

工程编号：4403942026050600101Y001

深圳市建设工程施工招标 投标文件



广东誉杰
GUANGDONGYUJIE

工程名称：横岗高级中学沥青地面改造工程

投标文件内容：资信标

投标人：广东誉杰建筑工程有限公司

日期：2026 年 05 月 13 日

资信标要求一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业近 5 年 (计算时间均为截标之日起倒算) 具有代表性的类似工程业绩 (不超过 5 项) (资信标不评审)	<p>企业近 5 年 (从截标之日起倒算) 具有代表性的类似工程施工业绩 (不超过 5 项, 并提供目录, 超过部分按提供资料前 5 项计取)。证明材料:</p> <p>1. 提供施工合同 (关键页)、业绩以合同签订时间为准; 施工合同未体现时间的, 则不予统计此项业绩。2. 业绩需列表汇总、汇总表需体现出工程名称、建设单位名称、项目类型、合同金额、合同签订时间等内容。(按“第三章附件”格式要求提供)</p>
2	履约评价	<p>投标人提供近 3 年 (从截标之日起倒算) 类似履约评价情况 (不超过 3 项, 若超过 3 项, 招标人仅对前 3 项履约进行复核及统计)。证明材料: 履约证明等扫描件, 以履约证明上载明时间为准, 1 个项目的履约评价只计 1 项。(按“第三章附件”格式要求提供)</p>
3	项目经理同类工程业绩	<p>提供近 3 年 (计算时间均为截标之日起倒算) 投标人自认为最具代表性的类似工程业绩 (不超过 3 项, 并提供目录, 提供业绩超过 3 项的, 只取前 3 项业绩), 已竣工的提供施工合同 (关键页)、竣工验收报告、业绩以竣工验收报告时间为准; 竣工验收报告未体现时间的, 则不予统计此项业绩。(按“第三章附件”格式要求提供)</p>

备注: 资信要素不进行评审, 真实性通过公示予以监督。

1、企业近 5 年类似工程业绩

附件 1：企业近 5 年同类工程业绩

投标人：广东誉杰建筑工程有限公司

序号	工程名称	建设单位名称	项目类型	合同金额 (万元)	合同签订时间
1	广州北站至广州白云机场快速通道（二期）铁路交叉路段照明、电力及电力管沟工程	中铁一局集团城市轨道交通工程有限公司	市政工程	670.32	2024.12.26
2	布吉街道 2025 年第三批社区“民生微实事·大盆菜”项目—施工类市政公用工程	深圳市龙岗区布吉街道办事处	市政工程	112.02	2025.09.02
3	实践基地校园人车分流道路安全隐患整改工程	深圳市龙岗区中小学生社会实践基地	市政工程	96.45	2023.03.15
4	清龙路（龙观大道至龙华大道段）机非混行交通隐患整治工程	深圳市龙华区龙华街道办事处	市政工程	92.00	2022.10.31
5	坪地高中园配套路涉坪地高桥第一工业区交通安全隐患消除工程	深圳市龙岗区坪地街道办事处	市政工程	79.88	2023.09.19

填表说明：

1、本表不可扩展，投标人填报的业绩最多为 5 项。（所提供表格无需加盖公章）

2、按本表所填报的顺序随表提供证明资料原件扫描件；提供证明材料不齐全或模糊不清，将不予认可。

证明材料：提供施工合同（关键页）、业绩以合同签订时间为准；施工合同未体现时间的，则不予统计此项业绩。

1.1、广州北站至广州白云机场快速通道（二期）铁路交叉路段照明、电力及电力管沟工程

合同编号：中铁一城 GZKSTDTLJC（建）字-4

广州北站至广州白云机场快速通道（二期）铁路交叉路段照
明、电力及电力管沟工程

施工专业分包合同

承包人（甲方）：中铁一局集团城市轨道交通工程有限公司
分包人（乙方）：广东誉杰建筑工程有限公司



誉杰

工程施工专业分包合同

承包人：中铁一局集团城市轨道交通工程有限公司（以下简称甲方）

地址：无锡市锡山区安镇街道山河路 50-6 号

分包人：广东誉杰建筑工程有限公司（以下简称乙方）

地址：深圳市龙岗区园山街道荷坳社区金源路 163、165 号商铺

法定代表人：陈和龙

社会信用代码：91440101MA9XM00N1L

乙方分包单位资质：D344509808、D244648700

合同分包方准入号：LWJZY-20241213-00008

乙方纳税人身份：一般纳税人

为加快广州北站至广州白云机场快速通道（二期）铁路交叉路段照明、电力及电力管沟工程施工进度，依据国家法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经甲乙双方协商一致，签订本合同。

第一条 分包工程概况

1.1 分包工程名称：广州北站至广州白云机场快速通道（二期）铁路交叉路段照明、电力及电力管沟工程

1.2 分包工程地点：广州市白云区、花都区；

1.3 分包工程承包范围及工作内容：广州北站至广州白云机场快速通道（二期）铁路交叉路段照明、电力及电力管沟工程。（具体见附件一《工程量及费用清单》）；

1.3.1 电力电缆：开盘、检查、架盘、敷设、切断、排列整理、固定、收盘、临时封头、挂牌等全部工作内容。

1.3.2 配线：放线、下料、包绝缘带、排线、卡线、校线、接线等全部工作内容。

1.3.3 接地线：挖地沟、接地线平直、下料、测位、煨弯、敷设、焊接、回填土夯实、补漆等全部工作内容。

1.3.4 电缆保护管：整理基层、基层材料(制作)运输、铺筑垫层、捣固、理平、压实、养护。测位、划线、锯管、煨管、弯口处理、敷设、打喇叭口、接管、清理土沟、排放管道、捣混凝土基础、捣混凝土加固、封管口、接地。制作、绑扎、安装、浇捣混凝土时钢筋维护。混凝土场内水平运输、浇捣、养护。模板安装、紧固校正、模板修复、保养、材料场内运输、清理场地。

1.3.5 电缆沟：整理基层、基层材料(制作)运输、铺筑垫层、捣固、理平、压实、养护。制作、绑扎、安装,浇捣混凝土时钢筋维护。模板安装、紧固校正、模板修复、保养、材料场内运输、清理场地。混凝土场内水平运输、浇捣、养护。清缝、隔纸、剪裁、焊接成型、涂胶、铺砂、熬灌胶泥等。止水带制作,接头安装。润湿墙面、抹灰,材料场内运输、清理场地。测量定位、支架安装,连接、固定、接地、补漆。混凝土运输、捣固、抹面、养生、座浆、构件提升、就位、固定、勾抹缝隙。定位、钻孔、安装。

