

工程编号：2604-440304-04-05-616808002001

# 深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：深南路福田段照明整治工程 EPC 总承包

投标文件内容：资信标部分

投标人：北京富润成照明系统工程有限公司

日期：2026 年 5 月 21 日

# 目 录

一、企业类似工程施工业绩 .....	1
1、曹娥江彩虹桥至上浦大桥段亮化工程 EPC 设计采购施工总承包 .....	3
2、海天大酒店改造项目（海天中心）一期剩余工程 .....	11
3、深圳市龙华区民治街道民治第三工业区城市更新项目泛光照明工程 ...	19
4、中洲滨海商业中心 1、2 栋泛光照明工程 .....	26
5、定海五山生态旅游带（五山公园绿道）长岗山至竹山段建设工程照明工程 .....	38
6、中国中化总部大厦项目泛光照明工程 .....	44
7、义乌全球数字自贸中心项目数字大脑泛光照明工程 .....	52

## 一、企业类似工程施工业绩

- 1、项目名称：曹娥江彩虹桥至上浦大桥段亮化工程 EPC 设计采购施工总承包；合同额：3333 万元；合同签订时间/交（竣）工时间：2024 年 4 月 30 日
- 2、项目名称：海天大酒店改造项目（海天中心）一期剩余工程；合同额：3633 万元；合同签订时间/交（竣）工时间：2021 年 7 月 9 日
- 3、项目名称：深圳市龙华区民治街道民治第三工业区城市更新项目泛光照明工程；合同额：2425 万元；合同签订时间/交（竣）工时间：2023 年 6 月 10 日
- 4、项目名称：中洲滨海商业中心 1、2 栋泛光照明工程；合同额：2718 万元；合同签订时间/交（竣）工时间：2023 年 9 月 30 日
- 5、项目名称：定海五山生态旅游带（五山公园绿道）长岗山至竹山段建设工程照明工程；合同额：6374 万元；合同签订时间/交（竣）工时间：2023 年 8 月 17 日
- 6、项目名称：中国中化总部大厦项目泛光照明工程；合同额：2280 万元；合同签订时间/交（竣）工时间：2024 年 12 月 30 日
- 7、项目名称：义乌全球数字自贸中心项目数字大脑泛光照明工程；合同额：2070 万元；合同签订时间/交（竣）工时间：2025 年 11 月 19 日

注：具体要求详见《资信标要求一览表》

1、曹娥江彩虹桥至上浦大桥段亮化工程 EPC 设计采购施工总承包

# 中 标 通 知 书

虞招中 新网 2023 (167) 号

中标单位: 浙江数智交院科技股份有限公司、北京富润成照明系统工程有限公司:  
于 2023 年 07 月 19 日开标的曹娥江彩虹桥至上浦大桥段亮化工程 EPC 设计  
采购施工总承包

中标价: 大写: 叁仟叁佰叁拾叁万叁仟叁佰伍拾元贰角陆分元整

小写: 33333350.26 元

项目负责人: 李杰

中标工期: 180 日历天

结构层次: /

建筑面积: /平方米

工程质量: ①设计要求的质量标准: 符合现行国家、行业及地方的设计标准、  
设计规范、设计规程及相关规定。②施工要求的质量标准: 合格。

招标方式: 公开招标

你单位收到中标通知书后, 2023 年 08 月 26 日前到上虞区公共资源交易中心  
与建设单位签订承包合同。

建设单位: (盖章)

法定代表人: (签字或盖章)

日期: 2023 年 07 月 27 日

招标代理机构: (盖章)

法定代表人: (签字或盖章)

日期: 2023 年 07 月 27 日

抄送: 区发展和改革局、财政局、招投标监督办公室、专业审计分局

副 本

曹娥江彩虹桥至上浦大桥段亮化工程EPC设计采购施工总承包

设计采购施工总承包合同

发包人（全称）：绍兴市上虞水上旅游发展有限公司

承包人一（联合体牵头人）：浙江数智交院科技股份有限公司

承包人二（联合体成员）：北京富润成照明系统工程有限公司

二〇二三年八月

# 曹娥江彩虹桥至上浦大桥段亮化工程 EPC 设计采购施工总承包

## 合同协议书

发包人（全称）：绍兴市上虞水上旅游发展有限公司

承包人一（联合体牵头人）：浙江数智交院科技股份有限公司

承包人二（联合体成员）：北京富润成照明系统工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就曹娥江彩虹桥至上浦大桥段亮化工程 EPC 设计采购施工总承包事宜经协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：曹娥江彩虹桥至上浦大桥段亮化工程 EPC 设计采购施工总承包

工程批准、核准或备案文号：2304-330604-04-01-609065

工程内容及规模：本项目曹娥江彩虹桥至上浦大桥段亮化工程 EPC 设计采购施工总承包，项目位于绍兴市上虞区曹娥江段。项目全长近 13 公里，重点围绕桥梁、江面、沿线堤岸等载体做重点设计，包括朱山头北、朱山头南、馒头山、竹林山、横山山体区域，岸线区域内部分背景建筑，岸线构筑物等。工程费约 3662 万元，设计费用 65 万元。

工程所在省市详细地址：项目位于绍兴市上虞区曹娥江段。

工程承包范围工作内容：本项目为 EPC 工程总承包，建设内容包括：（1）曹娥江彩虹桥至上浦大桥段亮化工程，全长近 13 公里，重点围绕湿地公园、码头、桥梁、堤身、邻水山体及沿江其他公共设施建筑物进行沿线节点亮化，还包括朱山头北、朱山头南、馒头山、竹林山、横山山体区域，并对部分基础设施进行土建开挖、回填，绿化修补等。（2）管理协调各单位、供应商的配合工作及竣工验收、移交、备案、质保期保修等全部建设任务。

### 二、工程主要生产技术来源

\_\_\_\_\_由本工程承包人提供。

### 三、主要日期

工期：总工期为 180 日历天(合同签订之日起至竣工验收合格。)

设计开工日期：计划工作开始日期：2023年8月24日。

施工开工日期：以监理批准的开工令为准。

工程完工日期：计划工程完工日期：2024年2月19日。

工程竣工日期：计划竣工日期：2024年2月26日。

#### 四、工程质量标准

- 1) 设计要求的质量标准：符合现行国家、行业及地方的设计标准、设计规范、设计规程及相关规定。
- 2) 施工要求的质量标准：合格。

#### 五、合同价格和付款货币

合同总价暂定为：人民币（大写）：叁仟叁佰叁拾叁万叁仟叁佰伍拾元贰角陆分（小写金额 33333350.26 元）。

其中：

工程费暂定为人民币（大写）：叁仟贰佰陆拾捌万叁仟叁佰伍拾元贰角陆分（小写金额 32683350.26 元）。税率 9%。

设计费为人民币（大写）：陆拾伍万元整（小写金额 650000 元）。设计费为一口包干价，不因概算调整、设计范围调整而变更价格。税率 6%。

#### 六、组成合同的文件

组成合同的各项文件互相解释，互为说明。解释合同文件的优先顺序如下：

- (1) 合同协议书及附件（包括承包人关键岗位管理人员）；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及其附件；
- (4) 合同专用条款；
- (5) 合同通用条款；
- (6) 招标文件及答疑、询标纪要；
- (7) 标准、规范及有关技术文件；
- (8) 施工图设计图纸；
- (9) 工程报价单或预算书；
- (10) 相关补充、修改文件。

## 七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：双方签字并盖章后生效。

发包人：绍兴市上虞水上旅游发展有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字)

工商注册住所：上虞区舜耕大道西段 618 号

企业组织机构代码：91330604MA29DLXU2F

邮政编码： /

法定代表人：郭振江

授权代表： /

电 话：0575-82508304

传 真： /

电子邮箱： /

开户银行：绍兴银行上虞支行

账 号：2002914302000014

承包人一（牵头人）：浙江数智交院科技股份有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字)

工商注册住所：杭州市西湖区余杭塘路 928 号

企业组织机构代码：91330000470040234R

邮政编码：310030

法定代表人：吴德兴

授权代表：沈坚

电 话：18368090914

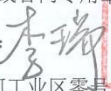

传 真：0571-89709393

电子邮箱：1475035385@qq.com

开户银行：中国工商银行杭州市武林支行

账 号：1202021209014402209

承包人二（联合体另一方）（公章或合同专用章）：北京富润成照明系统工程有限公司

法定代表人或其授权代表（签字）： 

工商注册住所：北京市平谷区滨河工业区零号区-22号

企业组织机构代码：91110117723564723R

邮政编码：101200

法定代表人：李瑞

授权代表： /

电 话：010-85952447

传 真：010-85952449

电子邮箱： /

开户银行：北京银行琉璃厂支行

账 号：20000025702800020121622



合同订立时间： 年 月 日



# 竣工验收证书

施管表 2

工程名称	曹娥江彩虹桥至上浦大桥段亮化工程 EPC 设计采购施工总承包	开工日期	2023. 8. 25	对工程的质量评定: <b>合格</b>	
施工单位	北京富润成照明系统工程有有限公司	竣工日期	2024. 4. 30		
合同造价 (万元)	3333. 335026	施工决算 (万元)			
竣工验收日期					
参加竣工验收单位意见					
建设单位	宁波市水利工程有限公司	监理单位	宁波市水利工程有限公司	设计单位	宁波市水利工程有限公司
监理单位	宁波市水利工程有限公司	勘察单位	宁波市水利工程有限公司	施工单位	宁波市水利工程有限公司
验收范围及数量: 本工程设计及合同约定全部内容					
存在问题及处理意见:					

## 发 包 人 证 明

项目名称	曹娥江彩虹桥至上浦大桥段亮化工程 EPC 设计采购施工总承包
业主单位	绍兴市上虞水上旅游发展有限公司
中标单位	浙江数智交院科技股份有限公司(联合体牵头人) 北京富润成照明系统工程有限公司(联合体成员)
工程概况	<p>(1) 曹娥江彩虹桥至上浦大桥段亮化工程，全长近 13 公里，重点围绕湿地公园、码头、桥梁、堤身、邻水山体及沿江其他公共设施建筑物进行沿线节点亮化，还包括朱山头北、朱山头南、馒头山、竹林山、横山山体区域，并对部分基础设施进行土建开挖、回填，绿化修补等。</p> <p>(2) 管理协调各单位、供应商的配合工作及竣工验收、移交、备案、质保期保修等全部建设任务。</p> <p>质量要求：①设计要求的质量标准：符合现行国家、行业及地方的设计标准、设计规范、设计规程及相关规定。②施工要求的质量标准：合格。</p>
服务内容	<p>1、工程设计（包括但不限于）：</p> <p>(1) 初步设计方案优化、施工图设计。</p> <p>(2) 若涉及特殊专业性子项，中标方无专项设计资质的，可由中标方委托专业资质设计单位协作完成，其产生的设计费用均包括在本次投标报价中。</p> <p>(3) 工程前期各阶段的政府行政审批配合，工程施工过程中的现场服务、验收配合服务。</p> <p>2、施工总承包：上述设计范围内的所有建安工程、设备采购等包括工程准备阶段至工程竣工验收施工全过程阶段、项目移交、备案及质保期保修。</p>
主要人员	<p>1、李杰担任项目负责人；</p> <p>2、周小禄担任施工负责人；</p> <p>3、张桂荣担任技术负责人；</p> <p>4、来是家担任设计负责人；</p>
服务周期	<p>计划工期：总工期为 180 日历天(合同签订之日起至竣工验收合格。其中合同签订之日起 40 日历天内递交设计成果)。</p> <p>项目开工日期：2023.8.25，施工图完成时间为2023.10.4，项目竣工日期 2024.4.30。</p>
合同额	工程费32683350.26元，设计费660000元，总合计33333350.26元。

发包人：绍兴市上虞水上旅游发展有限公司

日期：2025年7月28日

## 2、海天大酒店改造项目（海天中心）一期剩余工程

合同编号：1-71+海天中心-201

# 建设工程施工分包合同

## （亮化提升工程）

工程名称：海天大酒店改造项目（海天中心）一期剩余工程

承 包 人：中国建筑第八工程局有限公司

分 包 人：北京富润成照明系统工程有限公司



扫描全能王 创建

## 第一部分 协议书

承包人(全称): 中国建筑第八工程局有限公司

纳税人种类: 一般纳税人

统一社会信用代码: 9131000063126503X1

开户银行: 中国建设银行股份有限公司上海六里支行

账号: 31001522917055135820

地址: 中国(上海)自由贸易试验区世纪大道1568号27层

电话: 021-61691997

分包人(全称): 北京富润成照明系统工程有限公司

纳税人种类: 一般纳税人

统一社会信用代码: 91110117723564723R

资质证书号码: D211174362

发证机关: 北京市住房和城乡建设委员会

资质专业、等级及有效期: 城市及道路照明工程专业承包常级2016-05-05至2021-05-01

安全生产许可证号码: (京)JZ安许证字【2012】232966-1

合格分包商编号: 2797

开户银行: 北京银行琉瑞厂支行

开户人名称: 北京富润成照明系统工程有限公司

账号: 20000025702800020121622

地址: 北京市朝阳区白家庄西里2号

电话: 85952448

电子邮箱: 13810505829@163.com (承包人文件发至该邮箱即视为已送达至分包人)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,鉴于承包人与青岛国信海天中心建设有限公司(以下简称“发包人”)已经签订施工总承包合同(以下简称“总包合同”),承包人和分包人就分包工程施工及其保修事项经协商达成一致,订立本合同。

### 一、工程概况与承包范围

工程名称: 海天大酒店改造项目(海天中心)一期剩余工程

工程地点: 香港西路48号



承包范围：图纸范围内亮化提升工程，包括但不限于：施工图深化设计、材料设备采购、进场检测（含复试）、安装、调试、灯光系统调整、系统运行、验收、质保期的维修服务、人员培训、售后服务及其他相关服务等，详见工程量清单、技术要求及图纸。

具体承包范围以承包人现场划分为准。承包人认为分包人不能满足施工进度要求或有其他履约能力不足的情况时，可随时减少分包人的施工范围和施工内容，自更改通知到达分包人时生效。承包范围的调整不能免除分包人应承担的违约责任，分包人不得以承包范围调整为由向承包人提出任何索赔要求。

合同价款（含增值税）：暂定人民币大写 36339484.92（¥叁仟陆佰叁拾叁万玖仟肆佰捌拾肆元玖角贰分）；不含增值税价款为：¥33338976.99元，增值税为¥叁仟叁佰叁拾叁万捌仟玖佰柒拾陆元玖角玖分元，税率为9%的合规增值税（专用普通）发票。最终价款以实际结算金额为准。本合同安全文明施工措施费¥726789.70元，此费用已包含在综合单价内，不再单独支付。

### 三、工期

开工日期：2020年12月15日（开工日期以承包人下发的开工指令为准）；

竣工日期：2021年7月9日。总日历天数：206日历天。

本工期随发包人的调整而调整，工程开工之前需要分包人施工或配合的工作，分包人必须无条件服从承包人的调遣、安排；主要控制点具体详见施工时现场人员的具体要求。本工程如果由于发包人原因需调整工期计划，则分包人的工期计划随之调整，自承包人书面通知分包人之日起生效，分包人自愿承担由此造成的费用增加。

### 四、质量标准：

质量等级：工程质量符合一次性验收合格；质量奖项：总承包人确保“海天大酒店改造项目（海天中心）一期工程”获得鲁班奖

### 五、安全文明与绿色施工标准

青岛市安全文明示范工地、山东省建筑施工安全文明标准化工地（省级）、全国AAA级安全文明标准化工地

### 六、承包人向分包人承诺：

按照合同约定的期限、方式和账号，支付本合同应支付的合同价款，以及合同约定的其他应当支付的款项。

### 七、分包人向承包人承诺：



1、按照合同约定的工期和质量标准，完成本分包合同约定的工程，并在质量保修期内承担保修责任。

2、未经承包人书面同意，分包人不得将本合同债权和义务转让给第三方。未经承包人书面同意，分包人擅自就基于本合同对承包人享有的债权与他人签订的债权转让协议和向承包人送达的债权转让通知书不对承包人发生债权转让效力。若分包人擅自转让基于本合同对承包人享有的债权引发诉讼、仲裁纠纷或给承包人造成其他损失的，由分包人向承包人赔偿全部损失并向承包人承担本合同标的额10%的违约金。

3、履行总包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务，并与承包人承担履行分包工程合同以及确保分包工程质量的连带责任。

#### 八、合同的生效、终止

合同订立时间：2020年12月14日

合同订立地点：山东省青岛市崂山区秦岭路8号

本合同经双方加盖公章并经法定代表人或委托代理人签字后生效，合同规定的责任、权利和义务履行完毕且价款结清后终止。

承包人：(盖章)

中国建筑第八工程局有限公司

住所：

山东省青岛市崂山区秦岭路8号

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

分包人：(盖章)

北京富恒成照明系统工程有限公司

住所：

北京市平谷区滨河工业区零号区22号

法定代表人：\_\_\_\_\_





委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_



## 建筑电气 分部（子分部）工程质量验收记录



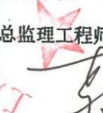
鲁DQ-054-

单位（子单位）工程名称	海天大酒店改造项目（海天中心）一期剩余工程	子分部工程数量	1	分项工程数量	7
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	项目负责人	叶现楼	技术（质量）负责人	元立刚
分包单位	北京富润成照明系统有限公司	分包单位负责人	李春建	分包内容	T1楼亮化提升工程
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批数量	施工单位检查结果	监理单位验收结论
1	亮化提升	成套配电柜、控制柜（台、箱）和配电箱（盘）安装	4	所包含检验批全部合格，质量控制资料齐全有效，验收记录完整，符合设计及规范要求。	合格
2	亮化提升	梯架、支架、托盘和槽盒安装	5	所包含检验批全部合格，质量控制资料齐全有效，验收记录完整，符合设计及规范要求。	合格
3	亮化提升	导管敷设	4	所包含检验批全部合格，质量控制资料齐全有效，验收记录完整，符合设计及规范要求。	合格
4	亮化提升	管内穿线和槽盒内敷线	4	所包含检验批全部合格，质量控制资料齐全有效，验收记录完整，符合设计及规范要求。	合格
5	亮化提升	电缆头制作、导线连接和线路绝缘测试	4	所包含检验批全部合格，质量控制资料齐全有效，验收记录完整，符合设计及规范要求。	合格
6	亮化提升	建筑照明通电试运行	1	所包含检验批全部合格，质量控制资料齐全有效，验收记录完整，符合设计及规范要求。	合格
7	亮化提升	普通灯具安装	1	所包含检验批全部合格，质量控制资料齐全有效，验收记录完整，符合设计及规范要求。	合格
8					
质量控制资料				质量控制资料齐全、有效	各子分部工程验收合格
安全与功能检验报告				检测报告齐全、有效，符合设计及规范要求。	同意监理单位评定
观感质量检验结果				好	良好
综合验收结论	分部工程验收合格				
 施工单位 项目负责人:  年 月 日	勘察单位 项目负责人: 年 月 日	 设计单位 项目负责人:  年 月 日	 监理单位 总监理工程师:  年 月 日		

山东省建设工程质量监督总站监制

## 建筑电气 分部 (子分部) 工程质量验收记录



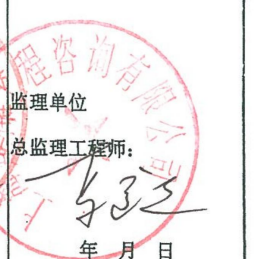
鲁DQ-054-

单位 (子单位) 工程名称		海天大酒店改造项目 (海天中心) 一期剩余工程		子分部工程数量	1	分项工程数量	7
施工单位		中国建筑第八工程局有限公司		项目负责人	叶现楼	技术 (质量) 负责人	亓立刚
分包单位		北京富润成照明系统有限公司		分包单位负责人	李春建	分包内容	T2楼亮化提升工程
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批数量	施工单位检查结果		监理单位验收结论	
1	亮化提升	成套配电柜、控制柜 (台、箱) 和配电箱 (盘) 安装	5	所包含检验批全部合格, 质量控制资料齐全有效, 验收记录完整, 符合设计及规范要求。		合格	
2	亮化提升	梯架、支架、托盘和槽盒安装	6	所包含检验批全部合格, 质量控制资料齐全有效, 验收记录完整, 符合设计及规范要求。		合格	
3	亮化提升	导管敷设	5	所包含检验批全部合格, 质量控制资料齐全有效, 验收记录完整, 符合设计及规范要求。		合格	
4	亮化提升	管内穿线和槽盒内敷线	5	所包含检验批全部合格, 质量控制资料齐全有效, 验收记录完整, 符合设计及规范要求。		合格	
5	亮化提升	电缆头制作、导线连接和线路绝缘测试	5	所包含检验批全部合格, 质量控制资料齐全有效, 验收记录完整, 符合设计及规范要求。		合格	
6	亮化提升	建筑照明通电试运行	1	所包含检验批全部合格, 质量控制资料齐全有效, 验收记录完整, 符合设计及规范要求。		合格	
7	亮化提升	普通灯具安装	1	所包含检验批全部合格, 质量控制资料齐全有效, 验收记录完整, 符合设计及规范要求。		合格	
8							
质量控制资料				质量控制资料齐全、有效		各子分部工程验收合格	
安全与功能检验报告				检测报告齐全、有效, 符合设计及规范要求。		同意施工单位评定	
观感质量检验结果				好		同意施工单位评定	
综合验收结论		分部工程验收合格					
施工单位 项目负责人:  年 月 日		勘察单位 项目负责人: 年 月 日		设计单位 项目负责人:  年 月 日		监理单位 总监理工程师:  年 月 日	

山东省建设工程质量监督总站监制

## 建筑电气 分部 (子分部) 工程质量验收记录



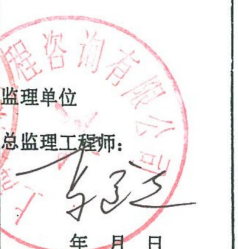
鲁DQ-054-

单位 (子单位) 工程名称	海天大酒店改造项目 (海天中心) 一期剩余工程	子分部工程数量	1	分项工程数量	7
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	项目负责人	叶现楼	技术 (质量) 负责人	元立刚
分包单位	北京富润成照明系统有限公司	分包单位负责人	李春建	分包内容	T3楼亮化提升工程
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批数量	施工单位检查结果	监理单位验收结论
1	亮化提升	成套配电柜、控制柜 (台、箱) 和配电箱 (盘) 安装	4	所包含检验批全部合格, 质量控制资料齐全有效, 验收记录完整, 符合设计及规范要求。	合格
2	亮化提升	梯架、支架、托盘和槽盒安装	5	所包含检验批全部合格, 质量控制资料齐全有效, 验收记录完整, 符合设计及规范要求。	合格
3	亮化提升	导管敷设	4	所包含检验批全部合格, 质量控制资料齐全有效, 验收记录完整, 符合设计及规范要求。	合格
4	亮化提升	管内穿线和槽盒内敷线	4	所包含检验批全部合格, 质量控制资料齐全有效, 验收记录完整, 符合设计及规范要求。	合格
5	亮化提升	电缆头制作、导线连接和线路绝缘测试	4	所包含检验批全部合格, 质量控制资料齐全有效, 验收记录完整, 符合设计及规范要求。	合格
6	亮化提升	建筑照明通电试运行	1	所包含检验批全部合格, 质量控制资料齐全有效, 验收记录完整, 符合设计及规范要求。	合格
7	亮化提升	普通灯具安装	1	所包含检验批全部合格, 质量控制资料齐全有效, 验收记录完整, 符合设计及规范要求。	合格
8					
质量控制资料				质量控制资料齐全、有效	各子分部工程验收合格, 控制资料齐全
安全与功能检验报告				检测报告齐全、有效, 符合设计及规范要求。	同监理单位签字记录
观感质量检验结果				好	良好
综合验收结论	分部工程验收合格				
施工单位 项目负责人:  年 月 日	勘察单位 项目负责人: 年 月 日	设计单位 项目负责人:  年 月 日	监理单位 总监理工程师:  年 月 日		

山东省建设工程质量监督总站监制

## 建筑电气 分部 (子分部) 工程质量验收记录

鲁DQ-054-

单位 (子单位) 工程名称	海天大酒店改造项目 (海天中心) 一期剩余工程	子分部工程数量	1	分项工程数量	7
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	项目负责人	叶现楼	技术 (质量) 负责人	亓立刚
分包单位	北京富润成照明系统有限公司	分包单位负责人	李春建	分包内容	T3楼亮化提升工程
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批数量	施工单位检查结果	监理单位验收结论
1	亮化提升	成套配电箱、控制柜 (台、箱) 和配电箱 (盘) 安装	4	所包含检验批全部合格, 质量控制资料齐全有效, 验收记录完整, 符合设计及规范要求。	合格
2	亮化提升	梯架、支架、托盘和槽盒安装	5	所包含检验批全部合格, 质量控制资料齐全有效, 验收记录完整, 符合设计及规范要求。	合格
3	亮化提升	导管敷设	4	所包含检验批全部合格, 质量控制资料齐全有效, 验收记录完整, 符合设计及规范要求。	合格
4	亮化提升	管内穿线和槽盒内敷线	4	所包含检验批全部合格, 质量控制资料齐全有效, 验收记录完整, 符合设计及规范要求。	合格
5	亮化提升	电缆头制作、导线连接和线路绝缘测试	4	所包含检验批全部合格, 质量控制资料齐全有效, 验收记录完整, 符合设计及规范要求。	合格
6	亮化提升	建筑照明通电试运行	1	所包含检验批全部合格, 质量控制资料齐全有效, 验收记录完整, 符合设计及规范要求。	合格
7	亮化提升	普通灯具安装	1	所包含检验批全部合格, 质量控制资料齐全有效, 验收记录完整, 符合设计及规范要求。	合格
8					
质量控制资料				质量控制资料齐全、有效	各子分部工程验收合格, 资料齐全
安全与功能检验报告				检测报告齐全、有效, 符合设计及规范要求。	同意签字并盖章
观感质量检验结果				好	良好
综合验收结论	分部工程验收合格				
施工单位 项目负责人:  年 月 日	勘察单位 项目负责人: 年 月 日	设计单位 项目负责人:  年 月 日	监理单位 总监理工程师:  年 月 日		

山东省建设工程质量监督总站监制

### 3、深圳市龙华区民治街道民治第三工业区城市更新项目泛光照明工程

## 中标通知书

致：北京富润成照明系统工程有限公司

由我司组织的深圳市龙华区民治街道民治第三工业区城市更新项目泛光照明工程（A、B、C 栋及裙楼）招标，经招标议标并上报集团领导决定，现确认贵司为本工程招标的中标单位。

中标范围：民治第三工业区城市更新项目 A、B、C 栋及裙楼的泛光照明工程。本工程承包范围不包括 D 栋及连桥泛光照明工程，D 栋及连桥泛光照明工程待我司提供正式施工图纸后由贵司报价供我司方审核后作为增加工程。

中标金额：固定包干价人民币贰仟肆佰贰拾伍万陆仟柒佰叁拾伍元柒角整（¥24,256,735.70 元）

该项目在 9 月 27 日我司已书面通知贵司意向中标，贵司已配合工厂开孔和现场预埋工作。贵司曾承诺 10 月 27 日送样，但贵司在 9 月 27 日和 10 月 27 日二次送样均不合格，导致合同无法签订，由于工期紧张，现我司要求贵司务必于 2019 年 11 月 11 前提供所有灯具样板并完成幕墙线型灯施工样板的安装，并承诺灯具样板达到招标约定的有关技术要求，否则我司将采取措施避免影响现场进度，同时取消贵司中标资格。

特此通知！

招标单位：深圳市佰亨置业有限公司

时 间：2019 年 10 月 28 日

招标联系人：郑楚雄

联系电话：13923477331



深圳市龙华区民治街道  
民治第三工业区城市更新项目  
泛光照明工程施工合同  
(A、B、C 栋及裙楼)

工程名称：民治第三工业区城市更新项目泛光照明工程

发包方：深圳市佰亨置业有限公司

承包方：北京富润成照明系统工程有限公司

宜。

(7) 本工程与相关工程界面划分见下表：

工程名称	工作内容	界面划分	
		泛光照明工程施工范围	相关工程施工范围
泛光照明	泛光照明配电系统、灯具供货及安装调试	泛光照明施工单位负责完成智能照明配电箱、开关电源、照明灯具的供货及安装，以及泛光照明配电箱出线端电缆至开关电源、灯具的管线供货及安装，并负责泛光照明系统调试。	总包单位负责提供电源至泛光照明配电箱进线开关上端并完成接线。
	泛光照明控制系统	泛光照明施工单位负责完成泛光照明控制系统控制主机（含电脑）、主控器、交换机、授时器、分控器、中继器的供货及安装，以及泛光照明主控器出线至分控器、灯具控制模块的管线供货及安装，并负责提供开放的通讯接口给智能化施工单位完成 BA 集成控制，并配合	智能化施工单位负责完成泛光照明 BA 集成控制。
	泛光照明在幕墙立面或其他幕墙相关部位的管线预埋。	提供灯具安装布置图经甲方审核后给幕墙施工单位，由幕墙单位负责开孔，投标单位负责在幕墙单元板块中预埋线管、提供固定线管的配件及负责安装，并负责管内穿线后的防水封堵。	幕墙单位配合泛光照明工程单位在型材上开孔。

(8) 甲方有权根据工程的实际情况调整乙方工程承包范围，乙方不得以任何理由拒绝接受。本工程承包范围不包括 D 栋、连桥泛光照明工程，D 栋、连桥泛光照明工程待提供正式施工图纸后由乙方报价供甲方审核后作为增加工程。

## 二、合同价款

本工程实行含税总价包干的承包方式，本工程含税包干合同总价为人民币贰仟肆佰贰拾伍万陆仟柒佰叁拾伍元柒角整（¥24,256,735.70 元），其中不含税合同总价为人民币贰仟贰佰贰拾伍万叁仟捌佰捌拾伍元玖角陆分（¥22,253,885.96 元），增值税为人民币贰佰万零贰仟捌佰肆拾玖元柒角肆分（¥2,002,849.74 元），增值税率为 9%，详见附件一《深圳市龙华区民治街道民治第三工业区城市更新项目 A、B、C 栋及裙楼泛光照明工程报价书》。合同价款中每项综合单价均为全费用含税包干价，包括但不限于为完成本工程而发生的包深化设计、报建配合、人工费、材料费、机械费、措施费（含安全文明施工措施费、超高施工增加费、赶工及加班费）、材料二次搬运费、甲供材料设备的（卸车、运输、保管、二次搬运、安装、调试、验收）、成品及半成品保护、垃圾清理、临时设施、施工用水电、预留预埋、系统调试、工程施工配合、入伙前物业交接配合、后续维保、竣工图及竣工资料编制整理移交、高层建筑增

发包方：深圳市佰亨置业有限公司（以下简称“甲方”）

地址：广东省深圳市龙华区布龙路与建设路交界处鸿荣源尚峻旁龙胜恒博商务中心 16 楼

电话：0755-29812026

传真：0755-23597942 转 8090

承包方：北京富润成照明系统工程有限公司（以下简称“乙方”）

地址：北京经济技术开发区荣华南路 13 号中航国际广场 H2 栋 7 层

法定代表人：王林波

联系人：张卫星

联系电话：13911359383

根据《中华人民共和国合同法》等有关法律法规，结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方经友好协商，就乙方承包深圳市龙华区民治街道民治第三工业区城市更新项目 A、B、C 栋及裙楼泛光照明工程事宜，签订本合同，以资双方共同遵守。

## 一、工程概况

1、工程名称：深圳市龙华区民治街道民治第三工业区城市更新项目 A、B、C 栋及裙楼泛光照明工程

2、工程地点：深圳市龙华区民塘路与白松路交界处

3、工程范围和内容：

(1) A、B、C 栋及裙楼泛光照明灯具供货、安装、调试：LED 线型灯、LED 洗墙灯、LED 硬灯条等成品灯具等供货、安装、调试、验收及抽样检测。

(2) A、B、C 栋及裙楼泛光照明配电系统：泛光照明配电箱配电系统采用放射式供电，经开关电源后再到泛光照明灯具，本次招标包括从照明配电箱到泛光照明灯具之间的所有工作内容。

(3) A、B、C 栋及裙楼泛光照明控制系统：泛光照明控制系统包括按设计要求完成灯光效果的控制，并负责提供开放的通讯接口给智能化施工单位完成 BA 控制，包括从控制主机（含电脑）、主控器、交换机、授时器到分控器、中继器、灯具控制模块之间的所有工作内容。

(4) 乙方负责提供灯具安装布置图给幕墙单位，与幕墙单位配合提前在幕墙单元板块中预留管线、孔位等。

(5) 乙方负责依据附件三【民治第三工业区城市更新项目（办公楼）泛光照明设计技术文件】负责泛光照明施工图深化设计，并按经甲乙双方确认的泛光照明施工图进行施工。

(6) 乙方负责办理本工程一切涉及政府有关部门及相关单位的对接、报建、报批、验收等事

加费、超高增加费、包临时停水停电引起的误工及窝工补偿费保险费、管理费（含甲供材料、设备）、规费、利润、税费（提供普通增值税发票）、城市建设维护费、教育附加费等全部费用，不因市场价格涨跌波动而调整，按甲乙双方确认的泛光照明施工图进行总价包干，除经甲方确认的设计变更和现场签证外，否则结算时不作任何调整。

### 三、工期及质量要求

#### 1、 工期要求

开工日期：初定 2019 年 11 月 1 日，具体以甲方书面通知为准。

竣工时间：暂定为 2021 年 5 月 30 日，以本合同第七条第 4 款约定为准。

总工期：576 个日历天（含制作期、预留预埋时间及安装、验收期），在幕墙完工一个月内完成灯具的安装和调试，且必须满足幕墙的进度要求。甲方有权因工期调整而变更工程进度，工程进度调整前 10 个日历天甲方以书面形式通知乙方，由于工程进度调整而引至的赶工措施及高峰期人员的调整含在本合同总价内，价额不作任何调整，若由于现场界面不具备或非乙方原因导致的工期不能按时完成则相应顺延。除甲方书面通知工期延后外，如遇下列情况工期顺延：

- (1) 不可抗力因素而造成的停工；
- (2) 甲方未按合同规定给付工程款而影响施工进度；
- (3) 由于非乙方原因，需要停工且经甲方审核同意的。

上述情况发生后 2 天内，乙方就工期调整的理由，向甲方提出书面报告，甲方在收到报告后 3 个工作日内予以确认或答复。否则，视为对工期无影响。

2、 质量要求：乙方保证一次验收合格，取得验收合格证。

#### 四、技术要求及验收标准

满足现行国家、行业及深圳有关施工规范和质量验收标准，工程质量必须符合工程设计和现行施工及验收规范的要求。

#### 五、合同变更

##### 1、工程联系函

(1) 甲方对乙方在安装过程中如有现场变更（设计变更除外）、整改等要求，通过《工程施工联系单》向乙方发出指令，该表单只作为办理签证的依据，不作为结算依据。

(2) 乙方在安装过程中如有需要甲方解决的问题或建议可通过《工程施工联系单》向甲方提出申请，但必须对其所呈报的费用申请的严肃性负责，任何于合同毫无依据的、轻率的、不切实际的申请，发包人将有权拒绝接收，并立即退回，对由此造成的延误，发包人概不负责，

程主要材料、设备品牌选用表

附件二：深圳市龙华区民治街道民治第三工业区城市更新项目 A、B、C 栋及裙楼泛光照明工程报价书

附件三：民治第三工业区城市更新项目（办公楼）泛光照明设计技术文件

附件四：工程质量保修承诺函

附件五：廉洁协议

附件六：付款申请单

附件七：法人代表人证明书、法人授权委托书、企业法人营业执照复印件、资质文件、生产许可证、型式认可证书和检验报告

附件八：表单格式（以下表单格式如甲方有变更，则按甲方书面通知的新表单填报）

表单格式 1《工程施工联系单（甲方对乙方）》

表单格式 2《工程施工联系单（乙方对甲方）》

表单格式 3《工程量确认单》

表单格式 4《工程签证单》

表单格式 5《工程竣工验收单》

表单格式 6《竣工结算资料移交单》

表单格式 7《工程结算确认书》

甲方（盖章）：深圳市佰亨置业有限公司

法定代表人/委托代理人（签字）：



签订日期：2019 年 12 月 10 日

乙方（盖章）：北京富润成照明系统工程有限公司


法定代表人/委托代理人（签字）：



签订日期：2019 年 12 月 10 日

合同签订所在地：深圳市龙华区

第 13 页 共 19 页

深圳市佰亨置业有限公司——记录表格		版本	- B	修订状态	0
记录名称	工程竣工验收单	类别		合同编号	鸿项(深民)施工 2019057
		填表日期		附件	共 页
项目名称	民治第三工业区	合同名称	民治第三工业区城市更新项目泛光照明工程施工合同及补 1		
建设单位	深圳市佰亨置业有限公司	监理单位	深圳市建力建设监理有限公司		
施工单位	北京富润成照明系统工程有限公 司	竣工日期	2023. 6. 10		
<p>验收内容说明:</p> <p>民治第三工业区城市更新项目 A 栋塔楼及裙楼泛光照明灯具设备的供货、安装及调试已全部完成, 泛光照明配电系统及控制系统也已调试完毕, 运行良好, 达到设计及使用要求, 申请验收。</p>					
<p>施工单位 (盖章):</p> <p>全部工程按照合同要求竣工, 工程质量符合工程设计和现行施工及验收规范的要求, 自检合格。</p> <p style="text-align: right;">签字:  日期: 2023. 6. 10</p>					
<p>监理单位 (盖章):</p> <p style="text-align: center;"></p> <p style="text-align: right;">签字:  日期: 2023. 6. 30</p>					
<p>建设单位 (盖章):</p> <p style="text-align: center;"></p> <p style="text-align: right;">日期: 2023. 7. 4</p>					

