

标段编号： 2203-440305-04-01-316741010001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目通风空
调工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 河南汪洋安装工程有限公司

日期： 2026年05月18日

一、投标人基本情况

资信标要求一览汇总表

企业名称	河南汪洋安装工程有限公司
成立日期	2008 年 11 月 17 日
主要资质证书	建筑机电安装工程专业承包壹级
企业简介 (内容包括企业规模、专业技术人员数量等,限 200 字以内)	河南汪洋安装工程有限公司成立于 2008 年,注册资本 5000 万元。公司现有专业技术人员 60 余人,下设多支成熟施工队伍,配备齐全施工设备,具备机电、消防、中央空调、智能化等全领域安装实力,精通 BIM 设计与全过程技术咨询。 公司恪守“质量求发展,诚信赢天下”理念,累计承接各类工程 300 余项,提供从方案、施工到调试运维的一站式服务,凭借优质履约与完善售后,赢得业主广泛认可。
投标人近五年类似业绩情况	1、项目名称:光山县人民医院迁址新建项目空调工程 合同签订日期:2022 年 6 月 29 日 合同金额(万元):2694.3349 万元 是否属于同类项目业绩:是 合同建筑面积(平方米):约 16 万平方米 建筑高度(米):/ 2、项目名称:红星爱琴海购物公园 5#楼通风空调工程安装 合同签订日期:2023 年 7 月 20 日 合同金额(万元):1160 万元 是否属于同类项目业绩:是 合同建筑面积(平方米):约 5.98 万平方米 建筑高度(米):/ 3、项目名称:中原证券大厦项目通风空调工程 合同签订日期:2024 年 10 月 合同金额(万元):3295.734655 万元 是否属于同类项目业绩:是 合同建筑面积(平方米):97847 平方米 建筑高度(米):约 100 米
拟派项目经理情况和业绩	项目经理:阴成义 学历:大专 职称:工程师 执业资格:一级注册建造师、机电工程 是否提供近 12 个月社保缴费凭证:是 1、项目名称:光山县人民医院迁址新建项目空调工程 合同签订日期:2022 年 6 月 29 日 合同金额(万元):2694.3349 万元

	<p>是否属于同类项目业绩：是 合同建筑面积（平方米）：约 16 万平方米 建筑高度（米）：/ 拟派项目经理在本项目中任职：项目经理 2、项目名称：红星爱琴海购物公园 5#楼通风空调工程安装 合同签订日期：2023 年 7 月 20 日 合同金额（万元）： 1160 万元 是否属于同类项目业绩：是 合同建筑面积（平方米）：约 5.98 万平方米 建筑高度（米）：/ 拟派项目经理在本项目中任职：项目经理 3、项目名称：中原证券大厦项目通风空调工程 合同签订日期：2024 年 10 月 合同金额（万元）： 3295.734655 万元 是否属于同类项目业绩：是 合同建筑面积（平方米）：97847 平方米 建筑高度（米）：约 100 米 拟派项目经理在本项目中任职：项目经理</p>
<p>拟投入本项目 主要人员配备 情况</p>	<p>1、姓名：阴成义 岗位：项目经理 注册证书：壹级注册建造师（机电工程） 职称：工程师 年龄：53 岁 代表业绩：光山县人民医院迁址新建项目空调工程 红星爱琴海购物公园 5#楼通风空调工程安装 中原证券大厦项目通风空调工程 2、姓名：石庆红 岗位：技术负责人 注册证书：职称证 职称：高级工程师 年龄：47 岁 代表业绩：中原证券大厦项目通风空调工程 3、姓名：郭红涛 岗位：生产经理 注册证书：职称证 职称：高级工程师 年龄：40 岁 代表业绩：中原证券大厦项目通风空调工程 4、姓名：王东亚 岗位：质量负责人 注册证书：岗位证 职称：/ 年龄：46 岁 代表业绩：中原证券大厦项目通风空调工程</p>

	<p>5、姓名：汪万晨 岗位：安全负责人 注册证书：安全生产考核 C 证 职称：工程师 年龄：55 岁 代表业绩：中原证券大厦项目通风空调工程</p> <p>6、姓名：翟凯 岗位：安全员 注册证书：安全生产考核 C 证 职称：/ 年龄：37 岁 代表业绩：中原证券大厦项目通风空调工程</p> <p>7、姓名：王凤艺 岗位：劳资专管员 注册证书：岗位证 职称：/ 年龄：30 岁 代表业绩：中原证券大厦项目通风空调工程</p> <p>8、姓名：杨尚镜 岗位：商务经理 注册证书：注册造价师 职称：/ 年龄：37 岁 代表业绩：中原证券大厦项目通风空调工程</p> <p>9、姓名：赵接峰 岗位：施工员 注册证书：岗位证 职称：/ 年龄：40 岁 代表业绩：中原证券大厦项目通风空调工程</p> <p>10、姓名：王二飞 岗位：测量员 注册证书：岗位证 职称：/ 年龄：28 岁 代表业绩：中原证券大厦项目通风空调工程</p> <p>11、姓名：杨安然 岗位：材料员 注册证书：岗位证 职称：/ 年龄：36 岁 代表业绩：中原证券大厦项目通风空调工程</p>
--	---

<p>企业其他综合实力</p>	<p>近3年（2022年、2023年、2024年）财务报告： 注册资本（万元）：5000万元 1、近3年营业总收入（万元）： 2022：3927.857236 2023：4368.021726 2024：4606.680070 平均值：4300.853011 2、近3年营业利润（万元）： 2022：347.232735 2023：255.119826 2024：279.503176 平均值：293.9519123 3、近3年资产负债率： 2022：5.35% 2023：5% 2024：7.93% 平均值：6.01% 4、资质等级：建筑机电安装工程专业承包壹级</p>			
<p>投标人获奖情况</p>	<p>项目名称</p>	<p>所获奖项名称</p>	<p>获奖年月</p>	<p>颁发单位/协会</p>
	<p>/</p>	<p>/</p>	<p>/</p>	<p>/</p>
<p>投标人联系邮箱</p>	<p>hnwy118@163.com</p>			

注：1. 在企业财务会计报告扫描件中标记相对应的“营业总收入”、“营业利润”等信息。

2、后附：投标人提供近三年(2022-2024年度)企业财务会计报告。

1、营业执照

全程电子化



统一社会信用代码
91411200681774326Y

营业执照 (副本) (1-3)



扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”，
了解更多信息、
备案、许可、监
管信息。

名称 河南汪洋安装工程有限公司

注册资本 伍仟万圆整

类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

成立日期 2008年11月17日

法定代表人 汪曙

住所 河南自贸试验区郑州片区(郑东)
) 众旺路19号A座7层01号

经营范围

一般项目：普通机械设备安装服务，工程管理服务，工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外），市政设施管理，园林绿化工程施工，消防技术服务，建设工程消防验收现场评定技术服务，安全技术防范系统设计施工服务，日用电器修理，通用设备修理，城市绿化管理，建筑材料销售，消防器材销售，机械设备销售，制冷、空调设备销售，建筑装饰材料销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：建筑劳务分包，电气安装服务，住宅室内装饰装修，建设工程施工，施工专业作业，输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验，建筑智能化系统设计，特种设备安装改造修理（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）



登记机关

2024年10月21日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

2、资质证书



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 河南汪洋安装工程有限公司
详细地址: 河南自贸试验区郑州片区(郑东)众旺路19号A座7层01号
统一社会信用代码(或营业执照注册号): 91411200681774326Y
注册资本: 5000万元人民币
证书编号: D341117383
法定代表人: 汪曙
经济性质: 有限责任公司(自然人投资或控股)
有效期: 至2029年01月02日

资质类别及等级:
电子与智能化工程专业承包壹级
消防设施工程专业承包壹级
建筑装饰装修工程专业承包壹级
建筑机电安装工程专业承包壹级
城市及道路照明工程专业承包壹级
环保工程专业承包壹级
建筑工程施工总承包贰级
电力工程施工总承包贰级
市政公用工程施工总承包贰级
机电工程施工总承包贰级
施工劳务不分等级



发证机关: 郑州市城乡建设局
行政审批专用章
2025年08月15日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

3、安全生产许可证

统一社会信用代码：91411200681774326Y		编号：（豫）JZ安许证字[2018]000108	
			
<h1>安全生产许可证</h1>			
企业名称：	河南汪洋安装工程有限公司		
法定代表人：	汪曙		
单位地址：	河南自贸试验区郑州片区（郑东）众旺路19号A座7层01号		
经济类型：	有限责任公司（自然人投资或控股）		
许可范围：	建筑施工		
有效期：	2024年04月01日至2027年04月01日		
发证机关：		河南省住房和城乡建设厅	
发证日期：		2024年04月01日	
			

4、2022年度企业财务会计报告



河南金道会计师事务所
HENAN JINDAO C.P.A FIRM

报 告 书

河南金道会计师事务所（普通合伙）

Henan jindao our public accounting firms

河南·郑州

河南汪洋安装工程有限公司

2022 年度审计报告

豫金道审字（2023）第 S02527 号

410105

河南金道会计师事务所（普通合伙）

HENAN JIN DAO ACCOUNTING FIRM (GENERAL PARTNERSHIP)

中国·郑州



审 计 报 告

豫金道审字（2023）第 S02527 号

河南汪洋安装工程有限公司：

一、 审计意见

我们审计了后附的河南汪洋安装工程有限公司（以下简称“贵公司”）的财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的资产负债表，2022 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表及财务报表附注。

我们认为，贵公司财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2022 年 12 月 31 日的财务状况以及 2022 年度的经营成果、现金流量和所有者权益变动情况等有关信息。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任，按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任，我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、停止运营或别无其他实现的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告，合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现，错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照中国注册会计师审计准则执行审计的过程中，我们运用了职业判断，并保持了职业怀疑，同时，我们也执行了以下工作：

评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

- 附件： 1、资产负债表
2、利润表
3、现金流量表
4、所有者权益变动表
5、财务报表附注

河南金道会计师事务所（普通合伙）



中国注册会计师：



中国注册会计师：



2023 年 02 月 22 日

资产负 债 表

会企01表
单位：元

资产		行次	年初数	期末数	负债及所有者权益		行次	年初数	期末数
流动资产：					流动负债：				
货币资金		1	8,589,649.31	9,241,315.25	短期借款		5,000,000.00	4,000,000.00	
短期投资		2	1,000,000.00	-	以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		-	-	
应收票据		3	2,765,020.00	1,547,187.35	应付票据		-	-	
应收账款		4	5,041,617.07	12,397,311.03	应付账款		15,247.42	262,924.67	
预付账款		5	5,489,914.89	5,031,410.33	预收账款		-	-	
应收股利		6	-	-	应付职工薪酬		-	-	
应收利息		7	-	-	应交税费		-1,839,135.71	-1,931,553.78	
其他应收款		8	4,723,653.84	4,382,793.84	应付利息		-	-	
存货		9	8,103,988.64	7,824,512.52	应付股利		-	-	
一年内到期的非流动资产		10	-	-	其他应付款		28,637.34	58,633.34	
其他流动资产		11	-	-	一年内到期的非流动负债		-	-	
流动资产合计		12	35,713,843.75	40,424,530.32	其他流动负债		-	-	
非流动资产：					流动负债合计		3,204,749.05	2,390,004.23	
可供出售金融资产		13	-	-	非流动负债：		-	-	
持有至到期投资		14	-	-	长期借款		-	-	
长期应收款		15	-	-	应付债券		-	-	
长期股权投资		16	-	-	长期应付款		-	-	
投资性房地产		17	-	-	专项应付款		-	-	
固定资产		18	5,526,363.63	4,246,730.02	预计负债		-	-	
在建工程		19	-	-	递延所得税负债		-	-	
工程物资		20	-	-	其他非流动负债		-	-	
固定资产清理		21	-	-	非流动负债合计		-	-	
生产性生物资产		22	-	-	负债总计		3,204,749.05	2,390,004.23	
油气资产		23	-	-	所有者权益（或股本）：		-	-	
无形资产		24	-	-	实收资本（或股本）		9,000,000.00	10,000,000.00	
开发支出		25	-	-	资本公积		-	-	
商誉		26	-	-	减：库存股		-	-	
长期待摊费用		27	-	-	盈余公积		-	-	
递延所得税资产		28	-	-	未分配利润		29,035,458.33	32,281,256.11	
其他非流动资产		29	-	-			-	-	
非流动资产合计		30	5,526,363.63	4,246,730.02	所有者权益（或股东权益）合计		38,035,458.33	42,281,256.11	
资产总计		31	41,240,207.38	44,671,260.34	负债和所有者权益（或股东权益）总计		41,240,207.38	44,671,260.34	

编制单位：河南汪洋安装工程工程有限公司

2022年12月31日



利润表

会企02表

编制单位：河南汪洋安装工程有限公司

2022年度

单位：元

项 目	行次	本年累计数	上年累计数
一、营业收入	1	39,278,572.36	30,135,881.70
减：营业成本	2	31,698,421.55	23,990,765.73
税金及附加	3	239,007.46	244,187.79
销售费用	4	35,247.42	57,650.90
管理费用	5	2,329,897.86	2,591,696.41
研发费用	6	1,118,357.00	-
财务费用	7	385,313.72	238,060.69
资产减值损失	8	-	-
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	9	-	-
投资收益（损失以“-”号填列）	10	-	-
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	11	-	-
二、营业利润（损失以“-”号填列）	12	3,472,327.35	3,013,520.18
加：营业外收入	13	17,945.49	2,784.14
减：营业外支出	14	500.00	-
其中：非流动资产处置损失	15	-	-
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	16	3,489,772.84	3,016,304.32
减：所得税费用	17	243,975.06	262,457.41
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	18	3,245,797.78	2,753,846.91

现金流量表

会企03表
单位：元

项 目	行次	金 额	补 充 资 料	行次	金 额
一、经营活动产生的现金流量：			1、将净利润调节为经营活动现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	1	40,491,628.99	净利润	34	3,245,797.78
收到的税费返还	2	-	加：计提的资产减值准备	35	-
收到的其他与经营活动有关的现金	3	10,668,774.51	固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	36	-
现金流入小计	4	51,160,403.50	无形资产摊销	37	-
购买商品、接受劳务支付的现金	5	39,136,248.85	长期待摊费用摊销	38	-
支付给职工以及为职工支付的现金	6	856,814.04	处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减：收益）	39	-
支付的各项税费	7	9,617,134.09	固定资产报废损失	40	-
支付的其他与经营活动有关的现金	8	866,754.03	公允价值变动损失（减：收益）	41	-
现金流出小计	9	50,476,951.01	财务费用	42	-
经营活动产生的现金流量净额	10	683,452.49	投资损失（减：收益）	43	-
二、投资活动产生的现金流量：			递延所得税资产减少	44	-
收回投资收到的现金	11	-	递延所得税负债增加	45	-
取得投资收益收到的现金	12	-	存货的减少（减：增加）	46	279,476.12
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	13	-	经营性应收项目的减少（减：增加）	47	-5,338,496.75
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	14	-	经营性应付项目的增加（减：减少）	48	2,496,675.34
收到的其他与投资活动有关的现金	15	-	其他	49	-
现金流入小计	16	-	经营活动产生的现金流量净额	50	683,452.49
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	17	31,786.55			
投资所支付的现金	18	-			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	19	-			
支付的其他与投资活动有关的现金	20	-			
现金流出小计	21	31,786.55	2、不涉及现金收支的投资和筹资活动：		
投资活动产生的现金流量净额	22	-31,786.55	债务转为资本		
三、筹资活动产生的现金流量：			一年内到期的可转换公司债券		
吸收投资收到的现金	23	1,000,000.00	融资租入固定资产		
借款所收到的现金	24	-1,000,000.00			
收到的其他与筹资活动有关的现金	25	-			
现金流入小计	26	-			
偿还债务所支付的现金	27	-			
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	28	-	3、现金及现金等价物净增加情况：		
支付的其他与筹资活动有关的现金	29	-	现金的期末余额	54	9,241,315.25
现金流出小计	30	-	减：现金的期初余额	55	8,589,649.31
筹资活动产生的现金流量净额	31	-	加：现金等价物的期末余额	56	-
四、汇率变动对现金的影响	32	-	减：现金等价物的期初余额	57	-
五、现金及现金等价物净增加额	33	651,665.94	现金及现金等价物净增加额	58	651,665.94



所有者权益变动表

会企04表

编制单位：河南汪洋安装工程有限公司

2022年度

单位：元

项 目	本 年 数					
	实收资本	资本公积	减：库存股	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	9,000,000.00	-	-	-	29,035,458.33	38,035,458.33
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-
二、本年初余额	9,000,000.00	-	-	-	29,035,458.33	38,035,458.33
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	1,000,000.00	-	-	-	3,245,797.78	4,245,797.78
（一）净利润	-	-	-	-	3,245,797.78	3,245,797.78
（二）直接计入所有者权益的利得和损失	-	-	-	-	-	-
1.可供出售金融资产公允价值变动净额	-	-	-	-	-	-
2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响	-	-	-	-	-	-
3.与计入所有者权益项目相关的所得税影响	-	-	-	-	-	-
4.其他	-	-	-	-	-	-
上述（一）和（二）小计	-	-	-	-	3,245,797.78	3,245,797.78
（三）所有者（或股东）投入和减少资本	1,000,000.00	-	-	-	-	1,000,000.00
1.所有者（或股东）投入资本	1,000,000.00	-	-	-	-	1,000,000.00
2.股份支付计入股东权益的金额	-	-	-	-	-	-
3.其他	-	-	-	-	-	-
（四）利润分配	-	-	-	-	-	-
1.提取盈余公积	-	-	-	-	-	-
2.对所有者（或股东）的分配	-	-	-	-	-	-
3.其他	-	-	-	-	-	-
（五）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-
1.资本公积转增资本	-	-	-	-	-	-
2.盈余公积转增资本	-	-	-	-	-	-
3.盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-
4.其他	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	10,000,000.00	-	-	-	32,281,256.11	42,281,256.11



河南汪洋安装工程有限公司

2022 年度财务报表附注

(单位：人民币元)

一、公司简介

河南汪洋安装工程有限公司系经郑州市市场监督管理局自贸区服务中心批准，于 2008 年 11 月 17 日成立。取得统一社会信用代码：91411200681774326Y 号《营业执照》。注册资本：5000 万元。

法定代表人：汪曙。

公司经营范围：电力工程施工；市政公用工程施工；房屋建筑工程施工；建筑智能化工程施工；消防工程施工；机电设备安装；室内外装饰装修工程施工；城市道路及照明工程施工；环保工程施工；园林绿化工程施工；建筑劳务分包；销售：建筑材料、消防设备、机械设备、中央空调、装饰材料。

公司经营地址：河南自贸试验区郑州片区（郑东）众旺路 19 号 A 座 7 层 01 号。

二、财务报表的编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，按照企业会计准则和《企业会计制度》及其补充规定编制。

三、遵循企业会计准则的声明

本财务报表符合企业会计制度的要求，真实、完整地反映了本公司 2022 年 12 月 31 日的财务状况及 2022 年度的经营成果、现金流量和所有者权益变动情况等有关信息。

四、重要会计政策、会计估计的说明

1、会计年度

本公司会计年度采用公历年度，即每年自 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

2、记账本位币

本公司编制本财务报表时所采用的货币为人民币。

3、记账基础和计价原则

根据企业会计制度的相关规定，本公司会计核算以权责发生制为基础。以历史成本为计量基础。

4、现金及现金等价物的确定标准

本公司现金及现金等价物包括库存现金、可以随时用于支付的存款以及本公司持有的期限短（一般为从购买日起，三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

5、存货

(1) 本公司的存货分为开发成本、开发商品、库存材料、低值易耗品等。

(2) 存货的购入与入库按实际成本计价，发出按一次加权平均法计价。低值易耗品于领用时采用一次性摊销法核算。

(3) 存货盘存制度采用永续盘存制。

6、固定资产

(1) 固定资产的标准

本公司的固定资产指使用期限超过一年的房屋建筑物、机器设备、电子设备、运

输设备以及其他与经营有关的设备、器具、工具等，或单位价值在 2,000 元以上，并且使用期限超过 2 年、不属于生产经营主要设备的物品。

(2) 固定资产计价：固定资产按取得时的实际成本计价。

固定资产的折旧方法：本公司按年限平均法计提固定资产折旧。

固定资产的减值测试方法、减值准备计提方法

期末对固定资产逐项进行检查，若由于市价持续下跌，或技术陈旧、损坏、长期闲置等原因导致其可收回金额低于账面价值的，按单项固定资产可收回金额低于账面价值的差额计提固定资产减值准备。可收回金额根据资产公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之中的较高者确定。

7、无形资产

(1) 无形资产的计价和分类

无形资产按照实际成本进行初始计量。购入的无形资产，按实际支付的价款作为实际成本。

(2) 无形资产的摊销

无形资产自取得当月起在预计使用年限内分期平均摊销，计入损益。

8、收入确认原则

(1) 销售商品收入

销售商品收入同时满足下列条件的，予以确认：

- a、公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方；
- b、公司既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有

效控制；

- c、收入的金额能够可靠地计量；
- d、相关的经济利益很可能流入公司；
- e、相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量。

(2) 物业出租收入

物业出租按与承租方签定的合同或协议规定按直线法确认房屋出租收入的实现。

(3) 提供劳务

提供劳务以实际已提供的劳务确认相关的收入，在确认收入时，以劳务已提供，与交易相关的价款能够流入，并且与该项劳务有关的成本能够可靠计量为前提。

五、会计政策、会计估计变更及重大前期差错更正及其他事项调整的说明

本公司 2022 年度无应披露的会计政策、会计估计变更、重大前期差错更正等事项。

六、主要税种及税率

按国家法定税种及税率缴纳。

七、财务报表主要项目注释

以下注释项目除特别注明之外，金额单位为人民币元；“年初”指 2022 年 01 月 01 日，“期末”指 2022 年 12 月 31 日，“上期”指 2021 年度，“本期”指 2022 年度。

1. 货币资金

项 目	年初账面余额	期末账面余额
货币资金	8,589,649.31	9,241,315.25

合 计	8,589,649.31	9,241,315.25
-----	--------------	--------------

2. 短期投资

项 目	年初账面余额	期末账面余额
短期投资	1,000,000.00	
合 计	1,000,000.00	

3. 应收票据

项 目	年初账面余额	期末账面余额
应收票据	2,765,020.00	1,547,187.35
合 计	2,765,020.00	1,547,187.35

4. 应收账款

项 目	年初账面余额	期末账面余额
应收账款	5,041,617.07	12,397,311.03
合 计	5,041,617.07	12,397,311.03

5. 预付账款

项 目	年初账面余额	期末账面余额
预付账款	5,489,914.89	5,031,410.33
合 计	5,489,914.89	5,031,410.33

6. 其他应收款

项 目	年初账面余额	期末账面余额
其他应收款	4,723,653.84	4,382,793.84
合 计	4,723,653.84	4,382,793.84

7. 存货

项 目	年初账面余额	期末账面余额

存货	8,103,988.64	7,824,512.52
合 计	8,103,988.64	7,824,512.52

8. 固定资产

项 目	年初账面余额	期末账面余额
固定资产	5,526,363.63	4,246,730.02
合 计	5,526,363.63	4,246,730.02

9. 短期借款

项 目	年初账面余额	期末账面余额
短期借款	5,000,000.00	4,000,000.00
合 计	5,000,000.00	4,000,000.00

10. 应付账款

项 目	年初账面余额	期末账面余额
应付账款	15,247.42	262,924.67
合 计	15,247.42	262,924.67

11. 应交税费

项 目	年初账面余额	期末账面余额
应交税费	-1,839,135.71	-1,931,553.78
合 计	-1,839,135.71	-1,931,553.78

12. 其他应付款

项 目	年初账面余额	期末账面余额
其他应付款	28,637.34	58,633.34
合 计	28,637.34	58,633.34

13. 实收资本

项 目	年初账面余额	期末账面余额
实收资本	9,000,000.00	10,000,000.00
合 计	9,000,000.00	10,000,000.00

14. 未分配利润

项 目	本期金额
本年初余额	29,035,458.33
本期增加额	3,245,797.78
其中：本年净利润转入	3,245,797.78
本年年末余额	32,281,256.11

15. 营业收入

项 目	本期发生额
营业收入	39,278,572.36
合 计	39,278,572.36

16. 营业成本

项 目	本期发生额
营业成本	31,698,421.55
合 计	31,698,421.55

17. 税金及附加

项 目	本期发生额
税金及附加	239,007.46
合 计	239,007.46

18. 销售费用

项 目	本期发生额
销售费用	35,247.42

合 计	35,247.42
-----	-----------

19. 管理费用

项 目	本期发生额
管理费用	2,329,897.86
合 计	2,329,897.86

20. 研发费用

项 目	本期发生额
研发费用	1,118,357.00
合 计	1,118,357.00

21. 财务费用

项 目	本期发生额
财务费用	385,313.72
合 计	385,313.72

22. 营业外收入

项 目	本期发生额
营业外收入	17,945.49
合 计	17,945.49

23. 营业外支出

项 目	本期发生额
营业外支出	500.00
合 计	500.00

24. 所得税费用

项 目	本期发生额
所得税费用	243,975.06

合 计	243,975.06
-----	------------

八、其他事项的说明

本公司无应披露的或有事项。

河南汪洋安装工程有限公司

2023 年 02 月 22 日

营业执照

(副本) 1-1

扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。



统一社会信用代码
9141010567167548XB

名称 河南金道会计师事务所（普通合伙） 成立日期 2008年02月02日
类型 普通合伙企业 合伙期限 2008年02月02日至2058年02月02日
执行事务合伙人 曹建石 主要经营场所 河南省郑州市金水区经三路66号1号
楼19层1908号

经营范围 审查企业会计报表、出具审计报告；验证企业资
本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算
事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设
年度财务决算审计；代理记账；会计咨询、税务
咨询、管理咨询；商标代理、专利代理；税务筹
划；财务收支审计；绩效评价；预算绩效管理咨
询服务；资产评估；涉税鉴证服务；内部控制编
制；司法会计鉴定；涉税鉴证服务；内部核算编
制；资产评估；基建工程预、决、（结）算的编
制；预决算；（依法须经批准的项目，经相关部门
批准后方可开展经营活动）



登记机关

2021年 10月 14日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn> 市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

9141010567167548XB

证书序号 0010025

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关： 河南省财政厅
二〇〇八年七月三十日

中华人民共和国财政部制

原件相符



会计师事务所 执业证书

名称：河南金道会计师事务所（普通合伙）

首席合伙人：曹建石

主任会计师：

经营场所：河南省郑州市金水区经三路66号1号楼19层

1908号

组织形式：普通合伙

执业证书编号：41010048

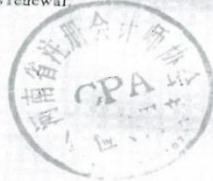
批准执业文号：豫财办会〔2008〕6号

批准执业日期：2008年01月22日



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



2021年6月1日

6

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



年 月 日
月 日 日

7

与原件相符

证书编号:
No. of Certificate

410100500005

批准注册协会: 河南省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期:
Date of Issuance

2009 年 08 月 11 日

4

姓名: 丁露露
Sex: 女
Date of Birth: 1977-02-20
Working Unit: 河南金通会计师事务所(普通合伙)
Identity card No.: 411123197702202049



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.



2021年6月0日
年 月 日

6

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.



年 月 日

7

与原件相符

证书编号: 410000380030
No. of Certificate

批准注册协会: 河南省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2008 年 05 月 03 日
Date of Issuance

姓名: 李金涛
Full name: Li Jintao
性别: 男
Sex: Male
出生日期: 1978-05-11
Date of Birth: 1978-05-11
工作单位: 河南金道会计师事务所
Working unit: Henan Jindao Accounting Firm
身份证号码: 41070019780511623
Identity card No.



