

工程编号：4403922026052100201Y001

深圳市建设工程施工招标

投标文件

工程名称：原急救中心室内加建装修与屋面加建防水改造项目

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

日期： 2026 年 05 月 28 日

目 录

一、 企业资信情况一览表	3
二、 企业同类工程业绩情况	5
三、 企业获奖情况	83
四、 履约评价情况	85
五、 项目团队配置情况	91
六、 投标人企业所有制情况申报表	217

一、企业资信情况一览表

企业名称	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	企业曾用名(如有)	1、深圳市乐雅德装饰工程有限公司 2、深圳市恒晟装饰工程有限公司
统一社会信用代码	91440300192424528N	企业类型	有限责任公司
注册资金(万元)	11000 万元		
法定代表人	李泽楠		
主项资质	1、建筑装饰工程设计专项甲级 2、建筑幕墙工程设计专项甲级 3、消防设施工程设计专项乙级 4、建筑智能化系统设计专项乙级 5、建筑装修装饰工程专业承包一级 6、建筑幕墙工程专业承包一级 7、消防设施工程专业承包一级 8、电子与智能化工程专业承包一级 9、防水防腐保温工程专业承包一级 10、建筑机电安装工程专业承包一级 11、电力工程施工总承包二级 12、钢结构工程专业承包二级 13、建筑工程施工总承包二级 14、机电工程施工总承包二级 15、市政公用工程施工总承包二级 16、地基基础工程专业承包二级 17、环保工程专业承包二级 18、古建筑工程专业承包二级 19、洁净工程一级	企业股东信息 (主要)	1、深圳市晋隆投资有限公司 持股比例：54% 2、深圳市泽盛投资有限公司 持股比例：36% 3、深圳市恒晟兄弟投资企业 (有限合伙) 持股比例：10%
企业同类工程业绩情况	1	项目名称：南山国际象棋交流中心、南山围棋国际交流中心项目 合同金额：409.76 万元 合同签订时间：2025 年 1 月 3 日	
	2	项目名称：那曲市班戈县特困集中供养中心升级改造项目 合同金额：595.46 万元 合同签订时间：2024 年 10 月 27 日	
	3	项目名称：新围社康中心改造工程（施工） 合同金额：567.30 万元 合同签订时间：2024 年 8 月	
	4	项目名称：广州中医药大学深圳医院（福田）得壹中医药创新转化中心项目 合同金额：897.31 万元 合同签订时间：2025 年 5 月 9 日	
	5	项目名称：平山股份有限公司办公室室内改造工程 合同金额：664.10 万元 合同签订时间：2024 年 12 月 17 日	
企业获奖情况	1	获奖名称：中国建筑工程装饰奖	

		项目名称：南昌方大智选假日酒店装修工程 获奖时间：2024年12月 颁奖单位：中国建筑装饰协会 获奖等级：国家级
	2	获奖名称：中国建筑工程装饰奖 项目名称：冠泽金融中心二期2A栋办公标准层公共区域二、三标段装饰 装修工程 获奖时间：2022年12月 颁奖单位：中国建筑装饰协会 获奖等级：国家级
履约评价情况	1	项目名称：郑店园区G栋架空层改造项目 评价等级：优秀 评价时间：2025年8月26日
	2	项目名称：云南永昌硅业股份有限公司10万吨/年水电硅节能环保项目集控楼装修工程 评价等级：优秀 评价时间：2025年5月9日
	3	项目名称：妈湾电厂升级改造项目气电一期集控室精装修工程 评价等级：优秀 评价时间：2024年9月20日
	4	项目名称：深圳市十二号线轨道交通有限公司灵芝站地下商业空间装修改造工程 评价等级：满意 评价时间：2024年12月31日
	5	项目名称：和昌城·逸园幼儿园装修项目 评价等级：满意 评价时间：2024年10月21日

二、企业同类工程业绩情况

序号	项目名称	建设规模	合同金额（万元）	合同签订时间
1	南山国际象棋交流中心、南山围棋国际交流中心项目	1239 m ²	409.76 万元	2025 年 1 月 3 日
2	那曲市班戈县特困集中供养中心升级改造项目	8577.32 m ²	595.46 万元	2024 年 10 月 27 日
3	新围社康中心改造工程（施工）	1533 m ²	567.30 万元	2024 年 8 月
4	广州中医药大学深圳医院（福田）得壹中医药创新转化中心项目	2460 m ²	897.31 万元	2025 年 5 月 9 日
5	平山股份有限公司办公室室内改造工程	1600 m ²	664.10 万元	2024 年 12 月 17 日

提供投标人近 3 年（自招标公告第一次发布之日起倒推，以合同签订日期为准）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（数量不超过 5 项，提供业绩超过 5 项，统计时只计取证明材料前 5 项业绩）。

注：合同关键页原件扫描件（须体现项目名称、合同金额、合同服务内容、签订时间、合同盖章页）及竣工验收证明等。若合同或验收证明中未能体现以上信息的，可补充提供发包人出具的其他相关证明材料。

(一) 南山国际象棋交流中心、南山围棋国际交流中心项目
1、公共资源交易中心相关网站“招投标”项目查询结果截图

查询网址:

<https://www.szggzy.com/jyfw/ggDetails.html?contentId=2404802¬iceType=%E5%AE%9A%E6%A0%87%E5%85%AC%E7%A4%BA&bidSectionNumber=2409-440305-04-01-481053001001&crumb=jsgc>

南山国际象棋交流中心、南山围棋国际交流中心项目施工中标结果
公示

基本信息						
招标项目编号:	2409-440305-04-01-481053001					
招标项目名称:	南山国际象棋交流中心、南山围棋国际交流中心项目施工					
标段编号:	2409-440305-04-01-481053001001					
标段名称:	南山国际象棋交流中心、南山围棋国际交流中心项目施工					
工程类型:	施工					
招标方式:	公开招标					
建设单位:	深圳市南山区建筑工务署					
招标代理机构:	深圳市华晨建设工程管理有限公司					
公示时间:	2024-12-25 16:53:40 至 2024-12-30 16:53:40					
联系人:	杨粤宁、张昌龄					
中标单位信息						
序号	单位名称	项目经理	资格等级	资格证书编号	中标价(万元)	中标工期(天)
1	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	罗倩媚	二级注册建造师	粤2442021202120272	409.762547	180

第1大轮投票表

编号	投标单位	得票数	排名
----	------	-----	----

2、 中标通知书

中标通知书

标段编号： 2409-440305-04-01-481053001001

标段名称： 南山国际象棋交流中心、南山围棋国际交流中心项目施工

建设单位： 深圳市南山区建筑工务署

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

中标价： 409.762547万元

中标工期(天)： 180

项目经理(总监)： 罗倩媚



本工程于 2024-11-06 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



打印日期：2024-12-31

查验码：JY20241225541831

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

3、 合同协议书



合同编号: 2024F241SG001

正本

深圳市南山区建筑工务署
房屋建筑工程施工(单价)合同
(适用于房建招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 南山国际象棋交流中心、南山围棋国际交流中心项目

合同名称: 南山国际象棋交流中心、南山围棋国际交流中心项目施工合同

发 包 人: 深圳市南山区建筑工务署

承 包 人: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市南山区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 南山国际象棋交流中心、南山围棋国际交流中心项目

工程地点: 深圳市蛇口街道东角头社区

工程投资额: 730 万元

工程规模及特征: 项目位于蛇口街道东角头社区海境界家园二期内,现状为毛坯状态,建筑面积约 1239 平方米,其中南山国际象棋交流中心面积约 666 平方米,设置教学区、国际象棋对弈区、国际象棋沙龙区、国际象棋文化交流区、文化展示区、办公室、会议室、储藏间等用房;南山围棋国际交流中心约 573 平方米,设置咖啡厅及入口区域、教学区、棋室、古筝区、文化展示区、办公室等用房。

资金来源: 政府投资 100 %。

二、工程承包范围

包括但不限于:拆除工程、室内装饰工程、给排水工程、电气工程、消防工程、通风空调工程、智能化工程、电梯工程等,所有的施工内容详见工程图纸、合同条款,技术要求、工程量清单及合同其他文件,承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作及不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。

1. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	(<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	(<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程	(<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;
<input type="checkbox"/> 通风与空调	(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	(<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;

<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

2. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板 (砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

3. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2025年1月15日 (实际开工日期以开工令为准);

计划竣工日期: 2025年7月14日;

合同工期总日历天数 180 天。

招标工期总日历天数 _____ 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

房屋建筑工程绿色建筑等级要求为不低于 _____ 星级。

五、签约合同价

人民币 (大写) 肆佰零玖万柒仟陆佰贰拾伍元肆角柒分 (¥4097625.47 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 玖万贰仟柒佰玖拾元叁角柒分 (¥92790.37 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 壹拾玖万元整 (¥190000.00元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 贰拾肆万元整 (¥240000.00元);

(5)BIM技术应用费用:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)。

(6)本工程中标净下浮率为: 20.20%。中标净下浮率=[1-(中标价-不可竞争费)/(审定招标控制价-不可竞争费)]*100%,安全文明施工措施费、暂列金额、暂估价为不可竞争性费用且不下浮。

最终合同结算价格以南山区造价站质量复核报告为准。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: _____

工人工资款支付专用账户开户银行: _____

工人工资款支付专用账户号: _____

七、项目管理机构人员配备表

承包人必须按投标文件承诺为本工程配备管理机构人员。人员组成情况如下表:

职务	姓名	职称	手机号码	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
项目经理	罗倩媚	助理工程师	15119311041	二级注册建造师	二级	粤 2442021202120272	建筑工程
技术负责人	赵庆玉	高级工程师		职称证	高级	ND12306221	建设工程
生产经理	洪秋国	中级工程师	15811815799	职称证	中级	2203003082839	建筑装饰施工
商务经理	黄创业	中级工程师	18316622585	职称证	中级	2303003142428	建筑装饰施工

深化设计师	李
安全负责人	黑
质量负责人	肖
电气工程师	梁
机电工程师	张
给排水工程师	韩
结构工程师	盛
暖通工程师	韩
土建工程师	孟
测量员	李
造价工程师	杨
专职安全	李

十一、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、申请工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十二、合同订立与生效

本合同订立时间: 2025年1月3日;

本合同订立地点: 深圳市南山区前海路1366号爱心大厦13楼

发包人和承包人约定本合同: 经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后成立。承包人须在合同生效后7日内向发包人提交合同正本扫描件。

本合同一式 壹拾肆 份,其中合同正本份数: 贰 份,发包人和承包人分别保存 壹 份正本。合同副本份数: 壹拾贰 份,发包人保存 伍 份,承包人保存 伍 份,其它保存单位: 保存 贰 份。合同正本与副本具有同等法律效力。

发包人：(公章)深圳市南山区建筑工务署

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

李川

承包人：(公章)深圳市恒晟建设科技集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

李伟南

统一社会信用代码：12440305G34798694R

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：26572015

电子信箱：_____

统一社会信用代码 91440300192424528N

地址：深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道 3333 号塘朗城广场（西区）A座、B座、C座A座 2101

邮政编码：518000

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-86705558

传真：0755-86705558

电子信箱：_____

1 词语

下列

1.1 合

1.2 合

4、竣工验收

单位（子单位）竣工验收报告

GD-D1-613

□□□

工程名称： 南山国际象棋交流中心、南山围棋国际交流中心项目

验收日期： 2025年11月25日

建设单位（盖章）： 深圳市南山区建筑工务署

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-D1-613/1 □□□

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、工程质量监督机构、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-D1-613/2 □□□

工程名称	南山国际象棋交流中心、南山围棋国际交流中心项目				
工程地点	深圳市蛇口街道东角头社区	建筑面积	1517.89m ²	工程造价	4097625.47元
结构类型	框架结构	层数	地上： 象棋1层、围棋1、2层 层		
	框架结构		地下： / 层		
施工许可证号	2409-440305-04-01-48105301 2025-0282				
开工日期	2025年3月26日	验收日期	2025 年11月25日		
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督编号	2025032		
建设单位	深圳市南山区建筑工务署				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市艾斯蒂设计有限公司				
施工单位	深圳市恒晟建设科技集团有限公司				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
监理单位	深圳市特发工程建设监理有限公司				
施工图审查单位	/				

二、工程竣工验收实施情况

GD-D1-613/3 □□□

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	王巍
副组长	张志向、徐赫远、章素锋、罗倩媚、李欣
组员	陈丽丽、洪秋国、黄振创、陈运生、李旭亮、郭焯槟、陈冰、任浩华、茅烽建、王圳

2. 专业组

专业组	组长	组 员
建筑工程	王巍	张志向、徐赫远、章素锋、罗倩媚、李欣、洪秋国、黄振创、陈冰、茅烽建
建筑设备安装工程	王巍	张志向、徐赫远、章素锋、罗倩媚、王圳、洪秋国、陈运生、任浩华
工程质控资料	陈丽丽	李旭亮、郭焯槟

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-D1-613/4 □□□

建筑工程分部 (系统、成套设备)工程	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能 资料核查/实体质量抽查 结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
主体结构	符合要求	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰 装修	符合要求	共 <u> 8 </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 8 </u> 项 经核定符合要求 <u> 8 </u> 项	共 <u> 5 </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 5 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 5 </u> 项	共 <u> 13 </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 13 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 0 </u> 项
屋面	/	共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
建筑给水、 排水及采暖	符合要求	共 <u> 13 </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 13 </u> 项 经核定符合要求 <u> 13 </u> 项	共 <u> 6 </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 6 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 0 </u> 项	共 <u> 7 </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 7 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 0 </u> 项
通风与空调	符合要求	共 <u> 13 </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 13 </u> 项 经核定符合要求 <u> 13 </u> 项	共 <u> 3 </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 3 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 3 </u> 项	共 <u> 8 </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 8 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 0 </u> 项
建筑电气	符合要求	共 <u> 13 </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 13 </u> 项 经核定符合要求 <u> 13 </u> 项	共 <u> 3 </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 3 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 3 </u> 项	共 <u> 10 </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 10 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 0 </u> 项
智能建筑	符合要求	共 <u> 9 </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 9 </u> 项 经核定符合要求 <u> 9 </u> 项	共 <u> 20 </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 3 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 3 </u> 项	共 <u> 7 </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 7 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 0 </u> 项
建筑节能	/	共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
电梯	/	共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项

室外工程 子单位工程 名称	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能 资料核查/实体质量抽查 结果统计	观感质量验收抽查结果统计
道路	/	共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
边坡	/	共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
附属结构	/	共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
室外环境	/	共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项

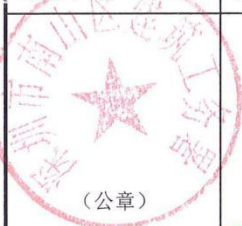






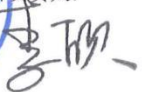
四、验收人员签名

GD-D1-613/6 □□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	王巍	深圳市南山区建筑工务署	工程部部长	工程师	王巍
2	张志向	深圳市南山区建筑工务署	工程部副部长	助理工程师	张志向
3	徐赫远	深圳市南山区建筑工务署	项目负责人	工程师	徐赫远
4	陈丽丽	深圳市南山区建筑工务署	项目负责人	工程师	陈丽丽
5	章素锋	深圳市特发工程建设监理有限公司	总监理工程师	注册监理工程师	章素锋
6	陈冰	深圳市特发工程建设监理有限公司	土建专业监理工程师	工程师	陈冰
7	任浩华	深圳市特发工程建设监理有限公司	机电专业监理工程师	工程师	任浩华
8	茅烽建	深圳市特发工程建设监理有限公司	土建专业监理工程师	工程师	茅烽建
9	李欣	深圳市艾斯蒂设计有限公司	设计负责人	高级工程师	李欣
10	王圳	深圳市艾斯蒂设计有限公司	精装设计	工程师	王圳
11	罗倩媚	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	项目负责人	二级建造师	罗倩媚
12	洪秋国	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	项目技术负责人	高级工程师	洪秋国
13	黄振创	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	施工员	施工员	黄振创
14	李旭亮	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	质量员	质量员	李旭亮
15	陈运生	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	施工员	施工员	陈运生
16	郭焯楦	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	资料员	资料员	郭焯楦
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

五、工程验收结论及备注

GD-D1-613/7 □□□

南山国际象棋交流中心、南山围棋国际交流中心项目工程验收结论				
<p>1、现场所有分部工程的质量均验收合格，同意验收；</p> <p>2、各相关专业分部的工程质量控制资料真实、齐全、完整，同意验收；</p> <p>3、所含分部工程中有关安全、观感和主要使用功能的检验资料真实、齐全、完整、同意验收；</p> <p>4、现场主要装饰装修整体使用功能的抽查结果符合相关专业验收规范规定要求，同意验收；</p> <p>5、工程开工前、施工中和竣工后的资料真实、齐全、完整，同意验收；</p> <p>6、各专业的检验批及隐蔽验收记录及测试试验记录资料真实、齐全、完整，同意验收；</p> <p>7、主要材料的进场、使用及检验报告资料真实、齐全、完整，同意验收；</p> <p>8、施工现场各个专业的质量抽查、检查均符合相关验收标准，同意验收；</p> <p>9、档案资料按工程实际提交，资料齐全、完整、符合规范、规程，档案验收合格；</p> <p>10、现场各专业工程质量、观感、功能性使用抽查、检查验收、符合要求，同意竣工验收。</p>				
建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
 (公章)	 (公章)	 (公章)	 (公章)	/ (公章)
项目负责人：  2025年11月25日	总监理工程师：  2025年11月25日	项目负责人：  2025年11月25日	项目负责人：  2025年11月25日	/ 年 月 日

(二) 那曲市班戈县特困集中供养中心升级改造项目
1、 公共资源交易中心相关网站“招投标”项目查询结果截图

查询网址：<http://ggzy.xizang.gov.cn/jyxxjg/1184082.jhtml>

招标公告 更正公告 中标候选人公示 **中标结果公示** 异常公告

· 那曲市班戈县特困集中供养中心升级改造项目中标结果公告

2024-10-12

那曲市班戈县特困集中供养中心升级改造项目中标结果公告

(招标编号：S1407003401011037001)

本那曲市班戈县特困集中供养中心升级改造项目(招标项目编号：S1407003401011037001)，确定001那曲市班戈县特困集中供养中心升级改造项目的中标人如下：

一、中标人信息

001那曲市班戈县特困集中供养中心升级改造项目：
中标人：深圳市恒晟建设科技集团有限公司
投标总报价中标价格：5954666.55 元

二、其他公告内容

无

三、监督部门

本招标项目的监督部门为那曲市住房和城乡建设局。

四、联系方式

招标人：班戈县人民政府
地址：班戈县县城
联系人：强巴土丹
电话：15289150698
电子邮件：/

招标代理机构：西藏和成实业有限公司
地址：那曲市色尼区浙江小区二期B区19栋
联系人：张先生
电话：19108967498
电子邮件：/

招标人或招标代理机构主要负责人(项目负责人)：(签章)
招标人或招标代理机构：(签章)

