

工程编号：2603-440303-04-01-595160001001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：嘉宾路（金塘街一万象街）、书新路新建工
程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市建安（集团）股份有限公司

日期：2026年5月20日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	1、投标人须填报《投标人基本情况表》等（相关证明提供原件扫描件）； 2、表格格式详见“第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标相关附件格式”。
2	投标人类似工程业绩	1、提供投标人近 5 年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收时间为准）最具代表性的类似工程已完工业绩，不超过 5 项，若所提供数目超过 5 项，统计时只计取前 5 项； 2、证明材料： （1）提供中标通知书（如有）、合同关键页（应包括封面、承包范围、合同额、签订时间、盖章页）和竣工验收证明关键页（应包括首页、含工程造价页、验收结论签字页等页面，投标人应提供整个项目的竣工验收报告，如提供单位或单项工程竣工验收报告，招标人可能对投标人作出不利判断）；（2）若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额，竣工验收时间等）与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断； 3、以表格格式提供，格式详见“第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标附件表格格式”。
3	拟派项目经理类似工程	1、提供《拟派项目经理情况一览表》及表格中涉及的学历、职称、执业资格证书、近 12 个月社保证明（从招标公告发布时间的上一个月起倒推）等原件扫描件； 2、提供拟派项目经理近 5 年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收时间为准）以施工项目经理身份承接的最具代表性的类似工程已完工业绩，不超过 2 项，若所提供数目超过 2 项，统计时只计取前 2 项。3、证明文件：（1）

		<p>中标通知书（如有）、施工合同关键页（应包括封面、承包范围、合同额、签订时间、盖章页、体现其为项目经理的部分，合同未体现项目经理姓名的，须提供业主单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证）原件扫描件；（2）工程竣工验收证明关键页（应包括首页、含工程造价页、验收结论签字页等页面，投标人应提供整个项目的竣工验收报告，如提供单位或单项工程竣工验收报告，招标人可能对投标人作出不利判断）；</p> <p>（3）施工合同或施工许可证中项目经理与竣工验收报告签字项目经理姓名不一致的，需提供项目经理更换证明文件，如未提供的，不予计取。若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额，竣工验收时间等）与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断。以表格格式提供，格式详见“第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标附件表格格式”。</p>
4	项目团队成员情况	<p>1、提供《项目团队人员配置情况一览表》（含拟派项目经理） 2、 证明材料：（1）提供项目机构人员注册证、职称证等证明文件；（2）提供项目机构人员近 12 个月社保证明扫描件（从招标公告发布时间的上一个月起倒推）；（3）应严格按照上述资料提供相关证明文件，若为按上述要求提供证明文件，招标人可能对其做出不利判断； 3、以表格格式提供，格式详见“第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标附件表格格式”。</p>
5	投标人（国家、省、市、区级）获奖情况	<p>1、提供投标人近 5 年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以获奖证书日期为准）最具代表性的类似工程施工（国家、省、市、区（县）级）奖项情</p>

		<p>况（投标人提供的获奖不超过 5 项，提交获奖超过 5 项的，按投标资料先后顺序只计取前 5 项，且同一工程有多个奖项，仅按最高奖项计）； 2、证明文件：提供获奖证书扫描件以及其他能反映获奖时间、获奖项目名称、授奖机构等证明材料； 3、以表格格式提供，格式详见“第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标附件表格格式”。</p>
6	企业信用信息	<p>企业信用信息：以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网查询结果，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。注：以上信息由招标人查询并截图留存。</p>

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、投标人基本情况

投标人基本情况表

企业名称	深圳市建安（集团）股份有限公司	企业曾用名（如有）	/
统一社会信用代码	9144030019219737XM	企业类型	非上市股份有限公司
注册资金（万元）	30000		
成立时间	1988年05月24日		
企业股东信息（主要）	1、深圳市特区建工集团有限公司，出资比 89.784%； 2、深圳市国有股权经营管理有限公司，出资比 9.976%； 3、内部职工，出资比 0.24%。		
企业资质（提供资质证明文件）	1、建筑工程施工总承包壹级 2、 市政公用工程施工总承包壹级 3、机电工程施工总承包壹级 4、地基基础工程专业承包一级 5、建筑装修装饰工程专业承包一级 6、石油化工工程施工总承包二级 7、电力工程施工总承包二级 8、消防设施工程专业承包二级 9、城市及道路照明工程专业承包二级 10、建筑机电安装工程专业承包二级		
专业技术人员规模	共 <u>395</u> 人，涉及专业包括： 1、 <u>一级注册建造师建筑工程专业 142</u> 人； 2、 <u>一级注册建造师市政公用工程专业 48</u> 人； 3、 <u>一级注册建造师机电专业 33</u> 人； 4、 <u>一级注册建造师水利水电工程专业 3</u> 人； 5、 <u>一级注册建造师公路工程专业 4</u> 人； 6、 <u>一级注册建造师铁路工程专业 1</u> 人； 7、 <u>一级注册建造师民航机场工程专业 1</u> 人； 8、 <u>二级注册建造师建筑工程专业 69</u> 人； 9、 <u>二级注册建造师市政公用工程专业 17</u> 人； 10、 <u>二级注册建造师机电工程专业 7</u> 人； 11、 <u>二级注册建造师公路工程专业 2</u> 人； 12、 <u>二级注册建造师水利水电工程专业 1</u> 人；		

	<p>13、<u>一级注册造价工程师土建专业</u> <u>24</u> 人；</p> <p>14、<u>一级注册造价工程师安装专业</u> <u>10</u> 人；</p> <p>15、<u>二级注册造价工程师土建专业</u> <u>19</u> 人；</p> <p>16、<u>二级注册造价工程师安装专业</u> <u>5</u> 人；</p> <p>17、<u>一级注册结构工程师专业</u> <u>5</u> 人；</p> <p>18、<u>注册电气工程师（供配电）专业</u> <u>1</u> 人；</p> <p>19、<u>注册公用设备工程师(暖通空调)专业</u> <u>2</u> 人；</p> <p>20、<u>注册公用设备工程师(给水排水)专业</u> <u>1</u> 人。</p> <p>(按全国建筑市场监管公共服务平台填写)（提供“全国建筑市场监管公共服务平台”查询截图）</p>
--	---

注：

- 1、提供营业执照；
- 2、提供上述表格中所需的其他所有证明文件；
- 3、提供投标人拥有注册人员数量，提供在全国建筑市场监管公共服务平台查询的截图并加盖单位公章（需清晰可见）。关键信息用红色方框标注显示；
- 4、以上所有信息须提供相关证明材料，所有证明材料将随业绩文件一起全部对外公示，请各单位认真填报，确保信息的准确性、真实性，并自行承担相应的责任。
- 5、应严格按照上述资料提供相关证明文件，若为按上述要求提供证明文件，招标人可能对其做出不利判断。

1.1 营业执照



营业执照
(副本)

统一社会信用代码
9144030019219737XM



名称 深圳市建安(集团)股份有限公司
类型 非上市股份有限公司
成立日期 1988年05月24日
法定代表人 刘进跃
住 所 深圳市宝安区新安街道海城社区宝兴路6号海纳百川
总部大厦B座5层

**重
要
提
示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关 
2021年12月30日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn> 国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市建安(集团)股份有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	9144030019219737XM
注册号:	440301102838464
商事主体名称:	深圳市建安(集团)股份有限公司
住所:	深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦B座5层
法定代表人:	刘进跃
认缴注册资本(万元):	30000
经济性质:	非上市股份有限公司
成立日期:	1988-05-24
营业期限:	永续经营
核准日期:	2026-03-25
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	存续(在营、开业、在册)
分支机构:	深圳市建安(集团)股份有限公司广州分公司(注销);深圳市建安(集团)股份有限公司深汕分公司(注销)
备注:	

打印时间: 2026年04月03日11:59:14

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市建安(集团)股份有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	大中型项目设备、电器、仪表和大型整体生产装置等安装任务, 燃气、消防工程; 钢铝门窗工程、空气调节工程、水电安装工程, 建筑室内装饰设计、施工, 金属结构制造, 压力容器、冷热金属加工; 大型吊装运输及土石方运输、建筑施工及市政工程施工(以资质证书为准)、土石方工程、10KV以下变配电工程、国内商业、物资供销业(不含专营、专控、专卖商品); 进出口业务(具体按深贸管准证字第2003-4431号经营); 在宗地号为B303-0054的地块上从事房地产开发经营; 普通货运(凭《道路运输经营许可证》有效期至2015年7月14日); 物业管理; 建安材料的批发零售; 电线电缆、空调设备的经营及零配件的维修; 承担国内外来料加工及装配。
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的, 须凭相关审批文件方可经营: 停车场机动车停放服务。

打印时间: 2026年04月03日11:59:33

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

1.2 资质证书

	
<h1>建筑业企业资质证书</h1>	
(副本)	
企业名称:	深圳市建安(集团)股份有限公司
详细地址:	深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦B座5层
统一社会信用代码 (或营业执照注册号):	9144030019219737XM
法定代表人:	刘进跃
注册资本:	30000万元人民币
经济性质:	非上市股份有限公司
证书编号:	D144029719
有效期:	2028年12月22日
资质类别及等级:	
	建筑工程施工总承包壹级;
	市政公用工程施工总承包壹级;
	机电工程施工总承包壹级。

	
	发证机关: 2025年6月13日
中华人民共和国住房和城乡建设部制	
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn	NO.DF 00088445



建筑业企业资质证书

证书编号: D244014842

企业名称: 深圳市建安(集团)股份有限公司

统一社会信用代码: 9144030019219737XM

法定代表人: 刘进跃

注册地址: 深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦B座5层

有效期至: 至2028年11月22日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 地基基础工程专业承包一级
建筑装修装饰工程专业承包一级
石油化工工程施工总承包二级
电力工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2026年01月13日





建筑业企业资质证书

证书编号: D344024377

企业名称: 深圳市建安(集团)股份有限公司

统一社会信用代码: 9144030019219737XM

法定代表人: 刘进跃

注册地址: 深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦B座5层

有效期至: 至2028年11月29日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 消防设施工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
建筑机电安装工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2026年02月03日



1.3 投标人控股及管理关系情况申报表

投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市罗湖区建筑工务署（招标人）

我方参加 嘉宾路（金塘街—万象街）、书新路新建工程 项目的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，现就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人名称	深圳市建安（集团）股份有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓名	刘进联
	身份证号	440301196604215419
控股股东/投资人名称及出资比例	深圳市特区建工集团有限公司，出资比 89.784%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	1、深圳市国有股权经营管理有限公司，出资比 9.976%； 2、内部职工，出资比 0.24%。	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号/统一社会信用代码: 9144030019219737XM

商事主体名称: 深圳市建安(集团)股份有限公司 全称

验证码: 3-4*9=? [重新获取验证码](#)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 发起人信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

依据《公司法》和《公司登记管理条例》的规定，商事登记机关只登记股份公司的发起人，上市公司的股东由中国证券登记结算有限公司登记，非上市股份公司的股东在该公司的股东名册中记载

深圳市建安(集团)股份有限公司发起人信息

发起人名称	出资额(万元)	发起人属性	发起人类型
内部职工股	72.8542	其他投资者	法人
深圳市投资控股有限公司	29927.1458	本地企业	法人



深圳市市场监督管理局注册分局

情况说明

根据《公司法》及深圳商事登记制度改革政策，我局仅对新设股份公司的发起人姓名/名称及认购股份情况进行登记，不对股份有限公司的发起人(股东)股份认购情况进行变更登记。对于已在我局进行股东变化情况备案的非上市股份有限公司，登记系统中股东情况仍保持最近一次登记状态，今后不再进行新的股东变更登记。股份有限公司可在章程中记载股东变更情况，向我局申请章程备案。

特此公告。



(联系人：杨蕾，联系电话：83257671)

深圳市建安（集团）股份有限公司章程修正案



本公司已根据《公司法》、《深圳经济特区商事登记若干规定》等法规和
和本公司章程规定的议事方式和表决程序，作出修改章程的决定如下：

1 章程第三章第九条条原为：“公司为定向募集股份有限公司。股东及股本构成是：（一）深圳市特区建工集团有限公司持 299271458 股，占股比例为 99.76%；（二）深圳市建安（集团）股份有限公司内部职工持 728542 股，占股比例为 0.24%。”。

现修改为：“公司为定向募集股份有限公司。股东及股本构成是：（一）深圳市特区建工集团有限公司持 269344312 股，占股比例为 89.784%；（二）深圳市国有股权经营管理有限公司持 29927146 股，占股比例为 9.976%；（三）深圳市建安（集团）股份有限公司内部职工持 728542 股，占股比例为 0.24%。”。

本公司承诺以上内容均真实合法，并承担相关法律责任。

法定代表人签字：

GSy0000
4188647
刘进斌
440301196804215419



公司盖章：

深圳市建安(集团)股份有限公司
9144030019219737XM

日期：2021年01月28日

深圳市建安（集团）股份有限公司 章程修正案

经深圳市建安（集团）股份有限公司 2021 年 1 月 28 日
股东大会研究，决定对公司《章程》相关条款作如下修改：

原章程第三章第九条：“公司为定向募集股份有限公司。
股东及股本构成是：

（一）深圳市特区建工集团有限公司持 29927145822 股，
占股比例为 99.76%；

（二）深圳市建安（集团）股份有限公司内部职工持
728542 股，占股比例为 0.24%。”

现修改为：“公司为定向募集股份有限公司。股东及股
本构成是：

（一）深圳市特区建工集团有限公司持 269344312 股，
占股比例为 89.784%；

（二）深圳市国有股权经营管理有限公司持 29927146
股，占股比例为 9.976%；

（三）深圳市建安（集团）股份有限公司内部职工持
728542 股，占股比例为 0.24%。”

股东单位：

深圳市特区建工集团有限公司

法定代表人或授权代表：



2021 年 1 月 28 日

深圳市人民政府国有资产监督管理委员会

深国资委函〔2021〕46号

深圳市国资委关于深圳市建安（集团）股份有限公司9.976%股权无偿划转事宜的通知

深圳市特区建工集团有限公司、深圳市投资控股有限公司：

根据市政府工作部署，我市正抓紧按照国家和广东省相关通知推进划转部分国有资本充实社保基金相关工作。经研究，决定将深圳市特区建工集团有限公司所持有的深圳市建安（集团）股份有限公司9.976%股权无偿划转给深圳市国有股权经营管理有限公司持有（最终划转股权比例以市政府批准为准）。请按照国家和深圳市的有关规定，规范办理上述股权无偿划转事宜。



抄送：深圳市建安（集团）股份有限公司。

1.4 投标人企业所有制情况申报表

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市罗湖区建筑工务署

我方参加 嘉宾路（金塘街—万象街）、书新路新建工程 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	深圳市建安（集团）股份有限公司	
企业所有制	<input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	深圳市特区建工集团有限公司	出资比（89.784）%
非控股股东/投资人	1、深圳市国有股权经营管理有限公司 2、内部职工	1、出资比（9.976）% 2、出资比（0.24）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。

4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：深圳市建安（集团）股份有限公司（加盖公章）
法定代表人或其委托代理人：（签字或加盖私章）

2026年5月20日



Handwritten signature in black ink, appearing to be '孙建斌'.



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号/统一社会信用代码: 9144030019219737XM

商事主体名称: 深圳市建安(集团)股份有限公司 全称

验证码: 3-49=? [重新获取验证码](#)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) [许可经营信息](#) [发起人信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [法院冻结信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#)

依据《公司法》和《公司登记管理条例》的规定，商事登记机关只登记股份公司的发起人，上市公司的股东由中国证券登记结算有限公司登记，非上市股份公司的股东在该公司的股东名册中记载。

深圳市建安(集团)股份有限公司发起人信息

发起人名称	出资额(万元)	发起人属性	发起人类型
内部职工股	72.8542	其他投资者	法人
深圳市投资控股有限公司	29927.1458	本地企业	法人



深圳市市场监督管理局注册分局

情况说明

根据《公司法》及深圳商事登记制度改革政策，我局仅对新设股份公司的发起人姓名/名称及认购股份情况进行登记，不对股份有限公司的发起人(股东)股份认购情况进行变更登记。对于已在我局进行股东变化情况备案的非上市股份有限公司，登记系统中股东情况仍保持最近一次登记状态，今后不再进行新的股东变更登记。股份有限公司可在章程中记载股东变更情况，向我局申请章程备案。

特此公告。



(联系人：杨蕾，联系电话：83257671)

深圳市建安（集团）股份有限公司章程修正案



本公司已根据《公司法》、《深圳经济特区商事登记若干规定》等法规和
和本公司章程规定的议事方式和表决程序，作出修改章程的决定如下：

1 章程第三章第九条条原为：“公司为定向募集股份有限公司。股东及股本构成是：（一）深圳市特区建工集团有限公司持 299271458 股，占股比例为 99.76%；（二）深圳市建安（集团）股份有限公司内部职工持 728542 股，占股比例为 0.24%。”。

现修改为：“公司为定向募集股份有限公司。股东及股本构成是：（一）深圳市特区建工集团有限公司持 269344312 股，占股比例为 89.784%；（二）深圳市国有股权经营管理有限公司持 29927146 股，占股比例为 9.976%；（三）深圳市建安（集团）股份有限公司内部职工持 728542 股，占股比例为 0.24%。”。

本公司承诺以上内容均真实合法，并承担相关法律责任。

法定代表人签字：

GSy0000
4188647
刘进斌
440301196804215419



公司盖章：

深圳市建安(集团)股份有限公司
9144030019219737XM

日期：2021年01月28日

深圳市建安（集团）股份有限公司 章程修正案

经深圳市建安（集团）股份有限公司 2021 年 1 月 28 日
股东大会研究，决定对公司《章程》相关条款作如下修改：

原章程第三章第九条：“公司为定向募集股份有限公司。
股东及股本构成是：

（一）深圳市特区建工集团有限公司持 29927145822 股，
占股比例为 99.76%；

（二）深圳市建安（集团）股份有限公司内部职工持
728542 股，占股比例为 0.24%。”

现修改为：“公司为定向募集股份有限公司。股东及股
本构成是：

（一）深圳市特区建工集团有限公司持 269344312 股，
占股比例为 89.784%；

（二）深圳市国有股权经营管理有限公司持 29927146
股，占股比例为 9.976%；

（三）深圳市建安（集团）股份有限公司内部职工持
728542 股，占股比例为 0.24%。”

股东单位：

深圳市特区建工集团有限公司

法定代表人或授权代表：



2021 年 1 月 28 日

深圳市人民政府国有资产监督管理委员会

深国资委函〔2021〕46号

深圳市国资委关于深圳市建安（集团）股份有限公司9.976%股权无偿划转事宜的通知

深圳市特区建工集团有限公司、深圳市投资控股有限公司：

根据市政府工作部署，我市正抓紧按照国家和广东省相关通知推进划转部分国有资本充实社保基金相关工作。经研究，决定将深圳市特区建工集团有限公司所持有的深圳市建安（集团）股份有限公司9.976%股权无偿划转给深圳市国有股权经营管理有限公司持有（最终划转股权比例以市政府批准为准）。请按照国家和深圳市的有关规定，规范办理上述股权无偿划转事宜。



抄送：深圳市建安（集团）股份有限公司。

1.5 专业技术人员规模



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 手机查看 

深圳市建安（集团）股份有限公司

统一社会信用代码	9144030019219737XM	企业法定代表人	刘进跃
企业登记注册类型	股份有限公司（非上市、国有控股）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦B座5层		

广东省-深圳市



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	杨勃	622827197*****28	二级注册造价工程师	B21214400002512	土建
2	何慧敏	360732199*****22	二级注册造价工程师	B21224400005581	土建
3	武璿	362502200*****20	二级注册造价工程师	B21224400009732	土建
4	纪文慧	150105199*****21	二级注册造价工程师	B21234400009841	土建
5	李三山	421087199*****32	二级注册造价工程师	B21234400010486	土建
6	廖述山	440923199*****92	二级注册造价工程师	B21234400010684	土建
7	潘文凯	440233199*****14	二级注册造价工程师	B21234400011275	土建
8	王群	430302196*****20	二级注册造价工程师	B21234400011362	土建
9	容叶	450722199*****17	二级注册造价工程师	B21234400011539	土建
10	周泽锐	441723199*****39	二级注册造价工程师	B21234400011540	土建
11	杨威	510524200*****77	二级注册造价工程师	B21234400012329	土建
12	林俊生	440582199*****1X	二级注册造价工程师	B21234400012340	土建
13	王燕芬	450422199*****43	二级注册造价工程师	B21234400012530	土建
14	刘亚萍	430225199*****23	二级注册造价工程师	B21234400012886	土建
15	张如欢	452727199*****16	二级注册造价工程师	B21234400013716	土建

