

标段编号： 2601-440300-04-01-378380002001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 香蜜湖南区基础设施改造工程施工

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 广州市绿化有限公司

日期： 2026年05月23日


(一) 投标人综合实力

1) 投标人综合实力, 包含但不限于资质情况及其他投标人自认为体现公司综合实力的其他资料;



2) 投标人须信誉良好，不得存在因任何原因列入“信用中国”严重失信主体名单（证明文件：“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）的信用信息最新查询结果截图，“严重失信主体名单”栏显示为0条记录，加盖投标人公章。若结果截图显示“查询不到该企业”，视同未被列入严重失信主体名单；若未提供截图，则默认以查询结果为准）。

欢迎来到信用中国 通知公告 | 网站声明



# 信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 广州市绿化有限公司
搜索

---

信息公示
信用动态
信用立法
政策法规
信用承诺
城市信用
走进信用

## 广州市绿化有限公司 存续 守信激励对象

统一社会信用代码：91440101455353152E

**重要提示：**

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限，单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉
下载报告

**基础信息**

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	谢楚龙	企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
成立日期	1987-01-07	住所	广州市海珠区新港东路2429号首层自编077房

32  
行政管理

10  
诚实守信

0  
**严重失信**


0  
经营异常

2  
信用承诺

0  
信用评价

0  
司法判决

0  
其他



很抱歉，没有找到您搜索的数据



# 信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

信息公示

信用动态

城市信用

走进信用

首页 > 信息公示

## 热门信息

行政管理信息查询

严重违法失信主体名单查询

经营(活动)异常名录查询

失信被执行人查询

诚实守信相关荣誉查询

统一社会信用代码查询

重大税收违法失信主体名单

### 温馨提示

您将要链接的地址  
(https://zxgk.court.gov.cn)  
已离开信用中国网站

确定

不再显示该对话框



# 中国执行信息公开网

司法为民 司法便民

首页 执行公开服务

## 失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒!

### 失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
季红林	*****1448
林建勇	*****2617
孟金金	*****0340
张刚	5102251976****4930
王桂来	1326231959****4058

### 失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J
浙江普利金塑胶有限责任公司	79336119-8
河池市弘农加油站	9145120159****977J

### 查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码:

### 查询结果

在全国范围内没有找到 91440101455353152E 广州市绿化有限公司 相关的结果。

## 全国法院失信被执行人名单信息公布与查询平台首页

### 声明

为推进社会信用体系建设，对失信被执行人进行信用惩戒，促使其自动履行生效法律文书确定的义务，根据《中华人民共和国民事诉讼法》相关规定，最高人民法院制定了《关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》，自今日起向社会开通“全国法院失信被执行人名单信息公布与查询”平台，社会各界通过该平台查询全国法院（不包括军事法院）失信被执行人名单信息。现就有关事项作出如下声明：

一、被执行人未履行生效法律文书确定的义务，并具有《最高人民法院关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》第一条规定的情形之一的，执行法院将根据申请执行人的申请或依职权决定将该被执行人纳入失信被执行人名单，并通过本网站予以公布。

二、各级人民法院将向政府相关部门、金融监管机构、金融机构、承担行政职能的事业单位及行业协会等通报失信被执行人名单信息，供相关单位依照法律、法规和有关规定，在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面，对失信被执行人予以信用惩戒；将向征信机构通报失信被执行人名单信息，并由征信机构在其征信系统中记录。

国家工作人员、人大代表、政协委员等被纳入失信被执行人名单的，失信情况将通报其所在单位和相关部门；国家机关、事业单位、国有企业等被纳入失信被执行人名单的，失信情况将通报其上级单位、主管部门或者履行出资人职责的机构。

三、纳入失信被执行人名单的被执行人，执行法院将依照《最高人民法院关于限制被执行人高消费及有关消费的若干规定》第一条的规定，对被执行人采取限制消费措施。

被执行人为自然人的，被采取限制消费措施后，不得有以下高消费及非生活和工作必需的消费行为：（一）乘坐交通工具时，选择飞机、列车软卧、轮船二等以上舱位；（二）在星级酒店、夜总会、高尔夫球场等场所进行高消费；（三）购买不动产或者新建、扩建、高档装修房屋；（四）租赁高档写字楼、宾馆、公寓等场所办公；（五）购买非经营必需车辆；（六）旅游、度假；（七）子女就读高收费私立学校；（八）支付高额保费购买保险理财产品；（九）乘坐G字头动车组列车全部座位、其他动车组列车一等以上座位等其他非生活和工作必需的消费行为。被执行人为单位的，被采取限制消费措施后，被执行人及其法定代表人、主要负责人、影响债务履行的直接责任人员、实际控制人不得实施前述行为。因私消费以个人财产实施前述行为的，可以向执行法院提出申请。

四、被纳入失信被执行人名单的公民、法人或其他组织认为有《最高人民法院关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》第十一条规定情形之一的，可以向执行法院申请纠正。

五、本网站提供的信息仅供查询人参考。如有争议，以执行法院有关法律文书为准。因使用本网站信息而造成不良后果的，人民法院不承担任何责任。

六、查询人必须依法使用查询信息，不得用于非法目的和不正当用途。非法使用本网站信息给他人造成损害的，由使用者自行承担相应责任。

七、本网站信息查询免费，严禁任何单位和个人利用本网站信息牟取非法利益。

八、本网站属于政府网站，未经许可，任何商业性网站不得建立与本网站及其内容的链接，不得建立本网站的镜像（包括全部和局部镜像），不得拷贝、复制或传播本网站信息。

九、如对该查询内容有异议，请与执行法院联系。

最高人民法院

2013年10月8日



3) 投标人提供“信用中国”、“中国政府采购网”、“深圳市政府采购监管网”以及市、区财政部门认定的其他渠道有失信、违法、行政处罚等信息记录的截图或者存在中心合同履行不良行为清单分类标准规定情形。（如有）注：格式详见招标文件第三章《附表 1、投标人综合实力情况一览表；》

信用中国

The screenshot shows the homepage of the Credit China website (www.creditchina.gov.cn). The page is in Chinese and features a search bar at the top right. Below the search bar is a navigation menu with categories like 'Information Disclosure', 'Credit Dynamics', 'Credit Legislation', 'Policy and Regulations', 'Credit Commitment', 'Urban Credit', and 'Walking Credit'. The main content area is titled 'Major Tax Revenue Violation失信主体' (Major Tax Revenue Violation失信主体). A search input field contains the text '广州市绿化有限公司' (Guangzhou Lianhua Company), and a red '查询' (Search) button is next to it. Below the search bar, the '查询结果' (Search Results) section is empty, displaying a message: '很抱歉，没有找到您搜索的数据' (Sorry, we did not find the data you searched for). The footer contains contact information, including the website's main purpose, its parent organization (National Public Credit and Geospatial Information Center), and links to download the Credit China app and follow the WeChat public account.



## 政府采购严重违法失信行为记录名单

广州市绿化有限公司

查询

### 查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据





信用中国  
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

首页 > 专项查询 > 政府采购严重违法失信行为记录名单

### 政府采购严重违法失信行为记录名单

广州市绿化有限公司

查询

#### 查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



# 信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 广州市绿化有限公司

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

## 广州市绿化有限公司

存续

守信激励对象

统一社会信用代码：91440101455353152E

### 重要提示：

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限，单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉

下载信用信息报告

### 基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	谢楚龙	企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
成立日期	1987-01-07	住所	广州市海珠区新港东路2429号首层自编077房

行政管理 31	诚实守信 10	严重失信 0	经营异常 0	信用承诺 2	信用评价 0	司法判决 0	其他 0
---------	---------	--------	--------	--------	--------	--------	------



很抱歉，没有找到您搜索的数据



首页

政采法规

购买服务

监督检查

信息公告

国际专栏

当前位置：首页 » 政府采购严重违法失信行为记录名单 »



## 政府采购严重违法失信行为信息记录

HTTP://WWW.CCGP.GOV.CN/

企业名称：广州市绿化有限公司

统一社会信用代码（或组织机构代码）：请输入统一社会信用代码（或组织机构代码）

执法单位：请输入执法单位

重置

查找

查询前，请至少输入一个查询条件

序号	企业名称	统一社会信用代码 (或组织机构代码)	企业地址	严重违法失信行为 的具体情形	处罚结果	处罚依据	处罚日期	公布日期	执法单位
----	------	-----------------------	------	-------------------	------	------	------	------	------

查询结果：政府采购严重违法失信行为记录名单中没有该企业的相关记录

查询内容：

企业名称：广州市绿化有限公司

查询时间：2026年05月19日 09时30分

提示：本平台信息依据《关于报送政府采购严重违法失信行为信息记录的通知》（财办库[2014]526号）发布。如有疑问请联系具体执法单位。

深圳市财政局 SHENZHEN FINANCE BUREAU  
无障碍阅读 进入关怀版

返回首页

请输入关键词

# 诚信档案

优质服务合同  
续期奖励公示

罚  
一般行政处罚

严重违法行为

### 深圳市政府采购诚信档案一般行政处罚记录

企业单位： 执法单位：

处罚日期： ~

序号	企业名称	企业地址	违法失信行为的具体表现情形	处罚结果	处罚依据	处罚日期	公布日期	处罚单位
----	------	------	---------------	------	------	------	------	------

暂无数据

# 市、区财政部门认定的其他渠道有失信、违法、行政处罚等信息记录的截图

今天是2026年5月22日，星期五，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6 无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版 

**深圳市住房和建设局** 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置： [首页](#) > [工程建设服务](#) > [红色警示](#)

红色警示

企业名称：

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到您要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

4) 投标人提供《中小企业声明函》（格式详见第三章《附表 3：中小企业声明函》；本项目属于建筑业，划型标准详见《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业【2011】300号）；如为大型企业，则提供承诺函，承诺中标后需将合同金额的 40%依法分包给符合条件的中小企业，格式自拟。）

### 承诺函

致招标人：深圳市公园管理中心

我司已完全了解香蜜湖南区基础设施改造工程施工项目的招标文件并承诺如下：

我司承诺中标后将合同金额的 40%依法分包给符合条件的中小企业。

特此承诺。



投标人：广州市绿化有限公司

2026年5月23日

广州市绿化有限公司属于大型企业，本条款不适用

附表 3、中小企业声明函

## 中小企业声明函

本企业（联合体）参加深圳市公园管理中心的香蜜湖南区基础设施改造工程施工招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

XX 企业从业人员\_\_\_人，营业收入为\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于建筑业行业的（中型企业、小型企业、微型企业）。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称：

日期：

注： 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

以下空白。

(二) 企业类似工程业绩

附表 1、投标人综合实力情况一览表

企业资信情况一览表

企业名称	广州市绿化有限公司	企业曾用名 (如有)	广州市绿化公司
统一社会信用代码	91440101455353152E	企业性质	(民营企业、或国有企业、或其他) 国有企业
企业注册地	广州市海珠区新港东路 2429 号首层自编 077 房		
企业主要股东	广州市建筑集团有限公司		
法定代表人	谢楚龙	主项资质	市政公用工程施工总承包 二级 建筑工程施工总承包二级
企业类似工程业绩 (上限 5 项)	1	项目名称: 广州职业技术学院迁建项目一期公共绿化景观工程施工总承包 建设规模: 182000 m <sup>2</sup> 合同金额: 8007.201597 万元 合同签订时间: 2024.3.4 竣工验收时间: 2025.4.25	
	2	项目名称: 105 国道沿线 (永泰商务中心至太和掉头位段) 绿化景观工程 (除太和段外) 勘察设计施工总承包 (EPC) 建设规模: 525601 m <sup>2</sup> 合同金额: 21519.873955 万元 合同签订时间: 2021.3.29 竣工验收时间: 2022.5.26	
	3	项目名称: 广州市海珠区前航道阅江路碧道示范段工程勘察设计施工总承包 建设规模: 52000 m <sup>2</sup>	

		<p>合同金额：5499.5392 万元</p> <p>合同签订时间：2020.5.8</p> <p>竣工验收时间：2024.12.31</p>
	4	<p>项目名称：天河公园地铁站场复绿和景观改造工程施工（一期）</p> <p>建设规模：152599 m<sup>2</sup></p> <p>合同金额：4557.416905 万元</p> <p>合同签订时间：2020.11.27</p> <p>竣工验收时间：2023.9.19</p>
	5	<p>项目名称：广州花园（锣鼓坑片区）——盛宴花园、兰花园及聆听花园</p> <p>建设规模：65421.31 m<sup>2</sup></p> <p>合同金额：9519.773656 万元</p> <p>合同签订时间：2020.11.18</p> <p>竣工验收时间：2025.12.9</p>
履约（服务）评价 （上限 5 项）	1	<p>项目名称：广州职业技术学院迁建项目一期公共绿化景观工程施工总承包</p> <p>履约评价等级：优秀</p> <p>履约评价单位：广州市重点公共建设项目管理中心</p> <p>履约评价出具时间：2026.4.22</p>
	2	<p>项目名称：105 国道沿线（永泰商务中心至太和掉头位段）绿化景观工程（除太和段外）勘察设计施工总承包（EPC）</p> <p>履约评价等级：优良</p> <p>履约评价单位：广州市白云区城市管理和综合执法局</p> <p>履约评价出具时间：2023.3.30</p>
	3	<p>项目名称：天河公园地铁站场复绿和景观改造工程施工（一期）</p> <p>履约评价等级：优良</p> <p>履约评价单位：广州市天河区住房和城乡建设和园林局</p>

		履约评价出具时间：2024. 4. 2
	4	项目名称：华南理工大学广州国际校区二期工程（东西水岸——园林景观工程） 履约评价等级：优良 履约评价单位：广州越秀城开房地产开发有限公司华工国际小区项目部 履约评价出具时间：2023. 3. 25
	5	项目名称：广州花园(锣鼓坑片区)——芬芳花园 履约评价等级：优秀 履约评价单位：广州市白云山风景名胜区管理局 履约评价出具时间：2026. 4. 22
拟派项目团队成员配备	/	详见下表格式要求填写

注：后附相关证明材料。

# 企业改制通知书

广州市绿化公司

你公司(企业)已于 二〇二一年六月十七日 经我局核准改制为 有限责任公司(法人独资)

登记事项如下:

改制后名称: 广州市绿化有限公司  
地址(住所): 广州市海珠区新港东路2429号首层自编077房  
法定代表人: 吴欣

经营范围: 城市公园管理;城市绿化管理;城乡市容管理;市政设施管理;会议及展览服务;林业有害生物防治服务;灌溉服务;物业管理;物业服务评估;水污染治理;大气污染治理;地质灾害治理服务;建筑物清洁服务;固体废物治理;专业设计服务;非主要农作物种子生产;园艺产品种植;工程管理服务;食用农产品批发;林业产品销售;木材销售;农作物种子经营(仅限不再分装的包装种子);金属工具制造;包装专用设备销售;承接总公司工程建设业务;集贸市场管理服务;水土流失防治服务;植物园管理服务;白蚁防治服务;水环境污染防治服务;土壤污染治理与修复服务;环境应急治理服务;停车场服务;城市建筑垃圾处置(清运);城市生活垃圾经营性服务;林木种子生产经营;各类工程建设活动;建筑劳务分包;施工专业作业;建设工程设计;建设工程监理;房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包;草种生产经营;主要农作物种子生产;工程造价咨询业务;

经营期限: 一九八七年一月七日 至 长期  
注册资本: 25000(万元)

股东出资明细:

姓名	出资额(万元)	比例(%)
广州市建筑集团有限公司	25000	100%

广州市市场监督管理局  
二〇二一年六月十七日

原组织机构代码证号:	455353152	统一社会信用代码号:	91440101455353152E
原执照注册号:	440101000009178		

重要提示:  
1、查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统(www.gsxt.gov.cn)”。

1. 广州职业技术学院迁建项目一期公共绿化景观工程施工总承包

# 中标通知书

广州公资交(建设)字[2024]第[00693]号

广州市绿化有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为广州职业技术学院迁建项目一期公共绿化景观工程施工总承包【JG2023-7503】的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价:人民币(大写)捌仟零柒万贰仟零壹拾伍元玖角柒分(¥8,007.201597万元)。

其中:

人工费(万元): 1120.899277

绿色施工安全防护措施费(万元): 223.803368

项目负责人姓名: 廖京略



招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2024年2月21日

廖京略



招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2024年2月21日

张立锋



广州交易集团有限公司  
建设工程交易  
(广州公共业务专用章中心) (盖章)

日期: 2024-02-21



正本

# 广州职业技术学院迁建项目一期

## 公共绿化景观工程

# 施工总承包合同

合同编号：EDL23-010-012

穗绿建字[2024]42号

发包人：广州市重点公共建设项目管理中心

承包人：广州市绿化有限公司

# 目 录

第一篇 合同协议书	3
第二篇 合同专用条款	22
总则	22
一、词语定义及合同文件	23
二、双方一般权利和义务	27
三、施工组织设计和工期	38
四、质量与检验	43
五、安全文明施工	47
六、合同价款与支付	50
七、材料设备供应	60
八、工程变更	64
九、竣工验收与结算	78
十、违约、索赔和争议	85
十一、其他	95
第三篇 合同通用条款	103
第四篇 合同附件	127
附件 1: 工程质量保修书	
附件 2: 工程建设廉洁协议书	
附件 3: 安全生产合同	
附件 4: 广州市重点公共建设项目管理办公室工程建设资金拨付管理办法及实施细则	
附件 5: 广州职业技术学院迁建项目一期公共绿化景观工程施工总承包工程结算工作协议书(格式)	
附件 6: 广州职业技术学院迁建项目一期公共绿化景观工程施工总承包项目使用维护管理责任主体转移三方协议(格式)	
附件 7: 履约担保(格式)及其承诺书	
附件 8: 广州市重点公共建设项目管理中心项目结算资金监督管理协议及授	