1.3.6 镀锌钢管：测位、划线、打眼、上卡子、锯管、套丝、配管、接地、穿引线、补漆。

1.3.7 塑料管敷设：测位、划线、打眼、上卡子、锯管、套丝、弯管、配管、接地、穿引线、补漆。

1.3.8 软护套线穿管敷设：开盘、检查、架盘、敷设、切断、排列整理、固定、收盘、临时封头、挂牌、套管等。

1.3.9 接地干线敷设：自动开关或断路器、隔离开关、常规保护装置、电测量仪表、电力电缆等一、二次回路系统的调试。

1.3.10 电缆沟防火墙：运料、淋砌块、砂浆运输、砌筑块料、留洞。砂浆运输、清理基层、刷水泥浆、抹结合层、刷粘结剂、镶贴块料、砂浆勾缝。

1.3.11 电力电缆头：制作、固定、校线、套线号、绝缘测定、接地、挂牌。

1.3.12 接线盒：定位、安装、接线、调试、通电、接地、盖板密封等。

1.3.13 接地极：下料尖端及加固帽加工、接地极打入地下及埋设、焊接、补漆。

1.3.14 组合型成套箱式变电站：测量电压、电流和接地电阻,更换失效的熔断器、负荷开关、空气开关、互感器、接触器等,窗和门锁检修,清扫灰尘等。

1.3.15 户外路灯配电箱：接地电阻测试仪检查、校对、接线、电位探棒、电流探棒埋设、接地电阻测试。

1.3.16 防眩泛光灯：定位、安装、接线、调试、通电等。

1.3.17 庭院灯：日常巡查维护及灯具清洁,防雷接地的维修保养,更换失效的光源、镇流器、触发器、熔断器、电容器、瓷灯头、灯具、护套线等,灯杆灯具油漆修补。

1.3.18 路灯：挖土,将土堆放一边,清理机下余土,工作面内排水,修理边坡。混凝土垫层：清基、挂线、捣固、抹平、养生,材料运输。混凝土浇捣、养护,材料场内运输。制作、绑扎、安装,浇捣混凝土时钢筋维护。信号灯杆、标志杆安装、调整垂直度等。日常巡查维护及灯具清洁,防雷接地的维修保养,更换失效的光源、驱动电源、熔断器、灯具、护套线等,

灯杆灯具油漆修补。

1.3.19 送配电装置系统、接地装置、接地电阻测试：自动开关或断路器、隔离开关、常规保护装置、电测量仪表、电力电缆等一、二次回路系统的调试。

1.3.20 配管：测位、划线、打眼、上卡子、锯管、套丝、弯管、配管、接地、穿引线、补漆。

1.3.21 照明配电箱接地装置：接地电阻测试仪检查、校对、接线、电位探棒、电流探棒埋设、接地电阻测试。

1.3.22 玻璃钢拍门：采购、搬运、固定、连接、安装等。

1.3.23 电缆沟工作井、检查井：混凝土垫层：清基、挂线、捣固、抹平、养生，材料运输。混凝土浇捣、养护，材料场内运输。制作、绑扎、安装，浇捣混凝土时钢筋维护。模板安装、紧固校正、模板修复、保养、材料场内运输、清理场地。润湿墙面、抹灰，材料场内运输、清理场地。测量定位、支架安装，连接、固定、接地、补漆。混凝土运输、捣固、抹面、养生、座浆、构件提升、就位、固定、勾抹缝隙。定位、钻孔、安装。

1.3.24 接线井：混凝土垫层：清基、挂线、捣固、抹平、养生，材料运输。清理现场、混凝土捣固、养生，砌筑，材料场内运输。润湿墙面、抹灰，材料场内运输、清理场地。混凝土运输、捣固、抹面、养生、座浆、构件提升、就位、固定、勾抹缝隙。

1.3.25 施工过程原始资料的如实、及时填报。

1.3.26 完成本工程所发生的生产、生活临时设施，临边洞口防护，施工辅助材料及小型设备水平运输，材料场内倒运，人员、辅助材料及小型设备进退场，现场安全施工、文明施工、环境保护，施工现场人员小型设备防护以及其他与结构施工相关的工作内容等。

1.4 分包工程数量：（具体见附件一《工程量及费用清单》）。

附件一《工程量及费用清单》中的数量为合同数量，仅作为双方签订合同的依据，实际结算数量甲方确认的合格工程数量为准。工程量清单的任何错误和遗漏，不能免除乙方根据合同规定的义务和按图纸、规范履行合同的义务。乙方承诺：甲方有权根据施工需要调整乙方承包范围内的施工项目和施工数量，乙方不得因此而提出索赔。

1.5 乙方在本合同签订前，乙方应通过公司账户汇现金 50000 元（大写：伍万元）到甲方账户，或提供同等金额的银行保函作为本合同的履约保证金。履约保证金在分包工程经本项目发包人竣工验收全部合格三个月后退还乙方（不计息）。

第二条 分包合同价款

2.1 不含增值税合同总价：暂定为人民币 6149727 元（大写：陆佰壹拾肆万玖仟柒佰贰

拾柒元人民币)。

增值税税率为：9%，增值税税额为：553476 元。

含增值税合同总价：暂定为人民币 6703203 元（大写：陆佰柒拾万叁仟贰佰零叁元人民币）。

此价格仅为双方签订合同时暂定价格，最终结算以《工程量及费用清单》（附件一）所列细目的单价和施工图范围内实际完成的合格工程数量为准。

本合同价款已包含对逾期付款补偿（该补偿包括但不限于逾期付款违约金、逾期资金占用利息以及其他可能因甲方逾期付款造成乙方产生的全部损失等）。

2.2 分项单价：见附件一《工程量及费用清单》。

本合同单价是按总包合同质量标准实施和完成本合同《工程量清单》所列项目所有工作内容的综合单价，除《工程量清单》中注明的以外各项目合同单价中已包含了乙方为完成各项目需要的劳务、小型机械、辅助材料及配件、水电气、安装、缺陷修复、利润、环保、文明施工、调遣（进出场）、临时工程的建设与拆除、治安管理等费用，动力费用（燃油、电力等）；材料、设备二次倒运费；工料机涨价引起的风险费用；测量复核引起的临时停工费用；建设单位、监理等检查引起的停工费用；各类社会保险及伤害险等保险费用；甲供材料、周转料、机械设备的看护费用；管理费用；第三方配合费或其他在施工中需要乙方配合的费用，以及合同明示或暗示的所有责任、义务和一般风险等。