2、 中标通知书

中标编号:藏工程那曲市2024008881

西藏自治区工程建设

中 标 通 知 书

中标编号:藏工程那曲市2024008881

中标通知书

招标编号:SI407003401011037001

深圳市恒晟建设科技集团有限公司

班戈县人民政府的那曲市班戈县特困集中供养中心升级改造项目,于2024年10月08日在那曲市公共资源交易中心进行的(公开或邀请)招标,现确定你单位为中标人,中标价5954666.55元,建设规模新建洗衣房83.74 m²;改造工程包括1#综合用房改造549.18 m²、4#敬老院宿舍C改造349.00 m²、5-10#敬老院宿舍B改造 2387.76 m²、11-12#敬老院宿舍A改造698.00 m²、13#食堂改造 275.01 m²、14#职工宿舍改造613.44 m²、15#生态园改造397.58 m²,总平包括土石方工程1项、混凝土硬化791.06 m²、绿化 1517.10 m²、新增人工草坪402.95 m²、新增铁艺栏杆256.25 m²、路缘石拆除及恢复256.25m、新增宣传栏6个、拆除工程1项、新建大门2座、路灯工程49盏、暖通工程1项、室外给排水工程1项以及设备及工器具购置等,中标工作内容:施工图纸及工程量清单所含全部内容,计划总工期365日,工程质量要求符合《工程施工质量验收规范》标准和“投标文件”所承诺的要求。

你单位收到中标通知书后,须在三十日内到(建设单位所在地点)与招标人签订施工合同。

附:中标企业在投标书中承诺情况一览表

招标人:(盖章)

法定代表人或其委托代理人:(签字或盖章)

邵永芳



招标代理:(盖章)

法定代表人或(盖章)其委托代理人:(签字或盖章)



张杰印

日期：2024年10月13日

中标编号：藏工程那曲市2024008881

中标企业在投标书中承诺情况一览表

附表

施工现场承诺人员	姓名	执业资格	从业资格	人员岗位类型及证书编号
	叶志标	二级注册建造师		粤2442023202312388;
	陈南鹏	技术负责人		21708143;
	李启邵		安全员	粤建安C3（2023）0901218
主要安全措施	详见中标单位《投标文件》。			

中标编号：藏工程那曲市2024008881

说明：

- 1、中标通知书和中标企业在投标书中承诺情况一览表由招标代理公司负责填核。
- 2、建设行政主管部门自接到招标投标情况书面报告和招标投标备案资料之日起5个工作日内未提出异议的，招标人向中标人发出中标通知书，并将中标结果通知未中标的投标申请人。

3、中标人确认后，招标人应当向中标人发送中标通知书，同时通知未中标人，并与中标人在规定的工作日之内签订施工合同。中标通知书对招标人和中标人具有法律约束力。中标通知书发出后，招标人改变中标结果或者中标人放弃中标的，应当承担法律责任。

4、招标人应当与中标人按照招标文件和中标人投标文件订立书面施工合同。招标人与中标人不得在订立背离施工合同实质性内容的其他协议。招标人与中标人签订施工合同后5个工作日内，应当向中标人和未中标人退还投标保证金。

5、按照有关规定，全部使用国有资金投资或者国有资金投资占控股或者主导地位的工程建设项目，含大型基础设施、公用事业等关系社会公共利益、公众安全的项目、全部或者部分使用国有资金投资或者国家融资的项目、使用国际组织或者外国政府贷款、援助资金的项目，必须进入当地建设工程交易中心或建设、监察部门联合指定的交易场所进行承发包交易，区直中直及所属部门以及各地区在拉萨招标的工程项目必须进入自治区建设工程交易中心承发包交易。

登记号：兹证明此项工程在本交易中心(或指定交易场所)进行了招投标活动。



指定交易场所没有公章的、由负责指定场所的建设行政主管部门盖章(代)

送：中标人、招标人

抄送：当地建设行政主管部门的建管处(科)、招标办、交易中心或场所

3、 合同协议书

GF-2020-0216

建设项目工程总承包合同

(示范文本)

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局

制定

开工日期：____年__月__日，具体以甲方发出的开工指令文件为准；

竣工日期：____年__月__日，具体以甲方发出的开工指令文件进行推算。

工期总日历天数：365天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、双方现场人员

(一) 甲方派驻工地人员：____；电话：____。

(二) 乙方派驻工地人员：叶志标；电话：13798582360。

四、施工图纸

(一) 甲方向乙方提供图纸完整一套。

(二) 乙方需要的图纸自行复制，复制费用由乙方承担。

五、质量标准

(一) 工程质量标准：施工质量达到合格标准。

(二) 执行标准：以现行国家、地方、行业及甲方的质量检验评定标准为依据。

六、签约合同价与合同价格形式

1. 本工程合同暂估合同价（含税）为：人民币（¥5954666.55元）（大写：伍佰玖拾伍万肆仟陆佰陆拾陆元伍角伍分）。

备注：工程最终总价以甲方委托的审计单位签署同意的结算总价为准。

具体构成详见价格清单。其中：

(1) 设计费（含税）：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）；适用税率：____/____%，税金为人民币（大写）____/____（¥____/____元）；

(2) 设备购置费（含税）：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）；适用税率：____/____%，税金为人民币（大写）____/____（¥____/____元）；

(3) 建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）；适用税率：____/____%，税金为人民币（大写）____/____（¥____/____元）；

(4) 暂估价（含税）：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）。

(5) 暂列金额（含税）：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）。

(6) 双方约定的其他费用（含税）：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）；适用税率：____/____%，税金为人民币（大写）____/____（¥____/____元）。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：本项目工程包干价为包人工、包材料、包机械、包税金、包工期、包质量、包竣工验收（含材料见证取样送检检验试验费和工程检验、试车等相关费用）、包安全文明施工、包完工清场、包措施费及规费、包成品及半成品保护、包工程质量保修等全部费用（价格），以及完成本工程不可或缺的全部工作、责任和义务的所有费用均已包在本项目工程造价范围内。

3、甲方收到乙方提供的正规等额增值税专用发票后，应当按照内部财务审批管理规定及时拨付工程款项。如乙方未提供正规等额增值税专用发票，甲方有权拒付工程款项。

七、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：_____叶志标_____。

八、甲方权利义务

（一）甲方向乙方说明工程设计及相关要求后，乙方应按甲方要求提供工程设计方案。

（二）甲方应当配合乙方开展现场施工，根据实际情况可委派管理人员监督乙方施工所用材料及工作开展情况，有权对存在的问题提出整改要求。

（三）如乙方未发生违约行为的，甲方应及时支付工程款项。

（四）乙方未按合同约定完成建设工程的，甲方有权拒绝付款，并有权要求乙方承担相应违约责任。

九、乙方权利义务

(一) 乙方应按合同约定及甲方要求，保质保量并按期完成本建设工程。

(二) 乙方自行负责施工现场的安全生产工作（含人身），确保施工安全。施工过程中发生安全事故造成人身和财产损失的，均由乙方承担全部责任。

(三) 合同履行过程中甲方要求变更工程原设计内容的，应及时通知乙方，乙方应按变更后的内容进行施工。

(四) 建设项目施工过程中，乙方不得出现拖欠民工工资和材料款现象。否则，甲方有权直接从工程款中代为支付民工工资和材料款。

(五) 建设项目施工过程中，乙方不得出现民工、材料供应商信访现象。否则，乙方自愿接受甲方每次 1-5 万元的经济处罚，处罚费用甲方直接从乙方工程款中扣除。

(六) 乙方应当严格按照法律规定为施工人员购买工程类保险。

(七) 凡遇节假日或年终工人返乡所发生的路费、生活费等临时借支费用均由乙方自行解决。

十、竣工验收

(一) 建设工程质量验收标准均以施工图纸、设计说明及国家现行施工验收规范为依据。

(二) 乙方施工完毕，向甲方提请验收，经甲方、监理等单位 and 部门验收并出具《竣工验收合格单》，视为竣工合格。

十九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

二十、订立时间

本合同于 2024 年 10 月 27 日订立。

二十一、订立地点

本合同在 班戈县人民政府 订立。

发包人：

(公章)



承包人：



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码： _____

统一社会信用代码： _____

地址： _____

91440300192424528N

邮政编码： _____

地址： 深圳市南山区留仙大道塘

法定代表人： _____

朗城西區A座21-22層

4、竣工验收

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收证书

建设单位：班戈县民政和退役军人事务局

施工单位：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

西藏自治区住房和城乡建设厅制

2025年10月15日

工程竣工验收申请表

工程名称	那曲市班戈县特困集中供养中心升级改造项目	工程地址	班戈县特困集中供养中心
建设单位	班戈县民政和退役军人事务局	结构类型/层数	民建-钢结构
勘察单位	中成建业勘测设计有限公司	建筑面积	5353.17m ²
设计单位	匡邑规划建设设计研究院(上海)有限公司	开工日期	2024.10.27
监理单位	西藏冬诚工程项目管理有限公司	完工日期	2025.10.15
施工单位	深圳恒晟建设科技有限公司	合同工期	

	项目内容	施工单位自检情况
竣 工 条 件 具 备 情 况	完成工程设计和合同约定的情况	已完成
	技术档案和施工管理资料	已具备
	主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告(含监督抽检)资料	已送检
	施工安全评价书	已评定
	工程款支付情况	已支付工程总额的 80. %
	工程质量保修书	已签定
	监督站责令整改问题的执行情况	已按规范要求整改

已完成设计和合同约定的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，特申请办理工程竣工验收手续。

项目经理：叶志标

企业技术负责人：

法定代表人：李泽梅

(施工单位盖章)

2025年10月15日

监理单位意见：已完成设计和合同约定的各项内容，同意

施工报验申请

总监理工程师签名：何友生

2025年10月15日

房屋建筑工程施工和市政基础设施工程

竣工验收备案表




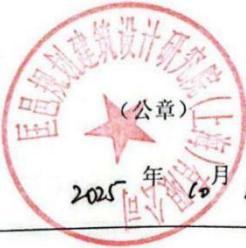


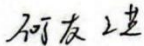



建设单位名称	邦交和邦房地产开发有限公司		
备案日期	2026.11.18		
工程名称	鄂州中法水务集团供水厂供水工程		
工程地址	鄂州中法水务集团供水厂		
建筑面积(㎡)	2323.7m ²		
投资总额(万元)	720.00元		
结构类型	高层-钢筋混凝土		
工程用途	住宅		
开工日期	2024.10.17		
竣工验收日期	2026.11.18		
规划许可证号	3406072024090010		
预售许可证			
施工许可证号	34060720241000101		
竣工验收意见	合格		
勘察单位名称	中成建设勘察设计院有限公司	资质等级	
设计单位名称	日照规划设计院设计研究院(上海)有限公司	资质等级	
施工单位名称	深圳恒建建设科技有限公司	资质等级	
监理单位名称	西藏中诚工程管理有限公司	资质等级	
工程竣工验收			
机构名称	鄂州中法水务集团供水厂		

分部工程质量评定表

工程名称: 那曲市班戈县特困集中供养中心升级改造项目

施工单位: 深圳恒晟建设科技有限公司

序号	分项工程名称	分期工程 个数	其中优良项数	备注
1	地基及基础工程	2	2	
2	主体工程	1	1	
3	楼地面工程	11	11	
4	门窗及装饰工程	13	13	
5	装饰工程	13	13	
6	屋面防水工程	3	3	
7	管道、电器安装工程 避雷、网络工程	18	18	
合计				优良率 100.0%
自 评 等 级	项目负责人: <u>叶志利</u> 技术负责人: <div style="text-align: right;">2025年10月15日</div>	评 定 等 级	监理工程师: <u>付友波</u> <div style="text-align: right;">2025年10月15日</div>	

竣 工 验 收 意 见	勘察 单位 意见	<p>单位（项目）负责人：  (公章)</p>  <p>2025年10月15日</p>
	设计 单位 意见	<p>单位（项目）负责人：  (公章)</p>  <p>2025年10月15日</p>
	施工 单位 意见	<p>单位（项目）负责人：  (公章)</p>  <p>2025年10月15日</p>
	监理 单位 意见	<p>该工程符合设计要求及 施工规范，经验收合格</p> <p>单位（项目）负责人：  (公章)</p>  <p>2025年10月15日</p>
	建设 单位 意见	<p>单位（项目）负责人：  (公章)</p>  <p>2025年10月15日</p>

参加竣工验收的单位代表签名

姓名	单位名称	现任职务	联系方式
张成	民和电业局	主任	13989085111
张成	民和通信局	局长	15289150698
张成	敬老院	院长	17867689993
张成	设计单位	设计	18381060715
何友洪	西藏冬诚项目管理公司	监理	15618993806
张成	设计院	项目负责人	13529142222
张成	张成		

竣工移交证书

致：班戈县民政和退役军人事务局

兹证明承包单位 深圳市恒晟建设科技有限公司

施工的 那曲市班戈县转圈集中供养中心升级改造 项目。

工程，已经按照合同要求完成，并验收合格，即日起工程移交建设单位管理，并进入保修期。

现场监理工程师（签字）：

何友洪

监理单位（章）：

日期：2025.10.15



建设单位代表（签字）



建设单位（章）：

日期：2025年10月15日

(三) 新围社康中心改造工程（施工）

1、公共资源交易中心相关网站“招投标”项目查询结果截图

查询网址：

<https://www.szggzy.com/jyfw/ggDetails.html?contentId=2288698¬iceType=%E5%AE%9A%E6%A0%87%E5%85%AC%E7%A4%BA&bidSectionNumber=2211-440305-04-05-954472001001&crumb=jsgc>

中标结果公示 新围社康中心改造工程施工中标结果公示 发布时间：2024-07-30 17:26:02

新围社康中心改造工程施工中标结果公示

基本信息						
招标项目编号：	2211-440305-04-05-954472001					
招标项目名称：	新围社康中心改造工程施工					
标段编号：	2211-440305-04-05-954472001001					
标段名称：	新围社康中心改造工程施工					
工程类型：	施工					
招标方式：	公开招标					
建设单位：	华润置地城市运营管理（深圳）有限公司					
招标代理机构：	中吉国际项目管理有限公司					
公示时间：	2024-07-30 17:26 至 2024-08-02 17:26					
联系人：	吴昊航、邓燕庭、江达华					
中标单位信息						
序号	单位名称	项目经理	资格等级	资格证书编号	中标价（万元）	中标工期
1	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	李龙明	二级注册建造师	粤2442020202110794	567.31821	168

2、 中标通知书

中标通知书

标段编号： 2211-440305-04-05-954472001001



标段名称： 新围社康中心改造工程施工

建设单位： 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

中标价： 567.31821万元

中标工期： 168

项目经理（总监）： 李龙明

本工程于 2024-06-24 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



打印日期：2024-08-05



查验码： JY20240730567726

查验网址： <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

3、 合同协议书

合同编号 CRLCJ-NS05-NSSK11-ZB-241001



【新围社康中心改造工程施工】



施工总包合同

发包人（甲方）：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司
总承包人（乙方）：深圳市恒晟建设科技集团有限公司



2024年【8】月

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

地址：深圳市南山区大冲一路18号华润置地大厦B座21

法定代表人：李巍

联系人：/

联系电话：/

电子邮箱：/

传真：/

施工总承包人（乙方）：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

地址：深圳市南山区留仙大道塘朗城西区A座21-22层

法定代表人：李泽楠

联系人：王璐

联系电话：15813825762

电子邮箱：964547552@qq.com

传真：0755-86705559

鉴于：

1. 总承包人已明确知悉：2022年8月30日，委托人【深圳市南山区建筑工务署】（以下简称“委托人”）与发包人签署《代建合同》，委托发包人实施代建，并且总承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容，并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2. 总承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目的施工。

依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方经友好协商，特订立本合同，以资共同遵守。

一、工程概况

工程名称：新围社康中心改造工程施工

工程地点：南山区西丽街道新围村莺新花园5栋

工程内容: 本工程位于南山区西丽街道新围村莺新花园 5 栋一至三层, 改造建筑面积约 1533 平方米, 拟对一至三层进行拆除翻新改造, 改造后功能设为接种区、儿童保健诊所、大厅、走道、诊室、药房、会议室、全科教育培训室、检验室、中医理疗区等。改造内容包括: 拆除工程、室内外装饰工程、安装工程。

建筑面积: /平方米

工程立项批准文号: 深南发改批(2024)127号

资金来源: 政府投资 100%

二、工程承包范围

包括但不限于消防工程、室内外装饰工程及其配套工程等以及发包人交与承包人的其他工作。招标范围具体以施工图及工程量清单所含全部内容为准, 承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作及不可缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利, 承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

地基与基础工程 (基础 基坑支护 边坡 土石方 其它_____);

<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
■装饰装修工程 (■金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
■通风与空调 (■通风 ■空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
■建筑给排水及供暖 (■室内给、排水系统 ■ 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
■建筑电气工程 (■室外电气 ■电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
■智能建筑 (■综合布线系统 ■信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	■消防工程
□室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____) 。		
□燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
□通风与空调 (□通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
□建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
□智能建筑 (□综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
□装饰装修 (□抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
□其它:				

4. 其他工程

拆除工程。

三、合同工期

计划开工日期: 2024年08月23日 (实际开工日期以监理人签发的开工令日期或开工报告中的开工日期为准)

计划竣工日期: 2025年02月07日

合同工期总日历天数为: 168日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：按照国家、广东省、深圳市相关法律法规规范要求质量评定和组织验收，符合设计标准，并通过有关政府建设工程验收主管部门的竣工验收达到合格标准。

五、合同价款

本合同签约合同价（含税）为：人民币（大写）伍佰陆拾柒万叁仟壹佰捌拾贰元壹角（¥5,673,182.10元）（本合同的不含税金额（¥5,204,754.22元）根据增值税率9%计算，仅供印花税申报参考）。

其中：

(1)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）；

(2)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）叁万陆仟元整（¥36000.00元）；

(3)暂列金额：

人民币（大写）叁拾万零玖仟元整（¥309000.00元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 1.5 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书；
- (4)招标答疑补遗；
- (5)本合同第四部分补充条款（如有）；
- (6)本合同第三部分的专用条款；
- (7)本合同附件；

- (8) 本合同第二部分的通用条款;
 - (9) 本工程招标文件 (含投标报价规定);
 - (10) 投标文件 (包括总承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
 - (11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
 - (12) 图纸和技术规格书;
 - (13) 已标价工程量清单;
 - (14) 工程质量保修书;
- 发包人和总承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件也属于合同的一部分。

八、词语含义

本协议中有关词语含义与通用合同条款及专用合同条款定义相同。

九、双方承诺

- 1、总承包人向发包人承诺,按照法律规定及合同约定进行施工、竣工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量保修期内承担工程质量保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向总承包人承诺,按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同份数

本合同一式拾贰份,发包人玖份,总承包人叁份。

十一、合同生效

合同订立时间: 2024 年 ____ 月 ____ 日



合同订立地点: 深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

(转下页)

(本页为签字页，无正文)

发 包 人：（盖章）华润置地城市运营管理（深圳）有限公司
住 所：深圳市南山区大冲一路18号华润置地大厦B座21楼
法定代表人：李巍
委托代理人：/
电 话：/
传 真：/
开 户 银 行：/
账 号：/
邮 政 编 码：/



承 包 人：（盖章）深圳市恒晟建设科技集团有限公司
住 所：深圳市南山区留仙大道塘朗城西区A座21-22层
法定代表人：李泽楠
委托代理人：王璿
电 话：0755-86705558
传 真：0755-86705559
开 户 银 行：广发银行股份有限公司深圳蛇口支行
账 号：9550880213535200162
邮 政 编 码：518000