5、2023年度企业财务会计报告



河南金道会计师事务所
HENAN JINDAO C.P.A FIRM

报 告 书

河南金道会计师事务所（普通合伙）

Henan jindao our public accounting firms

河南·郑州

审 计 报 告

豫金道审字（2024）第 S0247 号

河南汪洋安装工程有限公司：

一、 审计意见

我们审计了后附的河南汪洋安装工程有限公司（以下简称“贵公司”）的财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的资产负债表，2023 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表及财务报表附注。

我们认为，贵公司财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年度的经营成果、现金流量和所有者权益变动情况等有关信息。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任，按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任，我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、停止运营或别无其他实现的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告，合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现，错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照中国注册会计师审计准则执行审计的过程中，我们运用了职业判断，并保持了职业怀疑，同时，我们也执行了以下工作：

评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

- 附件： 1、资产负债表
2、利润表
3、现金流量表
4、所有者权益变动表
5、财务报表附注

河南金道会计师事务所（普通合伙）



中国注册会计师：



中国注册会计师：

2024 年 02 月 28 日



资产负债表

会企01表
单位：元

编制单位：河南汪洋安装工程有限公司

2023年12月31日

资产	行次	年初数	期末数	负债及所有者权益	行次	年初数	期末数
流动资产：				流动负债：			
货币资金	1	9,241,315.25	6,625,078.36	短期借款	32	4,000,000.00	3,963,700.00
短期投资	2	-	-	以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	33	-	-
应收票据	3	1,547,187.35	1,140,152.50	应付票据	34	-	-
应收账款	4	12,397,311.03	16,737,656.11	应付账款	35	262,924.67	320,464.76
预付账款	5	5,031,410.33	4,894,033.81	预收账款	36	-	-
应收股利	6	-	-	应付职工薪酬	37	-	-
应收利息	7	-	-	应交税费	38	-1,931,553.78	-2,186,075.72
其他应收款	8	4,382,793.84	5,466,751.63	应付利息	39	-	-
存货	9	7,824,512.52	8,838,193.83	应付股利	40	-	-
其他流动资产	10	-	-	其他应付款	41	58,633.34	38,247.69
一年内到期的非流动资产	11	-	-	一年内到期的非流动负债	42	-	-
流动资产合计	12	40,424,530.32	43,701,866.24	其他流动负债	43	-	-
非流动资产：				流动负债合计		2,390,004.23	2,136,336.73
可供出售金融资产	13	-	-	非流动负债：			
持有至到期投资	14	-	-	长期借款	44	-	-
长期应收款	15	-	-	应付债券	45	-	-
长期股权投资	16	-	-	长期应付款	47	-	-
投资性房地产	17	-	-	专项应付款	48	-	-
固定资产	18	4,246,730.02	3,496,096.41	预计负债	49	-	-
在建工程	19	-	-	递延所得税负债	50	-	-
工程物资	20	-	-	其他非流动负债	51	-	-
固定资产清理	21	-	-	非流动负债合计	52	-	-
生产性生物资产	22	-	-	负债总计	53	2,390,004.23	2,136,336.73
油气资产	23	-	-	所有者权益（或股东权益）：			
无形资产	24	-	-	实收资本（或股本）	54	10,000,000.00	10,000,000.00
开发支出	25	-	-	资本公积	55	-	-
商誉	26	-	-	减：库存股	56	-	-
长期待摊费用	27	-	-	盈余公积	57	-	-
递延所得税资产	28	-	-	未分配利润	58	32,281,256.11	35,061,625.92
其他非流动资产	29	-	-		59	-	-
非流动资产合计	30	4,246,730.02	3,496,096.41	所有者权益（或股东权益）合计	60	42,281,256.11	45,061,625.92
资产总计	31	44,671,260.34	47,197,962.65	负债和所有者权益（或股东权益）总计	61	44,671,260.34	47,197,962.65

利润表

会企02表

编制单位：河南汪洋安装工程有限公司

2023年度

单位：元

项 目	行次	上年累计数	本年累计数
一、营业收入	1	39,278,572.36	43,680,217.26
减：营业成本	2	31,698,421.55	36,451,691.67
税金及附加	3	239,007.46	249,620.58
销售费用	4	35,247.42	214,923.00
管理费用	5	3,448,254.86	3,982,647.46
财务费用	6	385,313.72	230,136.29
资产减值损失	8	-	-
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	9	-	-
投资收益（损失以“-”号填列）	10	-	-
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	11	-	-
二、营业利润（损失以“-”号填列）	12	3,472,327.35	2,551,198.26
加：营业外收入	13	17,945.49	529,510.40
减：营业外支出	14	500.00	-
其中：非流动资产处置损失	15	-	-
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	16	3,489,772.84	3,080,708.66
减：所得税费用	17	243,975.06	300,338.85
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	18	3,245,797.78	2,780,369.81

现金流量表

会企03表
单位：元

编制单位：河南汪洋安装工程有限公司

2023年度

项 目	行次	金 额	补 充 资 料	行 次	金 额
一、经营活动产生的现金流量：			1、将净利润调节为经营活动现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	1	40,491,628.99	净利润	34	3,245,797.78
收到的税费返还	2	-	加：计提的资产减值准备	35	-
收到的其他与经营活动有关的现金	3	10,668,774.51	固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	36	-
现金流入小计	4	51,160,403.50	无形资产摊销	37	-
购买商品、接受劳务支付的现金	5	39,136,248.85	长期待摊费用摊销	38	-
支付给职工以及为职工支付的现金	6	856,814.04	处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减：收益）	39	-
支付的各项税费	7	9,617,134.09	固定资产报废损失	40	-
支付的其他与经营活动有关的现金	8	898,356.86	公允价值变动损失（减：收益）	41	-
现金流出小计	9	50,508,553.84	财务费用	42	-
经营活动产生的现金流量净额	10	651,849.66	投资损失（减：收益）	43	-
二、投资活动产生的现金流量：			递延所得税资产减少	44	-
收回投资所收到的现金	11	-	递延所得税负债增加	45	-
取得投资收益所收到的现金	12	-	存货的减少（减：增加）	46	-1,013,681.31
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	13	-	经营性应收项目的减少（减：增加）	47	-4,879,891.50
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	14	-	经营性应付项目的增加（减少）	48	2,496,675.34
收到的其他与投资活动有关的现金	15	-	其他	49	802,949.35
现金流入小计	16	-	经营活动产生的现金流量净额	50	651,849.66
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	17	31,786.55			
投资所支付的现金	18	-			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	19	-			
支付的其他与投资活动有关的现金	20	3,200,000.00			
现金流出小计	21	3,231,786.55	2、不涉及现金收支的投资和筹资活动：		
投资活动产生的现金流量净额	22	-3,231,786.55	债务转为资本	51	-
三、筹资活动产生的现金流量：			一年内到期的可转换公司债券	52	-
吸收投资所收到的现金	23	-	融资租入固定资产	53	-
借款所收到的现金	24	-36,300.00			
收到的其他与筹资活动有关的现金	25	-			
现金流入小计	26	-36,300.00			
偿还债务所支付的现金	27	-			
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	28	-	3、现金及现金等价物净增加情况：		
支付的其他与筹资活动有关的现金	29	-	现金的期末余额	54	6,625,078.36
现金流出小计	30	-	减：现金的期初余额	55	9,241,315.25
筹资活动产生的现金流量净额	31	-36,300.00	加：现金等价物的期末余额	56	-
四、汇率变动对现金的影响	32	-	减：现金等价物的期初余额	57	-
五、现金及现金等价物净增加额	33	-2,616,236.89	现金及现金等价物净增加额	58	-2,616,236.89

所有者权益变动表

会企04表
单位：元

编制单位：河南汪洋安装工程有限公司

2023年度

项 目	本年数					所有者权益合计
	实收资本	资本公积	减：库存股	盈余公积	未分配利润	
一、上年年末余额	10,000,000.00	-	-	-	32,281,256.11	42,281,256.11
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-
二、本年初余额	10,000,000.00	-	-	-	32,281,256.11	42,281,256.11
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	2,780,369.81	2,780,369.81
（一）净利润	-	-	-	-	3,245,797.78	3,245,797.78
（二）直接计入所有者权益的利得和损失	-	-	-	-	-	-
1.可供出售金融资产公允价值变动净额	-	-	-	-	-	-
2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响	-	-	-	-	-	-
3.与计入所有者权益项目相关的所得税影响	-	-	-	-	-	-
4.其他	-	-	-	-	-	-
上述（一）和（二）小计	-	-	-	-	3,245,797.78	3,245,797.78
（三）所有者（或股东）投入和减少资本	-	-	-	-	-	-
1.所有者（或股东）投入资本	-	-	-	-	-	-
2.股份支付计入股东权益的金额	-	-	-	-	-	-
3.其他	-	-	-	-	-	-
（四）利润分配	-	-	-	-	-465,427.97	-465,427.97
1.提取盈余公积	-	-	-	-	-	-
2.对所有者的分配	-	-	-	-	-	-
3.其他	-	-	-	-	-465,427.97	-465,427.97
（五）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-
1.资本公积转增资本	-	-	-	-	-	-
2.盈余公积转增资本	-	-	-	-	-	-
3.盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-
4.其他	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	10,000,000.00	-	-	-	35,061,625.92	45,061,625.92

河南汪洋安装工程有限公司

2023 年度财务报表附注

(单位：人民币元)

一、公司简介

河南汪洋安装工程有限公司系经郑州市市场监督管理局批准,于 2008 年 11 月 17 日成立。取得统一社会信用代码: 91411200681774326Y 号《营业执照》。注册资本: 5000 万元。

法定代表人:汪曙。

公司经营范围: 电力工程施工; 市政公用工程施工; 房屋建筑工程施工; 建筑智能化工程施工; 消防工程施工; 机电设备安装; 室内外装饰装修工程施工; 城市道路及照明工程施工; 环保工程施工; 园林绿化工程施工; 建筑劳务分包; 销售: 建筑材料、消防设备、机械设备、中央空调、装饰材料。

公司经营地址: 河南自贸试验区郑州片区(郑东)众旺路 19 号 A 座 7 层 01 号。

二、财务报表的编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础,根据实际发生的交易和事项,按照企业会计准则和《企业会计制度》及其补充规定编制。

三、遵循企业会计准则的声明

本财务报表符合企业会计准则的要求,真实、完整地反映了本公司 2023 年 12 月 31 日的财务状况及 2023 年度的经营成果、现金流量和所有者权益变动情况等有关信息。

四、重要会计政策、会计估计的说明

1、会计年度

本公司会计年度采用公历年度，即每年自 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

2、记账本位币

本公司编制本财务报表时所采用的货币为人民币。

3、记账基础和计价原则

根据企业会计制度的相关规定，本公司会计核算以权责发生制为基础。以历史成本为计量基础。

4、现金及现金等价物的确定标准

本公司现金及现金等价物包括库存现金、可以随时用于支付的存款以及本公司持有的期限短（一般为从购买日起，三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

5、存货

（1）本公司的存货分为开发成本、开发商品、库存材料、低值易耗品等。

（2）存货的购入与入库按实际成本计价，发出按一次加权平均法计价。低值易耗品于领用时采用一次性摊销法核算。

（3）存货盘存制度采用永续盘存制。

6、固定资产

（1）固定资产的标准

本公司的固定资产指使用期限超过一年的房屋建筑物、机器设备、电子设备、运

输设备以及其他与经营有关的设备、器具、工具等，或单位价值在 2,000 元以上，并且使用期限超过 2 年、不属于生产经营主要设备的物品。

(2) 固定资产计价：固定资产按取得时的实际成本计价。

固定资产的折旧方法：本公司按年限平均法计提固定资产折旧。

固定资产的减值测试方法、减值准备计提方法

期末对固定资产逐项进行检查，若由于市价持续下跌，或技术陈旧、损坏、长期闲置等原因导致其可收回金额低于账面价值的，按单项固定资产可收回金额低于账面价值的差额计提固定资产减值准备。可收回金额根据资产公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之中的较高者确定。

7、无形资产

(1) 无形资产的计价和分类

无形资产按照实际成本进行初始计量。购入的无形资产，按实际支付的价款作为实际成本。

(2) 无形资产的摊销

无形资产自取得当月起在预计使用年限内分期平均摊销，计入损益。

8、收入确认原则

(1) 销售商品收入

销售商品收入同时满足下列条件的，予以确认：

- a、公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方；
- b、公司既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有

效控制；

- c、收入的金额能够可靠地计量；
- d、相关的经济利益很可能流入公司；
- e、相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量。

(2) 物业出租收入

物业出租按与承租方签定的合同或协议规定按直线法确认房屋出租收入的实现。

(3) 提供劳务

提供劳务以实际已提供的劳务确认相关的收入，在确认收入时，以劳务已提供，与交易相关的价款能够流入，并且与该项劳务有关的成本能够可靠计量为前提。

五、会计政策、会计估计变更及重大前期差错更正及其他事项调整的说明

本公司 2023 年度无应披露的会计政策、会计估计变更、重大前期差错更正等事项。

六、主要税种及税率

按国家法定税种及税率缴纳。

七、财务报表主要项目注释

以下注释项目除特别注明之外，金额单位为人民币元；“年初”指 2023 年 01 月 01 日，“期末”指 2023 年 12 月 31 日，“上期”指 2022 年度，“本期”指 2023 年度。

1. 货币资金

项 目	年初账面余额	期末账面余额
货币资金	9,241,315.25	6,625,078.36
合 计	9,241,315.25	6,625,078.36

2. 应收票据

项 目	年初账面余额	期末账面余额
应收票据	1,547,187.35	1,140,152.50
合 计	1,547,187.35	1,140,152.50

3. 应收账款

项 目	年初账面余额	期末账面余额
应收账款	12,397,311.03	16,737,656.11
合 计	12,397,311.03	16,737,656.11

4. 预付账款

项 目	年初账面余额	期末账面余额
预付账款	5,031,410.33	4,894,033.81
合 计	5,031,410.33	4,894,033.81

5. 其他应收款

项 目	年初账面余额	期末账面余额
其他应收款	4,382,793.84	5,466,751.63
合 计	4,382,793.84	5,466,751.63

6. 存货

项 目	年初账面余额	期末账面余额
存货	7,824,512.52	8,838,193.83
合 计	7,824,512.52	8,838,193.83

7. 固定资产

项 目	年初账面余额	期末账面余额
固定资产	4,246,730.02	3,496,096.41

合 计	4,246,730.02	3,496,096.41
-----	--------------	--------------

8. 短期借款

项 目	年初账面余额	期末账面余额
短期借款	4,000,000.00	3,963,700.00
合 计	4,000,000.00	3,963,700.00

9. 应付账款

项 目	年初账面余额	期末账面余额
应付账款	262,924.67	320,464.76
合 计	262,924.67	320,464.76

10. 应交税费

项 目	年初账面余额	期末账面余额
应交税费	-1,931,553.78	-2,186,075.72
合 计	-1,931,553.78	-2,186,075.72

11. 其他应付款

项 目	年初账面余额	期末账面余额
其他应付款	58,633.34	38,247.69
合 计	58,633.34	38,247.69

12. 实收资本

项 目	年初账面余额	期末账面余额
实收资本	10,000,000.00	10,000,000.00
合 计	10,000,000.00	10,000,000.00

13. 未分配利润

项 目	本期金额

本年年初余额	32,281,256.11
本年年末余额	35,061,625.92

14. 营业收入

项 目	本期发生额
营业收入	43,680,217.26
合 计	43,680,217.26

15. 营业成本

项 目	本期发生额
营业成本	36,451,691.67
合 计	36,451,691.67

16. 税金及附加

项 目	本期发生额
税金及附加	249,620.58
合 计	249,620.58

17. 销售费用

项 目	本期发生额
销售费用	214,923.00
合 计	214,923.00

18. 管理费用

项 目	本期发生额
管理费用	3,982,647.46

合 计	3,982,647.46
-----	--------------

19. 财务费用

项 目	本期发生额
财务费用	230,136.29
合 计	230,136.29

20. 营业外收入

项 目	本期发生额
营业外收入	529,510.40
合 计	529,510.40

21. 所得税费用

项 目	本期发生额
所得税费用	300,338.85
合 计	300,338.85

八、或有事项的说明

本公司无应披露的或有事项。

河南汪洋安装工程有限公司

2024 年 02 月 28 日



营业执照

(副本) 1-1

扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”，
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。



统一社会信用代码
9141010667167548X3

名称 河南金道会计师事务所(普通合伙) 成立日期 2008年02月02日

类型 普通合伙企业 合伙期限 2008年02月02日至2058年02月02日

执行事务合伙人 曹建石 主要经营场所 河南省郑州市金水区经三路66号1号楼19层1908号

经营范围

审查企业会计报表、出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询；商标代理、专利代理；税务筹划；财务收支审计；绩效评价；预算绩效管理咨询；清产核资审计；经济责任审计等专项审计；司法会计鉴定、涉税鉴证服务；内部制度编制；资产评估；建设工程预、决、(结)算的编制；预决算。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)



登记机关

2021年 10月 14日



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场监管总局监制

证书序号: 0010025

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



中华人民共和国财政部制



会计师事务所 执业证书

名称: 河南金道会计师事务所(普通合伙)

首席合伙人: 曹建石

主任会计师:

经营场所: 河南省郑州市金水区经三路66号1号楼19层1908号



组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 41010043

批准执业文号: 豫财办会〔2008〕6号

批准执业日期: 2008年01月22日

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.

证书编号: 410100480020
No. of Certificate

批准注册协会: 河南省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2023 年 07 月 25 日
Date of Issuance



姓名: 郝春英
Sex: 女

出生日期: 1983-10-10

工作单位: 河南合道会计师事务所(普通合伙)

身份证号码: 410662198110300643

Identity card No.



71

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.

证书编号: 410100480019
No. of Certificate

批准注册协会: 河南省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2023 年 07 月 25 日
Date of Issuance /y /m /d



姓名	孙露露
性别	女
出生日期	1991-12-10
工作单位	河南金道会计师事务所(普通合伙)
身份证号码	320321199112103420



70

6、2024年度企业财务会计报告

河南汪洋安装工程有限公司

2024 年度审计报告

豫金道审字（2025）第 S02622 号

河南金道会计师事务所（普通合伙）

HENAN JIN DAO ACCOUNTING FIRM (GENERAL PARTNERSHIP)

中国·郑州

审 计 报 告

豫金道审字（2025）第 S02622 号

河南汪洋安装工程有限公司：

一、 审计意见

我们审计了后附的河南汪洋安装工程有限公司（以下简称“贵公司”）的财务报表，包括 2024 年 12 月 31 日的资产负债表、2024 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表及财务报表附注。

我们认为，贵公司财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2024 年 12 月 31 日的财务状况以及 2024 年度的经营成果、现金流量和所有者权益变动情况等有关信息。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任，按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任，我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、停止运营或别无其他实现的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告，合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现，错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照中国注册会计师审计准则执行审计的过程中，我们运用了职业判断，并保持职业怀疑，同时，我们也执行了以下工作：

评价财务报表的总体列报、结构、内容、是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

五、其他注意事项

无。

- 附件： 1、资产负债表
2、利润表
3、现金流量表
4、所有者权益变动表
5、财务报表附注

河南金道会计师事务所（普通合伙）



中国注册会计师：



中国注册会计师：



2025 年 02 月 26 日

资产负 债 表

会企01表
单位：元

编制单位：河南汪洋安装工程有限公司		2024年12月31日		单位：元	
资产	年初数	期末数	负债及所有者权益	年初数	期末数
行次	年初数	期末数	行次	年初数	期末数
流动资产：			流动负债：		
货币资金	6,625,078.36	4,198,642.37	短期借款	3,963,700.00	5,616,753.59
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	-	-	以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	-	-
应收票据	1,140,152.50	-	应付票据	-	-
应收账款	16,737,656.11	20,927,993.11	应付账款	320,464.76	218,065.93
预付账款	4,894,033.81	7,680,035.22	预收账款	-	-
应收股利	-	-	应付职工薪酬	-	-
应收利息	-	-	应交税费	-2,186,075.72	-1,818,103.91
其他应收款	5,466,751.63	5,933,188.34	应付利息	-	-
存货	8,838,193.83	9,716,184.88	应付股利	-	-
一年内到期的非流动资产	-	-	其他应付款	38,247.69	82,096.68
其他流动资产	-	-	一年内到期的非流动负债	-	-
流动资产合计	43,701,866.24	48,456,043.92	其他流动负债	-	-
非流动资产：			流动负债合计	2,136,336.73	4,098,812.29
可供出售金融资产	-	-	非流动负债：		
持有至到期投资	-	-	长期借款	-	-
长期应收款	-	-	应付债券	-	-
长期股权投资	-	-	长期应付款	-	-
投资性房地产	-	-	专项应付款	-	-
固定资产	3,496,096.41	3,227,824.13	预计负债	-	-
在建工程	-	-	递延所得税负债	-	-
工程物资	-	-	其他非流动负债	-	-
固定资产清理	-	-	非流动负债合计	-	-
生产性生物资产	-	-	负债总计	2,136,336.73	4,098,812.29
油气资产	-	-	所有者权益（或股东权益）：		
无形资产	-	-	实收资本（或股本）	10,000,000.00	10,000,000.00
开发支出	-	-	资本公积	-	-
商誉	-	-	减：库存股	-	-
长期待摊费用	-	-	盈余公积	35,061,625.92	37,585,055.76
递延所得税资产	-	-	未分配利润	-	-
其他非流动资产	-	-	非流动资产合计	45,061,625.92	47,585,055.76
非流动资产合计	3,496,096.41	3,227,824.13	所有者权益（或股东权益）合计	45,061,625.92	47,585,055.76
资产总计	47,197,962.65	51,683,868.05	负债和所有者权益（或股东权益）总计	47,197,962.65	51,683,868.05

利润表

会企02表

编制单位：河南汪洋安装工程有限公司

2024年度

单位：元

项 目	行次	本年累计数	上年累计数
一、营业收入	1	46,066,800.70	43,680,217.26
减：营业成本	2	37,695,021.08	36,451,691.67
税金及附加	3	200,538.13	249,620.58
销售费用	4	244,382.00	214,923.00
管理费用	5	4,939,147.50	3,982,647.46
财务费用	6	192,680.23	230,136.29
资产减值损失		-	-
加：公允价值变动收益（损失以“－”号填列）	8	-	-
投资收益（损失以“－”号填列）	9	-	-
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	10	-	-
二、营业利润（损失以“－”号填列）	11	2,795,031.76	2,551,198.26
加：营业外收入	12	12,526.61	529,510.40
减：营业外支出	13	-	-
其中：非流动资产处置损失	14	-	-
三、利润总额（亏损总额以“－”号填列）	15	2,807,558.37	3,080,708.66
减：所得税费用	16	284,128.53	300,338.85
四、净利润（净亏损以“－”号填列）	17	2,523,429.84	2,780,369.81

现金流量表

会企03表
单位：元

项 目	行次	金 额	补 充 资 料	行次	金 额
2024年度					
编制单位：河南汪洋安装工程有限公司					
一、经营活动产生的现金流量：			1、将净利润调节为经营活动现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	1	48,525,234.74	净利润	34	2,523,429.84
收到的税费返还	2	-	加：计提的资产减值准备	35	-
收到的其他与经营活动有关的现金	3	1,582,049.84	固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	36	607,772.28
现金流入小计	4	50,107,284.58	无形资产摊销	37	-
购买商品、接受劳务支付的现金	5	38,829,610.32	长期待摊费用摊销	38	-
支付给职工以及为职工支付的现金	6	1,246,198.28	处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减：收益）	39	-
支付的各项税费	7	8,177,491.93	固定资产报废损失	40	-
支付的其他与经营活动有关的现金	8	793,973.63	公允价值变动损失（减：收益）	41	-
现金流出小计	9	49,047,274.16	财务费用	42	-
经营活动产生的现金流量净额	10	1,060,010.42	投资损失（减：收益）	43	-
二、投资活动产生的现金流量：			递延所得税资产减少	44	-
收回投资所收到的现金	11	-	递延所得税负债增加	45	-
取得投资收益所收到的现金	12	-	存货的减少（减：增加）	46	-877,991.05
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	13	-	债权投资减值准备的减少（减：增加）	47	-6,302,622.62
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	14	-	金融资产公允价值变动净额的增加（减：减少）	48	309,421.97
收到的其他与投资活动有关的现金	15	-	其他	49	4,800,000.00
现金流入小计	16	-	经营活动产生的现金流量净额	50	1,060,010.42
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	17	339,500.00			
投资所支付的现金	18	-			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	19	-			
支付的其他与投资活动有关的现金	20	4,800,000.00			
现金流出小计	21	5,139,500.00	2、不涉及现金收支的投资和筹资活动：		
投资活动产生的现金流量净额	22	-5,139,500.00	债务转为资本	51	-
三、筹资活动产生的现金流量：			一年内到期的可转换公司债券	52	-
吸收投资所收到的现金	23	-	融资租入固定资产	53	-
借款所收到的现金	24	6,716,753.59			
收到的其他与筹资活动有关的现金	25	-			
现金流入小计	26	6,716,753.59			
偿还债务所支付的现金	27	5,063,700.00	3、现金及现金等价物净增加情况：		
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	28	-	现金的期末余额	54	4,198,642.37
支付的其他与筹资活动有关的现金	29	-	减：现金的期初余额	55	6,625,078.36
现金流出小计	30	5,063,700.00	加：现金等价物的期末余额	56	-
筹资活动产生的现金流量净额	31	1,653,053.59	减：现金等价物的期初余额	57	-
四、汇率变动对现金的影响	32	-	现金及现金等价物净增加额	58	-2,426,435.99
五、现金及现金等价物净增加额	33	-2,426,435.99			

所有者权益变动表

会企04表
单位：元

编制单位：河南汪洋安装工程有限责任公司

2024年度

项 目	本年数						所有者权益合计
	实收资本	资本公积	减：库存股	盈余公积	未分配利润		
一、上年年末余额	10,000,000.00	-	-	-	-	35,061,625.92	45,061,625.92
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-
二、本年初余额	10,000,000.00	-	-	-	-	35,061,625.92	45,061,625.92
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	-	2,523,429.84	2,523,429.84
（一）净利润	-	-	-	-	-	2,523,429.84	2,523,429.84
（二）直接计入所有者权益的利得和损失	-	-	-	-	-	-	-
1.可供出售金融资产公允价值变动净额	-	-	-	-	-	-	-
2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响	-	-	-	-	-	-	-
3.与计入所有者权益项目相关的所得税影响	-	-	-	-	-	-	-
4.其他	-	-	-	-	-	-	-
上述（一）和（二）小计	-	-	-	-	-	2,523,429.84	2,523,429.84
（三）所有者（或股东）投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-
1.所有者（或股东）投入资本	-	-	-	-	-	-	-
2.股份支付计入股东权益的金额	-	-	-	-	-	-	-
3.其他	-	-	-	-	-	-	-
（四）利润分配	-	-	-	-	-	-	-
1.提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-
2.对所有者（或股东）的分配	-	-	-	-	-	-	-
3.其他	-	-	-	-	-	-	-
（五）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-
1.资本公积转增资本	-	-	-	-	-	-	-
2.盈余公积转增资本	-	-	-	-	-	-	-
3.盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-
4.其他	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	10,000,000.00	-	-	-	-	37,585,055.76	47,585,055.76

河南汪洋安装工程有限公司

2024 年度财务报表附注

(单位：人民币元)

一、公司简介

河南汪洋安装工程有限公司系经郑州市市场监督管理局自贸区服务中心批准，于 2008 年 11 月 17 日成立。取得统一社会信用代码：91411200681774326Y 号《营业执照》。注册资本：5000 万元。

法定代表人：汪曙。

公司经营范围：一般项目：普通机械设备安装服务；工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；市政设施管理；园林绿化工程施工；消防技术服务；建设工程消防验收现场评定技术服务；安全技术防范系统设计施工服务；日用电器修理；通用设备修理；城市绿化管理；建筑材料销售；消防器材销售；机械设备销售；制冷、空调设备销售；建筑装饰材料销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：建筑劳务分包；电气安装服务；住宅室内装饰装修；建设工程施工；施工专业作业；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；建筑智能化系统设计；特种设备安装改造修理（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。

公司经营地址：河南自贸试验区郑州片区（郑东）众旺路 19 号 A 座 7 层 01 号。

二、财务报表的编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，按照企业

会计准则和《企业会计制度》及其补充规定编制。

三、遵循企业会计准则的声明

本财务报表符合企业会计制度的要求，真实、完整地反映了本公司 2024 年 12 月 31 日的财务状况及 2024 年度的经营成果、现金流量和所有者权益变动情况等有关信息。

四、重要会计政策、会计估计的说明

1、会计年度

本公司会计年度采用公历年度，即每年自 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

2、记账本位币

本公司编制本财务报表时所采用的货币为人民币。

3、记账基础和计价原则

根据企业会计制度的相关规定，本公司会计核算以权责发生制为基础。以历史成本为计量基础。

4、现金及现金等价物的确定标准

本公司现金及现金等价物包括库存现金、可以随时用于支付的存款以及本公司持有的期限短（一般为从购买日起，三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

5、存货

(1) 本公司的存货分为开发成本、开发商品、库存材料、低值易耗品等。

(2) 存货的购入与入库按实际成本计价，发出按一次加权平均法计价。低值易耗

品于领用时采用一次性摊销法核算。

(3) 存货盘存制度采用永续盘存制。

6、固定资产

(1) 固定资产的标准

本公司的固定资产指使用期限超过一年的房屋建筑物、机器设备、电子设备、运输设备以及其他与经营有关的设备、器具、工具等，或单位价值在 2,000 元以上，并且使用期限超过 2 年、不属于生产经营主要设备的物品。

