

标段编号： 2601-440300-04-01-378380002001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 香蜜湖南区基础设施改造工程施工

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市粤通建设工程有限公司

日期： 2026年05月23日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人综合实力	<p>投标人可自行提供综合实力证明材料。例如： 1) 投标人综合实力，包含但不限于资质情况及其他投标人自认为体现公司综合实力的其他资料； 2) 投标人须信誉良好，不得存在因任何原因列入“信用中国”严重失信主体名单（证明文件：“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）的信用信息最新查询结果截图，“严重失信主体名单”栏显示为0条记录，加盖投标人公章。若结果截图显示“查询不到该企业”，视同未被列入严重失信主体名单；若未提供截图，则默认以查询结果为准）。 3) 投标人提供“信用中国”、“中国政府采购网”、“深圳市政府采购监管网”以及市、区财政部门认定的其他渠道有失信、违法、行政处罚等信息记录的截图或者存在中心合同履行不良行为清单分类标准规定情形。（如有） 注：格式详见招标文件第三章《附表1、投标人综合实力情况一览表；》 4) 投标人提供《中小企业声明函》（格式详见第三章《附表3：中小企业声明函》）；本项目属于建筑业，划型标准详见《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业【2011】300号）；如为大型企业，则提供承诺函，承诺中标后需将合同金额的40%依法分包给符合条件的中小企业，格式自拟。）</p>
2	企业类似工程业绩	<p>提供自2021年1月1日至投标截止之日止，投标人自认为最具代表性已竣工的市政公用工程施工项目业绩，业绩须同时满足下述要求： 1. 业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准； 2. 证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、签字盖章页）和竣工验收证明材料扫描件等；若上述证明材料无法体现全部要求内容可提供其他有效证明材料扫描件。若提供的业绩为联合体方式承接或EPC项目的，合同中需清晰反映</p>

		<p>本项目投标人在该联合体业绩或 EPC 项目中承担主要施工内容，联合体方式承接的同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）原件扫描件，原件备查； 3. 提交业绩超过 5 项的，按业绩证明材料顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。注：格式详见《第三章附表 1、附表 1：投标人综合实力情况一览表》。</p>
3	项目管理机构及人员配备情况	<p>1) 提供项目团队成员配备情况表（团队成员必须配备园林、建筑、电气、给排水专业工程师）； 2) 提供团队成员职称证书（如有）、上岗证、学历证书、所在单位连续缴纳 6 个月的社保证明等（企业成立不足 6 个月的，可按实际成立时间提供社保缴纳记录）。《详见第三章附表 2、项目管理机构配备及人员情况》</p>
4	履约（服务）评价	<p>1. 提供自 2021 年 1 月 1 日至投标截止之日止，投标人获得建设单位的市政公用工程施工的履约评价证明文件（不超过 5 项，若提供超过 5 项，统计时只计取前 5 项），时间以履约评价上的时间为准。 2. 履约评价结果通过网站公开发布的，提供网页截图和网页链接；其他形式的，证明材料格式自拟，加盖业主公章，原件备查。 3. 证明材料需体现评价等级，如优、良、合格、不合格等能够体现相对应档次的表述，均视为有效履约评价材料。若非履约评价表，而是表扬信、感谢信等其它形式，视为无效履约评价材料)】注：格式详见招标文件第三章《附表 1、投标人基本情况一览表；》</p>

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、投标人综合实力

1) 投标人综合实力，包含但不限于资质情况及其他投标人自认为体现公司综合实力的其他资料；

附表 1、投标人综合实力情况一览表

企业资质情况一览表

企业名称	深圳市粤通建设工程有限公司	企业曾用名（如有）	/
统一社会信用代码	914403001922339327	企业性质	国有企业
企业注册地	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
企业主要股东	深圳市天健(集团)股份有限公司控股 100%		
法定代表人	周昭忠	主项资质	建筑工程施工总承包一级、市政公用工程施工总承包一级、机场场道工程专业承包二级、公路工程施工总承包二级、石油化工工程施工总承包二级、桥梁工程专业承包二级、公路交通工程（公路安全设施）专业承包二级、环保工程专业承包二级、建筑机电安装工程专业承包二级、洁净工程壹级
企业类似工程业绩 (上限 5 项)	1	项目名称：根玉路(南环大道-玉环路)改造工程施工 1 标 建设规模：全长 6.305 千米 合同金额：37361.609608 万元 合同签订时间：2021 年 10 月 9 日 竣工验收时间：2024 年 6 月 5 日	
	2	项目名称：梅林片区道路整体维修工程-施工 建设规模：总计 21 条道路整治工程，其中主干路 3.15km，次干路 4.43km，支路 5.56km，合计道路改造里程 13.14km。 合同金额：24693.596244 万元 合同签订时间：2020 年 竣工验收时间：2024 年 3 月 28 日	

	3	项目名称：太阳路(松白路-南石路)市政工程(一标段)施工 建设规模：本标段长 1050 米，红线宽 25 米，为双向 4 车道的城市次干道。 合同金额：7846.553137 万元 合同签订时间：2022 年 6 月 9 日 竣工验收时间：2024 年 4 月 9 日
	4	项目名称：盐田区道路整治二期工程(施工) 建设规模：本项目主要对盐田辖区 15 条市政道路进行整治及改造，涉及路线总长约 8.86 公里 合同金额：7689.172625 万元 合同签订时间：2023 年 竣工验收时间：2024 年 5 月 17 日
	5	项目名称：大鹏新区疾病预防控制中心配套市政工程(施工) 建设规模：其中白石岗路全长 476 米，场地平整总面积为 7857 平方米，边坡总长 392 米。 合同金额：8237.648895 万元 合同签订时间：2020 年 12 月 31 日 竣工验收时间：2023 年 12 月 22 日
履约(服务)评价 (上限 5 项)	1	项目名称：深圳市盐田区原沙保产业园区基础设施改造工程(二标段) 履约评价等级：优秀 履约评价单位：深圳市万科城市建设管理有限公司 履约评价出具时间：2026 年 3 月 20 日
	2	项目名称：太阳路(松白路-南石路)市政工程(一标段)施工 履约评价等级：优秀 履约评价单位：深圳市光明区建筑工务署 履约评价出具时间：2024 年 2 月 26 日
	3	项目名称：梅林片区道路整体维修工程-施工 履约评价等级：优秀 履约评价单位：北京市市政工程设计研究总院有限公司 履约评价出具时间：2024 年 3 月
	4	项目名称：龙华办事处景龙片区雨污分流管网工程 履约评价等级：优秀 履约评价单位：深圳市天健地产集团有限公司 履约评价出具时间：2023 年 1 月 10 日
	5	项目名称：龙华区观澜街道正本清源查漏补缺工程 履约评价等级：优秀 履约评价单位：深圳市天健地产集团有限公司 履约评价出具时间：2023 年 1 月 10 日
拟派项目团队成员配备	/	详见下表格式要求填写

注：后附相关证明材料。

营业执照



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

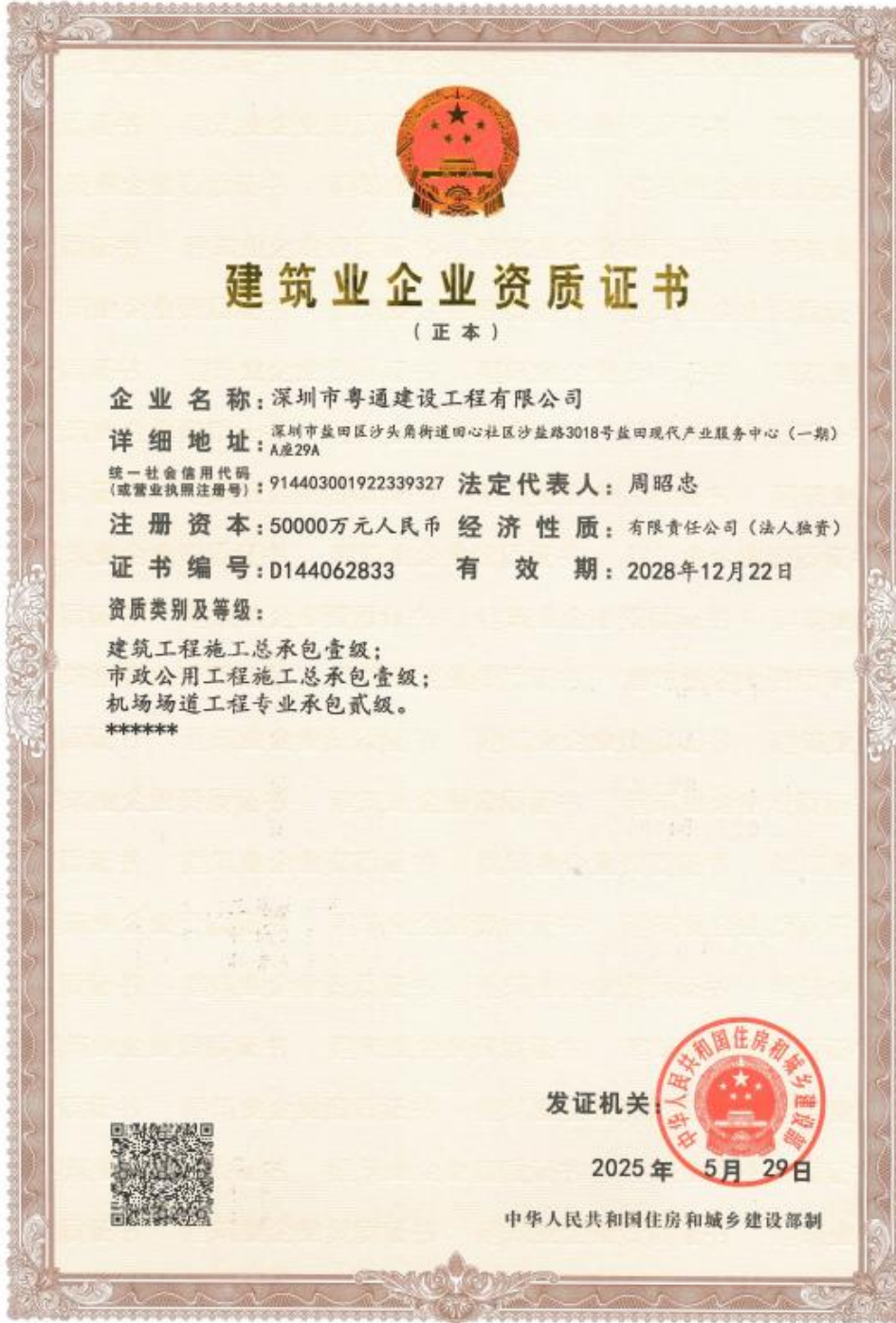
深圳市粤通建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403001922339327
注册号:	440301103393217
商事主体名称:	深圳市粤通建设工程有限公司
住所:	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心(一期)A座29A
法定代表人:	周昭忠
认缴注册资本(万元):	50000
经济性质:	有限责任公司(法人独资)
成立日期:	1993-06-28
营业期限:	永续经营
核准日期:	2025-10-10
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	存续(在营、开业、在册)
分支机构:	深圳市粤通建设工程有限公司江西分公司(开业(存续)),深圳市粤通建设工程有限公司龙岗分公司(注销),深圳市粤通建设工程有限公司长沙分公司(开业(存续))
备注:	

打印时间: 2026年05月20日19:11:2

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

资质情况





建筑业企业资质证书

证书编号: D244041242

企业名称: 深圳市粤通建设工程有限公司

统一社会信用代码: 914403001922339327

法定代表人: 周昭忠

注册地址: 深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心(一期)A座29A

有效期至: 至2028年12月19日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 石油化工工程施工总承包二级
公路工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年08月04日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344066029

企业名称: 深圳市粤通建设工程有限公司

统一社会信用代码: 914403001922339327

法定代表人: 周昭忠

注册地址: 深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心(一期)A座29A

有效期: 至2028年12月11日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 公路工程(公路安全设施分项)专业承包二级
桥梁工程专业承包二级
环保工程专业承包二级
建筑机电安装工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年08月12日





深圳市生物与工业洁净行业协会
SHENZHEN BIOTECH & INDUSTRY CLEANING ASSOCIATION

AAAAA级社会组织

洁净资质等级证书

企业名称：深圳市粤通建设工程有限公司

注册地址：深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018
号盐田现代产业服务中心(一期)A座 29A

法定代表人：周昭忠

注册资金：50000 万元

信用代码：914403001922339327

资质等级：洁净工程壹级

证书编号：SZCA 8180256【1】

资质许可：可承接生物洁净（含：医疗、生物制药、实验室、检验检疫、食品、化妆品等）、工业洁净（含：5G芯片、集成电路、新型显示、半导体、光伏、核工业等）等领域的咨询、规划和工艺设计、工程施工、装修装饰、洁净室环境监测及运维等。



协会官网查验二维码



发证机构：深圳市生物与工业洁净行业协会

签发日期：2022 年 05 月 29 日

有效期至：2026 年 05 月 28 日

深圳市生物与工业洁净行业协会印制

投标人为市属国有控股企业证明

深圳市人民政府国有资产监督管理委员会

证 明

兹证明深圳市粤通建设工程有限公司系我委直管企业深圳市天健（集团）股份有限公司全资子公司，属于深圳市市属国有控股企业。

特此证明。



企业主要股东

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市粤通建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市天健(集团)股份有限公司	50000	本地企业	企业法人

打印时间: 2026年05月20日19:12:3

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

2) 投标人须信誉良好，不得存在因任何原因列入“信用中国”严重失信主体名单（证明文件：“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）的信用信息最新查询结果截图，“严重失信主体名单”栏显示为 0 条记录，加盖投标人公章。



3) 投标人提供“信用中国”、“中国政府采购网”、“深圳市政府采购监管网”以及市、区财政部门认定的其他渠道有失信、违法、行政处罚等信息记录的截图或者存在中心合同履行不良行为清单分类标准规定情形。

欢迎来到信用中国

信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 · 深圳市粤通建设工程有限公司

搜索

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

深圳市粤通建设工程有限公司 存续 守信激励对象

统一社会信用代码: 914403001922339327

重要提示:

1. 如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的, 可按原信用信息异议申诉指南提出异议申诉。
2. 本查询结果仅供参考, 不作为相关信息的唯一依据, 供社会参考使用, 使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
3. 信用中国 网站公示信息与认定单位公示信息不一致的, 以认定单位相关系统公示信息为准。
4. 数据暂有限, 禁类数据仅按最新程序展示前10000条信息。

异议申诉

下载信用信息报告

基本信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	周绍志	企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
成立日期	1993-05-28	住所	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心(一期)A座29A

行政管理 100+

诚实守信 3 严重失信 0 经营异常 0 信用承诺 7 信用评价 0 司法判决 0 其他 0

全部 131 行政许可 (新标准) 126 行政许可 (旧标准) 5



当前位置: 首页 > 政府采购严重违法失信行为记录名单 >

政府采购严重违法失信行为信息记录

企业名称: 深圳市粤通建设工程有限公司 统一社会信用代码(组织机构代码): 请输入统一社会信用代码(请42位组织机构代码)

