

标段编号：2504-440303-04-01-584540002001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：翠园中学本部改扩建工程（监理）

投标文件内容：资信标文件

投标人：江西同济建设项目管理股份有限公司

日期：2026年05月19日



一、投标人基本情况

（1）企业基本信息表

企业名称	江西同济建设项目管理股份有限公司	企业曾用名（如有）	萍乡市同济工程咨询监理有限公司
统一社会信用代码	91360300744288633U	企业类型	其他股份有限公司（非上市）（按营业执照填写）
成立时间	2002年11月26日		
企业资质（提供资质证书文件）	工程监理综合资质		

注：

- 1、提供营业执照；
- 2、提供上述表格中所需的其他所有证明文件；
- 3、以上所有信息须提供相关证明材料，所有证明材料将随业绩文件一起全部对外公示，请各单位认真填报，确保信息的准确性、真实性，并自行承担相应的责任。
- 4、应严格按照上述资料提供相关证明文件，若为按上述要求提供证明文件，招标人可能对其做出不利判断。





1) 资质证书



使用有效期: 2026年02月25日
- 2026年08月24日

工程监理企业资质证书

企业名称: 江西同济建设项目管理股份有限公司

详细地址: 江西省萍乡市安源区后埠街柑子园居委会爱群巷1号

统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 91360300744288633U **经济性质:** 其他股份有限公司 (非上市)

证书编号: E136A00192

资质类别及等级:
工程监理综合资质2028年12月22日



发证机关:



2026年01月28日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>





https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291240559045

中华能源集团电... 中核集团电子... 国家企业信用信... 江西省中介超市... 进粤企业和人员... 进粤企业和人员... 交易平台-投标... 企业与人员信息... 深证住建/广东... 我的业务单

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建筑工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业查询 > 企业详情

江西同济建设项目管理股份有限公司 江西省萍乡市

统一社会信用代码	91360300744288633U	企业法定代表人	谢峰青
企业登记注册类型	其他股份有限公司(非上市)	企业注册地址	江西省萍乡市
企业地址	江西省萍乡市安源区安源镇安源委安源委综合楼1号		

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期至	发证机关	状态
1	建筑业企业资质	D236200221	建筑工程施工总承包二级	2025-07-28	2030-04-24	江西省住房和城乡建设厅	证书有效
2			电力工程施工总承包二级				
3	监理资质	E136A00152	工程监理综合资质 (有效期至: 2028-12-22)	2026-01-28	--	住房和城乡建设部	证书有效

相关网站导航
 中华人民共和国住房和城乡建设部
 国家工程建设标准化管理中心
 住房和城乡建设部信息中心
 全国建筑工人实名制信息平台

各省一体化平台
 北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
 黑龙江 / 上海 / 浙江 / 江西 / 安徽 / 福建 / 江西
 山东 / 河南 / 湖南 / 湖北 / 广东 / 广西 / 海南
 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 陕西 / 甘肃 / 宁夏
 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量
 2 8 3 6 2 6 7 8 1
 网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
 网站标识码: bm13000002 备案编号: 京ICP备10026469号 技术支持: 安徽博远信息科技有限公司 北京建设监理咨询有限公司

11:44
2026/2/26





公司变更通知书

江西同济建设项目管理股份有限公司经我局办理变更登记，其注册号/统一社会信用代码为 91360300744288633U，现将变更项目通知如下：

变更类别	变更前内容	变更后内容	核准日期
注册资本(金)变更	10080.0005万元	10800.0005万元	2025-07-24

登记机关：萍乡市市场监督管理局

2025年07月24日





（2）投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市罗湖区建筑工务署（招标人）

我方参加翠园中学本部改扩建工程（监理）项目的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，现就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人名称	江西同济建设项目管理股份有限公司	
企业性质	国有（民营或国有或其他）	
法定代表人	姓名	谢冬春
	身份证号	362201196912260912
控股股东/投资人名称及出资比例	萍乡矿业集团有限责任公司，出资比例 41%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	1、何祥国，出资比例 28% 2、共青城同源投资管理合伙企业(有限合伙)，出资比例 21% 3、江西鼎立国际经济技术合作有限公司，出资比例 10%	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	1. 单位负责人为同一人的其他单位的名称： 江西同济建设项目管理股份有限公司西北陕西分公司 江西同济建设项目管理股份有限公司九江市分公司 江西同济建设项目管理股份有限公司甘肃分公司 江西同济建设项目管理股份有限公司南昌分公司 江西同济建设项目管理股份有限公司贵州分公司 江西同济建设项目管理股份有限公司湖南分公司 江西同济建设项目管理股份有限公司赣州分公司 江西同济建设项目管理股份有限公司萍乡经开区分公司 江西同济建设项目管理股份有限公司河北雄安分公司 江西同济建设项目管理股份有限公司青海分公司 江西同济建设项目管理股份有限公司新疆分公司 江西同济建设项目管理股份有限公司云南分公司 2. 存在控股管理关系的其它单位的名称： 江西金审工程管理咨询有限公司 资溪两山工程咨询有限责任公司 萍乡创新工程咨询管理有限公司 上栗同泉工程咨询有限公司、萍乡安胜工程咨询有限公司 莲花华玮工程咨询有限公司、江西嘉鼎建设项目管理有限公司 中济（深圳）工程咨询有限公司
	被管理关系单位名称	萍乡矿业集团有限责任公司 江西鼎立国际经济技术合作有限公司
备注		

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。





(3) 投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市罗湖区建筑工务署（招标人）

我方参加翠园中学本部改扩建工程（监理）的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	江西同济建设项目管理股份有限公司	
企业所有制	<input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	1、萍乡矿业集团有限责任公司	1、出资比（41%）%
非控股股东/投资人	1、何祥国 2、共青城同源投资管理合伙企业(有限合伙) 3、江西鼎立国际经济技术合作有限公司	1、出资比（28%）% 2、出资比（21%）% 3、出资比（10%）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	1. 单位负责人为同一人的其他单位的名称： 江西同济建设项目管理股份有限公司西北陕西分公司 江西同济建设项目管理股份有限公司九江市分公司 江西同济建设项目管理股份有限公司甘肃分公司 江西同济建设项目管理股份有限公司南昌分公司 江西同济建设项目管理股份有限公司贵州分公司 江西同济建设项目管理股份有限公司湖南分公司 江西同济建设项目管理股份有限公司赣州分公司 江西同济建设项目管理股份有限公司萍乡经开区分公司 江西同济建设项目管理股份有限公司河北雄安分公司 江西同济建设项目管理股份有限公司青海分公司 江西同济建设项目管理股份有限公司新疆分公司 江西同济建设项目管理股份有限公司云南分公司 2. 存在控股管理关系的其它单位的名称： 江西金审工程管理咨询有限公司 资溪两山工程咨询有限责任公司 萍乡创新工程咨询管理有限公司 上栗同泉工程咨询有限公司、萍乡安胜工程咨询有限公司 莲花华玮工程咨询有限公司、江西嘉鼎建设项目管理有限公司 中济（深圳）工程咨询有限公司
	被管理关系单位名称	萍乡矿业集团有限责任公司 江西鼎立国际经济技术合作有限公司
备注	/	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。

4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。





二、投标人近 5 年类似工程监理业绩

投标人业绩情况一览表

近 5 年已竣工类似工程监理业绩(不超过 5 项)	1	项目名称：于都县红色文化展览培训基地及配套基础设施建设项目工程总承包监理招标 合同金额：1700 万元 竣工时间：2024.05.20
	2	项目名称：南昌健康职业技术学院建设项目工程监理 合同金额：1428.61 万元 竣工时间：2024.08.31
	3	项目名称：江西水利职业学院赣江新区校区建设项目监理 合同金额：670 万元 竣工时间：2026.03.01
	4	项目名称：赣州综合保税区网外配套宿舍项目监理 合同金额：732 万元 竣工时间：2024.05.11
	5	项目名称：瑞金市 2018 年棚改安置房工程施工监理项目（III 标段） 合同金额：744.67 万元 竣工时间：2023.08.03

说明：

提供投标人近 5 年（发布招标公告之日起倒推，以竣工验收时间为准）最具代表性的已竣工类似工程监理业绩，不超过 5 项。（若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩；如一个中标通知书签订多个合同的（如打包招标或批量招标等项目），每个合同均单独记为一项业绩，其后的业绩排序依次后推）

证明材料：

1、提供中标通知书（若有）、监理合同关键页（应包括工程名称、规模、监理范围、合同额、签订时间、合同签字盖章页等）2、提供完整竣工验收证明（投标人应提供整个项目的竣工验收证明）、业主证明（若合同不能清楚反映工程内容或合同金额时提供）原件扫描件。（原件备查）

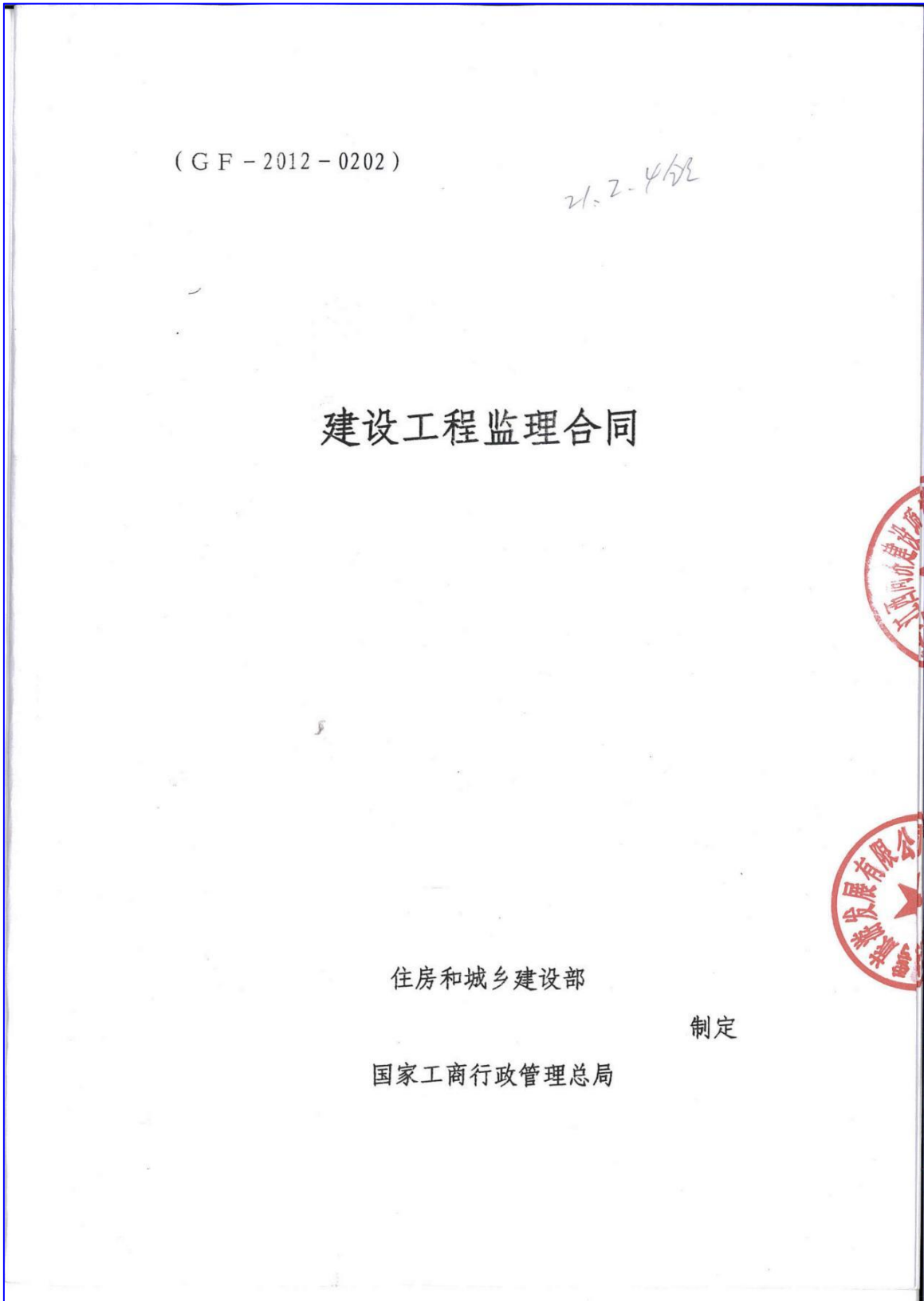
若投标人提供的业绩为单独承担的业绩或作为联合体单位承担的监理业绩，均须清晰反映其自身作为类似工程监理业绩的金额；若投标人提供的业绩为联合体共同承担的业绩，合同须清晰反应投标人作为联合体方承担的工作内容或提供联合体共同投标承诺书；若投标人提供业绩为全过程工程咨询项目，投标人须明确业绩中监理部分工作内容及金额。

未按上述要求提供证明材料的或证明材料无法清晰反映上述关键信息的，可能作出不利于投标人的判定。





1、于都县红色文化展览培训基地及配套基础设施建设项目工程总承包监理招标 (监理合同、竣工验收报告、四库一平台查询截图)





第一部分 协议书

委托人(全称): 于都县振零旅游发展有限公司

监理人(全称): 江西同济建设管理股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 于都县红色文化展览培训基地及配套设施建设项目

工程总承包监理招标;

2. 工程地点: 于都县县城及周边乡镇;

3. 工程规模: 于都县红色文化展览培训基地及配套设施建设项目

工程总承包建设内容主要包含: ①红色文化展览馆(主体包含地上和地下建筑面积约 25000 m²和布展单项工程); ②红色文化培训中心(地上和地下总建筑面积约 194300 m²); ③桥梁工程(东河大桥约 10500 m², 桥宽 40m); ④道路工程(包含东桥路、贡江大道、马安路、龙溪路及周边小路、渡江大桥东段及周边小路); ⑤情景再现教学基地(施工面积约 250000m²); ⑥城区红军小道(长度约 10080m); ⑦其他附属工程。

4. 工程投资额: 288183.31 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件





1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和內容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：**周鹏儒**，注册号：**36001105**。

五、签约酬金

签约酬金（大写）：工程监理费(含税) = 工程竣工结算价（审计机构审定的建安工程竣工结算价）× 监理要约费率。（注：本项目监理要约费率 0.7%，若本项目工程监理费超过 1700 万元，按 1700 万元支付；若本项目监理费低于 1700 万元，按实际发生工程量计取）。

包括：

1. 监理酬金：工程监理费(含税) = 工程竣工结算价（审计机构审定的建安工程竣工结算价）× 监理要约费率。（注：本项目监理要约费率 0.7%，若本项目工程监理费超过 1700 万元，按 1700 万元支付；若本项目监理费低于 1700 万元，按实际发生工程量计取）。

2. 相关服务酬金：监理服务期间涉及的所有费用。

1) 监理费支付方式：本项目采用固定监理费率，即 0.7%，监理





费分季度支付，按本项目每季度已完成合格工程量所对应 80% 的工程价款乘以监理费率支付监理费，即： $0.7\% * (\text{每季度已完成合格工程量} * 80\%) = \text{当季度监理费}$ ，工程竣工验收合格后，付至监理费用的 80%，即： $(\text{竣工验收合格后工程量} * 80\%) * 0.7\%$ ，工程项目完成审计结算，提供监理相关资料备案后一个月内付清余款。支付前需提供等额的增值税专用发票。

六、期限

1. 监理期限：对应于都县红色文化展览培训基地及配套设施建设项目工程总承包招标范围内各阶段工程施工工期，并顺延至完成竣工验收备案、工程结算审计完成及各阶段工程质量保修期满所包括的时间范围。

2. 相关服务期限：

监理期限：对应于都县红色文化展览培训基地及配套设施建设项目工程总承包招标范围内各阶段工程施工工期，并顺延至完成竣工验收备案、工程结算审计完成及各阶段工程质量保修期满所包括的时间范围。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2021年 月 日。
2. 订立地点：于都县振零旅游发展有限公司
3. 本合同一式 壹拾 份，具有同等法律效力，委托方 伍 份，监理人 伍 份。





委托人：（盖章）



住所：

邮政编码：

法定代表人或其授权

的代理人：（签字）



开户银行：

账号：

电话：

监理人：（盖章）



住所：萍乡市安源区跃进北路

203号机电大厦

邮政编码：337000

法定代表人或其授权

的代理人：（签字）



开户银行：工行萍乡市安源支行

账号：1504200109000024701

电话：0799-6322396





1#2#学员楼

房屋建筑工程和市政基础设施工程

工程竣工验收报告

江西省建设厅制





填 表 说 明

- 1、本表由建设单位组织填写,并与竣工验收备案表配套使用;
- 2、本表应使用碳素墨水填写,内容齐全、完整、字迹工整。
- 3、所附资料包括勘察、设计、施工、工程监理等单位分别签署的质量检查报告,工程竣工报告,工程质量评估报告等质量合格文件,并整理成册。





工程竣工验收报告

一、工程基本情况							
工程名称	红色文化展览培训基地及配套设施建设项目二标段（红色文化培训中心）2号地块 1#2#学员楼			工程地点	于都县县城及周边乡镇		
建设单位	于都县振零旅游发展有限公司			结构层次	框架结构 地上5层	建筑面积	15399.7 m ²
设计文件审查号	36073120 20112001 01-DW002 (ST)	报建日期	2021年4月 26日	施工许可证号	36073120220419 0199	质监号	360731-2021-0 11
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司			开工日期	2021年5月25 日	竣工验收日期	2022年 月 日
二、竣工验收内容							
<p>1、单位工程的各分部分项工程符合图纸设计及规范要求，施工质量验收合格；</p> <p>2、单位工程的各分部工程有关安全和功能检验资料齐全，功能抽查项目结果符合相关专业质量验收规定；</p> <p>3、单位工程的各分部工程质量控制资料齐全；</p> <p>4、各分部分项工程整体观感质量良好，符合施工质量验收标准及有关规范要求。</p>							





三、验收意见	
勘察单位  (07) 项目负责人:  2023年 5月 5日 (单位公章、法人章)	设计单位  项目负责人:  验收人员:  2023年 5月 15日 (单位公章、法人章)
施工单位  项目负责人:  验收人员:  2023年 5月 15日 (单位公章、法人章)	监理单位  项目负责人:  验收人员:  2023年 5月 15日 (单位公章、法人章)
建设单位  项目负责人:  验收人员:  2023年 5月 15日 (单位公章、法人章)	

注: 本表由建设单位组织填写





3#4#学员楼

房屋建筑工程和市政基础设施工程

工程竣工验收报告

江西省建设厅制





填 表 说 明

- 1、本表由建设单位组织填写,并与竣工验收备案表配套使用;
- 2、本表应使用碳素墨水填写,内容齐全、完整、字迹工整。
- 3、所附资料包括勘察、设计、施工、工程监理等单位分别签署的质量检查报告,工程竣工报告,工程质量评估报告等质量合格文件,并整理成册。


















工程竣工验收报告

一、工程基本情况							
工程名称	红色文化展览培训基地及配套设 施建设项目二标段（红色文化培 训中心）2号地块 3#4#学员楼			工程地点	于都县县城及周边乡镇		
建设单位	于都县振零旅游发展有限公司			结构层次	框架结构 地上5层	建筑面积	15399.7 m ²
设计文件审 查号	36073120 20112001 01-DW012 (ST)	报建 日期	2021年4月 26日	施工许可证 号	36073120220419 0199	质监号	360731-2021-0 11
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司			开工日期	2021年5月25 日	竣工验收 日期	2022年5月11日
二、竣工验收内容							
<p>1、单位工程的各分部分项工程符合图纸设计及规范要求，施工质量验收合格；</p> <p>2、单位工程的各分部工程有关安全和功能检验资料齐全，功能抽查项目结果符合相关专业质量验收规定；</p> <p>3、单位工程的各分部工程质量控制资料齐全；</p> <p>4、各分部分项工程整体观感质量良好，符合施工质量验收标准及有关规范要求。</p>							





三、验收意见	
勘察单位  项目负责人:  2023年5月15日 (单位公章、法人章)	设计单位   项目负责人:  验收人员:  2023年5月15日 (单位公章、法人章)
施工单位   项目负责人:  验收人员:  2023年5月15日 (单位公章、法人章)	监理单位   项目负责人:  验收人员:  2023年5月15日 (单位公章、法人章)
建设单位	 项目负责人:  验收人员:  2023年5月15日 (单位公章、法人章)

注: 本表由建设单位组织填写





5#6#学员楼

房屋建筑工程和市政基础设施工程

工程竣工验收报告

江西省建设厅制





填 表 说 明

- 1、本表由建设单位组织填写,并与竣工验收备案表配套使用;
- 2、本表应使用碳素墨水填写,内容齐全、完整、字迹工整。
- 3、所附资料包括勘察、设计、施工、工程监理等单位分别签署的质量检查报告,工程竣工报告,工程质量评估报告等质量合格文件,并整理成册。





工程竣工验收报告

一、工程基本情况							
工程名称	红色文化展览培训基地及配套设 施建设项目二标段（红色文化培 训中心）2号地块 5#6#学员楼			工程地点	于都县县城及周边乡镇		
建设单位	于都县振零旅游发展有限公司			结构层次	框架结构 地上 5 层	建筑面积	15399.7 m ²
设计文件审 查号	36Q73120 20112001 01-DW013 (ST)	报建 日期	2021 年 4 月 26 日	施工许可证 号	36073120220419 0199	质监号	360731-2021-0 11
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司			开工日期	2021 年 5 月 25 日	竣工验收 日期	2021 年 5 月 11 日
二、竣工验收内容							
<p>1、单位工程的各分部分项工程符合图纸设计及规范要求，施工质量验收合格；</p> <p>2、单位工程的各分部工程有关安全和功能检验资料齐全，功能抽查项目结果符合相关专业质量验收规定；</p> <p>3、单位工程的各分部工程质量控制资料齐全；</p> <p>4、各分部分项工程整体观感质量良好，符合施工质量验收标准及有关规范要求。</p>							





三、验收意见	
勘察单位  项目负责人:  2023年5月15日 (单位公章、法人章)	设计单位  项目负责人:  验收人员:  2023年5月15日 (单位公章、法人章)
施工单位  项目负责人:  验收人员:  2023年5月15日 (单位公章、法人章)	监理单位  项目负责人:  验收人员:  2023年5月15日 (单位公章、法人章)
建设单位  项目负责人:  验收人员:  2023年5月15日 (单位公章、法人章)	

注: 本表由建设单位组织填写





19#管堂

房屋建筑工程和市政基础设施工程

工程竣工验收报告

江西省建设厅制





填 表 说 明

- 1、本表由建设单位组织填写，并与竣工验收备案表配套使用；
- 2、本表应使用碳素墨水填写，内容齐全、完整、字迹工整。
- 3、所附资料包括勘察、设计、施工、工程监理等单位分别签署的质量检查报告，工程竣工报告，工程质量评估报告等质量合格文件，并整理成册。













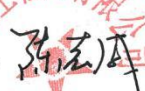









工程竣工验收报告

一、工程基本情况							
工程名称	红色文化展览培训基地及配套设施建设项目二标段 (红色文化培训中心) 2 号地块 19# 食堂			工程地点	于都县县城及周边乡镇		
建设单位	于都县振粤旅游发展有限公司			结构层次	框架结构 地上 3 层	建筑面积	6487.46 m ²
设计文件审查号	36073120 20112001 01-DW023 (ST)	报建日期	2021 年 4 月 26 日	施工许可证号	36073120220419 0199	质监号	360731-2021-0 11
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司			开工日期	2021 年 5 月 25 日	竣工验收日期	2023 年 5 月 15 日
二、竣工验收内容							
<p>1、单位工程的各分部分项工程符合图纸设计及规范要求，施工质量验收合格；</p> <p>2、单位工程的各分部工程有关安全和功能检验资料齐全，功能抽查项目结果符合相关专业质量验收规定；</p> <p>3、单位工程的各分部工程质量控制资料齐全；</p> <p>4、各分部分项工程整体观感质量良好，符合施工质量验收标准及有关规范要求。</p>							





三、验收意见

<p>勘察单位</p>   <p>项目负责人: </p> <p>2023年5月15日 (单位公章、法人章)</p>	<p>设计单位</p>  <p>项目负责人: </p> <p>验收人员: </p> <p>2023年5月15日 (单位公章、法人章)</p>
<p>施工单位</p>   <p>项目负责人: </p> <p>验收人员: </p> <p>2023年5月15日 (单位公章、法人章)</p>	<p>监理单位</p>   <p>项目负责人: </p> <p>验收人员: </p> <p>2023年5月15日 (单位公章、法人章)</p>
<p>建设单位</p>  <p>项目负责人: </p> <p>验收人员: </p> <p>2023年5月15日 (单位公章、法人章)</p> 	

注: 本表由建设单位组织填写





20#体育馆

房屋建筑工程和市政基础设施工程

工程竣工验收报告

江西省建设厅制





填 表 说 明

- 1、本表由建设单位组织填写，并与竣工验收备案表配套使用；
- 2、本表应使用碳素墨水填写，内容齐全、完整、字迹工整。
- 3、所附资料包括勘察、设计、施工、工程监理等单位分别签署的质量检查报告，工程竣工报告，工程质量评估报告等质量合格文件，并整理成册。





工程竣工验收报告

一、工程基本情况


















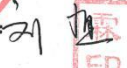

工程名称	红色文化展览培训基地及配套设 施建设项目二标段（红色文化培 训中心）2号地块 20#体育馆			工程地点	于都县县城及周边乡镇		
建设单位	于都县振粤旅游发展有限公司			结构层次	框架结构 地上3层	建筑面积	3863.35 m ²
设计文件审 查号	36073120 20112001 01-DW024 (ST)	报建 日期	2021年4月 26日	施工许可证 号	36073120220419 0199	质监号	360731-2021-0 11
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司			开工日期	2021年5月25 日	竣工验收 日期	2021年5月11日

二、竣工验收内容

- 1、单位工程的各分部分项工程符合图纸设计及规范要求，施工质量验收合格；
- 2、单位工程的各分部工程有关安全和功能检验资料齐全，功能抽查项目结果符合相关专业质量验收规定；
- 3、单位工程的各分部工程质量控制资料齐全；
- 4、各分部分项工程整体观感质量良好，符合施工质量验收标准及有关规范要求。





三、验收意见	
勘察单位	  <p>项目负责人: </p> <p>2023年5月15日 (单位公章、法人章)</p>
设计单位	  <p>项目负责人: </p> <p>验收人员: </p> <p>2023年5月15日 (单位公章、法人章)</p>
施工单位	  <p>项目负责人: </p> <p>验收人员: </p> <p>2023年5月15日 (单位公章、法人章)</p>
监理单位	  <p>项目负责人: </p> <p>验收人员: </p> <p>2023年5月15日 (单位公章、法人章)</p>
建设单位	 <p>项目负责人: </p> <p>验收人员: </p> <p>2023年5月15日 (单位公章、法人章)</p> 

注：本表由建设单位组织填写





15#办公楼

房屋建筑工程和市政基础设施工程

工程竣工验收报告

江西省建设厅制





填 表 说 明

- 1、本表由建设单位组织填写,并与竣工验收备案表配套使用;
- 2、本表应使用碳素墨水填写,内容齐全、完整、字迹工整。
- 3、所附资料包括勘察、设计、施工、工程监理等单位分别签署的质量检查报告,工程竣工报告,工程质量评估报告等质量合格文件,并整理成册。





工程竣工验收报告

一、工程基本情况

工程名称	红色文化展览培训基地及配套设 施建设项目二标段（红色文化培 训中心）2号地块 15#教学办公楼			工程地点	于都县县城及周边乡镇		
建设单位	于都县振零旅游发展有限公司			结构层次	框架结构 地上3层	建筑面积	5055.94 m ²
设计文件审 查号	36073120 20112001 01-DW019 (ST)	报建 日期	2021年4月 26日	施工许可证 号	36073120220419 0199	质监号	360731-2021-0 11
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司			开工日期	2021年5月25 日	竣工验收 日期	2023年5月11日

二、竣工验收内容

- 1、单位工程的各分部分项工程符合图纸设计及规范要求，施工质量验收合格；
- 2、单位工程的各分部工程有关安全和功能检验资料齐全，功能抽查项目结果符合相关专业质量验收规定；
- 3、单位工程的各分部工程质量控制资料齐全；
- 4、各分部分项工程整体观感质量良好，符合施工质量验收标准及有关规范要求。





三、验收意见	
勘察单位  项目负责人:  2023年 5月15日 (单位公章、法人章)	设计单位  项目负责人:  验收人员:  2023年 5月15日 (单位公章、法人章)
施工单位  项目负责人:  验收人员:  2023年 5月15日 (单位公章、法人章)	监理单位  项目负责人:  验收人员:  2023年 5月15日 (单位公章、法人章)
建设单位  项目负责人:  验收人员:  2023年 5月15日 (单位公章、法人章)	

注: 本表由建设单位组织填写





16#行政办公楼

房屋建筑工程和市政基础设施工程

工程竣工验收报告

江西省建设厅制





填 表 说 明

- 1、本表由建设单位组织填写,并与竣工验收备案表配套使用;
- 2、本表应使用碳素墨水填写,内容齐全、完整、字迹工整。
- 3、所附资料包括勘察、设计、施工、工程监理等单位分别签署的质量检查报告,工程竣工报告,工程质量评估报告等质量合格文件,并整理成册。














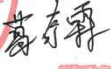



工程竣工验收报告

一、工程基本情况							
工程名称	红色文化展览培训基地及配套设施建设项目二标段 (红色文化培训中心) 2 号地块 16# 行政办公楼			工程地点	于都县县城及周边乡镇		
建设单位	于都县振零旅游发展有限公司			结构层次	框架结构 地上 4 层	建筑面积	5635.99 m ²
设计文件审查号	36073120	报建日期	2021 年 4 月 26 日	施工许可证号	360731202204190199	质监号	360731-2021-011
	2011200101-DW020 (ST)						
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司			开工日期	2021 年 5 月 25 日	竣工验收日期	2023 年 5 月 17 日
二、竣工验收内容							
<p>1、单位工程的各分部分项工程符合图纸设计及规范要求，施工质量验收合格；</p> <p>2、单位工程的各分部工程有关安全和功能检验资料齐全，功能抽查项目结果符合相关专业质量验收规定；</p> <p>3、单位工程的各分部工程质量控制资料齐全；</p> <p>4、各分部分项工程整体观感质量良好，符合施工质量验收标准及有关规范要求。</p>							





三、验收意见	
勘察单位	<p style="text-align: center;">设计单位</p>  <p>项目负责人: </p> <p>2023年 5月 15日 (单位公章、法人章)</p>  <p>项目负责人: </p>  <p>验收人员: </p> <p>2023年 5月 15日 (单位公章、法人章)</p>
施工单位	<p style="text-align: center;">监理单位</p>  <p>项目负责人: </p> <p>验收人员: </p> <p>2023年 5月 15日 (单位公章、法人章)</p>  <p>项目负责人: </p>  <p>验收人员: </p> <p>2023年 5月 15日 (单位公章、法人章)</p>
建设单位	 <p>项目负责人: </p> <p>验收人员: </p> <p>2023年 5月 15日 (单位公章、法人章)</p> 

注: 本表由建设单位组织填写





17 号堂

房屋建筑工程和市政基础设施工程

工程竣工验收报告

江西省建设厅制





填 表 说 明

- 1、本表由建设单位组织填写,并与竣工验收备案表配套使用;
- 2、本表应使用碳素墨水填写,内容齐全、完整、字迹工整。
- 3、所附资料包括勘察、设计、施工、工程监理等单位分别签署的质量检查报告,工程竣工报告,工程质量评估报告等质量合格文件,并整理成册。





工程竣工验收报告

一、工程基本情况

工程名称	红色文化展览培训基地及配套设施建设项目二标段 (红色文化培训中心) 2 号地块 17# 会堂			工程地点	于都县县城及周边乡镇		
建设单位	于都县振零旅游发展有限公司			结构层次	框架结构 地上 3 层	建筑面积	5458.48 m ²
设计文件审查号	36073120 20112001 01-DW021 (ST)	报建日期	2021 年 4 月 26 日	施工许可证号	36073120220419 0199	质监号	360731-2021-0 11
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司			开工日期	2021 年 5 月 25 日	竣工验收日期	2022 年 5 月 15 日

二、竣工验收内容

- 1、单位工程的各分部分项工程符合图纸设计及规范要求，施工质量验收合格；
- 2、单位工程的各分部工程有关安全和功能检验资料齐全，功能抽查项目结果符合相关专业质量验收规定；
- 3、单位工程的各分部工程质量控制资料齐全；
- 4、各分部分项工程整体观感质量良好，符合施工质量验收标准及有关规范要求。





三、验收意见	
勘察单位  项目负责人：  2023年5月15日（单位公章、法人章）	设计单位  项目负责人：  验收人员：  2023年5月15日（单位公章、法人章）
施工单位  项目负责人：  验收人员：  2023年5月15日（单位公章、法人章）	监理单位  项目负责人：  验收人员：  2023年5月15日（单位公章、法人章）
建设单位  项目负责人：  验收人员：  2023年5月15日（单位公章、法人章）	

注：本表由建设单位组织填写





18#教学楼

房屋建筑工程和市政基础设施工程

工程竣工验收报告

江西省建设厅制





填 表 说 明

- 1、本表由建设单位组织填写,并与竣工验收备案表配套使用;
- 2、本表应使用碳素墨水填写,内容齐全、完整、字迹工整。
- 3、所附资料包括勘察、设计、施工、工程监理等单位分别签署的质量检查报告,工程竣工报告,工程质量评估报告等质量合格文件,并整理成册。





















工程竣工验收报告

一、工程基本情况							
工程名称	红色文化展览培训基地及配套设 施建设项目二标段 (红色文化培 训中心) 2 号地块 18# 教学楼			工程地点	于都县县城及周边乡镇		
建设单位	于都县振零旅游发展有限公司			结构层次	框架结构 地上 4 层	建筑面积	20444.51 m ²
设计文件审 查号	36073120 20112001 01-DW022 (ST)	报建 日期	2021 年 4 月 26 日	施工许可证 号	36073120220419 0199	质监号	360731-2021-0 11
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司			开工日期	2021 年 5 月 25 日	竣工验收 日期	2021 年 5 月 15 日
二、竣工验收内容							
<p>1、单位工程的各分部分项工程符合图纸设计及规范要求，施工质量验收合格；</p> <p>2、单位工程的各分部工程有关安全和功能检验资料齐全，功能抽查项目结果符合相关专业质量验收规定；</p> <p>3、单位工程的各分部工程质量控制资料齐全；</p> <p>4、各分部分项工程整体观感质量良好，符合施工质量验收标准及有关规范要求。</p>							





三、验收意见

<p>勘察单位</p>  <p>项目负责人: </p> <p>2023年 5月 15日 (单位公章、法人章)</p>	<p>设计单位</p>   <p>项目负责人: </p> <p>验收人员: </p> <p>2023年 5月 15日 (单位公章、法人章)</p>
<p>施工单位</p>  <p>项目负责人: </p> <p>验收人员: </p> <p>2023年 5月 15日 (单位公章、法人章)</p>	<p>监理单位</p>   <p>项目负责人: </p> <p>验收人员: </p> <p>2023年 5月 15日 (单位公章、法人章)</p>
<p>建设单位</p>  <p>项目负责人: </p> <p>验收人员: </p> <p>2023年 5月 15日 (单位公章、法人章)</p>	

注: 本表由建设单位组织填写





2#地下室

房屋建筑工程和市政基础设施工程

工程竣工验收报告

江西省建设厅制





填 表 说 明

- 1、本表由建设单位组织填写，并与竣工验收备案表配套使用；
- 2、本表应使用碳素墨水填写，内容齐全、完整、字迹工整。
- 3、所附资料包括勘察、设计、施工、工程监理等单位分别签署的质量检查报告，工程竣工报告，工程质量评估报告等质量合格文件，并整理成册。





工程竣工验收报告

一、工程基本情况							
工程名称	红色文化展览培训基地及配套设 施建设项目二标段（红色文化培 训中心）2号地块地下室			工程地点	于都县县城及周边乡镇		
建设单位	于都县振零旅游发展有限公司			结构层次	框架结构 地下1层	建筑面积	19989.49 m ²
设计文件审 查号	36073120 20112001 01-DW028 (ST)	报建 日期	2021年4月 26日	施工许可证 号	36073120220419 0199	质监号	360731-2021-0 11
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司			开工日期	2021年5月25 日	竣工验收 日期	2022年5月15日
二、竣工验收内容							
<p>1、单位工程的各分部分项工程符合图纸设计及规范要求，施工质量验收合格；</p> <p>2、单位工程的各分部工程有关安全和功能检验资料齐全，功能抽查项目结果符合相关专业质量验收规定；</p> <p>3、单位工程的各分部工程质量控制资料齐全；</p> <p>4、各分部分项工程整体观感质量良好，符合施工质量验收标准及有关规范要求。</p>							





三、验收意见	
勘察单位	  <p>项目负责人: </p> <p>2023年5月15日 (单位公章、法人章)</p>
设计单位	  <p>项目负责人: </p> <p>验收人员: </p> <p>2023年5月15日 (单位公章、法人章)</p>
施工单位	  <p>项目负责人: </p> <p>验收人员: </p> <p>2023年5月15日 (单位公章、法人章)</p>
监理单位	  <p>项目负责人: </p> <p>验收人员: </p> <p>2023年5月15日 (单位公章、法人章)</p>
建设单位	 <p>项目负责人: </p> <p>验收人员: </p> <p>2023年5月15日 (单位公章、法人章)</p> 

注: 本表由建设单位组织填写





2#楼样图

房屋建筑工程和市政基础设施工程

工程竣工验收报告

江西省建设厅制





填 表 说 明

- 1、本表由建设单位组织填写,并与竣工验收备案表配套使用;
- 2、本表应使用碳素墨水填写,内容齐全、完整、字迹工整。
- 3、所附资料包括勘察、设计、施工、工程监理等单位分别签署的质量检查报告,工程竣工报告,工程质量评估报告等质量合格文件,并整理成册。





工程竣工验收报告

一、工程基本情况							
工程名称	红色文化展览培训基地及配套设施建设项目二标段（红色文化培训中心）2号地块出地面楼梯间			工程地点	于都县县城及周边乡镇		
建设单位	于都县振零旅游发展有限公司			结构层次	框架结构 地上1层	建筑面积	131.49 m ²
设计文件审查号	报建日期	2021年4月26日	施工许可证号	360731202204190199	质监号	360731-2021-011	
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司			开工日期	2021年5月25日	竣工验收日期	2022年5月15日
二、竣工验收内容							
<p>1、单位工程的各分部分项工程符合图纸设计及规范要求，施工质量验收合格；</p> <p>2、单位工程的各分部工程有关安全和功能检验资料齐全，功能抽查项目结果符合相关专业质量验收规定；</p> <p>3、单位工程的各分部工程质量控制资料齐全；</p> <p>4、各分部分项工程整体观感质量良好，符合施工质量验收标准及有关规范要求。</p>							





三、验收意见	
勘察单位	  项目负责人:  2023年5月15日 (单位公章、法人章)
设计单位	 项目负责人:  验收人员:  2023年5月15日 (单位公章、法人章)
施工单位	 项目负责人:  验收人员:  2023年5月15日 (单位公章、法人章)
监理单位	 项目负责人:  验收人员:  2023年5月15日 (单位公章、法人章)
建设单位	 项目负责人:  验收人员:  2023年5月15日 (单位公章、法人章)

注: 本表由建设单位组织填写





房屋建筑工程和市政基础设施工程 工程竣工验收报告

三、验收意见	<p>1.本工程依法通过备案工作原按法相关部门汇报</p> <p>2.本工程和消防验收合格并备案工作</p> <p>3.本工程提供的工程档案资料符合合同要求及政府要求</p> <p>4.地基与主体结构验收合格</p> <p>5.竣工验收合格</p> <p style="text-align: right;">项目负责人： 验收人员： 年 月 日(单位公章)</p>	<p>经验收工程符合下列要求</p> <p>①我国现行法律法规要求</p> <p>②我国现行工程建设强制性标准要求</p> <p>③设计文件(设计变更)</p> <p>④勘察要求</p> <p>⑤工程质量等级合格</p> <p style="text-align: center;"> 验收人员： 年 月 日(单位公章)</p>	设计单位
施工单位	<p>经验收工程符合下列要求</p> <p>①我国现行法律法规要求</p> <p>②我国现行工程建设强制性标准要求</p> <p>③设计文件要求</p> <p>④控制资料有效合格</p> <p>⑤质量等级合格</p> <p style="text-align: center;"> 项目负责人： 验收人员： 年 月 日(单位公章)</p>	监理单位	
建设单位	<p>1.本工程由建设单位组织验收</p> <p>2.验收记录、组织验收报告执行标准正确</p> <p>3.经验收工程符合下列要求：①我国现行法律法规要求 ②我国现行工程建设强制性标准要求 ③设计文件要求 ④控制资料有效合格 ⑤质量等级合格</p> <p style="text-align: center;"> 项目负责人： 验收人员： 年 月 日(公章)</p>		