(2) 固定资产计价：固定资产按取得时的实际成本计价。

固定资产的折旧方法：本公司按年限平均法计提固定资产折旧。

固定资产的减值测试方法、减值准备计提方法

期末对固定资产逐项进行检查，若由于市价持续下跌，或技术陈旧、损坏、长期闲置等原因导致其可收回金额低于账面价值的，按单项固定资产可收回金额低于账面价值的差额计提固定资产减值准备。可收回金额根据资产公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之中的较高者确定。

7、无形资产

(1) 无形资产的计价和分类

无形资产按照实际成本进行初始计量。购入的无形资产，按实际支付的价款作为实际成本。

(2) 无形资产的摊销

无形资产自取得当月起在预计使用年限内分期平均摊销，计入损益。

8、收入确认原则

(1) 销售商品收入

销售商品收入同时满足下列条件的，予以确认：

- a、公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方；
- b、公司既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；
- c、收入的金额能够可靠地计量；
- d、相关的经济利益很可能流入公司；
- e、相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量。

(2) 物业出租收入

物业出租按与承租方签定的合同或协议规定按直线法确认房屋出租收入的实现。

(3) 提供劳务

提供劳务以实际已提供的劳务确认相关的收入，在确认收入时，以劳务已提供，与交易相关的价款能够流入，并且与该项劳务有关的成本能够可靠计量为前提。

五、会计政策、会计估计变更及重大前期差错更正及其他事项调整的说明

本公司 2024 年度无应披露的会计政策、会计估计变更、重大前期差错更正等事项。

六、主要税种及税率

按国家法定税率缴纳。

七、财务报表主要项目注释

以下注释项目除特别注明之外，金额单位为人民币元；“年初”指 2024 年 01 月

01 日，“期末”指 2024 年 12 月 31 日，“本期”指 2024 年度。

1. 货币资金

项 目	年初账面余额	期末账面余额
货币资金	6,625,078.36	4,198,642.37
合 计	6,625,078.36	4,198,642.37

2. 应收票据

项 目	年初账面余额	期末账面余额
应收票据	1,140,152.50	-
合 计	1,140,152.50	-

3. 应收账款

项 目	年初账面余额	期末账面余额
应收账款	16,737,656.11	20,927,993.11
合 计	16,737,656.11	20,927,993.11

4. 预付账款

项 目	年初账面余额	期末账面余额
预付账款	4,894,033.81	7,680,035.22
合 计	4,894,033.81	7,680,035.22

5. 其他应收款

项 目	年初账面余额	期末账面余额
其他应收款	5,466,751.63	5,933,188.34
合 计	5,466,751.63	5,933,188.34

6. 存货

项 目	年初账面余额	期末账面余额
-----	--------	--------

存货	8,838,193.83	9,716,184.88
合 计	8,838,193.83	9,716,184.88

7. 固定资产

项 目	年初账面余额	期末账面余额
固定资产	3,496,096.41	3,227,824.13
合 计	3,496,096.41	3,227,824.13

8. 短期借款

项 目	年初账面余额	期末账面余额
短期借款	3,963,700.00	5,616,753.59
合 计	3,963,700.00	5,616,753.59

9. 应付账款

项 目	年初账面余额	期末账面余额
应付账款	320,464.76	218,065.93
合 计	320,464.76	218,065.93

10. 应交税费

项 目	年初账面余额	期末账面余额
应交税费	-2,186,075.72	-1,818,103.91
合 计	-2,186,075.72	-1,818,103.91

11. 其他应付款

项 目	年初账面余额	期末账面余额
其他应付款	38,247.69	82,096.68
合 计	38,247.69	82,096.68

12. 实收资本

项 目	年初账面余额	期末账面余额
-----	--------	--------

实收资本	10,000,000.00	10,000,000.00
合 计	10,000,000.00	10,000,000.00

13. 未分配利润

项 目	本期金额
本年年初余额	35,061,625.92
本期增加额	2,523,429.84
其中：本年净利润转入	2,523,429.84
本年年末余额	37,585,055.76

14. 营业收入

项 目	本期发生额
营业收入	46,066,800.70
合 计	46,066,800.70

15. 营业成本

项 目	本期发生额
营业成本	37,695,021.08
合 计	37,695,021.08

16. 税金及附加

项 目	本期发生额
税金及附加	200,538.13
合 计	200,538.13

17. 销售费用

项 目	本期发生额
销售费用	244,382.00

合 计	244,382.00
-----	------------

18. 管理费用

项 目	本期发生额
管理费用	4,939,147.50
合 计	4,939,147.50

19. 财务费用

项 目	本期发生额
财务费用	192,680.23
合 计	192,680.23

20. 营业外收入

项 目	本期发生额
营业外收入	12,526.61
合 计	12,526.61

21. 所得税费用

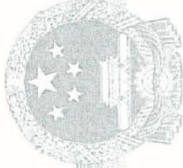
项 目	本期发生额
所得税费用	284,128.53
合 计	284,128.53

八、或有事项的说明

本公司无应披露的或有事项。

河南汪洋安装工程有限公司

2025 年 02 月 26 日



营业执照

(副本) (1-1)

统一社会信用代码
9141010567167548XB



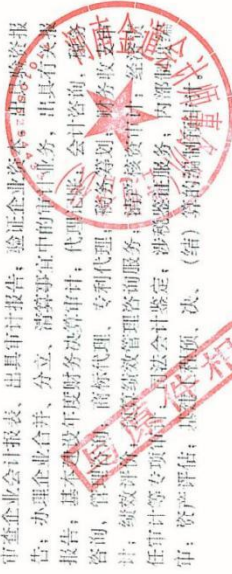
扫描 二维码或
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。

名称 河南金道会计师事务所(普通合伙) 出资额 壹佰万圆整

类型 普通合伙企业 成立日期 2008年02月02日

执行事务合伙人 靳振因 主要经营场所 河南省郑州市郑东新区农业南路与永平路万通国际大厦7层718-719室

经营范围 审查企业会计报表,出具审计报告;验证企业资本,出具验资报告;办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务,出具有关报告;基本建设年度财务决算审计;代理记账;会计咨询、税务咨询、管理咨询、商标代理、专利代理;起草章程、验资报告;企业内部控制制度评价;项目评价、资产评估;基础会计咨询、培训;法律、法规规定的其他业务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

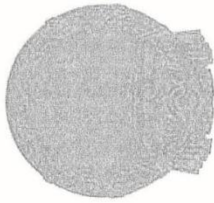


登记机关

2024年04月19日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn> 市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制



会计师事务所 执业证书

名称：河南金道会计师事务所（普通合伙
）

首席合伙人：靳振闪

主任会计师：

经营场所：

河南省郑州市郑东新区农业南路与
永平路万通国际大厦7层718-719室

组织形式：普通合伙

执业证书编号：41010048

批准执业文号：豫财办会（2008）6号

批准执业日期：2008年1月22日



说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



2024年5月22日

中华人民共和国财政部制



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



身份证 410100480020

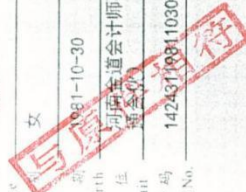
证书编号: 410100480020
No. of Certificate

批准注册协会: 河南省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2023 年 07 月 25 日
Date of Issuance: 2023 7 25



姓名: 郭喜贞
Sex: 女
出生日期: 1981-10-30
工作单位: 河南金道会计师事务所
身份证号码: 142431198110300043
Identity card No.

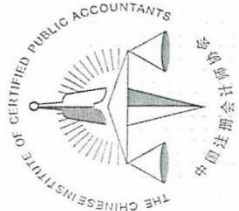


10

证书编号: 410100480019
 No. of Certificate

批准注册协会: 河南省注册会计师协会
 Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2023 年 07 月 25 日
 Date of Issuance



年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.



孙雪雪 410100480019



姓名	孙雪雪
性别	女
出生日期	1991-12-10
工作单位	河南金道会计师事务所(普通合伙)
身份证号码	320321199112103420



二、投标人近5年类似业绩情况

投标人同类项目业绩一览表

序号	工程项目名称	合同金额	合同签订时间	工程类似特征	合同建筑面积（平方米）	建筑高度	业主方履约评价
1	光山县人民医院迁址新建项目空调工程	26943349.15 元	2022 年 6 月 29 日	是否属于同类项目业绩：是	约 16 万平方米	/	优秀
2	红星爱琴海购物公园 5#楼通风空调工程安装	1160 万元	2023 年 7 月 20 日	是否属于同类项目业绩：是	约 5.98 万平方米	/	优秀
3	中原证券大厦项目通风空调工程	32957346.55 元	2024 年 10 月	是否属于同类项目业绩：是	97847 平方米	约 100 米	优秀
4	/	/	/	是否属于同类项目业绩：/	/	/	/
5				是否属于同类项目业绩：			

注：1. 请严格按列表顺序提供合同等相关证明材料扫描件。

2. 按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

1、光山县人民医院迁址新建项目空调工程

建设工程施工合同

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局



第一部分 合同协议书

合同协议书

发包人（全称）：光山县人民医院

承包人（全称）：河南汪洋安装工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就光山县人民医院迁址新建项目空调工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：光山县人民医院迁址新建项目空调工程

2. 工程地点：光山县东城三环路东，光辉大道延伸道路北侧。

3. 工程立项批准文号：光发改（2017）122号、光发改（2018）43号、光发改审（2021）72号

4. 资金来源：债券资金

5. 工程内容：光山县人民医院迁址新建项目空调工程，包括制冷机房、中央空调主机设备、多联体中央空调、锅炉工程等。

6. 工程承包范围：本项目施工图所示范围及工程量清单中的全部内容。

二、合同工期

计划开工日期：2022年7月10日（合同生效后以甲方开工令为准）

计划竣工日期：2022年11月30日。

工期总日历天数：140日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。如提前竣工，则每天奖励10000元。

三、质量标准

工程质量标准：合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰仟陆佰玖拾肆万叁仟叁佰肆拾玖元壹角伍分（¥26943349.15元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）玖万贰仟叁佰捌拾玖元贰角玖分（¥92389.29元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） 零元（¥ 0 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） 零元（¥ 0 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写） 零元（¥ 0 元）。

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：阴成义。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 6 月 30 日签订。

十、签订地点

本合同在 光山县人民医院 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 六 份，均具有同等法律效力，发包人执 2 份，承包人执 4 份。

发包人： (公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码： _____

地 址： 光山县 册封河

邮政编码： _____

法定代表人： _____

电 话： _____

日 期： 2022-6-29

承包人： (公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字) 汪曙

组织机构代码： 91411200681774326Y

地 址： 河南自贸试验区郑州片区
(郑东) 众旺路 19 号 A 座 7 层 01 号

邮政编码： 450000

法定代表人： 汪曙

电 话： _____

日 期： _____

签发最终结清证书、安全文明施工监督等事项。发包人结合工程实际需要保留随时修改上述授权范围的权利，对工程量签认、工程变更、工程量确认、工程造价确认及工期顺延，必须按发包人规定的相关管理办法、计量程序、方法及规则执行。

3. 承包人

3.1 项目经理

3.1.2 项目经理：阴成义

身份证号：411222197308131014；

建造师执业资格等级：机电工程一级；

建造师注册证书号：豫 1412012201313334；

建造师执业印章号： / ；

安全生产考核合格证书号：豫建安 B（2017）0135228；

联系电话： / ；

电子信箱： / ；

通信地址：河南自贸试验区郑州片区（郑东）众旺路 19 号 A 座 7 层 01 号；

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：到位率为 85%（按每月 25 天，每天工作 8 小时考勤），每缺勤 1 天，支付违约金 10000 元。重要工序或环节施工时项目经理、技术负责人必须到场，（无特殊情况下连续缺勤达到 10 天以上，发包方有权终止合同）。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：每次支付违约金 10000 元。

3.1.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：未经发包人书面同意，不得更换中标项目经理。如擅自更换项目经理的，发包人有权通报有关建设行政主管部门进行处罚，同时每更换一次，承包人须向发包人支付违约金 50 万元，从工程款中直接扣除。

3.2 承包人人员

3.2.1 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：每更换一次，承包人须向发包人支付违约金 1 万元，从工程款中直接扣除。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：承包人须向发包人支付违约金 2000 元/天，从工程款中直接扣除。

3.3 分包

3.3.1 分包的一般约定

2、红星爱琴海购物公园5#楼通风空调工程安装

SOHERE 苏荷地产
匠心 筑家 建未来

合同编号: _____

红星爱琴海购物公园 5#楼 通风空调工程安装合同



项目名称: 红星爱琴海购物公园

项目地址: 漯河市西城区长江路北侧、太白山路东侧

红星爱琴海购物公园 5#楼通风空调工程安装合同

发包方（甲方）：_____ 漯河星汇置业有限公司 _____

承包方（乙方）：_____ 河南汪洋安装工程有限公司 _____

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国消防法》等有关法律法规的规定，结合本工程的具体情况，甲、乙双方在自愿、平等、公平、诚信的基础上，经协商一致，签订本合同。

第一条 工程概况

1.1 项目名称：_____ 红星爱琴海购物公园 _____

1.2 项目地址：_____ 漯河市西城区长江路北侧、太白山东侧 _____

1.3 工程名称：_____ 红星爱琴海购物公园 5#楼通风空调安装工程 _____

1.4 工程规模：建筑面积约 5.98 万平方米。

1.5 本合同系经甲方组织的招投标而产生。乙方在投标过程中所作出的承诺，凡是以书面形式被甲方收录者，亦视为合同的组成部分。招投标过程中所出现的招标文件（含施工图）、投标文件、电子形式往来招标答疑等，皆属于合同的组成部分。

1.6 施工范围：红星爱琴海购物公园 5#楼通风空调工程（不含超市、影院、宴会厅）。

（1）空调系统设备安装：本次施工单位负责所有设备及材料的卸货、搬运、吊装就位（除：冷水机组、冷却塔、锅炉由厂家直接负责安装就位）、管道连接、电气回路敷设及接线、系统调试；空气幕等设备采购安装接线调试、系统管路安装、保温、管道冲水、系统调试等。

甲供部分详情：冷水机组（甲供，厂家负责吊装就位并配合调试）、冷却塔（甲供，厂家负责吊装/组装/就位并配合调试）、锅炉（甲供，厂家负责安装就位，烟囱的安装连接，并配合调试）、末端设备（新风机组/吊柜机组/风机盘管）及冷冻/冷却/热水循环泵（甲供，厂家车板交货、配合后续调试工作）；

（2）空调水系统（冷冻水系统、冷却水系统、冷凝水、采暖热水）：包括制冷站（制冷主机、水泵、分集水器等）、冷却塔、空调末端、水处理设备、加药设

备等，以及管道、管件、保温工程、阀门、仪表等图纸范围内除甲供设备外的所有材料及零部件的采购、安装及系统调试。

(3) 空调风系统：空气处理设备及其附属设备、风幕机、空调温控器（含温控面板采购安装及控制线配管、配线，温控器与空调末端之间的控制线缆）以及风管、风口、消音器、保温工程、回风箱、静压箱、仪表等图纸范围内除甲供设备外的所有材料及零部件的采购、安装及系统调试。

(4) 新风系统：新风机组的安装，以及水管、电气、风管、风阀、风口、保温工程等图纸范围内所有材料及零部件的采购、安装及系统调试。

(5) 空调配电系统：通风空调范围内的设备配电，包括但不限于电动阀门（风阀、水阀）、传感器、驱动器、水处理器、加药装置、控制箱等设备的供货、安装、接线及调试，含控制箱出线到末端设备的接线安装及系统调试；控制箱的上端电缆、桥架安装由总承包单位完成。其中锅炉、冷却塔及其电动水阀和厨房排油烟风机需就地及远程双重控制，远程控制箱分别设在制冷机房监控室及厨房内。控制箱内预留电源开关供强电接驳、预留相应接线端子供其他专业接驳。所有通风空调设备的控制箱（含控制箱、楼层空调配电箱）、出线电缆、配管穿线等由施工单位施工，含供货、安装、接线及调试。商户内通风空调设备由商户内配电箱（总承包施工）接入末端设备（风机盘管和新风吊柜为甲供）由施工单位施工，由空调单位完成温控器与风机盘管之间的接线安装及系统调试。

(6) 排油烟系统：各种排油烟系统（除超市、宴会厅、影院），包含但不限于油烟净化机组、排油烟风机、油烟风管、风阀、及土建油烟井道内衬不锈钢风道等图纸范围内所有材料及零部件的采购、安装及系统调试。

(7) 送排风系统：各种风机、风管、风阀、风口、消声设备等图纸范围内所有材料及零部件的采购、安装及系统调试。

(8) 事故通风、餐饮铺厨房（除超市、宴会厅、影院）补风系统等图纸范围内所有材料及零部件的采购、安装及系统调试。

(9) 开闭所、变电所、强弱电井、卫生间、设备机房等通风系统供应、安装及调试。

(10) 冷却塔补水，由空调单位完成冷却塔整套补水系统的设备供货、安装及调试；包含从消防水泵房给水管预留三通处接至补水设备，再从补水设备接至冷却塔之间的所有材料及零部件的采购、安装及系统调试。

(11) 制冷站补水箱补水管，由本次通风空调系统施工单位完成从制冷站预留补水水表之后的所有管道的采购、安装及调试。

(12) 制冷机房管道、屋面暖通水管道、铝板保护层的采购及安装。

(13) 负责各风系统、水系统、电系统、各设备的功能指示标识、文字喷漆及悬挂标识牌。

(14) 所有通风、油烟、空调设备（包括甲供设备）接地及屋面裸露金属管线防雷接地（由总包预留接地点位，施工单位从预留接地点引至设备并做防雷接地连接）。

(15) 协助主体施工单位和由甲方采购供货的设备厂商，做好预埋、预留、设备基础和设备的二次搬运、吊装就位、安装、调试等工作，因配合不利而导致设备安装和系统施工产生影响后续工作所发生的费用均由施工单位承担。设备材料（包括甲供新风机组/吊柜机组/风机盘管/水泵）二次搬运费在本次报价措施费中包干，不因任何情况进行调整。

(16) 所有检测：包括按规范及项目所在地政府主管部门要求需要送检的材料、设备检测、各种试验以及质量监督部门在竣工前要求的系统检测等。

(17) 承包范围内的冷冻机房、空调机房等深化设计工作（含设备定位、管道剖面及细部大样深化图等）；并向 BIM 设计院提供资料，确保设计的合理性。

(18) 负责与楼宇自动控制系统有关的电动水阀及执行机构集成、采购、安装、调试，配合智能化单位（BA 控制系统）进行管路上的执行器、传感器的开孔、预留安装，负责与楼宇自动控制系统有关之电气设备及所有设备的控点配合，配合完成 BA 系统调试验收。

(19) 设备单机调试和系统调试：配合设备供应商完成设备单机调试，独立完成风平衡、水平衡调试，并提供调试报告。

(20) 通风空调各系统调试及消防验收：包括设备单机调试、联动调试，确保通风空调系统对消防信号的响应正确无误，并提供调试报告且无条件配合消防验收。

(21) 乙方必须使用耐火材料将所有通过防火间隔墙及防火门厅等穿越所有防火区域地方的管道及风槽密封，一切防火隔离需符合相应规范及当地消防部门的要求。

(22) 成品保护：乙方在移交甲方前全权负责本次施工范围内的所有设备（含甲供设备）、材料、半成品及成品的保护工作。

1.7 承包方式：包工、包料、包设备（除甲供部分）、包机械、包安装、包调试、包试运行、包培训及售后、包管理费、包税金及利润等一切与本工程相关的费用均由施工单位承担。

1.8 甲供设备清单				
序号	材料名称	材料性质描述及要求	采购方式	备注
1	空调主机	根据设计要求	甲供	
2	锅炉	根据设计要求	甲供	
3	冷却塔	根据设计要求	甲供	
4	冷冻、冷却、热水循环泵	根据设计要求	甲供	不含补水泵
5	风机盘管、空调机组、新风机组	根据设计要求	甲供	
1.9 甲指乙供设备/材料清单				
序号	设备名称	品牌档次	品牌	
1	钢管	国产优质	友发：天津友发钢管集团股份有限公司 华歧：衡水京华制管有限公司 利达：天津市利达钢管集团有限公司	

			正大：邯郸正大制管集团股份有限公司
2	钢制阀门（蝶阀、截止阀、闸阀、球阀、减压阀、安全阀、止回阀等）	国产优质	埃美柯：宁波埃美柯有限公司 苏明：浙江苏明阀门有限公司 标一：上海标一阀门有限公司 沪航：上海沪航阀门有限公司
3	水处理设备	国产优质	禹辉水博士：北京禹辉净化技术有限公司 北京科净源：北京科净源科技股份有限公司 英诺格林：北京英诺格林科技有限公司 水龙王：山东水龙王集团有限公司
4	空气幕	国产优质	绿岛风：广东绿岛风空气系统股份有限公司 正野：广东正野电器有限公司 西奥多：广州西奥多科技有限公司
5	通风设备、风阀	国产优质	亿利达：浙江亿利达风机股份有限公司 上风高科：浙江上风实业股份有限公司 科禄格：上海科禄格通风设备有限公司 格瑞德：山东格瑞德集团有限公司
6	水力平衡阀	进口品牌	西门子：西门子（中国）有限公司 霍尼韦尔：霍尼韦尔环境自控产品（天津）有限公司 丹佛斯：丹佛斯（上海）自动控制有限公司
7	电控类阀门/温控开	进口品牌	西门子：西门子（中国）有限公司

	开关		霍尼韦尔：霍尼韦尔环境自控产品（天津）有限公司 泰勒：泰勒阀门（中国）有限公司
8	铜制阀门（球阀、过滤器）	国产优质	埃美柯：宁波埃美柯有限公司 苏明：浙江苏明阀门有限公司 卡尔斯：天津卡尔斯阀门股份有限公司 沪航：上海沪航阀门有限公司
9	水管保温	国产优质	华美：华美节能科技集团有限公司 赢胜：赢胜节能集团有限公司 河北国美：河北国美新型建材有限公司
10	风管保温材料	国产优质	华美：华美节能科技集团有限公司 赢胜：赢胜节能集团有限公司 河北国美：河北国美新型建材有限公司
11	电线电缆	国产优质	郑星：郑州第三电缆有限公司 金水：河南金水电缆集团有限公司 讯达：河南讯达电缆有限公司 虹峰：虹峰电缆股份有限公司
12	低压断路器/隔离开关/微型断路器/软启动/热继电器	国产优质	江苏常熟：江苏常熟开关制造有限公司 上海良信：上海良信电器股份有限公司 海格电气：海格电气（惠州）有限公司 罗格朗：罗格朗低压电气（无锡）有限公司
13	变频器	进口品牌	ABB：ABB（中国）有限公司 西门子：西门子（中国）有限公司

			丹佛斯：丹佛斯（上海）自动控制有限公司
--	--	--	---------------------

第二条 付款方式及付款节奏

2.1 付款方式：转账。

2.3 付款节点（月进度）

每月的 25 号提交该月工程进度表给甲方审核，下月 15 号之前甲方审核完毕且按月进度付款。

①根据进度工程量进行付款，每月完工后经甲方核实，次月 15 日内支付上月已完工工程量相对应合同价的 70%（第一次付款时扣除履约保证金 45 万元）；

备注：每个月核算已完成工程款低于 50 万的，与下次工程款合并支付。

②所有系统安装、试压、调试完毕后，并经甲方联合验收合格 30 日内支付至合同价的 80%；

③通风空调系统工程竣工验收合格，乙方提供结算资料经甲方结算结束后 60 日内支付至结算价的 95%（结算应于乙方提供完整的结算资料后六个月内办理完毕）；

④剩余结算价的 5%作为质保金，质保期为两个采暖期和两个制冷期，质保期开始时间为通风空调系统实际使用之日起，质保期满后无质量问题一次性无息支付。

备注：每次付款时甲方扣除中标人现场发生的水电费用及其他应扣款项。

发票

乙方申请工程款时需提供增值税 9%真实、合法合规的增值税专用发票且对发票的真实、合法合规性负责。如因乙方提供虚假发票、有瑕疵的发票，自发现之日起三日内乙方应无条件提供正规发票并承担甲方因此所遭受的所有损失，同时乙方应按假发票票面金额的 30%向甲方支付违约金。乙方承诺甲方追偿

本条款所涉损失及违约金的权利不受任何时效限制。在合同履行期间，如遇国家的税率下调，以开具发票的时间为准，价税合计的价格应相应调整。

2.3 结算方式

结算价=固定综合单价*验收合格确定的工程量（据实结算）±变更、签证。

2.4 变更、签证部分结算：

结算编制依据：施工过程中经甲方签认后的设计变更、现场签证，按投标时预算编制依据中的定额及费用计取办法（相应中标价的优惠比例）进行结算。

合同中已有适用于变更工程的价格，按合同已有的价格变更合同价款；合同中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更合同价款；合同中没有适用或类似于变更工程的价格，由乙方提出适当的变更价格，经甲乙双方共同确认后执行。

第三条 合同工期

3.1、 工期

3.1.1 词语解释：

3.1.1.1 开工日期

是指甲方或监理工程师下发的工程开工令（或通知）的日期。

为了保证进场后能尽快实施工程，乙方应在进场以前做好其认为必要和适当的任何准备工作，这些准备工作应视为乙方为了完成本合同而进行的工作的一部分。

3.1.1.2 竣工日期

指本工程全部竣工完成并经甲方、监理验收合格的日期。

3.1.1.3 工程整体竣工日期

指整体工程全部通过竣工验收、完成质量监督管理机构竣工备案通知的日期。

3.1.1.4 合同工期

开工日期和本工程竣工日期之间的日历天数。工期是指开工日期和竣工日期

之间的日历天数。合同工期包含的时间包括周六日、法定节假日、恶劣天气、施工准备时间、办理施工所需手续的时间（如有）、方案及图纸设计、图纸确认、交叉施工、配合施工的等待时间、竣工验收时间等各种考虑因素都计算在前述分包绝对工期内，前述情形均不构成工期顺延的理由。

履行上述工期要求规定对乙方所产生的抢工措施费和其他一切额外增加费用，均视为已包括在合同清单综合单价内。

3.1.2 合同工期为：150 个日历天；

3.1.2.1 暂定开工日期：2023 年 月 日，如甲方发出了书面开工通知或开工令的，以书面开工通知或开工令为准；在开工日前，乙方所发生的所有费用及损失由乙方自行承担，甲方不给予任何补偿。

3.1.2.2 本工程竣工日期暂定为：2023 年 月 日。

3.1.2.3 本工程具体开工日期以甲方或监理工程师发出的开工令（或通知）为准。

3.1.2.4 前述开工日期和竣工日期均为暂定日期，甲方有权在计划开工之日起 1 个月内依据项目实际情况确定工程的实际开、竣工日期，具体以甲方下发的工程开工令（或通知）的日期为准。乙方将根据开工日期、竣工日期、实际施工工期的变化，按照甲方要求调整工程进度计划及施工组织方案。在合同约定的工期不变的情况下，前述调整及采取相应的措施而增加的任何费用，均已包含在合同固定综合单价内。

3.2 在施工过程中，如遇下列情况，工期相应顺延：

设计变更、技术变更致使工程结构类型变化的；

不可抗力导致工程停工的；

甲方书面通知延长工期的；

本合同明确约定可以延长工期的情况。

除第（3）项外，因上述情况需要顺延工期的，乙方应在情况发生后 14 天内以书面形式向甲方提交延长工期的报告及相关有效依据，经甲方书面确认后方可顺延工期（具体顺延时间以甲方作出的书面确认为准）；未经甲方书面确认或者

乙方未在情况发生后 14 日内向甲方提交延长工期的书面报告及相关有效依据的，视为不涉及工期延长。

3.3 乙方承诺麦收和秋收期间不停工，春节期间放假不顺延工期。甲方可根据乙方所报施工组织计划进行考核，并可视完成情况对乙方进行违约金处罚。

3.4 开工日期：以甲方书面通知为准。

第四条 工程价款

4.1 本合同工程不含税总价为：10642201.83 元（大写：壹仟零陆拾肆万贰仟贰佰零壹元捌角叁分），增值税率为 9%，税款为 957798.17 元（大写：玖拾伍万柒仟柒佰玖拾捌元壹角柒分）。含税总计金额为 11600000 元（大写：壹仟壹佰陆拾万元整）。

4.5 本工程为固定综合单价合同，包含的风险范围：中标合同中清单项漏算的；合同期内材料的物价变动；有关政策方面的调整、施工设备、劳务、管理、材料、安装、维护、利润、税金、政策性文件规定及合同中包含的风险、责任等各种费用。除甲方下发的设计变更外，清单范围内工程量据实结算。