权书（格式）

附件 9：广州市重点公共建设项目管理办公室建设工程管理制度汇编（另册）

附件 10：广州市重点公共建设项目管理办公室建设项目环境管理文明施工标准（另册）

附件 11：广州市重点公共建设项目管理中心施工单位安全生产管理目标责任书

附件 12：广州职业技术学院迁建项目一期公共绿化景观工程施工总承包工程工人工资支付分账管理协议书（格式）

附件 13：承包人法定代表人、本工程指挥长、项目经理（项目负责人）的身份证、职务、职称及通信联系方式

附件 14：中标通知书（复印件，附合同协议书后）

附件 15：招标答疑及澄清文件（复印件，附合同协议书后）

附件 16：工程质量终身责任承诺书（含法定代表人授权书）

附件 17：广州职业技术学院迁建项目一期公共绿化景观工程施工总承包工程突发事件应急协议

附件 18：广州职业技术学院迁建项目一期公共绿化景观工程施工总承包工程施工总承包管理协议书（格式）

附件 19：广州职业技术学院迁建项目一期公共绿化景观工程施工总承包施工组织架构图及投入主要人员汇总表（复印件）

附件 20：关于按时提交履约担保的承诺书

附件 21：工程工人工资委托代发协议书（格式）

附件 22：承包人营业执照副本（复印件）



# 第一篇 合同协议书

广州市重点公共建设项目管理中心（以下称发包人）与广州市绿化有限公司（以下称承包人）依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及其他有关法律、行政法规、部门规章、地方性法规和规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就广州职业技术学院迁建项目一期公共绿化景观工程（以下称本工程）施工总承包事宜协商一致，订立本合同。

## 1、工程概况

(1) 工程名称：广州职业技术学院迁建项目一期公共绿化景观工程施工总承包。

(2) 工程地点：广州市增城区朱村街秀山村、凤岗村。

(3) 工程立项批准文号：穗发改投批（2023）194号

(4) 资金来源：市财政资金。

## 2、工程内容、承包范围和承包方式

### 2.1 工程内容（包括但不限于）：

本合同工程内容为广州职业技术学院迁建项目一期公共绿化景观工程，主要内容如下（包括但不限于）：

广州职业技术学院迁建项目一期公共绿化景观工程施工总承包，招标内容及范围：包括但不限于整理绿化用地、微坡造型、乔木绿化种植、灌木绿化种植、地被绿化种植、土方工程、喷灌给水系统、绿化排水系统、喷灌控制系统、景观照明系统，园路铺设、坐凳、廊架、花园小品、装配式钢结构公共厕所安装等。具体以招标文件、招标图纸、工程量清单及有关资料说明为准。

2.2 承包人在上述承包范围内须负责本项目的质量保证和售后服务，相关内容包括但不限于：

(1) 苗木养护期为一年；养护期间施工单位必须安排人员留守现场进行养护工作。

(2) 验收合格后半年内，须针对本项目特点及项目实际情况编制使用手册、培训手册以及培训计划，并对项目发包人及业主单位相关人员的培训。



(3) 质保期内须免费提供苗木的保养服务，定期派工程师到现场巡查，并每年一次的年检且提供年检报告。

(4) 质保期内苗木本身质量出现问题或由于苗木本身质量原因造成的任何损伤或损坏，应及时给予免费保养或免费更换，由此引起的施工费、人工费、材料费等其他一切费用由承包人负责。新更换的苗木的质保期则从更换之日起计。

(5) 从验收合格正式运行之日起的质量保修期（含潜在缺陷质量保证期）内，由于产品因素造成的损坏，均由承包人免费保养、更换，由于人为（非承包人人员）和自然灾害造成的损坏，收取成本费用。

(6) 在质量保修期结束前，承包人须与发包人代表对合同项下设备进行全面的检查，对任何缺陷由承包人负责修理。在修理之后，承包人须将缺陷原因、修理的内容、完成修理及恢复正常的时间和日期等情况报告给发包人。

### 2.3 承包方式：

由承包人按照本合同约定范围和图纸内容实行工程施工总承包，包括但不限于包工、包料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包各系统调试及联合调试、包承包范围内工程竣工验收通过、包移交、包结算、包运行维护管理及相关报建/报批手续、√包施工总承包管理和现场整体组织、包专业协调及配合、包工程保险（含建筑（安装）工程一切险、附加第三者责任险及其他保险）、包竣工图编制（须满足规划等各项验收要求）等。合同价款按如下约定执行：

工程量清单综合单价包干和综合合价项目包干且不因施工期间人工、材料及机械价格变化、施工条件、工程规模的变化和政府造价管理部门调整各项收费等而调整，招标文件及本合同另有约定的除外。工程结算价最终以有权结算终审部门审定为准。

2.4 发包人根据工程实施情况，有权对承包人的承包范围及内容进行适当调整，并按合同专用条款第 50.4（2）款的约定处理，承包人必须无条件服从。

### 3、合同工期

3.1 本工程总工期为 300 日历天，计划 2024 年 2 月 5 日开工，2024 年 12 月 1 日竣工。具体开工日期以总监理工程师发出的开工令为准。

3.2 发包人根据工程实施情况，有权对本合同工程工期（包括关键节点工期和竣工日期）进行适当调整，并按合同专用条款第 50.4（1）款的约定处理，承包人必须采取一切有效措施保证竣工日期，不得延误，并不得要求另行增加费用；

如不能按经发包人批准或下达的计划完成任务,由承包人按合同专用条款第 38.8 (5) 款的约定承担违约责任。

#### 4、质量标准 and 目标 (如有更新则按更新后的执行,下同)

##### (1) 质量标准:

1) 《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013) 及相应配套的各专业验收规范等。

2) 《城镇道路工程施工与质量验收规范》(CJJ1-2008)、《城市桥梁工程施工与质量验收规范》(CJJ2-2008)、《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB 50268-2008) 及相应配套的各专业验收规范等。

3) 《园林绿化工程施工及验收规范》(CJJ82-2012)、《城市绿化工程施工及验收规范》(DB440100/T114-2007) 及相应配套的各专业验收规范等。

##### (2) 质量目标:

一次竣工验收合格,且获得广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖。

#### 5、职业健康安全管理目标和环境管理目标

##### (1) 职业健康安全管理目标:

1) 职业健康安全管理目标: 事故隐患排查治理覆盖率 100%, 一般事故隐患整改率 100%, 重大事故隐患挂牌督办率 100%、整改率 100%; 安全生产非法违法行为举报投诉查办率达到 100% 杜绝发生一般事故等级及以上的伤亡事故且工伤责任事故死亡人数为零。

##### (2) 环境管理目标:

严格执行《广州市重点公共建设项目管理办公室建设项目环境管理规定》、《广州市重点公共建设项目管理办公室建设项目环境管理文明施工标准》、《广州市建设工程现场文明施工管理办法》(穗建质(2008)937号)、《广州市城乡建设委员会关于印发广州市加强建筑工地环保管理工作方案的通知》(穗建质(2014)754号)、《广州市提升建设工程安全文明施工管理水平的工作指引》(穗建质(2017)815号)、《广州市建设工程安全文明施工规程(试行版)》(穗建质(2021)316号)、《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》(中华人民共和国住房和城乡建设部令第 37 号)、《关于加强建设工程安全生产管理 落实建设各方主体责任的暂行规定》(穗建规字(2020)34号)、《广州市住

房和城乡建设局等 8 部门关于印发建设工程扬尘防治“6 个 100%”管理标



准图集 (V2.0 版) 的通知》《广州市住房和城乡建设委员会关于印发建设工程扬尘防治“6 个 100%”管理标准细化措施的通知》(穗建质 (2018) 1394 号)、广州市住房和城乡建设局关于印发广州市房屋建筑工程安全防护指导图集(防高坠篇)的通知、《广州市建设工程绿色施工围蔽指导图集 (V2.0 版)》(穗建质 (2020) 1 号) 和《广东省建筑垃圾处理条例》(广东省第十三届人民代表大会常务委员会公告第 126 号) 等国家、省、市现行标准、规定和文件要求。

## 6、合同价款

6.1 本合同以人民币为报价和结算货币, 除非发包人、承包人双方另有约定。

6.2 本合同价款为 **80,072,015.97 元 (大写: 人民币捌仟零柒万贰仟零壹拾伍元玖角柒分)**, 由以下四部分费用组成:

(1) 分部分项工程量清单计价汇总合计 61,079,873.77 元;

(2) 措施项目清单计价汇总合计 2,248,242.91 元, 其中, 绿色施工安全防护措施费 2,238,033.68 元;

(3) 其他项目清单计价汇总合计 10,132,448.43 元, 其中, 暂列金额 9,245,716.39 元;

(4) 税金项目计价汇总合计 6,611,450.86 元。

6.3 本工程执行《建设工程工程量清单计价规范 (GB50500-2013)》、《广东省建设工程计价依据的通知 (2018)》(粤建市 (2019) 6 号) 的相关规定。国家及广东省、广州市有最新规定的, 从其规定。

6.4 承包人应在本工程开工前按《关于印发广东省工伤保险基金省级统筹实施方案的通知》(粤人社规 [2019] 20 号) 和《关于进一步做好我省建筑业工伤保险工作的实施意见》(粤人社规 (2015) 5 号) 的规定缴纳工伤保险费。如因承包人未按规定缴纳工伤保险费导致本工程施工许可证不能如期办理的, 由此引起的相关责任全部由承包人承担。

6.5 承包人应在本工程开工前按《广州市建设领域工人工资支付分账管理实施细则》(穗建规字 (2020) 37 号) 的规定开立工人工资支付专用账户。如因承包人未按规定开立、使用、变更、撤销工人工资支付专用账户导致本工程施工许可证未能如期办理、拖欠或克扣工人工资造成群体性事件或其他不良行为的, 由此引起的相关责任全部由承包人承担。

6.6 承包人应当按照《广东省房屋建筑和市政基础设施工程用工实名管理暂

行办法》（粤建规范（2018）1号）和《广州市住房和城乡建设局关于印发〈广州市建筑施工实名制管理办法〉的通知》（穗建规字（2020）18号）的有关要求，利用信息技术手段，为施工现场人员（即实名制管理对象，指建筑项目负责人、现场管理人员和作业工人）建立实名制管理机构，建立健全实名制信息采集、登记、报送、审核和档案管理的有关制度，落实实名制管理制度，否则，由此引起的一切责任和后果（包括不限于被纳入企业“黑名单”、按招标及合同文件规定被发包人拒绝参与其后续工程招标项目投标等）均由承包人自行承担。

承包人对实名制管理负总责，应当对其专业分包单位和劳务分包单位实施统一管理，监督其用工单位按时足额支付作业工人工资，督促其落实实名制管理制度。发包人直接发包的专业承包单位应按照其与承包人签订的附件《施工总承包管理协议书》的约定和承包人的要求开展实名制管理的相关工作。

6.7 发包人、承包人双方一致同意，如本合同工程纳入广州市年度审计项目计划，且审计机关对于结算评审提出修正意见的，双方应当本着实事求是的原则予以纠正。

## 7、组成合同的文件

下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下排列次序在前者优先适用：

- （1）相关政府主管部门关于本工程的有关文件；
- （2）本合同履行期间发包人与承包人双方签订的补充合同（协议）或修正文件；
- （3）合同协议书；
- （4）中标通知书；
- （5）合同专用条款；
- （6）发包人针对工程管理的各项制度、规定（包括继续沿用的发包人更名前的相关制度、规定，如有更新则按更新后的执行，下同）；
- （7）合同附件[属本条第（1）项和第（6）项内容的除外]；
- （8）合同通用条款；
- （9）招标文件[含招标文件补充文件、澄清文件、答疑文件、招标图等，属本条第（7）项内容的除外]；
- （10）承包人投标文件及其附件[含投标文件澄清等，属本条第（7）项内容

的除外];

(11) 国家及广东省、广州市的标准、规范及有关技术文件;

(12) 组成合同的其他文件。

通过上述顺序解释仍无法明确的事项,由发包人与承包人协商解决;如协商不成,由发包人按照公平合理和有利于本工程建设的原则作出决定,如承包人对此决定不服的,应在接到发包人决定之日起三日内提出书面异议。如期满不提出书面异议的,视为同意发包人的决定。发包人收到承包人的书面异议后应作出进一步的决定。如承包人还不服的,可按合同专用条款第 40 条的约定处理,但在有关部门没有作出正式裁决之前,承包人必须无条件先行执行发包人的决定。

8、承包人应在收到中标通知书之日起 5 日内以书面形式向发包人提交其法定代表人、本工程项目经理(项目负责人)的姓名、身份证复印件、职务、职称、联系方式(包括办公电话、手机、传真号码)、通信地址等信息作为合同附件。

9、在本合同有效期内,承包人的单位名称变更的,应及时以书面形式通知发包人并附上变更登记资料;法定代表人变更的,应在变更后 15 日内向发包人提交新法定代表人的姓名、身份证复印件、职务、职称、联系电话、通信地址等信息。

10、在本合同有效期内,现场管理机构各部主要组织管理人员[包括但不限于工程指挥长、项目经理(项目负责人)、技术负责人]应与投标文件保持一致,且需常驻工地。发包人不要更换时不得更换。因特殊情况需要更换的,承包人应以书面形式向监理单位提出意向(附前任和后任人员的详细履历资料),经总监理工程师签署意见后向发包人提出申请,征得发包人及项目业主同意后方可更换。出现前述情形,承包人除按合同专用条款的有关约定承担违约责任外,还应在更换后 7 日内将新指挥长、新项目经理(项目负责人)的姓名、职务、职称、联系电话、通信地址等信息提交给发包人。

11、发包人已建立工程项目信息管理系统,承包人应投入足够的人员并配备足够的设备与该系统连接,确保及时准确地按发包人要求进行信息沟通及管理。

12、合同协议书中有关词语含义与合同通用条款、合同专用条款中分别赋予它们的定义相同。

13、承包人向发包人承诺按照合同约定进行采购、施工、竣工验收、移交、结算、管理及配合服务,并在缺陷责任期及质量保修期内承担相应的工程维修责

任。

14、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及按合同约定应支付的其他款项。

15、在出现以下情况时，发包人有权拒绝承包人参与发包人后续招标项目的投标：

(1) 承包人因过错行为被生效法律文书认定承担违约或侵权责任的；

(2) 承包人就其与发包人之间的争议问题向人民法院提起诉讼或向仲裁机构提请仲裁，且该诉讼或仲裁案件尚未审理终结的；

(3) 承包人不按合同及有关规定按时、足额支付分包单位合同价款及工人工资被投诉，经发包人查证属实的，或因此致使工人集体上访、集聚围阻而造成社会不良影响的；

(4) 因承包人原因导致发包人被其他单位或个人以诉讼或仲裁方式追索工程款或其他费用，但承包人未按照合同约定承担发包人由此产生的一切经济损失（包括但不限于发包人由此支出的所有诉讼或仲裁费用、律师代理费及其他费用），在收到发包人赔付通知后拒绝赔付的；

(5) 承包人违反合同约定应承担两次以上严重违约责任的；

(6) 承包人自行调换或未按照发包人要求及时更换项目经理的。经发包人同意撤换的项目经理，该项目经理自撤换之日起半年内不允许其参加发包人后续招标项目的投标；

(7) 承包人委派的项目经理长期不到位的（即连续三个月或以上达不到合同约定的出勤率）。

#### 16、合同生效

本合同自发包人、承包人双方签字盖章（公章或合同专用章）之日起生效，委托代理人签字的需经另一方书面同意。本合同有效期至本工程质量保修期满且竣工结算满 60 日及双方的责任、义务履行完毕时终止。

#### 17、合同份数

本合同正本一式两份，发包人、承包人各执一份；副本八份，其中发包人执六份，承包人执二份。合同正、副本具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

18、中标通知书和招标答疑及澄清文件附在合同协议书后。



(本页无正文, 为签署页)

发包人: 广州市重点公共建设项目管理中心

承包人: 广州市绿化有限公司

(盖章)

(盖章)

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

地址: 广州大学城内环东星运路 1 号

地址: 广州市海珠区新港东路 2429

号首层自编 077 房

邮政编码: 510006

邮政编码:

电话: 020-22905689

电话: 020-81725763

传真: 020-22905691

传真:

开户银行:

银行账号:

纳税人识别号: 91440101455353152E

签订时间: 2024年3月4日

签订时间: 2024年3月4日

日

合同订立地点: 广东省广州市番禺区。



市政基础设施工程

工程名称	广州职业技术学院迁建项目一期公共绿化景观工程施工总承包	工程地点	广州市增城区朱村街秀山村、凤岗村
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	本项目总建设用地面积约18.2万平方米，其中：绿化面积176283.1平方米、铺装面积6287平方米、建筑占地面积600平方米	工程造价（万元）	8007.201597
结构类型	市政公共绿化	开工日期	2024年5月24日
施工许可证号	/	竣工日期	2025年4月25日
监督单位	广州市建设工程质量监督站	监督登记号	YLJD2024008
建设单位	广州市重点公共建设项目管理中心	总施工单位	广州市绿化有限公司
勘察单位	建勘勘测有限公司	施工单位（土建）	广州市绿化有限公司
设计单位	广州市浅草堂园林工程与设计院有限公司	施工单位（设备安装）	广州市绿化有限公司
监理单位	广州建筑工程监理有限公司	工程检测单位	广州市建筑材料工业研究所有限公司 广州广检建设工程检测中心有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	广东稳固检测鉴定有限公司
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2025年3月20日	市政竣·通-10	验收合格
	2025年3月20日	市政竣·通-10	验收合格
	2025年3月20日	市政竣·通-10	验收合格
法律法规规定的其他验收文件			
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	按工程设计图纸施工，满足设计文件要求。	
	设备安装	按工程设计图纸施工，满足设计文件要求。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	<div style="border: 1px solid red; padding: 5px; display: inline-block;"> <p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p>姓名：王军</p> <p>注册号：2300973-AY004</p> <p>有效期：至2026年6月</p> </div> <div style="margin-top: 10px; text-align: center;">  </div>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	
	 <p>项目负责人：刘军</p> <p>2025年4月25日</p>	 <p>总监理工程师：(执业资格证书)</p> <p>周志强</p> <p>2025年4月25日</p>	 <p>项目负责人：(执业资格证书)</p> <p>周志强</p> <p>2025年4月25日</p>
	分包单位	设计单位	 <p>勘察单位</p> <p>2027.09.02</p> <p>广州市绿化有限公司</p>
<p>(公章)</p> <p>项目负责人：(执业资格证书)</p> <p>年月日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人：(执业资格证书)</p> <p>年月日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人：(执业资格证书)</p> <p>年月日</p>	

2. 105 国道沿线（永泰商务中心至太和掉头位段）绿化景观工程（除太和段外）勘察设计施工总承包（EPC）

中标通知书扫描件：



## 联合体协议扫描件

### 联合体协议书

广州市绿化有限公司、广州市花木有限公司、广州华景建设有限公司、广州市城市规划勘测设计研究院、广州园林建筑规划设计研究总院有限公司、广东中煤江南工程勘测设计有限公司（所有成员单位名称）自愿组成（主）广州市绿化有限公司（成）广州市花木有限公司、广州华景建设有限公司、广州市城市规划勘测设计研究院、广州园林建筑规划设计研究总院有限公司、广东中煤江南工程勘测设计有限公司（联合体名称）联合体，共同参加 105 国道沿线（永泰商务中心至太和掉头位段）绿化景观工程（除太和段外）勘察设计施工总承包（EPC）（项目名称）投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. 广州市绿化有限公司（某成员单位名称）为（主）广州市绿化有限公司（成）广州市花木有限公司、广州华景建设有限公司、广州市城市规划勘测设计研究院、广州园林建筑规划设计研究总院有限公司、广东中煤江南工程勘测设计有限公司（联合体名称）牵头人。

2. 联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3. 联合体牵头人在本项目中签署的一切文件和处理的一切事宜，联合体各成员均予以承认。

4. 联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

5. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：

- (1) 广州市绿化有限公司负责龙归段绿化施工，施工费为：70227833.48 元
- (2) 广州市花木有限公司负责鹤龙段及大源段绿化施工，施工费为：50128000.00 元
- (3) 广州华景建设有限公司负责永平段绿化施工，施工费为：87631106.07 元
- (4) 广州市城市规划勘测设计研究院负责方案设计及初步设计，设计费为：3220900.00 元
- (5) 广州园林建筑规划设计研究总院有限公司负责施工图设计，设计费为：3220900.00 元
- (6) 广东中煤江南工程勘测设计有限公司负责项目的勘察工作（含测量、管线探测），勘察费为 770000.00 元



6. 本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

本协议书一式七份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称：广州市绿化有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：袁美华 (签字或盖章)

成员一名称：广州市花木有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：李邦 (签字或盖章)

成员二名称：广州华景建设有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：陈晨 (签字或盖章)

成员三名称：广州市城市规划勘测设计研究院 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：邓兴栋 (签字或盖章)

成员四名称：广州园林建筑规划设计研究总院有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：[Signature] (签字或盖章)

成员五名称：广东中煤江南工程勘测设计有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：[Signature] (签字或盖章)

2022年3月30日

注：成员单位根据数量扩展。单独投标的，无需提交本协议书。

情况属实  
同意项目负责人解锁。  
2022.10.10



施工合同扫描件：

正本

**105国道沿线（永泰商务中心至太和掉头位  
段）绿化景观工程（除太和段外）勘察设计  
施工总承包（EPC）**

项目名称：105国道沿线（永泰商务中心至太和掉头位段）绿化景观工程（除太和段外）

项目地点：广州市白云区

甲方：广州市白云城市建设投资有限公司

甲方合同编号：云城投-GC-[2021]- 028 号

乙方（主）：广州市绿化公司

乙方（成1）：广州市花木公司

乙方（成2）：广州华景建设有限公司

乙方（成3）：广州市城市规划勘测设计研究院

乙方（成4）：广州园林建筑规划设计研究总院

乙方（成5）：广东中煤江南工程勘测设计有限公司


乙方合同编号：穗绿化工合字[2021] 20 号

乙方合同编号：KC2021 年勘字 46 号

乙方合同编号：2021 政 号

签订地点：中国广东省广州市白云区

签订日期：2021 年 3 月 29 日





## 第一篇 协议

甲方：广州市白云城市建设投资有限公司（以下简称“建设管理单位”）

法定代表人：孙斌

通信地址：广州市白云区政民路 17 号 305 室

乙方(主)：广州市绿化公司（以下简称“施工单位”）

法定代表人：吴欣

通信地址：广州市白云区黄边北路575号

乙方(成 1)：广州市花木公司（以下简称“施工单位”）

法定代表人：康毅全

通信地址：广州市越秀区水荫路102号

乙方(成 2)：广州华景建设有限公司（以下简称“施工单位”）

法定代表人：余晨晖

通信地址：广州市白云区云城街大金钟路明珠中街7, 9 明珠南街14-22 二楼

乙方(成 3)：广州市城市规划勘测设计研究院（以下简称“设计单位”）

法定代表人：邓兴栋

通信地址：广州市越秀区建设大马路10号

乙方(成 4)：广州园林建筑规划设计研究总院（以下简称“设计单位”）

法定代表人：谢楚龙

通信地址：广州市白云区黄边北路575号

乙方(成 5)：广东中煤江南工程勘测设计有限公司（以下简称“勘察单位”）

法定代表人：赵新杰

通信地址：广州市白云区均禾街道罗岗加石南路罗岗信息港29号2栋4楼

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程勘察、设计、施工总承包有关事项达成一致意见，订立本协议书。

根据105国道沿线（永泰商务中心至太和掉头位段）绿化景观工程（除太和段外）建设管理合同，本工程的建设管理单位为广州市白云城市建设投资有限公司，在



本合同中受广州市白云区城市管理和综合执法局委托履行相应职责和权利，委托关系按双方签订的建设管理合同执行，本合同签订后，甲、乙双方同意与广州市白云区城市管理和综合执法局签订关于本合同的三方补充协议。

#### 一、工程概况

1、工程名称：105国道沿线（永泰商务中心至太和掉头位段）绿化景观工程（除太和段外）勘察设计施工总承包（EPC）。

2、工程地点：广州市白云区105国道沿线（永泰商务中心至太和掉头位段）。

3、工程内容：本项目为白云区105国道沿线（永泰商务中心至太和掉头位段）绿化景观工程（除太和段外），实施总面积约为525601m<sup>2</sup>，其中包括永平段（不含鹤龙）、鹤龙段、龙归段、大源段。主要涉及园建、绿化、给排水、电气照明等工程。本项目总投资约为24408.30万元。

4、工程立项、规划批准文件号：穗白发改投批[2021]6号。

5、资金来源：区财政资金。

#### 二、工程承包范围及承包方式

（一）承包范围：105国道沿线（永泰商务中心至太和掉头位段）绿化景观工程（除太和段外）的勘察、设计、施工进行工程总承包，以及竣工验收后的修补缺陷和工程质量保修等。工程实施范围包括园建工程、绿化工程、给排水工程、电气照明工程等。

##### （二）承包方式

1、承包方式为工程总承包。包勘察、设计、包工、包料、包设备、包工期、包质量、包造价控制、包安全、包文明施工、包项目协调管理、包验收移交、包竣工资料收集整理、包保修。本工程实行全过程限额设计施工，发包人有权在限额范围内，承包人的承包范围和承包工程量进行适当调整。

2、工程设计必须按主管部门批复的可行性研究报告进行初步设计和施工图设计，工程设计的范围、标准、规格、限额均不得超过可行性研究报告的要求。

3、工程施工部分：综合单价包干，项目措施费包干，工程量按实计算。综合单价包干、项目措施费包干指经行业主管部门审批通过的工程概算建安工程费中对应价格按合同约定下浮率和中标下浮率下浮后包干。项目措施费调减的特殊情况：工程实施内容减少，按分部分项工程费计算减少比例超过10%的，超过部分按分部分项工程费的比例调减措施项目费。

##### （三）设计、施工的限额及标准



1、本次实施内容的工程总投资限额为 21736.33 万元，其中勘察费限额为 77.00 万元，设计费限额为 644.18 万元，施工费限额为 21015.15 万元，各具体限额以甲方另行发出的文件为准。应按照甲方的要求，并结合全要素标准的各项内容、要求，遵循功能适用、标准合理、经济合理的原则开展设计。在投资限额目标的基础上，按工程设计内容进一步分解投资，根据投资控制主要指标，在编制设计概（预）算时逐步细化落实。

2、初步设计/设计方案经项目主管部门审定后，由乙方编制项目概（预）算，并配合行业主管部门审批。乙方应在正式施工图纸经施工图审查通过后，依据施工图纸及相关资料编制概算和施工图预算。项目概算的建安工程费按施工图预算价计算，编制完整项目概算报行业主管部门审批。以经批复的项目概算为依据，签订本合同补充协议。

3、概、预算编制依据：勘察、设计费按照《2002年勘察设计收费标准》；工程建安费采用清单计价方式，计价依据执行《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）与《广东省建设工程计价依据（2018）》。人、材、机等价格，套用施工图完成当月适用的省、市工程造价管理机构发布的当期定额及信息价格（市造价管理机构未发布的，价格参考厂商价格信息并结合市场询价计取）。

（四）甲方根据工程实施情况，有权对本工程的实施范围和内容进行调整，乙方必须无条件服从。减小实施范围、减少实施内容的，甲方不补偿乙方任何费用，乙方无异议。乙方未经甲方书面同意不得擅自变更工程实施范围和内容。

### 三、合同工期

工程合同工期总日历天数：90天。工期计划：从 2021 年 3 月\_\_日开始施工，至 2021 年 5 月\_\_日竣工完成。具体开工日期以开工报告为准。

（一）工程勘察：本工程的具体勘察工作开工日期为中标公示期满次日，20日内提交勘察成果资料。

#### （二）工程设计：

1、在本合同签订后 15 个工作日内完成初步设计，20 个工作日内完成施工许可证（含）前各类配合甲方报批报建工作的各类设计文件。

2、设计施工图、施工图（概）预算（施工图预算由乙方主办方施工单位编制完成），提交日期为初步设计专家评审会通过后 15 日内。

3、相关单位对图纸及概、预算等提出修改或者评审意见的，应在 3 日内提交修



改文件。

(三) 工程施工：乙方应于中标公示完后 5 日内向甲方提交总体工程进度计划。

#### 四、质量标准

工程施工质量标准：符合《工程施工质量验收规范》国家、行业质量标准，达到合格标准。勘察、设计质量标准按第二篇和第三篇相关合同条款及国家、行业质量标准。

#### 五、合同价款

(一) 暂定合同价款为：(大写) 人民币 贰亿壹仟伍佰壹拾玖万捌仟柒佰叁拾玖元伍角伍分 (¥ 215198739.55元)。其中：

1、暂定勘察费：(大写) 人民币 柒拾柒万元整 (¥ 770000.00 元)，投标下浮率为：0.00 %，合同约定下浮率为 20.00 % (合同约定下浮率是指计算经审定概算相应费用采用的下浮率，用于后续补充合同价款、结算价款的计算)。按投标综合单价结算的清单项目不再计取投标下浮率及合同约定下浮率。新增勘察项目计取投标下浮率及合同约定下浮率。

2、暂定设计费：(大写) 人民币 陆佰肆拾肆万壹仟捌佰元整 (¥ 6441800.00 元)，投标下浮率为：0.00 %，合同约定下浮率为 10.00 % (合同约定下浮率是指计算经审定概算相应费用采用的下浮率，用于后续补充合同价款、结算价款的计算)。本项目主体工程设计费计取投标下浮率及合同约定下浮率，专业工程只计投标下浮率。

3、暂定工程施工造价：(大写) 人民币 贰亿零柒佰玖拾捌万陆仟玖佰叁拾玖元伍角伍分 (¥ 207986939.55 元)，投标下浮率为：1.03 %，合同约定下浮率为 6.00 % (合同约定下浮率是指计算经审定概算建安费采用的下浮率，用于后续补充合同价款、结算价款的计算)。

(二) 根据审查通过的施工图为依据编制的概(预)算经行业主管部门审批后，按照下述原则调整合同价并签订补充合同，具体如下：

1、工程勘察：以经行业主管部门审批的项目概算对应勘察费的各项单价为依据，根据经甲方批准的勘察工作大纲中的工作量调整合同价。

补充合同勘察费的各项单价=以经行业主管部门审批的项目概算勘察费的各项单价×(1-合同约定下浮率)×(1-勘察费投标下浮率)。已有投标综合单价的，则直接计算相应费用。



勘察部分补充合同价=∑补充合同勘察费的各项单价×经批准的勘察工作大纲的工作量。

2、工程设计：主体工程设计费补充合同价=经行业主管部门审批的项目概算设计费×(1-合同约定下浮率)×(1-设计费投标下浮率)。专业工程设计费补充合同价=经行业主管部门审批的项目概算对应专业设计费×(1-设计费投标下浮率)。

### 3、施工部分

补充合同为可调价格合同，采用综合单价包干，项目措施费包干，工程量按实计算的方式确定，具体如下：

(1) 补充合同工程量清单包干综合单价=以经行业主管部门审批项目概算的分部分项工程量清单综合单价×(1-合同约定下浮率)×(1-施工费投标下浮率)。

(2) 补充合同分部分项工程费=∑补充合同工程量清单包干综合单价×工程量。工程量暂以经行业主管部门审批项目概算对应工程量计算，结算依据竣工文件按实计量。

(3) 补充合同措施项目费：补充合同单价措施费单价=以经行业主管部门审批项目概算中的措施费单价×(1-合同约定下浮率)×(1-施工费投标下浮率)×工程量(经行业主管部门审批项目概算对应工程量)。

补充合同总价措施费=以经行业主管部门审批项目概算对应的总价措施费×(1-合同约定下浮率)×(1-施工费中标下浮率)。

安全文明施工措施费及余泥外运费属非竞争性费用不下浮。

(4) 补充合同其他项目费：以经行业主管部门审批项目概算对应其他项目费按实计取。

(5) 规费、税金：按规定计取，费率固定不变(市造价站文件规定可调整除外)。

(6) 施工部分补充合同价=补充合同分部分项工程费+补充合同措施项目费+补充合同其他项目费+规费+税金。施工部分补充合同暂定合同价含暂列金额。

4、本工程概(预)算编制费包含于合同价款内，甲方不再计量和支付费用。

5、若在签订第一次补充合同后续仍有补充合同，按上述约定原则进行计价。

### 六、组成合同的文件

1、本协议书中所用术语的含义与下文提及的合同条款中相应术语的含义相同。

2、下列文件应被认为是组成本协议的一部分，并互为补充和解释，如上述各



部分存在不一致之处,以先后排列次序为优先。

- (1) 本合同协议书及附件;
- (2) 履行本合同的相关补充协议(含工程洽商记录、会议纪要、工程变更、现场签证、索赔和合同价款调整报告等修正文件);
- (3) 中标通知书;
- (4) 招标文件及其附件、招标答疑会议纪要等补充文件;
- (5) 本合同第二篇、第三篇、第四篇第二章专用条款(专用条款内以补充内容优先);
- (6) 本合同第四篇第三章补充条款;
- (7) 本合同第四篇第一章通用条款;
- (8) 标准、规范及有关技术文件;
- (9) 图纸;
- (10) 投标书及其附件;
- (11) 工程量清单(若有);
- (12) 工程报价单或预算书(若有)。

#### 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

#### 八、乙方承诺

乙方向甲方承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款,按照本合同约定实施、完成并保修合同工程,履行本合同所约定的全部义务。

#### 九、甲方承诺

甲方向乙方承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款,按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项,履行本合同所约定的全部义务。

#### 十、开户银行账号

1、乙方签订本合同时使用的“开户银行名称、账户名称(简称户名)及账号”必须与技术投标书附表中所填写的“开户银行名称、账户名称(简称户名)及账号”一致、且账户不得是临时账户,合同签订后不得变更,否则甲方有权拒绝合同授予、有权停止工程款的拨付,所造成的一切后果由乙方承担。

2、双方委托银行代收代付有关费用。乙方指定的有效银行账户如下:



账户全称：广州市绿化公司

账户账号：3602005009000966988

开户银行：中国工商银行股份有限公司广州流花支行

建设单位向上述账号汇出款项即视为建设单位已履行付款义务，在协议履行过程中因乙方账户原因（包括但不限于账号被注销、被冻结等）导致乙方无法收取款项的，由乙方承担相应后果。