共 395 条

< 1 2 3 4 5 6 ... 27 >

前往 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市建安（集团）股份有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	9144030019219737XM	企业法定代表人	刘进跃
企业登记注册类型	股份有限公司（非上市、国有控股）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦8楼5层		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号[执业印章号]	注册专业
16	王丹	522401199*****2X	二级注册造价工程师	B21244400015449	土建
17	王学辉	440582199*****54	二级注册造价工程师	B21254400018029	土建
18	张振宇	433127199*****11	二级注册造价工程师	B21254400019785	土建
19	陈浩萍	445222199*****41	二级注册造价工程师	B21254400020229	土建
20	朱佳	421023198*****19	二级注册造价工程师	B24224400005107	安装
21	周健	420921199*****88	二级注册造价工程师	B24224400009731	安装
22	段文慧	150105199*****21	二级注册造价工程师	B24234400011914	安装
23	陈浩萍	445222199*****41	二级注册造价工程师	B24244400017548	安装
24	许焯	232722198*****28	二级注册造价工程师	B24254400020228	安装
25	田清	130603198*****25	一级注册造价工程师	B11174400015764	土建
26	崔玉娟	640122198*****4X	一级注册造价工程师	B11184400017489	土建
27	仇中伟	430681198*****51	一级注册造价工程师	B11194400023877	土建
28	谈宗利	130102197*****31	一级注册造价工程师	B11194400024413	土建
29	涂威	420921198*****79	一级注册造价工程师	B11214400007474	土建
30	王欢欢	210106198*****2X	一级注册造价工程师	B11214400008515	土建

共 395 条

< 1 2 3 4 5 6 ... 27 > 前往 2 页



深圳市建安（集团）股份有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	9144030019219737XM	企业法定代表人	刘进跃
企业登记注册类型	股份有限公司（非上市、国有控股）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦9座5层		



企业资质资格 **注册人员** 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
31	李娅琳	342201199*****46	一级注册造价工程师	B11224400014805	土建
32	付金燕	510681198*****19	一级注册造价工程师	B11224400015084	土建
33	殷函	421023199*****11	一级注册造价工程师	B11224400015140	土建
34	邱永福	320106196*****7X	一级注册造价工程师	B11224400016657	土建
35	陈思宏	500101199*****53	一级注册造价工程师	B11224400017640	土建
36	王奕奕	429001198*****78	一级注册造价工程师	B11224400022596	土建
37	刘黎峰	420111197*****58	一级注册造价工程师	B11234400020724	土建
38	李慧琳	420503199*****20	一级注册造价工程师	B11234400023077	土建
39	文龙	430981198*****73	一级注册造价工程师	B11234400024260	土建
40	陈岳	420683198*****30	一级注册造价工程师	B11234400024689	土建
41	代强	371428198*****15	一级注册造价工程师	B11234400038004	土建
42	曾伟	432322197*****30	一级注册造价工程师	B11244400032163	土建
43	周能源	421081199*****73	一级注册造价工程师	B11244400033022	土建
44	蔡晓群	445281199*****18	一级注册造价工程师	B11244400033862	土建
45	杨虹虹	141181199*****02	一级注册造价工程师	B11254400035425	土建

共 395 条



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市建安（集团）股份有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	9144030019219737XM	企业法定代表人	刘进跃
企业登记注册类型	股份有限公司（非上市、国有控股）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦B座5层		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
46	蔡耀堂	230306199*****22	一级注册造价工程师	B11254400036849	土建
47	朱亚丽	340825199*****21	一级注册造价工程师	B11254400038320	土建
48	赵致敬	412828198*****43	一级注册造价工程师	B11254400039545	土建
49	宋勇军	422425197*****19	一级注册造价工程师	B14074400028679	安装
50	邱彩虹	441422198*****45	一级注册造价工程师	B14204400003440	安装
51	魏焜	321058198*****97	一级注册造价工程师	B14224400015431	安装
52	涂威	420921198*****79	一级注册造价工程师	B14234400023533	安装
53	陈亚玲	513030198*****45	一级注册造价工程师	B14244400029747	安装
54	张小康	512222197*****53	一级注册造价工程师	B14244400030829	安装
55	高红刚	612323198*****16	一级注册造价工程师	B14244400031978	安装
56	闫成涛	320321198*****33	一级注册造价工程师	B14254400035132	安装
57	周小龙	452723199*****56	一级注册造价工程师	B14254400036492	安装
58	朱彩妮	441422199*****46	一级注册造价工程师	B14254400036822	安装
59	杨勃	622827197*****28	二级注册建造师	粤2442007200801703	建筑工程
60	刘伟	320321197*****38	二级注册建造师	粤2442008200900726	建筑工程

共 395 条

< 1 2 3 4 5 6 ... 27 > 前往 4 页



深圳市建安（集团）股份有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	9144030019219737XM	企业法定代表人	刘进跃
企业登记注册类型	股份有限公司（非上市、国有控股）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦B座5层		



企业资质资格 **注册人员** 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
61	何涛	512534197*****16	二级注册建造师	粤2442010201003223	机电工程
62	马健	430304198*****55	二级注册建造师	粤2442011201204149	机电工程
63	徐炎旭	360430198*****54	二级注册建造师	粤2442011201204152	建筑工程
64	任建平	410223198*****14	二级注册建造师	粤2442013201303897	市政公用工程
65	陈磊亮	431126198*****14	二级注册建造师	粤2442013201407964	市政公用工程
66	陈佳捷	441522198*****15	二级注册建造师	粤2442013201405155	建筑工程
67	王群	430302198*****20	二级注册建造师	粤2442014201507946	建筑工程
68	李艳洲	430723198*****10	二级注册建造师	粤2442015201503401	市政公用工程
69	张晨	513701197*****39	二级注册建造师	粤2442016201602331	机电工程
70	姚红宾	412902196*****51	二级注册建造师	粤2442016201605903	建筑工程
71	郑金培	441881198*****16	二级注册建造师	粤2442016201606258	建筑工程
72	周泽悦	441723199*****39	二级注册建造师	粤2442017201900016	建筑工程
73	周泽悦	441723199*****39	二级注册建造师	粤2442017201900016	市政公用工程
74	蔡晓群	445281199*****18	二级注册建造师	粤2442020202102604	建筑工程
75	蔡晓群	445281199*****18	二级注册建造师	粤2442020202102604	市政公用工程

共 395 条



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市建安（集团）股份有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	9144030019219737XM	企业法定代表人	刘进跃
企业登记注册类型	股份有限公司（非上市、国有控股）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦B座5层		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
76	林梓祥	440582199*****59	二级注册建造师	粤2442020202102758	市政公用工程
77	田会	422322196*****49	二级注册建造师	粤2442020202107785	市政公用工程
78	刘嘉成	510522199*****74	二级注册建造师	粤2442020202110839	公路工程
79	刘嘉成	510522199*****74	二级注册建造师	粤2442020202110839	建筑工程
80	刘嘉成	510522199*****74	二级注册建造师	粤2442020202110839	市政公用工程
81	王晨	441621199*****3X	二级注册建造师	粤2442020202111269	建筑工程
82	刘建香	430626199*****19	二级注册建造师	粤2442020202113405	建筑工程
83	谢玮睿	420204199*****30	二级注册建造师	粤2442020202114921	市政公用工程
84	谢飞	421125199*****19	二级注册建造师	粤24420212021121394	建筑工程
85	汤胜	430903196*****35	二级注册建造师	粤2442021202122651	建筑工程
86	张琰琪	211381199*****2X	二级注册建造师	粤2442021202126159	建筑工程
87	张星	230119198*****18	二级注册建造师	粤2442021202126163	建筑工程
88	罗智杰	450981199*****3X	二级注册建造师	粤2442021202129196	建筑工程
89	肖群	321283199*****39	二级注册建造师	粤2442021202130788	建筑工程
90	魏尧	431028199*****57	二级注册建造师	粤2442021202131566	建筑工程

共 395 条

< 1 ... 4 5 6 7 8 ... 27 > 前往 6 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情

手机查看

深圳市建安（集团）股份有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	9144030019219737XM	企业法定代表人	刘进跃
企业登记注册类型	股份有限公司（非上市、国有控股）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦B座5层		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
91	王彬斌	441322199*****16	二级注册建造师	粤2442021202200903	建筑工程
92	熊炳杰	440582199*****30	二级注册建造师	粤2442021202204227	市政公用工程
93	奥超	430623199*****12	二级注册建造师	粤2442021202204877	建筑工程
94	叶建军	441621199*****15	二级注册建造师	粤2442021202204903	建筑工程
95	王达	321027199*****1X	二级注册建造师	粤2442021202217459	市政公用工程
96	龚保文	362424199*****34	二级注册建造师	粤2442021202219428	建筑工程
97	龚保文	362424199*****34	二级注册建造师	粤2442021202219428	市政公用工程
98	潘文凯	440233199*****14	二级注册建造师	粤2442021202303326	建筑工程
99	潘文凯	440233199*****14	二级注册建造师	粤2442021202309324	市政公用工程
100	齐章振	411321199*****15	二级注册建造师	粤2442021202319115	机电工程
101	陈佩林	441622198*****15	二级注册建造师	粤2442021202319135	公路工程
102	林瑞宏	440582199*****39	二级注册建造师	粤2442021209400298	建筑工程
103	陈嘉和	441625199*****73	二级注册建造师	粤2442022202223281	建筑工程
104	刘河忠	441423199*****32	二级注册建造师	粤2442022202308234	建筑工程
105	王桥	421223199*****38	二级注册建造师	粤2442022202310399	建筑工程

共 395 条

< 1 ... 5 6 7 8 9 ... 27 > 前往 7 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市建安（集团）股份有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	9144030019219737XM	企业法定代表人	刘进扶
企业登记注册类型	股份有限公司（非上市、国有控股）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦B座5层		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
106	喻强	511322199*****39	二级注册建造师	粤2442023202311232	市政公用工程
107	裴毅	450603199*****16	二级注册建造师	粤2442023202311280	建筑工程
108	林俊生	440582199*****1X	二级注册建造师	粤2442023202311286	建筑工程
109	殷文慧	150105199*****21	二级注册建造师	粤2442023202311362	建筑工程
110	何涛	440281199*****1X	二级注册建造师	粤2442023202311363	建筑工程
111	韦贵	452701199*****10	二级注册建造师	粤2442023202311438	建筑工程
112	王欢欢	210106198*****2X	二级注册建造师	粤2442023202311537	建筑工程
113	杨威	510524200*****77	二级注册建造师	粤2442023202312116	建筑工程
114	周会强	360429198*****11	二级注册建造师	粤2442023202313552	市政公用工程
115	曹吉鹏	421182199*****53	二级注册建造师	粤2442023202313773	建筑工程
116	方亚祥	430602199*****92	二级注册建造师	粤2442023202313776	机电工程
117	罗涛	441481199*****52	二级注册建造师	粤2442023202315461	建筑工程
118	何清幸	513722199*****72	二级注册建造师	粤2442023202317452	建筑工程
119	王俊杰	420683199*****22	二级注册建造师	粤2442023202317453	建筑工程
120	傅卓鹏	440304199*****18	二级注册建造师	粤2442023202317898	建筑工程

共 395 条

< 1 ... 6 7 8 9 10 ... 27 > 前往 8 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情

手机查看

深圳市建安（集团）股份有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	9144030019219737XM	企业法定代表人	刘进秩
企业登记注册类型	股份有限公司（非上市、国有控股）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区新安街道海坛社区宝兴路6号海纳百川总部大厦B座5层		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
121	陈董	362423199*****11	二级注册建造师	粤2442023202321901	建筑工程
122	韦桥	450802199*****55	二级注册建造师	粤2442023202322865	建筑工程
123	黄梦婷	430111199*****2X	二级注册建造师	粤2442023202322942	建筑工程
124	易长龙	432503199*****98	二级注册建造师	粤2442023202325182	建筑工程
125	程名	420922199*****32	二级注册建造师	粤2442023202328165	建筑工程
126	肖扬宇	421127199*****11	二级注册建造师	粤2442023202402757	建筑工程
127	谭长江	511622199*****19	二级注册建造师	粤2442023202404042	建筑工程
128	麻梯开	452623199*****30	二级注册建造师	粤2442024202405715	建筑工程
129	王磊	411521199*****32	二级注册建造师	粤2442024202405777	建筑工程
130	高松	220722199*****1X	二级注册建造师	粤2442024202405799	建筑工程
131	靳美勇	220722199*****17	二级注册建造师	粤2442024202406801	建筑工程
132	程杰	420983198*****13	二级注册建造师	粤2442024202405804	市政公用工程
133	石珍华	412827198*****55	二级注册建造师	粤2442024202405813	建筑工程
134	梁慧	360782199*****3X	二级注册建造师	粤2442024202405817	建筑工程
135	郭陆东	210922199*****50	二级注册建造师	粤2442024202405818	建筑工程

共 395 条

< 1 ... 7 8 9 10 11 ... 27 > 前往 9 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

- 首页
- 监管动态
- 数据服务
- 信用建设
- 建筑工人
- 政策法规
- 电子证照
- 问题解答
- 网站动态
- 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市建安（集团）股份有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	9144030019219737XM	企业法定代表人	刘进跃
企业登记注册类型	股份有限公司（非上市、国有控股）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦B座5层		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
136	邓彪	432503199*****14	二级注册建造师	粤2442024202406754	建筑工程
137	李勇	430903199*****1X	二级注册建造师	粤2442024202406756	建筑工程
138	赵泽星	532129199*****70	二级注册建造师	粤2442024202407069	建筑工程
139	黄永福	530624199*****13	二级注册建造师	粤2442024202407070	市政公用工程
140	彭金财	430381199*****10	二级注册建造师	粤2442024202408095	建筑工程
141	宋景军	612427198*****13	二级注册建造师	粤244202420241021A	建筑工程
142	余威	411303199*****58	二级注册建造师	粤2442024202411267	建筑工程
143	许海荣	440281199*****16	二级注册建造师	粤2442024202413170	建筑工程
144	王康达	341225199*****36	二级注册建造师	粤2442024202413553	建筑工程
145	李怡	510113199*****25	二级注册建造师	粤2442024202413554	建筑工程
146	李达	422826199*****19	二级注册建造师	粤2442024202505018	机电工程
147	李达	422826199*****19	二级注册建造师	粤2442024202505028	水利水电工程
148	陈韩民	440582199*****38	二级注册建造师	粤2442025202507050	建筑工程
149	热丹	510521199*****09	二级注册建造师	粤2442025202507702	建筑工程
150	罗璇	420902200*****1X	二级注册建造师	粤2442025202507787	建筑工程

共 395 条



深圳市建安(集团)股份有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	9144030019219737XM	企业法定代表人	刘进跃
企业登记注册类型	股份有限公司(非上市、国有控股)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦B座5层		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
151	杨川	510726200*****39	二级注册建造师	粤2442025202507788	建筑工程
152	张荆莉	420802198*****47	二级注册建造师	粤2442025202508095	建筑工程
153	李衍谦	210304200*****21	二级注册建造师	粤2442025202508389	机电工程
154	郭齐华	362428199*****17	二级注册建造师	粤2442025202509746	建筑工程
155	李强	130206197*****12	一级注册建造师	粤1112006200913596	建筑工程
156	张长龙	320101197*****15	一级注册建造师	粤1112010201118157	市政公用工程
157	张长龙	320101197*****15	一级注册建造师	粤1112010201118157	铁路工程
158	夏芬	421083198*****47	一级注册建造师	粤1112014201530110	机电工程
159	夏芬	421083198*****47	一级注册建造师	粤1112014201530110	建筑工程
160	应博	360121198*****74	一级注册建造师	粤1112014201530683	建筑工程
161	费小峰	320682198*****77	一级注册建造师	粤1112015201511159	机电工程
162	郑江强	340822198*****16	一级注册建造师	粤1112015201633853	建筑工程
163	郑江强	340822198*****16	一级注册建造师	粤1112015201533853	市政公用工程
164	赵林	510623198*****15	一级注册建造师	粤1112016201637389	建筑工程
165	代强	371428198*****15	一级注册建造师	粤1112016201637669	建筑工程

共 395 条



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市建安(集团)股份有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	9144030019219737XM	企业法定代表人	刘进跃
企业登记注册类型	股份有限公司(非上市、国有控股)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦B座5层		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
166	付金燕	510681198*****19	一级注册建造师	粤1112016201637715	建筑工程
167	王葵葵	429001198*****78	一级注册建造师	粤1112016201741123	建筑工程
168	王葵葵	429001198*****78	一级注册建造师	粤1112016201741123	水利水电工程
169	徐浩	370881198*****32	一级注册建造师	粤1112016201743733	建筑工程
170	邵奎亮	230221198*****12	一级注册建造师	粤1112017201744936	建筑工程
171	陈岳	420683198*****30	一级注册建造师	粤1112017201745331	建筑工程
172	侯扬飞	140522198*****26	一级注册建造师	粤1112017201745740	建筑工程
173	侯扬飞	140522198*****26	一级注册建造师	粤1112017201745740	市政公用工程
174	武亚	532122198*****70	一级注册建造师	粤1112017201849024	建筑工程
175	赵健	430723198*****11	一级注册建造师	粤1112017201849081	建筑工程
176	王东	510622199*****14	一级注册建造师	粤1112017201850981	建筑工程
177	孙浩	510522198*****17	一级注册建造师	粤1112018201903466	建筑工程
178	刘扬	230882198*****16	一级注册建造师	粤1112018201905780	建筑工程
179	刘扬	230882198*****16	一级注册建造师	粤1112018201905780	市政公用工程
180	黄灵俊	330822199*****3X	一级注册建造师	粤1112018201906488	建筑工程

共 395 条

< 1 ... 10 11 12 13 14 ... 27 > 前往 12 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市建安（集团）股份有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	9144030019219737XM	企业法定代表人	刘进跃
企业登记注册类型	股份有限公司（非上市、国有控股）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦8楼B5层		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
181	孟凡明	230921198*****16	一级注册建造师	粤1112018201906533	建筑工程
182	陈思忠	500101199*****53	一级注册建造师	粤1112019202002759	建筑工程
183	许廷志	412724199*****13	一级注册建造师	粤1112019202003061	建筑工程
184	熊飞祥	421127199*****10	一级注册建造师	粤11120192020106190	建筑工程
185	王海	432524198*****19	一级注册建造师	粤11120202020106756	建筑工程
186	王海	432524198*****19	一级注册建造师	粤11120202020106756	市政公用工程
187	潘海平	362201199*****36	一级注册建造师	粤11120202020106628	建筑工程
188	卢昂	230103199*****15	一级注册建造师	粤11120202020106604	建筑工程
189	卢昂	230103199*****15	一级注册建造师	粤11120202020106994	市政公用工程
190	王海全	140223199*****14	一级注册建造师	粤11120202020107897	建筑工程
191	康浩	510922199*****33	一级注册建造师	粤1112021202205167	建筑工程
192	周小龙	513822199*****76	一级注册建造师	粤1112021202206182	建筑工程
193	朱彩妮	441422199*****46	一级注册建造师	粤1112022202306575	机电工程
194	李彦学	230122197*****15	一级注册建造师	粤1122011201206535	建筑工程
195	高红刚	612323198*****16	一级注册建造师	粤1122013201307808	建筑工程

共 395 条

< 1 ... 11 12 13 14 15 ... 27 > 前往 13 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市建安（集团）股份有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	9144030019219737XM	企业法定代表人	刘进跃
企业登记注册类型	股份有限公司（非上市、国有控股）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区新安街道海坛社区宝兴路6号海纳百川总部大厦8座5层		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
196	高红刚	612323198*****16	一级注册建造师	粤1122013201307808	市政公用工程
197	高红刚	612323198*****16	一级注册建造师	粤1122013201307808	水利水电工程
198	韩博	230102198*****13	一级注册建造师	粤1132012201210591	建筑工程
199	夏冬冬	421023199*****70	一级注册建造师	粤1312017201810910	建筑工程
200	汪小勇	321084197*****10	一级注册建造师	粤1322012201300617	机电工程
201	唐建华	430426197*****72	一级注册建造师	粤1232096200707763	建筑工程
202	杨彪	320324198*****90	一级注册建造师	粤1332012201328980	建筑工程
203	杨彪	320324198*****90	一级注册建造师	粤1332012201328980	市政公用工程
204	林涛	420983198*****17	一级注册建造师	粤1352012201207497	市政公用工程
205	甄永和	433029197*****15	一级注册建造师	粤13620162016166687	建筑工程
206	甄永和	433029197*****15	一级注册建造师	粤13520162016166687	市政公用工程
207	蔡兴华	420624197*****12	一级注册建造师	粤1352019202001083	建筑工程
208	向武明	422824197*****30	一级注册建造师	粤1422006200800587	建筑工程
209	向武明	422824197*****30	一级注册建造师	粤1422006200800587	市政公用工程
210	孙伟	372924198*****13	一级注册建造师	粤1422016201622551	民航机场工程

共 395 条

< 1 ... 12 13 14 15 16 ... 27 > 前往 14 页



深圳市建安（集团）股份有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	9144030019219737XM	企业法定代表人	刘进斌
企业登记注册类型	股份有限公司（非上市、国有控股）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区新安街道海澜社区宝兴路6号海纳百川总部大厦8楼5层		



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
211	孙伟	372924198*****13	一级注册建造师	粤1422016201622551	市政公用工程
212	刘霖峰	420111197*****58	一级注册建造师	粤1422016201724282	市政公用工程
213	肖立鑫	211382198*****15	一级注册建造师	粤1422017202000299	机电工程
214	肖立鑫	211382198*****15	一级注册建造师	粤1422017202000299	市政公用工程
215	任洪英	230404198*****39	一级注册建造师	粤1422019202005455	建筑工程
216	徐锦祥	430104196*****15	一级注册建造师	粤1442005200806098	机电工程
217	董为民	440304196*****10	一级注册建造师	粤142006200701737	机电工程
218	王衍华	420104197*****30	一级注册建造师	粤1422006200701742	建筑工程
219	宋勇军	422425197*****19	一级注册建造师	粤142006200701833	机电工程
220	宋勇军	422425197*****19	一级注册建造师	粤1422006200701923	市政公用工程
221	谈南	210703197*****1X	一级注册建造师	粤1442006200806097	机电工程
222	张忠	440301196*****19	一级注册建造师	粤1442006200806101	建筑工程
223	张忠	440301196*****19	一级注册建造师	粤1442006200806101	市政公用工程
224	王指南	440301196*****11	一级注册建造师	粤1442006200806337	机电工程
225	齐金海	342829197*****39	一级注册建造师	粤1442006200806738	机电工程