4、竣工验收

单位（子单位）竣工验收报告

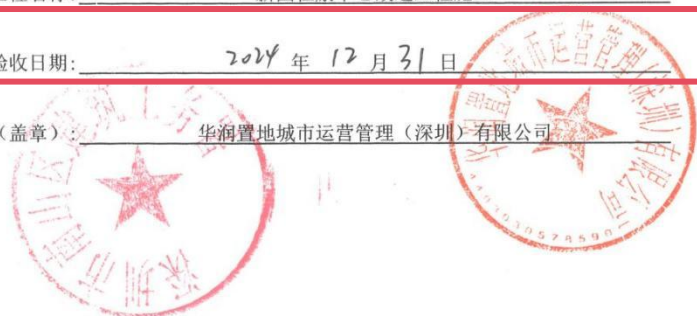
GD-E1-914



工程名称: 新围社康中心改造工程施工

验收日期: 2024年12月31日

建设单位（盖章）: 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	新围社康中心改造工程施工				
工程地点	南山区西丽街道新围村莺新花园5栋一至三层	建筑面积	1533m ²	工程造价	567.31821万元
结构类型	框架结构	层数	地上：3层 地下：/层		
施工许可证号	/	监理许可证号	E144024533		
开工日期	2024年9月6日	验收日期	2024年12月31日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	华润置地城市运营管理（深圳）有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市零次方空间设计有限公司				
总包单位	深圳市恒晟建设科技集团有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	/				



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	张志向
副组长	王鹏、张承跃
组员	曾子健、吴甲铭、陈日平、李龙明、杨钊镗

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张志向	曾子健、吴甲铭、陈日平、李龙明、杨钊镗
建筑设备安装工程	王鹏	李龙明、杨钊镗
工程质控资料	张承跃	吴甲铭、李龙明、杨钊镗

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
主体结构	/	共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
建筑装饰装修	同意验收	共 <u>7</u> / ___ 项，其中： 经审查符合要求 <u>7</u> / ___ 项 经核定符合要求 <u>7</u> / ___ 项	共 <u>1</u> / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> / ___ 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> / ___ 项	共 <u>8</u> / ___ 项，其中： 评价为“好”的 <u>8</u> / ___ 项 评价为“一般”的 <u>0</u> / ___ 项
屋面	/	共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 <u>17</u> / ___ 项，其中： 经审查符合要求 <u>17</u> / ___ 项 经核定符合要求 <u>17</u> / ___ 项	共 <u>3</u> / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> / ___ 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> / ___ 项	共 <u>9</u> / ___ 项，其中： 评价为“好”的 <u>9</u> / ___ 项 评价为“一般”的 <u>0</u> / ___ 项
通风与空调	同意验收	共 <u>12</u> / ___ 项，其中： 经审查符合要求 <u>12</u> / ___ 项 经核定符合要求 <u>12</u> / ___ 项	共 <u>3</u> / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> / ___ 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> / ___ 项	共 <u>9</u> / ___ 项，其中： 评价为“好”的 <u>9</u> / ___ 项 评价为“一般”的 <u>0</u> / ___ 项
建筑电气	同意验收	共 <u>18</u> / ___ 项，其中： 经审查符合要求 <u>18</u> / ___ 项 经核定符合要求 <u>18</u> / ___ 项	共 <u>4</u> / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 <u>4</u> / ___ 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> / ___ 项	共 <u>12</u> / ___ 项，其中： 评价为“好”的 <u>12</u> / ___ 项 评价为“一般”的 <u>0</u> / ___ 项
智能建筑	同意验收	共 <u>12</u> / ___ 项，其中： 经审查符合要求 <u>12</u> / ___ 项 经核定符合要求 <u>12</u> / ___ 项	共 <u>3</u> / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> / ___ 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> / ___ 项	共 <u>6</u> / ___ 项，其中： 评价为“好”的 <u>6</u> / ___ 项 评价为“一般”的 <u>0</u> / ___ 项
建筑节能	/	共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
电梯	/	共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项



四、验收人员签名：

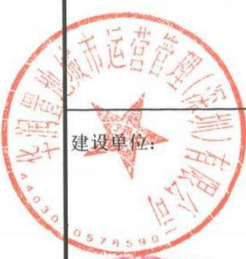
GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	曾子健	深圳市南山区建筑工务署	项目负责人		曾子健
2	王鹏	华润置地城市运营管理（深圳）有限公司	项目负责人		王鹏
3	孟旭	华润置地城市运营管理（深圳）有限公司	项目设计		孟旭
4	吴甲铭	华润置地城市运营管理（深圳）有限公司			吴甲铭
5	张承跃	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	总监		张承跃
6	陈日平	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司			陈日平
7	李龙明	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	项目负责人		李龙明
8	杨铜强	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	技术负责人		杨铜强
9		深圳市南山区建筑工务署	项目总负责人		杨铜强
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

建设单位在工程项目管理过程中执行基本建设程序，工程设计、施工、监理等单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在工程施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全，运行正常，工程质量符合工程建设强制性标准和设计文件要求，质量保证措施有力，质量管理体系健全，运行正常，确保工程质量达到合格的效果，同意竣工验收。



建设单位： (公章)	监理单位： (公章)	施工单位： (公章)	设计单位： (公章)	勘察单位： (公章)
单位(项目)负责人： 2024年12月3日	总监理工程师： 2024年12月3日	单位(项目)负责人： 2024年12月3日	单位(项目)负责人： 2024年12月3日	单位(项目)负责人： 年 月 日



(四) 广州中医药大学深圳医院(福田)得壹中医药创新转化中心项目
1、 中标通知书



中标通知书

标段编号: 2407-440304-04-01-573534001001

标段名称: 广州中医药大学深圳医院(福田)得壹中医药创新转化中心项目

建设单位: 广州中医药大学深圳医院(福田)



招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

中标价: 897.341472万元

中标工期(天): 120

项目经理(总监): 刘宗乾

本工程于 2025-03-15 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(签章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

打印日期: 2025-04-27



林汉利

查验码: JY20250421219648

查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

2、 合同协议书

合同编号: GZSY-HQ-ht-2025-047

广州中医药大学深圳医院（福田）得壹中医药 创新转化中心项目施工合同

甲方（发包方）：广州中医药大学深圳医院（福田）

公司地址：深圳市福田区北环大道 6001 号

发包方代表：林汉利

联系电话：0755-83548583

乙方（承包方）：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

公司地址：深圳市南山区桃园街道福光社区留仙大道 3333 号塘朗城广场（西
区）A 座、B 座、C 座 A 座 2101

承包方代表：李泽楠

联系电话：0755-86705558



根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、部门规章的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程的具体情况，甲乙双方就广州中医药大学深圳医院（福田）得壹中医药创新转化中心项目，经协商一致，订立本合同，共同遵守。

1. 工程概况

本项目建设地点位于福田保税区市花路富林大厦B栋5楼502号，改造面积为2460平方米。主要建设内容为对现有业务用房进行改造。项目将根据各功能设置需求改造室内空间，对地面、墙面、天花等进行装修；改造给排水系统、电气系统、弱电工程、通风空调系统、消防系统、净化工程等。科研专项包括实验用纯水系统、门禁系统、真空及风淋装置、洁净物流系统、净化消毒系统、实验污水处理系统等建设。

2. 承包范围

本次改造内容为广州中医药大学深圳医院（福田）得壹中医药创新转化中心项目。施工具体内容包括但不限于：装饰工程、地面、墙面、天棚、门窗工程、电气工程、暖通工程、弱电工程、给排水工程、消防工程、工艺管道工程、污水处理系统工程、气体管道工程、抗震支架等工程。

完成以上内容装饰装修及机电安装、机电系统调试、空气质量检测验收、配合相关设备安装预留预埋、配合政府职能部门备案、检查和验收等。具体内容详见实际施工图纸、工程量清单及合同条款。乙方不能拒绝执行为完成本项工程而需执行的可能遗漏的工程项目。甲方有权力根据需要进行调整，乙方须服从，不得有异议。具体内容详见技术要求、招标图纸、效果图及清单。

3. 工程承包方式及工程内容

- (1) 承包方式：包工包料包安全包工期。
- (2) 工程内容：详见附图纸及报价清单表。

4. 工程工期

本工程须于 2025 年 5 月 19 日前开工，于 2025 年 9 月 16 日前竣工验收合格并交付使用。合同工期 120 天，实际开工以乙方实际进场施工时间为准。

5. 合同款价

- (1) 合同暂定价（大写）：人民币：捌佰玖拾柒万叁仟肆佰壹拾肆元柒角贰分；

(小写) ¥8973414.72元 (工程直接费: / 元, 暂列金额: 510000.00元, 暂列金额按实际发生额结算), 含材料、供货、运输、安装、调试和竣工验收、材料送检等费用, 最终价格按审计结算款下浮 / 为准。

(2) 乙方在投标书中的所有承诺和优惠在合同履行的全过程均有效。

(3) 施工过程中, 如有签证增减项目, 乙方应提前提供报价单经甲方确认后作为结算依据, 签证待审计结算后按合同付款流程支付。

(4) 本合同金额已包括乙方为履行本合同项下义务而产生的费用, 包括但不限于人工费、材料费、税费等一切费用。除双方另有约定外, 甲方无需就本合同项下委托乙方之事项再向乙方支付其他任何费用。乙方应向甲方支付的违约金、赔偿款等, 甲方有权从此款中直接予以扣除, 不足部分仍由乙方承担。

(5) 每次付款节点前, 乙方需提交实际完成的工程量验收申请, 经项目负责人审核后并经甲方书面验收合格后, 甲方支付进度款。

(6) 乙方未根据甲方要求向甲方开具正式、合法、有效发票的, 甲方有权迟延履行, 直至乙方提供符合甲方要求的发票为止。如因财政支付审批程序原因导致付款迟延的, 甲方不承担违约责任。

6、工地代表

甲方工地代表: 于东超 联系电话: 18812139289

乙方工地代表: 刘宗乾 联系电话: 17722431380

7、设计图纸

设计单位: 广州亚泰建筑设计院有限公司

设计必须技术交底后, 图纸以甲方签字或盖章为准, 方可施工。

若在施工过程中发现图纸漏项或存在异议, 乙方应及时通知甲方, 并提交书面报告。甲方应在收到报告后的五个工作日内作出答复。如需修改图纸, 应由设计单位出具设计变更文件, 经甲方确认后方可继续施工。如因图纸漏项或异议导致工期延误, 经甲方确认后, 工期相应顺延。

8、甲方责任

(1) 工程开工前向乙方进行施工说明, 并在图纸及报价单上签字认可; 配合联络施工场地物业单位向乙方提供施工所需的临水、临电等, 并说明使用注意事项。

毕工程竣工验收的相关义务。乙方应按政府要求和甲方指令提供以上资料，否则，乙方须承担违约责任。

(b) 竣工资料的编制须满足相关法规、深圳市档案馆及相关部门的规定，并满足甲方和甲方委托的物业服务公司的要求。竣工资料须提交给甲方的数量为肆套。在工程具备竣工验收条件和满足合同工期的情况下。竣工图由乙方协助设计单位编制，并在 30 日内提供竣工图，电子文件应包括全部图纸和电子文件目录表并与纸质竣工图内容一致，并符合深圳市相关文件规定，还须提供符合深圳市档案馆要求的工程全过程的相片、声像档案一套。

2) 本工程中须单独进行竣工验收的单项工程为：无

3) 在竣工验收交付使用之前，乙方对所有已完成工程项目成品妥善保养维护，如有损毁必须恢复原状，并满足使用要求。在此期间所发生的工程照管与维护措施费用已包含在合同价中，结算时不作调整。

14、工程款支付

14.1 工程预付款

(1) 本工程的工程预付款 $\text{¥}2539024.41$ 元 (大写：贰佰伍拾叁万玖仟零贰拾肆元肆角壹分)。

本合同签订完成后 5 个工作日内乙方应向甲方提交书面预付款支付申请和等额增值税专用发票，甲方收到乙方提交的预付款支付申请和等额增值税专用发票等文件并审批完成后向乙方支付预付款。

14.2、工程进度款：

(1) 工程进度款按形象进度支付，乙方应于开工后每月 20 日前向甲方提交本次合格工程量计量报告经监理人书面审核确认，甲方在下个月 10 日前支付进度款。若乙方未能在此期限提交本次合格工程量计量报告，其行为导致的延期付款及相关责任由乙方自负。

①当乙方的生产总值未达到 50%时，工程进度款按当月完成工程量的工程价款 *80%=本月实际应付进度款

②当乙方的生产总值达到 50%时，开始抵扣预付款。在预付款抵扣期间内，甲方按以下方式进行进度款支付，直至预付款抵扣完成。

当月完成工程量的工程价款 *80% *50%=本月实际应付进度款

(2) 本合同未尽事宜，甲乙双方协商后另行签订《补充协议》，该协议与本合同具有同等法律效力。

(3) 本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章之日起生效，至合同全面履行完毕之日合同自行终止。

以下附件为合同之不可分割的组成部分（与合同同时生效）

- 1、投标书及其附件；
- 2、本合同专用条款（如有）；
- 3、本合同通用条款（如有）；
- 4、标准、规范及有关技术文件；
- 5、施工设计图纸；
- 6、已标价工程量清单；
- 7、工程报价单；
- 8、本工程项目需求书。
- 9、本合同所有的附表。

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

（以下无正文，为签署页）

甲方：广州中医药大学深圳医院（福田） 乙方：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

地址：深圳市福田区北环大道 6001 号

地址：深圳市南山区桃园街道福光社区留仙大道 3333 号塘朗城广场（西区）A 座、B 座、C 座 A 座 2101

法定代表人
或委托代理人：

法定代表人：
或委托代理人：

电话：

电话：0755-86705558

传真：

传真：0755-86705559

开户银行：中国建设银行景田支行

开户银行：深圳农商银行桃源支行

账号：44201600600059000033

账号：0004 4383 1768

邮政编码：

邮政编码：518000

签订时间：2025年5月9日

签订时间：2025年5月9日

附表 1：乙方供应材料设备一览表

附表 2：投标报价清单

附表 3：中标通知书

3、竣工验收

单位（子单位）竣工验收报告

GD-D1-613 0 0 1

工程名称： 广州中医药大学深圳医院(福田)得壹中医药创新转化中心项目装修工程

验收日期： 2026年1月14日

建设单位（盖章）： 广州中医药大学深圳医院(福田)



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-D1-613/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、工程质量监督机构、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-D1-613/2 0 0 1

工程名称	广州中医药大学深圳医院(福田)得壹中医药创新转化中心项目装修工程				
工程地点	深圳市福田区 市花路富林大厦 B 栋5楼	建筑面积	2460平方米	工程造价	897.3141472元
结构类型	框架结构		层数	地上: 11 层	
	框架结构			地下: 1 层	
施工许可证号	2407-440304-04-01-57353401				
开工日期	2025年07月18日			验收日期	2025年12月01日
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心			监督编号	2025-0779
建设单位	广州中医药大学深圳医院(福田)				
勘察单位					
设计单位	广州亚泰建筑设计院有限公司				
施工单位	深圳市恒晟建设科技集团有限公司				
专业承包单位					
专业承包单位					
专业承包单位					
监理单位	深圳市腾达工程顾问有限公司				
施工图审查单位	深圳市恒晟建设科技集团有限公司				

二、工程竣工验收实施情况

GD-D1-613/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	梁冠民
副组长	于超
组员	刘宇乾 温建浩

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

室外工程子单位 工程名称	验收意见 /备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
道路		____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
边坡		____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
附属建筑		____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
室外环境		____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项

广州中医药大学深圳医院(福田)得壹中医药创新转化 中心项目会议签到表

会议地点: 项目现场(竣工验收会议)

2026年1月14日

序号	姓名	部门/单位	联系方式
1	张天凯	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	13049862092
2	刘泉杰	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	18680382945
3	陈超	广州中医药大学深圳医院(福田)	18676715626
4	温建培	深圳市腾达工程有限公司	17620177907
5	Luc	广州亚泰建筑设计院有限公司	15818862227
6	谭嵩杰	深圳市腾达工程有限公司	18374782166
7	陈靖	广州亚泰建筑设计院有限公司	17819562725
8	刘敏	广州亚泰建筑设计院有限公司	15609019325
9	任立志	广州亚泰建筑设计院有限公司	15521077551
10	李冠民	广中医深圳医院	13823169050
11			
12			
13			

五、工程验收结论及备注

GD-D1-613/7 0 0 1

1. 已完成设计图纸和合同约定的各项内容;
2. 工程质量符合国家法律、法规、规范及工程建设强制性标准;
3. 质量合格、工程档案资料完善;
4. 经甲方组织各方参建单位进行竣工验收, 一致评定单位工程质量合格, 观感质量为好, 同意验收

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名: **王成**

注册号: **4400216-009**

有效期: **至2026年4月**

中华人民共和国注册监理工程师

温建浩

注册号44044607

有效期2027.09.04

深圳市腾达工程顾问有限公司

中华人民共和国一级注册建造师执业印章

刘宗乾

注册号20202401483(00)

2027.01.17

深圳市恒晟建设科技发展有限公司

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
<p style="font-size: small;">(公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p>	<p style="font-size: small;">(公章)</p> <p>总监理工程师: </p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p>	<p style="font-size: small;">(公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p>	<p style="font-size: small;">(公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p>	<p style="font-size: small;">(公章)</p> <p>项目负责人:</p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p>

(五) 平山股份有限公司办公室室内改造工程

1、 中标通知书

中标通知书

标段编号： 4403922024102400301Y001

标段名称： 平山股份有限公司办公室室内改造工程

建设单位： 深圳市平山实业股份有限公司



招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

中标价： 664.103694万元

中标工期（天）： 150

项目经理（总监）： 孔海斌

本工程于 2024-10-25 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：
法定代表人或其委托代理人
（签字或盖章）：

招标人（盖章）：
法定代表人或其委托代理人
（签字或盖章）：

打印日期：2024-11-20



查验码： JY20241111685171

查验网址： <https://www.szggzy.com/jvfw/zbtz.html>

2、 合同协议书

SFD-2015-06

工程编号： _____

合同编号： _____

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称： 平山股份有限公司办公室室内改造工程

工程地点： 深圳市南山区西丽镇桃源街道桑泰大厦 16 楼

发 包 人： 深圳市平山实业股份有限公司

承 包 人： 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市平山实业股份有限公司

承包人(全称): 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 平山股份有限公司办公室室内改造工程

工程地点: 深圳市南山区西丽镇桃源街道桑泰大厦 16 楼

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目位于南山区西丽镇桃源街道桑泰大厦 16 楼,总装修面积约 1600 平方米,施工内容包括不限于:原有墙体、门窗、天花、地坪、管线等拆除、天棚、楼地面、墙面、踢脚线、门窗、防水工程、给排水工程、门、卫生间(排风、隔断、卫浴五金)、镶嵌式柜体、电气照明配管配线和开关、灯具安装、白蚁防治、空调、弱电、消防工程等内容。

资金来源: 财政投入 / %; 国有资本 / %; 集体资本 100 %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

(1) 平山股份有限公司办公室室内改造工程施工图纸中的所有施工内容,以及应由承包人完成的其他工作;

(2) 《工程量清单》包含的全部内容;

(3) 承包人不能拒绝执行为完成本项工程而需执行的可能遗漏的工程项目,发包人有权力根据需要进行调整,承包人须服从,不得有异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d

齐特区
和诚实
办议如

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程 米	
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米		<input type="checkbox"/> 燃气工程 米	
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑 □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (√通风 √空调 □其它_____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (√室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 (√综合布线系统 √信息网络系统 □其它_____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修 (√抹灰 √涂饰 √饰面板(砖) √吊顶 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

装修面
线等拆
司(排
自蚁防

%; 外

以及应

发包

ε/d

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2024 年 12 月 5 日（具体开工日期以开工令为准）；

