

标段编号：2502-440305-04-01-500320005001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称：深圳大学城（西校区）宿舍及配套设施提升改造工程项目
施工（食堂及室外部分）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳泰鸿建科集团有限公司

日期：2026年05月19日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	《投标人基本情况表》（不评审）	按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附表一格式填写。 注：须随本表提交企业营业执照、资质证书等原件扫描件，提供企业办公场所的房产证或房屋租赁合同原件扫描件。
2	《投标人同类工程业绩一览表》（不评审）	按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附表二格式填写。 提供近 3 年（从本项目截标之日起倒推，以合同签订时间为准）投标人最具代表性的同类工程业绩。 注 1：提供中标通知书（若有）、合同（清晰体现合同双方名称、项目名称、项目类型、项目内容、合同金额、签订时间、签字盖章页等内容）、竣工验收报告（若有，清晰体现竣工验收时间、竣工验收各方签字盖章页等内容）等原件扫描件，原件备查。若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。 注 2：一份合同只计算一个业绩，投标人提供业绩不超过 3 项，若所提供业绩超过 3 项，统计时只计取前 3 项业绩。
3	《拟投入的项目经理基本情况表》（不评审）	按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附表三格式填写。 提供拟派的项目经理近 3 年（从本项目截标之日起倒推，以竣工验收报告时间为准）以项目经理职位所承担的最具代表性的已完工的同类工程业绩。 注 1：提供中标通知书（若有）、合同（清晰体现合同双方名称、项目名称、项目类型、项目内容、合同金额、签订时间、签字盖章页、项目经理信息等内容）、竣工验收报告（清晰体现竣工验收时间、竣工验收各方签字盖章页、项目经理信息等内容）等原件扫描件，原件备查。若上述证明材料不能体现项目经理信息的，则还须提供建设单位出具的项目经理任职证明等其他证明文件。若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予

		认可。 注 2：一份合同只计算一个业绩，投标人提供业绩不超过 3 项，若所提供业绩超过 3 项，统计时只计取前 3 项业绩。
4	《投标人履约评价情况一览表》（不评审）	按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附表四格式填写。 提供近 3 年（从本项目截标之日起倒推，以履约评价证明文件时间为准）投标人最具代表性的同类工程项目履约评价情况。 注 1：证明资料为获得建设单位（合同甲方）履约评价原件扫描件，证明材料能清晰体现项目名称、履约评价情况等级，建设单位或合同甲方、履约评价时间等要素信息，原件备查。 注 2：一份履约评价证明文件只计算一个，提供履约评价情况不超过 3 项，超过 3 项的，统计时只计取前 3 项。
5	《拟派投入本项目主要成员基本情况》（不评审）	按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附表五格式填写。 提出施工组织架构设想与项目管理人员配置计划，绘制投标人拟组建的项目管理部组织系统框图（投标人根据拟派项目管理团队自行构建，格式自拟），并简述拟派驻本工程主要项目管理人员的学历、专业技术任职资格、项目管理任职资格、专业技术工作经历与类似工程项目经验。包括但不限于项目经理、项目技术负责人、各相关专业技术责任人（工程师）、项目安全主任、质检负责人等。 注 1：提供相应注册资格证书或上岗证书或职称证书原件扫描件。 注 2：提供所配备人员本单位近 6 个月（从招标公告发布当月的上一个月起倒算连续 6 个月）社保缴纳情况（社保部门网页或窗口打印资料均可）。退休人员不得作为参加本项目的人员。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、《投标人基本情况表》（不评审）

附表一． 投标人基本情况表

投标人基本情况表

投标单位名称	深圳泰鸿建 科集团有限 公司	企业注册资本	10000 万元
企业性质（勾选其一）	☒ 民营企业 ☐ 国有企业 ☐ 其他：（自行填写）		
企业类型（勾选其一）	☐ 大型企业 ☒ 中型企业 ☐ 小型企业 ☐ 微型企业		
企业法定代表人姓名	李俊鹏	企业技术负责人姓名	吴云钟
企业资质情况	建筑工程施工总承包一级、市政公用工程施工总承包一级	固定办公场所	深圳市福田区福田街道福华社区滨河大道3002 号无线电管理大厦 907
取得符合本工程要求的资质时间	2023-12-22	符合本工程资质类别及等级	建筑工程施工总承包一级
投标人补充说明	无		

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。



统一社会信用代码
91440300MA5FG09B4X

营业执照

(副本)



名称 深圳泰鸿建科集团有限公司

类型 有限责任公司（法人独资）

法定代表人 李俊鹏

成立日期 2019年01月21日

住所 深圳市福田区福田街道福华社区滨河大道3002号无线
电管理大厦907

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2026 年 04 月 28 日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



使用有效期: 2026年05月08日
- 2026年11月04日

建筑业企业资质证书

企业名称: 深圳泰鸿建科集团有限公司

详细地址: 深圳市福田区福田街道福华社区滨河大道3002号无线电管理大厦907

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91440300MA5FG09B4X **经济性质:** 有限责任公司(法人独资)

证书编号: D144A06143

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级2028年12月22日; 市政公用工程施工总承包壹级2028年12月22日



发证机关:



中华人民共和国住房和城乡建设部制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳泰鸿建科集团有限公司 2026年04月28日 的变更信息

变更前地址	深圳市宝安区西乡街道凤凰岗社区中熙香缤山花园8栋618-622
变更后地址	深圳市福田区福田街道福华社区滨河大道3002号无线电管理大厦907
变更前章程或章程修正案通过日期	2025-03-13
变更后章程或章程修正案通过日期	2026-04-27

打印时间：2026年04月28日 16:36:49

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

登记通知书

业务流程号:22612856920

深圳泰鸿建科集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。



注:

1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;

2、名称变更登记,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。

3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。



统一社会信用代码：91440300MA5FC09B4X

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2020]022800



企业名称：深圳泰鸿建科集团有限公司

法定代表人：李俊鹏

单位地址：深圳市宝安区西乡街道凤凰岗社区中熙香缤山花园8栋618-622

经济类型：有限责任公司(法人独资)

许可范围：建筑施工

有效期：2026年04月15日 至 2029年04月14日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2020年04月14日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

无线电管理大厦租赁合同

合同编号：WXDGLDS20260425-01

甲方（出租方）：深圳市满易商业运营有限公司

乙方（承租方）：深圳泰鸿建科集团有限公司

乙方（统一社会信用代码）：91440300MA5FG09B4X

本合同由甲、乙方依据《中华人民共和国民法典》及相关法律、法规的规定，经协商一致，在平等、自愿、诚实信用的基础上共同订立，双方共同严格遵守执行。

一、租赁物业概况

乙方承租甲方位于深圳市福田区福田街道福华社区滨河大道 3002 号无线电管理大厦 907 号房。房屋出租面积为 190 m²，甲乙双方确认对该出租面积无异议。

二、租期

- 1、本物业租赁期限于 2026 年 05 月 01 日起，至 2029 年 04 月 30 日止。
- 2、本物业从 2026 年 05 月 01 日起计租金，本合同所称的租金，包括物业管理费，不包含水费、电费、空调维护费、停车场使用费等其他相关费用。

三、用途

乙方所租物业用途为 办公。未经甲方书面同意，乙方不得改变承租物业的用途。

四、合同费用：

1、费用类别

(1) 租金：

租赁服务的租金为免租金。

(2) 物业管理费用：

合同所述地址的物业管理单位为甲方或甲方委托的物业管理单位。合同期内如变更物业管理单位，甲方将以书面形式通知乙方。现行物业管理费的收费标准为每月 元/m²，从 年 月 日起计费。

(3) 空调维护费用：每月 元/m²，从 年 月 日起计费。

(4) 水电费缴纳：

合同期内乙方自用水、电费由甲方代收代缴。水电自行安装经国家效验合格及甲方认可的水电表。租赁房产的水电费按照水费 8 元/吨, 电费 0.9 元/度的标准计收,设备维护费 0.3 元/度。用电量按当月实际用电的 10%计损耗,损耗不足 1 度按 1 度计,水电费将随着政府的水价、电价的变动而作调整。承租物业楼层的公共水电费按乙方在本楼层中的面积比例收取(针对分层出租的楼层);乙方租赁全层的,则整层公共水电费由乙方承担。

(5) 税费:以上水费、电费、空调维护费为不含税金额,增值税率为 9%(专票),如乙方需开具税票,所产生的税费及手续费由乙方承担。

2、费用支付方式

1) 乙方须于每月 5 日前向甲方支付当月空调维护费及上月水电费等合同约定的相关费用。

如乙方发生拖欠上述费用的,按照逾期天数,乙方须每天向甲方支付所欠费总额的千分之五作为违约金,违约金累计最高不得超过欠费总额的 20%。

2) 乙方自行办理电话、宽带、有线电视等业务并承担由此产生的一切费用。

五、甲方的权利与义务

1、甲方的权利

- 1) 在取得甲方书面许可,并向甲方物业管理单位支付装修保证金后,乙方可进场装修。乙方装修验收合格后,甲方或甲方物业管理单位应当退还已收取的全部装修保证金
- 2) 甲方有权监督和定期检查本合同约定的物业使用状况。
- 3) 乙方不得有改变租赁物业建筑主体结构、承重结构、用途、外立面及其他不合理使用物业的行为,否则甲方有权制止、责令乙方限期改正,装修保证金不予退还,并由乙方承担由此产生的一切后果、损失及因此发生的一切费用,因此造成甲方损失的,乙方应给予赔偿。
- 4) 乙方如需要改变租赁物业的房屋空间间隔及改变水、电、消防支管及末端的装配结构等方案,须事先征得甲方的书面同意后方可施工,否则甲方有权制止、责令乙方限期改正,装修保证金不予退还,并由乙方承担由此产生的一切后果、损失及因此发生的一切费用,因此造成甲方损失的,乙方应给予赔偿。
- 5) 甲方有权根据约定收取合同约定的相关费用,对于乙方的违约行为,甲方有权采取法定和合同约定的相应措施,由此造成的不利后果和损失均由乙方自行承担。
- 6) 租赁期限届满或合同提前解除、终止时,甲方有权收回本合同规定的物业,若乙方拖欠相关费用,甲方有权对乙方租赁物业内的财物行使留置权。

2、甲方的义务

- 1) 合同签订后且乙方交付三个月租金后 7 日内,甲方将物业以现状交付给乙方使用。

2) 甲方确保拥有该租赁物业的合法出租权,如因产权纠纷导致乙方无法正常使用物业的,乙方有权解除合同,甲方应双倍退还租赁押金,并赔偿乙方实际损失。协助、监督物业管理单位保持公共区域内设备与系统的良好状态及运作,维护公共区域的整洁。

六、乙方的权利与义务

1、乙方的权利

- 1) 乙方可在合同到期前 30 日内向甲方提出书面续租申请,同等条件下,乙方有优先续约权,租赁条件双方另行商议并签订新的租赁合同。
- 2) 合同期内按照约定合法使用承租物业及享用大厦公共或共用设施。
- 3) 合同期内可对物业管理单位提供的服务提出合理的建议和意见,物业管理单位未及时处理的,乙方可直接向甲方投诉。
- 4) 租赁期内,如甲方转让租赁房屋产权,应在转让前 15 日内书面通知乙方。已缴纳的费用乙方不再重复承担,未缴纳费用支付方式甲方应当另行通知乙方,乙方不因该产权转让纠纷承担任何责任。

2、乙方的义务

- 1) 乙方在承租期间,应按合同约定的用途使用物业及相关设施设备,不得损毁、破坏,否则应照价赔偿。
- 2) 乙方不得利用租赁物业从事违法、违规行为,否则由此产生的一切责任和损失均由乙方自行承担。
- 3) 乙方应按时支付每月租金、空调维护费、水电费、物业管理费用以及其他各项应缴费用。
- 4) 保证物业使用无噪声、无污染,符合深圳及国家环保规定。
- 5) 乙方应接受并配合物业管理单位对租赁物业及附属设施设备、花园进行正常的维护与管理,维护检查应提前通知乙方。
- 6) 本合同有效期内,经甲方书面同意,乙方可对房屋进行重新装修,装修方案应先报甲方公司审核并经书面批准,在装修前,须按物业管理单位规定办理装修备案等相关手续。乙方不得擅自改变该物业的建筑主体结构、承重结构、外立面及用途,不得违反国家及深圳市相关政府部门规定(包括但不限于环保及消防等规定)。乙方须确保装修后的环保、消防等安全合格,否则,造成的一切事故责任和损失、赔偿费用等均由乙方承担,因此导致甲方损失的,乙方应予以赔偿。
- 7) 如乙方需在承租物业进行电力增容的,须向甲方提交书面申请及相关资料,经甲方书面同意后方可施工,涉及电力增容所产生的所有费用及产生的每月基本电费均由乙方承担。电力增容纯属乙方单方的需求,在租期届满或合同提前解除、终止时,相关电力增容设施无偿归甲方所有,甲方无须向乙方支付任何费用。
- 8) 甲方允许乙方在租赁期限内转租权利(转租单位需合法经营,非生产或危险企业)。

