

深圳市建设工程施工招标 投标文件



工程名称：塘城壹号花园项目 02、04 地块高低压变配电工程

投标文件内容：资信标（业绩文件）

投标人：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

日期：2026 年 5 月 22 日

资信标（业绩文件）目录

1. 企业财务状况	1
1.1 2023 年财务审计报告	2
1.2 2024 年财务审计报告	9
1.3 2025 年财务审计报告	16
2. 企业纳税状况	23
3. 企业体系认证情况	27
3.1 ISO9001 质量管理体系认证证书	28
3.2 ISO14001 环境管理体系认证证书	29
3.3 ISO45001 职业健康安全管理体系认证证书	30
4. 投标人同类工程业绩情况	31
4.1 深铁瑞城（白地）高低压变配电采购与安装工程	32
4.2 颐樾府高低压配电工程	37
4.3 云海湾花园项目高低压配电工程	49
4.4 凤凰项目一期 01、03 地块高低压变配电工程	56
4.5 未来人才大厦项目施工总承包工程高低压变配电专业分包工程	68
4.6 前海金融控股大厦项目高低压变配电工程	74
5. 项目负责人同类工程业绩情况	81
5.1 凤凰项目一期 01、03 地块高低压变配电工程	82
5.2 深业山水东城花园项目（7-8 栋）高低压变配电工程	95
5.3 中惠福研发厂区（二期）变配电设备（高低压部分）施工安装	104

1. 企业财务状况

1.企业财务状况表			
年度	2023 年度	2024 年度	2025 年度
营业额（万元）	53775.2618	51974.8347	60961.8790
总营业额（万元）	166711.9755		
附：证明文件扫描件。			

1.1 2023 年财务审计报告



通讯地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然六路泰然苍松大厦八层南区 817
Address: 817, South Area, 8th Floor, Tairan Cangsong Building, Tairan 6th Road, Tian'an Community,
Shatou Street, Futian District, Shenzhen
邮政编码 (Post Code) : 518040 电话 (Tel) : +86(755)8257 9391

审计报告

圳安财审字【2024】0074号

泰豪科技（深圳）电力技术有限公司全体股东：

一、 审计意见

我们审计了泰豪科技（深圳）电力技术有限公司(以下简称“深圳电力”)财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的资产负债表，2023 年度的利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了深圳电力 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年度的经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于深圳电力，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层对财务报表的责任

深圳电力管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，深圳电力管理层负责评估深圳电力的持续经



营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算深圳电力、终止运营或别无其他现实的选择。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1. 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2. 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3. 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4. 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对深圳电力持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报告使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无



保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致深圳电力不能持续经营。

5. 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与管理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



深圳市马安会计师事务所(普通合伙)

中国·深圳

中国注册会计师：



中国注册会计师：



二〇二四年二月二十九日





资产负债表

2023年12月31日

编制单位：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

资产	附注五	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金	注释1	28,815,234.37	39,794,105.55
交易性金融资产		-	-
衍生金融资产		-	-
应收票据	注释2	10,039,466.70	4,184,016.50
应收账款	注释3	318,534,169.91	322,254,735.84
应收款项融资		-	-
预付款项		28,146,572.38	23,099,864.81
其他应收款	注释4	160,820,719.12	127,269,487.88
存货	注释5	66,713,380.37	66,200,504.85
合同资产	注释6	47,152,688.76	-
持有待售资产		-	-
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产	注释7	8,014,277.33	6,091,494.88
流动资产合计		668,236,508.94	588,894,210.31
非流动资产：			
债权投资		-	-
其他债权投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资	注释8	25,000,000.00	4,000,000.00
其他权益工具投资		-	-
其他非流动金融资产		-	-
投资性房地产	注释9	2,209,211.00	-
固定资产	注释10	43,644,813.76	43,573,634.68
在建工程	注释11	462,264.14	462,264.14
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
使用权资产		-	-
无形资产	注释12	4,809,139.62	43,370,171.95
开发支出		-	13,949,201.83
商誉		-	-
长期待摊费用	注释13	560,711.90	747,615.86
递延所得税资产		6,224,335.73	6,224,335.73
其他非流动资产		-	-
非流动资产合计		82,910,476.15	112,327,224.19
资产总计		751,146,985.09	701,221,434.50

（后附财务报表附注为财务报表的组成部分）

企业法定代表人：



主管会计工作负责人：

会计机构负责人：




资产负债表（续）

2023年12月31日

编制单位：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

负债和股东权益	附注五	期末余额	期初余额
流动负债：			
短期借款	注释14	83,402,236.03	104,166,250.00
交易性金融负债		-	-
衍生金融负债		-	-
应付票据	注释15	51,320,485.16	82,017,942.64
应付账款	注释16	207,895,533.78	179,562,098.60
预收款项		-	-
合同负债	注释17	58,507,342.87	45,175,585.00
应付职工薪酬	注释18	4,896,953.27	3,915,785.16
应交税费	注释19	1,077,130.17	811,100.71
其他应付款	注释20	98,549,529.38	15,164,497.53
持有待售负债		-	-
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		-	-
流动负债合计		505,649,210.66	430,813,259.64
非流动负债：			
长期借款	注释21	-	41,125,000.00
应付债券		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
租赁负债		-	-
长期应付款	注释22	6,642,337.60	-
长期应付职工薪酬		-	-
预计负债		-	-
递延收益	注释23	6,958,833.60	8,457,833.52
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		13,601,171.20	49,582,833.52
负债合计		519,250,381.86	480,396,093.16
股东权益：			
实收资本	注释24	173,340,000.00	133,340,000.00
其他权益工具		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
资本公积	注释25	19,630,000.00	19,630,000.00
减：库存股		-	-
其他综合收益		-	-
专项储备		-	-
盈余公积	注释26	17,066,502.92	17,066,502.92
未分配利润	注释27	21,860,100.31	50,788,838.42
股东权益合计		231,896,603.23	220,825,341.34
负债和股东权益总计		751,146,985.09	701,221,434.50

（后附财务报表附注为财务报表的组成部分）

企业法定代表人：



主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



利润表
2023年度

（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

编制单位：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

项目	附注五	本期金额	上期金额
一、营业收入	注释28	537,752,618.01	492,028,134.95
减：营业成本	注释28	461,393,483.12	423,228,734.78
税金及附加	注释29	1,295,839.09	1,201,865.14
销售费用	注释30	20,233,782.89	17,553,099.66
管理费用	注释31	7,027,317.60	15,234,021.25
研发费用	注释32	23,821,918.66	11,064,663.63
财务费用	注释33	8,069,963.95	4,637,652.08
其中：利息费用		7,362,550.45	-
利息收入		143,119.98	67,907.36
加：其他收益	注释34	6,503,756.80	2,036,347.74
投资收益（损失以“-”号填列）		1,449.47	-175,317.06
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-	-
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		-	-
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-	-
信用减值损失（损失以“-”号填列）	注释35	7,997,892.78	4,796,814.53
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-	-
资产处置收益（损失以“-”号填列）		-	-
二、营业利润		<u>30,413,411.75</u>	<u>25,765,943.62</u>
加：营业外收入	注释36	3,799,262.70	642,527.41
减：营业外支出	注释37	124,262.45	5,678,958.36
三、利润总额		<u>34,088,412.00</u>	<u>20,729,512.67</u>
减：所得税费用	注释38	600,989.96	890,023.54
四、净利润		<u>33,487,422.04</u>	<u>19,839,489.13</u>
（一）持续经营净利润		33,487,422.04	19,839,489.13
（二）终止经营净利润		-	-
五、其他综合收益的税后净额		-	-
六、综合收益总额		<u>33,487,422.04</u>	<u>19,839,489.13</u>

（后附财务报表附注为财务报表的组成部分）

企业法定代表人：



主管会计工作负责人：

会计机构负责人：





现金流量表

2023年度

编制单位：泰豪科技(深圳)电力技术有限公司

(除特别注明外，金额单位均为人民币元)

项目	附注五	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		476,500,625.43	283,960,928.23
收到的税费返还		301,314.35	-
收到其他与经营活动有关的现金		230,686,902.88	186,855,012.18
经营活动现金流入小计		707,488,842.66	470,815,940.41
购买商品、接受劳务支付的现金		406,665,124.20	283,955,736.40
支付给职工以及为职工支付的现金		32,537,810.85	31,416,551.00
支付的各项税费		3,532,944.93	9,017,889.61
支付其他与经营活动有关的现金		203,395,882.59	268,917,337.50
经营活动现金流出小计		646,131,762.57	593,307,514.51
经营活动产生的现金流量净额	注释39	61,357,080.09	-122,491,574.10
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资所收到的现金		-	-
取得投资收益收到的现金		-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		-	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		-	-
收到其他与投资活动有关的现金		-	-
投资活动现金流入小计		-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		351,300.57	225,257.15
投资支付的现金		-	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		21,000,000.00	-
支付其他与投资活动有关的现金		-	-
投资活动现金流出小计		21,351,300.57	225,257.15
投资活动产生的现金流量净额		-21,351,300.57	-225,257.15
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		40,000,000.00	-
取得借款收到的现金		58,000,000.00	135,720,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		17,897,783.11	-
筹资活动现金流入小计		115,897,783.11	135,720,000.00
偿还债务支付的现金		148,648,912.40	10,428,750.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		6,321,317.21	3,660,975.94
支付其他与筹资活动有关的现金		-	-
筹资活动现金流出小计		154,970,229.61	14,089,725.94
筹资活动产生的现金流量净额		-39,072,446.50	121,630,274.06
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额	注释39	933,333.02	-1,086,557.19
加：期初现金及现金等价物余额	注释39	12,116,195.22	13,202,752.41
六、期末现金及现金等价物余额	注释39	13,049,528.24	12,116,195.22

(后附财务报表附注为财务报表的组成部分)

企业法定代表人：



主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



1.2 2024 年财务审计报告



通讯地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然六路泰然苍松大厦八层南区 817
Address: 817, South Area, 8th Floor, Tairan Cangsong Building, Tairan 6th Road, Tian'an Community,
Shatou Street, Futian District, Shenzhen
邮政编码 (Post Code) : 518040 电话 (Tel) : +86(755)8257 9391

审计报告

圳安财审字【2025】0016号

泰豪科技（深圳）电力技术有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了泰豪科技（深圳）电力技术有限公司(以下简称“深圳电力”)财务报表，包括 2024 年 12 月 31 日的资产负债表，2024 年度的利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了深圳电力 2024 年 12 月 31 日的财务状况以及 2024 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于深圳电力，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层对财务报表的责任

深圳电力管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，深圳电力管理层负责评估深圳电力的持续经



营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算深圳电力、终止运营或别无其他现实的选择。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1. 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2. 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3. 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4. 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对深圳电力持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报告使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无



保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致深圳电力不能持续经营。

5. 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与管理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳市圳安会计师事务所(普通合伙)



中国注册会计师：



中国注册会计师：



二〇二五年三月十日



资产负债表

2024年12月31日

编制单位：泰豪科技(深圳)电力技术有限公司

(除特别注明外，金额单位均为人民币元)

	附注五	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金	注释1	51,975,446.80	28,815,234.37
交易性金融资产		-	-
衍生金融资产		-	-
应收票据	注释2	1,431,187.50	10,039,466.70
应收账款	注释3	272,526,580.88	318,534,169.91
应收款项融资		-	-
预付款项	注释4	41,436,150.46	28,146,572.38
其他应收款	注释5	87,325,315.84	160,820,719.12
存货	注释6	77,637,901.91	66,713,380.37
合同资产	注释7	34,231,052.23	47,152,688.76
持有待售资产		-	-
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产	注释8	12,757,476.58	8,014,277.33
流动资产合计		579,321,112.20	668,236,508.94
非流动资产：			
债权投资		-	-
其他债权投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资	注释9	21,000,000.00	25,000,000.00
其他权益工具投资		-	-
其他非流动金融资产		-	-
投资性房地产	注释10	3,304,456.00	2,209,211.00
固定资产	注释11	41,618,910.40	43,644,813.76
在建工程	注释12	462,264.14	462,264.14
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
使用权资产		-	-
无形资产	注释13	4,520,543.68	4,809,139.62
开发支出	注释14	7,971,622.77	-
商誉		-	-
长期待摊费用	注释15	373,807.94	560,711.90
递延所得税资产	注释16	4,532,217.25	6,224,335.73
其他非流动资产		-	-
非流动资产合计		83,783,822.18	82,910,476.15
资产总计		663,104,934.38	751,146,985.09

(后附财务报表附注为财务报表的组成部分)

企业法定代表人：



主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



资产负债表（续）

2024年12月31日

编制单位：泰豪科技(深圳)电力技术有限公司

（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

负债和股东权益	附注五	期末余额	期初余额
流动负债：			
短期借款	注释17	96,012,095.89	83,402,236.03
交易性金融负债		-	-
衍生金融负债		-	-
应付票据	注释18	54,601,910.56	51,320,485.16
应付账款	注释19	149,053,925.06	207,895,533.78
预收款项		-	-
合同负债	注释20	52,800,921.70	58,507,342.87
应付职工薪酬	注释21	2,836,830.55	4,896,953.27
应交税费	注释22	1,368,583.05	1,077,130.17
其他应付款	注释23	62,075,347.64	98,549,529.38
持有待售负债		-	-
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		-	-
流动负债合计		418,749,614.45	505,649,210.66
非流动负债：			
长期借款		-	-
应付债券		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
租赁负债		-	-
长期应付款	注释24	20,920,057.71	6,642,337.60
长期应付职工薪酬		-	-
预计负债		-	-
递延收益	注释25	5,459,833.68	6,958,833.60
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		26,379,891.39	13,601,171.20
负债合计		445,129,505.84	519,250,381.86
股东权益：			
实收资本	注释26	173,340,000.00	173,340,000.00
其他权益工具		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
资本公积	注释27	19,630,000.00	19,630,000.00
减：库存股		-	-
其他综合收益		-	-
专项储备		-	-
盈余公积	注释28	19,292,397.48	17,066,502.92
未分配利润	注释29	5,713,031.06	21,860,100.31
股东权益合计		217,975,428.54	231,896,603.23
负债和股东权益总计		663,104,934.38	751,146,985.09

（后附财务报表附注为财务报表的组成部分）

企业法定代表人：



主管会计工作负责人：

会计机构负责人：






利润表
2024年度

(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

编制单位: 泰豪科技(深圳)电力技术有限公司

	附注五	本期金额	上期金额
一、营业收入	注释30	519,748,347.97	537,752,618.01
减: 营业成本	注释30	444,385,407.13	461,393,483.12
税金及附加	注释31	1,561,211.68	1,295,839.09
销售费用	注释32	21,211,547.52	20,233,782.89
管理费用	注释33	10,267,810.74	7,027,317.60
研发费用	注释34	18,409,210.55	23,821,918.66
财务费用	注释35	6,240,569.41	8,069,963.95
其中: 利息费用		4,505,718.01	7,362,550.45
利息收入		85,789.97	143,119.98
加: 其他收益	注释36	5,484,464.25	6,503,756.80
投资收益(损失以“-”号填列)		-	1,449.47
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益		-	-
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		-	-
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)		-	-
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)		-	-
信用减值损失(损失以“-”号填列)	注释37	1,232,555.47	7,997,892.78
资产减值损失(损失以“-”号填列)		-	-
资产处置收益(损失以“-”号填列)	注释38	20,050.00	-
二、营业利润		24,409,660.66	30,413,411.75
加: 营业外收入	注释39	783,295.29	3,799,262.70
减: 营业外支出	注释40	219,575.02	124,262.45
三、利润总额		24,973,380.93	34,088,412.00
减: 所得税费用	注释41	2,714,435.38	600,989.96
四、净利润		22,258,945.55	33,487,422.04
(一) 持续经营净利润		22,258,945.55	33,487,422.04
(二) 终止经营净利润		-	-
五、其他综合收益的税后净额		-	-
六、综合收益总额		22,258,945.55	33,487,422.04

(后附财务报表附注为财务报表的组成部分)

