标段编号： 2020-440305-47-03-013948036001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： C塔及相邻地块项目供冷配套工程桩基础、基坑支护与土石方工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市工勘岩土集团有限公司

日期： 2026年05月21日

目 录

一、投标人资信要求汇总一览表 1

二、投标人的同类工程经验（业绩）情况 4

1、深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）项目土石方、基坑支护及桩基础工程 6

2、招商局前海环贸中心项目地基与基础工程施工 25

3、白石洲一期项目二标段（1-09，1-10 地块）基坑支护工程及桩基础工程 51

4、深圳-前海嘉里中心（地块三）项目土石方、基坑支护及桩基础工程 74

5、宝安区松岗街道沙浦围项目（宗地号 A407-1020）地基与基础工程 101

6、南山区中医院建设项目地基与基础工程 127

7、桃花源学校（高中）项目（基坑支护、土石方及桩基础工程） 145

8、普联技术有限公司下一代互联网设备总部项目基坑支护与土石方工程 163

9、沙坑地块拆迁安置工程（暂定名）代建地基与基础工程（快速发包） 185

10、微众银行大厦项目土石方、基坑支护、桩基础工程 204

11、松岗车辆段上盖物业项目东南白地桩基、土石方及基坑支护工程 235

12、太子湾 DY03-08 地块综合开发项目基坑支护、桩基础、土石方工程 262

13、深圳市宝安区航城街道鑫荣懋滨海大厦-基坑土石方、基坑支护和桩基工程 ... 283

三、项目经理资历及业绩 304

1、项目经理资历 305

2、项目经理业绩 310

四、拟派项目团队人员情况 341

1、 项目经理 李洪勋 343

2、 项目技术负责人 林桂森 350

3、 设计经理 朱玉清 354

4、 生产负责人 高子建 358

5、 商务负责人 陈涛 362

6、 质量总监 林志豪 366

7、 安全总监 宿峰 370

8、 商务经理（造价工程师） 莫莉 375

9、 BIM 经理 胡长强 380

10、 采购经理 申小平 385
11、 测量工程师 闫肖飞 389
12、 土建工程师 张成武 393
13、 BIM 工程师 李东 397
14、 专职安全员 刘福胜 403
15、 专职安全员 尹志兵 407
16、 施工员 廖坤盛 411
17、 施工员 秦满辉 415
18、 质检员 蔡泽镇 419
19、 质检员 林怀佳 423
20、 资料员 左训菠 426
21、 材料员 申伟伟 429
22、 测量员 董权伟 432
23、 测量员 王新桥 436
24、 造价员 洪雨娇 440
25、 劳资专管员 朱静静 444
五、投标人基本情况 448
1、投标人控股及管理关系情况申报表 448
2、基本情况表 449
3、C 塔及相邻地块项目供冷配套工程桩基础、基坑支护与土石方工程拟派人员情况承诺函 451

一、投标人资信要求汇总一览表

附件 1：投标人资信要求汇总一览表

投标人企业名称	深圳市工勘岩土集团有限公司	法定代表人姓名	李红波
注册资本	32000 万元	注册类专业人员规模	300 余人
资质类别及等级	地基基础工程专业承包资质/一级	项目经理资格类别及等级	注册建造师/一级
投标人提供 2021 年 1 月 1 日至本项目投标截止之日最具代表性的同类工程业绩[优先提供基坑开挖深度较大的桩基础（或锚杆）、基坑支护与土石方工程业绩]，时间以竣工验收时间为准，业绩个数最多不超过 10 个，超过 10 个的，以证明材料中前 10 个业绩为准，第 11 个及以后的业绩不予计取，证明材料以资信文件内容为准。 证明材料:1.提供施工合同关键页扫描件（需体现工作内容、基坑开挖深度、甲乙双方公章等关键信息）。2.提供竣工验收报告的扫描件等其它相关证明资料。 3.若上述材料不能体现资信要求的开挖深度的，投标人可提供加盖竣工图章的图纸作为证明材料。业绩按提供顺序的前 10 项计取。			

序号	项目名称（合同工程名称）	建设单位	工作内容	基坑开挖深度（m）	竣工验收日期	项目所在地	备注
1	深圳湾文化广场(深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）项目土石方、基坑支护及桩基础工程	深圳市南山区建筑工务署	土石方、基坑支护及桩基础工程	13.5～19.5m	2022.12	深圳市南山区	
2	招商局前海环贸中心项目地基与基础工程施工	深圳市前海蛇口和胜实业有限公司	土石方、基坑支护及桩基础工程	21m	2023.12	深圳市南山区	
3	白石洲一期项目二标段（1-09，1-10 地块）基坑支护工程及桩基础工程	深圳市绿景天盛实业有限公司	土石方、基坑支护及桩基础工程	16-26m	2024.07	深圳市南山区	
4	深圳-前海嘉里中心（地块三）项目土石方、基坑支护及桩基础工程	宇置业（深圳）有限公司	土石方、基坑支护及桩基础工程	18～18.3m	2021.08	深圳市南山区	
5	宝安区松岗街道沙浦围项目（宗地号 A407-1020）地基与基础工程	深圳地铁前海国际发展有限公司	土石方、基坑支护及桩基础工程	14.66m	2024.06	深圳市宝安区	
6	南山区中医院建设项目地基与基础工程	深圳市万科城市建设管理有限公司	土石方、基坑支护及桩基础工程	15.5～24.5m	2024.07	深圳市南山区	
7	桃花源学校(高中)项目(基坑支护、土石方及桩基础工程）	海南中信城市开发运营有限公司	土石方、基坑支护及桩基础工程	19m	2025.06	深圳市南山区	

8	普联技术有限公司下一代互联网设备总部项目基坑支护与土石方工程	普联技术有限公司	土石方、基坑支护及桩基础工程	19.1～22.4m	2023.06	深圳市南山区	
9	沙坑地块拆迁安置工程(暂定名)代建地基与基础工程（快速发包）	深圳市南山区建筑工务	土石方、基坑支护及桩基础工程	2.55～19.20m	2023.07	深圳市南山区	
10	微众银行大厦项目土石方、基坑支护、桩基础工程	深圳前海微众银行股份有限公司	土石方、基坑支护及桩基础工程	11.08～21.95m	2021.01	深圳市南山区	
11	松岗车辆段上盖物业项目东南白地桩基、土石方及基坑支护工程	深圳市地铁集团有限公司	土石方、基坑支护及桩基础工程	9.3～10m	2023.12	深圳市宝安区	
12	太子湾 DY03-08 地块综合开发项目基坑支护、桩基础、土石方工程	深圳招商房地产有限公司	土石方、基坑支护及桩基础工程	约 10m	2022.12	深圳市南山区	
13	深圳市宝安区航城街道鑫荣懋滨海大厦-基坑土石方、基坑支护和桩基工程	深圳市恒一德贸易有限公司	土石方、基坑支护及桩基础工程	11.9m	2021.12	深圳市宝安区	
注释	1.提供施工合同关键页扫描件（需体现工作内容、基坑开挖深度、甲乙双方公章等关键信息）。2.提供竣工验收报告的扫描件等其它相关证明资料。 3.若上述材料不能体现资信要求的开挖深度的，投标人可提供加盖竣工图章的图纸作为证明材料。业绩按提供顺序的前 10 项计取。						

1.提供项目经理学历、职称、近半年社保等证明材料（提供至招标公告发布之日近 6 个月由投标人为其缴纳社保的证明资料。如最近一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月，成立时间不足 6 个月的企业按照成立年限提供），否则不予认可。
2.提供 2016 年 1 月 1 日至本项目投标截止之日以项目经理身份参与过的自认为最具代表性的同类工程业绩[优先提供基坑开挖深度较大的桩基础（或锚杆）、基坑支护与土石方工程业绩]，时间以竣工验收时间为准，业绩个数最多不超过 5 个，超过 5 个的，以证明材料中前 5 个业绩为准，第 6 个及以后的业绩不予计取，证明材料以资信文件内容为准。
证明材料：1.提供施工合同关键页扫描件（需体现工作内容、基坑开挖深度、甲乙双方公章等关键信息），2.竣工验收报告的扫描件（须由本人作为项目经理签字或盖章）等其它相关证明资料。3.若上述材料不能体现资信要求的开挖深度和项目经理在类似项目中承担的职务（角色）的，投标人可提供加盖竣工图章的图纸作为证明材料。

序号	项目名称（合同工程名称）	建设单位	工作内容	基坑开挖深度（m）	竣工验收日期	项目所在地	所担任职务
1	深业世纪山谷城市更新单元一期项目（01-01,02-01 地块）土石方、基坑支护及桩基础工程	深业沙河世纪山谷（深圳）投资有限公司	基坑支护、土石方、桩基础工程	12.65～17.2	2022.9	深圳市南山区	项目经理
2	小漠港商贸物流园 A 区南侧仓库（含盘道）土石方及桩基础工程	深圳市深汕海洋发展有限公司	土石方、桩基础工程	/	2024.9	深汕合作区	项目经理

注释	1.提供施工合同关键页扫描件（需体现工作内容、基坑开挖深度、甲乙双方公章等关键信息），2.竣工验收报告的扫描件（须由本人作为项目经理签字或盖章）等其它相关证明资料。3.若上述材料不能体现资信要求的开挖深度和项目经理在类似项目中承担的职务（角色）的，投标人可提供加盖竣工图章的图纸作为证明材料。

二、投标人的同类工程经验（业绩）情况

附件 2：投标人的同类工程经验（业绩）情况

序号	项目名称（合同工程名称）	建设单位	工作内容	基坑开挖深度（m）	竣工验收日期	项目所在地	备注
1	深圳湾文化广场(深圳创意设计馆和深圳科技生活馆)项目土石方、基坑支护及桩基础工程	深圳市南山区建筑工务署	土石方、基坑支护及桩基础工程	13.5～19.5m	2022.12	深圳市南山区	
2	招商局前海环贸中心项目地基与基础工程施工	深圳市前海蛇口和胜实业有限公司	土石方、基坑支护及桩基础工程	21m	2023.12	深圳市南山区	
3	白石洲一期项目二标段（1-09，1-10 地块）基坑支护工程及桩基础工程	深圳市绿景天盛实业有限公司	土石方、基坑支护及桩基础工程	16-26m	2024.7	深圳市南山区	
4	深圳-前海嘉里中心（地块三）项目土石方、基坑支护及桩基础工程	宇置业（深圳）有限公司	土石方、基坑支护及桩基础工程	18～18.3m	2021.8	深圳市南山区	
5	宝安区松岗街道沙浦围项目(宗地号 A407-1020）地基与基础工程	深圳地铁前海国际发展有限公司	土石方、基坑支护及桩基础工程	14.66m	2024.6	深圳市宝安区	
6	南山区中医院建设项目地基与基础工程	深圳市万科城市建设管理有限公司	土石方、基坑支护及桩基础工程	15.5～24.5m	2024.7	深圳市南山区	
7	桃花源学校（高中）项目（基坑支护、土石方及桩基础工程）	海南中信城市开发运营有限公司	土石方、基坑支护及桩基础工程	19m	2024	深圳市南山区	
8	普联技术有限公司下一代互联网设备总部项目基坑支护与土石方工程	普联技术有限公司	土石方、基坑支护及桩基础工程	19.1～22.4m	2023.6	深圳市南山区	
9	沙坑地块拆迁安置工程（暂定名）代建地基与基础工程（快速发包）	深圳市南山区建筑工务	土石方、基坑支护及桩基础工程	2.55～19.20m	2023.7	深圳市南山区	
10	微众银行大厦项目土石方、基坑支护、桩基础工程	深圳前海微众银行股份有限公司	土石方、基坑支护及桩基础工程	11.08～21.95m	2021.1	深圳市南山区	
11	松岗车辆段上盖物业项目东南白地桩基、土石方及基坑支护工程	深圳市地铁集团有限公司	土石方、基坑支护及桩基础工程	9.3～10m	2023.12	深圳市宝安区	

序号	项目名称 （合同工程名称）	建设单位	工作内容	基坑开挖深度（m）	竣工验收日期	项目所在地	备注
12	太子湾 DY03-08 地块综合开发项目基坑支护、桩基础、土石方工程	深圳招商房地产有限公司	土石方、基坑支护及桩基础工程	约 10m	2022.12	深圳市南山区	
13	深圳市宝安区航城街道鑫荣懋滨海大厦-基坑土石方、基坑支护和桩基工程	深圳市恒一德贸易有限公司	土石方、基坑支护及桩基础工程	11.9m	2021.12	深圳市宝安区	

备注：

1.提供施工合同关键页扫描件（需体现工作内容、基坑开挖深度、甲乙双方公章等关键信息）。

2.提供竣工验收报告的扫描件等其它相关证明资料。

3.若上述材料不能体现资信要求的开挖深度的，投标人可提供加盖竣工图章的图纸作为证明材料。

1、深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）项目土石方、基坑支护及桩基础工程

（1）合同

合同编号 CRSZBAY-SZWGCDJ-SG-20001

【深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）项目】

【土石方、基坑支护及桩基础】工程施工合同

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

承包人（乙方）：深圳市工勘岩土集团有限公司

2020 年【8】月

第一部分　合同协议书

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

地址：深圳市南山区大冲一路 18 号华润置地大厦 E 座三楼

法定代表人：孔小凯

联系人：

联系电话：0755-82668277

电子邮箱：

传真：0755-82668277

承包人（乙方）：深圳市工勘岩土集团有限公司

地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路 8 号博泰工勘大厦 1501

法定代表人：李红波

联系人：李波

联系电话：0755-83695926

电子邮箱：szgkgcb@163.com

传真：+86-755-83695439

鉴于：

1.承包人已明确知悉：2019 年 12 月，委托人【深圳市南山区建筑工务署】（以下简称“委托人”）与发包人签署《代建合同》，委托发包人实施代建，并且承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容，并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2.承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目中土石方、基坑支护及桩基础工程的施工。

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则， 各方经友好协商，特订立本合同，以资共同遵守。

一、工程概况

工程名称：深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）土石方、基坑支护及桩基础工程

工程地点：深圳南山区后海中心片区

工程内容：总用地面积为 50899.25 平方米，建筑面积约 18.8 万平米，计容建筑面积约 11.7 万平米。不计容建筑面积暂定约 7.1 万平米，总投资暂定约 33.85 亿元。其中深圳创意设计馆暂定总建筑面积约 12 万平米，计容面积约 7.4 万平米；深圳科学生活馆暂定总建筑面积约 6.8 万平米，计容面积约 4.3 万平米。项目包含室内展览陈列区，藏品库房区，公共教育及综合服务区以及场馆办公区等。本次招标估价约 81934.305119 万元。

建筑面积：约 18.8 万平方米；

工程立项批准文号：深发改[2019]1138 号

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

包括但不限于前期工程（苗木移植工程、场平工程、临时建设工程）、土石方工程、基坑支护工程、桩基础工程等所有的细目详见合同图纸、技术要求、工程量清单及合同其他文件。发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

☑地基与基础工程 （☑基础 ☑基坑支护 □边坡 ☑土方 □其它_____）；		
□主体结构工程 （□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它 _）；		
□建筑装饰装修工程 （□门窗 □幕墙： 平方米 □其它_____）；		
□通风与空调 （□通风 □空调 □其它_____）；		
□建筑给水排水及供暖 （□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网 □其它_____）；		
□建筑电气工程 （□室外电气 □电气照明 □其它_____）；		
□智能建筑	（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；	
□防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程 （□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程 （户数：_____； 庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调 （□通风 □空调 □其它_____）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □其它_____）；				
□智能建筑 （□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；				
□其它：_____				

4. 其他工程

苗木移植工程、场平工程、临时建设工程

三、合同工期

计划开工日期：2020 年 8 月 25 日（以监理人签发的开工令日期为准）

计划竣工日期：2021 年 10 月 17 日

合同工期总日历天数：415 天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：按照国家、广东省、深圳市相关法律法规规范要求进行质量评定和组织验收，符合设计标准，并通过竣工验收达到合格标准。项目确保省优，争创国优。

五、合同价款及支付方式

本合同暂定合同总价为：人民币（大写）陆亿柒仟柒佰玖拾壹万伍仟壹佰肆拾伍元伍角陆分(¥677915145.56元)，其中不含税金额为：(¥656962447.72元)

其中：

⑴税金：

人民币（大写）贰仟零玖拾伍万贰仟陆佰玖拾柒元捌角肆分(¥20952697.84元)；

(2)安全文明施工措施费：

人民币（大写）壹仟玖佰肆拾万叁仟零柒拾肆元叁角肆分(¥19403074.34元)；

(3)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____(¥_____元)；

(4)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____(¥_____元)；

(5)暂列金额：

人民币（大写）叁仟柒佰伍拾万元整(¥37500000元)。

本合同采用固定单价的合同形式。除本合同另有约定外，合同项目单价一经发包人和承包人签订合同确定后不作调整。

合同价款包含的风险范围为：完成该项目的合同内容，包人工、材料、机械，包质量、包工期、包环境保护、包职业健康、管理费、利润、税金等一切施工所需之费用、安全文明措施费、增值税及附加税、所得税等一切税费均由承包人自行承担，且已包含于合同价款之内。

本合同项下款项的支付主体为：

□委托人支付，款项的申请、审批和支付流程按本合同补充条款的约定执行。

☑发包人支付。发包人为该项目工程款项拨付的唯一义务人。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款1.5款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书；

⑷招标答疑补遗；

⑸本合同第四部分补充条款（如有）；

⑹本合同第三部分的专用条款；

⑺本合同第二部分的通用条款；

⑻本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑼投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑽现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑾图纸和技术规格书；

⑿已标价工程量清单；

发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件也属于合同的一部分。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 壹拾贰 份，发包人 玖 份，承包人 肆 份。

十、合同生效

合同订立时间：2020 年 8 月 31 日

合同订立地点：深圳市南山区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

（转下页）

（本页为签字页，无正文）

发 包 人：（公章）	承 包 人：（公章）
住　　所：	住　　所：
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电　　话：0755-82668277	电　　话：0755-83695926
传　　真：0755-82668277	传　　真：+86-755-83695439
开 户 银 行：珠海华润银行深圳市分行	开 户 银 行：招商银行深圳新安支行
账　　号：801201090018743925012	账　　号：755901512510904
邮 政 编 码：518000	邮 政 编 码：518000

（2）竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）土石方、基坑支护及桩基础工程

验收日期：2022 年 12 月 8 日

建设单位（盖章）：深圳市南山区建筑工务署、华润（深圳）有限公司（单位名称）

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）土石方、基坑支护及桩基础工程				
工程地点	深圳市南山区科苑南路与登良路交汇处东北侧	建筑面积	50899.25㎡	工程造价	67791.514万元
结构类型		层数	地上： 层		
	基坑支护及桩基础		地下： 3 层		
施工许可证号	2020-1758	监理许可证号			
开工日期	2020年 12 月 8 日	验收日期	2022 年 12 月 8 日		
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督编号	2020118		
建设单位	深圳市南山区建筑工务署、华润（深圳）有限公司（代建）				
勘察单位	核工业江西工程勘察研究总院有限公司				
设计单位	华东建筑设计研究院有限公司（桩基础设计单位）、 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司（基坑支护设计单位）				
总包单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
承建单位（土建）					
承建单位（设备安装）					
承建单位（装修）					
监理单位	深圳华西建设工程管理有限公司				
施工图审查单位					

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	李建
副组长	黄华、杨成彦、王瑞峰、刘兆虎、王荣发、黄世佳
组员	余焘喜、何健、王志权

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
主体结构		共 / 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑装饰装修		共 / 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
屋面		共 / 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑给水、排水及采暖		共 / 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
通风与空调		共 / 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑电气		共 / 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
智能建筑		共 / 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能		共 / 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯		共 / 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李[illegible]	深圳市[illegible]市局	项目负责人	高工	李[illegible]
2					
3					
4					
5					
6					
7	黄[illegible]	华润(深圳)有限公司	项目总经理		黄[illegible]
8	余[illegible]	华润(深圳)有限公司	工程负责人		余[illegible]
9	[illegible]	深圳市[illegible]建设工程质量检测有限公司	项目总监	高工	[illegible]
10	[illegible]	[illegible]勘察研究院有限公司	项目负责人		[illegible]
11	[illegible]	中[illegible]建筑设计研究院	[illegible]	工2	[illegible]
12	何[illegible]	华润(深圳)有限公司			[illegible]
13	[illegible]	深圳市[illegible]勘察院		高级工	[illegible]
14	[illegible]	华[illegible]设计研究院	项目经理		[illegible]
15	王荣发	深圳市工勘岩土集团有限公司	项目经理	高工	王荣发
16	[illegible]	中建科工	项目经理	高工	[illegible]
17	[illegible]	深圳[illegible]集团		高工	[illegible]
18	林进康	深圳市工勘岩土集团有限公司	项目副经理	高工	林进康
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

根据设计及相关验收规范规定，本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收，验收结论如下：

1. 本工程已经完成工程设计文件和合同约定的所有内容；

2. 工程质量符合设计文件、国家相关规范及建设单位的合同约定要求；

3. 质量控制资料齐全并复核要求；

4. 安全和使用功能核查及抽检合格；

5. 经组织竣工验收，各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定为：**“合格”，“验收通过”并“交付使用”。**

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：黄启林
注册号：[illegible]
有效期：至2025年6月

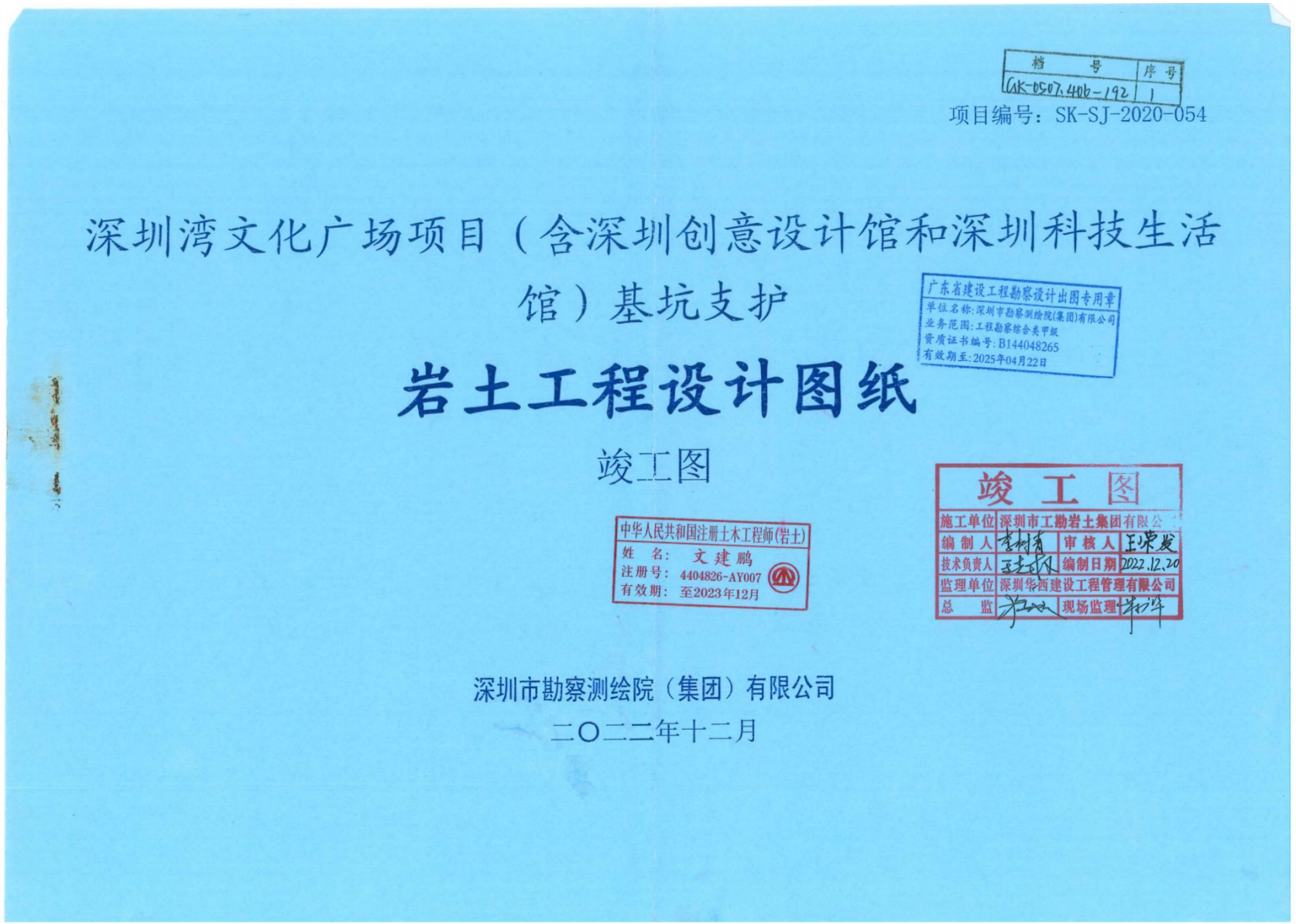
中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：文建鹏
注册号：4404826-AY007
有效期：至2023年12月

中华人民共和国一级注册结构工程师
姓 名：王瑞峰
注册号：3100403-S001
有效期：至2025年12月

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章） 单位（项目）负责人： 2022年12月8日	（公章） 总监理工程师： 2022年12月8日	（公章） 单位（项目）负责人： 2022年12月8日	（公章） 单位（项目）负责人： 2022年12月8日	（公章） 单位（项目）负责人： 2022年12月8日

GD-E1-914/6

（3）竣工图纸（基坑深度 13.4-18.55m）



项目编号：SK-SJ-2020-054

深圳湾文化广场项目（含深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）基坑支护

岩土工程设计图纸

竣工图

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名：文建鹏
注册号：4404826-AY007
有效期：至2023年12月

竣工图

施工单位	深圳市工勘岩土集团有限公司		
编制人		审核人	
技术负责人		编制日期	2022.12.30
监理单位	深圳华西建设工程管理有限公司		
总监		现场监理	

审　　定：文建鹏
审　　核：尹　华
项目负责：尹　华
校　　对：莫进丰
设计制图：吴仁铣

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：深圳市勘察测绘院(集团)有限公司
业务范围：工程勘察综合类甲级
证书编号：B144048265
有效期：2025年04月22日

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

二〇二二年十二月

深圳湾文化广场项目（含深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）基坑支护

设 计 总 说 明

一、 工程概况

本项目位于位于地位于深圳市南山区登良路与科苑南路交汇处东北侧，东侧及南侧为登良路，西侧为科苑南路，北侧为空地及中国华润大厦。本项目总用地面积约50899.24㎡，总建筑面积约 175039m²，本项目主要规划建设两个地面建构筑物，主要分为南北两个展馆共七个区域（A 陈列展览馆、B 藏展品库、C 教育、交流与配套服务、D 运营管理、E 设备、F 停车、G 公共灰空间）。

本项目基坑设地下室 3 层，基坑周边标高约为 5.0~6.0m，基坑开挖面积 48321 平方米，开挖周长 956.5m,基坑底标高为-8.4m~-12.55m,基坑深度约 13.4m~18.55m。

项目西侧为科苑南路，东南和南侧为登良路，北侧为海德一道，西南角与在建 13 号线相交，支护结构退隧道结构边线净距 3m，A 区中部存在横穿的规划 27 号线隧道线，规划深度与基坑底净距约 15m。

在建 13 号线后海站至登良东站区间车站应重点保护，严格控制其车站结构或围护结构的变形。

中心路、海德一道、海德二道、科苑南路和登良路等市政路上存在繁多地下管线，尤其是污水管、雨水管和燃气管线等需着重保护。

依据《深圳市基坑支护技术标准》（SJG 05-2020）和《建筑基坑工程技术规程》（DBJ/T 15-20-2016）结合周边环境条件，确定本基坑支护结构安全等级均定为一级。

二、 设计依据

（1）《深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）项目岩土工程勘察报告（详细勘察）》，核工业江西工程勘察研究总院，2020.7。

（2）《建筑基坑支护技术规程》（JGJ120-2012）、（DBJ/T 15-20-2016）。

（3）《深圳市基坑支护技术标准》（SJG 05-2020）。

（4）《建筑基坑工程监测技术标准》（GB-50497-2019）。

（5）《混凝土结构设计规范》(GB50010-2010)(2015 年版)。

（6）《建筑桩基技术规范》（JGJ 94-2008）。

（7）《混凝土结构工程施工质量验收规范》（GB 50204-2015）。

（8）《建筑基桩检测技术规范》（JGJ106-2014）。

（9）其他现行国家及地方有关规范、标准及规程。

(10) 甲方提供的建筑结构等着主体图纸。

竣 工 图

施工单位	深圳市工勘岩土集团有限公司		
编 制 人	李树清	审 核 人	王荣发
技术负责人	王荣发	编制日期	2022.12.20
监理单位	深圳华西建设工程管理有限公司		
总 监		现场监理	

三、 场地岩土工程条件

项目场地位于深圳市南山区深圳湾填海区，所在位置原始地貌为滨海滩涂（以蚝田为主），该工程场地经后期的工程建设，土方开挖及回填填土工程，导致该工程场地原始地貌破坏，呈现填土厚度不均。场地现状主要为停车场和空地及项目部板房，场地现状地形略有起伏，整体呈现西南高东北低。场地地形见图 5-1 场地地形示意图。勘察期间，实测场地 176 个孔的孔口地面高程（包括初勘），高程介于 3.97～8.50m，最大高差为 4.53m。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：文建鹏
注册号：4404826-AY007
有效期：至2023年3月

3.1 地层岩性

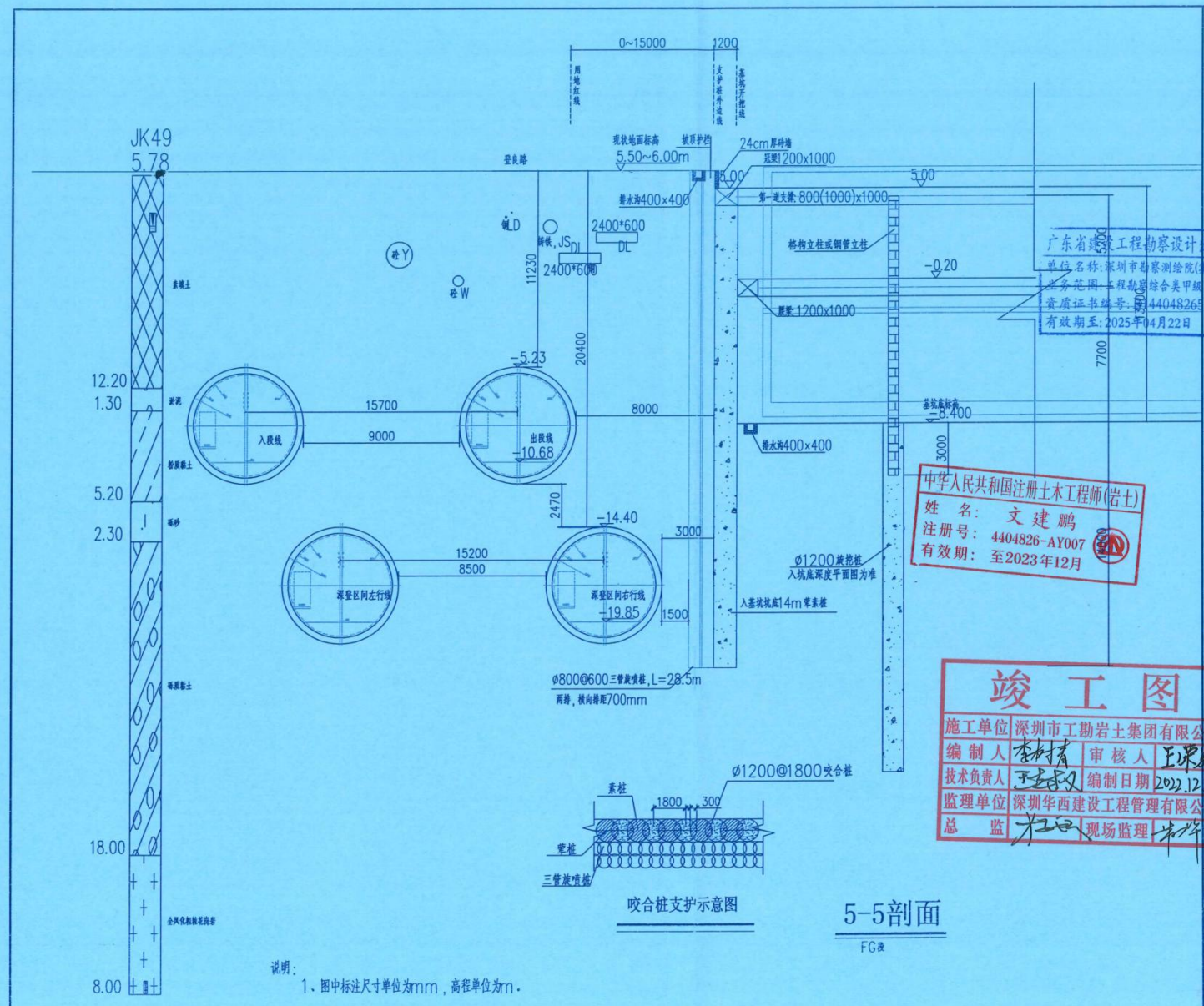
根据钻探揭露，场地内地层自上而下依次为：人工填土层（Q^{ml}），第四系全新统海陆交互沉积层（Qmc）、第四系上更新统冲洪积层（Q3al+pl）、第四系坡积土层（Qel），下伏基岩为燕山四期粗中粒黑云母花岗岩（ηβ5K1），现将各岩土层的岩性特征自上而下分述如下：

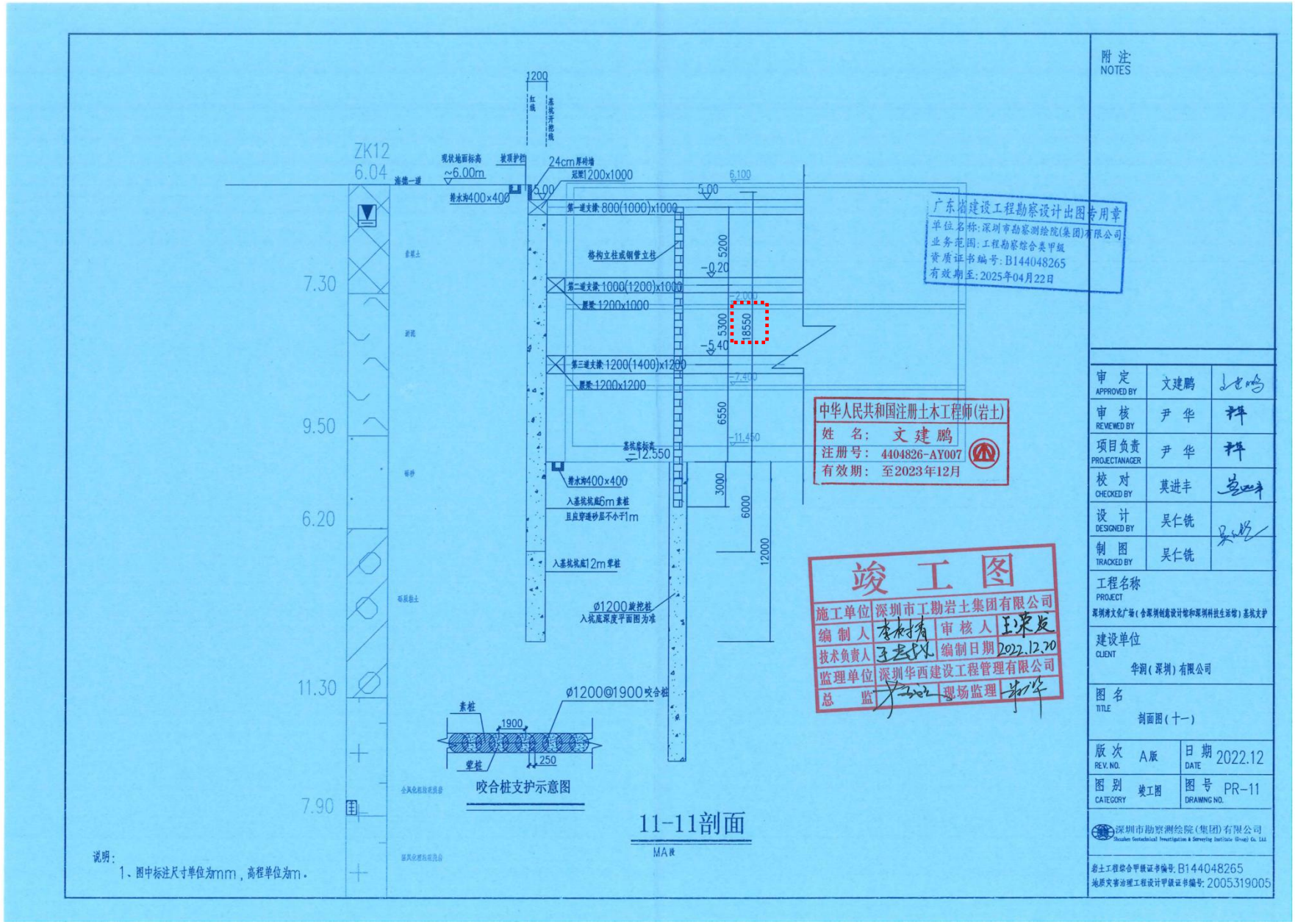
广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称:深圳市勘察测绘院(集团)有限公司
资质证书编号:B144048265
有效期至:2025年04月22日

3.1.1 第四系人工填土层(Q^{ml})

主要由素填土、素填土（填石）、杂填土构成，以素填土为主，次为素填土（填石）及局部杂填土。素填土、素填土（填石）、杂填土在平面和剖面上分布不均匀，厚度变化大。

①$_1$素填土：褐灰、褐黄、褐红、灰黑等色，松散-稍密状，稍湿，主要由黏性土、砂土组成，局部夹少量碎、块石、砖块等，含量约 5～20%，块径 2～12cm，局部含少量生活垃圾，部分钻孔局部由淤泥质黏土回填。上部土层为近期回填，为欠固结，下部土层回填年限约 14 年，已完成自重固结。该层岩芯采取率为 85～90%，揭露层厚度 2.40～17.20m，平均厚度为


JK49
5.78
12.20
1.30
5.20
2.30
18.00
8.00
素填土
淤泥
粉质粘土
砾砂
砾质粘土
全风化粉砂质泥岩
0~15000
1200
用地红线
支护桩外边线
基坑开挖线
现状地面标高
5.50~6.00m
放顶护档
登良路
24cm厚砖墙
冠梁1200x1000
5.00
第一道支撑 800(1000)x1000
排水沟400x400
2400*600
DL
JS
D
Y
W
11230
20400
格构立柱或钢管立柱
-0.20
腰梁1200x1000
5200
7700
-5.23
15700
9000
8000
入段线
出段线
-10.68
基坑底标高
-8.400
3000
2470
-14.40
15200
8500
深壁区间左行线
深壁区间右行线
-19.85
1500
Φ1200旋挖桩
入坑底深度平面图为准
入基坑坑底14m荤素桩
Φ800@600三管旋喷桩,L=28.5m
两排,横向排距700mm
Φ1200@1800咬合桩
素桩
1800
300
荤桩
三管旋喷桩
咬合桩支护示意图
5-5剖面
FG段
附注:
NOTES
广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称:深圳市勘察测绘院(集团)有限公司
业务范围:工程勘察综合类甲级
资质证书编号:B144048265
有效期至:2025年04月22日
中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名: 文建鹏
注册号: 4404826-AY007
有效期: 至2023年12月
竣工图
施工单位 深圳市工勘岩土集团有限公司
编制人 李村清 审核人 王荣辰
技术负责人 编制日期 2022.12.20
监理单位 深圳华西建设工程管理有限公司
总监 现场监理
审定 APPROVED BY 文建鹏
审核 REVIEWED BY 尹华
项目负责 PROJECTANAGER 尹华
校对 CHECKED BY 莫进丰
设计 DESIGNED BY 吴仁铣
制图 TRACKED BY 吴仁铣
工程名称 PROJECT
深圳市文化广场(含深圳创意设计馆和深圳科技生活馆)基坑支护
建设单位 CLIENT
华润(深圳)有限公司
图名 TITLE
剖面图(五)
版次 REV. NO. A版
日期 DATE 2022.12
图别 CATEGORY 竣工图
图号 DRAWING NO. PR-05
深圳市勘察测绘院(集团)有限公司
Shenzhen Geotechnical Investigation & Surveying Institute (Group) Co. Ltd.
岩土工程综合甲级证书编号:B144048265
地质灾害治理工程设计甲级证书编号:2005319005
说明:
1、图中标注尺寸单位为mm,高程单位为m.



说明:
1、图中标注尺寸单位为mm，高程单位为m。

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司
业务范围: 工程勘察综合类甲级
资质证书编号: B144048265
有效期至: 2025年04月22日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名: 文建鹏
注册号: 4404826-AY007
有效期: 至2023年12月

竣工图
施工单位 深圳市工勘岩土集团有限公司
编 制 人 李林清 审 核 人 王荣发
技术负责人 王荣发 编制日期 2022.12.20
监理单位 深圳华西建设工程管理有限公司
总 监 现场监理

附注
NOTES

审定 APPROVED BY	文建鹏	
审核 REVIEWED BY	尹华	
项目负责 PROJECTANAGER	尹华	
校对 CHECKED BY	莫进丰	
设计 DESIGNED BY	吴仁铣	
制图 TRACKED BY	吴仁铣	

工程名称 PROJECT
深圳湾文化广场(含深圳创意设计馆和深圳科技生活馆)基坑支护

建设单位 CLIENT
华润(深圳)有限公司

图名 TITLE
剖面图(十一)

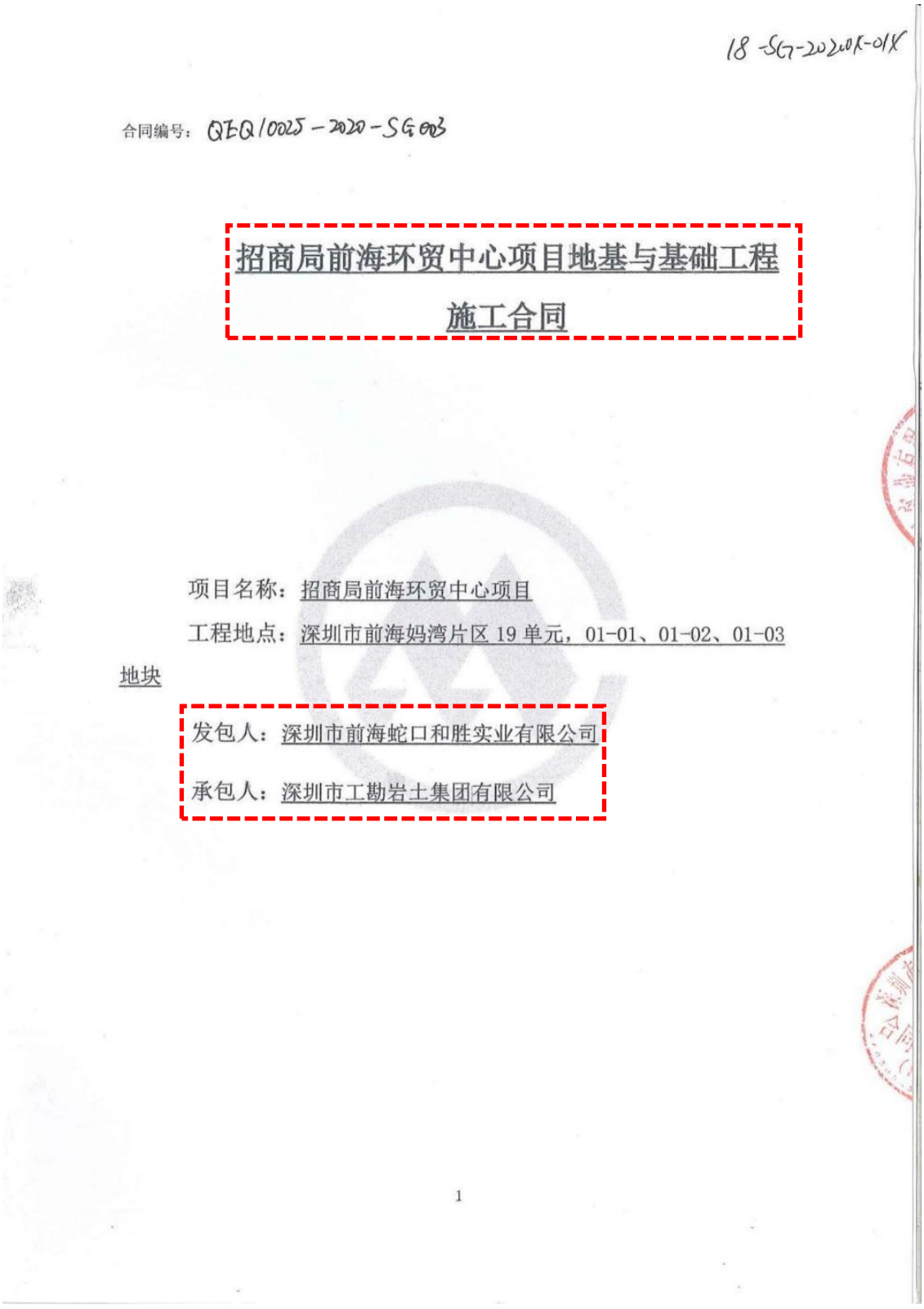
版次 REV. NO.	A版	日期 DATE	2022.12
图别 CATEGORY	竣工图	图号 DRAWING NO.	PR-11

深圳市勘察测绘院(集团)有限公司
Shenzhen Geotechnical Investigation & Surveying Institute (Group) Co. Ltd.

岩土工程综合甲级证书编号: B144048265
地质灾害治理工程设计甲级证书编号: 2005319005

2、招商局前海环贸中心项目地基与基础工程施工

（1）合同（合同金额 50114.114743 万元=基坑支护 19206.684247 万元+桩基础 17551.315431 万元（补充合同金额）+土石方挖运 13356.115065 万元）（基坑深度 21m）



18-SG-2020X-01X

合同编号：QZQ10025-2020-SG003

招商局前海环贸中心项目地基与基础工程施工合同

项目名称：招商局前海环贸中心项目

工程地点：深圳市前海妈湾片区 19 单元，01-01、01-02、01-03 地块

发包人：深圳市前海蛇口和胜实业有限公司

承包人：深圳市工勘岩土集团有限公司

1

发包人（以下简称发包人）：深圳市前海蛇口和胜实业有限公司

承包人（以下简称承包人）：深圳市工勘岩土集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、行政法规和本工程的具体情况，为了明确工程内容及双方权利义务，本着互相协作，紧密配合的原则，经过发包人、承包人双方协商一致，订立本合同，共同遵守。

一、工程概况

1.1 工程名称：招商局前海环贸中心项目地基与基础工程

1.2 工程建设地点：广东省深圳市前海蛇口自贸区妈湾片区 19 单元，01-01、01-02、01-03 地块

1.3 工程规模、特征：本项目用地面积约 35268.39 ㎡，地上计容建筑面积 35.22 万㎡，建筑功能包含办公、酒店、商业、公共配套等。其中办公 21 万㎡、酒店 8 万㎡，地上商业 5 万㎡，公共配套 1.22 万㎡。四层地下室，基坑深度约 21 米，基坑总周长约 804m。本项目西侧为兴海大道，北侧为振海路，东侧为规划自贸大街，南侧为规划海城街。本项目支护桩设计方案采用咬合桩+旋喷桩，地下连续墙，工程桩设计方案采用旋挖桩形式，具体以设计图纸为准。

1.4 场地情况：本项目西侧为兴海大道，北侧为振海路，东侧为规划自贸大街，南侧为规划海城街。地块红线北侧与现状振海路南侧距离 50-80 米，北侧振海路西侧兴海大道均已开通，基坑东侧与地铁 5 号线（二期）妈湾站小角度斜交，距最近的轨道线约 6.58m，最远约 71.50m；项目 19-01-03 地块东南角与地铁 5 号线连通，且与地铁物业共建下沉广场，下沉广场开挖深度约 8m。

1.5 地质资料情况：详见地质勘察报告

1.6 施工方式：/

1.7 工程其他概况：/

二、承包范围、工程内容和承包方式

2.1 承包人的承包范围：招标文件（包括招标补遗、标前答疑会议纪要、招标期间

发放的全部相关文件)所涉及的内容（招标答疑、补遗、修改文件中的内容与招标文件的内容不一致或矛盾时，以答疑、补遗、修改文件中的内容为准）、招标范围内的全部图纸内容及合同文件所要求完成的一切工作，具体包括但不限于以下内容：

1. 施工需要产生的相关协调配合的一切费用,包括：配合办理好相关政府部门施工许可道路开口或其他提前介入手续；办理前海管理局下发的施工许可手续；施工过程中可能涉及到的包括边防协调、城管、街道办、交警、交通路政、环保、交委，临近地铁需办理地铁公司的施工报批、报建评审手续、施工方案评审等，以上费用已包含在投标报价中。
2. 负责自购材料按规范或政府部门的有关规定而进行的材料检验，以上费用已包含在投标报价中。
3. 本工程工期非常紧张，若发包人提供的箱变尚未开通或电量不足或偶然停电等因素造成无法满足本工程进度、质量及安全等相关要求，承包人须自行增容（包含不限于采用柴油发电机组或变压器设备等措施），以上费用已包含在投标报价中（包括但不限于柴油费、发电机租赁费等）。
4. 负责场地内配电箱变的保护及迁移：发包人在地块内设有 3 台箱变,具体以现场踏勘为准。投标人在施工过程中需做好对箱变的保护，若因承包人现场施工问题需对箱变进行迁移的，由承包人负责保护及迁移，以上费用已包含在投标报价中。
5. 负责临时设施搭建。发包人不提供场地供承包人作临时设施，需承包人自行解决，但必须为驻地监理工程师及发包人提供现场办公及生活用房，承包人提供给发包人不少于 30 人的办公场地，其中独立办公室不少于 10 间，每间不少于 20 平米。20 人会议室不少于 1 间；相应的家具和网络（不小于 500M），并承担施工期间的网络费用，使用时间从工程开始至总包单位进场，合同期内，承包人应为驻地用房进行维护，以上费用已包含在投标报价中。
6. 洗车池及坡顶截水沟与市政排水系统衔接以及施工现场与市政道路衔接的土石方开挖及外运在承包范围内，以上费用已包含在投标报价中。
7. 负责自行解决临时施工用水、用电接驳；负责现场施工用电（含基本电费）及用水费用，配合供电局办理电费代扣委托授权手续，以上费用已包含在投标报价中。
8. 配合监测单位进行观测：按照规范及图纸要求自行进行基坑监测（该部分费用自理），以上费用已包含在投标报价中。
9. 负责现场定位测量及放线，并对测量和放线的成果自行负责，以上费用已包含在投标报价中。
10. 根据深圳市前海管理局的要求及最新安全文明施工十项标准详见附件 2《安全文明施工十项标准需注意事项》，做好各项安全文明施工措施；负责按照深圳市“7 个 100%”的要求做好相关工作，以上费用已包含在投标报价中。
11. 完成发包人指定的临时围墙施工，以上费用已包含在投标报价中。
12. 负责地铁侧的监测和保护措施，在施工前对地铁内外部结构进行视频录像留证，确保地铁结

构的安全不受施工影响，以上费用已包含在投标报价中。

13. 负责施工围挡绿墙部位的养护和非绿墙部分的日常维护，直至移交到施工总承包单位；负责施工期间现有围挡喷绘内容按政府要求进行更换，以上费用已包含在投标报价中。

14. 要求所有标准化安全文明施工设施及材料都是第一次使用且全新的，包括但不限于：施工通道、临时围挡、临建设施、材料加工厂、安全帽、反光衣等，费用包含在投标报价中。

15. 出土坡道修建必须保证钢筋运输车、砼灌车、检测桩基车辆及配重车行驶道路的安全，如有必要需在坡道中间设置休息平台；坡道需要硬化，坡道两侧按政府的规定及甲方要求做好临时防护及排水措施，费用包含在投标报价中。

16. 疫情造成的防护措施费及赶工措施增加、人工及材料的价格波动，均计入投标报价中，施工过程中不再调整。

桩基内容：

17. 负责桩基因承包人自身原因需补桩等相关事宜，以上费用已包含在投标报价中。

18. 负责支护桩、立柱桩、工程桩及止水桩等成桩施工机械设备的进出场工作，以上费用已包含在投标报价中。

19. 负责提供桩基础施工机械并负责运输至现场，桩机数量不少于 15 台，根据施工进度的安排随时增加必要的机械以保证进度需要，以上费用已包含在投标报价中。

20. 施工过程中如遇孤石、填石、毛石砌体、原钢筋混凝土结构基础等阻碍成桩施工情况的处理（包括开槽换填），冲孔过程中出现的偏孔回填、漏浆超灌等的处理，费用含在本合同总价范围内，以上费用已包含在投标报价中。

21. 桩基在施工过程中发生移位所产生的费用增加由桩基单位负责，由此产生的承台加大由总承包单位负责施工，但费用由桩基单位承担，以上费用已包含在投标报价中。

22. 负责试桩、基坑、降水、回灌、桩基施工（如有）等方案专家论证及报建，以上费用已包含在投标报价中。

23. 负责支护桩工程按照设计图纸及规范要求的检测工作，以上费用已包含在投标报价中。

24. 负责竣工验收时的桩基检测，由承包人委托质监站认可的检测单位按图纸及规范要求进行检测，费用由承包人负责，在投标报价中体现，不报或少报视为让利。为配合桩基检测而发生的费用（包括但不限于坡道修整、道路平整、开挖回填、抗拔桩静载试验基础及支撑梁、反力梁、连接筋等）均包含在此次合同总价内。因检测不合格造成的返工、加桩、设计费增加、检测费增加等全部由承包人负责，上述费用均包含在本次合同总价内 。本工程要求工程桩一类桩比例高于 95%，严禁出现三类及以下桩，涉及的所有检测的方式及数量应满足深圳市政府以及相关规范和设计的要求，并提供完整的检测报告，以上费用已包含在投标报价中。

25. 旋挖桩/（冲）钻孔灌注桩的成孔、泥浆护壁、钢筋制安、砼浇捣，并负责桩芯土及泥浆的

清理及外运，桩头浮浆清理，以上费用已包含在投标报价中。

26. 负责空桩的回填，承包人已考虑相应空桩费用，根据清单报价，空桩部分需回填碎石或砖渣等防止车辆陷入泥土，以上费用已包含在投标报价中。

27. 为桩基移机在场地内铺设砖渣、钢板等措施；并负责场地内砖渣的清理及外运，并按照本招标文件要求的完成标高移交予总包单位；由桩基施工产生的一切建筑垃圾由承包人负责清理外运，以上费用已包含在投标报价中。

28. 负责工程范围内的试桩检测，以上费用已包含在投标报价中。

29. 负责施工进场直至工程移交期间的场地维护，以上费用已包含在投标报价中。

30. 桩基在施工过程中（非地质原因引起）发生移位、接桩、断桩、桩身完整性差所产生的费用增加由桩基单位负责，由此产生的承台加大由总承包单位负责施工，但费用由桩基单位承担，以上费用已包含在投标报价中。

土方内容：

31. 开挖范围包括基坑设计施工图（2020 年 1 月版）、现场地形图（2019 年 7 月版）标定的地下室开挖范围内和开挖深度范围内的所有附着物清除、硬地面破除、土方开挖、石方爆破、外运等。土石方开挖至垫层底标高以上 300mm，以上费用已包含在投标报价中。

32. 负责按发包人提供开挖图编制基坑土石方开挖方案，并在此基础上进行土石方开挖并运输出场，施工围墙与基坑支护设计图坡顶边界间的范围开挖至坡顶设计标高，包含该标高以上所有土石方（含围墙施工留余的土石方）外运、附构筑物挖运，以上费用已包含在投标报价中。

33. 施工需要破除现有混凝土地面、围墙等所有构筑物，平整、硬化现有场地及道路，以上费用已包含在投标报价中。

34. 对出入口路面下管线要加固保护，保证路面在重型车辆通过时不致损坏，并设置洗车池，沉淀池，接通市政排污井，满足文明施工需要，以上费用已包含在投标报价中。

35. **针对基坑内适合皮带运输的土石方，请承包人优先考虑并编制皮带运输方案，并充分考虑淤泥的运输，以上费用已包含在投标报价中。**

36. 在开挖过程中，原房屋基础、孤石、挡土墙、化粪池等构筑物要一并完全清除，以上费用已包含在投标报价中。

37. 开挖过程中的场地降水、排水及防雨措施包括所有集水井、集水坑、降水井，坡顶排水沟、坡脚排水沟，沉淀池的制作、场地内的排水及相应的土石方开挖、外运均由承包人负责。基坑形成后，应保证基坑内无自然积水；坑边护栏及坑底集水井，排水沟等费用，按政府规定已含在措施费，按图施工，费用不单列，以上费用已包含在投标报价中。

38. 负责施工阶段临时围墙及大门、临时出入口道路等的维护工作（出土坡道的预留位置需考虑后期总包、桩基础检测等的施工需要，避免坡道二次施工），以上费用已包含在投标报价中。

39. 负责场地周边市政道路及施工区域的道路保护，以上费用已包含在投标报价中。

40. 护壁桩芯土、桩间土（含桩间网喷护壁修边所产生之土石方，垫层底标高预留 300mm 或按项目具体指定标高部分桩间土）、基坑支护所需之内撑基础开挖所产生的土石方、冠梁土石方等的外运工作，以上费用已包含在投标报价中。

41. 出入口及场地内安装足够数量的全场监控设备和现场设置显示屏 1 台（不小于 80 寸）信号传输至发包人代表办公室，数据保留不少于三个月，相关设备属于发包人所有，以上费用已包含在投标报价中。

42. 承包人每天须保证 5000 方以上的土石方外运，承包人自行进行现场调研，外运至政府允许的弃土地点，费用综合考虑，以上费用已包含在投标报价中。

43. 发包人提供现场地形图仅做参考，现场现状标高请承包人自行踏勘，本工程土石方工程，基坑支护为固定总价包干，费用请承包人综合考虑，以上费用已包含在合同价中。

44. 本项目现状场地内存在硬地化面层，需破除外运，费用已含在合同价中。

与其他承包人的工作界面：详见附件 3，与附件 3 有冲突的以发包人解释为准；

2.2 承包方式：

[×]2.2.1 固定总价（含增值税）包干方式：按图纸、招标文件所要求的招标范围、技术规范进行总价包干，即包工、包料、包安全、包质量、包工期、包施工现场及运输通道的环境卫生。除按本合同约定办理的设计变更或按本合同约定办理的有效现场签证外，结算时一律不予调整。

[×]2.2.2 固定综合单价（不含增值税）包干方式：本合同价款确定方式为固定单价方式，合同约定后，任何一方不得擅自改变，除工程量按实结算（计算规则按招标文件）外，措施费用等其他费用全部包干，结算时一律不予调整。按本合同约定办理的设计变更或按本合同约定办理的有效现场签证可按相应的合同计价条款结算。

[√]2.2.3 本工程中土石方工程，基坑支护为固定总价（含增值税）包干方式：按图纸、招标文件所要求的招标范围、技术规范进行总价包干，即包工、包料、包安全、包质量、包工期、包施工现场及运输通道的环境卫生。除按本合同约定办理的设计变更或按本合同约定办理的有效现场签证外，结算时一律不予调整（其中出土坡道由总包单位挖运，本次暂按 5 万立方米从承包人的总量扣除，结算时此部分按实际坡道土方量及投标人的单方报价按实调整）。

本工程中工程桩为固定综合单价（含增值税）包干方式：本合同价款确定方式为固定单价方式，合同约定后，任何一方不得擅自改变，除工程量按实结算（计算规则按招标文件）外，措施费用（除模板外）等其他费用全部包干，结算时一律不

予调整。按本合同约定办理的设计变更或按本合同约定办理的有效现场签证可按相应的合同计价条款结算。

三、合同价款及工程量结算办法等

3.1 合同价款：

[√] 基坑支护合同金额（固定总价）

（小写）不含税价人民币：176208112.36 元，增值税人民币：15858730.11 元，增值税率：9 %，含税价人民币：192066842.47 元。

（大写）：不含税价人民币：壹亿柒仟陆佰贰拾万零捌仟壹佰壹拾贰元叁角陆分，增值税人民币：壹仟伍佰捌拾伍万捌仟柒佰叁拾元壹角壹分，含税价人民币：壹亿玖仟贰佰零陆万陆仟捌佰肆拾贰元肆角柒分。

[√] 工程桩暂定合同金额（固定单价，桩基检测费用包干）

（小写）不含税价人民币：137653819.45 元，增值税人民币：12388843.75 元，增值税率：9 %，含税价人民币：150042663.20 元。

（大写）：不含税价人民币：壹亿叁仟柒佰陆拾伍万叁仟捌佰壹拾玖元肆角伍分，增值税人民币：壹仟贰佰叁拾捌万捌仟捌佰肆拾叁元柒角伍分，含税价人民币：壹亿伍仟零肆万贰仟陆佰陆拾叁元贰角整。

[√] 土石方挖运合同金额（固定总价）

（小写）不含税价人民币：122533165.73 元，增值税人民币：11027984.92 元，增值税率：9 %，含税价人民币：133561150.65 元。

（大写）：不含税价人民币：壹亿贰仟贰佰伍拾叁万叁仟壹佰陆拾伍元柒角叁分，增值税人民币：壹仟壹佰零贰万柒仟玖佰捌拾肆元玖角贰分，含税价人民币：壹亿叁仟叁佰伍拾陆万壹仟壹佰伍拾元陆角伍分。

3.2 合同价款（总价或单价）已充分考虑了合同执行期间任何人工、材料（钢筋（钢结构）、混凝土的材料调差按下述 3.2.1 条执行）、设备、机械价格涨跌的可能和相关因

的分包情况，发包人有权要求承包人停工或单方面解除本施工合同，由此造成的工期和经济损失由承包人承担。

五、工程质量

工程质量标准要求：本工程桩基础工程部分按照国家现行施工验收规范及建筑安装工程质量检验评定标准验收，其中工程桩一类桩比例要高于95%，不能有三类及以下桩。工程质量要求达到合格标准且本工程要争创鲁班奖，桩基础工程必须符合创优质量规定说明。

本工程支护与土石方部分按基坑设计施工图（2020年1月版）以及国家或地方相关其它规范、规程、标准验收。

六、工期

6.1 合同工期总日历天数为422个日历天（雨天均已包含在内），包括开工至竣工期间的节假日及非不可抗力造成的风雨天，承包人可以考虑优化节省，优化节省工期由承包人自行考虑，最终合同工期以承包人投标工期为准；以合同工期422个日历天暂定的计划开工日期：2020年3月31日，计划竣工期为工日期：2021年5月27日；实际开工日期以取得施工许可证时间为准,参照计划开工日期，以合同工期422个日历天暂定的节点工期如下：2020年6月18日前需完成所有支护桩、2020年9月1日前需完成所有支护桩、立柱桩、工程桩；2020年12月3日完成第二道内支撑；2021年2月28日完成第三道内支撑；2021年4月30日基坑完成，最终节点工期按照承包人投标工期与480日历天的比值对应缩减。

实际竣工日期以取得施工许可证时间为始顺推最终合同工期，总工期每延期一天罚款人民币50000元（罚款天数不封顶），节点工期每延期一天罚款人民币20000元（罚款天数不封顶），如总工期满足要求，则节点工期不予罚款；总工期每提前一天可以奖励20000元，奖励金额合计不超过100万元（不含100万）。

6.2 如遇下列情况者，承包人提出工期顺延的签证要求，经监理工程师初步审查、发包人代表确认后，工期相应顺延：

（1）发包人同意调整工期的设计变更和工程量增加；

发包人：深圳市前海蛇口和胜实业有限公司　承包人：深圳市工勘岩土集团有限公司

法定代表人：（签字）　　法定代表人：（签字）

委托代理人（签字）：　　委托代理人（签字）：

注册地址：　　注册地址：

邮政编码：　　邮政编码：

电话：　　电话：

传真：　　传真：

电子邮箱：　　电子邮箱：

本合同订立时间：2020 年 5 月 12 日

18-SG-2020Y-01补(1)

合同编号：

招商局前海环贸中心项目地基与基础工程施工合同

补充协议

和胜实业合同审
审核人：

本补充协议于【2021】年【9】月【29】日在深圳市前海深港合作区签订：

发包人：深圳市前海蛇口和胜实业有限公司

承包人：深圳市工勘岩土集团有限公司

鉴于：

1、发包人和承包人于 2020 年 5 月签订了《招商局前海环贸中心项目地基与基础工程施工合同》（合同编号 QEQI/0025-2020-SG003，下称“原合同”），约定承包范围包括工程桩、土方、基坑支护等内容。其中，根据原合同条款第 2.2.3 条，工程桩部分的承包方式为固定综合单价包干，工程量按实结算。

2、原合同 9.8.8 条约定：“承包人依据设计变更指令及变更文件的要求，合格完成该项设计变更指令的全部内容后，应及时通知监理单位和发包人进行检验。检验合格后，承包人和发包人依据已确定的变更工程价款对合同价款进行调整。”

鉴于方案调整导致施工蓝图（2020 年 9 月版）与原招标版施工图（2020 年 1 月版）相比，桩基工程量发生变更，按照上述合同约定，经双方协商一致，就合同价款调整订立本补充协议（下称“补充协议”），具体内容如下：

一、合同价款调整

原合同 3.1 条合同价款中：

“工程桩暂定合同金额（固定单价，桩基检测费用包干）

（小写）不含税价人民币：137653819.45 元，增值税人民币：12388843.75 元，增值税率：9%，含税价人民币：150042663.20 元。

（大写）不含税价人民币：壹亿叁仟柒佰陆拾伍万叁仟捌佰壹拾玖元肆角伍分，

增值税人民币：壹仟贰佰叁拾捌万捌仟捌佰肆拾叁元柒角伍分，含税价人民币：壹亿伍仟零肆万贰仟陆佰陆拾叁元贰角整。”

因桩基工程量发生变更，调整为：

“工程桩暂定合同金额（固定单价，桩基检测费用包干）

（小写）不含税价人民币：161021242.49 元，增值税人民币：14491911.82 元，增值税率：9%，含税价人民币：175513154.31 元。

（大写）不含税价人民币：壹亿陆仟壹佰零贰万壹仟贰佰肆拾贰元肆角玖分，增值税人民币：壹仟肆佰肆拾玖万壹仟玖佰壹拾壹元捌角贰分，含税价人民币：壹亿柒仟伍佰伍拾壹万叁仟壹佰伍拾肆元叁角壹分。”