9) 租赁期间, 乙方及其员工、到访人员的财物和人身安全均由乙方和该人员自己承担安全保管、保护责任, 因甲方提供的物业及附属设施存在安全隐患导致的财产毁损、盗失和人身伤害、意外等情形, 甲方应承担相应责任。

10) 带装修物业按现状移交, 合同期内, 租赁物业内部维修义务(包括乙方承租时已有的装修在租赁期内出现质量问题)及费用由乙方承担, 因主体结构、公共设施故障导致的维修义务及费用由甲方承担。

11) 合同租期届满或合同按约定或法律规定提前解除、终止时, 乙方可搬走租赁物业内部可移动的家具及电器, 租赁物业内的所有固定装修无偿归甲方所有。固定装修为: 除乙方自购的无须拆除即可任意搬动的办公家具、电器之外的租赁区内所有装饰工程及相关设备设施, 装饰工程及相关设备设施不得损坏及拆除, 包括但不限于以下部分:

- a、固定装修部分的天花、隔墙、门窗、地板、照明、信号覆盖等按现状保留。
- b、电视、电话、插座、网络在设备拆除时保证预留线路可再次使用, 并做好安全防护措施。
- c、消防感烟、警铃、手报、广播、喷淋、消火栓等相关消防设备设施不得损坏及拆除。
- d、空调盘管风机、新风机等空调系统相关设备设施不得损坏及拆除。

12) 为保证大厦整体的消防安全, 乙方二次装修的消防须接入本大厦的消防系统。乙方负责向政府有关部门申报乙方租赁房屋的二次装修消防报批手续, 承担由此发生的相关费用, 并取得当地消防部门二次消防验收合格。

13) 乙方应按期搬迁完毕, 并将租赁房产打扫干净, 归还甲方。如乙方归还租赁房产时不清理杂物, 则甲方按照 50 元/平方的标准向乙方收取杂物清理费, 该清理费用, 甲方有权从乙方的租赁押金中扣除。如甲方实际清理费用超过每平方米人民币 50 元, 则乙方还需向甲方补足差额, 甲方应提供相应凭证。

八、提前终止合同

1、合同未到期, 乙方要求提前终止合同的, 应提前 30 日以书面方式通知甲方, 乙方应另行支付一个月的租金作为违约赔偿。

2、如乙方在未通知甲方的情况下提前终止合同并私自将内部物品转移的, 甲方有权对乙方退出当月的租金与水电费进行追缴。

3、双方按本合同约定提前解除合同, 解除合同之当日乙方应撤离租赁物业, 乙方不按甲方要求撤离的, 乙方须双倍支付延迟撤离期间的租赁费用(即租金+空调维护费+水电费+管理费等), 且甲方有权选择单方将乙方滞留财物搬离出去且不负保管责任, 搬运费用及其他费用由乙方承担。

九、违约责任

乙方有下列行为之一的, 甲方有权采取包括但不限于以下措施: 单方提前解除合同收回物业, 追缴所欠租金及其他费用, 预付租金不予退还, 租赁押金不予退还, 如造成甲方经济损失, 乙方须另按甲方实际损失赔偿, 如乙方行为造

成对第三方违约或损失，乙方自行向第三方承担违约责任并赔偿相关损失。甲方采取停水、停电、停空调措施前，应提前书面通知乙方；如乙方逾期搬离，则甲方同时有权将租赁场地物业内乙方的财物搬离租赁场地物业，且不负保管责任，搬运费用及其他费用由乙方承担。

1、乙方逾期支付租金、物业管理费、水电、空调维护费等合同约定需付费用或支付金额不足（若产生违约金的，则含违约金），租金逾期或支付金额不足超过 10 天，物业管理费、水电、空调维护费等费用逾期或支付金额不足超过 15 天的。

2、乙方擅自改变承租物业房屋结构或使用用途的。

3、未经甲方书面同意，乙方擅自将租赁物业进行装修、改造的。

4、乙方在装修、使用期间因装修、使用等因素造成承租物业受损，不承担维修责任或支付维修费用，致使承租物业或设备严重损害的，或违反国家及深圳市消防、环保等有关规定，不按照甲方要求整改的。

5、乙方未经甲方同意擅自树立或悬挂指引性标识牌、广告的，在甲方发出整改通知后仍拒不改正的。

6、乙方未按照合同转租、转借或有其它擅自处置甲方物业或附着物品行为的。

7、合同到期或提前解除、终止之日起，乙方未按合同约定迁出所承租的物业，逾期 5 天未迁出的。

8、因乙方二次装修消防验收不合格或取得消防验收审核意见而系统仍不具备使用功能，或乙方擅自变更消防、施工设计，造成甲方经济损失的。

9、乙方擅自改变承租物业用途、类型或有其他违约行为，经甲方提出后不予整改的。

10、乙方利用承租物业进行非法活动，违约、违法经营或有其他违法、犯罪行为的。

11、其他违反国家法律、法规、深圳市政府部门相关规定和严重违约的行为。

12. 乙方如在当月 10 日前仍未缴纳当月的租金的，甲方有权贴出催款通知单，如贴出催款通知单后 7 日内，乙方仍未缴纳租金的，甲方有权解除合同并追缴欠款。

十、保密条款

甲乙双方对在签订、履行本合同过程中知悉的对方商业秘密、对方提供的资料、以及对本合同内容负有保密义务，不得向第三者公开、泄露及不正当使用。公开、泄露或不正当使用该商业秘密，须向对方支付违约金人民币：伍万元，

给对方造成损失的，还须承担全部赔偿责任。

十一、免责事由

本合同有效期内，发生不可抗力因素，或国家政策变动，或政府决定征用出租物业、所在土地，或需拆除出租物业，或其他非因甲方本身的第三方原因导致本合同无法继续履行时，本合同自动解除，甲乙双方结清租赁费用，互不承担违约责任，互不补偿。

十二、通知条款

1、与本合同有关的由甲乙双方发出的任何文件、通知及其他通讯往来,必须采取书面形式。如采取邮寄方式，以对方在邮寄单位的寄件单上签收日期为送达日期，如一方拒绝签收邮件，则以邮件发出后的第三日为送达有效日期；如采取直接送达方式，以对方签收文件日期为送达日期。

2、如下地址、电话、邮箱作为双方有效联系方式。

甲方: 深圳市满易商业运营有限公司

电话: 13528899788

联系人 黄光浩

乙方: 深圳泰鸿建科集团有限公司

电话: 15818722336

联系人: 吴志鸿

任何一方变更上述地址、电话、邮箱、联系人等信息的，均应至少提前三日书面通知对方，并确定送达对方，或对方收到该变更通知并书面确认后方为有效。变更方未及时通知对方的，因此产生的任何责任和损失由该变更方承担。

合同一方按约定的联系方式将书面文件等材料寄给对方后即履行了通知、送达义务，并产生相应的法律效力。

十三、其他约定

- 1、本合同签订前甲、乙双方因本租赁物业租赁关系所签订的其他文件、合同内容与本合同内容发生抵触的，以本合同为准。
- 2、交付租赁物业时，双方应就租赁物业及附属设施现状以交接书形式确认，该交接书作为双方移交凭证，并作为合同附件与本合同具有同等法律效力。
- 3、本合同发生纠纷时，由甲、乙双方协商解决，协商不成的，应向本合同租赁物业所在地有管辖权的法院，即深圳市福田区人民法院起诉。
- 4、本合同壹式贰份，甲方执壹份，乙方执壹份，均具同等法律效力。

5、本合同自甲、乙双方签字、盖章之日起生效。

甲方（签章）

法人（签章）



日期：2026 年 04 月 20 日

乙方（签章）：

法人（签章）：



日期：2026 年 04 月 20 日



2、《投标人同类工程业绩一览表》（不评审）

附表二. 投标人同类工程业绩一览表

投标人同类工程业绩一览表

企业相关情况	企业资质等级：建筑工程施工总承包一级	
近 3 年最具代表性的同类工程业绩 (上限 3 项)	1	项目名称：福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（福田街道）（四标段） 合同金额：2140.529598 万元（施工费：1518.103598 万元） 建设单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司 合同签订日期：2024/12/3
	2	项目名称：宝安纯中医治疗医院一二期院区空中连廊项目 合同金额：420.004071 万元 建设单位名称：深圳市宝安区西乡街道办事处 合同签订日期：2024/12/31
	3	项目名称：光明街道老旧小区改造项目（高正豪景小区） 合同金额：246.063572 万元 建设单位名称：深圳市光明区光明街道办事处 合同签订日期：2025/1/7
注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。 （3）合同金额按实际填写，无需四舍五入。		

2.1、福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程
(福田街道)(四标段)
中标通知书

中标通知书

标段编号: 2404-440304-04-01-628952009001

标段名称: 福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程(福田街道)
(四标段)

建设单位: 深圳市建筑设计研究总院有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳潮汕建设集团有限公司//深圳泰鸿建科集团有限公司

中标价: 2140.529598万元

中标工期(天): 395日历天

项目经理(总监):

本工程于 2024-10-23 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(签章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

打印日期: 2024-11-25

查验码: JY20241119468294

查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

施 工 合 同

合同编号: DJ6012404-HW01

福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工
程(福田街道)(四标段)

设 备 采 购 施 工 合 同

甲方: 深圳市建筑设计研究总院有限公司

乙方(联合体牵头单位): 深圳潮汕建设集团有限公司

乙方(联合体成员单位1): 深圳泰鸿建科集团有限公司

2024 年 12 月



第一节 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市建筑设计研究总院有限公司

承包人（联合体牵头单位）：深圳潮汕建设集团有限公司

（联合体成员单位1）：深圳泰鸿建科集团有限公司

经公开方式招标，确定 深圳潮汕建设集团有限公司/深圳泰鸿建科集团有限公司 为福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（福田街道）（四标段）中标人。甲、乙双方根据《中华人民共和国民法典》和《中华人民共和国招标投标法》等相关法律、法规以及本项目招标文件的规定，经平等协商达成合同如下：

一、工程概况

工程名称：福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（福田街道）（四标段）

工程地点：深圳市福田区福田街道

工程规模：福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（福田街道）（四标段）共涉及福田街道 15 个小区的居民小区二次供水设施提标改造工程。具体建设内容如下：范围为边防大院、华强花园、庆福园大厦、国际文化大厦、皇福苑、英协大厦、伟柏花园、福岗园、彩虹新都、庆典大厦、供电大厦、新星大厦、知本大厦、深港一号、皇岗公路大厦共 15 个小区。主要内容为：改造存在水质和供水安全隐患的生活水池（箱）、泵房、泵房内管道及附属设施、与泵房外管网的连接管、加压水泵和控制系统，增设泵房内数据和视频采集传送系统、安防系统和远程监控系统等。

工程范围：包括但不限于对福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（福田街道）（四标段）改造存在水质和供水安全隐患的生活水池（箱）、泵房、泵房内管道及附属设施、与泵房外管网的连接管、加压水泵和控制系统，增设泵房内数据和视频采集传送系统、安防系统和远程监控系统等。具体内容以工程量清单所含全部内容为准。承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

二、合同文件的优先顺序

下列文件构成本合同的组成部分，应该认为是一个整体，彼此相互解释，相互补充。为便于解释，组成合同的多个文件的优先支配地位的次序如下：

- (1) 合同补充协议（如果有）
- (2) 本合同协议书
- (3) 中标通知书
- (4) 合同补充条款
- (5) 合同专用条款
- (6) 合同通用条款
- (7) 招标文件、货物需求书
- (8) 技术要求
- (9) 投标文件、投标澄清文件及其补充资料（如果有）
- (10) 合同其他附件（如果有）

三、合同设备及价款

本合同项下总价款为人民币：（大写）人民币贰仟壹佰肆拾万伍仟贰佰玖拾伍元玖角捌分，（小写）¥ 21405295.98，货物名称、规格、数量、分项价款等详见附件《承包人的投标报价清单》，附件与本合同具有同等效力。

其中设备购置部分合同价款为人民币：（大写）陆佰贰拾贰万肆仟贰佰陆拾元整，（小写）¥ 6224260.00；施工部分合同价款为人民币：（大写）壹仟伍佰壹拾捌万壹仟零叁拾伍元玖角捌分，（小写）¥ 15181035.98。

注：合同价款包含设备费、运输费、安装、调试费、保险费、装卸费、税费、培训费等，合同签订后承包人不得以任何理由上调价格。

四、设备包装和质量保证

1. 承包人承诺向发包人提交的合同设备具有全新的原生产厂家包装，并适应于该设备的运输和保管。
2. 承包人向发包人提交的合同设备必须符合国家相关标准规范和招投标文件所规定的技术标准。
3. 承包人保证向发包人提交的合同设备具有符合原生产厂家出厂标准的附件，包括出厂检验报告、随机介质、合格证、说明书、保修卡、设备配件和连接线等。
4. 承包人保证发包人在使用本合同项下货物或货物的任何一部分时，不会产生因第三方提出的包括但不限于侵犯其专利权、商标权、工业设计权等知识产权和侵犯其所有权、抵押权等物权及其他权利而引发的纠纷。如有纠纷，承包人应承担全部责任，包括但不限于因此而产生的诉讼费、律师费等费用。