建设单位凭乙方开具的等额合法有效发票付款，否则，建设单位有权拒付，发票抬头单位以补充协议为准。乙方不得因此延误设计工作和履行本合同约定的其他义务。

#### 十一、乙方为联合体的各成员方约定

1、如乙方为联合体的，各成员方应签署联合体合作协议，明确各自分工以及职责，联合体协议应在签署本合同前提供一份原件报甲方备案。

2、联合体协议应确定一名成员方为本联合体的主办方，并注明主办方与成员方互为承担连带责任。联合体的主办方作为第一直接责任人，全面负责合同工程的工期、质量、安全、保修等事项以及协调和督促各成员方完成合同约定的事项。若是成员方在履行本合同时有违反本合同约定或有关法规的行为而产生的一切损失及乙方维护合同权利的合理支出，包括但不限于律师费、诉讼费、误工费、交通费等由主办方承担连带责任。

3、如乙方为联合体的，联合体的主办方有义务协助及督促各成员方按合同约定的时间提交成果材料，否则每超过一日，处罚联合体中的责任方并处罚金额为本合同总价的千分之一（如存在联合体内责任不清，则所有责任方共同承担责任并按各责任成员所对应合同价的比例进行处罚金额的分担）。

4、如乙方为联合体的，联合体的成员方有义务按合同约定履行职责并服从主办方为履行合同而进行的管理。若成员方无法或未能按约定履行合同要求，主办方有权向甲方提请并经甲方书面同意后更换成员方，但更换后的成员方其资质、能力不得低于原成员方。

5、如乙方为联合体的，所有支付的款项由联合体的主办方负责统一申报及收取但需分列勘察、设计、施工费，或经甲方同意可由联合体各方分别收取相应款项。

#### 十二、工程担保

银行履约保函金额为工程中标金额的10%。工程施工部分的预付款保函金额与支付

的预付款等额。

### 十三、知识产权

双方均应保护对方的知识产权，未经对方同意，任何一方均不得对对方的资料及文件擅自修改、复制或向第三人转让或用于本合同项目外的项目。如发生以上的情况，泄密方承担一切由此引起的后果并承担赔偿责任。本条的约定不因本合同的无效而免除。本合同项下的资料的知识产权、素材及成果等均归属甲方所有。乙方承诺，在为甲方提供服务时，不得使用任何属于他人的技术秘密和商业秘密，亦不得实施可能侵犯他人知识产权等权益的行为。若甲方因乙方的上述行为而提供的成果等进行了确认、同意、接收，乙方不得以此为由要求甲方承担任何责任，一切后果均由乙方承担。给甲方造成损失的，有权向乙方追偿。

### 十四、仲裁、起诉

本合同在履行过程中发生的争议，双方当事人协商解决，协商不成的按下列第（二）种方式解决：

- （一）提交广州仲裁委员会仲裁；
- （二）依法向工程所在地的人民法院起诉。

### 十五、合同正副本及效力

1、合同的份数：正本 7 份，副本 28 份。

其中：甲方正本 1 份，副本 4 份。

乙方（主）正本 1 份，各副本 4 份。

乙方（成1）正本 1 份，各副本 4 份。

乙方（成2）正本 1 份，各副本 4 份。

乙方（成3）正本 1 份，各副本 4 份。

乙方（成4）正本 1 份，各副本 4 份。

乙方（成5）正本 1 份，各副本 4 份。

2、本合同正、副本具同等法律效律，当正、副本不一致时，以正本为准。

### 十六、其他事项

1、本合同未尽事宜，经双方协商一致，可签订补充协议，并与本合同具有同等效力。

2、双方在本合同履行过程中发出或者提供的所有通知、文件、文书、资料、诉讼资料等，均以本合同所列明的双方地址送达。一方如果迁址或者变更电话，应当书面



通知对方，未履行书面通知义务的，另一方按原地址邮寄相关材料即视为已履行送达义务。当面交付上述材料的，在交付之时视为送达；以邮寄方式交付的，寄出或者投邮后即视为送达。

3、本合同生效后，合同当事人认为必要时，可到工商行政管理部门鉴证，鉴证费用由乙方负责。双方履行完合同规定的义务后，本合同即终止。

4、乙方对在履行本合同过程中所接触的甲方工作秘密（包括但不限于甲方的商业秘密、任何技术性资料、以及甲方为完成本合同提供的任何其他信息资料并且在提供时未说明是公开信息的）承担保密义务。未经甲方书面许可，乙方（包括但不限于乙方雇员、代理人、顾问等）不得将从甲方获取的一切资料和信息、或其他成果用于本合同范围之外目的，否则全部收益归甲方所有，乙方支付合同总金额的5%作为违约金，并另行应赔偿甲方因此遭受的全部损失。无论本合同是否切实得到履行或因任何原因变更、解除、终止、失效等，本条款均始终有效。

5、为推进项目建设，乙方需分别派驻设计人员和施工管理人员在建设管理单位指定地点驻场服务，协助推进项目设计和施工管理的相关工作。设计派驻人员应具备高级工程师职称，施工派驻人员应具备中级工程师职称，且均为本单位正式职工（非劳务派遣），在本单位工作5年以上。派驻人员数量按以下规定：总投资（以项目概算为准）5亿元以上设计派驻2人、施工2人；1亿—5亿元设计派驻1人、施工1人；5000万—1亿元施工派驻1人；5000万元以下原则上不做要求，由建设管理单位根据项目施工实际情况确定。未按上述要求派驻人员的，按每人每次每天罚款10000元计算，在工程进度请款中直接扣除。本条款未详的相关事项，以本合同相关条款为准。

6、为规范建设项目安全文明措施费管理，乙方应知晓《安全文明措施费使用管理办法》（另册），并愿意就安全文明措施费管理遵守此办法。

7、为规范项目建设管理，乙方需遵守甲方《服务供应商不行为规范管理办法》（另册），对乙方行为实行“黑、白名单”管理。如乙方履行合同存在严重不履行行为，乙方收到甲方发出的本项目监管函每次罚款5000元，收到本项目约谈法定代表人通知书每次罚款10000元。乙方连续收到3份约谈法定代表人通知书，自第3份约谈通知书发出之日起暂停乙方对甲方后续项目的投标资格半年，并在白云区范围内通报。后续再每多发出一份约谈法定代表人通知书，自通知书发出之日起自动停标半年，停标时间如有重合，自动顺延。

十七、合同生效

订立合同时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

订立合同地点：广州市白云区政民路17号

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于双方签字盖章之日起生



(以下为签署页，无正文)



甲方：广州市白云城市建设投资有限公司（盖章）

通讯地址：广州市政民路17号11楼

法定代表人：

签约代表：

电话：020-36680988



乙方(主)：广州市绿化公司

通讯地址：广州市白云区黄边北路575号

法定代表人：

签约代表：

电话：

传真：

开户银行：工商广州流花支行

账号：3602005009000966988

邮政编码：

电子邮箱：



乙方(成1)：广州市花木公司

通讯地址：广州市越秀区水荫路102号

法定代表人：

签约代表：

电话：020-37597415

传真：020-37598885

开户银行：中行广州越秀支行

账号：680866019154

邮政编码：510075

电子邮箱：



乙方(成2)：广州华景建设有限公司

通讯地址：广州市白云区云城街大金钟路明珠中街7, 9 明珠南街14-22 二楼

法定代表人：

签约代表：

电话：

传真：

开户银行：中国工商银行广州政通路支行

账号：3602074109200023540

邮政编码：



乙方(成3)：广州市城市规划勘测设计研究院

通讯地址：广州市越秀区建设大马路10号

法定代表人：

签约代表：邓兴栋

电话：

传真：

开户银行：工行广州市北京路支行

账号：3602000909001308342

邮政编码：



电子邮箱:

电子邮箱:



甲方(成办): 中国城市规划设计研究院 乙方(成5): 广东中煤江南工程勘测设计有限公司

通讯地址: 广州市白云区黄边北路 575 号\_ 通讯地址: 广州市白云区罗岗信息港

法定代表人:

法定代表人:

签约代表:

签约代表:

电 话:

电 话: 020-37150891

传 真:

传 真:

开户银行: 中国工商银行广州陵园西路支行 开户银行: 建行广州康王路支行

账 号: 3602013609004062760

账 号: 44050145080300000069

邮政编码:

邮政编码: 510440

电子邮箱:

电子邮箱:



竣工验收报告扫描件:

EHI.2021-8



## 城市绿化 工程竣工质量验收报告

工程名称: 105 国道沿线 (永泰商务中心至太和掉头位段) 绿化景观  
工程 (除太和段外)

验收日期: 2022 年 5 月 26 日

建设单位 (盖章): 广州市白云区城市管理和综合执法局



广州市园林绿化工程质量监督站制



#### 填写说明

- 1、工程竣工质量验收报告由建设单位负责填写，向备案机关递交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工质量验收报告一式六份，建设单位、监理单位，施工单位，监督站、备案机关和城建档案馆各一份。

城市绿化工程竣工质量验收报告



工程项目名称	105 国道沿线（永泰商务中心至太和掉头位段）绿化景观工程（除太和段外）		
施工单位名称	（主）广州市绿化有限公司（成）广州市花木有限公司、广州华景建设有限公司		
勘察单位名称	广东中煤江南工程勘测设计有限公司		
设计单位名称	广州市城市规划勘测设计研究院、广州园林建筑规划设计研究总院有限公司		
监理单位名称	中达安股份有限公司		
工程检测单位	广州市白云建设工程质量检测中心 广州建设工程质量安全检测中心有限公司		
工程报监时间	年 月 日	开工日期	2021 年 4 月 1 日
工程造价	18956.0254 万元	监督登记号	/
<p>工程概况：</p> <p>105国道沿线（永泰商务中心至太和掉头位段）绿化景观工程（除太和段外）的勘察、设计、施工进行工程总承包，绿化整治改造总长度约10.1km，其中永平段（5.7km）、鹤龙段（0.8km）、龙归段（2.5km）、大源段（1.9km）。实施范围包括园建工程、绿化工程、给排水工程、电气照明工程等。</p>			



竣工质量验收程序：

工程竣工前施工单位将有关文件送相关质检部门审核，待评估合格后，组织工程初验，初验合格后方可由建设单位组织正式竣工验收。

竣工质量验收内容：

105 国道沿线（永泰商务中心至太和掉头位段）绿化景观工程（除太和段外）园建工程、绿化工程、给排水工程、电气工程，进行验收。

竣工质量验收组织：

105 国道沿线（永泰商务中心至太和掉头位段）绿化景观工程（除太和段外）105 国道沿线（永泰商务中心至太和掉头位段）绿化景观工程（除太和段外）竣工验收组织情况以及安排是由建设单位、建设管理单位组织勘察、设计、监理、施工等单位及其他专家组成验收组。（详见建设单位下发的验收通知等资料）

工程竣工质量验收标准：

《广东省城市绿化工程施工及验收规范》DB 44/T 581

《广州市园林铺装工程（园路）施工验收规范》DBJ 440100/T 86

《园林景观照明工程施工和验收规范》DBJ 440100/T 119

《道路交通标志和标线》GB5768-2017

《建筑装饰装修工程施工质量验收标准》GB 50210

《给水排水管道工程施工及验收规范》GB 50268

《砌体结构工程施工规范》GB50924-2014

《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ 1

《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB 50204



勘察单位评价:

勘察单位没有违反强制性条文, 提供报告与实际情况相符, 并满足设计需要的质量要求。

对设计单位评价:

设计单位没有违反强制性条文, 能深入现场, 及时了解情况, 征求意见, 调整变更设计, 满足业主要求。

对施工单位评价:

施工单位没有违反强制性条文, 在施工期间能精心组织施工, 加强管理, 赶进度, 抓质量, 保安全, 很好地完成施工任务, 满足业主要求。

对监理单位评价:

监理单位没有违反强制性条文, 在施工监理过程中, 能全面对工程实施监控, 保证了进度、质量、成本控制、施工安全, 按计划实施, 出色地完成监理任务, 做到业主、施工双满意。



建设单位执行基本建设程序情况：

建设单位、建设管理单位没有违反强制性条文，能按照国家的相关法律程序，依法正常执行基本建设程序，遵守合同和标书的相关约定。

工程竣工质量验收意见：

施工单位已按设计文件及合同要求完成施工工作，满足设计和规范要求，达到设计要求的使用功能，同意通过验收。

工程竣工质量验收结论：


符合国家质量标准，同意使用。

注：结论为：是否符合国家质量标准；能否同意使用！



竣工验收人员签字

验收组织职务	姓名	工作单位	技术职称	单位职称
验收组组长	梁	昆明市园林绿化管理局		总工程师
验收组成员	陈	昆明市园林绿化管理局		副科长
	刘建伟	昆明市园林绿化管理局		副科长
	吴莹	中达安绿化有限公司		高工
	杨文	昆明市园林绿化管理局		
	斗坡	~		
	王海	昆明市园林绿化管理局		
	张东明	昆明市园林绿化管理局		
	刘波	中达安绿化有限公司		高工
	李	昆明市园林绿化管理局		
	李	昆明市园林绿化管理局		
	彭	昆明市园林绿化管理局		
	李	昆明市园林绿化管理局	高工	项目负责人
	李	昆明市园林绿化管理局		
	李	昆明市园林绿化管理局	正高工	董事长
建设单位项目负责人:	梁	 (建设单位公章)		
建设单位法人代表:	李			

验收组织职务	姓名	工作单位	技术职称	单位职称
 <p>竣工验收人员签字</p> <p>验收组成员</p>	李仕佳	广州市绿化有限公司		
	刘凯旋	广州市绿化有限公司		
	李本兴	广州市绿化有限公司		
	黄一展	广州市绿化有限公司		
	李仕佳	广州市绿化有限公司	高级工程师	
	钟慧敏	广州市绿化有限公司	工程师	
	郭志	广州市绿化有限公司	高工	总工
	杨卓	广州市绿化有限公司		
	李川	广州市绿化有限公司		
	单建章	广州市绿化有限公司		
	徐志	广州市绿化有限公司		助理工程师
	陈伟	广州市绿化有限公司	安全员	助理工程师
	王守双	广州市绿化有限公司		
	马通翰	广州市绿化有限公司		
	林文清	广州市绿化有限公司	助理工程师	
	林文清	广州市绿化有限公司	工程师	
	李仕佳	广州市绿化有限公司	工程师	
	李仕佳	广州市绿化有限公司		高级工程师
	林文清	广州市绿化有限公司	助理工程师	
	李仕佳	广州市绿化有限公司	工程师	
郑志	广州市绿化有限公司			
黄文	广州市绿化有限公司	工程师		

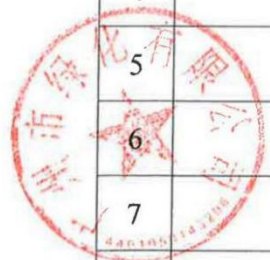
验收组织职务	姓名	工作单位	技术职称	单位职称
<div data-bbox="280 315 552 584" style="text-align: center;"> </div> <div data-bbox="341 913 376 1211" style="writing-mode: vertical-rl; text-orientation: upright;">           竣工验收人员签字         </div>	杨继胜	中达安股份有限公司	监理	
	陈智力	广州市绿化有限公司		
	由伟建	广州市绿化有限公司		
	梁敏贤	广州市绿化有限公司		
	董伟文	广州市绿化有限公司		
	陈智以	广州市绿化有限公司		
	李伟生	广州市花木有限公司		
	陈伟	广州市花木有限公司		
	邓超	广州市花木有限公司		
	赖敬	广州市花木有限公司		
	周嘉珉	中达安股份有限公司		
	罗诗伦	中达安股份有限公司		

验收组成员

### 单位工程质量等级评定汇总表

序号	单位工程名称	工程质量等级					
		施工 单位	勘察 单位	设计 单位	监理 单位	建设管 理单位	
1	105国道沿线(永泰商务中心至太和掉头位段)绿化景观工程(除太和段外)	合格	合格	合格	合格	合格	合格
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	建设管 理单位 (公章)	建设单位 (公章)	

备注：等级分合格和不合格



3. 广州市海珠区前航道阅江路碧道示范段工程勘察设计施工总承包

# 中标通知书

广州公资交(建设)字 [2020] 第 [01633] 号

(主)广州市绿化公司(成)广州市创景园林设计院, 广州市城市规划勘测设计研究院:

经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为广州市海珠区前航道阅江路碧道示范段工程勘察设计施工总承包的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 中标价为 **人民币伍仟肆佰玖拾玖万伍仟叁佰玖拾贰元 (¥ 5499.5392万元)。**

其中:

项目负责人姓名: 王立圆

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2020年4月15日

文周

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2020年4月15日

广罗

广州公共资源交易中心  
见证(盖章)  
2020年4月15日  
交易确认章



广州公共资源交易中心  
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCE  
TRADING CENTER

Tel.: 020-28869000 Fax: 020-28869095  
ADD: 广州市天河区天海路333号 510630  
WWW.GZGGZY.CN



## 联合体协议书

广州市绿化公司、广州市创景园林设计院、广州市城市规划勘测设计研究院（所有成员单位名称）自愿组成（主）广州市绿化公司（成）广州市创景园林设计院、广州市城市规划勘测设计研究院（联合体名称）联合体，共同参加广州市海珠区前航道阅江路碧道示范段工程勘察设计的施工总承包（项目名称）投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. 广州市绿化公司（某成员单位名称）为（主）广州市绿化公司（成）广州市创景园林设计院、广州市城市规划勘测设计研究院（联合体名称）主办方。