增值税单独计列。

本合同为固定单价合同，在合同执行过程中，单价不作任何调整。因工程变更设计的新增项目应比照附件一《工程量及费用清单》中相类似项目的单价水平确定分包合同单价。

本合同规定由乙方完成工作的全部费用都应包含在具有标价的工程量清单的各个单项中，未开项的视为已含在合同相关单价中。

除非合同另有规定，工程量清单所列综合单价适用于合同文件规定或包括的任何项目的任何实施方法，乙方不得因施工方法的不同而提出任何追加费用的要求。

第三条 合同工期

3.1 合同工期总日历天数为：_____ 天。

3.2 合同开工日期：____年__月__日；合同竣工日期：____年__月__日；

3.3 详细施工计划（含节点计划）甲方将根据发包方总工期及分项工期要求另文下达，作为本合同附件，乙方必须严格执行。

3.4 本合同中对于工程工期暂无法确定时，工期以甲方施工计划安排为准。

3.5 为保证工期，乙方须按附件二《乙方投入本合同工程主要机械设备表》中所列项目组织机械进场，并于__年__月__日前全部到位，进场前双方必须办理检验手续。

3.6 乙方应按照合同约定工期组织施工，确保甲方总工期目标的实现。因乙方原因造成的工期延误，甲方损失的费用由乙方负担；非乙方原因造成的工期延误，工期顺延。如因发包人调整工期，本合同工期相应调整，乙方不得因此提出索赔。

3.7 若乙方严重影响甲方施工进度超过 28 天的，甲方有权变更或者解除合同，并重新挑选施工队伍进场。乙方应在接到甲方退场通知书后 3 日内退场完毕。给甲方造成的损失、责任及甲方重新挑选施工队伍进场施工的费用以及甲方所接受的罚金、索赔等费用与责任，均由乙方承担。同时，甲方有权扣留乙方的履约保证金。

第四条 质量标准

工程质量标准为：满足甲方与发包人总包合同对工程质量的约定。其中质量标准文件包括但不限于以下所列内容：

4.1 《建筑工程施工质量验收统一标准》；

同时，具体施工必须满足以下要求：

4.1.1 乙方应按本工程采用的施工技术规范，甲方提供的施工图及下发的技术交底要求，合理组织施工，加强质量控制，确保工程质量。

4.1.2 甲方按总包合同约定的有关质量标准对乙方完成的工作进行验收。如果质量不符合标准，乙方必须返工修复，其费用损失由乙方承担，工程质量不符合要求又无法修复的，由乙方负责赔偿包括发包人质量罚款等全部经济损失，且工期不予顺延，同时甲方有权解除合同。

4.1.3 乙方在每道工序完成并自检合格后通知甲方，甲方验收合格后通知现场监理进行验收检查。每道工序经甲方、现场监理验收合格后方可进行下道工序施工，同时乙方安排人员及车辆进行配合；施工现场发生违规行为，甲方有权制止和下发暂停施工令。甲方、现场监理进行检查和检验，不免除或减轻乙方按照合同约定应当承担的责任。

4.1.4 甲方及上级部门对乙方施工现场质量进行检查时，乙方要提供相关资料（含措施费用凭证），对检查中存在的问题，乙方要认真进行整改，整改完成后及时上报甲方进行复查。

4.1.5 乙方必须按甲方要求做好单项、单位、分部、分项、检验批工程的质量记录、评定工作，保证工程质量评定的真实性、准确性、及时性。

4.1.6 乙方如果出现质量事故，必须在第一时间上报甲方，同时按照国家有关规定进行

安仲裁委员会进行仲裁。

双方承诺：任何一方向约定的仲裁委员会申请仲裁的，均自愿放弃向对方主张仲裁费用和实际发生的其他费用，包括但不限于鉴定费用、评估费用、审计费用等；双方均自愿放弃向对方主张补偿因办理案件支出的合理费用，包括但不限于律师费、保全费、差旅费、公证费等。

第二十条 合同文件的组成

- 20.1 甲乙双方合同书、补充协议书及附件；
- 20.2 中标通知书；
- 20.3 乙方投标书；
- 20.4 本项目施工技术规范、技术交底、作业指导书、图纸；
- 20.5 本项目工程质量检查、验收标准；
- 20.6 本项目施工安全标准；
- 20.7 本项目施工组织设计；
- 20.8 本项目施工工期、进度计划（含节点计划）；
- 20.9 甲乙双方会议纪要；

以上文件相互补充，若有不明确或不一致之处，以上列次序在先者为准。

第二十一条 附则

21.1 合同签订前乙方必须提供其营业执照、资质证书、安全生产许可证、法人授权委托书等资料由甲方进行审核。甲方审核通过后，乙方应将以上证件复印件加盖公章交由甲方，并作为本合同附件之一。

21.2 未经甲方书面同意，乙方在本合同项下的债权债务不得转让给第三人，不得将乙方对甲方的债权向金融机构进行质押、出让，否则乙方需按照转让金额的 20%向甲方承担违约责任，并承担因其转让行为给甲方造成的一切经济损失。

21.3 乙方作为一个有经验的分包方，对本合同条款已认真阅读，对合同约定的所有事项均已完全理解，对履行本合同可能存在的各项风险包括工程停建、工期变更、资金周转、自然条件变化、征地拆迁滞后、图纸迟延等均已充分判断，乙方签订本合同则视为自愿承担可能存在的各种风险。

21.4 未尽事宜由双方在合同执行过程中协商，并签署补充协议书。

21.5 本合同从双方签章之日起生效，甲乙双方履行合同全部义务，竣工结算价款支付完毕，乙方向甲方交付竣工的分包工程后，本合同即告终止。分包合同的权利义务终止后，

双方应遵循诚实信用原则，履行通知、协助、保密等义务。

21.6 乙方确认本合同落款地址、电话、微信号及邮箱为乙方有效送达地址和联系方式。相关文件、法律文书按乙方确认地址或工商登记的公示地址（或居民身份证地址）交邮后的第3日视为有效送达；以发送短信、微信及电子邮件的方式送达的，自文件内容发送且未被退回的情况下，即视为有效送达。若送达日为非工作日，则视为在下一个工作日送达。