江西省建设厅制

工程竣工验收报告

一、工程基本情况

工程名称	于都县红色文化展览培训基地及配套设施建设项目(市政及配套设施项目)(胜利大桥西侧互通立交)			工程地点	于都县城及周边乡镇	
建设单位	于都县旅游发展有限公司		结构层次	/	建筑面积	1590.278m ²
设计文件审查号	36073120201120101-DR037(S)	报建日期	20210409	施工许可证号	360731202104090299	质监号
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司		开工日期	2021年5月25日	竣工验收日期	2024年5月20日

二、竣工验收内容

胜利大桥两侧互通立交工程：施工范围为桩号DK0+296.97-8160+000段，长103.03m；道路宽6m；桩号AK0+000-AK0+234.70段，长234.70m，道路宽45.5m；AK0+234.70-AK0+271.27段，长36.57m，道路宽17.5m；AK0+271.27-AK0+453.00段，长181.73m，道路宽29.75m；B匝道BK0+000-BK0+071.362，长71.362m，道路宽15.25m；C匝道CK0+074.03-CK0+219.781，长145.751m，道路宽14.5m；D匝道DK0+084.508-DK0+224.561，长139.953m，道路宽15.5m；E匝道EK0+000-EK0+128.477，长128.477m，道路宽13.5m；AR匝道AK0+000-AK0+373.00段，长373.00m；BR匝道BK0+000-BK0+335.4385，长335.4385m，道路宽15.5m。

雨水排水管道工程：敷设DN160、DN100、70、110、150、200雨水管道；33座雨水口，44座雨水井。

供电通信管道：敷设供电管道：D120MPP+2φ50PVC0控制管；信号管道：D110PVC-U实壁管；11座电井井，8座弱电井。

照明工程：13m双挑灯4盏、6m双挑灯3盏、15m中杆灯2盏。

绿化工程：苗木种植112株。

填表说明

- 1、本表由建设单位组织填写，并与竣工验收备案表配套使用；
- 2、本表应使用碳素墨水填写，内容齐全、完整、字迹工整。
- 3、所附资料包括勘察、设计、施工、工程监理等单位分别签署的质量检查报告，工程竣工报告，工程质量评估报告等质量合格文件，并整理成册。





三、验收意见	
1.本工程依据的勘察工作及检测方法有相关部门备案 2.本工程执行强制性标准及勘察工作 3.本工程提供的工程勘察资料符合合同要求且有效 4.地基与基础验收合格 5.参与竣工验收且验收合格 项目负责人: [Signature] 验收人员: [Signature] 年 月 日 (单位公章)	设计单位 1.经竣工验收工程质量符合下列要求 1.我国现行法律、法规要求 2.我国现行工程建设强制性技术标准 3.设计文件(设计变更) 4.勘察成果要求 5.评审工程质量等级合格 项目负责人: [Signature] 验收人员: [Signature] 年 月 日 (单位公章)
1.经自查工程质量符合下列要求 1.我国现行法律、法规要求 2.我国现行工程建设强制性技术标准 3.设计文件要求 4.施工合同要求 5.质量控制资料有效齐全 6.自评质量等级合格 项目负责人: [Signature] 验收人员: [Signature] 年 月 日 (单位公章)	监理单位 1.经自查工程质量符合下列要求 1.我国现行的法律、法规要求 2.我国现行工程建设强制性技术标准 3.设计文件要求 4.控制资料有效齐全 5.自评质量等级合格 项目负责人: [Signature] 验收人员: [Signature] 年 月 日 (单位公章)
1.本工程由建设单位组织验收 2.验收人员、组织机构、验收程序及标准正确 3.经竣工验收工程质量符合下列要求: ① 我国现行法律、法规要求 ② 我国现行工程建设强制性标准 ③ 设计文件要求 ④ 质量控制资料有效齐全 ⑤ 质量等级合格。 项目负责人: [Signature] 验收人员: [Signature] 年 月 日 (公章)	

房屋建筑工程和市政基础设施工程

工程竣工验收报告

江西省建设厅制

填表说明

- 1、本表由建设单位组织填写，并与竣工验收备案表配套使用；
- 2、本表应使用碳素墨水填写，内容齐全、完整、字迹工整。
- 3、所附资料包括勘察、设计、施工、工程监理等单位分别签署的质量检查报告，工程竣工报告，工程质量评估报告等质量合格文件，并整理成册。

工程竣工验收报告

一、工程基本情况			
工程名称	于都县红色文化展览培训基地及配套设施建设项目(市政及配套项目)(古田南路)	工程地点	于都县县城及周边乡镇
建设单位	于都县振带旅游发展有限公司	结构层次	/
设计文件审查号	3607312 0201120 0101-04 035(ST)	报建日期	202104090299
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司	开工日期	2021年5月25日
竣工日期		竣工验收日期	
二、竣工验收内容			
<p>验收范围数量</p> <p>道路工程:设计范围为桩号K0+078.8~K0+276.799,长239.669m,沥青混凝土路面,路缘石高度40cm:45m×45m×21m平过道+4.5m×4.5m过道</p> <p>雨水污水工程:敷设DN500污水管道,460~410mm雨水管道,16座雨水口,17座雨水井,6座污水井</p> <p>供电信息管道:敷设燃气管道:12中200PVC+2中50PVCU深凝土超塑管,信息管道:12中110PVC-U实壁管,12中110PVC-U,69110PVC-U双壁波纹管,12座电4缆井,10座信息井</p> <p>照明工程:12座13m双挑灯+2座15m中杆灯</p> <p>绿化工程:68棵香樟行道树,成活率100%</p>			





<p>三、验收意见</p> <p>1.本工程依法进行勘察工作及地质法测关系部门批准。</p> <p>2.本工程执行强制性标准进行勘察工作。</p> <p>3.本工程提供的工程勘察成果符合合同要求且有效安全。</p> <p>4.地基与基础勘察合格。</p> <p>5.岩土工程施工验收合格。</p> <p>项目负责人: [Signature] 验收人员: [Signature] 年 月 日(单位公章)</p>	<p>设计单位</p> <p>经验收工程符合下列要求:</p> <p>1.我国现行法律、法规要求。</p> <p>2.我国现行工程建设强制性标准。</p> <p>3.设计文件(设计变更)。</p> <p>4.勘察成果要求,评价工程质量等级合格。</p> <p>项目负责人: [Signature] 验收人员: [Signature] 年 月 日(单位公章)</p>
<p>施工单位</p> <p>经验收工程符合下列要求:</p> <p>1.我国现行法律、法规要求。</p> <p>2.我国现行工程建设强制性标准。</p> <p>3.设计文件(设计变更)。</p> <p>4.施工过程质量控制合格。</p> <p>5.质量验收合格。</p> <p>项目负责人: [Signature] 验收人员: [Signature] 年 月 日(单位公章)</p>	<p>监理单位</p> <p>经验收工程符合下列要求:</p> <p>1.我国现行的法律、法规要求。</p> <p>2.我国现行工程建设强制性标准。</p> <p>3.设计文件(设计变更)。</p> <p>4.质量控制合格。</p> <p>5.质量验收合格。</p> <p>项目负责人: [Signature] 验收人员: [Signature] 年 月 日(单位公章)</p>
<p>建设单位</p> <p>1.本工程竣工验收合格。</p> <p>2.验收合格,组织验收合格并符合标准。</p> <p>3.经验收工程符合下列要求: ①我国现行法律、法规要求; ②我国现行工程建设强制性标准; ③设计文件要求; ④质量控制资料齐全; ⑤质量等级合格。</p> <p>项目负责人: [Signature] 验收人员: [Signature] 年 月 日(公章)</p>	

房屋建筑工程和市政基础设施工程

工程竣工验收报告

江西省建设厅制

填表说明

- 1、本表由建设单位组织填写,并与竣工验收备案表配套使用;
- 2、本表应使用碳素墨水填写,内容齐全、完整、字迹工整。
- 3、所附资料包括勘察、设计、施工、工程监理等单位分别签署的质量检查报告,工程竣工报告,工程质量评估报告等质量合格文件,并整理成册。

工程竣工验收报告

一、工程基本情况					
工程名称	于都县红色文化展览培训基地及配套设施建设项目(市政及配套设施项目)(贡江大道及马安路)		工程地点	于都县县城及周边乡镇	
建设单位	于都县振考旅游发展有限公司		结构层次	/	建筑面积 贡江大道长约2028.03m; 马安路长约211.01m
设计文件审查号	3607812 0201120 0101-DF 030(SF)	报建日期	施工许可证号	360731 202104 090299	质监号
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司		开工日期	2021年5月25日	竣工验收日期
二、竣工验收内容					
<p>验收范围及数量:</p> <p>道路工程: 贡江大道设计轴间距为60x0+0x0.915x0.63x0+0.039,长2028.039m,沥青混凝土路面,路缘道路红线宽度32m: 4m人行道+24m车行道+4m路缘; 1座雨水检查井; 3座雨水井; 87米排水沟, 87米排水沟, 路面防护栏杆(栏杆)预埋, 三维网喷播植草护坡; 且验收设计轴间距为M40x0.3x0.917xM40x0.3x0.917,长211.013m, 沥青混凝土路面; 路缘道路红线宽度30m: 4.25m人行道+21.5m车行道+4.25m人行道。</p> <p>雨污排水管道工程: 敷设DN300、DN1600雨水管道, DN1600雨水管道, 11座雨水井, 113座雨水井, 12座污水井。</p> <p>弱电信息管道: 敷设弱电管道: 8x200PVC+2x50PVC-U, 6x200PVC+2x50PVC-U, 4x200PVC; 混凝土预埋管, 信息管道: 8x110PVC-U, 6x110PVC-U, 1座竖管, 44座电井, 31座电井。</p> <p>照明工程: 14座13m双挑灯+11座15m中杆灯。</p> <p>绿化工程: 6x6米香樟行道树, 2座喷灌设施符合要求, 在清单10号。</p>					





**房屋建筑工程和市政基础设施工程
工程竣工验收报告**

江西省建设厅制

三、验收意见		
勘察单位	设计单位	施工单位
监理单位	建设单位	
验收日期: 年月日(单位公章)	验收日期: 年月日(单位公章)	验收日期: 年月日(单位公章)

工程竣工验收报告

一、工程基本情况

工程名称	于都县红色文化展览培训基地及配套设施建设项目(市政及配套实施项目)(东桥路)			工程地点	于都县县城及周边乡镇
建设单位	于都县振粤旅游发展有限公司			结构层次	/
设计文件审查号	360731202011200101-DW032(S7)	报建日期		施工许可证号	360731202104090299
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司			开工日期	2021年5月25日
				竣工验收日期	2024年5月20日

二、竣工验收内容

道路工程: 施工范围为R1K0+02.663-R1K+089段, 长66.227m。沥青混凝土路面, 路面宽40m; 4.5m人行道+2.1m非机动车道+2.1m行道, 32后六五管。

雨水排水管道工程: 敷设DN160、DN180、DN1100、DN1200、DN1250雨水管道; DN1000污水管道, 14座雨水口, 15座雨水井, 3座污水井。

供电照明工程: 敷设供电管道: 6*200CPVC+2*50PVCU混泥土预埋管; 8*200CPVC+2*50PVCU预埋管、12*200CPVC+2*50PVCU预埋管; 照明管道: 6*110PVC-U实壁管、8*110PVC-U实壁管、12*110PVC-U实壁管; 11座电杆井, 4座配电箱。

照明工程: 6*13m双排灯+4*15m中杆灯。

绿化工程: 20棵苗木行道树, 存根1m。





房屋建筑工程和市政基础设施工程 工程竣工验收报告

江西省建设厅制

<p>三、验收意见</p> <p>1.本工程依法进行勘察工作及执法有关部门批准</p> <p>2.本工程按照强制性标准进行勘察工作</p> <p>3.本工程提供的工程勘察成果符合合同要求且有效合格</p> <p>4.地基与基础验收合格</p> <p>5.参与各方工程验收合格合格</p> <p style="text-align: right;">项目负责人: <u>刘松</u> 验收人员: <u>刘松</u> 年 月 日 (单位公章)</p>	<p>经验收该工程质量符合下列要求</p> <p>1.我国现行法律、法规要求</p> <p>2.我国现行工程建设强制性标准</p> <p>3.设计文件(设计变更)</p> <p>4.勘察成果要求</p> <p>5.工程质量等级合格</p> <p style="text-align: right;">项目负责人: <u>刘松</u> 验收人员: <u>刘松</u> 年 月 日 (单位公章)</p>
<p>经验收该工程质量符合下列要求</p> <p>1.我国现行法律、法规要求</p> <p>2.我国现行工程建设强制性标准</p> <p>3.设计文件要求</p> <p>4.设计合同要求</p> <p>5.质量控制资料有效合格</p> <p style="text-align: right;">项目负责人: <u>刘松</u> 验收人员: <u>刘松</u> 年 月 日 (单位公章)</p>	<p>经验收该工程质量符合下列要求</p> <p>1.我国现行的法律、法规要求</p> <p>2.我国现行工程建设强制性标准</p> <p>3.设计文件要求</p> <p>4.质量控制资料有效合格</p> <p style="text-align: right;">项目负责人: <u>刘松</u> 验收人员: <u>刘松</u> 年 月 日 (单位公章)</p>
<p>1.本工程由建设监理单位验收</p> <p>2.验收人员组织形式验收程序执行标准正确</p> <p>3.经验收该工程质量符合下列要求</p> <p>①我国现行法律、法规要求</p> <p>②我国现行工程建设强制性标准</p> <p>③设计文件要求</p> <p>④质量控制资料有效合格</p> <p>⑤质量等级合格</p> <p style="text-align: right;">项目负责人: <u>刘松</u> 验收人员: <u>刘松</u> 年 月 日 (公章)</p>	

工程竣工验收报告

填表说明

- 1、本表由建设单位组织填写，并与竣工验收备案表配套使用；
- 2、本表应使用碳素墨水填写，内容齐全、完整、字迹工整。
- 3、所附资料包括勘察、设计、施工、工程监理等单位分别签署的质量检查报告，工程竣工报告，工程质量评估报告等质量合格文件，并整理成册。

一、工程基本情况					
工程名称	于都县红色文化展馆培训基地及配套设施建设项目(市政及配套实施项目)(古田东路)			工程地点	于都县县城及周边乡镇
建设单位	于都县旅游发展有限公司		结构层次	/	建筑面积 546.601m
设计文件 审查号	3607312 0201120 0101-04 036(ST)	报建 日期	施工许 可 证号	360731 202104 090299	质量号
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司		开工日期	2021年 5月25 日	竣工验收 日期
二、竣工验收内容					
<p>验收范围及数量:</p> <p>道路工程: 设计范围内红线与K21000m+K21500m, 长546.601m, 沥青混凝土路面, 道路红线宽度36m: 5.0m人行道+2.0m车行道+5.0m人行道</p> <p>雨水排水管道工程: 敷设DN500、DN600污水管道, DN800、DN1000、DN1200雨水管道</p> <p>28座雨水口, 38座雨水井, 38座雨水井, 1座雨水检查井</p> <p>供电信息管道: 敷设供配电管道: 12Φ200PVC+2Φ50PVC+4Φ200PVC-U管+截止阀</p> <p>通信管道: 8Φ110PVC-U管+1Φ110PVC-U管+18根电杆, 12根电杆</p> <p>照明工程: 30根15m双杆灯+3座15m中杆灯</p> <p>绿化工程: 155颗喜栒子直树, 存活率100%</p>					





房屋建筑工程和市政基础设施工程
工程竣工验收报告

三、验收意见	1.本工程依法进行勘察工作严格执行技术规范和标准 2.本工程依法进行设计工作严格执行技术规范和标准 3.本工程依法进行施工严格执行技术规范和标准 4.本工程依法进行监理严格执行技术规范和标准 5.本工程依法进行竣工验收严格执行技术规范和标准	经竣工验收工程质量符合下列要求 1.我国现行的法律、法规要求 2.我国现行的工程建设强制性标准 3.设计文件(设计变更) 4.勘察成果要求 5.设计文件要求 6.施工质量等级合格
勘察单位 项目负责人： 验收人员： 2024年5月20日(单位公章)	设计单位 项目负责人： 验收人员： 2024年5月20日(单位公章)	监理单位 项目负责人： 验收人员： 2024年5月20日(单位公章)
建设单位 项目负责人： 验收人员： 2024年5月20日(单位公章)	江西省建设厅制	

工程竣工验收报告

填表说明

- 1、本表由建设单位组织填写，并与竣工验收备案表配套使用；
- 2、本表应使用碳素墨水填写，内容齐全、完整、字迹工整。
- 3、所附资料包括勘察、设计、施工、工程监理等单位分别签署的质量检查报告，工程竣工报告，工程质量评估报告等质量合格文件，并整理成册。

一、工程基本情况							
工程名称	于都县红色文化展览培训基地及配套建设项目(市政及配套基础设施项目)(胜利大桥)			工程地点	于都县城及周边乡镇		
建设单位	于都县振带旅游发展有限公司			结构层次	/	建筑面积	515.9m
设计文件审查号	3607312 0201120 0101-DW 031(ST)	报建日期		施工许可证号	360731 202104 090299	质监号	
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司			开工日期	2021年5月25日	竣工验收日期	2024年5月20日
二、竣工验收内容							
<p>胜利大桥：起点桩号K0+392.542，终点桩号K0+398.983，总长515.9m，其中主桥长228m，标准断面宽40m，引桥长17m，匝道桥长70m。主桥桥型为连续梁桥，第一联采用4×高跨高连续梁桥，2011型花瓶墩，桥孔采用柱墩基础，主桥采用型钢混凝土拱肋-拱桥，整体布置为单跨，其中主桥采用预应力混凝土结构，通航孔桥采用型钢混凝土拱肋-拱桥，基础采用管桩基础，桥孔采用柱墩基础；引桥桥墩采用整体布置的预应力混凝土梁，一孔简支梁桥墩采用管桩基础。</p> <p>D匝道桥：1×25m，E匝道桥：1×25m，匝道桥结构均采用整体布置的预应力混凝土梁。</p> <p>匝道上下桥的桥墩：单座桥墩跨径18.2m~20.9m不等，结构统一采用钢筋混凝土梁，柱式下桥台结构。</p>							





全国建筑市场监管公共服务平台 (四库一平台)

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2693781

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#) [动态核查](#)

项目数据 > 项目详情 > 手机查看

于都县红色文化展览培训基地及配套设施建设项目工程总承包

江西省·赣州市·于都县

项目编号	3607312104120001	省级项目编号	360731202011200101
建设单位	于都县旅游发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	91360731MA39B7974W
项目分类	其他	建设性质	新建
总面积 (平方米)	1090088.55	总投资 (万元)	314225.16
立项级别	区县级	立项文号	于发改审字 (2020) 167号

项目地址: 于都县城及周边乡镇

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

参与单位及相关负责人

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
勘察企业	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	915101002019004789	孙龙才	350424*****75
设计企业	中恒建设集团有限公司	91360121158626855N	阮志清	360102*****56
设计企业	中建五局园林有限公司	914301110580424819	徐梦龙	430902*****18
设计企业	中建五局装饰幕墙有限公司	91430100183854075D	刘德帝	430426*****96
设计企业	中国建筑第五工程局有限公司	91430000183764483Y	戴飞	430103*****16
设计企业	中国建筑第五工程局有限公司	91430000183764483Y	彭培强	430524*****11
监理企业	江西同济建设项目管理股份有限公司	91360300744288633U	廖鹏程	362429*****11
勘察企业	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	915101002019004789	孙龙才	350424*****75
设计企业	中国建筑第五工程局有限公司	91430000183764483Y	戴飞	430103*****16
设计企业	中国建筑第五工程局有限公司	91430000183764483Y	曹志强	430322*****10
施工企业	中国建筑第五工程局有限公司	91430000183764483Y	陈志成	430181*****39

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2 9 0 1 0 0 2 2 9 1

网站地图 联系我们 管理系统

© 2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码: bm18000002 备案编号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽通拓信息科技有限公司 北辰建设信源资讯有限公司





2、南昌健康职业技术学院建设项目工程监理（监理合同、中标通知书、竣工验收报告、四库一平台查询截图）

(GF-2012-0202)

合同编号：NCJKXYHT-019

建设工程监理合同

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

1





第一部分 协议书

委托人（全称）：南昌健康职业技术学院

监理人（全称）：江西同济建设项目管理股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：南昌健康职业技术学院建设项目工程监理；
2. 工程地点：红谷滩区菴溪路以东、吴家路以南、杨岐山路大道以西、抚州大街以北（JLH801-E01 地块）；
3. 工程规模：总建筑面积 317892.19 平方米，其中地上建筑面积 281561.80 平方米，地下建筑面积 36330.39 平方米（含人防面积：核 5 常 5 面积：5372 m²，核 6 常 6 面积：17200 m²。）项目新建教学实训楼 12 栋、综合楼（含图书馆、行政、学生中心）1 栋、学生宿舍 6 栋、单身教师宿舍 1 栋、后勤及附属用房 1 栋、学生食堂 2 栋、体育馆 1 栋、看台 1 栋、培训中心 1 栋、泳池配套用房 1 栋、对外快递外卖用房 1 栋、门卫 3 栋、垃圾污物中转站 1 栋等 32 栋校园单体建筑，并配备实训设备、运动场所及场地绿化等。项目主要建设内容包括建筑、结构、给排水、电气、暖通、人防、绿化及配套设施等工程。框架结构，地上 10 层/地下（公共建筑类）；
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：建安工程费 144287.03 万元。

二、词语限定





协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：
附录 A 相关服务的范围和内容
附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备
- 7、南昌健康职业技术学院建设项目工程管理制度；
- 8、廉政承诺书；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：张鹏昊，身份证号码：652623196607290719，注册号：65001334。

五、签约酬金

1、签约酬金（大写）：壹仟肆佰贰拾捌万陆仟壹佰元整。（小写：14286100元）本项目监理取费计算基数暂定为建安工程费 144287.03万元，监理要约价为暂定合同价，结算时，以财政部门审定后的建安费为基数，乘以本次中标监理费率（中标监理费率=监理要约价





1428.61 万元/暂定建安工程费 144287.03 万元)后的金额为准,但最终结算金额不超过概算批复的监理费。

2、履约保证金或者银行保函：监理人在接到中标通知书后 14 天内、签订合同前提交履约保证金或银行保函，比例为合同总金额的 10%。监理人逾期未同委托人签订合同或未按时提交履约担保（保证金），委托人将没收监理人的投标保证金，并取消监理人的中标资格，委托人将有权依法依序另行选择其它中标排序人中标。

包括：

1. 监理酬金：壹仟肆佰贰拾捌万陆仟壹佰元整。(小写：14286100 元)。

2. 相关服务酬金：_____ / _____。

其中：

(1) 勘察阶段服务酬金：_____ / _____。

(2) 设计阶段服务酬金：_____ / _____。

(3) 保修阶段服务酬金：_____ / _____。

(4) 其他相关服务酬金：_____ / _____。

六、期限

1. 监理期限：

自 2022 年 8 月 31 日始，至 2024 年 8 月 31 日止，工期 731 日历天，从项目开工至全部项目缺陷责任期满后为止，具体以实际工期为准，实际工期超过计划工期 10 个月（含）以内不增加监理费，10 个月以上由委托人与监理人协商。

2. 相关服务期限：

(1) 勘察阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 /





年__/月__/日止。

(2) 设计阶段服务期限自__/__/年__/月__/日始，至__/年__/月__/日止。

(3) 保修阶段服务期限__/__/年__/月__/日始，至__/__/年__/月__/日止。

(4) 其他相关服务期限自__/__/年__/月__/日始，至__/__/年__/月__/日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2022年9月28日。
2. 订立地点：南昌健康职业技术学院。
3. 本合同一式壹拾份，具有同等法律效力，甲方执陆份，乙方执肆份。





(本页无正文)

委托人: _____



监理人: _____



住 所: _____

住 所: 萍乡市萍安北路 203 号

机电大厦

邮政编码: _____

邮政编码: 337099

法定代表人或其授权

法定代表人或其授权

的代理人: **黄俭**

的代理人: _____



开户银行: _____

开户银行: 工行萍乡市安源支行

账号: _____

账号: 1504200109000024701

电话: _____

电话: 0799-6322396

传真: _____

传真: /

电子邮箱: _____

电子邮箱: /





招标投标格式文本十三

江西省房屋建筑和市政基础设施工程监理招标

中标通知书

赣建洪监招字[2022]第 13 号

俞真

江西省建设工程招标投标办公室印制

二〇一三年





江西同济建设项目管理股份有限公司：

根据评标委员会的评审意见，现决定**南昌健康职业技术学院建设项目工程监理**由你单位中标，希望双方按照招标、投标文件确定的条件，积极配合，共同努力完成此项监理项目。

请在接到本通知书**三十**天内，到招标单位签订工程监理合同。

特此通知。

招标人： _____
法定代表人： 黄俭 _____
经办人： _____ 联系电话： _____



2022年08月9日





中标工程主要约定条件和经济技术指标

工程名称	南昌健康职业技术学院建设项目工程监理		
建筑面积	317892.19 平方米	建筑结构/层数	/
工程类别	1 类	中标工期	731 日历天
监理中标价	14286100.00 元（中标监理费率 0.9901% = 1428.61 万元/144287.03 万元）		
总监理工程师	张鹏昊	总监代表	党富海
中标监理范围	本项目监理招标范围包括但不限于本项目施工图纸内的所有内容，含施工准备阶段、施工阶段、各阶段竣工验收、工程投资的控制、受业主委托与本工程相关的工程监理工作、建筑资料备案及缺陷责任期的全过程监理。		
质量目标	江西省优质建设工程奖		
工期目标	731 日历天		
安全、文明目标	响应招标文件		
工程款支付控制	<p>监理服务费的支付（具体支付时间以财政资金到账时间为准）：</p> <p>（1）监理服务费的进度支付。每月末根据监理范围内工程项目中期施工产值（已经过发包人审核确定的产值）乘以中标监理费率按 70% 比例支付当月监理服务费，计算公式如下：当月应付监理服务费 = P × 中标监理费率 × 70%。其中 P：中期产值。（2）工程竣工验收支付。竣工验收合格后，监理服务费支付至工程项目累计施工产值（已经过发包人审核确定的产值）乘以中标监理费率的 70% 时停止支付（监理服务费累计支付不得超过合同总价的 70%）；（3）工程结算支付。工程结算经财政部门审定后，监理服务费支付至最终结算监理服务费的 94%，获得江西省优质工程奖后支付至最终结算监理服务费的 97%（如未获得江西省优质工程奖或以上奖项的，将该笔款项作为违约金在支付的监理费中予以扣除）。（4）剩余 3% 作为监理服务费尾款，待主体工程的缺陷责任期（自工程通过竣工验收备案之日起 2 年）满后，支付对应比例的尾款；待防水工程的质量保修期（自工程通过竣工验收备案之日起 5 年）满后一次性支付剩余款项（不计息）。</p>		
施工合同管理控制	响应招标文件		
投标人的其它承诺	/		
备注	/		





履约担保	担保金额	合同总金额的 10%
	担保期限	支付担保至合同约定的工程款支付完后 28 天内一直有效
	担保方式	履约保证金或者银行保函
支付担保	担保金额	合同总金额的 10%
	担保期限	至合同约定的工程监理款支付完后 28 天内一直有效
	担保方式	执行《关于加强房屋建筑和市政工程领域工程款支付担保管理工作的通知》赣建字〔2021〕2 号要求

其它需要说明的问题： /

招 标 单 位 意 见	招标单位  单位章 法定代表人：  2022 年 8 月 日	招 标 监 督 机 构 签 收	招投标监管机构： 单位章 签收人：  2022 年 8 月 29 日

注：本通知书属“招投标情况书面报告”材料之一





工程竣工验收报告

工程名称	南昌健康职业技术学院建设项目-A1 校医 院、公卫、实训		监督注册号	360100202211110201
结构类型	框架	层数	5 层	建筑面积 6487.82 m ²
开工日期	2022 年 11 月 13 日		竣工验收日期	年 月 日
验收 内 容	有关工程质量文件和资料： 工程所有质量文件和资料齐全、有效。			
	实物质量： 各分部分项工程均符合图纸设计及施工质量验收规范要求，达到合格标准。			
验收 结论	验收合格。			
施工单位：中国建筑一局(集团)有限公司 项目经理：  技术负责人：  (公章)				
勘察单位： 项目负责人：  (公章)		设计单位： 项目负责人：  (公章)		
监理单位： 总监理工程师：  (公章)		建设单位： 项目负责人：  (公章)		

本表一式六份，签字盖章报一份质量监督站。





工程竣工验收报告

工程名称	南昌健康职业技术学院建设项目-A2、A3 口腔、影像等医技学、实训	监督注册号	360100202211110201
结构类型	框架 层数 5 层	建筑面积	22614.98 m ²
开工日期	2022 年 11 月 13 日	竣工验收日期	年 月 日
验收内容	有关工程质量文件和资料： 工程所有质量文件和资料齐全、有效。		
	实物质量： 各分部分项工程均符合图纸设计及施工质量验收规范要求，达到合格标准。		
验收结论	验收合格。		
施工单位：中国建筑一局(集团)有限公司 项目经理： 技术负责人： (公章)			
勘察单位： 项目负责人： (公章)		设计单位： 项目负责人： (公章)	
监理单位： 总监理工程师： (公章)		建设单位： 项目负责人： (公章)	

本表一式六份，签字盖章报一份质量监督站。





工程竣工验收报告

工程名称	南昌健康职业技术学院建设项目-A4、A5 护理、助产等教学、实训	监督注册号	360100202211110201
结构类型	框架 层数 5 层	建筑面积	22149.61 m ²
开工日期	2022 年 11 月 13 日	竣工验收日期	年 月 日
验收内容	有关工程质量文件和资料： 工程所有质量文件和资料齐全、有效。 实物质量： 各分部分项工程均符合图纸设计及施工质量验收规范要求，达到合格标准。		
验收结论	验收合格。		
施工单位：中国建筑一局(集团)有限公司 项目经理： 技术负责人： (公章)			
勘察单位： 项目负责人： (公章)		设计单位： 项目负责人： (公章)	
监理单位： 总监理工程师： (公章)		建设单位： 项目负责人： (公章)	

本表一式六份，签字盖章报一份质量监督站。





工程竣工验收报告

工程名称	南昌健康职业技术学院建设项目-A6、A7、护理、助产等教学、实训、A8 康复、中医、体育教学、实训			监督注册号	360100202211110201
结构类型	框架	层数	5 层	建筑面积	21926.85 m ²
开工日期	2022 年 11 月 13 日			竣工验收日期	年 月 日
验收内容	有关工程质量文件和资料： 工程所有质量文件和资料齐全、有效。 实物质量： 各分部分项工程均符合图纸设计及施工质量验收规范要求，达到合格标准。				
验收结论	验收合格。				
施工单位：中国建筑一局(集团)有限公司 项目经理： 技术负责人： (公章)					
勘察单位： 项目负责人： (公章)			设计单位： 项目负责人： (公章)		
监理单位： 总监理工程师： (公章)			建设单位： 项目负责人： (公章)		

本表一式六份，签字盖章报一份质量监督站。





工程竣工验收报告

工程名称	南昌健康职业技术学院建设项目-A9 公共+医药学、J 后勤楼	监督注册号	360100202211110201
结构类型	框架 层数 5 层	建筑面积	13269.72 m ²
开工日期	2022 年 11 月 13 日	竣工验收日期	年 月 日
验收内容	有关工程质量文件和资料: 工程所有质量文件和资料齐全、有效。		
	实物质量: 各分部分项工程均符合图纸设计及施工质量验收规范要求, 达到合格标准。		
验收结论	验收合格。		
施工单位: 中国建筑一局(集团)有限公司 项目经理: 技术负责人: <div style="text-align: right;">(公章)</div>			
勘察单位: 项目负责人: <div style="text-align: center;">(公章)</div>		设计单位: 项目负责人: <div style="text-align: center;">(公章)</div>	
监理单位: 总监理工程师: <div style="text-align: center;">(公章)</div>		建设单位: 项目负责人: <div style="text-align: center;">(公章)</div>	

本表一式六份, 签字盖章报一份质量监督站。





工程竣工验收报告

工程名称	南昌健康职业技术学院建设项目-A10 基础医学实训			监督注册号	360100202211110201
结构类型	框架	层数	5 层	建筑面积	12595.8 m ²
开工日期	2022 年 11 月 13 日			竣工验收日期	年 月 日
验收内容	有关工程质量文件和资料： 工程所有质量文件和资料齐全、有效。				
	实物质量： 各分部分项工程均符合图纸设计及施工质量验收规范要求，达到合格标准。				
验收结论	验收合格。				

施工单位：中国建筑一局(集团)有限公司

项目经理：

技术负责人：



(公章)

勘察单位：

项目负责人：



(公章)

设计单位：

项目负责人：



(公章)

监理单位：

总监理工程师：



(公章)

建设单位：

项目负责人：




(公章)

本表一式六份，签字盖章报一份质量监督站。





工程竣工验收报告

工程名称	南昌健康职业技术学院建设项目-A11 药学+化学实训			监督注册号	360100202211110201
结构类型	框架	层数	5 层	建筑面积	5710.1 m ²
开工日期	2022 年 11 月 13 日			竣工验收日期	年 月 日
验收内容	有关工程质量文件和资料： 工程所有质量文件和资料齐全、有效。				
	实物质量： 各分部分项工程均符合图纸设计及施工质量验收规范要求，达到合格标准。				
	验收结论： 验收合格。				
施工单位：中国建筑一局(集团)有限公司 项目经理：  技术负责人：  (公章)					
勘察单位： 项目负责人：  (公章)			设计单位： 项目负责人：  (公章)		
监理单位： 总监理工程师：  (公章)			建设单位： 项目负责人：  (公章)		

本表一式六份，签字盖章报一份质量监督站。





工程竣工验收报告

工程名称	南昌健康职业技术学院建设项目-A12 公共教学	监督注册号	360100202211110201
结构类型	框架 层数 5 层	建筑面积	8206.42 m ²
开工日期	2022 年 11 月 13 日	竣工验收日期	年 月 日
验收内容	有关工程质量文件和资料： 工程所有质量文件和资料齐全、有效。		
	实物质量： 各分部分项工程均符合图纸设计及施工质量验收规范要求，达到合格标准。		
验收结论	验收合格。		

施工单位：中国建筑一局(集团)有限公司

项目经理：

技术负责人：

(公章)

勘察单位：
项目负责人：

设计单位：

项目负责人：

(公章)

(公章)

监理单位：
总监理工程师：

建设单位：

项目负责人：

(公章)

(公章)

本表一式六份，签字盖章报一份质量监督站。





工程竣工验收报告

工程名称	南昌健康职业技术学院建设项目-F1 学生宿舍			监督注册号	360100202211110201
结构类型	框架	层数	5 层	建筑面积	19876.87 m ²
开工日期	2022 年 11 月 13 日			竣工验收日期	年 月 日
验收内容	有关工程质量文件和资料： 工程所有质量文件和资料齐全、有效。				
	实物质量： 各分部分项工程均符合图纸设计及施工质量验收规范要求，达到合格标准。				
验收结论	验收合格。				
施工单位：中国建筑一局（集团）有限公司 项目经理： 技术负责人： (公章)					
勘察单位： 项目负责人： (公章)			设计单位： 项目负责人： (公章)		
监理单位： 总监理工程师： (公章)			建设单位： 项目负责人： (公章)		

本表一式六份，签字盖章报一份质量监督站。







工程竣工验收报告

工程名称	南昌健康职业技术学院建设项目-F2 学生宿舍			监督注册号	360100202212150201
结构类型	框架	层数	5 层	建筑面积	13162.24 m ²
开工日期	2022 年 11 月 13 日			竣工验收日期	年 月 日
验收内容	有关工程质量文件和资料： 工程所有质量文件和资料齐全、有效。				
	实物质量： 各分部分项工程均符合图纸设计及施工质量验收规范要求，达到合格标准。				
	验收结论： 验收合格。				


施工单位：中国建筑一局(集团)有限公司

项目经理： 

技术负责人： 


(公章)

勘察单位：

项目负责人： 

(公章)

设计单位：

项目负责人： 


(公章)

监理单位：

总监理工程师： 

(公章)

建设单位：

项目负责人： 

(公章)

本表一式六份，签字盖章报一份质量监督站。





工程竣工验收报告

工程名称	南昌健康职业技术学院建设项目-F3 学生宿舍		监督注册号	360100202212150201	
结构类型	框架	层数	6 层	建筑面积	15756.16 m ²
开工日期	2022 年 11 月 13 日			竣工验收日期	年 月 日
验收内容	有关工程质量文件和资料： 工程所有质量文件和资料齐全、有效。				
	实物质量： 各分部分项工程均符合图纸设计及施工质量验收规范要求，达到合格标准。				
	验收结论： 验收合格。				
施工单位：中国建筑一局(集团)有限公司 项目经理： 技术负责人： (公章)					
勘察单位： 项目负责人： (公章)			设计单位： 项目负责人： (公章)		
监理单位： 总监理工程师： (公章)			建设单位： 项目负责人： (公章)		

本表一式六份，签字盖章报一份质量监督站。





工程竣工验收报告

工程名称	南昌健康职业技术学院建设项目-F4 学生宿舍		监督注册号	360100202212150201	
结构类型	框架	层数	6层	建筑面积	15756.16 m ²
开工日期	2022年11月13日		竣工验收日期	年 月 日	
验收内容	有关工程质量文件和资料： 工程所有质量文件和资料齐全、有效。				
	实物质量： 各分部分项工程均符合图纸设计及施工质量验收规范要求，达到合格标准。				
	验收结论： 验收合格。				
施工单位：中国建筑一局(集团)有限公司 项目经理： 技术负责人： (公章)					
勘察单位： 项目负责人： (公章)		设计单位： 项目负责人： (公章)			
监理单位： 总监理工程师： (公章)		建设单位： 项目负责人： (公章)			

本表一式六份，签字盖章报一份质量监督站。





工程竣工验收报告

工程名称	南昌健康职业技术学院建设项目-F5 学生宿舍		监督注册号	360100202212150201	
结构类型	框架	层数	6 层	建筑面积	15756.16 m ²
开工日期	2022 年 11 月 13 日		竣工验收日期	年 月 日	
验收内容	<p>有关工程质量文件和资料： 工程所有质量文件和资料齐全、有效。</p> <p>实物质量： 各分部分项工程均符合图纸设计及施工质量验收规范要求，达到合格标准。</p>				
验收结论	验收合格。				
<p>施工单位：中国建筑一局(集团)有限公司 项目经理： 技术负责人： (公章)</p>					
<p>勘察单位： 项目负责人： (公章)</p>		<p>设计单位： 项目负责人： (公章)</p>			
<p>监理单位： 总监理工程师： (公章)</p>		<p>建设单位： 项目负责人： (公章)</p>			

本表一式六份，签字盖章报一份质量监督站。





工程竣工验收报告

工程名称	南昌健康职业技术学院建设项目-F6 学生宿舍			监督注册号	360100202212150201
结构类型	框架	层数	5 层	建筑面积	19876.87 m ²
开工日期	2022 年 11 月 13 日			竣工验收日期	年 月 日
验收内容	有关工程质量文件和资料： 工程所有质量文件和资料齐全、有效。				
	实物质量： 各分部分项工程均符合图纸设计及施工质量验收规范要求，达到合格标准。				
验收结论	验收合格。				
施工单位：中国建筑一局(集团)有限公司 项目经理： 技术负责人： (公章)					
勘察单位： 项目负责人： (公章)			设计单位： 项目负责人： (公章)		
监理单位： 总监理工程师： (公章)			建设单位： 项目负责人： (公章)		

本表一式六份，签字盖章报一份质量监督站。





工程竣工验收报告

工程名称	南昌健康职业技术学院建设项目-E1 第一食堂			监督注册号	360100202211110201
结构类型	框架	层数	3层	建筑面积	7440.97 m ²
开工日期	2022年11月13日			竣工验收日期	年 月 日
验收内容	有关工程质量文件和资料： 工程所有质量文件和资料齐全、有效。				
	实物质量： 各分部分项工程均符合图纸设计及施工质量验收规范要求，达到合格标准。				
验收结论	验收合格。				
施工单位：中国建筑一局(集团)有限公司 项目经理： 技术负责人： (公章)					
勘察单位： 项目负责人： (公章)			设计单位： 项目负责人： (公章)		
监理单位： 总监理工程师： (公章)			建设单位： 项目负责人： (公章)		

本表一式六份，签字盖章报一份质量监督站。





工程竣工验收报告

工程名称	南昌健康职业技术学院建设项目-E2 第二食堂	监督注册号	360100202212150201
结构类型	框架 层数 3 层	建筑面积	4684.7 m ²
开工日期	2022 年 11 月 13 日	竣工验收日期	年 月 日
验收内容	有关工程质量文件和资料： 工程所有质量文件和资料齐全、有效。 实物质量： 各分部分项工程均符合图纸设计及施工质量验收规范要求，达到合格标准。		
验收结论	验收合格。		
施工单位：中国建筑一局(集团)有限公司 项目经理： 技术负责人： (公章)			
勘察单位： 项目负责人： (公章)		设计单位： 项目负责人： (公章)	
监理单位： 总监理工程师： (公章)		建设单位： 项目负责人： (公章)	

