

标段编号：2504-440305-04-01-47727402Y001

# 深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称：大学城西校区提升改造工程（二、三、四标段）造价咨询

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市航建工程造价咨询有限公司

日期：2026年05月19日



## 目录

一、 拟派本项目服务团队 .....	4
(一) 项目团队及组织架构图 .....	4
(二) 项目负责人简历表 .....	5
(三) 各专业人员工程经验情况表 .....	6
(四) 各专业人员及相关人员资格证书等证明文件扫描件 .....	14
1. 陈晓星 .....	14
2. 薛继取 .....	21
3. 王蕾 .....	27
4. 陈来金 .....	33
5. 周唯 .....	38
6. 杨晓生 .....	43
7. 李扶新 .....	48
8. 王旭东 .....	52
9. 郑旭祥 .....	59
10. 朱淑贞 .....	64
11. 刘赞 .....	69
12. 余如邦 .....	74
13. 彭伟伦 .....	80
14. 汪荔欣 .....	85
15. 刘晨 .....	90
16. 赫欣宇 .....	95
17. 聂锋 .....	100
18. 方思妍 .....	105
19. 林佳钦 .....	110
20. 韦嘉欣 .....	115
21. 黄德明 .....	120
22. 富鸿达 .....	125
23. 周叶 .....	131
24. 邓炜明 .....	138
25. 高佳凯 .....	145
26. 温嘉豪 .....	150
27. 李江萍 .....	157
28. 涂敬 .....	162
29. 余博纯 .....	167
30. 杨卓滨 .....	172
31. 莫荣正 .....	177
32. 谢思桐 .....	182
33. 吴剑聪 .....	187
二、 投标人业绩 .....	190
(一) 深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目全过程造价咨询 .....	192
中标通知书 .....	192



合同 .....	193
成果文件 .....	198
履约 .....	200
(二) 电子科技大学(深圳)高等研究院建设工程项目一期全过程造价咨询 .....	201
中标通知书 .....	201
合同 .....	202
成果文件 .....	209
履约(优秀) .....	211
(三) 深圳港西部港区出海航道二期工程造价咨询 .....	212
中标通知书 .....	212
合同 .....	213
(四) 中航科创中心项目全过程造价咨询服务 .....	219
中标通知书 .....	219
合同 .....	220
成果文件 .....	228
履约(优) .....	230
(五) 深圳市第二眼科医院全过程造价咨询 .....	232
中标通知书 .....	233
合同 .....	234
项目负责人证明 .....	240
成果文件 .....	242
(六) 福田体育场馆一体化升级项目全过程造价咨询服务 .....	243
中标通知书 .....	243
合同 .....	244
项目负责人证明 .....	253
三、 项目负责人业绩 .....	257
(一) 深圳市中医院光明院区项目造价咨询 .....	258
中标通知书 .....	259
合同 .....	260
更名文件 .....	270
预算成果文件(甲方盖章版) .....	271
结算成果文件(甲方盖章版) .....	272
业主盖章版履约评价(可体现项目负责人信息)(履约评价等级-优秀) .....	273
(二) 深圳市新华医院工程项目造价咨询服务 .....	274
中标通知书 .....	275
合同 .....	276
预算成果文件(甲方盖章版) .....	282
结算成果文件 .....	283
业主盖章版履约评价(可体现项目负责人信息)(履约评价等级-优) .....	284
(三) 深圳市体育中心改造提升工程项目全过程造价咨询 .....	285
中标通知书 .....	286
合同 .....	287
合同内可体现项目负责人信息 .....	293

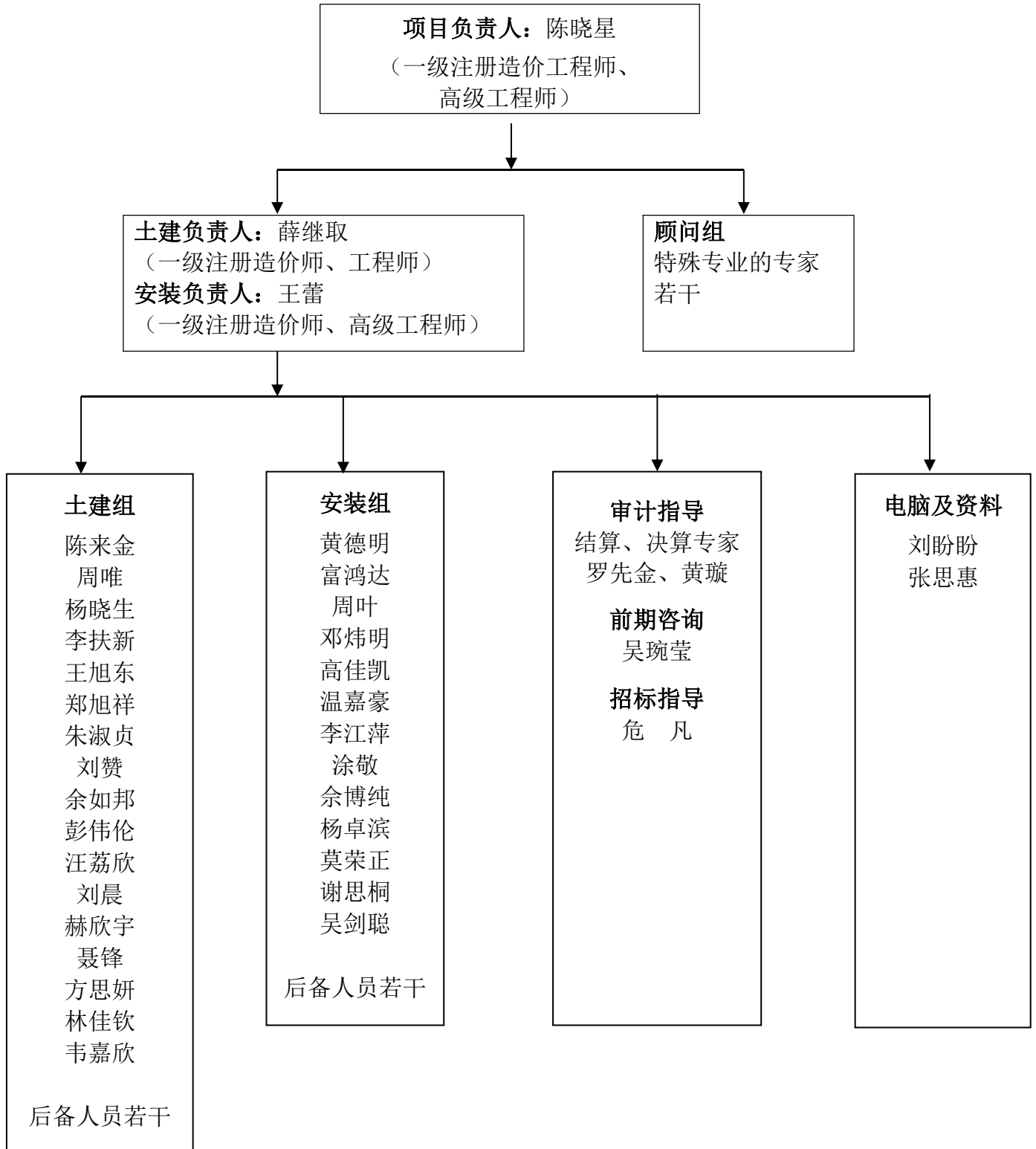


预算成果文件 .....	294
结算成果文件 .....	296
甲方盖章版履约评价证明（优） .....	298
（四）龙为小学（造价咨询）（原名：幸福小学（造价咨询）） .....	299
中标通知书 .....	299
合同 .....	300
合同内可体现项目负责人证明 .....	307
更名证明文件 .....	309
预算成果文件 .....	310
结算成果文件 .....	311
（五）深圳市电子政务网络升级改造一期项目（造价咨询） .....	312
合同 .....	312
预算成果文件 .....	319
甲方盖章版结算成果文件（可体现项目负责人签字及执业章） .....	320
四、履约评价情况 .....	321
（一） 深圳市中医院光明院区项目造价咨询 .....	322
（二） 深圳市体育中心改造提升工程项目全过程造价咨询 .....	323
（三） 国深博物馆项目建筑工程施工阶段全过程造价咨询服务 .....	324
（四） 坪山区档案馆、方志馆项目（全过程造价咨询） .....	327
（五） 龙岗区第三人民医院医技内科楼工程 .....	330
五、投标人基本情况一览表 .....	334
营业执照 .....	336
中小企业声明函 .....	338
六、 深圳市建设工程不转包、不挂靠、不违法分包承诺书 .....	339



## 一、拟派本项目服务团队

### (一) 项目团队及组织架构图





## (二) 项目负责人简历表

姓名	陈晓星	性别	女	年龄	51
职务	总审	职称	高级工程师	学历	硕士
参加工作 时间	1999.07	从事专业工作年限/ 造价工作年限	26		
资格证书 编号	一级注册造价师/建 [造]14084400002838	在本项目拟任职务	项目负责人		陈晓星



### (三) 各专业人员工程经验情况表

在本项目中拟任职务	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目	备注
项目负责人	陈晓星	部门经理	高级工程师 (一级注册造价师)	<p>主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务）</p> <p>1999.07-2001.09 中国振华集团</p> <p>2001.09-2005.03 深圳市汇健医疗工程有限公司</p> <p>2005.03-2007.10 深圳市奥玛仕科技有限公司</p> <p>2007.10至今 深圳市航建工程造价咨询有限公司 造价咨询 总审</p> <p>项目经验：深圳市体育中心改造提升工程项目全过程造价咨询、深圳市城市轨道交通9号线、深圳市中医院光明院区项目、深圳市新华医院工程项目造价咨询、南山区粤海街道中国电子长城科技园地块城市更新单元拆除重建项目全过程造价咨询、深圳市电子政务网络升级改造一期项目、龙飞小学全过程造价咨询</p>	
土建负责人	薛继取	土建专业主任	工程师 (一级注册造价师)	<p>主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务）</p> <p>2005.07-2011.11 中铁七局武汉公司 工程师</p> <p>2011.12-2017.07 深圳市航建工程造价咨询公司 土建工程师</p> <p>2017.07-2018.07 宝能地产股份有限公司 工程师</p> <p>2018.07-2021.03 深圳市皇庭房地产开发有限公司 工程师</p> <p>2021.04至今 深圳市航建工程造价咨询公司 预结算 专业主任</p> <p>项目经验：深圳市体育中心改造提升工程项目、金融街华发融御花园项目、深国际前海19-07-02、19-07-03地块项目、南山智谷产业园、深国际华南物流中心二期、城脉中心工程、龙飞小学全过程造价咨询、深圳书城龙华城、深圳市文化馆新馆项目、中电创新大厦项目及中电嘉苑项目、中惠福大浪工业园二期</p>	



在本项目中 拟任职务	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目	备注
安装负责人 兼项目副负责人	王蕾	部门副经理	高级工程师 (一级注册造价工程师)	<p>主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务）</p> <p>2006.07-2007.12 无锡霖内半导体科技</p> <p>2007.12-2011.03 深圳市新纶科技股份有限公司 造价 预算组组长</p> <p>2011.09 至今 深圳市航建工程造价咨询有限公司 造价咨询 部门副经理</p> <p>项目经验：深圳市体育中心改造提升工程项目全过程造价咨询、南山智谷产业园、南山区粤海街道中国电子长城科技园地块城市更新单元拆除重建项目全过程造价咨询、深圳市中医院光明院区项目、深圳市新华医院工程项目造价咨询、华南师范大学附属龙岗平湖学校、龙飞小学全过程造价咨询</p>	
土建工程师	陈来金	土建高级主管	工程师 (一级注册造价工程师)	<p>主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务）</p> <p>2017.07-2019.11 东莞市碧桂园房地产开发有限公司</p> <p>2020.01-2020.06 深圳市花样年地产集团有限公司</p> <p>2020.09 至今 深圳市航建工程造价咨询有限公司 造价咨询 土建高级主管</p> <p>项目经验：深圳市中医院光明院区项目、深圳市妇幼保健院福强院区住院大楼项目、深圳市新华医院工程项目造价咨询</p>	
土建工程师	周唯	土建工程师	工程师 (一级注册造价工程师)	<p>主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务）</p> <p>2018.06-2020.08 深圳同成建筑工程有限公司</p> <p>2020.08-2023.05 深圳市普利工程咨询有限公司</p> <p>2023.06-2023.12 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司</p> <p>2024.02 至今 深圳市航建工程造价咨询有限公司 造价咨询 土建工程师</p> <p>业绩经验：南山区高新北区联合大厦项目、南山智谷产业园项目、宝安区人民医院整体改造工程二期</p>	
土建工程师	杨晓生	土建高级主管	工程师 (一级注册造价工程师)	<p>主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务）</p> <p>2021.07-2022.01 禹洲集团</p> <p>2022.02 至今 深圳市航建工程造价咨询有限公司 造价咨询 土建高级主管</p> <p>项目经验：深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）、宝安区人民医院整体改造工程（二期）、深圳湾实验室过渡场地二期装修工程</p>	



在本项目中 拟任职务	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目	备注
土建工程师	李扶新	部门副经理	高级工程师（造价员）	主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2004.9 至今 深圳市航建工程造价咨询有限公司 预、结算工作 部门副经理 项目经验：深圳国际会展中心（一期）、香港中文大学（深圳）二期建设项目	
土建工程师	王旭东	部门副经理	工程师 （一级注册造价师）	主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2012.07-2014.03 广州市勤天集团有限公司 2014.05-2015.04 深圳市业达工程项目管理有限公司 部门副经理 2018.05 至今 深圳市航建工程造价咨询有限公司 造价咨询 土建专业高级主管 项目经验：深圳大学西丽校区科研楼建设项目、北京大学深圳研究生院留学生公寓建设工程、宝城 71、72 学校地下停车库全过程造价咨询	
土建工程师	郑旭祥	土建专业副主任	工程师 （一级注册造价师）	主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2015.07 至今 深圳市航建工程造价咨询有限公司 土建专业副主任 项目经验：前海交易广场项目、香港中文大学（深圳）二期建设工程造价咨询、哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程高层次人才科研楼施工总承包工程、宝安公共文化艺术中心（博物馆、艺术馆、美术馆）工程、深圳市公共法律服务中心改造工程项目、深圳科技馆（新馆）展教工程	
土建工程师	朱淑贞	土建主管	工程师 （一级注册造价师）	主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2018.06 至今 深圳市航建工程造价咨询有限公司 造价咨询 土建主管 项目经验：电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期全过程造价咨询、北京大学深圳研究生院新兴交叉学科教学与科研大楼（一期）项目全过程造价咨询服务、光明区公共卫生服务中心、坪山区档案馆、方志馆项目（全过程造价咨询）、深圳平乐骨伤科医院新院区改造装修工程、荣胜小学（暂定名）建设工程、荣胜幼儿园（暂定名）建设工程、招商银行创新大厦项目、中芯国际集成电路制造（深圳）有限公司 12 英寸集成电路项目废水深度处理工程（EPC）	
土建工程师	刘赞	土建主管	工程师 （一级注册造价师）	主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2017.07-2017.08 深圳市瑞思投资有限公司 2017.09 至今 深圳市航建工程造价咨询有限公司 造价咨询 土建主管 项目经验：燕罗九年一贯制学校新建工程、荣胜小学（暂定名）建设工程、荣胜幼儿园（暂定名）建设工程	



在本项目中 拟任职务	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目	备注
土建工程师	余如邦	副总经理	经济师 (一级注册造 价师)	<p>主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务）</p> <p>1987-1992 深圳市中航建筑设计公司从事建筑设计 任助理工程师</p> <p>1992-1995 深圳市中航建筑设计公司从事工程造价工作 任经济师</p> <p>1995 至今 深圳市航建工程造价咨询公司从事工程造价工作 副总经理</p> <p>项目经验：深圳市体育中心改造提升工程项目全过程造价咨询、城脉中心工程、半岛城邦花园四期、深圳书城龙华城、深圳市文化馆新馆项目、深圳市南山区茶光工业区升级改造项目一期、太子湾二组团 03 地块、深圳市人民医院内科住院大楼项目、深圳湾实验室过渡场地二期装修工程、中电创新大厦项目及中电嘉苑项目、台山昌大昌总部及物流中心 A 区项目、中国科学院大学深圳医院（光明）新院项目（原光明区人民医院新院建设工程）施工总承包工程、龙飞小学全过程造价咨询</p>	
土建工程师	彭伟伦	部门副经理	工程师 (二级注册造 价师)	<p>主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务）</p> <p>2009.09-2017.05 广西建标建设工程咨询有限责任公司梧州分公司 造价工程师</p> <p>2017.06 至今 深圳市航建工程造价咨询有限公司 造价咨询 专业副主任</p> <p>项目经验：华南师范大学附属龙岗平湖学校、南山智谷产业园项目、宝安区人民医院整体改造工程（二期）、深圳市南山区茶光工业区升级改造项目一期、深圳湾实验室过渡场地二期装修工程、太子湾二组团 03 地块</p>	
土建工程师	汪荔欣	土建主管	工程师 (二级注册造 价师)	<p>主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务）</p> <p>2018.07 至今 深圳市航建工程造价咨询有限公司 造价咨询 土建工程师</p> <p>项目经验：深圳市中医院光明院区项目、深圳市新华医院工程项目造价咨询</p>	
土建工程师	刘晨	土建主管	助理工程师 (二级注册造 价师)	<p>主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务）</p> <p>2018.07-2019.06 天域生态环境股份有限公司</p> <p>2019.06 至今 深圳市航建工程造价咨询有限公司 造价咨询 土建工程师</p> <p>项目经验：深圳市中医院光明院区项目、深圳市新华医院工程项目造价咨询、城脉中心工程、深圳书城龙华城、深圳市人民医院内科住院大楼项目、中惠福大浪工业园二期</p>	



在本项目中 拟任职务	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目	备注
土建工程师	赫欣宇	土建工程师	助理工程师 (二级注册造价工程师)	主要工作经历: (包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务) 2018.07-2020.06 深圳建锋造价咨询有限公司 2020.06 至今 深圳市航建工程造价咨询有限公司 造价咨询 土建工程师 项目经验: 太子湾二组团 03 地块、深圳市中医院光明院区项目、宝安区人民医院整体改造工程(二期)	
土建工程师	聂锋	土建主管	助理工程师 (二级注册造价工程师)	主要工作经历: (起止年限、单位名称、从事的岗位、职务) 2018.07-2020.06 深圳市广德建筑设计咨询有限公司 2020.07 至今 深圳市航建工程造价咨询有限公司 造价咨询 土建工程师 项目经验: 深圳市体育中心改造提升工程项目	
土建工程师	方思妍	土建主管	助理工程师 (二级注册造价工程师)	主要工作经历: (包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务) 2020.07 至今 深圳市航建工程造价咨询有限公司 造价咨询 土建工程师 项目经验: 深圳市中医院光明院区项目、城脉中心工程、深圳市城市轨道交通 9 号线、唐商大厦项目、深圳市人民医院内科住院大楼项目	
土建工程师	林佳钦	土建工程师	助理工程师 (二级注册造价工程师)	主要工作经历: (包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务) 2020.05-2023.01 广州万程建筑工程咨询有限公司 2023.04-2023.07 永信和瑞工程咨询有限公司深圳分公司 2023.08 至今 深圳市航建工程造价咨询有限公司 造价咨询 土建工程师 项目经验: 深圳市新华医院工程项目造价咨询、龙飞小学全过程造价咨询	
土建工程师	韦嘉欣	土建工程师	助理工程师 (二级注册造价工程师)	主要工作经历: (包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务) 2021.07 至今 深圳市航建工程造价咨询有限公司 造价咨询 土建工程师 项目经验: 深圳湾科技创新中心人才公寓、龙为小学、北京大学深圳研究生院修缮改造工程、城脉中心项目	



在本项目中 拟任职务	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目	备注
安装工程师	黄德明	部门经理	高级工程师 (一级注册造 价师)	主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2010.08-2011.03 鹤山雅图仕 2011.04 至今 深圳市航建工程造价咨询有限公司 部门经理 项目经验：前海交易广场项目、深圳国际会展中心（一期）全过程造价咨询一标段、体育新城碧海居住安置用地项目施工总承包工程、香港中文大学（深圳）二期建设工程、光明区公共卫生服务中心、光明新区高级中学初中部改扩建配套工程、龙华新区中心医院扩建工程、深铁置业大厦楼宇数字化建设工程、天马总部大厦、坪山大道综合改造工程（中段）施工阶段全过程造价咨询	
安装工程师	富鸿达	安装工程 师	工程师 (一级注册造 价师)	主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2017.07-2018.04 中铁十局集团第二工程有限公司 2018.04 至今 深圳市航建工程造价咨询有限公司 造价咨询 安装工程师 项目经验：深圳市体育中心改造提升工程项目全过程造价咨询、深圳市城市轨道交通9号线、深圳市中医院光明院区项目、太子湾 DY02-05 地块、深圳市新华医院项目、深圳坪山文化中心项目、宝安区人民医院整体改造工程（二期）、华南师范大学附属龙岗平湖学校	
安装工程师	周叶	安装专业 副主任	工程师 (一级注册造 价师)	主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2014.08-2015.08 荣天国际建筑工程有限公司 2015.12 至今 深圳市航建工程造价咨询有限公司 造价咨询 安装专业副主任 项目经验：深圳市体育中心改造提升工程项目全过程造价咨询、深圳市中医院光明院区项目、深圳市新华医院工程项目造价咨询	
安装工程师	邓炜明	安装专业 高级主管	工程师 (一级注册造 价师)	主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2015.07-2018.10 神州长城国际工程有限公司 2018.11 至今 深圳市航建工程造价咨询有限公司 造价咨询 安装专业高级主管 项目经验：深圳市新华医院项目、深圳市体育中心改造提升工程项目、深圳市中医院光明院区、深圳市城市轨道交通9号线、深圳市电子政务网络升级改造一期项目	



在本项目中 拟任职务	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目	备注
安装工程师	高佳凯	安装专业 高级主管	工程师 (一级注册造 价师)	主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2018.07 至今 深圳市航建工程造价咨询有限公司 安装专业高级主管 项目经验：深圳市黄木岗综合交通枢纽小规模通信管线改迁及恢复工程、深圳市城市轨道交通 3 号线四期工程、深圳大学西丽校区科研楼建设项目、深圳平乐骨伤科医院新院区改造装修工程、罗沙路—延芳路立交改造工程	
安装工程师	温嘉豪	安装专业 高级主管	工程师 (一级注册造 价师)	主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2018.09-2019.02 三安光电股份有限公司 2019.04 至今 深圳市航建工程造价咨询有限公司 安装专业高级主管 项目经验：深圳市城市轨道交通 3 号线四期工程、荣胜小学（暂定名）建设工程、荣胜幼儿园（暂定名）建设工程、区颐养院（施工）、燕罗九年一贯制学校新建工程、彭年企业家度假村项目、深圳市南坪快速路三期工程造价咨询 2 标（土建 3 标）	
安装工程师	李江萍	安装专业 高级主管	工程师 (二级注册造 价师)	主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2015.07 至今 深圳市航建工程造价咨询有限公司 造价咨询 安装工程师 项目经验：深圳市新华医院工程项目造价咨询、深圳市体育中心改造提升工程项目全过程造价咨询、南山区粤海街道中国电子长城科技园地块城市更新单元拆除重建项目全过程造价咨询、宝安区人民医院整体改造工程（二期）、光明文化艺术中心项目全过程造价咨询、中惠福大浪工业园二期、中国科学院大学深圳医院（光明）新院项目（原光明区人民医院新院建设工程）施工总承包工程、深圳市城市轨道交通 9 号线	
安装工程师	涂敬	安装专业 高级主管	工程师 (二级注册造 价师)	主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2015.07-2016.01 上海建工集团股份有限公司 2016.03 至今 深圳市航建工程造价咨询有限公司 安装专业高级主管 项目经验：前海交易广场项目、深汕华侨城小漠（宗地号 X2018-0006）地块、龙华新区中心医院扩建施工总承包工程、深圳国际会展中心（一期）全过程造价咨询一标段、深圳平乐骨伤科医院新院区改造装修工程、光明新区中心医院续建（二期）工程、哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程	