执法单位: 深圳市执法局 请查询, 请至少输入一个查询条件

序号	企业名称	统一社会信用代码(组织机构代码)	企业地址	严重违法失信行为的具体情形	处罚结果	处罚依据	处罚日期	公布日期	执法单位
查询结果: 政府采购严重违法失信行为记录名单中没有该企业的相关信息记录 提示信息: 企业名称: 深圳市粤通建设工程有限公司 查询时间: 2025年05月27日 10:07:36									

提示: 本平台信息依据《关于报送政府采购严重违法失信行为信息记录的通知》(财办函[2014]526号)发布, 如有疑问请联系具体执法单位。



版权所有 © 2025 中华人民共和国财政部

深圳市财政局 SHENZHEN FINANCE BUREAU 诚信档案

无解绑提醒 法人关联



此前所有合同
履约评价公示



一般行政处罚



严重违法行为

深圳市政府采购诚信档案一般行政处罚记录

企业名称: 深圳市粤通建设工程有限公司 执法单位: 请输入执法单位的执法单位

日期范围: 2025-05-27 至 2025-05-27

序号	企业名称	企业地址	严重违法失信行为的具体情形	处罚结果	处罚依据	处罚日期	公布日期	执法单位
----	------	------	---------------	------	------	------	------	------

暂无数据

4) 投标人提供《中小企业声明函》(格式详见第三章《附表3: 中小企业声明函》; 本项目属于建筑业, 划型标准详见《关于印发中小企业划型标准规定的通知》(工信部联企业【2011】300号); 如为大型企业, 则提供承诺函, 承诺中标后需将合同金额的40%依法分包给符合条件的中小企业, 格式自拟。)

承诺函

致: 深圳市公园管理中心

作为 香蜜湖南区基础设施改造工程施工 (项目名称) 的投标人, 我司郑重承诺: 中标后需将合同金额的40%依法分包给符合条件的中小企业。

投标人: 深圳市粤通建设工程有限公司

日期: 2026年5月20日



2、企业类似工程业绩

2.1 根玉路(南环大道-玉环路)改造工程施工 1 标

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 44038720170184001001

标段名称: 根玉路(南环大道-玉环路)改造工程施工1标

建设单位: 深圳市光明区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市粤通建设工程有限公司

中标价: 37361.609608万元

中标工期: 730天

项目经理(总监): 宁大为

本工程于 2021-08-13 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-09-27 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):  

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

招标人(盖章):  

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

日期: 2021-09-28

查验码: 2977605040033536

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页

副本

工程编号：_____

合同编号：光建施工[2021]38号

深圳市光明区建设工程 施工单价合同 (适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：根玉路（南环大道-玉环路）改造工程施工1标

工程地点：深圳市光明区

发包人：深圳市光明区建筑工务署

承包人：深圳市粤通建设工程有限公司

2021年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区建筑工务署

承包人（全称）：深圳市粤通建设工程有限公司

项目经理姓名：宁大为 资格等级：一级 证书号码：粤144171901510

本工程于2021年8月13日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：根玉路（南环大道-玉环路）改造工程施工1标

工程地点：深圳市光明区

工程内容：根玉路（南环大道—玉环路）改造工程全长6.305千米，总投资约为107572.26万元。其中南环大道至光明大道段长约3.9千米，红线宽度70米，双向6车道主路+双向4车道的辅道；光明大道至光侨路段红线宽度80米，长约1.976千米，双向6车道主路+双向4车道的辅道；光侨路至玉环路段（该段于2017年完成招标，2020年完成施工。）红线宽度80米，长约0.429千米，双向8车道。沿线设置下穿南光高速桥梁和光明大道跨线桥梁2座，人行天桥1座，灯控平交口6处。雨水箱涵工程迁改长度约3400米，其中东明大道-田寮里迁改原水管约2000米；田寮路-三岔联通口段新建原水管原位换管约1400米。给水管道工程迁改由东明大道至田寮路共约1960米。具体建设规模以实际概算批复文件内容进行调整。

结构形式：/

层/幢：/

建筑面积：/平方米；

工程立项批准文号：深发改[2015]1049号

资金来源：政府100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

本合同施工范围根为玉路K0-K3+850段，包括道路工程、桥涵工程、给排水工程、燃气工程、电气工程、电力迁改工程、水土保持及交通疏解工程等市政配套工程。本项目建安费约为47012万元。具体详见施工图纸及工程量清单（如政府规划有调整，则最终按经规划部门确定盖章的施工图实施）。【具体招标内容以发改批复概算文件为准】

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	□土方：_____ m ³ □石方：_____ m ³ □运距：_____ km	□门窗工程	□门窗面积：_____ m ²
□边坡与基坑支护工程	□边坡长度：_____ m □边坡高度：_____ m □基坑周长：_____ m □基坑深度：_____ m	□建筑智能工程	□综合布线系统 □信息网络系统 □其他配套硬件、软件工程
□地基与基础工程	□桩基类型： 桩径/数量：_____ mm _____ 根 设计桩长：_____ m □其他基础形式：	□通风空调工程	□使用面积：_____ m ² □冷负荷：_____ RT（冷吨）
□主体结构工程	□钢筋混凝土 □砌体 □钢结构 □网架 □索膜结构	□景观绿化工程	□面积：_____ m ²
□装饰、装修及幕墙工程	□装修面积：_____ m ² □幕墙：_____ m ²	□电梯工程	□升降电梯：_____ 部 □自动扶梯：_____ 部
□屋面与防水工程	□屋面构造层面积：_____ m ² □防水层面积：_____ m ²	□消防工程	□消防水系统 □消防电系统
□给排水工程	□室内给、排水系统 □室外给、排水管网	□燃气工程	□户数：_____ 户 □管长：_____ m
□电气工程	□强电系统 □弱电系统	□其他房建及配套工程	□高低压配电、外线电缆工程 □其他：
□建筑节能	□屋面节能工程 □外墙节能工程 □机电设备节能工程 □其他节能配套设施工程	□其他通用安装工程	□_____

(2) 市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□七通一平工程	□面积：_____ 万 m ²	□海绵城市工程	□面积：_____ 万 m ²
□挡墙护坡工程	□厚×高：_____ m×_____ m 总长：_____ m	□燃气工程	□最大管径：DN _____ mm 总长：_____ m
□软基处理工程	□面积：_____ 万 m ²	□地下综合管廊工程	□矩形断面 总宽×高： _____ m×_____ m 舱数：_____ 舱 总长：_____ m □其他断面形式：
□道路工程	□沥青混凝土路面 □水泥混凝土路面 □宽：_____ m 总长：_____ m	□路灯工程	□_____ 座
□桥梁工程	□最大单跨跨度：_____ m 桥宽：_____ m 总长：_____ m	□交通设施工程	□交通监控、收费综合系统工程 □交通安全设施工程
□隧道工程	□洞宽×高：_____ m×_____ m 总长：_____ m	□通信管道工程	总长：_____ m
□给水管道工程	□最大管径：DN _____ mm 总长：_____ m	□电力管道工程	总长：_____ m
□排水管道工程	□雨水管：	□生活垃圾处理	□填埋处理规模：_____ t/d

	最大管径：____mm 总长：____m <input type="checkbox"/> 污水管： 最大管径____mm 总长：____m	工程	<input type="checkbox"/> 焚烧处理规模：____t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式： <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高：____m×____m 总长：____m	<input type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积：____m ²
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模：____万m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模：____万m ³ /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模：____t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模：____万m ³ /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长：____km <input type="checkbox"/> 车站：____座 <input type="checkbox"/> 车辆段： <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程：
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模：____万m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模：____万m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模：____万m ³ /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物（高位水池等）公称容积：____万m ³	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	_____

(3) 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

开工日期：2021年10月01日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2023年09月30日

合同工期总日历天数：总日历天数730天，保修期24个月。

四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家施工验收标准“合格”。

工程创优目标：本标段创优目标为承包人获得广东省市政优良样板工程（获得不奖励，如未获得，处承包人违约金50万元），如完成创优目标再获得中国市政金杯奖，奖励150万元。

五、合同价款

人民币（大写）叁亿柒仟叁佰陆拾壹万陆仟零玖拾陆元零捌分（¥373616096.08元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）叁仟贰佰陆拾玖万玖仟壹佰捌拾壹元伍角贰分（¥32699181.52元）；

(2) ■工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写） 叁拾捌万捌仟玖佰叁拾肆元整（¥ 388934.00 元）；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / /（¥ / 元）；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） 贰仟陆佰贰拾陆万元整（¥ 26260000.00 元）；

(5) 暂列金额：

人民币（大写） 壹仟玖佰肆拾肆万陆仟柒佰贰拾元整（¥ 19446720.00 元）；

(6) 奖励金：

人民币（大写） / /（¥ / 元）；

(7) 其他：

人民币（大写） / /（¥ / 元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率= $[1-(\text{投标总价}-\text{不可竞争费})/(\text{公示的招标控制价}-\text{不可竞争费})]*100\%$ ，安全文明施工措施费、暂列金额、工程保险费作为不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：17.24%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件，补充条款及其附件（如果有）须经

合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 17 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 15 份，发包人 12 份，承包人 3 份。

十、合同生效

合同订立时间：2021 年 10 月 9 日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：（公章）深圳市光明区住房和工务署
住 所：深圳市光明区商会大厦 8-10 楼

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-88211783

传 真：/

开 户 银 行：/

账 号：/

邮 政 编 码：518000

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

承 包 人：（公章）深圳市粤通建设工程有限公司

住 所：深圳市盐田区沙头角街道田心社区
盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（二期）A 座 25A

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-25673081

传 真：/

开 户 银 行：中国建设银行深圳市田背支行

账 号：4420 1534 1000 5100 7024

邮 政 编 码：518000

竣工验收证明

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 根玉路(南环大道-玉环路)改造工程施工I标

建设单位(公章): 深圳市光明区建筑工务署

竣工验收日期: 2024年6月5日

发出日期: 年 月 日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简洁，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	根玉路(南环大道-玉环路)改造工程 施工I标	工程地点	深圳市光明区马田街道根玉路
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	道路长度3.85km	工程造价(万元)	37361.609608
结构类型	市政道路改造工程	开工日期	2021年 11月 12日
施工许可证号		竣工日期	2024年 06月 05日
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督登记号	深光监-申报(登记)[2023]技023号
建设单位	深圳市光明区建筑工务署	总施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	施工单位(土建)	深圳市粤通建设工程有限公司
设计单位	中国瑞林工程技术股份有限公司	施工单位(设备安装)	深圳市粤通建设工程有限公司
监理单位	建艺国际工程管理集团有限公司	工程检测单位	深圳市交通工程试验检测中心有限公司
			深圳市天健信息技术有限公司
全过程工程咨询单位	上海同济市政公路工程咨询有限公司	其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工程质量竣工验收记录	2024年6月5日	市政竣·通-10	符合要求
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见		18SC-118	合格
工程竣工验收报告		市政竣·通-11	同意验收
工程质量评估报告		市政竣·通-5	符合要求
勘查质量检查报告		市政竣·通-6	符合要求
设计质量检查报告		市政竣·通-7	符合要求
工程质量保修书			符合要求

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已完成设计及合同约定的各项内容，在工程施工过程中，严格执行各项法律、法规、规范及各项相关规定要求，未发生任何安全及质量事故，施工技术、质量保证资料、施工管理及原材、设备、构配件检验报告等档案资料齐全有效。		
工程质量情况	土建	本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容，工程质量符合设计文件，国家相关规范及与建设单位的合同约定要求，质量控制资料齐全并符合要求，安全和使用功能核查及抽查合格，观感质量检查合格；经组织竣工验收，各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定为“合格”，同意“验收”并“交付使用”。	
	设备安装	已完成设计和合同约定的各项设备安装内容，工程质量符合设计文件，国家相关规范及与建设单位的合同约定要求，质量控制资料齐全并符合要求，设备试运行正常，经组织竣工验收，各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定为“合格”，同意“验收”并“交付使用”。	
工程未达到使用功能的部位(范围)	<p style="text-align: center;">中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p style="text-align: center;">姓名: 张文平</p> <p style="text-align: center;">注册号: 4406483-AY011</p> <p style="text-align: center;">有效期: 至2025年12月</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around;">   </div>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2024年6月5日	 (公章) 总监理工程师:  2024年6月5日	 (公章) 项目负责人:  2024年6月5日
	全过程工程咨询单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 项目负责人: (执业资格签章)  2024年6月5日	 (公章) 项目负责人: (执业资格签章)  2024年6月5日	 (公章) 项目负责人: (执业资格签章)  2024年6月5日

履约评价

业绩及履约评价证明

项目名称	根玉路（南环大道-玉环路）改造工程施工I标		
项目地点	深圳市光明区	项目金额	37361.609608万元
建设单位	深圳市光明区建筑工务署		
施工总承包单位	深圳市粤通建设工程有限公司		
合同签订时间	2021年10月9日	项目类型	市政工程
建设单位联系人及电话	廖晓辉18126015981	项目负责人及电话	宁大为13410024394
工程内容	<p>本项目位于深圳市光明区，项目范围北起公明南环大道，南至光明大道，全长约3.85km，道路改造红线宽度70米，双向6车道主路+双向4车道辅道；主要工作内容包括道路工程、给排水工程、电气工程、电力迁改工程、水土保持及交通疏解工程等市政配套工程。</p> <p>项目自2021年11月开始施工至2024年6月完成竣工验收备案，深圳市粤通建设工程有限公司较好地完成了各项工作，履约评价为良好。</p>		
	建设单位：深圳市光明区建筑工务署(盖章) 日期：2024.6.19 		

2.2 梅林片区道路整体维修工程-施工

中标通知书

中标通知书

标段编号：44030420180002003001

标段名称：梅林片区道路整体维修工程-施工

建设单位：北京市市政工程设计研究总院有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市粤通建设工程有限公司

中标价：24693.596244万元

中标工期：305天

项目经理(总监)：吴健挺

本工程于 2020-01-21 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

吴健挺

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-03-23

刘程生

查验码：5979981797478982

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



建设工程施工合同

工程名称：梅林片区道路整体维修工程-施工

工程地点：深圳市福田区

发 包 人：北京市市政工程设计研究总院有限公司

承 包 人：深圳市粤通建设工程有限公司

根据国家住房和城乡建设部和
工商行政管理总局示范文本制定

第一部分 合同协议书

发包人(全称):北京市市政工程设计研究总院有限公司

承包人(全称):深圳市粤通建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人在深圳市建设工程交易中心招标确定承包人为梅林片区道路整体维修工程施工单位,双方就梅林片区道路整体维修工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称:梅林片区道路整体维修工程-施工。

2. 工程地点:深圳市福田区。

3. 工程立项批准文号:深福发改〔2020〕266号。

4. 资金来源:政府投资100%。

5. 工程内容:梅林片区道路整体维修工程主要建设内容包括但不限于:道路工程、交通工程、给排水工程、管线迁改工程、智慧工程、景观绿化工程、交通疏解工程等,最终以发包人提供的施工图为准。