本表一式六份，签字盖章报一份质量监督站。





工程竣工验收报告

工程名称	南昌健康职业技术学院建设项目-C1 图书馆、C2 校级办公楼、C3 学生中心			监督注册号	360100202211110201
结构类型	框架	层数	主楼 10 层、裙楼 3 层	建筑面积	29759.04 m ²
开工日期	2022 年 11 月 13 日			竣工验收日期	年 月 日
验收内容	有关工程质量文件和资料： 工程所有质量文件和资料齐全、有效。				
	实物质量： 各分部分项工程均符合图纸设计及施工质量验收规范要求，达到合格标准。				
验收结论	验收合格。				
施工单位：中国建筑一局(集团)有限公司 项目经理：  技术负责人：  (公章)					
勘察单位： 项目负责人：  (公章)			设计单位： 项目负责人：   (公章)		
监理单位： 总监理工程师：  (公章)			建设单位： 项目负责人：   (公章)		

本表一式六份，签字盖章报一份质量监督站。





工程竣工验收报告

工程名称	南昌健康职业技术学院建设项目-图文信息中心地下室		监督注册号	360100202211110201
结构类型	框架	层数	地下 1 层	建筑面积 11591.71 m ²
开工日期	2022 年 11 月 13 日		竣工验收日期	年 月 日
验收内容	有关工程质量文件和资料: 工程所有质量文件和资料齐全、有效。			
	实物质量: 各分部分项工程均符合图纸设计及施工质量验收规范要求, 达到合格标准。			
验收结论	验收合格。			
施工单位: 中国建筑一局(集团)有限公司 项目经理:  技术负责人:  (公章)				
勘察单位: 项目负责人:  (公章)		设计单位: 项目负责人:  (公章)		
监理单位: 总监理工程师:  (公章)		建设单位: 项目负责人:  (公章)		

本表一式六份, 签字盖章报一份质量监督站。





工程竣工验收报告

工程名称	南昌健康职业技术学院建设项目-护理、助产区地下室			监督注册号	360100202211110201
结构类型	框架	层数	地下1层	建筑面积	24431.64 m ²
开工日期	2022年11月13日			竣工验收日期	年 月 日
验收内容	有关工程质量文件和资料： 工程所有质量文件和资料齐全、有效。				
	实物质量： 各分部分项工程均符合图纸设计及施工质量验收规范要求，达到合格标准。				
验收结论	验收合格。				
施工单位：中国建筑一局(集团)有限公司 项目经理： 技术负责人： <div style="text-align: right;">(公章)</div>					
勘察单位： 项目负责人： <div style="text-align: right;">(公章)</div>			设计单位： 项目负责人： <div style="text-align: right;">(公章)</div>		
监理单位： 总监理工程师： <div style="text-align: right;">(公章)</div>			建设单位： 项目负责人： <div style="text-align: right;">(公章)</div>		

本表一式六份，签字盖章报一份质量监督站。





工程竣工验收报告

工程名称	南昌健康职业技术学院建设项目-D 体育馆			监督注册号	360100202211110201
结构类型	框架	层数	2 层	建筑面积	7761.27 m ²
开工日期	2022 年 11 月 13 日			竣工验收日期	年 月 日
验收内容	<p>有关工程质量文件和资料： 工程所有质量文件和资料齐全、有效。</p> <p>实物质量： 各分部分项工程均符合图纸设计及施工质量验收规范要求，达到合格标准。</p>				
验收结论	验收合格。				
<p>施工单位：中国建筑一局(集团)有限公司</p> <p>项目经理：</p> <p>技术负责人： (公章)</p>					
<p>勘察单位： 项目负责人： (公章)</p>			<p>设计单位： 项目负责人： (公章)</p>		
<p>监理单位： 总监理工程师： (公章)</p>			<p>建设单位： 项目负责人： (公章)</p>		

本表一式六份，签字盖章报一份质量监督站。





工程竣工验收报告

工程名称	南昌健康职业技术学院建设项目-H 培训中心			监督注册号	360100202212150201
结构类型	框架	层数	5 层	建筑面积	11328.82 m ²
开工日期	2022 年 11 月 13 日			竣工验收日期	年 月 日
验收内容	有关工程质量文件和资料： 工程所有质量文件和资料齐全、有效。				
	实物质量： 各分部分项工程均符合图纸设计及施工质量验收规范要求，达到合格标准。				
	验收结论： 验收合格。				
施工单位：中国建筑一局(集团)有限公司 项目经理：  技术负责人：  (公章)					
勘察单位： 项目负责人：  (公章)			设计单位： 项目负责人：  (公章)		
监理单位： 总监理工程师：  (公章)			建设单位： 项目负责人：  (公章)		

本表一式六份，签字盖章报一份质量监督站。





工程竣工验收报告

工程名称	南昌健康职业技术学院建设项目-G 教师宿舍			监督注册号	360100202212150201
结构类型	框架	层数	6 层	建筑面积	4896.43 m ²
开工日期	2022 年 11 月 13 日			竣工验收日期	年 月 日
验收内容	<p>有关工程质量文件和资料： 工程所有质量文件和资料齐全、有效。</p> <p>实物质量： 各分部分项工程均符合图纸设计及施工质量验收规范要求，达到合格标准。</p>				
验收结论	验收合格。				
<p>施工单位：中国建筑一局(集团)有限公司</p> <p>项目经理：</p> <p>技术负责人： (公章)</p>					
<p>勘察单位： 项目负责人： (公章)</p>			<p>设计单位： 项目负责人： (公章)</p>		
<p>监理单位： 总监理工程师： (公章)</p>			<p>建设单位： 项目负责人： (公章)</p>		

本表一式六份，签字盖章报一份质量监督站。





工程竣工验收报告

工程名称	南昌健康职业技术学院建设项目-K看台		监督注册号	360100202211110201
结构类型	框架	层数	1层	建筑面积 2117.59 m ²
开工日期	2022年11月13日		竣工验收日期	年 月 日
验收内容	<p>有关工程质量文件和资料： 工程所有质量文件和资料齐全、有效。</p> <p>实物质量： 各分部分项工程均符合图纸设计及施工质量验收规范要求，达到合格标准。</p>			
验收结论	验收合格。			
<p>施工单位：中国建筑一局(集团)有限公司</p> <p>项目经理：</p> <p>技术负责人： (公章)</p>				
<p>勘察单位： 项目负责人： (公章)</p>		<p>设计单位： 项目负责人： (公章)</p>		
<p>监理单位： 总监理工程师： (公章)</p>		<p>建设单位： 项目负责人： (公章)</p>		

本表一式六份，签字盖章报一份质量监督站。





工程竣工验收报告

工程名称	南昌健康职业技术学院建设项目-L 东校门		监督注册号	360100202211110201	
结构类型	框架	层数	1层	建筑面积	88 m ²
开工日期	2022年11月13日			竣工验收日期	年 月 日
验收内容	有关工程质量文件和资料： 工程所有质量文件和资料齐全、有效。				
	实物质量： 各分部分项工程均符合图纸设计及施工质量验收规范要求，达到合格标准。				
验收结论	验收合格。				
施工单位：中国建筑一局(集团)有限公司 项目经理： 技术负责人： (公章)					
勘察单位： 项目负责人： (公章)			设计单位： 项目负责人： (公章)		
监理单位： 总监理工程师： (公章)			建设单位： 项目负责人： (公章)		

本表一式六份，签字盖章报一份质量监督站。





工程竣工验收报告

工程名称	南昌健康职业技术学院建设项目-L 西校门		监督注册号	360100202212150201	
结构类型	框架	层数	1 层	建筑面积	54 m ²
开工日期	2022 年 11 月 13 日		竣工验收日期	年 月 日	
验收内容	<p>有关工程质量文件和资料： 工程所有质量文件和资料齐全、有效。</p> <p>实物质量： 各分部分项工程均符合图纸设计及施工质量验收规范要求，达到合格标准。</p>				
验收结论	验收合格。				
<p>施工单位：中国建筑一局(集团)有限公司 项目经理： 技术负责人： (公章)</p>					
<p>勘察单位： 项目负责人： (公章)</p>		<p>设计单位： 项目负责人： (公章)</p>			
<p>监理单位： 总监理工程师： (公章)</p>		<p>建设单位： 项目负责人： (公章)</p>			

本表一式六份，签字盖章报一份质量监督站。





工程竣工验收报告

工程名称	南昌健康职业技术学院建设项目-L南校门			监督注册号	360100202211110201
结构类型	框架	层数	1层	建筑面积	264 m ²
开工日期	2022年11月13日			竣工验收日期	年 月 日
验收内容	有关工程质量文件和资料： 工程所有质量文件和资料齐全、有效。				
	实物质量： 各分部分项工程均符合图纸设计及施工质量验收规范要求，达到合格标准。				
验收结论	验收合格。				
施工单位：中国建筑一局(集团)有限公司 项目经理： 技术负责人： (公章)					
勘察单位： 项目负责人： (公章)			设计单位： 项目负责人： (公章)		
监理单位： 总监理工程师： (公章)			建设单位： 项目负责人： (公章)		

本表一式六份，签字盖章报一份质量监督站。





工程竣工验收报告

工程名称	南昌健康职业技术学院建设项目-对外快递、外卖用房		监督注册号	360100202212150201	
结构类型	框架	层数	1层	建筑面积	40.5 m ²
开工日期	2022年11月13日		竣工验收日期	年 月 日	
验收内容	<p>有关工程质量文件和资料： 工程所有质量文件和资料齐全、有效。</p> <p>实物质量： 各分部分项工程均符合图纸设计及施工质量验收规范要求，达到合格标准。</p>				
验收结论	验收合格。				
<p>施工单位：中国建筑一局（集团）有限公司</p> <p>项目经理：</p> <p>技术负责人： (公章)</p>					
<p>勘察单位： 项目负责人： (公章)</p>		<p>设计单位： 项目负责人： (公章)</p>			
<p>监理单位： 总监理工程师： (公章)</p>		<p>建设单位： 项目负责人： (公章)</p>			

本表一式六份，签字盖章报一份质量监督站。





工程竣工验收报告

工程名称	南昌健康职业技术学院建设项目-泳池配套用房			监督注册号	360100202212150201
结构类型	框架	层数	1层	建筑面积	101.92 m ²
开工日期	2022年11月13日			竣工验收日期	年 月 日
验收内容	<p>有关工程质量文件和资料： 工程所有质量文件和资料齐全、有效。</p> <p>实物质量： 各分部分项工程均符合图纸设计及施工质量验收规范要求，达到合格标准。</p>				
验收结论	验收合格。				
<p>施工单位：中国建筑一局(集团)有限公司</p> <p>项目经理：</p> <p>技术负责人： (公章)</p>					
<p>勘察单位： 项目负责人： (公章)</p>			<p>设计单位： 项目负责人： (公章)</p>		
<p>监理单位： 总监理工程师： (公章)</p>			<p>建设单位： 项目负责人： (公章)</p>		

本表一式六份，签字盖章报一份质量监督站。





工程竣工验收报告




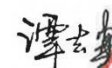


工程名称	南昌健康职业技术学院建设项目-垃圾、污物中转站			监督注册号	360100202211110201
结构类型	框架	层数	1层	建筑面积	185.84 m ²
开工日期	2022年11月13日			竣工验收日期	年 月 日
验收内容	有关工程质量文件和资料： 工程所有质量文件和资料齐全、有效。				
	实物质量： 各分部分项工程均符合图纸设计及施工质量验收规范要求，达到合格标准。				
	验收结论： 验收合格。				
施工单位：中国建筑一局(集团)有限公司 项目经理： 技术负责人： (公章)					
勘察单位： 项目负责人： (公章)			设计单位： 项目负责人： (公章)		
监理单位： 总监理工程师： (公章)			建设单位： 项目负责人： (公章)		

本表一式六份，签字盖章报一份质量监督站。





工程竣工验收报告

工程名称	南昌健康职业技术学院建设项目-围墙		监督注册号	360100202211110201	
结构类型	/	层数	/	建筑面积	/
开工日期	2022 年 11 月 13 日		竣工验收日期	年 月 日	
验收内容	<p>有关工程质量文件和资料： 工程所有质量文件和资料齐全、有效。</p> <p>实物质量： 各分部分项工程均符合图纸设计及施工质量验收规范要求，达到合格标准。</p>				
验收结论	验收合格。				
<p>施工单位：中国建筑一局(集团)有限公司</p> <p>项目经理：</p> <p>技术负责人： (公章)</p>					
<p>勘察单位： 项目负责人： (公章)</p>		<p>设计单位： 项目负责人： (公章)</p>			
<p>监理单位： 总监理工程师： (公章)</p>		<p>建设单位： 项目负责人： (公章)</p>			

本表一式六份，签字盖章报一份质量监督站。





全国建筑市场监管公共服务平台 (四库一平台)

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2987876

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

南昌健康职业技术学院建设项目 江西省-南昌市

项目编号	3601012211150001	首级项目编号	360101202207110101
建设单位	南昌健康职业技术学院	建设单位统一社会信用代码	12360100MB1F79391H
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积 (平方米)	317892.19	总投资 (万元)	206433.12
立项级别	地市级	立项文号	洪发改行审字 (2022)82号

项目地址: 红谷滩区莱溪路以东, 吴家路以南, 杨岐山路大道以西, 抚州大街以北 (JLH801-E01地块)

工程基本信息
招标投标信息
合同登记信息
施工图审查
施工许可
竣工验收
业绩技术指标

参与单位及相关负责人
单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
勘察企业	核工业华南工程勘察院	9135080015782071XD	白成玉	150404*****10
设计企业	华优建筑设计院有限责任公司	91110108102059206L	万维如	360102*****38
设计企业	中国建筑西北设计研究院有限公司	91610000220543840X	谭志贵	430223*****19
设计企业	中科华创国际工程设计顾问集团有限公司	91510107MA6CLPK334	孙继强	152630*****75
监理企业	江西同济建设项目管理股份有限公司	91360300744288633U	胡卫东	360111*****14
勘察企业	核工业华南工程勘察院	9135080015782071XD	白成玉	150404*****10
设计企业	中国建筑西北设计研究院有限公司	91610000220543840X	谭志贵	430223*****19
施工企业	中国建筑一局(集团)有限公司	91110000101107173B	刘成桂	430626*****34
施工企业	中国建筑一局(集团)有限公司	91110000101107173B	刘成桂	430626*****34
工程总承包单位	南昌健康职业技术学院	12360100MB1F79391H	涂国良	360121*****1X

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2
9
0
1
0
1
2
9
7
1

网站地图
联系我们
管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码: bm18000002 备案编号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安科德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司





3、江西水利职业学院赣江新区校区建设项目监理（监理合同、中标通知书、竣工验收报告、四库一平台查询截图）

合同号：

建设工程监理合同

工程名称：江西水利职业学院赣江新区校区建设项目监理

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局





第一部分 协议书

委托人（全称）：江西水利职业学院

监理人（全称）：江西同济建设项目管理股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：江西水利职业学院赣江新区校区建设项目监理；
2. 工程地点：赣江新区永修组团湖东新区永丰垦殖场付垄大队、南山大队；
3. 工程规模：总建筑面积 320746.53 m²，框剪/十三层（含地下室），主要建设内容包括建筑、结构、给排水、电气、暖通、消防以及运动场、篮球场、道路、绿化、室外给排水、室外电气、室外消防等基础配套设施建设；
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：工程总投资 151237 万元（其中建安工程费 1030188932.08 元）。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：何祥国，身份证号码：360302196411282013，注册号：36001007。





五、签约酬金

签约酬金（大写）：陆佰柒拾万元整（¥6700000）。包括：

1. 监理酬金：陆佰柒拾万元整（¥6700000）。
2. 相关服务酬金：无。

其中：

- (1) 勘察阶段服务酬金：未作具体规定。
- (2) 设计阶段服务酬金：未作具体规定。
- (3) 保修阶段服务酬金：未作具体规定。
- (4) 其他相关服务酬金：未作具体规定。

六、期限

1. 监理期限：

计划工期 2023 年 03 月 01 日开工,2026 年 03 月 01 日竣工,工期 1096 日历天,实际开工时间以监理人下达开工令时间为准,具体服务期限与 EPC 合同中承包方服务期限相同。

2. 相关服务期限：

- (1) 勘察阶段服务期限自 / / 年 / 月 / 日始,至 / / 年 / 月 / 日止。
- (2) 设计阶段服务期限自 / / 年 / 月 / 日始,至 / / 年 / 月 / 日止。
- (3) 保修阶段服务期限自 / / 年 / 月 / 日始,至 / / 年 / 月 / 日止。
- (4) 其他相关服务期限自 / / 年 / 月 / 日始,至 / / 年 / 月 / 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺,按照本合同约定派遣相应的人员,提供房屋、资料、设备,并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2023 年 3 月 23 日。
2. 订立地点：江西水利职业学院。
3. 本合同一式 壹拾贰 份,具有同等法律效力,委托人执 陆 份,监理人执 陆 份。





(本页无正文)

委托人: _____ (盖章)

监理人: _____ (盖章)

住所: 南昌经济技术开发区北山路 99 号 住所: 萍乡市跃进北路 203 号

邮政编码: _____

邮政编码: 337000

法定代表人或其授权

法定代表人或其授权

的代理人: (签字)

的代理人: (签字)

开户银行: 建设银行南昌北支行 开户银行: 工商银行萍乡市安源支行

账号: 36050152016500000194

账号: 1504200109000024701

电话: _____

电话: 0799-6322396

传真: _____

传真: 0799-6322396

电子邮箱: _____

电子邮箱: jxjgg@sina.com





监理招标投标格式文本十二

江西省房屋建筑和市政基础设施工程监理招标

中标通知书

赣建九永招字[2023]第2号

江西省建设工程招标投标办公室印制

二〇〇七年





江西同济建设项目管理股份有限公司:

经评标委员会评审, 现决定江西水利职业学院赣江新区校区建设
项目监理由你单位中标, 希望双方按照招标、投标文件确定的条件,
积极配合, 共同努力完成此项建设工程。

请在接到本通知书 三十 天内, 到招标单位签订工程承包合同。

项目现场组织结构表

	姓名	证号
总监理工程师	何祥国	36001007

特此通知。



招 标 人: _____ (章)

法定代表人: _____ (章)

经 办 人: 刘 磊 祥 联系电话: _____

2023 年 2 月 28 日





监理工程主要约定条件和经济技术指标

工程名称	江西水利职业学院赣江新区校区建设项目监理		
建筑面积	320746.53 m ²	建筑结构/层数	框架/13层
工程类别	/	中标工期	1096 日历天
监理中标总价	670 万元		
中标监理范围	总建筑面积 320746.53 m ² (含地下室) (以初设批复为准), 主要建设内容包括建筑、结构、给排水、电气、暖通、消防以及运动场、篮球场、道路、绿化、室外给排水、室外电气、室外消防等基础配套设施建设。		
质量目标	江西省优质建设工程奖		
工期目标	计划: 2023 年 03 月 01 日开工, 2026 年 03 月 01 日竣工。		
安全、文明目标	按《中华人民共和国安全生产法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程安全生产管理条例》、《安全生产许可证条例》等法律和法规规定的手段和方法, 对施工方安全生产、文明施工进行严格监督管理。监理招标若在施工招标前进行, 监理单位应根据本省现状和实际及工程特点, 编制预控目标监理大纲, 在确定施工单位后, 有针对性的修正监理大纲。		
工程款支付控制	严格按照本项目施工合同要求执行。		
施工合同管理控制	严格按照本项目施工合同要求执行。		
备注	无		

注: 本表一式四份, 招投标监管机构、招标单位、中标单位、建管部门各存一份。





履约担保	担保金额	合同总金额的 8%
	担保期限	期限为工程竣工验收合格后 28 天内
	担保方式	履约保证金
支付担保	担保金额	/
	担保期限	/
	担保方式	/

其它需要说明的问题：无

招标单位意见

刘磊桦
法定代表人：



招标投标监督机构签收

签收人：



注：本通知书属“招投标情况书面报告”材料之一







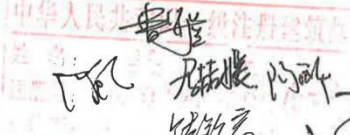





建设工程竣工验收报告

工程名称	江西水利职业学院赣江新区校区建设项目 A3 院系实训楼	地址	永修县永丰垦殖场付垄大队、南山大队	项目负责人及联系电话	张金辉 13970974800
建设单位	江西水利职业学院			开工时间	2023-05-17
结构层数	5 层	建筑面积	m ²	验收时间	
基础类型	桩基础	工程造价	万元		
验收内容	<p>工程质量控制、验评和施工资料情况：</p> <p>质量控制、验评：严格执行国家质量标准、技术标准，以国家施工及验收规范、工程质量验评标准及《工程建设规范强制性条文》、设计图纸等依据，督促施工单位全面实现工程项目合同约定的质量标准，对工程施工项目全过程实施质量控制，以质量预控为重点，施工资料齐全。</p>				
	<p>工程实体质量情况：</p> <p>工程基础、主体结构安全，使用功能满足要求，符合设计及现行有关规范规定，实体质量等级为合格。</p>				

年 月 日





验 收 意 见	勘察 单位 意见	  姓名: 黄惠 注册号: 3600713-AY005 有效期: 至2026年6月 (公章) 项目负责人(签名及执业印章): 黄惠	年 月 日
	设计 单位 意见	  项目负责人(签名及执业印章): [Signatures] (公章)	年 月 日
	施工 单位 意见	  该工程质量符合施工图纸及施工验收规范要求 2027.09.26 江西建工第二建筑有限责任公司 项目负责人(签名及执业印章): 郝黎光 (公章)	年 月 日
	监理 单位 意见	 总监理工程师(签名及执业印章): [Signature] (公章)	年 月 日
	建设 单位 意见	 项目负责人(签名): [Signature] (公章)	年 月 日
备 注			





建设工程竣工验收报告

工程名称	江西水利职业学院赣江新区校区建设项目 A4 院系实训楼	地址	永修县永丰垦殖场付垄大队、南山大队	项目负责人及联系电话	张金辉 13970974800
建设单位	江西水利职业学院			开工时间	2023-05-17
结构层数	5 层	建筑面积	m ²	验收时间	
基础类型	桩基础	工程造价	万元		
验收内容	<p>工程质量控制、验评和施工资料情况:</p> <p>质量控制、验评: 严格执行国家质量标准、技术标准, 以国家施工及验收规范、工程质量验评标准及《工程建设规范强制性条文》、设计图纸等依据, 督促施工单位全面实现工程项目合同约定的质量标准, 对工程施工项目全过程实施质量控制, 以质量预控为重点, 施工资料齐全。</p>				
	<p>工程实体质量情况:</p> <p>工程基础、主体结构安全, 使用功能满足要求, 符合设计及现行有关规范规定, 实体质量等级为合格。</p>				

年 月 日





验收意见	勘察单位意见	 项目负责人(签名及执业印章):  年 月 日 
	设计单位意见	 项目负责人(签名及执业印章):  年 月 日
	施工单位意见	 该工程质量符合施工图纸及施工验收规范要求 项目负责人(签名及执业印章):  年 月 日 
	监理单位意见	 总监理工程师(签名及执业印章):  年 月 日 
	建设单位意见	 项目负责人(签名):  年 月 日 (公章)
备注		










建设工程竣工验收报告

工程名称	江西水利职业学院赣江新区校区建设项目 A5 院系实训楼	地址	永修县永丰垦殖场付垌大队、南山大队	项目负责人及联系电话	张金辉 13970974800
建设单位	江西水利职业学院			开工时间	2023-05-17
结构层数	5 层	建筑面积	m ²	验收时间	
基础类型	独立基础	工程造价	万元		
验 收 内 容	<p>工程质量控制、验评和施工资料情况：</p> <p>质量控制、验评：严格执行国家质量标准、技术标准，以国家施工及验收规范、工程质量验评标准及《工程建设规范强制性条文》、设计图纸等依据，督促施工单位全面实现工程项目合同约定的质量标准，对工程施工项目全过程实施质量控制，以质量预控为重点，施工资料齐全。</p>				
	<p>工程实体质量情况：</p> <p>工程基础、主体结构安全，使用功能满足要求，符合设计及现行有关规范规定，实体质量等级为合格。</p>				

年 月 日





验收意见	勘察单位意见	  项目负责人(签名及执业印章):  年 月 日
	设计单位意见	 项目负责人(签名及执业印章):  年 月 日
	施工单位意见	 该工程质量符合施工图纸及施工验收规范要求 项目负责人(签名及执业印章):  年 月 日
	监理单位意见	 总工程师(签名及执业印章):  年 月 日
	建设单位意见	 项目负责人(签名): _____ (公章) 年 月 日
备注		





建设工程竣工验收报告

工程名称	江西水利职业学院赣江新区校区建设项目 A6公共教学楼	地址	永修县永丰垦殖场付垄大队、南山大队	项目负责人及联系电话	张金辉 13970974800
建设单位	江西水利职业学院			开工时间	2023-05-17
结构层数	5层	建筑面积	m ²	验收时间	
基础类型	桩基础	工程造价	万元		
验收内容	<p>工程质量控制、验评和施工资料情况:</p> <p>质量控制、验评: 严格执行国家质量标准、技术标准, 以国家施工及验收规范、工程质量验评标准及《工程建设规范强制性条文》、设计图纸等依据, 督促施工单位全面实现工程项目合同约定的质量标准, 对工程施工项目全过程实施质量控制, 以质量预控为重点, 施工资料齐全。</p>				
	<p>工程实体质量情况:</p> <p>工程基础、主体结构安全, 使用功能满足要求, 符合设计及现行有关规范规定, 实体质量等级为合格。</p>				

年 月 日





验收意见	勘察单位意见	 项目负责人(签名及执业印章):  年 月 日
	设计单位意见	 项目负责人(签名及执业印章):  年 月 日
	施工单位意见	 该工程质量符合施工图纸及施工验收规范要求 项目负责人(签名及执业印章):  年 月 日
	监理单位意见	 总工程师(签名及执业印章):  年 月 日
	建设单位意见	 项目负责人(签名): _____ 年 月 日
备注		





建设工程竣工验收报告

工程名称	江西水利职业学院赣江新区校区建设项目 A7 院系实训楼	地址	永修县永丰垦殖场付垄大队、南山大队	项目负责人及联系电话	张金辉 13970974800
建设单位	江西水利职业学院			开工时间	2023-05-17
结构层数	5 层	建筑面积	m ²	验收时间	
基础类型	桩基础	工程造价	万元		
验收内容	<p>工程质量控制、验评和施工资料情况：</p> <p>质量控制、验评：严格执行国家质量标准、技术标准，以国家施工及验收规范、工程质量验评标准及《工程建设规范强制性条文》、设计图纸等依据，督促施工单位全面实现工程项目合同约定的质量标准，对工程施工项目全过程实施质量控制，以质量预控为重点，施工资料齐全。</p>				
	<p>工程实体质量情况：</p> <p>工程基础、主体结构安全，使用功能满足要求，符合设计及现行有关规范规定，实体质量等级为合格。</p>				

年 月 日





收 意 见	勘察 单位 意见	  项目负责人(签名及执业印章): <u>黄惠</u> 年 月 日
	设计 单位 意见	  项目负责人(签名及执业印章): <u>李昊</u> 年 月 日
	施工 单位 意见	 该工程质量符合施工图纸及施工验收规范要求  项目负责人(签名及执业印章): <u>李敬</u> 年 月 日
	监理 单位 意见	  总监理工程师(签名及执业印章): <u>李敬</u> 年 月 日
	建设 单位 意见	 项目负责人(签名): <u>李敬</u> 年 月 日
备 注		





建设工程竣工验收报告

工程名称	江西水利职业学院赣江新区校区建设项目 B1-2 食堂	地址	永修县永丰垦殖场付垄大队、南山大队	项目负责人及联系电话	张金辉 13970974800
建设单位	江西水利职业学院			开工时间	2023-05-17
结构层数	3 层	建筑面积	m ²	验收时间	
基础类型	桩基础	工程造价	万元		
验 收 内 容	<p>工程质量控制、验评和施工资料情况：</p> <p>质量控制、验评：严格执行国家质量标准、技术标准，以国家施工及验收规范、工程质量验评标准及《工程建设规范强制性条文》、设计图纸等依据，督促施工单位全面实现工程项目合同约定的质量标准，对工程施工项目全过程实施质量控制，以质量预控为重点，施工资料齐全。</p>				
	<p>工程实体质量情况：</p> <p>工程基础、主体结构安全，使用功能满足要求，符合设计及现行有关规范规定，实体质量等级为合格。</p>				

年 月 日





验 收 意 见	勘察 单位 意见	 项目负责人(签名及执业印章): <u>黄惠</u>  年 月 日
	设计 单位 意见	 项目负责人(签名及执业印章): <u>李胜</u>  年 月 日
	施工 单位 意见	 该工程质量符合施工图纸及施工验收规范要求 2027.09.2 项目负责人(签名及执业印章): <u>郝黎光</u>  年 月 日
	监理 单位 意见	 同意验收。 总工程师(签名及执业印章): <u>何祥国</u>  年 月 日
	建设 单位 意见	 项目负责人(签名): <u>郝黎光</u> (公章) 年 月 日
备 注		





建设工程竣工验收报告

工程名称	江西水利职业学院赣江新区校区建设项目 B2-1 食堂	地址	永修县永丰垦殖场付垄大队、南山大队	项目负责人及联系电话	张金辉 13970974800
建设单位	江西水利职业学院			开工时间	2023-05-17
结构层数	3 层	建筑面积	m ²	验收时间	
基础类型	桩基础	工程造价	万元		
验收内容	<p>工程质量控制、验评和施工资料情况:</p> <p>质量控制、验评: 严格执行国家质量标准、技术标准, 以国家施工及验收规范、工程质量验评标准及《工程建设规范强制性条文》、设计图纸等依据, 督促施工单位全面实现工程项目合同约定的质量标准, 对工程施工项目全过程实施质量控制, 以质量预控为重点, 施工资料齐全。</p>				
	<p>工程实体质量情况:</p> <p>工程基础、主体结构安全, 使用功能满足要求, 符合设计及现行有关规范规定, 实体质量等级为合格。</p>				

年 月 日





验 收 意 见	勘察 单位 意见	 项目负责人(签名及执业印章): <u>黄惠</u> 年 月 日 (公章)
	设计 单位 意见	 项目负责人(签名及执业印章): <u>李吉华</u> 年 月 日 (公章)
	施工 单位 意见	 该工程质量符合施工图纸及施工验收规范要求 项目负责人(签名及执业印章): <u>李吉华</u> 年 月 日 (公章)
	监理 单位 意见	 总监理工程师(签名及执业印章): <u>李吉华</u> 年 月 日 (公章)
	建设 单位 意见	 项目负责人(签名): 年 月 日 (公章)
备 注		





建设工程竣工验收报告

工程名称	江西水利职业学院赣江新区校区建设项目 B2-2 学生宿舍	地址	永修县永丰垦殖场付垄大队、南山大队	项目负责人及联系电话	张金辉 13970974800
建设单位	江西水利职业学院			开工时间	2023-05-17
结构层数	6 层	建筑面积	m ²	验收时间	
基础类型	桩基础	工程造价	万元		
验收内容	<p>工程质量控制、验评和施工资料情况：</p> <p>质量控制、验评：严格执行国家质量标准、技术标准，以国家施工及验收规范、工程质量验评标准及《工程建设规范强制性条文》、设计图纸等依据，督促施工单位全面实现工程项目合同约定的质量标准，对工程施工项目全过程实施质量控制，以质量预控为重点，施工资料齐全。</p>				
	<p>工程实体质量情况：</p> <p>工程基础、主体结构安全，使用功能满足要求，符合设计及现行有关规范规定，实体质量等级为合格。</p>				

年 月 日





验 收 意 见	勘察 单位 意见	  项目负责人(签名及执业印章): <u>黄杰</u> 年 月 日
	设计 单位 意见	 项目负责人(签名及执业印章): <u>王平</u> 年 月 日
	施工 单位 意见	 该工程质量符合施工图纸及施工验收规范要求  项目负责人(签名及执业印章): <u>黎敏</u> 年 月 日
	监理 单位 意见	 同意接收。  总监理工程师(签名及执业印章): <u>任泽国</u> 年 月 日
	建设 单位 意见	 同意接收。 项目负责人(签名): <u>王平</u> 年 月 日
备 注		





建设工程竣工验收报告

工程名称	江西水利职业学院赣江新区校区建设项目 B3-1 学生宿舍	地址	永修县永丰垦殖场付垄大队、南山大队	项目负责人及联系电话	张金辉 13970974800
建设单位	江西水利职业学院			开工时间	2023-05-17
结构层数	6 层	建筑面积	m ²	验收时间	
基础类型	独立基础	工程造价	万元		
验收内容	<p>工程质量控制、验评和施工资料情况：</p> <p>质量控制、验评：严格执行国家质量标准、技术标准，以国家施工及验收规范、工程质量验评标准及《工程建设规范强制性条文》、设计图纸等依据，督促施工单位全面实现工程项目合同约定的质量标准，对工程施工项目全过程实施质量控制，以质量预控为重点，施工资料齐全。</p>				
	<p>工程实体质量情况：</p> <p>工程基础、主体结构安全，使用功能满足要求，符合设计及现行有关规范规定，实体质量等级为合格。</p>				

年 月 日





验收意见	勘察单位意见	 项目负责人(签名及执业印章):  年 月 日 
	设计单位意见	 项目负责人(签名及执业印章):  年 月 日
	施工单位意见	 该工程质量符合施工图纸及施工验收规范要求 项目负责人(签名及执业印章):  年 月 日 
	监理单位意见	 总监理工程师(签名及执业印章):  年 月 日 
	建设单位意见	 项目负责人(签名):  年 月 日 
备注		





建设工程竣工验收报告

工程名称	江西水利职业学院赣江新区校区建设项目 B3-2 学生宿舍	地址	永修县永丰垦殖场付垄大队、南山大队	项目负责人及联系电话	张金辉 13970974800
建设单位	江西水利职业学院			开工时间	2023-05-17
结构层数	6 层	建筑面积	m ²	验收时间	
基础类型	独立基础	工程造价	万元		
验收内容	<p>工程质量控制、验评和施工资料情况：</p> <p>质量控制、验评：严格执行国家质量标准、技术标准，以国家施工及验收规范、工程质量验评标准及《工程建设规范强制性条文》、设计图纸等依据，督促施工单位全面实现工程项目合同约定的质量标准，对工程施工项目全过程实施质量控制，以质量预控为重点，施工资料齐全。</p>				
	<p>工程实体质量情况：</p> <p>工程基础、主体结构安全，使用功能满足要求，符合设计及现行有关规范规定，实体质量等级为合格。</p>				

年 月 日





验收意见	勘察单位意见	 项目负责人(签名及执业印章):  年 月 日 (公章)
	设计单位意见	 项目负责人(签名及执业印章):  年 月 日 (公章)
	施工单位意见	 该工程质量符合施工图纸及施工验收规范要求 项目负责人(签名及执业印章):  年 月 日 (公章)
	监理单位意见	 同意验收 总监理工程师(签名及执业印章):  年 月 日 (公章)
	建设单位意见	 项目负责人(签名):  年 月 日 (公章)
备注		





建设工程竣工验收报告

工程名称	江西水利职业学院赣江新区校区建设项目 B3-3 学生宿舍	地址	永修县永丰垦殖场付垄大队、南山大队	项目负责人及联系电话	张金辉 13970974800
建设单位	江西水利职业学院			开工时间	2023-05-17
结构层数	6 层	建筑面积	m ²	验收时间	
基础类型	独立基础	工程造价	万元		
验收内容	<p>工程质量控制、验评和施工资料情况：</p> <p>质量控制、验评：严格执行国家质量标准、技术标准，以国家施工及验收规范、工程质量验评标准及《工程建设规范强制性条文》、设计图纸等依据，督促施工单位全面实现工程项目合同约定的质量标准，对工程施工项目全过程实施质量控制，以质量预控为重点，施工资料齐全。</p>				
	<p>工程实体质量情况：</p> <p>工程基础、主体结构安全，使用功能满足要求，符合设计及现行有关规范规定，实体质量等级为合格。</p>				

年 月 日





验收意见	勘察单位意见	 项目负责人(签名及执业印章):  年 月 日 
	设计单位意见	 项目负责人(签名及执业印章):  年 月 日
	施工单位意见	 该工程质量符合施工图纸及施工验收规范要求 项目负责人(签名及执业印章):  年 月 日 
	监理单位意见	 总监理工程师(签名及执业印章):  年 月 日
	建设单位意见	 项目负责人(签名):  年 月 日 (公章)
备注		





建设工程竣工验收报告

工程名称	江西水利职业学院赣江 新区校区建设项目 XM-1 东校门	地址	永修县永丰垦殖 场付垄大队、南 山大队	项目负责人及联系 电话	张金辉
建设单位	江西水利职业学院				13970974800
结构层数	1 层	建筑面积	m ²	开工时间	2023-05-17
基础类型	筏板基础	工程造价	万元	验收时间	
验 收 内 容	<p>工程质量控制、验评和施工资料情况：</p> <p>质量控制、验评：严格执行国家质量标准、技术标准，以国家施工及验收规范、工程质量验评标准及《工程建设规范强制性条文》、设计图纸等依据，督促施工单位全面实现工程项目合同约定的质量标准，对工程施工项目全过程实施质量控制，以质量预控为重点，施工资料齐全。</p>				
	<p>工程实体质量情况：</p> <p>工程基础、主体结构安全，使用功能满足要求，符合设计及现行有关规范规定，实体质量等级为合格。</p>				

年 月 日





验收意见	勘察单位意见	 项目负责人(签名及执业印章):  年 月 日 
	设计单位意见	 项目负责人(签名及执业印章):  年 月 日
	施工单位意见	 该工程质量符合施工图纸及施工验收规范要求 项目负责人(签名及执业印章):  年 月 日 
	监理单位意见	 总监理工程师(签名及执业印章):  年 月 日 
	建设单位意见	 项目负责人(签名):  年 月 日 (公章)
备注		





建设工程竣工验收报告

工程名称	江西水利职业学院赣江新区校区建设项目XM-3 西北校门	地址	永修县永丰垦殖场付垄大队、南山大队	项目负责人及联系电话	张金辉 13970974800
建设单位	江西水利职业学院				
结构层数	1层	建筑面积	m ²	开工时间	2023-05-17
基础类型	筏板基础	工程造价	万元	验收时间	
验收内容	<p>工程质量控制、验评和施工资料情况：</p> <p>质量控制、验评：严格执行国家质量标准、技术标准，以国家施工及验收规范、工程质量验评标准及《工程建设规范强制性条文》、设计图纸等依据，督促施工单位全面实现工程项目合同约定的质量标准，对工程施工项目全过程实施质量控制，以质量预控为重点，施工资料齐全。</p>				
	<p>工程实体质量情况：</p> <p>工程基础、主体结构安全，使用功能满足要求，符合设计及现行有关规范规定，实体质量等级为合格。</p>				

年 月 日





验 收 意 见	勘察 单位 意见	  项目负责人(签名及执业印章): <u>黄惠</u> 年 月 日
	设计 单位 意见	 项目负责人(签名及执业印章): <u>郭黎光</u> 年 月 日
	施工 单位 意见	 该工程质量符合施工图纸及施工验收规范要求 项目负责人(签名及执业印章): <u>郭黎光</u> 年 月 日
	监理 单位 意见	 同意验收 总监理工程师(签名及执业印章): <u>任泽国</u> 年 月 日
	建设 单位 意见	 项目负责人(签名): <u>任泽国</u> 年 月 日
备 注		





全国建筑市场监管公共服务平台 (四库一平台)

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3071991

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

请输入关键词 (例如企业名称、统一社会信用代码)

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

江西水利职业学院赣江新区校区

项目编号	3604252305260001	备案项目编号	360425202206280101
建设单位	江西水利职业学院	建设单位统一社会信用代码	12360000079020126M
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总容积 (平方米)	--	总投资 (万元)	151237.06
立项级别	--	立项文号	--

项目地址：江西省九江市永修县永丰垦猪场付垄大队、南山大队。

工程基本信息 | 招标投标信息 | 合同登记信息 | 竣工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

详细信息的子选项: 参与单位及相关负责人 | 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
勘察企业	江西省物化探地质工程有限公司	91360103158629992T	吴志	360111*****53
设计企业	江西省建筑设计研究总院集团有限公司	913600001582621668	吴江	360102*****47
设计企业	江西省建筑设计研究总院集团有限公司	913600001582621668	林彦红	360111*****49
监理企业	江西同济建设项目管理股份有限公司	91360300744288633U	何祥雷	360302*****13
勘察企业	江西省物化探地质工程勘察院	91360103158629992T	吴志	360111*****53
设计企业	江西省建筑设计研究总院集团有限公司	913600001582621668	吴江	360102*****47
施工企业	江西建工第二建筑有限责任公司	91360000550860697P	熊春光	360104*****11

相关网站导航

[中华人民共和国住房和城乡建设部](#)
[国家工程建设标准化信息网](#)
[住房和城乡建设部行业资格注册中心](#)
[全国建筑工人管理服务信息平台](#)

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2901027208

网络地图
 登录密码
 管理系统

© 2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
 网站标识码：bm16000002 备案编号：京ICP备10036463号 技术支持：安徽海拓信普科技发展有限公司 北京建设信通资讯有限公司





