

标段编号：2603-440305-04-01-236029001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：留仙洞片区楼宇和西丽湖道路节点等照明改造及完善项目
(施工) (重新招标)

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

日期：2026年05月25日

一、投标人基础信息情况表

序号	资信要素	有关要求或说明	证明文件要求	基本情况汇总 (投标人如实填写)	响应页码
1	企业基本情况	企业基本情况	提供营业执照扫描件及资质证书等	资质等级： 城市及道路照明工程专业承包一级	P2
2	项目管理团队配备	提供项目管理团队配备情况表及证明材料	1、需提供拟投入项目团队人员情况汇总表； 2、拟派的项目团队人员需提供人员资格证明文件、职称证书及近3个月社保等相关证明文件。	项目管理团队配备共 29 人。	P10-142
3	企业同类工程业绩	投标人近五年(自截标之日起倒推)同类工程业绩情况(不超过3项,超过3项计前3项) 本项目同类业绩特指:独立完整的照明工程施工(或泛光工程施工、或亮化工程施工、或夜间照明施工、或夜间建设项目),仅包含部分照明工程内容的项目,不视为同类业绩。	1、已竣工项目需提供项目中标通知书(如有)、竣工验收报告(包括:验收合格页、验收合格日期页)、合同关键页扫描件(合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页),以竣工报告时间为准。 2、在建项目需提供项目中标通知书(如有)、合同关键页扫描件(合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页),以施工合同签订时间为准。	1、项目名称: 浙江义乌江灯光亮化工程(一期)EPC总承包项目 ,合同金额: 8183.504 万元(具体金额),合同签订日期: 2020年3月24日/竣工日期:2023年3月10日 ; 2、项目名称: 泉州市东海城东片区及晋江、洛阳江两岸照明提升工程 ,合同金额: 4495.087163 万元(具体金额),合同签订日期: 2022年12月10日/竣工	P143-182

				<p>日期: 2023 年 9 月 8 日;</p> <p>3、项目名称:2024 年成都世界园艺博览会园区项目光彩照明工程, 合同金额:6579.68 万元 (具体金额), 合同签订日期:2023 年 10 月/竣工日期: 2024 年 6 月 20 日;</p>	
4	项目负责人同类业绩	<p>投标人近五年(自截 标之日起倒推)项目 负责人自认为最具 代表性的同类业绩。 (不超过 1 项,超过 1 项计前 1 项)</p> <p>项目负责人同类业 绩特指:独立完整的 照明工程施工(或泛 光工程施工、或亮化 工程施工、或夜间照 明施工、或夜间建设 项目), 仅包含部分 照明工程内容的项 目, 不视为同类业 绩。</p>	<p>1、已竣工项目需提供项目 中标通知书(如有)、竣工 验收报告(包括:验收合格 页、验收合格日期页)、合 同关键页扫描件(合同封 面、关键页须体现工程造 价、工程施工主要内容、合 同签订时间、盖章页), 以 竣工报告时间为准。注:合 同或中标通知书或竣工验 收报告, 其中一项应体现项 目负责人姓名和担任项目 经理或项目负责人职位。</p>	<p>项目负责人姓名:朱 吉清。</p> <p>1、项目名称:金蝶软 件园二期项目夜景 照明专业分包工程, 合同金额:1780 万 元(具体金额), 竣 工日期: 2022 年 11 月 30 日;</p>	P183-195

5	技术负责人同类业绩	<p>投标人近五年(自截标之日起倒推)技术负责人自认为最具代表性的同类业绩。(不超过1项,超过1项计前1项)</p> <p>注:</p> <p>技术负责人同类业绩特指:独立完整的照明工程施工(或泛光工程施工、或亮化工程施工、或夜间照明施工、或夜间建设项目),仅包含部分照明工程内容的项目,不视为同类业绩。</p>	<p>1、已竣工项目需提供项目中标通知书(如有)、竣工验收报告(包括:验收合格页、验收合格日期页)、合同关键页扫描件(合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页),以竣工报告时间为准。</p> <p>注:合同或中标通知书或竣工验收报告,其中一项应体现技术负责人姓名和担任项目经理或项目负责人职位或技术负责人职位。</p>	<p>技术负责人姓名:李明海。</p> <p>1、项目名称:金蝶软件园二期项目夜景照明专业分包工程,合同金额:1780万元(具体金额),竣工日期:2022年11月30日;</p>	P196-208
6	企业同类项目履约评价	<p>投标人提供近五年(自截标之日起倒推)所承接同类项目的项目履约评价情况(不超过3项,超过3项计前3项)</p> <p>同类项目的履约评价特指:独立完整的照明工程施工(或泛光工程施工、或亮</p>	<p>提供履约评价证明扫描件(须由建设单位盖章,并体现评价等级及评价时间)。</p>	<p>1、项目名称:浙江义乌江灯光亮化工程(一期)EPC总承包项目,建设单位:义乌市城市建设集团有限公司,评价等级:优秀,评价日期:2023年6月17日;</p> <p>2、项目名称:泉州市东海城东片区及</p>	P209-212

		<p>化工程施工、或夜间照明施工、或夜间建设项目)的履约评价,仅包含部分照明工程内容的项目的履约评价,不视为同类项目履约评价。</p>		<p>晋江、洛阳江两岸照明提升工程,建设单位:泉州城建工程管理有限公司、泉州市城建国有资产投资有限公司,评价等级:优,评价日期:2023年11月20日;</p> <p>3、项目名称:2024年成都世界园艺博览会园区项目光彩照明工程,建设单位:成都园艺博览运营发展有限公司,评价等级:优秀,评价日期:2025年3月10日;</p>	
--	--	---	--	--	--

提示:1、为方便招标人整理汇总各投标人资信标信息,投标人编制业绩文件时应参照按上述汇总表如实填写(无需盖章)及提供有关证明资料(可根据填报内容相应扩展),并对其表格数据负责。投标人应遵循诚实信用原则,存在弄虚作假或隐瞒违规事实参与投标的行为,一经查实,将按相关规定处理。

2、具体要求详见《资信标要求一览表》(不评审),所有附件资料必须清晰可见(扫描精度在100DPI及以上),如未按要求提供上述表格且填报资料或填报资料与证明材料扫描件不符或扫描件模糊不清,招标人可作无效资料处理。

1、投标人附件

投标人营业执照



国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

城市及道路照明工程专业一级资质



建筑业企业资质证书

证书编号: D244038742

企业名称: 深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

统一社会信用代码: 91440300723026554D

法定代表人: 王凯

注册地址: 深圳市福田区滨河大道与泰然九路交界西北泰然云松大厦8D-1

有效期: 至2028年12月20日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 城市及道路照明工程专业承包一级
市政公用工程施工总承包二级
机电工程施工总承包二级
电力工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月02日

电子与智能化工程专业承包二级资质



建筑业企业资质证书

证书编号: D344191514

企业名称: 深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

统一社会信用代码: 91440300723026554D

法定代表人: 王凯

注册地址: 深圳市福田区滨河大道与泰然九路交界西北泰然云松大厦8D-1

有效期: 至2028年12月25日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 电子与智能化工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年05月07日




全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypgdcic.net>



照明工程设计专项甲级及以上资质



企业名称	深圳市凯铭智慧建设科技有限公司		
详细地址	广东省深圳市福田区滨河大道与泰然九路交界西北泰然云松大厦80-1		
建立时间	2000年07月04日		
注册资本金	11000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300723026554D		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	A144015935-6/1		
有效期	至2028年12月29日		
法定代表人	王凯	职务	法定代表人
单位负责人	王凯	职务	总经理
技术负责人	袁伟铭	职称或执业资格	照明设计高级工程师
备注:	原发证日期: 2011年11月15日		

业务范围
照明工程设计专项甲级。 *****
 发证机关:(章) 2023年12月29日 No.AF 0493685

证书延期
有效期延至_____年_____月_____日
核准机关(章)
年 月 日
有效期延至_____年_____月_____日
核准机关(章)
年 月 日
有效期延至_____年_____月_____日
核准机关(章)
年 月 日

企业变更栏
技术负责人变更为: 李明海。 *****
 变更核准机关(章) 管理专用章 2024年 月 02日
注册资金变更为: 9000 万元。 *****
 变更核准机关(章) 管理专用章 2025年 月 14日
变更核准机关(章)
年 月 日

2、建设工程不转包挂靠承诺书

表二、建设工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	留仙洞片区楼宇和西丽湖道路节点等照明改造及完善项目 (施工)(重新招标)
建设单位	深圳市南山区城市管理和综合执法局
投标单位	深圳市凯铭智慧建设科技有限公司
工程详细地址	深圳市南山区
不转包挂靠 的承诺	我司承诺:我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令(第104号)]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法(试行)》(建市[2014]118号)(上述办法及规定如有更新,则以更新后的办法及规定为准),本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为,招标人有权取消我司的中标资格或单方面解除合同。
投标单位 盖章	 单位(公章): 深圳市凯铭智慧建设科技有限公司 时间: 2026年5月22日
投标单位 法定代表人 签章	本人作为投标单位的法定代表人郑重申明,本人已对本单位的上述承诺进行核实,本人确保该承诺真实、有效,如有虚假,本人愿意承担一切法律责任。 法定代表人:  时间: 2026年5月22日 

3、拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书

表三、拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书

建设项目名称	留仙洞片区楼宇和西丽湖道路节点等照明改造及完善项目（施工）（重新招标）
建设单位	深圳市南山区城市管理和综合执法局
投标单位	深圳市凯铭智慧建设科技有限公司
工程详细地址	深圳市南山区
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	<p>我司承诺：</p> <p>1. 严格按照招标文件的要求配备包括项目负责人（项目经理）等项目管理班子的核心成员，并及时任命与投标文件所载项目管理班子一致的核心成员，确保及时到岗到位。</p> <p>2. 原则上项目管理班子核心成员不得更换，如确需更换，则必须取得招标人书面同意，且除死亡、刑拘不能履行职责及招标人要求更换的情况外，还需支付违约金。</p>
投标单位盖章	<p>单位（公章）： 深圳市凯铭智慧建设科技有限公司 时间：2026年5月22日</p>
投标单位法定代表人签章	<p>本人作为投标单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效。如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>法定代表人： 时间：2026年5月22日</p>

4、无行贿犯罪记录承诺书

表四：参考样本

无行贿犯罪记录承诺书

致深圳市南山区城市管理和综合执法局：

我方承诺，近3年内（从招标公告发布之日起倒算），我公司法人：91440300723026554D（统一社会信用代码或营业执照注册号），法定代表人：王凯，510603197106150976（姓名，身份证号），均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的，贵方有权取消我方中标资格。我方愿意承担一切法律责任。

单位（公章）：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

法定代表人（签署）：



时间：2026年5月22日

5、供应商廉洁自律承诺书

表十、供应商廉洁自律承诺书

为进一步增强廉洁自律意识，规范自身廉洁从业行为，我司做出以下承诺：

- 一、不以任何理由向招标单位及相关单位工作人员及其亲属提供可能影响客观、公正的宴请、礼金、礼品等不正当利益。
 - 二、不以任何理由为招标单位及相关单位工作人员报销应由个人支付的费用。
 - 三、不邀请招标单位及相关单位工作人员参加旅游、健身、娱乐等活动及出入私人会所等高档场所。
 - 四、不为招标单位及相关单位工作人员及其亲属接受他人利益输送创造条件或提供便利。
 - 五、不安排与招标单位及相关单位工作人员有近亲属关系的员工从事同一项目的对接或管理工作。
 - 六、不与其他供应商相互串标、不采取任何手段排挤其他供应商参与招标单位采购项目的公平竞争。
 - 七、我司若中标，绝不在材料设备、工程变更等合同履行环节弄虚作假，谋取不当利益。
 - 八、不与招标单位及相关单位工作人员一起进行麻将等赌博或有利益输送性质的活动。
 - 九、全力配合招标单位信访调查、检查及回访工作，不提供虚假信息。
- 对于招标单位及相关单位工作人员提出的吃、拿、卡、要等违纪违法问题，须及时向深圳市南山区城市管理和综合执法局纪检监察部门举报。

单位名称（盖章）：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

日期：2026年5月22日

二、项目管理团队配备

(1) 项目管理团队配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目总指挥	张萍芳	建筑管理 助理工程师	职称证	助理级	2503006244694	建筑管理
项目经理	朱吉清	建筑电气 高级工程师	一级建造师 注册证	一级	粤 1442017201741724	机电工程
项目副经理	王超	建筑安装 工程师	一级建造师 注册证	一级	粤 1512017201729382	机电工程
技术负责人	李明海	照明设计 高级工程师	职称证	高级	2403001178655	照明设计
质量负责人	王晖	/	质量员证	/	0441710994417001880	市政工程
安全负责人	何兴强	照明电气 工程师	安全员 C 证	/	粤建安 C3 (2024) 0009919	建筑工程
安全员	谢忠焕	助理工程师	安全员 C 证	/	粤建安 C3 (2019) 0027548	建筑工程
安全员	绳仲男	助理工程师	安全员 C 证	/	粤建安 C3 (2021) 0139736	建筑工程
安全员	邓波	自动化 高级工程师	安全员 C 证	/	粤建安 C3 (2023) 0012548	建筑工程
劳资专管员	钟家俊	助理工程师	劳务员证	/	0442411300005000056	建筑工程
深化设计 工程师	李宗荣	机电 高级工程师	职称证	高级	粤高职证字第 0500101052529 号	机电工程
电气工程师	黄幼驰	电气 高级工程师	职称证	高级	粤高职证字第 0500101050814 号	电气工程

造价工程师	孙翠	环境工程 工程师	一级造价师 注册证	一级	建【造】14184400016556	安装工程
BIM 工程师	颜文军	机电工程 高级工程师	高级综合 BIM 应用证	高级	ZJBM2022090384416	综合 BIM 应用
质量员	郭东	/	质量员证	/	0441610894416001120	设备安装
施工员	韩冬冬	助理工程师	施工员证	/	0441810494418002505	市政工程
施工员	杨慎	/	施工员证	/	0442510300005000089	设备安装
施工员	陈小林	建筑电气 高级工程师	施工员证	/	0441610394416001616	设备安装
材料员	张瀚文	助理工程师	材料员证	/	0441811194418003615	建筑工程
机械员	吴锡鹏	/	机械员证	/	0441711294417003253	建筑工程
资料员	桂建玲	/	资料员证	/	0441811494418005372	建筑工程
电工	罗华北	电气工程师	特种作业操 作证	/	T430525198101173930	高压电工 作业
电工	袁邦富	/	特种作业操 作证	/	T43052519841013859X	高压电工 作业
电工	文友	/	特种作业操 作证	/	T430382198406233072	低压电工 作业
电工	王浣江	/	特种作业操 作证	/	T430626198705066812	低压电工 作业
高处作业人 员	彭学军	/	特种作业操 作证	/	T370205197308139171	高处安装、 维护、拆除 作业

高处作业人员	樊少坤	/	特种作业操作证	/	T410527198911127134	高处安装、维护、拆除作业
高处作业人员	张俊龙	/	特种作业操作证	/	T440923198801012637	高处安装、维护、拆除作业
高处作业人员	陈磊	/	特种作业操作证	/	T371522198612032318	高处安装、维护、拆除作业

提示：要求附对应人员资格证书及近三个月社保等相关证明文件。

(2) 项目管理团队配备附件资料

项目总指挥-张萍芳

名片



张萍芳

副总经理

Vice General Manager

—

135-9049-3807

+86 755 82504155

156530040@qq.com

—

深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

Shenzhen Kaiming Smart

Construction Technology Co., Ltd

职称证

广东省职称证书

姓名：张萍芳

身份证号：321181197706120823



职称名称：助理工程师

专业：建筑管理

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月22日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006244694

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年8月19日



身份证



毕业证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张萍芳

社保电脑号：604985587

身份证号码：321181197706120823

页码：1

参保单位名称：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

单位编号：60011187

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	02	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	03	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	04	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	05	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	06	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	07	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	08	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	09	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	10	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	11	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	12	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2026	01	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2026	02	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2026	03	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2026	04	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2917	11.67	2917	23.34	5.83
合计			12699.34	5976.16			5654.28	2154.08			538.6				186.72	373.44	93.28



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b6ee3bac257 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60011187
单位名称：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司



项目经理-朱吉清
项目负责人的简历表

投标人：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

姓名	朱吉清	性别	男	年龄	45岁	学历	本科	职称	建筑电气 高级工程师
毕业院校	西北工业大学			毕业时间	2016年	所学专业	土木工程		
工程建设行业工作年限	15年			投标人企业工作年限	8年	技术特长	团队管理能力		
执业资格类型	一级建造师注册证		执业资格证书编号及注册专业				粤 1442017201741724 机电工程		
主要工作经历	<p>2021年9月15日至2022年11月30日担任金蝶软件园二期项目夜景照明专业分包工程项目经理岗位；</p> <p>2023年3月16日至2023年7月25日担任前海大厦二期续建项目泛光照明工程项目经理岗位；</p>								
拟派项目负责人自认为最具代表性的同类工程业绩合计项。（数量上限为1项）									
序号	合同工程名称	合同金额 (万元)	竣工时间	项目类别	项目所在地	担任职位			
1	金蝶软件园二期项目夜景照明专业分包工程	1780万元	2022年 11月30日	泛光照明工程	广东省深圳市	项目经理			

注：

1、投标人提供近五年（自截标之日起倒推，竣工项目以交（竣）工验收材料最晚时间为准）项目负责人自认为最具代表性的同类业绩。不超过 1 项，超过 1 项取前 1 项，需列表说明。

2、已竣工项目需提供项目中标通知书（如有）、竣工验收报告（包括：验收合格页、验收合格日期页）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页），以竣工报告时间为准。注：合同或中标通知书或竣工验收报告，其中一项应体现项目负责人姓名和担任项目经理或项目负责人职位。

一级建造师注册证



使用有效期: 2026年05月06日
2026年11月02日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 朱吉清

性 别: 男

出生日期: 1981年12月10日

注册编号: 粤1442017201741724

聘用企业: 深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2025-04-02至2028-04-01)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

朱吉清

个人签名: 朱吉清

签名日期: 2026.5.6

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2022年06月24日

B 证

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2016) 0011246

姓 名: 朱吉清

性 别: 男

出生年月: 1981年12月10日

企业名称: 深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2016年11月07日

有效 期: 2025年08月20日 至 2028年11月06日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年08月20日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证

广东省职称证书

姓名：朱吉清

身份证号：352627198112105431



职称名称：高级工程师

专业：建筑电气

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月26日

评审组织：深圳市建筑电气专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001247658

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月2日



身份证



毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn/>

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱吉清

社保电脑号：106555659

身份证号码：352627198112105431

页码：1

参保单位名称：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

单位编号：60011187

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			11952.32	5976.16			1615.64	538.6			538.6				320.0		80.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b54b0ee3ca2 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60011187

单位名称
深圳市凯铭智慧建设科技有限公司



深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月15日

业绩证明

详见“项目负责人的简历表”章节。

技术负责人-李明海
技术负责人的简历表

投标人：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

姓名	李明海	性别	男	年龄	42岁	学历	本科	职称	照明设计高级工程师
毕业院校	中南大学			毕业时间	2017年		所学专业	电气工程及其自动化	
工程建设行业工作年限	20年			投标人企业工作年限	8年		技术特长	技术决策、质量控制与团队管理	
执业资格类型	职称证			执业资格证书编号及注册专业				2403001178655 照明设计专业	
主要工作经历	<p>2021年9月15日至2022年11月30日担任金蝶软件园二期项目夜景照明专业分包工程项目技术负责人岗位；</p> <p>2022年5月10日至2024年5月29日担任盐田区小梅街道小梅沙片区城市更新单元新小梅沙大酒店及梅沙客厅泛光照明工程技术负责人岗位；</p> <p>2023年06月01日至2023年12月10日担任盐田区梅沙街道小梅沙片区城市更新单元03-01-1地块特发小梅沙观海广场泛光照明工程及小梅沙片区建筑照明集控中心项目技术负责人岗位；</p>								
拟派技术负责人自认为最具代表性的同类工程业绩合计项。（数量上限为1项）									
序号	合同工程名称	合同金额(万元)	竣工时间	项目类别	项目所在地	担任职位			

1	金蝶软件园二期项目夜景照明专业分包工程	1780 万元	2022 年 11 月 30 日	泛光照明 工程	广东省深圳市	技术负责人
---	---------------------	---------	------------------------	------------	--------	-------

注：

1、投标人提供近五年（自截标之日起倒推，竣工项目以交（竣）工验收材料最晚时间为准）技术负责人自认为最具代表性的同类业绩。不超过 1 项，超过 1 项取前 1 项，需列表说明。

2、已竣工项目需提供项目中标通知书（如有）、竣工验收报告（包括：验收合格页、验收合格日期页）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页），以竣工报告时间为准。注：合同或中标通知书或竣工验收报告，其中一项应体现技术负责人姓名和担任项目经理或项目负责人或技术负责人职位。

3、技术负责人同类业绩特指：独立完整的照明工程施工（或泛光工程施工、或亮化工程施工、或夜间照明施工、或夜间建设项目），仅包含部分照明工程内容的项目，不视为同类业绩。

职称证

广东省职称证书

姓名：李明海

身份证号：522524198109280076



职称名称：高级工程师

专业：照明设计

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月18日

评审组织：深圳市照明电气、照明设计专业高级职称
评审委员会

证书编号：2403001178655

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月12日



身份证



毕业证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李明海

社保电脑号：604596561

身份证号码：522524198109280076

页码：1

参保单位名称：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

单位编号：60011187

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	02	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	03	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	04	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	05	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	06	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	07	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	08	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	09	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	10	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	11	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	12	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2026	01	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2026	02	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2026	03	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2026	04	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2917	11.67	2917	23.34	5.83
合计			12699.34	5976.16			5654.28	2154.08			538.6						93.28



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b54b0ecdbf5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60011187 单位名称 深圳市凯铭智慧建设科技有限公司