21.7 本合同书在双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后生效。

21.8 本合同陆份，甲方肆份，乙方贰份，具有同等法律效力。

附件一：《工程量及费用清单》；

附件二：《乙方投入本合同工程主要机械设备表》；

附件三：《乙方投入本合同工程主要人员表》；

附件四：《甲方提供材料清单》。

附件五：《廉洁工程共建协议书》

附件六：《建设工程承包安全、文明施工管理协议》

附件七：《不拖欠农民工工资保证书》

附件八：《班组长安全质量责任书》

附件九：《安全质量承诺书》

附件十：《农民工工资支付劳务分包合同补充协议》

附件十一：《农民工工资代发授权委托书》

附件十二：《合规风险管控条款》

附件十三：乙方营业执照、税务登记证、资质等级、安全生产许可证、经公证的法人授权委托书等资料加盖公章的复印件。

工程承包人：（公章）

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

邮政编码：

签订日期：2024年12月26日

签订地点：_____



工程分包人：（公章）

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

邮政编码：



1.2、布吉街道 2025 年第三批社区“民生微实事·大盆菜”项目—施工类市政公用工程

SFD-2015-06

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程
施工(单价)合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：布吉街道 2025 年第三批社区“民生

微实事·大盆菜”项目-施工类市政公用工程

工程地点：深圳市龙岗区布吉街道辖区

发 包 人：深圳市龙岗区布吉街道办事处

承 包 人：广东誉杰建筑工程有限公司

2015 版

□道路工程__长：__米_宽：__米	□隧道工程__长：__米_宽：__米_高：__米
□桥梁工程_____座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程__长：__米__宽：__米
□排水箱涵工程__长：米_宽：米_高：米	□路灯照明工程_____座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程_____米
□交通安全设施工程_____米	□燃气工程_____米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程__（□基础__□_基坑支护__□边坡__□土石方__□其它_____）；__	
□主体结构工程__（□钢筋混凝土__□钢结构__□网架__□索膜结构__□其它_____）；__	
□装饰装修工程__（□金属门窗__□幕墙：__平方米__□其它_____）；__	
□通风与空调__（□通风__□空调_____□其它_____）；	
□建筑给水排水及供暖__（□室内给、排水系统__□_室外给、排水系统__□其它_____）；__	
□建筑电气工程__（□室外电气__□电气照明_____□其它_____）；	
□智能建筑	（□综合布线系统__□信息网络系统_____□其它_____）；
□屋面及防水工程	□建筑节能_____ □消防工程
□_室外工程__（_□室外设施_____□附属建筑_____□室外环境_____）。	
□燃气工程__（户数：_____户；_庭院管：_____米）	

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明__	□建筑节能
□通风与空调_（□通风__□空调_____□其它_____）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统__□室外给、排水系统__□其它_____）；				
□智能建筑__（□综合布线系统_____□信息网络系统_____□其它_____）；				
□装饰装修__（□抹灰__□涂饰__□饰面板（砖）__□吊顶__□其它_____）；				
□其它：				

4. 其他工程

布吉街道 2025 年第三批社区“民生微实事·大盆菜”项目—施工类市政公用工程

三、合同工期

计划开工日期：2025 年 9 月 20 日（具体以开工令为准）；

计划竣工日期：2026 年 1 月 20 日；

合同工期总日历天数 120 天（工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期不一致的，以工期总日历天数为准）

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / （压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写） 壹佰壹拾贰万零贰佰陆拾柒元零角陆分（¥ 1120267.06 元），

下浮率为 9%；其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） 捌万玖仟柒佰陆拾叁元叁角伍分（¥ 89763.35 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） _____（¥ _____ 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） _____（¥ _____ 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） _____（¥ _____ 元）；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写） _____（¥ _____ 元）。

六、工人工资专用账户信息

承包人应当按照有关规定开设工人工资专用账户，专项用于支付该工程建设项目工人工资。承包人应当在工程施工合同签订之日起 30 日内开立专用账户，并与建设单位、开户银行签订资金管理三方协议。

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2025年9月2日；

订立地点：深圳市龙岗区布吉街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 2025 年 9 月 2 日 后成立。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执叁份。

发包人：(公章)

深圳市龙岗区布吉街道办事处

法定代表人或其委托代理人： 

(签字)

统一社会信用代码： 153612

地址： _____

邮政编码： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

电话： _____

传真： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

账号： _____

承包人：(公章)

广东誉杰建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人： 

(签字)

统一社会信用代码： 91440101MA9XM00N1L

地址： 深圳市龙岗区园山街道荷坳社区金源路 163、165 号商铺

邮政编码： 518115

法定代表人： 陈和龙

委托代理人： _____

电话： 0755-84898906

传真： _____

电子信箱： _____

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳横岗支行

账号： 44250100004700004084



1.3、实践基地校园人车分流道路安全隐患整改工程

深圳市建设工程 施工(固定单价)合同

工程名称：实践基地校园人车分流道路安全隐患整改工程

工程地点：深圳市龙岗区中小学生社会实践基地

发 包 人：深圳市龙岗区中小学生社会实践基地

承 包 人：广东誉杰建筑工程有限公司

第一部分 协议书

发包人（甲方）： 深圳市龙岗区中小學生社会实践基地

承包人（乙方）： 广东誉杰建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：实践基地校园人车分流道路安全隐患整改工程
 工程地点：深圳市龙岗区中小學生社会实践基地
 工程规模及特征：1、路面铺设沥青 2、路牙铺设 3、人行道改造
 资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

校园人车分流道路安全隐患整改。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	□ 桩基类别： 桩径： 数量：	通风空调工程	□ 空调面积： 平方米 □ 设计冷负荷： 冷吨
主体结构工程	□ 混凝土 □ 砌体 □ 钢结构 □ 网架 □ 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰，装修工程	□ 二次装修 □ 幕墙： 平方米	电梯工程	□ 电梯 部 □ 自动扶梯 部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	□ 户数 户 □ 庭院管： 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	<input type="checkbox"/>	万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/>	米
--------	--------------------------	------	--------	--------------------------	---

挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽： 高：	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽：	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽： 高：	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽：
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽： 高：	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程

_____ / _____

三、合同工期

开工日期： 2023年3月15日

竣工日期： 2023年6月14日

合同工期总日历天数 天

四、质量标准：

本工程质量标准：施工图纸设计及国家、省、深圳市现行行业验收的标准合格规范。

五、合同价款

币种： 人民币

合同价款（含税大写）：玖拾陆万肆仟伍佰零捌元贰角壹分

（小写）：¥964508.21 元。

其中，施工现场安全文明施工措施费为（小写）：¥ 万元

暂列金额为（小写）：¥ 万元

项目单价： 详见承包人的投标报价书

■ 项目单价以咨询公司编制的并经造价站备查的各项目综合单价为准。

■ 工程价款最终以深圳市政府审计部门的审定价为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：_____年_____月_____日