共 395 条



深圳市建安（集团）股份有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	9144030019219737XM	企业法定代表人	刘进跃
企业登记注册类型	股份有限公司（非上市、国有控股）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦B座5层		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
226	吕逸辉	440301196*****14	一级注册建造师	粤1442006200812004	机电工程
227	周弘飞	220104197*****12	一级注册建造师	粤1442006200812005	机电工程
228	王凯	432401197*****57	一级注册建造师	粤1442007200805266	建筑工程
229	杜玉莹	210103196*****12	一级注册建造师	粤1442007200806084	机电工程
230	邱永福	320106196*****7X	一级注册建造师	粤1442007200806093	建筑工程
231	杨柳	210703196*****1X	一级注册建造师	粤1442007200806100	机电工程
232	赵军	152104198*****12	一级注册建造师	粤1442011201118321	建筑工程
233	王佳	421002198*****12	一级注册建造师	粤1442011201118421	建筑工程
234	王佳	421002198*****12	一级注册建造师	粤1442011201118421	市政公用工程
235	李富	371324198*****18	一级注册建造师	粤1442011201118421	机电工程
236	仇中信	430681198*****51	一级注册建造师	粤1442014201425990	建筑工程
237	白增涛	371081198*****31	一级注册建造师	粤1442014201425993	建筑工程
238	白增涛	371081198*****31	一级注册建造师	粤1442014201425993	市政公用工程
239	郝胜波	320823198*****14	一级注册建造师	粤1442014201526844	建筑工程
240	郝胜波	320823198*****14	一级注册建造师	粤1442014201526844	市政公用工程

共 395 条



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市建安（集团）股份有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	9144030019219737XM	企业法定代表人	刘进跃
企业登记注册类型	股份有限公司（非上市、国有控股）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦B座5层		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
241	崔玉娟	640122198*****4X	一级注册建造师	粤1442014201526947	建筑工程
242	陈华兵	422128197*****12	一级注册建造师	粤1442014201527958	市政公用工程
243	宋振兵	430621198*****19	一级注册建造师	粤1442015201531258	建筑工程
244	宋振兵	430621198*****19	一级注册建造师	粤1442015201531258	市政公用工程
245	王成亮	220182198*****39	一级注册建造师	粤1442015201531259	建筑工程
246	卢宗航	350181198*****10	一级注册建造师	粤1442016201634240	建筑工程
247	段琦	210402198*****31	一级注册建造师	粤1442015201634102	建筑工程
248	王前进	512222197*****78	一级注册建造师	粤1442015201634592	建筑工程
249	曾伟	432322197*****30	一级注册建造师	粤1442016201634240	公路工程
250	曾伟	432322197*****30	一级注册建造师	粤1442016201634240	建筑工程
251	曾伟	432322197*****30	一级注册建造师	粤1442016201634240	市政公用工程
252	曾伟	432322197*****30	一级注册建造师	粤1442016201634240	水利水电工程
253	蔡政辉	432422196*****38	一级注册建造师	粤1442016201635410	机电工程
254	蔡政辉	432422196*****38	一级注册建造师	粤1442016201635410	建筑工程
255	庞博	513723198*****50	一级注册建造师	粤1442016201637542	建筑工程

共 395 条

< 1 ... 15 16 17 18 19 ... 27 > 前往 17 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市建安（集团）股份有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	9144030019219737XM	企业法定代表人	刘进跃
企业登记注册类型	股份有限公司（非上市、国有控股）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区新安街道海坛社区宝兴路6号海纳百川总部大厦9座5层		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
256	李强华	421181198*****15	一级注册建造师	粤1442016201637716	建筑工程
257	丁修华	441621197*****52	一级注册建造师	粤1442017201741027	机电工程
258	丁修华	441621197*****52	一级注册建造师	粤1442017201741027	建筑工程
259	丁修华	441621197*****52	一级注册建造师	粤1442017201741027	市政公用工程
260	冯成涛	320321198*****33	一级注册建造师	粤1442017201741027	机电工程
261	欧阳冬	362201198*****18	一级注册建造师	粤1442017201743452	建筑工程
262	欧阳冬	362201198*****18	一级注册建造师	粤1442017201743452	市政公用工程
263	岳武	220202197*****90	一级注册建造师	粤1442017201743621	建筑工程
264	马启洋	371325198*****9X	一级注册建造师	粤1442017201845435	建筑工程
265	马启洋	371325198*****9X	一级注册建造师	粤1442017201845435	市政公用工程
266	陈瀚青	440582198*****36	一级注册建造师	粤1442017201846449	机电工程
267	傅进萍	350825199*****10	一级注册建造师	粤1442017201846450	建筑工程
268	傅进萍	350825199*****10	一级注册建造师	粤1442017201846450	市政公用工程
269	李乐平	430903198*****38	一级注册建造师	粤1442017201846451	市政公用工程
270	任建军	410223198*****14	一级注册建造师	粤1442017201846452	建筑工程

共 395 条

< 1 ... 16 17 18 19 20 ... 27 > 前往 18 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市建安(集团)股份有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	9144030019219737XM	企业法定代表人	刘进秩
企业登记注册类型	股份有限公司(非上市、国有控股)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦B座5层		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
271	谢洪波	420102198*****10	一级注册建造师	粤1442017201847075	建筑工程
272	魏闯	321088198*****97	一级注册建造师	粤1442017201847780	机电工程
273	魏闯	321088198*****97	一级注册建造师	粤1442017201847780	建筑工程
274	许永源	440229198*****17	一级注册建造师	粤1442017201847781	机电工程
275	史海如	372926198*****19	一级注册建造师	粤1442017201848414	建筑工程
276	罗雄辉	420111197*****75	一级注册建造师	粤1442017201849766	建筑工程
277	罗雄辉	420111197*****75	一级注册建造师	粤1442017201848746	市政公用工程
278	姚小斌	362331198*****13	一级注册建造师	粤1442017201849330	建筑工程
279	姚小斌	362331198*****13	一级注册建造师	粤1442017201849330	市政公用工程
280	田社	341222198*****96	一级注册建造师	粤1442017201851014	建筑工程
281	曹田伟	511025197*****95	一级注册建造师	粤1442017201900639	公路工程
282	曹田伟	511025197*****95	一级注册建造师	粤1442017201900639	建筑工程
283	曹田伟	511025197*****95	一级注册建造师	粤1442017201900639	市政公用工程
284	李慧琳	420503199*****20	一级注册建造师	粤1442018201901790	建筑工程
285	朱海滨	370481198*****15	一级注册建造师	粤1442018201902306	建筑工程

共 395 条

< 1 ... 17 18 19 20 21 ... 27 > 前往 19 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键字，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市建安（集团）股份有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	9144030019219737XM	企业法定代表人	刘进跃
企业登记注册类型	股份有限公司（非上市、国有控股）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦8楼5层		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
286	马志伟	210703198*****19	一级注册建造师	粤1442019202000958	机电工程
287	朱隼	421023198*****19	一级注册建造师	粤1442019202001842	市政公用工程
288	谢欣	430903199*****14	一级注册建造师	粤1442019202002600	建筑工程
289	石桦瑞	431224198*****90	一级注册建造师	粤1442019202005487	建筑工程
290	石桦瑞	431224198*****90	一级注册建造师	粤1442019202005987	市政公用工程
291	贺秀凡	452629198*****28	一级注册建造师	粤1442019202006035	机电工程
292	贺秀凡	452629198*****28	一级注册建造师	粤1442019202006035	市政公用工程
293	郭智迪	211224198*****19	一级注册建造师	粤1442019202009418	机电工程
294	郭智迪	211224198*****19	一级注册建造师	粤1442019202009418	建筑工程
295	郭智迪	211224198*****19	一级注册建造师	粤1442019202009418	市政公用工程
296	段函	421023199*****11	一级注册建造师	粤1442019202010104	建筑工程
297	段晋康	130435198*****16	一级注册建造师	粤1442019202110336	建筑工程
298	邓宇星	430382199*****10	一级注册建造师	粤1442019202202298	市政公用工程
299	杨燕花	440825198*****61	一级注册建造师	粤1442020202101605	建筑工程
300	林雁宏	440306199*****54	一级注册建造师	粤1442020202102051	市政公用工程



共 395 条

< 1 ... 18 19 20 21 22 ... 27 > 前往 20 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

- 首页
- 监管动态
- 数据服务
- 信用建设
- 建筑工人
- 政策法规
- 电子证照
- 问题解答
- 网站动态
- 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市建安（集团）股份有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	9144030019219737XM	企业法定代表人	刘进跃
企业登记注册类型	股份有限公司（非上市、国有控股）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦B座5层		



企业资质资格 **注册人员** 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
301	陈文群	441481198*****09	一级注册建造师	粤1442020202102223	建筑工程
302	何秉	421023199*****14	一级注册建造师	粤1442020202102769	建筑工程
303	陈小宁	431121199*****11	一级注册建造师	粤1442020202102879	建筑工程
304	于林	431028199*****19	一级注册建造师	粤1442020202103638	建筑工程
305	于林	431028199*****19	一级注册建造师	粤1442020202103638	市政公用工程
306	刘茂壮	210623198*****95	一级注册建造师	粤1442020202103646	建筑工程
307	孟夏冰	610523198*****10	一级注册建造师	粤1442020202108409	机电工程
308	曾定坤	430603198*****14	一级注册建造师	粤1442020202110471	建筑工程
309	曾定坤	430603198*****14	一级注册建造师	粤1442020202110471	市政公用工程
310	王智慧	430722198*****36	一级注册建造师	粤1442020202110794	建筑工程
311	王智慧	430722198*****36	一级注册建造师	粤1442020202110794	市政公用工程
312	尚俊宇	430302197*****72	一级注册建造师	粤14420202020506918	建筑工程
313	罗飞腾	431102198*****76	一级注册建造师	粤1442021202200838	机电工程
314	袁运超	420923199*****50	一级注册建造师	粤1442021202200872	机电工程
315	朱亚丽	340825199*****21	一级注册建造师	粤1442021202200877	建筑工程

共 395 条

< 1 ... 19 20 21 22 23 ... 27 > 前往 21 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

- 首页
- 监管动态
- 数据服务
- 信用建设
- 建筑工人
- 政策法规
- 电子证照
- 问题解答
- 网站动态
- 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市建安(集团)股份有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	9144030019219737XM	企业法定代表人	刘进跃
企业登记注册类型	股份有限公司(非上市、国有控股)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦B座5层		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
316	蔡指仁	421023199*****34	一级注册建造师	粤1442021202201047	建筑工程
317	蔡指仁	421023199*****34	一级注册建造师	粤1442021202201047	市政公用工程
318	彭俊杰	430603199*****34	一级注册建造师	粤1442021202201189	建筑工程
319	杨天福	421023199*****50	一级注册建造师	粤1442021202201375	建筑工程
320	周泽锐	441723199*****39	一级注册建造师	粤1442021202202712	建筑工程
321	张小蒙	512222197*****53	一级注册建造师	粤1442021202202384	机电工程
322	李娅琳	342201199*****46	一级注册建造师	粤1442021202204669	建筑工程
323	龚荣	130723198*****52	一级注册建造师	粤1442021202204949	建筑工程
324	赵效敬	412828198*****43	一级注册建造师	粤1442021202205445	建筑工程
325	李宏伟	142326199*****11	一级注册建造师	粤1442021202205608	建筑工程
326	余启民	440883199*****13	一级注册建造师	粤1442021202206382	建筑工程
327	熊晓敬	510113199*****25	一级注册建造师	粤1442022202301446	建筑工程
328	曹义钦	510824198*****9X	一级注册建造师	粤1442022202301455	建筑工程
329	林毅	430802199*****1X	一级注册建造师	粤1442022202301467	建筑工程
330	邱志斌	441422199*****10	一级注册建造师	粤1442022202301487	建筑工程

共 395 条



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市建安（集团）股份有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	9144030019219737XM	企业法定代表人	刘进跃
企业登记注册类型	股份有限公司（非上市、国有控股）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦B座5层		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
331	游高仁	350624199*****79	一级注册建造师	粤1442022202301501	建筑工程
332	宋仁玲	632124199*****29	一级注册建造师	粤1442022202301520	建筑工程
333	齐秉振	411321199*****15	一级注册建造师	粤1442022202302216	建筑工程
334	李丁丁	130435199*****12	一级注册建造师	粤1442022202304277	建筑工程
335	李丁丁	130435199*****12	一级注册建造师	粤1442022202304277	市政公用工程
336	潘文凯	440233199*****14	一级注册建造师	粤1442022202304897	建筑工程
337	王高魁	412828199*****33	一级注册建造师	粤1442022202308589	建筑工程
338	陈顶	429004199*****96	一级注册建造师	粤1442022202309396	建筑工程
339	张涛	211224199*****19	一级注册建造师	粤1442022202312523	建筑工程
340	马帅	130184199*****15	一级注册建造师	粤1442022202306899	建筑工程
341	郭青	152626199*****15	一级注册建造师	粤1442022202307027	市政公用工程
342	谢诗睿	420204199*****30	一级注册建造师	粤1442023202400531	建筑工程
343	刘嘉成	510522199*****74	一级注册建造师	粤1442023202400539	建筑工程
344	王亚青	130132199*****43	一级注册建造师	粤1442023202400542	建筑工程
345	王京	131081199*****17	一级注册建造师	粤1442023202400543	建筑工程

共 395 条

< 1 ... 21 22 23 24 25 ... 27 > 前往 23 页



深圳市建安(集团)股份有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	9144030019219737XM	企业法定代表人	刘进跃
企业登记注册类型	股份有限公司(非上市、国有控股)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦B座5层		



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
346	张永博	130132198*****17	一级注册建造师	粤1442023202400544	建筑工程
347	盖勃	510722199*****10	一级注册建造师	粤1442023202400781	建筑工程
348	刘俊	421181199*****34	一级注册建造师	粤1442023202401787	建筑工程
349	刘俊	421181199*****34	一级注册建造师	粤1442023202401787	市政公用工程
350	刘凯强	362424199*****10	一级注册建造师	粤1442023202401788	机电工程
351	刘凯强	362424199*****10	一级注册建造师	粤1442023202401788	建筑工程
352	李三山	421087199*****32	一级注册建造师	粤1442023202401791	建筑工程
353	宋自谦	510129199*****10	一级注册建造师	粤1442023202401795	建筑工程
354	张振宇	433127199*****11	一级注册建造师	粤1442023202401807	公路工程
355	张振宇	433127199*****11	一级注册建造师	粤1442023202401807	市政公用工程
356	林瑞宏	440582199*****39	一级注册建造师	粤1442023202402679	建筑工程
357	鄧彩虹	441422198*****45	一级注册建造师	粤1442023202402842	机电工程
358	李彬	370126198*****13	一级注册建造师	粤1442023202404486	建筑工程
359	李进	430521198*****39	一级注册建造师	粤1442023202406279	建筑工程
360	杜师	410725199*****36	一级注册建造师	粤1442023202407244	建筑工程

共 395 条



深圳市建安(集团)股份有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	9144030019219737XM	企业法定代表人	刘进跃
企业登记注册类型	股份有限公司(非上市、国有控股)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦B座5层		



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
361	袁强	519030199*****1X	一级注册建造师	粤1442023202407562	建筑工程
362	李达	422826199*****19	一级注册建造师	粤1442023202505833	建筑工程
363	严磊	360502199*****33	一级注册建造师	粤1442024202408510	建筑工程
364	段文慧	150105199*****21	一级注册建造师	粤1442024202408513	建筑工程
365	朱仲英	441423199*****15	一级注册建造师	粤1442024202408515	建筑工程
366	赵泽星	532129199*****70	一级注册建造师	粤1442024202408516	建筑工程
367	王欢欢	210106198*****2X	一级注册建造师	粤1442024202408519	建筑工程
368	许乾且	412822199*****18	一级注册建造师	粤1442024202408520	建筑工程
369	陈直	362423199*****11	一级注册建造师	粤1442024202408521	建筑工程
370	李碧麟	445321199*****11	一级注册建造师	粤1442024202500369	建筑工程
371	齐满力	430721199*****11	一级注册建造师	粤1442024202502725	建筑工程
372	吴锡科	440923199*****54	一级注册建造师	粤1442024202503145	建筑工程
373	龚保文	362424199*****34	一级注册建造师	粤1442025202507850	机电工程
374	谢飞	421125199*****19	一级注册建造师	粤1442025202507851	建筑工程
375	陆佳	211224199*****33	一级注册建造师	粤1442025202507852	建筑工程

共 395 条



深圳市建安(集团)股份有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	9144030019219737XM	企业法定代表人	刘进跃
企业登记注册类型	股份有限公司(非上市、国有控股)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区新安街道海纳社区宝兴路6号海纳百川总部大厦B座5层		



企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
	序号	姓名	身份证号	注册类别			注册号(执业印章号)	注册专业
	376	杨燕萍	230502198*****16	一级注册建造师			粤1442025202600893	建筑工程
	377	刘军	510702196*****15	一级注册建造师			粤1512007200804782	建筑工程
	378	谢云	420202198*****2X	一级注册建造师			粤1512016201624259	市政公用工程
	379	郭瑞	420682198*****59	一级注册建造师			粤1512016201625746	市政公用工程
	380	康迎春	340102197*****7X	一级注册建造师			粤1512017201723749	公路工程
	381	康迎春	340102197*****7X	一级注册建造师			粤1512017201725749	市政公用工程
	382	王建伟	340223199*****1X	一级注册建造师			粤1512019202004048	建筑工程
	383	肖义方	362430198*****14	一级注册建造师			粤1622016202000172	机电工程
	384	肖义方	362430198*****14	一级注册建造师			粤1632016202000172	建筑工程
	385	肖义方	362430198*****14	一级注册建造师			粤1632016202000172	市政公用工程
	386	熊辉	512221197*****55	一级注册建造师			粤1652011201202598	建筑工程
	387	李玲英	431023197*****28	注册电气工程师(供电)			4401484-DG002	-
	388	黄生琳	430511196*****33	注册公用设备工程师(给排水)			4401484-CS001	-
	389	陈阳	511321198*****75	注册公用设备工程师(暖通空调)			4401484-CN001	-
	390	李霞	371324198*****18	注册公用设备工程师(暖通空调)			4403122-CN001	-

共 395 条



深圳市建安(集团)股份有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	9144030015219737XM	企业法定代表人	刘进跃
企业登记注册类型	股份有限公司(非上市、国有控股)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区新安街道海坛社区宝兴路6号海纳百川总部大厦B座5层		



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册专业
391	秦超	500240199*****64	一级注册结构工程师	-
392	唐亦富	510521198*****98	一级注册结构工程师	-
393	陆说	130304198*****19	一级注册结构工程师	-
394	李碧麟	445321199*****11	一级注册结构工程师	-
395	闵一辰	420381198*****17	一级注册结构工程师	-



共 395 条

2、投标人类似工程业绩

投标人业绩情况一览表

近 5 年已完工的最具代表性的类似工程业绩（上限 5 项）				
序号	项目名称	合同金额（万元）	竣工验收时间	工程类型
1	前进路道路及周边设施完善工程	43411.224928	2024 年 5 月 30 日	市政道路
2	2018 年福田道路品质提升工程（一标段）施工	32326.2973	2025 年 3 月 14 日	市政道路
3	笋岗-清水河片区交通市政工程（广青路、环仓路）	8122.16103	2021 年 6 月 24 日	市政道路
4	宝安区 2021 年非机动车道完善工程（II 标段）	5601.653993	2023 年 12 月 8 日	市政道路
5	大磡河流域水环境综合治理工程（径流调蓄转输工程）	47397.009657	2022 年 11 月 30 日	市政工程

2.1 前进路道路及周边设施完善工程

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2112-440306-04-01-811204003001

标段名称：前进路道路及周边设施完善工程

建设单位：深圳市宝安区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市建安（集团）股份有限公司

中标价：43411.224928万元

中标工期：284天

项目经理(总监)：雷田伟

本工程于 2022-09-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2022-11-30 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)： 法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)： 

招标人(盖章)： 法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)： 
日期：2022-12-02

二维码：

查验码：4293428658838589 查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页

深圳市宝安区建筑工务署建设工程施工合同范本（2022.9 修订版）

工程编号：484

合同编号：484-SG-001

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：前进路道路及周边设施完善工程

工程地点：深圳市宝安区

发 包 人：深圳市宝安区建筑工务署

承 包 人：深圳市建安(集团)股份有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市建安(集团)股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 前进路道路及周边设施完善工程