二、其他

1、本补充协议生效后，即成为原合同不可分割的组成部分。本补充协议未约定的内容，包括但不限于工程量结算办法、工程款支付、质量要求、保修责任、违约责任等，均按照原合同约定执行。除本补充协议中另有约定外，原合同其他条款仍完全有效，各方均应遵照执行。

2、本补充协议项下的用语涵义除特别说明外，与原合同一致。

3、本补充协议一式 12 份，发包人 8 份，承包人 4 份，均具有同等法律效力，自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章或合同专用章之日起生效。

附件：

招商局前海环贸中心项目地基与基础工程施工图预算审核报告

发包人(公章)：深圳市前海蛇口和胜实业有限公司

法定代表人(签字)：

委托代理人(签字)：

邮政编码：

电话：

传真：

电子邮箱：

2022 年___月___日

承包人(公章)：深圳市工勘岩土集团有限公司

法定代表人(签字)：

委托代理人(签字)：

邮政编码：

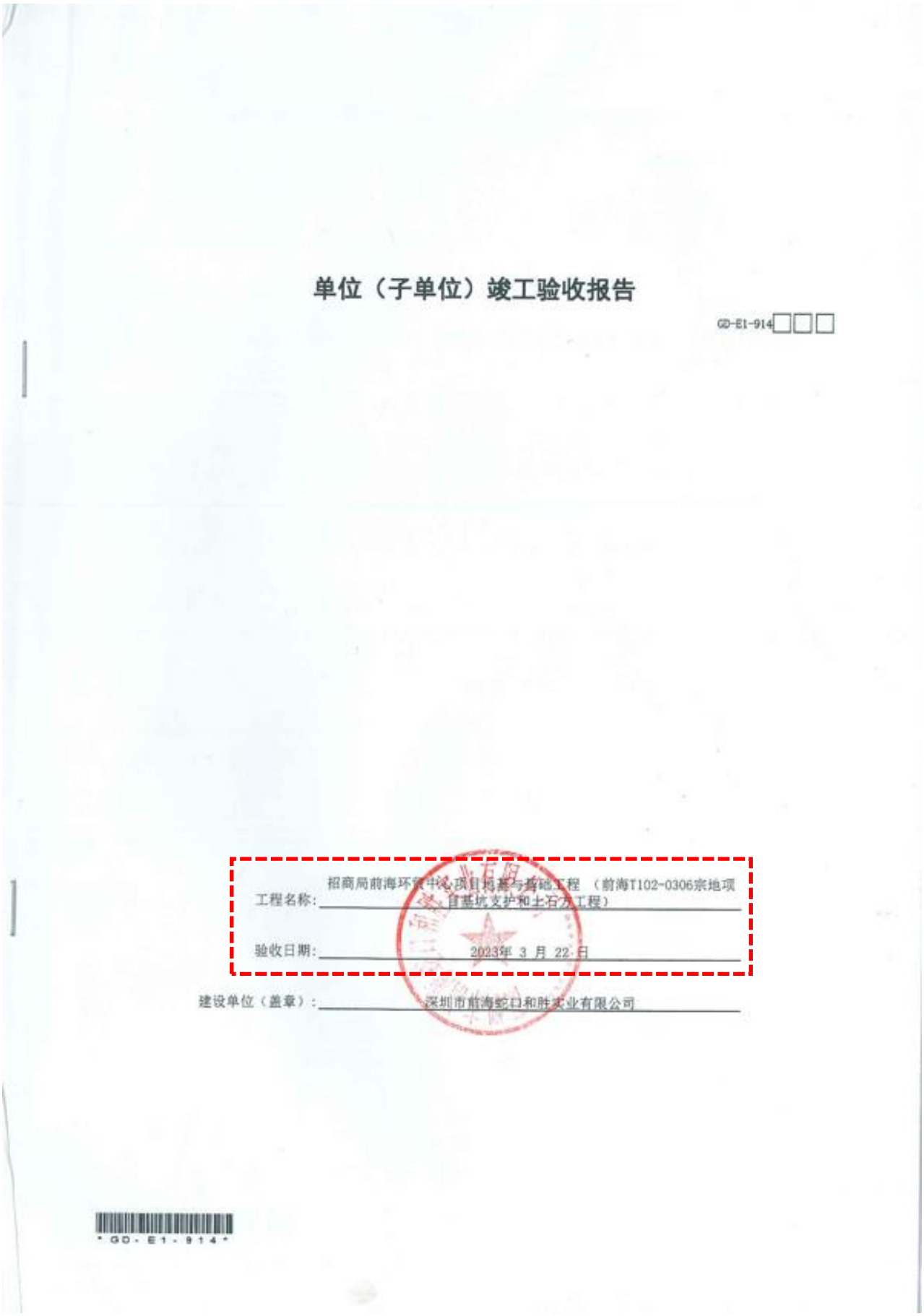
电话：

传真：

电子邮箱：

2022 年___月___日

（2）竣工验收报告



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：招商局前海环贸中心项目地基与基础工程（前海T102-0306宗地项目基坑支护和土石方工程）

验收日期：2023年 3 月 22 日

建设单位（盖章）：深圳市前海蛇口和胜实业有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	招商局前海环贸中心项目地基与基础工程				
工程地点	深圳市南山区前海湾片区19单元	建筑面积	35268.39㎡	工程造价	325627993
结构类型	咬合桩、内支撑	层数	地上：　层		
			地下：　层		
施工许可证号	（深前海施许字QH-2020-0042号）	监理许可证号			
开工日期	2020年6月15日	验收日期	2023年3月22日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120200068		
建设单位	深圳市前海蛇口和胜实业有限公司				
勘察单位	深圳地质建设工程公司				
设计单位	深圳市长勘勘察设计有限公司				
总包单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
承建单位（土建）					
承建单位（设备安装）					
承建单位（装修）					
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司				
施工图审查单位					

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	史德博
副组长	游建波
组员	左人宇、周四海、方春波、吴根雄

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	戴伟珊	马建国、倪杏冲
建筑设备安装工程		
工程质控资料	江丽丽	向鞭、李姿

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	土方、基坑支护	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 ____ 项
主体结构		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑装饰装修		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
屋面		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑给水、排水及采暖		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
通风与空调		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑电气		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
智能建筑		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	汪新建	和自主演出			汪新建
2					
3					
4					
5					
6	刘晓峰	深圳地质建设工程公司			刘晓峰
7	周伟华	上海市建设工程监理有限公司			周伟华
8	何	深圳市工勘岩土集团有限公司项目经理			何
9	王	深圳地勘	项目负责人	高级	王
10	吴招雄	深圳市工勘岩土集团有限公司	技术负责		吴招雄
11	魏坤	深圳地质建设工程公司			魏坤
12	黄	深圳市勘察岩土有限公司			黄
13	申洋	〃		高级	申洋
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

竣工验收结论：

经各方参建单位检查，本项目施工符合设计、合同要求，满足相关规范、标准要求，验收资料齐全有限，同意验收。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓　名：魏建军
注册号：4405557-AY012
有效期：至2023年12月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓　名：周四海
注册号：4405554-AY014
有效期：至2024年12月

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
左人宇
粤1720806183(00)
建筑
2013.04.29
深圳市工勘岩土集团有限公司

GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：招商局前海环贸中心项目地基与基础工程（前海T102-0306宗地项目桩基础工程）

验收日期：2023年 3 月 22 日

建设单位（盖章）：深圳市前海蛇口和胜实业有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	招商局前海环贸中心项目地基与基础工程				
工程地点	深圳市南山区前海湾片区19单元	建筑面积	38785m²	工程造价	137653819
结构类型	泥浆护壁成孔灌注桩	层数	地上：　层		
			地下：　层		
施工许可证号	（深前海施许字QH-2020-0072号）	监理许可证号			
开工日期	2020年7月28日	验收日期	2023年3月22日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120200068		
建设单位	深圳市前海蛇口和胜实业有限公司				
勘察单位	深圳地质建设工程公司				
设计单位	香港华艺设计顾问（深圳）有限公司				
总包单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
承建单位（土建）					
承建单位（设备安装）					
承建单位（装修）					
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司				
施工图审查单位					

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	史德博
副组长	游建波
组员	左人宇、卢文汀、方春波、吴根雄

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	戴伟珊	马建国、倪杏冲
建筑设备安装工程		
工程质控资料	江丽丽	向朝、李姿

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑装饰装修		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
屋面		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑给水、排水及采暖		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
通风与空调		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑电气		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
智能建筑		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1		深圳地铁建设工程监理有限公司			
2					
3					
4					
5		深圳地铁建设工程监理有限公司			
6		上海市建设工程监理咨询			
7		深圳市工勘岩土集团有限公司	技术员		
8		深圳市工勘岩土集团有限公司	项目经理		
9		华	项目负责		
10		深圳地铁建设监理有限公司			
11		深圳市工勘岩土集团有限公司			
12		〃		高级	
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

竣工验收结论：

经各方参建单位检查，本项目施工符合设计、合同要求，满足相关规范、标准要求，验收资料齐全有限，同意验收。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓　名：魏建军
注册号：4405557-AY012
有效期：至2023年12月

中华人民共和国一级注册结构工程师
姓　名：卢文汀
注册号：4407194-S008
有效期：至2026年01月

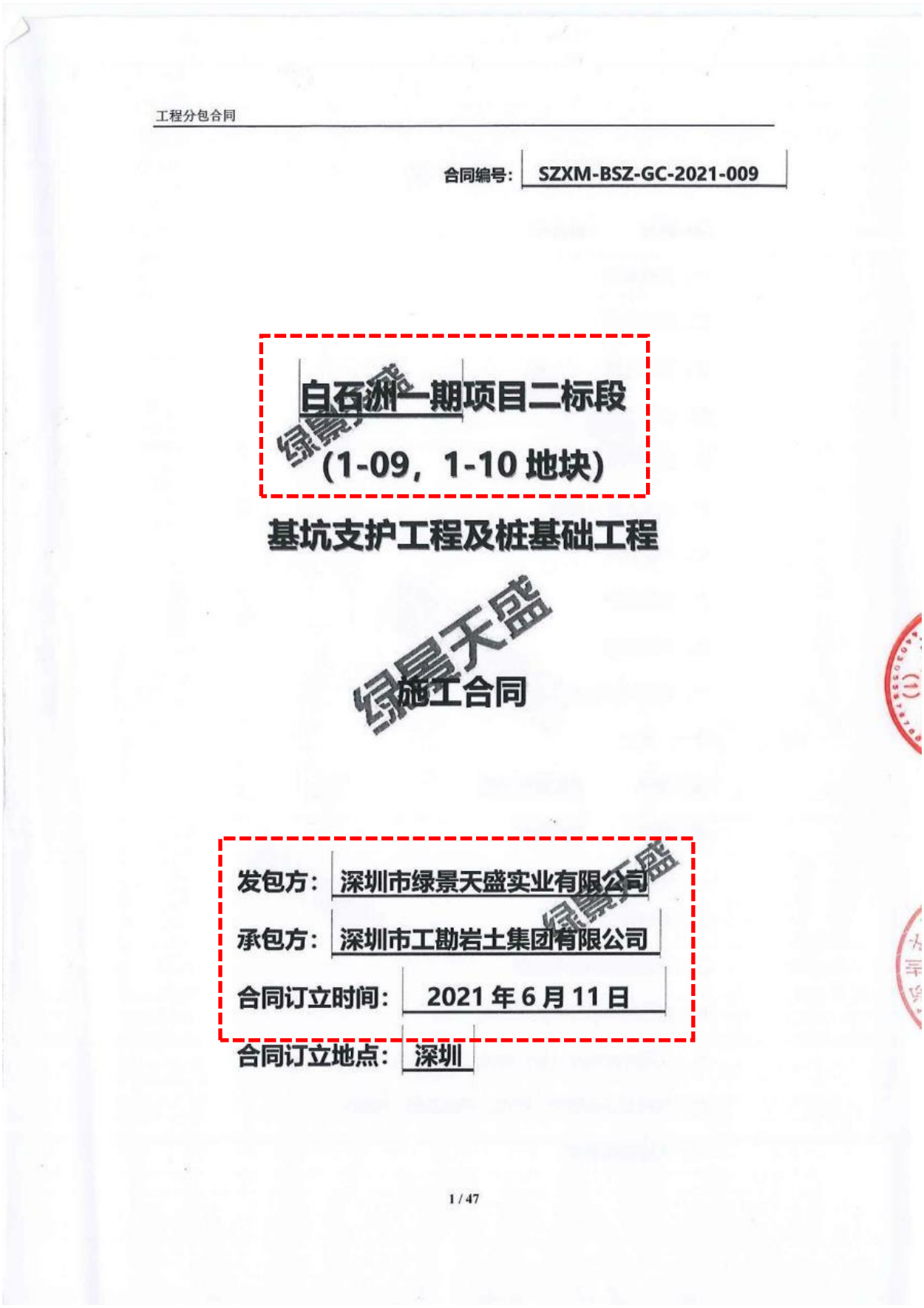
建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日

粤1440608061830(00)
建筑
2013.04.28

GD-E1-914/6

3、白石洲一期项目二标段（1-09，1-10 地块）基坑支护工程及桩基础工程

（1）合同



工程分包合同

合同编号：SZXM-BSZ-GC-2021-009

白石洲一期项目二标段

（1-09，1-10 地块）

基坑支护工程及桩基础工程

施工合同

发包方：深圳市绿景天盛实业有限公司

承包方：深圳市工勘岩土集团有限公司

合同订立时间：2021 年 6 月 11 日

合同订立地点：深圳

1 / 47

第一部分　　协议书

发包方（以下简称甲方）：深圳市绿景天盛实业有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5EWFWE2D

联系地址：深圳市福田区沙头街道深南大道和泰然大道交汇处绿景纪元大厦 55A5 单元

法定代表人：李南鸿

承包方（以下简称乙方）：深圳市工勘岩土集团有限公司

统一社会信用代码：914403001922034777

联系地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路 8 号博泰工勘大厦 1501

法定代表人：李红波

甲方作为发包方将本项目的基坑支护及桩基础工程发包给乙方进行施工。合作双方依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、行政法规，结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方已接受了乙方为完成本工程所收取的下述合同价款，乙方同意按照合同文件中约定责任和义务，经双方协商一致，特订立本合同如下条款，以兹共同遵守执行。

一、工程概况：

工程名称：白石洲城市更新项目一期二标段（1-09，1-10 地块）基坑支护及桩基础工程

工程地点：深圳市南山区白石洲

工程规模、特征：项目一期占地 6.65 万平方米(一标段 01-08，二标段 01-09，01-10 地块)建筑面积约 100 万，4 层/5 层地下室，业态以商务公寓和住宅为主，由 11 栋塔楼组成，建筑高度 88m-245m（22F-75F）

二、承包范围：

1、合同承包范围内施工内容：

按甲方书面确认的由深圳市勘察测绘院（集团）有限公司设计的沙河街道沙河五村城市更新单元一期项目 01-08、01-09、01-10 地块基坑支护施工图（2021 年 5 月 A 版）进行施工（基坑支护及桩基施工图最终以甲方设计书面确认为准），桩基施工图纸按以后续甲方设计部书面确认为准。包括但不限于如下施工内容（下述所描述的工程范围仅是概括性的，不能视为是完整无缺的。乙方应参阅施工图纸和招标文件中的具体要求，包括但不限于合同条件、工程规范、工程量清单、图纸、地勘资料等要求的实际范围与内容）：

基坑支护工程承包范围：

（1）基坑支护施工图纸所包括但不限于咬合桩、灌注排桩、型钢工法桩、钢管微型桩、水泥搅拌桩、高压旋喷桩、土钉、锚索、冠梁、腰梁、内支撑等工程实施内容。

（2）负责基坑顶排水沟及两侧 30CM 范围混凝土硬化、基坑底排水沟、集水井等的施工，负责基坑外的降排水工作及回灌工作，施工降水引起周边道路及建筑物沉降或损坏，由承包方负责维修及赔偿，台风、强降雨等气候下，承包方需做好防汛工作以确保基坑安全。必须增加的抽水设备，在总价中一并考虑，发包方不予额外补偿。如承包方采取应对措施不能满足现场降排水要求，发包方有权利安排第三方参与基坑降排水工作，由此产生的费用由承包方承担。

（3）负责基坑周边安全防护措施的实施，包括基坑边的安全防护栏杆、下基坑坡道边的防护栏杆以及其它需要做安全防护的地方。

（4）乙方负责组织深基坑施工方案的专家论证并承担相应费用；若在施工过程中出现基坑变形过大、渗漏水等质量安全问题从而需要进行专家论证的事项，专

（11）乙方应充分考虑现场停水/停电对工程的影响，并采取必要的应对措施，相关费用已在投标报价中综合考虑。

（12）工程量清单和招标答疑中明确的由乙方施工的其它施工内容。

（13）基坑坡道位置，乙方需考虑坡道挖除后机械、材料及人员进出基坑的措施及其费用，该费用已在综合单价中一并考虑，乙方不得以此为由提出额外费用的索赔。

桩基础工程承包范围：

（1）按图纸要求进行桩基施工，包括但不限于工程桩的空桩、送桩、接桩，抗浮锚杆等图纸要求的施工内容。

（2）甲方提供的地质勘察报告，只能作为桩施工过程的参考，施工期间遇到孤石、溶洞、流沙层、断裂带等不利地质条件，乙方应采取相应的施工措施，保证桩的施工质量。同时若在施工过程中出现实际施工桩长、入岩深度等与设计理论值有较大偏差，乙方需按甲方现场要求继续完成相应施工，不得以此为由提出单价调整或额外费用索赔，更不得以此停工。

（3）施工期间，为保证施工顺利进行所采取的措施（包括场地平整、砖渣换填、安全防护、加工场地硬化等），因此增加的费用已在合同报价中综合考虑，其中砖渣优先使用白石洲建筑物拆除产生的砖渣或绿景深圳其他项目的砖渣（由甲方指定拆除单位将砖渣运至场地内），砖渣换填厚度需控制在 300~500mm（具体由甲方监理现场核实），若超出该厚度仍无法满足施工需求，则由乙方自行考虑采取铺垫钢板等措施。（甲方不再支付费用）。

（4）桩基础施工产生的多余土方、淤泥（含桩芯土泥浆）等，需按要求进行清理，并清运出场地，换填的砖渣由甲方指定其他单位清运；桩基单位移交总包单

②乙方施工支护时要实时记录施工情况，支护桩实行“一桩一表一视频一验收”，每天一签，三方保存，以施工记录作为结算依据。施工现场要及时填写施工记录，甲方和监理有权在现场抽查施工记录表，发现未及时填写或者填写数据虚假的，甲方有权对承包方处 5000 元/次罚款。

③抗浮锚杆长度及灌浆等桩基子分部/分项工程施工质量均需满足设计及规范要求。

六、合同价款及调整：

1、合同价款

本项目基坑支护及桩基础工程合同暂定含税总价合计为￥287,811,031.57 元(大写人民币 贰亿捌仟柒佰捌拾壹万壹仟零叁拾壹元伍角柒分)包含：

① 基坑支护工程合同含税总价暂定为￥ 154738003.91 元(大写人民币 壹亿伍仟肆佰柒拾叁万捌仟零叁元玖角壹分);其中基坑支护工程不含税总价为￥ 141961471.48 元（大写人民币 壹亿肆仟壹佰玖拾陆万壹仟肆佰柒拾壹元肆角捌分)；增值税税金为￥ 12776532.43 元（大写人民币 壹仟贰佰柒拾柒万陆仟伍佰叁拾贰元肆角叁分)，适用税率为 9 %。

② 桩基础工程合同含税总价暂定为￥ 133,073,027.66 元(大写人民币 壹亿叁仟叁佰零柒万叁仟零贰拾柒元陆角陆分);其中桩基础工程不含税总价为￥122085346.48 元（大写人民币 壹亿贰仟贰佰零捌万伍仟叁佰肆拾陆元肆角捌分)；增值税税金为￥ 10987681.18 元（大写人民币 壹仟零玖拾捌万柒仟陆佰捌拾壹元壹角捌分)，适用税率为 9 %。

如遇国家政策法规调整税率的，自税率调整日起，合同未经审定完工程量部分以调整后税率为准，合同未经审定完工程量部分不含税金额不变。涉及税率调整的按合同规定执行。

2、计价形式

综合单价包干形式

（1）本合同综合单价包干，合同工程量为暂定量，合同暂定总价根据模拟工程量招标的中标金额确定，待施工图设计完毕双方核算工程量，套取合同单价后签订补充协议，确定补充协议造价。结算时按实际完成工程量并结合最终施工

同等法律效力。

兹证明双方签订如下：

甲方：_____(盖章)

法定代表人或授权代表签署：_____

联系地址：_____

联系人：_____

联系电话：_____

乙方：_____(盖章)

法定代表人或授权代表签署：_____

联系地址：_____

联系人：_____

联系电话：_____

签署时间：2021 年 6 月 11 日

（以下无正文）

（2）工程名称情况说明

工程名称情况说明

深圳市工勘岩土集团有限公司：

贵司施工的合同名称为“白石洲一期项目二标段（1-09，1-10 地块）土石方、基坑支护工程”与建筑工程施工许可证名称为“沙河街道沙河五村城市更新单元一期项目（01-10 地块）土石方、基坑支护工程”为同一工程，施工合同与现场施工、质量、安全等资料中出现的“白石洲一期项目二标段（1-09，1-10 地块）”均为“沙河街道沙河五村城市更新单元一期项目（01-10 地块）”。

特此说明！

深圳市绿景天盛实业有限公司

2023 年 10 月 08 日

（3）竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：沙河街道沙河五村城市更新单元一期项目（01-10地块）土石方、基坑支护工程

验收日期：2023 年 7 月 5 日

建设单位（盖章）：深圳市绿景天盛实业有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	沙河街道沙河五村城市更新单元一期项目（01-10地块）土石方、基坑支护工程				
工程地点	深圳市南山区沙河街道	建筑面积	531833.73㎡	工程造价	
结构类型	框剪结构+钢结构（主体）	层数	地上： 74 层		
	/		地下： 4~5 层		
施工许可证号	2021-1159	监理许可证号	/		
开工日期	2021 年 7 月 31 日	验收日期	2023 年 7 月 5 日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	2021129		
建设单位	深圳市绿景天盛实业有限公司				
勘察单位	深圳市建设综合勘察设计院有限公司				
设计单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司				
总包单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市长城工程项目管理有限公司				
施工图审查单位	-				

GD-E1-914/2

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3	邓仕权	深圳市绿景天盛实业有限公司	项目负责人	工程师	
4	冯晓新	深圳市绿景天盛实业有限公司	工程部经理	高工	
5	叶康林	深圳市绿景天盛实业有限公司	资料员		叶康林
6					
7	赵峰	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	项目负责人	高工	赵峰
8	陆勤健	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	技术负责人	助工	陆勤健
9					
10	潘向东	深圳市水务规划设计有限公司	总监	高工	
11	高文建	深圳市工勘岩土集团有限公司	项目经理	工程师	高文建
12	冯栋栋	深圳市工勘岩土集团有限公司	技术负责人	高工	冯栋栋
13	许国兵	深圳市工勘岩土集团有限公司	生产经理		许国兵
14	吴迪	深圳市工勘岩土集团有限公司	质量主任	助工	吴迪
15	郑兴峰	深圳市水务规划设计有限公司	监理工程师	工程师	郑兴峰
16	刘少侠	深圳市基尔实业(集团)有限公司	设计	助工	刘少侠
17	文世飞	〃	设计负责人	高工	文世飞
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

竣工验收结论：

本工程已完成设计施工图纸、变更及施工合同约定的所有内容，有完整的技术档案，施工管理及质量控制资料，主要建筑材料构配件进场报审资料齐全，并按规范要求进行现场见证抽样送检，检验结果全部合格。

各检验批隐蔽资料、检验批验收资料、中间交接验收资料、分部及分项检验批验收资料合格，现场试验检测合格，各相关技术资料齐全、有效，符合要求。

经建设单位、监理单位、设计单位、勘察单位、总承包单位现场检查验收，一致认为各相关技术资料齐全、有效，符合要求，具备验收条件，满足安全和使用功能，满足安全和使用功能，满足设计及规范要求，同意竣工验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	基坑支护结构在基坑开挖和回填的过程中是安全的 （公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2023年8月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：沙河街道沙河五村城市更新单元一期项目（01-10地块）桩基础工程

验收日期：2023 年 5 月 31 日

建设单位（盖章）：深圳市绿景天盛实业有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	沙河街道沙河五村城市更新单元一期项目（01-10地块）桩基础工程				
工程地点	深圳市南山区沙河街道	建筑面积	531600㎡	工程造价	
结构类型	框剪结构+钢结构（主体）	层数	地上： 74 层		
	/		地下： 4~5 层		
施工许可证号	2021-2062	监理许可证号	/		
开工日期	2021 年 12 月 31 日	验收日期	2023 年 5 月 31 日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	2022027		
建设单位	深圳市绿景天盛实业有限公司				
勘察单位	深圳市建设综合勘察设计院有限公司				
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司				
总包单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市长城工程项目管理有限公司				
施工图审查单位	-				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

（一）验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	冯继新
副组长	马臣杰
组员	叶宗桥、谭向东、祁兴峰、高子建、张志勇、吴涵等

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
屋面	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
通风与空调	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
智能建筑	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项

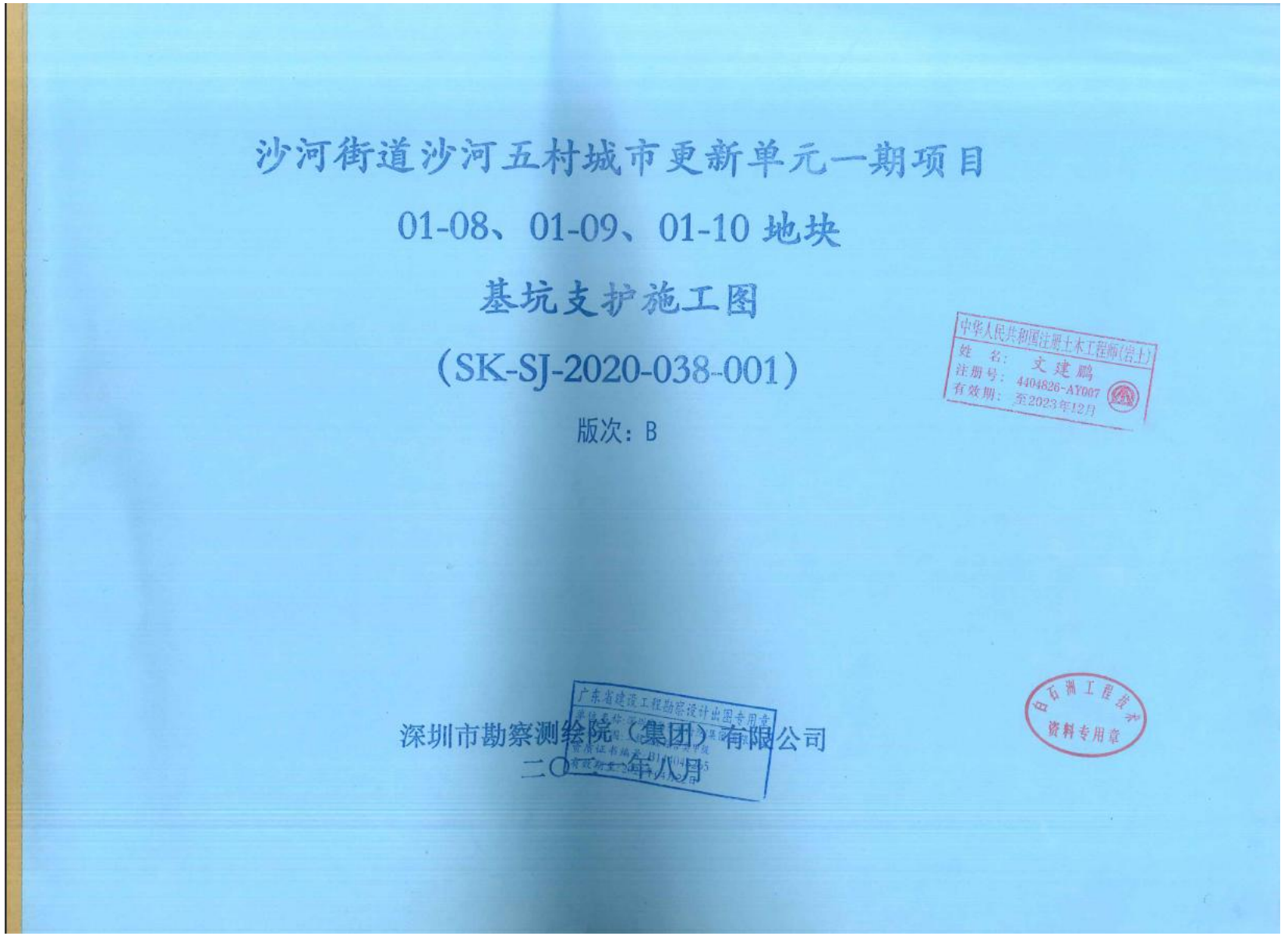
GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3	刘仕权	深圳市绿景天盛实业有限公司	项目负责人	工程师	刘仕权
4	冯桂新	深圳市绿景天盛实业有限公司	工程监理	高工	冯桂新
5	叶康标	深圳市绿景天盛实业有限公司	资料员		叶康标
6					
7	袁人峰	深圳市东沙综合基础有限公司	项目负责人	高工	袁人峰
8	陈勇强	深圳市东沙综合基础有限公司	技术负责人	助工	陈勇强
9					
10					
11	谭向东	深圳市长城工程项目管理有限公司	总监	高工	谭向东
12	高飞建	深圳市工勘岩土集团有限公司	项目经理	工程师	高飞建
13	冯标标	深圳市工勘岩土集团有限公司	技术负责人	高工	冯标标
14	许国兵	深圳市工勘岩土集团有限公司	生产经理	工程师	许国兵
15	吴江	深圳市工勘岩土集团有限公司	质量主任	助工	吴江
16	郝兴峰	深圳市长城工程项目管理有限公司	监理工程师	工程师	郝兴峰
17	潘李山	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	副总工	高工	潘李山
18	钟峰	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	项目工程师		钟峰
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

（4）竣工图纸（基坑深度 16-26m）



沙河街道沙河五村城市更新单元一期项目 01-08、01-09、01-10 地块基坑支护施工图
设计总说明

1.设计依据

1、建设单位提供的本项目主体设计资料，主要包括：

（1）用地红线图；

（2）地下室退界图；

（3）地块剖面图；

（4）地下环路条件图；

（5）现状地形图；

（6）地下室桩基结构图；

（7）地下室柱网结构图。

2、建设单位提供的临近项目的相关资料，主要包括：

（1）临近的纯水岸小区资料；

（2）临近的深业世纪山谷基坑资料；

（3）周边地下管线图。

3、建设单位提供的本项目的相关技术资料，主要包括：

（1）施工图设计文件会审记录；

（2）工程联系单 03（关于支护桩入岩长度优化）

（3）工程联系单 04。

（4）关于南面洗车槽布置后需取消外挂坡道事宜。

（5）关于东侧止水帷幕避让管线调整事宜。

4、《白石洲一期工程详细勘察阶段岩土工程勘察报告》，深圳市建设综合勘察设计院有限公司，2021 年 3 月。

5、《关于 29 号线新塘站平纵断面及车站剖面提资》，2021 年 4 月。

6、《建筑基坑支护技术规程》（JGJ120-2012）。

7、《深圳市基坑支护技术标准》（SJG05-2020）。

8、《建筑基坑工程监测技术标准》（GB50497-2019）。

9、《建筑桩基技术规范》（JGJ94-2008）。

10、《建筑地基基础设计规范》（GB50007-2011）。

11、《混凝土结构设计规范》(GB50010-2010，2015 年版)。

12、《岩土工程勘察规范》（GB50021-2001，2009 年版）。

13、《建筑地基基础工程施工质量验收标准》（GB50202-2018）。

14、《混凝土结构工程施工质量验收规范》（GB50204-2015）。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：文建鹏
注册号：4404926-AY007
有效期：至2023年12月

2.场地周边环境概述

1、场地西侧：临近正在施工深业世纪山谷基坑，其支护桩外边线距离本项目用地红线约为 25m。

2、场地西南侧：临近其他建设单位的待拆迁的物业。

3、场地南侧：临近属于本建设单位待拆迁的 02-02、02-03 和 02-04 地块。

4、场地东南侧：临近纯水岸小区及其挡土墙，其中挡土墙与本项目用地红线的距离为 3.22 米。

5、场地东侧：临近属于本建设单位待拆迁的 01-06 和 01-07 地块。

6、场地北侧：临近属于本建设单位待拆迁的 01-02 和 01-04 地块

广东省岩土工程勘察设计业务专用章
单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司
资质范围：工程勘察岩土工程（勘察）甲级
证书编号：B144048265
有效期至：2025年04月22日

3.项目工程地质条件概况

拟建场地南部原始地貌为冲洪积平原，西北部为低台地地貌，现状为拆迁工业区及城中村。场

（1）上层滞水：主要赋存表层人工填土层中，水量小，主要靠大气降水补给，水位因季节、降雨情况而异。

（2）孔隙潜水：主要赋存于第四系全新统冲洪积砾砂层、第四系晚更新统冲洪积砾砂层中，其含水量丰富，残积砾质粉质黏土及黏性土层中含少量孔隙潜水，为相对隔水层。孔隙潜水主要靠大气降水补给，微具承压性，水位因季节、降雨变化情况而有所变化。

（3）基岩裂隙水：主要赋存于岩石强、中等风化带中，全风化岩及砂砾状（土状）强风化岩含水弱，富水性差，中风化岩的导水性和富水性主要受构造裂隙控制，具各向异性。发育程度、含水性、透水性，受岩体的结构和构造、基岩风化程度、裂隙发育程度、裂隙贯通性等影响较大，略具承压性。由于岩体的各向异性，加之局部岩体破碎、节理裂隙发育，导致岩体富水程度与渗透性也不尽相同。岩体的节理、裂隙发育地带，地下水相对富集，透水性也相对较好，反之亦然。总体上，基岩裂隙水发育、分布及渗透特征具有明显的不均匀性。

钻探施工完毕后，测得场地地下水位埋深：0.70~2.20m，平均埋深 1.52m，地下水位标高：2.60~5.30m，平均标高：4.02m，其稳定水位的变化受季节、大气降雨等因素影响。每年三月起随降雨量增加，水位开始逐渐上升，到六月至九月处于高水位时期（丰水期），九月以后随着降雨量减少，水位缓慢下降，到十二月至次年二月处于低水位期（枯水期）。项目场地地下水年变化幅度可按 0.5～1.5m 考虑。

5.基坑支护设计原则和方案

5.1 设计原则

（1）充分考虑场地的工程地质与水文地质条件、基坑平面特征和周边环境等因素，以满足基坑自身和周边环境对于安全性和使用性的要求。

（2）在确保安全的前提下，对工程造价进行合理的控制，提高项目的经济性。

（3）在满足安全性和经济性的情况下，应为工程施工的便利性创造有利条件，尽量减少对主体结构施工的影响。

（4）基坑支护设计属动态设计，应在后续深化和施工过程中根据地质条件、环境条件的变化，对设计成果进行优化。

（5）加强设计过程的中间沟通环节，对重大技术问题应经业主确认后再行实施。

5.2 基坑支护方案

本基坑开挖面积约为 6.8 万 m2，支护周长约为 1000m，支护深度约为 16~26m，属于典型的深大基坑，支护安全等级为一级。绝大部分区域采用咬合桩+预应力锚索的支护型式，西南角采用预留凸台+桩撑支护型式，东南角采用咬合桩+内支撑支护型式，坑内高差处采用放坡土钉墙支护型式，基坑支护结构的设计使用年限为 1 年（从基坑开挖到底时计起）。

6.基坑支护施工技术参数

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：文建鹏
注册号：4404826-AY007
有效期：至2023年12月

6.1“硬咬合”支护桩

（1）咬合桩采用旋挖“硬咬合”工艺。

（2）咬合荤桩的直径分为 1800mm、1400mm 和 1200mm 三种，咬合素桩的直径分为 1200mm 和 1000mm 两种。

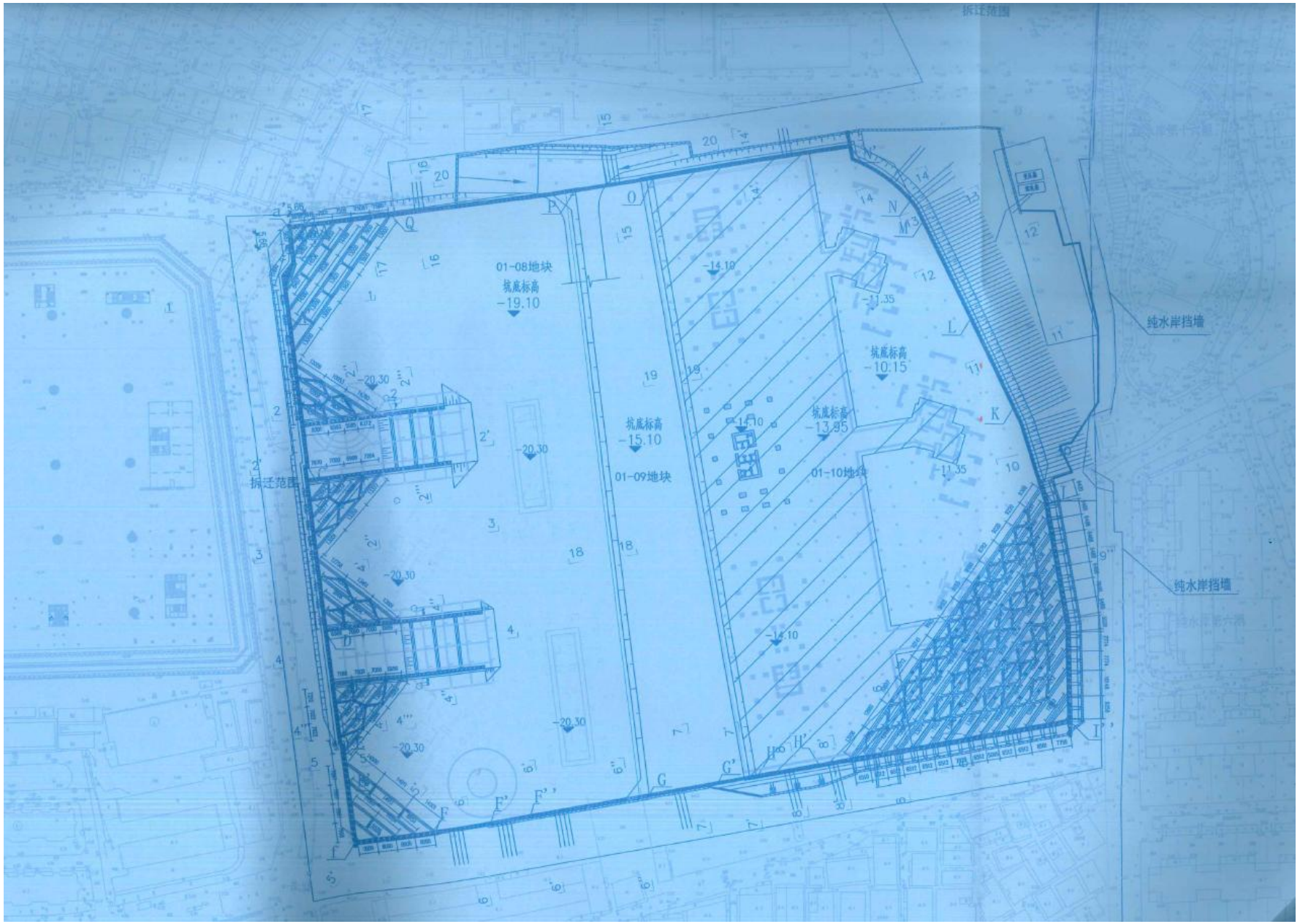
（3）为保证成桩质量和避免对周边环境（包括市政道路、地下管线等）产生扰动，在正式施工之前施工单位必须要进行试桩试验，以确定最终的施工工艺及参数，严禁对周边环境（包括市政道路、地下管线等）产生任何的影响。

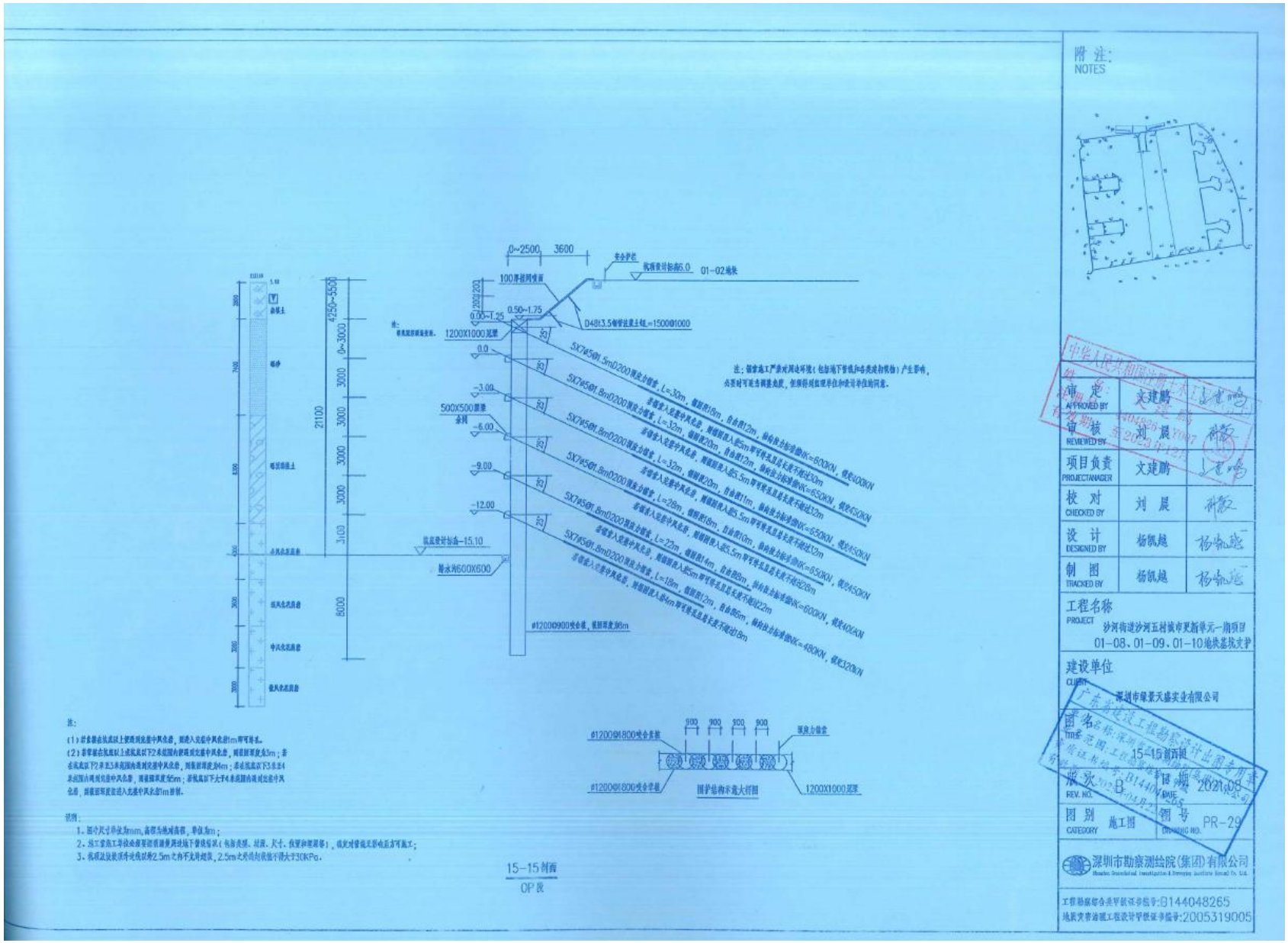
（4）咬合桩分为配钢筋笼混凝土桩(B 桩)及不配钢筋笼的素混凝土桩（A 桩），A 桩混凝土强度采用水下 C20，B 桩混凝土强度采用水下 C30。为保证咬合效果，荤桩施工时的相邻两根素桩的混凝土强度差值不宜大于 3MPa，素混凝土桩的超缓凝时间应根据试桩结果最终确定桩长。

（5）桩钢筋笼主筋采用 HRB400 级螺纹钢筋，均匀分布；加劲筋采用 HRB400 级螺纹钢筋，每 2m 为一圈；箍筋采用 HRB400 螺纹钢筋，设置于主筋之外。

（6）桩钢筋笼混凝土保护层 50mm，桩身主筋连接应采用直螺纹套筒连接或焊接，并满足《钢筋机械连接通用技术规程 JGJ107-2003》的规定和《滚扎直螺纹钢筋连接接头 JG163-2004》的规定。

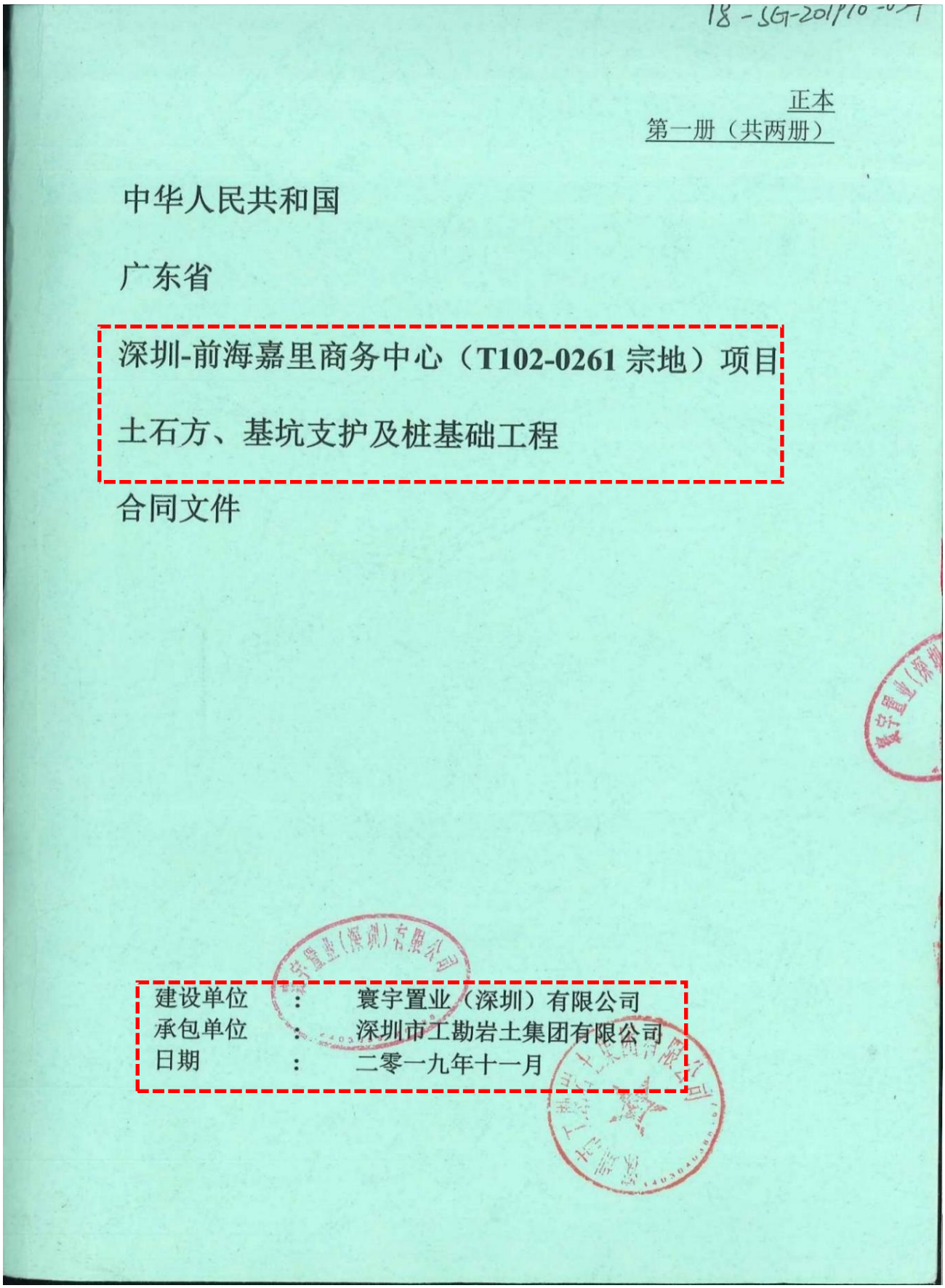
（7）咬合桩施工前需要建造混凝土施工导槽，混凝土灌注至桩顶设计标高以上 0.8m，桩位允许偏差 10mm，桩身垂直度偏差不大于 0.3%，主筋间距偏差不大于 10mm，箍筋间距偏差不大于 20mm，钢筋笼长度偏差不大于 100mm，钢筋笼直径偏差不大于 10mm，孔底沉渣厚度不大于 100mm。


拆迁范围
01-08地块
抗底标高
-19.10
01-09地块
抗底标高
-15.10
01-10地块
抗底标高
-10.15
抗底标高
-13.95
纯水岸挡墙
纯水岸挡墙
拆迁范围


0~2500
3600
安全护栏
01-02地块
100厚挂网喷面
D48t3.5钢管注浆土钉L=1500@1000
0.50~1.75
0.00~1.25
1200X1000冠梁
500X500圈梁
4250~5500
0~3000
21100
8000
-3.00
-6.00
-9.00
-12.00
基坑设计标高-15.10
排水沟600X600
#1200@900咬合桩，桩顶标高-8.0m
#1200@1800咬合素桩
#1200@1800咬合荤桩
1200X1000冠梁
900
900
900
900
预应力锚索
围护结构平面大样图
15-15剖面
OP段
附注:
NOTES
审定 APPROVED BY 文建鹏
审核 REVIEWED BY 刘晨
项目负责 PROJECTMANAGER 文建鹏
校对 CHECKED BY 刘晨
设计 DESIGNED BY 杨凯越
制图 ITACKED BY 杨凯越
工程名称 PROJECT 沙河街道沙河五村城市更新单元一期项目 01-08、01-09、01-10地块基坑支护
建设单位 CLIENT 深圳市肇荣天盛实业有限公司
图名 15-15剖面图
版次 REV. B 日期 DATE 2021.09
图别 CATEGORY 施工图 图号 DRAWING NO. PR-29
深圳市勘察测绘院(集团)有限公司
工程勘察综合类甲级证书编号:B144048265
地质灾害治理工程设计甲级证书编号:2005319005

4、深圳-前海嘉里中心（地块三）项目土石方、基坑支护及桩基础工程

（1）合同



18-SG-2019年10-07

正本

第一册（共两册）

中华人民共和国

广东省

深圳-前海嘉里商务中心（T102-0261 宗地）项目

土石方、基坑支护及桩基础工程

合同文件

建设单位 ： 寰宇置业（深圳）有限公司

承包单位 ： 深圳市工勘岩土集团有限公司

日期 ： 二零一九年十一月

广东省

深圳-前海嘉里商务中心（T102-0261宗地）项目

土石方、基坑支护及桩基础工程

合同文件

目录

	页数
第一册	
一．合同协议书	AA/1 – AA/4
二．中标函及往来函件	共152页
三．投标函	FT/A/1-FT/A/3
投标函附录	FTA/1-FTA/3
四．合同专用条件	S/1-S/4
	SCC/1-SCC/50
五.合同通用条件	CC/1
六.工程规范	
甲部-开办项目	idx/1-idx/3
	SA/1-SA/25
乙部-工料及技术规范	
项目管理要求	共20页
附件一：现场质量安全文明施工管理细则	共9页
附件二：现场安全文明施工检查评分标准	共25页
附件三：前海管理局相关部门检查管理与评估评比管理规定	共2页
附件四：现场管理团队考核管理规定	共6页
附件五：现场质量、安全文明施工管理规定	共4页
附件六：管理人员综合能力及服务态度（季度）考核表	共2页
附件七：质量、安全文明施工考核汇总表	共1页
钻孔灌注桩施工技术要求	共16页
钻孔灌注桩质量检测技术要求	共14页
七.合同图纸目录（图纸另行装订）	DWG/1-DWG/2
八.工程量清单及综合总计	共92页
附件一-综合单价组价分析表	共68页
九.投标须知	CT/1-CT/10

广东省

深圳-前海嘉里商务中心（T102-0261 宗地）项目

土石方、基坑支护及桩基础工程

合同协议书

本合同协议书条款由 寰宇置业（深圳）有限公司 （在下文简称“雇主”）为一方与深圳市工勘岩土集团有限公司（在下文简称“承包商”）为另一方共同签订。

鉴于雇主欲委托承包商于工地执行及完成 广东省深圳-前海嘉里商务中心（T102-0261 宗地）项目土石方、基坑支护及桩基础工程 （在下文简称“工程”），

并向承包商提供雇主代表绘述和说明拟建工程的工程规范及图纸（在下文简称“合同图纸”），又鉴于承包商已经提供给雇主一套附有单价及价款的列明全部工程项目的工程量清单；

兹特此达成协议如下：

1. 按下述的价款，承包商应按照合同图纸、工程规范的描述和单价细目表所显示，以及合同专用条件、合同通用条件和招标期间往来函件所要求的工期和工作内容进行施工、完工及修补缺陷，并且达到相关安全及文明施工及质量要求。

2. 雇主应付给承包商人民币贰亿壹仟叁佰贰拾伍万壹仟叁佰伍拾伍元叁角叁分的金额（RMB￥ 213,251,355.33 ） （在下文简称“合同金额”）及根据上述合同专用条件、合同通用条件的约定可支付予承包商的其它价款和相关的支付方法及时间内支付予承包商，作其对完成上述合同工程的价款。

上述合同总价计算公式如下：合同总价=不含税金额+增值税金额
不含税金额=含税金额/(1+增值税税率(9 %))
增值税=合同总价不含税金额*增值税税率(增值税税率为 9 %)

在合同签订后任何时间，如增值税率因国家政策法规调整而发生变化，承包商同意上述计算公式中的增值税应按调整后的税率计算并相应调整含税金额。自“增值税税率调整之日”起未支付工程额部分，承包商按调整后的含税金额支付和结算。

合同协议书(续)

5. 在工程师就以下各工程内容发出开工指令（不包括签发指令的当天）的第 3 个日历天承包商开始为本工程各工程内容展开始施工，并按下述各工期或按合同专用条件、合同通用条件允许的延长时间内完成本工程并通过政府部门验收合格及交付雇主，不致令本工程有所延误。

序号	工程名称	工程内容	工期（日历天，由开工日期起计）	误期损害赔偿费（人民币/日历天）
1	深圳-前海嘉里商务中心（T102-0261 宗地）项目土石方、基坑支护及桩基础工程（总工期为 420 日历天）	围护结构（含立柱桩）工程，下达开工指令后至完成最后一批的支护（含立柱桩）的施工	150	按每天 50,000.00 元/天，不足一天亦按一天计算
2		基坑土石方工程（含坑中坑土），下达开工指令后至完成界面内的土石方挖运	360	按每天 50,000.00 元/天，不足一天亦按一天计算
3		工程桩基础工程（含破桩头），下达开工指令后至完成最终的桩基自检工作	390	按每天 50,000.00 元/天，不足一天亦按一天计算
4		开工指令下达后 420 日历天内完成最终的桩基验收	420	按每天 200,000.00 元/天，不足一天亦按一天计算

*误期损害赔偿费不足一天亦按一天计算，不设上限。

6. 本合同一式四份，雇主执两份，承包商执两份，双方签字盖章生效，合同中未尽事宜，由双方协商解决。如经协商后，纠纷亦未能解决，将按合同专用条件 S20.9 的方法解决。

合同协议书(续)

兹证明双方签订如下：

雇主　　：　寰宇置业（深圳）有限公司

法人或授权代表签字：

法人或授权代表姓名：

法人或授权代表职务　：

见证人签字　　：

见证人姓名　　：

见证人职务　　：

公章及法人章　　：

承包商　　：　深圳市工勘岩土集团有限公司

法人或授权代表签字：

法人或授权代表姓名：刘智明

法人或授权代表职务：市场营销部经理

见证人签字　　：

见证人姓名　　：洪雨娇

见证人职务　　：预算员

公章及法人章　　：

年　月　日

乙部 – 工料及技术规范

项目管理要求

深圳-前海嘉里商务中心（T102-0261宗地）项目土石方、基坑支护及桩基础工程

项目管理要求

2019年8月

目录

一、 项目概况

二、 工程范围

三、 工程界面

四、 标段划分

五、 承包管理

六、 人员要求

七、 工期要求

八、 质量、安全文明要求

九、 评优

十、 LEED、绿建要求

十一、 深化设计

一、 工程概况

拟建项目位于深圳市南山前海深港合作区核心地段，位置在前海深港合作区七单元03街坊，用地面积约17079.31平方米。具体设计情况，详见招标设计图纸。

二、 工程范围

本工程施工范围包括但不限于（具体以设计文件及工程量清单为准）：基坑围护结构施工（包括坑中坑）、土石方挖运、工程桩基础施工（含桩头破除）、桩基超前钻、检测及监测预留预埋配合等，以及为保证完成上述施工任务所采取的一切技术措施、质量保证措施和安全文明施工措施。

三、 工程界面

本项目基坑土石方工程工作内容，主要为基坑内（含坑中坑）的大面积土石方，开挖界面为地下室设计垫层底标高以上 300mm（其中坑中坑开挖界面为电梯井或集水井垫层底标高以上 300mm）；坑中坑支护属于本次招标范围，基坑设计图纸外的，如承台、基础梁、集水坑等由主体施工总承包商负责挖运。土方开挖进度必须满足施工总承包工程主体穿插施工的总工期及施工管理要求。工程桩基础的桩头破除在本次工程承包范围内，破除桩头严格按雇主提供的结构施工图纸标高及交底进行破除，如有不符造成的损失，后果由本次投标人负责。围护结构内支撑体系将有由施工总承包负责拆除，拆除不在本次投标范围内。

四、 标段划分

本次招标以整个地块作为一个标段，不分若干。

五、 承包管理

（2）竣工验收报告

档　　号	序号
GL-007、380-002	13

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：前海嘉里（T102-0261宗地）项目土石方及基坑支护工程

验收日期：2021.08.19

建设单位(盖章)：

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	前海嘉里（T102-0261宗地）项目土石方及基坑支护工程					
工程地点	前海前海片区七开发单元03街坊		建筑面积	15800㎡	工程造价	21325万元
结构类型		层 数	地上： 层 地下： 层			
施工许可证号	深前海施许字QH-2019-0101号	监理许可证号	914403001921930160			
开工日期	2020.5.20	验收日期	2021.8.19			
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120190143			
建设单位	寰宇置业（深圳）有限公司					
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司					
设计单位	奥意建筑工程设计有限公司					
总包单位	深圳市工勘岩土集团有限公司					
承建单位（土建）	/					
承建单位（设备安装）	/					
承建单位（装修）	/					
监理单位	深圳华西建设工程管理有限公司					
施工图审查单位	深圳市鼎强土木工程咨询有限公司					

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	张静
副组长	梁玉家
组员	王俊杰、黄科科、赵少龙、方晓亮、孙进、黄旭亚、罗敏、唐有志、韩梦好、郑磊、梁仲辉、彭管辉、刘立良、郑科杰、徐校林

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	梁玉家	王俊杰、黄科科、方晓亮、孙进、黄旭亚、郑磊、梁仲辉、彭管辉
建筑设备安装工程		
工程质控资料	赵少龙	韩梦好、刘立良、徐校林、郑科杰

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标
准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统，成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
主体结构		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装修		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
屋面		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排水及采暖		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
通风与空调		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
智能建筑		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



四、验收人员签名

GD-E1-914/B□□□

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	张静	寰宇置业（深圳）有限公司	项目负责人		
2	王俊杰	寰宇置业（深圳）有限公司	土建经理		
3	黄科科	寰宇置业（深圳）有限公司	设计经理		
4	赵少龙	寰宇置业（深圳）有限公司	土建工程师		
5	方晓亮	寰宇置业（深圳）有限公司	土建工程师		
6	黄旭亚	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	项目负责人		
7	孙溢	奥意建筑工程设计有限公司	项目负责人	高工	
8	梁玉家	深圳华西建设工程管理有限公司	总监	总监	
9	唐有志	深圳华西建设工程管理有限公司	总代	总代	
10	罗敏	深圳华西建设工程管理有限公司	工程师		
11	韩梦好	深圳华西建设工程管理有限公司	资料员	资料员	
12	郭磊	深圳市工勘岩土集团有限公司	项目经理	二级建造师	
13	梁伸舜	深圳市工勘岩土集团有限公司	执行经理		
14	彭管辉	深圳市工勘岩土集团有限公司	项目技术负责人	中级工程师	
15	郑科杰	深圳市工勘岩土集团有限公司	技术员	助理工程师	
16	徐绞林	深圳市工勘岩土集团有限公司	技术员		
17	刘立良	深圳市工勘岩土集团有限公司	资料员		
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					

GD-E1-914/5

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

根据设计及相关验收规范规定，本工程各责任主体对该工程进行了竣工验收，验收结论如下：

1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容。

2、工程质量符合设计文件、国家相关规范和建设单位合同约定的要求。

3、质量控制资料齐全、完整、有效及符合要求。

4、安全和使用功能核查及抽查合格。

5、各方责任主体同意验收，评定质量为合格。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章） 单位（项目）负责人： 2021年8月9日	（公章） 2021年8月9日	（公章） 单位（项目）负责人： 2021年8月9日	（公章） 单位（项目）负责人： 2021年8月9日	（公章） 单位（项目）负责人： 2021年8月9日

GD-E1-914/6

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：前海嘉里（T102-0261宗地）项目桩基础工程

验收日期：2021.08.19

建设单位(盖章)：

* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	前海嘉里（T102-0261宗地）项目桩基础工程					
工程地点	前海前湾片区七开发单元03街坊		建筑面积	15800m²	工程造价	21325万
结构类型		层 数	地上： 层 地下： 层			
施工许可证号	深前海施许字QH-2020-0063号	监理许可证号	914403001921930610			
开工日期	2020.05.20	验收日期	2021.08.19			
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120190143			
建设单位	寰宇置业（深圳）有限公司					
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司					
设计单位	奥意建筑工程设计有限公司					
总包单位	深圳市工勘岩土集团有限公司					
承建单位（土建）	/					
承建单位（设备安装）	/					
承建单位（装修）	/					
监理单位	深圳华西建设工程管理有限公司					
施工图审查单位	深圳市鼎强土木工程咨询有限公司					

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	张静
副组长	梁玉家
组员	王俊杰、黄科科、赵少龙、方晓亮、孙逊、龚旭亚、罗敏、唐有志、韩梦好、郑磊、梁仲卿、彭管辉、刘立良、郑科杰、徐校林

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	梁玉家	王俊杰、黄科科、方晓亮、孙逊、龚旭亚、郑磊、梁仲卿、彭管辉
建筑设备安装工程		
工程质控资料	赵少龙	韩梦好、刘立良、徐校林、郑科杰

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标
准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
主体结构		____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑装饰装修		____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
屋面		____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑给水、排水及采暖		____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
通风与空调		____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑电气		____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
智能建筑		____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能		____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯		____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5□□□

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	张静	寰宇置业（深圳）有限公司	项目负责人		
2	王俊杰	寰宇置业（深圳）有限公司	土建经理		
3	黄科科	寰宇置业（深圳）有限公司	设计经理		
4	赵少龙	寰宇置业（深圳）有限公司	土建工程师		
5	方晓亮	寰宇置业（深圳）有限公司	土建工程师		
6	龚旭亚	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	项目负责人		
7	孙逊	奥意建筑工程设计有限公司	项目负责人		
8	梁玉家	深圳华西建设工程管理有限公司	总监		
9	唐有志	深圳华西建设工程管理有限公司	总代		
10	罗敏	深圳华西建设工程管理有限公司	工程师		
11	韩梦好	深圳华西建设工程管理有限公司	资料员		
12	郑磊	深圳市工勘岩土集团有限公司	项目经理		
13	梁仲卿	深圳市工勘岩土集团有限公司	执行经理		
14	彭管辉	深圳市工勘岩土集团有限公司	项目技术负责人		
15	申小平	深圳市工勘岩土集团有限公司	质量主任		
16	徐校林	深圳市工勘岩土集团有限公司	技术员		
17	刘立良	深圳市工勘岩土集团有限公司	资料员		
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					

GD-E1-914/5

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

根据设计及相关验收规范规定，本工程各责任主体对该工程进行该次验收，验收结论如下：

1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容。

2、工程质量符合设计文件、国家相关规范与建设单位合同约定的要求。

3、质量控制资料齐全、完整、有效且符合要求。

4、安全和使用功能核查及抽查合格

5、各方责任主体同意验收，评定质量为合格。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章） 单位（项目）负责人： 年 月 日	（公章） 总监理工程师： 2021年8月19日	（公章） 单位（项目）负责人： 2021年8月19日	（公章） 单位（项目）负责人： 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人： 年 月 日

* GD-E1-914/6 *

（3）竣工图纸（基坑深度 18.0-18.3m）



设计总说明

一、设计依据及参考资料

1、《嘉里前海项目(地块三)项目岩土工程勘察报告》，深圳市勘察测绘院(集团)有限公司，2019.07；

2、地下室规划资料，甲方提供；

3、深圳市标准《深圳市基坑支护技术规范》(SJG05-2011)；

4、广东省标准《建筑基坑工程技术规程》(DBJ/T15-20-2016)；

5、《建筑基坑支护技术规范》(JGJ120-2012)；

6、《建筑桩基技术规范》(JGJ 94-2008)；

7、《混凝土结构设计规范》(GB50010-2010（2015 年版))；

8、《建筑地基基础设计规范》(DBJ15-31-2016)；

9、《钢筋混凝土用热扎带肋钢筋》(GB1499.1-2007)；

10、《钢筋机械连接通用技术规程》(JGJ107—2003)；

11、《砌体结构设计规范》(GB 50003-2011)；

12、《建筑基桩检测技术规范》(JGJ106-2014)；

13、深圳市技术规范《深圳市建筑基桩检测规程》(SJG 09-2015)；

14、《建筑基坑工程监测技术规范》(GB50497-2009)；

15、《建筑施工土石方工程安全技术规范》(JGJ180-2009)；

16、《混凝土结构工程施工质量验收规范》(GB 50204-2015)；

17、中华人民共和国住房和城乡建设部《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（住建部令第 37 号)，2018 年 5 月 17 日颁发；

18、《深圳市深基坑管理规定》，深圳市住房和建设局，2018.05.02；

19、地铁保护的相关规定

二、工程概况

拟建项目位于深圳市南山区前海深港合作区核心地段，前湾片区东北、桂湾河水廊道公园南侧，该地区北侧为紫荆西街（待建），东侧为嘉里地块二期基坑，南侧和西侧目前为空地，地铁 9 号线航海路车站折返段区间位于场地的东北角。