4.3 本合同价款组成清单见报价；该价款包括但不限于人工费、材料费、设备费、运杂费、安装费、调试费、电气检测、安全措施费、试验费、利润、规费、税金、防疫费、异地施工、风险（包括但不限于材料及安全风险）、保险费（施工单位应为进场施工人员购买工伤及意外伤害保险）、半成品及成品保护费、保洁费（完工后的清洁）、垃圾清理费（乙方施工造成的垃圾）、扬尘治理费、安全文明费、资料整理费等一切费用（不含配合费）。

第五条 风险和措施费用的确定

以下项目风险和措施费用已包含在本合同价中，且合同价中不单独计取。其内容如下：

5.1、工程因各种因素发生的安全措施费、技术措施费、施工措施费、赶工措施费（含因扬尘管控而导致的赶工等）、文明施工费以及交叉施工作业造成的误工损失等。

5.2、因停水、停电造成的经济损失。

5.3、清除并转运现场施工垃圾发生的一切费用。

5.4、工程所用材料发生市场价格变动的风险。

5.5、工程所用材料在施工和验收时达不到设计和工程质量验收标准，而返工造成的经济损失。

5.6、工程需要对成品进行保护（包括特殊保护）所发生的费用。

5.7、各项施工措施费及专家论证费用（若有）。

5.8、发生安全事故的赔偿费用。

5.9、因施工的原因导致的安全事故而产生的一切经济损失。

5.10、建设行政主管部门要求办理的相关行政手续而发生的费用。

5.11、工程抢工及超高施工增加等措施费用。

第六条 工程材料、设备供应及检查

6.1、本工程所有材料、设备（除甲供）均由乙方供应。乙方应保证甲方及最终用户在使用合同产品的任何部分不受第三方关于侵犯其所有权、专利权、商标权等一切可能的知识产权侵权的指控。甲方或最终用户因此而受到的全部损失包括对第三方任何赔偿、补偿、垫付的款项以及应对指控而支出的全部费用，均由乙方承担。

6.2、乙方必须严格按本合同甲方技术要求、施工图纸、封样产品、认可的投标产品、国家规范标准要求生产和使用材料，对所购材料的质量负责；若乙方未按本合同附件之内容要求进行材料采购，甲方将拒绝其用于本工程，并要求施工单位自行拆除，无偿清退出施工现场，其费用由乙方承担。

6.3、乙方对用于本工程的所有材料、设备，必须按照国家和地方规范严格履行现场抽检制度，甲方和监理单位有权对乙方的材料按规定进行随机抽检，若发现有不符合设计和规范要求的产品，每发现一次，乙方向甲方支付 5000 元违约金。

6.4、材料、设备到现场后的检验由甲方和监理公司会同乙方共同进行，乙方应出示所买材料的合格证、出库单、厂家证明、质量检测报告或质保书。

6.5、乙方不按本合同及施工图纸的要求购买材料、设备，甲方将不予认可，

乙方必须无条件更换。

6.6、工程附件类材料、设备若清单中未注明品牌及要求的，均采用国家优质品。

6.7、甲方按投标报价的约定品牌进行竣工验收。乙方提供的产品若存在质量问题，因为质量问题导致在安装及今后使用过程中造成甲乙双方、使用人或第三方人身伤亡或财产损失的，乙方承担由此产生的全部责任。

6.8、按有关规定，乙方生产的货物应办理生产许可证或其他相关证照而未办理的，由此引发的各种纠纷、责任（含安全及质量事故责任）、相关费用均由乙方负责。

6.9、质量违约责任的约定。

坚决杜绝不合格的材料、设备、配件等进场并用于工程。

(1) 进场验收发现不合格产品（包含设备、材料等）：乙方所负责供应及安装的产品品种、品牌、型号、规格、颜色、整体完整度、外观效果等不符合图纸、合同及甲方相关文件的，甲方有权直接拒绝该批产品进场，乙方不能按照合同约定更换的，应按照原合同向甲方承担逾期违约责任；

(2) 施工过程中、组织验收（含检验批、分部分项、单位、单项验收等甲方组织的一切验收）中发现乙方提供的产品（包含设备、材料等）质量不符合图纸、合同及甲方相关文件的：

①此部分不合格产品（包含设备、材料等）未用于工程施工的，乙方应在接到甲方通知后3天内组织予以无偿调整更换（含由此产生的材料、设备、运输、装卸等任何费用全部由乙方承担），逾期不予调整更换，超过3天以内的，乙方向甲方支付2万元（材料类）、5万元（设备类）的违约金，超过7天以内的，乙方向甲方支付5万元（材料类）、10万元（设备类）的违约金，同时甲方有权解除合同；

②此部分不合格产品（包含设备、材料等）已用于工程施工且可以整改或返工处理的，乙方应当在接到甲方书面通知后按时（需要定制加工的，按照常规加工周期进行计算日期）进行整改、返工、无偿更换为合格产品（含由此产生

的材料、设备、运输、装卸等任何费用全部由乙方承担），乙方逾期完成，超过3天以内的，乙方向甲方支付2万元（材料类）、5万元（设备类）的违约金，超过7天以内的，乙方向甲方支付5万元（材料类）、10万元（设备类）的违约金，同时乙方应承担甲方因此遭受的一切损失。

③此部分不合格产品（包含设备、材料等）已用于工程施工且无法拆除的，经过鉴定不满足要求但可以降级使用的，甲方有权直接调减相应部分产品的价差，并要求乙方支付提供不合格产品（包含设备、材料等）部分相应的违约金：支付不合格材料价款（按合同约定的原材料价）5-10倍的违约金、支付不合格设备价款（按合同约定的原设备价）3-5倍的违约金。

上述各种情况，经甲方提出后，乙方拒绝返厂、整改、返工、处理价差等问题，甲方可以根据工程质量问题的严重程度，停付工程价款，且有权直接解除合同，同时委托第三方进场。

第七条 违约责任

7.1、乙方进场后7天内，应按监理和甲方要求上报施工组织设计和专项施工方案及施工进度计划，每延迟一天乙方需向甲方支付违约金500元。

7.2、乙方严格按照合同约定和审批通过的施工进度计划进行组织施工，主要进度节点未按期完成，每延误一天乙方需向甲方支付违约金5000元。

7.3、因乙方原因故意拖延或停止施工，并造成延迟工期，对整个工程交验造成严重影响时，甲方除按工期延误条款收取违约金外，还可对乙方处以收取合同金额10%的追加违约金。

7.4、乙方施工质量达不到要求，并无力整改达到要求，甲方有权终止合同，勒令其退场，甲方可要求乙方全额赔偿，乙方应退还甲方已支付的工程款，甲方可因乙方造成的严重后果向乙方索赔。

7.5、乙方签订合同后不得将所承包工程分包或转包，如经发现工程被分包或转包，甲方将对乙方收取合同金额10%的违约金，并与其终止其工程施工合同，勒令其立即退场。

7.6、若乙方未按现行规范及设计施工图要求施工，致使本工程验收未通过，

则乙方应按照合同总金额的 10%向甲方支付违约金，并承担由此给甲方造成的所有损失。

7.7、乙方擅自终止合同或甲方依据本合同约定有权单方终止合同后，乙方按约定承担相应的违约责任，如乙方已进场施工的，双方按以下约定处理后续事宜：

(1) 无论任何原因中途终止合同后，乙方应根据甲方要求无条件配合甲方完善已完工程质量检验、验收、资料移交等相关事宜，同时配合完善合同终止手续、施工许可证变更手续等相关事宜；否则从甲方要求完成之日起至乙方实际完成之日止按每天 5000 元累计计算违约金，如因此影响甲方后续施工、竣工验收及工程竣工备案证取得的，乙方还应按前项有关逾期退场的约定承担违约责任。

(2) 无论任何原因中途终止合同后，乙方均应对已完成的合格工程内容质量负责并承担保修责任，如因工程质量原因造成甲方或第三人损失的，乙方应当承担赔偿责任；乙方对已完成的合格工程质量负责的期限与附件保修合同中约定的保修期限一致。

7.8、若乙方对本合同约定的工作内容提出甩项要求，则必须通过甲方书面同意才能甩项，否则甲方有权单方终止合同，并按本合同总价款的 10%向乙方收取违约金，合同终止后按本条 7.7 约定执行。

7.9、本合同的垃圾处理及外运是指合同履行过程中产生的所有垃圾清理、外运及处置的所有费用，如未及时清理，经过甲方及第三方（本工程监理方）确认后，甲方可直接按照实际发生垃圾清理费用的 2 倍发起负签证在乙方应得工程款中直接进行扣除。

7.10、乙方应按照国家及当地建设行政主管部门规定，建立健全农民工工资发放和劳动保障制度，优先保证农民工工资的支付，杜绝发生任何影响发包人利益的行为（包括但不限于农民工的上访、游行、罢工、堵路、堵门等情形。），若发生上述行为乙方每次应承担 50 万元违约金，甲方可直接从乙方应得工程款中扣除。

7.11. 乙方项目经理在施工过程中不得随意更换，且必须在现场主持日常工作，按时参加工地现场会议，未经甲方同意，项目经理无故缺席，将向甲方支付

违约金 1000 元/次。

7.12. 乙方所采购的材料、半成品、成品必须经甲方、监理单位检查验收，并按规定在监理的见证下送样（若需）试验，合格后方可使用，若未经验收擅自使用的，每次罚款 500 元。

7.13. 施工过程中，甲方有权根据现场的实际情况进行增加和减少部分工作量。乙方不得拒绝，并不得向甲方进行任何经济上的索赔。增加工作量，按原合同单价进行计算，若乙方拒绝时，甲方有权委托第三方进行施工。第三方工程款甲方按乙方合同单价的 1.5 倍从乙方应得工程款中进行扣除，直接支付给第三方。

7.14. 在乙方施工过程中，若出现不配合监理和甲方工作或顶撞监理和甲方时，每次乙方需向甲方支付违约金 5000 元。对于监理和甲方的工作联系单不得出现拒签现象，出现 1 次需支付违约金 1000 元。

7.15. 乙方驻工地代表每周在施工现场时间不得少于 5 天，少于 5 天时，每缺少一天乙方需向甲方支付违约金 500 元。请假时，不得连续 3 天不在施工现场。

7.16. 乙方驻工地代表必须按时积极参加监理、甲方、总包组织的会议和现场检查活动，服从监理、甲方、总包的管理，不参加会议或活动视为违约，每次支付违约金 500 元，迟到支付违约金 100 元。

7.17. 在施工过程中甲方和监理对乙方收取的违约款项，乙方应在甲方和监理发出通知后 5 天内进行交纳，超过 5 天甲方和监理有权双倍从乙方应得工程款中直接进行扣除。

第八条 产品的包装与保护

8.1 合同产品的包装由乙方负责，按适合运输及仓储的方式设计，费用已包含在合同价款中。

8.2 包装应根据合同产品特性具备防潮、防雨、防锈、防震、防腐蚀等的功能，乙方对包装的风险负责，因包装设计、制作、质量等原因造成产品损失的，由乙方承担责任。对甲方造成工程工期、人力资源浪费等情况的，甲方有权提出索赔。

8.3 乙方必须提供产品安装后详细的保护措施，并配合甲方进行监督和保
护，直至工程验收通过。验收通过前，因半成品或成品保护不合格造成的损失由
乙方全权负责。

第九条 组成本合同的文件及解释顺序

8.1 本工程施工承包合同互相解释、互为说明，除另有规定，其组成部分和
解释顺序如下：

- (1) 本合同条款；
- (2) 洽商、变更等明确双方权利义务的纪要、协议；
- (3) 本工程的工程招标文件；
- (4) 投标书、施工组织设计和中标通知书；
- (5) 施工图纸；
- (6) 标准、规范及有关技术文件、技术要求；
- (7) 投标工程预算书；
- (8) 电子形式往来招标答疑；
- (9) 双方签订的其他法律文件；

第九条 甲方权利和义务

9.1 甲方委托 韩文学 为项目监理工程师，对工程实施阶段全过程的工程
质量、进度、投资、资料的现场监理、管理工作；所有涉及工程费用、工期、设
计变更、工程开工、停工、复工的指令须有甲方的书面授权。

9.2 甲方派 闫广锋 组织协调现场工作，负责与乙方的日常业务对接，在项
目总经理的授权下工作。

9.3 向乙方提供本工程施工图纸，负责乙方施工组织设计和施工图纸的审
批。

9.4 甲方的指令、通知以书面形式交给监理公司，由监理公司发出及监督执
行，乙方代表或乙方收文人在回执签署姓名和收到时间后生效。确有必要时，甲
方工程部经理或其授权人可对乙方指定代表发出口头及书面指令，乙方对指令应
予以执行。乙方应于发出口头指令后 3 天内提出书面确认要求，乙方未按时提出
确认要求的，由此产生的后果由乙方承担。

9.5 按照合同约定支付工程款。

第十条 乙方权利和义务

10.1、乙方任命的驻工地代表及其委托代理人，必须具备相关专业知识和现场丰富施工经验的人员担任，并代表乙方签发有关工程联系单、验收单、结算付款单等。该代表经授权后行使乙方进入现场后的权力，所签署的联系单、通知、验收单具有法律效力，但与本合同条款相冲突的签单无效。若乙方驻工地代表易人，须提前五天书面通知甲方，其后任必须全面继续承担前任应负的责任。工程竣工时，该驻工地代表的权力终止。

10.2、乙方驻工地代表的联系单、验收单，须经其本人签名，并以书面形式递交甲方驻工地代表，甲方代表在回执上签署姓名、收到时间后生效。

10.2.1 乙方驻工地代表： 阴成义

10.2.2 根据甲方提供的施工图及双方确认的深化图进行施工，并通过相关部门的验收。

10.2.3 本合同签订后的3个日历天内编制完成该工程施工方案并报送甲方及监理批准后实施；

10.2.4 自行搭建临时设施，保证乙方现场施工人员的生活卫生、安全（防火、防盗等）；

10.2.5 现场施工工人应统一着装，管理人员应有明显的着装或其它标识；

10.2.6 认真按国家现行和合同约定的施工及验收标准精心施工，保证工程质量；

10.2.7 服从甲方、监理和总包单位对工程质量、安全（防火、防事故等）、文明施工等的管理；

10.2.8 严格按技术标准、工程流程和有关规范、图纸施工，文明施工，确保安全。

10.2.9 严格接受质监站、监理公司、甲方代表的监督和检查，确保该工程按期顺利完成。

10.2.10 做好现场施工人员的教育和管理，防止偷盗事故、火灾事故、酗酒滋事和不法行为，预防人员伤亡事故的发生；如因乙方的原因所造成的人员伤亡

事故，由乙方承担全部责任；

10.2.11 施工用水、电由甲方指定接点，乙方自行接至施工现场，费用由乙方负责，并由乙方自行安表计量付费；

10.2.12 服从甲方项目负责人和现场代表的统一管理、指挥和调度，主动与总承包商及其它承包商密切配合，确保施工顺利进行；

10.2.13 按时编报工程资料和竣工结算资料；

乙方应无条件与甲方确定的总包单位完善总分包合同手续，按总包方的要求整理相应分部的竣工图和竣工资料，向甲方提供能满足档案馆要求的竣工资料4套，竣工资料的费用由乙方承担。

工程竣工后，无条件退出场地，并应无条件地配合业主办妥备案验收。

10.2.14 按合同约定履行保修义务；

10.2.15 乙方除采取切实措施防护好自己的成品外，还应自觉爱护、保护其他承包商及甲方的成品、半成品及相关工程，如有损坏必须无条件返修或赔偿并承担相应费用。

10.2.16 甲方需要委托其他单位对该工程进行检测、检验的，乙方应按甲方要求完成协助、配合义务（提供场地、提供安全措施等），确保检测、检验工作的顺利进行。

10.2.17 本工程应满足政府相关部门的各种检测要求（检测费用已进入合同总价中，不另计）。

10.2.18 乙方应积极配合总承包及分包单位。

10.2.19 现场施工时，自行搭设脚手架和自行提供垂直运输设备等属于乙方的工作范围（搭设的脚手架和垂直运输设备需满足安全要求，经总承包商、监理、甲方验收合格后方可使用）。

10.2.20 乙方应自行解决施工及管理人員的食宿及办公场地（施工现场不准许住宿施工及管理人员，甲方也不提供办公场地），相关费用已经包含在合同总价中，不另行计取。

第十一条 工程竣工验收及交接

11.1 工程具备竣工验收条件后，乙方按规定整理提供完整的技术档案资料四套及电子竣工图一套，并发出竣工验收通知书，双方确定验收时间，由甲方组织有关单位进行工程验收、接收。验收合格后，双方签署交工验收通知书并将工程移交给甲方。

11.2 已竣工工程交付甲方前，由乙方负责管理及维护，期间发生的一切损失由乙方承担。

11.3 工程竣工后 30 天内，乙方向甲方提供经甲方审核确认的四套完整竣工图和设备系统运行调试报告、操作及用户维修手册。

第十二条 合同的变更及终止

12.1 除非法律规定及本合同约定，任何一方不得单方变更或解除本合同，否则，应承担违约责任。

12.2 若双方解除本合同，自合同解除之日起 3 日内由监理组织甲、乙双方（如乙方缺席将被视为无条件同意监理、甲方核实结果）对已完工程量进行核实确认，甲方在工程量确认后 60 天内，依据合同、施工图纸等决算资料完成已完工程量的结算审定工作。

12.3 自合同解除之日起 30 天内，乙方须按照甲方提供的资料清单，将与本项目有关的所有工程资料移交监理单位并办理移交手续。

12.4 合同解除后，乙方须妥善做好已完工程和已购材料、设备的保护和移交工作；自合同解除之日起 15 日内，乙方在本工程施工现场的人员、材料、机械、设备及临时设施全部撤离及拆除；如乙方不能及时拆除或清理，甲方和监理单位可强行拆除并进行清理，由此造成的费用和责任均由乙方承担。

12.5 由于乙方违约导致合同解除的，乙方的清场费用由乙方承担；由于解除合同所导致甲方的经济损失由乙方负责赔偿，乙方的违约金及赔偿甲方的经济损失在应付乙方工程款中直接扣除。

12.6 因任何原因解除合同的，合同解除后，乙方均须妥善做好已完工程和已购材料、设备的保护和移交工作，按甲方要求将自有机械设备和人员撤出施工场地。有过错的一方应当赔偿因合同解除给对方造成的损失（包括按合同规定支付违约金）。

14.7 合同解除后，不影响双方在合同中约定的结算和清理条款的效力。

第十三条：送达条款

13.1 本合同各方确认其有效的送达地址如下：

(1) 甲方送达地址：漯河市西城区长江路北侧、太白山路东侧星汇广场项目部；

(2) 乙方送达地址：郑州市郑东新区众旺路天明国际广场 A 座 7 楼

联系人：王凤艺 手机号码：18137116569

13.2 双方按本合同列明的地址发送通知。任何一方若另行指定用其他地址或地址发生变更，须及时以书面形式通知另一方。通知可以专人手递方式、特快专递方式及挂号信方式。

13.3 如甲方选择以中国邮政 EMS 快递发送函件的，甲方在函件封面空白处明示了快递物品文件名称的，即使乙方拒收也视为送达完成及有效送达、告知。

第十四条 争议解决

14.1 双方在履行合同过程中产生争议，应友好协商解决；协商不成时，由工程所在地人民法院诉讼解决。

第十五条 其它

15.1 本合同经甲、乙双方代表签字并加盖公章后生效；本合同壹式柒份，甲方伍份，乙方贰份。

15.2 本合同附件 1 《工程质量保修书》

15.3 本合同附件 2 《爱琴海 5#楼通风空调工程报价汇总表》

15.4 本合同附件 3 《万达广场安全质量强制性技术标准》

15.4 本合同附件 4 《2021 版万达广场建造标准-B 版》

15.5 本合同附件 5 《万达合作大商业交接界面及标准》

甲方（盖章）： 代表（签字）： 2023年7月20日	乙方（盖章）： 代表（签字）： 2023年7月20日
----------------------------------	----------------------------------

3、中原证券大厦项目通风空调工程

中建

CSCEC

合同编号：中建二局-06-02-2024-007-03-003

建设工程施工分包合同 (通风空调工程)



工程名称：【 中原证券大厦项目通风空调工程 】
甲 方：【 中国建筑第二工程局有限公司 】
乙 方：【 河南汪洋安装工程有限公司 】
签订时间：【 2024 年 月 】
签订地点：【河南省郑州市管城回族区凯利国际中心】

第一部分 合同协议书

承包人(全称):【中国建筑第二工程局有限公司】(以下简称甲方)

分包人(全称):【河南汪洋安装工程有限公司】(以下简称乙方)

鉴于乙方已对【中原证券大厦项目通风空调】工程现场环境、地质条件及所有有关资料进行了全面细致勘查和研究,已对工程施工所有相关图纸进行了详细研究和计算,并已对甲方有关项目管理制度规定充分了解并认可,根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就分包工程分包作业承包事项协商一致,达成如下协议,双方共同遵守。

一、工程概况

1.1 工程名称:【中原证券大厦项目通风空调工程】

1.2 工程地点:【郑州市郑东新区副 CBD 龙湖金融岛外环 6 号地块】

1.3 工程结构:【框筒结构】

1.4 分包工程承包范围:中原证券大厦项目施工总承包工程、03 外环地下空间工程施工图纸及工程量清单范围内的所有通风通风空调工程、以及前期已施工预留预埋工程的排查。具体施工界面由承包人确定后通知分包人(以下简称本分包工程)。施工范围及数量为暂定,实际施工过程中承包人可以根据实际施工情况增加或减少分包人的施工内容,分包人必须按照承包人的指令进行施工,确保现场施工进度,并且不得进行任何工期及费用的索赔。

1.5 分包模式:包设备、包材料、包中小型机具、包材料消耗验

收（超用量按双方约定赔偿）、包质量、包安全、包工期、包文明施工、场容场貌达到工程承包人和业主及当地政府有关部门要求。工程承包人享有对分包人施工的工程因质量、进度、安全、文明施工、材料浪费等因素造成的偏差有罚款的权利。严禁转包、非法分包，一经发现，工程承包人有权终止合同，责令分包人退场，并由分包人承担所造成的全部经济损失。

1.6 分包工作内容：【具体详见工程量清单计价表】具体包括以下内容（最终施工内容以甲方与业主合同划分的范围为）：

1、冷热源系统

本项目冷热源由基地内集中能源站提供，内环设置地下管廊，敷设通风空调一次外网。本项目一次冷热水经西侧车道管廊接口引入地下二层热交换机房，经板式换热器换热后供本项目使用，一次水回水管上设冷、热量计量表及控制装置。

1) 通风空调冷源系统：一次冷水供回水温度为 6/12° C，经通风空调换热机房制备通风空调冷水，供回水温度为 7/13° C。换热机房内设置 3 台换热量 2300kW 的水-水板式换热器，单台换热面积 310m²，工作压力 1.6MPa。设 4 台通风空调冷水循环泵。3 用 1 备，变频，与板式换热器一一对应。一台换热器停止工作时，剩余换热器保障 67% 的供冷量要求。

2) 通风空调热源：一次热水供回水温度为 49/41° C，经通风空调换热机房制备通风空调热水，供回水温度为 48/38° C。换热机房内设置 3 台换热量 1800kW 的水-水板式换热器，单台换热面积 275m²，工作压力 1.6MPa。设 4 台通风空调热水循环泵，3 用 1 备，变频，与板式换热器一一对应。一台换热器停止工作时，剩余换热器保障 65% 的供热量要求。热水风幕系统与裙房组合式空气处理机组共用热水立管。

3) 供暖热源：一次热水供回水温度为 49/41° C，经通风空调换热机房制备地板辐射供暖热水，供回水温度为 45/35° C。换热机房内设置 2 台换热量 40kW 的水-水板式换热器，工作压力 0.6MPa。设

2 台供暖热水循环泵，1 用 1 备，变频。一台换热器停止工作时，剩余换热器保障 65% 的供热量要求。（此换热系统主要供首层办公大堂地板辐射供暖用）

4) 电梯机房、变配电室、消防控制室、有线电视机房、卫星电视房、值班室、垃圾收集点、消防水泵房、水箱间等采用分体通风空调。

2、通风空调和供暖水系统

1) 通风空调二次冷热水采用一次泵变流量两管制系统，通风空调末端系统变流量运行，通风空调水循环泵为变频卧式离心泵，根据末端负荷变化自动变频变流量运行。

2) 通风空调水系统垂直方向不分区，按照建筑区域、使用功能分为四个环路：1) 地下一层至四层裙房空气处理机组（新风机组）回路；2) 地下四层至四层裙房风机盘管回路；3) 塔五层至二十二层新风机组回路；4) 塔楼五层至二十二层风盘回路。

3) 供暖水系统为一个回路。

4) 通风空调水系统裙房部分竖向与水平均采用异程式系统，塔楼新风机组回路竖向同程水平异程，塔楼风盘回路竖向与水平均采用同程。

5) 通风空调冷凝水在水平分段汇总后就近接至管井、通风空调机房地漏，禁止排放至卫生间地漏，水平干管坡度 ≥ 0.003 ，水平干管始端设置扫除口。

6) 供暖系统

一层办公入口大堂设低温热水地板辐射供暖系统，供、回水温度为 $45^{\circ}\text{C}/35^{\circ}\text{C}$ ，由地下二层换热机房内独立换热系统提供，地暖系统安装气候补偿装置，二次侧供水温度根据室外温度进行调节。

首层经常开启且无门斗的外门设置热水空气幕，与裙房空气处理机组共用热水供回立水管。

7) 水系统附件：1 台全自动软水器、1 个软水箱、1 台自动加药装置、1 套补水定压排气装置；通风空调和供暖回水总管各设 1 台全滤式综合水处理器。一个高位膨胀水箱、两台补水泵；一次侧冷热水

分别设置三台增压泵，为两用一备。

8) 定压：通风空调系统采用高位膨胀水箱定压，采暖系统采用落地膨胀罐定压，定压点设置在循环水泵吸入口，定压值通风空调系统取 110mH₂O，供暖系统取 20mH₂O。膨胀水箱设高低液位信号，控制换热机房内补水泵启停。

9) 补水：通风空调系统及采暖系统补水均采用软化水，补水泵均设 2 台，2 台补水泵能同时启动；通风空调冷热水系统回水管设置智能加药装置。

10) 冷热量调节：通风空调冷热水系统为变流量系统，根据冷热负荷与供回水总管压差，通过变化换热器运行台数和循环水泵的变频运行，进行变流量的集中质调节。通风空调系统通过电动阀门切换，改变供冷和供热工况。

11) 热计量：一次水回水管、通风空调冷热水回水总管设超声波热量表。

13) 保温与防腐：

防腐工程施工需在水管强度试验及风、水管气密性试验合格后进行。保温工程在防腐后进行。防腐、保温做法应严格遵循施工说明、设计图纸、《通风与通风空调工程施工规范》（GB50738-2011）、《通风与通风空调工程施工质量验收规范》（GB50243-2016）的要求。

3、通风空调风系统

1) 各组合式空气处理机组、新风机组均采用板式初效（G4）与平板静电式（F7）二级过滤器，静电除尘过滤器的性能满足：终阻力 < 25Pa，臭氧浓度 < 0.003mg/m³，总效率（计数法） > 90%。各空气处理机组、新风机组均配空气净化杀菌装置并采用高压微雾加湿方式。

2) 所有新风通风空调、补风系统（消防补风除外）的新风入口处设置与风机连锁启闭的电动密闭风阀，以保护设备和室内环境。

3) 所有通风空调系统不由吊顶内回风，风机盘管均带回风箱，通风空调机组的回风有组织进行回风，回风口与通风空调机组间设风管连接。

4) 保温：通风空调送回风管、通风空调排风管及处理后的新风

管均须保温，保温采用自带隔气层贴面的离心玻璃棉板保温，厚度为35mm。离心玻璃棉的导热系数 $\geq 0.038\text{W/m}\cdot\text{k}$ （平均温度 20°C 时），容重 $\geq 45\text{kg/m}^3$ ，材料燃烧性能等级：A级。接缝处用专用胶带密封。离心玻璃棉的隔气层贴面能防潮、防腐蚀、耐击穿。

4、通风系统

1) 地下汽车库及电动汽车库按防烟分区设置独立的机械送、排风系统，送、排风量详见设计与施工说明4.2第2条通风设计标准。车库内设CO浓度监控系统，当地下车库CO浓度超过 30mg/m^3 ，可自动启动排风机和对应的补风风机。