五、交货

1. 交货方式：现场交货。

1.3 承包人应在合同签订后 15 个日历天内,向发包人提供交货计划(内容包括:合同号、货物名称、数量、价格、箱数、型号规格、重量和体积、拟发运的时间及其他必要的说明),并于发运的同时通知发包人。

2. 交货日期: 满足合约要求并以发包人具体通知为准。

4. 交货(安装、调试、服务)地点: 以发包人具体通知为准。

1. 承包人负责合同设备在约定交货日期内完成到货、安装调试并试运行; 承包人承诺如发包人有要求时, 在接到发包人电话通知之后的 2 小时内承包人的技术人员到达发包人现场免费解决合同设备的安装调试问题。

七、支付和结算方式

2. 双方的账户名称、开户银行及帐号以本合同提供的为准。

本项目设备购置部分合同价和施工部分合同价分别进行支付。

(1) 合同签订后, 发包人收到承包人付款申请且满足支付条件后支付至设备购置部分合同价的 30% 作预付款, 即 ¥1867278.00。

(3) 各小区工程通水且水质检测合格, 并正式移交给运维单位管理后, 发包人向承包人支付至该小区设备购置部分合同价的 80%, 累计支付不超过设备购置部分合同价的 80%。

(4) 结算后付款：本工程完成项目结算后，发包人向承包人支付至设备购置部分结算价的 97%。

(5) 合同货物的质保期（合同货物的质保期自双方签署证书之日起算）期满后 15 个工作日内，发包人向承包人支付至项目设备购置部分结算总金额的 100%。

3.2 施工部分合同价付款方式

3.2.1 施工部分合同价预付款

(1) 本项目的施工部分合同价预付款按签约施工部分合同价（扣除安全文明施工费和暂列金额）的 30%，安全文明施工费的 50% 支付，合计 ¥ 4433576.91。

其中，施工现场安全文明施工费预付款的金额：为 ¥ 285371.74，其余部分于施工部分工程完工后支付。

(2) 施工部分合同价预付款扣回的起扣点：预付款在每期进度款中扣回。

施工部分合同价预付款扣回比例：每期进度款的 30%。

3.2.2 施工部分合同价期中结算

本项目施工部分合同价办理期中结算与支付的时间间隔为：

(1) 每月 20 日（即当期计量的截止日）前，承包人向监理工程师提出当月已完施工部分工程量计价申请，逾期不予支付。进行期中支付时，承包人须按发包人要求的时间及内容提供相关资料，发包人按程序审查同意后，支付给承包人。监理单位验收合格的项目方可列入期中支付。每次的施工部分工程进度款按上期完成产值的 80% 支付，工程完工通过竣工验收后视工程完成程度最高付至施工部分合同价的 80% 时暂停支付，工程项目完成结算审核后，支付至施工部分结算价总额的 97%，剩余 3% 作为保修金在保修期满后支付。

(2) 承包人按发包人批准的工程变更和签证的施工进度要求进行施工，经监理工程师及咨询单位审核后，按发包人审核后实际质量合格工程量相应金额的 80% 在当前施工部分进度款中支付。

(3) 如承包人未能及时处理工程质量事故，或工程质量、工程进度，安全生产，文明施工不符合要求，或不能按时保质完成工程保修，发包人有权自行委托他人处理，发生的一切费用从未付施工部分合同价及保修金中直接扣除，发包人因此遭受损失的，承包人应当给予赔偿。

(4) 如承包人未能按照计划时间完成本月施工部分工作量或者施工过程中出现质量安全问题经监理人或发包人催促无实质性改进的，发包人或监理人有权延期审批施工部分进度款。

3.2.3 工人工资支付

发包人和承包人应按照《保障农民工工资支付条例》、《国务院关于解决农民工若干问题的意见》、《建设领域农民工工资支付管理暂行办法》和深圳市建设行政主管部门的相关规定，实施用工实名制和分账制管理。

本工程施工部分签约合同价中工人工资款比例为：不少于18%（房屋建筑工程占比一般为18%以上，市政工程占比一般为13%以上）。发包人和承包人应结合项目实际，合理确定上述比例。

在符合《保障农民工工资支付条例》、《国务院关于解决农民工若干问题的意见》、《建设领域农民工工资支付管理暂行办法》和《深圳市建设领域工人工资分账制管理办法》深圳市建设行政主管部门的相关规定情况下，如因非承包人原因导致按上述比例不足以满足本工程工人工资足额发放的，双方可以协商调整上述比例，具体调整方式为：以双方协商为准。

承包人已确认上述比例及调整的约定，能满足本工程的工人工资足额发放。

发包人支付到工人工资专用账户的工人工资支付周期为：/。

本工程工人工资支付的其他约定：

1、项目单位在拨付施工部分合同价预付款时，将施工部分合同价款1%的金额（¥151810.36元）作为人工费用预付款一次性拨付至工资专用账户。

2、本项目工人工资专用账户由本项目联合体成员单位：深圳泰鸿建科集团有限公司负责开设。

3.3 发包人支付预付款之前，还应具备的条件：承包人提供独立、无条件、不可撤销、见索即付预付款保函（有效期从预付款支付给承包人起至预付款完全回扣之日止）和履约保函（有效期至正式移交）。预付款保函及履约保函由联合体牵头单位提供，预付款保函及履约保函受益方为深圳市福田区福田街道办事处。

3.4 特殊说明：

（1）因承包人原因，导致发包人向其他任何第三方承担违约或赔偿、补偿责任的，承包人应当赔偿/弥补发包人因此遭受的全部损失（包括但不限于：由此产生的债务、税费、损害赔偿、仲裁费/诉讼费、法院执行费、律师费、公证费、鉴定费、保全费、差旅费等所有费用）。

（2）发包人根据与深圳市福田区福田街道办事处（项目单位名称，下称项目单位）签订的《福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（福田街道）（代建+勘察+设计）合同》（合同编号：（2023）深福田合第917号）受托对本项目进行全过程代建开发管理，发

发票（增值税/普通，具体由发包人指定）。

7. 如承包人根据本合同规定有责任向发包人支付违约金或其他赔偿时，发包人在通知承包人后，有权从上述付款中扣除该款项。

八、培训

1. 承包人承诺按照以下规定为发包人提供技术培训。

1.1 培训时间：从____年__月__日至____年__月__日，共____日。

1.2 培训地点：_____。

1.3 参加人员和人数：_____。

1.4 培训标准和要求：_____。

九、保修责任和技术服务

1. 承包人向发包人提供的所有设备从通水验收合格起须提供 3 年的质量保证期（简称“质保期”），质保期内承包人免费对所供货物实行包修、包换、包退、包维护保养。若厂家规定的质保期或合同货物主要部件的质保期长于本合同质保期，应使用长于本合同的质保期。

2. 承包人对合同设备提供的质保期自合同设备经发包人验收合格之日起计。

3. 承包人承诺对合同设备在质保期内提供的保修服务为全包式免费上门服务，包括对合同设备的故障维修、技术咨询、技术支持。

4. 合同设备在质保期内的故障维修和保修服务所发生的备件费、人工费、交通费等所有费用均由承包人承担。对发包人人为因素、不可抗力因素造成的合同设备故障，承包人将免费进行修复，必须更换的零部件成本费用由发包人向承包人支付，具体金额由甲乙双方另行商定。

5. 承包人对发包人的故障通知将首先提供深圳地区电话技术咨询和支持服务，对电话技术咨询和支持服务不能解决的问题派出技术人员两小时内到达服务现场向发包人提供现场技术支持服务。如需更换硬件，需在接到故障申报后 48 小时内更换硬件或提供备件。承包人承诺在合同货物的质量质保期内免费为发包人提供合同货物的技术指导和维修服务，提供此项服务的时间是：每周 7 天×24 小时（工作时间）。

6. 承包人承诺在对合同设备提供的质保期届满之后，承包人有责任继续为需方提供产品维修服务，且只向需方收取人工费和材料成本费。

7. 承包人承诺在本合同签订后的三年内，如发包人再次向承包人采购同种设备时，承包人提供的报价不得高于本次合同价。

8. 其他专用合同条款中约定的责任。

9、服务机构： /

- | | | | |
|-----------------|---|-------|---|
| 1) 本项目服务负责人： | / | 联系电话： | / |
| 2) 本项目服务技术人员 1： | / | 联系电话： | / |
| 3) 本项目服务技术人员 2： | / | 联系电话： | / |
| 4) 技术负责人： | / | 联系电话： | / |

十、违约责任

1、发包人无正当理由拒收货物、拒付货物款的，由发包人向承包人偿付合同总价款的 10%违约金。

2、承包人逾期交付货物的，每逾期 1 天，承包人向发包人偿付逾期交货部分货款总额的 1%的滞纳金。如承包人逾期交货达 10 天，发包人有权解除合同，履约保证金不予退回，同时承包人应向发包人支付合同总价款 10%的违约金。如因此给发包人造成的经济损失超过本合同总价款的 10%，承包人还应承担超出部分的全部赔偿责任。

3、承包人所交付的货物品种、型号、规格以及质量不符合合同规定的或有违反本合同第三条的，发包人有权拒收。发包人拒收的，承包人应向发包人支付合同总价款 10%的违约金，如因此给发包人造成的经济损失超过本合同总价款的 10%，承包人还应承担超出部分的全部赔偿责任。承包人货物已经安装或使用的，发包人有权不予退还，需要清理、重新装填等费用全部由承包人承担，如因此给发包人造成的经济损失超过本合同总价款的 10%，承包人还应承担超出部分的全部赔偿责任。

4、在承包人承诺的质保期内，如经承包人一次维修或更换，货物仍不能达到合同约定的质量标准，发包人有权退货，承包人应退回全部货款并赔偿发包人因此遭受的损失。

5、承包人未履行本合同项下的其他义务或违反其在投标文件中的相关承诺的，应按合同总价款的 10%向发包人承担违约责任，如因此给发包人造成的经济损失超过本合同总价款的 10%，承包人应承担超出部分全部的赔偿责任。

6、承包人在承担上述一项或多项违约责任后，仍应继续履行合同规定的义务（发包人解除合同的除外）。发包人未能及时追究承包人的任何一项违约责任，发包人有权继续追究承包人该项或其他违约责任。

十一、法律适用及争议解决

本合同适用中华人民共和国法律。

在本合同的履行过程中产生任何争议，双方同意友好协商解决；如果协商不能解决争议，则向发包人所在地的人民法院提起诉讼。

十二. 不可抗力

甲乙双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行合同时,应及时向对方通报不能履行或部分不能履行的理由,在取得有关机构证明以后,允许延期履行、部分履行或者不履行合同,甲乙双方对此互不提出赔偿责任。

十三. 合同的生效

本合同经双方法定代表人(委托代理人)签字并加盖单位公章后生效。

十四. 其他的定事项

1. 本合同的附件以及所有经甲乙双方签署确认的文件(包括招标文件、投标文件、技术资料、会议纪要、补充协议、往来函件、补充与修正文件等)均为本合同的有效组成部分。其生效日期为双方签字盖章或确认之日期。除非有特殊说明,本合同所有有效组成部分中相矛盾的条款以生效日期较后的条款为准。

2. 本合同中的附件均为本合同不可分割的部分,与本合同具有相同的法律效力。

3. 一方当事人未经另一方书面同意,不得将其合同项下的权利和义务全部或部分转让给第三方,否则,违约方向守约方承担合同金额 100% 的违约责任。

4. 本合同一式 壹拾贰 份,发包人执 肆 份,承包人执 捌 份,均具同等法律效力。

5. 与本合同有关的通知可采用传真、邮件、邮递、微信等方式送达。采用邮递方式的,自交邮之日起 3 日内视为送达。向本合同主体约定地址的送达均有效。

(以下无正文)

(此页为编号 DJ6012404-H001 合同协议书签字盖章页第 1 页)

发包人(公章):



法定代表人或授权委托人(签字):

地址: _____

电话: _____

日期: 2024.12.3

承包人(联合体牵头单位)(公章):



法定代表人或授权委托人(签字):

地址: 深圳市福田区莲花街道福中社区金田路 4028 号荣超经贸中心 B803

电话: _____

(此页为编号 D16012404-17001 合同协议书签字盖章页第 2 页)

日期: 2024.12.3



承包人(联合体成员单位 1)(公章):



法定代表人或授权委托人(签字):

[Handwritten signature]

