和国
特种作业操作证
中华人民共和国应急管理部监制 | www.mem.gov.cn

备注: 本证书已于2024-01-22在清远市应急管理局完成复审。请于2027-02-25前进行延期换证。

本电子证书和实体证书具有同等法律效力。

**中华人民共和国
居民身份证**

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2010.12.29-2030.12.29

姓名 郑钦松
性别 男 民族 汉
出生 1968年7月14日
住址 广东省汕头市潮阳区金浦街道三堡西环五路北二直5号2户
公民身份号码 44052419680714613X



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑钦松

社保电话号：626909794

身份证号码：44052419680714613X

页码：4

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			险种	医疗保险			险种	生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交		基数	单位交	个人交		基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			56127.15	34715.68			9840.81	3290.87			2620.46					1550.3	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927a01455784f1）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60010286
单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司



机电工程师—田武忠





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 田武忠 社保电脑号: 600099027 身份证号码: 441422197605193138 页码: 2
参保单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司 单位编号: 60010286 计算单位: 元

Table with columns for year, month, unit number, and various insurance types (Pension, Medical, Maternity, Work Injury, Unemployment) with sub-columns for base, unit, and individual contributions.



- 备注: 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录... 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。...



机电工程高级工程师—冯玉杰

专业名称: Vocation Name	机电工程工程师	
专业等级: Vocation Level	高级	
理论知识测评: Theoretical Knowledge Assessment	合格	姓名: 冯玉杰 性别: 男
操作技能测评: Operational Skills Assessment	合格	出生日期: 1971年10月31日
综合评定成绩: Comprehensive Assessment Grades	合格	身份证号: 510212197110312856
证书查询网址: Website for Verification	www.zgyzyy.cn	文化程度: 本科
主管或考试机构盖章		证书编号: CMZD20237569
		发证日期: 2023年6月30日
	证书扫码查询	
		中国管理科学研究院职业教育研究院 国家事业单位登记号: 12100004000019774



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯玉杰

社保电脑号：811002604

身份证号码：510212197110312856

页码：1

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	22.68	2520	20.16	5.04
2025	02	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	22.68	2520	20.16	5.04
2025	03	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			24676.93	13032.96			4119.75	1382.04			1178.32						257.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a014539be5k ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60010286
单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司



电气自动化高级工程师—常建树

 (无发证机关钢印无效)	姓名: 常建树
	Full Name
	性别: 男
	Sex
	出生年月: 1981年1月2日
	Date of Birth
	专业名称: 电气自动化
	Speciality
	任职资格: 高级工程师
	Qualification Level
	批准日期: 2020年7月13日
	Approval Date
持证人签名: Signature of the Bearer	发证单位 (盖章) Issued by
编号: Z202005231781 No.:	发证日期: 2020年7月28日 Date of issue
	


**中华人民共和国
居民身份证**

签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2014.01.20-2034.01.20

姓名 常建树
性别 男 民族 汉
出生 1981年1月2日
住址 广东省深圳市福田区八卦
二路12号612栋5楼


公民身份号码 231084198101020818

NO:A 060000671

山东省高级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓名：武大伟
性别：男
从事专业：建筑工程
系列（专业）名称：工程技术
资格名称：高级工程师
评审时间：2018年10月13日



评审委员会：烟台市工程技术职务资格高级评审委员会

身份证号：370602197710283211

证书编号：鲁180600033200014

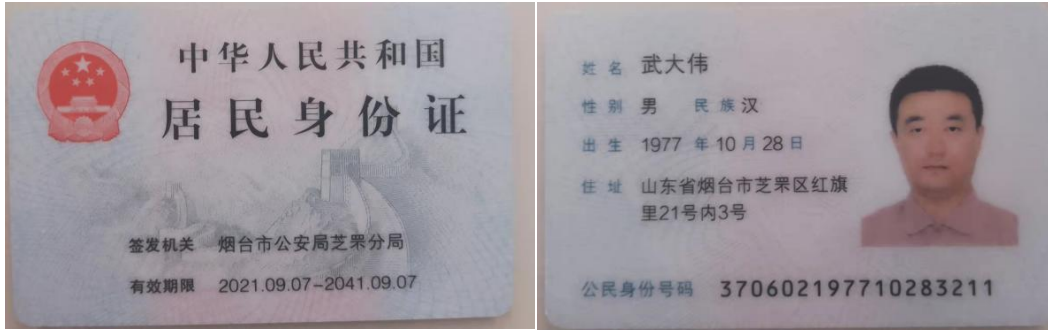
公布文号：烟人社办发（2018）122号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
（<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>）

在线验证码：



人力资源和社会保障部
核准公布部门（盖章）
公布时间：2018年11月30日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 武大伟 社保电脑号: 808889577 身份证号码: 370602197710283211 页码: 2
参保单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司 单位编号: 60010286 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			28221.73	15058.56			4846.91	1640.37			1292.26						332.96



备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0145494955 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60010286 单位名称 深圳市华懋建设工程有限公司



劳资专管员—郑丽君

依据中华人民共和国《劳动法》和《职业教育法》按照广东省建协职业技能鉴定中心相关行业领域从业人员职业课程继续教育和测评标准,经教育评估,成绩合格。

特发此证。

In accordance with the labor law and the law of the People's Republic of China on vocational education, and in accordance with the standards for vocational cos and assessment of practitioners in the relevant industries of the vocational skills assessment center of the Guangdong Provincial Construction Association, the Continuing education has passed the educational assessment. I hereby certify that.

建设行业工程机械专业人员 合格证书



Housing and Urban-Rural Construction
Professional Skills Certificate
广东省建协职业技能鉴定中心



持证人签名

Signature of the holder

姓名: 郑丽君
Full Name
性别: 女
Gender
身份证号: 440582198011256125
ID No.
职业工种: 劳资专管员
Occupation Trade
级别: —
Rank

证书编号: 0915879202301212241
Certificate No.

注册编号: 091587920231212241
Registration No.

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2023年12月21日
Issued Date



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2016.02.23-2036.02.23

姓名 郑丽君
性别 女 民族 汉
出生 1980年11月25日
住址 广东省汕头市潮阳区金浦街道三堡西环四路北十四直巷5号

公民身份号码 440582198011256125



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑丽君

社保电脑号：648490784

身份证号码：440582198011256125

页码：2

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2022	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010286	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010286	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010286	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010286	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60010286	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04



五、企业综合实力

投标人可自行提供综合实力证明材料，例如投标人的注册资本，资质情况，注册类专业人员规模，投标人近3年（2022-2024）营业收入、资产负债率等（提供财务报表关键页（需包含审计师说明页、资产负债表、利润表、现金流量表））、应收账款明细、纳税机关出具的纳税证明等。提供投标人控股及管理关系情况申报表及工商部门网站股东控股情况查询截图（原件备查）。注：“注册资本”以国家工商总局“国家企业信用信息公示系统”查询信息为准。

注：详见后附



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91440300724701056U



名称 深圳市华懋建设工程有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 郑允兴

成立日期 2000年09月07日

住所 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2019年11月18日

变更（备案）通知书

21903782814

深圳市华懋建设工程有限公司：

我局已于二〇一九年十一月十八日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市华懋装饰工程有限公司

变更后名称： 深圳市华懋建设工程有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300724701056U
注册号:	440301103296507
商事主体名称:	深圳市华懋建设工程有限公司
住所:	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D
法定代表人:	郑允兴
认缴注册资本(万元):	10180
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2000-09-07
营业期限:	永续经营
核准日期:	2020-12-28
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	室内外装饰工程设计与施工; 建筑工程设计与施工; 园林绿化工程设计与施工; 机电工程安装施工; 工程造价咨询; 道路照明、体育设施、市政工程、地基工程、土石方工程、建筑幕墙、建筑结构加固工程、消防设施、钢结构、地质灾害治理、安防工程、电力设施工程的设计与施工; 电子与智能化、防水防腐保温的工程施工; 建筑劳务分包; 建筑垃圾处理、建筑废弃物处理; 空调的销售及上门安装; 国内贸易; 经营进出口业务(法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外)。(企业经营涉及前置性行政许可的,须取得前置性行政许可文件后方可经营)。
许可经营项目:	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
郑允兴	7635	自然人	自然人股东
郑汉镇	2545	自然人	自然人股东

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司的成员信息

姓名	职务	产生方式
郑允兴	执行董事	选举
郑汉镇	监事	委派
郑允兴	总经理	聘任

资质情况



建筑业企业资质证书

证书编号: D244065264

企业名称: 深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300724701056U

法定代表人: 郑允兴

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

有效期: 至2028年12月14日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级
建筑机电安装工程专业承包一级
特种工程(结构补强)专业承包不分等级
防水防腐保温工程专业承包一级
建筑装修装饰工程专业承包一级
建筑工程施工总承包二级
机电工程施工总承包二级
电力工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年04月28日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344049745

企业名称: 深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300724701056U

法定代表人: 郑允兴

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

有效期: 至2028年12月29日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 环保工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级
输变电工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
古建筑工程专业承包二级
起重设备安装工程专业承包二级
建筑幕墙工程专业承包二级
消防设施工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2023年05月09日





承装(修、试)电力设施许可证

许可证编号:6-1-00096-2012

单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司

住所: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

法定代表人: 郑允兴

许可类别和等级: 承装类二级 (110千伏以下)
承修类二级 (110千伏以下)
承试类三级

统一社会信用代码: 91440300724701056U

有效期限自 2025年01月29日 始
至 2031年01月28日 止



2025年01月13日

国家能源局印制



地质灾害防治单位资质证书

单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司

资质类别: 地质灾害治理工程
施工资质

住所: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼
27D

资质等级: 乙级

证书编号: 440320242220042

有效期至: 2029年 07月 30日

发证机关: 深圳市规划和自然资源局

发证日期: 2024年 07月 31日



中华人民共和国自然资源部监制



地质灾害防治单位资质证书

单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

资质类别：地质灾害评估和治理
工程勘查设计资质

住 所：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼
27D

资质等级：乙级

证书编号：440320242110057

有效期至：2029年09月19日

发证机关：深圳市规划和自然资源局

发证日期：2024年09月20日

中华人民共和国自然资源部监制



统一社会信用代码：91440300724701056U

安全生产许可证

编号：(粤)JZ安许证字[2023]024191

企 业 名 称：深圳市华懋建设工程有限公司

法 定 代 表 人：郑允兴

单 位 地 址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

经 济 类 型：有限责任公司

许 可 范 围：建筑施工

有 效 期：2024年07月19日 至 2027年07月19日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年07月19日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

认证情况
质量管理体系认证证书



质量管理体系认证证书

证书号: 11425EC1431R0M

兹证明

深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300724701056U
注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D
办公地址: 广东省深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

质量管理体系符合标准
GB/T19001-2016/ISO9001:2015
GB/T 50430-2017

适用范围

资质范围内建筑工程、建筑装修装饰工程、电力及输变电工程、建筑机电安装工程、防水防腐保温工程、
市政公用工程、特种工程(建筑物结构补强)施工;许可范围内电力设施承装(修、试)

质量管理体系符合标准
GB/T19001-2016/ISO9001:2015

适用范围

资质范围内地质灾害治理工程施工;资质范围内地质灾害评估和治理工程勘查设计

初次发证日期 2025年02月24日
证书颁发日期 2025年02月24日
证书有效期至 2028年02月23日

签发: 吴凤茹

北京东方纵横认证中心有限公司



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C114-M

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息
可在北京东方纵横认证中心有限公司网站(www.eacc.com.cn)和国家认证认可监督
管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)上查询,也可扫描右下角的二维码查询。
地址:北京市通州区中关村科技园区通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号
121号楼一层 101102



公众号



证书查询

环境管理体系认证证书



环境管理体系认证证书

证书号: 11425E41432R0M

兹证明

深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300724701056U

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

办公地址: 广东省深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

环境管理体系符合标准

GB/T24001-2016/ISO14001:2015

适用范围

资质范围内建筑工程、建筑装修装饰工程、电力及输变电工程、建筑机电安装工程、防水防腐保温工程、市政公用工程、特种工程（建筑物结构补强）施工；许可范围内电力设施承装（修、试）；资质范围内地质灾害治理工程施工；资质范围内地质灾害评估和治理工程勘查设计及其所涉及场所的相关环境管理活动

初次发证日期 2025 年 02 月 24 日

证书颁发日期 2025 年 02 月 24 日

证书有效期至 2028 年 02 月 23 日

签发: 吴凤茹

北京东方纵横认证中心有限公司



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C114-M

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在北京东方纵横认证中心有限公司网站（www.eacc.com.cn）和国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询，也可扫描右下角的二维码查询。

地址：北京市通州区中关村科技园通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号121号楼一层 101102



公众号



证书查询

职业健康安全管理体系认证证书



职业健康安全管理体系认证证书

证书号: 11425S21433R0M

兹证明

深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300724701056U

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

办公地址: 广东省深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

适用范围

资质范围内建筑工程、建筑装修装饰工程、电力及输变电工程、建筑机电安装工程、防水防腐保温工程、市政公用工程、特种工程（建筑物结构补强）施工；许可范围内电力设施承装（修、试）；资质范围内地质灾害治理工程施工；资质范围内地质灾害评估和治理工程勘查设计及其所涉及场所的相关职业健康安全管理活动

初次发证日期: 2025年02月24日

证书颁发日期: 2025年02月24日

证书有效期至: 2028年02月23日

签发:

吴凤茹

北京东方纵横认证中心有限公司



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C114-M

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在北京东方纵横认证中心有限公司网站（www.eacc.com.cn）和国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询，也可扫描右下角的二维码查询。

地址：北京市通州区中关村科技园通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号121号楼一层 101102



公众号



证书查询

5.2 注册类专业人员规模

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291259833111

1688 百度 网址大全 360搜索 游戏中心 zqgkcc 特区建工 中国采 深圳公开 全国建筑 商事主体 采购公开 国家企业 信用中国 国家企业 数据开放 工程建设 中国五矿 税金我

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台


建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

深圳市华懋建设工程有限公司 广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300724701056U	企业法定代表人	郑允兴
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D		



企业资质资格 **注册人员** 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	杨蕾鑫	130627198*****25	一级注册造价工程师	B11214400007890	土建
2	武大伟	370602197*****11	一级注册造价工程师	B11214400008848	土建
3	陈洪文	440524196*****54	二级注册建造师	粤2442006200802111	建筑工程
4	陈洪文	440524196*****54	二级注册建造师	粤2442006200802111	市政公用工程
5	邹宝龙	421002198*****3X	二级注册建造师	粤2442010201103684	建筑工程
6	邹宝龙	421002198*****3X	二级注册建造师	粤2442010201103684	市政公用工程
7	刘志会	440225197*****71	二级注册建造师	粤2442010201104320	市政公用工程
8	贺春华	362430197*****3X	二级注册建造师	粤2442013201305127	机电工程
9	王济春	340702197*****33	二级注册建造师	粤2442013201401546	建筑工程
10	王济春	340702197*****33	二级注册建造师	粤2442013201401546	市政公用工程
11	常建树	231084198*****18	二级注册建造师	粤2442016201607662	机电工程
12	常建树	231084198*****18	二级注册建造师	粤2442016201607662	市政公用工程
13	彭伟源	441423198*****3X	二级注册建造师	粤2442020202101466	建筑工程
14	彭伟源	441423198*****3X	二级注册建造师	粤2442020202101466	市政公用工程
15	邹慧	360111197*****46	二级注册建造师	粤2442021202203462	机电工程

共 42 条 < 1 2 3 > 前往 1 页

相关网站导航
 中华人民共和国住房和城乡建设部
 国家工程建设标准化信息网

各省一体化平台
 北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西

网站访问量
 2 9 0 9 8 3 1 3 8 5

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市华懋建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300724701056U	企业法定代表人	郑允兴
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公辅楼27D		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	郭慧	360111197*****46	二级注册建造师	粤2442021202203462	市政公用工程
17	林俊东	440582199*****32	二级注册建造师	粤2442021202204841	建筑工程
18	林俊东	440582199*****32	二级注册建造师	粤2442021202204841	市政公用工程
19	赵淑孟	440582198*****3X	二级注册建造师	粤2442023202325348	建筑工程
20	赵淑孟	440582198*****3X	二级注册建造师	粤2442023202325348	市政公用工程
21	罗云辉	362526199*****30	二级注册建造师	粤2442023202329034	机电工程
22	杨正璇	411528198*****31	二级注册建造师	粤2442023202403869	机电工程
23	冯玉杰	510212197*****56	一级注册建造师	粤112013201427178	机电工程
24	冯玉杰	510212197*****56	一级注册建造师	粤112013201427178	市政公用工程
25	杨雷鑫	130627190*****25	一级注册建造师	粤1132011201109022	建筑工程
26	李志贤	130102198*****21	一级注册建造师	粤1132017201822236	建筑工程
27	李志贤	130102198*****21	一级注册建造师	粤1132017201822236	市政公用工程
28	武大伟	370602197*****11	一级注册建造师	粤1372009201100253	建筑工程
29	武大伟	370602197*****11	一级注册建造师	粤1372009201100253	市政公用工程
30	彭权生	441423197*****11	一级注册建造师	粤1442013201424856	建筑工程