在本项目中 拟任职务	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目	备注
安装工程师	余博纯	安装专业 主管	助理工程师 (二级注册造 价师)	主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2019.07 至今 深圳市航建工程造价咨询有限公司 造价咨询 安装工程师 项目经验：深圳市中医院光明院区一期项目、北京大学深圳研究生院智园科研空间装修工程、 深圳市体育中心改造提升工程项目、宝安区人民医院整体改造工程（二期）、深圳市新华医院 工程项目造价咨询、南山区高新区北区联合大厦、北京大学深圳研究生院修缮改造工程	
安装工程师	杨卓滨	安装工程 师	助理工程师 (二级注册造 价师)	主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2020.06 至今 深圳市航建工程造价咨询有限公司 造价咨询 安装工程师 项目经验：深圳市体育中心改造提升工程项目（一期）、深圳市新华医院工程项目造价咨询、深 圳市中医院光明院区一期项目、宝安区人民医院整体改造工程（二期）、天安云谷产业园三期、 中惠福研发厂区二期、深圳湾实验室过渡场地二期装修工程	
安装工程师	莫荣正	工程 师	助理工程师 (二级注册造 价师)	主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2022.06 至今 深圳市航建工程造价咨询有限公司 造价咨询 安装工程师 项目经验：深圳市体育中心改造提升工程项目（一期）、深圳市新华医院工程项目造价咨询	
安装工程师	谢思桐	安装专业 主管	助理工程师 (二级注册造 价师)	主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2017.07 至今 深圳市航建工程造价咨询有限公司 造价咨询 安装工程师 项目经验：深圳坪山文化中心项目、中国科学院大学深圳医院（光明）新院项目（原光明区人 民医院新院建设工程）施工总承包工程、深圳市中医院光明院区一期项目、南山智谷产业园	
安装工程师	吴剑聪	工程 师	助理工程师	主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2017.06-2018.05 深华建设（深圳）股份有限公司 2018.06 至今 深圳市航建工程造价咨询有限公司 造价咨询 安装工程师 项目经验：太子湾 DY02-05 地块、中电创新大厦项目及中电嘉苑项目、唐商大厦项目、深圳市 新华医院项目、深圳市蛇口人民医院新大楼室主体工程	
后备人员若干					



(四) 各专业人员及相关人员资格证书等证明文件扫描件

1. 陈晓星

一级注册造价工程师注册证





姓名: 陈晓星  
 身份证号码: 522428197509250023  
 性别: 女  
 专业: 安装工程  
 聘用单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]14084400002838

初始注册日期: 2008 年 08 月 06 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2020 年 10 月 27 日



延续注册登记栏

第一次延续注册:	第二次延续注册:
<b>同意延续注册</b>	
有效期至: 2028年 12月 31日	有效期至:
注册受理机关 公章	注册受理机关 公章
年 月 日	年 月 日
第三次延续注册:	第四次延续注册:
有效期至:	有效期至:
注册受理机关 公章	注册受理机关 公章
年 月 日	年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公章	注册受理机关 公章
年 月 日	年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公章	注册受理机关 公章
年 月 日	年 月 日



陈晓星

证件类型	居民身份证	证件号码	522428*****23	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司				

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司      证书编号: 建[建]14084400002838      注册编号/执业印章号: B14084400002838

注册专业: 安装      有效期: 2028年12月31日



## 一级造价工程师执业资格证





## 高级工程师证





## 学历证





# 社保

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈晓星 社保电脑号：604398033 身份证号码：522428197509250023 页码：1  
 参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	301142	9950.0	1592.0	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	27.86	9950	79.6	19.9
2024	06	301142	9950.0	1592.0	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	27.86	9950	79.6	19.9
2024	07	301142	9950.0	1592.0	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6	19.9
2024	08	301142	9950.0	1592.0	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6	19.9
2024	09	301142	9950.0	1592.0	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6	19.9
2024	10	301142	9950.0	1592.0	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6	19.9
2024	11	301142	9950.0	1592.0	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6	19.9
2024	12	301142	9950.0	1592.0	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6	19.9
2025	01	301142	9950.0	1691.5	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6	19.9
2025	02	301142	9950.0	1691.5	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6	19.9
2025	03	301142	9950.0	1691.5	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6	19.9
2025	04	301142	9950.0	1691.5	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6	19.9
2025	05	301142	9950.0	1691.5	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6	19.9
2025	06	301142	9950.0	1691.5	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6	19.9
2025	07	301142	9950.0	1691.5	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6	19.9
2025	08	301142	9950.0	1691.5	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6	19.9
2025	09	301142	9950.0	1691.5	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6	19.9
2025	10	301142	9950.0	1691.5	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6	19.9
2025	11	301142	9950.0	1691.5	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6	19.9
2025	12	301142	9950.0	1691.5	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6	19.9
2026	01	301142	9950.0	1691.5	796.0	1	9950	597.0	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6	19.9
2026	02	301142	9950.0	1691.5	796.0	1	9950	597.0	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6	19.9
2026	03	301142	9950.0	1691.5	796.0	1	9950	597.0	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6	19.9
2026	04	301142	9950.0	1691.5	796.0	1	9950	597.0	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6	19.9
合计			39800.0	19104.0			12338.0	4776.0			1194.0				1910.4		477.6



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a0c7f4f8a19 ）核查，验真码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





## 2. 薛继取

### 一级注册造价工程师注册证

使用有效期: 2026年02月25日  
- 2026年05月26日



# 中华人民共和国

# 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 薛继取

性 别: 男

出 生 日 期: 1982年10月24日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11194400024409

有 效 期: 2023年09月06日-2027年09月05日

聘 用 单 位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司





个人签名: 

签名日期: 2026.2.25



发证日期: 2026年2月25日



73



姓名: 薛继取

身份证号码: 460034198210241212

性别: 男

专业: 土木建筑

聘用单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]11194400024409

初始注册日期: 2019 年 09 月 06 日

颁发机关盖章: 

发证日期: 2023 年 08 月 14 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

全国建筑市场监管公共服务平台

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

薛继取

证件类型	居民身份证	证件号码	460034*****12	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司      证书编号: 建[造]11194400024409      注册编号/执业印章号: B11194400024409

注册专业: 土建      有效期: 2027年09月05日



## 一级造价工程师执业资格证



**一级造价工程师**  
Class 1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
住房和城乡建设部

姓 名: 薛继取

证件号码: 460034198210241212

性 别: 男

出生年月: 1982年10月

专 业: 土木建筑

批准日期: 2018年10月28日

管 理 号: 201810045440001016





## 工程师证





中国铁路工程总公司  
China Railway Engineering Corporation

姓名 Name 薛继取

性别 Sex 男

出生年月 Date of Birth 198210

技术资格 Technical Qualification 工程师

工作单位 Place of work 中铁七局武汉公司

系列 Series 工程

专业 Profession 铁道工程

评审委员会 Evaluation Committee 中铁七局中评委

评审通过时间 Date of Approval 20100709

证书编号 Certificate No: Z34070510070970

中国铁路工程总公司  
职称改革领导小组办公室颁发  
Issued by Office of Leading Group  
for Reform of Professional Titles of  
China Railway Engineering Corporation

### 聘任登记

Records for Appointment

日期 Date	备注 Remarks
自 年 至 年 From to	
自 年 至 年 From to	
自 年 至 年 From to	
自 年 至 年 From to	
自 年 至 年 From to	



## 学历证

普通高等学校

**毕业证书**



学生 薛继取 性别男，一九八二年 十 月二十四日生，于二〇〇一年  
九月至二〇〇五年 六 月在本校 土木工程 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  中南大学 校（院）长： 

证书编号：105331200505006306 二〇〇五年 六 月 二十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制



## 社保

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：薛继取

社保电脑号：630874320

身份证号码：460034198210241212

页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司

单位编号：301142

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	301142	6750.0	1080.0	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	18.9	6750	54.0	13.5
2024	06	301142	6750.0	1080.0	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	18.9	6750	54.0	13.5
2024	07	301142	6750.0	1080.0	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2024	08	301142	6750.0	1080.0	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2024	09	301142	6750.0	1080.0	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2024	10	301142	6750.0	1080.0	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2024	11	301142	6750.0	1080.0	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2024	12	301142	6750.0	1080.0	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2025	01	301142	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2025	02	301142	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2025	03	301142	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2025	04	301142	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2025	05	301142	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2025	06	301142	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2025	07	301142	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2025	08	301142	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2025	09	301142	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2025	10	301142	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2025	11	301142	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2025	12	301142	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2026	01	301142	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	405.0	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2026	02	301142	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	405.0	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2026	03	301142	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	405.0	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
2026	04	301142	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	405.0	135.0	1	6750	33.75	6750	27.0	6750	54.0	13.5
合计			27000.0	12960.0			8370.0	3240.0			810.0						324.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c7f4f9f98 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





### 3. 王蕾

## 一级注册造价工程师注册证

使用有效期: 2026年02月25日 - 2026年05月26日		
<h1>中华人民共和国</h1> <h1>一级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration</p>		
姓 名:	王蕾	
性 别:	女	
出 生 日 期:	1982年12月21日	
专 业:	安装工程	
证 书 编 号:	建[造]14194400021455	
有 效 期:	2023年05月08日-2027年05月07日	
聘 用 单 位:	深圳市航建工程造价咨询有限公司	
个人签名:		<p>中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 发证日期: 2026年02月25日</p>
签名日期:	2026.2.25	



1/5



姓名: 王 蕾

身份证号码: 370284198212210420

性别: 女

专 业: 安装工程

聘 用 单 位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]14194400021455

初始注册日期: 2019 年 05 月 08 日

颁发机关盖章: 

发 证 日 期: 2023 年 13 月 13 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称, 统一社会信用代码 搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

王蕾

证件类型	居民身份证	证件号码	370284*****20	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司      证书编号: 建[造]14194400021455      注册编号/执业印章号: B14194400021455

注册专业: 安装      有效期: 2027年05月07日



## 一级造价工程师执业资格证

179



### 造价工程师

Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
住房和城乡建设部

姓 名： 王蕾

证件号码： 370284198212210420

性 别： 女

出生年月： 1982年12月

专 业： 安装

批准日期： 2017年10月22日

管 理 号： 201702344023000002312443089





## 高级工程师证

# 广东省职称证书

姓 名: 王蕾  
身份证号: 370284198212210420



职称名称: 高级工程师  
专 业: 工程造价  
级 别: 副高  
取得方式: 职称评审  
通过时间: 2020年07月04日  
评审组织: 深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会

证书编号: 2003001043773  
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间: 2020年10月15日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



## 学历证





## 社保

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王蕾 社保电脑号：615585184 身份证号码：370284198212210420 页码：1  
 参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	301142	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	21.7	7750	62.0	15.5
2024	06	301142	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	21.7	7750	62.0	15.5
2024	07	301142	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2024	08	301142	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2024	09	301142	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2024	10	301142	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2024	11	301142	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2024	12	301142	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2025	01	301142	7750.0	1317.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2025	02	301142	7750.0	1317.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2025	03	301142	7750.0	1317.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2025	04	301142	7750.0	1317.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2025	05	301142	7750.0	1317.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2025	06	301142	7750.0	1317.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2025	07	301142	7750.0	1317.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2025	08	301142	7750.0	1317.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2025	09	301142	7750.0	1317.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2025	10	301142	7750.0	1317.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2025	11	301142	7750.0	1317.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2025	12	301142	7750.0	1317.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2026	01	301142	7750.0	1317.5	620.0	1	7750	465.0	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2026	02	301142	7750.0	1317.5	620.0	1	7750	465.0	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2026	03	301142	7750.0	1317.5	620.0	1	7750	465.0	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2026	04	301142	7750.0	1317.5	620.0	1	7750	465.0	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
合计			31000.0	14880.0			9610.0	3720.0			930.0						



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a0c7f51c4a4 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





## 4. 陈来金

### 一级注册造价工程师注册证

使用有效期: 2026年03月03日  
- 2026年06月01日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名:	陈来金	
性 别:	女	
出 生 日 期:	1994年09月28日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11254400037600	
有 效 期:	2025年04月30日-2029年04月29日	
聘 用 单 位:	深圳市航建工程造价咨询有限公司	



个人签名: 

签名日期: 2026.3.3



中华人民共和国住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
发证日期: 2025年04月28日



## 一级造价工程师执业资格证





## 助理工程师证

# 广东省职称证书

姓名：陈来金  
身份证号：440825199409282845



职称名称：助理工程师  
专业：工程造价  
级别：助理级  
取得方式：考核认定  
通过时间：2022年05月14日  
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070351  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



## 学历证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



## 社保

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈来金

社保电脑号：50112315

身份证号码：440825199409282845

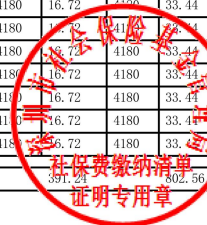
页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司

单位编号：301142

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	301142	4180.0	668.8	334.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4180	11.7	4180	33.44	8.36
2024	06	301142	4180.0	668.8	334.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4180	11.7	4180	33.44	8.36
2024	07	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4180	16.72	4180	33.44	8.36
2024	08	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4180	16.72	4180	33.44	8.36
2024	09	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4180	16.72	4180	33.44	8.36
2024	10	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4180	16.72	4180	33.44	8.36
2024	11	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4180	16.72	4180	33.44	8.36
2024	12	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4180	16.72	4180	33.44	8.36
2025	01	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4180	16.72	4180	33.44	8.36
2025	02	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4180	16.72	4180	33.44	8.36
2025	03	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4180	16.72	4180	33.44	8.36
2025	04	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4180	16.72	4180	33.44	8.36
2025	05	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4180	16.72	4180	33.44	8.36
2025	06	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4180	16.72	4180	33.44	8.36
2025	07	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4180	16.72	4180	33.44	8.36
2025	08	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4180	16.72	4180	33.44	8.36
2025	09	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4180	16.72	4180	33.44	8.36
2025	10	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4180	16.72	4180	33.44	8.36
2025	11	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4180	16.72	4180	33.44	8.36
2025	12	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4180	16.72	4180	33.44	8.36
2026	01	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4180	16.72	4180	33.44	8.36
2026	02	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4180	16.72	4180	33.44	8.36
2026	03	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4180	16.72	4180	33.44	8.36
2026	04	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4180	16.72	4180	33.44	8.36
合计			18349.26	8801.12			8244.28	3190.08			797.64						200.64



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c7f594c4c ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





## 5. 周唯

### 一级注册造价工程师注册证

使用有效期: 2026年02月25日  
-2026年05月26日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 周唯  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1996年03月20日  
专 业: 土木工程  
证 书 编 号: 建[造]11244400030568  
有 效 期: 2024年05月09日-2028年05月08日  
聘 用 单 位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司



个人签名:

签名日期:

周唯

周唯

2026.2.25



发证日期: 2026年02月29日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

周唯					
证件类型	居民身份证	证件号码	421126*****73	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

<b>一级注册造价工程师</b>		
注册单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司	证书编号: 建[造]11244400030568	注册号/执业印章号: B11244400030568
注册专业: 土建	有效期: 2028年05月08日	
暂无证书变更记录		



## 一级造价工程师执业资格证



### 一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国人力资源和社会保障部



中华人民共和国住房和城乡建设部

姓名: 周唯

证件号码: 421126199603203173

性别: 男

出生年月: 1996年03月

专业: 土木建筑工程

批准日期: 2023年10月29日

管理号: 20231004544000002044



## 助理工程师证



姓名: 周唯

Full Name \_\_\_\_\_

身份证号: 421126199603203173

ID No. \_\_\_\_\_

管理号: J0012018400944

Administration No. \_\_\_\_\_

发证日期: 2018年8月6日

Issue Date \_\_\_\_\_

专业名称: 建筑工程

Professional Field \_\_\_\_\_

资格名称: 助理工程师

Qualificational Title \_\_\_\_\_

批准时间: 2018年8月3日

Approval Date \_\_\_\_\_

批准单位: 团风县人社局

Approved by \_\_\_\_\_

批准文号: 团人社职[2018]8号

Approval No. \_\_\_\_\_

评审组织: 团风县职称改革领导小组

Evaluation Organization: 办公室考核认定



## 学历证

普通高等学校

**毕业证书**



学生 周唯 性别 男，一九九六年 三月 二十日生，于二〇一四年 九月至二〇一八年 六月在本校 工程造价专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武昌理工学院 

校（院）长： 

证书编号： 123104201805000141 二〇一八年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



## 社保

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周唯 社保电脑号：80688022 身份证号码：421126199603203173 页码：1  
 参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	301142	4800.0	720.0	384.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4800	13.44	4800	38.4	9.6
2024	06	301142	4800.0	720.0	384.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4800	13.44	4800	38.4	9.6
2024	07	301142	4800.0	720.0	384.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2024	08	301142	4800.0	720.0	384.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2024	09	301142	4800.0	720.0	384.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2024	10	301142	4800.0	720.0	384.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2024	11	301142	4800.0	720.0	384.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2024	12	301142	4800.0	720.0	384.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2025	01	301142	4800.0	768.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2025	02	301142	4800.0	768.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2025	03	301142	4800.0	768.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2025	04	301142	4800.0	768.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2025	05	301142	4800.0	768.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2025	06	301142	4800.0	768.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2025	07	301142	4800.0	768.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2025	08	301142	4800.0	768.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2025	09	301142	4800.0	768.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2025	10	301142	4800.0	768.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2025	11	301142	4800.0	768.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2025	12	301142	4800.0	768.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2026	01	301142	4800.0	768.0	384.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2026	02	301142	4800.0	768.0	384.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2026	03	301142	4800.0	768.0	384.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2026	04	301142	4800.0	768.0	384.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4800	19.2	4800	38.4	9.6
合计			18048.0	9216.0			8244.28	3190.08			797.64						230.4



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c7f6a5c7e ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





## 6. 杨晓生

### 一级注册造价工程师注册证

使用有效期: 2026年02月25日  
- 2026年05月26日



# 中华人民共和国

# 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 杨晓生

性 别: 男

出 生 日 期: 1995年10月27日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11254400037556

有 效 期: 2025年04月30日-2029年04月29日

聘 用 单 位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司





个人签名: 

签名日期: 2026.2.25



发证日期: 2026年2月28日



## 一级造价工程师执业资格证

 <h3>一级造价工程师</h3> <p>Class 1 Cost Engineer</p> <p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around;">   </div> <p>中华人民共和国人力资源和社会保障部 中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	 <p>姓名：杨晓生</p> <p>证件号码：445281199510272812</p> <p>性别：男</p> <p>出生年月：1995年10月</p> <p>专业：土木工程</p> <p>批准日期：2024年10月20日</p> <p>管理号：04520241044000001805</p> 
---	---

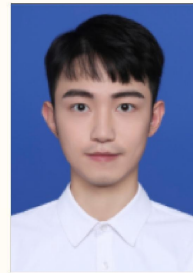


## 工程师证

# 广东省职称证书

姓名：杨晓生

身份证号：445281199510272812



职称名称：工程师

专业：建筑管理

级别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2025年6月22日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003245073

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年8月19日





## 学历证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

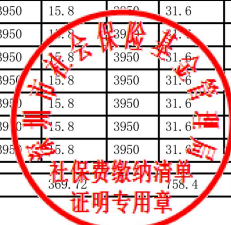


# 社保

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨晓生 社保电脑号：636012590 身份证号：445281199510272812 页码：1  
 参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	301142	3950.0	632.0	316.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3950	11.06	3950	31.6	7.9
2024	06	301142	3950.0	632.0	316.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3950	11.06	3950	31.6	7.9
2024	07	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3950	15.8	3950	31.6	7.9
2024	08	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3950	15.8	3950	31.6	7.9
2024	09	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3950	15.8	3950	31.6	7.9
2024	10	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3950	15.8	3950	31.6	7.9
2024	11	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3950	15.8	3950	31.6	7.9
2024	12	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3950	15.8	3950	31.6	7.9
2025	01	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3950	15.8	3950	31.6	7.9
2025	02	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3950	15.8	3950	31.6	7.9
2025	03	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3950	15.8	3950	31.6	7.9
2025	04	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3950	15.8	3950	31.6	7.9
2025	05	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3950	15.8	3950	31.6	7.9
2025	06	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3950	15.8	3950	31.6	7.9
2025	07	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3950	15.8	3950	31.6	7.9
2025	08	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3950	15.8	3950	31.6	7.9
2025	09	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3950	15.8	3950	31.6	7.9
2025	10	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3950	15.8	3950	31.6	7.9
2025	11	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3950	15.8	3950	31.6	7.9
2025	12	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3950	15.8	3950	31.6	7.9
2026	01	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3950	15.8	3950	31.6	7.9
2026	02	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3950	15.8	3950	31.6	7.9
2026	03	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3950	15.8	3950	31.6	7.9
2026	04	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3950	15.8	3950	31.6	7.9
合计			18275.66	8764.32			8244.28	3190.08			797.64						189.6



备注：  
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c7f68708w ）核查，验证码有效期三个月。  
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
 7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





## 7. 李扶新 造价员证





## 高级工程师证

# 广东省职称证书

姓 名：李扶新

身份证号：441581198012162432



职称名称：高级工程师

专 业：工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月29日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001273185

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年10月29日





## 学历证





## 社保

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李扶新 社保电脑号：606225289 身份证号码：441581198012162432 页码：1  
 参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	301142	7550.0	1208.0	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	21.14	7550	60.4	15.1
2024	06	301142	7550.0	1208.0	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	21.14	7550	60.4	15.1
2024	07	301142	7550.0	1208.0	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2024	08	301142	7550.0	1208.0	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2024	09	301142	7550.0	1208.0	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2024	10	301142	7550.0	1208.0	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2024	11	301142	7550.0	1208.0	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2024	12	301142	7550.0	1208.0	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2025	01	301142	7550.0	1283.5	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2025	02	301142	7550.0	1283.5	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2025	03	301142	7550.0	1283.5	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2025	04	301142	7550.0	1283.5	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2025	05	301142	7550.0	1283.5	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2025	06	301142	7550.0	1283.5	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2025	07	301142	7550.0	1283.5	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2025	08	301142	7550.0	1283.5	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2025	09	301142	7550.0	1283.5	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2025	10	301142	7550.0	1283.5	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2025	11	301142	7550.0	1283.5	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2025	12	301142	7550.0	1283.5	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2026	01	301142	7550.0	1283.5	604.0	1	7550	453.0	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2026	02	301142	7550.0	1283.5	604.0	1	7550	453.0	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2026	03	301142	7550.0	1283.5	604.0	1	7550	453.0	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2026	04	301142	7550.0	1283.5	604.0	1	7550	453.0	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
合计			30200.0	14496.0			9362.0	3624.0			906.0						



