

### 企业资质情况一览表

企业名称	深圳市国盛建设工程有限公司		企业曾用名 (如有)	无
统一社会信用代码	9144030009393432XU		企业类型	有限责任公司
注册资金(万元)	5180			
法定代表人	庄国栋		企业股东信息 (主要)	庄国栋
主项资质	建筑工程施工总承包二级 消防设施工程专业承包一级 建筑装修装饰工程专业承包一级 钢结构工程专业承包二级 环保工程专业承包二级 电子与智能化工程专业承包二级 建筑幕墙工程专业承包二级 建筑电机安装工程专业承包二级 防水防腐保温工程专业承包二级			
企业同类工程业绩情况	1	项目名称: 中山大学附属第七医院急诊一层架空层病房与负压抢救室场地改造项目 合同金额: 177.11 万元 合同签订时间: 2023 年 9 月 6 日		
	2	项目名称: 京东 2024-零售京东 MALL 重庆杨家坪项目装饰总包工程 合同金额: 2738.51 万元 合同签订时间: 2024 年 1 月 13 日		
	3	项目名称: 中国农业银行博尔塔拉塔格特支行(含职工之家)原址装修改造项目 合同金额: 154.02 万元 合同签订时间: 2024 年 7 月 16 日		
	4	项目名称: 国药控股广东物流石马仓装修、空调及消防改造工程项目(标段 2 消防改造工程) 合同金额: 329.22 万元 合同签订时间: 2024 年		
	5	项目名称: 深圳市南山区南山书城地下停车库加固整改和形象提升改造工程 合同金额: 386.21 万元 合同签订时间: 2024 年 9 月 14 日		
企业获奖情况	1	获奖名称: 深圳市装饰工程金鹏奖 项目名称: 中南大学深圳产学研大楼外墙工程 获奖时间: 2022 年 5 月 颁奖单位: 深圳市装饰行业协会		

		获奖等级：市级
	2	获奖名称：中国建筑工程装饰奖 项目名称：盛百利地下商业街装饰工程 获奖时间：2022年6月16日 颁奖单位：中国建筑装饰协会 获奖等级：国家级
履约评价情况	1	项目名称：上梅林雅苑幼儿园装修改造工程施工 评价等级：优 评价时间：2024.9.6
	2	项目名称：南园街道基层武装部规范化建设工程 评价等级：优 评价时间：2025.11.25
	3	项目名称：军休中心档案室建设项目 评价等级：优 评价时间：2024.12.24
	4	项目名称：威诺华照明办公室装修工程 评价等级：优 评价时间：2025.11.4
	5	项目名称：南澳中学师生宿舍楼午休房修缮工程 评价等级：优 评价时间：2025.1.16

## 企业同类工程业绩情况

序号	项目名称	建设规模	合同金额（万元）	合同签订时间
1	中山大学附属第七医院 急诊一层架空层病房与 负压抢救室 场地改造项目	250m <sup>2</sup>	177.11	2023年9月6日
2	京东 2024- 零售京东 MALL 重庆杨家坪项目装 饰总包工程	51382.85m <sup>2</sup>	2738.51	2024年1月13日
3	中国农业银行博尔塔拉 塔格特支行 (含职工之家)原址装修 改造项目	699.1m <sup>2</sup>	154.02	2024年7月16日
4	国药控股广东物流石马	14552m <sup>2</sup>	329.22	2024年

	仓装修、空调及消防改造工程项目（标段 2 消防改造工程）			
5	深圳市南山区南山书城地下停车库加固整改和形象提升改造工程	35299.9m <sup>2</sup>	386.21	2024 年 9 月 14 日

提供投标人近 3 年（自招标公告第一次发布之日起倒推，以合同签订日期为准）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（数量不超过 5 项，提供业绩超过 5 项，统计时只计取证明材料前 5 项业绩）。

注：合同关键页原件扫描件（须体现项目名称、合同金额、合同服务内容、签订时间、合同盖章页）及竣工验收证明等。若合同或验收证明中未能体现以上信息的，可补充提供发包人出具的其他相关证明材料。

1.中山大学附属第七医院急诊一层架空层病房与负压抢救室场地改造项目

95-7023171

SFD-2015-06

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号： ZSGY-XQ-2309-0810

**深圳市建设工程**

**施工(单价)合同**

(适用于招标工程固定单价施工合同)


工程名称：中山大学附属第七医院急诊一层架空层病房与  
负压抢救室场地改造项目

工程地点：深圳市光明新区新湖街道圳园路 628 号中山大  
学附属第七医院

发 包 人：中山大学附属第七医院（深圳）

承 包 人：深圳市国盛建设工程有限公司

2015 年版



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 中山大学附属第七医院(深圳)\_\_\_\_\_

承包人(全称): 深圳市国盛建设工程有限公司\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 中山大学附属第七医院急诊一层架空层病房与负压抢救室场地改造项目\_\_\_\_\_

工程地点: 深圳市光明区新湖街道圳园路 628 号中山大学附属第七医院\_\_\_\_\_

核准(备案)证编号: 深光明发改备案(2023)0064 号

工程规模及特征: 中山大学附属第七医院急诊一层架空层病房与负压抢救室场地改造项目,位于目前的急诊抢救室外,占地面积约 250m<sup>2</sup>,项目增加可容纳 9 张急诊床位病房和 2 间负压抢救室,改造内容包括负压抢救室、负压病房、普通病房、配药室、仪器室、穿衣区、脱衣区、护士台等功能房。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

### 二、工程承包范围

本次工程施工招标内容和图纸、工程量清单范围内容,包括但不限于: 土石方工程、拆除工程、装饰装修工程、强弱电工程、给排水工程、消防工程、暖通工程、医用气体工程、室外附属工程等。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d

### 三、合同工期

计划开工日期：2023 年 9 月 25 日；

计划竣工日期：2024 年 1 月 23 日；

合同工期总日历天数 120 天。

招标工期总日历天数 120 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准：工程质量合格，满足设计要求，达到现行国家、地方及行业施工验收规范、标准规定的合格标准。

### 五、签约合同价

人民币(大写)壹佰柒拾柒万壹仟壹佰贰拾柒元捌角肆分(¥1771127.84 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写)叁万零叁佰伍拾柒元叁角壹分(¥30357.31 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写)壹拾捌万柒仟玖佰壹拾元壹角捌分(¥187910.18 元)。

(5)BIM 技术应用费用：

人民币(大写) / (¥ / 元)。

### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号：\_\_\_\_\_

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年9月6日；

订立地点：深圳市光明区新湖街道圳园路628号中山大学附属第七医院

发包人和承包人约定本合同自合同签订之日起后成立。

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执贰份。

发包人：中山大学附属第七医院（深圳） 承包人：深圳市国盛建设工程有限公司

（公章）

（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

统一社会信用代码 12440300MB2C08947T

统一社会信用代码 9144030009393432XU

地址：深圳市光明区新湖街道圳园路628号

地址：深圳市福田区福保街道福保社区红棉道8号英达利科技数码园B、C栋C栋202

邮政编码：518000

邮政编码：518038

法定代表人：\_\_\_\_\_

法定代表人：庄国栋

委托代理人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：0755-81206231

电话：0755-83691118

传真：0755-81206231

传真：0755-22664982

电子信箱：\_\_\_\_\_

电子信箱：guoshengjianshe@163.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳光明支行

开户银行：建设银行深圳福田保税区支行

账号：44250100016009888888

账号：4425 0100 0003 0000 0904

52023/11

# 工程竣工验收报告





工程名称：中山大学附属第七医院急诊一层架空层病房与负压抢救室场地改造项目

建设单位：中山大学附属第七医院（深圳）

施工单位：深圳市国盛建设工程有限公司



### 工程竣工验收报告

工程概况	工程名称：中山大学附属第七医院急诊一层架空层病房与负压抢救室场地改造项目	
	工程地点：中山大学附属第七医院（深圳）	合同价款：1771127.84 元
	开工日期：2023 年 10 月 17 日	竣工日期：2024 年 3 月 12 日
工程验收情况	一、施工单位：	
	单位盖章： 	
	单位（项目）负责人签字：王峰东	
	2024 年 3 月 12 日	
二、监理单位：		
验收合格		
单位盖章： 		
单位（项目）负责人签字：王峰东		
2024 年 3 月 12 日		
三、设计单位：		
单位盖章： 		
单位（项目）负责人签字：李贵丽		
2024 年 3 月 12 日		
四、建设单位：		
基建科：林 后勤总务科：王翔 验收合格 许仲兴		
感染性疾病科验收合格 李林强		
莫北		
后期补充资料 吴安礼		
单位盖章： 		



## 2. 京东 2024-零售京东 MALL 重庆杨家坪项目装饰总包工程

### 工程项目订单

本采购单编号：【XZC20240007667】

甲方：【重庆京之星电器有限公司】

乙方：【深圳市国盛建设工程有限公司】

基于甲乙双方在【2024年1月13日】签订的编号为【XZC20240006490】的合作框架《工程框架合同》（以下简称“主合同”），甲乙双方签订工程施工事宜于【2024年1月26日】达成如下订单：

#### 1. 工程概况

1.1 工程名称：【京东 2024-零售京东 MALL 重庆杨家坪项目装饰总包工程】；

1.2 工程地点：【重庆市九龙坡区西郊路 3 号】；

1.3 工程面积：【/】；

1.4 承包范围和内容：承担主合同第 2.3 条约定的施工内容。

1.5 承包方式：（BC）：

A 包设计 B 包材料 C 包施工（包括但不限于：包质量、包工期、包安全、包文明施工、包验收等所有与本工程相关的一切工作内容）。

#### 2. 组成文件

2.1 主合同正文及其附件。

2.2 本订单及其附件。

#### 3. 工期

3.1 本工程工期为【80】日历天，开工日期为【2024年1月26日】，竣工日期为【2024年4月15日】，如实际开工时间有调整，以甲方书面通知为准，绝对工期不变。