6. 工程承包范围:项目包括梅林路、梅村路、梅秀路、梅华路、凯丰路、黄祠路、林康路、林丰路、八一路、广夏路、奥士达路、梅北二路、龙尾路、梅中路、梅北路、梅红街、上梅林西横街、泰科路、梅丰路、林安街、安得街,总计21条道路整治工程,其中主干路3.15km,次干路4.43km,支路5.56km,合计道路改造里程13.14km。主要建设内容包括(但不限于):道路工程、交通工程、给排水工程、管线迁改工程、智慧工程、景观绿化工程、交通疏解工程等,最终以发包人提供的施工图为准。

二、合同工期

计划开工日期:2020年4月1日(实际开工日期以监理工程师发出的开工通知中载明的开工日期起算)。

计划竣工日期:2020年12月31日(实际竣工日期以实际开工日期往后顺延275日历天)。

工期总日历天数:275天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同暂定价为：人民币（大写）贰亿肆仟陆佰玖拾叁万伍仟玖佰陆拾贰元肆角肆分（¥246935962.44元），中标净下浮率：15.8%；变更估价将按标底编制时采用 2020 年第1期《深圳市建设工程价格信息》进行编制。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）肆佰柒拾伍万叁仟柒佰零玖元肆角肆分（¥4753709.44元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）零（¥0.00元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）玖佰叁拾陆万元整（¥9360000元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）壹仟叁佰肆拾肆万捌仟肆佰玖拾叁元伍角壹分（¥13448493.51）

2. 合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：吴健挺，注册编号：粤144070808187。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同澄清会谈纪要；
- (3) 协议书；
- (4) 中标通知书；
- (5) 专用合同条款；
- (6) 通用合同条款
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人

同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10) 图纸和技术规格书

(11) 已标价工程量清单；

(12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以上列次序在先者为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、申请工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 发包人在该项目中是委托人（深圳市交通运输局福田管理局）的代建单位，委托人、发包人（代建单位）、承包人（施工单位）三方确认：由代建单位独自承担本合同中发包人的一切责任，承包人无权要求委托认及区政府承担任何责任。

八、词语含义

本协议书中词语含义与本合同“通用条款”中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 ____ 月 ____ 日签订。

十、签订地点

本合同在 ____ 深圳市福田区 ____ 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同正本一式贰份（发包人和承包人各执壹份），副本拾份（其中发包人执陆份，承包人持肆份），具有同等法律效力。

发包人：(公章)北京市市政工程设计研
究院有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

刘程生

组织机构代码：911100000828542792

地址：北京市海淀区西直门北大街 32 号
3 号楼

邮政编码：100082

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：01082216969

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：建设银行金地支行

账号：44250100015600001249-0002

承包人：(公章)深圳市粤通建设工程有
限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

王明友

组织机构代码：192233932

地址：深圳市盐田区沙头角街道田心社
区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中

心（一期）A 座 29A

邮政编码：518081

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-25671088

传真：0755-25677660

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行深圳市田背支
行

账号：4420 1534 1000 5100 7024

竣工验收证明

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 梅林片区道路整体维修工程

建设单位（公章）： 北京市市政工程设计研究总院有限公司

竣工验收日期： 2024年3月28日

发出日期： 2024年3月28日

市政基础设施工程


填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	梅林片区道路整体维修工程	工程地点	深圳市福田区梅林片区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	21.18平方公里	工程造价（万元）	24693.596244万元
结构类型	市政公用工程	开工日期	2020年4月20日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年3月28日
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督登记号	深福建施函【2022】23号
建设单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	总施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	深圳市粤通建设工程有限公司
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市邦迪工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市天健技术工程有限公司
			深圳市华科达检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已完成了施工合同及设计文件约定的全部内容(含设计变更),各项资料齐全,现场检查无存在问题,观感质量符合要求,质量等级评定为合格,整体工程质量符合设计及施工验收规范的要求,同意竣工验收交付使用。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达使用功能的部位(范围)	<p>无</p> <p>姓名: 全永庆 注册号: 4404678-AY027 有效期至: 至2024年6月</p>  		
参加验收单位意见	<p>建设单位</p>  <p>(公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p>同意验收</p> <p>2024年4月8日</p>	<p>监理单位</p>  <p>(公章)</p> <p>总监理工程师: </p> <p>同意验收</p> <p>2024年3月9日</p>	<p>施工单位</p>  <p>(公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p>同意验收</p> <p>2024年3月28日</p>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证书)</p> <p>年月日</p>	<p>(公章)</p>  <p>项目负责人: </p> <p>同意验收</p> <p>2024年4月8日</p>	<p>(公章)</p>  <p>项目负责人: </p> <p>同意验收</p> <p>2024年4月1日</p>

履约评价

业绩及履约评价证明

项目名称	梅林片区道路整体维修工程		
项目地点	福田区梅林片区	项目金额	24693.596244万元
建设单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司		
施工总承包单位	深圳市粤通建设工程有限公司		
中标或合同签订时间	2020年4月22日	项目类型	市政工程
建设单位联系人及电话	赵宏杰17703519149	项目负责人及电话	吴健挺 13823763865
工程内容	<p>本项目位于深圳市福田区，主要工作内容包括对现状沥青破损路面修缮；对现状混凝土路面进行修缮后沥青罩面；人行道铺装改造提升，增设独立铺装自行车道；树池绿化带改造；配套建设自行车停放设施；预埋智慧管线，部分电力通信设施管线迁改；井盖及雨水口等附属设施改造提升。</p> <p>项目自2020年4月开始施工至2024年3月完成竣工验收备案，深圳市粤通建设工程有限公司较好地完成了各项工作，履约评价为优秀。</p> <p>建设单位：北京市市政工程设计研究总院有限公司(盖章) 品控部(工程管理部) 代建部 日期：2024年3月</p>		

2.3 太阳路(松白路-南石路)市政工程(一标段)施工

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 2019-440309-48-01-107738003001

标段名称: 太阳路(松白路-南石路)市政工程(一标段)施工

建设单位: 深圳市光明区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市粤通建设工程有限公司

中标价: 7846.553137万元

中标工期: 365天

项目经理(总监): 郑春祥

本工程于 2022-04-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标投标业务分公司)进行招标, 2022-06-01 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章): 

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): 



招标人(盖章): 

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): 

日期: 2022-06-01

查验码: 3294489542021095

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页

副本

GMGCSG-2021-01

工程编号: 2019-440309-48-01-107738003001

合同编号: 光建施工【2022】29号

深圳市光明区建设工程
施工单价合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 太阳路(松白路-南石路)市政工程(一标段)

工程地点: 深圳市光明区

发 包 人: 深圳市光明区建筑工务署

承 包 人: 深圳市粤通建设工程有限公司

2021 年版



说明

为了指导建设工程施工合同当事人的签约行为，维护合同当事人的合法权益，依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律以及深圳市相关的法规，借鉴国际通用的工程施工合同、以及住房和城乡建设部等制定的《建设工程施工合同示范文本》（GF—2017-0201）等成果文件，结合深圳市现行施工合同（示范文本）近几年的实践情况，由深圳市光明区住房和建设局修编而成。为了便于合同当事人使用《示范文本》，现就有关问题说明如下：

一、《示范文本》的组成

《示范文本》由合同协议书、通用合同条款、专用合同条款、补充合同条款和附件五部分组成。

（一）合同协议书

《示范文本》协议书共计10条，主要包括：工程概况、工程承包范围、合同工期、工程质量标准、合同价款及支付方式、组成合同的文件、词语含义、双方承诺、合同份数、合同生效等重要内容，集中约定了合同当事人基本的合同权利义务。合同当事人可以结合本工程实际，在协议书有横道线的地方，对承包双方约定的具体内容进行相应描述；或在协议书有可选项的地方，作单项或多项勾选进行相应确定。其中，对工程承包范围、合同价格包干范围等条款，关于工程承包范围，合同当事人可在有横道线中作相应功能描述，指出本工程所需要实现的功能，或作相应分部分项工程项目与工程量描述，或勾选相应分部分项工程项目、填写对应工程量；关于包干范围及包干风险范围以外的内容，合同当事人可在有横道线中作相应描述，或勾选相应选项进行确定。

（二）通用合同条款

通用条款共计20条，具体条款分别为：一般约定、发包人、承包人、监理人、工程质量、安全文明施工与环境保护、工期和进度、材料与设备、试验与检验、变更、价格调整、合同价格、计量与支付、竣工验收、竣工结算、缺陷责任与保修、违约、特殊风险、保险、索赔和争议解决。前述条款安排既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求，也考虑了建设工程施工管理的特殊需要。

（三）专用合同条款

专用条款是对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。在使用专用条款时，应注意以下事项：

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区建筑工程署

承包人（全称）：深圳市粤通建设工程有限公司

项目经理姓名：程春祥 资格等级：一级 证书号码：粤 134171724225

本工程于 2022 年 04 月 29 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：太阳路（松白路-南石路）市政工程（一标段）

工程地点：深圳市光明区光明区马田街道

工程内容：本标段长 1050 米，红线宽 25 米，为双向 4 车道的城市次干道，暂定概算投资为 11888.48 万元，暂定建安费为 9812.23 万元。

结构形式： /

层 / 幢： /

建筑面积： / 平方米

工程立项批准文号：深光发改【2020】35 号

资金来源：政府 100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

包括太阳路（南石路-上石家路）段的全部施工图纸内容，含道路工程、给排水工程、电气工程、交通工程、绿化工程、燃气工程、交通疏解和水土保持工程等，具体以施工图及工程量清单为准（如政府规划有调整，则最终按经规划部门确定盖章的施工图实施）。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选项相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 土石方工程	<input type="checkbox"/> 土方：_____ m ³ <input type="checkbox"/> 石方：_____ m ³ <input type="checkbox"/> 运距：_____ km	<input type="checkbox"/> 门窗工程	<input type="checkbox"/> 门窗面积：_____ m ²
<input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度：_____ m <input type="checkbox"/> 边坡高度：_____ m <input type="checkbox"/> 基坑周长：_____ m <input type="checkbox"/> 基坑深度：_____ m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程
<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型：_____ 桩径/数量：_____ mm/ 根	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积：_____ m ² <input type="checkbox"/> 冷负荷：_____ RT (%)

	设计桩长: _____ m □其他基础形式:		吨)
□主体结构工程	□钢筋混凝土 □砌体 □钢结构 □网架 □索膜结构	□景观绿化工程	□面积: _____ m ²
□装饰、装修及幕墙工程	□装修面积: _____ m ² □幕墙: _____ m ²	□电梯工程	□升降电梯: _____ 部 □自动扶梯: _____ 部
□屋面与防水工程	□屋面构造层面积: _____ m ² □防水层面积: _____ m ²	□消防工程	□消防水系统 □消防电系统
□给排水工程	□室内给、排水系统 □室外给、排水管网	□燃气工程	□户数: _____ 户 □管长: _____ m
□电气工程	□强电系统 □弱电系统	□其他房屋及配套工程	□高低压配电、外线电缆工程 □其他:
□建筑节能	□屋面节能工程 □外墙节能工程 □机电设备节能工程 □其他节能配套设施工程	□其他通用安装工程	□

(2) 市政公用及配套专业工程: (可在□内打√、选填相应工程量,表中所列参考选项为项目主要承包内容,实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

○七通一平工程	□面积: _____ 万 m ²	□海绵城市工程	□面积: _____ 万 m ²
□挡墙护坡工程	□厚×高: _____ m×_____ m 总长: _____ m	□燃气工程	□最大管径: DN _____ mm 总长: _____ m
○软基处理工程	□面积: _____ 万 m ²	□地下综合管廊工程	□矩形断面 总宽×高: _____ m×_____ m 舱数: _____ 舱 总长: _____ m □其他断面形式:
○道路工程	○高青混凝土路面 □水泥混凝土路面 □宽: _____ m 总长: _____ m	○路灯工程	□ _____ 座
□桥梁工程	□最大单跨跨度: _____ m 桥宽: _____ m 总长: _____ m	○交通设施工程	□交通监控、收费综合系统工程 □交通安全设施工程
□隧道工程	□洞宽×高: _____ m×_____ m 总长: _____ m	○通信管道工程	总长: _____ m
○给水管道工程	□最大管径: DN _____ mm 总长: _____ m	○电力管道工程	总长: _____ m
○排水管道工程	□雨水管: 最大管径: d _____ mm 总长: _____ m □污水管: 最大管径: d _____ mm 总长: _____ m	□生活垃圾处理工程	□填埋处理规模: _____ t/d □焚烧处理规模: _____ t/d
□渠涵工程	结构形式: _____	○园林绿化工程	□面积: _____ m ²

	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高: _____ m×_____ m 总长: _____ m		
□水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模: _____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模: _____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模: _____ t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模: _____ 万 m ³ /h	□轨道交通工程	总长: _____ km <input type="checkbox"/> 车站: _____ 座 <input type="checkbox"/> 车辆段: <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程:
□泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模: _____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模: _____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模: _____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物(高位水池等)公称容积: _____ 万 m ³	□其他市政及配套工程	

(3) 其他工程

三、合同工期

开工日期: 2022 年 06 月 01 日 (以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期: 2023 年 06 月 31 日

合同工期总日历天数: 365 天, 保修期 24 个月。

四、工程质量标准

工程质量标准目标: 达到国家竣工验收标准“合格”。

工程创优目标: _____ / _____

五、合同价款

人民币(大写) 柒仟捌佰肆拾陆万伍仟伍佰叁拾壹元叁角柒分(¥78465531.37元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 肆佰零壹万肆仟贰佰伍拾贰元壹角捌分(¥4014252.18元);

(2) ■工程保险费:(由发包人投保不勾选)

人民币(大写) 捌万伍仟壹佰壹拾壹元伍角壹分(¥85111.51元);

(3) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) _____ (¥ _____ / _____ 元):

(5) 暂列金额:

人民币 (大写) 肆佰贰拾伍万伍仟伍佰柒拾伍元贰角玖分 (¥ 4255575.29 元):

(6) 奖励金:

人民币 (大写) _____ (¥ _____ / _____ 元):

(7) 其他:

人民币 (大写) _____ (¥ _____ / _____ 元)。

下浮比例为投标总价的净下浮率, 即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%。安全文明施工措施费、暂列金额及工程保险费为不可竞争费且不下浮。本工程净下浮率为: 16.18%。

最终结算价格以相关机构审定(审核)结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

1. 合同协议书及双方签认的补充协议;
2. 中标通知书(详见附件1);
3. 投标函及其附件(含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等, 如果有);
4. 招标文件中的投标报价规定;
5. 补充合同条款;
6. 专用合同条款及其附件(含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
7. 通用合同条款;
8. 技术标准和规范(含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
9. 图纸(含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
10. 标价的工程量清单;
11. 工程质量保修书;
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件(如果有)须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺,按照合同约定进行施工、竣工,并在质量保修期内承担工程质量保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺,按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 17 份,正本 2 份,发包人 1 份,承包人 1 份,副本 15 份,发包人 12 份,承包人 3 份。

