

标段编号： 2112-440307-04-01-452444005001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称： 平湖罗山片区污水资源化利用工程二期监理

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市甘泉建设监理有限公司

日期： 2026年05月20日

1、企业基本情况

企业基本信息一览表

企业名称	深圳市甘泉建设监理有限公司		成立时间	1997 年 10 月 23 日
企业类型	(投标人勾选) ☐ 国有企业 ☒ 民营企业		注册资本（万元）	600
主营业务范围	工程监理、工程招标代理、工程造价咨询、技术服务；安全技术咨询、工程项目管理咨询			
人员情况	总人数	<u>137</u> 人	具备中级及以上技术职称或相关执业资格技术人员	<u>注册人员 120</u> 人

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

营业执照；

统一社会信用代码
914403002793925141

营业执照

(副本)



名称 深圳市甘泉建设监理有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 李化印

成立日期 1997年10月23日

住所 深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路28号7栋5层

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关
2023年12月06日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市甘泉建设监理有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码： 914403002793925141

注册号：

法定代表人： 李化印

登记机关： 深圳市市场监督管理局

成立日期： 1997年10月23日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码： 914403002793925141

注册号：

类型： 有限责任公司

注册资本： 600.000000万人民币

登记机关： 深圳市市场监督管理局

住所： 深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路28号7栋5层

经营范围： 一般经营项目是：工程监理、工程招标代理、工程造价咨询、工程技术咨询、技术服务；安全技术咨询，工程项目管理咨询。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营），许可经营项目是：

企业名称： 深圳市甘泉建设监理有限公司

法定代表人： 李化印

成立日期： 1997年10月23日

核准日期： 2023年12月06日

登记状态： 存续 (在营、开业、在册)

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://gkml.samr.gov.cn/nsjg/djzcj/202209/t20220901_349745.html

工程监理资质证书



工 程 监 理
资 质 证 书

证书编号: E144002313

有效期: 至2029年09月20日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企业名称: 深圳市甘泉建设监理有限公司

经济性质: 有限责任公司

资质等级: 工程监理综合资质。

可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务

可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****

发证机关



2024年09月20日

No.EZ 0048801

企业名称	深圳市甘泉建设监理有限公司		
详细地址	深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路28号7栋5层		
成立时间	1997年10月23日		
注册资本金	600万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	914403002793925141		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E144002313-4/1		
有效期	至2029年09月20日		
法定代表人	李化印	职务	法定代表人
单位负责人	于英利	职务	企业负责人
技术负责人	杨振尧	职称或执业资格	工程师
备注: 原发证日期: 2008年09月23日			

业 务 范 围

工程监理综合资质。

可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务

可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****



2024年09月20日

No.EF 0192934



使用有效期: 2026年02月27日
- 2026年08月26日

工程监理企业资质证书

企业名称: 深圳市甘泉建设监理有限公司

详细地址: 深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路28号7栋5层

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 914403002793925141 **经济性质:** 有限责任公司

证书编号: E144A01063

资质类别及等级:

工程监理综合资质2029年09月20日



发证机关:



2026年01月29日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



深圳市参保单位社会保险参保证明

(2026年 01月 -- 2026年 05月)

单位编号：392567 单位名称：深圳市甘泉建设监理有限公司 单位：（人）

序号	参保年月	养老保险	医疗保险	生育保险/生育医疗	工伤保险	失业保险
1	202601	163	163	163	163	163
2	202602	153	153	153	154	153
3	202603	152	152	152	153	152
4	202604	142	142	142	143	142
5	202605	137	137	137	137	137

备注：1. 本证明可作为单位在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3359a3658f78ffcm ）核查，验真码有效期三个月。

2. 2024年7月（含）之后的参保年月，各险种人数仅为对应年月存在有效参保关系的人数，实际缴费到账情况以税务部门开具的缴费证明为准。

3. 本证明数据截至2026年05月14日 17:33:43



“全国建筑市场监管公共服务平台”注册人员截图

注册监理工程师：85



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别: 注册监理工程师

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司

电子证号: 目前仅支持一级建筑师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	杨海平	513023*****10	注册监理工程师	44044002
2	李成宝	440923*****38	注册监理工程师	44032991
3	蒋卫	430422*****93	注册监理工程师	44049580
4	杨强	421081*****16	注册监理工程师	44014320
5	杨贵烈	441522*****75	注册监理工程师	44026691
6	游德财	440582*****93	注册监理工程师	44048002
7	向海	421127*****11	注册监理工程师	44022731
8	吴升伟	440582*****34	注册监理工程师	44038567
9	黄沛伟	445281*****15	注册监理工程师	44022730
10	刘晓东	432503*****79	注册监理工程师	44013707
11	杨振尧	433001*****18	注册监理工程师	44003106
12	崔显忠	420111*****94	注册监理工程师	44003107
13	王强	230103*****32	注册监理工程师	23001262
14	董晓斌	430422*****51	注册监理工程师	44014182
15	詹水勇	445122*****96	注册监理工程师	44022732

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
16	刘明富	430623*****1X	注册监理工程师	44021333
17	侯贺龙	340104*****13	注册监理工程师	34010236
18	赵博	220524*****30	注册监理工程师	44017057
19	朱泽	429004*****97	注册监理工程师	44023691
20	向玉强	420122*****58	注册监理工程师	44013681
21	赵超阳	432325*****71	注册监理工程师	44019388
22	陈布三	450981*****78	注册监理工程师	44023690
23	滕俊超	410482*****3X	注册监理工程师	32092223
24	张鹏	360727*****5X	注册监理工程师	44016745
25	刘灿	430421*****37	注册监理工程师	44025172
26	黄昌恒	440106*****91	注册监理工程师	44011912
27	刘书戎	362124*****12	注册监理工程师	44001388
28	杨广	439004*****17	注册监理工程师	43008057
29	袁勇	420683*****19	注册监理工程师	44015790
30	刘强	420922*****59	注册监理工程师	44027404

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
31	李嘉毅	440582*****10	注册监理工程师	44028444
32	王明德	420106*****14	注册监理工程师	44012186
33	郝士伟	370602*****38	注册监理工程师	44003105
34	朱方来	430403*****10	注册监理工程师	44010500
35	王明军	430422*****15	注册监理工程师	44007872
36	朱义良	220105*****3X	注册监理工程师	44001070
37	覃春雷	452724*****19	注册监理工程师	44018208
38	邓珩	430403*****38	注册监理工程师	44011075
39	胡文钦	420205*****19	注册监理工程师	44010575
40	陈少波	420704*****11	注册监理工程师	44005643
41	黄钜文	432901*****98	注册监理工程师	44046983
42	陈振权	360782*****34	注册监理工程师	44033555
43	张嘉鑫	411424*****95	注册监理工程师	44043849
44	张军海	622927*****16	注册监理工程师	44033477
45	程郭	421125*****12	注册监理工程师	44026690

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
46	李昊堃	420606*****10	注册监理工程师	44025263
47	马海成	410224*****11	注册监理工程师	44013708
48	唐志刚	432922*****15	注册监理工程师	44018873
49	王东晓	422426*****35	注册监理工程师	44001076
50	关敬伟	220104*****92	注册监理工程师	44012209
51	俞子阳	220105*****16	注册监理工程师	44004961
52	张小文	442521*****30	注册监理工程师	44001276
53	李化印	220602*****35	注册监理工程师	44004668
54	刘恒胜	420203*****15	注册监理工程师	44003109
55	黄海珍	362125*****30	注册监理工程师	44017224
56	尹世康	430903*****14	注册监理工程师	44022733
57	张澍	422128*****74	注册监理工程师	44012571
58	田旺华	422323*****12	注册监理工程师	44001395
59	常德明	432322*****7X	注册监理工程师	44010489
60	于英利	220104*****25	注册监理工程师	44003095