#### 4. 合同价款

4.1 为计价方便，本合同采取【A】（A 或 B 或 C）计价方式；

A. 本工程计价方式为综合单价含税包干，按实际工程量结算。本工程含税总价款（暂定）（含税）为人民币【27,385,115.74】元（大写：【贰仟柒佰叁拾捌万伍仟壹佰壹拾伍元柒角肆分】），不含税总价款（暂定）为人民币

【25,123,959.39】元(大写:【贰仟伍佰壹拾贰万叁仟玖佰伍拾玖元叁角玖分】),  
增值税税额(暂定)为人民币【2,261,156.35】,(大写【贰佰贰拾陆万壹仟壹佰  
伍拾陆元叁角伍分】),工程最终总价款以竣工后结算为准,税率【9】%。

B. 本工程计价方式为固定总价含税包干。本工程含税总价款为人民币【/】  
元(大写:【/】),不含税总价款为人民币【/】元(大写:【/】),增值税税额(暂  
定)为人民币【/】,(大写【/】),税率【/】%。

C 分项计价:其中【/】部分含税总价款为人民币【/】元(大写【/】),不  
含税总价款【/】,(大写【/】),税率为【/】%。【/】部分含税总价款为人民币  
【/】元(大写【/】),不含税总价款(大写【/】),增值税税额(暂定)为人民  
币【/】,(大写【/】),税率为【/】%。

4.2 甲方按照以下约定的方式进行支付:

4.2.1 本项目预付款:【B】

A 无预付款;

B 有预付款,合同签订完成且经甲方确认乙方进场后【/】个自然日内,甲方  
向乙方支付工程总价款(暂定)的【20】%,计人民币【5,477,023.15】元(大  
写:【伍佰肆拾柒万柒仟零贰拾叁元壹角伍分】),不含税人民币【5,024,791.88】  
元(大写:【伍佰零贰万肆仟柒佰玖拾壹元捌角捌分】)。甲方在支付预付款之前  
【/】(A.需要 B.不需要)提供等额的预付款保函。

4.2.2 按工程进度支付【A】:

【A】按甲方确认完工的百分比支付;【B】按重大工程节点支付。

A 经甲方确认现场拆除工程进度【100】%,甲方向乙方支付拆除工程暂定总  
价款的【60】%,计人民币【954,512.57】元(大写:【玖拾伍万肆仟伍佰壹拾贰  
元伍角柒分】),不含税人民币【875,699.61】元(大写:【捌拾柒万伍仟陆佰玖  
拾玖元陆角壹分】);

A 经甲方确认现场进度完工【50】%,甲方向乙方支付至工程暂定总价款的  
【40】%,计人民币【4,522,510.57】元(大写:【肆佰伍拾贰万贰仟伍佰壹拾  
元伍角柒分】),不含税人民币【4,149,092.27】元(大写:【肆佰壹拾肆万玖仟  
零玖拾贰元贰角柒分】);

A 经甲方确认现场进度完工【70】%,甲方向乙方支付至工程暂定总价款的

【60】%，计人民币【5,477,023.15】元（大写：【伍佰肆拾柒万柒仟零贰拾叁元壹角伍分】），不含税人民币【5,024,791.88】元（大写：【伍佰零贰万肆仟柒佰玖拾壹元捌角捌分】）。

A 经甲方确认现场进度完工【100】%，甲方向乙方支付至工程暂定总价款的【80】%，计人民币【5,477,023.15】元（大写：【伍佰肆拾柒万柒仟零贰拾叁元壹角伍分】），不含税人民币【5,024,791.88】元（大写：【伍佰零贰万肆仟柒佰玖拾壹元捌角捌分】）；

B【/】完成后，甲方向乙方支付工程暂定总价款的【/】%，计人民币【/】元（大写【/】），不含税人民币【/】（大写：【/】）

B【/】完成后，甲方向乙方支付工程暂定总价款的【/】%，计人民币【/】元（大写【/】），不含税人民币【/】（大写：【/】）

B【/】完成后，甲方向乙方支付工程暂定总价款的【/】%，计人民币【/】元（大写【/】），不含税人民币【/】（大写：【/】）

在甲方支付预付款的情况下，甲方在按照工程进度支付时有权（B）【A. 是；B. 否】抵扣预付款，直至抵扣完毕时为止。

4.2.3 待到工程整体竣工、甲方接收工程且验收合格（终验的规定以主合同第 10.4 条约定为准）后，双方确认结算总金额并签署结算书，结算书签署后乙方向甲方交付工程价款增值税发票，发票金额应为结算总金额与乙方已开票金额的差额。甲方收到合规增值税发票后，将向乙方支付至结算总金额的【97】%。

若甲方支付进度款金额已经超过双方结算协议确认的应付款项（以截至结算协议签订之日确定为准），乙方应在 5 个工作日内退还超付款项。

4.2.4 质保期为【24】个自然月；最终结算总金额的【3】%为质保金，于质保期满后，在不存在质量问题且扣除乙方应付违约金、赔偿金等款项后无息予以支付。

质保期内，如乙方应付违约金、赔偿金超过质保金的，甲方有权要求乙方在 5 日内将质保金补足。

## 5. 驻场代表

5.1 甲方指派【杨国玮】为甲方驻现场代表，联系电话【15195909900】。

5.2 乙方指派【庄新彩】为乙方驻现场代表，联系电话①【13530886698】；  
②【/】。

## 6. 水电费及材料供应

6.1 用水、用电费用由【乙方】承担；

6.2 材料设备由【乙】方供应。

## 7. 其他

7.1 本订单以中文书写，壹式【肆】份，甲方执【贰】份，乙方执【贰】份。

7.2 本订单经甲乙双方加盖公司公章或订单专用章后自本订单首页约定生效日期生效，至双方适当且充分履行完各自职责后自动失效。

7.3 本订单进行明确约定的内容以本订单为准；本订单未明确约定内容以主合同约定为准。

7.4 如双方使用第三方电子认证服务公司提供的电子签章方式签署电子合同，则双方均须妥善保存，电子合同文档不可被篡改，且具有法律约束力。

甲方盖章：



乙方盖章：



附件 1: 乙方经办人授权书

授权方:【深圳市国盛建设工程有限公司】

被授权方:

(1) 姓名:【庄新彩】, 身份证号:【/】, 邮箱【91137772@qq.com】电话:  
【13530886698】

授权事项:

授权人因签署的有关【京东 2024-零售京东 MALL 重庆杨家坪项目装饰总包工程】  
项目的合同履行事宜,特授权上述被授权人进行接洽,并办理与合同履行有关的一  
切事宜。

任一被授权人签署的一切文件,作出的意思表示和行为,均对授权人产生法律效  
力,授权人均无条件认可。

授权人需变更授权权限或授权人时,以书面形式提前 15 天通知。

特此授权!

乙方盖章:【深圳市国盛建设工程有限公司】



# 重庆市建设工程 竣工验收报告

(房屋建筑工程2013版)

工程名称: 京东MALL重庆新店项目(装饰装修工程)

单位(子单位)工程名称: 京东MALL重庆新店项目(装饰装修工程)

施工许可证编号: 500107202406140101

工程地址: 重庆市九龙坡区西郊路3号

建设单位: 重庆京之星电器有限公司



竣工验收日期: 2024 年 10 月 18 日

重庆市建设工程质量监督总站监制



重庆市建设工程质量监督总站 监制  
重庆市城市建设档案馆

一、单位(子单位)工程概况					
单位(子单位)工程名称		京东MALL重庆新店项目(装饰装修工程)		工程地址	重庆市九龙坡区西郊路3号
基本情况	建筑面积(m <sup>2</sup> )	51382.85m <sup>2</sup>		工程类别	装饰装修
	层数	地下负1层、地上5层		最大跨度	/
	高度(m)	27米			
	地基持力层	/		基础型式	/
	抗震设防烈度	/		设计使用年限	/
	结构类型	/		开工日期	2024年01月26日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致,主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成,且经竣工验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。				
专门情况说明	无				



遗留事项	无						
参建 责任 主体 单位	单位名称		资质等级	证书号	法定 代表人	项目 负责人	
	建设单位	重庆京之星电器有限公司			于鲲	罗立	
	勘察单位						
	设计单位	中筑(深圳)设计院有限公司	甲级	A244025330	黄文彪	夏小平	
	监理单位	河南海华工程建设管理有限公司	甲级	E141004598-8/1	闫军	张磊	
	施工单位	深圳市国盛建设工程有限公司	一级	D244195081	庄国栋	龙思敏	
	施工专业 分包单位	施工专业分包单位名称		相应资质	分包范围		项目 负责人
		深圳市华剑建设集团股份有限公司		一级	外立面幕墙		刘彦平
		重庆庆润科技有限公司		贰级	负1层-5层消防		张雪琴
相关 单位	施工图 审查单位	重庆机三院施工图审查有限公司					
	主要质量 检测单位	重庆佳泰诚工程检测技术有限公司					
	监控量测 单位	/					



重庆市建设工程质量监督总站  
重庆市城市建设档案馆 监制


二、工程竣工情况检查		
工程 竣工 验收 基本 条件	工程量完成情况	工程设计和合同约定的各项内容已完成
	施工单位工程竣工检查报告	已出具相关文件,符合要求
	监理单位工程质量评估报告	已出具相关文件,符合要求
	勘察文件质量检查报告	/
	设计文件质量检查报告	已出具相关文件,符合要求
	建设单位竣工验收方案	已书面制定,符合要求
	工程款支付情况	建设单位已按合同约定支付工程款
	工程质量保修书	施工单位已按规定签署
重要 分部 工程 及专 业承 包工 程质 量验 收情 况	建筑装饰装修分部	建筑装饰装修分部验收记录已完成,工程质量合格。
	建筑给水排水分部	建筑给水排水分部验收记录已完成,工程质量合格。
	通风与空调分部	通风与空调分部验收记录已完成,工程质量合格。
	建筑电气分部	建筑电气分部验收记录已完成,工程质量合格。



重庆市建设工程质量监督总站  
重庆市城市建设档案馆 监制

主要原材料、建筑构配件和设备进场检验	试验报告和记录齐全,符合要求
工程质量检测和功能性试验资料	检测齐全,检验结果合格
技术档案和施工管理资料	按要求整理完毕,并通过档案专项验收
工程监理资料	符合监理规范和有关规定
节能工程能效评估意见	/
住宅工程分户验收	/
企业诚信综合评价情况	该工程施工企业工程质量历次评价为:良好
监督机构责令整改问题	
消防验收情况	已通过消防专项验收