计划竣工日期：2025 年 5 月 4 日；

合同工期总日历天数 150 天。

招标工期总日历天数 150 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0 %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）陆佰陆拾肆万壹仟零叁拾陆元玖角肆分（¥ 6641036.94 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾陆万肆仟捌佰壹拾伍元柒角叁分（¥ 164815.73 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2024年12月17日；

订立地点：深圳市南山区

发包人和承包人约定本合同自合同签订后成立。

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。

发包人：(公章)

深圳市平山实业股份有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

9144030019241088XA

地址：深圳市南山区桃源街道丽山路大学城创业园16楼

邮政编码：518055

法定代表人：方耿聪

委托代理人：

电话：0755-26621683

传真：

电子信箱：

开户银行：深圳农商银行桃源支行

账号：000088258660

承 包 人：

深圳市恒晟建设科技集团有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

91440300192424528N

地 址：

深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道3333号塘朗城广场(西区)A座、B座、C座A座2101

邮政编码：518055

法定代表人：李泽楠

委托代理人：

电话：0755-86705558

传真：0755-86705559

电子信箱：hszs888888@163.com

开 户 银 行：

广发银行股份有限公司深圳蛇口支行

账号：9550 8802 1353 5200 162

3、竣工验收

室内装饰工程

建设工程（分部分项工程） 竣工验收报告

工程名称：_____平山股份有限公司办公室室内改造工程_____

建设单位（公章）：_____深圳市平山实业股份有限公司_____

竣工验收日期：_____2025年10月14日_____

发出日期：_____2025年10月17日_____

一、工程概况

工程名称	平山股份有限公司办公室室内改造工程		
工程地点	深圳市南山区西丽镇桃源街道桑泰大厦 16 楼		
工程规模	约 1600 平方米		
工程造价	664.10 万元（合同签约价）		
备案编号	551481300868009984		
开工日期	2024 年 12 月 30 日		
监督单位	/		
建设单位	深圳市平山实业股份有限公司		
设计单位	深圳市中邑建设集团有限公司	资	78921192-0
施工单位	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	质 证	19242452-8
监理单位	广东三重工程管理有限公司	号	MA5FACAB-0

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工作特点，下设若干专业组。

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

1、验收组

组长	方正邦
副组长	方卓华、方志伟、周建强、林建勇、孔海斌、薛长逊
组员	方永昌、方庆元、方沃君、方家平、曾庆钊、方思敏、林文南、方浩霖、梁泽轩、方润林、钟锦坤、林钟城、郑少耿、叶自发、黎忠诚、刘立新、徐运华、梁承宇

2、专业组

专业组	组长	组员
装饰工程	方正邦	方永昌、孔海斌、薛长逊、钟锦坤
电气工程	周建强	方沃君、孔海斌、郑少耿
空调通风工程	方志伟	曾庆钊、林文南、方浩霖、黎忠诚
给排水工程	丰永卿	梁泽轩、方润林、林钟城
弱电工程	林建勇	方思敏、刘立新、梁承宇
消防工程	方卓华	方庆元、方家平、叶自发

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市档案服务中心印制

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
装饰工程	合格	合格	合格	合格
电气工程	合格	合格	合格	合格
空调通风工程	合格	合格	合格	合格
给排水工程	合格	合格	合格	合格
弱电工程	合格	合格	合格	合格
消防工程	合格	合格	合格	合格

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

五、工程验收结论及备注

竣工验收结论:

- 一、该工程已按设计图纸及合同的规定完成全部工程量;
- 二、工程的质量符合设计文件及相关规范要求;
- 三、工程资料完整合格;
- 四、经深圳市平山实业股份有限公司、深圳市中邑建设集团有限公司、深圳市恒晟建设科技集团有限公司、广东三重工程管理有限公司验收,一致评定观感良好,单位工程合格。

验收日期: 2025年10月14日

<p>建设单位 (公章)</p>  <p>项目负责人</p>	<p>施工单位 (公章)</p>  <p>项目经理 孔海斌 注册号 244202220224696(00) 2028.11.20</p>	<p>监理单位 (公章)</p>  <p>项目总监 周建强 注册号 33001827 有效期 2026.07.06</p>	<p>设计单位 (公章)</p>  <p>项目负责人</p>
---	---	---	---

深圳市建设局、深圳市档案馆、深圳市工程管理有限公司、深圳市文档服务中心印制

三、企业获奖情况

序号	奖项名称	项目名称	获奖时间	授奖机构	其他
1	中国建筑工程装饰奖	南昌方大智选假日酒店装修工程	2024年12月	中国建筑装饰协会	
2	中国建筑工程装饰奖	冠泽金融中心二期2A栋办公标准层公共区域二、三标段装饰装修工程	2022年12月	中国建筑装饰协会	

提供投标人近5年（自招标公告第一次发布之日起倒推，以获奖证书颁发时间为准）最具代表性的同类工程获奖（国奖、省奖、市奖、区（县）奖）情况（数量不超过2项，若提供超过2项，统计时只计取前2项）。

证明材料：提供获奖证书扫描件，获奖证书若尚未印发，可提供相关网站截图等证明材料。

中国建筑工程装饰奖

获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市恒晟建设科技集团有限公司

你单位承建的 冠译金融中心二期 2A 栋办公标准层公共区域 工程
二、三标段装饰 装修工程
荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 冠译金融中心二期 2A 栋 23 层至 54 层办公标准层公共区域、
34 层空中大堂及 35 层办公展示区装饰 装修工程



中国建筑工程装饰奖

获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市恒晟建设科技集团有限公司

你单位承建的 南昌方大智选假日酒店装修工程 工程
荣获二〇二三~二〇二四年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 酒店一层大堂及公共区域、二层公共区域、
会议室、餐厅、四层至九层客房、公共走
道及配套用房。



四、履约评价情况

序号	项目名称	评价等级	评价时间	评价单位	其他
1	郑店园区 G 栋架空层改造项目	优秀	2025 年 8 月 26 日	中国科学院武汉病毒研究所	
2	云南永昌硅业股份有限公司 10 万吨/年水电硅节能环保项目集控楼装修工程	优秀	2025 年 5 月 9 日	云南永昌硅业股份有限公司	
3	妈湾电厂升级改造项 目气电一期集控室精 装修工程	优秀	2024 年 9 月 20 日	深圳妈湾电力有限公司	
4	深圳市十二号线轨道 交通有限公司灵芝站 地下商业空间装修改 造工程	满意	2024 年 12 月 31 日	深圳市十二号线轨道交 通有限公司	
5	和昌城·逸园 幼儿园装修项目	满意	2024 年 10 月 21 日	武汉新城光谷教育科技 发展有限公司	

提供投标人近 5 年（自招标公告第一次发布之日起倒推，以履约评价载明的时间为准）已完同类工程满意或优或其他最高等级评级的履约评价（数量不超过 5 项，若提供超过 5 项，统计时只计取前 5 项）。

证明材料：提供履约评价原件扫描件（须体现发包人名称、承包人名称、工程项目名称、评价时间及评价等级）。

1、 郑店园区 G 栋架空层改造项目

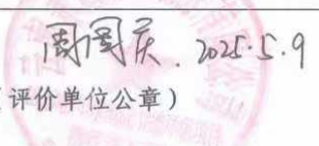
230

工程项目履约评价表

工程名称	郑店园区 G 栋架空层改造项目	工程合同价	628000		
工程地点	中国科学院武汉病毒研究所郑店园区	开工日期	2024. 11. 13		
建设单位 (评价单位)	中国科学院武汉病毒研究所	竣工日期	2025. 7. 31		
施工单位	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	工期	259		
履约评价分项得分					
考核内容	评价等级				
一、人员配备 (项目主要管理人员能够按工程项目需求到位且具有相应的履约能力)	非常满意	比较满意	一般	不太满意	不满意
	<input checked="" type="checkbox"/> 25	<input type="checkbox"/> 22	<input type="checkbox"/> 19	<input type="checkbox"/> 16	<input type="checkbox"/> 13
	<input type="checkbox"/> 24	<input type="checkbox"/> 21	<input type="checkbox"/> 18	<input type="checkbox"/> 15	<input type="checkbox"/> 8
二、履约质量 (具有相应的履行合同的 technical 实力, 保证工程质量、服务质量)	非常满意	比较满意	一般	不太满意	不满意
	<input checked="" type="checkbox"/> 25	<input type="checkbox"/> 22	<input type="checkbox"/> 19	<input type="checkbox"/> 16	<input type="checkbox"/> 13
	<input type="checkbox"/> 24	<input type="checkbox"/> 21	<input type="checkbox"/> 18	<input type="checkbox"/> 15	<input type="checkbox"/> 8
三、进度控制 (施工总体部署、方法及程序优化, 在工程进度、质量安全控制的整体表现)	非常满意	比较满意	一般	不太满意	不满意
	<input checked="" type="checkbox"/> 25	<input type="checkbox"/> 22	<input type="checkbox"/> 19	<input type="checkbox"/> 16	<input type="checkbox"/> 13
	<input type="checkbox"/> 24	<input type="checkbox"/> 21	<input type="checkbox"/> 18	<input type="checkbox"/> 15	<input type="checkbox"/> 8
四、协调配合与服务 (项目管理人员的工作态度、与其它承包方的协调配合)	非常满意	比较满意	一般	不太满意	不满意
	<input checked="" type="checkbox"/> 25	<input type="checkbox"/> 22	<input type="checkbox"/> 19	<input type="checkbox"/> 16	<input type="checkbox"/> 13
	<input type="checkbox"/> 24	<input type="checkbox"/> 21	<input type="checkbox"/> 18	<input type="checkbox"/> 15	<input type="checkbox"/> 8
评价等级 □A:100-90 分; □B:90-80 分; □C:80-70 分; □D:70-60 分; □E:60 分以下			最终得分	100分	
填写说明: 本评价表共有四道题目, 每题分为五个评价等级, 请您在认为符合的得分选项前打“√”, 并按相应分值计算总得分, 填写在最终得分栏。再次感谢您的支持!					
评价单位对该承包商履约表现的总体评价: 2025. 8. 26 (评价单位公章)					

2、 云南永昌硅业股份有限公司 10 万吨/年水电硅节能环保项目集控楼装修工程

工程项目履约评价表

工程名称	云南永昌硅业股份有限公司 10 万吨/年水电硅节能环保项目集控楼装修工程	工程合同价	842.055059 万元		
工程地点	云南省·保山市·龙陵县	开工日期	2024 年 11 月 1 日		
建设单位 (评价单位)	云南永昌硅业股份有限公司	竣工日期	2025 年 1 月 9 日		
施工单位	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	工期	70 天		
履约评价分项得分					
考核内容	评价等级				
一、人员配备 (项目主要管理人员能够按工程项目需求到位且具有相应的履约能力)	非常满意	比较满意	一般	不太满意	不满意
	<input type="checkbox"/> 25	<input checked="" type="checkbox"/> 22	<input type="checkbox"/> 19	<input type="checkbox"/> 16	<input checked="" type="checkbox"/> 13
	<input type="checkbox"/> 24	<input type="checkbox"/> 21	<input type="checkbox"/> 18	<input type="checkbox"/> 15	<input type="checkbox"/> 8
	<input type="checkbox"/> 23	<input type="checkbox"/> 20	<input type="checkbox"/> 17	<input type="checkbox"/> 14	<input type="checkbox"/> 4
二、履约质量 (具有相应的履行合同的技术实力,保证工程质量、服务质量)	非常满意	比较满意	一般	不太满意	不满意
	<input type="checkbox"/> 25	<input type="checkbox"/> 22	<input type="checkbox"/> 19	<input type="checkbox"/> 16	<input type="checkbox"/> 13
	<input type="checkbox"/> 24	<input checked="" type="checkbox"/> 21	<input type="checkbox"/> 18	<input type="checkbox"/> 15	<input type="checkbox"/> 8
	<input type="checkbox"/> 23	<input type="checkbox"/> 20	<input type="checkbox"/> 17	<input type="checkbox"/> 14	<input type="checkbox"/> 4
三、进度控制 (施工总体部署、方法及程序优化,在工程进度、质量安全控制的整体表现)	非常满意	比较满意	一般	不太满意	不满意
	<input checked="" type="checkbox"/> 25	<input type="checkbox"/> 22	<input type="checkbox"/> 19	<input type="checkbox"/> 16	<input type="checkbox"/> 13
	<input type="checkbox"/> 24	<input type="checkbox"/> 21	<input type="checkbox"/> 18	<input type="checkbox"/> 15	<input type="checkbox"/> 8
	<input type="checkbox"/> 23	<input type="checkbox"/> 20	<input type="checkbox"/> 17	<input type="checkbox"/> 14	<input type="checkbox"/> 4
四、协调配合与服务 (项目管理人员的工作态度、与其它承包方的协调配合)	非常满意	比较满意	一般	不太满意	不满意
	<input type="checkbox"/> 25	<input type="checkbox"/> 22	<input type="checkbox"/> 19	<input type="checkbox"/> 16	<input type="checkbox"/> 13
	<input type="checkbox"/> 24	<input type="checkbox"/> 21	<input type="checkbox"/> 18	<input type="checkbox"/> 15	<input type="checkbox"/> 8
	<input type="checkbox"/> 23	<input checked="" type="checkbox"/> 20	<input type="checkbox"/> 17	<input type="checkbox"/> 14	<input type="checkbox"/> 4
评价等级	最终得分				
□A:100-90 分; <input checked="" type="checkbox"/> B:90-80 分; □C:80-70 分; □D:70-60 分; □E:60 分以下					
填写说明:本评价表共有四道题目,每题分为五个评价等级,请您在认为符合的得分选项前打“√”,并按相应分值计算总得分,填写在最终得分栏。再次感谢您的支持!					
评价单位对该承包商履约表现的总体评价: <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> 满意 <div style="text-align: center;">  周国辰 2025.5.9 (评价单位公章) </div> </div>					

3、妈湾电厂升级改造项目气电一期集控室精装修工程


239

工程项目履约评价表

工程名称	妈湾电厂升级改造项目气电一期集控室精装修工程	工程合同价	3040466.73 元		
工程地点	深圳市南山区妈湾大道妈湾电厂内	开工日期	2023 年 10 月 19 日		
建设单位 (评价单位)	深圳妈湾电力有限公司	竣工日期	2024 年 08 月 16 日		
施工单位	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	工期	302		
履约评价分项得分					
考核内容	评价等级				
一、人员配备 (项目主要管理人员能够按工程项目需求到位且具有相应的履约能力)	非常满意	比较满意	一般	不太满意	不满意
	<input type="checkbox"/> 25	<input checked="" type="checkbox"/> 22	<input type="checkbox"/> 19	<input type="checkbox"/> 16	<input type="checkbox"/> 13
	<input type="checkbox"/> 24	<input type="checkbox"/> 21	<input type="checkbox"/> 18	<input type="checkbox"/> 15	<input type="checkbox"/> 8
二、履约质量 (具有相应的履行合同的实力, 保证工程质量、服务质量)	非常满意	比较满意	一般	不太满意	不满意
	<input type="checkbox"/> 25	<input type="checkbox"/> 22	<input type="checkbox"/> 19	<input type="checkbox"/> 16	<input type="checkbox"/> 13
	<input checked="" type="checkbox"/> 24	<input type="checkbox"/> 21	<input type="checkbox"/> 18	<input type="checkbox"/> 15	<input type="checkbox"/> 8
三、进度控制 (施工总体部署、方法及程序优化, 在工程进度、质量安全控制的整体表现)	非常满意	比较满意	一般	不太满意	不满意
	<input checked="" type="checkbox"/> 25	<input type="checkbox"/> 22	<input type="checkbox"/> 19	<input type="checkbox"/> 16	<input type="checkbox"/> 13
	<input type="checkbox"/> 24	<input type="checkbox"/> 21	<input type="checkbox"/> 18	<input type="checkbox"/> 15	<input type="checkbox"/> 8
四、协调配合与服务 (项目管理人员的工作态度、与其它承包方的协调配合)	非常满意	比较满意	一般	不太满意	不满意
	<input type="checkbox"/> 25	<input type="checkbox"/> 22	<input type="checkbox"/> 19	<input type="checkbox"/> 16	<input type="checkbox"/> 13
	<input checked="" type="checkbox"/> 24	<input type="checkbox"/> 21	<input type="checkbox"/> 18	<input type="checkbox"/> 15	<input type="checkbox"/> 8
评价等级 <input type="checkbox"/> A:100-90 分; <input type="checkbox"/> B:90-80 分; <input type="checkbox"/> C:80-70 分; <input type="checkbox"/> D:70-60 分; <input type="checkbox"/> E:60 分以下			最终得分	95	
填写说明: 本评价表共有四道题目, 每题分为五个评价等级, 请您在认为符合的得分选项前打“√”, 并按相应分值计算总得分, 填写在最终得分栏。再次感谢您的支持!					
评价单位对该承包商履约表现的总体评价: 满意. 李廷宇. 刘斌 (评价单位公章) 2024.9.20					

4、 深圳市十二号线轨道交通有限公司灵芝站地下商业空间装修改造工程

工程项目履约评价表

工程名称	深圳市十二号线轨道交通有限公司灵芝站地下商业空间装修改造工程		工程合同价	4569000 元	
工程地点	深圳市十二号线轨道交通有限公司灵芝站		开工日期	2024 年 9 月 25 日	
建设单位 (评价单位)	深圳市十二号线轨道交通有限公司		竣工日期	2024 年 12 月 10 日	
施工单位	深圳市恒晟建设科技集团有限公司		合同工期	91	
履约评价分项得分					
考核内容	评价等级				
一、人员配备 (项目主要管理人员能够按工程项目需求到位且具有相应的履约能力)	非常满意	比较满意	一般	不太满意	不满意
	<input type="checkbox"/> 25	<input type="checkbox"/> 22	<input type="checkbox"/> 19	<input type="checkbox"/> 16	<input type="checkbox"/> 13
	<input type="checkbox"/> 24	<input type="checkbox"/> 21	<input type="checkbox"/> 18	<input type="checkbox"/> 15	<input type="checkbox"/> 8
	<input checked="" type="checkbox"/> 23	<input type="checkbox"/> 20	<input type="checkbox"/> 17	<input type="checkbox"/> 14	<input type="checkbox"/> 4
二、履约质量 (具有相应的履行合同的技术实力, 保证工程质量、服务质量)	非常满意	比较满意	一般	不太满意	不满意
	<input type="checkbox"/> 25	<input type="checkbox"/> 22	<input type="checkbox"/> 19	<input type="checkbox"/> 16	<input type="checkbox"/> 13
	<input type="checkbox"/> 24	<input type="checkbox"/> 21	<input type="checkbox"/> 18	<input type="checkbox"/> 15	<input type="checkbox"/> 8
	<input checked="" type="checkbox"/> 23	<input type="checkbox"/> 20	<input type="checkbox"/> 17	<input type="checkbox"/> 14	<input type="checkbox"/> 4
三、进度控制 (施工总体部署、方法及程序优化, 在工程进度、质量安全控制的整体表现)	非常满意	比较满意	一般	不太满意	不满意
	<input checked="" type="checkbox"/> 25	<input type="checkbox"/> 22	<input type="checkbox"/> 19	<input type="checkbox"/> 16	<input type="checkbox"/> 13
	<input type="checkbox"/> 24	<input type="checkbox"/> 21	<input type="checkbox"/> 18	<input type="checkbox"/> 15	<input type="checkbox"/> 8
	<input type="checkbox"/> 23	<input type="checkbox"/> 20	<input type="checkbox"/> 17	<input type="checkbox"/> 14	<input type="checkbox"/> 4
四、协调配合与服务 (项目管理人员的工作态度、与其它承包方的协调配合)	非常满意	比较满意	一般	不太满意	不满意
	<input checked="" type="checkbox"/> 25	<input type="checkbox"/> 22	<input type="checkbox"/> 19	<input type="checkbox"/> 16	<input type="checkbox"/> 13
	<input type="checkbox"/> 24	<input type="checkbox"/> 21	<input type="checkbox"/> 18	<input type="checkbox"/> 15	<input type="checkbox"/> 8
	<input type="checkbox"/> 23	<input type="checkbox"/> 20	<input type="checkbox"/> 17	<input type="checkbox"/> 14	<input type="checkbox"/> 4
评价等级 <input checked="" type="checkbox"/> A:100-90 分; <input type="checkbox"/> B:90-80 分; <input type="checkbox"/> C:80-70 分; <input type="checkbox"/> D:70-60 分; <input type="checkbox"/> E:60 分以下			最终得分	96	
填写说明: 本评价表共有四道题目, 每题分为五个评价等级, 请您在认为符合的得分选项前打“√”, 并按相应分值计算总得分, 填写在最终得分栏。再次感谢您的支持!					
评价单位对该承包商履约表现的总体评价: 非常满意 2024年12月10日 (评价单位公章) 					