2. 联合体主办方合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3. 联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：广州市绿化公司负责项目施工并承担相关责任，广州市创景园林设计院负责项目设计并承担相关责任，广州市城市规划勘测设计研究院负责项目设计、勘察并承担相关责任。

5. 本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6. 本协议书一式四份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

主办方名称：广州市绿化公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：沈汉波（签字）

成员一名称：广州市创景园林设计院（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：李（签字）

成员二名称：广州市城市规划勘测设计研究院（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：李（签字）

2020年3月31日

副本

穗绿化二合字[2020]21号

# 建设工程勘察设计施 工总承包合同

项目名称: 广州市海珠区前航道阅江路碧道示范段工程勘察设  
计施工总承包

发包人(全称): 广州市海珠区河涌管理所

承包人(全称): (主) 广州市绿化公司

(成) 广州市创景园林设计院

(成) 广州市城市规划勘测设计研究院

合同编号: HZQHCS-SG-2020-008

签约日期: 2020年5月8日

签约地点: 广州市

## 第一部分 合同协议书

鉴于：广州市海珠区河涌管理所（以下称发包人）采用勘察设计施工总承包模式建设项目（以下简称“本项目”）。（主）广州市绿化公司（成）广州市创景园林设计院（成）广州市城市规划勘测设计研究院（以下称承包人）参加本项目投标并中标（中标通知书编号：广州公资交（建设）字[2020]第[01633]号），为了加强建设实施管理工作，经双方充分协商一致，订立本勘察设计施工总承包合同，以此共同恪守。

### 1、工程概况

(1) 工程名称：广州市海珠区前航道阅江路碧道示范段工程勘察设计施工总承包。

(2) 工程地点：广州市。

(3) 工程立项情况：《海珠区人民政府 广州市水务局关于开展前航道阅江路碧道示范段建设工作的请示》上的批示》（综四水务〔2020〕12号）视同立项。

(4) 工程规模：海珠区前航道阅江路碧道示范段位于阅江路北侧滨江景观带，东起水博苑附近，西至华南大桥，全长约2.6公里。主要建设内容包括：铺设漫步道、慢跑道、自行车道，新建桥涵、驿站、改造广场等。

(5) 资金来源：市财政资金。

### 2、工程内容、承包范围和承包方式

2.1 工程内容：海珠区前航道阅江路碧道示范段位于阅江路北侧滨江景观带，东起水博苑附近，西至华南大桥，全长约2.6公里。主要建设内容包括：铺设漫步道、慢跑道、自行车道，新建3座桥涵、3处驿站、改造3处广场及2处桥底空间节点，绿化提升约5.2万平方米，以及新增水生植物、雕塑、城市家具、改造人行过街设施等。

#### 2.2 承包范围：

(1) 工程勘察工作：完成本项目所需的所有勘察工作，包括但不限于岩土工程勘察、工程测量、工程物探（含管线探测）等。

(2) 工程设计工作：方案设计、初步设计、施工图设计、编制工程概算、编制施工图预算（含工程量清单编制）、现场指导与监督、配合编制竣工图及相关报建等工作。

(3) 工程施工：按照招标文件及合同约定的范围和招标人批复的施工图进行施工总承包，包括但不限于包工、包料、包设备、包质量、包安全生产、包文明施工、包工期、包承包范围内工程验收通过、包移交、包结算、包资料整理、包施工总承包管理和现场整体组织、包专业协调及配合、包保修等。

#### 2.3 承包方式：

工程勘察：在合同实施期间岩土工程勘察费按经发包人确认的实际完成工作量调整，但投标报价下浮率不变。最终结算价以财政部门或经招标人确定的第三方造价咨询机构的审核结果为准。

工程设计：设计服务费用以批复的概算中的设计费乘以（1-中标下浮率）计算。最终结算价以财政部门或经招标人确定的第三方造价咨询机构的审核结果为准。

工程施工：总价承包。

2.4 考虑到[电力进线与 10kv 供配电工程（含临电）、给水（含临水）、燃气、幕墙、钢结构、装修、园林、其他]专业设计的专业性及特殊性，若承包人的专业能力不满足要求或设计成果不能得到相关专业主管部门的认可，则承包人应经发包人批准后委托专业单位设计，相应的专业工程设计费包含在本工程设计收费总额中，并按此原则签订专业设计分包合同，支付时由承包人转付给专业设计单位，发包人无需为此补偿任何费用。

2.5 发包人根据工程实施情况，有权对承包人的承包范围及内容进行适当调整，承包人必须无条件服从。

### 3、合同工期

3.1 本合同工期约定为：365日历天，自合同签订之日起至竣工验收之日止。关键节点工期要求：

3.1.1 设计节点工期：

- (1) 2020 年 5 月 23 日，完成初步设计并报审；
- (2) 2020 年 5 月 23 日，完成初步设计概算文件并报审；
- (3) 2020 年 6 月 10 日，完成施工图设计并报审；
- (4) 2020 年 / 月 / 日，完成施工图预算文件并报审；

3.1.2 施工节点工期：

发包人根据工程实际情况，有权对本工程中的关键节点工期进行适当提前调整，承包人必须采取一切有效措施保证关键节点工期的调整，不得延误，并不得要求另行增加费用，相关赶工措施费用应在投标报价中综合考虑。

3.2 本合同工期包括因承包人的设计未能达到发包人及相关政府部门的要求而需要修改或重新设计所涉及的额外工程期限，承包人被视为已对上述审批时间作出考虑和预留。

3.3 发包人根据工程实施情况，有权对合同工程工期（包括关键节点工期和竣工日期）进行适当调整。

### 4、质量标准：

- 4.1 设计要求的质量标准：符合相关规范规定和招标人要求。
- 4.2 施工要求的质量标准：合格。
- 4.3 勘察要求的质量标准：符合相关规范规定和招标人要求。

### 5、职业健康安全管理和环境管理目标

(1) 职业健康安全目标：

安全文明控制目标：（1）不发生较大以上安全责任事故和职业病危险事故；（2）每年由单位主要负责人带队组织安全生产专项检查不少于 4 次；（3）事故隐患自查覆盖率达 100%以上，一般

事故隐患整改率 100%，安全生产非法违法行为举报投诉查办率 100%；（4）完成隐患排查治理信息平台推广应用任务；（5）完成本单位安全生产改革发展目标任务。

- 达到广州市安全文明样板工地标准。
- 广州市安全文明样板工地，争创广东省安全文明样板工地。
- 其他：。

（2）环境管理目标：

严格执行《广州市建设工程现场文明施工管理办法》（穗建质〔2008〕937号）、《广州市建设工程文明施工管理规定》（广州市人民政府令第62号）、《广州市城乡建设委员会关于印发广州市加强建筑工地环保管理工作方案的通知》（穗建质〔2014〕754号）、《广州市委宣传部 广州市住房和城乡建设委员会 广州市城市管理委员会关于完善广州市建设工程施工围蔽管理提升实施技术要求和标准图集的通知》（穗建质〔2016〕1085号）、《广州市住房和城乡建设委员会关于印发广州市建设工程绿色施工围蔽指导图集（V1.0 试行版）的通知》（穗建质〔2018〕1953号）、《广州市水务局关于印发汽车式起重机安全管理工作指引（试行）的通知》（穗水质安〔2018〕152号）及其他最新的相关规定。

## 6、合同价款

6.1 本合同以人民币为报价和结算货币，除非发包人、承包人双方另有约定。

6.2 签约合同暂定总价为 54995392.00 元（大写：伍仟肆佰玖拾玖万伍仟叁佰玖拾贰元），其中：

建安工程费（以下简称“工程费”或“施工费”）暂定为 51336892.00 元，工程费下浮率为 下浮 5.16 %；

勘察费暂定为 552000.00 元，勘察费下浮率为 8.00 %；

设计费暂定为 3106500.00 元，设计费下浮率为 5.00 %。

6.3 本合同价款仅作为签约合同价（即中标价），实际合同价款按合同条款第 17 条约定确定，经上级部门概算或预算评审后，签订修正合同修订合同价款。最终结算价以财政投资评审审定的金额为准。

## 7、组成合同的文件

下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下所列次序在前者优先适用：

- （1）合同协议书；
- （2）中标通知书；
- （3）专用合同条款；
- （4）通用合同条款；
- （5）招标文件（含澄清文件）；
- （6）投标文件；

- (7) 价格清单;
- (8) 发包人各项管理规定;
- (9) 设计任务书;
- (10) 施工管理任务书;
- (11) 品质工程创建方案;
- (12) 工程造价控制方案;
- (13) 其他合同文件。

通过上述顺序解释仍无法明确的事项，由发包人与承包人协商解决；如协商不成，由发包人按照公平合理和有利于本工程建设的原则作出决定，如承包人对此决定不服的，应在接到发包人决定之日起三日内提出书面异议。如期满不提出书面异议的，视为同意发包人的决定。发包人收到承包人的书面异议后应作出进一步的决定。在发包人作出决定之前，承包人必须无条件先行执行发包人的决定。

8、合同协议书中有关词语含义与合同条款中分别赋予它们的定义相同。

9、承包人向发包人承诺按照合同约定进行设计、施工、竣工验收、移交、结算、管理及配合服务，并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

10、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及按合同约定应支付的其它款项。

**11、履约担保**

承包人履约担保金额为中标价款的施工部分中标价的 10%。如承包人为联合体单位，可由主办方提供履约担保。

**12、合同生效**

合同订立时间：2020年5月8日。

合同订立地点：广州市海珠区

本合同自发包人、承包人双方法定代表人签字并加盖公章之日起生效，至本工程竣工验收并同时双方的责任、义务履行完毕时终止。

**13、合同份数**


本合同正本一式2份，发包人、承包人各执一份；副本10份，发包人执6份，承包人执4份。合同正、副本具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

发包人： (公章)  
 广州市海珠区河涌管理所  
 法定代表人：  
 (签字)

项目负责人： 

 文周

承包人： (公章)  
 广州市绿化公司  
 法定代表人：  
 (签字)

项目负责人： 

 海彦

地 址：广州市海珠区前进路前桂大街119号

邮政编码：

电 话：020-89886698

传 真：

开户银行：

账 号：

地 址：广州市海珠区新港东路 2429 号

首层自编 077 房

邮政编码：510000

电 话：020-81725763

传 真：

开户银行：中国工商银行广州流花支行

账 号：3602005009000966988

承包人：（公章）

广州市创景园林设计院

法定代表人：

（签字）

项目负责人：

地 址：广州市白云区广州大道北同和街 2083 号  
301 房

邮政编码：510080

电 话：020-85525345

传 真：

开户银行：中国工商银行股份有限公司广州白云

新城支行

账 号：3602114119100080907

承包人：（公章）

广州市城市规划勘测设计研究院

法定代表人：

（签字）

项目负责人：

地 址：广州市建设大马路 10 号

邮政编码：510060

电 话：020-83762377

传 真：020-83887625

开户银行：中国工商银行广州市北京路  
支行

账 号：3602000909001308342

# 城市绿化 工程竣工质量验收报告



工程名称： 广州市海珠区前航道阅江路碧道示范段工程勘察  
设计施工总承包

验收日期： 2024 年 12 月 31 日

建设单位（盖章）： 广州市海珠区河涌管理所

## 城市绿化工程竣工质量验收报告

工程项目名称	广州市海珠区前航道阅江路碧道示范段 工程勘察设计施工总承包	工程规模	全长约3.88km，铺设漫步道、慢跑 道、自行车道，新建景观桥和驿 站，改造广场及景观绿化提升等。
施工单位名称	广州市绿化有限公司		
勘察单位名称	广州市城市规划勘测设计研究院有限公司		
设计单位名称	广州市城市规划勘测设计研究院有限公司 广州市园林生态规划设计院有限公司		
监理单位名称	广东粤能工程管理有限公司		
工程检测单位	广州市水务科学研究所 广东省有色工业建筑质量检测站有限公司 广东誉和检测有限公司		
工程报监时间	年 月 日	开工日期	2020年5月30日
工程造价	5133.6892万元	监督登记号	
<p>工程概况：</p> <p>广州市海珠区前航道阅江路碧道示范段位于阅江路北侧滨江景观带，东起保利天幕，西至有轨电车南风站，全长约3.88km。</p> <p>主要建设内容：铺设三道（漫步道、慢跑道、自行车道），改造五处广场（会展西出入口广场、会展西下沉广场、会展广场、会展中心码头广场、会展东下沉广场）及华南大桥和琶洲大桥桥底空间节点，新建一座景观桥、一座驿站和两处儿童活动区，绿化提升约6.1万平方米，以及新增水生植物、城市家具、标识等。</p>			

**竣工质量验收程序：**

工程竣工前施工单位将有关文件送相关质检部门审核，待评估合格后，组织工程初验，初验合格后，由建设单位组织正式竣工验收。

**竣工质量验收内容：**

绿化工程、绿化附属工程、屋顶绿化工程、园建工程、驿站工程、景观桥工程。

**竣工质量验收组织：**

广州市海珠区前航道阅江路碧道示范段工程勘察设计施工总承包竣工验收组织情况以及安排是由广州市海珠区河涌管理所组织广州市城市规划勘测设计研究院有限公司、广州市园林生态规划设计院有限公司、广东粤能工程管理有限公司、广东誉和检测有限公司、广州市绿化有限公司等单位及其他专家组成验收组。

**工程竣工质量验收标准：**

- 1、CJJ/T82-99《城市绿化工程施工及验收规范》；
- 2、DB440100/T114-2007《城市绿化工程施工及验收规范》；
- 3、DB440100/T86-2010《园建铺装工程（园路）施工及验收规范》；
- 4、DB440100/T119-2012《园林景观照明工程施工及验收规范》；
- 5、DB44/T581-2009《广东城市绿化工程施工及验收规范》；
- 6、《广州市园林绿化工程质量（安全）监督和竣工验收备案管理文件汇编》；
- 7、《园林绿化工程地方标准汇编》；
- 8、《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013；
- 9、《城市桥梁工程施工与质量验收规范》CJJ2-2008。

对勘察单位评价:

在工程勘察时, 勘察单位充分体现了他们的整体水平和能力, 主动收集各类资料并与设计单位联系, 征求设计单位各专业对勘察上的需求, 为建设单位减免了协调之烦, 节省了人力、时间。

对设计单位评价:

经检查, 单位资质和人员资格符合有关规定, 遵守强制性条文, 能深入现场, 及时了解情况, 征求意见, 调整变更设计, 满足工程要求。

对施工单位评价:

经检查, 单位资质和人员资格符合有关规定, 现场施工期间, 能精心组织, 加强管理, 抓进度, 抓质量, 抓安全, 较好地完成施工任务, 满足项目要求。

对监理单位评价:

经检查, 单位资质和人员资格符合有关规定, 在施工监理过程中, 能全面对工程实施监控, 保证进度、质量、成本控制和施工安全按计划实施, 较出色地完成监理任务, 做到各参建单位满意。

建设单位执行基本建设程序情况：

建设单位能按照国家的相关法律程序，依法正常执行基本建设程序，遵守合同和标书的相关约定。

工程竣工质量验收意见：

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位对该工程进行了竣工验收，工程完成了设计和合同约定的各项内容，工程资料基本齐全。建设、勘察、设计、施工、监理、检测等单位均同意竣工验收，竣工验收程序符合有关规定。

工程竣工质量验收结论：

符合质量标准，同意交付使用。

注：结论为：是否符合质量标准；能否同意交付使用！

验收组织职务	姓名	工作单位	技术职称	单位职称
验收组组长	罗小其	天河区河涌办	工程师	
副组长	黄进	天河区河涌办		
	李刚	区养种所		
	赖邦荣	广东粤能工程管理有限公司		
验收组成员	林毅	天河区河涌办		
	梁中基	天河区河涌办		
	王... (signature)	广州市同特生态规划设计院有限公司	高级工程师	
	黄... (signature)	广州市园林生态规划设计院有限公司	工程师	
	王慧玉	广东粤能工程管理有限公司	总监	
	杨金龙	广州市绿化公司	项目经理	
	刘... (signature)	海益和检测有限公司		
	刘... (signature)	广州市... 设计研究院有限公司	设计负责	
	... (signature)	区水利设施养种所	工程师	
	黎... (signature)	区水利设施养种所	工程师	

竣工质量验收人员签字

建设单位项目负责人:

罗小其

建设单位法人代表:

林毅



2024年12月3日

### 城市绿化工程竣工质量验收报告

序号	单位(子单位)工程名称	工程质量等级				
		施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
1	广州市海珠区前航道阅江路碧道示范段工程勘察设计施工总承包	合格	合格	合格	合格	合格
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						



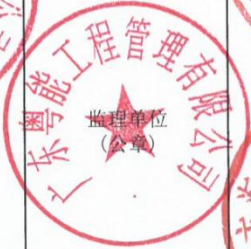
勘察单位  
(公章)



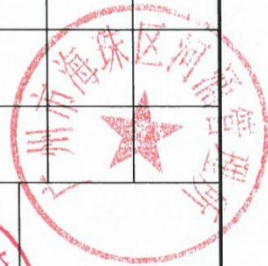
设计单位  
(公章)



监理单位  
(公章)



建设单位  
(公章)



4. 天河公园地铁站场复绿和景观改造工程施工（一期）

中标通知书



# 中标通知书

广州公资交(建设)字 [2020] 第 [06366] 号

广州市绿化公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为天河公园地铁站场复绿和景观改造工程施工(一期)的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价为人民币肆仟伍佰伍拾柒万肆仟壹佰陆拾玖元伍分(¥4557.416905万元)。