共 42 条

< 1 2 3 > 前往 2 页

相关网站导航

各省级一体化平台

网站访问量

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市华懋建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300724701056U	企业法定代表人	郑允兴
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
31	赵金霜	371422198*****23	一级注册建造师	粤1442015201636752	机电工程
32	赵金霜	371422198*****23	一级注册建造师	粤1442015201636752	市政公用工程
33	田武忠	441422197*****38	一级注册建造师	粤1442016201740793	机电工程
34	孙岩	210521198*****25	一级注册建造师	粤1442017201848543	机电工程
35	孙岩	210521198*****25	一级注册建造师	粤1442017201848543	建筑工程
36	刘咸武	510722197*****37	一级注册建造师	粤1442017202101265	机电工程
37	于援斌	410302198*****15	一级注册建造师	粤1442019202005723	机电工程
38	于援斌	410302198*****15	一级注册建造师	粤1442019202005723	建筑工程
39	于援斌	410302198*****15	一级注册建造师	粤1442019202005723	市政公用工程
40	陈洪志	441882198*****16	一级注册建造师	粤1442022202304466	建筑工程
41	文太波	360732199*****38	一级注册建造师	粤1442025202603300	建筑工程
42	徐兴汉	512930197*****70	一级注册建造师	粤1512015201834079	机电工程

共 42 条

< 1 2 3 > 前往 3 页

相关网站导航

各省级一体化平台

网站访问数量

中华人民共和国住房和城乡建设部

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15

5.3 财务报表
2022 年

广东明心会计师事务所（普通合伙）

关于深圳市华懋建设工程有限公司的
审计报告

（二〇二二年度）

目 录

项 目	页 码
一. 审计报告	1-2
二. 财务报表	3-7
三. 会计报表附注	8-16
四. 会计师事务所营业执照、执业许可证复印件	



广东明心会计师事务所（普通合伙）

地址：深圳市罗湖区南湖街道嘉北社区迎春路12号海外联谊大厦2720K3
电话：0755-84501845

深明心财审字2023第VN256号

审计报告

深圳市华懋建设工程有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的深圳市华懋建设工程有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2022年12月31日的资产负债表、2022年度的利润表、现金流量表和所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2022年12月31日财务状况以及2022年度经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错报导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二三年五月十日

深圳市华懋建设工程有限公司

资产负债表

2022年12月31日

单位：人民币元

项目	注释四	年末数	年初数
流动资产：			
货币资金	1	13,220,532.57	4,415,239.64
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	2	30,850,000.00	37,289,892.52
应收款项融资			
预付款项			
其他应收款	3	3,822,596.24	5,717,409.28
存货	4	174,364.00	174,364.00
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		48,067,492.81	47,596,905.44
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	5	1,693,785.03	1,979,345.46
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		1,693,785.03	1,979,345.46
资产合计		49,761,277.84	49,576,250.90

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳市华懋建设工程有限公司

资产负债表(续)

2022年12月31日

单位：人民币元

项目	注释四	年末数	年初数
流动负债：			
短期借款			6,782,562.50
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款			
预收款项	6	12,638,744.09	12,772,311.16
合同负债			
应付职工薪酬		1,981,616.32	1,973,823.61
应交税费		218,133.24	58,761.92
其他应付款	7	20,545,584.87	14,196,770.22
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		35,384,078.52	35,784,229.41
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			
负债合计		35,384,078.52	35,784,229.41
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本	8	10,010,000.00	10,010,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润	9	4,367,199.32	3,782,021.49
所有者权益（或股东权益）合计		14,377,199.32	13,792,021.49
负债和所有者权益（或股东权益）合计		49,761,277.84	49,576,250.90

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳市华懋建设工程有限公司

利润表

2022年度

单位：人民币元

项目	注释四	本年累计数
一、营业收入	10	304,823,847.39
减：营业成本	11	298,832,866.13
税金及附加	12	459,982.23
销售费用		
管理费用	13	5,428,254.65
研发费用		
财务费用	14	-499,462.32
加：其他收益		
投资收益（损失以“-”号填列）		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动损益（损失以“-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）		
资产减值损失（损失以“-”号填列）		
资产处置收益（损失以“-”号填列）		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		602,206.70
加：营业外收入	15	345,120.24
减：营业外支出	16	196,010.07
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		751,316.87
减：所得税费用		166,139.04
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		585,177.83
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		585,177.83
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1、重新计量设定受益计划变动额		
2、权益法下不能转损益的其他综合收益		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1、权益法下可转损益的其他综合收益		
2、可供出售金融资产公允价值变动损益		
3、持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
4、现金流量套期损益的有效部分		
5、外币财务报表折算差额		
6、其他		
六、综合收益总额		585,177.83
七、每股收益		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳市华懋建设工程有限公司

现金流量表

2022年度

单位：人民币元

项 目	行 次	本 年 度
一、经营活动产生现金流量	1	
销售商品、提供劳务收到的现金	2	311,130,172.84
收到的税费返还	3	
收到的其他与经营活动有关的现金	4	11,644,720.82
现金流入小计	5	322,774,893.66
购买商品、接受劳务支付的现金	6	298,832,866.13
支付给职工以及为职工支付现金	7	4,264,402.96
支付的各项税款	8	841,887.96
支付的其他与经营活动有关的现金	9	3,533,441.61
现金流出小计	10	307,472,598.66
经营活动产生的现金流量净额	11	15,302,295.00
二、投资活动产生的现金流量	12	
收回投资所收到的现金	13	
取得投资收益所收到的现金	14	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	15	285,560.43
处置子公司及其他营业单位收到的现金	16	
收到的其他与投资活动有关的现金	17	
现金流入小计	18	285,560.43
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	19	
投资所支付的现金	20	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	21	
支付的其他与投资活动有关的现金	22	
现金流出小计	23	
投资活动产生的现金流量净额	24	285,560.43
三、筹资活动产生的现金流量	25	
吸收投资所收到的现金	26	
借款所收到的现金	27	
收到的其他与筹资活动有关的现金	28	
现金流入小计	29	
偿还债务所支付的现金	30	6,782,562.50
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	31	
支付的其他与筹资活动有关的现金	32	
现金流出小计	33	6,782,562.50
筹资活动产生的现金流量净额	34	-6,782,562.50
四、汇率变动对现金的影响额	35	
五、现金及现金等价物净额增加	36	8,805,292.93
加：期初现金及现金等价物余额	37	4,415,239.64
六、期末现金及现金等价物余额	38	13,220,532.57

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳市华懋建设工程有限公司

所有者权益变动表

2022年度

单位：人民币元

项 目	行次	本 年 金 额						
		实收资本（或股本）	资本公积	其他综合收益	减：库存股	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	01	10,010,000.00					3,782,021.49	13,792,021.49
加：会计政策变更	02							
前期差错更正	03						0.00	0.00
二、本年初余额	04	10,010,000.00					3,782,021.49	13,792,021.49
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	05						585,177.83	585,177.83
（一）净利润	06						585,177.83	585,177.83
（二）直接计入所有者权益的利得和损失	07							
1.可供出售金融资产公允价值变动净额	08							
2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响	09							
3.与计入所有者权益项目有关的所得税影响	10							
4.其他	11							
（三）所有者投入和减少资本	12							
1.所有者投入资本	13							
2.股份支付计入所有者权益的金额	14							
3.其他	15							
（四）利润分配	16							
1.提取盈余公积	17							
2.对所有者（或股东）的分配	18							
3.其他	19							
（五）所有者权益内部结转	20							
1.资本公积转增资本（或股本）	21							
2.盈余公积转增资本（或股本）	22							
3.盈余公积弥补亏损	23							
4.其他	24							
四、本年年末余额	25	10,010,000.00					4,367,199.32	14,377,199.32

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

证书序号: 0016894

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关

二〇二一年六月十一日

中华人民共和国财政部制



会计师事务所

执业证书

名称: 广东明心会计师事务所

(普通合伙)

名称: 杨丽芳

首席合伙人: 杨丽芳

主任会计师: 杨丽芳

经营场所: 深圳市罗湖区南湖街道嘉北社区迎春路12号海外联谊大厦2720K3

组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 47470353

批准执业文号: 深财会[2021]40号

批准执业日期: 2021年7月13日



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91440300MASGRQPJ3G



名称 广东明心会计师事务所 (普通合伙)
类型 普通合伙
执行事务合伙人 杨丽芳/杨



成立日期 2021年05月19日

主要经营场所 深圳市罗湖区南湖街道嘉北社区迎春路12号海外联
道大厦2720K3

登记机关

2022

年05月27日



重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

2023年

深圳市华懋建设工程有限公司
2023年度
审计报告

深中创会审字[2024]第W097号



深圳中创会计师事务所（普通合伙）

深圳中创会计师事务所（普通合伙）

关于深圳市华懋建设工程有限公司的

审计报告

（二〇二三年度）

目 录

项 目	页 码
一. 审计报告	1-2
二. 资产负债表	3-4
三. 利润表	5
四. 现金流量表	6
五. 所有者权益变动表	7
六. 会计报表附注	8-17
七. 会计师事务所营业执照、执业许可证	18-19

深圳中创会计师事务所（普通合伙）

审计报告

深中创会审字[2024]第W097号

深圳市华懋建设工程有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的深圳市华懋建设工程有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2023年12月31日资产负债表，2023年度利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2023年12月31日的财务状况以及2023年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审

计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳中创会计师事务所（普通合伙）



中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二四年七月十一日

深圳市华懋建设工程有限公司
资产负债表
二〇二三年十二月三十一日

单位：人民币元

项 目	附注	年末数	年初数
流动资产：			
货币资金	附注6	14,834,218.87	13,220,532.57
交易性金融资产		-	-
衍生金融资产		-	-
应收票据		-	-
应收账款	附注7	23,903,205.49	30,850,000.00
应收款项融资		-	-
预付款项		-	-
其他应收款	附注8	8,932,111.57	3,822,596.24
存货	附注9	174,364.00	174,364.00
合同资产		-	-
持有待售资产		-	-
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产		-	-
流动资产合计		47,843,899.93	48,067,492.81
非流动资产：			
债权投资		-	-
其他债权投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资		-	-
其他权益工具投资		-	-
其他非流动金融资产		-	-
投资性房地产		-	-
固定资产	附注10	1,414,241.13	1,693,785.03
在建工程		-	-
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
使用权资产		-	-
无形资产		-	-
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用		-	-
递延所得税资产		-	-
其他非流动资产		-	-
非流动资产合计		1,414,241.13	1,693,785.03
资产合计		49,258,141.06	49,761,277.84

深圳市华懋建设工程有限公司
资产负债表(续)
二〇二三年十二月三十一日

单位：人民币元

项 目	附注	年末数	年初数
流动负债：			
短期借款		-	-
交易性金融负债		-	-
衍生金融负债		-	-
应付票据		-	-
应付账款	附注11	20,057,854.01	12,638,744.09
预收款项		-	-
合同负债		-	-
应付职工薪酬	附注12	3,350,101.20	1,981,616.32
应交税费	附注13	1,723.36	218,133.24
其他应付款	附注14	10,482,815.32	20,545,584.87
持有待售负债		-	-
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		-	-
流动负债合计		33,892,493.89	35,384,078.52
非流动负债：			
长期借款		-	-
应付债券		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
租赁负债		-	-
长期应付款		-	-
预计负债		-	-
递延收益		-	-
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		-	-
负债合计		33,892,493.89	35,384,078.52
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	附注15	10,010,000.00	10,010,000.00
其他权益工具		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
资本公积		-	-
减：库存股		-	-
其他综合收益		-	-
专项储备		-	-
盈余公积		-	-
未分配利润	附注16	5,355,647.17	4,367,199.32
所有者权益（或股东权益）合计		15,365,647.17	14,377,199.32
负债和所有者权益（或股东权益）合计		49,258,141.06	49,761,277.84

深圳市华懋建设工程有限公司
利 润 表
二〇二三年度

单位：人民币元

项 目	附注	本年累计数
一、营业收入	附注17	281,855,291.36
减：营业成本	附注18	275,065,864.41
税金及附加	附注19	397,800.08
销售费用		-
管理费用	附注20	5,576,229.79
研发费用		-
财务费用	附注21	-453,342.55
其中：利息费用		-
利息收入		-
加：其他收益		-
投资收益（损失以“-”号填列）		-
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		-
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-
资产处置收益（损失以“-”号填列）		-
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		1,268,739.63
加：营业外收入	附注22	41,111.58
减：营业外支出	附注23	108,680.59
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		1,201,170.62
减：所得税费用		212,722.77
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		988,447.85
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		988,447.85
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-
五、其他综合收益的税后净额		-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-
1. 重新计量设定受益计划变动额		-
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		-
3. 其他权益工具投资公允价值变动		-
4. 企业自身信用风险公允价值变动		-
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		-
2. 其他债权投资公允价值变动		-
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		-
4. 其他债权投资信用减值准备		-
5. 现金流量套期储备		-
6. 外币财务报表折算差额		-
六、综合收益总额		988,447.85
七、每股收益		-
（一）基本每股收益		-
（二）稀释每股收益		-

深圳市华懋建设工程有限公司
现金流量表
二〇二三年度

单位：人民币元

项 目	行次	本年度
一、经营活动产生现金流量		
销售商品、提供劳务收到的现金	1	288,802,085.87
收到的税费返还	2	-
收到的其他与经营活动有关的现金	3	36,987,461.36
经营活动现金流入小计	4	325,789,547.23
购买商品、接受劳务支付的现金	5	267,646,754.49
支付给职工以及为职工支付现金	6	37,701,979.24
支付的各项税费	7	7,121,691.42
支付的其他与经营活动有关的现金	8	11,705,435.78
经营活动现金流出小计	9	324,175,860.93
经营活动产生的现金流量净额	10	1,613,686.30
二、投资活动产生的现金流量		
收回投资收到的现金	11	-
取得投资收益收到的现金	12	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	13	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	14	-
收到其他与投资活动有关的现金	15	-
投资活动现金流入小计	16	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	17	-
投资支付的现金	18	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	19	-
支付其他与投资活动有关的现金	20	-
投资活动现金流出小计	21	-
投资活动产生的现金流量净额	22	-
三、筹资活动产生的现金流量		
吸收投资收到的现金	23	-
取得借款收到的现金	24	-
收到其他与筹资活动有关的现金	25	-
筹资活动现金流入小计	26	-
偿还债务支付的现金	27	-
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	28	-
支付其他与筹资活动有关的现金	29	-
筹资活动现金流出小计	30	-
筹资活动产生的现金流量净额	31	-
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	32	
五、现金及现金等价物净增加额	33	1,613,686.30
加：期初现金及现金等价物余额	34	13,220,532.57
六、期末现金及现金等价物余额	35	14,834,218.87

深圳市华懋建设工程有限公司
所有者权益（或股东权益）增减变动表
(二〇二二—二〇二三年度)

单位：人民币元

项 目	行次	实收资本（或股本）						其他权益工具			资本公积				减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他	其他权益工具	其他	其他	其他	其他	其他	其他	其他	其他							
一、上年年末余额	01	10,010,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,367,195.32	14,377,195.32
加：会计政策变更	02	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	03	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	04	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年年初余额	05	10,010,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
三、本年年增减变动金额（减少以“-”号填列）	06	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（一）综合收益总额	07	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（二）所有者投入和减少资本	08	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.所有者投入的普通股	09	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.其他权益工具持有者投入资本	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.股份支付计入所有者权益的金额	11	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.其他	12	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（三）利润分配	13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.提取盈余公积	14	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.对所有者（或股东）的分配	15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.其他	16	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（四）所有者权益内部结转	17	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.资本公积转增资本（或股本）	18	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.盈余公积转增资本（或股本）	19	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.盈余公积弥补亏损	20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.设定受益计划变动额结转留存收益	21	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.其他综合收益结转留存收益	22	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.其他	23	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	24	10,010,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,355,647.17	15,365,647.17



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91440300MA5EXRG20N



名称 深圳中创会计师事务所(普通合伙)

类型 普通合伙

执行事务合伙人 王爱华

成立日期 2018年01月02日

主要经营场所 深圳市福田区桂园街道松园社区笋岗东路3013号长虹大厦1502、1503、1504



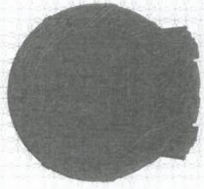
重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2022年01月07日



会计师事务所 执业证书

名称：深圳中创会计师事务所
(普通合伙)
首席合伙人：王爱华
主任会计师：深圳市罗湖区桂园街道松园社区笋岗东路
经营场所：3013号长虹大厦 1502、1503、1504