2) 地下非机动车库设排风兼排烟系统和对应的补风系统，送、排风量详见设计与施工说明4.2第2条通风设计标准。

3) 地下水泵房、变配电室、弱电机房、热交换机房、垃圾间收集点等设房设备用房设独立的机械送、排风系统，送、排风机一一对应。变配电间、弱电机房等气体灭火房间，机械排风口设置：上排1/3，下排2/3。其中地上数据机房气体灭火时下排风。

4) UPS电池间设置独立的机械送排风系统，送排风机一对一设置，一用一备，排风机选防爆风机，机械排风口设置：上排1/3，下排2/3。

5) 柴油发电机房平时通风设置独立的机械送排风系统，工作时通风采用机械补风，自然排风，送、排风量详见设计与施工说明4.2第2条通风设计标准。

6) 储油间设置独立的机械排风自然补风，排风机选防爆风机。

7) 卫生间：地下及裙房卫生间设置独立的机械排风系统就近排至室外；5F~22F核心筒卫生间设置1套竖向排风系统，屋顶设置总排风机排至室外。

8) 厨房：设置局排（排油烟）和全排系统及对应的补风系统。全面排风系统兼事故排风，采用防爆风机，与可燃气体浓度报警器连锁，当浓度达到爆炸下限1/4时系统启动，排风系统设置导除静电接地装置，在室内外便于操作的地点分别设置手动控制装置。油烟经净化后再通过设置在屋面的排油烟风机厨排出室外。厨房补风经加

热冷却处理后送入室内，由厨房专业公司二次深化设计，应符合 GB18483-2001、DB41/1604-2018 规定，本设计预留风机电源、位置及竖向风道。

5、防排烟系统

1) 防烟系统

核心筒 2 处防烟楼梯间与合用前室分别设置加压送风系统，楼梯间地上地下分为两个系统。合用前室地下~4F 为一个系统，5F~屋顶层为一个系统，风机设置在系统的地下专用机房内；防烟楼梯间每隔 2 层设 1 个自垂百叶风口，合用前室除首层扩大前室外每层设 1 个电动多叶送风口（70℃常闭）。

核心筒以外的楼梯间及楼梯间前室，消防电梯前室、合用前室、首层扩大前室均设置机械加压送风系统。楼梯间地上地下分为两个系统；风机设置在地下专用机房内，楼梯间设自垂百叶风口，合用前室设电动多叶送风口（70℃常闭）。

机械加压送风量应满足走廊至前室至楼梯间的压力呈递增分布，防烟楼梯间满足正压 40~50Pa；合用前室、前室满足正压 25~30Pa。泄压措施：在风机进出口端设置旁通管，采用电动旁通阀+压力传感器方式控制余压。

采用机械加压送风的场所不应设置百叶窗，且不宜设置可开启外窗。

2) 排烟系统

本工程对于建筑面积大于 100 m²且经常有人停留的地上房间；建筑面积大于 300 m²且可燃物较多的地上房间；长度超过 20m 的疏散走道；地下、地上建筑内的无窗房间，当总建筑面积大于 200 m²或者一个房间建筑面积大于 50m²且经常有人停留或可燃物较多时设置排烟设施，消防水泵房、柴油发电机房设置机械排烟和机械补风系统。

设置排烟系统的场所或部位应采用挡烟垂壁、结构梁及隔墙等划分防烟分区。防烟分区不应跨越防火分区。

3) 自动控制：便于运行管理和节约能源，建议在有效和简化原则下设置必要的控制系统。控制系统深化设计后施工。

4) 风管材质及厚度

通风空调、通风系统的风管采用热镀锌钢板咬口制作，风管边长小于等于 2000mm 的，采用法兰连接，风管边长大于 2000mm 的热镀锌钢板采用法兰连接。

防排烟系统的风管采用热镀锌钢板咬口制作，角钢法兰连接。通风系统厚度按《通风管道技术规程》JGJ141-2017 中压系统确定，排烟系统厚度按《通风与通风空调工程施工质量验收规范》GB50243-2016 高压系统确定。

厨房排油烟系统风管采用 304L 不锈钢板焊接制作，角钢法兰连接。

5) 水管管材

通风空调供回水管采用无缝钢管，塔楼系统十二层以下及裙房系统采用焊接或法兰链接，塔楼系统十二层以上管径 $DN \leq 32$ 时，采用螺纹连接，当管径 $DN > 32$ 时采用法兰连接或者焊接，承压均均为 1.6Mpa;b) 供暖干管采用镀锌钢管，低温热水地板辐射供暖盘管采用 4 级 S5 系列 PE-RT 塑料管，承压为 0.6Mpa，公称外径为 20mm，地暖的每个环路长度小于 120m，管道暗设部分不得有接头，管道出地面和穿膨胀缝处设塑料套管。均需要满

6) 防腐、保温

需保温的钢管外刷两遍防锈漆后再做保温。不需保温的钢管外刷两遍防锈漆后再刷两遍调和漆。

风管及水管的吊架、托架等钢制零配件均需刷两遍防锈漆，外露的还需再刷两遍调和漆。

换热机房内的通风空调冷热水管保温后，保温层外部用厚 0.5mm 的镀锌铁皮做保护层。

7) 人防

战时人员掩蔽部通风系统：战时人员掩蔽部设清洁式、滤毒式、隔绝式三种通风方式，设有防护通风及滤尘设备。战时人员掩蔽部清洁式排风自防空地下室内部经两道手动密闭阀门通过扩散室、防爆波活门排至工事外部。滤毒式排风为超压排风，自防护区经过防毒通道

简易洗消区，排至工事外部。隔绝式通风时关闭所有对外密闭阀门，开启送风机及相应的插板阀循环室内空气。

战时通风管材及施工要求：沿进风方向第二道密闭阀门和排风方向第一道密闭阀门之外的管道为防毒气密管道。防毒密闭风管须采用厚 3mm 钢板连续焊接制成并要求气密。风管除锈后内外各刷防锈漆二道，外刷调和漆一道，风管应有 0.5% 以上的坡度坡向扩散室。其余风管采用热镀锌钢板按常规施工。

6. 包括《施工管理及技术要求》、《安全文明环保施工标准》等附件中所含全部工程内容。

6.1 材料进场材料乙方需进行检测，检测费用由乙方承担，相关方费用包含在合同总价中。

6.2 对甲方指定选择的材料，乙方可在要求范围内选择，产品标准须符合招标文件和图纸要求，由乙方与材料供应商商谈付款方式和结算条件、自行采购、并负责施工；乙方与指定供应商所签订的采购合同需向甲方备案。

6.3 对甲方指定标准的材料设备，乙方在进场前必须提供样品，经业主对材料设备的样式效果及质量确认后方可批量进场；不得出现未经业主认可即自行进场的情况。

6.4 业主方供应的材料、成品、半成品均应附有出厂合格证，并按要求进行复检；如监理、甲方工程师对材料有异议时，有权指定单位进行复验，如复验合格检验费由甲方负担，否则由乙方承担。

二、分包合同工期

计划开工日期：【2024】年【10】月【15】日（此为暂定时间，具体以甲方发出的进场通知单为准）。

计划完工日期：【2025】年【9】月【30】日（以本分包工程最终通过验收时间为准）。

合同工期总日历天数：【350】天。合同工期总日历天数与根据前述计划开工、完工日期计算的天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

工作内容	开工日期	结束日期	备注
通风空调工程			具体施工进度 以现场施工安 排为准
线管施工（穿线）	2024.10.15	2025.10.30	
支吊架及风管制作安装	2024.11.1	2025.3.28	
风机盘管安装	2024.12.31	2025.4.27	
空调水安装及保温	2025.1.15	2025.5.12	
防排烟系统安装	2024.10.15	2025.3.6	
机房设备安装	2025.4.4	2025.8.31	
通风通风空调系统调试	2025.9.1	2025.9.30	

本分包合同工期已综合考虑法定节假日（特别是中秋、春节等重要节假日）、非极端不利天气、中高考、两会及其他政府会议、农忙、扰民与民扰、城管管制、甲方或建设方或政府部门领导检查、观摩、工地现状、空气污染预警、环保政策要求、交叉施工、配合施工的等待时间等对工期产生的影响，乙方承诺不因此类原因提出任何有关的工期和费用索赔。

1. 进度要求：乙方应准备满足工程进度需要的各种人员、材料、施工设备和机具，按甲方的各节点工期的进度计划安排及甲方的指令组织安排管理人员（项目经理、各专业工程师、BIM专员、质检员、安全员等）、施工人员进场施工，满足甲方的工程进度计划要求，确保各节点工期。

2. 节点进度工期完成的确认：在各种安装工作节点全部完成、材料清理完毕、各楼层清理干净并按甲方指定位置和标化规定堆码整齐后方可提请甲方验收。节点验收通过，验收日期为节点进度实际完成日期。如乙方不能满足甲方的进度要求，每拖延一天罚款 2 万元，并承担由此给甲方带来的全部损失。

3. 工程实际进度与经确认的进度不符时，乙方应按甲方要求提出改进措施，经甲方确认后执行。如乙方在采取措施后仍无力保证工期及造成工程进度严重滞后无法满足进度要求时，甲方有权终止合同，乙方应无条件在 2 天内退场。由此给甲方造成的损失由乙方承担，甲方有权从乙方工程款中扣除，甲方不承担乙方的任何退场费用。

4. 若甲方认为乙方的施工进度不能满足工期要求时，甲方有权将乙方承包范围内的部分工作量划出，交其他分包人完成，乙方不得提出异议。乙方按实际完成的工作量结算并承担由此造成的一切损失。

5. 乙方必须按甲方的安排组织生产，参加甲方组织的生产例会，并按甲方计划的进度要求按时或提前完成施工任务，接受甲方对进度

的检查、监督。

6. 乙方在保证甲方总体进度计划的同时，必须按甲方各个工程节点计划按期完成机电安装工程。如乙方不能保证甲方工程节点计划，甲方在对乙方处罚的同时，甲方有权减少乙方部分工作量或将乙方清退出场，乙方无条件接受并赔偿甲方的工期损失。

三、质量、安全文明施工标准及创优目标

3.1 质量标准：【合格】，创优要求：【确保“中州杯”，创“鲁班奖”，确保至少1篇发明专利，至少1篇实用新型专利，至少1项省部级工法】，并符合【工程一次验收合格率100%】标准。因创优创奖所发生的费用均已包含在合同价款中，结算时不再另行调整。

3.2 安全生产、文明施工达到 JGJ59-2011 合格要求。杜绝重伤死亡事故，控制轻伤事故，轻伤率【2】%以内；杜绝机械设备事故、火灾事故和公共安全事故、防止职业病发生；创优目标：【确保郑州市安全文明工地；确保“河南省建筑工程安全文明标准化示范工地”；确保郑州市安全文明示范样板工地（如有）；确保中建二局局级观摩工地（如有）；争创国家 AAA 级安全文明诚信标准化工地（如有）。】

四、签约合同价与合同价格形式

4.1 签约合同价为：暂定人民币（大写）【叁仟贰佰玖拾伍万柒仟叁佰肆拾陆元伍角伍分】（¥【32957346.55元】）。此合同价为暂定价，最终以甲方确认的实际结算值为准。其中，不含增值税合同价款为人民币（大写）【叁仟零贰拾叁万陆仟零玖拾柒元柒角伍分】（¥【30236097.75】），增值税为人民币（大写）【贰佰柒拾贰万壹仟贰佰肆拾捌元捌角整】（¥【2721248.8】），税率【9】%；安全生产费用为（大写）【玖拾捌万捌仟柒佰贰拾元肆角整】（¥【988720.4】），计取比例为【3】%；人工费为（大写）【玖佰捌拾捌万柒仟贰佰零叁元玖角柒分】（¥【9887203.97】），计取比例为【30】%。

本合同约定的不含税价格不因国家税率变化而变化，在合同履行期间，如遇国家的税率调整，则价税合计的价格相应调整，以开具发

行操作规程，保证设备良好状态。施工任务完成后进行盘点、清理、刷油，并交还甲方。如有保管不善或使用不当造成丢失、损坏，乙方负责修理或照价赔偿。

8.1.2 由甲方提供给乙方使用的机械在进出场时，乙方必须参与验收，确认数量及运行状态，否则，以甲方确认为准。

8.1.3 甲方提供的大型机械，如遇特殊情况提前拆除或维修、不同作业区因工期问题造成某作业区一定时间内无法使用甲方提供的大型机械而临时增加的垂直运输机械费、施工现场存在少量覆盖盲区情况，甲方应在合理期限内提前通知乙方，由乙方自行解决物料搬运问题，甲方不补偿相应费用。

8.2 乙方提供机械机具：**【除 8.1 条约定甲供机械之外的所有机械及机具、手头工具及劳保用品等均由乙方供应】**，费用包含在合同综合单价中。

8.3 安全防护用品：乙方必须为施工现场自有人员配备必需的安全防护用品。乙方配备的安全防护用品使用性能或质量必须符合国家主管部门及行业规范、标准要求，另外安全防护用品外观、样式、规格、型号须符合甲方安全管理要求。

【施工现场特种劳动防护用品（包括三宝一器：安全帽、安全带、安全网，漏触电保护器）及锁扣、钢丝绳由甲方统一采购、统一发放、统一管理，费用由甲方从乙方工程款中代付代扣】

九、甲乙双方代表

9.1 甲方现场代表：**【于子洋】**，代表甲方负责现场管理，但无权单独处理合同调价、付款、结算、借款、担保、融投资及除本合同外经济合同的签订事项，也无权变更或解除分包合同。甲方现场代表权限具体见甲方授权委托书。

9.2 乙方现场代表：**【阴成义】**，联系电话：**【18137116569】**，电子邮箱：**【hnwy118@163.com】**，必须持有授权委托书，代表乙方履行合同，负责施工管理、签署任何文件、处理与工程有关的所有

中建

CSCEC

子印章签署合同为其真实意思表示，且确保在该平台注册时，使用的企业信息和个人相关信息真实有效，并且自觉遵守国家法律法规和甲方在该平台的合同签约流程。甲乙双方使用电子签章方式签署的合同，只有通过验证生效的电子原件具有法律效力，未经电子印章服务平台公司提供书面证明材料的电子合同打印版不能作为法律依据。如因乙方使用不当给甲方造成损失，乙方愿自行承担由此造成的全部经济损失和法律责任。

(以下无正文)



甲方：【盖章】
中国建筑第二工程局有限公司
法定代表人或其委托代理人：

【签字】

日期：【



乙方：【盖章】
河南汪洋安装工程有限公司
法定代表人或其委托代理人：

【签字】

日期：【 】

汪曙

三、拟派项目经理情况和业绩

拟派项目经理简历表

投标人名称：河南汪洋安装工程有限公司

姓名	阴成义	性别	男	年龄	53岁	
学历	大专	职称	工程师	工作年限	27年	
执业资格类型	一级注册建造师		执业资格证书编号	豫 1412012201313334		
其他工程建设类职业/执业资格	安全生产考核合格证书、豫建安 B(2023)2195124					
主要工作经历						
负责人同类业绩情况（在本次招标以外项目，需附证明材料）						
工程项目名称	合同金额	合同签订时间	工程类似特征	合同建筑面积（平方米）	建筑高度	业主方履约评价
光山县人民医院迁址新建项目空调工程	2694334 9.15元	2022年6月29日	是否属于同类项目业绩：是	约16万平方米	/	优秀

红星爱琴海购物公园5#楼通风空调工程安装	1160万元	2023年7月20日	是否属于同类项目业绩：是	约5.98万平方米	/	优秀
中原证券大厦项目通风空调工程	32957346.55元	2024年10月	是否属于同类项目业绩：是	97847平方米	约100米	优秀

注：1. 请严格按列表顺序提供合同等相关证明材料扫描件。

2. 按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

毕业证



身份证



注册证书

	姓名:	阴成义
	Full Name	阴成义
持证人签名: Signature of the Bearer	性别:	男
	Sex	男
管理号: File No.:	出生年月:	1973.08
	Date of Birth	1973.08
证书编号: 0321598	专业类别:	机电工程
	Professional Type	机电工程
	批准日期:	2011.09
	Approval Date	2011.09
	签发单位盖章:	
	Issued by	
	签发日期:	2012 年 3 月 16 日
	Issued on	2012 3 16



使用有效期: 2025年12月01日
- 2026年05月30日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 阴成义

性别: 男

出生日期: 1973年08月13日

注册编号: 豫1412012201313334

聘用企业: 河南汪洋安装工程有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2024-11-25至2027-11-24)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

阴成义

个人签名: 阴成义

签名日期: 2025.12.01

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2013年09月27日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：豫建安B（2023）2195124

姓 名：阴成义

性 别：男

出 生 年 月：1973年08月13日

企 业 名 称：河南汪洋安装工程有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2017年09月22日

有 效 期：2023年05月29日 至 2026年05月28日



发证机关：河南省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年05月29日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证书

从事专业 Speciality	城建				
专业技术职务 任职资格 Professional & Technical Qualifications	工程师				
评审组织 Organization Of Evaluation	三门峡市工 程系列中评委	姓名 Full Name	阴成义	性别 Sex	男
评审通过时间 Time Of Adoption	2004. 12	出生年月 Birthdate	1973. 08	籍贯 Native Place	
发证单位 Issuing Authority	三门峡市人民政府	工作单位 Work Unit	三门峡市财会培训中心		
		证书编号 Credentials No.	C10052040900007		
			2005 年 6 月 9 日		

社保情况

表单验证号码474dd1397d994aa4a6650adc4a5c610b



河南省社会保险个人参保证明 (2026年)



单位：元

证件类型	居民身份证(户口簿)		证件号码	411222197308131014		
社会保障号码	411222197308131014		姓名	阴成义	性别	男
单位名称	险种类型		起始年月	截止年月		
河南三门峡财会培训中心	职业年金		201410	201606		
河南汪洋安装工程有限公司	工伤保险		201803	-		
河南汪洋安装工程有限公司	失业保险		201803	-		
河南三门峡财会培训中心	工伤保险		201107	201412		
河南三门峡财会培训中心	工伤保险		201607	201606		
河南三门峡财会培训中心	工伤保险		201504	201606		
河南汪洋安装工程有限公司	企业职工基本养老保险		201803	-		
河南三门峡财会培训中心	机关事业单位养老保险		201410	201606		
缴费明细情况						
月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2018-03-01	参保缴费	2018-03-01	参保缴费	2011-07-01	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3831	●	3831	●	3831	-
02	3831	●	3831	●	3831	-
03	3831	●	3831	●	3831	-
04	3831	●	3831	●	3831	-
05	3831	●	3831	●	3831	-
06		-		-		-
07		-		-		-
08		-		-		-
09		-		-		-
10		-		-		-
11		-		-		-
12		-		-		-
<p>说明：</p> <p>1、本证明的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。</p> <p>2、扫描二维码验证表单真伪。</p> <p>3、●表示已经实缴，△表示欠费，○表示外地转入，-表示未制定计划。</p> <p>4、工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。</p> <p>5、若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。</p> <p style="text-align: right;">打印时间：2026-05-14</p>						

1、光山县人民医院迁址新建项目空调工程

建设工程施工合同

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局



第一部分 合同协议书

合同协议书

发包人（全称）：光山县人民医院

承包人（全称）：河南汪洋安装工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就光山县人民医院迁址新建项目空调工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：光山县人民医院迁址新建项目空调工程

2. 工程地点：光山县东城三环路东，光辉大道延伸道路北侧。

3. 工程立项批准文号：光发改（2017）122号、光发改（2018）43号、光发改审（2021）72号

4. 资金来源：债券资金

5. 工程内容：光山县人民医院迁址新建项目空调工程，包括制冷机房、中央空调主机设备、多联体中央空调、锅炉工程等。

6. 工程承包范围：本项目施工图所示范围及工程量清单中的全部内容。

二、合同工期

计划开工日期：2022年7月10日（合同生效后以甲方开工令为准）

计划竣工日期：2022年11月30日。

工期总日历天数：140日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。如提前竣工，则每天奖励10000元。

三、质量标准

工程质量标准：合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰仟陆佰玖拾肆万叁仟叁佰肆拾玖元壹角伍分（¥26943349.15元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）玖万贰仟叁佰捌拾玖元贰角玖分（¥92389.29元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） 零元（¥ 0 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） 零元（¥ 0 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写） 零元（¥ 0 元）。

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：阴成义。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 6 月 30 日签订。

十、签订地点

本合同在 光山县人民医院 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 六 份，均具有同等法律效力，发包人执 2 份，承包人执 4 份。

发包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地 址： 郑州市郑东新区

邮政编码： _____

法定代表人： _____

电 话： _____

日 期： 2022.6.29

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码： 91411200681774326Y

地 址： 河南自贸试验区郑州片区
(郑东)众旺路19号A座7层01号

邮政编码： 450000

法定代表人： 汪曙

电 话： _____

日 期： _____

签发最终结清证书、安全文明施工监督等事项。发包人结合工程实际需要保留随时修改上述授权范围的权力，对工程量签认、工程变更、工程量确认、工程造价确认及工期顺延，必须按发包人规定的相关管理办法、计量程序、方法及规则执行。

3. 承包人

3.1 项目经理

3.1.2 项目经理：阴成义

身份证号：411222197308131014；

建造师执业资格等级：机电工程一级；

建造师注册证书号：豫1412012201313334；

建造师执业印章号：___/___；

安全生产考核合格证书号：豫建安B(2017)0135228；

联系电话：___/___；

电子信箱：___/___；

通信地址：河南自贸试验区郑州片区(郑东)众旺路19号A座7层01号；

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：到位率为85%(按每月25天，每天工作8小时考勤)，每缺勤1天，支付违约金10000元。重要工序或环节施工时项目经理、技术负责人必须到场，(无特殊情况下连续缺勤达到10天以上，发包方有权终止合同)。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：每次支付违约金10000元。

3.1.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：未经发包人书面同意，不得更换中标项目经理。如擅自更换项目经理的，发包人有权通报有关建设行政主管部门进行处罚，同时每更换一次，承包人须向发包人支付违约金50万元，从工程款中直接扣除。

3.2 承包人人员

3.2.1 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：每更换一次，承包人须向发包人支付违约金1万元，从工程款中直接扣除。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：承包人须向发包人支付违约金2000元/天，从工程款中直接扣除。

3.3 分包

3.3.1 分包的一般约定

2、红星爱琴海购物公园5#楼通风空调工程安装

SOHERE 苏荷地产
匠心 筑家 建未来

合同编号:

红星爱琴海购物公园 5#楼 通风空调工程安装合同



项目名称: 红星爱琴海购物公园

项目地址: 漯河市西城区长江路北侧、太白山路东侧

红星爱琴海购物公园 5#楼通风空调工程安装合同

发包方（甲方）：_____ 漯河星汇置业有限公司 _____

承包方（乙方）：_____ 河南汪洋安装工程有限公司 _____

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国消防法》等有关法律法规的规定，结合本工程的具体情况，甲、乙双方在自愿、平等、公平、诚信的基础上，经协商一致，签订本合同。

第一条 工程概况

1.1 项目名称：_____ 红星爱琴海购物公园 _____

1.2 项目地址：_____ 漯河市西城区长江路北侧、太白山东侧 _____

1.3 工程名称：_____ 红星爱琴海购物公园 5#楼通风空调安装工程 _____

1.4 工程规模：建筑面积约 5.98 万平方米。

1.5 本合同系经甲方组织的招投标而产生。乙方在投标过程中所作出的承诺，凡是以书面形式被甲方收录者，亦视为合同的组成部分。招投标过程中所出现的招标文件（含施工图）、投标文件、电子形式往来招标答疑等，皆属于合同的组成部分。

1.6 施工范围：红星爱琴海购物公园 5#楼通风空调工程（不含超市、影院、宴会厅）。

（1）空调系统设备安装：本次施工单位负责所有设备及材料的卸货、搬运、吊装就位（除：冷水机组、冷却塔、锅炉由厂家直接负责安装就位）、管道连接、电气回路敷设及接线、系统调试；空气幕等设备采购安装接线调试、系统管路安装、保温、管道冲水、系统调试等。

甲供部分详情：冷水机组（甲供，厂家负责吊装就位并配合调试）、冷却塔（甲供，厂家负责吊装/组装/就位并配合调试）、锅炉（甲供，厂家负责安装就位，烟囱的安装连接，并配合调试）、末端设备（新风机组/吊柜机组/风机盘管）及冷冻/冷却/热水循环泵（甲供，厂家车板交货、配合后续调试工作）；

（2）空调水系统（冷冻水系统、冷却水系统、冷凝水、采暖热水）：包括制冷站（制冷主机、水泵、分集水器等）、冷却塔、空调末端、水处理设备、加药设

备等，以及管道、管件、保温工程、阀门、仪表等图纸范围内除甲供设备外的所有材料及零部件的采购、安装及系统调试。

(3) 空调风系统：空气处理设备及其附属设备、风幕机、空调温控器（含温控面板采购安装及控制线配管、配线，温控器与空调末端之间的控制线缆）以及风管、风口、消音器、保温工程、回风箱、静压箱、仪表等图纸范围内除甲供设备外的所有材料及零部件的采购、安装及系统调试。

(4) 新风系统：新风机组的安装，以及水管、电气、风管、风阀、风口、保温工程图纸范围内所有材料及零部件的采购、安装及系统调试。

(5) 空调配电系统：通风空调范围内的设备配电，包括但不限于电动阀门（风阀、水阀）、传感器、驱动器、水处理器、加药装置、控制箱等设备的供货、安装、接线及调试，含控制箱出线到末端设备的接线安装及系统调试；控制箱的上端电缆、桥架安装由总承包单位完成。其中锅炉、冷却塔及其电动水阀和厨房排油烟风机能就地及远程双重控制，远程控制箱分别设在制冷机房监控室及厨房内。控制箱内预留电源开关供强电接驳、预留相应接线端子供其他专业接驳。所有通风空调设备的控制箱（含控制箱、楼层空调配电箱）、出线电缆、配管穿线等由施工单位施工，含供货、安装、接线及调试。商户内通风空调设备由商户内配电箱（总承包施工）接入末端设备（风机盘管和新风吊柜为甲供）由施工单位施工，由空调单位完成温控器与风机盘管之间的接线安装及系统调试。

(6) 排油烟系统：各种排油烟系统（除超市、宴会厅、影院），包含但不限于油烟净化机组、排油烟风机、油烟风管、风阀、及土建油烟井道内衬不锈钢风道等图纸范围内所有材料及零部件的采购、安装及系统调试。

(7) 送排风系统：各种风机、风管、风阀、风口、消声设备等图纸范围内所有材料及零部件的采购、安装及系统调试。

(8) 事故通风、餐饮铺厨房（除超市、宴会厅、影院）补风系统等图纸范围内所有材料及零部件的采购、安装及系统调试。

(9) 开闭所、变电所、强弱电井、卫生间、设备机房等通风系统供应、安装及调试。

(10) 冷却塔补水，由空调单位完成冷却塔整套补水系统的设备供货、安装及调试；包含从消防水泵房给水管预留三通处接至补水设备，再从补水设备接至冷却塔之间的所有材料及零部件的采购、安装及系统调试。

(11) 制冷站补水箱补水管，由本次通风空调系统施工单位完成从制冷站预留补水水表之后的所有管道的采购、安装及调试。

(12) 制冷机房管道、屋面暖通水管道、铝板保护层的采购及安装。

(13) 负责各风系统、水系统、电系统、各设备的功能指示标识、文字喷漆及悬挂标识牌。

(14) 所有通风、油烟、空调设备（包括甲供设备）接地及屋面裸露金属管线防雷接地（由总包预留接地点位，施工单位从预留接地点引至设备并做防雷接地连接）。

(15) 协助主体施工单位和由甲方采购供货的设备厂商，做好预埋、预留、设备基础和设备的二次搬运、吊装就位、安装、调试等工作，因配合不利而导致设备安装和系统施工产生影响后续工作所发生的费用均由施工单位承担。设备材料（包括甲供新风机组/吊柜机组/风机盘管/水泵）二次搬运费在本次报价措施费中包干，不因任何情况进行调整。

(16) 所有检测：包括按规范及项目所在地政府主管部门要求需要送检的材料、设备检测、各种试验以及质量监督部门在竣工前要求的系统检测等。

(17) 承包范围内的冷冻机房、空调机房等深化设计工作（含设备定位、管道剖面及细部大样深化图等）；并向 BIM 设计院提供资料，确保设计的合理性。

(18) 负责与楼宇自动控制系统有关的电动水阀及执行机构集成、采购、安装、调试，配合智能化单位（BA 控制系统）进行管路上的执行器、传感器的开孔、预留安装，负责与楼宇自动控制系统有关之电气设备及所有设备的控点配合，配合完成 BA 系统调试验收。