工程地点: 位于深圳市宝安区,南起湖滨东路,北至洲石路。

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 项目估算总投资 69569.74 万元。本项目南起湖滨东路,北至洲石路,道路全长约 8.92km。其中,前进一路(湖滨东路-新安四路)长 3.58km,红线宽 45-55m,双向 6 车道;前进二路(新安四路-航城大道)长 4.34km,红线宽 70m,双向 8 车道;前进二路(航城大道-洲石路)长 1km,红线宽 60m,双向 6 车道。道路等级为城市主干道。建设内容主要包括:(1)优化现状道路断面,局部路面拓宽,机动车道沥青罩面;(2)结合建筑前区对慢行空间进行一体化打造,新建及改建人行道及非机动车道;(3)绿化梳理和种植;(4)根据道路路段优化和新建公交站台、补充交通标志,完善交通组织设施及监控设施;(5)完善市政配套设施(给排水、电气工程、多功能智能杆、燃气等);(6)改造人行天桥,新建风雨连廊;(7)沿线新建口袋公园和线性公园;(8)对涉及的管线进行迁改;(9)交通疏解等。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

包括但不限于道路工程(含机动车道、非机动车道、人行道、绿化工程、交通安全设施工程、交通监控设施工程、施工期交通疏解等)、给排水工程(含给水、雨水、污水、再生水工程)、电气工程(含电力工程、通信工程、照明工程、多功能智能杆)、人行天桥、风雨连廊、园建工程、建筑前区铺装、景观配套工程(灵芝公园、西乡河街心公园、城市家具、电气工程、给排水工程、标识、智慧跑步道检测系统)、燃气工程、

海绵城市、管线迁改等。上述内容为暂定，具体以施工图纸、工程量清单以及合同约定为准。承包人不得拒绝执行招标范围内的全部工作，以及为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input checked="" type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input checked="" type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input checked="" type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 （ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 _____ <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 _____ <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 （ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 _____ <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 （ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ ）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 （户数：_____户； 庭院管：_____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
-------------------------------	-----------------------------	-------------------------------	-------------------------------	-------------------------------

<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板 (砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 其它:

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2022 年 12 月 1 日 (暂定, 实际以项目总监签发开工令为准);

计划竣工日期: 2023 年 9 月 11 日 (暂定, 以实际竣工验收日期为准);

合同工期总日历天数 284 天。

招标工期总日历天数 290 天。

定额工期总日历天数 364 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 21.98 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。该合同工期为承包人在投标时已根据自身的专业水平等对工期问题充分考虑, 不要求发包人支付由此增加的费用。最终总工期以发包人要求的工期为准, 承包人必须按照发包人根据项目实际要求最终确定的工期目标完成项目建设工作, 发包人不支付由此增加的费用。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币 (大写) 肆亿叁仟肆佰壹拾壹万贰仟贰佰肆拾玖元贰角捌分 (¥ 434112249.28 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 壹仟贰佰伍拾柒万壹仟玖佰零伍元贰角肆分(¥12571905.24元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 肆仟伍佰叁拾贰万肆仟捌佰陆拾肆元叁角伍分(¥45324864.35元)。

(5)BIM技术应用费用:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: _____

工人工资款支付专用账户开户银行: _____

工人工资款支付专用账户号: _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022年12月5日;

订立地点: 深圳市宝安区广场大厦三楼

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖公章 后成立。

本合同一式 14 份,均具有同等法律效力,发包人执 9 份,承包人执 5 份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: _____

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: _____

孔进伙

地址：深圳市宝安区9区广场大厦3楼

邮政编码：518101

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-27781013

传真：0755-27783381

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

合同经办人：华明

盖章经办人：华明

地址：深圳市宝安区新安街道海滨社区

宝兴路6号海纳百川总部大厦B座5层

邮政编码：518128

法定代表人：刘进跃

委托代理人：_____

电话：0755-83159005

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳福田支行

账号：44201503500051017470

竣工验收报告

深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称：前进路道路及周边设施完善工程

验收日期：2024年5月30日

建设单位（盖章）：深圳市宝安区建筑工务署



填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式八份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关机关、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

一、工程概况

项目编号		项目代码	
项目名称	前进路道路及周边设施完善工程	项目曾用名	/
工程地点	深圳市宝安区前进路（南起湖滨东路，北至洲石路）		
建筑面积	8.92km	工程造价	43411.22 万元
结构类型	城市道路	层数	/
立项批准文号	宝发改概算【2022】138号	宗地号	/
用地规划许可证号	/	工程规划许可证号	/
施工许可证号	/	监理许可证号	/
开工日期	2023年1月12日	验收日期	2024年5月30日
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督编号	XYJG2023001
建设单位	深圳市宝安区建筑工务署		
勘察单位	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司		
设计单位	深圳市城市交通规则设计研究中心股份有限公司		
总包单位	深圳市建安（集团）股份有限公司		
承建单位（土建）	深圳市建安（集团）股份有限公司		
承建单位（设备安装）	深圳市建安（集团）股份有限公司		
承建单位（装修）	/		
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		
施工图审查单位	/		

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1 验收组

组长	刘昶志
副组长	张国
组员	徐幼春、雷田伟、徐浩、覃国添、李让

2 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘昶志	雷田伟、李让
建设设备安装工程	张国	徐浩
工程质控资料	徐幼春	覃国添

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

单位工程：前进路道路及周边设施完善工程

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
道路工程	符合要求	共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核实符合要求 3 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 3 项
电气工程	符合要求	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核实符合要求 4 项	共 20 项，其中： 资料核查符合要求 20 项 实体抽查符合要求 20 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 4 项
给排水管道工程	符合要求	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核实符合要求 4 项	共 18 项，其中： 资料核查符合要求 18 项 实体抽查符合要求 18 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 4 项
交通工程	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核实符合要求 7 项	共 33 项，其中： 资料核查符合要求 33 项 实体抽查符合要求 33 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 7 项
通讯迁改工程	符合要求	共 1 项，其中： 经审查符合要求 1 项 经核实符合要求 1 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 1 项
园林工程	符合要求	共 2 项，其中： 经审查符合要求 2 项 经核实符合要求 2 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 2 项
桥梁工程	符合要求	共 1 项，其中： 经审查符合要求 1 项 经核实符合要求 1 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 1 项
海绵城市	符合要求	共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核实符合要求 3 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 3 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	刘昶志	深圳市宝安区建筑工务署	项目主任		刘昶志
2	谭佳敏	深圳市宝安区建筑工务署	项目副主任	-	谭佳敏
3	孙国	深圳市宝安区建筑工务署	项目主任	工程师	孙国
4	吴罗亮	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司	项目执行总负责人		吴罗亮
5	覃国添	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	项目总负责人	高级工程师	覃国添
6	王志芳	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	项目执行总负责人	工程师	王志芳
7	肖萌	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	项目对接人	工程师	肖萌
8	杨敏	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	景观负责人	高级工程师	杨敏
9	张仲瑾	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	道路负责人	高级工程师	张仲瑾
10	张凯	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	道路交通	工程师	张凯
11	陈腾飞	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	景观园建	工程师	陈腾飞
12	张文杰	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	景观绿化	高级工程师	张文杰
13	杜红飞	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	给排水工程	工程师	杜红飞
14	范浩东	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	电气工程	工程师	范浩东
15	王超	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	景观水电	工程师	王超
16	贾小飞	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	桥梁工程	工程师	贾小飞
17	徐伟杰	深圳供电规划设计院有限公司	电力迁改工程	-	徐伟杰
18	李宇	江西省邮电规划设计院有限公司	通信迁改工程	-	李宇
19	严明	深圳市合创建设工程顾问有限公司	项目总负责人	高级工程师	严明
20	徐幼春	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总监理工程师	中级工程师	徐幼春

验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
21	杨志刚	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总监理工程师代表	中级工程师	杨志刚
22	丁春龙	深圳市合创建设工程顾问有限公司	岩土专业监理工程师	中级工程师	丁春龙
23	刘建文	深圳市合创建设工程顾问有限公司	道路专业监理工程师	中级工程师	刘建文
24	柯善文	深圳市合创建设工程顾问有限公司	测量专业监理工程师	中级工程师	柯善文
25	王元启	深圳市合创建设工程顾问有限公司	市政专业监理工程师	高级工程师	王元启
26	刘春雨	深圳市合创建设工程顾问有限公司	市政专业监理工程师	中级工程师	刘春雨
27	田少飞	深圳市合创建设工程顾问有限公司	市政专业监理工程师	高级工程师	田少飞
28	易凡杰	深圳市合创建设工程顾问有限公司	市政专业监理工程师	中级工程师	易凡杰
29	徐旺保	深圳市合创建设工程顾问有限公司	结构专业监理工程师	中级工程师	徐旺保
30	郭旺龙	深圳市合创建设工程顾问有限公司	土建专业监理工程师	/	郭旺龙
31	李玉杰	深圳市合创建设工程顾问有限公司	机电安装专业监理工程师	中级工程师	李玉杰
32	余强强	深圳市合创建设工程顾问有限公司	给排水专业监理工程师	中级工程师	余强强
33	蒋革安	深圳市合创建设工程顾问有限公司	电气专业监理工程师	中级工程师	蒋革安
34	刘金珂	深圳市合创建设工程顾问有限公司	智能化专业监理工程师	中级工程师	刘金珂
35	丁锦留	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专职安全生产监理工程师	中级工程师	丁锦留
36	陈浩	深圳市合创建设工程顾问有限公司	注册造价工程师	/	陈浩
37	向小雨	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理员	助理工程师	向小雨
38	柯瑞昌	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理员	/	柯瑞昌
39	陈丽容	深圳市合创建设工程顾问有限公司	资料员	/	陈丽容
40	雷田伟	深圳市建安(集团)股份有限公司	项目经理	工程师	雷田伟

验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
41	宋振兵	深圳市建安(集团)股份有限公司	项目副经理	工程师	宋振兵
42	王翼飞	深圳市建安(集团)股份有限公司	项目副经理	工程师	王翼飞
43	徐浩	深圳市建安(集团)股份有限公司	执行经理	高级工程师	徐浩
44	王元	深圳市建安(集团)股份有限公司	执行经理	中级工程师	王元
45	张长龙	深圳市建安(集团)股份有限公司	生产经理	高级工程师	张长龙
46	黄游儿	深圳市建安(集团)股份有限公司	生产副经理	中级工程师	黄游儿
47	项开发	深圳市建安(集团)股份有限公司	技术总工	高级工程师	项开发
48	孙伟	深圳市建安(集团)股份有限公司	质量总监	工程师	孙伟
49	林冠宏	深圳市建安(集团)股份有限公司	安全总监	工程师	林冠宏
50	徐伟	深圳市建安(集团)股份有限公司	安全副总监	工程师	徐伟
51	蒋道洪	深圳市建安(集团)股份有限公司	商务经理	工程师	蒋道洪
52	姚小斌	深圳市建安(集团)股份有限公司	道路工程师	工程师	姚小斌
53	郑绪强	深圳市建安(集团)股份有限公司	桥梁工程师	工程师	郑绪强
54	谢莹	深圳市建安(集团)股份有限公司	园林工程师	工程师	谢莹
55	陈潮青	深圳市建安(集团)股份有限公司	给排水工程师	工程师	陈潮青
56	李彦飞	深圳市建安(集团)股份有限公司	电气工程师	工程师	李彦飞
57	陆运权	深圳市建安(集团)股份有限公司	技术主管	/	陆运权
58	伍豪邦	深圳市建安(集团)股份有限公司	质量主管	/	伍豪邦
59	孙军	深圳市建安(集团)股份有限公司	质量主管	助理工程师	孙军
60	余成彬	深圳市建安(集团)股份有限公司	质量主管	助理工程师	余成彬

五、工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	
	监理文件	真实、完整、齐全	√	
	施工文件	真实、完整、齐全	√	
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	
声像文件		已形成/未形成		
竣工图 CAD 文件		已形成/未形成		
BIM 竣工模型数据		已形成/未形成		

已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

六、各专项验收结论

序号	专项验收	结论
1	人防工程	/
2	特种设备	/
3	水土保持设施	合格
4	防雷装置	合格
5	环境保护设施	合格
6	海绵设施	合格
7	通信工程配套	合格
8	节水、排水设施	合格
9	有线电视网络设施	合格
10	涉及国家安全事项的建设 项目	/
11	无障碍设施	合格
12	住宅光纤到户	/
13	住宅信报箱	/
14	绿色建筑	/
15	新能源汽车充电设施	/
16	城建档案	齐全
17	燃气工程	/
18	其它专项	

七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

建设单位
审查
情况

经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2024年5月30日）。

建设单位（公章）：

单位（项目）负责人：刘祖志

2024年5月30日

监理单位（公章）：

总监理工程师：潘幼春



注册号44016922
有效期2026.02.09
深圳市合创建设工程顾问有限公司

设计单位（公章）：

单位（项目）负责人：李国瑞

2024年5月30日

施工单位（公章）：

单位（项目）负责人：李国瑞



注册号1442017201900639
建筑市政
2024年5月30日

勘察单位（公章）：

单位（项目）负责人：李让



注册号6101233-AV026
有效期至2026年12月

2.2 2018 年福田道路品质提升工程（一标段）施工

中标通知书

中标通知书

标段编号：440304201800020007001

标段名称：2018年福田区道路品质提升工程（一标段）施工

建设单位：深圳市交通运输委员会福田交通运输局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市建安(集团)股份有限公司

中标价：32326.2973万元

中标工期：按招标文件要求。开工日期及工期要求以发包人书面指令为准，各分项工程取得施工许可证后150天内完成。

项目经理(总监)：辛业洪

本工程于 2018-05-11 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



(Handwritten signature)

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2018-06-21



(Handwritten signature)

查验码：6440895912442713

查验网址：www.szjsjy.com.cn

合同关键页

2019-053

合同编号: Y2-1-2019100-S2000

2018 年福田区道路品质提升工程（一标段）施工

2018 年福田区道路品质提升工程（一标段）施工—福田区路口无障碍衔接工程

施工合同书



工程名称: 福田区路口无障碍衔接工程



甲 方: 深圳市交通运输局福田管理局

乙 方: 深圳市建安（集团）股份有限公司



日 期: 年 月 日

一、合同协议书

鉴于甲方为实施福田区路口无障碍衔接工程并接受了乙方对该项目的投标书，现由深圳市交通运输局福田管理局（下称“甲方”）为一方和深圳市建安（集团）股份有限公司（下称“乙方”）为另一方于____年____月____日共同达成并签订本协议如下：

1、合约编号：

工程名称：福田区路口无障碍衔接工程

工程内容：对福田区所有路口无障碍人行系统进行系统性衔接，具体工程内容最终以业主委托的任务为准。

2、下列文件应视为构成并作为阅读和理解本协议书的组成部分，即：

(1) 合同协议书及附件（含合同谈判过程中的澄清文件和补充资料）；

(2) 中标通知书；

(3) 招标文件及附件；

(4) 投标文件（含乙方在评标期间或合约澄清期间递交和确认并经甲方同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

(5) 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分）；

(6) 通用合同条款；

(7) 标准、规范及有关技术文件；

(8) 已标价工程量清单（含招标文件补遗书中与此有关的部分）；

(9) 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分）；

(10) 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；

(11) 甲方和工程师有关通知及工程会议纪要；

(12) 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、邮件等）

(13) 上级主管部门的相关政策、规章；

(14) 构成本合同组成部分的其他文件。

3、上述文件将互相补充，若有不明确或不一致之处，以上列次序在先者为准。

4、本工程签约合同价暂定为(人民币)：(大写)伍仟捌佰陆拾叁万肆仟陆佰肆拾元 (¥58634640 元)，本工程中标价为暂定合同价，暂定合同价=招标人公布的暂估价×(1-中标下浮率)，最终结算价以甲方委托的区价格站或具有资质的社会中介机构审核的价格为准，且不得超过发改部门批复的该项概算金额，该工程的中标下浮率为 16.65 %。

中标人应保证在合同履行期间完成合同中规定的乙方的全部义务（包括提供货物、材料、设备、服务的义务，并包括了暂列金额范围内的额外工作的义务）以及为实施和完成本合同工程和其缺陷修复所必需的一切工作和条件。

5. 乙方项目经理：辛业洪，资格证书号码：粤 144060809583。

乙方项目总工：姚小斌。

6. 工程质量符合合格标准。

7. 乙方承诺按合同约定承担工程的实施、缺陷修复及工程保修。

8. 甲方承诺按合同约定的条件、时间和方式向乙方支付合同价款。
9. 乙方应按招标人的要求按期完成并移交具体实施工程, 质量达到合格标准。
10. 本协议书由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位公章后生效。全部工程完工且经竣工验收合格、缺陷责任期签发缺陷责任终止证书后失效。
11. 本协议书一式 十二 份, 具有同等法律效力, 甲方执 八 份、乙方执 四 份。
12. 合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

甲 方: 深圳市交通运输局福田管理局

乙 方: 深圳市建安(集团)股份有限公司



法定代表人
或授权代理人:

(盖章)

(签字)

法定代表人
或授权代理人:

(盖章)

(签字)

时 间: 2018年 6月 23日

时 间: 年 月 日

单位地址:

单位地址:

开户银行:

账 号:

甲方支付的工程款必须付至乙方指定的
开户行: 平安银行深圳时代金融中心支行
账号: 6012100002640
否则, 恕乙方不作任何承认。

集团公司监督投诉联系方式
法人代表: 杨定远
办公电话: 83159006
手机号码: 13902921628

C2019-053

合同编号: Y2-C-2019100-S2006

2018 年福田区道路品质提升工程（一标段）施工

2018 年福田区道路品质提升工程（一标段）施工—华富路路面局部修缮及慢行系统提升工程

施 工 合 同 书



工程名称: 华富路路面局部修缮及慢行系统提升工程

甲 方: 深圳市交通运输局福田管理局

乙 方: 深圳市建安(集团)股份有限公司

日 期: 年 月 日



一、合同协议书

鉴于甲方为实施华富路路面局部修缮及慢行系统提升工程并接受了乙方对该项目的投标书，现由深圳市交通运输局福田管理局（下称“甲方”）为一方和深圳市建安（集团）股份有限公司（下称“乙方”）为另一方于____年____月____日共同达成并签订本协议如下：

1、合约编号：

工程名称：华富路路面局部修缮及慢行系统提升工程

2、下列文件应视为构成并作为阅读和理解本协议书的组成部分，即：

- (1) 合同协议书及附件（含合同谈判过程中的澄清文件和补充资料）；
- (2) 中标通知书；
- (3) 招标文件及附件；
- (4) 投标文件（含乙方在评标期间或合约澄清期间递交和确认并经甲方同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
- (5) 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分）；
- (6) 通用合同条款；
- (7) 标准、规范及有关技术文件；
- (8) 已标价工程量清单（含招标文件补遗书中与此有关的部分）；
- (9) 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分）；
- (10) 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
- (11) 甲方和工程师有关通知及工程会议纪要；
- (12) 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、邮件等）
- (13) 上级主管部门的相关政策、规章；
- (14) 构成本合同组成部分的其他文件。

3、上述文件将互相补充，若有不明确或不一致之处，以上列次序在先者为准。

4、本工程签约合同价暂定为(人民币)：**(大写) 人民币肆仟陆佰零陆万捌仟柒佰玖拾壹元 (¥ 46068791 元)**，本工程中标价为暂定合同价，暂定合同价=招标人公布的暂估价×（1-中标下浮率），最终结算价以甲方委托的区价格站或具有资质的社会中介机构审核的价格为准，且不得超过发改部门批复的该项概算金额，该工程的中标下浮率为 16.65 %。

中标人应保证在合同履行期间完成合同中规定的乙方的全部义务（包括提供货物、材料、设备、服务的义务，并包括了暂列金额范围内的额外工作的义务）以及为实施和完成本合同工程和其缺陷修复所必需的一切工作和条件。

5. 乙方项目经理：辛业洪，资格证书号码：粤 144060809583。

乙方项目总工：姚小斌。

6. 工程质量符合合格标准。

7. 乙方承诺按合同约定承担工程的实施、缺陷修复及工程保修。

8. 甲方承诺按合同约定的条件、时间和方式向乙方支付合同价款。

9. 乙方应按招标人的要求按期完成并移交具体实施工程, 质量达到合格标准。

10. 本协议书由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位公章后生效。全部工程完工且经交工验收合格、缺陷责任期签发缺陷责任终止证书后失效。

11. 本协议书一式十二份，具有同等法律效力，甲方执八份、乙方执四份。

12. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

甲方： 深圳市交通运输局福田管理局

乙方： 深圳市建安(集团)股份有限公司



法定代表人
或授权代理人:

(Handwritten signature)
(签字)

法定代表人
或授权代理人:

(Handwritten signature)
(签字)

时间: 2019年4月23日

时间: 年 月 日

单位地址:

单位地址:

开户银行:

账号:

甲方支付的工程款必须付至乙方指定的
开户行:平安银行深圳时代金融支行
账号:6012100002040
否则,恕乙方不作任何承认。

集团公司监督投诉联系方式
法人代表: 杨定远
办公电话: 83159006
手机号码: 13902921628

C2019-053

合同编号: Y2-C-2019100-SZ006

2018年福田区道路品质提升工程（一标段）施工

2018年福田区道路品质提升工程（一标段）施工—金田路路面局部修缮及慢行系统提升工程

施工合同书



工程名称: 金田路路面局部修缮及慢行系统提升工程



甲 方: 深圳市福田区交通运输局福田管理局



乙 方: 深圳市建安(集团)股份有限公司

日 期: 年 月 日

一、合同协议书

鉴于甲方为实施金田路路面局部修缮及慢行系统提升工程并接受了乙方对该项目的投标书，现由深圳市交通运输局福田管理局（下称“甲方”）为一方和深圳市建安（集团）股份有限公司（下称“乙方”）为另一方于____年____月____日共同达成并签订本协议如下：