企业法定代表人:  主管会计工作负责人:  会计机构负责人: 



现金流量表

2024年度

编制单位：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	附注五	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		504,291,461.68	476,500,625.43
收到的税费返还		405,145.40	301,314.35
收到其他与经营活动有关的现金		400,152,491.33	230,686,902.88
经营活动现金流入小计		904,849,098.41	707,488,842.66
购买商品、接受劳务支付的现金		382,886,424.55	406,665,124.20
支付给职工以及为职工支付的现金		39,900,407.32	32,537,810.85
支付的各项税费		8,196,178.16	3,532,944.93
支付其他与经营活动有关的现金		468,199,064.68	203,395,882.59
经营活动现金流出小计		899,182,074.71	646,131,762.57
经营活动产生的现金流量净额	注释42	5,667,023.70	61,357,080.09
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资所收到的现金		-	-
取得投资收益收到的现金		-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		20,050.00	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		-	-
收到其他与投资活动有关的现金		-	-
投资活动现金流入小计		20,050.00	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		1,161,528.62	351,300.57
投资支付的现金		-	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		-	21,000,000.00
支付其他与投资活动有关的现金		-	-
投资活动现金流出小计		1,161,528.62	21,351,300.57
投资活动产生的现金流量净额		-1,141,478.62	-21,351,300.57
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		-	40,000,000.00
取得借款收到的现金		58,000,000.00	58,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		122,511,606.68	17,897,783.11
筹资活动现金流入小计		180,511,606.68	115,897,783.11
偿还债务支付的现金		64,642,337.60	148,648,912.40
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		3,230,590.52	6,321,317.21
支付其他与筹资活动有关的现金		109,141,686.44	-
筹资活动现金流出小计		177,014,614.56	154,970,229.61
筹资活动产生的现金流量净额		3,496,992.12	-39,072,446.50
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
		-	-
五、现金及现金等价物净增加额	注释42	8,022,537.20	933,333.02
加：期初现金及现金等价物余额	注释42	13,049,528.24	12,116,195.22
六、期末现金及现金等价物余额	注释42	21,072,065.44	13,049,528.24

（后附财务报表附注为财务报表的组成部分）

企业法定代表人：



主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



1.3 2025 年财务审计报告

深圳轩誉会计师事务所（普通合伙）

关于泰豪科技(深圳)电力技术有限公司的
审计报告

(二〇二五年度)

目 录

项 目	页 码
一. 审计报告	1-2
二. 资产负债表	3-4
三. 利润表	5
四. 现金流量表	6
五. 所有者权益变动表	7
六. 会计报表附注	8-22
七. 财务情况说明	23-25
八. 会计师事务所营业执照、执业许可证复印件	

您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）”进行查验。
报告编码：粤26UR9YS3RK



深圳轩誉会计师事务所（普通合伙）

地址：深圳市龙岗区平湖街道禾花社区华南大道一号华南城环球物流中心925
电话：0755-83256406

深轩财审字[2026]XY第080号

审计报告

泰豪科技(深圳)电力技术有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的泰豪科技(深圳)电力技术有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2025年12月31日的资产负债表、2025年度的利润表、现金流量表和所有者权益增减变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2025年12月31日财务状况以及2025年度经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。



在按照审计准则执行审计工作过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



深圳转誉会计师事务所（普通合伙）

中国·深圳

中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二六年三月十一日

泰豪科技(深圳)电力技术有限公司

资产负债表

二〇二五年十二月三十一日

单位：人民币元

项目	附注	年末数	年初数
流动资产：			
货币资金	附注3	58,110,074.16	51,975,446.80
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据		1,571,784.11	1,431,187.50
应收账款	附注4	249,836,793.82	272,526,580.88
预付款项	附注5	33,741,277.93	41,436,150.46
其他应收款	附注6	115,732,450.18	87,325,315.84
存货	附注7	110,027,563.94	77,637,901.91
合同资产		24,478,192.58	34,231,052.23
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			12,757,476.58
流动资产合计		593,498,136.72	579,321,112.20
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资		21,000,000.00	21,000,000.00
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产		3,304,456.00	3,304,456.00
固定资产	附注8	38,782,085.75	41,618,910.40
在建工程		462,264.14	462,264.14
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产	附注9	13,117,314.65	4,520,543.68
开发支出		3,580,526.57	7,971,622.77
商誉			
长期待摊费用	附注10	186,903.98	373,807.94
递延所得税资产		6,224,335.73	4,532,217.25
其他非流动资产			
非流动资产合计		86,657,886.82	83,783,822.18
资产合计		680,156,023.54	663,104,934.38

企业法定代表人：



主管会计工作负责人：

泰豪科技(深圳)电力技术有限公司

资产负债表(续)

二〇二五年十二月三十一日

单位：人民币元

项目	附注	年末数	年初数
流动负债：			
短期借款	附注11	73,472,709.93	96,012,095.89
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据		122,180,101.66	54,601,910.56
应付账款	附注12	145,026,406.95	149,053,925.06
预收款项			
合同负债	附注13	80,041,762.42	52,800,921.70
应付职工薪酬	附注14	2,929,720.81	2,836,830.55
应交税费	附注15	2,547,971.26	1,368,583.05
其他应付款	附注16	4,234,598.16	62,075,347.64
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		430,433,271.19	418,749,614.45
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
长期应付款		2,664,253.81	20,920,057.71
预计负债			
递延收益		3,990,833.76	5,459,833.68
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		6,655,087.57	26,379,891.39
负债合计		437,088,358.76	445,129,505.84
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本	附注17	173,340,000.00	173,340,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		19,630,000.00	19,630,000.00
减：库存股			
其他综合收益			
盈余公积		21,594,096.99	19,292,397.48
未分配利润	附注18	28,503,567.79	5,713,031.06
所有者权益（或股东权益）合计		243,067,664.78	217,975,428.54
负债和所有者权益（或股东权益）合计		680,156,023.54	663,104,934.38

企业法定代表人：



主管会计工作负责人：

泰豪科技(深圳)电力技术有限公司



单位：人民币元

项目	附注	本年累计数	上年累计数
一、营业收入	附注19	609,618,790.10	519,748,347.97
减：营业成本	附注20	537,905,516.76	444,385,407.13
税金及附加	附注21	1,359,105.28	1,561,211.68
销售费用	附注22	18,608,235.16	21,211,547.52
管理费用	附注23	9,062,087.29	10,267,810.74
研发费用	附注24	18,615,576.91	18,409,210.55
财务费用	附注25	5,116,700.51	6,240,569.41
其中：利息费用		4,644,183.77	4,505,718.01
利息收入		409,282.67	85,789.97
资产减值损失			
加：其他收益	附注26	2,893,525.11	5,484,464.25
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
净敞口套期收益（损失以“-”填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”填列）			
信用减值损失（损失以“-”填列）	附注27	-949,124.94	1,232,555.47
资产减值损失（损失以“-”填列）			
资产处置收益（损失以“-”填列）	附注28		20,050.00
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		20,895,968.36	24,409,660.66
加：营业外收入	附注29	3,080,516.66	783,295.29
减：营业外支出	附注30	269,407.53	219,575.02
三、利润总额		23,707,077.49	24,973,380.93
减：所得税费用		690,082.44	2,714,435.38
四、净利润		23,016,995.05	22,258,945.55
五、每股收益			

企业法定代表人：



主管会计工作负责人：王性明 会计机构负责人：王性明

泰豪科技(深圳)电力技术有限公司

现金流量表

二〇二五年度

单位：人民币元

项 目	行 次	本年度	上年度
一、经营活动产生现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金	1	616,845,240.08	504,291,461.68
收到的税费返还	2	27,578.37	405,145.40
收到的其他与经营活动有关的现金	3	514,153,742.50	400,152,491.33
现金流入小计	4	1,131,026,560.95	904,849,098.41
购买商品、接受劳务支付的现金	5	509,083,384.68	382,886,424.55
支付给职工以及为职工支付现金	6	41,127,158.49	39,900,407.32
支付的各项税款	7	6,392,633.37	8,196,178.16
支付的其他与经营活动有关的现金	8	565,133,764.26	468,199,064.68
现金流出小计	9	1,121,736,940.80	899,182,074.71
经营活动产生的现金流量净额	10	9,289,620.15	5,667,023.70
二、投资活动产生的现金流量	11		
收回投资所收到的现金	12		
取得投资收益所收到的现金	13		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	14		20,050.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	15		
收到的其他与投资活动有关的现金	16		
现金流入小计	17		20,050.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	18	348,323.00	1,161,528.62
投资所支付的现金	19		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	20		
支付的其他与投资活动有关的现金	21		
现金流出小计	22	348,323.00	1,161,528.62
投资活动产生的现金流量净额	23	-348,323.00	-1,141,478.62
三、筹资活动产生的现金流量	24		
吸收投资所收到的现金	25		
借款所收到的现金	26	249,871,349.14	58,000,000.00
收到的其他与筹资活动有关的现金	27		122,511,606.68
现金流入小计	28	249,871,349.14	180,511,606.68
偿还债务所支付的现金	29	231,628,313.40	64,642,337.60
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	30	3,461,578.38	3,230,590.52
支付的其他与筹资活动有关的现金	31	24,501,529.87	109,141,686.44
现金流出小计	32	259,591,421.65	177,014,614.56
筹资活动产生的现金流量净额	33	-9,720,072.51	3,496,992.12
四、汇率变动对现金的影响额	34		
五、现金及现金等价物净额增加	35	-778,775.36	8,022,537.20
加：期初现金及现金等价物余额	36	21,072,065.44	13,049,528.24
六、期末现金及现金等价物余额	37	20,293,290.08	21,072,065.44

企业法定代表人：



主管会计工作负责人：

2. 企业纳税状况

2.企业纳税状况表			
年度	2023 年度	2024 年度	2025 年度
纳税额度（万元）	234.1473	768.9127	451.5633
总纳税额度（万元）	1454.6233		
附：证明文件扫描件。			

纳税证明

深税纳证〔2024〕197540号

泰豪科技(深圳)电力技术有限公司(统一社会信用代码:91440300746632960R) 在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	60,145.84	0
2	城市维护建设税	43,346.35	0
3	企业所得税	320,923.98	0
4	印花税	319,259.76	0
5	教育费附加	18,577	0
6	增值税	564,633.38	0
7	房产税	457,627.67	0
8	地方教育附加	12,384.66	0
9	残疾人就业保障金	55,445.76	0
10	其他收入	489,128.82	0
合计		2,341,473.22	0
其中, 自缴税款		1,765,936.98	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2019年46,832.7元, 2022年105,880.77元, 2023年2,188,759.75元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费292,123.99元(贰拾玖万贰仟壹佰贰拾叁圆玖角玖分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年2月20日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522402205816031360



纳税证明

深税纳证〔2025〕661241号

泰豪科技(深圳)电力技术有限公司(统一社会信用代码:91440300746632960R) 在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	60,145.84	0
2	城市维护建设税	354,107.65	0
3	企业所得税	158,996.26	0
4	印花税	420,582	0
5	教育费附加	152,543.39	0
6	增值税	5,008,679.11	0
7	房产税	782,966.63	0
8	地方教育附加	101,695.58	0
9	残疾人就业保障金	64,160.81	0
10	其他收入	585,249.82	0
	合计	7,689,127.09	0
	其中,自缴税款	6,785,477.49	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2019年59,152.54元,2020年44,364.4元,2021年59,341.54元,2022年44,364.4元,2023年3,347,738.52元,2024年4,134,165.69元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费382,875.29元(叁拾捌万贰仟捌佰柒拾伍圆贰角玖分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2025年6月3日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522506030253815964



纳税证明

深税纳证〔2026〕96025号

泰豪科技(深圳)电力技术有限公司(统一社会信用代码:91440300746632960R) 在2025年1月1日至2025年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	60,145.84	0
2	城市维护建设税	156,757.41	0
3	企业所得税	571,597.95	0
4	印花税	311,697.44	0
5	教育费附加	67,181.73	0
6	增值税	2,092,041.41	0
7	房产税	516,780.21	0
8	地方教育附加	44,787.81	0
9	残疾人就业保障金	77,508.87	0
10	其他收入	617,134.66	0
合计		4,515,633.33	0
其中, 自缴税款		3,709,020.26	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2018年13,650.01元, 2019年18,092.93元, 2021年1,177.59元, 2023年2,417.94元, 2024年1,128,822.38元, 2025年3,351,472.48元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费6,500元(陆仟伍佰圆整), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2026年1月26日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522601260757309392




3. 企业体系认证情况

3.企业体系认证情况表		
1	质量管理体系认证	有效日期至：2029 年 3 月 3 日
2	环境管理体系认证	有效日期至：2029 年 3 月 3 日
3	职业健康安全管理体系认证	有效日期至：2029 年 3 月 3 日
附：证明文件扫描件。		

3.1 ISO9001 质量管理体系认证证书

ISO 9001



质量管理体系认证证书

证书编号: 04926Q00125R001

兹 证 明

泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

统一社会信用代码: 91440300746632960R

地址: 广东省深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛五路5号101泰豪（深圳）工业园1号楼


建立的质量管理体系符合标准:
GB/T 19001-2016 / ISO 9001:2015 《质量管理体系 要求》

通过的认证范围如下:


40.5kV 及以下高低压成套设备的设计、开发和生产
(限 3C 证书范围内), 新能源 (储能柜和充电桩) 的销售

首次发证日期: 2026 年 03 月 04 日
证书有效日期: 2026 年 03 月 04 日 至 2029 年 03 月 03 日


本证书范围仅包括证书所列场所。若涉及行政许可前置审批、强制性认证的, 本证书范围仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务。
证书有效期内, 获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在广东质检中诚认证有限公司网站
(<https://www.qtcctc.org>) 和全国认证认可信息公共服务平台 (<http://cx.cnca.cn>) 查询, 也可扫描下方二维码查询。




微信公众号

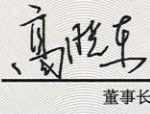


证书查询




中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C049-M






董事长



广东质检中诚认证有限公司

中国·广东·广州市黄埔区科学大道10号
电话: 020-89232333 <https://www.qtcctc.org>



3.2 ISO14001 环境管理体系认证证书



3.3 ISO45001 职业健康安全管理体系认证证书



ISO 45001

职业健康安全管理体系 认证证书

证书编号: 04926S00069R001

兹证明

泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

统一社会信用代码: 91440300746632960R

地址: 广东省深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛五路 5 号 101 泰豪（深圳）工业园 1 号楼

建立的职业健康安全管理体系符合标准:
GB/T 45001-2020 / ISO 45001:2018
《职业健康安全管理体系 要求及使用指南》

通过的认证范围如下:

40.5kV 及以下高低压成套设备的设计、开发和生产
(限 3C 证书范围内), 新能源 (储能柜和充电桩)
的销售及相关管理活动

首次发证日期: 2026 年 03 月 04 日
证书有效日期: 2026 年 03 月 04 日至 2029 年 03 月 03 日

本证书范围仅包括证书所列场所, 若涉及行政许可前置审批、强制性认证的, 本证书范围仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务, 证书有效期内, 获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效, 本证书信息可在广东质检中诚认证有限公司网站 (<https://www.qtcctc.org>) 和全国认证认可信息公开服务平台 (<http://cx.cnca.cn>) 查询, 也可扫描下方二维码查询。



微信公众号



证书查询



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C049-M





董事长



广东质检中诚认证有限公司

中国·广东·广州市黄埔区科学大道 10 号
电话: 020-89232333 <https://www.qtcctc.org>



4. 投标人同类工程业绩情况

4.企业同类工程业绩情况表				
序号	工程名称	建设内容	合同额（万元）	合同日期
1	深铁瑞城（白地）高低压变配电采购与安装工程	高低压配电工程	4127.8765	2023年2月27日
2	颐樾府高低压配电工程	高低压配电工程	1023.0567	2023年11月30日
3	云海湾花园项目高低压配电工程	高低压配电工程	1318.1022	2024年1月20日
4	凤凰项目一期 01、03 地块高低压变配电工程	高低压配电工程	1557	2024年6月20日
5	未来人才大厦项目施工总承包工程 高低压变配电专业分包工程	高低压配电工程	1820	2024年10月14日
6	前海金融控股大厦项目高低压变配电工程	高低压配电工程	1398.548015	2024年7月22日