组织形式：普通合伙
执业证书编号：47470273
批准执业文号：深财会[2018]76号
批准执业日期：2018年7月6日

证书序号：0016843

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关：

二〇二二年一月十日

中华人民共和国财政部制

2024 年

深圳晶盈会计师事务所（普通合伙）

关于深圳市华懋建设工程有限公司

2024年会计报表的

审计报告

目 录	页 次
一、 审计报告	1 — 2
二、 已审会计报表：	
1、资产负债表	3 — 4
2、利润表	5
3、所有者权益变动表	6 — 7
4、现金流量表	8
5、会计报表附注	9 — 25
三、 会计师事务所营业执照	
四、 会计师事务所执业证书	



深圳晶盈会计师事务所(普通合伙)

深晶盈会审字[2025]第kc499号

审计报告

深圳市华懋建设工程有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了深圳市华懋建设工程有限公司(以下简称“贵公司”)的财务报表,包括2024年12月31日的资产负债表,2024年度的利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表

我们认为,后附的贵公司财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了贵公司2024年12月31日的财务状况以及2024年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于贵公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层(以下简称管理层)对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息,但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息,我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计,我们的责任是阅读其他信息,在此过程中,考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。基于我们已经执行的工作,如果我们确定其他信息存在重大错报我们应当报告该事实。在这方面,我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层(以下简称管理层)负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估贵公司的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计的过程中，我们运用了职业判断，保持了职业怀疑，同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险；对这些风险有针对性的设计和实施审计程序；获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于审计报告日可获取的信息得出。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现（包括我们在审计中识别的值得关注的内部控制缺陷）等事项进行沟通。

我们还就遵守关于独立性的相关职业道德要求向治理层提供声明，并就可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施（如适用）与治理层进行沟通。从与治理层沟通的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极其罕见的情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应该在审计报告中沟通该事项。

深圳晶盈会计师事务所(普通合伙)



中国·深圳市

中国注册会计师：



中国注册会计师：



报告日期：二〇二五年五月二十一日

资产负债表

2024年12月31日

编制单位:深圳市华懋建设工程有限公司

金额单位: 元

项目	附注	期末余额	年初余额
流动资产:			
货币资金	6.01	17,576,718.82	14,834,218.87
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	6.02	21,150,622.74	23,903,205.49
应收款项融资			
预付款项			
其他应收款	6.03	8,857,817.66	8,932,111.57
存货		174,364.00	174,364.00
合同资产			
持有待售的资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		47,759,523.22	47,843,899.93
非流动资产:			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	6.04	1,205,268.86	1,414,241.13
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		1,205,268.86	1,414,241.13
资产总计		48,964,792.08	49,258,141.06

单位负责人(签字):

财务负责人(签字):

资产负债表(续)

2024年12月31日

编制单位:深圳市华懋建设工程有限公司

金额单位:元

项目	附注	期末余额	年初余额
流动负债:			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	6.05	19,825,254.27	20,057,854.01
预收款项			
合同负债			
应付职工薪酬	6.06	9,850,884.20	3,350,101.20
应交税费	6.07	-39,917.49	1,723.36
其他应付款	6.08	4,199,005.33	10,482,815.32
持有待售的负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		33,835,226.31	33,892,493.89
非流动负债:			
长期借款			
应付债券			
其中: 优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			
负债合计		33,835,226.31	33,892,493.89
所有者权益(或股东权益):			
实收资本(股本)	6.09	10,010,000.00	10,010,000.00
其他权益工具			
其中: 优先股			
永续债			
资本公积			
减: 库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润	6.10	5,119,565.77	5,355,647.17
所有者权益合计		15,129,565.77	15,365,647.17
负债和所有者权益总计		48,964,792.08	49,258,141.06

单位负责人(签字):

财务负责人(签字):

利 润 表

2024年度

编制单位：深圳市华懋建设工程有限公司

金额单位：元

项目	附注	本期金额	上年金额
一、营业收入	6.11	234,413,761.70	281,855,291.36
减：营业成本	6.11	223,352,908.11	275,065,864.41
税金及附加		204,583.31	397,800.08
销售费用			
管理费用		7,038,562.51	5,576,229.79
研发费用			
财务费用	6.12	331,893.60	-453,342.55
其中：利息费用	6.12		
利息收入	6.12	231,646.05	598,754.35
加：其他收益			
投资收益（损失以负号“-”填写）	6.13	256,550.36	
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	6.13		
公允价值变动收益（损失以“-”号填写）			
净敞口套期收益（损失以负号“-”填写）			
信用减值损失（损失以负号“-”填写）			
资产减值损失（损失以负号“-”填写）			
资产处置收益（损失以负号“-”填写）			
二、营业利润		3,742,364.53	1,268,739.63
加：营业外收入	6.14	26,012.44	41,111.58
减：营业外支出	6.15	457,654.77	108,680.59
三、利润总额		3,310,722.20	1,201,170.62
减：所得税费用		74,640.80	212,722.77
四、净利润		3,236,081.40	988,447.85
(一)持续经营净利润（净亏损以“-”填写）		3,236,081.40	988,447.85
(二)终止经营净利润（净亏损以“-”填写）			
五、其他综合收益的税后净额			
(一)不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
.....			
(二)将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4.其他债权投资信用减值准备			
5.现金流量套期储备			
6.外币财务报表折算差额			
.....			
六、综合收益总额		3,236,081.40	988,447.85
七、每股收益			
基本每股收益			
稀释每股收益			

单位负责人（签字）：

财务负责人（签字）：

所有者权益变动表
2024年度

编制单位：深圳市华穗建设工程有限公司

金额单位：元

行次	项目名称	本期金额							所有者权益合计
		实收资本(股本)	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	
1	一、上年年末余额	10,010,000.00						5,355,647.17	15,365,647.17
2	加：会计政策变更								
3	前期差错更正								
4	其他							-472,162.80	-472,162.80
5	二、本年期初余额	10,010,000.00						4,883,484.37	14,893,484.37
6	三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)							236,081.40	236,081.40
7	(一)综合收益总额							3,236,081.40	3,236,081.40
8	(二)所有者投入和减少资本								
9	1.所有者投入的普通股								
10	2.其他权益工具持有者投入资本								
11	3.股份支付计入所有者权益的金额								
12	4.其他								
13	(三)利润分配							-3,000,000.00	-3,000,000.00
14	1.提取盈余公积								
15	2.对所有者(或股东)的分配							-3,000,000.00	-3,000,000.00
16	3.其他								
17	(四)所有者权益内部结转								
18	1.资本公积转增资本(或股本)								
19	2.盈余公积转增资本(或股本)								
20	3.盈余公积弥补亏损								
21	4.设定受益计划变动额结转留存收益								
22	5.其他								
23	四、本期末余额	10,010,000.00						5,119,565.77	15,129,565.77

单位负责人(签字)：

财务负责人(签字)：

所有者权益变动表(续)
2023年度

行次	项目名称	本年金额							所有者权益合计	
		实收资本(股本)	其他权益工具	资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积		未分配利润
1	一、上年年末余额	10,010,000.00							4,367,199.32	14,377,199.32
2	加:会计政策变更									
3	前期差错更正									
4	其他									
5	二、本年期初余额	10,010,000.00							4,367,199.32	14,377,199.32
6	三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)								988,447.85	988,447.85
7	(一)综合收益总额								988,447.85	988,447.85
8	(二)所有者投入和减少资本									
9	1.所有者投入的普通股									
10	2.其他权益工具持有者投入资本									
11	3.股份支付计入所有者权益的金额									
12	4.其他									
13	(三)利润分配									
14	1.提取盈余公积									
15	2.对所有者(或股东)的分配									
16	3.其他									
17	(四)所有者权益内部结转									
18	1.资本公积转增资本(或股本)									
19	2.盈余公积转增资本(或股本)									
20	3.盈余公积弥补亏损									
21	4.设定受益计划变动额结转留存收益									
22	5.其他									
23	四、本期期末余额	10,010,000.00							5,355,647.17	15,365,647.17

单位负责人(签字):

财务负责人(签字):

现金流量表

2024年度

编制单位：深圳市华懋建设工程有限公司

金额单位：元

项目	附注	本期金额	上年金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		237,166,344.45	288,802,085.87
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		40,220,538.17	36,987,461.36
经营活动现金流入小计		277,386,882.62	325,789,547.23
购买商品、接收劳务支付的现金		223,585,507.85	267,646,754.49
支付给职工以及为职工支付的现金		36,500,783.00	37,701,979.24
支付的各项税费		6,897,564.35	7,121,691.42
支付其他与经营活动有关的现金		7,917,077.83	11,705,435.78
经营活动现金流出小计		274,900,933.03	324,175,860.93
经营活动产生的现金流量净额		2,485,949.59	1,613,686.30
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金		256,550.36	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收回的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		256,550.36	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金			
投资支付的现金			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计			
投资活动产生的现金流量净额		256,550.36	
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
取得借款所收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			
偿还债务所支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金			
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计			
筹资活动产生的现金流量净额			
汇率变动对现金及现金等价物的影响			
现金及现金等价物净增加额		2,742,499.95	1,613,686.30
加：期初现金及现金等价物余额		14,834,218.87	13,220,532.57
期末现金及现金等价物余额		17,576,718.82	14,834,218.87

单位负责人（签字）：

财务负责人（签字）：



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91440300MA5GHPLD1M



名称 深圳品盈会计师事务所(普通合伙)
类型 普通合伙
执行事务合伙人 彭嘉斌

成立日期 2020年12月10日
主要经营场所 深圳市福田区莲花街道梅岭社区新闻路59号深茂商业中心10F-1H

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营期间如出现未按时年报事项和其他信用信息，请登录后角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

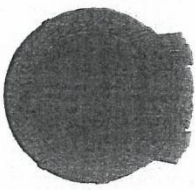
2024年02月27日



<http://www.gsxt.gov.cn>

国家企业信用信息公示系统网址:

国家市场监督管理总局监制



会计师事务所 执业证书



名称：深圳晶盈会计师事务所（普通合伙）

首席合伙人：彭嘉斌

主任会计师：

经营场所：深圳市福田区莲花街道梅岭社区新
岗路59号深茂商业中心10F-H

组织形式：普通合伙

执业证书编号：47470339

批准执业文号：深财会（2021）5号

批准执业日期：2021年1月22日

证书序号：0021775

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关：深圳市财政局
2024年3月14日

中华人民共和国财政部制



5.4 纳税证明

2022 年

纳税证明

深税纳证〔2023〕53075号

深圳市华懋建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300724701056U)在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	133,890.74	0
2	企业所得税	-21,916.38	0
3	印花税	148,039.57	0
4	教育费附加	57,381.76	0
5	增值税	1,808,669.76	0
6	地方教育附加	38,254.5	0
7	残疾人就业保障金	26,871.42	0
	合计	2,191,191.37	0
	其中,自缴税款	2,068,683.69	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2018年1,044,355.88元,2021年82,481.3元,2022年1,064,354.19元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费48,458.21元(肆万捌仟肆佰伍拾捌圆贰角壹分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年1月11日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301113905095097



2023年

纳税证明

深税纳证〔2024〕59155号

深圳市华懋建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300724701056U)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	41,036.69	0
2	企业所得税	48,887.41	0
3	印花税	99,684.57	0
4	教育费附加	17,587.14	0
5	增值税	586,238.28	0
6	地方教育附加	11,724.79	0
7	残疾人就业保障金	28,950	0
	合计	834,108.88	0
	其中,自缴税款	775,846.95	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2019年216,677.93元,2022年272,884.59元,2023年344,546.36元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月11日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询:shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话:0755-12366

文书凭证序号:522401112711802205



2024 年

纳税证明

深税纳证〔2025〕25026号

深圳市华懋建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300724701056U) 在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况: 单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收) 代缴税费
1	城市维护建设税	38,467.84	0
2	企业所得税	86,166.83	0
3	印花税	78,981.7	0
4	教育费附加	16,486.22	0
5	增值税	549,540.45	0
6	地方教育附加	10,990.79	0
7	残疾人就业保障金	30,502.68	0
8	环境保护税	1,936.33	0
	合计	813,072.84	0
	其中, 自缴税款	755,093.15	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2022年59,163.61元, 2023年74,690.18元, 2024年679,219.05元。

二、已退税情况

- (一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。
(二) 除出口退税以外的各类退税0元(零圆整), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2025年1月7日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522501073802264389



2025年

中华人民共和国
税收完税证明

26(0323)95 证明 00000674

税务机关	国家税务总局深圳市罗湖区税务局	填发日期	2026-03-23
纳税人名称	深圳市华懋建设工程有限公司	纳税人识别号	91440300724701056U

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
增值税	2025-04-01至2025-04-30	2025-05-16	¥2407.76
增值税	2025-11-01至2025-11-30	2025-12-09	¥4004.31
城市维护建设税	2025-04-01至2025-04-30	2025-05-16	¥168.54
城市维护建设税	2025-06-01至2025-06-30	2025-07-09	¥466.34
城市维护建设税	2025-09-01至2025-09-30	2025-10-17	¥1764.70
印花税	2025-09-15至2025-09-15	2025-09-16	¥6865.29
印花税	2025-12-05至2025-12-05	2025-12-05	¥11796.46
教育费附加	2025-01-01至2025-01-31	2025-02-17	¥384.58
教育费附加	2025-02-01至2025-02-28	2025-03-12	¥23.05
教育费附加	2025-04-01至2025-04-30	2025-05-16	¥72.23
教育费附加	2025-05-01至2025-05-31	2025-06-12	¥250.50
教育费附加	2025-08-01至2025-08-31	2025-09-10	¥193.42
地方教育附加	2025-11-01至2025-11-30	2025-12-09	¥80.09

妥善保管

手写无效

金额合计(大写) 壹拾肆万捌仟壹佰陆拾贰元伍角肆分 ¥148162.54



备注

填票人 电子税务局

第1页, 总共4页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

中华人民共和国
税收完税证明

26(0323)95 证明 00000674

税务机关	国家税务总局深圳市罗湖区税务局	填发日期	2026-03-23
纳税人名称	深圳市华懋建设工程有限公司	纳税人识别号	91440300724701056U

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
增值税	2025-01-01 至 2025-01-31	2025-02-17	¥12819.17
增值税	2025-03-01 至 2025-03-31	2025-04-14	¥8127.14
增值税	2025-07-01 至 2025-07-31	2025-08-07	¥8404.05
城市维护建设税	2025-01-01 至 2025-01-31	2025-02-17	¥897.34
城市维护建设税	2025-02-01 至 2025-02-28	2025-03-12	¥53.79
城市维护建设税	2025-03-01 至 2025-03-31	2025-04-14	¥568.90
城市维护建设税	2025-08-01 至 2025-08-31	2025-09-10	¥451.31
印花税	2025-03-13 至 2025-03-13	2025-03-14	¥1752.88
印花税	2025-04-15 至 2025-04-15	2025-04-16	¥3341.41
印花税	2025-07-10 至 2025-07-10	2025-07-11	¥11808.03
教育费附加	2025-03-01 至 2025-03-31	2025-04-14	¥243.81
地方教育附加	2025-01-01 至 2025-01-31	2025-02-17	¥256.38
地方教育附加	2025-07-01 至 2025-07-31	2025-08-07	¥168.08
金额合计(大写)	壹拾肆万捌仟壹佰陆拾贰元伍角肆分		¥148162.54

妥善保管

手写无效



备注

填票人 电子税务局

第 2 页, 总共 4 页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

中华人民共和国 税收完税证明

26(0323)95 证明 00000674

税务机关	国家税务总局深圳市罗湖区税务局	填发日期	2026-03-23
纳税人名称	深圳市华懋建设工程有限公司	纳税人识别号	91440300724701056U

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
增值税	2025-08-01 至 2025-08-31	2025-09-10	¥6447.24
增值税	2025-09-01 至 2025-09-30	2025-10-17	¥25209.98
增值税	2025-10-01 至 2025-10-31	2025-11-10	¥6387.03
城市维护建设税	2025-05-01 至 2025-05-31	2025-06-12	¥584.50
城市维护建设税	2025-07-01 至 2025-07-31	2025-08-07	¥588.28
印花稅	2025-02-11 至 2025-02-11	2025-02-12	¥12260.82
教育费附加	2025-06-01 至 2025-06-30	2025-07-09	¥199.86
教育费附加	2025-07-01 至 2025-07-31	2025-08-07	¥252.12
教育费附加	2025-09-01 至 2025-09-30	2025-10-17	¥756.30
地方教育附加	2025-02-01 至 2025-02-28	2025-03-12	¥15.37
地方教育附加	2025-03-01 至 2025-03-31	2025-04-14	¥162.54
地方教育附加	2025-04-01 至 2025-04-30	2025-05-16	¥48.16
地方教育附加	2025-10-01 至 2025-10-31	2025-11-10	¥127.74
金额合计(大写)	壹拾肆万捌仟壹佰陆拾贰元伍角肆分		¥148162.54

妥善
保管

手
写
无
效



备注

填票人 电子税务局

第 3 页, 总共 4 页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

中华人民共和国
税收完税证明

26(0323)95 证明 00000674

税务机关	国家税务总局深圳市罗湖区税务局	填发日期	2026-03-23
纳税人名称	深圳市华懋建设工程有限公司	纳税人识别号	91440300724701056U