备注：  
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c7f4fd4fg ）核查，验证码有效期三个月。  
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
 7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





## 8. 王旭东

### 一级注册造价工程师注册证

使用有效期: 2026年05月11日  
- 2026年08月09日



# 中华人民共和国

# 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名:	王旭东	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1989年09月11日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11264400042235	
有 效 期:	2026年05月08日-2030年05月07日	
聘 用 单 位:	深圳市航建工程造价咨询有限公司	



个人签名: 

签名日期: 2026年5月11日



发证日期: 2026年05月08日



## 一级造价工程师执业资格证



### 一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源  
和社会保障部、住房和城乡建设部批准  
颁发，表明持证人通过国家统一组织的  
考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
住房和城乡建设部

姓 名: 王旭东

证件号码: 440784198909114514

性 别: 男

出生年月: 1989年09月

专 业: 土木建筑工程

批准日期: 2025年10月19日

管 理 号: 04520251044000001127





## 二级造价工程师注册证

使用有效期：2025年12月  
10日-2026年06月08日



# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 王旭东  
性 别： 男  
出 生 日 期： 1989年09月11日  
专 业： 土木工程  
证 书 编 号： 建[造]21234400012448  
有 效 期： 2023年08月30日-2027年08月29日  
聘 用 单 位： 深圳市航建工程造价咨询有限公司



王旭东

个人签名：

签名日期：

2025.12.10



发证日期：2023年08月30日



## 二级造价工程师执业资格证

<h3>二级造价工程师</h3>	
<p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。</p>	
	
<p>广东省人力资源和社会保障厅</p>	
	
姓名:	王旭东
证件号码:	440784198909114514
性别:	男
出生年月:	1989年09月
专业:	土木工程
批准日期:	2023年06月18日
管理号:	2023985446309851440201006171



## 工程师证

# 广东省职称证书

姓 名：王旭东  
身份证号：440784198909114514



职称名称：工程师  
专 业：工程造价  
级 别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2024年4月21日  
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003207155

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





## 学历证

普通高等学校

**毕业证书**



学生 王旭东 性别 男，一九八九年 九 月 十一 日生，于二〇〇八年  
九 月至 二〇一二年 六 月在本校 土木工程 专业  
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南农业大学  校（院）长： 

证书编号：105641201205006040 二〇一二年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



## 社保

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王旭东

社保电脑号：639068858

身份证号码：440784198909114514

页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司

单位编号：301142

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	301142	6030.0	964.8	482.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6030	16.88	6030	48.24	12.06
2024	06	301142	6030.0	964.8	482.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6030	16.88	6030	48.24	12.06
2024	07	301142	6030.0	964.8	482.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6030	24.12	6030	48.24	12.06
2024	08	301142	6030.0	964.8	482.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6030	24.12	6030	48.24	12.06
2024	09	301142	6030.0	964.8	482.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6030	24.12	6030	48.24	12.06
2024	10	301142	6030.0	964.8	482.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6030	24.12	6030	48.24	12.06
2024	11	301142	6030.0	964.8	482.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6030	24.12	6030	48.24	12.06
2024	12	301142	6030.0	964.8	482.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6030	24.12	6030	48.24	12.06
2025	01	301142	6030.0	1025.1	482.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6030	24.12	6030	48.24	12.06
2025	02	301142	6030.0	1025.1	482.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6030	24.12	6030	48.24	12.06
2025	03	301142	6030.0	1025.1	482.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6030	24.12	6030	48.24	12.06
2025	04	301142	6030.0	1025.1	482.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6030	24.12	6030	48.24	12.06
2025	05	301142	6030.0	1025.1	482.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6030	24.12	6030	48.24	12.06
2025	06	301142	6030.0	1025.1	482.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6030	24.12	6030	48.24	12.06
2025	07	301142	6030.0	1025.1	482.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6030	24.12	6030	48.24	12.06
2025	08	301142	6030.0	1025.1	482.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6030	24.12	6030	48.24	12.06
2025	09	301142	6030.0	1025.1	482.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6030	24.12	6030	48.24	12.06
2025	10	301142	6030.0	1025.1	482.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6030	24.12	6030	48.24	12.06
2025	11	301142	6030.0	1025.1	482.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6030	24.12	6030	48.24	12.06
2025	12	301142	6030.0	1025.1	482.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6030	24.12	6030	48.24	12.06
2026	01	301142	6030.0	1025.1	482.4	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6030	24.12	6030	48.24	12.06
2026	02	301142	6030.0	1025.1	482.4	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6030	24.12	6030	48.24	12.06
2026	03	301142	6030.0	1025.1	482.4	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6030	24.12	6030	48.24	12.06
2026	04	301142	6030.0	1025.1	482.4	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6030	24.12	6030	48.24	12.06
合计			24120.0	11577.6			8244.28	3190.08			797.64						289.44



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c7f61c2b3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





## 9. 郑旭祥

### 一级注册造价工程师注册证

使用有效期: 2026年02月25日 - 2026年05月26日			
<h1>中华人民共和国</h1> <h1>一级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration</p>			
姓 名:	郑旭祥		
性 别:	男		
出 生 日 期:	1992年06月23日		
专 业:	土木建筑工程		
证 书 编 号:	建[造]11254400037613		
有 效 期 :	2025年04月30日-2029年04月29日		
聘 用 单 位:	深圳市航建工程造价咨询有限公司		
			
个人签名:		发证日期: 2026年04月28日	
签名日期:	2026.2.25		



郑旭祥

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****12	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司				

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]11254400037613

注册编号/执业印章号: B11254400037613

注册专业: 土建

有效期: 2029年04月29日

2025-03-27 - 初始注册 - 土建  
深圳市航建工程造价咨询有限公司

## 一级造价工程师执业资格证





## 工程师证

# 广东省职称证书

姓名：郑旭祥  
身份证号：440582199206231512



职称名称：工程师  
专    业：工程造价  
级    别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2024年4月21日  
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003209169

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





## 学历证

普通高等学校

**毕业证书**



学生 郑旭祥 性别 男，一九九二年 六 月二十三日生，于二〇一一年  
九 月至二〇一五年 六 月在本校 工程管理 专业  
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学华立学院 校（院）长： 

证书编号：136561201505300427 二〇一五年 六 月二十六日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



## 社保

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑旭祥 社保电脑号：641933569 身份证号码：440582199206231512 页码：1  
 参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	301142	5600.0	840.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	15.68	5600	44.8	11.2
2024	06	301142	5600.0	840.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	15.68	5600	44.8	11.2
2024	07	301142	5600.0	840.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2024	08	301142	5600.0	840.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2024	09	301142	5600.0	840.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2024	10	301142	5600.0	840.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2024	11	301142	5600.0	840.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2024	12	301142	5600.0	840.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2025	01	301142	5600.0	896.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2025	02	301142	5600.0	896.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2025	03	301142	5600.0	896.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2025	04	301142	5600.0	896.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2025	05	301142	5600.0	896.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2025	06	301142	5600.0	896.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2025	07	301142	5600.0	896.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2025	08	301142	5600.0	896.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2025	09	301142	5600.0	896.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2025	10	301142	5600.0	896.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2025	11	301142	5600.0	896.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2025	12	301142	5600.0	896.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2026	01	301142	5600.0	896.0	448.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2026	02	301142	5600.0	896.0	448.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2026	03	301142	5600.0	896.0	448.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2026	04	301142	5600.0	896.0	448.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5600	22.4	5600	44.8	11.2
合计			21056.0	10752.0			8244.28	3190.08			797.64						268.8



备注：  
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c7f5032fr ）核查，验证码有效期三个月。  
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
 7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





## 10. 朱淑贞

### 一级注册造价工程师注册证

使用有效期: 2026年05月11日  
- 2026年08月09日



# 中华人民共和国

## 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 朱淑贞

性 别: 女

出 生 日 期: 1995年01月19日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11264400042200

有 效 期: 2026年05月08日-2030年05月07日

聘 用 单 位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司





个人签名: 朱淑贞

签名日期: 2026年5月11日



发证日期: 2026年05月08日



## 一级造价工程师执业资格证





## 工程师证

# 广东省职称证书

姓 名：朱淑贞  
身份证号：441283199501194962



职称名称：工程师  
专 业：工程造价  
级 别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2024年4月21日  
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003208335

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





## 学历证



普通高等学校

# 毕业证书

DIPLOMA



学生 朱淑贞，性别 女，1995 年 01 月 19 日生，于 2014 年 09 月至 2018 年 06 月在本校 工程管理 专业 4 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

This is to certify that Zhu，Shuzhen，female，born on January 19，1995，having studied in the University with a specialty of Project Management，completed the 4-year undergraduate program and satisfied all the requirements prescribed by the University, is hereby granted graduation.

**北京理工大学珠海学院**  
BEIJING INSTITUTE OF TECHNOLOGY, ZHUHAI



校长/President 

证书编号/NO. 136751201805003507

日期/Date: 2018 年 06 月 12 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

北京理工大学珠海学院监制



## 社保

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱淑贞 社保电脑号：650462935 身份证号码：441283199501194962 页码：1  
 参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	301142	4300.0	645.0	344.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	12.04	4300	34.4	8.6
2024	06	301142	4300.0	645.0	344.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	12.04	4300	34.4	8.6
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	03	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	04	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	05	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	06	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	07	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	08	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	09	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	10	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	11	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	12	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2026	01	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2026	02	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2026	03	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2026	04	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4300	17.2	4300	34.4	8.6
合计			17285.12	8820.32			8244.28	3190.08			797.64						206.4



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c7f58faf6 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





# 11. 刘赞

## 一级注册造价工程师注册证

使用有效期: 2026年05月11日  
- 2026年08月09日



### 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 刘赞  
性 别: 女  
出 生 日 期: 1994年08月17日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11264400042243  
有 效 期: 2026年05月08日-2030年05月07日  
聘 用 单 位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司



刘赞

个人签名: 刘赞

签名日期: 2026年5月11日



发证日期: 2026年05月08日



## 一级造价工程师执业资格证



### 一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国人力资源和社会保障部      中华人民共和国住房和城乡建设部



姓 名:	刘 赞
证件号码:	411322199408174542
性 别:	女
出生年月:	1994 年 08 月
专 业:	土木工程
批准日期:	2025 年 10 月 19 日
管 理 号:	04520251044000000913





## 工程师证

# 广东省职称证书

姓 名：刘赞  
身份证号：411322199408174542



职称名称：工程师  
专 业：工程造价  
级 别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2024年4月21日  
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003207626

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





# 学历证



普通高等学校

## 毕业证书

学生 刘赞 性别 女，一九九四  
年 八 月 十七 日生，于 二〇一三 年  
九 月至 二〇一七 年 六 月在本校  
工程管理 专业  
四年制 本科学习，修完教学计划规定的  
全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 长

周创兵

证书编号：104031201705002224

二〇一七 年 六 月二十二日



## 社保

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘赞 社保电脑号：647036414 身份证号码：411322199408174542 页码：1  
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	301142	4700.0	752.0	376.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4700	13.16	4700	37.6	9.4
2024	06	301142	4700.0	752.0	376.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4700	13.16	4700	37.6	9.4
2024	07	301142	4700.0	752.0	376.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2024	08	301142	4700.0	752.0	376.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2024	09	301142	4700.0	752.0	376.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2024	10	301142	4700.0	752.0	376.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2024	11	301142	4700.0	752.0	376.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2024	12	301142	4700.0	752.0	376.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	01	301142	4700.0	799.0	376.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	02	301142	4700.0	799.0	376.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	03	301142	4700.0	799.0	376.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	04	301142	4700.0	799.0	376.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	05	301142	4700.0	799.0	376.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	06	301142	4700.0	799.0	376.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	07	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	08	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	09	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	10	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	11	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	12	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2026	01	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2026	02	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2026	03	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2026	04	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4700	18.8	4700	37.6	9.4
合计			18927.5	9084.0			8244.28	3190.08			797.64						225.6



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c7f5aa0c6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





## 12. 余如邦

### 一级注册造价工程师注册证

使用有效期: 2026年03月04日  
- 2026年06月02日



# 中华人民共和国

## 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 余如邦	
性 别: 男	
出 生 日 期: 1965年10月25日	
专 业: 土木建筑工程	
证 书 编 号: 建[造]111024400019815	
有 效 期: 2023年01月01日-2026年12月31日	
聘 用 单 位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司	



个人签名: 

签名日期: 2026-3-4



发证日期: 2026年12月26日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

余如邦

证件类型	居民身份证	证件号码	440301*****34	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

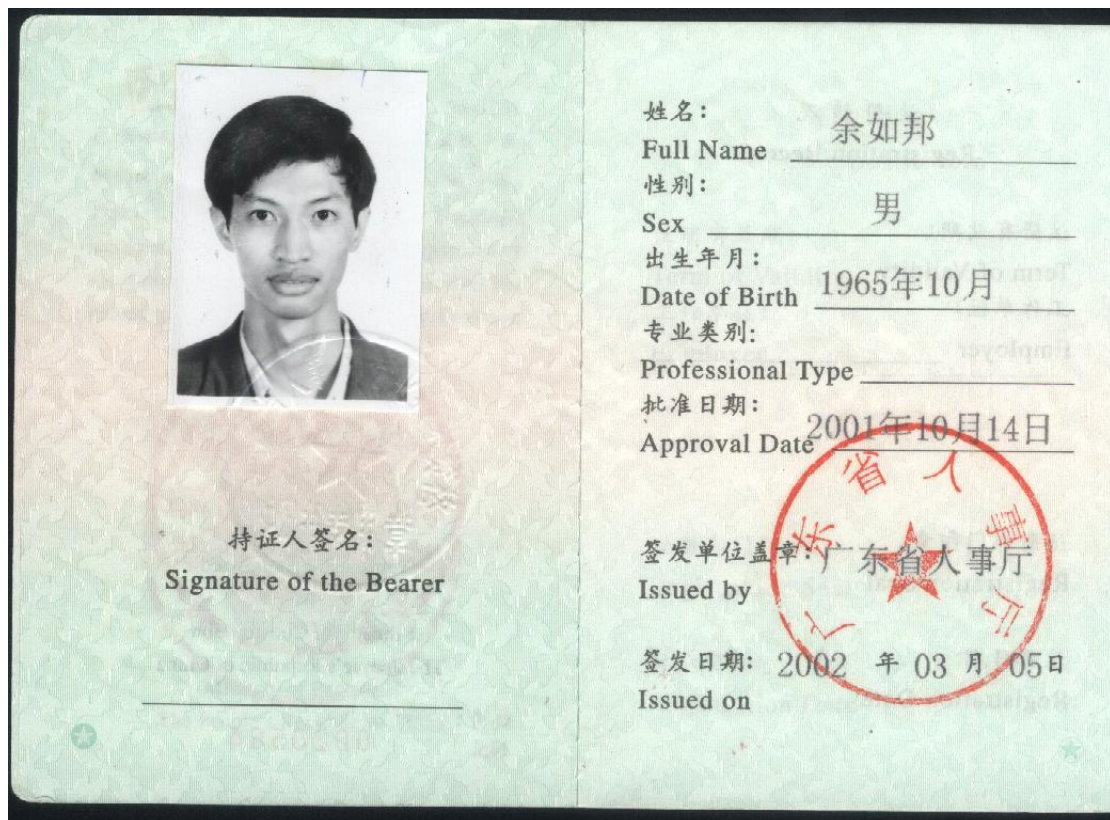
**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11024400019815 注册编号/执业印章号: B11024400019815

注册专业: 土建 有效期: 2026年12月31日

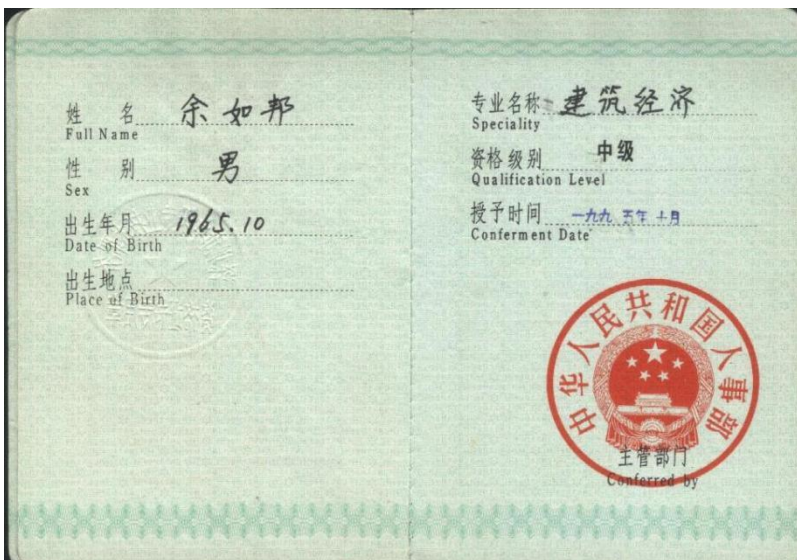
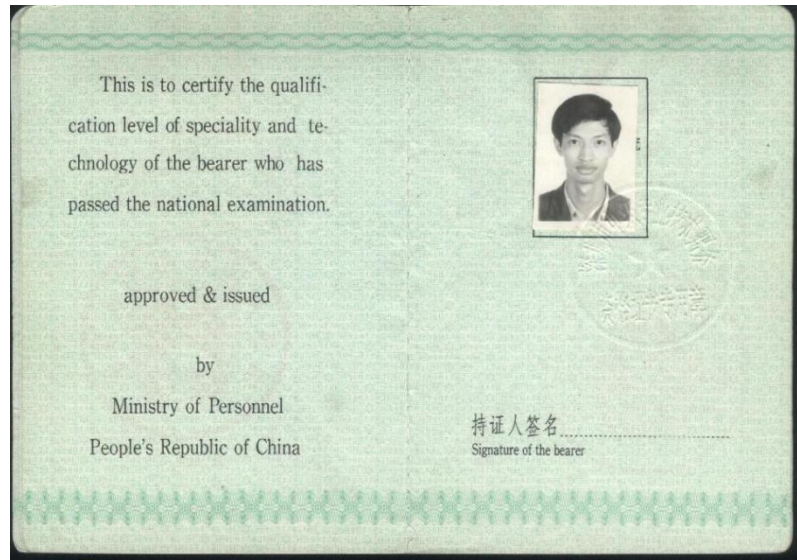


## 一级造价工程师执业资格证



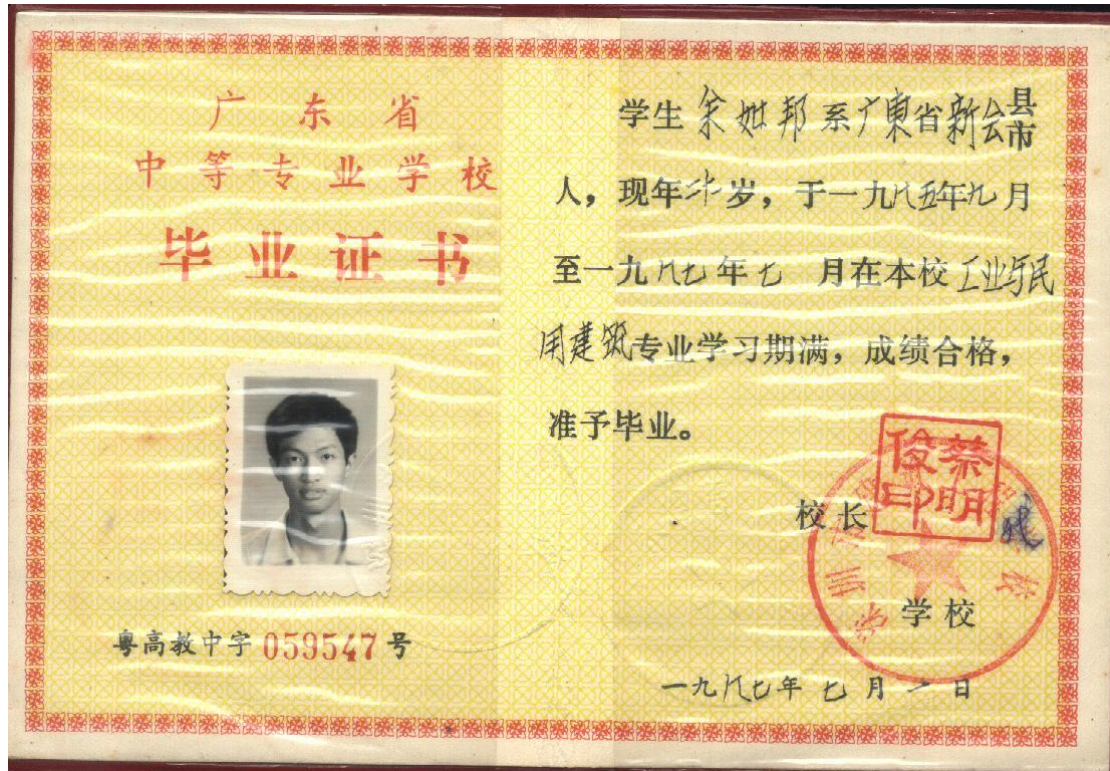


## 中级经济师证





## 学历证





## 社保

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余如邦 社保电脑号：1101542 身份证号码：440301196510254134 页码：1  
 参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	32.34	11550	92.4	23.1
2024	06	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	32.34	11550	92.4	23.1
2024	07	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2024	08	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2024	09	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2024	10	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2024	11	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2024	12	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2025	01	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2025	02	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2025	03	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2025	04	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2025	05	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2025	06	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2025	07	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2025	08	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2025	09	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2025	10	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2025	11	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2025	12	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2026	01	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	693.0	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2026	02	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	693.0	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2026	03	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	693.0	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2026	04	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	693.0	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
合计			46200.0	22176.0	22176.0		14322.0	5544.0			1386.0				2217.6		554.4



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c7f507adg ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：301142 单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司






### 13. 彭伟伦

## 二级造价工程师注册证

使用有效期：2025年12月  
09日-2026年06月07日



# 中华人民共和国

# 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 彭伟伦

性 别： 男

出 生 日 期： 1987年06月25日


专 业： 土木工程

证 书 编 号： 建[造]21224400009707

有 效 期： 2022年12月29日-2026年12月28日

聘 用 单 位： 深圳市航建工程造价咨询有限公司









发证日期：2022 年 12 月 29 日

个人签名：彭伟伦

签名日期：2025.12.9



## 二级造价工程师执业资格证

<h3>二级造价工程师</h3>		
<p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。</p>		
 <p>广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试 广东省人力资源和社会保障厅</p>	姓名:	彭伟伦
	证件号码:	450881198706250012
	性别:	男
	出生年月:	1987年06月
	专业:	土木建筑工程
	批准日期:	2022年10月30日
	管理号:	2022985446269851440201001303



## 工程师证

# 广东省职称证书

姓 名：彭伟伦  
身份证号：450881198706250012



职称名称：工程师  
专 业：工程造价  
级 别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2018年12月30日  
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003020354  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