附：证明文件扫描件。

4.1 深铁瑞城（白地）高低压变配电采购与安装工程

深圳市地铁集团有限公司

地址：深圳市福田区福中一路 1016 号 电话：0755-23992600 传真：0755-23992555 邮编：518026

中标通知书

致投标人：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司承担项目：深铁瑞城（白地）高低压变配电采购与安装工程

贵公司于 2022 年 12 月 15 日提交了上述项目的投标文件。依照《中华人民共和国招标投标法》和深铁瑞城（白地）高低压变配电采购与安装工程招标文件，经资格审查和评定标程序，并经我公司批准，贵公司的投标文件已被我公司接受，中标价为（人民币）肆仟壹佰贰拾柒万捌仟柒佰陆拾伍元陆角陆分（小写：RMB 41,278,765.66 元）。确定贵公司为深铁瑞城（白地）高低压变配电采购与安装工程中标单位。

请做好签署合同的准备。

法定代表人（或授权代表）：



深圳市地铁集团有限公司
2023 年 1 月 12 日

深铁瑞城（白地）高低压变配电采购与 安装工程 施工合同

合同编号：STZY-0041/2023

（第一册，共三册）

发 包 人：深圳市地铁集团有限公司

承 包 人：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

2023 年 2 月



配电屏的耐火型密集绝缘铜母线槽（含发电机自启控制电缆）、各配电房（含公用开关房）的接地、计量表安装、电力监控系统等。

2.各变配电房内的地面绝缘胶的铺设、各洞口防鼠网（栏板）的安装、各种标识及警示牌、高压绝缘工具、工具箱、挂墙图纸、安全用电规章制度、各配电房进出线桥架孔洞和柜内进出线孔洞的防火封堵、电缆标牌、绝缘手套、绝缘靴、临时接地线、放电棒、手电、警戒线等。

3.高、低压变配电系统测试、验收合格及符合送电要求。

4.高压电房至市政电缆沟的高压桥架及管线预埋、配合用电报装、审图及图纸深化（深化成果为：报装深化蓝图、施工蓝图、供电局归档蓝图）工作、协调供电部门外线接入工作、办理供电局中间检查、竣工验收、住宅部分的抄表到户手续、领表、封表、高低压系统接火及送电运行等一切手续。

三、合同工期

计划开工日期：__/__/__年__/__/__日；

计划竣工日期：__/__/__年__/__/__日；

开工时间暂定，以开工令为准，合同工期总日历天数 487 天。

里程碑工期：

供电时间：2024 年 2 月 29 日

招标工期总日历天数__/__/__天。

定额工期总日历天数__/__/__天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为__/__%__（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准


本工程质量标准：__合格__

五、签约合同价

人民币（大写）肆仟壹佰贰拾柒万捌仟柒佰陆拾伍元陆角陆分(¥41,278,765.66元)；

其中：不含暂列金额暂定价款为 36,673,692.95 元（其中不含税价 33,645,589.86 元，增值税金额 3,028,103.09 元，增值税税率为 9%）；暂列金额 4,605,072.71 元（其中不含税价 4,224,837.35 元，增值税金额 380,235.36 元，增值税税率为 9%）



发包人(盖章):  **法定代表人或授权代表:**

住 所: 深圳市福田区莲花街道福中一路 1016 号地铁大厦


电 话: 0755-23992600 **传 真:**

开户银行: 招商银行深圳分行益田支行 **开户全名:** 深圳市地铁集团有限公司

账 号: 755904924410506 **邮政编码:** 518000

项目主管部门经办人及电话: 王国强 15920040289 **项目主管部门审核人:** 范志斌

合约部门经办人及电话: 彭亚永 0755-89987412 **合约部门审核人:** 刘天晨

承包人(盖章):  **法定代表人或授权代表:**

住 所: 深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛五路 5 号 101 泰

电 话: 0755-27521888 **传 真:** /

开户银行: 中国银行股份有限公司深圳坂田支行 **开户全名:** 泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

账 号: 777057956498 **邮政编码:** 518110

承包商经办人: 林明珠 **承包商经办人电话:** 0755-27521888

合同签署地点: 深 圳 **承包商人邮箱地址:** 376877875@qq.com

时 间: 2023 年 2 月 2 7 日



4.2 颐樾府高低压配电工程

SFD-2015-06

工程编号：_____

合同编号：SYHJ-hjgcb-2023-12-0050

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：颐樾府高低压配电工程

工程地点：深圳

发 包 人：深圳市深业华居地产有限公司

承 包 人：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

2015 年版

1 / 236

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深业华居地产有限公司

承包人(全称): 泰豪科技(深圳)电力技术有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 颐樾府高低压配电工程

工程地点: 龙华区民治街道民塘路以南、上塘路以东、龙塘路以北、大洋东街以西

核准(备案)证编号: 深龙华发改备案[2022]0306号

工程规模及特征: 本项目总建筑面积约 19 万平方米,建设 7 栋住宅塔楼(其中: 1 栋 1 单元、2 单元、3 单元为保障性租赁住房, 2 栋、3 栋、5 栋、6 栋为商品房)、幼儿园、社区老年人日间照料中心、公交场站、垃圾站、沿街底商、公共配套用房等,地下室共三层(其中: 半地下室一层,半地下室地下二层为共用车库、公用设备用房及物业用房等)。

资金来源: 财政投入 %; 国有资本 100%; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

本高低压配电工程项目招标的主要内容为包含图纸及招标文件范围内所有高低压配电工程的设备及材料的供应、安装、调试、验收等全部工作,包括但不限于:

1、市政外线进地下室点位至高压开关房公用环网柜的桥架,室内高压桥架,高压开关柜,10KV 干式变压器,低压配电柜,无功功率补偿柜,各变压器至低压配电柜的全封闭式绝缘铜母线槽,各联络柜之间的母线、桥架、电缆、各配电房的接地系统;

2、柴油发电机,柴油发电机至发电机系统配电柜的母线槽,配电柜本身、配电柜至低压配电房的电缆、桥架、信号线缆;

3、电力监控系统、申领电表。

具体以招标文件、图纸、清单等为准

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
---------------------------------	------	---------------------------------	---

<input type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 其它：

4. 其他工程

_____/_____

三、合同工期

计划开工日期： 2023 年 12 月 12 日；

计划竣工日期： 2025 年 6 月 11 日；

合同工期总日历天数 548 天。

招标工期总日历天数 ____ / ____ 天。

定额工期总日历天数 ____ / ____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 ____ / ____ %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格，并符合国家/行业/地方颁布的建设工程施工质量验收标准。

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟零贰拾叁万零伍佰陆拾柒元捌角陆分（¥10,230,567.86元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾柒万捌仟壹佰肆拾贰元伍角玖分（¥178,142.59元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4) 暂列金额：

件澄清等）标准、要求是否高于其他合同文件，是否有利于发包人，以发包人的认定为标准。

合同文件构成第（9）项即技术标准和要求与有关技术文件之间不一致的，以更严格的为准。承包人于招投标过程中所提交的所有技术标文件、图纸、施工组织方案设计、措施项目建议、深化设计概念及图纸及其他一切技术参数、规格规范、技术说明书等技术资料均作为招标参考之用；此等技术资料须按合同文件之要求在正式施工前重新提交予发包人作出审批及认可，而重新提交的技术资料的标准和要求均不得低于投标文件技术标的标准和要求。若未能满足先前招标文件中技术标的标准和要求，承包人须对此等技术资料进行修改，直至发包人满意为止，相关引致的费用包括由于施工技术或工艺的修改而造成的额外支出及费用，均须由承包人承担。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023 年 11 月 30 日；

订立地点：深圳

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章之日起后成立。

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 贰 份。

发包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：
（签字）

统一社会信用代码：_____



承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：
（签字）

统一社会信用代码：_____



深圳供电局有限公司

《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳市深业华居地产有限公司	工作单号：09000010000030192352
用电地址：广东省深圳市龙华区民治街道上塘路与民塘路交汇处（幼儿园）	报装容量：250 kVA
客户联系人：郭开华	联系电话：18998998285
受理日期：2025年 3月 28 日	业务受理人员：蒋丰蔚

声明：

本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。

施工单位：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

设计单位：广东兆能工程技术有限公司

客户签名：郭开华

竣工检验项目		符合设计或标准	竣工检验项目	符合设计或标准	
1	高压进线开关设备布置和安装	断路器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9 配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		负荷开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10 电容补偿装置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	11 低压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	12 低压出线开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		高压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	13 接地网接地电阻值	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
2	相线对地、相间安全距离	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14 进线及其开关设备安健环标志	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	15 高低压配电一次模拟图	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
4	高压电缆及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16 安全工器具及其试验	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
5	高压电源开关设备闭锁	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17 消防设施配置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18 操作规程及制度	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
7	高压母线及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19 其他（可另附页）	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
8	继电保护定值设置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及			

供电企业竣工检验意见

客户确认检验意见

检验意见：

现场计量人员签名：32001

生产运行人员签名：

客户意见：

客户（代表）签名：郭开华

确认日期：2025年 3月 31 日

用电检验人员签名： 	施工单位确认检验意见：
供电企业（盖章）： 	施工单位（代表）签名： 
检验时间： 2025年 3月 31日	确认日期： 2025年 3月 31日

注：1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24 小时客户服务热线：95598 能源监管热线：12398



深圳供电局有限公司

《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳市深业华居地产有限公司	工作单号：09000010000030192347
用电地址：广东省深圳市龙华区民治街道上塘路与民塘路交汇处（公交站）	报装容量：1000 kVA
客户联系人：郭开华	联系电话：18998998285
受理日期：2025年 3月 28日	业务受理人员：蒋丰蔚

声明：

本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。

施工单位：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

设计单位：广东兆能工程技术有限公司

客户签名：郭开华

竣工检验项目		符合设计或标准	竣工检验项目	符合设计或标准
1	高压进线开关设备布置和安装	断路器 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9 配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		负荷开关 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10 电容补偿装置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		户外隔离开关 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	11 低压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		跌落式开关 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	12 低压出线开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		高压避雷器 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	13 接地网接地电阻值	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
2	相线对地、相间安全距离	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14 进线及其开关设备安健环标志	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	15 高低压配电一次模拟图	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
4	高压电缆及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16 安全工器具及其试验	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
5	高压电源开关设备闭锁	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17 消防设施配置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18 操作规程及制度	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
7	高压母线及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19 其他（可另附页）	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
8	继电保护定值设置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		

供电企业竣工检验意见

客户确认检验意见

检验意见：

现场计量人员签名：

生产运行人员签名：

客户意见：

客户（代表）签名：

确认日期：

2025年 3月 31日

用电检验人员签名： <u>戴礼林</u>	施工单位确认检验意见：
供电企业（盖章）： 	施工单位（代表）签名： <u>刘兵斌</u>
检验时间： 2025 年 3 月 31 日	确认日期： 2025 年 3 月 31 日

注：1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24 小时客户服务热线：95598 能源监管热线：12398



深圳供电局有限公司

《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳市深业华居地产有限公司	工作单号：09000010000030192351
用电地址：广东省深圳市龙华区民治街道上塘路与民塘路交汇处（充电桩）	报装容量：1300 kVA
客户联系人：郭开华	联系电话：18998998285
受理日期：2025年3月28日	业务受理人员：蒋丰蔚

声明：

本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。

施工单位：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

设计单位：广东兆能工程技术有限公司

客户签名：

竣工检验项目		符合设计或标准	竣工检验项目	符合设计或标准
1	高压进线开关设备布置和安装	断路器 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9 配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		负荷开关 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10 电容补偿装置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		户外隔离开关 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	11 低压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		跌落式开关 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	12 低压出线开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		高压避雷器 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	13 接地网接地电阻值	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
2	相线对地、相间安全距离	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14 进线及其开关设备安健环标志	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	15 高低压配电一次模拟图	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
4	高压电缆及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16 安全工器具及其试验	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
5	高压电源开关设备闭锁	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17 消防设施配置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18 操作规程及制度	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
7	高压母线及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19 其他（可另附页）	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
8	继电保护定值设置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		

供电企业竣工检验意见

客户确认检验意见

检验意见：

现场计量人员签名：

生产运行人员签名：

客户意见：

客户（代表）签名：

确认日期：2025年3月31日

用电检验人员签名: 	施工单位确认检验意见:
供电企业（盖章）: 	施工单位（代表）签名:
检验时间: 2025 年 3 月 31 日	确认日期: 2025 年 3 月 31 日

注：1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24 小时客户服务热线：95598 能源监管热线：12398



深圳供电局有限公司

郭开华

《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳市深业华居地产有限公司	工作单号：09000010000030192342
用电地址：广东省深圳市龙华区民治街道上塘路与民塘路交汇处（居民）	报装容量：8500 kVA
客户联系人：郭开华	联系电话：18998998285
受理日期：2025年3月28日	业务受理人员：蒋丰蔚

声明：

本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。

施工单位：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

设计单位：广东兆能工程技术有限公司

客户签名：郭开华

竣工检验项目		符合设计或标准	竣工检验项目	符合设计或标准
1	高压进线开关设备布置和安装	断路器 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9 配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		负荷开关 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10 电容补偿装置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		户外隔离开关 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	11 低压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		跌落式开关 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	12 低压出线开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		高压避雷器 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	13 接地网接地电阻值	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
2	相线对地、相间安全距离	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14 进线及其开关设备安健环标志	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	15 高低压配电一次模拟图	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
4	高压电缆及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16 安全工器具及其试验	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
5	高压电源开关设备闭锁	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17 消防设施配置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18 操作规程及制度	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
7	高压母线及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19 其他（可另附页）	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
8	继电保护定值设置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		

供电企业竣工检验意见

检验意见：

现场计量人员签名：


生产运行人员签名：

客户确认检验意见

客户意见：

客户（代表）签名：

确认日期：2025年3月31日

用电检验人员签名： 	施工单位确认检验意见： 
供电企业（盖章）： 	施工单位（代表）签名： 
检验时间：2025年 3 月 31 日	确认日期：2025年 3 月 31 日

注：1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24 小时客户服务热线：95598 能源监管热线：12398

4.3 云海湾花园项目高低压配电工程

中标通知书

标段编号：2112-440305-04-01-813792014001

标段名称：云海湾花园项目高低压配电工程

建设单位：深圳市云海置业有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

中标价：1318.102226万元

中标工期：128天

项目经理(总监)：张新登



本工程于 2023-12-15 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2024-01-16 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期：2024-01-19



查验码：4727807221937279 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

SFD-2015-06

工程编号： 2112-440305-04-01-813792014001合同编号： SZQHGWZY-4GCSG-2024-01-0024

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称： 云海湾花园项目高低压配电工程工程地点： 前海桂湾片区三开发单元 03 街坊发 包 人： 深圳市云湾置业有限公司承 包 人： 泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市云湾置业有限公司(简称“甲方”)

承包人(全称): 泰豪科技(深圳)电力技术有限公司(简称“乙方”)

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 云海湾花园项目高低压配电工程

工程地点: 深圳市南山区前海桂湾片区三开发单元 03 街坊

核准(备案)证编号: 深自贸备案[2021]0086 号

工程规模及特征: 云海湾花园项目建设用地面积为 51350.36 m², 总建筑面积为 306502.40 m²。本工程由 8 栋塔楼(1A、1B、1C、1D、1E、2A、2B、2C, 最高层数为 48 层, 最高建筑高度为 150.9m)及配套商业裙楼(层数为地上 3 层, 建筑高度为 16.2m)、幼儿园(层数为地上 3 层, 建筑高度为 14.85m)组成。(前述规划指标为暂定, 如有调整, 按政府部门批复的指标为准)。