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
增值税	2025-02-01 至 2025-02-28	2025-03-12	¥768.45
增值税	2025-05-01 至 2025-05-31	2025-06-12	¥8350.04
增值税	2025-06-01 至 2025-06-30	2025-07-09	¥6662.04
城市维护建设税	2025-10-01 至 2025-10-31	2025-11-10	¥447.09
城市维护建设税	2025-11-01 至 2025-11-30	2025-12-09	¥280.30
教育费附加	2025-10-01 至 2025-10-31	2025-11-10	¥191.61
教育费附加	2025-11-01 至 2025-11-30	2025-12-09	¥120.13
地方教育附加	2025-05-01 至 2025-05-31	2025-06-12	¥167.00
地方教育附加	2025-06-01 至 2025-06-30	2025-07-09	¥133.24
地方教育附加	2025-08-01 至 2025-08-31	2025-09-10	¥128.94
地方教育附加	2025-09-01 至 2025-09-30	2025-10-17	¥504.20

妥善
保管

手
写
无
效

金额合计(大写) 壹拾肆万捌仟壹佰陆拾贰元伍角肆分 ¥148162.54



备注

填票人 电子税务局

第 4 页, 总共 4 页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

5.6 企业荣誉

2019年度广东省守合同重信用企业

公示证书

公示：深圳市华懋建设工程有限公司

2019年度

广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看
企业公示情况

监督机关：广东省市场监督管理局

2020年06月01日

2020年度广东省守合同重信用企业

公示证书

公示：深圳市华懋建设工程有限公司

2020年度

广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看
企业公示情况

监督机关：广东省市场监督管理局

2021年06月01日

2021 年度守合同重信用企业



2022 年度守合同重信用企业



2023 年度守合同重信用企业



2019 年度全国建筑施工优秀企业



2020 年度全国建筑施工优秀企业



中国高新技术企业证书





荣誉证书

深圳市华懋建设工程有限公司：

经评审，你单位荣获2021年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微
施工类）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2022年5月5日



2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微施工企业组）称号



荣誉证书

深圳市华懋建设工程有限公司：

经评审，你单位荣获2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微施工企业组）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2023年4月11日



2023年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微施工企业组）称号



诚信优质企业证书

深圳市华懋建设工程有限公司：

经评审，你单位获2023年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微
施工企业组）称号。

深圳市罗湖区住房和建设局

2024年4月1日

2024年度深圳市罗湖区建筑业优质守信企业称号



优质守信企业证书

深圳市华懋建设工程有限公司：

经评审，你单位获2024年度深圳市
罗湖区建筑业优质守信企业称号。

深圳市罗湖区建筑业协会

2025年4月21日



质量管理体系认证证书



质量管理体系认证证书

证书号: 11425EC1431R0M

兹证明

深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300724701056U

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

办公地址: 广东省深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

质量管理体系符合标准

GB/T19001-2016/ISO9001:2015

GB/T 50430-2017

适用范围

资质范围内建筑工程、建筑装修装饰工程、电力及输变电工程、建筑机电安装工程、防水防腐保温工程、市政公用工程、特种工程（建筑物结构补强）施工；许可范围内电力设施承装（修、试）

质量管理体系符合标准

GB/T19001-2016/ISO9001:2015

适用范围

资质范围内地质灾害治理工程施工；资质范围内地质灾害评估和治理工程勘查设计

初次发证日期: 2025年02月24日

证书颁发日期: 2025年02月24日

证书有效期至: 2028年02月23日

签发:

吴凤茹

北京东方纵横认证中心有限公司



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C114-M

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在北京东方纵横认证中心有限公司网站（www.eacc.com.cn）和国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询，也可扫描右下角的二维码查询。

地址: 北京市通州区中关村科技园区通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号121号楼一层 101102



公众号



证书查询

环境管理体系认证证书



环境管理体系认证证书

证书号: 11425E41432R0M

兹证明

深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300724701056U

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

办公地址: 广东省深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

环境管理体系符合标准

GB/T24001-2016/ISO14001:2015

适用范围

资质范围内建筑工程、建筑装修装饰工程、电力及输变电工程、建筑机电安装工程、防水防腐保温工程、市政公用工程、特种工程（建筑物结构补强）施工；许可范围内电力设施承装（修、试）；资质范围内地质灾害治理工程施工；资质范围内地质灾害评估和治理工程勘查设计及其所涉及场所的相关环境管理活动

初次发证日期 2025年02月24日

证书颁发日期 2025年02月24日

证书有效期至 2028年02月23日

签发: **吴凤茹**

北京东方纵横认证中心有限公司



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C114-M

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在北京东方纵横认证中心有限公司网站（www.eacc.com.cn）和国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询，也可扫描右下角的二维码查询。

地址：北京市通州区中关村科技园区通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号121号楼一层 101102



公众号



证书查询

职业健康安全管理体系认证证书



职业健康安全管理体系认证证书

证书号: 11425S21433R0M

兹证明

深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300724701056U

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

办公地址: 广东省深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

适用范围

资质范围内建筑工程、建筑装修装饰工程、电力及输变电工程、建筑机电安装工程、防水防腐保温工程、市政公用工程、特种工程(建筑物结构补强)施工;许可范围内电力设施承装(修、试);资质范围内地质灾害治理工程施工;资质范围内地质灾害评估和治理工程勘查设计及其所涉及场所的相关职业健康安全管理活动

初次发证日期: 2025年02月24日

证书颁发日期: 2025年02月24日

证书有效期至: 2028年02月23日

签发: 吴凤茹

北京东方纵横认证中心有限公司



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C114-M

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在北京东方纵横认证中心有限公司网站(www.eacc.com.cn)和国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)上查询,也可扫描右下角的二维码查询。

地址:北京市通州区中关村科技园通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号121号楼一层 101102



公众号



证书查询

AAA 级诚信供应商单位



诚信供应商单位

兹评定

深圳市华懋建设工程有限公司

依据国家标准信息公共服务平台标准号: GB/T23794-2023

经评估, 诚信供应商单位评定为:

AAA级 诚信供应商单位

编号: RZ2025ZR0008235-7

签发日期: 2025年06月04日

有效期至: 2028年06月03日



证书有效性查询

公示网址:

www.cnzx315.com

瑞泽征信信用服务平台

www.zhengxin-china.org

全国商务企业信用公示系统查询平台



备案和监管机构:

中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA



中华人民共和国企业征信业务经营备案证: 03002

AAA 级诚信经营示范单位



诚信经营示范单位

兹评定

深圳市华懋建设工程有限公司

依据国家标准信息公共服务平台标准号: GB/T23794-2023

经评估, 诚信经营示范单位评定为:

AAA级 诚信经营示范单位

编号: RZ2025ZR0008235-6

签发日期: 2025年06月04日

有效期至: 2028年06月03日



证书有效性查询

公示网址:

www.cnzx315.com

瑞泽征信信用服务平台

www.zhengxin-china.org

全国商务企业信用公示系统查询平台



备案和监管机构:

中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA



中华人民共和国企业征信业务经营备案证: 03002

AAA 级立信单位



立信单位

兹评定

深圳市华懋建设工程有限公司

依据国家标准信息公共服务平台标准号: GB/T23794-2023

经评估, 立信单位评定为:

AAA级 立信单位

编号: RZ2025ZR0008235-10

签发日期: 2025年06月04日

有效期至: 2028年06月03日

公示网址:

www.cnzx315.com

瑞泽征信信用服务平台

www.zhengxin-china.org

全国商务企业信用公示系统查询平台



证书有效性查询



备案和监管机构:

中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA



中华人民共和国企业征信业务经营备案证: 03002

AAA 级企业信用等级



企业信用等级

兹评定

深圳市华懋建设工程有限公司

依据国家标准信息公共服务平台标准号: GB/T23794-2023

经评估, 企业信用等级评定为:

AAA级

编号: RZ2025ZR0008235-1

签发日期: 2025年06月04日

有效期至: 2028年06月03日



证书有效性查询

公示网址:

www.cnzx315.com

瑞泽征信信用服务平台

www.zhengxin-china.org

全国商务企业信用公示系统查询平台

www.cecbid.org.cn

中国招标投标网



备案和监管机构:

中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA



中华人民共和国企业征信业务经营备案证: 03002

AAA 级企业资信等级



企业资信等级

兹评定

深圳市华懋建设工程有限公司

依据国家标准信息公共服务平台标准号: GB/T23794-2023

经评估, 企业资信等级评定为:

AAA级

编号: RZ2025ZR0008235-2

签发日期: 2025年06月04日

有效期至: 2028年06月03日



证书有效性查询

公示网址:

www.cnzx315.com

瑞泽征信信用服务平台

www.zhengxin-china.org

全国商务企业信用公示系统查询平台



备案和监管机构:

中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA



中华人民共和国企业征信业务经营备案证: 03002

建筑工程行业 AAA 级诚信单位



行业诚信单位

兹评定

深圳市华懋建设工程有限公司

依据国家标准信息公共服务平台标准号: GB/T23794-2023

经评估, 行业诚信单位评定为:

建筑工程行业AAA级 诚信单位

编号: RZ2025ZR0008235-9

签发日期: 2025年06月04日

有效期至: 2028年06月03日

公示网址:

www.cnzx315.com

瑞泽征信信用服务平台

www.zhengxin-china.org

全国商务企业信用公示系统查询平台



证书有效性查询



备案和监管机构:

中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA



中华人民共和国企业征信业务经营备案证: 03002

AAA 级质量、服务诚信单位



质量、服务诚信单位

兹评定

深圳市华懋建设工程有限公司

依据国家标准信息公共服务平台标准号: GB/T23794-2023

经评估, 质量、服务诚信单位评定为:

AAA级 质量、服务诚信单位

编号: RZ2025ZR0008235-8

签发日期: 2025年06月04日

有效期至: 2028年06月03日



证书有效性查询

公示网址:

www.cnzx315.com

瑞泽征信信用服务平台

www.zhengxin-china.org

全国商务企业信用公示系统查询平台



备案和监管机构:

中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA



中华人民共和国企业征信业务经营备案证: 03002

AAA 级重服务守信用单位



重服务守信用单位

兹评定

深圳市华懋建设工程有限公司

依据国家标准信息公共服务平台标准号: GB/T23794-2023

经评估, 重服务守信用单位评定为:

AAA级 重服务守信用单位

编号: RZ2025ZR0008235-4

签发日期: 2025年06月04日

有效期至: 2028年06月03日



证书有效性查询

公示网址:

www.cnzx315.com

瑞泽征信信用服务平台

www.zhengxin-china.org

全国商务企业信用公示系统查询平台



备案和监管机构:

中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA



中华人民共和国企业征信业务经营备案证: 03002

AAA 级重合同守信用单位



重合同守信用单位

兹评定

深圳市华懋建设工程有限公司

依据国家标准信息公共服务平台标准号: GB/T23794-2023

经评估, 重合同守信用单位评定为:

AAA级 重合同守信用单位

编号: RZ2025ZR0008235-3

签发日期: 2025年06月04日

有效期至: 2028年06月03日



证书有效性查询

公示网址:

www.cnzx315.com

瑞泽征信信用服务平台

www.zhengxin-china.org

全国商务企业信用公示系统查询平台



备案和监管机构:

中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA



中华人民共和国企业征信业务经营备案证: 03002

AAA 级重质量守信用单位



重质量守信用单位

兹评定

深圳市华懋建设工程有限公司

依据国家标准信息公共服务平台标准号: GB/T23794-2023

经评估, 重质量守信用单位评定为:

AAA级 重质量守信用单位

编号: RZ2025ZR0008235-5

签发日期: 2025年06月04日

有效期至: 2028年06月03日



证书有效性查询

公示网址:

www.cnzx315.com

瑞泽征信信用服务平台

www.zhengxin-china.org

全国商务企业信用公示系统查询平台



备案和监管机构:

中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA



中华人民共和国企业征信业务经营备案证: 03002

诚信管理体系认证证书



企业诚信管理体系认证证书

证书编号: 85025SI00269R0M

兹证明

深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300724701056U

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

建立的企业诚信管理体系符合标准
GB/T 31950-2023

通过认证范围如下:

资质范围内建筑工程、建筑装修装饰工程、电力及输变电工程、建筑机电安装工程、
防水防腐保温工程、市政公用工程施工; 特种工程(建筑物结构补强)施工;
许可范围内电力设施承装(修、试); 资质范围内地质灾害治理工程施工;
资质范围内地质灾害评估和治理工程勘查设计所涉及的相关管理活动

首次发证日期: 2025年10月09日 本次发证日期: 2025年10月09日 有效期至: 2028年10月08日

证书在国家规定的各类行政许可、资质有效期内有效

获证组织在证书有效期内每年至少接受一次监督审核, 并将监督审核合格标识粘贴于证书指定位置后, 本证书方为有效

本证书有效状态请登录<http://www.hsrzjy.com>查询或在中国国家认证认可监督管理委员会官方网站<http://www.cnca.gov.cn>查询



CNCA-R-2021-850

郭昌斌

Signed by: Guo Changbin



华晟国际认证检验有限公司

中国·贵州省贵阳市贵阳国家高新技术产业开发区阳关大道28号
中国西部(贵阳)高新技术产业研发生产基地4号楼12层2、3号

售后服务认证证书（五星级）



售后服务认证证书



证书编号：85025SC00311R0M

兹证明

深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码：91440300724701056U

注册地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

建立的售后服务认证符合标准

GB/T 27922-2011

及本公司认证规则评定五星级要求

通过认证范围如下：

资质范围内建筑工程、建筑装修装饰工程、电力及输变电工程、建筑机电安装工程、
防水防腐保温工程、市政公用工程施工；特种工程（建筑物结构补强）施工；
许可范围内电力设施承装（修、试）；资质范围内地质灾害治理工程施工；
资质范围内地质灾害评估和治理工程勘查设计所涉及的相关活动

首次发证日期：2025年10月09日 本次发证日期：2025年10月09日 有效期至：2028年10月08日

证书在国家规定的各类行政许可、资质有效期内有效

获证组织在证书有效期内每年至少接受一次监督审核，并将监督审核合格标识粘贴于证书指定位置后，本证书方为有效

本证书有效状态请登录<http://www.hsrzjy.com>查询或在中国国家认证认可监督管理委员会官方网站<http://www.cnca.gov.cn>查询



CNCA-R-2021-850

Signed by: Guo Changbin



华晟国际认证检验有限公司

中国·贵州省贵阳市贵阳国家高新技术产业开发区阳关大道28号

中国西部（贵阳）高新技术产业研发生产基地4号楼12层2、3号

履约能力评价体系认证证书



履约能力评价体系认证证书

证书编号：31425SC09003ROM

兹证明

深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码：91440300724701056U

注册地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D 邮编 518000

审核地址：广东省深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D 邮编 518000

建立的履约能力评价体系符合标准：

GB/T 31863-2015、GB/T 33718-2017

通过认证范围如下：

资质范围内建筑工程施工、建筑装修装饰工程施工、电力工程施工、输变电工程施工、建筑机电安装工程施工、防水防腐保温工程施工、市政公用工程施工、特种工程(建筑物结构补强)施工、地质灾害治理工程施工、地质灾害评估和治理工程勘察设计和电力设施承装(修、试)所涉及的履约能力评价活动(AAAAA级)
(覆盖的分场所、区域和业务范围见附件)

初次颁证：2025年06月12日 换证日期：N/A

本次证书有效期：2025年06月12日至2028年06月11日

本证书颁布后，3年有效期内要至少接受2次监督审核，证书有效性可在网站：www.bihhcc.com.cn或在国家认证认可监督管理委员会网站：www.cnca.gov.cn上查询



Kong Ling Feng

(签发)



北京海航时代认证中心有限公司

地址：北京市丰台区郭公庄中街20号院2号楼12层1207

建筑工程服务认证证书



建筑工程服务认证证书

证书编号: 31425CESC001ROM

兹证明

深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300724701056U

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D 邮编 518000

审核地址: 广东省深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D 邮编 518000

建立的建筑工程服务符合标准:

HCC 034-2024

通过认证范围如下:

资质范围内建筑工程施工、建筑装修装饰工程施工、电力工程施工、输变电工程施工、建筑机电安装工程施工、防水防腐保温工程施工、市政公用工程施工、特种工程(建筑物结构补强)施工、地质灾害治理工程施工、地质灾害评估和治理工程勘察设计、电力设施承装(修、试)所涉及的建筑工程服务(五星级)
(覆盖的分场所、区域和业务范围见附件)

初次颁证: 2025 年 06 月 12 日 换证日期: N/A

本次证书有效期: 2025 年 06 月 12 日至 2028 年 06 月 11 日

本证书颁布后, 3年有效期内要至少接受2次监督审核, 证书有效性可在网站: www.bihhcc.com.cn或在国家认证认可监督管理委员会网站: www.cnca.gov.cn上查询