订立地点：深圳市龙岗区中小学生社会实践基地

发包人向承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送_____备案后生效。

发包人(公章):		承包人(公章):	
地 址 :	_____	地 址 :	_____
法定代表人:		法定代表人:	
委托代理人:		委托代理人:	_____
电 话 :	_____	电 话 :	_____
传 真 :	_____	传 真 :	_____
开户银行:	_____	开户银行:	_____
账 号 :	_____	账 号 :	_____
邮 政 编 码 :	_____	邮 政 编 码 :	_____
合同备案情况:	_____		

备案机构(公章):

经办人:

2023年3月15日

十七、合同的生效、终止和解除

29 合同份数

29.1 合同副本份数 肆 份数，其中发包人 贰 份，承包人 贰 份。

合同副本其它保存单位及份数：_____

第三部分 工程质量保修协议书

发包人（全称）：深圳市龙岗区中小學生社会实践基地

承包人（全称）：广东誉杰建筑工程有限公司

为保证实践基地校园人车分流道路安全隐患整改工程在合理使用期限内正常使用，发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《深圳特区建设工程质量管理条例》，经协商一致，签订工程质量缺陷保修书。承包人在质量缺陷保修期内按照有关规定及双方约定承担工程质量缺陷保修责任。

一、工程质量缺陷保修范围

质量缺陷保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间/房间和外墙面的防渗漏工程、电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程、供热和供冷系统工程、装饰装修工程以及双方约定的其他项目。

具体质量缺陷保修范围，双方约定如下：

本施工合同（含补充合同、协议）所约定的承包范围及施工过程中工程变更增加的所有工程内容，以及发包人、承包人双方或多方会议约定要求纳入本质量缺陷保修范围的内容。

二、工程质量缺陷保修期

质量缺陷保修期从工程实际竣工之日算起。单项竣工验收的工程，按单项工程分别计算质量缺陷保修期。

双方约定本工程质量缺陷保修期如下：

- 地基基础工程、主体结构工程为设计文件规定的合理使用年限；
- 屋面防水工程、有防水要求的卫生间/房间和外墙面的防渗漏工程为 5 年（最低为 5 年）；
- 电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程为 1 年；
- 装饰装修工程为 1 年；
- 其他项目保修期约定：

上述项目本合同范围中有则保修，无则不需保修。其他项目保修期 1 年。

三、工程质量缺陷保修责任

1. 属于保修范围内的项目，在保修期内，承包人应在接到保修通知之日后 7 天内派人修理。承

包人不在约定期限内派人修理，发包人可委托其他人员修理。

2. 发生紧急抢修事故的，承包人接到事故通知后，应立即到达事故现场抢修。

四、工程质量缺陷保修费用

工程质量缺陷保修费用及相关的损害赔偿 responsibility 由造成质量缺陷的责任方承担。

五、工程质量缺陷保证方式

工程质量缺陷保证方式可采用以下方式：

工程质量缺陷保修金：

工程质量缺陷保修金一般不超过施工合同价款的 5%，发包人承包人约定本工程的工程质量保修金为经政府审计部门审核后的结算造价的 3%，即 28935.25 元。

质量缺陷保修金银行利率为：无利息

工程质量保证担保： /

工程质量保险： /

六、工程质量缺陷保修金的支付

采用工程质量缺陷保修金方式时，发包人在工程竣工验收合格满 1 年后，将剩余工程质量缺陷保修金支付给承包人，但并不免除承包人在保修期内的保修责任。

七、其他

发包人承包人约定的其他工程质量缺陷保修事项：

(1) 工程施工缺陷维修完毕后，承包人应把现场清扫干净；(2) 承包人负责成品的保护工作，工作人员上门服务时，应注意保护好成品，如有损坏，应立即向发包人报告，如果必须修改某些成品，则要征得发包人同意，并在维修完毕后恢复原样，得到发包人认可；(3) 本《工程质量缺陷保修书》作为主施工合同附件由发包人承包人双方共同签署。

本《工程质量缺陷保修书》作为施工合同附件由发包人承包人双方共同签署。

发 包 人 (公章)：

承 包 人 (公章)：

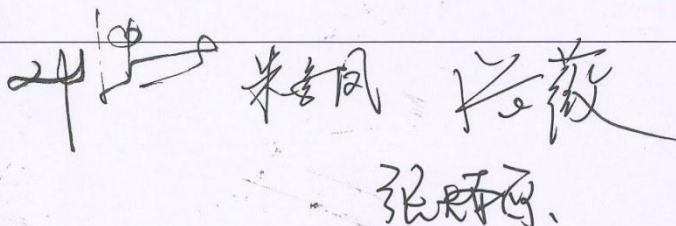

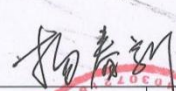
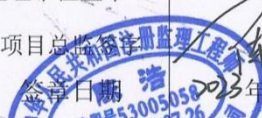



法定代表人 (签字)：

法定代表人 (签字)：

2023年 3月 15日

2023年 3月 15日

龙岗区教育单位 100 万元以下小型建设工程竣工验收报告

工程名称	实践基地校园人车分流道路安全隐患整改工程		
设计单位	中鸿亿博集团有限公司		
施工单位	广东誉杰建筑工程有限公司		
合同造价	964508.21 元		
资金来源			
开工日期	2023 年 3 月 5 日	竣工日期	2023 年 4 月 14 日
工程竣工验收结论	合格		
工程验收组成员签名			
施工单位盖章 项目负责人签字	 		
监理单位盖章 项目总监签字	 		
建设单位盖章 法定代表人签字	 		
签章日期	2023 年 4 月 14 日	签章日期	2023 年 4 月 14 日

说明：工程竣工验收结论须准确描述工程验收时的实际状况。

1.4、清龙路（龙观大道至龙华大道段）机非混行交通隐患整治工

合同编号：_____

施工（单价）合同

工程名称：清龙路（龙观大道至龙华大道段）机非混行交通隐患整治

工程（施工）

工程地点：龙华街道辖区

发 包 人：深圳市龙华区龙华街道办事处

承 包 人：广东誉杰建筑工程有限公司

一、协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区龙华街道办事处

承包人(全称): 广东誉杰建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 清龙路(龙观大道至龙华大道段)机非混行交通隐患整治工程(施工)

工程地点: 龙华街道辖区

工程规模及特征: 清龙路(龙观大道段至龙华大道)机非混行交通隐患整治工程位于深圳市龙华区,主要的施工内容为打磨现状标线,新建机非分隔路中护栏,完善配套相关交通标志标线、分隔柱及无障碍设施。