1、合约编号：

工程名称：金田路路面局部修缮及慢行系统提升工程

2、下列文件应视为构成并作为阅读和理解本协议书的组成部分，即：

(1) 合同协议书及附件（含合同谈判过程中的澄清文件和补充资料）；

(2) 中标通知书；

(3) 招标文件及附件；

(4) 投标文件（含乙方在评标期间或合约澄清期间递交和确认并经甲方同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

(5) 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分）；

(6) 通用合同条款；

(7) 标准、规范及有关技术文件；

(8) 已标价工程量清单（含招标文件补遗书中与此有关的部分）；

(9) 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分）；

(10) 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；

(11) 甲方和工程师有关通知及工程会议纪要；

(12) 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、邮件等）

(13) 上级主管部门的相关政策、规章；

(14) 构成本合同组成部分的其他文件。

3、上述文件将互相补充，若有不明确或不一致之处，以上列次序在先者为准。

4、本工程签约合同价暂定为(人民币)：(大写)贰仟叁佰伍拾叁万贰仟捌佰玖拾捌元 (¥ 23532898 元)，本工程中标价为暂定合同价，暂定合同价=招标人公布的暂估价×（1-中标下浮率），最终结算价以甲方委托的区价格站或具有资质的社会中介机构审核的价格为准，且不得超过发改部门批复的该项概算金额，该工程的中标下浮率为 16.65 %。

中标人应保证在合同履行期间完成合同中规定的乙方的全部义务（包括提供货物、材料、设备、服务的义务，并包括了暂列金额范围内的额外工作的义务）以及为实施和完成本合同工程和其缺陷修复所必需的一切工作和条件。

5. 乙方项目经理：辛业洪，资格证书号码：粤 144060809583。

乙方项目总工：姚小斌。

6. 工程质量符合 合格 标准。

7. 乙方承诺按合同约定承担工程的实施、缺陷修复及工程保修。

8. 甲方承诺按合同约定的条件、时间和方式向乙方支付合同价款。

9. 乙方应按招标人的要求按期完成并移交具体实施工程，质量达到合格标准。

10. 本协议书由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位公章后生效。全部工程完工且经竣工验收合格、缺陷责任期签发缺陷责任终止证书后失效。

11. 本协议书一式十二份，具有同等法律效力，甲方执八份、乙方执四份。

12. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

甲方： 深圳市交通运输局福田管理局

乙方： 深圳市建安(集团)股份有限公司

(盖章)
法定代表人
或授权代理人: 
(签字)

(盖章)
法定代表人
或授权代理人: 
(签字)

法定代表人
或授权代理人:

法定代表人
或授权代理人:

时间: 2019年 4月 23日

时间: 年 月 日

单位地址:

单位地址:

开户银行:

账号:

甲方支付的工程款必须付至乙方指定的
开户行:平安银行深圳时代金融支行
账号:6012100002040
否则,恕乙方不作任何承认。

集团公司监督投诉联系方式
法人代表: 杨定远
办公电话: 83159006
手机号码: 13902921628

2019-053

合同编号: Y2-2019100-0001

2018 年福田区道路品质提升工程（一标段）施工

2018 年福田区道路品质提升工程（一标段）施工—笋岗西路路面局部修缮及慢行系统提升工程

施工合同书



工程名称: 笋岗西路路面局部修缮及慢行系统提升工程

甲 方: 深圳市交通运输局福田管理局

乙 方: 深圳市建安（集团）股份有限公司

日 期: 年 月 日



一、合同协议书

鉴于甲方为实施笋岗西路路面局部修缮及慢行系统提升工程并接受了乙方对该项目的投标书，现由深圳市交通运输局福田管理局（下称“甲方”）为一方和深圳市建安(集团)股份有限公司（下称“乙方”）为另一方于____年__月__日共同达成并签订本协议如下：

1、合同编号：

工程名称：笋岗西路路面局部修缮及慢行系统提升工程

2、下列文件应视为构成并作为阅读和理解本协议书的组成部分，即：

(1) 合同协议书及附件（含合同谈判过程中的澄清文件和补充资料）；

(2) 中标通知书；

(3) 招标文件及附件；

(4) 投标文件（含乙方在评标期间或合约澄清期间递交和确认并经甲方同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

(5) 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分）；

(6) 通用合同条款；

(7) 标准、规范及有关技术文件；

(8) 已标价工程量清单（含招标文件补遗书中与此有关的部分）；

(9) 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分）；

(10) 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；

(11) 甲方和工程师有关通知及工程会议纪要；

(12) 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、邮件等）

(13) 上级主管部门的相关政策、规章；

(14) 构成本合同组成部分的其他文件。

3、上述文件将互相补充，若有不明确或不一致之处，以上列次序在先者为准。

4、本工程签约合同价暂定为(人民币)：**(大写)柒仟贰佰陆拾万壹仟陆佰捌拾肆元**
(¥72601684元)，本工程中标价为暂定合同价，暂定合同价=招标人公布的暂估价×(1-中标下浮率)，最终结算价以甲方委托的区价格站或具有资质的社会中介机构审核的价格为准，且不得超过发改部门批复的该项概算金额，该工程的中标下浮率为16.65%。

中标人应保证在合同履行期间完成合同中规定的乙方的全部义务（包括提供货物、材料、设备、服务的义务，并包括了暂列金额范围内的额外工作的义务）以及为实施和完成本合同工程和其缺陷修复所必需的一切工作和条件。

5. 乙方项目经理：辛业洪，资格证书号码：粤 144060809583。

乙方项目总工：姚小斌。

6. 工程质量符合合格标准。

7. 乙方承诺按合同约定承担工程的实施、缺陷修复及工程保修。

8. 甲方承诺按合同约定的条件、时间和方式向乙方支付合同价款。

9. 乙方应按招标人的要求按期完成并移交具体实施工程，质量达到合格标准。

10. 本协议由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位公章后生效。全部工程完工且经竣工验收合格、缺陷责任期签发缺陷责任终止证书后失效。

11. 本协议一式十二份，具有同等法律效力，甲方执八份、乙方执四份。

12. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

甲方： 深圳市交通运输局福田管理局

乙方： 深圳市建安(集团)股份有限公司

(盖章)

法定代表人
或授权代理人：
(签字)

(盖章)

法定代表人
或授权代理人：
(签字)

时间： 2011年4月2日

时间： 年 月 日

单位地址：

单位地址：

开户银行：

账号：

甲方支付的工程款必须付至乙方指定的
开户行：平安银行深圳时代金融支行
账号：6012100002040
否则，恕乙方不作任何承认。

集团监督投诉联系方式
法人代表： 杨定远
办公电话： 83159006
手机号码： 13902921628

C2019-053

合同编号: Y2-C-2019100-S2006

2018年福田区道路品质提升工程（一标段）施工

2018年福田区道路品质提升工程（一标段）施工—新洲路路面局部修缮及慢行系统提升工程

施工合同书

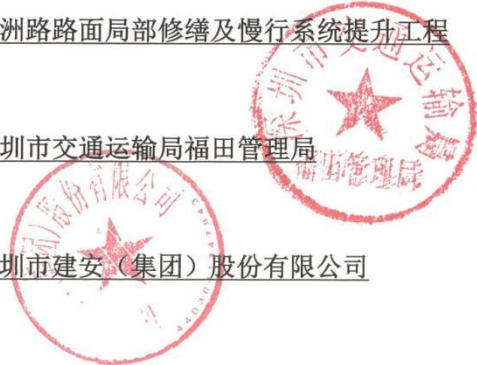


工程名称: 新洲路路面局部修缮及慢行系统提升工程

甲 方: 深圳市交通运输局福田管理局

乙 方: 深圳市建安(集团)股份有限公司

日 期: 年 月 日



一、合同协议书

鉴于甲方为实施新洲路路面局部修缮及慢行系统提升工程并接受了乙方对该项目的投标书，现由深圳市交通运输局福田管理局（下称“甲方”）为一方和深圳市建安（集团）股份有限公司（下称“乙方”）为另一方于____年____月____日共同达成并签订本协议如下：

1、合约编号：

工程名称：新洲路路面局部修缮及慢行系统提升工程

2、下列文件应视为构成并作为阅读和理解本协议书的组成部分，即：

- (1) 合同协议书及附件（含合同谈判过程中的澄清文件和补充资料）；
- (2) 中标通知书；
- (3) 招标文件及附件；
- (4) 投标文件（含乙方在评标期间或合约澄清期间递交和确认并经甲方同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
- (5) 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分）；
- (6) 通用合同条款；
- (7) 标准、规范及有关技术文件；
- (8) 已标价工程量清单（含招标文件补遗书中与此有关的部分）；
- (9) 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分）；
- (10) 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
- (11) 甲方和工程师有关通知及工程会议纪要；
- (12) 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、邮件等）
- (13) 上级主管部门的相关政策、规章；
- (14) 构成本合同组成部分的其他文件。

3. 上述文件将互相补充，若有不明确或不一致之处，以上列次序在先者为准。

4、本工程签约合同价暂定为(人民币)：(大写)壹亿贰仟贰佰肆拾贰万肆仟玖佰陆拾元 (¥122424960元)，本工程中标价为暂定合同价，暂定合同价=招标人公布的暂估价×(1-中标下浮率)，最终结算价以甲方委托的区价格站或具有资质的社会中介机构审核的价格为准，且不得超过发改部门批复的该项概算金额，该工程的中标下浮率为16.65%。

中标人应保证在合同履行期间完成合同中规定的乙方的全部义务（包括提供货物、材料、设备、服务的义务，并包括了暂列金额范围内的额外工作的义务）以及为实施和完成本合同工程和其缺陷修复所必需的一切工作和条件。

5. 乙方项目经理：辛业洪，资格证书号码：粤144060809583。

乙方项目总工：姚小斌。

6. 工程质量符合合格标准。

7. 乙方承诺按合同约定承担工程的实施、缺陷修复及工程保修。

8. 甲方承诺按合同约定的条件、时间和方式向乙方支付合同价款。

9. 乙方应按招标人的要求按期完成并移交具体实施工程，质量达到合格标准。

10. 本协议书由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位公章后生效。全部工程完工且经竣工验收合格、缺陷责任期签发缺陷责任终止证书后失效。

11. 本协议书一式 十二 份，具有同等法律效力，甲方执 八 份、乙方执 四 份。

12. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

甲 方： 深圳市交通运输局福田管理局

乙 方： 深圳市建安(集团)股份有限公司



法定代表人
或授权代理人：

(盖章)

(签字)

法定代表人
或授权代理人：

(盖章)

(签字)

时 间： 2019年4月23日

时 间： 年 月 日

单位地址：

单位地址：

开户银行：

账 号：

甲方支付的工程款必须付至乙方指定的
开户行：平安银行深圳时代金融支行
账号：6012100002040
否则，恕乙方不作任何承认。

集团公司监督投诉联系方式
法人代表： 杨定远
办公电话： 83159006
手机号码： 13902921628

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 新洲路路面局部修缮及慢行系统提升工程

建设单位（公章）： 深圳市交通运输局福田管理局

竣工验收日期： 2025年3月4日

发出日期： 年 月 日



市政基础设施工程






填写说明

1. 竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	新洲路路面局部修缮及慢行系统提升工程	工程地点	深圳市福田区	
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	城市主干道，南起福荣路，往北止于梅华路，南北走向，道路全长约5.9km	工程造价（万元）	23503.51643	
结构类型	沥青砼路面	开工日期	2020年11月1日	
施工许可证号	深福建施函【2020】51号	竣工日期	2025年3月14日	
监督单位	福田区建设工程质量监督站	监督登记号	/	
建设单位	深圳市交通运输局福田管理局	总施工单位	深圳市建安（集团）股份有限公司	
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	施工单位（土建）	深圳市建安（集团）股份有限公司	
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	深圳新视达视讯工程有限公司	
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市天健工程技术有限公司 深圳市道桥维修中心桥梁检测站	
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/	
	/		/	
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年12月28日	市政竣·通-10	合格	
	/			
	/			
法律法规规定的其他验收文件	安全和功能	2024年12月28日	市政竣·管-1	合格
	外观	2024年12月28日	市政竣·管-2	合格
	实体	2024年12月28日	市政竣·管-3	合格
		/		
		/		
	/			
附有关证明文件				
施工许可证	齐全有效			
施工图设计文件 审查意见	齐全有效			
工程竣工报告	齐全有效			
工程质量评估报告	齐全有效			
勘察质量检查报告	齐全有效			
设计质量检查报告	齐全有效			
工程质量保修书	齐全有效			

市政基础设施工程

工程完成情况	工程已按设计图纸及合同约定完成		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格	
	设备安装	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人: <u>鲍伟</u> 年月日	 (公章) 易景强 注册号44036371 有效期限2026.09.18 总监理工程师 年月日	 (公章) 李乐军 注册号1442015201846451(00) 有效期限2025.08.07 项目经理 年月日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日

中华人民共和国注册测绘师
 王清祥
 204401817(00) 有效期至2025.06.10
 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

一通

二

三

会议签到表

会议名称: 新州路跨雨局部修缮及慢行系统提升工程竣工验收会议					
会议地点: 文保局大楼 13楼					
会议时间: 2025.3.14					
序号	姓名	单位	职务	联系电话	备注
1	王列如	福州交通局			
2	鲍滔				
3	孔乙	北京市政院			
4	徐海英	福州交通局			
5	力.1.11	福州交警支队			
6	张清祥	福州城市规划设计院(集团)有限公司			
7	曹景华	福州城市规划设计院(集团)有限公司	总监		
8	李尔昇	福州市建安(集团)有限公司	项目经理		
9	古淑娟	福州交通局 养护科			
10	谢淑琴	福州交通局 养护科			
11	夏冬梅	福州城市规划设计院(集团)有限公司	技术负责人		
12	刘天译	福州城市规划设计院(集团)有限公司	技术负责人		
13	任彦利	福州城市规划设计院(集团)有限公司	资料员		
14	曾淑娟	福州城市规划设计院(集团)有限公司	造价员		
15	孙冬	福州城市规划设计院(集团)有限公司	质检员		
16	彭俊	福州城市规划设计院(集团)有限公司	商务经理		
17	郭海	福州城市规划设计院(集团)有限公司	项目负责人		

二期工程

1/1

1

会议签到表

会议名称: 新洲路路前部修信及慢行系统提升项目竣工验收会议					
会议地点: 天健信息大厦. 13楼					
会议时间: 2025.3.14					
序号	姓名	单位	职务	联系电话	备注
1	王学路	设计院			
2	吴建明				
3	林强	深圳建安	综合办		
4	李强	深圳建安			
5	胡恩	深圳建安	综合办		
6	胡文才	深圳建安	商务经理		
7	肖光	智慧组			
8	任青	总规划科			
9	邵洁	办公中心			
10	刘臻峰	深圳建安	项目负责人		
11	陈超	路桥			
12	廖近	建安集团	市政工程师		
13	刘城	建安集团	综合办		
14	刘健	新视达			
15	刘书	新视达			
16	谢余华	河源市政学院			
17	张生祥				

天健信息大厦

天健信息大厦

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 金田路路面局部修缮及慢行系统提升工程

建设单位（公章）： 深圳市交通运输局福田管理局

竣工验收日期： 2024年3月22日

发出日期： 2024年3月25日



市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

院
建
工
程
竣
工
验
收
报
告
一
式
五
份
建
设
单
位
、
监
督
站
、
备
案
机
关
、
施
工
单
位
及
城
建
档
案
部
门
各
持
一
份

市政基础设施工程

工程完成 情况	工程已按设计图纸及合同约定完成	
工程 质量 情况	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格
	设备 安装	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格
工程 未达 到使 用功 能的 部 位 (范 围)	无	
参 加 验 收 单 位 意 见	建设单位 (公章) 项目负责人:  年月日	监理单位 (公章) 总监理工程师:  注册号44036371 有效期至2026.09.18 年月日
	分包单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日	设计单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日
	施工单位 (公章) 项目负责人:  注册号01846451(00) 市政 2024.10.08 年月日	勘察单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日

122341

122341

122341

122341

中华人民共和国注册测绘师
钟清祥
204401817(00) 有效期至2028
深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

2.3 笋岗-清水河片区交通市政工程（广青路、环仓路）

中标通知书

中标通知书

标段编号：440303201700030001001

标段名称：笋岗-清水河片区交通市政工程(广清路、环仓路)

建设单位：深圳市罗湖区建筑工务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市建安(集团)股份有限公司

中标价：8122.16103万元

中标工期：370

项目经理(总监)：宋振兵



本工程于 2017-03-24 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2017-03-16



查验码：1559860878473882

查验网址：www.sz.jsjy.com.cn

合同关键页

正本

工程编号:

2017-080

广清路、环仓路

合同编号:

2017-004

深圳市建设工程 施工合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 笋岗-清水河片区交通市政工程(广清路、环仓路)

工程地点: 深圳市罗湖区笋岗清水河片区

发包人: 深圳市罗湖区建筑工务局

承包人: 深圳市建安(集团)股份有限公司

2017 年 5 月

协议书

发包人(全称): 深圳市罗湖区建筑工务局

承包人(全称): 深圳市建安(集团)股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 笋岗-清水河片区交通市政工程(广清路、环仑路)

工程地点: 深圳市罗湖区笋岗清水河片区

工程规模及特征: 本项目改建梨园路东延段、环仑路南延段等两条市政道路(广清路不在本次招标范围内),总长1247米。梨园路东延段为城市次干路,设计时速30km/h,起点接现状宝岗路,终点与环仑路南延段相交,道路全长314米;环仑路南延段为城市次干路,设计时速30km/h,起点接梨园路东延段,终点接清水河一路路口,道路全长933米。两条道路均为沥青混凝土路面。主要建设内容包括:道路、高边坡支护、交通、电气、给排水、燃气、电力迁改等工程。具体建设内容以中信建筑设计研究总院有限公司以及深圳供电规划设计院有限公司所设计的施工图为准。

资金来源: 100%政府投资。

二、工程承包范围

包括笋岗-清水河片区交通市政工程(广清路、环仑路)发包人提供的图纸范围所包含工程的所有内容(广清路不在本次招标范围内);详见中信建筑设计研究总院有限公司以及深圳供电规划设计院有限公司所设计的施工图。发包人有权根据工程实际情况增加或减少工程量。

1. 房建工程: (在口内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>

三、合同工期

开工日期：计划开工日期 2017 年 6 月 1 日（实际开工日期以开工令日期为准，若工程未发出任何开工令，则以合同约定的开工日期为准）。

竣工日期：计划竣工日期 2018 年 6 月 5 日（按合同总工期顺延）。

合同工期总日历天数 370 天。

标准工期 455 天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

五、合同价款

币种：人民币

合同价款(大写)：捌仟壹佰贰拾贰万壹仟陆佰壹拾元叁角整。

(小写)：81221610.30 元。

其中，施工现场安全文明施工措施费为(小写)：1085269.63 元。

项目单价：以承包人投标报价书单价为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；

发包人(公章):

地

址: 法定代表人:

委托代理人:

电 话:

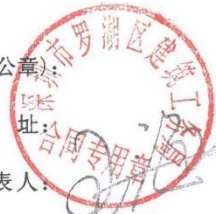
传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

合同备案情况:



承包人(公章):

地

址: 平安银行深圳

时代金融支行

法定代表人: 8612100002040

企业电话: 3148025

手机号码: 13902921628

委 托 代 理 人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

合同备案情况:



集团公司监督投诉联系方式

法人代表: 杨定远

办 公 电 话: 83159006

手机 号码: 13902921628

甲方支付的工程款必须付至乙方指定的
开户行: 平安银行深圳时代金融支行
账号: 6012100002040
否则, 恕乙方不作任何承认。

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 笋岗-清水河片区交通市政工程（广清路、环仓路）

建设单位（公章）： 深圳市罗湖区建筑工务署

竣工验收日期： 2021年6月24日

发出日期： 2021年6月24日



市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	笋岗-清水河片区交通市政工程（广清路、环仓路）	工程地点	深圳市罗湖区清水河片区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路长1247米	工程造价（万元）	约8122.16
结构类型	市政道路	开工日期	2017年7月7日
施工许可证号	罗建施函第[2017]023号	竣工日期	2021年1月24日
监督单位	罗湖区建设工程监管和住房保障中心	监督登记号	FH2017025
建设单位	深圳市罗湖区建筑工务署	总施工单位	深圳市建安（集团）股份有限公司
勘察单位	浙江华东建设工程有限公司	施工单位（土建）	深圳市建安（集团）股份有限公司
设计单位	中信建筑设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市建安（集团）股份有限公司
监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市建设工程质量检测中心 深圳中核工程检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2021年5月25日		合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	罗建施函第[2017]023号	2019年8月13日	
施工图设计文件 审查意见	QSSC17020701-DZ026	2017年2月7日	
工程竣工报告		2021年1月24日	
工程质量评估报告		2021年2月2日	
勘查质量检查报告		2021年2月2日	
设计质量检查报告		2021年2月2日	
工程质量保修书		2017年5月18日	