三、工程竣工验收组织及验收意见		
验收组组成	建设单位、监理单位、施工单位、设计单位相关人员和有关人员	验收会议时间  2014.10.18
验收程序	<p>(1) 施工、监理、设计、建设单位分别汇报工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。</p> <p>(2) 审阅施工、监理、设计、建设单位提供的工程档案资料。</p> <p>(3) 查验工程实体质量。</p> <p>(4) 对工程设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成经验收组人员签署的工程竣工验收意见，验收组成员签字。</p>	
工程竣工验收意见	<p>1. 工程参建单位资质、人员资格符合要求，工程质量保证体系和责任制建立健全并得到了有效落实；</p> <p>2. 施工单位已完成工程设计和合同约定的各项内容；</p> <p>3. 工程技术档案资料完整；</p> <p>4. 工程实体的面积、层数、外立面等情况与审定设计文件符合；</p> <p>5. 工程设计、施工质量符合标准规定，无违背强制性条文情况；</p> <p>6. 工程质量合格，各参建单位同意竣工验收。</p> <p style="text-align: right;">验收组组长(签字): 罗立 </p>	
验收会议所提主要问题	无	



验收组人员(签字)	建设单位		项目负责人(签字):	
			成员(签字): /	
	勘察单位		项目负责人(签字): /	
			成员(签字): /	
	设计单位		项目负责人(签字):	
			成员(签字): /	
	监理单位		总监理工程师(签字):	
		成员(签字): /		
施工单位		项目负责人(签字):		
		成员(签字): /		
有关专家				
参建单位签章	勘察单位(公章)	设计单位(公章)	施工单位(公章)	监理单位(公章)
	项目负责人: (签字, 加盖执业印章)	项目负责人: (签字, 加盖执业印章)	项目负责人: (签字, 加盖执业印章)	总监理工程师: (签字, 加盖执业印章)
	年 月 日	2020年10月18日	2020年10月18日	2020年10月18日
建设单位		重庆京之星电器有限公司		
项目负责人(签字): 罗立				
法定代表人(签字): 于钰				
		(建设单位公章)		
		2020年10月18日		

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名: 夏小平  
注册号: 4402533-008  
有效期: 至2026年1月

中华人民共和国一级注册建造师执业印章  
龙恩敏  
粤1442020202103658(00)  
建筑 机电  
2025.05.15  
深圳市同盛建设工程有限公司

同盛建设工程有限公司  
项目负责人:  
(签字, 加盖执业印章)  
龙恩敏

同盛建设工程有限公司  
总监理工程师:  
(签字, 加盖执业印章)  
张磊  
注册号4112508  
有效期至2027.08.12

### 3.中国农业银行博尔塔拉塔格特支行（含职工之家）原址装修改造项目

y67024-101

202

## 中国农业银行博尔塔拉特格特支行（含职工之家）原址装修改造 项目采购合同

协议/合同编号：A670000500G24070002/2

甲方：中国农业银行股份有限公司双河兵团分行  
地址：博乐市新华路 27 号  
联系人：徐颖虎  
电话：13899437198  
邮编：833400

乙方：深圳市国盛建设工程有限公司

地址：深圳市福田区福保街道福保社区红棉道 8 号英达利科技数码园 B、C 栋 C 栋 202  
联系人：潘茵婷  
电话：13312955523  
邮编：518000

根据《中华人民共和国民法典》等法律、法规的规定，合同双方就甲方聘请乙方为中国农业银行博尔塔拉塔格特支行（含职工之家）原址装修改造项目 供应商事宜协商一致，订立本合同。

#### 一、定义

- (一) “合同”指本合同及其附件。
- (二) “合同款项”包括乙方实施本项目过程中所发生的服务费、设计费、材料费、工时费、交通费、通讯费、所需缴纳的所有税费等采购本项目及全部相关服务、保障合同履行的一切费用的总和。
- (三) 除有特别说明外，“天”、“日”指日历日。

#### 二、合同的组成

以下文件是本合同不可分割的组成部分，如果不同文件的条款之间有冲突，文件之间的优先效力顺序如下：

- (一) 本合同正文及其附件（如附件个别条款与合同正文发生冲突，则以本合同正文的约定为准）；
- (二) 成交通知书（含乙方承诺函等）；
- (三) 乙方提供的响应文件（采购编号：金内招字[2024]XJJZN-163）（含澄清文件、最终报价及承诺等）；
- (四) 甲方发出的采购文件（采购编号 A670000500G24070002/）（含采购补充文件等）；
- (五) 标准、规范及有关技术文件；
- (六) 工程报价单和预算书；



(七) 答疑会议纪要:

### 三、合同标的与价格

(一) 标的物名称: 中国农业银行博尔塔拉塔格特支行(含职工之家)原址装修改造项目。

(二) 合同总价款: 人民币(大写) 壹佰伍拾肆万零贰佰伍拾捌元壹角整(¥1540258.10元)(含税价, 税率9%)。

(三) 标的物配置及价格详见下表:

单位: 人民币元

序号	装修项目名称	主要服务内容	数量及单位	单价(不含税)	增值税税率(%)	单价(含税)	金额(含税)小计
1	中国农业银行博尔塔拉塔格特支行(含职工之家)原址装修改造项目	中国农业银行博尔塔拉塔格特支行(含职工之家)原址装修改造	1	/	9%	/	1540258.10
合计							1540258.10

详细报价见附件1。

(四) 履约保证金。履约保证金为本合同价款的10%, 即¥154025.81元, 合同签订时承包人向发包人指定账户缴纳。整体工程经相关行政管理部门验收合格(安防等), 承包人向发包人提供全套竣工验收合格的资料, 回迁正常使用, 工程结算完成审定, 施工档案资料全部移交发包人后, 根据履约情况无息退还。

### 四、服务内容及要求(详见附件2)

(一) 装修项目概况

- 1、装修项目名称: 中国农业银行博尔塔拉塔格特支行(含职工之家)原址装修改造工程。
- 2、装修项目地点: 第五师90团。
- 3、装修项目内容: 整体装修改造(详见塔格特支行整体设计及工程清单)。
- 4、装修项目造价: 含税价¥1540258.10元(人民币壹佰伍拾肆万零贰佰伍拾捌元壹角整)(大写)。
- 5、装修项目承包方式: 包工包料交钥匙工程。
- 6、保修期及质保金: 保修期为24个月, 质保金为工程总造价的3%。
- 7、装修项目用材: 主材一览表(见附件3)所列材料, 未标明的由甲乙双方协商确定。

(二) 装修项目工期

- 1、开工日期: 合同签订之日。
- 2、总日历工期: 55天。

### (三) 施工准备

1、乙方负责办理施工中所需的一切手续。

2、甲方负责解决施工场所用水、用电、并提供临时办公、材料存放等场地、协调同有关单位的关系。

甲方指派：徐颖虎联系电话：13899437198为甲方驻工地代表，负责合同履行。对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。

3、乙方组织施工人员熟悉总体施工情况、安排进度、人员调配、做好施工准备。乙方指派：曾赠辉为项目经理，联系电话：15113603987，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

4、施工的技术资料，由甲方提供。施工前，双方进行设计洽商、签字认可。

### (四) 工程质量及验收

1、质量要求：乙方必须严格按照施工图纸进行施工，工程质量必须达到(见附件2)标准；否则甲方有权要求返工，由此引起的各项费用和损失均由乙方承担，同时乙方应按合同约定承担违约责任。

2、验收标准：

(1) 按照国家现行有效的施工验收规范进行验收。

(2) 室内装修作业应符合室内装修作业现行有效的验收标准。

3、隐蔽工程验收：隐蔽工程由乙方在自检合格后，填写《隐蔽工程验收单》通知甲方驻工地代表进行验收，甲方驻工地代表在接到乙方通知之日起24小时内进行检查验收，经验收合格并在验收单上签字认可后，乙方可进行下一道工序施工。如果甲方驻工地代表未在规定时间内完成验收，乙方在保证隐蔽工程质量合格的前提下可以进行下一道工序施工。如已进行下一道工序施工的，甲方驻工地代表仍有权要求对隐蔽工程进行返工检查的，施工单位必须配合，隐蔽工程经检查合格的，所需费用由甲方承担，检查不合格的，返工等所有费用由乙方承担。

4、竣工验收：竣工验收前，乙方按照竣工验收的有关规定，应向甲方提供全套施工验收所必需的工程资料三套，包含但不局限招标文件、中标通知书、施工合同、开工报告、竣工报告、工期延期报告、施工图纸、竣工图纸、施工日志、材料进场报验单、变更单及批复、隐蔽工程记录及相片、材料合格证及质检报告、整改报告、环境监测报告、工程决算、安防和消防部门验收合格手续等资料。甲方在10日内组织施工、监理、设计单位、项目负责人和甲方等部门人员进行竣工验收，如未达到本合同约定的质量标准，乙方应无条件返工，各项费用及损失由乙方承担、工期不顺延。

### (五) 双方的权利和义务

1、甲方的权利与义务

(三) 本合同未尽事宜，按中华人民共和国有关法律、法规办理。

甲方（公章）



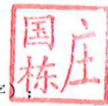
法定代表人或者授权代理人（签字）：

签字日期：2020年7月16日

乙方（公章）：



法定代表人或者授权代理人（签字）



签字日期：2020年7月16日

表E0101 施工单位工程竣工报告

# 竣工报告

工程名称: 中国农业银行股份有限公司双河兵团分行博尔塔拉塔格特支行(含职工之家)原址装修改造工程项目

施工单位: 深圳市国盛建设工程有限公司 (盖公章)