资金来源: 政府投资 100%

二、工程承包范围

本工程内容主要包括: 清龙路(龙观大道至龙华大道段)机非混行交通隐患整治工程(施工)图纸中的所有施工内容。工程量清单包含的全部内容。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人有权利根据需要进行调整,承包人须服从,不得有异议。

1. 房建工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	□桩基类别: □桩径: 数量:	通风空调工程	□空调面积: 平方米 □设计冷负荷: 冷吨
主体结构工程	□混凝土□砌体□钢结构 □网架□索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>

装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数 <input checked="" type="radio"/> 庭院管: 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	<input type="checkbox"/>

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: 米 宽: 米	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 米 <input type="checkbox"/> 污水管: 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input checked="" type="checkbox"/>	其它工程-园建工程	<input type="checkbox"/>

3. 其它工程: / 。

三、合同工期

开工日期: 年 月 日 (具体以开工令为准)

竣工日期: 年 月 日

合同工期总日历天数为

标准工期 90 天。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。国家、行业及工程所在地标准、规范存在不一致时，以较严格者为准。

五、合同价款

本合同签约合同价为：人民币（大写）玖拾贰万零叁拾肆元肆角（¥ 920034.4 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹万陆仟玖佰零伍元陆角叁分（¥ 16905.63 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥ 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥ 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）陆万肆仟柒佰元零肆分（¥64700.04 元）。

币种：人民币

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 施工合同重点条款确认书；
4. 专用条款和补充条款；
5. 通用条款；
6. 招标文件和投标文件；
7. 标准、规范及有关技术文件；

8. 图纸;
9. 工程量清单;
10. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
11. 发包人和(或)工程师的有关通知及工程会议纪要;
12. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在保修期内承担相应的工程保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同生效

本合同订立时间: 2022年10月31日

订立地点: 深圳市龙华区龙华街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人/委托代理人签字盖章/合同专用章后生效。

发包人(公章):

深圳市龙华区龙华街道办事处

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



承包人(公章):

广东誉杰建筑工程有限公司

地 址:

深圳市龙岗区园山街道荷坳社区金源路163、165号商铺

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

0755-84898906

传 真:

0755-84898906

开 户 银 行:

中国建设银行股份有限公司
深圳横岗支行

账 号:

44250100004700004084

邮 政 编 码:

518000



1.9 项目经理:

由发包人

又定的,
得到的价

实施监
取
得
增加(减少)合同价
或
结算方法增加(减少)

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：清龙路(龙观大道至龙华大道段)机非混行交通隐患整治工程

验收日期：2023.2.8

建设单位(盖章)：_____

一、工程概况

工程名称	清龙路(龙观大道至龙华大道段)机非混行交通隐患整治工程	工程地点	深圳市龙华区龙华街道
工程规模	/	工程造价(万元)	920034.4
结构类型	/	工程用途	交通安全隐患整治
施工许可证号	/	开工日期	2022.11.10
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙华区龙华街道办事处		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
设计单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司		A144000289
施工单位	广东誉杰建筑工程有限公司		D344509808
	/		/
	/		/
监理单位	中科经纬工程技术有限公司		E151002359
施工图审查单位	/		/

入
心
信
息

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业

1、验收组

组 长	谢永明
副 组 长	颜华权
组 员	李有为、卢淼泉、范德怀、傅延伸

2、专业组

专业组	组 长	组 员
基础工程	谢永明	颜华权、李有为、卢淼泉、范德怀、傅延伸
附属工程	谢永明	颜华权、李有为、卢淼泉、范德怀、傅延伸

(二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

根据设计图纸和施工合同条款约定,本工程于2022年11月10日开工,至2023年2月8日完成所有施工项目,已按批准的设计文件和合同要求完成,工程施工质量符合设计和规范要求,工程投资控制合理,工程档案资料齐全,工程质量等级评定为合格;工程能按批准的设计标准投入运用、发挥社会效益,无遗留问题,同意竣工验收,可交付使用。

验收日期: 2023.2.8

建设单位 (公章)		施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人:  法人代表:		项目负责人:  法人代表:	项目负责人:	 项目负责人: 

1.5、坪地高中园配套路涉坪地高桥第一工业区交通安全隐患消除工程

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：坪地高中园配套路涉坪地高桥第一工业区交通安全隐患消除工程

工程地点：坪地街道

发包人：深圳市龙岗区坪地街道办事处

承包人：广东誉杰建筑工程有限公司

2015 年版

第一部分协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区坪地街道办事处

承包人(全称): 广东誉杰建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 坪地高中园配套路涉坪地高桥第一工业区交通安全隐患消除工程

工程地点: 坪地街道

核准(备案)证编号: 44039420230831005

工程规模及特征: 1、拆除工程:拆除护栏、清除地被植物、拆除基层、拆除路面、拆除片石挡土墙、保护性拆除钢围挡、废弃料品种:废渣外运。
2、新建工程:新建路面工程、人行道工程、标志杆、标志牌及标线、挡土墙等

资金来源: 政府投入 100%。

二、工程承包范围

1、拆除工程:拆除护栏、清除地被植物、拆除基层、拆除路面、拆除片石挡土墙、保护性拆除钢围挡、废弃料品种:废渣外运。 2、新建工程:新建路面工程、人行道工程、标志杆、标志牌及标线、挡土墙等

~~1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)~~

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d

<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: ___米宽: ___米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: ___米宽: ___米高: ___米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长: ___米宽: ___米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长: 米宽: 米高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它: 交通疏解工程、电力工程、给排水工程、防雷工程	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土方□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗□幕墙: 平方米□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调(□通风□空调□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖(□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程(□室外电气□电气照明□其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施□附属建筑 □室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: ____;庭院管: ___米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调(□通风□空调□其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖(□室内给、排水系统□其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑(□综合布线系统□信息网络系统□其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

_____ / _____

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2013年9月19日；

订立地点：坪地街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

Handwritten signature of the contractor.

Handwritten signature of the contractor.