其中:

绿色施工安全防护措施费: ¥325.265728万元

项目负责人姓名: 叶洁华

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2020年11月16日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2020年11月16日



广州公共资源交易中心

见证(盖章)

2020年11月16日



广州公共资源交易中心  
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCES  
TRADING CENTER

Tel: 020-28866000 Fax: 020-28866095  
ADD: 广州市天河区天润路333号 510630  
WWW.GZGGZY.CN



合同

正本

合同编号：甲方： LHZX-2020-009

乙方： 穗绿化工合同[2020] 08号

丙方： 穗天住建国合[2020] 325号



广州市建设工程施工合同

国家税务总局广州市天河区税务局

印花税收讫专用章(007)

已缴税额：¥ 13672.30

完税凭证号：

纳税日期：2020年12月3日

工程名称： 天河公园地铁站场复绿和景观改造工程施工（一期）

工程地点： 广州市天河区天河公园内

甲 方： 广州市天河区绿化管理中心

乙 方： 广州市绿化公司

丙 方： 广州市天河区住房和城乡建设和园林局

二〇二〇年十一月



- (2) 确保广州市优良样板工程，争创广东省优良样板工程。
- (3) 确保广东省优良样板工程，争取国家优质工程。
- (4) 其他：

#### 5、安全生产及文明施工目标

- (1) 确保责任安全事故为零，不发生重、特大安全事故。
- (2) 达到广州市安全文明样板工地标准。
- (3) 确保创广州市安全文明样板工地，争创广东省安全文明样板工地。
- (4) 其他：

#### 6、合同价款

6.1 本合同以人民币为报价和结算货币，除非发包人、承包人双方另有约定。

6.2 本合同价款（中标价）为：45574169.05元（大写：肆仟伍佰伍拾柒万肆仟壹佰陆拾玖元）

其中暂列金额 3311464.51元；

专业工程暂估价 395300.00元；

安全防护、文明施工措施费用：3252657.28元。

中标总价和单价为暂定合同价，总价作为签订合同的依据，工程进度款和竣工结算款拨付按第 81 条执行。结算原则如下：

- (1) 具体付款条款及结算条款详见专用条款第 68.4 条。
- (2) 结算价最终以发包人委托的造价审核单位的审核结果为准。
- (3) 合同结算：分部分项工程及单价措施项目按实际完成工程量和审定的预算综合单价结算，总价（按系数计算）措施项目按实结算。

项目单价： 详见经审定的施工图预算（招标工程）；

详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

#### 7、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同第三部分《专用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

#### 8、承包人应确保及时准确地按发包人要求向发包人报送相关工程信息。

承包人应在收到中标通知书之日起 5 日内以书面形式向发包人提交其法定代表人、项目经理（项目负责人）的姓名、身份证复印件、职务、职称、联系方式（包括办公电话、手机、传真号码）、通信地址等信息作为合同附件。

在本合同有效期内，承包人的单位名称变更的，应及时以书面形式通知发包人并附上变更登记资料；法定代表人变更的，应在变更后 15 日内向发包人提交新法定代表人的姓名、身份证复印件、职务、职称、联系电话、通信地址等信息。

在本合同有效期内，承包人更换本工程项目经理（项目负责人）的，除按合同专用条款的有关约定承担违约责任外，还应在更换后 7 日内将新项目经理（项目负责人）的姓名、职务、职称、联系电话、通信地址等信息提交给发包人。

## 9、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中赋予它们的定义相同。

## 10、三方责任

### 10.1 甲方责任

10.1.1 按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

10.1.2 根据乙方送达的发票复印件记辅助帐并进行核算和管理。甲方负责将乙方开具给丙方的发票交给丙方。

10.1.3 若合同期间乙方在办方未能妥善分配或及时足额地向其合作成员方支付工程费用，甲方则有及视具体情况进行扣减及代付给其成员方，同时有权解除合同、没收履约保证金，并向乙方追究违约责任和损失赔偿。

### 10.2 乙方责任

乙方按照合同约定进行采购、施工、竣工验收、移交、结算、管理及配合服务，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，遵守甲方或丙方制订的符合国家和地方有关法律法规、规范和标准的规定的、为确保工程质量、进度、安全文明施工所必须的且并不针对某一特定承包人的各项管理制度、规定。

### 10.3 丙方责任

丙方具有指导、监督和资金安排与支付等职责。

## 11、合同生效

本合同订立时间：2020年11月27日

本合同订立地点：广州天河区

发包人承包人约定本合同自双方签字盖章之日起生效。

## 12、合同份数

本合同正本一式三份，甲、乙、丙方各执一份；副本 十三份，甲、丙方各执四份，乙方执五份。合同正、副本具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

(本页以下无正文)

## 9、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中赋予它们的定义相同。

## 10、三方责任

### 10.1 甲方责任

10.1.1 按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

10.1.2 根据乙方送达的发票复印件记辅助帐并进行核算和管理。甲方负责将乙方开具给丙方的发票交给丙方。

10.1.3 若合同期间乙方主办方未能妥善分配或及时足额地向其合作成员方支付工程费用，甲方则有及视具体情况扣减及代付给其成员方，同时有权解除合同、没收履约保证金，并向乙方追究违约责任和损失赔偿。

### 10.2 乙方责任

乙方按照合同约定进行采购、施工、竣工验收、移交、结算、管理及配合服务，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，遵守甲方或丙方制订的符合国家和地方有关法律法规、规范和标准的规定的、为确保工程质量、进度、安全文明施工所必须的且并不针对某一特定承包人的各项管理制度、规定。

### 10.3 丙方责任

丙方具有指导、监督和资金安排与支付等职责。

## 11、合同生效

本合同订立时间：2020年11月27日

本合同订立地点：广州天河区

发包人承包人约定本合同自双方签字盖章之日起生效。

## 12、合同份数

本合同正本一式三份，甲、乙、丙方各执一份；副本 十三份，甲、丙方各执四份，乙方执五份。合同正、副本具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

(本页以下无正文)

甲方：广州市天河区绿化管理中心  
地址：广州市天河区员村白马岗自编1号

法定代表人：

委托代理人：

电话：020-8521020

传真：

开户银行：

帐号：



乙方：广州市绿化公司  
地址：广州市海珠区新港东路2429号自编077房

法定代表人：

委托代理人：

电话：020-81725763

传真：

开户银行：中国工商银行广州流花支行

帐号：3602005009000966988



丙方：广州市天河区住房和城乡建设局  
地址：广州市天河区员村街道黄浦大道中144-152号海景中心东塔四楼

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：



*Handwritten signatures of the丙方 representative.*

# 竣工报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程



## 建设工程竣工验收报告

工程名称: 天河公园地铁站场复绿和景观改造工程施工(一期)

建设单位(公章): 广州市天河区住房和城乡建设和园林局

竣工验收日期: 2023年9月19日

发出日期: \_\_\_\_\_ 年 月 日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，报备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简洁，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。






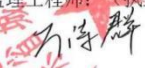










市政基础设施工程

工程名称	天河公园地铁站场复绿和景观改造工程施工(一期)		工程地点	广州市天河区天河公园内
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	118029平方米		工程造价(万元)	4557.416905
结构类型	园林绿化		开工日期	2020年12月10日
施工许可证号			竣工日期	年 月 日
监督单位			监督登记号	/
建设单位	广州市天河区住房和城乡建设和园林局		总施工单位	广州市绿化有限公司
建设管理单位	广州市天河区绿化管理中心		施工单位(土建)	/
勘察单位	广东省地质物探工程勘察院		施工单位(设备安装)	/
设计单位	广州园林建筑规划设计研究总院有限公司		工程检测单位	广东省建设工程质量安全检测总站有限公司
监理单位	广东省城规建设监理有限公司			/
其他主要参建单位	/		其他主要参建单位	/
	/			/
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
单位(子单位)工程质量竣工验收记录	2021年10月11日	市政竣·通-10	合格	
	2022年10月11日	市政竣·通-10	合格	
	2022年12月02日	市政竣·通-10	合格	
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
附有关证明文件				
施工许可证	/			
施工图设计文件审查意见	合格			
工程竣工报告	齐全有效			
工程质量评估报告	齐全有效			
勘察质量检查报告	齐全有效			
设计质量检查报告	齐全有效			
工程质量保修书	齐全有效			



市政基础设施工程

工程完成情况	 <p>合同内所有施工内容全部完成并验收通过。</p>		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达到使用功能的部位(范围)	/		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 <p>(公章) 项目负责人:  年月日</p>	 <p>注册号44010858 有效期2024.07.22  <p>(公章) 总监理工程师: (执业资格印章)  年月日</p> </p>	 <p>(公章) 项目负责人: (执业资格印章)  年月日</p>
	建设管理单位	设计单位	
	 <p>(公章) 项目负责人:  年月日</p>	 <p>(公章) 项目负责人: (执业资格印章)  年月日</p>	 <p>姓名: 莫明国 注册号: 4405550-AY035 有效期: 至2025年12月 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)  年月日</p>

验收组织职务	姓名	工作单位	技术职称	单位职称
验收组组长	李浩	天津市绿化有限公司		
副组长	王洪群	天津市城市景观建设管理有限公司		
	王洪群	天津市绿化有限公司		
验收组成员	王洪群	天津市绿化有限公司		
	王洪群	天津市绿化有限公司		
	王洪群	天津市绿化有限公司		
	王洪群	天津市绿化有限公司		
	王洪群	天津市绿化有限公司		
	王洪群	天津市绿化有限公司		
	王洪群	天津市绿化有限公司		
	王洪群	天津市绿化有限公司		
建设单位项目负责人: <u>李浩</u> 建设单位法人代表: <u>陈志宏</u>				

竣工质量验收人员签字



年月日



5. 广州花园（锣鼓坑片区）——盛宴花园、兰花园及聆听花园

中标通知书



# 中标通知书

广州公资交(建设)字[2020]第[06308]号

广州市绿化公司:

经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为广州花园(锣鼓坑片区)——盛宴花园、兰花园及聆听花园的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 中标价为人民币玖仟伍佰壹拾玖万柒仟柒佰叁拾陆元伍角陆分(¥9519.773656万元)。

其中:

人工费: ¥1058.516786万元

绿色施工安全防护措施费: ¥263.029316万元

项目负责人姓名: 黎宝宁

招标人(盖章)

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

法定代表人或其委托代理签章:

2020年11月16日

2020年11月16日

广州公共资源交易中心

见(旧)盖章

2020年11月16日



广州公共资源交易中心  
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCES  
TRADING CENTER

Tel: 020-28869000 Fax: 020-28860995  
ADD: 广州市天河区天润路333号 510630  
WWW.GZGGZY.CN



合同

正本

穗绿化工合字[2020]92号

SF-2019-0204

项目编码： 440111201911261001

工程编码： 440111201911261001-001

合同编号： 白规合2020—78号



# 广州市建设工程施工合同

工程名称：广州花园（锣鼓坑片区）——盛宴花园、兰花园及  
聆听花园

工程地点：广州市白云区白云山锣鼓坑片区

发 包 人：广州市白云山风景名胜区管理局

建设管理单位：广东省国际工程咨询有限公司

承 包 人：广州市绿化公司

广州市住房和城乡建设局

制定

广州市市场监督管理局

## 第一部分 协议书

发包人：(全称) 广州市白云山风景名胜区管理局  
建设管理单位：(全称) 广东省国际工程咨询有限公司  
承包人：(全称) 广州市绿化公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

### 一、工程概况

立项批文编号或广东省企业基本建设投资项目备案证备案项目编号：穗发改[2019]260号

项目名称：广州花园（锣鼓坑片区）——盛宴花园、兰花园及聆听花园

合同类型： 总承包施工合同  专业分包施工合同  其它：

工程规模：本项目包含盛宴花园，兰花园，聆听园三个主题花园，以及九曲花街。盛宴花园为现代简洁风格的特色花园，铺装面积约1600平方米，绿化面积14950平方米；兰花园以兰花展示为主题，包含兰花石洞，溪流，兰花艺雕，兰花风铃墙等，兰花园总铺装面积约1200平方米，绿化面积约8650平方米，兰花石洞面积约230平方米；聆听园建设内容包含架空栈道，边坡分级挡墙，块石园路等；九曲花街是无障碍通道，坡面上种植时花地被，九曲花街、盛兰广场及聆听园总铺装面积约1800平方米，绿化面积约11600平方米；全园配套室内外给排水及电气照明安装工程。具体详见招标图纸及工程量清单。

结构形式：∕

资金来源：市财政资金。

其他：∕

### 二、工程内容与承包范围

本项目包含盛宴花园，兰花园，聆听园三个主题花园，以及九曲花街。盛宴花园为现代简洁风格的特色花园，铺装面积约1600平方米，绿化面积14950平方米；兰花园以兰花展示为主题，包含兰花石洞，溪流，兰花艺雕，兰花风铃墙等，兰花园总铺装面积约1200平方米，绿化面积约8650平方米，兰花石洞面积约230平方米；聆听园建设内容包含架空栈道，边坡分级挡墙，块石园路等；

九曲花街是无障碍通道，坡面上种植时花地被，九曲花街、盛兰广场及聆听园总铺装面积约1800平方米，绿化面积约11600平方米；全国配套室内外给排水及电气照明安装工程。具体详见招标图纸及工程量清单。

### 三、合同工期

工程合同工期总日历天数：210日历天。

暂定从2020年11月20日开始施工，至2021年6月20日竣工完成，具体开工日期以现场具备施工条件且在项目依法领取施工许可证后，监理工程师签发的开工令日期为准。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### ★四、质量标准

工程质量标准：

- 确保符合国家、省、市质量验收标准，并达到合格标准。
- 以及符合优质工程\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 质量验收标准。

创优目标：

- 市级工程优质奖；
- 省级工程优质奖；
- 国家级工程优质奖；
- 其它

创文明工地目标：

- 市级安全文明绿色施工样板工地；
- 省级安全文明示范工地；
- 国家级安全文明工地；
- 广州市建筑业绿色施工示范工程；
- 广东省建筑业绿色施工示范工程；
- 全国建筑业绿色施工示范工程；
- 其它

## 五、合同价款

含税合同总价（大写）：玖仟伍佰壹拾玖万柒仟柒佰叁拾陆元伍角陆分；

（小写）：95197736.56 元。

其中：暂列金额 6233493.18 元；

安全防护、文明施工措施费用 2630293.16 元，

余泥渣土（土方、石方、淤泥）场外运输与排放费用 557863.77 元。

项目单价： 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

## ★六、工人工资支付分账

工人工资款支付专用账户开设的约定内容：承包单位应该按照有关规定，在项目所在地的商业银行开设工人工资专用账户，在用工之日起 15 日内为每个工人办理工人工资个人账户。承包人承诺，工人工资应该专款专用，不得套取现金、挪用、不得开通网上银行等电子支付渠道。如发现承包人虚报工资套取工资的，或将工资挪作他用的，每发生一次违约金 10 万元。

工人工资款支付专用账户开户银行（如有）：按政府部门有关要求执行，

工人工资款支付专用账户（如有）：按政府部门有关要求执行。

工程款中的工人工资款比例：约 11%，

其中：每一期工程进度款中的工人工资款比例：约 11%。

工人工资支付周期：每月。

承包人已确认上述约定工程款中的工人工资款比例能满足本工程项目的工人工资支付；如因非发包人原因发生拖欠工资的行为，承包人应当负责解决。

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

## 九、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

#### 十、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。



#### 十一、合同生效

本合同订立时间：2020年11月18日

本合同订立地点：广州市广园中路801号

#### 十二、合同份数

本合同一式拾贰份，具有同等法律效力，其中发包人执肆份，建设管理单位执肆份，承包人执肆份。

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

(以下无正文)

发包人：(盖章)  
广州市白云山风景名胜管理局  
组织机构代码：12440100455352889E  
地址：广州市广园中路801号  
邮政编码：510500  
法定代表人：  
委托代理人：  
电话：020-66612888-8083  
传真：/ 050143206  
电子邮箱：/  
开户银行：/  
账号：/

建设管理单位：(盖章)  
广东省国际工程咨询有限公司  
组织机构代码：9144000045586047XG  
地址：广州市越秀区环市中路316号金鹰大厦  
邮政编码：510060  
法定代表人：  
委托代理人：  
电话：020-83517490  
传真：/  
电子邮箱：/  
开户银行：/  
账号：/

承包人：(盖章) 广州市绿化公司  
地址：广州市海珠区新港东路2429号首层自编077房  
法定代表人：  
委托代理人：  
电话：020-81700071  
传真：020-81361458  
开户银行：中国工商银行股份有限公司广州流花支行  
帐号：3602005009000966988  
邮政编码：510000  
电子邮箱：/