地址: 深圳市宝安区西乡街道凤凰岗社区中熙香缇山花园 8 栋 618-622

电话: _____

日期: 2024.12.3

签订地点: 深圳市

深圳公共资源交易中心查询截图

https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2374628

无障礙浏览 繁體版



深圳交易集团
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程(福田街道)(四标段)中标结果公示

发布时间: 2024-11-19 信息来源: 本站 浏览次数: 725

基本信息

招标项目编号:	2404-440304-04-01-628952009
招标项目名称:	福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程(福田街道)(四标段)
标段编号:	2404-440304-04-01-628952009001
标段名称:	福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程(福田街道)(四标段)
工程类型:	货物采购
招标方式:	公开招标
建设单位:	深圳市建筑设计研究总院有限公司
招标代理机构:	深圳高星项目管理有限公司
公示时间:	2024-11-19 11:14:32 至 2024-11-22 11:14:32
联系人:	刘工

中标单位信息

序号	单位名称	项目经理	资格等级	资格证书编号	中标价(万元)	中标工期(天)
1	深圳潮汕建设集团有限公司/深圳泰鸿建科集团有限公司				2140.529598	395日历天

第1次轮投票表

序号	单位名称	得票数	排名
----	------	-----	----

福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程(福田街道)(四标段)【标段编号: 2404-440304-04-01-628952009001】

本次招标内容

本工程招标范围包括但不限对福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程(福田街道)(四标段)改造存在水质和供水安全隐患的生活水池(箱)、泵房、泵房内管道及附属设施、与泵房外管网的连通管、加压水泵和控制系统,增设泵房内数据和视频采集传送系统、安防系统和远程监控系统等。具体内容以工程量清单所含全部内容为准。承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利, 承包人不得提出异议。

本次发包工程估价

2269.199612万元

工程地址

深圳市福田区福田街道

拟采用评标方法

定性评审法

拟采用定标方法

直接票决

投标文件递交方式

线上递交

投标文件递交截止时间

2024-11-11 18:00

投标保证金

44万元

是否接受联合体投标

接受

联合体要求

本项目接受联合体投标, 若为联合体投标, 应满足以下条件: 1、联合体投标的, 联合体成员组成不超过2家, 联合体牵头单位须为承担供货工作的一方。 2、在投标时提交联合体协议并注明牵头人及各方拟承担的工作和责任, 并承诺一旦中标联合体各方将向招标人承担连带责任。 3、以联合体形式参加招标投标活动的, 联合体各方不得再单独参加或者与其他投标人另外组成联合体参加同一合同项下的招标投标活动。 4、联合体各方应签订联合体协议书, 明确联合体牵头人和各方权利义务。 5、联合体各方的资质等级按其在联合体协议中所承担工作内容专业类别进行确定, 联合体中有同类资质的联合体成员按照联合体分工承担相同工作的, 应当按照资质等级较低的联合体成员确定资质等级。

投标人资质要求

一、投标人须同时满足以下要求: 1、投标人必须是水泵、电机的制造商(或合法代理商)。投标人为代理商的, 必须提供制造商(分公司、办事处授权书)对本次标段出具的合法有效的授权书, 且同一制造商只允许授权一家有效的代理商参与本次标段投标。 2、投标人安装资质须具备有效期内的建筑工程施工总承包三级或以上资质。 3、若投标人不具备安装资质, 可以采取以下方式投标(三选一): ①由供货单位牵头联合具备有效期内的建筑工程施工总承包三级或以上资质的安装单位共同投标, 组成联合体投标的单位不得超过2家; ②由供货单位牵头与具备有效期内的建筑工程施工总承包三级或以上资质的单位签订委托协议的方式投标(委托协议书以及上述安装资质证书应在资格审查文件中体现); ③供货单位在投标阶段承诺中标后按照招标文件规定的资格条件确定安装工程承接单位, 投标人须提供承诺书。④投标人以上三种形式参与投标的, 无论采取以上哪一种形式, 投标人必须按照以下原则执行: 供货单位只承接供货工作, 不参与实施安装工作; 安装单位只承接安装工作, 不参与实施供货工作。 二、本项目接受联合体投标, 若为联合体投标, 应满足以下条件: 1、联合体

其他资质要求

2.2、宝安纯中医治疗医院二期院区空中连廊项目

深圳公共资源交易中心

https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2402616



深圳交易集团
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

宝安纯中医治疗医院二期院区空中连廊项目中标结果公示

发布时间: 2024-12-23 信息来源: 本站 浏览次数: 1685

基本信息

招标项目编号:	2407-440306-04-01-436472001
招标项目名称:	宝安纯中医治疗医院二期院区空中连廊项目
标段编号:	2407-440306-04-01-436472001001
标段名称:	宝安纯中医治疗医院二期院区空中连廊项目
工程类型:	施工
招标方式:	公开招标
建设单位:	深圳市宝安区西乡街道办事处
招标代理机构:	深圳市宝安建筑设计院有限公司
公示时间:	2024-12-23 16:39:02 至 2024-12-26 16:39:02
联系人:	崔金磊

中标单位信息

序号	单位名称	项目经理	资格等级	资格证书编号	中标价 (万元)	中标工期 (天)
1	深圳泰鸿建科集团有限公司	易善旭	一级注册建造师	粤1332005200810972	420.004071	180

第1大轮投票表

中标通知书

中标通知书

标段编号： 2407-440306-04-01-436472001001

标段名称： 宝安纯中医治疗医院一二期院区空中连廊项目

建设单位： 深圳市宝安区西乡街道办事处

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳泰鸿建科集团有限公司

中标价： 420.004071万元

中标工期（天）： 180

项目经理（总监）： 易善旭



本工程于 2024-11-19 在深圳公共资源交易中心 交易集团宝安分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）： 邵学

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）： 吴燕

打印日期：2024-12-26

查验码： JY20241223191677

查验网址： <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

施工合同

合同编号（发包人）：

合同编号（承包人）：



宝安区西乡街道

XiXiang Subdistrict of Bao'an District

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：宝安纯中医治疗医院一二期院区空中连廊项目

工程地点：深圳市宝安区西乡街道

发 包 人：深圳市宝安区西乡街道办事处

承 包 人：深圳泰鸿建科集团有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区西乡街道办事处

地址: 深圳市宝安区西乡街道宝民二路108号

负责人: 杜俊平

承包人(全称): 深圳泰鸿建科集团有限公司

地址: 深圳市宝安区西乡街道凤凰岗社区中熙香缙山花园8栋618-622

法定代表人: 李俊鹏

统一社会信用代码: 91440300MA5FG09B4X

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 宝安纯中医治疗医院一二期院区空中连廊项目

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 在宝安纯中医治疗医院一期门诊楼和二期医疗楼的二层之间,建设钢框架结构的封闭式空中连廊(局部开窗,下方架空),新建连廊长约80m,宽约4.5m,连廊总建筑面积约467.92㎡,其中连廊主桥建筑面积361.92㎡,观景台75㎡,室外露天楼梯31㎡。详见施工图纸和招标控制价(预算)审定书。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

建设内容主要包括: 连廊主体结构及配套工程(地面铺装、雨棚、栏杆、立面装饰、灯光、绿化及给排水等)等,主工程内容主要包括:连廊工程、电气工程、给排水工程、绿化工程、其他工程、管线迁改工程等。具体详见施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在口内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长: 米 宽: 米
☐ 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☐ 绿化工程	米
☐ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米
☐ 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☒ 地基与基础工程 (☒ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土石方 ☐ 其它_____);		
☒ 主体结构工程 (☐ 钢筋混凝土 ☒ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构 ☐ 其它_____);		
☒ 装饰装修工程 (☒ 金属门窗 ☐ 幕墙: _____ 平方米 ☐ 其它_____);		
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);		
☒ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☒ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____);		
☒ 建筑电气工程 (☐ 室外电气 ☒ 电气照明 ☐ 其它_____);		
☐ 智能建筑	(☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);	
☒ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☒ 消防工程
☒ 室外工程 (☒ 室外设施_____ ☐ 附属建筑_____ ☒ 室外环境_____) 。		
☐ 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);				
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____);				
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);				

☐装饰装修 (☐抹灰 ☐涂饰 ☐饰面板(砖) ☐吊顶 ☐其它_____);

☐其它:

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: ____年____月____日(具体以监理工程师开工令为准);

计划竣工日期: ____年____月____日;

合同工期总日历天数 180 天。

招标工期总日历天数 ____/____ 天。

定额工期总日历天数 ____/____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 ____/____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

五、签约合同价

合同暂定价为人民币肆佰贰拾万零肆拾元柒角壹分整(¥: 4200040.71元), 具体结算造价以现场实际完成的工程量为依据, 按合同相关约定计算(其中: 中标下浮率为 19.98%), 最终结算价以区相关部门审核为准。

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 壹拾肆万玖仟贰佰零肆元叁角叁分 (¥ 149204.33 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) (¥ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 肆仟壹佰柒拾贰元伍角肆分 (¥ 4172.54 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 贰拾肆万叁仟捌佰贰拾贰元贰角捌分 (¥ 243822.28 元)。

(5)BIM 技术应用费用:

人民币 (大写) ____ (¥ ____ 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: _____

工人工资款支付专用账户开户银行: _____

工人工资款支付专用账户号: _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件 (包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- 00 图纸和技术规格书;
- 01 已标价工程量清单;
- 02 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2024 年 12 月 31 日；

订立地点：深圳市宝安区西乡街道

发包人和承包人约定本合同自 自双方负责人/法定代表人或委托代理人签字、发包人与承包人盖公章 后成立。

本合同一式 拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 柒 份，承包人执 伍 份。

（以下无正文，为签署部分。）

(本页无正文，为签署部分。)

发包人：深圳市宝安区西乡街道办事处

(公章)

负责人或委托代理人：_____

(签字)

张坤明

经办人：_____

承包人：深圳泰鸿建科集团有限公司

(公章)

法定代表人或委托代理人：_____

(签字)

陈子

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

2.3 光明街道老旧小区改造项目（高正豪景小区）

“深圳公共资源交易中心” 查询截图

<https://www.szggzy.com/jyfw/ggDetails.html?contentId=2397726¬iceType=%E5%AE%9A%E6%A0%87%E5%85%AC%E7%A4%BA&bidSectionNumber=2408-440311-04-01-774932004001&crumb=jsgc>

光明街道老旧小区改造项目（高正豪景小区）中标结果公示

基本信息						
招标项目编号：		2408-440311-04-01-774932004				
招标项目名称：		光明街道老旧小区改造项目（高正豪景小区）				
标段编号：		2408-440311-04-01-774932004001				
标段名称：		光明街道老旧小区改造项目（高正豪景小区）				
工程类型：		施工				
招标方式：		公开招标				
建设单位：		深圳市光明区光明街道办事处				
招标代理机构：		深圳市正德招标代理有限公司				
公示时间：		2024-12-16 17:55:31 至 2024-12-19 17:55:31				
联系人：		吕工、黄工				
中标单位信息						
序号	单位名称	项目经理	资格等级	资格证书编号	中标价（万元）	中标工期（天）
1	深圳泰鸿建科集团有限公司	黄俊斯	二级注册建造师	粤2442013201406290	246.063572	180

四、详细公告内容

光明街道老旧小区改造项目（高正豪景小区）【标段编号：2408-440311-04-01-774932004001】

本次招标内容	其他，建筑屋面及外墙修复，楼梯墙面刷漆，新楼梯灯具更换，室外路面修补及沥青罩面，雨水篦子及电缆沟提升等内容。具体内容详见工程图纸及工程量清单。
本次招标面积	
本次发包工程估价	277.321008万元
计划总投资	9,093.81万元
工程地址	深圳市光明区
项目现场的具体位置和周边环境	
计划工期	180
拟采用评标方法	定性评审法
拟采用定标方法	票决抽签
投标文件递交方式	线上递交
投标文件递交截止时间	2024-12-06 18:00
投标保证金	5万元
是否接受联合体投标	不接受
投标人资质要求	施工资质：住建部资质/施工 施工总承包/建筑工程施工总承包/三级及以上；
其他资质要求	投标人要求： 1、投标人须为中华人民共和国境内注册成立的独立法人或合伙企业或其他组织； 2、投标人须具备建设主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级或以上资质，且具有有效的安全生产许可证； 3、本项目不接受为招标项目前期准备提供设计、咨询、监测、监理等前期服务的单位参与本项目的投标。 投标人项目经理（建造师）要求： 1、项目经理须具有有效的二级注册建造师或以上执业资格（专业：建筑工程），且持有项目经理安全生产考核合格证（B证）。
拟派项目经理（或建筑师）最低资格等级	二级
拟派项目经理（或建筑师）专业	建筑工程

工程建设项目合同签订基本信息公示表

项目名称	光明街道老旧小区改造项目（高正豪景小区）	
项目编号	2408-440311-04-01-774932004	
标段名称	光明街道老旧小区改造项目（高正豪景小区）	
标段编号	2408-440311-04-01-774932004001	
建设单位	深圳市光明区光明街道办事处	
中标单位	深圳泰鸿建科集团有限公司	
合同工期	180	
合同签订金额（万元）	246.063572	
合同签订时间	2025-01-07 17:36:41	
项目经理	姓名	黄俊斯
	资格等级	二级注册建造师
	证书编号	粤2442013201406290