(19) 设备单机调试和系统调试：配合设备供应商完成设备单机调试，独立完成风平衡、水平衡调试，并提供调试报告。

(20) 通风空调各系统调试及消防验收：包括设备单机调试、联动调试，确保通风空调系统对消防信号的响应正确无误，并提供调试报告且无条件配合消防验收。

(21) 乙方必须使用耐火材料将所有通过防火间隔墙及防火门厅等穿越所有防火区域地方的管道及风槽密封，一切防火隔离需符合相应规范及当地消防部门的要求。

(22) 成品保护：乙方在移交甲方前全权负责本次施工范围内的所有设备（含甲供设备）、材料、半成品及成品的保护工作。

1.7 承包方式：包工、包料、包设备（除甲供部分）、包机械、包安装、包调试、包试运行、包培训及售后、包管理费、包税金及利润等一切与本工程相关的费用均由施工单位承担。

1.8 甲供设备清单				
序号	材料名称	材料性质描述及要求	采购方式	备注
1	空调主机	根据设计要求	甲供	
2	锅炉	根据设计要求	甲供	
3	冷却塔	根据设计要求	甲供	
4	冷冻、冷却、热水循环泵	根据设计要求	甲供	不含补水泵
5	风机盘管、空调机组、新风机组	根据设计要求	甲供	
1.9 甲指乙供设备/材料清单				
序号	设备名称	品牌档次	品牌	
1	钢管	国产优质	友发：天津友发钢管集团股份有限公司 华歧：衡水京华制管有限公司 利达：天津市利达钢管集团有限公司	

			正大：邯郸正大制管集团股份有限公司
2	钢制阀门（蝶阀、截止阀、闸阀、球阀、减压阀、安全阀、止回阀等）	国产优质	埃美柯：宁波埃美柯有限公司 苏明：浙江苏明阀门有限公司 标一：上海标一阀门有限公司 沪航：上海沪航阀门有限公司
3	水处理设备	国产优质	禹辉水博士：北京禹辉净化技术有限公司 北京科净源：北京科净源科技股份有限公司 英诺格林：北京英诺格林科技有限公司 水龙王：山东水龙王集团有限公司
4	空气幕	国产优质	绿岛风：广东绿岛风空气系统股份有限公司 正野：广东正野电器有限公司 西奥多：广州西奥多科技有限公司
5	通风设备、风阀	国产优质	亿利达：浙江亿利达风机股份有限公司 上风高科：浙江上风实业股份有限公司 科禄格：上海科禄格通风设备有限公司 格瑞德：山东格瑞德集团有限公司
6	水力平衡阀	进口品牌	西门子：西门子（中国）有限公司 霍尼韦尔：霍尼韦尔环境自控产品（天津）有限公司 丹佛斯：丹佛斯（上海）自动控制有限公司
7	电控类阀门/温控开	进口品牌	西门子：西门子（中国）有限公司

	开关		霍尼韦尔：霍尼韦尔环境自控产品（天津）有限公司 泰勒：泰勒阀门（中国）有限公司
8	铜制阀门（球阀、过滤器）	国产优质	埃美柯：宁波埃美柯有限公司 苏明：浙江苏明阀门有限公司 卡尔斯：天津卡尔斯阀门股份有限公司 沪航：上海沪航阀门有限公司
9	水管保温	国产优质	华美：华美节能科技集团有限公司 赢胜：赢胜节能集团有限公司 河北国美：河北国美新型建材有限公司
10	风管保温材料	国产优质	华美：华美节能科技集团有限公司 赢胜：赢胜节能集团有限公司 河北国美：河北国美新型建材有限公司
11	电线电缆	国产优质	郑星：郑州第三电缆有限公司 金水：河南金水电缆集团有限公司 讯达：河南讯达电缆有限公司 虹峰：虹峰电缆股份有限公司
12	低压断路器/隔离开关/微型断路器/软启动/热继电器	国产优质	江苏常熟：江苏常熟开关制造有限公司 上海良信：上海良信电器股份有限公司 海格电气：海格电气（惠州）有限公司 罗格朗：罗格朗低压电气（无锡）有限公司
13	变频器	进口品牌	ABB：ABB（中国）有限公司 西门子：西门子（中国）有限公司

			丹佛斯：丹佛斯（上海）自动控制有限公司
--	--	--	---------------------

第二条 付款方式及付款节奏

2.1 付款方式：转账。

2.3 付款节点（月进度）

每月的 25 号提交该月工程进度表给甲方审核，下月 15 号之前甲方审核完毕且按月进度付款。

①根据进度工程量进行付款，每月完工后经甲方核实，次月 15 日内支付上月已完工工程量相对应合同价的 70%（第一次付款时扣除履约保证金 45 万元）；

备注：每个月核算已完成工程款低于 50 万的，与下次工程款合并支付。

②所有系统安装、试压、调试完毕后，并经甲方联合验收合格 30 日内支付至合同价的 80%；

③通风空调系统工程竣工验收合格，乙方提供结算资料经甲方结算结束后 60 日内支付至结算价的 95%（结算应于乙方提供完整的结算资料后六个月内办理完毕）；

④剩余结算价的 5%作为质保金，质保期为两个采暖期和两个制冷期，质保期开始时间为通风空调系统实际使用之日起，质保期满后无质量问题一次性无息支付。

备注：每次付款时甲方扣除中标人现场发生的水电费用及其他应扣款项。

发票

乙方申请工程款时需提供增值税 9%真实、合法合规的增值税专用发票且对发票的真实、合法合规性负责。如因乙方提供虚假发票、有瑕疵的发票，自发现之日起三日内乙方应无条件提供正规发票并承担甲方因此所遭受的所有损失，同时乙方应按假发票票面金额的 30%向甲方支付违约金。乙方承诺甲方追偿

本条款所涉损失及违约金的权利不受任何时效限制。在合同履行期间，如遇国家的税率下调，以开具发票的时间为准，价税合计的价格应相应调整。

2.3 结算方式

结算价=固定综合单价*验收合格确定的工程量（据实结算）±变更、签证。

2.4 变更、签证部分结算：

结算编制依据：施工过程中经甲方签认后的设计变更、现场签证，按投标时预算编制依据中的定额及费用计取办法（相应中标价的优惠比例）进行结算。

合同中已有适用于变更工程的价格，按合同已有的价格变更合同价款；合同中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更合同价款；合同中没有适用或类似于变更工程的价格，由乙方提出适当的变更价格，经甲乙双方共同确认后执行。

第三条 合同工期

3.1、 工期

3.1.1 词语解释：

3.1.1.1 开工日期

是指甲方或监理工程师下发的工程开工令（或通知）的日期。

为了保证进场后能尽快实施工程，乙方应在进场以前做好其认为必要和适当的任何准备工作，这些准备工作应视为乙方为了完成本合同而进行的工作的一部分。

3.1.1.2 竣工日期

指本工程全部竣工完成并经甲方、监理验收合格的日期。

3.1.1.3 工程整体竣工日期

指整体工程全部通过竣工验收、完成质量监督管理机构竣工备案通知的日期。

3.1.1.4 合同工期

开工日期和本工程竣工日期之间的日历天。工期是指开工日期和竣工日期

之间的日历天数。合同工期包含的时间包括周六日、法定节假日、恶劣天气、施工准备时间、办理施工所需手续的时间（如有）、方案及图纸设计、图纸确认、交叉施工、配合施工的等待时间、竣工验收时间等各种考虑因素都计算在前述分包绝对工期内，前述情形均不构成工期顺延的理由。

履行上述工期要求规定对乙方所产生的抢工措施费和其他一切额外增加费用，均视为已包括在合同清单综合单价内。

3.1.2 合同工期为：150 个日历天；

3.1.2.1 暂定开工日期：2023 年 月 日，如甲方发出了书面开工通知或开工令的，以书面开工通知或开工令为准；在开工日前，乙方所发生的所有费用及损失由乙方自行承担，甲方不给予任何补偿。

3.1.2.2 本工程竣工日期暂定为：2023 年 月 日。

3.1.2.3 本工程具体开工日期以甲方或监理工程师发出的开工令（或通知）为准。

3.1.2.4 前述开工日期和竣工日期均为暂定日期，甲方有权在计划开工之日起 1 个月内依据项目实际情况确定工程的实际开、竣工日期，具体以甲方下发的工程开工令（或通知）的日期为准。乙方将根据开工日期、竣工日期、实际施工工期的变化，按照甲方要求调整工程进度计划及施工组织方案。在合同约定的工期不变的情况下，前述调整及采取相应的措施而增加的任何费用，均已包含在合同固定综合单价内。

3.2 在施工过程中，如遇下列情况，工期相应顺延：

设计变更、技术变更致使工程结构类型变化的；

不可抗力导致工程停工的；

甲方书面通知延长工期的；

本合同明确约定可以延长工期的情况。

除第（3）项外，因上述情况需要顺延工期的，乙方应在情况发生后 14 天内以书面形式向甲方提交延长工期的报告及相关有效依据，经甲方书面确认后方可顺延工期（具体顺延时间以甲方作出的书面确认为准）；未经甲方书面确认或者

乙方未在情况发生后 14 日内向甲方提交延长工期的书面报告及相关有效依据的，视为不涉及工期延长。

3.3 乙方承诺麦收和秋收期间不停工，春节期间放假不顺延工期。甲方可根据乙方所报施工组织计划进行考核，并可视完成情况对乙方进行违约金处罚。

3.4 开工日期：以甲方书面通知为准。

第四条 工程价款

4.1 本合同工程不含税总价为：10642201.83 元（大写：壹仟零陆拾肆万贰仟贰佰零壹元捌角叁分），增值税率为 9%，税款为 957798.17 元（大写：玖拾伍万柒仟柒佰玖拾捌元壹角柒分）。含税总计金额为 11600000 元（大写：壹仟壹佰陆拾万元整）。

4.5 本工程为固定综合单价合同，包含的风险范围：中标合同中清单项漏算的；合同期内材料的物价变动；有关政策方面的调整、施工设备、劳务、管理、材料、安装、维护、利润、税金、政策性文件规定及合同中包含的风险、责任等各种费用。除甲方下发的设计变更外，清单范围内工程量据实结算。

4.3 本合同价款组成清单见报价；该价款包括但不限于人工费、材料费、设备费、运杂费、安装费、调试费、电气检测、安全措施费、试验费、利润、规费、税金、防疫费、异地施工、风险（包括但不限于材料及安全风险）、保险费（施工单位应为进场施工人员购买工伤及意外伤害保险）、半成品及成品保护费、保洁费（完工后的清洁）、垃圾清理费（乙方施工造成的垃圾）、扬尘治理费、安全文明费、资料整理费等一切费用（不含配合费）。

第五条 风险和措施费用的确定

以下项目风险和措施费用已包含在本合同价中，且合同价中不单独计取。其内容如下：

5.1、工程因各种因素发生的安全措施费、技术措施费、施工措施费、赶工措施费（含因扬尘管控而导致的赶工等）、文明施工费以及交叉施工作业造成的误工损失等。

5.2、因停水、停电造成的经济损失。

5.3、清除并转运现场施工垃圾发生的一切费用。

5.4、工程所用材料发生市场价格变动的风险。

5.5、工程所用材料在施工和验收时达不到设计和工程质量验收标准，而返工造成的经济损失。

5.6、工程需要对成品进行保护（包括特殊保护）所发生的费用。

5.7、各项施工措施费及专家论证费用（若有）。

5.8、发生安全事故的赔偿费用。

5.9、因施工的原因导致的安全事故而产生的一切经济损失。

5.10、建设行政主管部门要求办理的相关行政手续而发生的费用。

5.11、工程抢工及超高施工增加等措施费用。

第六条 工程材料、设备供应及检查

6.1、本工程所有材料、设备（除甲供）均由乙方供应。乙方应保证甲方及最终用户在使用合同产品的任何部分不受第三方关于侵犯其所有权、专利权、商标权等一切可能的知识产权侵权的指控。甲方或最终用户因此而受到的全部损失包括对第三方任何赔偿、补偿、垫付的款项以及应对指控而支出的全部费用，均由乙方承担。

6.2、乙方必须严格按本合同甲方技术要求、施工图纸、封样产品、认可的投标产品、国家规范标准要求生产和使用材料，对所购材料的质量负责；若乙方未按本合同附件之内容要求进行材料采购，甲方将拒绝其用于本工程，并要求施工单位自行拆除，无偿清退出施工现场，其费用由乙方承担。

6.3、乙方对用于本工程的所有材料、设备，必须按照国家和地方规范严格履行现场抽检制度，甲方和监理单位有权对乙方的材料按规定进行随机抽检，若发现有不符合设计和规范要求的产品，每发现一次，乙方向甲方支付 5000 元违约金。

6.4、材料、设备到现场后的检验由甲方和监理公司会同乙方共同进行，乙方应出示所买材料的合格证、出库单、厂家证明、质量检测报告或质保书。

6.5、乙方不按本合同及施工图纸的要求购买材料、设备，甲方将不予认可，

乙方必须无条件更换。

6.6、工程附件类材料、设备若清单中未注明品牌及要求的，均采用国家优质品。

6.7、甲方按投标报价的约定品牌进行竣工验收。乙方提供的产品若存在质量问题，因为质量问题导致在安装及今后使用过程中造成甲乙双方、使用人或第三方人身伤亡或财产损失的，乙方承担由此产生的全部责任。

6.8、按有关规定，乙方生产的货物应办理生产许可证或其他相关证照而未办理的，由此引发的各种纠纷、责任（含安全及质量事故责任）、相关费用均由乙方负责。

6.9、质量违约责任的约定。

坚决杜绝不合格的材料、设备、配件等进场并用于工程。

(1) 进场验收发现不合格产品（包含设备、材料等）：乙方所负责供应及安装的产品品种、品牌、型号、规格、颜色、整体完整度、外观效果等不符合图纸、合同及甲方相关文件的，甲方有权直接拒绝该批产品进场，乙方不能按照合同约定更换的，应按照原合同向甲方承担逾期违约责任；

(2) 施工过程中、组织验收（含检验批、分部分项、单位、单项验收等甲方组织的一切验收）中发现乙方提供的产品（包含设备、材料等）质量不符合图纸、合同及甲方相关文件的：

①此部分不合格产品（包含设备、材料等）未用于工程施工的，乙方应在接到甲方通知后3天内组织予以无偿调整更换（含由此产生的材料、设备、运输、装卸等任何费用全部由乙方承担），逾期不予调整更换，超过3天以内的，乙方向甲方支付2万元（材料类）、5万元（设备类）的违约金，超过7天以内的，乙方向甲方支付5万元（材料类）、10万元（设备类）的违约金，同时甲方有权解除合同；

②此部分不合格产品（包含设备、材料等）已用于工程施工且可以整改或返工处理的，乙方应当在接到甲方书面通知后按时（需要定制加工的，按照常规加工周期进行计算日期）进行整改、返工、无偿更换为合格产品（含由此产生

的材料、设备、运输、装卸等任何费用全部由乙方承担），乙方逾期完成，超过3天以内的，乙方向甲方支付2万元（材料类）、5万元（设备类）的违约金，超过7天以内的，乙方向甲方支付5万元（材料类）、10万元（设备类）的违约金，同时乙方应承担甲方因此遭受的一切损失。

③此部分不合格产品（包含设备、材料等）已用于工程施工且无法拆除的，经过鉴定不满足要求但可以降级使用的，甲方有权直接调减相应部分产品的价差，并要求乙方支付提供不合格产品（包含设备、材料等）部分相应的违约金：支付不合格材料价款（按合同约定的原材料价）5-10倍的违约金、支付不合格设备价款（按合同约定的原设备价）3-5倍的违约金。

上述各种情况，经甲方提出后，乙方拒绝返厂、整改、返工、处理价差等问题，甲方可以根据工程质量问题的严重程度，停付工程价款，且有权直接解除合同，同时委托第三方进场。

第七条 违约责任

7.1、乙方进场后7天内，应按监理和甲方要求上报施工组织设计和专项施工方案及施工进度计划，每延迟一天乙方需向甲方支付违约金500元。

7.2、乙方严格按照合同约定和审批通过的施工进度计划进行组织施工，主要进度节点未按期完成，每延误一天乙方需向甲方支付违约金5000元。

7.3、因乙方原因故意拖延或停止施工，并造成延迟工期，对整个工程交验造成严重影响时，甲方除按工期延误条款收取违约金外，还可对乙方处以收取合同金额10%的追加违约金。

7.4、乙方施工质量达不到要求，并无力整改达到要求，甲方有权终止合同，勒令其退场，甲方可要求乙方全额赔偿，乙方应退还甲方已支付的工程款，甲方可因乙方造成的严重后果向乙方索赔。

7.5、乙方签订合同后不得将所承包工程分包或转包，如经发现工程被分包或转包，甲方将对乙方收取合同金额10%的违约金，并与其终止其工程施工合同，勒令其立即退场。

7.6、若乙方未按现行规范及设计施工图要求施工，致使本工程验收未通过，

则乙方应按照合同总金额的 10%向甲方支付违约金，并承担由此给甲方造成的所有损失。

7.7、乙方擅自终止合同或甲方依据本合同约定有权单方终止合同后，乙方按约定承担相应的违约责任，如乙方已进场施工的，双方按以下约定处理后续事宜：

(1) 无论任何原因中途终止合同后，乙方应根据甲方要求无条件配合甲方完善已完工程质量检验、验收、资料移交等相关事宜，同时配合完善合同终止手续、施工许可证变更手续等相关事宜；否则从甲方要求完成之日起至乙方实际完成之日止按每天 5000 元累计计算违约金，如因此影响甲方后续施工、竣工验收及工程竣工备案证取得的，乙方还应按前项有关逾期退场的约定承担违约责任。

(2) 无论任何原因中途终止合同后，乙方均应对已完成的合格工程内容质量负责并承担保修责任，如因工程质量原因造成甲方或第三人损失的，乙方应当承担赔偿责任；乙方对已完成的合格工程质量负责的期限与附件保修合同中约定的保修期限一致。

7.8、若乙方对本合同约定的工作内容提出甩项要求，则必须通过甲方书面同意才能甩项，否则甲方有权单方终止合同，并按本合同总价款的 10%向乙方收取违约金，合同终止后按本条 7.7 约定执行。

7.9、本合同的垃圾处理及外运是指合同履行过程中产生的所有垃圾清理、外运及处置的所有费用，如未及时清理，经过甲方及第三方（本工程监理方）确认后，甲方可直接按照实际发生垃圾清理费用的 2 倍发起负签证在乙方应得工程款中直接进行扣除。

7.10、乙方应按照国家及当地建设行政主管部门规定，建立健全农民工工资发放和劳动保障制度，优先保证农民工工资的支付，杜绝发生任何影响发包人利益的行为（包括但不限于农民工的上访、游行、罢工、堵路、堵门等情形。），若发生上述行为乙方每次应承担 50 万元违约金，甲方可直接从乙方应得工程款中扣除。

7.11. 乙方项目经理在施工过程中不得随意更换，且必须在现场主持日常工作，按时参加工地现场会议，未经甲方同意，项目经理无故缺席，将向甲方支付

违约金 1000 元/次。

7.12. 乙方所采购的材料、半成品、成品必须经甲方、监理单位检查验收，并按规定在监理的见证下送样（若需）试验，合格后方可使用，若未经验收擅自使用的，每次罚款 500 元。

7.13. 施工过程中，甲方有权根据现场的实际情况进行增加和减少部分工作量。乙方不得拒绝，并不得向甲方进行任何经济上的索赔。增加工作量，按原合同单价进行计算，若乙方拒绝时，甲方有权委托第三方进行施工。第三方工程款甲方按乙方合同单价的 1.5 倍从乙方应得工程款中进行扣除，直接支付给第三方。

7.14. 在乙方施工过程中，若出现不配合监理和甲方工作或顶撞监理和甲方时，每次乙方需向甲方支付违约金 5000 元。对于监理和甲方的工作联系单不得出现拒签现象，出现 1 次需支付违约金 1000 元。

7.15. 乙方驻工地代表每周在施工现场时间不得少于 5 天，少于 5 天时，每缺少一天乙方需向甲方支付违约金 500 元。请假时，不得连续 3 天不在施工现场。

7.16. 乙方驻工地代表必须按时积极参加监理、甲方、总包组织的会议和现场检查活动，服从监理、甲方、总包的管理，不参加会议或活动视为违约，每次支付违约金 500 元，迟到支付违约金 100 元。

7.17. 在施工过程中甲方和监理对乙方收取的违约款项，乙方应在甲方和监理发出通知后 5 天内进行交纳，超过 5 天甲方和监理有权双倍从乙方应得工程款中直接进行扣除。

第八条 产品的包装与保护

8.1 合同产品的包装由乙方负责，按适合运输及仓储的方式设计，费用已包含在合同价款中。

8.2 包装应根据合同产品特性具备防潮、防雨、防锈、防震、防腐蚀等的功能，乙方对包装的风险负责，因包装设计、制作、质量等原因造成产品损失的，由乙方承担责任。对甲方造成工程工期、人力资源浪费等情况的，甲方有权提出索赔。

8.3 乙方必须提供产品安装后详细的保护措施，并配合甲方进行监督和保
护，直至工程验收通过。验收通过前，因半成品或成品保护不合格造成的损失由
乙方全权负责。

第九条 组成本合同的文件及解释顺序

8.1 本工程施工承包合同互相解释、互为说明，除另有规定，其组成部分和
解释顺序如下：

- (1) 本合同条款；
- (2) 洽商、变更等明确双方权利义务的纪要、协议；
- (3) 本工程的工程招标文件；
- (4) 投标书、施工组织设计和中标通知书；
- (5) 施工图纸；
- (6) 标准、规范及有关技术文件、技术要求；
- (7) 投标工程预算书；
- (8) 电子形式往来招标答疑；
- (9) 双方签订的其他法律文件；

第九条 甲方权利和义务

9.1 甲方委托 韩文学 为项目监理工程师，对工程实施阶段全过程的工程
质量、进度、投资、资料的现场监理、管理工作；所有涉及工程费用、工期、设
计变更、工程开工、停工、复工的指令须有甲方的书面授权。

9.2 甲方派 闫广锋 组织协调现场工作，负责与乙方的日常业务对接，在项
目总经理的授权下工作。

9.3 向乙方提供本工程施工图纸，负责乙方施工组织设计和施工图纸的审
批。

9.4 甲方的指令、通知以书面形式交给监理公司，由监理公司发出及监督执
行，乙方代表或乙方收文人在回执签署姓名和收到时间后生效。确有必要时，甲
方工程部经理或其授权人可对乙方指定代表发出口头及书面指令，乙方对指令应
予以执行。乙方应于发出口头指令后 3 天内提出书面确认要求，乙方未按时提出
确认要求的，由此产生的后果由乙方承担。

9.5 按照合同约定支付工程款。

第十条 乙方权利和义务

10.1、乙方任命的驻工地代表及其委托代理人，必须具备相关专业知识和现场丰富施工经验的人员担任，并代表乙方签发有关工程联系单、验收单、结算付款单等。该代表经授权后行使乙方进入现场后的权力，所签署的联系单、通知、验收单具有法律效力，但与本合同条款相冲突的签单无效。若乙方驻工地代表易人，须提前五天书面通知甲方，其后任必须全面继续承担前任应负的责任。工程竣工时，该驻工地代表的权力终止。

10.2、乙方驻工地代表的联系单、验收单，须经其本人签名，并以书面形式递交甲方驻工地代表，甲方代表在回执上签署姓名、收到时间后生效。

10.2.1 乙方驻工地代表： 阴成义

10.2.2 根据甲方提供的施工图及双方确认的深化图进行施工，并通过相关部门的验收。

10.2.3 本合同签订后的3个日历天内编制完成该工程施工方案并报送甲方及监理批准后实施；

10.2.4 自行搭建临时设施，保证乙方现场施工人员的生活卫生、安全（防火、防盗等）；

10.2.5 现场施工工人应统一着装，管理人员应有明显的着装或其它标识；

10.2.6 认真按国家现行和合同约定的施工及验收标准精心施工，保证工程质量；

10.2.7 服从甲方、监理和总包单位对工程质量、安全（防火、防事故等）、文明施工等的管理；

10.2.8 严格按技术标准、工程流程和有关规范、图纸施工，文明施工，确保安全。

10.2.9 严格接受质监站、监理公司、甲方代表的监督和检查，确保该工程按期顺利完成。

10.2.10 做好现场施工人员的教育和管理，防止偷盗事故、火灾事故、酗酒滋事和不法行为，预防人员伤亡事故的发生；如因乙方的原因所造成的人员伤亡

事故，由乙方承担全部责任；

10.2.11 施工用水、电由甲方指定接点，乙方自行接至施工现场，费用由乙方负责，并由乙方自行安表计量付费；

10.2.12 服从甲方项目负责人和现场代表的统一管理、指挥和调度，主动与总承包商及其它承包商密切配合，确保施工顺利进行；

10.2.13 按时编报工程资料和竣工结算资料；

乙方应无条件与甲方确定的总包单位完善总分包合同手续，按总包方的要求整理相应分部的竣工图和竣工资料，向甲方提供能满足档案馆要求的竣工资料4套，竣工资料的费用由乙方承担。

工程竣工后，无条件退出场地，并应无条件地配合业主办妥备案验收。

10.2.14 按合同约定履行保修义务；

10.2.15 乙方除采取切实措施防护好自己的成品外，还应自觉爱护、保护其他承包商及甲方的成品、半成品及相关工程，如有损坏必须无条件返修或赔偿并承担相应费用。

10.2.16 甲方需要委托其他单位对该工程进行检测、检验的，乙方应按甲方要求完成协助、配合义务（提供场地、提供安全措施等），确保检测、检验工作的顺利进行。

10.2.17 本工程应满足政府相关部门的各种检测要求（检测费用已进入合同总价中，不另计）。

10.2.18 乙方应积极配合总承包及分包单位。

10.2.19 现场施工时，自行搭设脚手架和自行提供垂直运输设备等属于乙方的工作范围（搭设的脚手架和垂直运输设备需满足安全要求，经总承包商、监理、甲方验收合格后方可使用）。

10.2.20 乙方应自行解决施工及管理人員的食宿及办公场地（施工现场不准许住宿施工及管理人員，甲方也不提供办公场地），相关费用已经包含在合同总价中，不另行计取。

第十一条 工程竣工验收及交接

11.1 工程具备竣工验收条件后，乙方按规定整理提供完整的技术档案资料四套及电子竣工图一套，并发出竣工验收通知书，双方确定验收时间，由甲方组织有关单位进行工程验收、接收。验收合格后，双方签署交工验收通知书并将工程移交给甲方。

11.2 已竣工工程交付甲方前，由乙方负责管理及维护，期间发生的一切损失由乙方承担。

11.3 工程竣工后 30 天内，乙方向甲方提供经甲方审核确认的四套完整竣工图和设备系统运行调试报告、操作及用户维修手册。

第十二条 合同的变更及终止

12.1 除非法律规定及本合同约定，任何一方不得单方变更或解除本合同，否则，应承担违约责任。

12.2 若双方解除本合同，自合同解除之日起 3 日内由监理组织甲、乙双方（如乙方缺席将被视为无条件同意监理、甲方核实结果）对已完工程量进行核实确认，甲方在工程量确认后 60 天内，依据合同、施工图纸等决算资料完成已完工程量的结算审定工作。

12.3 自合同解除之日起 30 天内，乙方须按照甲方提供的资料清单，将与本项目有关的所有工程资料移交监理单位并办理移交手续。

12.4 合同解除后，乙方须妥善做好已完工程和已购材料、设备的保护和移交工作；自合同解除之日起 15 日内，乙方在本工程施工现场的人员、材料、机械、设备及临时设施全部撤离及拆除；如乙方不能及时拆除或清理，甲方和监理单位可强行拆除并进行清理，由此造成的费用和责任均由乙方承担。

12.5 由于乙方违约导致合同解除的，乙方的清场费用由乙方承担；由于解除合同所导致甲方的经济损失由乙方负责赔偿，乙方的违约金及赔偿甲方的经济损失在应付乙方工程款中直接扣除。

12.6 因任何原因解除合同的，合同解除后，乙方均须妥善做好已完工程和已购材料、设备的保护和移交工作，按甲方要求将自有机械设备和人员撤出施工场地。有过错的一方应当赔偿因合同解除给对方造成的损失（包括按合同规定支付违约金）。

14.7 合同解除后，不影响双方在合同中约定的结算和清理条款的效力。

第十三条：送达条款

13.1 本合同各方确认其有效的送达地址如下：

(1) 甲方送达地址：漯河市西城区长江路北侧、太白山路东侧星汇广场项目部；

(2) 乙方送达地址：郑州市郑东新区众旺路天明国际广场 A 座 7 楼

联系人：王凤艺 手机号码：18137116569

13.2 双方按本合同列明的地址发送通知。任何一方若另行指定用其他地址或地址发生变更，须及时以书面形式通知另一方。通知可以专人手递方式、特快专递方式及挂号信方式。