第一部分 协议书

委托人（全称）：赣州综合保税区置业有限公司

监理人（全称）：江西同济建设项目管理股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：赣州综合保税区网外配套宿舍项目监理招标

2. 工程地点：位于赣州综合保税区创业南路西侧、岗边大道北侧、光明路南侧（B-11-2 地块）。

3. 工程规模：项目规划用地面积约为 128.46 亩（85637 平方米），规划用地性质为工业用地，容积率 < 2.0 ，建筑密度 $< 28\%$ ，计入容积率建筑面积 < 171274 平方米，绿地率 $> 30\%$ ，建筑高度不大于 42 米。

主要建设内容包含新建宿舍楼、地下车库（含人防）、架空层、食堂、宿舍配套设施及活动中心，水、电、气及其他配套设施等安装工程，以及综合管网、道路及硬质铺装、绿化等室外工程。用地面积约 85637 平方米，用地性质为一类工业用地。

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：项目总投资约 7.18 亿元，监理费约 732 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。





三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);

4. 专用条件;

5. 通用条件;

6. 附录,即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 刘艳珍, 身份证号码: 36030219750731052X,
注册号: 36002108, 联系电话: 13979928640。

五、签约酬金

监理费率为: 本次中标监理费率为 1.02%。

监理费结算方式: 工程监理费=工程竣工结算价(经财政相关部门结算审计并出具正式审核报告的工程造价)×监理中标费率1.02%。

六、期限

对应赣州综合保税区网外配套宿舍项目的各阶段工程施工合同工期,并顺延至完成竣工验收备案及工程结算审计完成之日。如工期未按时完成,监理应接受相应违约责任。





七、双方承诺

- 1. 监理人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理与相关服务。
- 2. 委托人向监理人承诺,按照本合同约定派遣相应的人员,并按本合同约定支付酬金。

八、履约保证金

双方签订合同前,监理人向委托人提交73.2万元的履约保证金,工程竣工结算(审计单位出具审核报告)后一个月内一次性无息退还。

九、合同订立

- 1. 订立时间: 2020年 4月 7日。
- 2. 订立地点: 赣州综合保税区监管服务大楼4楼。
- 3. 本合同一式 壹拾贰份,具有同等法律效力;委托方执 捌份;监理人执 肆份。

委托人: _____ (盖章)

住所: _____

邮政编码: _____



法定代表人或其授权的代理人: 毛添 (签字或盖章)



开户银行: _____

账号: _____

电话: _____

传真: _____

电子邮箱: _____

监理人: _____ (盖章)

住所: 江西省萍乡市安源区跃进北路203号

邮政编码: 337000



法定代表人或其授权的代理人: 徐松 (签字或盖章)



开户银行: 工商银行萍乡市安源支行

账号: 1504200109000024701

电话: 0799-6322396

传真: 0799-6322396

电子邮箱: jxgjig@sina.com





房屋建筑工程和市政基础设施工程

工程竣工验收报告

江西省住房和城乡建设厅

工程竣工验收报告

一、工程基本情况					
工程名称	赣州综合保税区网外配套宿舍项目1#食堂	工程地点	赣州综合保税区创业南路西侧、岗边大道北侧、光明路南侧		
建设单位	赣州综合保税区置业有限公司	结构层次	4层	建筑面积	1210.674 m ²
设计文件审查号	KZ-J-21KFQ-004	施工许可证号	360708202104020101	质监号	K2104014
施工单位	中恒建设集团有限公司	开工日期	2021年04月02日	竣工验收日期	2021年5月11日
二、竣工验收内容					
<p>经验收赣州综合保税区网外配套宿舍项目1#食堂地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给水排水及采暖分部、建筑电气分部、建筑节能分部符合设计及施工规范要求，工程资料齐全、有效，符合有关规定，验收合格。</p>					

三、验收意见

勘察单位	 签字： 2021年5月11日（单位公章）	设计单位	 项目负责人： 验收人员： 2021年5月11日（单位公章）
施工单位	 项目负责人： 验收人员： 2021年5月11日（单位公章）	监理单位	 项目负责人： 验收人员： 2021年5月11日（单位公章）
建设单位	 项目负责人： 验收人员： 2021年5月11日（单位公章）		





24

房屋建筑工程和市政基础设施工程

工程竣工验收报告

江西省住房和城乡建设厅

工程竣工验收报告

一、工程基本情况					
工程名称	赣州综合保税区网外配套宿舍项目2#食堂	工程地点	赣州综合保税区创业南路西侧、岗边大道北侧、光明路南侧		
建设单位	赣州综合保税区置业有限公司	结构层次	4层	建筑面积	5816.249 m ²
设计文件审查号	KZ-J-21KFQ-004	施工许可证号	360708202104020101	质监号	K2104015
施工单位	中恒建设集团有限公司	开工日期	2021年04月02日	竣工验收日期	2021年5月11日
二、竣工验收内容					
<p>经验收赣州综合保税区网外配套宿舍项目2#食堂地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给水排水及采暖分部、建筑电气分部、建筑节能分部符合设计及施工规范要求, 工程资料齐全、有效, 符合有关规定, 验收合格。</p>					

三、验收意见

勘察单位	 签字: [Signature] 2021年5月11日 (单位公章)	设计单位	 项目负责人: [Signature] 验收人员: [Signature] 2021年5月11日 (单位公章)
施工单位	 项目负责人: [Signature] 验收人员: [Signature] 2021年5月11日 (单位公章)	监理单位	 项目负责人: [Signature] 验收人员: [Signature] 2021年5月11日 (单位公章)
建设单位	 项目负责人: [Signature] 验收人员: [Signature] 2021年5月11日 (单位公章)		





房屋建筑工程和市政基础设施工程

工程竣工验收报告

江西省住房和城乡建设厅制

工程竣工验收报告

一、工程基本情况					
工程名称	赣州综合保税区网外配套宿舍项目15#楼(宿舍)	工程地点	赣州综合保税区创业南路西侧、岗边大道北侧、光明路南侧		
建设单位	赣州综合保税区置业有限公司	结构层次	9层	建筑面积	566.779 m ²
设计文件审查号	KZ-J-21KFQ-004	施工许可证号	360708202104020101	质监号	K2104016
施工单位	中恒建设集团有限公司	开工日期	2021年04月02日	竣工验收日期	2021年5月11日
二、竣工验收内容					
经验收赣州综合保税区网外配套宿舍项目15#楼(宿舍)地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水及采暖分部、建筑电气分部、建筑节能分部符合设计及施工规范要求,工程资料齐全、有效,符合有关规定,验收合格。					

三、验收意见

勘察单位	 2021年5月11日(单位公章)	设计单位	 项目负责人: [Signature] 验收人员: [Signature] 2021年5月11日(单位公章)
施工单位	 项目负责人: [Signature] 验收人员: [Signature] 2021年5月11日(单位公章)	监理单位	 项目负责人: [Signature] 验收人员: [Signature] 2021年5月11日(单位公章)
建设单位	 项目负责人: [Signature] 验收人员: [Signature] 2021年5月11日(单位公章)		





房屋建筑工程和市政基础设施工程

工程竣工验收报告

江西省住房和城乡建设厅制

工程竣工验收报告

一、工程基本情况					
工程名称	赣州综合保税区网外配套宿舍项目16#楼(宿舍)	工程地点	赣州综合保税区创业南路西侧、岗边大道北侧、光明路南侧		
建设单位	赣州综合保税区置业有限公司	结构层次	9层	建筑面积	661.28 m ²
设计文件审查号	KZ-J-21KFQ-004	施工许可证号	360708202104020101	质监号	K2104017
施工单位	中恒建设集团有限公司	开工日期	2021年04月02日	竣工验收日期	2021年5月11日
二、竣工验收内容					
<p>经验收赣州综合保税区网外配套宿舍项目16#楼(宿舍)地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水及采暖分部、建筑电气分部、建筑节能分部符合设计及施工规范要求,工程资料齐全、有效,符合有关规定,验收合格。</p>					

三、验收意见

勘察单位	 签字:  2021年5月11日(单位公章)	设计单位	 项目负责人:  验收人员:  2021年5月11日(单位公章)
施工单位	 项目负责人:  验收人员:  2021年5月11日(单位公章)	监理单位	 项目负责人:  验收人员:  2021年5月11日(单位公章)
建设单位	 项目负责人:  验收人员:  2021年5月11日(单位公章)		





房屋建筑工程和市政基础设施工程

工程竣工验收报告

江西省住房和城乡建设厅制

工程竣工验收报告

一、工程基本情况					
工程名称	赣州综合保税区网外配套宿舍项目17#楼（宿舍）	工程地点	赣州综合保税区创业南路西侧、岗边大道北侧、光明路南侧		
建设单位	赣州综合保税区置业有限公司	结构层次	9层	建筑面积	7766.92m ²
设计文件审查号	KZ-J-21KFQ-004	施工许可证号	360708202104020101	质监号	K2104018
施工单位	中恒建设集团有限公司	开工日期	2021年04月02日	竣工验收日期	2024年5月14日
二、竣工验收内容					
<p>经验收赣州综合保税区网外配套宿舍项目17#楼（宿舍）地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水及采暖分部、建筑电气分部、建筑节能分部符合设计及施工规范要求，工程资料齐全、有效，符合有关规定，验收合格。</p>					

三、验收意见

勘察单位	设计单位
 签字: 2024年5月11日 (单位公章)	 项目负责人: [Signature] 验收人员: [Signature] 2024年5月11日 (单位公章)
施工单位	监理单位
 项目负责人: [Signature] 验收人员: [Signature] 2024年5月14日 (单位公章)	 项目负责人: [Signature] 验收人员: [Signature] 2024年5月11日 (单位公章)
建设单位	
 项目负责人: [Signature] 验收人员: [Signature] 2024年5月11日 (单位公章)	





房屋建筑工程和市政基础设施工程

工程竣工验收报告

江西省住房和城乡建设厅制

工程竣工验收报告

一、工程基本情况					
工程名称	赣州综合保税区网外配套宿舍项目18#楼(宿舍)	工程地点	赣州综合保税区创业南路西侧、岗边大道北侧、光明路南侧		
建设单位	赣州综合保税区置业有限公司	结构层次	11层	建筑面积	9771.973m ²
设计文件审查号	KZ-J-21KFQ-004	施工许可证号	360708202104020101	质监号	K2104019
施工单位	中恒建设集团有限公司	开工日期	2021年04月02日	竣工验收日期	2024年5月11日
二、竣工验收内容					
<p>经验收赣州综合保税区网外配套宿舍项目18#楼(宿舍)地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给水排水及采暖分、建筑电气分部、建筑节能分部符合设计及施工规范要求,工程资料齐全、有效,符合有关规定,验收合格。</p>					

三、验收意见

勘察单位	 签字: [Signature] 2024年5月11日(单位公章)	设计单位	 项目负责人: [Signature] 验收人员: [Signature] 2024年5月11日(单位公章)
施工单位	 项目负责人: [Signature] 验收人员: [Signature] 2024年5月11日(单位公章)	监理单位	 项目负责人: [Signature] 验收人员: [Signature] 2024年5月11日(单位公章)
建设单位	 项目负责人: [Signature] 验收人员: [Signature] 2024年5月11日(单位公章)		





房屋建筑工程和市政基础设施工程

工程竣工验收报告

江西省住房和城乡建设厅制

工程竣工验收报告

一、工程基本情况

工程名称	赣州综合保税区网外配套宿舍项目 19#楼 (宿舍)	工程地点	赣州综合保税区创业南路西侧、岗边大道北侧、光明路南侧		
建设单位	赣州综合保税区置业有限公司	结构层次	11层	建筑面积	102.017m ²
设计文件审查号	KZ-J-21KFQ-004	施工许可证号	360708202104020101	质监号	K2104020
施工单位	中恒建设集团有限公司	开工日期	2021年04月02日	竣工验收日期	2021年5月11日
二、竣工验收内容					
<p>经验收赣州综合保税区网外配套宿舍项目19#楼 (宿舍) 地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给水排水及采暖分、建筑电气分部、建筑节能分部符合设计及施工规范要求, 工程资料齐全、有效, 符合有关规定, 验收合格。</p>					

三、验收意见

勘察单位	设计单位
 签字: [Signature] 2021年5月11日 (单位公章)	 项目负责人: [Signature] 验收人员: [Signature] 2021年5月11日 (单位公章)
施工单位	监理单位
 项目负责人: [Signature] 验收人员: [Signature] 2021年5月11日 (单位公章)	 项目负责人: [Signature] 验收人员: [Signature] 2021年5月11日 (单位公章)
建设单位	
 项目负责人: [Signature] 验收人员: [Signature] 2021年5月11日 (单位公章)	





房屋建筑工程和市政基础设施工程

工程竣工验收报告

江西省住房和城乡建设厅制

工程竣工验收报告

一、工程基本情况					
工程名称	赣州综合保税区网外配套宿舍项目20#楼(宿舍)	工程地点	赣州综合保税区创业南路西侧、岗边大道北侧、光明路南侧		
建设单位	赣州综合保税区置业有限公司	结构层次	9层	建筑面积	7729.63㎡
设计文件审查号	KZ-J-21KFQ-004	施工许可证号	380708202104020101	质监号	K2104021
施工单位	中恒建设集团有限公司	开工日期	2021年04月02日	竣工验收日期	2024年5月11日
二、竣工验收内容					
<p>经验收赣州综合保税区网外配套宿舍项目20#楼(宿舍)地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给水排水及采暖分、建筑电气分部、建筑节能分部符合设计及施工规范要求,工程资料齐全、有效,符合有关规定,验收合格。</p>					

三、验收意见

勘察单位	 签字:  2024年5月11日(单位公章)	设计单位	 项目负责人:  验收人员:  2024年5月11日(单位公章)
施工单位	 项目负责人:  验收人员:  2024年5月11日(单位公章)	监理单位	 项目负责人:  验收人员:  2024年5月11日(单位公章)
建设单位	 项目负责人:  验收人员:  2024年5月11日(单位公章)		





房屋建筑工程和市政基础设施工程

工程竣工验收报告

江西省住房和城乡建设厅制

工程竣工验收报告

一、工程基本情况					
工程名称	赣州综合保税区网外配套宿舍项目	工程地点	赣州综合保税区创业南路西侧、岗边大道北侧、光明路南侧		
建设单位	赣州综合保税区置业有限公司	结构层次	-1F/4F/9F/11F	建筑面积	72921.81 m ²
设计文件审查号	KZ-J-21KJQ-004	施工许可证号	360708202104020101	质监号	K2104014~K2104023
施工单位	中恒建设集团有限公司	开工日期	2021年04月02日	竣工验收日期	2024年5月11日
二、竣工验收内容					
<p>经验收赣州综合保税区网外配套宿舍项目地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、屋面工程分部、建筑给水排水及供暖分部、通风与空调分部、建筑电气分部、智能建筑、电梯分部。符合设计及施工规范要求，工程资料齐全、有效，符合有关规定，验收合格。</p>					

三、验收意见

勘察单位	 签字: [Signature] 2024年5月11日 (单位公章)	设计单位	 项目负责人: [Signature] 验收人员: [Signature] 2024年5月11日 (单位公章)
施工单位	 项目负责人: [Signature] 验收人员: [Signature] 2024年5月11日 (单位公章)	监理单位	 项目负责人: [Signature] 验收人员: [Signature] 2024年5月11日 (单位公章)
建设单位	 项目负责人: [Signature] 验收人员: [Signature] 2024年5月11日 (单位公章)		





全国建筑市场监管公共服务平台 (四库一平台)

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2689278

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 提交

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

赣州综合保税区网外配套宿舍项目

江西省-赣州市

项目编号	3607822104030001	省级项目编号	360782202003030101
建设单位	赣州综合保税区置业有限公司	建设单位统一社会信用代码	91360700343185326U
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	71813.3
立项级别	区县级	立项文号	赣综保区经发批字〔2018〕9号

项目地址: 赣州综合保税区创业南路西侧、夷边大道北侧、光明路南侧 (8-11-2地块)

工程基本信息 | 招投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

详细信息 | **参与单位及相关负责人** | 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
设计企业	中恒建设集团有限公司	91360121158626855N	魏志清	360102*****56
监理企业	江西同济建设管理股份有限公司	91360300744288633U	刘艳珍	360302*****2X
监理企业	江西同济建设管理股份有限公司	91360300744288633U	陈福斌	362131*****3X
勘察企业	核工业江西工程勘察研究总院有限公司	91360000705546361G	谭京根	362526*****19
设计企业	中恒建设集团有限公司	91360121158626855N	罗泓	330106*****36
设计企业	中恒建设集团有限公司	91360121158626855N	魏志清	360102*****56
施工企业	中恒建设集团有限公司	91360121158626855N	欧阳国平	360121*****35
监理企业	江西恒实建设管理股份有限公司	91360106723923511F	蔡成祥	362101*****75
设计企业	中恒建设集团有限公司	91360121158626855N	梁卫民	440102*****51

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2901044260

网站地图
 联系我们
 管理系统

© 2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码: bm18000002 备案编号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽恒拓信息科技有限公司 北京建信信源资讯有限公司





5、瑞金市 2018 年棚改安置房工程施工监理项目 (III 标段) (监理合同、中标通知书、竣工验收报告、四库一平台查询截图)

(G F - 2012 - 0202)

建设工程监理合同

工程名称: 瑞金市 2018 年棚改安置房工程施工监理项目 (III 标段)

委 托 人: 瑞金市房产置业有限公司

监 理 人: 江西同济建设项目管理股份有限公司

合同编号: _____

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局





第一部分 协议书

委托人（全称）：瑞金市房产置业有限公司

监理人（全称）：江西同济建设项目管理股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：瑞金市 2018 年棚改安置房工程施工监理项目（III 标段）；

2. 工程地点：瑞金市；

3. 工程规模：本标段包括城东返迁安置房、经开区燕子垅安置房、合溪安置房，建筑面积约为 31.91 万平方米。其中：①城东返迁安置房位于象湖镇岗背村，瑞金大道南侧，东临 50 米规划路临街绿地，南临 30 米规划路，西临 18 米规划路，北临金都大道东延四期临街绿地，用地面积约为 5.72 万平方米，建筑面积约为 14.88 万平方米；②经开区燕子垅安置房位于瑞金经开区沙洲坝镇沙山村长征大道北侧，用地面积约为 3.16 万平方米，建筑面积约为 7.51 万平方米；③合溪安置房位于黄柏乡合溪村，红军大道东侧，北临规划公园绿地，东临规划 20 米道路，南临规划 24 米道路，西临已建居民房，用地面积约为 3.94 万平方米，建筑面积约为 9.52 万平方米。包含但不限于建筑、结构、装饰装修、水电暖通、人防、消防、智能化、室外管网、室外道路、园林绿化、外墙、围墙、大门等工程施工图上的所有项目。

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：因工程总投资为估算价，无法确定具体投资额。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本文件的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；





4. 专用条件;

5. 通用条件;

6. 附录,即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名:张勇,身份证号码:360313198503080038,注册号:36003358。

五、签约酬金

1. 监理酬金:(大写)柒佰肆拾肆万陆仟柒佰元整(¥7446700.00元)。
监理费进度款参照工程款支付方式拨付,即按瑞府办发[2017]21号文件,工程形象进度支付,完成工作量(不含工程增量)20%、40%、60%、80%、100%(工程竣工验收合格),进度款分别拨至合同价的15%、30%、45%、60%、75%。工程审计结算后付清。

2. 最终监理费结算:

因该工程总投资为估算价,无法确定具体投资额,最终监理费用结算款以工程结算审计报告结果为计费额。计算依据参考发改价格[2007]670号文件《国家发展改革委、建设部关于印发《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知和瑞财字[2018]23号文件标准计算(专业调整系数为建筑、人防工程(调整系数按1.00),工程复杂程度选择II级(调整系数按1.00),高程按海拔2000米以下(调整系数按1.00),依据瑞财字【2018】23号文件规定乘以系数50%)。

例:城南返迁安置房监理服务收费基准暂估价:以工程总投资58050万元的工程投资额,暂估监理费计算方式为: $X=708.2+(991.4-708.2)/(60000-40000) \times (58050-40000)=963.79$ 万元。

城南返迁安置房暂估监理费=监理服务收费基准暂估价(963.79万元)×专业调整系数(1.00)×工程复杂程度调整系数(1.00)×高程调整系数(1.00)×瑞财字[2018]23号(50%)=481.89万元)。

六、期限

1. 监理期限:

对应每个项目小区实际施工工期(1095)日历天,并顺延至完成竣工验收备





案及工程结算审计完成之日。

2. 相关服务期限:

- (1) 勘察阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始, 至 / 年 / 月 / 日止。
- (2) 设计阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始, 至 / 年 / 月 / 日止。
- (3) 保修阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始, 至 / 年 / 月 / 日止。
- (4) 其他相关服务期限自 / 年 / 月 / 日始, 至 / 年 / 月 / 日止。

七、双方承诺

- 1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
- 2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

- 1. 订立时间: 2019 年 7 月 11 日。
- 2. 订立地点: 瑞金市公共资源交易中心。
- 3. 本合同一式捌份, 具有同等法律效力, 委托人执肆份, 监理人执肆份。

<p>委托人: _____ (盖章)</p> <p>住所: _____</p> <p>邮政编码: _____</p> <p>法定代表人或其授权 的代理人: (签字) <u>陈冲</u></p> <p>开户银行: _____</p> <p>账号: _____</p> <p>电话: _____</p> <p>传真: _____</p> <p>电子邮箱: _____</p>	<p>监理人: _____ (盖章)</p> <p>住所: 萍乡市安源区跃进北路 203 号</p> <p>邮政编码: 337000</p> <p>法定代表人或其授权 的代理人: (签字) <u>h</u></p> <p>开户银行: 工商银行萍乡市安源支行</p> <p>账号: 1504200109000024701</p> <p>电话: 0799-6322396</p> <p>传真: 0799-6322396</p> <p>电子邮箱: ixtjig@sina.com</p>
---	--





赣州市房屋建筑和市政基础设施工程 中标通知书

赣建瑞招字 [2019] 第 023 号

江西同济建设项目管理股份有限公司：

瑞金市房产置业有限公司的瑞金市 2018 年棚改安置房工程施工监理项目(III标段)，建设地点：瑞金市，本标段包含项目：城东返迁安置房、经开区燕子垅安置房、合溪安置房，建筑面积：约为 31.91 万平方米；于 2019 年 06 月 05 日开标后，经评标委员会评审，我单位研究决定并报招投标监督机构备案，现确定你单位为中标人。

(1) 中标价为：柒佰肆拾肆万陆仟柒佰元整。（¥744.67 万元）

因该工程总投资为估算价，无法确定具体投资额，最终监理费用结算款以工程结算审计报告结果为计费额。计算依据参考发改价格[2007]670 号文件《国家发展改革委、建设部关于印发《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知和瑞财字[2018]23 号文件标准计算（专业调整系数为建筑、人防工程（调整系数按 1.00），工程复杂程度选择 II 级（调整系数按 1.00），高程按海拔 2000 米以下（调整系数按 1.00），依据瑞财字【2018】23 号文件规定乘以系数 50%。

(2) 监理服务期：对应每个项目小区实际施工工期并顺延至完成竣工验收备案及工程结算审计完成之日。

(3) 监理费的支付：监理费进度款参照工程款支付方式拨付，即按瑞府办发[2017]21 号文件，工程形象进度支付，完成工作量（不含工程增量）20%、40%、60%、80%、100%（工程竣工验收合格），进度款分别拨至合同价的 15%、30%、45%、60%、75%。工程审计结算后付清。


(4) 工程监理要求：按设计的施工图纸及国家现行的监理规范和施工规范的标准进行施工监理。

(5) 注册监理工程师 张勇，证书编号：00470294。

(6) 工程监理招标范围：对应各标段所含安置房小区的施工监理，自施工准备阶段开始至竣工结算的全部监理工作。

(7) 工程质量要求：达到国家施工验收合格标准。

中标人收到中标通知书后 30 天内，按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程监理合同，签订合同地点瑞金市公共资源交易中心。

招标人（盖章）： 法定代表人（签字或盖章）：陈杰

联系人：钟仁慧 联系电话：13979736779

招标代理单位（名称）：瑞金市建筑勘察设计院

招标监督单位（盖章）：

受理投诉电话：0797-7269076

日期：2019年 6月 20日





工程竣工验收报告

工程名称	瑞金市合溪安置房项目			监督注册号	质监 360781-2020-0005
结构类型	框架、框剪	层数	地下1层/ 地上1、3、14、 16、17层	建筑面积	13545.35 m ²
开工日期	2020年3月13日		竣工日期	2023年8月3日	
验收内容	有关工程质量文件和资料: 1、 A类: 基建资料 2、 B类: 监理资料 3、 C类: 施工资料 (工程技术管理资料、工程质量控制资料、工程量验收资料)。 以上资料完整真实、签字手续完备, 试验报告结果符合设计及施工规范要求。				
验收结论	实物质量: 外墙面无渗水, 卫生间楼面和屋面无渗(漏)水及积水, 工程观感质量良好。				
施工单位:	中建海峡建设发展有限公司			项目经理:	周厚云
技术负责人:	[Signature]			企业经理:	武林印向
勘察单位:	福建泉州勘测设计院有限公司		设计单位:	中建海峡建设发展有限公司	
项目负责人:	李玉富		项目负责人:	秦向亮	
注册号:	350277AY003		注册号:	3500031-005	
有效期至:	2022年12月		有效期至:	2022年12月	
日期:	2023年8月3日		日期:	2023年8月3日	
监理单位:	江西同济建设项目管理股份有限公司		建设单位:	瑞金市房产置业有限公司	
项目负责人:	[Signature]		项目法人:	慧钟印仁	
日期:	2023年8月3日		日期:	2023年8月3日	

024





房屋建筑工程和市政基础设施工程 竣工验收备案表

备案号60781202311220813

根据国务院《建设工程质量管理条例》、住房和城乡建设部《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》以及《江西省建设工程联合验收管理办法（试行）》等规定，经查本工程竣工验收备案符合要求，予以备案。



备案机关 瑞金市住房和城乡建设局
备案日期 2023年11月22日



工程名称	瑞金市合溪安置房项目		
工程地址	瑞金市合溪安置房项目		
建设规模	地上面积:74959.89平方米 地下面积:18585.46平方米 地上层数:17层 地下层数:1层		
结构类型	钢筋混凝土结构	工程用途	安置房
开工日期	2020-03-13	竣工日期	2023-08-03
规划许可证号	建字第3607812019100115号	施工许可证号	360781202003130101
工程质量监督机构	瑞金市城镇发展服务中心		
责任主体	单位名称	项目负责人	
建设单位	瑞金市房产置业有限公司	赖志敏	
勘察单位	福建泉州勘测设计院有限公司	李玉富	
设计单位	中建海峡建设发展有限公司	秦周龙	
监理单位	江西同济建设项目管理股份有限公司	张勇	
施工单位	中建海峡建设发展有限公司	周思远	





全国建筑市场监管公共服务平台 (四库一平台)

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2415049

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

瑞金市合溪安置房项目

项目编号	3607812004040027	省级项目编号	360781201908090101
建设单位	瑞金市房产置业有限公司	建设单位统一社会信用代码	其它
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积 (平方米)	96278.68	总投资 (万元)	32419.29
立项级别	区县级	立项文号	瑞金行政事字【2018】267号

江西省-赣州市-瑞金市

项目地址: 瑞金市贾柏乡合溪村

工程基本信息 | 招投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

详细信息 | **参与单位及相关负责人** | 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	江西同济建设项目管理股份有限公司	91360300744288633U	张秀	360313*****38
勘察企业	福建泉州勘测设计院有限公司	91350500731864750Y	李玉吉	350321*****3X
设计企业	中建海峡建设发展有限公司	91350105154381424A	蔡金龙	350104*****12
施工企业	中建海峡建设发展有限公司	91350105154381424A	周思远	360203*****19

相关网站导航

- 中华人民共和国住房和城乡建设部
- 国家工程建设标准化信息网
- 住房和城乡建设部执业资格注册中心
- 全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2
9
0
1
0
5
7
6
6
6

网站地图
 联系我们
 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
 网站标识码: bm18000002 备案编号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司





三、拟派项目总监情况及其近 5 年类似工程监理业绩

拟派项目总监资历及业绩情况一览表

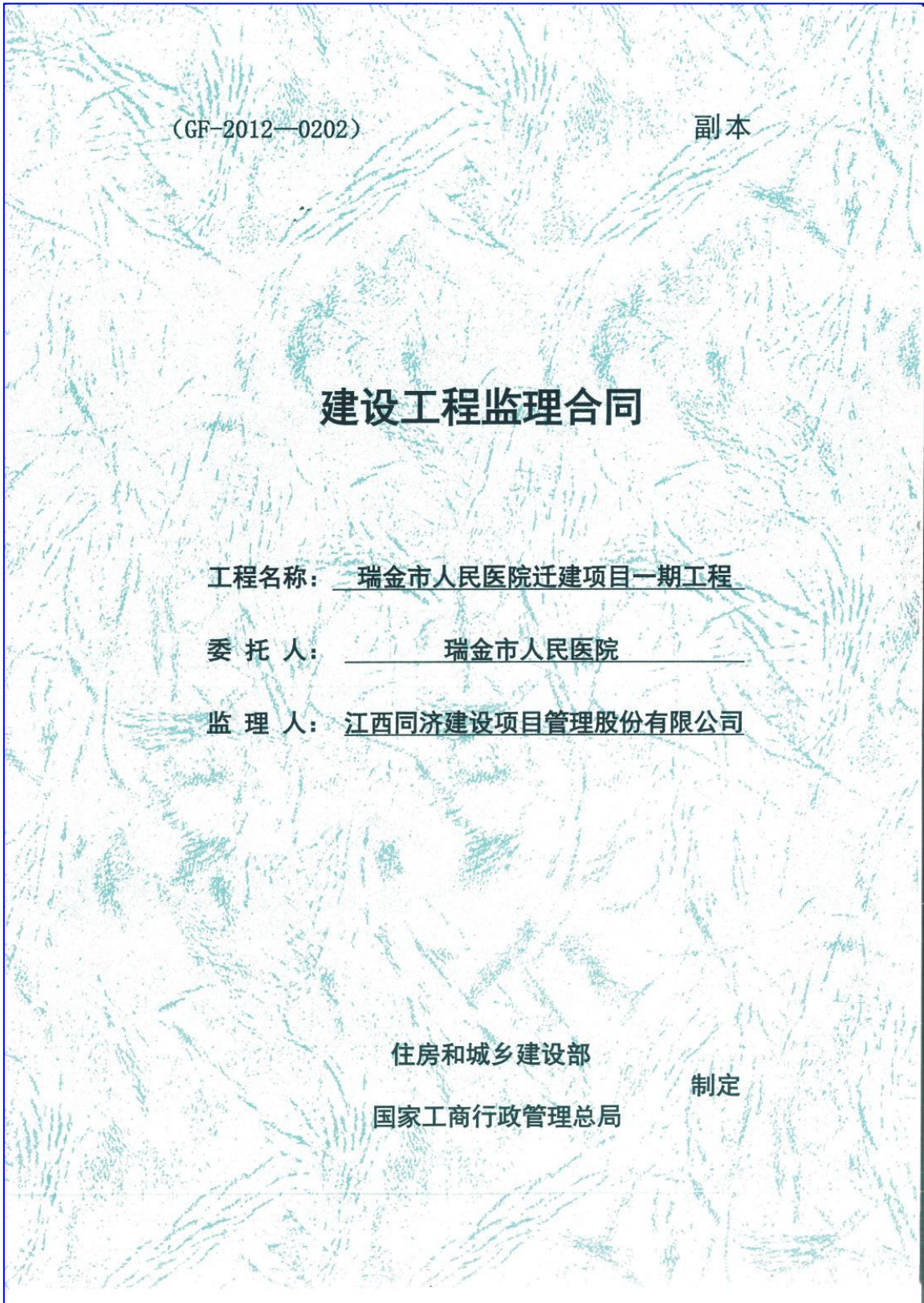
资料	姓名：张勇 年龄：41 岁 学历：本科 职称：高级工程师 执业资格：国家注册监理工程师 6 个月社保： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
近 5 年已竣工类似工程监理业绩（不超过 3 项）	项目名称：瑞金市人民医院迁建项目一期工程 合同金额：284.98 万元 竣工时间：2025.06.27
	项目名称：瑞金市 2018 年棚改安置房工程施工监理项目（III 标段） 合同金额：744.67 万元 竣工时间：2023.08.03
	项目名称：瑞金市经开区标准厂房及周边道路、口岸作业场地基础设施、民兵军事训练基地项目 合同金额：660.51 万元 竣工时间：2024.06.08
说明： 1、提供拟派项目总监学历证、注册证、职称证及本单位近 6 个月社保（从招标公告发布时间的当月或上一个月起倒推）等证明文件；2、提供拟派项目总监近 5 年以同等职位承担过的（发布招标公告之日起倒推，以竣工验收时间为准）最具代表性的已竣工类似工程监理业绩，不超过 3 项。（若所提供业绩超过 3 项，统计时只计取前 3 项业绩；如一个中标通知书签订多个合同的（如打包招标或批量招标等项目），每个合同均单独记为一项业绩，其后的业绩排序依次后推）。 证明材料： 1、提供中标通知书、监理合同关键页（应包括工程名称、规模、监理范围、合同额、签订时间、合同签字盖章页、体现其为项目总监的部分，合同未体现项目总监姓名的，须提供业主单位出具的职务证明或能体现该总监的任职情况的施工许可证）原件扫描件，合同原件备查。2、提供完整的竣工验收证明（投标人应提供整个项目的竣工验收证明）、业主证明（若合同或竣工验收报告不能清楚反映工程内容或合同金额或拟派总监信息时提供）原件扫描件，以上材料须清晰体现相关负责人姓名及职位，原件备查。 未按上述要求提供证明材料的或证明材料无法清晰反映上述关键信息的，可能作出不利于投标人的判定。； 注： 1、竣工验收证明非拟派项目总监签字盖章的，不予认可。2、监理合同或施工许可证中项目总监与竣工验收证明签字总监姓名不一致的，需提供总监更换证明文件，如未提供的，不予认可。	





1、瑞金市人民医院迁建项目一期工程（监理合同、中标通知书、竣工验收报告、四库一平台查询截图）

1) 监理合同





第一部分 协议书

委托人(全称): 瑞金市人民医院

监理人(全称): 江西同济建设管理股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 瑞金市人民医院迁建项目一期工程;
2. 工程地点: 瑞金市黄柏乡合溪村;
3. 工程规模: 总建筑面积约 113945.9 m²; 其中医技楼地上部分 32437.5 m²; 住院楼地上部分 51451.96 m² (其中内科住院大楼 14470 m²); 主楼区地下室 30056.46 m²。(其中涉及医疗专项流程、暖通中央空调、净化流程、弱电智能化等专业工程须进行二次深化设计,本次招标工程造价未包含在内。涉及需要二次深化设计的专业工程,在完成二次深化设计后,根据现行相关规定另行招标)。
医技楼: 框架结构/四层; 住院部: 框剪结构/十六层; 主楼地下室: 框剪结构/一层;
4. 工程概算投资额: 31218.10 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 招标文件、投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录,即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备





本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 林华国, 身份证号码: 360731198311253437,
注册号: 36003354。

五、签约酬金

签约酬金: (大写) 贰佰捌拾肆万玖仟捌佰元整 (¥2849800.00 元)。

包括:

1. 监理酬金: (大写) 贰佰捌拾肆万玖仟捌佰元整 (¥2849800.00 元)。
监理费进度款参照工程款支付方式拨付, 即按瑞府办发[2017]21号文件, 工程形象进度支付, 完成工作量(不含工程增量)20%、40%、60%、80%、100%(工程竣工验收合格), 进度款分别拨至合同价的15%、30%、45%、60%、75%, 工程审计结算后付清。

2. 相关服务酬金: _____ / _____。

其中:

(1) 勘察阶段服务酬金: _____ / _____。

(2) 设计阶段服务酬金: _____ / _____。

(3) 保修阶段服务酬金: _____ / _____。

(4) 其他相关服务酬金: _____ / _____。

六、期限

1. 监理期限:

对应施工工期并顺延至完成竣工验收备案及工程结算审计完成之日。

2. 相关服务期限:

(1) 勘察阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日 始, 至 / 年 / 月 / 日 止。

(2) 设计阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日 始, 至 / 年 / 月 / 日 止。

(3) 保修阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日 始, 至 / 年 / 月 / 日 止。

(4) 其他相关服务期限自 / 年 / 月 / 日 始, 至 / 年 / 月 / 日 止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立





1. 订立时间： 2018 年 10 月 29 日。
2. 订立地点： 瑞金市人民医院 。
3. 本合同一式 壹拾贰 份，正本叁份，副本玖份，具有同等法律效力，委托人执正本贰份，副本陆份，监理人执正本壹份，副本叁份。





委托人: _____ (盖章)

住 所: _____

邮政编码: _____

法定代表人或其授权

的代理人: (签章) 彭小云

开户银行: _____

账号: _____

电话: _____

传真: _____

电子邮箱: _____

监理人: _____ (盖章)

住 所: 萍乡市安源区跃进北路 203 号

邮政编码: 337000

法定代表人或其授权

的代理人: (签章) 彭群伦

开户银行: 工行萍乡市安源支行

账号: 1504200109000024701

电话: 0799-2190009

传真: 0799-6322396

电子邮箱: jxtjgc@sina.com





2) 中标通知书

赣州市房屋建筑和市政基础设施工程监理招标

中标通知书

赣建瑞招字 [2018] 第 019 号

江西同济建设项目管理股份有限公司：

瑞金市人民医院的瑞金市人民医院迁建项目一期工程施工监理项目，建设地点：瑞金市黄柏乡合溪村，建筑规模：总建筑面积约 113945.9m2；其中医技楼地上部分 32437.5 m2；住院楼地上部分 51451.96 m2（其中内科住院大楼 14470 m2）；主楼区地下室 30056.46 m2。（其中涉及医疗专项流程、暖通中央空调、净化流程、弱电智能化等专业工程须进行二次深化设计，本次招标工程造价未包含在内。涉及需要二次深化设计的专业工程，在完成二次深化设计后，根据现行相关规定另行招标）。医技楼：框架结构/四层；住院部：框剪结构/十六层；主楼地下室：框剪结构/一层。于 2018 年 09 月 27 日开标后，经评标委员会评审，我单位研究决定并报招标投标监督机构备案，现确定你单位为中标人。

(1) 中标价：贰佰捌拾肆万玖千捌佰元整。（¥284.98 万元）

(2) 监理时间：对应施工工期并顺延至完成竣工验收备案及工程结算审计完成之日。

(3) 质量控制目标：工程质量要求达到国家施工验收规范；达到合格标准。工程竣工验收质量未达到合格标准须按要求限期整改到位，并按中标价款的 2%进行处罚。

(4) 注册监理工程师林华国，证号 36003354。

(5) 工程监理招标范围：对应瑞金市人民医院迁建项目一期工程（工程设计施工图和工程量清单内涵盖的主体土建、外墙装饰装修、室内装饰装修、水电安装、消防、人防等工程。工程造价 31218.10 万元）自施工准备阶段开始至竣工后的全部监理工作。

中标人收到中标通知书后 30 天内，按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程监理合同，签订合同地点瑞金市公共资源交易中心。

招标人（盖章）：_____ 法定代表人（签字或盖章）：_____

联系人：杨争艳、杨衍山 联系电话：13879706808、13807975769

招标代理单位（名称）：瑞金市建筑勘察设计院

招标监督单位（盖章）：_____

受理投诉电话：0797-7269076

日期：2018 年 10 月 8 日





3) 竣工验收报告

建设工程施工现场人员变更申报表			
合同编号			
工程名称	瑞金市人民医院迁建项目一期工程		
变更前 人员姓名	林华国	工作岗位	总监理工程师
		证书编号	00470290
变更后 人员姓名	张勇	工作岗位	总监理工程师
		证书编号	00470294
监理企业提出 人员变更的申 请和理由	因身体原因,无法担任职务申请变更。 负责人: 彭群伦 监理单位(盖章): 2019年5月14日		
建设单位 意见	我单位同意监理企业提出的人员变更。 负责人: 杨明 建设单位(盖章): 2019年5月11日		
质监站 意见	已向质监站报备。 经办人: 杨明 (盖章)		
招标办 意见	经办人: (盖章)		
建管科 意见	经办人: (盖章)		
审核人:	审批人:		





工程竣工验收报告

工程名称	瑞金市人民医院迁建项目一期工程 制氧机房			层高	4.00M
结构类型	框架	层数	屋面1层	建筑面积	180 m ²
开工日期	年 月 日		竣工日期	年 月 日	
验收内容	制氧机房主体建筑、结构、外墙装饰、室内装饰装修、水电安装、消防安装等工程已全部按照图纸及施工规范要求全部完成。				
验收结论	实物质量: 建筑、结构、外墙面无渗水, 水电安装、消防安装工程全部满足要求, 满足制氧设备安装工程的相关要求, 工程观感质量良好。				
施工单位: 中禾元丰建设工程有限公司 项目经理:  技术负责人: 					
制氧设备安装单位:  项目负责人:  年 月 日			制氧设备监理单位:  项目负责人:  年 月 日		
监理单位: 江西同济建设项目管理股份有限公司 项目负责人:  年 月 日			建设单位: 瑞金市人民医院 项目负责人:  年 8月9日		