中标通知书

中标通知书

标段编号： 2408-440311-04-01-774932004001

标段名称： 光明街道老旧小区改造项目（高正豪景小区）

建设单位： 深圳市光明区光明街道办事处

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳泰鸿建科集团有限公司

中标价： 246.063572万元

中标工期（天）： 180

项目经理（总监）： 黄俊斯



本工程于2024-11-30在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在30日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

黄琪

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-12-20

查验码：JY20241216116810

查验网址：<https://www.szggzy.com/iyfw/zbtz.html>

施工合同

GMGCSG-2021-01

工程编号：2408-440311-04-01-774932004001

合同编号：深光光建施 24-012 号

深圳市光明区建设工程 施工单价合同 (适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：光明街道老旧小区改造项目（高正豪景小区）

地 点：深圳市光明区光明街道

发 包 人：深圳市光明区光明街道办事处

承 包 人：深圳泰鸿建科集团有限公司

2021 年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区光明街道办事处

承包人（全称）：深圳泰鸿建科集团有限公司

项目经理姓名：黄俊斯 资格等级：二级建造师 证书号码：粤 2442013201406290

本工程于 2024 年 11 月 30 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：光明街道老旧小区改造项目（高正豪景小区）

工程地点：光明区光明街道

工程内容：建筑屋面及外墙修复，楼梯墙面刷漆，新楼梯灯具更换，室外路面修补及沥青罩面，雨水篦子及电缆沟提升等内容。具体内容详见工程图纸及工程量清单。

结构形式：∟

层 / 幢：∟

建筑面积：∟平方米；

工程立项批准文号：区政府常务会议纪要（二届三十五次）、深光发改（2024）356 号

资金来源：财政投入 100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

建筑屋面及外墙修复，楼梯墙面刷漆，新楼梯灯具更换，室外路面修补及沥青罩面，雨水篦子及电缆沟提升等内容。具体内容详见工程图纸及工程量清单。

（1）房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

☐ 土石方工程	☐ 土方： m ³ ☐ 石方： m ³ ☐ 运距： km	☐ 门窗工程	☐ 门窗面积： m ²
☐ 边坡与基坑支	☐ 边坡长度： m	☐ 建筑智能工	☐ 综合布线系统

护工程	☐ 边坡高度: m ☐ 基坑周长: m ☐ 基坑深度: m	程	☐ 信息网络系统 ☐ 其他配套硬件、软件工程
☐ 地基与基础工程	☐ 桩基类型: 桩径/数量: mm/根 设计桩长: m 其他基础形式: 条形基础	☐ 通风空调工程	☐ 使用面积: m ² ☐ 冷负荷: RT (冷吨)
☐ 主体结构工程	☐ 钢筋混凝土 ☐ 砌体 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构	☐ 景观绿化工程	☐ 面积: m ²
☐ 装饰、装修及幕墙工程	☐ 装修面积: m ² ☐ 幕墙: m ²	☐ 电梯工程	☐ 升降电梯: 部 ☐ 自动扶梯: 部
☐ 屋面与防水工程	☐ 屋面构造层面积: m ² ☐ 防水层面积: m ²	☐ 消防工程	☐ 消防水系统 ☐ 消防电系统
☐ 给排水工程	☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水管网	☐ 燃气工程	☐ 户数: 户 ☐ 管长: m
☐ 电气工程	☐ 强电系统 ☐ 弱电系统	☐ 其他房建及配套工程	☐ 高低压配电、外线电缆工程 ☐ 其他:
☐ 建筑节能	☐ 屋面节能工程 ☐ 外墙节能工程 ☐ 机电设备节能工程 ☐ 其他节能配套设施工程	☐ 其他通用安装工程	☐

(2) 市政公用及配套专业工程: (可在□内打√、选填相应工程量,表中所列参考选项为项目主要承包内容,实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

☐ 七通一平工程	☐ 面积: 万 m ²	☐ 海绵城市工程	☐ 面积: 万 m ²
☐ 挡墙护坡工程	☐ 厚×高: m×m 总长: m	☐ 燃气工程	☐ 最大管径: DN mm 总长: m
☐ 软基处理工程	☐ 面积: 万 m ²	☐ 地下综合管廊工程	☐ 矩形断面 总宽×高: m×m 舱数: 舱 总长: m ☐ 其他断面形式:
☐ 道路工程	☐ 沥青混凝土路面	☐ 路灯工程	☐ 座

	☐ 水泥混凝土路面 ☐ 宽: m 总长: m		
☐ 桥梁工程	☐ 最大单跨跨度: m 桥宽: m 总长: m	☐ 交通设施工程	☐ 交通监控、收费综合系统工程 ☐ 交通安全设施工程
☐ 隧道工程	☐ 洞宽×高: m×m 总长: m	☐ 通信管道工程	总长: m
☐ 给水管道工程	☐ 最大管径: DNmm 总长: m	☐ 电力管道工程	总长: m
☐ 排水管道工程	☐ 雨水管: 最大管径: dmm 总长: m ☐ 污水管: 最大管径: dmm 总长: m	☐ 生活垃圾处理工程	☐ 填埋处理规模: t/d ☐ 焚烧处理规模: t/d
☐ 渠涵工程	结构形式: ☐ 钢筋混凝土 ☐ 砌体 ☐ 宽×高: m×m 总长: m	☐ 园林绿化工程	☐ 面积: m ²
☐ 水处理工程	☐ 水厂及配套工程 处理规模: 万 m ³ /d ☐ 污水处理厂及配套工程 处理规模: 万 m ³ /d ☐ 污泥处理厂及配套工程 处理规模: t/ d ☐ 除臭工程 处理规模: 万 m ³ /h	☐ 轨道交通工程	总长: km ☐ 车站: 座 ☐ 车辆段: ☐ 其他辅助设施工程:
☐ 泵站及其他加压构筑物工程	☐ 给水泵站 处理规模: 万 m ³ /d ☐ 雨水泵站 处理规模: 万 m ³ /d ☐ 污水泵站 处理规模: 万 m ³ /d ☐ 其他加压构筑物（高位水池等）公称容积: 万 m ³	☐ 其他市政及配套工程	

(3) 其他工程

光明街道老旧小区改造项目（高正豪景小区）

三、合同工期

开工日期：2025 年 1 月 9 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2025 年 7 月 7 日

合同工期总日历天数：180 天（具体开工时间以开工令的日期为准）

四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准。

工程创优目标：无

五、合同价款

人民币（大写：贰佰肆拾陆万零陆佰叁拾伍元柒角贰分）（¥ 2460635.72 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写：伍万捌仟贰佰伍拾陆元贰角陆分）（¥ 58256.26 元）；

（2）☒工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写：贰仟柒佰伍拾柒元伍角壹分）（¥ 2757.51 元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币 / （大写）（¥/元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥/元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写） / （¥/元）；

（6）奖励金：

人民币（大写） / （¥/元）；

（7）其他：

人民币（大写） / （¥/元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：11.58%

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件 1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

- 1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同正本一式 6 份，发包人 3 份，承包人 3 份，副本一式 6 份，发包人 3 份，承包人 3 份。

十、合同生效

合同订立时间： 2025 年 1 月 7 日
合同订立地点： 深圳市光明区光明街道办事处
本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：  深圳市光明区光明街道办事处 (公章)	承 包 人： 深圳泰鸿建科集团有限公司 (公章)
住 所：	住 所： 深圳市宝安区西乡街道凤凰岗 社区中庭春里北苑 8 栋 618-622
法定代表人：	法定代表人： 李俊鹏
委托代理人： 	委托代理人： 
电 话：	电 话： 2332322
传 真：	传 真：
开 户 银 行：	开 户 银 行：
账 号：	账 号：
邮 政 编 码：	邮 政 编 码：

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

协议书附件

附件 1：中标通知书


中 标 通 知 书

标段编号：2408-440311-04-01-774932004001
标段名称：光明街道老旧小区改造项目（高正豪景小区）
建设单位：深圳市光明区光明街道办事处

招标方式：公开招标
中标单位：深圳泰鸿建科集团有限公司
中标价：246.063572万元
中标工期（天）：180
项目经理（总监）：黄俊斯

本工程于 2024-11-30 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：黄琪

招标人（盖章）：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：王飞
打印日期：2024-12-20

查验码：JY20241216116810
查验网址：<https://www.szggzy.com/jvfw/zbtz.html>

附件 2：（以下格式仅为示例）

不可撤销履约保函

编号：

致：（下称受益人）

鉴于受益人（地址：联系电话：）拟（已）与（下称被保证人）签订一份编号为的（以下简称合同），工期自年月日至年月日。

我行接受被保证人的委托，在此向受益人提供不可撤销履约保证，最高担保金额为：人民币（大写）_____万元（小写）_____万元。

我行保证：如被保证人未能履约与受益人签订的上述合同时，我行在收到加盖受益人公章的索赔通知书（索赔通知书必须说明：1、因被保证人出现何种违约情形而使受益人有权向保证人索赔；2、索赔款额的计算方法）后个银行工作日内，不可撤销地支付受益人的索赔款，直至上述最高担保金额。

本保函自我行签字盖章之日起生效，到年月日失效。

本保函项下的权力不得转让。

本保函适用于中华人民共和国法律。

本保函以中文文本为准，涂改无效。

保证人：银行深圳市分行（盖章）

负责人或委托代理人（签字）：

年 月 日于深圳

（本保函失效后，请将原件退回我行注销）

附件 3:

项目经理委托书

致：深圳市光明区光明街道办事处

兹委托我公司 黄俊斯（身份证号：450881198503031979）为光明街道老旧小区改造项目（高正豪景小区）项目的项目经理，承担工程项目经理的法定责任，代表本公司全权负责该工程承包合同履行过程中涉及到本公司权利和义务的一切工作。

承 包 人：河南泰鸿建科集团有限公司
(公章)

法定代表人：



日期：2025 年 1 月 7 日

附件 4:

廉政合同

发包人: 深圳市光明区光明街道办事处 (甲方)

受托人: 深圳泰鸿建科集团有限公司 (乙方)

为加强工程建设中的党风廉政建设,规范工程建设委托与被委托双方的各项活动,防止发生各种谋取不正当利益的违法违纪行为,保护国家、集体和当事人的合法权益,保证工程建设高效优质,保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益。根据国家有关工程建设法律法规和廉政建设的规定,甲、乙双方特订立如下合同。

第一条 甲、乙双方的权利和义务

(一) 严格遵守国家关于工程建设的有关法律法规及廉政建设的各项规定。

(二) 严格执行光明街道老旧小区改造项目(高正豪景小区)施工合同文件,自觉按合同办事。

(三) 甲、乙双方的业务活动坚持公开、公正、诚信、透明的原则(法律和合同文件确认属于商业秘密或保密信息的除外),不得损害国家和集体利益,不得违反工程建设管理规章制度。

(四) 建立健全廉政制度,开展廉政教育,设立廉政告示牌,公布举报电话,监督并认真查处违法违纪行为。

(五) 发现对方在业务活动中有违反廉政规定的行为,有及时提醒对方纠正的权利和义务。

(六) 发现对方严重违反本合同义务条款的行为,有向其上级部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。

第二条 甲方的义务

(一) 不准向乙方索要或接受回扣、礼金、有价证券和贵重物品等。

(二) 不准要求乙方报销或承担任何应由甲方或其工作人员支付的费用。

(三) 不准要求、暗示或接受乙方为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国(境)、旅游等提供方便。

(四) 不准参加有可能影响公正执行公务的乙方的宴请、健身、娱乐等活动。

(五) 不准向乙方介绍或要求安排甲方工作人员的配偶、子女、亲属参与同甲方项目有关的业务活动。不得以任何理由要求乙方在工程建设中使用某种产品、材料和设备(合同约定的除外)。

第三条 乙方的义务

应与甲方保持正常的业务交往，按照有关法律法规和程序开展业务工作，严格执行工程建设的有关方针、政策，并遵守以下规定：

(一)不准以任何理由向甲方、甲方工作人员及其亲属行贿或馈赠礼金、有价证券、贵重礼品等。

(二)不准以任何理由为甲方或其工作人员报销应由甲方或其工作人员支付的任何费用。

(三)不准接受或暗示为甲方或甲方工作人员及其亲属的装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国(境)旅游等提供方便。

(四)不准以任何理由为甲方或甲方工作人员组织有可能影响其公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动。

(五)不得为甲方或甲方工作人员及其亲属购置或提供通讯工具和高档办公用品等。

第四条 违约责任

(一)甲方及其工作人员违反本合同第一、二条的，按管理权限，依据有关法律法规和规定给予党纪、政纪处分或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给乙方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

(二)乙方及其工作人员违反本合同第一、三条的，按管理权限，依据有关法律法规和规定给予党纪、政纪处分或组织处理；给甲方单位造成经济损失的，应予以赔偿；情节严重的，甲方可建议主管部门给予乙方一至三年内不得进行其主管的工程市场的处罚。