## 学历证

普通高等学校

**毕业证书**



学生 彭伟伦 性别 男 ， 一九八七年 六 月 二十五日生，于 二〇〇六 年 九 月至二〇〇九年 七 月在本校 工程造价 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 名：江西工业工程职业技术学院 校（院）长：林木生

证书编号：129441200906000607 二〇〇九年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

成人高等教育

**毕业证书**



学生 彭伟伦 性别 男 ， 一九八七年 六 月 二十五日生，于 二〇一 一 年 三 月至二〇一三年 六 月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 名： 校（院）长：林赵印

批准文号：(88)教高3字013号 二〇一三年 六 月 三十日  
证书编号：105935201305001719

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

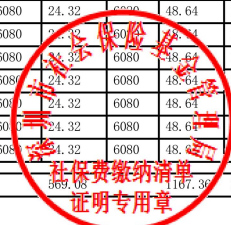


## 社保

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭伟伦 社保电脑号：647240964 身份证号：450881198706250012 页码：1  
 参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	301142	6080.0	912.0	486.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6080	17.02	6080	48.64	12.16
2024	06	301142	6080.0	912.0	486.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6080	17.02	6080	48.64	12.16
2024	07	301142	6080.0	912.0	486.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6080	24.32	6080	48.64	12.16
2024	08	301142	6080.0	912.0	486.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6080	24.32	6080	48.64	12.16
2024	09	301142	6080.0	912.0	486.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6080	24.32	6080	48.64	12.16
2024	10	301142	6080.0	912.0	486.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6080	24.32	6080	48.64	12.16
2024	11	301142	6080.0	912.0	486.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6080	24.32	6080	48.64	12.16
2024	12	301142	6080.0	912.0	486.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6080	24.32	6080	48.64	12.16
2025	01	301142	6080.0	972.8	486.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6080	24.32	6080	48.64	12.16
2025	02	301142	6080.0	972.8	486.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6080	24.32	6080	48.64	12.16
2025	03	301142	6080.0	972.8	486.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6080	24.32	6080	48.64	12.16
2025	04	301142	6080.0	972.8	486.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6080	24.32	6080	48.64	12.16
2025	05	301142	6080.0	972.8	486.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6080	24.32	6080	48.64	12.16
2025	06	301142	6080.0	1033.6	486.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6080	24.32	6080	48.64	12.16
2025	07	301142	6080.0	1033.6	486.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6080	24.32	6080	48.64	12.16
2025	08	301142	6080.0	1033.6	486.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6080	24.32	6080	48.64	12.16
2025	09	301142	6080.0	1033.6	486.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6080	24.32	6080	48.64	12.16
2025	10	301142	6080.0	1033.6	486.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6080	24.32	6080	48.64	12.16
2025	11	301142	6080.0	1033.6	486.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6080	24.32	6080	48.64	12.16
2025	12	301142	6080.0	1033.6	486.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6080	24.32	6080	48.64	12.16
2026	01	301142	6080.0	1033.6	486.4	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6080	24.32	6080	48.64	12.16
2026	02	301142	6080.0	1033.6	486.4	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6080	24.32	6080	48.64	12.16
2026	03	301142	6080.0	1033.6	486.4	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6080	24.32	6080	48.64	12.16
2026	04	301142	6080.0	1033.6	486.4	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6080	24.32	6080	48.64	12.16
合计			23529.6	11673.6			8244.28	3190.08			797.64						291.84



备注：  
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c7f4fc9dd ）核查，验证码有效期三个月。  
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
 3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
 7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





## 14. 汪荔欣

### 二级造价工程师注册证

使用有效期：2025年12月  
10日-2026年06月08日



# 中华人民共和国

# 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：汪荔欣

性 别：女

出 生 日 期：1996年11月26日

专 业：土木工程

证 书 编 号：建[造]21224400009709

有 效 期：2022年12月29日-2026年12月28日

聘 用 单 位：深圳市航建工程造价咨询有限公司







个人签名：汪荔欣



发证日期：2022年12月29日

签名日期：2025年12月10日



## 二级造价工程师执业资格证

### 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓 名: 汪荔欣  
证件号码: 421122199611268828  
性 别: 女  
出生年月: 1996年11月  
专 业: 土木工程  
批准日期: 2022年10月30日  
管 理 号: 2022985446269851440201000130





## 工程师证

# 广东省职称证书

姓名：汪荔欣

身份证号：421122199611268828



职称名称：工程师

专业：建筑管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月22日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003245535

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年8月19日





## 学历证

普通高等学校

# 毕业证书

学生 **汪荔欣** 性别 **女**，一九九六年十一月二十六日生，于二〇一四年九月至二〇一八年六月在本校**土木工程(工程管理)**专业四年制本科学习，修完培养方案规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名： **石油化工学院** 校长：

证书编号:116561201805002379 二〇一八年六月二十二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



## 社保

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汪嘉欣 社保电脑号：500204743 身份证号：421122199611268828 页码：1  
 参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	301142	4300.0	688.0	344.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	12.04	4300	34.4	8.6
2024	06	301142	4300.0	688.0	344.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	12.04	4300	34.4	8.6
2024	07	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2024	08	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2024	09	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2024	10	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2024	11	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2024	12	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	01	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	02	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	03	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	04	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	05	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	06	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	07	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	08	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	09	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	10	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	11	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	12	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2026	01	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2026	02	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2026	03	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2026	04	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4300	17.2	4300	34.4	8.6
合计			18387.66	8820.32	8244.28		8244.28	3190.08			797.64						206.4



备注：  
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c7f5a6833 ）核查，验证码有效期三个月。  
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
 7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





## 15. 刘晨

### 二级造价工程师注册证

使用有效期：2025年12月  
10日-2026年06月08日



# 中华人民共和国

# 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 刘晨

性 别： 女

出 生 日 期： 1995年12月18日

专 业： 土木建筑工程

证 书 编 号： 建[造]21244400015457

有 效 期： 2024年08月01日-2028年07月31日

聘 用 单 位： 深圳市航建工程造价咨询有限公司









发证日期 2024 年 08 月 01 日

个人签名： 刘晨

签名日期： 2025.12.10



## 二级造价工程师执业资格证

### 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓 名：刘晨  
证件号码：420381199512185445  
性 别：女  
出生年月：1995年12月  
专 业：土木工程  
批准日期：2024年06月16日  
管 理 号：2024985446339851440201002927



广东省人力资源和社会保障厅



## 助理工程师证

# 广东省职称证书

姓 名：刘晨  
身份证号：420381199512185445



职称名称：助理工程师  
专 业：工程造价  
级 别：助理级  
取得方式：考核认定  
通过时间：2023年04月23日  
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006131964  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



## 学历证

普通高等学校

**毕业证书**



学生 刘晨 性别 女，一九九五 年十二月 十八 日生，于二〇一四  
年 九 月至二〇一八年 六 月在本校 工程管理  
专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。

校 名:  武汉工程大学

校(院)长: 

证书编号: 104901201805004142

二〇一八年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



## 社保

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘晨 社保电脑号：802534092 身份证号码：420381199512185445 页码：1  
 参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	301142	4110.0	616.5	328.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4110	11.51	4110	32.88	8.22
2024	06	301142	4110.0	616.5	328.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4110	11.51	4110	32.88	8.22
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4110	16.44	4110	32.88	8.22
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4110	16.44	4110	32.88	8.22
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4110	16.44	4110	32.88	8.22
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4110	16.44	4110	32.88	8.22
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4110	16.44	4110	32.88	8.22
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4110	16.44	4110	32.88	8.22
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4110	16.44	4110	32.88	8.22
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4110	16.44	4110	32.88	8.22
2025	03	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4110	16.44	4110	32.88	8.22
2025	04	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4110	16.44	4110	32.88	8.22
2025	05	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4110	16.44	4110	32.88	8.22
2025	06	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4110	16.44	4110	32.88	8.22
2025	07	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4110	16.44	4110	32.88	8.22
2025	08	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4110	16.44	4110	32.88	8.22
2025	09	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4110	16.44	4110	32.88	8.22
2025	10	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4110	16.44	4110	32.88	8.22
2025	11	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4110	16.44	4110	32.88	8.22
2025	12	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4110	16.44	4110	32.88	8.22
2026	01	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4110	16.44	4110	32.88	8.22
2026	02	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4110	16.44	4110	32.88	8.22
2026	03	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4110	16.44	4110	32.88	8.22
2026	04	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4110	16.44	4110	32.88	8.22
合计			17228.12	8789.92			8244.28	3190.08			797.64				789.12		197.28



备注：  
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c7f63624w ）核查，验证码有效期三个月。  
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
 3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
 7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





## 16. 赫欣宇

### 二级造价工程师注册证

使用有效期：2025年12月  
09日-2026年06月07日



# 中华人民共和国

# 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

<b>姓 名：</b>	赫欣宇	
<b>性 别：</b>	女	
<b>出 生 日 期：</b>	1997年02月15日	
<b>专 业：</b>	土木建筑工程	
<b>证 书 编 号：</b>	建[造]21234400011383	
<b>有 效 期：</b>	2023年08月16日-2027年08月15日	
<b>聘 用 单 位：</b>	深圳市航建工程造价咨询有限公司	







广东省住房和城乡建设厅  
执业资格注册专用章

个人签名：赫欣宇

签名日期：2025年12月9日

发证日期：2023年08月16日



## 二级造价工程师执业资格证

<h3>二级造价工程师</h3>		
<p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。</p>		
 <p>广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试 广东省人力资源和社会保障厅</p>	姓名:	赫欣宇
	证件号码:	210804199702153546
	性别:	女
	出生年月:	1997年02月
	专业:	土木建筑工程
	批准日期:	2023年06月18日
	管理号:	2023985446309851440201002127



## 助理工程师证

# 广东省职称证书

姓 名：赫欣宇  
身份证号：210804199702153546



职称名称：助理工程师  
专 业：工程造价  
级 别：助理级  
取得方式：考核认定  
通过时间：2020年09月17日  
评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003046005698  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2020年09月27日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



## 学历证

普通高等学校

**毕业证书**



学生 赫欣宇 性别 女，一九九七年 二 月 十五 日生，于二〇一四  
年 九 月至 二〇一八年 七 月在本校 工程造价  
专业 肆 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。

校 名：

校(院)长：

证书编号： 132201201805000568 二〇一八年 七 月 十三 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



## 社保

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赫欣宇 社保电脑号：800858938 身份证号：210804199702153546 页码：1  
 参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	301142	4070.0	610.5	325.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4070	11.4	4070	32.56	8.14
2024	06	301142	4070.0	610.5	325.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4070	11.4	4070	32.56	8.14
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2025	03	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2025	04	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2025	05	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2025	06	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2025	07	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2025	08	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2025	09	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2025	10	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2025	11	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2025	12	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2026	01	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2026	02	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2026	03	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2026	04	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4070	16.28	4070	32.56	8.14
合计			17216.12	8783.52			8244.28	3190.08			797.64						195.36



备注：  
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c7f64023z ）核查，验证码有效期三个月。  
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
 7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





## 17. 聂锋

### 二级造价工程师注册证

使用有效期：2025年12月 09日-2026年06月07日	
	
<h1>中华人民共和国</h1> <h1>二级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>	
姓 名：	聂锋
性 别：	女
出 生 日 期：	1996年03月10日
专 业：	土木建筑工程
证 书 编 号：	建[造]21224400009719
有 效 期：	2022年12月29日-2026年12月28日
聘 用 单 位：	深圳市航建工程造价咨询有限公司
	
	
个人签名：	聂锋
签名日期：	2025.12.09
 <p>广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章</p>	
发证日期：2022年12月29日	



## 二级造价工程师执业资格证





## 助理工程师证

# 广东省职称证书

姓 名：聂锋  
身份证号：430723199603100021



职称名称：助理工程师  
专 业：工程造价  
级 别：助理级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2022年03月01日  
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070664  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



## 学历证

普通高等学校

**毕业证书**



学生 聂锋 ，性别 女 ， 一九九六年 三月 十 日生，于 二〇一四年  
九月至 二〇一八年 六月在本校 工程造价 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：福建工程学院 校 长： 

证书编号： 103881201805000569 二〇一八年 六 月二十八 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



## 社保

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：聂锋 社保电脑号：650328000 身份证号码：430723199603100021 页码：1  
 参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	301142	3870.0	619.2	309.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3870	10.84	3870	30.96	7.74
2024	06	301142	3870.0	619.2	309.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3870	10.84	3870	30.96	7.74
2024	07	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2024	08	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2024	09	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2024	10	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2024	11	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2024	12	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2025	01	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2025	02	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2025	03	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2025	04	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2025	05	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2025	06	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2025	07	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2025	08	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2025	09	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2025	10	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2025	11	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2025	12	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2026	01	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2026	02	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2026	03	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2026	04	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3870	15.48	3870	30.96	7.74
合计			18250.06	8751.52			8244.28	3190.08			797.64						185.76



备注：  
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c7f5a3569 ）核查，验证码有效期三个月。  
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
 7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





## 18. 方思妍

### 二级造价工程师注册证

使用有效期：2025年12月11日-2026年06月09日



中华人民共和国  
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 方思妍

性 别： 女

出 生 日 期： 1997年09月22日

专 业： 土木工程

证 书 编 号： 建[造]21224400009711

有 效 期： 2022年12月29日-2026年12月28日

聘 用 单 位： 深圳市航建工程造价咨询有限公司



个人签名： 

签名日期： 2025.12.11

发证日期： 2022 年 12 月 29 日



## 二级造价工程师执业资格证

<h3>二级造价工程师</h3>		
<p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。</p>		
 <p>广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试</p>	姓名:	方思妍
	证件号码:	440508199709223326
	性别:	女
	出生年月:	1997年09月
	专业:	土木建筑工程
	批准日期:	2022年10月30日
管理号:	2022985446269851440201002180	



## 助理工程师证

# 广东省职称证书

姓 名：方思妍  
身份证号：440508199709223326



职称名称：助理工程师  
专 业：工程造价  
级 别：助理级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2022年03月08日  
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070528  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



## 学历证

普通高等学校

**毕业证书**



学生 方思妍 性别女，一九九七年 九 月二十二日生，于二〇一六年  
九月至二〇二〇年 六 月在本校 土木工程 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：嘉应学院

校（院）长： 

证书编号： 105821202005120307

二〇二〇年 六 月三十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



## 社保

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：方思妍 社保电脑号：804997270 身份证号码：440508199709223326 页码：1  
 参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	301142	3550.0	568.0	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	06	301142	3550.0	568.0	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	07	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	08	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	09	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	10	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	11	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	12	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	01	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	02	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	03	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	04	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	05	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	06	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	07	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	08	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	09	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	10	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	11	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	12	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2026	01	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2026	02	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2026	03	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2026	04	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3550	14.2	3550	28.4	7.1
合计			18147.66	8700.32			8244.28	3190.08			797.64						170.4



备注：  
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c7f59b6fk ）核查，验证码有效期三个月。  
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
 7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





## 19. 林佳钦

### 二级造价工程师注册证

使用有效期：2025年12月  
09日-2026年06月07日



**中华人民共和国**  
**二级造价工程师注册证书**

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 林佳钦

性 别： 男

出 生 日 期： 1998年01月13日

专 业： 土木工程

证 书 编 号： 建[造]21234400009873

有 效 期： 2023年01月10日-2027年01月09日

聘 用 单 位： 深圳市航建工程造价咨询有限公司



个人签名： 林佳钦

签名日期： 2025.12.9

发证日期： 2023 年 01 月 10 日



## 二级造价工程师执业资格证

<h3>二级造价工程师</h3>		
<p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。</p>		
 <p>广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试</p>	姓 名:	林佳钦
	证件号码:	440582199801136632
	性 别:	男
	出生年月:	1998年01月
	专 业:	土木工程
	批准日期:	2022年06月26日
	管 理 号:	2022985446269851440101002775



## 助理工程师证

# 广东省职称证书

姓 名：林佳钦

身份证号：440582199801136632



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006209933

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





## 学历证

普通高等学校

**毕业证书**



学生 林佳钦 性别 男，一九九八年 一 月十三 日生，于二〇一七年  
八 月至二〇二一年 六 月在本校 工程造价 专业  
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学华立学院 校（院）长： 

证书编号：136561202105002542 二〇二一年 六 月三十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制



## 社保

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林佳钦 社保电脑号：811797595 身份证号码：440582199801136632 页码：1  
 参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	301142	4070.0	610.5	325.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4070	11.4	4070	32.56	8.14
2024	06	301142	4070.0	610.5	325.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4070	11.4	4070	32.56	8.14
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2025	03	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2025	04	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2025	05	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2025	06	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2025	07	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2025	08	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2025	09	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2025	10	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2025	11	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2025	12	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2026	01	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2026	02	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2026	03	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4070	16.28	4070	32.56	8.14
2026	04	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4070	16.28	4070	32.56	8.14
合计			17216.12	8783.52			8244.28	3190.08			797.64	380.96	187.44			195.36	



备注：  
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c7f69388v ）核查，验证码有效期三个月。  
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
 7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





## 20. 韦嘉欣

### 二级造价工程师注册证

		使用有效期：2025年12月 09日-2026年06月07日	
			
<b>中华人民共和国</b>			
<b>二级造价工程师注册证书</b>			
The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer			
姓 名：	韦嘉欣		
性 别：	女		
出 生 日 期：	1999年02月10日		
专 业：	土木建筑工程		
证 书 编 号：	建[造]21234400011412		
有 效 期：	2023年08月16日-2027年08月15日		
聘 用 单 位：	深圳市航建工程造价咨询有限公司		
			
个人签名：	韦嘉欣		发证日期：2023年08月16日
签名日期：	2025.12.9		



## 二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师	
本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。	
	姓名： 韦嘉欣
	证件号码： 44182719990210742X
	性别： 女
	出生年月： 1999年02月
	专业： 土木建筑工程
	批准日期： 2023年06月18日
	管理号： 2023985446309851440201000072

  
广东省人力资源和社会保障厅  
专业技术人员资格考试  
广东省人力资源和社会保障厅



## 助理工程师证

# 广东省职称证书

姓 名: 韦嘉欣

身份证号: 44182719990210742X



职称名称: 助理工程师

专 业: 工程造价

级 别: 助理级

取得方式: 考核认定

通过时间: 2023年04月23日

评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303006130400

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年07月13日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



## 学历证

普通高等学校

**毕业证书**



学生 韦嘉欣 性别 女，一九九九年 二 月十 日生，于二〇一七年  
八 月至二〇二一年 六 月在本校 工程造价 专业  
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学华立学院 校（院）长：

证书编号：136561202105004135 二〇二一年 六 月三十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



## 社保

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：韦嘉欣

社保电脑号：808516603

身份证号码：44182719990210742X

页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司

单位编号：301142

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	301142	3550.0	568.0	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	06	301142	3550.0	568.0	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	07	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	08	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	09	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	10	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	11	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	12	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	01	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	02	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	03	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	04	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	05	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	06	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	07	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	08	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	09	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	10	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	11	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	12	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2026	01	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2026	02	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2026	03	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2026	04	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3550	14.2	3550	28.4	7.1
合计			18147.66	8700.32			8244.28	3190.08			797.64				681.6		170.4



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c7f614100 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





## 21. 黄德明

### 一级注册造价工程师注册证

使用有效期: 2026年03月03日  
- 2026年06月01日



# 中华人民共和国

# 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 黄德明

性 别: 男

出 生 日 期: 1987年02月04日

专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14254400037589

有 效 期: 2025年04月30日-2029年04月29日

聘 用 单 位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司





黄德明

个人签名: 黄德明

签名日期: 2026年3月3日



发证日期: 2025年04月28日



黄德明

证件类型	居民身份证	证件号码	440784*****15	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司				

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]14254400037589

注册编号/执业印章号: B14254400037589

注册专业: 安装

有效期: 2029年04月29日

2025-03-26 - 初始注册 - 安装  
深圳市航建工程造价咨询有限公司

## 一级造价工程师执业资格证





## 高级工程师证

# 广东省职称证书

姓名：黄德明

身份证号：440784198702041215



职称名称：高级工程师

专业：工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月29日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001273190

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年10月29日





## 学历证





## 社保

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄德明

社保电脑号：629262649

身份证号码：440784198702041215

页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司

单位编号：301142

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	301142	7550.0	1132.5	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	21.14	7550	60.4	15.1
2024	06	301142	7550.0	1132.5	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	21.14	7550	60.4	15.1
2024	07	301142	7550.0	1132.5	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2024	08	301142	7550.0	1132.5	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2024	09	301142	7550.0	1132.5	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2024	10	301142	7550.0	1132.5	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2024	11	301142	7550.0	1132.5	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2024	12	301142	7550.0	1132.5	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2025	01	301142	7550.0	1208.0	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2025	02	301142	7550.0	1208.0	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2025	03	301142	7550.0	1208.0	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2025	04	301142	7550.0	1208.0	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2025	05	301142	7550.0	1208.0	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2025	06	301142	7550.0	1208.0	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2025	07	301142	7550.0	1208.0	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2025	08	301142	7550.0	1208.0	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2025	09	301142	7550.0	1208.0	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2025	10	301142	7550.0	1208.0	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2025	11	301142	7550.0	1208.0	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2025	12	301142	7550.0	1208.0	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2026	01	301142	7550.0	1208.0	604.0	1	7550	453.0	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2026	02	301142	7550.0	1208.0	604.0	1	7550	453.0	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2026	03	301142	7550.0	1208.0	604.0	1	7550	453.0	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2026	04	301142	7550.0	1208.0	604.0	1	7550	453.0	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
合计			28388.0	14496.0			9362.0	3624.0			906.0						



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927a0c7f50259u）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





## 22. 富鸿达

### 一级注册造价工程师注册证

使用有效期: 2026年02月26日  
- 2026年05月27日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 富鸿达  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1993年03月09日  
专 业: 安装工程  
证 书 编 号: 建[造]14244400030564  
有 效 期: 2024年05月09日-2028年05月08日  
聘 用 单 位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司



个人签名:

签名日期:

2026.2.26





306



姓名: 富鸿达

身份证号码: 130823199303096037

性别: 男

专业: 安装工程

聘用单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]14244400030564

初始注册日期: 2024 年 05 月 09 日

颁发机关盖章: 

发证日期: 2024 年 05 月 09 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

富鸿达					
证件类型	居民身份证	证件号码	130823*****37	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

<b>一级注册造价工程师</b>		
注册单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司	证书编号: 建[造]14244400030564	注册编号/执业印章号: B14244400030564
注册专业: 安装	有效期至: 2028年05月08日	
暂无证书变更记录		



## 一级造价工程师执业资格证

 <h3>一级造价工程师</h3> <p>Class 1 Cost Engineer</p> <p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around;">   </div> <p>中华人民共和国人力资源和社会保障部 中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	 <p>姓名: <u>富鸿达</u></p> <p>证件号码: <u>130823199303096037</u></p> <p>性别: <u>男</u></p> <p>出生年月: <u>1993年03月</u></p> <p>专业: <u>安装工程</u></p> <p>批准日期: <u>2023年10月29日</u></p> <p>管理号: <u>20231004544000001546</u></p> 
---	---



## 助理工程师证

# 广东省职称证书

姓 名：富鸿达  
身份证号：130823199303096037



职称名称：助理工程师  
专 业：工程造价  
级 别：助理级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2022年02月10日  
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006071145  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



## 学历证

普通高等学校

**毕业证书**



学生 **富鸿达** 性别 **男**，一九九三年三月九日生，于二〇一三年九月至二〇一七年七月在本校 **工程造价** 专业 **四** 年制 **本** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**华北水利水电大学**

校（院）长：**刘文锴**

证书编号：100781201705001052

二〇一七年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

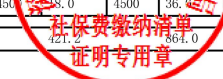


## 社保

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：富鸿达 社保电脑号：649560698 身份证号：130823199303096037 页码：1  
 参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	301142	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	12.6	4500	36.0	9.0
2024	06	301142	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	12.6	4500	36.0	9.0
2024	07	301142	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2024	08	301142	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2024	09	301142	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2024	10	301142	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2024	11	301142	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2024	12	301142	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	01	301142	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	02	301142	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	03	301142	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	04	301142	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	05	301142	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	06	301142	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	07	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	08	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	09	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	10	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	11	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	12	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	01	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	02	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	03	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	04	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
合计			17360.0	8860.0			8244.28	3190.08			797.64						216.0



备注：  
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c7f5b2e82 ）核查，验证码有效期三个月。  
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
 7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





## 23. 周叶

### 一级注册造价工程师注册证

使用有效期: 2026年05月12日  
- 2026年08月10日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 周叶  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1991年09月24日  
专 业: 安装工程  
证 书 编 号: 建[造]14264400042255  
有 效 期: 2026年05月08日-2030年05月07日  
聘 用 单 位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司



个人签名:

周叶

签名日期: 2026.5.12.