根据规划方案，整体设四层地下室，本项目用地红线占地面积约 1.7 万㎡，基坑周长约 533m，面积约 1.58 万㎡。±0.000=7.50 米，外侧地面高度 6.0~6.3m，坑底标高为-12.0m，基坑深度约 18.0~18.3m。北侧有两条地下通道，目前地下通道已施工完成，本次预留连接口。

三、工程及水文地质条件

3.1 工程地质条件

根据钻探揭露，场地内埋藏地层的岩性及野外特征自上而下依次为：

3.1.1 人工填土（Q^{ml}）

素填土：褐黄、褐红、灰黑等色，主要由黏性土、砾砂及碎石块组成，含碎、块石等硬杂质约 5%~10%，结构松散为主，堆填时间约 9 年。该层在场地内普遍分布，钻孔 BH1-1~BH1-3、BH1-6、BH1-7、BH1-9~BH1-11、BH1-13~BH1-15、BH1-17、BH1-18、BH2-1~BH2-3 、 BH2-6~BH2-8 、 BH2-10~BH2-13 、 BK1-1~BK1-3 、 BK1-5~BK1-7 、 BK1-9~BK1-14、BK2-1~BK2-5、BK2-7、BK2-8、ZK41 均有揭露，揭露厚度 0.70m~10.30m（平均 5.42m），层顶高程-1.50m~7.29m（平均 4.97m），层底埋深 0.70m~11.00m（平均 7.08m），层底高程-4.07m~5.92m（平均-0.45m）。

杂填土：灰、灰褐、黄褐等杂色，稍湿～湿，结构松散～稍密状态，含砖块、混凝土块、碎石及砂粒等建筑垃圾或生活垃圾约 60%，砖块、混凝土块、碎石块径 20mm~100mm，堆填时间约 9 年。该层在场地内零星分布，仅钻孔 ZK35 有揭露，揭露厚度 6.50m，层顶埋深 0.00m，层顶高程 5.79m，层底埋深 6.50m，层底高程-0.71m。

人工填石：灰白、灰、肉红等色。主要由花岗岩块石组成，可见块石直径 3cm~60cm 但根据周边地质资料以及工程经验，填石块径最大可达 1.00～1.50m，其余为碎石、角砾及黏性土充填，黏性土及碎石含量约 40%~60%，结构松散～稍密，堆填时间约 9 年。场地内普遍见及该层，钻孔 BH1-1~BH1-3、BH1-7、BH1-13~BH1-15、BH1-18、BH2-2、BH2-3、BH2-6~BH2-8、BH2-11~BH2-13、BK1-1、BK1-2、BK1-7、BK1-9~BK1-11、BK2-1~BK2-3、BK2-7、ZK30、ZK41 均有揭露，揭露厚度 0.50m~7.00m，层顶埋深 0.00m~9.80m，层顶高程-3.57m~6.50m，层底埋深 1.80m~10.80m，层底高程-4.57m~4.70m。

填砂：浅灰色、灰色、深灰色、浅黄色等，主要为填海吹砂而成，多含有有机质，松散，其粒径为粗砂级别，分选性较好，级配差。该层为前期软土处理时堆填，堆填时间约 9 年。在场地内应大范围分布，多位于淤泥顶部，但由于其钻探取芯困难，该层在钻孔 BH1-9、BH1-10、BH1-13、BH1-17、BH2-8、BK1-2、BK1-9、BK1-11、BK2-4 及 ZK35 均有揭露，揭露厚度 0.50m~3.70m，层顶埋深 4.80m~9.50m，层顶高程-3.11m~2.16m，层底埋深 7.20m~12.00m，层底高程-5.48m~-0.24m。

CI/工程指令
编号:CM001/B02/CI001
日期: 2020-07-09
项目:前海嘉里商务中心(地块三)

深圳市工勘岩土集团有限公司
SHENZHEN GEOKEY GROUP CO.,LTD.
地址:深圳市南山区高新技术园南区科技南八路工勘大厦
电话: 83695416 83695926 83695956
传真: 83695439
地质灾害治理设计甲级资质:2005319003
工程勘察综合类甲级资质:B144043047

出图专用章 DRAWING SEAL

执业注册章 REGISTRANT SEAL 王贤能

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名: 王贤能
注册号: 4404304-AY001
有效期: 至2020年6月

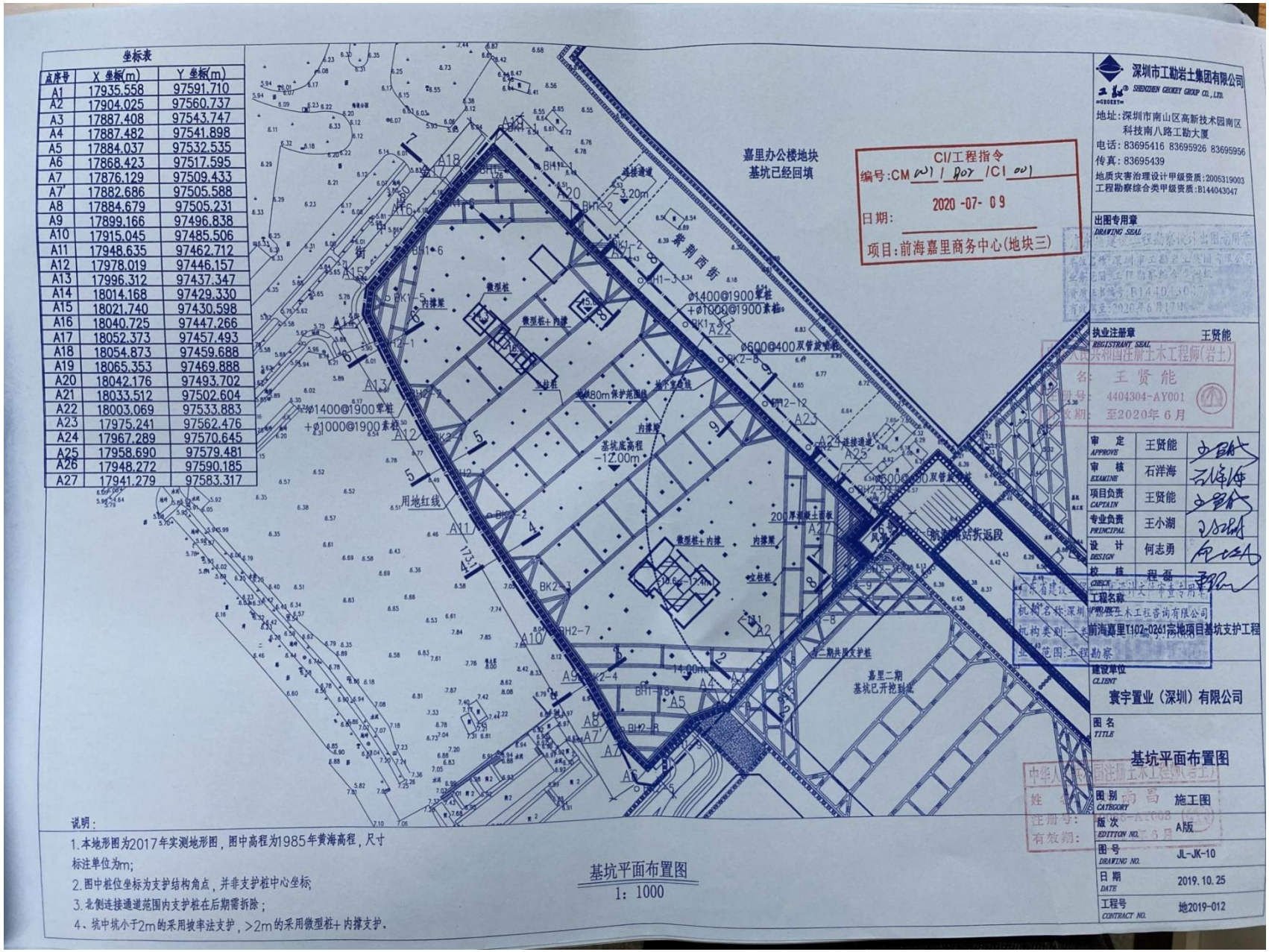
审 定 APPROVE	王贤能	
审 核 EXAMINE	石洋海	
项目负责 CAPTAIN	王贤能	
专业负责 PRINCIPAL	王小湖	
设 计 DESIGN	何志勇	
校 核 CHECK	程 品	

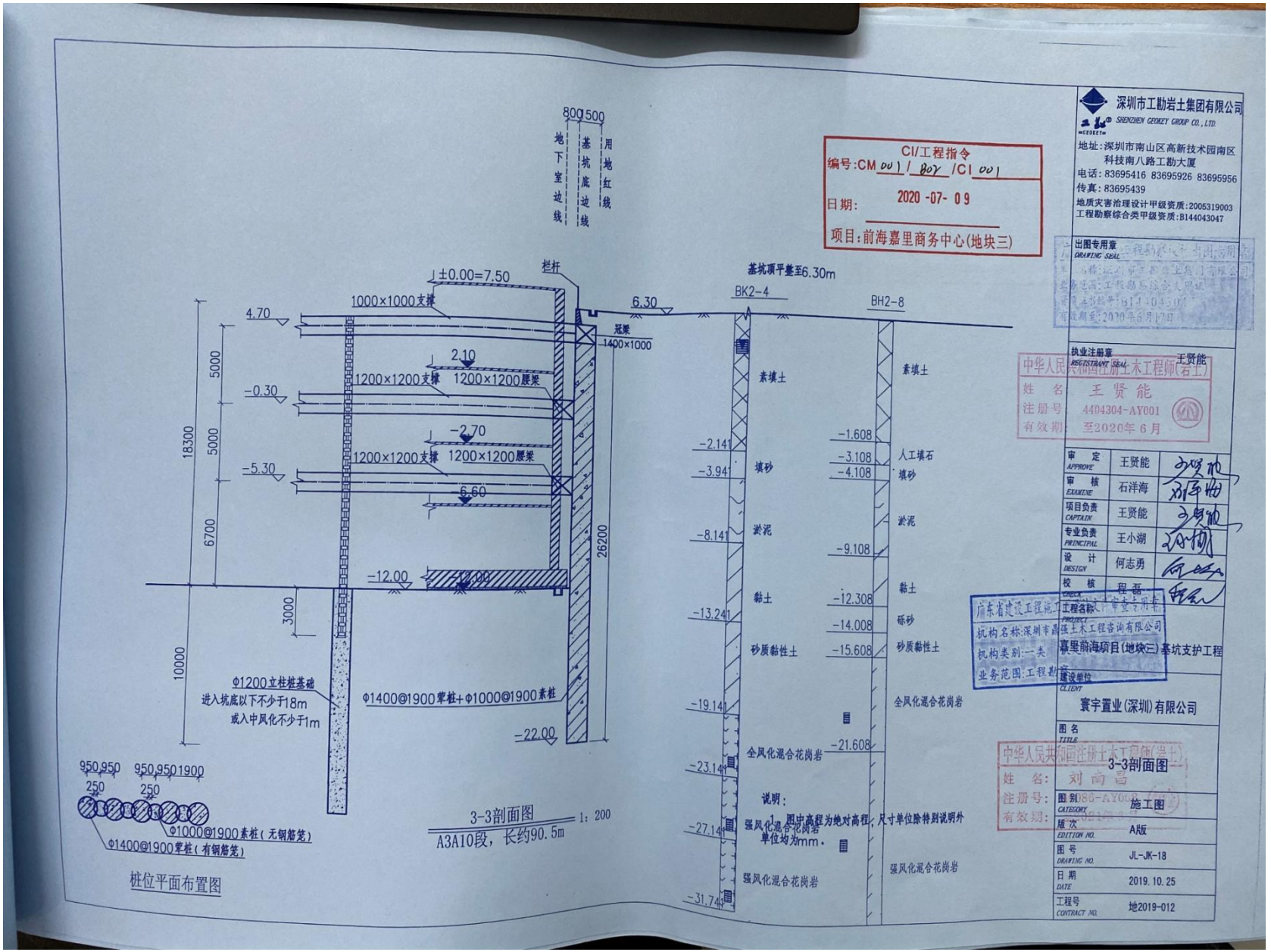
工程名称 PROJECT 前海嘉里T02-0261宗地项目基坑支护工程

建设单位 CLIENT 寰宇置业(深圳)有限公司

图 名 TITLE 设计总说明（一）

图 别 CATEGORY	施工图
版 次 EDITION NO.	A版
图 号 DRAWING NO.	JL-JK-01
日 期 DATE	2019.10.25
工程号 CONTRACT NO.	地2019-012


坐标表
点序号 X 坐标(m) Y 坐标(m)
A1 17935.558 97591.710
A2 17904.025 97560.737
A3 17887.408 97543.747
A4 17887.482 97541.898
A5 17884.037 97532.535
A6 17868.423 97517.595
A7 17876.129 97509.433
A7' 17882.686 97505.588
A8 17884.679 97505.231
A9 17899.166 97496.838
A10 17915.045 97485.506
A11 17948.635 97462.712
A12 17978.019 97446.157
A13 17996.312 97437.347
A14 18014.168 97429.330
A15 18021.740 97430.598
A16 18040.725 97447.266
A17 18052.373 97457.493
A18 18054.873 97459.688
A19 18065.353 97469.888
A20 18042.176 97493.702
A21 18033.512 97502.604
A22 18003.069 97533.883
A23 17975.241 97562.476
A24 17967.289 97570.645
A25 17958.690 97579.481
A26 17948.272 97590.185
A27 17941.279 97583.317
嘉里办公楼地块
基坑已经回填
CI/工程指令
编号:CM-01-107-CI-001
日期: 2020-07-09
项目:前海嘉里商务中心(地块三)
前海西街
连接通道
-3.20m
Φ1400@1900掌桩
+Φ1000@1900素桩
Φ600@400双管旋喷桩
微型桩
微型桩+内撑
内撑架
立柱桩
基坑底高程
-12.00m
-14.00m
用地红线
200厚混凝土面板
嘉里二期
基坑已开挖到底
说明:
1.本地形图为2017年实测地形图,图中高程为1985年黄海高程,尺寸标注单位为m;
2.图中桩位坐标为支护结构角点,并非支护桩中心坐标;
3.北侧连接通道范围内支护桩在后期需拆除;
4、坑中坑小于2m的采用坡率法支护,>2m的采用微型桩+内撑支护。
基坑平面布置图
1:1000
深圳市工勘岩土集团有限公司
SHENZHEN GEOKEY GROUP CO.,LTD.
地址:深圳市南山区高新技术园南区科技南八路工勘大厦
电话:83695416 83695926 83695956
传真:83695439
地质灾害治理设计甲级资质:2005319003
工程勘察综合类甲级资质:B144043047
出图专用章
DRAWING SEAL
执业注册章
REGISTRANT SEAL
王贤能
中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
名:王贤能
注册号:4404304-AY001
有效期:至2020年6月
审定 APPROVE 王贤能
审核 EXAMINE 石洋海
项目负责 CAPTAIN 王贤能
专业负责 PRINCIPAL 王小湖
设计 DESIGN 何志勇
校核 CHECK 程磊
工程名称 PROJECT
前海嘉里T102-0261宗地项目基坑支护工程
建设单位 CLIENT
寰宇置业(深圳)有限公司
图名 TITLE
基坑平面布置图
图别 CATEGORY 施工图
版次 EDITION NO. A版
图号 DRAWING NO. JL-JK-10
日期 DATE 2019.10.25
工程号 CONTRACT NO. 地2019-012



CI/工程指令
编号：CM 001 / BOY /CI 001
日期：2020-07-09
项目：前海嘉里商务中心(地块三)

深圳市工勘岩土集团有限公司
SHENZHEN GEOKEY GROUP CO., LTD.
地址：深圳市南山区高新技术园南区科技南八路工勘大厦
电话：83695416 83695926 83695956
传真：83695439
地质灾害治理设计甲级资质：2005319003
工程勘察综合类甲级资质：B144043047

出图专用章 DRAWING SEAL

执业注册章 REGISTRANT SEAL 王贤能
中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名 王贤能
注册号 4404304-AY001
有效期 至2020年6月

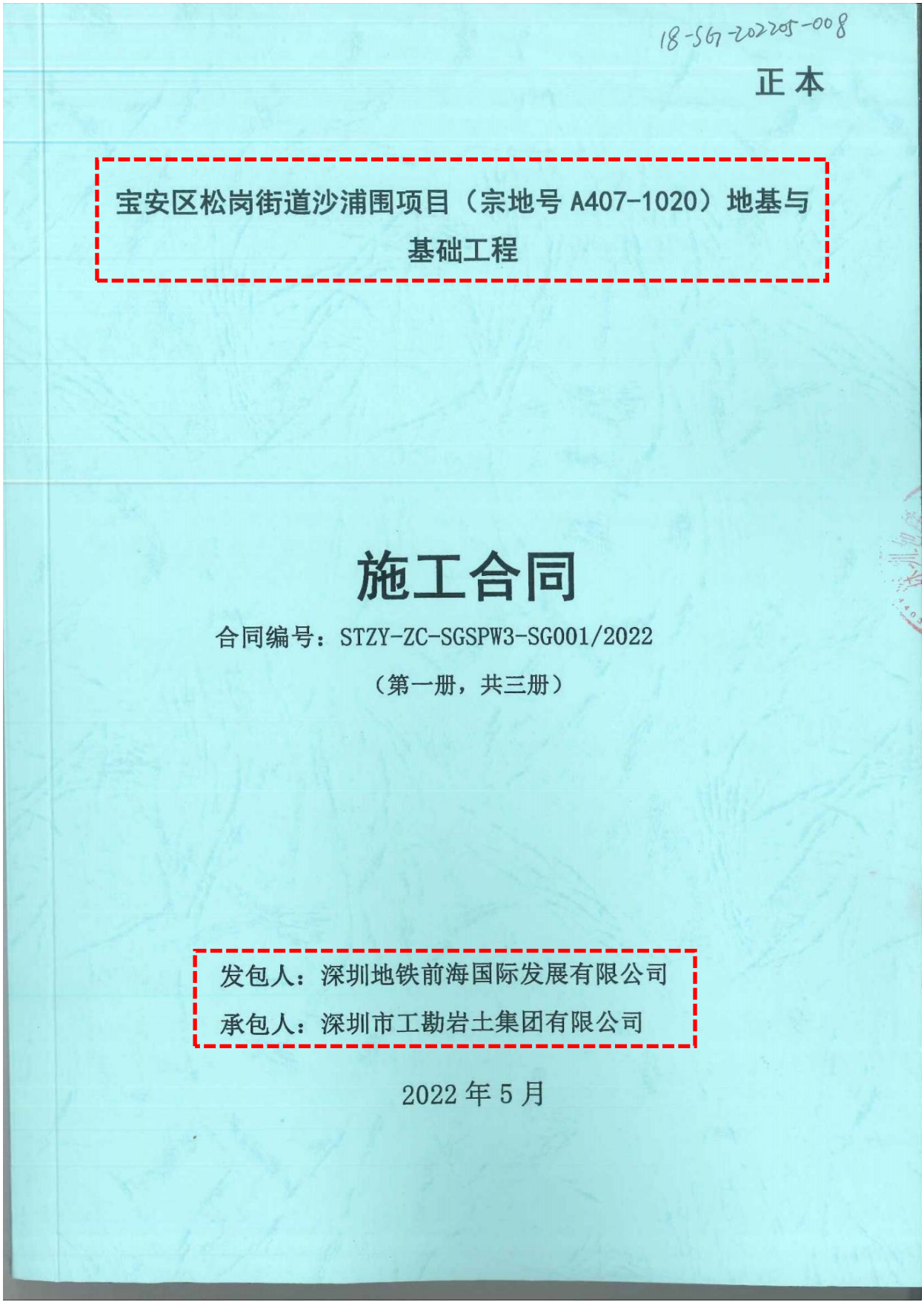
审定 APPROVE	王贤能	
审核 EXAMINE	石洋海	
项目负责 CAPTAIN	王贤能	
专业负责 PRINCIPAL	王小湖	
设计 DESIGN	何志勇	
校核 CHECK	程磊	

广东省建设工程施工图设计文件审查专用章
机构名称：深圳市嘉强土木工程咨询有限公司
机构类别：一类
业务范围：工程勘察

工程名称 PROJECT：嘉里前海项目(地块三)基坑支护工程
建设单位 CLIENT：寰宇置业(深圳)有限公司
图名 TITLE：3-3剖面图
中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名：刘尚吉
注册号：[illegible]
有效期：[illegible]
图别 CATEGORY：施工图
版次 EDITION NO.：A版
图号 DRAWING NO.：JL-JK-18
日期 DATE：2019.10.25
工程号 CONTRACT NO.：地2019-012

5、宝安区松岗街道沙浦围项目（宗地号 A407-1020）地基与基础工程

（1）合同



18-SG-202205-008

正本

宝安区松岗街道沙浦围项目（宗地号 A407-1020）地基与基础工程

施工合同

合同编号：STZY-ZC-SGSPW3-SG001/2022

（第一册，共三册）

发包人：深圳地铁前海国际发展有限公司

承包人：深圳市工勘岩土集团有限公司

2022 年 5 月

第一册　合同文字部分

第一部分　协议书

发包人(全称)：深圳地铁前海国际发展有限公司

承包人(全称)：深圳市工勘岩土集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：宝安区松岗街道沙浦围项目（宗地号A407-1020）地基与基础工程

工程地点：松岗街道沙浦围工业大道以西、沙江路以北、松兴路以南

核准（备案）证编号：2122-440306-04-01-938776

工程规模及特征：松岗沙浦围项目位于松岗街道沙浦围工业大道以西、沙江路以北、松兴路以南，用地面积32684㎡，01地块计规定总建筑面积172417㎡，包含办公56000㎡，商业6528㎡，酒店45000㎡，住宅59909㎡（商品房45734、物业350、公共住房13825），公交首末站2500㎡，6班幼儿园1980㎡，社区管理用房300㎡，社区警务室100㎡，社区体育活动场地。02地块容积率≥1.9，总建筑面积≥13676平方米，为18班小学。项目（含地下室）总建筑面积约26万㎡，酒店和写字楼为超高层建筑，建筑高度以规划和航空限高审批为准。用地南部在地铁安保区，图纸以业主批准的施工图为准。

资金来源：财政投入____%；国有资本100%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济____%；其他____%。

二、工程承包范围

1.支护工程：支护桩（含桩头破除）、旋喷桩、桩间喷锚、立柱桩及钢管立柱、锚索，

支撑梁及支撑板、坡顶及坑底排水沟、集水井、沉砂池、防护栏杆等所有图纸所含内容（具体以施工图为准）；

2. 基坑土石方工程：从场地现状标高开挖至地下室底板垫层底以上 300mm。

3. 桩基础工程：包含成孔（含桩芯土外运、空桩）、超前钻、固（护）壁、钢筋（供应、制作、运输、检测及安装）、混凝土（制作、运输、灌注、振捣、养护）及其必须的超灌、钢护筒、声测管的预埋、界面钻芯管的预埋、泥浆制作及运输、废料外运、现场清理恢复、按规范必需的桩顶浮浆或软弱混凝土（桩顶标高至少要比设计标高高出0.5m，桩底清孔质量按规范要求执行）等的全部工序；

4. 红线范围内给水排水、电力、通讯等各专业管线改迁及其引起的红线外的管线改迁工程（含设计）；

5. 苗木迁移工程；

6. 临水临电工程、市政道路临时开口工程、场外临时道路；

7. 场地内现有旧围挡拆除及为满足场地内安全文明施工需要，按照深圳市建设工程施工围挡图集（试行版）和深圳地铁置业集团有限公司安全文明施工标准化图集标准搭设的新围挡，并满足政府及地铁集团等要求的广告维护；

8. 配合第三方基坑监测、基坑支护及地基基础检测，配合及协调基坑施工许可证、桩基础施工许可证及临时排水排污证等报批报审手续办理；

9. 本工程的建筑、安装工程一切险、第三者责任险；

10. 为完成上述内容而有必要采取的隐含的所有施工、协调及安全等方面的措施。

11. 工程承包范围表格如下：

市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打■，并填写相应的工程量）

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米

计划开工日期：2022 年 5 月 30 日（具体开工时间以甲方通知为准）；

计划竣工日期：2023 年 4 月 30 日；

合同工期总日历天数 335 天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

五、签约合同价

人民币（大写）贰亿伍仟叁佰叁拾陆万玖仟陆佰壹拾伍元伍角（¥253369615.50 元）；

其中：扣除暂列金额不含税价 208926252.75 元，增值税金额 18803362.75 元（最终以税务局实际开票金额为准），暂列金额 25640000.00 元。合同的增值税税率为 9%，增值税税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价不随增值税税率的变化进行调整。

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）陆佰玖拾壹万零捌佰捌拾伍元叁角（¥6910885.30 元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写）贰仟伍佰陆拾肆万元整（¥25640000.00 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____/_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____/_____

工人工资款支付专用账户号：_____/_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第五部分的补充条款；

⑸本合同第四部分的专用条款；

⑹本合同第三部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022 年 ___ 月 ____ 日；　订立地点：深圳

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 16 份，均具有同等法律效力，发包人执 12 份，承包人执 4 份。

发包人(公章)： 深圳地铁前海国际发展有限公司　**法定代表人或授权代表：** 刘宇峰

住　　所：深圳市前海深港合作区前湾一路鲤鱼门街 1 号前海深港合作区管理局综合办公楼 A201 室

电　　话：0755-89987550　　传　　真：

开户银行：建行深圳分行营业部　　开户全名：深圳地铁前海国际发展有限公司

账　　号：44201501100052560514　　邮政编码：

项目主管部门经办人及电话：曲艳明　13686802114　　项目主管部门审核人：

合约部门经办人及电话：舒楠楠　0755-89986573　　合约部门审核人：

承包人(公章)：　**法定代表人或授权代表：** 李红波

住　　所：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路 8 号博泰工勘大厦 1501

电　　话：0755-83695929　　传　　真：

开户银行：招商银行深圳新安支行　　开户全名：深圳市工勘岩土集团有限公司

账　　号：755901512510904　　邮政编码：518000

承包人经办人：刘晓宁　　承包人经办人电话：0755-83695896

合同签署地点：深　圳　　时　间：2022 年 6 月 1 日

（2）名称变更说明

工程名称情况说明

深圳市工勘岩土集团有限公司：

贵司承接的合同名称为“宝安区松岗街道沙浦围项目（宗地号 A407-1020）地基与基础工程”的项目包含以下两部分施工内容：

1. 宝安区松岗沙浦围铭著坊项目(宗地号 A407-1020)地基与基础工程

2. 宝安区松岗沙浦围学校项目(宗地号 A407-1021)地基与基础工程

因此，在施工合同与现场施工、质量、安全、竣工验收报告、施工许可证等资料中出现的“宝安区松岗沙浦围铭著坊项目(宗地号 A407-1020)地基与基础工程”与“宝安区松岗沙浦围学校项目(宗地号 A407-1021)地基与基础工程”均属于“宝安区松岗街道沙浦围项目（宗地号 A407-1020）地基与基础工程”。

特此说明！

深圳地铁前海国际发展有限公司

2024年07月15日

（3）竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：宝安区松岗沙浦围铭著坊项目（宗地号A407-1020）地基与基础工程

验收日期：2024 年 6 月 14 日

建设单位（盖章）：深圳地铁前海国际发展有限公司

* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	宝安区松岗沙浦围铭著坊项目（宗地号A407-1020）地基与基础工程				
工程地点	深圳市宝安区松岗街道松福大道与朗碧路交叉口	建筑面积	/	工程造价	25336.96155万元
结构类型	剪力墙结构、框架结构、框架-核心筒结构	层数	地上： / 层 地下： / 层		
施工许可证号	2022-1924	监理许可证号	/		
开工日期	年 月 日	验收日期	2024年6月14日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号			
建设单位	深圳地铁前海国际发展有限公司				
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司				
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司、奥意建筑工程设计有限公司				
总包单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳华西建设工程管理有限公司				
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

（一）验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	李权
副组长	张文军 、邓子修、王振威、张勇、那琪、冯响
组员	黄俊琪、张舒、刘跃、周梅峰、赵蔺、饶玉秋、陈列军

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
屋面	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
通风与空调	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
智能建筑	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

竣工验收结论：

本工程已完成设计施工图纸及施工合同约定的所有内容。

经建设单位、监理单位、设计单位、勘察单位、施工单位现场检查验收，一致认为本工程的工程资料齐全、完整、有效，工程质量符合合同约定及设计、规范要求，同意竣工验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2024年6月14日	2024年6月14日	2024年6月14日	2024年6月14日	2024年6月14日

GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：宝安区松岗沙浦围学校项目（宗地号A407-1021）地基与基础工程

验收日期：2024 年 6 月 14 日

建设单位（盖章）：深圳地铁前海国际发展有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	宝安区松岗沙浦围学校项目（宗地号A407-1021）地基与基础工程				
工程地点	深圳市宝安区松岗街道松福大道与朗碧路交叉口	建筑面积	/	工程造价	
结构类型	框架结构	层数	地上： / 层		
			地下： / 层		
施工许可证号	2023-1906	监理许可证号	/		
开工日期	年 月 日	验收日期	2024 年 6月14日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号			
建设单位	深圳地铁前海国际发展有限公司				
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司				
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司、奥意建筑工程设计有限公司				
总包单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳华西建设工程管理有限公司				
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

（一）验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	李权
副组长	张文军 、邓子修、王振威、张勇、那琪、冯响
组员	黄俊琪、张舒、刘跃、周梅峰、赵蔺、饶玉秋、陈列军

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
屋面	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
通风与空调	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
智能建筑	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项



四、验收人员签名：(10-1)

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2	李成	深铁前海国际	业务代表	项目经理	李成
3	王小军	深铁前海国际	业务代表	七年助理	王小军
4					
5	邓成	深圳市市政工程管理有限公司	项目总监	工程师	邓成
6					
7	王松	深圳市地质工程有限公司	项目经理	高工	王松
8	张鸟	深圳市市政院	设计	工程师	张鸟
9	黄俊鸿	深圳市市政院	设计	助工	黄俊鸿
10	周松峰	深圳市工勘岩土集团有限公司		工程师	周松峰
11	邓楚	奥意建筑工程设计有限公司	设计	高工	邓楚
12	张钧	深圳市市政院	勘察	工程师	张钧
13	前跃	韶关地质勘察院有限公司	勘测	工程师	前跃
14	钦小钦	深圳市工勘岩土集团有限公司			钦小钦
15	赵楠	深圳市工勘岩土集团有限公司		工程师	赵楠
16	汤向	深圳市政院	勘察	工程师	汤向
17	陈剑军	深圳市勘察设计有限公司			陈剑军
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

竣工验收结论：

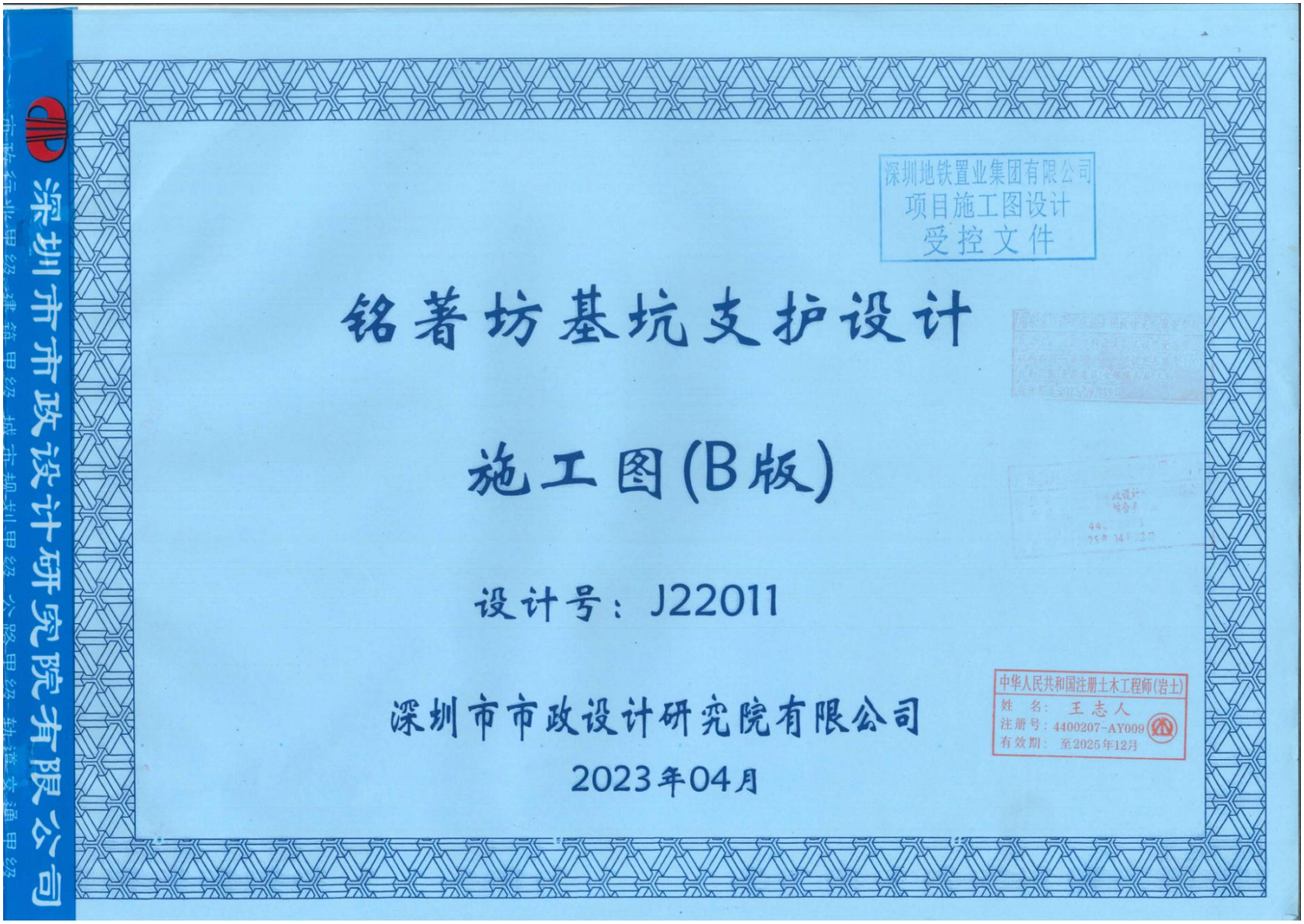
本工程已完成设计施工图纸及施工合同约定的所有内容。

经建设单位、监理单位、设计单位、勘察单位、总承包单位现场检查验收，一致认为本工程的工程资料齐全、完整、有效，工程质量符合合同约定及设计、规范要求，同意竣工验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2024年6月14日	2024年6月14日	2024年6月14日	2024年6月14日	2024年6月14日

GD-E1-914/6

（4）竣工图纸（基坑深度 10.14-14.66m）



设计总说明

一、工程概况

拟建项目场地位于深圳市宝安区松岗街道沙浦围工业大道以西、沙江路以北、松兴路以南合围区域，总用地面积32684m^2，规定建筑面积185993m^2，用地宗地号为A407-1020/1021。土地用途为商业用地+二类居住用地+教育设施用地。其中：

（1）1020宗地：地块容积率≤6.75，总建筑面积172317 m^2，包含办公56000 m^2、商业6528 m^2、酒店45000 m^2、住宅59909 m^2；

（2）1021宗地：容积率≥1.9，总建筑面积≥13676 m^2，为18班小学。

本项目基坑面积约32683.57m^2，周长约701.14m，场地现状地面标高为+2.03m~+3.67，学校基坑深度为3.04m~3.24m；一期地库基坑深度为8.40m~9.05m；二期地库基坑深度为10.14m~14.66m。本套图纸为施工图B版，A版图参照主体结构2022年07月06日提资，根据主体结构2022年11月29日提资及现场施工空间有限和淤泥中搅拌桩不成型等问题，完善补充图纸更新替换为B版图纸。

二、设计依据及采用的规范、标准（包括但不限于）

1、《建筑基坑支护技术规程》（JGJ 120-2012）；
2、深圳市工程建设标准《基坑支护技术标准》（SJG 05-2020）；
3、《建筑基坑工程监测技术标准》（GB 50497-2019）；
4、《混凝土结构设计规范》（GB 50010-2010）（2015版）；
5、《建筑桩基技术规范》（JGJ 94-2008）；
6、《混凝土结构工程施工质量验收规范》（GB 50204-2015）；
7、《钢结构设计规范》（GB 50017-2017）；
8、《结构用无缝钢管》（GB/T 8162-2018）；
9、《建筑基桩检测技术规范》（JGJ106-2014）；
10、《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（住建部令第37号）；
11、《深圳市深基坑管理规定》（深建规[2018]1号，2018年5月2日）；
12、《深圳市住房和建设局关于加强深基坑工程安全管理的紧急通知》深建质安[2019]21号；
13、《宝安区松岗街道沙浦围项目-宗地号A407-1020工程》岩土工程勘察报告（详细勘察阶段），深圳市市政设计研究院有限公司（2021年）；
14、《建筑地基基础设计规范》（GB 5007-2011）；
15、《建筑与市政地基基础通用规范》（GB55003-2021）；
16、《深圳市城市轨道交通12号线二期松岗站》建筑设计施工图，深圳市市政设计研究院有限公司（2021.09）；
17、建设方提供的其他相关资料（2021年12月）；
18、国家、广东省和深圳市的其它现行有关法规、规范、标准图集及规定文件；
19、《建筑结构荷载规范》（GB50009-2012）；
20、《钢结构焊接规范》（GB50661-2011）；
21、《钢结构工程施工规范》（GB50755-2012）；
22、《钢结构高强度螺栓连接技术规程》（JGJ82-2011）；
23、《钢拉杆》（GB/T 20934）；
24、《深圳市建设工程专家咨询意见表》关于基坑支护深层搅拌桩施工检测不成型技术专家咨询会（2023年2月）。

三、工程地质条件

3.1 场地概况

项目位于深圳市宝安区，场地东临沙浦围工业大道，西侧为沙浦围一村，北临松兴路，南侧距离地铁12号线松岗站大于28m，周边管线密集，西南角、南侧以及东南角均分布有燃气管线，最近距离为0.93m，埋深约2m。南侧车站与地块基坑相连处新建坑底埋深约10m左右的联络通道，待地块基坑施工完成后建设。

3.2 地形地貌

深圳市位于广东省中南部沿海、富饶的珠江三角洲平原上。南隔深圳河与香港毗邻，东接大亚湾，西接珠江的伶仃洋，北与东莞、惠州接界。拟建场地位于深圳市宝安区松岗街道沙浦围社区，原始地貌为海冲积平原，现状为荒地，总体地势平缓，地面高程约2.03~3.78m，平均高程为2.91m。

3.3 地质构造

根据周边调查情况，由于地表第四系地层较厚，该区域断裂在周边地形地貌上未明显表现；根据钻探揭露，亦未发现明显的断裂构造迹象，总体上，本场地地质构造稳定性较好。

3.4 水文地质

3.4.1 地表水

拟建场地周边地表水体主要为一明渠，岸坡两侧均为浆砌石支护，明渠底部有衬砌。地表水与地下水在一定条件下具有一定的水力联系。

3.4.2 地下水

勘察期间，测得场地混合稳定地下水位埋深0.9~2.6m，平均1.41m，混合稳定水位高程0.25~2.28m，平均1.55m。

地下水随季节干湿变化而异，水位变化幅度约1.00~2.00m。根据分层观测地下水位结果显示，场地地下水分层水位基本一致。

孔隙潜水略高于基岩裂隙水。

3.4.3 水、土腐蚀性

场地地表水对混凝土结构具微腐蚀性，对钢筋混凝土结构中钢筋：在长期浸水时具微腐蚀性，在干湿交替条件下具微腐蚀性。拟建场地环境类型为Ⅱ类（地下室部分为Ⅰ类）。拟建场地地下水在Ⅰ类环境下对混凝土结构具中等腐蚀性，在Ⅱ类环境下对混凝土结构具弱腐蚀性；在强透水层中具中等腐蚀性，在弱透水层中具弱腐蚀性；对钢筋混凝土结构中钢筋在长期浸水具微腐蚀性，在干湿交替条件下具强腐蚀性。

本场地地下水位以上的土层对混凝土结构具微腐蚀性，对钢筋混凝土结构中钢筋具微腐蚀性，对钢结构具微~弱腐蚀性。

3.4.4 抗浮设防水位

根据本次勘察钻孔中混合稳定水位观测，地下水水位变化较大。由于缺乏场地地下水位长期观测资料，且勘探施工周期较短，故难准确确定场地历年最高水位标高。考虑场地原始地貌、水文地质条件和深圳地区地下水水位变幅情况，建议抗浮设计地下水位标高为设计地坪标高以下0.5m。

3.5 地震效应

根据《建筑抗震设计规范》（GB5011-2011，2016年版）附录A.0.17、《中国地震动参数区划图》（GB18306-2015）附表E，场地抗震设防烈度为7度，设计地震分组为第一组，主要为Ⅱ类建筑场地（详见勘察报告），Ⅱ类场地对应的地震动峰值加速度值分别为0.10g，Ⅱ类场地对应的反映谱特征周期为0.35s。

3.6 地层岩性

根据本次钻探揭露，结合区域收集到的沿线既有工程资料，拟建场地揭露的地层主要有第四系人工填土层、第四系全新统海陆交互相冲洪积层、第四系上更新统冲洪积层，下伏基岩为加里东期混合花岗岩的全风化、强风化带、中等风化带及微风化带。

各岩土层工程性质评价如下：

深圳地铁置业集团有限公司 项目设计文件 受控文件

中华人民共和国注册土木工程师（岩土） 姓名：王志人 注册号：4120207-AY009 有效期至：2025年12月

专业	签名
道路	
桥梁	
隧道	
总图	
建筑	
结构	
给排水	
电气	
燃气	
岩土	
园林	

会签栏

深圳市市政设计研究院有限公司	工程名称	铭著坊基坑支护设计	审定	王志人	专业负责人	张娇	专业	岩土	版本	B	工程编号	J22011	图号	YT-03
			审核	莫进丰	设计	黄俊琪	阶段	施工图	比例	--	图名	设计说明（一）		
	子项名		项目负责人	张勇	制图	黄俊琪	校对	李筱通	日期	2023.04				

（6）设计方案在现有的施工场地的施工必须具有可行性。

4.2 支护设计方案

地块南北长约210m，东西宽约160m，周长约710m，场地现状地面标高为+2.03m~+3.67m。学校基坑深度为3.04m~3.24m；一期地库基坑深度为8.40m~9.05m；二期地库基坑深度为10.14m~10.46m，其中东南侧塔楼位置基坑深度为14.35m~14.66m。基坑安全等级：二期基坑临近地铁车站和区间隧道，基坑支护安全等级为一级；一期学校区域，基坑支护安全等级为三级；一期其他区段，基坑安全等级为二级。支护结构的使用年限不超过1.0年。

1.一期学校区域（B-Q段、P-O段）：基坑深度3.04m~3.24m，采用1:2放坡支护体系和水泥土重力式挡墙。

2.一期学校与地库区域（B-A段、A-O段）：基坑深度5.40m，采用水泥土重力式挡墙支护体系，挡墙外侧内插22a工字钢、Φ108钢管，局部设置1200@1800咬合桩+（一道）内支撑支护体系和双排桩支护体系，并采用700@500搅拌桩进行地基处理。

3.一期地库区域（M~O段）：基坑深度8.40m~8.70m；采用双排桩支护体系，前排桩采用1000@1600咬合桩咬合，后排桩采用1000@2400灌注桩，前后排桩设置连板连接，并采用700@500搅拌桩进行地基处理。

4.一期西南侧区域（B-C段）、二期地库区域（C~I段）：基坑深度9.01m~14.66m，采用1200@1800咬合桩+砼/钢支撑（一~三道）。

5.一、二期交界处以及二期内加深区采用放坡、水泥土重力式挡墙支护体系。

4.3 施工工序

（1）基坑开挖前场坪场地标高，具体以主体场坪地面标高与现场标高取低值为准，相同剖面位置先施工靠近围护桩一侧的主动加固区和被动加固区的搅拌桩，再同步施工围护桩、重力式水泥土挡墙以及双排桩，确保围护结构与加固区之间的咬合，同时施工钢板桩、立柱桩。

（2）待围护桩强度满足设计要求，分层开挖，至混凝土压顶板（GL4）底，钻孔成孔内插型钢、内插钢筋，并注浆（坑内A-O段）。

（3）待施工至二期施工至第三道腰梁底时（未施工第三道支撑），钻孔成孔内插型钢、内插钢筋，并注浆（二期坑内）。

开挖因施工工期不同，场地分为两期开挖，两期之间采用1:2放坡进行过渡；一期、二期同步开挖至冠梁底标高，一期继续开挖至坑底，临近围护桩位置采用预留土台抽条跳挖的方式进行，待二期主体设计稳定后再设置内支撑开挖二期。

4.4 基坑截水、排水、降水

（1）坑内土体中地下水的排出。从经济、土方开挖的便利性考虑，采用坑内超前集水坑抽水和排水沟明排方式排出坑内地下水。

（2）基坑开挖时，坑顶设排水明沟对地面水进行外排，尺寸为400mm×400mm（净空），汇集水排入市政管网前需经过三级沉砂池沉淀，三级沉砂池总计3个。基坑施工完毕，在坑底设排水明沟，尺寸为400mm×400mm（净空），并在基坑底每边约30m设集水井，尺寸为0.8m×0.8m×1.0m（净空），集水坑采用30x30m网格布置，设置疏干井。

五、主要施工技术要求

5.1 灌注桩

（1）咬合桩荤桩、双排桩荤桩采用灌注桩。桩径为1200mm和1000mm。

（2）桩顶设冠梁，冠梁、腰梁采用C35浇筑。

（3）商品混凝土灌注成桩，钢筋混凝土桩采用C30（水下），素混凝土桩采用C20（水下）超缓凝混凝土，初凝时间不少于60小时，坍落度180~200mm。

（4）桩位允许偏差3cm，桩身垂直度偏差不大于0.3%，主筋间距偏差不大于10mm，箍筋间距偏差不大于20mm，钢筋笼长度偏差不大于100mm，钢筋笼直径偏差不大于10mm，双排桩孔底沉渣厚度不大于50mm，排桩孔底沉渣厚度不大于100mm。施工应满足《建筑基坑支护技术规程JGJ120-2012》和《滚扎直螺纹钢筋连接接头JG163-2004》的规定。

（5）采用全套管护壁，吊设第一节套管时，采用2个测斜仪贴附在套管外壁并用经纬仪复合套管垂直度，保证垂直度不大于0.3%。

（5）套管跟进的桩，钢筋保护层厚度为80mm，不需要套管跟进的桩，钢筋保护层厚度为50mm，桩身主筋连接应采用直螺纹或焊接连接，并满足《滚扎直螺纹钢筋连接接头JG163-2004》的规定。

（6）施工桩顶冠梁前，桩顶应凿至新鲜混凝土面，出露钢筋应平直，浇注桩顶冠梁前，必须清理干净残渣、浮土和积水，应保证排桩与冠梁连接牢固，不得造成连接处产生薄弱面。

（7）采用全套管旋挖成孔，采用软咬合施工工艺。钻斗倒出的土距桩孔口的最小距离应大于6m，并应及时清除。

（8）控制桩顶标高按设计标高超灌不小于0.5m，超高部分混凝土待强度达到70%后凿除，钢筋锚入桩顶冠梁内不少于35d。

5.2 钢板桩

（1）钢板桩采用拉森Ⅲ型钢板桩，桩长6m。

（2）施工主要注意事项：

1）钢板桩打设前需除锈、调直，插口涂黄油。

2）在插打钢板桩的过程中，要校对其平面位置是否正确，桩身是否垂直，若发现倾斜，应立即采取纠正措施或拔起重打。钢板桩垂直允许偏差为1/150，同时应保证锁口紧密。

3）钢板桩拔出后，其孔隙用水泥浆或中粗砂及时填充密实。

4）钢板桩应优先采用静压成桩的方式施工，钢板桩在施打及上拔过程中会产生一定的振动，应加强监测，并做好周边建筑物居民的安全示意与沟通工作。

（3）施工质量检验：

1）应逐批检验钢板桩的出厂质量证明、技术文件和数量清单。

2）应按相关规范规定抽验其机械性能和化学成分。

3）应对钢板桩的锁口和外形尺寸进行检查。

（4）每根钢板桩的周转次数不大于20次。

（5）钢板桩拔出后，其孔隙用水泥浆及时填充密实。采用水灰比为1.3的水泥浆，每水平延米注浆量不少于0.7m³，分两次注浆，第一次注浆后，48小时候进行第二次注浆，确保孔隙密实。

5.3 支撑立柱

（1）支撑立柱采用钢格构立柱，坑底以下采用直径1200mm灌注桩，混凝土等级为C30（水下），角钢立柱截面为560mm×560mm。

（2）支撑立柱桩孔底沉渣厚度不大于50mm。

（3）立柱桩如遇原有基础等成孔困难时，采用冲孔工艺。成孔后，放入钢筋笼和角钢立柱。

（4）立柱的垂直度偏差不大于0.3%。

（5）立柱桩混凝土终凝具有一定强度，在拆除定位吊筋之前，宜将格构柱外侧空孔部分及时回填以保证格构柱垂直度。

（6）避免立柱与桩位及地下室柱位重合，如有冲突，及时通知设计单位调整立柱位置。

5.4 内支撑构件

（1）支撑梁、连系梁、冠梁、腰梁均为商品砼C35，钢筋保护层30mm。

（2）支撑水平定位中心误差不大于50mm，支撑水平轴线偏差不大于30mm，垂直定位误差不大于0.1%L（L为支撑长度）。

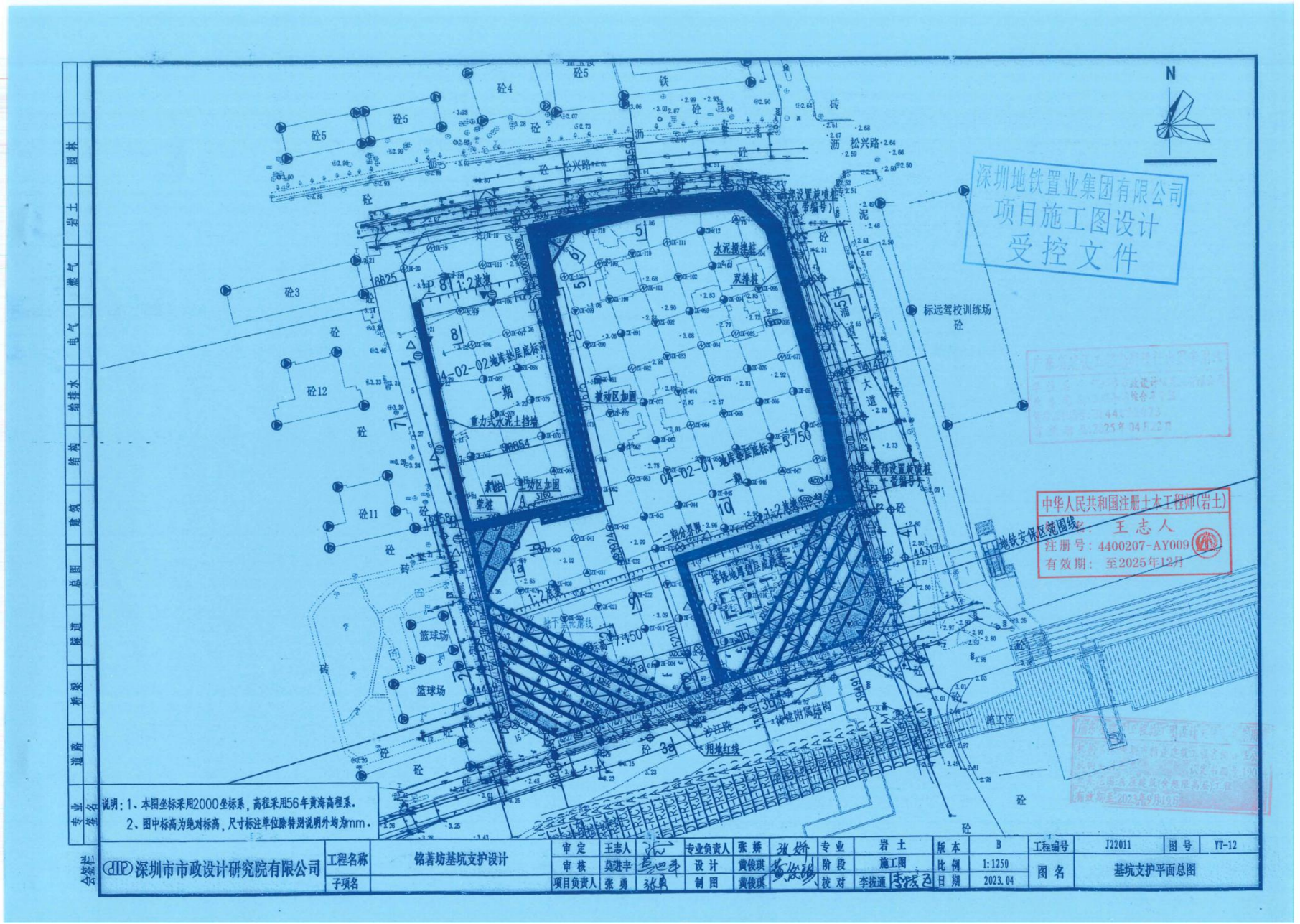
受控文件

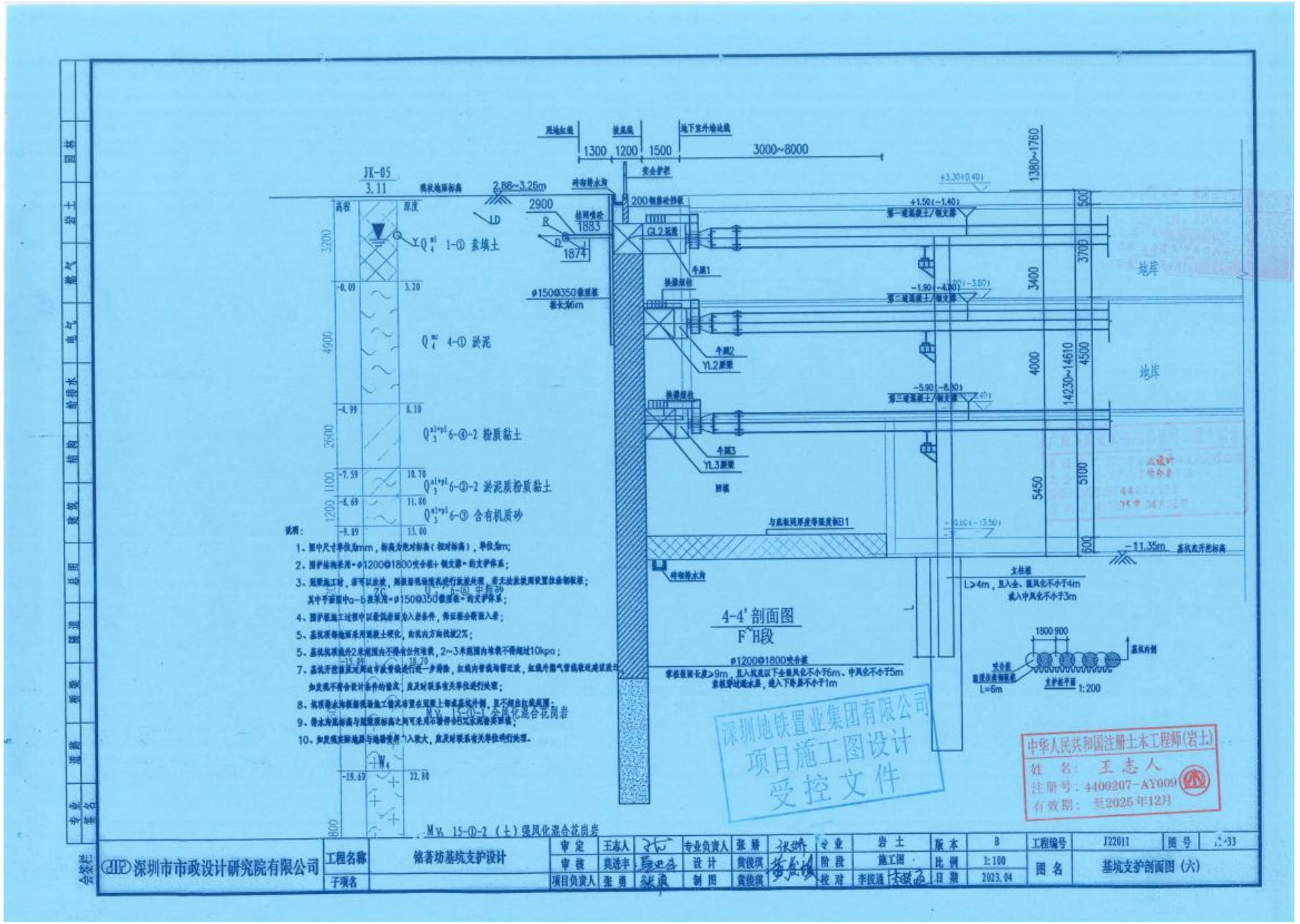
中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名 [illegible]
注册号：4402207-AY009
有效期：至2025年12月

专业	道路	桥梁	隧道	总图	建筑	结构	给排水	电气	燃气	岩土	园林
签名											

会签栏

深圳市市政设计研究院有限公司	工程名称	铭著坊基坑支护设计	审定	王志人	专业负责人	张娇	张娇	专业	岩土	版本	B	工程编号	J22011	图号	YT-05
	子项名		审核	莫进丰	设计	黄俊琪		阶段	施工图	比例	--	图名	设计说明（三）		
			项目负责人	张勇	制图	黄俊琪		校对	李拔通	日期	2023.04				


N
深圳地铁置业集团有限公司
项目施工图设计
受控文件
中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名：王志人
注册号：4400207-AY009
有效期：至2025年12月
说明：1、本图坐标采用2000坐标系，高程采用56年黄海高程系。
2、图中标高为绝对标高，尺寸标注单位除特别说明外均为mm。
深圳市市政设计研究院有限公司
工程名称 铭菁坊基坑支护设计
子项名
审定 王志人
审核 莫建平
项目负责人 张勇
专业负责人 张娇
设计 黄俊琪
制图 黄俊琪
校对 李拔通
专业 岩土
阶段 施工图
日期 2023.04
版本 B
比例 1:1250
工程编号 J22011
图号 YT-12
图名 基坑支护平面总图


4-4' 剖面图
F~H段
1-① 素填土
4-① 淤泥
6-④-2 粉质黏土
6-②-2 淤泥质粉质黏土
6-③ 含有机质砂
15-①-2 (土) 强风化混合花岗岩
深圳地铁置业集团有限公司
项目施工图设计
受控文件
中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名: 王志人
注册号: 4400207-AY009
有效期: 至2025年12月
深圳市市政设计研究院有限公司
铭著坊基坑支护设计
基坑支护剖面图 (六)
J22011

6、南山区中医院建设项目地基与基础工程

（1）合同

工程编号：44030520190016011001

合同编号：

深圳市建设工程施工合同

工程名称：南山区中医院项目地基与基础工程

工程地点：深圳市南山区

发 包 人：深圳市万科城市建设管理有限公司

承 包 人：深圳市工勘岩土集团有限公司

二〇二一年 月

合同文件格式

第一章协议书

发包人(全称)：深圳市万科城市建设管理有限公司

承包人(全称)：深圳市工勘岩土集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：南山区中医院项目地基与基础工程

工程地点：深圳市南山区

工程规模及特征：

本项目位于深圳市南山区同乐片区，南博二路与南博三路交叉口，深圳市艺术学校南山学校东侧，深圳市博伦职业技术学校南侧，深圳市公物仓西侧。项目总用地面积约 18265.9 平方米（后期本项目用地将包括场地西南侧深圳市绿化管理处绿化管理北环管理站、场地东南侧南山区环卫配套中心项目用地，总用地面积将达到 21660.38 平方米），四层地下室，用地红线南侧 108 米、125 米、126 米分别有中石化成品油管道、深圳燃气集团高压燃气管道、广东大鹏公司天燃气管道。

注：本项目投资额是特指项目估算金额，建筑面积最终以施工图纸为准。

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

包括但不限于土石方工程、基坑支护工程、桩基础工程（坑底打桩）、永久支护（如需）、水保工程、管线改迁工程、附属建筑物拆除清理外运工程（如需）、场地现有

垃圾清理外运、工地围挡、大门、保安室装配、三通一平、临水临电、配合检测单位预埋，与工程相关的报建统筹协调工作等。本次招标为模拟清单招标，具体范围以施工图、工程量清单及合同条款为准，招标人保留调整发包范围的权利。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

2.房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☑地基与基础工程　（☑基础　☑基坑支护　☑边坡　☑土方　☑其它**具体以工程承包范围为准**）；		
□主体结构工程　（□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土　□型钢混凝土 □其它 ____）；		
□建筑装饰装修工程　　（□门窗　□幕墙：　平方米 □其它_____ ）；		
□通风与空调　　（□通风　□空调　　□其它_____ ）；		
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网　□其它_____）；		
□建筑电气工程　　（□室外电气　□电气照明　　□其它_____ ）；		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　　□其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程　（ □室外设施_____　□附属建筑_____□室外环境_____ ）。		

□燃气工程　　（户数：_____；庭院管：_____米）

3.二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风　□空调　　□其它_____）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　　□其它_____）；				
□智能建筑　（□综合布线系统　　□信息网络系统　　□其它_____）；				
□其它：				

4.其他工程

具体以工程承包范围为准。

三、合同工期

开工日期：暂定 2021 年 5 月 1 日(具体开工时间以开工令为准)

竣工日期：暂定 2022 年 8 月 18 日

合同工期总日历天数暂定 475 日历 天。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准，上述标准约定不一致的，以要求较高者为准。

五、合同价格和付款货币

本项目合同总价暂定人民币（大写）：壹亿柒仟叁佰万零陆仟捌佰肆拾玖元捌角

（小写）：¥173006849.8 元

（建安工程费下浮率 14.12 %，其中不可竞争费用不下浮）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件如下：

1.双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；

2. 协议书；

3. 中标通知书；

4. 补充条款；

5. 专用条款；

6. 本合同附件；

7. 通用条款；

8. 招标文件（含招标答疑、补遗澄清文件等补充文件）；

9. 经双方认可的投标文件；

10. 标准、规范及有关技术文件；

11. 图纸；

12. 工程量清单；

13. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；

14. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

上述文件互相补充及解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准，同一次序文件有多份不同文件的，以后签署的为准。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：__2021__年 ___5___月___8___日

订立地点：

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章后生效。

发包人(公章)：	深圳市万科城市建设管理有限公司	承包人(公章)：	深圳市工勘岩土集团有限公司
地　　址：	深圳市南山区西丽街道创科路与打石二路交汇处万科云设计公社 B600	地　　址：	深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路 8 号博泰工勘大厦 1501
法定代表人：		法定代表人：	李红波
委托代理人：		委托代理人：	
电　　话：		电　　话：	0755-83695929
传　　真：		传　　真：	+86-755-83695439
开 户 银 行：		开 户 银 行：	中国工商银行股份有限公司深圳麒麟支行
账　　号：		账　　号：	4000023119200700506
邮 政 编 码：		邮 政 编 码：	518000

日 2021年05月13日

（2）竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：南山区中医院项目地基与基础工程

验收日期：2024年7月26日

建设单位（盖章）：深圳市南山区建筑工务署
深圳市万科城市建设管理有限公司（代建）

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	南山区中医院项目地基与基础工程					
工程地点	深圳市南山区同乐片区，南博二路与南博三路交叉口		建筑面积	10383平方米	工程造价	17300.68498万元
结构类型	框架剪力墙	层 数	地上：			层
			地下：	4		层
施工许可证号	2013-440305-84-01-70137701	监理许可证号				
开工日期	2021.6.9	验收日期	2024年7月26日			
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督编号				
建设单位	深圳市南山区建筑工务署/深圳市万科城市建设管理有限公司（代建）					
勘察单位	中基发展建设工程有限责任公司					
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司（工程桩）/深圳市大升勘测技术有限公司（基坑支护）					
总包单位	深圳市工勘岩土集团有限公司					
承建单位（土建）						
承建单位（设备安装）						
承建单位（装修）						
监理单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司					
施工图审查单位						

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	王巍
副组长	张志向、陈潇聪、宗德彪、刘智明、张帆、林国威、孙站住
组员	毕远涛、吴凯. 姚壮标、欧阳学平、林海鑫、庄乔楠、周元奇、陈亮、刘加涛

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	王巍	张志向、陈潇聪、宗德彪、刘智明、张帆、林国威、孙站住
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	庄乔楠	周元奇、陈亮

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	/	共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑装饰装修	/	共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
屋面	/	共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
通风与空调	/	共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑电气	/	共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
智能建筑	/	共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑节能	/	共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
电梯	/	共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	王[illegible]	南山区建筑工务署			王[illegible]
2	[illegible]	工务署			[illegible]
3					
4	陈锦辉	万科	现场总监	工程师	陈锦辉
5	张世标	万科	工程师	工程师	张世标
6					
7	[illegible]	[illegible]			[illegible]
8	莫颜保	深圳市文锋勘测技术有限公司			莫颜保
9					
10	邓子学	中基友信	总工	工程师	邓子学
11					
12	刘智明	深圳市工勘岩土集团有限公司	项目经理	高工	刘智明
13	[illegible]	深圳市[illegible]			[illegible]
14	梁建芳	深圳市长建设工程顾问有限公司	总监	工程师	梁建芳
15	吴凯	深圳市长建设工程顾问有限公司	总代		吴凯
16	[illegible]	深圳市中行建设工程顾问有限公司	安全总监	工程师	[illegible]
17	林润鑫	深圳市长行建设工程顾问有限公司	监理员		林润鑫
18	王奇楠	深圳市长行建设工程顾问有限公司	资料员		王奇楠
19	[illegible]	深圳市工勘岩土集团有限公司		工程师	[illegible]
20					
21					
22	邹小云	深圳市工勘岩土集团有限公司			邹小云
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程严格按照设计图纸及设计变更进行施工，已完成设计文件及合同的各项内容，工程质量符合设计文件及有关国家现行的建设法规和建设强制性要求，资料齐全完整，工程质量评定为合格，具备竣工验收条件，同意通过验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人： 年 月 日	总监理工程师： 年 月 日	单位（项目）负责人： 年 月 日	单位（项目）负责人： 年 月 日	单位（项目）负责人： 年 月 日

GD-E1-914/6

（3）竣工图纸（基坑深度 15.50-24.50m）



南山区中医院建设项目基坑支护工程

施工图设计

（A 版）

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：于 亮
注册号：4404095-AY002
有效期：至2024年 6月