Kong Ling Feng

(签发)



北京海航时代认证中心有限公司

地址: 北京市丰台区郭公庄中街20号院2号楼12层1207

企业资金优势

我公司企业注册资金为1亿零180万，公司资金较为雄厚，现金流充沛。如我司中标，将全力保障本项目的资金投入。同时我司荣获中国人民银行授权备案机构颁发的企业信用等级AAA证书。

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300724701056U
注册号:	440301103296507
商事主体名称:	深圳市华懋建设工程有限公司
住所:	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D
法定代表人:	郑允兴
认缴注册资本(万元):	10180
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2000-09-07
营业期限:	永续经营
核准日期:	2020-12-28
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

中华人民共和国国家版权局计算机软件著作权登记证书
(建筑工程施工现场安全监控系统)

H6

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第10004992号

软件名称： 建筑工程施工现场安全监控系统
V1.0

著作权人： 深圳市华懋建设工程有限公司

开发完成日期： 2022年06月08日

首次发表日期： 未发表

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2022SR1050793

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。




No. 11321826


2022年08月09日

中华人民共和国国家版权局计算机软件著作权登记证书
(市政绿化工程施工管理软件)

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第12414759号

软件名称： 市政绿化工程施工管理软件
V1.0

著作权人： 深圳市华懋建设工程有限公司

开发完成日期： 2023年08月10日

首次发表日期： 2023年08月17日

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2024SR0010886

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



2024年01月02日

中华人民共和国国家版权局计算机软件著作权登记证书
(智能电力配网GIS系统)

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第12411051号

软件名称： 智能电力配网GIS系统
V1.0

著作权人： 深圳市华懋建设工程有限公司

开发完成日期： 2023年09月11日

首次发表日期： 2023年09月19日

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2024SR0007178

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



2024年01月02日

中华人民共和国国家版权局计算机软件著作权登记证书
(装修效果三维展示软件)

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第12411198号

软件名称： 装修效果三维展示软件
V1.0

著作权人： 深圳市华懋建设工程有限公司

开发完成日期： 2023年10月10日

首次发表日期： 2023年10月17日

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2024SR0007325

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



2024年01月02日

深圳市罗湖区南湖街道办事处

表扬信

深圳市华懋建设工程有限公司:

2023年罗湖区南湖街道“瓶改管”增补项目经公开招标，由你司中标施工，在“瓶改管”工程实施过程的各个环节均处于全区领先地位，创下多项第一名的好成绩。在罗湖区2023年“瓶改管”增补项目中率先进场施工；率先完成三个老旧小区增补住户（金碧酒店宿舍楼、裕安花园、云南驻深办）的点火工作；率先完成全部项目通过燃气集团验收；率先全部项目完成接驳供气；且点火率一直处于全区第一，工作成效得到区委、区政府的肯定。

在施工过程中，你司与街道办城建办、社区工作站、股份公司、小区物业单位积极配合，以问题为导向、主动作为、勇于担当、攻坚克难、实干专业、服从命令、听从指挥，体现了企业的责任感和专业性，有力保障了项目顺利完成，特别在隔音楼小区燃气施工中，不回避困难，不退缩、科学有序组织完成施工，啃下硬骨头。

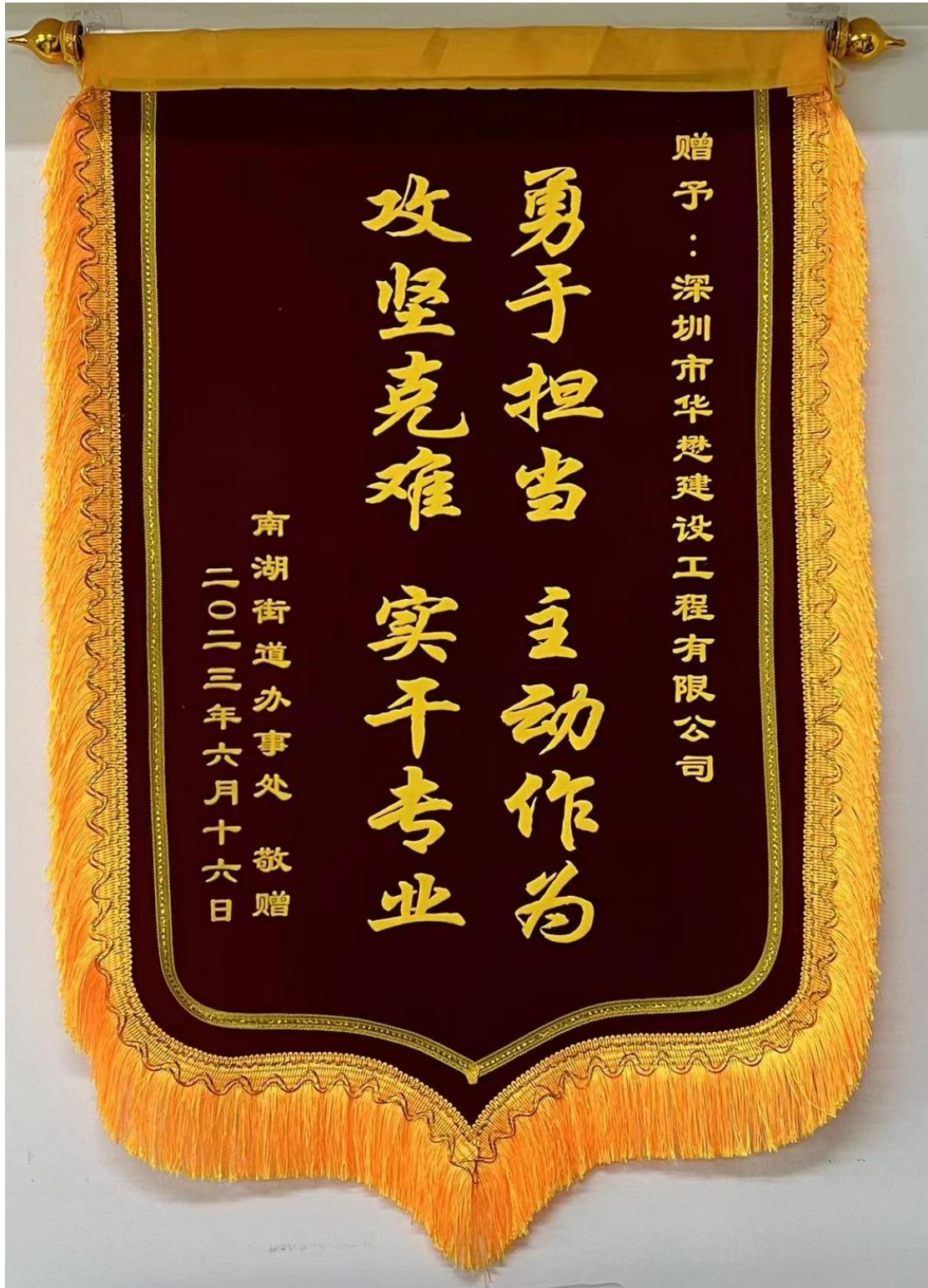
我街道作为建设单位，对你单位的努力和付出表示肯定和表扬，希望再接再厉，精益求精，充分发挥应有的担当和使命，也希望企业发展越来越好，为城市建设添砖加瓦！

罗湖区南湖街道办事处

2023年9月20日



南湖街道办事处-赠予锦旗



深圳市罗湖区笋岗街道办事处-表扬信

深圳市罗湖区笋岗街道办事处

表扬信

深圳市燃气工程设计有限公司、深圳乐邦建设工程有限公司、深圳市大兴工程管理有限公司、深圳市华懋建设工程有限公司、深圳市笋岗实业股份有限公司：

为贯彻落实市政府关于全面“瓶改管”攻坚工作的决策部署，落实《深圳市全面实施“瓶改管”工作的攻坚计划（2021-2023年）》，实现管道天然气“应改尽改、能改全改”，按照《罗湖区全面实施“瓶改管”工作方案（2021-2022年）》部署要求，笋岗街道“瓶改管”项目（深圳市罗湖区全面实施“瓶改管”工程（施工）I标段）通过主动作为、提前谋划、积极协调、不折不扣地推动项目快速实施并顺利竣工验收及通气点火，在燃气工程实施过程的各个环节均于全区领先，在罗湖区2022年度“瓶改管”项目中率先进场施工、率先完成新建小区（浙江粮油大院）竣工移交、率先全部项目完成接驳供气，且点火数量、点火率均位于全区第一，工作成效得到区委政府的肯定。

本项目，由深圳市燃气工程设计有限公司负责该项目勘

察设计一体化工作，由深圳乐邦建设工程有限公司负责该项目代建管理、深圳市大兴工程管理有限公司负责工程监理、深圳市华懋建筑工程有限公司负责施工保证工程质量，深圳市笋岗实业股份有限公司组织协调村民业户积极配合。以上相关单位能够各司其职、尽职尽责、通力合作、服从命令、听从指挥，体现了责任感和专业性，有力保障了项目顺利完成，我街道作为建设单位，对各服务单位的努力和付出表示肯定和表扬，希望再接再厉、精益求精，充分发挥企业应有的担当和使命，也希望各企业发展越来越好，为城市建设添砖加瓦。



深圳市福田区福保街道安全管理委员会办公室

表扬函

深圳市华懋建设工程有限公司：

在 2022 年新冠疫情形势严峻的情况下，贵单位勇于践行社会责任，在 2022 年 3 月 14 日至 3 月 20 日全市暂停正常生活秩序运行期间，全力配合我街道开展抗击疫情的防控保障工作，承担重点防范区围挡围护应急服务任务。此项任务时间紧责任重，贵司不计得失，勇于担责，克服困难，全力快速加班加点完成封控区、管控区围挡围护应急服务任务，为我街道及全市快速控制疫情打下坚实基础，为全面恢复社会经济生活秩序作出贡献。

特此表扬，望再立新功！

深圳市福田区福保街道安委办

2022 年 4 月 26 日



深圳市罗湖区水务局

表扬信

深圳市华懋建设工程有限公司/广东乐筑建设工程有限公司:

贵司作为罗湖区2023年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程(施工)(四标段)的施工单位,在面对时间紧、任务重、难度大、点多面广的重重困难下,项目管理人员统一思想、科学组织、攻坚克难,积极推进项目建设,推动项目在2024年度取得了较好的进展。在贵司的努力下,项目整体平稳推进,质量安全有序可控,充分体现了贵司人员技术业务水平过硬、工作责任心强等优点。

在此,特向贵司提出表扬!希望贵司再接再厉,加快推进两项工程进度,为罗湖民生水务工作贡献积极力量。

深圳市罗湖区水务局

2025年1月21日



5.5 纳税评级

2022 年

2022年度纳税信用评价信息

纳税人名称	深圳市华懋建设工程有限公司		统一社会信用代码: (纳税人识别号)	91440300724701056U	
法定代表人	姓名	郑允兴	财务负责人	姓名	郑喜玉
	身份证	440524*****6118		身份证	440513*****2020
出纳人员	姓名	-	办税员	姓名	郑喜玉
	身份证	-		身份证	440513*****2020
注册地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D				
生产经营地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D				
主管税务机关	国家税务总局深圳市罗湖区税务局				
纳税信用评价得分	93.83				
年度评价结果	A				

出具税务机关：国家税务总局深圳市罗湖区税务局



2022年度纳税信用评价信息

纳税人识别号	440300724701056	纳税人名称	深圳市华懋建设工程有限公司		
法定代表人	姓名	郑允兴	财务负责人	姓名	郑喜玉
	身份证号码	440524197312186118		身份证号码	440513199503182020
出纳人员	姓名	-	办税员	姓名	郑喜玉
	身份证号码	-		身份证号码	440513199503182020
注册地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D				
生产经营地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D				
主管税务机关	国家税务总局深圳市罗湖区税务局				
纳税信用评价分值	93.83				
年度评价结果	A级				
是否补评	否				
不予评价原因					
纳税信用评价指标扣分记录					
指标代码	指标名称			评价扣分	
100202	100202. 是否存在非经常性指标			起评分指标	
060304	060304. 发现少缴税款行为,作出补缴税款处理_补缴金额1万元以上且占当年应纳税额1%以上,已补缴税款、加收滞纳金、缴纳税款的			3.17	
010101	010101. 未按规定期限纳税申报 (按税种按次计算)			3.0	
打印时间: 2023-06-30	主管税务机关: 国家税务总局深圳市罗湖区税务局				
特别提示: 本评价信息更新至2023-06-30,企业的纳税信用评价结果有可能进行调整。					



2023年

2023年度纳税信用评价信息

纳税人名称	深圳市华懋建设工程有限公司		统一社会信用代码： (纳税人识别号)	91440300724701056U	
法定代表人	姓名	**兴	财务负责人	姓名	**玉
	身份证	*****6118		身份证	*****2020
出纳人员	姓名	-	办税员	姓名	**玉
	身份证	-		身份证	*****2020
注册地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D				
生产经营地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D				
主管税务机关	国家税务总局深圳市罗湖区税务局				
纳税信用评价得分	92.71				
年度评价结果	A				

出具税务机关：国家税务总局深圳市罗湖区税务局



2023年度纳税信用评价信息

纳税人识别号	440300724701056		纳税人名称	深圳市华懋建设工程有限公司	
法定代表人	姓名	邓北兴	财务负责人	姓名	邓香玉
	身份证号码	440524197312186118		身份证号码	440513199503162020
出纳人员	姓名		办税人	姓名	邓香玉
	身份证号码			身份证号码	440513199503162020
注册地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D				
生产经营地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D				
主管税务机关	国家税务总局深圳市罗湖区税务局				
纳税信用评价分值	92.71				
年度评价结果	A级				
是否补评	否				
不予评价原因					
纳税信用评价指标扣减记录					
指标代码	指标名称			评价扣减	
100202	100202. 是否存在非经常性指标			起评分指标	
020301	020301. 已代扣代收税款, 未按规定解缴的(核次计算)			2.2	
060304	060304. 发现少缴税款行为, 作出补缴税款处理, 补缴金额1万元以上且占当年应纳税额1%以上, 已补缴税款, 加收滞纳金, 缴纳罚款的			5.09	
打印时间: 2024-05-09					主管税务机关: 国家税务总局深圳市罗湖区税务局
特别提示: 本评价信息更新至2024-05-09, 企业的纳税信用评价结果有可能进行调整。					



2024 年

2024 年度纳税信用评价信息

纳税人名称		深圳市华懋建设工程有限公司		纳税人识别号		91440300724701056U	
法定代表人	姓名	郑允兴		财务负责人	姓名	郑喜玉	
	身份证号	440524*****6118			身份证号	440513*****2020	
出纳人员	姓名			办税人	姓名	郑喜玉	
	身份证号				身份证号	440513*****2020	
注册地址		深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D					
生产经营地址		深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D					
主管税务机关		国家税务总局深圳市罗湖区税务局					
纳税信用评价得分		99					
年度评价结果		A					
不予评价原因							
外部参考信息		优良记录:					
		不良记录:					
纳税信用评价指标记分记录							
指标代码		指标名称				评价记分	
010101		010101. 未按规定期限纳税申报 (按税种按次计算)					
100202		100202. 是否存在非经常性指标				命中非经常性指标	
100203		100203. 往年纳税信用评价级别为 A				命中非经常性指标	



主管税务机关: 国家税务总局深圳市罗湖区税务局

出具日期: 2025 年 05 月 07 日

2025 年

纳税缴费信用评价信息

评价年度	2025				
经营主体名称	深圳市华懋建设工程有限公司		统一社会信用代码	91440300724701056U	
法定代表人	姓名	郑允兴	财务负责人	姓名	郑喜玉
	身份证号	440524*****6118		身份证号	440513*****2020
出纳	姓名		办税员	姓名	郑喜玉
	身份证号			身份证号	440513*****2020
注册地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
生产经营地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
主管税务机关	国家税务总局深圳市罗湖区税务局				
评价得分	100				
年度评价结果	A				
纳税缴费信用评价动态管理记录					
动态管理类型	调整前结果		调整后结果		发布日期
外部参考信息	优良记录:				
	不良记录:				
纳税缴费信用评价指标记分记录					
指标代码	指标名称			评价记分	
100202	100202. 是否存在非经常性指标			100	
100203	100203. 往年纳税信用评价级别为 A			+4	
100204	100204. 提升当年度起评分			+3	