十、合同生效

合同订立时间: 2022 年 6 月 9 日
合同订立地点: 光明区华夏二路商会大厦

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人: 深圳市光明区建筑工务署
(公章)

住 所: 光明区华夏二路商会大厦

法定代表人:

委托代理人:

电 话: 0755-88211490

传 真: /

开 户 银 行: /

账 号: /

邮 政 编 码: 518107

承 包 人: 深圳市粤通建设工程有限公司
(公章)

住 所: 盐田区沙头角街道田心社区沙盐路
3018 号盐田现代产业服务中心(一
期)A 座 29A

法定代表人:

委托代理人:

电 话: 0755-25676383

传 真: 0755-25677660

开 户 银 行: 中国建设银行深圳市田贝支行

账 号: 44201534100051007024

邮 政 编 码: 518000

备案意见:

经 办 人:

备案机构(公章)

年 月 日

竣工验收证明

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 太阳路（松白路-白石路）市政工程（一标段）

建设单位（公章）： 深圳光明区建筑工务署

竣工验收日期： 2024年4月9日

发出日期： 2024年4月9日



市政基础设施工程

工程名称	太阳路（松白路-南石路）市政工程（一标段）	工程地点	深圳市光明区马田街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	1053.48m	工程造价（万元）	7846.553137
结构类型	市政道路工程	开工日期	2022年7月13日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年4月9日
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督登记号	深光监-申报（登记）【2023】技013号
建设单位	深圳市光明区建筑工务署	总施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市西伦土木结构有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	铁科院（深圳）检测工程有限公司 深圳市泰科检测有限公司
其他主要参建单位	深圳市燃气工程监理有限公司	其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
道路（单位）工程质量竣工验收记录	2024年4月9日	市政竣·通-10	同意验收
给排水（单位）工程质量竣工验收记录	2024年4月9日	市政竣·通-10	同意验收
电力（单位）工程质量竣工验收记录	2024年4月9日	市政竣·通-10	同意验收
通信（单位）工程质量竣工验收记录	2024年4月9日	市政竣·通-10	同意验收
照明（单位）工程质量竣工验收记录	2024年4月9日	市政竣·通-10	同意验收
交通（单位）工程质量竣工验收记录	2024年4月9日	市政竣·通-10	同意验收
绿化（单位）工程质量竣工验收记录	2024年4月9日	市政竣·通-10	同意验收
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件审查意见	√		
工程竣工报告	√		
工程质量评估报告	√		
勘察质量检查报告	√		
设计质量检查报告	√		
工程质量保修书	√		

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>“该项目工程档案收集齐全，签章真实完备，竣工图与实物相符，档案质量核查合格，同意验收通过。”</p>		
工程质量情况	土建	验收合格	
	设备安装	验收合格	
工程未达到使用功能的部位(范围)	<p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 熊尧强 注册号: 4405485-AY002 有效期至: 至2025年6月20日</p>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<p>(公章) 项目负责人: (执业资格签章) 2024年4月9日</p>	<p>(公章) 郭少斌 总工程师: (执业资格签章) 2024年4月9日</p>	<p>(公章) 项目负责人: (执业资格签章) 2024年4月9日</p>
	分包单位	设计单位	
	<p>(公章) 项目负责人: (执业资格签章) 年月日</p>	<p>(公章) 项目负责人: (执业资格签章) 2024年4月9日</p>	<p>(公章) 项目负责人: (执业资格签章) 2024年4月9日</p>

履约评价

业绩及履约评价证明

项目名称	太阳路（松白路-南石路）市政工程（一标段）		
项目地点	深圳市光明区	项目金额	7846.553137万元
建设单位	深圳市光明区建筑工务署		
施工总承包单位	深圳市粤通建设工程有限公司		
中标或合同签订时间	2022.6.1	项目类型	市政工程
建设单位联系人及电话	高忠良	项目负责人及电话	13760327875
工程内容	<p>本项目位于深圳市光明区，主要工作内容包括1、道路工程；2、岩土工程；3、水土保持工程及海绵城市工程；4、电气工程；5、交通、交通监控工程及交通疏解工程；6、给排水管道工程；7、绿化工程；8、燃气工程。</p> <p>项目自2022年07月13日开始施工至2024年1月31日完成竣工验收备案，深圳市粤通建设工程有限公司较好地完成了各项工作，履约评价为<u>优秀</u>。</p> <p>建设单位：深圳市光明区建筑工务署(盖章) 日期：2024.02.26</p>		

2.4 盐田区道路整治二期工程(施工)

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2305-440308-04-01-956103003001

标段名称: 盐田区道路整治二期工程(施工)

建设单位: 深圳市盐田区建筑工程事务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市粤通建设工程有限公司

中标价: 7689.172625万元

中标工期: 70天

项目经理(总监): 黄虹

本工程于 2023-09-09 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-10-31 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-10-31



查验码: 7067407590614009 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同关键页

盐	项目编号: 2023 -
工	合同编号: 盐合字-1763
务	流水号: 9823

SFD-2015-06

工程编号: 2305-440308-04-01-956103003001

合同编号: 正本

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 盐田区道路整治二期工程(施工)

工程地点: 深圳市盐田区

发包人: 深圳市盐田区建筑工程事务署

承包人: 深圳市粤通建设工程有限公司



深圳市建设工程造价管理站 编印

2015版

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:道路工程、交通工程、绿化工程、安装工程等。			

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙：平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境：_)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数：_____户；庭院管：_____米)		

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：_____				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2023年10月22日；（具体以开工令的日期为准）

计划竣工日期：2023年12月31日；

合同工期总日历天数为70天。

招标工期总日历天数为_____天。

定额工期总日历天数为_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

五、签约合同价

人民币暂定价（大写）柒仟陆佰捌拾玖万壹仟柒佰贰拾陆元贰角伍分（¥76891726.25元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰柒拾万零肆仟零叁拾壹元玖角肆分（¥1704031.94元）；



(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 伍佰捌拾捌万壹仟肆佰伍拾壹元贰角柒分 (¥5881451.27元)。

项目单价: 详见承包人的投标报价书。中标价相对建设单位确认的造价咨询单位的预算审核价净下浮率为: 16 %。

最终结算造价以政府财政审计部门出具的财政投资评审结果为准。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称:

工人工资款支付专用账户开户银行:

工人工资款支付专用账户号:

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

00图纸和技术规格书；

01已标价工程量清单；

02发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年____月____日；

订立地点：深圳市盐田区建筑工程事务署

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。



发包人：(公章) 深圳市盐田区建筑工程事务署 承包人：(公章) 深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：(签字)  法定代表人或其委托代理人：(签字) 

统一社会信用代码： 统一社会信用代码：914403001922339327

地址： 地址：深圳市盐田区沙头角街道盐田产业服务中心 29 楼

邮政编码： 邮政编码：518000

法定代表人： 法定代表人：邹爱华

委托代理人： 委托代理人：郑树斌

电话： 电话：0755-25676303

传真： 传真：0755-25677660

电子信箱： 电子信箱：359753472@qq.com

开户银行： 开户银行：宁波银行深圳盐田支行

账号： 账号：73220122000031894

竣工验收证明

市政基础设施工程 竣工验收报告

工程名称：盐田区道路整治二期工程

验收日期：2024年5月17日

建设单位：深圳市盐田区建筑工程事务署
(盖公章)

一、工程概况

工程名称	盐田区道路整治二期工程		
工程地址	深圳市盐田区		
主要工程内容	道路工程、交通设施工程、园建工程、给排水工程、电力电信工程	工程造价	7689.172625 万元
施工许可证号	/	开工日期	2023 年 12 月 9 日
监督单位	深圳市盐田区工程质量安全监督中心	监督编号	2023-034
质量责任主体			
主体类型	主体名称	资质证号	
建设单位	深圳市盐田区建筑工程事务署	/	
勘察单位	中交第一公路勘察设计研究院有限公司	AY226100875	
设计单位	中交第一公路勘察设计研究院有限公司	B161001242	
监理单位	深圳市大众工程管理有限公司	E144010469	
总承包单位	深圳市粤通建设工程有限公司	D244041242	
分 包 单 位	基坑 支护		
	桩基		
	预应力		
	燃气		
	高低压 配电		
	桥梁		
	隧道		
	铁路		

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、监理、施工等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组 长	许少峻
副组长	吴成君、李子玉、杨德广、黄虹
组 员	黄琦、吴照龙、郭福民、石振华、方璟雯、胡旭晗、李康瑞、郑志刚、黄智、寇毅、宋旻德、余浩男、周成宇、薛蛟龙、王岩、韩永康、李丽丽

2. 专业组

专业组	组长	组员
道路工程	许少峻	李子玉、杨德广、黄虹、黄琦、石振华、胡旭晗、薛蛟龙
桥梁工程		
隧道工程		
支护工程		
交通设施工程	许少峻	李子玉、黄虹、黄琦、石振华、李康瑞、周成宇、余浩男
园建工程	许少峻	李子玉、黄虹、郑志刚、黄智、吴照龙、李康瑞、李丽丽
给排水工程	吴成君	李子玉、杨德广、黄智、方璟雯、寇毅、王岩
燃气工程		
电力电信	吴成君	李子玉、杨德广、黄智、郭福民、宋旻德、韩永康
其他工程		

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议；
2. 建设、勘察、设计、监理、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律法规和工程建设强制性标准情况；
3. 审阅建设、勘察、设计、监理、施工单位的工程档案资料；
4. 验收组实地查验工程质量；
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三)工程质量评定(一)

关于分部项目名称包含子分部内容的说明:

序号	项目名称	包含的子分部内容
1	道路工程	路面、人行道
2	桥梁工程	/
3	隧道工程	/
4	支护工程	/
5	交通设施	交通标识、交通标线、交通防护
6	园建工程	园林绿化
7	给水排水	给水管道、给排水井室
8	燃气工程	/
9	电力电信	电力通信井室
10	其他工程	/


(三) 工程质量评定(二)

项目名称	质量控制资料 核查结果	安全和使用功能 核查及抽查结果	观感质量 检查结果	验收 意见
道路 工程	共 4 项, 经核查符合规定 4 项	共核查 2 项, 符合规定 2 项 共抽查 2 项, 符合规定 2 项 经返工处理符合规定 0 项	共抽查 2 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 2 项 经返修处理符合要求 0 项	合格
桥梁 工程	共 项, 经核查符合规定 项	共核查 项, 符合规定 项 共抽查 项, 符合规定 项 经返工处理符合规定 项	共抽查 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 经返修处理符合要求 项	/
隧道 工程	共 项, 经核查符合规定 项	共核查 项, 符合规定 项 共抽查 项, 符合规定 项 经返工处理符合规定 项	共抽查 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 经返修处理符合要求 项	/
支护 工程	共 项, 经核查符合规定 项	共核查 项, 符合规定 项 共抽查 项, 符合规定 项 经返工处理符合规定 项	共抽查 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 经返修处理符合要求 项	/
交通 设施	共 6 项, 经核查符合规定 6 项	共核查 2 项, 符合规定 2 项 共抽查 2 项, 符合规定 2 项 经返工处理符合规定 0 项	共抽查 2 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 2 项 经返修处理符合要求 0 项	合格
园建 工程	共 11 项, 经核查符合规定 11 项	共核查 4 项, 符合规定 4 项 共抽查 4 项, 符合规定 4 项 经返工处理符合规定 0 项	共抽查 12 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 12 项 经返修处理符合要求 0 项	合格
给水 排水	共 1 项, 经核查符合规定 1 项	共核查 3 项, 符合规定 3 项 共抽查 3 项, 符合规定 3 项 经返工处理符合规定 0 项	共抽查 3 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 3 项 经返修处理符合要求 0 项	合格
燃气 工程	共 项, 经核查符合规定 项	共核查 项, 符合规定 项 共抽查 项, 符合规定 项 经返工处理符合规定 项	共抽查 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 经返修处理符合要求 项	/
电力 电信	共 3 项, 经核查符合规定 3 项	共核查 1 项, 符合规定 1 项 共抽查 1 项, 符合规定 1 项 经返工处理符合规定 0 项	共抽查 1 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 1 项 经返修处理符合要求 0 项	合格
其他 工程	共 项, 经核查符合规定 项	共核查 项, 符合规定 项 共抽查 项, 符合规定 项 经返工处理符合规定 项	共抽查 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 经返修处理符合要求 项	/

(四) 验收人员签名(1):

主体类别	单位名称	职务 (专业)	姓名	签名 (与承诺书一致)	
建设单位	深圳市盐田区建筑工程事务署	项目负责人	许少峻	许少峻	
		现场工程师	土建		
			给排水		
			电气		
			资料		
勘察单位	中交第一公路勘察设计研究院有限公司	项目负责人 (注册土木(岩土))	杨德广	杨德广	
设计单位	中交第一公路勘察设计研究院有限公司	项目负责人	道路	吴成君	吴成君
		设计工程师	道路	黄琦	黄琦
			道路	胡旭晗	胡旭晗
			隧道		
			景观	吴熙龙	吴熙龙
			给排水	方琛雯	方琛雯
			电气	郭福民	郭福民
			交安	石振华	石振华
监理单位	深圳市大众工程管理有限公司	项目总监 (注册监理工程师)	李子玉	李子玉	
		监理工程师	土建	李康瑞	李康瑞
			给排水	寇毅	寇毅
			电气	宋昱德	宋昱德
			资料	余浩男	余浩男

(四) 验收人员签名(2):

主体类别	单位名称	职务 (专业)	姓名	签名 (与证书一致)		
总 承 包 单 位	深圳市粤通建设工程有限公司 	单位技术负责人	郑志刚			
		项目经理 (注册建造师)	黄虹			
		项目技术负责人	黄智			
		质量主任	周成宇			
		注册 工 程 师	土建	薛蛟龙		
			给排水	王岩		
			电气	韩永康		
			资料	李丽丽		
		分 包 单 位	基坑 支护	项目经理 (注册建造师)		
桩基	项目经理 (注册建造师)					
预应 力	项目经理 (注册建造师)					
燃气	项目经理 (注册建造师)					
高低 压配 电	项目经理 (注册建造师)					
桥梁	项目经理 (注册建造师)					
隧道	项目经理 (注册建造师)					
	项目经理 (注册建造师)					

(五) 工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	
	监理文件	真实、完整、齐全	√	
	施工文件	真实、完整、齐全	√	
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	
声像文件		已形成		
竣工图 CAD 文件		已形成		
BIM 竣工模型数据		/		

- 已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

(七) 工程验收结论及备注

根据设计及相关验收规范规定,本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收,验收结论如下:

- 1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容;
- 2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求;
- 3、质量控制资料齐全并符合要求;
- 4、安全和使用功能核查及抽查合格;
- 5、观感质量检查合格;
- 6、经组织竣工验收,各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定为“合格”,同意“验收”并“交付使用”;
- 7、竣工验收日期:2024年5月17日。