5、和昌城·逸园幼儿园装修项目

工程项目履约评价表

工程名称	和昌城·逸园幼儿园装修项目	工程合同价	5146215 元		
工程地点	武汉市东湖高新区高新二路与光谷一路交汇处 东南角	开工日期	2024 年 6 月 7 日		
建设单位 (评价单位)	武汉新城光谷教育科技有限公司	竣工日期	2024 年 8 月 20 日		
施工单位	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	工期	75 天		
履约评价分项得分					
考核内容	评价等级				
一、人员配备 (项目主要管理人员能够按工程项目需求到位且具有相应的履约能力)	非常满意	比较满意	一般	不太满意	不满意
	<input checked="" type="checkbox"/> 25	<input type="checkbox"/> 22	<input type="checkbox"/> 19	<input type="checkbox"/> 16	<input type="checkbox"/> 13
	<input type="checkbox"/> 24	<input type="checkbox"/> 21	<input type="checkbox"/> 18	<input type="checkbox"/> 15	<input type="checkbox"/> 8
	<input type="checkbox"/> 23	<input type="checkbox"/> 20	<input type="checkbox"/> 17	<input type="checkbox"/> 14	<input type="checkbox"/> 4
二、履约质量 (具有相应的履行合同的 technical 实力, 保证工程质量、服务质量)	非常满意	比较满意	一般	不太满意	不满意
	<input type="checkbox"/> 25	<input type="checkbox"/> 22	<input type="checkbox"/> 19	<input type="checkbox"/> 16	<input type="checkbox"/> 13
	<input checked="" type="checkbox"/> 24	<input type="checkbox"/> 21	<input type="checkbox"/> 18	<input type="checkbox"/> 15	<input type="checkbox"/> 8
	<input type="checkbox"/> 23	<input type="checkbox"/> 20	<input type="checkbox"/> 17	<input type="checkbox"/> 14	<input type="checkbox"/> 4
三、进度控制 (施工总体部署、方法及程序优化, 在工程进度、质量安全控制的整体表现)	非常满意	比较满意	一般	不太满意	不满意
	<input type="checkbox"/> 25	<input type="checkbox"/> 22	<input type="checkbox"/> 19	<input type="checkbox"/> 16	<input type="checkbox"/> 13
	<input checked="" type="checkbox"/> 24	<input type="checkbox"/> 21	<input type="checkbox"/> 18	<input type="checkbox"/> 15	<input type="checkbox"/> 8
	<input type="checkbox"/> 23	<input type="checkbox"/> 20	<input type="checkbox"/> 17	<input type="checkbox"/> 14	<input type="checkbox"/> 4
四、协调配合与服务 (项目管理人员的工作态度、与其它承包方的协调配合)	非常满意	比较满意	一般	不太满意	不满意
	<input type="checkbox"/> 25	<input type="checkbox"/> 22	<input type="checkbox"/> 19	<input type="checkbox"/> 16	<input type="checkbox"/> 13
	<input checked="" type="checkbox"/> 24	<input type="checkbox"/> 21	<input type="checkbox"/> 18	<input type="checkbox"/> 15	<input type="checkbox"/> 8
	<input type="checkbox"/> 23	<input type="checkbox"/> 20	<input type="checkbox"/> 17	<input type="checkbox"/> 14	<input type="checkbox"/> 4
评价等级 <input checked="" type="checkbox"/> A:100-90 分; <input type="checkbox"/> B:90-80 分; <input type="checkbox"/> C:80-70 分; <input type="checkbox"/> D:70-60 分; <input type="checkbox"/> E:60 分以下		最终得分	97		
填写说明: 本评价表共有四道题目, 每题分为五个评价等级, 请您在认为符合的得分选项前打“√”, 并按相应分值计算总得分, 填写在最终得分栏。再次感谢您的支持!					
评价单位对该承包商履约表现的总体评价: 满意 2024.10.21 (评价单位公章)					



五、项目团队配置情况

序号	职务	姓名	年龄	职称	学历	相关证书证明			
						证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	叶志标	36	初级	专科	注册证	二级	粤 2442023202312388	建筑工程
2	技术负责人	李卫锋	49	高级	本科	职称证	高级	粤高职证字第 1703001002776 号	建筑装饰
3	安全负责人	洪秋国	38	中级	本科	安全生产考 核证	C3	粤建安 C3(2014)0015126	/
4	质量负责人	黄创业	37	中级	本科	职业培训合 格证	/	0442310700007000005	装饰装修
5	造价工程师	杨杰	49	中级	本科	注册证	一级	建 [造]11194400026590	土木建筑
6	机电工程师	梁经宛	40	高级	本科	职称证	高级	B11170900117	电气
7	给排水 工程师	韩晓宇	41	高级	本科	职称证	高级	ZGA05006522	给排水
8	暖通工程师	韩万波	55	中级	本科	职称证	中级	B130521610	暖通
9	深化设计师	张艳	38	中级	本科	职称证	中级	2103003059793	环境艺术 设计
10	土建工程师	孟庆军	58	中级	本科	职称证	中级	FK9500195	土建
11	装修工程师	杜金国	43	高级	硕士	职称证	高级	2401001152344	建筑装饰
12	施工员	蔡凯期	31	中级	本科	职业培训合 格证	/	0442210200007000041	装饰装修
13	质量员	肖辉莘	38	无	专科	职业培训合 格证	/	0441810794418000717	装饰装修
14	专职安全员	李启邵	27	初级	专科	安全生产考 核证	C3	粤建安 C3(2023)0901218	/
15	专职安全员	郑泽辉	30	无	中专	安全生产考 核证	C3	粤建安 C3(2018)0008776	/
16	专职安全员	黑龙伟	46	无	专科	安全生产考 核证	C3	粤建安 C3(2019)0027657	/
17	材料员	林华乾	32	初级	专科	职业培训合 格证	/	0442311100007000020	/
18	资料员	戴少涛	35	中级	专科	职业培训合 格证	/	0441711494417005163	/
19	劳务员	邵丽琼	29	无	专科	职业培训合 格证	/	0441811394418001344	/
20	测量员	李夏欢	40	无	专科	职业培训合 格证	/	2501090000647642	/
21	机械员	李龙明	37	中级	本科	职业培训合 格证	/	0442111200001000170	/
22	标准员	肖雨	28	无	专科	职业培训合 格证	/	0422311500025000009	/

相关资料后附，格式及内容如下：

1、项目经理：叶志标

(1) 个人简历：

姓名	叶志标	性别	男	年龄	34岁
职务	项目经理	职称	初级	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	44152319910715601X	手机号码	13798582360
参加工作时间		2013年	从事项目经理（建造师）年限		2年
项目经理（建造师）资格证书编号		粤 2442023202312388			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	备注
班戈县人民政府	那曲市班戈县特困集中供养中心升级改造项目	建筑面积：8577.32 m ² 合同造价：595.46 万元	2024年10月27日 -2025年10月15日	完工	/

(2) 职称证书:

广东省职称证书

姓名: 叶志标

身份证号: 44152319910715601X



职称名称: 助理工程师

专业: 建筑装饰施工

级别: 助理级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2025年6月28日

评审组织: 深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号: 2503006259047

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2025年9月28日



(3) 岗位证书:



使用有效期: 2026年02月
26日-2026年08月25日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名: 叶志标

性别: 男

出生日期: 1991-07-15

注册编号: 粤2442023202312388

聘用企业: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

注册专业: 建筑工程 (有效期: 2023-10-09至2026-10-08)



叶志标

个人签名: 叶志标

签名日期: 2026年2月26日

广东省
住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
签发日期: 2023年10月09日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2023)0901654

姓 名:叶志标

性 别:男

出生年月:1991年07月15日

企业名称:深圳市恒晟建设科技集团有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2023年11月09日

有效 期:2023年11月09日 至 2026年11月08日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年11月09日



(4) 社保证明:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 叶志标

社保电脑号: 636968382

身份证号码: 44152319910715601X

页码: 1

参保单位名称: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

单位编号: 280912

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	09	280912	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	10	280912	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	11	280912	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	12	280912	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2022	01	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	280912	2700.0	405.0	216.0	1	7778	482.24	155.56	1	2700	12.15	2700	7.13	2360	16.52	7.08
2022	12	280912	2700.0	405.0	216.0	1	7778	482.24	155.56	1	2700	12.15	2700	7.13	2360	16.52	7.08
2023	01	280912	2700.0	405.0	216.0	1	7778	482.24	155.56	1	2700	13.5	2700	7.13	2360	16.52	7.08
2023	02	280912	2700.0	405.0	216.0	1	7778	482.24	155.56	1	2700	13.5	2700	7.13	2360	16.52	7.08
2023	03	280912	2700.0	405.0	216.0	1	7778	482.24	155.56	1	2700	13.5	2700	7.13	2360	16.52	7.08
2023	04	280912	2700.0	405.0	216.0	1	7778	482.24	155.56	1	2700	13.5	2700	7.13	2360	16.52	7.08
2023	05	280912	2700.0	405.0	216.0	1	7778	482.24	155.56	1	2700	13.5	2700	8.91	2360	16.52	7.08
2023	06	280912	2700.0	405.0	216.0	1	7778	482.24	155.56	1	2700	13.5	2700	8.91	2360	16.52	7.08
2023	07	280912	2700.0	405.0	216.0	1	7778	482.24	155.56	1	2700	13.5	2700	8.91	2360	16.52	7.08
2023	08	280912	2700.0	405.0	216.0	1	7778	482.24	155.56	1	2700	13.5	2700	8.91	2360	16.52	7.08
2023	09	280912	2700.0	405.0	216.0	1	7778	482.24	155.56	1	2700	13.5	2700	8.91	2360	16.52	7.08
2023	10	280912	2700.0	405.0	216.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2700	8.91	2360	16.52	7.08
2023	11	280912	2700.0	405.0	216.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2700	8.91	2360	16.52	7.08
2023	12	280912	2700.0	405.0	216.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2700	8.91	2360	16.52	7.08
2024	01	280912	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	13.2	4000	32.0	8.0
2024	02	280912	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	13.2	4000	32.0	8.0
2024	03	280912	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	04	280912	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	05	280912	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	06	280912	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	07	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	08	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	09	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	10	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	11	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	12	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	01	280912	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	02	280912	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	03	280912	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	04	280912	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	05	280912	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	06	280912	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	07	280912	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶志标

社保电脑号：636968382

身份证号码：44152319910715601X

页码：2

参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

单位编号：280912

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	280912	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	09	280912	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	10	280912	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	11	280912	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	12	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2026	01	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2026	02	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2026	03	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2026	04	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2026	05	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5500	49.5	5500	44.0	11.0
合计			32812.91	16398.32			22233.86	7937.8			1344.26		1271.25	1501.43		457.1	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b8563c8075y ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
280912	深圳市恒晟建设科技集团有限公司



(5) 学历证及身份证



(6) 项目经理业绩:

1) 那曲市班戈县特困集中供养中心升级改造项目



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

搜索

首页监管动态数据服务信用建设建筑工人政策法规电子证照问题解答网站动态动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 

那曲市班戈县特困集中供养中心升级改造项目

项目编号	5406272506280047	省级项目编号	5406272410220010
建设单位	西藏那曲班戈县人民政府	建设单位统一社会信用代码	11542428K398456477
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	5353.71	总投资(万元)	720.14
立项级别	-	立项文号	-

西藏自治区 那曲市 班戈县



项目地址: 县城

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单位信息

项目代码	2409 54062711 01 492851	项目编号	5406272506280047
项目分类	房屋建筑工程	行政区划	西藏自治区 那曲市 班戈县
具体地点	县城	经纬度	-
立项文号	-	立项级别	-
立项批复机关	西藏班戈县发展和改革委员会	立项批复时间	2024-05-15
建设单位	西藏那曲班戈县人民政府	建设单位统一社会信用代码	11542428K398456477
建设用地规划许可证编号	-	建设工程规划许可证编号	-
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	-
资金来源	中央福彩资金	国有资金出资比例	-
总面积(平方米)	5353.71	总投资(万元)	720.14
总长度(米)	-	建设性质	改建
建设规模	新建洗衣房83.74 m ² 改造工程包括1#综合用房改造549.18 m ² 、4#敬老院宿舍C改造349.00 m ² 、5-10#敬老院宿舍B改造 2387.76 m ² 、11-12#敬老院宿舍A改造 698.00 m ² 、13#食堂改造 275.01 m ² 、14#职工宿舍改造613.44 m ² 、15#生态园改造397.58 m ² ，总平包括土石方工程1项、混凝土硬化791.06 m ² 、绿化 1517.10 m ² 、新增人工草坪402.95 m ² 、新增铁艺栏杆256.25 m ² 、铁...		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	2024年10月28日	计划竣工	2025年10月28日
建筑节能信息	-		
超限项目信息	-		
数据来源	业务办理	数据等级	C

全国公共资源交易平台(西藏自治区) 西藏自治区公共资源交易网(试运行)

ཧུམ་འགྲུལ་ལྷན་ཁུངས་ལྷན་ཁུངས་ལྷན་ཁུངས་(བོད་རང་བློན་པོའི་རྒྱལ་ཁོངས་)
National Public Resources Trading Platform (Tibet Autonomous Region)

请输入关键字搜索

首页

Home

综合动态

Comprehensive News

交易公开

Transaction Open

交易诚信

Transaction Integrity

主体信息

Entity Information

政策法规

Policy and Regulation

热烈庆祝中华人民共和国成立75周年!

那曲市班戈县特困集中供养中心升级改造项目中中标结果公告

招标编号: S1407003401011037001

发布时间: 2024-10-12 浏览次数: 420次

招标公告 更正公告 中标候选人公示 **中标结果公示** 异常公告

那曲市班戈县特困集中供养中心升级改造项目中中标结果公告

那曲市班戈县特困集中供养中心升级改造项目中中标结果公告

(招标编号: S1407003401011037001)

本那曲市班戈县特困集中供养中心升级改造项目(招标项目编号: S1407003401011037001), 确定001那曲市班戈县特困集中供养中心升级改造项目的中标人如下:

一、中标人信息

001那曲市班戈县特困集中供养中心升级改造项目:
中标人: 深圳市恒康建设科技集团有限公司
投标总报价/中标价格: 5954666.55 元

二、其他公告内容

无

三、监督部门

本招标项目的监督部门为那曲市住房和城乡建设局。

四、联系方式

招标人: 班戈县人民政府
地址: 班戈县县城
联系人: 强巴土丹
电话: 15289150698
电子邮件: /

招标代理机构: 西藏和成实业有限公司
地址: 那曲市色尼区浙江小区二期B区19栋
联系人: 张先生
电话: 19108967498
电子邮件: /

招标人或招标代理机构主要负责人(项目负责人)
招标人或招标代理机构: (盖章)

中标编号:藏工程那曲市2024008881

西藏自治区工程建设

中 标 通 知 书

中标编号:藏工程那曲市2024008881

中标通知书

招标编号:S1407003401011037001

深圳市恒晟建设科技集团有限公司

班戈县人民政府的那曲市班戈县特困集中供养中心升级改造项目,于2024年10月08日在那曲市公共资源交易中心进行的(公开或邀请)招标,现确定你单位为中标人,中标价5954666.55元,建设规模新建洗衣房83.74 m²;改造工程包括1#综合用房改造549.18 m²、4#敬老院宿舍C改造349.00 m²、5-10#敬老院宿舍B改造 2387.76 m²、11-12#敬老院宿舍A改造698.00 m²、13#食堂改造 275.01 m²、14#职工宿舍改造613.44 m²、15#生态园改造397.58 m²,总平包括土石方工程1项、混凝土硬化791.06 m²、绿化 1517.10 m²、新增人工草坪402.95 m²、新增铁艺栏杆256.25 m²、路缘石拆除及恢复256.25m、新增宣传栏6个、拆除工程1项、新建大门2座、路灯工程49盏、暖通工程1项、室外给排水工程1项以及设备及工器具购置等,中标工作内容:施工图纸及工程量清单所含全部内容,计划总工期365日,工程质量要求符合《工程施工质量验收规范》标准和“投标文件”所承诺的要求。

你单位收到中标通知书后,须在三十日内到(建设单位所在地点)与招标人签订施工合同。

附:中标企业在投标书中承诺情况一览表

招标人:(盖章)

法定代表人或其委托代理人:(签字或盖章)

邵兆芳



招标代理:(盖章)

法定代表人或(盖章)其委托代理人:(签字或盖章)



张杰印

日期：2024年10月13日

中标编号：藏工程那曲市2024008881

中标企业在投标书中承诺情况一览表

附表

施工现场承诺人员	姓名	执业资格	从业资格	人员岗位类型及证书编号
	叶志标	二级注册建造师		粤2442023202312388;
	陈南鹏	技术负责人		21708143;
	李启邵		安全员	粤建安C3（2023）0901218
主要安全措施	详见中标单位《投标文件》。			

中标编号：藏工程那曲市2024008881

说明：

- 1、中标通知书和中标企业在投标书中承诺情况一览表由招标代理公司负责填核。
- 2、建设行政主管部门自接到招标投标情况书面报告和招标投标备案资料之日起5个工作日内未提出异议的，招标人向中标人发出中标通知书，并将中标结果通知未中标的投标申请人。

3、中标人确认后，招标人应当向中标人发送中标通知书，同时通知未中标人，并与中标人在规定的工作日之内签订施工合同。中标通知书对招标人和中标人具有法律约束力。中标通知书发出后，招标人改变中标结果或者中标人放弃中标的，应当承担法律责任。

4、招标人应当与中标人按照招标文件和中标人投标文件订立书面施工合同。招标人与中标人不得在订立背离施工合同实质性内容的其他协议。招标人与中标人签订施工合同后5个工作日内，应当向中标人和未中标人退还投标保证金。

5、按照有关规定，全部使用国有资金投资或者国有资金投资占控股或者主导地位的工程建设项目，含大型基础设施、公用事业等关系社会公共利益、公众安全的项目、全部或者部分使用国有资金投资或者国家融资的项目、使用国际组织或者外国政府贷款、援助资金的项目，必须进入当地建设工程交易中心或建设、监察部门联合指定的交易场所进行承发包交易，区直中直及所属部门以及各地区在拉萨招标的工程项目必须进入自治区建设工程交易中心承发包交易。