业绩证明

详见“技术负责人的简历表”章节。

项目副经理-王超
项目副经理的简历表

投标人：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

姓名	王超	性别	男	年龄	37岁	学历	本科	职称	建筑安装工 程师
毕业院校	成都信息工业学院			毕业 时间	2009年		所学 专业	自动化	
工程建设 行业工作 年限	13年			投标人企 业工作年 限	6年		技术 特长	技术、质量安全和 进度管理	
执业资格 类型	一级建造师注册证			执业资格证书编号及注册专业				粤 1512017201729382 机电工程	
主要 工作 经历	<p>2021年05月20日至2023年08月30日担任成都金融创新中心项目二期光彩工程项目经理岗位；</p> <p>2021年2月8日至2021年9月23日担任文殊坊片区一体化提升工程设计-施工总承包项目经理岗位；</p>								
拟派项目负责人自认为最具代表性的同类工程业绩合计项。（数量上限为1项）									
序号	合同工程名称	合同金额 (万元)	竣工时间	项目类别	项目所在 地	担任职位			
1	成都金融创新 中心项目二期 光彩工程	1300.92万 元	2023年 08月30 日	泛光照明 工程	四川省成 都市	项目经理			

注：

1、投标人提供近五年（自截标之日起倒推，竣工项目以交（竣）工验收材料最晚时间为准）项目负责人自认为最具代表性的同类业绩。不超过 1 项，超过 1 项取前 1 项，需列表说明。

2、已竣工项目需提供项目中标通知书（如有）、竣工验收报告（包括：验收合格页、验收合格日期页）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页），以竣工报告时间为准。注：合同或中标通知书或竣工验收报告，其中一项应体现项目负责人姓名和担任项目经理或项目负责人职位。

一级建造师注册证

		使用有效期: 2026年05月18日 - 2026年11月14日
<h2>中华人民共和国一级建造师注册证书</h2>		
姓 名:	王超	
性 别:	男	
出生日期:	1986年02月28日	
注册编号:	粤1512017201729382	
聘用企业:	深圳市凯铭智慧建设科技有限公司	
注册专业:	机电工程(有效期: 2025-05-12至2028-05-11)	
		 中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章
	个人签名:	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	签名日期: 2026.5.18	

B证

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)9002908

姓 名:王超

性 别:男

出生年月:1986年02月28日

企业名称:深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2020年12月14日

有效 期:2023年10月23日 至 2026年12月13日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年10月23日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证



姓名 王超

性别 男

出生年月 1986-02-28

审批机关 *

专业名称 建筑安装

任职资格时间 2014.07.01

批准时间 2014.08.15

资格名称 工程师

发证时间 2014.09.03



Full Name:

Sex:

Birth Date:

Speciality:

Qualification Level:

Approval Organization:

Appraisal Date:

Approval Date:

Issue Date:

注册登记

Registration Record

时 间 Time	注 册 单 位 Unit
2014年9月03日	徐州市住房和城乡建设局

身份证



毕业证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王超

社保电脑号：805357119

身份证号码：51010819860228303X

页码：1

参保单位名称：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

单位编号：60011187

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			11952.32	5976.16			1615.64	538.6			538.6		262.37	323.14		131.22	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927b54b0ecb756 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60011187	深圳市凯铭智慧建设科技有限公司



业绩证明
成都金融创新中心项目二期光彩工程
合同

编号：

建设工程施工专业分包合同
(建筑工程)

(2011 版)

分包工程名称：成都金融创新中心项目二期光彩工程

承 包 人：中国五冶集团有限公司

分 包 人：深圳市凯铭电气照明有限公司

签订日期：2021 年 月 日

第一部分 协议书

承包人(全称): 中国五冶集团有限公司 (简称“甲方”)

分包人(全称): 深圳市凯铭电气照明有限公司 (简称“乙方”)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,鉴于简州新城投资集团有限公司(以下简称为“发包人”)与承包人已经签订施工总承包合同(以下称为“总包合同”),承包人和分包人双方就分包工程施工事项经协商达成一致,订立本合同。

一、分包工程概况及承包范围

1、分包工程名称: 成都金融创新中心项目二期光彩工程 (以下简称“本工程”)

2、分包工程地点: 成都市东部新区公园大道南侧,市民中心斜对面

3、分包工程承包范围: 成都市金融创新中心项目6#楼、7#楼、8#楼及商业附加施工图纸范围内所有地面建筑的光彩工程施工内容及其工程相关的所有工作内容,为完成施工图纸上所有应由分包人负责的工作所需要提供的所有机械设备及人员的服务及材料供应以及采取的技术保证措施、安全措施和文明施工措施、工具费、损耗费、包装运输费、装卸费、成品保护费、验收费、样品费、降效费、赶工费、水电费、配合费、规费、临时设施费、税金、工程施工验收所需要的所有检测试验费(如防雷检测费用、材料检测费等)、调试费、咨询费及所有手续费等其他一切费用及本工程所包含的所有风险(包括政策风险)、责任等。

除合同中另有约定外,工程承包范围包括完成上述工程内容及其相关的所有工作内容,为完成施工图纸上所有应由分包人负责的工作所需要提供的材料、机械、设备及人员的服务,以及采取的技术保证措施;

在实施过程中,承包人认为分包人的进度、质量、安全文明等不能满足承包人要求,可对分包人承担的工程范围、内容和区域进行调整,此项权力不需经分包人同意。

分包人负责对承包人另行分包的工程进行总包管理和现场配合工作,总包管理费或配合费等所有费用分包人已充分考虑并已包含在合同价款之中,分包人就该工程的现场配合对承包人负责,分包人不得再向承包人另行分包的施工单位收取任何费用,一旦发生,按实际发生额双倍从分包人的工程价款中扣除。承包人另行发包的工程,分包人如有相应施工资质,则可参与投标,在同等条件下,承包人优先考虑由分包人中标施工。

二、分包合同价款

暂定金额(含税): ¥600万元,大写: 陆佰万元整,不含税金额 550.46万元,税金 49.54万元,税率: 9%;其中:安全文明施工费 12万元占总造价的 2%。(若国家税制调整,则按新规定执行)

分包人为 一般纳税人。提供的票据类型为: 增值税专用发票

合同价款的计价方式及其调整: 详专用条款19条。

三、工期

1、开工日期: 以承包人具体通知时间为准

2、竣工日期: 以承包人具体通知时间为准加300日历天

3、总日历天数: 各区域具备施工条件后300天

4、关键性工期控制点及工期考核：详专用条款 16.4 条

四、工程质量标准

本分包工程质量标准双方约定为：详见附件三

五、安全文明施工标准

本分包工程安全文明施工标准双方约定为：详见附件一及附件二

六、组成分包合同的文件及解释顺序：

- 1、本合同协议书及补充协议；
- 2、中标通知书(如有时)；
- 3、本合同专用条款；
- 4、本合同通用条款；
- 5、招标文件及附件；
- 6、投标文件及附件（包括分包人的报价书）；
- 7、除总包合同工程价款之外的总包合同文件及附件；
- 8、本合同工程建设标准、规范、图纸及有关技术文件；
- 9、合同履行过程中，承包人和分包人协商一致的其它书面文件。

七、本协议书有关词语的含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、分包人向承包人承诺，按照合同约定的工期和质量标准，完成本协议书第一条约定的工程(以下简称为“分包工程”)，并在质量保修期内承担保修责任。

九、承包人向分包人承诺，按照合同约定的条件和方式，支付本协议书第二条约定的合同价款(以下简称“分包合同价”)，以及其他应当支付的款项。

十、分包人向承包人承诺，履行总包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务，包括工程所需的资金的筹集等，并承担履行分包工程合同以及确保分包工程质量的责任。

十一、分包人向承包人承诺，在施工过程中严格执行承包人的工程技术、质量、安全和文明施工以及对分包的各项管理规定，接受承包人的相关管理部门的管理。

十二、合同的生效

合同订立时间：_____年 月 日

合同订立地点：成都市锦江区

本合同双方约定 盖章并足额交纳履约保证金 后生效。

承 包 人：(盖章)

分 包 人：(盖章)

地 址：

地 址：

邮政编码：

邮政编码：

法定代表人(盖章)：

法定代表人(盖章)：

或委托代理人(签字)：

或委托代理人(签字)：

联系电话：

联系电话：

传 真：

传 真：

开户银行：

开户银行：

账 号：

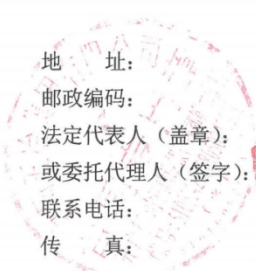
账 号：

户 名：

户 名：

日 期：_____年 月 日

日 期：_____年 月 日



的后果通知承包人，项目经理在收到通知后 48 小时内不予答复，分包人有权向承包人提出因承包人原因造成损失的补偿的要求。

7.6 承包人可事后追认其他人员的代理行为，但任何一次追认均不视为此人可以代表承包人追认以外的任何其它代理行为。

7.7 承包人委派的项目经理负责代表承包人对本工程实施监督和管理，但除非承包人特别授权，承包人委派项目经理无权免除分包人根据本合同及补充协议约定所承担的任何责任或义务，无权发出任何同意延长工期的指令或指示承包人作任何额外支付。

7.8 承包人项目经理的工作指令必须是依据本合同所约定的图纸、规范及其它文件；未经承包人经营管理部或经营管理部授权的下属分（子）公司经营管理部确认，承包人项目经理就工程范围调整、设计变更所出具的签证或指令对承包人不具有合同约束力。

《现场指定人员签名真迹备案记录》见附件 10。

8、分包项目经理

8.1 分包人委派项目经理姓名：王超，联系电话：13308225355；分包人委派项目经理负责代表分包人全面履行本合同，包括但不限于行使工程管理、经营活动、预结算、工程款收支、现场的安全文明施工管理等一切权力。分包人特别授权委派项目经理代表分包人签署一切补充协议的权力。

8.2 分包人指派 1 名专职安全员（姓名 梁廷国 安全资格证书 粤建安 C（2019）0017723，对本工程进行安全监管，并服从总包项目安全员的领导和指挥。分包安全员未专职或不具备从业资格，承包人有权对分包人进行处罚，处罚规定详《安全生产管理协议书》。

8.5 承包人认为分包人项目经理不能胜任工作时，分包人须立即更换。否则，承包人可终止合同另行选择分包人，所发生的费用或损失由分包人承担。

《现场指定人员签名真迹备案记录》详见附件 10 和《施工人员名单》详见附件 11。

9、承包人的工作

9.1 承包人应完成下列工作：

(1) 向分包人提供施工场地和施工所需的证件、批件的名称和完成时间：以发包人完成并提供的时间为准。

(2) 组织分包人参加发包人会审图纸的时间：发包人组织承包人会审图纸以后；

(4) 为满足施工运输的需要，保证施工期间的畅通。按合同约定向分包人提供确保分包工程的施工所要求的施工场地和通道等，合同未明确约定时，由分包人自行解决确保分包工程的施工所要求的施工场地和通道等。

(6) 承包人应组织编制施工组织设计及总体网络计划。

9.2 承包人未履行前款各项义务，导致工期延误或给分包人造成损失的，分包人应积极配合承包人向发包人提出工期延误或造成损失的签证。发包人认可或批准时，承包人赔偿分包人的相应损失，顺延延误的工期；发包人未认可或批准时，分包人免除承包人的责任。

10. 分包人的工作

10.1 分包人应完成下列工作：

(2) 需要分包人完成的设计内容及提交时间：开工前 15 天。

(3) 分包人向承包人提供年、季、月度工程进度计划及相应进度统计表的时间：每月 20 日，遇节假日相应提前。

(4) 分包人向承包人提交详细施工组织设计的时间：进场施工前。

(5) 遵守政府有关主管部门对施工场地交通、施工噪音以及环境保护和安全文明生产等的管理规定，按规定办理有关手续，并以书面形式通知承包人，分包人承担由此发生的费用，因承包人责任造成的罚款除外。

成都金融创新中心项目二期光彩工程专业分包合同

补充协议（一）

承包人：中国五冶集团有限公司成都东部新区分公司

分包人：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于中国五冶集团有限公司成都东部新区分公司与深圳市凯铭智慧建设科技有限公司已经签订了成都金融创新中心项目二期光彩工程《建设工程施工专业分包合同》（下称原合同），现根据项目实际情况，为项目更好履约，现经双方协商一致，订立本补充协议，具体调整如下：

一、分包合同暂定金额调整：

原合同协议书第二条分包合同价款“暂定金额(含税)：¥600万元，大写：陆佰万元整，不含税金额550.46万元，税金49.54万元，税率：9%；其中：安全文明施工费12万元占总造价的2%。（若国家税制调整，则按新规定执行）”

现调整为“暂定金额(含税)：¥1300.92万元，大写：壹仟叁佰万零玖仟贰佰元整，不含税金额1193.50万元，税金107.42万元，税率：9%；其中：安全文明施工费26.02万元占总造价的2%。（若国家税制调整，则按新规定执行）。”调增含税金额700.92万元，大写：柒佰万零玖仟贰佰元整，调增不含税金额：643.05万元。

二、原合同专业条款第31.2条

“分包人向承包人提供履约担保，担保方式由第3种方式缴纳：（1.现金；2.债权抵押担保（扣除质保金）；3.公司认定的担保公司出具的不可撤销、见索即赔担保函及银行保函）。担保金额：30万元（分包合同金额的5%，其中安全文明施工履约担保1%）。”

现调整为“担保金额：“分包人向承包人提供履约担保，担保方式由第3种方式缴纳：（1.现金；2.债权抵押担保（扣除质保金）；3.公司认定的担保公司出具的不可撤销、见索即赔担保函及银行保函）。担保金额：65.05万元（分包合同金额的5%，其中安全文明施工履约担保1%）。”

三、原合同专用条款31.4条

“本合同签订后，于承包人向分包人支付第一次工程进度款前，分包人需向承包人提交履约保证金到指定帐户（否则承包人有权不予支付进度款），工程竣工验收合格后（具体项目可调整退换条件）承包人无息退还分包人；凡分包人出现违约，承包人有权从履约保证金中扣除分包人应承担的违约金或应支付的损失赔偿，若履约保证金不足以支付违约金或弥补承包人的损失，承包人有权从应支付给分包人的其它款项中扣除或要求分包人另行支付。若本履约保证金分包人未按时缴纳，从应缴而未缴之日起，按同期银行贷款利率的2.2倍计算利息，并在本工程进度款支付时按月扣出。”

现改为“本协议签订后，于承包人向分包人支付第一次工程进度款前，分包人需向承包人提交履约保证金到指定帐户（否则承包人有权不予支付进度款），工程竣工验收合格后（具体项目可调整退换条件）承包人无息退还分包人；凡分包人出现违约，承包人有权从履约保证金中扣除分包人应承担的违约金或应支付的损失赔偿，若履约保证金不足以支付违约金或弥补承包人的损失，承包人有权从应支付给分包人的其它款项中扣除或要求分包人另行支付。若本履约保证金分包人未按时缴纳，从应缴而未缴之日起，按同期银行贷款利率的 2.2 倍计算利息，并在本工程进度款支付时按月扣出。”

四、鉴于原合同暂定金额仅为施工图预算编制完成前的暂定限额，本次根据施工图预算（签证变更等，若有）重新确定合同暂定额，并签订补充协议。双方确认：因原合同工作内容未发生任何变化，补充协议并非对原合同进行实质性变更，该项目的工期、评价方式、结算方式等核心内容不做改变。

四、本协议为原合同的组成部分，自双方代表盖章之日起生效，未尽事宜按原合同执行。

五、本协议一式玖份，其中承包人执伍份，分包人执肆份。每份具有相同法律效力。

承 包 人：（盖章）中国五冶集团有限公司 分 包 人：（盖章）深圳市凯铭智慧建设科技有
限公司

成都东部新区分公司

法定代表人（盖章）：

或委托代理人（签字）：

开户银行：

账 号：

户 名：

日 期： 年 月 日



法定代表人（盖章）：

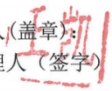
或委托代理人（签字）：

开户银行：

账 号：

户 名：

日 期： 年 月 日



竣工验收报告

JS-003



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称： 成都金融创新中心项目二期



建设单位： 成都东部集团有限公司

四川省建设工程质量与安全监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

工程概况	工程名称	成都金融创新中心项目二期		工程地址	成都东部新区三岔街道
	建筑面积	68539.28平方米 m ²		结构类型	框架-剪力墙、钢框架、混凝土框架
	层数	地上	地下	基础形式	桩基础、筏板基础和独立基础、抗水板
	电梯	15 台		总高	66m
	开工日期	2021年5月20日		自动扶梯	2 台
	建设单位	成都东部集团有限公司		竣工验收日期	2023年8月30日
	勘察单位	四川省地质工程勘察院集团有限公司		监理单位	康立时代建设集团有限公司
	设计单位	成都市建筑设计研究院有限公司		施工图审查机构	四川西南建筑工程咨询有限公司
	施工单位	中国五冶集团有限公司		质量监督机构	成都东部新区公共服务局
验收组组成情况	单位	姓名		职称(职务)	备注
	建设单位	谭远飞		项目负责人	
		刘成		工程师	
		袁锐		工程师	
		吴帆		工程师	
		陈庆原		工程师	
	监理单位	黄成建		工程师(总监)	
		余碧琴		高级工程师(土建专监)	
		凌伟		工程师(安装专监)	
		李华林		工程师(市政专监)	
		胡小三		监理员	
		夏海航		监理员	
	施工单位	张聪		工程师(项目经理)	
		陈立强		高级工程师(技术负责人)	
		熊欣皓		质量员	
		蔡瑞		质量员	
		张丰凯		设计负责人	

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

验收组组成情况	设计单位	邱林	项目负责人	
		宋伟	项目负责人	
		刘民	建筑专业负责人	
		刘伟	结构专业负责人	
		张灿	给排水专业负责人	
		罗于	暖通专业负责人	
		黄志强	电气专业负责人	
		王巍	装修专业负责人	
	勘察单位	李科学	高级工程师	
		黄静	工程师	
		邓瑞韬	工程师	
		姚雷	工程师	
	相关单位			

四川省建设工程质量与安全协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

验收组组成情况	设计单位	邱林	项目负责人
		宋伟	项目负责人
		刘民	建筑专业负责人
		刘伟	结构专业负责人
		张灿	给排水专业负责人
		罗于	暖通专业负责人
	勘察单位	黄志强	电气专业负责人
		王巍	装修专业负责人
		李科学	高级工程师
		黄静	工程师
		邓瑞韬	工程师
		姚雷	工程师
	相关单位		

四川省建设工程质量与安全协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

竣工 验收 内容	<p>建筑、结构、给排水及采暖、建筑电气、智能建筑设计图纸以及变更洽商的内容。</p>
竣工 验收 组织 形式 和 收 程 序	<p>1. 建设单位主持验收会议。 2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和工程履约各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。 3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的质量控制资料。 4. 验收组现场检查工程实体质量。 5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签字。</p>
竣工 验收 条 件 及 检 查 情 况	<p>1、设计文件和合同约定内容的完成情况： 全部完成。</p>
	<p>2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： 资料齐全，检查合格。</p>
	<p>3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告： 签署齐全，检查合格。</p>
	<p>4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况： 验收合格。</p>
	<p>5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况： 无</p>
	<p>6、住宅分户验收情况： /</p>

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

工程验收结论	分部工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		屋面工程	合格
		建筑给、排水及供暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯工程	合格
		智能建筑工程	合格
		建筑节能	合格
观感 质量 综合 评价	观感质量综合评价为“好”。		
质量 控制 资料 核查 情况	共核查： 10 项		
	其中符合要求： 10 项		
	经鉴定符合要求： 0 项		
	核查结果： 合格		

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

单位工程质量验收结论:

符合规范要求验收合格。

工程验收结论

四川省建设工程质量与安全协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

<p>建设单位: 东部集团</p>	<p>建设单位: (公章) 项目负责人: [Signature] 2025年8月30日</p>
<p>勘察单位: 东部工程勘察院集团</p>	<p>勘察单位: (公章) 勘察负责人: [Signature] 2025年8月30日</p>
<p>设计单位: 东部设计研究院有限公司</p>	<p>设计单位: (公章) 设计负责人: [Signature] 2025年8月30日</p>
<p>施工单位: 东部建设有限公司</p>	<p>施工单位: (公章) 注册建造师(项目经理): [Signature] 企业技术负责人: [Signature] 2025年8月30日</p>
<p>监理单位: 东部建设集团</p>	<p>监理单位: (公章) 总监理工程师: [Signature] 2025年8月30日</p>
<p>附单位工程质量综合验收文件:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、勘察单位质量检查报告; 2、设计单位质量检查报告; 3、施工单位对工程施工质量的检查报告,包括:单位工程、分部工程质量自评记录,工程竣工资料目录自查表,建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表,涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表,工程开、竣工报告; 4、监理单位对工程质量的评估报告; 5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告; 6、工程有关质量检测和功能试验资料; 7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果; 8、验收人员签署的竣工验收原始文件; 9、竣工验收遗留问题的处理结果; 10、施工单位签署的工程质量保修书; 11、法律、规章规定必须提供的其它文件。 	

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

变更通知书

变更（备案）通知书

22207092419

深圳市凯铭智慧建设科技有限公司：

我局已于二〇二二年五月十日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市凯铭电气照明有限公司

变更后名称： 深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



质量负责人-王晖
质量负责人信息表

姓名	王晖	证件类型	身份证	证件号码	430725198708211025
手机号码	13316440605		证件号（质量员证编号）	0441710994417001880	

岗位证

证书编码：0441710994417001880

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 王晖

身份证号： 430725198708211025

岗位名称： 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 11月 16日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

身份证



毕业证



安全负责人-何兴强

安全负责人信息表

姓名	何兴强	证件类型	身份证	证件号码	441425197608142239
手机号码	13554839100	证件号（C证编号）		粤建安 C3(2024) 0009919	

岗位证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2024)0009919

姓名:何兴强

性别:男

出生年月:1976年08月14日

企业名称:深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2024年02月01日

有效期:2024年02月01日至2027年01月31日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年02月01日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证