主管税务机关: 国家税务总局深圳市罗湖区税务局 评价时间: 2026 年 04 月 30 日

5.7 企业奖项

序号	获奖类别	获奖项目名称	颁奖单位	获奖时间	备注
1	2019年全国建设工程优质奖	松白路（光明段）绿化景观提升工程-10KV 电力设施迁改工程	中国建筑施工行业协会	2019年6月	国家级奖项
2	2020年全国优质工程金奖	马岗大道提升及西延线一期工程配电设施迁改工程（道路提升段）	中国建设工程质量协会	2020年8月	国家级奖项
3	2020年全国优质工程金奖	陈村镇文登路电力线路迁改工程	中国建设工程质量协会	2020年8月	国家级奖项
4	2023年度电力优质奖	梧桐苑场站充电桩建设项目	广州市企业评价协会	2024年3月15日	市级奖项
5	2023年度电力优质工程奖	前海信息枢纽大厦项目变配电工程	广州市企业评价协会	2024年2月1日	市级奖项
6	2023年度电力优质工程奖	绿岛国际壹中心-高低压变配电工程（施工）	广州市企业评价协会	2024年2月1日	市级奖项
7	2023年度电力优质工程奖	光明国际汽车城项目（二期）B、C区电力工程（重新招标）	广州市企业评价协会	2024年2月1日	市级奖项
8	2023年度电力优质奖	遂宁康佳电子电路标准厂房建设项目供配电工程	广州市企业评价协会	2024年2月2日	市级奖项
9	2023年度电力优质奖	中电创新大厦项目及中电嘉苑项目高低压变配电工程	广州市企业评价协会	2024年2月2日	市级奖项
10	2021-2022年度中国建筑工程装饰奖	2021年佛山市顺德区龙江镇老旧小区改造项目	中国建筑装饰协会	2022年12月31日	国家级奖项
11	2021-2022年度中国建筑工程装饰奖	容桂中心城区污水治理工程（桂州居委会片区）	中国建筑装饰协会	2022年6月16日	国家级奖项
12	2019-2020年度中国建筑工程装饰奖	台山市工业新城生活配套综合楼工程	中国建筑装饰协会	2020年12月	国家级奖项
13	2019-2020年度中国建筑工程装饰奖	勒流街道扶闾新市场项目	中国建筑装饰协会	2020年12月	国家级奖项
14	第十二届广东省土木工程詹天佑故乡杯奖	东海小学工程建设项目-综合大楼、1#教学楼、门卫	广东省土木建筑学会	2020年7月	省级奖项
15	2021年度深圳市金鹏奖	深圳市环保科技集团有限公司龙岗分公司无废城市优化改造项目工程	深圳市装饰行业协会	2022年5月	市级奖项
16	2019年度深圳市金鹏奖	民航深圳空管站业务楼维修工程	深圳市装饰行业协会	2020年5月	市级奖项
17	2018年度中国建筑装饰安全文明示范工地	丰收街青创社区项目1、2座修缮工程（室内部分）	中国建筑装饰企业协会	2019年5月	国家级奖项
18	2018年度中国建筑装饰优质工程奖	丰收街青创社区项目1、2座修缮工程（室内部分）	中国建筑装饰企业协会	2019年4月	国家级奖项

19	2020年全国建设工程金奖	深圳宝安机场风廓线雷达-土建及配套工程	中国建设工程质量协会	2020年6月10日	国家级奖项
20	2019年全国建设工程金奖	顺德区均安镇鹤峰居委会马山西北侧、星槎村细山西南侧地质灾害治理工程	中国建设工程质量协会	2019年6月	国家级奖项
21	2019年全国建设工程金奖	同兴路(顺景路-大潭路)临时便道工程设计施工总承包	中国建设工程质量协会	2019年6月	国家级奖项
22	2020年全国建设工程金奖	状元公园提升工程	中国建设工程质量协会	2020年6月30日	国家级奖项
23	2020年全国建设工程金奖	南海区北江以南区域环状供水工程(官山水厂至丹金大道)樵金路(丹灶镇段)路面修复工程	中国建设工程质量协会	2020年5月25日	国家级奖项
24	2020年全国建设工程金奖	2019年八卦岭粤菜学院实训场地加固工程项目	中国建设工程质量协会	2020年7月20日	国家级奖项
25	2023年度优质工程奖	遂宁康佳电子电路标准厂房建设项目污水收集管廊工程	广州市企业评价协会	2024年3月6日	市级奖项
26	2023年度市政优质奖	容桂中心城区污水治理工程(桂州居委会片区)	广州市企业评价协会	2024年3月15日	市级奖项
27	2023年度市政优质奖	西安宏府腾翔九天污水源热泵集中供冷供热项目E区能源站一期施工总承包项目	广州市企业评价协会	2024年3月15日	市级奖项
28	2023年度市政优质奖	深圳巴士集团福田综合场站地面及围墙维修改造工程	广州市企业评价协会	2024年3月15日	市级奖项
29	2023年度优质工程奖	深圳巴士集团上李朗临时停车场建设工程	广州市企业评价协会	2024年3月6日	市级奖项
30	2023年度建筑装饰优质奖	深圳市妇幼保健院红荔院区特诊科等2栋部分区域改造工程	广州市企业评价协会	2024年1月17日	市级奖项
31	2023年度建筑装饰优质奖	深圳市怡景小学体育馆修缮改造项目	广州市企业评价协会	2024年1月17日	市级奖项
32	2023年度建筑装饰优质奖	深圳市龙华区人民医院储备病区(原境内密接人员留观病区)建设项目	广州市企业评价协会	2024年1月17日	市级奖项
33	2023年度建筑装饰优质奖	教室及公共区域改造工程	广州市企业评价协会	2024年1月17日	市级奖项
34	2023年度建筑装饰优质奖	深圳市罗湖区嘉宝田幼儿园蕙兰雅居教学点装修工程	广州市企业评价协会	2024年1月17日	市级奖项

松白路（光明段）绿化景观提升工程-10KV 电力设施迁改工程



马岗大道提升及西延线一期工程配电设施迁改工程（道路提升段）



陈村镇文登路电力线路迁改工程



梧桐苑场站充电桩建设项目



前海信息枢纽大厦项目变配电工程



绿岛国际壹中心-高低压变配电工程（施工）



光明国际汽车城项目（二期）B、C区电力工程（重新招标）



遂宁康佳电子电路标准厂房建设项目供配电工程



中电创新大厦项目及中电嘉苑项目高低压变配电工程



2021年佛山市顺德区龙江镇老旧小区改造项目



容桂中心城区污水治理工程（桂州居委会片区）



台山市工业新城生活配套综合楼工程



勒流街道扶闯新市场项目



东海小学工程建设项目-综合大楼、1#教学楼、门卫



深圳市环保科技集团有限公司龙岗分公司无废城市优化改造项目工
程



民航深圳空管站业务楼维修工程



丰收街青创社区项目 1、2 座修缮工程（室内部分）



丰收街青创社区项目 1、2 座修缮工程（室内部分）



深圳宝安机场风廓线雷达-土建及配套工程



顺德区均安镇鹤峰居委会马山西北侧、星槎村细山西南侧地质灾害治理工程



同兴路（顺景路-大潭路）临时便道工程设计施工总承包



状元公园提升工程



南海区北江以南区域环状供水工程(官山水厂至丹金大道)樵金路(丹灶镇段)路面修复工程



2019年八卦岭粤菜学院实训场地加固工程项目



遂宁康佳电子电路标准厂房建设项目污水收集管廊工程



容桂中心城区污水治理工程（桂洲居委会片区）



西安宏府鸚翔九天污水源热泵集中供冷供热项目 E 区能源站一期施
工总承包项目



深圳巴士集团福田综合场站地面及围墙维修改造工程



深圳巴士集团上李朗临时停车场建设工程



深圳市妇幼保健院红荔院区特诊科等2栋部分区域改造工程



深圳市怡景小学体育馆修缮改造项目



深圳市龙华区人民医院储备病区(原境内密接人员留观病区)建设项目



教室及公共区域改造工程



深圳市罗湖区嘉宝田幼儿园蕙兰雅居教学点装修工程



5.8 履约评价情况

工程名称	建设单位	评价日期	履约评价等级
东门街道翠园街供用电安全专项整治工程	深圳市罗湖区东门街道办事处	2024.6.17	优
莲塘街道坳下村供用电安全专项整治工程	深圳市罗湖区莲塘街道办事处	2023.12.29	优
中电创新大厦项目及中电嘉苑项目高低压变配电工程	深圳中电蓝海控股有限公司	2024.7.8	优秀
中华人民共和国罗湖出入境边防检查站办公场所电力设施改造项目	中华人民共和国罗湖出入境边防检查站	2023.12.22	优秀
北滘镇 A 类电排站双电源改造工程	佛山市顺德区北滘镇城建和水利工程建设中心	2022.1.28	优秀
江门市蓬江区棠下镇卫生院住院大楼工程-电力配变增容工程	江门市蓬江区棠下镇卫生院	2022.7.7	优秀
福田分局莲花派出所临时办公点 250KVA 箱变配电工程建设项目	深圳市公安局福田分局	2022.10.8	优秀
深圳市坪山区坪山中学供电主线路整改工程	深圳市坪山区坪山中学	2021.9.28	优秀
英威腾福永厂房 SMT 项目配电工程	深圳市英威腾电气股份有限公司	2021.2.26	优秀
深圳市育新学校电路优化改造工程	深圳市育新学校	2021.11.30	优秀
劲拓高新技术中心高低压配电工程	深圳市劲拓自动化设备股份有限公司	2019.7.6	优秀
梅林越华充电站建设工程	深圳市卓喜新能源科技有限公司	2024.7.22	优
坪山区属公园充电站	深圳市卓喜新能源科技有限公司	2021.6.25	优秀
宏德辉充电站建设工程	深圳市卓喜新能源科技有限公司	2020.7.4	优秀
深圳市宝安区国际会展中心充电站	深圳市卓喜新能源科技有限公司	2022.6.18	优秀

深圳平乐骨伤科医院坪山院区 供电扩容项目（施工）	深圳市坪山区建筑工 务署	2023. 10. 8	优秀
海洋生物产业园 38#至 43#楼改 造工程——高低压配电工程（施 工）	深圳市大鹏新区投资 控股有限公司	2020. 11. 27	优秀
深圳巴士集团中山园场站充电 站建设项目	深圳巴士新能源有限 公司	2021. 5. 29	优秀
爱南路警圣充电站建设工程	深圳市卓喜新能源科 技有限公司	2021. 4. 8	优秀
深圳市水文水质中心配电改造 工程	深圳市水文水质中心	2023. 4. 17	优
中浩大厦高低压配电扩容改造 工程	深圳市鸿泰德物业管 理有限公司	2020. 11. 6	优秀
石岩乐享新天地充电站建设工 程	深圳市通途汽车贸易 服务有限公司	2021. 9. 15	优秀
科学馆配电房扩容换变配套工 程	深圳中学	2019. 9. 19	优秀
人文学院大楼配电扩容末端项 目	南方科技大学	2022. 8. 12	优秀
江门市陈白沙中学新建教学楼 及教学综合楼低压电接入配电 房工程	江门市陈白沙中学	2020. 9. 17	优秀
英威腾宝安工厂电力容量调整 工程	深圳市英威腾电气股 份有限公司	2022. 5. 19	优秀

东门街道翠园街供用电安全专项整治工程

履约评价情况反馈表

建设单位名称：深圳市罗湖区东门街道办事处

项目名称	东门街道翠园街供用电安全专项整治工程	项目编号	/
中标单位	深圳市华懋建设工程有限公司	供应商联系人及电话	郑文吟 0755-83279123
合同金额	2593.927738 万元	合同履约时间	
合同履约内容	施工总承包。包括但不限于：敷设低压电缆，新建低压电缆分支箱，对低压电缆分支箱至楼栋用户表前的低压线路进行改造；新建总等电位、楼栋总等电位端子箱、楼层辅助等电位，补装漏电保护器等，完成设计范围内并达到工程交付使用的全部施工内容及保修服务，具体详见施工图纸和工程量清单。		
履约情况评价	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		安全方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		工期方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		环保方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
建设单位意见（公章）	 日期：2024年6月17日		

说明：履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”。

莲塘街道坳下村供用电安全专项整治工程

履约评价情况反馈表

建设单位名称：深圳市罗湖区莲塘街道办事处

项目名称	莲塘街道坳下村供用电安全专项整治工程		项目编号	/		
中标单位	深圳市华懋建设工程有限公司		供应商联系人及电话	郑文吟 0755-83279123		
合同金额	2215.515694 万元		合同履行时间			
合同履行内容	施工总承包，包括但不限于：供配电部分工程、线路部分工程等，完成设计范围内并达到工程交付使用的全部施工内容及保修服务，具体详见施工图纸和工程量清单。					
履约 情况 评价	分 项 评 价	质量方面	<input type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		安全方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		工期方面	<input type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环保方面	<input type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	总体评价	<input type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
建设单位意见（公章）	 日期：2023年12月29日					
说明：履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”。						

中电创新大厦项目及中电嘉苑项目高低压变配电工程

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳中电蓝海控股有限公司、深圳南方信息企业有限公司		评价期限	至 年 月 日 年 月 日	
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司		企业资质	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、电力工程施工总承包叁级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、特种专业工程(限结构补强)专业承包、体育场地设施工程专业承包叁级、城市园林绿化叁级、安防系统设计、施工、维修叁级、南方电监局承装叁级、承修叁级、承试肆级、装饰、幕墙、消防设计乙级、地质灾害专业承包乙级	
法定代表人及联系方式	郑允兴 0755-83279123		联系人及联系方式	郑文杰 0755-83279123	
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	中电创新大厦项目及中电嘉苑项目高低压变配电工程	承包范围	详见图纸、清单		
工程地点	深圳市南山区	工程合同价	2101.200535 万元		
实际开工日期	2023年3月15日	实际竣工日期	2024年6月26日	实际工期	天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
中电创新大厦项目及中电嘉苑项目高低压变配电工程					98
合计					
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
  业主单位盖章: (加盖公章) 日期: 2024年7月8日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

中华人民共和国罗湖出入境边防检查站办公场所电力设施改造项目

履约评价情况反馈表

(评价单位名称)	中华人民共和国罗湖出入境边防检查站		评价期限	至 年 月 日	
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司		企业资质	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、电力工程施工总承包叁级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、消防设计工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、特种专业工程(限结构补强)专业承包、体育场地设施工程专业承包叁级、城市园林绿化叁级、安防系统设计、施工、维修叁级、南方电监局承装叁级、承修叁级、承试肆级、装饰、幕墙、消防设计乙级、地质灾害专业承包乙级	
法定代表人及联系方式	郑允兴 0755-83279123		联系人及联系方式	郑文杰 0755-83279123	
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	中华人民共和国罗湖出入境边防检查站办公场所电力设施改造项目	承包范围	详见图纸、清单		
工程地点	深圳市罗湖区	工程合同价	48.8 万元		
实际开工日期	2023 年 10 月 24 日	实际竣工日期	2023 年 12 月 15 日	实际工期	天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
中华人民共和国罗湖出入境边防检查站办公场所电力设施改造项目					91
合计					
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
业主单位盖章:(加盖公章) 日期: 2023 年 12 月 22 日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				


北滘镇 A 类电排站双电源改造工程

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	佛山市顺德区北滘镇城建和水利工程建设中心	评价期限	至 2020年 9月 1日 2022年 1月 27日		
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司	企业资质	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、电力工程施工总承包叁级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、消防工程施工专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、特种专业工程(限结构补强)专业承包、体育场地设施工程专业承包叁级、城市园林绿化叁级、安防系统设计、施工、维修叁级、南方电监局承装、承修、承试肆级、装饰、幕墙、消防设计乙级、地质灾害专业承包乙级		
法定代表人及联系方式	郑允兴 0755-83279123	联系人及联系方式	郑文杰 0755-83279123		
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	北滘镇 A 类电排站双电源改造工程	承包范围	详见图纸、清单		
工程地点	佛山市顺德区北滘镇	工程合同价	1264.586582 万元		
实际开工日期	2020年 9月 1日	实际竣工日期	2022年 1月 27日	实际工期	112天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
北滘镇 A 类电排站双电源改造工程					
合计					
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
业主单位盖章: (已加盖公章) 日期: 2022年 1月 28日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

江门市蓬江区棠下镇卫生院住院大楼工程-电力配变扩容工程

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	江门市蓬江区棠下镇卫生院		评价期限	至 年 月 日 年 月 日	
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司		企业资质	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、电力工程施工总承包叁级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、特种专业工程(限结构补强)专业承包、体育场地设施工程专业承包叁级、城市园林绿化叁级、安防系统设计、施工、维修叁级、南方电监局承装、承修、承试肆级、装饰、幕墙、消防设计乙级、地质灾害专业承包乙级	
法定代表人及联系方式	郑允兴 0755-83279123		联系人及联系方式	郑文杰 0755-83279123	
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	江门市蓬江区棠下镇卫生院住院大楼工程-电力配变扩容工程	承包范围	详见图纸、清单		
工程地点	棠下镇卫生院	工程合同价	415.277456 万元		
实际开工日期	2021年7月6日	实际竣工日期	2022年7月7日	实际工期	天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
江门市蓬江区棠下镇卫生院住院大楼工程-电力配变扩容工程					
合计					
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
业主单位盖章: (加盖公章)  日期: 2022年7月7日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				