扫描全能王 创建





工程竣工验收报告

工程名称	瑞金市人民医院迁建项目一期工程地下室		监督注册号	质监 360781-2018-00049
结构类型	框剪	层数	-1 层	建筑面积 22851.63 m ²
开工日期	2018年9月30日		竣工日期	2021年6月27日
验收内容	有关工程质量文件和资料: 4、 A类: 基建资料 5、 B类: 监理资料 6、 C类: 施工资料 (工程技术管理资料、工程质量控制资料、工程量验收资料)。 以上资料完整真实、签字手续完备, 试验报告结果符合设计及施工规范要求。			
验收结论	实物质量: 外墙面无渗水, 卫生间楼面和屋面无渗 (漏) 水及积水, 工程观感质量良好。该工程符合设计、施工规范规定、评定为合格工程			
施工单位:	中禾元丰建设工程有限公司 项目经理: 技术负责人: 企业经理:			
勘察单位:	核工业赣州工程勘察设计集团有限公司 项目负责人:	设计单位:	江西省建筑设计研究总院集团有限公司 项目负责人:	
监理单位:	江西同济建设项目管理股份有限公司 项目负责人:	建设单位:	瑞金市人民医院 项目负责人:	

042





工程竣工验收报告

工程名称	瑞金市人民医院迁建项目一期工程医技楼			监督注册号	质监 360781-2018-00049
结构类型	框剪	层数	4层	建筑面积	32893.24 m²
开工日期	2018年9月30日		竣工日期	2025年6月27日	
验收内容	有关工程质量文件和资料: 7、 A类:基建资料 8、 B类:监理资料 9、 C类:施工资料(工程技术管理资料、工程质量控制资料、工程量验收资料)。 以上资料完整真实、签字手续完备,试验报告结果符合设计及施工规范要求。				
验收结论	实物质量:外墙面无渗水,卫生间楼面和屋面无渗(漏)水及积水,工程观感质量良好。该工程符合设计、施工规范规定、评定为合格工程				
施工单位:	中禾元丰建设工程有限公司 项目经理: 技术负责人: 企业经理:				
勘察单位:	核工业赣州工程勘察设计集团有限公司	项目负责人:		设计单位:	江西省建筑设计研究总院集团有限公司
			2025年6月27日		
监理单位:	江西同济建设项目管理股份有限公司	项目负责人:		建设单位:	瑞金市人民医院
			2025年6月27日		

040





工程竣工验收报告

工程名称	瑞金市人民医院迁建项目一期工程住院大楼		监督注册号	质监 360781-2018-00049
结构类型	框剪	层数	16层	建筑面积 51176.96 m ²
开工日期	2018年9月30日		竣工日期	2025年6月27日
验收内容	有关工程质量文件和资料: 1、 A类: 基建资料 2、 B类: 监理资料 3、 C类: 施工资料 (工程技术管理资料、工程质量控制资料、工程量验收资料)。 以上资料完整真实、签字手续完备, 试验报告结果符合设计及施工规范要求。			
验收结论	实物质量: 外墙面无渗水, 卫生间楼面和屋面无渗 (漏) 水及积水, 工程观感质量良好。该工程符合设计、施工规范规定、评定为合格工程			
施工单位:	中禾元丰建设工程有限公司			
项目经理:	文溢峰			
技术负责人:	赵福伟			
企业经理:	张印建			
勘察单位:	核工业赣州工程勘察设计集团有限公司		设计单位:	江西省建筑设计研究总院集团有限公司
项目负责人:	陈言		项目负责人:	张印建
	2025年6月27日			2025年6月27日
监理单位:	江西同济建设项目管理股份有限公司		建设单位:	瑞金市人民医院
项目负责人:	张印建		项目负责人:	张印建
	2025年6月27日			2025年6月27日

041





全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2664594>





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 瑞金市人民医院迁建项目 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

瑞金市人民医院迁建项目

江西省-赣州市-瑞金市

项目编号	3607812103110002	省级项目编号	360781201803070101
建设单位	瑞金市人民医院	建设单位统一社会信用代码	12360702491960275L
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积 (平方米)	171193.53	总投资 (万元)	89093.18
立项级别	区县级	立项文号	瑞发改行审字【2017】109号

项目地址: /

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	--	项目编号	3607812103110002
项目分类	房屋建筑工程	行政区划	江西省-赣州市-瑞金市
具体地点	/	经纬度	--
立项文号	瑞发改行审字【2017】109号	立项级别	区县级
立项批复机关	/	立项批复时间	2021-03-10
建设单位	瑞金市人民医院	建设单位统一社会信用代码	12360702491960275L
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	国内资金	项目二维码	--
资金来源	--	国有资产出资比例	--
总面积 (平方米)	171193.53	总投资 (万元)	89093.18
总长度 (米)	--	建设性质	新建
建设规模	新院建设用地256.79亩,开放床位990张,本项目规划总用地面积为171193.53m ² ,本期项目实际用地面积为114814.43平方米,建筑面积139317.78m ² ,其中地上各种功能用房建筑面积111626.78平方米,地下建筑面积27691平方米,建筑占地面积29600m ² ,包括急诊楼、体检中心、内外科住院大楼、医技楼、后勤保障楼、传染科楼、学术报告厅、地下室、食堂及其他附属设施等		
重点项目	否	工程用途	科教文卫建筑
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级	C

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
 国家工程建设标准化信息网
 住房和城乡建设部执业资格注册中心
 全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2 9 0 1 0 8 8 0 9 0

网站地图 联系我们 管理系统





2、瑞金市 2018 年棚改安置房工程施工监理项目 (III 标段) (监理合同、中标通知书、竣工验收报告、四库一平台查询截图)

1) 监理合同

(G F - 2012 - 0202)

建设工程监理合同

工程名称: 瑞金市 2018 年棚改安置房工程施工监理项目 (III 标段)

委托人: 瑞金市房产置业有限公司

监理人: 江西同济建设项目管理股份有限公司

合同编号: _____

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局





第一部分 协议书

委托人（全称）：瑞金市房产置业有限公司

监理人（全称）：江西同济建设项目管理股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：瑞金市 2018 年棚改安置房工程施工监理项目（III 标段）；

2. 工程地点：瑞金市；

3. 工程规模：本标段包括城东返迁安置房、经开区燕子垅安置房、合溪安置房，建筑面积约为 31.91 万平方米。其中：①城东返迁安置房位于象湖镇岗背村，瑞金大道南侧，东临 50 米规划路临街绿地，南临 30 米规划路，西临 18 米规划路，北临金都大道东延四期临街绿地，用地面积约为 5.72 万平方米，建筑面积约为 14.88 万平方米；②经开区燕子垅安置房位于瑞金经开区沙洲坝镇沙山村长征大道北侧，用地面积约为 3.16 万平方米，建筑面积约为 7.51 万平方米；③合溪安置房位于黄柏乡合溪村，红军大道东侧，北临规划公园绿地，东临规划 20 米道路，南临规划 24 米道路，西临已建居民房，用地面积约为 3.94 万平方米，建筑面积约为 9.52 万平方米。包含但不限于建筑、结构、装饰装修、水电暖通、人防、消防、智能化、室外管网、室外道路、园林绿化、外墙、围墙、大门等工程施工图上的所有项目。

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：因工程总投资为估算价，无法确定具体投资额。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本文件的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；





4. 专用条件;

5. 通用条件;

6. 附录,即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 张勇, 身份证号码: 360313198503080038, 注册号: 36003358。

五、签约酬金

1. 监理酬金: (大写)柒佰肆拾肆万陆仟柒佰元整(¥7446700.00元)。
监理费进度款参照工程款支付方式拨付,即按瑞府办发[2017]21号文件,工程形象进度支付,完成工作量(不含工程增量)20%、40%、60%、80%、100%(工程竣工验收合格),进度款分别拨至合同价的15%、30%、45%、60%、75%。工程审计结算后付清。

2. 最终监理费结算:

因该工程总投资为估算价,无法确定具体投资额,最终监理费用结算款以工程结算审计报告结果为计费额。计算依据参考发改价格[2007]670号文件《国家发展改革委、建设部关于印发《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知和瑞财字[2018]23号文件标准计算(专业调整系数为建筑、人防工程(调整系数按1.00),工程复杂程度选择II级(调整系数按1.00),高程按海拔2000米以下(调整系数按1.00),依据瑞财字【2018】23号文件规定乘以系数50%。

例:城南返迁安置房监理服务收费基准暂估价:以工程总投资58050万元的工程投资额,暂估监理费计算方式为: $X=708.2+(991.4-708.2)/(60000-40000) \times (58050-40000)=963.79$ 万元。

城南返迁安置房暂估监理费=监理服务收费基准暂估价(963.79万元)×专业调整系数(1.00)×工程复杂程度调整系数(1.00)×高程调整系数(1.00)×瑞财字[2018]23号(50%)=481.89万元)。

六、期限

1. 监理期限:

对应每个项目小区实际施工工期(1095)日历天,并顺延至完成竣工验收备





案及工程结算审计完成之日。

2. 相关服务期限:

- (1) 勘察阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始, 至 / 年 / 月 / 日止。
- (2) 设计阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始, 至 / 年 / 月 / 日止。
- (3) 保修阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始, 至 / 年 / 月 / 日止。
- (4) 其他相关服务期限自 / 年 / 月 / 日始, 至 / 年 / 月 / 日止。

七、双方承诺

- 1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
- 2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

- 1. 订立时间: 2019 年 7 月 11 日。
- 2. 订立地点: 瑞金市公共资源交易中心。
- 3. 本合同一式捌份, 具有同等法律效力, 委托人执肆份, 监理人执肆份。

<p>委托人: _____ (盖章)</p> <p>住所: _____</p> <p>邮政编码: _____</p> <p>法定代表人或其授权 的代理人: (签字) <u>陈本</u></p> <p>开户银行: _____</p> <p>账号: _____</p> <p>电话: _____</p> <p>传真: _____</p> <p>电子邮箱: _____</p>	<p>监理人: _____ (盖章)</p> <p>住所: 萍乡市安源区跃进北路 203 号</p> <p>邮政编码: 337000</p> <p>法定代表人或其授权 的代理人: (签字) <u>h</u></p> <p>开户银行: 工商银行萍乡市安源支行</p> <p>账号: 1504200109000024701</p> <p>电话: 0799-6322396</p> <p>传真: 0799-6322396</p> <p>电子邮箱: ixtjig@sina.com</p>
---	--

2) 中标通知书





工程竣工验收报告

工程名称	瑞金市合溪安置房项目			监督注册号	质监 360781-2020-0005
结构类型	框架、框剪	层数	地下1层/ 地上1、3、14、 16、17层	建筑面积	13545.35 m ²
开工日期	2020年3月13日		竣工日期	2023年8月3日	
验收内容	有关工程质量文件和资料: 1、 A类: 基建资料 2、 B类: 监理资料 3、 C类: 施工资料 (工程技术管理资料、工程质量控制资料、工程量验收资料)。 以上资料完整真实、签字手续完备, 试验报告结果符合设计及施工规范要求。				
验收结论	实物质量: 外墙面无渗水, 卫生间楼面和屋面无渗(漏)水及积水, 工程观感质量良好。				
施工单位:	中建海峡建设发展有限公司			项目经理:	周厚云
技术负责人:	[Signature]			企业经理:	武林印向
勘察单位:	福建泉州勘测设计院有限公司			设计单位:	中建海峡建设发展有限公司
项目负责人:	李玉富 注册号: 350277AY002 有效期至: 2022年12月			项目负责人:	秦向亮 注册号: 3500031-005 有效期至: 2022年12月
监理单位:	江西同济建设项目管理股份有限公司			建设单位:	瑞金市房产置业有限公司
项目负责人:	[Signature]			项目法人:	慧钟印仁

024





房屋建筑工程和市政基础设施工程 竣工验收备案表

备案号60781202311220813

根据国务院《建设工程质量管理条例》、住房和城乡建设部《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》以及《江西省建设工程竣工验收管理办法（试行）》等规定，经查本工程竣工验收备案符合要求，予以备案。



备案机关 瑞金市住房和城乡建设局
备案日期 2023 年 11 月 22 日



工程名称	瑞金市合溪安置房项目		
工程地址	瑞金市合溪安置房项目		
建设规模	地上面积:74959.89平方米 地下面积:18585.46平方米 地上层数:17层 地下层数:1层		
结构类型	钢筋混凝土结构	工程用途	安置房
开工日期	2020-03-13	竣工日期	2023-08-03
规划许可证号	建字第3607812019100115号	施工许可证号	360781202003130101
工程质量监督机构	瑞金市城镇发展服务中心		
责任主体	单位名称	项目负责人	
建设单位	瑞金市房产置业有限公司	赖志敏	
勘察单位	福建泉州勘测设计院有限公司	李玉富	
设计单位	中建海峡建设发展有限公司	秦周龙	
监理单位	江西同济建设项目管理股份有限公司	张勇	
施工单位	中建海峡建设发展有限公司	周思远	





全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2415049

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

瑞金市合溪安置房项目

项目编号	3607812004040027	省级项目编号	360781201908090101
建设单位	瑞金市房产置业有限公司	建设单位统一社会信用代码	其它
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积 (平方米)	96278.68	总投资 (万元)	32419.29
立项级别	区县级	立项文号	瑞金行政事字【2018】267号

江西省-赣州市-瑞金市

项目地址：瑞金市贾柏乡合溪村

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

参与单位及相关负责人

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	江西同济建设项目管理股份有限公司	91360300744288633U	张秀	360313*****38
勘察企业	福建泉州勘测设计院有限公司	91350500731864750Y	李玉吉	350321*****3X
设计企业	中建海峡建设发展有限公司	91350105154381424A	蔡金龙	350104*****12
施工企业	中建海峡建设发展有限公司	91350105154381424A	周思远	360203*****19

相关网站导航

- 中华人民共和国住房和城乡建设部
- 国家工程建设标准化信息网
- 住房和城乡建设部执业资格注册中心
- 全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2

9

0

1

0

5

7

6

6

6

网站地图
 联系我们
 管理系统

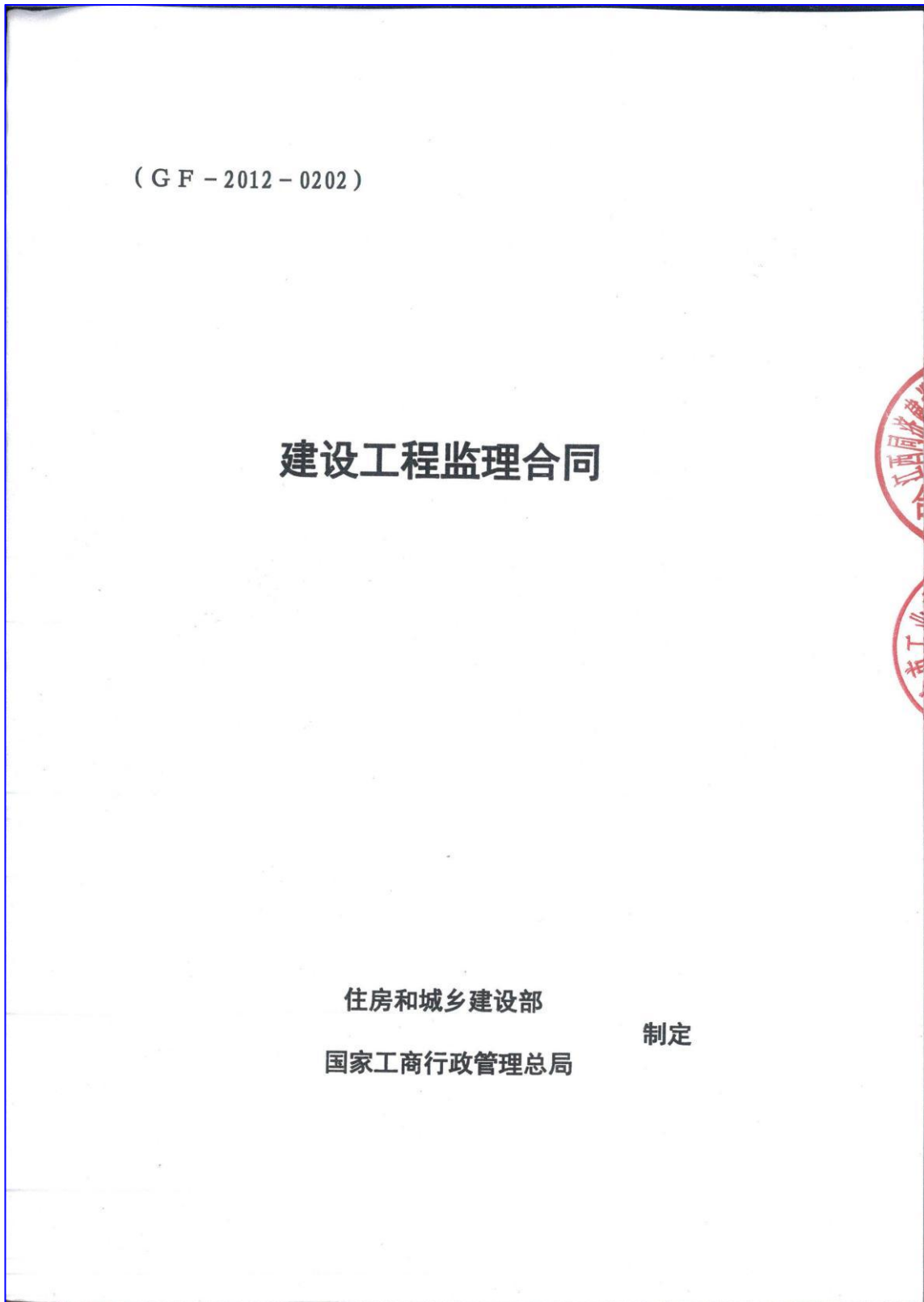
©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
 网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司





3、瑞金市经开区标准厂房及周边道路、口岸作业场地基础设施、民兵军事训练基地项目 (监理合同、中标通知书、竣工资料、四库一平台查询截图)

1) 监理合同





第一部分 协议书

委托人（全称）：瑞金市工业投资发展有限公司

监理人（全称）：江西同济建设项目管理股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：瑞金市经开区标准厂房及周边道路、口岸作业区场地基础设施、民兵军事训练基地项目；

2. 工程地点：瑞金市；

3. 工程规模：瑞金市经开区标准厂房及周边道路、口岸作业区场地基础设施、民兵军事训练基地项目包括瑞金市经开区标准厂房建设项目（一期）标准化厂房及其综合配套设施建设工程、瑞金市经开区纬六路及经一路北延新建道路工程、瑞金市陆路口岸作业区道路及场地工程、瑞金市民兵军事训练基地建设工程等4个建设项目。项目总投资72044.04万元。各项目建设内容及规模如下：

（1）瑞金市经开区标准厂房建设项目（一期）标准化厂房及其综合配套设施建设工程具体包含以下3个地块建设项目：①瑞金市经开区标准厂房建设项目（一期）标准化厂房A3地块及其综合配套设施建设工程：智能终端产业园标准厂房项目总用地面积79569.60平方米（约119.35亩），总建筑面积119354.4平方米，地块容积率为1.5，建筑密度37%。②瑞金市经开区标准厂房建设项目（一期）标准化厂房4#、6#、8#厂房及其综合配套设施建设工程：本项目主要建设瑞金市经开区标准厂房建设项目（一期）标准化厂房及其综合配套设施，项目建设用地面积为27807m²（约为41亩），总建筑面积56726.28m²，地块容积率2.04。③瑞金市经开区标准厂房建设项目（一期）标准化厂房7#办公楼及其综合配套设施建设工程：项目建设用地面积为11173.02m²（约为16.75亩），总建筑面积26806.22m²，地块容积率2.04。

（2）瑞金市经开区纬六路及经一路北延新建道路工程：项目位于瑞金市经开区杉山村。项目建设用地面积35616平方米（约为53.42亩），其中，纬六路（武阳路）道路全长约940米，宽24米；经一路（叶坪路）北延长约544米，宽约24米。项目总投资估算2860万元。主要完善经开区道路基础设施，以服务





功能为主,包括道路、桥涵、排水排污、交通、照明、绿化等工程。

(3) 瑞金市陆路口岸作业区道路及场地工程:项目用地面积 225 亩,项目总投资估算 8738.05 万元。建设一条“L”型道路和场地硬化,其中作业区内重载交通道路及场地硬化面积 67904 平方米,陆路口岸作业区与铁路货运场站的联络路宽度 7m,长 148m。由于作业区西侧的规划二路下穿铁路,规划二路与作业区场地高差较大,需设置挡土墙,挡土墙长约 250m,挡墙最大高度 10m 左右。配套实施给排水、绿化亮化、强弱电等工程。

(4) 瑞金市民兵军事训练基地建设工程:瑞金市民兵军事训练基地建设工程总用地面积 21909.17 m²(约 33 亩),建筑占地面积 3133.1 m²,总建筑面积 12954.79 m²,计容建筑面积 10864.6 m²,项目总投资估算 5710 万元。容积率 0.5,建筑密度 14.30%。同时配套建设停车场、道路、给排水、电力、通讯、绿化等基础设施;

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费: 61000 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本文件的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录,即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 黄家洋, 身份证号码: 362121198002094811, 注册号: 36004424。

总监理工程师姓名: 张玉, 身份证号码: 360722198510051532, 注册号: 36004188。





总监理工程师姓名: 张云霞, 身份证号码: 360313197112123067, 注册号: 36002659。

五、签约酬金

1. 监理酬金: (大写) 陆佰陆拾万零伍仟壹佰元整 (¥6605100.00 元)。

2. 最终监理费结算:

本项目包含四个建设工程, 其中瑞金市经开区标准厂房建设项目(一期)标准化厂房及其综合配套设施建设工程建安工程估算费约 42733.75 万元, 瑞金市经开区纬六路及经一路北延新建道路工程建安工程估算费约 2337 万元, 瑞金市陆路口岸作业区道路及场地工程建安工程估算费约 7500.04 万元, 瑞金市民兵军事训练基地建设工程建安工程估算费约 4999.3 万元。

因该工程建安工程费为估算价, 无法确定具体投资额, 最终监理费用结算款分别以四个建设工程的建安工程结算审计报告结果为计费额。计算依据参考发改价格[2007]670号文件《国家发展改革委、建设部关于印发《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知和瑞财字[2019]61号文件标准计算(专业调整系数为建筑、人防工程(调整系数按1.00), 工程复杂程度选择Ⅱ级(调整系数按1.00), 高程按海拔2000米以下(调整系数按1.00), 依据瑞财字【2019】61号文件规定乘以系数60%, 按差额定率累进法计算。

六、期限

1. 监理期限:

对应实际施工工期, 并且顺延至完成竣工验收备案及工程结算审计完成之日。

2. 相关服务期限:

(1) 勘察阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日 始, 至 / 年 / 月 / 日 止。

(2) 设计阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日 始, 至 / 年 / 月 / 日 止。

(3) 保修阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日 始, 至 / 年 / 月 / 日 止。

(4) 其他相关服务期限自 / 年 / 月 / 日 始, 至 / 年 / 月 / 日 止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。





八、合同订立

1. 订立时间: 2020 年 12 月 9 日
2. 订立地点: 瑞金市工业投资发展有限公司。
3. 本合同一式捌份, 具有同等法律效力, 委托人执肆份, 监理人执肆份。



委托人: _____ (盖章)
 住所: _____
 邮政编码: _____

法定代表人或其授权的代理人: (签字)
 开户银行: _____
 账号: _____
 电话: _____
 传真: _____
 电子邮箱: _____



监理人: _____ (盖章)
 住所: 萍乡市安源区跃进北路 203 号
 邮政编码: 337000

法定代表人或其授权的代理人: (签字)
 开户银行: 工商银行萍乡市安源支行
 账号: 1504200109000024701
 电话: 0799-6322396
 传真: 0799-6322396
 电子邮箱: jxtjig@sina.com





2) 中标通知书

赣州市房屋建筑和市政基础设施工程监理招标 中标通知书

赣建瑞招字 [2020] 第 027 号

江西同济建设项目管理股份有限公司:

瑞金市工业投资发展有限公司的瑞金市经开区标准厂房及周边道路、口岸作业区场地基础设施、民兵军事训练基地项目施工监理项目, 建设地点: 位于瑞金市, 于 2020 年 11 月 12 日开标后, 经评标委员会评审, 我单位研究决定并报招投标监督机构备案, 现确定你单位为中标人。

(1) 中标价为: 陆佰陆拾万零伍仟壹佰元整 (¥660.51 万元)

(2) 监理工期: 对应实际施工工期, 并且顺延至完成竣工验收备案及工程结算审计完成之日。

(3) 监理费的支付: 监理费进度款参照工程款支付方式拨付, 即按瑞府办发[2017]21 号文件, 工程形象进度支付, 完成工作量 (不含工程增量) 20%、40%、60%、80%、100% (工程竣工验收合格), 进度款分别拨至合同价的 15%、30%、45%、60%、75%。工程审计结算后付清。

(4) 工程监理要求: 按设计的施工图纸及国家现行的监理规范和施工规范的标准进行施工监理。

(5) 总监理工程师: 黄家洋 证书编号: 00561272 身份证: 362121198002094811

总监理工程师: 张玉 证书编号: 00545446 身份证: 360722198510051532

总监理工程师 张云霞 证书编号: 00397377 身份证: 360313197112123067

(6) 中标工程相关人员姓名:

① 造价工程师: 赵国新 证书编号: 建[造]17360003592 身份证: 362221196708306317

② 总监代表: 左仁辉 证书编号: 36002942 身份证: 360302197909103013

③ 土建总监: 李坦究 证书编号: 36004805 身份证: 362121195805010032

④ 土建总监: 周瑜绘 证书编号: 36008483 身份证: 360302198706160557

⑤ 土建总监: 何斌 证书编号: 36008439 身份证: 360311198903043575

⑥ 市政总监: 陈波 证书编号: 00559048 身份证: 360427199106070512

⑦ 机电安装: 涂国平 证书编号: 00454077 身份证: 362222196503033518





- ⑧安全专业: 刘明军 证书编号: 36000672 身份证: 362227197507270031
- ⑨土建监理: 刘义文 证书编号: 1909330246 身份证: 360521197205147018
- ⑩土建监理: 朱明 证书编号: XY18-T0282 身份证: 360781199305290010
- ⑪土建监理: 张文武 证书编号: 19000558 身份证: 360312198307161037
- ⑫土建监理: 宋会卓 证书编号: 63034584 身份证: 130182198201025737
- ⑬土建监理: 张勇坚 证书编号: 19009924 身份证: 360735198606110017
- ⑭土建监理: 甄明明 证书编号: 6157307 身份证: 522628198604050017
- ⑮市政监理员: 余尧德 证书编号: 1909330259 身份证: 360724198911258510
- ⑯机电安装员: 王勇 证书编号: 19009913 身份证: 360105196601040814
- ⑰安全监理员: 张鑫 证书编号: 63034999 身份证: 630104199308072035
- ⑱安全监理员: 吴向荣 证书编号: 1909330245 身份证: 362423198203051016
- ⑲总监理代表: 张勇 证书编号: 00470294 身份证: 360313198503080038
- ⑳市政监理: 王剑平 证书编号: 00425755 身份证: 362222196807044814
- ㉑安全监理: 陈施溪 证书编号: 00531334 身份证: 430103196505081072
- ㉒市政监理员: 郭唐梁 证书编号: 1909330255 身份证: 360721198609049014
- ㉓总监理代表: 刘晓 证书编号: 00470291 身份证: 362101198308190616
- ㉔市政监理: 林华国 证书编号: 00470290 身份证: 360731198311253437
- ㉕市政监理: 黄光 证书编号: 00495371 身份证: 360203198309201037
- ㉖市政监理: 杨旭华 证书编号: 00417107 身份证: 340403196609051470
- ㉗安全监理: 陈俊敏 证书编号: 00470289 身份证: 360702198508300696
- ㉘市政监理员: 蔡俊俊 证书编号: 1909330248 身份证: 362526199011101516
- ㉙给排水监理员: 叶鑫 证书编号: 36002433 身份证: 360302199307310030
- ㉚安全监理员: 陈昊 证书编号: 1909330236 身份证: 362423198203051016





- ① 总监理代表：刘天斌 证书编号：00381849 身份证：360302197801063515
- ② 土建监理：刘海波 证书编号：36008484 身份证：360302198609231018
- ③ 土建监理：等奎 证书编号：36008254 身份证：360313198605100036
- ④ 市政监理：陈勇韬 证书编号：36008608 身份证：360302198810070551
- ⑤ 机电安装：何佳英 证书编号：00547757 身份证：360311198611104057
- ⑥ 安全监理师：吕容芳 证书编号：36000553 身份证：360302198409113543
- ⑦ 土建监理员：胡长城 证书编号：6157459 身份证：412328197004084495
- ⑧ 安全监理员：何义锋 证书编号：19009917 身份证：362330198812257915

(7) 工程监理招标范围：对应 4 个建设项目，自施工准备阶段开始至竣工结算的全部监理工作。


(8) 工程质量要求：达到国家施工验收合格标准。

中标人收到中标通知书后 30 天内，按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程监理合同，签订合同地点瑞金市公共资源交易中心。

招标人（盖章）： 法定代表人（签字或盖章）：徐德雄

联系人：危俊浩 联系电话：18720819271

招标代理单位（名称）：瑞金市建筑勘察设计院

招标监督单位（盖章）：

受理投诉电话：0797-7269076

日期：2020年 11月 17日





3) 施工许可证

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号: 360781202306060101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定, 经审查, 本建筑工程符合施工条件, 准予施工。

特发此证

发证机关 **瑞金市行政审批局**
发证日期 2023年06月06日

建设单位	瑞金市工业投资发展有限公司		
工程名称	瑞金经开区振兴苏区地块四标准厂房项目		
建设地址	瑞金经开区长征大道北侧, 创业路北延东侧		
建设规模	12234.82平方米		
合同工期	2023-06-12至2024-10-30	合同价格	4909.38 (万元)
参建单位			
勘察单位	建勘勘测有限公司	项目负责人	王军
设计单位	深圳建昌工程设计有限公司	项目负责人	李岩
施工单位	河南省第二建设集团有限公司	项目负责人	周兵
监理单位	江西同济建设项目管理股份有限公司	总监理工程师	张勇
工程总承包单位		项目经理	
备注			

注: 参建单位: 一、本证设置施工现场, 作为准予施工的凭证。二、未经发证机关许可, 本证的各项内容不得变更。三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。四、本证自发证之日起三个月内应开工, 逾期应办理延期手续, 不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的, 本证自行废止。五、在建的建设工程因故中止施工的, 建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告, 并按照规定做好建设工程的维护管理工作。六、建设工程恢复施工时, 应当向发证机关报告; 中止施工满一年的工程恢复施工前, 建设单位应当报发证机关核验施工许可证。七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设, 将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号: 360781202107090101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定, 经审查, 本建筑工程符合施工条件, 准予施工。

特发此证

发证机关 **瑞金市行政审批局**
发证日期 2021年07月09日

建设单位	瑞金市工业投资发展有限公司		
工程名称	瑞金市应急训练教育拓展基地项目		
建设地址	瑞金经开区		
建设规模	12598.94平方米		
合同工期	2020-10-01至2022-03-01	合同价格	5710 (万元)
参建单位			
勘察单位	江西赣南地质工程院	项目负责人	杨道光
设计单位	深圳建昌工程设计有限公司	项目负责人	李岩
施工单位	河南省第二建设集团有限公司	项目负责人	宗鑫
监理单位	江西同济建设项目管理股份有限公司	总监理工程师	张勇
工程总承包单位		项目经理	
备注			

注: 参建单位: 一、本证设置施工现场, 作为准予施工的凭证。二、未经发证机关许可, 本证的各项内容不得变更。三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。四、本证自发证之日起三个月内应开工, 逾期应办理延期手续, 不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的, 本证自行废止。五、在建的建设工程因故中止施工的, 建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告, 并按照规定做好建设工程的维护管理工作。六、建设工程恢复施工时, 应当向发证机关报告; 中止施工满一年的工程恢复施工前, 建设单位应当报发证机关核验施工许可证。七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设, 将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。





4) 竣工验收报告





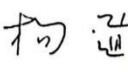
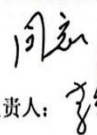
工程竣工验收报告

工程名称	瑞金经开区振兴苏区地块四标准厂房项目 B1-7#楼			监督注册号	质监 360782-2023-0006
结构类型	框架	层数	6层	建筑面积	12193.36 m ²
开工日期	2023年6月12日		竣工日期	2024年11月28日	
验收内容	<p>有关工程质量文件和资料:</p> <p>1、 A类: 基建资料</p> <p>2、 B类: 监理资料</p> <p>3、 施工资料 (工程技术管理资料、工程质量控制资料、工程量验收资料)。</p> <p>以上资料完整真实、签字手续完备, 试验报告结果符合设计及施工规范要求。</p> <p>验收实物质量: 外墙面无渗水, 卫生间楼面和屋面无渗(漏)水及积水, 工程观感质量良好。</p> <p>结论: 质量良好。</p> <p>施工单位: 河南省第二建设集团有限公司 项目经理: 201622338 技术负责人: 郭佳 企业经理: 10 河南省第二建设集团有限公司</p> <p>勘察单位: 建勘勘测有限公司 项目负责人: 王军 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 王军 注册号: 2300973-AY004 有效期至: 至2026年11月28日</p> <p>设计单位: 深圳建昌工程设计有限公司 项目负责人: 王军 中华人民共和国一级注册建筑师 姓名: 王军 注册号: 4403234-009 有效期至: 至2024年11月</p> <p>监理单位: 江西同济建设项目管理股份有限公司 项目负责人: 王军</p> <p>建设单位: 瑞金市工业投资发展有限公司 项目负责人: 王军</p> <p style="text-align: right;">2024年11月28日</p>				





工程竣工验收报告

工程名称	瑞金市应急训练教育拓展基地		监督注册号	360782-2021-0010
结构类型	框架	层数	1、2、3、6层	建筑面积 12598.94 m ²
开工日期	2020年10月1日	竣工日期	2023年12月27日	验收日期 2023年12月27日
验收内容	有关工程质量文件和资料:			2024年6月8日
	符合设计及规范要求			
验收内容	实物质量:			
	符合设计及规范要求			
施工单位验收意见:  合格 项目经理:  技术负责人: 苏群山 (公章) 年 月 日				
监理单位验收意见: 同意 项目总监理工程师:  (公章) 年 月 日		建设单位验收意见: 同意 项目负责人:  (公章) 年 月 日		
勘察单位验收意见: 同意 项目负责人:  (公章) 年 月 日		设计单位验收意见: 同意 项目负责人:  (公章) 年 月 日		

本表一式六份, 签字盖章报一份质量监督站。



扫描全能王 创建





全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2739108

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

瑞金市应急训练教育拓展基地项目

项目编号	3607812107100001	备案项目编号	360783202102240101
建设单位	瑞金市工业投资发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	91360781MA35JJC17R
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	5710
立项级别	--	立项文号	--

江西省·赣州市·瑞金市

项目地址：瑞金经开区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
设计企业	深圳建昌工程设计有限公司	91440300791717269G	李岩	420106*****39
设计企业	广州市人防建筑设计研究院有限公司	9144010172562403XX	郑玉红	411123*****26
监理单位	江西同济建设项目管理股份有限公司	91360300744288633U	张勇	360313*****38
勘察企业	江西赣南地质工程院	91360700751110403Y	蔡道光	362201*****13
设计企业	深圳建昌工程设计有限公司	91440300791717269G	李岩	420106*****39
施工企业	河南省第二建设集团有限公司	91410700172960008B	朱鑫	410221*****32

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
 国家工程建设标准化信息网
 住房和城乡建设部职业资格注册中心
 全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2 9 0 1 1 6 0 2 1 1

网站地图 联系我们 管理登录

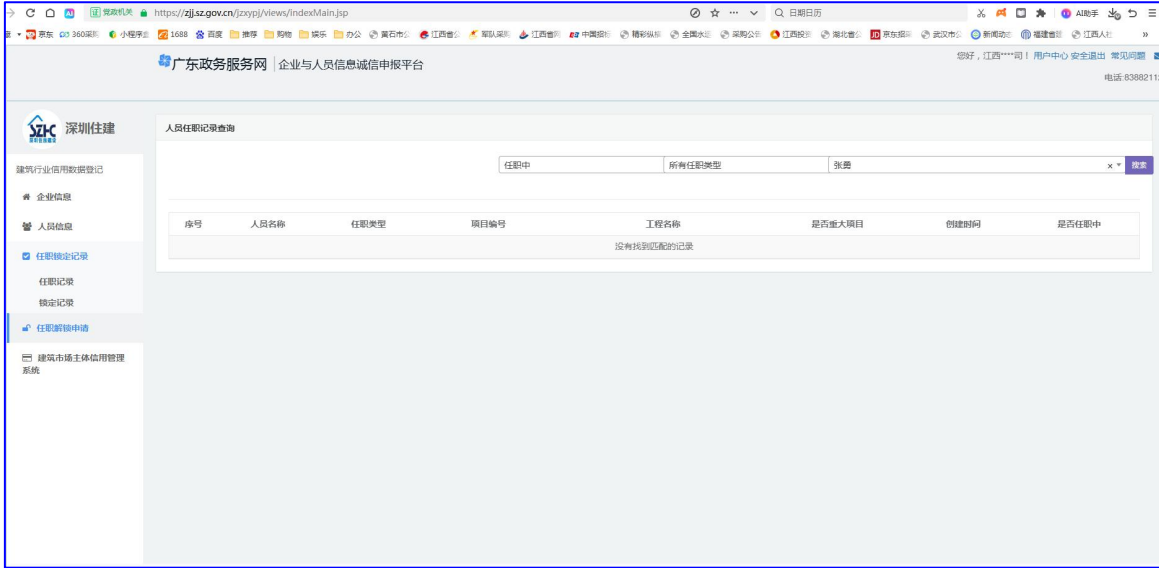
© 2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部市场监管司
 网站备案号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽润和信息科技有限公司 北京建设信通技术有限公司





总监无在建项目证明

查询网址 <https://zjj.sz.gov.cn/jzxyypj/views/indexMain.jsp>





四、投标人近 5 年类似工程监理业绩的履约评价

投标人履约评价情况一览表

投标人近 5 年已竣工类似工程监理业绩的履约评价 (不超过 3 项)	1	项目名称: 深圳 (南山) - 赣州 (章贡) 产业协同发展基地 建设单位: 赣州市章贡区宋城文化体育有限公司 评价时间: 2025. 12. 29 评价等级: 优良
	2	项目名称: 中核沽源铀业有限责任公司水冶综合技改项目 建设单位: 中核沽源铀业有限责任公司 评价时间: 2025. 12. 10 评价等级: 优良
	3	项目名称: 江西共伴生铀资源 (独居石) 综合利用项目 建设单位: 中核南方新材料有限公司 评价时间: 2025. 12. 15 评价等级: 优良

提供近 5 年 (从本工程招标公告的第一次发布开始时间倒推, 以履约评价出具时间为准) 承接的类似工程监理业绩获得的履约评价, 优先提供政府行政部门或事业单位给予的履约评价 (累计不超过 3 项, 以履约评价时间为准) 注: 提供履约评价证明资料, 未提供履约评价证明资料的不予认可。提交履约评价超 3 项的, 按顺序选择前 3 项。 (原件备查)

证明文件: 履约评价证明材料 (证明材料需体现建设单位、工程名称、评价等级 (如优、良、合格、不合格或具体分数) 及评价时间) , 并加盖合同甲方公章) 。

按表格格式提供, 格式详见: 第三章招标人对招标文件及合同范本的补充 / 修改 - 资信标附件表格格式, 若未按上述要求提供相应资料, 招标人有可能做出对投标人不利的判断。

注: 1、履约评价证明材料未加盖合同甲方公章的, 不予认可。

2、如同一个项目提供多个履约评价证明材料的, 以评价日期最新的为准。





1、深圳（南山）-赣州（章贡）产业协同发展基地

建设工程监理履约评价表

工程项目名称	深圳（南山）-赣州（章贡）产业协同发展基地		
监理单位名称	江西同济建设项目管理股份有限公司	工程地点	深圳（南山）
建设单位名称	赣州市章贡区宋城文化体育有限公司	建设规模	2268.97 m ²
项目总监	林华国	总监代表	/
项目监理部成员	彭美		
开工时间	2025.7.9	竣工时间	2025.12.11
工程履约情况评价			
考核项目	基准分值	评价得分	
质量控制	15	14	
进度控制	15	13	
投资控制	15	14	
安全文明管理	15	14	
综合协调能力	10	9	
技术问题处理能力	10	9	
监理资料管理	10	9	
监理人员职业道德行为	10	9	
总分	100	91	
建设单位意见：			
 			

注：总分 80-100 分为优良，总分 60-79 为合格，总分 59 及以下为不合格。





2、中核沽源铀业有限责任公司水冶综合技改项目

建设工程监理履约评价表

工程项目名称	中核沽源铀业有限责任公司水冶综合技改项目		
监理单位名称	江西同济建设项目管理股份有限公司	工程地点	河北省张家口市西辛营乡
建设单位名称	中核沽源铀业有限责任公司	建设规模	总建筑面积约18662.4 m ² , 项目投资约23558.07 万元
项目总监	赵书年	总监代表	廖博焕
项目监理部成员	李秀萍、黄南辉、刘丁榕		
开工时间	2025 年 7 月 9 日	竣工时间	2026 年 6 月 30 日
工程履约情况评价			
考核项目	基准分值	评价得分	
质量控制	15	14	
进度控制	15	12	
投资控制	15	14	
安全文明管理	15	13	
综合协调能力	10	9	
技术问题处理能力	10	9	
监理资料管理	10	9	
监理人员职业道德行为	10	10	
总分	100	90	
建设单位意见:			
			

注：总分 80-100 分为优良，总分 60-79 为合格，总分 59 及以下为不合格。





3、江西共伴生铀资源（独居石）综合利用项目

建设工程监理履约评价表

工程项目名称	江西共伴生铀资源（独居石）综合利用项目		
监理单位名称	江西同济建设监理工程有限公司	建设地点	
建设单位名称	中核南方新材料有限公司	建设规模	
项目总监		总监代表	
项目监理部成员	汪方式		
开工时间	2022年12月	竣工时间	7
工程履约情况评价			
考核项目	基准分值	评价得分	
质量控制	15	13	
进度控制	15	13	
投资控制	15	15	
安全文明管理	15	14	
综合协调能力	10	10	
技术问题处理能力	10	10	
监理资料管理	10	10	
监理人员职业道德行为	10	10	
总分	100	95	
建设单位意见：			


 项目负责人（签章）
 2022年12月15日

注：总分 80-100 分为优良，总分 60-79 为合格，总分 59 及以下为不合格。





五、项目团队人员配置情况

项目团队人员配置情况一览表

序号	拟任项目机构 岗位职务	姓名	技术职称	注册执业资格 类别	注册专业	备注
1	总监理工程师	张勇	高级 工程师	国家注册 监理工程师	房屋建筑工程	/
2	土建专业监 理工程师	陈福斌	高级 工程师	国家注册 监理工程师	房屋建筑工程	/
3	土建监 理工程师	朱建良	工程 师	国家注册 监理工程师	房屋建筑工程	/
4	给排水监 理工程 师	何义锋	工程 师	国家注册 监理工程师	市政公用工程	/
5	机电专业监 理工程 师	王兵	工程 师	国家注册 监理工程师	机电安装工程	/
6	暖通专业监 理工程 师	赖泳杉	工程 师	江西省 专业监 理工程 师	房屋建筑工程	/
7	安全监 理工程 师	彭美	工程 师	广东省专业监 理工程 师、广东 省安全 监 理员	房屋建筑工程、 安全	/
8	土建监 理员	郭肖 吉天	/	湖南省监 理员	房屋建筑工程	/
9	市政监 理员	涂刚	/	江西省监 理员	市政基础设 施工程	/
10	资料员	钟海林	/	江西省监 理员	房屋建筑工程	/
<p>共计 10 人，其中：</p> <p>1. 拟投入的团队人员是否都提供本单位 6 个月社保证明：<input checked="" type="checkbox"/>是；<input type="checkbox"/>否，<u>0</u> 人无社保证明</p> <p>2. 执业资格 <u>10</u> 人</p>						

证明材料：

- 1、提供项目机构人员注册证、职称证等证明文件；
- 2、提供项目机构人员本单位近 6 个月社保证明扫描件（从招标公告发布时间的当月或上一个月起倒推）。





1、总监理工程师张勇的身份证、毕业证书、监理执业资格及注册证书、职称证书、社保证明



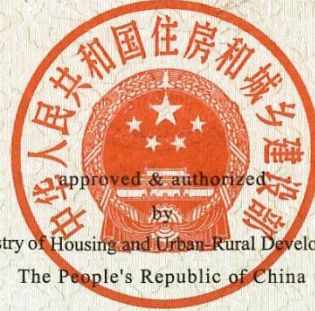


本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试,取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: JL00227619
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 2016021630212016636302000061
File No.