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：深圳市大升高科技工程有限公司
业务范围：工程勘察专业类(岩土工程(勘察、设计，物探测试检测监测))甲级
资质证书编号：B144046955
有效期至：2025年05月19日

深圳市大升高科技工程有限公司

工程勘察专业类（岩土工程（设计））甲级 证书编号：B144046955

二〇二一年一月

设计说明书

一、工程概况

南山区中医院建设项目位于深圳市南山区南头街道办同乐片区。东侧为深圳市公物仓，西侧为深圳市艺术学校南山学校，北侧毗邻南博二路及规划地铁 24 号线。现状场地内为空地。

基坑开挖面积约为 10383㎡，周长约为 405m，拟开挖四层地下室。暂定场地±0.00 绝对标高为 21.50m，基坑开挖深度 15.50～24.50m。

二、设计依据

1. 《建筑基坑支护技术规程》（JGJ120－2012）。
2. 《建筑基坑工程监测技术标准》（GB50497-2019）。
3. 《混凝土结构设计规范》（GB50010-2010）（2015 年修改版）。
4. 《岩土工程勘察规范》（GB 50021－2001，2009 年版）。
5. 《建筑深基坑工程施工安全技术规范》（JGJ311-2013）。
6. 《深圳市基坑支护技术标准》（SJG 05-2020）。
7. 《建筑桩基技术规范》（JGJ94-2008）。
8. 《深圳市深基坑管理规定》（深建规[2018]1 号）；
9. 《南山区中医院建设项目勘察（重新招标）（快速发包）岩土工程初步勘察报告》（2020 年 10 月，中基发展建设工程有限责任公司）。
10. 甲方提供的场地周边管线探测成果及相关资料，以及其他相关国家或行业现行规范、标准和规定。

三、岩土工程地质条件

3.1 地形地貌

拟建工程场地原始地貌单元属残丘坡地地段，现地面主要为菜地和植物林地，地表植被较为茂盛，植物主要为蔬菜、果树、灌木或杂草；区域地势起伏不大，勘探期间场地钻孔地面标高介于 22.11～28.88m，高差 6.77m。

3.2 地层岩性

根据钻探揭露，场地内地层自上而下大体可分为三大层，即人工填土层（Q^{ml}）、第四系坡积层（Q^{dl}）、第四系残积层（Q^{el}）及燕山四期基岩（K_2Pt）。各地层特征详述如下：

1、人工填土（Q^{ml}）

杂填土（①）：褐、黄褐、深灰色，稍湿，松散～稍密状，由粘性土、砂砾、碎石、砖块、建筑垃圾等组成，硬杂质含量约 26～35%，粒径 2～15cm，堆填时间大于 10 年，基本未完成自动固结，岩芯呈散块状、土柱状，岩芯采取率为 78～86%。局部区域分布，揭露厚度 0.80～3.20m，平均厚度 2.22m。

2、第四系坡积层（Q_4^{dl}）

含砾性土②：褐红、褐黄、褐色，可塑～硬塑，网纹状结构，由粘粒、粉粒组成，含少量的铁锰质结核，无摇震反应，干强度、韧性中等，岩芯呈土柱状，岩芯采取率为 85～91%。全场地分布，揭露厚度 1.50～7.90m，平均厚度为 5.10m，层顶埋深 0.00～3.20m。层顶标高 18.98～28.88m，平均标高 24.26m。

3、第四系残积土层（Q^{el}）

砾质粘性土（⑧）：褐红、褐黄、褐色，可塑～硬塑状，系下伏燕山期粗粒花岗岩风化残积而成，土质不均匀，刀切面较粗糙，无摇振反应，干强度中等，韧性中等，岩芯呈土柱状，岩芯采取率为 87～92%。场地内 ZK9 钻遇孤石，孤石厚度 0.80m。全场地分布，揭露厚度 8.20～25.30m，平均厚度 14.50m；层顶埋深 1.50～18.90m，层顶标高 6.51～27.01m，平均标高 18.35m。

4、燕山四期黑云母（二长）花岗岩（K_2Pt）（以下简称花岗岩）：粗粒结构、块状构造，控制深度内，按其风化程度不同可分为全风化、强风化、中风化及微风化四个风化岩带，其中强风化带因风化差异再细分两个亚层。

全风化花岗岩（④$_1$）：褐黄、褐色，坚硬状，原岩结构尚可辨，除石英外，其它矿物全部风化成土状，遇水软化，岩芯呈土柱状，岩芯采取率为 80～85%。属极软岩，岩体极破碎，岩体基本质量等级分类属Ⅴ类。场地内 ZK3、ZK5 钻遇孤石，孤石厚度 0.50～1.20m。全场地分布，揭露厚度 4.50～18.50m，平均厚度 7.50m，层顶埋深 9.70～35.20m，层顶标高 -11.80～19.18m，平均标高 1.96m。

4.2 支护结构安全等级

根据《深圳市基坑支护技术标准》(SJG 05-2020)，本基坑深度较深，周边环境较复杂，基坑安全等级定为一级。

4.3 基坑使用条件

1．基坑周边荷载限制要求：坑顶 2m 范围内严禁堆载，2m～2 倍基坑深度范围内堆载不大于 20kPa。

2．基坑安全使用年限：1 年。超过使用年限应重新评估其安全性。

4.4 设计方案

根据场地地形以及规划道路条件，针对东西两侧，规划道路比现状标高低，先平整至规划道路标高后，采用上部放坡，下部桩锚支护；南侧平整至规划地坪标高后采用上部放坡，下部桩锚支护；北侧现状道路比规划标高低，按现状标高考虑双排桩支护，根据工务署函件，为保证地下室空间不受影响，双排桩外排桩允许超出红线。

考虑基坑东西两侧规划道路与项目±0.0 有一定的高差，基坑回填后，在支护桩冠梁顶部设置挡板/肋板，作为永久性挡墙使用。

4.5 排水系统设计

1．本场地基坑深度较深，地下水位在基坑坑底标高以上，基坑开挖过程中必须采取合理的止水措施减少对周边的变形影响。

2．根据场地情况基坑周边采用三轴搅拌桩、咬合桩进行止水，坑内采用集水井抽水和排水沟明排方式进行排水。

3．设坡顶排水沟、坡底排水沟及平台两侧排水沟，排水沟内径 400mm×400mm，坡顶排水沟两侧 30cm 范围内需用 50mm 厚细石砼护面，排水沟具体流水方向需根据市政污水管位置及场地高低设置排水流向；

4．坑顶、坑底在拐角处设集水井，集水井内径 1000mm×1000mm×1000mm，其他位置按 30m 间距设集水坑。基坑内水通过集水井抽排至坑顶排水沟后经三级沉淀池排入市政排水系统。

5．台风暴雨季节，应合理组织地表水排放，且要安排足够的排水设备对汇集的地表水进行抽排疏导，避免大量的地表水集中涌入基坑内。

6．基坑施工前调查是否存在地下管道渗漏水现象，以免地表水渗入松散填土中，并杜绝生活用水随意排放，坑顶周围地面近一倍坑深范围内对地面未硬化部分建议做好防渗护面工作，以免增加不利因素。

五、施工技术要求

5.1 材料要求

1．水泥：宜采用强度 42.5R 或以上普通硅酸盐水泥，并有出厂合格证及试验报告。水泥的质量应符合相关规范要求。

2．集料：砂应采用坚硬耐久的中粗砂，细度模数宜大于 2.5，含水率应控制在 5%～7%的范围，最大粒径应小于 2mm 的中粗砂，含泥量小于 3%； 粗骨料应采用坚硬耐久的碎石或卵石，粒径 10～20mm，当采用碱性速凝剂时，不得使用含有活性二氧化硅的石材。

3．钢材：钢筋、钢管及钢绞线等品种的规格符合设计要求，应有合格证及试验报告，并符合相关规范要求。

4．拌和用水：应符合《混凝土用水标准》中对水质的规定，水中不应含有影响水泥正常凝结与硬化的有害物质，不得使用污水以及 pH 值小于 4 的酸性水。

5．砌建用砂浆和砖应符合设计要求；现场宜使用预拌砂浆和预拌砼。

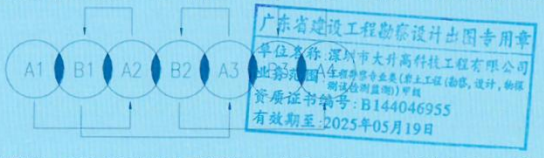
5.2 咬合桩

1．咬合桩采用硬切割施工工艺，施工前应先施工导墙，然后施工咬合桩，桩径为 1200mm、间距 1800 和桩径 1400mm，间距 2200mm。

2．桩施工分成两序，素桩（A 桩）采用素砼浇筑，荤桩（B 桩）下放钢筋笼。

3．导墙砼 C25，厚度 300mm，养护砼强度达到设计强度 80%以上方可进行咬合桩施工。

4．咬合桩施工总的原则是先施工 A 桩（素桩），后施工 B 桩（荤桩），具体工艺流程如下：

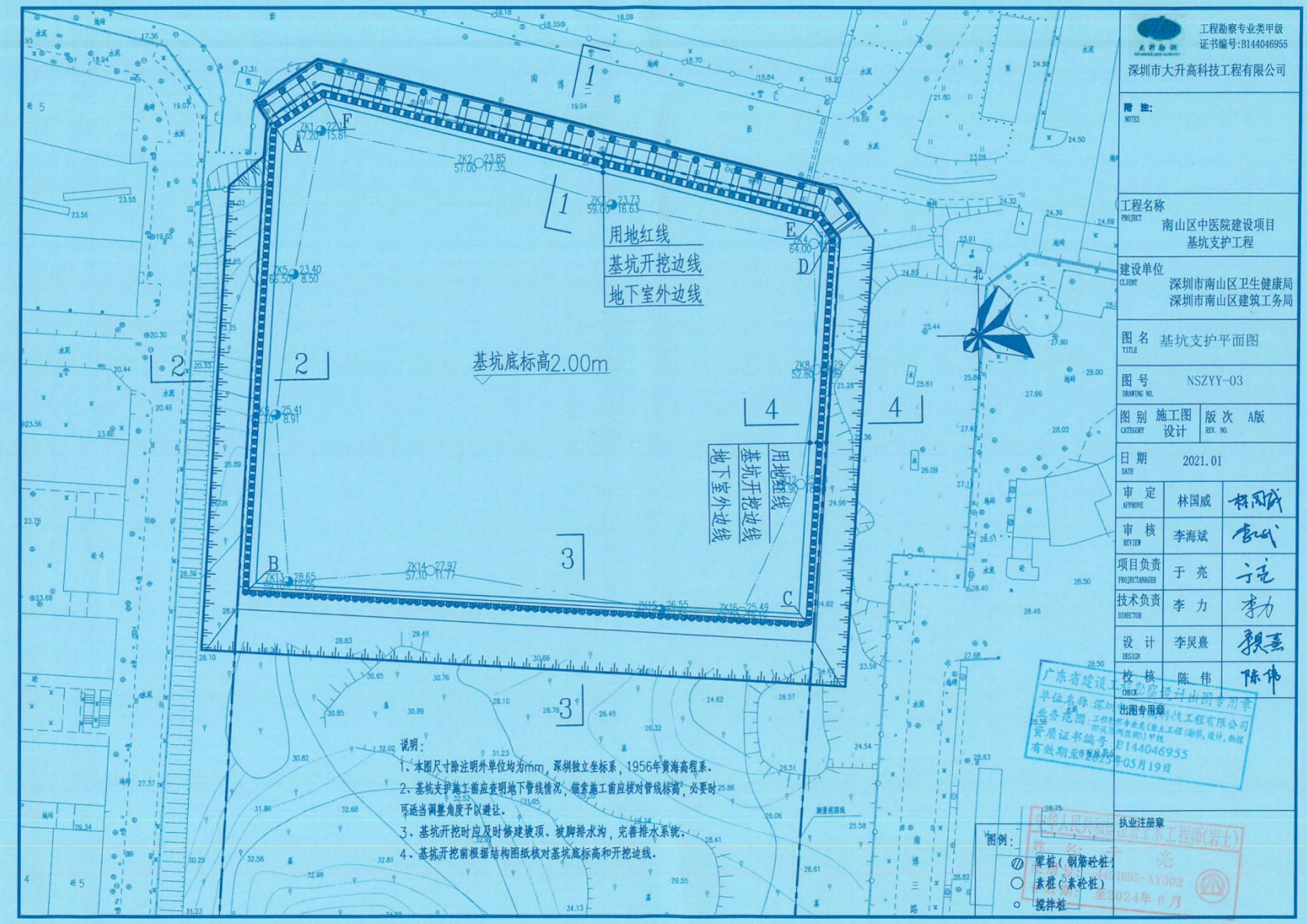


广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：深圳市大升高科技工程有限公司
出图类别：A生产经营单位安全类(岩土工程(勘察，设计，物探测试检测监测)甲级
资质证书编号：B144046955
有效期至：2025年05月19日

5．咬合桩桩身砼等级：素桩 C15 细粒水下混凝土（粒径小于 2cm），荤桩水下 C30 砼；混凝土灌注高度应比设计桩顶高程高出 800mm。

6．咬合桩主筋伸入冠梁长度不少于 35D（钢筋直径）。

7．咬合桩桩位允许偏差 3cm，桩身垂直度偏差不大于 0.3%，主筋间距偏差不大于 10mm，



工程勘察专业类甲级
证书编号:B144046955
深圳市大升高科技工程有限公司

附注:
NOTES

工程名称 PROJECT：南山区中医院建设项目 基坑支护工程

建设单位 CLIENT：深圳市南山区卫生健康局 深圳市南山区建筑工务局

图名 TITLE：基坑支护平面图

图号 DRAWING NO.：NSZYY-03

图别 CATEGORY：施工图设计　版次 REV. NO.：A版

日期 DATE：2021.01

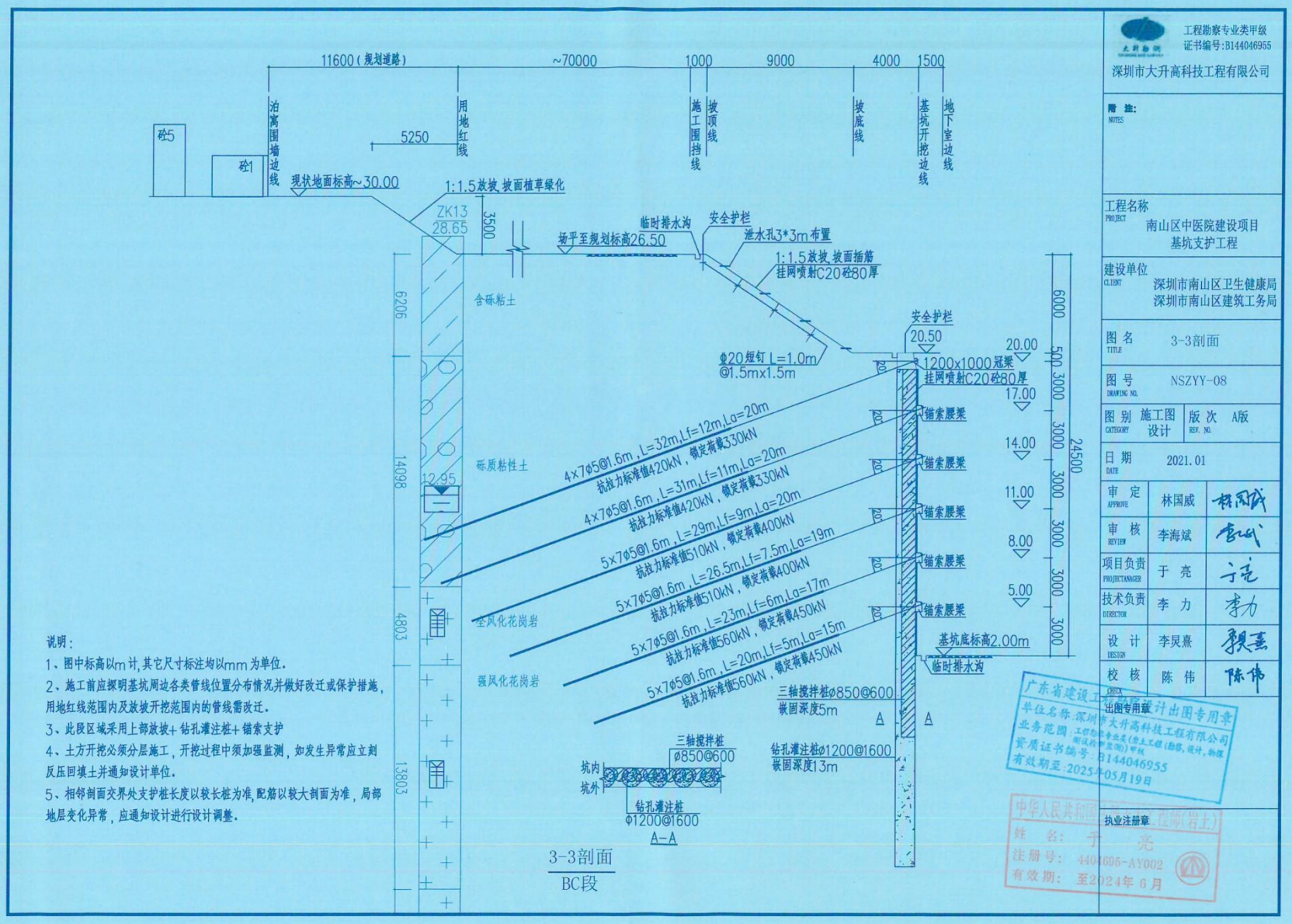
审定 APPROVE	林国威	
审核 REVIEW	李海斌	
项目负责 PROJECTMANAGER	于亮	
技术负责 DIRECTOR	李力	
设计 DESIGN	李炅熹	
校核 CHECK	陈伟	

出图专用章

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：深圳市大升高科技工程有限公司
业务范围：工程勘察专业类(岩土工程(物探、设计、测试)、测绘)甲级
资质证书编号：B144046955
有效期至：2025年05月19日

执业注册章

注册人员不相同 无效
姓名 [illegible] 亮
编号 [illegible]4695-AY002
有效期 至2024年6月



3-3剖面
BC段

说明：

1、图中标高以m计，其它尺寸标注均以mm为单位。

2、施工前应探明基坑周边各类管线位置分布情况，并做好改迁或保护措施，用地红线范围内及放坡开挖范围内的管线需改迁。

3、此段区域采用上部放坡+钻孔灌注桩+锚索支护

4、土方开挖必须分层施工，开挖过程中须加强监测，如发生异常应立刻反压回填土并通知设计单位。

5、相邻剖面交界处支护桩长度以较长桩为准，配筋以较大剖面为准，局部地层变化异常，应通知设计进行设计调整。

工程勘察专业类甲级
证书编号:B144046955
深圳市大升高科技工程有限公司

附注:
NOTES

工程名称 PROJECT: 南山区中医院建设项目 基坑支护工程

建设单位 CLIENT: 深圳市南山区卫生健康局 深圳市南山区建筑工务局

图名 TITLE: 3-3剖面

图号 DRAWING NO.: NSZYY-08

图别 CATEGORY: 施工图设计　版次 REV. NO.: A版

日期 DATE: 2021.01

审定 APPROVE	林国威	
审核 REVIEW	李海斌	
项目负责 PROJECTANAGER	于亮	
技术负责 DIRECTOR	李力	
设计 DESIGN	李炅熹	
校核 CHECK	陈伟	

出图专用章

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称:深圳市大升高科技工程有限公司
业务范围:工程勘察专业类(岩土工程(勘察,设计,物探测试检测监测))甲级
资质证书编号:B144046955
有效期至:2025年05月19日

执业注册章

中华人民共和国(广东省)注册岩土工程师(执业印章)
姓名: 于亮
注册号: 4404695-AY002
有效期: 至2024年6月

7、桃花源学校（高中）项目（基坑支护、土石方及桩基础工程）

（1）合同

18-SG-202303-004

合同编号：SZ-THYGZ-SG-002

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：桃花源学校（高中）项目（基坑支护、土石方及桩基础工程）（简易招标）

工程地点：深圳市南山区

发 包 人：海南中信城市开发运营有限公司

承 包 人：深圳市工勘岩土集团有限公司

2015 年版

1

第一部分　协议书

发包人（全称）：海南中信城市开发运营有限公司

承包人（全称）：深圳市工勘岩土集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经公开招标，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：桃花源学校（高中）项目（基坑支护、土石方及桩基础工程）（简易招标）

工程地点：深圳市南山区

工程规模及特征：

本项目位于龙珠大道北侧，用地面积 41342.81 平方米。新建总建筑面积约 104381 平方米，其中必配校舍 67705 平方米；选配校舍 27116 平方米，含微格教室 545 平方米，架空层 17663 平方米，地下车库 8000 平方米，设备用房 908 平方米；教师宿舍 6860 平方米；特色教学用房 2700 平方米。项目总投资为 77628 万元，其中建安工程费用 66865.33 万元。

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

本次招标范围包括但不限于本项目的桩基础工程、基坑支护工程及土石方工程施工至工程验收、移交，完成并配合项目结（决）算审计等工作，具体包括但不限于以下内容：

（1）苗木砍伐及迁移：设计范围内的苗木砍伐及外运、迁移手续办理，联系迁移接收场地，迁移施工及养护；（2）场地平整：设计范围内的场地平整、清表及相关土石方、垃圾外运、路桥集团建筑物及树枝粉碎场搬迁后的旧址拆除清运、红线内影响施工的管线迁改；（3）土石方工程：设计范围内的场平及清

障，基坑土石方开挖、运弃、回填等；（4）基坑支护工程：设计范围内的基坑支护（不含基坑支护桩检测）及降水工程等；（5）桩基础工程：设计范围内的桩基工程，包括桩基施工、桩头混凝土凿除、灌芯等；（6）边坡支护工程：小山丘和红线范围内的边坡支护工程；（7）本工程承包范围内各类施工所需的监测、检测、检验、专家评审，如已完支护桩检测、材料进场检验及其他除甲方直接委托以外工程验收移交所必需的全部监测/检测等；（8）完成本次招标范围内所需的所有材料和设备的采购、运输及安装工作。（9）其他：包括但不限于临时设施、临时开路口、临时用水、排污、临电（临电共享）向有关部门的手续办理、接驳施工、验收及拆除等工作；基坑开挖所涉及的临时道路、市政管线的拆除、迁改及交通疏解等工作。本次基坑工程完工后到下一个施工单位进场前的基坑照管，场地内既有建（构）筑物拆除及清运，基坑止水、降、排水工作。所有的细目详见图纸、工程量清单及合同其他文件。发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. **房建工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	□	金属门窗工程	□
基坑支护工程	□	智能建筑工程	□
地基与基础工程	□桩基类别：_____ 桩径：____数量：____	通风空调工程	□空调面积：_____平方米 □设计冷负荷：_____冷吨
主体结构工程	□混凝土□砌体□钢结构 □网架□索膜结构	室外环境工程	□
装饰，装修工程	□二次装修 □幕墙：_____平方米	电梯工程	□电梯_____部 □自动扶梯_____部

/

三、合同工期

开工日期：暂定 2023 年 03 月 15 日（具体以工程师签发的开工令为准）

竣工日期：2023 年 11 月 13 日

合同工期总日历天数 244 天。

标准工期 / 天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

四、质量标准

本工程质量标准： 合格

五、合同价款

币种：人民币

含税合同价款（大写）： 壹亿叁仟陆佰陆拾陆万叁仟壹佰玖拾壹元零捌分（小写）：¥136663191.08 元，不含税价为¥125379074.39 元，增值税税率 9%，税额¥11284116.69 元。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；

2. 中标通知书；

3. 专用条款和补充条款；

4. 通用条款；

5. 投标文件；

6. 标准、规范及有关技术文件；

7. 图纸；

8. 工程量清单；

9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；

10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；

11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

十、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十一、合同生效

本合同订立时间：2023 年 3 月 15 日

订立地点：深圳市南山区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

发包人（公章）：	承包人（公章）：深圳市工勘岩土集团有限公司
地　　址：	地　　址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号博泰工勘大厦1501
法定代表人：	法定代表人：李红波
委托代理人：	委托代理人：/
电　　话：	电　　话：0755-83695849
传　　真：	传　　真：0755-83695439
开户银行：	开户银行：中信银行留仙洞支行
账　　号：	账　　号：8110301013300674761
邮政编码：	邮政编码：518057

（2）竣工验收报告



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：桃花源学校(高中)项目基坑支护、土石方及桩基础工程

验收日期：2021年6月20日

建设单位（盖章）：深圳市南山区建筑工务署、中信城市开发运营(海南)有限公司（代建）

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	桃花源学校(高中) 项目基坑支护、土石方及桩基础工程				
工程地点	南山区桃源街道龙珠大道北侧、香琳园小区东侧	建筑面积	41342.81㎡	工程造价	13666.32万元
结构类型	基坑支护及基础	层数	地上： / 层 地下： / 层		
施工许可证号	2023-0797	监理许可证号	/		
开工日期	2023 年 6月1 日	验收日期	2025 年 6月30日		
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督编号	2023035		
建设单位	深圳市南山区建筑工务署、 中信城市开发运营(海南)有限公司（代建）				
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
设计单位	深圳大学建筑设计研究院有限公司、深圳地质建设工程公司				
总包单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市邦迪工程顾问有限公司				
施工图审查单位	/				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

（一）验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	尧红刚
副组长	李文杰、蔡晓彬、邱勋标
组员	金建平、李哲、柴冬龙、周智松、王志权、傅洪、周磊、冯叶文、刘家国、钟睿、潘启钊

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	尧红刚	李文杰、蔡晓彬、金建平、李哲、柴冬龙、邱勋标、周智松、王志权、傅洪、周磊、冯叶文、刘家国、钟睿、潘启钊
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	邱勋标	周智松、王涛、高子建

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑装饰装修		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
屋面		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑给水、排水及采暖		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
通风与空调		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑电气		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
智能建筑		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4					
5					
6	冯叶文	深圳大学设计院	结构负责人	高工	冯叶文
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

竣工验收结论：

本工程已完成设计施工图纸、变更及施工合同约定的所有内容，有完整的技术档案，施工管理及质量控制资料，主要建筑材料构配件进场报审资料齐全，并按规范要求进行现场见证抽样送检，检验结果全部合格。

各检验批隐蔽资料、检验批验收资料、中间交接验收资料、分部及分项检验批验收资料合格，现场试验检测合格，各相关技术资料齐全、有效，符合要求。

经建设单位、监理单位、设计单位、勘察单位、总承包单位现场检查验收，一致认为各相关技术资料齐全、有效，符合要求，具备验收条件，满足安全和使用功能，满足安全和使用功能，满足设计及规范要求，同意竣工验收。

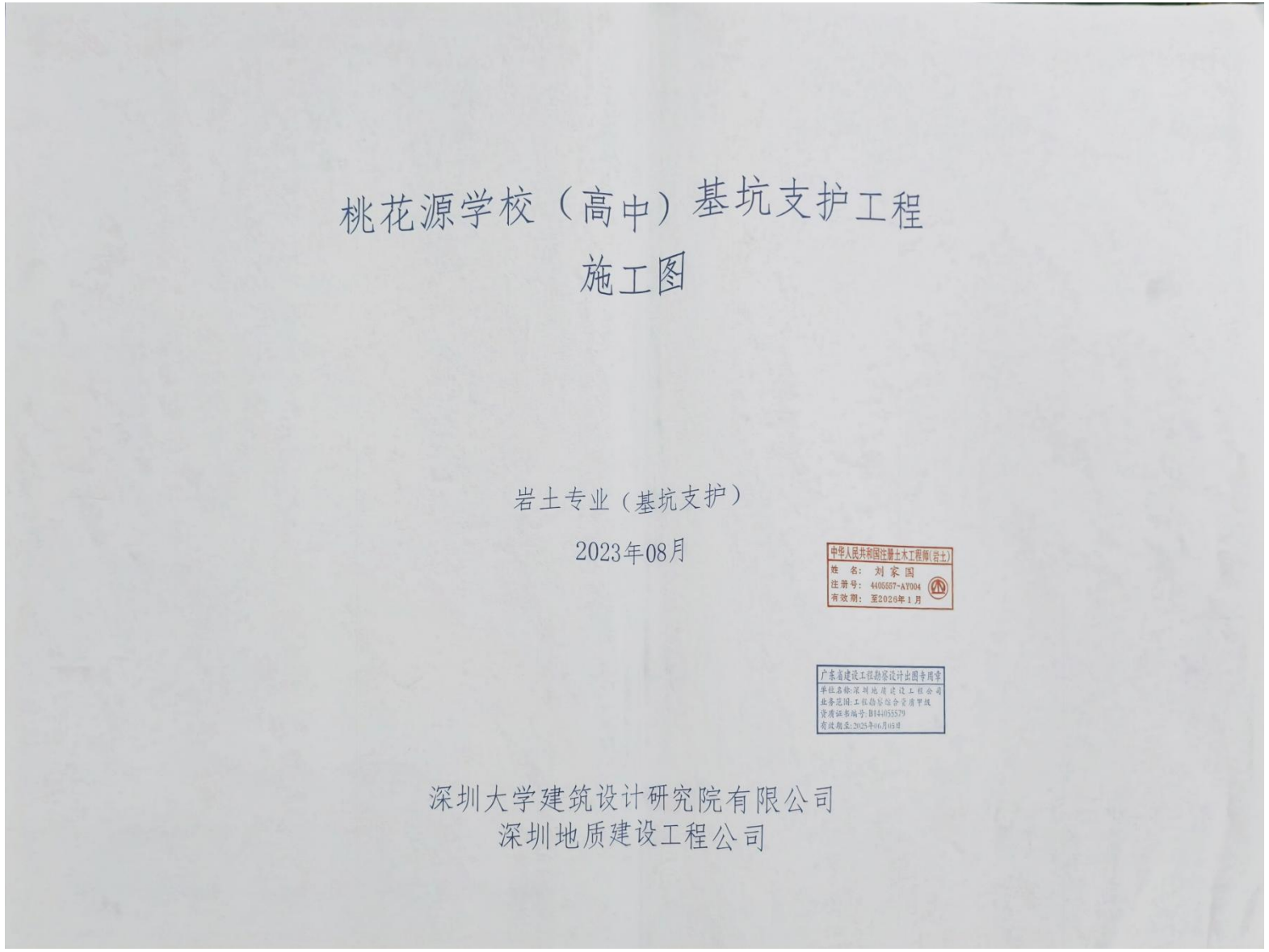
中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：刘家国
注册号：4405557-AY004
有效期：至2026年1月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：涂启钊
注册号：4404304-AY005
有效期：至2026年12月

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人： 年 月 日	单位（项目）负责人： 2025年6月30日	单位（项目）负责人： 2025年6月30日	单位（项目）负责人： 2025年6月30日	单位（项目）负责人： 2025年6月30日

GD-E1-914/6

（3）图纸（基坑深度 19m）



桃花源学校（高中）基坑支护工程
施工图

岩土专业（基坑支护）

2023年08月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓　名：刘家国
注册号：4405557-AY004
有效期：至2028年1月

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：深圳地质建设工程公司
业务范围：工程勘察综合资质甲级
资质证书编号：B144055579
有效期至：2025年06月05日

深圳大学建筑设计研究院有限公司
深圳地质建设工程公司

一、 项目概况

本工程拟建场地项目场地位于北环大道北侧（地铁7号线深云站北侧），用地红线距离地铁7号线最近约17m。场地西侧为深云车辆段进出场道路及隧道，东侧为绿化管理处树枝粉碎场，北侧为塘朗山。建设用地面积约占地面积41338m²，拟建建筑为宿舍楼、教学楼、实验室、图书馆、体育馆等。其中宿舍楼高度为24F/90.7m；教学楼高度为6F/24m；实验室、图书馆、运动场高度为3F/14m。在宿舍楼设置3层地下室，教学楼北部、体育馆北部设置1层地下室。

根据项目场地情况、基坑定位、基坑深度、地下条件及周边环境，确定本项目的永久支护段基坑安全等级为一级，设计使用年限50年；临时基坑支护段基坑安全等级为二～三级，设计使用年限2年。

二、 设计依据

1、《广东省深圳市桃花源学校（高中）项目岩土工程勘察报告（详细勘察）》，深圳市工勘岩土集团公司，2023年02月。

2、总图、建筑、结构等专业相关图纸，深圳大学建筑设计研究院有限公司，2023年03月。

3、深圳市标准《基坑支护技术标准》（SJG05-2020）。

4、深圳市标准《建筑工程技术标准》（SJG85-2020）。

5、广东省标准《广东省建筑工程基坑支护技术规程》（DBJ/T15-20-2016）。

6、行业标准《建筑基坑支护技术规程》（JGJ120-2012）。

7、行业标准《建筑桩基技术规范》（JGJ94-2008）。

8、国家标准《岩土锚杆与喷射混凝土支护工程技术规范》（GB50086-2015）。

9、国家标准《建筑边坡工程技术规范》（GB50330-2013）。

国家标准《建筑基坑工程监测技术标准》(GB50497-2019)。

10、国家标准《混凝土结构设计规范》（GB50010-2010）。

11、国家标准《岩土锚杆（索）技术规程》（CECS22:2005）。

12、国家标准《建筑地基基础设计规范》(GB50007-2011)。

13、专家评审意见、现场踏勘及本公司多年类似工程设计与施工资料。

14、其它现行相关规范、规程和业主提供的相关资料。

15、危险性较大的分部分项工程管理相关规定（包括但不限于）

①《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（住建部令[2018]第37号）；

②关于实施《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》有关问题的通知（住建部建办质[2018]31号）；

③关于认真贯彻落实《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》、切实管控建筑施工重大安全风险的通知（广东省住建厅粤建质[2018]980号）；

④《广东省住建厅房屋市政工程危险性较大的分部分项工程安全管理实施细则的通知》粤建规范[2019]2号；（15）现场调查及本公司以往工程经验。

⑤深圳市管理规定《深圳市深基坑管理规定》（深建规[2018]01号，2018年5月）。

三、 周边环境概况

本项目位于北环大道北侧（地铁7号线深云站北侧），场地南侧用地红线距离地铁7号线最近约17m，西侧为深云车辆段进出场道路及隧道，东侧场地现为绿化管理处树枝粉碎场，东侧红线外紧邻规划市政道路和保密项目，北侧为塘朗山。场地原始地貌单元属低丘陵及山间谷地，地形起伏大。

四、 工程地质条件概述

（一）地形地貌

本场地原始地貌单元属低丘陵及山间谷地，地形起伏大，呈西高东低，北高南低。经人工开山采石，场地局部为采石坑回填而成。

（二）岩土层结构及特性

根据钻探揭露，场地内地层自上而下依次为：第四系全新统人工填土层（Q^{ml}）、第四系残积层、下伏基岩为燕山四期花岗岩（$\eta\beta^3K_1$）。按地层分布自上而下将其主要特征分述如下。现将各岩土层的岩性特征自上而下分述如下：

1、第四系人工填土层

①$_1$素填土：褐黄色，松散～稍密，主要由黏性土组成，夹少量砼块及碎石等硬杂质，块径约2～15cm，含量约5～10%。回填年限已超过10年，已完成自重固结。

①$_{1-1}$素填土：褐灰色、灰黑色，主要由淤泥质土组成，流塑～软塑，夹少量砂砾，具臭味，含少量有机质及较多植物根系。分布于水塘底部，回填年限已超过10年，已完成自重固结。

填石：灰白、肉红色、杂色，稍密～中密，主要由花岗岩块石组成，块石直径约为10～80cm，含量大于50%，块石间为碎石、角砾及黏性土充填，均匀性差，回填年限已超过10年，已完成自重固结。

填砂：褐黄色、褐灰色，松散～稍密，饱和，主要由砾砂组成，含少量黏性土，均匀性差，主要分布于水塘范围，其余地段零星分布。回填年限已超过10年，已完成自重固结。

杂填土：杂色，稍密状，主要由混凝土块、砖块及碎石组成，间隙充填黏性土及砂砾，均匀性差，回填年限已超过10年，已完成自重固结。均9.9击。

2、第四系残积土

砾质黏性土：褐红、褐黄色，可塑～硬塑，砾质成分主要为石英，颗粒含量15.0～38.0%，由下伏花岗岩风化残积而成，原岩结构已全部破坏，遇水极易软化、崩解。

3、燕山四期花岗岩

全风化花岗岩：褐黄、灰褐、红褐色等，岩石风化完全，原岩结构尚可辨认，具微弱残余结构强度，岩芯呈土柱状，不均匀夹有风化岩块，遇水易软化、崩解，合金可钻进。有较深凹痕，手可捏碎，进水后可捏成团，属极软岩，岩体极破碎，岩体基本质量等级为Ⅴ级。

强风化花岗岩（土状）：褐黄、灰褐、灰色等，原岩结构大部分破坏，但仍可辨，原岩矿物已基本风化成土状，岩芯呈坚硬土柱状、砂土状，局部夹少量碎块状，粒径2～5cm，含量5～10%。有凹痕，浸水后手可掰开，属软岩，岩体极破碎，岩体基本质量等级为Ⅴ级。

强风化花岗岩（块状）：褐黄、灰褐、灰色等，原岩结构大部分破坏，但仍可辨，原岩矿物已基本风化成土状，岩芯呈碎块状、碎块夹土状，块径2～10cm，含量约70%，局部不均匀夹有约5～25%中风化岩块。锤击声不清脆，无回弹，有凹痕，易击碎，手准掰开，浸水后指甲可刻出印痕，为软岩～较软岩，岩体极破碎，岩体基本质量等级为Ⅴ级。

中风化花岗岩：肉红、褐黄色等，粗粒花岗结构，块状构造，节理裂隙发育，裂隙面有铁质氧化物浸染，岩芯多呈碎块状，块径2～10cm，局部呈柱状，节长5～15cm，RQD≈0～40。锤击声较清脆，易击碎，该层属软岩～较硬岩，岩体破碎～较破碎，岩体基本质量等级为Ⅳ类。

微风化花岗岩：肉红色、灰白色，粗粒花岗结构，块状构造，节理裂隙稍发育，岩芯多呈柱状，节长约10～40cm，局部呈块状及短柱状，块径约2～10cm。该层属较硬岩～坚硬岩，锤击声清脆，有回弹，震手，难击碎，岩体较完整，岩体基本质量等级属Ⅱ～Ⅲ级。

（三）场地各地层岩土参数见表1。

表1 基坑支护设计参数表

岩土层名	岩土状态	渗透系数 K (m/d)	天然重度 γ KN/m³	岩土层与锚固体极限黏结强度标准值 f_{rbk} (kPa)	固结快剪 黏聚力 C (kPa)	固结快剪 内摩擦角 φ (°)
①$_1$素填土	稍密	1.0	18.5	20	12	15
①$_{1-1}$素填土（淤泥质土）	流塑～软塑	0.0005	17.5	10	10	5
①$_2$填石	稍密～中密	25	22.0	25	0	35
①$_3$填砂	松散～稍密	15	19.0	20	0	25
①$_4$杂填土	稍密	10	20.0	22	10	15
②$_1$砾质黏性土	可塑～硬塑	0.5	19.0	75	25	22
③全风化花岗岩	—	0.8	19.0	120	24	26
④$_1$强风化花岗岩（土状）	—	1.5	20.0	180	28	30
④$_2$强风化花岗岩（块状）	—	3.0	22.0	220	—	33
⑤$_1$中风化花岗岩	—	0.2	25.0	600	—	—
⑤$_2$微风化花岗岩	—	0.1	26.0	1100	—	—

（四）水文地质条件

1、地表水

场地内地表水体为粉碎场内的消防水塘，水塘长约65m，宽约44m，水深约0.8～2.5m，勘察期间水面高程为38.0m。

2、地下水

根据地质条件、场地及周围地形地貌分析，勘探揭露场地地下水主要为第四系孔隙水及基岩裂隙水。

孔隙水主要赋存于第四系人工填土层、残积层，全风化岩层中，其中①$_{1-1}$素填土、砾质黏性土、全风化层为弱透水层，可视为相对隔水层；①$_1$素填土层为弱～中等透水层；填石层、填砂层、杂填土层为强透水层。孔隙水主要接受大气降水补给，排泄方式主要以蒸发及向低洼处渗流为主。

基岩裂隙水主要赋存于强、中风化岩节理、裂隙内，受节理、裂隙发育程度控制，具有微承压性，其储水性和透水性呈弱～中等透水性。主要接受上层孔隙水的越流补给，以渗流方式向低洼处排泄。

勘察期间，实测了37个钻孔的地下稳定水位，水位埋深1.8～9.3m，高程39.42～44.31m，平均高程为41.67m。勘察期间为旱季，水位较深，雨季地下水位有所抬升。根据区域水文地质调查资料及场地地形地貌条件，场地多年地下水稳定水位变化幅度可按2～3m考虑，根据ZK31、ZK61号钻孔分层隔水观测，场地中砾砂层孔隙承压水埋深3.0～3.4m，高程介于1.60～2.05m；基岩裂隙承压水埋深25.0～32.0m，高程介于-26.95～-20.00m。

3、水和土的腐蚀性评价

根据本场地地下室部分环境类型为Ⅰ类，其余按Ⅱ类，结合上表综合判定如下。

（1）本场地地表水按环境类型判定地下水在Ⅰ、Ⅱ类环境中对混凝土结构均具微腐蚀性；按地层渗透性对混凝土结构具弱腐蚀性；对钢筋混凝土结构中的钢筋在长期浸水条件及干湿交替条件下均具微腐蚀性。

（2）本场地地下水按环境类型判定地下水在Ⅰ、Ⅱ类环境中对混凝土结构均具微腐蚀性；按地层渗透性对混凝土结构具微腐蚀性；对钢筋混凝土结构中的钢筋在长期浸水条件及干湿交替条件下均具微腐蚀性。

（3）地下稳定水位以上的土按环境类型考虑其对混凝土结构具微腐蚀性；按地层渗透性对混凝土结构在强透水层中具弱腐蚀性（按PH值），在弱透水层中具有微腐蚀性；对钢筋混凝土结构中钢筋具有微腐蚀性；对钢结构（仅考虑pH值）具有微腐蚀性。

五、 基坑支护及挡土墙方案

（一）设计原则

1、本项目基坑K01～09段与K16～28段按临时性支护设计，基坑K09～16段按永久支护设计。

2、基坑K09～16段安全等级按一级考虑，基坑K01～09段与K16～21段安全等级按二级考虑；基坑K22～28段安全等级按三级考虑。

3、工程治理措施要因地制宜，技术可行，经济合理，便于施工。

备注

建设单位

深圳市南山区建筑工务署

设计单位

深圳地质建设工程公司
SHENZHEN GEOLOGY & CONSTRUCTION COMPANY

工程勘察综合资质甲级： B144055579
地质灾害治理设计资质甲级:442018130555
地址:广东省深圳市罗湖区宝岗路7号

项目名称

桃花源学校（高中）基坑支护工程

项目编号 SDJ-2022-078

审 定	代仲海	
审 核	钟 睿	
项目负责	刘家国	
设 计	周亚龙	
校 对	孙 志	
绘 图	周亚龙	

图纸名称

设计总说明(1/5)

专业	岩土工程	设计阶段	施工图
图号	THYJK-01	修改版次	第四版
比例	/	日期	2023.08

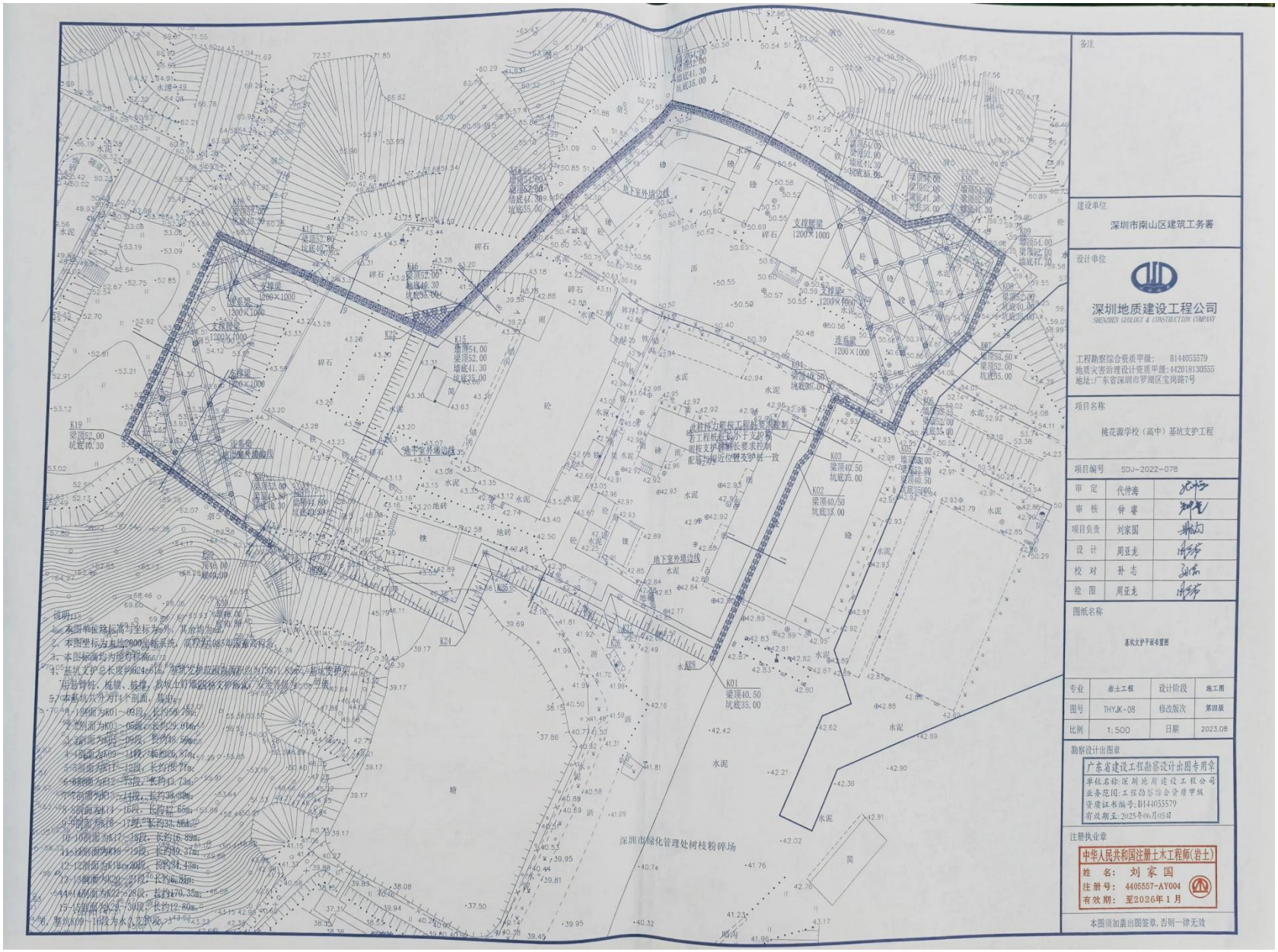
勘察设计出图章

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称:深圳地质建设工程公司
业务范围:工程勘察综合资质甲级
资质证书编号:B144055579
有效期至:2025年06月05日

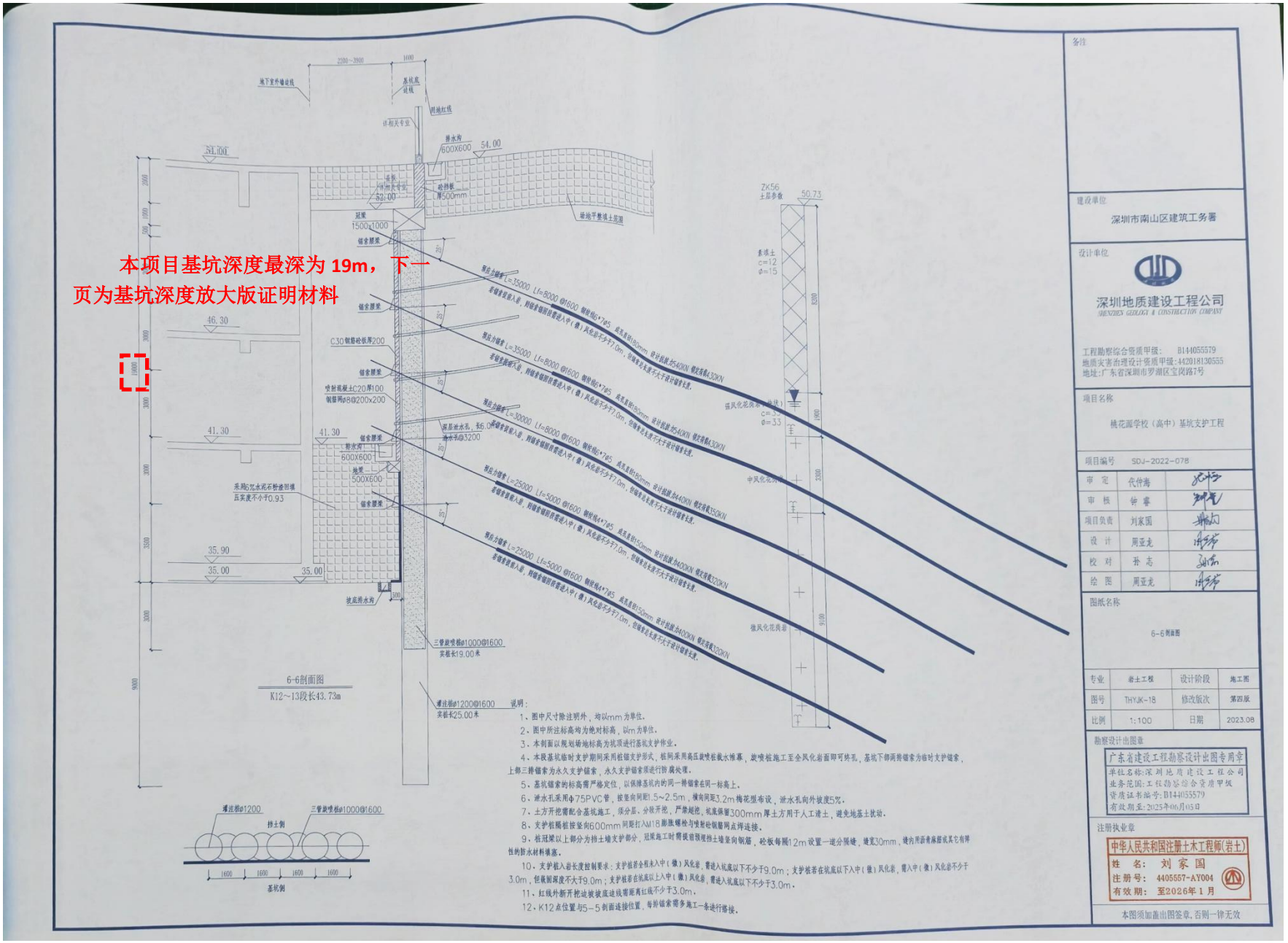
注册执业章

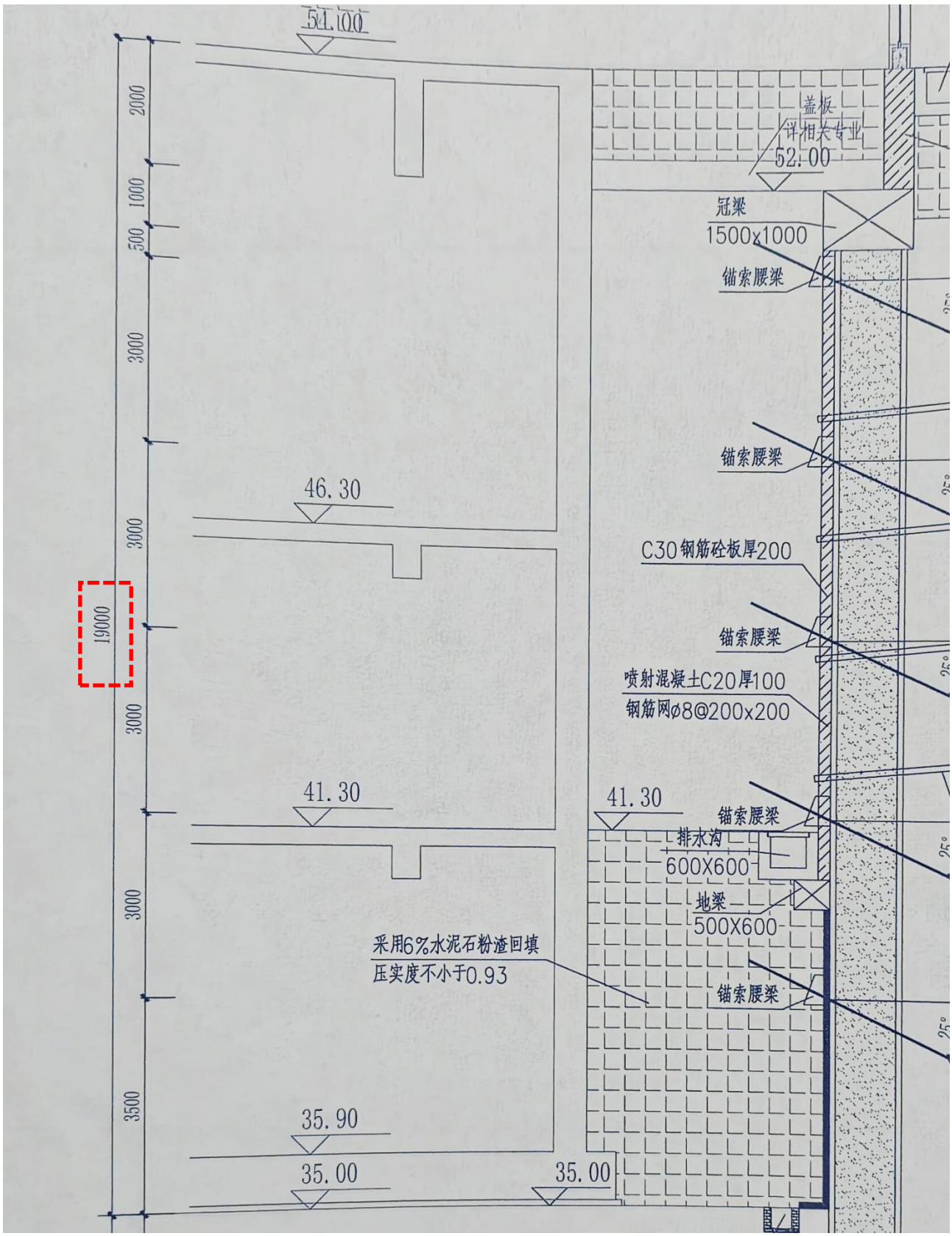
中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
性 名： 刘家国
注册号： 4405557-AY004
有效期： 至2026年1月

本图须加盖出图签章,否则一律无效


备注
建设单位
深圳市南山区建筑工务署
设计单位
深圳地质建设工程公司
SHENZHEN GEOLOGY & CONSTRUCTION COMPANY
工程勘察综合资质甲级： B144055579
地质灾害治理设计资质甲级:442018130555
地址:广东省深圳市罗湖区宝岗路7号
项目名称
桃花源学校（高中）基坑支护工程
项目编号 SDJ-2022-078
审 定 代仲海
审 核 钟 睿
项目负责 刘家国
设 计 周亚龙
校 对 孙 志
绘 图 周亚龙
图纸名称
基坑支护平面布置图
专业 岩土工程 设计阶段 施工图
图号 THYJK-08 修改版次 第四版
比例 1:500 日期 2023.08
勘察设计出图章
广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称:深圳地质建设工程公司
业务范围:工程勘察综合资质甲级
资质证书编号:B144055579
有效期至:2025年06月05日
注册执业章
中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名： 刘 家 国
注册号： 4405557-AY004
有效期： 至2026年1月
本图须加盖出图签章,否则一律无效
深圳市绿化管理处树枝粉碎场

本项目基坑深度最深为 19m，下一页为基坑深度放大版证明材料




54.100
盖板
详相关专业
52.00
冠梁
1500x1000
锚索腰梁
锚索腰梁
46.30
C30钢筋砼板厚200
锚索腰梁
喷射混凝土C20厚100
钢筋网ø8@200x200
41.30
41.30
锚索腰梁
排水沟
600X600
地梁
500X600
采用6%水泥石粉渣回填
压实度不小于0.93
锚索腰梁
35.90
35.00
35.00
2000
1000
500
3000
3000
3000
3000
3000
3500
19000

8、普联技术有限公司下一代互联网设备总部项目基坑支护与土石方工程

（1）合同

①

18-SG-202105-011

编号：PLLXD-JKHT-001

普联技术有限公司

下一代互联网设备总部项目

基坑支护与土石方工程施工合同

工程名称：普联技术有限公司下一代互联网设备总部项目基坑支护与土石方工程

工程地点：深圳市南山区留仙洞总部基地同发路和仙洞路交汇处西南地块

发 包 人：普联技术有限公司

承 包 人：深圳市工勘岩土集团有限公司

二〇二一年五月

第一章　协议书

发包人：普联技术有限公司

承包人：深圳市工勘岩土集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他相关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、　工程概况

1　工程名称：普联技术有限公司下一代互联网设备总部项目基坑支护与土石方工程。

2　工程地点：深圳市南山区留仙洞总部基地同发路和仙洞路交汇处西南地块。

3　工程规模及特征：规划用地面积：11,390.73 m^2，拟建设塔楼高度不高于150m，地下4层。工程规模及特征具体详见施工图纸。

4　资金来源：自筹。

二、　承包方式

1　实行总价包干方式（图纸大包干）：包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包施工措施、包各项检测（包括材料设备检测检验、工程功能性检测检验等）、包各项监测（包括施工监测、基坑监测等）、包竣工验收、包全程维护和后期维护直至总承包施工单位土建工程和基坑土方回填工程完成至建筑高度±0、包报建、包资料、包规费、包税等全部与本项目基坑支护工程、土石方工程相关的费用。

三、　承包范围

1　基坑支护工程，土石方工程。

四、　合同工期

1　开工日期以发包人出具的书面开工令要求的日期为准。

计划开工日期为：2021 年 5 月 26 日。

计划竣工日期为：2022 年 5 月 20 日。

2 基坑支护与土石方工程总工期为 360 日历天。

自开工，至咬合桩、支护桩、搅拌桩、立柱桩工程（含桩检测通过）完成，工期不超过 90 日历天。

咬合桩、支护桩、搅拌桩、立柱桩工程（含桩检测通过）完成，至土石方工程完成，工期不超过 240 日历天。

土石方工程完成，至基坑支护工程验收完成，工期不超过 30 日历天。

五、 质量标准

1 本工程质量标准：符合国家规范要求的合格工程。

2 具体标准参见招标文件第四章“标准、规范、技术要求”及第五章“图纸”中规定的要求。

六、 合同价款

1 合同总价

(大写)：人民币玖仟陆佰万元整。

(小写)：￥96,000,000.00。

本合同不含税总价：￥88,073,394.50（人民币捌仟捌佰零柒万叁仟叁佰玖拾肆元伍角）。

本合同增值税税率：9%。

本合同增值税税额：￥7,926,605.50（人民币柒佰玖拾贰万陆仟陆佰零伍元伍角）。

本合同含税总价：￥96,000,000.00（人民币玖仟陆佰万元整）。

2 岩石爆破处理挖运费综合单价为每立方米：￥155.00（大写：人民币壹佰伍拾伍元整）。

3 承包人未施工项目的价款将从工程合同总价款中扣除。

七、 词语含义

1 本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、 双方承诺

1 承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量

缺陷保修责任，并履行本合同书所约定的全部义务。

2 发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、 其他

1 本合同是约定普联技术有限公司下一代互联网设备总部项目基坑支护与土石方工程的唯一依据，有关本建设工程承包施工，发包人、承包人双方的责任、权利、义务、价款、结算等，均按本合同执行。

2 发包人、承包人双方本着诚信合作的意愿，须严格遵守本合同“诚信协议”、“工程质量保修协议”、“施工现场管理奖惩细则”。

3 本合同订立时间：2021 年 5 月 14 日。

4 本合同订立地点：深圳市南山区科技园中区科苑路 5 号南楼。

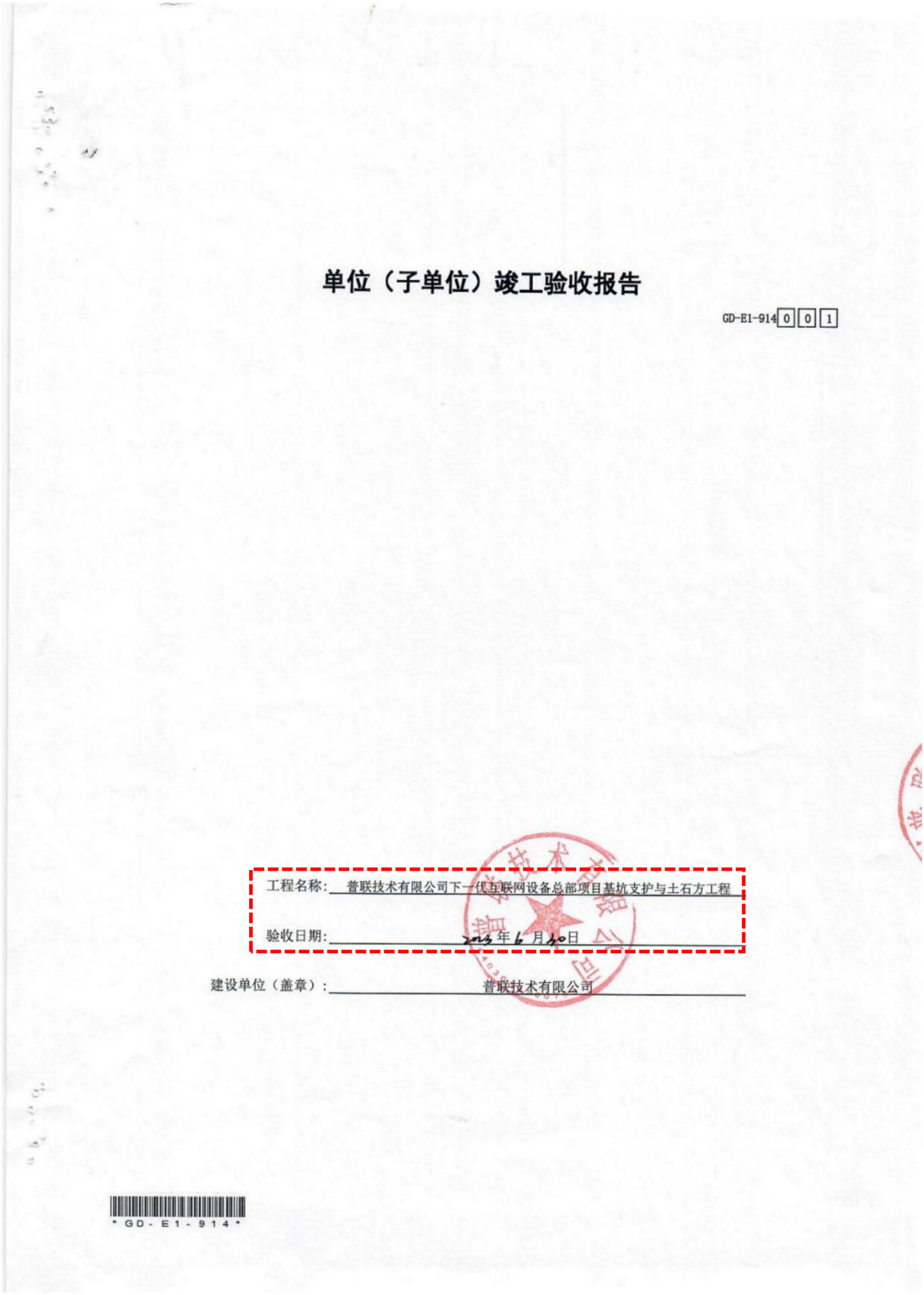
5 本合同附件与本合同具有同等法律效力。

6 本合同一式 捌 份，双方各执 肆 份，自发包人、承包人双方签字盖章之日起生效，具有同等法律效力。

7 本合同未尽事宜，发包人、承包人双方另行协商签订补充协议，与本合同具有同等法律效力。

发包人：普联技术有限公司	承包人：深圳市工勘岩土集团有限公司
地址：	地址：
开户银行：	开户银行：
账号：	账号：
电话：	电话：
法定代表人：	法定代表人：
授权代表：	授权代表：
签订日期： 年 月 日	签订日期： 年 月 日

（2）竣工验收报告



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：普联技术有限公司下一代互联网设备总部项目基坑支护与土石方工程

验收日期：2023 年 6 月 30 日

建设单位（盖章）：普联技术有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	普联技术有限公司下一代互联网设备总部项目基坑支护与土石方工程				
工程地点	深圳市南山区留仙洞总部基地同发路和仙洞路交汇处西南地块	建筑面积	11390.73m²	工程造价	9600万元
结构类型	框架-剪力墙	层数	地上： 32 层		
	/		地下： 4 层		
施工许可证号	2018-440305-39-03-71826701	监理许可证号	/		
开工日期	2021 年 7 月 8 日	验收日期	2023 年 6 月 20 日		
监督单位	深圳市南山区施工安全监督站	监督编号	2021074		
建设单位	普联技术有限公司				
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司				
设计单位	深圳市勘察研究院有限公司				
总包单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位					

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	周康
副组长	张炼、韩凯
组员	雷延平、余昊、郑从华、鲍万伟

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	雷延平	郑从华、聂长贺
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	余昊	吕观路、林伟铭

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求，同意验收	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构		共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修		共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
屋面		共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖		共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
通风与空调		共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气		共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
智能建筑		共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能		共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯		共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项

会议签到表

工程名称：普联技术有限公司下一代互联网设备总部项目基坑支护与土石方工程

会议主题：竣工验收

会议日期：2023.6.30.