身份证



毕业证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何兴强 社保电脑号：625991281 身份证号码：441425197608142239 页码：1
 参保单位名称：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司 单位编号：60011187 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	02	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	03	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	04	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	05	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	06	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	07	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	08	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	09	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	10	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	11	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	12	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2026	01	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2026	02	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2026	03	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2026	04	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2917	11.67	2917	23.34	5.83
合计			12699.34	5976.16			5654.28	2154.08			538.6				186.74	373.44	93.28



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b54b0ed4245 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 60011187 深圳市凯铭智慧建设科技有限公司



安全员-谢忠焕
安全员信息表

姓名	谢忠焕	证件类型	身份证	证件号码	522328199411100266
手机号码	18594275196		证件号 (C 证编号)		粤建安 C3(2019) 0027548

岗位证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0027548

姓名:谢忠焕

性别:女

出生年月:1994年11月10日

企业名称:深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2019年10月25日

有效期:2025年08月20日 至 2028年10月24日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年08月20日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证

广东省职称证书

姓名：谢忠焕

身份证号：522328199411100266



职称名称：助理工程师

专业：土木工程

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年11月18日

评审组织：深圳市福田区人力资源局（非公职人员申报）

证书编号：1903046002483

发证单位：深圳市福田区人力资源局

发证时间：2019年11月26日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

身份证



毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢忠煥

社保电脑号：649361495

身份证号码：522328199411100266

页码：1

参保单位名称：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

单位编号：60011187

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			11952.32	5976.16			1615.64	538.6			538.6						80.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b54b0ede6cc ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60011187
 单位名称：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司



安全员-绳仲男

安全员信息表

姓名	绳仲男	证件类型	身份证	证件号码	341226199404021591
手机号码	15889489620	证件号 (C 证编号)		粤建安 C3 (2021) 0139736	

岗位证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0139736

姓名:绳仲男

性别:男

出生年月:1994年04月02日

企业名称:深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年11月18日

有效期:2024年10月23日至2027年11月17日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年10月23日



职称证

广东省职称证书

姓名：绳仲男

身份证号：341226199404021591



职称名称：助理工程师

专业：电气工程

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年11月21日

评审组织：深圳市福田区人力资源局（非公职人员申报）

证书编号：1903046002673

发证单位：深圳市福田区人力资源局

发证时间：2019年11月26日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

身份证



毕业证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：绳仲男

社保电脑号：500119849

身份证号码：341226199404021591

页码：1

参保单位名称：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

单位编号：60011187

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	02	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	03	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	04	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	05	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	06	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	07	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	08	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	09	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	10	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	11	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	12	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2026	01	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2026	02	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2026	03	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2026	04	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2917	11.67	2917	23.34	5.83
合计			12699.34	5976.16			5654.28	2154.08			538.6						93.28



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b54b0ee048n ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60011187 单位名称 深圳市凯铭智慧建设科技有限公司



安全员-邓波
安全员信息表

姓名	邓波	证件类型	身份证	证件号码	512928197505274816
手机号码	13688833018		证件号 (C 证编号)		粤建安 C3 (2009) 0006214

岗位证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2009)0006214

姓名:邓波

性别:男

出生年月:1975年05月27日

企业名称:深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2009年08月05日

有效期:2024年06月13日 至 2027年08月04日



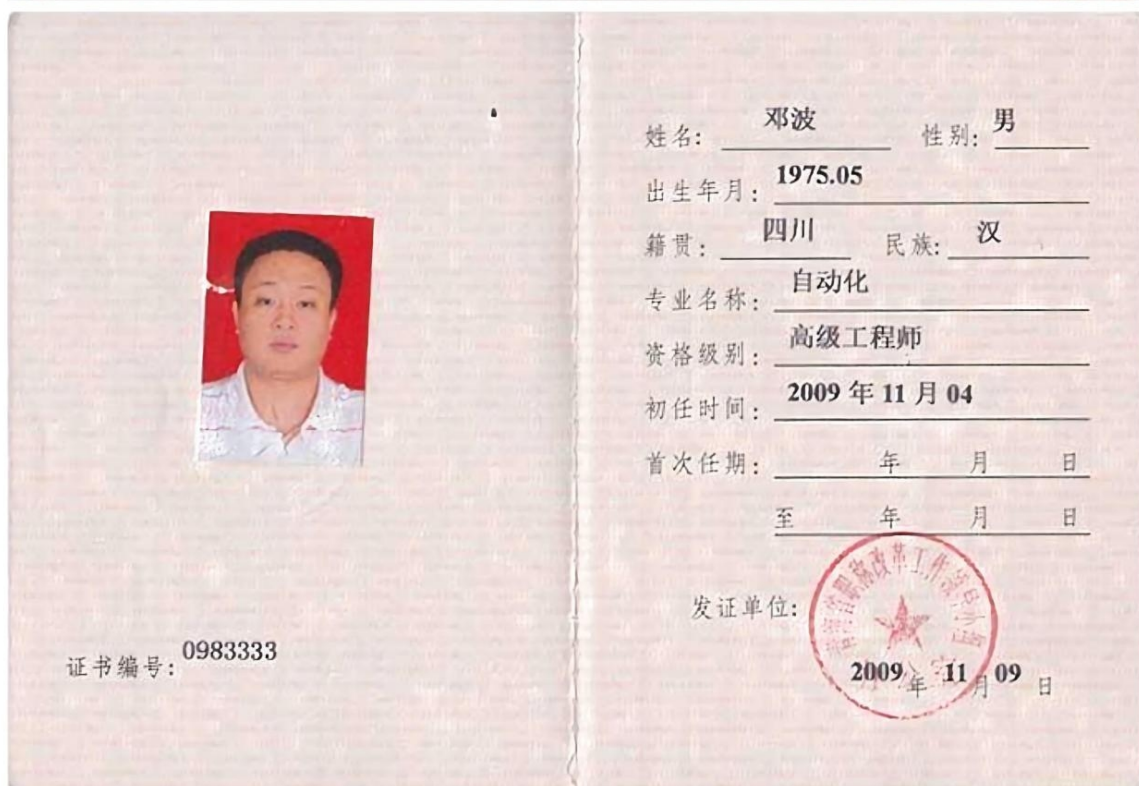
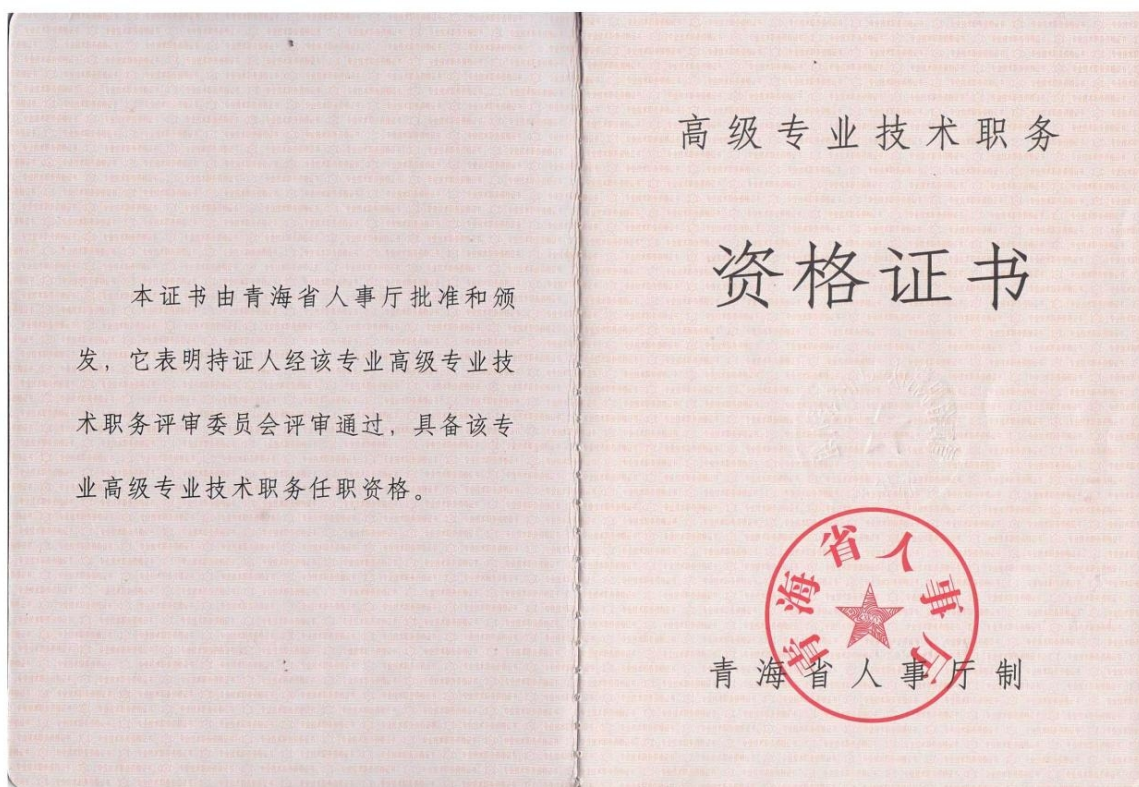
发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年06月13日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证



身份证



毕业证



劳资专管员-钟家俊

安全员信息表

姓名	钟家俊	证件类型	身份证	证件号码	440301199602115637
手机号码	15889468876	证件号		0442411300005000056	

岗位证

证书编码: 0442411300005000056

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 钟家俊

身份证号: 440301199602115637

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省建筑工程集团控股有限公司

发证时间: 2024年09月05日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

职称证

广东省职称证书

姓名：钟家俊
身份证号：440301199602115637



职称名称：助理工程师
专业：风景园林
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2020年08月28日
评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003046005173
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2020年09月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

身份证



毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 钟家俊 社保电脑号: 500201440 身份证号码: 440301199602115637 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市凯铭智慧建设科技有限公司 单位编号: 60011187 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	02	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	03	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	04	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	05	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	06	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	07	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	08	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	09	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	10	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	11	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	12	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2026	01	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2026	02	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2026	03	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2026	04	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2917	11.67	2917	23.34	5.83
合计			12699.34	5976.16			5654.28	2154.08			538.6						93.28



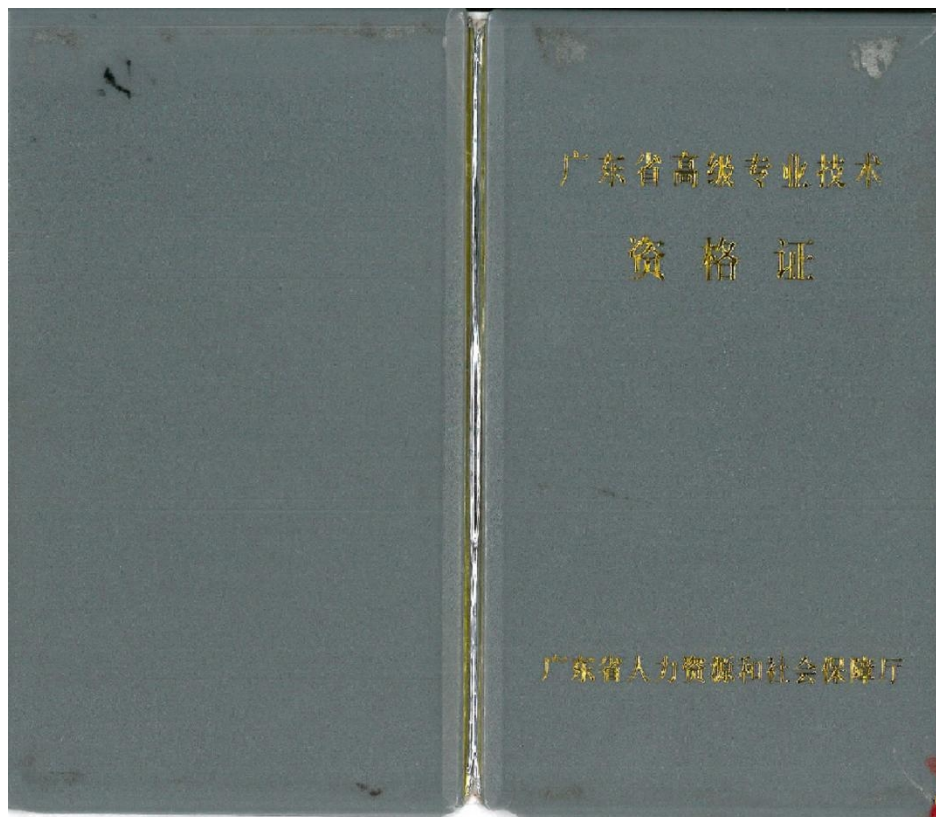
备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927b54b0ee55b1) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60011187 单位名称: 深圳市凯铭智慧建设科技有限公司



深化设计师-李宗荣

职称证



身份证



毕业证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李宗荣

社保电脑号：645425513

身份证号码：441702196909201316

页码：1

参保单位名称：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

单位编号：60011187

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			11952.32	5976.16			1615.64	538.6			538.6						80.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927b54b0ef5710）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60011187
单位名称：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司



电气工程师-黄幼驰
职称证



身份证



毕业证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黄幼驰 社保电脑号: 648255714 身份证号码: 432322197003173619 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市凯铭智慧建设科技有限公司 单位编号: 60011187 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	02	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	03	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	04	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	05	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	06	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	07	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	08	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	09	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	10	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	11	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	12	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	01	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	02	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	03	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	04	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
合计			11952.32	5976.16			1615.64	538.6			538.6				148.0		112.0



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927b54b0efc49h) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60011187 单位名称: 深圳市凯铭智慧建设科技有限公司



造价工程师-孙翠
一级造价工程师注册证


204

中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration


姓名: 孙翠
身份证号码: 210404198205221222
性 别: 女
专 业: 安装工程
聘用单位: 深圳市凯铭智慧建设科技
有限公司

证书编号: 建[造]14184400016556
初始注册日期: 2018 年 09 月 12 日

颁发机关盖章: 
发证日期: 2022 年 8 月 23 日

职称证

编号: 1015310543
NO.



辽宁省人力资源和社会保障厅制发
Formulated by Human Resources and Social Security Department of Liaoning Province

本证书由辽宁省人力资源和社会保障厅制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。
This certificate, formulated and issued by Human Resources and Social Security Department of Liaoning Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed.



(加盖审批部门钢印有效)

姓名: 孙翠
Name

性别: 女
Sex

出生年月: 1982-05-22
Date of Birth

工作单位: 大连理工大学环境工程设计研究院有限公司
Establishment

专业名称: 环境工程
Profession Series

资格名称: 工程师
Post Qualification

授予时间: 2010-08-10
Conferment Date



发证机关
Issued by

身份证



毕业证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙翠

社保电脑号：810334705

身份证号码：210404198205221222

页码：1

参保单位名称：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

单位编号：60011187

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			11952.32	5976.16			1615.64	538.6			538.6		160.0		320.0		80.0



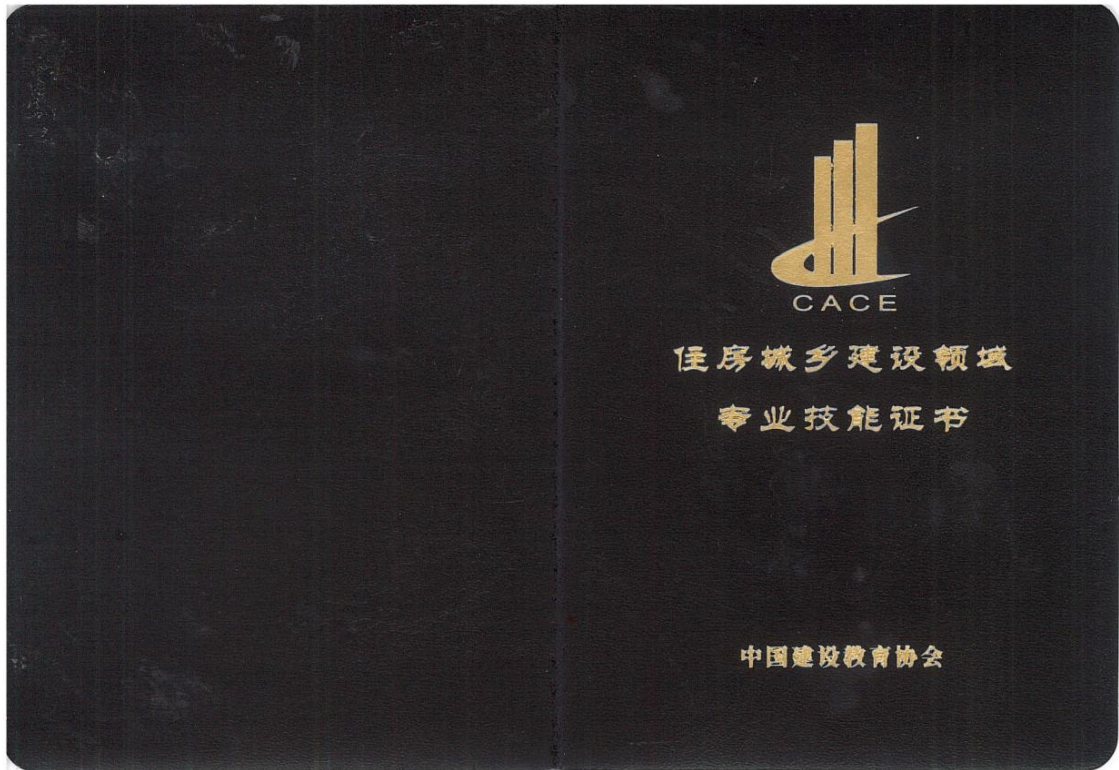
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b54b0f021f2 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60011187
单位名称：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

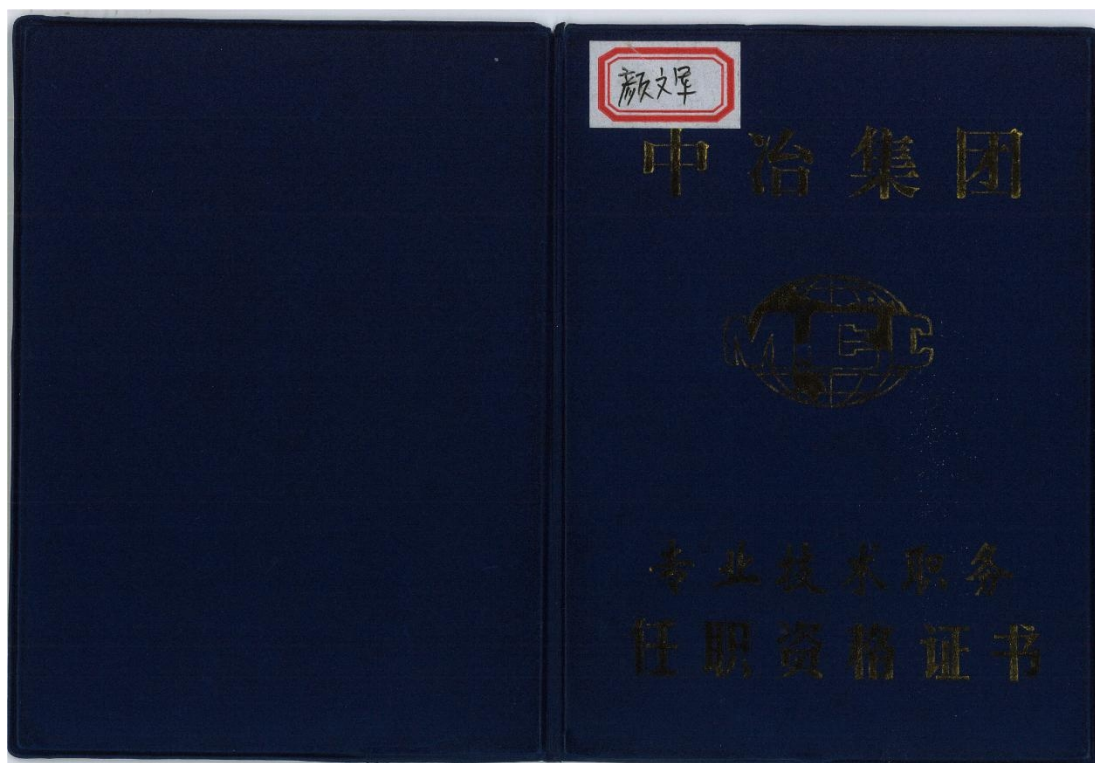


BIM 工程师-颜文军

岗位证



职称证



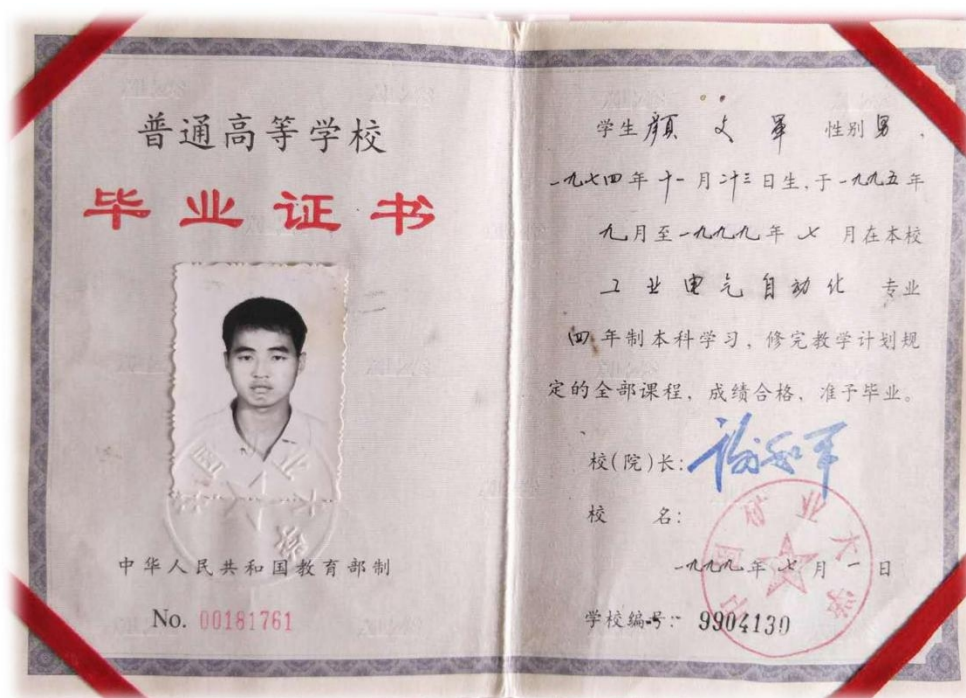
姓名	颜文军	
性别	男	
出生年月	1974年11月	
任职资格	高级工程师	编号 3390218
任职专业	机电工程	
授予单位	中冶集团职称评审工作领导小组 二〇一四年十二月一日	