# 竣工报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程



工程名称： 广州花园（锣鼓坑片区）—盛宴花园、兰花园及聆听花园

建设单位（公章）： 广州市市政建设工程有限公司


竣工验收日期： 2025年12月9日

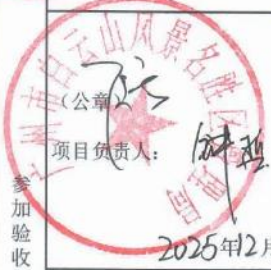
发出日期： 2025年12月9日

市政基础设施工程

工程名称	广州花园（锣鼓坑片区）——盛宴花园、兰花园及聆听花园	工程地点	广州市白云区白云山锣鼓坑片区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	65421.31M <sup>2</sup>	工程造价（万元）	9519.773656
结构类型	园林绿化	开工日期	2021/1/21
施工许可证号		竣工日期	2025/12/9
监督单位	广州市园林绿化工程质量监督站	监督登记号	YLJD2021002
建设单位	广州市白云山风景名胜区管理局	总施工单位	广州市绿化有限公司
勘察单位	广州地质勘察基础工程有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	广州园林建筑规划设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广州珠江监理咨询集团有限公司	工程检测单位	广州市稳建工程检测有限公司 广州市盛通建设工程有限公司质量检测有限公司
其他主要参建单位	广东省国际工程咨询有限公司	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2023年4月12日	市政竣·通-10	符合要求，同意验收
	2023年4月12日	市政竣·通-10	符合要求，同意验收
	2023年4月12日	市政竣·通-10	符合要求，同意验收
	2023年4月12日	市政竣·通-10	符合要求，同意验收
	2023年4月12日	海绵验-2	符合要求，同意验收
	2024年4月17日	市政竣·通-10	符合要求，同意验收
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证		/	已完成
施工图设计文件审查意见	2020年9月27日	SZ-2019-1895-Y85	已完成
工程竣工报告	2025年12月9日	市政竣·通-11	已完成
工程质量评估报告	2024年5月24日	市政竣·通-5	已完成
勘察质量检查报告	2024年5月22日	GD42501	已完成
设计质量检查报告	2024年5月24日	市政竣·通-7	已完成
工程质量保修书	2024年5月30日	/	已签订

市政基础设施工程

<p>工程完成情况</p>	<p>1、施工单位已按照设计文件及施工合同文件要求完成了本工程所有的施工任务。 2、本工程所使用的材料及构配件及中间产品质量证明文件齐全，见证送检合格。 3、单位工程、子单位工程、分部工程经参建各方评定，质量为合格。 4、本工程竣工验收资料齐全。 5、海绵城市和无障碍设施验收已通过。 6、本工程在施工过程中未发生安全和质量事故。</p>		
<p>工程质量情况</p>	<p>土建</p>	<p>工程项目已按设计文件，施工合同的内容完成，绿化工程在施工过程中严格按照设计文件、施工规范和标准的要求进行，本工程已完成施工合同约定内容，达到了使用功能，同意验收交付使用。</p>	
<p>设备安装</p>	<p>设备安装</p>	<p>工程项目已按设计文件，施工合同的内容完成，绿化工程在施工过程中严格按照设计文件、施工规范和标准的要求进行，本工程已完成施工合同约定内容，达到了使用功能，同意验收交付使用。</p>	
<p>工程未达到使用功能的部位(范围)</p>	<p>无</p>		
<p>参加验收单位意见</p>	<p>建设单位</p>	<p>监理单位</p>	<p>施工单位</p>
	<p>(公章) 项目负责人:  2025年12月9日</p>	<p>(公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  2025年12月9日</p>	<p>(公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2025年12月9日</p>
	<p>分包单位</p>	<p>设计单位</p>	<p>勘察单位</p>
	<p>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日</p>	<p>(公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2025年12月9日</p>	<p>(公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2025年12月9日</p>



### (三) 项目管理机构及人员配备情况

1) 提供项目团队成员配备情况表（团队成员必须配备园林、建筑、电气、给排水专业工程师）；

附表 2、项目管理机构配备及人员情况

职务	姓名	职称	上岗资格证明			学历	是否具有本单位社保
			证书名称	证号	专业		
项目经理	黎宝宁	风景园林施工高级工程师	市政公用工程一级建造师	粤 14420142015281 43	市政公用工程	本科	是
园林专业工程师	叶洁华	风景园林施工高级工程师	风景园林施工高级工程师	粤高职证字第 1500101105164 号	风景园林施工	本科	是
建筑专业工程师	张永强	建筑施工管理高级工程师	建筑施工管理高级工程师	粤高职证字第 0700101078206 号	建筑施工管理	本科	是
电气专业工程师	李俊杰	电气工程高级工程师	电气工程高级工程师	2021035B243	电气工程	本科	是
给排水专业工程师	郭旋	给水排水施工高级工程师	给水排水施工高级工程师	2401001136547	给水排水施工	本科	是
技术负责人	马强	风景园林施工高级工程师	风景园林施工高级工程师	粤高职证字第 1801001010820 号	风景园林施工	本科	是
质量负责人	谢昊	风景园林施工工程师	职业培训合格证	04417109944170 02857	市政工程质量员	本科	是
安全负责人	崔彦彬	/	安全生产考核合格证书	粤建安 C3(2025)002916 0	/	本科	是
安全员	盛秋燕	/	安全生产考核合格证书	粤建安 C3(2020)000792	/	专科	是

				1			
劳资专 管员	黄宇亮	/	职业培训合格证	04416113944160 01906	劳务员	本科	是
质量员	方芳	/	职业培训合格证	04417109944170 02407	市政工程质量员	专科	是
施工员	麦柔惜	/	职业培训合格证	04416104944160 03726	市政工程施工员	本科	是
材料员	梁丽薇	/	职业培训合格证	04417111944170 05768	材料员	本科	是
资料员	李梦秋	/	职业培训合格证	04424114000140 00160	资料员	本科	是
造价工 程师	徐新元	/	土木建筑工程一 级造价工程师	建 [造]1123440002 4189	土木建筑工程	本科	是

2) 提供团队成员职称证书（如有）、上岗证、学历证书、所在单位连续缴纳 6 个月的社保证明等（企业成立不足 6 个月的，可按实际成立时间提供社保缴纳记录）。《详见第三章附表 2、项目管理机构配备及人员情况》

**(1) 项目经理 黎宝宁**

人员简历表

姓名	黎宝宁	性别	女	年龄	52
职务	项目经理	职称	风景园林施工高级工程师	学历	本科
证书类型	市政公用工程一级建造师	证书编号	粤 1442014201528143		
毕业学校及专业	华南农业大学 园林	毕业时间		2008. 1. 30	
现任职务	职员	从事相关工作年限		18 年	

注：提供人员学历、职称、上岗证、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

注：按投标人综合实力情况一览表提交证明文件。



使用有效期: 2026年02月05日  
- 2026年08月04日

# 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 黎宝宁

性别: 女

出生日期: 1974年10月13日

注册编号: 粤1442014201528143

聘用企业: 广州市绿化有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-08-26至2027-08-25)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

黎宝宁

个人签名: 黎宝宁

签名日期: 2026.3.31

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2015310520日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2015)0004539

姓名:黎宝宁  
性别:女  
出生年月:1974年10月13日  
企业名称:广州市绿化有限公司  
职务:项目负责人(项目经理)  
初次领证日期:2015年07月03日  
有效期至:2024年06月28日 至 2027年07月02日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年06月28日



# 广东省职称证书

姓 名：黎宝宁

身份证号：441423197410130424



职称名称：高级工程师

专 业：风景园林施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2019年11月24日

评审组织：广州市建筑集团有限公司工程系列建筑专业高级职称评审委员会

证书编号：2001001041400

发证单位：广州市建筑集团有限公司

发证时间：2020年01月06日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育

# 毕业证书



学生 **黎宝宁** 性别 **女**，一九七四年 十 月 十三 日生，于二〇〇五年

三月至二〇〇八年 一 月在本校 **园林**

专业 **函授** 学习，修完**专科起点本科**教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**华南农业大学**

校（院）长：

批准文号：**教育部（83）教成字002号**

证书编号：**105645200805000211**

二〇〇八年 一 月 三十

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



202605151405287224

## 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	黎宝宁	证件号码	441423197410130424					
参保险种情况								
参保起止时间		单位		参保险种				
				养老	工伤	失业		
202505	-	202604	广州市:广州市绿化有限公司		12	12	12	
截止		2026-05-15 16:29		, 该参保人累计月数合计		实际缴费12个月, 缓缴0个月	实际缴费12个月, 缓缴0个月	实际缴费12个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-05-15 16:29

(2) 园林专业工程师 叶洁华

人员简历表

姓名	叶洁华	性别	女	年龄	45
职务	园林专业工程师	职称	风景园林施工高级工程师	学历	本科
证书类型	风景园林施工高级工程师	证书编号	粤高职证字第 1500101105164 号		
毕业学校及专业	湛江海洋大学 园林	毕业时间		2005. 6. 26	
现任职务	职员	从事相关工作年限		21 年	

注：提供人员学历、职称、上岗证、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

注：按投标人综合实力情况一览表提交证明文件。



叶洁华 于二〇一五年

十一月，经广州市建筑工程技术高级工程师资格

评审委员会评审通过，具备风景园林施工高级工程师资格。特发此证



粤高证字第1500101105164号  
公民身份号码:44078419810603094X

发证机关:

二〇一六年三月十日



1 5 0 0 1 0 1 1 0 5 1 6 4

普通高等学校

# 毕业证书



学生 **叶洁华** 性别女，一九八一年六月三日生，于二〇〇三年

九月至二〇〇五年六月在本校**园林**专业**专科起点**

四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**湛江海洋大学** 校（院）长：



*Handwritten signature in blue ink.*

证书编号：105661200505000060

二〇〇五年六月二十六日



202605151892042008

## 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下:

姓名	叶洁华		证件号码	44078419810603094X			
参保险种情况							
参保起止时间		单位		参保险种			
				养老	工伤	失业	
202505	-	202604	广州市:广州市绿化有限公司		12	12	12
截止		2026-05-15 16:41		, 该参保人累计月数合计			
				实际缴费12个月, 缓缴0个月	实际缴费12个月, 缓缴0个月	实际缴费12个月, 缓缴0个月	



备注:

本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称(证明专用章)

证明时间

2026-05-15 16:41

(3) 建筑专业工程师 张永强

人员简历表

姓名	张永强	性别	男	年龄	57
职务	建筑专业工程师	职称	建筑施工管理高级工程师	学历	本科
证书类型	建筑施工管理高级工程师	证书编号	粤高职证字第 0700101078206 号		
毕业学校及专业	仲恺农业技术学院 观赏园艺	毕业时间		1993. 6. 27	
现任职务	职员	从事相关工作年限		33 年	

注：提供人员学历、职称、上岗证、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

注：按投标人综合实力情况一览表提交证明文件。



粤高取证字第 0700101078206 号

张永强 于二〇〇六年  
十一月，经 广州市建筑工程  
技术高级工程师资格

评审委员会评审通过，  
具备 建筑施工管  
理高级工程师  
资格。特发此证



发证机关：

二〇〇七年一月三十日

## 毕 业 证 书

学生 张永强 性别 男 现年 23 岁，系 广东省(区)海康县(市)人。于一九八九年九月至一九九三年六月在本院 园 艺系 观赏园艺专业 肆 年制 本 科修业期满，学完教学计划规定的全部课程，考试成绩及格，准予毕业。

经审核符合《中华人民共和国学位条例》规定，特授予农学士学位。

仲恺农业技术学院

院 长，

一九九三年 六 月 二 十 七 日



证书编号 (1993) 仲字第 (01466) 号



202605151914146475

## 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	张永强		证件号码	440824196912080335					
参保险种情况									
参保起止时间		单位		参保险种					
				养老	工伤	失业			
202505	-	202604	广州市:广州市绿化有限公司		12	12	12		
截止		2026-05-15 16:41		, 该参保人累计月数合计			实际缴费12个月, 缓缴0个月	实际缴费12个月, 缓缴0个月	实际缴费12个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-05-15 16:41

(4) 电气专业工程师 李俊杰

人员简历表

姓名	李俊杰	性别	女	年龄	42
职务	电气专业工程师	职称	电气工程高级工程师	学历	本科
证书类型	电气工程高级工程师	证书编号	2021035B243		
毕业学校及专业	北华大学 电气工程及其自动化	毕业时间	2007.7.1		
现任职务	职员	从事相关工作年限	19年		

注：提供人员学历、职称、上岗证、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

注：按投标人综合实力情况一览表提交证明文件。



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 李俊杰

Name

性别 女

Sex

身份证号码 220221198408305327

ID Card No.

证书编号 2021035B243

Certificate No.

专业名称 电气工程

Profession

资格名称 高级工程师

Post

授予时间 2021-01-01

Date of Issue

审核人章

Verifies the person seal



扫描全能王 创建

普通高等学校

# 毕业证书



学生李俊杰 性别女，一九八四年八月三十日生，于二〇〇三年九月至二〇〇七年七月在本校电气工程及其自动化专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名:



校(院)长:



证书编号: 102011200705001605

二〇〇七年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



202605159085086316

## 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	李俊杰		证件号码	220221198408305327		
参保险种情况						
参保起止时间			单位	参保险种		
				养老	工伤	失业
202506	-	202603	广州市:广州市绿化有限公司	0	10	10
202604	-	202604	广州市:广州市绿化有限公司	1	1	1
截止			2026-05-15 15:59 , 该参保人累计月数合计	实际缴费 11个月 缓缴0个月	实际缴费 11个月 缓缴0个月	实际缴费 11个月 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-05-15 15:59

(5) 给排水专业工程师 郭旋

人员简历表

姓名	郭旋	性别	男	年龄	37
职务	给排水专业工程师	职称	给水排水施工高级工程师	学历	本科
证书类型	给水排水施工高级工程师	证书编号	2401001136547		
毕业学校及专业	湖南城市学院 建筑学	毕业时间		2012. 6. 20	
现任职务	职员	从事相关工作年限		14 年	

注：提供人员学历、职称、上岗证、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

注：按投标人综合实力情况一览表提交证明文件。

# 广东省职称证书

姓名：郭旋

身份证号：430981198905150710



职称名称：高级工程师

专业：给水排水施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月18日

评审组织：广州市建筑集团有限公司工程系列建筑专业高级职称评审委员会

证书编号：2401001136547

发证单位：广州市建筑集团有限公司

发证时间：2024年7月30日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 郭旋 性别 男，一九八九年 五月 十五 日生，于  
二〇〇七年 九 月至 二〇一二年 六 月在本校 建筑学

专业 五年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南城市学院

校（院）长：

李建华

证书编号：115271201205000189

二〇一二年 六 月 二十 日



202605151393056037

## 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	郭旋		证件号码	430981198905150710			
参保险种情况							
参保起止时间		单位		参保险种			
				养老	工伤	失业	
202505	-	202604	广州市:广州市绿化有限公司		12	12	12
截止		2026-05-15 16:29		, 该参保人累计月数合计			
				实际缴费12个月, 缓缴0个月	实际缴费12个月, 缓缴0个月	实际缴费12个月, 缓缴0个月	

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-05-15 16:29

(6) 技术负责人 马强

人员简历表

姓名	马强	性别	男	年龄	47
职务	技术负责人	职称	风景园林施工高级工程师	学历	本科
证书类型	风景园林施工高级工程师	证书编号	粤高职证字第 1801001010820 号		
毕业学校及专业	中南大学 土木工程	毕业时间		2003. 6. 20	
现任职务	职员	从事相关工作年限		23 年	

注：提供人员学历、职称、上岗证、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

注：按投标人综合实力情况一览表提交证明文件。



粤高职证字第 1801001010820号  
公民身份号码:432522197910018074



1 8 0 1 0 0 1 0 1 0 8 2 0

马强 于二〇一八年

十一月，经 广州市建筑工程技  
术高级工程师资格

评审委员会评审通过，  
具备 风景园林施工高级工程师  
资格。特发此证



发证单位:

二〇一八年一月二十六日

普通高等学校

# 毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 02252109

学生 马强 性别 男

一九七九年十一月一日生，于一九九九年

九月至二〇〇三年六月在本校

土木工程 专业

四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

黄佑云

校 名：中南大学

二〇〇三年六月二十日

学校编号：105331200305006274



202605151823167452

## 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	马强		证件号码	432522197910018074			
参保险种情况							
参保起止时间		单位		参保险种			
				养老	工伤	失业	
202505	-	202604	广州市:广州市绿化有限公司		12	12	12
截止		2026-05-15 16:39		, 该参保人累计月数合计			
				实际缴费12个月, 缓缴0个月	实际缴费12个月, 缓缴0个月	实际缴费12个月, 缓缴0个月	

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-05-15 16:39

(7) 质量负责人 谢昊

人员简历表

姓名	谢昊	性别	女	年龄	37
职务	质量负责人	职称	风景园林施工工 程师	学历	本科
证书类型	职业培训合格 证 市政工程质 量员	证书编号	0441710994417002857		
毕业学校及专业	广东海洋大学 园艺	毕业时间		2012. 6. 29	
现任职务	职员	从事相关工作年限		14 年	

注：提供人员学历、职称、上岗证、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

注：按投标人综合实力情况一览表提交证明文件。

证书编码：0441710994417002857

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：谢昊

身份证号：44010219891204402X

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

## 继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年12月15日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓名：谢昊

身份证号：44010219891204402X



职称名称：工程师

专业：风景园林施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年11月20日

评审组织：广州市建筑集团有限公司工程系列建筑专业中级职称评审委员会

证书编号：2101003057187

发证单位：广州市建筑集团有限公司

发证时间：2021年01月06日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 **谢昊** 性别女，一九八九年十二月四日生，于二〇〇八年  
九月至二〇一二年六月在本校 **园艺** 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**广东海洋大学** 校（院）长：**何真**

书编号：105661201205000760

二〇一二年六月二十九日

查询网：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



202605151871918281

## 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	谢昊		证件号码	44010219891204402X			
参保险种情况							
参保起止时间		单位		参保险种			
				养老	工伤	失业	
202505	-	202604	广州市:广州市绿化有限公司		12	12	12
截止		2026-05-15 16:40		, 该参保人累计月数合计			
				实际缴费12个月, 缓缴0个月	实际缴费12个月, 缓缴0个月	实际缴费12个月, 缓缴0个月	