注: 本表壹式肆份, 建设单位、监理单位各执一份、施工单位贰份 (报结算书时附壹份原件)

## 4、中洲滨海商业中心 1、2 栋泛光照明工程

中国深圳市  
中洲滨海商业中心 1、2 栋泛光照明工程  
中标通知书

致：北京富润成照明系统工程有限公司

兹中洲滨海商业中心 1、2 栋泛光照明工程所进行之招投标文件、招标补充文件及随后之议标文件(包括议标问卷、澄清函、问卷回复文件等), 深圳市汇海置业有限公司(此后简称“发包方”)决定委托北京富润成照明系统工程有限公司(此后简称“承包单位”)按下列条款承包中洲滨海商业中心 1、2 栋泛光照明工程(此后简称“本工程”)。

### 1. 工程概况

中洲滨海商业中心 1、2 栋项目占地面积约 3.3 万平方米, 总建筑面积约 57.3 万平方米。包含两个地块(01-01-1、01-01-2 地块), 其中: 中洲滨海商业中心 1 栋(01-01-1 地块): 建筑面积约 29.5 万平方米, 包含两栋约 300 米高 62 层的超高层写字楼(即办公楼 A、B 座塔楼)、三层裙楼商业(即裙楼北区)、两层地下商业(即地下室北区)、两层地下车库(即地下室北区), 结构类型为劲型钢柱+钢管柱+钢梁+核心筒结构。中洲滨海商业中心 2 栋(01-01-2 地块): 建筑面积约 27.8 万平方米, 包含三栋约 180 米高 50 层公寓(即公寓 A、B、C 座塔楼)、四层裙楼商业(即裙楼南区)、两层地下商业(即地下室南区)、两层地下车库(即地下室南区); 结构类型为劲型钢柱+剪力墙-核心筒结构(具体以发包方确认的施工图为准)。本次招标的范围详见投标须知第 8 条。具体详见经发包方确认的设计图纸。目前施工总包工程正处于施工阶段。

### 2. 承包范围

本工程承包单位按照发包方提供的下述中洲滨海商业中心 1、2 栋泛光照明工程施工图纸, 瑞国际照明设计有限公司(KGM)设计的:

- (1) 《深圳上沙村城市更新建筑设计项目(一期)建筑外立面夜景照明设计招标阶段(出图日期 2018.09, 版本号 1.9)》;
- (2) 《深圳上沙村城市更新建筑设计项目(一期)建筑外立面夜景照明设计灯具序言

(出图日期 2018.09, 版本号 1.9)》;

(3) 《中洲滨海商业中心 1、2 栋泛光照明工程图纸答疑回复(一) 20180131KGM 回复》

(4) 《瑞国际照明设计有限公司 KGM20180713 效果图》;

以及大观国际设计咨询有限公司设计的:

(1) 《中洲滨海商业中心幕墙照明设计商办、公寓招标图纸(出图日期 2018.06.30, 版本号 2)》;

(2) 《中洲滨海商业中心幕墙灯光设计技术规范 2018.06.30》;

(3) 《GD180630 中洲滨海商业中心幕墙照明设计灯具数量表》;

(4) 《GD180630 中洲滨海商业中心幕墙照明设计回路负载表》;

(5) 《GD20180714-中洲滨海商业中心幕墙照明设计招标图图纸变更》;  
《GD20180714-中洲滨海商业中心幕墙照明设计招标图图纸变更-0.2-配电系统》和  
《2018.07.14 深圳中洲上沙滨海商业中心照明招标图纸变更函.pdf》;

(6) 《中洲滨海商业中心 1、2 栋泛光照明工程图纸答疑回复(二)  
20180718 GD 回复》

(7) 《大观国际设计咨询有限公司提供的 办公塔楼、公寓滨海商业中心效果示意》;  
(以上为定标版本图纸, 最终以实施版本为准)

以及《中洲滨海商业中心 1、2 栋泛光照明工程技术要求 20180711》和《20180816  
西塔楼开孔及管线预留预埋图》, 负责裙楼(南区北区)、办公 A、B 座  
塔楼及公寓 A、B、C 座塔楼泛光照明工程的深化设计、报建、供货、安  
装、调试、培训、质量缺陷保修、维保、验收资料的收集整理、验收等  
一切相关内容, 承包单位安装工艺不能影响幕墙外立面效果, 以及为完  
成上述内容而有必要采取的隐含的所有施工及安全等各方面的措施等,  
并负责施工图纸出图盖章、照明工程报建与备案、存档图纸出图与盖章,  
同时包括与本工程土建、水电、消防、智能化、装修、幕墙等其他相关  
施工单位的配合等;包括但不限于以下工作内容及后续所有招标补充文  
件补充的内容:

1) 承包单位负责本工程灯具、套管、支架、电缆、电线、控制器、  
配电箱、辅料、送配电装置系统等的供应、安装、调试等工作

2) 承包单位负责对发包方及物业部门进行操作使用、维护的培训、  
技术服务。



3) 承包单位负责《中洲滨海商业中心 1、2 栋泛光照明工程量报价清单》中包含的所有项目。

4) 本工程所有材料设备均为承包单位供应。承包单位供应材料设备均要求承包单位按发包方要求品牌、规格、型号及样板自行采购；如私自改变品牌属承包单位违约，按合同总价的 20%向发包方支付违约金；发包方有权根据需要改变清单中材料设备的供货方式；合同清单单价已考虑此因素，不会藉此提出额外索赔要求。

5) 承包单位同意发包方有权调整承包范围，亦有权将由承包单位自行负责施工的部分内容抽出，交由发包方委托的其他承包单位进行施工，承包单位须遵从发包方指示，且不能因此向发包方要求额外的费用和工期延长，并保证按合同要求完成变更修改或增加的所有工程内容，否则属于承包单位违约。对于因工程承包范围减少而涉及工程价款减少的，发包方有权相应扣减。

### 3. 中标价格

本工程中标价格为人民币贰仟柒佰壹拾捌万伍仟壹佰捌拾陆元玖角陆分 (RMB27,185,186.96 元)。

### 4. 工期

总工期 515 个日历天(含春节假期)，开工日期计划为 2018 年 11 月 30 日(具体时间以发包方通知为准)。

- 1) 营销展示区泛光照明工程完工日期为 2019 年 01 月 15 日。
- 2) 裙房泛光照明工程完工日期为 2019 年 06 月 30 日。
- 3) 公寓塔楼泛光照明工程完工日期为 2019 年 06 月 30 日。
- 4) 办公楼塔楼泛光照明工程完工日期为 2020 年 03 月 01 日。
- 5) 大雨蓬及裙楼连廊泛光照明工程完工日期为 2020 年 04 月 28 日。

### 5. 工程进度款支付

5.1 本工程无预付款，付款方式为按月支付。承包单位每月 26 日前报送当月的工程进度及书面付款申请，发包方在确认工程进度及其



他相关资料后支付当月实际完成工程金额的 70%；

5.2 工程全部完工并经调试、竣工验收合格且投入正式运行后，承包单位提出书面付款申请，经发包方审定后支付到实际完成工程金额的 85%；

5.3 工程结算完毕后，承包单位提出书面付款申请，经发包方审定后付至结算总价的 95%；结算总价的 5%作为保修金，工程质量保修期限为五年，分别从中洲滨海商业中心 1 栋与中洲滨海商业中心 2 栋整体竣工验收合格之日起计算或泛光照明单项工程竣工验收合格之日起计算（以后到的验收合格之日起计算为准），结算总金额的 5%为保修金，待三年免费工程保修期届满，承包单位提供与 60%保修金等额的质量保函（保函有效期为不低于两年，至本工程合同责任和义务届满之日为止）且无任何未解决的工程质量遗留问题后，承包单位提出书面付款申请经发包方审核确认后支付 60%的保修金；五年保修期届满且无任何未解决的工程质量遗留问题后，承包单位提出书面付款申请，发包方审核确认后支付保修金余款，并应扣除因工程质量问题而需支付的修复费用，保修金不计利息。

5.4 每次发包方支付工程款前，承包单位须向发包方提供书面付款申请（需经发包方项目经理、监理签字认可）、工程形象进度表和等额合规的增值税专用发票；工程结算完成后支付至结算款的 95%时，须按结算价的 100%扣除累计已开票金额提供发票，发包方在收取全额增值税发票时，向承包单位开具保修金收据，否则发包方有权延迟或拒绝支付工程款。若由于承包单位提供的发票不合法而给发包方造成损失，由承包单位承担赔偿责任，发包方有权直接从工程款中扣除并追索损失费用，此外，承包单位还要向发包方支付合同额 3%的违约金，此部分违约金发包方同样有权直接从工程款中扣除，承包单位不得有异议。

5.5 承包单位理解发包方关于承包单位付款申请审批的合理时间（完成纸质审批流程后 45 个日历天内进行支付，原则上不超过 60 个日历天支付），不得以此为理由提出索赔或要求支付银行利息等，不得以此作为进度滞后的理由。工程付款不及时，泛光照明单位不得因此闹事（拉横幅、占道等），否则处以违约金 20 万元/次。

5.6 各种对承包单位的违约金、发包方代付款等应扣款项均可由发包方在当月工程进度款和结算款中扣除。违反现场管理的违约金，且累计 2 万元/月以下的，以现金形式支付，发包方只开收据，不开发票。

5.7 承包单位报发包方的进度款金额与最终审定进度款金额的差额，不得超出最终审定进度款金额的 10%，否则，发包方有权收取超出部分 10% 的违约金，并直接在进度款与结算工程总价款中扣除。违约金的计算如下：违约金=【承包单位报送进度款金额-最终审定进度款金额×（1+10%）】×10%。

5.8 每次付款前，承包单位须向发包方提供与当次付款金额等额且税率为 10% 的合法、合规的增值税专用发票，否则发包方有权拒绝支付合同约定的工程款项

5.9 每期进度付款申请额不得低于人民币 100 万元，若审核进度付款额低于人民币 100 万元，则当期不予审批，需转至下期一并申请。

## 6. 其它

6.1 承包单位不得将本工程合同转让他人，亦不能将本工程的部分或全部以连工包料形式或只提供工人形式分包给他人执行。

6.2 如总承包单位与承包单位在进行分包管理配合协议及分包管理时，双方存在严重分歧时，应提请发包方协调并裁决，总承包单位与承包单位应无条件按照发包方的裁决意见执行。

6.3 本工程承包单位既要服从两个总承包单位的管理以及幕墙单位针对外立面的管理，又必须服从机电总承包商的统筹、管理及协调；若承包单位不服从机电总承包的管理，在收到书面的正式投诉后，将泛光照明单位的中标价的 2% 作为不服从管理之违约金，直接从应付的工程款及结算价中扣除。

6.4 本工程其它合同条款及事项均按原招标文件及招标补充文件、及议标文件（包括议标问卷、澄清函、问卷回复文件）等要求执行。

6.5 本函将作为日后正式合同的依据，成为合同组成的一部分。

6.6 此中标通知书自双方签署后生效，有效期为一个月，如一个月内双方未签署承包合同，此中标通知书将自动失效，双方均不承担任

2114

何责任。

6.7 此中标通知书自双方签署后,承包单位必须在 10 个日历天按照设计样板提供满足发包方要求的材料样板及切实可行的施工组织设计,否则,取消承包单位的中标资格,双方均不承担任何责任。

如承包单位同意本函之内容,请于此函回执上签署及盖章,并于 7 天内将回执送回我司。

发包方: 深圳市汇海置业有限公司

*沈维真*

法人或获授权代表签署



盖章

年月日



中洲滨海商业中心 1、2 栋泛光照明工程

中标通知书回执

签署及盖章同意接受本函内容。

承包单位: 北京富润成照明系统工程有限公司

*[Signature]*  
法人或获授权代表签署



盖章

年 月 日



合同编号：002.SS2-GC-072

## 中洲滨海商业中心1、2栋泛光照明工程 施工合同

工程名称：中洲滨海商业中心1、2栋泛光照明工程

工程地址：深圳市福田区上沙村

发包单位：深圳中洲置地有限公司

承包单位：北京润成照明系统工程技术有限公司



## 中洲滨海商业中心1、2栋泛光照明工程施工合同

发包单位（以下简称甲方）：深圳市汇海置业有限公司

承包单位（以下简称乙方）：北京富润成照明系统工程有限公司

现甲方将中洲滨海商业中心1、2栋（下称“本项目”）泛光照明工程（下称“本工程”）委托给乙方施工。根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，经甲、乙双方友好协商，根据本工程的具体情况，签订本合同，共同遵照执行。

### 1 承包范围

1.1 按照甲方提供的中洲滨海商业中心1、2栋泛光照明工程施工图纸，包括如下：

瑞国际照明设计有限公司（KGM）设计的：

- (1) 《深圳上沙村城市更新建筑设计项目（一期）建筑外立面夜景照明设计招标阶段（出图日期2018.09，版本号1.9）》电子版；
- (2) 《深圳上沙村城市更新建筑设计项目（一期）建筑外立面夜景照明设计灯具序言（出图日期2018.09，版本号1.9）》电子版；
- (3) 《中洲滨海商业中心1、2栋泛光照明工程图纸答疑回复（一）20180131KGM回复》电子版；
- (4) 《瑞国际照明设计有限公司KGM20180713效果图》电子版；
- (5) 《瑞国际照明设计有限公司KGM提供的塔楼动画》（电子版）
- (6) 《20180705 瑞国际照明KGM建筑外立面夜景照明设计 - 样板段区域》电子版；

以及大观国际设计咨询有限公司设计的：

- (1) 《中洲滨海商业中心幕墙照明设计商办、公寓招标图纸（出图日期2018.06.30，版本号2）》电子版；
- (2) 《中洲滨海商业中心幕墙灯光设计技术规范2018.06.30》电子版；
- (3) 《GD180630 中洲滨海商业中心幕墙照明设计灯具数量表》电子版；
- (4) 《GD180630 中洲滨海商业中心幕墙照明设计回路负载表》电子版；
- (5) 《GD20180714-中洲滨海商业中心幕墙照明设计招标图图纸变更》：《GD20180714-中洲滨海商业

中心幕墙照明设计招标图图纸变更-0.2-配电系统》和《2018.07.14 深圳中洲上沙滨海商业中心照明招标图图纸变更函》电子版；

(6) 《中洲滨海商业中心1、2栋泛光照明工程图纸答疑回复(二) 20180718 GD 回复》电子版；

(7) 《大观国际设计咨询有限公司提供的 办公塔楼、公寓滨海商业中心效果示意》电子版；

(8) 《20180529 大观国际 中洲滨海商业中心灯光样板位置及建议》电子版；

以及泛光照明工程预留预埋图纸与幕墙施工图纸如下：

(1) 《20180816 西塔楼开孔及管线预留预埋图》(电子版)

(2) 《20180929 中洲滨海商业中心东塔楼预留预埋图》(电子版)

(3) 《中洲滨海商业中心1栋(01-01-1地块)(裙楼北区)最终版施工图》(电子版)

(4) 《中洲滨海商业中心1栋A座(01-01-1地块)塔楼幕墙施工图》(电子版)

(5) 《中洲滨海商业中心1栋B座(01-01-1地块)塔楼幕墙工程施工图(A版)》(电子版)

(6) 《中洲滨海商业中心2栋(01-01-2地块)A座塔楼幕墙工程施工图》(电子版)

(7) 《中洲滨海商业中心2栋(01-01-2地块)B、C座塔楼幕墙工程施工图》(电子版)

(8) 《中洲滨海商业中心2栋(01-01-2地块)裙楼幕墙工程施工图》(电子版)

以上为合同签订版本图纸，如有变化则最终以经甲方确认后的实施版本为准，乙方负责裙楼(南区北区)、办公A、B座塔楼及公寓A、B、C座塔楼泛光照明工程的深化设计、报建、供货、安装、调试、培训、质量缺陷保修、维保、验收资料的收集整理、验收等一切相关内容，不含裙楼高清屏F1的供货及安装；乙方安装工艺不能影响幕墙外立面效果，以及为完成上述内容而有必要采取的隐含的所有施工及安全等方面的措施等，并负责施工图纸出图盖章、照明工程报建与备案、存档图纸出图与盖章，同时包括与本工程土建、水电、消防、智能化、装修、幕墙等其他相关施工单位的配合等；包括但不限于以下工作内容：

1.1.1 乙方负责本工程灯具、套管、支架、电缆、电线、控制器、配电箱、辅料、送配电装置系统等的供应、安装、调试等工作，不含裙楼F1高清屏的供货及安装。

1.1.2 乙方负责对甲方及甲方委托的物业管理单位进行操作使用、维护的培训并提供相关技术服务。

1.1.3 乙方负责《中洲滨海商业中心1、2栋泛光照明工程量报价清单》中包含的所有项目。

1.1.4 本工程所有材料设备均为乙供。乙供材料设备均要求乙方按甲方要求品牌、规格型号及样板自行采购；如私自改变品牌属乙方违约，按合同暂定总价的20%向甲方支付违约金；甲方有权根据需要改变清单中全部或部分材料设备的供货方式；合同清单单价已考虑此因素，乙方不会藉此提出额外索

## 2 合同价款、承包方式及结算原则

### 2.1 合同价款

2.1.1 合同暂定含税总价为：¥ 27,185,186.96 元（大写：人民币贰仟柒佰壹拾捌万伍仟壹佰捌拾陆元玖角陆分），其中不含税合同总价为：¥ 24,713,806.33 元（大写：人民币贰仟肆佰柒拾壹万叁仟捌佰零陆元叁角叁分），增值税（税率：10%）为¥ 2,471,380.63 元（大写：人民币贰佰肆拾柒万壹仟叁佰捌拾元陆角叁分）；

其中：

1) 中洲滨海商业中心1栋泛光照明工程暂定合同金额为人民币（大写）壹仟捌佰陆拾贰万伍仟叁佰贰拾伍元玖角肆分（小写：¥18,625,325.94元）；

2) 中洲滨海商业中心2栋泛光照明工程暂定合同金额为人民币（大写）捌佰伍拾伍万玖仟捌佰陆拾壹元零贰分（小写：¥8,559,861.02元）；

2.1.2 本工程第四、五年保修期的工程质量保修费用按照附件三工程量报价清单中的工程质量保修费用总价包干，合同包干费用为人民币（大写）壹佰零肆万伍仟伍佰捌拾肆元壹角贰分（小写：¥1,045,584.12元）；该两个年度内无论实际保修花费多少，甲方不再因此另行支付任何费用；

其中：

1) 中洲滨海商业中心1栋泛光照明工程第四、五年保修期的工程质量保修费用合同金额为人民币（大写）柒拾壹万贰仟伍佰肆拾柒元肆角（小写：¥712,547.40元），其中第四年为¥356,273.70元，第五年为¥356,273.70元。

2) 中洲滨海商业中心2栋泛光照明工程第四、五年保修期的工程质量保修费用合同金额为人民币（大写）叁拾叁万叁仟零叁拾陆元柒角贰分（小写：¥333,036.72元），其中第四年为¥166,518.36元，第五年为¥166,518.36元。

2.1.3 本工程合同综合单价是乙方对本工程的有关图纸、技术说明、材料质量要求、工地现场周围环境、交通情况、施工噪声、施工污水排放及交通运输车辆对周边的影响和因此引起而产生的限制等均已详细研究了，并已充分考虑施工技术方案文件及本合同技术要求中的工程质量检查验收标准、技术规范要求、材料供应范围、工期要求、现场交叉施工可能导致的影响等条款后的价格；乙方已充分考虑了乙方直接费、管理费、利润、规费、税金以及政府相关部门收取的一切费、税等因素，并充分考虑了材料、人工等涨价风险后的价格，乙方亦充分考虑本工程的特殊性，综合单价中已充分考虑因

附件五：《中洲滨海商业中心1、2栋泛光照明工程技术要求》

附件六：《中洲滨海商业中心1、2栋泛光照明工程管理专项要求》

附件七：《中洲滨海商业中心1、2栋工程管理附件》

附件八：《议标问卷，商务-2》、《议标问卷，商务-1》

附件九：中洲滨海商业中心1、2栋泛光照明工程招标补充文件

(1) 招标补充文件(六) 2018年11月01日

(2) 招标补充文件(五) 2018年09月26日

(3) 招标补充文件(四) 2018年09月21日

(4) 招标补充文件(三) 2018年07月31日

(5) 招标补充文件(二) 2018年07月26日

(6) 招标补充文件(一) 2018年07月13日

附件十：中洲滨海商业中心1、2栋泛光照明工程招标文件

合同附件是本合同不可或缺的部分，与合同共具同等法律效力。

(以下无正文)

甲方：深圳市汇海置业有限公司

(盖章)

法人代表：

委托代理人：

经办人：

电话：

开户银行：

帐号：

日期：2019.1.23

乙方：北京富润成照明系统工程有限公司

(盖章)

法人代表：王林波

委托代理人：王善杰


经办人：袁鹏

电话：010-85952447

开户银行：北京银行琉璃厂支行


帐号：200 0002 5702 8000 2012 1622

日期：2019.1.23

 <b>中洲控股</b> CENTRALCON	中洲投资控股股份有限公司 工程竣工验收单	文件编号	ZZKG-CB-WI03-BD02
		版本/修订	A/1
		页码	第 1 页 共 1 页

## 工程竣工验收单

验收日期:

合同名称	中洲滨海商业中心 1、2 栋泛光照明工程施工合同	合同编号	002.SS2-GC-072
建设单位	深圳市汇海置业有限公司	开工日期	2018.11.30
监理单位	中海监理有限公司	完工日期	2023.9.30
施工单位	北京富润成照明系统工程有限公司	合同工期	实际工期
工程概况	<p>(承包范围及内容、进度及质量要求等)</p> <p>1、中洲滨海商业中心 1、2 栋泛光照明灯具、套管、支架、电缆、电线、控制器、配电箱、辅料、送配电装置系统等供应、安装、调试等工作，不含裙楼 F1 高清屏的供货及安装；</p> <p>2、对甲方及甲方委托的物业管理单位进行操作使用、维护的培训并提供相关技术服务；</p> <p>3、符合国家、广东省及深圳市相关技术标准和验收规范要求，质量等级为合格。</p>		
	<p>(合同内容完成情况、进度质量完成情况、材料使用情况)</p> <p>1、按合同内容完成 1、2 栋泛光照明的施工调试工作；</p> <p>2、按照合同要求品牌采购材料设备，验收合格；</p> <p>3、符合合同规定及规范要求，质量合格；</p> <p>中洲滨海商业中心 1、2 栋泛光照明工程施工符合设计及规范要求，验收合格。</p> <p style="text-align: right; font-size: 1.2em;">2024.1.10 晚 联合设计、工程、测量、物业、灯光顾问 进行验收，验收合格。 陈立地 2024.1.11</p>		
验收人	验收人	验收人	验收人
承包单位：（盖章）    日期：2024.1.10	监理单位：（盖章）    日期：	建设单位：（单位）  项目部现场工程师：陈立地 2024.1.11  工程总监/经理：  项目部分管领导：	

注：1、本表为样表；如有政府部门出具同等性质的《竣工验收报告》可替代此表。

## 5、定海五山生态旅游带（五山公园绿道）长岗山至竹山段建设工程照明工程

### 中标通知书

北京富润成照明系统工程有限公司：

经过慎重研究，决定贵司为定海五山生态旅游带（五山公园绿道）长岗山至竹山段建设工程照明工程中标单位，由贵司负责项目的设计、采购和施工总承包(EPC)。中标合同额为陆仟叁佰柒拾肆万伍仟壹佰零捌元捌角玖分（63745108.89）。

请自发出本中标通知书之日起 30 天内订立书面合同。合同履行过程中要精心组织，保质保量，按期完成，认真履行合同的各项条款。

项目部（盖章）



2022年7月20日

# 专业分包合同

合同编号：ZJJG-WSLD-GC-006-2022

甲方：浙江交工集团股份有限公司定海五山生态旅游带（五山公园绿道）长岗山至竹山段建设工程项目经理部

乙方：北京富润成照明系统工程有限公司

按照《民法典》、《施工分包管理办法》等相关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于业主与承包人（甲方）已经签订承包合同，甲乙双方就照明工程项目的合作事项经协商达成一致，订立本合同。

本合同由通用条款和专用条款两部分组成，专用条款的效力优先于通用条款。（通用条款填写空格，不得改动文字，若需修改，在专用条款中修改）

## 通用条款

### 第一条 总则

#### 1.1 工程名称、地点和作业内容

工程名称：定海五山生态旅游带（五山公园绿道）长岗山至竹山段建设工程照明工程

工程地点及范围：浙江省舟山市定海区。

工程作业内容：全线照明工程设计、采购和施工总承包（EPC）

#### 1.2 甲方公司情况（开票信息）

公司名称：浙江交工集团股份有限公司

注册地址：杭州市滨江区江陵路 2031 号钱江大厦

电话：0571-87669575

开户名、开户行及账号：浙江交工集团股份有限公司、中国建设银行杭州吴山支行、33001616235050000559

纳税人识别号：91330000712561789G

#### 1.3 乙方公司情况

公司名称：北京富润成照明系统工程有限公司

纳税人资格：一般纳税人（一般纳税人/小规模纳税人）

纳税人识别号：91110117723564723R

注册地址：北京市平谷区滨河工业区零号区 22 号

电话：010-85952447

开户名、开户行及账号：北京银行琉璃厂支行/20000025702800020121622

企业法人营业执照

营业执照注册号：91110117723564723R

社会统一信用代码：91110117723564723R

企业资质证书

资质证书编号：D211174362

发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

资质专业及等级：城市及道路照明工程专业承包壹级、电子与智能化工程专业承包贰级

复审时间及有效期：2022年12月31日

法定代表人姓名及身份证号码：李瑞 320721198201252417

乙方公司授权在本项目的负责人姓名及身份证号：王术杰 130626198504141678

(合同双方公章系法人公章或合同专用章；地址、电话系增值税发票列明的联系地址、电话，而非合同经办人的联系地址、电话。)

1.4 专业分包合同总价、计价及应扣款项、增值税计税方式

1.4.1 专业分包合同总价组成有四个部分：清单细目(A)、清单外细目(B)、应扣费用(C)和增值税专票税额(D)，分包合同总价=A+B-C+D。详见《分包工程量清单》(附表2)。本合同预估含税合同总价(见合同附录)。

1.4.2 清单细目(A)为甲方根据实际的分包单元划分的工作内容，参照投标时清单细目对应设置分包工程量清单(包括部分但不限于完全对应，以实际合同签订为准)，本部分分包费用采用计件形式。

1.4.3 计件单价为固定单价，单价包括：(1)除甲供机械设备和甲供材料(含甲供周转材料，详见附表)外，为完成细目里明确的工程内容及其附属、辅助工作及缺陷修复工作所发生的各项成本、管理费及其他费用的完全给付；(2)包括但不限于施工人工工资、医疗、工伤、养老等社会统筹保险，劳动保护，乙方自有机械设备费，管理费、利润及合同明示或暗示的一切风险、责任和义务；(3)包括因管理需要，由甲方统一代购代扣的材料、机具费用(此部分将在应扣费用中给予扣除，不计入合同总价)。

1.4.4 工程数量为暂估数量，实际数量根据乙方实际完成，经甲方指定负责

合同附件：

1. 合同附录
2. 分包工程量清单
3. 甲方提供材料清单
4. 甲方提供机械设备清单
5. 甲方周转材料清单
6. 乙方投入关键人员表
7. 乙方投入机械设备清单
8. 乙方投入周转材料清单
9. 乙方法人授权委托书

甲方：（签章）

地址：

法定代表人：

或

（委托代理人）：

年 月 日

乙方：（签章）

地址：

法定代表人：

或

（委托代理人）：




2022年7月28日



附表 1: 合同附录

序号	事 项	合同条款	数 据
1	甲方、乙方		甲方: 浙江交工集团股份有限公司定海五山生态旅游带(五山公园绿道)长岗山至竹山段建设工程项目经理部 乙方: 北京富润成照明系统工程有限公司
2	预估含税合同总价	1.4.1	为 63745108.89 元(大写: 陆仟叁佰柒拾肆万伍仟壹佰零捌元捌角玖分)
3	增值税发票类型及税率	1.4.8	增值税发票类型: 增值税专用发票 税率: 9%
4	施工安全、质量和进度考核基金	1.5	基金总额: <u>    </u> 万元。其中甲方出资 <u>    </u> 万元, 乙方出资 <u>    </u> 万元。
5	安全生产责任险	1.8.2	安全生产责任险甲方按乙方最终结算金额的 2‰ 在完工结算时予以扣除。
6	履约保证金	2.1	按签约合同总价的 5%。
7	质量保证金	2.2	质保金总额为结算价的 5%;
8	安全生产投入保证金	2.3	按 2 % 提取安全生产投入保证金
9	农民工工资保证金	2.4	过程结算按 2 % 提取
10	工期	3.1	于 2022 年 8 月 8 日开工至 2023 年 5 月 31 日完工, 工期 296 日历天。
11	施工图、技术资料相关提供	3.2	合同签订后 3 天内
12	验收质量标准	4.1	交工验收质量标准为 90 分及以上, 竣工验收质量标准为 90 分及以上。
13	安全员配备	5.2	配备 2 名安全员, 其中专职安全员 1 名, 兼职安全员 1 名。
14	特殊情况下支付条款	10.2.4	甲方可暂按与乙方预结算金额的 <u>    </u> % 以内进行支付
15	完工结算	10.3	扣除应扣款后, 余款 30 天内支付
16	逾期提供增值税发票违约金	10.6.2	10000 元/次
17	分包、转包等违约金	12.2	签约合同总价的 10 %
18	逾期交工违约金	12.4	10000 元/天
19	员工工资拖欠违约金	12.5	10000 元/次
20	合同承诺管理人员不到位违约金	12.6	签约合同总价的 1 %
21	乙方停止履行合同	12.7	没收全部履约保证金, 并课以 20 % 合同签约总价的违约金。
22	工地代表	13.5	工地代表: 王术杰 职务: 施工负责人 身份证号: 130626198504141678

## 工程交工验收记录

项目名称	定海五山生态旅游带（五山公园绿道）长岗山至竹山段建设工程		工程名称	照明工程	
总承包单位	浙江交工集团股份有限公司	项目负责人	刘安明	技术（质量）负责人	骆健康
分包单位	北京富润成照明系统工程有限公司	项目负责人	王术杰	技术（质量）负责人	张桂荣
序号	验收项目		验收结论		
1	完成合同约定内容		已按合同完成全部施工		
2	观感质量验收		符合要求		
3	安全和使用功能验收		符合相应规定		
4	综合验收结论		合格		
分包单位	 总承包单位 项目负责人 刘安明	 监理单位 项目负责人 吴兴宁	 设计单位 项目负责人 刘康	 建设单位 项目负责人 潘 housheng	
 2023年8月11日	 2023年8月11日	 年 月 日	 2023年8月14日	 2023年8月17日	

## 6、中国中化总部大厦项目泛光照明工程



### 中选通知书

致北京富润成照明系统工程有限公司：

我公司谨代表中建二局第三建筑工程有限公司（比选人）在此郑重通知，贵单位在比选编号为 0747-2360SCCZUA20，项目名称为“中国中化大厦项目泛光照明工程”的比选中已中选，中选金额为人民币贰仟贰佰捌拾万零伍仟柒佰伍拾叁元陆角陆分（RMB22,805,753.66）。

请以书面方式确认贵单位收到上述通知书。并请贵单位于本通知书发出后 30 日内指派全权代表与比选人签订中选项目的合同，并按比选文件规定向比选人提交履约保函/保证金。

特此通知。

联系人：司峻石、付泽淞、杜江、马瑞、巩俊萍

联系电话：010-8392 3529、010-8392 3527

中化商务有限公司

二〇二三年十一月三日





## 中国中化总部大厦项目

### 泛光照明工程合同

[合同编号：中建二局 0301202201503018]

总承包人：中建二局第三建筑工程有限公司

分包人：北京富润成照明系统工程有限公司

签订时间： 年 月 日

## 第一部分 协议书

总承包人（全称）：中建二局第三建筑工程有限公司（甲方）

分包人（全称）：北京富润成照明系统工程有限公司（乙方）

总承包人、分包人依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就中国中化总部大厦项目泛光照明工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

分包人同意按照下文约定的合同文件的要求履行其合同责任和义务，并保证以诚信、敬业和积极的态度与建设方和本工程涉及的任何第三方保持充分有效的合作，确保本工程的圆满竣工。

### 一、 工程概况

1. 工程名称：中国中化总部大厦项目泛光照明工程。
2. 工程地点：河北省保定市雄安新区启动区中国中化总部大厦项目。
3. 工程规模：具体详见 5-《技术标准和要求》。
4. 工程范围：具体详见 5-《技术标准和要求》。

### 二、 合同工期

计划工期天数 423 天，计划开工时间 2023 年 11 月 3 日，计划完工时间 2024 年 12 月 30 日。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准，实际开工日期以建设方发出的书面开工令为准。本工程重要的节点工期：具体详见 5-《技术标准和要求》。

### 三、 质量标准

工程质量标准：依据国家及地方相关法律法规、《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、建筑工程各专业工程施工质量验收规范及合同文件中所有建设方之其他相关工程质量规定，并须在存有标准不一致时按较高标准的要求执行，工程质量一次 100% 验收合格。

#### 四、 合同价款及形式

1. 合同总价金额为：（人民币，大写）：贰仟贰佰捌拾万伍仟柒佰伍拾叁元陆角陆分（RMB: 22,805,753.66 元），其中，不含增值税合同金额（人民币，大写）：贰仟零玖拾贰万贰仟柒佰零玖元柒角捌分（RMB: 20,922,709.78 元），合同增值税金额（人民币，大写）：壹佰捌拾捌万叁仟零肆拾叁元捌角捌分（RMB: 1,883,043.88 元），增值税采用 A 计税方式（A、一般计税/B、简易计税），（增值税率 9 %）。

2. 合同价款形式：A

A、固定总价，即所有完成合同文件规定的工程内容的一切费用及税金（包括但不限于增值税等因完成本合同而由分包人承担的各项税费），该总价除因暂定工程量的确定、设计变更或本合同所允许的调整外，分包人不会因为人工费、货物价格（人工及材料调差除外）、清单的完整性和准确性或费率、情势变更等原因另行向总承包人主张调整或赔偿。

B、固定单价及固定增值税率（本工程内所有工程项目的工程量为暂定数量，无论最终确定的工程量与原暂定数量存在任何差别，合同工期及合同单价均不会做任何调整，除合同特别说明外，合同单价均为不含增值税综合单价）。固定增值税采用 / 计税方式（A、一般计税/B、简易计税），（增值税率 / %）

C、其它 /。

#### 五、 分包人项目经理

姓名：雷扬华 职务：项目经理 身份证号：522125198312053738。

#### 六、 合同文件构成和解释顺序

合同文件应能相互解释，互为说明，组成合同文件及解释合同文件的优先顺序如下：

- (1) 本合同协议书及其附录；
- (2) 中标通知书（如果有）；
- (3) 招标过程中双方签署的往来文件（如商务约谈记录）、招标人发出的文件（如招标答疑及其附录、商务/技术澄清）等
- (4) 专用合同条款及其附件；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求；

(7) 图纸；

(8) 已标价工程量清单或预算书（含说明）；

(9) 投标函、商务/技术澄清文件、招标答疑及其附录（如果有）等投标人发出的文件；

(10) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，合同双方在合同履行过程中签订的补充协议的解释顺序视其内容与其他合同文件的相互关系而定。

上述文件是相互说明，相互解释的，如出现不一致时，上述的排列顺序就是合同的优先解释和执行顺序。对于同一类合同文件及评标期间往来文件，以其最新版本或最新颁发者为准。同一顺序文件若存在任何矛盾则以利于建设方解释为准；若技术文件之间有任何矛盾，则以其中标准较高或要求较严的为准。

## 七、 词语含义

本协议书中的词语和措辞的含义应与下文提到的合同条款中分别赋予它们的含义相同。

## 八、 承诺

1、分包人保证遵照合同的各项规定，实施和完成本工程、修补其任何缺陷以及完成竣工备案与验收工作，并在缺陷责任期内就工程缺陷承担维修责任。

2、总承包人保证按照本合同约定的条件、期限和方式向分包人支付合同价款。

## 九、 反商业贿赂

1、合同双方共同承诺，为达成及/或履行本协议，其及其关联方的董事、管理人员、雇员、代理人或顾问不曾也不会违反任何相关的法律法规，向任何政府官员、本协议对方、任何相关第三方及其关联方的董事、管理人员、雇员、代理人或者顾问在内的任何有关人员直接或间接地提供资金、礼品或其他任何有价物品、服务，或者从事任何其他贿赂行为。

2、合同双方确认，任何一方违反前述规定的行为都将给对方造成损害，并应当向对方支付违约金作为补偿，违约金金额为本合同项下合同总额的 10%。

## 十、 通知与送达

总承包人联系方式：

联系地址： 北京市丰台区海鹰路 6 号院 30 号楼；

指定联系人：刘琛； 邮箱：sg001dasha@163.com；

联系电话：18611546752；

分包人联系方式：

联系地址：北京市大兴亦庄经济开发区荣华南路13号中航国际广场H4栋6层；

指定联系人：祁忠明； 邮箱：qzm@fortunelighting.com；

联系电话：18618215245；

本协议书中载明的地址为双方约定的地址。以专人送达方式发出的任何通知，在有关一方的该地址面交时视为已送达；以邮寄方式发出的任何通知，在寄出后2日视为已送达（非通知方原因导致的拒收、拒签、退件、第三方代收均视为送达）；发出的短信/传真/电子邮件，自前述电子文件内容在发送方正确填写地址并寄送后当日视为送达。