福田分局莲花派出所临时办公点 250KVA 箱变配电工程建设项目

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市公安局福田分局		评价期限	至 年 月 日	
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司		企业资质	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、电力工程施工总承包叁级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、特种专业工程（限结构补强）专业承包、体育场地设施工程专业承包叁级、城市园林绿化叁级、安防系统设计、施工、维修叁级、南方电监局承装叁级、承修叁级、承试肆级、装饰、幕墙、消防设计乙级、地质灾害专业承包乙级	
法定代表人及联系方式	郑允兴 0755-83279123	联系人及联系方式	郑文杰 0755-83279123		
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	福田分局莲花派出所临时办公点 250KVA 箱变配电工程建设项目	承包范围	详见图纸、清单		
工程地点	深圳市	工程合同价	44.493283 万元		
实际开工日期	2022年 8 月 18 日	实际竣工日期	2022年 10 月 1 日	实际工期	45 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
福田分局莲花派出所临时办公点 250KVA 箱变配电工程建设项目					
合计					
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
<p style="text-align: center;">业主单位盖章: (加盖公章)</p> <p style="text-align: center;">日期: 2022年 10 月 8 日</p>					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

深圳市坪山区坪山中学供电主线路整改工程

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市坪山区坪山中学		评价期限	至 年 月 日	
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司	企业资质	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、电力工程施工总承包叁级、建筑装饰装修工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、消防设计乙级、钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、特种专业工程(限结构补强)专业承包、体育场设施工程专业承包叁级、城市园林绿化叁级、安防系统设计、施工、维修叁级、南方电监局承装、承修、承试肆级、装饰、幕墙、消防设计乙级、地质灾害专业承包乙级		
法定代表人及联系方式	郑允兴 0755-83279123	联系人及联系方式	郑文杰 0755-83279123		
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	深圳市坪山区坪山中学供电主线路整改工程	承包范围	详见图纸、清单		
工程地点	深圳市坪山区坪山中学	工程合同价	9.79709 万元		
实际开工日期	2021年9月14日	实际竣工日期	2021年9月28日	实际工期	15天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
深圳市坪山区坪山中学供电主线路整改工程					
合计					
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
 业主单位盖章 (加盖公章)					
日期: 2021年9月28日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

英威腾福永厂房 SMT 项目配电工程


履约评价情况反馈表

(评价单位) 名称	深圳市英威腾电气股份有限公司	评价期限	至 2021年2月26日 2022年2月25日		
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司	企业资质	市政公用工程施工总承包贰级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑工程施工总承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、建筑装饰装修工程专业承包壹级、特种专业工程(限结构补强)专业承包不分等级、建筑幕墙工程专业承包贰级、输变电工程专业承包贰级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、环保工程专业承包叁级、施工劳务不分等级、电力工程施工总承包叁级、消防设施工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、南方电监局承装、承修、承试肆级、地质灾害乙级		
法定代表人及联系方式	郑允兴 83279123	项目负责人及联系方式	秦树平 13823368183		
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	英威腾福永厂房 SMT 项目配电工程	承包范围	详见合同报价单		
工程地点	深圳市福永	工程合同价	182800 元 (合同价 178000 元+合同增加 4800 元)		
合同开工日期	2021 年 1 月 20 日	合同竣工日期	2021 年 4 月 30 日	合同工期	100 天
实际开工日期	2021 年 1 月 20 日	实际竣工日期	2021 年 2 月 26 日	实际工期	76 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
英威腾福永厂房 SMT 项目配电工程					100 分
合计					
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
法人或主要负责人 (加盖单位公章) 					
日期: 2021年2月26日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

说明: 1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章, 无签名无效。
 2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差, 请首先在对应的类别前打“√”, 然后在“具体情况”一栏详细说明情况。


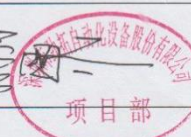
深圳市育新学校电路优化改造工程

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市育新学校		评价期限	至 年 月 日 年 月 日	
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司	企业资质	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、电力工程施工总承包叁级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级 钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、特种专业工程(限结构补强)专业承包、体育场地设施工程专业承包叁级、城市园林绿化叁级、安防系统设计、施工、维修叁级、南方电监局承装、承修、承试肆级、装饰、幕墙、消防设计乙级、地质灾害专业承包乙级		
法定代表人及联系方式	郑允兴 0755-83279123	联系人及联系方式	郑文杰 0755-83279123		
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	深圳市育新学校电路优化改造工程	承包范围	详见图纸、清单		
工程地点	深圳市育新学校校内	工程合同价	85.540334 万元		
实际开工日期	2021年11月4日	实际竣工日期	2021年11月30日	实际工期	26 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
深圳市育新学校电路优化改造工程					
合计					
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
业主单位盖章: (加盖公章)  日期: 2021年11月30日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

劲拓高新技术中心高低压配电工程

履约评价情况反馈表

(评价单位名称)	深圳市劲拓自动化设备股份有限公司	评价期限	2018年01月15日 至 2018年11月12日		
企业名称	深圳市华懋装饰工程有限公司	企业资质	建筑工程施工总承包叁级、市政公用工程施工总承包叁级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包贰级、建筑幕墙工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级 钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、特种专业工程(限结构补强)专业承包、体育场地设施工程专业承包叁级、城市园林绿化叁级、安防系统设计、施工、维修叁级、南方电监局承装、承修、承试肆级、装饰、幕墙、消防设计乙级、地质灾害专业承包乙级		
法定代表人及联系方式	郑允兴 83279123	项目负责人及联系方式	郑喜玉 13418851341		
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	劲拓高新技术中心高低压配电工程	承包范围	详见施工图		
工程地点	深圳市宝安区	工程合同价	13179700.66 元		
合同开工日期	2018年01月15日	合同竣工日期	2018年4月15日	合同工期	90天
实际开工日期	2018年4月20日	实际竣工日期	2018年11月12日	实际工期	206天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
劲拓高新技术中心高低压配电工程					
合计					
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价: <div style="text-align: right;"> 法人或主要负责人(加盖单位公章) 日期: 2018年7月6日 </div>  					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

说明: 1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章, 无签名无效。
 2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差, 请首先在对应的类别前打“√”, 然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

梅林越华充电站建设工程

履约评价情况反馈表

建设单位名称：深圳市卓喜新能源科技有限公司

项目名称	梅林越华充电站建设工程	项目编号	/			
中标单位	深圳市华懋建设工程有限公司	供应商联系人及电话	郑文吟 0755-83279123			
合同金额	77.570809 万元	合同履约时间				
合同履约内容	高低压配电、充电站建设工程；充电站设计施工图及竣工图；高低压配电设备基础制作、设备安装；充电设备卸货、保管、设备基础制作、涂漆及设备安装；电缆通道(工井)开挖、埋 PVC 管、恢复；电缆敷设、热缩电缆头制作，绝缘测试及通电；网络通道(工井)开挖、埋 PVC 管、恢复；网络设备安装、网线敷设敷设、调试；消防沙池砌筑；标识牌安装、防撞柱安装；施工场地清理、渣土清运；直至充电站符合设计运营要求。					
履约情况评价	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		安全方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		工期方面	<input type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环保方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
建设单位意见（公章）	 日期: 2024年7月22日					
说明：履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”。						

坪山区属公园充电站

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市卓喜新能源科技有限公司		评价期限	至 年 月 日	
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司		企业资质	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、电力工程施工总承包叁级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、消防设备工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、特种专业工程(限结构补强)专业承包、体育场地设施工程专业承包叁级、城市园林绿化叁级、安防系统设计、施工、维修叁级、南方电监局承装、承修、承试肆级、装饰、幕墙、消防设计乙级、地质灾害专业承包乙级	
法定代表人及联系方式	郑允兴 0755-83279123		联系人及联系方式	郑文杰 0755-83279123	
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	坪山区属公园充电站	承包范围	详见图纸、清单		
工程地点	坪山区属公园停车场	工程合同价	639.20305 万元		
实际开工日期	2021年 4 月 28日	实际竣工日期	2021年 6 月 25日	实际工期	57 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
坪山区属公园充电站					
合计					
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
业主单位盖章: (加盖公章) 日期: 2021年 6 月 25 日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				



宏德辉充电站建设工程

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市卓喜新能源科技有限公司		评价期限	至 年 月 日	
企业名称	深圳市华慈建设工程有限公司		企业资质	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、电力工程施工总承包叁级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、特种专业工程(限结构补强)专业承包、体育场地设施工程专业承包叁级、城市园林绿化叁级、安防系统设计、施工、维修叁级、南方电监局承装、承修、承试肆级、装饰、幕墙、消防设计乙级、地质灾害专业承包乙级	
法定代表人及联系方式	郑允兴 0755-83279123		联系人及联系方式	郑文杰 0755-83279123	
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	宏德辉充电站建设工程	承包范围	详见图纸、清单		
工程地点	龙岗区康桥路 128 号宏德辉工业园	工程合同价	372.335253 万元		
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	2020年 7 月 4 日	实际工期	天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
宏德辉充电站建设工程					
合计					
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
业主单位盖章: (加盖公章) 日期: 2020年 7 月 4 日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				



深圳市宝安区国际会展中心充电站

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市卓喜新能源科技有限公司		评价期限	至 年 月 日 年 月 日	
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司		企业资质	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、电力工程施工总承包叁级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、消防设计工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、特种专业工程(限结构补强)专业承包、体育场地设施工程专业承包叁级、城市园林绿化叁级、安防系统设计、施工、维修叁级、南方电监局承装、承修、承试肆级、装饰、幕墙、消防设计乙级、地质灾害专业承包乙级	
法定代表人及联系方式	郑允兴 0755-83279123		联系人及联系方式	郑文杰 0755-83279123	
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	深圳市宝安区国际会展中心充电站	承包范围	详见图纸、清单		
工程地点	深圳市宝安区	工程合同价	359.41224 万元		
实际开工日期	2022年3月28日	实际竣工日期	2022年6月18日	实际工期	天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
深圳市宝安区国际会展中心充电站					
合计					
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
业主单位盖章: (加盖公章) 日期: 2022年6月18日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				


深圳平乐骨伤科医院坪山院区供电扩容项目（施工）

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市坪山区建筑工务署		评价期限	至 年 月 日	
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司		企业资质	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、电力工程施工总承包叁级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、特种专业工程（限结构补强）专业承包、体育场设施工程专业承包叁级、城市园林绿化叁级、安防系统设计、施工、维修叁级、南方电监局承装叁级、承修叁级、承试肆级、装饰、幕墙、消防设计乙级、地质灾害专业承包乙级	
法定代表人及联系方式	郑允兴 0755-83279123		联系人及联系方式	孙岩 0755-83279123	
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	深圳平乐骨伤科医院坪山院区供电扩容项目（施工）	承包范围	详见图纸、清单		
工程地点	深圳市坪山区	工程合同价	323.059841 万元		
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	2023 年 9 月 28 日	实际工期	天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
深圳平乐骨伤科医院坪山院区供电扩容项目（施工）					95
合计					95
备注：					
评价单位对该企业履约表现的总体评价：					
业主单位盖章：（加盖公章） 日期：2023 年 10 月 8 日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

海洋生物产业园 38#至 43#楼改造工程——高低压配电工程（施工）


履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市大鹏新区投资控股有限公司		评价期限	至 2020年8月21日 2020年11月27日	
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司		企业资质	市政公用工程施工总承包贰级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑工程施工总承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、建筑装饰装修工程专业承包壹级、特种专业工程（限结构补强）专业承包不分等级、建筑幕墙工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、输变电工程专业承包贰级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、环保工程专业承包叁级、施工劳务不分等级、电力工程施工总承包叁级、消防设施工程专业承包贰级、起重设备安装工程专业承包叁级、古建筑工程专业承包叁级、机电工程施工总承包叁级、南方电监局承装、承修、承试肆级、地质灾害乙级	
法定代表人及联系方式	郑允兴 83279123		项目负责人及联系方式	郑喜玉 13418851341	
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	海洋生物产业园 38#至 43#楼改造工程——高低压配电工程（施工）		承包范围	详见施工图	
工程地点	深圳市大鹏新区大鹏办事处滨海二路北侧、西环北路东侧		工程合同价	2906124.87 元	
合同开工日期	2020年5月25日	合同竣工日期	2020年9月2日	合同工期	100天
实际开工日期	2020年8月21日	实际竣工日期	2020年11月27日	实际工期	99天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
海洋生物产业园 38#至 43#楼改造工程——高低压配电工程（施工）					98
合计					
备注：					
评价单位对该企业履约表现的总体评价：					
法人或项目负责人（加盖单位公章） 					
日期：2020年11月27日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

说明：1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字或加盖单位公章。
2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差，请首先在对应的类别前打“√”，然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

深圳巴士集团中山园场站充电站建设项目

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳巴士新能源有限公司		评价期限	至 年 月 日	
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司	企业资质	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、电力工程施工总承包叁级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、消防设计工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、特种专业工程(限结构补强)专业承包、体育场地设施工程专业承包叁级、城市园林绿化叁级、安防系统设计、施工、维修叁级、南方电监局承装、承修、承试肆级、装饰、幕墙、消防设计乙级、地质灾害专业承包乙级		
法定代表人及联系方式	郑允兴 0755-83279123	联系人及联系方式	郑文杰 0755-83279123		
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	深圳巴士集团中山园场站充电站建设项目	承包范围	详见图纸、清单		
工程地点	深圳市南山区中山园路 241 号	工程合同价	239.784156 万元		
实际开工日期	2021年3月24日	实际竣工日期	2021年5月29日	实际工期	天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
深圳巴士集团中山园场站充电站建设项目					98.5
合计					
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
业主单位盖章: (加盖公章) 					
日期: 2021年5月29日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

爱南路警圣充电站建设工程

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市卓喜新能源科技有限公司		评价期限	至 年 月 日	
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司		企业资质	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、电力工程施工总承包叁级、建筑装饰装修工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、消防设计工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、特种专业工程(限结构补强)专业承包、体育场地设施工程专业承包叁级、城市园林绿化叁级、安防系统设计、施工、维修叁级、南方电监局承装、承修、承试肆级、装饰、幕墙、消防设计乙级、地质灾害专业承包乙级	
法定代表人及联系方式	郑允兴 0755-83279123		联系人及联系方式	郑文杰 0755-83279123	
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	爱南路警圣充电站建设工程	承包范围	详见图纸、清单		
工程地点	龙岗区爱南路 289 号民益创智园	工程合同价	189.903366 万元		
实际开工日期	2020 年 9 月 10 日	实际竣工日期	2021 年 4 月 8 日	实际工期	天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
爱南路警圣充电站建设工程					
合计					
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
业主单位盖章: (加盖公章)					
日期: 2021 年 4 月 8 日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				



深圳市水文水质中心配电改造工程


合同履行情况评价表

评价时间: 2023.04.17

合同名称	深圳市水文水质中心配电改造工程	承担单位	深圳市华懋建设工程有限公司	
合同价款	1156243.26 元	工期	2022.10.31-2022.12.28	
合同内容	更换高压柜，将原有高压柜拆除，重新更换为（PT+2 台进线柜+计量+出线柜）共 5 台；由 F49 西勘线水库 2# 户外三遥公用断路器柜新敷设一条 3x300mm ² 高压电缆，以及包含配电房修缮。			
评价意见	评价内容	评价分档意见	得分	一般、差理由说明
	合同履行进度 (20分)	<input checked="" type="checkbox"/> 优 (≥18分); <input type="checkbox"/> 良 (17~14分) <input type="checkbox"/> 一般 (13~8分); <input type="checkbox"/> 差 (<8分)	18	
	人员到位 (10分)	<input type="checkbox"/> 优 (≥9分); <input checked="" type="checkbox"/> 良 (8~7分) <input type="checkbox"/> 一般 (6~4分); <input type="checkbox"/> 差 (<4分)	8	
	安全状况 (10分)	<input checked="" type="checkbox"/> 优 (≥9分); <input type="checkbox"/> 良 (8~7分) <input type="checkbox"/> 一般 (6~4分); <input type="checkbox"/> 差 (<4分)	9	
	履约质量 (20分)	<input type="checkbox"/> 优 (≥18分); <input checked="" type="checkbox"/> 良 (17~14分) <input type="checkbox"/> 一般 (13~8分); <input type="checkbox"/> 差 (<8分)	15	
	配合与服务 (10分)	<input checked="" type="checkbox"/> 优 (≥9分); <input type="checkbox"/> 良 (8~7分) <input type="checkbox"/> 一般 (6~4分); <input type="checkbox"/> 差 (<4分)	9	
	工人工资支付 (10分)	<input checked="" type="checkbox"/> 优 (≥9分); <input type="checkbox"/> 良 (8~7分) <input type="checkbox"/> 一般 (6~4分); <input type="checkbox"/> 差 (<4分)	10	
	整体评价 (20分)	<input checked="" type="checkbox"/> 优 (≥18分); <input type="checkbox"/> 良 (17~14分) <input type="checkbox"/> 一般 (13~8分); <input type="checkbox"/> 差 (<8分)	18	
综合评价	总得分: 87 评定等级: 优良 >85分; 良 81~70分; 一般 69~60分; 差 <60分			
评定小组				