建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位	总承包单位
项目负责人 (签名与承诺书一致) (签名) 	项目负责人 (签名与承诺书一致) (签名) 杨德丁 	项目负责人 (签名与承诺书一致) (签名) 	项目总监 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章) 李斌 	项目经理 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章) 2025.05.18 黄璐 
2024年5月17日 (盖章日期)	2024年5月17日 (盖章日期)	2024年5月17日 (盖章日期)	2024年5月17日 (盖章日期)	2024年5月17日 (盖章日期)

说明:

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写,向备案机关提交。
2. 填写要求内容认真,语言简练,字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份,建设单位、勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

2.5 大鹏新区疾病预防控制中心配套市政工程（施工）

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44030920200047002001

标段名称：大鹏新区疾病预防控制中心配套市政工程（施工）

建设单位：深圳市大鹏新区建筑工程务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市粤通建设工程有限公司

中标价：8237.648895万元

中标工期：466天

项目经理(总监)：吉凯伦

本工程于 2020-10-29 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标投标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：
日期：2021-01-13

查验码：6065210423083988

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页

工程编号: 44030920200047002001

合同编号: SG2020-059

正本

深圳市大鹏新区建筑工务署建设工程 工程施工合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 大鹏新区疾病预防与控制中心配套市政工程
(施工)

工程地点: 深圳市大鹏新区

发 包 人: 深圳市大鹏新区建筑工务署

承 包 人: 深圳市粤通建设工程有限公司

签订日期: 2020 年 12 月 31 日

第一部分 协议书

发包人(甲方): 深圳市大鹏新区建筑工务署

承包人(乙方): 深圳市粤通建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 大鹏新区疾病预防控制中心配套市政工程(施工)

工程地点: 深圳市大鹏新区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目位于大鹏新区葵涌街道雷公山西北侧山脚,工程包含新建白石岗路、大鹏新区疾病预防控制中心场地平整及边坡支护工程。其中白石岗路全长476米,西起现状金业大道,东至大鹏新区疾病预防控制中心出入口,途经宝石西路,道路等级为城市次干道,设计车速30公里/小时,红线宽度25米;场地平整总面积为7857平方米,包括大鹏新区疾病预防控制中心红线范围4974平方米、白石岗路K0+367以东道路红线范围2883平方米,场地按照大鹏新区疾病预防控制中心建筑设计正负零标高36.1米进行平整;边坡支护工程包括大鹏新区疾病预防控制中心西、南、东侧边坡和白石岗路K0+310以东段道路北侧边坡,边坡总长392米。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 _____%; 集体资本 _____%; 民营资本 _____%; 外商投资 _____%; 混合经济 _____%; 其他 _____%。

二、工程承包范围

包括但不限于：场地平整及边坡支护工程、道路工程、交通工程、给排水工程、燃气工程、电气工程、绿化工程、电力管线迁改工程、通信管线迁改工程、交通疏解、水土保持工程等。具体以施工图及工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

■七通一平工程_____万平方米	■电信管道工程_____米
■边坡支护及挡墙、抗滑桩工程 长：米；宽：米；高：米	■电力管道工程_____米
■软基处理工程_____万平方米	□污水处理厂及配套工程____立方米/d
□水厂及配套工程____立方米/d	□污泥处理厂及配套工程____立方米/d
■给水管道工程_____米	□泵站工程_____平方米
■道路工程长：__米宽：__米	□隧道工程长：__米宽：__米高：__米
□桥梁工程_____座	■道路改造工程长：__米宽：__米
■排水箱涵工程长：米宽：米高：米	■路灯照明工程_____座
■交通监控、收费综合系统工程	■绿化工程_____米
■交通安全设施工程_____米	■燃气工程_____米
■其它：附属工程	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程（□基础□基坑支护□边坡□土方□其它_____）；
□主体结构工程（□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它_____）；

<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：____；庭院管：__米）		

3. 水务工程

<input type="checkbox"/> 河道整治	<input type="checkbox"/> 管线迁移_
<input type="checkbox"/> 山塘整治	<input type="checkbox"/> 给水管网优饮改造（优质饮用水入户、直饮水入户）
<input type="checkbox"/> 其它：_____	

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2020年12月01日（以总监发布的开工通知书上载明的日期为准）；

计划竣工日期：2022年3月11日（以竣工验收报告载明的最

晚日期为准)：

合同工期总日历天数 466 天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币(大写) 捌仟贰佰叁拾柒万陆仟肆佰捌拾捌元玖角伍分
(¥ 82376488.95 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写) 叁佰零肆万肆仟壹佰肆拾贰元零壹分 (¥ 3044142.01 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写) 肆佰叁拾肆万零捌佰柒拾伍元零陆分 (¥ 4340875.06 元)。

六、履约担保

本工程履约担保应采用银行保函的形式，金额为：中标价与招标控制价或投标报价上限(无招标控制价招标的)的差额，且不高于中标价的10%。发包人只接受国有商业银行或股份制商业银行的支行以上(包括支行)分支机构出具的不

可撤销、见索即付保函。承包人提供履约担保的时间：收到中标通知书后 30 天之内且在签订合同协议书之前。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)合同协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)合同补充条款；

(5)合同专用条款；

(6)合同通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

00图纸和技术规格书；

01已标价工程量清单；

02发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 月 日;

订立地点: 深圳市大鹏新区建筑工务署

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章 后成立。

本合同一式 壹拾贰 份,其中正本贰份,副本壹拾份,均具有同等法律效力,发包人执 壹正陆副 份,承包人执 壹正肆副 份。

竣工验收证明

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 大鹏新区疾病预防控制中心配套市政工程（施工）

建设单位（公章）： 深圳市大鹏新区建筑工务署

竣工验收日期： 2023年12月22日

发出日期： 2023年12月22日

市政基础设施工程

工程名称	大鹏新区疾病预防控制中心配套市政工程（施工）		工程地点	大鹏新区葵涌街道白石岗路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	本项目位于大鹏新区葵涌街道白石岗山脚，工程包含新建白石岗路、大鹏新区疾病预防控制中心场地平整及边坡支护工程，其中白石岗路全长 475 米，西起现状金业大道，东至大鹏新区疾病预防控制中心出入口，途经白石岗路，道路等级为城市次干道，设计车速 30 公里/小时，红线宽度 25 米；场地平整总面积为 7937 平方米，包括大鹏新区疾病预防控制中心红线范围 4974 平方米，白石岗路 10+50 以东场路红线范围 2963 平方米，场地整理大鹏新区疾病预防控制中心建设设计正负零标高 38.1 米进行平整；边坡支护工程包括大鹏新区疾病预防控制中心西、南、东侧边坡和白石岗路 0+310 以东段边坡共四段，总坡总长 362 米。		工程造价（万元）	8237.648895
结构类型	市政道路配套、场平及边坡支护		开工日期	2021年8月17日
施工许可证号	2020-440327-48-01-01127701		竣工日期	2023年12月22日
监理单位	深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站		监督登记号	2021014-0
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署		总施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司		施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市西伦土木结构有限公司、深圳市工勘岩土集团有限公司		施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市建控地盘管理有限公司		工程检测单位	太科技术有限公司
其他主要参建单位	/		其他主要参建单位	/
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	齐全	
	年 月 日	市政竣·通-10	齐全	
	年 月 日	市政竣·通-10	齐全	
	年 月 日	市政竣·通-10	齐全	
	年 月 日	市政竣·通-10	齐全	
	年 月 日	市政竣·通-10	齐全	
	年 月 日	市政竣·通-10	齐全	
法律法规规定的 其他验收文件	规划验收合格证			
	环保验收认可文件			
	消防验收意见书			
	燃气验收合格证			
	电梯准用证			
工程竣工档案认可书				
附有关证明文件				
施工许可证	年 月 日	2020-440327-48-01-01127701	齐全	
施工图设计文件 审查意见				
工程竣工报告	年 月 日	市政竣-4	齐全	
工程质量评估报告	年 月 日	市政竣·通-5	齐全	
抽查质量检查报告	年 月 日	市政竣·通-6	齐全	
设计质量检查报告	年 月 日	市政竣·通-7	齐全	
工程质量保修书	年 月 日	施工合同附件5、工程质量保修书	齐全	

市政基础设施工程

评价意见		
建设单位	依合同履约及执行国家法律法规和工程建设强制性标准施工，工程档案从立项、招投标、设计及施工管理资料准备齐全。	
设计单位	设计单位均能较好地履行合同中的义务，严格执行初步设计批复意见，设计文件比较完整，方案选择合理，符合现场施工需要，基本体现了本工程建设的意图，在施工过程中能较好地跟踪、服务，及时完善设计方案，配合工程施工。	
勘察单位	本项目勘察单位能较好地履行合同中的义务，在勘察工作上能如期完成并交付了地质勘察报告，确保了建设工程计划能稳步推进，在施工过程中能较好的跟踪、服务、及时配合工程施工。	
监理单位	监理单位能够履行合同中约定，按规定要求持证上岗，监理内部管理制度健全，工作责任较明确，认真履行了监理职责，严格监理，热情服务。	
施工单位	施工单位在项目施工过程中，施工组织基本健全，项目人员基本稳定，施工能力和施工措施基本满足施工合同的要求，施工单位克服了许多困难，能积极配合各建设主管部门，施工安全、质量、进度、投资各方面能控制较好，工程质量、安全、进度基本满足要求，资料基本齐全符合设计及规范要求。	
其他参建单位	/	
对各管理环节评价	工程按设计和合同约定项目完成情况	已全部完成设计文件和合同约定内容。
	技术档案和施工管理资料编审情况	施工技术文件齐全，竣工图签章完毕刻盘；资料已整理完毕，资料齐全，经监理单位、建设单位检查符合要求。
	主要材料、构配件和设备的进场试验报告（含监理见证、监督抽检资料）	工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场已按规程要求送检，报告资料存档齐全。
	工程实体竣工质量检测和功能试验资料	有完整的工程实体竣工质量检测功能性试验资料。
	工程款支付情况	建设单位已按合同约定支付工程款。

工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织设计单位、勘察单位、监理单位、施工单位等和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	丁威	
副组长	朱瑾、吉凯伦、周全、李健生、王小湖、王贤能、镇溶芳	
组员	王维平、蒋凌东、叶宏生、骆万春、麦灿文、周晓华、邓国平、韩永康、黄健庭、刘伟新、曾涂、汤剑、程磊、周昱彤、王鹏庆、戴俊龙、刘彬彬、刘芬芝、高纯骥、吴强、孙催运、李玉钦	
2、专业组		
专业组	组长	组员
道路工程	丁威	周昱彤、刘彬彬、黄健庭
给排水工程	王小湖	王鹏庆、高纯骥、邓国平
场平及边坡支护工程	王贤能、李健生	程磊、李玉钦、叶宏生
电气工程	朱瑾	戴俊龙、孙催运、韩永康
交通工程	周全	周昱彤、刘伟新、王维平
交通监控工程	周全	戴俊龙、汤剑、蒋凌东
绿化工程	朱瑾	刘芬芝、曾涂、周晓华
燃气工程	镇溶芳	吴强、骆万春

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持会议；
- 2、建设、设计、勘察、监理、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、设计、勘察、监理、施工单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
给排水工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
电气工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
交通工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
交通监控工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
绿化工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
场平及边坡支护工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
燃气工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
/	/	/	/	/
/	/	/	/	/
/	/	/	/	/
/	/	/	/	/
/	/	/	/	/
/	/	/	/	/

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已完成合同约定的大鹏新区疾病预防控制中心配套市政工程（施工）等全部施工内容；经我单位自行组织检查，工程质量符合设计文件，国家的现行有关建设法律法规和工程建设强制性的标准要求，各分部分项工程均满足设计要求，符合规范要求，与工程有关的技术档案资料齐全，工程达到了竣工验收标准。特申请办理竣工验收手续。 注册号：4404304-AY001 有效期：至2024年12月		
工程质量情况	土建	已全部完成大鹏新区疾病预防控制中心配套市政工程（施工）全部内容，符合设计相关规范与合同要求，有完整合格的施工资料，经以各参建单位：深圳大鹏新区建筑工务署、深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站、深圳西佳土木结构有限公司、深圳市工勘岩土集团有限公司、河南信阳工程地质勘察院有限公司、深圳市建研工程管理公司、深圳市粤通建设工程有限公司“联合验收，工程质量等级评定为合格。 工程验收程序符合《房屋建筑建筑工程质量验收统一标准》（GB50300-2013）（建设部令2号）和《房屋建筑建筑工程和市政基础设施工程竣工验收规定》（建质【2015】171号）的有关规定。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	设备安装	中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名：王贤能 注册号：4404304-AY001 有效期：至2026年06月	
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	项目负责人：朱道 2023年12月22日	周全 2023年12月22日	吉凯伦 王贤能 2023年12月22日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	项目负责人：李健生 2023年12月22日	李健生 2023年12月22日	李健生 2023年12月22日

王贤能

3、项目管理机构及人员配备情况

附表 2、项目管理机构配备及人员情况

职务	姓名	职称	上岗资格证明			学历	是否具有本单位社保
			证书名称	证号	专业		
项目经理	李雪	工程师	一级注册建造师	粤 112202020210142 5	市政公用工程	本科	是
技术负责人	麦灿文	工程师	职称证	2203003079267	道路与桥梁工程	本科	是
安全负责人	李旭东	助理工程师	安全C证	粤建安 C3(2020)0012803	安全管理	本科	是
质量负责人	李盛喜	助理工程师	岗位证	091587920250110 6335	质量管理	本科	是
园林工程师	曾淦	工程师	职称证	粤中职证字第 05500102283322 号	园林	本科	是
建筑工程师	廖朴	工程师	职称证	2503003243969	施工管理	专科	是
电气工程师	郑魁元	工程师	职称证	鲁 210700133301877	机械电气	本科	是

给排水工程师	王岩	工程师	职称证	2119003041899	给水排水	专科	是
造价工程师	邱煜坚	/	一级注册造价工程师	建 [造]11234400024 266	土木建筑工程	本科	是
安全员	滕德玉	/	安全C证	粤建安 C3(2022)0133165	安全管理	本科	是
安全员	黄定猛	/	安全C证	粤建安 C3(2021)0000813	安全管理	专科	是
施工员	黄智健	/	岗位证	091587920250110 6343	施工管理	本科	是
质量员	戴志青	/	岗位证	091587920250110 6337	质量管理	专科	是
资料员	凌远奎	/	岗位证	091587920250110 6346	资料管理	本科	是
材料员	唐华超	/	岗位证	091587920250110 6348	材料管理	专科	是
劳资专管员	戚颖	/	岗位证	091587920250110 6344	劳资专管	专科	是

项目经理 李雪

个人简历表

姓名	李雪	性别	女	年龄	37岁
职务	项目经理	职称	工程师	学历	本科
证书类型	一级注册建造师	证书编号	粤 1122020202101425		
毕业学校及专业	辽宁科技大学/ 土木工程	毕业时间	2012年7月		
现任职务	项目经理	从事相关工作年限	14年		

注：提供人员学历、职称、上岗证、近6个月社保等证明材料原件扫描件。





使用有效期: 2026年01月24日
- 2026年10月21日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 李雪