本协议书项下司法文书的送达地址亦为该地址，该地址可以用于收取各类诉讼、仲裁等司法文书，按照该地址送达的，视为签收，受送达人拒收的，不影响送达效力。本协议书任何一方可通知另一方变更其地址，变更生效时间为通知中指定的变更日期，如通知中没有指明变更日期或指明的日期早于通知送达日，则变更生效时间为通知送达日。如一方变更地址未通知另一方的，原约定地址仍为有效送达地址。

#### 十一、 合同生效

1. 合同签订时间：2023年\_\_月\_\_日。
2. 合同签订地点：河北省保定市雄安新区启动区中国中化总部大厦项目。
3. 本合同自双方法定代表人或授权委托人签署并加盖公章或合同专用章后生效，各自履行完成合同义务后自动失效。

#### 十二、 合同份数

本协议书连同其他合同文件一式捌份，均具有同等法律效力，总承包人执伍份，分包人执叁份。

#### 十三、 补充协议

补充协议合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同文件的组成部分。（以下无正文）

注：本文件除签章落款外，所有手写内容均无效。

(本页无正文，为《中国中化总部大厦项目泛光照明工程合同》签字页)

总承包人：中建二局第三建筑工程有限公司



(盖章)

分包人：北京富润成照明系统工程有限公



(盖章)

法定代表人/授权代表：



(签字)

日期： 年 月 日

法定代表人/授权代表：




(签字)

日期： 年 月 日

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

表C8-1

工程名称	中国中化总部大厦项目泛光照明工程		结构类型	框剪结构	层数/ 建筑面积	31
施工单位	北京富润成照明系统工程有限公司		技术负责人	张桂荣	开工日期	2023年11月3日
项目经理	雷扬华		项目技术负责人	师鹏飞	竣工日期	2024年12月30日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论	
1	分部工程	共 1 分部, 经查 1 分部 符合标准及设计要求 1 分部			合格	
2	质量控制资料核查	共 1 项, 经审查符合要求 1 项, 经核定符合规范要求 1 项			合格	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 1 项, 符合要求 1 项, 共抽查 1 项, 符合要求 1 项, 经返工处理符合要求 0 项			合格	
4	观感质量验收	共抽查 1 项, 符合要求 1 项, 不符合要求 0 项			合格	
5	综合验收结论	同意验收通过				
参加验收单位	建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	设计单位 (公章)	总承包单位 (公章)	施工单位 (公章)	
	单位(项目)负责人: 	总监理工程师: 	单位负责人: 	单位(项目)负责人: 	单位(项目)负责人: 	

## 7、义乌全球数字自贸中心项目数字大脑泛光照明工程

### 中标通知书

北京富润成照明系统工程有限公司（中标人名称）：

你方于 2025 年 5 月 13 日（投标日期）所递交的 义乌全球数字自贸中心项目数字大脑泛光照明工程（项目名称） / 标段施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中 标 价： 20706061 元。

工 期： 123 日历天。

工 程 质 量：符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求。

项 目 负 责 人： 商宇 （姓名）。

中标内容范围： 义乌全球数字自贸中心项目数字大脑泛光照明工程，施工图范围内的泛光照明工程，具体详见施工图纸及工程量清单。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到 浙江中国小商品城集团股份有限公司（指定地点）与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.4 款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招 标 人： \_\_\_\_\_（单位盖章）

法 定 代 表 人： \_\_\_\_\_（签字或盖章）

联 系 人： \_\_\_\_\_金国庆\_\_\_\_\_

联 系 电 话： \_\_\_\_\_0579-85161817\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_2025年 5 月 27 日\_\_\_\_\_



王栋

(GF—2017—0201)

# 建设工程施工合同



住房和城乡建设部  
国家市场监督管理总局 制定

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：浙江中国小商品城集团股份有限公司

代建单位（全称）：义乌商博云谷企业管理有限公司

承包人（全称）：北京富润成照明系统工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方就义乌全球数字自贸中心项目数字大脑泛光照明工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：义乌全球数字自贸中心项目数字大脑泛光照明工程。
2. 工程地点：春风大道与诚信大道交叉口东南侧地块。
3. 工程立项批准文号：2504-330782-04-01-614495。
4. 资金来源：自筹。
5. 工程内容：数字大脑泛光照明及灯具控制系统。
6. 工程承包范围：义乌全球数字自贸中心项目数字大脑泛光照明工程，主要包括施工图范围内的泛光照明工程，具体详见施工图纸及工程量清单。

### 二、合同工期

计划开工日期：2025年5月30日（具体开工时间以开工令为准）。

计划竣工日期：2025年9月30日，具体以开工令时间起算123日历天为准。

工期总日历天数：123日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合国家现行施工验收规范合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同价为：

签约不含税合同价为18996386.24元，增值税税率（9%），税金：1709674.76元；

签约含税合同总价为人民币（大写）：贰仟零柒拾万陆仟零陆拾壹元整（¥：20706061元）；

其中：

- （1）安全文明施工基本费（含税）：人民币（大写）柒万零捌佰叁拾捌元（¥70838元）；
- （2）规费（含税）：人民币（大写）玖万壹仟陆佰玖拾壹元（¥91691元）；
- （3）材料和工程设备暂估价金额：人民币（大写）    /    元（¥    /    元）；
- （4）专业工程暂估价金额：人民币（大写）    /    元（¥    /    元）；
- （5）暂列金额：人民币（大写）    /    元（¥    /    元）；

#### 2. 合同价格形式：固定单价合同。

### 五、项目负责人

承包人项目负责人：商宇。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 招标文件（含答疑文件）；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 已标价工程量清单或预算书；
- (9) 其他合同文件（含推荐、定标申报资料）。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人（代建单位）和承包人通过招投标形式签订合同的，各方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 本合同履行过程中，代建单位受发包人委托为发包人履行本合同中的管理职责，所有工程款的支付均为发包人责任，代建单位并不对发包人应付给承包人的所有费用承担支付、连带支付、担保支付责任。

## 九、签订时间

本合同于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日签订。

## 十、签订地点

本合同在 浙江义乌 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自承包人提交足额的履约保证金，各方签字盖章后生效。

## 十三、合同份数

本合同一式壹拾捌份，均具有同等法律效力，发包人执正本壹份副本伍份，代建单位执正本壹份





副本 伍 份，承包人执正本 壹 份副本 伍 份。

发包人（盖章）：  
浙江中国小商品城集团股份有限公  
司  
法定代表人或其委托代理人（签  
字）：  
纳税人识别号：  
91330000147641689Y  
地 址：  
义乌市银海路567号商城集团大厦  
邮政编码：322000  
电 话：0579-85182800  
传 真：  
电子信箱：  
开户银行：中国工商银行义乌分行  
帐 号：1208020009025001333  
签约时间：2025 年 月 日

代建单位（盖章）：  
义乌商博云谷企业管理有限公司  
法定代表人或其委托代理人（签  
字）：  
纳税人识别号：  
91330782MA2M8FDAXY  
地 址：  
义乌市汇港路599号商城跨境电商  
园11楼  
邮政编码：322000  
电 话：0579-89986666  
传 真：  
电子信箱：  
开户银行：中国工商银行义乌港城  
支行  
帐 号：1208020909200168964  
签约地点：浙江省义乌市

承包人（盖章）：  
北京富润成照明系统工程有限公司  
法定代表人或其委托代理人（签  
字）：  
纳税人识别号：  
91110117723564723R  
地 址：  
北京市平谷区滨河工业区零号区22  
号  
邮政编码：100176  
电 话：010-85952447  
传 真：010-85952449  
电子信箱：  
开户银行：北京银行琉璃厂支行  
帐 号：20000025702800020121622

# 竣工报告

施工单位：北京富润成照明系统工程有限公司		报告时间：2025年 月 日	
工程名称	义乌全球数字自贸中心项目数字大脑泛光照明工程	开工日期	2025年5月28日
建设单位	浙江中国小商品城集团股份有限公司	竣工日期	2025年11月19日
监理单位	浙江天正项目管理咨询有限公司	结构类型	泛光照明工程
设计单位	浙江大学建筑设计研究院有限公司	施工总日历天数	176日历天
竣工标准达到情况	制表人		
已按相关要求完成施工内容。			
施工单位意见：  签字（公章）：	监理单位意见：  签字（公章）：	设计单位意见：  签字（公章）：	建设单位意见：  签字（公章）：

## 目 录

二、企业类似工程设计业绩 .....	1
1、北京巨山创意园泛光照明设计 .....	2
2、信创园一期夜景照明设计 .....	10
3、威海栖霞街及周边地区综合整治项目照明设计 .....	18
4、邹城铁合金公园项目工业遗址泛光照明工程（设计） .....	27

## 二、企业类似工程设计业绩

1、项目名称：北京巨山创意园泛光照明设计；合同额：45 万元；合同签订时间：2021 年 11 月 1 日

2、项目名称：信创园一期夜景照明设计；合同额：219.6 万元；合同签订时间：2021 年 6 月 22 日

3、项目名称：威海栖霞街及周边地区综合整治项目照明设计；合同额：36.86 万元；合同签订时间：2023 年 10 月 26 日

4、项目名称：邹城铁合金公园项目工业遗址泛光照明工程（设计）；合同额：62 万元；合同签订时间：2022 年 11 月 1 日

注：具体要求详见《资信标要求一览表》

# 1、北京巨山创意园泛光照明设计

合同编号：

## 北京巨山创意园泛光照明设计

工 程 名 称：	北京巨山创意园泛光照明工程
工 程 地 点：	北京海淀区四季青镇巨山村
合 同 编 号：	H2021-252
设计证书等级：	建筑行业（建筑工程）甲级
委 托 人：	北京九龙广厦物业管理中心
设 计 人：	清华大学建筑设计研究院有限公司
签 订 日 期：	2021年11月01日



委托人：北京九龙广厦物业管理中心（以下简称甲方）

设计人：清华大学建筑设计研究院有限公司（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计管理条例》及其他国家、行业及工程所在地的市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本项目的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方与乙方就本项目设计事项协商一致，订立本合同。

**第一条** 本合同依据下列文件签订：

1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 项目亮化工程设计任务文件。

**第二条** 本合同设计项目的内容：名称、规模、设计目标。

2.1 工程名称：北京巨山创意园泛光照明工程。

2.2 工程规模：北京巨山创意园项目总用地面积：61840平方米；总建筑面积：138635.05平方米，其中地上建筑面积：75623.84平方米，地下建筑面积：63011.21平方米；内庭院景观面积：5395平方米。

2.3 设计范围：项目泛光照明工程设计，包含建筑地上面积75624平方米和内庭院景观面积5395平方米的泛光照明工程设计。

2.4 本合同范围内计划投资额：4500万元。

2.5 设计目标：充分结合建筑风貌及地块使用功能，采用新型照明科技手法，以丰富的表现形式展示文化创意内涵，设计内容包含主体建筑外立面泛光照明设计、内庭院泛光照明设计（包含下沉式广场泛光照明设计）。

**第三条** 设计资质、工期及设计功能需求

3.1 乙方必须具有符合合同设计要求的专业资质。

3.2 设计周期：

总设计周期为60个工作日，不含阶段中间甲方审核方案及图纸所花费的时间。签订本合同及甲方提供本合同约定的全部资料后，乙方优化完善方案设计；乙方应在方

案最终确认后 30 个工作日内向甲方提交全套施工图设计文件。

### 3.3 设计功能需求

3.3.1 充分展现巨山创意园的辉煌气质,且融入项目定位文化内涵的宣传、广告。

3.3.2 泛光照明方案应按平时效果、周末效果、重大节假日效果进行分别设计;灯光的集中智能控制,与表演灯光相衔接,明确表达分时段、季节效果。

3.3.3 应与表演灯光设计、景观环境设计等各专项设计密切配合、融洽,达到主题突出、整体完美之效果。

## 第四条 设计依据、验收标准及成果提交

### 4.1 国家与行业及地方现行有关规范、规定及标准:

《城市夜景照明设计规范》(JGJ/T163-2008)

《城市景观照明技术规范》(DB11/T388-2015)全八册

《城市照明节能评价标准》(JGJ/T307-2013)

《低压配电设计规范》(GB50054-2011)

《建筑电气工程施工质量验收规范》(GB 50303-2015)

《交流电气装置的接地设计》(GB/T50065-2011)

《室外照明干扰光限制规范》(GB/T35626-2017)

《LED 夜景照明应用技术要求》(GB/T 39237-2020)

《绿色照明检测及评价标准》(GB/T51268-2017)

注:不限于上述所列规范

①所有规范/标准版本如有更新以最新版本为准。

②相关专业提供的工程设计资料。

③委托单位提供的资料及要求。

其他:未见事宜参照国家相关行业标准、规范执行。

4.2 乙方递交的各阶段设计文件需经甲方书面确认。

4.3 甲方以文字或图片方式提供设计方案的方向性意见。

4.4 提交成果文件及数量

A 深化方案文本电子版 1 份,纸质图册 3 份。

B 施工图电子版 1 份,蓝图 5 份。

**第五条** 甲方应向乙方提交的有关资料及文件:

序号	资料及文件名称 (包括电子文档数据)	份数	提交日期
1	项目平面、立面、剖面图 CAD 文件	1	合同签订后 3 日内
2	设计任务书	1	
3	需提供的其他设计资料	1	

**第六条** 设计及支付方式

6.1 设计费: 本合同范围内泛光照明设计的总设计费为固定总价 **450,000.00 元**  
(大写人民币: **肆拾伍万元整**, 含税价款)。

6.2 设计费支付方式:

支付次序	支付比例(%)	支付金额 (万元)	付费时间
第一次付费	20	9	合同签订后 7 日内
第二次付费	10	4.5	概念方案汇报通过 7 日内
第三次付费	30	13.5	深化方案确定后 7 日内
第四次付费	35	15.75	施工图设计成果提交后 7 日内
第五次付费	5	2.25	项目竣工验收后 7 日内

**注:** ①乙方必须按甲方要求, 按双方约定并确认的付款额度, **提供符合税务要求的增值税专用发票**, 甲方可支付上述各阶段设计费, 否则不予支付, 并由乙方承担由此引起的各项费用与责任。

②以上时间按甲方签订合同并支付第一笔定金起算, 总设计周期为 60 个工作日, 不含阶段中间甲方审核方案及图纸所花费的时间。

③以上设计费用可根据项目实际需求按阶段结算, 如需提前中止, 甲方需以书面形式告知乙方, 乙方按照实际完成工作量向甲方收取相应设计阶段费用。

④以上约定设计成果打印费由乙方负责, 包含在设计费用以内, 如甲方要求增加打印设计成果份数, 则增加部分实际发生打印费用由甲方另行支付。

**第七条** 双方责任

以下无正文

甲方：北京九龙广厦物业管理中心



(盖章)

乙方：清华大学建筑设计研究院有限



公司 (盖章)

法定代表人：



或委托代理人：(签字)

住所：

电话：

开户银行：

银行帐号：

税号：

法定代表人：

或委托代理人：(签字) 李艳纯

住所：北京市海淀区清华大学设计中心楼

电话：62789595

开户银行：中国建设银行北京清华园支行

银行帐号：11001079900056001886

税号：91110108102010461N





# 清华大学建筑设计研究院有限公司

## 项目设计图纸目录

项目名称 北京燕山创意园泛光照明工程 项目编号 H2021-252 项目建筑面积  m<sup>2</sup>  
 子项名称 景观照明设计 子项编号 H2021-252ZMS002 子项建筑面积  m<sup>2</sup>

专业 照明

项目负责人 李艳梅

子项负责人 李艳梅

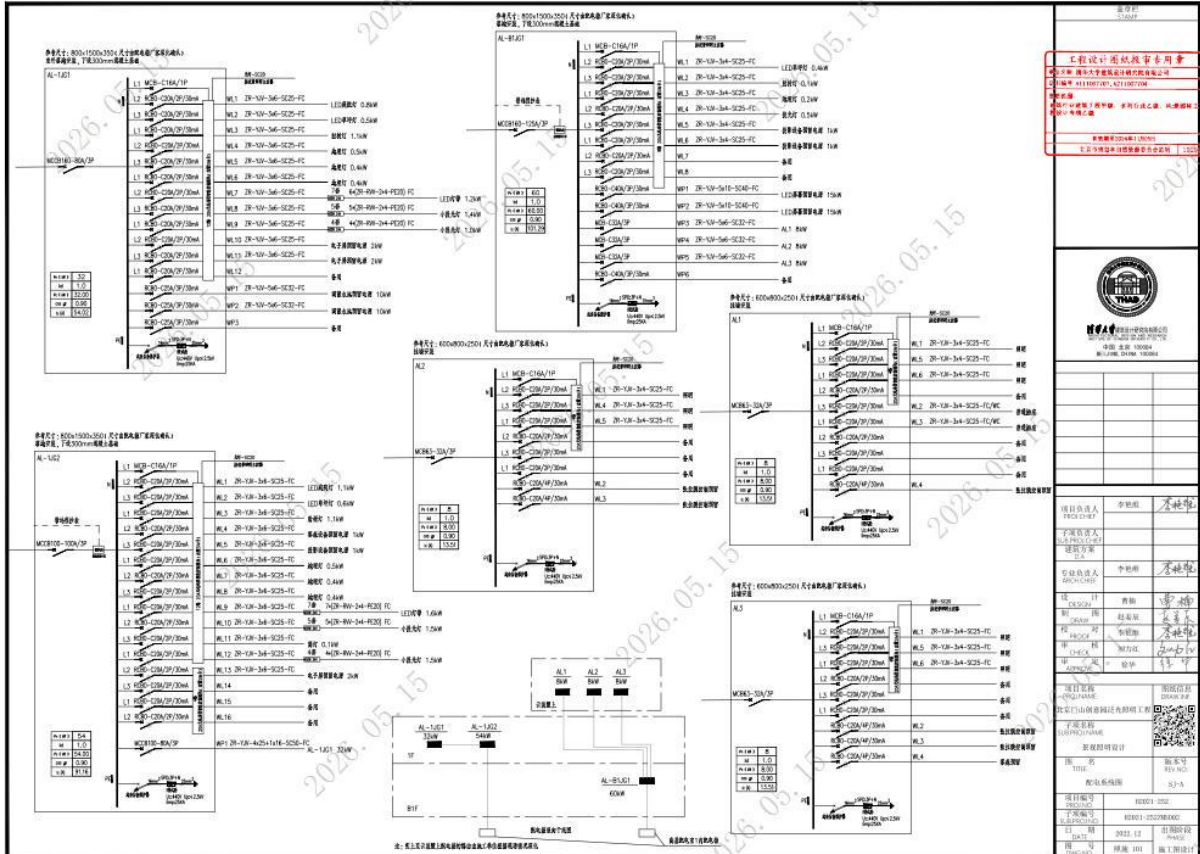
审 定 李艳梅

日 期 2022.12

图 名 图纸目录 图号 目录-01

**工程设计图纸会审专用章**  
 清华大学建筑设计研究院有限公司  
 证书编号: A11001071-A21100704  
 有效期至: 2024年12月31日  
 审核人: 李艳梅  
 审核日期: 2022.12.15

序号	图 名	图号	规格	版本号	序号	图 名	图号	规格	版本号	序号	图 名	图号	规格	版本号	序号	图 名	图号	规格	版本号		
1	设计说明	照施 001	A2	SJ-A																	
2	材料设备清单	照施 002	A2	SJ-A																	
3	配电系统图	照施 101	A2	SJ-A																	
4	控制原理图	照施 102	A2	SJ-A																	
5	灯具选型图	照施 103	1.25A2	SJ-A																	
6	商业区首层夜景照明配电平面图	照施-201	1.25A0	SJ-A																	
7	商业区负一层夜景照明配电平面图	照施 202	A1	SJ-A																	
8	云装置电气平面图	照施 203	A2	SJ-A																	
9	商业区首层夜景照明控制平面图	照施 301	1.25A0	SJ-A																	
10	商业区负一层夜景照明控制平面图	照施 302	A1	SJ-A																	
11	造型铝板标准段照明立面、剖面示意图	照施 401	1.25A2	SJ-A																	
12	节点大样图	照施 501	A2	SJ-A																	



节点设备及材料表						
序号	图例	名称	型号规格	单位	数量	备注
1		主控器及机柜	含工控机、主控器、机柜	套	-	与建筑泛光照明合用
2		雾森控制器	厂家深化确定	套	2	以现场实际为准。
3		投影控制器	厂家深化确定	套	2	以现场实际为准。
4		光纤		米	-	以现场实际为准。
5		DMX512分控器	室外型	套	1	以现场实际为准。
6		超五类屏蔽网线	STP-Cat5e	米	-	以现场实际为准。
7						

项目负责人		李旭东	李旭东
子项负责人		李旭东	李旭东
设计		李旭东	李旭东
校对		李旭东	李旭东
审核		李旭东	李旭东
审批		李旭东	李旭东
日期		2022.12	2022.12
图号		2022.12	2022.12
比例		1:1	1:1
材料设备清单		见附表	见附表

序号	图例	名称	规格	单位	数量	备注
1		LED洗墙灯	30W LED	盏	59	IP65 位于圆拱照板的
2		LED射灯	15W LED	盏	101	IP65 位于圆拱照板的
3		LED灯带	12W/m LED	米	580	IP67 位于圆拱照板的
4		射灯	20W LED	盏	114	IP65 位于圆拱照板的
5		地埋灯	3W LED	盏	1036	IP67 位于圆拱照板的
6		投光灯	36W LED	盏	15	IP65 位于圆拱照板的
7		射灯	12W/LED	盏	5	IP65 位于圆拱照板的
8		投影设备	厂家二次深化设计	台	4	IP65 位于圆拱照板的
9		雾森设备	厂家二次深化设计	台	2	IP65 位于圆拱照板的
10		射灯	12W LED	盏	2	IP65 位于圆拱照板的
11		LED灯带	5W/m LED	米	2	IP67 位于圆拱照板的
13		小功率射灯	9W LED	盏	580	IP65 位于圆拱照板前部，沿拱轴布置2套/m 有12相同，位于圆拱大拱脚。

注：灯具参数表仅供参考，详见灯具规格书。

电气材料清单：

序号	名称	规格参数	单位	备注
1	配电箱	详见系统图	6 台	室外落地安装
2	室外配电箱	参照图例《电气配电箱设计与安装》07SD101-8,P19页	6 套	
3	开关电源	防水型开关电源 400W 24V 效率大于90%	32 套	数量以实际发生为准
4	电线	ZR-RVV-2*4	米	以实际发生为准
5	电线管	PE20	米	以实际发生为准
6	热镀锌钢管	SC25 SC32 SC40	米	以实际发生为准
7	插座	250V 10A, 安全型防溅插座	3 套	以实际发生为准
8				
9				
10				

项目负责人		李旭东	李旭东
子项负责人		李旭东	李旭东
设计		李旭东	李旭东
校对		李旭东	李旭东
审核		李旭东	李旭东
审批		李旭东	李旭东
日期		2022.12	2022.12
图号		2022.12	2022.12
比例		1:1	1:1
材料设备清单		见附表	见附表

## 2、信创园一期夜景照明设计

### 中标通知书

工程名称	信创园一期夜景照明设计	招标编号	HCBYYZ-2021-060
工程建设地址	北京经济技术开发区路东区，经开区信创园一期 G4F-4、G6F-1、G6F-5、G7F-1、G7F-2、G7F-3 地块		
总投资额	10000 万元	总建筑面积	117 万平方米
中标单位名称	清华大学建筑设计研究院有限公司		
中标价	2196000.00 元	确定中标日期	2021 年 5 月 28 日
中标方案需要说明的问题	无		
法人代表：(签章)   招标单位：(盖章) 2021年5月28日			

注:本表一式三份, 招标单位、中标单位、代理机构各一份。

H/2022-156

副本

GF—2015—0210

## 建设工程设计合同

经开区信创园一期夜景照明设计项目



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：北京通明湖信息城发展有限公司

设计人（全称）：清华大学建筑设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就信创园一期夜景照明设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议。

### 一、工程设计概况

1. 工程设计名称：信创园一期夜景照明设计

2. 工程设计批准、核准或备案文号：/

3. 工程设计内容及工程规模：工程设计内容：包括方案设计、初设、施工图设计、设计概算，施工配合及竣工验收并供配合工程招标所需的技术文件。

规模：总建筑面积约 117 万平方米，地上建筑面积约 67 万平方米。

4. 工程所在地详细地址：坐落于北京经济技术开发区路东区，紧邻通明湖环湖区域。

5. 夜景照明工程建安投资：约 1 亿元人民币。

### 二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：设计范围为 G4F-4、G6F-1、G6F-5、G7F-1、G7F-2、G7F-3 地块内所有建筑室外夜景照明设计，含办公、商业、酒店、会议、展览等立面照明（包含 LOGO），雨棚、挑檐等平面照明。与园区园林景观照明及通明湖周边照明统一协调考虑。

2. 工程设计阶段：主要包括方案设计、初步设计、施工图设计三大阶段具体详见设计任务书。

3. 工程设计服务内容：包括方案设计、初设、施工图设计、设计概算，与建筑方案设计、幕墙设计等专项设计配合，施工配合及竣工验收并供配合工程招标所需的技术文件。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

### 三、工程设计周期

设计周期：90 日历天。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

#### 四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：固定总价；

2. 签约合同价为：

人民币（大写）贰佰壹拾玖万陆仟元整（¥2196000.00元）（含税价），其中不含税金额（大写）贰佰零柒万壹仟陆佰玖拾捌元壹角壹分元（¥2071698.11元），税率6%。

#### 五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：仲亚因。

设计人项目负责人：徐华。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件，并按照以下顺序进行解释：

- （1）本协议书
- （2）专用合同条款及其附件；
- （3）通用合同条款；
- （4）中标通知书（如果有）；
- （5）投标函及其附录（如果有）；
- （6）发包人要求；
- （7）技术标准；
- （8）发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- （9）其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按

合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订地点

本合同在 北京市北京经济技术开发区 签订。

#### 十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十一、合同生效

本合同自 双方法定代表人或授权代理人签字/盖章并加盖单位公章或合同专用章 生效。

#### 十二、合同份数

本合同正本一式 贰 份、副本一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执正本 壹 份、副本 叁 份，设计人执正本 壹 份、副本 叁 份。

发包人：北京通明湖信息城发展有限公司 设计人：清华大学建筑设计研究院有限公司

(盖章)

(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

(签字或盖章)

地 址：北京市北京经济技术开发区  
科谷一街 10 号院 6 号楼 6 层 601-1

地址：北京市海淀区双清路 30 号清华大学  
设计中心楼

邮政编码：100176

邮政编码：100184

电 话：87162510

电 话：010-87414666

开户银行：北京银行经济技术开发区支行

开户银行：建行北京清华园支行

账 号：91110302579071157P

账 号：11001079900056001886

时 间：2021 年 6 月 22 日

时 间：2021 年 6 月 22 日

# 信创园一期夜景照明工程

## G6F-1-4#夜景照明工程

### 照明施工图设计

项目编号 H2021-156  
子项编号 H2021-156ZMS004

单位法定代表人 

技术总负责人 

项目负责人 



## 清华大学建筑设计研究院有限公司

工程设计证书号: A111007707 日期: 2022.11.28

### 设计说明

- 工程概况
- 设计依据
- 设计范围
- 设计原则
- 照明标准
- 照明设计
- 照明控制
- 节能设计
- 施工要求
- 其他说明

- 照明标准
- 照明设计
- 照明控制
- 节能设计
- 施工要求
- 其他说明

照度	色温	显色指数	照度	色温	显色指数
室外公共区	410-700	508-550	455-485	585-600	
道路照明	>94	>72	>90	>93	

- 照明标准
- 照明设计
- 照明控制
- 节能设计
- 施工要求
- 其他说明



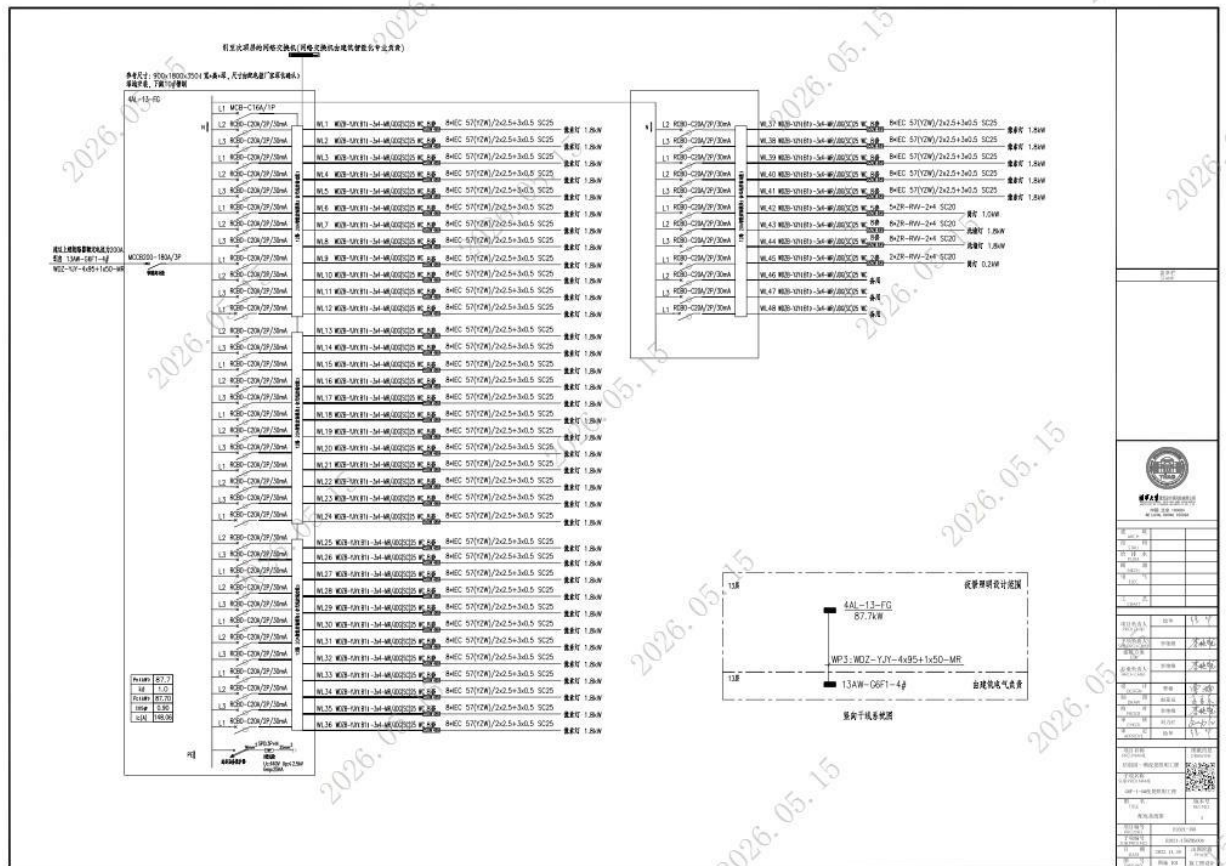
# 清华大学建筑设计研究院有限公司

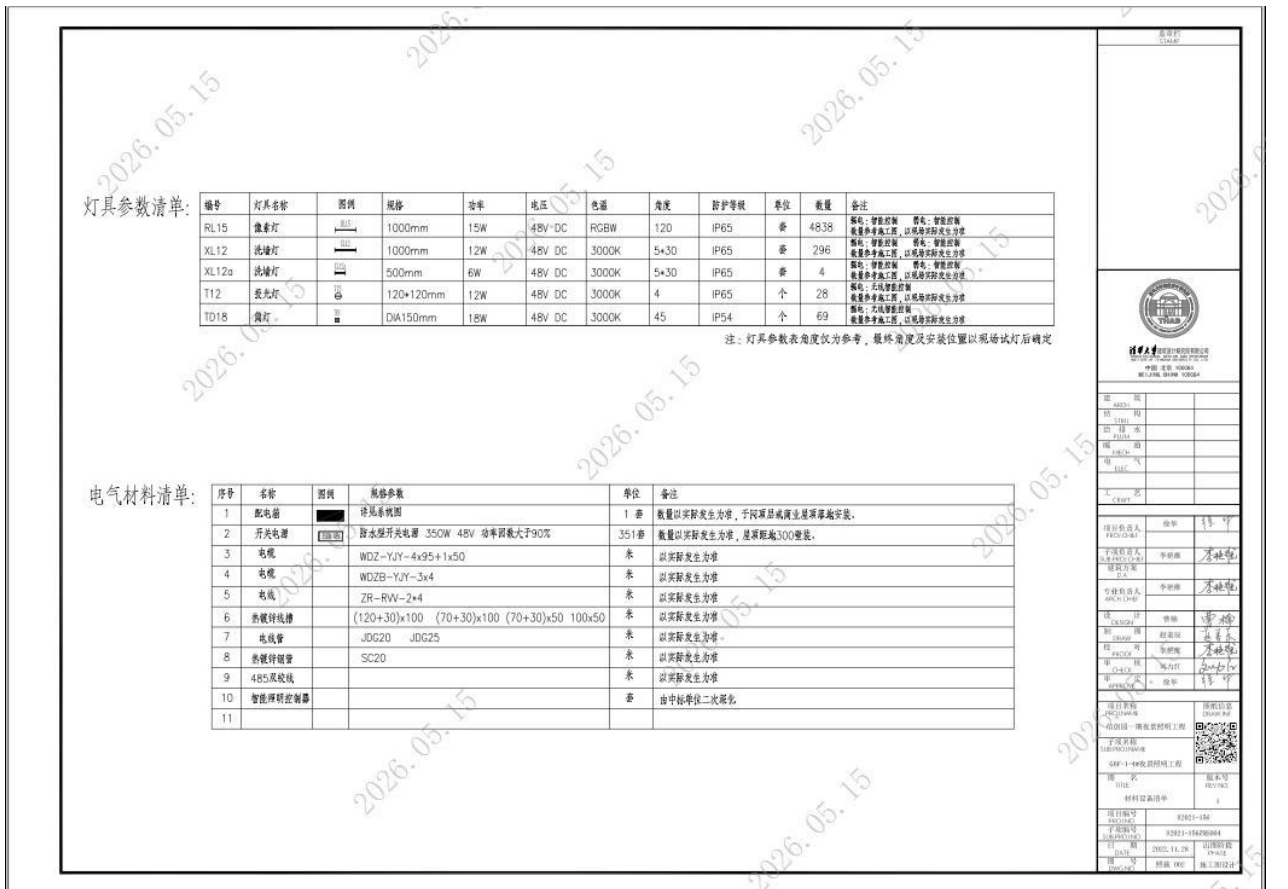
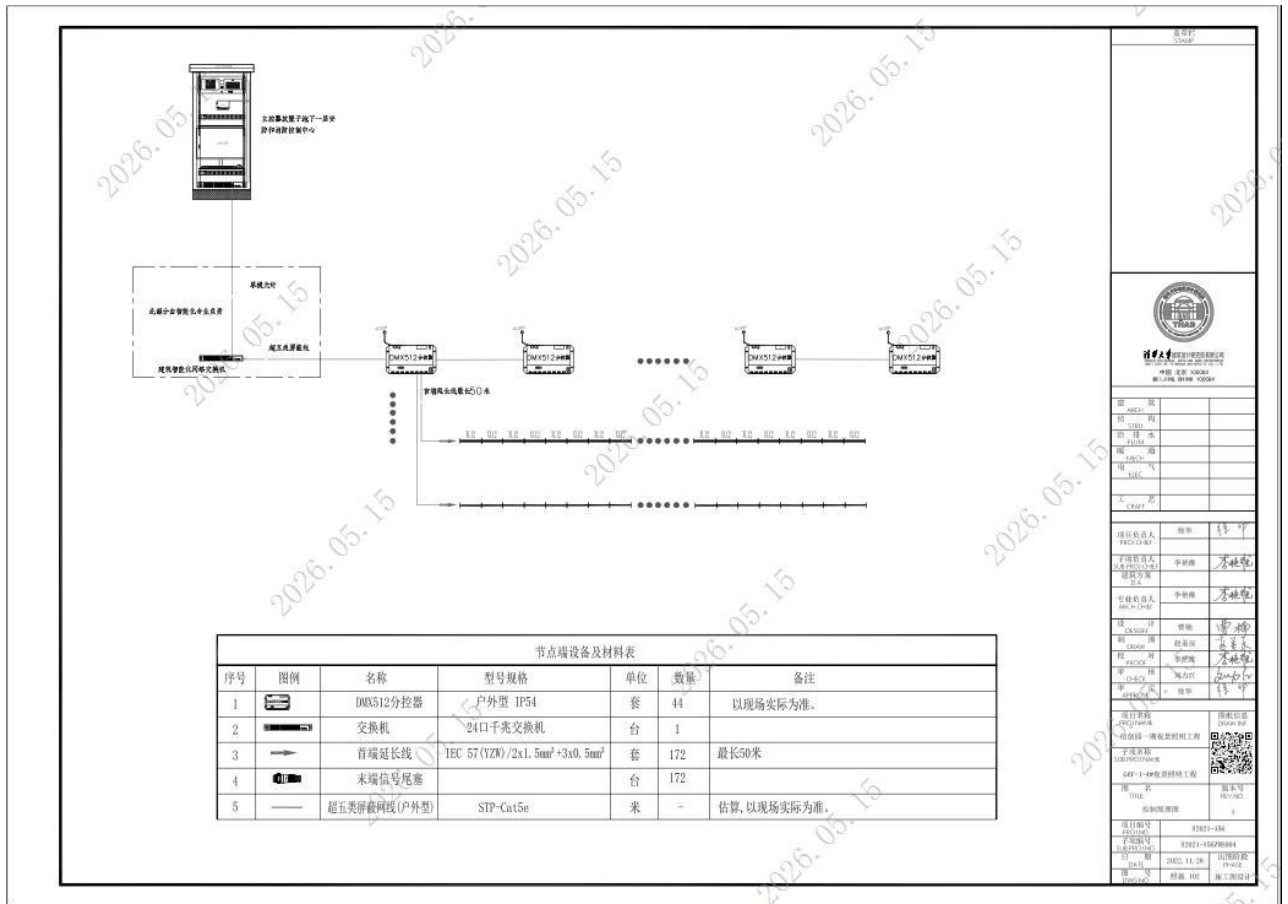
## 项目设计图纸目录