中浩大厦高低压配电增容改造工程

履约评价情况反馈表


(评价单位)名称	深圳市鸿泰德物业管理有限公司	评价期限	至 2020年9月26日 至 2020年10月31日		
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司	企业资质	市政公用工程施工总承包贰级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑工程施工总承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、建筑装饰装修工程专业承包壹级、特种专业工程(限结构补强)专业承包不分等级、建筑幕墙工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、输变电工程专业承包贰级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、环保工程专业承包叁级、施工劳务不分等级、电力工程施工总承包叁级、消防设施工程专业承包贰级、起重设备安装工程专业承包叁级、古建筑工程专业承包叁级、机电工程施工总承包叁级、南方电监局承装、承修、承试肆级、地质灾害乙级		
法定代表人及联系方式	郑允兴 83279123	项目负责人及联系方式	郑喜玉 13418851341		
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	中浩大厦高低压配电增容改造工程	承包范围	详见施工图		
工程地点	深圳市福田区八卦四路中浩大厦内	工程合同价	950000 元		
合同开工日期	2020年9月26日	合同竣工日期	2020年10月31日	合同工期	36天
实际开工日期	2020年9月26日	实际竣工日期	2020年10月31日	实际工期	36天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
中浩大厦高低压配电增容改造工程					96
合计					
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
法人或项目负责人(加盖单位公章) 					
日期: 2020年11月6日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

说明: 1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章, 无签名无效。

2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差, 请首先在对应的类别前打“√”, 然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

石岩乐享新天地充电站建设工程

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市通途汽车贸易服务有限公司		评价期限	至 年 月 日	
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司		企业资质	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、电力工程施工总承包叁级、建筑装饰装修工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包叁级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、特种专业工程(限结构补强)专业承包、体育场地设施工程专业承包叁级、城市园林绿化叁级、安防系统设计、施工、维修叁级、南方电监局承装、承修、承试肆级、装饰、幕墙、消防设计乙级、地质灾害专业承包乙级	
法定代表人及联系方式	郑允兴 0755-83279123		联系人及联系方式	郑文杰 0755-83279123	
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	石岩乐享新天地充电站建设工程	承包范围	详见图纸、清单		
工程地点	深圳市宝安区石岩街道石龙社区石环路 12 号	工程合同价	90 万元		
实际开工日期	2020年 8 月 10 日	实际竣工日期	2021年 9 月 13 日	实际工期	天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
石岩乐享新天地充电站建设工程					
合计					
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
业主单位盖章: (加盖公章)  日期: 2021年 9 月 15 日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

科学馆配电房增容换变配套工程



履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳中学	评价期限	2019年8月15日 至 2019年9月19日		
企业名称	深圳市华懋装饰工程有限公司	企业资质	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级 钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、特种专业工程(限结构补强)专业承包不分等级、体育场地设施工程专业承包叁级、城市园林绿化叁级、安防系统设计、施工、维修叁级、南方电监局承装、承修、承试肆级、装饰、幕墙、消防设计乙级、地质灾害专业承包乙级		
法定代表人及联系方式	郑允兴 83279123	项目负责人及联系方式	郑喜玉 13418851341		
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	科学馆配电房增容换变配套工程	承包范围	详见施工图		
工程地点	罗湖区深中街 18 号	工程合同价	533745.28 元		
合同开工日期	2019年8月15日	合同竣工日期	2019年9月19日	合同工期	35 天
实际开工日期	2019年8月15日	实际竣工日期	2019年9月19日	实际工期	35 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
科学馆配电房增容换变配套工程					97.5
合计					
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
法人或主要负责人(加盖单位公章) 日期 2019年9月19日					
评价等级 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>					

说明: 1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章, 无签名无效。
 2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差, 请首先在对应的类别前打“√”, 然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

人文学院大楼配电扩容末端项目

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	南方科技大学		评价期限	至 年 月 日 年 月 日	
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司		企业资质	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、电力工程施工总承包叁级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、特种专业工程(限结构补强)专业承包、体育场设施工程专业承包叁级、城市园林绿化叁级、安防系统设计、施工、维修叁级、南方电监局承装、承修、承试肆级、装饰、幕墙、消防设计乙级、地质灾害专业承包乙级	
法定代表人及联系方式	郑允兴 0755-83279123		联系人及联系方式	郑文杰 0755-83279123	
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	人文学院大楼配电扩容末端项目	承包范围	详见图纸、清单		
工程地点	人文社科学院		工程合同价	24.837383 万元	
实际开工日期	2022年6月10日	实际竣工日期	2022年7月18日	实际工期	天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
人文学院大楼配电扩容末端项目					
合计					
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价: 					
业主单位盖章: (加盖公章) 					
日期: 2022年8月12日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

江门市陈白沙中学新建教学楼及教学综合楼低压电接入配电房工程

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	江门市陈白沙中学		评价期限	至 年 月 日	
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司	企业资质	市政公用工程施工总承包贰级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑工程施工总承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、建筑装饰装修工程专业承包壹级、特种专业工程(限结构补强)专业承包不分等级、建筑幕墙工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、输变电工程专业承包贰级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、环保工程专业承包叁级、施工劳务不分等级、电力工程施工总承包叁级、消防设施工程专业承包贰级、起重设备安装工程专业承包叁级、古建筑工程专业承包叁级、机电工程施工总承包叁级、南方电监局承装、承修、承试肆级、地质灾害乙级		
法定代表人及联系方式	郑允兴 83279123	项目负责人及联系方式	郑喜玉 13418851341		
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	江门市陈白沙中学新建教学楼及教学综合楼低压电接入配电房工程	承包范围	详见施工图		
工程地点	江门市蓬江区天河东路 33 号	工程合同价	179137.41 元		
合同开工日期	2020年7月20日	合同竣工日期	2020年8月20日	合同工期	30天
实际开工日期	2020年9月17日	实际竣工日期	2020年9月17日	实际工期	30天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
江门市陈白沙中学新建教学楼及教学综合楼低压电接入配电房工程					
合计					
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
法人或项目负责人(加盖单位公章) 					
日期: 2020年9月17日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

说明: 1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章, 无签名无效。
 2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差, 请首先在对应的类别前打“√”, 然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

英威腾宝安工厂电力容量调整工程

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市英威腾电气股份有限公司	评价期限	2022年05月10日 至2023年05月09日		
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司	企业资质	市政公用工程施工总承包贰级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑工程施工总承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、特种专业工程(限结构补强)专业承包不分等级、建筑幕墙工程专业承包贰级、输变电工程专业承包贰级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、环保工程专业承包叁级、施工劳务不分等级、电力工程施工总承包叁级、消防设施工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、南方电监局承装、承修、承试肆级、地质灾害乙级		
法定代表人及联系方式	郑允兴 83279123	项目负责人及联系方式	秦树平 13823368183		
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D				
工程名称	英威腾宝安工厂电力容量调整工程	承包范围	详见报价清单		
工程地点	深圳市宝安区福海街道塘尾社区风塘大道艾默生工业园3号	工程合同价	110900元		
合同开工日期	2022年04月30日	合同竣工日期	2022年05月04日	合同工期	5天
实际开工日期	2022年04月30日	实际竣工日期	2022年05月02日	实际工期	3天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
英威腾宝安工厂电力容量调整工程					100分
合计					
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价: 履约表现非常好。					
法人或主要负责人 (加盖单位公章)  周建伟 日期: 2022年5月19日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

说明: 1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章, 无签名无效。
 2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差, 请首先在对应的类别前打“√”, 然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

5.9 反商业贿赂承诺书

反商业贿赂承诺书

致招标人：招商银行股份有限公司

根据已收到的招商银行总部大厦项目零星工程（标段二）项目招标文件及答疑补遗文件等资料，在研究上述文件后我方决定参加本项目的投标，并且完全接受贵方招标文件及答疑补遗文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

如果我方中标，我方保证按招标文件及答疑补遗文件中规定的时间内按照下附件（反商业贿赂承诺书）与贵方签订反商业贿赂承诺书，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在投标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

投标人（盖章）：深圳市华懋建设工程有限公司

法定代表人或其授权代理人（签字）：

日期：2026年5月20日



5.10 反商业贿赂承诺书

反商业贿赂承诺书

致招商银行股份有限公司：

为维护公平竞争的市场秩序，弘扬“质量为本，诚实守信，依法经营，互利共赢”的商业文化，保障采购与供应双方的根本利益，根据《中华人民共和国反不正当竞争法》《关于禁止商业贿赂行为的暂行规定》等相关法规，本公司在与招商银行总行及其分支机构的采购与供应业务往来中，郑重做出以下承诺并严格遵守执行：

- 1、反对和抵制不正当商业竞争行为，严格遵照国家有关法规进行诚信经营。
- 2、反对商业贿赂。不以任何方式（直接或间接）向招商银行或其员工及其关系人(指亲属及关系密切的朋友)提供任何商业贿赂。商业贿赂的行为包括但不限于：
 - (1) 给付或收受财物，包括现金、有价证券和实物；
 - (2) 以其他形态给付或收受利益或服务(如减免债务、提供担保、免费娱乐、旅游等财产性利益以及就学、荣誉、特殊待遇等非财产性利益)；
 - (3) 账外暗中给予或收受回扣、佣金。
- 3、遵守回避原则。本公司员工若与招商银行员工存在应回避关系时，本公司将采取回避措施，并提前如实告知招商银行。
- 4、本公司董事、监事、非上市公司股东、高级管理人员是招行员工直系亲属应如实告知招商银行。
- 5、尽量避免双方之间不必要的私人交往。
- 6、如招商银行或其员工及其关系人向本公司要求、暗示、直接或间接接受任何商业贿赂，或本公司发现其它竞争供应商有违反本承诺书约定的行为，本公司将及时向招商银行纪检机构如实举报并提供相关证据。
- 7、如本公司(包括所属员工)发生违反法规或本承诺书行为，招商银行有权解除与本公司之间的交易关系，不承担任何违约责任，同时本公司向招商银行赔偿因被侵害所产生的损失。

承诺单位（盖章）：深圳市华懋建设工程有限公司

法定代表人(或授权代理人)签字：

日期：2026年5月20日



5.11 关键岗位承诺函

关键岗位承诺函

致：招商银行股份有限公司

我公司已仔细阅读招商银行总部大厦项目零星工程（标段二）项目招标文件要求，自愿参加上述工程投标，现就项目管理团队承诺如下：

- 1、项目管理团队关键人员必须专职，从开工至交付全过程参与项目实施。
- 2、我司擅自更换关键岗位人员而未通知雇主的，我司将按合同条款约定承担违约责任。
- 3、如确因无法控制的原因需要更换关键人员，我司将书面通知雇主，经雇主同意后方可更换，我司确认不因此免除违约责任；新人员（至少提供2名）须重新面试，面试通过后方可上岗；在雇主批准的新人员未到场或到场后工作移交未完成前，申请更换的关键人员不得离岗，否则按照擅自离岗进行违约处理。
- 4、关键管理人员保证在施工阶段常驻现场。离开现场1天（含1天）以上需经雇主同意，若擅自离开现场我司将承担违约责任。
- 5、更换项目团队关键管理人员，我司须提前7天以书面形式通知雇主并获得雇主书面同意后方可更换。雇主有权对不合适的项目团队人员提出更换，接雇主书面通知后新成员7天内必须通过面试到岗。
- 6、现场将配备足够的现场管理人员，如果现场管理人员明显不足，影响到现场的正常施工，接到雇主通知后3天内我司须将增补人员派驻到岗。

承诺人：深圳市华懋建设工程有限公司

(公章)

法定代表人：(签字或盖章)

日期：2020年5月20日

5.12 不使用假冒伪劣产品承诺书

不使用假冒伪劣产品承诺书

致：招商银行股份有限公司（雇主）
及华夏幸福基业股份有限公司（代建人）

有关招商银行总部大厦项目零星工程(标段一)（以下简称“本工程”），
由我司深圳市华懋建设工程有限公司（以下简称“我司/承包人”）
承建，特向雇主及代建人作出如下承诺：

我司承诺如下：

1. 我司遵守合同约定或雇主及代建人下发的《乙供物资管理制度》，按规定的品牌、规格、型号、参数等要求提前组织，提供样板实物、技术规格说明书以及有效的生产企业资信证明文件；并提供一式四份实物样板(需提供样板的材料设备种类及样板份数根据业主/代建要求执行)作为封样用，分别存放于雇主、代建人、监理人及我司处；样板验收未通过的，我司负责另行组织直到通过为止。
2. 由我司负责供应的物资，我司提前提供技术方案，明确所用材料的品牌、型号和使用部位，提供实物样板和有效的企业资信证明文件报监理人、雇主及代建人审批。如需组织考察，我司提前组织考察。考察合格后，我司负责填报《乙供材料设备送审表》供雇主及代建人审批。
3. 我司将于本项目办公区域设置样板陈列间，用于存放经验收合格并封样的样板，并安排专人进行管理。确保样板验收单、出/入库台帐登记等资料及时登记并保存完好；
4. 物资审批通过后，我司确保不进行更换。若因特殊原因必须更换，我司将另报雇主、代建人审批通过，重新组织材料样板封样，按照合同变更流程批准后，再进行采购。
5. 材料设备进场前，我司负责通知监理人，并填报《工程材料设备报审表》。
6. 若我司供应的物资需现场见证送检的，由我司送检，监理人见证取样，检验所需费用由我司承担；并选择深圳市计量质量检测研究院、深圳市建筑科学研究院股份有限公司、深圳市建设工程质量检测中心其中一家作为物资送检检测单位。若所需检测项目上述厂家均不能检测，我司将提前上报满足资质要求的检测单位报审，经雇主、代建人审核通过后作为增补物资送检检测单位。
7. 对重要材料、构件、设备、设施等物资，必要时，雇主、代建人组织监理、顾问等相关人员到工厂进行考察、驻厂（场）监造检查和出厂验收。考察、驻厂（场）监造检查及出厂验收团队人员所产生的相关费用由我司承担。

不使用假冒伪劣产品承诺书（续上）

我司承诺如下（续上）：

8. 如我司已进场但未使用的材料质量不合格，我司承诺无条件退场并承担质量鉴定及返工的一切损失和责任，按指令逾期不退场的，每延期一天，按1万元-5万元/日历天支付违约金。
9. 如我司将未经报审或不合格材料或未经工程师认可的材料用于工程施工，或使用假冒伪劣产品、偷工减料、掺杂使假、以假充真、以次充好、利用产品标识进行质量欺诈，一经查实，我司将承担由此引起的包含返工在内的一切工期及费用上的损失，并承担对应材料金额30%的违约金，以及负责支付质量鉴定的相关费用；如查实前述行为为故意行为，将承担对应材料金额50%的违约金。
10. 若我司拒绝执行按合同约定品牌采购材料，则雇主有权选择自行供应相关材料或设备，由此产生的费用由我司承担，并由我司支付违约金，违约金为该部分材料或设备实际采购价格的20%，并同时承担工期延误的责任。

合同内有关我司的责任及义务将不会因本承诺书内容而得到任何免除或有所限制，与原有合同有矛盾的，以较严格者为准。

承诺单位盖章：深圳市华懋建设工程有限公司



法定代表人(或授权代理人)签字：[Handwritten Signature]

日期：2026年5月20日

5.13 投标人控股及管理关系情况申报表

投标人控股及管理关系情况申报表

致：招商银行股份有限公司（招标人）

我方参加招商银行总部大厦项目零星工程（标段二）项目的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，现就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人名称	深圳市华懋建设工程有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓名	郑允兴
	身份证号	440524197312186118
控股股东/投资人名称及出资比例	郑允兴（75%）	
非控股股东/投资人名称及出资比例	郑汉镇（25%）	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

5、本表编入资信标书中。

投标人：深圳市华懋建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：郑允兴

2026 年 5 月 20 日



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300724701056U
注册号:	440301103296507
商事主体名称:	深圳市华懋建设工程有限公司
住所:	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D
法定代表人:	郑允兴
认缴注册资本(万元):	10180
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2000-09-07
营业期限:	永续经营
核准日期:	2020-12-28
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	室内外装饰工程设计与施工; 建筑工程设计与施工; 园林绿化工程设计与施工; 机电工程安装施工; 工程造价咨询; 道路照明、体育设施、市政工程、地基工程、土石方工程、建筑幕墙、建筑结构加固工程、消防设施、钢结构、地质灾害治理、安防工程、电力设施工程的设计与施工; 电子与智能化、防水防腐保温的工程施工; 建筑劳务分包; 建筑垃圾处理、建筑废弃物处理; 空调的销售及上门安装; 国内贸易; 经营进出口业务(法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外)。(企业经营涉及前置性行政许可的, 须取得前置性行政许可文件后方可经营)。
许可经营项目:	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
郑允兴	7635	自然人	自然人股东
郑汉镇	2545	自然人	自然人股东

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司的成员信息

姓名	职务	产生方式
郑允兴	执行董事	选举
郑汉镇	监事	委派
郑允兴	总经理	聘任