13.3 如甲方选择以中国邮政 EMS 快递发送函件的，甲方在函件封面空白处明示了快递物品文件名称的，即使乙方拒收也视为送达完成及有效送达、告知。

第十四条 争议解决

14.1 双方在履行合同过程中产生争议，应友好协商解决；协商不成时，由工程所在地人民法院诉讼解决。

第十五条 其它

15.1 本合同经甲、乙双方代表签字并加盖公章后生效；本合同壹式柒份，甲方伍份，乙方贰份。

15.2 本合同附件 1 《工程质量保修书》

15.3 本合同附件 2 《爱琴海 5#楼通风空调工程报价汇总表》

15.4 本合同附件 3 《万达广场安全质量强制性技术标准》

15.4 本合同附件 4 《2021 版万达广场建造标准-B 版》

15.5 本合同附件 5 《万达合作大商业交接界面及标准》



3、中原证券大厦项目通风空调工程

中建

CSCEC

合同编号：中建二局-06-02-2024-007-03-003

建设工程施工分包合同 (通风空调工程)



工程名称：【 中原证券大厦项目通风空调工程 】
甲 方：【 中国建筑第二工程局有限公司 】
乙 方：【 河南汪洋安装工程有限公司 】
签订时间：【 2024 年 月 日 】
签订地点：【河南省郑州市管城回族区凯利国际中心】

第一部分 合同协议书

承包人(全称):【中国建筑第二工程局有限公司】(以下简称甲方)

分包人(全称):【河南汪洋安装工程有限公司】(以下简称乙方)

鉴于乙方已对【中原证券大厦项目通风空调】工程现场环境、地质条件及所有有关资料进行了全面细致勘查和研究,已对工程施工所有相关图纸进行了详细研究和计算,并已对甲方有关项目管理制度规定充分了解并认可,根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就分包工程分包作业承包事项协商一致,达成如下协议,双方共同遵守。

一、工程概况

1.1 工程名称:【中原证券大厦项目通风空调工程】

1.2 工程地点:【郑州市郑东新区副CBD龙湖金融岛外环6号地块】

1.3 工程结构:【框筒结构】

1.4 分包工程承包范围:中原证券大厦项目施工总承包工程、03外环地下空间工程施工图纸及工程量清单范围内的所有通风通风空调工程、以及前期已施工预留预埋工程的排查。具体施工界面由承包人确定后通知分包人(以下简称本分包工程)。施工范围及数量为暂定,实际施工过程中承包人可以根据实际施工情况增加或减少分包人的施工内容,分包人必须按照承包人的指令进行施工,确保现场施工进度,并且不得进行任何工期及费用的索赔。

1.5 分包模式:包设备、包材料、包中小型机具、包材料消耗验

收（超用量按双方约定赔偿）、包质量、包安全、包工期、包文明施工、场容场貌达到工程承包人和业主及当地政府有关部门要求。工程承包人享有对分包人施工的工程因质量、进度、安全、文明施工、材料浪费等因素造成的偏差有罚款的权利。严禁转包、非法分包，一经发现，工程承包人有权终止合同，责令分包人退场，并由分包人承担所造成的全部经济损失。

1.6 分包工作内容：【具体详见工程量清单计价表】具体包括以下内容（最终施工内容以甲方与业主合同划分的范围为）：

1、冷热源系统

本项目冷热源由基地内集中能源站提供，内环设置地下管廊，敷设通风空调一次外网。本项目一次冷热水经西侧车道管廊接口引入地下二层热交换机房，经板式换热器换热后供本项目使用，一次水回水管上设冷、热量计量表及控制装置。

1) 通风空调冷源系统：一次冷水供回水温度为 6/12° C，经通风空调换热机房制备通风空调冷水，供回水温度为 7/13° C。换热机房内设置 3 台换热量 2300kW 的水-水板式换热器，单台换热面积 310m²，工作压力 1.6MPa。设 4 台通风空调冷水循环泵，3 用 1 备，变频，与板式换热器一一对应。一台换热器停止工作时，剩余换热器保障 67% 的供冷量要求。

2) 通风空调热源：一次热水供回水温度为 49/41° C，经通风空调换热机房制备通风空调热水，供回水温度为 48/38° C。换热机房内设置 3 台换热量 1800kW 的水-水板式换热器，单台换热面积 275m²，工作压力 1.6MPa。设 4 台通风空调热水循环泵，3 用 1 备，变频，与板式换热器一一对应。一台换热器停止工作时，剩余换热器保障 65% 的供热量要求。热水风幕系统与裙房组合式空气处理机组共用热水立管。

3) 供暖热源：一次热水供回水温度为 49/41° C，经通风空调换热机房制备地板辐射供暖热水，供回水温度为 45/35° C。换热机房内设置 2 台换热量 40kW 的水-水板式换热器，工作压力 0.6MPa。设

2台供暖热水循环泵, 1用1备, 变频。一台换热器停止工作时, 剩余换热器保障65%的供热量要求。(此换热系统主要供首层办公大堂地板辐射供暖用)

4) 电梯机房、变配电室、消防控制室、有线电视机房、卫星电视房、值班室、垃圾收集点、消防水泵房、水箱间等采用分体通风空调。

2、通风空调和供暖水系统

1) 通风空调二次冷热水采用一次泵变流量两管制系统, 通风空调末端系统变流量运行, 通风空调水循环泵为变频卧式离心泵, 根据末端负荷变化自动变频变流量运行。

2) 通风空调水系统垂直方向不分区, 按照建筑区域、使用功能分为四个环路: 1) 地下一层至四层裙房空气处理机组(新风机组)回路; 2) 地下四层至四层裙房风机盘管回路; 3) 塔五层至二十二层新风机组回路; 4) 塔楼五层至二十二层风盘回路。

3) 供暖水系统为一个回路。

4) 通风空调水系统裙房部分竖向与水平均采用异程式系统, 塔楼新风机组回路竖向同程水平异程, 塔楼风盘回路竖向与水平均采用同程。

5) 通风空调冷凝水在水平分段汇总后就近接至管井、通风空调机房地漏, 禁止排放至卫生间地漏, 水平干管坡度 ≥ 0.003 , 水平干管始端设置扫除口。

6) 供暖系统

一层办公入口大堂设低温热水地板辐射供暖系统, 供、回水温度为 $45^{\circ}\text{C}/35^{\circ}\text{C}$, 由地下二层换热机房内独立换热系统提供, 地暖系统安装气候补偿装置, 二次侧供水温度根据室外温度进行调节。

首层经常开启且无门斗的外门设置热水空气幕, 与裙房空气处理机组共用热水供回立水管。

7) 水系统附件: 1台全自动软水器、1个软水箱、1台自动加药装置、1套补水定压排气装置; 通风空调和供暖回水总管各设1台全滤式综合水处理器。一个高位膨胀水箱、两台补水泵; 一次侧冷热水

分别设置三台增压泵，为两用一备。

8) 定压：通风空调系统采用高位膨胀水箱定压，采暖系统采用落地膨胀罐定压，定压点设置在循环水泵吸入口，定压值通风空调系统取 110mH₂O，供暖系统取 20mH₂O。膨胀水箱设高低液位信号，控制换热机房内补水泵启停。

9) 补水：通风空调系统及采暖系统补水均采用软化水，补水泵均设 2 台，2 台补水泵能同时启动；通风空调冷热水系统回水管设置智能加药装置。

10) 冷热量调节：通风空调冷热水系统为变流量系统，根据冷热负荷与供回水总管压差，通过变化换热器运行台数和循环水泵的变频运行，进行变流量的集中质调节。通风空调系统通过电动阀门切换，改变供冷和供热工况。

11) 热计量：一次水回水管、通风空调冷热水回水总管设超声波热量表。

13) 保温与防腐：

防腐工程施工需在水管强度试验及风、水管气密性试验合格后进行。保温工程在防腐后进行。防腐、保温做法应严格遵循施工说明、设计图纸、《通风与通风空调工程施工规范》（GB50738-2011）、《通风与通风空调工程施工质量验收规范》（GB50243-2016）的要求。

3、通风空调风系统

1) 各组合式空气处理机组、新风机组均采用板式初效（G4）与平板静电式（F7）二级过滤器，静电除尘过滤器的性能满足：终阻力 < 25Pa，臭氧浓度 < 0.003mg/m³，总效率（计数法）> 90%。各空气处理机组、新风机组均配空气净化杀菌装置并采用高压微雾加湿方式。

2) 所有新风通风空调、补风系统（消防补风除外）的新风入口处设置与风机连锁启闭的电动密闭风阀，以保护设备和室内环境。

3) 所有通风空调系统不由吊顶内回风，风机盘管均带回风箱，通风空调机组的回风有组织进行回风，回风口与通风空调机组间设风管连接。

4) 保温：通风空调送回风管、通风空调排风管及处理后的新风

管均须保温，保温采用自带隔气层贴面的离心玻璃棉板保温，厚度为35mm。离心玻璃棉的导热系数 $\geq 0.038\text{W/m}\cdot\text{k}$ （平均温度 20°C 时），容重 $\geq 45\text{kg/m}^3$ ，材料燃烧性能等级：A级。接缝处用专用胶带密封。离心玻璃棉的隔气层贴面能防潮、防腐蚀、耐击穿。

4、通风系统

1) 地下汽车库及电动汽车库按防烟分区设置独立的机械送、排风系统，送、排风量详见设计与施工说明4.2第2条通风设计标准。车库内设CO浓度监控系统，当地下车库CO浓度超过 30mg/m^3 ，可自动启动排风机和对应的补风风机。

2) 地下非机动车库设排风兼排烟系统和对应的补风系统，送、排风量详见设计与施工说明4.2第2条通风设计标准。

3) 地下水泵房、变配电室、弱电机房、热交换机房、垃圾间收集点等设房设备用房设独立的机械送、排风系统，送、排风机一一对应。变配电间、弱电机房等气体灭火房间，机械排风口设置：上排1/3，下排2/3。其中地上数据机房气体灭火时下排风。

4) UPS电池间设置独立的机械送排风系统，送排风机一对一设置，一用一备，排风机选防爆风机，机械排风口设置：上排1/3，下排2/3。

5) 柴油发电机房平时通风设置独立的机械送排风系统，工作时通风采用机械补风，自然排风，送、排风量详见设计与施工说明4.2第2条通风设计标准。

6) 储油间设置独立的机械排风自然补风，排风机选防爆风机。

7) 卫生间：地下及裙房卫生间设置独立的机械排风系统就近排至室外；5F~22F核心筒卫生间设置1套竖向排风系统，屋顶设置总排风机排至室外。

8) 厨房：设置局排（排油烟）和全排系统及对应的补风系统。全面排风系统兼事故排风，采用防爆风机，与可燃气体浓度报警器连锁，当浓度达到爆炸下限1/4时系统启动，排风系统设置导除静电接地装置，在室内外便于操作的地点分别设置手动控制装置。油烟经净化后再通过设置在屋面的排油烟风机厨排出室外。厨房补风经加

热冷却处理后送入室内，由厨房专业公司二次深化设计，应符合 GB18483-2001、DB41/1604-2018 规定，本设计预留风机电源、位置及竖向风道。

5、防排烟系统

1) 防烟系统

核心筒 2 处防烟楼梯间与合用前室分别设置加压送风系统，楼梯间地上地下分为两个系统。合用前室地下~4F 为一个系统，5F~屋顶层为一个系统，风机设置在系统的地下专用机房内；防烟楼梯间每隔 2 层设 1 个自垂百叶风口，合用前室除首层扩大前室外每层设 1 个电动多叶送风口（70℃常闭）。

核心筒以外的楼梯间及楼梯间前室，消防电梯前室、合用前室、首层扩大前室均设置机械加压送风系统。楼梯间地上地下分为两个系统；风机设置在地下专用机房内，楼梯间设自垂百叶风口，合用前室设电动多叶送风口（70℃常闭）。

机械加压送风量应满足走廊至前室至楼梯间的压力呈递增分布，防烟楼梯间满足正压 40~50Pa；合用前室、前室满足正压 25~30Pa。泄压措施：在风机进出口端设置旁通管，采用电动旁通阀+压力传感器方式控制余压。

采用机械加压送风的场所不应设置百叶窗，且不宜设置可开启外窗。

2) 排烟系统

本工程对于建筑面积大于 100 m²且经常有人停留的地上房间；建筑面积大于 300 m²且可燃物较多的地上房间；长度超过 20m 的疏散走道；地下、地上建筑内的无窗房间，当总建筑面积大于 200 m²或者一个房间建筑面积大于 50m²且经常有人停留或可燃物较多时设置排烟设施，消防水泵房、柴油发电机房设置机械排烟和机械补风系统。

设置排烟系统的场所或部位应采用挡烟垂壁、结构梁及隔墙等划分防烟分区。防烟分区不应跨越防火分区。

3) 自动控制：便于运行管理和节约能源，建议在有效和简化原则下设置必要的控制系统。控制系统深化设计后施工。

4) 风管材质及厚度

通风空调、通风系统的风管采用热镀锌钢板咬口制作，风管边长小于等于 2000mm 的，采用法兰连接，风管边长大于 2000mm 的热镀锌钢板采用法兰连接。

防排烟系统的风管采用热镀锌钢板咬口制作，角钢法兰连接。通风系统厚度按《通风管道技术规程》JGJ141-2017 中压系统确定，排烟系统厚度按《通风与通风空调工程施工质量验收规范》GB50243-2016 高压系统确定。

厨房排油烟系统风管采用 304L 不锈钢板焊接制作，角钢法兰连接。

5) 水管管材

通风空调供回水管采用无缝钢管，塔楼系统十二层以下及裙房系统采用焊接或法兰链接，塔楼系统十二层以上管径 $DN \leq 32$ 时，采用螺纹连接，当管径 $DN > 32$ 时采用法兰连接或者焊接，承压均均为 1.6Mpa;b) 供暖干管采用镀锌钢管，低温热水地板辐射供暖盘管采用 4 级 S5 系列 PE-RT 塑料管，承压为 0.6Mpa，公称外径为 20mm，地暖的每个环路长度小于 120m，管道暗设部分不得有接头，管道出地面和穿膨胀缝处设塑料套管。均需要满

6) 防腐、保温

需保温的钢管外刷两遍防锈漆后再做保温。不需保温的钢管外刷两遍防锈漆后再刷两遍调和漆。

风管及水管的吊架、托架等钢制零配件均需刷两遍防锈漆，外露的还需再刷两遍调和漆。

换热机房内的通风空调冷热水管保温后，保温层外部用厚 0.5mm 的镀锌铁皮做保护层。

7) 人防

战时人员掩蔽部通风系统：战时人员掩蔽部设清洁式、滤毒式、隔绝式三种通风方式，设有防护通风及滤尘设备。战时人员掩蔽部清洁式排风自防空地下室内部经两道手动密闭阀门通过扩散室、防爆波活门排至工事外部。滤毒式排风为超压排风，自防护区经过防毒通道

简易洗消区，排至工事外部。隔绝式通风时关闭所有对外密闭阀门，开启送风机及相应的插板阀循环室内空气。

战时通风管材及施工要求：沿进风方向第二道密闭阀门和排风方向第一道密闭阀门之外的管道为防毒气密管道。防毒密闭风管须采用厚 3mm 钢板连续焊接制成并要求气密。风管除锈后内外各刷防锈漆二道，外刷调和漆一道，风管应有 0.5% 以上的坡度坡向扩散室。其余风管采用热镀锌钢板按常规施工。

6. 包括《施工管理及技术要求》、《安全文明环保施工标准》等附件中所含全部工程内容。

6.1 材料进场材料乙方需进行检测，检测费用由乙方承担，相关方费用包含在合同总价中。

6.2 对甲方指定选择的材料，乙方可在要求范围内选择，产品标准须符合招标文件和图纸要求，由乙方与材料供应商商谈付款方式和结算条件、自行采购、并负责施工；乙方与指定供应商所签订的采购合同需向甲方备案。

6.3 对甲方指定标准的材料设备，乙方在进场前必须提供样品，经业主对材料设备的样式效果及质量确认后方可批量进场；不得出现未经业主认可即自行进场的情况。

6.4 业主方供应的材料、成品、半成品均应附有出厂合格证，并按要求进行复检；如监理、甲方工程师对材料有异议时，有权指定单位进行复验，如复验合格检验费由甲方负担，否则由乙方承担。

二、分包合同工期

计划开工日期：【2024】年【10】月【15】日（此为暂定时间，具体以甲方发出的进场通知单为准）。

计划完工日期：【2025】年【9】月【30】日（以本分包工程最终通过验收时间为准）。

合同工期总日历天数：【350】天。合同工期总日历天数与根据前述计划开工、完工日期计算的天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

工作内容	开工日期	结束日期	备注
通风空调工程			具体施工进度 以现场施工安 排为准
线管施工（穿线）	2024.10.15	2025.10.30	
支吊架及风管制作安装	2024.11.1	2025.3.28	
风机盘管安装	2024.12.31	2025.4.27	
空调水安装及保温	2025.1.15	2025.5.12	
防排烟系统安装	2024.10.15	2025.3.6	
机房设备安装	2025.4.4	2025.8.31	
通风通风空调系统调试	2025.9.1	2025.9.30	

本分包合同工期已综合考虑法定节假日（特别是中秋、春节等重要节假日）、非极端不利天气、中高考、两会及其他政府会议、农忙、扰民与民扰、城管管制、甲方或建设方或政府部门领导检查、观摩、工地现状、空气污染预警、环保政策要求、交叉施工、配合施工的等待时间等对工期产生的影响，乙方承诺不因此类原因提出任何有关的工期和费用索赔。

1. 进度要求：乙方应准备满足工程进度需要的各种人员、材料、施工设备和机具，按甲方的各节点工期的进度计划安排及甲方的指令组织安排管理人员（项目经理、各专业工程师、BIM专员、质检员、安全员等）、施工人员进场施工，满足甲方的工程进度计划要求，确保各节点工期。

2. 节点进度工期完成的确认：在各种安装工作节点全部完成、材料清理完毕、各楼层清理干净并按甲方指定位置和标化规定堆码整齐后方可提请甲方验收。节点验收通过，验收日期为节点进度实际完成日期。如乙方不能满足甲方的进度要求，每拖延一天罚款 2 万元，并承担由此给甲方带来的全部损失。

3. 工程实际进度与经确认的进度不符时，乙方应按甲方要求提出改进措施，经甲方确认后执行。如乙方在采取措施后仍无力保证工期及造成工程进度严重滞后无法满足进度要求时，甲方有权终止合同，乙方应无条件在 2 天内退场。由此给甲方造成的损失由乙方承担，甲方有权从乙方工程款中扣除，甲方不承担乙方的任何退场费用。

4. 若甲方认为乙方的施工进度不能满足工期要求时，甲方有权将乙方承包范围内的部分工作量划出，交其他分包人完成，乙方不得提出异议。乙方按实际完成的工作量结算并承担由此造成的一切损失。

5. 乙方必须按甲方的安排组织生产，参加甲方组织的生产例会，并按甲方计划的进度要求按时或提前完成施工任务，接受甲方对进度

的检查、监督。

6. 乙方在保证甲方总体进度计划的同时，必须按甲方各个工程节点计划按期完成机电安装工程。如乙方不能保证甲方工程节点计划，甲方在对乙方处罚的同时，甲方有权减少乙方部分工作量或将乙方清退出场，乙方无条件接受并赔偿甲方的工期损失。

三、质量、安全文明施工标准及创优目标

3.1 质量标准：【合格】，创优要求：【确保“中州杯”，创“鲁班奖”，确保至少1篇发明专利，至少1篇实用新型专利，至少1项省部级工法】，并符合【工程一次验收合格率100%】标准。因创优创奖所发生的费用均已包含在合同价款中，结算时不再另行调整。

3.2 安全生产、文明施工达到 JGJ59-2011 合格要求。杜绝重伤死亡事故，控制轻伤事故，轻伤率【2】%以内；杜绝机械设备事故、火灾事故和公共安全事故、防止职业病发生；创优目标：【确保郑州市安全文明工地；确保“河南省建筑工程安全文明标准化示范工地”；确保郑州市安全文明示范样板工地（如有）；确保中建二局局级观摩工地（如有）；争创国家 AAA 级安全文明诚信标准化工地（如有）。】

四、签约合同价与合同价格形式

4.1 签约合同价为：暂定人民币（大写）【叁仟贰佰玖拾伍万柒仟叁佰肆拾陆元伍角伍分】（¥【32957346.55元】）。此合同价为暂定价，最终以甲方确认的实际结算值为准。其中，不含增值税合同价款为人民币（大写）【叁仟零贰拾叁万陆仟零玖拾柒元柒角伍分】（¥【30236097.75】），增值税为人民币（大写）【贰佰柒拾贰万壹仟贰佰肆拾捌元捌角整】（¥【2721248.8】），税率【9】%；安全生产费用为（大写）【玖拾捌万捌仟柒佰贰拾元肆角整】（¥【988720.4】），计取比例为【3】%；人工费为（大写）【玖佰捌拾捌万柒仟贰佰零叁元玖角柒分】（¥【9887203.97】），计取比例为【30】%。

本合同约定的不含税价格不因国家税率变化而变化，在合同履行期间，如遇国家的税率调整，则价税合计的价格相应调整，以开具发

行操作规程，保证设备良好状态。施工任务完成后进行盘点、清理、刷油，并交还甲方。如有保管不善或使用不当造成丢失、损坏，乙方负责修理或照价赔偿。

8.1.2 由甲方提供给乙方使用的机械在进出场时，乙方必须参与验收，确认数量及运行状态，否则，以甲方确认为准。

8.1.3 甲方提供的大型机械，如遇特殊情况提前拆除或维修、不同作业区因工期问题造成某作业区一定时间内无法使用甲方提供的大型机械而临时增加的垂直运输机械费、施工现场存在少量覆盖盲区情况，甲方应在合理期限内提前通知乙方，由乙方自行解决物料搬运问题，甲方不补偿相应费用。

8.2 乙方提供机械机具：**【除 8.1 条约定甲供机械之外的所有机械及机具、手头工具及劳保用品等均由乙方供应】**，费用包含在合同综合单价中。

8.3 安全防护用品：乙方必须为施工现场自有人员配备必需的安全防护用品。乙方配备的安全防护用品使用性能或质量必须符合国家主管部门及行业规范、标准要求，另外安全防护用品外观、样式、规格、型号须符合甲方安全管理要求。

【施工现场特种劳动防护用品（包括三宝一器：安全帽、安全带、安全网，漏触电保护器）及锁扣、钢丝绳由甲方统一采购、统一发放、统一管理，费用由甲方从乙方工程款中代付代扣】

九、甲乙双方代表

9.1 甲方现场代表：**【于子洋】**，代表甲方负责现场管理，但无权单独处理合同调价、付款、结算、借款、担保、融投资及除本合同外经济合同的签订事项，也无权变更或解除分包合同。甲方现场代表权限具体见甲方授权委托书。

9.2 乙方现场代表：**【阴成义】**，联系电话：**【18137116569】**，电子邮箱：**【hnwy118@163.com】**，必须持有授权委托书，代表乙方履行合同，负责施工管理、签署任何文件、处理与工程有关的所有

中建

CSCEC

子印章签署合同为其真实意思表示，且确保在该平台注册时，使用的企业信息和个人相关信息真实有效，并且自觉遵守国家法律法规和甲方在该平台的合同签约流程。甲乙双方使用电子签章方式签署的合同，只有通过验证生效的电子原件具有法律效力，未经电子印章服务平台公司提供书面证明材料的电子合同打印版不能作为法律依据。如因乙方使用不当给甲方造成损失，乙方愿自行承担由此造成的全部经济损失和法律责任。

(以下无正文)



甲方：【盖章】
中国建筑第二工程局有限公司
法定代表人或其委托代理人：

【签字】

日期：【



乙方：【盖章】
河南汪洋安装工程有限公司
法定代表人或其委托代理人：

【签字】

日期：【 】

汪曙

四、投标人获奖情况

无

五、拟投入本项目主要人员配备情况

拟投入本项目主要人员一览表

序号	岗位	姓名	执业资格证/ 职称	专业	工作年限 (同行业)	主要简历、经验及 承担过的项目
1	项目经理	阴成义	一级注册建造师	机电工程	30年	光山县人民医院迁址新建项目空调工程 红星爱琴海购物公园5#楼通风空调工程安装 中原证券大厦项目通风空调工程
2	技术负责人	石庆红	高级工程师	机电工程	24年	中原证券大厦项目通风空调工程
3	生产经理	郭红涛	高级工程师	机电工程	20年	中原证券大厦项目通风空调工程
4	质量负责人	王东亚	岗位证	/	20年	中原证券大厦项目通风空调工程
5	安全负责人	汪万晨	安全生产考核合格证书C	/	30年	中原证券大厦项目通风空调工程
6	安全员	翟凯	安全生产考核合格证书C		14年	中原证券大厦项目通风空调工程
7	劳资专管员	王凤艺	岗位证	/	8年	中原证券大厦项目通风空调工程
8	商务经理	杨尚镜	注册造价师	/	15年	中原证券大厦项目通风空调工程
9	施工员	赵接峰	岗位证	/	15年	中原证券大厦项目通风空调工程

10	测量员	王二飞	岗位证	/	7年	中原证券大厦项目 通风空调工程
11	材料员	杨安然	岗位证	/	16年	中原证券大厦项目 通风空调工程
	总计					

注：本表须填写拟派本项目全体成员，人员要求详见本章“人员配置要求”及本项目合同相关要求，请投标人根据自身情况考虑拟派人员。

提供《拟投入本项目主要人员一览表》以及拟派项目团队人员的毕业证、注册证书和(或)职称证书及社保情况。证明材料须按照表格的顺序排列，由于投标人提供的项目团队人员模糊不清、顺序错乱，招标人依据自己的判断进行界定。所有团队人员还须提供在本单位近6个月社保连续缴纳情况。

1、项目经理

毕业证



身份证



注册证书

	姓名:	阴成义
	Full Name	阴成义
持证人签名: Signature of the Bearer	性别:	男
	Sex	男
管理号: File No.:	出生年月:	1973.08
	Date of Birth	1973.08
证书编号: 0321598	专业类别:	机电工程
	Professional Type	机电工程
	批准日期:	2011.09
	Approval Date	2011.09
	签发单位盖章:	
	Issued by	
	签发日期:	2012年3月16日
	Issued on	2012 3 16 日



使用有效期: 2025年12月01日
- 2026年05月30日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 阴成义

性别: 男

出生日期: 1973年08月13日

注册编号: 豫1412012201313334

聘用企业: 河南汪洋安装工程有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2024-11-25至2027-11-24)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

阴成义

个人签名: 阴成义

签名日期: 2025.12.01

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2013年09月27日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：豫建安B（2023）2195124

姓 名：阴成义

性 别：男

出 生 年 月：1973年08月13日

企 业 名 称：河南汪洋安装工程有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2017年09月22日

有 效 期：2023年05月29日 至 2026年05月28日



发证机关：河南省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年05月29日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证书

从事专业 Speciality	城建				
专业技术职务 任职资格 Professional & Technical Qualifications	工程师				
评审组织 Organization Of Evaluation	三门峡市工 程系列中评委	姓名 Full Name	阴成义	性别 Sex	男
评审通过时间 Time Of Adoption	2004. 12	出生年月 Birthdate	1973. 08	籍贯 Native Place	
发证单位 Issuing Authority	三门峡市人民政府	工作单位 Work Unit	三门峡市财会培训中心		
		证书编号 Credentials No.	C10052040900007		
			2005 年 6 月 9 日		

社保情况

表单验证号码474dd1397d994aa4a6650adc4a5c610b



河南省社会保险个人参保证明 (2026年)



单位：元

证件类型	居民身份证(户口簿)	证件号码	411222197308131014		
社会保障号码	411222197308131014	姓名	阴成义	性别	男
单位名称	险种类型	起始年月	截止年月		
河南三门峡财会培训中心	职业年金	201410	201606		
河南汪洋安装工程有限公司	工伤保险	201803	-		
河南汪洋安装工程有限公司	失业保险	201803	-		
河南三门峡财会培训中心	工伤保险	201107	201412		
河南三门峡财会培训中心	工伤保险	201607	201606		
河南三门峡财会培训中心	工伤保险	201504	201606		
河南汪洋安装工程有限公司	企业职工基本养老保险	201803	-		
河南三门峡财会培训中心	机关事业单位养老保险	201410	201606		