项目名称: 信创园一期夜景照明工程 项目编号: H2021-156 项目建筑面积:            m<sup>2</sup>  
 子项名称: G6F-1-4#夜景照明工程 子项编号: H2021-156ZMS004 子项建筑面积:            m<sup>2</sup>

专业	照明
项目负责人	李坤
子项负责人	李坤
审 定	李坤
日 期	2022.11.28
图 名	图名目录
图 号	目录-01

序号	图 名	图号	规格	版本号	序号	图 名	图号	规格	版本号	序号	图 名	图号	规格	版本号	序号	图 名	图号	规格	版本号	
1	设计说明	照施 001	A1	A																
2	材料设备清单	照施 002	A2	A																
3	配电系统图	照施 101	A1	A																
4	控制原理图	照施 102	A2	A																
5	G6F-1-4# 一层夜景照明配电平面图	照施 201	A1	A																
6	G6F-1-4# 二层夜景照明配电平面图	照施 202	A1	A																
7	G6F-1-4# 九层夜景照明配电平面图	照施 203	A1	A																
8	G6F-1-4# 十三层夜景照明配电平面图	照施 204	A1	A																
9	G6F-1-4# 十三层夜景照明配电平面图	照施 205	A1	A																
10	G6F-1-4# 机房层照明配电平面图	照施 206	A1	A																
11	G6F-1-4# 机房层照明配电平面图	照施 207	A1	A																
12	G6F-1-4# 机房层夜景照明配电平面图	照施 208	A1	A																
13	G6F-1-4# 3层 1-4# 夜景照明配电平面图	照施 301	A1	A																
14	G6F-1-4# 3层 1-4# 夜景照明配电平面图	照施 302	A1	A																
15	G6F-1-4# 3层 1-4# 夜景照明配电平面图	照施 303	A1	A																
16	G6F-1-4# 3层 1-4# 夜景照明配电平面图	照施 304	A1	A																
17	G6F-1-4# 4-6# 1-4# 夜景照明配电平面图	照施 305	A1	A																
18	G6F-1-4# 二层夜景照明控制平面图	照施 401	A1	A																
19	G6F-1-4# 五层夜景照明控制平面图	照施 402	A1	A																
20	G6F-1-4# 九层夜景照明控制平面图	照施 403	A1	A																
21	G6F-1-4# 十三层夜景照明控制平面图	照施 404	A1	A																
22	G6F-1-4# 机房层夜景照明控制平面图	照施 405	A1	A																
23	G6F-1-4# 机房层夜景照明控制平面图	照施 406	A1	A																
24	G6F-1-4# 4-6# 1-4# 夜景照明控制立面图	照施 501	A1	A																
25	G6F-1-4# 4-6# 1-4# 夜景照明控制立面图	照施 502	A1	A																
26	G6F-1-4# 4-6# 1-4# 夜景照明控制立面图	照施 503	A1	A																
27	节点大样一	照施 601	A2	A																
28	节点大样二	照施 602	A2	A																
29	节点大样三	照施 603	A2	A																





### 3、威海栖霞街及周边地区综合整治项目照明设计

## 中标（成交）通知书



项目编号：CTJT2023-23

清华大学建筑设计研究院有限公司：

威海城市投资集团有限公司威海栖霞街及周边地区综合整治项目照明设计由威海瑞和工程咨询有限公司按照《国有企业采购操作规范》以公开招标方式组织采购，2023年10月16日完成评标工作，现确认你单位以人民币叁拾陆万捌仟陆佰肆拾陆元整（¥368,646.00元）的价格中标（成交）。

请在接到本中标（成交）通知书后30日内与威海城市投资集团有限公司签订采购合同。

采购人：威海城市投资集团有限公司  
(盖章)



2023/10/19 16:26:03  
年 月 日

代理机构：威海瑞和工程咨询有限公司  
(盖章)



2023/10/19 16:27:59  
年 月 日

合同编号：

# 建设工程设计合同 (房屋建筑工程)



住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局 制定

# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：威海城市投资集团有限公司（甲方）

设计人（全称）：清华大学建筑设计研究院有限公司（乙方）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方同意就威海栖霞街及周边地区综合整治项目照明设计签订本合同。经双方友好协商达成以下协议，以资共同遵守。

## 一、工程概况

1. 工程名称：威海栖霞街及周边地区综合整治项目照明设计。

2. 工程地点（合同履行地）：威海市中心新威路、和平路交叉口西南侧。

3. 工程规模：项目总占地面积约 27868 m<sup>2</sup>，总建筑面积约 48545 m<sup>2</sup>，其中地上建筑面积约 22279 m<sup>2</sup>，地下建筑面积约 26266 m<sup>2</sup>，景观建筑面积约 18232 m<sup>2</sup>。照明工程计划投资约 1033 万元。

4. 设计依据：

4.1 国家、行业、地方现行的法律法规、规范、标准及技术要求；

4.2 发包人的《设计任务书》及各阶段设计要求；

4.3 工程总体规划图及建筑相关资料。

## 二、工程设计范围、内容

威海栖霞街及周边地区建筑（地上部分）亮化和景观照明方案设计、初步设计、施工图设计及后续服务等。

## 三、项目设计周期

合同签订后 15 天内完成方案设计，方案设计经发包人确认通过后 5 天内提交初步设计文件，初步设计经发包人确认后 20 天内提交施工图设计文件。

本合同签订时，设计人应向发包人出具书面资料清单，发包人按照书面资料清单所列资料、时限向设计人提供资料，设计人未于书面资料清单载明的时间向发包人提出书面异议的，视为发包人提供了符合设计人要求的全部资料。

#### 四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：亮化照明设计固定单价（最终以实际测绘、正式通过审批、审查的建筑、景观面积为准。最终设计费依据审计部门的审计意见调整，最终结算价不能超过投标报价。）；

2. 签约合同价为：叁拾陆万捌仟陆佰肆拾陆元整人民币(¥368646.00元人民币)，以上价格为含税价格，本合同应缴增值税税率为6%。

#### 五、各方项目负责人

委托方项目负责人：于佳馨

设计方项目负责人：黄景峰

#### 六、合同文件构成

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 通用合同条款；
- (2) 专用合同条款及其附件；
- (3) 中标通知书（如果有）；
- (4) 投标函及其附录（如果有）；
- (5) 发包人要求（如果有）；
- (6) 技术标准（如果有）；
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

2. 在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

3. 上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订地点

本合同在威海市青岛北路 158 号 签订。

## 十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十一、合同生效

本合同自双方法定代表人（负责人）签字并加盖公章之日起生效。

## 十二、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，委托方执肆份，设计方执肆份。

发包人：威海城市投资集团有限公司

设计人：清华大学建筑设计研究

（盖章）

院有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（盖章）

（盖章）

纳税人类型：一般纳税人

纳税人类型：一般纳税人

纳税人识别号：91371000762897280R

纳税人识别号 91110108102010461N

地 址：威海市环翠区青岛北路 158 号

地 址：北京市海淀区清华大学校

内设计中心楼

电 话：0631-5315706

电 话：010-53322850

开户银行：威海商业银行顺通支行

开户银行：中国建设银行北京清华

园支行

账 号：68400201090000000113

账 号：11001079900056001886

年 月 日

2023年10月26日

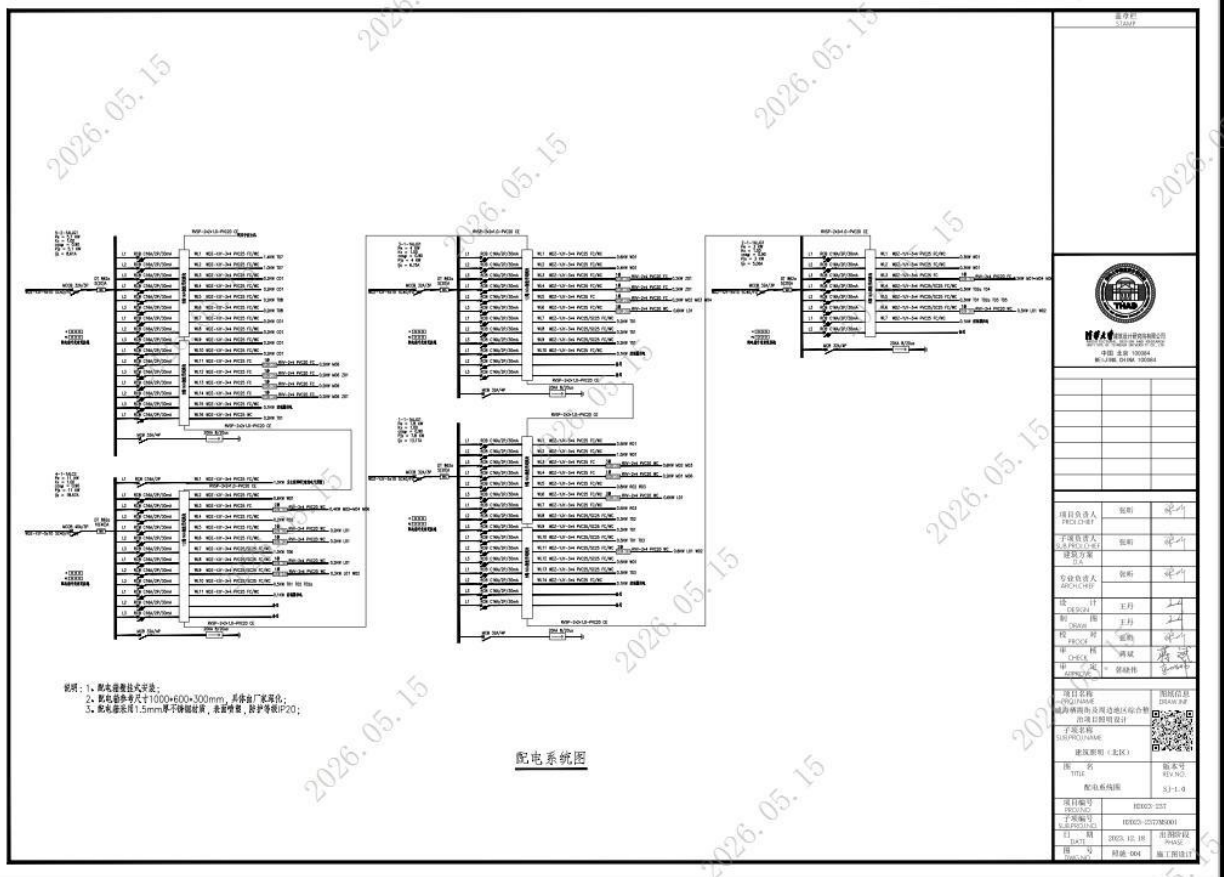
附件 4 :

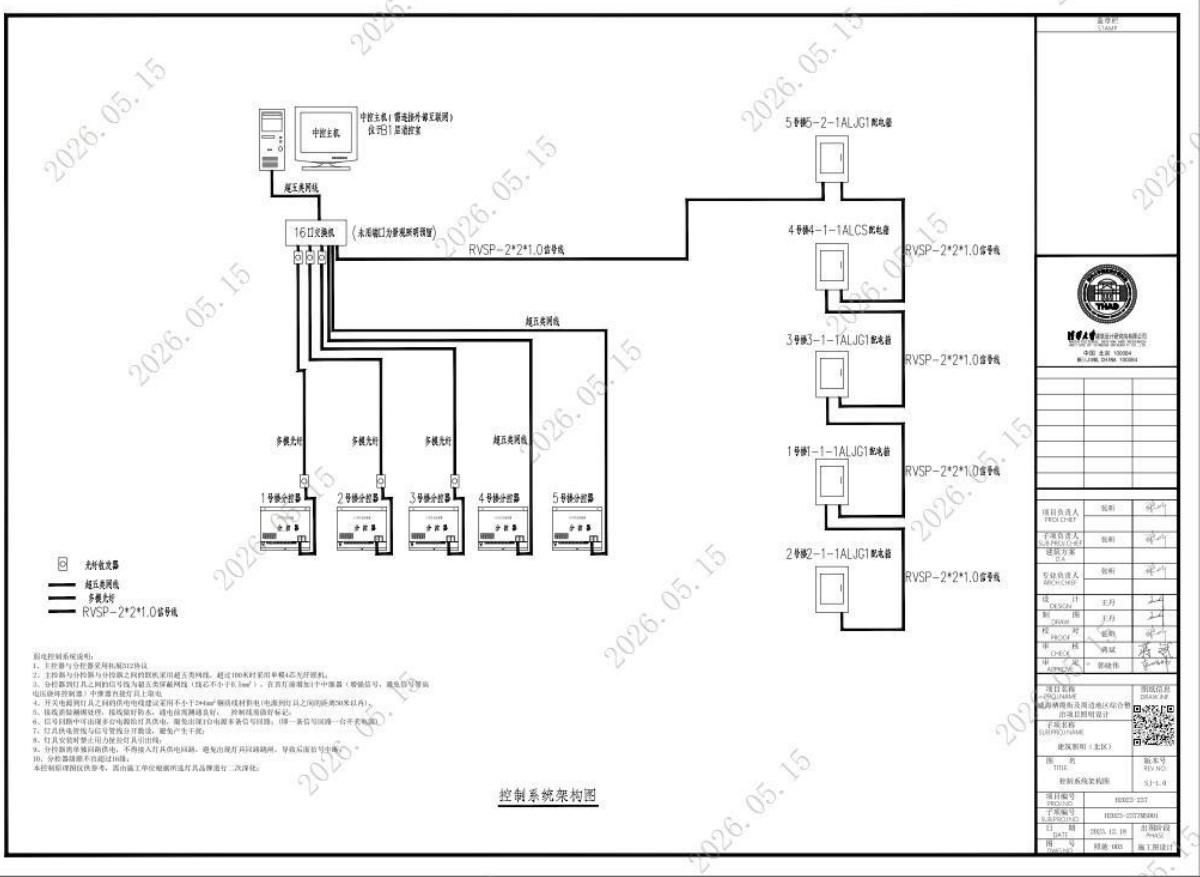
设计人主要设计人员表

序号	姓名	年龄	性别	学历	专业	职称
1	黄景峰	47	男	本科	电气	正高级
2	孙菁芬	40	女	本科	建筑设计	高级
3	韩晓伟	44	男	本科	机电一体化	高级
4	蒋斌	37	男	本科	电气	高级
5	王丹	35	女	本科	电气	中级



 <b>清华大学建筑设计研究院有限公司</b> 项目设计图纸目录					<b>专业</b> 照明									
威海桥南及周边地区综合整治项目 项目名称 明设计 项目编号 H2023-237 项目建筑面积 _____ m <sup>2</sup>					<b>项目负责人</b> 张山									
子项名称 建筑照明(北区) 子项编号 H2023-237MS001 子项建筑面积 _____ m <sup>2</sup>					<b>子项负责人</b> 张山									
					<b>审 定</b> 日期 2023.12.18									
					<b>图 名</b> 图纸目录 <b>图 号</b> 目录-01									
序号	图 名	图号	规格	版本号	序号	图 名	图号	规格	版本号	序号	图 名	图号	规格	版本号
1	图纸封面	照施-封面	A2	A	34	3号楼二层照明强电图	照施-306	A2	A					
2	设计说明	照施-001	A2	A	35	3号楼顶层照明强电图	照施-307	A2	A					
3	材料清单	照施-002	A2	A	36	4号楼一层照明强电图	照施-308	A2	A					
4	控制系统架构图	照施-003	A2	A	37	4号楼二层照明强电图	照施-309	A2	A					
5	配电系统图	照施-004	A2	A	38	4号楼顶层照明强电图	照施-310	A2	A					
6	强电控制线总平面图	照施-101	A0	A	39	5号楼一层照明强电图	照施-311	A2	A					
7	弱电控制线总平面图	照施-102	A0	A	40	5号楼二层照明强电图	照施-312	A2	A					
8	1号楼一层照明灯具布置图	照施-201	A1	A	41	1号楼一层照明弱电图	照施-401	A1	A					
9	1号楼二层照明灯具布置图	照施-202	A1	A	42	1号楼二层照明弱电图	照施-402	A1	A					
10	1号楼顶层照明灯具布置图	照施-203	A1	A	43	1号楼顶层照明弱电图	照施-403	A1	A					
11	1号楼立面照明灯具布置图一	照施-204	1.5A2	A	44	2号楼一层照明弱电图	照施-501	A2	A					
12	1号楼立面照明灯具布置图二	照施-205	A2	A	45	3号楼一层照明弱电图	照施-502	A2	A					
13	2号楼照明灯具布置图	照施-206	A2	A	46	3号楼顶层照明弱电图	照施-503	A2	A					
14	2号楼立面照明灯具布置图一	照施-207	A2	A	47	4号楼一层照明弱电图	照施-601	A2	A					
15	2号楼立面照明灯具布置图二	照施-208	A2	A	48	4号楼顶层照明弱电图	照施-602	A2	A					
16	3号楼一层照明灯具布置图	照施-209	A2	A	49	灯具安装节点图一	照施-501	A2	A					
17	3号楼二层照明灯具布置图	照施-210	A2	A	50	灯具安装节点图二	照施-502	A2	A					
18	3号楼顶层照明灯具布置图	照施-211	A2	A	51	灯具安装节点图三	照施-503	A2	A					
19	3号楼立面照明灯具布置图	照施-212	A2	A										
20	4号楼一层照明灯具布置图	照施-213	A2	A										
21	4号楼二层照明灯具布置图	照施-214	A2	A										
22	4号楼顶层照明灯具布置图	照施-215	A2	A										
23	4号楼立面照明灯具布置图一	照施-216	A2	A										
24	4号楼立面照明灯具布置图二	照施-217	A2	A										
25	5号楼一层照明灯具布置图	照施-218	A2	A										
26	5号楼二层照明灯具布置图	照施-219	A2	A										
27	5号楼顶层照明灯具布置图一	照施-220	A2	A										
28	5号楼立面照明灯具布置图二	照施-221	A2	A										
29	1号楼一层照明强电图	照施-301	A1	A										
30	1号楼二层照明强电图	照施-302	A1	A										
31	1号楼顶层照明强电图	照施-303	A1	A										
32	2号楼照明强电图	照施-304	A2	A										
33	3号楼一层照明强电图	照施-305	A2	A										





序号	设备名称	规格	单位	数量	备注
1	服务器	配置: 200W/240	台	5	
2	交换机	配置: 200W/240	台	27	
3	服务器		台	1	
4	交换机		台	1	
5	服务器		台	5	
6	服务器		台	3	
7	服务器		台	3	
8	服务器		台	3	
9	服务器		台	3	
10	服务器		台	3	
11	服务器		台	3	
12	服务器		台	3	
13	服务器		台	3	
14	服务器		台	3	
15	服务器		台	3	

#### 4、邹城铁合金公园项目工业遗址泛光照明工程（设计）

##### 中标通知书

清华大学建筑设计研究院有限公司：

经我司招投标评审，确定邹城铁合金公园项目工业遗址泛光照明设计招标计划项目由贵司中标，希望贵司遵照招标文件的要求及招标结果，积极配合，与我司共同完成此项目。

请贵司在收到中标通知书2天内与我司联系，确保按时签订邹城铁合金公园项目工业遗址泛光照明设计招标计划合作协议，否则我司将按招标文件的规定取消贵司的中标资格，并保留依法追究贵司相应经济与法律责任的权利。



20221109145916786

H/2022-226

合同编号济宁市邹城市工业文化产业园二期D1、F地块合20220047



### 邹城铁合金公园项目工业遗址泛光照明设计合同

项目名称：邹城铁合金公园项目工业遗址泛光照明工程（设计）



项目地点：山东省济宁市邹城市

甲方：济宁广仁置业有限公司

乙方：清华大学建筑设计研究院有限公司



签订日期：2022年11月1日

20221109145916786



甲方现委托乙方承担邹城铁合金公园项目工业遗址泛光照明工程设计顾问工作，经双方协商一致，签订本合同。

## 第一条 合同签订依据

- 1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计合同条例》
- 1.2 《建筑照明设计标准》
- 1.3 项目相关的规划批准文件，甲方提供的与本项目设计任务相关的设计条件图及其有关说明和要求，以及相关的地理、周边环境资料。

## 第二条 项目及设计内容

### 2.1 项目情况

- 2.1.1 项目名称：邹城铁合金公园项目工业遗址泛光照明工程（设计）
- 2.1.2 项目地点：山东省济宁市邹城市
- 2.1.3 建筑面积：4360.83 m<sup>2</sup>

### 2.2 工作范围及设计限额要求

邹城铁合金公园项目工业设备区烟囱、高炉、筒仓等的照明工程设计，不含展厅和景观照明工程的设计，需满足项目的成本限额，最终成本测算后若超限，则乙方需无条件配合甲方优化成本至限额内。

### 2.3 报告或分析

- 2.3.1 灯具设备预算概估；
- 2.3.2 照明电力负载要求（与甲方聘请之设计院电气工程师合作完成）；
- 2.3.3 照度计算
- 2.3.4 照明设计的照度分析报告。在满足照明设计效果的前提下，避免对周边建筑的光污染，避免对周围道路上行人及车辆的安全/行驶带来干扰；
- 2.3.5 照明控制系统分析报告。

### 2.4 基本服务

乙方对本案之工作范围提供如下之服务：

设计及协调会议



- 3.1 灯光设计任务书；
- 3.2 相关的建筑方案设计图、效果图；
- 3.3 电气专业相关文件及电子文件；
- 3.4 相关的其它专业图纸；
- 3.5 上述图纸文件随任务书一起发出。

#### 第四条 乙方提交的设计文件及时间

乙方应尽力配合项目进度要求，按照甲方要求完成各阶段服务工作，并按下表要求提交工作成果。

条目	资料及文件名称	份数	提交日期
1	方案设计成果	6	甲方提供条件图后 10 日内
2	初步设计成果	6	方案设计经甲方确认后 10 日内
3	招标/施工图文件成果	6	初步设计经甲方确认后 10 日内
4	评标意见	6	甲方提供投标文件后 4 日内
5	施工图审查意见	6	中标单位提供施工图 4 日后
6	工厂及工地相关视察、 审查报告	6	乙方视察完成后 3 日内
7	项目验收报告书	6	乙方视察完成后 5 日内

注：乙方提交的报建审批用设计文件应包括满足报建审批要求的图纸以及相关政府部门要求的所有技术文件。文件的内容、深度与数量应满足政府部门的相关要求。乙方在各阶段技术文件提交的同时以光盘形式提交内容与技术文件一致的电子文件一份。

方案设计阶段设计成果应将图纸、文件制作成文本一式 6 份，电子文件 2 份

初步设计阶段设计成果应将图纸、文件制作成文本一式 6 份，电子文件 2 份

招标/施工图及招标文件阶段设计成果应将图纸、文件制作成文本一式 6 份及电子文件 2 份

#### 第五条 设计收费标准及设计费支付进度

##### 5.1 设计收费标准



### 5.1.1 设计费及总额

本项目照明设计设计费总额为(含税价):人民币(大写)陆拾贰万元,小写:620000元;税额:人民币(大写)叁万伍仟零玖拾肆元叁角肆分,小写:35094.34元;不含税价:人民币(大写)伍拾捌万肆仟玖佰零伍元陆角陆分,小写:584905.66元。

乙方增值税纳税人类型为第(1)类

- (1) 一般增值税纳税人
- (2) 小规模增值税纳税人
- (3) 非增值税纳税人

乙方开具发票类型为第(1)类

- (1) 增值税专用发票——(6%)
- (2) 增值税普通发票——(6%)
- (3) 非增值税发票

乙方应提供根据全部合同价款和价外费用按适用税率向甲方开具正规增值税发票。上述的增值税发票必须符合中国《增值税发票使用规定》等相关法律法规、甲方税控发票管理系统及相关制度的要求。如乙方向甲方开具的增值税发票是无效虚假发票或者发生延迟开具增值税发票的情况,乙方应负责赔偿甲方因为乙方开具虚假发票和延迟开具发票造成的一切损失或损害,包括但不限于税金、附加费、罚金、滞纳金和法律费用。

设计费总价包干,该金额包含完成合同约定的工作范围内的全部设计与服务的相关费用。

### 5.1.2 支付进度

- (1) 本合同签订后,甲方支付设计费总额的20%,即人民币124000元作为定金,定金计入设计费总价款);
- (2) 完成总体概念方案设计后,甲方支付设计费总额的15%,即人民币93000元;
- (3) 完成一期招标/施工图文件后,甲方支付设计费总额的15%,即人民币93000元;
- (4) 完成二期方案设计后甲方支付设计费总额的20%,即人民币124000元;
- (5) 完成二期招标/施工图文件后,支付设计费总额的20%,即人民币124000



元。

(6) 验收阶段灯具对焦及调整设定完成及审核施工图后，甲方支付设计费总额的10%，即人民币 62000 元。

5.1.3 乙方在付款申请时应提交材料包括：

- (1) 付款申请；
- (2) 经甲方工程师签字确认的移交清单及成果文件（纸质和可修改电子版）；
- (3) 本合同 5.1.1 条款约定的发票。

## 第六条 双方责任

### 6.1 甲方责任

6.1.1 甲方应按合同规定及时向乙方提供设计资料、依据及阶段性意见，并对所提资料、意见的完整性、准确性、前后一致性负责。甲方单方面修改经双方确认任务书和书面意见，或因任务书及书面意见遗漏、错误或前后不一致而造成乙方重大修改的，双方应协商乙方就该部份产生的额外成本，并合理延长乙方的工作时间。

6.1.2 甲方不得要求乙方违反国家有关标准及地方有关法规、规程进行设计，甲方若要求乙方不依照政府规定的设计程序、设计规范、规则等进行设计工作，应书面通知，并对可能引起的乙方重大返工和进度延误负责。

6.1.3 甲方应及时提出各种设计要求、答复乙方提出的问题及确认乙方设计成果。所有问题和答复应以书面形式完成。甲方确认及答复时间均不计算在乙方设计时间内。

6.1.4 如甲方有重大设计修改，应向乙方明确表达意图，并提供有关修改委托的书面要求及原始资料。

6.1.5 所有工作均按照双方认可的项目进度执行，甲方可根据开发需要调整项目进度，但需征求乙方意见，认可后方可调整项目进度。如因甲方因素造成延误，则设计周期顺延。

6.1.6 因非乙方原因，甲方提出暂停合同设计工作并且暂停时间超过两周时，甲方应与乙方共同评估暂停工作时乙方已完成工作量，并在暂停设计工作通知下达之日17日内支付相应的设计进度款。

6.1.7 甲方变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作重大修改致使乙方的设计需返工时，双方除需另行协商签订补充协议或另订合



(此页无正文)

甲方(盖章):

济宁广仁置业有限公司

地址:

山东省济宁市邹城市钢山街道太平东路 201 号

法定代表人或  
签约代表(签字):

经办人:

联系电话: /

电子邮件: /

传真: /

开户行: 中国银行股份有限公司济宁环翠路支行

银行账号: 228640487001

签约日期: 2022-11-1

乙方(盖章):

清华大学建筑设计研究院有限公司

地址:

北京市海淀区清华大学校内设计中心楼

法定代表人或

签约代表(签字):

经办人:

联系电话: 010-53322850

电子邮件: /

传真: 010-62783616

开户行: 中国建设银行北京清华园支行

银行账号: 11001079900056001886

签约日期: 2022-11-1

# 邹城铁合金公园项目工业遗址泛光照明

# 邹城铁合金公园项目工业遗址泛光照明 照明施工图设计

项目编号 H2022-226

子项目编号 H2022-226ZMS-01

单位法定代表人

技术总负责人

项目负责人



## 清华大学建筑设计研究院有限公司

工程设计证书号: A111007707

日期 2023.02.21

### 设计说明

- 1 设计依据
- 1.1 工程名称: 邹城铁合金公园项目工业遗址泛光照明
- 1.2 建设单位: 邹城市政府
- 1.3 设计范围: 邹城铁合金公园项目工业遗址泛光照明工程
- 1.4 设计依据: 甲方提供的相关资料
- 1.5 设计标准: 参照国家及地方相关标准

- 2 设计说明
- 2.1 设计原则: 遵循节能环保、安全可靠、经济实用的原则
- 2.2 设计目标: 实现工业遗址的夜间亮化效果
- 2.3 设计内容: 包括照明灯具选型、布灯位置、控制系统设计等
- 2.4 设计难点: 工业遗址建筑复杂，照明效果难以控制
- 2.5 设计亮点: 采用智能照明系统，实现远程调控

- 2.6 设计说明: 本工程采用LED照明灯具，节能环保
- 2.7 设计说明: 采用智能照明系统，实现远程调控
- 2.8 设计说明: 照明灯具选型应符合相关标准
- 2.9 设计说明: 布灯位置应根据建筑特点进行设计
- 2.10 设计说明: 控制系统设计应符合相关标准

序号	名称	规格	数量
1	LED照明灯具	100W	100
2	智能照明系统	1套	1

- 3 工程概况
- 3.1 工程名称: 邹城铁合金公园项目工业遗址泛光照明
- 3.2 工程地点: 邹城铁合金公园项目工业遗址
- 3.3 工程规模: 占地面积约10000平方米
- 3.4 工程投资: 约1000万元
- 3.5 工程工期: 约6个月

设计说明

编制	审核	审批
日期	日期	日期

项目负责人:

技术总负责人:

单位法定代表人:



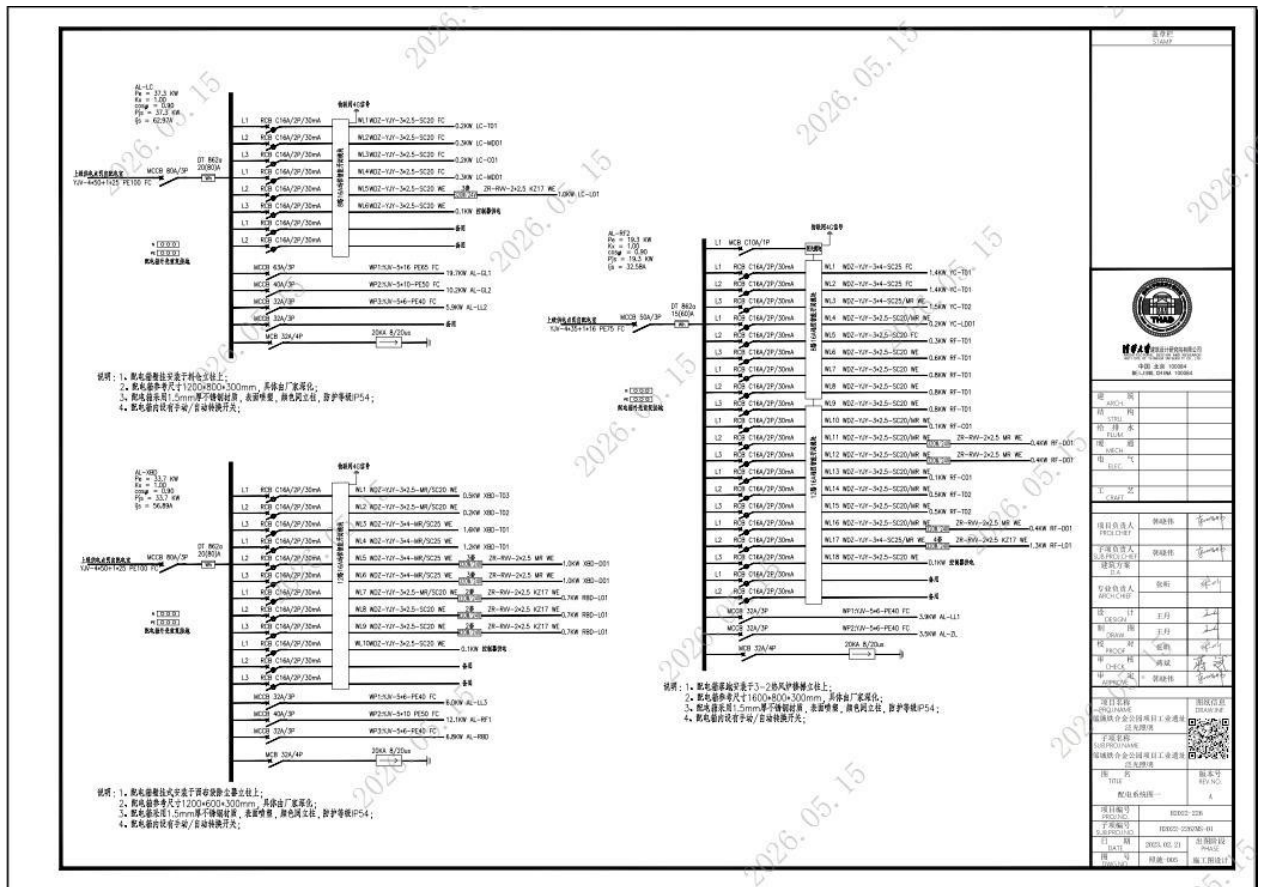
# 清华大学建筑设计研究院有限公司

## 项目设计图纸目录

项目名称: 京城铁合金公园项目工业遗址改造照明 项目编号: H2022-226 项目建筑面积:  m<sup>2</sup>  
 子项名称: 京城铁合金公园项目工业遗址改造照明 子项编号: H2022-226ZMS-01 子项建筑面积:  m<sup>2</sup>

专业	照明
项目负责人	李一舟
子项负责人	李一舟
审 定	李一舟
日 期	2023.02.21
图 名	图 名
图 号	图 号
目 录-01	目 录-01

序号	图 名	图号	规格	版本号	序号	图 名	图号	规格	版本号	序号	图 名	图号	规格	版本号	
1	图纸封面	照施-000	A2	A	28	1#高炉西立面灯具布置图	照施-216	A2	A	52	步道平台灯具布置图二	照施-240	A1	A	79
2	设计说明	照施-001	A2	A	29	2#高炉东立面灯具布置图	照施-217	A2	A	53	栈桥同一层平台灯具布置图	照施-241	A1	A	80
3	材料清单一	照施-002	A2	A	30	3#高炉首层平台灯具布置图	照施-218	A2	A	54	栈桥顶层平台灯具布置图	照施-242	A1	A	81
4	材料清单二	照施-003	A2	A	31	3#高炉9.26m*29.975m平台灯具布置图	照施-219	A2	A	55	公厕顶层平台灯具布置图	照施-243	A2	A	82
5	材料清单三	照施-004	A2	A	32	3#高炉西立面灯具布置图	照施-220	A2	A	56	鱼腹柱顶层平台灯具布置图	照施-301	A1	A	81
6	配电系统图一	照施-005	A2	A	33	高炉山铁棚灯具布置图	照施-221	A2	A	57	3-1热风炉0.00m标高平台照明电气图	照施-302	A2	A	82
7	配电系统图二	照施-006	A2	A	34	铸钢平台首层平台灯具布置图	照施-222	A2	A	58	3-1热风炉0.70m标高平台照明电气图	照施-303	A2	A	83
8	配电系统图三	照施-007	A2	A	35	铸钢平台顶层平台灯具布置图	照施-223	A2	A	59	3-1热风炉1.8.55m标高平台照明电气图	照施-304	A2	A	84
9	配电系统图四	照施-008	A2	A	36	铸钢平台17轴立面灯具布置图	照施-224	A2	A	60	3-1热风炉17.24m标高平台照明电气图	照施-305	A2	A	85
10	控制系统原理图	照施-009	A2	A	37	铸钢平台17轴立面灯具布置图	照施-225	A2	A	61	3-1热风炉17.24m标高平台照明电气图	照施-306	A2	A	86
11	控制场强模式表	照施-010	A2	A	38	热风布袋除尘器11.62m平台灯具布置图	照施-226	A2	A	62	3-2热风炉0.00m标高平台照明电气图	照施-307	A2	A	87
12	总平干线图	照施-101	A0	A	39	热风布袋除尘器11.62m平台灯具布置图	照施-227	A2	A	63	3-2热风炉6.00m标高平台照明电气图	照施-308	A2	A	88
13	鱼腹柱灯具布置图	照施-201	A1	A	40	热风布袋除尘器14.58m平台灯具布置图	照施-228	A2	A	64	3-2热风炉6.00m标高平台照明电气图	照施-309	A2	A	89
14	3-1热风炉0.00m标高平台灯具布置图	照施-202	A2	A	41	热风布袋除尘器17.53m平台灯具布置图	照施-229	A2	A	65	3-2热风炉17.24m标高平台照明电气图	照施-310	A2	A	90
15	3-1热风炉0.70m标高平台灯具布置图	照施-203	A2	A	42	热风布袋除尘器17.53m平台灯具布置图	照施-230	A2	A	66	3-2热风炉17.24m标高平台照明电气图	照施-311	A2	A	91
16	3-1热风炉1.8.55m标高平台灯具布置图	照施-204	A2	A	43	热风布袋除尘器17.53m平台灯具布置图	照施-231	A2	A	67	3-2热风炉17.24m标高平台照明电气图	照施-312	A2	A	92
17	3-1热风炉4.1轴立面灯具布置图	照施-205	A2	A	44	热风布袋除尘器17.53m平台灯具布置图	照施-232	A2	A	68	3-2热风炉17.24m标高平台照明电气图	照施-313	A2	A	93
18	3-2热风炉0.00m标高平台灯具布置图	照施-206	A2	A	45	热风布袋除尘器17.53m平台灯具布置图	照施-233	A2	A	69	3-2热风炉17.24m标高平台照明电气图	照施-314	A2	A	94
19	3-2热风炉0.95m标高平台灯具布置图	照施-207	A2	A	46	热风布袋除尘器17.53m平台灯具布置图	照施-234	A2	A	70	3-2热风炉17.24m标高平台照明电气图	照施-315	A2	A	95
20	3-2热风炉1.2m标高平台灯具布置图	照施-208	A2	A	47	热风布袋除尘器17.53m平台灯具布置图	照施-235	A2	A	71	3-2热风炉17.24m标高平台照明电气图	照施-316	A2	A	96
21	3-2热风炉1.5m标高平台灯具布置图	照施-209	A2	A	48	热风布袋除尘器17.53m平台灯具布置图	照施-236	A2	A	72	3-2热风炉17.24m标高平台照明电气图	照施-317	A2	A	97
22	3-2热风炉1.8.55m标高平台灯具布置图	照施-210	A2	A	49	热风布袋除尘器17.53m平台灯具布置图	照施-237	A2	A	73	3-2热风炉17.24m标高平台照明电气图	照施-318	A2	A	98
23	3-2热风炉4.1轴立面灯具布置图	照施-211	A2	A	50	热风布袋除尘器17.53m平台灯具布置图	照施-238	A2	A	74	3-2热风炉17.24m标高平台照明电气图	照施-319	A2	A	99
24	3-2热风炉6.00m标高平台灯具布置图	照施-212	A2	A	51	热风布袋除尘器17.53m平台灯具布置图	照施-239	A2	A	75	3-2热风炉17.24m标高平台照明电气图	照施-320	A2	A	100
25	3-2热风炉6.00m标高平台灯具布置图	照施-213	A2	A											
26	3-2热风炉6.00m标高平台灯具布置图	照施-214	A2	A											
27	3-2热风炉6.00m标高平台灯具布置图	照施-215	A2	A											