会议地点：天珑大厦西楼2号会议室

序号	姓名	单位名称	职务	联系电话	备注
1				16827765223	
2					
3		普联技术有限公司	项目负责人	17665201866	
4					
5					
6		深圳市地质局深圳勘察院	项目负责人	13924657214	
7					
8		深圳市勘察研究院	技术总负责人	15818674042	
9		深圳市基坑监测总站	副总工	13826576073	
10		地质研究院	项目负责人（助理）	13699872158	
11		勘察研究院	项目负责人	15711979457	
12		勘察研究院	基坑设计	15116333562	
13		勘察研究院	勘察	18408265728	
14					
15		南山质监站			
16			土	26855169	
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 001

竣工验收结论：

本工程已完成设计施工图纸、变更及施工合同约定的所有内容，有完整的技术档案，施工管理及质量控制资料，主要建筑材料构配件进场报审资料齐全，并按规范要求进行现场见证抽样送检，检验结果全部合格。

各检验批隐蔽资料、检验批验收资料、中间交接验收资料、分部及分项检验批验收资料合格，现场试验检测合格，各相关技术资料齐全、有效，符合要求。

经建设单位、监理单位、设计单位、勘察单位、总承包单位现场检查验收，一致认为各相关技术资料齐全、有效，符合要求，工程质量符合设计及规范验收标准，满足安全和使用功能，质量评定等级为合格，具备验收条件，同意竣工验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2025 年 6月20日	2025年6月20日	2025年6月20日	2025年6月20日	2025年6月20日

GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：普联技术有限公司T501-0091宗地项目桩基础工程

验收日期：2023 年 6 月 30 日

建设单位（盖章）：普联技术有限公司

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	普联技术有限公司T501-0091宗地项目桩基础工程				
工程地点	深圳市南山区西丽街道留仙洞总部基地	建筑面积	10681m²	工程造价	280万元
结构类型	框剪结构（主体）	层数	地上： 26/32 层		
	人工挖孔桩		地下： 4 层		
施工许可证号	2022-0836	监理许可证号	/		
开工日期	2022 年 8 月 20 日	验收日期	2022 年 11 月 3 日		
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督编号	2021074		
建设单位	普联技术有限公司				
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司				
设计单位	悉地国际设计（深圳）有限公司				
总包单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位					

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	周康
副组长	张炼、韩凯
组员	雷延平、余昊、郑从华、鲍万伟

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	雷延平	郑从华、聂长贺
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	余昊	吕观路、林伟铭

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础（桩基础）	符合要求	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
屋面	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
通风与空调	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
智能建筑	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项

GD-E1-914/4

会议签到表

工程名称：普联技术有限公司T501-0091宗地项目桩基础工程

会议主题：

会议日期：2023.6.30.

会议地点：天骄大厦四楼2号会议室

序号	姓名	单位名称	职务	联系电话	备注
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

竣工验收结论：

本工程已完成设计施工图纸、变更及施工合同约定的所有内容，有完整的技术档案，施工管理及质量控制资料，主要建筑材料构配件进场报审资料齐全，并按规范要求进行现场见证抽样送检，检验结果全部合格。

各检验批隐蔽资料、检验批验收资料、中间交接验收资料、分部及分项检验批验收资料合格，现场试验检测合格，各相关技术资料齐全、有效，符合要求。

经建设单位、监理单位、设计单位、勘察单位、总承包单位现场检查验收，一致认为各相关技术资料齐全、有效，符合要求，工程质量符合设计及规范验收标准，满足安全和使用功能，质量评定等级为合格，具备验收条件，同意竣工验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2024年6月30日	2024年6月30日	2024年6月30日	2024年6月30日	2024年6月30日

GD-E1-914/6

（3）竣工图纸（基坑深度 19.1-22.4m）



普联下一代互联网设备总部项目

基坑支护设计

（图号：21001XM00）

施工图1.0

工深勘圳 SZIRI

深圳市勘察研究院有限公司

SHENZHEN INVESTIGATION & RESEARCH INSTITUTE CO.,LTD

二〇二一年五月

设计说明

一、设计依据

1. 《【普联留仙洞】场地地形及管线图》(电子版)，2020.12；
2. 《普联下一代互联网设备总部项目岩土工程详细勘察报告》(电子版)，深圳市勘察研究院有限公司，2020.9；
3. 深圳地铁13号线工程相关图纸(电子版)；
4. 现场踏勘，2020.12；
5. 《建筑基坑支护设计规程》(JGJ120-2012)；
6. 《深圳市基坑支护技术规范》(SJG05-2020)；
7. 《地基基础勘察设计规范》(SJG01-2010)；
8. 《建筑地基基础设计规范》(GB50007-2011)；
9. 《建筑桩基技术规范》(JGJ94-2008)；
10. 《岩土锚杆与喷射混凝土支护工程技术规范》(GB50086-2015)；
11. 《混凝土结构设计规范》(GB50010-2010)(2015年)；
12. 《建筑基坑工程监测技术规范》(GB50497-2019)；
13. 《深圳市深基坑管理规定》(深建规[2018]01号)；
14. 专家评审意见，2020.1.31.

二、工程概况

场地位于深圳市南山区西丽留仙洞二街坊，规划用地面积11390.73m^2，拟建设塔楼高度约150m-200m，地下4层。场地南侧为大疆天空之城项目(在建)，东侧为天龙大厦项目(在建)，西侧为智创云城(在建)，北侧为临时板房，场地东侧红线距离在建地铁13号线约26m，处于地铁50m保护区范围内。基坑外围周长467.3m，面积为10681.5m^2，基坑深度约为19.1m~22.4m。

基坑周边管线主要为电力管、给水管、雨水管、污水管等管线，东侧和南侧管线距离基坑开挖边线较近，详见管线平面图及支护剖面图。施工前建议将基坑范围内以及对支护结构存在影响的管线改迁。

三、工程地质及水文地质条件

拟建场地主要原始地貌单元为残丘坡，场地东侧局部为冲沟，受人为活动的影响，原始地貌已被破坏，曾修筑成临时板房等临时设施，现状场地堆积有较多建筑材料及建筑垃圾，场地有稍微起伏。本次勘察钻孔孔口地面标高介于23.65m~25.04m，最大相对高差约1.4m。

1、工程地质

据钻探揭露，场地内地层有：人工填土层，第四系全新统冲洪积层、第四系全新统坡积层、第四系残积层，场地下伏基岩为燕山四期花岗岩。现自上而下按层序分述如下：

1)人工填土层(Qml)

杂填土：青灰、浅灰、褐灰等杂色，稍湿，松散-稍密状态，主要由含砾黏性土、微风化花岗岩、混凝土块组成，块径2-12cm。本层层厚0.50~6.20m。

人工填土的堆填时间超过10年，已完成大部分自重固结，但其未经过系统处理，浅表部有堆填较多的建筑垃圾。

2)第四系全新统冲洪积层(Q_4^{al+pl})

泥炭质黏质黏土：深灰、灰黑色，饱和，软塑-流塑状态，含有机质约5-16%，不均匀含有砂砾及腐木碎屑。本层层厚0.30~1.10m，层顶埋深2.20~4.00m，层顶标高19.65~21.74m。

黏土：褐黄、灰褐色，土质细腻，可塑-软塑状态。本层层厚0.20~3.70m，层顶埋深2.50~5.10m，层顶标高18.55~21.72m。

砾砂：褐黄、深灰色，饱和，稍密-中密状态，级配一般，分选差，颗粒成分为石英，呈次圆~次棱角状，粉黏粒含量不均匀，局部相变为中粗砂。本层层厚0.50~3.50m，层顶埋深3.00~7.20m，层顶标高17.56~20.94m。

3)第四系全新统坡积层(Q_4^{dl})

黏土：浅黄色、褐黄色，不均匀混有10%-15%石英砂粒，湿-稍湿，可塑-软塑。本层层厚0.60~6.50m，层顶埋深0.80~8.80m，层顶标高15.96~23.58m。

4)第四系残积层(Q^{el})

砂质黏性土：褐黄色、褐红色，均匀混有10%-15%石英砂砾，湿-稍湿，可塑-硬塑状，由花岗岩风化残积而成，不均匀含石英角砾，岩芯呈土柱状。本层层厚0.40~12.90m，层顶埋深0.50~9.80m，层顶标高14.87~23.87m。

5)燕山四期花岗岩(Q^{gl})

全风化花岗岩：褐黄色，岩石结构已基本破坏，但尚可辨认，具残余结构强度。除石英外，其余矿物均已风化成土。本层层厚1.30~18.60m，层顶埋深2.70~15.30m，层顶标高9.23~22.11m。岩石坚硬程度为软岩，岩石完整程度为极破碎，岩体基本质量等级为V类

强风化花岗岩：褐黄色、灰黄色，原岩结构大部分破坏，大部分矿物风化成土状，石英及长石呈粒状及砂状，局部底部呈块状，岩块可手折断，合金可钻进。本层层厚0.70~12.00m，层顶埋深3.00~27.50m，层顶标高-2.85~21.56m。岩石坚硬程度为软岩，岩石完整程度为极破碎，岩体基本质量等级为V类。

中风化花岗岩：青灰色，褐灰色，裂隙较发育，裂隙面被铁锰质浸染，岩芯呈碎块状-短柱状，岩块较坚硬，合金钻进困难，金刚石钻进较易。本层揭露厚度0.60~6.29m，层顶埋深17.60~32.90m，层顶标高-8.25~7.36m，局部未揭穿。属较软岩，岩体完整程度为较破碎，岩体基本质量等级为IV类。

微风化花岗岩：青灰色，细粒，岩质坚硬，节理裂隙不发育，致密，节长5-50cm，锤声清脆，金刚石可钻进。本层揭露厚度0.35~6.32m，层顶埋深8.00~33.50m，层顶标高-8.85~17.04m。属较硬岩~坚硬岩，岩体较破碎，岩体基本质量等级为III类。

1、水文地质

1.地表水

场地范围内未见地表水系。

2 地下水

根据地下水的赋存介质和埋藏条件，场地揭露的地下水类型可分为三类：上层滞水、孔隙水、裂隙水。

上层滞水：主要赋存于第四系人工填土中，属弱含水、弱透水性地层，受季节影响较大，多形成于雨季；

孔隙水：主要赋存于砾砂层中，为富含水、强透水层；

基岩裂隙水：基岩裂隙水发育程度、含水性、透水性，受岩体的结构和构造、基岩风化程度、裂隙发育程度、裂隙贯通性等影响。由于岩体的各向异性，加之局部岩体破碎，节理裂隙发育，导致岩体富水

本文件知识产权属于我公司，未经我们书面许可，不得复制，不得用于本项目之外，不得以任何方式提供给第三方。

审定	刘小敏	
审核	赵世斌	
项目负责	余华	
设计	谢煜	
	李永杰	

建设单位：普联技术有限公司

工程名称：普联下一代互联网设备总部项目

工程编号：KYY-JS-2021-0003-001

子项目名：基坑支护工程

图纸名称：设计说明一

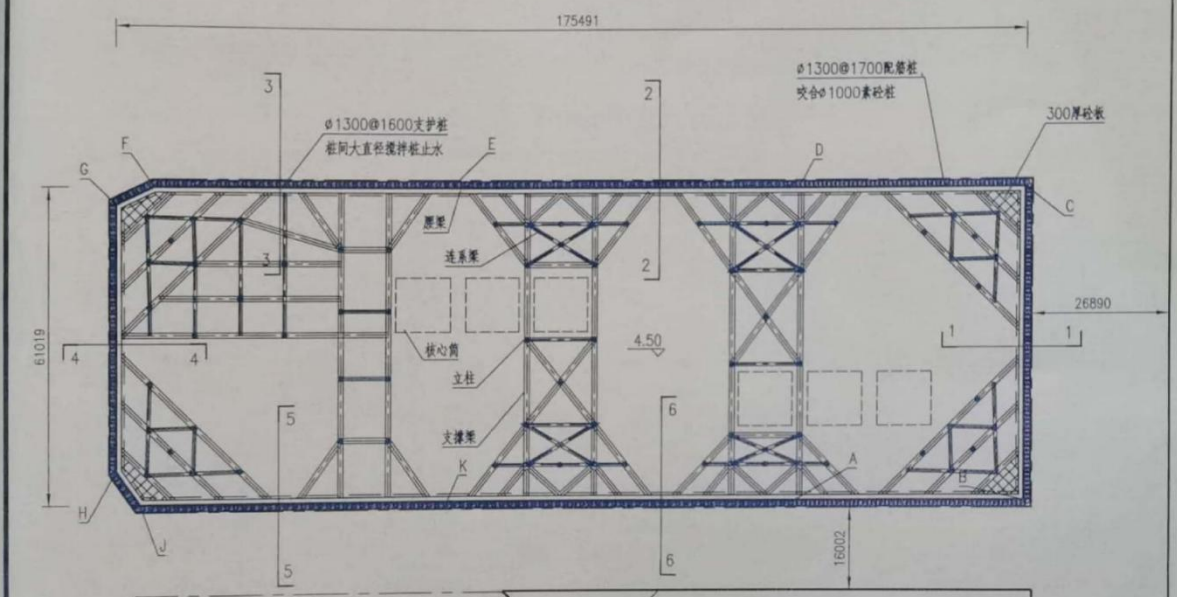
图号	21001XM00-01
页次	1/6
设计阶段	施工图
版次	1.0
比例	
联系电话	0755-83219591
日期	2021.5.10

注册执业章：

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名：余华
注册号：4404678-AY002
有效期：至2021年12月

出图专用章：

广东省建设工程勘察设计出图专用章
名称：深圳市勘察研究院有限公司
正深勘测 SZIRI 深圳市勘察研究院有限公司 SHENZHEN INVESTIGATION & RESEARCH INSTITUTE CO., LTD



说明：

1、图中除注明单位外单位均为mm,高程为绝对高程，单位为m;

2、基坑外围周长467.3m,面积为10681.5m^2;

3、基坑东侧与地铁13号线水平距离约26m，需要考虑对地铁的保护，采用支护桩+3道角撑支护；基坑南侧与大疆项目水平距离约16m，且南侧中段基岩较深，无法采用桩锚等支护形式，在南侧和北侧中段采用支护桩+3道对撑支护；基坑西段基岩埋深存在突变，埋深变浅，采用支护桩+2道支撑支护。

本文件知识产权属于我公司，未经我们书面许可，不得复制，不得用于本项目之外，不得以任何方式提供给第三方。

审　定	刘小敏	
审　核	赵世斌	
项目负责	余　华	
设　计	谢　煜	
	李永杰	

建设单位：普联技术有限公司

工程名称：普联下一代互联网设备总部项目

工程编号：KYY-JS-2021-0003-001

子项目名：基坑支护工程

图纸名称：

基坑支护平面图

图　号	21001XM00-02
页　次	3/9
设计阶段	施工图
版　次	1.0
比　例	1:800
联系电话	0755-83219591
日　期	2021.5.10

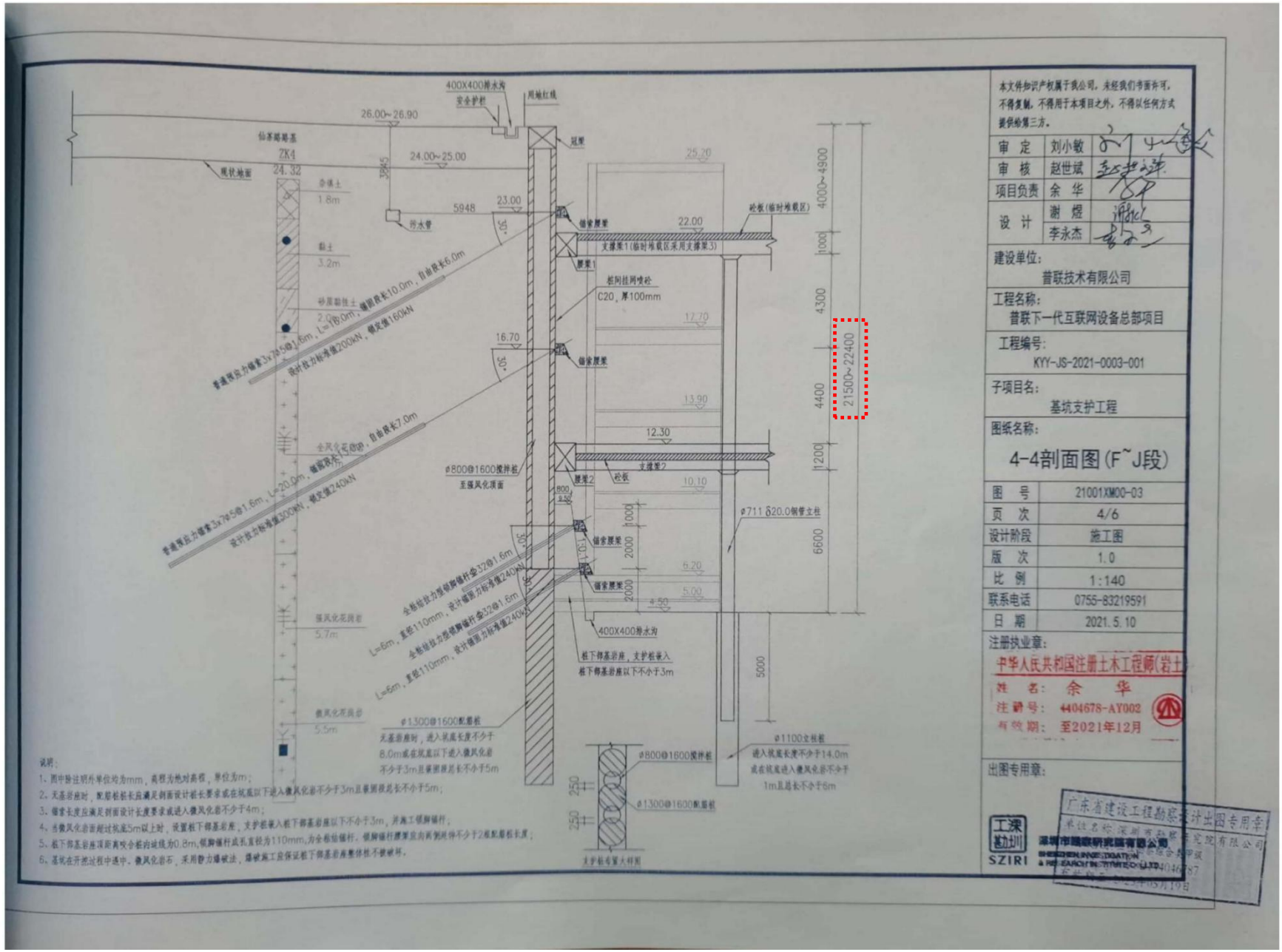
注册执业章：

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓　名：余　华
注册号：4404678-AY002
有效期：至2021年12月

出图专用章：

工深勘测 SZIRI

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：深圳市勘察研究院有限公司
有效期至：2025年05月19日



本文件知识产权属于我公司，未经我们书面许可，不得复制，不得用于本项目之外，不得以任何方式提供给第三方。

审 定	刘小敏	
审 核	赵世斌	
项目负责	余 华	
设 计	谢 煜	
	李永杰	

建设单位：
昔联技术有限公司

工程名称：
昔联下一代互联网设备总部项目

工程编号：
KYY-JS-2021-0003-001

子项目名：
基坑支护工程

图纸名称：
4-4剖面图(F~J段)

图 号	21001XM00-03
页 次	4/6
设计阶段	施工图
版 次	1.0
比 例	1:140
联系电话	0755-83219591
日 期	2021.5.10

注册执业章：
中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：余 华
注册号：4404678-AY002
有效期：至2021年12月

出图专用章：
深圳市勘察研究院有限公司
广东省建设工程勘察设计出图专用章

9、沙坑地块拆迁安置工程（暂定名）代建地基与基础工程（快速发包）

（1）合同

工程编号：4403052018027200100l

合同编号：

深圳市建设工程施工合同

工程名称：沙坑地块拆迁安置工程（暂定名）代建地基与基础工程（快速发包）

工程地点：深圳市南山区西丽街道白芒社区原特区二线关外松白路东侧

发 包 人：深圳市万科城市建设管理有限公司

承 包 人：深圳市工勘岩土集团有限公司

二〇一九年四月

1

第一部分协议书

发包人(全称)：**深圳市万科城市建设管理有限公司**

承包人(全称)：**深圳市工勘岩土集团有限公司**

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：**沙坑地块拆迁安置工程（暂定名）代建地基与基础工程（快速发包）**

工程地点：**深圳市南山区西丽街道白芒社区原特区二线关外松白路东侧**

工程规模及特征：

总投资约人民币 150000 万元。

本项目为沙坑地块拆迁安置区建设工程，建筑面积总计约 318950 平方米，其中 01、02、03 地块居住建筑面积约 106421 平方米，公共服务配套建筑面积约 7100 平方米，04 地块学校建筑面积约 13500 平方米，05 地块产业和商业配套建筑面积约 44800 平方米，06 地块产业建筑面积约 21806 平方米，不计容建筑面积约 125323 平方米（暂估）。

资金来源：**100%政府投资**

二、工程承包范围

本次招标范围为沙坑地块拆迁安置工程（暂定名）代建地基与基础工程（快速发包），包括但不限于土石方工程、基坑支护工程、桩基础工程、地表清理、地表构筑物的拆除、地上（下）管线、电线迁移、临时路口报批申请相关手续、红线范围内绿化迁移等工作以及地块西北侧地质灾害边坡治理工程。，并做好沟通协调、拆迁补偿等相关手续及承担相关费用。

所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，

承包人不得提出异议。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	□	金属门窗工程	□
基坑支护工程	□	智能建筑工程	□
地基与基础工程	□桩基类别： 桩径：数量：	通风空调工程	□空调面积：平方米 □设计冷负荷：冷吨
主体结构工程	□混凝土□砌体□钢结构 □网架□索膜结构	室外环境工程	□
装饰，装修工程	□二次装修 □幕墙：平方米	电梯工程	□电梯部 □自动扶梯部
屋面及防水工程	□	消防工程	□
建筑给排水工程	□	燃气工程	户数：户 庭院管：米
建筑电气工程	□	其它工程	管线改迁工程、附属建筑物拆除清理工程、配合检测单位预埋等

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	□万平方米	给水管道工程	□米
挡墙护坡工程	□长：宽：高：	给排水构筑物工程	□
软基处理工程	□万平方米	泵站工程	□平方米
道路工程	□长：宽：	电信管道工程	□米
桥梁工程	□座	电力管道工程	□米
隧道工程	□长：宽：高：	路灯照明工程	□座
排水管道工程	□雨水管：米 □污水管：米	道路改造工程	□长：宽：
排水箱涵工程	□长：宽：高：	绿化工程	□

交通监控、收费综合系统工程	□	燃气工程	□米
交通安全设施工程	□	其它工程	

3.其它工程

地质灾害边坡治理工程

三、合同工期

开工日期：**2019 年 5 月 29 日(具体以开工令的日期为准)**

竣工日期：**2020 年 6 月 11 日**

合同：**380 日历** 天.

标准 380 日历天(指按《深圳市建设工程施工标准》计算出的本工程).

节点如下（随开工令日期顺延）：围挡封闭工程及绿化迁移工程：2019 年 4 月 29 日（此为施工前准备工作，不计入工期），土方施工及外运：2019 年 5 月 28 日，完成基坑支护：2019 年 12 月 30 日，完成桩基施工：2020 年 4 月 22 日，桩基验收：2020 年 5 月 22 日（开工后第 360 天），完成工程移交总承包：2020 年 6 月 11 日。

四、质量标准

本工程质量标准：**达到国家、广东省、深圳市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准，上述标准约定不一致的，以要求较高者为准。**

五、合同价格和付款货币

暂定合同总价人民币（大写：叁亿贰仟壹佰肆拾万柒仟壹佰贰拾肆元柒分）

（小写：¥321407124.07 元）；

其中：

1 安全文明施工费：

人民币（大写：捌佰伍拾壹万捌仟壹佰柒拾伍元壹角捌分）

（小写：¥8518175.18 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）____/_____(¥____/_____元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写：壹仟柒佰万元整）

(小写：¥17000000元)。

（建安工程费下浮率12.5%，其中不可竞争费用不下浮）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件如下：

1.双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；

2.协议书；

3.中标通知书；

4.补充条款

5.专用条款；

6.本合同附件；

7.通用条款；

8.招标文件（含招标答疑、补遗澄清文件等补充文件）

9.经双方认可的投标文件；

10.标准、规范及有关技术文件；

11.图纸；

12.工程量清单；

13.发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；

14.工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

上述文件互相补充及解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准，同一次序文件有多份不同文件的，以后签署的为准。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：年 月日

订立地点：

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章后生效。

发包人(公章)：	承包人(公章)：
地　　址：	地　　址：
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电　　话：	电　　话：
传　　真：	传　　真：
开户银行：	开户银行：
账　　号：	账　　号：
邮政编码：	邮政编码：

合同备案情况：

备案机构(公章)：

经办人：

2019年05月06日

（2）工程名称变更证明

深圳市南山区发展和改革局文件

深南发改〔2019〕148号

南山区发展和改革局关于变更沙坑地块拆迁安置工程（暂定名）等3个项目名称或责任单位的通知

各有关单位:

我局收到《关于申请沙坑地块拆迁安置工程（暂定名）更名的函》、《关于西丽沙坑地块涉及原丽鑫路（松白路东至沙坑地块段）土地整备项目名称变更的函》、《关于提请审核机构经费划转及变更项目责任单位方案的函》。根据区政府相关会议纪要及机构改革相关单位职能分工，经研究，同意将“沙坑地块拆迁安置工程（暂定名）”项目名称变更为“羊台书苑建设”、“丽鑫路（松白路东至沙坑地块段）土地整备”项目名称变更为“东经三路道

路建设土地整备”及“南头、蛇口等5座小型消防站升级改造”项目责任单位由区消安办变更为区应急管理局（详见附表）。

现将投资计划下达给你单位，请按计划执行。请责任单位将项目的基本信息和进度情况及时、准确填入“南山区政府投资项目在线审批监管平台”。并在“深圳市投资项目在线审批监管平台”申请下一项审批业务时，同时申请项目信息修改。

附：南山区政府投资项目调整计划表

南山区发展和改革局

2019年9月17日

抄报：飞波同志

抄送：人大财经和城建环资工委，政府办，财政局，住建局，审计局。

南山区发展和改革局　　2019年9月17日印发

2

（3）竣工验收报告

羊台书苑建设地基与基础工程 竣工报告

编号：12

工程名称	羊台书苑建设地基与基础工程	项目工程名称	羊台书苑建设项目
建设单位	深圳市南山区建筑工务署、深圳市万科城市建设管理有限公司（代建）	开工日期	2019年11月28日
设计单位	建设综合勘察研究设计院有限公司（基坑）、香港华艺设计顾问（深圳）有限公司	竣工日期	2023年7月27日
施工单位	深圳市工勘岩土集团有限公司	合同编号	
调试单位	/	开工报告号	
项目竣工条件综合进度	项目完成情况	已完成合同规定的所有内容	
	施工技术记录情况	施工方案审批手续齐全，材料进场验收及送检合格，施工过程中施工记录齐全，验收资料符合设计及规范要求	
	质量体系签证情况	已按规定完成质量体系文件的编制，并完成质量体系的实施，符合合同质量要求	
	工程文件资料情况	资料齐全有效	
	尾工情况	施工质量符合设计要求	
项目经理	周梅峰	技术负责人	刘孝功	质检部门代表	吴贤
施工单位代表	（章） 2023年7月27日				
监理单位代表	（章） 2023年7月27日				
建设单位代表	（章） 2023年7月27日				

第 册 第 页

土方 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	羊台书苑建设地基与基础工程						
施工单位	深圳市工勘岩土集团有限公司	项目技术负责人	刘孝功	项目负责人	周梅峰	单位技术(质量)负责人	王贤能
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	场地平整	1	符合要求	合格
2	土方开挖	40	符合要求	合格
3	规划道路土方回填		符合要求	合格
4	压板顶土方回填	8	符合要求	合格
5	石粉渣回填		符合要求	合格
6	加筋土回填		符合要求	合格
汇总	本子分部共计分项数：6，检验批数：			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			符合要求	合格
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求	合格
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			符合要求	合格

验收综合结论及备注	符合设计及规范要求

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
项目负责人签名： 2023年7月27日 (盖章)	项目负责人签名： 2023年7月27日 (盖章)	项目负责人签名： 2023年7月27日 (盖章)	总监理工程师签名： 2023年7月27日 (盖章)	建设单位项目负责人签名： 2023年7月27日 (盖章)

GD-C5-7311

边坡支护 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	羊台书苑建设地基与基础工程						
施工单位	深圳市工勘岩土集团有限公司	项目技术负责人	刘孝功	项目负责人	周梅峰	单位技术(质量)负责人	王贤能
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	预应力锚索	1	符合要求	合格
2	非预应力锚杆	1	符合要求	合格
3	格构梁	4	符合要求	合格
4	三维网	4	符合要求	合格
5	喷混植草	4	符合要求	合格
6	双层主动防护网	3	符合要求	合格
汇总	本子分部共计分项数：6，检验批数：17			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			符合要求	合格
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求	合格
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			符合要求	合格

验收综合结论及备注	符合设计及规范要求

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
项目负责人签名：周梅峰	项目负责人签名：	项目负责人签名：	总监理工程师签名：	建设单位项目负责人签名：
2023年7月27日	2023年7月27日	2023年7月27日	2023年7月27日	2023年7月27日
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)

GD-C5-7311

基坑支护 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	羊台书苑建设地基与基础工程						
施工单位	深圳市工勘岩土集团有限公司	项目技术负责人	刘孝功	项目负责人	周梅峰	单位技术(质量)负责人	王贤能
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	灌注桩	867	符合要求	合格
2	内支撑	3	符合要求	合格
3	冠梁	17	符合要求	合格
4	腰梁	3	符合要求	合格
5	连梁	8	符合要求	合格
6	压板	8	符合要求	合格
7	预应力锚索	1	符合要求	合格
8	锚杆	1	符合要求	合格
9	袖阀管注浆	1	符合要求	合格
10	锚管	1	符合要求	合格
11	钢筋短钉	41	符合要求	合格
12	挂网喷砼	108	符合要求	合格
13	沉管碎石桩	1	符合要求	合格
14	微型桩	103	符合要求	合格
汇总	本子分部共计分项数：14，检验批数：1163			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			符合要求	合格
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求	合格
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			符合要求	合格
验收综合结论及备注	符合设计及规范要求			

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
项目负责人签名：	项目负责人签名：	项目负责人签名：	总监理工程师签名：	建设单位项目负责人签名：
2023年7月27日	2023年7月27日	2023年7月27日	2023年7月27日	2023年7月27日
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)

GD-C5-7311

7090

基础 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	羊台书苑建设地基与基础工程						
施工单位	深圳市工勘岩土集团有限公司	项目技术负责人	刘孝功	项目负责人	周梅峰	单位技术(质量)负责人	王贤能
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	灌注桩	1064	符合要求	符合要求
2	微型桩	36	符合要求	符合要求
汇总	本子分部共计分项数：2，检验批数：1100			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			符合要求	符合要求
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求	符合要求
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			符合要求	符合要求
验收综合结论及备注	符合设计及规范要求			

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
项目负责人签名：周梅峰	项目负责人签名：	项目负责人签名：	总监理工程师签名：袁超	建设单位项目负责人签名：
2023年7月27日	2023年7月27日	2023年7月27日	2023年7月27日	2023年7月27日
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)

GD-C5-7311

7005

地基与基础 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312□□□

单位(子单位)工程名称	羊台书苑建设地基与基础工程						
施工单位	深圳市工勘岩土集团有限公司	项目技术负责人	刘孝功	项目负责人	周梅峰	单位技术(质量)负责人	王贤能
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	土方	6	符合要求	符合要求
2	基坑支护	14	符合要求	符合要求
3	边坡支护	6	符合要求	符合要求
4	基础	2	符合要求	符合要求
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数: 4 分项数: 28			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料			符合要求	符合要求
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验			符合要求	符合要求
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量			符合要求	符合要求
验收综合结论及备注	符合设计及规范要求			

建设单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位
项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	总监理工程师签名:
2023 年 7 月 27 日 (盖章)	2023 年 7 月 27 日 (盖章)	2023 年 7 月 27 日 (盖章)	2023 年 7 月 27 日 (盖章)	2023 年 7 月 27 日 (盖章)

GD-C5-7312

（4）竣工图纸（基坑深度 2.55-19.2m）



设计总说明

1 工程概况

项目场地位于深圳市南山区西丽街道白芒村、松白路东侧，场地原为采石场，用地面积81427m²，基坑面积约53000m²，周长约880m，拟开挖1~3层地下室，基坑开挖深度2.55～19.20m，西北角拟开挖山体坡高约38m。

场地一地块东北侧为白芒110KV变电站，采用桩基础，拟建地下室边线距离变电站建筑最近约38.8m，距离变电站围墙最近约27.8m，一地块其它地段无现状建（构）筑物。

场地二地块西侧存在三栋7-11层的现状建筑，基坑开挖边线距离建筑最近约21m。

场地三、四地块西侧存在两栋7-10层的现状建筑，基坑开挖边线距离建筑最近约21m。

场地四地块南侧存在一栋8层的现状建筑，建筑主体在本项目四地块用地红线内，需拆除。

场地五地块南侧存在一栋6层的现状建筑及其围墙，建筑采用桩基础，基坑开挖边线距离建筑最近约20m，现状围墙局部在五地块用地红线范围内，需拆除部分围墙。

场地六地块南侧存在现状道路及一栋8层的现状建筑，基坑开挖边线距离该建筑最近约30m，根据附近居民出行需要，现状道路在基坑开挖施工期间需保持通行，基坑开挖边线距离该现状道路最近约20m。

设计依据：

1. 《建筑基坑支护技术规程》（JGJ120－2012）；
2. 《建筑边坡工程技术规范》（GB50330-2013）；
3. 《建筑基坑工程监测技术规范》（GB50497-2009）；
4. 《混凝土结构设计规范》(GB50010-2010)（2015年修改版）；
5. 《岩土工程勘察规范》（GB 50021－2001，2009年版）；
6. 《建筑深基坑工程施工安全技术规范》（JGJ311-2013）；
7. 《深圳市基坑支护技术规范》（SJG 05-2011）；
8. 《建筑地基处理技术规范》(JGJ 79-2012)；
9. 《沙坑地块拆迁安置工程(暂定名)岩土工程勘察(基坑支护详细勘察及场地初步勘察)》（建设综合勘察研究设计院有限公司，2019年2月）；
10. 地形图及周边管线探测资料电子版(建设综合勘察研究设计院有限公司，2019年1月)。

2 地质条件及水文条件

2.1 地形地貌

拟建场地属低丘陵地貌单元，场地原为采石场矿坑，矿坑于2006年开始，以原采石场开山挖方的花岗岩风化物用汽车堆填，推土机推平等方式回填，后作为渣土收纳场回填了弃土及建筑生活垃圾，矿坑在2008年前完成回填。勘察期间，实测各钻孔孔口高程介于59.39～94.87m，最大高差为35.48m。

2.2 地层岩性

根据本工程场地区域地质资料、地质调查及勘探钻孔揭露，场地地层岩性分述如下：

2.2.1 第四系人工填土层(Q_4^{ml})

①1 杂填土：稍湿，松散~稍密状态，主要由建筑垃圾及部分黏性土回填。堆填年限10年以上，堆积方式较杂乱。揭露平均层厚13.22m。重型动力触探试验修正击数平均值6.0击。

①2 素填土：为弃土回填，稍湿~湿，松散~稍密。以含砂黏性土为主，局部含有混凝土块及碎块石。堆填年限10年以上，堆积方式较杂乱。揭露平均层厚11.55m。重型动力触探试验修正击数平均值6.5击。

①3 素填土：由原采石场开山挖方的花岗岩风化物回填，多数地段的石英及长石砂砾含量达50%以上，局部可达80%以上，含10~30%碎块石，块径8~20cm不等，大者可达80cm，成分以花岗岩中、微风化岩为主，少量为混凝土块。堆填年限10年以上，堆积方式较杂乱。揭露平均层厚14.37m。重型动力触探试验修正击数平均值5.5击。

2.2.2 第四系冲洪积层(Q_4^{al+pl})

⑤1 有机质黏土：软塑~可塑，含少量有机质，略有腥臭味，干强度较高，压缩性高，底部含少量细砂，含量10~20%。揭露平均厚度3.06m。标准贯入试验实测锤击数平均值4.3击。

⑤2 砾砂：主要矿物成分为石英，含有少量黏性土或夹薄层黏性土，分选性较差，级配较好，稍湿，稍密~中密状态。揭露层厚2.0～2.8m，平均厚度2.43m。进行标准贯入试验7次，实测锤击数N′为15.0～24.0击，平均值19.2击，标准值16.9击。

⑤3 含砾粉质黏土：塑~硬塑状，含有少量石英质砾，干强度高，压缩性中等。揭露层厚2.0～13.0m，平均厚度6.18m，。进行标准贯入试验6次，实测锤击数N′为14.0～18.0击，平均值16.0击。

2.2.3 第四系残积层(Q^{el})

⑧1 砾质黏性土：由花岗岩风化残积而成，遇水易崩解，合金易钻进，可塑~硬塑状，切面较粗糙，干强度及韧性中等，无摇震反应。揭露平均厚度4.53m。标准贯入试验实测锤击数平均值29.2击。

2.2.4 白垩纪花岗岩（K1）

⑪1 全风化花岗岩：风化剧烈，组织结构已基本破坏，但尚可辨认，岩芯呈土柱状，合金易钻进，遇水易软化、崩解。属极软岩，岩体极破碎，基本质量等级为Ⅴ级。揭露平均厚度3.92m。标准贯入试验实测锤击数平均值50.5击。

⑪2 强风化花岗岩：岩石风化强烈，组织结构部分破坏，风化裂隙极发育，岩芯呈坚硬土柱状，底部见少量块状强风化，碎块手可折断。属极软岩，岩体极破碎，基本质量等级为Ⅴ级。揭露平均厚度9.17m。标准贯入试验实测锤击数平均值78.5击。

⑪3 中风化花岗岩：粗粒花岗结构，块状构造，裂隙发育，岩芯除风化产生一定量碎块状，少量呈短柱状，RQD≈40~60。属较软岩，岩体较破碎，基本质量等级为Ⅳ级。揭露层厚0.5～7.0m，平均厚度1.55m。

⑪4 微风化花岗岩：粗粒花岗结构，块状构造，裂隙稍发育，裂隙面有浸染，岩石断面新鲜，岩芯为柱状，少数呈碎块状，需金刚石钻进，RQD≈70~90。属较硬~坚硬岩，岩体较完整，岩体基本质量等级为Ⅱ~Ⅲ级。该层在全场均有揭露，且均未钻穿，揭露平均厚度4.16m。

2.3 水文地质条件

2.3.1 地下水水位

勘察期间，共计87个勘探孔量测水位，ZK52~ZK55、BK28~BK29、BK31、BK32未见水位。地下水主要赋存于人工填土、第四系各地层及花岗岩各风化带的裂隙中。受大气降水补给，水位随季节性变化。勘察期间降水较少，测得地块三、地块四水位埋深介于7.90~11.50m，高程49.19~53.11m，平均高程51.49m；地块一、二、五、六水位埋深介于5.7~23.7m，高程50.67~70.85m。本场地地下水位呈北高南底的趋势，年水位变幅大致为2.0～3.0m。

2.3.2 地层渗透性与地下水补给排泄

场地内地下水根据其赋存介质的不同可分为孔隙水和基岩裂隙水两类，在钻孔中用套管隔水观测各含水层水头基本相等。

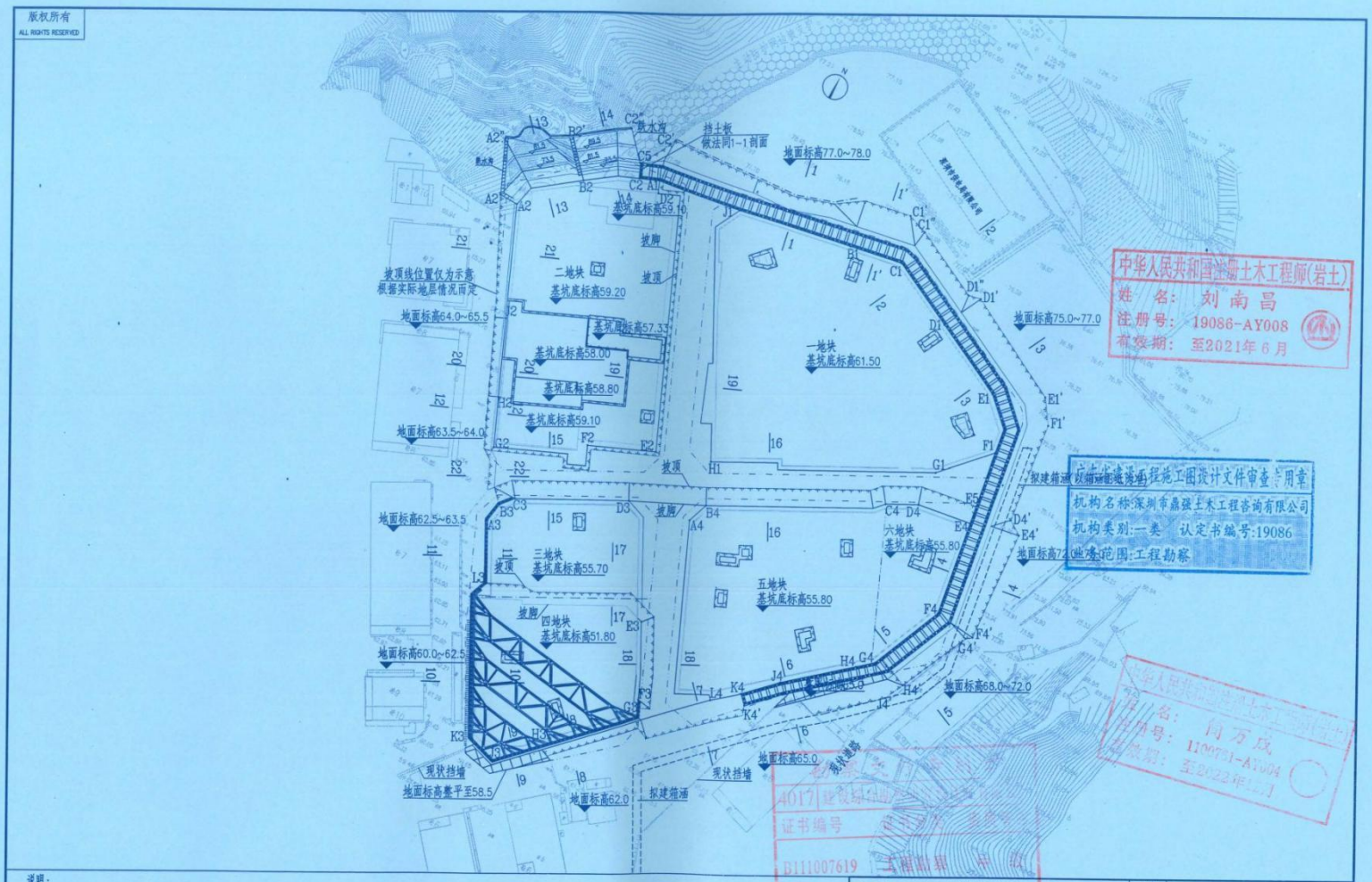
场地地下水分为第四系孔隙水及基岩裂隙水。孔隙水主要赋存于第四系冲洪积砾砂及①3素填土层中，其次赋存于第四系①1杂填土、①2素填土层、第四系冲洪积黏土层、第四系残积层及全风化花岗岩层中。其中①1杂填土、①2素填土随砂砾含量呈弱~中透水性，①3素填土为

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名：
注册号：19086-AY008
有效期：至2021年6月

有效期至2021年7月31日止
仅供本项目施工图设计专用章

CIGIS 建设综合勘察研究设计院有限公司 CIGIS (CHINA) LIMITED				工程名称	羊台书苑建设项目基坑支护工程
审　定		校　核		图名	设计说明（一）
审　核		设　计		图　号	XKDK-03
项目负责		设计阶段	施工图	日　期	2019.12

版权所有
ALL RIGHTS RESERVED



中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名: 刘南昌
注册号: 19086-AY008
有效期: 至2021年6月

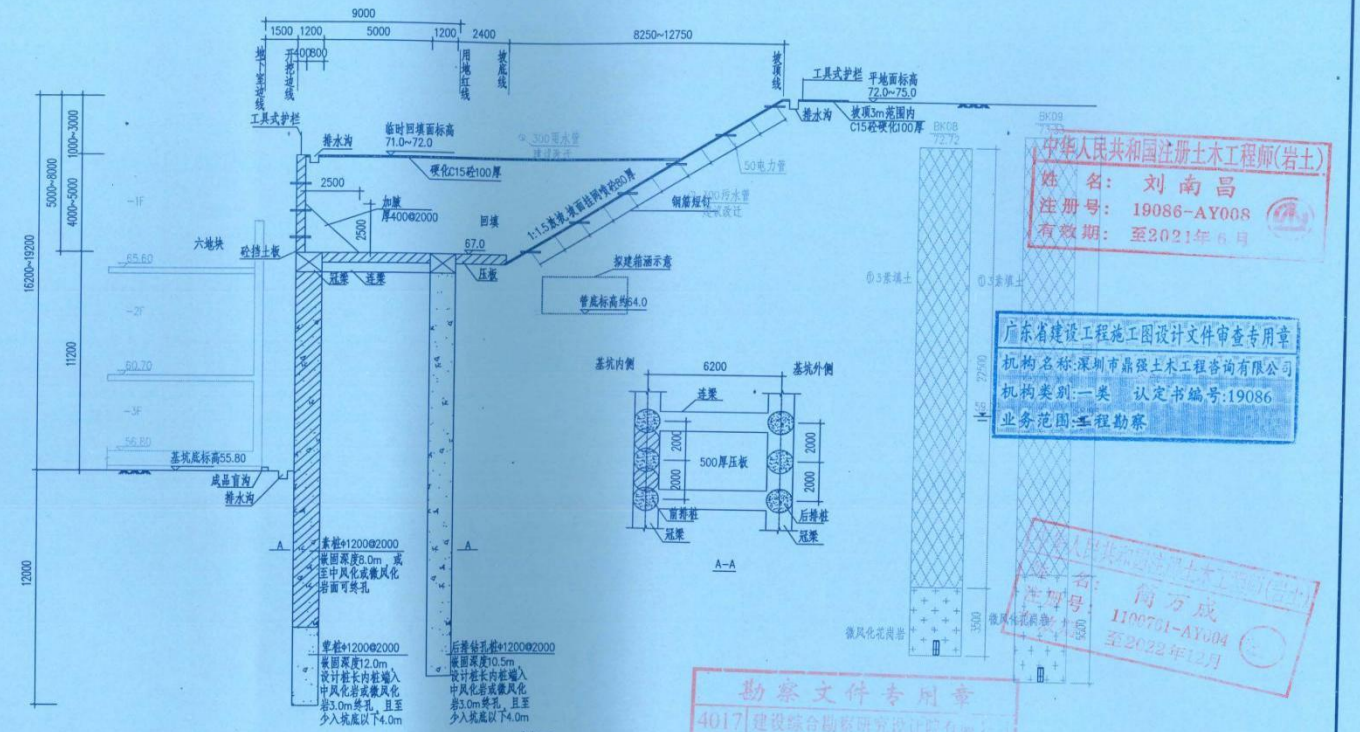
拟建箱涵(仅箱涵范围)施工图设计文件审查专用章
机构名称:深圳市鼎强土木工程咨询有限公司
机构类别:一类 认定书编号:19086
地方范围:工程勘察

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名: 何万欣
注册号: 1100751-AY004
有效期: 至2022年12月

说明:
1、图中标高采用国家高程系(1985年),图中尺寸单位为m,坐标为深圳独立坐标系;
2、施工前应探明基坑周边各类管线位置分布情况并做好拆迁或保护措施,用地红线范围内及放坡开挖范围内的管线需拆迁.
3、基坑开挖时应及时修建坡顶、坡脚排水沟,完善排水系统.
4、立柱桩施工前一周,需经主体结构设计单位复核工程桩基础图与支撑立柱定位图,避免构件位置冲突.书面复核通过后方可施工该区域立柱桩.
5、电梯井基坑(坑中坑)位置以地下室结构基础平面施工图重图为准.

CIGIS 建设综合勘察研究设计院有限公司 CIGIS (CHINA) LIMITED				工程名称	羊台书苑建设项目基坑支护工程
审定		校核		图名	基坑支护平面图
审核		设计		图号	XKDK-10
项目负责		设计阶段	施工图	日期	2019.12

版权所有
ALL RIGHTS RESERVED



4-4剖面（E5E4F4段）
基坑开挖工况

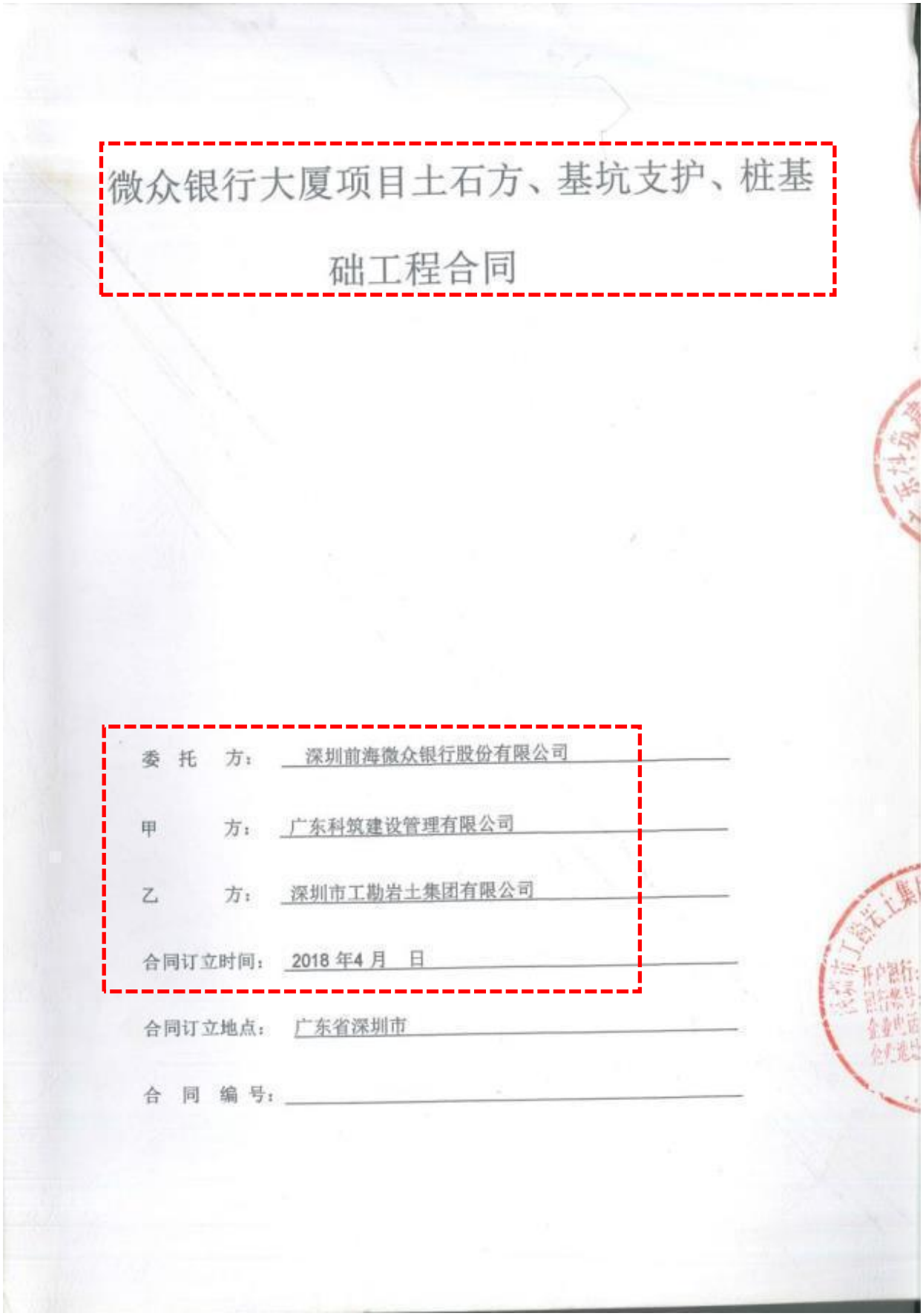
说明：
1、图中尺寸除注明外均为mm。
2、基坑支护工程安全等级一级，基坑开挖前根据结构图纸校对基坑底标高和开挖边线，设计桩长顶标高为冠梁顶标高。
3、基坑侧壁与结构外墙之间的空间应及时回填，回填的材料与回填质量标准应符合主体结构设计要求。
4、施工顺序：施工双排桩--开挖至双排桩顶设计标高--施工钢筋砼冠梁、连梁和压板--施工砼挡土板--挡板后回填土压实密实度不低于0.93--施工排水沟以及安全护栏----开挖至坑底。
5、泄水孔间距为2.5mX2.5m，成品盲沟尺寸为0.2mX0.3m。

CIGIS 建设综合勘察研究设计院有限公司 CIGIS (CHINA) LIMITED				工程名称	羊台书苑建设项目基坑支护工程
审定		校核		图名	4-4剖面(基坑开挖工况)
审核		设计		图号	XKDK-31
项目负责		设计阶段	施工图	日期	2019.12

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名：刘南昌
注册号：19086-AY008
有效期：至2021年6月
广东省建设工程施工图设计文件审查专用章
机构名称:深圳市鼎强土木工程咨询有限公司
机构类别:一类 认定书编号:19086
业务范围:工程勘察
中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名：周万成
注册号：1100701-AY004
至2022年12月
勘察文件专用章
4017 建设综合勘察研究设计院有限公司
证书编号 证书分类 资质等级
B111007619 工程勘察 甲 级

10、微众银行大厦项目土石方、基坑支护、桩基础工程

（1）合同



微众银行大厦项目土石方、基坑支护、桩基础工程合同

委 托 方：深圳前海微众银行股份有限公司

甲 方：广东科筑建设管理有限公司

乙 方：深圳市工勘岩土集团有限公司

合同订立时间：2018 年4 月 日

合同订立地点：广东省深圳市

合 同 编 号：

目　录

第一部分 协议书

第二部分 合同条款

一、 通用条款

第一章　词语定义及解释

第二章　委托方代表

第三章　甲方代表

第四章　乙方代表

第五章　委托方、甲方工作及责任

第六章　乙方工作及责任

第七章　工程造价

第八章　工程施工质量管理

第九章　工期管理

第十章　工地现场管理

第十一章　材料与设备

第十二章　设计变更、工程指令、签证及工程联系单

第十三章　销售配合

第十四章　工程产值的确认、发票的开具及工程款的核实与支付

第十五章　竣工验收及工程移交

第十六章　专利技术及特殊工艺

第十七章　不可抗力

第十八章　保险

第十九章　地下文物

第二十章　工程保修

第二十一章 争议、违约及索赔

第二十二章　合同生效、解除与终止

二、 专用条款

第二十三章　现场人员

第二十四章 图纸
第二十五章 工期要求
第二十六章 甲供材料/设备等范围界定
第二十七章 质量标准
第二十八章 计价依据
第二十九章 合同价款支付
第三十章 合同份数
第三十一章 不可抗力的自然灾害的具体内容
第三十二章 其它

第三部分 合同附件

第四部分 合同计价清单

第一部分　协议书

委托方：深圳前海微众银行股份有限公司

甲　方：广东科筑建设管理有限公司

乙　方：深圳市工勘岩土集团有限公司

为进一步明确责任，保障委托方、甲方及乙方三方的利益，保证工程顺利进行，经三方友好协商，根据《中华人民共和国合同法》及本工程的具体情况签订本合同。本合同构成委托方、甲方及乙方三方签订的关于土石方、基坑支护、桩基础工程的全部合同，并取代在本合同签订之前各方之间就土石方、基坑支护、桩基础工程的全部讨论、谈判和合同、协议及备忘录等所有法律文件。

委托人在本合同项下的义务仅为按合同约定向乙方支付工程款。除委托人未按合同约定付款产生的违约责任由委托人承担外，甲乙双方因履行本合同而发生的纠纷由甲乙双方自行处理。

一、 工程概况：

1、 工程名称：微众银行大厦项目土石方、基坑支护、桩基础工程

2、 开放区说明：无

二、 承包范围：详见图纸

详见第四部分——合同计价清单。

三、 工期：

暂定施工总工期：2018 年 4 月 20 日-2018 年 11 月 15 日【合计 209 日历天】，所有支护、土方、桩基施工内容全部完成；

暂定支护桩工期：2018 年 4 月 20 日-2018 年 5 月 31 日，所有支护桩施工完成；

暂定桩基础工期：2018 年 6 月 1 日-2018 年 8 月 31 日，所有工程桩施工完成（原地面施工）；

暂定土方开挖及支撑工期：2018 年 9 月 1 日-2018 年 10 月 20 日，完成大土方开挖、角撑及斜撑施工；

暂定桩基检测工期：2018 年 10 月 21 日-2018 年 11 月 15 日，所有桩基检测完成，工作面移交总包；

具体工期以项目部实际通知为准。

四、 本工程质量标准为：本工程质量标准为：**合格**，详见附件《工程采购技术及质量要求》。

五、 乙方税务资质

增值纳税人类型及计税方法

■增值税一般纳税人□一般计税方法□简易计税方法

□增值税小规模纳税人□简易计税方法

土石方工程编制说明	
致各尊敬的投标人：	
1	本次招标范围为微众银行大厦项目土石方工程，范围以各部位图纸和招标答疑文件为准；招标单位提供的工程量清单不得修改(包括格式)；后期甲方有权减少或增加施工范围，合同签订的综合单价不会因范围的调整而更改。
2	土石方承包范围包括但不限于： 1、场地平整：建筑场地内就地挖土、填土、运土、平整； 2、土方挖运：桩间土、沟槽、基坑、一般土方的开挖、倒运、外运、弃土； 3、石方挖运：沟槽、基坑、一般石方的破碎、倒运、外运、弃渣； 4、淤泥挖运：沟槽、基坑、一般淤泥的清理、外运、弃渣； 5、回填：场内倒土、场外购土、夯填，砖渣回填，砂袋堆砌； 6、其他（洗车槽等，详见《工程采购技术及质量要求》）。
3	本工程为综合单价包干，工程量按实结算（注明包干项目的除外）
4	综合单价包括：人工、机械费、各项管理费、税金、 损耗、施工现场临时用水用电、临舍、场地平整、赶工、窝工费、停电、停水、夜间施工增加费、二次搬运、临时变压器保护、施工场地不足、成品保护等所需措施的一切费用和工期，并已考虑了各种可能因素影响施工所增加的费用，结算时不给予调整。综合单价不包括总包配合费，各投标方不用考虑此部分费用。
5	投标单位应巨细无遗的考虑到以下因素对综合单价的影响，结算时，合同的综合单价不予调整：
	a.因发标方造成中标方的停工、窝工等事宜，6个月内甲方不给予任何补偿，超出6个月后，双方根据实际发生的情况，另行约谈。
	b.淤泥外运增加费、晾干费用及当地政府对有关运输设备上路的限制条件对成本的影响不予补偿；
	c.安全文明施工、土方外运报批所需的政府手续费用、施工技术措施、临时设施、成品保护、场地内外清洁、施工现场临时用水用电、红线外土方堆场、夜间施工、冬雨季施工、施工临时道路、铺设砖渣满足土方机械进出场等措施费用不予补偿。
	e.土方外运的运距由乙方自行考虑，施工过程中运距的增加引起的费用变化将不予调整。
6	因地下地质条件复杂，挖机无法施工，需用炮机破除处理，综合考虑在单价中。地上混凝土地面或地上障碍物按照清单列项按实计算。
7	施工单位应充分考虑运输道路上的限制、弃土场条件等因素造成的土方二次转运，在报价中综合考虑。
8	降排水：

基坑支护编制说明

致各尊敬的投标人：	
1	本次招标范围为微众银行大厦项目基坑支护工程，范围以各部位图纸和招标答疑文件为准；招标单位提供的工程量清单不得修改(包括格式也不得修改)；后期甲方有权减少或增加施工范围，合同签订的综合单价不会因范围的调整而更改。
2	本工程采用综合单价包干，工程量按实结算（注明包干项目的除外）。综合单价应包括但不限于报建费用、人工费、材料费、机械费、大型机械进出场及安拆费、管理费、利润、措施费、规费、税金以及施工搭接、施工技术措施、现场临建、施工机具、设备运输、工期要求、赶工措施、安全文明施工、安全检查、安全防护措施、施工组织管理、现场协调、现场排污、与其他独立施工单位的配合协调费、施工水电费、甲供材保管费等一切费用，并综合考虑了施工期间的价格调整风险（除以下注明的钢筋、商品砼需调差外）。另外，施工过程中若招标人发现中标方未按图纸施工，则结算时不施工部分总价须从总价中扣除。
3	施工过程中，除遇到详勘报告中未说明的特殊地质情况以外，发生断桩、废桩、空桩及地下土质情况导致增加桩充盈系数，由施工单位自行承担责任，补桩增加工程量不计。所有空桩费请考虑进综合单价中，结算时，所有项目的工程量都仅计图示净量，不计任何损耗。
4	现场不具备提供临水及临电条件，投标单位需考虑自发电施工，并在报价中考虑临水、临电接驳相关费用。若施工过程中给水、用电到位，中标单位自行到场地内就近接驳，费用不另行补偿。除清单中列明补偿自发电项目外，其他施工内容不予补偿发电费用。
5	降排水：
	（1）场内的降水及排水措施、排水沟、降水井、集水井、降排水、对边坡渗水采取堵漏措施等统一中标单位负责（涵盖红线内的所有降排水，包括基坑上下周边及内部，包括过程中可能出现的基坑内部排水不顺畅所采取的任何方式排水需要的一切措施——如需挖沟或挖坑排水的开挖及回填工程量等），需保证基坑支护，总包单位进场后再移交总包单位负责，总包进场时间以总包施工第一块砖模时间计算。投标时，投标单位须提交降水、排水的专项方案；
	（2）降排水费用采用总价包干按“项”来报价，含降排水的一切组织措施、技术措施、降水井等，结算时不予调整；
	（3）中标单位须第一时间内完成降排水工作，否则项目部有权选择其它单位进行施工，所发生的费用由责任单位负责，并加 20%的管理费和工期违约罚款，直接从责任单位进度款中扣除。
6	临时道路：
	（1）、中标单位负责修建基坑支护临时施工道路，并负责后期清理外运。
	（2）、施工过程中，中标单位自身机械施工所发生的临时道路及其维护费用，采用总价包干按“项”来报价，结算时不予调整；

桩基础编制说明	
致各尊敬的投标人：	
1	本次招标范围为微众银行大厦项目桩基础工程；范围以各部位图纸和招标答疑文件为准；招标单位提供的工程量清单不得修改(包括格式也不得修改)；后期甲方有权减少或增加施工范围，合同签订的综合单价不会因范围的调整而更改。
2	本桩基工程采用综合单价包干，所报总价已包含招标方技术要求范围内的材料费、人工费、机械费、试桩、二次搬运费、机械进出场、临时设施（办公、生活设施场地等）、进出场道路铺设、土方回填、土方挖运、土方平整、场地清理、场地降水及排水措施、配合质监站验收的费用、配合报建工作费用（如旁边地铁站手续配合等等）、管理费、安全文明施工（洗车池、视频监控等等）、保证工程质量要求及工期要的各种施工措施费、风险费、利润等达到图纸、招标方的技术要求所需的一切费用,涉及水电费见技术文件要求。
3	报价注意事项： ①灌注桩声测管费用不单独计取费用，请自行考虑到投标报价中； ②施工用水、用电甲方提供接驳位置，中标单位自行接驳，相关费用在投标报价中综合考虑； ③桩充盈系数、所有混凝土泵送增加费及可能需要的钢护筒费用不再另计，请自行考虑到投标报价中； ④灌注桩的空桩，请投标单位自行综合考虑到灌注桩实桩成孔清单项的综合单价内； ⑤工期需中标单位自行考虑了解相关情况，赶工、超工期等不予额外计取费用； ⑥施工过程中，应做到工完场清，施工垃圾应及时清运。其中对于使用泥浆的作业，施工完成后 3 天内将现场泥浆全部清理完毕，否则甲方有权安排其他施工单位处理，费用由中标单位承担，并收取 20%的管理费。 ⑦因发标方造成中标方的停工、窝工等事宜，6 个月内甲方不给予任何补偿，超出 6 个月后，双方根据实际发生的情况，另行约谈。
4	本项目需按照营改增新政报价，投标方需具备一般纳税人资质，并给发包方开具财税局规定的增值税专用发票，若投标方开具的增值税专用发票存在无法抵扣的问题，发包方有权不予支付“桩基础清单”中的税款，并保留追索经济损失的权利。“桩基础清单”中的税款仅指增值税价款，管理费、利润等请在“不含税单价”中综合考虑。
5	施工过程中，除遇到详勘报告中未说明的特殊地质情况以外，发生断桩、废桩、空桩及地下土质情况导致增加桩充盈系数，由施工单位自行承担责任，补桩增加工程量不计。
6	实际完成工程量按甲方项目经理部、监理现场确认的入土有效桩长（不含桩尖）为准。
7	各投标单位结合现场实际情况及施工图纸，应详细充分、确保准确无疑地与甲方项目部工程师及设计人员沟通，对于因沟通不够引起的误工和返工， 由投标方承担经济损失；
8	管桩、灌注桩及锚杆等相关桩基检测工作的配合，由此产生的费用考虑到综合报价中。
9	投标方必须认真阅读招标方的技术要求，图纸标注与技术要求有矛盾之处，以技术要求为准；

开具发票类型及适用税率或征收率

□增值税专用发票 （□17%/■10%/□6%/□3%）

□增值税普通发票 （□17%/□10%/□6%/□3%）

□除增值税专用发票以外的其他增税扣税凭证 （□13%/□5%/□3%□0%）

六、 合同总价：三方约定的合同总价为合同价款及税款总金额。

合同计价模式为：□ 固定总价 ■综合单价包干

6.1 综合单价包干条款：

6.1.1 合同暂定总价：￥ 92,998,751.32 元，大写：人民币 玖仟贰佰玖拾玖万捌仟柒佰伍拾壹元叁角贰分；其中不含税合同价款：￥ 84,544,319.39 元，大写：人民币 捌仟肆佰伍拾肆万肆仟叁佰壹拾玖元叁角玖分；税款￥ 8,454,431.94 元，大写：人民币 捌佰肆拾伍万肆仟肆佰叁拾壹元玖角肆分。

6.1.2 本合同基坑支护工程对设计变更限额控制，因非委托方及甲方原因导致的基坑支护设计变更不得超过 300 万元，超过 300 万元以上的变更工程费用不予以付款。甲方及委托方原因解释为：因甲方及委托方对方案的调整带来的基坑边线、开挖深度等调整。

七、 合同文件组成及解释次序

构成本合同的文件应能相互解释，互为说明。除本合同条款另有约定外，本合同文件组成及优先解释次序如下：

1、 本合同签订后三方约定并共同签署的有关工程的约谈记录、变更等书面协议；
2、 本合同的协议书；
3、 本合同的专用条款；
4、 本合同的通用条款；
5、 本合同的附件；
6、 现行标准、规范、技术要求和有关技术资料；
7、 图纸或材料样板；
8、 本合同的合同计价清单；
9、 经三方认可的投标书；
10、 招标文件及招标文件补遗。