身份证



毕业证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：颜文军 社保电脑号：605614711 身份证号码：460035197411123011 页码：1
 参保单位名称：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司 单位编号：60011187 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			11952.32	5976.16			1615.64	538.6			538.6				320.0		80.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927b5c27b924d1 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 60011187 深圳市凯铭智慧建设科技有限公司



质量员-郭东

岗位证

证书编码：0441610894416001120

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名： 郭东

身份证号： 430781198302217014

岗位名称： 设备安装质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 11月 17日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

身份证



毕业证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭东

社保电脑号：640743081

身份证号码：430781198302217014

页码：1

参保单位名称：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

单位编号：60011187

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			11952.32	5976.16			1615.64	538.6			538.6						



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b54b0f13fez ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60011187
 单位名称：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

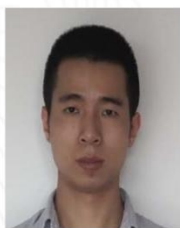


施工员-韩冬冬

岗位证

证书编码：0441810494418002505

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名： 韩冬冬

身份证号： 610424199110260012

岗位名称： 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 11月 11日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

职称证

广东省职称证书

姓 名：韩冬冬

身份证号：610424199110260012



职称名称：助理工程师

专 业：照明电气

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月17日

评审组织：深圳市照明电气、照明设计专业高级职称
评审委员会

证书编号：2103006062757

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

身份证



毕业证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：韩冬冬

社保电脑号：643377627

身份证号码：610424199110260012

页码：1

参保单位名称：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

单位编号：60011187

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			12699.34	5976.16	5976.16			5654.28	2154.08			538.6					80.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927b54b0f15a0n）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60011187
 单位名称：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司



施工员-杨慎

岗位证

证书编码: 0442510300005000089

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 杨慎

身份证号: 500113199009204621

岗位名称: 设备安装施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省建筑工程集团控股有限公司

发证时间: 2025年11月03日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

身份证



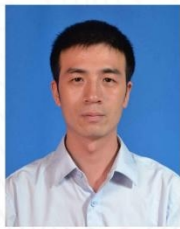
毕业证



施工员-陈小林
岗位证

证书编码：0441610394416001616

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：陈小林

身份证号：430482198502266531

岗位名称：设备安装施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 17日

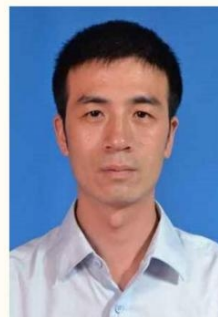
查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

职称证

广东省职称证书

姓名：陈小林

身份证号：430482198502266531



职称名称：高级工程师

专业：建筑电气

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月22日

评审组织：深圳市建筑电气专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001066425

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日

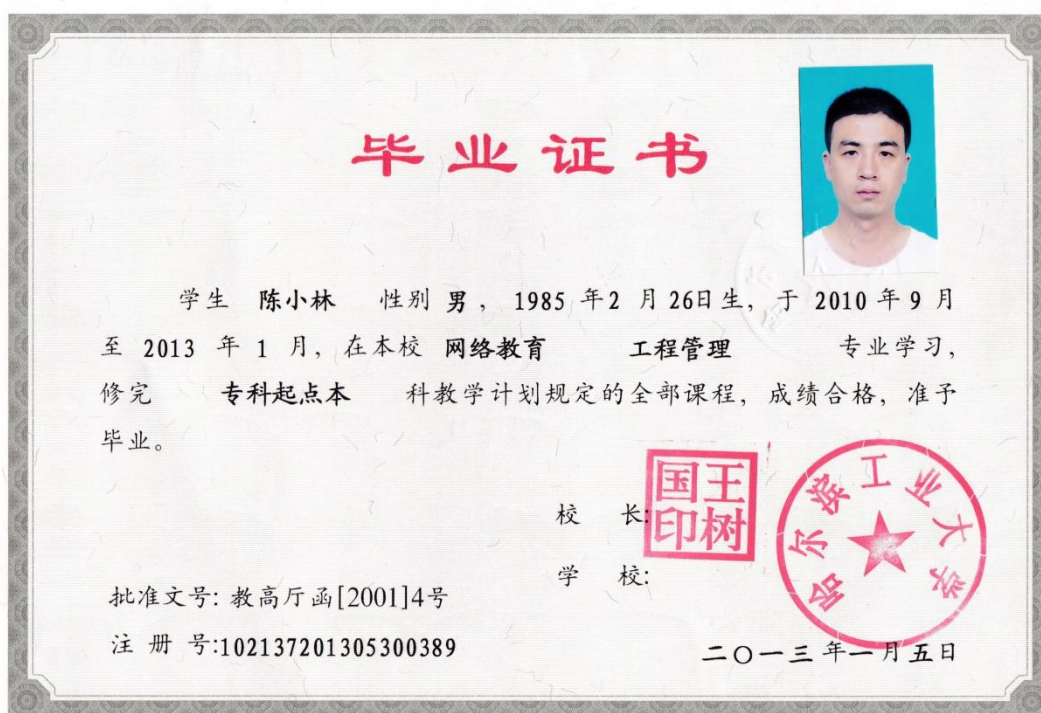


查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

身份证



毕业证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈小林

社保电脑号：643377857

身份证号码：430482198502266531

页码：1

参保单位名称：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

单位编号：60011187

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			11952.32	5976.16			1615.64	538.6			538.6		166.0	1320.0		80.0	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b54b0ec764r ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60011187
 单位名称：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司



材料员-张瀚文

岗位证

证书编码：0441811194418003615

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名： 张瀚文

身份证号： 230102198802243213

岗位名称： 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 11月 16日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

职称证

广东省职称证书

姓名：张瀚文

身份证号：230102198802243213



职称名称：助理工程师

专业：照明设计

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月17日

评审组织：深圳市照明电气、照明设计专业高级职称
评审委员会

证书编号：2103006062933

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

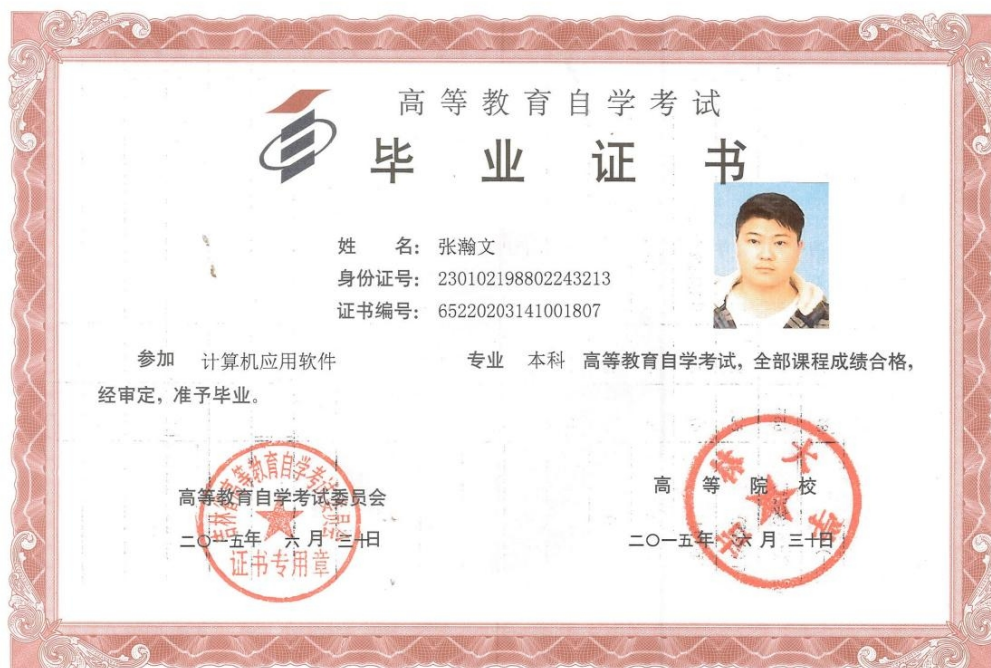


查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

身份证



毕业证



No.01- 1504035414

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张瀚文 社保电话号: 629394566 身份证号码: 230102198802243213 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市凯铭智慧建设科技有限公司 单位编号: 60011187 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	02	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	03	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	04	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	05	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	06	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	07	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	08	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	09	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	10	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	11	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	12	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2026	01	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2026	02	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2026	03	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2026	04	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2917	11.67	2917	23.34	5.83
合计			12699.34	5976.16			5654.28	2154.08			538.6					93.28	



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(33927b54b0f1a240) 核查, 验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号 单位名称
 60011187 深圳市凯铭智慧建设科技有限公司



机械员-吴锡鹏

岗位证

证书编码：0441711294417003253

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 吴锡鹏

身份证号： 440112197212090330

岗位名称： 机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 12月 14日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

身份证



毕业证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 吴锡鹏

社保电脑号: 623431479

身份证号: 440112197212090330

页码: 1

参保单位名称: 深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

单位编号: 60011187

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60011187	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60011187	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60011187	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60011187	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60011187	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60011187	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60011187	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60011187	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60011187	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60011187	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60011187	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			11952.32	5976.16			6564.28	2154.08			538.6						80.0



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927b54b0f24632) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60011187
 单位名称: 深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

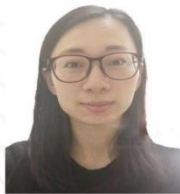


资料员-桂建玲

岗位证

证书编码：0441811494418005372

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：桂建玲

身份证号：360124198407040341

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 16日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

身份证



毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：桂建玲

社保电脑号：616406937

身份证号码：360124198407040341

页码：1

参保单位名称：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

单位编号：60011187

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	02	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	03	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	04	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	05	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	06	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	07	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	08	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	09	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	10	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	11	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2025	12	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2026	01	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2026	02	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2026	03	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2917	11.67	2917	23.34	5.83
2026	04	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2917	11.67	2917	23.34	5.83
合计			12699.34	5976.16			5654.28	2154.08			538.6		186.72		373.44		93.28



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b54b0f26a18 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60011187

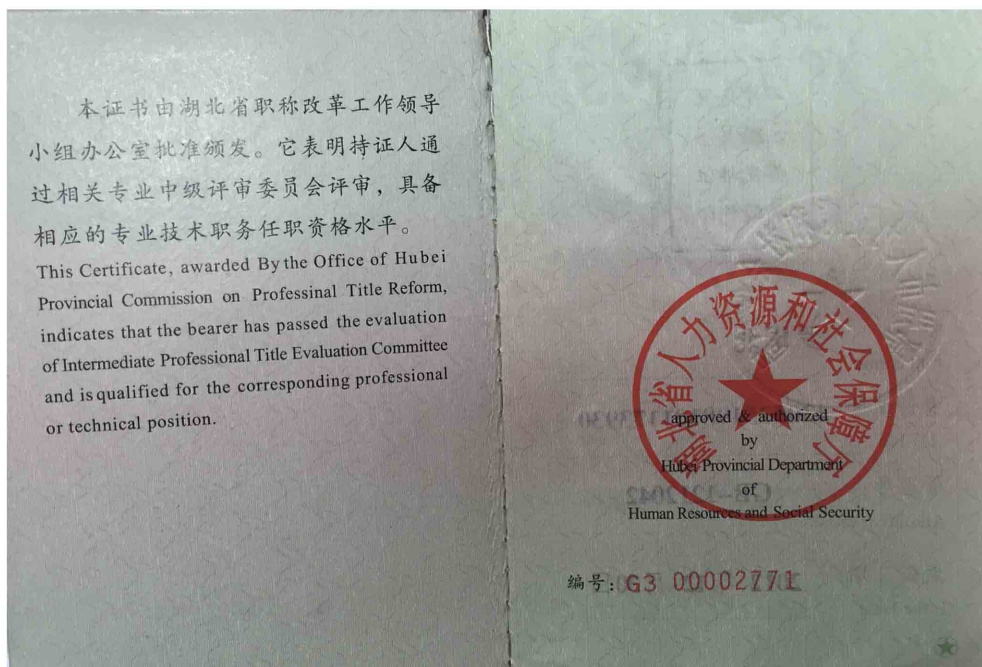
单位名称
深圳市凯铭智慧建设科技有限公司



电工-罗华北
特种作业操作证



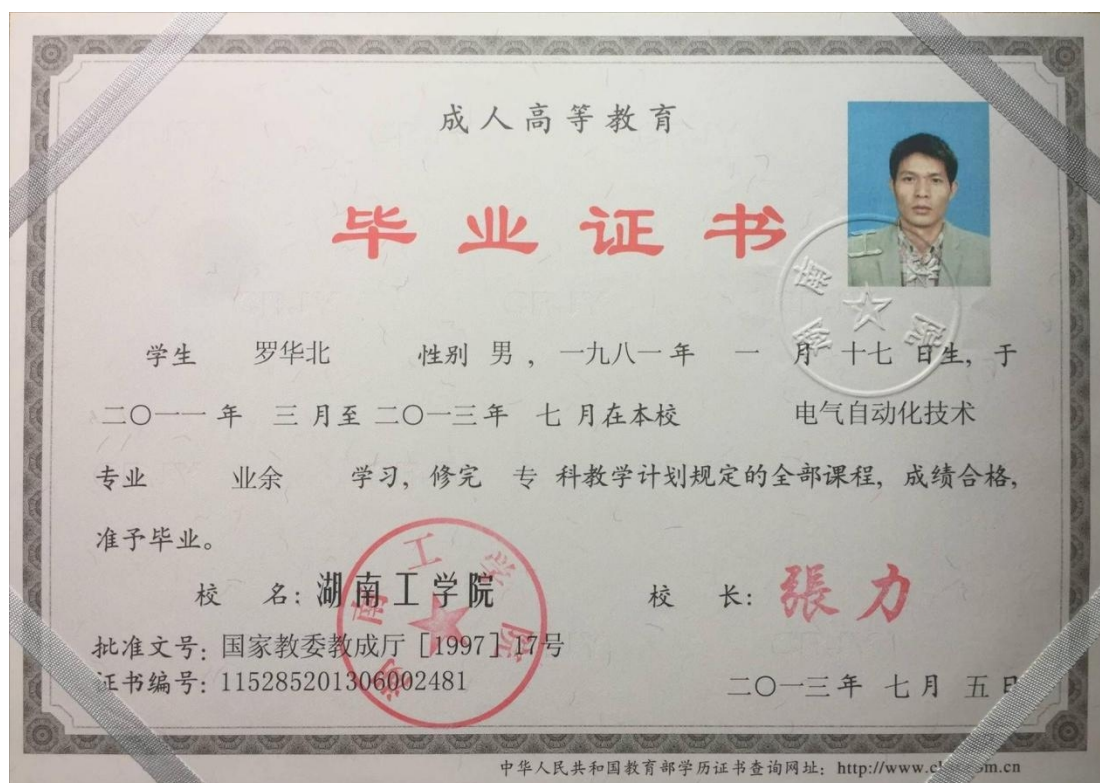
职称证



身份证



毕业证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗华北

社保电脑号：615398499

身份证号码：430525198101173930

页码：1

参保单位名称：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

单位编号：60011187

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60011187	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60011187	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			12699.34	5976.16			5654.28	2154.08			538.6		160.0		920.0		80.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b54b0f28485 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60011187
 单位名称：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司



电工-袁邦富
特种作业操作证



身份证



毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 袁邦富 性别男 一九八四年十月十三日生,于二〇〇四年九月
至二〇〇七年六月在本校 工业自动化 专业三年制
专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校名: 湖南人文科技学院 校(院)长: 

证书编号:105531200706000626 二〇〇七年六月十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：袁邦富

社保电脑号：623908020

身份证号码：43052519841013859X

页码：1

参保单位名称：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

单位编号：60011187

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			11952.32	5976.16			1615.64	538.6			538.6		166.0	320.0			80.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b54b0f3355t ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60011187
单位名称：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司



电工-文友
特种作业操作证



身份证



毕业证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：文友

社保电脑号：610611525

身份证号码：430382198406233072

页码：1

参保单位名称：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

单位编号：60011187

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			11952.32	5976.16			1615.64	538.6			538.6						80.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b54b0f3913q ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60011187
 单位名称：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司



电工-王浣江
特种作业操作证



身份证



毕业证



高处作业人员-彭学军

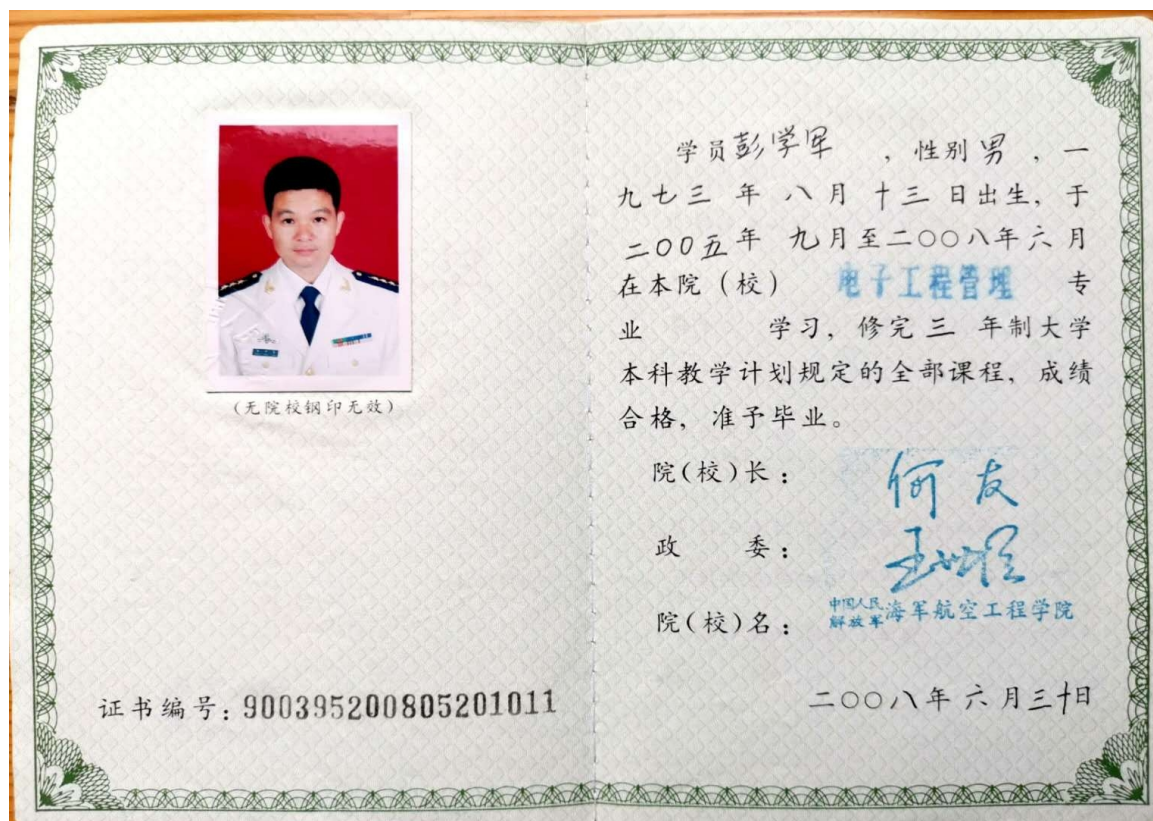
特种作业操作证



身份证



毕业证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭学军

社保电脑号：643373516

身份证号码：370205197308139171

页码：1

参保单位名称：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

单位编号：60011187

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			8358.72	4179.36			1110.64	370.25			370.25				393.34		98.78



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b54b0f5aaef ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60011187	深圳市凯铭智慧建设科技有限公司



高处作业人员-樊少坤

特种作业操作证



身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 樊少坤 社保电脑号: 812885915 身份证号码: 410527198911127134 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市凯铭智慧建设科技有限公司 单位编号: 60011187 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			11952.32	5976.16			1615.64	538.6			538.6						80.0



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927b54b0f5dee9) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60011187 单位名称: 深圳市凯铭智慧建设科技有限公司



高处作业人员-张俊龙
特种作业操作证



身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张俊龙

社保电脑号：636081553

身份证号码：440923198801012637

页码：1

参保单位名称：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

单位编号：60011187

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60011187	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60011187	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			11952.32	5976.16			1615.64	538.6			538.6		160.0	20.0		80.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b54b0f5f805 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60011187 单位名称 深圳市凯铭智慧建设科技有限公司



高处作业人员-陈磊
特种作业操作证



身份证



三、企业同类工程业绩

投标人： 深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

序号	项目名称	建设单位	建设地点	合同签订日期	竣工日期	合同价格(万元)	备注
1	浙江义乌江灯光亮化工程(一期)EPC总承包项目	义乌市城市建设投资集团有限公司	义乌市	2020.3.24	2023.3.10	8183.504万元	
2	泉州市东海城东片区及晋江、洛阳江两岸照明提升工程	泉州城建工程管理咨询有限公司、泉州市城建国有资产投资有限公司	泉州市	2022.12.10	2023.9.8	4495.087163万元	
3	2024年成都世界园艺博览会园区项目光彩照明工程	成都园艺博览运营发展有限公司	成都市	2023.10	2024.6.20	6579.68万元	