本工程高压采用市政变电站提供的 2 路 20KV 市电电源供电。变压器总安装容量 17515kVA(其中 1#公变房 3600kVA, 2#公变房 2000kVA, 3#公变房 3200kVA, 4#公变房 3600kVA, 商业 2000kVA, 幼儿园 315kVA, 充电桩 2000kVA, 公交始末 800 kVA)。

资金来源: 财政投入 / %; 国有资本 100 %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

本项目高低压配电工程招标范围为包含图纸及招标文件范围内所有高低压配电工程的设备及材料的供应、安装、调试、报装报验、送电等全过程全部工作, 具体包括但不限于: ①用电报装、审图及图纸深化(深化成果为: 报装深化蓝图、施工蓝图、供电局归档蓝图)工作、协调供电部门外线接入工作、办理供电局中间检查、竣工验收、住宅部分的抄表到户手续、领表、封表、高低压系统接火及送电运行等一切手续; ②项目红线外新建

高压电缆管涉及到的破路开挖及修复、绿化带开挖及修复、人行道铺装拆除和修复等工作，包括与相关市政部门的沟通协调及手续办理，以及与上述工作相关施工单位的沟通协调等；
 ③项目红线范围内新建高压电缆管、电缆沟及电缆井；④高、低压室变配电设备供货、安装、调试入网检测交接试验等，包括：高压开关柜设备、干式变压器（变压器、风冷、温控温显、外壳等）、公用电房高压柜至各配电房高压开关柜之间的高压电缆及新建高压电缆沟、电缆管及电缆井和高压电缆桥架、高压开关柜至变压器之间的高压电缆及桥架、低压开关柜设备、各变压器至低压配电屏全封闭式密集绝缘铜母线槽、配合柴油发电机组调试验收等、各配电房（含公用开关房）的接地、计量表安装、照明系统等；发电机房低压配电柜供货及安装、调试；发电机出线开关至发电机房低压配电柜母线槽的供货及安装、调试；变配电房双电源转换柜至发电机控制器启动发电机信号线的敷设及接入；⑤电力监控系统深化设计、设备供货、安装、调试、将能耗数据传入深圳市建设科技促进中心并取得相关报告和通过验收等；⑥各变配电房内的地面绝缘胶的铺设、各洞口防鼠网（栏板）的安装、各种标识及警示牌、高压绝缘工具、工具箱、挂墙图纸、安全用电规章制度、各配电房进出线桥架孔洞和柜内进出线孔洞的防火封堵、电缆标牌、绝缘手套、绝缘靴、临时接地线、放电棒、手电、警戒线等；⑦高、低压变配电系统测试、验收合格及符合送电要求；⑧临电工程的拆除与回收。

具体以发包人确认的图纸、工程量清单、合同条款及招标答疑补遗为准，承包人不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利、增减工程量的权利，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，如调整发包范围、增减工程量等，承包人不得提出异议或拒绝执行。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 12 月 25 日；

计划竣工日期：2024 年 4 月 30 日；

合同工期总日历天数为 128 天，实际开工日期以发包人发出的开工令为准，具体节点工期详见附件《技术条款》。

非承包人原因造成关键线路工期延误的，工期顺延。造成非关键线路工期延误或因承包人原因造成工期延误的，工期不予顺延。

招标工期总日历天数为 / 天。

定额工期总日历天数为 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟叁佰壹拾捌万壹仟零贰拾贰元贰角陆分（¥13,181,022.26 元）；
增值税税率 9%，税额：人民币（大写）壹佰零捌万捌仟叁佰肆拾壹元贰角玖分
（¥1,088,341.29 元），不含税金额：人民币（大写）壹仟贰佰零玖万贰仟陆佰捌拾元玖
角柒分（¥ 12,092,680.97 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾肆万零贰拾叁元陆角贰分（¥ 240,023.62 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4) 暂列金额：

发包人：深圳市云湾置业有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：91440300MA5H74ND33

地址：深圳市前海深港合作区南山街道前海
华润金融中心 T5 写字楼 3204

邮政编码：518000

法定代表人：臧健

委托代理人：_____

电话：0755-82264888

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行深圳盐田支行

账号：44250100003509111111

承包人：泰豪科技（深圳）电力技术有限
公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：91440300746632960R

地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观
盛五路 5 号 101 泰豪（深圳）工业园 1 号
楼

邮政编码：518110

法定代表人：袁申

委托代理人：_____

电话：0755-27521888

传真：0755-27521888-5011

电子信箱：_____

开户银行：中国银行股份有限公司深圳坂
田支行

账号：777057956498

客户受电工程竣工意见书

2025 年 1 月 23 日

客户名称	深圳市云湾置业有限公司		
工作单号	1010427526 、 1010427527 、 1010427528、1010427529	报装容量	4000+315+800+12400=17515kVA
工程名称	深业云海湾花园高低压配电工程		
工程地址	深圳市南山区南山街道创新六街西面创新九街北面		
建设单位	深圳市云湾置业有限公司	负责人/电话	赖悦水 13923856388
施工单位	泰豪科技（深圳）电力技术有限公司	负责人/电话	吴志强 18902488506
试验单位		负责人/电话	
竣工日期		验收日期	
竣工检验项目		具备或是否符合标准	
1	建筑(变/配电房)土建及附属设施安装（空调、消防、防火门等）	<input checked="" type="checkbox"/> 是/ <input type="checkbox"/> 否	
2	高压开关柜安装、电气参数、功能测试	<input checked="" type="checkbox"/> 是/ <input type="checkbox"/> 否	
3	变压器安装、电气参数、功能测试	<input checked="" type="checkbox"/> 是/ <input type="checkbox"/> 否	
4	低压开关柜安装、电气参数、功能测试	<input checked="" type="checkbox"/> 是/ <input type="checkbox"/> 否	
5	高压电缆电气参数、路径与施工设计图纸相符	<input checked="" type="checkbox"/> 是/ <input type="checkbox"/> 否	
6	已按要求完成 GPS 测绘	<input checked="" type="checkbox"/> 是/ <input type="checkbox"/> 否	
7	继电保护定值输入、继电保护压板投切正确	<input checked="" type="checkbox"/> 是/ <input type="checkbox"/> 否	
8	接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是/ <input type="checkbox"/> 否	
9	高压计量柜（电磁）闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是/ <input type="checkbox"/> 否	
10	计量装置及封印检查；计量点 GPRS 信号覆盖情况检查	<input checked="" type="checkbox"/> 是/ <input type="checkbox"/> 否	
11	进线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是/ <input type="checkbox"/> 否	
12	高、低压一次接线图	<input checked="" type="checkbox"/> 是/ <input type="checkbox"/> 否	
13	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是/ <input type="checkbox"/> 否	
14	用户侧智能用电设备布置和安装、通讯通畅	<input checked="" type="checkbox"/> 是/ <input type="checkbox"/> 否	
参加 验收 单位 签章	施工单位： 	设计单位： 	供电公司意见： 
	签验人： 	签验人： 	
	监理单位： 	建设单位： 	签验人：
	签验人： 	签验人： 	

注：整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式两份，供电公司、客户各执一份。

4.4 凤凰项目一期 01、03 地块高低压变配电工程

合同编号：FHYQ-GC-2024-031

凤凰项目一期 01、03 地块高低压变配电
工程合同

工程名称：凤凰项目一期 01、03 地块高低压变配电工程

工程地点：深圳市龙岗区凤凰大道与鹅岭路交汇处

发包单位：深圳能基建筑集团有限公司

承包单位：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

签订日期：2024 年 6 月

凤凰项目一期 01、03 地块高低压变配电工程施工合同

发包单位（以下简称甲方）：深圳能基建筑集团有限公司

承包单位（以下简称乙方）：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

经甲乙双方协商一致，确定由乙方作为凤凰项目一期 01、03 地块高低压变配电工程的承包单位，为明确双方的权利、义务，保质、保量、按期完成工程任务，双方根据《中华人民共和国民法典》等法律法规，签订本合同，供双方共同遵守执行。

一、工程概况

1. 工程名称：凤凰项目一期 01、03 地块高低压变配电工程
2. 工程地点：深圳市龙岗区凤凰大道与鹅岭路交汇处

二、承包范围与承包方式

1. 承包范围：《20240204--深化图纸--凤凰九里 01 地块、03 地块》施工/深化图纸、审图意见书（详见附件-图纸目录）与《报价书》（详见附件；以下简称《报价书》）规定的所有内容（包含高低压变配电设备、材料供应及安装）及其他为实现合同目的所涉及的承包范围。

2. 具体承包范围包括但不限于：

2.1 除本项目高低压工程供电局报装工作外，红线外的外线设计及供电局外线施工现场问题协调推动。协调推动本项目高压供电局立项，确保本项目的供电满足工期要求。

2.2 高低压配电设备安装：按甲方提供的设计的凤凰九里一期恒苑、慧苑项目高低压变配电工程图纸，含高低压设备的安装（高低压柜、变压器设备、母线槽等均乙供）及相关配套安装（如电力监控系统安装，配电房中的所有接地线的安装，所有高压电缆（含本项目内供电部门高压柜至本项目高压进线柜的电缆）安装、变压器到低压进线柜、联络柜与联络柜之间的母线槽的安装、低压柜之间的母线槽的安装（含母线槽分线箱的安装）、变压器温控线路安装、发电机至各低压柜的母线槽和联络电缆的安装（含发电机房馈电柜安装及调试）、发电机至低压柜启动信号线施工、等电位箱（含）至末端设备接地管线安装、变配电房四周接地干线的安装、防鼠挡板安装、高低压柜前及柜后的操作区的绝缘胶垫块安装、变配电室弱电信号放大系统（中国移动信号/中国电信/中国联通信号等）、电缆沟盖板施工、报装、调

合同范本

试、检验、验收、送电等相关的一切工作（包括但不限于配电房设置地点的协调工作及其他需与深圳市供电管理部门的协调配合的相关工作），含高压电缆的设计工作及相关的报审图纸的深化设计工作、低压计量电表（含所有住户电表）的领取、安装、验收、相关报审图纸的深化设计工作等工作，并负责核对电表信息入网前电表号与门牌号的核对工作；变压器安装包括成套保护外罩、散热风扇、温控器等。另所有土建电缆沟、高低压桥架，低压柜至发电机桥架、配电房内所有灯具、排风由总包负责，气体灭火等消防系统由消防负责。

2.3 外线工程：（协调及配合外线方案设计、工程施工、供电报装、正式通电）：凤凰九里一期恒苑、慧苑（01、03 地块）项目室外线路接入点的申请确定及与配电房之间的高压线路设计（投标方报价方案必须为充分了解后可行方案，安装连接（包括用电负荷申请、外线申请、报建、报批、协调外线敷设、调试、检验、验收、送电等相关一切工作及与深圳市供电管理部门的配合工作），配合供电部门意见调整设计图纸，报装图纸深化（深化主体设计院图纸至满足供电局要求，交付供电局签字图纸于甲方），具体内容详见附件外线方案、施工图纸及报价书中列明的内容。合同承包范围及施工图纸中包含而附件报价书中漏项的内容，视为乙方对甲方的优惠，不另外计费。

2.4 资料部分：

除外线的高、低压报装、供电局验收资料的整理、提交工作；但需跟进外线的高低压工程进度，以确保本项目按期通电；资产移交资料的整理、提交工作。

3. 界面划分：

所有配电房土建电缆沟、墙地面装饰、高低压桥架，低压柜至发电机桥架、配电房内所有灯具、排风、气体灭火等消防系统由总包及消防单位负责。

4. 承包方式：本工程按图纸承包范围内合同总价包干的方式承包；该包干合同总价包含但不限于：

（1）材料费、辅材费、人工费、设备及配件费、运输费、装卸费、安装费、保险费（包含为工人购买合同要求的保险）、保修费、测试及检测费、采保费、施工管理费、安全防护措施费、文明施工措施费、其他一切项目措施费、规费、人员培训教育等费用、包通电验收的费用、管理费、利润、税金等所有费用。

（2）本工程产生的建筑垃圾、生活垃圾、临建搭拆及施工所需的设备、线材、辅材、人工等费用。

（3）材料调差：除电线电缆及母线外其他材料均不得调整。调差公式见附件。电缆及母线调差只调主材价差费用。即材料差价=调差后的主材价*税金-原合同材料主材价*税金；

结算价=合同价+材料差价+设计变更+签证。

合同范本

1. 合同价款：本合同含税价款为人民币壹仟伍佰伍拾柒万元整（¥15,570,000.00），其中：不含税价为人民币壹仟肆佰贰拾捌万肆仟肆佰零叁元陆角柒分（¥14,284,403.67），目前适用增值税税率或征收率为（9%），增值税税额为人民币壹佰贰拾捌万伍仟伍佰玖拾陆元叁角叁分（¥1,285,596.33）。

上述不含税价=含税价款/（1+增值税税率或征收率）

在合同履行期间，不含税价保持不变，如因国家税收政策变化而调整增值税税率或征收率的，则含税合同价款应按前述公式重新计算调整、开具发票、支付款项、办理结算，具体以本合同确定的纳税义务时间为准，即自税率调整日起，合同未经审定服务部分以调整后税率为准，乙方根据不含税价按照国家税收政策最新规定的税率开具发票。

其中：含税价款（新税率）=不含税价×（1+增值税新税率或征收率）

2. 除本工程价款外，甲方为实现本合同项下权益，无需再向乙方或任何第三方支付任何费用或款项。

3. 本条合同总价已包括本合同承包范围内的所有的工程项目。

4. 本合同在承包范围内总价包干，不予调整，增值税按业务发生时国家增值税率计算。

5. 经甲方确认后的施工图纸不得进行变更。

6. 乙方在本合同签订前已到工地现场踏勘，已充分了解工地位置、情况、道路、储存空间、装卸限制及任何其他足以影响承包价的情况，任何因忽视或误解工地情况导致的索赔（增补）或工期延长申请将不被批准。

7. 乙方应具备相应的专业资格及丰富施工经验，在本合同签订前已综合考虑行业规范、政府要求、图纸、资料、说明、或专业交叉施工将要发生质量缺陷、验收风险等，任何因素导致的索赔（增补）或工期延长申请将不被批准。

8. 本合同的工程总价不因以下任何因素而调整：

（1）市场材料价格、人工价格、机械设备购置或租赁价格、政府收费等各种因素造成的价格增减变动的；

（2）本工程施工中遇到或克服各种困难和风险引起的费用增减变动的；

（3）其他可能会引起价格变动的因素。

9. 按业务发生时国家政策规定增值税率计算增值税。

六、履约保证金

1. 履约保证金的缴纳：按合同总价的 3%从首笔付款开始扣或提交同等金额的银行履约保函，保函有效期覆盖履约期；

合同范本

1. 廉洁合作协议书
2. 凤凰项目一期 01、03 地块高低压变配电工程施工图纸目录
3. 凤凰项目一期 01、03 地块高低压变配电工程工程量清单报价书
4. 工程技术要求及质量标准
5. 安全生产责任书
6. 工程施工管理奖罚细则
7. 投标人现场踏勘确认书
8. 招标过程答疑
9. 调差办法
10. 保修协议

该等附件是本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力。若附件内容与本合同内容不一致的，以本合同内容为准。

（以下无正文）

甲方：深圳能基建筑集团有限公司

法定代表或授权代表： 

乙方：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

法定代表或授权代表： 

合同签订时间： 2024 年 6 月 20 日

合同签订地： 深圳



深圳供电局有限公司

《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳大承企业管理有限公司			工作单号：09000010000030137007				
用电地址：深圳市龙岗区平湖街道凤凰大道以南，鹅岭路以西（凤凰九里）			报装容量：5750kVA（恒苑住宅公变）				
客户联系人：			联系电话：13662649379				
受理日期：2025年5月7日			业务受理人员：				
声明： 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。 施工单位：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司 设计单位：广东兆能工程技术有限公司 客户签名：							
竣工检验项目		符合设计或标准		竣工检验项目		符合设计或标准	
1	高压进线开关设备布置和安装	断路器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9	配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		负荷开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	11	低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	12	低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		高压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	13	接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
2	相线对地、相间安全距离	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	14	进线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	15	高低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16	安全工器具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
5	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17	消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19	其他（可另附页）	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
8	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及					
供电企业竣工检验意见			客户确认检验意见				
检验意见： 高压柜部分验收合格			客户意见： 				
现场计量人员签名： 刘杜坚			客户（代表）签名： 确认日期：2025年5月8日				
生产运行人员签名：			施工单位确认检验意见： 合格				
用电检验人员签名： 刘...			施工单位（代表）签名： 				
供电企业（盖章）： 			确认日期：2025年5月8日				
检验时间：2025年5月8日							