登记号：兹证明此项工程在本交易中心(或指定交易场所)进行了招投标活动。



指定交易场所没有公章的、由负责指定场所的建设行政主管部门盖章(代)

送：中标人、招标人

抄送：当地建设行政主管部门的建管处(科)、招标办、交易中心或场所

GF-2020-0216

建设项目工程总承包合同

(示范文本)

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局

制定

开工日期：____年____月____日，具体以甲方发出的开工指令文件为准；

竣工日期：____年____月____日，具体以甲方发出的开工指令文件进行推算。

工期总日历天数：365天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、双方现场人员

(一) 甲方派驻工地人员：____；电话：____。

(二) 乙方派驻工地人员：叶志标；电话：13798582360。

四、施工图纸

(一) 甲方向乙方提供图纸完整一套。

(二) 乙方需要的图纸自行复制，复制费用由乙方承担。

五、质量标准

(一) 工程质量标准：施工质量达到合格标准。

(二) 执行标准：以现行国家、地方、行业及甲方的质量检验评定标准为依据。

六、签约合同价与合同价格形式

1. 本工程合同暂估合同价(含税)为：人民币(¥5954666.55元)(大写：伍佰玖拾伍万肆仟陆佰陆拾陆元伍角伍分)。

备注：工程最终总价以甲方委托的审计单位签署同意的结算总价为准。

具体构成详见价格清单。其中：

(1) 设计费（含税）：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）；适用税率：____/____%，税金为人民币（大写）____/____（¥____/____元）；

(2) 设备购置费（含税）：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）；适用税率：____/____%，税金为人民币（大写）____/____（¥____/____元）；

(3) 建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）；适用税率：____/____%，税金为人民币（大写）____/____（¥____/____元）；

(4) 暂估价（含税）：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）。

(5) 暂列金额（含税）：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）。

(6) 双方约定的其他费用（含税）：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）；适用税率：____/____%，税金为人民币（大写）____/____（¥____/____元）。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：本项目工程包干价为包人工、包材料、包机械、包税金、包工期、包质量、包竣工验收（含材料见证取样送检检验试验费和工程检验、试车等相关费用）、包安全文明施工、包完工清场、包措施费及规费、包成品及半成品保护、包工程质量保修等全部费用（价格），以及完成本工程不可或缺的全部工作、责任和义务的所有费用均已包在本项目工程造价范围内。

3、甲方收到乙方提供的正规等额增值税专用发票后，应当按照内部财务审批管理规定及时拨付工程款项。如乙方未提供正规等额增值税专用发票，甲方有权拒付工程款项。

七、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：_____叶志标_____。

八、甲方权利义务

（一）甲方向乙方说明工程设计及相关要求后，乙方应按甲方要求提供工程设计方案。

（二）甲方应当配合乙方开展现场施工，根据实际情况可委派管理人员监督乙方施工所用材料及工作开展情况，有权对存在的问题提出整改要求。

（三）如乙方未发生违约行为的，甲方应及时支付工程款项。

（四）乙方未按合同约定完成建设工程的，甲方有权拒绝付款，并有权要求乙方承担相应违约责任。

九、乙方权利义务

(一) 乙方应按合同约定及甲方要求，保质保量并按期完成本建设工程。

(二) 乙方自行负责施工现场的安全生产工作（含人身），确保施工安全。施工过程中发生安全事故造成人身和财产损失的，均由乙方承担全部责任。

(三) 合同履行过程中甲方要求变更工程原设计内容的，应及时通知乙方，乙方应按变更后的内容进行施工。

(四) 建设项目施工过程中，乙方不得出现拖欠民工工资和材料款现象。否则，甲方有权直接从工程款中代为支付民工工资和材料款。

(五) 建设项目施工过程中，乙方不得出现民工、材料供应商信访现象。否则，乙方自愿接受甲方每次 1-5 万元的经济处罚，处罚费用甲方直接从乙方工程款中扣除。

(六) 乙方应当严格按照法律规定为施工人员购买工程类保险。

(七) 凡遇节假日或年终工人返乡所发生的路费、生活费等临时借支费用均由乙方自行解决。

十、竣工验收

(一) 建设工程质量验收标准均以施工图纸、设计说明及国家现行施工验收规范为依据。

(二) 乙方施工完毕，向甲方提请验收，经甲方、监理等单位 and 部门验收并出具《竣工验收合格单》，视为竣工合格。

(三) 甲方在验收过程中要求乙方重做、整改、完善等要求的，乙方应积极按照甲方要求消除相关瑕疵，否则视为违约。

十一、工程质保

(一) 在工程质保期内发生工程质量问题的，均由乙方承担全部责任。乙方接到甲方反馈的工程质量问题时，应 24 小时内派人到达现场，与甲方协商维修、重做内容，并按甲方要求及时消除相关质量问题。

(二) 在工程质保期内，乙方未按甲方要求维修的，甲方有权扣留工程质保金作为维修经费（委托第三方维修），质保金不足维修费用的，不足部分由乙方承担。

(三) 乙方对施工过程中出现质量问题的建设工程或者竣工验收不合格的建设工程，应当负责返修。

1、基础设施工程、房屋建筑的地基基础工程和主体结构工程，为设计文件规定的该工程的合理使用年限；

2、屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，为 5 年；

3、供热与供冷系统，为 2 个采暖期、供冷期；

4、电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，为 2 年。

(四) 建设工程在保修范围和保修期限内发生质量问题的，乙方应当履行保修义务，并对造成的损失承担赔偿责任。

(五) 由于乙方施工原因（施工工艺、施工材料不符合质量要求）造成工程质量不合格的，乙方必须整改达到甲方、质量监

督机构验收合格要求，所有损失由乙方承担。同时乙方应当按照工程总价的 2%标准支付违约金给甲方。

(六) 工程款总金额的 5%，即人民币 297733 元（大写：贰拾玖万柒仟柒佰叁拾叁）作为工程质保金。从竣工验收合格之日或审计单位确定审计总价之日起 一年 内，如无质量问题，期满后质保金（无息）一次性支付给乙方。

十二、违约责任

(一) 乙方应当在约定的合同工期内完成建设工程竣工、验收和交付。否则，乙方自愿承担逾期而导致的包括甲方经济处罚、行政处罚在内的一切责任并接受每天 1000 元的逾期违约金。

(二) 因甲方原因导致工程逾期的，工期相应顺延。

(三) 乙方在履行合同过程中，应当安全生产，严格作业，为农牧民工购买社会保险，若发生安全生产事故，视为乙方违约，并视情节，做如下处理：乙方发生一般责任事故，违约金 0.5 万元/次；重大责任事故，违约金 1 万元/次。（因乙方自身责任发生工作伤亡事故应由乙方自行处理并承担所有费用，发生致人死亡或四级以上伤残的安全事故时，安全文明施工费不予以计取）。

(四) 乙方非法转包、分包或拖欠农牧民工工资现象的视为乙方违约，甲方可行使解除合同及追究违约责任的权利。

(五) 乙方若有违约行为，甲方可解除合同，同时追究乙方违约责任，违约金为本合同总价 30%。如给甲方造成经济损失的，应根据违约后果和责任大小承担相应赔偿责任（若甲方不行使解

- (3) 投标函及其附录；
- (4) 专用合同条款及其附件；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 已标价工程量清单或预算书；
- (9) 其他合同文件。

十七、其他条款

(一) 本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《合同通用条款》中定义相同。

(二) 本合同及其附件是甲乙双方经过平等协商拟定，甲乙双方对有疑义之条款已进行了充分的沟通和说明，乙方已充分约定和理解其全部条款的内容，并对其无异议。

十八、生效条款

(一) 本协议自甲乙双方签字盖章之日起生效。

(二) 本协议壹式肆份，甲乙双方各执贰份，具有同等法律效力。

(三) 合同第二、三部分为本合同不可分割的一部分，与合同第一部分具有同等法律效力，合同第二、三部分与合同第一部分冲突时，以合同第一部分条款为准。

十九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

二十、订立时间

本合同于 2024 年 10 月 27 日订立。

二十一、订立地点

本合同在 班戈县人民政府 订立。

发包人：



(公章)

承包人：



(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码： _____

统一社会信用代码： _____

地址： _____

91440300192424528N

邮政编码： _____

地址： 深圳市南山区留仙大道塘

法定代表人： _____

朗城西区 A 座 21-22 层

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收证书



建设单位：班戈县民政和退役军人事务局

施工单位：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

西藏自治区住房和城乡建设厅制

2025年10月15日

工程竣工验收申请表

工程名称	那曲市班戈县特困集中供养中心升级改造项目	工程地址	班戈县特困集中供养中心
建设单位	班戈县民政和退役军人事务局	结构类型/层数	房建-钢结构
勘察单位	中成建业勘测设计有限公司	建筑面积	5353.17m ²
设计单位	匡邑规划建设设计研究院(上海)有限公司	开工日期	2024.10.27
监理单位	西藏冬诚工程项目管理有限公司	完工日期	2025.10.15
施工单位	深圳恒晟建设科技有限公司	合同工期	
竣 工 条 件 备 情 况	项目内容	施 工 单 位 自 检 情 况	
	完成工程设计和合同约定的情况	已完成	
	技术档案和施工管理资料	已具备	
	主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告(含监督抽检)资料	已送检	
	施工安全评价书	已评定	
	工程款支付情况	已支付工程总额的 80. %	
	工程质量保修书	已签定	
	监督站责令整改问题的执行情况	已按规范要求整改	
<p>已完成设计和合同约定的各项内容, 工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准, 特申请办理工程竣工验收手续。</p> <p>项目经理: 叶志标</p> <p>企业技术负责人:</p> <p>法定代表人: 李泽梅</p> <div style="text-align: right;">  (施工单位盖章) 2025年10月15日 </div>			
<p>监理单位意见: 已完成设计和合同约定的各项内容, 同意 施工报验申请</p> <div style="text-align: center;">  </div> <p>总监理工程师签名: 何友生</p> <div style="text-align: right;"> 2025年10月15日 </div>			

房屋建筑工程施工和市政基础设施工程

竣工验收备案表




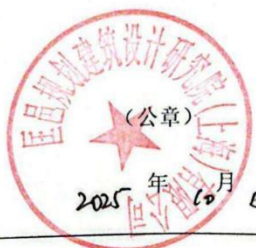
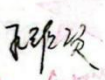

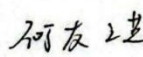



建设单位名称	邦交和邦房地产开发有限公司	
备案日期	2026.11.18	
工程名称	鄂州中法水务集团供水厂供水工程	
工程地址	鄂州中法水务集团供水厂	
建筑面积(㎡)	2323.7㎡	
投资总额(万元)	720.00元	
结构类型	高层-钢筋混凝土	
工程用途	住宅	
开工日期	2024.10.27	
竣工验收日期	2026.11.18	
规划许可证号	340607202400001	
预售许可证		
施工许可证号	340607202410001	
竣工验收意见	合格	
勘察单位名称	中成建设勘察设计院有限公司	资质等级
设计单位名称	日照规划建筑设计研究院(上海)有限公司	资质等级
施工单位名称	深圳恒建建设科技有限公司	资质等级
监理单位名称	西藏泰诚工程管理有限公司	资质等级
工程竣工验收 机构名称	鄂州中法水务集团供水厂	

分部工程质量评定表

工程名称： 那曲市班戈县特困集中供养中心升级改造项目

施工单位： 深圳恒晟建设科技有限公司

序号	分项工程名称	分期工程 个数	其中优良项数	备注
1	地基及基础工程	2	2	
2	主体工程	1	1	
3	楼地面工程	11	11	
4	门窗及装饰工程	13	13	
5	装饰工程	13	13	
6	屋面防水工程	3	3	
7	管道、电器安装工程 避雷、网络工程	18	18	
合计				优良率 100.0%
自 评 等 级	项目负责人： <u>叶志村</u> 技术负责人： <div style="text-align: right;">2025年10月15日</div>	评 定 等 级	监理工程师： <u>付友洪</u> <div style="text-align: right;">2025年10月15日</div>	

竣 工 验 收 意 见	勘察 单位 意见	<p>单位（项目）负责人： (公章)</p>  <p>2025年10月15日</p>
	设计 单位 意见	<p>单位（项目）负责人： (公章)</p>  <p>2025年10月15日</p>
	施工 单位 意见	<p>单位（项目）负责人： (公章)</p>  <p>2025年10月15日</p>
	监理 单位 意见	<p>该工程符合设计要求及 施工规范，经验收合格</p> <p>单位（项目）负责人： (公章)</p>  <p>2025年10月15日</p>
	建设 单位 意见	<p>单位（项目）负责人： (公章)</p>  <p>2025年10月15日</p>

参加竣工验收的单位代表签名

姓名	单位名称	现任职务	联系方式
张成	民乐和电业局	主任	13989085111
张成	民乐和电业局	局长	15289150698
张成	敬老院	院长	17867689993
张成	设计单位	总工	18381060715
何友洪	西藏冬诚项目管理公司	监理	15618993806
张成	设计院	项目负责人	13529142222
张成	设计院		

竣工移交证书

致：班戈县民政和退役军人事务局

兹证明承包单位 深圳市恒聚建设科技有限公司

施工的 那曲市班戈县转圈集中供养中心升级改造 项目

工程，已经按照合同要求完成，并验收合格，即日起工程移交建设单位管理，并进入保修期。

现场监理工程师（签字）：

何友洪

监理单位（章）：

日期：2025.10.15

建设单位代表（签字）



建设单位（章）：

日期：2025年10月15日

2、 技术负责人：李卫锋

(1) 个人简历：

姓 名	李卫锋	性 别	男	年 龄	49 岁
职 务	项目技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	432321197612096798		
手机号码	13923702100		证件号(职称证书编号)	粤高职证字第 1703001002776 号	
参加工作时间	1999 年		从事技术负责人年限	13 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建 或已 完	工程 质量
深圳市住宅工程 管理站	深圳技术大学建设项 目(一期)	建筑面积: 234227.00 m ² 合同造价: 7324.91 万元	2019 年 02 月 19 日至 2019 年 08 月 30 日	已完	合格
武汉福瑞德成房 地产开发有限公 司	新力城项目一期首开 区室内及公共区域精 装修工程	建筑面积: 233847.17 m ² 合同造价: 4127.49 万元	2020 年 10 月 05 日至 2021 年 04 月 03 日	已完	合格
深圳市建筑工务 教育工程管理中 心	深圳市中医院光明院 区一期项目	建筑面积: 71000.00 m ² 合同造价: 10667.72 万 元	2022 年 12 月 27 日至 2023 年 12 月 30 日	已完	合格

(2) 职称证书:



(3) 社保证明:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 李卫锋

社保电脑号: 604106333

身份证号码: 432321197612096798

页码: 1

参保单位名称: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

单位编号: 280912

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	280912	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	280912	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	280912	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	280912	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	280912	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	280912	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	08	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	280912	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	10	280912	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	11	280912	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	12	280912	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	01	280912	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	02	280912	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	03	280912	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	04	280912	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	05	280912	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	06	280912	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	07	280912	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	08	280912	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	09	280912	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	10	280912	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	11	280912	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	12	280912	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	58.5	6500	52.0	13.0
2026	01	280912	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	58.5	6500	52.0	13.0
2026	02	280912	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	58.5	6500	52.0	13.0
2026	03	280912	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	58.5	6500	52.0	13.0
2026	04	280912	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	58.5	6500	52.0	13.0
2026	05	280912	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	58.5	6500	52.0	13.0
合计			27179.83	13164.96				11527.28	4365.56			1064.46					320.74

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927b8563be73ev) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 280912 单位名称 深圳市恒晟建设科技集团有限公司



(4) 学历证及身份证



3、安全负责人：洪秋国

(1) 个人简历：

姓名	洪秋国	证件类型	身份证	证件号码	440582198707180931
手机号码	15811815799	证件号（安全生产考核证号）		粤建安 C3(2014)0015126	

(2) 职称证书:

广东省职称证书

姓名: 洪秋国

身份证号: 440582198707180931



职称名称: 工程师

专业: 建筑装饰施工

级别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2022年05月14日

评审组织: 深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号: 2203003082839

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2022年07月14日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(3) 岗位证书:

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2014)0015126

姓 名:洪秋国

性 别:男

出生年月:1987年07月18日

企业名称:深圳市恒晟建设科技集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2014年10月24日

有效 期:2023年10月09日 至 2026年10月23日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年10月09日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

(4) 社保证明:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 洪秋国 社保电脑号: 629753004 身份证号码: 440582198707180931 页码: 4
参保单位名称: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 单位编号: 280912 计算单位: 元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Rows include monthly data from 2023 to 2026 and a total row.



备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验证码(33927b8563be85di)核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: 单位编号 280912 单位名称 深圳市恒晟建设科技集团有限公司



(5) 学历证及身份证

成人高等教育

毕业证书



学生 洪秋国 性别男, 一九八七年 七 月 十八日生 于二〇二二
年 三月至二〇二五年 二 月在本校 工程管理
专业 函授 学习, 修完三年制 专升本 科教学计划规定的全部课程,
成绩合格, 准予毕业。

校 名: 广州航海学院

批准文号: 教学〔2014〕11号

证书编号: 111065202505020912

校(院)长: 陈绍基

二〇二五年 二 月 一 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

姓名 洪秋国

性别 男 民族 汉

出生 1987 年 7 月 18 日

住址 广东省汕头市潮阳区棉北
街道东家宫潮揭路十七巷
17号102

公民身份号码 440582198707180931



中华人民共和国居民身份证



签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2021.02.08-2041.02.08

4、质量负责人：黄创业

(1) 个人简历：

姓名	黄创业	证件类型	身份证	证件号码	440582198910280196
手机号码	18316622585		证件号（质量员证）		0442310700007000005

(2) 职称证书:

广东省职称证书

姓名: 黄创业

身份证号: 440582198910280196



职称名称: 工程师

专业: 建筑装饰施工

级别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2023年04月15日

评审组织: 深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303003142428

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年07月19日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(3) 岗位证书:

证书编码: 0442310700007000005

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 黄创业

身份证号: 440582198910280196

岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2026 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年 01月 12日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

(5) 学历证及身份证

74

成人高等教育

毕业证书



学生 黄创业 性别 男，一九八九年 十月二十八日生，于二〇一八年 三 月
至 二〇二〇年 七 月在本校函授教育 工程管理 专业 2.5 年制
专升本 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  武汉理工大学 校 长： 

批准文号：国家教委（87）教高三字022号
证书编号：104975202005001087 二〇二〇年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 黄创业

性别 男 民族 汉

出生 1989 年 10 月 28 日

住址 广东省深圳市南山区塘兴
路110号之一110室



公民身份号码 440582198910280196

 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局

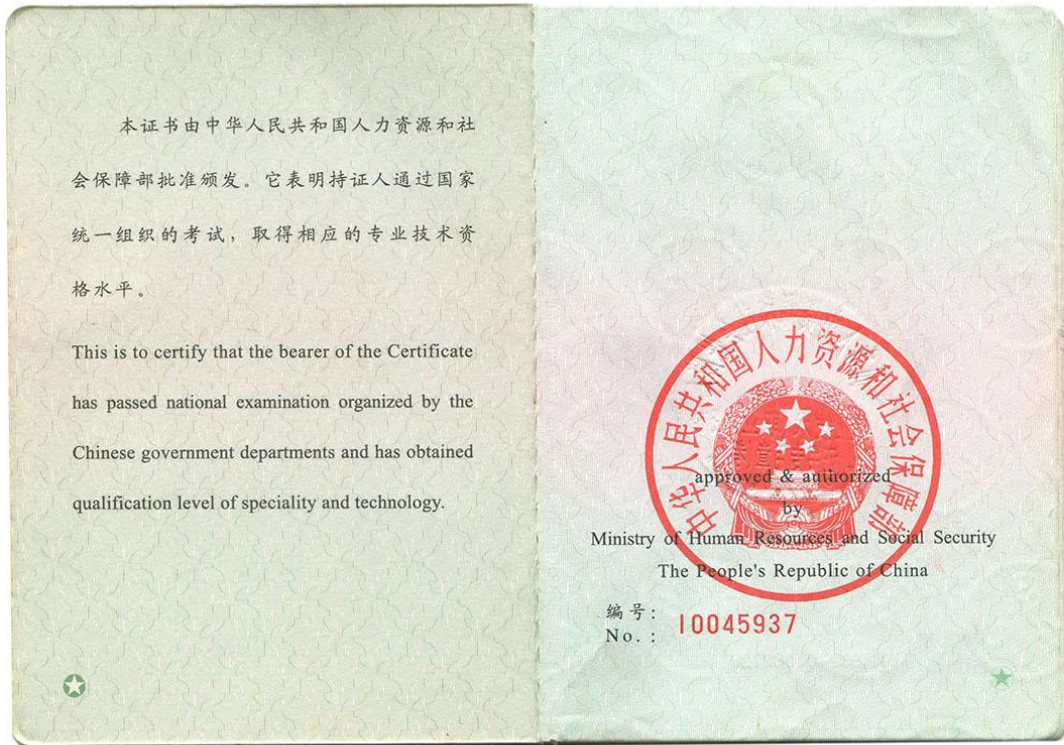
有效期限 2021.07.26-2041.07.26

5、造价工程师：杨杰

(1) 个人简历：

姓名	杨杰	证件类型	身份证	证件号码	430523197608071557
手机号码	13798447183		证件号（造价工程师证编号）	建[造]11194400026590	

(2) 职称证书:



(3) 岗位证书:

使用有效期: 2026年03月25日
- 2026年06月23日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 杨杰
性 别: 男
出 生 日 期: 1976年08月07日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]111194400026590
有 效 期: 2023年12月09日-2027年12月08日
聘 用 单 位: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司



个人签名:

杨杰

签名日期:

2026.3.25



发证日期: 2023年11月10日

(4) 社保证明:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 杨杰

社保电脑号: 614408460

身份证号码: 430523197608071557

页码: 2

参保单位名称: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

单位编号: 280912

计算单位: 元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Rows include monthly data from 2023 to 2026 and a total row at the bottom.