注：

- 1、投标人提供近五年（自截标之日起倒推，未完工项目以合同签订时间为准，竣工项目以交（竣）工验收材料最晚时间为准）自认为最具代表性的同类工程业绩，不超过3项，超过3项取前3项，需列表说明。
- 2、已竣工项目需提供项目中标通知书（如有）、竣工验收报告（包括：验收合格页、验收合格日期页）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页），以竣工报告时间为准。
- 3、在建项目需提供项目中标通知书（如有）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页），以施工合同签订时间为准。
- 4、本项目同类业绩特指：独立完整的照明工程施工（或泛光工程施工、或亮化工程施工、或夜间照明施工、或夜间建设项目），仅包含部分照明工程内容的项目，不视为同类业绩。

义乌江灯光亮化工程（一期）EPC 总承包项目 中标通知书

表 2

中标通知书

深圳市凯铭电气照明有限公司（中标人名称）：

你方于 2020 年 1 月 3 日（投标日期）所递交的 YW20191211003-S001（招标编号）义乌江灯光亮化工程（一期）EPC 总承包项目（项目名称） / 标段投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标让利率：30.21%。

工期：120 日历天（桥梁部分必须在 2020 年 3 月 30 日前完工并亮灯，全部工程必须在 2020 年 4 月 30 日前完工并亮灯，开工时间以监理开工令为准）。

工程质量：设计满足国家有关规范标准，工程质量符合国家验收合格标准。

项目经理：陈逢章（姓名），440902196908100070（身份证号码）。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到义乌市城市投资建设集团有限公司（指定地点）与我方签订设计采购施工（EPC）总承包合同，在此之前按招标文件规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：_____（盖单位章）

招标代理机构：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字）

项目负责人：_____（签字）



注：招标人取得用地、规划、施工许可等国家、省、市规定的开工所需相关手续后，本项目方可开工。

合同

正本

义乌江灯光亮化工程（一期）EPC 总承包项目

合

义乌市城投集团工程合同备案 专用章	
备案时间	2020年3月24日
备案号	城2020-03002

同

发包人（全称）：义乌市城市投资建设集团有限公司

承包人（全称）：深圳市凯铭电气照明有限公司

2020年 月 日

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 义乌市城市建设集团有限公司

承包人(全称): 深圳市凯铭电气照明有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就义乌江灯光亮化工程(一期)EPC总承包项目及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 义乌江灯光亮化工程(一期)EPC总承包项目。

2. 工程地点: 义乌市。

3. 工程立项批准文号: 2018-330782-50-03-053139-000。

4. 资金来源: 自筹。

5. 工程规模: 义乌江灯光亮化工程(一期)EPC总承包项目,全长约11.3公里,主要内容包括义乌江(新科大桥—宗泽大桥)两边的绿化景观(不含义乌乐园、钓鱼矶公园、灯光秀)、文体中心周边景观亮化(已有的文体中心四座场馆及广场景观亮化控制系统需并入本次招标控制系统)、鸡鸣山公园【只做山体局部亮化,不含鸡鸣阁(凤翔阁),鸡鸣阁亮化控制系统需并入本次招标控制系统】及11座桥【商博大桥、宗泽大桥、宾王大桥、东江桥(分为左右两座桥,本次只设计一座桥,靠宾王大桥侧)、篁园桥、中江桥、南门大桥、丹溪大桥、经发大桥、新科大桥(凌波大桥)、塔下洲廊桥】的夜景照明亮化。

6. 工程承包范围: 包括本工程灯光亮化、配套设施、控制中心的装修等所有工程施工图设计,以及项目前期准备、项目管理、施工图的完善并经审图通过、施工图预算、后续设计跟踪服务等相关服务和设计施工图范围内的所有产品采购、施工、调试运行,直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复、保修及维护期内的维护工作。

二、下列文件应作为本合同的组成部分:

- (1) 协议书;
- (2) 中标通知书;
- (3) 设计合同条款;
- (4) 施工合同专用条款;
- (5) 施工合同通用条款;
- (6) 义乌江灯光亮化工程(一期)EPC总承包项目招标文件;
- (7) 义乌江灯光亮化工程(一期)EPC总承包项目投标文件。

三、上述文件应认为是互为补充和解释的,但如有含义不清或互相矛盾处,以上面所列顺序在前的为准。

四、合同工期

总工期: 计划总工期: 120日历天(桥梁部分必须在2020年3月30日前完工并亮灯,全部工程必

须在 2020 年 4 月 30 日前完工并亮灯，开工时间以监理开工令为准）。

- 1、最终施工图要求：在中标通知书发出后 10 天内提供。
- 2、施工要求：2020 年 4 月 30 日前完成。

五、质量标准

1. 设计要求的质量标准：设计文件符合国家现行有关规范标准。
2. 施工要求的质量标准：工程质量符合国家现行施工验收规范合格标准。

六、签约合同价与合同价格形式

1. 签约暂定合同价为：人民币（大写）：捌仟壹佰捌拾叁万伍仟零肆拾元整（¥81835040 元）；

其中：

(1) 设计价格总额（暂定价）：人民币（大写）壹佰零伍万零贰仟零叁元整（¥1050203 元）。
设计价格总额（暂定价）按施工价格总额（暂定价）的 1.2% 计算，结算时设计费用按经财政部门审定后的施工合同价的 1.2% 计取；

(2) 施工价格总额（暂定价）：人民币（大写）捌仟零柒拾捌万肆仟捌佰叁拾柒元整（¥80784837 元），其中承包人主材报价为 36394695.09 元。

施工价格总额（暂定价）按控制总价让利 30.21%（承包人主材报价不执行让利率）计算；

施工合同价的确定：承包人提供最终施工图（在中标通知书发出后 10 天内提供）经发包人审定，承包人按审定后的施工图编制预算（预算价编制口径详见施工合同专用条款）并送财政稽核后为施工合同价；

注：经财政部门审定后的施工合同价和设计费用的合计总价作为 EPC 总承包总价，且不得超过本工程的控制总价 1 亿元，超过部分将不予结算；

合同价格形式为固定总价合同。

3. 根据《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》（财税〔2016〕36 号）等有关规定，本工程的增值税按一般计税方法计算缴纳。承包人依据施工合同等有关资料，向发包人申请支付款项时，应当向发包方开具增值税发票。发包方向承包人支付工程价款及其他应当支付的款项均须汇入施工合同约定的承包人指定的银行账户。

七、项目负责人、设计负责人、技术负责人：

承包人项目负责人：陈逢章；

设计负责人：陈小林；

技术负责人：魏炜；

义乌市城投集团工程合同备案 专用章	
备案时间	2020 年 3 月 24 日
备案号	城 2020 - 03002

八、承诺

1. 委托人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 委托人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、签订地点

本合同在 浙江义乌 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 承包人提交足额的履约保证金，双方签字盖章后 生效。

十二、合同份数

本合同一式 一十五 份，均具有同等法律效力，发包人执正本一份副本四份，承包人各方各执正本一份副本四份。

发 包 人：义乌市城市建设集团有限公司

地 址：浙江省义乌市北苑街道雪峰东路 36 号

法定代表人：_____

授权代表：_____

电 话：_____

帐户名称：_____

开户银行：_____

帐 号：_____

承包人：深圳市凯铭电气照明有限公司

地 址：深圳市福田区滨河大道与泰然九路交界西北泰然云松大厦 8D-1

法定代表人：王凯

授权代表：_____

电 话：_____

帐户名称：_____

开户银行：_____

帐 号：_____

签约时间：_____

签约地点：_____

竣工验收报告

竣工验收证书

施管表 2

工程名称	义乌江灯光亮化工程（一期）EPC 总承包项目	开工日期	2020年4月20日	对工程的质量评价	
施工单位	深圳市凯铭智慧建设科技有限公司	竣工日期	2022年5月6日	工程已按要求完成，质量评定合格	
合同造价（万元）	8183.504	施工决算（万元）			
验收范围及数量： 义乌江灯光亮化工程（一期）EPC 总承包项目，主要施工内容包括：义乌江两岸游步道、公园、节点的景观亮化，鸡鸣山的山体亮化，商博大桥、东岸大桥、共工大桥、篁园桥、中江桥、南门大桥、丹溪大桥、经发大桥、塔下洲廊桥、凌波大桥共十座大桥的夜景亮化，鸡鸣阁及文体中心四座场馆及广场灯光系统纳入控制，配套控制机房、总控中心，监控系统工程等。主要工程量如下：各类灯具 5.9 万余套，立杆 3700 余根，主控制器 23 套、LED 分控器 354 套、交换机 60 套、强电引擎 99 套、配电箱 78 台、各类电缆保护管 32 万余米、铝合金线槽 4.5 万余米，敷设供电电缆 40 万余米、控制电缆 20 万余米、光纤 4.5 万余米、监控摄像机 16 套等内容。			竣工验收日期		2023 年 3 月 10 日
存在问题及处理意见：			参加竣工验收单位意见		
			建设单位 深圳市凯铭智慧建设科技有限公司 签名：陈科（盖章）	监理单位 深圳市凯铭智慧建设科技有限公司 签名：潘宇理（盖章）	
			设计单位 深圳市凯铭智慧建设科技有限公司 签名：陈小林（盖章）	施工单位 深圳市凯铭智慧建设科技有限公司 签名：陈连东（盖章）	

工程获奖



履约评价

履约评价

由深圳市凯铭智慧建设科技有限公司承接我单位的义乌江灯光亮化工程（一期）EPC 总承包项目。工程造价为8183.504 万元。项目负责人（项目经理）为陈逢章。设计负责人为陈小林。关于本项目，经综合考评，现评定履约等级为优秀。

贵司在项目实施过程中展现出卓越的工程管理能力，设计方案创新性强，施工质量符合国家规范标准。现场安全管理体系完善，项目全程零事故。通过智能化控制系统与节能灯具的集成应用，夜间光影效果远超预期。团队协作高效，沟通响应及时，充分体现 EPC 模式优势。

义乌市城市投资建设集团有限公司（盖章）

2023 年 06 月 17 日

变更通知书

变更（备案）通知书

22207092419

深圳市凯铭智慧建设科技有限公司：

我局已于二〇二二年五月十日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市凯铭电气照明有限公司

变更后名称： 深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



泉州市东海城东片区及晋江、洛阳江两岸照明提升工程
中标通知书

泉州市招标咨询中心有限公司

QZZB【2022】111号-5

中标通知书

深圳市凯铭智慧建设科技有限公司：

受泉州城建工程管理咨询有限公司委托，我中心按照相关规定代理招标工作，现已完成项目编号为“QZZB【2022】111号\泉州市东海城东片区及晋江、洛阳江两岸照明提升工程（市级国企投资部分）（合同包1至合同包7）”项目的招标工作。

经评标委员会综合评审，贵司综合得分 89.69 分，排名第十。按照招标文件规定的摇号规则，通过随机抽取的方式贵司为本项目合同包 5 的中标供应商，中标费率为 90.23%。请贵司按有关规定与采购人签订合同，并提供一份合同原件送至我中心存档。

特此通知。

附件：货物（服务）清单

泉州市招标咨询中心有限公司

2022年11月21日



- 1 -



扫描全能王 创建

合同

正本

泉州市东海城东片区及晋江、洛阳江两岸
照明提升工程（市级国企投资部分）项目
采购安装合同（包5）

甲方1: 泉州城建工程管理咨询有限公司

甲方2: 泉州市城建国有资产投资有限公司

乙方: 深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

签订时间: 2022年12月10日

泉州市东海城东片区及晋江、洛阳江两岸 照明提升工程（市级国企投资部分）项目 采购安装合同（包5）

甲方1：泉州城建工程管理咨询有限公司

住所地：泉州市丰泽区城东街道东辅路毓才花苑2号楼3层

法定代表人：戴竟雄

甲方2：泉州市城建国有资产投资有限公司

住所地：泉州市丰泽区城东美仙路223号

法定代表人：杨钊

（以上甲方1、甲方2合称甲方）

乙方：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

住所地：深圳市福田区滨河大道与泰然九路交界西北泰然云松大厦8D-1

法定代表人：王凯

根据招标编号为 QZZB【2022】111号 的 泉州市东海城东片区及晋江、洛阳江两岸照明提升工程（市级国企投资部分） 项目（以下简称：“本项目”）的招标结果，乙方为中标人。现经甲乙双方友好协商，就以下事项达成一致并签订本合同：

1、下列合同文件是构成本合同不可分割的部分：

1.1 合同条款；

1.2 招标文件、乙方的投标文件；

1.3 其他文件或材料：无。工程量清单。

2、合同标的

包5（城东组团）详见附件：工程量清单为投标报价清单，合同费率及合同金额按照评标摇取的K值计算。

3、合同金额

3.1 合同费率为：90.23 %；

3.2 合同签订金额为人民币大写：肆仟肆佰玖拾伍万零捌佰柒拾壹元陆角叁分元（¥44,950,871.63）。

4、合同标的交付时间、地点和条件

4.1 交付时间：

4.1.1 货物供应计划及施工方案：7天。中标通知书发出后7天内，乙方应提交货物供应计划以及施工方案（应明确机械、人员等信息）；

4.1.2 深化设计成果：10天。中标通知书发出，载体施工图等资料取得后5天内提交深化设计成果文件初稿，10天内

提交深化设计成果文件送审稿。如因载体施工图等资料获取或疫情影响，深化设计成果提交时间顺延；

4.1.3 主要节点亮灯：2023年1月5日前主要节点（主要节点以甲方书面文件为准）亮灯；

4.1.4 整体竣工验收：2023年5月1日前项目整体须安装完毕并竣工验收合格。

4.2 交付地点：甲方指定地点；

4.3 交付条件：货物供应计划及施工方案、深化设计成果的交付条件根据本合同相关约定执行；主要节点亮灯应符合甲方要求的时间和效果；乙方须无条件按照甲方的要求施工并组织验收，整体竣工验收合格，甲方接受交付后，方可视为整体完成交付。

5、合同标的应符合招标文件、乙方投标文件的规定或约定，具体如下：

5.1、安装期间，不得破坏范围外的设施、场地；

5.2、安全文明施工：

(1) 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：

①乙方应按国家和地方有关部门的规定，结合项目实际情况，制定安全施工、疫情防控管理规章，采用适当有效的防护措施，加强现场人员与机械设备的安全管理，对现场人员

上述未列明的其他相关规划、法律法规和规范条例等。
(有最新国家标准或行业标准的,以最新的为准)

(2) 设计要求

乙方应在合同总价的限额[44,950,871.63元]元内,严格投资控制,按照以下要求完成深化设计工作:

深化设计应符合现行国家及地方规范,严格遵循初步设计内容进行深化设计,分工分任务对初步设计进行认真研究,及时与总设计方进行交流沟通。

深化设计应结合现场进行深度调研,了解初步设计思路及设计意图,完善所有细部设计节点。需对实施范围内每个载体功能、风格、每个被照面的尺寸、材质、反射率、色彩、安装条件、眩光防控等进行准确细致调研,确保灯具安装节点的合理性、照明效果的舒适性;设计效果中涉及到需利用现状照明的,须结合现场实际情况将该部分照明纳入总控平台强电控制系统;保障最终的实施效果与设计效果相符合。

深化初步设计的照明主题内容、新型表现方式、深化设计成果包括但不限于以下内容:

①深化初步设计的照明主题内容

为了保证整个项目的设计效果能够更好的落地,东海组团和泰禾组团按照设计主题内容展示。主题画面充分挖掘符合泉州“海丝名城、智能强市、品质泉州”的城市形象,世遗之城的文化内涵及“爱拼才会赢”、开拓进取、团结拼搏的精神内涵,以展示“艺术性、观赏性和时代感”的闽南民

甲方：（采购人全称）

住所：

单位负责人：

委托代理人：

联系方式：

开户银行：

账号：



甲方：（投资人全称）

住所：

单位负责人：

委托代理人：

联系方式：

开户银行：

账号：



乙方：（中标人全称）

住所：

单位负责人：

委托代理人：

联系方式：

开户银行：

账号：



签订地点：泉州

签订日期：2022年12月10日

(1) 不可抗力为8级以上(含8级)台风、日雨量50mm以上暴雨(按气象部门公布为准),以及县市级以上政府公告不允许施工的日期,属于不可抗力情形。发生前述不可抗力情形,工期顺延天数以甲方和监理单位共同确认签证延长天数的书面文件为准;对不可抗力造成的损失费用,乙方在灾情结束后次日内向甲方和监理单位提供正式报告和损失修复费用清单,逾期的不予受理;甲方和监理单位把共同确认后的书面文件及时报相关部门进行核实,对损失修复费用清单中确有发生增加投入资金或设备进行防御不可抗力并尽到责任的,经核实后的费用双方各承担一半,逾期未申报的和未及时报相关部门进行核实的,甲方不予承担。

(2) 政府决策及指令发生调整、外部环境变化等亦属于不可抗力情形。如因前述原因导致合同终止或解除的,乙方无条件予以配合,且不视为甲方违约,甲方无需承担乙方相关损失。

14、其他合同条款

14.1.1 乙方为实施本项目配备以下人员:

序号	人员类别	姓名	执业资格证书及证书号	职称证及证书号	备注
1	项目负责人	陈逢章	一级建造师证/粤 1442006200802404	高级职称证/220 3001066341	
2	技术负责人	颜文军	一级建造师证/粤 1442006200811035	高级职称证 /3390218	
3	设计负责人	陈小林	注册电气供配电注册 证/DG1644 01101	高级职称证 /2203001066425	
4	设备安装施工员	柴浩	施工员证 /0441710394417001612	/	
5	施工员1	韩冬冬	施工员证 /0441810494418002505	/	

竣工验收报告

福建省
建设工程竣工验收报告

工程名称：泉州市东海城东片区及晋江、洛阳江两岸照明提升工程（市级国企投资部分）项目采购安装合同（包5）

福建省住房和城乡建设厅制

填报说明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 2、竣工验收报告一式四份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。
建设单位、施工单位、建设档案部门、建设行政主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、勘察、设计、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。
- 5、工程竣工验收报告应附下列复印件：
 - (1) 施工许可证；
 - (2) 工程勘察成果及施工图设计文件审查批准书；
 - (3) 施工单位的工程竣工报告；
 监理单位的工程质量评估报告；
 勘察、设计单位的质量检查报告；
 - (4) 规划、公安消防、环保等部门出具的认可文件或准许使用文件；
 - (5) 施工单位签署的工程质量保修书。

竣工项目审查

表 1

工程名称	泉州市东海城东片区及晋江、洛阳江两岸照明提升工程（市级国企投资部分）项目采购安装合同（包5）	工程地址	泉州市
建设单位	泉州城建工程管理咨询有限公司、泉州市城建国有资产投资有限公司		
监理单位	泉州市工程建设监理事务有限责任公司	结构形式	/
设计单位	北京清美道合规划设计院有限公司 深圳市凯铭智慧建设科技有限公司	工程规模	
施工单位	深圳市凯铭智慧建设科技有限公司	开工日期	2022年12月12日
总造价	44950871.63 元	竣工日期	2023年9月8日
审查项目及内容	审查情况		
<p>一、完成设计项目情况</p> <p>（一）道路工程</p> <p> 1、路基部位</p> <p> 2、结构层部位</p> <p> 3、路面部位</p> <p> 4、附属工程</p> <p>（二）桥梁工程</p> <p> 1、基础部位</p> <p> 2、下部结构</p> <p> 3、上部结构</p> <p> 4、桥面结构</p> <p> 5、附属工程</p> <p>（三）排水工程</p> <p> 1、雨水工程</p> <p> 2、污水工程</p> <p>（四）其他专业、</p> <p> 1、电力工程</p> <p> 2、电信工程</p> <p> 3、路灯工程</p> <p> 4、给水工程</p> <p> 5、弱电工程</p> <p> 6、夜景照明工程</p> <p> 7、其他工程</p>	<p>本工程为夜景亮化工程，已按批准的设计文件和合同约定竣工。工程质量满足设计使用功能要求。</p>		

续表 1

<p>二、完成合同约定情况</p> <p>(一) 总包合同约定</p> <p>(二) 分包合同约定</p> <p>(三) 专业承包合同约定</p>	<p>全部按施工合同约定完成施工。</p>
<p>三、技术档案和施工管理资料</p> <p>(一) 建设前期、施工图设计文件 审查等技术档案</p> <p>(二) 监理技术档案和管理资料</p> <p>(三) 施工技术档案和管理资料</p>	<p>资料完整, 手续齐全, 符合要求。</p>
<p>四、进场试验报告</p> <p>(一) 主要建筑材料</p> <p>(二) 构配件</p> <p>(三) 设备</p>	<p>主要构配件符合施工质量验收规范要求。</p>
<p>五、质量评价文件</p> <p>(一) 勘察单位质量检查报告</p> <p>(二) 设计单位质量检查报告</p> <p>(三) 施工单位竣工报告</p> <p>(四) 监理单位质量评估报告</p>	<p>施工、设计、监理报告齐全。</p>
<p>六、工程质量保修书</p> <p>(一) 总、分包单位</p> <p>(二) 专业承包单位</p>	<p>有工程质量保修书。</p>
<p>审查结论:</p> <p>经审查, 以上验收项目及内容的审查意见和情况均属实。</p> <p>该工程建设程序及竣工验收程序均符合有关规定要求, 工程质量合格, 竣工档案文件资料完整, 同意竣工验收。</p> <div style="text-align: right;">   <p>建设单位工程负责人: _____</p> <p>2023年9月8日</p> </div>	

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

表 2

(一) 验收组

组 长	戴竟雄
副组长	沈文峰、苏金福、王旭、王玺、庄惠涛、詹臻砾、林声毅、洪天骥
成 员	陈一烽、谢少雄、吴建忠、郑泉锴、李薇、董欣清、张华伟、洪永胜、蔡平星、陈建聪、王俊树、邹伟、傅庆新、陈江淮、杨晓辉、王斌、董金川、谢志文、陈逢章、朱承玉、甘露、曾杰波、尤祖根、苏国源、刘凯捷、吕惠琳

(二) 专业组

验收专业组	组 长	组 员
建筑电气工程	董欣清	詹臻砾、张华伟、郑泉锴、陆伟煌、陈逢章、吴建忠、陈建聪、王斌、董金川、曾杰波、刘凯捷
智能化工程	陈一烽	林声毅、洪永胜、蔡平星、苏建新、陈江淮、王俊树、杨晓辉、谢志文、朱承玉、尤祖根
夜景效果	王玺	庄惠涛、李薇、洪天骥、谢少雄、邹伟、傅庆新、朱承玉、甘露、苏国源、吕惠琳
道路工程	/	/
桥梁工程	/	/
钢结构工程	/	/