 深圳市建安（集团）股份有限公司

市政基础设施工程

工程完成情况	该工程已按设计施工图纸、工程设计变更、施工合同及工程量清单内容，全部完成。		
工程质量情况	土建	该工程符合设计及施工验收规范要求，经检查验收该工程为合格工程。	
	设备安装	该工程符合设计及施工验收规范要求，经检查验收该工程为合格工程。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无。		
参加验收单位意见	建设单位 (公章) 项目负责人: 胡中意 2021年6月24日	监理单位 (公章) 总监理工程师: 蔡奇华 注册号: 441118-55 有效期至: 2021年6月 深圳市昊源建筑设计单位	施工单位 (公章) 验收合格 项目负责人: 雷甲康 执业资格注册证号: 粤144171900639(00) 建筑 市政 2022.03 深圳市建安(集团)股份有限公司
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格注册证章) 年月日	(公章) 项目负责人: (执业资格注册证章) 年月日	(公章) 项目负责人: (执业资格注册证章) 年月日



中华人民... 土木工程师 (岩土)
 姓名: 何英伟
 注册号: 3302907-AY007
 有效期: 至2023年12月

2.4 宝安区 2021 年非机动车道完善工程（II 标段）

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2106-440306-04-01-269640006001

标段名称：宝安区2021年非机动车道完善工程（II标段）

建设单位：深圳市交通运输局宝安管理局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市建安（集团）股份有限公司

中标价：5601.653993万元

中标工期：182天

项目经理(总监)：刘臻峰

本工程于 2021-11-03 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司) 进行招标，2021-12-15 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

日期：2021-12-24

查验码：4815103691879538

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

建设工程施工合同

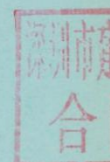
工程名称：宝安区 2021 年非机动车道完善工程（II 标段）

工程地点：深圳市宝安区

发 包 人：深圳市交通运输局宝安管理局

承 包 人：深圳市建安（集团）股份有限公司

根据国家住房和城乡建设部和
工商行政管理总局示范文本制定



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市交通运输局宝安管理局

承包人（全称）：深圳市建安（集团）股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就宝安区 2021 年非机动车道完善工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：宝安区 2021 年非机动车道完善工程（II 标段）。

2.工程地点：深圳市宝安区。

3.工程立项批准文号：。

4.资金来源：政府投资 100%。

5.工程内容：宝安区内非机动车交通缺乏合理规划与建设，与此同时非机动车存量与车流量巨大，供需不平衡，导致部分片区机非混行严重，涉电交通事故频发，严重影响城市道路交通安全。因此，为了提升并完善全区各街道道路慢行系统功能，同时方便居民群众的日常生产生活交通出行需求，亟需在全区范围内统筹开展非机动车道规划设计和建设工作。本项目涉及新安街道、西乡街道、航城街道、石岩街道、福永街道、新桥街道、沙井街道、松岗街道、燕罗街道、福海街道共 10 个街道，涉及改造 82 条道路，共计 170.2km。本项目总投资暂定为 23313.10 万元，其中建安费 20382.25 万元。本标段包含西乡街道、新安街道、航城街道，建安费 7259.64 万元。

6.工程承包范围：包括但不限于：非机动车道、给排水工程、电气工程、燃气工程、景观改造工程、拆除工程、施工期交通疏解、管线改迁工程等施工图纸及预算书相关内容。

二、合同工期

计划开工日期：2022 年 1 月 10 日（实际开工日期以监理工程师发出的开工通知中载明的开工日期起算）。

计划竣工日期：2022 年 7 月 11 日（实际竣工日期以实际开工日期往后顺延 182 日历天）。

工期总日历天数：182 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币（大写）伍仟陆佰零壹万陆仟伍佰叁拾玖元玖角叁分（¥ 56016539.93 元），中标净下浮率：19.03%；变更估价将按标底编制时采用 2021 年第 10 期《深圳市建设工程价格信息》进行编制。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰肆拾柒万叁仟伍佰壹拾捌元玖角柒分（¥ 1473518.97 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / / (¥元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / / (¥元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） / / (¥ / 元)。

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：刘臻峰，注册编号：粤 1422016201724282。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 协议书；
- (3) 中标通知书；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (7) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (8) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (9) 图纸和技术规格书；
- (10) 已标价工程量清单；
- (11) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以上列次序在先者为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与本合同“通用条款”中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2022年1月10日签订。

中安建设集团有限公司 项目经理部
地址：湖南长沙
电话：44201503200021012470
负责人：王... 职务：项目经理

十、签订地点

本合同在 深圳市宝安区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章 后生效。

十三、合同份数

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，承包人执 6 份。

发包人：深圳市交通运输局宝安管理局

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：深圳市宝安区宝民一路 27 号

邮政编码：508100

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：深圳市建安(集团)股份有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：9144030019219737XM

地址：深圳市宝安区新安街道海滨社区宝
兴路 6 号海纳百川总部大厦 B 座 5 层

邮政编码：518101

法定代表人：刘进跃

委托代理人：王翼飞

电话：0755-83899372

传真：0755-83159009

电子信箱：hahan@szhahan.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳

福田支行

账号：44201503500051017470

甲方支付的工程款必须付至乙方指定的
开户行：建设银行深圳福田支行
账号：44201503500051017470
否则，恕乙方不作任何承认。

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称： 宝安区2021年非机动车道完善工程（II标段）

建设单位（公章）： 深圳市交通运输局宝安管理局

竣工验收日期： 2023年12月8日

发出日期： 2023年12月8日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	宝安区2021年非机动车道完善工程 (II标段)	工程地点	深圳市宝安区
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	包含自由路、甲岸路、海城路、上川路、新安五路、固新路等27条道路。	工程造价(万元)	5601.653993万元
结构类型	市政道路	开工日期	2022年05月10日
施工许可证号	XYJG2022005	竣工日期	2023年12月8日
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督登记号	XYJG2022005
建设单位	深圳市交通运输局宝安管理局	总施工单位	深圳市建安(集团)股份有限公司
勘察单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	施工单位(土建)	/
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	施工单位(设备安装)	/
监理单位	深圳市东部工程咨询有限公司	工程检测单位	深圳市实瑞建筑技术有限公司 深圳市太科检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工程质量竣工验收记录	2023年8月28日	市政竣·通-10	同意验收
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	年 月 日		
施工图设计文件审查意见	年 月 日		
工程竣工报告	2023年12月8日	市政管-4	同意验收
工程质量评估报告	2023年8月28日	市政竣·通-5	合格
勘察质量检查报告	2023年8月28日	市政竣·通-6	合格
设计质量检查报告	2023年8月28日	市政竣·通-7	合格
工程质量保修书	2023年12月8日	市政竣·通-8	



市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已完成设计文件与合同约定的全部工作内容。		
工程质量情况	土建	无。	
	设备安装	无。	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无。		
参加验收单位意见	建设单位 (公章) 项目负责人: [Signature] 2023年12月8日	监理单位 (公章) 徐凌飞 总监理工程师: (执业资格证章) 2023年12月8日	施工单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 刘臻峰 2023年12月8日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2023年12月8日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2023年12月8日



2.5 大磡河流域水环境综合治理工程（径流调蓄传输工程）

中标通知书



标段编号：44030520200002006001

标段名称：大磡河流域水环境综合治理工程（径流调蓄传输工程）（快速发包）

建设单位：深圳市南山区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市建安（集团）股份有限公司

中标价：47397.009657万元

中标工期：442天

项目经理（总监）：薛登



本工程于 2020-08-24 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

日期：2020-09-22

查验码：1646672116812307

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页



工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 大磡河流域水环境综合治理工程(径流调蓄转输工程)(快速发包)

工程地点: 深圳市南山区

发 包 人: 深圳市南山区水务局

承 包 人: 深圳市建安(集团)股份有限公司

2015年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市南山区水务局

承包人(全称): 深圳市建安(集团)股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 大磡河流域水环境综合治理工程(径流调蓄传输工程)(快速发包)

工程地点: 深圳市南山区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 总投资额暂定 68797 万元。本工程建设主要内容包含: 新建大磡东调蓄池 8 万 m³、生态库 22 万 m³、传输隧洞(涵) 3×3.5m 长 0.8km、DN1500 传输管长 0.13m、王京坑传输箱涵 3×2m 长 0.8km、新建涵闸 6 座、景观绿化等。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

包括但不限于: 1、项目施工图范围内工程施工以及发包人指定的应由承包人完成的其他工作; 2、行政主管部门达标验收、竣工验收及项目移交。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在☐内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米

<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 □附属建筑 □室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
-------------------------------	-----------------------------	-------------------------------	-------------------------------	-------------------------------

<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它);
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它);
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它);
<input type="checkbox"/> 其它:

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2020年10月15日;

计划竣工日期: 2021年12月31日;

合同工期总日历天数: 442天。

招标工期总日历天数: 天。

定额工期总日历天数: 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写)肆亿柒仟叁佰玖拾柒万零玖拾陆元伍角柒分(¥473970096.57元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写)壹仟肆佰肆拾壹万叁仟伍佰柒拾陆元壹角叁分(¥14413576.13元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) (¥元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写)伍佰壹拾万元整(¥5100000.00元);

(4) 暂列金额:

人民币（大写）肆仟柒佰零柒万壹仟柒佰元整（¥47071700.00元）。

备注：不可竞争费包含：安全文明施工措施费、暂列金、专业工程暂估价。

本工程采用固定单价合同。项目单价详见承包人投标报价书中的项目单价，除合同文件和招标文件另有约定外，构成合同价款的项目单价结算时不作调整。

本工程的最终结算价以南山区造价管理站质量复核为准，如遇政府审计部门对该工程结算或项目竣工决算的审（复）核报告进行质量核查或审计后存在多计工程款项问题，以政府审计部门意见予以调整。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定

的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

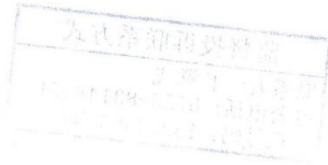
九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020年9月23日;

订立地点: 环境大厦5楼

发包人和承包人约定本合同自后成立。

本合同一式壹拾捌份,均具有同等法律效力,发包人执壹拾肆份,承包人执肆份。



发包人: (公章)

深圳市南山区水务局

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 11440305MB2D27962K

地址: 深圳市南山区南头街道泉园路 13 号

邮政编码: 518052

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0755-86965967

传真: 0755-26400701

电子信箱: swjbgs@szns.gov.cn

开户银行: 中国银行深圳南头支行

账号: 765372273795

承包人: (公章)

深圳市建安(集团)股份有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

2020年 9月 23日

监督投诉联系方式

联系人: 王翼飞

办公电话: 0755-83148091

手机号码: 13923863980

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 大磡河流域水环境综合治理工程
(径流调蓄传输工程)

建设单位(公章): 深圳市南山区水务局
深圳市工勘岩土集团有限公司

竣工验收日期: 2022年11月30日

发出日期: 2022年11月30日

市政基础设施工程

工程名称	大磡河流域水环境综合治理工程 (径流调蓄转输工程)	工程地点	深圳市南山区西丽街道大磡村
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	建设规模:大磡东调蓄池8万m ³ 、生态库22万m ³ 、大磡西分洪生态沟1.37km、大磡西转输箱涵及顶管0.71km、王京坑转输箱涵及顶管0.6km、DN1500转输管道0.2km、DN1600出水管651m,涵4座、闸4座、景观绿化等	工程造价(万元)	47397.01
结构类型	调蓄池、排水管道、箱涵、涵洞、水闸、道路等	开工日期	2020年10月28日
施工许可证号	44030520200002006 (开工报告登记项目编号)	竣工日期	2022年11月30日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	2020131
建设单位	深圳市南山区水务局 深圳市工勘岩土集团有限公司(代建)	总承包单位	深圳市建安(集团)股份有限公司
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	施工单位(土建)	深圳市建安(集团)股份有限公司
设计单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	施工单位(设备安装)	深圳市建安(集团)股份有限公司
监理单位	深圳市深水水务咨询有限公司	工程检测单位	中国电建集团中南勘测设计研究院有限公司深圳第二分公司 深圳市水务工程检测有限公司
其它主要参建单位	深圳市市政工程总公司	其它主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工程质量验收记录	2022年11月25日	市政竣·通-10	合格
规划验收合格证	/		
环保验收认可文件	/		
消防验收意见书	/		
燃气验收合格证	/		
电梯准用证	/		
工程竣工档案认可书	/		
附有关证明文件			
施工许可证	44030520200002006 (开工报告登记项目编号)		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	送检检验结果全部合格、资料齐全有效，工程质量符合设计规定及验收规范要求，观感质量好，满足工程质量验收要求。	
设备安装	设备安装	设备试运行结果全部合格、资料齐全有效，工程质量符合设计规定及验收规范要求，观感质量好，满足工程质量验收要求。	
工程未达到使用功能的部位(范围)	  		
参加验收单位	建设单位  (公章) 项目负责人:  2022年11月30日	监理单位  (公章) 总监工程师: (执业资格证章) 2022年11月30日	施工单位  (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2022年11月30日
	分包单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2022年11月30日	设计单位  (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2022年11月30日	勘察单位  (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2022年11月30日

3、拟派项目经理类似工程

拟派项目经理业绩情况一览表

姓名	谢莹	年龄	39岁	
学历	本科	职称	工程师	
工作年限	16年	执业资格注册专业	一级建造师-市政公用工程	
近5年以施工项目经理身份承接的最具代表性的类似工程已完工工程业绩（上限2项）				
序号	项目名称	合同金额（万元）	竣工时间	担任职务
1	创新十一街地下通道（风投大厦-04-02-03地块）施工总承包	703.079495	2024年4月24日	项目经理

3.1 项目经理情况

使用有效期: 2026年05月18日
2026年11月14日



中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 谢莹

性别: 女

出生日期: 1987年01月28日

注册编号: 粤1512016201624259

聘用企业: 深圳市建安(集团)股份有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-10-31至2027-10-30)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 

签名日期: 2026.5.18



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2021年12月06日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2017)9000521

姓名:谢莹

性别:女

出生年月:1987年01月28日

企业名称:深圳市建安(集团)股份有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2017年12月12日

有效期:2023年11月28日 至 2026年12月11日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年11月28日





姓名: **谢莹**
 Full Name _____
 身份证号: **42020219870128122X**
 ID No. _____
 管理号: **B804201534314**
 Administration No. _____
 发证日期: **2015年10月12日**
 Issue Date _____

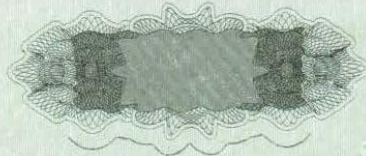
专业名称: **园林绿化**
 Professional Field _____
 资格名称: **工程师**
 Qualificational Title _____
 批准时间: **2015年9月10日**
 Approval Date _____
 批准单位: **黄石市人力资源和社
会保障局**
 Approved by _____
 批准文号: **黄人社职审[2015]151号**
 Approval No. _____
 评审组织: **黄石市工程技术中级专业技
术职务任职资格评审委员会**
 Evaluation Organization _____

注 意 事 项

- 一、本证书为从事相应专业或技术岗位工作的重要依据,持证人应妥为保管,不得损毁,不得转借他人。
- 二、本证书无钢印或涂改无效。
- 三、本证书遗失或破损,应立即向发证机关报告,并按规定程序和要求办理补、换发。

Notice

- 1. The Certificate, testifying that the bearer is qualified for the corresponding technical or professional position, should be well preserved. Deliberate damage or transferral to others is strictly forbidden.
- 2. Absence of embossed stamp or any alteration will render this Certificate invalid.
- 3. In case of any damage or loss of the Certificate, a report should be made immediately to the issuing office. Renewal or reissuing of the Certificate should follow the related regulations.



普通高等学校

毕业证书



学生 谢莹 性别女，一九八七年一月二十八日生，于二〇〇六年九月至二〇一〇年六月在本校 园林专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉生物工程学院

校（院）长：邓宗琦

证书编号：123621201005472429

二〇一〇年 六 月 三十 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢莹 社保电脑号：631797241 身份证号码：42020219870128122X 页码：1
参保单位名称：深圳市建安（集团）股份有限公司 单位编号：705002 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	705002	22925.0	3897.25	1834.0	1	22925	1146.25	458.5	1	22925	114.63	22925	206.33	22925	183.4	45.85
2025	03	705002	22925.0	3897.25	1834.0	1	22925	1146.25	458.5	1	22925	114.63	22925	206.33	22925	183.4	45.85
2025	04	705002	22925.0	3897.25	1834.0	1	22925	1146.25	458.5	1	22925	114.63	22925	206.33	22925	183.4	45.85
2025	05	705002	22925.0	3897.25	1834.0	1	22925	1146.25	458.5	1	22925	114.63	22925	206.33	22925	183.4	45.85
2025	06	705002	22925.0	3897.25	1834.0	1	22925	1146.25	458.5	1	22925	114.63	22925	206.33	22925	183.4	45.85
2025	07	705002	22925.0	3897.25	1834.0	1	22925	1146.25	458.5	1	22925	114.63	22925	206.33	22925	183.4	45.85
2025	08	705002	22925.0	3897.25	1834.0	1	22925	1146.25	458.5	1	22925	114.63	22925	206.33	22925	183.4	45.85
2025	09	705002	22925.0	3897.25	1834.0	1	22925	1146.25	458.5	1	22925	114.63	22925	206.33	22925	183.4	45.85
2025	10	705002	22925.0	3897.25	1834.0	1	22925	1146.25	458.5	1	22925	114.63	22925	206.33	22925	183.4	45.85
2025	11	705002	22925.0	3897.25	1834.0	1	22925	1146.25	458.5	1	22925	114.63	22925	206.33	22925	183.4	45.85
2025	12	705002	22925.0	3897.25	1834.0	1	22925	1146.25	458.5	1	22925	114.63	22925	206.33	22925	183.4	45.85
2026	01	705002	22925.0	3897.25	1834.0	1	22925	1375.5	458.5	1	22925	114.63	22925	206.33	22925	183.4	45.85
2026	02	705002	22925.0	3897.25	1834.0	1	22925	1375.5	458.5	1	22925	114.63	22925	206.33	22925	183.4	45.85
2026	03	705002	22925.0	3897.25	1834.0	1	22925	1375.5	458.5	1	22925	114.63	22925	206.33	22925	183.4	45.85
2026	04	705002	17423.0	2961.91	1393.84	1	17423	1045.38	348.46	1	17423	87.12	17423	156.81	17423	139.57	44.85
合计			57523.41	27069.84			17780.63	6767.46			1691.94		3043.43	2706.98			676.75



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b5fe71b63f5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705002 单位名称 深圳市建安（集团）股份有限公司



打印日期：2026年3月18日

3.2 项目经理个人业绩

创新十一街地下通道（风投大厦-04-02-03 地块）施工总承包
合同关键页

工程编号：44039120230001002001

合同编号：TKFZ-DJ-2023-0012

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：创新十一街地下通道(风投大厦-04-02-03 地块)施
工总承包

工程地点：深圳市南山区前海合作区桂湾片区

发 包 人：深圳市投控发展有限公司

承 包 人：深圳市建安（集团）股份有限公司

2015 年版



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市投控发展有限公司

承包人(全称): 深圳市建安(集团)股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 创新十一街地下通道(风投大厦-04-02-03 地块)施工总承包

工程地点: 深圳市南山区前海合作区桂湾片区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 创新十一街地下通道(风投大厦-04-02-03 地块), 通道跨创新十一街地下布置, 为地下一层, 通道结构内衬净宽为 8m, 装修净宽为 7.4m, 通道设计长度为 21.24 米, 位于南侧地块红线处预留地块接轨口, 通道建筑总面积为 203.91 平方米。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

包括但不限于: 基坑支护、地基处理、主体结构及装饰工程、机电预埋部分、第三方检测、第三方监测及 BIM 一体化应用等, 具体以施工图、技术要求及工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程_长: _米; _宽: _米; 高: _米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 _____ 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 _____ 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 _____ 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程_长: _米_宽: _米	<input type="checkbox"/> 隧道工程_长: _米_宽: _米_高: _米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 _____ 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程_长: _米_宽: _米

<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程_长: _米_宽: _米_高: _米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程_(<input type="checkbox"/> 基础_ <input type="checkbox"/> 基坑支护_ <input type="checkbox"/> 边坡_ <input type="checkbox"/> 土石方_ <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程_(<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土_ <input type="checkbox"/> 钢结构_ <input type="checkbox"/> 网架_ <input type="checkbox"/> 索膜结构_ <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程_(<input type="checkbox"/> 金属门窗_ <input type="checkbox"/> 幕墙: _____平方米_ <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调_(<input type="checkbox"/> 通风_ <input type="checkbox"/> 空调_____ <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖_(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统_ <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统_ <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程_(<input type="checkbox"/> 室外电气_ <input type="checkbox"/> 电气照明_____ <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统_ <input type="checkbox"/> 信息网络系统_____ <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能_____	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程(<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程_(户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调(<input type="checkbox"/> 通风_____ <input type="checkbox"/> 空调_____ <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统_ <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统_ <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑_(<input type="checkbox"/> 综合布线系统_____ <input type="checkbox"/> 信息网络系统_____ <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修_(<input type="checkbox"/> 抹灰_ <input type="checkbox"/> 涂饰_ <input type="checkbox"/> 饰面板(砖)_____ <input type="checkbox"/> 吊顶_____ <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2023年5月11日；