性别: 女

出生日期: 1989年01月13日

注册编号: 粤1122020202101425

聘用企业: 深圳市粤通建设工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-12-31至2028-12-30)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

李雪

个人签名:

李雪

签名日期: 2026年4月24日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2023年02月01日

一级建造师

Constructor

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的考
试，取得一级建造师的执业资格。



姓 名：李雪
证件号码：211121198901132224
性 别：女
出生年月：1989年01月
专 业：市政公用工程
批准日期：2020年09月20日
管 理 号：20200903412000020744



中华人民共和国 中华人民共和国
人力资源和社会保障部 住房和城乡建设部



建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2023)9001127

姓名:李雪

性别:女

出生年月:1989年01月13日

企业名称:深圳市粤通建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2015年07月13日

有效期:2024年07月08日 至 2027年07月13日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年07月08日



姓名 李雪

性别 女

出生年月 1989年01月

任职资格 工程师 编号 012019030

任职专业 建筑工程

授予单位: 中冶天工职称评审工作领导小组 二〇一九年十二月三十一日



姓名 李雪

性别 女 民族 汉

出生 1989年1月13日

住址 广东省深圳市宝安区前进二路桃源居15区18栋1单元13A房

公民身份号码 211121198901132224



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局宝安分局

有效期限 2021.04.07-2041.04.07



技术负责人 麦灿文

人员简历表

姓名	麦灿文	性别	男	年龄	40岁
职务	技术负责人	职称	工程师	学历	本科
证书类型	职称证	证书编号	2203003079267		
毕业学校及专业	中央广播电视大学/法学	毕业时间	2011年7月		
现任职务	技术负责人	从事相关工作年限	18年		

注：提供人员学历、职称、上岗证、近6个月社保等证明材料原件扫描件。



普通高等学校

毕业证书



学生 麦灿文 性别男，一九八六年十二月五日 日生，于二〇〇六年
九月至二〇〇八年六月在本校 软件技术 专业
二年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳信息职业技术学院 校（院）长：



张老元

证书编号：129571200806000988

二〇〇八年六月二十八日

广东省职称证书

姓名：麦灿文
身份证号：440301198612052719



职称名称：工程师
专业：道路与桥梁工程
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2022年04月28日
评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003079267
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：麦灿文

社保电脑号：617104944

身份证号码：440301198612052719

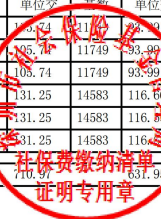
页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	11	392656	11749.0	1997.33	939.92	1	11749	587.45	234.98	1	11749	58.75	11749	105.74	11749	93.99	23.5
2025	12	392656	11749.0	1997.33	939.92	1	11749	587.45	234.98	1	11749	58.75	11749	105.74	11749	93.99	23.5
2026	01	392656	11749.0	1997.33	939.92	1	11749	704.94	234.98	1	11749	58.75	11749	105.74	11749	93.99	23.5
2026	02	392656	14583.0	2479.11	1166.64	1	14583	874.98	291.66	1	14583	72.92	14583	31.25	14583	116.66	29.17
2026	03	392656	14583.0	2479.11	1166.64	1	14583	874.98	291.66	1	14583	72.92	14583	31.25	14583	116.66	29.17
2026	04	392656	14583.0	2479.11	1166.64	1	14583	874.98	291.66	1	14583	72.92	14583	31.25	14583	116.66	29.17
合计			13429.32	6319.68			4504.78	1579.92			395.01						158.01



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b67669d8e36 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：392656
 单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司



安全负责人 李旭东

个人简历表

姓名	李旭东	性别	男	年龄	29 岁
职务	安全负责人	职称	助理工程师	学历	本科
证书类型	安全 C 证	证书编号	粤建安 C3(2020)0012803		
毕业学校及专业	武汉纺织大学/ 工程造价	毕业时间	2022 年 7 月		
现任职务	安全负责人	从事相关工作年限	4 年		

注：提供人员学历、职称、上岗证、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0012803

姓名:李旭东

性别:男

出生年月:1997年10月23日

企业名称:深圳市粤通建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2020年06月05日

有效期:2023年06月20日 至 2026年06月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年06月20日



广东省职称证书

姓名: 李旭东
身份证号: 421087199710230035



职称名称: 助理工程师
专业: 道路与桥梁工程
级别: 助理级
取得方式: 考核认定
通过时间: 2023年04月17日
评审组织: 深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303006138675
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2023年07月19日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李旭东

社保电脑号：802271649

身份证号码：421087199710230035

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	11	392656	5977.0	1016.09	478.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5977.0	597.70	11.95
2025	12	392656	5977.0	1016.09	478.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5977.0	597.70	11.95
2026	01	392656	5977.0	1016.09	478.16	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5977.0	597.70	11.95
2026	02	392656	10067.0	1711.39	805.36	1	10067	604.02	201.34	1	10067	50.34	10067.0	1006.70	20.13
2026	03	392656	10067.0	1711.39	805.36	1	10067	604.02	201.34	1	10067	50.34	10067.0	1006.70	20.13
2026	04	392656	10067.0	1711.39	805.36	1	10067	604.02	201.34	1	10067	50.34	10067.0	1006.70	20.13
合计			8182.44	3850.56			2888.98	1007.88			252.0				96.24

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b67669da76r ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 392656
单位名称 深圳市粤通建设工程有限公司



质量负责人 李盛喜

个人简历表

姓名	李盛喜	性别	男	年龄	28岁
职务	质量负责人	职称	助理工程师	学历	本科
证书类型	质量员证	证书编号	0915879202501106335		
毕业学校及专业	桂林理工大学 博文管理学院/ 工程管理	毕业时间	2022年6月		
现任职务	质量负责人	从事相关工作年限	5年		

注：提供人员学历、职称、上岗证、近6个月社保等证明材料原件扫描件。



住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓名: 李盛喜
身份证号: 450802199812161290
名称: 质量员
等级: --
证书编号: 0915879202501106335



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位:



2025年11月14日

发证日期:

查询网址: www.gdzjx.org.cn

广东省职称证书

姓名: 李盛喜
身份证号: 450802199812161290



职称名称: 助理工程师
专业: 道路与桥梁工程
级别: 助理级
取得方式: 考核认定
通过时间: 2024年5月11日
评审组织: 深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号: 2403006175576
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2024年8月2日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李盛喜

社保电脑号：810784618

身份证号码：450802199812161290

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	11	392656	6508.0	1041.28	520.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6508	58.57	6508	52.06	13.02
2025	12	392656	6508.0	1041.28	520.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6508	58.57	6508	52.06	13.02
2026	01	392656	6508.0	1041.28	520.64	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6508	58.57	6508	52.06	13.02
2026	02	392656	10067.0	1610.72	805.36	1	10067	604.02	201.34	1	10067	50.34	10067	90.6	10067	80.54	20.13
2026	03	392656	10067.0	1610.72	805.36	1	10067	604.02	201.34	1	10067	50.34	10067	90.6	10067	80.54	20.13
2026	04	392656	10067.0	1610.72	805.36	1	10067	604.02	201.34	1	10067	50.34	10067	90.6	10067	80.54	20.13
合计			7956.0	3978.0			2888.98	1007.88			252.0				397.8		99.45



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b67669ce1cy ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 392656 单位名称 深圳市粤通建设工程有限公司



园林景观工程师 曾淦

个人简历表

姓名	曾淦	性别	男	年龄	54岁
职务	园林景观工程师	职称	工程师	学历	本科
证书类型	职称证	证书编号	粤中职证字第 05500102283322号		
毕业学校及专业	东北农业大学/ 园林	毕业时间	2016年7月		
现任职务	园林景观工程师	从事相关工作年限	30年		

注：提供人员学历、职称、上岗证、近6个月社保等证明材料原件扫描件。



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



曾滢 于二零零五年

十二月，经揭阳市建筑工程

中级专业技术资格

评审委员会评审通过，

具备园林工程师

资格。特发此证



粤中取证字第 0500162283322号

发证机关：揭阳市人事局

二零零五年十二月三十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾涂 社保电脑号：622719451 身份证号码：445221197210146552 页码：1
参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司 单位编号：392656 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2025	11	392656	5977.0	956.32	478.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5977.0	956.32	478.16	11.95
2025	12	392656	5977.0	956.32	478.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5977.0	956.32	478.16	11.95
2026	01	392656	5977.0	956.32	478.16	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5977.0	956.32	478.16	11.95
2026	02	392656	8067.0	1290.72	645.36	1	8067	484.02	161.34	1	8067	40.34	8067.0	1290.72	645.36	6.13
2026	03	392656	8067.0	1290.72	645.36	1	8067	484.02	161.34	1	8067	40.34	8067.0	1290.72	645.36	6.13
2026	04	392656	8067.0	1290.72	645.36	1	8067	484.02	161.34	1	8067	40.34	8067.0	1290.72	645.36	6.13
合计			6741.12	3370.56			2528.98	887.88			222.0		379.17	3370.56		84.24



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b67669d718j ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 392656 单位名称 深圳市粤通建设工程有限公司



建筑工程师 廖朴

个人简历表

姓名	廖朴	性别	男	年龄	41岁
职务	建筑工程师	职称	工程师	学历	专科
证书类型	职称证	证书编号	2503003243969		
毕业学校及专业	湖南交通职业技术学院/公路与桥梁	毕业时间	2009年6月		
现任职务	建筑工程师	从事相关工作年限	17年		

注：提供人员学历、职称、上岗证、近6个月社保等证明材料原件扫描件。



广东省职称证书

姓名：廖朴

身份证号：432522198501241392



职称名称：工程师

专业：施工管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月22日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003243969

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年8月19日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖朴 社保电脑号：62207108 身份证号码：432522198501241392 页码：1
参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司 单位编号：392656 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2025	11	392656	9104.0	1456.64	728.32	1	9104	455.2	182.08	1	9104	45.52	9104	81.94	9104	72.83	18.21
2025	12	392656	9104.0	1456.64	728.32	1	9104	455.2	182.08	1	9104	45.52	9104	81.94	9104	72.83	18.21
2026	01	392656	9104.0	1456.64	728.32	1	9104	546.24	182.08	1	9104	45.52	9104	81.94	9104	72.83	18.21
2026	02	392656	14475.0	2316.0	1158.0	1	14475	868.5	289.5	1	14475	72.38	14475	130.28	14475	115.8	28.95
2026	03	392656	14475.0	2316.0	1158.0	1	14475	868.5	289.5	1	14475	72.38	14475	130.28	14475	115.8	28.95
2026	04	392656	14475.0	2316.0	1158.0	1	14475	868.5	289.5	1	14475	72.38	14475	130.28	14475	115.8	28.95
合计			11317.92	5658.96			4062.14	1414.74			353.7		636.66		563.89		141.48

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b67669d9cdf ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 392656 单位名称 深圳市粤通建设工程有限公司



电气工程师-郑魁元

人员简历表

姓名	郑魁元	性别	男	年龄	34岁
职务	电气工程师	职称	工程师	学历	本科
证书类型	工程师	证书编号	鲁 210700133301877		
毕业学校及专业	青岛工学院/机械设计制造及其自动化	毕业时间	2015年7月		
现任职务	电气工程师	从事相关工作年限	11年		

注：提供人员学历、职称、上岗证、近6个月社保等证明材料原件扫描件。



山东省中级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓名：郑魁元

性别：男

从事专业：机械电气

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：工程师

评审时间：2022年01月23日

评审委员会：潍坊市工程技术职务资格中级评审委员会

身份证号：370782199211213071

证书编号：鲁210700133301877

公布文号：潍工信人【2022】5号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：M40TC9V3



核准公布部门（章）

公布时间：2022年02月18日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑魁元

社保电脑号：814275718

身份证号码：370782199211213071

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	11	392656	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	392656	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	392656	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	392656	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	392656	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	392656	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			4584.0	2292.0			605.64	201.9			201.9			136.08		20.96	30.24

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b67669dac1y ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 392656 单位名称 深圳市粤通建设工程有限公司



给排水工程师 王岩

个人简历表

姓名	王岩	性别	男	年龄	43岁
职务	给排水工程师	职称	工程师(给水排水施工)	学历	专科
证书类型	工程师	证书编号	2119003041899		
毕业学校及专业	海南科技职业学院/房屋建筑工程	毕业时间	2018年12月		
现任职务	给排水工程师	从事相关工作年限	7年		

注：提供人员学历、职称、上岗证、近6个月社保等证明材料原件扫描件。



No.01- 1806089824

广东省职称证书

姓名：王岩
身份证号：210423198211212815



职称名称：工程师
专业：给水排水施工
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2020年12月28日
评审组织：东莞市建筑专业中级专业技术职务任职资格评审委员会

证书编号：2119003041899
发证单位：东莞市人力资源和社会保障局
发证时间：2021年03月09日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

造价工程师 邱煜坚

个人简历表

姓名	邱煜坚	性别	男	年龄	35岁
职务	造价工程师	职称	/	学历	本科
证书类型	一级注册造价工程师	证书编号	建[造]11234400024266		
毕业学校及专业	北京理工大学珠海学院/会计学	毕业时间	2015年6月		
现任职务	造价工程师	从事相关工作年限	11年		

注：提供人员学历、职称、上岗证、近6个月社保等证明材料原件扫描件。



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

北京理工大学珠海学院监制

使用有效期: 2026年03月20日
- 2026年06月18日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 邱煜坚
性 别: 男
出 生 日 期: 1991年02月25日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11234400024266
有 效 期: 2023年07月28日-2027年07月27日
聘 用 单 位: 深圳市粤通建设工程有限公司



个人签名: 邱煜坚
签名日期: 2026.3.20



发证日期: 2026年3月21日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱煜坚

社保电脑号：643397377

身份证号码：440582199102250110

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2025	11	392656	7305.0	1168.8	584.4	1	7305	365.25	146.1	1	7305	36.53	7305	36.53	14.61	
2025	12	392656	7305.0	1168.8	584.4	1	7305	365.25	146.1	1	7305	36.53	7305	36.53	14.61	
2026	01	392656	7305.0	1168.8	584.4	1	7305	438.3	146.1	1	7305	36.53	7305	36.53	14.61	
2026	02	392656	11458.0	1833.28	916.64	1	11458	687.48	229.16	1	11458	57.29	11458	57.29	22.92	
2026	03	392656	11458.0	1833.28	916.64	1	11458	687.48	229.16	1	11458	57.29	11458	57.29	22.92	
2026	04	392656	11458.0	1833.28	916.64	1	11458	687.48	229.16	1	11458	57.29	11458	57.29	22.92	
合计			9006.24	4503.12			3231.24	1125.78			281.46				112.59	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b67669d8c6m ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 392656 单位名称 深圳市粤通建设工程有限公司



安全员 滕德玉

个人简历表

姓名	滕德玉	性别	男	年龄	28岁
职务	安全员	职称	/	学历	本科
证书类型	安全C证	证书编号	粤建安C3(2022)0133165		
毕业学校及专业	广西财经学院/ 工程管理	毕业时间	2022年7月		
现任职务	安全员	从事相关工作年限	4年		