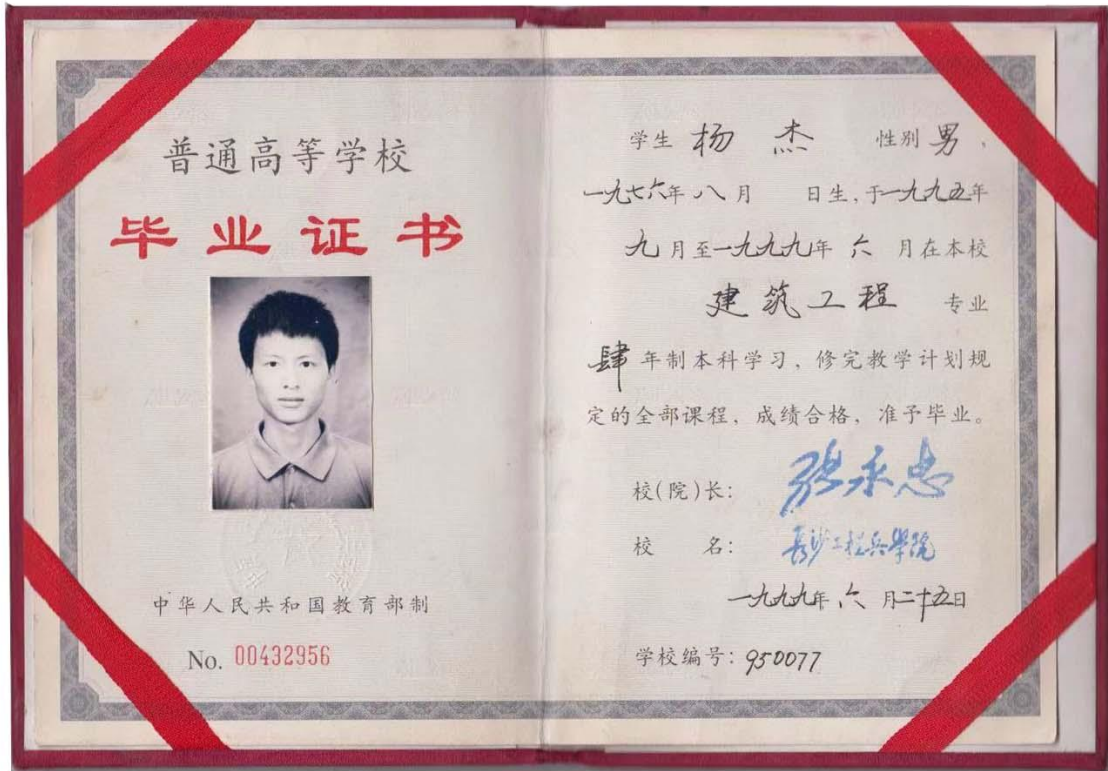


备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验证码(33927b8563c1c56a) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: 单位编号 280912 单位名称 深圳市恒晟建设科技集团有限公司



(5) 学历证及身份证:



6、 机电工程师：梁经宛

(1) 个人简历：

姓名	梁经宛	证件类型	身份证	证件号码	500383198506181761
手机号码	15936362145		证件号（职称证号）		B11170900117

(2) 职称证书:

河南省专业技术人员
职业资格证书
(高级)

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发, 它表明持证人具有专业技术资格水平。

This certificate, formulated and issued by Human Resources and Social Security Department of Henan Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed.

河南省人力资源和社会保障厅

编号: N° 00147347

从事专业 Speciality	电气
专业技术职务 任职资格 Professional & Technical Qualifications	高级工程师
评审组织 Organization Of Evaluation	河南省许继集团工程系列 高级专业技术职务任职资 格评审委员会
评审通过时间 Time Of Adoption	2017. 11
发证单位 Issuing Authority	河南省人民政府
文件号	豫职改【2018】19号

姓名 Full Name	梁经宽	性别 Sex	女
出生年月 Birthdate	1985. 06	籍贯 Native Place	
工作单位 Work Unit	许昌许继软件技术有限公司		
证书编号 Credentials No.	B11170900117		
	2018 年 3 月 8 日		



(3) 社保证明:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 梁经宽 社保电话号: 800894613 身份证号码: 500383198506181761 页码: 2
参保单位名称: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 单位编号: 280912 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2022	12	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	280912	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	280912	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	280912	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	280912	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	280912	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	280912	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	280912	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	280912	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	280912	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			35167.73	21072.56			6006.08	1837.94			1642.7					1305.08	549.2

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927b8565a530cz) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 280912 单位名称 深圳市恒晟建设科技集团有限公司



(4) 学历证及身份证:

普通高等学校

毕业证书



学生 **梁经宛** 性别 **女**，一九八五年六月十八日生，于二〇〇三年九月至二〇〇七年七月在本校 **电气工程与自动化** 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名: **中国矿业大学** 校(院)长: **王悦波**

证书编号: 102901200705001133 二〇〇七年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 **梁经宛**

性别 **女** 民族 **汉**

出生 **1985年6月18日**

住址 **河南省许昌市魏都区许继大道39号**



公民身份号码 **500383198506181761**

 **中华人民共和国**

居民身份证

签发机关 **许昌市公安局魏都分局**

有效期限 **2012.02.07-2032.02.07**

7、给排水工程师：韩晓宇

(1) 个人简历：

姓名	韩晓宇	证件类型	身份证	证件号码	230622198410101577
手机号码	13718009550		证件号（职称证编号）		ZGA05006522

(2) 职称证书:

北京市职称证书

姓 名	韩晓宇
证件号码	230622198410101577
性 别	男
出生年月	1984年10月
专 业	给水排水
级 别	正高级
资格名称	正高级工程师
申报单位	北京城市排水集团有限责任公司
证书编号	ZGA05006522



经北京市高级职称评审委员会评审，持证人具备正高级工程师资格。



(3) 社保证明:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 韩晓宇

社保电脑号: 803393739

身份证号码: 230622198410101577

页码: 2

参保单位名称: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

单位编号: 280912

计算单位: 元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Rows include monthly data from 2023 to 2026 and a total row.



备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验证码 (33927b856488b5ee) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号 280912

单位名称 深圳市恒晟建设科技集团有限公司



(4) 学历证及身份证

普通高等学校

毕业证书



学生 韩晓宇 性别男, 1984 年 10 月 10 日生, 于 2002 年 09 月至 2006 年 07 月在本校环境科学与工程系环境工程专业肆 年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 哈尔滨工业大学 校(院)长: 

证书编号: 102131200605003950 二〇〇六年 七 月 五 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

姓名 韩晓宇

性别 男 民族 汉

出生 1984 年 10 月 10 日

住址 北京市通州区后南仓34号
楼2单元103号



公民身份号码 230622198410101577



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 北京市公安局通州分局

有效期限 2018.12.08-2038.12.08

8、暖通工程师：韩万波

(1) 个人简历：

姓名	韩万波	证件类型	身份证	证件号码	230103197104221617
手机号码	18246073001		证件号（职称证编号）		B130521610

(2) 职称证书:



(3) 社保证明:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 韩万波

社保电脑号: 813024651

身份证号码: 230103197104221617

页码: 1

参保单位名称: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

单位编号: 280912

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	280912	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	280912	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	280912	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	280912	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	280912	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	280912	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	280912	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	280912	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	280912	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			22136.93	11526.96			3391.02	1104.5			1099.86						191.24

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证真码(33927b85648853cn) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 280912
单位名称: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司



(4) 学历证及身份证:



9、深化设计师：张艳

(1) 个人简历：

姓名	张艳	证件类型	身份证	证件号码	421281198803181947
手机号码	13243789221		证件号（职称证编号）		2103003059793

(2) 职称证书:

广东省职称证书

姓 名: 张艳

身份证号: 421281198803181947



职称名称: 工艺美术师

专 业: 环境艺术设计

级 别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2021年04月29日

评审组织: 深圳市环境艺术设计专业高级职称评审委员会

证书编号: 2103003059793

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2021年08月02日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(3) 社保证明:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 张艳

社保电脑号: 630874245

身份证号码: 421281198803181947

页码: 1

参保单位名称: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

单位编号: 280912

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	280912	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	280912	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	280912	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	280912	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	280912	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	280912	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	280912	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	280912	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	280912	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	280912	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	280912	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	280912	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	280912	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	280912	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	280912	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			11983.81	5639.44			5384.6	2019.3			504.9					302.4	75.6

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927b8565cfae2h) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
280912

单位名称
深圳市恒晟建设科技集团有限公司



(4) 学历证及身份证:




10、 土建工程师：孟庆军

(1) 个人简历：

姓名	孟庆军	证件类型	身份证	证件号码	210902196804300059
手机号码	13502871925		证件号（职称证编号）	FK9500195	

(2) 职称证书:

	经本评审委员会评审
	认定 <u>孟庆君</u> 同志具备
	<u>土建工程师</u> 任职资格。
姓名 <u>孟庆君</u>	 辽宁省人事厅 验讫 1998 评审委员会盖章:  评审委员会 一九九五年十二月二十三日
性别 <u>男</u>	
出生年月 <u>1968.5</u>	
工作单位 <u>阜新研务局土建处</u>	
编号 <u>FK9500195</u>	

(3) 社保证明:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 孟庆军 社保电脑号: 3139022 身份证号码: 210902196804300059 页码: 1
参保单位名称: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 单位编号: 280912 计算单位: 元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Rows include monthly data from 2022 to 2026 and a total row.

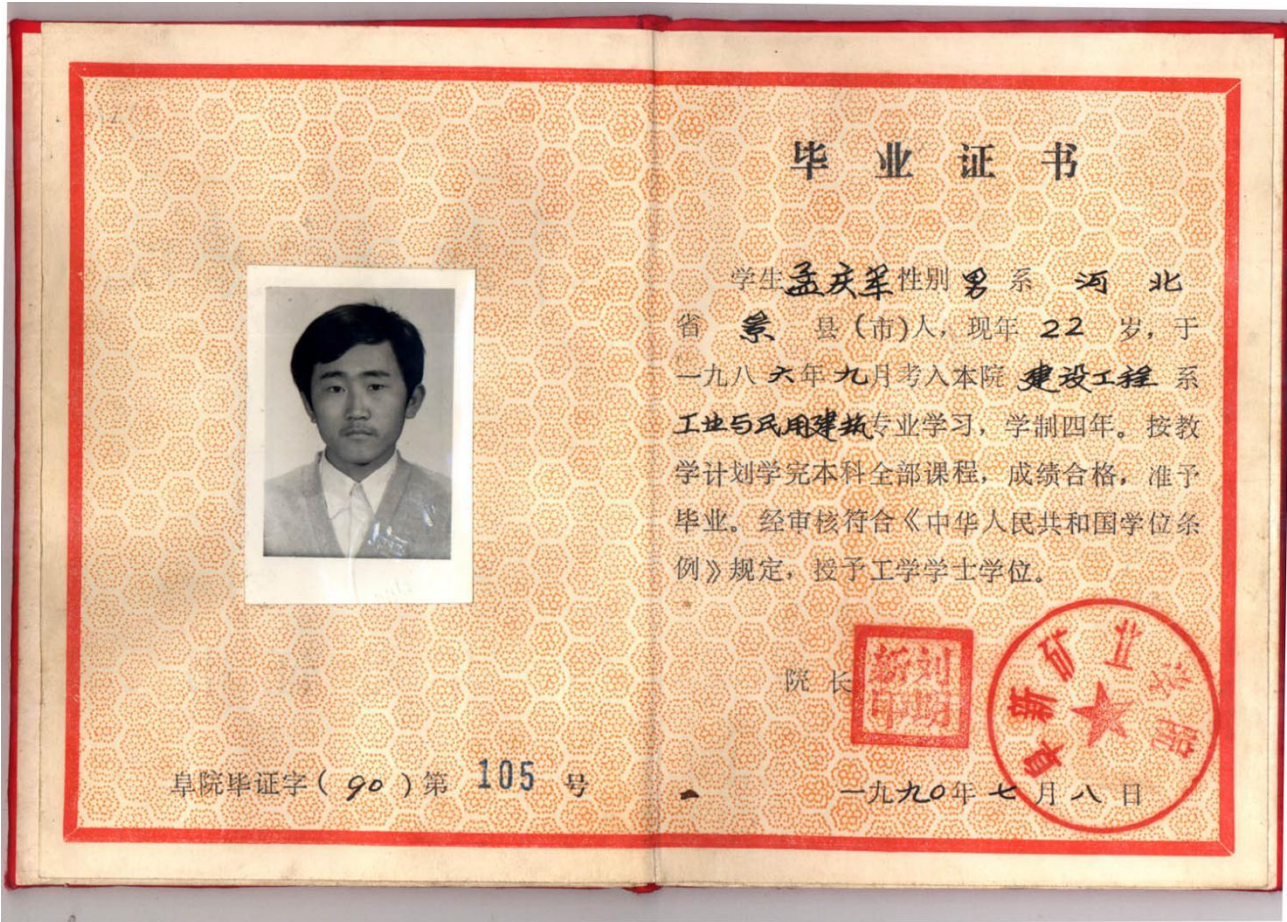


备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验证码 (33927b8565aff6fh) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: 单位名称 深圳市恒晟建设科技集团有限公司



(4) 学历证及身份证:



11、 装修工程师：杜金国

(1) 个人简历：

姓名	杜金国	证件类型	身份证	证件号码	430821198311266810
手机号码	13975180137		证件号（职称证编号）		2401001152344

(2) 职称证书:

广东省职称证书

姓名: 杜金国

身份证号: 430821198311266810



职称名称: 高级工程师

专业: 建筑装饰施工

级别: 副高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2024年5月23日

评审组织: 广州市建筑装饰工程技术高级工程师资格
评审委员会

证书编号: 2401001152344

发证单位: 广州市人力资源和社会保障局

发证时间: 2024年8月16日



(3) 社保证明:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 杜金国

社保电脑号: 624426329

身份证号码: 430821198311266810

页码: 1

参保单位名称: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

单位编号: 280912

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	08	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	02	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	03	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	04	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	05	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	06	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	07	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	08	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	09	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	10	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	11	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	12	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	01	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	02	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	03	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	04	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	05	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
合计			16759.12	8514.32			2299.33	766.52			766.52		892.67	193.62		198.38	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(33927b8564873f26) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 280912 单位名称 深圳市恒晟建设科技集团有限公司



(4) 学历证及身份证


HUNAN UNIVERSITY
湖南大学
硕士研究生
毕业证书

硕士研究生 杜金国，性别 男，
一九八三年十一月二十六日生，于
二〇一一年九月至二〇一五年四月
在湖南大学 工商管理
专业学习，
学制 二年，修完硕士研究生培养计划
规定的全部课程，成绩合格，毕业论文
答辩通过，准予毕业。

校 长: 


二〇一五年四月二十八日

证书编号: No. **0027739** 电子注册编号: 105321201503000052



姓名 杜金国
性别 男 民族 土家
出生 1983年11月26日
住址 湖南省慈利县赵家岗乡新泉村8组



公民身份号码 430821198311266810


中华人民共和国
居民身份证

签发机关 慈利县公安局
有效期限 2018.05.21-2038.05.21

12、 施工员：蔡凯期

(1) 个人简历：

姓名	蔡凯期	证件类型	身份证	证件号码	445202199501313816
手机号码	13713869818		证件号（施工员证编号）		0442210200007000041

(2) 职称证书:

广东省职称证书

姓名: 蔡凯期

身份证号: 445202199501313816



职称名称: 工程师

专业: 建筑装饰施工

级别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2022年05月14日

评审组织: 深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号: 2203003082142

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2022年07月14日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(3) 岗位证书:

证书编码: 0442210200007000041

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名: 蔡凯期

身份证号: 445202199501313816

岗位名称: 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2022年 08月 12日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

(4) 社保证明:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 蔡凯期

社保电脑号: 644602041

身份证号码: 445202199501313816

页码: 3

参保单位名称: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

单位编号: 280912

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	11	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	12	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2025	01	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	02	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	03	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	04	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	05	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	06	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	07	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	08	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	09	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	10	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	11	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	12	280912	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	01	280912	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	02	280912	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	03	280912	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	04	280912	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	05	280912	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
合计			51289.0	28480.0			38289.54	13936.76			1960.44		1827.88	2411.4		969.12	