新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

## 表E0101 施工单位工程竣工报告

共 2 页 第 1 页

工程名称	中国农业银行股份有限公司双河兵团分行博尔塔拉塔格特支行(含职工之家)原址装修改造工程			工程地址	第五师90团	
监理单位	四川省名扬建设工程管理有限公司双河市分公司			建设单位	中国农业银行股份有限公司双河兵团分行	
装修面积	699.1	m <sup>2</sup>	结构类型	框架	基础类型	/
层数	地下 / 层 地上 一 层			建筑高度	m	
工程概况						
开工日期	2024年 9 月 10日			竣工日期	2024年 10月 18日	
完成工程设计和合同约定内容情况	已完成工程设计和合同约定的各项内容。					
工程质量是否符合有关部门法律法规和工程建设强制性标准情况	施工质量符合工程设计图纸和施工技术标准。					
工程质量控制资料检查情况	档案和资料按要求及时编写和收集齐全，内容真实。					
工程安全 and 功能检验资料检查情况	符合施工质量验收规范规定					
观感质量评定	符合施工质量验收规范规定					

## 表E0101 施工单位工程竣工报告

共 2 页 第 2 页

工程荣获 国家、省（部）、 市级奖项情况	无		
其他需要 说明	无		
企业综合评 定结论	<p>本工程已达到竣工验收条件，经施工单位自行检查评定符合《建筑工程施工质量验收统一标准GB50300-2013》达到合格要求。</p> <p style="text-align: center;">质量检查部门负责人（签字）：</p>		
分包单位名称及 项目负责人 (签章)	/	资质等级	/
	/	资质等级	/
总 承 包 单 位	项目经理	曾赠辉	年 月 日
	项目技术 负责人	龙思敏	年 月 日
	单位技术 负责人		年 月 日
			
项目总监理 工程师	<input type="checkbox"/> 同意； <input type="checkbox"/> 不同意，原因：		
建设单位 项目负责人	<input type="checkbox"/> 同意； <input type="checkbox"/> 不同意，原因：		

表D0204 建设工程竣工验收报告

## 建设工程竣工验收报告

单位工程名称：中国农业银行股份有限公司双河兵团分行博尔塔拉塔格特支行（含职工之家）原址装修改造工程项目

建设单位名称：中国农业银行股份有限公司双河兵团分行

竣工验收时间：2022年10月18日

新疆维吾尔自治区建设厅 监制

### 一、工程概况

建设单位名称	中国农业银行股份有限公司双河兵团分行博尔塔拉塔格特支行（含职工之家） 原址装修改造工程项目		
单位工程名称	中国农业银行股份有限公司双河兵团分行		
工程地址	第五师90团		
建设规模	装修面积 699.1 m <sup>2</sup>	层数	地下 / 层，地上 层
建设投资	154 万元	檐高	/ m
结构类型	框架	基础类型	/
工程用途	网点原址装修改造		
报建时间	年 月 日		
开工日期	2024 年 9 月 10 日	竣工日期	2024 年 10 月 18 日
勘察单位	/	资质等级	/
设计单位名称	新疆城市建筑装饰设计院（有限公司）	资质等级	甲级
施工单位名称	深圳市国盛建设工程有限公司	资质等级	壹级
监理单位名称	四川省名扬建设工程管理有限公司双河市分公司	资质等级	
质量监督机构名称	/	注册监督编号	/

## 二、竣工验收条件

本工程已符合下列竣工验收条件：

一、完成工程设计和合同约定的各项内容。

二、施工单位在工程完工后对工程质量进行了检查，确认了工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，并提出工程竣工报告。工程竣工报告经项目经理和施工单位有关负责人审核签字。

三、对于委托监理的工程，监理单位对工程进行了质量评估，具有完整的工程资料，并提出工程质量评估报告。工程质量评估报告以总监理工程师和监理单位负责人审核签字。

四、勘察、设计单位对勘察、设计文件及施工过程中由设计单位签署的设计变更通知书进行了检查，并提出质量检查报告。质量检查报告经项目勘察、设计负责人和勘察、设计单位有关负责人审核签字。

五、有完整的质量控制资料、安全功能检验和抽查资料。

六、有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告。

七、建设单位已按合同约定支付工程款。

八、有施工单位签署的工程质量保修书。

九、城乡规划行政主管部门对工程是否符合规划设计要求进行了检查，并出具认可文件。

十、有公安消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件。

十一、建设行政主管部门及其委托的工程质量监督机构等有关部门责令整改的问题全部整改完毕。

### 三、建设单位执行基本建设程序情况

项次	检查内容	检查情况
1	工程发包	设计、施工单位有与本工程相应的资质等级。建设单位无肢解工程情况
2	工程招投标	依据招标法本工程设计、施工、监理实行了公开招标
3	执行工程建设强制性标准	严格执行基本建设程序，先设计再施工的原则，建设单位无违反规定工程建设强制性标准行为
4	施工图设计文件审查	无
5	委托工程监理	委托四川省名扬建设工程管理有限公司双河市分公司，符合本工程所属的相关资质条件。
6	办理工程质量监督手续	
7	按照合同约定采购建筑材料、构配件、设备质量情况	按照合同约定，本工程的建筑电气产品供货到场后由监理、施工单位共同验收，符合要求。并提供完整的产品技术资料，无合同约定以外的材料采购。

#### 四、建设单位组织竣工验收情况

验收时间	年 月 日
组织形式	建设单位组织施工、设计、监理等单位（项目）负责人进行单位工程验收。
验收内容	设计图纸及合同约定的全部内容
建设单位对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价	
<p>勘察方面：/</p> <p>设计方面：工程设计单位派项目负责人或设计代表全程参加本工程的施工，对设计出现的问题现场及时解决，很好地完善了使用功能。</p> <p>施工方面：工程施工单位已经按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求，工程资料完整。</p> <p>监理方面：工程监理单位已经按我单位委托监理合同约定的范围监督完成，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求，工程资料完整。</p>	

### 五、工程验收组验收意见

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的评价		
<p style="font-size: small;">本工程已经按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求。 验收组一致同意本工程评定为合格工程。同意使用。</p>		
验收组人员签字		
建设单位	签字: 	盖章
勘察单位	签字: /	盖章
设计单位	签字: 	盖章
监理单位	签字: 	盖章
施工单位	签字: 	盖章

### 建设、监理、勘察、施工、设计单位竣工验收意见表

建设单位及工程名称	中国农业银行股份有限公司双河兵团分行博尔塔拉塔格特支行(含职工之家) 原址装修改造工程项目			
建筑面积	结构	总层数	检验部位	质量控制资料
699.1 M <sup>2</sup>	框架	一层		完整
工程建设主体参与各方验收意见				
建设单位意见	1、该装饰工程已完成合同约定的内容。 2、经验收，该装饰工程符合设计文件及施工规范规定。 3、该装饰工程达到统一验收标准规范的合格要求。 <div style="text-align: right;">                         签字                           盖章                           2020年10月18日                     </div>			
监理单位意见	1、该装饰工程已完成合同约定的内容。 2、经验收，该装饰工程符合设计文件及施工规范规定。 3、该装饰工程达到统一验收标准规范的合格要求。 <div style="text-align: right;">                         签字                           盖章                           2020年10月18日                     </div>			
设计单位意见	1、设计文件(含变更)经审核符合设计质量的有关规定。 2、经验收，该工程符合设计文件(变更)的要求。 <div style="text-align: right;">                         签字                           盖章                           2020年10月18日                     </div>			
施工单位意见	1、该装饰工程已完成合同约定的内容。 2、经验收，该工程符合设计文件及施工规范规定。 3、该装饰工程达到统一验收标准规范的合格要求。 <div style="text-align: right;">                         签字                           盖章                           2020年10月18日                     </div>			
勘察单位意见	----- <div style="text-align: right;">                         签字                          盖章                          年 月 日                     </div>			

注：本表一式六份,以上五单位各一份,监督站存档一份。

4.国药控股广东物流石马仓装修、空调及消防改造工程项目（标段 2 消防改造工程）

95-1021104

# 中标通知书

## Notification of Award

深圳市国盛建设工程有限公司：

非常高兴的通知贵司为《国药控股广东物流石马仓装修、空调及消防改造工程项目》（项目编号：0724-2420Z3582892）标段 2 的中标人，中标结果如下：

标段	标的名称	数量	中标金额
2	消防改造工程	1 项	¥3, 292, 207. 19

请贵司凭此中标通知书按招标文件及相关法规要求与招标人联系签订正式合同。

特此通知，顺颂商祺！

再次感谢贵司对本次招标项目及我司工作的支持。

国义招标股份有限公司

二〇二四年七月二日

招标人：国药控股广东物流有限公司

联系人：林先生 联系电话：020-28308033

请贵司在合同签订后及时将合同原件交我司备案及办理投标保证金退回事宜（国义招标股份有限公司，联系人：吴小姐，电话：020-37860512）

国义招标股份有限公司

联系电话：020-87768198

地址：广州市越秀区东风东路 726 号



95-20241024

国药控股广东物流石马仓装修、空调及消防改造工程项目  
(标段 2 消防改造工程)

施  
工  
合  
同

合同编号: \_\_\_\_\_

签定日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 第一部分、合同协议书

发包人（甲方）：国药控股广东物流有限公司

承包人（乙方）：深圳市国盛建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程项目施工事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：国药控股广东物流石马仓装修、空调及消防改造工程项目（标段2消防改造工程）

工程地点：广东省广州市白云区新市镇石马路未列

工程内容：消防改造工程（详见“工程量清单及设计图纸”）

资金来源：企业自筹

### 二、工程承包范围

承包范围：根据建设单位提供的施工图纸、工程量清单、现场踏勘情况、使用材料说明及资料、工程性质、工程特点，由承包人包工、包料、包机械、包质量、包工期、包安全、包文明施工、包验收，按施工图纸、工程量清单所列内容（含设备材料清单）实行□定额价  
固定综合单价（包含其它各项税费）包干。除非合同中另有规定或甲方向乙方发出了书面声明，否则，乙方的承包范围将包括协议书条款没有特别说明，但在图纸中有所规定或为实现合同目的所合理包含的一切内容与项目。