姓名: 张勇
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 19850308
Date of Birth
专业类别: _____
Professional Type
批准日期: 2016.05
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2016年11月30日
Issued on





使用有效期: 2026年04月30日
- 2026年08月20日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 张勇

性 别 : 男

出生日期 : 1985年03月08日

注册编号 : 36003358



注册执业单位 : 江西同济建设项目管理股份有限公司

注册有效期 : 2026年08月20日

注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部



个人签名 :

签名日期 : 2023.4.30

发证日期 : 2023年07月27日





全国建筑市场监管公共服务平台 (四库一平台)

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160124781897

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160124781897

江西省住建云官网

小小程序 1688 百度 推荐 购物 娱乐 办公 黄石市公 江西省公 军队采购 江西省网 中国招标 精彩纵横 全国水运 采购公告 江西投资 湖北省公 京东招采

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

张勇

证件类型	居民身份证	证件号码	360313*****38	性别	男
注册证书所在单位名称	江西同济建设项目管理股份有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 江西同济建设项目管理股份有限公司 证书编号: 建(造)11203600000549 注册编号/执业印章号: B11203600000549

注册专业: 土建 有效期: 2028年09月16日

查看证书变更记录 (2)

注册监理工程师

注册单位: 江西同济建设项目管理股份有限公司 证书编号: 00470294 注册编号/执业印章号: 36003358

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2026年08月20日

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2026年08月20日

查看证书变更记录 (3)





江西省高级专业技术资格 证 书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名 : 张勇

性 别 : 男

出生年月 : 1985年03月08日

身份证号 : 360313198503080038

工作单位 : 萍乡矿业集团有限责任公司



资格名称 : 高级工程师

专业名称 : 建筑工程管理

取得资格时间 : 2024年09月11日

批复文号 : 赣人社字 (2024) 246号

管 理 号 : 36202412020835



唯一在线验证网址:
<https://hr.jxhrss.gov.cn/zcxt>

打印时间 : 2024年11月16日





证书验证-江西省职称申报评审系统

<https://hr.jxhrss.gov.cn/ZCGL/CertiVali/GotoCertificatioinValicate>

JIANGXI PROVINCE PERSONNEL INTEGRATION PLATFORM
江西省人事人才一体化平台 职称申报评审系统

姓名: 身份证:

证书信息

证书类别	姓名	性别	身份证	工作单位	资格名称	专业名称	取得资格时间	批复文号	管理号	签发单位	状态
江西省中级专业技术资格证书	张勇	男	36031319*****0038	萍乡矿业集团有限责任公司	工程师	土木工程	2021年12月22日	赣建人〔2022〕3号	36202113067110	江西省住房和城乡建设厅	有效
江西省副高级专业技术资格证书	张勇	男	36031319*****0038	萍乡矿业集团有限责任公司	高级工程师	建筑工程管理	2024年09月11日	赣人社字〔2024〕246号	36202412020835	江西省职称办	有效





江西省社会保险个人参保证明



个人基本信息					
姓名	张勇	身份证号	360313198503080038	性别	
当前参保情况					
个人社保编号	险种名称	参保状态	参保地	参保单位名称	
200000253688	企业职工基本养老保险	参保缴费	江西省省本级	江西同济建设项目管理股份有限公司	
社会保险缴费明细					
个人社保编号	险种名称	缴费起止年月	月缴费基数	是否到账	缴费单位名称
200000253688	企业职工基本养老保险	202601-202604	4800	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200000253688	企业职工基本养老保险	202501-202512	3915	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200000253688	企业职工基本养老保险	202401-202412	3839	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200000253688	企业职工基本养老保险	202301-202312	3659	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200000253688	企业职工基本养老保险	202201-202212	3528	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200000253688	企业职工基本养老保险	202101-202112	3176	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200000253688	企业职工基本养老保险	202001-202012	2842	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200000253688	企业职工基本养老保险	201905-201912	2842	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200000253688	企业职工基本养老保险	201901-201904	3428	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200000253688	企业职工基本养老保险	201807-201812	3072	是	江西同济建设项目管理股份有限公司

申请查询日期 2026年04月28日





江西省社会保险个人参保证明



个人基本信息					
姓名	张勇	身份证号	360313198503080038	性别	
当前参保情况					
个人社保编号	险种名称	参保状态	参保地	参保单位名称	
200000253688	失业保险	参保缴费	萍乡市市本级	江西同济建设项目管理股份有限公司	
200000253688	工伤保险	参保缴费	萍乡市市本级	江西同济建设项目管理股份有限公司	
社会保险缴费明细					
个人社保编号	险种名称	缴费起止年月	月缴费基数	是否到账	缴费单位名称
200000253688	企业职工基本养老保险	201701-201707	2547	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200000253688	企业职工基本养老保险	201610-201612	2547	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200000253688	失业保险	202601-202604	4800	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200000253688	失业保险	202501-202512	3915	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200000253688	失业保险	202401-202412	3839	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200000253688	失业保险	202301-202312	3659	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200000253688	失业保险	202201-202212	3528	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200000253688	失业保险	202101-202112	3176	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200000253688	失业保险	202001-202012	2842	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200000253688	失业保险	201905-201912	2842	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200000253688	失业保险	201901-201904	3072	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200000253688	失业保险	201807-201812	3072	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200000253688	工伤保险	202601-202604	4800	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200000253688	工伤保险	202501-202512	3915	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200000253688	工伤保险	202401-202412	3839	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200000253688	工伤保险	202301-202312	3659	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200000253688	工伤保险	202201-202212	3528	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200000253688	工伤保险	202101-202112	3176	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200000253688	工伤保险	202001-202012	2842	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200000253688	工伤保险	201905-201912	2842	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200000253688	工伤保险	201901-201904	3072	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200000253688	工伤保险	201807-201812	3072	是	江西同济建设项目管理股份有限公司

申请查询日期 2026年04月28日





2、土建专业监理工程师陈福斌的身份证、毕业证、执业资格及注册证书、职称证、社保







监理工程师

Supervising Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部

姓 名: 陈福斌

证件号码: 36213119820930003X

性 别: 男

出生年月: 1982年09月

专 业: 土木工程

批准日期: 2020年09月06日

管 理 号: 20200904836000000796







使用有效期: 2026年05月11日
- 2026年11月07日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 陈福斌

性 别 : 男

出生日期 : 1982年09月30日

注册编号 : 36005291

注册执业单位 : 江西同济建设项目管理股份有限公司

注册有效期 : 2027年07月26日

注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程



个人签名 :

签名日期 :

2026年5月18日



发证日期 : 2024年07月10日





查询网址及截图：<https://hr.jxhrss.gov.cn/ZCGL/CertiVali/GotoCertificationValicate>





江西省社会保险个人参保证明



个人基本信息					
姓名	陈福斌	身份证号	36213119820930003X		性别
当前参保情况					
个人社保编号	险种名称	参保状态	参保地	参保单位名称	
200050063507	工伤保险	参保缴费	萍乡市市本级	江西同济建设项目管理股份有限公司	
200050063507	企业职工基本养老保险	参保缴费	萍乡市市本级	江西同济建设项目管理股份有限公司	
200050063507	失业保险	参保缴费	萍乡市市本级	江西同济建设项目管理股份有限公司	
社会保险缴费明细					
个人社保编号	险种名称	缴费起止年月	月缴费基数	是否到账	缴费单位名称
200050063507	企业职工基本养老保险	202601-202604	5800	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200050063507	企业职工基本养老保险	202501-202512	3915	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200050063507	企业职工基本养老保险	202401-202412	3839	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200050063507	企业职工基本养老保险	202301-202312	3659	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200050063507	企业职工基本养老保险	202201-202212	3528	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200050063507	企业职工基本养老保险	202105-202112	3176	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200050063507	失业保险	202601-202604	5800	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200050063507	失业保险	202501-202512	3915	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200050063507	失业保险	202401-202412	3839	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200050063507	失业保险	202301-202312	3659	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200050063507	失业保险	202201-202212	3528	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200050063507	失业保险	202105-202112	3176	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200050063507	工伤保险	202601-202604	5800	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200050063507	工伤保险	202501-202512	3915	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200050063507	工伤保险	202401-202412	3839	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200050063507	工伤保险	202301-202312	3659	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200050063507	工伤保险	202201-202212	3528	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200050063507	工伤保险	202106-202112	3176	是	江西同济建设项目管理股份有限公司

申请查询日期 2026年04月28日





3、土建监理工程师朱建良的身份证、毕业证、监理执业资格及注册证书、职称证、社保证明







监理工程师

Supervising Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部

姓 名:	朱建良
证件号码:	362329199010077110
性 别:	男
出生年月:	1990年10月
专 业:	土木建筑工程
批准日期:	2021年05月16日
管 理 号:	20210504836000000469







使用有效期: 2026年05月09日
- 2026年11月05日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 朱建良

性 别 : 男

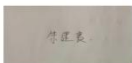
出生日期 : 1990年10月07日

注册编号 : 36005637

注册执业单位 : 江西同济建设项目管理股份有限公司

注册有效期 : 2027年10月27日

注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程



个人签名 : 朱建良

签名日期 : 2026.5.9

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期 : 2024年09月05日





证书验证-江西省职称申报评审系统

<https://hr.jxhrss.gov.cn/ZCGL/CertiVali/GotoCertificatioinValicate>

JIANGXI PROVINCE PERSONNEL INTEGRATION PLATFORM
江西省人事人才一体化平台 职称申报评审系统

姓名: 身份证:

证书信息

证书类别	姓名	性别	身份证	工作单位	资格名称	专业名称	取得资格时间	批复文号	管理号	签发单位	状态
江西省中级专业技术资格证书	朱建良	男	36232919****7110	中翎建业集团有限公司	工程师	土木工程	2021年12月27日	洪人社发〔2022〕4号	36202113052058	南昌市委办	有效

证书类别	姓名	性别	证件号码	职业资格名称	增项考试年度	增项考试专业	管理号	签发单位	状态
江西省专业技术人员职业资格增项考试合格证明	朱建良	男	36232919****7110	二级建造师	2020	市政公用工程	202009475360002717	江西省职称办	有效





江西省社会保险个人参保证明



个人基本信息					
姓名	朱建良	身份证号	362329199010077110		性别
当前参保情况					
个人社保编号	险种名称	参保状态	参保地	参保单位名称	
200000992537	工伤保险	参保缴费	萍乡市市本级	江西同济建设项目管理股份有限公司	
200000992537	失业保险	参保缴费	萍乡市市本级	江西同济建设项目管理股份有限公司	
200000992537	企业职工基本养老保险	参保缴费	萍乡市市本级	江西同济建设项目管理股份有限公司	
社会保险缴费明细					
个人社保编号	险种名称	缴费起止年月	月缴费基数	是否到账	缴费单位名称
200000992537	企业职工基本养老保险	202601-202604	5800	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200000992537	企业职工基本养老保险	202501-202512	3915	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200000992537	企业职工基本养老保险	202411-202412	3839	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200000992537	企业职工基本养老保险	202401-202407	3839	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200000992537	企业职工基本养老保险	202301-202312	3659	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200000992537	企业职工基本养老保险	202205-202212	3528	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200000992537	失业保险	202601-202604	5800	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200000992537	失业保险	202501-202512	3915	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200000992537	失业保险	202411-202412	3839	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200000992537	失业保险	202401-202407	3839	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200000992537	失业保险	202301-202312	3659	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200000992537	失业保险	202205-202212	3528	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200000992537	工伤保险	202601-202604	5800	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200000992537	工伤保险	202501-202512	3915	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200000992537	工伤保险	202411-202412	3839	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200000992537	工伤保险	202401-202407	3839	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200000992537	工伤保险	202301-202312	3659	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200000992537	工伤保险	202205-202212	3528	是	江西同济建设项目管理股份有限公司

申请查询日期 2026年04月30日





4、给排水监理工程师何义锋的身份证、毕业证、监理执业资格及注册证书、职称证书、社保证明







监理工程师

Supervising Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部

姓 名: 何义锋

证件号码: 362330198812257915

性 别: 男

出生年月: 1988年12月

专 业: 土木建筑工程

批准日期: 2021年05月16日

管 理 号: 20210504836000001412







使用有效期: 2026年05月09日
- 2026年11月05日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 何义锋

性 别 : 男

出生日期 : 1988年12月25日

注册编号 : 36007657



注册执业单位 : 江西同济建设项目管理股份有限公司

注册有效期 : 2027年12月23日

注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

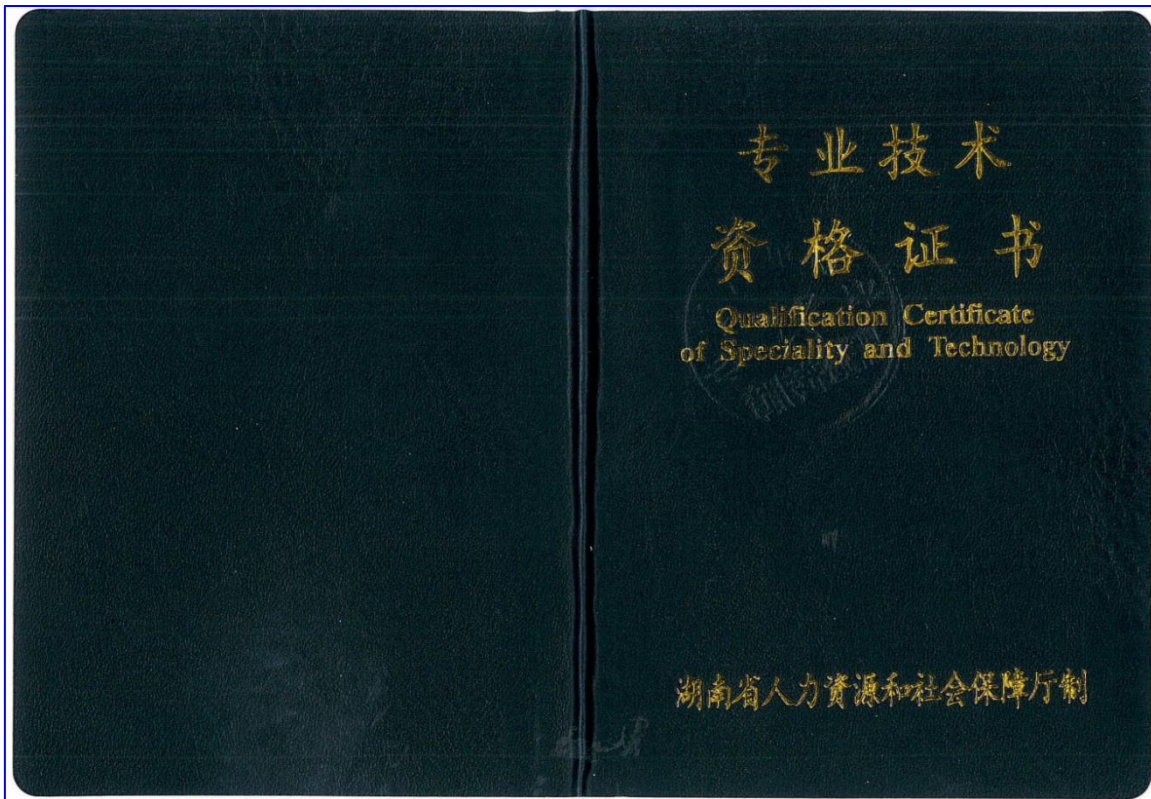


个人签名 : 何义锋

签名日期 : 2026.05.09

发证日期 : 2024年12月05日







江西省社会保险个人参保证明



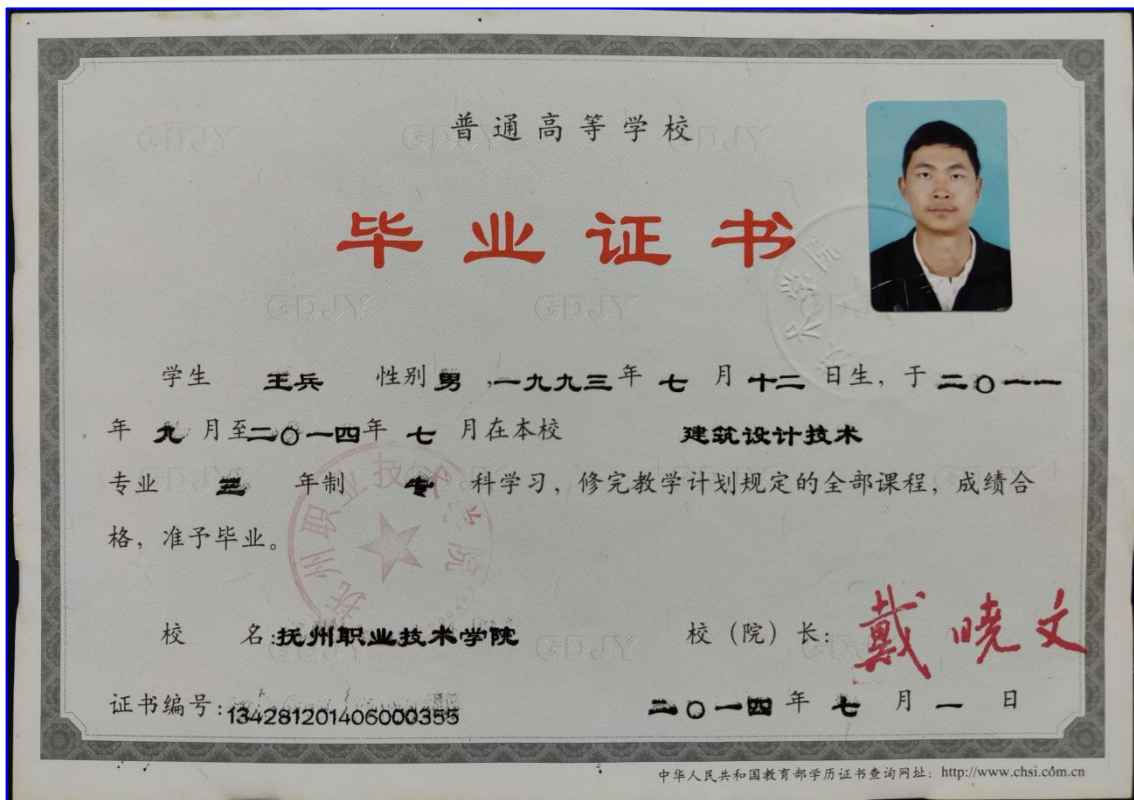
个人基本信息					
姓名	何义锋	身份证号	362330198812257915		性别
当前参保情况					
个人社保编号	险种名称	参保状态	参保地	参保单位名称	
200049931322	工伤保险	参保缴费	萍乡市市本级	江西同济建设项目管理股份有限公司	
200049931322	企业职工基本养老保险	参保缴费	萍乡市市本级	江西同济建设项目管理股份有限公司	
200049931322	失业保险	参保缴费	萍乡市市本级	江西同济建设项目管理股份有限公司	
社会保险缴费明细					
个人社保编号	险种名称	缴费起止年月	月缴费基数	是否到账	缴费单位名称
200049931322	企业职工基本养老保险	202601-202604	3915	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200049931322	企业职工基本养老保险	202501-202512	3915	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200049931322	企业职工基本养老保险	202401-202412	3839	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200049931322	企业职工基本养老保险	202301-202312	3659	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200049931322	企业职工基本养老保险	202201-202212	3528	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200049931322	企业职工基本养老保险	202101-202112	3176	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200049931322	企业职工基本养老保险	202001-202012	2842	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200049931322	企业职工基本养老保险	201912-201912	2842	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200049931322	失业保险	202601-202604	3915	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200049931322	失业保险	202501-202512	3915	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200049931322	失业保险	202401-202412	3839	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200049931322	失业保险	202301-202312	3659	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200049931322	失业保险	202201-202212	3528	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200049931322	失业保险	202101-202112	3176	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200049931322	失业保险	202001-202012	2842	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200049931322	失业保险	201912-201912	2842	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200049931322	工伤保险	202601-202604	3915	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200049931322	工伤保险	202501-202512	3915	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200049931322	工伤保险	202401-202412	3839	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200049931322	工伤保险	202301-202312	3659	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200049931322	工伤保险	202201-202212	3528	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200049931322	工伤保险	202101-202112	3176	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200049931322	工伤保险	202001-202012	2842	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200049931322	工伤保险	201912-201912	2842	是	江西同济建设项目管理股份有限公司

申请查询日期 2026年04月30日





5、机电专业监理工程师王兵的身份证、毕业证、执业资格及注册证书、社保





监理工程师
Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发,表明持证人通过国家统一组织的考试,取得监理工程师职业资格。



姓 名: 王兵

证件号码: 360731199307127619

性 别: 男

出生年月: 1993年07月

专 业: 土木建筑工程

批准日期: 2024年05月19日

管 理 号: 02120240536000002019




中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。


本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称,有权执行注册监理工程师业务,有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师

注册执业证书




发证机关

证书编号: 00873636





	<p>注册专业</p> <p>房屋建筑工程</p> <p>1. _____</p> <p>2. 机电安装工程</p>
<p>注册号 36011338</p>	<p>注册执业单位 江西同济建设项目管理股份 有限公司</p>
<p>姓名 王兵</p>	<p>有效期至 2027 年 09 月 04 日</p>
<p>性别 男</p>	<p>持证人签名 _____</p>
<p>出生日期 1993 年 07 月 12 日</p>	<p>发证日期 2024 年 09 月 08 日</p> 





江西省社会保险个人参保证明



个人基本信息					
姓名	王兵	身份证号	360731199307127619		性别
当前参保情况					
个人社保编号	险种名称	参保状态	参保地	参保单位名称	
200049777299	工伤保险	参保缴费	萍乡市市本级	江西同济建设项目管理股份有限公司	
200049777299	失业保险	参保缴费	萍乡市市本级	江西同济建设项目管理股份有限公司	
200049777299	企业职工基本养老保险	参保缴费	萍乡市市本级	江西同济建设项目管理股份有限公司	
社会保险缴费明细					
个人社保编号	险种名称	缴费起止年月	月缴费基数	是否到账	缴费单位名称
200049777299	企业职工基本养老保险	202601-202604	4000	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200049777299	企业职工基本养老保险	202501-202512	3915	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200049777299	企业职工基本养老保险	202401-202412	3839	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200049777299	企业职工基本养老保险	202301-202312	3659	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200049777299	企业职工基本养老保险	202207-202212	3528	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200049777299	失业保险	202601-202604	4000	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200049777299	失业保险	202501-202512	3915	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200049777299	失业保险	202401-202412	3839	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200049777299	失业保险	202301-202312	3659	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200049777299	失业保险	202207-202212	3528	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200049777299	工伤保险	202601-202604	4000	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200049777299	工伤保险	202501-202512	3915	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200049777299	工伤保险	202401-202412	3839	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200049777299	工伤保险	202301-202312	3659	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200049777299	工伤保险	202207-202212	3528	是	江西同济建设项目管理股份有限公司

申请查询日期 2026年04月28日





6、暖通专业监理工程师赖泳杉的身份证、毕业证、江西省专业监理工程师培训合格证书、职称证、社保





江西省房屋建筑和市政基础设施工程 监理从业人员培训测试合格证书

证书编号：赣建专监001128

姓 名：赖泳杉

性 别：男

身份证号：362101197012290031

岗 位：专业监理工程师

专 业：房屋建筑工程

初次领证：2010年05月01日

有效期始：2025年08月01日 至 2028年08月31日



扫一扫检真伪

发证单位：江西省建筑技术促进中心

发证日期：2025年08月21日





查 询 网 址 及 截 图 :

https://px.jxjzcx.cn/diplomainfo?Id=3182&CertSourceId=3&CertSourceName&CertSourceAbbr&CourseId=3&LearnId=1701&JobId=10301&EmployeeId=6387&Code=%E8%B5%A3%E5%BB%BA%E4%B8%93%E7%9B%91001128&CourseName=%E4%B8%93%E4%B8%9A%E7%9B%91%E7%90%86%E5%B7%A5%E7%A8%8B%E5%B8%88&JobName=%E6%88%BF%E5%B1%8B%E5%BB%BA%E7%AD%91%E5%B7%A5%E7%A8%8B&Name=%E8%B5%96%E6%B3%B3%E6%9D%89&IdNumber=362101197012290031&Pic=http%3A%2F%2Fjxjzcx-1253588055.picsh.myqcloud.com%2Fupload_pic%2Fimage%2F269f856648a04884bdbad5ef688b1636.jpg&Sex=0&SexDescription=%E7%94%B7&Authority=%E6%B1%9F%E8%A5%BF%E7%9C%81%E5%BB%BA%E7%AD%91%E6%8A%80%E6%9C%AF%E4%BF%83%E8%BF%9B%E4%B8%AD%E5%BF%83&FirstDate=2010-05-01%2000%3A00%3A00&StringFirstDate=2010-05-01&BeginDate=2025-08-01%2000%3A00%3A00&StringBeginDate=2025-08-01&ExpirDate=2028-08-31%2000%3A00%3A00&StringExpirDate=2028-08-31&Url=http%3A%2F%2Fjxjzcx-1253588055.picsh.myqcloud.com%2Fexam_cert%2F%25E8%25B5%2596%25E6%25B3%25B3%25E6%259D%2589-%25E8%25B5%25A3%25E5%25B%25BA%25E4%25B8%2593%25E7%259B%2591001128-%25E5%2590%2588%25E6%25A0%25BC%25E8%25AF%2581%25E4%25B9%25A6-20251103.pdf&CertStateId=1&CertStateName=%E6%AD%A3%E5%B8%B8&EnterpriseId=148&CreateTime=2025-08-21%2009%3A31%3A58&StringCreateDate=2025-08-21

江西省建筑技术促进中心培训平台
Jiangxi Construction Technology Promotion Center Training Platform

证书信息

证书编号： 赣建专监001128

姓名： 赖泳杉

性别： 男

身份证号： 362101197012290031

岗位： 专业监理工程师

专业： 房屋建筑工程

有效期至： 2025年08月01日 至 2028年08月31日

培训单位： 江西省建筑技术促进中心

发证日期： 2025年08月21日



电子证件照







江西省社会保险个人参保证明



个人基本信息					
姓名	赖泳杉	身份证号	362101197012290031		性别
当前参保情况					
个人社保编号	险种名称	参保状态	参保地	参保单位名称	
400002961319	企业职工基本养老保险	参保缴费	萍乡市市本级	江西同济建设项目管理股份有限公司	
400002961319	失业保险	参保缴费	萍乡市市本级	江西同济建设项目管理股份有限公司	
400002961319	工伤保险	参保缴费	萍乡市市本级	江西同济建设项目管理股份有限公司	
社会保险缴费明细					
个人社保编号	险种名称	缴费起止年月	月缴费基数	是否到账	缴费单位名称
400002961319	企业职工基本养老保险	202601-202604	4000	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
400002961319	企业职工基本养老保险	202501-202512	3915	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
400002961319	企业职工基本养老保险	202401-202412	3839	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
400002961319	企业职工基本养老保险	202301-202312	3659	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
400002961319	企业职工基本养老保险	202201-202212	3528	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
400002961319	企业职工基本养老保险	202105-202112	3176	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
400002961319	失业保险	202601-202604	4000	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
400002961319	失业保险	202501-202512	3915	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
400002961319	失业保险	202401-202412	3839	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
400002961319	失业保险	202301-202312	3659	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
400002961319	失业保险	202201-202212	3528	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
400002961319	失业保险	202105-202112	3176	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
400002961319	工伤保险	202601-202604	4000	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
400002961319	工伤保险	202501-202512	3915	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
400002961319	工伤保险	202401-202412	3839	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
400002961319	工伤保险	202301-202312	3659	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
400002961319	工伤保险	202201-202212	3528	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
400002961319	工伤保险	202103-202112	3176	是	江西同济建设项目管理股份有限公司

申请查询日期 2026年04月28日





7、安全监理工程师彭美的身份证、毕业证、广东省监理工程师培训证书、广东省安全监理员证书（附查询网址及截图）、职称证书、社保





广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省专业监理工程师证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。



姓 名: 彭美
性 别: 男
身份证号: 360733198809122832
专 业 1: 房屋建筑工程
专 业 2:
工作单位: 江西同济建设项目管理股份有限公司
有效期至: 2027 年 04 月 11 日



广东省建设监理协会
2013 年 04 月 30 日

证书编号: B21040313



GSC400L5

广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省安全监理员证书

本证书由广东省建设监理协会与广东省建筑安全协会联合颁发。它表明持证人通过安全监理员培训并考试合格。



姓 名: 彭美
性 别: 男
身份证号: 360733198809122832
专 业 1: 房屋建筑工程
专 业 2:
工作单位: 江西同济建设项目管理股份有限公司
有效期至: 2027 年 04 月 11 日




广东省建设监理协会
广东省建筑安全协会
2013 年 01 月 31 日

证书编号: A13010374



H4L6Q3S0





查询网址及截图：<https://www.gdjlxx.org/certificate>





天津市专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应 中级 专业技术职务的任职资格

姓 名: 彭美

性 别: 男

资格名称: 工程师

系 列: 工程技术

专 业: 建筑工程管理

评审机构: 天津市滨海新区人力资源和社会保障局自主聘任



取得资格时间: 2022年03月31日

呈报单位: 天津市滨海新区人力资源和社会保障局

身份证号: 360733198809122832

证书编号: 2022C000148

验证网站: 天津市专业技术人员职称评审信息系统





查询网址及截图：

<http://111.33.175.202:8081/zcpsqd/certificateList>

The screenshot displays the '天津市专业技术人员职称评审信息系统' (Tianjin Professional and Technical Personnel Title Evaluation Information System). The page features a navigation menu with options like '首页', '通知公告', '政策文件', '评审公示', '本市证书查询', '评审委员会', and '个人中心'. The main content area shows a certificate for '天津市滨海新区人力资源和社会保障局自主聘任' (Tianjin Binhai New Area Human Resources and Social Security Bureau Self-Appointment). The certificate details are as follows:

姓名：彭美	证书编号：2022C000148	系列：工程技术
层级：中级	专业：建筑工程管理	资格名称：工程师

证书评定时间：2022-03-31





江西省社会保险个人参保证明



个人基本信息					
姓名	彭美	身份证号	360733198809122832		性别
当前参保情况					
个人社保编号	险种名称	参保状态	参保地	参保单位名称	
200050039598	工伤保险	参保缴费	萍乡市市本级	江西同济建设项目管理股份有限公司	
200050039598	企业职工基本养老保险	参保缴费	萍乡市市本级	江西同济建设项目管理股份有限公司	
200050039598	失业保险	参保缴费	萍乡市市本级	江西同济建设项目管理股份有限公司	
社会保险缴费明细					
个人社保编号	险种名称	缴费起止年月	月缴费基数	是否到账	缴费单位名称
200050039598	企业职工基本养老保险	202601-202604	4000	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200050039598	企业职工基本养老保险	202501-202512	3915	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200050039598	企业职工基本养老保险	202407-202412	3839	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200050039598	失业保险	202601-202604	4000	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200050039598	失业保险	202501-202512	3915	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200050039598	失业保险	202407-202412	3839	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200050039598	工伤保险	202601-202604	4000	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200050039598	工伤保险	202501-202512	3915	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
200050039598	工伤保险	202407-202412	3839	是	江西同济建设项目管理股份有限公司

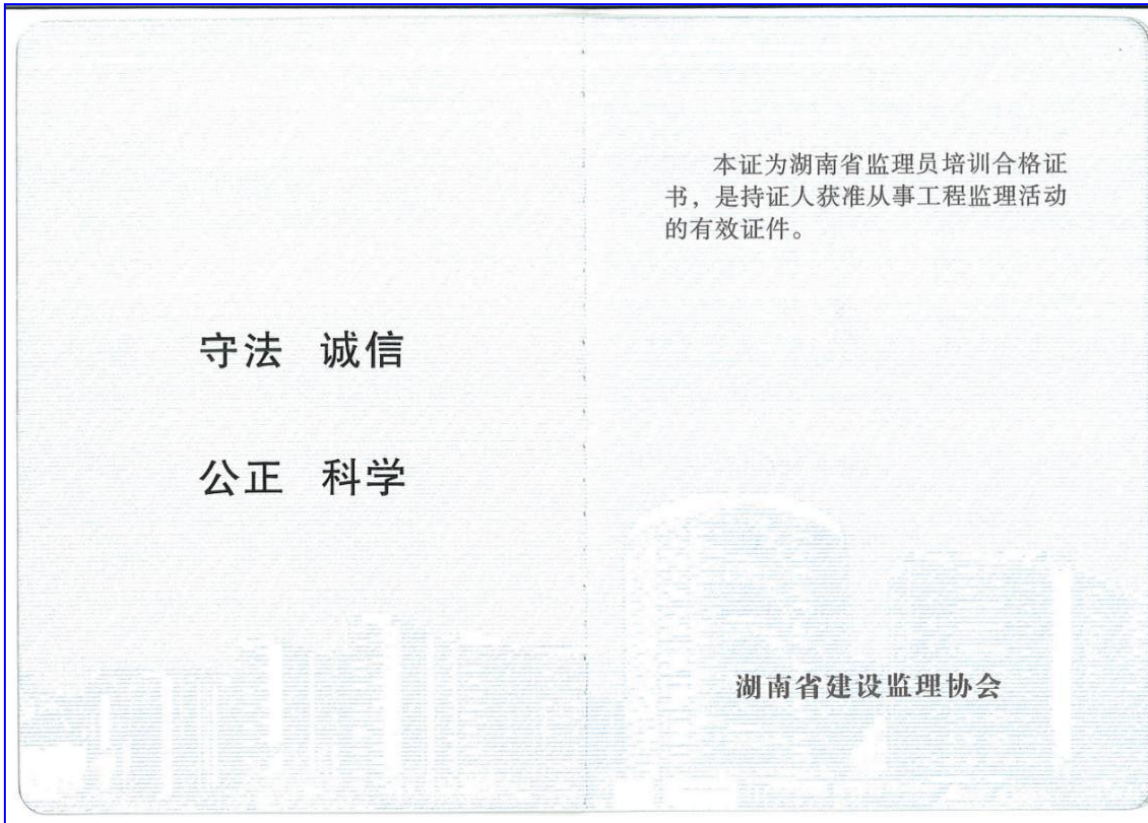
申请查询日期 2026年04月30日





8、土建监理员郭肖吉天的身份证、毕业证、湖南省监理员培训合格证 (附查询网址及截图) 、社保证明







查询网址及截图:

https://acxm.hunanisqov.cn/dataservice.html?queryType=1&keyword=T 西同济建设项
目管理股份有限公司





江西省社会保险个人参保证明



个人基本信息					
姓名	郭肖吉天	身份证号	360702199711120011		性别
当前参保情况					
个人社保编号	险种名称	参保状态	参保地	参保单位名称	
400003552422	工伤保险	参保缴费	萍乡市市本级	江西同济建设项目管理股份有限公司	
400003552422	企业职工基本养老保险	参保缴费	萍乡市市本级	江西同济建设项目管理股份有限公司	
400003552422	失业保险	参保缴费	萍乡市市本级	江西同济建设项目管理股份有限公司	
社会保险缴费明细					
个人社保编号	险种名称	缴费起止年月	月缴费基数	是否到账	缴费单位名称
400003552422	企业职工基本养老保险	202601-202604	4000	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
400003552422	企业职工基本养老保险	202501-202512	3915	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
400003552422	企业职工基本养老保险	202401-202412	3839	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
400003552422	企业职工基本养老保险	202301-202312	3659	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
400003552422	企业职工基本养老保险	202201-202212	3528	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
400003552422	企业职工基本养老保险	202111-202112	3176	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
400003552422	失业保险	202601-202604	4000	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
400003552422	失业保险	202501-202512	3915	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
400003552422	失业保险	202401-202412	3839	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
400003552422	失业保险	202301-202312	3659	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
400003552422	失业保险	202201-202212	3528	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
400003552422	失业保险	202111-202112	3176	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
400003552422	工伤保险	202601-202604	4000	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
400003552422	工伤保险	202501-202512	3915	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
400003552422	工伤保险	202401-202412	3839	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
400003552422	工伤保险	202301-202312	3659	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
400003552422	工伤保险	202201-202212	3528	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
400003552422	工伤保险	202107-202112	3176	是	江西同济建设项目管理股份有限公司