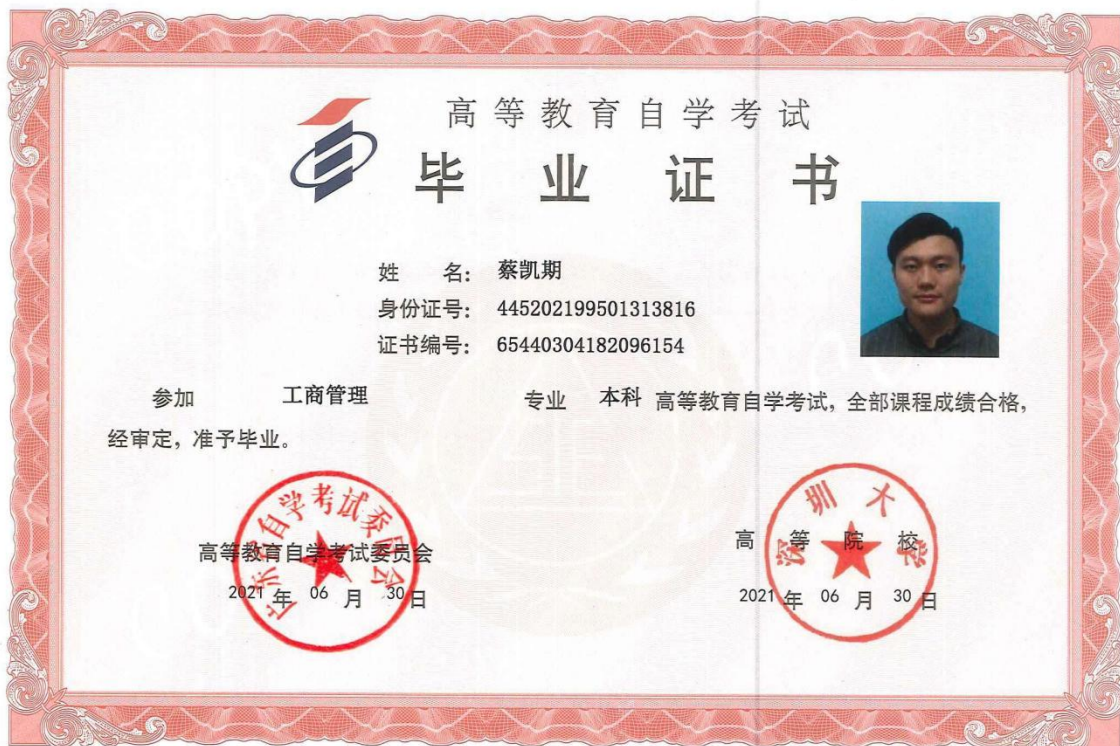


备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (33927b85647d3d7b) 核查, 验真码有效期三个月。
- 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 280912 单位名称 深圳市恒晟建设科技集团有限公司



(5) 学历证及身份证:



No.01- 2107569612



13、质量员：肖辉萍

(1) 个人简历：

姓名	肖辉萍	证件类型	身份证	证件号码	440582198802260411
手机号码	13530510556		证件号（质量员编号）		0441810794418000717

(2) 岗位证书:

证书编码: 0441810794418000717

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名: 肖辉莘

身份证号: 440582198802260411

岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 11月 05日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

(4) 学历证及身份证:



14、 专职安全员：李启邵

(1) 个人简历：

姓名	李启邵	证件类型	身份证	证件号码	360122199904170333
手机号码	15070016455		证件号（安全生产考核证号）	粤建安 C3(2023)0901218	

(2) 职称证书:

广东省职称证书

姓名: 李启邵

身份证号: 360122199904170333



职称名称: 助理工程师

专业: 建筑装饰施工

级别: 助理级

取得方式: 考核认定

通过时间: 2023年05月07日

评审组织: 深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303006144677

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年07月19日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(3) 岗位证书:

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0901218

姓 名: 李启邵

性 别: 男

出生年月: 1999年04月17日

企业名称: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年11月06日

有效 期: 2023年11月06日 至 2026年11月05日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年11月06日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

(5) 学历证及身份证:

普通高等学校

毕业证书



学生 李启邵 性别男, 1999 年 04 月 17 日生, 于 2014 年 9 月至 2019 年 6 月在本校 水利水电建筑工程专业五年一贯制专科(高职)学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名:  江西水利职业学院 校(院)长: 

证书编号: 144761201906000704 2019 年 6 月 25 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



姓名 李启邵
性别 男 民族 汉
出生 1999 年 4 月 17 日
住址 江西省南昌市新建区松湖镇钱洲村地上自然村038号附2号
公民身份号码 360122199904170333



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 南昌市公安局新建分局
有效期限 2025.05.15-2045.05.15

15、 专职安全员：郑泽辉

(1) 个人简历：

姓名	郑泽辉	证件类型	身份证	证件号码	440582199610010412
手机号码	13076328380	证件号（安全生产考核证号）		粤建安 C3(2018)0008776	

(2) 岗位证书:

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2018)0008776

姓 名: 郑泽辉

性 别: 男

出生年月: 1996年10月01日

企业名称: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2018年05月22日

有 效 期: 2024年03月21日 至 2027年05月21日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年03月21日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

(3) 社保证明:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 郑泽辉

社保电脑号: 649474327

身份证号码: 440582199610010412

页码: 2

参保单位名称: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

单位编号: 280912

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	04	280912	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	280912	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	280912	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	280912	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	280912	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	280912	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	280912	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	280912	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	280912	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	280912	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	280912	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	280912	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	08	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	02	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	03	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	04	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	05	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	06	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	07	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	08	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	09	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	10	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	11	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	12	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	01	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	02	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55



(4) 学历证及身份证:



16、 专职安全员：黑龙伟

(1) 个人简历：

姓名	黑龙伟	证件类型	身份证	证件号码	412829198002126477
手机号码	18639952726		证件号（安全生产考核证号）	粤建安 C3 (2019) 0027657	

(2) 岗位证书:

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0027657

姓 名: 黑龙伟

性 别: 男

出生年月: 1980年02月12日

企业名称: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2019年10月25日

有效 期: 2025年07月25日 至 2028年10月24日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年07月25日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

(3) 社保证明:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 黑龙伟

社保电脑号: 622936285

身份证号码: 412829198002126477

页码: 2

参保单位名称: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

单位编号: 280912

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	09	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	10	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	11	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	12	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2025	01	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	02	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	03	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	04	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	05	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	06	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	07	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	08	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	09	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	10	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	11	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	12	280912	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	01	280912	6000.0	960.0	480.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	02	280912	6000.0	960.0	480.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	03	280912	6000.0	960.0	480.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	04	280912	6000.0	960.0	480.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	05	280912	6000.0	960.0	480.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
合计			36803.0	20400.0			5726.06	1933.39			1492.36						576.52



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (33927b85648a4a1v) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 280912
单位名称: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司



(4) 学历证及身份证:



17、材料员：林华乾

(1) 个人简历：

姓名	林华乾	证件类型	身份证	证件号码	440883199404112293
手机号码	15920521265		证件号（材料员编号）		0442311100007000020

(2) 职称证书:

广东省职称证书

姓名: 林华乾

身份证号: 440883199404112293



职称名称: 助理工程师

专业: 工程造价

级别: 助理级

取得方式: 考核认定

通过时间: 2022年05月14日

评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2203006070320

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2022年06月29日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(3) 岗位证书:

证书编码: 0442311100007000020

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 林华乾

身份证号: 440883199404112293

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2026 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年 01月 12日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

(4) 社保证明:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 林华乾 社保电话号: 644209773 身份证号码: 440883199404112293 页码: 2
参保单位名称: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 单位编号: 280912 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	10	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	280912	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	280912	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	280912	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	280912	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	280912	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	280912	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	280912	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	280912	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	280912	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	08	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	02	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	03	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	04	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	05	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	06	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	07	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	08	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	09	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	10	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	11	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	12	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	01	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	02	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	03	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	04	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	05	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
合计			35739.73	21424.56			6761.91	2333.01			1662.5		1234.18	1675.18		651.82	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927b8565a61a60) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 280912 单位名称 深圳市恒晟建设科技集团有限公司



(5) 学历证及身份证:



18、资料员：戴少涛

(1) 个人简历：

姓名	戴少涛	证件类型	身份证	证件号码	44058219910919019X
手机号码	13538170001		证件号（资料员证编号）		0441711494417005163

(1) 岗位证书:

广东省职称证书

姓名: 戴少涛

身份证号: 44058219910919019X



职称名称: 工程师

专业: 建筑装饰施工

级别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2025年6月28日

评审组织: 深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号: 2503003278049

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2025年12月5日



(2) 岗位证书:

证书编码: 0441711494417005163

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 戴少涛

身份证号: 44058219910919019X

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 11月 12日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

(3) 社保证明:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 戴少涛

社保电脑号: 637261969

身份证号码: 44058219910919019X

页码: 3

参保单位名称: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

单位编号: 280912

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	12	280912	3200.0	448.0	256.0	2	11620	69.72	23.24	1	3200	14.4	3200	5.28	2200	15.4	6.6
2022	01	280912	3200.0	448.0	256.0	2	11620	69.72	23.24	1	3200	14.4	3200	5.28	2360	16.52	7.08
2022	02	280912	3200.0	448.0	256.0	2	11620	69.72	23.24	1	3200	14.4	3200	5.28	2360	16.52	7.08
2022	03	280912	3200.0	448.0	256.0	2	11620	69.72	23.24	1	3200	14.4	3200	5.28	2360	16.52	7.08
2022	04	280912	3200.0	448.0	256.0	2	11620	58.1	23.24	1	3200	14.4	3200	5.28	2360	16.52	7.08
2022	05	280912	3200.0	448.0	256.0	2	11620	58.1	23.24	1	3200	14.4	3200	8.45	2360	16.52	7.08
2022	06	280912	3200.0	448.0	256.0	2	11620	58.1	23.24	1	3200	14.4	3200	8.45	2360	16.52	7.08
2022	07	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	64.82	25.93	1	3200	14.4	3200	8.45	2360	16.52	7.08
2022	08	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	64.82	25.93	1	3200	14.4	3200	8.45	2360	16.52	7.08
2022	09	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	64.82	25.93	1	3200	14.4	3200	8.45	2360	16.52	7.08
2022	10	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	14.4	3200	8.45	2360	16.52	7.08
2022	11	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	14.4	3200	8.45	2360	16.52	7.08
2022	12	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	14.4	3200	8.45	2360	16.52	7.08
2023	01	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	16.0	3200	8.45	2360	16.52	7.08
2023	02	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	16.0	3200	8.45	2360	16.52	7.08
2023	03	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	16.0	3200	8.45	2360	16.52	7.08
2023	04	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	16.0	3200	8.45	2360	16.52	7.08
2023	05	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	16.0	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2023	06	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	16.0	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2023	07	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	16.0	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2023	08	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	16.0	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2023	09	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	16.0	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2023	10	280912	3200.0	448.0	256.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2023	11	280912	3200.0	448.0	256.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2023	12	280912	3200.0	448.0	256.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2024	01	280912	4500.0	630.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	14.85	4500	36.0	9.0
2024	02	280912	4500.0	630.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	14.85	4500	36.0	9.0
2024	03	280912	4500.0	630.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	04	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	05	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	06	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	07	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	08	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	09	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	10	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	11	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	12	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2025	01	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	02	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	03	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	04	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	05	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	06	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	07	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	08	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	09	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	10	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：戴少涛

社保电脑号：637261969

身份证号码：44058219910919019X

页码：4

参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

单位编号：280912

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	11	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	12	280912	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	01	280912	6000.0	960.0	480.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	02	280912	6000.0	960.0	480.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	03	280912	6000.0	960.0	480.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	2.0
2026	04	280912	6000.0	960.0	480.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	2.0
2026	05	280912	6000.0	960.0	480.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
合计			58738.42	35010.72			8945.86	3061.25			2448.86		2224.04	3274.68			1508.66

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927b856485d3ak ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 280912	单位名称 深圳市恒晟建设科技集团有限公司
----------------	-------------------------



(4) 学历证及身份证:

普通高等学校

毕业证书



学生 戴少涛 性别男, 一九九一年 九 月十九 日生, 于二〇一〇年
九 月至二〇一三年 六 月在本校 工程监理 专业
三 年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: **广东建设职业技术学院**校(院)长: **黄永览**



证书编号: 127411201306188426 二〇一三年 六 月 三十 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

姓名 戴少涛

性别 男 民族 汉

出生 1991 年 9 月 19 日

住址 广东省汕头市潮阳区文光
街道平东吴厝巷北七巷6
号301



公民身份号码 44058219910919019X

中华人民共和国
居民身份证



签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2019.06.26-2039.06.26

19、 劳务员：邵丽琼

(1) 个人简历：

姓名	邵丽琼	证件类型	身份证	证件号码	441224199703142925
手机号码	18925251780		证件号		0441811394418001344

(2) 岗位证书:

证书编码: 0441811394418001344

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 邵丽琼

身份证号: 441224199703142925

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 11月 05日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

(3) 社保证明:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 邵丽琼

社保电脑号: 636099315

身份证号码: 441224199703142925

页码: 3

参保单位名称: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

单位编号: 280912

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	280912	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	02	280912	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	03	280912	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	04	280912	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	05	280912	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	06	280912	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	07	280912	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	08	280912	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	09	280912	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	10	280912	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	11	280912	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	12	280912	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	01	280912	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	02	280912	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	03	280912	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	04	280912	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	05	280912	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
合计			43636.0	24987.76			31157.95	11537.67			1874.48						874.52



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (33927b8563c84a17) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 280912
单位名称: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司



(4) 学历证及身份证:

广州南洋理工职业学院

成人高等教育

毕业证书



学生 邵丽琼 性别 女，一九九七年 三 月 十四 日生，于二〇二〇 年
三 月至 二〇二二 年 七 月在本校 人力资源管理 专业
函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：广州南洋理工职业学院

校长：李同年

批准文号：粤教规〔2004〕87号
证书编号：137165202206003574

二〇二二年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 邵丽琼

性别 女 民族 汉

出生 1997 年 3 月 14 日

住址 广东省深圳市宝安区怡园路35区滨城新村一栋306房

公民身份号码 441224199703142925



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 深圳市公安局宝安分局

有效期限 2021.10.08-2031.10.08

20、 测量员：李夏欢

(1) 个人简历：

姓名	李夏欢	证件类型	身份证	证件号码	44142119860628382X
手机号码	0755-86705558		证件号		2501090000647642

(2) 岗位证书:

证书编号: 2501090000647642

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名: 李夏欢

性别: 女

身份证号: 4414*****382X

证书编号: 2501090000647642

证书有效期: 2028年07月04日

岗位名称: 测量员

工作单位:



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发,
持证人已经通过考核, 成绩合格。



实时数据, 扫码验证

发证机构: 中国建设教育协会培训中心
发证日期: 2025年07月04日
查询网址: <https://www.ccenpx.com.cn>

本电子证书做为纸质证书的副本, 仅供查询验证

(3) 社保证明:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 李夏欢

社保电脑号: 606651420

身份证号码: 44142119860628382X

页码: 2

参保单位名称: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

单位编号: 280912

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	280912	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	05	280912	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	06	280912	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	07	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	08	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	09	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	10	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	11	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	12	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	01	280912	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	02	280912	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	03	280912	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	04	280912	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	05	280912	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	06	280912	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	07	280912	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	08	280912	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	09	280912	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	10	280912	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	11	280912	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	12	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2026	01	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2026	02	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2026	03	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2026	04	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2026	05	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5500	49.5	5500	44.0	11.0
合计			37347.32	20180.16			27280.2	9973.2			1538.21		1666.2			573.92	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (33927b8565a1a3e8) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 280912 单位名称 深圳市恒晟建设科技集团有限公司



(4) 学历证及身份证:



21、机械员：李龙明

(1) 个人简历：

姓名	李龙明	证件类型	身份证	证件号码	360730198905233816
手机号码	15016710651		证件号（机械员证号）	0442111200001000170	

(2) 职称证书:

广东省职称证书

姓名: 李龙明

身份证号: 360730198905233816



职称名称: 工程师

专业: 建筑装饰设计

级别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2025年6月28日

评审组织: 深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号: 2503003260630

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2025年9月28日



(3) 岗位证书:

证书编码: 0442111200001000170

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名: 李龙明

身份证号: 360730198905233816

岗位名称: 机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省建设教育协会

发证时间: 2021年 06月 08日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

(4) 社保证明:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 李龙明

社保电脑号: 638950248

身份证号码: 360730198905233816

页码: 2

参保单位名称: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

单位编号: 280912

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	03	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	280912	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	14.85	4500	36.0	9.0
2024	02	280912	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	14.85	4500	36.0	9.0
2024	03	280912	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	04	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	05	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	06	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	07	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	08	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	09	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	10	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	11	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	12	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2025	01	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	02	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	03	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	04	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	05	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	06	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	07	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	08	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	09	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	10	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	11	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	12	280912	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	54.0	6000	48.0	12.0
2026	01	280912	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李龙明

社保电脑号：638950248

身份证号码：360730198905233816

页码：3

参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

单位编号：280912

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2026	02	280912	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000.0	54.0	6000	48.0	12.0
2026	03	280912	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000.0	54.0	6000	48.0	12.0
2026	04	280912	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000.0	54.0	6000	48.0	12.0
2026	05	280912	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000.0	54.0	6000	48.0	12.0
合计			43885.6	24468.8			31603.38	11752.88			1730.56		1573.61		2033.24		801.72

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b8563be9dff ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 280912	单位名称 深圳市恒晟建设科技集团有限公司
----------------	-------------------------



(5) 学历证及身份证:



22、标准员：肖雨

(1) 个人简历：

姓名	肖雨	证件类型	身份证	证件号码	421024199807243021
手机号码	17679100921	证件号（标准员证号）		0422311500025000009	

(2) 岗位证书:

证书编码: 0422311500025000009

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 肖雨

身份证号: 421024199807243021

岗位名称: 标准员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2026 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 湖北宏程职业培训学校 (荆州培训点)

发证时间: 2023年 04月 28日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

(3) 社保证明:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 肖雨

社保电脑号: 815740086

身份证号码: 421024199807243021

页码: 1

参保单位名称: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

单位编号: 280912

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	08	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	02	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	03	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	04	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	05	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	06	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	07	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	08	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	09	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	10	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	11	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	12	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	01	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	02	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	03	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	04	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	05	280912	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
合计			16759.12	8514.32			2299.33	766.52			766.52		892.67	793.62		198.38	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (33927b8565bd7d56) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时间。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 280912 单位名称 深圳市恒晟建设科技集团有限公司



(4) 学历证及身份证:

成人高等教育

毕业证书



学生 肖雨 性别 女, 一九九八年七月二十四日生, 于二〇二二年三月至二〇二四年七月在本校 建筑工程技术专业 函授学习, 修完 专 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

学校(院):  长江大学 校(院)长: 

批准文号: 教成厅(1990)009号
证书编号: 104895202406100584

二〇二四年七月一日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制 a027-0101

姓名 肖雨
性别 女 民族 汉
出生 1998年7月24日
住址 湖北省江陵县普济镇西李村五组

公民身份号码 421024199807243021



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 江陵县公安局
有效期限 2017.07.10-2027.07.10

六、 投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市第二人民医院

我方参加 原急救中心室内加建装修与屋面加建防水改造项目 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	深圳市晋隆投资有限公司	出资比（ 54 ）%
	深圳市泽盛投资有限公司	出资比（ 36 ）%
	深圳市恒晟兄弟投资企业(有限合伙)	出资比（ 10 ）%
非控股股东/投资人	无	出资比（ / ）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；
3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。
4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。



投标人： 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 （加盖公章）

法定代表人或其委托代理人： 李泽楠 （签字或加盖私章）

2026年 05 月 28 日

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市恒晟建设科技集团有限公司的成员信息

姓名	职务	产生方式
黄剑雄	总经理	选举
徐松和	监事	委派
李泽楠	执行董事	由股东（大）会或股东选举、委派产生

打印时间： 2026年03月02日 11:25:21

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