注：提供人员学历、职称、上岗证、近6个月社保等证明材料原件扫描件。



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2022）0133165

姓 名：滕德玉

性 别：男

出生年月：1998年11月29日

企业名称：深圳市粤通建设工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2022年10月25日

有效 期：2025年09月12日 至 2028年10月24日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年09月12日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：滕德玉

社保电脑号：810784617

身份证号码：450121199811293938

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	11	392656	6508.0	1041.28	520.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6508	52.06	13.02
2025	12	392656	6508.0	1041.28	520.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6508	52.06	13.02
2026	01	392656	6508.0	1041.28	520.64	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6508	52.06	13.02
2026	02	392656	8650.0	1384.0	692.0	1	8650	519.0	173.0	1	8650	43.25	8650	69.2	7.3
2026	03	392656	8650.0	1384.0	692.0	1	8650	519.0	173.0	1	8650	43.25	8650	69.2	7.3
2026	04	392656	8650.0	1384.0	692.0	1	8650	519.0	173.0	1	8650	43.25	8650	69.2	7.3
合计			7275.84	3637.92			2633.92	922.86			230.73			363.78	90.96

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b67669ce3cd ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 392656 单位名称 深圳市粤通建设工程有限公司



安全员 黄定猛

人员简历表

姓名	黄定猛	性别	男	年龄	53岁
职务	安全员	职称	/	学历	专科
证书类型	安全C证	证书编号	粤建安C3(2021)0000813		
毕业学校及专业	华南师范大学/ 行政管理	毕业时间	2017年12月		
现任职务	安全员	从事相关工作年限	30年		

注：提供人员学历、职称、上岗证、近6个月社保等证明材料原件扫描件。



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0000813

姓 名:黄定猛

性 别:男

出生年月:1973年03月08日

企业名称:深圳市粤通建设工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年01月07日

有效 期:2023年12月20日 至 2027年01月06日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2021年01月07日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄定猛

社保电脑号：600237833

身份证号码：441230197303080030

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	11	392656	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4680	4680	9.36
2025	12	392656	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4680	4680	9.36
2026	01	392656	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4680	4680	9.36
2026	02	392656	7800.0	1326.0	624.0	1	7800	468.0	156.0	1	7800	39.0	7800	7800	5.6
2026	03	392656	7800.0	1326.0	624.0	1	7800	468.0	156.0	1	7800	39.0	7800	7800	5.6
2026	04	392656	7800.0	1326.0	624.0	1	7800	468.0	156.0	1	7800	39.0	7800	7800	5.6
合计			6413.25	3018.0				2480.92	871.86			217.98			74.88

社保缴费清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b67669d8305 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 392656
单位名称 深圳市粤通建设工程有限公司



施工员 黄智健

人员简历表

姓名	黄智健	性别	男	年龄	26 岁
职务	施工员	职称	助理工程师	学历	本科
证书类型	施工员证	证书编号	0915879202501106343		
毕业学校及专业	广东工商职业技术大学/工程造价	毕业时间		2023 年 6 月	
现任职务	施工员	从事相关工作年限		3 年	

注：提供人员学历、职称、上岗证、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

普通高等学校

毕业证书



学生 黄智健 性别 男，二〇〇〇 年 六 月
十一 日生，于二〇二一年 九 月至二〇二三年 六 月
在本校 工程造价 专业
专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

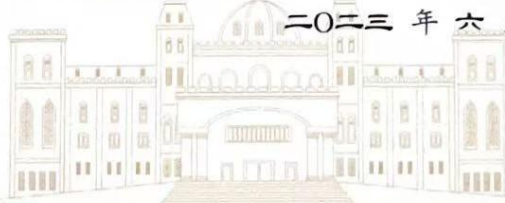
广东工商职业技术大学

校长：



证书编号：137211202305000508

二〇二三年 六 月二十五日



住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓名: 黄智健
身份证号: 440182200006111835
名称: 施工员
等级: --
证书编号: 0915879202501106343



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位:



2025年11月14日

发证日期:

查询网址: www.gdzjx.org.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄智健

社保电脑号：813442027

身份证号码：440182200006111835

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	11	392656	6508.0	1041.28	520.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6508	52.06	13.02
2025	12	392656	6508.0	1041.28	520.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6508	52.06	13.02
2026	01	392656	6508.0	1041.28	520.64	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6508	52.06	13.02
2026	02	392656	8508.0	1361.28	680.64	1	8508	510.48	170.16	1	8508	42.54	8508	68.07	7.02
2026	03	392656	8508.0	1361.28	680.64	1	8508	510.48	170.16	1	8508	42.54	8508	68.07	7.02
2026	04	392656	8508.0	1361.28	680.64	1	8508	510.48	170.16	1	8508	42.54	8508	68.07	7.02
合计			7207.68	3603.84			2608.36	914.34			228.6				90.12



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b67669d94dv ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 392656 单位名称 深圳市粤通建设工程有限公司



质量员 戴志青

人员简历表

姓名	戴志青	性别	男	年龄	34岁
职务	质量员	职称	/	学历	专科
证书类型	质量员证	证书编号	0915879202501106337		
毕业学校及专业	广州科技职业技术学院/建筑工程技术(建筑设计)	毕业时间	2015年6月		
现任职务	质量员	从事相关工作年限	11年		

注：提供人员学历、职称、上岗证、近6个月社保等证明材料原件扫描件。



住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓名: 戴志青
身份证号: 441323199208138717
名称: 质量员
等级: --
证书编号: 0915879202501106337



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位:



2025年11月14日

发证日期:

查询网址: www.gdzjx.org.cn

资料员 凌远奎

个人简历表

姓名	凌远奎	性别	男	年龄	31岁
职务	资料员	职称	/	学历	本科
证书类型	资料员证	证书编号	0915879202501106346		
毕业学校及专业	广州大学/工程管理	毕业时间	2022年1月		
现任职务	资料员	从事相关工作年限	8年		

注：提供人员学历、职称、上岗证、近6个月社保等证明材料原件扫描件。



住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓名: 凌远奎
身份证号: 441426199509040312
名称: 资料员
等级: --
证书编号: 0915879202501106346



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证



发证单位:

2025年11月14日

发证日期:

查询网址: www.gdzjx.org.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：凌远奎

社保电脑号：640067464

身份证号码：441426199509040312

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2025	11	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4680	42.12	4680	37.44	9.36
2025	12	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4680	42.12	4680	37.44	9.36
2026	01	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4680	42.12	4680	37.44	9.36
2026	02	392656	7667.0	1226.72	613.36	1	7667	460.02	153.34	1	7667	38.34	7667	69.0	7667	61.34	5.33
2026	03	392656	7667.0	1226.72	613.36	1	7667	460.02	153.34	1	7667	38.34	7667	69.0	7667	61.34	5.33
2026	04	392656	7667.0	1226.72	613.36	1	7667	460.02	153.34	1	7667	38.34	7667	69.0	7667	61.34	5.33
合计			5972.16	2986.08			2456.98	863.88			216.0		333.36		967.34		74.07

社保缴费清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b67669d7a8g ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 392656 单位名称 深圳市粤通建设工程有限公司



材料员 唐华超

个人简历表

姓名	唐华超	性别	男	年龄	26岁
职务	材料员	职称	/	学历	专科
证书类型	材料员证	证书编号	0915879202501106348		
毕业学校及专业	西安铁路职业技术学院/工程造价	毕业时间	2021年7月		
现任职务	材料员	从事相关工作年限	5年		

注：提供人员学历、职称、上岗证、近6个月社保等证明材料原件扫描件。



住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓名: 唐华超
身份证号: 612427200003161875
名称: 材料员
等级: --
证书编号: 0915879202501106348



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位:



2025年11月14日

发证日期:

查询网址: www.gdzjx.org.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐华超

社保电脑号：808173118

身份证号码：612427200003161875

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	11	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4254	34.09	8.51
2025	12	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4254	34.09	8.51
2026	01	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4254	34.09	8.51
2026	02	392656	6442.0	1030.72	515.36	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6442	51.54	2.88
2026	03	392656	6442.0	1030.72	515.36	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6442	51.54	2.88
2026	04	392656	6442.0	1030.72	515.36	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6442	51.54	2.88
合计			5384.16	2692.08				2287.78	807.48			201.9			64.17



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b67669cd8e5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 392656 单位名称 深圳市粤通建设工程有限公司

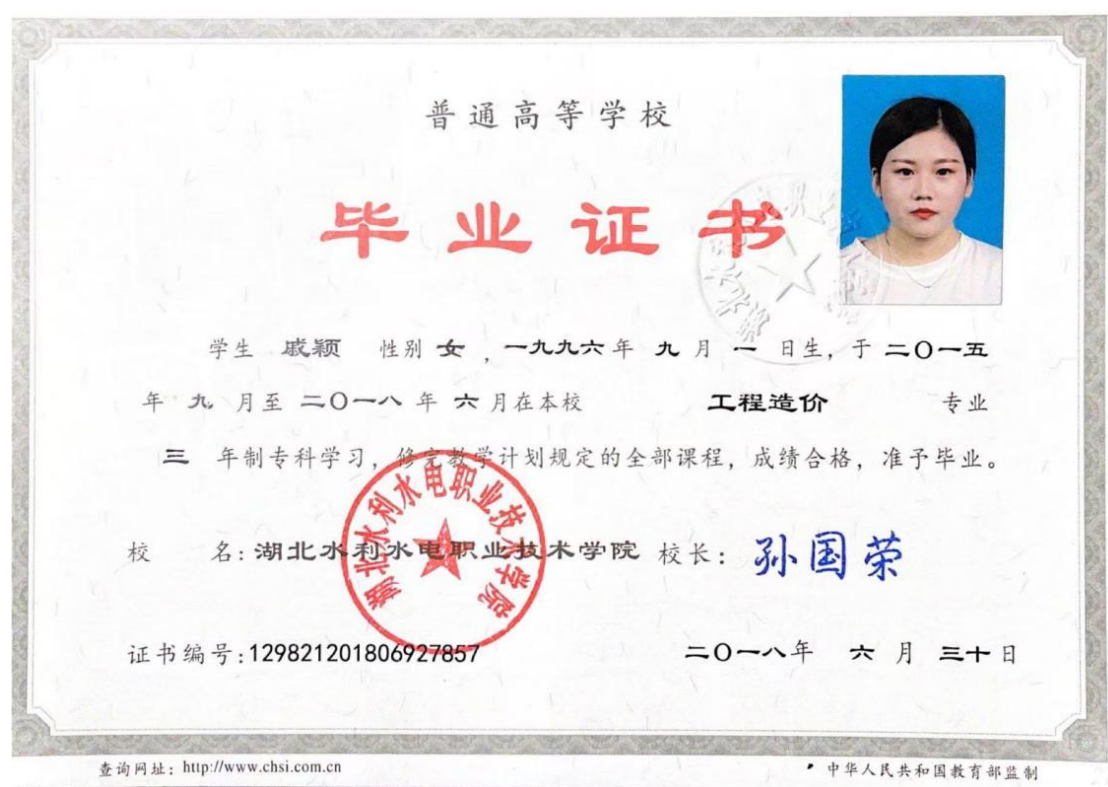


劳资专管员 戚颖

个人简历表

姓名	戚颖	性别	男	年龄	30岁
职务	劳资专管员	职称	/	学历	专科
证书类型	劳资专管员证	证书编号	0915879202501106344		
毕业学校及专业	湖北水利水电职业技术学院/ 工程造价	毕业时间	2018年6月		
现任职务	劳资专管员	从事相关工作年限	8年		

注：提供人员学历、职称、上岗证、近6个月社保等证明材料原件扫描件。



住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓名: 戚颖
身份证号: 429004199609010587
名称: 劳资员
等级: --
证书编号: 0915879202501106344



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位:



2025年11月14日

发证日期:

查询网址: www.gdzjx.org.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：戚颖 社保电脑号：649751494 身份证号码：429004199609010587 页码：1
参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司 单位编号：392656 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	11	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3686	3686	29.49	7.37	
2025	12	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3686	3686	29.49	7.37	
2026	01	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3686	3686	29.49	7.37	
2026	02	392656	5775.0	924.0	462.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5775	5775	46.20	1.55	
2026	03	392656	5775.0	924.0	462.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5775	5775	46.20	1.55	
2026	04	392656	5775.0	924.0	462.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5775	5775	46.20	1.55	
合计			5064.0	2532.0			2287.78	807.48		201.9		235.45	227.07			56.76	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b67669da0f3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 392656 单位名称 深圳市粤通建设工程有限公司



4、履约（服务）评价

4.1 深圳市盐田区原沙保产业园区基础设施改造工程(二标段)

工程完工及履约评价证明

工程名称	深圳市盐田区原沙保产业园区基础设施改造工程（二标段）		
工程地点	深圳市盐田区海山街道沙头角保税区		
建设单位	深圳市万科城市建设管理有限公司		
施工总承包单位	深圳市粤通建设工程有限公司		
合同签订时间	2024. 2. 4	完工时间	2025. 12. 24
合同金额	6196. 53万元	项目类型	市政公用工程
建设单位联系人及电话	邓伟栋18038078996	项目负责人及电话	陕勇18128375172
工程内容	<p>本期建设地点位于深圳市盐田区沙头角保税区；项目综合整治用地范围约 130316.9 平方米。项目对物业及基础设施进行修缮及改造，包括生态海绵、市政排水提升、市政供配电提升、市政燃气提升、消防及公共设施提升改造共 5 大项。按深沙保集团要求分期分标段建设。本次实施范围为二期二标段修缮及改造工程。主要建设内容包括但不限于：一期范围内公共设施提升，市政配套工程，建筑物周边景观绿化改造及项目综合整治工程。</p> <p>项目自2024年4月开始施工至2025年12月完工，深圳市粤通建设工程有限公司较好地完成了各项工作，履约评价为优秀。</p> <p>建设单位：深圳市万科城市建设管理有限公司(盖章) 项目部 2026年3月20日</p>		

4.2 太阳路(松白路-南石路)市政工程(一标段)施工

业绩及履约评价证明

项目名称	太阳路(松白路-南石路)市政工程(一标段)		
项目地点	深圳市光明区	项目金额	7846.553137万元
建设单位	深圳市光明区建筑工务署		
施工总承包单位	深圳市粤通建设工程有限公司		
中标或合同签订时间	2022.6.1	项目类型	市政工程
建设单位联系人及电话	高忠良	项目负责人及电话	13760327875
工程内容	<p>本项目位于深圳市光明区,主要工作内容包括1、道路工程;2、岩土工程;3、水土保持工程及海绵城市工程;4、电气工程;5、交通、交通监控工程及交通疏解工程;6、给排水管道工程;7、绿化工程;8、燃气工程。</p> <p>项目自2022年07月13日开始施工至2024年1月31日完成竣工验收备案,深圳市粤通建设工程有限公司较好地完成了各项工作,履约评价为优秀。</p> <p>建设单位:深圳市光明区建筑工务署(盖章) 日期:2024.02.26</p>		