注：1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24小时客户服务热线：95598 能源监管热线：12398



深圳供电局有限公司

《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳大承企业管理有限公司			工作单号：09000010000030137004				
用电地址：深圳市龙岗区平湖街道凤凰大道以南，鹅岭路以西（凤凰九里）			报装容量：400kVA（幼儿园）				
客户联系人：			联系电话：13662649379				
受理日期：2015年5月7日			业务受理人员：				
声明： 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。 施工单位：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司 设计单位：广东兆能工程技术有限公司 客户签名：							
竣工检验项目		符合设计或标准		竣工检验项目		符合设计或标准	
1	高压进线开关设备布置和安装	断路器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9	配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		负荷开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		户外隔离开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	11	低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	12	低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		高压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	13	接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14	进线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	15	高低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16	安全工器具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
5	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17	消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19	其他（可另附页）	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
8	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及					
供电企业竣工检验意见			客户确认检验意见				
检验意见： 高压柜部份符合合格 现场计量人员签名： 刘波 方伟 生产运行人员签名： 刘峰 敬 用电检验人员签名： 李定峰 李以 供电企业（盖章）：			客户意见： 客户（代表）签名： 确认日期：2015年5月8日				
检验时间：2015年5月8日			施工单位确认检验意见： 施工单位（代表）签名： 李海 确认日期：2015年5月8日				

注：1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24小时客户服务热线：95598 能源监管热线：12398



深圳供电局有限公司

《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳大承企业管理有限公司			工作单号：09000010000030137017				
用电地址：深圳市龙岗区平湖街道凤凰大道以南，鹅岭路以西（凤凰九里）			报装容量：2500kVA（公交场站）				
客户联系人：			联系电话：13662649379				
受理日期：2025年5月7日			业务受理人员：				
声明： 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。 施工单位：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司 设计单位：广东兆能工程技术有限公司 客户签名：							
竣工检验项目		符合设计或标准		竣工检验项目		符合设计或标准	
1	高压进线开关设备布置和安装	断路器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9	配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		负荷开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	11	低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	12	低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		高压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	13	接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14	进线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	15	高低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16	安全工具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
5	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17	消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19	其他（可另附页）	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
8	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及					
供电企业竣工检验意见			客户确认检验意见				
检验意见： 高低压部份均合格 现场计量人员签名： 生产运行人员签名： 用电检验人员签名： 供电企业（盖章）： 检验时间：2025年5月8日			客户意见： 客户（代表）签名： 确认日期：2025年5月8日				
			施工单位确认检验意见： 施工单位（代表）签名： 确认日期：2025年5月8日				

注：1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24小时客户服务热线：95598 能源监管热线：12398



深圳供电局有限公司

《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳大承企业管理有限公司			工作单号：09000010000030145436				
用电地址：深圳市龙岗区平湖街道凤凰大道以南，鹅岭路以西（凤凰九里）			报装容量：7450kVA（恒苑商业）				
客户联系人：			联系电话：1362649379				
受理日期：2021年5月7日			业务受理人员：				
声明： 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。 施工单位：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司 设计单位：广东兆能工程技术有限公司 客户签名：							
竣工检验项目		符合设计或标准		竣工检验项目		符合设计或标准	
1	高压进线开关设备布置和安装	断路器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9	配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		负荷开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	11	低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	12	低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		高压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	13	接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14	进线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	15	高低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16	安全工具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
5	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17	消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19	其他（可另附页）	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
8	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及					
供电企业竣工检验意见			客户确认检验意见				
检验意见： 高压柜部份检验合格 现场计量人员签名： 刘译科 生产运行人员签名： 刘译科 用电检验人员签名： 吴雄 供电企业（盖章）： 检验时间：2021年5月8日			客户意见： 客户（代表）签名： 确认日期：2021年5月8日 施工单位确认检验意见： 施工单位（代表）签名： 李海玉 确认日期：2021年5月8日				

注：1. 整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24 小时客户服务热线：95598 能源监管热线：12398



深圳供电局有限公司

《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳大承企业管理有限公司			工作单号：09000010000030140258		
用电地址：深圳市龙岗区平湖街道凤凰大道以南，鹅岭路以西（凤凰九里）			报装容量：1250kVA（恒苑充电桩）		
客户联系人： <i>李海玉</i>			联系电话： 15662649379		
受理日期：2025 年 5 月 7 日			业务受理人员： <i>李海玉</i>		
声明： 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。 施工单位：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司 设计单位：广东兆能工程技术有限公司 客户签名： <i>李海玉</i>					
竣工检验项目		符合设计或标准	竣工检验项目		符合设计或标准
1	高压进线开关设备布置和安装	断路器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9 配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		负荷开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10 电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	11 低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	12 低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		高压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	13 接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14	进线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	15	高低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16	安全工器具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
5	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17	消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
7	高压母线及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19	其他（可另附页）	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
8	继电保护定值设置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及			
供电企业竣工检验意见			客户确认检验意见		
检验意见： 高低压柜均验收合格 现场计量人员签名： <i>刘波</i> 生产运行人员签名： <i>刘波</i> 用电检验人员签名： <i>李海玉</i> 供电企业（盖章）： 检验时间：2025 年 5 月 8 日			客户意见： 客户（代表）签名： <i>李海玉</i> 确认日期：2025 年 5 月 8 日 施工单位确认检验意见： 施工单位（代表）签名： <i>李海玉</i> 确认日期：2025 年 5 月 8 日		

注：1. 整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24 小时客户服务热线：95598 能源监管热线：12398



深圳供电局有限公司

《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳大承企业管理有限公司			工作单号：09000010000030137012				
用电地址：深圳市龙岗区平湖街道凤凰大道以南，鹅岭路以西（凤凰九里）			报装容量：1250kVA（慧苑充电桩）				
客户联系人： <i>于世勋</i>			联系电话：13662649379				
受理日期：2025年5月7日			业务受理人员： <i>何俊明</i>				
声明： 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。 施工单位：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司 设计单位：广东兆能工程技术有限公司 客户签名： <i>于世勋</i>							
竣工检验项目		符合设计或标准		竣工检验项目		符合设计或标准	
1	高压进线开关设备布置和安装	断路器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9	配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		负荷开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	11	低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	12	低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		高压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	13	接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14	进线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	15	高低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16	安全工具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
5	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17	消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19	其他（可另附页）	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
8	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及					
供电企业竣工检验意见			客户确认检验意见				
检验意见： <i>高压柜柜体防误合格</i> 现场计量人员签名： <i>刘波 李泽刚</i> 生产运行人员签名： <i>刘峰 叶高俊</i> 用电检验人员签名： <i>吴宗洋 刘心</i> 供电企业（盖章）： 检验时间：2025年5月8日			客户意见： <i>于世勋</i> 客户（代表）签名： 确认日期：2025年5月8日 施工单位确认检验意见： <i>李海五</i> 施工单位（代表）签名： 确认日期：2025年5月8日				

注：1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24小时客户服务热线：95598 能源监管热线：12398



深圳供电局有限公司

《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳大承企业管理有限公司			工作单号：09000010000030137015				
用电地址：深圳市龙岗区平湖街道凤凰大道以南，鹅岭路以西（凤凰九里）			报装容量：5750kVA（慧苑住宅公变）				
客户联系人： 			联系电话：13662649379				
受理日期：2025年5月9日			业务受理人员：				
声明： 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。 施工单位：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司 设计单位：广东兆能工程技术有限公司 客户签名：							
竣工检验项目		符合设计或标准		竣工检验项目		符合设计或标准	
1	高压进线开关设备布置和安装	断路器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9	配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		负荷开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	11	低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	12	低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		高压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	13	接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
2	相线对地、相间安全距离	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	14	进线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	15	高低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16	安全工器具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
5	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17	消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19	其他（可另附页）	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
8	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及					
供电企业竣工检验意见			客户确认检验意见				
检验意见： 			客户意见： 				
现场计量人员签名：			客户（代表）签名： 确认日期：2025年5月8日				
生产运行人员签名：			施工单位确认检验意见： 				
用电检验人员签名：			施工单位（代表）签名：				
供电企业（盖章）：			确认日期：2025年5月8日				
检验时间：2025年5月8日							

注：1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24小时客户服务热线：95598 能源监管热线：12398

4.5 未来人才大厦项目施工总承包工程高低压变配电专业分包工程



版本 ZY-0.2.0

合同编号: B1986012024092901

工程施工专业分包合同

工程名称: 未来人才大厦项目施工总承包工程高低压变配电专业分包工程

工程地点: 深圳市龙华区

建设单位: 深圳市观澜经济发展有限公司

承 包 人: 深圳市政集团有限公司

分 包 人: 泰豪科技(深圳)电力技术有限公司

签约日期: 2024 年 ____ 月 ____ 日



版本 ZY-0.2.0

工程施工专业分包合同

承包人（全称）：深圳市市政集团有限公司（以下简称“甲方”）

法定代表人：陈俭

职务：董事长

住所：深圳市龙华区民治街道北站社区华侨城创想大厦 2 栋 2001

分包人（全称）：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司（以下简称“乙方”）

法定代表人：袁申

职务：总经理

住所：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛五路 5 号 101 泰豪（深圳）工业园 1 号楼

鉴于甲方已于 2022 年 7 月与深圳市观澜经济发展有限公司（下称“建设单位”）签订了《未来人才大厦项目施工总承包工程施工合同》，为此，甲方与乙方经友好协商，依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019 修正）》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就未来人才大厦项目施工总承包工程高低压变配电专业分包工程事宜达成一致意见，订立本合同。

第一条 乙方资质情况

1.1 资质证书号码：D344174394

1.2 发证机关：深圳市龙华区住房和建设局

1.3 资质专业及等级：输变电工程专业承包三级、承装(修、试)电力设施许可证（承装类三级、承修类三级、承试类三级）

1.4 复审时间及有效期：至 2024 年 12 月 31 日、至 2030 年 01 月 14 日

1.5 安全生产许可证号码：(粤)JZ 安许证字[2023]024312

1.6 复审时间及有效期：至 2026 年 12 月 04 日

1.7 乙方属于： 一般纳税人 小规模纳税人 其他：

第二条 分包工程概况

2.1 分包工程名称：未来人才大厦项目施工总承包工程高低压变配电专业分包工程；

2.2 分包工程地点：深圳市龙华区；



版本 ZY-0.2.0

2.3 分包工程范围：

一、未来人才大厦项目施工总承包工程高低压变配电专业分包工程合同承包范围包括但不限于负责项目内所有高低压配电项目的材料设备采购、供应、施工、安装、调试、报装、报验、检测、入网、供电部门计量电表的领取、安装、验收、接火、送电、保修等，以及变配电工程的报建、安装、调试、验收手续，以及引起的相关土建工程及其他专业工程；负责招标图纸及工程设计变更、报批报建、图纸会审纪要和经招标单位确认的其他工程资料中所约定的施工内容，实际施工内容以甲方要求为准；

(1) 乙方负责高低压变配电工程的报批报建，并根据供电局提供的供电方案对原设计图进行图纸会审及二次设计（二次设计图需经建设单位、设计单位、监理单位、甲方确认）；

(2) 乙方负责高压成套配电柜、低压开关柜、直流屏、变压器及配套元器件的采购及安装，高压电力电缆（含电缆头）及密集母线（含柴油发电机组控制柜至低压柜部分为母线槽连接时部分），及完成本工程所需配套元器件的采购及安装；

(3) 乙方负责电力监控系统所有设备、线缆的采购及安装；

(4) 乙方负责配电房安健环部分包括但不限于配电主接线系统模拟板制作、设备平面布置图及系统模拟图配镜框上墙、挡鼠板、各种标识及警示牌、高压绝缘工具、安全用电规章制度、柜内进出线孔洞的防火封堵、电缆标牌、配电工具箱（高压测电笔绝缘棒、万能表、安全帽、绝缘手套、绝缘靴、绝缘胶垫、放电棒、手电）、密封泥绝缘拉杆、警戒线、防爆灯、灭火器、应急灯、门锁、排气扇、电缆沟盖板、窗户内部防小动物网隔、标签纸、温湿度计、防毒面具箱及防毒面具、防火涂料等，以及其他供电局规范要求辅助设施；

(5) 乙方负责公用配电房外墙处电缆保护管穿管的封堵，乙方需综合考虑此部分费用在合同价款中；

(6) 乙方负责所有高低压工程设备的二次接地工程，乙方需综合考虑此部分费用在合同价款中；

(7) 乙方需配合消防系统联动调试，并配合能耗上传系统相关工作；

(8) 乙方负责整个高低压工程的调试和验收（高低压送配电调试、变压器调试、母线调试、接地及电容器调试等工程施工及验收中相应的各类调试、试验工作），验收结果必须符合国家及项目当地相关的验收要求，相关附属工作包括但不限于：工程一切



版本 ZY-0.2.0

技术资料的完成，联动试验和验收（施工调试、停电接火申请、验收通电）等一切附属工作。（此项所产生的一切费用均由乙方承担，结算时甲方不因此项调整合同价款）；

（9）所有的细目详见本分包工程图纸、技术要求、招标文件、工程量清单及合同条款，甲方在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，乙方不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的相关工作；

二、与其他工程单位的界面划分，包括但不限于以下内容：

1、水电工程单位负责：

（1）负责室外高压预埋工程（包括但不限于建筑红线到公用电房的高压进线手孔井、高压埋地管道、土方开挖（综合考虑老旧混凝土基础情况，不另增加费用）、回填及余方弃置、路面破除及恢复等）；

（2）负责公用配电房外墙处电缆保护管穿管的开洞；

（3）负责公用电房到专用高压配电房预埋电缆保护管；

（4）负责高低压工程所有高压桥架（含封堵）的采购及安装，高低压单位配合明确高低压柜的安装位置；

（5）负责所有高低压配电房内的全部照明系统；

（6）负责电力监控系统线管预埋；

（7）柴油发电机组控制柜至低压柜若为电缆连接时由水电工程单位负责，但高低压变配电工程单位及柴油发电单位需配合协调水电工程单位完成电缆敷设、调试等相关工作；

（8）负责高低压配电房内的主体防雷接地工程；

2、主体工程单位负责：

（1）负责所有高低压配电房电缆沟施工；

三、以上所述的工程承包范围及界面划分具体详见后附件，但不能视为完整无缺的。乙方应研究其他文件，特别是甲方提供的项目图纸和图纸会审等，乙方应完全了解本工程实际施工范围。乙方应严格按图施工，图纸应先行审查，因审图不严，未按图施工造成的返工或漏埋，乙方应负责一切费用；

2.4 提供分包内容：包人工、包材料（甲供除外）、包机械设备、包深化设计、包税金(税率为9%的增值税专用发票)、包工期、包质量、包安全文明施工、包材料设备多次搬运、包施工测量、包竣工验收合格、包环境、包本专业及其他专业的成品保护工作、



版本 ZY-0.2.0

包施工配合工作等本专业工程施工的全部工程内容和费用，具体承包内容以招标文件和图纸为准，且乙方必须履行甲方与建设单位所签订的工程合同中所涉及本专业工程的相关条款约定；

2.5 分包合同价款：

本合同形式为：固定单价 固定总价 固定下浮率

金额：大写：（人民币）壹仟捌佰贰拾万元整

小写：（人民币）18200000.00 元

其中不含税合同价为 16697247.71 元，增值税税金为 1502752.29 元。乙方提供的增值税发票为：增值税专用发票，增值税普通发票。

以上价款包含增值税（税率为3% 9% 其他： %）、城市维护建设税、教育费附加、地方教育费附加等一切应由乙方缴纳的税费。若政府税务部门调整税费，合同不含税价格不变，变更后的税费由乙方承担。