## 一级造价工程师执业资格证





## 二级造价工程师注册证

使用有效期：2025年12月  
09日-2026年06月07日



# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：周叶  
性 别：男  
出 生 日 期：1991年09月24日  
专 业：安装工程  
证 书 编 号：建[造]24244400015695  
有 效 期：2024年08月02日-2028年08月01日  
聘 用 单 位：深圳市航建工程造价咨询有限公司



周叶

个人签名：周叶  
签名日期：2025年12月9日



发证日期：2024年08月02日



## 二级造价工程师执业资格证

### 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓 名：周叶  
证件号码：36031119910924151X  
性 别：男  
出生年月：1991年09月  
专 业：安装工程  
批准日期：2024年06月15日  
管 理 号：2024985446339851440201002802



广东省人力资源和社会保障厅



## 助理工程师证

# 广东省职称证书

姓 名：周叶

身份证号：36031119910924151X



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006071017

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>



## 学历证





# 社保

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周叶 社保电脑号：642856042 身份证号码：36031119910924151X 页码：1  
 参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	301142	5810.0	871.5	464.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5810	16.27	5810	46.48	11.62
2024	06	301142	5810.0	871.5	464.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5810	16.27	5810	46.48	11.62
2024	07	301142	5810.0	871.5	464.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5810	23.24	5810	46.48	11.62
2024	08	301142	5810.0	871.5	464.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5810	23.24	5810	46.48	11.62
2024	09	301142	5810.0	871.5	464.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5810	23.24	5810	46.48	11.62
2024	10	301142	5810.0	871.5	464.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5810	23.24	5810	46.48	11.62
2024	11	301142	5810.0	871.5	464.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5810	23.24	5810	46.48	11.62
2024	12	301142	5810.0	871.5	464.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5810	23.24	5810	46.48	11.62
2025	01	301142	5810.0	929.6	464.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5810	23.24	5810	46.48	11.62
2025	02	301142	5810.0	929.6	464.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5810	23.24	5810	46.48	11.62
2025	03	301142	5810.0	929.6	464.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5810	23.24	5810	46.48	11.62
2025	04	301142	5810.0	929.6	464.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5810	23.24	5810	46.48	11.62
2025	05	301142	5810.0	929.6	464.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5810	23.24	5810	46.48	11.62
2025	06	301142	5810.0	929.6	464.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5810	23.24	5810	46.48	11.62
2025	07	301142	5810.0	929.6	464.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5810	23.24	5810	46.48	11.62
2025	08	301142	5810.0	929.6	464.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5810	23.24	5810	46.48	11.62
2025	09	301142	5810.0	929.6	464.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5810	23.24	5810	46.48	11.62
2025	10	301142	5810.0	929.6	464.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5810	23.24	5810	46.48	11.62
2025	11	301142	5810.0	929.6	464.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5810	23.24	5810	46.48	11.62
2025	12	301142	5810.0	929.6	464.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5810	23.24	5810	46.48	11.62
2026	01	301142	5810.0	929.6	464.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5810	23.24	5810	46.48	11.62
2026	02	301142	5810.0	929.6	464.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5810	23.24	5810	46.48	11.62
2026	03	301142	5810.0	929.6	464.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5810	23.24	5810	46.48	11.62
2026	04	301142	5810.0	929.6	464.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5810	23.24	5810	46.48	11.62
合计			21845.6	11155.2			8244.28	3190.08			797.64						278.88



备注：  
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c7f5af1fg ）核查，验证码有效期三个月。  
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
 7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





## 24. 邓炜明

### 一级注册造价工程师注册证

使用有效期: 2026年05月11日  
- 2026年08月09日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 邓炜明  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1994年02月13日  
专 业: 安装工程  
证 书 编 号: 建[造]14264400042247  
有 效 期: 2026年05月08日-2030年05月07日  
聘 用 单 位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司



邓炜明

个人签名: 邓炜明

签名日期: 2026.5.11



发证日期: 2026年05月08日



## 一级造价工程师执业资格证



### 一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓 名: 邓炜明

证件号码: 440981199402131418

性 别: 男

出生年月: 1994年02月

专 业: 安装工程

批准日期: 2025年10月19日

管 理 号: 04520251044000001146

  
中华人民共和国人力资源和社会保障部

  
中华人民共和国住房和城乡建设部





## 二级造价工程师注册证

使用有效期：2025年12月  
08日-2026年06月06日



# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 邓炜明  
性 别： 男  
出 生 日 期： 1994年02月13日  
专 业： 安装工程  
证 书 编 号： 建[造]24214400001714  
有 效 期： 2025年08月24日-2029年08月24日  
聘 用 单 位： 深圳市航建工程造价咨询有限公司



邓炜明



发证日期：2025年08月24日

个人签名：邓炜明

签名日期：2025.12.08



## 二级造价工程师执业资格证

<h3>二级造价工程师</h3>		
<p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。</p>		
		
姓 名:	邓炜明	
证件号码:	440981199402131418	
性 别:	男	
出生年月:	1994年02月	
专 业:	安装工程	
批准日期:	2020年12月26日	
管 理 号:	2020985445499851440201002485	



## 助理工程师证

# 广东省职称证书

姓 名: 邓炜明  
身份证号: 440981199402131418



职称名称: 助理工程师  
专 业: 工程造价  
级 别: 助理级  
取得方式: 考核认定  
通过时间: 2023年04月23日  
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303006130784  
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间: 2023年07月13日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



## 学历证

普通高等学校

# 毕业证书

学生 **邓炜明** 性别 男 ， 一九九四 年 二 月  
十三 日生，于 二〇一 年 九 月至 二〇一五年 六 月在本校  
水利水电工程 专业 四 年制本科学习，  
修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 华南农业大学 校 长：**陳曉陽**

证书编号：105641201505007441 二〇一五年 六 月 三十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>





## 25. 高佳凯

### 一级注册造价工程师注册证

使用有效期: 2026年02月26日  
- 2026年05月27日



# 中华人民共和国

## 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 高佳凯	
性 别: 男	
出 生 日 期: 1995年10月24日	
专 业: 安装工程	
证 书 编 号: 建[造]14254400037610	
有 效 期: 2025年04月30日-2029年04月29日	
聘 用 单 位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司	



个人签名: 

签名日期: 2026.2.26



发证日期: 2026年2月28日



高佳凯

证件类型	居民身份证	证件号码	320684*****37	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司				

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]14254400037610

注册编号/执业印章号: B14254400037610

注册专业: 安装

有效期: 2029年04月29日

2025-03-26 - 初始注册 - 安装  
深圳市航建工程造价咨询有限公司

## 一级造价工程师执业资格证





## 工程师证

# 广东省职称证书

姓名：高佳凯

身份证号：320684199510246437



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003208062

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





## 学历证

普通高等学校

**毕业证书**



学生 高佳凯 性别 男 ，一九九五 年 十 月二十四 日生，于二〇一四  
年 九 月至二〇一八 年 六月在本校 测控技术与仪器 专业  
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：淮阴工学院 校（院）长：孙爱武

证书编号： 110491201805000029 二〇一八 年 六 月二十二 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



## 社保

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：高佳凯 社保电脑号：650693184 身份证号码：320684199510246437 页码：1  
 参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	301142	4300.0	688.0	344.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	12.04	4300	34.4	8.6
2024	06	301142	4300.0	688.0	344.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	12.04	4300	34.4	8.6
2024	07	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2024	08	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2024	09	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2024	10	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2024	11	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2024	12	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	01	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	02	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	03	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	04	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	05	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	06	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	07	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	08	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	09	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	10	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	11	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	12	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2026	01	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2026	02	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2026	03	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2026	04	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4300	17.2	4300	34.4	8.6
合计			18387.66	8820.32			8244.28	3190.08			797.64						206.4



备注：  
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c7f5b23e6 ）核查，验证码有效期三个月。  
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
 7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





## 26. 温嘉豪

### 一级注册造价工程师注册证

使用有效期: 2026年05月11日  
- 2026年08月09日



# 中华人民共和国

## 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 温嘉豪

性 别: 男

出 生 日 期: 1995年11月27日

专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14264400042228

有 效 期: 2026年05月08日-2030年05月07日

聘 用 单 位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司





个人签名: *温嘉豪*

签名日期: 2026.05.11



发证日期: 2026年05月08日



## 一级造价工程师执业资格证



### 一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部  
中华人民共和国住房和城乡建设部



姓名：温嘉豪  
证件号码：350582199511273530  
性别：男  
出生年月：1995年11月  
专业：安装工程  
批准日期：2025年10月19日  
管理号：04520251044000000813





## 二级造价工程师注册证

使用有效期：2025年12月  
15日-2026年06月13日



# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 温嘉豪  
性 别： 男  
出 生 日 期： 1995年11月27日  
专 业： 安装工程  
证 书 编 号： 建[造]24224400009715  
有 效 期： 2022年12月29日-2026年12月28日  
聘 用 单 位： 深圳市航建工程造价咨询有限公司



温嘉豪

个人签名： 温嘉豪

签名日期： 2025.12.15



发证日期：2022 年 12 月 29 日



## 二级造价工程师执业资格证

<h3>二级造价工程师</h3>		
<p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。</p>		
 <p>广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试 广东省人力资源和社会保障厅</p>	姓名:	温嘉豪
	证件号码:	350582199511273530
	性别:	男
	出生年月:	1995年11月
	专业:	安装工程
	批准日期:	2022年10月30日
管理号:	2022985446269851440201006516	



## 助理工程师证

# 广东省职称证书

姓 名：温嘉豪  
身份证号：350582199511273530



职称名称：助理工程师  
专 业：工程造价  
级 别：助理级  
取得方式：考核认定  
通过时间：2020年04月30日  
评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003046003860  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2020年05月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



## 学历证

普通高等学校

**毕 业 证 书**



学生 温嘉豪 ，性别 男，一九九五年 十一月 二十七日生，于 二〇一四年  
九月至 二〇一八年 六 月在本校 **电气工程及其自动化** 专业  
四年制本科普通全日制学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 厦 门 理 工 学 校

校 长：

证书编号：110621201805237189

二〇一八年 六 月二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



## 社保

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：温嘉豪 社保电脑号：801786416 身份证号码：350582199511273530 页码：1  
 参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	301142	4100.0	615.0	328.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4100	11.48	4100	32.8	8.2
2024	06	301142	4100.0	615.0	328.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4100	11.48	4100	32.8	8.2
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2025	03	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2025	04	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2025	05	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2025	06	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2025	07	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2025	08	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2025	09	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2025	10	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2025	11	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2025	12	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2026	01	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2026	02	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2026	03	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2026	04	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4100	16.4	4100	32.8	8.2
合计			17225.12	8788.32			8244.28	3190.08			797.64						196.8



备注：  
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c7f5afba2 ）核查，验证码有效期三个月。  
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
 7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





## 27. 李江萍

### 二级造价工程师注册证

使用有效期：2025年12月 09日-2026年06月07日	
	
<h1>中华人民共和国</h1> <h1>二级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>	
姓 名：	李江萍
性 别：	女
出 生 日 期：	1992年06月06日
专 业：	安装工程
证 书 编 号：	建[造]24224400009714
有 效 期：	2022年12月29日-2026年12月28日
聘 用 单 位：	深圳市航建工程造价咨询有限公司
	
	
个人签名：	
签名日期：	2025.12.09
 广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章 发证日期：2022年12月29日	



## 二级造价工程师执业资格证

<h3>二级造价工程师</h3>		
<p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。</p>		
 <p>广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试 广东省人力资源和社会保障厅</p>	姓名:	李江萍
	证件号码:	440883199206063929
	性别:	女
	出生年月:	1992年06月
	专业:	安装工程
	批准日期:	2022年10月29日
	管理号:	20222985446269851440201004503



## 工程师证

# 广东省职称证书

姓名：李江萍  
身份证号：440883199206063929



职称名称：工程师  
专业：工程造价  
级别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2024年4月21日  
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003209917

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





## 学历证

普通高等学校

**毕业证书**



学生 李江萍 性别 女，一九九二年 六 月 六日生， 于二〇一一年  
九月至 二〇一五年 六 月在本校 建筑环境与设备工程 专业  
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  广东工业大学 校 长： 

证书编号： 118451201505003762 二〇一五年 六月 二十八日

查询网址： <http://www.chsi.com.cn>



# 社保

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李江萍 社保电脑号：641933477 身份证号码：440883199206063929 页码：1  
 参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	301142	5600.0	896.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	15.68	5600	44.8	11.2
2024	06	301142	5600.0	896.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	15.68	5600	44.8	11.2
2024	07	301142	5600.0	896.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2024	08	301142	5600.0	896.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2024	09	301142	5600.0	896.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2024	10	301142	5600.0	896.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2024	11	301142	5600.0	896.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2024	12	301142	5600.0	896.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2025	01	301142	5600.0	952.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2025	02	301142	5600.0	952.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2025	03	301142	5600.0	952.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2025	04	301142	5600.0	952.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2025	05	301142	5600.0	952.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2025	06	301142	5600.0	952.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2025	07	301142	5600.0	952.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2025	08	301142	5600.0	952.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2025	09	301142	5600.0	952.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2025	10	301142	5600.0	952.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2025	11	301142	5600.0	952.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2025	12	301142	5600.0	952.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2026	01	301142	5600.0	952.0	448.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2026	02	301142	5600.0	952.0	448.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2026	03	301142	5600.0	952.0	448.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2026	04	301142	5600.0	952.0	448.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5600	22.4	5600	44.8	11.2
合计			22400.0	10752.0			8244.28	3190.08			797.64						268.8



备注：  
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c7f5929fr ）核查，验证码有效期三个月。  
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
 7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





## 28. 涂敬

### 二级造价工程师注册证

使用有效期：2025年12月 10日-2026年06月08日	
	
<h1>中华人民共和国</h1> <h1>二级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>	
姓 名：	涂敬
性 别：	男
出 生 日 期：	1991年10月27日
专 业：	安装工程
证 书 编 号：	建[造]24214400001411
有 效 期：	2025年08月17日-2029年08月17日
聘 用 单 位：	深圳市航建工程造价咨询有限公司
	
	
个人签名：	涂敬
签名日期：	2025.12.10
 广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章 发证日期：2025年08月17日	



## 二级造价工程师执业资格证

### 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓 名: 涂敬  
证件号码: 45250119911027023X  
性 别: 男  
出生年月: 1991年10月  
专 业: 安装工程  
批准日期: 2020年12月27日  
管 理 号: 2020985445499851440201003355





## 工程师证

# 广东省职称证书

姓名：涂敬

身份证号：45250119911027023X



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003207496

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





## 学历证

普通高等学校  
**毕业证书**

学生 **涂敬** 性别 **男**，  
学号 **1117030226**，一九九一年  
十月二十七日，于一九一一年  
九月至二〇一五年七月在本校  
**建筑环境与设备工程** 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规定的  
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：**胡寿根**

校名：**上海理工大学**

证书序列号：NO. 0000022015149032  
证书编号：102521201505001679

二〇一五年七月一日



上海申教育委员会监制  
中华人民共和国教育部学历证书查询网站: www.chsi.com.cn





## 29. 余博纯

### 二级造价工程师注册证

使用有效期：2025年12月  
09日-2026年06月07日



# 中华人民共和国

# 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 余博纯

性 别： 女

出 生 日 期： 1996年11月05日

专 业： 安装工程

证 书 编 号： 建[造]24234400011398

有 效 期： 2023年08月16日-2027年08月15日

聘 用 单 位： 深圳市航建工程造价咨询有限公司









发证日期：2023年08月16日

个人签名： 余博纯

签名日期： 2023.12.9



## 二级造价工程师执业资格证

<h3>二级造价工程师</h3>		
<p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。</p>		
		
姓名:	余博纯	
证件号码:	445201199611050045	
性别:	女	
出生年月:	1996年11月	
专业:	安装工程	
批准日期:	2023年06月18日	
管理号:	2023985446309851440201002074	



## 助理工程师证

# 广东省职称证书

姓 名：余博纯

身份证号：445201199611050045



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年11月12日

评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003046006541

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年11月18日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



## 学历证

普通高等学校

# 毕业证书

学生 **余博纯** 性别 **女**，一九九六年十一月  
五日生，于二〇一五年九月至二〇一九年六月在本校  
**给排水科学与工程** 专业四年制本科学习，  
修完培养方案规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名： **广东石油化工学院** 校长：

证书编号：116561201905000801 二〇一九年六月二十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



## 社保

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余博纯 社保电脑号：802755927 身份证号：445201199611050045 页码：1  
 参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	301142	3800.0	570.0	304.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3800	10.64	3800	30.4	7.6
2024	06	301142	3800.0	570.0	304.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3800	10.64	3800	30.4	7.6
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2025	03	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2025	04	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2025	05	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2025	06	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2025	07	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2025	08	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2025	09	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2025	10	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2025	11	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2025	12	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2026	01	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2026	02	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2026	03	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2026	04	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3800	15.2	3800	30.4	7.6
合计			17135.12	8740.32			8244.28	3190.08			797.64						182.4



备注：  
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c7f6124a9 ）核查，验证码有效期三个月。  
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
 7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





### 30. 杨卓滨

## 二级造价工程师注册证

使用有效期：2025年12月  
09日-2026年06月07日



# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

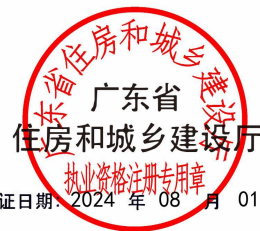
The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 杨卓滨  
 性 别： 男  
 出 生 日 期： 1996年06月25日  
 专 业： 安装工程  
 证 书 编 号： 建[造]24244400015199  
 有 效 期： 2024年08月01日-2028年07月31日  
 聘 用 单 位： 深圳市航建工程造价咨询有限公司



杨卓滨

个人签名：杨卓滨  
签名日期：2025.12.09



发证日期：2024年08月01日



## 二级造价工程师执业资格证

### 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：杨卓滨  
证件号码：441322199606255218  
性别：男  
出生年月：1996年06月  
专业：安装工程  
批准日期：2024年06月16日  
管理号：2024985446339851440201000121



广东省人力资源和社会保障厅



## 助理工程师证

# 广东省职称证书

姓 名：杨卓滨  
身份证号：441322199606255218



职称名称：助理工程师  
专 业：工程造价  
级 别：助理级  
取得方式：考核认定  
通过时间：2022年05月14日  
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070251  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2022年06月29日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



## 学历证

普通高等学校

**毕业证书**



学生 杨卓滨 性别 男，一九九六年 六 月二十五日生，于二〇一六年  
九 月至二〇二〇年 六 月在本校 能源与动力工程 专业  
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：东莞理工学院  校（院）长：马宏伟

证书编号：118191202005004154 二〇二〇年 六 月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



## 社保

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨卓滨 社保电脑号：805483950 身份证号：441322199606255218 页码：1  
 参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	06	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	03	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	04	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	05	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	06	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	07	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	08	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	09	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	10	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	11	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	12	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2026	01	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2026	02	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2026	03	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2026	04	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3550	14.2	3550	28.4	7.1
合计			17060.12	8700.32			8244.28	3190.08			797.64						170.4



备注：  
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c7f616c0r ）核查，验证码有效期三个月。  
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
 7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





### 31. 莫荣正

## 二级造价工程师注册证

使用有效期：2025年12月09日-2026年06月07日



**中华人民共和国**  
**二级造价工程师注册证书**  
The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 莫荣正

性 别： 男

出 生 日 期： 1999年05月24日

专 业： 安装工程

证 书 编 号： 建[造]24244400015240

有 效 期： 2024年08月01日-2028年07月31日

聘 用 单 位： 深圳市航建工程造价咨询有限公司



莫荣正

个人签名：莫荣正

签名日期：2025年12月9日



广东省住房和城乡建设厅  
执业资格注册专用章

发证日期：2024年08月01日



## 二级造价工程师执业资格证

<h3>二级造价工程师</h3>		
<p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。</p>		
 <p>广东省人力资源和社会保障厅</p>	姓名:	莫荣正
	证件号码:	442000199905240717
	性别:	男
	出生年月:	1999年05月
	专业:	安装工程
	批准日期:	2024年06月16日
管理号:	2024985446339851440201004793	



助理工程师证

# 广东省职称证书

姓 名：莫荣正  
身份证号：442000199905240717



职称名称：助理工程师  
专 业：工程造价  
级 别：助理级  
取得方式：考核认定  
通过时间：2024年4月21日  
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006207119

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





## 学历证

普通高等学校

# 毕业证书



学生 莫荣正 性别男，一九九九年 五 月二十四日生，于二〇二〇年  
九 月至二〇二二年 六 月在本校 建筑电气与智能化 专业  
专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 广东技术师范大学 校 长: 

证书编号: 105881202205008224 二〇二二年 六 月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 莫荣正 性别男，一九九九年 五 月二十四日生，于二〇一七年  
九 月至二〇二〇年 六 月在本校 建筑工程技术 专业  
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 广东建设职业技术学院 校 (院) 长: 

证书编号: 127411202006000133 二〇二〇年 六 月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



## 社保

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：莫荣正 社保电脑号：806127604 身份证号码：442000199905240717 页码：1  
 参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	06	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	03	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	04	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	05	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	06	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	07	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	08	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	09	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	10	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	11	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	12	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2026	01	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2026	02	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2026	03	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2026	04	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3550	14.2	3550	28.4	7.1
合计			17060.12	8700.32			8244.28	3190.08			797.64						170.4



备注：  
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c7f688ee4 ）核查，验证码有效期三个月。  
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
 7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