计划竣工日期：2023年9月8日；

合同工期总日历天数 120 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）柒佰零叁万零柒佰玖拾肆元玖角伍分（¥ 7030794.95 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾伍万贰仟肆佰叁拾元壹角柒分（¥ 152430.17 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）叁拾伍万零壹拾肆元肆角伍分（¥ 350014.45 元）；

(5)BIM技术应用费用：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

深圳市建安(集团)股份有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：

中国建设银行股份有限公司深圳分行营业部

工人工资款支付专用账户号：

44250100003400002826

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年5月15日；

订立地点：深圳市南山区软件园二期11栋901

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式15份，均具有同等法律效力，发包人执11份，承包人执4份。

发包人：(公章)  深圳市投控发展有限公司

法定代表人或其委托代理人：(签字)

孙永利

统一社会信用代码：MA5EQTQU

地址：深圳市前海深港合作区前湾一路1号A栋201室

邮政编码：518048

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-26719785

传真：0755-82912003

电子信箱：_____

开户银行：江苏银行深圳南山支行

承包人：(公章)  深圳市建安(集团)股份有限公司

法定代表人或其委托代理人：(签字)

孙建斌

统一社会信用代码：

9144030019219737XM

地址：深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦B座5层

邮政编码：518101

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-83899372

传真：0755-83159009 付至乙方指定的
电子信箱：建设银行深圳福田支行
账号：44201503500051017470
开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳福田支行

施工许可证

今天是2026年5月18日, 星期一, 欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6

无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 施工许可

<input type="checkbox"/> 深圳市投控发展有限公司(代建),深圳市前海建设投资控股集团有限公司		[返回]	
工程名称:	创新十一街地下通道(风投大厦-04-02-03地块)工程		
工程编号:	4403912023000101	发证机关:	前海管理局
发证日期:	2023-07-17	证书序列号:	2023-1058
建设单位:	深圳市投控发展有限公司(代建),深圳市前海建设投资控股集团有限公司	建设规模:	203.91平方米
建设地址:	深圳市南山区前海合作区桂湾片区		
设计单位:	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司		
施工单位:	深圳市建安(集团)股份有限公司	监理单位:	深圳华西建设工程管理有限公司
合同开工日期:	2023-05-11	合同竣工日期:	2023-09-08
项目经理:	谢莹	项目总监:	阮起庆
施工单位质量主任:	暂无相关信息	施工单位安全主任:	暂无相关信息
建设单位质量主任:	暂无相关信息	建设单位安全主任:	暂无相关信息
范围:	七通一平工程0.0246万平方米;地基与基础工程、主体结构工程等;		
变更登记:	1、◆◆◆2023-12-20项目总监由胡良昭(42013662)变更为阮起庆(44034380)		

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 创新十一街地下通道(风投大厦-04-02-03地块)
工程

建设单位(公章): 深圳市前海建设投资控股集团有限公司
、深圳市投控发展有限公司(代建)

竣工验收日期: 2024年4月24日

发出日期: 2024年4月24日

市政基础设施工程

工程名称	创新十一街地下通道（风投大厦-04-02-03地块）工程	工程地点	深圳市南山区前海合作区桂湾片区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	180.5m ²	工程造价（万元）	703.079495万元
结构类型	钢筋混凝土剪力墙结构	开工日期	2023年8月15日
施工许可证号	2023-1058	竣工日期	2024年4月24日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	
建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司、深圳市投控发展有限公司（代建）	总施工单位	深圳市建安（集团）股份有限公司
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	施工单位（土建）	深圳市建安（集团）股份有限公司
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳华西建设工程管理有限公司	工程检测单位	深圳市土木检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2023-1058		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。			
工程质量情况	土建	对所有进入施工现场的成品、半成品原材料坚持先试验后使用的原则。材料进场前应先进行外观质量的检查，合格后会同现场监理人员进行现场取样、送检经试验合格后方可用入本工程。材料及现场试验均严格按照规范及验收要求进行验收及检验试验，检验试验均合格，满足《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收规定》要求。		
	设备安装	/		
工程未达到使用功能的部位(范围)				
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位	
	 (公章) 项目负责人:  2024年4月24日	 (公章) 总监理工程师:  (执业资格证章) 2024年4月24日	 (公章) 项目负责人:  (执业资格证章) 2024年4月24日	
	分包单位	设计单位	勘察单位	
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章)  项目负责人: (执业资格证章) 2024年4月24日	 (公章) 项目负责人:  (执业资格证章) 姓名:  方成 注册号: 1100761-AV44 有效期至: 至2025年12月	

4、项目团队成员情况

项目团队人员配置情况一览表

序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	技术职称	注册执业资格类别	注册专业	备注
1	项目经理	谢莹	中级	一级建造师	市政公用工程	无
2	技术负责人	刘伟	高级	/	/	无
3	安全负责人	李强	中级	注册安全师	建筑施工安全	无
4	质量负责人	史海如	高级	一级建造师	建筑工程	无
5	市政工程师	曾定坤	中级	/	/	无
6	道路工程师	柯春苗	中级	/	/	无
7	给排水工程师	应博	高级	/	/	无
8	造价工程师	王欢欢	中级	一级造价师	土木建筑	无
9	BIM 工程师	许铁旦	中级	/	/	无
10	测量工程师	唐建华	中级	/	/	无
11	施工员	齐文杰	无	/	/	无
12	施工员	何涛	无	/	/	无
13	质量员	张玲	高级	/	/	无
14	质量员	杜韬	中级	/	/	无
15	安全员	张尧	助理级	注册安全师	建筑施工安全	无
16	安全员	林冠宏	助理级	注册安全师	建筑施工安全	无
17	预算员	何慧敏	助理级	二级造价师	土木建筑	无
18	材料员	汤胜	中级	/	/	无
19	资料员	彭曼	中级	/	/	无
20	劳资专管员	袁运超	中级	/	/	无

共计 20 人，其中：

1. 拟投入的团队成员是否都提供 6 个月社保证明： 是； 否， 人无社保证明

2. 执业资格 7 人

3. 高级职称 4 人、中级职称 11 人

证明材料：

(1) 提供项目机构人员学历证、注册证、职称证等证明文件；

(2) 提供项目机构人员近 6 个月社保证明扫描件(从招标公告发布时间的上一个月起倒推)。

项目经理-谢莹

使用有效期: 2026年05月18日
2026年11月14日



中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 谢莹

性别: 女

出生日期: 1987年01月28日

注册编号: 粤1512016201624259

聘用企业: 深圳市建安(集团)股份有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-10-31至2027-10-30)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 

签名日期: 2026.5.18



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2021年12月06日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2017）9000521

姓名：谢莹

性别：女

出生年月：1987年01月28日

企业名称：深圳市建安（集团）股份有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2017年12月12日

有效期：2023年11月28日 至 2026年12月11日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年11月28日





姓名: **谢莹**
 Full Name _____
 身份证号: **42020219870128122X**
 ID No. _____
 管理号: **B804201534314**
 Administration No. _____
 发证日期: **2015年10月12日**
 Issue Date _____

专业名称: **园林绿化**
 Professional Field _____
 资格名称: **工程师**
 Qualificational Title _____
 批准时间: **2015年9月10日**
 Approval Date _____
 批准单位: **黄石市人力资源和社
会保障局**
 Approved by _____
 批准文号: **黄人社职审[2015]151号**
 Approval No. _____
 评审组织: **黄石市工程技术中级专业技
术职务任职资格评审委员会**
 Evaluation Organization _____

注 意 事 项

- 一、本证书为从事相应专业或技术岗位工作的重要依据,持证人应妥为保管,不得损毁,不得转借他人。
- 二、本证书无钢印或涂改无效。
- 三、本证书遗失或破损,应立即向发证机关报告,并按规定程序和要求办理补、换发。

Notice

1. The Certificate, testifying that the bearer is qualified for the corresponding technical or professional position, should be well preserved. Deliberate damage or transferral to others is strictly forbidden.
2. Absence of embossed stamp or any alteration will render this Certificate invalid.
3. In case of any damage or loss of the Certificate, a report should be made immediately to the issuing office. Renewal or reissuing of the Certificate should follow the related regulations.



普通高等学校

毕业证书



学生 谢莹 性别女，一九八七年一月二十八日生，于二〇〇六年九月至二〇一〇年六月在本校 园林专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉生物工程学院

校（院）长：邓宗琦

证书编号：123621201005472429

二〇一〇年六月三十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢莹 社保电脑号：631797241 身份证号码：42020219870128122X 页码：1
参保单位名称：深圳市建安（集团）股份有限公司 单位编号：705002 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	705002	22925.0	3897.25	1834.0	1	22925	1146.25	458.5	1	22925	114.63	22925	206.33	22925	183.4	45.85
2025	03	705002	22925.0	3897.25	1834.0	1	22925	1146.25	458.5	1	22925	114.63	22925	206.33	22925	183.4	45.85
2025	04	705002	22925.0	3897.25	1834.0	1	22925	1146.25	458.5	1	22925	114.63	22925	206.33	22925	183.4	45.85
2025	05	705002	22925.0	3897.25	1834.0	1	22925	1146.25	458.5	1	22925	114.63	22925	206.33	22925	183.4	45.85
2025	06	705002	22925.0	3897.25	1834.0	1	22925	1146.25	458.5	1	22925	114.63	22925	206.33	22925	183.4	45.85
2025	07	705002	22925.0	3897.25	1834.0	1	22925	1146.25	458.5	1	22925	114.63	22925	206.33	22925	183.4	45.85
2025	08	705002	22925.0	3897.25	1834.0	1	22925	1146.25	458.5	1	22925	114.63	22925	206.33	22925	183.4	45.85
2025	09	705002	22925.0	3897.25	1834.0	1	22925	1146.25	458.5	1	22925	114.63	22925	206.33	22925	183.4	45.85
2025	10	705002	22925.0	3897.25	1834.0	1	22925	1146.25	458.5	1	22925	114.63	22925	206.33	22925	183.4	45.85
2025	11	705002	22925.0	3897.25	1834.0	1	22925	1146.25	458.5	1	22925	114.63	22925	206.33	22925	183.4	45.85
2025	12	705002	22925.0	3897.25	1834.0	1	22925	1146.25	458.5	1	22925	114.63	22925	206.33	22925	183.4	45.85
2026	01	705002	22925.0	3897.25	1834.0	1	22925	1375.5	458.5	1	22925	114.63	22925	206.33	22925	183.4	45.85
2026	02	705002	22925.0	3897.25	1834.0	1	22925	1375.5	458.5	1	22925	114.63	22925	206.33	22925	183.4	45.85
2026	03	705002	22925.0	3897.25	1834.0	1	22925	1375.5	458.5	1	22925	114.63	22925	206.33	22925	183.4	45.85
2026	04	705002	17423.0	2961.91	1393.84	1	17423	1045.38	348.46	1	17423	87.12	17423	156.81	17423	139.57	44.85
合计			57523.41	27069.84			17780.63	6767.46			1691.94		3043.43	2706.98			676.75



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b5fe71b63f5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705002 单位名称 深圳市建安（集团）股份有限公司



技术负责人-刘伟



安全负责人-李强

	姓名 <u>李 强</u>
持证人签名 _____	性别 <u>男</u>
执业证号 <u>51140152162</u>	执业资格 证书编号 <u>0178753</u>
	发证日期 <u>2014年06月12日</u>

注册记录	
注册类别: 建筑施工安全	C0016 李强 512924197702026752
聘用单位: 四川天乾建设集团有限公司	注册类别: 建筑施工安全
有效期至: 2017年06月11日	聘用单位: 深圳市建安(集团)股份有限公司
	有效期: 2020年8月25日 至 2025年8月25日
	Y0178 李强 512924197702026752
	注册类别: 建筑施工安全
	聘用单位: 深圳市建安(集团)股份有限公司
	有效期: 2025年8月25日 至 2030年8月25日
	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2008)000947

姓名:李强

性别:男

出生年月:1977年02月02日

企业名称:深圳市建安(集团)股份有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2008年01月01日

有效期:2025年10月27日至2028年12月31日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年10月27日





姓名: 李 强
 Full Name _____
 身份证号: 512924197702026752
 ID No. _____
 管理号: GB-1212824
 Administration No. _____
 发证日期: 2012 年 12 月 30 日
 Issue Date _____

专业名称: 工民建
 Professional Field _____

资格名称: 工程师
 Qualificational Title _____

批准时间: 2012 年 12 月
 Approval Date _____

批准单位: 鄂州人社局
 Approved by _____

批准文号: 鄂州人社职[2012]73 号
 Approval No. _____

评审组织: 市企业工程技术评审委员会
 Evaluation Organization _____



江南大学 毕业证书



学生 李强 性别 男 , 一九七七年 二 月 二 日生, 于二〇一一年 三 月至 二〇一四年 一 月在本校 工程造价 专业网络教育 专科 学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 长: 陈 健



证书编号: 102957201406100088

二〇一四年 一 月 二十 日

质量负责人-史海如



使用有效期: 2025年12月19日
- 2026年06月17日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 史海如

性别: 男

出生日期: 1984年03月20日

注册编号: 粤1442017201848414

聘用企业: 深圳市建安(集团)股份有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-05-15至2027-05-14)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

史海如

个人签名: 史海如

签名日期: 2025.12.19

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2025年06月01日



广东省职称证书

姓名：史海如
身份证号：372926198403208119



职称名称：高级工程师
专业：建筑施工
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2020年06月20日
评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第九评审委员会

证书编号：2003001048617
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 史海如 性别 男，一九八四年 三月 二十日生，于二〇〇五年八月至二〇〇八年七月在本校 建筑装饰工程技术专业 三年制 专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 山东水利职业学院

校（院）长： 白玉慧

证书编号： 129461200806001746

二〇〇八年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

成人高等教育

毕业证书



学生 史海如 性别 男，一九八四年 三月 二十日生，于二〇一〇年三月至二〇一三年一月在本校 土木工程专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 山东理工大学

校（院）长： 叶仁菊

批准文号： (86) 鲁高三字004号

证书编号： 104075201305000611

二〇一三年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：史海如

社保电脑号：618240918

身份证号码：372926198403208119

页码：1

参保单位名称：深圳市建安（集团）股份有限公司

单位编号：705002

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2025	02	705002	18867.0	3207.39	1509.36	1	18867	943.35	377.34	1	18867	94.34	18867	169.8	18867	150.94	37.73
2025	03	705002	18867.0	3207.39	1509.36	1	18867	943.35	377.34	1	18867	94.34	18867	169.8	18867	150.94	37.73
2025	04	705002	18867.0	3207.39	1509.36	1	18867	943.35	377.34	1	18867	94.34	18867	169.8	18867	150.94	37.73
2025	05	705002	18867.0	3207.39	1509.36	1	18867	943.35	377.34	1	18867	94.34	18867	169.8	18867	150.94	37.73
2025	06	705002	18867.0	3207.39	1509.36	1	18867	943.35	377.34	1	18867	94.34	18867	169.8	18867	150.94	37.73
2025	07	705002	18867.0	3207.39	1509.36	1	18867	943.35	377.34	1	18867	94.34	18867	169.8	18867	150.94	37.73
2025	08	705002	18867.0	3207.39	1509.36	1	18867	943.35	377.34	1	18867	94.34	18867	169.8	18867	150.94	37.73
2025	09	705002	18867.0	3207.39	1509.36	1	18867	943.35	377.34	1	18867	94.34	18867	169.8	18867	150.94	37.73
2025	10	705002	18867.0	3207.39	1509.36	1	18867	943.35	377.34	1	18867	94.34	18867	169.8	18867	150.94	37.73
2025	11	705002	18867.0	3207.39	1509.36	1	18867	943.35	377.34	1	18867	94.34	18867	169.8	18867	150.94	37.73
2025	12	705002	18867.0	3207.39	1509.36	1	18867	943.35	377.34	1	18867	94.34	18867	169.8	18867	150.94	37.73
2026	01	705002	18867.0	3207.39	1509.36	1	18867	1132.02	377.34	1	18867	94.34	18867	169.8	18867	150.94	37.73
2026	02	705002	12783.0	2173.11	1022.64	1	12783	766.98	255.66	1	12783	63.92	12783	115.05	12783	102.26	5.57
2026	03	705002	12783.0	2173.11	1022.64	1	12783	766.98	255.66	1	12783	63.92	12783	115.05	12783	102.26	5.57
2026	04	705002	10482.0	1781.94	838.56	1	10482	628.92	209.64	1	10482	52.41	10482	83.86	10482	83.86	20.96
合计			44616.84	20996.16			13671.75	5249.04			1312.33						524.86

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b5fe2e09c67 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705002 单位名称 深圳市建安（集团）股份有限公司



市政工程-曾定坤

	
本人签名 <u>曾定坤</u>	姓名 <u>曾定坤</u>
职业资格 证书管理号 <u>2013033340330000003312341140</u>	性别 <u>男</u>
	证件号码 <u>430603198109194514</u>
	级别 <u>中管级</u>
	执业证号 <u>44190200233</u>
	发证日期 <u>2021年02月23日</u>



101-0004

注册记录

曾定坤 430603198109194514
注册类别: 建筑施工安全
聘用单位: 深圳市大众工程管理咨询有限公司
有效期至: 2022-02-20



注册记录

B0110 曾定坤 430603198109194514
注册类别: 建筑施工安全
聘用单位: 深圳市建安(集团)股份有限公司
有效期: 2020年5月25日至 2022年2月20日



Y0107 曾定坤 430603198109194514
注册类别: 建筑施工安全
聘用单位: 深圳市建安(集团)股份有限公司
有效期: 2022年2月21日至 2027年2月20日





证书编号: B08193080100000822

姓名: 曾定坤 C725

性别: 男

身份证号: 430603198109194514

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2019年9月28日

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>





哈尔滨工业大学

毕 业 证 书



学生 曾定坤 性别 男, 1981年9月19日生, 于2015年9月至2019年1月在本校网络教育工程管理专业学习, 修完专科起点本科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

学 校: 哈尔滨工业大学

校 长



批准文号: 教高厅函[2001]4号

证书编号: 102137201905300077

二〇一九年一月三日

规格严格 功夫到家

道路工程师-柯春苗

115



柯春苗 于二〇一五年十二月，经 揭阳市建筑工程中级专业技术资格

评审委员会评审通过，具备 市政路桥施工工程师资格。特发此证

发证机关：

二〇一六年三月二十五

广东省专业技术资格评审委员会 专用章

粤中取证字第 1500102272231 号



毕业证书



学生 柯春苗 性别女，一九八七年十月十九日生，于二〇一六年三月至二〇二〇年七月在本校 土木工程 专业网络教育 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：西北工业大学 

校(院)长：汪劲松

证书编号：106997202005707295

二〇二〇年七月十日

给排水工程师-应博

资格证书

姓名 应博
性别 男
出生年月 1986.01
专业 给水排水工程
任职资格 高级工程师
发证单位 中建一局集团公司

中国建筑工程总公司制

证书编号: (2017) 1101294

2018 年02 月10 日



普通高等学校
毕业证书

学生 应博 性别 男
学号 021269 一九八六年
一月十八日生, 于二〇〇二年
九月至二〇〇六年七月在本校
给水排水工程专业
四年制本科学习, 修完教学计划规定的
全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长: 万嗣

校名: 同济大学

证书序列号: NO 10384601
电子注册号: 102471200605001616

二〇〇六年七月一日



造价工程师-王欢欢

使用有效期: 2026年04月21日
- 2026年07月20日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 王欢欢
性别: 女
出生日期: 1986年08月20日
专业: 土木建筑工程
证书编号: 建[造]11214400008515
有效期: 2025年09月10日-2029年09月09日
聘用单位: 深圳市建安(集团)股份有限公司



个人签名:

王欢欢

签名日期:

2026.4.21



发证日期: 2025年09月01日

广东省职称证书

姓名: 王欢欢
身份证号: 21010619860820612X



职称名称: 工程师
专业: 工程造价
级别: 中级
取得方式: 职称评审
通过时间: 2022年05月14日
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2203003071119

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2022年06月29日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

硕士研究生

毕业证书



研究生 王欢欢 性别 女，1986年08月20日生，于2010年9月至2013年6月在 建筑技术科学 专业学习，学制 叁 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：吉林建筑大学

校长：



证书编号：101911201302000075

2013年06月21日

BIM 工程师-许铁旦



全国 BIM 技能等级考试 一级证书



许铁旦 参加 2019 年 06 月全国 BIM 技能等级考试
BIM建模师 ， 成绩 良好 ， 特发此证。

身份证号: 412822199008287618
证书编号: 1901001023040164

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level I

ID Number: 412822199008287618
Certificate Number: 1901001023040164

中国图学学会
China Graphics Society

BIM

证书唯一序列号: 
1100050639



系列 工程
Series

专业 工民建
Profession

评审委员会 中铁七局集团有限公司
Evaluation 工程系列中级评委会
Committee

评审通过时间 2020年7月
Date of Approval

姓名 许铁旦
Name

性别 男
Sex

出生年月 1990年08月
Date of Birth

技术资格 工程师
Technical Qualification

工作单位 中铁七局郑州工程有限公司
Place of work

证书编号
Certificate No:



中国铁路工程集团有限公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

普通高等学校

毕业证书



学生 许铁旦 性别 男，一九九〇年 八月二十八日生，于 二〇一〇
年九月至 二〇一四年七月在本校 交通工程
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