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
61	胡柏军	430922*****18	注册监理工程师	44020507
62	王明兴	430404*****13	注册监理工程师	44010839
63	张清奇	410105*****70	注册监理工程师	44001077
64	何维	431125*****11	注册监理工程师	13008630
65	陈卫	421181*****11	注册监理工程师	44023870
66	姜成林	433022*****17	注册监理工程师	44022747
67	甘图强	441621*****39	注册监理工程师	44032836
68	陈瑞鹏	421222*****38	注册监理工程师	44033004
69	范世凡	441621*****19	注册监理工程师	44032553
70	刘青	420205*****55	注册监理工程师	44032590
71	龚本勤	421023*****19	注册监理工程师	44033497
72	罗清	430422*****58	注册监理工程师	44033476
73	黄俊杰	431002*****14	注册监理工程师	44033101
74	徐卫国	440221*****15	注册监理工程师	44034152
75	蒋小勇	360502*****35	注册监理工程师	44034714

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
76	詹珀	440825*****56	注册监理工程师	44035888
77	赵文	220105*****44	注册监理工程师	44037209
78	刘明万	441422*****18	注册监理工程师	44036038
79	周家足	513901*****50	注册监理工程师	51036853
80	谢盛华	360731*****1X	注册监理工程师	44045494
81	陈微	450326*****24	注册监理工程师	44044643
82	李春红	411526*****12	注册监理工程师	44044659
83	贺文国	420619*****12	注册监理工程师	44044610
84	肖张帆	430426*****73	注册监理工程师	44047496
85	彭泰	362202*****50	注册监理工程师	44051850

注册造价工程师：7



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别: 注册造价工程师 / 一级注册造价...

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司

电子证号: 目前仅支持一级建筑师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	刘晓东	432503*****79	一级注册造价工程师	B11074400028405
2	杨振尧	433001*****18	一级注册造价工程师	B14054400010316
3	詹水勇	445122*****96	一级注册造价工程师	B11264400041973
4	赵博	220524*****30	一级注册造价工程师	B11204400001382
5	张嘉鑫	411424*****95	一级注册造价工程师	B11244400032025
6	李昊堃	420606*****10	一级注册造价工程师	B11244400032820
7	王东晓	422426*****35	一级注册造价工程师	B11074400027846

注册电气工程师：1



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别: 勘察设计注册工程师 / 注册电气...

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司

电子证号: 目前仅支持一级建筑师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	杨振尧	433001*****18	注册电气工程师 (供配电)	4400231-DG001

二级建造师：9



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别: 注册建造师 / 二级注册建造师

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司

电子证号: 目前仅支持一级建筑师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	李成宝	440923*****38	二级注册建造师	粤2442020202114217
2	蒋卫	430422*****93	二级注册建造师	粤2442021202121001
3	杨强	421081*****16	二级注册建造师	粤2442010201101308
4	向海	421127*****11	二级注册建造师	粤2442019202004670
5	黄沛伟	445281*****15	二级注册建造师	粤2442019202001623
6	黄艳文	432901*****98	二级注册建造师	粤2442020202110616
7	张军海	622927*****16	二级注册建造师	粤2442020202112312
8	张琪超	421126*****72	二级注册建造师	粤2442023202328602
9	潘玟全	430522*****14	二级注册建造师	粤2442024202407083

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别: 注册建造师 / 一级注册建造师

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司

电子证号: 目前仅支持一级建造师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	杨振尧	433001*****18	一级注册建造师	粤1442009201323317
2	崔显忠	420111*****94	一级注册建造师	粤1442006200701640
3	王强	230103*****32	一级注册建造师	粤1232015201506521
4	董晓斌	430422*****51	一级注册建造师	粤1442017201849994
5	詹水勇	445122*****96	一级注册建造师	粤1442017201849544
6	刘明富	430623*****1X	一级注册建造师	粤1442017201844217
7	侯贺龙	340104*****13	一级注册建造师	粤1342021202201369
8	赵博	220524*****30	一级注册建造师	粤1442016201900951
9	陈布三	450981*****78	一级注册建造师	粤1442022202312984
10	刘灿	430421*****37	一级注册建造师	粤1442022202301274
11	杨广	439004*****17	一级注册建造师	粤1442023202401347
12	王明德	420106*****14	一级注册建造师	粤1442015201739821
13	张嘉鑫	411424*****95	一级注册建造师	粤1442022202405680
14	程郭	421125*****12	一级注册建造师	粤1442022202602181
15	马海成	410224*****11	一级注册建造师	粤1442004201425974

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
16	唐志刚	432922*****15	一级注册建造师	粤1442015201531027
17	陈卫	421181*****11	一级注册建造师	粤1442022202601989
18	蒋小勇	360502*****35	一级注册建造师	粤1442022202302190

2、投标人近 5 年同类项目业绩

1、工程名称：智慧宝安交通提升工程一期（监理）；

机电安装工程合同金额:354.5472 万元；时间：2021 年 05 月 20 日；

2、工程名称：中芯国际集成电路项目废水深度处理设备安装工程监理；

机电安装工程合同金额:193.16764 万元；时间：2023 年 12 月 07 日；

3、工程名称：河源德润杭氧气体有限公司二期 8000Nm³、h 空分供气项目监理；

机电安装工程合同金额:49.9 万元；时间：2023 年 10 月 13 日；

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

智慧宝安交通提升工程一期（监理）

中标通知书

标段编号：2020-440306-65-01-010835002001

标段名称：智慧宝安交通提升工程一期（监理）

建设单位：深圳市公安局交通警察支队宝安大队

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市甘泉建设监理有限公司

中标价：354.547200万元

中标工期：1245

项目经理（总监）：赵博

本工程于 2021-02-05 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标投标业务分公司宝安分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

日期：2021-04-20

查验码：3739549211427670

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



深圳市工程监理合同

工程编号：

合同编号：

工程名称：智慧宝安交通提升工程一期（监理）

工程地点：深圳市宝安区

委托人：深圳市公安局交通警察支队宝安大队

受托人：深圳市甘泉建设监理有限公司

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市公安局交通警察支队宝安大队

受托人（全称）：深圳市甘泉建设监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，双方在遵循平等、自愿、公平和诚信原则的基础上，委托人就下述工程委托受托人监理事项协商一致，订立本合同，以资共同遵守。

一、工程概况

1. 工程名称：智慧宝安交通提升工程一期（监理）
2. 工程地点：深圳市宝安区
3. 工程规模：本项目建设总投资估算为 28,727.8 万元，其中：工程建安费为 24,845.92 万元，工程建设其他费用 2,513.89 万元，工程预备费用为 1,367.99 万元。智慧宝安交通提升工程一期集中补足关键走廊、重点片区的前端设施短板，强化安全防护，初步建立区内交通运行智能检测和实时监管的交通大脑，快速提升交通管控能力。智慧宝安交通提升工程一期建设内容主要包含以下七个方面：

（1）加强重点车辆精准管理，降低行业安全隐患：建设 20 个卡口断面，覆盖全部弃土装船点进出通道；

建设 25 个路口的 RFID 检测设备，覆盖电单车事故高发路口；新建 15 个卡口断面，覆盖货车事故多发路段。

（2）升级信号自主调控能力，提高道路运行效率：符合装灯条件的 20 个路口，新建信号系统；改造 28 个老旧路口信控设施；建设 20 个主干路口的车辆检测器。

（3）完善道路交通运行感知，实现事件主动预警：新建 28 个灯控路口高清电警，感知关键道路灯控路口运行状况；建设 100 套违停球，覆盖学校、医院、重点商业等周边道路；新建 50 套高、低空监控，覆盖关键道路信控路口。

（4）提升非机动车通行安全，提高事故预防水平：针对过街需求量大的 5 个灯控路口新建闯红灯安全警示设施；在夜间车速较快的 2 个非灯控过街路口新建机动车不礼让安全警示设施；在右转车流量较大的 5 个路口新建右转灯控、过街安全警示设施。