### 32. 谢思桐

## 二级造价工程师注册证

使用有效期：2025年12月  
12日-2026年06月10日



# 中华人民共和国

# 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 谢思桐

性 别： 男

出 生 日 期： 1995年11月12日

专 业： 安装工程

证 书 编 号： 建[造]24254400019061

有 效 期： 2025年07月14日-2029年07月13日

聘 用 单 位： 深圳市航建工程造价咨询有限公司





谢思桐

个人签名： 谢思桐

签名日期： 2025.12.12



发证日期： 2025 年 07 月 14 日



## 二级造价工程师执业资格证

### 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：谢思桐  
证件号码：440301199511128010  
性别：男  
出生年月：1995年11月  
专业：安装工程  
批准日期：2025年06月15日  
管理号：2025985446379851440201002533



广东省人力资源和社会保障厅



## 助理工程师证

# 广东省职称证书

姓 名：谢思桐

身份证号：440301199511128010



职称名称：助理工程师

专 业：建筑工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年09月09日

评审组织：深圳市福田区人力资源局（非公职人员申报）

证书编号：1903046001883

发证单位：深圳市福田区人力资源局

发证时间：2019年09月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



## 学历证

普通高等学校

**毕业证书**



学生 谢恩桐 性别男，1995 年 11 月 12 日生，于  
2013 年 9 月至 2017 年 7 月在本校 电气工程学院  
电气工程及其自动化 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的  
全部课程，成绩合格，准予毕业

校 名：华南理工大学广州学院 校 长：彭新一

证书编号：126171201705000182 二〇一七 年 七 月 三 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



## 社保

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢思桐 社保电脑号：8021916 身份证号码：44030119951128010 页码：1  
 参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	301142	4700.0	752.0	376.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4700	13.16	4700	37.6	9.4
2024	06	301142	4700.0	752.0	376.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4700	13.16	4700	37.6	9.4
2024	07	301142	4700.0	752.0	376.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2024	08	301142	4700.0	752.0	376.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2024	09	301142	4700.0	752.0	376.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2024	10	301142	4700.0	752.0	376.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2024	11	301142	4700.0	752.0	376.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2024	12	301142	4700.0	752.0	376.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	01	301142	4700.0	799.0	376.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	02	301142	4700.0	799.0	376.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	03	301142	4700.0	799.0	376.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	04	301142	4700.0	799.0	376.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	05	301142	4700.0	799.0	376.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	06	301142	4700.0	799.0	376.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	07	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	08	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	09	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	10	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	11	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	12	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2026	01	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2026	02	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2026	03	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2026	04	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4700	18.8	4700	37.6	9.4
合计			18927.5	9084.0			8244.28	3190.08			797.64						225.6



备注：  
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c7f62b2bi ）核查，验证码有效期三个月。  
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
 7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





### 33. 吴剑聪

#### 助理工程师证

## 广东省职称证书

姓 名：吴剑聪

身份证号：441623199410122854



职称名称：助理工程师

专 业：建筑工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年11月18日

评审组织：深圳市福田区人力资源局（非公职人员申报）

证书编号：1903046002518

发证单位：深圳市福田区人力资源局

发证时间：2019年11月26日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



## 学历证

普通高等学校

**毕业证书**



学生 吴剑联 性别男，一九九四年十月十二日生，于二〇一三年九月至二〇一七年七月在本校 电气工程及其自动化 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  山东技术师范学院天河学院 校（院）长： 

证书编号：126681201705001038 二〇一七年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



## 社保

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴剑聪

社保电脑号：500318410

身份证号码：441623199410122854

页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司

单位编号：301142

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	301142	4310.0	689.6	344.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4310	12.07	4310	34.48	8.62
2024	06	301142	4310.0	689.6	344.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4310	12.07	4310	34.48	8.62
2024	07	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4310	17.24	4310	34.48	8.62
2024	08	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4310	17.24	4310	34.48	8.62
2024	09	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4310	17.24	4310	34.48	8.62
2024	10	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4310	17.24	4310	34.48	8.62
2024	11	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4310	17.24	4310	34.48	8.62
2024	12	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4310	17.24	4310	34.48	8.62
2025	01	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4310	17.24	4310	34.48	8.62
2025	02	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4310	17.24	4310	34.48	8.62
2025	03	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4310	17.24	4310	34.48	8.62
2025	04	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4310	17.24	4310	34.48	8.62
2025	05	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4310	17.24	4310	34.48	8.62
2025	06	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4310	17.24	4310	34.48	8.62
2025	07	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4310	17.24	4310	34.48	8.62
2025	08	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4310	17.24	4310	34.48	8.62
2025	09	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4310	17.24	4310	34.48	8.62
2025	10	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4310	17.24	4310	34.48	8.62
2025	11	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4310	17.24	4310	34.48	8.62
2025	12	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4310	17.24	4310	34.48	8.62
2026	01	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4310	17.24	4310	34.48	8.62
2026	02	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4310	17.24	4310	34.48	8.62
2026	03	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4310	17.24	4310	34.48	8.62
2026	04	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4310	17.24	4310	34.48	8.62
合计			18390.86	8821.92			8244.28	3190.08			797.64						206.88



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a0c7f61512s ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





## 二、投标人业绩

### 投标人相关项目业绩表

投标人：深圳市航建工程造价咨询有限公司

序号	建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	开竣工日期 (合同签订时间)	合同价格 (万元)	备注
1	深圳市建筑工务署工程管理中心	深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目全过程造价咨询	深圳市福田区	170308.42 万元	2023.10.13	1209.49	
2	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期全过程造价咨询	深圳市龙华区	211024.63 万元	2023.08.08	1187.54	
3	深圳市交通公用设施建设中心	深圳港西部港区出海航道二期工程造价咨询	深圳市	597800.00 万元	2023.10.23	1164.46	
4	中航科创有限公司	中航科创中心项目全过程造价咨询服务	深圳市南山区	139.858 万元	2025.05.29	626.83	
5	深圳地铁置业集团有限公司	深圳市第二眼科医院全过程造价咨询	深圳市龙岗区	13839.04 万元	2024.01.07	421.73	
6	深圳市福田区体育发展有限公司	福田体育场馆一体化升级项目全过程造价咨询服务	深圳市福田区	18347.63 万元	2025.06.10	128.00	
7	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	北京大学深圳研究生院新兴交叉学科教学与科研大楼（一期）项目全过程造价咨询服务	深圳市南山区	46932.08 万元	2024.03.20	315.87	
8	深圳市建筑工务署工程管理中心	深圳市档案中心二期工程项目全过程造价咨询	深圳市福田区	37973.00 万元	2024.03.11	222.81	
9	深圳市宝安区建筑工务署	沙井街道和一社区九年制学校新建工程	深圳市宝安区	32153.20 万元	2025.08.08	196.50	

提示：要求附项目证明材料扫描件（如合同扫描件、用户证明等）。





(一) 深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目全过程造价咨询  
中标通知书

2023-01

中标通知书

标段编号：2106-440300-04-01-554179003001

标段名称：深圳大学直属口腔医院项目、深圳市中医院针灸推拿分院项目、深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目、深圳国际农业食品创新中心项目、中国医学科学院肿瘤医院深圳医院肿瘤临床医学研究中心项目、深圳市萨米医疗中心二期项目全过程造价咨询



建设单位：深圳市建筑工务署工程管理中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司；深圳市航建工程造价咨询有限公司；中国建设银行股份有限公司深圳市分行；深圳市华夏工程顾问有限公司

中标价：3683.15万元（1.深圳大学直属口腔医院项目、深圳市中医院针灸推拿分院项目全过程造价咨询中标人：深圳市华夏工程顾问有限公司，中标价1442.54万元； 2.深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目全过程造价咨询中标人：深圳市航建工程造价咨询有限公司，中标价1209.49万元； 3.深圳国际农业食品创新中心项目、中国医学科学院肿瘤医院深圳医院肿瘤临床医学研究中心项目全过程造价咨询中标人：深圳市诚信行工程咨询有限公司，中标价639.6万元； 4.深圳市萨米医疗中心二期项目全过程造价咨询中标人：中国建设银行股份有限公司深圳市分行，中标价391.52万元。）

中标工期：按招标文件要求执行。

项目经理(总监)：\_\_\_\_\_

本工程于 2023-05-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2023-08-01 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：\_\_\_\_\_

招标人(盖章)：\_\_\_\_\_

法定代表人或其委托代理人

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：\_\_\_\_\_

(签字或盖章)：\_\_\_\_\_





合同

2023-41

正本



合同编号: ERMGKY-008-2023

## 深圳市建筑工务署工程管理中心 合同协议书

项目名称: 深圳市第二人民医院改扩建工程(一期)项目

合同名称: 深圳市第二人民医院改扩建工程(一期)项目  
全过程造价咨询

承包方: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

日期: 二〇二三年十月





## 合同协议书

委托单位（甲方）：深圳市建筑工务署工程管理中心

咨询单位（乙方）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程全过程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目全过程造价咨询

工程地点：深圳市福田中心区东北部，处于笋岗西路与泥岗西路交汇处西北角

工程规模及内容：建安及设备费约 170308.42 万元人民币，预计工程工期 2023 年 12 月开工，2028 年 10 月底竣工；建筑总面积 20.62 万平方米。

### 二、合同价及结算价：

本项目造价咨询服务费用（暂定）为大写：壹仟贰佰零玖万肆仟玖佰元整（小写：¥1209.49万元），最终以深圳市财政预算和投资评审中心审核金额为准。

#### 1、咨询服务费按阶段计取；



### 三、乙方工作内容

- 1、审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作；审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能无此两项内容，也可能根据项目需要编制设计概算）；
- 2、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；
- 3、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；
- 4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；
- 5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；
- 6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；
- 7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；
- 8、协助甲方签订合同；
- 9、编制投资控制形象进度表；
- 10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；
- 11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；
- 12、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；
- 13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料



询价等工作); 全过程成本控制, 主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项, 提出相关改善建议;

14、结算完成后, 协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算;

15、配合甲方对施工、设计、监理等各参建单位进行履约评价, 并出具书面的评价意见;

16、根据甲方安排, 配合对设计、监理单位进行绩效评价, 并及时提交书面的绩效意见;

17、需要分标段拆分的项目, 项目牵头单位必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。

18、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作;

19、项目所有工程结算完毕后, 出具项目投资控制总结报告, 报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。

20、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

#### 四、乙方工作时间要求

1、设计概算审查结果文件的提交时间: 接到设计概算及相关资料后 15 天内提交;

2、招标项目造价文件的提交时间: 接到施工图纸及相关资料后 20 天内提交工程量清单, 30 天内提交标底;

3、签订施工合同后 20 天内, 提交投资控制形象进度表;



十五、合同生效

合同订立时间：2023年10月13日

合同订立地点：深圳市罗湖区鸿昌广场6楼

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生

效。

发 包 人：(公章) 深圳市建筑 工务署工程管理中心	承 包 人：(公章) 深圳市航建工程造 价咨询有限公司
住 所：深圳市罗湖区鸿昌广场 6楼、46楼、47楼	住 所：深圳市福田区振华路 飞亚达大厦附10层
法定代表人： 委托代理人： 电 话： 传 真： 开 户 银 行： 账 号： 邮 政 编 码：	法定代表人： 委托代理人： 电 话：0755-83991715 传 真：0755-83991762 开 户 银 行：平安银行深圳华富支行 账 号：11002878123402 邮 政 编 码：518041

备案意见：

经 办 人：

备案机构 (公章)

年 月 日





## 深圳市建筑工务署工程管理中心 招标控制价公示表

建设项目	深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目
投资总额	242997.00 万元
资金来源	政府投资
招标工程	深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目施工总承包工程
招标控制价	129946.529785 万元

说明:

- 1、招标控制价金额以人民币万元为单位;
- 2、按招标文件规定确定投标报价上限价为 117908.883796 万元【公示招标控制价净下浮 10%，投标报价上限价=（招标控制价总价-不可竞争费）×（1-上限净下浮率）+不可竞争费】;
- 3、本招标控制价包含安全文明施工措施费：3120.069891 万元（税前）；暂列金额 6150.000000 万元（税后）；奖金 300.000000 万元（税后）；不可竞争费合计 9570.069891 万元。

深圳市建筑工务署工程管理中心

2025 年 09 月 15 日





履约

编号：季度-003

合同履行评价报告通用版（季度/阶段评价）  
（2023年度第4次评价）

项目名称	深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）		
合同名称	深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目全过程造价咨询合同		
合同金额	1209.49 万元	合同类别	0304 造价咨询合同
履约单位	深圳市航建工程造价咨询有限公司		
履约单位项目负责人	陈晓星 （变更记录：_____）		
合同履约起止时间	2023年10月13日至2028年10月30日		
项目组召开履约评价会议时间	2024年1月3日		
项目组评价得分	得分：85分；评价等级： <input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
综合评价意见	能及时完成造价工作，态度较积极。		
评价人员	熊惠锋，杨利凯，邵智敏，郭子仪，戴泰绵		
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人：陈曼文；联系电话：13802211255 <input type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位		
履约单位反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：深铁置业大厦1116室，电话：88109026，邮箱：jjcs@szwb.sz.gov.cn		

（备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝签字；2、评价得分=项目组评价结果×1.0；3、优≥90，90 > 良≥80，80 > 中≥70，70 > 合格≥60，不合格 < 60；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。）





(二) 电子科技大学(深圳)高等研究院建设工程项目一期全过程造价咨询  
中标通知书

## 中标通知书

标段编号: 2204-440300-04-01-909410005002

标段名称: 海洋大学(深海科考中心)(一期)建设项目、深圳医学科学院及深圳湾实验室院区永久场地一体化建设项目 I 标等4个项目全过程造价咨询批量招标(II标段)

建设单位: 深圳市建筑工务署教育工程管理中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

中标价: 1187.54万元

中标工期: 按招标文件要求执行

项目经理(总监):



本工程于 2023-04-12 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-05-25 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-07-14



Handwritten signature of the project manager/agent.


查验码: 7171297896322816 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



合同

2023-32

合同编号：DZKDY-004-2023

 深圳市建筑工务署

电子科技大学（深圳）高等研究院  
建设工程项目一期  
全过程造价咨询合同



二〇二三年六月



委托单位（甲方）：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

咨询单位（乙方）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于2023年04月12日公开招标，并于2023年05月18日在深圳市交易集团有限公司确定由乙方中标。按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期全过程造价咨询

工程地点：龙华区永乐路与新岭路交汇处东北侧

工程规模及内容：建安工程费约211024.63万元人民，预计工程工期 年 月开工， 年 月底竣工。

### 二、合同价及结算价

本项目造价咨询服务费用（暂定）为大写：壹仟壹佰捌拾柒万伍仟肆佰元（小写：¥1187.54万元），包括咨询服务费1139.54万元和驻现场费用48万元；中标费率5.4‰，最终结算价以《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的评审结论为准。

#### （一）、造价咨询服务费合同价

造价咨询服务费合同价=咨询服务费【取费基数×中标费率（%），其中包括基本费用（90%），绩效费用结算价（10%）】+驻场费用（暂定）；

##### 1、咨询服务费计取

咨询服务费取费基数：

a、合同委托阶段取费基数：咨询服务费（暂定）按批复可研的



4、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。	
总费率	5.4

b. 驻现场服务：需造价咨询单位提供驻工地现场服务的，驻现场服务补贴按招标文件要求（初级职称 8000 元/月.人；二级注册造价工程师或中级及以上职称 11000 元/月.人；一级注册造价工程师 15000 元/月.人）在项目咨询费外另计，驻现场服务补贴需计入合同价中。

**（二）、造价咨询服务费结算：**合同结算包括咨询服务费基本费用、绩效费用和驻现场费用的结算。

1、造价咨询服务费结算价=咨询服务费结算价【基本费用结算价（90%）+绩效费用结算价（10%）】+驻场费用结算价。基本费用、绩效费用结算价=结算取费基数×结算费率（%）×系数（其中 90%为基本费用，10%为绩效费用）。驻场服务费按实际发生结算。

2、咨询服务费结算取费基数：

以项目最终概算批复（或概算调整）中本标段已完成造价咨询服务所对应建设内容的建筑安装工程费为计费基数；经市发改部门审批同意增加的建设内容且所需资金从项目总概算批复中列支的（含预备费），相应建筑安装工程费可纳入结算计费基数。

3、结算费率按照中标人已完成合同约定工作内容的各阶段造价咨询服务投标费率的总和；

4、按照“**结算取费基数×结算费率×0.9**”结算基本费用；按照“**结算取费基数×结算费率×0.1**”作为结算绩效费用，按履约评价次数平均分摊到合同期间进行的履约评价中，以期中履约评价结果**结算最终绩效费用**；

5、驻现场费用结算：驻现场服务费，按实际发生费用予以结算。



6、最终结算金额以《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的评审结论为准。

7、若因国家、省、市政策性原因或涉外因素等（包括但不限于）导致工程停工的（含个别项目取消建设），由双方依据已完成的建筑安装工程费进行结算。

### 三、乙方工作内容

1、可研或者可研（修编）阶段：负责审核项目可行性研究（含可研修编）投资估算，主要材料设备市场询价及同类项目指标分析，协助完成可研（或可研修编）评审等工作；（根据具体项目，可能无此项内容）；

2、审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能无此项内容，也可能根据项目需要编制设计概算）；

3、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

4、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；

5、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；

6、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

7、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

8、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

9、协助甲方签订合同；

10、编制投资控制形象进度表；



11、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；

12、参与工程变更（包括设计变更及现场签证等）的计量、计价编制和复核工作，及时按招标人要求编制和审核预算（包括设计变更及现场签证等）；

13、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

14、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

15、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；

16、需要分标段拆分的项目，全过程造价咨询单位必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。

17、驻场咨询服务：全过程造价咨询单位应按招标人项目组要求派驻 1 名责任心及沟通组织协调能力均较强的造价咨询人员驻工地现场办公。要求任职资格为 初级职称人员，驻现场服务补贴按招标文件要求计算费用（初级职称 8000 元/月.人；二级注册造价工程师或中级及以上职称 11000 元/月.人；一级注册造价工程师 15000 元/月.人），服务期从驻场人员进驻项目现场之日起计至招标人书面通知其退场为止，少于 10 天不计，10~15 天按半个月计，超出 15 天按一个月计。

18、项目人员管理

(1) 项目主要管理人员：项目负责人、土建专业负责人、安装专业负责人

(2) 项目主要管理人员出勤要求：要求实名制管理，项目负责人考勤天数原则上每周不得低于 1 天，土建专业负责人、安装专业负



责人考勤天数原则上每周不得低于2天，当周考勤未达到出勤天数时，招标人有权按照每人每天5000元，对缺勤人员的单位处以支付违约金，当连续缺勤2周以上时，招标人有权对缺勤人员的单位通报批评、约谈法定代表人。

(3) 项目主要管理人员更换管理措施：

①除刑拘、死亡外，因重大疾病或者重伤（持有县、区以上医院证明）导致完全丧失劳动能力（持有设区的市级或以上劳动能力鉴定委员会鉴定证明），导致3个月以上不能履行职责的，经招标人同意，允许更换；否则，招标人可单方解除承包合同；

②承包人更换项目主要管理人员（如发包人要求更换的，仅处违约金），对被更换的项目负责人记录不良行为，处“2年内拒绝其承建我署（含直属单位）项目”的处理；且对承包人按照《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》第二十一条的实施细则记录不良行为，采取相应处理措施，并根据如下规定处违约金。同时发包人可单方解除承包合同：

更换项目负责人每次处违约金80万元。（ $\leq 5\%$ （合同金额）并取整且 $\leq 80$ 万元）。

(4) 人员素质要求：除项目负责人、土建专业负责人、安装专业负责人须满足招标文件约定之外，其他人员根据行政主管部门要求应具备相应资格。

(5) 发放中标通知书之前，招标人对项目负责人、土建专业负责人、安装专业负责人资格进行核查，如不满足招标文件要求，需更换至满足招标文件要求；否则，招标人有权取消其中标资格。

(6) 若项目团队人员配置不足或配备的人员素质无法满足项目建设要求时，投标人需在收到招标人书面通知一个月内补充满足要求



9、累计违约金总额不超过本合同咨询服务费基本费用的 10%。

十三、其他

若在合同执行过程中服务内容发生调整或增减，经双方协商后可签订补充协议。

本合同未尽事宜双方协商解决；协商不成的，双方有权向工程所在地人民法院提起诉讼。

十四、合同份数

本合同一式八份，甲方六份，乙方两份，具同等法律效力。

甲方：深圳市建筑工务署  
教育工程管理中心

乙方：深圳市航建工程造价咨询  
造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区侨香村

地址：深圳市福田区振华路

1 栋 A 座裙楼 3 层

飞亚达大厦附 10 层

法定代表

法定代表人：

或委托代理人：

或委托代理人：

开户银行：

开户银行：平安银行深圳华富支行

帐号：

帐号：11002878123402

邮政编码：

邮政编码：518041

合同订立时间：2023年8月8日



文件编号：航建 2023-32-ZJ07

## 电子科技大学（深圳）高等研究院 建设工程项目一期施工总承包 I 标段 招 标 控 制 价

招标控制价（小写）：1,269,610,903.39 元

（大写）：壹拾贰亿陆仟玖佰陆拾壹万零玖佰零叁元叁角玖分

招 标 人： 深圳市建筑工务署教育工程管理中心  
(单位盖章)



工程造价 招 询 人： 深圳市航建工程造价咨询有限公司  
(单位公章)



法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_



编 制 人： 郑旭洋 冯诗敏 温嘉豪 张利  
(签字盖执业章)



复 核 人： 李彬 曹德明  
(签字盖执业章)



编 制 时 间： 2024 年 11 月 07 日

复 核 时 间： 2024 年 11 月 07 日



深圳市建筑工务署教育工程管理中心  
招标控制价公示表

建设项目	电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目 一期
投资总额	166404.00 万元
资金来源	市政府投资(含地方政府专项债券)
招标工程	电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目 一期施工总承包 I 标段
招标控制价	126961.090339 万元

说明：

- 1、招标控制价总额以人民币万元为单位；
- 2、按招标文件规定确定投标报价上限价为 115212.816496 万元【公示招标控制价净下浮有10%；  
 $\text{投标报价上限价} = (\text{招标控制价总价} - \text{不可竞争费}) \times (1 - \text{上限净下浮率}) + \text{不可竞争费}$ 】；
- 3、本招标控制价包含安全文明施工措施费：3146.351905 万元（税前）；  
 暂列金额 6032.00 万元（税后）；奖金：300.00 万元（税后）不可竞争费合计 9478.351905 万元。



深圳市建筑工务署工程管理中心



履约（优秀）

### 合同履行评价报告（季度评价）

（ 2025 年度第 1 季度评价）

项目名称	电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期		
合同名称	电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期全过程造价咨询合同		
合同金额	11875400 元	合同类型	0304 造价咨询合同
履约单位	深圳市航建工程造价咨询有限公司		
履约单位项目经理	刘友德		
合同签订时间	2023年7月19日		
项目组召开履约评价会议时间	—		
项目组评价得分	得分： 91.07 分；评价等级： <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 中等 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
项目组综合评价意见	1、全过程造价咨询团队人员配置充足，项目负责人沟通协调能力较好，责任心及服务意识强，对造价成果分析报告的文字编写能力需加强； 2、能按发包人要求完成工程量清单复核工作，工程量清单复核进度快，成果差异小，质量高； 3、能够及时在工作时限内按照合同要求完成各阶段的工作。		
项目组评价人员	贾翊铭、黄志新、曹锦慧、江庆、郑凯、罗建铭		
触发负面清单情况	本合同触发负面清单情形： <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无；具体情形：		
季度综合得分	得分： 91.07 分；评价等级： <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 中等 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人：_____，联系电话：_____ <input type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位		
履约单位反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署反映情况： 地址：深圳市福田区深南大道6011-8号深铁置业大厦6-11楼 电话：0755-88124001		