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：坪地高中园配套路涉坪地高桥第一工业区交通安
全隐患消除工程

验收日期：2023年11月5日

建设单位(盖章)：



一、工程概况

工程名称	坪地高中园配套路涉坪地高桥第一工业区交通安全隐患消除工程	工程地点	深圳市龙岗区坪地街道辖区
工程规模	小型基建	工程造价(万元)	79.880122
结构类型	道路工程	工程用途	交通
施工许可证号	/	开工日期	2023年9月25日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙岗区坪地街道办事处		
勘察单位	/	资质 证 号	
设计单位	深圳市享业设计有限公司		A244403412
施工单位	广东誉杰建筑工程有限公司		D344509808
	/		
	/		
监理单位	深圳市昱升工程建设管理有限公司		E244805032
施工图审查单位	/		

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组

1、验收组

组 长	
副 组 长	
组 员	

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道 路 工 程		
桥 梁 工 程		
排 水 工 程		
给 水 工 程		
隧 道 工 程		
交通设施工程		
污水处理工程		
防 洪 工 程		
供电及照明工程		

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定



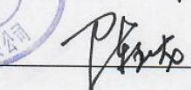
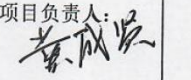
专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程				
排水工程				
给水工程				
隧道工程				
交通设施工程				
污水处理工程				
防洪工程				
供电及照明工程				

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

该工程已完成设计全部内容包括变更工程, 施工质量符合深圳市现行建设工程竣工验收规范要求, 施工过程质量保证资料齐全有效, 综合评定质量等级为《合格》。

验收日期: 2023 年 11 月 15 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人:  法人代表:	项目总监:  34012613 2024.12.23	项目负责:  法人代表:	项目负责人:	项目负责人: 

Red circular stamps: 建设单位 (Construction Unit), 监理单位 (Supervision Unit), 施工单位 (Construction Unit), 勘察单位 (Surveying Unit), 设计单位 (Design Unit).
Blue circular stamp: 中华人民共和国二级注册建造师执业印章 (Professional Seal of a Second-Level Registered Construction Engineer of the People's Republic of China), 林观贵 (Lin Guanguan), 粤 2442021202218002 (00) (Guangdong 2442021202218002 (00)), 市政 建筑 (Municipal Building), 2025.10.12 (2025.10.12), 广东誉杰建筑工程有限公司 (Guangdong Yujie Construction Engineering Co., Ltd.).

2、履约评价

附件 2：投标人提供近 3 年（从截标之日起倒算）工程类履约评价情况

投标人：广东誉杰建筑工程有限公司

- | |
|---|
| <p>1、工程名称：深圳珺睿大厦项目东侧临时道路建设工程，评价等级：优秀，评价时间：2024.05.22；</p> <p>2、工程名称：南湾实验小学校内人车分流道路安全隐患整治工程，评价等级：优秀，评价时间：2024.10.11；</p> <p>3、工程名称：深圳市龙岗区横岗街道梧桐学校校园绿化整治工程，评价等级：良好，评价时间：2024.09.05。</p> |
|---|

填表说明：

1、本表不可扩展，投标人填报的履约评价最多为 3 项。（所提供表格无需加盖公章）

2、按本表所填报的顺序随表提供证明资料扫描件；提供证明材料不齐全或模糊不清，将不予认可。

证明材料：提供履约评价等扫描件，以履约证明上载明时间为准；履约评价扫描件未体现时间的，则不予统计此项履约评价，1 个项目的履约评价只计 1 项。

2.1、深圳珺睿大厦项目东侧临时道路建设工程

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市恒盈泰投资有限公司		评价期限	2024年04月04日至2024年05月08日	
承包商名称	广东誉杰建筑工程有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包三级	
法定代表人及 联系方式	陈和光, 0755-84898906		项目负责人及 联系方式	杨春新, 13006676686	
企业地址	深圳市龙岗区园山街道荷坳社区金源路163、165号商铺				
工程名称	深圳珺睿大厦项目东侧临时道路建设工程	承包范围	东侧道路局部破除、临时道路工程、道路标线、原排水沟拆除、排水沟新建、地面铺装及绿化工程、现状人行道局部修补等。		
工程地点	深圳市福田区	工程合同价	60.82万元		
合同开工日期	2024年04月04日	合同竣工日期	2024年05月08日	合同工期	35天
实际开工日期	2024年04月04日	实际竣工日期	2024年05月08日	实际工期	35天
四、履约评价分项得分					
分项内容					得分
机构人员配置 (≤14分)					14
技术经济实力 (≤18分)					15
工程实施过程管理 (≤45分)					44
工期控制 (≤10分)					10
协调配合与服务 (≤13分)					12
合计					95
备注:					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:					
履约优秀					
 (建设单位公章) 日期: 2024年05月22日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>				

2.2、南湾实验小学校内人车分流道路安全隐患整治工程

龙岗区建设工程承包商完成履约评价表					
建设单位/ 发包单位 (评价单位)	深圳市龙岗区南湾实验小学		评价期限	2024年7月1日至2024年10月1日	
承包商 (评价对象)	广东誉杰建筑工程有限公司		承包商类别	施工	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包二级		承包商地址	深圳市龙岗区园山街道荷坳社区金源路163、165号商铺	
法定代表人	陈和龙		统一社会信用代码	91440101MA9XM00N1L	
工程名称	南湾实验小学校内人车分流道路安全隐患整治工程		项目负责人	伍晓彬	
标段编号	/		工程合同价	10.856023 (万元)	
合同开工日期	2024年7月1日	合同竣工日期	2024年7月25日	合同工期	15 (天)
实际开工日期	2024年7月1日	实际竣工日期	2024年7月25日	实际工期	15 (天)
工程节点履约评价得分情况					
序号	得分	评价时间			
1	12	2024年10月1日			
2	25	2024年10月1日			
3	23	2024年10月1日			
4	12	2024年10月1日			
5	9.6	2024年10月1日			
6	9.2	2024年10月1日			
得分 (N)	90.8				
评价等级	优秀 (N≥90分)				
监理单位意见 (适用于施工、工程总承包履约评价):					
监理单位 (公章):					
建设单位对承包商履约的总体评价:					
建设单位 (公章): 优秀 2024.10.17					
备注:					