## 目 录

三、项目总负责人（工程总承包项目经理）业绩 .....	1
1、义乌全球数字自贸中心项目数字大脑泛光照明工程 .....	2
2、沪杭甬高速公路杭州市区段改建工程(机场轨道快线合建段) .....	8

### 三、项目总负责人（工程总承包项目经理）业绩

- 1、项目名称：义乌全球数字自贸中心项目数字大脑泛光照明工程；合同额：2070万元；交（竣）工时间：2025年11月19日
- 2、项目名称：沪杭甬高速公路杭州市区段改建工程(机场轨道快线合建段)；合同额：3585万元；交（竣）工时间：2024年7月16日

注：具体要求详见《资信标要求一览表》

# 1、义乌全球数字自贸中心项目数字大脑泛光照明工程

## 中标通知书

北京富润成照明系统工程有限公司（中标人名称）：

你方于 2025 年 5 月 13 日（投标日期）所递交的 义乌全球数字自贸中心项目数字大脑泛光照明工程（项目名称）/ 标段施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：20706061 元。

工 期：123 日历天。

工 程 质 量：符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求。

项 目 负 责 人：商宇（姓名）。

中标内容范围：义乌全球数字自贸中心项目数字大脑泛光照明工程，施工图范围内的泛光照明工程，具体详见施工图纸及工程量清单。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到 浙江中国小商品城集团股份有限公司（指定地点）与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.4 款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招 标 人：\_\_\_\_\_（单位盖章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

联 系 人：\_\_\_\_\_金国庆

联 系 电 话：0579-85161817

2025 年 5 月 27 日

(GF—2017—0201)

# 建设工程施工合同



住房和城乡建设部  
国家市场监督管理总局 制定

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：浙江中国小商品城集团股份有限公司

代建单位（全称）：义乌商博云谷企业管理有限公司

承包人（全称）：北京富润成照明系统工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方就义乌全球数字自贸中心项目数字大脑泛光照明工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：义乌全球数字自贸中心项目数字大脑泛光照明工程。
2. 工程地点：春风大道与诚信大道交叉口东南侧地块。
3. 工程立项批准文号：2504-330782-04-01-614495。
4. 资金来源：自筹。
5. 工程内容：数字大脑泛光照明及灯具控制系统。
6. 工程承包范围：义乌全球数字自贸中心项目数字大脑泛光照明工程，主要包括施工图范围内的泛光照明工程，具体详见施工图纸及工程量清单。

### 二、合同工期

计划开工日期：2025年5月30日（具体开工时间以开工令为准）。

计划竣工日期：2025年9月30日，具体以开工令时间起算123日历天为准。

工期总日历天数：123日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合国家现行施工验收规范合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同价为：

签约不含税合同价为18996386.24元，增值税税率（9%），税金：1709674.76元；

签约含税合同总价为人民币（大写）：贰仟零柒拾万陆仟零陆拾壹元整（¥：20706061元）；

其中：

- （1）安全文明施工基本费（含税）：人民币（大写）柒万零捌佰叁拾捌元（¥70838元）；
- （2）规费（含税）：人民币（大写）玖万壹仟陆佰玖拾壹元（¥91691元）；
- （3）材料和工程设备暂估价金额：人民币（大写）      /      元（¥      /      元）；
- （4）专业工程暂估价金额：人民币（大写）      /      元（¥      /      元）；
- （5）暂列金额：人民币（大写）      /      元（¥      /      元）；

#### 2. 合同价格形式：固定单价合同。

### 五、项目负责人

承包人项目负责人：商宇。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 招标文件（含答疑文件）；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 已标价工程量清单或预算书；
- (9) 其他合同文件（含推荐、定标申报资料）。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人（代建单位）和承包人通过招投标形式签订合同的，各方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 本合同履行过程中，代建单位受发包人委托为发包人履行本合同中的管理职责，所有工程款的支付均为发包人责任，代建单位并不对发包人应付给承包人的所有费用承担支付、连带支付、担保支付责任。

## 九、签订时间

本合同于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日签订。

## 十、签订地点

本合同在 浙江义乌 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自承包人提交足额的履约保证金，各方签字盖章后生效。

## 十三、合同份数

本合同一式 壹拾捌 份，均具有同等法律效力，发包人执正本 壹 份副本 伍 份，代建单位执正本 壹 份

副本 伍 份，承包人执正本 壹 份副本 伍 份。

发包人（盖章）：

浙江中国小商品城集团股份有限公  
司

法定代表人或其委托代理人（签  
字）

纳税人识别号：

91330000147641689Y

地 址：

义乌市银海路567号商城集团大厦

邮政编码：322000

电 话：0579-85182800

传 真：

电子信箱：

开户银行：中国工商银行义乌分行

帐 号：1208020009025001333

签约时间：2025 年 月 日

代建单位（盖章）：

义乌商博云谷企业管理有限公司

法定代表人或其委托代理人（签  
字）

纳税人识别号：

91330782MA2M8FDAXY

地 址：

义乌市汇港路599号商城跨境电商电  
商园11楼

邮政编码：322000

电 话：0579-89986666

传 真：

电子信箱：

开户银行：中国工商银行义乌港城  
支行

帐 号：1208020909200168964

签约地点：浙江省义乌市

承包人（盖章）：

北京富润成照明系统工程有限公司

法定代表人或其委托代理人（签  
字）

纳税人识别号：

91110117723564723R

地 址：

北京市平谷区滨河工业区零号区22  
号

邮政编码：100176

电 话：010-85952447





传 真：010-85952449

电子信箱：

开户银行：北京银行琉璃厂支行

帐 号：20000025702800020121622

# 竣 工 报 告

施工单位：北京富润成照明系统工程股份有限公司		报告时间：2025年 月 日	
工程名称	义乌全球数字自贸中心项目数字大脑泛光照明工程	开工日期	2025年5月28日
建设单位	浙江中国小商品城集团股份有限公司	竣工日期	2025年11月19日
监理单位	浙江天正项目管理咨询有限公司	结构类型	泛光照明工程
设计单位	浙江大学建筑设计研究院有限公司	施工总日历天数	176日历天
竣工标准达到情况	制表人		
已按相关要求完成施工内容。			
施工单位意见：	监理单位意见：	设计单位意见：	建设单位意见：
 签字(公章)：	 签字(公章)：	 签字(公章)：	 签字(公章)：

## 2、沪杭甬高速公路杭州市区段改建工程(机场轨道快线合建段)

### 中标通知书

标段(包)编号: E3300000007000237011001

北京富润成照明系统工程有限公司 (中标人名称):

你方于 2022年3月31日 (投标日期) 所递交的 沪杭甬高速公路杭州市区段改建工程(机场轨道快线合建段)景观照明 (项目名称) 第 JGZM01 标段施工投标文件已被我方接受, 被确定为中标人。

中 标 价: 35854361.00 元 (大写: 叁仟伍佰捌拾伍万肆仟叁佰陆拾壹元整)。

工 期: 91 日历天。

工程质量: 标段工程交工验收的质量评定: 合格;

标段工程竣工验收的质量评定: 90 分及以上;

项目经理: 商 宇 (姓名)。

项目总工: 周小祿 (姓名)。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到招标人处与我方签订施工承包合同, 在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.3 款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招 标 人: 杭州市交通运输发展保障中心 (盖单位公章)

招标代理: 浙江远大工程咨询有限公司 (盖单位公章)

2022年4月12日

正本

浙江省  
沪杭甬高速公路杭州市区段改建工程(机场  
轨道快线合建段)公路项目  
第 JGZM01 标段

# 施工合同

发包单位：杭州市交通运输发展保障中心

承包单位：北京富润成照明系统工程有限公司

## 附件一 合同协议书

### 合同协议书

杭州市交通运输发展保障中心(发包人名称,以下简称“发包人”)为实施沪杭甬高速公路杭州市区段改建工程(机场轨道快线合建段)(项目名称),已接受北京富润成照明系统工程有限公司(承包人名称,以下简称“承包人”)对该项目第 JGZM01 标段施工的投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 沪杭甬高速公路杭州市区段改建工程(机场轨道快线合建段)起点顺接乔司收费站至钱塘江新建大桥工程终点,高架道路设计起点桩号为 K11+599.9,地面道路设计起点桩号为 K11+640,设计终点位于萧山高新八路附近,高架道路和地面道路设计终点桩号均为 K19+854.9(高架道路和地面道路整体横断面为上层公路桥梁、中层轨道桥梁、下层地面一级公路兼顾城市道路功能)。高架道路全部为与机场轨道快线合建段,长度为 8.255 公里,地面道路长度为 8.215 公里。新建互通枢纽 1 处,通城枢纽;预留互通 2 处,分别为奔竞路互通、新城路互通。同步建设高架地面道路和轨道桥。沪杭甬高速公路杭州市区段改建工程途经江干区、钱江新城、萧山区,为 2022 年在杭州举行的第 19 届亚运会的重大交通基础设施保障项目,是亚运村重要集散通道。本项目景观照明的相关灯具需注重城市韵味和色彩基调,须选用环保节能产品,确保高质量高水平做好迎亚运照明提升保障工作。

本项目采用交通运输部《公路工程技术标准》(JTGB01-2014)中一级公路标准(兼顾城市道路功能),本项目高架道路采用双向八车道,设计速度采用 80km/h。地面道路采用设计速度 60km/h 的双向六车道一级公路兼顾城市道路功能。

第 JGZM01 标段:沪杭甬高速公路杭州市区段改建工程(机场轨道快线合建段)设计桩号范围内地面道路、高架桥、新建互通枢纽(通城枢纽)景观照明配电系统(配电箱、照明线路(电缆及配管、线槽))、防雷接地及电气安全系统、照明控制系统,景观照明灯具(轮廓灯、投光灯、线性灯、筒灯、投影灯、护栏灯等)及灯具构配件等设施的采购安装实施、施工图补充设计的配合、试运行、培训与测试、缺陷责任期缺陷修复及保修期的保修等。

2. 下列文件应视为构成合同文件的组成部分:

(1) 合同协议书及各种合同附件(含廉政合同、安全生产合同、工程质量责任合同、工程资金监管协议及评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料);

(2) 中标通知书;

(3) 投标函及投标函附录;

(4) 项目专用合同条款(含招标文件补遗书中与此有关的部分);



承包人：北京富润成照明系统工程~~有限公司~~（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：李娜（签字）

2021年 4月 19日



# 公路工程交工验收证书

交工验收时间：2024年7月16日

合同段交工验收证书第 号

工程名称：沪杭甬高速公路杭州市区段改建工程（机场轨道快线合建段）	合同段名称及编号：JGZM01 标				
项目法人：杭州市交通运输发展保障中心	设计单位：杭州市交通规划设计研究院有限公司 •中铁大桥勘测设计院集团有限公司(联合体)				
施工单位：北京富润成照明系统工程有限公司	监理单位：杭州交通工程监理咨询有限公司•上海同济市政公路工程咨询有限公司(联合体)				
本合同段主要工程量： (1)灯具： LED 线性灯 BZ01 (8W, DC36V, 3000K) 398 套；LED 线性灯 BZ01 (12W, DC36V, 3000K) 736 套； LED 线性灯 BZ01 (24W, DC36V, 3000K) 32592 套； (2)配电箱：41 台； (3)派接箱：15 台； (4)箱式变电站：500KVA, 1 座					
本合同段价款	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%;">原合同</td> <td style="width: 35%;">3585 万元</td> <td style="width: 15%;">实际</td> <td style="width: 35%;">3585 万元</td> </tr> </table>	原合同	3585 万元	实际	3585 万元
原合同	3585 万元	实际	3585 万元		
本合同段工期	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%;">原合同</td> <td style="width: 35%;">3 个月</td> <td style="width: 15%;">实际</td> <td style="width: 35%;">3 个月</td> </tr> </table>	原合同	3 个月	实际	3 个月
原合同	3 个月	实际	3 个月		
1、对工程质量、合同执行情况的评价： 沪杭甬高速公路杭州市区段改建工程（机场轨道快线合建段），开工时间为 2022 年 4 月 23 日，完工时间为 2022 年 7 月 22 日。施工单位针对总目标制定了详细的进度计划，在确保投标文件承诺的资金、主要管理人员、机械设备到位的前提下，加大了资金、人员、设备的投入，在确保工程质量的前提下抢抓工程进度，在工程质量管理方面，该合同段建立了质量自检体系并运转正常，能严格按照施工规范、施工工艺及设计要求进行施工，各项质量保证措施落实到位，施工质量总体良好，各项指标符合设计和规范要求。经项目法人组织交工验收小组对工程质量的评定，该合同段工程质量评定为合格工程。					
2、遗留问题的处理意见： (1)、内业资料应进一步整改、补充、完善； 会后已对资料完善，签字补签。					

(施工单位的意见)

施工单位法人代表或授权人(签字)

高年

单位盖章



2024年 7 月 16 日

(合同段监理单位对有关问题的意见)

合同段监理单位法人代表或授权人(签字)

平陈  
印国

单位盖章



年 月 日

(设计单位的意见)

设计单位法人代表或授权人(签字)

陈伟

单位盖章



年 月 日

(项目法人的意见)

项目法人代表或授权人(签字)

云何  
印广

单位盖章



年 月 日

(注:表中内容较多时,可用附件。)

# 目 录

四、施工负责人（项目经理）业绩 .....	1
1、深圳市龙华区民治街道民治第三工业区城市更新项目泛光照明工程 .....	2
2、曹娥江彩虹桥至上浦大桥段亮化工程 EPC 设计采购施工总承包 .....	9

#### 四、施工负责人（项目经理）业绩

1、项目名称：深圳市龙华区民治街道民治第三工业区城市更新项目泛光照明工程；合同额：2425 万元；交（竣）工时间：2023 年 6 月 10 日

2、项目名称：曹娥江彩虹桥至上浦大桥段亮化工程 EPC 设计采购施工总承包；合同额：3333 万元；交（竣）工时间：2024 年 4 月 30 日

注：具体要求详见《资信标要求一览表》

1、深圳市龙华区民治街道民治第三工业区城市更新项目泛光照明工程

## 中标通知书

致：北京富润成照明系统工程有限公司

由我司组织的深圳市龙华区民治街道民治第三工业区城市更新项目泛光照明工程（A、B、C 栋及裙楼）招标，经招标议标并上报集团领导决定，现确认贵司为本工程招标的中标单位。

中标范围：民治第三工业区城市更新项目 A、B、C 栋及裙楼的泛光照明工程。本工程承包范围不包括 D 栋及连桥泛光照明工程，D 栋及连桥泛光照明工程待我司提供正式施工图纸后由贵司报价供我司方审核后作为增加工程。

中标金额：固定包干价人民币贰仟肆佰贰拾伍万陆仟柒佰叁拾伍元柒角整（¥24,256,735.70 元）

该项目在 9 月 27 日我司已书面通知贵司意向中标，贵司已配合工厂开孔和现场预埋工作。贵司曾承诺 10 月 27 日送样，但贵司在 9 月 27 日和 10 月 27 日二次送样均不合格，导致合同无法签订，由于工期紧张，现我司要求贵司务必于 2019 年 11 月 11 前提供所有灯具样板并完成幕墙线型灯施工样板的安装，并承诺灯具样板达到招标约定的有关技术要求，否则我司将采取措施避免影响现场进度，同时取消贵司中标资格。

特此通知！

招标单位：深圳市佰亨置业有限公司

时 间：2019 年 10 月 28 日

招标联系人：郑楚雄

联系电话：13923477331



深圳市龙华区民治街道  
民治第三工业区城市更新项目  
泛光照明工程施工合同  
(A、B、C 栋及裙楼)

工程名称：民治第三工业区城市更新项目泛光照明工程

发包方：深圳市佰亨置业有限公司

承包方：北京富润成照明系统工程有限公司

宜。

(7) 本工程与相关工程界面划分见下表：

工程名称	工作内容	界面划分	
		泛光照明工程施工范围	相关工程施工范围
泛光照明	泛光照明配电系统、灯具供货及安装调试	泛光照明施工单位负责完成智能照明配电箱、开关电源、照明灯具的供货及安装，以及泛光照明配电箱出线端电缆至开关电源、灯具的管线供货及安装，并负责泛光照明系统调试。	总包单位负责提供电源至泛光照明配电箱进线开关上端并完成接线。
	泛光照明控制系统	泛光照明施工单位负责完成泛光照明控制系统控制主机（含电脑）、主控器、交换机、授时器、分控器、中继器的供货及安装，以及泛光照明主控器出线至分控器、灯具控制模块的管线供货及安装，并负责提供开放的通讯接口给智能化施工单位完成 BA 集成控制，并配合	智能化施工单位负责完成泛光照明 BA 集成控制。
	泛光照明在幕墙立面或其他幕墙相关部位的管线预埋。	提供灯具安装布置图经甲方审核后给幕墙施工单位，由幕墙单位负责开孔，投标单位负责在幕墙单元板块中预埋线管、提供固定线管的配件及负责安装，并负责管内穿线后的防水封堵。	幕墙单位配合泛光照明工程单位在型材上开孔。

(8) 甲方有权根据工程的实际情况调整乙方工程承包范围，乙方不得以任何理由拒绝接受。本工程承包范围不包括 D 栋、连桥泛光照明工程，D 栋、连桥泛光照明工程待提供正式施工图纸后由乙方报价供甲方审核后作为增加工程。

## 二、合同价款

本工程实行含税总价包干的承包方式，本工程含税包干合同总价为人民币贰仟肆佰贰拾伍万陆仟柒佰叁拾伍元柒角整（¥24,256,735.70 元），其中不含税合同总价为人民币贰仟贰佰贰拾伍万叁仟捌佰捌拾伍元玖角陆分（¥22,253,885.96 元），增值税为人民币贰佰万零贰仟捌佰肆拾玖元柒角肆分（¥2,002,849.74 元），增值税率为 9%，详见附件一《深圳市龙华区民治街道民治第三工业区城市更新项目 A、B、C 栋及裙楼泛光照明工程报价书》。合同价款中每项综合单价均为全费用含税包干价，包括但不限于为完成本工程而发生的包深化设计、报建配合、人工费、材料费、机械费、措施费（含安全文明施工措施费、超高施工增加费、赶工及加班费）、材料二次搬运费、甲供材料设备的（卸车、运输、保管、二次搬运、安装、调试、验收）、成品及半成品保护、垃圾清理、临时设施、施工用水电、预留预埋、系统调试、工程施工配合、入伙前物业交接配合、后续维保、竣工图及竣工资料编制整理移交、高层建筑增

发包方：深圳市佰亨置业有限公司（以下简称“甲方”）

地址：广东省深圳市龙华区布龙路与建设路交界处鸿荣源尚峻旁龙胜恒博商务中心 16 楼

电话：0755-29812026

传真：0755-23597942 转 8090

承包方：北京富润成照明系统工程有限公司（以下简称“乙方”）

地址：北京经济技术开发区荣华南路 13 号中航国际广场 H2 栋 7 层

法定代表人：王林波

联系人：张卫星

联系电话：13911359383

根据《中华人民共和国合同法》等有关法律法规，结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方经友好协商，就乙方承包深圳市龙华区民治街道民治第三工业区城市更新项目 A、B、C 栋及裙楼泛光照明工程事宜，签订本合同，以资双方共同遵守。

## 一、工程概况

1、工程名称：深圳市龙华区民治街道民治第三工业区城市更新项目 A、B、C 栋及裙楼泛光照明工程

2、工程地点：深圳市龙华区民塘路与白松路交界处

3、工程范围和内容：

(1) A、B、C 栋及裙楼泛光照明灯具供货、安装、调试：LED 线型灯、LED 洗墙灯、LED 硬灯条等成品灯具等供货、安装、调试、验收及抽样检测。

(2) A、B、C 栋及裙楼泛光照明配电系统：泛光照明配电箱配电系统采用放射式供电，经开关电源后再到泛光照明灯具，本次招标包括从照明配电箱到泛光照明灯具之间的所有工作内容。

(3) A、B、C 栋及裙楼泛光照明控制系统：泛光照明控制系统包括按设计要求完成灯光效果的控制，并负责提供开放的通讯接口给智能化施工单位完成 BA 控制，包括从控制主机（含电脑）、主控器、交换机、授时器到分控器、中继器、灯具控制模块之间的所有工作内容。

(4) 乙方负责提供灯具安装布置图给幕墙单位，与幕墙单位配合提前在幕墙单元板块中预留管线、孔位等。

(5) 乙方负责依据附件三【民治第三工业区城市更新项目（办公楼）泛光照明设计技术文件】负责泛光照明施工图深化设计，并按经甲乙双方确认的泛光照明施工图进行施工。

(6) 乙方负责办理本工程一切涉及政府有关部门及相关单位的对接、报建、报批、验收等事

加费、超高增加费、包临时停水停电引起的误工及窝工补偿费保险费、管理费（含甲供材料、设备）、规费、利润、税费（提供普通增值税发票）、城市建设维护费、教育附加费等全部费用，不因市场价格涨跌波动而调整，按甲乙双方确认的泛光照明施工图进行总价包干，除经甲方确认的设计变更和现场签证外，否则结算时不作任何调整。

### 三、工期及质量要求

#### 1、 工期要求

开工日期：初定 2019 年 11 月 1 日，具体以甲方书面通知为准。

竣工时间：暂定为 2021 年 5 月 30 日，以本合同第七条第 4 款约定为准。

总工期：576 个日历天（含制作期、预留预埋时间及安装、验收期），在幕墙完工一个月内存完成灯具的安装和调试，且必须满足幕墙的进度要求。甲方有权因工期调整而变更工程进度，工程进度调整前 10 个日历天甲方以书面形式通知乙方，由于工程进度调整而引至的赶工措施及高峰期人员的调整含在本合同总价内，价额不作任何调整，若由于现场界面不具备或非乙方原因导致的工期不能按时完成则相应顺延。除甲方书面通知工期延后外，如遇下列情况工期顺延：

- (1) 不可抗力因素而造成的停工；
- (2) 甲方未按合同规定给付工程款而影响施工进度；
- (3) 由于非乙方原因，需要停工且经甲方审核同意的。

上述情况发生后 2 天内，乙方就工期调整的理由，向甲方提出书面报告，甲方在收到报告后 3 个工作日内予以确认或答复。否则，视为对工期无影响。

2、 质量要求：乙方保证一次验收合格，取得验收合格证。

#### 四、技术要求及验收标准

满足现行国家、行业及深圳有关施工规范和质量验收标准，工程质量必须符合工程设计和现行施工及验收规范的要求。

#### 五、合同变更

##### 1、工程联系函

(1) 甲方对乙方在安装过程中如有现场变更（设计变更除外）、整改等要求，通过《工程施工联系单》向乙方发出指令，该表单只作为办理签证的依据，不作为结算依据。

(2) 乙方在安装过程中如有需要甲方解决的问题或建议可通过《工程施工联系单》向甲方提出申请，但必须对其所呈报的费用申请的严肃性负责，任何于合同毫无依据的、轻率的、不切实际的申请，发包人将有权拒绝接收，并立即退回，对由此造成的延误，发包人概不负责，

程主要材料、设备品牌选用表

附件二：深圳市龙华区民治街道民治第三工业区城市更新项目 A、B、C 栋及裙楼泛光照明工程报价书

附件三：民治第三工业区城市更新项目（办公楼）泛光照明设计技术文件

附件四：工程质量保修承诺函

附件五：廉洁协议

附件六：付款申请单

附件七：法人代表人证明书、法人授权委托书、企业法人营业执照复印件、资质文件、生产许可证、型式认可证书和检验报告

附件八：表单格式（以下表单格式如甲方有变更，则按甲方书面通知的新表单填报）

表单格式 1《工程施工联系单（甲方对乙方）》

表单格式 2《工程施工联系单（乙方对甲方）》

表单格式 3《工程量确认单》

表单格式 4《工程签证单》

表单格式 5《工程竣工验收单》

表单格式 6《竣工结算资料移交单》

表单格式 7《工程结算确认书》

甲方（盖章）：深圳市佰亨置业有限公司

法定代表人/委托代理人（签字）：



签订日期：2019 年 12 月 10 日

乙方（盖章）：北京富润成照明系统工程有限公司

法定代表人/委托代理人（签字）：



签订日期：2019 年 12 月 10 日

合同签订所在地：深圳市龙华区

深圳市佰亨置业有限公司——记录表格		版本	B	修订状态	0
记录名称	工程竣工验收单	类别		合同编号	鸿项（深民）施工 2019057
		填表日期		附件	共 页
项目名称	民治第三工业区	合同名称	民治第三工业区城市更新项目泛光照明工程施工合同及补 1		
建设单位	深圳市佰亨置业有限公司	监理单位	深圳市建力建设监理有限公司		
施工单位	北京富润成照明系统工程有限公 司	竣工日期	2023. 6. 10		
<p>验收内容说明：</p> <p>民治第三工业区城市更新项目 A 栋塔楼及裙楼泛光照明灯具设备的供货、安装及调试已全部完成，泛光照明配电系统及控制系统也已调试完毕，运行良好，达到设计及使用要求，申请验收。</p>					
<p>施工单位（盖章）：</p> <p>全部工程按照合同要求竣工，工程质量符合工程设计和验收规范的要求，自检合格。</p> <p style="text-align: right;">签字：周小强 日期：2023.6.10</p>					
<p>监理单位（盖章）：</p> <p style="text-align: center;">已完成调试，同意验收</p> <p style="text-align: right;">签字：李海 日期：2023.6.30</p>					
<p>建设单位（盖章）：</p> <p style="text-align: center;">同意</p> <p style="text-align: right;">签字： 日期：2023.7.4</p>					

注：本表壹式肆份，建设单位、监理单位各执一份、施工单位贰份（报结算书时附壹份原件）

2、曹娥江彩虹桥至上浦大桥段亮化工程 EPC 设计采购施工总承包

中 标 通 知 书

虞招中 新网 2023 (167) 号

中标单位: 浙江数智交院科技股份有限公司、北京富润成照明系统工程有限公司:  
于 2023 年 07 月 19 日开标的曹娥江彩虹桥至上浦大桥段亮化工程 EPC 设计  
采购施工总承包

中标价: 大写: 叁仟叁佰叁拾叁万叁仟叁佰伍拾元贰角陆分元整

小写: 33333350.26 元

项目负责人: 李杰

中标工期: 180 日历天

结构层次: /

建筑面积: /平方米

工程质量: ①设计要求的质量标准: 符合现行国家、行业及地方的设计标准、  
设计规范、设计规程及相关规定。②施工要求的质量标准: 合格。

招标方式: 公开招标

你单位收到中标通知书后, 2023 年 08 月 26 日前到上虞区公共资源交易中心  
与建设单位签订承包合同。

建设单位: (盖章)

法定代表人: (签字或盖章)

日期: 2023 年 07 月 27 日

招标代理机构: (盖章)

法定代表人: (签字或盖章)

日期: 2023 年 07 月 27 日

抄送: 区发展和改革局、财政局、招投标监督办公室、专业审计分局

副 本

曹娥江彩虹桥至上浦大桥段亮化工程EPC设计  
采购施工总承包

设计采购施工总承包合同

发包人（全称）：绍兴市上虞水上旅游发展有限公司

承包人一（联合体牵头人）：浙江数智交院科技股份有限公司

承包人二（联合体成员）：北京富润成照明系统工程有限公司

二〇二三年八月

# 曹娥江彩虹桥至上浦大桥段亮化工程 EPC 设计采购施工总承包

## 合同协议书

发包人（全称）：绍兴市上虞水上旅游发展有限公司

承包人一（联合体牵头人）：浙江数智交院科技股份有限公司

承包人二（联合体成员）：北京富润成照明系统工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就曹娥江彩虹桥至上浦大桥段亮化工程 EPC 设计采购施工总承包事宜经协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：曹娥江彩虹桥至上浦大桥段亮化工程 EPC 设计采购施工总承包

工程批准、核准或备案文号：2304-330604-04-01-609065

工程内容及规模：本项目曹娥江彩虹桥至上浦大桥段亮化工程 EPC 设计采购施工总承包，项目位于绍兴市上虞区曹娥江段。项目全长近 13 公里，重点围绕桥梁、江面、沿线堤岸等载体做重点设计，包括朱山头北、朱山头南、馒头山、竹林山、横山山体区域，岸线区域内部分背景建筑，岸线构筑物等。工程费约 3662 万元，设计费用 65 万元。

工程所在省市详细地址：项目位于绍兴市上虞区曹娥江段。

工程承包范围工作内容：本项目为 EPC 工程总承包，建设内容包括：（1）曹娥江彩虹桥至上浦大桥段亮化工程，全长近 13 公里，重点围绕湿地公园、码头、桥梁、堤身、邻水山体及沿江其他公共设施建筑物进行沿线节点亮化，还包括朱山头北、朱山头南、馒头山、竹林山、横山山体区域，并对部分基础设施进行土建开挖、回填，绿化修补等。（2）管理协调各单位、供应商的配合工作及竣工验收、移交、备案、质保期保修等全部建设任务。

### 二、工程主要生产技术来源

由本工程承包人提供。

### 三、主要日期

工期：总工期为 180 日历天(合同签订之日起至竣工验收合格。)

设计开工日期：计划工作开始日期：2023年8月24日。

施工开工日期：以监理批准的开工令为准。

工程完工日期：计划工程完工日期：2024年2月19日。

工程竣工日期：计划竣工日期：2024年2月26日。

#### 四、工程质量标准

- 1) 设计要求的质量标准：符合现行国家、行业及地方的设计标准、设计规范、设计规程及相关规定。
- 2) 施工要求的质量标准：合格。

#### 五、合同价格和付款货币

合同总价暂定为：人民币（大写）：叁仟叁佰叁拾叁万叁仟叁佰伍拾元贰角陆分（小写金额 33333350.26 元）。

其中：

工程费暂定为人民币（大写）：叁仟贰佰陆拾捌万叁仟叁佰伍拾元贰角陆分（小写金额 32683350.26 元）。税率 9%。

设计费为人民币（大写）：陆拾伍万元整（小写金额 650000 元）。设计费为一口包干价，不因概算调整、设计范围调整而变更价格。税率 6%。

#### 六、组成合同的文件

组成合同的各项文件互相解释，互为说明。解释合同文件的优先顺序如下：

- (1) 合同协议书及附件（包括承包人关键岗位管理人员）；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及其附件；
- (4) 合同专用条款；
- (5) 合同通用条款；
- (6) 招标文件及答疑、询标纪要；
- (7) 标准、规范及有关技术文件；
- (8) 施工图设计图纸；
- (9) 工程报价单或预算书；
- (10) 相关补充、修改文件。

## 七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：双方签字并盖章后生效。

发包人：绍兴市上虞水上旅游发展有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字)

工商注册住所：上虞区舜耕大道西段 618 号

企业组织机构代码：91330604MA29DLXU2F

邮政编码： /

法定代表人：郭振江

授权代表： /

电 话：0575-82508304

传 真： /

电子邮箱： /

开户银行：绍兴银行上虞支行

账 号：2002914302000014

承包人一（牵头人）：浙江数智交院科技股份有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字)

工商注册住所：杭州市西湖区余杭塘路 928 号

企业组织机构代码：91330000470040234R

邮政编码：310030

法定代表人：吴德兴

授权代表：沈坚

电 话：18368090914

传 真：0571-89709393

电子邮箱：1475035385@qq.com

开户银行：中国工商银行杭州市武林支行

账 号：1202021209014402209



承包人二（联合体另一方）（公章或合同专用章）：北京富润成照明系统工程有限公司

法定代表人或其授权代表（签字）： 

工商注册住所：北京市平谷区滨河工业区零号区-22号

企业组织机构代码：91110117723564723R

邮政编码：101200

法定代表人：李瑞

授权代表： /

电 话：010-85952447

传 真：010-85952449

电子邮箱： /

开户银行：北京银行琉璃厂支行

账 号：20000025702800020121622



合同订立时间： 年 月 日



# 竣工验收证书

施管表 2

曹娥江彩虹桥至上浦大桥段亮化工程 EPC 设计采购施工总承包		开工日期	2023. 8. 25	对工程的质量评定： <b>合格</b>	
施工单位	北京富润成照明系统工程有有限公司	竣工日期	2024. 4. 30		
合同造价 (万元)	3333. 335026	施工决算 (万元)			
验收范围及数量： 本工程设计及合同约定全部内容				竣工验收日期	
存在问题及处理意见：				建设单位	
				监理单位	
				勘察单位	
				邀请单位	
设计单位		参加竣工验收单位意见		设计单位	
施工单位		监理单位		施工单位	
监理单位		勘察单位		邀请单位	

## 发包人证明

项目名称	曹娥江彩虹桥至上浦大桥段亮化工程 EPC 设计采购施工总承包
业主单位	绍兴市上虞水上旅游发展有限公司
中标单位	浙江数智交院科技股份有限公司(联合体牵头人) 北京富润成照明系统工程有限公司(联合体成员)
工程概况	<p>(1) 曹娥江彩虹桥至上浦大桥段亮化工程,全长近 13 公里,重点围绕湿地公园、码头、桥梁、堤身、邻水山体及沿江其他公共设施建筑物进行沿线节点亮化,还包括朱山头北、朱山头南、馒头山、竹林山、横山山体区域,并对部分基础设施进行土建开挖、回填,绿化修补等。</p> <p>(2) 管理协调各单位、供应商的配合工作及竣工验收、移交、备案、质保期保修等全部建设任务。</p> <p>质量要求:①设计要求的质量标准:符合现行国家、行业及地方的设计标准、设计规范、设计规程及相关规定。②施工要求的质量标准:合格。</p>
服务内容	<p>1、工程设计(包括但不限于):</p> <p>(1) 初步设计方案优化、施工图设计。</p> <p>(2) 若涉及特殊专业性子项,中标方无专项设计资质的,可由中标方委托专业资质设计单位协作完成,其产生的设计费用均包括在本次投标报价中。</p> <p>(3) 工程前期各阶段的政府行政审批配合,工程施工过程中的现场服务、验收配合服务。</p> <p>2、施工总承包:上述设计范围内的所有建安工程、设备采购等包括工程准备阶段至工程竣工验收施工全过程阶段、项目移交、备案及质保期保修。</p>
主要人员	<p>1、李杰担任项目负责人;</p> <p>2、周小禄担任施工负责人;</p> <p>3、张桂荣担任技术负责人;</p> <p>4、来是家担任设计负责人;</p>
服务周期	<p>计划工期:总工期为 180 日历天(合同签订之日起至竣工验收合格。其中合同签订之日起 40 日历天内递交设计成果)。</p> <p>项目开工日期:2023.8.25,施工图完成时间为2023.10.4,项目竣工日期 2024.4.30。</p>
合同额	工程费32683350.26元,设计费630000元,总合计33333350.26元。