### 三、合同工期

开工日期：2024年\_\_月\_\_日

竣工日期：2024年\_\_月\_\_日

合同工期总日历天数：60天。

### 四、质量标准

工程质量标准：达到国家质量评定合格标准。

### 五、合同价款

金额人民币（大写）：叁佰贰拾玖万贰仟贰佰零柒元壹角玖分（含增值税专票，税9%）

（小写）：¥3292207.19元

### 六、组成合同的文件

6.1 组成本合同的文件包括：

- (1)本合同协议书
- (2)本合同通用条款
- (3)工程质量保修书
- (4)施工作业安全管理协议
- (5)工程量清单
- (6)施工图纸

6.2 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有关词语含义与本合同《通用条款》中的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

10.1 合同订立时间：2024年\_\_月\_\_日

10.2 合同订立地点：广东省广州市天河区

10.3 本合同双方签字盖章后生效。

发包人（甲方）：国药控股广东物流有限公司



地址：广州市天河区高塘工业园高普路91号

签约代表：

日期：

承包人（乙方）：深圳市国盛建设工程有限公司



地址：深圳市福田区福保街道福保社区红棉道8号英达利科技数码园B、C栋202

签约代表：



日期：

## 第二部分、通用条款

### 一、甲方工作

1.1 开工前 2 天，向乙方提供经确认的施工图纸或做法说明 1 份，并向乙方进行现场交底。全部腾空或部分腾空房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设等采取保护措施。向乙方提供施工所需的水、电源，并说明使用注意事项。办理施工所涉及的各种申请、批件等手续。

1.2 指派 林振华 为甲方驻工地代表，负责合同履行。（可委托独立监理公司人员）对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。

1.3 如确实需要拆改原建筑物结构或设备管线，负责到有关部门办理相应审批手续。

1.4 协调有关部门支持乙方做好现场保卫、消防、垃圾处理等工作。

### 二、乙方工作

2.1 参加甲方组织的施工图纸或作法说明的现场交底，拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。

2.2 指派 张鹏 为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜，主动按约定向甲方汇报施工进度等信息。服从并遵照执行甲方的相关指令，逾期或拒不执行，承包人应向发包人承担违约责任。

2.3 严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸或作法说明进行施工，按时做好各项质量检查记录并向甲方汇报。参加竣工验收，配合甲方报审，编制工程结算，绘制竣工图纸。

2.4 遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线、古树名木不受损坏，如因施工人员在施工中损坏周围的建筑物、设备管线、古树名木，乙方承担相关责任及费用；做好施工现场保卫和垃圾清除或归纳等工作，处理好由于施工带来的扰民问题及周围单位(住户)的关系。

2.5 施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

# 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□



工程名称: 国药控股广东物流石马仓装修、空调及消防改造工程（标段2 消防改造工程）

验收日期: 2024年09月21日

建设单位（盖章）: 国药控股广东物流有限公司



\* GD - E1 - 914 \*

## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、  
备案机关各持一份。



# 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	国药控股广东物流石马仓装修、空调及消防改造工程（标段2 消防改造工程）				
工程地点	广州市白云区均禾街道	建筑面积	14552m <sup>2</sup>	工程造价	329.22 万元
结构类型	框架	层数	地上：4 地下：0	层	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2024年07月24日	验收日期	2024年09月21日		
监督单位		监督编号			
建设单位	国药控股广东物流有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	隆湾设计有限公司				
总包单位	深圳市国盛建设工程有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	广州高新工程顾问有限公司				
施工图审查单位	广东海外联合建设工程顾问有限公司				



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一) 验收组织

建设单位组织、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	
副组长	
组员	黄涛 赖永强 王旭龙 张明

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
室内消防工程	王旭龙	黄涛 赖永强 王旭龙 张明
室外消防工程	王旭龙	黄涛 赖永强 王旭龙 张明
工程质控资料	王旭龙	黄涛 赖永强 王旭龙 张明

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
仓库消防工程	验收合格	共 <u>17</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>17</u> 项 经核定符合要求 <u>17</u> 项	共 <u>8</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>18</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>18</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
室外消防工程	验收合格	共 <u>5</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



\* GD - E1 - 914 / 4 \*

1.51

四、验收人员签名：





GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	王... (signature)	国药控股广东物流	副总		王... (signature)
2	郭... (signature)	国药控股广东物流	副总		郭... (signature)
3	王... (signature)	国药控股广东物流	主任		王... (signature)
4	王... (signature)	国药控股医药有限公司	安全		王... (signature)
5	黄... (signature)	广东高新工程顾问有限公司	总监		黄... (signature)
6	赖... (signature)	广东高新工程顾问有限公司			赖... (signature)
7	王... (signature)	广州市中国环境艺术设计有限公司	设计		王... (signature)
8	郭... (signature)	深圳中建建研装饰集团有限公司	项目部经理		郭... (signature)
9	王... (signature)	深圳中建建研装饰集团有限公司			王... (signature)
10	王... (signature)	深圳中建建研装饰集团有限公司	项目经理		王... (signature)
11	王... (signature)	国药控股广东物流有限公司			王... (signature)
12	赖... (signature)	深圳市国盛建设工程有限公司			赖... (signature)
13	王... (signature)	深圳中建建研装饰集团有限公司	项目部经理		王... (signature)
14	张... (signature)	深圳市国盛建设工程有限公司	项目经理		张... (signature)
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					

GD-E1-914/5

### (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

<p>验收结论：                  本工程已按施工合同完成全部设计图纸及变更设计工程量，施工单位自检评定质量合格的基础上申报验收，建设单位按规定组织勘察、设计、监理、施工等单位共同审核竣工资料及现场查验工程实体质量，一致认为各种技术档案和管理资料基本完善，原材料构配件试验报告基本齐全，且符合要求。在整个施工过程中，各分部、分项工程自检及时，勘察、设计、监理验收合格，建设主管部门大力支持，取得了较好的质量效果，整个施工过程无发生任何质量及安全事故，与会单位一致同意，本工程一次通过验收。</p>			
建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：
 单位(项目)负责人： 年月日	 总监理工程师： 年月日	 单位(项目)负责人： 年月日	 单位(项目)负责人： 年月日
勘察单位：			
(公章) 单位(项目)负责人： 年月日			

GD-E1-914/6

5. 深圳市南山区南山书城地下停车库加固整改和形象提升改造工程

SFD-2015-06

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

深圳市建设工程  
施工(单价)合同

工程名称: 深圳市南山区南山书城地下停车库加固整改和  
形象提升改造工程

工程地点: 深圳市南山区

发 包 人: 深圳出版集团有限公司

承 包 人: 深圳市国盛建设工程有限公司

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳出版集团有限公司

承包人(全称): 深圳市国盛建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 深圳市南山区南山书城地下停车库加固整改和形象提升改造工程

工程地点: 深圳市南山区粤海街道海珠社区南海大道 2748 号

核准(备案)证编号: 深南山发改备案(2024)0093 号

工程规模及特征: 南山书城位于南山区粤海街道海珠社区南海大道 2748 号,为单栋图书销售商业体,地上 7 层,地下 2 层,总建筑面积为 35299.9 m<sup>2</sup>,竣工日期为 2004 年 8 月。2020 年 11 月,深圳市业昕工程检测有限公司对南山书城地下停车库结构进行检测鉴定,鉴定建议为对承载力及构造不满足要求的构件进行加固处理,对存在缺陷的构件进行修复处理。2023 年 8 月,深圳市同济人建筑设计有限公司出具结构加固与形象提升改造施工图,采用裂缝灌浆修复处理加固法、粘贴碳纤维加固法相结合的加固处理方式,同时对地下停车场一、二层地面、墙柱面及天花面等进行翻新。

资金来源: 财政投入  / %; 国有资本 100%; 集体资本  / %; 民营资本  / %; 外商投资  / %; 混合经济  / %; 其他  / %。

### 二、工程承包范围

施工图设计文件、工程量清单确定的全部加固工程、拆除工程及形象提升工程,包括但不限于梁、板的结构加固,装饰层的拆除及翻新等。

工程竣工后发包人单独委托结构鉴定单位对停车库进行结构鉴定,如果结构鉴定不合格,承包人需无条件整改至合格,二次结构鉴定费用由承包人承担,所产生的费用视为含在签约合同价中,不单独计列,承包人在投标报价中已自行考

虑，结算时不予增加。

其他配合工作：图纸会审、工程变更设计进度管理、设计配合、竣工图编制、配合竣工结（决）算（含审计）等相关工作，所产生的费用视为含在签约合同价中，不单独计列，承包人在投标报价中已自行考虑，结算时不予增加。

配合发包人完成所有的报批报建及证件办理，具体工作内容详见发包人技术要求及合同相关约定，所产生的费用视为含在签约合同价中，不单独计列，承包人在投标报价中已自行考虑，结算时不予增加。

按规范及政府规定完成所有专项验收所需要完成的工程并验收、直至工程竣工验收备案、项目移交；负责工程缺陷整改、工程保修等工作。

### 其他工程

发包人要求与本工程有关的其他工作。

1. 特别说明：具体内容详见施工图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行承包范围内全部任何工作，以及为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

2. 承包人在上述承包范围内所提供的方案及后续实施工作，均须满足发包人的任何要求，且需通过政府规划主管部门的审批。

3. 除合同明确约定系发包人工作之外的，其他一切与该项目建设有关工作，均由承包人负责及费用的承担，费用已含在签约合同价中，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

4. 发包人有权根据项目实施情况，对承包人的承包范围进行适当调整，承包人不得有异议。

### 三、合同工期

计划开工日期：2024年9月18日，实际开工日期具体以发包人或监理发出的开工通知书中所载日期为准；

计划竣工日期：2024年11月16日；

合同工期总日历天数 60 天。

招标工期总日历天数  /  天。

定额工期总日历天数  /  天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为          / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格，并符合国家、部委、行业及工程所在省、市颁布的现行的验收标准及发包人要求，按国家验收质量标准一次性验收通过。

#### 五、签约合同价

人民币（大写）叁佰捌拾陆万贰仟壹佰叁拾伍元捌角肆分 (¥3862135.84 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）捌万陆仟肆佰零肆元捌角柒分 (¥ 86404.87 元)；

(2) 暂列金额：

人民币（大写）贰拾壹万零肆佰元叁角伍分 (¥ 210400.35 元)；

#### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

深圳市国盛建设工程有限公司深圳市南山区南山书城地下停车库加固整改和形象提升改造工程农民工工资专用账户

工人工资款支付专用账户开户银行：

平安银行股份有限公司深圳福景支行

工人工资款支付专用账户号：

15112233449989

#### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024 年 9 月 14 日;