第五条 本合同有效期与光明街道老旧小区改造项目（高正豪景小区）工程施工合同一致。

第六条 本合同作为光明街道老旧小区改造项目（高正豪景小区）施工合同的附件，与施工合同具有同等的法律效力，经甲、乙双方签字盖章后立即生效。

第七条 本合同一式12份，具有同等法律效力，甲方执6份、乙方执6份。

发 包 人：深圳市光明区光明街道办事处

法定代表人：

委托代理人：



张德才

承 包 人：深圳建科集团有限公司
(公章)

法定代表人：

委托代理人：



李俊鹏

2025年1月7日

竣工报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称: 光明街道老旧小区改造项目(高正豪景小区)

建设单位(公章): 深圳市光明区光明街道办事处

竣工验收日期: 2025 年 11 月 5 日

发出日期: 2025 年 11 月 5 日

市政基础设施工程

填 写 说 明

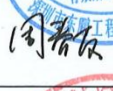
1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

有
效
期
限

市政基础设施工程

工程名称	光明街道老旧小区改造项目（高正豪景小区）	工程地点	深圳市光明区光明街道高正豪景小区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	建筑屋面及外墙修复，楼梯墙面刷漆，新楼梯灯具更换，室外路面修补及沥青罩面，雨水篦子及电缆沟提升	工程造价（万元）	246.063572
结构类型	/	开工日期	年 月 日
施工许可证号	/	竣工日期	年 月 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区光明街道办事处	总施工单位	深圳泰鸿建科集团有限公司
勘察单位	深圳地质建设工程公司	施工单位（土建）	
设计单位	冯 深圳市光明建工设计有限公司	施工单位（设备安装）	
注册号	4406134-008	工程检测单位	
有效期限	至2026年01月24日	其他主要参建单位	
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司		
其他主要参建单位	/		
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	/		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成 情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程 质量 情况	土建	质量合格。	
	设备安装	质量合格。	
工程未达 到使用功 能的部 位 (范围)			
参加 验收 单 位 意 见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2025年11月5日	 (公章) 总监理工程师:  2025年11月5日	 (公章) 项目负责人:  2025年11月5日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	 姓名: 冯昱 注册号: 4406134-008 有效期至: 2026年01月24日 项目负责人: (执业资格印章)	 (公章) 项目负责人:  2025年11月5日	 (公章) 项目负责人:  2025年11月5日

3、《拟投入的项目经理基本情况表》（不评审）

附表三. 拟投入的项目经理基本情况表

拟投入的项目经理基本情况表

项目经理情况	姓名：钟美浪 年龄：41 岁 学历：本科 注册执业资格： 职称：中级工程师 6 个月社保： ☒ 有 ☐ 无	
近 3 年以项目经理职位及以上所承担的最具代表性的已完工的同类工程业绩。（上限 3 项）	1	项目名称：无 合同金额：万元 建设单位名称： 竣工验收日期： **/**/**
	2	项目名称： 合同金额：万元 建设单位名称： 竣工验收日期： **/**/**
	3	项目名称： 合同金额：万元 建设单位名称： 竣工验收日期： **/**/**
注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。 （3）合同金额按实际填写，无需四舍五入。		



使用有效期: 2025年12月08日
- 2026年06月06日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 钟美浪

性 别: 男

出生日期: 1985年08月20日

注册编号: 粤1442017201900354

聘用企业: 深圳泰鸿建科集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-11-28至2028-11-27)

市政公用工程(有效期: 2025-11-28至2028-11-27)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 钟美浪

签名日期: 2025.12.8



签发日期: 2022年12月15日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2013) 0003810

姓 名: 钟美浪

性 别: 男

出 生 年 月: 1985年08月20日

企 业 名 称: 深圳泰鸿建科集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2013年10月11日

有 效 期: 2025年07月14日 至 2028年10月10日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年07月14日



D397



姓名: 钟美浪

性别: 男

身份证号: 440825198508203298

专 业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020 年 12 月 20 日

证书编号: B08203010100010164

查询网址: <http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



姓名 钟美浪

性别 男 民族 汉

出生 1985 年 8 月 20 日

住址 广州市天河区黄埔大道西
76号3201房

公民身份号码 440825198508203298



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 广州市公安局天河分局

有效期限 2015.04.15-2035.04.15

普通高等学校

毕业证书



学生 **钟美浪** 性别 **男**，一九八五年八月二十日生，于二零零四年九月至二零零八年七月在本校 **园林** 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： **华南农业大学** 校（院）长：

证书编号：105641200805002575

二零零八年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	30307210	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2022	12	30307210	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	01	30307210	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	02	30307210	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	03	30307210	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	04	30307210	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	05	30307210	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	06	30307210	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	07	30307210	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	08	30307210	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	09	30307210	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	10	30307210	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	11	30307210	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	12	30307210	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2024	01	30307210	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	02	30307210	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	03	30307210	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	04	30307210	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	05	30307210	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	06	30307210	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	07	30307210	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	08	30307210	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	09	30307210	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	10	30307210	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	11	30307210	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	12	30307210	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	01	30307210	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	02	30307210	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	03	30307210	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	04	30307210	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	05	30307210	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	06	30307210	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	07	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	08	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	09	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	10	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	11	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	12	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	01	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	02	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	03	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	04	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计			23685.73	12466.56			3698.49	1161.58			1146.46						296.52

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (33927a0149461748) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7 单位编号对应的单位名称。

单位编号
30307210

单位名称
深圳秦鸿建科集团有限公司

武汉市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2020年7月21日
证明专用章

4、《投标人履约评价情况一览表》（不评审）

附表四. 投标人履约评价情况一览表

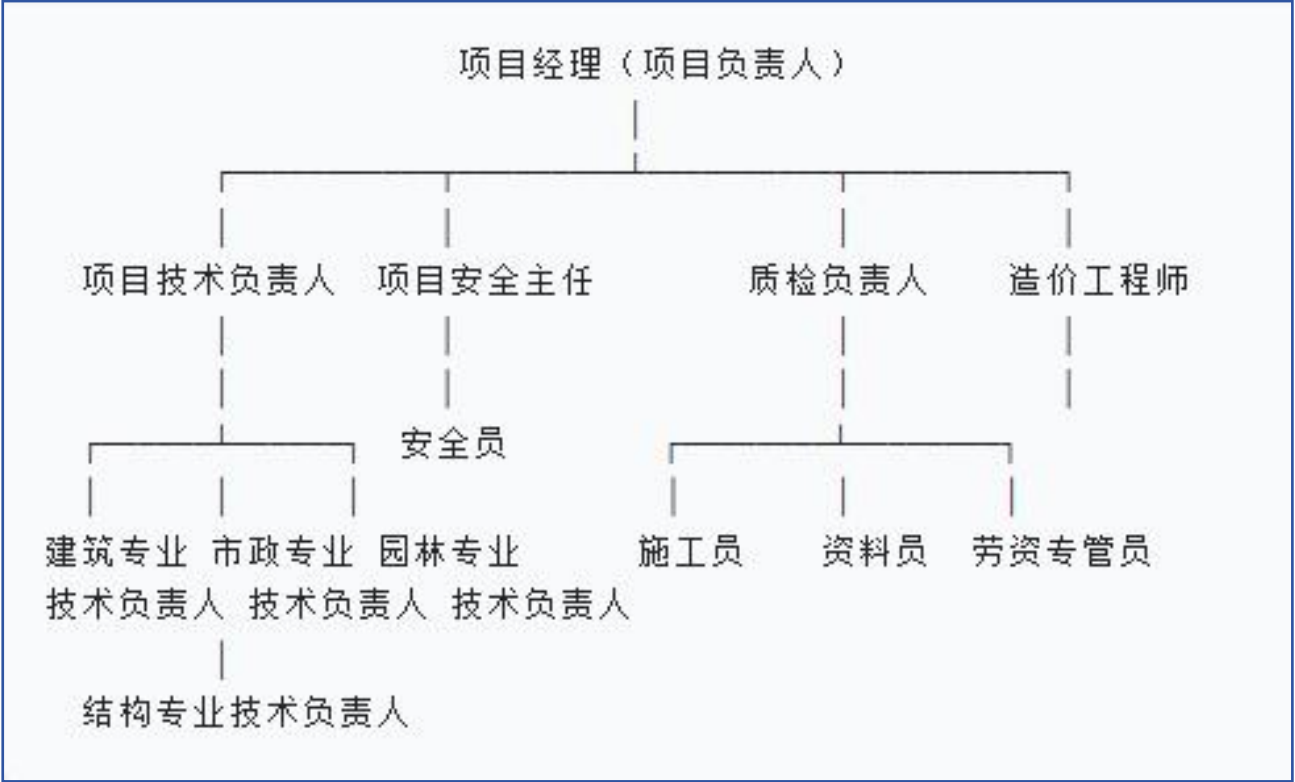
投标人履约评价情况一览表

近 3 年最具代表性的同类工程项目履约评价情况。 （上限 3 项）	1	项目名称：// 评价单位： 评价等级： 评价时间： **/**/**
	2	项目名称： 评价单位： 评价等级： 评价时间： **/**/**
	3	项目名称： 评价单位： 评价等级： 评价时间： **/**/**
注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。		

5、《拟派投入本项目主要成员基本情况》（不评审）

附表五. 拟派投入本项目主要成员基本情况

项目管理部组织系统框架图



拟派投入本项目主要成员基本情况

管理人员	岗位职责	姓名	执（职）业资格证书及编号	职称	学历	专业	派遣时间
项目负责人	项目负责人（项目经理）	钟美浪	一级注册建造师/ 粤 1442017201900354	中级	本科	建筑工程	从项目开始 至项目结束
项目技术负责人	项目技术负责人	徐有为	职称证/粤高职证 字第 0300101024041 号	高级	本科	给排水工程	从项目开始 至项目结束
各相关专业 技术负责人	建筑专业技术负责人	吴云钟	职称证 /96320201G007350	高级	本科	建筑工程	从项目开始 至项目结束
	市政专业技术负责人	郑文锋	职称证 /B08203080300000 039	中级	本科	市政公用工程	从项目开始 至项目结束
	园林专业	武浩玮	职称证/鲁 230900233300071	中级	本科	风景园林	从项目开始

	技术负责人						至项目结束
	结构专业技术负责人	黄俊斯	职称证/1207116	中级	本科	结构工程	从项目开始至项目结束
	/	/	/	/	/	/	/
项目安全主任	项目安全主任	姚曼玉	安全生产考核证/ 粤建安 C3(2025)0062944	/	高中	综合类	从项目开始至项目结束
质检负责人	质检负责人	肖飞英	岗位证 /062241060004200 0062	中级	专科	隧道工程/ 土建	从项目开始至项目结束
		温君婷	岗位证 /062241060004200 0064	/	专科	土建	从项目开始至项目结束
		/	/	/	/	/	/
		/	/	/	/	/	/
其他	安全员	刘云林	安全生产考核证/ 粤建安 C3(2025)0067583	/	专科	综合类	从项目开始至项目结束
其他	施工员	李上新	岗位证 /062241010004200 0297	/	本科	土建	从项目开始至项目结束
其他	资料员	杨佩烨	岗位证 /101251140000800 0357	/	专科	/	从项目开始至项目结束
其他	造价工程师	姚羽钟	/一级注册造价师 证/建 [造]142044000042 11	/	本科	安装	从项目开始至项目结束
其他	劳资专管员	陈尊发	岗位证 /101251130000800 0286	/	专科	/	从项目开始至项目结束
共配置 14 人							

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。所填人员应与技术标书内容一致，可拓展增加表格内容，

1、项目经理-钟美浪

		使用有效期: 2025年12月08日 - 2026年06月06日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 钟美浪		
性 别: 男		
出生日期: 1985年08月20日		
注册编号: 粤1442017201900354		
聘用企业: 深圳泰鸿建科集团有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-11-28至2028-11-27)		
市政公用工程(有效期: 2025-11-28至2028-11-27)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 钟美浪 签名日期: 2025.12.8	中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2022年12月15日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2013) 0003810

姓 名: 钟美浪

性 别: 男

出 生 年 月: 1985年08月20日

企 业 名 称: 深圳泰鸿建科集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2013年10月11日

有 效 期: 2025年07月14日 至 2028年10月10日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年07月14日



姓名 钟美浪
性别 男 民族 汉
出生 1985 年 8 月 20 日
住址 广州市天河区黄埔大道西
76号3201房
公民身份号码 440825198508203298



**中华人民共和国
居民身份证**

签发机关 广州市公安局天河分局
有效期限 2015.04.15-2035.04.15



姓 名: 钟美浪

性 别: 男

身份证号: 440825198508203298

专 业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2019 年 9 月 28 日


B08193080100001941

证书编号:

查询网址:
<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	30307210	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2022	12	30307210	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	01	30307210	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	02	30307210	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	03	30307210	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	04	30307210	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	05	30307210	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	06	30307210	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	07	30307210	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	08	30307210	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	09	30307210	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	10	30307210	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	11	30307210	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	12	30307210	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2024	01	30307210	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	02	30307210	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	03	30307210	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	04	30307210	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	05	30307210	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	06	30307210	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	07	30307210	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	08	30307210	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	09	30307210	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	10	30307210	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	11	30307210	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	12	30307210	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	01	30307210	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	02	30307210	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	03	30307210	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	04	30307210	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	05	30307210	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	06	30307210	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	07	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	08	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	09	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	10	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	11	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	12	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	01	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	02	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	03	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	04	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计				23685.73	12466.56			3698.49	1161.58			1146.46					296.52