差额部分税费计算方式如下：

$$D=C/(1+A)*A*(1+12\%)-C/(1+B)*B*(1+12\%)$$

其中 A=原增值税税率，B=变更后增值税税率，C=应付金额（需开票金额），D=差额部分税费；

2.6 本合同已包含完成该项清单工程所需的：人工费、材料费、机械费、水电费、措施费、扬尘控制、管理费、规费、利润、税金（包含 9% 增值税专用发票、城建税、教育税附加、地方教育税附加、企业所得税、个人所得税、印花税等一切税费，若需缴纳专业工程分包税，也由乙方承担，若政府税务部门调整税费，本税费也相应调整）、不可预见风险费、合同明示或暗示的一般风险、责任和义务、其他：措施项目费（含脚手架搭拆、登高车等费用）、检测费、资料费、工完场清（需运送至甲方指定地点）、包保修、包图纸二次设计、包成品及半成品保护、包材料涨价风险费、包测量放线、包赶工费、包工人加班费及餐费、包吊装费（含汽车吊费用等）、包因场地受限等各种原因引起的多次转运费、包竣工验收、工期延长风险费、技术交底及指导等所有费用；乙方应在综合单价中综合考虑节假日、双休日、停水停电、停工待料、高温补贴、一切自然灾害等一切费用在内，工程结算时不另计取；

2.7 调差方式：

人工、材料及机械价格波动均不调差；



版本 ZY-0.2.0

（本页为未来人才大厦项目施工总承包工程高低压变配电专业分包工程合同签署页）
2024-10-14

甲方：深圳市政集团有限公司（公章）	乙方：泰豪科技(深圳)电力技术有限公司（公章）
法定代表人（签字）： 或委托代理人（签字）： 2024-10-14	法定代表人（签字）： 或委托代理人（签字）： 袁申
电话：0755-82896379	电话：0755-27521888
地址：广东省深圳市龙华区民治街道北站社区华侨城创想大厦 2 栋 2001	地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛五路 101 泰豪（深圳）国际中心 11 号楼
开户银行：中国建设银行深圳田背支行	开户银行：中国银行股份有限公司深圳坂田支行
账户名称：深圳市政集团有限公司	账户名称：泰豪科技(深圳)电力技术有限公司
账号：4420 1514 5000 5100 4022	账号：7770 5795 6498
纳税人识别号：9144 0300 1921 9039 71	纳税人识别号：9144 0300 7466 3296 0R
日期：2024 年 月 日	日期：2024 年 月 日


4.6 前海金融控股大厦项目高低压变配电工程

xb

SFD-2015-07

合同编号: JDH-2024-381
ZBDS-GC-2024-0002

深圳市建设工程
施工(单价)合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)
(第一册, 共二册)



工程名称: 前海金融控股大厦项目高低压变配电工程

工程地点: 深圳市前海深港现代服务业合作区

发包人 1: 前海金融控股有限公司

发包人 2: 世纪证券有限责任公司

承包人: 泰豪科技(深圳)电力技术有限公司

代建人: 金地(集团)股份有限公司

2015 年版

第 1 页, 共 283 页

xb

第一部分 协议书

发包人 1: 前海金融控股有限公司

发包人 2: 世纪证券有限责任公司

承包人: 泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

代建人: 金地（集团）股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 前海金融控股大厦项目高低压变配电工程

工程地点: 深圳市前海深港现代服务业合作区前海合作区前湾片区九开发单元 04 街坊 T102-0317 地块，南侧为前湾二路，西侧紧邻听海大道

核准（备案）证编号: 深自贸备案（2020）0022 号

工程规模及特征：

1、本工程为前海金融控股大厦项目（前海 T102-0317 地块），地点位于深圳市南山区前海深港现代服务业合作区 09-04-09 地块（T102-0317 宗地），紧邻 9# 地铁线。项目总用地面积 6872.43 m²，建筑高度 227.5m，总建筑面积 129720.33 m²，共 422 个车位。本项目为 1 栋超高层办公楼，地下 5 层，地上 46 层，裙房 5 层，建筑最高点 245.05 米。地下一层层高 7.8 米，地下二层层高 5.4m，地下三~地下五层层高均为 4.1m。

2、第十、二十一、三十二、四十二层为避难层。消防控制中心设置在一层、网络机房设置在负二层、安防机房设置在负三层。

3、配电房分别分布在负二层、负三层、32 层。公共开闭所设置在一层。

4、上述描述最终以设计图纸为准。

资金来源: 国有资本 100 %；项目为中国（广东）自由贸易试验区发展“十四五”规划重点投资项目；深圳市重大项目。

二、工程承包范围

以下所述的工程范围及介绍只是概括的，并不能视为完整无缺的。发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

承包人应充分研究招标文件，包括投标须知、合同条款、工料规范及工程量及单价表，特别是按图纸去完全了解本工程的实际范围。变配电承包商工程范围：根据发包人提供的招标图、工料规范，提供“变配电安装工程”的所有设备、材料与装置的供应及制造、安装、测试、试运行和维修、施工图深化设计以及与其他承包商的协调工作。由于本项目配电房较多而且分散，承包人应充分在报价中考虑设备二次搬运、就位及成品保护等方面的投入。本工程必须经完全运行、测试、操作正常及得到当地有关政府机关及市政配套公司的接受、取得通电验收证明文件。包括但不限于以下内容：施工图深化设计、运营维护、报批报建等事项、具体施工承包内容、办理合同范围内工作所需的各类相关行政许可及验收证明，包括不限于工程单独的施工许可证及相关政府部门单独验收等；具体工作内容详见合同附件一：《承包范围及界面划分-前海金融控股大厦高低压变配电工程》及合同附件十：《前海金融控股大厦项目高低压变配电工程管理和技术要求》等招标文件。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程	（ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；

- 5) 因不可抗力、发包人及代建人原因、合同范围的显著变化造成的项目进度延误，
上述关键节点目标和竣工备案时间可依合同约定准予顺延。
- 5) 因承包人原因导致本项目出现工期延误，由此引起的总包、分包索赔，以及给代
建人和业主方造成的一切损失均由承包人承担，发包人有权从承包合同价款中扣除
相关费用，不足部分由承包人补足。
- 6) 承包人不得因总承包工作面提供滞后，以此为由提出任何费用或工期索赔。
- 7) 所有工期相关调整或延长工期均需向建设单位及代建人申请，在未获得建设单位
及代建人确认前，不予认可承包人所提出工期相关调整及延长所涉及的工期索赔及
费用索赔。

四、质量标准

- 1、达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。
- 2、承包人应无条件在本专业施工范围内配合总承包单位获取鲁班奖。本项目获取鲁
班奖的，奖励承包人 10 万元人民币（含税），因承包人原因导致本项目未获得鲁班
奖的，扣除违约金 20 万元。
- 3、配合获得 LEED-CS 铂金级认证、美国 WELL 健康建筑标准金级认证、国家级三星
绿色建筑标准认证。

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟叁佰玖拾捌万伍仟肆佰捌拾元零壹角伍分（¥ 13,985,480.15
元）；不含税价款：12,830,715.73 元，增值税额：1,154,764.42 元。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）叁拾贰万柒仟捌佰伍拾柒元伍角玖分（¥ 327,857.59 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / / （¥ / / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / / （¥ / / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）玖拾柒万（¥ 970,000.00 元）。

(5)BIM 技术应用费用：

xb

调处理。

5. 本合同履行过程中，承包人所交付的货物、配件及相关资料，其所有权、使用权等权益归发包人所有。

6. 本合同项下发包人承担的全部义务和责任，由发包人 1、发包人 2 按照 7：3 的比例按份承担。在任何情况下，发包人 1 和发包人 2 均不承担连带责任。

7. 如代建合同因发包人行使代建合同解除权提前终止或部分终止的，承包人应配合发包人完成以下工作，包括但不限于：

(1) 对于已经完成部分工程的，发包人有权根据项目及本合同的履行情况决定是否接收，如决定接收的，发包人有权根据本协议付款情况并取得相关工程的所有权，承包人应全程配合；

(2) 代建人将被终止工作涉及的相关合同及权利义务转让至发包人或被指定第三方名下，承包人应配合完成相关合同的签订。

8. 发包人与代建人后续如调整变更本合同项下各方之间的权责划分和审批决策流程时，发包人将以书面的形式另行通知承包人，承包人应接受该书面通知并按书面通知确认的内容向对应权利主体履行义务。

9. 发包人有权监督、检查代建人在本合同项下的履约行为，如代建人没有及时发出指令或发出的指令不当或者其他不当的履约行为，代建人应按发包人要求及时纠正。代建人指令、要求与发包人指令、要求不一致时，以发包人的指令、要求为准。

本条中的发包人是指“前海金融控股有限公司”和“世纪证券有限责任公司”，代建人是指“金地（集团）股份有限公司”。除本条外，本合同文件中“业主方”“甲方”“发包人”“建设单位”的表述具体指本条中的“发包人”或者“代建人”或者“发包人和代建人”，应根据本条内容进行具体判断。

十一、合同订立与生效

本合同订立时间：2024 年 7 月 22 日；

订立地点：深圳市前海

发包人 1、发包人 2、代建人和承包人约定本合同自各方签署后成立。

本合同一式 13 份，均具有同等法律效力，发包人 1 执 4 份，发包人 2 执 1 份，代建人执 4 份，承包人执 4 份。

发包人 1: (公章)

发包人 1: (公章) 前海金融控股有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签署)

统一社会信用代码: _

91440300559855480P

地址: 深圳市南山区前海桂湾五路 128 号前海深港基金小镇 A1 栋

邮政编码: 518000

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: 0755-88988002

传真: 0755-88988002

电子信箱: fanms@qfhchina.com

开户银行: 中国工商银行深圳前海分行

账号: 4000092219100239860

发包人 2: (公章)

发包人 2: (公章) 世纪证券有限责任公司

法定代表人或其委托代理人:

(签署)

统一社会信用代码: _

91440300158263740T

地址: 深圳市前海深港合作区南山街道梦海大道 5073 号民生互联网大厦 C 座

1401-1408、1501-1508、1601-1606、

1701-1705

邮政编码: 518000

法定代表人: 李剑峰

委托代理人: _____

电话: 0755-83199536

传真: 0755-83199536

电子信箱: zhanglz@cscso.com

开户银行: 招商银行深圳分行营业部

账号: 819889026810001

xb

代建人：（公章）金地（集团）股份有限公司 法定代表人或其委托代理人： （签署） 统一社会信用代码： 914403001921816342 地址： 深圳市福田区福田街道岗厦社 区深南大道 2007 号金地中心 32 层 邮政编码： 518000 法定代表人： 委托代理人： 电话： 0755-23180825 传真： 0755-23180825 电子信箱： zhangyi6@gemdalepi.com 开户银行： 农业银行深圳地王大厦支 行 账号： 41000400040001655	承包人：（公章）泰豪科技（深圳）电力 技术有限公司 法定代表人或其委托代理人： （签署） 统一社会信用代码： 91440300746632960R 地址： 深圳市龙华区观湖街道鹭湖社 区观盛五路 5 号 101 泰豪（深圳）工业园 1 号楼 邮政编码： 518110 法定代表人： 袁申 委托代理人： 电话： 0755-27521888 传真： 电子信箱： 开户银行： 中国银行股份有限公司深圳 坂田支行 账号： 7770 5795 6498
--	---

5. 项目负责人同类工程业绩情况

5.项目负责人同类工程业绩情况表				
序号	工程名称	建设内容	合同额（万元）	竣工日期
1	凤凰项目一期 01、03 地块高低压 变配电工程	高低压配电工程	1557	2025 年 5 月 8 日
2	深业山水东城花园项目（7-8 栋）高 低压变配电工程	高低压配电工程	1372.4781	2024 年 5 月 16 日
3	中惠福研发厂区（二期）变配电设 备（高低压部分）施工安装	高低压配电工程	266.8	2021 年 9 月 8 日
附：证明文件扫描件。				

5.1 凤凰项目一期 01、03 地块高低压变配电工程

合同编号：FHYQ-GC-2024-031

凤凰项目一期 01、03 地块高低压变配电
工程合同

工程名称：凤凰项目一期 01、03 地块高低压变配电工程

工程地点：深圳市龙岗区凤凰大道与鹅岭路交汇处

发包单位：深圳能基建筑集团有限公司

承包单位：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

签订日期：2024 年 6 月

凤凰项目一期 01、03 地块高低压变配电工程施工合同

发包单位（以下简称甲方）：深圳能基建筑集团有限公司

承包单位（以下简称乙方）：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

经甲乙双方协商一致，确定由乙方作为凤凰项目一期 01、03 地块高低压变配电工程的承包单位，为明确双方的权利、义务，保质、保量、按期完成工程任务，双方根据《中华人民共和国民法典》等法律法规，签订本合同，供双方共同遵守执行。

一、工程概况

1. 工程名称：凤凰项目一期 01、03 地块高低压变配电工程
2. 工程地点：深圳市龙岗区凤凰大道与鹅岭路交汇处

二、承包范围与承包方式

1. 承包范围：《20240204--深化图纸--凤凰九里 01 地块、03 地块》施工/深化图纸、审图意见书（详见附件-图纸目录）与《报价书》（详见附件；以下简称《报价书》）规定的所有内容（包含高低压变配电设备、材料供应及安装）及其他为实现合同目的所涉及的承包范围。

2. 具体承包范围包括但不限于：

2.1 除本项目高低压工程供电局报装工作外，红线外的外线设计及供电局外线施工现场问题协调推动。协调推动本项目高压供电局立项，确保本项目的供电满足工期要求。

2.2 高低压配电设备安装：按甲方提供的设计的凤凰九里一期恒苑、慧苑项目高低压变配电工程图纸，含高低压设备的安装（高低压柜、变压器设备、母线槽等均乙供）及相关配套安装（如电力监控系统安装，配电房中的所有接地线的安装，所有高压电缆（含本项目内供电部门高压柜至本项目高压进线柜的电缆）安装、变压器到低压进线柜、联络柜与联络柜之间的母线槽的安装、低压柜之间的母线槽的安装（含母线槽分线箱的安装）、变压器温控线路安装、发电机至各低压柜的母线槽和联络电缆的安装（含发电机房馈电柜安装及调试）、发电机至低压柜启动信号线施工、等电位箱（含）至末端设备接地管线安装、变配电房四周接地干线的安装、防鼠挡板安装、高低压柜前及柜后的操作区的绝缘胶垫块安装、变配电室弱电信号放大系统（中国移动信号/中国电信/中国联通信号等）、电缆沟盖板施工、报装、调

合同范本

试、检验、验收、送电等相关的一切工作（包括但不限于配电房设置地点的协调工作及其他需与深圳市供电管理部门的协调配合的相关工作），含高压电缆的设计工作及相关的报审图纸的深化设计工作、低压计量电表（含所有住户电表）的领取、安装、验收、相关报审图纸的深化设计工作等工作，并负责核对电表信息入网前电表号与门牌号的核对工作；变压器安装包括成套保护外罩、散热风扇、温控器等。另所有土建电缆沟、高低压桥架，低压柜至发电机桥架、配电房内所有灯具、排风由总包负责，气体灭火等消防系统由消防负责。

2.3 外线工程：（协调及配合外线方案设计、工程施工、供电报装、正式通电）：凤凰九里一期恒苑、慧苑（01、03 地块）项目室外线路接入点的申请确定及与配电房之间的高压线路设计（投标方报价方案必须为充分了解后可行方案，安装连接（包括用电负荷申请、外线申请、报建、报批、协调外线敷设、调试、检验、验收、送电等相关一切工作及与深圳市供电管理部门的配合工作），配合供电部门意见调整设计图纸，报装图纸深化（深化主体设计院图纸至满足供电局要求，交付供电局签字图纸于甲方），具体内容详见附件外线方案、施工图纸及报价书中列明的内容。合同承包范围及施工图纸中包含而附件报价书中漏项的内容，视为乙方对甲方的优惠，不另外计费。