订立地点: 深圳市

发包人和承包人约定本合同自 双方盖章签字 后成立。

本合同一式 柒 份,均具有同等法律效力,发包人执 伍 份,承包人执 贰 份。

发包人：  
法定代表人或其委托代理人：



统一社会信用代码：

914403007649807316

地址：深圳市罗湖区深南东路 5033 号  
金山大厦 6-7 层

邮政编码：518001

法定代表人：唐汉隆

项目联系人：汤小虎

电话：0755-25832251

传真：0755-82465024

电子信箱：275807640@qq.com

开户银行：平安银行深圳平安银行大

厦支行

账号：11005841676403

承包人：

法定代表人或其委托代理人：



统一社会信用代码：

9144030009393432XU

地址：深圳市福田区福保街道福保社区  
红棉道 8 号英达利科技数码园 B、C 栋  
C 栋 202

邮政编码：518000

法定代表人：庄国栋

项目联系人：罗秋娜

电话：0755-83691118

传真：0755-22664982

电子信箱：guoshengjianshe@163.com

开户银行：

建设银行深圳福田保税区支行

账号：4425 0100 0003 0000 0904

伤亡的费用、责任、损失、索偿或诉讼的法律责任。

②承包人须承担与本工程有关或本工程进行期间发生或本工程引致的财产损坏的费用、责任、损失、索偿或诉讼的法律责任，并须保障发包人免负该等责任，除非有关损坏是发包人或其应负责的人士所引致的。

③承包人须对其雇员的意外或伤亡负全责。发包人对任何雇员的意外或伤亡，不论该人是受雇于承包人或其分包单位，皆不负任何法律上的赔偿责任，承包人须保障发包人免负任何有关的索偿、要求、诉讼、费用和支出。

(5)承包人须严格按国家、省、市有关规定支付工人工资，承包人应确保每月向农民工工资专用账户拨付人工费，不得拖欠或克扣，严格按照国家、省、市有关农民工工资相关制度执行，若由此导致各种纠纷概由承包人承担，若发包人因此遭受损失的，均由承包人予以赔偿。

(6)承包人在开工前应向发包人提交主要管理人员上岗证及资格证等证明文件；其他人员及有关设备合格年审证等证件按发包人要求的时间内提交。

(7)为了避免管线的错、漏、碰、缺，在所有工程施工前，承包人有责任对施工范围内的施工现场进行施工勘察，费用已包含在签约合同价中。如因施工原因造成管线破坏等一切责任后果由承包人承担。

(8)承包人应按项目建设主管部门相关要求安装视频监控设备，此部分费用已包含在措施费中，不另行计费。

(9)承包人设专人负责协调并解决在施工过程中与周边社区、居民、建筑物等所产生的投诉、纠纷等关系。

#### 4.1.16 临时用水及用电相关工作

如临时用水用电接驳点不能满足施工需求，需办理施工用水用电增容、迁改产生的相关费用，均由承包人自行承担，发包人不再另行支付。其它相关费用（包含每月的基本电费等）已经含在签约合同价中，发包人不再另行支付。对于其他专业施工需要提供用水用电将予以配合，相关费用及手续承包人自行承担，如因办理过户等相关手续期间无法从承包人账户扣除，相应从发包人账户代扣的相关款项仍由承包人承担，并从施工进度款中扣除。

#### **4.2 项目经理的任命**

(1) 承包人任命的项目经理姓名：王亚静，资格证书号：粤 1112019202003170

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-D1-613 0 0 1

工程名称： 深圳市南山区南山书城地下停车库加固整改和形象提升改造工程

验收日期： 2024年12月28日

建设单位（盖章）： 深圳出版集团有限公司



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-D1-613/1 0 0 1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、工程质量监督机构、备案机关各持一份。

# 一、工程概况

GD-D1-613/2 0 0 1

工程名称	深圳市南山区南山书城地下停车库加固整改和形象提升改造工程				
工程地点	深圳市南山区粤海街道海珠社区南海大道2748号	建筑面积	6094.7m²	工程造价	3862135.84元
结构类型	框架结构			层数	地上： 7 层
					地下： 2 层
施工许可证号	2403-440305-04-05-94003201 2024-1409				
开工日期	2024年11月01日			验收日期	年 月 日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站			监督编号	2024-135
建设单位	深圳出版集团有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市同济人建筑设计有限公司				
施工单位	深圳市国盛建设工程有限公司				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
监理单位	深圳市半岛工程管理有限公司				
施工图审查单位	/				

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-D1-613/3 0 0 1

### (一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	汤小虎
副组长	廖文文、王亚静
组员	范湘军、肖红明

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	汤小虎	廖文文、王亚静、范湘军、肖红明
建筑设备安装工程		
工程质控资料	汤小虎	廖文文、王亚静、范湘军、肖红明

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定


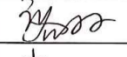
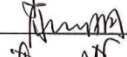
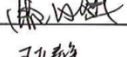
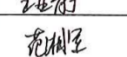
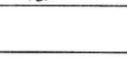
GD-D1-613/4 0 0 1

建筑工程分部 (系统、成套 设备)工程名 称	验收意见 /备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资 料核查/实体质量抽查结果统 计	观感质量验收抽查结果统 计
地基与基础	/	____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
主体结构	/	____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
建筑装饰装修	验收合格	____5____项, 其中: 经审查符合要求 ____5____项 经核定符合要求 ____5____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
屋面	/	____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
建筑给水、排 水及采暖	/	____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
通风与空调	/	____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
建筑电气	验收合格	____1____项, 其中: 经审查符合要求 ____1____项 经核定符合要求 ____1____项	共 ____1____项, 其中: 资料核查符合要求 ____1____项 实体抽查符合要求 ____1____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
智能建筑	/	____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
建筑节能	/	____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
电梯	/	____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
		____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
		____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
		____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项



### 四、验收人员签名

GD-D1-613/6 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	汤小虎	深圳出版集团有限公司	项目负责人		
2					
3	廖文文	深圳市半岛工程管理有限公司	项目负责人	总监理工程师	
4	肖红明	深圳市半岛工程管理有限公司	专业监理工程师		
5	曹国辉	深圳市同济人建筑设计有限公司	项目负责人	一级注册结构工程师	
6	王亚静	深圳市国盛建设工程有限公司	项目经理	一级注册建造师	
7	范湘军	深圳市国盛建设工程有限公司	技术负责人	高级工程师	
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

## 五、工程验收结论及备注

GD-D1-613/7 0 0 1

- 1、已完成图纸设计和合同约定的全部内容。
- 2、工程建设各环节符合有关法律、法规和强制性条文的有关规定。
- 3、工程档案资料经审阅齐全、合格。
- 4、经实地查验，单位工程综合质量一致评为合格。

 建设单位 (公章)	监理单位:  (公章)	施工单位:  (公章)	设计单位:  (公章)	勘察单位: (公章)
项目负责人:  2024年12月28日	总监理工程师:  2024年12月28日	项目负责人:  2024年12月28日	项目负责人:  2024年12月28日	项目负责人: _____ 年 月 日

## 企业获奖情况

序号	奖项名称	项目名称	获奖时间	授奖机构	其他
1	深圳市装饰工程金鹏奖	中南大学深圳产学研大楼外墙工程	2022年5月	深圳市装饰行业协会	
2	中国建筑工程装饰奖	盛百利地下商业街装饰工程	2022年6月16日	中国建筑装饰协会	

提供投标人近5年（自招标公告第一次发布之日起倒推，以获奖证书颁发时间为准）最具代表性的同类工程获奖（国奖、省奖、市奖、区（县）奖）情况（数量不超过2项，若提供超过2项，统计时只计取前2项）。

证明材料：提供获奖证书扫描件，获奖证书若尚未印发，可提供相关网站截图等证明材料。

1. 深圳市装饰工程金鹏奖



2. 中国建筑工程装饰奖



## 履约评价情况

序号	项目名称	评价等级	评价时间	评价单位	其他
1	上梅林雅苑幼儿园装修改造工程	优	2024. 9. 6	深圳市上梅林实业股份有限公司	
2	南园街道基层武装部规范化建设工程	优	2025. 11. 25	深圳市福田区南园街道办事处	
3	军休中心档案室建设项目	优	2024. 12. 24	深圳市军休服务管理中心	
4	威诺华照明办公室装修工程	优	2025. 11. 4	深圳市威诺华照明电器有限公司	
5	南澳中学师生宿舍楼午休房修缮工程	优	2025. 1. 16	深圳市大鹏新区南澳中学	

提供投标人近 5 年（自招标公告第一次发布之日起倒推，以履约评价载明的时间为准）已完同类工程满意或优或其他最高等级评级的履约评价（数量不超过 5 项，若提供超过 5 项，统计时只计取前 5 项）。

证明材料：提供履约评价原件扫描件（须体现发包人名称、承包人名称、工程项目名称、评价时间及评价等级）。

# 1、上梅林雅苑幼儿园装修改造工程施工

95-2019060

## 履约情况反馈表

招标人名称：深圳市上梅林实业股份有限公司

招标项目名称		上梅林雅苑幼儿园装修改造工程施工	项目编号	44030420190164007		
中标单位名称		深圳市国盛建设工程有限公司	中标单位联系人及电话	罗秋娜、15915378117		
中标金额		5715158.15 元	合同履约时间	2024 年 5 月 10 日至 2024 年 8 月 25 日		
履约 情况 评价	总体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	分 项 评 价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	其他	评价内容为： <u>合格</u> 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
具体情况说明	根据施工单位在工期、质量、安全文明施工方面的情况，本工程施工单位履约情况综合评价等级为：优					
招标人意见 (公章)	 日期：    年    月    日					