(三) 深圳港西部港区出海航道二期工程造价咨询  
中标通知书

2023-53

## 中标通知书

标段编号: 4403832023027001001

标段名称: 深圳港西部港区出海航道二期工程等11个项目造价  
咨询批量招标

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

招标方式: 公开招标



中标单位: 深圳市中建达工程项目管理有限公司; 深圳市航建  
工程造价咨询有限公司; 深圳市建锋工程造价咨询有限公司; 深  
圳市栋森工程项目管理有限公司; 深圳华仑诚工程有限公  
司; 深圳市诚信行工程咨询有限公司

中标价: 6323.45万元(A包: 深圳市诚信行工程咨询有限公司  
, 中标价: 2557.44万元, 净下浮率: 28%; B包: 深圳市航建  
工程造价咨询有限公司, 中标价: 1164.46万元, 净下浮率  
: 26.3%; C包: 深圳华仑诚工程管理有限公司, 中标价  
: 877.2万元, 净下浮率: 26.9%; D包: 深圳市建锋工程造价  
咨询有限公司, 中标价: 588万元, 净下浮率: 30%; E包: 深  
圳市栋森工程项目管理有限公司, 中标价: 592.5万元, 净下  
浮率: 25%; F包: 深圳市中建达工程项目管理有限公司, 中标  
价: 543.85万元, 净下浮率: 25.5%。)

中标工期: 按招标文件执行

项目经理(总监): \_\_\_\_\_

本工程于 2023-06-15 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招  
标业务分公司)进行招标, 2023-07-27 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订  
立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-09-16





合同

7023-53

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：GXB-2023-0002

深圳港西部港区出海航道二期工程  
造价咨询合同



项目名称：深圳港西部港区出海航道二期工程造价咨询

项目地点：深圳市

甲 方：深圳市交通公用设施建设中心

乙 方：深圳市航建工程造价咨询有限公司





## 第一部分 合同协议书

甲方：深圳市交通公用设施建设中心

乙方：深圳市航建工程造价咨询有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就深圳港西部港区出海航道二期工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概述及造价咨询服务范围

- 1、工程名称：深圳港西部港区出海航道二期工程
- 2、工程地点：深圳市
- 3、工程规模：本工程包含铜鼓航道段和大濠水道衔接段（与广州港出海航道共用段）两个航段，建安费约 59.78 亿元。
- 4、工程造价咨询服务范围：全过程造价咨询服务工作（包括但不限于）：审核概算、协助完成概算评审工作（若需），编制施工图预算，编制工程量清单及招标控制价，施工过程中的造价控制（变更及进度款的审核），结算审核、经济造价指标分析等，具体内容以各包组的约定为准。

### 二、合同价及计价依据

#### 1、合同价计价依据

本工程造价咨询服务费依据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函（粤价函[2011]742号）》中收费标准表第6项“施工阶段全过程造价控制”，以工程最终批复概算（含调整）中的建安费作为取费基数计算后再按中标下浮率下浮 26.3%确定，费率采用差额定率累进法。

#### 2、合同价

合同签约阶段，咨询服务费取费基数暂定为 597800 万元，中标下浮率 26.3%。合同价暂定为人民币（大写）壹仟壹佰陆拾肆万肆仟陆佰元整（小写：¥11,644,600.00 元）。造价咨询服务费最终结算价以深圳市财政预算和投资评审中心评审结果为准（如遇政府相关部门审计职能调整，则按新的审计程序执行）。

造价咨询费由基本费用 1048.014 万元（占 90%）和绩效费用 116.446 万元（占 10%）组成，绩效费用需根据最终履约评价结果及履约违约金扣除情况确定。

履约评价得分	对应的绩效费用支付比例
85 分及以上	100%
60 分及以上，85 分以下	$30\% + 70\% \times (\text{履约评价得分} - 60) / 25$
60 分以下	0

备注：履约评价按合同条款执行，履约评价得分在 60 分以下的，视为履约不合格，情节严重的，甲方有权解除合同，并提请交通或建设行政主管部门作不良行为记录，3 年内拒绝乙方参与甲方其他工



- 4、造价咨询合同第二部分建设工程造价咨询合同标准条件、合同附件；
- 5、招标文件及其澄清文件；
- 6、投标文件。

#### 五、乙方的工作内容

- 1、复核概算、协助完成概算评审工作（如需）；
  - 2、编制工程预算；
  - 3、协助甲方编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；编制商务标文件；
  - 4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；
  - 5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价依据或计价依据；
  - 6、提供主要设备清单及单价，并提交询价依据或计价依据；
  - 7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；
  - 8、协助甲方签订合同；
  - 9、施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作；
  - 10、工程变更、现场签证、工程量实测实量的计量、计价复核工作，协助甲方向相关审计部门报备工程变更；
  - 11、审核工程结算，协助完成结算审计工作；
  - 12、参与全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议，并视工程管理需要，按甲方要求派驻人员常驻施工现场；
  - 13、对项目进行经济技术指标分析；
  - 14、如有需要，乙方应建立项目全生命周期造价咨询BIM技术，通过BIM模型，自动将相应的清单和定额附加到BIM建筑模型的各个组成部分，以便实时计算成本清单。在事前、事中和事后对项目造价进行控制，提高建设项目经济效益，有效的控制成本。
  - 15、负责工程结算档案管理，负责项目办理结算所需图纸、变更、造价成果文件等资料的电子文件、扫描件、原件的存档。乙方必须建立造价编审台账，并做到台账相符。施工单位限期不报送结算的，由乙方按存档资料编制结算成果文件后报审。
  - 16、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。
- 甲方有权对造价咨询工作范围和造价咨询工作内容进行调整，甲方根据工程管理需要对造价咨询工作范围和造价咨询工作内容进行的调整乙方不得有任何异议，咨询费用按实际完成的咨询工作内容和约定的结算方式进行结算。

#### 六、乙方项目团队配置要求

- 1、乙方委派的项目负责人要完全掌握本工程成本控制情况，负责造价咨询成果的审核把关，组织项目人员按时完成甲方委托的任务，负责向甲方汇报成本控制的情况以及委托任务的编审情况，负责与甲方的联络工作，应具有高度的责任心、较强的协调能力，专业技能扎实、经验丰富、廉洁奉公。
- 2、项目团队成员名单（按投标文件填写）



序号	岗位	姓名	资质	资质证书取得年限
1	项目负责人	代兴华	一级注册造价工程师	12年
2	现场负责人	杨车伟	一级注册造价工程师	19年
3	土建负责人	张明泽	一级注册造价工程师	18年
4	安装负责人	陈晓星	一级注册造价工程师	15年
5	其他人员	田灵泽	一级注册造价工程师	/
6	其他人员	李娟	一级注册造价工程师	/
7	其他人员	唐梅艳	一级注册造价工程师	/
8	其他人员	耿男	一级注册造价工程师	/
9	其他人员	徐海东	一级注册造价工程师	/
10	其他人员	李感娇	一级注册造价工程师	/
11	其他人员	徐霞	一级注册造价工程师	/
12	其他人员	陈玲琳	一级注册造价工程师	/
13	其他人员	刘友德	一级注册造价工程师	/
14	其他人员	钱忠美	一级注册造价工程师	/
15	其他人员	王蕾	一级注册造价工程师	/
16	其他人员	王明艳	一级注册造价工程师	/
17	其他人员	余如邦	一级注册造价工程师	/
18	其他人员	常婷婷	一级注册造价工程师	/
19	其他人员	徐英杰	一级注册造价工程师	/
20	其他人员	薛继取	一级注册造价工程师	/
21	其他人员	曾一鸣	一级注册造价工程师	/
22	其他人员	尹康明	一级注册造价工程师	/
23	其他人员	罗先金	一级注册造价工程师	/
24	其他人员	贺朝晖	一级注册造价工程师	/
25	其他人员	孟令铎	一级注册造价工程师	/
26	其他人员	刘伟梓	一级注册造价工程师	/
27	其他人员	蔡文珊	二级注册造价工程师	/
28	其他人员	谢杰	二级注册造价工程师	/
29	其他人员	郑旭祥	二级注册造价工程师	/
30	其他人员	邓振宇	二级注册造价工程师	/
31	其他人员	涂敬	二级注册造价工程师	/
32	其他人员	高佳凯	二级注册造价工程师	/
33	其他人员	刘赞	二级注册造价工程师	/
34	其他人员	朱淑贞	二级注册造价工程师	/
35	其他人员	温嘉豪	二级注册造价工程师	/
36	其他人员	彭伟伦	二级注册造价工程师	/
37	其他人员	李江萍	二级注册造价工程师	/
38	其他人员	廖莹	二级注册造价工程师	/
39	其他人员	陈来金	二级注册造价工程师	/
40	其他人员	富鸿达	二级注册造价工程师	/
41	其他人员	汪荔欣	二级注册造价工程师	/
42	其他人员	聂锋	二级注册造价工程师	/
43	其他人员	方思妍	二级注册造价工程师	/
44	其他人员	黄晓忠	二级注册造价工程师	/
45	其他人员	邓炜明	二级注册造价工程师	/
46	其他人员	许思琪	二级注册造价工程师	/
47	其他人员	危凡	造价员	/
48	其他人员	刘盼盼	造价员	/
49	其他人员	朱亚峰	造价员	/
50	其他人员	徐丹丹	造价员	/
51	其他人员	黄德明	造价员	/
52	其他人员	黄晶	造价员	/
53	其他人员	李扶新	造价员	/
54	其他人员	孙静霞	造价员	/
55	其他人员	谢强	咨询工程师	/



56	其他人员	王宇龙	经济师	/
57	其他人员	程振	助理工程师	/
58	其他人员	叶俊鸥	助理工程师	/
59	其他人员	曾庆春	助理工程师	/
60	其他人员	黄旋	中级会计师	/
61	其他人员	周信丽	中级会计师	/

备注：合同履行期间，视工程管理需要，甲方有权要求乙方派驻人员常驻施工现场，乙方应无条件配合。

3、合同履行期间项目负责人原则上不得变更。项目拟派人员不得随意更换，如需更换，须提前征得甲方书面同意。

#### 4、乙方拟任项目人员工作要求

(1) 按甲方通知参加工作会议，参会人员应提前沟通了解会议内容并作相应准备。

(2) 派驻现场负责人在收到甲方通知后三天内携带办公用品到甲方驻点办公，遵守甲方有关工作纪律。作为项目联络员，从事该项目造价技术管理、沟通协调等工作，负责项目推进事宜及有关任务督查督办等。施工期间，驻工地现场服务时间每周不少于1天，通过甲方智慧建设平台（电子围栏内人脸识别考勤）提供驻场服务证明，自动生成履约记录并作为信用评价依据；其余时间在甲方驻点办公。该人员无法胜任有关工作的，乙方按甲方要求及时更换。

#### 七、乙方工作期限要求

1、设计概算复核结果文件的提交时间：接到设计概算及相关资料后7天内；

2、工程量清单及招标控制价提交时间：接到施工图纸及相关资料后15天内提交工程量清单，30天内提交招标控制价；

3、投标文件商务标部分的澄清：接到资料后3天内；

4、施工招标完成后工程量清单的复核：接到资料后15天内；

5、施工过程的计量计价（变更或签证等）审核意见：接到资料后7天内；

6、工程竣工结算审核：接到资料后30天内。

上述工作时限与甲方项目组下达的《工程造价咨询任务书》不一致时，以《工程造价咨询任务书》规定的时限为准。

#### 八、成果文件的质量要求

1、工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，标底价格合理；

2、设备、材料的市场询价资料要完备严谨；

3、工程量计算准确率在95%以上（含95%）；

4、结算造价与深圳市财政预算和投资评审中心审定价差额应小于5%（不含5%）；

5、造价成果文件应符合国家颁布的有关法律、法规及深圳市相关主管部门发布的政策规定，并符合相关的技术规范和标准要求，做到文件清晰整齐、数据详实可靠，签字及盖章符合要求；

6、项目结算总造价应控制在批复概算内。

7、其它要求按造价咨询合同履行评价细则执行。

#### 九、乙方违约责任



(本页无正文)

甲方：深圳市交通公用设施建设中心

(盖章)

法定代表人：(签字)

或

委托代理人：(签字)

经办人：

地址：

签订地点：深圳市福田区

签订日期：2023年10月23日

乙方：深圳市航建工程造价咨询有限公司

(盖章)

法定代表人：(签字)

或

委托代理人：(签字)

经办人：

地址：深圳市福田区振华路飞亚达大厦附10层

开户银行：平安银行深圳华富支行

账号：1100 2878 1234 02



(四) 中航科创中心项目全过程造价咨询服务  
中标通知书



中航技国际经贸发展有限公司

地址：北京市朝阳区慧忠路5号20层B2001、B2003、B2006

传真：010-8489-2589/2596/1587

## 中标通知书

招标人： 中航科创有限公司  
项目编号： 0730-2512SZ0125/01  
项目名称： 深圳市中航科创中心项目全过程造价咨询服务

中标人： 深圳市航建工程造价咨询有限公司  
中标金额： 人民币 6,268,300.00 元（大写：人民币陆佰贰拾陆万捌仟叁佰元整）

备注： 服务期限：项目建设全周期，预计服务期限至 2030 年 3 月

1. 中标人应当自中标通知书发出之日起 30 日内与招标人签订书面合同。招标人联系人、联系电话：康晶、0755-23964753。

2. 已向我单位递交的投标保证金，最迟将在书面合同签订后的 5 日内退还。代理机构联系人、联系电话：吴晓真、0755-83663502。

中航技国际经贸发展有限公司（盖章）

2025 年 5 月 13 日





合同

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

## 建设工程造价咨询服务合同

工程名称：中航科创中心项目\_\_\_\_\_

工程地点：深圳市南山区侨香路 4018 号\_\_\_\_\_

委托单位：中航科创有限公司\_\_\_\_\_

咨询单位：深圳市航建工程造价咨询有限公司\_\_\_\_\_

签订日期：2025 年 5 月 29 日



## 第一部分 协议书

委托人（全称）：中航科创有限公司

咨询人（全称）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1.工程名称：中航科创中心

2.工程地点：深圳市南山区侨香路 4018 号

3.工程规模、特征及本次委托的工程范围：

(1) 工程规模、特征：项目用地面积 15560.56 m<sup>2</sup>，计容建筑面积 103000 m<sup>2</sup>。其中：研发用房 72140 m<sup>2</sup>；宿舍 24790 m<sup>2</sup>；食堂 2000 m<sup>2</sup>；商业 3000 m<sup>2</sup>；物业服务用房 210 m<sup>2</sup>；社区健康服务站 800 m<sup>2</sup>；公共厕所 60 m<sup>2</sup>。由两栋塔楼组成，其中产业用房/研发办公塔楼高度约 200m，人才公寓塔楼高度约 100m，

(2) 委托范围：项目全过程造价咨询服务

4.投资金额：建安工程费暂定为 139.858 万元

5.资金来源：/

6.建设工期或周期：项目建设全周期，预计服务期限至 2030 年 3 月

7.委托人所处工程中的角色：建设单位

8.其他：/

### 二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容：（根据合同约定内容，在下表□处打√）



服务阶段	服务范围及工作内容	
	服务范围	工作内容
□决策阶段	□投资估算	□编制□审核□调整
	□经济评价	□编制□审核□调整
	□其他	
☑设计阶段	☑设计概算	☑编制☑审核☑调整
	☑施工图预算	☑编制□审核☑调整
	☑其他	与本项目有关的其他工作
☑发承包阶段	☑工程量清单	☑编制☑审核☑调整
	☑招标控制价	☑编制☑审核☑调整
	☑投标报价分析	☑编制☑审核☑调整
	☑清标报告	☑编制☑审核☑调整
	☑其他	与本项目有关的其他工作
☑实施阶段	□资金使用计划	□编制
	☑工程量与工程款复核	☑编制☑审核☑调整
	☑合同价款调整	☑编制☑审核☑调整
	☑工程变更、索赔、签证	☑编制☑审核☑调整
	☑工程实施阶段造价控制	
	☑其他	与本项目有关的其他工作
☑竣工阶段	☑竣工结算	☑编制☑审核☑调整
	□竣工决算	□编制□审核□调整
	☑其他	与本项目有关的其他工作
□全过程跟踪审计	从项目建设前期准备工作至项目竣工验收交付使用全过程的全部	



	经济活动的真实性、合法性、合规性、完整性和效益性进行监督、检查和评价。	
<input type="checkbox"/> 第三方复核或 审计	<input type="checkbox"/> 预算审核/审计 <input type="checkbox"/> 结算审核/审计 <input type="checkbox"/> 决算审核/审计	<input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
<input checked="" type="checkbox"/> 全过程造价咨 询服务	包括决策阶段、设计阶段、发承包阶段、实施阶段、竣工阶段的服务	
<input checked="" type="checkbox"/> 其他服务	<input type="checkbox"/> 工程造价鉴定	
	<input checked="" type="checkbox"/> 材料设备询价	
	<input checked="" type="checkbox"/> 目标成本规划与控制	
	<input checked="" type="checkbox"/> 技术经济指标优化	
	<input checked="" type="checkbox"/> 财务决算配合	

注1：选择的服务内容可以是单项，也可以是多项

注2：上表所列之外的服务范围及工作内容可在“其他服务”中拓展；

- 1、协助委托人完成目标成本编制；
- 2、负责编制审核概算、协助完成概算评审工作以及项目实施过程中的概算调整工作；建立经济技术指标库，对项目概算进行经济技术指标分析对比；
- 3、编制工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；
- 4、协助委托人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；
- 5、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒委托人工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供委托人决策；
- 6、提供主要材料、设备数量及价格清单，并提交询价或计价依据；



- 7、 复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；
- 8、 协助委托人签订合同；
- 9、 编制投资控制形象进度表；
- 10、 施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；
- 11、 参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按委托人要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；
- 12、 按需要与委托人一起到工地现场解决有关造价事宜(包含材料询价等工作)；全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议。
- 13、 编制审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；
- 14、 结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析和完成项目财务决算工作；
- 15、 配合委托人对施工、监理、设计等各参建单位进行履约评价，并出具书面评价意见；
- 16、 如有需要，委托人可要求造价咨询单位指派造价工程师组成委托人造价咨询专家库，负责材料、设备价格、分部分项综合单价合理性的审查工作(项目委托范围以外的)，或接受委托人委托的其他造价咨询工作，以不超过 1000 元/人天计酬(按签证方式，在结算时统一支付给造价咨询单位)；
- 17、 驻场咨询服务：造价咨询单位应按招标文件要求派责任心及沟通组织协调能力均较强的造价咨询人员驻工地现场办公。
  - ①服务内容：包括现场签证和进度款的审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理以及完成委托人交办的该项目造价咨询工作。
  - ②现场驻场人员 2 人(土建、安装工程各 1 人)，驻场人员工作经验及能力须经委托人认可。具体驻场时间以委托人通知时。
  - ③驻场咨询服务费用含在合同总价里，咨询人报价时综合考虑。
- 18、 项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等；
- 19、 造价咨询配合委托人建立各类型号、系列的主要材料、设备价格数据库；
- 20、 选取 3-5 个相类似项目对影响工程费用的敏感性因素进行分析，对照本项目成本控制给出合理化建议。



### 三、服务期限

本合同约定的建设工程造价咨询服务暂定自 2025 年 6 月 1 日至 2030 年 3 月 31 日止。

### 四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：

- (一) 工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，招标控制价价格合理，编制说明需详细；
- (二) 工程量计算准确，准确率在 95%以上（含 95%）；
- (三) 设备工程量准确率在 99%以上（含 99%）；
- (四) 主要材料设备计价准确，无原则性失误；
- (五) 结算造价与委托人委托的第三方机构审定价相差应小于等于 5%，大于 5%第三方审计核减费用由咨询人承担；
- (六) 造价文件必须文字清晰整齐。必须有相关专业造价工程师盖注册章、公司负责人签字盖章，并盖公司公章；
- (七) 项目实际结算总造价应控制在批复概算内；
- (八) 计价文件格式应符合深圳市相关计价要求，其中工程量清单格式应满足深圳市建设工程电子标书编制的要求。

### 五、酬金及计取方式

1. 本合同价格形式为：固定总价 固定单价 固定费率  
基本费用+核减额

其他：全过程基本咨询费用+驻场费用+核减额+罚款(如有)+奖励金(如有)

2. 签约暂定合同价为：陆佰贰拾陆万捌仟叁佰元整人民币（大写）  
(¥6,268,300.00 元)。

3. 计取方式：合同金额=计费基数×费率（3.3%）+实际驻场月数×驻场工程师单价（14500.00 元）+(施工单位结算报审价-结算审定价×1.05)×2%；



(以下为签署页)

委托人：中航科创有限公司（盖章）  
 法定代表人或其委托代理人：  
 （签字）康晶

统一社会信用代码：91440300MA5H2N4X0F  
 地址：深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路 6016-7-3 号

咨询人：深圳市航建工程造价咨询有限公司（盖章）  
 法定代表人或其委托代理人：  
 （签字）陈曼文

统一社会信用代码：914403001923078076  
 地址：深圳市福田区华强北街道华航社区振华路 163 号飞亚达大厦东 9 层

邮政编码：518000  
 法定代表人姓名：由镭  
 委托代理人姓名：康晶  
 电话：0755-21246901  
 传真：/  
 电子信箱：/  
 开户银行：中国银行深圳上步支行  
 账号：761475365384

邮政编码：518041  
 法定代表人姓名：陈曼文  
 委托代理人姓名：龚翔  
 电话：0755-83991715  
 传真：0755-83991762  
 电子信箱：hjzx@hjzx.cn  
 开户银行：平安银行深圳华富支行  
 账号：11002878123402



### 3 咨询人

#### 3.2 咨询人的义务

3.2.1 项目咨询团队的主要人员应具有资格条件为：具备建设主管部门颁发的注册造价工程师或二级及以上造价工程师执业资格。团队人员的数量为 34 人，其中现场驻场人员 2 人（土建、安装工程各 1 人）。

项目负责人为：曾一鸣，其权限为：全面主持本项目的咨询工作，工作实施方案和经济文件须经项目负责人审核签字后方有效。

3.2.2 委托人要求更换咨询人员的情形还包括委托人可根据项目需求及咨询人员服务质量情况，以书面形式要求咨询人调整项目人员，咨询人应在收到委托人的书面更换要求后 3 个工作日内提供不低于投标文件承诺的人员资历的拟更换人员名单及简历报委托人审核。