发包人:绍兴市上虞水上旅游发展有限公司

日期:2025年7月28日

## 目 录

五、设计负责人业绩 .....	1
1、 威海栖霞街及周边地区综合整治项目照明设计 .....	2
2、 邹城铁合金公园项目工业遗址泛光照明工程（设计） .....	11

## 五、设计负责人业绩

1、项目名称：威海栖霞街及周边地区综合整治项目照明设计；合同额：36.86万元；合同签订时间：2023年10月26日

2、项目名称：邹城铁合金公园项目工业遗址泛光照明工程（设计）；合同额：62万元；合同签订时间：2022年11月1日

注：具体要求详见《资信标要求一览表》

# 1、威海栖霞街及周边地区综合整治项目照明设计

## 中标（成交）通知书



项目编号：CTJT2023-23

清华大学建筑设计研究院有限公司：

威海城市投资集团有限公司威海栖霞街及周边地区综合整治项目照明设计由威海瑞和工程咨询有限公司按照《国有企业采购操作规范》以公开招标方式组织采购，2023年10月16日完成评标工作，现确认你单位以人民币叁拾陆万捌仟陆佰肆拾陆元整（¥368,646.00元）的价格中标（成交）。

请在接到本中标（成交）通知书后30日内与威海城市投资集团有限公司签订采购合同。

采购人：威海城市投资集团有限公司  
(盖章)



2023/10/19 16:26:03  
年 月 日

代理机构：威海瑞和工程咨询有限公司  
(盖章)



2023/10/19 16:27:59  
年 月 日

合同编号：

# 建设工程设计合同 (房屋建筑工程)

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局 制定

# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：威海城市投资集团有限公司（甲方）

设计人（全称）：清华大学建筑设计研究院有限公司（乙方）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方同意就威海栖霞街及周边地区综合整治项目照明设计签订本合同。经双方友好协商达成以下协议，以资共同遵守。

## 一、工程概况

1. 工程名称：威海栖霞街及周边地区综合整治项目照明设计。

2. 工程地点（合同履行地）：威海市中心新威路、和平路交叉口西南侧。

3. 工程规模：项目总占地面积约 27868 m<sup>2</sup>，总建筑面积约 48545 m<sup>2</sup>，其中地上建筑面积约 22279 m<sup>2</sup>，地下建筑面积约 26266 m<sup>2</sup>，景观建筑面积约 18232 m<sup>2</sup>。照明工程计划投资约 1033 万元。

4. 设计依据：

4.1 国家、行业、地方现行的法律法规、规范、标准及技术要求；

4.2 发包人的《设计任务书》及各阶段设计要求；

4.3 工程总体规划图及建筑相关资料。

## 二、工程设计范围、内容

威海栖霞街及周边地区建筑（地上部分）亮化和景观照明方案设计、初步设计、施工图设计及后续服务等。

## 三、项目设计周期

合同签订后 15 天内完成方案设计，方案设计经发包人确认通过后 5 天内提交初步设计文件，初步设计经发包人确认后 20 天内提交施工图设计文件。

本合同签订时，设计人应向发包人出具书面资料清单，发包人按照书面资料清单所列资料、时限向设计人提供资料，设计人未于书面资料清单载明的时间向发包人提出书面异议的，视为发包人提供了符合设计人要求的全部资料。

#### 四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：亮化照明设计固定单价（最终以实际测绘、正式通过审批、审查的建筑、景观面积为准。最终设计费依据审计部门的审计意见调整，最终结算价不能超过投标报价。）；

2. 签约合同价为：叁拾陆万捌仟陆佰肆拾陆元整人民币(¥368646.00元人民币)，以上价格为含税价格，本合同应缴增值税税率为6%。

#### 五、各方项目负责人

委托方项目负责人：于佳馨

设计方项目负责人：黄景峰

#### 六、合同文件构成

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 通用合同条款；
- (2) 专用合同条款及其附件；
- (3) 中标通知书（如果有）；
- (4) 投标函及其附录（如果有）；
- (5) 发包人要求（如果有）；
- (6) 技术标准（如果有）；
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

2. 在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

3. 上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在威海市青岛北路 158 号 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自双方法定代表人（负责人）签字并加盖公章之日起生效。

十二、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，委托方执肆份，设计方执肆份。

发包人：威海城市投资集团有限公司

设计人：清华大学建筑设计研究

（盖章）

院有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（盖章）

（盖章）

纳税人类型：一般纳税人

纳税人类型：一般纳税人

纳税人识别号：91371000762897280R

纳税人识别号 91110108102010461N

地 址：威海市环翠区青岛北路 158 号

地 址：北京市海淀区清华大学校

内设计中心楼

电 话：0631-5315706

电 话：010-53322850

开户银行：威海商业银行顺通支行

开户银行：中国建设银行北京清华

园支行

账 号：68400201090000000113

账 号：11001079900056001886

年 月 日

2023年10月26日

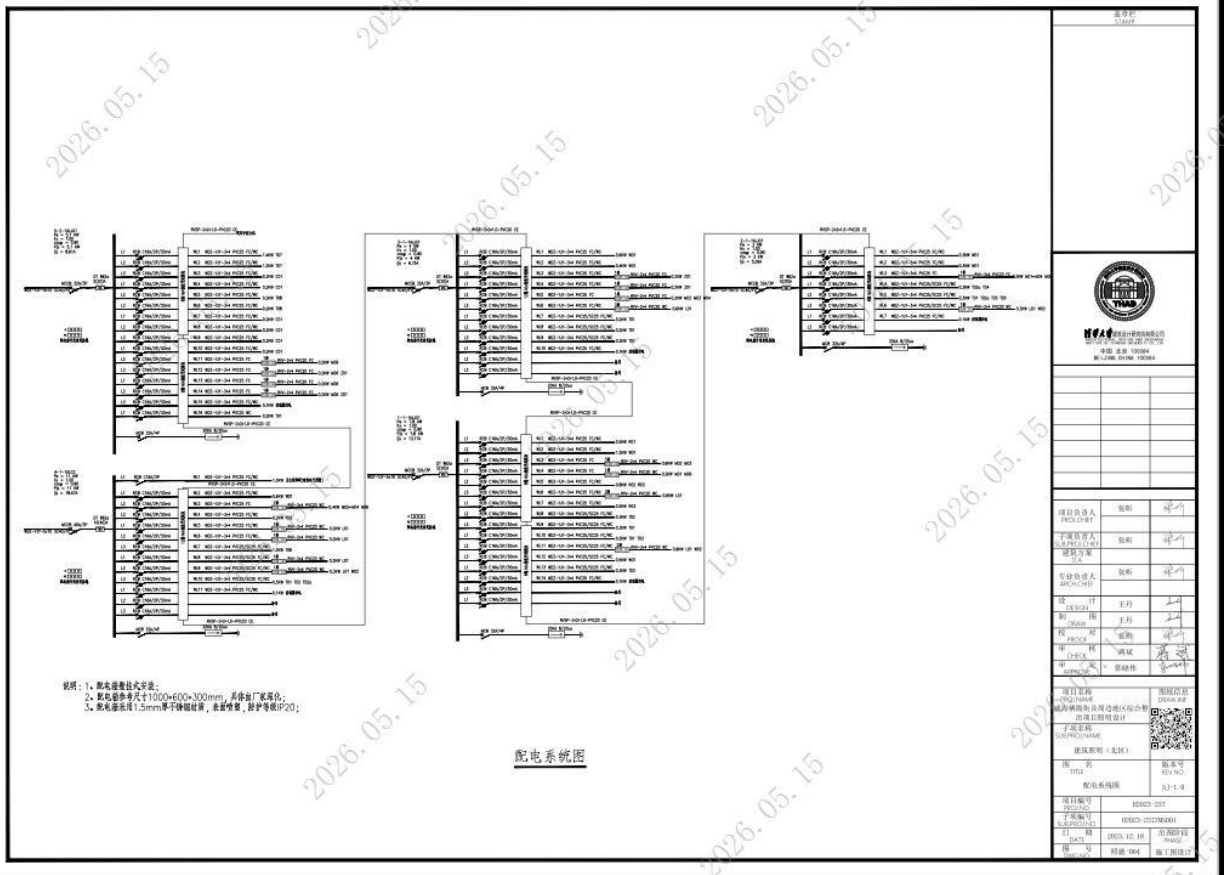
附件 4 :

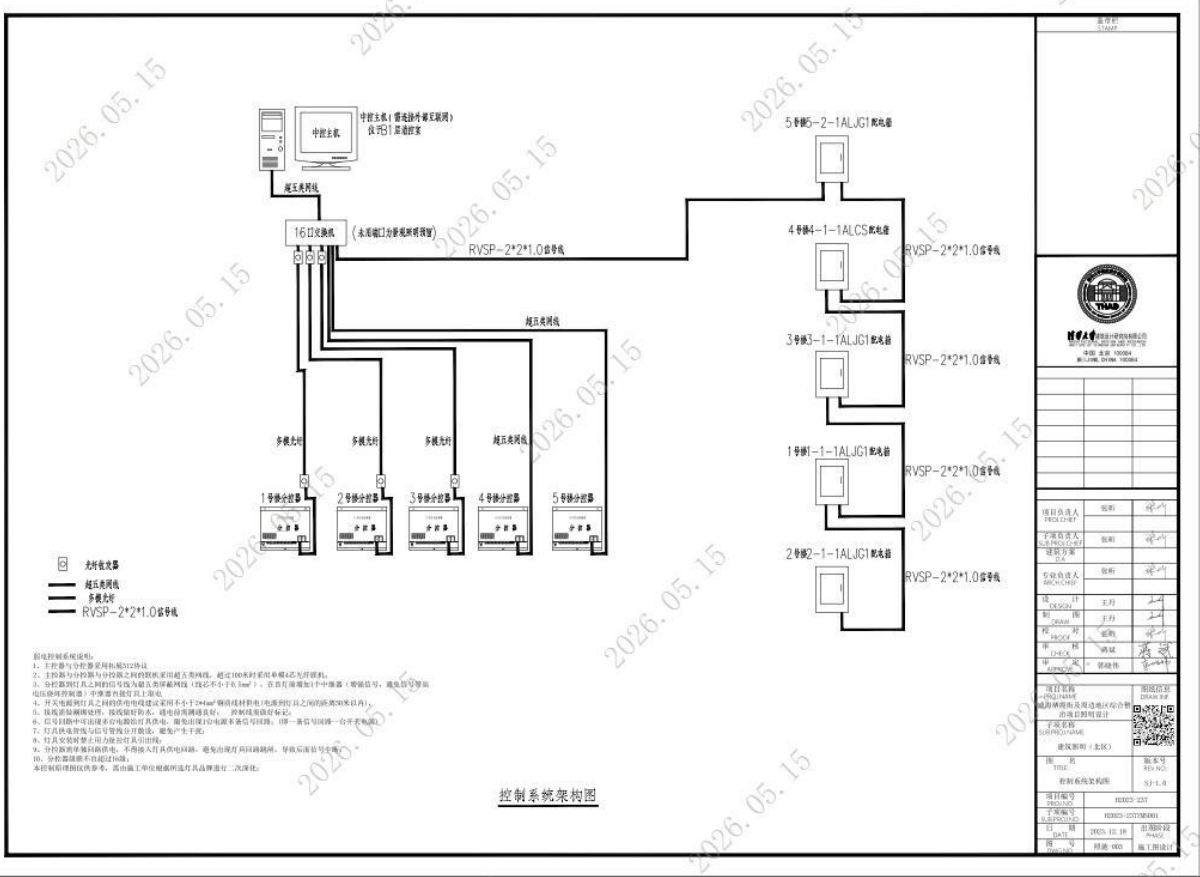
设计人主要设计人员表

序号	姓名	年龄	性别	学历	专业	职称
1	黄景峰	47	男	本科	电气	正高级
2	孙菁芬	40	女	本科	建筑设计	高级
3	韩晓伟	44	男	本科	机电一体化	高级
4	蒋斌	37	男	本科	电气	高级
5	王丹	35	女	本科	电气	中级



 <b>清华大学建筑设计研究院有限公司</b> 项目设计图纸目录					<b>专业</b> 照明									
威海桥南及周边地区综合整治项目 项目名称 明设计 项目编号 H2023-237 项目建筑面积 _____ m <sup>2</sup>					项目负责人 张山									
子项名称 建筑照明(北区) 子项编号 H2023-237MS001 子项建筑面积 _____ m <sup>2</sup>					子项负责人 张山									
审核 日期 2023.12.18					日期 2023.12.18									
图名 图纸目录 图号 目录-01					图名 目录-01 图号 目录-01									
序号	图名	图号	规格	版本号	序号	图名	图号	规格	版本号	序号	图名	图号	规格	版本号
1	图纸封面	照施-封面	A2	A	34	3号楼二层照明强电图	照施-306	A2	A					
2	设计说明	照施-001	A2	A	35	3号楼顶层照明强电图	照施-307	A2	A					
3	材料清单	照施-002	A2	A	36	4号楼一层照明强电图	照施-308	A2	A					
4	控制系统架构图	照施-003	A2	A	37	4号楼二层照明强电图	照施-309	A2	A					
5	配电系统图	照施-004	A2	A	38	4号楼顶层照明强电图	照施-310	A2	A					
6	强电控制线总平面图	照施-101	A0	A	39	5号楼一层照明强电图	照施-311	A2	A					
7	弱电控制线总平面图	照施-102	A0	A	40	5号楼二层照明强电图	照施-312	A2	A					
8	1号楼一层照明灯具布置图	照施-201	A1	A	41	1号楼一层照明弱电图	照施-401	A1	A					
9	1号楼二层照明灯具布置图	照施-202	A1	A	42	1号楼二层照明弱电图	照施-402	A1	A					
10	1号楼顶层照明灯具布置图	照施-203	A1	A	43	1号楼顶层照明弱电图	照施-403	A1	A					
11	1号楼立面照明灯具布置图一	照施-204	1.5A2	A	44	2号楼一层照明弱电图	照施-404	A2	A					
12	1号楼立面照明灯具布置图二	照施-205	A2	A	45	3号楼一层照明弱电图	照施-405	A2	A					
13	2号楼照明灯具布置图	照施-206	A2	A	46	3号楼顶层照明弱电图	照施-406	A2	A					
14	2号楼立面照明灯具布置图一	照施-207	A2	A	47	4号楼一层照明弱电图	照施-407	A2	A					
15	2号楼立面照明灯具布置图二	照施-208	A2	A	48	4号楼顶层照明弱电图	照施-408	A2	A					
16	3号楼一层照明灯具布置图	照施-209	A2	A	49	灯具安装节点图一	照施-501	A2	A					
17	3号楼二层照明灯具布置图	照施-210	A2	A	50	灯具安装节点图二	照施-502	A2	A					
18	3号楼顶层照明灯具布置图	照施-211	A2	A	51	灯具安装节点图三	照施-503	A2	A					
19	3号楼立面照明灯具布置图	照施-212	A2	A										
20	4号楼一层照明灯具布置图	照施-213	A2	A										
21	4号楼二层照明灯具布置图	照施-214	A2	A										
22	4号楼顶层照明灯具布置图	照施-215	A2	A										
23	4号楼立面照明灯具布置图一	照施-216	A2	A										
24	4号楼立面照明灯具布置图二	照施-217	A2	A										
25	5号楼一层照明灯具布置图	照施-218	A2	A										
26	5号楼二层照明灯具布置图	照施-219	A2	A										
27	5号楼顶层照明灯具布置图一	照施-220	A2	A										
28	5号楼立面照明灯具布置图二	照施-221	A2	A										
29	1号楼一层照明强电图	照施-301	A1	A										
30	1号楼二层照明强电图	照施-302	A1	A										
31	1号楼顶层照明强电图	照施-303	A1	A										
32	2号楼照明强电图	照施-304	A2	A										
33	3号楼一层照明强电图	照施-305	A2	A										





序号	设备名称	规格	单位	数量	备注
1	主控器	RVSP-2*2*1.0	套	1	
2	分控器	RVSP-2*2*1.0	套	5	
3	传输器	RVSP-2*2*1.0	套	5	
4	16口交换机	RVSP-2*2*1.0	套	1	
5	多模光纤	RVSP-2*2*1.0	米	5	
6	超五类网线	RVSP-2*2*1.0	米	3	
7	光传输器	RVSP-2*2*1.0	套	5	
8	超五类网线	RVSP-2*2*1.0	米	220	
9	多模光纤	RVSP-2*2*1.0	米	2700	
10	超五类网线	RVSP-2*2*1.0	米	780	
11	光传输器	RVSP-2*2*1.0	套	540	
12	超五类网线	PVC25	米	2280	
13	多模光纤	PVC20	米	2810	
14	超五类网线	SC25	米	1000	
15	超五类网线	SC20	米	840	

## 2、邹城铁合金公园项目工业遗址泛光照明工程（设计）

### 中标通知书

清华大学建筑设计研究院有限公司：

经我司招投标评审，确定邹城铁合金公园项目工业遗址泛光照明设计招标计划项目由贵司中标，希望贵司遵照招标文件的要求及招标结果，积极配合，与我司共同完成此项目。

请贵司在收到中标通知书2天内与我司联系，确保按时签订邹城铁合金公园项目工业遗址泛光照明设计招标计划合作协议，否则我司将按招标文件的规定取消贵司的中标资格，并保留依法追究贵司相应经济与法律责任的权利。



20221109145916786

H/2022-226

合同编号济宁市邹城市工业文化产业园二期D1、F地块合20220047

## 邹城铁合金公园项目工业遗址泛光照明设计合同

项目名称：邹城铁合金公园项目工业遗址泛光照明工程（设计）

项目地点：山东省济宁市邹城市

甲方：济宁广仁置业有限公司

乙方：清华大学建筑设计研究院有限公司

签订日期：2022年11月1日

20221109145916786





甲方现委托乙方承担邹城铁合金公园项目工业遗址泛光照明工程设计顾问工作，经双方协商一致，签订本合同。

## 第一条 合同签订依据

- 1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计合同条例》
- 1.2 《建筑照明设计标准》
- 1.3 项目相关的规划批准文件，甲方提供的与本项目设计任务相关的设计条件图及其有关说明和要求，以及相关的地理、周边环境资料。

## 第二条 项目及设计内容

### 2.1 项目情况

- 2.1.1 项目名称：邹城铁合金公园项目工业遗址泛光照明工程（设计）
- 2.1.2 项目地点：山东省济宁市邹城市
- 2.1.3 建筑面积：4360.83 m<sup>2</sup>

### 2.2 工作范围及设计限额要求

邹城铁合金公园项目工业设备区烟囱、高炉、筒仓等的照明工程设计，不含展厅和景观照明工程的设计，需满足项目的成本限额，最终成本测算后若超限，则乙方需无条件配合甲方优化成本至限额内。

### 2.3 报告或分析

- 2.3.1 灯具设备预算概估；
- 2.3.2 照明电力负载要求（与甲方聘请之设计院电气工程师合作完成）；
- 2.3.3 照度计算
- 2.3.4 照明设计的照度分析报告。在满足照明设计效果的前提下，避免对周边建筑的光污染，避免对周围道路上行人及车辆的安全/行驶带来干扰；
- 2.3.5 照明控制系统分析报告。

### 2.4 基本服务

乙方对本案之工作范围提供如下之服务：

设计及协调会议



- 3.1 灯光设计任务书；
- 3.2 相关的建筑方案设计图、效果图；
- 3.3 电气专业相关文件及电子文件；
- 3.4 相关的其它专业图纸；
- 3.5 上述图纸文件随任务书一起发出。

#### 第四条 乙方提交的设计文件及时间

乙方应尽力配合项目进度要求，按照甲方要求完成各阶段服务工作，并按下表要求提交工作成果。

条目	资料及文件名称	份数	提交日期
1	方案设计成果	6	甲方提供条件图后 10 日内
2	初步设计成果	6	方案设计经甲方确认后 10 日内
3	招标/施工图文件成果	6	初步设计经甲方确认后 10 日内
4	评标意见	6	甲方提供投标文件后 4 日内
5	施工图审查意见	6	中标单位提供施工图 4 日后
6	工厂及工地相关视察、 审查报告	6	乙方视察完成后 3 日内
7	项目验收报告书	6	乙方视察完成后 5 日内

注：乙方提交的报建审批用设计文件应包括满足报建审批要求的图纸以及相关政府部门要求的所有技术文件。文件的内容、深度与数量应满足政府部门的相关要求。乙方在各阶段技术文件提交的同时以光盘形式提交内容与技术文件一致的电子文件一份。

方案设计阶段设计成果应将图纸、文件制作成文本一式 6 份，电子文件 2 份

初步设计阶段设计成果应将图纸、文件制作成文本一式 6 份，电子文件 2 份

招标/施工图及招标文件阶段设计成果应将图纸、文件制作成文本一式 6 份及电子文件 2 份

#### 第五条 设计收费标准及设计费支付进度

##### 5.1 设计收费标准



### 5.1.1 设计费及总额

本项目照明设计设计费总额为(含税价):人民币(大写)陆拾贰万元,小写:620000元;税额:人民币(大写)叁万伍仟零玖拾肆元叁角肆分,小写:35094.34元;不含税价:人民币(大写)伍拾捌万肆仟玖佰零伍元陆角陆分,小写:584905.66元。

乙方增值税纳税人类型为第(1)类

- (1) 一般增值税纳税人
- (2) 小规模增值税纳税人
- (3) 非增值税纳税人

乙方开具发票类型为第(1)类

- (1) 增值税专用发票——(6%)
- (2) 增值税普通发票——(6%)
- (3) 非增值税发票

乙方应提供根据全部合同价款和价外费用按适用税率向甲方开具正规增值税发票。上述的增值税发票必须符合中国《增值税发票使用规定》等相关法律法规、甲方税控发票管理系统及相关制度的要求。如乙方向甲方开具的增值税发票是无效虚假发票或者发生延迟开具增值税发票的情况,乙方应负责赔偿甲方因为乙方开具虚假发票和延迟开具发票造成的一切损失或损害,包括但不限于税金、附加费、罚金、滞纳金和法律费用。

设计费总价包干,该金额包含完成合同约定的工作范围内的全部设计与服务的相关费用。

### 5.1.2 支付进度

- (1) 本合同签订后,甲方支付设计费总额的20%,即人民币124000元作为定金,定金计入设计费总价款);
- (2) 完成总体概念方案设计后,甲方支付设计费总额的15%,即人民币93000元;
- (3) 完成一期招标/施工图文件后,甲方支付设计费总额的15%,即人民币93000元;
- (4) 完成二期方案设计后甲方支付设计费总额的20%,即人民币124000元;
- (5) 完成二期招标/施工图文件后,支付设计费总额的20%,即人民币124000



元。

(6) 验收阶段灯具对焦及调整设定完成及审核施工图后，甲方支付设计费总额的10%，即人民币 62000 元。

5.1.3 乙方在付款申请时应提交材料包括：

- (1) 付款申请；
- (2) 经甲方工程师签字确认的移交清单及成果文件（纸质和可修改电子版）；
- (3) 本合同 5.1.1 条款约定的发票。

## 第六条 双方责任

### 6.1 甲方责任

6.1.1 甲方应按合同规定及时向乙方提供设计资料、依据及阶段性意见，并对所提资料、意见的完整性、准确性、前后一致性负责。甲方单方面修改经双方确认任务书和书面意见，或因任务书及书面意见遗漏、错误或前后不一致而造成乙方重大修改的，双方应协商乙方就该部份产生的额外成本，并合理延长乙方的工作时间。

6.1.2 甲方不得要求乙方违反国家有关标准及地方有关法规、规程进行设计，甲方若要求乙方不依照政府规定的设计程序、设计规范、规则等进行设计工作，应书面通知，并对可能引起的乙方重大返工和进度延误负责。

6.1.3 甲方应及时提出各种设计要求、答复乙方提出的问题及确认乙方设计成果。所有问题和答复应以书面形式完成。甲方确认及答复时间均不计算在乙方设计时间内。

6.1.4 如甲方有重大设计修改，应向乙方明确表达意图，并提供有关修改委托的书面要求及原始资料。

6.1.5 所有工作均按照双方认可的项目进度执行，甲方可根据开发需要调整项目进度，但需征求乙方意见，认可后方可调整项目进度。如因甲方因素造成延误，则设计周期顺延。

6.1.6 因非乙方原因，甲方提出暂停合同设计工作并且暂停时间超过两周时，甲方应与乙方共同评估暂停工作时乙方已完成工作量，并在暂停设计工作通知下达之日17日内支付相应的设计进度款。

6.1.7 甲方变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作重大修改致使乙方的设计需返工时，双方除需另行协商签订补充协议或另订合



同、重新明确有关条款外，甲方应按返工的工作量向乙方增付返工设计费，具体金额由双方协商确定。

6.1.8 甲方应配合为乙方派赴现场处理有关设计问题的工作人员，提供必要的工作及项目所在地交通等便利条件。

6.1.9 甲方指定专人纪尚志作为本项目联系人负责与乙方的所有业务往来，并代表甲方对信息的正确性和时限性负责，甲方所有要求，均以书面形式通知乙方。

6.1.10 若方案阶段乙方提供的设计方案不能满足甲方要求，并在修改后仍不能满足甲方要求，甲方有权单方解除合同。

6.1.11 甲方应保护乙方的投标书、设计方案、文件、资料图纸、数据、计算软件和专利技术，本项目所有设计成果的知识产权归甲乙双方所共有。

## 6.2 乙方责任

6.2.1 乙方应按国家技术规范、标准、规程、政府审批部门有关本项目的文件及甲方提出的设计要求进行项目设计，按合同规定的进度要求提交质量合格的设计资料及文件，并对其负责。

6.2.2 乙方应根据甲方提供的有关文件进行各阶段设计；乙方在取得甲方书面通知后方可进行下阶段的工作。

6.2.3 乙方不得对已批准的设计擅自做出任何重大增减或修改，如必须修改时，应迅速通知甲方，并与甲方协商一致后，方可增减或更改。

6.2.4 乙方指定专人王丹作为本项目负责人负责与甲方的所有业务往来，并代表乙方对信息的正确性和时限性负责，乙方所有要求，均以书面形式通知甲方。

6.2.5 乙方按合同第二条和第四条规定的内容、进度及份数向甲方交付设计资料及文件。

6.2.6 乙方应向甲方提供乙方的组织机构资料及承担本项目设计的人员资料，并取得甲方认可，并在本合同附件一《乙方设计人员名单》中明确。

6.2.7 对乙方选派的负责人及各种代表，如发现不能有效地与合作单位配合或不能胜任工作，甲方有权要求乙方及时无条件地更换相关人选。乙方应当在收到甲方的书面通知7天内更换。乙方如需更换设计负责人，须征得甲方同意，并应提前7天以书面形式通知甲方。乙方未通知甲方而更换实际设计负责人，甲方有权向乙方索赔。



(此页无正文)

甲方(盖章):

济宁广仁置业有限公司

地址:

山东省济宁市邹城市钢山街道太平东路 201 号

法定代表人或  
签约代表(签字):



经办人:

联系电话: /

电子邮件: /

传真: /

开户行: 中国银行股份有限公司济宁环翠路支行

银行账号: 228640487001

签约日期: 2022-11-1

乙方(盖章):

清华大学建筑设计研究院有限公司

地址:

北京市海淀区清华大学校内设计中心楼

法定代表人或

签约代表(签字):

经办人:

联系电话: 010-53322850

电子邮件: /

传真: 010-62783616

开户行: 中国建设银行北京清华园支行

银行账号: 11001079900056001886

签约日期: 2022-11-1





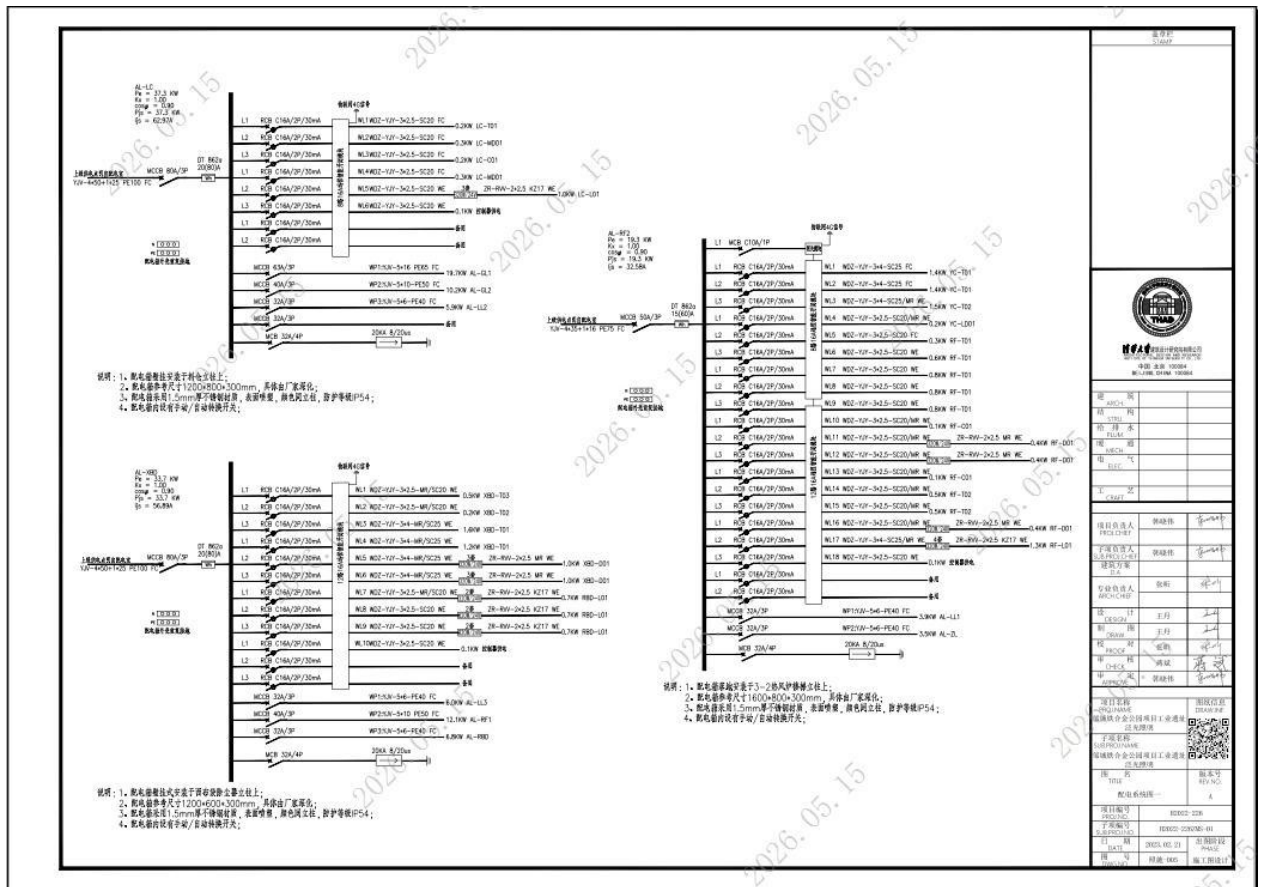
# 清华大学建筑设计研究院有限公司

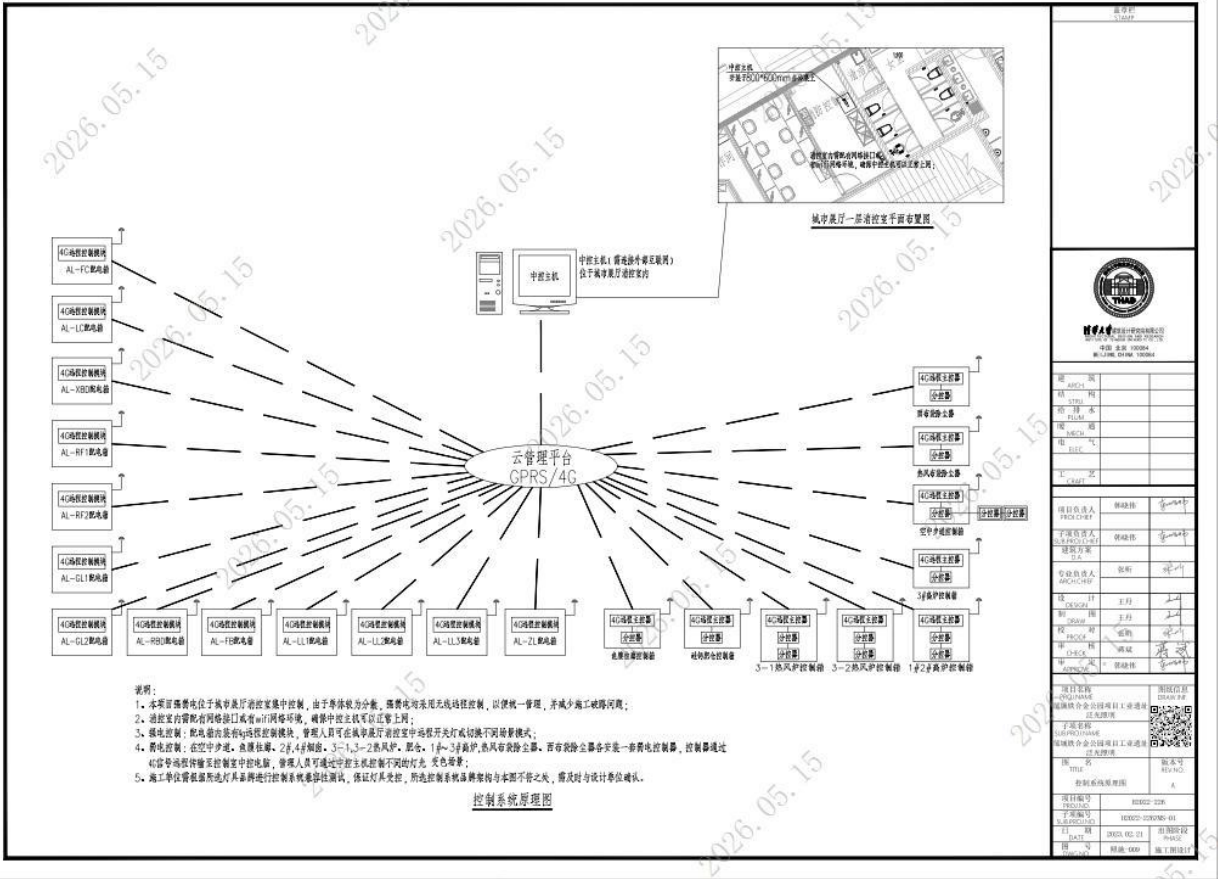
## 项目设计图纸目录

项目名称: 京城铁合金公园项目工业遗址改造照明 项目编号: H2022-226 项目建筑面积:  m<sup>2</sup>  
 子项名称: 京城铁合金公园项目工业遗址改造照明 子项编号: H2022-226ZMS-01 子项建筑面积:  m<sup>2</sup>