2.3、深圳市龙岗区横岗街道梧桐学校校园绿化整治工程

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区横岗街道梧桐学校		评价期限	2024 年 07 月 16 日至 2024 年 07 月 31 日	
承包商 (评价对象)	广东誉杰建筑工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑装修装饰工程专业承包壹级; 市政公用工程施工总承包二级; 建筑工程总承包三级;		承包商地址	深圳市龙岗区园山街道荷坳社区金源路 163、165 号商铺	
法定代表人	陈和龙	电话	0755-84898906	项目负责人	杨春新 电话 0755-84898906
工程名称	深圳市龙岗区横岗街道梧桐学校校园绿化整治工程		承包范围	中庭广场绿化养护修复; 小学部庭院复绿; 等; 最终以施工图纸及工程量清单为准。	
工程地点	深圳市龙岗区横岗街道梧桐路 1 号		工程合同价	9.27186 (万元)	
合同开工日期	2024 年 07 月 16 日	合同竣工日期	2024 年 07 月 31 日	合同工期	15 (天)
实际开工日期	2024 年 07 月 16 日	实际竣工日期	2024 年 07 月 31 日	实际工期	15 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	机构人员配备			15	90
2	技术经济实力			15	
3	施工过程管理			34	
4	进度控制			8	
5	配合与服务			12	
6	资金支付			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
				监理单位 (公章):	年月日
建设单位对承包商履约的总体评价:					
良好				建设单位 (公章):	2024 年 9 月 5 日
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)				
承包商 (评价对象) 签名或拒签说明			杨春新 2024 年 9 月 10 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》, 对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象, 并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的, 应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

3、项目经理同类工程业绩

附件 3：项目经理近 3 年已完工同类工程业绩

投标人：广东誉杰建筑工程有限公司

1、工程名称：宝龙街道 2025 年排塘山隧道交通安全整治工程，合同价：88.46 万元，竣工验收时间：2025.12.10
2、工程名称：XXX，合同价：XX 万元，竣工验收时间：XX.XX.XX；
3、工程名称：XXX，合同价：XX 万元，竣工验收时间：XX.XX.XX；

填表说明：

1、本表不可扩展，投标人填报的业绩最多为 3 项。（所提供表格无需加盖公章）

2、按本表所填报的顺序随表提供证明资料扫描件；提供证明材料不齐全或模糊不清，将不予认可。

证明材料：提供施工合同（关键页）、竣工验收报告、业绩以竣工验收报告时间为准；竣工验收报告未体现时间的，则不予统计此项业绩。



使用有效期：2025年12月
01日-2026年05月30日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：林俊峰

性别：男

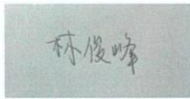


出生日期：1990-07-09

注册编号：粤2442024202412710

聘用企业：广东誉杰建筑工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-12-03至2027-12-02）



个人签名：林俊峰

签名日期：2025.12.01



住房和城乡建设厅

签发日期：2024年12月03日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2025)0001751

姓名:林俊峰

性别:男

出生年月:1990年07月09日

企业名称:广东誉杰建筑工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2025年01月09日

有效期:2025年01月09日至2028年01月08日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年01月09日



工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称: 宝龙街道 2025 年排塘山隧道交通安全整治工程

工程地点: 深圳市龙岗区宝龙街道辖区

发 包 人: 深圳市龙岗区宝龙街道办事处

承 包 人: 广东誉杰建筑工程有限公司

2021 年版

第一部分协议书

发包人（全称）： 深圳市龙岗区宝龙街道办事处

承包人（全称）： 广东誉杰建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称： 宝龙街道 2025 年排塘山隧道交通安全整治工程

工程地点： 深圳市龙岗区宝龙街道辖区

核准（备案）证编号： _____

工程规模及特征： 沙荷路(排塘山隧道段), 城市主干路, 东西走向: 双向 6 车道, 全长约 430m, 隧道内未设置非机动车道。高峰期间双向非机动车流量需求大, 现状道路机非混行严重, 存在安全隐患。沙荷路(排塘山隧道段) 双方向采用护栏展离最外侧车道作为非机动车道, 同步延伸护栏隔离至现状慢行充足路段并与现状路段慢行做好衔接: 采用波形护栏进行隔离, 增设交通指引牌等。

资金来源： 财政投入 100 %； 国有资本 / %； 集体资本 / %； 民营资本 / %； 外商投资 / %； 混合经济 / %； 其他 / %。

二、工程承包范围

沙荷路(排塘山隧道段) 双方向采用护栏展离最外侧车道作为非机动车道, 同步延伸护栏隔离至现状慢行充足路段并与现状路段慢行做好衔接: 采用波形护栏进行隔离, 增设交通指引牌等。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米

<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程 1550 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □ 基坑支护 □ 边坡 □ 土方 □ 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □ 钢结构 □ 钢管混凝土 □ 型钢混凝土 □ 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □ 幕墙: 平方米 □ 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □ 空调 □ 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网 □ 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □ 电气照明 □ 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □ 信息网络系统 □ 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □ 附属建筑_____ □ 室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □ 空调 □ 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □ 信息网络系统 □ 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: _____年_____月_____日; (具体时间以开工令上时间为准)

计划竣工日期: _____年_____月_____日;

合同工期总日历天数 30 天。

标准工期总日历天数 / 天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：国家、省、深圳市及现行行业有关工程建设技术标准中的合格。

五、签约合同价

人民币（大写） 捌拾捌万肆仟陆佰肆拾元整（¥ 884640.00 元），已下浮 3%；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

（工程建安费≤200 万元的，最终以工程结算审核报告为准；工程建安费>200 万元的，

最终以区审计局的审计报告为准。）

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2025年12月16日；

订立地点：深圳市龙岗区宝龙街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执肆份。

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 宝龙街道2025年排塘山隧道交通安全整治工程

建设单位（公章）： 深圳市龙岗区宝龙街道办事处

竣工验收日期： 2025 年 12 月 10 日

发出日期： 2025 年 12 月 10 日





市政基础设施工程

工程名称	宝龙街道2025年排塘山隧道交通安全整治工程	工程地点	深圳市龙岗区宝龙街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	隧道双向6车道，全长约430m，增设波形护栏进行隔离，交通标志牌、标线等	工程造价（万元）	88.464万元
结构类型	市政工程	开工日期	2025年12月3日
施工许可证号	/	竣工日期	2025年12月10日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙岗区宝龙街道办事处	总施工单位	广东誉杰建筑工程有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	/
设计单位	中深建安（广东）设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳科宇工程顾问有限公司	工程检测单位	/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	/		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
	深圳市龙岗区宝龙街道办事处			
	中深建安（广东）设计有限公司			
	深圳科宇工程顾问有限公司			
	广东誉杰建筑工程有限公司			

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	已按施工图纸完成全部内容。	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	/		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2015年12月10日	 (公章) 总监理员:  注册执业资格证章 注册号 44015558 有效期 2027.06.15 2015年12月10日	 (公章) 项目负责人:  注册执业资格证章 注册建造师执业印章 744207202412110(00) 2015年12月10日
	分包单位	设计单位	 勘察单位 12.02 广东誉杰建筑工程有限公司
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人:  (执业资格证章) 2015年12月10日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日