说明：履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

## 2、南园街道基层武装部规范化建设工程

### 履约情况反馈表

招标人名称：深圳市福田区南园街道办事处

招标项目名称	南园街道基层武装部规范化建设工程		项目编号	/	
中标单位名称	深圳市国盛建设工程有限公司		中标单位联系人及电话	罗秋娜、15915378117	
中标金额	853006.67 元		合同履行时间	2024 年 9 月 29 日至 2024 年 12 月 27 日	
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	分 项 评 价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
	其他	评价内容为： <u>合格</u> 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
具体情况说明	根据施工单位在工期、质量、安全文明施工方面的情况，本工程施工单位履约情况综合评价等级为：优				
招标人意见 (公章)	验收合格，履约评价优。  日期：2025 年 11 月 25 日				

说明：履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

### 3、军休中心档案室建设项目

gs-2024/74

#### 履约情况评价表

业主名称（评价单位）： <u>深圳市军休服务管理中心</u>	
项目名称： <u>军休中心档案室建设项目</u>	
中标单位全称： <u>深圳市国盛建设工程有限公司</u>	
对工程单位的总体评价：	满意 <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/>
对委派到本项目任职的项目负责人的评价：	满意 <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/>
质量保证体系建立情况：	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
安全管理体系建立情况：	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
工程质量效果：	<input checked="" type="checkbox"/> 优良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
工程施工安全：	<input checked="" type="checkbox"/> 优良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
文明施工情况：	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差
服务协调、配合情况：	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差
施工过程资料整理情况：	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差
主要施工、管理人员能力：	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差
机械装备能力：	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差
需要说明的事项：	
有工期时间观念，专业技术能力强，文明施工，服务周到，总体评价为优。	

项目业主（招标单位）

（盖单位公章）



2024.12.25

#### 4、威诺华照明办公室装修工程

957024062

### 履约情况反馈表

招标人名称：深圳市威诺华照明电器有限公司

招标项目名称		威诺华照明办公室装修工程		项目编号	/	
中标单位名称		深圳市国盛建设工程有限公司		中标单位 联系人及电话	罗秋娜、15915378117	
中标金额		1481911.48 元		合同履行时间	2024 年 6 月 1 日至 2024 年 7 月 25 日	
履约 情况 评价	总体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	分 项 评 价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	其他	评价内容为：合格				
		评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
具体情况说明		根据施工单位在工期、质量、安全文明施工方面的情况，本工程施工单位履约情况综合评价等级为：优				
招标人意见 (公章)		 <p style="text-align: right;">日期：2025 年 11 月 4 日</p>				

说明：履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。


## 5、南澳中学师生宿舍楼午休房修缮工程

95-2024009

### 履约情况反馈表

采购人名称：深圳市大鹏新区南澳中学

联系人及电话：邓杰、13410002364

采购项目名称		南澳中学师生宿舍楼午休房修缮工程	项目编号	/		
中标供应商名称		深圳市国盛建设工程有限公司	供应商联系人及电话	罗秋娜、15915378117		
中标金额		527978.78元	合同履约时间	自2024.1.20至2024.2.15		
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
	分 项 评 价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	其他	评价内容为： <u>合格</u> 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
具体情况说明	根据施工单位在工期、质量、安全文明施工方面的情况，本工程施工单位履约情况综合评价等级为：优					
采购人意见 (公章)	 日期: 2024年 2月 28日					

说明：履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

## 项目团队配置情况

序号	职务	姓名	年龄	职称	学历	相关证书证明			
						证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	罗娘圳	39	助理工程师	本科	建造师证	二级	粤 24420232 02316305	建筑工程
2	造价工程师	成慧兰	38	工程师	本科	一级造价工程师注册证	一级	建[造] ]1419440 0022585	安装工程
3	技术负责人	罗文浩	37	工程师	本科	职称证	中级	粤中职证 字第 18030030 10608号	建筑装饰 施工
4	安全负责人	陈庆滔	37	助理工程师	专科	安全生产考核合格证书（C3证）	/	粤建安C3 （2017） 0004651	/
5	安全全员	李会康	51	/	专科	安全生产考核合格证书（C3证）	/	粤建安C3 （2024） 0016983	/
6	质量负责	庄加娜	35	/	专科	岗位培训考核合格证书	初级	23010301 00169328	土建

	人								
7	质量员	周春莹	34	/	专科	岗位培训考核合格证书	初级	24010303 00446719	电气
8	施工员	曾幸龙	34	助理工程师	专科	岗位培训考核合格证书	初级	11181010 076072	土建
9	资料员	何莉娟	39	工程师	本科	岗位培训考核合格证书	初级	19010500 04077	/
10	材料员	潘茵婷	31	助理工程师	专科	岗位培训考核合格证书	初级	06223111 00009000 509	/
11	劳资专管员	彭格格	29	助理工程师	本科	岗位培训考核合格证书	初级	09158792 02507007 166	/

- 1、项目经理：  
(1) 职称证书：

# 广东省职称证书

姓名：罗娘圳  
身份证号：441523198710106565



职称名称：助理工程师  
专业：建筑装饰施工  
级别：助理级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2024年5月25日  
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006194401  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2024年8月20日



(2) 岗位证书:

		使用有效期: 2026年03月 11日-2026年09月07日
<h2>中华人民共和国二级建造师注册证书</h2>		
姓 名: 罗娘圳		
性 别: 女		
出生日期: 1987-10-10		
注册编号: 粤2442023202316305		
聘用企业: 深圳市国盛建设工程有限公司		
注册专业: 建筑工程 (有效期: 2023-10-18至2026-10-17)		
	个人签名: 	 广东省 住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章
	签名日期: 2026.03.11	签发日期: 2023年10月18日

(3) 社保证明:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 罗娘圳 社保电脑号: 630180801 身份证号码: 441523198710106565 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市国盛建设工程有限公司 单位编号: 20081795 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	20081795	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20081795	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20081795	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20081795	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20081795	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20081795	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20081795	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20081795	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20081795	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	20081795	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	20081795	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	20081795	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	20081795	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	20081795	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	20081795	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	20081795	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20081795	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20081795	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20081795	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20081795	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20081795	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20081795	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20081795	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20081795	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20081795	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20081795	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			19514.45	9359.84			8971.65	3454.12			863.66		624.33		570.06		142.55

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33927b7a1926ac51 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 ( 医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 20081795 单位名称 深圳市国盛建设工程有限公司



2.造价工程师  
(1) 职称证书:



(2) 岗位证书:

 使用有效期: 2026年04月03日  
- 2026年09月30日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 成慧兰

性 别: 女

出生日期: 1988年08月06日

注册编号: 粤1442017201845365

聘用企业: 深圳市国盛建设工程有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2024-10-10至2027-10-09)





请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

成慧兰

个人签名: 成慧兰

签名日期: 2026.4.3

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

行政审批专用章

签发日期: 2018年05月23日

(3) 社保证明:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 成慧兰 社保电脑号: 636328759 身份证号码: 430527198808060342 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市国盛建设工程有限公司 单位编号: 20081795 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	20081795	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20081795	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20081795	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20081795	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20081795	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20081795	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20081795	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20081795	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	20081795	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	20081795	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	20081795	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	20081795	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	20081795	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	20081795	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	20081795	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	20081795	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	08	20081795	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	09	20081795	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	10	20081795	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	11	20081795	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	12	20081795	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	01	20081795	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	02	20081795	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	03	20081795	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	04	20081795	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	05	20081795	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			18344.47	9359.84			2590.72	863.66			863.66		734.19	567.58		166.99	



备注:  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33927b7a19114014 ) 核查, 验证码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。  
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 20081795 单位名称 深圳市国盛建设工程有限公司



3、技术负责人:

(1) 职称证书:



(2) 社保证明:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 罗文浩 社保电脑号: 635575163 身份证号码: 441523198909176771 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市国盛建设工程有限公司 单位编号: 20081795 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	20081795	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20081795	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20081795	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20081795	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20081795	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20081795	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20081795	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20081795	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	20081795	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	20081795	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	20081795	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	20081795	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	20081795	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	20081795	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	20081795	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	20081795	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20081795	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20081795	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20081795	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20081795	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20081795	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20081795	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20081795	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20081795	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20081795	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20081795	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			19514.45	9359.84			8971.65	3454.12			863.66	634.36	579.36			144.88	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33927b7a1911b839 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 20081795 单位名称 深圳市国盛建设工程有限公司



4、安全负责人:

(1) 职称证书:



(2) 岗位证书:

<b>建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书</b>	
编号: 粤建安C3 (2017) 0004651	
姓 名:	陈庆滔
性 别:	男
出 生 年 月:	1989年12月14日
企 业 名 称:	深圳市国盛建设工程有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2017年04月11日
有 效 期:	2026年05月21日 至 2029年06月20日
	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
	发证日期: 2026年05月21日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

(3) 社保证明:

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈庆滔 社保电脑号: 630911979 身份证号码: 441523198912147234 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市国盛建设工程有限公司 单位编号: 20081795 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	20081795	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20081795	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20081795	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20081795	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20081795	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20081795	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20081795	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20081795	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	20081795	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	20081795	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	20081795	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	20081795	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	20081795	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	20081795	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	20081795	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	20081795	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20081795	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20081795	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20081795	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20081795	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20081795	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20081795	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20081795	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20081795	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20081795	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20081795	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			18344.47	9359.84			2590.72	863.66			863.66		634.86	379.36			144.88



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 33927b7a191398a2 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 20081795  
单位名称: 深圳市国盛建设工程有限公司



- 5、安全员：  
(1) 岗位证书：

<b>建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书</b>	
编号：粤建安C3（2024）0016983	
姓 名：李会康	
性 别：男	
出 生 年 月：1975年01月30日	
企 业 名 称：深圳市国盛建设工程有限公司	
职 务：专职安全生产管理人员	
初次领证日期：2024年03月20日	
有 效 期：2024年03月20日	至 2027年03月19日
	发证机关：广东省住房和城乡建设厅
	发证日期：2024年03月20日

(2) 社保证明:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 李会康 社保电脑号: 634691984 身份证号码: 610302197501303013 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市国盛建设工程有限公司 单位编号: 20081795 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	20081795	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20081795	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20081795	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20081795	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20081795	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20081795	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20081795	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20081795	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	20081795	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	20081795	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	20081795	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	20081795	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	20081795	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	20081795	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	20081795	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	20081795	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20081795	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20081795	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20081795	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20081795	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20081795	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20081795	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20081795	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20081795	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20081795	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20081795	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			18344.47	9359.84			8971.65	3454.12			863.66		634.86		579.36		144.88