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (33927a0149461748) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7 单位编号对应的单位名称。

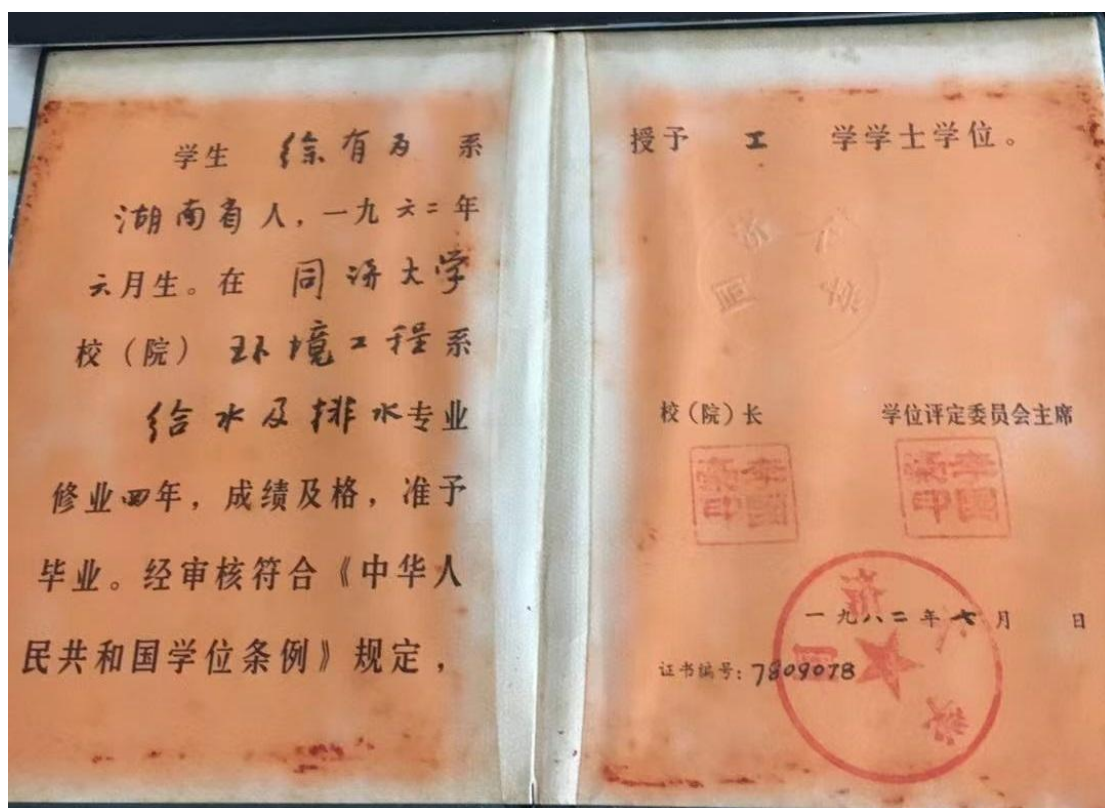
单位编号
30307210

单位名称
深圳秦鸿建科集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期: 2026年11月24日
证明专用章

2、技术负责人-徐有为





姓名: 徐有为 社保电话号: 1735115 身份证号码: 360402196206220011 页码: 2

参保单位名称: 深圳泰鸿建科集团有限公司 单位编号: 30307210 计算单位: 元

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927a014946f1fa) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
- | 单位编号 | 单位名称 |
|----------|--------------|
| 30307210 | 深圳泰鸿建科集团有限公司 |



3、土建专业技术负责人-吴云钟

本证书由青海省人力资源和社会保障厅批准和颁发，它表明持证人经该专业高级专业技术职务评审委员会评审通过，具备该专业高级专业技术职务任职资格。	高级专业技术职务 资格证书 青海省人力资源和社会保障厅制
--	--

	姓名：吴云钟 性别：男 出生年月：1986.9 籍贯：广东陆丰 民族：汉 专业名称：建筑工程 资格级别：高级工程师 初任时间：二〇二〇年一月 首次任期： 年 月 日 至 年 月 日 发证单位：青海省人力资源和社会保障厅 证书编号：96320201G007350 2020年 月 10日
---	--



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴云钟
参保单位名称：深圳泰鸿建科集团有限公司

社保电脑号：626880670
单位编号：30307210

身份证号码：441581198609045992
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	30307210	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	02	30307210	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	03	30307210	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	04	30307210	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	05	30307210	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	06	30307210	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	07	30307210	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	08	30307210	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	09	30307210	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	10	30307210	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	11	30307210	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	12	30307210	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2024	01	30307210	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	02	30307210	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	11	30307210	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	12	30307210	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	01	30307210	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	02	30307210	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	03	30307210	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	04	30307210	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	05	30307210	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	06	30307210	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	07	30307210	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	08	30307210	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	09	30307210	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	10	30307210	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	11	30307210	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	12	30307210	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	01	30307210	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	02	30307210	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	03	30307210	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	04	30307210	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计			19441.68	9524.16			12391.58	4439.5			866.18			61.84		225.96	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0149555d15 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30307210

单位名称
深圳泰鸿建科集团有限公司



4、市政专业技术负责人-郑文锋

  证书编号: B08203080300000039	姓 名:	郑文锋
	性 别:	男
	身份证号:	440582199309146150
	专 业:	市政公用工程
	资格级别:	工程师
	授予时间:	2020 年 12 月 20 日
查询网址: http://www.hnjsrcw.com/zcquery/		

 **国家开放大学**
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕 业 证 书



(无国家开放大学钢印无效)

学生 郑文锋 ， 性别 男 ，
生于 一九九三 年 九 月 十四 日，于
二〇二一 年 一 月 在本校修完
(专科起点)本 科 土木工程
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，
符合毕业规定，准予毕业。

批准文号:(78)教工农字089号
注册证号: 511618202105899765

校长: 
学校: 
二〇二一 年 一 月 二十 日

No. X008342761

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn



5、园林专业技术负责人-武浩玮

山东省中级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓名：武浩玮

性别：女

从事专业：建设工程-风景园林

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：工程师

评审时间：2023年12月29日

评审委员会：泰安市岱岳区工程技术中级评审委员会

身份证号：230305198507094622

证书编号：鲁230900233300071

公布文号：泰岱人社职〔2024〕1号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：XHQFX6K7





核准公布部门（章）

岱岳区人力资源和社会保障局

公布时间：2024年01月09日

普通高等学校
毕业证书



学生 武浩玮 性别 女，
一九八五年 七月 九 日生，于二〇一八年
九 月至二〇二二年 一月在本校
网络教育 汉语言文学 专业
专科起点本科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长：



校 名：华中师范大学



证书编号：105117202205004081

二〇二二年 一月 三十一日

查询网址：Http: //www.chsi.com.cn

姓 名 武浩玮

性 别 女 民 族 汉

出 生 1985 年 7 月 9 日

住 址 广东省深圳市福田区上步
南路玉丰楼A座5201



公民身份号码 230305198507094622



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 武浩伟			社保电脑号: 619497641			身份证号码: 230305198507094622			页码: 1																	
参保单位名称: 深圳泰鸿建科集团有限公司			单位编号: 30307210			计算单位: 元																				
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险												
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交										
2025	09	30307210	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98									
2025	10	30307210	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98									
2025	11	30307210	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98									
2025	12	30307210	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98									
2026	01	30307210	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	44.92	4492	35.94	8.98									
2026	02	30307210	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	44.92	4492	35.94	8.98									
2026	03	30307210	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	44.92	4492	35.94	8.98									
2026	04	30307210	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	44.92	4492	35.94	8.98									
合计			6494.0			3056.0			2961.08			1076.8			269.24			339.36			287.52			71.84		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a01495efd4m ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30307210
单位名称
深圳泰鸿建科集团有限公司



6、结构专业技术负责人-黄俊斯

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。 This is to certify the qualification of medium level of speciality and technology of the bearer.   Issued by Human Resource and Social Security Department of Guangxi Zhuang Autonomous Region	注 意 事 项 一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管，如证件遗失应立即向批准机关报告。 二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。 Notice I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case the Certificate is lost. II. The bearer should submit the Registered Qualification to the issuing office every three years for examination. 证书编号: 1207116 No.
 (加盖批准机关钢印有效) Valid with embossed seal 持证人签名 Signature of the bearer 管理号: 2014320100239 File No.	姓名 黄俊斯 性别 男 Name Gender 身份证号 450881198503031979 ID Number 职称系列 工程系列 Category of Profession 资格名称 工程师 Qualification 专 业 结构 Specialty 授予时间 2014年05月16日 Date of Conferment 评审机构 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅 Assessing Agency 批准机关 (盖章) Issued by  2014年05月29日

SINGQMINGZ
姓名 黄俊斯
SINGQBIED MINZCUZ
性别 男 民族 汉
SENG NIENZ NYIED HAUH
出生 1985 年 3 月 3 日
DIEGYOUQ
住址 广西桂平市金田镇大贤村
大井屯 189-1 号
GUNGHMINGZ
SINHFWN HAUMAJ
公民身份号码 450881198503031979




中华人民共和国
居民身份证
CIEMFAT GIHGVAHH
签发机关 桂平市公安局
MIZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2017.05.10-2037.05.10

成人高等教育

毕 业 证 书



学生 黄俊斯 性别 男 , 一九八五 年 三 月 三 日生, 于 二〇一二年 三 月至二〇一五年 一 月在本校 土木工程
专业 函授 学习, 修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程,
成绩合格, 准予毕业。

校 名: 泰山学院 校(院)长: 

批准文号: (83)教成字002号
证书编号: 104535201505000290 二〇一五年 一 月 三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄俊斯
参保单位名称：深圳泰鸿建科集团有限公司

社保电脑号：645507748
单位编号：30307210

身份证号码：450881198503031979
计算单位：元

页码：2

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	30307210	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	08	30307210	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	09	30307210	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	10	30307210	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	11	30307210	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	12	30307210	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	01	30307210	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	02	30307210	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	03	30307210	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	04	30307210	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	05	30307210	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	06	30307210	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	07	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	08	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	09	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	10	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	11	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	12	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	01	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	02	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	03	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	04	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计			30685.73	17346.56			5049.36	1470.01			1420.96				370.32	479.52	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a0149476c9v ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30307210
单位名称
深圳泰鸿建科集团有限公司



7、项目安全主任-姚曼玉

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2025)0062944

姓 名:姚曼玉

性 别:女

出 生 年 月:1995年06月19日

企 业 名 称:深圳泰鸿建科集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2025年11月05日

有 效 期:2025年11月05日 至 2028年11月04日





发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年11月05日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

姓名 姚曼玉
性别 女 民族 汉
出生 1995 年 6 月 19 日
住址 广东省汕头市潮阳区文光
街道平和东大使宫20号
101
公民身份号码 440582199506190468



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2022.01.15-2042.01.15

广东省普通高级中学
毕业证书



学 号: 1104130620377

身份证号: 440582199506190468

(本证无地级市以上教育行政部门盖章无效)

学生 姚曼玉 , 性别 女 ,
1995年 06月 19 日生, 籍贯系
广东省 汕头市 潮阳 县
(市、区), 于 2011 年 9 月至
2014 年 6 月在本校高中学习
期满, 共修习 159 学分, 综合素
质评价合格, 准予毕业。

校名: 汕头市潮阳区棉光中学 校长: 郑少慈

学校地址: 潮阳区区委党校南侧

二〇一四年 六月 一 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姚曼玉

社保电脑号：800665400

身份证号码：440582199506190468

页码：1

参保单位名称：深圳泰鸿建科集团有限公司

单位编号：30307210

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	30307210	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2025	04	30307210	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2025	05	30307210	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2025	06	30307210	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2025	07	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2025	08	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2025	09	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2025	10	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2025	11	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2025	12	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2026	01	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2026	02	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2026	03	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2026	04	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	44.92	4492	35.94	8.98
合计				10514.88	5257.44			1413.64	471.26			471.26		628.88		303.16	125.72

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a01495f2cc9 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30307210
单位名称
深圳泰鸿建科集团有限公司



8、质检负责人-肖飞英

证书编码: 0622410600042000062	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 肖飞英
	身份证号: 452226198610226944
	岗位名称: 土建质量员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录: 2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
	培训机构: 甘肃卯定教育专修学院有限公司
扫码验证	发证时间: 2024年01月18 日
	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn

受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托, 本证书由武汉市人力资源和社会保障局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审, 具备相应的专业技术职务任职资格水平。

This Certificate, awarded by Wuhan City Bureau of Human Resources and Social Security, indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and has qualified as the corresponding professional or technical position.



编号: 15120697



姓名: 肖飞英
Full Name

身份证号: 452226198610226944
ID No.