八、 本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《合同条款》中定义相同。

九、 本合同及其附件是委托方、甲方及乙方三方经过平等协商拟定，三方对有疑义之条款已进行了充分的沟通和说明，乙方已充分约定和理解其全部条款的内容，并对其无异议。

十、 本合同经三方法定代表人或其授权代表在下面签署并加盖公章后生效（通用和专用条款及相关附件加盖骑缝章后为本合同的组成部分，同样有效）。

委托方：

深圳前海微众银行股份有限公司

2018 -07- 05

地址：

法定代表人：

2018 -07- 05

或 委托代理人：

甲方：

广东科筑建设管理有限公司

地址：

法定代表人：

或 委托代理人：

乙方：

深圳市工勘岩土集团有限公司

地址：

法定代表人：

或 委托代理人：

开户银行：

帐号：

18-SG-20180-022(2)

《微众银行大厦项目土石方、基坑支护、桩基础工程合同》

补充合同（二）

委托方：深圳前海微众银行股份有限公司

甲　方：广东科筑建设管理有限公司

乙　方：深圳市工勘岩土集团有限公司

鉴于：

1、2018 年 7 月 5 日，三方签署《微众银行大厦项目土石方、基坑支护、桩基础工程合同》（简称"主合同"）约定乙方提供本项目土石方、基坑支护、桩基础工程施工并自行负责污泥及砖渣清运等。

2、2018 年 8 月 24 日，深圳市人居环境委、住房建设局及交通运输委三部门联合印发了《深圳市泥头车、搅拌车和非道路移动工程机械更新改造工作方案》（深建废管[2018]23 号，以下简称"0824《方案》"）。0824《方案》规定，自 2018 年 11 月 1 日起，原特区内所有工地必须使用新型泥头车，范围内禁止传统泥头车使用及通行。

新型泥头车车厢容积较传统泥头车车厢容积和运输量减少一半，导致运输同样工程量的土方所需运次增加。0824《方案》公布后，深圳市土方挖运市场价格大幅上涨，真实成本已远远高于原合同单价。由此，乙方多次提出请求重新协商合同土方价格。

3、0824《方案》规定：对已签订的土石方运输合同，各建设单位、施工总承包单位应根据新旧泥头车装载量不同的实际情况，合理调整工程造价及合同内容，避免引发合同纠纷和维稳事件，所需费用由建设单位统筹。

为响应政策要求，切实解决争议事项，委托方、甲方、乙方经多次约谈，友好协商，现达成一致意见，签订补充协议如下，以共同遵守：

一、仅针对主合同中微众银行大厦项目土石方工程清单表中第一项土石方挖运（包括大基坑土石方开挖、基础土石方开挖、边坡开挖等）的单价进行调整，不含增值税综合单价由 87 元/ m^3 调整为 158 元/m^3（其余均按主合同执行）；调整范围为乙方在 2018 年 11 月 1 日之后（含当日）的土石方挖运量。双方明确：仅针对大土方开挖及外运进行调差，桩芯土不纳入调差范围，按原合同结算。

二、本次调整金额暂定人民币（小写）：10,551,567.73 元，大写：壹仟零伍拾伍万壹仟伍佰陆拾柒元柒角叁分。

	补充协议一工程量（暂定）	单价（不含税）	单价（含税 10%）	金额（不含税）（暂定）	金额（含税 10%）（暂定）
土石方挖运(合同)	135,103.30	87.00	95.70	11,753,987.10	12,929,385.81
土石方挖运(变更)	135,103.30	158.00	173.80	21,346,321.40	23,480,953.54
补充合同（二）净增减金额				9,592,334.30	10,551,567.73

三、乙方保证在 2019 年 9 月 8 日前出土完毕，除本协议约定事项外该日期不可顺延（由于不可抗力原因，或造成泥头车无法通行的政府管制、特大暴雨、码头停运时，须甲乙双方共同见证并记录，甲方及委托方审批通过后方可顺延）。如乙方未能按本条约定期限出土完毕，每逾期一天，应向委托方支付人民币贰万元（20,000 元）的逾期违约金。

四、本协议签订后，委托方每半月支付一次进度款，在乙方申请并经甲方审核确定后支付（乙方申请付款时需提供等额增值税发票），支付比例及其他要求

仍按主合同约定执行。

五、各方一致同意，本补充合同为主合同之有效组成部分，与主合同具同等法律效力。本补充合同与主合同有冲突的，以本补充合同为准；本补充合同未有约定的，概按主合同执行。

六、本补充合同自各方法定代表人（委托代理人）签字或盖章之日起生效；本合同一式壹拾贰份，三方各执肆份，具有同等法律效力。

（以下无正文）

（本页为以下各方关于《<微众银行大厦项目土石方、基坑支护、桩基础工程合同>补充合同（二）》的签字页，无正文）

委托方：

深圳前海微众银行股份有限公司

地址：

法定代表人：

或 委托代理人：

2019-07-18

甲方：

广东科筑建设管理有限公司

地址：

法定代表人：

或 委托代理人：

乙方：

深圳市工勘岩土集团有限公司

地址：

法定代表人：

或 委托代理人：

开户银行：

帐号：

（2）竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 / / /

工程名称：微众银行大厦基坑支护和土石方工程

验收日期：2021 年 1 月 19 日

建设单位（盖章）：深圳前海微众银行股份有限公司

GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2 / / /

工程名称	徽众银行大厦基坑支护和土石方工程				
工程地点	深圳市前海桂湾片区四开发单元06街坊	建筑面积	/平方米	工程造价	5500万元
结构类型	/	层数	地上： / 层		
	/		地下： / 层		
施工许可证号	深前海施许字QH-2018-0058号	监理许可证号	/		
开工日期	2018年 11月 14日	验收日期	2021 年 1 月 19 日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120180075		
建设单位	深圳前海徽众银行股份有限公司				
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司				
设计单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
总包单位	/				
承建单位（土建）	深圳市工勘岩土集团有限公司				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市城建监理有限公司				
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 / / /

（一）验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	杨程 /
副组长	/
组员	李勃、[illegible]

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	/	/
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	/	/

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 519 项，其中： 经审查符合要求 519 项 经核定符合要求 519 项	共 519 项，其中： 资料核查符合要求 519 项 实体抽查符合要求 519 项	共 519 项，其中： 评价为“好”的 519 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
屋面	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
通风与空调	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
智能建筑	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
/	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
/	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
/	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李*	深圳市工勘岩土集团有限公司	项目经理	/	李*
2	王*明	深圳市工勘岩土集团有限公司	基坑设计	高工	王*明
3	黄*飞	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责	/	黄*
4	刘*	深圳市市政设计院有限公司	总负	高工	刘*
5	杨志*	深圳前海微众银行股份有限公司	工程部经理	工程师	杨志*
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 1/1/1

深圳市工勘岩土集团有限公司承建的微众银行大厦基坑支护和土石方工程项目已按施工合同、设计要求完成支护桩及内支撑施工；在施工过程中质量保证措施到位，519个检验批，质量全部合格，质量保证资料完整，主要功能和安全项目经抽查符合要求，有关安全和功能性检测资料齐全有效，质量、外观良好，达到设计和规范要求，各方同意验收，结论合格。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

GD-E1-914/6

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-913 0 0 2

工程名称	微众银行大厦基坑支护和土石方工程	结构类型	/	层数/建筑面积	/
施工单位	深圳市工勘岩土集团有限公司	技术负责人	王贤能	开工日期	2018年11月14日
项目负责人	李超	项目技术负责人	李伟	竣工日期	2021年1月19日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 1 分部，经查符合标准及设计要求 1 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 519 项，经审查符合要求 519 项，经核定符合规范要求 519 项	验收合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 519 项，符合要求 519 项，共抽查 160 项，符合要求 160 项，经返工处理符合要求 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 110 项，达到“好”和“一般”的 110 项，经返修处理符合要求的 0 项。	好
综合验收结论		符合设计及施工质量验收规范要求，同意验收。	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	单位（项目）负责人： 年 月 5日	总监理工程师： 年 月 日	项目负责人： 年 月 日	项目负责人： 年 月 日	项目负责人： 年 月 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

GD-E1-913

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 1 1 1

工程名称：微众银行大厦桩基础工程

验收日期：2020年3月5日

建设单位（盖章）：深圳前海微众银行股份有限公司

GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2 1 1 1

工程名称	微众银行大厦桩基础工程				
工程地点	深圳市前海桂湾片区四开发单元06街坊	建筑面积	/平方米	工程造价	5500万元
结构类型	/	层数	地上： / 层		
	/		地下： / 层		
施工许可证号	深前海施许字QH-2019-0036号	监理许可证号	/		
开工日期	2019 年 5 月 17 日	验收日期	2020 年 3 月 5 日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120180075		
建设单位	深圳前海微众银行股份有限公司				
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司				
设计单位	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司				
总包单位	/				
承建单位（土建）	深圳市工勘岩土集团有限公司				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市城建监理有限公司				
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	
副组长	
组员	

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	/	/
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	/	/

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 129 项，其中： 经审查符合要求 129 项 经核定符合要求 129 项	共 129 项，其中： 资料核查符合要求 129 项 实体抽查符合要求 129 项	共 129 项，其中： 评价为“好”的 129 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
屋面	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
通风与空调	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
智能建筑	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
/	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
/	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
/	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 一一一

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李[illegible]	深圳市工勘岩土集团有限公司	项目经理	/	李[illegible]
2	[illegible]	深圳市基[illegible]有限公司	项目负责	/	[illegible]
3	[illegible]	深圳市[illegible]有限公司	项目总监	/	[illegible]
4	[illegible]	深圳华[illegible]有限公司	专业负责人	/	[illegible]
5	[illegible]	深圳前海微众银行股份有限公司	工程经理	/	[illegible]
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

深圳市工勘岩土集团有限公司承建的微众银行大厦桩基础工程项目已按施工合同、设计要求完成工程桩施工；在施工过程中质量保证措施到位，129个检验批，质量全部合格，质量保证资料完整，主要功能和安全项目经抽查符合要求，有关安全和功能性检测资料齐全有效，质量、外观良好，达到设计和规范要求，各方同意验收，结论合格。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
年 月 日	2020年3月5日	2020年3月5日	2020年3月5日	2020年3月5日

GD-E1-914/6

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-913 0 0 1

工程名称	微众银行大厦桩基础工程	结构类型	/	层数/建筑面积	/
施工单位	深圳市工勘岩土集团有限公司	技术负责人	王贤能	开工日期	2019年5月17日
项目负责人	李超	项目技术负责人	李伟	竣工日期	2020年3月5日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 1 分部，经查符合标准及设计要求 1 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 129 项，经审查符合要求 129 项，经核定符合规范要求 129 项	验收合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 129 项，符合要求 129 项，共抽查 45 项，符合要求 45 项，经返工处理符合要求 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 40 项，达到“好”和“一般”的 40 项，经返修处理符合要求的 0 项。	好
综合验收结论		符合设计及施工质量验收规范要求，同意验收。	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 单位（项目）负责人： 2020年3月5日	（公章） 总监理工程师： 2020年3月5日	（公章） 项目负责人： 2020年3月5日	（公章） 项目负责人： 2020年3月5日	（公章） 项目负责人： 2020年3月5日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

GD-E1-913

（3）竣工图纸（基坑深度 11.7-21.7m）



微众银行大厦基坑支护设计

施工图（A版）

深圳市工勘岩土集团有限公司

二〇一八年六月

设计说明

1 工程概况

项目位于南山区前海合作区的桂湾二路与桂湾三路之间，现状场地为草地和道路。场地东侧为十一号临时路、北侧为桂湾二路，西侧为创新六路（规划路），南侧为创新十五街（规划路），场地占地面积约10221m^2。

场地原状地面标高5.0m~6.0m。目前北侧桂湾二路已完成施工，路面标高12.0m~14.0m；西侧为正在填筑的创新六路，基坑顶标高暂按12.0m考虑；南侧为绿化用地和待填筑的创新十五街，本项目基坑施工期间，南侧道路暂不回填，此侧现状地面标高为5.5m~6.0m；东侧为十一号路（高架桥），此侧现状地面标高5.00m~5.50m，高架桥标高14.97m~15.15m。

场地原始地貌单元为滨海滩涂，后经填海造地成为待建用地，目前整个场地西侧、北侧高，东侧、南侧底，此两侧现状地面最大高差约为10.0m，基坑开挖深度11.7m~21.7m，基坑支护周长395m。

2 设计依据

2.1 甲方提供的建筑设计图纸。

2.2《微众银行前海土地项目工程场地岩土工程勘察报告》电子版，深圳市勘察研究院有限公司，2018.04；

2.3《深圳市基坑支护技术规范》（JSJG05-2011）；

2.4《建筑基坑支护技术规程》（JGJ120-2012）；

2.5《混凝土结构设计规范》（GB 50010-2010）；

2.6《建筑桩基技术规范》（JGJ94-2008）；

2.7《混凝土结构工程施工质量验收规范》（GB50204-2015）；

2.8 现场踏勘及现场会议纪要。

3 专家评审意见及执行情况

3.1 适当优化立柱。

执行情况：重新进行立柱桩平面布置，并进行优化，具体见《立柱平面布置图》（图号：WZYH-11）

3.2 上部布置有斜抛撑区段，补充施工与拆撑过程中施工技术要求，并校核施工与拆撑工况基坑及相邻道路的安全性。若条件允许，该区段可考虑双排桩+内支撑施工图。

执行情况：补充斜抛撑区段的施工与拆撑过程中施工技术要求，并复核安全性，具体见《斜抛撑施工工况图》（图号：WZYH-26）、《斜抛撑拆撑工况图》（图号：WZYH-27）和计算书。

后期待甲方确认施工空间是否有条件时，比选双排桩+内支撑后进行此范围施工图确定。

4 水文地质、工程地质条件

根据钻探揭露，场地内分布的地层自上而下有人工填土（Q^{ml}）、第四系全新统海陆交互相沉积层（Q_4^{mc}）、第四系上更新统冲洪积沉积层（Q_3^{al+pl}）、第四系残积层（Q^{el}）及加里东期混合花岗岩（Mr_3）。现将各地层的主要岩性特征自上而下分述如下：

4.1 人工填土层

人工填土在场地内各钻孔均有分布，组成成分复杂，密实程度不均，为多次堆填，堆填时间5~20年不等，局部表层新近堆填，未经处理，自重压密程度低，按物质成分的不同分为素填土、填石、杂填土3个亚层，分述如下：

4.1.1 素填土：灰黄、褐黄色，稍湿，松散~稍密状态，主要由粘性土夹石英砂组成，不均匀夹少量碎石，岩芯采取率80%~85%。该层层厚0.70~6.90m。进行标准贯入试验8次，实测锤击数5~10击，平均7击。

4.1.2 填石：灰、浅肉红色，稍湿，稍密~密实状态，主要由花岗岩质块石组成，块径一般10~40cm，最大可达50cm，含量大于50%，块石间充填砂、碎石及少量粘性土，岩芯采取率70%~75%。该层层厚1.10~11.60m。

4.1.3 杂填土：灰黄、灰褐、黄褐等杂色，稍湿，稍密~中密状态，主要由碎石、砼块、砖块及砂粒等建筑垃圾填筑而成，颗粒大小一般3-10cm，岩芯采取率70%~80%。该层层厚0.50~7.20m，进行重型动力触探试验20次，实测锤击数5~11击，平均8击。

4.2 第四系全新统海陆交互相沉积层

4.2.1 淤泥：深灰~灰黑色，饱和，流塑~软塑状态，土质细腻，含少量粉细砂及白色贝壳等生物碎屑，有机质含量一般为5.31%~9.37%，局部相变为有机质粉质黏土、淤泥质粉质黏土，岩芯采取率95%~100%。该层层厚0.70~11.40m。进行标准贯入试验41次，实测锤击数1~3击，平均2击。

4.3 第四系上更新统冲洪积沉积层

4.3.1 粉质黏土：褐红、褐黄色，湿，可塑状态，干强度中等，韧性中等，刀切面光滑，岩芯采取率90%~100%。该层层厚0.40~4.10m，层顶埋深8.50~14.40m。进行标准贯入试验14次，实测锤击数10~16击，平均13击。

4.3.2 粗砂：褐黄、灰白色，饱和，稍密~中密状态，砂粒成份主要为石英质，不均匀含粘粒，岩芯采取率70%~75%。该层层厚0.40~1.70m。进行标准贯入试验7次，实测锤击数11~17击，平均14.一击。

4.4 第四系残积层

砂质黏性土：褐黄、褐红杂灰白色，湿，可塑~硬塑状态，由混合花岗岩风化残积而成，除石英外其它矿物已风化成黏性土，不均匀含少量角砾，岩芯采取率90%~100%。该层层厚8.20~21.40m。进行标准贯入试验122次，实测锤击数12~39击，平均28击。

4.5 加里东期混合花岗岩

场地内下伏基岩为加里东期混合花岗岩，花岗结构，块状构造，主要由长石、石英等矿物组成。根据钻探揭露和岩石的风化程度划分为全、强、中、微风化四个带，其中强风化细分为土状强风化和块状强风化两个亚层，其岩性特征分述如下：

4.5.1 全风化混合花岗岩：褐黄、褐灰、紫红色，岩石已完全风化解体，原岩结构基本破坏，但尚可辨认，具微弱的残余结构强度，岩芯呈土状，坚硬状态。属极软岩，岩体完整程度为极破碎，岩体基本质量等级为Ⅴ级。岩芯采取率90%~100%。该层层厚5.60~15.10m。标准贯入试验68次，修正锤击数41~69击，平均57击。

4.5.2 土状强风化混合花岗岩：褐黄、灰褐、紫红色，岩石风化强烈而解体，结构已大部分破坏，裂隙极发育，除石英和部分钾长石外，大部分矿物已风化成土，岩芯呈土状、砂砾状。属极软岩，岩体完整程度为极破碎，岩体基本质量等级为Ⅴ级。岩芯采取率75%~85%，该层层厚3.80~25.60m。标准贯入试验58次，修正锤击数75~108击，平均89击。

4.5.3 块状强风化混合花岗岩：褐黄、紫红色，岩石风化强烈而解体，结构已大部分破坏，石英和钾长石晶形较完整。岩芯呈土夹碎块状、块状。局部不均匀夹较多中风化岩块或薄夹层。干钻不易钻进。属

深圳市工勘岩土集团有限公司
SHENZHEN GEOKEY GROUP CO.,LTD.
地址：深圳市南山区科技南八路工勘大厦
电话：83695926
传真：83695439
工程勘察综合类甲级资质：B144043047
地质灾害治理设计甲级资质：2005319003

建设单位 CLIENT：深圳前海微众银行股份有限公司

项目名称 PROJECT NAME：微众银行大厦基坑支护设计

图名 TITLE	设计说明（1/4）
图别 CATEGORY	施工图
版次 EDITION NO.	A版
图号 DRAWING NO.	WZYH-01
日期 DATE	2018.06.23
工程号 CONTRACT NO.	岩土SJ2018-002

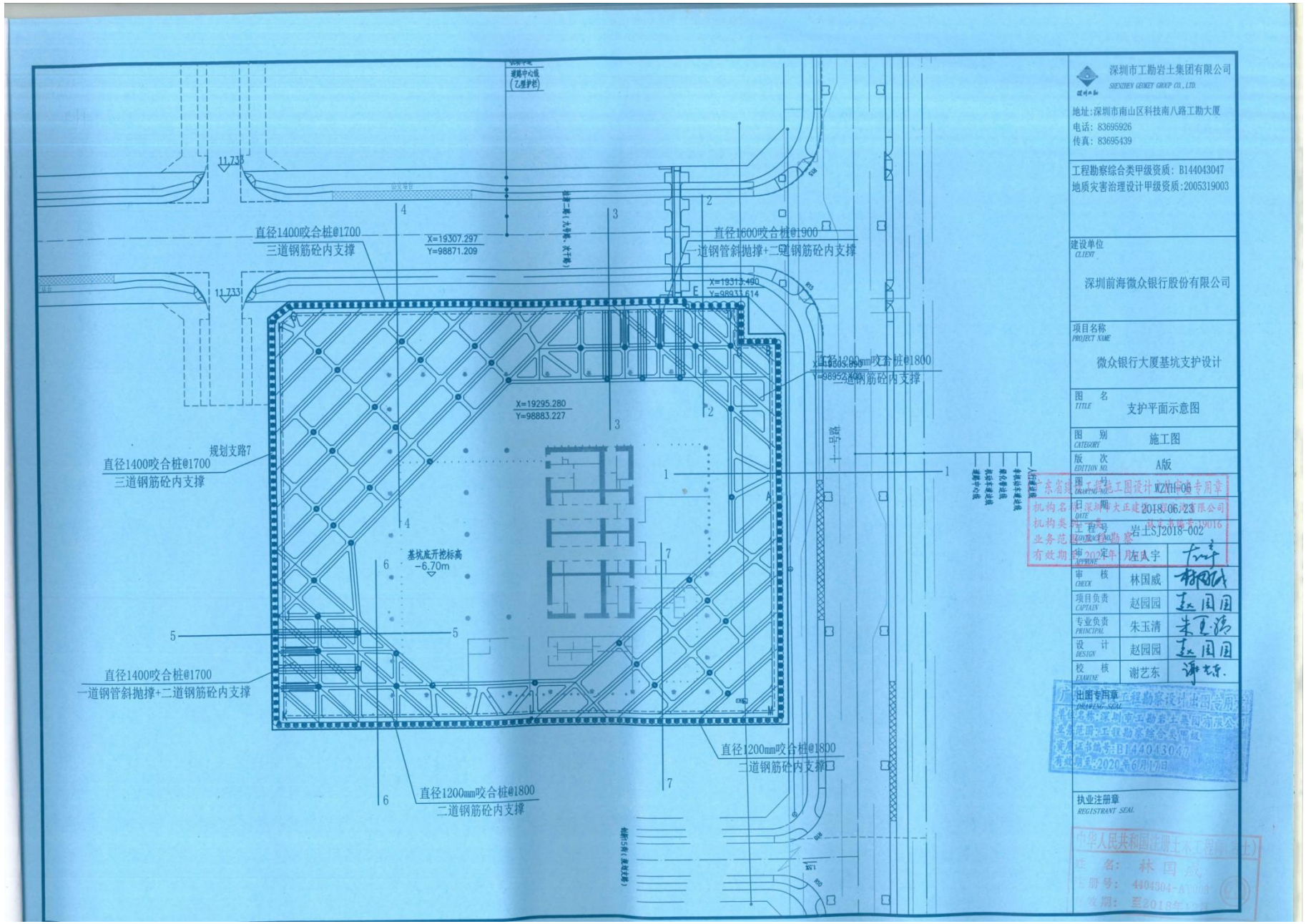
审定 APPROVE	左人宇	
审核 CHECK	林国威	
项目负责 CAPTAIN	赵园园	
专业负责 PRINCIPAL	朱玉清	
设计 DESIGN	赵园园	
校核 CHECK	谢艺东	

出图专用章 DRAWING SEAL

执业注册章 REGISTRANT SEAL

广东省建设工程勘察设计文件审查专用章
机构名称：深圳市勘察研究院有限公司
业务范围：工程勘察综合类
有效期至：2020年6月8日
认定书编号：19016

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）
姓名：林国威
注册号：4404304-A17008
有效期：至2018年 月



深圳市工勘岩土集团有限公司
SHENZHEN GEOKET GROUP CO., LTD.

地址:深圳市南山区科技南八路工勘大厦
电话: 83695926
传真: 83695439

工程勘察综合类甲级资质: B144043047
地质灾害治理设计甲级资质:2005319003

建设单位 CLIENT
深圳前海微众银行股份有限公司

项目名称 PROJECT NAME
微众银行大厦基坑支护设计

图名 TITLE
支护平面示意图

图别 CATEGORY	施工图
版次 EDITION NO.	A版
图号 DRAWING NO.	WZYH-06
日期 DATE	2018.06.23
工程号 CONTRACT NO.	岩土SJ2018-002

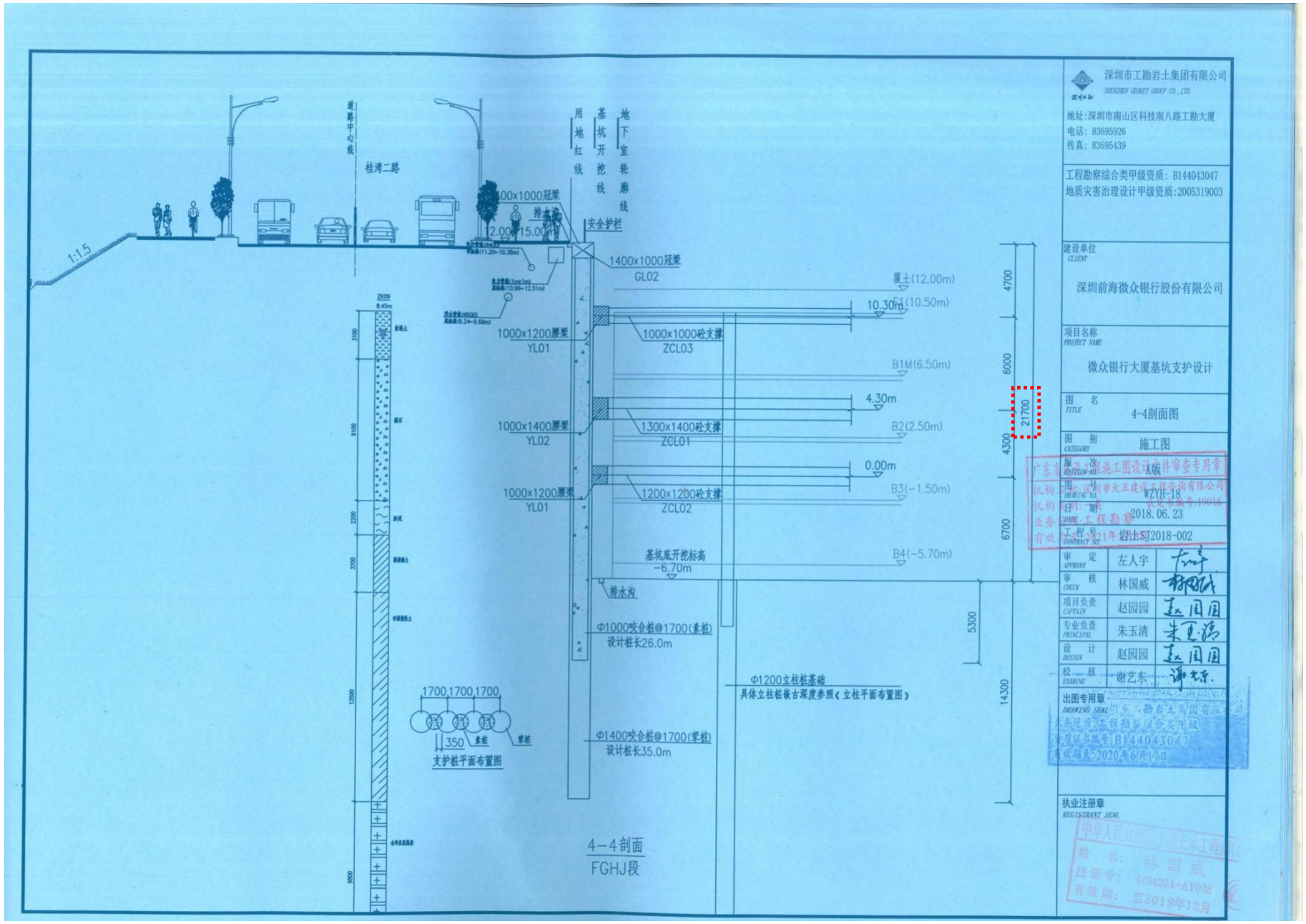
审定 APPROVE	左从宇	
审核 CHECK	林国威	
项目负责 CAPTAIN	赵园园	
专业负责 PRINCIPAL	朱玉清	
设计 DESIGN	赵园园	
校核 EXAMINE	谢艺东	

出图专用章 DRAWING SEAL

执业注册章 REGISTRANT SEAL

广东省建筑工程勘察设计出图专用章
机构名称:深圳市大正建设有限公司
机构类别:
业务范围:工程勘察
有效期至:2020年6月17日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 林国威
注册号: 4404304-A1003
有效期: 至2018年



深圳市工勘岩土集团有限公司
SHENZHEN GEOKEY GROUP CO.,LTD.
地址:深圳市南山区科技南八路工勘大厦
电话: 83695926
传真: 83695439

工程勘察综合类甲级资质: B144043047
地质灾害治理设计甲级资质:2005319003

建设单位 CLIENT
深圳前海微众银行股份有限公司

项目名称 PROJECT NAME
微众银行大厦基坑支护设计

图名 TITLE: 4-4剖面图
图别 CATEGORY: 施工图
版次 EDITION NO.: A版
图号 DRAWING NO.: WZYH-18
日期 DATE: 2018.06.23
工程号 CONTRACT NO.: 岩土ST2018-002

审定 APPROVE	左人宇	
审核 CHECK	林国威	
项目负责 CAPTAIN	赵园园	
专业负责 PRINCIPAL	朱玉清	
设计 DESIGN	赵园园	
校核 EXAMINE	谢艺东	

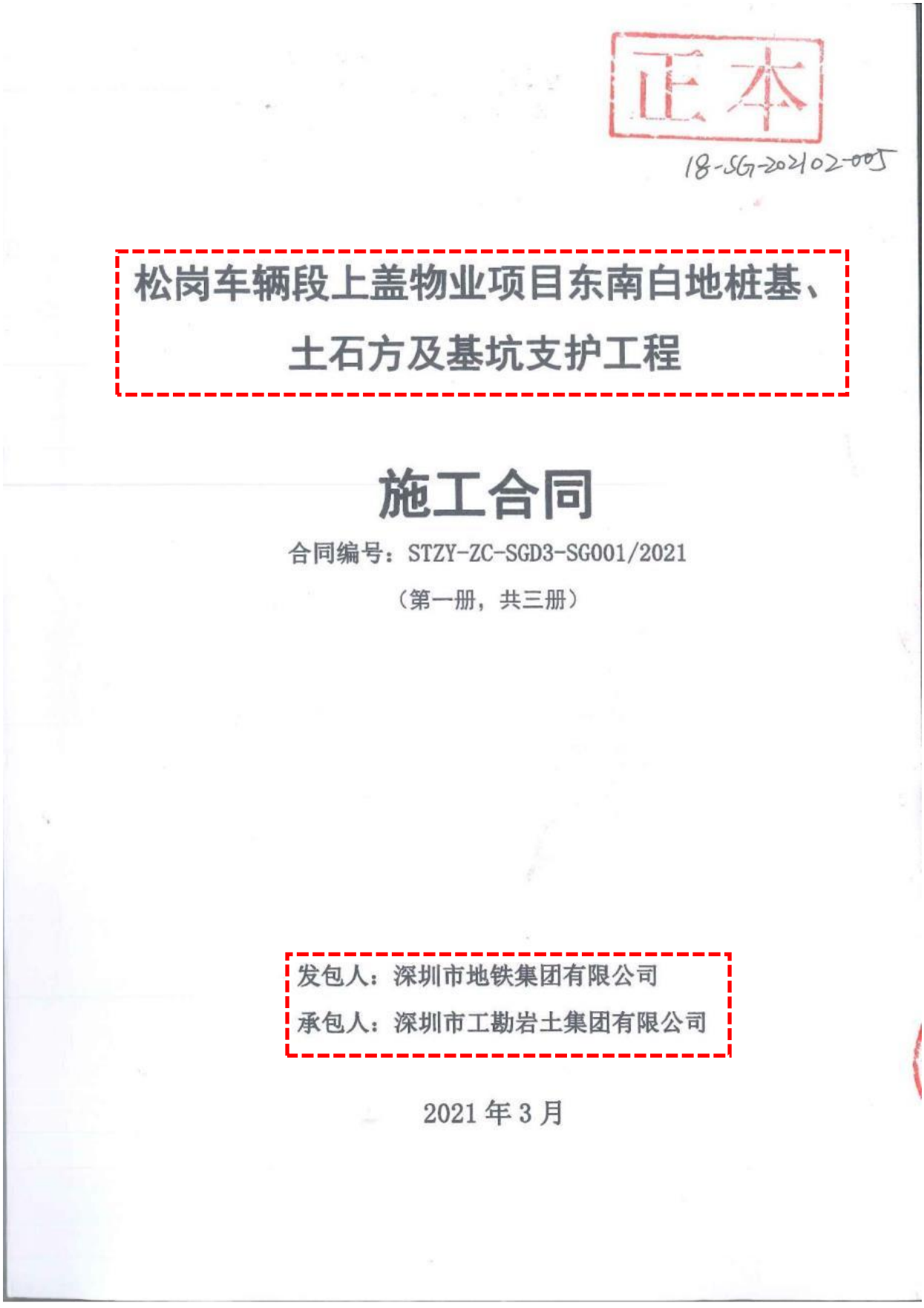
出图专用章 DRAWING SEAL
深圳市工勘岩土集团有限公司
工程勘察综合类甲级
资质证书编号:B144043047
有效期至:2020年6月17日

执业注册章 REGISTRANT SEAL
中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 林国威
注册号: 4404304-AY008
有效期: 至2019年12月

广东省施工图设计文件审查专用章
机构名称:深圳市大正建设工程咨询有限公司
机构编号:19016
业务范围:工程勘察
有效期:至2021年

11、松岗车辆段上盖物业项目东南白地桩基、土石方及基坑支护工程

（1）合同


正本

18-SG-202102-005

松岗车辆段上盖物业项目东南白地桩基、土石方及基坑支护工程

施工合同

合同编号：STZY-ZC-SGD3-SG001/2021

（第一册，共三册）

发包人：深圳市地铁集团有限公司

承包人：深圳市工勘岩土集团有限公司

2021 年 3 月

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市地铁集团有限公司

承包人（全称）：深圳市工勘岩土集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：松岗车辆段上盖物业项目东南白地桩基、土石方及基坑支护工程

工程地点：宝安区松岗街道北部，为地铁 11 号线碧头站上盖，东邻朗碧路，南接松福大道，西侧和北面是松岗车辆段。

核准（备案）证编号：深宝安发改备案【2020】0570 号

工程规模及特征：本次招标项目位于松岗车辆段上盖物业项目东南白地，用地面积约 61900 ㎡，计规定建筑面积约 323458.22 ㎡，计容积率建筑面积约 364630.81 ㎡，总建筑面积约 442569.26 ㎡，其中住宅建筑面积约 252136.7 ㎡，由 5 栋 33-34 层高层住宅（结构高度 107-110 米）、8 栋 44 层超高层住宅（结构高度 140 米）组成，共 13 座塔楼，2 层地下室，幼儿园建筑面积 3960 ㎡，商业建筑面积约 60000 ㎡。基坑周长约 982m，面积约 4.8 万㎡，开挖深度 9.3m～10m。基坑根据岩土形状及周边环境不一，分段采用桩+砼支撑、桩+锚索、桩+斜抛撑、双排桩支护方式。工程桩采用旋挖桩，预估桩长 25～38m。

资金来源：财政投入____%；国有资本 100%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济____%；其他____%。

二、工程承包范围

土石方开挖外运、基坑边坡支护、桩基础等工程，具体如下：

1、基坑土石方开挖工程；

2、基坑边坡支护工程；

3、桩基础工程；

4、场内已有废弃构筑物、建筑垃圾拆除、外运工程；

彭亚永 刘胜军

5、市政管线的改迁施工（含原有废弃管线的拆除等），以及相关的报批报建工作；

6、绿化迁移及恢复工程，以及相关迁移手续办理；

7、三通一平，包括临时路口（施工出入口的开通修建及相关报批报建手续办理）、场外临时道路、临时给水工程、临时用电工程等；

8、本工程的工程一切险及第三者责任险。

具体范围以招标文件、图纸及工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

■地基与基础工程　（■基础　■基坑支护　■边坡　■土方　□其它_____）；		
□主体结构工程　（□钢筋混凝土　□钢结构　□钢管混凝土　□型钢混凝土　□其它_____）；		
□建筑装饰装修工程　（□门窗　□幕墙：　平方米　□其它_____）；		
□通风与空调　（□通风　□空调　□其它_____）；		
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统　□室外给、排水管网　□其它_____）；		
□建筑电气工程　（□室外电气　□电气照明　□其它_____）；		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程　（□室外设施_____　□附属建筑_____ □室外环境_____）。		

□燃气工程　　（户数：_____；庭院管：_____米）

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风 □空调 □其它_____）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □其它_____）；				
□智能建筑 （□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；				
□其它：				

4. 其他工程

_____

_____

三、合同工期

计划开工日期：2021 年 2 月 1 日；

计划竣工日期：2022 年 1 月 31 日；

合同工期总日历天数 365 天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）叁亿陆仟壹佰零壹万叁仟捌佰叁拾伍元捌分（¥361,013,835.08 元）；

其中：不含税价 296,816,079.61 元，增值税税额 26,713,447.17 元，暂列金额为 37,484,308.30 元，增值税税率 9 %，合同的增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价不随增值税率的变化进行调整。

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟零伍拾肆万伍仟叁佰壹拾捌元叁角陆分（¥10,545,318.36 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

彭亚永 刘晓辰

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

(4) 暂列金额：

人民币(大写)叁仟柒佰肆拾捌万肆仟叁佰零捌元叁角（¥ 37,484,308.30 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相

背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021 年 3 月 17 日；

订立地点：深圳

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同本合同正本 2 份，由发包人和承包人分别保存一份，副本一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 9 份，承包人执 3 份。

彭亚永 刘晓彦

发包人(盖章)：	深圳市地铁集团有限公司	法定代表人或授权代表：	
住　　所：	深圳市福田区福中一路1016号地铁大厦		
电　　话：	0755-23992674	传　　真：	0755-23992555
开户银行：	招行益田支行	开户全名：	深圳市地铁集团有限公司
账　　号：	755904924410506	邮政编码：	518026
项目主管部门经办人及电话：	祝增柱 18025499121	项目主管部门审核人：	
合约部门经办人及电话：	彭亚永 0755-23882856	合约部门审核人：	
承包人(盖章)：		法定代表人或授权代表：	
住　　所：	深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号博泰工勘大厦1501		
电　　话：	0755-83695929	传　　真：	+86-755-83695439
开户银行：	中国工商银行股份有限公司深圳麒麟支行	开户全名：	深圳市工勘岩土集团有限公
账　　号：	4000023119200700506	邮政编码：	518000
承包商经办人：	刘晓宁	承包商经办人电话：	0755-83695896
合同签署地点：	深　圳		
时　　间：	2021年5月17日		

彭亚永

（2）竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：松岗车辆段上盖物业开发项目东南白地土石方及基坑支护工程

验收日期：2023年12月12日

建设单位（盖章）：深圳市地铁集团有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	松岗车辆段上盖物业开发项目东南白地土石方及基坑支护工程				
工程地点	深圳市宝安区松岗街道松福大道与朗碧路交叉口	建筑面积	/	工程造价	15685.5088万元
结构类型	咬合桩+一道钢筋砼支撑	层数	地上： / 层		
	/		地下： 2 层		
施工许可证号	2022-0312	监理许可证号	/		
开工日期	年 月 日	验收日期	2023年12月12日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号			
建设单位	深圳市地铁集团有限公司				
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司				
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司				
总包单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市大众工程管理有限公司				
施工图审查单位	深圳迪远工程审图有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

（一）验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础（基坑支护）	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
屋面	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
通风与空调	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
智能建筑	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

（基坑支护）

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4	张彦杰				张彦杰
5	吴俊峰	深圳市大众工程监理公司	总监代表	中级	
6	丁致刚	深圳市大众工程管理有限公司	专监		丁致刚
7	邓东	深圳市大众工程监理公司	总监代表	中级	
8	倪福生	深圳地铁置业集团有限公司		中级	倪福生
9	李超	深圳市地铁集团有限公司		高级工程师	李超
10	王印之	深圳市工勘岩土集团有限公司	项目经理	高级工程师	王印之
11	刘晓兵	深圳市建力岩土集团有限公司		高级工程师	刘晓兵
12	黄俊进	深圳市市政设计研究院	设计	助工	黄俊进
13	张鸟	深圳市市政设计研究院	设计	工程师	张鸟
14	张卫国	深圳市市政设计研究院	勘察		张卫国
15	邓仲生	深圳市工勘岩土集团有限公司		助理工程师	邓仲生
16	李梦佳	深圳市勘察研究设计有限公司	监测	工程师	李梦佳
17	李功加	深圳市工勘岩土集团有限公司		高工	李功加
18	陈列军	深圳市工勘岩土集团有限公司			陈列军
19	易志化				
20	钱小秋	深圳市勘岩土集团有限公司			钱小秋
21	龙燕	深圳市工勘岩土集团有限公司			龙燕
22	杜秉泉	承建单位			
23	邓东	深圳市大众工程管理有限公司	总监代表	中级工程师	邓东
24	陈明	土建个专		高工	陈明
25	李文	深圳市建筑集团有限公司	技术负责人		李文
26	吉子木	深圳市建筑集团有限公司		高工	吉子木
27	宾录明	深圳市工勘岩土集团有限公司			宾录明

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

竣工验收结论：

本工程已完成设计施工图纸及施工合同约定的所有内容，有完整的技术档案、施工管理及质量控制资料，主要建筑材料构配件进场报审资料齐全，并按规范要求进行现场见证抽样送检，检验结果全部合格。

各检验批隐蔽验收、检验批验收、中间交接验收、分部及分项检验批验收合格，现场试验检测合格，各相关技术资料齐全、有效，符合要求。

经建设单位、监理单位、设计单位、勘察单位、总承包单位现场检查验收，一致认为各相关技术资料齐全、有效，符合要求，具备验收条件。

综上所述，本工程相关技术资料齐全、有效，工程质量符合合同约定及国家规范和设计要求，同意竣工验收。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓　名：张　勇
有效期：至2024年12月

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2023年12月12日	2023年12月12日	2023年12月12日	2023年12月12日	2023年12月12日

GD-E1-914/6

工程名称变更说明

深圳市工勘岩土集团有限公司及各单位：

由于本项目规划调整，项目名称由“松岗车辆段上盖物业项目东南白地项目”变更为“深铁璟城二期项目”。现场施工、质量、安全等资料中出现的“松岗车辆段上盖物业项目东南白地桩基础工程”与“深铁璟城二期（1栋及地下室、2栋）桩基础工程”为同一工程，请知悉！

深圳市地铁集团有限公司

2022年8月10日

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：深铁璟城二期（1栋及地下室、2栋）桩基础工程

验收日期：2023 年 12 月 12 日

建设单位（盖章）：深圳市地铁集团有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	深铁璟城二期（1栋及地下室、2栋）桩基础工程				
工程地点	深圳市宝安区松岗街道松福大道与朗碧路交叉口	建筑面积	/	工程造价	20415.8747万元
结构类型	/	层数	地上： / 层		
	/		地下： / 层		
施工许可证号	2022-1475	监理许可证号	/		
开工日期	年 月 日	验收日期	2023 年 12 月 12 日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号			
建设单位	深圳市地铁集团有限公司				
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司				
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司				
总包单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市大众工程管理有限公司				
施工图审查单位	深圳迪远工程审图有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础（基础）	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
屋面	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
通风与空调	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
智能建筑	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项



四、验收人员签名：

（基础）　　GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4	张杰杰				张杰杰
5	吴俊峰	深圳市大众工程管理公司	总监		吴俊峰
6	丁永明	深圳市大众工程管理有限公司	专业		丁永明
7	倪楷程	深圳地铁置业集团有限公司		中级	倪楷程
8	李超	深圳市建设监理有限公司		高级监理师	李超
9	李地	深圳市建筑工务集团有限公司		高工	李地
10	王尹志	深圳市建筑工务集团有限公司	项目经理	注册建造师	王尹志
11	刘胜兵	深圳市建筑工务集团有限公司		注册建造师	刘胜兵
12	张强	深圳市勘察设计研究院	基坑		张强
13	孙亮	深圳市勘察设计研究院	结构	高级	孙亮
14	王利生	深圳市工勘岩土集团有限公司		助理工程师	王利生
15	曹学法	建设综合勘察研究设计院有限公司	总监	工程师	曹学法
16	陈列车	深圳市工勘岩土集团有限公司			陈列车
17	倪小秋	深圳市工勘岩土集团有限公司			倪小秋
18	龙燕	深圳市工勘岩土集团有限公司			龙燕
19	邓东	深圳市大众工程管理有限公司	总监代表		邓东
20	赵世兵	深圳市正业达			赵世兵
21	杜林象	永建筑站.			
22	陈小彦	市政院			陈小彦
23	李文	深圳市工勘岩土集团有限公司	技术负责人		李文
24	李子林	深圳市地铁集团有限公司		高工	李子林
25	宋永峰	深圳市工勘岩土集团有限公司			宋永峰
26					
27					

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

竣工验收结论：

本工程已完成设计施工图纸及施工合同约定的所有内容，有完整的技术档案、施工管理及质量控制资料，主要建筑材料构配件进场报审资料齐全，并按规范要求进行现场见证抽样送检，检验结果全部合格。

各检验批隐蔽验收、检验批验收、中间交接验收、分部及分项检验批验收合格，现场试验检测合格，各相关技术资料齐全、有效，符合要求。

经建设单位、监理单位、设计单位、勘察单位、总承包单位现场检查验收，一致认为各相关技术资料齐全、有效，符合要求，具备验收条件。

综上所述，本工程相关技术资料齐全、有效，工程质量符合合同约定及国家规范和设计要求，同意竣工验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2023年12月12日	2023年12月12日	2023年12月12日	2023年12月12日	2023年12月12日

GD-E1-914/6

（3）竣工图纸（基坑深度 9.5-9.8m）



松岗车辆段上盖物业开发项目

竣工图

项 目：东南白地基坑支护

设计号：12115-01-09

专业：岩土

竣工图编制单位	深圳市工勘岩土集团有限公司
编制人	董世昌
审核人	郑磊
技术负责人	刘晓宁
日期	2023.12.11

深圳市市政设计研究院有限公司

2023年12月

竣 工 图

施工单位	深圳市工勘岩土集团有限公司		
编 制 人	董世昌	审 核 人	郑磊
技术负责人	刘晓宁	编制日期	2023.12.11
监理单位	深圳市大众工程管理有限公司		
总 监	吴俊宇	现场监理	

1

专业 | 道路 | 桥梁 | 隧道 | 总图 | 建筑 | 结构 | 给排水 | 电气 | 燃气 | 岩土 | 园林

签名

设计总说明

一、工程概况

松岗车辆段（白地）上盖物业开发项目东南白地工程，位于深圳市宝安区松岗街道，西侧紧邻深圳地铁松岗车辆段，南侧为松福大道，东侧为朗碧路上有运营中地铁11号线，北侧邻松岗车辆段综合楼。本项目基坑面积约47828m2，周长990m，拟建2层地下室，开挖深度9.5~9.8m。

二、设计依据

2.1《深圳市基坑支护技术标准》（SJG 05-2020）；

2.2《建筑基坑支护技术规程》（JGJ 120-2012）；

2.3《混凝土结构设计规范》（GB 50010-2010）（2015版）；

2.4《混凝土结构工程施工质量验收规范》（GB50204-2015）；

2.5《建筑桩基技术规范》（JGJ 94-2008）；

2.6《建筑基坑工程监测技术规范》（GB 50497-2019）；

2.7《松岗车辆段（白地）上盖物业开发项目（东南白地）岩土工程勘察报告》（详细勘查），深圳市市政设计研究院有限公司2015.03；

2.8《深圳市11号线松岗车辆段上盖物业开发项目东南白地建筑方案图》，深圳华阳设计院提供，2021.8；

2.9《周边环境图》；

2.10 现场踏勘及资料；

2.11《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（住建部令37号）；

2.12《深圳市深基坑管理规定》（深建规【2018】1号，2018年5月2日）；

2.13《深圳市建设工程设计专家评审意见表》，2021年9月1日；

2.14 其他现行国家及地方有关规定、标准及规程。

三、专家评审意见及修改情况

1.合理优化支撑平面布置；

回复：已修改

2.坑底加固宜采用三轴搅拌桩，并明确施工顺序；

回复：已修改

3.校核调整监测控制指标；

回复：已修改

四、工程地质、水文地质条件

4.1 场地工程地质条件：

根据场地所处地貌单元以及勘察报告，场地岩土层自上而下分别为：人工填土层（Q^{ml}）、第四系全新统海陆交互相（Q_4^{mc}）、第四系上更新统冲洪积层（Q_4^{al+pl}），第四系残积层（Q^{el}），下伏基岩为加里东期混合花岗岩（M_{r3}）。现将基坑开挖揭露的各地层的性质特征分述如下：

（1）第四系人工填土层（Q^{ml}）

①-1杂填土：杂色，呈松散~稍密状态，湿。主要由黏土、建筑垃圾、生活垃圾填筑以及石块、碎石组成

①-2素填土：杂色、褐黄、褐红色，结构松散，湿。主要由黏性土组成，混少量砂砾偶夹有碎块石、少量植物根系

（2）全新统海陆交互相沉积层（Q4mc）

②-1淤泥：灰黑色，深灰色，流塑，含有少量有机质（鱼鳞片、贝壳类），不均匀含有砂砾，具臭味，干强度较高，该层孔隙比一般大于1.5

②-2含有机质砂：灰黑色，深灰色，饱和，松散~稍密，含有少量有机质及较多的淤泥（质）土，有轻微臭味，主要为细砂

（3）第四系全新统冲洪积层（Q4al+pl）

③-2粗砂：褐黄色，灰白色，饱和，松散~稍密，含有约10~15%的黏土，混有少量砾砂

（4）第四系上更新统冲洪积层（Q3al+pl）

④-1黏土：褐红色、褐黄色，可塑，局部硬塑状态，花斑状，不均匀含有少量砂砾及铁锰氧化物结核，摇震无反应，干强度较高

④-2中粗砂：褐黄色，灰白色，饱和，稍密状态，局部呈中密状态，含有约10~15%的黏土，混有少量粗砾砂

④-3黏土：褐红色、褐黄色，可塑，花斑状，不均匀含有少量砂砾及铁锰氧化物结核，摇震无反应，干强度较高

④-4淤泥质黏土：深灰色，灰黑色，软塑~可塑，含有少量有机质及植物腐殖物，不均匀含有砂砾，有轻微臭味，干强度较高

④-5含有机质砂：灰黑色，深灰色，饱和，松散~稍密，含有少量有机质及较多的淤泥（质）土，有轻微臭味，主要为石英质砂

④-6细砂：褐黄色，灰白色，饱和，稍密状态，局部呈中密状态，含有约10~15%的黏土，混有少量中粗砂

④-7中粗砂：褐黄色，灰白色，饱和，稍密状态，局部呈中密状态，含有约10~15%的黏土，混有少量粗砾砂

（5）第四系上更新统冲洪积层（Q3al+pl）

⑤-1黏土：灰色，可塑，局部呈软塑状态，花斑状，不均匀含有少量砂砾及铁锰氧化物结核，摇震无反应，干强度较高

⑤-2细砂：褐黄色，灰白色，饱和，稍密状态，局部呈中密状态，含有约10~15%的黏土，混有少量中粗砂

⑤-3中粗砂：褐黄色，灰白色，饱和，稍密状态，局部呈中密状态，含有约10~15%的黏土，混有少量粗砾砂

⑤-4粗砾砂：褐黄色，灰白色，饱和，中密~密实，含有约10~15%的黏土，混有少量砾砂和圆砾

（6）第四系残积土（Qel）

⑥砂质黏性土：褐黄、灰褐色，硬塑，主要震旦系变粒岩风化残积而成，含有约5~10%的石英颗粒

（7）震旦系变粒岩（Z）

⑦-1全风化变粒岩：褐黄色，灰褐色，岩石风化剧烈，原岩组织结构已基本风化破坏，岩芯呈软坚土状，偶夹有强风化岩块，遇水浸泡易软化、崩解

⑦-2强风化变粒岩：褐黄色，灰褐色，呈块状，原岩结构清晰，岩芯破碎，裂隙发育，岩体为软土，手折易断，遇水易软化，抗风化能力较低

⑦-3弱风化变粒岩：褐黄色，灰褐色，呈块状，原岩结构清晰，岩芯破碎，裂隙发育，岩体为软土，手折易断，遇水易软化，抗风化能力较低

⑦-4微风化变粒岩：灰褐色，灰白色，细粒状结构，块状构造，较破碎，裂隙发育，岩体为软土，手折易断，遇水易软化，抗风化能力较低，局部夹块状微风化及短柱状微风化，岩芯较完整

竣工图编制单位	深圳市工勘岩土集团有限公司
编制人	董世昌
审核人	郑磊
技术负责人	刘晓宁
日期	2023.12.11

竣工图

施工单位	深圳市工勘岩土集团有限公司		
编制人	董世昌	审核人	郑磊
技术负责人	刘晓宁	编制日期	2023.12.11
监理单位	深圳市文工程管理有限公司		
总监	吴锦峰	现场监理	

深圳市市政设计研究院有限公司	工程名称	深铁璟城	审定	王志人	专业负责人	张勇	专业	岩土	版本	B	工程编号	12115-1-9	图号	YT-02
	子项名	二期-基坑支护	审核	王志人	设计	黄俊琪	阶段	竣工图	比例	--	图名	设计说明(一)		
			项目负责人	詹俭/罗标	制图	黄俊琪	校对	张娇	日期	2023.12				

会签栏

3

⑦-4Z微风化变粒岩：青灰色、灰色，细粒状结构，块状构造，软硬岩，较完整，裂隙稍发育，裂隙面呈闭合状，岩芯呈短柱～长柱状，岩石锤击声脆

（8）碎裂岩

⑧-3中风化碎裂岩：灰白色、灰、灰褐色，软破碎，岩面绿泥石化明显，岩芯呈碎块状、短柱状，局部夹中风化变粒岩及中风化石英岩。主要分布在断裂构造带中

4.2 场地水文地质条件

拟建场地临近珠江入海口，地下水位整体埋藏深度较浅。勘察期间，各钻孔都遇见地下水，属上层滞水～潜水类型，主要赋存于人工填土及第四系地层中，受大气降水及地表水补给，排泄以渗流和地表蒸发为主，向水沟和低洼处排泄，水位变化因季节而异。其中，第四系冲积砂层透水性强，涌水量大，是主要的含水层。

勘察时测得地下水稳定水位埋藏深度为0.10～4.30m，年变化幅度约1.0m。沿线场地内分布的第四系冲积砂层属强透水性地层，其它地层均属弱透水性地层。

根地下水水质按环境类型考虑，地下水和土对混凝土结构及钢筋混凝土结构中钢筋均具微腐蚀性。

4.3 支护参数选取

层序	岩性	天然重度 γ (kN/m)^3	凝聚力 c(kPa)	内摩擦角 Φ(°)
1.1	素填土	19.0	12	10
2.1	淤泥	16.5	10	3
2.2	含有机质砂	17.5	——	16
4.1	黏土	19	27	15
4.2	中粗砂	19	——	30
4.3	黏土	18.5	25	13
4.4	淤泥质黏土	17.0	12	4
5.1	黏土	19.0	30	18
5.2	细砂	19.5	——	28
5.3	中粗砂	19.5	——	30
5.4	粗砾砂	20.0	——	32
6	砂质黏性土	18.1	28	20
7.1	全风化变粒岩	18.5	35	26
7.2.1	强风化变粒岩(砂土状)	20.5	45	30

五、支护结构设计

本基坑北侧为地铁松岗车辆段运营综合楼，综合楼地下室距离本地块地下室水平最小距离为50m，距离地下室外边线水平距离20m处存在排水箱涵，箱涵结构底标高约为-0.5～-0.9m。基坑东侧朗碧路上有运营中地铁11号线的碧头站，车站顶板标高约为-1.4～0.5m，车站底板底标高约为-13.4～-14.4m，本地块地下室距离地铁车站及附属水平最小距离为5m。基坑南侧为松福大道，基坑西侧为松岗车辆段，地下室距离车辆段围墙水平距离约为16.0m.

设计原则

1. 基坑深度9.5～9.8m，基坑东侧临近地铁车站，变形控制较严格，基坑支护安全安全等级为一级，其余侧基坑安全等级为二级。基坑支护结构合理使用年限为2年。

2. 基坑顶2.0m范围内不得堆载，1.5H（H为基坑深度）内超载不超过20kPa，剖面11、12、1、2、4坑顶限载为10kpa。剖面3坑顶限载为5kpa。基坑施工及使用期间，坑顶1h（h为基坑深度）内严禁进行重型碾压，40m范围内严禁进行强夯、锤击桩等危害基坑安全性的施工活动。

3. 基坑施工均需先按坑顶设计高程进行整平。

六、基坑支护设计方案

本项目基坑支护方案采用咬合桩+钢筋砼撑支护体系，具体支护形式描述如下：

（1）、基坑北侧（剖面1）

剖面1基坑开挖深度中存在2～3m厚淤泥，基坑底存在3～4m厚淤泥质黏土，临近排水箱涵，采用咬合桩+1道钢筋砼支撑，咬合桩桩径1.2m、桩间距2.0m、咬合厚度200mm，钢筋砼支撑截面详见大样图。坑底被动区采用2排D600双管旋喷桩和9排D600@450搅拌桩加固。

（2）、基坑东侧（剖面2～7支护范围）

该区域基坑深度约9.5～9.8m，邻近运营中的碧头地铁站，地层中存在较为深厚的砂层，结合施工空间选择支护形式，采用咬合桩+1道钢筋砼支撑，咬合桩桩径1.2m、桩间距1.8m、咬合厚度300mm，钢筋砼支撑截面详见大样图。剖面2～5基坑下含有淤泥质土，坑底被动区采用D600@450三轴搅拌桩加固。

（3）、基坑南侧（剖面8）

该区域邻近松福大道及市政管线，此段地质较好，开挖范围内淤泥较少，该侧采用咬合桩+1道钢筋砼支撑，咬合桩桩径1.2m、桩间距2.0m、咬合厚度200mm，钢筋砼支撑截面详见大样图。

（4）、基坑西侧（剖面9～12）

该段基坑深度约9.5m，靠近松岗车辆段，距离车辆段围墙11～13m，距离车辆段桩基础19.6～36.2m；该侧采用咬合桩+1道钢筋砼支撑，咬合桩桩径1.2m、桩间距2.0m、咬合厚度200mm，钢筋砼支撑截面详见大样图。剖面10～12坑底被动区采用2排D600双管旋喷桩和9排D600@450三轴搅拌桩加固。

（5）、地下水处理方案

咬合桩素桩兼作止水帷幕，桩端需穿透砂层等透水层进入不透水层一定深度，具体可参考立面图。基坑顶与基坑底采用明沟排水，开挖到底后坑底周边设计砖砌排水沟，按30～50m左右间距布置集水井，抽排坑内积水通过坑顶排水沟引入临近市政排水系统中，排入市政管线前需进行三级沉淀。

七、工程材料

竣工图编制单位	深圳市工勘岩土集团有限公司
编制人	董世昌
审核人	郑磊
技术负责人	刘晓宁
日期	2023.12.11

竣工图

施工单位	深圳市工勘岩土集团有限公司		
编制人	董世昌	审核人	
技术负责人	刘晓宁	编制日期	2023.12.11
监理单位	深圳市大众工程管理有限公司		
总监	吴裕峰	现场监理	

会签栏：专业 / 签名：道路、桥梁、隧道、总图、建筑、结构、给排水、电气、燃气、岩土、园林

深圳市市政设计研究院有限公司	工程名称	深铁璟城	审定	王志人	专业负责人	张勇	专业	岩土	版本	B	工程编号	12115-1-9	图号	YT-03
	子项名	二期-基坑支护	审核	王志人	设计	黄俊琪	阶段	竣工图	比例	--	图名	设计说明(二)		
			项目负责人	詹俭/罗标	制图	黄俊琪	校对	张娇	日期	2023.12				

4



竣工图编制单位	深圳市工勘岩土集团有限公司
编制人	董世昌
审核人	郑磊
技术负责人	刘晓宁
日期	2023.12.11

竣工图

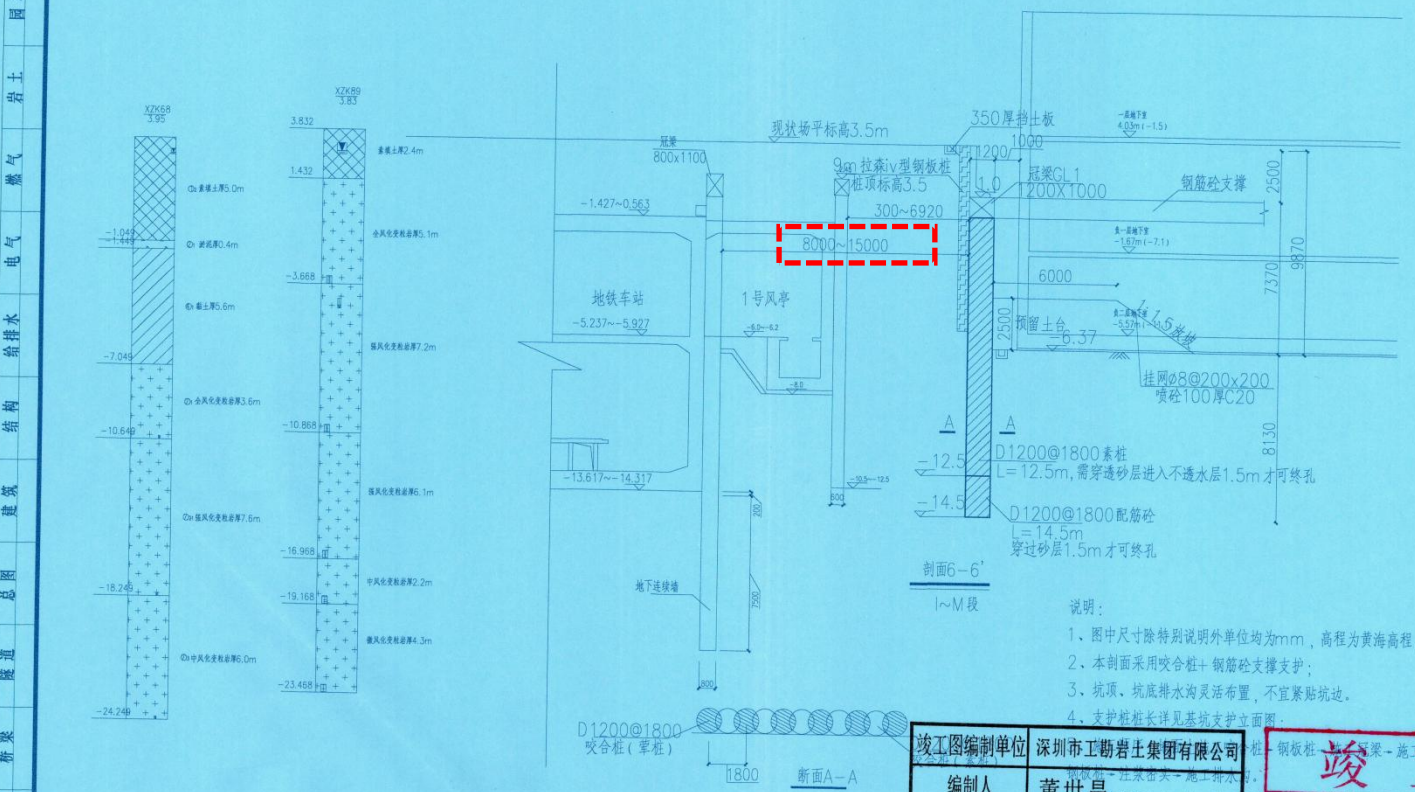
施工单位	深圳市工勘岩土集团有限公司		
编制人	董世昌	审核人	郑磊
技术负责人	刘晓宁	编制日期	2023.12.11
监理单位	深圳市大心工程管理有限公司		
总监	吴俊峰	现场监理	2023.12.11

会签栏：专业 / 签名 — 园林 岩土 燃气 电气 给排水 结构 建筑 总图 桥梁 隧道 道路

深圳市市政设计研究院有限公司

工程名称	深铁璟城	审定	王志人	专业负责人	张勇	专业	岩土	版本	B	工程编号	12115-1-9	图号	YT-12
子项名	二期-基坑支护	审核	王志人	设计	黄俊琪	阶段	竣工图	比例	3:4000	图名	基坑支护平面图		
		项目负责人	蒋俭/罗标	制图	黄俊琪	校对	张娇	日期	2023.12				

13



说明：

1、图中尺寸除特别说明外单位均为mm，高程为黄海高程，单位为m；

2、本剖面采用咬合桩+钢筋砼支撑支护；

3、坑顶、坑底排水沟灵活布置，不宜紧贴坑边。

4、支护桩桩长详见基坑支护立面图。

竣工图编制单位	深圳市工勘岩土集团有限公司
编制人	董世昌
审核人	郑磊
技术负责人	刘晓宁
日期	2023.12.11

竣工图

施工单位	深圳市工勘岩土集团有限公司		
编制人	董世昌	审核人	
技术负责人	刘晓宁	编制日期	2023.12.11
监理单位	深圳市大众工程管理有限公司		
总监	吴俊峰	现场监理	

深圳市市政设计研究院有限公司	工程名称	深铁璟城	审定	王志人	专业负责人	张勇	专业	岩土	版本	B	工程编号	12115-1-9	图号	YT-27
	子项名	二期-基坑支护	审核	王志人	设计	黄俊琪	阶段	竣工图	比例	1:200	图名	剖面图(六)		
			项目负责人	郭俭/罗标	制图	黄俊琪	校对	张娇	日期	2023.12				

会签栏：专业 | 签名 | 园林 | 岩土 | 燃气 | 电气 | 给排水 | 结构 | 建筑 | 总图 | 隧道 | 桥梁 | 道路

28

12、太子湾 DY03-08 地块综合开发项目基坑支护、桩基础、土石方工程

（1）合同（基坑深度 10.0m）

①

18-SG-202112-030

合同编号：SZ.sztzw0308.sztzw030801-sg-0004

基坑支护、桩基础、土石方工程施工合同

项目名称：太子湾 DY03-08 地块综合开发项目基坑支护、桩基础、土石方工程

工程地点：深圳市南山区蛇口太子湾片区

发 包 人：深圳招商房地产有限公司

承 包 人：深圳市工勘岩土集团有限公司

合同专用章（1）

1

委托人（以下简称委托人）：深圳招商房地产有限公司

承包人（以下简称承包人）：深圳市工勘岩土集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、行政法规和本工程的具体情况，为了明确工程内容及双方权利义务，本着互相协作，紧密配合的原则，经过发包人、承包人双方协商一致，订立本合同，共同遵守。

一、工程概况

1.1 工程名称：太子湾 DY03-08 地块综合开发项目基坑支护、桩基础、土石方工程

1.2 工程建设地点：深圳市南山区蛇口太子湾片区

1.3 工程规模、特征：本项目位于望海路、居海路、源海路环圈范围内，用地面积 51656.15 ㎡，容积率 2.09，建筑面积约 111000 ㎡。商业 11000 ㎡，住宅 100000 ㎡，地下 2 层，地上 43 层，建筑高度 150 米，基坑深度约 10.0 米。