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-05-15 16:40

(8) 安全负责人 崔彦彬

人员简历表

姓名	崔彦彬	性别	男	年龄	44
职务	安全负责人	职称	/	学历	本科
证书类型	安全生产考核合格证书	证书编号	粤建安 C3(2025)0029160		
毕业学校及专业	中国农业大学 土木工程（工程 管理方向）	毕业时间		2015. 1. 1	
现任职务	职员	从事相关工作年限		年	

注：提供人员学历、职称、上岗证、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

注：按投标人综合实力情况一览表提交证明文件。

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2025)0029160

姓名:崔彦彬  
性别:男  
出生年月:1982年09月11日  
企业名称:广州市绿化有限公司  
职务:专职安全生产管理人员  
初次领证日期:2025年05月29日  
有效期:2025年05月29日至2028年05月28日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年05月29日



16°

# 中国农业大学 毕业证书



学生 崔彦彬 性别 男，一九八二年  
九月十一日生，于一〇一二年九月  
至 二〇一五年 一 月，在本校

土木工程(工程管理方向) 专业

网络 学习，修完专科升本科教学计划  
规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

柯研生

校(院)长:



(签字章)

学校(院) 中国农业大学

批准文号: 教育部教高厅[2001]7号

注册号: 100197201505104785

二〇一五年 月 一 日



202605151355131287

## 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	崔彦彬		证件号码	440102198209113636				
参保险种情况								
参保起止时间		单位		参保险种				
				养老	工伤	失业		
202505	-	202604	广州市:广州市绿化有限公司		12	12	12	
截止		2026-05-15 16:28		, 该参保人累计月数合计		实际缴费12个月, 缓缴0个月	实际缴费12个月, 缓缴0个月	实际缴费12个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-05-15 16:28

(9) 安全员 盛秋燕

人员简历表

姓名	盛秋燕	性别	女	年龄	34
职务	安全员	职称	/	学历	专科
证书类型	安全生产考核合格证书	证书编号	粤建安 C3(2020)0007921		
毕业学校及专业	广州南洋理工职业学院 环境艺术设计	毕业时间		2015.6.27	
现任职务	职员	从事相关工作年限		年	

注：提供人员学历、职称、上岗证、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

注：按投标人综合实力情况一览表提交证明文件。

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0007921

姓 名: 盛秋燕  
性 别: 女  
出 生 年 月: 1992年11月14日  
企 业 名 称: 广州市绿化有限公司  
职 务: 专职安全生产管理人员  
初次领证日期: 2020年03月18日  
有 效 期: 2023年06月19日 至 2026年06月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年06月19日




普通高等学校



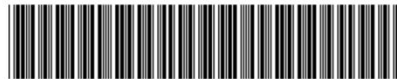
# 毕业证书

学生 盛秋燕 性别 女，一九九二年 十一月 十四 日生，于二〇一二年  
九月至二〇一五年 六 月在本校 环境艺术设计 专业  
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州南洋理工职业学院 校（院）长：

证书编号：137161201506Q00972

二〇一五年 六 月二十七日



202605151839053882

## 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	盛秋燕		证件号码	445121199211146822			
参保险种情况							
参保起止时间		单位		参保险种			
				养老	工伤	失业	
202505	-	202604	广州市:广州市绿化有限公司		12	12	12
截止		2026-05-15 16:39		, 该参保人累计月数合计			
				实际缴费12个月, 缓缴0个月	实际缴费12个月, 缓缴0个月	实际缴费12个月, 缓缴0个月	

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-05-15 16:39

(10) 劳资专管员 黄宇亮

个人简历表

姓名	黄宇亮	性别	男	年龄	41
职务	劳资专管员	职称	/	学历	本科
证书类型	职业培训合格证 证 劳务员	证书编号	0441611394416001906		
毕业学校及专业	华南师范大学 经济与管理学 院 人力资源管 理	毕业时间	2009. 7. 1		
现任职务	职员	从事相关工作年限	17 年		

注：提供人员学历、职称、上岗证、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

注：按投标人综合实力情况一览表提交证明文件。

证书编码：041611394416001906

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：黄宇亮

身份证号：440103198504150612

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

## 继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年12月02日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 黄宇亮 性别 男，一九八五年 四 月 十五 日生，于二〇〇五年  
九 月至二〇〇九年 七 月在本校 经济与管理学院 人力资源管理 专业  
四 年制本科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南师范大学 校（院）长：刘鸣

证书编号：105741200905001177

二〇〇九年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



202605151923954202

## 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下:

姓名	黄宇亮		证件号码	440103198504150612					
参保险种情况									
参保起止时间		单位		参保险种					
				养老	工伤	失业			
202505	-	202604	广州市:广州市绿化有限公司		12	12	12		
截止		2026-05-15 16:42		, 该参保人累计月数合计			实际缴费12个月, 缓缴0个月	实际缴费12个月, 缓缴0个月	实际缴费12个月, 缓缴0个月

备注:

本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称(证明专用章)

证明时间

2026-05-15 16:42

(11) 质量员 方芳

人员简历表

姓名	方芳	性别	女	年龄	44
职务	质量员	职称	/	学历	专科
证书类型	职业培训合格证 证 市政工程质 量员	证书编号	0441710994417002407		
毕业学校及专业	广州市财贸管 理干部学院 会 计学	毕业时间		2004.7.5	
现任职务	职员	从事相关工作年限		22 年	

注：提供人员学历、职称、上岗证、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

注：按投标人综合实力情况一览表提交证明文件。

证书编码：0441710994417002407

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：方芳

身份证号：440102198208031444

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年12月03日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

成人高等教育

# 毕业证书



学生 方芳 性别 女 ,一九八二年八月三日生, 于二〇〇一年九月  
至二〇〇四年七月在本校 会计学 专业

业余 学习 管理 专科 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予  
毕业。

校 名: 广州市财贸管理干部学院 校(院)长:

批准文号: 教计字[85]045

证书编号: 513335200406000440

二〇〇四年七月五日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



202605202292430898

## 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	方芳		证件号码	440102198208031444					
参保险种情况									
参保起止时间		单位		参保险种					
				养老	工伤	失业			
202505	-	202604	广州市:广州市绿化有限公司		12	12	12		
截止		2026-05-20 15:48		, 该参保人累计月数合计			实际缴费12个月, 缓缴0个月	实际缴费12个月, 缓缴0个月	实际缴费12个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-05-20 15:48

(12) 施工员 麦柔惜

人员简历表

姓名	麦柔惜	性别	女	年龄	39
职务	施工员	职称	/	学历	本科
证书类型	职业培训合格证 证 市政工程施工 工员	证书编号	0441610494416003726		
毕业学校及专业	华南农业大学 园林	毕业时间		2014. 1. 10	
现任职务	职员	从事相关工作年限		12 年	

注：提供人员学历、职称、上岗证、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

注：按投标人综合实力情况一览表提交证明文件。

证书编码：0441610494416003726

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：麦柔惜

身份证号：445122198712255623

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

## 继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年12月08日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

成人高等教育

# 毕业证书



学生 **麦柔惜** 性别女，一九八七年十二月二十五日生，于二〇一一年  
三月至二〇一四年一月在本校 **园林**

专业 **业余** 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩  
合格，准予毕业。

校 名：**华南农业大学**

校（院）长：

**陳曉陽**

批准文号：教育部 **(88)** 教成字002号

证书编号：105645201405000442

二〇一四年一月十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



202605202240653318

## 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	麦柔惜		证件号码	445122198712255623					
参保险种情况									
参保起止时间		单位		参保险种					
				养老	工伤	失业			
202505	-	202604	广州市:广州市绿化有限公司		12	12	12		
截止		2026-05-20 15:47		, 该参保人累计月数合计			实际缴费12个月, 缓缴0个月	实际缴费12个月, 缓缴0个月	实际缴费12个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-05-20 15:47

(13) 材料员 梁丽薇

人员简历表

姓名	梁丽薇	性别	女	年龄	43
职务	材料员	职称	/	学历	本科
证书类型	职业培训合格证 材料员	证书编号	0441711194417005768		
毕业学校及专业	华南热带农业大学 农学（专科起点）	毕业时间		2007. 6. 30	
现任职务	职员	从事相关工作年限		19 年	

注：提供人员学历、职称、上岗证、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

注：按投标人综合实力情况一览表提交证明文件。

证书编码: 0441711194417005768

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 梁丽薇

身份证号: 440104198310273725

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

### 继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年12月16日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 梁丽薇 性别女，一九八三年十月二十七日生，于二〇〇五年九月至二〇〇七年六月在本校 农学(专科起点) 专业二年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南热带农业大学

校(院)长：

A handwritten signature in blue ink, appearing to be '王振峰' (Wang Zhenfeng).

证书编号：105651200705001943

二〇〇七年六月三十日



202605202179398010

## 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	梁丽薇	证件号码	440104198310273725		
参保险种情况					
参保起止时间		单位	参保险种		
			养老	工伤	失业
202505	-	202604	广州市:广州市绿化有限公司		
			12	12	12
截止		2026-05-20 15:46	, 该参保人累计月数合计		
			实际缴费12个月, 缓缴0个月	实际缴费12个月, 缓缴0个月	实际缴费12个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-05-20 15:46

(14) 资料员 李梦秋

人员简历表

姓名	李梦秋	性别	女	年龄	33
职务	资料员	职称	/	学历	本科
证书类型	职业培训合格证 资料员	证书编号	0442411400014000160		
毕业学校及专业	中南林业科技大学 园林	毕业时间		2016. 12. 30	
现任职务	职员	从事相关工作年限		10 年	

注：提供人员学历、职称、上岗证、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

注：按投标人综合实力情况一览表提交证明文件。

证书编码: 0442411400014000160

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 李梦秋

身份证号: 440982199310042342

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广州市建设职业培训学校

发证时间: 2024年08月29日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



高等教育自学考试  
毕 业 证 书

姓 名: 李梦秋  
身份证号: 440982199310042342  
证书编号: 65439114161022151



参加 园林  
经审定, 准予毕业。

专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,

湖南省  
高等教育自学考试委员会

二〇一六年十二月三十日

中南林业科技大学  
高等院校

二〇一六年十二月三十日



202605202268742291

## 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	李梦秋		证件号码	440982199310042342					
参保险种情况									
参保起止时间		单位		参保险种					
				养老	工伤	失业			
202505	-	202604	广州市:广州市绿化有限公司		12	12	12		
截止		2026-05-20 15:47		, 该参保人累计月数合计			实际缴费12个月, 缓缴0个月	实际缴费12个月, 缓缴0个月	实际缴费12个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-05-20 15:47

(15) 造价工程师 徐新元

人员简历表

姓名	徐新元	性别	女	年龄	43
职务	造价工程师	职称	/	学历	本科
证书类型	土木建筑工程 一级造价工程师	证书编号	建[造]11234400024189		
毕业学校及专业	中南财经政法 大学 工程管理	毕业时间		2005. 6. 30	
现任职务	职员	从事相关工作年限		21 年	

注：提供人员学历、职称、上岗证、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

注：按投标人综合实力情况一览表提交证明文件。

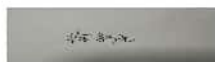
使用有效期: 2026年04月01日  
- 2026年06月30日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 徐新元  
性别: 女  
出生日期: 1983年01月02日  
专业: 土木建筑工程  
证书编号: 建[造]11234400024189  
有效期: 2023年07月28日-2027年07月27日  
聘用单位: 广州市绿化有限公司



个人签名: 徐新元

签名日期: 2026.6.1



发证日期: 2026年07月21日

普通高等学校  
毕业证书



学生 徐新元 性别 女，  
一九八三年 一月 二 日生，于 二〇〇一年  
九月至 二〇〇五年 六月在本校  
工程管理 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规  
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长：



校 名：中南财经政法大学



二〇〇五年 六月 三十日

中南财经政法大学印制

No. 0000005

学校编号：105201200505000804



202605151902859341

## 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	徐新元		证件号码	420112198301022744					
参保险种情况									
参保起止时间		单位		参保险种					
				养老	工伤	失业			
202505	-	202604	广州市:广州市绿化有限公司		12	12	12		
截止		2026-05-15 16:41		, 该参保人累计月数合计			实际缴费12个月, 缓缴0个月	实际缴费12个月, 缓缴0个月	实际缴费12个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-05-15 16:41

#### （四）履约（服务）评价

##### 1. 广州职业技术学院迁建项目一期公共绿化景观工程施工总承包

### 业主评价

广州职业技术学院迁建项目一期公共绿化景观工程施工总承包项目，由广州市绿化有限公司施工，合同金额 80072015.97 元，完成绿化面积 176283.10 平方米、铺装面积 6287 平方米、建筑面积 600 平方米，2024 年 5 月 24 日开工，2025 年 4 月 25 日竣工。

在施工过程中，施工单位选派了经验丰富的工程管理人员，成立了强有力的项目领导班子，能按相关法律法规、合同及我中心的规范要求，制定了科学施工组织管理计划，发挥了施工专业技术优势，同时能采取有效措施，保质保量按时完成全部工程建设任务，自始至终未发生安全和质量事故。整体景观效果优良，投入使用后赢得社会各界好评。项目实施达到优秀等级。

广州市重点公共建设项目管理中心



2026 年 4 月 22 日

## 2. 105 国道沿线(永泰商务中心至太和掉头位段)绿化景观工程(除太和段外)勘察设计施工总承包(EPC)

### 业主评价

105 国道沿线（永泰商务中心至太和掉头位段）绿化景观工程(除太和段外)勘察设计施工总承包(EPC)项目由主：广州市绿化有限公司，成：广州市花木有限公司、广州华景建设有限公司施工，合同金额约 207986939.55 元，绿化面积约 525601 平方米，2021 年 4 月 1 日开工，2022 年 5 月 26 日竣工验收，建设内容为园路铺装、设置自行车道、增设口袋公园、乔灌木种植、景观照明、景观给排水及设置车止石、园林小品等建设内容。

在施工过程中，施工单位选派了经验丰富的工程管理人员，成立了强有力的项目领导班子，能按相关法律法规、合同及我司的规范要求，制定了科学施工组织管理计划，发挥了施工专业技术优势，同时能采取有效措施，保质保量按时完成全部工程建设任务，自始至终未发生安全和质量事故。整体景观效果优良，投入使用后赢得社会各界好评。

广州市白云区城市管理综合执法局

2023 年 3 月 30 日

(业主联系人：谢颖，联系电话：13602703667)

### 3. 天河公园地铁站场复绿和景观改造工程施工(一期)

## 业主评价

天河公园地铁站场复绿和景观改造工程施工（一期）项目（项目编号:440106202012161001-001）由广州市绿化公司施工，合同金额约 4557.42 万元，绿化面积约 118629 平方米，2020 年 12 月 10 日开工，2023 年 9 月 19 日竣工，建设内容为对地铁占地按节点复绿和景观改造，及配套园内公用设施、照明亮化、给排水等。

在施工过程中，施工单位选派了经验丰富的工程管理人员，成立了强有力的项目领导班子，能按相关法律法规、合同及我司的规范要求，制定了科学施工组织管理计划，发挥了施工专业技术优势，同时能采取有效措施，保质保量按时完成全部工程建设任务，自始至终未发生安全和质量事故。整体景观效果优良，投入使用后赢得社会各界好评。

广州市天河区住房和城乡建设局

2024 年 4 月 2 日

（业主联系人：王怡媛，联系电话：15818132834）

#### 4. 华南理工大学广州国际校区二期工程(东西水岸——园林景观工程)

### 业主评价

华南理工大学广州国际校区二期工程（东西水岸——水景、景观桥及水闸工程）由广州市第一市政工程有限公司施工，合同金额约 6200 万元，绿化面积约 61096 平方米，2021 年 7 月 2 日开工，2022 年 12 月 9 日单位工程验收，建设内容为景观桥、河涌水景工程、水闸工程、土方工程等。

在施工过程中，施工单位选派了经验丰富的工程管理人员，成立了强有力的项目领导班子，能按相关法律法规、合同及我司的规范要求，制定了科学施工组织管理计划，发挥了施工专业技术优势，同时能采取有效措施，克服多单位交叉施工、台风等影响，保质保量按时完成全部工程建设任务，自始至终未发生安全和质量事故。整体景观效果优良，投入使用后赢得社会各界好评。

广州越秀城开房地产开发有限公司

华南理工大学国际校区项目部

2023 年 05 月 25 日

（业主联系人：李竞羽，联系电话：15527119790）

## 5. 广州花园(锣鼓坑片区)——芬芳花园

### 业主评价

广州花园——（锣鼓坑片区）芬芳花园项目，由广州市绿化有限公司施工，合同金额 28399226.33 元，总施工面积约 1.6 万平方米，涵盖园建、艺术构架小品、绿化、结构、给排水、电气等六个专业。于 2019 年 11 月 29 日开工，2022 年 11 月 21 日竣工验收。

在施工过程中，施工单位选派了经验丰富的工程管理人员，成立了强有力的项目领导班子，能按相关法律法规、合同及我中心的规范要求，制定了科学施工组织管理计划，发挥了施工专业技术优势，同时能采取有效措施，保质保量按时完成全部工程建设任务，自始至终未发生安全和质量事故。整体景观效果优良，投入使用后赢得社会各界好评。项目实施达到优秀等级。

广州市白云山风景名胜区管理局

2026 年 4 月 22 日



扫描全能王 创建