专业	照明
项目负责人	李一舟
子项负责人	李一舟
审 定	李一舟
日 期	2023.02.21
图 名	图 号
图 名	图 号

序号	图 名	图号	规格	版本号	序号	图 名	图号	规格	版本号	序号	图 名	图号	规格	版本号
1	图纸封面	照施-000	A2	A	28	1#高炉西立面灯具布置图	照施-216	A2	A	52	步道平面图灯具布置图二	照施-240	A1	A
2	设计说明	照施-001	A2	A	29	2#高炉东立面灯具布置图	照施-217	A2	A	53	栈桥同一层平面图灯具布置图	照施-241	A1	A
3	材料清单一	照施-002	A2	A	30	3#高炉首层平面图灯具布置图	照施-218	A2	A	54	栈桥顶层平面图灯具布置图	照施-242	A1	A
4	材料清单二	照施-003	A2	A	31	3#高炉9.26m*29.975m平面图灯具布置图	照施-219	A2	A	55	公厕顶层平面图灯具布置图	照施-243	A2	A
5	材料清单三	照施-004	A2	A	32	3#高炉西立面灯具布置图	照施-220	A2	A	56	鱼腹柱顶层平面图	照施-301	A1	A
6	配电系统图一	照施-005	A2	A	33	高炉山铁棚灯具布置图	照施-221	A2	A	57	3-1热风炉0.00m标高平面图	照施-302	A2	A
7	配电系统图二	照施-006	A2	A	34	铸钢平台首层平面图灯具布置图	照施-222	A2	A	58	3-1热风炉0.70m标高平面图	照施-303	A2	A
8	配电系统图三	照施-007	A2	A	35	铸钢平台顶层平面图灯具布置图	照施-223	A2	A	59	3-1热风炉1.85m标高平面图	照施-304	A2	A
9	配电系统图四	照施-008	A2	A	36	铸钢平台17轴立面灯具布置图	照施-224	A2	A	60	3-1热风炉17.24m标高平面图	照施-305	A2	A
10	控制系统原理图	照施-009	A2	A	37	铸钢平台17轴立面灯具布置图	照施-225	A2	A	61	3-1热风炉17.24m标高平面图	照施-306	A2	A
11	控制场强模式表	照施-010	A2	A	38	西布袋除尘器3.25m平面图灯具布置图	照施-226	A2	A	62	3-2热风炉0.00m标高平面图	照施-307	A2	A
12	总平干线路	照施-101	A1	A	39	西布袋除尘器6.9m平面图灯具布置图	照施-227	A2	A	63	3-2热风炉0.00m标高平面图	照施-308	A2	A
13	鱼腹柱灯具布置图	照施-201	A1	A	40	西布袋除尘器11.62m平面图灯具布置图	照施-228	A2	A	64	3-2热风炉0.00m标高平面图	照施-309	A2	A
14	3-1热风炉0.00m标高平面图灯具布置图	照施-202	A2	A	41	西布袋除尘器14.58m平面图灯具布置图	照施-229	A2	A	65	3-2热风炉0.00m标高平面图	照施-310	A2	A
15	3-1热风炉0.70m标高平面图灯具布置图	照施-203	A2	A	42	西布袋除尘器17.53m平面图灯具布置图	照施-230	A2	A	66	3-2热风炉0.00m标高平面图	照施-311	A2	A
16	3-1热风炉1.85m标高平面图灯具布置图	照施-204	A2	A	43	西布袋除尘器17.53m平面图灯具布置图	照施-231	A2	A	67	3-2热风炉0.00m标高平面图	照施-312	A2	A
17	3-1热风炉4.1轴立面灯具布置图	照施-205	A2	A	44	西布袋除尘器17.53m平面图灯具布置图	照施-232	A2	A	68	3-2热风炉0.00m标高平面图	照施-313	A2	A
18	3-2热风炉0.00m标高平面图灯具布置图	照施-206	A2	A	45	西布袋除尘器8.77m平面图灯具布置图	照施-233	A2	A	69	3-2热风炉0.00m标高平面图	照施-314	A2	A
19	3-2热风炉0.95m标高平面图灯具布置图	照施-207	A2	A	46	西布袋除尘器11.75m平面图灯具布置图	照施-234	A2	A	70	3-2热风炉0.00m标高平面图	照施-315	A2	A
20	3-2热风炉1.2m标高平面图灯具布置图	照施-208	A2	A	47	西布袋除尘器12.5m平面图灯具布置图	照施-235	A2	A	71	3-2热风炉0.00m标高平面图	照施-316	A2	A
21	3-2热风炉1.5轴立面灯具布置图	照施-209	A2	A	48	西布袋除尘器14.725m平面图灯具布置图	照施-236	A2	A	72	3-2热风炉0.00m标高平面图	照施-317	A2	A
22	3-2热风炉1.5轴立面灯具布置图	照施-210	A2	A	49	西布袋除尘器17.34m平面图灯具布置图	照施-237	A2	A	73	3-2热风炉0.00m标高平面图	照施-318	A2	A
23	3-2热风炉1.5轴立面灯具布置图	照施-211	A2	A	50	西布袋除尘器17.34m平面图灯具布置图	照施-238	A2	A	74	3-2热风炉0.00m标高平面图	照施-319	A2	A
24	3-2热风炉1.5轴立面灯具布置图	照施-212	A2	A	51	西布袋除尘器17.34m平面图灯具布置图	照施-239	A2	A	75	3-2热风炉0.00m标高平面图	照施-320	A2	A
25	3-2热风炉1.5轴立面灯具布置图	照施-213	A2	A	52	西布袋除尘器17.34m平面图灯具布置图	照施-240	A2	A	76	3-2热风炉0.00m标高平面图	照施-321	A2	A
26	3-2热风炉1.5轴立面灯具布置图	照施-214	A2	A	53	西布袋除尘器17.34m平面图灯具布置图	照施-241	A2	A	77	3-2热风炉0.00m标高平面图	照施-322	A2	A
27	3-2热风炉1.5轴立面灯具布置图	照施-215	A2	A	54	西布袋除尘器17.34m平面图灯具布置图	照施-242	A2	A	78	3-2热风炉0.00m标高平面图	照施-323	A2	A





照明设备清单: 射灯组															
序号	设备名称	品牌/规格	功率(W)	电压(V)	数量	备注	品牌/规格	功率(W)	电压(V)	数量	备注	品牌/规格	功率(W)	电压(V)	数量
1	ZL-M001	射灯	25W	2700K	12*	射灯	25W	2700K	12*	射灯	25W	2700K	12*	射灯	25W
2	ZL-T01	射灯	40W	3000K+4	40*	射灯	40W	3000K+4	40*	射灯	40W	3000K+4	40*	射灯	40W
3	ZL-T02	射灯	25W	2700K	15*	射灯	25W	2700K	15*	射灯	25W	2700K	15*	射灯	25W
4	ZL-T03	射灯	200W	4000K	-	射灯	200W	4000K	-	射灯	200W	4000K	-	射灯	200W
5	ZL-C01	射灯	15W	2700K	-	射灯	15W	2700K	-	射灯	15W	2700K	-	射灯	15W

照明设备清单: 3-1,3-2热风机															
序号	设备名称	品牌/规格	功率(W)	电压(V)	数量	备注	品牌/规格	功率(W)	电压(V)	数量	备注	品牌/规格	功率(W)	电压(V)	数量
1	HF-T01	热风机	150W	220V	15*	热风机	150W	220V	15*	热风机	150W	220V	15*	热风机	150W
2	HF-T02	热风机	150W	220V	30*	热风机	150W	220V	30*	热风机	150W	220V	30*	热风机	150W
3	HF-T03	热风机	100W	220V	120*	热风机	100W	220V	120*	热风机	100W	220V	120*	热风机	100W
4	HF-C01	热风机	15W	2700K	-	热风机	15W	2700K	-	热风机	15W	2700K	-	热风机	15W
5	HF-L01	热风机	50W/m	220V	40*	热风机	50W/m	220V	40*	热风机	50W/m	220V	40*	热风机	50W/m

照明设备清单: 2套,4个摄像头															
序号	设备名称	品牌/规格	功率(W)	电压(V)	数量	备注	品牌/规格	功率(W)	电压(V)	数量	备注	品牌/规格	功率(W)	电压(V)	数量
1	YC-T01	摄像头	60W	220V	7*	摄像头	60W	220V	7*	摄像头	60W	220V	7*	摄像头	60W
2	YC-T02	摄像头	400W	220V	3*	摄像头	400W	220V	3*	摄像头	400W	220V	3*	摄像头	400W
3	YC-L01	摄像头	100W	220V	4000*	摄像头	100W	220V	4000*	摄像头	100W	220V	4000*	摄像头	100W

照明设备清单: 1套2,2套射灯															
序号	设备名称	品牌/规格	功率(W)	电压(V)	数量	备注	品牌/规格	功率(W)	电压(V)	数量	备注	品牌/规格	功率(W)	电压(V)	数量
1	QL-T01	射灯	40W	220V	40*	射灯	40W	220V	40*	射灯	40W	220V	40*	射灯	40W
2	QL-T02	射灯	40W	220V	7*	射灯	40W	220V	7*	射灯	40W	220V	7*	射灯	40W
3	QL-T03	射灯	70W	2700K	30*	射灯	70W	2700K	30*	射灯	70W	2700K	30*	射灯	70W
4	QL-C01	射灯	10W	4000K	120*	射灯	10W	4000K	120*	射灯	10W	4000K	120*	射灯	10W

照明设备清单: 射灯组															
序号	设备名称	品牌/规格	功率(W)	电压(V)	数量	备注	品牌/规格	功率(W)	电压(V)	数量	备注	品牌/规格	功率(W)	电压(V)	数量
1	FP-T01	射灯	20W	2700K	90*	射灯	20W	2700K	90*	射灯	20W	2700K	90*	射灯	20W
2	FP-R01	射灯	20W	2700K	90*	射灯	20W	2700K	90*	射灯	20W	2700K	90*	射灯	20W

照明设备清单: 空中走灯															
序号	设备名称	品牌/规格	功率(W)	电压(V)	数量	备注	品牌/规格	功率(W)	电压(V)	数量	备注	品牌/规格	功率(W)	电压(V)	数量
1	LL-L01	走灯	20W/m	2700K	120*	走灯	20W/m	2700K	120*	走灯	20W/m	2700K	120*	走灯	20W/m
2	LL-L02	走灯	18W/m	3000K	120*	走灯	18W/m	3000K	120*	走灯	18W/m	3000K	120*	走灯	18W/m

## 目 录

六、拟投入项目团队人员 .....	1
-------------------	---

## 六、拟投入项目团队人员

序号	岗位	姓名	专业	职称	职业（执业） 资格	备注
1	项目指挥长	薛为民	电气	高级	高级职称证书	
2	项目 总负责人	商宇	机电工程	高级工程师	中华人民共和国一级建造师注册证书	
3	项目 经理	周小禄	机电工程	高级工程师	中华人民共和国一级建造师注册证书	
4	项目 副经理	王术杰	机电工程	高级工程师	中华人民共和国一级建造师注册证书	
5	设计负责人	王丹	园林专业	高级工程师/高级照明设计师	高级工程师 高级照明设计师	
6	设计师	邱建	工程设计	中级工程师	中级职称证书	
7	设计师	胡剑岚	建筑设计	中级工程师	中级职称证书	
8	技术负责人	关景瑞	公用设备安装	工程师	中级职称证书	
9	技术主管	王俊	电气	高级工程师	高级职称证书	
10	质量负责人	杨宇	设备安装	工程师	质量员证书	
11	安全负责人	师鹏飞	电气	工程师	建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书	

12	安全员	马学伟	机电一体化技术	/	建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书	
13	安全员	咸宇翔	电气工程及其自动化	/	安全生产考核合格证书	
14	安全员	钟师源	电气	助理工程师	安全生产考核合格证书	
15	劳资专管员	李京	机械制造	工程师	劳务员证书	
16	强电工程师	杜铭健	园林绿化	工程师	北京市职称证书	
17	弱电工程师	梁建立	工程技术	工程师	职称证	
18	造价工程师	迟翔	安装工程	高级工程师	一级注册造价工程师	
19	质量员	冯学莲	市政工程	高级工程师	质量员证书	
20	质量员	冯浩然	设备安装	助理工程师	质量员证书	
21	施工员	罗昊	设备安装	/	施工员证书	
22	施工员	吴鑫	设备安装	/	施工员证书	
23	材料员	张隽	/	/	材料员证书	
24	材料员	王家鹏	/	/	材料员证书	
25	预算员	覃坤	安装工程	助理工程师	一级注册造价工程师	
26	资料员	岳家欣	/	/	资料员证书	
27	资料员	董梅	/	/	资料员证书	
28	特种作业人员	李永科	/	/	高压电工作业证 高处作业证	

29	特种作业人员	夏怡雯	/	/	高压电工作业证 高处作业证	
30	特种作业人员	秦浩	电气	中级工程师	低压电工作业证 高处作业证	
31	特种作业人员	王子伟	/	/	低压电工作业证 高处作业证	
32	特种作业人员	房皓楠	/	/	低压电工作业证 高处作业证	
33	施工图负责人	蒋斌	机械电子工程专业	高级工程师	高级工程师	
34	设计师	牛本田	艺术设计专业	中级照明设计师	照明设计师	
35	强电工程师	于新乐	电气	高级工程师	职称证	
36	弱电工程师	孙艳东	电气	中级工程师	职称证	

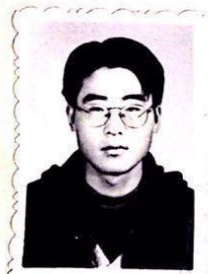
注：具体要求详见《资信标要求一览表》

项目指挥长证书

	<h1>资格证书</h1>
 中国建筑工程总公司制	姓名 ..... 薛为民 .....
	性别 ..... 男 .....
	出生年月 ..... 1975.10 .....
	专 业 ..... 电气 .....
	任职资格 ..... 高级工程师 .....
	发证单位 .....  .....
证书编号: G01723663	二〇一七年十一月三日



普通高等学校  
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00224091

学生薛为民 性别男，一九七五年  
十月十五日生，于一九九五年九月  
至一九九八年七月在本校

建筑工程系建筑装饰技术专业三年制  
专科学学习，修完教学计划规定的全部课  
程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 王立信

校名: 淮海工学院

一九九八年七月一日

学校编号: 2395214

# 社保



社会保险登记号:91110117723564723R

校验码: i7rir0

统一社会信用代码(组织机构代码):91110117723564723R

查询流水号: 11011720260513185704

单位名称:北京富润成照明系统工程有限公司

查询日期: 2025年05月至2026年04月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	薛为民	320722197510150854	养老保险	2025年05月	2026年04月	12
			失业保险	2025年05月	2026年04月	12
			工伤保险	2025年05月	2026年04月	12
			医疗保险	2025年05月	2026年04月	12
			生育保险	2025年05月	2026年04月	12

## 备注:

1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fumu.rs.j.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。

2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。

3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市平谷区社会保险事业管理中心

日期: 2026年05月13日

# 项目总负责人证书

 商宇 05571	姓名: <u>商宇</u> Full Name
	性别: <u>男</u> Sex
	出生年月: <u>1978年9月</u> Date of Birth
	专业类别: <u>机电工程</u> Professional Type
	批准日期: <u>2014年9月21日</u> Approval Date
持证人签名: Signature of the Bearer	签发单位盖章: Issued by
	签发日期: <u>2015年5月21日</u> Issued on
管理号 2014034110342013111503001573 File No.	



使用有效期: 2026年04月14日  
- 2026年10月11日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 商宇

性别: 男

出生日期: 1978年09月20日

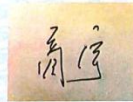
注册编号: 京1112015201636304

聘用企业: 北京富润成照明系统工程有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2023-10-27至2026-10-26)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

商宇

签名日期:

2026.4.14



中华人民共和国  
住房和城乡建设部

签发日期: 2020年11月11日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2021）0190265

姓 名：商宇

性 别：男

出生年月：1978年9月20日

企业名称：北京富润成照明系统工程有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2021年4月29日

有效 期：2024年11月29日 至 2027年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2024年11月29日





中国建筑工程总公司制

证书编号： G 2281784

## 资格证书

姓名 商宇

性别 男

出生年月 1978.09

专业 机电

任职资格 高级工程师

发证单位



2022 年 12 月 26 日



高等教育

# 毕业证书



学生 商宇 性别男，1978 年 09 月 20 日生，于二〇一三年三月  
至二〇一五年七月在本校 土木工程 专业网络教育  
专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：北京航空航天大学



校（院）长：

徐惠彬

证书编号：100067201505011588

二〇一五年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 社保



社会保险登记号:91110117723564723R 校验码: t05m2t  
统一社会信用代码(组织机构代码):91110117723564723R 查询流水号: 11011720260513185426  
单位名称:北京富润成照明系统工程有限公司 查询日期: 2025年05月至2026年04月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	商宇	11010419780920041X	养老保险	2025年05月	2026年04月	12
			失业保险	2025年05月	2026年04月	12
			工伤保险	2025年05月	2026年04月	12
			医疗保险	2025年05月	2026年04月	12
			生育保险	2025年05月	2026年04月	12

### 备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市平谷区社会保险事业管理中心

日期: 2026年05月13日

# 项目经理证书

980



## 一级建造师

Constructor

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
住房和城乡建设部



姓名： 周小禄

证件号码： 130123198706135413

性别： 男

出生年月： 1987年06月

专业： 机电工程

批准日期： 2017年09月17日

管理号： 2017034130342016130129005174





使用有效期: 2026年04月14日  
- 2026年10月11日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 周小禄

性别: 男

出生日期: 1987年06月13日

注册编号: 京1142017201810241

聘用企业: 北京富润成照明系统工程有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2026-03-27至2029-03-26)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

周小禄

个人签名: 周小禄

签名日期: 2026.4.14



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2020年06月16日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2019）0175079

姓 名：周小禄

性 别：男

出生年月：1987年6月13日

企业名称：北京富润成照明系统工程有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2019年10月31日

有效 期：2025年12月19日 至 2028年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2025年12月19日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



# 资格证书

姓名 周小禄

性别 男

出生年月 1987.06

专业 电气

任职资格 高级工程师

发证单位 高级工程技术  
职务评审委员会



证书编号: G 2281785

2022 年 12 月 26 日



76

成人高等教育



# 毕业证书

学生 周小禄 性别 男，一九八七年六月十三日生，于二〇一九  
 年三月至二〇二一年七月在本校 电气工程及其自动化  
 专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，  
 成绩合格，准予毕业。

校名：



校(院)长：

批准文号：教育部(83)教成字002号

证书编号：101545202105100691

二〇二一年七月十五日

# 社保



社会保险登记号:91110117723564723R

校验码: hscd2u

统一社会信用代码(组织机构代码):91110117723564723R

查询流水号: 11011720260513185508

单位名称:北京富润成照明系统工程有限公司

查询日期: 2025年05月至2026年04月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	周小禄	130123198706135413	养老保险	2025年05月	2026年04月	12
			失业保险	2025年05月	2026年04月	12
			工伤保险	2025年05月	2026年04月	12
			医疗保险	2025年05月	2026年04月	12
			生育保险	2025年05月	2026年04月	12

### 备注:

1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fumu.rs.j.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。

2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。

3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市平谷区社会保险事业管理中心

日期: 2026年05月13日

# 项目副经理证书

 使用有效期：2026年04月14日  
-2026年10月11日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名：王术杰  
性 别：男  
出生日期：1985年04月14日  
注册编号：京1112022202303587  
聘用企业：北京富润成照明系统工程有限公司  
注册专业：机电工程(有效期：2026-03-27至2029-03-26)





请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询





中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期：2023年05月18日

个人签名：王术杰  
签名日期：2026.4.14

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2022）0208113

姓 名：王术杰

性 别：男

出生年月：1985年4月14日

企业名称：北京富润成照明系统工程有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2022年8月23日

有效 期：2025年10月31日 至 2028年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2025年10月31日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



# 一级建造师

Constructor

本证书由中华人民共和国人力资源  
和社会保障部、住房和城乡建设部批准  
颁发，表明持证人通过国家统一组织的考  
试，取得一级建造师职业资格。



姓 名： 王术杰  
证件号码： 130626198504141678  
性 别： 男  
出生年月： 1985年04月  
专 业： 机电工程  
批准日期： 2022年11月20日  
管 理 号： 20221103411000003918



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
住房和城乡建设部





证书编号: G 2303797

# 资格证书

姓名 王术杰

性别 男

出生年月 1985.04

专业 机电

任职资格 高级工程师

发证单位



2023 年 05 月 29 日



# 毕业证书



学生 王木杰 性别 男，一九八五年 四月 十四日生，于二〇二二年 三月至二〇二四年 七月在本校 电气工程及其自动化专业网络教育 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：

冯夏旭

证书编号：101457202405112437

二〇二四年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保



社会保险登记号:91110117723564723R

校验码: vbnr3v

统一社会信用代码(组织机构代码):91110117723564723R

查询流水号: 11011720260513184721

单位名称:北京富润成照明系统工程有限公司

查询日期: 2025年05月至2026年04月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	王术杰	130626198504141678	养老保险	2025年05月	2026年04月	12
			失业保险	2025年05月	2026年04月	12
			工伤保险	2025年05月	2026年04月	12
			医疗保险	2025年05月	2026年04月	12
			生育保险	2025年05月	2026年04月	12

备注:

1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fumu.rs.j.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。

2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。

3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市平谷区社会保险事业管理中心

日期:2026年05月13日

# 设计负责人证书

中国科学院

中国科学院

高级  
专业技术职务任职资格

证书

中国科学院

高级  
专业技术职务任职资格

证书

姓名 王丹

性别 女

出生年月 1988年11月

专业 建筑照明设计

编号: 2025-A-2-108



仅供深南路福田段照明整治工程EPC总承包投标使用

经工程技术专业

职务任职资格评审委员会于

2025年10月26日评审通过

高级工程师职务任职资格。

评审委员会盖章

签发人

林红权 2025年11月20日



仅供深南路福田段照明整治工程 EPC 总承包投标使用



**照明设计师  
注册证书**

姓 名： 丹

身份证号码： 230811198811082428

注册级别： 高级（一级）

注册编号： LDCS-01342

有效期至： 2027年 11月 01日

签发日期： 2022年 11月 01日



仅供深南路福田段照明整治工程EPC总承包投标使用



仅供深南路福田段照明整治工程EPC总承包投标使用



仅供深南路福田段照明整治工程 EPC 总承包投标使用

普通高等学校

# 毕业证书



学生 王梦 性别 女，一九八八年十一月 日生，于二〇〇七

年九月至二〇一一年六月在本校

专业 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合

格，准予毕业。

姓名：

佳木斯大学

王梦 (院) 长：



证书编号：102221201105001538

二〇一一年六月二十四日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

仅供深南路福田段照明整治工程 EPC 总承包投标使用

# 社保



社会保险登记号: 91110108102010461N      校验码: asqmbg  
统一社会信用代码(组织机构代码): 91110108102010461N      查询流水号: 11010820260515111549  
单位名称: 清华大学建筑设计研究院有限公司      查询日期: 2025年05月至2026年05月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	王丹	230811198811082428	养老保险	2025年05月	2026年04月	12
			失业保险	2025年05月	2026年04月	12
			工伤保险	2025年05月	2026年04月	12
			医疗保险	2025年05月	2026年04月	12
			生育保险	2025年05月	2026年04月	12
2	蒋斌	110105198608266114	养老保险	2025年05月	2026年04月	12
			失业保险	2025年05月	2026年04月	12
			工伤保险	2025年05月	2026年04月	12
			医疗保险	2025年05月	2026年04月	12
			生育保险	2025年05月	2026年04月	12
3	牛本田	370302199202170010	养老保险	2025年11月	2026年04月	6
			失业保险	2025年11月	2026年04月	6
			工伤保险	2025年11月	2026年04月	6
			医疗保险	2025年11月	2026年04月	6
			生育保险	2025年11月	2026年04月	6

备注:

- 如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期: 2026年05月15日

## 设计师证书及社保

	出生年月: <u>1976.06</u>
姓名: <u>邱建</u>	专业名称: <u>工程设计</u>
性别: <u>男</u>	资格名称: <u>工程师</u>
证书编号: <u>DF04304663</u>	批准时间: <u>2005.09</u>
发证日期: <u>2005.11</u>	批准单位: <u>荆州市人事局</u>
	批准文号: <u>荆职评[2005]215号</u>
	评审组织: <u>荆州市工程技术中级评审委员会</u>

	学生 <u>邱建</u> 性别 <u>男</u> ， <u>一九七六年</u> <u>十月二日</u> 生，于 <u>一九九四年</u> <u>九月</u> <u>至一九九八年七月</u> 在本校(院) <u>工业与民用建筑工程</u> 专业 <u>脱产</u> 学习，修完 <u>四年制</u> 本科 教学计划规定的全部课程，成绩合格， 准予毕业。
批准文号: <u>(58)建字第11号</u> No. <u>00590514</u>	校(院)长: <u>臻刘</u> 学校(院): <u>印吉</u> <u>一九九九年</u> <u>九月</u> <u>十日</u> 学校编号: <u>990214</u>



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱建

社保电脑号：600613128

身份证号码：42108119760610009X

页码：1

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	01	529393	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	02	529393	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	03	529393	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	529393	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	529393	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	529393	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	529393	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	529393	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	529393	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	529393	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	529393	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	529393	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	529393	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	529393	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	529393	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	529393	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	529393	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	529393	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	529393	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	529393	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	529393	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	529393	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	529393	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	529393	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	529393	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	529393	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	529393	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	529393	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	529393	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	529393	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	529393	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	529393	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱建

社保电脑号：600613128

身份证号码：42108119760610009X

页码：2

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2025	12	529393	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	529393	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	529393	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	529393	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	529393	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			28784.05	14354.56			20380.08	7245.5			1252.66		382.8	943.04			306.56

**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279df95547cfp ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：529393  
 单位名称：深圳众大建设工程有限公司



201



照  
片

胡剑岚 于二〇一六年  
十二月，经 深圳市建筑专  
业中级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，  
建筑装饰设计  
具备 工程师  
资格。特发此证



普通高等学校

# 毕业证书



学生 胡剑岚 性别女 一九八四年十二月十七日生，于二〇〇二  
年九月至二〇〇六年六月在本校 艺术设计 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 江西师范大学 校(院)长: 杨 晖

证书编号: 104141200605650368

二〇〇六年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡剑凤      社保电脑号：613959969      身份证号码：360425198412171728      页码：1  
 参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司      单位编号：529393      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	11	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	529393	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	806.0	260.0	1	13000	65.0	13000	40.56	2360	16.52	7.08
2023	04	529393	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	806.0	260.0	1	13000	65.0	13000	40.56	2360	16.52	7.08
2023	05	529393	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	806.0	260.0	1	13000	65.0	13000	18.2	2360	16.52	7.08
2023	06	529393	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	806.0	260.0	1	13000	65.0	13000	18.2	2360	16.52	7.08
2023	07	529393	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	806.0	260.0	1	13000	65.0	13000	18.2	2360	16.52	7.08
2023	08	529393	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	806.0	260.0	1	13000	65.0	13000	18.2	2360	16.52	7.08
2023	09	529393	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	806.0	260.0	1	13000	65.0	13000	18.2	2360	16.52	7.08
2023	10	529393	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	780.0	260.0	1	13000	65.0	13000	18.2	2360	16.52	7.08
2023	11	529393	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	780.0	260.0	1	13000	65.0	13000	18.2	2360	16.52	7.08
2023	12	529393	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	780.0	260.0	1	13000	65.0	13000	18.2	2360	16.52	7.08
2024	01	529393	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	18.2	13000	104.0	26.0
2024	02	529393	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	18.2	13000	104.0	26.0
2024	03	529393	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	36.4	13000	104.0	26.0
2024	04	529393	13000.0	2080.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	36.4	13000	104.0	26.0
2024	05	529393	13000.0	2080.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	36.4	13000	104.0	26.0
2024	06	529393	13000.0	2080.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	36.4	13000	104.0	26.0
2024	07	529393	13000.0	2080.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	52.0	13000	104.0	26.0
2024	08	529393	13000.0	2080.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	52.0	13000	104.0	26.0
2024	09	529393	13000.0	2080.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	52.0	13000	104.0	26.0
2024	10	529393	13000.0	2080.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	52.0	13000	104.0	26.0
2024	11	529393	13000.0	2080.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	52.0	13000	104.0	26.0
2024	12	529393	13000.0	2080.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	52.0	13000	104.0	26.0
2025	01	529393	13000.0	2210.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	52.0	13000	104.0	26.0
2025	02	529393	13000.0	2210.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	52.0	13000	104.0	26.0
2025	03	529393	13000.0	2210.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	52.0	13000	104.0	26.0
2025	04	529393	13000.0	2210.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	52.0	13000	104.0	26.0
2025	05	529393	13000.0	2210.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	52.0	13000	104.0	26.0
2025	06	529393	13000.0	2210.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	52.0	13000	104.0	26.0
2025	07	529393	13000.0	2210.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	52.0	13000	104.0	26.0
2025	08	529393	13000.0	2210.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	52.0	13000	104.0	26.0
2025	09	529393	13000.0	2210.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	52.0	13000	104.0	26.0
2025	10	529393	13000.0	2210.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	52.0	13000	104.0	26.0
2025	11	529393	13000.0	2210.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	52.0	13000	104.0	26.0
2025	12	529393	13000.0	2210.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	52.0	13000	104.0	26.0
2026	01	529393	13000.0	2210.0	1040.0	1	13000	780.0	260.0	1	13000	65.0	13000	52.0	13000	104.0	26.0
2026	02	529393	13000.0	2210.0	1040.0	1	13000	780.0	260.0	1	13000	65.0	13000	52.0	13000	104.0	26.0
2026	03	529393	13000.0	2210.0	1040.0	1	13000	780.0	260.0	1	13000	65.0	13000	52.0	13000	104.0	26.0
2026	04	529393	13000.0	2210.0	1040.0	1	13000	780.0	260.0	1	13000	65.0	13000	52.0	13000	104.0	26.0
合计			80846.0	40275.2				28630.96	10502.24			2514.84				1582.16	827.12



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279f6045f05dc ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位名称  
 深圳众大建设工程有限公司



# 技术负责人证书

## 北京市职称证书

姓名	关景瑞
证件号码	11010219721220233X
性别	男
出生年月	1972年12月
专业	公用设备安装
级别	中级
资格名称	工程师
申报单位	北京富润成照明系统工程有限公司
证书编号	ZGC05130788



经北京市中级职称评审委员会评审，持证人具备工程师资格。







学生 **关景瑞** 性别男，一九七二年  
 十二月廿日生，于一九九六年九月  
 至二〇〇〇年七月在本校(院)

**应用电子与电器** 专业

业余学习，修完专科教学计划  
 规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: **王德修**

批准文号: **教计字(86)037**

No. **01123445**





技术主管

	<h1>资格证书</h1>
	姓 名 ..... 王俊
中国建筑工程总公司制	性 别 ..... 男
	出生年月 ..... 1973.09
	专 业 ..... 电气
	任职资格 ..... 高级工程师
	发证单位 
	二〇一七年十一月二十日
证书编号: G01723707	



中央广播电视大学

# 毕业证书



(无中央广播电视大学印无效)

学生 王俊 性别 男  
生于一九七三年 九 月 九 日。于  
二〇一二年 一 月在本校修完 三年制  
专 科 水利水电工程与管理  
专业教学计划规定的全部课程,成绩合格,  
准予毕业。

批准文号: (78)教工农字089号  
注册证号: 511615201206004092



校长: 杨志坚

学校: 中央广播电视大学  
二〇一二年 一月三十一日



J001634949

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

社保



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110117723564723R

校验码: g4mz3v

统一社会信用代码(组织机构代码):91110117723564723R

查询流水号: 11011720260513190616

单位名称:北京富润成照明系统工程有限公司

查询日期: 2025年05月至2026年04月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	王俊	321088197309097737	养老保险	2025年05月	2026年04月	12
			失业保险	2025年05月	2026年04月	12
			工伤保险	2025年05月	2026年04月	12
			医疗保险	2025年05月	2026年04月	12
			生育保险	2025年05月	2026年04月	12

备注:

1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fumu.rs.j.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。

2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。

3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市平谷区社会保险事业管理中心

日期:2026年05月13日

# 质量负责人证书

证书编码：0110010891100004477

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 杨宇

身份证号： 11022819720424001X

岗位名称： 设备安装质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2026 年度，继续教育学时为 32 学时。

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 北京市

发证时间： 2024年 06月 16日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



(颁证部门钢印)

姓名 杨宇

性别 男

出生年月 1972年4月24日

工作单位

专业名称 电气工程

资格名称 工程师

评审组织 开远市机电工程中级工程  
师评审委员会

资格认定时间 2014年4月

发证时间 2014年4月

证书编号 001408209





社保



社会保险登记号:91110117723564723R 校验码: 275yki  
统一社会信用代码(组织机构代码):91110117723564723R 查询流水号: 11011720260513184830  
单位名称:北京富润成照明系统工程有限公司 查询日期: 2025年05月至2026年04月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	杨宇	11022819720424001X	养老保险	2025年05月	2026年04月	12
			失业保险	2025年05月	2026年04月	12
			工伤保险	2025年05月	2026年04月	12
			医疗保险	2025年05月	2026年04月	12
			生育保险	2025年05月	2026年04月	12

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市平谷区社会保险事业管理中心

日期: 2026年05月13日

# 安全负责人证书

## 建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：京建安C2（2012）0133138

姓名：师鹏飞

性别：男

出生年月：1987年11月16日

企业名称：北京富润成照明系统工程有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2012年6月11日

有效期：2024年11月29日 至 2027年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2024年11月29日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

# 北京市职称证书

姓 名	师鹏飞
证件号码	410522198711163331
性 别	男
出生年月	1987年11月
专 业	电气
级 别	中级
资格名称	工程师
申报单位	北京富润成照明系统工程有限公司
证书编号	ZGC05116153



经北京市中级职称评审委员会评审，持证人具备工程师资格。





普通高等学校

# 毕业证书



学生 师鹏飞 性别 男 ，一九八七年十一月 十六日生，于 二〇〇七  
年 九 月至二〇一〇年 七 月在本校 化学工业职业学院 计算机信息管理  
专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。

校 名：河南工业大学

校（院）长：王录民

证书编号：104631201006618956

二〇一〇年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 社保



社会保险登记号:91110117723564723R

校验码: b1ut5j

统一社会信用代码(组织机构代码):91110117723564723R

查询流水号: 11011720260513184859

单位名称:北京富润成照明系统工程有限公司

查询日期: 2025年05月至2026年04月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	师鹏飞	410522198711163331	养老保险	2025年05月	2026年04月	12
			失业保险	2025年05月	2026年04月	12
			工伤保险	2025年05月	2026年04月	12
			医疗保险	2025年05月	2026年04月	12
			生育保险	2025年05月	2026年04月	12

**备注:**

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rs.j.bei.jing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市平谷区社会保险事业管理中心

日期: 2026年05月13日

# 安全员证书

## 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：京建安C3（2020）0008836

姓 名：马学伟

性 别：男

出生年月：1997年6月16日

企业名称：北京富润成照明系统工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年11月12日

有效 期：2023年10月23日 至 2026年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年10月23日





普通高等学校

# 毕业证书



学生 **马学伟** 性别 **男**，一九九七年 六 月 十六 日生，于 二〇一六  
年 九 月至二〇一八 年 七 月在本校 **机电一体化技术**  
专业 **二 年制 专 科**学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。

校 名：**赤峰工业职业技术学院**

校（院）长：



证书编号：143381201806000642

二〇一八年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保



社会保险登记号:91110117723564723R 校验码: 00qgxr  
统一社会信用代码(组织机构代码):91110117723564723R 查询流水号: 11011720260513184931  
单位名称:北京富润成照明系统工程有限公司 查询日期: 2025年05月至2026年04月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	马学伟	150429199706161219	养老保险	2025年05月	2026年04月	12
			失业保险	2025年05月	2026年04月	12
			工伤保险	2025年05月	2026年04月	12
			医疗保险	2025年05月	2026年04月	12
			生育保险	2025年05月	2026年04月	12

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fumu.rs.j.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市平谷区社会保险事业管理中心  
日期: 2026年05月13日

# 安全员证书

## 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：京建安C3（2020）0011522

姓 名：咸宇翔

性 别：男

出 生 年 月：1998年10月12日

企 业 名 称：北京富润成照明系统工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年12月24日

有 效 期：2023年10月23日 至 2026年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年10月23日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



普通高等学校

# 毕业证书



学生 **张宇翔** 性别 **男**，一九九八年十月二十二日生，于二〇一六年九月至二〇一八年七月在本校 **电气自动化技术** 专业 **二** 年制 **专** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**赤峰工业职业技术学院**

校（院）长：



证书编号：143381201806000645

二〇一八年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保



社会保险登记号:91110117723564723R

校验码: avop29

统一社会信用代码(组织机构代码):91110117723564723R

查询流水号: 11011720260513190337

单位名称:北京富润成照明系统工程有限公司

查询日期: 2025年05月至2026年04月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	咸宇翔	150403199810122013	养老保险	2025年05月	2026年04月	12
			失业保险	2025年05月	2026年04月	12
			工伤保险	2025年05月	2026年04月	12
			医疗保险	2025年05月	2026年04月	12
			生育保险	2025年05月	2026年04月	12

备注:

1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fumu.rs.j.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。

2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。

3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市平谷区社会保险事业管理中心

日期:2026年05月13日

# 安全员证书

## 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：京建安C3（2023）0050740

姓 名：钟师源

性 别：女

出 生 年 月：1997年10月16日

企 业 名 称：北京富润成照明系统工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年5月5日

有 效 期：2026年3月31日 至 2029年5月5日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2026年3月31日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

# 北京市职称证书

姓名	钟师源
证件号码	360502199710161347
性别	女
出生年月	1997年10月
专业	电气
级别	助理级
资格名称	助理工程师
申报单位	北京富润成照明系统工程有限公司
证书编号	ZGD05113140

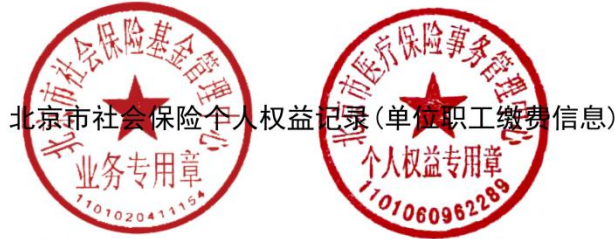


经北京市初级职称评审委员会评审，持证人具备助理工程师资格。





# 社保



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号: 91110117723564723R

校验码: 2dzygu

统一社会信用代码(组织机构代码): 91110117723564723R

查询流水号: 11011720260520134203

单位名称: 北京富润成照明系统工程有限公司

查询日期: 2025年05月至2026年04月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	钟师源	360502199710161347	养老保险	2025年05月	2026年04月	12
			失业保险	2025年05月	2026年04月	12
			工伤保险	2025年05月	2026年04月	12
			医疗保险	2025年05月	2026年04月	12
			生育保险	2025年05月	2026年04月	12

### 备注:

1. 如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市平谷区社会保险事业管理中心

日期: 2026年05月20日

# 劳资专管员证书

证书编码：0111511391115001881

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：李京

身份证号：420601197504180615

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2026 年度，继续教育学时为 32 学时。

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：北京市

发证时间：2021年 04月 08日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

专业技术系列  
Professional Series

工程技术

专业名称  
Name of Speciality

机械制造

资格名称  
Name Qualification

工程师

批文号  
Approval No.

市职办字[2017]48号

授予时间  
Date of Conferment

2017年10月

工作单位  
Work Unit

衡水力拓建筑工程

有限公司



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 李京 性别 男  
Name Sex

出生年月 1975年04月  
Date of Birth

编号 1036832  
No.