注：建设、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应注明职务、职称。

二、验收组织程序

- (一) 建设单位主持验收会议；
- (二) 施工单位介绍施工情况；
- (三) 各验收专业组核查质保资料，并到现场检查；
- (四) 各验收专业组总结发言，建设单位做好记录。

工程质量评定

续表 2-1

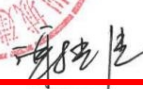








各专业工程名称	评定等级	质量保证资料评定	观感质量评定
道路工程	/	共核查 项, 其中符合要求 项, 经鉴定不符合要求 项; 结论: 符合检验评定标准和相关规定的要求, 应得分, 实得分	应得分 实得分 得分率 %
桥梁工程	/		
给水工程	/		
排水工程	/		
电力工程	/		
电信工程	/		
钢结构工程	/		
弱电工程	合格		
建筑电气工程	合格		
智能化工程	合格		
夜景效果	合格		
单位工程评定等级 符合国家《工程施工质量验收规范》、《福建省 LED 夜景照明工程安装与质量验收规程》及其他相关规范合格标准 夜景照明提升工程质量评定等级为合格    (公章) 建设单位负责人:  2023年9月8日			
执行标准	建筑电气工程	《福建省 LED 夜景照明工程安装与质量验收规程》DBJ/T13-85-2016 《建筑电气工程施工质量验收规范》GB50303-2015	
	智能化工程		
	夜景效果		
	弱电工程	《综合布线系统工程设计规范》GB50311-2016 《建筑电气与智能化通用规范》GB 55024-2022	
	道路工程	/	
	桥梁工程	/	
	给、排水工程	/	
	电力、电信工程	/	

验收机构意见	建设单位	同意验收
	勘察	
	设计	同意验收
	施工	按图纸设计施工完成工程内业资料齐全，同意验收
	监理	本项目符合设计及相关要求，内业资料齐全，同意验收

竣工验收结论：

本工程完成了设计和合同约定的各项内容，符合设计标准及合同要求，工程内业资料齐全、有效。单位工程质量等级为合格。

符合竣工条件，同意验收。

建设单位 (签章) 项目负责人: 	勘察单位 (签章) 勘察负责人: 	设计单位 (签章) 设计负责人: 	监理单位 (签章) 总监理工程师: 	施工单位 (签章) 项目经理: 
				
2023年9月8日	2023年 月 日	2023年9月8日	2023年9月8日	2023年9月8日

履约评价

履约评价

项目名称：泉州市东海城东片区及晋江、洛阳江两岸照明提升工程（市级国企投资部分）；承担本工程单位名称：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司；项目负责人（项目经理）姓名：陈逢章；技术负责人姓名：颜文军；设计负责人姓名：陈小林；工程造价：4495.087163万元；项目概况：主要包含丰泽区泉州供电公司调度大楼、星光耀小区、南益汇景豪庭、万达广场、城建水墨兰庭、中骏柏景湾、丰泽第三实验小学、滨海华庭、第一人民医院、澜湖郡、金凤屿花苑、泉州大桥、洛阳江大桥、刺桐大桥外立面的泛光照明及刺桐大桥200米水帘投影工程，包含不限于电缆敷设、灯具、配电设备供应安装、水帘设备投影的供应及安装、调试等内容。；

在本项目施工期间，其团队展现出专业高效的素养，严格依据设计方案与工期要求推进，按时高质量完成工程。施工工艺精湛，照明效果出色，显著提升了区域夜景品质。安全管理到位，整个过程无安全事故发生。同时，该公司积极配合各方协调工作，对问题响应迅速，处理得当。凭借出色的项目执行能力，为城市夜景增添光彩，为后续类似工程树立了良好典范。**履约评价为优。**

泉州城建工程管理咨询有限公司
2023年11月20日



2024年成都世界园艺博览会园区项目光彩照明工程 中标通知书

中标通知书

深圳市凯铭智慧建设科技有限公司：

你方于2023年09月28日递交的2024年成都世界园艺博览会园区项目光彩照明工程施工 / 标段投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：65796873.95元

工期/周期：90日历天

质量要求：满足国家及地方现行有关规范、标准和招标人要求，工程质量等级合格，各标准或要求不一致的，以最高者为准。

履约保证金：5995102.42

中标范围：2024年成都世界园艺博览会园区项目光彩照明工程施工工作。具体实施的主要内容包括但不限于，电缆敷设，灯具安装及调试，设备安装及调试等。【具体详见施工图所示范围及（已标价）工程量清单和招标工程量清单编制说明】

项目负责人：陈小林

证书名称：一级建造师注册证书 证书编号：粤1442016201635362

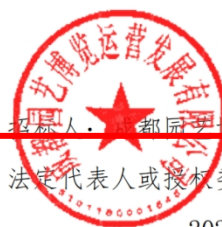
建设地点：成都市东部新区中段绛溪河畔

1、请你方在本通知书发出后20个工作日内，按照招标文件要求向我方提交履约担保；

2、请你方在本通知书发出后30日历天内，根据招标文件要求与我方签订合同；

3、其他：无。

特此通知！



招标人：成都世界园艺博览会运营发展有限公司

法定代表人或授权委托：蔡

2023年10月13日



合同

以此合同为准

合同编号：_CYB-GC-SYH-G2023024_

2024年成都世界园艺博览会园区项目光彩照明工程施工合同

发包人：成都园艺博览运营发展有限公司

承包人：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

签订时间：2023年10月

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：成都园艺博览运营发展有限公司

承包人（全称）：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 2024 年成都世界园艺博览会园区项目光彩照明工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：2024 年成都世界园艺博览会园区项目光彩照明工程。

2. 工程地点：成都市东部新区中段绛溪河畔。

3. 工程立项批准文号：川投资备【2111-510186-04-01-552305】第 FGQB-0367 号。

4. 资金来源：国家投资-非政府投资。

5. 建设规模：包括主会场 242.2 公顷（3633 亩）的公共空间与主要建筑、驿站、码头等载体。对世园会园区进行整体景观照明实施，基于功能照明基础上，完善本区域内的城市夜景，提升整体城市形象。需营造夜间消费场景，增强夜间园区体验，吸引和推动区域消费能力。需提升游园观赏体验，通过互动性、观赏性灯光增强市民、游客的体验。同时，建立与国际相匹配、体现成都文化特色的照明体系，贯彻新发展理念，将智慧光环境作为城市的重要基础设施，人、城、境、业高度统一，以公园城市为照明标准、树立城市夜景典范，建成世界级夜景目的地。主要包括：开放空间景观照明、主要建筑物照明、主要景观节点照明。

6. 工程承包范围：

本次招标范围包含 2024 年成都世界园艺博览会园区项目光彩照明工程施工工作。具体实施的主要内容包括但不限于，电缆敷设，灯具安装及调试，设备安装及调试等。【具体详见施工图所示范围及（已标价）工程量清单和招标工程量清单编制说明】。

二、合同工期

计划开工日期：暂定 2023 年 11 月 5 日，具体开始工作日期以本项目总监理工程师签发的开工令载明日期为准。

计划竣工日期：暂定 2024 年 02 月 5 日，最终竣工日期以本项目全部建设工程经各方责任主体竣工验收合格之日为准（各方责任主体验收日期不一致的，以最后的日期为准，下同）。

工期总日历天数：90 日历天，具体时间节点以发包人的要求为准。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

若项目分期实施，各期的开工日期分别以该期总监理工程师签发的开工令载明日期和该期全部建设工程经各方责任主体竣工验收合格之日为准；但最早一期开工日起至最后一期竣工日止，不得超过本条约定的工期总日历天数。

其中关键节点工期要求如下（暂定）：

节点一：合同签订之日起十天（现场踏勘及设备基础）

节点二：合同签订之日起四十天（设备采购及材料加工）

节点三：合同签订之日起八十天（电缆敷设及灯具设备安装）

节点四：合同签订之日起九十天（通电联动调试）

具体要求由发包人根据项目实际情况确定，承包人按发包人要求执行。

关键路径及关键路径变化的确定原则：根据承包人上报进度计划，由发包人根据项目实际情况确定，承包人按发包人要求执行。

三、质量标准

工程质量标准：满足国家及地方现行有关规范、标准和发包人要求，工程质量等级合格，各标准或要求不一致的，以最高者为准。

若合同签订后，有新发行的国家及地方现行有关规范、标准等，与上述标准或要求不一致的，发包人有权要求按新的标准或要求执行。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

本合同签约合同价（暂定含税价）为人民币（大写）陆仟伍佰柒拾玖万陆仟捌佰柒拾叁元玖角伍分（¥65796873.95元）。不含增值税金额为：人民币（大写）陆仟零叁拾陆万肆仟壹佰零肆元伍角肆分（¥60364104.54元）；增值税额为人民币（大写）伍佰肆拾叁万贰仟柒佰陆拾玖元肆角壹分（¥5432769.41元），增值税率：9%。若在合同履行期间，遇国家增值税税率调整或其他原因导致承包人实际开具的增值税专用发票税率低于/高于本合同约定增值税率【9%】的情况，本项目不含增值税金额不变，增值税率及增值税额相应调减/调增，调整时间以纳税义务发生的时间为准。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）捌拾陆万肆仟柒佰零叁元伍角柒分（¥864703.57元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）伍佰捌拾肆万伍仟捌佰肆拾玖元柒角柒分（¥ 5845849.77元）。

备注：

（1）施工期间规费和安全文明施工费：

①规费是指政府和政府有关部门规定必须缴纳的费用，工程计量及结算时根据企业资质按 2020 年《四川省建设工程工程量清单计价定额》的《建筑安装工程费及附录》表中（I 档-IV 档）相关费率计取。

②安全文明施工费（即环境保护费、安全施工费、文明施工费和临时设施费）施工费费率根据 2020 年《四川省建设工程工程量清单计价定额》配套的基本费率计算、结算时按《四川省住房和城乡建设厅关于印发〈四川省建设工程安全文明施工费计价管理办法〉的通知》（川建发〔2017〕5 号）、《关于调增工程施工扬尘污染防治费等安全文明施工费计取标准的通知》（川建造价发〔2019〕180 号）、《四川省住房和城乡建设厅关于重新调整〈建筑业营业税改征增值税四川省建设工程计价依据调整办法〉的通知》（川建造价发〔2019〕181 号）及 2020 年《四川省建设工程工程量清单计价定额》中《建筑安装工程费用及附录》的相关规定计取，如项目实施期间当地建设行政主管部门发布新的安全文明施工费相关政策文件则按新文件执行。

（2）税金（增值税和附加税）按 2020 年《四川省建设工程工程量清单计价定额—构筑物工程、爆破工程、建筑安装工程费用、附录》规定的费率标准及有关规定计取。

2. 合同价格形式：

本合同为固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：姓名：陈小林 电话：17377721116 身份证号：4304829198502266531。

六、合同文件构成

本合同协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）投标文件；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）招标工程量清单编制说明；
- （6）图纸；

(本页无正文)

发包人：成都园艺博览运营发展有限公司

(公章或合同专用章后)

承包人：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

(公章或合同专用章后)

法定代表人或其委托代理人：_____(签字或盖章) 法定代表人或其委托代理人：_____(签字或盖章)

社会统一信用代码：91510100MA69YJ2D27

社会统一信用代码：91440300723026554D

地 址：成都东部新区三岔街道三岔街6号

地 址：深圳市福田区滨河大道与泰然九路交界西北泰然云松大厦8D-1

邮政编码：_____

邮政编码：_____518048

法定代表人：_____

法定代表人：王凯

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电 话：028-67369909

电 话：0755-82504080

传 真：_____

传 真：0755-82504059

电子信箱：_____

电子信箱：szkmzm@126.com

开户银行：中国银行成都锦城支行

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账 号：1172 2018 7223

账 号：44250100010000001432

第二部分 通用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义与解释

合同协议书、通用合同条款、专用合同条款中的下列词语具有本款所赋予的含义：

1.1.1 合同

1.1.1.1 合同：是指根据法律规定和合同当事人约定具有约束力的文件，构成合同的文件包括合同协议书、中标通知书（如果有）、投标函及其附录（如果有）、专用合同条款及其附件、通用合同条款、技术标准和要求、图纸、已标价工程量清单或预算书以及其他合同文件。

1.1.1.2 合同协议书：是指构成合同的由发包人和承包人共同签署的称为“合同协议书”的书面文件。

1.1.1.3 中标通知书：是指构成合同的由发包人通知承包人中标的书面文件。

1.1.1.4 投标函：是指构成合同的由承包人填写并签署的用于投标的称为“投标函”的文件。

1.1.1.5 投标函附录：是指构成合同的附在投标函后的称为“投标函附录”的文件。

竣工验收报告

JS-003



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称： 2024年成都世界园艺博览会园区项目光彩照明工程

建设单位： 成都园艺博览运营发展有限公司

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

工程概况	工程名称	2024年成都世界园艺博览会园区项目光彩照明工程		工程地址	成都东部新区中段锦溪河畔
	建筑面积	242200	m2	结构类型	/
	层数	地上	/	基础形式	/
		地下	/		
	电梯	/	台	总高	/
	开工日期	2023年11月05日		自动扶梯	/ 台
	建设单位	成都园艺博览运营发展有限公司		竣工验收日期	2024年6月20日
	勘察单位	/		监理单位	首盛国际工程咨询集团有限公司
验收组组成情况	设计单位	北京清华同衡规划设计研究院有限公司		施工图审查机构	/
	施工单位	深圳市凯铭智慧建设科技有限公司		质量监督机构	/
	单位	姓名		职称（职务）	备注
	建设单位	黄竹玮		工程部现场负责人	
		朱思颖		设计部现场负责人	
	监理单位	王尤峰		房屋建筑工程/机电安装工程	
魏知明		电力工程/机电安装工程			
郑世博		电力工程/机电安装工程			
陈报		房屋建筑工程/市政公用工程			
施工单位	陈小林		项目经理		
	李宗荣		技术负责人		
	孙翠		造价工程师		
	罗华北		施工员		
	王晖		质量员		
	桂建玲		资料员		
	绳仲男		安全员		

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

验收组组成情况	设计单位	胡熠	项目负责人	
		田洪庆	专业负责人	
	勘察单位			
	相关单位			

四川省建设工程质量与安全协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

竣工 验收 内容	<p>建筑电气设计图纸及变更包含的全部内容</p>
竣工 验收 组织 形式 和 收 程 序	<p>1.建设单位主持验收会议。 2.建设、设计、施工、监理单位介绍合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。 3.审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 4.验收组实地查验工程质量。 5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。</p>
竣工 验收 条件 及 检 查 情 况	<p>1、设计文件和合同约定内容的完成情况： 全部已完成</p>
	<p>2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： 资料齐全, 检查合格</p>
	<p>3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告： 签署齐全, 检查合格</p>
	<p>4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况：</p>
	<p>5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况： 无</p>
	<p>6、住宅分户验收情况： /</p>

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

单位工程质量验收结论:

符合施工质量及验收规范要求,竣工验收合格.

工程验收结论

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

<p style="text-align: right;">  建设单位: (公章) 项目负责人: 李丁 年月日 </p>
<p style="text-align: right;"> 勘察单位: (公章) 勘察负责人: 年月日 </p>
<p> 符合施工质量及验收规范规定要求, 验收合格 </p> <p style="text-align: right;">  设计单位: (公章) 设计负责人: 胡熠 年月日 </p>
<p> 符合施工质量及验收规范规定要求, 验收合格。 </p> <p style="text-align: right;">  施工单位: (公章) 注册建造师 (项目经理): 陈子林 企业技术负责人: 黄幼池 年月日 </p>
<p> 符合施工质量及验收规范规定要求, 验收合格 </p> <p style="text-align: right;">  监理单位: (公章) 总监理工程师: 王允 2024年6月20日 </p>
<p> 附单位工程质量综合验收文件: </p> <ol style="list-style-type: none"> 1、勘察单位质量检查报告; 2、设计单位质量检查报告; 3、施工单位对工程施工质量的检查报告, 包括: 单位工程、分部工程质量自评记录, 工程竣工资料目录自查表, 建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表, 涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表, 工程开、竣工报告; 4、监理单位对工程质量的评估报告; 5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告; 6、工程有关质量检测和功能试验资料; 7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果; 8、验收人员签署的竣工验收原始文件; 9、竣工验收遗留问题的处理结果; 10、施工单位签署的工程质量保修书; 11、法律、法规规定必须提供的其它文件。

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

履约评价

履约评价

项目名称：2024年成都世界园艺博览会园区项目光彩照明工程；承担本工程单位名称：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司；项目负责人（项目经理）姓名：陈小林；技术负责人姓名：李宗荣；工程造价：6579.687395万元；建设规模：包括主会场242.2公顷（3633亩）的公共空间与主要建筑、驿站、码头等载体。对世园会园区进行整体景观照明实施，基于功能照明基础上，完善本区域内的城市夜景，提升整体城市形象。需营造夜间消费场景，增强夜间园区体验，吸引和推动区域消费能力。需提升游园观赏体验，通过互动性、观赏性灯光增强市民、游客的体验。同时，建立与国际相匹配、体现成都文化特色的照明体系，贯彻新发展理念，将智慧光环境作为城市的重要基础设施，人、城、境、业高度统一，以公园城市为照明标准、树立城市夜景典范，建成世界级夜景目的地。主要包括：开放空间景观照明、主要建构物照明、主要景观节点照明。

项目团队在施工中表现优异，严格履行合同约定，工程质量达标率100%，照明效果精准呈现设计理念，节能与景观功能兼具。施工全程安全文明，进度把控严格按时交付。团队配合高效，对各类需求响应及时，主动优化细节方案，最终成果获各方高度认可。**综合评定履约等级为优秀。**

成都园艺博览运营发展有限公司

2025年03月10日



扫描全能王 创建

四、项目负责人的简历表

投标人：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

姓名	朱吉清	性别	男	年龄	45岁	学历	本科	职称	建筑电气高级工程师
毕业院校		西北工业大学		毕业时间		2016年	所学专业		土木工程
工程建设行业工作年限		15年		投标人企业工作年限		8年	技术特长		团队建设与协作能力
执业资格类型		一级建造师注册证		执业资格证书编号及注册专业				粤 1442017201741 724 机电工程	
主要工作经历	<p>2021年9月15日至2022年11月30日担任金蝶软件园二期项目夜景照明专业分包工程项目经理岗位；</p> <p>2023年3月16日至2023年7月25日担任前海大厦二期续建项目泛光照明工程项目经理岗位；</p>								
拟派项目负责人自认为最具代表性的同类工程业绩合计项。（数量上限为1项）									
序号	合同工程名称	合同金额 (万元)	竣工时间	项目类别	项目所在地	担任职位			
1	金蝶软件园二期项目夜景照明专业分包工程	1780万元	2022年 11月30日	泛光照明工程	广东省深圳市	项目经理			

注：

1、投标人提供近五年（自截标之日起倒推，竣工项目以交（竣）工验收材料最晚时间为准）项目负责人自认为最具代表性的同类业绩。不超过 1 项，超过 1 项取前 1 项，需列表说明。

2、已竣工项目需提供项目中标通知书（如有）、竣工验收报告（包括：验收合格页、验收合格日期页）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页），以竣工报告时间为准。注：合同或中标通知书或竣工验收报告，其中一项应体现项目负责人姓名和担任项目经理或项目负责人职位。

业绩证明
金蝶软件园二期项目夜景照明专业分包工程
中标通知书

中标通知书

深圳市凯铭电气照明有限公司

感谢贵司参与我司金蝶软件园二期项目夜景照明专业分包工程的招标工作。

根据金蝶软件园二期项目夜景照明专业分包工程招标文件的相关要求，经综合评估，确定贵司成为我司金蝶软件园二期项目夜景照明专业分包工程中标单位，中标价格（总价包干）为 RMB 17,800,000.00 元（大写：壹仟柒佰捌拾万元整，含税）。贵司在投标过程中对于本项目的人员安排、报价原则、服务保证等方面的承诺及问卷回复，将会以具体的合同条款落实到合同中。请贵司在收到本中标通知书后尽快安排与我司签订夜景照明专业分包工程合同事宜。

由于招标图中 F-01、F-02 两款灯具的表面材料后期存在优化调整的可能性，如双方因变更后的灯具单价在价格谈判时无法达成一致，我司保留上述灯具采取甲指乙供方式的权利。

作为项目的中标供应商，贵司若在履行过程中出现质量、交付、隐私保护、网络安全、信息安全等相关违规违纪问题，我司保留追究贵司责任的权利。另就项目信息披露事宜要求如下：

1、不允许任何供应商（包括其关联公司）未经金蝶书面同意，单方面通过任何途径直接或间接的披露与金蝶合作的相关信息、使用金蝶品牌标识或商标。

2、上述披露途径包括但不限于：交易所公告、新闻稿、社交媒体传播、媒体采访、新闻发布会、广告宣传等。

请贵司收到中标通知书之后 3 个工作日内确认回执。如贵司未于规定时间内签发回执，则我司有权视为贵司放弃本次中标，投标保证金将不予退还。

贵司如对本次招标有任何意见，或发现金蝶员工、金蝶相关组织、金蝶供应商在招标业务中存在以下问题，包括但不限于受贿、索贿、索要回扣、佣金、存在关联关系、欺诈、作假、贪污、利用公司资源和渠道牟取私利等，请通过下列投诉渠道与我司联络，邮箱：jubao@kingdee.com，电话：0755-86072897。我司将及时给予处理回复。

特此通知。



抄送：中国建筑第八工程局有限公司

合同



金蝶软件园二期项目
夜景照明专业分包工程
施工合同

(册子一)