申请查询日期 2026年04月28日





9、市政监理员涂刚的身份证、毕业证、江西省监理从业人员培训合格证书、社保证明





江西省房屋建筑和市政基础设施工程 监理从业人员培训测试合格证书

证书编号：赣建监员000532

姓 名：涂刚

性 别：男

身份证号：360122200104113918

岗 位：监理员

专 业：市政基础设施工程

初次领证：2025年03月17日

有效期始：2025年03月17日 至 2028年03月16日



扫一扫检真伪

发证单位：江西省建筑技术促进中心

发证日期：2025年03月17日





查询网址:

https://px.jxjzcx.cn/diplomainfo?Id=579&CertSourceId=1&CertSourceName&CertSourceAbbr&CourseId=1&LearnId=393&JobId=10102&EmployeeId=649&Code=%E8%B5%A3%E5%BB%BA%E7%9B%91%E5%91%98000532&CourseName=%E7%9B%91%E7%90%86%E5%91%98&JobName=%E5%B8%82%E6%94%BF%E5%9F%BA%E7%A1%80%E8%AE%BE%E6%96%BD%E5%B7%A5%E7%A8%8B&Name=%E6%B6%82%E5%88%9A&IdNumber=360122200104113918&Pic=http%3A%2F%2Fjxjzcx-1253588055.picsh.myqcloud.com%2Femployee_pic%2F360122200104113918.jpg&Sex=0&SexDescription=%E7%94%B7&Authority=%E6%B1%9F%E8%A5%BF%E7%9C%81%E5%BB%BA%E7%AD%91%E6%8A%80%E6%9C%AF%E4%BF%83%E8%BF%9B%E4%B8%AD%E5%BF%83&FirstDate=2025-03-17%2017%3A04%3A29&StringFirstDate=2025-03-17&BeginDate=2025-03-17%2017%3A04%3A29&StringBeginDate=2025-03-17&ExpireDate=2028-03-16%2017%3A04%3A29&StringExpireDate=2028-03-16&Url=http%3A%2F%2Fjxjzcx-1253588055.picsh.myqcloud.com%2Fexam_cert%2F%25E6%25B6%2582%25E5%2588%259A-%25E8%25B5%25A3%25E5%25BB%25BA%25E7%259B%2591%25E5%2591%2598000532-%25E5%2590%2588%25E6%25A0%25BC%25E8%25AF%2581%25E4%25B9%25A6-20251103.pdf&CertStateId=1&CertStateName=%E6%AD%A3%E5%B8%B8&EnterpriseId=148&CreateTime=2025-03-17%2017%3A04%3A29&StringCreateDate=2025-03-17

江西省建筑技术促进中心培训平台
 Jiangxi Construction Technology Promotion Center Training Platform

证书信息

证书编号： 赣建监员000532	 电子证件照
姓名： 涂刚	
性别： 男	
身份证号： 360122200104113918	
岗位： 监理员	
专业： 市政基础设施工程	
有效期至： 2025年03月17日 至 2028年03月16日	
培训单位： 江西省建筑技术促进中心	
发证日期： 2025年03月17日	





江西省社会保险个人参保证明



个人基本信息					
姓名	涂刚	身份证号	360122200104113918		性别
当前参保情况					
个人社保编号	险种名称	参保状态	参保地	参保单位名称	
800164470721	工伤保险	参保缴费	萍乡市市本级	江西同济建设项目管理股份有限公司	
800164470721	企业职工基本养老保险	参保缴费	萍乡市市本级	江西同济建设项目管理股份有限公司	
800164470721	失业保险	参保缴费	萍乡市市本级	江西同济建设项目管理股份有限公司	
社会保险缴费明细					
个人社保编号	险种名称	缴费起止年月	月缴费基数	是否到账	缴费单位名称
800164470721	企业职工基本养老保险	202601-202604	3915	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
800164470721	企业职工基本养老保险	202501-202512	3915	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
800164470721	企业职工基本养老保险	202407-202412	3839	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
800164470721	失业保险	202601-202604	3915	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
800164470721	失业保险	202501-202512	3915	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
800164470721	失业保险	202407-202412	3839	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
800164470721	工伤保险	202601-202604	3915	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
800164470721	工伤保险	202501-202512	3915	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
800164470721	工伤保险	202407-202412	3839	是	江西同济建设项目管理股份有限公司

申请查询日期 2026年04月28日





10、资料员钟海林的身份证、毕业证、江西省监理从业人员培训合格证书、社保证明





江西省房屋建筑和市政基础设施工程 监理从业人员培训测试合格证书

证书编号 : 赣建监员000336

姓 名 : 钟海林

性 别 : 男

身份证号 : 360733200002120035

岗 位 : 监理员

专 业 : 房屋建筑工程

初次领证 : 2025年03月17日

有效期始 : 2025年03月17日 至 2028年03月16日



扫一扫检真伪

发证单位 : 江西省建筑技术促进中心

发证日期 : 2025年03月17日





证书信息 - 江西省建筑技术促进中心培训平台

https://px.jxjzcx.cn/diplomainfo?Id=569&CertSourceId=1&CertSourceName&CertificateAbbr&CourseId=1&LearnId=393&JobId=10101&EmployeeId=730&Code=%E8%B5%A3%E5%BB%BA%E7%9B%91%E5%91%98000336&CourseName=%E7%9B%91%E7%90%86%E5%91%98&JobName=%E6%88%BF%E5%B1%8B%E5%BB%BA%E7%AD%91%E5%B7%A5%E7%A8%8B&Name=%E9%92%9F%E6%B5%B7%E6%9E%97&IdNumber=360733200002120035&Pic=http%3A%2F%2Fjxjzcx-1253588055.picsh.myqcloud.com%2Femployee_pic%2F360733200002120035.jpg&Sex=0&SexDescription=%E7%94%B7&Authority=%E6%B1%9F%E8%A5%BF%E7%9C%81%E5%BB%BA%E7%AD%91%E6%8A%80%E6%9C%AF%E4%BF%83%E8%BF%9B%E4%B8%AD%E5%BF%83&FirstDate=2025-03-17%2017%3A04%3A16&StringFirstDate=2025-03-17&BeginDate=2025-03-17%2017%3A04%3A16&StringBeginDate=2025-03-17&ExpirDate=2028-03-16%2017%3A04%3A16&StringExpirDate=2028-03-16&Url=http%3A%2F%2Fjxjzcx-1253588055.picsh.myqcloud.com%2Fexam_cert%2F%25E9%2592%259F%25E6%25B5%25B7%25E6%259E%2597-%25E8%25B5%25A3%25E5%25BB%25BA%25E7%259B%2591%25E5%2591%2598000336-%25E5%2590%2588%25E6%25A0%25BC%25E8%25AF%2581%25E4%25B9%25A6-20251103.pdf&CertStateId=1&CertStateName=%E6%AD%A3%E5%B8%B8&EnterpriseId=148&CreateTime=2025-03-17%2017%3A04%3A16&StringCreateDate=2025-03-17

江西省建筑技术促进中心培训平台

J-TPC Jiangxi Construction Technology Promotion Center Training Platform

证书信息

证书编号： 赣建监员000336

姓名： 钟海林

性别： 男

身份证号： 360733200002120035

岗位： 监理员

专业： 房屋建筑工程

有效期至： 2025年03月17日 至 2028年03月16日

培训单位： 江西省建筑技术促进中心

发证日期： 2025年03月17日

电子证件照





江西省社会保险个人参保证明



个人基本信息					
姓名	钟海林	身份证号	360733200002120035		性别
当前参保情况					
个人社保编号	险种名称	参保状态	参保地	参保单位名称	
500001050209	工伤保险	参保缴费	萍乡市市本级	江西同济建设项目管理股份有限公司	
500001050209	企业职工基本养老保险	参保缴费	萍乡市市本级	江西同济建设项目管理股份有限公司	
500001050209	失业保险	参保缴费	萍乡市市本级	江西同济建设项目管理股份有限公司	
社会保险缴费明细					
个人社保编号	险种名称	缴费起止年月	月缴费基数	是否到账	缴费单位名称
500001050209	企业职工基本养老保险	202601-202604	3915	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
500001050209	企业职工基本养老保险	202501-202512	3915	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
500001050209	企业职工基本养老保险	202401-202412	3839	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
500001050209	企业职工基本养老保险	202301-202312	3659	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
500001050209	企业职工基本养老保险	202208-202212	3528	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
500001050209	失业保险	202601-202604	3915	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
500001050209	失业保险	202501-202512	3915	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
500001050209	失业保险	202401-202412	3839	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
500001050209	失业保险	202301-202312	3659	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
500001050209	失业保险	202208-202212	3528	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
500001050209	工伤保险	202601-202604	3915	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
500001050209	工伤保险	202501-202512	3915	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
500001050209	工伤保险	202401-202412	3839	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
500001050209	工伤保险	202301-202312	3659	是	江西同济建设项目管理股份有限公司
500001050209	工伤保险	202209-202212	3528	是	江西同济建设项目管理股份有限公司

申请查询日期 2026年05月14日





六、投标单位（国家、省、市、区（县）级）获奖情况

投标单位（国家、省、市、区（县）级）获奖情况

近 5 年最具代表性的奖项（上限 3 项）					
序号	项目名称	奖项名称	获奖时间	授奖机构	备注
1	上饶装配式建筑产业示范基地(朝阳园)项目 监理	钢结构金奖	2023.04.28	中国建筑金属结构协会	/
2	江西省鹰潭市高桥片区海绵城市建设 PPP 项目	市政工程最高质量水平评价	2025.07	中国市政工程协会	/
3	南昌江右实验学校	江西省优质建设工程奖	2024.01.26	江西省住房和城乡建设厅	/

提供投标人近 5 年（从本工程招标公告的第一次发布开始时间倒推，以获奖时间为准）类似工程的监理业绩获奖(国家、省、市、区（县）级，不超过 3 项，如超过 3 项只计取前 3 项，且同一工程有多个奖项，按最高奖项记）。

证明文件：提供获奖证书扫描件以及其他能反映获奖时间、获奖项目名称、授奖机构等证明材料。





1、上饶装配式建筑产业示范基地(朝阳园)项目监理钢结构金奖

中国建筑金属结构协会文件

中建金协〔2023〕第 38 号

关于公布第十五届“中国钢结构金奖”（第二批）和 “中国钢结构金奖年度杰出工程大奖”获奖项目 的通知

各省、自治区、直辖市地方行业组织及各会员单位：

根据《“中国钢结构金奖”的评选与管理办法(2021版)》规定，现将第十五届“中国钢结构金奖”（第二批）获奖项目和荣获“中国钢结构金奖年度杰出工程大奖”的北京城市副中心三大建筑（剧院、图书馆、博物馆）项目、北京铁路枢纽丰台站改建工程（站房）、海口市国际免税城项目（地块五）名单予以公布（见附件）。

特此通知。

附件：第十五届“中国钢结构金奖”（第二批）和“中国钢结构金奖年度杰出工程大奖”获奖项目





第十五届“中国钢结构金奖”（第二批）和“中国钢结构金奖年度杰出工程大奖”获奖项目

“中国钢结构金奖”年度杰出工程大奖获奖项目

序号	获奖项目	获奖单位		项目经理
1	北京城市副中心三大建筑（剧院、图书馆、博物馆）项目	北京建工集团有限责任公司	总包	吴良良
		中铁建工集团有限公司	总包	胡祖顺
		北京城建集团有限责任公司	总包	胡修明
		北京建工集团有限责任公司	施工	王益民
		江苏沪宁钢机股份有限公司	施工	邵宝健
		上海宝冶集团有限公司	施工	武文涛
		郑州宝冶钢结构有限公司	施工	唐志超
		北京市建筑设计研究院有限公司	设计	
		华东建筑设计研究院有限公司	设计	
		中国建筑设计研究院有限公司	设计	
		北京华城工程管理咨询有限公司	监理	
		北京帕克国际工程咨询股份有限公司	监理	
		北京双圆工程咨询监理有限公司	监理	
		北京城市副中心投资建设集团有限公司	建设	陈宏达
2	北京铁路枢纽丰台站改建工程（站房）	中铁建工集团有限公司	总包	吴长路
		中国二十二冶集团有限公司	施工	
		江苏沪宁钢机股份有限公司	施工	
		北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	监理	
		中铁第五勘察设计院集团有限公司	设计	





序号	获奖项目	获奖单位		项目经理
		汉中市滨江新区城市建设开发有限公司	建设	高海伟
64	眉山天府新区第一人民医院建设项目	中建科工集团有限公司	总包	张桂萍
		中国建筑西南设计研究院有限公司	设计	张远平
		四川元丰建设项目管理有限公司	监理	林强
65	北京巨山创意园项目 (1#绿隔产业用房等11项)	北京建工集团有限责任公司	总包	蔡晓鸿
		北京市机械施工集团有限公司	施工	邓轶昕
		河北钢山杭萧钢结构工程股份有限公司	施工	郭振兴
		北京建工博海建设有限公司	施工	孟庆新
		上海互东集团有限公司	设计	
		中外建工程设计与顾问有限公司	监理	
		北京九龙广厦物业管理中心	建设	
66	上饶装配式建筑产业示范基地(朝阳园)设计、施工总承包项目	宏盛建业投资集团有限公司	总包	刘饶平
67	石景山区北辛安棚户区改造B区1608-658地块(A#办公楼等3项)	中建国际建设发展(天津)有限公司	总包	朱国校
		杭萧钢构(河北)建设有限公司	施工	白素樛
68	厦门第二东通道工程	厦门路桥建设集团有限公司	建设	朱继新
		上海振华重工(集团)股份有限公司	施工	马立芬
		武船重型工程股份有限公司	施工	林辉中
		中交公路规划设计院有限公司	设计	王麒
		福建省交通建设工程监理咨询有限公司	监理	黄俊平
		厦门合诚工程检测有限公司	参建	周汝森
69	城市副中心东夏园综合交通	北京建工集团有限责任公司	总包	谭敏





上饶装配式建筑产业示范基地 (朝阳园) 项目省优获奖文件

查询网址: http://zjt.jiangxi.gov.cn/jxszfxcxjst/gsgg/pc/content/content_1765265679484383232.html

The screenshot shows the official website of the Jiangxi Provincial Department of Housing and Urban-Rural Development. The page features a navigation bar with categories like 'Home', 'Organization', 'Government Openness', 'Service Guide', 'Interactive Exchange', and 'Special Column'. The main content area displays a public notice titled '关于公布2021年度江西省优质建设工程奖入选工程名单的公告' (Announcement of the 2021 Provincial Quality Construction Engineering Award Selection List). The notice includes the date (2022-03-08), source (省住房和城乡建设厅), and a list of award-winning projects. The notice text is as follows:

索引号: 发文机关: 文 号:
 主题分类: 组配分类: 成文日期:
 标 题: 关于公布2021年度江西省优质建设工程奖入选工程名单的公告 有效 性:

关于公布2021年度江西省优质建设工程奖入选工程名单的公告

2022-03-08 14:53 来源: 省住房和城乡建设厅 访问量:918 【字体: 大 中 小】 分享到: [Icons]

各设区市和省直管县 (市) 住房和城乡建设局, 赣江新区城乡建设和交通局:

根据《江西省优质建设工程奖评选办法》(赣建字 [2017] 3号) 规定和《关于开展2021年度省优质建设工程奖申报推荐工作的通知》(赣建质 [2021] 6号) 要求, 经各设区市和省直管县 (市) 住房城乡建设主管部门推荐, 专家现场复查、评审委员会评审和公示, 经我厅研究决定, 107项工程入选2021年度江西省优质建设工程奖名单, 现予公布。

附件: 2021年度江西省优质建设工程奖入选工程名单。

省住房和城乡建设厅
2022年3月5日

附件

2021年度江西省优质建设工程奖入选工程名单

(共107项, 杜鹃花34项、省优73项)

一、房建工程 (共73项, 杜鹃花26项, 省优47项)





江西省住房和城乡建设厅文件

赣建质〔2022〕1号

关于公布 2021 年度江西省优质建设工程奖 入选工程名单的公告

各设区市和省直管县（市）住房和城乡建设局，赣江新区城乡建设和交通局：

根据《江西省优质建设工程奖评选办法》（赣建字〔2017〕3号）规定和《关于开展 2021 年度省优质建设工程奖申报推荐工作的通知》（赣建质〔2021〕6号）要求，经各设区市和省直管县（市）住房城乡建设主管部门推荐，专家现场复查、评审委员会评审和公示，经我厅研究决定，107 项工程入选 2021 年度江西省优质建设工程奖名单，现予公布。

-1-





附件：2021 年度江西省优质建设工程奖入选工程名单。



（此件主动公开）





附件

2021 年度江西省优质建设工程奖入选工程名单

（共 107 项，杜鹃花 34 项、省优 73 项）

一、房建工程（共 73 项，杜鹃花 26 项、省优 47 项）

序号	地区	项目名称	建设规模	施工单位（分包单位）/项目经理	监理单位/总监	入选奖项
1	南昌及赣江新区	南昌临空经济区市政管理中心工程	47327.32 m ²	中国电建集团江西省水电工程局有限公司/胡前治	江西省鑫鼎建设咨询监理有限公司/蔡利雄	杜鹃花
2		江西建工装配式建筑产业化基地项目	53132.42 m ²	江西建工第二建筑有限责任公司/万永虎	江西省建筑工程建设监理有限公司/刘子明	杜鹃花
3		中大府 1#-3#、5#-13#、15#-23#、25#、30#、31#、32#、33#-1、33#-2、33#-3、34#-1 楼；26#-29#、34#-2 楼	142194.06 m ²	中大建设股份有限公司/邹向向、闫瑞勇	江西恒信项目管理有限公司/熊建平	杜鹃花
4		江西省养老服务中心（一期）1#配套中心、2#养护楼、3#接待中心、4#养护楼	47661.02 m ²	江西建工第二建筑有限责任公司/王蔚初 （分包单位：广东爱德威建设（集团）股份有限公司/朱克银）	江西中昌工程咨询监理有限公司/黄立新	杜鹃花
5		锦苑阳光住宅小区	584096.46 m ²	江西建工第三建筑有限责任公司/谢岗	江西省建筑工程建设监理有限公司/刘滨	杜鹃花
6		舜赣外滩办公商业综合楼	112993.57 m ²	江西昌南建设集团有限公司/袁辉	江西省建设监理有限公司/雷中舜	杜鹃花
7		海力大厦	31748.46 m ²	海力控股集团有限公司/周琪	江西省华宇监理咨询有限公司/熊毅兰	杜鹃花
8		江西中联建设集团有限公司总部大楼	21545.87 m ²	中联建设集团股份有限公司/帅品峰	南昌新世纪建设工程监理咨询有限公司/吴顺华	杜鹃花
9		富山基地标准化厂房项目 3 号工业厂房	70411 m ²	江铃汽车集团江西工程建设有限公司/廖志刚	江西方正工程监理造价咨询有限公司/欧阳兴茂	杜鹃花

-3-

序号	地区	项目名称	建设规模	施工单位（分包单位）/项目经理	监理单位/总监	入选奖项
26	九江	九江学院附属医院新门诊综合大楼	59654.82 m ²	江西建工第一建筑有限责任公司/张斌	九江市建设监理有限公司/叶红斌	杜鹃花
27		新湖·庐山国际三期二批G18-G24#楼、G33-G36#楼、G52#楼、D17#楼及E区地下室工程	162456.01 m ²	瑞安市华厦建筑安装工程公司/安鹏	九江市建设监理有限公司/郑殿友	省优
28		湖口县科创综合体项目-设计、施工EPC总承包（装配式）项目 5#、6#、7#、8#、9#、10#、11#、12#楼	104375.25 m ²	江西建工第四建筑有限责任公司/胡罗宝	湖口城建工程监理有限公司/赵伟霞	省优
29		修水县散原中学城南校区工程	26383.15 m ²	中乐建业集团有限公司/严辉	江西省兴赣建设监理咨询有限公司/朱先宝	省优
30		万泰城·天颂一标段	122360.92 m ²	中国华西企业有限公司/金正青	九江市建设监理有限公司/殷俊文	省优
31		君悦澜湾一期 1-9#、13-15#楼	67793.44 m ²	中海诚壹建设集团有限公司/张美友	江西鑫诚建设监理咨询有限公司/张云丽	省优
32		九江市第一人民医院新建综合大楼	36600 m ²	江西建工第一建筑有限责任公司/黄智胜	九江市建设监理有限公司/李子华	省优
33		九江国际汽车城商务综合楼	56044.90 m ²	江西华川建设集团有限公司/倪德炳	江西省建筑工程建设监理有限公司/朱亚平	省优
34		华为上饶云数据中心工程	25384.98 m ²	中恒建设集团有限公司/朱小斌	江西省兴赣建设监理咨询有限公司/曾志平	杜鹃花
35		上饶国际大酒店	56088.67 m ²	云林建设集团有限公司/徐军	江西省鑫鼎建设咨询监理有限公司/李瑞萍	杜鹃花
36	返乡创业园-新能源核心零部件产业园A区建设项目	143855.42 m ²	江西建工第二建筑有限责任公司/付弘鹏	景德镇市环中建设监理有限公司/章建斌	杜鹃花	
37	余干县县城东南片区棚户区改造项目	520834.38 m ²	中大建设股份有限公司/任大建	江西省鑫洪工程项目管理有限公司/滕朝水	省优	
38	上饶装配式建筑产业示范基地（朝阳园）项目	52623.97 m ²	宏盛建业投资集团有限公司/刘修平	江西同济建设项目管理股份有限公司/张昭杰	省优	
39	中骏·雍景府项目	132359.17 m ²	中联建设集团股份有限公司/孙卫明	江西省兴赣建设监理咨询有限公司/兰青	省优	
40	兴旺名都	273925.05 m ²	江西省广高建设工程有限公司/周节富	江西昌大工程建设监理有限公司/刘丽春	省优	

-5-





附上饶装配式建筑产业示范基地(朝阳园)项目监理合同

建设工程监理合同

(GF-2012-0202)

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局





第一部分 协议书

委托人：上饶市城投新型材料有限公司（简称甲方）

监理人：江西同济建设项目管理股份有限公司（简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：上饶装配式建筑产业示范基地（朝阳区）项目。

2. 工程地点：上饶市。

3. 工程规模：总建筑面积约 49898 平方米，单项工程建筑面积 1.42 万平方米。

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：约 11748.65 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：张明非

要约酬金（大写）：玖拾捌万伍仟元整（小写）985000 元





包括:

1. 监理酬金: 玖拾捌万伍仟元整。包括: 施工图纸范围内及工程量清单所列项目等的施工监理。

2. 相关服务酬金: _____ / _____。

其中:

(1) 勘察阶段服务酬金: _____ / _____。

(2) 设计阶段服务酬金: _____ / _____。

(3) 保修阶段服务酬金: _____ / _____。

(4) 其他相关服务酬金: _____ / _____。

六、期限

1. 监理期限:

自工程实施监理人员进场始至工程竣工验收缺陷责任保修期完成止, 具体工期以甲方代表正式书面通知为准。

2. 相关服务期限:

(1) 勘察阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始, 至 / 年 / 月 / 日止。

(2) 设计阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始, 至 / 年 / 月 / 日止。

(3) 保修阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始, 至 / 年 / 月 / 日止。

(4) 其他相关服务期限自 / 年 / 月 / 日始, 至 / 年 / 月 / 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: _____年____月____日。

2. 订立地点: 上饶市城投新型材料有限公司。

3. 本合同一式 捌 份, 具有同等法律效力, 双方各执 肆 份, 双方约定 签字、盖章 后生效。





委托人: _____ (盖章)	监理人: _____ (盖章)
住所: _____	住所: 江西省萍乡市安源区跃进北路203号
法定代表人或其授权 的代理人: _____ (签字)	法定代表人或其授权 的代理人: _____ (签字)
开户银行: _____	开户银行: 工商银行萍乡市安源行
账号: _____	账号: 1504200109000024701
电话: _____	电话: 0799-2190009
传真: _____	传真: 0799-6322396
邮政编码: _____	邮政编码: jxtjgc@sina.com





2、江西省鹰潭市高桥片区海绵城市建设 PPP 项目（市政工程最高质量水平评价）





中国市政工程协会文件

中市协（2025）30号

关于公布2025年度通过市政工程最高质量水平评价工程的通知

各省、自治区、直辖市市政行业协会，各分支机构，各参评单位：

按照中国市政工程协会《市政工程最高质量水平评价办法》的规定，经驻会会长办公会审议通过，现将通过2025年度市政工程最高质量水平评价的工程予以公布。

附件：2025年度通过市政工程最高质量水平评价工程名单



抄送：未建立市政行业协会的省、自治区住房和城乡建设厅





附件

2025 年度通过市政工程 最高质量水平评价工程名单

1. 北京地铁十六号线工程土建施工 20 合同段
主申报单位：北京市政建设集团有限责任公司
建设单位：北京城市快轨建设管理有限公司
勘察及设计单位：北京城建勘测设计研究院有限责任公司
中铁第五勘察设计院集团有限公司
北京城建设计发展集团股份有限公司
监理单位：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司
工程总承包或
施工总承包单位：北京市政建设集团有限责任公司
（项目经理：李贺）
参建单位：北京市市政四建设工程有限公司
中铁电气化局集团有限公司
2. 北京地铁十六号线工程土建施工 24 合同段
主申报单位：北京建工集团有限责任公司
建设单位：北京城市快轨建设管理有限公司
勘察及设计单位：北京市勘察设计院有限责任公司
北京市政工程设计研究总院
监理单位：北京华城工程管理咨询有限公司
工程总承包或
施工总承包单位：北京建工集团有限责任公司
（项目经理：帅玉兵）
3. 西营门城市更新项目完整社区提升改造工程 EPC 工程总承包第五组团提升改造工程
主申报单位：中交第二公路工程局有限公司
建设单位：天津南开城投城市更新产业运营有限公司
勘察及设计单位：天津城建大学建筑设计研究院有限公司
监理单位：天津路驰工程咨询有限公司
工程总承包或
施工总承包单位：中交第二公路工程局有限公司
（项目经理：段超）
4. 上饶市云碧峰大桥项目
主申报单位：山西三建集团有限公司
建设单位：上饶市城市建设投资开发集团有限公司
勘察及设计单位：江西省勘察设计研究院





福州市勘测院有限公司
 监理单位: 福建新时代项目管理有限公司
 工程总承包或
 施工总承包单位: 福建创盛建设有限公司
 (项目经理: 刘志伟)

41. 九江市中心城区水环境系统综合治理一期项目(SG01、SG02、SG03、SG04、SG05、SG06、SG07、SG09)

主申报单位: 九江市三峡水环境综合治理有限责任公司
 建设单位: 九江市三峡水环境综合治理有限责任公司
 九江市城市管理局
 勘察及设计单位: 上海勘测设计研究院有限公司
 东华理工大学勘察设计院
 中国市政工程华北设计研究院有限公司
 上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司
 监理单位: 江苏建科工程咨询有限公司
 江苏中源工程管理股份有限公司
 九江市建设监理有限公司
 工程总承包或
 施工总承包单位: 中铁四局集团有限公司
 (项目经理: 杨帆、王孟、汪中汉、李冯开、胡斌)
 中国水利水电第八工程局有限公司
 (项目经理: 韩可林、宋建辉、李发尧)

42. 江西省鹰潭市信江新区厂网河湖园一体化海绵城市建设PPP项目

主申报单位: 中铁市政环境建设有限公司
 建设单位: 鹰潭铁工环境建设投资有限公司
 勘察及设计单位: 北京市市政工程设计研究总院有限公司
 监理单位: 恒实建设管理股份有限公司
 工程总承包或
 施工总承包单位: 中铁市政环境建设有限公司
 (项目经理: 尤庆飞)
 参建单位: 鹰潭铁工环境建设投资有限公司
 北京市市政工程设计研究总院有限公司
 恒实建设管理股份有限公司
 中铁市政环境建设有限公司

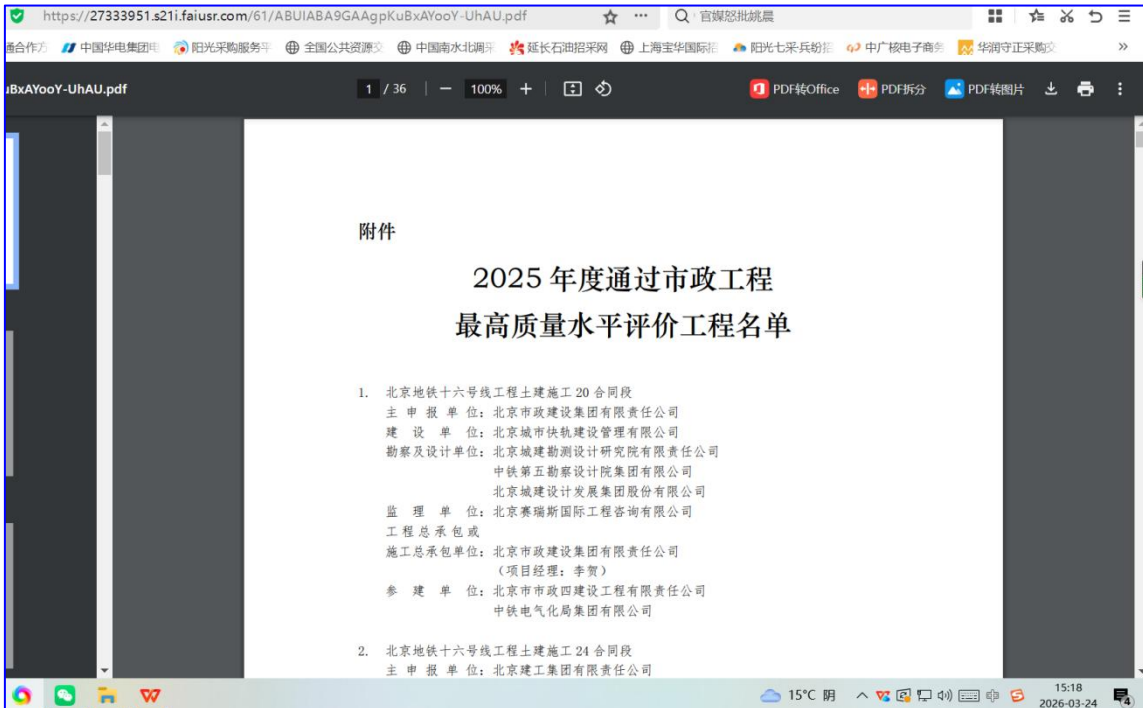
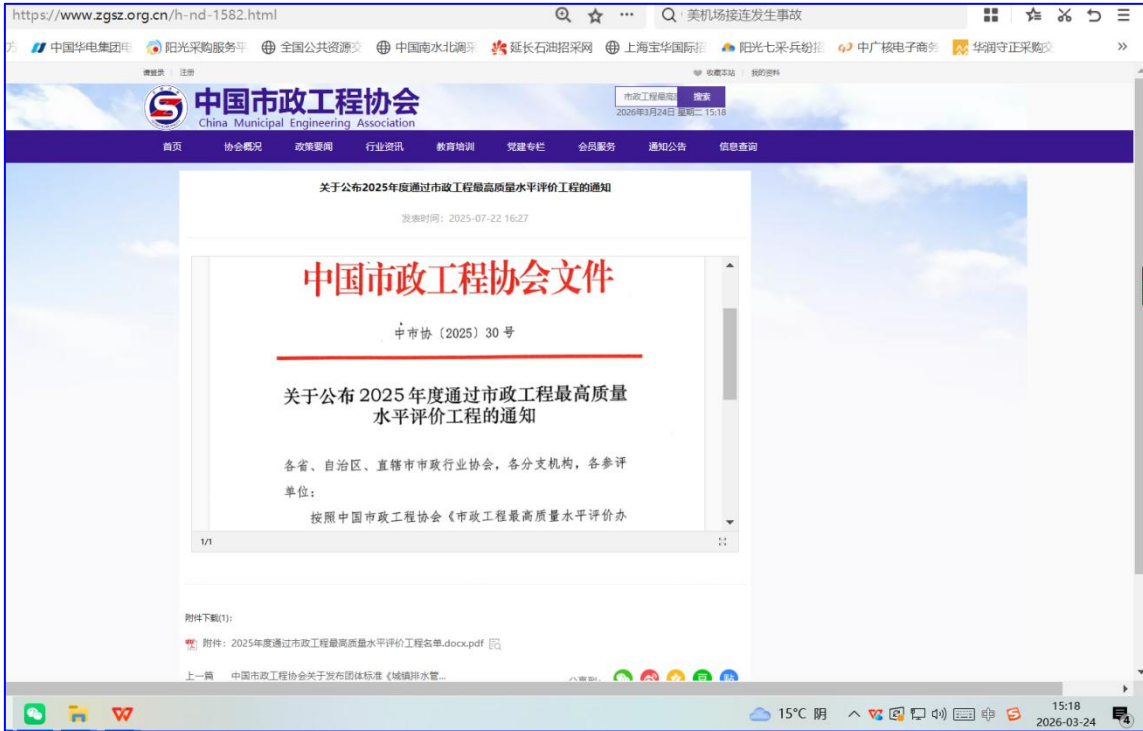
43. 江西省鹰潭市高桥片区海绵城市建设PPP项目

主申报单位: 中铁市政环境建设有限公司
 建设单位: 鹰潭市首创生态环境有限公司
 勘察及设计单位: 江西赫康地质工程有限公司
 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司
 监理单位: 江西同济建设项目管理股份有限公司
 工程总承包或





公示链接及网页截图：<https://www.zgsz.org.cn/h-nd-1582.html>





https://27333951.s21i.faiusr.com/61/ABUIABA9GAAppKuBxAYooY-UhAU.pdf

13 / 36 | 100% | PDF转Office | PDF拆分 | PDF转图片

(项目经理: 韩可林、宋建群、李发亮)

42. 江西省鹰潭市信江新区厂网河湖园一体化海绵城市建设 PPP 项目
 主 申 报 单 位: 中铁市政环境建设有限公司
 建 设 单 位: 鹰潭铁工环境建设投资有限公司
 勘察及设计单位: 北京市市政工程设计研究总院有限公司
 监 理 单 位: 恒实建设管理股份有限公司
 工程总承包或
 施工总承包单位: 中铁市政环境建设有限公司
 (项目经理: 尤庆飞)
 参 建 单 位: 鹰潭铁工环境建设投资有限公司
 北京市市政工程设计研究总院有限公司
 恒实建设管理股份有限公司
 中铁市政环境建设有限公司

43. 江西省鹰潭市高桥片区海绵城市建设 PPP 项目
 主 申 报 单 位: 中铁市政环境建设有限公司
 建 设 单 位: 鹰潭市首创生态环境有限公司
 勘察及设计单位: 江西赣虔地质工程有限公司
 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司
 监 理 单 位: 江西同济建设项目管理股份有限公司
 工程总承包或

15°C 阴 15:19 2026-03-24





3、南昌江右实验学校省优获奖文件、公示链接及网页截图

江西省住房和城乡建设厅文件

赣建城镇〔2024〕8号

关于表彰 2021 – 2023 年度江西省优质 建设工程奖的决定

各设区市住房和城乡建设局、城市管理局，赣江新区城乡建设和交通局、综合行政执法局，省交通运输厅，有关获奖单位：

为深入贯彻落实习近平新时代中国特色社会主义思想，扎实推进质量强省战略，大力弘扬工匠精神，发挥精品工程示范带动作用，全面提升我省建设工程质量水平，持续推进建筑业高质量发展，根据《江西省优质建设工程奖评选办法》规定，我厅组织开展 2021-2023 年度江西省优质建设工程奖评选工作。根据评审结果，我厅决定授予“江西建工第二建筑有限责任公司研发中心”

-1-





等 101 项工程为江西省优质建设工程杜鹃花奖，“南昌供销为农服务中心”等 260 项工程为江西省优良工程奖，并予以表彰。

希望受到表彰的单位珍惜荣誉，再接再厉，进一步发挥引领和示范作用。全省广大建筑企业要以受表彰的单位为榜样，对标先进典型，坚持创新发展，牢固树立品牌意识，争创更多精品工程，不断增强人民群众的获得感、幸福感，为推动全省住建事业高质量发展，奋力谱写中国式现代化江西篇章做出新的更大贡献。

附件：2021-2023 年度江西省优质建设工程奖名单

江西省住房和城乡建设厅

2024 年 1 月 26 日





附件

2021-2023 年度江西省优质建设工程奖名单

（杜鹃花奖 101 项、省优良工程奖 260 项，共 361 项）

一、杜鹃花奖（共 101 项）

序号	工程名称	建筑规模	总承包单位（分包单位）/建造师	监理单位/总监理工程师
2021 年度				
1	江西建工第二建筑有限责任公司研发中心	33006.07 m ²	江西建工第二建筑有限责任公司/熊守义	江西省建筑工程建设监理有限公司/刘子明
2	南昌市老年活动中心	49850.24 m ²	江西昌南建设集团有限公司/王建强 (美华建设有限公司/朱跃鹏)	江西中昌工程咨询监理有限公司/曹维
3	南昌汉代海昏侯国遗址公园博物馆工程	39330 m ²	中国建筑一局（集团）有限公司/左川	重庆联盛建设项目管理有限公司/敖艳飞
4	南昌临空经济区市政管理中心工程	47327.32 m ²	中国电建集团江西省水电工程局有限公司/胡前治	江西省鑫鼎建设咨询监理有限公司/蔡利雄
5	江西建工装装配式建筑产业化基地项目	53132.42 m ²	江西建工第二建筑有限责任公司/万永虎	江西省建筑工程建设监理有限公司/刘子明
6	中大府 1#-3#、5#-13#、15#-23#、25#、30#、31#、32#、33#-1、33#-2、33#-3、34#-1 楼；26#-29#、34#-2 楼	142194.06 m ²	中大建设股份有限公司/邹向向、闫瑞勇	江西恒信项目管理有限公司/熊建平
7	江西省养老服务中心（一期）1#配套中心、2#养护楼、3#接待中心、4#养护楼	47661.02 m ²	江西建工第二建筑有限责任公司/王蔚初 (广东爱德威建设（集团）股份有限公司/朱克银)	江西中昌工程咨询监理有限公司/黄立新

-3-

序号	工程名称	建筑规模	总承包单位（分包单位）/建造师	监理单位/总监理工程师
8	锦苑阳光住宅小区	584096.46 m ²	江西建工第三建筑有限责任公司/谢岗	江西省建筑工程建设监理有限公司/刘滨
9	舜赣外滩办公商业综合楼	112993.57 m ²	江西昌南建设集团有限公司/袁辉	江西省建设监理有限公司/雷中舜
10	海力大厦	31748.46 m ²	海力控股集团有限公司/周琪	江西省华宇监理咨询有限公司/熊毅兰
11	江西中联建设集团有限公司总部大楼	21545.87 m ²	中联建设集团股份有限公司/帅品峰	南昌新世纪建设工程监理咨询有限公司/吴顺华
12	富山基地标准化厂房项目 3 号工业厂房	70411 m ²	江铃汽车集团江西建设工程有限公司/廖志刚	江西方正工程监理造价咨询有限公司/欧阳兴茂
13	中余建设集团有限公司总部大楼	13758.88 m ²	中余建设集团有限公司/刘细云	江西恒信项目管理有限公司/梅庭玉
14	江西省国利建设集团有限公司总部大楼	16077.68 m ²	江西省国利建设集团有限公司/张国仔	江西恒信项目管理有限公司/梅庭玉
15	南康家居小镇 PPP 项目孵化器项目	60308.05 m ²	中国建筑第五工程局有限公司/石润乾 (中建五局土木工程有限公司/谭焱晟 中建五局安装工程有限公司/刘峰 中建五局装饰幕墙有限公司/张晓云 中建五局第三建设有限公司/戴超虎 山西二建集团有限公司/郝惠)	上海宏波工程咨询管理有限公司/张云耀
16	新建南昌至赣州铁路客运专线站房和生产生活用房及配套工程 CGFJ-5 标工程	93938.53 m ²	中铁建工集团有限公司/李静	南昌华路建设咨询监理有限公司/梁经平
17	兴国县人民医院迁扩建工程	132400 m ²	江西省建工集团有限责任公司/李春	浙江江南工程管理股份有限公司/陈东桥
18	上高县文化广场	38745 m ²	江西建工第一建筑有限责任公司/李志刚	江西省赣建工程建设监理有限公司/戴西繁

-4-





序号	工程名称	建筑规模	总承包单位（分包单位）/建造师	监理单位/总监理工程师
49	南昌市政公用城（暂名）一期工程	141742.30 m ²	南昌市凯华建筑工程有限公司/刘正平	浙江天成项目管理股份有限公司/李新敏
50	南昌江右实验学校	38971.87 m ²	江西建工第一建筑有限责任公司/郭梁	江西同济建设项目管理股份有限公司/张建勋
51	朝阳新城彭泽路学校建设工程	40464.84 m ²	中大建设股份有限公司/熊传苍	江西省鑫洪工程项目管理有限公司/敖国春
52	西湖区桃花南路小区城市棚户区改造安置房建设项目	137060.07 m ²	南昌市政建设集团有限公司/段勇华	中创名建工程管理集团有限公司/邓嵩
53	石城中学新校区（一期）	185334.2 m ²	中鼎国际工程有限责任公司/黄山	江西同济建设项目管理股份有限公司/廖振裕
54	崇义县旅游集散中心建设工程设计采购施工总承包（EPC）	12321.4 m ²	江西建工第二建筑有限责任公司/罗器龙	江西大京九工程管理有限公司/李坊辉
55	中国药都·樟树岐黄健康小镇公建项目设计、施工总承包（EPC）-会展中心	47593.79 m ²	中建三局集团有限公司/孙叙安	浙江江南工程管理股份有限公司/康钦佩
56	汝水家园建设项目（1#~3#、5#~11#楼及地下工程）	64758 m ²	中阳建设集团有限公司/危白	江西安厦工程监理造价咨询有限公司/张晓辉
57	南城县新区中学	74142.58 m ²	江西省建工集团有限责任公司/袁林娜（江西银盾实业有限公司/周国军）	江西省鑫洪工程项目管理有限公司/陈绍东
58	婺源体育中心建设项目设计施工总承包（EPC）工程	72370.42 m ²	中恒建设集团有限公司/熊信福	江西恒实建设管理股份有限公司/魏奎群
59	弋阳县城市综合体（旅游集散中心）建设项目	43893.91 m ²	江西省建工集团有限责任公司/曾军	江西恒实建设管理股份有限公司/张五宝
60	上饶市建筑科技产业园-总部经济园（2-3楼）	42029.93 m ²	宏盛建业投资集团有限公司/倪冰	吉安市建设监理中心/尹三桂
61	上饶市纪委监委鄱阳廉政教育中心建设项目综合楼	12726.72 m ²	江西明泰建设集团有限公司/高洁桦	九江市建设监理有限公司/郭斗锋