（5）综合提升效率安全品质，打造智慧交通标杆城区：改造 9 个路口老旧灯控设施；新建 25 个路口 RFID 检测器，支撑电单车违法监管；完善示范片区 17 个灯控路口车流检测器，新建 8 个学校周边路口人流检测器；新建 20 个路口高清电子警察；新建 6 套停车诱导屏；新建 10 路违停抓拍设备；新建 2 座智慧公交站台；新建 16 路低空视频监控系统；新建 8 路高空视频监控；“5G+交通”场景应用；试点高清视频回传、警车移动。

（6）指挥、重点车辆信号优先、电单车轨迹监管等 5G+交通场景示范：搭建交通智慧治理平台，支撑精准管控精明决策面向智慧宝安管控中心、交警大队交通局等用户，建设勤务指挥调度、交通运行监控、重点车辆管理、占道施工管理、智慧公交服务等六大应用，以在线仿真和视频 AI 为支撑，打造宝安区城市交通智慧治理平台。

（7）建设智慧宝安管控指挥中心交警分中心：基于大队一线作战需求及后期搬迁需求，新建宝安交警管控分中心。

最终建设内容以项目初步设计及概算批复为准。

4. 工程类别：公路工程 机电安装工程；工程等级：二级

5. 投资性质：100%政府投资

6. 工程概算投资额：28727.8 万元，招标部分工程概算投资额：24845.920 万元

7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条款；

5. 通用条款；

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订生效后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：赵博，身份证号码：220524198305310030，注册号：44017057，电话号码：13278352133

五、签约酬金

按照第三部分《专用条款》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为（大写）：叁佰伍拾肆万伍仟肆佰柒拾贰元整（¥3545472.00）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				337.664	16.8832		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

六、工作期限

工程监理期限自 2020 年 11 月 01 日起至 2024 年 04 月 01 日止，总计 1245 日历天。其中：

1. 决策阶段：自 起至 止，共 日历天；

2. 勘察阶段：自 起至 止，共 日历天；

3. 设计阶段：自 起至 止，共 日历天；

4. 施工阶段：自 2020 年 11 月 01 日起至 2021 年 04 月 01 日止，共 150 日历天；（施工开工日期以监理工程师开工令为准）

5. 保修阶段：自 2021 年 04 月 01 日起至 2024 年 04 月 01 日止，共 1095 日历天；

6. 设备监造：自 起至 止，共 日历天；

7. 其他服务：自 起至 止，共 日历天。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照工程建设的法律、法规、规章的规定以及本合同约定提供监理。

2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2021年5月20日。

2. 订立地点：深圳市宝安区。

3. 本合同一式 捌 份，具有同等法律效力，双方各执 肆 份。

委托人：

深圳市公安局交通警察支队宝安大队（盖章）
宝安大队

受托人：

深圳市甘泉建设监理有限公司（盖章）

住所：

住所：

深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路28号7栋5层

邮编：

邮编：

518100

法定代表人

赵博

法定代表人

侯利

或其授权代

（签章）

或其授权代

（签章）

理人：

理人：

开户银行：

开户银行：

中国建设银行（深圳罗湖支行）

账号：

账号：

4420 1528 6000 5140 6285

电话：

电话：

0755-27220049

传真：

传真：

/

电子邮箱：

电子邮箱：

/

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：智慧宝安交通提升工程一期（设计采购施工总承包）

建设单位（公章）：深圳市公安局交通管理支队宝安大队

竣工验收日期：2025年8月2日

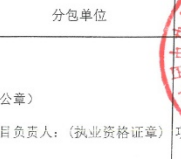
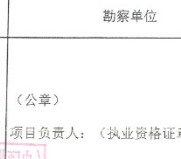
发出日期： 年 月 日

市政基础设施工程

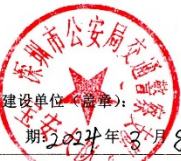
工程名称	智慧宝安交通提升工程一期（设计采购施工总承包）		工程地点	深圳市宝安区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	主要内容包含路口交通信号灯、电子警察、视频监控、电单车RFID、车牌识别、违停球、后台设备、网络节点（机房）、光统路由等。		工程造价（万元）	22506.982050万元
结构类型	交通监控及设施		开工日期	2023年 2 月 5 日
施工许可证号	/		竣工日期	2025.8.2
监督单位	/		监督登记号	/
建设单位	深圳市公安局交通管理支队宝安大队	联合体承包单位	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司/深圳榕亨实业集团有限公司	
勘察单位	/		施工单位（土建）	深圳榕亨实业集团有限公司
设计单位	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	深圳榕亨实业集团有限公司	
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司	工程检测单位	太科技术有限公司	
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/	
	/		/	
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期		文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年11月15日		市政竣·通-10	合格
法律法规规定的 其他验收文件				
附有关证明文件				
施工许可证			/	/
施工图设计文件 审查意见			市政管-9	合格
项目初验报告			/	齐全有效
工程质量评估报告			市政竣·通-5	齐全有效
勘察质量检查报告			/	/
设计质量检查报告			市政竣·通-7	齐全有效
工程质量保修书			/	齐全有效



市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已按图纸设计及施工规范完成合同约定范围内所有工程量，竣工资料齐全，各项工程质量符合验收标准，满足使用要求；由全体责任单位及相关单位联合验收一致认为：智慧宝安交通提升工程一期（设计采购施工总承包）竣工验收合格。		
工程质量情况	土建	符合设计及规范要求。	
	设备安装	设备已全部完成安装、系统调试，符合设计及规范要求。	
工程未达到使用功能的部位（范围）			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 项目负责人：张子远 2025年8月2日	 总监：李俊军 注册号：44017057 有效期：2026.03.29 2025年8月2日	 项目负责人：（执业资格证书） 2025年8月2日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	 项目负责人：（执业资格证书） 年 月 日	 项目负责人：（执业资格证书） 2025年8月2日	 项目负责人：（执业资格证书） 年 月 日

业绩证明（履约评价）表

工程/项目名称	智慧宝安交通提升工程一期（监理）	工程/项目类别	公路工程 机电安装工程
建设单位	深圳市公安局交通警察支队宝安大队	工程/项目地址	深圳市宝安区
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司	监理服务费	354.5471 万元
承包范围	1、工程规模：本项目建设总投资估算为 28,727.8 万元，其中：工程建安费为 24,845.92 万元，工程建设其他费用 2,513.89 万元，工程预备费用为 1,367.99 万元。智慧宝安交通提升工程一期集中补足关键走廊、重点片区的前端设施短板，强化安全防护，初步建立区内交通运行智能检测和实时监管的交通大脑，快速提升交通管控能力。 2、监理工作内容： 施工阶段、保修阶段监理服务。		
投入的主要监理人员	总监：赵博 监理工程师： 刘青、詹水勇、徐丙坤 监理员及资料员：张琪超、蒋学旺		
工程/项目资金来源情况	☒ 政府 ☐ 国有 ☐ 集体		
工程/项目履约情况	☐ 优秀 ☒ 良好 ☐ 合格		
合同开工时间	2020 年 11 月 01 日	合同竣工时间	2021 年 04 月 01 日
合同签订时间	2021 年 5 月 20 日		
建设单位联系人	张子远	联系电话	18998918432
建设单位意见：  建设单位（盖章）： 期：2024年8月8日			

中芯国际集成电路项目废水深度处理设备安装工程监理

中标通知书

标段编号: 2210-440310-04-01-375350003001

标段名称: 中芯国际集成电路项目废水深度处理设备安装工程
监理

建设单位: 深圳市坪山区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司

中标价: 193.167640万元

中标工期: 按招标文件要求执行。

项目经理(总监): 胡柏军

本工程于 2023-10-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标
业务分公司)进行招标, 2023-11-28 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订
立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-11-29

查验码: 6390247461101358 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

正本

工程编号:

合同编号: ZXGJ-JLHT-001

深圳市工程监理合同

工程名称: 中芯国际集成电路项目废水深度处理设备安
装工程监理

工程地点: 深圳市坪山区

委 托 人: 深圳市坪山区水务工程建设管理中心

受 托 人: 深圳市甘泉建设监理有限公司

2016年4月版

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市坪山区水务工程建设管理中心

受托人（全称）：深圳市甘泉建设监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：中芯国际集成电路项目废水深度处理设备安装工程监理
2.工程地点：深圳市坪山区
3.工程规模：本项目位于坪山区启竹三路和丹锦路交叉口西北侧，本工程拟对原有中芯国际12英寸项目废水处理厂进行改扩建，在现状基础上新增处理能力7300m3/d。本工程的出水标准将符合《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）Ⅲ类标准（总氮≤15mg/L）。本项目的实施将有效提高现状废水处理厂的含氮废水处理能力，保障出水达标并实现废水的资源化利用。项目总投资12756.18万元，其中建安工程费10649.97万元，工程建设其他费1340.77万元，预备费599.54万元以及项目建设管理费165.90万元。

4.工程类别：市政公用工程工程等级：三级

5.投资性质：政府投资100%

6.工程概算投资额：12756.18万元，招标部分工程概算投资额：10649.97万元

7.其它：

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

- 1.协议书；
- 2.中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
- 3.投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；
- 4.专用条款；
- 5.通用条款；
- 6.附录：附录A《相关服务的范围和内容》
附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：胡柏军，身份证号码：430922198202043118，注册号：44020507

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为（大写）：壹佰玖拾叁万壹仟陆佰柒拾陆元肆角整（¥1,931,676.40元）。其中：

服 务 类 型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工 程 监 理	/	/	/	183.9691 81	9.198459	/	/
项 目 管 理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项目 管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理期限自2023年11月30日起至2026年05月27日止，总计910日历天。其中：

- 1.决策阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
- 2.勘察阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
- 3.设计阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
- 4.施工阶段：自2023年11月30日起至2024年05月27日止，共180日历天；
- 5.保修阶段：自2024年05月28日起至2026年05月27日止，共730日历天；
- 6.设备监造：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
- 7.其他服务：自 / 起至 / 止，共 / 日历天。

七、双方承诺

- 1.监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。
- 2.委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

- 1.订立时间：2023年12月07日
- 2.订立地点：深圳市坪山区
- 3.本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份。

委托人(盖章):

深圳市坪山区水务工程建设管理中心

法定代表人:

或委托代理人:

(签字)

地址: 深圳市坪山区龙田街道坪山大道 5068 号

联系人: 王工

电话: 0755-85209939

开户银行:

银行账号:

受托人(盖章):

深圳市甘泉建设监理有限公司

法定代表人:

或委托代理人:

(签字)

地址: 深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路 28 号 7 栋 5 层

联系人:

电话: 0755-27220049

开户银行: 建行罗湖支行

银行账号: 4420 1528 6000 5140 6285

河源德润杭氧气体有限公司文件

中标通知书

项目编号: ZJHYGK-20230901Z

深圳市甘泉建设监理有限公司:

河源德润杭氧气体有限公司二期 8000Nm³/h 空分供气建设项目监理招
标, 经招标小组对各投标单位的综合评定, 确定你单位中标。

项目规模: 新建一套 8000Nm³/h 空分项目及附属设备, 包括循环水系
统、空气预冷系统、分子筛纯化系统、空压机、氮压机、氧压机、膨胀机、
冷箱、空压站系统、仪表电气系统和液体贮存系统等。

中标价: 49.9 万元。

质量要求: 达到国家施工验收规范合格标准。

监理服务期限: 监理现场服务期合计 8 个月。

请你单位接到本通知后, 在约定的时间内前往河源德润杭氧气体有限
公司签订监理服务合同。

特此通知!

招标人: 河源德润杭氧气体有限公司

二〇二三年十月十三日

河源德润杭氧气体有限公司二期 8000Nm³/h 空分供气项目监理合同

项目编号: ZJHYGK-20230901Z

委托人(全称): 河源德润杭氧气体有限公司

监理人(全称): 深圳市甘泉建设监理有限公司

2023 年 10 月 13 日

第一部分协议书

委托人（全称）：河源德润杭氧气体有限公司

监理人（全称）：深圳市甘泉建设监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：河源德润杭氧气体有限公司二期 8000Nm³/h 空分供气建设项目监理；
2. 工程地点：广东省河源市紫金县蓝塘镇产业新城南环路南侧 1 号制氧区；
3. 工程规模：新建一套 8000Nm³/h 空分项目及附属设备，包括循环水系统、空气预冷系统、分子筛纯化系统、空压机、氮压机、氧压机、膨胀机、冷箱、空压站系统、仪表电气系统和液体贮存系统等。

4. 建筑安装工程费：约 2000 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：罗清，身份证号码：430422199311219458

注册号：00762959。

五、签约酬金

签约酬金（含税价格：大写肆拾玖万玖仟元整，小写：¥499000.00 元）。税率为：6%。税额：¥29940.00 元。

包括：

1. 监理酬金：¥499000.00 元。

2. 相关服务酬金：/。

其中：

(1) 勘察阶段服务酬金：/。

(2) 设计阶段服务酬金：/。

(3) 保修阶段服务酬金：/。

(4) 其他相关服务酬金：/。

六、期限

1. 监理期限：

计划监理和相关服务期：8 个月（监理服务期包括施工准备阶段、施工阶段、交工验收）。（以工程实际开工日期开始计算）

自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

2. 相关服务期限：

(1) 勘察阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

(2) 设计阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

(3) 保修阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

(4) 其他相关服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2023 年 10 月 13 日。

2. 订立地点：杭州

3. 本合同经双方法定代表人或授权代表签字并盖章之日起生效。

4. 本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份。

委托人： (盖章)

住所：广东省河源市紫金县蓝塘镇

产业新城南环路南侧1号制氧区

邮政编码：

法定代表人或其授权人：

(签字)

开户银行：

账号：

电话：

传真：/

电子邮箱：

监理人： (盖章)

住所：深圳市宝安区西乡街道

臣田社区宝田三路28号7栋5层

邮政编码：

法定代表人或其授权人：

(签字)

开户银行：建行罗湖支行

账号：44201528600051406285

电话：0755-27220049

传真：/

电子邮箱：

业绩证明（履约评价）表

工程/项目名称	河源德润杭氧气体有限公司二期8000Nm³/h 空分供气项目监理	工程/项目类别	房屋建筑工程 机电安装工程
建设单位	河源德润杭氧气体有限公司	工程/项目地址	河源市
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司	监理服务费	49.9 万元
工程规模及监理内容等情况	1、工程规模：新建一套 8000Nm³/h 空分项目及附属设备，包括循环水系统、空气预冷系统、分子筛纯化系统、空压机、氮压机、氧压机、膨胀机、冷箱、空压站系统、仪表电气系统和液体贮存系统等。 2、监理工作内容：施工阶段、保修阶段监理服务。		
投入的主要监理人员	总监：罗清 监理工程师：范世凡、陈振权 监理员及资料员：陈卫、陈布三		
工程/项目资金来源情况	☐ 政府 ☒ 国有 ☐ 集体		
工程/项目履约情况	☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格		
合同开工时间	2023 年 10 月 13 日	合同竣工时间	/
合同签订时间	2023 年 10 月 13 日		
建设单位联系人	井忠福	联系电话	18807624080
建设单位意见： 建设单位(盖章)：河源德润杭氧气体有限公司 期：2025 年 5 月 23 日			

3、项目总监近 5 年同类项目业绩

总监姓名：罗清

任职情况查询：任职项目 1 个

1. 工程名称：河源德润杭氧气体有限公司二期 8000Nm³、h 空分供气项目监理；

机电安装工程合同金额:49.9 万元；时间：2023 年 10 月 13 日；

2. 工程名称：大沙河长廊入海口管道防护网亮化提升项目（监理）；

机电安装工程合同金额:2.5245 万元；时间：2024 年 01 月 22 日；

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

总监任职情况查询截图

广东政务服务网

企业与人员信息诚信申报平台

您好，深圳****司！[用户中心](#)[安全退出](#)[常见问题](#)