2017 年 12 月 28 日





# 高等教育自学考试 毕业证书

姓名: 李京  
身份证号: 420601197504180615  
证书编号: 65110101012136567



参加 计算机网络 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,  
经审定, 准予毕业。

北京市  
高等教育自学考试委员会  
2004年06月30日

北京邮电大学  
2004年06月30日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.03 00328527

社保



社会保险登记号:91110117723564723R

校验码: vnejin

统一社会信用代码(组织机构代码):91110117723564723R

查询流水号: 11011720260513185006

单位名称:北京富润成照明系统工程有限公司

查询日期: 2025年05月至2026年04月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李京	420601197504180615	养老保险	2025年05月	2026年04月	12
			失业保险	2025年05月	2026年04月	12
			工伤保险	2025年05月	2026年04月	12
			医疗保险	2025年05月	2026年04月	12
			生育保险	2025年05月	2026年04月	12

备注:

1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fumu.rs.j.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。

2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。

3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市平谷区社会保险事业管理中心

日期:2026年05月13日

# 电气工程师证书

## 北京市职称证书

姓 名	杜铭健
证件号码	231005198904210513
性 别	男
出生年月	1989年04月
专 业	园林绿化
级 别	中级
资格名称	工程师
申报单位	北京富润成照明系统工程有限公司
证书编号	ZGC05109207



经北京市中级职称评审委员会评审，持证人具备工程师资格。





普通高等学校



# 毕业证书

学生 杜铭健 性别男 ，一九八九年四月二十一日生，于二〇〇八年九月至二〇一二年六月在本校 园林专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：黑龙江八一农垦大学



校（院）长：



证书编号：102231201205000259

二〇一二年六月二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110117723564723R

校验码: 1w474v

统一社会信用代码(组织机构代码):91110117723564723R

查询流水号: 11011720260513185036

单位名称:北京富润成照明系统工程有限公司

查询日期: 2025年05月至2026年04月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	杜铭健	231005198904210513	养老保险	2025年05月	2026年04月	12
			失业保险	2025年05月	2026年04月	12
			工伤保险	2025年05月	2026年04月	12
			医疗保险	2025年05月	2026年04月	12
			生育保险	2025年05月	2026年04月	12

备注:

1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fumu.rs.j.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。

2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。

3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市平谷区社会保险事业管理中心

日期: 2026年05月13日

# 电气工程师证书

## 山东省中级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓名：梁建立

性别：男

从事专业：工业和信息化领域工程-机电一体化

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：工程师

评审时间：2024年12月02日

评审委员会：五莲县工程技术职务资格中级评审委员会

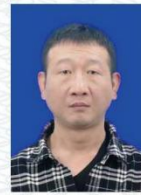
身份证号：110223198212063132

证书编号：鲁241100533300865

公布文号：莲人社字（2024）52号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台  
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：4PG6EPRP



核准公布部门（章）

公布时间：2024年12月10日





国家开放大学  
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

# 毕业证书



(无国家开放大学钢印无效)

批准文号:(78)教工农字089号

注册证号: 511618201706895172

学生 梁建立 , 性别 男 ,  
生于 一九八二年 十二 月 六 日 , 于  
二〇一七 年 一 月 在本校修完 二年制  
专 科 建筑施工与管理  
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,  
准予毕业。

校长: 杨志坚

学校: 国家开放大学

二〇一七 年 一 月 三十一 日



No. X004610588

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

社保



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110117723564723R

校验码: d9gent

统一社会信用代码(组织机构代码):91110117723564723R

查询流水号: 11011720260513185741

单位名称:北京富润成照明系统工程有限公司

查询日期: 2025年05月至2026年04月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	梁建立	110223198212063132	养老保险	2025年05月	2026年04月	12
			失业保险	2025年05月	2026年04月	12
			工伤保险	2025年05月	2026年04月	12
			医疗保险	2025年05月	2026年04月	12
			生育保险	2025年05月	2026年04月	12

备注:

1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fumu.rs.j.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。

2.为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。


3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市平谷区社会保险事业管理中心

日期: 2026年05月13日


# 造价工程师证书

475



姓名: 迟翔  
身份证号码: 230103197410300620  
性别: 女  
专业: 安装工程  
聘用单位: 北京富润成照明系统工程  
有限公司

证书编号: 建[造]14221100014093  
初始注册日期: 2022 年 07 月 04 日

颁发机关盖章:   
发证日期: 2022 年 07 月 04 日



姓名 迟翔  
Full Name

性别 女  
Sex

出生日期 1974年10月  
Date of Birth

证书编号 ZGB16007266  
Certificate No.

经北京市高级专业技术资格评审委员会评审，持证人具备高级专业技术资格。

*Approved by Beijing Senior Specialized Technique Qualification Evaluation Committee, Confirmed to be with the senior specialized technique qualification.*

资格名称 高级经济师  
Qualification

专业 基本建设经济  
Speciality

授予时间 2006年09月24日  
Date of Conferment





# 普通高等学校 毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00185043

学生迟翔 性别女，一九七四年  
十月 日生，于一九九三年 九月  
至一九九七年 七月在本校建筑热能工程系  
供热通风与空调专业 四年制本科学习，修  
完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业



一九九七年七月五日

学校编号: 970785

社保



社会保险登记号:91110117723564723R 校验码: gujozz  
统一社会信用代码(组织机构代码):91110117723564723R 查询流水号: 11011720260513185104  
单位名称:北京富润成照明系统工程有限公司 查询日期: 2025年05月至2026年04月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	迟翔	230103197410300620	养老保险	2025年05月	2026年04月	12
			失业保险	2025年05月	2026年04月	12
			工伤保险	2025年05月	2026年04月	12
			医疗保险	2025年05月	2026年04月	12
			生育保险	2025年05月	2026年04月	12

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fumu.rs.j.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市平谷区社会保险事业管理中心  
日期: 2026年05月13日

# 质量员证书

证书编码：0112310900006000025

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 冯学莲

身份证号： 12022419880413342X

岗位名称： 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2026 年度，继续教育学时为 32 学时。

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 北京市丰台区筑匠职业技能培训学校

发证时间： 2023年 05月 06日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



普通高等学校

# 毕业证书



学生 **冯学莲** 性别 **女**，一九八八年四月十三日生，于二〇〇六年九月至二〇一〇年六月在本校 **广告学** 专业 **四** 年制 **本** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**石家庄经济学院**

校（院）长：**李彦怀**

证书编号：**100771201005001470**

二〇一〇年 六 月 二十三日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com>

社保



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110117723564723R

校验码: gstrpr

统一社会信用代码(组织机构代码):91110117723564723R

查询流水号: 11011720260513185141

单位名称:北京富润成照明系统工程有限公司

查询日期: 2025年05月至2026年04月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	冯学莲	12022419880413342X	养老保险	2025年05月	2026年04月	12
			失业保险	2025年05月	2026年04月	12
			工伤保险	2025年05月	2026年04月	12
			医疗保险	2025年05月	2026年04月	12
			生育保险	2025年05月	2026年04月	12

备注:

1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fumu.rs.j.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。

2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。

3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市平谷区社会保险事业管理中心

日期:2026年05月13日

# 质量员证书

证书编码：0112310800006000089

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：冯浩然

身份证号：150430199801141174

岗位名称：设备安装质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：北京市丰台区筑匠职业技能培训学校

发证时间：2023年 05月 22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 北京市职称证书

姓名	冯浩然
证件号码	150430199801141174
性别	男
出生年月	1998年01月
专业	电气
级别	助理级
资格名称	助理工程师
申报单位	北京富润成照明系统工程有限公司
证书编号	ZGD05104632



经北京市初级职称评审委员会评审，持证人具备助理工程师资格。





# 社保



社会保险登记号: 91110117723564723R      校验码: yp0mmh  
统一社会信用代码(组织机构代码): 91110117723564723R      查询流水号: 11011720260520134237  
单位名称: 北京富润成照明系统工程有限公司      查询日期: 2025年05月至2026年04月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	冯浩然	150430199801141174	养老保险	2025年05月	2026年04月	12
			失业保险	2025年05月	2026年04月	12
			工伤保险	2025年05月	2026年04月	12
			医疗保险	2025年05月	2026年04月	12
			生育保险	2025年05月	2026年04月	12

**备注:**

- 如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市平谷区社会保险事业管理中心

日期: 2026年05月20日

# 施工员证书

证书编码：0111510391115000837

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：罗昊

身份证号：150402197205090337

岗位名称：设备安装施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2026 年度，继续教育学时为 32 学时。

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：北京市

发证时间：2024年 03月 22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>





# 普通高等学校 毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

NO. 0411410

学生罗昊 性别男 现年23岁  
于一九九一年九月至一九九五年七月在  
本校 生产过程自动化 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规定的  
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名 上海电力学院

校(院)长

蓝之达  
一九九五年七月三日

证书编号：

951249

社保



社会保险登记号:91110117723564723R

校验码: nqbyj1

统一社会信用代码(组织机构代码):91110117723564723R

查询流水号: 11011720260513185210

单位名称:北京富润成照明系统工程有限公司

查询日期: 2025年05月至2026年04月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	罗昊	150402197205090337	养老保险	2025年05月	2026年04月	12
			失业保险	2025年05月	2026年04月	12
			工伤保险	2025年05月	2026年04月	12
			医疗保险	2025年05月	2026年04月	12
			生育保险	2025年05月	2026年04月	12

备注:

1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fumu.rs.j.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。

2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。

3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市平谷区社会保险事业管理中心

日期: 2026年05月13日

# 施工员证书

证书编码：0111510391115005306

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：吴鑫

身份证号：640102198209270313

岗位名称：设备安装施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：北京市

发证时间：2021年 05月 27日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



# 社保



社会保险登记号: 91110117723564723R      校验码: fjjj0m  
统一社会信用代码(组织机构代码): 91110117723564723R      查询流水号: 11011720260520134304  
单位名称: 北京富润成照明系统工程有限公司      查询日期: 2025年05月至2026年04月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	吴鑫	640102198209270313	养老保险	2025年05月	2026年04月	12
			失业保险	2025年05月	2026年04月	12
			工伤保险	2025年05月	2026年04月	12
			医疗保险	2025年05月	2026年04月	12
			生育保险	2025年05月	2026年04月	12

**备注:**

1. 如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市平谷区社会保险事业管理中心

日期: 2026年05月20日

# 材料员证书

证书编码：0111511191115000474

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：张隽

身份证号：110104197803270425

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2026 年度，继续教育学时为 32 学时。

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：北京市

发证时间：2021年 03月 23日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



# 毕业证书



证字第 11512732 号

张 隽 同志，自二〇〇六年八月至二〇〇八年十二月，在本院本科班经济管理专业修业期满，考试成绩合格，准予毕业。



中共中央党校函授学院

院 长

A handwritten signature in red ink, appearing to read "陈亚军" (Chen Yujun), written over the printed name of the Dean.

二〇〇八年十二月三十一日

社保



社会保险登记号:91110117723564723R

校验码: d25fy4

统一社会信用代码(组织机构代码):91110117723564723R

查询流水号: 11011720260513185243

单位名称:北京富润成照明系统工程有限公司

查询日期: 2025年05月至2026年04月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	张隽	110104197803270425	养老保险	2025年05月	2026年04月	12
			失业保险	2025年05月	2026年04月	12
			工伤保险	2025年05月	2026年04月	12
			医疗保险	2025年05月	2026年04月	12
			生育保险	2025年05月	2026年04月	12

备注:

1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fumu.rs.j.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。

2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。

3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市平谷区社会保险事业管理中心

日期:2026年05月13日

# 材料员证书

证书编码：0111511191115000804

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：王家鹏

身份证号：110107197206060015

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2026 年度，继续教育学时为 32 学时。

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

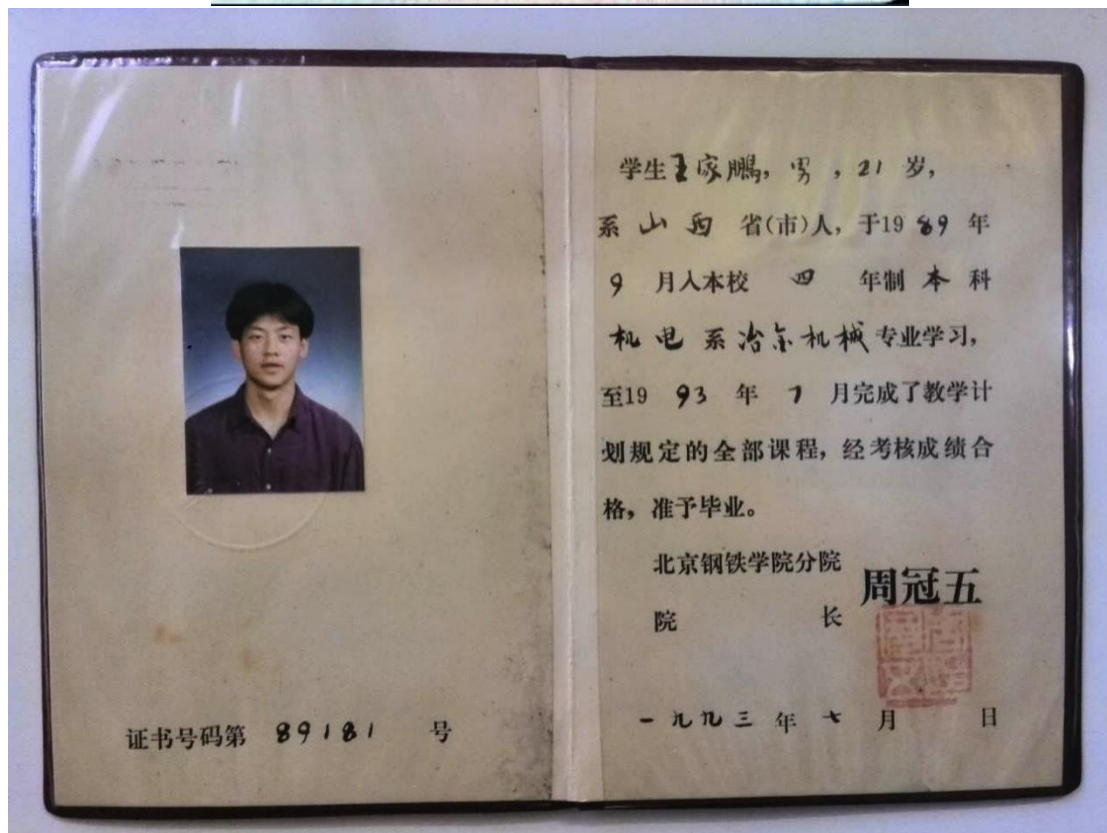


扫码验证

培训机构：北京市

发证时间：2024年 03月 29日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



# 社保



社会保险登记号: 91110117723564723R      校验码: 813kx4  
统一社会信用代码(组织机构代码): 91110117723564723R      查询流水号: 11011720260520134326  
单位名称: 北京富润成照明系统工程有限公司      查询日期: 2025年05月至2026年04月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	王家鹏	110107197206060015	养老保险	2025年05月	2026年04月	12
			失业保险	2025年05月	2026年04月	12
			工伤保险	2025年05月	2026年04月	12
			医疗保险	2025年05月	2026年04月	12
			生育保险	2025年05月	2026年04月	12

**备注:**

1. 如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市平谷区社会保险事业管理中心

日期: 2026年05月20日





经北京市初级专业技术资格评审委员会评审，持证人具备初级专业技术资格。

*Approved by Beijing Primary Specialized Technique Qualification Evaluation Committee, Confirmed to be with the Primary specialized technique qualification.*

姓 名 覃 坤  
*Full Name*

性 别 男  
*Sex*

出生日期 1988年04月  
*Date of Birth*

证书编号 ZGD60051109  
*Certificate No.*

资格名称 助理工程师  
*Qualification*

专 业 建筑施工  
*Speciality*

授予时间 2018年11月03日  
*Date of Conferment*



二〇一八年十二月



# 中国石油大学 (北京)

## 毕业证书



学生 章坤 性别 男，一九八八年四月二十三日生，于二〇一一年五月至二〇一三年七月在本校现代远程教育土木工程专业学习，修完专升本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



校长：

张平斌

批准文号：教高厅【2006】16号

证书编号：114147201305002414

二〇一三年七月四日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保



社会保险登记号:91110117723564723R      校验码: gmbsym  
统一社会信用代码(组织机构代码):91110117723564723R      查询流水号: 11011720260513185315  
单位名称:北京富润成照明系统工程有限公司      查询日期: 2025年05月至2026年04月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	覃坤	422802198804233911	养老保险	2025年05月	2026年04月	12
			失业保险	2025年05月	2026年04月	12
			工伤保险	2025年05月	2026年04月	12
			医疗保险	2025年05月	2026年04月	12
			生育保险	2025年05月	2026年04月	12

备注:  
1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rs.j.bei.jing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。  
2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。  
3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市平谷区社会保险事业管理中心  
日期: 2026年05月13日

# 资料员证书

证书编码：0111811491118002796

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：岳家欣

身份证号：130121199502272629

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2026 年度，继续教育学时为 32 学时。

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：北京市

发证时间：2021年 04月 01日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



成人高等教育

# 毕业证书



学生 岳家欣 性别女，1995 年 02 月 27 日生，于 2015  
年 02 月至 2017 年 07 月在本校 人力资源管理  
专业  业余  学习，修完  高中起点专  科教学计划规定的全部课程，  
成绩合格，准予毕业。

校 名：北京化工大学

校（院）长：谭天伟

批准文号：(83)教成字002号

证书编号：100105201706000621

2017 年 07 月 10 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保



社会保险登记号:91110117723564723R

校验码: trlnok

统一社会信用代码(组织机构代码):91110117723564723R

查询流水号: 11011720260513185344

单位名称:北京富润成照明系统工程有限公司

查询日期: 2025年05月至2026年04月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	岳家欣	130121199502272629	养老保险	2025年05月	2026年04月	12
			失业保险	2025年05月	2026年04月	12
			工伤保险	2025年05月	2026年04月	12
			医疗保险	2025年05月	2026年04月	12
			生育保险	2025年05月	2026年04月	12

备注:

1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fumu.rs.j.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。

2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。

3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市平谷区社会保险事业管理中心

日期: 2026年05月13日

# 资料员证书

证书编码：0111511491115001102

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：董梅

身份证号：142223198402286721

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2026 年度，继续教育学时为 32 学时。

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

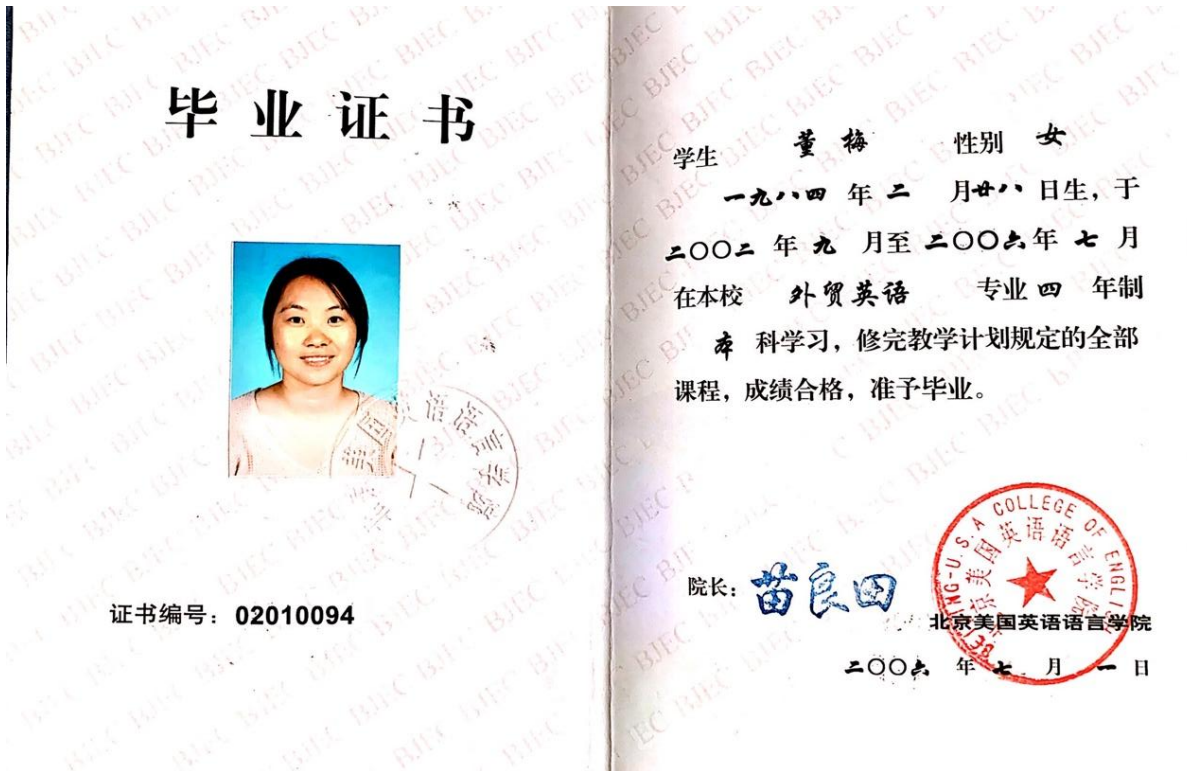


扫码验证

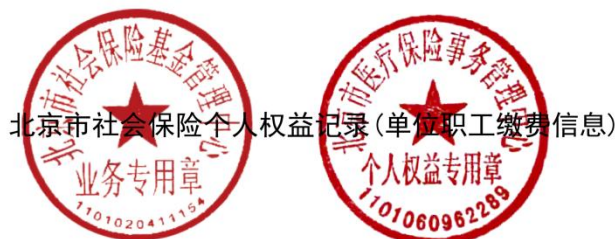
培训机构：北京市

发证时间：2021年 03月 18日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



# 社保



社会保险登记号: 91110117723564723R      校验码: 1dqz4x  
统一社会信用代码(组织机构代码): 91110117723564723R      查询流水号: 11011720260520134348  
单位名称: 北京富润成照明系统工程有限公司      查询日期: 2025年05月至2026年04月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	董梅	142223198402286721	养老保险	2025年05月	2026年04月	12
			失业保险	2025年05月	2026年04月	12
			工伤保险	2025年05月	2026年04月	12
			医疗保险	2025年05月	2026年04月	12
			生育保险	2025年05月	2026年04月	12

**备注:**

1. 如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市平谷区社会保险事业管理中心

日期: 2026年05月20日

# 特种作业人员及社保





# 自强求实

姓名: 李永科

## 成人高等教育 毕业证书



学生 **李永科**，性别 **男**，一九八五年十月二十七日生，于二〇二〇年三月至二〇二二年六月在本校 **建设工程管理** 专业 **函授** 学习，修完 2.5 年制 **专** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: **梁国敬**

校(院)名: **石家庄科技信息职业学院**

证书编号: **134035202206004488**

二〇二二年六月三十日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号: 91110117723564723R      校验码: yi0xud  
 统一社会信用代码(组织机构代码): 91110117723564723R      查询流水号: 11011720260520134432  
 单位名称: 北京富润成照明系统工程有限公司      查询日期: 2025年05月至2026年04月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李永科	13013219851027379X	养老保险	2025年05月	2026年04月	12
			失业保险	2025年05月	2026年04月	12
			工伤保险	2025年05月	2026年04月	12
			医疗保险	2025年05月	2026年04月	12
			生育保险	2025年05月	2026年04月	12

备注:  
 1. 如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。  
 2. 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。  
 3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市平谷区社会保险事业管理中心  
 日期: 2026年05月20日

# 中华人民共和国特种作业操作证

档案编码: A13000013324087840



备注: 本证书应于2027-04-13前进行复审

本电子证书和实体证书具有同等法律效力。

# 中华人民共和国特种作业操作证

档案编码: A13000013324154714



备注: 本证书应于2027-08-12前进行复审

本电子证书和实体证书具有同等法律效力。





# 浙江省社会保险证明(单位专用)

单位名称: 北京富润成照明系统工程有限公司杭州分公司

社会统一信用代码(组织机构代码): 91330108MA2KHYU05J

单位参保险种	养老保险	医疗保险	工伤保险	生育保险	失业保险
参保缴费总人数	--	1	--	1	--
2026年04月, 该单位参保人员包含以下信息					
序号	姓名	社会保障号	本次参保时间	缴费基数	
1	夏怡雯	330881200001060043	202307	5869.00	

1、本证明涉及单位及参保职工信息, 由单位经办人保管, 因保管不当或因向第三方泄露引起的一些不良后果, 由单位和经办人承担。

2026年04月的参保情况, 供参考。

打印日期: 2026年05月20日



# 中华人民共和国特种作业操作证

档案编码: A13000013324133261



备注: 本证书应于2027-05-23前进行复审

本电子证书和实体证书具有同等法律效力。

# 中华人民共和国特种作业操作证

档案编码: A13000013324089578



备注: 本证书应于2027-04-14前进行复审

本电子证书和实体证书具有同等法律效力。

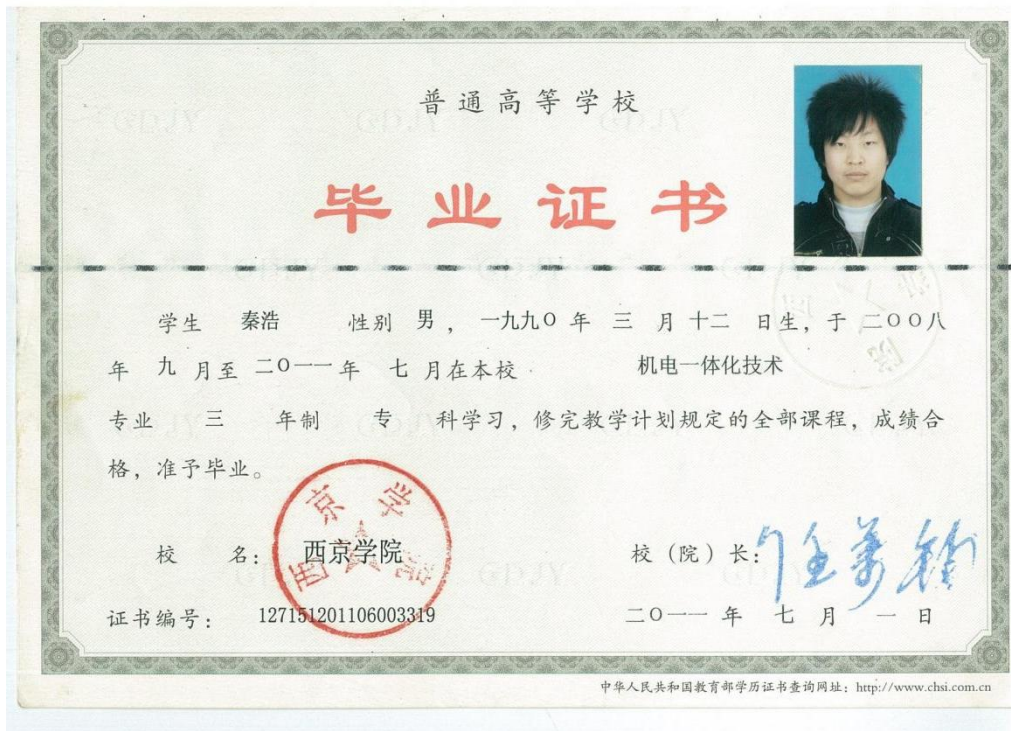
# 北京市职称证书

姓 名	秦浩
证件号码	142702199003123650
性 别	男
出生年月	1990年03月
专 业	电气
级 别	中级
资格名称	工程师
申报单位	北京富润成照明系统工程有限公司
证书编号	ZGC05151947



经北京市中级职称评审委员会评审，持证人具备工程师资格。







北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号: 91110117723564723R      校验码: ju02gb  
 统一社会信用代码(组织机构代码): 91110117723564723R      查询流水号: 11011720260520134500  
 单位名称: 北京富润成照明系统工程有限公司      查询日期: 2025年05月至2026年04月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	秦浩	142702199003123650	养老保险	2025年05月	2026年04月	12
			失业保险	2025年05月	2026年04月	12
			工伤保险	2025年05月	2026年04月	12
			医疗保险	2025年05月	2026年04月	12
			生育保险	2025年05月	2026年04月	12

备注:  
 1. 如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。  
 2. 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。  
 3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市平谷区社会保险事业管理中心  
 日期: 2026年05月20日

# 中华人民共和国特种作业操作证

档案编码: A13000013324133106



备注: 本证书应于2027-05-23前进行复审

本电子证书和实体证书具有同等法律效力。

# 中华人民共和国特种作业操作证

档案编码: A13000013324078076



备注: 本证书应于2027-04-09前进行复审

本电子证书和实体证书具有同等法律效力。





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号: 91110117723564723R      校验码: r7iib9  
 统一社会信用代码(组织机构代码): 91110117723564723R      查询流水号: 11011720260520134409  
 单位名称: 北京富润成照明系统工程有限公司      查询日期: 2025年05月至2026年04月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	王子伟	372526198302101118	养老保险	2025年05月	2026年04月	12
			失业保险	2025年05月	2026年04月	12
			工伤保险	2025年05月	2026年04月	12
			医疗保险	2025年05月	2026年04月	12
			生育保险	2025年05月	2026年04月	12

- 备注:
- 如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
  - 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
  - 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市平谷区社会保险事业管理中心  
 日期: 2026年05月20日

# 中华人民共和国特种作业操作证

档案编码: A33000022323102050



备注: 本证书应于2026-05-18前进行复审

本电子证书和实体证书具有同等法律效力。

# 中华人民共和国特种作业操作证

档案编码: A33000022323102050



备注: 本证书已于2026-04-13在浙江省应急管理厅完成复审。请于2029-05-18前进行延期换证。

本电子证书和实体证书具有同等法律效力。

# 中华人民共和国特种作业操作证

档案编码: A33000022322277615



备注: 本证书应于2025-11-24前进行复审

本电子证书和实体证书具有同等法律效力。

# 中华人民共和国特种作业操作证

档案编码: A33000022322277615



备注: 本证书已于2025-09-26在浙江省应急管理厅完成复审。请于2028-11-24前进行延期换证。

本电子证书和实体证书具有同等法律效力。







# 浙江省社会保险证明(单位专用)

单位名称: 北京富润成照明系统工程有限公司杭州分公司

社会统一信用代码(组织机构代码): 91330108MA2KHYU05J

单位参保险种	养老保险	医疗保险	工伤保险	生育保险	失业保险
参保缴费总人数	--	1	--	1	--
2026年04月, 该单位参保人员包含以下信息					
序号	姓名	社会保障号	本次参保时间	缴费基数	
1	房皓楠	220211200002203619	202303	6820.00	

1、本证明涉及单位及参保职工信息, 由单位经办人保管, 因保管不当或因向第三方泄露引起的一些不良后果, 由单位和经办人承担。

2026年04月的参保情况, 供参考。

打印日期: 2026年05月20日



# 施工图负责人证书

## 北京市职称证书

姓名 蒋斌  
证件号码 110105198608266114  
性别 男  
出生年月 1986年08月  
专业 电气  
级别 副高级  
资格名称 高级工程师  
申报单位 北京中科创嘉人力资源咨询有限公司派遣至清华大学建筑设计研究院有限公司  
证书编号 ZG B 05054294



经北京市高级职称评审委员会评审，持证  
人具备高级工程师资格。



仅供深南路福田段照明整治工程EPC总承包投标使用



仅供深南路福田段照明整治工程EPC总承包投标使用

# 北京石油化学学院 毕业证书



蒋斌，男，1986年8月26日  
2005年9月至2009年6月  
机械电子工程专业

在四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

院长  
**郭文利**



二〇〇九年六月二十三日

证书编号：100171200905000447

学静致速  
务奔维新

# 社保



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号: 91110108102010461N

校验码: asqmbg

统一社会信用代码(组织机构代码): 91110108102010461N

查询流水号: 11010820260515111549

单位名称: 清华大学建筑设计研究院有限公司

查询日期: 2025年05月至2026年05月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	王丹	230811198811082428	养老保险	2025年05月	2026年04月	12
			失业保险	2025年05月	2026年04月	12
			工伤保险	2025年05月	2026年04月	12
			医疗保险	2025年05月	2026年04月	12
			生育保险	2025年05月	2026年04月	12
2	蒋斌	110105198608266114	养老保险	2025年05月	2026年04月	12
			失业保险	2025年05月	2026年04月	12
			工伤保险	2025年05月	2026年04月	12
			医疗保险	2025年05月	2026年04月	12
			生育保险	2025年05月	2026年04月	12
3	牛本田	370302199202170010	养老保险	2025年11月	2026年04月	6
			失业保险	2025年11月	2026年04月	6
			工伤保险	2025年11月	2026年04月	6
			医疗保险	2025年11月	2026年04月	6
			生育保险	2025年11月	2026年04月	6

备注:

- 如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期: 2026年05月15日

# 设计师证书

依据《照明设计师国家职业标准》，经考核评定，持证人具备照明设计师职业相应级别水平。

特发此证

中国照明学会

发证日期：2020年12月1日




姓名：牛本田  
身份证号：370302199202170010  
职业名称：照明设计师  
职业水平：中级（二级）  
证书编号：20580003057200549




本证书表明持证人取得由中国照明学会核准签发的二级注册照明设计师职业资格。

中国照明学会

签发单位：中国照明学会  
签发日期：2020年12月1日



姓名：牛本田  
身份证号：370302199202170010  
注册编号：LDL-0237





普通高等学校



# 毕业证书

学生 牛本田 性别 男，一九九二年二月十七日生，于二〇一二年九月至二〇一六年七月在本校 艺术设计(平面艺术设计)专业 肆 年制 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 名:

校 (院) 长:

证书编号: 101781201605001563

二〇一六年 七 月 一 日



# 社保



社会保险登记号: 91110108102010461N      校验码: asqmbg  
统一社会信用代码(组织机构代码): 91110108102010461N      查询流水号: 11010820260515111549  
单位名称: 清华大学建筑设计研究院有限公司      查询日期: 2025年05月至2026年05月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	王丹	230811198811082428	养老保险	2025年05月	2026年04月	12
			失业保险	2025年05月	2026年04月	12
			工伤保险	2025年05月	2026年04月	12
			医疗保险	2025年05月	2026年04月	12
			生育保险	2025年05月	2026年04月	12
2	蒋斌	110105198608266114	养老保险	2025年05月	2026年04月	12
			失业保险	2025年05月	2026年04月	12
			工伤保险	2025年05月	2026年04月	12
			医疗保险	2025年05月	2026年04月	12
			生育保险	2025年05月	2026年04月	12
3	牛本田	370302199202170010	养老保险	2025年11月	2026年04月	6
			失业保险	2025年11月	2026年04月	6
			工伤保险	2025年11月	2026年04月	6
			医疗保险	2025年11月	2026年04月	6
			生育保险	2025年11月	2026年04月	6

备注:

- 如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期: 2026年05月15日

# 电气工程师证书及社保



经北京市高级专业技术资格评审委员会评审，持证人具备高级专业技术资格。

Approved by Beijing Senior Specialized Technique Qualification Evaluation Committee, Confirmed to be with the senior specialized technique qualification.

姓名 于新乐  
Full Name  
性别 男  
Sex  
出生日期 1979年12月  
Date of Birth

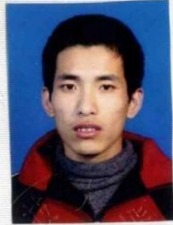
资格名称 高级工程师  
Qualification  
专业 电气  
Speciality  
授予时间 2015年08月23日  
Date of Conferment

证书编号 ZGB47027394  
Certificate No.



普通高等学校

# 毕业证书

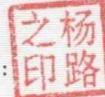


中华人民共和国教育部监制

No. 02526235

学生 于新乐 性别 男，  
一九七九年 十二月七 日生，于一九九九年  
九月至 二〇〇三年 七月在本校  
机械设计制造及其自动化 专业  
肆年制本科学习，修完教学计划规定  
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:



校 名:

二〇〇三年 七月 十日



学校编号: 101461200305000810

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 于新乐      社保电脑号: 646506821      身份证号: 210782197912074816      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳众大建设工程有限公司      单位编号: 529393      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	10	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			24016.13	12653.36			3756.83	1174.54			1157.08						242.84



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 339279f604622b49 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 529393      单位名称: 深圳众大建设工程有限公司



编号: 183155580

NO.



辽宁省人力资源和社会保障厅制发

Formulated by Human Resources and Social Security Department of Liaoning Province

本证书由辽宁省人力资源和社会保障厅制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。

This certificate, formulated and issued by Human Resources and Social Security Department of Liaoning Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed.



(加盖发证机关钢印有效)

姓名 孙艳东  
Name

性别 男  
Sex

身份证号 150430199211122571  
ID No.

工作单位 沈阳德科智能系统有限公司  
Establishment

专业名称 电气

Profession Series

资格名称 工程师

Post Qualification

授予时间 2021年12月3日

Conferment Date



证书管理号 202101004031357

Certificate Management No.



普通高等学校

# 毕业证书



学生 孙艳东 性别 男，一九九二年十一月十二日生，于二〇一一年九月至二〇一四年六月在本校 机电一体化技术专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 潍坊科技学院

校（院）长： 李昌武

证书编号： 128431201406002449

二〇一四年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙艳东

社保电话号：815303795

身份证号码：150430199211122571

页码：1

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			17052.02	8696.0			2392.68	797.64			797.64				177.04	117.76	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a01498e6d8s ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：529393  
 单位名称：深圳众大建设工程有限公司



## 目 录

七、投标人参与“百千万工程”情况 .....	1
------------------------	---

## 七、投标人参与“百千万工程”情况

注：具体要求详见《资信标要求一览表》

### 参与过“百千万工程”意愿书

我公司承诺：“承诺积极参与广东省“百千万工程”，充分发挥建筑业企业在资金、技术、人才等方面的优势，愿投身福田区“百千万工程”，落地一批触目可及的民心工程，打造“百千万工程”建企帮扶创先样板。”

投标人（单位公章）：北京富润成照明系统工程有限公司

2026年5月21日