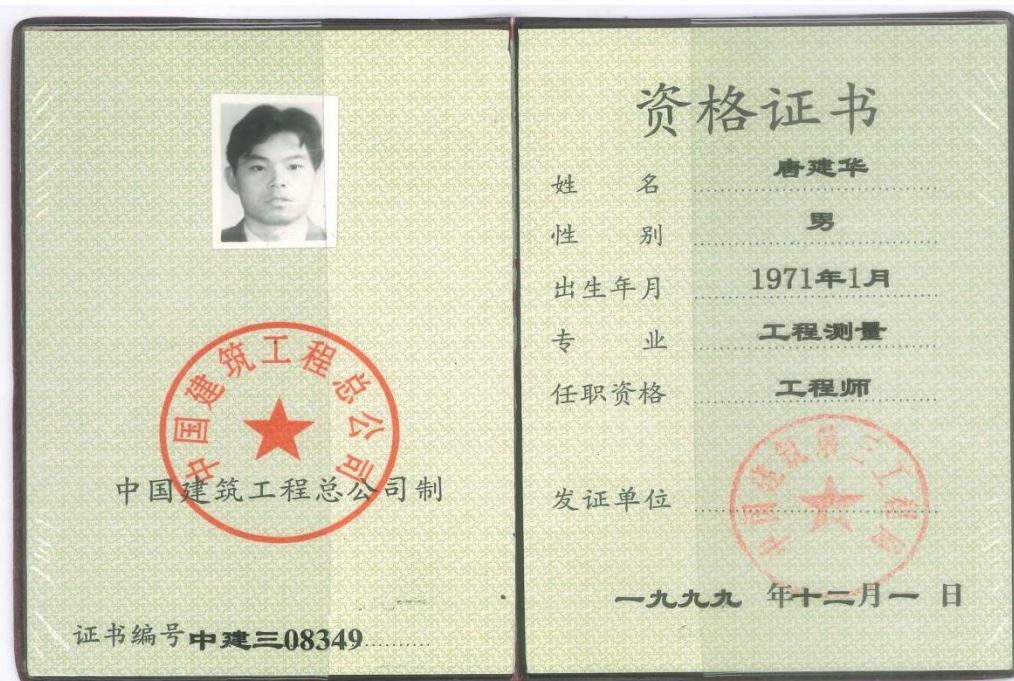
校 名：华北水利水电大学

校（院）长：严大考

证书编号：100781201405001425

二〇一四年七月一日

测量工程师-唐建华





普通高等学校 毕业证书



学生唐建华 性别男 现年廿三岁
于一九九〇年九月至一九九四年七月在
本校地球科学与测量工程学院测量工程专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 武汉测绘科技大学
校(院)长



一九九四年七月 日

中华人民共和国国家教育委员会印制

NO. 0178854

证书编号: 069412765

施工员-齐文杰

证书编码: 0442310400007000092

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名: 齐文杰

身份证号: 431124200104201936

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年12月04日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 齐文杰 性别男，二〇〇一年四月二十日生，于二〇一九年九月至二〇二二年六月在本校 道路桥梁工程技术专业 三年制 专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：湖南城建职业技术学院

校(院)长：

证书编号：130441202206004210

二〇二二年六月廿九日

施工员-何涛

证书编码：0441710494417005149

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：何涛

身份证号：512534197908120016

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

2021 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 12月 30日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

重庆市成人中等专业学校毕业证书



(无主管教育部门加盖钢印无效)

批准文号: 校发(93)第45号

证书编号: 980868

何涛系四川省宜宾市 区(县)人, 性别男 年龄19。自一九九五年九月至九八年九月在本校房屋设备专业, 学习两年, 现已学习期满, 完成该专业教学计划规定的全部课程, 经考试成绩合格, 准予毕业。

校长



学校



一九九八年七月十日

质量员-张玲

证书编码：0441710994417003641

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：张玲

身份证号：120222198201074229

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

2021 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年12月31日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



张玲 于二〇一七年
十二月，经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第九

评审委员会评审通过，
建筑施工
具备 高级工程师
资格。特发此证



粤高职证字第 1803001016635 号



深圳市人力资源和社会保障局
发证单位
二〇一八年五月十七日



硕士研究生

毕业证书



研究生 张玲 性别 女，一九八二年 一 月 七 日生，于
二〇〇五年 九 月至二〇〇八年 七 月在 岩土工程
专业学习，学制 三 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：



校(院、所)长：

齐建永

证书编号： 114131200802000326

二〇〇八年 七 月 四 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张玲 社保电脑号: 618423197 身份证号码: 120222198201074229 页码: 1
参保单位名称: 深圳市建安(集团)股份有限公司 单位编号: 705002 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	705002	23958.0	4072.86	1916.64	1	23958	1197.9	479.16	1	23958	119.79	23958	215.62	23958	191.66	47.92
2025	03	705002	23958.0	4072.86	1916.64	1	23958	1197.9	479.16	1	23958	119.79	23958	215.62	23958	191.66	47.92
2025	04	705002	23958.0	4072.86	1916.64	1	23958	1197.9	479.16	1	23958	119.79	23958	215.62	23958	191.66	47.92
2025	05	705002	23958.0	4072.86	1916.64	1	23958	1197.9	479.16	1	23958	119.79	23958	215.62	23958	191.66	47.92
2025	06	705002	23958.0	4072.86	1916.64	1	23958	1197.9	479.16	1	23958	119.79	23958	215.62	23958	191.66	47.92
2025	07	705002	23958.0	4072.86	1916.64	1	23958	1197.9	479.16	1	23958	119.79	23958	215.62	23958	191.66	47.92
2025	08	705002	23958.0	4072.86	1916.64	1	23958	1197.9	479.16	1	23958	119.79	23958	215.62	23958	191.66	47.92
2025	09	705002	23958.0	4072.86	1916.64	1	23958	1197.9	479.16	1	23958	119.79	23958	215.62	23958	191.66	47.92
2025	10	705002	23958.0	4072.86	1916.64	1	23958	1197.9	479.16	1	23958	119.79	23958	215.62	23958	191.66	47.92
2025	11	705002	23958.0	4072.86	1916.64	1	23958	1197.9	479.16	1	23958	119.79	23958	215.62	23958	191.66	47.92
2025	12	705002	23958.0	4072.86	1916.64	1	23958	1197.9	479.16	1	23958	119.79	23958	215.62	23958	191.66	47.92
2026	01	705002	23958.0	4072.86	1916.64	1	23958	1437.48	479.16	1	23958	119.79	23958	215.62	23958	191.66	47.92
2026	02	705002	23958.0	4072.86	1916.64	1	23958	1437.48	479.16	1	23958	119.79	23958	215.62	23958	191.66	47.92
2026	03	705002	23958.0	4072.86	1916.64	1	23958	1437.48	479.16	1	23958	119.79	23958	215.62	23958	191.66	47.92
2026	04	705002	17529.0	2979.93	1402.32	1	17529	1051.74	350.58	1	17529	87.65	17529	140.23	17529	140.23	35.06
合计			59999.97	28235.28			18541.08	7058.82			1764.71						705.94



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927b5fe304278i) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 705002 单位名称: 深圳市建安(集团)股份有限公司



质量员-杜韬

证书编码：0441610994416003616

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：杜韬

身份证号：220283199002220634

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

2021 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年12月31日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：杜韬
身份证号：220283199002220634



职称名称：工程师
专业：电气工程
级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月21日

评审组织：深圳市机电专业中级专业技术资格评审委员会（电气医疗）

证书编号：2003003041071

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 **杜韬** 性别 **男**，一九九〇年 二 月二十二日生，于二〇一〇
年 九 月至二〇一四年 七 月在本校 **电子信息工程**
专业 **肆** 年制 **本** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：



校(院)长：




证书编号： 101441201405001205

二〇一四年 七 月 十 日

安全员-张尧

190-0093



本人签名 张尧

职业资格
证书管理号 20221004644000000611

姓名 张尧

性别 男

证件号码 429006199601262432

级别 中管级

执业证号 19240002218

发证日期 2022年10月30日



190-0093

注册记录

张尧 429006199601262432

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市建安()股份有限公司

有效期至: 2029年10月30日



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2024)0080942

姓名:张尧

性别:男

出生年月:1996年01月26日

企业名称:深圳市建安(集团)股份有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2024年11月25日

有效期:2024年11月25日至2027年11月24日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年11月25日



	专业名称: <u>建筑工程</u> Professional Field _____
姓名: <u>张尧</u> Full Name _____	资格名称: <u>助理工程师</u> Qualificational Title _____
身份证号: <u>429006199601262432</u> ID No. _____	批准时间: <u>2019.04</u> Approval Date _____
管理号: <u>B1090534</u> Administration No. _____	批准单位: <u>大冶市人社局</u> Approved by _____
发证日期: <u>2019.05</u> Issue Date _____	批准文号: <u>冶人社职[2019]11号</u> Approval No. _____
	评审组织: <u>认定</u> Evaluation Organization _____



高等教育自学考试

毕业证书

姓名: 张尧	
身份证号: 429006199601262432	
证书编号: 65441901183023348	

参加 工程管理 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格, 经审定, 准予毕业。



高等教育自学考试委员会
2021年06月30日



武汉外院
2021年06月30日

No.01- 2107549006

安全员-林冠宏

190-0070



本人签名 林冠宏

职业资格
证书管理号 20211004644000001874

姓名 林冠宏

性别 男

证件号码 440306199308310054

级别 中管级

执业证号 1922010202

发证日期 2021年5月14日



190-0070

注册记录

林冠宏 440306199308310054

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市建安(集团)股份有限公司

有效期至: 2027年5月14日



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0013897

姓名:林冠宏

性别:男

出生年月:1993年08月31日

企业名称:深圳市建安(集团)股份有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2019年08月26日

有效期:2025年06月17日 至 2028年08月25日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年06月17日





预算员-何慧敏

广东省职称证书

姓名：何慧敏
身份证号：360732199609264922



职称名称：助理工程师
专业：建筑工程管理
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2020年08月10日
评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

证书编号：2003006038092
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2020年09月07日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



普通高等学校

毕业证书

学生 **何慧敏** 性别 **女**， **一九九六年**
九 月 **二十六** 日生，于 **二〇一五年** **九** 月至 **二〇一九年** **七** 月
在本校 **工程管理** 专业 **四年制**
本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 名：**江西理工大学应用科学学院** 院 长：**何锦龙**

证书编号：134341201905001147

二〇一九年 七月 一日

材料员-汤胜

证书编码：0441611194416007296

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：汤胜

身份证号：430903198910224535

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 12月 31日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名: 汤胜

身份证号: 430903198910224535



职称名称: 工程师

专业: 施工管理

级别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2024年5月26日

评审组织: 深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号: 2403003191253

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2024年8月20日



普通高等学校



毕业证书

学生 汤胜 性别 男，一九八九年十月二十二日生，于二〇〇八年九月至二〇一一年六月在本校 工程造价专业 三年制 专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南交通职业技术学院



校(院)长：

王章华

证书编号：123971201106002001

二〇一一年 六 月 三十 日

资料员-彭曼

证书编码: 0441811494418010421

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 彭曼

身份证号: 420802198609070326

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2020 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年01月06日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：彭曼

身份证号：420802198609070326



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003024939

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 **彭曼** 性别**女**，一九八六年九月七日生，于二〇〇五年九月至二〇〇九年六月在本校 **工程管理** 专业 **四** 年制 **本** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**武汉科技大学**

校（院）长：



证书编号：104881200905001667

二〇〇九年六月三十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭曼 社保电脑号：621418897 身份证号码：420802198609070326 页码：1
 参保单位名称：深圳市建安（集团）股份有限公司 单位编号：705002 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	705002	17350.0	2949.5	1388.0	1	17350	867.5	347.0	1	17350	86.75	17350	156.15	17350	138.8	34.7
2025	03	705002	17350.0	2949.5	1388.0	1	17350	867.5	347.0	1	17350	86.75	17350	156.15	17350	138.8	34.7
2025	04	705002	17350.0	2949.5	1388.0	1	17350	867.5	347.0	1	17350	86.75	17350	156.15	17350	138.8	34.7
2025	05	705002	17350.0	2949.5	1388.0	1	17350	867.5	347.0	1	17350	86.75	17350	156.15	17350	138.8	34.7
2025	06	705002	17350.0	2949.5	1388.0	1	17350	867.5	347.0	1	17350	86.75	17350	156.15	17350	138.8	34.7
2025	07	705002	17350.0	2949.5	1388.0	1	17350	867.5	347.0	1	17350	86.75	17350	156.15	17350	138.8	34.7
2025	08	705002	17350.0	2949.5	1388.0	1	17350	867.5	347.0	1	17350	86.75	17350	156.15	17350	138.8	34.7
2025	09	705002	17350.0	2949.5	1388.0	1	17350	867.5	347.0	1	17350	86.75	17350	156.15	17350	138.8	34.7
2025	10	705002	17350.0	2949.5	1388.0	1	17350	867.5	347.0	1	17350	86.75	17350	156.15	17350	138.8	34.7
2025	11	705002	17350.0	2949.5	1388.0	1	17350	867.5	347.0	1	17350	86.75	17350	156.15	17350	138.8	34.7
2025	12	705002	17350.0	2949.5	1388.0	1	17350	867.5	347.0	1	17350	86.75	17350	156.15	17350	138.8	34.7
2026	01	705002	17350.0	2949.5	1388.0	1	17350	1041.0	347.0	1	17350	86.75	17350	156.15	17350	138.8	34.7
2026	02	705002	17350.0	2949.5	1388.0	1	17350	1041.0	347.0	1	17350	86.75	17350	156.15	17350	138.8	34.7
2026	03	705002	17350.0	2949.5	1388.0	1	17350	1041.0	347.0	1	17350	86.75	17350	156.15	17350	138.8	34.7
2026	04	705002	14801.0	2516.17	1184.08	1	14801	888.06	296.02	1	14801	74.01	14801	118.41	14801	118.41	29.6
合计			43809.17	20616.08			13553.56	5154.02			1288.51						515.4



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b5fe308e34z ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 705002 单位名称 深圳市建安（集团）股份有限公司



劳资专管员-袁运超

证书编码：0441511394415003078

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：袁运超

身份证号：420923199106083450

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 01月 29日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名: 袁运超
身份证号: 420923199106083450



职称名称: 工程师
专业: 工程造价
级别: 中级
取得方式: 职称评审
通过时间: 2020年07月05日
评审组织: 深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号: 2003003043727
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2020年10月15日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 **袁运超** 性别 **男**，一九九一年六月八日生，于一〇一〇年九月至二〇一三年六月在本校 **电气自动化技术（船舶方向）** 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**武汉船舶职业技术学院** 校（院）长：

熊仕涛

证书编号：120521201306267200

二〇一三年六月三十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：袁运超

社保电脑号：635813022

身份证号码：420923199106083450

页码：1

参保单位名称：深圳市建安（集团）股份有限公司

单位编号：705002

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	705002	16675.0	2834.75	1334.0	1	16675	833.75	333.5	1	16675	83.38	16675	150.08	16675	133.4	33.35
2025	03	705002	16675.0	2834.75	1334.0	1	16675	833.75	333.5	1	16675	83.38	16675	150.08	16675	133.4	33.35
2025	04	705002	16675.0	2834.75	1334.0	1	16675	833.75	333.5	1	16675	83.38	16675	150.08	16675	133.4	33.35
2025	05	705002	16675.0	2834.75	1334.0	1	16675	833.75	333.5	1	16675	83.38	16675	150.08	16675	133.4	33.35
2025	06	705002	16675.0	2834.75	1334.0	1	16675	833.75	333.5	1	16675	83.38	16675	150.08	16675	133.4	33.35
2025	07	705002	16675.0	2834.75	1334.0	1	16675	833.75	333.5	1	16675	83.38	16675	150.08	16675	133.4	33.35
2025	08	705002	16675.0	2834.75	1334.0	1	16675	833.75	333.5	1	16675	83.38	16675	150.08	16675	133.4	33.35
2025	09	705002	16675.0	2834.75	1334.0	1	16675	833.75	333.5	1	16675	83.38	16675	150.08	16675	133.4	33.35
2025	10	705002	16675.0	2834.75	1334.0	1	16675	833.75	333.5	1	16675	83.38	16675	150.08	16675	133.4	33.35
2025	11	705002	16675.0	2834.75	1334.0	1	16675	833.75	333.5	1	16675	83.38	16675	150.08	16675	133.4	33.35
2025	12	705002	16675.0	2834.75	1334.0	1	16675	833.75	333.5	1	16675	83.38	16675	150.08	16675	133.4	33.35
2026	01	705002	16675.0	2834.75	1334.0	1	16675	1000.5	333.5	1	16675	83.38	16675	150.08	16675	133.4	33.35
2026	02	705002	16675.0	2834.75	1334.0	1	16675	1000.5	333.5	1	16675	83.38	16675	150.08	16675	133.4	33.35
2026	03	705002	16675.0	2834.75	1334.0	1	16675	1000.5	333.5	1	16675	83.38	16675	150.08	16675	133.4	33.35
2026	04	705002	13674.0	2324.58	1093.92	1	13674	820.44	273.48	1	13674	68.37	13674	23.07	13674	109.57	27.35
合计			42011.08	19769.92			12993.19	4942.48			1235.69						494.25



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927b5fe30aaf9q）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：705002
 单位名称：深圳市建安（集团）股份有限公司



5、投标人（国家、省、市、区级）获奖情况

投标人（国家、省、市、区级）获奖情况表

序号	工程名称	颁发机构	奖项名称	获奖时间
1	前进路道路及周边设施完善工程	深圳建筑业协会	2023年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	2023. 4
2	新洲路路面局部修缮及慢行系统提升工程	深圳建筑业协会	2021年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	2021. 10
3	大磡河流域水环境综合治理工程	广东省建筑业协会	2023年度广东省建设工程优质结构奖	2023. 9. 27
4	宝安区社区给水管网改造工程（八期）	深圳建筑业协会	2023年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	2023. 4
5	黎光物流园主体工程	广东省建筑业协会	2022年广东省建设工程优质结构奖	2023. 1. 16

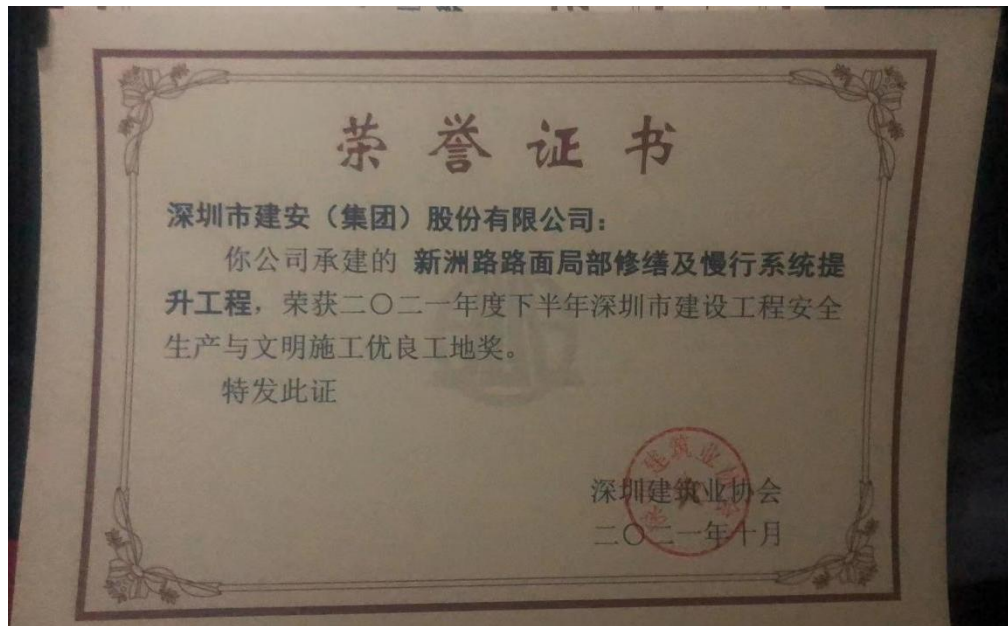
注：

- 1、最具代表性的类似工程施工(国家、省、市、区（县）级）奖项情况（投标人提供的获奖不超过5项，提交获奖超过5项的，按投标资料先后顺序只计取前5项，且同一工程有多个奖项，仅按最高奖项计）；
- 2、提供获奖证书扫描件以及其他能反映获奖时间、获奖项目名称、授奖机构等证明材料。

5.1 2023 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地 奖-前进路道路及周边设施完善工程



5.2 2021 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地
奖-新洲路路面局部修缮及慢行系统提升工程



5.3 2023 年度广东省建设工程优质结构奖-大礮河流域水环境综合治理工程



广东省建设工程优质结构奖证书

深圳市建安（集团）股份有限公司承建的
大礮河流域水环境综合治理工程（径流调蓄转输工程）评定为
二〇二三年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字（2023）269A号

二〇二三年九月二十七日



5.4 2023 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地
奖-宝安区社区给水管网改造工程 (八期)



5.5 2022 年广东省建设工程优质结构奖-黎光物流园主体工程



广东省建设工程优质结构奖证书

深圳市建安（集团）股份有限公司承建的

黎光物流园主体工程

评定为

二〇二二年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字（2022）354A号



6、企业信用信息

该部分信息由招标人查询并截图留存