电话: 83882112

深圳住建

建筑行业信用数据登记

企业信息

人员信息

任职锁定记录

任职记录

锁定记录

任职解锁申请

建筑市场主体信用管理系统

人员任职记录查询

任职中

所有任职类型

罗清

搜索

序号	人员名称	任职类型	项目编号	工程名称	是否重大项目	创建时间	是否任职中
1	罗清	项目总监	2311-440306-04-05-568183	燕罗街道人行天桥改造工程	否	2026-03-10	任职中

显示第 1 到第 1 条记录，总共 1 条记录

主办：深圳市住房和建设局

版权所有：深圳市住房和建设局

粤ICP备2023053213号

粤公网安备 44030402002800号

网站标识码：4403000005

联系我们

热线电话：0755-83882112

政府网站

找错

河源德润杭氧气体有限公司文件

中标通知书

项目编号: ZJHYGK-20230901Z

深圳市甘泉建设监理有限公司:

河源德润杭氧气体有限公司二期 8000Nm³/h 空分供气建设项目监理招
标, 经招标小组对各投标单位的综合评定, 确定你单位中标。

项目规模: 新建一套 8000Nm³/h 空分项目及附属设备, 包括循环水系
统、空气预冷系统、分子筛纯化系统、空压机、氮压机、氧压机、膨胀机、
冷箱、空压站系统、仪表电气系统和液体贮存系统等。

中标价: 49.9 万元。

质量要求: 达到国家施工验收规范合格标准。

监理服务期限: 监理现场服务期合计 8 个月。

请你单位接到本通知后, 在约定的时间内前往河源德润杭氧气体有限
公司签订监理服务合同。

特此通知!

招标人: 河源德润杭氧气体有限公司

二〇二三年十月十三日

河源德润杭氧气体有限公司二期 8000Nm³/h 空分供气项目监理合同

项目编号: ZJHYGK-20230901Z

委托人(全称): 河源德润杭氧气体有限公司

监理人(全称): 深圳市甘泉建设监理有限公司

2023 年 10 月 13 日

第一部分协议书

委托人（全称）：河源德润杭氧气体有限公司

监理人（全称）：深圳市甘泉建设监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：河源德润杭氧气体有限公司二期 8000Nm³/h 空分供气建设项目监理；
2. 工程地点：广东省河源市紫金县蓝塘镇产业新城南环路南侧 1 号制氧区；
3. 工程规模：新建一套 8000Nm³/h 空分项目及附属设备，包括循环水系统、空气预冷系统、分子筛纯化系统、空压机、氮压机、氧压机、膨胀机、冷箱、空压站系统、仪表电气系统和液体贮存系统等。

4. 建筑安装工程费：约 2000 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：罗清，身份证号码：430422199311219458

注册号：00762959。

五、签约酬金

签约酬金（含税价格：大写肆拾玖万玖仟元整，小写：¥499000.00 元）。税率为：6%。税额：¥29940.00 元。

包括：

1. 监理酬金：¥499000.00 元。

2. 相关服务酬金：/。

其中：

(1) 勘察阶段服务酬金：/。

(2) 设计阶段服务酬金：/。

(3) 保修阶段服务酬金：/。

(4) 其他相关服务酬金：/。

六、期限

1. 监理期限：

计划监理和相关服务期：8 个月（监理服务期包括施工准备阶段、施工阶段、交工验收）。（以工程实际开工日期开始计算）

自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

2. 相关服务期限：

(1) 勘察阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

(2) 设计阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

(3) 保修阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

(4) 其他相关服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2023 年 10 月 13 日。

2. 订立地点：杭州

3. 本合同经双方法定代表人或授权代表签字并盖章之日起生效。

4. 本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份。

委托人： (盖章)

住所：广东省河源市紫金县蓝塘镇

产业新城南环路南侧1号制氧区

邮政编码：

法定代表人或其授权人：

(签字)

开户银行：

账号：

电话：

传真：/

电子邮箱：

监理人： (盖章)

住所：深圳市宝安区西乡街道

臣田社区宝田三路28号7栋5层

邮政编码：

法定代表人或其授权人：

(签字)

开户银行：建行罗湖支行

账号：44201528600051406285

电话：0755-27220049

传真：/

电子邮箱：

业绩证明（履约评价）表

工程/项目名称	河源德润杭氧气体有限公司二期8000Nm³/h 空分供气项目监理	工程/项目类别	房屋建筑工程 机电安装工程
建设单位	河源德润杭氧气体有限公司	工程/项目地址	河源市
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司	监理服务费	49.9 万元
工程规模及监理内容等情况	1、工程规模：新建一套 8000Nm³/h 空分项目及附属设备，包括循环水系统、空气预冷系统、分子筛纯化系统、空压机、氮压机、氧压机、膨胀机、冷箱、空压站系统、仪表电气系统和液体贮存系统等。 2、监理工作内容：施工阶段、保修阶段监理服务。		
投入的主要监理人员	总监：罗清 监理工程师：范世凡、陈振权 监理员及资料员：陈卫、陈布三		
工程/项目资金来源情况	☐ 政府 ☒ 国有 ☐ 集体		
工程/项目履约情况	☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格		
合同开工时间	2023 年 10 月 13 日	合同竣工时间	/
合同签订时间	2023 年 10 月 13 日		
建设单位联系人	井忠福	联系电话	18807624080
建设单位意见： 建设单位(盖章)：河源德润杭氧气体有限公司 期：2025 年 5 月 23 日			

大沙河长廊入海口管道防护网亮化提升项目（监理）

小型项目中标通知书

项目编号：NSCGJ20240111004

项目名称：大沙河长廊入海口管道防护网亮化提升项目（监理）

实施单位：深圳市南山区公园管理中心

中标单位：深圳市甘泉建设监理有限公司

中标价：2.5245 万元

工 期：25天

备 注：

本项目于 2024年01月12日 09:00 在南山区政府网站进行公开招
标，现已完成招标流程。

中标单位看到中标结果后，应在 24 小时内与实施单位联系对接相
关工作。

(如需招标人盖章，请至南山区前海路 3123 号)

深圳市南山区城市管理和综合执法局

日期：2024年01月17日

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：大沙河长廊入海口管道防护网亮化提升
项目（监理）

工程地点：深圳市南山区

委 托 人：深圳市南山区公园管理中心

监 理 人：深圳市甘泉建设监理有限公司

第一部分 建设工程监理与相关服务协议书

委托人: 深圳市南山区公园管理中心

监理人: 深圳市甘泉建设监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《深圳经济特区建设工程监理条例》及其它有关法律、法规规定, 经过双方协商一致, 签订本合同。

第一条 工程概况

工程名称: 大沙河长廊入海口管道防护网亮化提升项目(监理)

工程地点: 深圳市南山区

工程类别: 照明工程 工程等级: / 级

投资性质: 政府投资 工程概算投资额: 90 万元

其 它: /

第二条 词语含义

本合同协议书中的有关词语含义与本合同通用条件、专用条件中的定义相同。

第三条 合同组成部分

下列文件均为本合同的组成部分, 其解释顺序依次如下:

- 3.1 在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件;
- 3.2 协议书;
- 3.3 专用条件、附加协议条款及合同附件;
- 3.4 本合同通用条件;
- 3.5 中标通知书或监理委托书;
- 3.6 监理投标书。

第四条 工程监理范围

4.1 房屋建筑工程: /

4.2 市政公用工程: /

4.3 其他工程: 照明工程

第五条 监理服务期限

5.1 ☐ 勘察阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止, 共 / 日历天具体以开工令为准。

5.2 ☐ 设计阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止。

5.3 ☒ 施工阶段服务期限自 2024 年 1 月 22 日起至 2024 年 2 月 15 日止, 共 25 日历天(具体开工日期以开工令为准)。

5.4 ☐ 保修阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止, 共 / 日历天。

5.5 ☐ 其他服务期限自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止, 共 / 日历天。

第六条 监理服务收费的计取与支付方式:

双方商定, 本工程各阶段监理服务收费计取依据国家发展改革委、建设部联合发布的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》(发改价格〔2007〕670 号)的《建设工程监理与相关服务人员人工日费用标准》执行。

经商定, 本工程施工监理服务收费的下浮幅度值为 0 %, 监理服务收费金额为¥25245.00 元(大写: 贰万伍仟贰佰肆拾伍元整), 具体计算如下:

6.1 勘察阶段、设计阶段、设备采购监造阶段监理收费

6.1.1 勘察阶段、设计阶段、设备采购监造监理人委派的监理人员数量与费用标准。

勘察阶段、设计阶段、设备采购监造阶段的服务收费额为下式各职级监理人员的费用之和。经核算: 勘察阶段服务收费额暂定为: / 万元; 设计阶段服务收费额暂定为: / 万元; 设备采购监造阶段收费额暂定为 / 万元。

勘察阶段、设计阶段服务或设备采购监造阶段收费额 = (①数量×双方协商一致标准×暂定工作日) + (②数量×协商一致×暂定工作日) + (③数量×协商一致×暂定工作日) + (④数量×协商一致×暂定工作日)

6.2 施工阶段监理服务收费

6.2.1 本工程的施工监理服务收费按照 90 万元(工程概算投资额或建筑安装工程费)分档定额计费。

6.2.2 施工监理服务收费基价

经计算，本工程施工监理服务收费基价为 2.97 万元。

6.2.3 施工监理服务收费的基准价

按照收费标准，本工程的专业调整系数为 1.0，工程复杂程度调整系数为 0.85，高程调整系数为 1.0。

本工程的施工监理服务收费基准价=施工监理收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×高程调整系数×(1-下浮率)

$$= 29700 \times 1 \times 0.85 \times 1 \times (1 - 0\%)$$

$$= 25245 \text{ 元。}$$

6.3 保修阶段

按施工阶段监理服务收费总额的5%计取，经核算，保修阶段相关服务收费额为： 元。

6.4 监理与相关服务收费的支付方式：

6.4.1 勘察、设计、设备采购监造阶段的相关服务收费统一采用按月度支付的方式，即：

(1). 勘察阶段月度相关服务收费额按本协议上述条款 6.1.2 计取。其中“暂定工作日”按本月实际工作日计取。

(2). 设计阶段月度相关服务收费额按本协议上述条款 6.1.2 计取。其中“暂定工作日”按本月实际工作日计取。

(3). 设备采购监造阶段月度相关服务收费额按本协议上述条款 6.1.2 计取。其中“暂定工作日”按本月实际工作日计取。

6.4.2 保修阶段相关服务收费的支付方式和支付金额分别为： 。

6.4.3 施工阶段监理服务的支付分为预付款和进度款两部分：

(1). 预付款的支付：自监理合同签订之日，乙方向甲方开具发票，甲方收到发票后 30 日内，监理人提交相关支付资料并经委托人审核后，支付监理服务收费总额的 30 %，作为预付款；即 7573.5 元。

(2). 进度款每月支付一次，可采取下列两种方式，按 执行：

A、按月度额支付：

月度监理服务收费额=(施工阶段监理服务收费总额-预付款)÷(施工阶段服务期限持续时间÷30)；即 元。

B、按实物工作量支付：

委托人按委托人与监理人所指派的工程代表审定的当月完成的实物工作量的造价与当月进场建安设备购置费之和，再乘以监理服务收费率的积支付当月监理服务收费额：

当月监理服务收费额=(实物工作量造价+进场设备购置费)×(施工阶段监理服务收费额÷工程概算投资额)；即 元。

6.4.4 对于勘察、设计、设备采购监造阶段的相关服务收费，委托人应在收到监理人开具的有效发票后支付监理人相关服务收费。

6.4.5 本工程监理费支付方式：监理人按实际完成的工程量自主填报并经委托人审核。至工程完工累计支付不超过合同价的65%，工程竣工验收合格后支付到合同价的85%；其余监理费以审计机构出具的报告结果计算进行支付，审计机构出具报告后支付剩余施工阶段监理费，支付总额不超过合同价。

6.4.6 以上付款进度，委托人有权根据项目实际进度情况进行相应调整和具体明确。如经审计机构审定后出现监理费超付的，受托人应在接到委托人通知后 20 日内将超付的款项予以退回，否则委托人有权通过法律途径予以追回，因追讨发生的诉讼费、律师费、差旅费等一切费用均由受托人承担。

受托人向委托人提交付款申请和开具符合要求的发票，委托人收到付款资料、发票后 30 日内将相应款项支付给受托人。如受托人不提交符合委托人要求的付款申请及发票的，委托人有权拒绝付款且顺延付款时间。本合同的费用由政府财政拨款，如因政策影响，拨款未能及时到位，受托人不得以此为由而迟延或不履行本合同规定的义务或要求业主及委托人支付违约金。

第七条 监理人承诺

监理人向委托人承诺，按照本合同的规定，承担本合同专用条件约定的服务范围，并按通用条件“监理任务和内容”中相应阶段的服务内容开展工作。

第八条 委托人承诺

委托人向监理人承诺按本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付监理报酬。

第十条、合同生效

本合同正本一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份。

委托人：深圳市南山区公园管理中心

监理人：深圳市甘泉建设监理
有限公司

住所：

住所：深圳市宝安区西乡街道臣田
社区宝田三路28号7栋5层

法定代表人或委托代理人：

法定代表人或委托代理人：

开户银行：

开户银行：建行罗湖支行

账号：

账号：4420 1528 6000 5140 6285

电话：

电话：0755-27220049

合同订立时间：2024年1月22日

合同订立地点：深圳市南山区

建筑工程竣工验收报告

单位(子单位)工程名称：大沙河长廊入海口管道防护网亮化提升项目

验收日期：2024年2月15日

建设单位(盖章)：深圳市南山区公园管理中心

一、工程概况

单位(子单位)工程名称		大沙河长廊入海口管道防护网亮化提升项目				
工程地点	深圳市南山区大沙河长廊		建筑面积		工程造价	90万元
结构类型	装饰平面	层 数	地上：层			
			地下：层			
施工许可证号		监理许可证号				
开工日期	2024年1月22日	验收日期	2024年2月15日			
监督单位		监督编号				
建设单位	深圳市南山区公园管理中心		资质证书号			
勘察单位						
设计单位	深圳市大晟环境艺术有限公司			A144020463		
总包单位	中建诚建建设(深圳)有限公司			D344216345		
承建单位(土建)						
承建单位(设备安装)						
承建单位(装修)						
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司			E144002313-4/3		
施工图审查单位						

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
通讯、电视、燃气等专业工程		
工程质控资料		

(二)验收程序

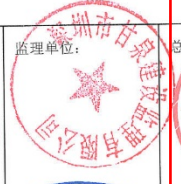
1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料检查结果统计	主要使用功能和安全性 资料核查/实体 质量抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
地基与基础		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
主体结构		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑装饰装修		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑屋面		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑给水、排水及采暖		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑电气		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
智能建筑		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
通风与空调		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
电梯		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑节能		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
自动喷水灭火系统		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
气体灭火系统		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
泡沫灭火系统		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
火灾自动报警系统		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
燃气系统		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项

(五)工程验收结论及备注

合格

建设单位:  (公章) 单位(项目)负责: 2024年2月15日	监理单位:   (公章) 单位(项目)负责: 2024年2月15日	总承包施工单位:  (公章) 单位(项目)负责人: 2024年2月15日	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责: 年 月 日	设计单位:  (公章) 单位(项目)负责人: 2024年2月15日
--	---	--	---	--