5、项目经理业绩

4.3 梅林片区道路整体维修工程-施工

项目名称	梅林片区道路整体维修工程		
项目地点	福田区梅林片区	项目金额	24693.596244万元
建设单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司		
施工总承包单位	深圳市粤通建设工程有限公司		
中标或合同签订时间	2020年4月22日	项目类型	市政工程
建设单位联系人及电话	赵宏杰 17703519149	项目负责人及电话	吴健挺 13823763865
工程内容	<p>本项目位于深圳市福田区，主要工作内容包括对现状沥青破损路面修缮；对现状混凝土路面进行修缮后沥青罩面；人行道铺装改造提升，增设独立铺装自行车道；树池绿化带改造；配套建设自行车停放设施；预埋智慧管线，部分电力通信设施管线迁改；井盖及雨水口等附属设施改造提升。</p> <p>项目自2020年4月开始施工至2024年3月完成竣工验收备案，深圳市粤通建设工程有限公司较好地完成了各项工作，履约评价为优秀。</p> <p>建设单位：北京市市政工程设计研究总院有限公司(盖章) 品质管理工程二部 代总监理工程师 日期：2024年3月</p>		

4.4 龙华办事处景龙片区雨污分流管网工程

工程完工及履约评价证明

工程名称	龙华办事处景龙片区雨污分流管网工程		
工程地点	深圳市龙华区龙华办事处狮头岭村、锦绣新村、弓村小区、东环花园等 15 个片区		
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署/深圳市天健地产集团有限公司	施工总承包单位	深圳市粤通建设工程有限公司
合同签订日期	2017 年 12 月	完工日期	2022 年 12 月 14 日
合同金额	12448.197283 万元	项目类型	市政工程
建设单位联系人及电话	陈龙/ 0755-83469975	施工单位联系人及电话	张文翔/ 18890503100
工程内容	<p>本工程位于龙华办事处景龙片区，工程涉及范围包括狮头岭村、锦绣新村、弓村小区、东环花园、金玲花园、金桥花园、华侨苑、华富市场、碧波花园、福景花园、华松花园、龙辉小区、集瑞楼二区、共和小区、东华苑等 15 个片区，涉及管道总长约 46.117 公里。工程承包主要工作内容包括但不限于：<u>雨污分流管网工程、联通电信管线迁改工程、移动管线迁改工程、燃气管线保护工程、电力管线迁改工程、给水管线迁改工程、交通疏解及水土保持工程等。</u></p> <p>项目自 2018 年 12 月开工至 2022 年 12 月完工，深圳市粤通建设工程有限公司较好地完成了各项施工任务，履约评价为<u>优秀</u>。</p> <p>建设单位（公章）：深圳市天健地产集团有限公司 2023 年 1 月 10 日</p> 		

4.5 龙华区观澜街道正本清源查漏补缺工程

工程完工及履约评价证明

工程名称	龙华区观澜街道正本清源查漏补缺工程		
工程地点	深圳市龙华区		
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署/深圳市天健地产集团有限公司	施工总承包单位	深圳市粤通建设工程有限公司
合同签订日期	2019年4月9日	完工日期	2022年12月30日
合同金额	140963.82475万元	项目类型	市政工程
建设单位联系人及电话	胡魏/0755-23336597	施工单位联系人及电话	梁金纯/ 15112469324
工程内容	<p>本工程为龙华区观澜街道正本清源查漏补缺工程。工程内容涉及对观澜街道正本清源查漏补缺范围内的排水管网改造。</p> <p>项目自2019年4月开工至2022年12月完工，深圳市粤通建设工程有限公司较好地完成了各项施工任务，履约评价为优秀。</p> <p>建设单位（公章）：深圳市天健地产集团有限公司 2023年1月10日</p> 		

5、项目经理业绩

温江区金马刘家濠片区城中村改造配套道路—金马港东二路施工

中标通知书

中标通知书

深圳市粤通建设工程有限公司：

你方于2024年10月24日递交的温江区金马刘家濠片区城中村改造配套道路—金马港东二路施工/标段投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：9612190.22元

工期/周期：240日历天

质量要求：工程质量达到国家及地方现行验收合格标准。

履约保证金：917531.93元

中标范围：本项目拟新建市政道路（起于同福路，止于金泉路），长度约452米，宽约20米，主要建设内容包括道路工程、排水工程、桥涵工程、电力工程、照明工程、通讯工程、绿化工程、交安工程等。

项目负责人：李雪

证书名称：一级建造师注册证书 证书编号：粤1122020202101425

建设地点：成都市温江区金马街道刘家濠社区、金泉社区。

- 请你方在本通知书发出后14个工作日内，按照招标文件要求向我方提交履约担保；
- 请你方在本通知书发出后30日历天内，根据招标文件要求与我方签订合同；
- 其他：/。

特此通知！

招标人：成都温江蓉六城国际建设发展有限公司
法定代表人或授权委托人：



2024年11月4日

合同关键页

合同编号：

温江区金马刘家濠片区城中村改造配套道路—金马港东二路施工合同

发包人（全称）：成都温江·西兴城中村建设发展有限公司



承包人（全称）：深圳市粤通建设工程有限公司



2024年11月11日

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：成都温江善西兴城中村建设发展有限公司

承包人（乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就温江区金马刘家濠片区城中村改造配套道路—金马港东二路项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：温江区金马刘家濠片区城中村改造配套道路—金马港东二路。

2. 工程地点：成都市温江区金马街道刘家濠社区、金泉社区。

3. 工程审批、核准或备案文号：温发改投资〔2024〕第5号。

4. 资金来源：国家投资-政府投资。

5. 工程内容及规模：本项目拟新建市政道路（起于同福路，止于金泉路），长度约452米，宽约20米，主要建设内容包括道路工程、排水工程、桥涵工程、电力工程、照明工程、通讯工程、绿化工程、交安工程等。

6. 工程承包范围：本项目施工图纸及工程量清单范围内的所有工程施工内容。

二、合同工期

计划开始工作日期：2024年11月 / 日。

计划开始现场施工日期：2024年11月 / 日。

计划竣工日期：2025年7月 / 日。

工期总日历天数：240天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。具体开工日期以监理人签发开工令为准。

缺陷责任期：24个月，自竣工验收合格之日起算。

三、质量标准

工程质量标准：应符合国家工程质量验收相关标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：
即：人民币（大写）人民币玖佰陆拾壹万贰仟壹佰玖拾元贰角贰分（¥9612190.22元）。

具体构成详见价格清单。其中：

- (1) 安全文明施工费：
人民币（大写）人民币贰拾万壹仟叁佰肆拾柒元玖分（¥201347.09元）；
- (2) 暂列金额：
人民币（大写）人民币肆拾叁万陆仟捌佰柒拾元玖角叁分（¥436870.93元）。
- (3) 规费：
人民币（大写）人民币玖万壹仟捌佰捌拾柒元肆角叁分（¥91887.43元）。
- (4) 暂估价：
人民币（大写）零元整（¥0元）。

2. 合同价格形式：固定综合单价

五、项目经理

承包人项目经理：李雪，身份证号：211121198901132224，联系电话：13672101320，
电子邮箱：292722653@qq.com，通信地址：深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心(一期)A座29A。

六、合同文件构成

本协议与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。发包人负责筹集工程建设资金，配合法律规定履行项目审批手续。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 承包人代表中标联合体与发包人签订此合同，承包人应向发包人提供符合要求的联合体内部协议，中标联合体对本合同约定的全部责任及义务承担连带责任。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 11 月 11 日订立。

十、签订地点

本合同在 成都市温江区万春镇 订立。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立。

十三、合同份数

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章或合同专用章后成立，纸质合同共计肆份，甲乙双方各贰份。

十四、送达条款

1. 根据本合同需要发出的全部通知，均需采用书面形式，以（A）专人递送，（B）特快专递，（C）传真或（D）挂号信件方式发出。特快专递或挂号信件的交寄日以邮戳为准。上述书面通知均需表明合同各方为收件人。

2. 上述书面通知按对方在本条第四款中所列的地址发出，并按本条第三款规定时间视为已经送达。如任何一方的地址有变更时，需在变更前十日以书面形式通知对方。因迟

延通知而造成的损失，由过错方承担责任。

3. 双方将按如下规定确定通知被视为正式送达的日期：

(1) 以专人递送的，接收人签收之日视为送达。

(2) 以传真方式发出的，以发件方发送后打印出得发送确认单所示时间视为送达。

(3) 以特快专递形式发出的，发往本市市内的，发出后第二日视为送达。发往内地其他地区的，发出后第三日视为送达。发往港、澳、台地区的，发出后第四日视为送达。发往境外其他国家或地区的，发出后第六日视为送达。

(4) 以挂号方式发出的，发往本市的，邮寄后第三日视为送达。发往内地区的，发出后第四日视为送达。发往港、澳、台地区的，发出后第五日视为送达。发往境外其他国家或地区的，发出后第七日视为送达。

4. 各方地址与联系方式如下

如至甲方：

地址：成都市温江区春江东路15号

电话：028-82744110

传真： /

邮政编码：

收件人：刘女士

如至乙方：

地址：深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心(二期)A座29A

电话：13554909717

传真： /

邮政编码：518000

收件人：李俊

5. 本合同项下的通知自送达之日起发生法律效力

发包人：_____公司
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：915101150160110001
地址：成都市温江区江东路15号

邮政编码：_____

电话：028-82744110

传真：_____/_____

电子信箱：_____/_____

开户银行：农业发展银行温江支行

账号：20351012300100000196291

承包人：_____公司
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：914403001922300027
地址：深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙
盐路3018号盐田现代产业服务中心
(一期)A座29A

邮政编码：518000

电话：0755-25673081

传真：_____/_____

电子信箱：_____/_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳田
背支行

账号：44201534100051007024

竣工验收证明

成都市市政基础设施工程 竣工验收报告

工程名称：温江区金马刘家滩片区城中村改造配套道路—金马港东二路

建设单位：成都温江彝西兴城中村建设发展有限公司

成都市住房和城乡建设局制

填写说明

- 一、本报告适用于各类新建、扩建、改建及装饰装修等市政工程。
- 二、本报告由建设单位编制，内容须真实、合法、有效，如有虚假由建设单位承担相应责任。
- 三、本报告需由建设单位组织相关单位的相关人员组成工程验收小组对工程资料及实体进行检查验收，并形成统一的工程质量验收结论，相关部门人员签字、盖章认可。要求填写内容详实、准确，验收结论明确，相关资料完整。
- 四、建设、勘察、设计、施工、监理等单位的验收小组成员必须具备相应的工程资质。
- 五、竣工验收内容需包含设计图及合同约定的全部内容。
- 六、竣工验收组织形式和验收程序需填写由谁组织、由谁参加、谁监督、验收先后顺序等内容。
- 七、竣工验收条件及检查情况需填写各项内容的检查结论性意见。
- 八、单位工程质量验收结论应填写档案资料验收结果、是否按设计图施工及执行验收规范情况、施工中出现质量问题的整改情况、使用功能是否满足以及分部评定及观感评定，最后需对整个单位工程质量验收是否合格做出结论性意见。

工 程	工程名称	温江区金马刘家滩片区城中村改造配套道路—金马港东二路		工程地点	成都市温江区金马街道刘家滩社区、金景社区
	道路长度 (m) (建筑面积 m ²)	492.125m 8949.55m ²		结构类型	市政工程
	排水管类别	钢筋混凝土管		管道长度 (m)	1227.88m
	电梯 (台)	/		自动扶梯 (台)	/
	开工日期	2024 年 12 月 20 日		竣工验收日期	2025 年 12 月 22 日
概 况	工程造价 (万元)	961.22 万元		施工许可证号 (准予开工通知书)	510115202501230602
	建设单位 (代建单位)	成都温江蓉西兴城中村建设发展有限公司		勘察单位	首辅工程设计有限公司
	设计单位	中国电建集团成都勘测设计研究院有限公司		施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司
	监理单位	首辅工程设计有限公司		施工图审查机构	四川省中锦工程咨询有限公司
	质量监督机构	成都市温江区建筑工程质量监督站		质量监督备案号	温质检【2024】101 号
验 收 组 成 情 况	单 位	姓 名	职 称 (职 务)		备 注
	建设 单位 (代建单位)	岳字毫	甲方现场代表		
	监 理 单 位	牛孟占	总监理工程师		
		骆阳	专业监理工程师		
	施 工 单 位 (工程总承包单位)	李雪	项目经理		
		许春梅	技术负责人		

验收 组 组 成 情 况	设计单位	黄河	项目负责人	
	勘察单位	熊远发	项目负责人	
	相关单位			
竣工 验收 收 内 容	<p>工程设计文件及合同要求的工程道路排水电力. 涵佑. 安. 路灯-绿化等. 所有工程内容.</p>			

工 程 验 收 结 论	分 部 工 程 质 量 评 定 情 况	分部工程名称	质量评定结果
		路基工程	合格
		路面工程	合格
		排水工程	合格
		电力工程	合格
		通信工程	合格
		交安工程	合格
		路灯工程	合格
		绿化工程	合格
	综合评价观感质量	观感质量共抽查23项,其中好的4项,一般19项,差0项 综合评价一般	
质量控制资料核查情况	共检查 24 项 其中符合要求 24 项 经核定符合要求 1 项 检查结果: 资料完整		

工
程
验
收
结
论

单位工程质量验收结论:

本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成,经各方检查验收,认为:

1. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完整,符合要求.
2. 本工程能够按照,国家有关设计、施工规范施工,施工质量满足国家有关验收规范要求.
3. 主要功能项的抽查符合相关专业质量验收规范的规范
4. 本工程无质量隐患,各种使用功能均能满足要求
5. 本工程共8分部,分部质量评定为合格

本工程竣工验收合格.



建设单位(代建单位) (公章)

项目负责人: 2025年12月22日



勘察单位 (公章)

勘察负责人: 2025年12月22日



设计单位 (公章)

设计负责人: 2025年12月22日



施工单位(工程总承包单位) (公章)

项目负责人: 李雪 企业技术负责人: 2025年12月22日




监理单位 (公章)

总监理工程师: 2025年12月22日

履约评价

业绩及履约评价证明

项目名称	温江区金马刘家梁片区城中村改造配套道路—金马港东二路		
项目地点	成都温江区金马镇	项目金额	961.22万元
建设单位	成都温江蓉西兴城中村建设发展有限公司		
施工总承包单位	深圳市粤通建设工程有限公司		
中标或合同签订时间	2024年11月11日	项目类型	市政工程
建设单位联系人及电话	岳字毫	项目负责人及电话	15802883132
工程内容	<p>本项目位于成都温江区，主要工作内容包括本项目拟新建市政道路(起于同福路，止于金泉路)，长度约 452米,宽约 20 米，主要建设内容包括道路工程、排水工程、桥涵工程、电力工程、照明工程、通讯工程、绿化工程、交安工程等。</p> <p>项目自2024年12月开始施工至2025年12月完成竣工验收备案，深圳市粤通建设工程有限公司较好地完成了各项工作，履约评价为良好。</p> <p>建设单位(盖章)  2025.12.18</p>		