1.4 场地情况：自行现场踏勘，地块周边存在正在施工或将要施工的市政道路及地铁。

1.5 地质资料情况：见地质勘察报告

1.6 施工方式：/

1.7 工程其他概况：/

二、承包范围、工程内容和承包方式

2.1 承包范围：招标文件(包括招标补遗、标前答疑会议纪要、招标期间发放的全部相关文件)所涉及的内容、招标范围内的全部图纸内容及合同文件所要求完成的一切工作，具体包括但不限于基坑支护、桩基础、土石方等内容：

一、基坑支护、桩基础工程

1、由于施工需要需破除现有混凝土地面、围墙等所有构筑物，平整、硬化现有场地及道路，清理及外运临时道路铺设所用的砖渣等，集水井及排水沟、施工期间的降排水（负责至总包进场前），临时施工出入口的沉砂池、截水沟、冲洗设备、噪声监测设备、炮雾机等，按照政府最新要求标准施工围挡、基础、喷绘及

施工期间的维护及后期拆除，以上内容均包含在本次招标范围内，具体以现场踏勘为准，费用含在本次投标报价内。

2、中标人负责场地范围内所有即有的地上构筑物及其附属基础的拆除及外运，包括但不限于房屋建筑、原有围挡、花池、乔木等，具体以现场踏勘为准，费用包含在在本次投标报价内。

3、招标人在地块内设有两台相变（具体以现场踏勘为准），由中标单位自行接驳及向供电部门办理手续，施工过程中产生的电费、需量费及自行发电所产生的费用等一切费用均由中标单位负责，所有费用已包含在合同价中，结算时不另行支付。中标单位在施工过程中需做好对箱变的保护，若因中标人现场施工问题需对箱变进行迁移的，由中标人负责保护及迁移，费用包含在本次投标报价内。

4、本工程工期非常紧张，若招标人提供的箱变尚未开通或电量不足或偶然停电等因素造成无法满足本工程进度、质量及安全等相关要求，中标人须自行增容（包含不限于采用柴油发电机组或变压器设备等措施），所有费用包含在合同总价中（包括但不限于柴油费、发电机租赁费等），投票人须部署备用设备以保证正常施工。

5、由于基坑支护、桩基施工所产生的所有泥浆、挖出的土石方等必须弃运至政府许可的弃土场所，运距由投标人自行考虑，所有弃土费用在报价中已经考虑。

6、投标单位应认真查阅发标人提供的地勘资料，应充分了解可能因地质情况对施工造成的不利影响，施工过程中如遇地下孤石、填石、毛石砌体、原钢筋混凝土结构基础、钢管桩及钢板桩等阻碍支护桩及工程桩施工情况的处理（包括开槽换填等），施工过程中出现的偏孔回填、漏浆超灌等的处理，费用含在本次投标报价内。

7、，本工程采取先挖后打的施工工艺，即工程桩在基坑支护和土石方开挖完成后，在基坑底部实施工程桩施工；需整体考虑工程桩设备的进退场措施，包括坡道预留等；费用含在本次投标报价内；支护冠梁标高位于原始地面标高-2.0~-3.0米，是否采取空桩施工由中标单位自行考虑，中标单位负责空桩的回填，承包人需考虑相应空桩费用，费用含在本次投标报价内。

8、声测管及界面钻芯管安装。按图纸及规范要求埋设的声测管及界面钻芯管由中标单位负责，费用包含在投保总价中。特别提示：严格按照《深圳市建筑基桩检测规程》SJG 09-2015规定进行桩基检测及检测配合，桩径大于1600mm的桩

基础应按照规程规定全部安装声测管，长径比大于 35 的桩基础应按照规程规定全部安装声测管；长径比大于 35 且桩径大于或等于 800mm 的桩基础，应按 50%的比例安装界面钻芯管，界面钻芯检测比例不小于 25%。

9、桩基检测，由承包人委托质监站认可的检测单位检测，检测单位需经得监理公司及发包人认可，费用由承包人负责，在投标报价措施费中进行报价，不报或少报视为让利。为配合桩基检测而发生的费用（包括但不限于坡道修整、道路平整、开挖回填、抗拔桩静载试验基础等）均包含在此次招标报价内。因检测不合格造成的返工、加桩、设计费增加、检测费增加等全部由承包人负责，上述费用均包含在本次投标报价内。

10、桩基在施工过程中发生移位所产生的费用增加由中标单位负责，由此产生的承台加大由总承包单位负责施工，但费用由中标单位承担。

11、工程桩未施工至设计标高且超出相关规范允许偏差，修补桩头的费用和工作由桩基单位负责，如过低需接桩和垫层、基础混凝土、钢筋、土方量增加的工作由总承包单位施工，相关费用由桩基单位承担。

二、土石方挖运工程

1、负责场地范围图（或现场地形图）标定的地下室开挖范围内和开挖深度范围内的所有附着物清除、硬地面破除、土方开挖、地下孤石、填石、毛石砌体、钢板桩、钢管桩、原钢筋混凝土结构基础、石方爆破、外运等；场地范围图上围墙与基坑支护设计图坡顶边界间的范围开挖至坡顶设计标高，包含该标高以上所有土石方（含围墙施工留余的土石方）外运、附构筑物挖运。

2、中标人淤泥渣土运输车辆要求：承担本工程淤泥渣土运输任务的专业运输单位及其营运的余泥渣土运输车辆应当具备相关职能部门核发的相应证件，所有运输车辆均须满足政府关于新型车辆的最新要求。

3、中标人安全文明运输要求与车辆保险：承包人对余泥渣土运输车辆在离开施工现场前核查是否存在超载、车盖密封不严等违反城市道路管理、环境保护等相关规定及安全隐患的问题。承担工程余泥渣土运输任务的车辆应当向有关保险公司投保，并取得车辆保险单。

4、中标人在开挖过程中，原房屋基础、孤石、挡土墙、化粪池等构筑物要一并完全清除，所含费用包含在本次投标报价中。

三、沟通协调工作

三、合同价款及工程量结算办法等

3.1 合同价款：

[√] 基坑支护暂定合同金额

（小写）不含税价人民币：38436688.60 元，增值税人民币：3459301.97 元，增值税率：9%，含税价人民币： 41895990.57 元。

（大写）不含税价人民币： 叁仟捌佰肆拾叁万陆仟陆佰捌拾捌元陆角 ，增值税人民币： 叁佰肆拾伍万玖仟叁佰零壹元玖角柒分 ，含税价人民币：肆仟壹佰捌拾玖万伍仟玖佰玖拾元伍角柒分 。

[√] 工程桩暂定合同金额

（小写）不含税价人民币：61636904.32 元，增值税人民币：5547321.39 元，增值税率：9%，含税价人民币： 67184225.71 元。

（大写）：不含税价人民币： 陆仟壹佰陆拾叁万陆仟玖佰零肆元叁角贰分，增值税人民币： 伍佰伍拾肆万柒仟叁佰贰拾壹元叁角玖分 ，含税价人民币：陆仟柒佰壹拾捌万肆仟贰佰贰拾伍元柒角壹分 。

[√] 土石方工程合同金额（固定总价）

（小写）不含税价人民币： 33720719.29 元，增值税人民币： 3034864.74 元，增值税率：9%，含税价人民币： 36755584.03 元。

（大写）不含税价人民币： 叁仟叁佰柒拾贰万零柒佰壹拾玖元贰角玖分 ，增值税人民币： 叁佰零叁万肆仟捌佰陆拾肆元柒角肆分 ，含税价人民币：叁仟陆佰柒拾伍万伍仟伍佰捌拾肆元零叁分 。

3.2 合同价款（总价或单价）已充分考虑了合同执行期间任何人工、材料（钢筋（钢结构）、混凝土的材料调差按下述 3.2.1 条执行）、设备、机械价格涨跌的可能和相关因素，承包人承诺该市场风险完全由其承担，风险包干内的费用已包括在合同价款中。承包人承诺合同价款不低于其成本价。

3.2.1 合同价款中材料调差约定：

（1）调差范围：钢筋（钢结构）、混凝土，有预制桩成品信息价的调差直接取其

11、承包人必须严格执行政府有关部门颁布的关于建设工程现场安全生存及文明施工管理的有关规定，若被主管部门检查，评为不合格工地（包括挂黄牌、黑牌），或被监督站或建设行政主管部门通报批评、或被新闻媒体曝光，造成不良社会影响，委托人有权对承包人予以罚款，罚款数额为不少于 5 万元/次。若项目发生重大安全事故，除承包人承担赔偿责任外，委托人要对承包人处罚：特别重大事故罚款 50 万元；重大事故罚款 30 万元；较大事故，罚款 20 万元；一般事故罚款 10 万元。罚款将于当月工程款中扣除；

12、承包人要指派 2 名以上具有安全员资质的安全员，监督工地上的施工，确保与合同的安全要求相符。安全员至少有 2 年的安全监督工作经验，直接和监理的安全员联络，负责每个星期的安全状况报告并参加每周安全工作例会；

13、所有车辆经清洗后方可出工地，严禁污染市政道路，否则除将污染路面清理干净以外，还要向甲方支付违约金，每发生一次车辆未经清洗出工地的情况，承包方应交纳给发包方违约金人民币 1000 元。

四、合同履约保函格式按附件 4 格式。

发包人：深圳招商房地产有限公司	承包人：
法定代表人：（签字）	法定代表人：（签字）
委托代理人（签字）：	委托代理人（签字）：
注册地址：	注册地址：
邮政编码：	邮政编码：
电　　话：	电　　话：
传　　真：	传　　真：
电子邮箱：	电子邮箱：

本合同订立时间：2021 年 12 月 2 日

（2）竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：太子湾DY03-08地块综合开发项目基坑支护、土石方工程

验收日期：2022年12月16日

建设单位（盖章）：深圳招商房地产有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3.工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	太子湾DY03-08地块综合开发项目基坑支护、土石方工程				
工程地点	太子湾片区望海路南侧、居海路东侧、源海路西南侧	建筑面积	51656.15㎡	工程造价	7865.15746万元
结构类型	/	层数	地上： 层		
	/		地下： 层		
施工许可证号	2108-440305-04-01-75639101	监理许可证号			
开工日期	2022年01月17日	验收日期	2022 年 12月 26日		
监督单位	深圳市质量安全监督站	监督编号	Q44030120220007-01		
建设单位	深圳招商房地产有限公司				
勘察单位	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司				
设计单位	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司				
总包单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司				
施工图审查单位	/				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	黎烈炽
副组长	崔凤山
组员	曾德清、鲍万伟、王志权、翁伟杰、朱静静、唐亚军

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑装饰装修		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
屋面		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑给水、排水及采暖		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
通风与空调		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑电气		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
智能建筑		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	黎烈炽	深圳招商房地产有限公司	项目负责人		
2	石义维	深圳招商房地产有限公司	工程师		
3	崔凤山	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	总监理工程师		
4	曾德清	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	项目负责人		
5	张惠文	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	专业负责人		
6	鲍万伟	深圳市工勘岩土集团有限公司	项目负责人		
7	翁伟杰	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	土建专监		
8	王志权	深圳市工勘岩土集团有限公司	技术负责人		
9	朱静静	深圳市工勘岩土集团有限公司	资料主管		
10	唐亚军	深圳市工勘岩土集团有限公司	安全主任		
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

本工程已按要求完成设计图纸和合同约定范围内的施工内容，验收程序有效且符合规定要求，同意验收。
工程资料齐全，本工程质量综合评定为“合格”。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓　名：曾德清
注册号：5100014-AY022
有效期：至2024年12月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓　名：曾德清
注册号：5100014-AY022
有效期：至2024年12月

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
鲍万伟
粤144151531747(00)
建筑
2018.12.29
深圳市工勘岩土集团有限公司

中华人民共和国注册监理工程师
崔凤山
注册号42006127
有效期2024.12.12
深圳市海洋工程项目管理有限公司

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2017年12月26日	2017年12月26日	2017年12月26日	年　月　日	年　月　日

GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：太子湾DY03-08地块综合开发项目桩基础工程

验收日期：2022年12月16日

建设单位（盖章）：深圳招商房地产有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	太子湾DY03-08地块综合开发项目桩基础工程				
工程地点	深圳市南山区育才路东侧空地内、招商大厦北侧	建筑面积	18465.07㎡	工程造价	889.597813万元
结构类型	/	层数	地上：		层
	/		地下：		层
施工许可证号	2108-440305-04-01-75639103	监理许可证号			
开工日期	2022年04月29日	验收日期	2022 年12月26日		
监督单位	深圳市质量安全监督站	监督编号	Q44030120210070-01		
建设单位	深圳招商房地产有限公司				
勘察单位	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司				
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司				
总包单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司				
施工图审查单位	/				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	黎烈炽
副组长	崔凤山
组员	彭林、黄小明、曾德清、鲍万伟、王志权、翁伟杰、朱静静、唐亚军

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
屋面		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
通风与空调		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
智能建筑		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	黎烈炽	深圳招商房地产有限公司	项目负责人		
2	石义维	深圳招商房地产有限公司	工程师		
3	崔凤山	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	总监理工程师		
4	彭林	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	项目负责人		
5	黄小明	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	专业负责人		
6	曾德清	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	项目负责人		
7	鲍万伟	深圳市工勘岩土集团有限公司	项目负责人		
8	翁伟杰	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	土建专监		
9	王志权	深圳市工勘岩土集团有限公司	技术负责人		
10	朱静静	深圳市工勘岩土集团有限公司	资料主管		
11	唐亚军	深圳市工勘岩土集团有限公司	安全主任		
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程已按要求完成设计图纸和合同约定范围内的施工内容，验收程序有效且符合规定要求，同意验收。
工程资料齐全，本工程质量综合评定为“合格”。

中华人民共和国一级注册结构工程师
姓　名：黄小明
注册号：4401870-S127
有效期：至2025年12月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓　名：曾德清
注册号：5100014-AY022
有效期：至2024年12月

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
鲍万伟
粤1441515317747(00)
建筑
2018.12.29
深圳市工勘岩土集团有限公司

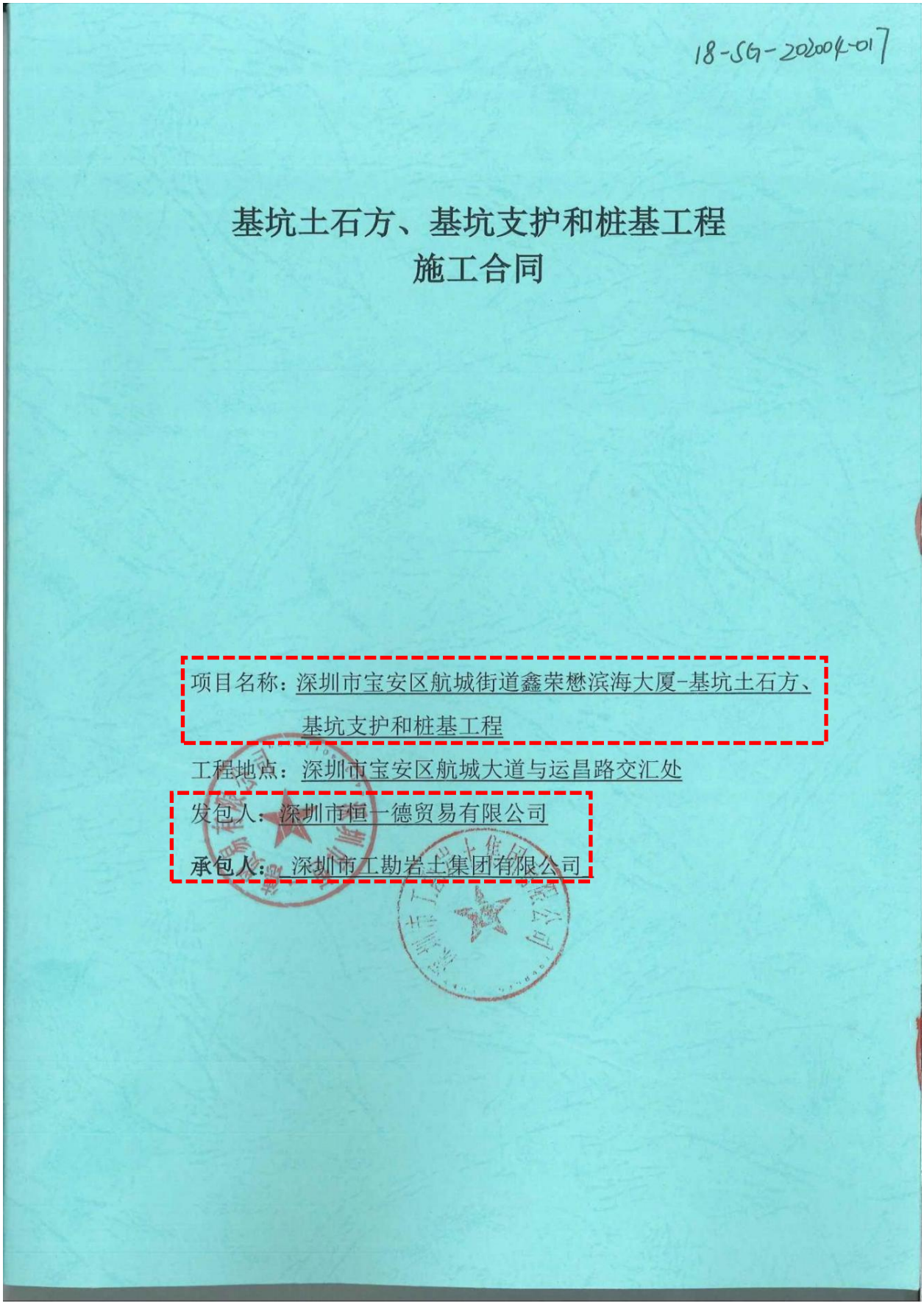
中华人民共和国注册监理工程师
崔凤山
注册号42006127
有效期2024.12.12
深圳市恒建建设工程项目管理有限公司

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2022年12月26日	2022年12月26日	2022年12月26日	2022年12月26日	2022年12月26日

GD-E1-914/6

13、深圳市宝安区航城街道鑫荣懋滨海大厦-基坑土石方、基坑支护和桩基工程

（1）合同（基坑深度 11.9m）



18-SG-202004-017

基坑土石方、基坑支护和桩基工程
施工合同

项目名称：深圳市宝安区航城街道鑫荣懋滨海大厦-基坑土石方、基坑支护和桩基工程

工程地点：深圳市宝安区航城大道与运昌路交汇处

发包人：深圳市恒一德贸易有限公司

承包人：深圳市工勘岩土集团有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市恒一德贸易有限公司

承包人(全称)：深圳市工勘岩土集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深圳市宝安区航城街道鑫荣懋滨海大厦-基坑土石方、基坑支护和桩基工程

工程地点：深圳市宝安区航城大道与运昌路交汇处

核准（备案）证编号：____/____

工程规模及特征：本项目位于深圳市宝安区航城街道， 东临运昌路、南临航城大道，西至规划盛康西路、北至规划一路，距离宝安机场约 3km，距离固戍地铁站约 0.7km。

1.工程规模：本工程由产业生产用房(含冷链生产车间）、综合公寓楼、公共配套用房及地下车库组成，总占地面积 20196.60 ㎡，总建筑面积 119590.11 ㎡，地上 80876.13 ㎡，其中产业生产用房 56550 ㎡（含冷链生产车间），产业配套用房 17525 ㎡，商业建筑 1000 ㎡，公共配套设施 5710 ㎡，公共架空空间 91.13 ㎡），地下 38713.98 ㎡（共用停车库 35513.98 ㎡，地下公共充电站 700 ㎡，公共设备用房 2500 ㎡）。2.基坑规模:基坑开挖面积约 18260.50 ㎡，基坑周边延长约 567.60 m。

3.基坑开挖深度：本项目基坑挖深约为 -11.9 米（相对标高，底板垫层以上 300mm）。

4.桩基础：本项目桩基础采用旋挖成孔灌注桩（自然地面施工）。

5.支护形式：本工程主体基坑采用三轴搅拌桩+灌注桩+支护桩支护，竖向设置二道水平钢筋混凝土支撑。

6.具体内容及参数详见图纸。

资金来源：企业自筹 100%。

二、工程承包范围

1、承包方式：本合同价款确定方式为固定单价方式，合同约定后，任何一方不得擅自改变，除

工程量按实结算（计算规则按招标文件）外，措施费用等其他费用全部包干（除合同约定可调整的措施费用外），结算时一律不予调整。按本合同约定办理的设计变更或按本合同约定办理的有效现场签证可按相应的合同计价条款结算。

2、工程承包范围：包括招标文件、答疑文件、澄清文件规定的内容、招标人提供的《项目基坑支护设计》相关文件、桩基础设计文件、合同文件规定的内容所要求完成的一切工作，以及包括依据合同文件、法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成合同项下完整工程所需要的全部工作。主要工作包括但不限于以下内容：

⑴、基坑支护工程（工作内容详见设计图纸）；

⑵、土石方工程：基坑土石方开挖及外运，地下建构筑物、管线管沟、障碍物及一切淤泥和流沙挖运、清除等；

⑶、桩基础工程；

⑷、其它工作：

1）临时路口开设（含手续办理）；工地大门及附属设施新建；施工围挡的施工、维护和修复；

2）临时水、电等、通讯设施的设计、开通、使用管理、维护维修等；

3）移交给工程总承包方前，施工场地的降排水、回灌水、安保、安全文明施工等管理工作等内容；

4）根据水土保持方案批复意见完成相关措施施工；

5）对红线内及毗邻建筑物、构筑物、地上地下管线管沟（包含但不限于燃气管、电缆、给排水管、电信线）、设备（包含但不限于户外通讯柜、户外环网柜、配电室）、市政绿化、市政设施设备等的保护工作及相关手续的办理；

6）根据本项目工程性质和技术要求，现场踏勘，收集分析已有资料，调查周边建构筑物及地上地下管线情况；

7）本项目地下室土方回填完成前，土石方、基坑支护相关的施工检验、检测、监测及周边环境保护等内容；

8）场地内树木砍伐及相关行政许可办理等事项；

9）承包人负责完成临建以及基坑支护、土石方及桩基础施工阶段 BIM 信息化设计及管理；

10）地下水排水与降水；

11）配合开工仪式的举办等；

12）发包人要求的其他相关工作；

具体内容详见施工图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行承包范围内全部工作，以及为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□七通一平工程_____万平方米	□电信管道工程_____米
□挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	□电力管道工程_____米
□软基处理工程_____万平方米	□污水处理厂及配套工程_____立方米/d
□水厂及配套工程_____立方米/d	□污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
□给水管道工程_____米	□泵站工程_____平方米
□道路工程长：__米宽：__米	□隧道工程长：__米宽：__米高：_米
□桥梁工程_____座	□道路改造工程长：__米宽：__米
□排水箱涵工程长：米宽：米高：米	□路灯照明工程_____座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程_____米
□交通安全设施工程_____米	□燃气工程_____米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☑地基与基础工程（☑基础☑基坑支护☑边坡☑土方☑其它_____）；		
□主体结构工程（□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它_____）；		
□建筑装饰装修工程（□门窗□幕墙：平方米□其它_____）；		
□通风与空调(□通风□空调□其它）；		
□建筑给水排水及供暖（□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它）；		
□建筑电气工程(□室外电气□电气照明□其它）；		
□智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程

□室外工程（□室外设施□附属建筑 □室外环境）。
□燃气工程（户数：____;庭院管：__米）

3. 二次装饰装修工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调(□通风□空调□其它)；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统□其它）；				
□智能建筑(□综合布线系统□信息网络系统□其它）；				
□其它：				

4. 其他工程：无。

三、合同工期

计划开工日期：2020 年 5 月 26 日（具体开工时间以监理发出的开工令中确定的开工日期为准）；

计划竣工日期：2021 年 3 月 6 日；

合同工期总日历天数 280 天。

定额工期总日历天数___/___天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

质量目标：争创广东省建设工程优质工程金匠奖

五、签约合同价

暂定合同金额：

人民币（大写）_壹亿壹仟伍佰万元整_（¥_115000000_元）（含增值税），其中增值税税率，按现行相关标准计取；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）_叁佰叁拾贰万零贰佰伍拾柒元壹角陆分_（¥_3320257.16_元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_陆佰零玖万元_（¥_6090000.00_元）。

本项目招标控制价为：招标预算价人民币（大写）壹亿叁仟玖佰肆拾肆万陆仟肆佰零捌元贰角_（¥139446408.2_元）下浮12%为1.237亿元人民币（含增值税）。

本项目不可竞争费=安全文明措施费+暂列金=3320257.16+6090000.00（元）=9410257.16（元）。

本项目中标净下浮率=1-（中标价-不可竞争费）/（招标预算价-不可竞争费）=1-（115000000-9410257.16）/（139446408.2-9410257.16）=18.80%。

前述合同价款为暂定合同总价，结算合同价款按实际完成工程量及中标确定的固定综合单价确定。基于承包人已对本工程所在地环境、交通道路、现场地质条件、地下管线等情况已充分研究了解并已在合同综合单价中充分考虑。合同价款除因合同约定而进行的调整、工程变更或双方另行签订补充协议而调整外，一概不予调整。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020 年 5 月 18 日；

订立地点：

发包人和承包人约定本合同自后成立。

本合同一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 肆 份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91440300192203477 7

地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路 8 号博泰工勘大厦 1501

邮政编码：518057

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-83695849

传真：0755-83695439

电子信箱：

开户银行：兴业银行股份有限公司深圳皇岗支行

账号：338050100100014729

（2）竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：鑫荣懋滨海大厦基坑支护及土石方工程

验收日期：2021年12月22日

建设单位（盖章）：深圳市恒一德贸易有限公司

* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	鑫荣懋滨海大厦基坑支护及土石方工程				
工程地点	深圳市宝安区航城大道与运昌路交汇处	建筑面积		工程造价	7812万元
结构类型	基坑支护及土石方工程	层数	地上： 层 地下： 层		
施工许可证号	2019-440306-70-03-10714101	监理许可证号			
开工日期	2020年06月23日	验收日期	年 月 日		
监督单位	深圳市宝安区建设工程质量安全监督站	监督编号	2019-440306-70-03-10714101		
建设单位	深圳市恒一德贸易有限公司				
勘察单位	陕西工程勘察研究院有限公司				
设计单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
施工单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市长城工程项目管理有限公司				
施工图审查单位	深圳市鼎强土木工程咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	方承光辉、王贝强
副组长	陈建司
组员	左人序、于志新、李超、滕淑英、边秋云、杨及、徐超、郑宫和、王荣发、陈福

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	方承光辉	王贝强、陈建司、左人序、于志新、边秋云、徐超、郑宫和
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	滕淑英	杨及、王荣发、陈福

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共_____项，其中： 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
主体结构	/	共_____项，其中： 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
建筑装饰装修	/	共_____项，其中： 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
屋面	/	共_____项，其中： 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
建筑给水、排水及采暖	/	共_____项，其中： 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
通风与空调	/	共_____项，其中： 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
建筑电气	/	共_____项，其中： 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
智能建筑	/	共_____项，其中： 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
建筑节能	/	共_____项，其中： 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
电梯	/	共_____项，其中： 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
/	/	共_____项，其中： 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
/	/	共_____项，其中： 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
/	/	共_____项，其中： 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	方承辉	深圳市恒一德贸易有限公司	项目管理	工程师	
2	王自强	深圳市恒一德贸易有限公司	项目经理	工程师	
3	陈建国	深圳市长城工程项目管理有限公司	总监	高工	
4	滕淑英	深圳市长城工程项目管理有限公司	监理	工程师	
5	汤秋云	深圳市长城工程项目管理有限公司	监理	工程师	
6	杨飞	深圳市长城工程项目管理有限公司	监理		
7	左人宇	深圳市工勘岩土集团有限公司	设计项目负责人	教高	
8	徐超	深圳市工勘岩土集团有限公司	设计	工程师	
9	于志新	陕西工程勘察研究院有限公司	勘察项目负责人	工程师	
10	李超	深圳市工勘岩土集团有限公司	项目经理	工程师	
11	郑洽和	深圳市工勘集团	执行经理	工程师	
12	王荣发	深圳市工勘岩土集团有限公司	项目技术负责人	工程师	
13	陈雄	深圳市工勘集团			
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

验收结论：合格

已完成本工程的各项内容，该工程符合设计要求和有关法律、法规和工程建设强制性标准，工程质量符合要求，经验收组验收为合格工程，同意验收。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓　名：于志新
注册号：6101221-AY007
有效期：至2022年06月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓　名：左人宇
注册号：4404304-AY004
有效期：至2021年12月

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2021年12月29日	2021年12月29日	2021年12月29日	2021年12月29日	2021年12月29日

GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：鑫荣懋滨海大厦桩基工程

验收日期：2021年10月18日

建设单位（盖章）：深圳市恒一德贸易有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	鑫荣懋滨海大厦桩基工程				
工程地点	深圳市宝安区航城大道与运昌路交汇处	建筑面积		工程造价	3688万元
结构类型	钻孔灌注桩桩基础	层数	地上：　　层		
			地下：　　层		
施工许可证号	2019-440306-70-03-10714102	监理许可证号	/		
开工日期	2020年06月23日	验收日期	2021年10月18日		
监督单位	深圳市宝安区建设工程质量安全监督站	监督编号	2019-440306-70-03-10714102		
建设单位	深圳市恒一德贸易有限公司				
勘察单位	陕西工程勘察研究院有限公司				
设计单位	华商国际工程有限公司				
施工单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市长城工程项目管理有限公司				
施工图审查单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	方承辉、王自强
副组长	陈建国
组员	张景超、白文荟、黄丛兵、冯九龙、李超、于志新、腾淑英、谢锦林、杨飞、王荣发、郑洽和、陈雄

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈建国	方承辉、王自强、白文荟、黄丛兵、冯九龙、李超、于志新、郑洽和、谢锦林
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	腾淑英	张景超、王荣发、杨飞、陈雄

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	/	共 ____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
建筑装饰装修	/	共 ____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
屋面	/	共 ____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
建筑给水、排水及采暖	/	共 ____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
通风与空调	/	共 ____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
建筑电气	/	共 ____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
智能建筑	/	共 ____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
建筑节能	/	共 ____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
电梯	/	共 ____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
/	/	共 ____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
/	/	共 ____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
/	/	共 ____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2	曾	华南国际工程有限公司	项目负责人	高工	曾
3	黄从兵	华南国际工程有限公司	结构负责人	高工	黄从兵
4	冯九龙	华南国际工程有限公司	建筑负责人	工程师	冯九龙
5	李东	深圳市工勘岩土集团有限公司	项目经理	工程师	李东
6	[illegible]	深圳市[illegible]工程管理有限公司	总监	高工	[illegible]
7	王自强	深圳市恒一德贸易有限公司	项目经理	工程师	王自强
8	古孔明	深圳市恒一德贸易有限公司	项目管理	工程师	古孔明
9	[illegible]	广东[illegible]检测有限公司	见证取样	工程师	[illegible]
10	滕瀚荣	深圳市北城项目管理有限公司	土建总监	注册师	滕瀚荣
11	[illegible]	深圳市北城工程项目管理有限公司	总监		[illegible]
12	王荣发	深圳市工勘岩土集团有限公司	项目技术负责人	高工	王荣发
13	[illegible]	深圳市恒一德贸易有限公司	工程师		[illegible]
14	谢锦明	深圳市北城工程管理有限公司	土建监理员		谢锦明
15	郭宗和	深圳市工勘集团	执行经理	注册师	郭宗和
16	陈旭	深圳市工勘集团			陈旭
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

验收结论：合格

已完成本工程的各项内容，该工程符合设计要求和有关法律、法规和工程建设强制性标准，工程质量符合要求，经验收组验收为合格工程，同意验收。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓　名：于志新
注册号：6101221-AY007
有效期：至2022年06月

中华人民共和国一级注册结构工程师
姓　名：黄从兵
注册号：1100892-S021
有效期：至2021年12月

中华人民共和国一级注册建造师
姓　名：白文荟
注册号：1100892-023
有效期：至2022年12月

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2021年10月18日	2021年10月18日	2021年10月18日	2021年10月18日	2021年10月18日

GD-E1-914/6

三、项目经理资历及业绩

附件 3：项目经理资历及业绩

序号	项目名称（合同工程名称）	建设单位	工作内容	基坑开挖深度（m）	竣工验收日期	项目所在地	所担任职务
1	深业世纪山谷城市更新单元一期项目（01-01，02-01 地块）土石方、基坑支护及桩基础工程	深业沙河世纪山谷（深圳）投资有限公司	基坑支护、土石方、桩基础工程	12.65～17.2	2022.9	深圳市南山区	项目经理
2	小漠港商贸物流园 A 区南侧仓库（含盘道）土石方及桩基础工程	深圳市深汕海洋发展有限公司	土石方、桩基础工程	/	2024.9	深汕合作区	项目经理

备注：

1.提供项目经理学历、职称、近半年社保等证明材料（提供至招标公告发布之日近 6 个月由投标人为其缴纳社保的证明资料。如最近一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月，成立时间不足 6 个月的企业按照成立年限提供），否则不予认可。

2.提供 2016 年 1 月 1 日至本项目投标截止之日以项目经理身份参与过的自认为最具代表性的同类工程业绩[优先提供基坑开挖深度较大的桩基础（或锚杆）、基坑支护与土石方工程业绩]，时间以竣工验收时间为准，业绩个数最多不超过 5 个，超过 5 个的，以证明材料中前 5 个业绩为准，第 6 个及以后的业绩不予计取，证明材料以资信文件内容为准。

证明材料：1.提供施工合同关键页扫描件（需体现工作内容、基坑开挖深度、甲乙双方公章等关键信息），2.竣工验收报告的扫描件（须由本人作为项目经理签字或盖章）等其它相关证明资料。3.若上述材料不能体现资信要求的开挖深度和项目经理在类似项目中承担的职务（角色）的，投标人可提供加盖竣工图章的图纸作为证明材料。

1、项目经理资历

使用有效期：2026年05月21日
-2026年11月17日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：李洪勋

性　　别：男

出生日期：1990年05月23日

注册编号：粤1442017201846415

聘用企业：深圳市工勘岩土集团有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2025-11-20至2028-11-19)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：李洪勋

签名日期：2026.5.21

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2022年12月02日

广东省职称证书



姓　　名：李洪勋

身份证号：513029199005230013

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑施工

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月28日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001084336

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

广东省职称证书



姓　　名：李洪勋

身份证号：513029199005230013

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑岩土

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月18日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001198689

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

普通高等学校



毕业证书

学生**李洪勋** 性别**男**，一九九0 年五 月二十三日生，于二00八年九 月至二0一二年 六 月在本校普通全日制 **勘查技术与工程** 专业**四** 年制 **本** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：成都理工大学　　校（院）长：

证书编号：106161201205004240　　二0一二 年 六 月二十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网站 http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李洪勋　　社保电脑号：632750751　　身份证号码：513029199005230013　　页码：1

参保单位名称：深圳市工勘岩土集团有限公司　　单位编号：705194　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	04	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	12.48	2360	16.52	7.08
2023	05	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	06	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	07	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	08	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	09	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	10	705194	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	11	705194	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	12	705194	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2024	01	705194	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	02	705194	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	03	705194	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	04	705194	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	705194	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	705194	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	705194	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	08	705194	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	705194	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	705194	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	705194	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	705194	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	705194	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	705194	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	705194	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	705194	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	705194	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	705194	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	[illegible]	32.0	8.0
2025	11	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	[illegible]	[illegible]	[illegible]	8.0
2025	12	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	[illegible]	4775	[illegible]	9.55
2026	01	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	[illegible]	4775	[illegible]	9.55
2026	02	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	[illegible]	4775	[illegible]	9.55
2026	03	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	[illegible]	4775	[illegible]	9.55
2026	04	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	[illegible]	4775	[illegible]	9.55
合计				26131.66	12932.32			13534.86	5008.82			1139.02		480.78		1075.68	295.47

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927a014627bc3w ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705194	深圳市工勘岩土集团有限公司

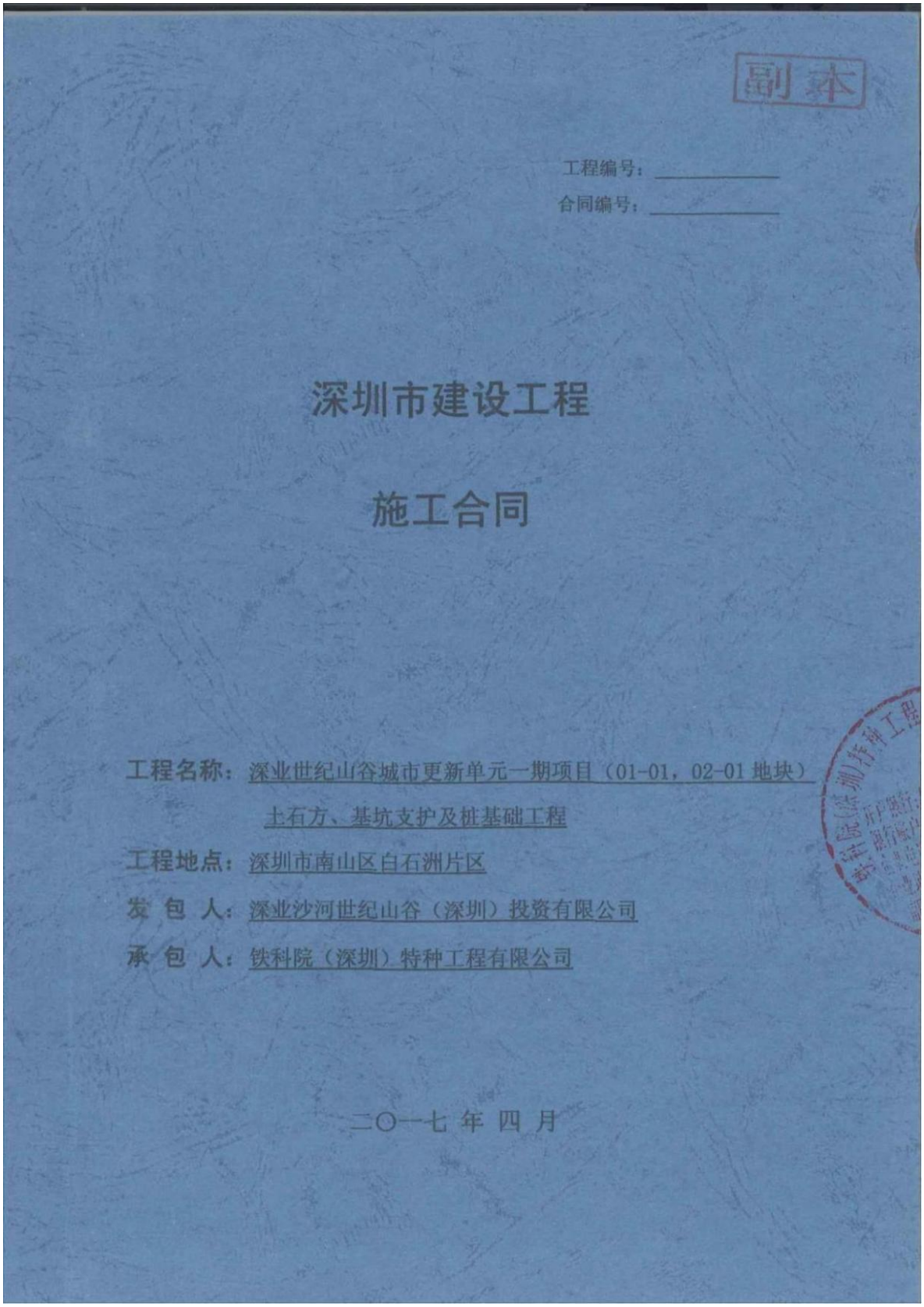
深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年4月24日

2、项目经理业绩

（1）深业世纪山谷城市更新单元一期项目（01-01，02-01 地块）土石方、基坑支护及桩基础工程

1）合同


副本

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工合同

工程名称：深业世纪山谷城市更新单元一期项目（01-01，02-01 地块）土石方、基坑支护及桩基础工程

工程地点：深圳市南山区白石洲片区

发 包 人：深业沙河世纪山谷（深圳）投资有限公司

承 包 人：铁科院（深圳）特种工程有限公司

二〇一七 年 四 月

协议书

发包人（全称）：深业沙河世纪山谷（深圳）投资有限公司

承包人（全称）：铁科院（深圳）特种工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深业世纪山谷城市更新单元一期项目（01-01，02-01 地块）土石方、基坑支护及桩基础工程

工程地点：深圳市南山区白石洲片区

工程规模及特征：

本项目基坑深度 12.65-17.2 米，基坑支护周长约 800 米，支护面积 41000 平方米。钻孔（旋挖）灌注桩约 1768 根，平均桩长约 35 米。

资金来源：国有 100%

二、工程承包范围

包括但不限于土石方工程、基坑支护工程及桩基础工程，详见工程量清单及图纸。

1. 房建工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

土石方工程	☑	金属门窗工程	□
基坑支护工程	☑	智能建筑工程	□
地基与基础工程	☑桩基类别：_____ 桩径：_____数量：___	通风空调工程	□空调面积：_____平方米 □设计冷负荷：_____冷吨
主体结构工程	□混凝土□砌体□钢结构 □网架□索膜结构	室外环境工程	□
装饰，装修工程	□二次装修 □幕墙：_____平方米	电梯工程	□电梯_____部 □自动扶梯_____部
屋面及防水工程	□	消防工程	□
建筑给排水工程	□	燃气工程	□户数：_____户 □庭院管：_____米

建筑电气工程	□	其它工程	

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	□ _____万平方米	给水管道工程	□ _____米
挡墙护坡工程	□长：_____宽：_____ 高：_____	给排水构筑物工程	□
软基处理工程	□ _____万平方米	泵站工程	□ _____平方米
道路工程	□长：_____宽：_____	电信管道工程	□ _____米
桥梁工程	□ _____座	电力管道工程	□ _____米
隧道工程	□长：_____宽：_____ 高：_____	路灯照明工程	□ _____座
排水管道工程	□雨水管：_____米 □污水管：_____米	道路改造工程	□长：_____宽：
排水箱涵工程	□长：_____宽：_____ 高：_____	绿化工程	□
交通监控、收费综合系统工程	□	燃气工程	□ _____米
交通安全设施工程	□	其它工程	

3. 其它工程

/

三、合同工期

开工日期：2017 年 5 月 30 日(具体以工程师的开工令为准)

竣工日期：/

合同工期总日历天数 480 天。

标准工期 480 天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、合同价款

币种：人民币（含增值税）

合同价款（大写）：人民币叁亿伍仟零柒万壹仟捌佰伍拾玖元捌角整

（小写）：￥35007.185980 万元

其中，施工现场安全文明措施费为（小写）：￥674.681365 万元，暂列金额￥2000.00 万元。

中标净下浮率为 22.26%。

项目单价：详见承包人的投标报价书

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2017 年 5 月 20 日

订立地点：深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送建设行政主管部门备案后生效。

发包人（公章）：

地　　址：

法定代表人：

委托代理人：

电　　话：

传　　真：

开 户 银 行：

账　　号：

邮 政 编 码：

2017.6.15

承包人（公章）：

地　　址：

法定代表人：

委托代理人：

电　　话：

传　　真：

开 户 银 行：

账　　号：

邮 政 编 码：

合同备案情况：

备案机构（公章）：

经办人：

年　月　日

2）竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：深业世纪山谷城市更新单元一期项目（01-01，02-01地块）土石方，基坑支护工程

验收日期：2022 年 9 月 14 日

建设单位（盖章）：深业沙河世纪山谷（深圳）投资有限公司

* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深业世纪山谷城市更新单元一期项目（01-01，02-01地块）土石方，基坑支护工程				
工程地点	深圳市南山区沙河街道以西，沙河东路以东	建筑面积	243600㎡	工程造价	
结构类型	框剪结构（主体）	层数	地上： 69 层		
	咬合桩+灌注桩（基坑支护）		地下： 4 层		
施工许可证号	2017-0800	监理许可证号	/		
开工日期	2018 年 3 月 13 日	验收日期	2022 年 9 月 14 日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q440301201701 91-02		
建设单位	深业沙河世纪山谷（深圳）投资有限公司				
勘察单位	深圳地质建设工程公司				
设计单位	中国京冶工程技术有限公司				
总包单位	铁科院（深圳）特种工程有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	深圳市华森建筑工程咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	乐兴烁
副组长	焦奎阳
组员	殷明轩、朱立新、毛志斌、李洪勋、许国兵、庞小朝、夏志雄等

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	/	/
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	/	/

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
屋面	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
通风与空调	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
智能建筑	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3	郑利军	深圳地铁集团有限公司	监督员		郑利军
4	甘公文	质监站	监督员		甘公文
5					
6	熊本发	设计单位深圳市市政设计研究院有限公司			熊本发
7	牛金		项目负责人		牛金
8	张东10	深圳市市政工程总公司			张东10
9	王公一	深圳市市政工程总公司	工程师		王公一
10	潘明轩	深圳市市政工程总公司	工程师		潘明轩
11	李高台	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	设计师	设计师	李高台
12	洋	深圳市综合交通设计研究院有限公司	总监		洋
13	金等芹	深圳地质建设工程公司	副总	项目负责	金等芹
14	李洪涛	铁科院(深圳)特种工程有限公司	项目经理		李洪涛
15	李军强	深圳地铁建设有限公司	技术负责		李军强
16	仁qn元	中国铁道科学研究院	专业负责		仁qn元
17	陈金	中建三局集团有限公司	生产经理		陈金
18	韩伟保	铁科院(深圳)特种工程有限公司			韩伟保
19	许晓				许晓
20	吴小山	铁科院(深圳)特种工程有限公司			吴小山

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

竣工验收结论：

本工程已完成设计施工图纸、变更及施工合同约定的所有内容，有完整的技术档案，施工管理及质量控制资料，主要建筑材料构配件进场报审资料齐全，并按规范要求进行现场见证抽样送检，检验结果全部合格。

各检验批隐蔽资料、检验批验收资料、中间交接验收资料、分部及分项检验批验收资料合格，现场试验检测合格，各相关技术资料齐全、有效，符合要求。

经建设单位、监理单位、设计单位、勘察单位、总承包单位现场检查验收，一致认为各相关技术资料齐全、有效，符合要求，具备验收条件，满足安全和使用功能，满足安全和使用功能，满足设计及规范要求，同意竣工验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
同意 （公章） 单位（项目）负责人： 2022 年 9 月 10 日	（公章） 总监理工程师： 2022 年 9 月 10 日	合格 （公章） 单位（项目）负责人： 2022 年 9 月 10 日	合格 （公章） 单位（项目）负责人： 2022 年 9 月 10 日	同意 （公章） 单位（项目）负责人： 2022 年 9 月 10 日

GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：深业世纪山谷花园（一期）桩基础工程

验收日期：2022 年 9 月 14 日

建设单位（盖章）：深业沙河世纪山谷（深圳）投资有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深业世纪山谷花园（一期）桩基础工程				
工程地点	深圳市南山区沙河街道以西，沙河东路以东	建筑面积	243600㎡	工程造价	
结构类型	框剪结构+钢结构（主体）	层数	地上： 69 层		
	/		地下： 4 层		
施工许可证号	2020-1237	监理许可证号	/		
开工日期	2020 年 8 月 15 日	验收日期	2022 年 9 月 14 日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120170191-02		
建设单位	深业沙河世纪山谷（深圳）投资有限公司				
勘察单位	深圳地质建设工程公司				
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司				
总包单位	铁科院（深圳）特种工程有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	深圳市华森建筑工程咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	乐兴烁
副组长	焦奎阳
组员	殷明轩、朱立新、毛志斌、李洪勋、许国兵、庞小朝、郭文军等

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	/	/
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	/	/

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
屋面	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
通风与空调	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
智能建筑	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3	郑剑萍	深圳地铁集团有限公司	监督员		郑剑萍
4	甘公文	质监站	监督员		甘公文
5					
6	熊士发	铁科院(深圳)特种工程有限公司			熊士发
7	牛忠		功能负责人		牛忠
8	张伟110	深圳市市政设计研究院有限公司			张伟110
9	王公元	深业泰富时代大厦(深圳)投资有限公司	工程师		王公元
10	潘明轩	深业泰富时代大厦(深圳)投资有限公司	工程师		潘明轩
11	李高台	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	设计师	设计师	李高台
12	陈	深圳市勘察研究院有限公司	总监		陈
13	金等翠	深圳地质建设工程公司	副经理	项目负责	金等翠
14	李洪涛	铁科院(深圳)特种工程有限公司	项目经理		李洪涛
15	卓平璧	深圳地质建设工程公司	技术负责		卓平璧
16	仁qn元	中国铁建昆仑投资集团有限公司	专业负责		仁qn元
17	陈金	中建海龙科技有限公司	生产经理		陈金
18	韩待保	铁科院(深圳)特种工程有限公司			韩待保
19	许旺兵				许旺兵
20	吴飞lin	铁科院(深圳)特种工程有限公司			吴飞lin

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

竣工验收结论：

本工程已完成设计施工图纸、变更及施工合同约定的所有内容，有完整的技术档案，施工管理及质量控制资料，主要建筑材料构配件进场报审资料齐全，并按规范要求进行现场见证抽样送检，检验结果全部合格。

各检验批隐蔽资料、检验批验收资料、中间交接验收资料、分部及分项检验批验收资料合格，现场试验检测合格，各相关技术资料齐全、有效，符合要求。

经建设单位、监理单位、设计单位、勘察单位、总承包单位现场检查验收，一致认为各相关技术资料齐全、有效，符合要求，具备验收条件，满足安全和使用功能，满足安全和使用功能，满足设计及规范要求，同意竣工验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
同意	合格	合格	同意	同意
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2022 年 9 月 14 日	2022 年 9 月 14 日	2022 年 9 月 14 日	2022 年 9 月 14 日	2022 年 9 月 14 日

GD-E1-914/6

（2）小漠港商贸物流园 A 区南侧仓库（含盘道）土石方及桩基础工程

1）合同

18-SG-202309-019

SFD-2015-06

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：小漠港商贸物流园 A 区南侧仓库（含盘道）土石方及桩基础工程

工程地点：深圳市深汕特别合作区小漠镇港区一路北侧

发 包 人：深圳市深汕海洋发展有限公司

承 包 人：深圳市工勘岩土集团有限公司

2015 年版

1

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市深汕海洋发展有限公司

承包人(全称)：深圳市工勘岩土集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：小漠港商贸物流园A区南侧仓库（含盘道）土石方及桩基础工程

工程地点：深圳市深汕特别合作区

工程规模及特征：本项目用地位于深圳市深汕特别合作区小漠镇大澳村港区一路北侧，紧邻小漠国际物流港和深汕比亚迪汽车产业园二期。小漠港商贸物流园A区用地面积79878㎡，容积率为3.0，建筑覆盖率≤60%、建筑高度≤50m、绿化覆盖率≥20%，暂定总建筑面积为263637㎡，其中计容建筑面积为239637㎡：包括物流建筑89864㎡、仓库89863㎡、商业23964㎡、宿舍及配套辅助设施35946㎡、暂定不计容面积（地下室）24000㎡。本次招标范围为小漠港商贸物流园A区南侧仓库（含盘道），用地面积约35000㎡，建筑面积约96000㎡，5层仓库，4层盘道，无地下室。

资金来源：财政投入%；国有资本100%；集体资本%；民营资本%；外商投资%；混合经济%；其他%。

二、工程承包范围

包括但不限于：

（一）土石方工程：包括指定范围内的清表、土方挖运及场地平整工作。

（二）桩基础工程：成孔、钢筋笼制作及安装、水下混凝土浇筑、截桩、凿桩头、配合桩基检测等。

（三）其它工作包括：1.移交给主体施工总承包单位前，施工场地的安保、安全文明施工等工作内容；2.桩基础相关的施工、验收、检验检测、周边环境保护等内容；3.其他内容详见正式施工设计图纸、招标工程量清单、技术要求及合同条款，承包人不能拒绝执行招标范围内全部工作，以及为完成全部工程可能遗漏的工作。

（四）项目竣工验收的配合工作。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

☑地基与基础工程　（☑基础　□ 基坑支护　□边坡　☑土石方　□ 其它：场地平整和清表　）；		
□主体结构工程　　（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 ）；		
□装饰装修工程　　（□金属门窗　□幕墙：　　平方米　□其它　）；		
□通风与空调　　（□通风　□空调　　□其它　）；		
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统　□其它）；		
□建筑电气工程　　（□室外电气　　□电气照明　　□其它　）；		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　　□其它）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程　（ □室外设施　□附属建筑 □室外环境＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿）。		
□燃气工程　　（户数：户；　庭院管：　米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风　□空调　　□其它　）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　□室外给、排水系统　□其它　）；				

□智能建筑 （□综合布线系统 □信息网络系统 □其它 ）；
□装饰装修 （□抹灰 □涂饰 □饰面板（砖） □吊顶 □其它 ）；
□其它：

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 9 月 28 日；

计划竣工日期：2024 年 3 月 5 日；

合同工期总日历天数 160 个日历天。

招标工期总日历天数天。

定额工期总日历天数天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为% （压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准： 合格

五、签约合同价

人民币（大写）叁仟玖佰柒拾柒万壹仟肆佰伍拾叁元肆角伍分(¥39771453.45 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰壹拾陆万玖仟玖佰柒拾柒元肆角玖分(¥1169977.49 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） (¥/元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） (¥/元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）贰佰叁拾贰万元整(¥2320000.00 元)。

(4) BIM 技术应用费用：

人民币（大写） (¥/元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023 年 9 月 26 日；

订立地点：深汕特别合作区

发包人和承包人约定自本合同签订后对双方具有约束力。

本合同一式 拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 柒 份，承包人执 伍 份。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
统一社会信用代码：91440300MA5GUPCW02	统一社会信用代码：914403001922034777
地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创富路晟火科技园 A 栋 5 楼 02 号	地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路 8 号博泰工勘大厦 1501
邮政编码：516473	邮政编码：518057
法定代表人：王夏泳	法定代表人：李红波
委托代理人：	委托代理人：
电话：0755-22091175	电话：0755-83695849
传真：/	传真：0755-83695439
电子信箱：/	电子信箱：/
开户银行：中国农业银行深汕特别合作区支行	开户银行：
账号：41036900040005497	账号：

2）竣工验收报告

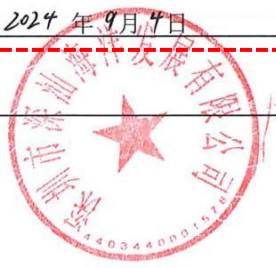
单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：小漠港商贸物流园A区南侧仓库（含盘道）土石方及桩基础工程

验收日期：2024 年 9 月 4 日

建设单位（盖章）：



GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	小漠港商贸物流园A区南侧仓库（含盘道）土石方及桩基础工程				
工程地点	深圳市深汕特别合作区小漠镇大澳村港区一路北侧，紧邻小漠国际物流港和深汕比亚迪汽车产业园二期。	建筑面积	10.0万㎡	工程造价	3977.1453万元
结构类型	框架结构	层数	地上： 5 层		
	/		地下： 0 层		
施工许可证号	441505202311210201	监理许可证号	/		
开工日期	2023 年 10 月 22日	验收日期	2024 年 9 月 4 日		
监督单位	深圳市深汕特别合作区建设工程质量安全监督站	监督编号	SSZA-2023080		
建设单位	深圳市深汕海洋发展有限公司				
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司				
设计单位	中交第三航务工程勘察设计院有限公司				
总包单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司				
施工图审查单位	深圳市华森建筑工程咨询有限公司				

GD-E1-914/2

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
屋面	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
通风与空调	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
智能建筑	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	杨海光	深圳市深业海洋发展有限公司	项目负责人		
2					
3	潘智豪	深圳市深业海洋发展有限公司	建设单位工程师		潘智豪
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10	吴选辉	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	项目总监	高级工程师	吴选辉
11					
12	沈凤刚	中交第三航务工程勘察设计院有限公司	项目负责人	高级工程师	
13		深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	项目负责	正高	
14	李洪涛	深圳市勘察土集团有限公司	项目经理	高级工程师	
15	张志强	深圳市工勘岩土集团有限公司	生产经理	中级工程师	
16	李伟	深圳市工勘岩土集团有限公司	技术负责	高级工程师	李伟
17	朱冲冬	深圳市工勘岩土集团有限公司	质量主任	工程师	
18	吴涛	深圳市工勘岩土集团有限公司	安全主任	助理工程师	
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

竣工验收结论：

本工程已完成设计施工图纸、变更及施工合同约定的所有内容，有完整的技术档案，施工管理及质量控制资料，主要建筑材料构配件进场报审资料齐全，并按规范要求进行现场见证抽样送检，检验结果全部合格。

各检验批隐蔽资料、检验批验收资料、中间交接验收资料、分部及分项检验批验收资料合格，现场试验检测合格，各相关技术资料齐全、有效，符合要求。

经建设单位、监理单位、设计单位、勘察单位、总承包单位现场检查验收，一致认为各相关技术资料齐全、有效，符合要求，具备验收条件，满足安全和使用功能，满足安全和使用功能，满足设计及规范要求，同意竣工验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2024 年 9 月 4 日	2024 年 9 月 4 日	2024 年 9 月 4 日	2024 年 9 月 4 日	2024 年 9 月 4 日

GD-E1-914/6

四、拟派项目团队人员情况

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	李洪勋	高级工程师	一级建造师证	一级	粤1442017201846415	建筑工程	本单位	0	/
项目技术负责人	林桂森	高级工程师	职称证	高级	2303001128582	建筑施工	本单位	0	/
设计经理	朱玉清	高级工程师	注册岩土工程师证	国家级	AY214401825	建筑岩土	本单位	0	/
生产负责人	高子建	高级工程师	职称证	高级	2503001271948	建筑施工	本单位	0	/
商务负责人	陈涛	高级工程师	职称证	高级	2503001248101	建筑岩土	本单位	0	/
质量总监	林志豪	工程师	质量员证	省级	2401030600123610	建筑工程	本单位	0	/
安全总监	宿峰	/	注册安全工程师证	国家级	201810033420000738	建筑工程	本单位	0	/
商务经理（造价工程师）	莫莉	正高级工程师	注册造价师证	国家级	建[造]11044400018682	造价工程	本单位	0	/
BIM 经理	胡长强	工程师	BIM 技能等级证书	一级	1701001023010798	建筑工程	本单位	0	/
采购经理	申小平	高级工程师	职称证	高级	2203001084334	建筑施工	本单位	0	/
测量工程师	闫肖飞	高级工程师	注册测绘师证	国家级	234402655（00）	测绘工程	本单位	0	/
土建工程师	张成武	工程师	注册岩土工程师证	国家级	AY224401956	建筑岩土	本单位	0	/
BIM 工程师	李东	助理工程师	BIM 技能等级证书	二级	1901001023044591	建筑工程	本单位	0	/
专职安全员	刘福胜	/	安全 C 证	省级	粤建安 C3（2020）0044497	建筑工程	本单位	0	/
专职安全员	尹志兵	/	安全 C 证	省级	粤建安 C3（2021）0006972	建筑工程	本单位	0	/
施工员	廖坤盛	助理工程师	施工员证	省级	2601010100029206	建筑工程	本单位	0	/
施工员	秦满辉	助理工程师	施工员证	省级	2601010100029216	建筑工程	本单位	0	/

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
质检员	蔡泽镇	/	质量员证	省级	2601030100030328	建筑工程	本单位	0	/
质检员	林怀佳	/	质量员证	省级	2601030100030833	建筑工程	本单位	0	/
资料员	左训菠	/	资料员证	省级	2601050000027381	建筑工程	本单位	0	/
材料员	申伟伟	/	材料员证	省级	2601040000042606	建筑工程	本单位	0	/
测量员	董权伟	助理工程师	职称证	初级	1903006029248	测绘工程	本单位	0	/
测量员	王新桥	助理工程师	职称证	初级	2003006037878	测绘工程	本单位	0	/
造价员	洪雨娇	工程师	职称证	中级	2303003128824	建筑施工	本单位	0	/
劳资专管员	朱静静	工程师	劳务员证	省级	2301140000313765	建筑工程	本单位	0	/

1、项目经理　李洪勋

人员简历表

姓名	李洪勋	性别	男	出生年月	1990.5
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		注册一级建造师、高级工程师（建筑施工、建筑岩土）	
毕业学校及专业	成都理工大学：勘察技术与工程	毕业时间		2012.06	
现任职务	项目经理	从事相关工作年限		14 年	
相关业绩情况	1、深业世纪山谷城市更新单元一期项目（01-01，02-01 地块）土石方、基坑支护及桩基础工程				
	2、小漠港商贸物流园 A 区南侧仓库（含盘道）土石方及桩基础工程				

使用有效期：2026年05月21日
-2026年11月17日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：李洪勋

性　　别：男

出生日期：1990年05月23日

注册编号：粤1442017201846415

聘用企业：深圳市工勘岩土集团有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2025-11-20至2028-11-19)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：李洪勋

签名日期：2026.5.21

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2022年12月02日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B（2019）0001700



姓　　名：李洪勋

性　　别：男

出 生 年 月：1990年05月23日

企 业 名 称：深圳市工勘岩土集团有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2019年04月30日

有 效 期：2025年03月25日　　至 2028年04月29日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 03 月 25 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书



姓　　名：李洪勋

身份证号：513029199005230013

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑施工

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月28日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001084336

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

广东省职称证书



姓　　名：李洪勋

身份证号：513029199005230013

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑岩土

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月18日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001198689

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

普通高等学校



毕业证书

学生**李洪勋** 性别**男**，一九九0 年五 月二十三日生，于二00八年九 月至二0一二年 六 月在本校普通全日制 **勘查技术与工程** 专业**四** 年制 **本** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：成都理工大学　　校（院）长：

证书编号：106161201205004240　　二0一二 年 六 月二十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网站 http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李洪勋　　社保电脑号：632750751　　身份证号码：513029199005230013　　页码：1

参保单位名称：深圳市工勘岩土集团有限公司　　单位编号：705194　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	04	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	12.48	2360	16.52	7.08
2023	05	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	06	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	07	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	08	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	09	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	10	705194	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	11	705194	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	12	705194	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2024	01	705194	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	02	705194	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	03	705194	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	04	705194	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	705194	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	705194	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	705194	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	08	705194	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	705194	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	705194	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	705194	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	705194	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	705194	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	705194	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	705194	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	705194	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	705194	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	705194	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	[illegible]	32.0	8.0
2025	11	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	[illegible]	[illegible]	[illegible]	8.0
2025	12	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	[illegible]	4775	[illegible]	9.55
2026	01	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	[illegible]	4775	[illegible]	9.55
2026	02	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	[illegible]	4775	[illegible]	9.55
2026	03	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	[illegible]	4775	[illegible]	9.55
2026	04	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	[illegible]	4775	[illegible]	9.55
合计				26131.66	12932.32			13534.86	5008.82			1139.02		480.78		1075.68	295.47

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927a014627bc3w ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705194	深圳市工勘岩土集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月21日

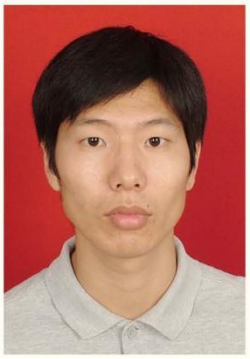
社保费缴纳清单
证明专用章

2、项目技术负责人　林桂森

人员简历表

姓名	林桂森	性别	男	出生年月	1982.02
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		高级工程师（建筑施工）	
毕业学校及专业	南开大学：物流管理	毕业时间		2009.01	
现任职务	项目技术负责人	从事相关工作年限		17 年	
相关业绩情况	1、深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）项目土石方、基坑支护及桩基础工程				
	2、桃花源学校（高中）项目（基坑支护、土石方及桩基础工程）				

广东省职称证书



姓　　名：林桂森

身份证号：440301198202194917

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑施工

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001128582

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

成人高等教育

毕业证书



学生 林桂森 性别 男 ，一九八二 年 二 月 十九 日生，于二〇〇六 年 三 月至 二〇〇九年 一 月在本校 物流管理 专业 函授 学习，修完 专科升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

批准文号： 国家教委（89）教高三字001号

证书编号： 100552009050015O7

二〇〇九 年 一 月 二十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林桂森　　社保电脑号：606324774　　身份证号码：440301198202194917　　页码：1

参保单位名称：深圳市工勘岩土集团有限公司　　单位编号：705194　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	04	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	12.48	2360	16.52	7.08
2023	05	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	06	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	07	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	08	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	09	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	10	705194	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	11	705194	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	12	705194	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2024	01	705194	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	02	705194	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	03	705194	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	04	705194	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	705194	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	705194	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	705194	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	08	705194	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	705194	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	705194	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	705194	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	705194	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	705194	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	705194	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	705194	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	705194	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	705194	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	705194	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	01	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	02	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	03	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	04	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				26131.66	12932.32			13534.86	5008.82			1139.02		480.78		1075.68	295.47

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927a014616b4e6 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705194	深圳市工勘岩土集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月21日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

3、设计经理　朱玉清

人员简历表

姓名	朱玉清	性别	男	出生年月	1986.12
学历	硕士	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		注册土木工程师（岩土）、高级工程师（建筑岩土）	
毕业学校及专业	武汉理工大学：建筑与土木工程专业	毕业时间		2012.06	
现任职务	设计经理	从事相关工作年限		14 年	
相关业绩情况	1、深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）项目土石方、基坑支护及桩基础工程				
	2、招商局前海环贸中心项目地基与基础工程施工				
	3、松岗车辆段上盖物业项目东南白地桩基、土石方及基坑支护工程				

广东省职称证书



姓　　名：朱玉清

身份证号：411526198612015436

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑岩土

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001065296

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月24日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

165

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名　朱玉清

证书编号　AY214401825

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0029601　　发证日期　2021年06月10日

硕士研究生

毕业证书



研究生 朱玉清　性别 男，一九八六 年 十二 月 一 日生，于二〇一〇 年 九 月至二〇一二 年 六 月在 建筑与土木工程 专业学习，学制 二 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：武汉理工大学　　校(院、所)长：

证书编号：104971201202001795　　二〇一二 年 六 月十六 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱云清　　社保电脑号：634045808　　身份证号码：411526198612015436　　页码：1