-8-

二、省优良工程奖（共 260 项）

序号	工程名称	建筑规模	总承包单位（分包单位）/建造师	监理单位/总监理工程师
2021 年度				
1	南昌供销为农服务中心	45805.94 m ²	江西建工第三建筑有限责任公司/胡启明	江西省赣建工程建设监理有限公司/吴国华
2	南昌经济开发区小企业园 1#-4#宿舍、食堂	56894.65 m ²	江西中南建设工程集团公司/万文华	江西中天建设工程监理咨询有限公司/程伟华
3	汽车电子配件生产流水线综合楼、1#楼厂房、2#楼厂房建设项目	23615.67 m ²	中海诚壹建设集团有限公司/刘斌	南昌中裕建筑工程监理咨询有限公司/徐勇卫
4	紫云府二期I标段工程	80957.39 m ²	中天建设集团有限公司/凌胜龙	深圳市邦迪工程顾问有限公司/邓成军
5	江西省奥林匹克体育中心运动员公寓	21230.81 m ²	江西建工第四建筑有限责任公司/邓俊峰	江西中昌工程咨询监理有限公司/曹齐鸣
6	桃花一村产业大楼（1#办公楼、2#办公楼、裙楼、地下室）	63652.74 m ²	江西方远建工集团有限公司/颜昭	江西恒信项目管理有限公司/罗贤强
7	洪宇建设集团公司总部大楼	12060.39 m ²	洪宇建设集团公司/傅锋锐	江西省华宇监理咨询有限公司/刘玉湖
8	润邦控股集团办公大楼	12615.42 m ²	润邦控股集团有限公司/熊佳	江苏大洲工程项目管理有限公司/张凯
9	保惠新天地广场	36846.17 m ²	航达建设集团有限公司/乐佳庆	南昌新世纪建设工程监理咨询有限公司/汤小良
10	中建城开环境建设有限公司总部大楼	15158.59 m ²	中建城开环境建设有限公司/贾宝昌	江西省华宇监理咨询有限公司/刘玉湖
11	工人文化宫综合楼	19742 m ²	江西省宏顺建筑工程有限公司/樊考顺	江西省新大地建设监理有限公司/廖永强
12	九颂山河沁河园 3.1 期	100513.29 m ²	昌建建设集团有限公司/王先峰	江西恒信项目管理有限公司/罗贤强
13	南昌公安莲武路枢纽站一期工程	7361 m ²	中余建设集团有限公司/毛树才	江西省赣建工程建设监理有限公司/万昌华
14	润田昌北新基地建设项目一期（设计、施工）EPC总承包项目瓶装水厂房	52105.46 m ²	江西建工机械施工有限责任公司/罗春苗	江西省赣建工程建设监理有限公司/胡刚

-13-





序号	工程名称	建筑规模	总承包单位（分包单位）/建造师	监理单位/总监理工程师
15	赣州市南康区金融中心一期工程一标段	282164.3 m ²	河北建工集团有限责任公司/张洪彬	江西江南工程管理咨询有限公司/郭斌
16	赣南职业技术学院 现代服务与人文学院（A5）、汽车新材料及建筑工程学院（A6）食品与园艺教学楼（A7）、畜牧与农业教学楼（A8）、现代农业实训中心（A9）、图书馆（A10）	77369.48 m ²	发达控股集团股份有限公司/徐建辉	江西江南工程管理咨询有限公司/郭斌
17	上犹县新区医院（棚户区改造医院迁建项目）一期工程	61219.81 m ²	江西昌南建设集团有限公司/喻学华	江西省赣州江南工程监理有限公司/杨爱萍
18	瑞金市豪门新城第二期7#、9#-13#楼及地下室工程	107781.76 m ²	江西九鼎建设集团有限公司/易建军	江西省赣州昌顺工程建设监理有限公司/李德洋
19	宁都县高级技工学校二期工程	69595.6 m ²	厦门鲁班源房屋营造有限公司/陈达荣	江西中祥建设监理有限公司/余爱华
20	赣州市社会福利院老年公寓一标段工程	19770.81 m ²	江西省建设工程有限公司/张建军	江西省建设监理有限公司/余定龙
21	万泽·悦珑湾	88996.94 m ²	中海海洋建工集团有限公司/胡萍斌	江西方正工程监理造价咨询有限公司/廖满根
22	吉安市生活垃圾焚烧发电项目（房建部分）	32688.15 m ²	浙江省二建建设集团有限公司/姜航天	江苏苏安电力工程管理有限公司/李建忠
23	吉安市城市发展总部经济大厦	25086.3 m ²	江西云峰建设工程有限公司/俞慧文	江西省赣州昌顺工程建设监理有限公司/曾庆华
24	新建永丰二中项目	118671 m ²	江西建工第一建筑有限责任公司/杨健	江西安厦工程监理造价咨询有限公司/胡明华
25	遂川思源实验学校二期工程（教学楼、门卫等建筑）	13010.1 m ²	江西鑫山建设有限公司/王水明	吉安市建设监理中心/蒋隆珍
26	余干县县城东南片区城市棚户区改造项目	520834.38 m ²	中大建设股份有限公司/汪大进	江西省鑫洪工程项目管理有限公司/陈邵东
27	上饶装配式建筑产业示范基地（朝阳园）项目	52623.97 m ²	宏盛建业投资集团有限公司/刘饶平	江西同济建设项目管理股份有限公司/张明非
28	中骏·雍景府项目	132359.17 m ²	中联建设集团股份有限公司/孙卫明	江西省兴赣建设监理咨询有限公司/兰青

-14-

序号	工程名称	建筑规模	总承包单位（分包单位）/建造师	监理单位/总监理工程师
176	工控云创港项目二期施工 II 标段	83965.57 m ²	浙江中鹰建筑有限公司/胡恒云	江西瑞林建设监理有限公司/麻京涛
177	国网南昌供电公司运维检修用房项目	9179.05 m ²	中国电建集团江西省水电工程局有限公司/吕珍	江西诚达工程咨询监理有限公司/冷仕明
178	南昌市湾里区第三小学扩建工程（综合楼）	9254.93 m ²	洪都建设集团有限公司/史骏	江西省鑫鼎建设咨询监理有限公司/肖阳
179	新建区第六中学教学综合楼等建设工程	15840.73 m ²	江西远通建筑工程有限公司/曾志忠	广东海外建设咨询有限公司/肖丹
180	军隆御景城 3#楼、4#楼及 2#地下室	35866.17 m ²	江西中金建设集团有限公司/李丹	恒实建设管理股份有限公司/万年
181	南昌汉代海昏侯国遗址公园游客服务展示中心及配套工程	27133 m ²	南昌市凯华建筑工程有限公司/耿复国	重庆联盛建设项目管理有限公司/敖艳飞
182	金开双创科技工业产业园	208215.28 m ²	上海城建市政工程（集团）有限公司/宁武标	江西省兴赣建设监理咨询有限公司/胡长才
183	华润·万橡公馆	76536.82 m ²	中国建筑第五工程局有限公司/阮晓伟	深圳市邦迪工程顾问有限公司/邱学军
184	赣州中创国际 4#楼及其地下室	42965.51 m ²	江西建工第四建筑有限责任公司/张道明	上海华谊建设工程监理有限公司/蔡继华
185	宁都县教育文化园区（一期工程）宁都中学新校区建设项目工程	153397.29 m ²	广州市第三建筑工程有限公司/曹展标	江西恒实建设管理股份有限公司/徐进根
186	兴国嘉福·漱江府（一期）	119952.4 m ²	中建海峡建设发展有限公司/胡研亮	赣州新南方工程监理有限公司/廖敏
187	启迪（赣州）科技城一期工程	141113.82 m ²	江西虔江建筑工程有限公司/李长发	江西新明工程服务有限公司/谢建伟
188	赣州经济技术开发区凤岗中学异地新建项目	35418.93 m ²	润东建设集团有限公司/帅剑良	江西同济建设项目管理股份有限公司/曾向东
189	南方新能源汽车工程研究中心研发大楼（双创学院、锂电平台、电机电控平台、会议中心、工程实训中心）	32809 m ²	万宝建工集团有限公司/袁伟	江西方正工程监理造价咨询有限公司/黄锦华
190	星洲湾·九境商住小区项目	170225.3 m ²	发达控股集团股份有限公司/余涛	江西省兴赣建设监理咨询有限公司/熊文亮

-25-





序号	工程名称	建筑规模	总承包单位（分包单位）/建造师	监理单位/总监理工程师
234	南昌泉岭生活垃圾焚烧发电厂扩建工程	24500 万元	浙江省二建建设集团有限公司/邹张生	北京五环国际工程管理有限公司/常伟
235	南昌市红谷滩污水处理厂扩建工程	13392.5 m ²	南昌市自来水工程有限责任公司/陶慧生	江西恒实建设管理股份有限公司/邓国强
236	市政公用城周边市政道路（贤德路、惠宁路、理想路、育才路、入口）项目勘察、设计、采购、施工（EPC）总承包工程	7725.6 万元	南昌市政建设集团有限公司/汪晓洋	江西省鑫鼎建设咨询监理有限公司/杨锋
237	赣州经济技术开发区华昌路（富强路-新105 国道）等 2 个项目（一标段）	3151.1 万元	恒荣建设集团有限公司/余观金	江西中祥建设监理有限公司/周顺连
238	高安市汽车商贸物流产业基地片区路网工程（一期工程纵二路、纵三路、纵五路、横三路、横四路）森泽大道以北片区	4785 万元	滕王阁建工集团股份有限公司/曾丽红	江西省赣洪工程建设监理有限公司/李丹娜
239	吉安西站综合交通枢纽及周边路网、地下综合管廊项目-库背西路道路及地下综合管廊工程	19832.7 万元	天工方圆建设集团有限公司/肖建平	江苏建科工程咨询有限公司/于畅
240	丁家洲大桥建设项目	54183.7 万元	中铁十八局集团有限公司/欧自珍	江西正华工程项目管理集团有限公司/吴军杰
241	崇仁县生活垃圾焚烧发电项目	8000 万元	江西省机械建筑工程有限公司/罗小兵	江西同济建设管理股份有限公司/张狮林
242	南丰县生活垃圾焚烧发电项目	15000 万元	江西建工第二建筑有限责任公司/胡世远	江西同济建设管理股份有限公司/张云霞
243	景德镇市昌南拓展区北片区路网工程	58349.19 万元	江西省建工集团有限责任公司/王勇	江西省赣建工程建设监理有限公司/肖雁
244	航空小镇基础设施一期（滨江西路东段道路工业三路延伸（顺风路-环保路）工业五路顺风路延伸至工业五路	26328.82 万元	江西建工第三建筑有限责任公司/余春潮	景德镇市环中建设监理有限公司/张通发
245	绿地朝阳中心 1979 号 4-2#改造工程	12164.25 m ²	南昌市第二建筑工程有限公司/黄敬波	九江市建设监理有限公司/郭斗锋

-29-

序号	工程名称	建筑规模	总承包单位（分包单位）/建造师	监理单位/总监理工程师
246	中共江西省委党校（江西行政学院）整体迁建中新校区建设项目二标段绿化种植工程	25000 m ² /896.52 万元	丰和园林建设集团有限公司/杨德平	恒实建设管理股份有限公司/任兵
247	南昌市朝阳洲地区园林绿化工程（第二批）二标段街旁绿地、支路景观绿化	182550 m ² /6049.9 万元	中建华夏建设集团股份有限公司/周旭辉	南昌市建筑技术咨询监理有限公司/赵庆新
248	赣州市中心城区快速路工程-迎宾大道绿化及市政配套工程	189981 m ² /4153 万元	江西盛晖建设有限公司/汪锦	上海华谊建设工程建立有限公司/蔡继华 江西瑞林建设监理有限公司/柯富华
249	于都县中央红军长征出发地纪念园景区部分建设项目一期 EPC 总承包	2498 m ² /2449 万元	江西建工轨道建设有限公司/徐松松	福建泉宏工程管理有限公司/黄惠彬
250	于都县体育中心园林绿化工程	44758 m ² /1622.03 万元	缤纷建设集团有限公司/刘南方	深圳市吴源建设监理有限公司/黎寄华
251	龙南县城区和龙头滩水环境治理工程项目-龙南濂江河狮子山口生态修复工程	40000 m ² /1842.9 万元	江西程顺建设有限公司/肖小兵	赣州群祥建设管理有限公司/欧阳向军
252	瑞金嘉福铭著大区景观工程	22960 m ² /1676.1 万元	江西丽景建设工程有限公司/许露晶	江西国瑞工程管理咨询有限公司/温春林
253	上饶中骏·云景台一期住宅景观及室外雨水工程	33417 m ² /1216.5 万元	中筑久久营造集团有限公司/彭益明	九江市建设监理有限公司/刘志伟
254	上饶高铁经济试验区数字经济小镇数创公园一期项目施工图设计、施工一体化（EPC）项目	71712 m ² /4505.12 万元	金光道环境建设集团有限公司/周碧青	江西同济建设管理股份有限公司/吴忠文
255	余干蓝城明月江南项目于越湖公园绿化工程	32059 m ² /1537.56 万元	江西长丰园林工程有限公司/朱根印	江西正华工程项目管理集团有限公司/吴孟仁
256	永修县三路三区绿化提升 EPC 工程	300000 m ² /8172.83 万元	昌宏建设集团有限公司/唐晓勇	永修县建设工程监理服务有限公司/邹国明
257	御景东方景观项目	65984 m ² /1516.87 万元	江西中云建设有限公司/邱海峰	云南恒丰建设咨询管理有限公司/刘健
258	名坊园陶瓷工业旅游开放项目（二期）名坊南路以北景观提升改造项目	48000 m ² /1576.01 万元	江西首誉建工有限公司/万承有	江西省新大地建设监理有限公司/黄时才

-30-





江西省住房和城乡建设厅办公室

2024年1月26日印发

-32-





公示链接及网页截图:

https://www.jxjst.gov.cn/jxszfhcxjst/gsgg/pc/content/content_1848187072980922368.html





附件

2021-2023年度江西省优质建设工程奖名单

(杜鹃花奖101项、省优良工程奖260项,共361项)

一、杜鹃花奖 (共101项)

序号	工程名称	建筑规模	总承包单位(分包单位)/建造师	监理单位/总监理工程师
2021年度				
1	江西建工二建集团有限责任公司研发中心	33006.07㎡	江西建工二建集团有限责任公司/熊守义	江西省建筑工程建设监理有限公司/刘子明
2	南昌市老年活动中心	49850.24㎡	江西中南建设集团有限公司/王建焜 (美华建设有限公司/朱跃鹏)	江西中昌工程咨询有限公司 /曹维
3	南昌汉代海昏侯国遗址公园博物馆工程	39330㎡	中国建筑一局(集团)有限公司/左川	重庆新盛建设项目管理有限公司 /敖锦飞
4	南昌临空经济区市政管理中心工程	47327.32㎡	中国电建集团江西省水电工程局有限公司 /胡前治	江西省鑫鼎建设咨询有限公司/蔡利雄
5	江西建工装配式建筑产业化基地项目	53132.42㎡	江西建工二建集团有限责任公司/万永虎	江西省建筑工程建设监理有限公司/刘子明
	中大府14#-3#、5#-13#、15#-23#、25#、30#、31#、32#、33#、34#、35#、36#、37#、38#、39#、40#、41#、42#、43#、44#、45#、46#、47#、48#、49#、50#、51#、52#、53#、54#、55#、56#、57#、58#、59#、60#、61#、62#、63#、64#、65#、66#、67#、68#、69#、70#、71#、72#、73#、74#、75#、76#、77#、78#、79#、80#、81#、82#、83#、84#、85#、86#、87#、88#、89#、90#、91#、92#、93#、94#、95#、96#、97#、98#、99#、100#			江西恒信项目管理有限公司

46	南昌华夏天地	107136.25㎡	中铁建设集团有限公司/魏益龙	/王东
47	南昌市民中心建设工程	150352.94㎡	中国建筑股份有限公司/王位华	江西中昌工程咨询有限公司 /万敏伟
48	江西慧谷·红谷创意产业园二期、三期建设项目	161204.29㎡	中余建设集团有限公司/符小全	江西省正达工程管理有限公司 /陈香
49	南昌市政公用城(管名)一期工程	141742.30㎡	南昌市凯华建筑工程有限公司/刘正平	浙江天成项目管理有限公司 /李新敏
50	南昌江右实验学校	38971.07㎡	江西建工一建集团有限责任公司/郭梁	江西同济建设项目管理股份有限公司/张建功
51	赣阳新城彭泽路学校建设工程	40464.84㎡	中大建设股份有限公司/俞传苍	江西省鑫洪工程项目管理有限公司/戴国香
52	西湖区桃花南路小区城市棚户区改造安置房建设项目	137060.07㎡	南昌市政建设集团有限公司/殷贵华	中创名建工程管理有限公司 /邓蕊
53	石城中学新校区(一期)	185334.2㎡	中鼎国际工程有限责任公司/黄山	江西同济建设项目管理股份有限公司/廖梅梅
54	崇义县旅游集散中心建设工程设计采购施工总承包(EPC)	12321.4㎡	江西建工二建集团有限责任公司/罗器龙	江西大京九工程管理有限公司 /李劲辉





七、企业信用情况

企业信用情况

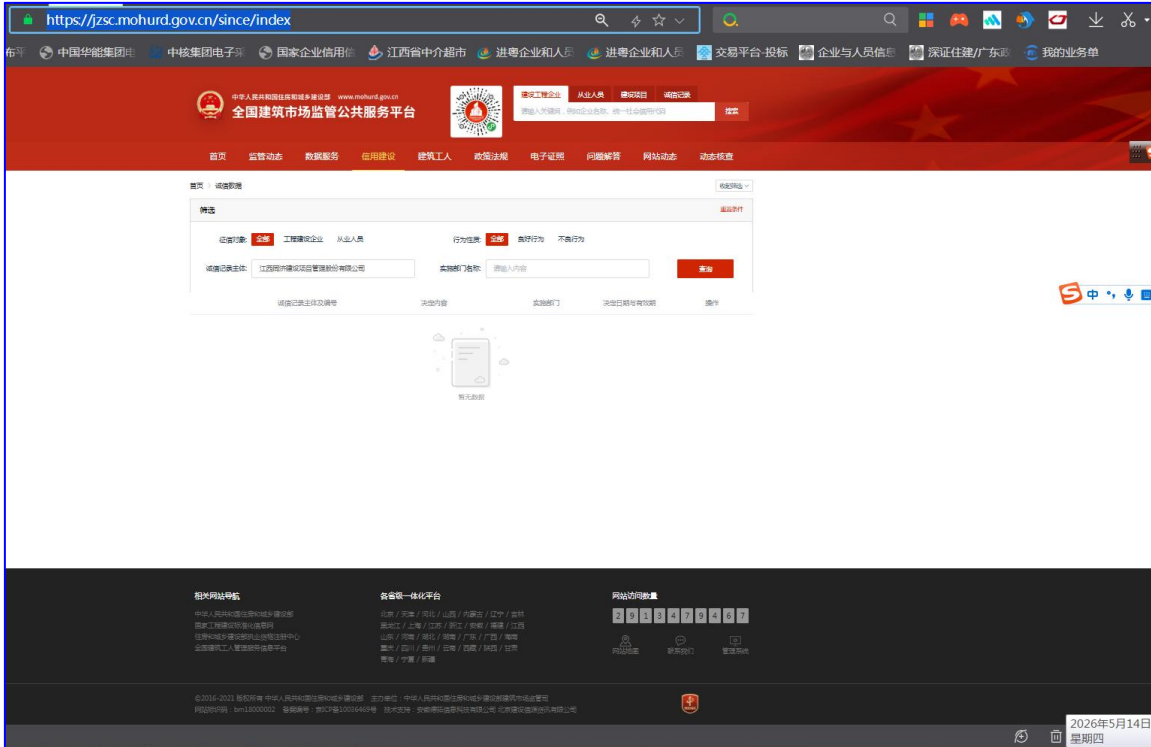
- 1、全国建筑市场监管公共服务平台“信用建设”（查询诚信数据、黑名单、失信联合惩戒记录，<http://jzsc.mohurd.gov.cn/home>）；
- 2、国家企业信用信息公示系统（查询行政处罚、列入严重违法失信名单（黑名单）信息，<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>）
- 3、广东省住房和城乡建设厅网站信息公开栏“信用信息双公示（查询行政处罚公示，<http://zfcxjst.gd.gov.cn/xxgk/index.html>）；
- 4、深圳市住房和建设局网站“政务服务-便民查询”（行政处罚、红色警示，<http://zjj.sz.gov.cn/bsfw/cxzy/index.html>，招标人在定标会（以交易网发布的定标会时间为准）前一天通过深圳市住房和建设局官网复核投标人红色警示状态，对存在红色警示的投标人取消其进入定标环节的资格。）



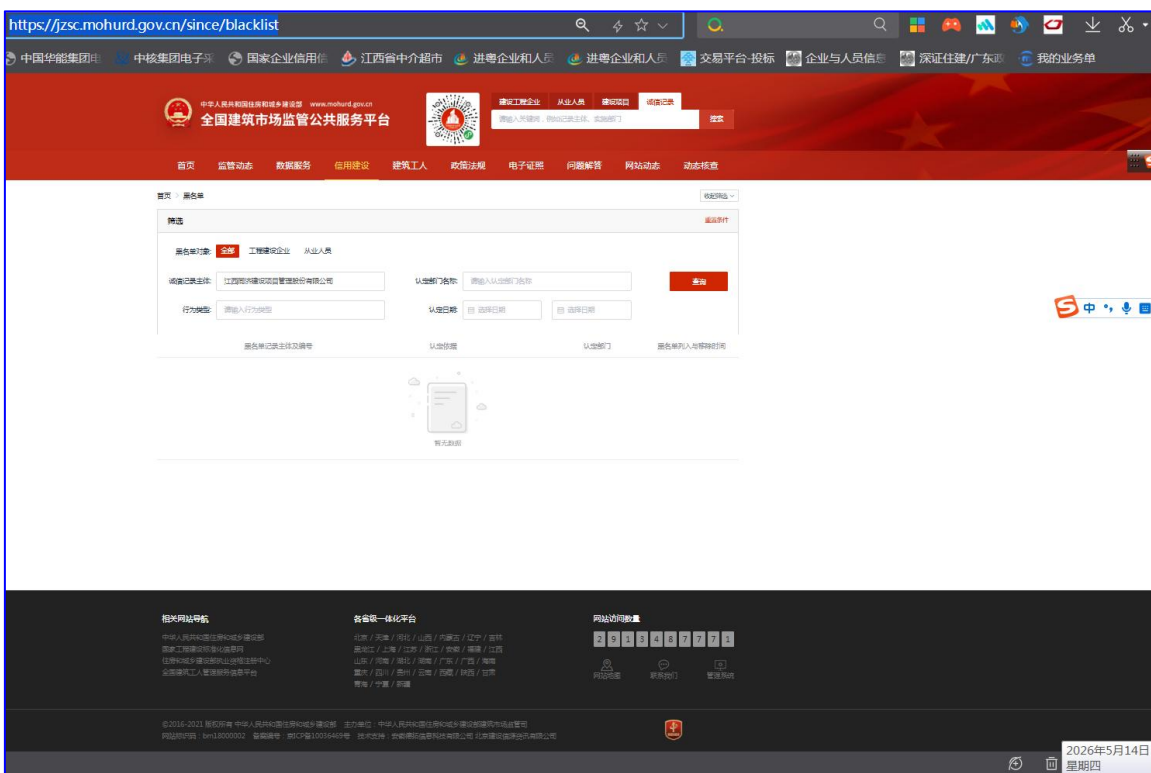


1、全国建筑市场监管公共服务平台“信用建设”（查询诚信数据、黑名单、失信联合惩戒记录，<http://jzsc.mohurd.gov.cn/home>）

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/since/index>

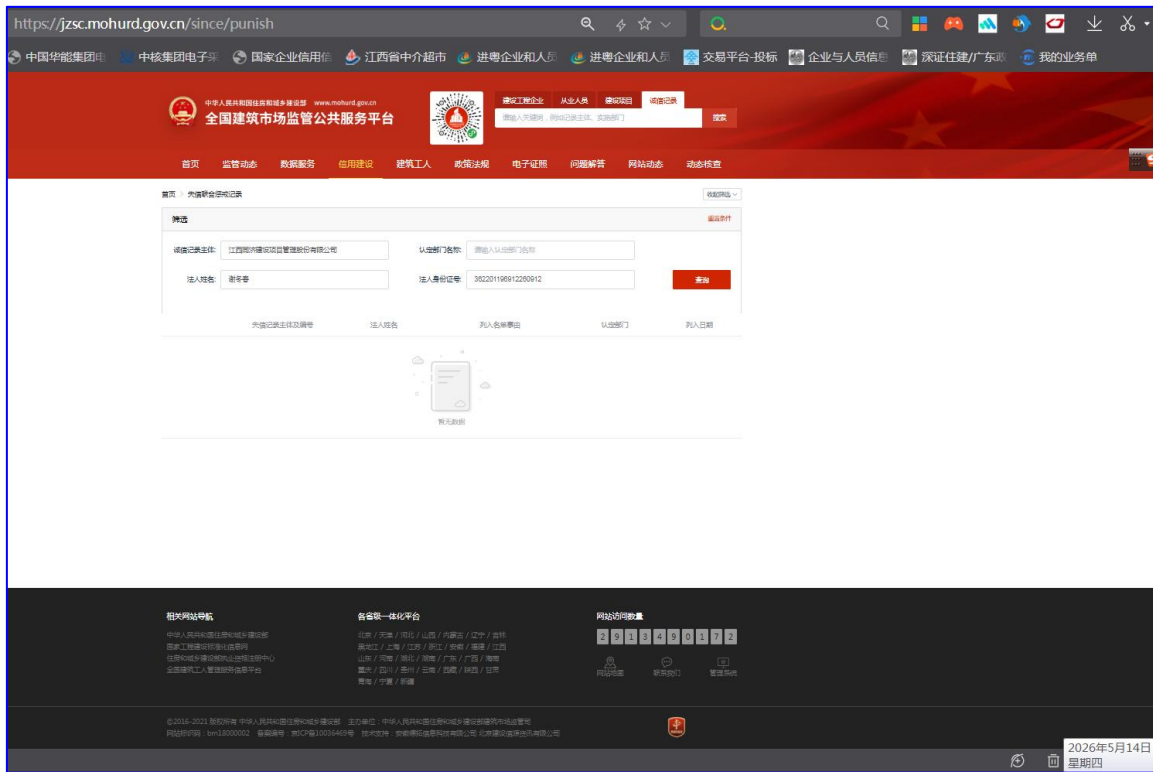


<https://jzsc.mohurd.gov.cn/since/blacklist>



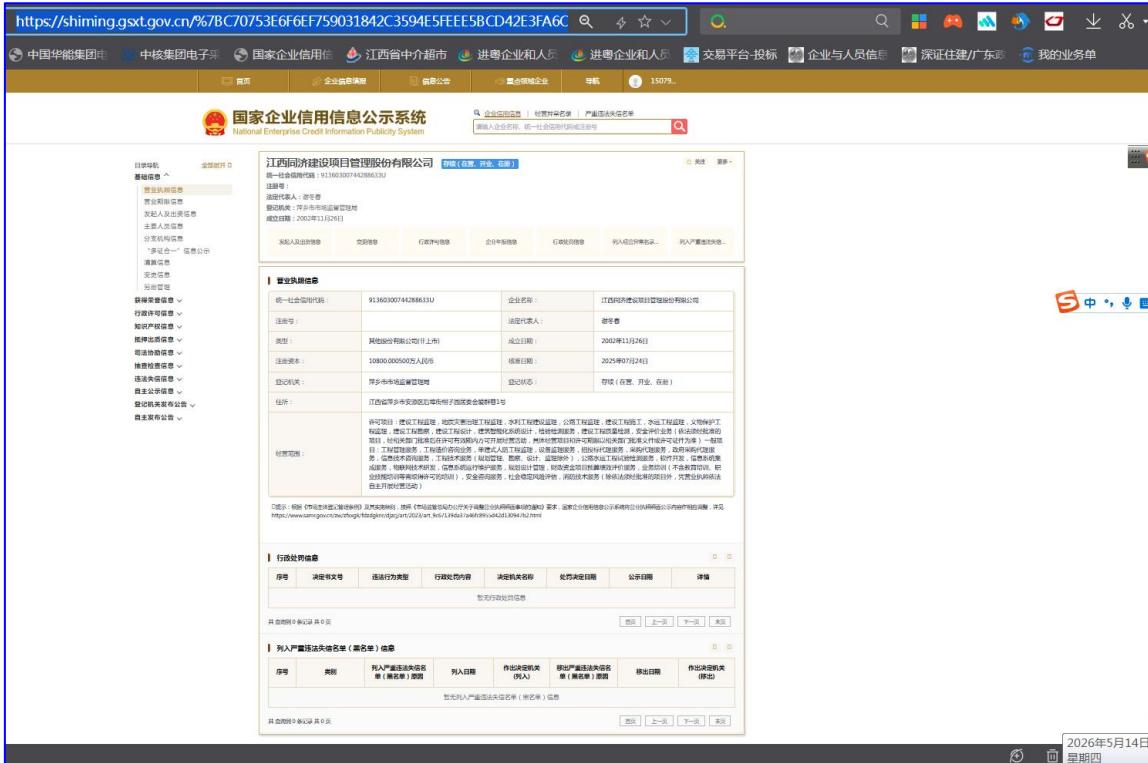


https://jzsc.mohurd.gov.cn/since/punish

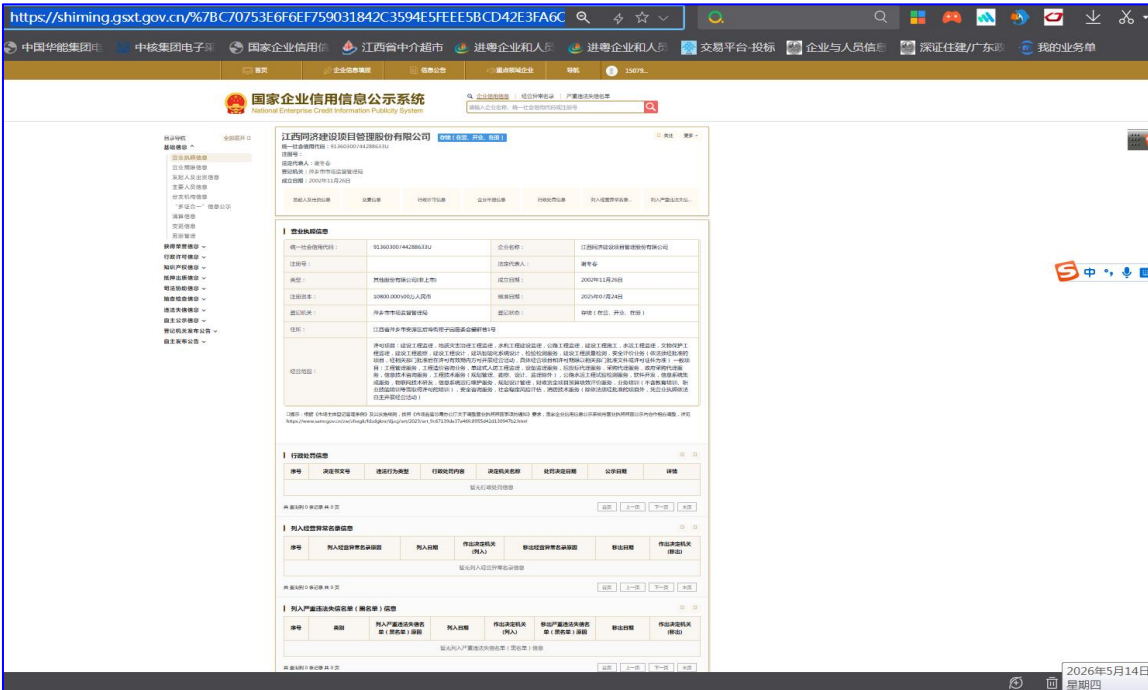




https://shiming.gsxt.gov.cn/%7BC70753E6F6EF759031842C3594E5FEEE5BCD42E3FA6C1D72263F2F9A0C45FE4BE375046B3F26A94C2939DCB9369E11089F7F434726868EA505391A31912FADA3FA8AFA8AFAF4ADDDDD3A34131413141A34C3C4CFE1CF31C6C1C6C352353A6405B128EF95829320FA7B716D133DC3325F87792F778EEF55493710171017101-1778744874075%7D



https://shiming.gsxt.gov.cn/%7BC70753E6F6EF759031842C3594E5FEEE5BCD42E3FA6C1D72263F2F9A0C45FE4BE375046B3F26A94C2939DCB9369E11089F7F434726868EA505391A31912FADA3FA8AFA8AFAF4ADDDDD3A34131413141A34C3C4CFE1CF31C6C1C6C352353A6405B128EF95829320FA7B716D133DC3325F87792F778EEF55493710171017101-1778744874075%7D





3、广东省住房和城乡建设厅网站信息公开栏“信用信息双公示(查询行政处罚公示, <http://zfcxjst.gd.gov.cn/xxgk/index.html>) <http://zfcxjst.gd.gov.cn/xxgk/sgs/>





https://skypgdcic.net/openplatform/#/web/sincerity/punishment

广东省建设行业
数据开放平台

行业大数据 企业信息 人员信息 项目信息 诚信信息

企业不良行为 企业欠薪投诉 人员不良行为 企业黑名单 人员黑名单

江西同济建设项目管理股份有限公司 请输入组织机构代码 搜索

企业名称	项目名称	处罚文号	处罚机构	处罚时间
暂无数据				

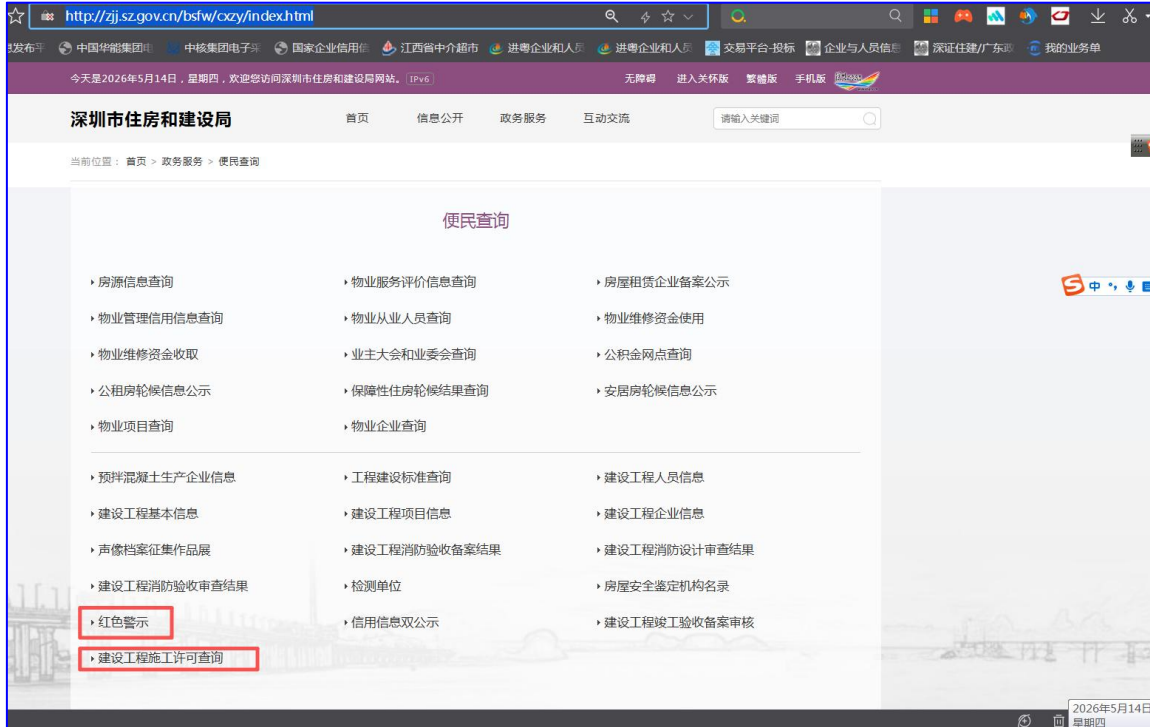
2026年5月14日



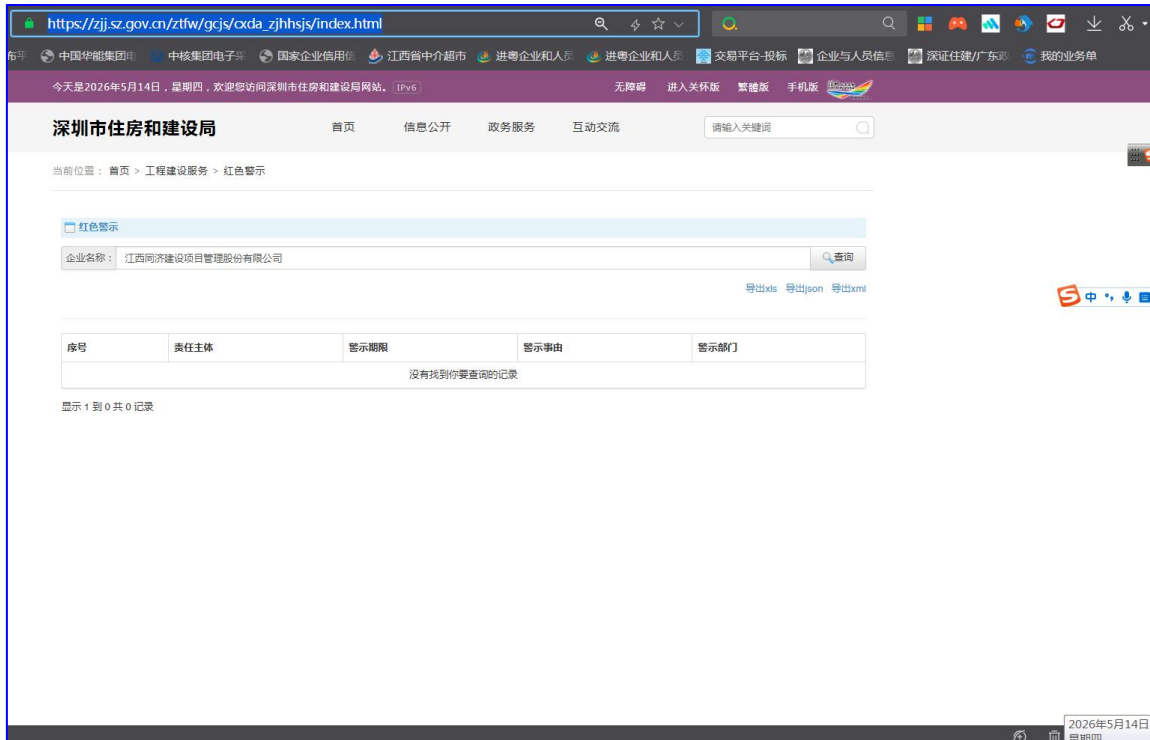


4、深圳市住房和建设局网站“政务服务-便民查询”（行政处罚、红色警示，<http://zjj.sz.gov.cn/bsfw/cxzy/index.html>，招标人在定标会（以交易网发布的定标会时间为准）前一天通过深圳市住房和建设局官网复核投标人红色警示状态，对存在红色警示的投标人取消其进入定标环节的资格。）

<http://zjj.sz.gov.cn/bsfw/cxzy/index.html>



https://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/cxda_zjhhsjs/index.html





<http://zjj.sz.gov.cn/xxgk/ztl/sgs/index.html>

The screenshot shows the website of the Shenzhen Housing and Construction Bureau. The page title is "深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏" (Shenzhen Housing and Construction Bureau Credit Information Dual Disclosure Column). There are tabs for "行政处罚" (Administrative Penalties), "行政许可" (Administrative Licenses), and "行政处罚信用修复流程" (Administrative Penalty Credit Repair Process). A search bar contains the text "江西同济建设项目管理股份有限公司" (Jiangxi Tongji Construction Project Management Co., Ltd.). Below the search bar, there are links for "异议申请" (Objection Application), "查看事项目录" (View Item Directory), and "数据下载: 行政处罚基本信息.xls" (Data Download: Administrative Penalty Basic Information.xls). A table with columns "案件名称 (行政相对人)" (Case Name (Administrative Relative)), "处罚决定日期" (Penalty Decision Date), and "发布日期" (Release Date) is shown, with the message "没有找到匹配的记录" (No matching records found) in the center.