管理号: Z0002015020067
Administration No.

发证日期: 2015.08.24
Issue Date

专业名称: 隧道工程
Professional Field

资格名称: 工程师
Qualificational Title

批准时间: 2015.05.12
Approval Date

批准单位: 武汉市人力资源和社会保障局
Approved by

批准文号: 武人职[2015]23号
Approval No.

评审组织: 武汉市中级专业技术
职务评审委员会
Evaluation Organization

SINGOMINGZ
姓名 肖飞英
SINGOBIEB MINZOUZ
性别 女 民族 汉
SENG NIENZ NVIED HAUH
出生 1986 年 10 月 22 日
DIEGYOUQ
住址 广西来宾市兴宾区正龙乡
东阳村民委东阳村57号
GUNGHMINGZ
SINHFWN HAUMAJ
公民身份号码 452226198610226944



 中华人民共和国
居民身份证
CIEMFAT GIHGVANH
签发机关 来宾市公安局兴宾分局
MIZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2017.05.25-2037.05.25

普通高等学校

毕业证书

学生 肖飞英 性别 女，一九八六年 十 月 二十二日生，于二〇〇五
年 九 月至 二〇〇八年 七 月在本校 工程造价
专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名: 

校(院)长: 甘筱青

证书编号: 118431200806008085

二〇〇八年 七 月 一 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖飞英 社保电脑号：635293976 身份证号码：452226198610226944 页码：2
 参保单位名称：深圳泰鸿建科集团有限公司 单位编号：30307210 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	07	30307210	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18
2024	08	30307210	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18
2024	09	30307210	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18
2024	10	30307210	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18
2024	11	30307210	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18
2024	12	30307210	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18
2025	01	30307210	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	02	30307210	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	03	30307210	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	04	30307210	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	05	30307210	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	06	30307210	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	07	30307210	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	08	30307210	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	09	30307210	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	10	30307210	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	11	30307210	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	12	30307210	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2026	01	30307210	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18
2026	02	30307210	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18
2026	03	30307210	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18
2026	04	30307210	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18
合计			30685.73	17346.56			26209.3	9487.5			1420.96		1303.74	1370.33		479.52

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a01494695be ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 30307210 单位名称
 深圳泰鸿建科集团有限公司



9、质检负责人-温君婷

证书编码: 0622410600042000064	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 温君婷
	身份证号: 441581200010231748
	岗位名称: 土建质量员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录: 2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
	培训机构: 甘肃卯定教育专修学院有限公司
扫码验证	发证时间: 2024年01月18日
	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn

姓名 温君婷

性别 女 民族 汉

出生 2000 年 10 月 23 日

住址 广东省陆丰市南塘镇溪南
村委会溪南八村内四巷2
号

公民身份号码 441581200010231748



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 陆丰市公安局

有效期限 2018.07.19-2028.07.19

普通高等学校

毕业证书



学生 温君婷 性别女，二〇〇〇年十月二十三日生，于二〇一七年九月至二〇二〇年六月在本校 工商企业管理 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州东华职业学院

校（院）长：苏曙

证书编号：143621202006002458

二〇二〇年六月十日

查询网站：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：温君婷 社保电脑号：809554857 身份证号码：441581200010231748 页码：1
 参保单位名称：深圳泰鸿建科集团有限公司 单位编号：30307210 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	04	30307210	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2022	05	30307210	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2022	06	30307210	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2022	07	30307210	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2022	08	30307210	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2022	09	30307210	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2022	10	30307210	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2022	11	30307210	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2022	12	30307210	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	01	30307210	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	02	30307210	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	03	30307210	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	04	30307210	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	05	30307210	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	06	30307210	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	07	30307210	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	08	30307210	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	09	30307210	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	10	30307210	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	11	30307210	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	12	30307210	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2024	01	30307210	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	02	30307210	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	03	30307210	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	04	30307210	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	05	30307210	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	06	30307210	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	07	30307210	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	08	30307210	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	09	30307210	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	10	30307210	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	11	30307210	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	12	30307210	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	01	30307210	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	02	30307210	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	03	30307210	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	04	30307210	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	05	30307210	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	06	30307210	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	07	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	08	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	09	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	10	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	11	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	12	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	01	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	02	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：温君婷
参保单位名称：深圳泰鸿建科集团有限公司

社保电脑号：809554857
单位编号：30307210

身份证号码：441581200010231748
单位编号：30307210

页码：2
共 2 页

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		合计	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交			
2026	03	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	55.23	3523	28.18	1135.96
2026	04	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	55.23	3523	28.18	1135.96
合计			25998.53	13788.16			4358.87	1477.69			1220.8						346.08

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0149539870 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30307210
单位名称
深圳泰鸿建科集团有限公司



10、安全员-刘云林

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员	
安全生产考核合格证书	
编号: 粤建安C3 (2025) 0067583	
姓 名:	刘云林
性 别:	男
出 生 年 月:	1992年09月16日
企 业 名 称:	深圳泰鸿建科集团有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2025年11月25日
有 效 期:	2025年11月25日 至 2028年11月24日
	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
	发证日期: 2025年11月25日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

姓名 刘云林

性别 男 民族 汉

出生 1992 年 9 月 16 日

住址 湖北省黄梅县黄梅镇城乡
村八组石牌楼68号



公民身份号码 422130199209160078



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 黄梅县公安局

有效期限 2023.01.17-2043.01.17

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘云林
社保电脑号：816233872
身份证号码：422130199209160078
参保单位名称：深圳泰鸿建科集团有限公司
单位编号：30307210

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	30307210	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18
2024	10	30307210	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18
2024	11	30307210	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18
2024	12	30307210	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18
2025	01	30307210	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	02	30307210	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	03	30307210	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	04	30307210	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	05	30307210	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	06	30307210	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	07	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	08	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	09	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	10	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	11	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	12	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2026	01	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18
2026	02	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18
2026	03	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18
2026	04	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18
合计			14647.52	7413.6			2004.16	668.12			668.12		704.6	363.6		141.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b36aff9664i ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30307210
单位名称
深圳泰鸿建科集团有限公司



11、施工员-李上新

证书编码: 0622410100042000297

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

姓 名: 李上新

身份证号: 440924197807121879

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 甘肃卯定教育专修学院有限公司

发证时间: 2024年01月18日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名 李上新

性别 男 民族 汉

出生 1978 年 7 月 12 日

住址 广东省化州市同庆镇庆和路1号

公民身份号码 440924197807121879



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 化州市公安局

有效期限 2007.01.05-2027.01.05

普通高等学校

毕业证书

学生 李上新 性别 男 ,一九七八年七月十二日生,于二〇〇〇年九月至二〇〇四年六月在本校材料成型及控制工程 (热加工工艺及设备) 专业四年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 重庆工学院

校(院)长: 全利

证书编号: 116601200405000740

二〇〇四年六月二十五日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李上新
参保单位名称：深圳泰鸿建科集团有限公司

社保电脑号：613424717
单位编号：30307210

身份证号码：440924197807121879
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	07	30307210	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18
2024	08	30307210	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18
2024	09	30307210	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18
2024	10	30307210	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18
2024	11	30307210	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18
2024	12	30307210	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18
2025	01	30307210	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	02	30307210	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	03	30307210	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	04	30307210	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	05	30307210	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	06	30307210	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	07	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	08	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	09	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	10	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	11	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	12	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2026	01	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18
2026	02	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18
2026	03	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18
2026	04	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18
合计			30685.73	17346.56			5689.03	1921.04			1420.96		1903.74	1370.32		479.52

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a01494469c4 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30307210

单位名称
深圳泰鸿建科集团有限公司



12、资料员-杨佩烨

证书编码: 1012511400008000357

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 杨佩烨

身份证号: 520123199909163024

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 中国中铁股份有限公司

发证时间: 2025年03月10 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名 杨佩烨

性别 女 民族 汉

出生 1999 年 9 月 16 日

住址 贵州省修文县久长镇老街
巷38号



公民身份号码 520123199909163024



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 修文县公安局

有效期限 2026.01.27-2046.01.27

成人高等教育

毕业证书



学生 杨佩烨 性别 女，一九九九年 九 月十六 日生，于二〇二〇
年 二 月至二〇二二 年 六 月在本校 机场运行 专业
业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：四川西南航空職業學院

校（院）长：

批准文号：川教函[2015]427号

证书编号：145155202206000749

二〇二二 年 六 月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨佩桦 社保电脑号：809700397 身份证号码：520123199909163024 页码：1
 参保单位名称：深圳泰鸿建科集团有限公司 单位编号：30307210 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	07	30307210	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18
2024	08	30307210	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18
2024	09	30307210	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18
2024	10	30307210	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18
2024	11	30307210	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18
2024	12	30307210	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18
2025	01	30307210	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	02	30307210	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	03	30307210	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	04	30307210	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	05	30307210	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	06	30307210	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	07	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	08	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	09	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	10	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	11	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	12	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2026	01	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18
2026	02	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18
2026	03	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18
2026	04	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18
合计			15995.12	8132.32			2198.42	732.88			732.88		775.06	619.96	155.1	

备注：

 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录

 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a01495cb77f ）核查，验证码有效期三个月。

 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），

 “6”为统筹医疗保险。

 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的

 缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30307210

单位名称
深圳泰鸿建科集团有限公司



13、造价工程师-姚羽钟

使用有效期: 2026年03月09日
- 2026年06月07日



中华人民共和国

一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 姚羽钟

性 别: 男

出 生 日 期: 1991年11月14日

专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14204400004211

有 效 期: 2024年12月22日-2028年12月21日

聘 用 单 位: 深圳泰鸿建科集团有限公司





姚羽钟

个人签名: 姚羽钟

签名日期: 2026年3月9日

中华人民共和国住房和城乡建设部

行政审批专用章

发证日期: 2026年12月16日

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

姚羽钟					
证件类型	居民身份证	证件号码	431227*****18	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳泰鸿建科集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师	
注册单位: 深圳泰鸿建科集团有限公司	注册编号/执业印章号: 1442018201905137
注册专业: 机电工程	有效期: 2027年11月07日
查看证书变更记录 (4) 	

一级注册造价工程师	
注册单位: 深圳泰鸿建科集团有限公司	证书编号: 建[造]14204400004211
注册专业: 安装	注册编号/执业印章号: B14204400004211
有效期: 2028年12月21日	
查看证书变更记录 (3) 	



姓名: 姚羽钟
身份证号码: 431227199111140018
性别: 男
专业: 安装工程
聘用单位: 深圳市天亿照明工程有限公司

证书编号: 建[造]14204400004211

初始注册日期: 2020年12月22日

颁发机关盖章:

发证日期: 2020年12月22日



延续注册登记栏

第一次延续注册:	第二次延续注册:
有效期至:	有效期至:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日
第三次延续注册:	第四次延续注册:
有效期至:	有效期至:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 2021年1月3日
现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日



湘潭大学 毕业证书



湘潭大学印制

学生 姚羽钟，性别 男，
1991 年 11 月 14 日生，于 2010 年
9 月至 2014 年 6 月在本校
建筑环境与设备工程专业四年制普通
全日制本科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长：

黄云清

2014 年 6 月 11 日

证书编号:105301201405003686



姓名: 姚羽钟 社保电话号: 642451387 身份证号码: 431227199111140018 页码: 2

参保单位名称: 深圳泰鸿建科集团有限公司 单位编号: 30307210 计算单位: 元

社保费缴纳清单

44.92	4492	35.
44.92	4492	35.
44.92	4492	35.
44.92	4492	35.
44.92	4492	35.
44.92	4492	35.
44.92	4492	35.
44.92	4492	35.
1339.12		125.

证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927a014946bda3) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 30307210 单位名称 深圳泰鸿建科集团有限公司



14、劳资专管员信息表

证书编码: 1012511300008000286	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证	
	姓 名: 陈尊发
	身份证号: 440582198711111816
	岗位名称: 劳务员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
	培训机构: 中国中铁股份有限公司
扫码验证	发证时间: 2025年03月10 日
	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn

姓名 陈尊发

性别 男 民族 汉

出生 1987 年 11 月 11 日

住址 广东省汕头市潮南区陇田
镇南阳井脚大路南十巷5
号101房



公民身份号码 440582198711111816



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮南分局

有效期限 2015.04.15-2035.04.15

中央广播电视中等专业学校

毕业证书



(无中央广播电视中等专业学校钢印无效)

批准文号：教成司[1997]34号

注册证号：200207904362

NO: 0660656



学生 陈尊发，性别 男，
生于一九八七年十一月十一日，
于二〇二〇年二月在本校
建筑工程施工专业修完一年制
教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校长：

李林曙

中央广播电视中等专业学校

二〇二〇年二月

姓名：陈尊发 社保电脑号：646514895 身份证号码：440582198711111816 页码：1
参保单位名称：深圳泰鸿建科集团有限公司 单位编号：30307210 计算单位：元

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2026年4月24日
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927a01495c56fr) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。“8”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该时段
缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
30307210	深圳泰鸿建科集团有限公司