工 程 名 称：金蝶软件园二期项目夜景照明专业分包工程

工 程 地 点：深圳市南山区科技南十二路2号金蝶软件园

发 包 人（甲方）：金蝶软件（中国）有限公司

承 包 人（乙方）：中国建筑第八工程局有限公司

专业分包人（丙方）：深圳市凯铭电气照明有限公司

签 订 日 期：2022.10.13

第一章 协议书

发 包 人：金蝶软件（中国）有限公司（以下简称甲方）

承 包 人：中国建筑第八工程局有限公司（以下简称乙方）

专业分包人：深圳市凯铭电气照明有限公司（以下简称丙方）

经协议各方协商一致，金蝶软件园二期项目夜景照明专业分包工程由丙方承建。本工程中乙方接受甲方委托对丙方进行施工管理，代甲方履行工程管理的职责（除付款、结算及本合同约定的应由甲方、监理方确认的其他事项以外），甲方不直接管理丙方，不干涉乙方对丙方的管理，但甲方将对丙方、乙方就本合同约定内容进行全方位监督审查，保证工程顺利进行。在付款条件达成的情况下，甲方依据本合同约定向丙方支付相应的款项。为进一步明确责任，保障甲、乙、丙三方的利益，保证工程顺利进行，现经甲、乙、丙三方友好协商，在甲、乙、丙三方自愿以及完全清楚、理解本合同条款的基础上，按照《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国民法典》及深圳市有关规定，根据本工程的具体情况，签订本合同（以下简称本合同）。

一、工程概况

1.1 工程名称：金蝶软件园二期项目夜景照明专业分包工程

1.2 工程地点：深圳市南山区科技南十二路2号金蝶软件园

1.3 工程规模及特征：本工程为金蝶软件园二期项目，结构类型：现浇框架-核心筒结构。单体总建筑面积 98556 m²，总建筑高度 200 米，其中地下 2 层，地下建筑面积 5724 m²；地上 40 层，地上建筑面积 92382 m²。

1.4 施工现场条件和周围环境：场地已平整，施工用水、用电已接入工地指定区域，目前在进行主体结构施工阶段。乙方利用甲方提供的临时场地已搭建办公用房和生活用房，丙方可选择有偿使用。其余以现场实际情况为准。

二、工程承包范围

2.1 承包范围（包括但不限于以下内容）：

包括完成本建筑外立面夜景照明工程的施工图深化与报审、灯光效果试验、灯具组装、供货、安装、与总包及相关专业的协调配合、调试、验收、保修期内的维护保养及售后服务等工作。具体内容详见第四章合同条款第 3.1 条及第五章的工程界面划分表。

2.2 在征得甲方书面批准的前提下，乙方有权决定项目红线范围内及红线外距离 50 米范围之内增加零星工程是否由丙方施工。如乙方决定将以上工程委托给丙方施工，丙方必须充分理解乙方对该委托的要求，予以配合并按按时完成，价格按照合同内同类工程和合同约定

条款计取。

2.2 甲方保留对承包范围分拆、合并、删减、变更等权利，丙方对此不得提出异议；综合单价不因工程量的增减、国家或地方规范的变更而调整。在征得甲方书面批准的前提下，乙方可以根据实际需要，调整指定分包、指定材料设备供应或独立工程，丙方承诺无条件接受，有关之费用按相关合同条款的规定计算，丙方承诺不会因此之安排而向甲方及乙方提出价款及工期的额外补偿。

2.4 以上所述的工程承包范围及介绍并不能视为完整无缺的。丙方应仔细熟悉图纸、招标文件等相关文件，完全了解本工程的实际范围。

三、合同工期

3.1 工期要求：

- (1) 开工日期（预计）：2021年9月15日（实际以乙方及监理书面通知为准；不包括丙方准备及搭设临时设施时间，由丙方自行考虑在开工之前完善）。
- (2) 完工验收合格时间：2022年11月30日。乙方要求丙方按照下述日期节点完成本夜景照明专业分包工程中的总工期要求。丙方对甲方、乙方合理的变更须无条件执行，工期不得顺延。夜景照明专业分包工程总工期日历天数为441天，主要节点工期要求：

夜景照明专业分包进场时间：2021年9月15日

夜景照明工程完工日期：2022年11月30日

整体工程竣工日期：2023年3月30日

丙方根据夜景照明招标图完成深化设计并经过甲方及顾问方审核签字确认后向甲方提供8套盖章的正规施工蓝图。当丙方按照甲方、监理方、乙方要求组织管理人员进场后，在3天内上报人员组织架构、管理制度供各方审核后即由乙方及监理单位向丙方发出书面开工指令作为实际开工日期。此后，不管因何原因需要在《单位工程开工报告书》上填写其他开工时间，甲乙丙三方实际计算工期的开工时间，均以乙方及监理单位发出的开工令规定的时间为准。

3.2 甲、乙、丙三方在确定完工日期及各项控制工期时，已充分考虑以下因素：

- (1) 可能出现的各种规模的下雨、台风、高温等恶劣天气、周六、周日、节假日、中高考、停水、停电、新型冠状病毒疫情、政府有关部门临时颁布之假期或停工指令及工地及周边环境等影响因素；
- (2) 乙方及其他分包人工程施工的合理工期；
- (3) 除本协议另有约定外，丙方承诺不会因上述因素延长工期而向甲方、乙方提出价款及工期的额外补偿。

四、质量标准及安全管理要求

4.1 本工程质量标准:

本工程质量应符合《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013) 合格要求、合同内的技术要求及施工工艺要求的标准, 并一次性 100%竣工验收合格; 符合“深圳市优质工程奖”、“广东省优良样板工程”, “中国建设工程鲁班奖”质量要求。

本工程绿色建筑目标: 国家绿色三星以及 LEED 铂金。

4.2 安全管理要求

认真执行国家、当地地方标准, 相关的安全管理办法及现行其他有关法律、法规、文件、规程、规范、标准等, 切实落实安全管理职责, 消除安全隐患, 不发生重伤级及以上安全事故、火灾事故和恶性中毒事件。

五、合同价款

丙方同意以人民币(大写) 壹仟柒佰捌拾万元整 (RMB 17,800,000.00) 进行深化设计、材料供应及安装、测试、竣工验收、检查及维修等。其中不含税价格为 16,330,275.23 元; 税金为 1,469,724.77 元, 增值税税率为 9%。

除根据本合同条件的明确规定外, 本项目合同属按图纸及技术规范总价包干性质, 包施工图深化设计(深化设计成果需经甲方、设计单位确认)、包第三方审图、5 次场景编程费用、包工、包料、包安装、包工期、包质量、包数量、包人工费及材料价之任何市场差别、施工管理费、施工及办公水电费、为配合两制平台签订的合同工资发放及发票税费(如有)、垃圾清运费、外围协调费、安全作业生产环境和安全施工措施费用、安装及调试费、保修费、所有间接费、综合费率、保险、利润、国家和深圳市规定的任何收费、取费(包括但不限于登记费、手续等)、税金(包括进口关税、环保税及所有税项)、清关费、必须的加班费、费率或汇率的变动、专利费、包装、空运、国外及本地存仓费、运输、因设备/材料迟到工地的窝工费、打印费、复印费、通讯费、交通费、差旅费鉴定费、公证费、超高增加费、水电费、外围协调费、办公及生活区临时住房租赁费(如有)、安全用品及家具统一费(如有)、赶工费、技术措施费、成品保护、各类检测试验费、预算编制费、不可预见费、材料价格上涨风险、施工单位临时设施搭设及拆除费、生活水电费、施工场地清理及施工垃圾清运、停水停电应急措施费、工地保安、验收、因不可抗力导致的施工方损失等完成本合同项下工程并通过工程竣工验收所需的全部费用。

除合同另有约定外, 工程项目价格不会因人工、物料、汇率、政府收费等之升降而调整。

丙方已考虑及清楚新型冠状病毒疫情情形对施工合同履行的影响及风险, 一切因疫情影响所导致的工期延长、费用增加、疫情防控措施费用、人工及材料等价格波动及其他风险,

均已包含在合同总金额中，属于签订合同时双方已预见的风险，丙方不得再向甲方提出工期或费用索赔。

六、乙方作为项目总承包人，接受甲方委托对丙方直接进行现场施工管理，并不额外收取其他费用，并不得转委托给其他第三人，甲方不直接管理丙方，不干涉乙方对丙方的管理，但甲方对丙方、乙方进行全方位监督审查，保证工程顺利进行。

如因乙方原因给丙方或甲方造成损失的，乙方应予以赔偿，因乙方原因导致甲方或丙方未能按照本协议及时履行本合同约定的义务的，丙方有权要求乙方承担相应的责任，但不得要求甲方承担责任；

丙方必须无条件服从乙方的各项管理规定；如因丙方不服从乙方管理或因丙方自身管理不善、预见性不足等原因造成甲方、乙方、监理方或其他分包人名誉、经济、人员、工期、质量、安全等损失的，丙方必须努力将损失降至最低并予以赔偿。

七、丙方向甲方、乙方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担免费的工程质量保修责任。

八、甲方向丙方付款前提条件

8.1 甲方向丙方承诺按照合同约定的期限和方式，支付合同价款及其他依据本合同约定应当支付的款项，但付款前乙方需先对丙方的施工进度、质量、报送金额进行审核，审核完成后，乙方需报甲方审批，以甲方审批结果为准。在付款条件达成的情况下，甲方依据本合同约定向丙方支付相应的款项。

九、本协议书中有词语含义与本合同第四章《合同条款》中定义相同。

十、合同生效

10.1 本合同在甲乙丙三方法定代表人或委托代理人签名并加盖公章后生效。

10.2 本合同一式壹拾贰份，甲方保留伍份，乙方保留肆份，丙方保留叁份，每份均具同等效力。

（以下无正文）

本页无正文

甲方：金蝶软件(中国)有限公司

(盖章)

法定代表人：

委托代理人：

签订日期：



王章

2022.4.13

乙方：中国建筑第八工程局有限公司

(盖章)

法定代表人：

委托代理人：

签订日期：



丙方：深圳市凯铭电气照明有限公司

(盖章)

法定代表人：

委托代理人：

签订日期

王凯



竣工验收报告

建筑电气 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312

单位(子单位)工程名称		金蝶软件园二期主体工程					
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	项目技术负责人	马驰	项目负责人	牛立舒	单位技术(质量)负责人	周光毅
分包单位	深圳市凯铭智慧建设科技有限公司	项目技术负责人	李明海	项目负责人	朱吉清	单位技术(质量)负责人	王晖
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	室外电气	7	符合要求		朱吉清		
汇总		本分部共计子分部(系统、子系统)数: 1		符合		朱吉清	
		分项数: 7		要求			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料			符合要求		朱吉清		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验			符合要求		朱吉清		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量			好		朱吉清		
综合验收结论及备注							
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位	
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:	
朱吉清		李明海		牛立舒		王晖	
2024年9月20日		2024年9月20日		2024年9月20日		2024年9月20日	
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)	

* GD - C5 - 7312 *

室外电气

子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位)工程名称		金蝶软件园二期主体工程						
施工单位		中国建筑第八工程局有限公司	项目技术负责人	马驰	项目负责人	牛立舒	单位技术(质量)负责人	周光毅
分包单位		深圳市凯铭智慧建设科技有限公司	项目技术负责人	李明海	项目负责人	朱吉清	单位技术(质量)负责人	王晖
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	成套配电柜、控制柜(台、箱)和配电箱(盘)安装		8	符合要求		[Signature]		
2	梯架、托盘和槽盒安装		5	符合要求		[Signature]		
3	导管敷设		5	符合要求		[Signature]		
4	管内穿线和槽盒内敷线		5	符合要求		[Signature]		
5	电缆头制作、导线连接和线路绝缘测试		4	符合要求		[Signature]		
6	普通灯具安装		4	符合要求		[Signature]		
7	建筑物照明通电试运行		4	符合要求		[Signature]		
汇总 本子分部共计分项数: <u>7</u> , 检验批数: <u>35</u>								
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				符合要求		[Signature]		
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求		[Signature]		
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				好		[Signature]		
综合验收结论及备注								
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位
项目负责人签名: [Signature]		项目负责人签名: [Signature]		项目负责人签名: [Signature]		项目负责人签名: [Signature]		总监理工程师(建设单位)项目负责人签名: [Signature]
2024年9月20日		2024年9月20日		[Signature]		2024年9月20日		2024年9月20日
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)

* GD - C5 - 7311 *

获奖

2024年度“深照奖工程奖二等奖”



变更通知书

变更（备案）通知书

22207092419

深圳市凯铭智慧建设科技有限公司：

我局已于二〇二二年五月十日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市凯铭电气照明有限公司

变更后名称： 深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



五、技术负责人的简历表

投标人：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

姓名	李明海	性别	男	年龄	42岁	学历	本科	职称	照明设计 高级工程师
毕业院校	中南大学			毕业时间	2017年		所学专业	电气工程及其自动化	
工程建设行业 工作年限	20年			投标人企业 工作年限	8年		技术 特长	技术决策与架构 设计能力	
执业资格类型	职称证			执业资格证书编号及注册专业				2403001178655 照明设计专业	
主要 工作 经历	<p>2021年9月15日至2022年11月30日担任金蝶软件园二期项目夜景照明专业分包工程项目技术负责人岗位；</p> <p>2022年5月10日至2024年5月29日担任盐田区小梅街道小梅沙片区城市更新单元新小梅沙大酒店及梅沙客厅泛光照明工程技术负责人岗位；</p> <p>2023年06月01日至2023年12月10日担任盐田区梅沙街道小梅沙片区城市更新单元03-01-1地块特发小梅沙甄海广场泛光照明工程及小梅沙片区建筑照明集控中心项目技术负责人岗位；</p>								
拟派技术负责人自认为最具代表性的同类工程业绩合计项。（数量上限为1项）									
序号	合同工程名称	合同金额 (万元)	竣工时间	项目类别	项目所在地	担任职位			
1	金蝶软件园二期项目夜景照明专业分包工程	1780万元	2022年 11月30日	泛光照明工程	广东省深圳市	技术负责人			

注：

1、投标人提供近五年（自截标之日起倒推，竣工项目以交（竣）工验收材料最晚时间为准）技术负责人自认为最具代表性的同类业绩。不超过 1 项，超过 1 项取前 1 项，需列表说明。

2、已竣工项目需提供项目中标通知书（如有）、竣工验收报告（包括：验收合格页、验收合格日期页）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页），以竣工报告时间为准。注：合同或中标通知书或竣工验收报告，其中一项应体现技术负责人姓名和担任项目经理或项目负责人或技术负责人职位。

3、技术负责人同类业绩特指：独立完整的照明工程施工（或泛光工程施工、或亮化工程施工、或夜间照明施工、或夜间建设项目），仅包含部分照明工程内容的项目，不视为同类业绩。

业绩证明
金蝶软件园二期项目夜景照明专业分包工程
中标通知书

中标通知书

深圳市凯铭电气照明有限公司

感谢贵司参与我司金蝶软件园二期项目夜景照明专业分包工程的招标工作。

根据金蝶软件园二期项目夜景照明专业分包工程招标文件的相关要求，经综合评估，确定贵司成为我司金蝶软件园二期项目夜景照明专业分包工程中标单位，中标价格（总价包干）为 RMB 17,800,000.00 元（大写：壹仟柒佰捌拾万元整，含税）。贵司在投标过程中对于本项目的人员安排、报价原则、服务保证等方面的承诺及问卷回复，将会以具体的合同条款落实到合同中。请贵司在收到本中标通知书后尽快安排与我司签订夜景照明专业分包工程合同事宜。

由于招标图中 F-01、F-02 两款灯具的表面材料后期存在优化调整的可能性，如双方因变更后的灯具单价在价格谈判时无法达成一致，我司保留上述灯具采取甲指乙供方式的权利。

作为项目的中标供应商，贵司若在履行过程中出现质量、交付、隐私保护、网络安全、信息安全等相关违规违纪问题，我司保留追究贵司责任的权利。另就项目信息披露事宜要求如下：

1、不允许任何供应商（包括其关联公司）未经金蝶书面同意，单方面通过任何途径直接或间接的披露与金蝶合作的相关信息、使用金蝶品牌标识或商标。

2、上述披露途径包括但不限于：交易所公告、新闻稿、社交媒体传播、媒体采访、新闻发布会、广告宣传等。

请贵司收到中标通知书之后 3 个工作日内确认回执。如贵司未于规定时间内签发回执，则我司有权视为贵司放弃本次中标，投标保证金将不予退还。

贵司如对本次招标有任何意见，或发现金蝶员工、金蝶相关组织、金蝶供应商在招标业务中存在以下问题，包括但不限于受贿、索贿、索要回扣、佣金、存在关联关系、欺诈、作假、贪污、利用公司资源和渠道牟取私利等，请通过下列投诉渠道与我司联络，邮箱：jubao@kingdee.com，电话：0755-86072897。我司将及时给予处理回复。

特此通知。



抄送：中国建筑第八工程局有限公司

合同



金蝶软件园二期项目
夜景照明专业分包工程
施工合同

(册子一)

工 程 名 称：金蝶软件园二期项目夜景照明专业分包工程

工 程 地 点：深圳市南山区科技南十二路2号金蝶软件园

发 包 人（甲方）：金蝶软件（中国）有限公司

承 包 人（乙方）：中国建筑第八工程局有限公司

专业分包人（丙方）：深圳市凯铭电气照明有限公司

签 订 日 期：2022.10.13

第一章 协议书

发 包 人：金蝶软件（中国）有限公司（以下简称甲方）

承 包 人：中国建筑第八工程局有限公司（以下简称乙方）

专业分包人：深圳市凯铭电气照明有限公司（以下简称丙方）

经协议各方协商一致，金蝶软件园二期项目夜景照明专业分包工程由丙方承建。本工程中乙方接受甲方委托对丙方进行施工管理，代甲方履行工程管理的职责（除付款、结算及本合同约定的应由甲方、监理方确认的其他事项以外），甲方不直接管理丙方，不干涉乙方对丙方的管理，但甲方将对丙方、乙方就本合同约定内容进行全方位监督审查，保证工程顺利进行。在付款条件达成的情况下，甲方依据本合同约定向丙方支付相应的款项。为进一步明确责任，保障甲、乙、丙三方的利益，保证工程顺利进行，现经甲、乙、丙三方友好协商，在甲、乙、丙三方自愿以及完全清楚、理解本合同条款的基础上，按照《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国民法典》及深圳市有关规定，根据本工程的具体情况，签订本合同（以下简称本合同）。

一、工程概况

1.1 工程名称：金蝶软件园二期项目夜景照明专业分包工程

1.2 工程地点：深圳市南山区科技南十二路2号金蝶软件园

1.3 工程规模及特征：本工程为金蝶软件园二期项目，结构类型：现浇框架-核心筒结构。单体总建筑面积 98556 m²，总建筑高度 200 米，其中地下 2 层，地下建筑面积 5724 m²；地上 40 层，地上建筑面积 92382 m²。

1.4 施工现场条件和周围环境：场地已平整，施工用水、用电已接入工地指定区域，目前在进行主体结构施工阶段。乙方利用甲方提供的临时场地已搭建办公用房和生活用房，丙方可选择有偿使用。其余以现场实际情况为准。

二、工程承包范围

2.1 承包范围（包括但不限于以下内容）：

包括完成本建筑外立面夜景照明工程的施工图深化与报审、灯光效果试验、灯具组装、供货、安装、与总包及相关专业的协调配合、调试、验收、保修期内的维护保养及售后服务等工作。具体内容详见第四章合同条款第 3.1 条及第五章的工程界面划分表。

2.2 在征得甲方书面批准的前提下，乙方有权决定项目红线范围内及红线外距离 50 米范围之内增加零星工程是否由丙方施工。如乙方决定将以上工程委托给丙方施工，丙方必须充分理解乙方对该委托的要求，予以配合并按按时完成，价格按照合同内同类工程和合同约定

条款计取。

2.2 甲方保留对承包范围分拆、合并、删减、变更等权利，丙方对此不得提出异议；综合单价不因工程量的增减、国家或地方规范的变更而调整。在征得甲方书面批准的前提下，乙方可以根据实际需要，调整指定分包、指定材料设备供应或独立工程，丙方承诺无条件接受，有关之费用按相关合同条款的规定计算，丙方承诺不会因此之安排而向甲方及乙方提出价款及工期的额外补偿。

2.4 以上所述的工程承包范围及介绍并不能视为完整无缺的。丙方应仔细熟悉图纸、招标文件等相关文件，完全了解本工程的实际范围。

三、合同工期

3.1 工期要求：

- (1) 开工日期（预计）：2021年9月15日（实际以乙方及监理书面通知为准；不包括丙方准备及搭设临时设施时间，由丙方自行考虑在开工之前完善）。
- (2) 完工验收合格时间：2022年11月30日。乙方要求丙方按照下述日期节点完成本夜景照明专业分包工程中的总工期要求。丙方对甲方、乙方合理的变更须无条件执行，工期不得顺延。夜景照明专业分包工程总工期日历天数为441天，主要节点工期要求：

夜景照明专业分包进场时间：2021年9月15日

夜景照明工程完工日期：2022年11月30日

整体工程竣工日期：2023年3月30日

丙方根据夜景照明招标图完成深化设计并经过甲方及顾问方审核签字确认后向甲方提供8套盖章的正规施工蓝图。当丙方按照甲方、监理方、乙方要求组织管理人员进场后，在3天内上报人员组织架构、管理制度供各方审核后即由乙方及监理单位向丙方发出书面开工指令作为实际开工日期。此后，不管因何原因需要在《单位工程开工报告书》上填写其他开工时间，甲乙丙三方实际计算工期的开工时间，均以乙方及监理单位发出的开工令规定的时间为准。

3.2 甲、乙、丙三方在确定完工日期及各项控制工期时，已充分考虑以下因素：

- (1) 可能出现的各种规模的下雨、台风、高温等恶劣天气、周六、周日、节假日、中高考、停水、停电、新型冠状病毒疫情、政府有关部门临时颁布之假期或停工指令及工地及周边环境等影响因素；
- (2) 乙方及其他分包人工程施工的合理工期；
- (3) 除本协议另有约定外，丙方承诺不会因上述因素延长工期而向甲方、乙方提出价款及工期的额外补偿。

四、质量标准及安全管理要求

4.1 本工程质量标准:

本工程质量应符合《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013) 合格要求、合同内的技术要求及施工工艺要求的标准, 并一次性 100%竣工验收合格; 符合“深圳市优质工程奖”、“广东省优良样板工程”, “中国建设工程鲁班奖” 质量要求。

本工程绿色建筑目标: 国家绿色三星以及 LEED 铂金。

4.2 安全管理要求

认真执行国家、当地地方标准, 相关的安全管理办法及现行其他有关法律、法规、文件、规程、规范、标准等, 切实落实安全管理职责, 消除安全隐患, 不发生重伤级及以上安全事故、火灾事故和恶性中毒事件。

五、合同价款

丙方同意以人民币(大写) 壹仟柒佰捌拾万元整 (RMB 17,800,000.00) 进行深化设计、材料供应及安装、测试、竣工验收、检查及维修等。其中不含税价格为 16,330,275.23 元; 税金为 1,469,724.77 元, 增值税税率为 9%。

除根据本合同条件的明确规定外, 本项目合同属按图纸及技术规范总价包干性质, 包施工图深化设计(深化设计成果需经甲方、设计单位确认)、包第三方审图、5 次场景编程费用、包工、包料、包安装、包工期、包质量、包数量、包人工费及材料价之任何市场差别、施工管理费、施工及办公水电费、为配合两制平台签订的合同工资发放及发票税费(如有)、垃圾清运费、外围协调费、安全作业生产环境和安全施工措施费用、安装及调试费、保修费、所有间接费、综合费率、保险、利润、国家和深圳市规定的任何收费、取费(包括但不限于登记费、手续等)、税金(包括进口关税、环保税及所有税项)、清关费、必须的加班费、费率或汇率的变动、专利费、包装、空运、国外及本地存仓费、运输、因设备/材料迟到工地的窝工费、打印费、复印费、通讯费、交通费、差旅费鉴定费、公证费、超高增加费、水电费、外围协调费、办公及生活区临时住房租赁费(如有)、安全用品及家具统一费(如有)、赶工费、技术措施费、成品保护、各类检测试验费、预算编制费、不可预见费、材料价格上涨风险、施工单位临时设施搭设及拆除费、生活水电费、施工场地清理及施工垃圾清运、停水停电应急措施费、工地保安、验收、因不可抗力导致的施工方损失等完成本合同项下工程并通过工程竣工验收所需的全部费用。

除合同另有约定外, 工程项目价格不会因人工、物料、汇率、政府收费等之升降而调整。

丙方已考虑及清楚新型冠状病毒疫情情形对施工合同履行的影响及风险, 一切因疫情影响所导致的工期延长、费用增加、疫情防控措施费用、人工及材料等价格波动及其他风险,

均已包含在合同总金额中，属于签订合同时双方已预见的风险，丙方不得再向甲方提出工期或费用索赔。

六、乙方作为项目总承包人，接受甲方委托对丙方直接进行现场施工管理，并不额外收取其他费用，并不得转委托给其他第三人，甲方不直接管理丙方，不干涉乙方对丙方的管理，但甲方对丙方、乙方进行全方位监督审查，保证工程顺利进行。

如因乙方原因给丙方或甲方造成损失的，乙方应予以赔偿，因乙方原因导致甲方或丙方未能按照本协议及时履行本合同约定的义务的，丙方有权要求乙方承担相应的责任，但不得要求甲方承担责任；

丙方必须无条件服从乙方的各项管理规定；如因丙方不服从乙方管理或因丙方自身管理不善、预见性不足等原因造成甲方、乙方、监理方或其他分包人名誉、经济、人员、工期、质量、安全等损失的，丙方必须努力将损失降至最低并予以赔偿。

七、丙方向甲方、乙方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担免费的工程质量保修责任。

八、甲方向丙方付款前提条件

8.1 甲方向丙方承诺按照合同约定的期限和方式，支付合同价款及其他依据本合同约定应当支付的款项，但付款前乙方需先对丙方的施工进度、质量、报送金额进行审核，审核完成后，乙方需报甲方审批，以甲方审批结果为准。在付款条件达成的情况下，甲方依据本合同约定向丙方支付相应的款项。

九、本协议书中有词语含义与本合同第四章《合同条款》中定义相同。

十、合同生效

10.1 本合同在甲乙丙三方法定代表人或委托代理人签名并加盖公章后生效。

10.2 本合同一式壹拾贰份，甲方保留伍份，乙方保留肆份，丙方保留叁份，每份均具同等效力。

（以下无正文）

本页无正文

甲方：金蝶软件(中国)有限公司

(盖章)

法定代表人：

委托代理人：

签订日期：



王章

2022.4.13

乙方：中国建筑第八工程局有限公司

(盖章)

法定代表人：

委托代理人：

签订日期：



丙方：深圳市凯铭电气照明有限公司

(盖章)

法定代表人：

委托代理人：

签订日期

王凯



竣工验收报告

建筑电气 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312

单位(子单位)工程名称		金蝶软件园二期主体工程					
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	项目技术负责人	马驰	项目负责人	牛立舒	单位技术(质量)负责人	周光毅
分包单位	深圳市凯铭智慧建设科技有限公司	项目技术负责人	李明海	项目负责人	朱吉清	单位技术(质量)负责人	王晖
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	室外电气	7	符合要求		朱吉清		
汇总		本分部共计子分部(系统、子系统)数: 1		符合		朱吉清	
		分项数: 7		要求			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料			符合要求		朱吉清		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验			符合要求		朱吉清		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量			好		朱吉清		
综合验收结论及备注							
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位	
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:	
朱吉清		李明海		牛立舒		王晖	
2024年9月20日		2024年9月20日		2024年9月20日		2024年9月20日	
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)	

* GD - C5 - 7312 *

室外电气

子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位)工程名称		金蝶软件园二期主体工程						
施工单位		中国建筑第八工程局有限公司	项目技术负责人	马驰	项目负责人	牛立舒	单位技术(质量)负责人	周光毅
分包单位		深圳市凯铭智慧建设科技有限公司	项目技术负责人	李明海	项目负责人	朱吉清	单位技术(质量)负责人	王晖
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	成套配电柜、控制柜(台、箱)和配电箱(盘)安装		8	符合要求		[Signature]		
2	梯架、托盘和槽盒安装		5	符合要求		[Signature]		
3	导管敷设		5	符合要求		[Signature]		
4	管内穿线和槽盒内敷线		5	符合要求		[Signature]		
5	电缆头制作、导线连接和线路绝缘测试		4	符合要求		[Signature]		
6	普通灯具安装		4	符合要求		[Signature]		
7	建筑物照明通电试运行		4	符合要求		[Signature]		
汇总 本子分部共计分项数: <u>7</u> , 检验批数: <u>35</u>								
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				符合要求		[Signature]		
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求		[Signature]		
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				好		[Signature]		
综合验收结论及备注								
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位				
项目负责人签名: 朱吉清 2024年9月20日 (盖章)	项目负责人签名: 李明海 2024年9月20日 (盖章)	项目负责人签名: [Signature] 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: [Signature] 2024年9月20日 (盖章)	总监理工程师(建设单位)项目负责人签名: [Signature] 2024年9月20日 (盖章)				

* GD - C5 - 7311 *

获奖

2024年度“深照奖工程奖二等奖”



变更通知书

变更（备案）通知书

22207092419

深圳市凯铭智慧建设科技有限公司：

我局已于二〇二二年五月十日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市凯铭电气照明有限公司

变更后名称： 深圳市凯铭智慧建设科技有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



六、同类项目履约评价情况一览表

序号	项目名称	建设单位	评价等级	评价日期	备注
1	浙江义乌江灯光亮化工程（一期）EPC 总承包项目	义乌市城市建设集团有限公司	优秀	2023. 6. 17	
2	泉州市东海城东片区及晋江、洛阳江两岸照明提升工程	泉州城建工程管理咨询有限公司、泉州市城建国有资产投资有限公司	优	2023. 11. 20	
3	2024 年成都世界园艺博览会园区项目光彩照明工程	成都园艺博览运营发展有限公司	优秀	2025. 3. 10	

注:

- 1、投标人提供近五年（自截标之日起倒推）所承接项目履约评价情况（不超过 3 项，超过 3 项计前 3 项）；
- 2、提供履约评价证明扫描件（须由建设单位盖章，并体现评价等级及评价时间）。
- 3、同类项目的履约评价特指：独立完整的照明工程施工（或泛光工程施工、或亮化工程施工、或夜间照明施工、或夜间建设项目）的履约评价，仅包含部分照明工程内容的项目的履约评价，不视为同类项目履约评价。

义乌江灯光亮化工程（一期）EPC 总承包项目 履约评价

履约评价

由 深圳市凯铭智慧建设科技有限公司 承接我单位的 义乌江灯光亮化工程（一期）EPC 总承包项目。工程造价为 8183.504 万元。项目负责人（项目经理）为 陈逢章。设计负责人为 陈小林。关于本项目，经综合考评，现评定履约等级为优秀。

贵司在项目实施过程中展现出卓越的工程管理能力，设计方案创新性强，施工质量符合国家规范标准。现场安全管理体系完善，项目全程零事故。通过智能化控制系统与节能灯具的集成应用，夜间光影效果远超预期。团队协作高效，沟通响应及时，充分体现 EPC 模式优势。

义乌市城市投资建设集团有限公司（盖章）

2023年06月17日

泉州市东海城东片区及晋江、洛阳江两岸照明提升工程 履约评价

履约评价

项目名称：泉州市东海城东片区及晋江、洛阳江两岸照明提升工程（
市级国企投资部分）；承担本工程单位名称：深圳市凯铭智慧建设科技
有限公司；项目负责人（项目经理）姓名：陈逢章；技术负责人姓名：
颜文军；设计负责人姓名：陈小林；工程造价：4495.087163万元；
项目概况：主要包含丰泽区泉州供电公司调度大楼、星光耀小区、南益汇
景豪庭、万达广场、城建水墨兰庭、中骏柏景湾、丰泽第三实验小学、滨
海华庭、第一人民医院、澜湖郡、金凤屿花苑、泉州大桥、洛阳江大桥、
刺桐大桥外立面的泛光照明及刺桐大桥200米水帘投影工程，包含不限于电
缆敷设、灯具、配电设备供应安装、水帘设备投影的供应及安装、调试等
内容。；

在本项目施工期间，其团队展现出专业高效的素养，严格依据设计方
案与工期要求推进，按时高质量完成工程。施工工艺精湛，照明效果出色，
显著提升了区域夜景品质。安全管理到位，整个过程无安全事故发生。同
时，该公司积极配合各方协调工作，对问题响应迅速，处理得当。凭借出
色的项目执行能力，为城市夜景增添光彩，为后续类似工程树立了良好典
范。履约评价为优。

泉州城建工程管理有限公司

2023年11月20日



2024年成都世界园艺博览会园区项目光彩照明工程 履约评价

履约评价

项目名称：2024年成都世界园艺博览会园区项目光彩照明工程；承担本工程单位名称：深圳市凯铭智慧建设科技有限公司；项目负责人（项目经理）姓名：陈小林；技术负责人姓名：李宗荣；工程造价：6579.687395万元；建设规模：包括主会场242.2公顷（3633亩）的公共空间与主要建筑、驿站、码头等载体。对世园会园区进行整体景观照明实施，基于功能照明基础上，完善本区域内的城市夜景，提升整体城市形象。需营造夜间消费场景，增强夜间园区体验，吸引和推动区域消费能力。需提升游园观赏体验，通过互动性、观赏性灯光增强市民、游客的体验。同时，建立与国际相匹配、体现成都文化特色的照明体系，贯彻新发展理念，将智慧光环境作为城市的重要基础设施，人、城、境、业高度统一，以公园城市为照明标准、树立城市夜景典范，建成世界级夜景目的地。主要包括：开放空间景观照明、主要建构物照明、主要景观节点照明。

项目团队在施工中表现优异，严格履行合同约定，工程质量达标率100%，照明效果精准呈现设计理念，节能与景观功能兼具。施工全程安全文明，进度把控严格按时交付。团队配合高效，对各类需求响应及时，主动优化细节方案，最终成果获各方高度认可。**综合评定履约等级为优秀。**

成都园艺博览运营发展有限公司

2025年03月10日



扫描全能王 创建

七、企业不良行为记录情况

(1) 全国建筑市场监管公共服务平台-信用建设-不良行为

http://jzsc.mohurd.gov.cn/home

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称, 统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 诚信数据 收起筛选

筛选 重置条件

征信对象: 全部 工程建设企业 从业人员 行为性质: 全部 良好行为 不良行为

诚信记录主体: 深圳市凯络智慧建设科技有限公司 实施部门名称: 请输入内容 查询

诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作
暂无数据				

相关网站导航 各省级一体化平台 网站访问量

2026年5月 09:13:38 星期一

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称, 统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 黑名单 收起筛选

筛选 重置条件

黑名单对象: 全部 工程建设企业 从业人员 行为类型: 请输入行为类型 认定日期: 选择日期 自 选择日期

诚信记录主体: 深圳市凯络智慧建设科技有限公司 认定部门名称: 请输入认定部门名称 查询

黑名单记录主体及编号	认定依据	认定部门	黑名单列入与移除时间
暂无数据			

相关网站导航 各省级一体化平台 网站访问量

2026年5月 09:14:37 星期一



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 失信联合惩戒记录

收起筛选

筛选

重置条件

诚信记录主体: 深圳市朗格智慧建设科技有限公司

认定部门名称: 请输入认定部门名称

法人姓名: 请输入法人姓名

法人身份证号: 请输入法人身份证号

查询

失信记录主体及编号

法人姓名

列入名单事由

认定部门

列入日期



暂无数据

2026-05-25

2026年5月

日	一	二	三	四	五	六
26	27	28	29	30	1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30
31	1	2	3	4	5	6



09:15:11
星期一

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西

网站访问数量

2 9 2 2 3 9 5 5 4 3

(2) 中国执行信息公开网-综合查询被执行人

<http://zxgk.court.gov.cn/>

The screenshot shows the website interface with the following content:

- 中国执行信息公开网** (China Execution Information Disclosure Network)
- 失信被执行人(自然人)公布** (Defaulted被执行人 (Natural Person) Announcement):

姓名/名称	证件号码
华国军	1326231967****2016
廉先全	5129011961****2911
张雷飞	1302811988****005X
丁朝凤	5102321969****6327
李江林	4209821978****1448
林建勇	5111241977****2617
- 失信被执行人(法人或其他组织)公布** (Defaulted被执行人 (Legal Person or Other Organization) Announcement):

姓名/名称	证件号码
深圳海斯能源科技股份有限公司	67185041-X
北京迈翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
北京迈翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
北京迈翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
河内市弘农加油站	9145120159****977J
河内市弘农加油站	9145120159****977J
- 查询条件** (Search Conditions):
 - 被执行人姓名/名称: 深圳市新拓智慧建设科技有限公司
 - 身份证号码/组织机构代码: 91440300723026554D
 - 省份: 全部
 - 验证码: 7eqm
- 查询结果** (Search Results): 在全国范围内没有找到 91440300723026554D 深圳市新拓智慧建设科技有限公司相关的结果。
- Calendar and clock showing 2026-05-22, 10:04:15, 星期五 (Friday).

The screenshot shows the website interface with the following content:

- 中国执行信息公开网** (China Execution Information Disclosure Network)
- 失信被执行人(自然人)公布** (Defaulted被执行人 (Natural Person) Announcement):

姓名/名称	证件号码
郑敬军	1326231968****4533
梁刚	1326281962****1079
高昱君	2310831957****4434
刘陶云	1326231962****5814
华国军	1326231967****2016
廉先全	5129011961****2911
- 失信被执行人(法人或其他组织)公布** (Defaulted被执行人 (Legal Person or Other Organization) Announcement):

姓名/名称	证件号码
北京东方易美装饰有限公司	75333755-6
北京大家网教育科技有限公司	78618779-3
重庆市康神建设(集团)有限公司	9150011820****8966
北京凯轩建筑工程有限公司	08962733-5
安徽江淮电缆集团有限公司	15371204-1
深圳海斯能源科技股份有限公司	67185041-X
- 查询条件** (Search Conditions):
 - 被执行人姓名/名称: 王凯
 - 身份证号码/组织机构代码: 510603197106150976
 - 省份: 全部
 - 验证码: hek3
- 查询结果** (Search Results): 在全国范围内没有找到 510603197106150976 王凯相关的结果。
- Calendar and clock showing 2026-05-22, 10:05:05, 星期五 (Friday).

(3) 深圳市住房与建设局官网-行政处罚+红色警示

http://zjj.sz.gov.cn/bsfw/cxzy/

今天是2026年5月20日，星期三，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6 无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置： 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚 行政许可 行政处罚信用修复流程

深圳市凯格智慧建设科技有限公司 查询

异议申请 查看事项目录 数据下载：行政处罚基本信息.xls

案件名称（行政相对人）	处罚决定日期	发布日期
没有找到匹配的记录		

红色警示

今天是2026年5月20日，星期三，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6 无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 红色警示

红色警示

企业名称： 深圳市凯格智慧建设科技有限公司 查询

导出xls 导出json 导出xml

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

今天是2026年5月20日，星期三，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6 无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 红色警示

红色警示

企业名称： 王凯 查询

导出xls 导出json 导出xml

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

项目经理 未被行政处罚

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

- 行政处罚
- 行政许可
- 行政处罚信用修复流程

朱吉清

[异议申请](#) [查看事项目录](#) [数据下载：行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称（行政相对人）	处罚决定日期	发布日期
没有找到匹配的记录		

红色警示

红色警示

企业名称： 朱吉清

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

(4) 信用中国 <https://www.creditchina.gov.cn/>

信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 请输入主体名称或者统一社会信用代码 搜索

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

首页 > 信息公示 > 严重失信主体名单查询

严重失信主体名单查询

深圳市凯格智慧建设科技有限公司 查询

查询结果

很抱歉，没有找到您搜索的数据

2026-05-22

日	一	二	三	四	五	六
26	27	28	29	30	1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30
31	1	2	3	4	5	6

10:06:18 星期五

信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 请输入主体名称或者统一社会信用代码 搜索

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

首页 > 专项查询 > 政府采购严重违法失信行为记录名单

政府采购严重违法失信行为记录名单

深圳市凯格智慧建设科技有限公司 查询

查询结果

很抱歉，没有找到您搜索的数据

2026-05-20

日	一	二	三	四	五	六
26	27	28	29	30	1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30
31	1	2	3	4	5	6

14:20:09 星期三

经营（活动）异常名录信息查询

深圳市凯格智慧建设科技有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

2026-05-20

日	一	二	三	四	五	六
26	27	28	29	30	1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30
31	1	2	3	4	5	6



14:18:41
星期三

(5) 深圳公共资源交易公共服务平台上没有因违反招标投标有关规定被通报、处罚等不良信用记录的查询截图

<https://szggzy.com/jgxx/list.html?id=suptqsc1>



无障碍浏览 繁體版

深圳交易集團
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

统一客服热线电话: 0755-36568999

[首页](#)
[交易公告](#)
[政策法规](#)
[信息公开](#)
[交易大数据](#)
[监管信息](#)
[营商环境](#)
[交易智库](#)
[关于我们](#)

当前位置: 首页/监管信息

交易曝光台及其他监管信息

深圳市新格智慧建设科技有限公司

业务类型: 建设工程 政府采购

时间筛选: 当天 近三天 近一周 近一个月

时间区间:

名称	业务类型	发布时间
暂无数据		

2026-05-22

2026年5月

日	一	二	三	四	五	六
26	27	28	29	30	1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30
31	1	2	3	4	5	6

10:11:44
星期五

公众号
官方网站
智能客服
CA驱动

(6) “中国裁判文书网”网站截图

无行贿犯罪记录

2026年5月20日 星期三 欢迎您, 15889468876 退出 意见建议 返回主站 使用帮助



中国裁判文书网

China Judgements Online

首页 刑事案件 民事案件 行政案件 赔偿案件 执行案件 其他案件 民族语言文书

高级检索

- 关键字 >
- 案由 >
- 法院层级 >
- 地域及法院 >
- 裁判年份① >
- 审判程序 >
- 文书类型 >
- 案例等级 >

已选条件: 保存搜索条件 清空搜索条件

案由: 行贿罪 裁判日期: 2023-05-20 TO 2026-05-20 当事人: 深圳市凯格智慧建设科技有限公司

法院层级 裁判日期 审判程序

暂无数据!

共检索到 0 篇文书 全选 批量收藏

中国政府信息公开整合服务平台 | 人民检察院案件信息公开网 | 中国审判流程信息公开网 | 中国司法大数据服务网 |
中国执行信息公开网 | 全国法院减刑、假释、暂予监外执行信息网 | 中国涉外商事海事审判网 | 最高人民法院服务人民群众系统场景导航 |

地址: 北京市东城区东交民巷27号 邮编: 100745 总机: 010-67550114
中华人民共和国最高人民法院 版权所有
京ICP备05023036号

2026年5月20日 星期三 欢迎您, 15889468876 退出 意见建议 返回主站 使用帮助



中国裁判文书网

China Judgements Online

首页 刑事案件 民事案件 行政案件 赔偿案件 执行案件 其他案件 民族语言文书

高级检索

- 关键字 >
- 案由 >
- 法院层级 >
- 地域及法院 >
- 裁判年份① >
- 审判程序 >
- 文书类型 >
- 案例等级 >

已选条件: 保存搜索条件 清空搜索条件

案由: 行贿罪 裁判日期: 2023-05-20 TO 2026-05-20 当事人: 王凯

法院层级 裁判日期 审判程序

暂无数据!

共检索到 0 篇文书 全选 批量收藏

中国政府信息公开整合服务平台 | 人民检察院案件信息公开网 | 中国审判流程信息公开网 | 中国司法大数据服务网 |
中国执行信息公开网 | 全国法院减刑、假释、暂予监外执行信息网 | 中国涉外商事海事审判网 | 最高人民法院服务人民群众系统场景导航 |

地址: 北京市东城区东交民巷27号 邮编: 100745 总机: 010-67550114
中华人民共和国最高人民法院 版权所有
京ICP备05023036号