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33927b7a19262961 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 20081795 单位名称 深圳市国盛建设工程有限公司



6、质量负责人：

(1) 岗位证书：

证书编号：2301030100169328

**住房和城乡建设领域专业技术管理人员  
职业培训合格证**

姓名：庄加娜

性别：女

身份证号：4452\*\*\*\*\*0628

证书编号：2301030100169328

证书有效期：2026年07月08日

岗位名称：质量员（土建）

工作单位：无

本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，  
持证人已经通过考核，成绩合格。

发证机构：中国建设教育协会培训中心  
发证日期：2023 年07 月08 日  
查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

  
实时数据，扫码验证



本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证

(2) 社保证明:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 庄加娜 社保电脑号: 621360061 身份证号码: 445222199104020628 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市国盛建设工程有限公司 单位编号: 20081795 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	04	20081795	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20081795	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20081795	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20081795	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20081795	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20081795	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20081795	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20081795	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	20081795	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	20081795	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	20081795	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	20081795	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	20081795	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	20081795	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	20081795	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	20081795	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	08	20081795	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	09	20081795	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	10	20081795	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	11	20081795	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	12	20081795	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	01	20081795	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	02	20081795	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	03	20081795	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	04	20081795	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	05	20081795	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			18344.47	9359.84			2590.72	863.66			863.66		731.18	567.58	166.99		

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33927b7a19579a7k ) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 ( 医疗保险二档 ), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴, 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 20081795 单位名称 深圳市国盛建设工程有限公司



7. 质量员

(1) 岗位证书:

证书编号: 2401030300446719

**住房和城乡建设领域专业技术管理人员**  
**职业培训合格证**

姓名: 周春莹

性别: 女

身份证号: 4522\*\*\*\*\*5066

证书编号: 2401030300446719

证书有效期: 2027年06月28日

岗位名称: 质量员 (电气)

工作单位: 深圳市国盛建设工程有限公司

本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发,  
持证人已经通过考核, 成绩合格。

发证机构: 中国建设教育协会培训中心  
发证日期: 2024 年06 月28 日  
查询网址: <https://www.ccenpx.com.cn>

实时数据, 扫码验证



本电子证书做为纸质证书的副本, 仅供查询验证

(2) 社保证明:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 周春莹 社保电脑号: 632867701 身份证号码: 452223199210205066 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市国盛建设工程有限公司 单位编号: 20081795 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	20081795	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20081795	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20081795	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20081795	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20081795	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20081795	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20081795	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20081795	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	20081795	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	20081795	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	20081795	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	20081795	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	20081795	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	20081795	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	20081795	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	20081795	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20081795	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20081795	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20081795	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20081795	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20081795	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20081795	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20081795	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20081795	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20081795	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20081795	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			19514.45	9359.84			8971.65	3454.12			863.66		634.86		579.36		144.88

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33927b7a19253dbd ) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 ( 医疗保险二档 ), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 20081795 单位名称 深圳市国盛建设工程有限公司



8、施工员：  
(1) 职称证书：



(2) 岗位证书:

**住房和城乡建设领域专业人员  
岗位培训考核合格证书**

姓 名: 曾幸龙

证件号码: 441481199204144836

企业名称: 深圳市国盛建设工程有限公司

岗位名称: 土建施工员

证书编号: 11181010076072

有效期至: 2050年01月01日

本电子证书由北京市住房和城乡建设委员会核发。本证书表明持证人  
已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核, 成绩合格。

发证机关:  (盖章)  
考试合格章

发证日期: 2018年07月16日

查询网址: [zjw.beijing.gov.cn](http://zjw.beijing.gov.cn)

制证日期: 2019年06月11日



实时数据, 扫码验证

(3) 社保证明:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 曾幸龙 社保电脑号: 641724003 身份证号码: 441481199204144836 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市国盛建设工程有限公司 单位编号: 20081795 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	04	20081795	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20081795	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20081795	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20081795	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20081795	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20081795	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20081795	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20081795	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	20081795	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	20081795	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	20081795	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	20081795	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	20081795	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	20081795	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	20081795	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	20081795	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	08	20081795	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	09	20081795	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	10	20081795	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	11	20081795	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	12	20081795	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	01	20081795	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	02	20081795	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	03	20081795	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	04	20081795	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	05	20081795	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			19514.45	9359.84			8971.65	3454.12			863.66		731.19	567.58		166.99	

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33927b7a19425a7t ) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴, 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 20081795 单位名称 深圳市国盛建设工程有限公司



9、资料员：

(1) 岗位证书：

**住房和城乡建设领域专业人员  
岗位培训考核合格证书**

姓名：何莉娟

证件号码：51138119871101310X

企业名称：深圳市国盛建设工程有限公司

岗位名称：资料员

证书编号：1901050004077

有效期至：2050年01月01日

本电子证书由北京市住房和城乡建设委员会核发。本证书表明持证人  
已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。

发证机关：北京市住房和城乡建设委员会  
(盖章)  
考试合格章

发证日期：2019年07月13日

查询网址：zjw.beijing.gov.cn

制证日期：2020年06月22日

实时数据，扫码验证



(2) 社保证明:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 何莉娟 社保电脑号: 640119726 身份证号码: 51138119871101310X 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市国盛建设工程有限公司 单位编号: 20081795 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	04	20081795	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20081795	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20081795	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20081795	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20081795	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20081795	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20081795	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20081795	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	20081795	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	20081795	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	20081795	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	20081795	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	20081795	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	20081795	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	20081795	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	20081795	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	08	20081795	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	09	20081795	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	10	20081795	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	11	20081795	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	12	20081795	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	01	20081795	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	02	20081795	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	03	20081795	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	04	20081795	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	05	20081795	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			18344.47	9359.84			2590.72	863.66			863.66		731.19	567.58		166.99	

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33927b7a194d9ccm ) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 ( 医疗保险二档 ), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴, 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 20081795 单位名称 深圳市国盛建设工程有限公司



- 10、材料员：  
(1) 职称证书：



(2) 岗位证书:

证书编码: 0622311100009000509

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
职业培训合格证**

 姓名: 潘茵婷

身份证号: 440883199506011741

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**

2026 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 合作市启翔职业技能培训学校有限公司

发证时间: 2023年 03月 09日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

(3) 社保证明:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 潘茵婷 社保电脑号: 635992964 身份证号码: 440883199506011741 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市国盛建设工程有限公司 单位编号: 20081795 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	04	20081795	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20081795	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20081795	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20081795	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20081795	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20081795	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20081795	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20081795	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	20081795	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	20081795	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	20081795	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	20081795	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	20081795	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	20081795	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	20081795	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	20081795	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20081795	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20081795	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20081795	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20081795	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20081795	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20081795	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20081795	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20081795	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20081795	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20081795	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			18344.47	9359.84			2590.72	863.66			863.66		631.88	579.36		144.88	

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33927b7a192ada39 ) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴, 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 20081795 单位名称 深圳市国盛建设工程有限公司



11、劳资专管员：

(1) 职称证书：

# 广东省职称证书

姓名：彭格格

身份证号：445222199702225228



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006141046

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(2) 岗位证书:

	姓名: 彭格格 Full Name
	性别: 女 Gender
	身份证号: 445222199702225228 ID No.
	职业工种: 劳资专管员 Occupation Trade
	级别: _____ Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 0915879202507007166 Certificate No.	发证单位盖章: 
注册编号: 0915879202507007166 Registration No.	签发日期: 2025年07月16日 Issued Date

(3) 社保证明:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 彭格格 社保电脑号: 802367688 身份证号码: 445222199702225228 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市国盛建设工程有限公司 单位编号: 20081795 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	20081795	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20081795	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20081795	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20081795	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20081795	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20081795	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20081795	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20081795	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20081795	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	20081795	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	20081795	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	20081795	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	20081795	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	20081795	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	20081795	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	20081795	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20081795	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20081795	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20081795	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20081795	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20081795	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20081795	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20081795	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20081795	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20081795	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20081795	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			19514.45	9359.84			8971.65	3454.12			863.66		624.33	570.06		142.55	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33927b7a1955fd0m ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 ( 医疗保险二档 ), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 20081795 单位名称 深圳市国盛建设工程有限公司



10. 质量员

(1) 岗位证书:

证书编号: 2401030300446719

**住房和城乡建设领域专业技术管理人员**  
**职业培训合格证**

姓名: 周春莹

性别: 女

身份证号: 4522\*\*\*\*\*5066

证书编号: 2401030300446719

证书有效期: 2027年06月28日

岗位名称: 质量员 (电气)

工作单位: 深圳市国盛建设工程有限公司

本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发,  
持证人已经通过考核, 成绩合格。

发证机构: 中国建设教育协会培训中心  
发证日期: 2024 年06 月28 日  
查询网址: <https://www.ccenpx.com.cn>

  
实时数据, 扫码验证



本电子证书做为纸质证书的副本, 仅供查询验证

(2) 社保证明:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 周春莹 社保电脑号: 632867701 身份证号码: 452223199210205066 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市国盛建设工程有限公司 单位编号: 20081795 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	20081795	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20081795	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20081795	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20081795	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20081795	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20081795	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20081795	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20081795	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	20081795	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	20081795	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	20081795	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	20081795	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	20081795	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	20081795	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	20081795	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	20081795	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20081795	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20081795	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20081795	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20081795	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20081795	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20081795	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20081795	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20081795	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20081795	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20081795	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			19514.45	9359.84			8971.65	3454.12			863.66		634.86		579.36		144.88

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33927b7a19253dbd ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 ( 医疗保险二档 ), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 20081795 单位名称 深圳市国盛建设工程有限公司



## 投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市第二人民医院

我方参加原急救中心室内加建装修与屋面加建防水改造项目的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	庄国栋	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	庄国栋	出资比（ 60 ）%
非控股股东/投资人	深圳国盛装饰集团有限公司	出资比（ 40 ）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	/
	被管理关系单位名称	/
备注	/	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；
3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。
4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：深圳市国盛建设工程有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_（签字或加盖私章）

2026年5月28日