4、项目管理人员的经验与水平

序号	姓名	项目中 拟任岗位	技术职称专 业及等级	执业证书注册专业及 等级	提供社保月份	备注
1	罗清	项目总监	建筑工程 工程师	注册监理工程师 市政公用工程 机电安装工程	2025.4-2026.4	
2	李春红	专业监理工程师（机 电安装）	建筑工程 工程师	注册监理工程师 市政公用工程 机电安装工程	2025.3-2026.4	
3	李国强	专业监理工程师（机 电安装）	电力 工程师	深圳市监理工程师 房屋建筑工程 机电安装工程	2025.3-2026.4	
4	刘强	安全监理工程师	建筑工程 工程师	注册安全工程师 建筑施工安全	2025.3-2026.4	
5	陈布三	市政监理工程师	建筑工程 工程师	注册监理工程师 市政公用工程 水利水电工程	2025.3-2026.4	
6	张军海	监理员	土木工程 助理工程师	注册监理工程师 市政公用工程 电力工程	2025.4-2026.4	
7	李启成	监理员	/	深圳市监理工程师 市政公用工程 房屋建筑工程	2025.3-2026.4	
8	罗文广	资料员	/	广东省监理员 房屋建筑工程	2025.4-2026.4	

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

罗清



使用有效期: 2026年02月02日
- 2026年08月01日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名: 罗清

性 别: 男

出生日期: 1993年11月21日

注册编号: 44033476

注册执业单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司

注册有效期: 2029年04月06日

注册专业: 市政公用工程
机电安装工程



个人签名:

签名日期:

罗清
2026.2.3

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2026年01月30日



罗清



证书编号: B08213010100002371

姓 名: 罗清

性 别: 男

身份证号: 430422199311219458

专 业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2021 年 12 月 26 日

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗清

社保电脑号：641083506

身份证号码：43042219811219458

页码：1

参保单位名称：深圳市甘泉建设监理有限公司

单位编号：392567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	05	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	06	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	07	392567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	08	392567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	09	392567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	10	392567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	11	392567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	12	392567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2026	01	392567	4775.0	764.0	382.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2026	02	392567	4775.0	764.0	382.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2026	03	392567	4775.0	764.0	382.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2026	04	392567	4775.0	764.0	382.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.06
合计			9796.16	4898.08			4644.33	1750.1			437.59					368.34	91.65

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b36b5add742 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前提同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前提同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
392567

单位名称

深圳市甘泉建设监理有限公司



李春红

使用有效期：2026年03月19日
- 2026年09月15日中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓名：李春红

性别：男

出生日期：1984年03月09日

注册编号：44044659

注册执业单位：深圳市甘泉建设监理有限公司

注册有效期：2027年09月04日

注册专业：机电安装工程
市政公用工程

个人签名：

签名日期：

李春红

李春红

2026.3.23

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2024年09月05日

李春红

男

411526198403092312

建筑工程

工程师

2020年12月20日

姓名:

性别:

身份证号:

专业:

资格级别:

授予时间:

证书编号: B08203010100004989

查询网址:
http://www.hnjsrcw.com/zcquery/

省人力资源社会保障厅

深圳市

李春红

411526198403092312

建筑工程

工程师

2020年12月20日

李春红

411526198403092312

建筑工程

工程师

2020年12月20日

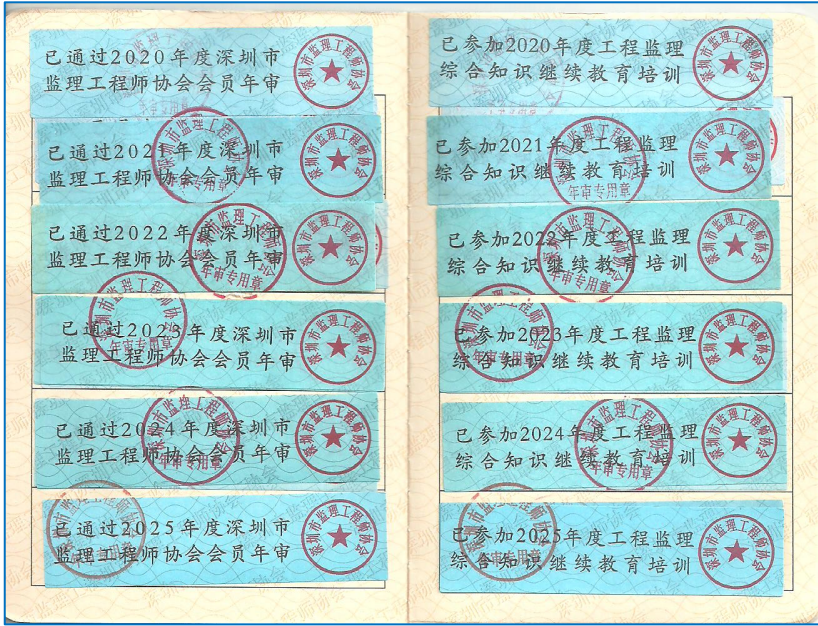
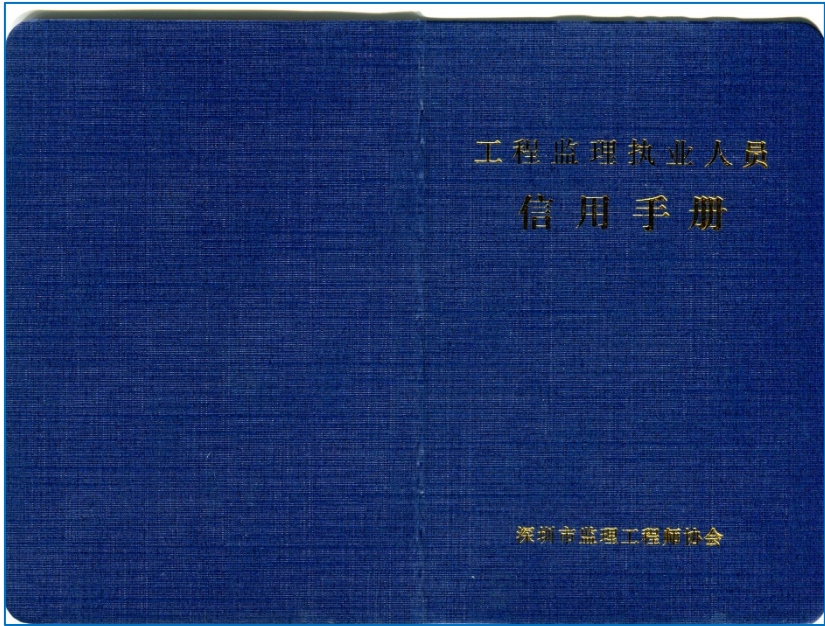
深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李春红	社保电脑号: 802457905	身份证号码: 411526198403092312	页码: 1											
参保单位名称: 深圳市甘泉建设监理有限公司	单位编号: 392567	计算单位: 元												
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交
2025	03	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09
2025	04	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09
2025	05	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09
2025	06	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09
2025	07	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09
2025	08	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09
2025	09	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09
2025	10	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09
2025	11	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09
2025	12	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09
2026	01	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09
2026	02	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09
2026	03	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09
2026	04	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09
合计			11172.06	5257.44			4980.98	1884.76			471.26		197.26	98.7

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927a0c7e7d34e6) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
单位编号
392567
单位名称
深圳市甘泉建设监理有限公司

李国强



岗位类别: 专业监理工程师	
登记专业: 房屋建筑工程	
机电安装工程	
姓名: 李国强	
性别: 男	
身份证号: 220204196711052718	
学历: 本科	
所学专业: 通信工程	
技术职称: 工程师	
从业单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司	
核发机构: 深圳市监理工程师协会	
核发日期: 2015年9月28日	
核发编号: B201501162	