缴费明细情况

月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2018-03-01	参保缴费	2018-03-01	参保缴费	2011-07-01	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3831	●	3831	●	3831	-
02	3831	●	3831	●	3831	-
03	3831	●	3831	●	3831	-
04	3831	●	3831	●	3831	-
05	3831	●	3831	●	3831	-
06	-	-	-	-	-	-
07	-	-	-	-	-	-
08	-	-	-	-	-	-
09	-	-	-	-	-	-
10	-	-	-	-	-	-
11	-	-	-	-	-	-
12	-	-	-	-	-	-

说明：

- 1、本证明的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。
- 2、扫描二维码验证表单真伪。
- 3、●表示已经实缴，△表示欠费，○表示外地转入，-表示未制定计划。
- 4、工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。
- 5、若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

打印时间：2026-05-14

2、技术负责人

毕业证



身份证



职称证书

从事专业	机电工程				
取得职称名称	高级工程师				
取得职称级别	副高级				
取得方式	考核认定	姓名	石庆红	性别	女
评审组织 (认定部门)	河南省工程系列专业技术人员 职称副高级职称考核认定委员 会	出生年月	1979.07		
评审(认定) 通过时间	2023.12	工作单位	河南迈锐斯智控科技有限公司		
发证单位	河南省人力资源和社会保障厅	证书编号	B202309070100113		
			2024年02月08日		

社保情况

表单验证号码00faac86cf2940a6808589d784f08a5f



河南省社会保险个人参保证明 (2026年)



单位：元

证件类型	居民身份证(户口簿)		证件号码	410521197907168520		
社会保障号码	410521197907168520		姓名	石庆红	性别	女
单位名称	险种类型		起始年月	截止年月		
河南迈锐斯智控科技有限公司	企业职工基本养老保险		202305	202404		
郑州市金水区失业保险老数据(虚拟户)	失业保险		201005	201205		
科宇智能环境技术服务有限公司	企业职工基本养老保险		201206	202304		
河南汪洋安装工程有限公司	失业保险		202405	-		
河南迈锐斯智控科技有限公司	失业保险		202305	202404		
河南汪洋安装工程有限公司	工伤保险		202404	-		
科宇智能环境技术服务有限公司	工伤保险		201303	202205		
科宇智能环境技术服务有限公司	工伤保险		201206	202304		
河南和谐人力资源开发有限公司	工伤保险		202011	202109		
科宇智能环境技术服务有限公司	失业保险		201206	202304		
郑州中建建筑安装工程有限公司	工伤保险		200904	201205		
科宇智能环境技术服务有限公司	企业职工基本养老保险		201303	202205		
河南迈锐斯智控科技有限公司	工伤保险		202304	202404		
河南汪洋安装工程有限公司	企业职工基本养老保险		202405	-		
缴费明细情况						
月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2009-04-15	参保缴费	2012-06-01	参保缴费	2009-04-15	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3831	●	3831	●	3831	-
02	3831	●	3831	●	3831	-
03	3831	●	3831	●	3831	-
04	3831	●	3831	●	3831	-
05	3831	●	3831	●	3831	-
06	-	-	-	-	-	-
07	-	-	-	-	-	-
08	-	-	-	-	-	-
09	-	-	-	-	-	-
10	-	-	-	-	-	-
11	-	-	-	-	-	-
12	-	-	-	-	-	-

说明：

1、本证明的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。

表单验证号码00Faac86cf2940a6808589d784f08a5f



二维码验证表单真伪。

已经实缴，△表示欠费，○表示外地转入，-表示未制定计划。

险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。

对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

打印时间：2026-05-14

3、生产经理

毕业证



身份证



职称证书

从事专业	机电工程				
取得职称名称	高级工程师				
取得职称级别	副高级				
取得方式	考核认定				
评审组织 (认定部门)	河南省工程系列专业技术人员职业资格副高级职称考核认定委员会	姓名	郭红涛	性别	男
评审(认定) 通过时间	2024.12	出生年月	1986.02		
发证单位	河南省人力资源和社会保障厅	工作单位	河南富顺实业集团有限公司		
		证书编号	B202409070100122		2025年02月22日

社保情况

表单验证号码59403ab45c6c4c0f9dfe608868676a1c



河南省社会保险个人参保证明 (2026年)



单位：元

证件类型	居民身份证(户口簿)	证件号码	410327198602165611			
社会保障号码	410327198602165611		姓名	郭红涛	性别	男
单位名称	险种类型	起始年月	截止年月			
河南新芒果房地产有限公司	企业职工基本养老保险	202311	202311			
河南新东方置业有限公司	失业保险	202303	202310			
河南新芒果房地产有限公司	失业保险	202107	202108			
郑州新芒果春天房地产有限公司	失业保险	201704	201904			
河南中泰城市建设有限公司	失业保险	201501	201702			
河南新芒果房地产有限公司	企业职工基本养老保险	201905	201907			
河南新东方置业有限公司	企业职工基本养老保险	202303	202310			
河南星联万嘉实业有限公司	企业职工基本养老保险	202009	202011			
河南新芒果房地产有限公司	工伤保险	201910	202008			
河南新东方置业有限公司	企业职工基本养老保险	201908	201909			
河南新芒果房地产有限公司	企业职工基本养老保险	201910	202008			
河南新芒果房地产有限公司	工伤保险	202106	202108			
河南新芒果房地产有限公司	工伤保险	201905	201907			
河南新东方置业有限公司	工伤保险	202302	202310			
河南汪洋安装工程有限公司	工伤保险	202506	-			
河南新东方置业有限公司	工伤保险	202108	202110			
河南新芒果房地产有限公司	失业保险	202111	202302			
河南汪洋安装工程有限公司	失业保险	202507	-			
河南新芒果房地产有限公司	工伤保险	202110	202302			
河南新芒果房地产有限公司	企业职工基本养老保险	202111	202302			
河南新芒果房地产有限公司	失业保险	201910	202008			
星联芒果集团有限公司	工伤保险	202011	202106			
河南喆兴建筑工程有限公司	企业职工基本养老保险	202312	202405			
河南喆兴建筑工程有限公司	失业保险	202312	202405			
河南富顺实业集团有限公司	失业保险	202406	202506			
星联芒果集团有限公司	失业保险	202011	202106			
河南中泰城市建设有限公司	企业职工基本养老保险	201501	201702			
河南星联万嘉实业有限公司	失业保险	202009	202011			
河南新东方置业有限公司	失业保险	201908	201909			
星联芒果集团有限公司	企业职工基本养老保险	202011	202106			
河南星联万嘉实业有限公司	工伤保险	202008	202011			
河南中泰城市建设有限公司	工伤保险	201501	201702			

表单验证号码59403ab45c6c4c0f9dfe608868676a1c

	芒果房地产有限公司	失业保险	202311	202311
	新东方置业有限公司	工伤保险	201908	201909
	芒果房地产有限公司	失业保险	201905	201907
	胜明建设集团有限公司	工伤保险	202109	202202
	郑州新芒果春天房地产有限公司	工伤保险	201704	201904
	河南新芒果房地产有限公司	工伤保险	202310	202311
	河南汪洋安装工程有限公司	企业职工基本养老保险	202507	-
	河南新东方置业有限公司	企业职工基本养老保险	202109	202110
	郑州新芒果春天房地产有限公司	企业职工基本养老保险	201704	201904
	河南新东方置业有限公司	失业保险	202109	202110
	河南新芒果房地产有限公司	企业职工基本养老保险	202107	202108
	河南富顺实业集团有限公司	企业职工基本养老保险	202406	202506
	河南喆兴建筑工程有限公司	工伤保险	202311	202405
	河南富顺实业集团有限公司	工伤保险	202406	202506

缴费明细情况

月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2011-05-01	参保缴费	2015-01-01	参保缴费	2011-05-01	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3831	●	3831	●	3831	-
02	3831	●	3831	●	3831	-
03	3831	●	3831	●	3831	-
04	3831	●	3831	●	3831	-
05	3831	●	3831	●	3831	-
06	-	-	-	-	-	-
07	-	-	-	-	-	-
08	-	-	-	-	-	-
09	-	-	-	-	-	-
10	-	-	-	-	-	-
11	-	-	-	-	-	-
12	-	-	-	-	-	-

说明:

- 1、本证明的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。
- 2、扫描二维码验证表单真伪。
- 3、●表示已经实缴，△表示欠费，○表示外地转入，-表示未制定计划。
- 4、工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。
- 5、若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

打印时间：2026-05-14

4、质量负责人

毕业证



身份证



岗位证书

证书编码：0411710894117000681

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：王东亚

身份证号：410422198011079125

岗位名称：设备安装质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：河南省

发证时间：2023年 09月 19日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

社保情况

表单验证号码1fdc4a9765ec417c8486ef87d1013743



河南省社会保险个人参保证明 (2026年)



单位：元

证件类型	居民身份证(户口簿)		证件号码	410422198011079125		
社会保障号码	410422198011079125		姓名	王东亚	性别	女
单位名称	险种类型	起始年月	终止年月			
河南汪洋安装工程有限公司	失业保险	202210	202211			
河南豫川消防工程技术有限公司	失业保险	201306	201407			
河南豫川消防工程技术有限公司	工伤保险	201811	202209			
河南汪洋安装工程有限公司	工伤保险	202309	-			
河南汪洋安装工程有限公司	企业职工基本养老保险	202310	-			
河南汪洋安装工程有限公司	失业保险	202310	-			
河南豫川消防工程技术有限公司	企业职工基本养老保险	201811	202209			
河南汪洋安装工程有限公司	工伤保险	202209	202211			
郑州市金水区失业保险老数据(虚拟户)	失业保险	200904	201305			
河南豫镌建筑工程有限公司	工伤保险	202212	202309			
河南豫镌建筑工程有限公司	失业保险	202212	202309			
河南汪洋安装工程有限公司	企业职工基本养老保险	202210	202211			
河南豫镌建筑工程有限公司	企业职工基本养老保险	202212	202309			
河南豫川消防工程技术有限公司	失业保险	201811	202209			
河南豫川消防工程技术有限公司	工伤保险	200903	201407			
缴费明细情况						
月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2009-03-23	参保缴费	2013-06-01	参保缴费	2009-03-23	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3831	●	3831	●	3831	-
02	3831	●	3831	●	3831	-
03	3831	●	3831	●	3831	-
04	3831	●	3831	●	3831	-
05	3831	●	3831	●	3831	-
06		-		-		-
07		-		-		-
08		-		-		-
09		-		-		-
10		-		-		-
11		-		-		-
12		-		-		-

表单验证号码1fdc4a9765ec417c8486ef87d1013743



- 的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。
准码验证表单真伪。
- 4、已经实缴，△表示欠费，○表示外地转入，-表示未制定计划。
 - 5、工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。
 - 5、若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

打印时间：2026-05-14

5、安全负责人

毕业证



Y000233129

身份证



安全生产考核合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：豫建安C3（2023）2248453

姓 名：	汪万晨	
性 别：	男	
出 生 年 月：	1971年08月06日	
企 业 名 称：	河南汪洋安装工程有限公司	
职 务：	专职安全生产管理人员	
初次领证日期：	2009年10月20日	
有 效 期：	2024年08月19日 至 2027年08月18日	



发证机关：河南省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年08月19日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

社保情况

表单验证号码562c88c2386d4cb99d656b5534ceca3c



河南省社会保险个人参保证明 (2026年)



单位：元

证件类型	居民身份证(户口簿)		证件号码	413025197108066318		
社会保障号码	413025197108066318		姓名	汪万晨	性别	男
单位名称	险种类型		起始年月	截止年月		
河南汪洋安装工程有限公司	企业职工基本养老保险		200910	201612		
河南汪洋安装工程有限公司	企业职工基本养老保险		201701	-		
河南汪洋安装工程有限公司	工伤保险		201204	201612		
河南高速公路发展有限责任公司灵宝服务区	企业职工基本养老保险		200708	200909		
河南汪洋安装工程有限公司	工伤保险		201701	201612		
河南汪洋安装工程有限公司	失业保险		201701	-		
河南汪洋安装工程有限公司	工伤保险		201703	-		
缴费明细情况						
月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2017-01-01	参保缴费	2017-01-01	参保缴费	2012-04-01	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3831	●	3831	●	3831	-
02	3831	●	3831	●	3831	-
03	3831	●	3831	●	3831	-
04	3831	●	3831	●	3831	-
05	3831	●	3831	●	3831	-
06	-	-	-	-	-	-
07	-	-	-	-	-	-
08	-	-	-	-	-	-
09	-	-	-	-	-	-
10	-	-	-	-	-	-
11	-	-	-	-	-	-
12	-	-	-	-	-	-
<p>说明：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、本证明的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。 2、扫描二维码验证表单真伪。 3、●表示已经实缴，△表示欠费，○表示外地转入，-表示未制定计划。 4、工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。 5、若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。 						
打印时间：2026-05-14						

6、安全员

毕业证



身份证



安全生产考核合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：豫建安C3（2023）2548111

姓 名：翟凯

性 别：男

出生年月：1989年02月10日

企业名称：河南汪洋安装工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年11月20日

有效 期：2023年11月20日 至 2026年11月19日



发证机关：河南省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年11月20日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

社保情况

表单验证号码7bd18dc13ad240699f6902c07c0de4ad




河南省社会保险个人参保证明 (2026年)



单位：元

证件类型	居民身份证(户口簿)		证件号码	41022519890210517X		
社会保障号码	41022519890210517X		姓名	翟凯	性别	男
单位名称	险种类型	起始年月	截止年月			
河南仁廷建筑工程有限公司	工伤保险	202407	202412			
河南仁廷建筑工程有限公司	企业职工基本养老保险	202504	202507			
郑州中建建筑安装工程有限公司	工伤保险	201306	201410			
河南诚信消防维保技术咨询有限公司	企业职工基本养老保险	201411	201904			
河南诚信消防维保技术咨询有限公司	企业职工基本养老保险	201908	202109			
河南诚信消防维保技术咨询有限公司	失业保险	201411	201904			
河南汪洋安装工程有限公司	工伤保险	202412	202503			
河南诚信消防维保技术咨询有限公司	工伤保险	201908	202109			
河南汪洋安装工程有限公司	失业保险	202508	-			
河南仁廷建筑工程有限公司	失业保险	202504	202507			
河南仁廷建筑工程有限公司	工伤保险	202503	202507			
河南汪洋安装工程有限公司	工伤保险	202507	-			
河南汪洋安装工程有限公司	企业职工基本养老保险	202501	202503			
河南仁廷建筑工程有限公司	失业保险	202408	202412			
河南汪洋安装工程有限公司	工伤保险	202201	202407			
河南汪洋安装工程有限公司	企业职工基本养老保险	202508	-			
郑州中建建筑安装工程有限公司	失业保险	201306	201410			
河南汪洋安装工程有限公司	失业保险	202501	202503			
河南汪洋安装工程有限公司	失业保险	202201	202407			
河南诚信消防维保技术咨询有限公司	失业保险	201908	202109			
河南仁廷建筑工程有限公司	企业职工基本养老保险	202408	202412			
河南汪洋安装工程有限公司	企业职工基本养老保险	202201	202407			
河南诚信消防维保技术咨询有限公司	工伤保险	201411	201904			
郑州中建建筑安装工程有限公司	企业职工基本养老保险	201306	201410			
郑州中建建筑安装工程有限公司	工伤保险	201305	201410			
缴费明细情况						
月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2013-06-01	参保缴费	2013-06-01	参保缴费	2013-05-15	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3831	●	3831	●	3831	-
02	3831	●	3831	●	3831	-

表单验证号码7bd18dc13ad240699f6902c07c0de4ad

	3831	●	3831	●	3831	-
	3831	●	3831	●	3831	-
	3831	●	3831	●	3831	-
06		-		-		-
07		-		-		-
08		-		-		-
09		-		-		-
10		-		-		-
11		-		-		-
12		-		-		-

说明：

- 1、本证明的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。
- 2、扫描二维码验证表单真伪。
- 3、●表示已经实缴，△表示欠费，○表示外地转入，-表示未制定计划。
- 4、工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。
- 5、若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

打印时间：2026-05-14

7、劳资专管员

毕业证



身份证



岗位证书

证书编码: 0412411300017000021

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证**

 姓 名: 王凤艺

身份证号: 410323199601141529

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:
2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 许昌市建安区昌龙建设职业培训学校

发证时间: 2024年 05月 08 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

社保情况

表单验证号码d23b3aa772c8429aa86bb154b9fb9bb6




河南省社会保险个人参保证明 (2026年)



单位：元

证件类型	居民身份证(户口簿)		证件号码	410323199601141529		
社会保障号码	410323199601141529		姓名	王凤芝	性别	女
单位名称	险种类型	起始年月	截止年月			
河南仁廷建筑工程有限公司	企业职工基本养老保险	202504	202507			
河南仁廷建筑工程有限公司	工伤保险	202407	202412			
河南汪洋安装工程有限公司	工伤保险	202412	202503			
河南汪洋安装工程有限公司	失业保险	202508	-			
河南仁廷建筑工程有限公司	失业保险	202504	202507			
河南仁廷建筑工程有限公司	工伤保险	202503	202507			
河南华植市政园林工程有限公司	工伤保险	202201	202203			
河南汪洋安装工程有限公司	工伤保险	202507	-			
河南华植市政园林工程有限公司	失业保险	202201	202203			
河南汪洋安装工程有限公司	企业职工基本养老保险	202501	202503			
河南汪洋安装工程有限公司	失业保险	202209	202407			
河南汪洋安装工程有限公司	工伤保险	202209	202407			
河南仁廷建筑工程有限公司	失业保险	202408	202412			
河南汪洋安装工程有限公司	企业职工基本养老保险	202508	-			
河南汪洋安装工程有限公司	企业职工基本养老保险	202209	202407			
河南华植市政园林工程有限公司	企业职工基本养老保险	202201	202203			
河南汪洋安装工程有限公司	失业保险	202501	202503			
河南仁廷建筑工程有限公司	企业职工基本养老保险	202408	202412			
缴费明细情况						
月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2022-01-01	参保缴费	2022-01-01	参保缴费	2022-01-13	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3831	●	3831	●	3831	-
02	3831	●	3831	●	3831	-
03	3831	●	3831	●	3831	-
04	3831	●	3831	●	3831	-
05	3831	●	3831	●	3831	-
06	-	-	-	-	-	-
07	-	-	-	-	-	-
08	-	-	-	-	-	-
09	-	-	-	-	-	-

表单验证号码d23b3aa772c8429aa86bb154b9fb9bb6

	-		-		-
	-		-		-
	-		-		-

说明:

- 1、本证明的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。
- 2、扫描二维码验证表单真伪。
- 3、●表示已经实缴，△表示欠费，○表示外地转入，-表示未制定计划。
- 4、工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。
- 5、若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

打印时间：2026-05-14

8、商务经理

毕业证



身份证



注册证书

使用有效期: 2026年04月17日
- 2026年07月16日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 杨尚镜
性 别: 男
出 生 日 期: 1989年02月06日
专 业: 安装工程
证 书 编 号: 建[造]14254100022617
有 效 期: 2025年04月14日-2029年04月13日
聘 用 单 位: 河南汪洋安装工程有限公司



杨尚镜

个人签名:

杨尚镜

签名日期:

2026.4.17



发证日期: 2026年04月11日

社保情况

表单验证号码64b037042bd442de9729ceb534627ecd




河南省社会保险个人参保证明 (2026年)



单位：元

证件类型	居民身份证(户口簿)		证件号码	410521198902066538		
社会保障号码	410521198902066538		姓名	杨尚镜	性别	男
单位名称		险种类型	起始年月	截止年月		
河南豫消建筑消防安装工程有限公司		工伤保险	201310	201903		
河南汪洋安装工程有限公司		失业保险	202305	-		
平顶山市聚诚鸿远建筑工程有限公司		企业职工基本养老保险	201805	201806		
河南豫消建筑消防安装工程有限公司		失业保险	201107	201903		
平顶山市聚诚鸿远建筑工程有限公司		失业保险	201805	201806		
河南福尔盾消防科技有限公司		企业职工基本养老保险	202112	202206		
河南汪洋安装工程有限公司		工伤保险	202305	-		
河南福尔盾消防科技有限公司		工伤保险	202112	202206		
河南豫消建筑消防安装工程有限公司		企业职工基本养老保险	201107	201903		
河南华中居安信息科技有限公司		工伤保险	201909	202109		
河南华中居安信息科技有限公司		企业职工基本养老保险	201904	202109		
河南豫消建筑消防安装工程有限公司		工伤保险	201107	201903		
河南灿丰电力设备安装有限公司		企业职工基本养老保险	202207	202304		
河南福尔盾消防科技有限公司		失业保险	202112	202206		
河南华中居安信息科技有限公司		失业保险	201904	202109		
河南灿丰电力设备安装有限公司		工伤保险	202207	202304		
河南灿丰电力设备安装有限公司		失业保险	202209	202304		
河南汪洋安装工程有限公司		企业职工基本养老保险	202305	-		
缴费明细情况						
月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2011-07-12	参保缴费	2011-07-01	参保缴费	2011-07-12	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3831	●	3831	●	3831	-
02	3831	●	3831	●	3831	-
03	3831	●	3831	●	3831	-
04	3831	●	3831	●	3831	-
05	3831	●	3831	●	3831	-
06	-	-	-	-	-	-
07	-	-	-	-	-	-
08	-	-	-	-	-	-
09	-	-	-	-	-	-

表单验证号码64b037042bd442de9729ceb534627ecd

	-		-		-
	-		-		-
	-		-		-

说明：

- 1、本证明的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。
- 2、扫描二维码验证表单真伪。
- 3、●表示已经实缴，△表示欠费，○表示外地转入，-表示未制定计划。
- 4、工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。
- 5、若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

打印时间：2026-05-14


9、施工员
身份证



岗位证书

证书编码: 0412410300020000017

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证




姓名: 赵接峰

身份证号: 411202198601203514

岗位名称: 设备安装施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:
2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 漯河市德众职业技能培训学校

发证时间: 2024年06月12日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

社保情况

表单验证号码a9859c93a65b446e8fe2a40848f2e26b



河南省社会保险个人参保证明 (2026年)



单位：元

证件类型	居民身份证(户口簿)		证件号码	411202198601203514		
社会保障号码	411202198601203514		姓名	赵接峰	性别	男
单位名称	险种类型		起始年月	截止年月		
河南仁廷建筑工程有限公司	失业保险		202504	202504		
河南豫镌建筑工程有限公司	工伤保险		202203	202309		
河南汪洋安装工程有限公司	企业职工基本养老保险		202505	-		
河南汪洋安装工程有限公司	工伤保险		202504	-		
河南汪洋安装工程有限公司	企业职工基本养老保险		202310	202503		
河南汪洋安装工程有限公司	失业保险		202505	-		
河南仁廷建筑工程有限公司	工伤保险		202503	202504		
河南汪洋安装工程有限公司	失业保险		202310	202503		
河南豫镌建筑工程有限公司	失业保险		202203	202309		
河南汪洋安装工程有限公司	工伤保险		201204	201612		
天一消防工程集团有限公司三门峡分公司	工伤保险		201701	201911		
河南汪洋安装工程有限公司	工伤保险		202309	202503		
河南豫镌建筑工程有限公司	企业职工基本养老保险		202203	202309		
河南仁廷建筑工程有限公司	企业职工基本养老保险		202504	202504		
缴费明细情况						
月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2022-03-01	参保缴费	2022-03-01	参保缴费	2012-04-01	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3831	●	3831	●	3831	-
02	3831	●	3831	●	3831	-
03	3831	●	3831	●	3831	-
04	3831	●	3831	●	3831	-
05	3831	●	3831	●	3831	-
06	-	-	-	-	-	-
07	-	-	-	-	-	-
08	-	-	-	-	-	-
09	-	-	-	-	-	-
10	-	-	-	-	-	-
11	-	-	-	-	-	-
12	-	-	-	-	-	-

说明：

1、本证明的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。

表单验证号码a9859c93a65b446e8fe2a40848f2e26b



二维码验证表单真伪。

已经实缴，△表示欠费，○表示外地转入，-表示未制定计划。

险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。

对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

打印时间：2026-05-14

10、测量员

毕业证



身份证



岗位证书

住房和城乡建设领域岗位安全技能培训
合格证书

姓 名: 王二飞
性 别: 男
身份证号: 411123199801299574
岗位名称: 测量员
技能等级: ---
证书编号: 2025JP031467
单 位:

本电子证书由河南省建培认证管理中心核发, 表明持证人参加培训单位组织的安全技能培训, 完成规定考核, 成绩合格。

发证单位 (盖章)
发证日期: 2025年3月14日
查询网址: www.hnjprz.org.cn



社保情况

表单验证号码41e285d4c2194ec389e7c71ba433f8b6



河南省社会保险个人参保证明 (2026年)



单位：元

证件类型	居民身份证(户口簿)		证件号码	411123199801299574		
社会保障号码	411123199801299574		姓名	王二飞	性别	男
单位名称	险种类型		起始年月	截止年月		
河南琦净暖通净化设备有限公司	失业保险		201912	202210		
河南汪洋安装工程有限公司	失业保险		202212	-		
河南琦净暖通净化设备有限公司	工伤保险		202001	202210		
河南汪洋安装工程有限公司	企业职工基本养老保险		202212	-		
河南汪洋安装工程有限公司	工伤保险		202212	-		
河南琦净暖通净化设备有限公司	企业职工基本养老保险		201912	202210		
缴费明细情况						
月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2019-12-01	参保缴费	2019-12-01	参保缴费	2020-01-14	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3831	●	3831	●	3831	-
02	3831	●	3831	●	3831	-
03	3831	●	3831	●	3831	-
04	3831	●	3831	●	3831	-
05	3831	●	3831	●	3831	-
06		-		-		-
07		-		-		-
08		-		-		-
09		-		-		-
10		-		-		-
11		-		-		-
12		-		-		-
<p>说明：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、本证明的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。 2、扫描二维码验证表单真伪。 3、●表示已经实缴，△表示欠费，○表示外地转入，-表示未制定计划。 4、工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。 5、若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。 						
打印时间：2026-05-14						

11、材料员

毕业证



身份证



岗位证书

证书编码: 0412411100017000041

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 杨安然

身份证号: 410823199001220167

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 许昌市建安区昌龙建设职业培训学校

发证时间: 2024年05月08日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

社保情况

表单验证号码4109d49b6e60417aaf92e29fd2429471




河南省社会保险个人参保证明 (2026年)



单位：元

证件类型	居民身份证(户口簿)		证件号码	410823199001220167		
社会保障号码	410823199001220167		姓名	杨安然	性别	女
单位名称	险种类型	起始年月	截止年月			
河南仁廷建筑工程有限公司	失业保险	202504	202504			
河南汪洋安装工程有限公司	企业职工基本养老保险	202505	-			
河南汪洋安装工程有限公司	工伤保险	202504	-			
郑州中建建筑安装工程有限公司	企业职工基本养老保险	201511	201706			
河南汪洋安装工程有限公司	企业职工基本养老保险	202212	202503			
郑州中建建筑安装工程有限公司	工伤保险	201906	202204			
郑州中建建筑安装工程有限公司	工伤保险	201403	201405			
河南豫铸建筑工程有限公司	工伤保险	202205	202211			
河南汪洋安装工程有限公司	失业保险	202505	-			
河南豫铸建筑工程有限公司	失业保险	202205	202211			
河南豫铸建筑工程有限公司	企业职工基本养老保险	202205	202211			
河南仁廷建筑工程有限公司	工伤保险	202503	202504			
河南汪洋安装工程有限公司	失业保险	202212	202503			
郑州中建建筑安装工程有限公司	工伤保险	201511	201706			
河南汪洋安装工程有限公司	工伤保险	202212	202503			
郑州中建建筑安装工程有限公司	失业保险	201511	201706			
郑州中建建筑安装工程有限公司	企业职工基本养老保险	201403	201405			
郑州中建建筑安装工程有限公司	失业保险	201906	202204			
郑州中建建筑安装工程有限公司	失业保险	201403	201405			
郑州中建建筑安装工程有限公司	企业职工基本养老保险	201906	202204			
河南仁廷建筑工程有限公司	企业职工基本养老保险	202504	202504			
缴费明细情况						
月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2014-02-21	参保缴费	2014-02-21	参保缴费	2014-02-21	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3831	●	3831	●	3831	-
02	3831	●	3831	●	3831	-
03	3831	●	3831	●	3831	-
04	3831	●	3831	●	3831	-
05	3831	●	3831	●	3831	-
06		-		-		-

表单验证号码4109d49b6e60417aaf92e29fd2429471

		-		-	-
		-		-	-
		-		-	-
1 0		-		-	-
1 1		-		-	-
1 2		-		-	-

说明：

- 1、本证明的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。
- 2、扫描二维码验证表单真伪。
- 3、●表示已经实缴，△表示欠费，○表示外地转入，-表示未制定计划。
- 4、工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。
- 5、若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

打印时间：2026-05-14