2.4 资料部分：

除外线的高、低压报装、供电局验收资料的整理、提交工作；但需跟进外线的高低压工程进度，以确保本项目按期通电；资产移交资料的整理、提交工作。

3. 界面划分：

所有配电房土建电缆沟、墙地面装饰、高低压桥架，低压柜至发电机桥架、配电房内所有灯具、排风、气体灭火等消防系统由总包及消防单位负责。

4. 承包方式：本工程按图纸承包范围内合同总价包干的方式承包；该包干合同总价包含但不限于：

（1）材料费、辅材费、人工费、设备及配件费、运输费、装卸费、安装费、保险费（包含为工人购买合同要求的保险）、保修费、测试及检测费、采保费、施工管理费、安全防护措施费、文明施工措施费、其他一切项目措施费、规费、人员培训教育等费用、包通电验收的费用、管理费、利润、税金等所有费用。

（2）本工程产生的建筑垃圾、生活垃圾、临建搭拆及施工所需的设备、线材、辅材、人工等费用。

（3）材料调差：除电线电缆及母线外其他材料均不得调整。调差公式见附件。电缆及母线调差只调主材价差费用。即材料差价=调差后的主材价*税金-原合同材料主材价*税金；

结算价=合同价+材料差价+设计变更+签证。

合同范本

1. 合同价款：本合同含税价款为人民币壹仟伍佰伍拾柒万元整（¥15,570,000.00），其中：不含税价为人民币壹仟肆佰贰拾捌万肆仟肆佰零叁元陆角柒分（¥14,284,403.67），目前适用增值税税率或征收率为（9%），增值税税额为人民币壹佰贰拾捌万伍仟伍佰玖拾陆元叁角叁分（¥1,285,596.33）。

上述不含税价=含税价款/（1+增值税税率或征收率）

在合同履行期间，不含税价保持不变，如因国家税收政策变化而调整增值税税率或征收率的，则含税合同价款应按前述公式重新计算调整、开具发票、支付款项、办理结算，具体以本合同确定的纳税义务时间为准，即自税率调整日起，合同未经审定服务部分以调整后税率为准，乙方根据不含税价按照国家税收政策最新规定的税率开具发票。

其中：含税价款（新税率）=不含税价×（1+增值税新税率或征收率）

2. 除本工程价款外，甲方为实现本合同项下权益，无需再向乙方或任何第三方支付任何费用或款项。

3. 本条合同总价已包括本合同承包范围内的所有的工程项目。

4. 本合同在承包范围内总价包干，不予调整，增值税按业务发生时国家增值税率计算。

5. 经甲方确认后的施工图纸不得进行变更。

6. 乙方在本合同签订前已到工地现场踏勘，已充分了解工地位置、情况、道路、储存空间、装卸限制及任何其他足以影响承包价的情况，任何因忽视或误解工地情况导致的索赔（增补）或工期延长申请将不被批准。

7. 乙方应具备相应的专业资格及丰富施工经验，在本合同签订前已综合考虑行业规范、政府要求、图纸、资料、说明、或专业交叉施工将要发生质量缺陷、验收风险等，任何因素导致的索赔（增补）或工期延长申请将不被批准。

8. 本合同的工程总价不因以下任何因素而调整：

（1）市场材料价格、人工价格、机械设备购置或租赁价格、政府收费等各种因素造成的价格增减变动的；

（2）本工程施工中遇到或克服各种困难和风险引起的费用增减变动的；

（3）其他可能会引起价格变动的因素。

9. 按业务发生时国家政策规定增值税率计算增值税。

六、履约保证金

1. 履约保证金的缴纳：按合同总价的 3%从首笔付款开始扣或提交同等金额的银行履约保函，保函有效期覆盖履约期；

合同范本

1. 廉洁合作协议书
2. 凤凰项目一期 01、03 地块高低压变配电工程施工图纸目录
3. 凤凰项目一期 01、03 地块高低压变配电工程工程量清单报价书
4. 工程技术要求及质量标准
5. 安全生产责任书
6. 工程施工管理奖罚细则
7. 投标人现场踏勘确认书
8. 招标过程答疑
9. 调差办法
10. 保修协议

该等附件是本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力。若附件内容与本合同内容不一致的，以本合同内容为准。

（以下无正文）

甲方：深圳能基建筑集团有限公司

法定代表或授权代表： 

乙方：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

法定代表或授权代表： 

合同签订时间： 2024 年 6 月 20 日

合同签订地： 深圳

建筑电气 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312

单位(子单位)工程名称		凤凰九里慧苑					
施工单位	深圳能基建筑集团有限公司	项目技术负责人	马守为	项目负责人	莫鸿铎	单位技术(质量)负责人	彭石想
分包单位	泰豪科技(深圳)电力技术有限公司	项目技术负责人	林炳枝	项目负责人	华欢欢	单位技术(质量)负责人	杜来茂
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果 监理单位(建设)单位验收结论				
1	变配电室	6	姓名: 汤峰 身份证号: 401841-201 有效期至: 至2026年03月 符合要求 符合要求 符合要求 好				
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数: 1 分项数: 6						
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料			符合要求				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验			符合要求				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量			好				
综合验收结论及备注 2021年12月20日 机电			监理单位: 勘察单位 设计单位: 监理单位(建设)单位 监理单位: 监理单位(建设)单位 监理单位: 监理单位(建设)单位 监理单位: 监理单位(建设)单位				
项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:			
2025年1月20日	2025年1月20日	2025年1月20日	2025年1月20日	2025年1月20日			
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)			





深圳供电局有限公司

《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳大承企业管理有限公司	工作单号：09000010000030137007
用电地址：深圳市龙岗区平湖街道凤凰大道以南，鹅岭路以西（凤凰九里）	报装容量：5750kVA（恒苑住宅公变）
客户联系人：	联系电话：13662649379
受理日期：2025年5月7日	业务受理人员：

声明：

本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。

施工单位：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司 设计单位：广东兆能工程技术有限公司 客户签名：

竣工检验项目		符合设计或标准	竣工检验项目		符合设计或标准	
1	高压进线开关设备布置和安装	断路器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9	配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		负荷开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	11	低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	12	低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		高压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	13	接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
2	相相对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14	进线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	15	高低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16	安全工器具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
5	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17	消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19	其他（可另附页）	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
8	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及				

供电企业竣工检验意见	客户确认检验意见
检验意见： 高压柜部分验收合格	客户意见：
现场计量人员签名： 刘杜坚	客户（代表）签名： 确认日期：2025年5月8日
生产运行人员签名：	施工单位确认检验意见：
用电检验人员签名：	施工单位（代表）签名：
供电企业（盖章）：	确认日期：2025年5月8日
检验时间：2025年5月8日	

注：1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24小时客户服务热线：95598 能源监管热线：12398



深圳供电局有限公司

《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳大承企业管理有限公司			工作单号：09000010000030137004				
用电地址：深圳市龙岗区平湖街道凤凰大道以南，鹅岭路以西（凤凰九里）			报装容量：400kVA（幼儿园）				
客户联系人：			联系电话：13662649379				
受理日期：2015年5月7日			业务受理人员：				
声明： 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。 施工单位：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司 设计单位：广东兆能工程技术有限公司 客户签名：							
竣工检验项目		符合设计或标准		竣工检验项目		符合设计或标准	
1	高压进线开关设备布置和安装	断路器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9	配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		负荷开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		户外隔离开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	11	低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	12	低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		高压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	13	接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14	进线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	15	高低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16	安全工器具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
5	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17	消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19	其他（可另附页）	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
8	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及					
供电企业竣工检验意见			客户确认检验意见				
检验意见： 高压柜部份符合合格 现场计量人员签名： 刘波 方伟平 生产运行人员签名： 刘峰 敬涛 用电检验人员签名： 李定峰 李以江 供电企业（盖章）： 检验时间：2015年5月8日			客户意见： 客户（代表）签名： 确认日期：2015年5月8日 施工单位确认检验意见： 施工单位（代表）签名： 李海江 确认日期：2015年5月8日				

注：1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24小时客户服务热线：95598 能源监管热线：12398



深圳供电局有限公司

《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳大承企业管理有限公司			工作单号：09000010000030137017				
用电地址：深圳市龙岗区平湖街道凤凰大道以南，鹅岭路以西（凤凰九里）			报装容量：2500kVA（公交场站）				
客户联系人： 			联系电话：13662649379				
受理日期：2025年5月7日			业务受理人员：				
声明： 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。 施工单位：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司 设计单位：广东兆能工程技术有限公司 客户签名：							
竣工检验项目		符合设计或标准		竣工检验项目		符合设计或标准	
1	高压进线开关设备布置和安装	断路器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9	配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		负荷开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	11	低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	12	低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		高压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	13	接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14	进线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	15	高低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16	安全工具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
5	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17	消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19	其他（可另附页）	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
8	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及					
供电企业竣工检验意见			客户确认检验意见				
检验意见： 高低压部份均合格 现场计量人员签名： 生产运行人员签名： 用电检验人员签名： 供电企业（盖章）： 检验时间：2025年5月8日			客户意见： 客户（代表）签名： 确认日期：2025年5月8日 施工单位确认检验意见： 施工单位（代表）签名： 确认日期：2025年5月8日				

注：1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24小时客户服务热线：95598 能源监管热线：12398



深圳供电局有限公司

《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳大承企业管理有限公司			工作单号：09000010000030145436				
用电地址：深圳市龙岗区平湖街道凤凰大道以南，鹅岭路以西（凤凰九里）			报装容量：7450kVA（恒苑商业）				
客户联系人：			联系电话：1362649379				
受理日期：2021年5月7日			业务受理人员：				
声明： 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。 施工单位：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司 设计单位：广东兆能工程技术有限公司 客户签名：							
竣工检验项目		符合设计或标准		竣工检验项目		符合设计或标准	
1	高压进线开关设备布置和安装	断路器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9	配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		负荷开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	11	低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	12	低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		高压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	13	接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14	进线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	15	高低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16	安全工具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
5	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17	消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19	其他（可另附页）	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
8	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及					
供电企业竣工检验意见			客户确认检验意见				
检验意见： 高压柜部份检验合格 现场计量人员签名： 刘译科 生产运行人员签名： 刘译科 用电检验人员签名： 吴雄 供电企业（盖章）：			客户意见： 客户（代表）签名： 确认日期：2021年5月8日				
检验时间：2021年5月8日			施工单位确认检验意见： 施工单位（代表）签名： 李海玉 确认日期：2021年5月8日				

注：1. 整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24 小时客户服务热线：95598 能源监管热线：12398



深圳供电局有限公司

《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳大承企业管理有限公司			工作单号：09000010000030140258		
用电地址：深圳市龙岗区平湖街道凤凰大道以南，鹅岭路以西（凤凰九里）			报装容量：1250kVA（恒苑充电桩）		
客户联系人： <i>李海玉</i>			联系电话： 15662649379		
受理日期：2025 年 5 月 7 日			业务受理人员： <i>李海玉</i>		
声明： 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。 施工单位：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司 设计单位：广东兆能工程技术有限公司 客户签名： <i>李海玉</i>					
竣工检验项目		符合设计或标准	竣工检验项目		符合设计或标准
1	高压进线开关设备布置和安装	断路器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9 配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		负荷开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10 电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	11 低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	12 低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		高压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	13 接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14	进线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	15	高低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16	安全工器具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
5	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17	消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19	其他（可另附页）	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
8	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及			
供电企业竣工检验意见			客户确认检验意见		
检验意见： 高低压柜均验收合格 现场计量人员签名： <i>刘波</i> 生产运行人员签名： <i>刘波</i> 用电检验人员签名： <i>李海玉</i> 供电企业（盖章）： 检验时间：2025 年 5 月 8 日			客户意见： 客户（代表）签名： <i>李海玉</i> 确认日期：2025 年 5 月 8 日 施工单位确认检验意见： <i>合格</i> 施工单位（代表）签名： <i>李海玉</i> 确认日期：2025 年 5 月 8 日		

注：1. 整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24 小时客户服务热线：95598 能源监管热线：12398



深圳供电局有限公司

《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳大承企业管理有限公司			工作单号：09000010000030137012				
用电地址：深圳市龙岗区平湖街道凤凰大道以南，鹅岭路以西（凤凰九里）			报装容量：1250kVA（慧苑充电桩）				
客户联系人： <i>于世勋</i>			联系电话：13662649379				
受理日期：2025年5月7日			业务受理人员： <i>何俊明</i>				
声明： 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。 施工单位：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司 设计单位：广东兆能工程技术有限公司 客户签名： <i>于世勋</i>							
竣工检验项目		符合设计或标准		竣工检验项目		符合设计或标准	
1	高压进线开关设备布置和安装	断路器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9	配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		负荷开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	11	低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	12	低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		高压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	13	接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14	进线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	15	高低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16	安全工具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
5	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17	消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19	其他（可另附页）	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
8	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及					
供电企业竣工检验意见			客户确认检验意见				
检验意见： <i>高压柜柜体接地合格</i> 现场计量人员签名： <i>刘波 李泽洲</i> 生产运行人员签名： <i>刘峰 叶高俊</i> 用电检验人员签名： <i>吴宗洋 刘心</i> 供电企业（盖章）： 检验时间：2025年5月8日			客户意见： <i>于世勋</i> 客户（代表）签名： 确认日期：2025年5月8日				
			施工单位确认检验意见： <i>李海五</i> 施工单位（代表）签名： 确认日期：2025年5月8日				

注：1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24小时客户服务热线：95598 能源监管热线：12398



深圳供电局有限公司

《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳大承企业管理有限公司			工作单号：09000010000030137015				
用电地址：深圳市龙岗区平湖街道凤凰大道以南，鹅岭路以西（凤凰九里）			报装容量：5750kVA（慧苑住宅公变）				
客户联系人： <i>于世勋</i>			联系电话： <i>13662649379</i>				
受理日期： <i>2025</i> 年 <i>5</i> 月 <i>9</i> 日			业务受理人员： <i>官依明</i>				
声明： 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。 施工单位：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司 设计单位：广东兆能工程技术有限公司 客户签名： <i>于世勋</i>							
竣工检验项目		符合设计或标准		竣工检验项目		符合设计或标准	
1	高压进线开关设备布置和安装	断路器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9	配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		负荷开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	11	低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	12	低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		高压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	13	接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
2	相线对地、相间安全距离	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	14	进线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	15	高低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16	安全工器具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
5	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17	消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19	其他（可另附页）	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
8	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及					
供电企业竣工检验意见			客户确认检验意见				
检验意见： <i>高压柜柜体接地合格</i> 现场计量人员签名： <i>刘柱坚</i> 生产运行人员签名： <i>刘柱坚</i>			客户意见： <i>于世勋</i> 客户（代表）签名： 确认日期： <i>2025</i> 年 <i>5</i> 月 <i>9</i> 日				
用电检验人员签名： <i>吴定坤 刘小波</i> 供电企业（盖章）： 检验时间： <i>2025</i> 年 <i>5</i> 月 <i>8</i> 日			施工单位确认检验意见： 施工单位（代表）签名： <i>李海</i> 确认日期： <i>2025</i> 年 <i>5</i> 月 <i>8</i> 日				

注：1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24小时客户服务热线：95598 能源监管热线：12398

5.2 深业山水东城花园项目（7-8 栋）高低压变配电工程

中标通知书

标段编号：2020-440317-47-03-016244019001

标段名称：深业山水东城花园项目（7-8栋）高低压变配电工程

建设单位：深圳市农科东城置业有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

中标价：1372.478147万元

中标工期：190天

项目经理(总监)：华欢欢



本工程于 2022-07-09 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-09-14 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章): 

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): 

招标人(盖章): 

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): 

日期：2022-09-14

查验码：3707377996814494

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

SFD-2015-06

工程编号：_____

合同编号：nkdc2022n098

深圳市建设工程
施工(单价)合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：深业山水东城花园项目（7-8 栋）高低压变配电工程