已参加2020年度工程建设安全生产管理知识教育培训	交通行业安全生产管理知识年度继续教育贴签页
已参加2021年度工程建设安全生产管理知识教育培训	已接受2021年度危大工程安全管理的监理业务培训
已参加2022年度工程建设安全生产管理知识教育培训	已接受2022年度危大工程安全管理的监理业务培训
已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训	有效日期:
已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训	有效日期:
已参加2025年度工程建设安全生产管理知识教育培训	有效日期:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李国强 社保电脑号：600194153 身份证号码：220204196711052718 页码：1
 参保单位名称：深圳市甘泉建设监理有限公司 单位编号：392567 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交
2025	03	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09
2025	04	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09
2025	05	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09
2025	06	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09
2025	07	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09
2025	08	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09
2025	09	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09
2025	10	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09
2025	11	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09
2025	12	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09
2026	01	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09
2026	02	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09
2026	03	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09
2026	04	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09
合计			11172.06	5257.44			4980.98	1884.76			471.26		197.26	98.7

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c7e83818u ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：单位编号 392567 单位名称 深圳市甘泉建设监理有限公司



经评审，确认具
备 工 程 师 职 务
任职资格。

姓 名 李国强
性 别 男
出生年月
工作单位 桂林电力管道工程总公司
编 号 3411078



专业技术职务证书



刘强

190-0927



本人签名

职业资格
证书管理号

03320251044000002110

姓 名

刘 强

性 别

男

证件号码

420922198409082059

级 别

中 管 级

执业证号

19260001335

发证日期

2026年1月1日

注册安全工程师
注册专用章

1101020334100

190-0927



190-0927

注册记录

刘强 420922198409082059

注册类别: 建筑施工现场安全

聘用单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司

有效期至: 2031年4月17日

注册记录

注册安全工程师
注册专用章

1101020334100



使用有效期: 2026年03月18日
- 2026年09月14日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓 名 : 刘强

性 别 : 男

出生日期 : 1984年09月08日

注册编号 : 44027404

注册执业单位 : 深圳市甘泉建设监理有限公司

注册有效期 : 2027年12月23日

注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程





个人签名 : 刘强

签名日期 : 2026.3.23

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)

11010810900461

发证日期 : 2024年10月17日

陈布三



使用有效期: 2026年04月21日
- 2026年10月18日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名: 陈布三

性 别: 男

出生日期: 1990年08月05日

注册编号: 44023690

注册执业单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司

注册有效期: 2027年05月20日

注册专业: 水利水电工程
市政公用工程



中华人民共和国
住房和城乡建设部



个人签名:

签名日期:

陈布三

2026. 4. 21

发证日期: 2024年03月12日

本证书由湖南省人力资源和
社会保障厅批准颁发, 它表明持
证人通过全省专业技术统一考试
具有的资格水平。



证书编号: B08193010300000343

302



持证人签名:

姓 名: 陈布三

性 别: 男

身份证号: 450981199008050478

专 业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2019 年 9 月 28 日

姓名: 陈布三 社保电脑号: 639926805 身份证号码: 450881199008050478 页码: 1

参保单位名称: 深圳市甘泉建设管理有限公司 单位编号: 392567 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	04	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	05	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	06	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	07	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	08	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	09	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	10	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	11	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	12	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2026	01	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2026	02	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2026	03	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2026	04	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.06
合计			10514.88	5257.44			1413.64	471.26			471.26					98.7	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c7e268397 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为补充医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“8”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带8标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账；工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
392567
单位名称
深圳市甘泉建设监理有限公司



中华人民共和国监理工程师 注册证书

性 别：男

出生日期:1992年08月10日

注册编号:44033477

注册执业单位:深圳市甘泉建设监理有限公司

注册有效期：2029年04月06日

注册专业:市政公用工程
电力工程



中华人民共和国
住房和城乡建设部



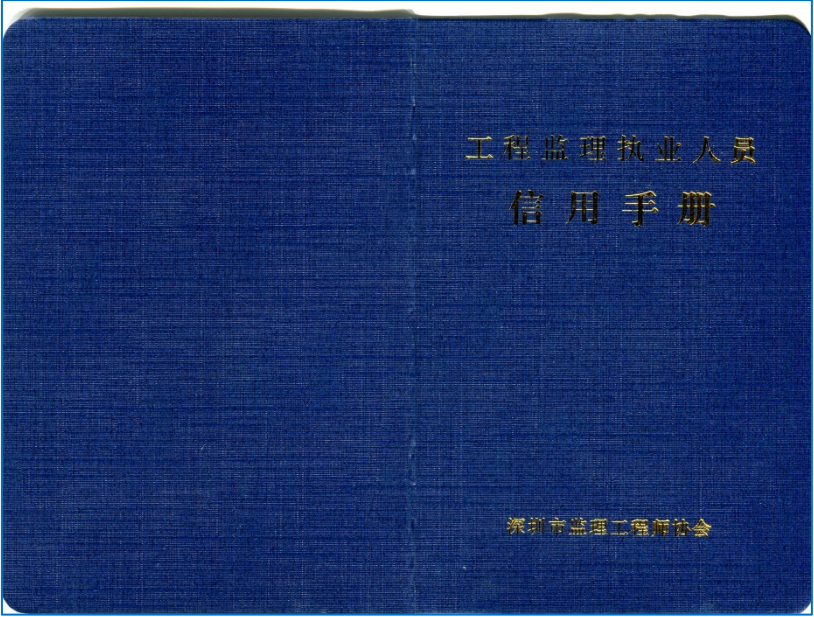
发证日期:2026年01月16日



个人签名：

簽名日期：

李启成



岗位类别: 专业监理工程师	
登记专业: 房屋建筑工程	
市政公用工程	
姓名: 李启成	
性别: 男	
身份证号: 44152219910208011X	
学历: 大专	
所学专业: 建筑工程技术	
技术职称: 无	
从业单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司	
核发机构: 深圳市监理工程师协会	
核发日期: 2022年12月6日	
核发编号: B20221216	

个人信用年审贴签页	综合监理知识年度继续教育贴签页
已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训
已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训
已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2025年度工程监理综合知识继续教育培训
有效日期:	有效日期:
有效日期:	有效日期:

施工安全监理知识年度继续教育贴签页	廉洁自律惩戒记录页
已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训	已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训
已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训	已接受2025年度危大工程安全管理的监理业务培训
已参加2025年度工程建设安全生产管理知识教育培训	
有效日期:	记录日期:
有效日期:	记录日期:
有效日期:	记录日期:

罗文广

姓名

罗文广

男

身份证号

430703199406026656

专业

房屋建筑工程

工作单位

深圳市甘泉建设监理有限公司

证书编号

C14111348

初次发证日期

2014 年 10 月 30 日

换证日期

2021 年 10 月 27 日

有效期至

2026 年 10 月 29 日

实时数据，扫码验证

广东省建设监理协会

(盖章)

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李启成 社保电脑号: 030431252 身份证号: 44152219910208011X 页码: 1
参保单位名称: 深圳市甘泉建设监理有限公司 单位编号: 392567 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	04	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	05	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	06	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	07	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	08	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	09	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	10	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	11	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	12	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2026	01	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2026	02	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2026	03	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2026	04	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.06
合计			11172.06	5257.44			4960.98	1884.76			471.26					98.7	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927a0c7de82b0j) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 392567 单位名称 深圳市甘泉建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

姓名: 罗文广	社保电脑号: 633591034	身份证号码: 430703199406026656	页码: 1
参保单位名称: 深圳市甘泉建设监理有限公司	单位编号: 392567		计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	04	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	05	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	06	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	07	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	08	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	09	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	10	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	11	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	12	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2026	01	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2026	02	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2026	03	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2026	04	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.06
合计			10514.88	5257.44			1413.64	471.26			471.26						98.7

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927a0c7e8d6821) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育保险。

3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“8”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带8标识的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
392567
单位名称
深圳市甘泉建设监理有限公司



5、中小企业划型情况

中小企业声明函

本企业（深圳市甘泉建设监理有限公司）参加（深圳市龙岗区水务局）的（平湖罗山片区污水资源化利用工程二期监理）招标投标活动，工程服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市甘泉建设监理有限公司从业人员 137 人，营业收入为 3923.2365 万元，资产总额为 2686.7437 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于（其他未列明行业）行业的（中型企业）。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市甘泉建设监理有限公司

日期：2026 年 05 月 20 日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。