参保单位名称：深圳市工勘岩土集团有限公司　　单位编号：705194　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	04	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	12.48	2360	16.52	7.08
2023	05	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	06	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	07	705194	4650.0	697.5	372.0	1	7778	482.24	155.56	1	4650	23.25	4650	6.51	2360	16.52	7.08
2023	08	705194	4650.0	697.5	372.0	1	7778	482.24	155.56	1	4650	23.25	4650	6.51	2360	16.52	7.08
2023	09	705194	4650.0	697.5	372.0	1	7778	482.24	155.56	1	4650	23.25	4650	6.51	2360	16.52	7.08
2023	10	705194	4650.0	697.5	372.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4650	6.51	2360	16.52	7.08
2023	11	705194	4650.0	697.5	372.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4650	6.51	2360	16.52	7.08
2023	12	705194	4650.0	697.5	372.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4650	6.51	2360	16.52	7.08
2024	01	705194	4650.0	697.5	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	6.51	4650	37.2	9.3
2024	02	705194	4650.0	697.5	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	6.51	4650	37.2	9.3
2024	03	705194	4650.0	697.5	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	13.02	4650	37.2	9.3
2024	04	705194	4650.0	744.0	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	13.02	4650	37.2	9.3
2024	05	705194	4650.0	744.0	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	13.02	4650	37.2	9.3
2024	06	705194	4650.0	744.0	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	13.02	4650	37.2	9.3
2024	07	705194	4650.0	744.0	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2024	08	705194	4650.0	744.0	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2024	09	705194	4650.0	744.0	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2024	10	705194	4650.0	744.0	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2024	11	705194	4650.0	744.0	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2024	12	705194	4650.0	744.0	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2025	01	705194	4650.0	790.5	372.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2025	02	705194	4650.0	790.5	372.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2025	03	705194	4650.0	790.5	372.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2025	01	705194	4650.0	790.5	372.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2025	05	705194	4650.0	790.5	372.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2025	06	705194	4650.0	790.5	372.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2025	07	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2025	08	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2025	09	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2025	10	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2025	11	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2025	12	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	01	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	02	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	03	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	04	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				27634.0	13708.0			13534.86	5008.82			1148.77		339.91		1135.28	325.37

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927a01463ab281 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705194	深圳市工勘岩土集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月29日

社保费缴纳清单 证明专用章

4、生产负责人　高子建

人员简历表

姓名	高子建	性别	男	出生年月	1992.9
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		高级工程师（建筑施工）	
毕业学校及专业	黑龙江东方学院：土木工程	毕业时间		2014.7	
现任职务	生产负责人	从事相关工作年限		12 年	
相关业绩情况	1、松岗车辆段上盖物业项目东南白地桩基、土石方及基坑支护工程				
	2、白石洲一期项目二标段（1-09，1-10 地块）基坑支护工程及桩基础工程				
	3、深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）项目土石方、基坑支护及桩基础工程				

广东省职称证书



姓　　名：高子建

身份证号：230903199209010317

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑施工

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年7月6日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001271948

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年10月23日

普通高等学校

毕业证书



学生 高子建 性别 男， 1992 年 09 月 01 日生，于 2010 年 08 月至 2014 年 07 月在本校 土木工程（建筑工程管理与造价管理方向） 专业 4 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 黑龙江东方学院

校（院）长： 赵奇之印

证书编号： 114461201405001621

2014 年 07 月 01 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：高子建　　社保电脑号：639236655　　身份证号码：230903199209010317　　页码：1

参保单位名称：深圳市工勘岩土集团有限公司　　单位编号：705194　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	705194	4650.0	697.5	372.0	1	7778	482.24	155.56	1	4650	23.25	4650	14.51	2360	16.52	7.08
2023	04	705194	4650.0	697.5	372.0	1	7778	482.24	155.56	1	4650	23.25	4650	14.51	2360	16.52	7.08
2023	05	705194	4650.0	697.5	372.0	1	7778	482.24	155.56	1	4650	23.25	4650	6.51	2360	16.52	7.08
2023	06	705194	4650.0	697.5	372.0	1	7778	482.24	155.56	1	4650	23.25	4650	6.51	2360	16.52	7.08
2023	07	705194	4650.0	697.5	372.0	1	7778	482.24	155.56	1	4650	23.25	4650	6.51	2360	16.52	7.08
2023	08	705194	4650.0	697.5	372.0	1	7778	482.24	155.56	1	4650	23.25	4650	6.51	2360	16.52	7.08
2023	09	705194	4650.0	697.5	372.0	1	7778	482.24	155.56	1	4650	23.25	4650	6.51	2360	16.52	7.08
2023	10	705194	4650.0	697.5	372.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4650	6.51	2360	16.52	7.08
2023	11	705194	4650.0	697.5	372.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4650	6.51	2360	16.52	7.08
2023	12	705194	4650.0	697.5	372.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4650	6.51	2360	16.52	7.08
2024	01	705194	4650.0	697.5	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	6.51	4650	37.2	9.3
2024	02	705194	4650.0	697.5	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	6.51	4650	37.2	9.3
2024	03	705194	4650.0	697.5	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	13.02	4650	37.2	9.3
2024	04	705194	4650.0	744.0	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	13.02	4650	37.2	9.3
2024	05	705194	4650.0	744.0	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	13.02	4650	37.2	9.3
2024	06	705194	4650.0	744.0	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	13.02	4650	37.2	9.3
2024	07	705194	4650.0	744.0	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2024	08	705194	4650.0	744.0	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2024	09	705194	4650.0	744.0	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2024	10	705194	4650.0	744.0	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2024	11	705194	4650.0	744.0	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2024	12	705194	4650.0	744.0	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2025	01	705194	4650.0	790.5	372.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2025	02	705194	4650.0	790.5	372.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2025	03	705194	4650.0	790.5	372.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2025	04	705194	4650.0	790.5	372.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2025	05	705194	4650.0	790.5	372.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2025	06	705194	4650.0	790.5	372.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2025	07	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2025	08	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2025	09	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2025	10	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2025	11	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2025	12	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	01	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	02	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				27000.5	13472.0			13209.86	4895.3			1114.49		519.1		1135.4	313.35

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339277223e8981ca ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705194	深圳市工勘岩土集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年2月26日

5、商务负责人　陈涛

人员简历表

姓名	陈涛	性别	男	出生年月	1990.11
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		高级工程师（建筑岩土）	
毕业学校及专业	深圳大学：土木工程	毕业时间		2012.06	
现任职务	商务经理	从事相关工作年限		14 年	
相关业绩情况	1、深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）项目土石方、基坑支护及桩基础工程				
	2、招商局前海环贸中心项目地基与基础工程施工				
	3、深圳国际会展中心（一期）基坑支护和桩基础工程（三标段）				

广东省职称证书



姓　　名：陈涛

身份证号：441481199011250712

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑岩土

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月29日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001248101

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月2日

成人高等教育



毕业证书

学生 陈涛 性别 男，一九九〇年 十一 月 二十五日生，于二〇一四年 二 月至二〇一六年 七 月在本校 土木工程 专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳大学 校（院）长：

批准文号：(86)教高3字004号

证书编号：105905201605002058

二〇一六 年 七 月 十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈涛　　社保电脑号：632743810　　身份证号码：441481199011250712　　页码：1

参保单位名称：深圳市工勘岩土集团有限公司　　单位编号：705194　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	1000	20.0	4000	12.48	2360	16.52	7.08
2023	05	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	1000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	06	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	1000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	07	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	1000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	08	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	1000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	09	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	1000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	10	705194	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	11	705194	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	12	705194	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2024	01	705194	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	02	705194	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	03	705194	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	04	705194	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	705194	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	705194	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	705194	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	08	705194	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	705194	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	705194	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	705194	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	705194	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	705194	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	705194	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	705194	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	705194	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	705194	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	705194	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	01	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	02	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	03	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	04	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				26131.66	12932.32			13531.86	5008.82			1139.02		480.78		1075.68	295.47

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927a014616851f ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705194	深圳市工勘岩土集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年2月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

6、质量总监　林志豪

人员简历表

姓名	林志豪	性别	男	出生年月	1993.3
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		质量员证、工程师（建筑施工）	
毕业学校及专业	广东海洋大学：工程管理	毕业时间		2016.06	
现任职务	质量总监	从事相关工作年限		10 年	
相关业绩情况	1、桃花源学校（高中）项目（基坑支护、土石方及桩基础工程）				
	2、海岸学校项目地基基础及雨水箱涵迁改工程				
	3、大疆超级总部 DU01-02 地块项目土石方及基坑支护工程				

质量负责人信息表

姓名	林志豪	证件类型	身份证	证件号码	440582199303076411
手机号码	13763044426		证件号（质量员证编号）		2401030600123610



林志豪 同志于 2024 年 01 月 18 日至 2024 年 01 月 31 日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 质量员（市政） 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 林志豪

身份证号 440582199303076411

证书编号 2401030600123610

工作单位

发证单位

2024 年 02 月 2 日

2027-02-02



广东海洋大学

GUANGDONG OCEAN UNIVERSITY

毕业证书

林志豪 ，男， 一九九三 年 三 月 七 日生，于二〇一二年 九 月至二〇一六年 六 月在本校 工程管理 专业四年全日制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

广东海洋大学

校长

证书编号 105661201605003708

二〇一六 年 六 月二十九日

普通高等教育本科毕业生

广东省职称证书



姓　　名：林志豪

身份证号：440582199303076411

职称名称：工程师

专　　业：建筑施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月29日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003084460

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月13日

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林志豪　　社保电脑号：641730448　　身份证号码：440582199303076411　　页码：1

参保单位名称：深圳市工勘岩土集团有限公司　　单位编号：705194　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705194	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2023	11	705194	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2023	12	705194	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2024	01	705194	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	02	705194	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	03	705194	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	04	705194	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	705194	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	705194	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	705194	4192.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	08	705194	4192.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	705194	4192.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	705194	4192.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	705194	4192.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	705194	4192.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	705194	4192.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	705194	4192.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	705194	4192.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	705194	4192.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	705194	4192.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	705194	4192.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	[illegible]	32.0	8.0
2025	11	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	[illegible]	[illegible]	[illegible]	8.0
2025	12	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	[illegible]	4775	38.2	9.55
2026	01	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	02	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	03	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	04	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				22158.76	10813.44			10641.42	4075.46			1019.02		436.82		976.56	252.99

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927a014631cela ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705194	深圳市工勘岩土集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年4月29日

7、安全总监　宿峰

人员简历表

姓名	宿峰	性别	男	出生年月	1981.4
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		注册安全工程师、安全生产考核合格证书	
毕业学校及专业	湘潭大学：国民经济管理	毕业时间		2009.1	
现任职务	安全总监	从事相关工作年限		17 年	
相关业绩情况	1、深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）项目土石方、基坑支护及桩基础工程				
	2、招商局前海环贸中心项目地基与基础工程施工				
	3、松岗车辆段上盖物业项目东南白地桩基、土石方及基坑支护工程				

安全负责人信息表

姓名	宿峰	证件类型	身份证	证件号码	430304198104230272
手机号码	13751155527		证件号（C 证编号）		粤建安 C3（2019）0040209

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2019）0040209



姓　　名：宿峰

性　　别：男

出 生 年 月：1981年04月23日

企 业 名 称：深圳市工勘岩土集团有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年11月29日

有　效　期：2025年09月25日　　至 2028年11月28日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 09 月 25 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

190-0117



本人签名 宿峰

职业资格证书管理号 20181003342000738

姓　　名 宿峰

性　　别 男

证件号码 430304198104230272

级　　别 中级

执业证号 19190230584

发证日期 2019年11月27日

住房和城乡建设部 注册安全工程师 注册专用章 1101020334400

190-0117

注 册 记 录

宿峰 430304198104230272

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：深圳市工勘岩土集团有限公司

有效期至：2024年11月27日

住房和城乡建设部 注册安全工程师 注册专用章 1101020334400

Y0036 宿峰 430304198104230272

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：深圳市工勘岩土集团有限公司

有效期：2024年11月28日至2029年11月27日

注 册 记 录



成人高等教育

毕业证书

学生 宿峰 性别 男 ，一九八一年 四 月 二十三 日生，于二〇〇六 年 三 月至二〇〇九年 一 月在本校 国民经济管理 专业 函授 学习，修完 专升本 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长：罗和安

学 校：

二〇〇九年 一 月 十五 日

批准文号：83教成字002

证书编号：105305200905000251

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宿峰　　社保电脑号：604369584　　身份证号码：430304198104230272　　页码：1

参保单位名称：深圳市工勘岩土集团有限公司　　单位编号：705194　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	04	705194	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	8.6	2360	16.52	7.08
2023	05	705194	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2023	06	705194	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2023	07	705194	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2023	08	705194	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2023	09	705194	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2023	10	705194	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2023	11	705194	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2023	12	705194	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2024	01	705194	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	3.86	2757	22.06	5.51
2024	02	705194	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	3.86	2757	22.06	5.51
2024	03	705194	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	04	705194	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	05	705194	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	06	705194	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	07	705194	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	08	705194	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	09	705194	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	10	705194	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	11	705194	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	12	705194	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	01	705194	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	02	705194	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	03	705194	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	04	705194	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	05	705194	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	06	705194	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	07	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	08	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	09	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	10	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	11	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	12	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	01	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	02	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	03	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	04	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				24010.0	11808.4			13534.86	5008.82			1101.76		361.06		847.06	238.2

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927a01461f9cek ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705194	深圳市工勘岩土集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月29日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

8、商务经理（造价工程师） 莫莉

人员简历表

姓名	莫莉	性别	男	出生年月	1975.3
学历	硕士	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		注册造价工程师、正高级工程师（建筑施工）	
毕业学校及专业	河海大学：水工结构工程	毕业时间		2000.3	
现任职务	造价工程师	从事相关工作年限		26 年	
相关业绩情况	1、深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）项目土石方、基坑支护及桩基础工程				
	2、招商局前海环贸中心项目地基与基础工程施工				
	3、松岗车辆段上盖物业项目东南白地桩基、土石方及基坑支护工程				

使用有效期: 2026年03月31日
- 2026年06月29日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 莫莉

性　　别: 女

出 生 日 期: 1975年03月15日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11044400018682

有 效 期 : 2023年01月01日-2026年12月31日

聘 用 单 位: 深圳市工勘岩土集团有限公司

个人签名: 莫莉

签名日期: 2026.3.31

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2022年12月14日

广东省职称证书



姓　　名：莫莉

身份证号：440203197503152123

职称名称：正高级工程师

专　　业：建筑施工

级　　别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年7月5日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001277880

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年12月2日

836



姓　　名：莫　莉

身份证号码：440203197503152123

性　　别：女

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市工勘岩土集团有限公司

证书编号：建[造]11044400018682

初始注册日期：2004 年 09 月 24 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2022 年 12 月 14 日

硕士研究生

毕业证书



中华人民共和国教育部制

No. 00083192

研究生　莫　莉　性别　女，一九七五年　三　月十五日生，于一九九七年　九　月至二〇〇〇　年　三　月在　水工结构工程　专业学习，学制 2.5 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

校(院、所)长：姜弘道

培养单位：

二〇〇〇　年　三　月十七日

编号：2000008

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：莫莉　　社保电脑号：600103094　　身份证号码：440203197503152123　　页码：1

参保单位名称：深圳市工勘岩土集团有限公司　　单位编号：705194　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	04	705191	4650.0	697.5	372.0	1	7778	482.24	155.56	1	4650	23.25	4650	14.51	2360	16.52	7.08
2023	05	705191	4650.0	697.5	372.0	1	7778	482.24	155.56	1	4650	23.25	4650	6.51	2360	16.52	7.08
2023	06	705191	4650.0	697.5	372.0	1	7778	482.24	155.56	1	4650	23.25	4650	6.51	2360	16.52	7.08
2023	07	705191	4650.0	697.5	372.0	1	7778	482.24	155.56	1	4650	23.25	4650	6.51	2360	16.52	7.08
2023	08	705191	4650.0	697.5	372.0	1	7778	482.24	155.56	1	4650	23.25	4650	6.51	2360	16.52	7.08
2023	09	705191	4650.0	697.5	372.0	1	7778	482.24	155.56	1	4650	23.25	4650	6.51	2360	16.52	7.08
2023	10	705191	4650.0	697.5	372.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4650	6.51	2360	16.52	7.08
2023	11	705191	4650.0	697.5	372.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4650	6.51	2360	16.52	7.08
2023	12	705191	4650.0	697.5	372.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4650	6.51	2360	16.52	7.08
2024	01	705191	4650.0	697.5	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	6.51	4650	37.2	9.3
2024	02	705191	4650.0	697.5	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	6.51	4650	37.2	9.3
2024	03	705191	4650.0	697.5	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	13.02	4650	37.2	9.3
2024	04	705191	4650.0	744.0	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	13.02	4650	37.2	9.3
2024	05	705194	4650.0	744.0	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	13.02	4650	37.2	9.3
2024	06	705194	4650.0	744.0	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	13.02	4650	37.2	9.3
2024	07	705194	4650.0	744.0	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2024	08	705194	4650.0	744.0	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2024	09	705194	4650.0	744.0	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2024	10	705194	4650.0	744.0	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2024	11	705194	4650.0	744.0	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2024	12	705194	4650.0	744.0	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2025	01	705194	4650.0	790.5	372.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2025	02	705194	4650.0	790.5	372.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2025	03	705194	4650.0	790.5	372.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2025	04	705194	4650.0	790.5	372.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2025	05	705194	4650.0	790.5	372.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2025	06	705194	4650.0	790.5	372.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2025	07	705191	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2025	08	705191	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2025	09	705191	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2025	10	705191	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2025	11	705191	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2025	12	705191	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	01	705191	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	02	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	03	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	04	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				27926.5	13864.0			13534.86	5008.82			1158.52		313.39		1195.28	325.37

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927a014628908d ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705194	深圳市工勘岩土集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月21日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

9、BIM 经理　胡长强

人员简历表

姓名	胡长强	性别	男	出生年月	1994.10
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		全国 BIM 技能等级考试证书一级、工程师（建筑信息模型化）	
毕业学校及专业	南昌工学院：土木工程	毕业时间		2017.7	
现任职务	BIM 经理	从事相关工作年限		9 年	
相关业绩情况	1、深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）项目土石方、基坑支护及桩基础工程				
	2、招商局前海环贸中心项目地基与基础工程施工				
	3、松岗车辆段上盖物业项目东南白地桩基、土石方及基坑支护工程				

全国 BIM 技能等级考试
一级证书



胡长强 参加 2016 年 12 月全国 BIM 技能等级考试

BIM建模师 ，成绩 良好 ，特发此证。

身份证号：360721199410026477

证书编号：1701001023010798

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level I

ID Number: 360721199410026477

Certificate Number: 1701001023010798

中国图学学会

China Graphics Society

BIM

证书唯一序列号：11015549

广东省职称证书



姓　　名：胡长强

身份证号：360721199410026477

职称名称：工程师

专　　业：建筑信息模型化

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年07月02日

评审组织：深圳市建筑信息模型化专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003150343

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年08月11日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

普通高等学校

毕业证书



学生　胡长强　性别　男，一九九四年　十　月　二　日生，于　二〇一三年　九　月至　二〇一七年　七　月在本校　　土木工程专业　四　年制　本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：四川工业学院

校（院）长：李志祥

证书编号：134211201705463042

二〇一七年　七　月　十　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡长强　　社保电脑号：647181582　　身份证号码：360721199410026477　　页码：1

参保单位名称：深圳市工勘岩土集团有限公司　　单位编号：705194　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	12.48	2360	16.52	7.08
2023	05	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	06	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	07	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	08	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	09	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	10	705194	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	11	705194	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	12	705194	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2024	01	705194	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	02	705194	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	03	705194	4650.0	697.5	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	13.02	4650	37.2	9.3
2024	04	705194	4650.0	744.0	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	13.02	4650	37.2	9.3
2024	05	705194	4650.0	744.0	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	13.02	4650	37.2	9.3
2024	06	705194	4650.0	744.0	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	13.02	4650	37.2	9.3
2024	07	705194	4650.0	744.0	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2024	08	705194	4650.0	744.0	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2024	09	705194	4650.0	744.0	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2024	10	705194	4650.0	744.0	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2024	11	705194	4650.0	744.0	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2024	12	705194	4650.0	744.0	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2025	01	705194	4650.0	790.5	372.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2025	02	705194	4650.0	790.5	372.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2025	03	705194	4650.0	790.5	372.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2025	04	705194	4650.0	790.5	372.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2025	05	705194	4650.0	790.5	372.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2025	06	705194	4650.0	790.5	372.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2025	07	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2025	08	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2025	09	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2025	10	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4650	18.6	[illegible]	37.2	9.3
2025	11	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4650	[illegible]	[illegible]	[illegible]	9.3
2025	12	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	[illegible]	4775	38.2	9.55
2026	01	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	02	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	03	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	04	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				26851.0	13292.0			13531.86	5008.82			1139.02		352.25		184.88	322.77

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927a01462b32f1 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705194	深圳市工勘岩土集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年2月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

10、采购经理　申小平

人员简历表

姓名	申小平	性别	男	出生年月	1982.11
学历	大专	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		高级工程师（建筑施工）	
毕业学校及专业	四川建筑职业技术学院：建筑工程	毕业时间		2006.06	
现任职务	采购经理	从事相关工作年限		20 年	
相关业绩情况	1、坪山区盘松路地块项目基坑支护、桩基础及土石方工程（楼盘名字：坪山玺悦台）				
	2、微众银行大厦项目土石方、基坑支护、桩基础工程				
	3、深业光明新湖 A641-0030 地块项目地基与基础工程				

广东省职称证书



姓　　名：申小平

身份证号：513601198211194 57X

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑施工

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月28日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001084334

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

普通高等学校



毕业证书

学生 申小平 性别男，一九八二年 十一月 十九 日生，于二〇〇三年 九 月至 二〇〇六年 六 月在本校 建筑工程 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：四川建筑职业技术学院

校（院）长：吴泽

证书编号：12764120060601660

二〇〇六年 六 月 三十日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：申小平　　社保电脑号：611988212　　身份证号码：513601198211194567X　　页码：1

参保单位名称：深圳市工勘岩土集团有限公司　　单位编号：705194　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	04	705191	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	9.98	2360	16.52	7.08
2023	05	705191	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	4.48	2360	16.52	7.08
2023	06	705191	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	4.48	2360	16.52	7.08
2023	07	705191	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	4.48	2360	16.52	7.08
2023	08	705191	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	4.48	2360	16.52	7.08
2023	09	705191	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	4.48	2360	16.52	7.08
2023	10	705191	3200.0	480.0	256.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3200	4.48	2360	16.52	7.08
2023	11	705191	3200.0	480.0	256.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3200	4.48	2360	16.52	7.08
2023	12	705194	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2024	01	705191	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	02	705191	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	03	705191	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	04	705191	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	705194	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	705194	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	705194	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	08	705194	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	705194	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	705194	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	705194	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	705194	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	705194	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	705194	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	705194	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	705191	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	705191	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	705191	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	705191	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	705191	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	705191	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	705191	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	705191	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	705191	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	01	705191	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	02	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	03	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	04	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				25171.66	12420.32			13534.86	5008.82			1115.02		170.48		675.68	295.47

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927a01461e9593 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705194	深圳市工勘岩土集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月21日

社保费缴纳清单 证明专用章

11、测量工程师　闫肖飞

人员简历表

姓名	闫肖飞	性别	男	出生年月	1986.5
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		注册测绘工程师、高级工程师（测绘工程）	
毕业学校及专业	解放军信息工程大学：测绘工程	毕业时间		2008.7	
现任职务	测量工程师	从事相关工作年限		18 年	
相关业绩情况	1、深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）项目土石方、基坑支护及桩基础工程				
	2、招商局前海环贸中心项目地基与基础工程施工				
	3、松岗车辆段上盖物业项目东南白地桩基、土石方及基坑支护工程				

广东省职称证书



姓　　名：闫肖飞

身份证号：411282198605280017

职称名称：高级工程师

专　　业：测绘

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001147465

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年08月01日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

中华人民共和国注册测绘师

注 册 证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。



姓　　名：闫肖飞

证书编号：234402655(00)

中华人民共和国自然资源部

证书流水号：79330　　有效期至：2026-06-12

普通高等学校

毕业证书



学生闫肖飞　性别男，一九八六年五月二十八日生，于二零零四年九月至二零零八年七月在本校测绘工程专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：解放军信息工程大学　　校（院）长：

证书编号：900051200805720053　　二零零八年七月一日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：闫肖飞　　社保电脑号：631469086　　身份证号码：411282198605280017　　页码：1

参保单位名称：深圳市工勘岩土集团有限公司　　单位编号：705194　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	705194	4000.0	560.0	320.0	2	12961	77.78	25.93	1	1000	20.0	4000	12.48	2360	16.52	7.08
2023	05	705194	4000.0	560.0	320.0	2	12961	77.78	25.93	1	1000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	06	705194	4000.0	560.0	320.0	2	12961	77.78	25.93	1	1000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	07	705194	4000.0	560.0	320.0	2	12961	77.78	25.93	1	1000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	08	705194	4000.0	560.0	320.0	2	12961	77.78	25.93	1	1000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	09	705194	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	1000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	10	705194	4000.0	560.0	320.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	11	705194	4000.0	560.0	320.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	12	705194	4650.0	697.5	372.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4650	6.51	2360	16.52	7.08
2024	01	705194	4650.0	697.5	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	6.51	4650	37.2	9.3
2024	02	705194	4650.0	697.5	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	6.51	4650	37.2	9.3
2024	03	705194	4650.0	697.5	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	13.02	4650	37.2	9.3
2024	04	705194	4650.0	744.0	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	13.02	4650	37.2	9.3
2024	05	705194	4650.0	744.0	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	13.02	4650	37.2	9.3
2024	06	705194	4650.0	744.0	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	13.02	4650	37.2	9.3
2024	07	705194	4650.0	744.0	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2024	08	705194	4650.0	744.0	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2024	09	705194	4650.0	744.0	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2024	10	705194	4650.0	744.0	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2024	11	705194	4650.0	744.0	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2024	12	705194	4650.0	744.0	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2025	01	705194	4650.0	790.5	372.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2025	02	705194	4650.0	790.5	372.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2025	03	705194	4650.0	790.5	372.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2025	04	705194	4650.0	790.5	372.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2025	05	705194	4650.0	790.5	372.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2025	06	705194	4650.0	790.5	372.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2025	07	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2025	08	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2025	09	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2025	10	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4650	18.6	[illegible]	37.2	9.3
2025	11	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4650	[illegible]	[illegible]	[illegible]	9.3
2025	12	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	[illegible]	4775	38.2	9.55
2026	01	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	02	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	03	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	04	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				26826.5	13448.0			10557.04	4047.36			1139.02		351.99		195.28	325.37

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927a01462a0a4f ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705194	深圳市工勘岩土集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年2月25日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

12、土建工程师　张成武

人员简历表

姓名	张成武	性别	男	出生年月	1993.5
学历	硕士	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		注册土木工程师（岩土）、工程师（建筑岩土）	
毕业学校及专业	福州大学：岩土工程	毕业时间		2019.3	
现任职务	土建工程师	从事相关工作年限		7 年	
相关业绩情况	1、深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）项目土石方、基坑支护及桩基础工程				
	2、招商局前海环贸中心项目地基与基础工程施工				
	3、松岗车辆段上盖物业项目东南白地桩基、土石方及基坑支护工程				

广东省职称证书



姓　　名：张成武

身份证号：350822199305165336

职称名称：工程师

专　　业：建筑岩土

级　　别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年05月08日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003112853

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名　张成武

证书编号　AY224401956

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0031655　　发证日期　2022年06月02日

硕士研究生

毕业证书



研究生　张成武　性别 男，一九九三 年　五　月 十六 日生，于二〇一六 年 九 月 至二〇一九 年 三 月在我校　土木工程一级学科　岩土工程　专业学习，学制 2.5 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：福州大学

校长：

二〇一九年三月二十八日

证书编号:103861201902001119

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张成武　　社保电脑号：801495787　　身份证号码：350822199305165336　　页码：1

参保单位名称：深圳市工勘岩土集团有限公司　　单位编号：705194　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	705194	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	8.6	2360	16.52	7.08
2023	05	705194	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2023	06	705194	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2023	07	705194	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2023	08	705194	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2023	09	705194	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2023	10	705194	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2023	11	705194	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2023	12	705194	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2024	01	705194	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	02	705194	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	03	705194	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	04	705194	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	705194	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	705194	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	705194	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	08	705194	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	705194	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	705194	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	705194	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	705194	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	705194	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	705194	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	705194	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	705194	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	705194	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	705194	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	01	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	02	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	03	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	04	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				24640.06	12136.8			13531.86	5008.82			1101.76		461.72		1075.68	295.47

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927a01463b414y ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705194	深圳市工勘岩土集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年2月25日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

13、BIM 工程师　李东

人员简历表

姓名	李东	性别	男	出生年月	1995.8
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		全国 BIM 技能等级证书二级、助理工程师（施工管理）	
毕业学校及专业	广东工业大学：土木工程	毕业时间		2018.6	
现任职务	BIM 工程师	从事相关工作年限		8 年	
相关业绩情况	1、深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）项目土石方、基坑支护及桩基础工程				
	2、招商局前海环贸中心项目地基与基础工程施工				
	3、松岗车辆段上盖物业项目东南白地桩基、土石方及基坑支护工程				

全国 BIM 技能等级考试
二级证书



李东　参加 2019 年 06 月全国 BIM 技能等级考试

BIM高级建模师(建筑设计专业)，成绩 合格 ，特发此证。

身份证号：445221199508187233

证书编号：1901001023044591

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level II

ID Number: 445221199508187233

Certificate Number: 1901001023044591

中国图学学会

China Graphics Society

全国 BIM 技能等级考试
二级证书



李东　参加 2019 年 12 月全国 BIM 技能等级考试

BIM高级建模师(结构设计专业)，成绩 良好 ，特发此证。

身份证号：445221199508187233

证书编号：2001001023017504

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level II

ID Number: 445221199508187233

Certificate Number: 2001001023017504

中国图学学会

China Graphics Society

证书唯一序列号：1200008031

广东省职称证书



姓　　名：李东

身份证号：445221199508187233

职称名称：助理工程师

专　　业：施工管理

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月29日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006071515

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月01日

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

成人高等教育



毕业证书

学生 **李东** 性别 **男**，**一九九五** 年 **八** 月 **十八** 日生，于 **二〇二二** 年 **二** 月至 **二〇二四** 年 **七** 月在本校 **土木工程** 专业 **函授** 学习，修完 **专升本** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：**广东工业大学**　　校（院）长：

批准文号：**(85)教高三字003号**

证书编号：**118455202405200909**

二〇二四 年 **七** 月 **十五** 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李东　　社保电脑号：650697324　　身份证号码：445221199508187233　　页码：1

参保单位名称：深圳市工勘岩土集团有限公司　　单位编号：705194　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	705194	2360.0	330.4	188.8	2	12961	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	705194	2360.0	330.4	188.8	2	12961	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	705194	2360.0	330.4	188.8	2	12961	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	705194	2360.0	330.4	188.8	2	12961	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	705194	2360.0	330.4	188.8	2	12961	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	705194	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	705194	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	705194	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	705194	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	705194	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	705194	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	705194	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	705194	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	705194	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	705194	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	705194	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	705194	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	705194	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	705194	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	705194	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	705194	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	705194	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	705194	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	705194	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	705194	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	705194	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	705194	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	01	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	02	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	03	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	04	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				22033.73	11522.56		3523.43	1174.6			1089.82			328.51		483.44	222.91

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927a0146312205 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705194	深圳市工勘岩土集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年2月2日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

14、专职安全员　刘福胜

人员简历表

姓名	刘福胜	性别	男	出生年月	1996.6
学历	大专	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		安全生产考核合格证书	
毕业学校及专业	广东水利电力职业技术学院：地下与隧道工程技术	毕业时间		2019.6	
现任职务	专职安全员	从事相关工作年限		7 年	
相关业绩情况	1、宝安区松岗街道沙浦围项目（宗地号 A407-1020）地基与基础工程				
	2、松岗车辆段上盖物业项目东南白地桩基、土石方及基坑支护工程				
	3、招商局前海环贸中心项目地基与基础工程施工				

安全员信息表

姓名	刘福胜	证件类型	身份证	证件号码	441622199606171 31X
手机号码	15521429340		证件号（C 证编号）		粤建安 C3（2020）0044497

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2020）0044497



姓　　名：刘福胜

性　　别：男

出 生 年 月：1996年06月17日

企 业 名 称：深圳市工勘岩土集团有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年11月30日

有 效 期：2023年11月28日　　至 2026年11月29日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023 年 11 月 28 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校

毕业证书



学生　刘福胜　性别 男，一九九六 年　六　月　十七 日生，于 二〇一六 年

九 月至 二〇一九 年　六　月在本校　地下与隧道工程技术　专业

三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广东水利电力职业技术学院　校（院）长：

证书编号：108621201906431660　　二〇一九 年　六　月　三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘福胜　　社保电脑号：802133467　　身份证号码：441622199606171318　　页码：1

参保单位名称：深圳市工勘岩土集团有限公司　　单位编号：705194　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	705194	2360.0	330.4	188.8	2	12961	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	705194	2360.0	330.4	188.8	2	12961	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	705194	2360.0	330.4	188.8	2	12961	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	705194	2360.0	330.4	188.8	2	12961	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	705194	2360.0	330.4	188.8	2	12961	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	705194	2360.0	330.4	188.8	2	12961	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	705194	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	705194	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	705194	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	705194	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	705194	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	705194	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	705194	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	705194	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	705194	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	705194	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	705194	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	705194	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	705194	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	705194	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	705194	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	705194	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	705194	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	705194	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	705194	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	705194	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	705194	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	10	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	11	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	12	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	01	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	02	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	03	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	04	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				22033.73	11522.56			3523.43	1174.6			1089.82		331.39		491.14	224.32

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927a01462872f3 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705194	深圳市工勘岩土集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年2月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

15、专职安全员　尹志兵

人员简历表

姓名	尹志兵	性别	男	出生年月	1979.3
学历	中专	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		安全生产考核合格证书	
毕业学校及专业	邵阳县成人中等专业学校：机电	毕业时间		1997.7	
现任职务	专职安全员	从事相关工作年限		29 年	
相关业绩情况	1、宝安区松岗街道沙浦围项目（宗地号 A407-1020）地基与基础工程				
	2、松岗车辆段上盖物业项目东南白地桩基、土石方及基坑支护工程				
	3、招商局前海环贸中心项目地基与基础工程施工				

安全员信息表

姓名	尹志兵	证件类型	身份证	证件号码	430523197903030010
手机号码	13590205440		证件号（C 证编号）		粤建安 C3（2021）0006972

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2021）0006972



姓　　名：尹志兵

性　　别：男

出 生 年 月：1979年03月03日

企 业 名 称：深圳市工勘岩土集团有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年01月20日

有 效 期：2023年11月09日　　至 2027年01月19日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023 年 11 月 09 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



97062

编号 970629

（盖湖南省教育委员会钢印生效）

毕业证书

学生尹志英 性别男 现年18岁，湖南省（市）邵东县（市）人，自90年八月至九七年六月在本校机电专业3班，学制三年，修业期满，成绩合格，准予毕业。

校长盖章：

学校印鉴：

一九九七年七月二日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：尹志兵　　社保电脑号：618961034　　身份证号码：430523197903030010　　页码：1

参保单位名称：深圳市工勘岩土集团有限公司　　单位编号：705194　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	04	705194	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	705194	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	705194	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	705194	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	705194	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	705194	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	705194	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	705194	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	705194	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	705194	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	705194	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	705194	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	705194	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	705194	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	705194	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	705194	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	705194	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	705194	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	705194	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	705194	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	705194	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	705194	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	705194	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	705194	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	01	705194	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	705194	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	705194	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	01	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	02	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	03	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	04	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				22033.73	11522.56			3523.43	1174.6			1089.82		328.91		783.44	222.91

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927a0146324e54 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705194	深圳市工勘岩土集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月29日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

16、施工员　廖坤盛

人员简历表

姓名	廖坤盛	性别	男	出生年月	1995.9
学历	大专	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		施工员证、助理工程师（建筑施工）	
毕业学校及专业	广州科技职业技术学院：工程造价	毕业时间		2018.6	
现任职务	施工员	从事相关工作年限		8 年	
相关业绩情况	1、宝安区松岗街道沙浦围项目（宗地号 A407-1020）地基与基础工程				
	2、松岗车辆段上盖物业项目东南白地桩基、土石方及基坑支护工程				
	3、招商局前海环贸中心项目地基与基础工程施工				



姓　　名 廖坤盛

身份证号 441424199509224418

证书编号 2601010100029206

工作单位

廖坤盛 同志于 2026 年 02 月 27 日至 2026 年 03 月 11 日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 施工员（土建）职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

公众号查询

2026 年 03 月 13 日

有效期：2029年03月13日

普通高等学校

毕业证书



学生 廖坤盛 性别 男，一九九五 年 九 月 二十二日生，于二〇一五 年 九 月至二〇一八 年 六 月在本校 工程造价 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广州科技职业技术学院　　校（院）长：崔英德

证书编号：137171201806412243

二〇一八 年 六 月 十五 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　广东省教育厅监制

广东省职称证书



姓　　名：廖坤盛

身份证号：441424199509224418

职称名称：助理工程师

专　　业：建筑施工

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月29日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006084414

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖坤盛　　社保电脑号：648869252　　身份证号码：441424199509224118　　页码：1

参保单位名称：深圳市工勘岩土集团有限公司　　单位编号：705194　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	705194	2757.0	385.98	220.56	2	12964	77.78	25.93	1	2757	13.79	2757	8.6	2360	16.52	7.08
2023	05	705194	2757.0	385.98	220.56	2	12964	77.78	25.93	1	2757	13.79	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2023	06	705194	2757.0	385.98	220.56	2	12964	77.78	25.93	1	2757	13.79	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2023	07	705194	2757.0	385.98	220.56	2	12964	77.78	25.93	1	2757	13.79	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2023	08	705194	2757.0	385.98	220.56	2	12964	77.78	25.93	1	2757	13.79	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2023	09	705194	2757.0	385.98	220.56	2	12964	77.78	25.93	1	2757	13.79	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2023	10	705194	2757.0	385.98	220.56	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2023	11	705194	2757.0	385.98	220.56	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2023	12	705194	2757.0	385.98	220.56	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2024	01	705194	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2757	3.86	2757	22.06	5.51
2024	02	705194	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2757	3.86	2757	22.06	5.51
2024	03	705194	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	04	705194	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	05	705194	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	06	705194	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	07	705194	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	08	705194	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	09	705194	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	10	705194	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	11	705194	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	12	705194	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	01	705194	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	02	705194	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	03	705194	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	04	705194	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	05	705194	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	06	705194	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	07	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	08	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	09	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	10	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	11	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	12	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	01	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	02	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	03	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	04	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				22533.95	11808.4			3523.43	1174.6			1101.76		301.06		817.06	238.2

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927a0146313b0c ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705194	深圳市工勘岩土集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年2月25日

17、施工员　秦满辉

人员简历表

姓名	秦满辉	性别	男	出生年月	1995.10
学历	大专	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		施工员证、助理工程师（工程造价）	
毕业学校及专业	广州城建职业学院：工程造价	毕业时间		2018.06	
现任职务	施工员	从事相关工作年限		8 年	
相关业绩情况	1、宝安区松岗街道沙浦围项目（宗地号 A407-1020）地基与基础工程				
	2、松岗车辆段上盖物业项目东南白地桩基、土石方及基坑支护工程				
	3、招商局前海环贸中心项目地基与基础工程施工				



姓　　名 秦满辉

身份证号 440112199510140614

证书编号 2601010100029216

工作单位

秦满辉 同志于 2026 年 02 月 27 日至 2026 年 03 月 11 日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 施工员（土建）职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

公众号查询

2026 年 03 月 13 日

有效期：2029年03月13日

普通高等学校

毕业证书



学生 秦满辉 性别 男，一九九五 年 十 月 十四 日生，于二〇一五 年 九 月至二〇一八 年 六 月在本校 工程造价(建筑经济管理方向) 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广州城建职业学院　　校（院）长：

证书编号：141361201806151582

二〇一八 年 六 月二十四 日

广东省职称证书



姓　　名：秦满辉

身份证号：440112199510140614

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070618

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：秦满辉　　社保电脑号：649772880　　身份证号码：440112199510140614　　页码：1

参保单位名称：深圳市工勘岩土集团有限公司　　单位编号：705194　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	04	705194	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	705194	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	705194	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	705194	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	705194	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	705194	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	705194	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	705194	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	705194	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	705194	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	705194	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	705194	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	705194	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	705194	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	705194	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	705194	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	705194	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	705194	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	705194	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	705194	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	705194	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	705194	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	705194	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	705194	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	01	705194	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	705194	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	705194	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	10	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	11	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	12	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	01	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	02	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	03	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	04	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				22033.73	11522.56			3523.43	1174.6			1089.82		351.39		791.14	224.32

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927a014639e315 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705194	深圳市工勘岩土集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月29日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

18、质检员　蔡泽镇

人员简历表

姓名	蔡泽镇	性别	男	出生年月	1997.2
学历	大专	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		施工员证、助理工程师（建筑施工）	
毕业学校及专业	广东建设职业技术学院：工程测量技术	毕业时间		2020.06	
现任职务	质检员	从事相关工作年限		6 年	
相关业绩情况	1、桃花源学校（高中）项目（基坑支护、土石方及桩基础工程）				
	2、海岸学校项目地基基础及雨水箱涵迁改工程				
	3、大疆超级总部 DU01-02 地块项目土石方及基坑支护工程				



蔡泽镇 同志于 2026 年 02 月 27 日至 2026 年 03 月 11 日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 质量员（土建）职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

公众号查询

姓　　名 蔡泽镇

身份证号 440513199702212414

证书编号 2601030100030328

工作单位

2026 年 03 月 13 日

有效期：2029年03月13日



普通高等学校

毕业证书

学生 **蔡泽镇** 性别 **男**，**一九九七** 年 **二** 月 **二十一** 日生，于 **二〇一七** 年 **九** 月至 **二〇二〇** 年 **六** 月在本校 **工程测量技术** 专业 **三** 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：**广东建设职业技术学院**　校（院）长：

证书编号：127411202006000431

二〇二〇 年 六 月 三十

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://[illegible].com.cn

广东省职称证书



姓　　名：蔡泽镇

身份证号：440513199702212414

职称名称：助理工程师

专　　业：建筑施工

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2025年7月5日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006271639

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年10月23日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡泽镇　　社保电脑号：805596222　　身份证号码：440513199702212414　　页码：1

参保单位名称：深圳市工勘岩土集团有限公司　　单位编号：705194　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	705194	2360.0	330.4	188.8	2	12961	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	705194	2360.0	330.4	188.8	2	12961	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	705194	2360.0	330.4	188.8	2	12961	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	705194	2360.0	330.4	188.8	2	12961	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	705194	2360.0	330.4	188.8	2	12961	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	705194	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	705194	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	705194	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	705194	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	705194	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	705194	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	705194	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	705194	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	705194	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	705194	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	705194	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	705194	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	705194	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	705194	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	705194	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	705194	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	705194	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	705194	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	705194	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	705194	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	705194	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	705194	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	12	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	01	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	02	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	03	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	04	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				23120.73	11522.56			9375.03	3567.04			1089.82		329.19		787.34	223.38

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927a01463203cm ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705194	深圳市工勘岩土集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

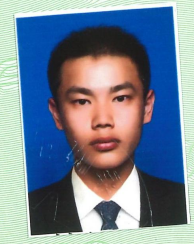
打印日期：2026年2月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

19、质检员　林怀佳

人员简历表

姓名	质检员	性别	男	出生年月	2000.10
学历	大专	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		质量员证	
毕业学校及专业	广东水利电力职业技术学院：环境地质工程	毕业时间		2022.6	
现任职务	质检员	从事相关工作年限		4 年	
相关业绩情况	1、桃花源学校（高中）项目（基坑支护、土石方及桩基础工程）				
	2、海岸学校项目地基基础及雨水箱涵迁改工程				
	3、大疆超级总部 DU01-02 地块项目土石方及基坑支护工程				



姓　　名 林怀佳

身份证号 440583200010093818

证书编号 2601030100030833

工作单位

林怀佳 同志于 2026 年 02 月 27 日至 2026 年 03 月 11 日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 质量员（土建）职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

公众号查询

2026 年 03 月 13 日

有效期：2029年03月13日

普通高等学校

毕业证书



学生 林怀佳 性别男，二〇〇〇 年 十 月 九 日生，于二〇一九 年 九 月至二〇二二 年 六 月在本校 环境地质工程 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广东水利电力职业技术学院　　校（院）长：

证书编号：108621202206874588

二〇二二 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林怀佳　　社保电脑号：810710110　　身份证号码：440583200010093818　　页码：1

参保单位名称：深圳市工勘岩土集团有限公司　　单位编号：705194　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	02	705194	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	705194	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	705194	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	705194	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	705194	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	705194	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	705194	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	705194	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	705194	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	705194	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	705194	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	705194	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	705194	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	705194	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	705194	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	705194	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	705194	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	705194	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	705194	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	705194	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	705194	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	705194	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	705194	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	705194	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	705194	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	705194	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	705194	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	705194	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	705194	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	01	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	02	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				21166.53	11136.16		3477.17	1159.18				1046.14		305.06		742.08	217.97

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339277223e88badn ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705194	深圳市工勘岩土集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年2月26日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

20、资料员　左训菠

人员简历表

姓名	左训菠	性别	男	出生年月	1990.8
学历	大专	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		资料员证	
毕业学校及专业	电子科技大学：电脑艺术设计	毕业时间		2012.1	
现任职务	资料员	从事相关工作年限		14 年	
相关业绩情况	1、桃花源学校（高中）项目（基坑支护、土石方及桩基础工程）				
	2、海岸学校项目地基基础及雨水箱涵迁改工程				
	3、大疆超级总部 DU01-02 地块项目土石方及基坑支护工程				



左训菠 同志于 2026 年 02 月 27 日至 2026 年 03 月 11 日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 资料员 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

公众号查询

姓　　名 左训菠

身份证号 511681199008034073

证书编号 2601050000027381

工作单位

2026 年 03 月 18 日

有效期：2029 年 03 月 17 日



四川省普通高中

毕业证书

姓　　名：左双强

性　　别：男

民　　族：汉族

出生年月：1995年7月25日

该生系 四川 省（直辖市、自治区）广安 市（州）华蓥市 县（市、区）人，于 2011 年 9 月至 2014年 6 月在本校学习，修习学分符合要求、学业水平考试成绩及综合素质评价合格，准予毕业。

（2014 年）毕字第 14-1681-01-0148号

学 籍 号：511681201130110518

四川省教育厅制

学校（章）

校长（章）

2014 年 6 月 30 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：亢训波　　社保电脑号：804033035　　身份证号码：511681199008034073　　页码：1

参保单位名称：深圳市工勘岩土集团有限公司　　单位编号：705194　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	04	705194	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	705194	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	705194	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	705194	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	705194	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	705194	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	705194	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	705194	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	705194	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	705194	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	705194	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	705194	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	705194	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	705194	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	705194	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	705194	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	705194	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	705194	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	705194	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	705194	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	705194	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	705194	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	705194	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	705194	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	01	705194	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	705194	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	705194	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	01	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	02	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	03	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	04	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				22033.73	11522.56			3523.43	1174.6			1089.82		328.51		783.44	222.91

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927a01461ea9dg ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705194	深圳市工勘岩土集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月29日

21、材料员　申伟伟

人员简历表

姓名	申伟伟	性别	男	出生年月	1990.5
学历	大专	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		材料员证	
毕业学校及专业	华中科技大学：建筑工程技术	毕业时间		2016.07	
现任职务	材料员	从事相关工作年限		10 年	
相关业绩情况	1、松岗车辆段上盖物业项目东南白地桩基、土石方及基坑支护工程				
	2、白石洲一期项目二标段（1-09，1-10 地块）基坑支护工程及桩基础工程				
	3、深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）项目土石方、基坑支护及桩基础工程				



姓　　名 申伟伟

身份证号 511681199005164614

证书编号 2601040000042606

工作单位

申伟伟 同志于 2026 年 03 月 13 日至 2026 年 03 月 25 日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 材料员 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

公众号查询

2026 年 03 月 27 日

有效期：2029年03月27日

普通高等学校

毕业证书



学生 申伟伟 性别 男，一九九〇 年 五 月 十六 日生，于二〇一四 年 三 月至二〇一六 年 七 月在本校网络教育 建筑工程技术 专业 专科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：华中科技大学　　校（院）长：

证书编号：104877201606714472

二〇一六年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn（教育部）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：申伟伟　　社保电脑号：648392139　　身份证号码：511681199005164614　　页码：1

参保单位名称：深圳市工勘岩土集团有限公司　　单位编号：705194　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	705194	2360.0	330.4	188.8	2	12961	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	705194	2360.0	330.4	188.8	2	12961	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	705194	2360.0	330.4	188.8	2	12961	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	705194	2360.0	330.4	188.8	2	12961	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	705194	2360.0	330.4	188.8	2	12961	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	705194	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	705194	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	705194	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	705194	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	705194	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	705194	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	705194	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	705194	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	705194	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	705194	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	705194	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	705194	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	705194	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	705194	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	705194	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	705194	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	705194	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	705194	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	705194	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	705194	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	705194	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	705194	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	01	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	02	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	03	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	04	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				22033.73	11522.56		3523.43	1174.6			1089.82			328.91		483.44	222.91

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927a01463953ag ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705194	深圳市工勘岩土集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年2月2日

社保费缴纳清单 证明专用章

22、测量员　董权伟

人员简历表

姓名	董权伟	性别	男	出生年月	1994.3
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		注册测绘工程师、助理工程师（测绘工程）	
毕业学校及专业	昆明理工大学：测绘工程	毕业时间		2017.7	
现任职务	测量员	从事相关工作年限		8 年	
相关业绩情况	1、松岗车辆段上盖物业项目东南白地桩基、土石方及基坑支护工程				
	2、白石洲一期项目二标段（1-09，1-10 地块）基坑支护工程及桩基础工程				
	3、深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）项目土石方、基坑支护及桩基础工程				

广东省职称证书



姓　　名：董权伟

身份证号：522501199403075532

职称名称：助理工程师

专　　业：测绘

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年07月17日

评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

证书编号：1903006029248

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年08月26日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

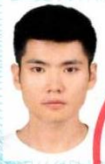
中华人民共和国注册测绘师

注　册　证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名：董权伟

证书编号：234402777(00)



中华人民共和国自然资源部

证书流水号：81520　　有效期至：2026-08-29

普通高等学校

毕业证书



云南省教育厅监制

学生　董权伟　性别　男，

一九九四　年　三　月　七　日生，于二〇一三年

九　月至　二〇一七　年　七　月在本校

测绘工程　专业

四　年制　本　科学习，修完教学计划

规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校　　名：昆明理工大学

二〇一七　年　七　月　一　日

证书编号：106741201705000496

查询网址：http://www.chsi.com.cn；　gjc.ynjy.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：董权伟　　社保电脑号：648701594　　身份证号码：522501199403075532　　页码：1

参保单位名称：深圳市工勘岩土集团有限公司　　单位编号：705194　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	04	705194	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	705194	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	705194	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	705194	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	705194	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	705194	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	705194	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	705194	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	705194	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	705194	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	705194	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	705194	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	705194	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	705194	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	705194	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	705194	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	705194	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	705194	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	705194	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	705194	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	705194	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	705194	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	705194	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	705194	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	01	705194	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	705194	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	705194	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	01	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	02	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	03	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	04	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				22033.73	11522.56			3523.43	1174.6			1089.82		328.91		783.44	222.91

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927a014626fbc7 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705194	深圳市工勘岩土集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月29日

23、测量员　王新桥

人员简历表

姓名	王新桥	性别	男	出生年月	1992.11
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		助理工程师（测绘工程）	
毕业学校及专业	湖南科技大学：测绘工程	毕业时间		2016.06	
现任职务	测量员	从事相关工作年限		10 年	
相关业绩情况	1、松岗车辆段上盖物业项目东南白地桩基、土石方及基坑支护工程				
	2、白石洲一期项目二标段（1-09，1-10 地块）基坑支护工程及桩基础工程				
	3、深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）项目土石方、基坑支护及桩基础工程				

广东省职称证书



姓　　名：王新桥

身份证号：430181199211032251

职称名称：助理工程师

专　　业：测绘工程

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年08月04日

评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

证书编号：2003006037878

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年09月07日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

普 通 高 等 学 校

毕 业 证 书



王新桥 ，男 ，一九九二 年 十一 月 三 日生，

于 二〇一二 年 九 月至 二〇一六 年 六 月在本校

测绘工程 专业 四 年制 本 科学习，修完

教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：湖南科技大学 校 长 李伯超

证书编号：105341201605001133 二〇一六 年 六 月 十七 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王新桥　　社保电脑号：801969978　　身份证号码：430181199211032251　　页码：1

参保单位名称：深圳市工勘岩土集团有限公司　　单位编号：705194　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	02	705194	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	705194	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	705194	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	705194	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	705194	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	705194	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	705194	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	705194	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	705194	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	705194	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	705194	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	705194	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	02	705194	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	03	705194	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	04	705194	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	705194	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	705194	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	705194	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	08	705194	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	705194	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	705194	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	705194	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	705194	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	705194	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	705194	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	705194	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	705194	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	705194	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	705194	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	[illegible]	32.0	8.0
2025	09	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	[illegible]	4000	[illegible]	8.0
2025	10	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	[illegible]0	4000	32.0	8.0
2025	11	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	01	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	02	705194	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				21581.52	11365.12			3477.17	1159.18			1046.14		433.18		1032.32	290.53

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339277223e84557x ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705194	深圳市工勘岩土集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年2月28日

24、造价员　洪雨娇

人员简历表

姓名	洪雨娇	性别	男	出生年月	1994.8
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		工程师（建筑施工）	
毕业学校及专业	广东海洋大学：工程管理	毕业时间		2016.6	
现任职务	造价员	从事相关工作年限		10 年	
相关业绩情况	1、深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）项目土石方、基坑支护及桩基础工程				
	2、招商局前海环贸中心项目地基与基础工程施工				
	3、松岗车辆段上盖物业项目东南白地桩基、土石方及基坑支护工程				

广东省职称证书



姓　　名：洪雨娇

身份证号：36242419940810002X

职称名称：工程师

专　　业：建筑施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003128824

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

广东海洋大学
GUANGDONG OCEAN UNIVERSITY

毕业证书



洪雨娇 ，女，一九九四年八月十 日生，于二〇一二年九月至二〇一六年六月在本校 工程管理 专业四年全日制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

广东海洋大学

校长 叶嘉海

证书编号 105661201605001829

二〇一六年六月二十九日

普通高等教育本科毕业生

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：洪雨娇　　社保电脑号：500147559　　身份证号码：362424199408100028　　页码：1

参保单位名称：深圳市工勘岩土集团有限公司　　单位编号：705194　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	12.48	2360	16.52	7.08
2023	05	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	06	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	07	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	08	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	09	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	10	705194	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	11	705194	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	12	705194	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2024	01	705194	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	02	705194	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	03	705194	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	04	705194	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	705194	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	705194	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	705194	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	08	705194	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	705194	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	705194	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	705194	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	705194	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	705194	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	705194	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	705194	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	705194	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	705194	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	705194	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	01	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	02	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	03	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	04	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				26131.66	12932.32			13531.86	5008.82			1139.02		480.78		1075.68	295.47

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927a01462a7936 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705194	深圳市工勘岩土集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年2月25日

25、劳资专管员　朱静静

人员简历表

姓名	朱静静	性别	男	出生年月	1992.6
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		工程师（建筑岩土）	
毕业学校及专业	安阳师范学院人文管理学院：工程造价	毕业时间		2018.7	
现任职务	劳资专管员	从事相关工作年限		8 年	
相关业绩情况	1、深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）项目土石方、基坑支护及桩基础工程				
	2、招商局前海环贸中心项目地基与基础工程施工				
	3、松岗车辆段上盖物业项目东南白地桩基、土石方及基坑支护工程				

劳资专管员信息表

姓名	朱静静	证件类型	身份证	证件号码	411481199206138725
手机号码	13265585992		证件号		2301140000313765



姓　　名 朱静静

身份证号 411481199206138725

证书编号 2301140000313765

工作单位 深圳市工勘岩土集团有限公司

朱静静 同志于 2023 年 12 月 08 日至 2023 年 12 月 20 日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 劳务员 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

发证单位

2023 年 12 月 22 日

有效期至：2026 年 12 月 22 日

普通高等学校

毕业证书



学生 朱静静 性别女，一九九二 年 六 月 十三 日生，于二〇一四 年 九 月至二〇一八年 七 月在本校 工程造价 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：贵阳市电学院人文管理学院

校（院）长：

证书编号：135041201805003206

二〇一八 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省职称证书



姓　　名：朱静静

身份证号：411481199206138725

职称名称：工程师

专　　业：岩土工程

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月19日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003198813

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱静静　　社保电脑号：649772687　　身份证号码：411481199206138725　　页码：1

参保单位名称：深圳市工勘岩土集团有限公司　　单位编号：705194　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	04	705194	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	8.6	2360	16.52	7.08
2023	05	705194	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2023	06	705194	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2023	07	705194	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2023	08	705194	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2023	09	705194	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2023	10	705194	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2023	11	705194	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2023	12	705194	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2024	01	705194	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	3.86	2757	22.06	5.51
2024	02	705194	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	3.86	2757	22.06	5.51
2024	03	705194	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	04	705194	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	05	705194	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	06	705194	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	07	705194	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	08	705194	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	09	705194	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	10	705194	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	11	705194	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	12	705194	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	01	705194	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	02	705194	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	03	705194	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	01	705194	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	05	705194	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	06	705194	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	07	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	08	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	09	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	10	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	11	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	12	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	01	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	02	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	03	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	04	705194	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				24010.0	11808.4			13534.86	5008.82			1101.76		366.1		357.68	240.87

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927a01462082ak ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705194	深圳市工勘岩土集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月29日

社保费缴纳清单 证明专用章

五、投标人基本情况

1、投标人控股及管理关系情况申报表

（一）投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳湾区城市建设发展有限公司

我方参加 C塔及相邻地块项目供冷配套工程桩基础、基坑支护与土石方工程（标段名称） 的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	深圳市工勘岩土集团有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓　　名	李红波
	身份证号	410522198210173718
控股股东/投资人名称及出资比例	深圳市工勘控股集团有限公司：99.5%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	深圳市海顺基投资合伙企业（有限合伙）：0.5%	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

备注：

1、控股股东/投资人是指出资比例在50%以上，或者出资比例不足50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

5、本表编入资信标书中。

投标人：深圳市工勘岩土集团有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：李红波（签字或盖私章）

2026 年 05 月 21 日

2、基本情况表

<table>
<tr><td>企业名称</td><td colspan="2">深圳市工勘岩土集团有限公司</td><td>企业曾用名（如有）</td><td colspan="3">深圳市工勘岩土工程有限公司</td></tr>
<tr><td>统一社会信用代码</td><td colspan="2">914403001922034777</td><td>企业类型</td><td colspan="3">有限责任公司</td></tr>
<tr><td>注册资金（万元）</td><td colspan="2">32000 万元</td><td>注册地址</td><td colspan="3">深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路 8 号博泰工勘大厦 1501</td></tr>
<tr><td>成立时间</td><td colspan="2">1991 年 10 月 19 日</td><td>企业属性</td><td colspan="3">民营</td></tr>
<tr><td>法定代表人</td><td colspan="2">李红波</td><td>办公场所信息</td><td colspan="3">深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路 8 号博泰工勘大厦 11-16 楼
办公面积 3688.11㎡</td></tr>
<tr><td>主项资质</td><td colspan="6">地基基础工程专业承包一级</td></tr>
<tr><td>企业总人数</td><td colspan="6">1000 余人</td></tr>
<tr><td>企业总资产（万元）</td><td colspan="6">262428 万元（至 2024 年末）</td></tr>
<tr><td rowspan="3">年营业额（万元）</td><td>2022 年</td><td>205561 万元</td><td rowspan="3">资产负债率(%)
资产负债率=负债总额/资产总额×100%</td><td>2022 年</td><td>71%</td></tr>
<tr><td>2023 年</td><td>142875 万元</td><td>2023 年</td><td>71%</td></tr>
<tr><td>2024 年</td><td>141148 万元</td><td>2024 年</td><td>68%</td></tr>
</table>

投标人公司简介：

深圳市工勘岩土集团有限公司（简称工勘集团）成立于 1991 年，前身为基建工程兵水文地质部队 912 团，30 多年来发展成为集岩土工程与市政工程、地灾防治与生态修复、地下空间开发与城市公共安全管理服务为一体的基础设施建设运营服务商，为国家高新技术企业、深圳市总部企业，总部大厦位于深圳粤海街道高新科技园。

工勘集团业务涵盖岩土工程勘察，岩土工程设计，测绘，地质灾害防治与生态修复，监测、检测与测试，市政公用工程，地基基础施工，全过程咨询等领域，拥有工程勘察综合甲级，测绘甲级，地质灾害防治勘查、设计、施工、危险性评估甲级，市政公用工程监理甲级，市政及建筑设计，CMA 计量认证和建设工程质量检测机构，市政公用工程施工总承包一级，地基基础工程专业承包一级，环境治理工程污染修复甲级等多项资质，通过 ISO9001 质量管理体系、ISO14001 环境管理体系、ISO45001 职业健康安全管理体系、ISO27001 信息安全管理体系认证。

工勘集团作为广东省科技创新典范企业，注重高质量发展，构筑人才高地，拥有“全国工程勘察设计大师陈宜言工作室”“广东省岩土与地下空间工程技术研究中心”“广东省基于 RFID 和 BIM 技术的装配式智能建筑工程技术研究中心”“地质灾害防治与地质环境保护国家重点实验室（成都理工大学）深圳工作站”“广东省劳模和工匠人才创新工作室”“深圳市博士后创新实践基地”六大科研创新平台；现有教授级高工 20 余人、高级工程师及各类注册人员 300 余人，拥有 100 余名核心技术人才组成的专家团队，其中包括全国工程勘察设计大师、享受国务院/深圳市政府特殊津贴专家、首届深圳市工程勘察设计功勋大师、首届深圳市工程勘察设计大师、深圳市杰出青年设计师、深圳市高层次专业人才等具有工匠精神和高技能水平的专业人才。

工勘集团立足深圳和粤港澳大湾区、放眼全国，业务已遍及 20 多个省市，相继参与了深圳机场、深圳国际会展中心、深港西部通道、深圳大运中心、平安金融中心等重大项目建设，荣获“国家优秀勘察金奖”“中国土木工程詹天佑奖”“国家优质工程金奖”“中国水利工程优质（大禹）奖”“全国优秀工程勘察设计银奖”“全国优秀测绘工程铜奖”“中国地理信息产业优秀工程铜奖”等各类优秀工程奖 1000 余项，累计获得专利、计算机软著等知识产权 700 余项、省市级工法 300 余项、省级及以上行业科学技术

奖 200 余项，通过国家、省、市等各级单位科技成果鉴定 200 余项，获深圳市科技创新局、深圳市工业和信息化局等政府技术资助项目 7 项。

近几年，工勘集团在“岩土多元＋数智科技”领域发展迅速，以信息化、数字化、绿色化赋能传统业务改造升级，加速发展工勘特色的“新质生产力”。特别是地质灾害勘察、设计及施工方面，致力于将传统地勘、地质灾害防治技术与信息技术相结合，拥有“地质大数据”“低功耗物联网”和“时空地理信息”的三大核心能力，拥有国内领先跨平台自主知识产权的 GeokeyGIS 核心引擎、地下空间多维数据融合算法、低功耗智能监测设备、IoT 大数据能力中台、城市地质大数据运营平台等核心技术与产品，在深圳得到了同行的一致认可。

工勘集团在中国地质灾害防治与生态修复协会、广东省工程勘察设计行业协会、深圳建筑业协会、深圳市地质灾害防治与地质环境保护协会等 50 余家行业协会担任职务，牵头主编、参编《建筑与市政地基基础通用标准》《深圳市地基处理技术规范》《滑坡防治设计规范》等国家、省、市、行业技术标准 50 余项，出版专著近 20 部，发表论文 600 余篇，对中国地质行业高质量发展、岩土工程技术创新与应用具有积极作用。

海纳百川、自强不息。工勘集团将秉承“让岩土技术促进人与自然和谐发展”的企业使命和责任担当，为美丽中国建设贡献力量。

拟派项目团队介绍：

我公司拟对本项目施工分层次进行管理，公司设保障监督层，项目部设项目管理层、施工作业层，在公司统一领导下，实行项目经理负责制，按各自分工履行项目管理职责。

项目管理层由项目经理、技术负责人、生产经理及所设的各职能部门的负责人组成，包括：工程部、安全部、设备部、协调部、质量部、技术部、综合办公室、合约部、财务部、物资部，具体贯彻落实管理层各职能部门的指令，与施工作业层直接对接；本工程选派我公司具有高级工程师、国家注册一级建造师的 李洪勋 担任本项目的项目经理，选派具有高级工程师资格的 林桂森 担任本项目技术负责人。

3、C 塔及相邻地块项目供冷配套工程桩基础、基坑支护与土石方工程拟派人员情况承诺函

C 塔及相邻地块项目供冷配套工程桩基础、基坑支护与土石方工程拟派人员情况承诺函

致深圳湾区城市建设发展有限公司：

我方现就 C 塔及相邻地块项目供冷配套工程桩基础、基坑支护与土石方工程拟派人员情况向贵方做出如下承诺：

1、我方确保本项目招标人发出中标通知书之前，投标文件中拟派项目经理（项目负责人）未在或已解除其他建设工程项目担任项目经理（项目负责人），且未同时兼任其他工程项目的施工管理机构成员（项目其他主要施工管理人员）。

2、我方确保本项目招标人发出中标通知书之前，拟派的施工管理机构成员（项目其他主要施工管理人员），未在或已解除其他建设工程项目担任项目经理（项目负责人）。

3、我方承诺拟派人员遵守《注册建造师管理规定》《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》等相关法律、法规、规章和规范性文件的规定。

4、以上承诺如有违背或虚假承诺等情况，由此引起的一切不利后果由我方自行承担。

投标人（公章）：（公司名称）深圳市工勘岩土集团有限公司

法定代表人或其授权委托人签字：

日　　期：2026 年 5 月 21 日

法定代表人证明书

单位名称：深圳市工勘岩土集团有限公司

地　　址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路 8 号博泰工勘大厦 1501

姓名：李红波　性别：男　年龄：44 岁　职务：总经理

系深圳市工勘岩土集团有限公司的法定代表人。

特此证明。



投标人（盖章）：深圳市工勘岩土集团有限公司

日　　期：2026 年 05 月 21 日

法定代表人授权委托书

本授权委托书声明：我 李红波 （姓名）系 深圳市工勘岩土集团有限公司 （投标人名称）的法定代表人，现授权委托 深圳市工勘岩土集团有限公司 （单位名称）的 李森 （姓名）代表我公司签署 C塔及相邻地块项目供冷配套工程桩基础、基坑支护与土石方工程 项目的投标文件。

代理人无转委托权，特此委托。



代理人：李森 性别：男 年龄：38 岁

身份证号码：510722198806058694 职务：市场营销部经理

投标人（盖章）：深圳市工勘岩土集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：李红波

授权委托日期：2026 年 05 月 21 日