工程地点：深圳市坪山区碧岭街道锦龙大道和振碧路交汇处西南角

发 包 人：深圳市农科东城置业有限公司

承 包 人：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市农科东城置业有限公司

承包人(全称): 泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深业山水东城花园项目（7-8 栋）高低压变配电工程

工程地点：深圳市坪山区碧岭街道锦龙大道和振碧路交汇处西南角

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：本工程在半地下一层设置 5 座变配电所，总用电负荷 9300KVA，共安装 SC(B) 14 干式低损变压器 8 台（6X1250KVA+1X1000KVA+1X800KVA）；中压配电采用 7 台环网柜，低压选用 GCK 型配电柜 89 台。（安装方式及数量，以设计图纸、深化图纸为准。

资金来源：财政投入%；国有资本 100 %；集体资本%；民营资本%；外商投资%；混合经济%；其他%。

二、工程承包范围

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程米	<input type="checkbox"/> 泵站工程平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程米	<input type="checkbox"/> 燃气工程米
<input type="checkbox"/> 其它：	

2.房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准，标准不一致的，以较严格者为准。

五、签约合同价

含税总价：人民币（大写壹仟叁佰柒拾贰万肆仟柒佰捌拾壹元肆角柒分）（¥13,724,781.47元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写贰拾叁万贰仟贰佰肆拾叁元伍角叁分）（¥232,243.53元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写/）（¥/元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写/）（¥/元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写柒拾柒万元整）（¥770,000.00元）。

本项目增值税税率为9%，若合同执行过程中因国家税务局原因调整税率，以不含税价不变为原则调整合同总价。

合同价款调整原则如下：

$$Y1=X+(Y-X)/(1+\text{原适用税率}) * (1+\text{新适用税率})$$

其中：Y1=新税率下合同结算含税金额

X =新税率前已开票含税金额

Y =原税率下合同结算含税金额。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022年 10 月 14 日;

订立地点: 深圳市

发包人和承包人约定本合同自后成立。

本合同一式捌份,均具有同等法律效力,发包人执陆份,承包人执贰份。

发包人：(公章)

深圳市农科东城置业有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

91440300MA5F7HCU6T

地址：深圳市坪山区碧岭街道沙湖社区

锦龙大道南 2-10 号

邮政编码：518118

法定代表人：陈宏达

委托代理人：_____

电话：0755-89668807

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国民生银行股份有限公司

深圳坪山支行

账号：630181703

承包人：(公章)

泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

01440300746632960R

地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛 5

路 101 泰豪（深圳）工业园 1 号楼

邮政编码：518110

法定代表人：袁申

委托代理人：_____

电话：0755-27521888

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国银行股份有限公司深圳坂田支

行

账号：777057956498



袁申



深圳供电局有限公司

《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳市农科东城置业有限公司		工作单号：090000/0000027352175		
用电地址：坪山区振碧路与锦龙大道交汇处西南角		报装容量：800kVA		
客户联系人：郝明伟		联系电话：18823390880		
受理日期：2024年05月16日		业务受理人员：林景龙		
声明： 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。 施工单位：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司 设计单位：深圳汇能电力设计院有限公司 客户签名：				
竣工检验项目		符合设计或标准	竣工检验项目	符合设计或标准
1	高压进线开关设备布置和安装	断路器 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9 配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		负荷开关 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	10 电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		户外隔离开关 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	11 低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		跌落式开关 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	12 低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		高压避雷器 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	13 接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14 进线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	15 高低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16 安全工器具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
5	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17 消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18 操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19 其他（可另附页）	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及
8	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见		
检验意见： 合格 现场计量人员签名： 生产运行人员签名： 用电检验人员签名： 供电企业（盖章）： 检验时间：2024年5月16日		客户意见： 合格 客户（代表）签名： 确认日期：2024年5月16日 施工单位确认检验意见： 合格 施工单位（代表）签名： 确认日期：2024年5月16日		

注：1. 整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。



深圳供电局有限公司

《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳市农科东城置业有限公司		工作单号：09000010000027354983			
用电地址：坪山区振碧路与锦龙大道交汇处西南角		报装容量：1000kVA			
客户联系人：郝明伟		联系电话：18823390880			
受理日期：2024 年 05 月 16 日		业务受理人员：林景伦			
声明： 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。 施工单位：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司 设计单位：深圳汇能电力设计院有限公司 客户签名：KAM					
竣工检验项目		符合设计或标准	竣工检验项目	符合设计或标准	
1	高压进线开关设备布置和安装	断路器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9 配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		负荷开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	10 电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	11 低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	12 低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		高压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	13 接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14 进线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	15 高低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16 安全工器具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
5	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17 消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18 操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19 其他（可另附页）	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	
8	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及			
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见			
检验意见： 合格 现场计量人员签名： 生产运行人员签名： 用电检验人员签名： 供电企业（盖章）： 检验时间：2024 年 5 月 16 日		客户意见： 合格 客户（代表）签名： 确认日期：2024 年 5 月 16 日 施工单位确认检验意见： 合格 施工单位（代表）签名： 确认日期： 年 月 日			

注：1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。



《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳市农科东城置业有限公司			工作单号：0900001000027354975			
用电地址：坪山区振碧路与锦龙大道交汇处西南角			报装容量：7500kVA			
客户联系人：郝明伟			联系电话：18823390880			
受理日期：2024 年 05 月 16 日			业务受理人员：林景元			
声明： 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。 <input type="checkbox"/> 线路、 <input type="checkbox"/> 变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。 施工单位：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司 设计单位：深圳汇能电力设计院有限公司 客户签名：[Signature]						
竣工检验项目		符合设计或标准	竣工检验项目		符合设计或标准	
1	高压进线开关设备布置和安装	断路器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9	配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		负荷开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	10	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	11	低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	12	低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		高压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	13	接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14	进线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	15	高低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16	安全工器具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
5	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17	消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19	其他（可另附页）	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	
8	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及				
供电企业竣工检验意见			客户确认检验意见			
检验意见：合格 现场计量人员签名：_____ 生产运行人员签名：[Signature] 用电检验人员签名：[Signature] 供电企业（盖章）：[Red Seal] 检验时间：2024 年 5 月 16 日			客户意见：合格 客户（代表）签名：[Signature] 确认日期：2024 年 5 月 16 日 施工单位确认检验意见：合格 施工单位（代表）签名：[Signature] 确认日期：2024 年 5 月 16 日			

注：1. 整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

5.3 中惠福研发厂区（二期）变配电设备（高低压部分）施工安装

高低压配电设备采购 及安装工程合同

合同编号:	THX0301012104008
工程名称:	中惠福研发厂区（二期）变配电设备（高低压部分） 施工安装
工程地点:	广东省深圳市
发 包 人:	深圳市中惠福实业有限公司
承 包 人:	泰豪科技（深圳）电力技术有限公司
签订日期:	2021 年 04 月 09 日
签订地点:	深圳

第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市中惠福实业有限公司

承包人（乙方）：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：中惠福研发厂区（二期）变配电设备（高低压部分）施工安装

工程地点：广东省深圳市

二、工程承包范围

工程承包范围：由贵州泰豪电力工程有限公司设计的《中惠福研发厂区二期电气施工图》中高低压及外线工程包括：10KV 外线电缆报装【按广东省供电局（南方电网）投资的方式进行申报】、深化设计并报深圳供电局审批施工图、5 台干式变压器、9 台高压中置柜、26 台低压配电柜、1 台直流屏、母线槽安装与相关电力电缆铺设（含公变房到高压柜，发电机到低压柜，高压柜到低压柜等）的供货等，不含发电机控制线和发电机安装以及低压柜出线部分。（详见工程量清单及二期招标图纸）

承包人不得拒绝执行为完成全部工程而执行的可能遗漏的工作。

三、工作界面划分：

工程承包范围高低压配电及 10KV 外线工程与土建总包程界面划分：

以低压柜出线桩头为界，出线桩头前由高低压分包负责，即：高低压专业分包公司负责从高压公用房环网柜→高压进线柜→变压器→低压柜出线端，低压柜出线端之前的所有设备供货、10KV 高压桥架、设备安装、线路敷设及调试（不含发电机供货及环保工程），包含设备二次搬运、柜体槽钢底座、安装就位、配电房绝缘垫、标识（线路标识、系统图标识、高低压柜面标识等），配电房的防鼠隔板、高低压配电室内相关的接零接地系统扁钢等；高低压专业分包向供电局报装、通电检测及验收、变电所配套设施安装，采用全包送电交钥匙工程。

土建总包负责低压柜出线之后所有电缆连接和低压电缆桥架敷设内容，并负责公共外线通道（红线内）、高压柜、变压器、低压配电柜等基础施工，穿线管的预埋，所有电缆沟内的角钢电缆支架工程、电缆沟盖板工程、所有低压电缆桥架的敷设，接地线的敷设、室内外电缆井以及电缆井排水等土建施工。土建总包负责配电房内墙面、顶棚、地面洞口的预留及洞口的修补封闭、基础及预埋件、门窗及各房间照明等所有装饰装修；建筑主接地网由土建总包方负责，高低压配电室内接地扁钢由高低压分包单位负责。高低压设备、变压器等电气设

备安装完成后交总包单位联接低压柜出线，移交总包单位期间的安全保管责任由总包方承担。

四、合同工期：

- 1、配电房内的主要设备高压柜、低压柜、变压器供货时间：2021年5月15日前
- 2、其余设备供货及安装开始日期：2021年5月25日前
- 3、供电验收日期：2021年6月10日（交钥匙日期）

高低压、外线工程专业工程总体工期70日历天（以中标通知书发出时间为准），上述工期包括施工图深化设计。

五、质量标准

5.1 乙方必须严格按国家、行业和地方现行的质量标准及规范组织施工及验收（以现行最高标准、最新规范为准），并保证承包范围内的工程质量达到上述标准及规范规定的工程质量合格标准。

5.2 乙方对本工程的质量向甲方负责，其职责包括但不限于：

- （1）编制施工技术方案，确定施工安全技术质量控制措施；
- （2）提供和组织足够的工程技术人员，检查和控制工程施工方法、施工工艺和施工安全质量；
- （3）控制施工所用的材料和工程设备，使其符合合同约定的设计规范标准要求；
- （4）负责施工过程中出现质量问题或竣工验收不合格的返修工作；
- （5）参加工程的所有验收工作，包括隐蔽验收、中间验收、竣工验收；
- （6）承担质量保修期的工程保修责任；
- （7）其它工程质量责任。

5.3 因工程质量发生争议的，甲方有权单方委托有资质的工程质量检测机构进行鉴定，工程质量鉴定合格的，鉴定费用由甲方承担。工程质量鉴定不合格的，鉴定费用由乙方承担。

5.4 甲方和甲方委托的监理单位有权对工程质量进行检查和检验，但不免除乙方按本合同约定应负的责任。

六、合同价款

6.1 本合同采用包工包料，总价包干的承包方式。本合同工程价款约定如下：

中惠福研发厂区（二期）高低压变配电工程设备合同金额：¥2117020.00元（含税）

大写：贰佰壹拾壹万柒仟零贰拾元整。（开具税率13%增值税专用发票）。

中惠福研发厂区（二期）高低压变配电工程安装合同金额：¥550980.00元（含税）大

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

九、本协议书中有词语含义本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

十、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

十一、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十二、承包人必须为项目的全体工作人员购买安全保险。

十三、合同生效

合同订立时间：2021 年 4 月 9 日

合同订立地点：深圳龙华大浪

本合同双方约定 双方签字并盖章 后生效。



本合同一式4份，其中发包人2份，承包人2份

发 包 人：深圳市中惠福实业有限公司 承 包 人：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

住 所：深圳市龙华区大浪街道新石社区浪荣路住 所：深圳观澜环观南路高新科技园

23号601、602泰豪工业园

法定代表人：陈国雄 法定代表人：熊必成

委托代理人：  委托代理人： 

电 话：0755-66821555-8305 电 话：0755-27521888

传 真： 传 真：0755-27521888-5011

开 户 银 行：工行深圳友谊支行 开 户 银 行：中国银行深圳坂田支行

账 号：4000025809024808486 账 号：777057956498

邮 政 编 码： 邮 政 编 码：

第二部分 通用条款
(略)

第三部分 专用条款

1、词语定义及合同文件

2、合同文件及解释顺序

合同文件组成及解释顺序：

执行通用条款

3、语言文字和适用法律、标准及规范

3.1 本合同除使用汉语外，还使用 / 语言文字。

3.2 适用法律和法规需要明示的法律、行政法规：《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程安全生产管理条例》、《房屋建筑工程质量保修办法》。

3.3 适用标准、规范

适用标准、规范的名称：

发包人提供标准、规范的时间：

承包人自行解决，费用自理。

国内没有相应标准、规范时的约定：

/

4、图纸

4.1 发包人向承包人提供图纸日期和套数：

提供贰套，不足的由承包人自行复制，费用自理；工程竣工验收合格后全部图纸归还发包人。发包人对图纸的保密要求：

未经发包人许可不得将图纸泄露给第三方。

使用国外图纸的要求及费用承担：/

二、双方一般权利和义务

5、工程师

5.2 监理单位委派的工程师

姓名：占水军 职务：电气监理工程师

发包人委托的职权：执行监理合同。

需要取得发包人批准才能行使的职权：

执行监理合同。

5.3 发包人派驻的工程师

姓名：张志明 职务：水电工程师

职权：

执行通用条款。

5.6 不实行监理的，工程师的职权：

不采用。

7、项目经理（中标的项目经理）

7.1 项目经理的姓名：华欢欢 13332961218

7.3.1 若承包人任命的项目经理与投标书承诺不一致，[除该项目经理突然身故和非承包人的原因犯罪被羁押或判刑的外]，其他任何情况均视为承包人违约。即使经发包人批准，承包人也应按下列标准支付违约金：3000.00元。若承包人未经发包人批准擅自变更或调换了项目经理，视为承包人严重违约，承包人还应按下列标准支付违约金：10000.00元/次，违约金累计计算。

7.3.2 承包人任命的项目经理不得兼职其它项目。若承包人任命的项目经理兼职其它项目，视为承包人违约，除必须立即改正外，承包人应按下列标准支付违约金：5000.00元/项目，违约金累计计算。

7.3.3 承包人任命的项目经理必须称职，认真履行项目经理职责。若承包人任命的项目经理严重不称职（项目经理严重不称职是指长期不到现场、或虽在现场但没有履行项目经理职责、或按照有关规定认定的项目经理严重不称职其他行为），发包人书面要求承包人更换的，承包人必须在接到发包人要求 10 日内无条件更换成满足招标文件要求的项目经理。否则发包人将按照下列方式对承包人进行处罚：只要发包人有书面要求承包人更换的情况发生，就视为承包人违约，承包人应按下列标准支付违约金：3000.00元/次，违约金累计计算。如承包人拒不更换的，则视为承包人严重违约，承包人应按下列标准支付违约金：5000.00元/次，违约金累计计算。

7.3.4 承包人任命的项目经理应常驻施工现场，若承包人任命的项目经理经常未到位或到岗，或未经监理工程师和发包人同意无故缺席按照有关规定（包括发包方或监理单位要求的）必

竣工验收单

项目名称	中惠福研发厂区（二期）变配电设备（高低压部分）施工安装	合同编号	THX0301012104008
事项	本项目高低压配电工程施工完成，已送电运行正常，办理验收。		
开工日期	2021年6月17日	验收日期	2021年9月8日
合同甲方	深圳市中惠福实业有限公司		
合同乙方	泰豪科技（深圳）电力技术有限公司		
项目概况	本工程包含5台干式变压器，10台高压中置柜、26台低压配电柜、1台直流屏、母线槽安装与相关电力电缆敷设的供货，发电机信号控制线敷设、系统调试、10KV外线电缆报装、深化设计并报深圳供电局审批施工图等工程服务内容。		
验收意见/结果	合格		
项目验收人员（签字）：			
甲方（盖章）：			
	2021年9月8日		