3.2.4 咨询人向委托人提供各阶段造价咨询成果文件及与工程造价咨询业务有关的资料的时间：详见附录 A。

提供的资料内容包括：详见附录 A。

3.2.6 咨询人应在收到委托人以书面形式提出的建议或异议后 3 日内给予书面答复。

3.2.10 经双方协商，本合同约定的造价咨询服务适用的技术标准、规范、定额等工作依据为：

(1)《建设工程工程量清单计价标准》(GB/T50500-2024)及深圳市相关补充规范；



文件编号：航建 2025-22-ZJ02 修

## 中航科创中心项目设计采购施工总承包工程(EPC) 招 标 控 制 价

招标控制价（小写）：1,242,662,418.63

（大写）：壹拾贰亿肆仟贰佰陆拾陆万贰仟肆佰壹拾捌元陆角叁分

招 标 人：中航科创有限公司  
（单位盖章）



工程造价  
咨 询 人：深圳市航建工程造价咨询有限公司  
（单位公章）



法定代表人  
或其授权人：康 晶  
（签字或盖章）

法定代表人  
或其授权人：李 智 鸣  
（签字或盖章）  
B112044000027660  
深圳市航建工程造价咨询  
有限公司  
有效期至：2027年12月31日



编 制 人：林 舒 皓 伍 奕 翔  
（签字或盖章）  
B14254400037580  
深圳市航建工程造价咨询  
有限公司  
有效期至：2029年04月29日



复 核 人：尹 康 明  
（签字或盖章）  
B11204400001989  
深圳市航建工程造价咨询  
有限公司  
有效期至：2028年09月16日



编 制 时 间：2025 年 05 月 29 日

复 核 时 间：2024 年 05 月 29 日



### 招标控制价公示表

标段名称	中航科创中心项目设计采购施工总承包工程 (EPC)
标段编号	
招标人	中航科创有限公司
招标控制价审核单位	<input type="checkbox"/> 造价站 <input type="checkbox"/> 审计中心 <input checked="" type="checkbox"/> 招标人
招标控制价	124266.241863 万元
投标报价上限	118478.079770 万元, 净下浮 5.00 %
不可竞争费合计	8503.000000 万元
<p>备注 (深府 (2015) 73 号文要求公示的其他内容):</p> <p>1、工程总价为: 124266.241863 万元; 其中包含:</p> <p>(1) 设计费合计: 1180.107328 万元;</p> <p>(2) 建筑安装工程费合计: 116758.134535 万元; 其中: 安全文明施工措施费计价合计: 2665.000000 万元;</p> <p>(3) 其他费合计: 490.000000 万元;</p> <p>(4) 暂列金额合计: 5838.000000 万元;</p> <p>2、上述安全文明施工措施费、暂列金额不参与竞争性报价, 为不可竞争费用; 不可竞争性费用合计: 8503.000000 万元。</p> <p>3、投标报价上限=(招标控制价-不可竞争费用)x(1-5%)+不可竞争费用。</p>	
 咨询单位 (盖章)	 尹康明 B11204400001989 深圳市航建工程造价咨询 有限公司 有效期至: 2028年09月16日 招标人 (盖章):
	 伍英初 B14254400007580 深圳市航建工程造价咨询 有限公司 有效期至: 2029年04月29日 日期: 2025年06月10日

备注: 招标人应填报《关于建设工程招标投标改革的若干规定》(深府 (2015) 73 号) 相关规定填报《招标控制价公示表》, 并在提交投标文件截止 5 日前在交易网 (控制价公示模块) 公布。

深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司制



履约（优）

造价咨询合同履行评价表

评价类型	<input type="checkbox"/> 季度评价      第      次 <input checked="" type="checkbox"/> 阶段评价      第 1 次				
项目名称	中航科创中心项目	评价日期	2025-10-16		
合同名称	中航科创中心项目全过程造价咨询服务合同	合同编号	2025中航科创中心合同字第【9】号		
评价单位	中航科创中心项目成本部	履约单位	深圳市航建工程造价咨询有限公司		
序号	分项内容	分值	应得分	实得分	
一	人员配备	团队人员	配备的专业编制团队人员的数量、职业素养，满足合同及工作进度的要求	8~7	8
			配备的专业编制团队人员的数量、职业素养，基本满足合同及工作进度的要求	6~4	
			配备的专业编制团队人员的数量、职业素养，不满足合同及工作进度的要求	0	
	项目负责人	7	配备的项目负责人具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平	7~6	7
			配备的项目负责人具有高度责任心、比较良好的组织协调能力和比较专业的业务水平	5~3	
			配备的项目负责人具有高度责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平	0	
	驻场人员	10	驻场咨询人员从事造价咨询工作经验、配合情况，满足合同及委托人要求	10~9	本次不涉及
			驻场咨询人员从事造价咨询工作经验、配合情况，基本满足合同及委托人要求	8~5	
			驻场咨询人员从事造价咨询工作经验、配合情况，不能满足合同及委托人要求	0	
	工程量清单、招标控制价（预算）编制/审核	18	经委托人核对各项子目、工程量计算、价格取费，存在缺项漏项、子目工程量及价格取费不准确，用平均误差率 $Z$ 表示， $-3\% \leq Z \leq +3\%$	18~15	18
			经委托人核对各项子目、工程量计算、价格取费，存在缺项漏项、子目工程量及价格取费不准确，用平均误差率 $Z$ 表示， $-5\% \leq Z < -3\%$ , $3\% < Z \leq 5\%$	14~9	
			经委托人核对各项子目、工程量计算、价格取费，存在缺项漏项、子目工程量及价格取费不准确，用平均误差率 $Z$ 表示， $Z > 5\%$ , $Z < -5\%$	0	
	变更签证费用估算/预算/结算	10	变更签证费用估算/预算/结算质量，误差率用 $Z$ 表示， $-3\% \leq Z \leq +3\%$	10~9	9
变更签证费用估算/预算/结算质量，误差率用 $Z$ 表示， $-5\% \leq Z < -3\%$ , $3\% < Z \leq 5\%$			8~5		
变更签证费用估算/预算/结算质量，误差率用 $Z$ 表示， $Z > 5\%$ , $Z < -5\%$			0		



二	过程履约	进度款审核	5	进度款审核准确性, 误差率用D表示, $D \leq 0$	5	5	
				进度款审核准确性, 误差率用D表示, $-2\% \leq D \leq +2\%$	4~3		
				进度款审核准确性, 误差率用D表示, $-5\% \leq D < -2\%$ , $2\% < D \leq 5\%$	2~1		
				进度款审核准确性, 误差率用D表示, $D > 5\%$ , $D < -5\%$	0		
		结算编制/审核	20	20	结算造价与委托人(或第三方审核单位)审定价误差率, $-3\% \leq Z \leq +3\%$	20~18	本次不涉及
					结算造价与委托人(或第三方审核单位)审定价误差率, $-5\% \leq Z < -3\%$ , $3\% < Z \leq 5\%$	17~10	
					结算造价与委托人(或第三方审核单位)审定价误差率, $Z > 5\%$ , $Z < -5\%$	0	
		进度情况	8	8	能按时完成咨询业务并提交咨询业务成果	8~7	8
					基本按时完成咨询业务并提交咨询业务成果	6~4	
					不能按时完成咨询业务并提交咨询业务成果	0	
		变更签证造价审核完成率	6	6	按当季累计变更签证造价审核完成率 $\geq 85\%$	6	本次不涉及
					按当季累计变更签证造价审核完成率在 $60\% \sim 85\%$ 之间	5~4	
					按当季累计变更签证造价审核完成率在 $40\% \sim 60\%$ 之间	3~2	
					按当季累计变更签证造价审核完成率 $< 40\%$	0	
		驻场考勤	8	8	驻场人员月度考勤出勤率 $\geq 95\%$	8	本次不涉及
					驻场人员月度考勤出勤率在 $80\% \sim 95\%$ 之间	7~4	
	驻场人员月度考勤出勤率 $< 80\%$			3~0			
合计						55	
直接评为不合格情形		1. 在没有得到相应许可的情况下, 对外公开涉及任何机密的资料并造成不良影响或严重后果; 2. 串通施工、监理等单位弄虚作假; 3. 擅自转包或未经同意分包全部或部分咨询业务。 4. 经委托人核查后, 发现有重大错误(包括多算、少算、错算、统计错误等, 累计金额在总价的 $\pm 5\%$ 以上的)。					
汇总	汇总得分 = $55/56 * 100 = 98.21$ 分						
评价等级	优良						
签字	评价小组成员: 张磊 康晶						
综合评价	团队专业高效, 核心人员稳定, 全程积极配合响应迅速。提交的咨询成果质量过硬, 数据详实、依据充分, 过程把控严谨。尤其在基础部分成本优化建议方面表现出色。						
说明	1. 分数采用百分制, 未涉及该项评价问题的, 在评分栏中填写: “本次不涉及”或“本合同不涉及”, 不能填写分数, 最终得分须换算成百分制。 2. 80-100为优良; 60-80(不含)为合格; 少于60为不合格。						



(五) 深圳市第二眼科医院全过程造价咨询





2023-71

# 深圳地铁置业集团有限公司

深圳市福田区深南大道6011-8号深铁置业大厦 T 0755 8997 7676 F 0755 8997 7676 W www.szmc.net

## 中标通知书

**致投标人：**深圳市航建工程造价咨询有限公司

**承担项目：**深圳市第二眼科医院全过程造价咨询

贵公司于2023年10月20日提交了上述项目的投标文件。依照《中华人民共和国招标投标法》和深圳市第二眼科医院全过程造价咨询招标文件，经资格审查和评定标程序，并经我公司批准，贵公司的投标文件已被我公司接受，中标价为（人民币）肆佰贰拾壹万柒仟贰佰捌拾元整（小写：RMB4,217,280.00元）。确定贵公司为深圳市第二眼科医院全过程造价咨询中标单位。

请做好签署合同的准备。



深圳地铁置业集团有限公司

法定代表人（或授权代表）：

2023年11月21日



## 深圳市第二眼科医院全过程造价咨询合同

合同编号：STZY-0018/2024

甲方：深圳地铁置业集团有限公司  
乙方：深圳市航建工程造价咨询有限公司



二〇二四年一月





## 第一部分 合同协议书

深圳地铁置业集团有限公司（以下简称“甲方”）通过公开招标选择深圳市航建工程造价咨询有限公司（以下简称“乙方”）承担深圳市第二眼科医院全过程造价咨询工作。

一、本协议书中所用术语的含义与下文提到合同条款中相应术语的含义相同。

二、本合同文件组成及解释顺序：

组成合同的各个文件应该是一个整体，彼此相互解释，互为说明。组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

1. 合同协议书；
2. 中标通知书；
3. 合同条款；
4. 投标函；
5. 造价咨询任务单；
6. 招标文件、投标文件及其澄清文件（如果有）。

三、上述文件应认为是互为补充和解释的，若有不明确及不一致之处，以上面所列顺序在前者为准。

四、本合同暂定含税总价款为 4,217,280.00 元（大写：肆佰贰拾壹万柒仟贰佰捌拾元整），其中不含税价款 3,978,566.04 元，增值税税额为 238,713.96 元，增值税税率 6%（合同增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价不随增值税率的变化进行调整）。最终结算价按甲方发放的任务单和合同条款第五条计取。

五、服务期限：自合同签订之日起至本合同全部工作完成之日止。

六、乙方保证全部按照本合同规定向甲方提供成果和服务。甲方付款前乙方需提供等额的增值税专用发票，如果乙方不能提供等额合法发票，甲方有权拒绝支付。

七、因本合同产生的一切争议，双方应协商解决，协商不成时，任何一方可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

八、合同份数，本合同一式两份，甲乙双方各执壹份，均具有同等法律效力。





九、本合同文本制作费用由乙方承担。

十、本协议自双方签字盖章之日起生效。

甲方(盖章):  深圳地铁置业集团有限公司 法定代表人或授权代表: 

住 所: 深圳市福田区深铁置业大厦48楼

电 话: 0755-89987239 (电子) 传 真: 0755-89987239

开户银行: 招商银行益田支行 开户全名: 深圳地铁置业集团有限公司

账 号: 755943055010201 邮政编码: 518000

项目主管部门经办人及电话: 陈国良 13823356056 项目主管部门审核人: 石晓伟

合约部门经办人及电话: 牟子贤 13006666876 合约部门审核人: 刘天晨

乙方(盖章):  深圳市航建工程造价咨询有限公司 法定代表人或授权代表: 

住 所: 深圳市福田区振华路飞亚达大厦附10层

电 话: 15899865365 传 真: 0755-83991762

开户银行: 平安银行深圳华富支行 开户全名: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

账 号: 11002878123402 邮政编码: 518000

承包商经办人: 龚翔 承包商经办人电话: 15899865365

合同签署地点: 深圳

时 间: 2024 年 1 月 7 日





### 第三部分 合同条款

甲方：深圳地铁置业集团有限公司

乙方：深圳市航建工程造价咨询有限公司

通过公开招标，由 深圳地铁置业集团有限公司（以下简称“甲方”）选择 深圳市航建工程造价咨询有限公司（以下简称“乙方”）承担 深圳市第二眼科医院全过程造价咨询服务工作。根据《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章的规定，结合该工程的具体情况，经充分协商，签署本合同。

项目概况：龙岗区四联社区排榜村城市更新项目位于深圳市龙岗区横岗街道办，四至：东至兴旺路、南至红棉路、西至恒心路、北水官高速。交通条件优越，项目用地紧挨轨道14号线四联站，北区连通水官高速。本项目的主要功能为住宅、商业、办公、酒店、MO研发及宿舍、学校和医院等，总建筑面积约为307万m<sup>2</sup>。深圳市第二眼科医院规划建设300张床位的现代化、国际化、智慧化的眼健康医院，项目用地面积4.35万平方米，建筑面积11.46万平方米，其中地上建筑面积7.29万平方米，地下建筑面积4.17万平方米。主要建设七项基本设施用房，国家级眼病重点实验室、动物实验室、深圳眼库等科研用房，眼科大数据人工智能、儿童青少年近视防控、防盲治盲等眼健康管理中心，规范化培训用房及配套设施用房。面积指标以政府批复的建设工程规划许可证为准。



服务范围：全过程造价咨询服务招标范围包括但不限于各地块用地范围内所有专业工程以及红线外配套工程等全部内容。

具体范围以招标文件为准。

### 第二条 造价咨询的内容





一、乙方提供的项目全过程（含精装）造价控制咨询，具体工作内容如下：

全过程造价咨询服务招标范围包括但不限于各地块用地范围内所有专业工程以及红线外配套工程等全部内容，（含精装修及批量精装修）。

（一）概算阶段

依据初步设计图纸复核工程量，出具工程概算审核报告，协助完成概算评审工作。具体内容：负责审核概算（含概算调整），主要材料设备市场询价及同类项目指标分析，协助完成评审工作。

（二）招标、预算、施工阶段

1. 协助甲方编制建安目标成本，配合甲方进行各项经济指标测算和分析，提出限额设计指标，并向甲方提出有关造价管理、成本优化及控制等方面的合理化建议，提供其他类似项目的工程技术经济指标。

2. 编制工程量清单（含模拟工程量清单编制及修订）、标底、控制价，对技术经济指标提出成本优化建议；

3. 协助甲方编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；

4. 施工合同签订后，根据甲方要求，对正式施工图进行清单更新和施工图预算编制，负责与施工单位核对并出具成果文件。

5. 甲方委托造价复审单位对上述成果文件进行审核，乙方参与核对并确认。

6. 项目进度款、验工计价审核。

7. 提供工程变更方案的测算，工程变更、签证及各类索赔的立项估算。

8. 负责工程变更、签证及各类索赔工程量清单和预算的编制，负责与施工单位核对；变更费用审核阶段，负责与施工单位/复审单位核对；参与甲方与施工单位变更签证洽商，协助甲方处理索赔事项；配合内外审计工作。

9. 对施工单位上报的合同外工程报价和材料报价进行审核，并提交成果文件，参与甲方与施工单位的洽商。

10. 参与监理方组织的询价或按甲方要求组织询价工作。

11. 项目施工过程中与造价相关的其他工作业务。

咨询服务范围包括各类甲方分包工程以及甲供材料等，提供有关工程造价信息资料和造价指标分析表等。

（三）竣工结算阶段





1. 依据甲方规章制度、作业指引、模板格式的要求，编制和审核工程结算书，出具结算审核报告，与施工、复审单位核对确认，办理送审及配合深圳市财政投资评审中心、深圳市建设工程造价管理站等政府部门的审计工作。

2. 在甲方规定的时限协助办理并取得深圳市建设工程造价管理站出具的竣工结算审核表，其费用已在合同价中综合考虑，不再另计。

3. 项目竣工结算完成后，对整个项目发生的成本进行的全面的、系统的评价和分析总结，包括建安工程各项经济指标测算和分析等成本分析，形成成本后评估报告。

4. 建设过程中与工程结算相关的其他工作业务。

#### （四）造价人员驻场要求

乙方按甲方工作需要应派驻两名专职造价人员，在项目现场办公人员需完成现场成本管理工作及甲方安排的其他项目工作。派驻的造价人员要求：有5年及以上地产成本相关工作经验；派驻时间要求：驻场人员暂定4年，具体驻场时间以实际服务时间为准；派驻地址要求：原则上项目现场办公，具体驻场地址以甲方通知为准（派驻现场办公人员费用已包含在咨询费中，不另计算）。

（五）项目建设过程中有关造价相关的工作业务，具体任务应以按届时甲方正式所填发的“造价咨询任务单”（格式详见本合同附件）中所规定的内容及要求为准。甲方根据项目的需要，有权取消某个阶段的造价咨询工作。

甲方有权安排咨询公司提供服务范围内及服务范围外其他区域的零星工作，并出具成果文件，具体范围及内容以甲方通知为准。

本次招标范围不包括：/。

具体范围以招标文件及造价咨询任务单为准。

注：各阶段与其他造价咨询单位及施工方核对时，工作地点为甲方指定的地点。乙方与其他造价咨询单位及施工方均不直接对接，工程资料移交、意见反馈、澄清、补充及核定事宜均经由甲方成本人员单向传达与控制，对所涉及的内容与乙方形成过程备忘录。

注：各阶段与其他造价咨询单位及施工方核对时，工作地点为甲方指定的地点。乙方与其他造价咨询单位及施工方均不直接对接，工程资料移交、意见反馈、澄清、补充及核定事宜均经由甲方成本人员单向传达与控制，对所涉及的内容与乙方形成过程备忘录。

### 第三条 造价咨询任务的委托

1、甲方将根据工程进展需要，以书面形式向乙方发出《造价咨询任务单》，乙方收





项目负责人证明

附件 4：项目人员组织架构

四、团队人员一览表

投标人：深圳市航建工程造价咨询有限公司

序号	在本项目中拟任职务	姓名	执业资格	工作经验（土建、安装（全专业）、精装修）造价咨询）	入职年度	备注（工作年限）
1	项目负责人	陈晓星	一级注册造价工程师 高级工程师	安装（全专业）	2007	24
2	土建负责人兼执行项目经理	王明艳	一级注册造价工程师 高级工程师	土建、精装修	2007	31
3	安装负责人	曾一鸣	一级注册造价工程师 高级工程师	安装（全专业）	2001	28
4	深铁置业大厦驻场人员	陈燕敏	二级注册造价工程师 助理工程师	土建、精装修	2020	5
5	项目驻场人员	孟云玉	二级注册造价工程师 助理工程师	土建、精装修	2019	5
6	土建工程师	余如邦	一级注册造价工程师 经济师	土建、精装修	1995	36
7	土建工程师	薛继取	一级注册造价工程师 工程师	土建、精装修	2021	18
8	土建工程师	尹康明	一级注册造价工程师 工程师	土建、精装修	2014	10
9	土建工程师	林舒聪	二级注册造价工程师 工程师	土建、精装修	2012	11
10	土建工程师	彭伟伦	二级注册造价工程师 工程师	土建、精装修	2017	14
11	土建工程师	黄晶	二级注册造价工程师 工程师	土建、精装修	2012	11
12	土建工程师	陈来金	二级注册造价工程师 助理工程师	土建、精装修	2020	6
13	土建工程师	汪蕊欣	二级注册造价工程师 助理工程师	土建、精装修	2018	5
14	土建工程师	田金枝	二级注册造价工程师	土建、精装修	2019	4
15	土建工程师	方思妍	二级注册造价工程师 助理工程师	土建、精装修	2020	3
16	土建工程师	郑晓敏	二级注册造价工程师 助理工程师	土建、精装修	2023	1
17	土建工程师	徐志玮	二级注册造价工程师 助理工程师	土建、精装修	2019	4
18	土建工程师	曹汉权	助理工程师	土建、精装修	2018	9
19	安装工程师	王蕾	一级注册造价工程师 高级工程师	安装（全专业）	2011	17
20	安装工程师	常婷婷	一级注册造价工程师 工程师	安装（全专业）	2022	11
21	安装工程师	林惠强	造价员 经济师	安装（全专业）	2004	30
22	安装工程师	邓小菜	工程师	安装（全专业）	2017	16
23	安装工程师	陆文峰	造价员	安装（全专业）	2014	10





序号	在本项目中拟任职务	姓名	执业资格	工作经验（土建、安装（全专业）、精装修）造价咨询	入职年度	备注（工作年限）
24	安装工程师	李江萍	二级注册造价师 助理工程师	安装（全专业）	2015	8
25	安装工程师	邓伟明	二级注册造价师 助理工程师	安装（全专业）	2018	8
26	安装工程师	田蕾	二级注册造价师 助理工程师	安装（全专业）	2018	5
27	安装工程师	富鸿达	二级注册造价师 助理工程师	安装（全专业）	2018	6
28	安装工程师	伍奕翔	二级注册造价师 助理工程师	安装（全专业）	2020	4
29	安装工程师	梁敏	二级注册造价师 助理工程师	安装（全专业）	2020	3
30	安装工程师	余博纯	二级注册造价师 助理工程师	安装（全专业）	2019	4
后备人员若干						

注：1. 提供上述所有人员近1年所有人员缴纳的社保清单证明；须与技术标中《项目团队配置情况》内容一致。





深圳市第二眼科医院项目基坑  
支护、土石方及桩基础工程

招 标 控 制 价

招标控制价(小写): 138,390,388.10

(大写): 壹亿叁仟捌佰叁拾玖万零叁佰捌拾捌元壹角整

招 标 人: 深圳地铁置业集团有 工程造价  
限 公 司 咨 询 人:   
(单位盖章) (单位公章及资质专用章)

法定代表人 法定代表人  
或其授权人: 或其授权人: 余水柳  
(签字或盖章) (签字或盖章)

编 制 人:  核 人:   
编制时间: 2023年11月28日 复核时间: 2023年11月28日



(六) 福田体育场馆一体化升级项目全过程造价咨询服务  
中标通知书

## 中标通知书

标段编号： 2411-440304-04-01-162396003001

标段名称： 福田体育场馆一体化升级项目全过程造价咨询服务

建设单位： 深圳市福田体育发展有限公司

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市航建工程造价咨询有限公司

中标价： 128万元

中标工期(天)： 按招标文件要求执行

项目经理(总监)：



本工程于 2025-04-15 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(签章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



打印日期：2025-05-21



查验码：JY20250514222259

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>



合同

2025-20

【福田体育场馆一体化升级项目】

造价咨询服务合同

合同编号：\_\_\_\_\_

甲方（甲方）：深圳市福田区体育发展有限公司

乙方（乙方）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

2025年【06】月





## 造价咨询服务合同

甲方：深圳市福田体育发展有限公司（以下简称“甲方”）  
住所：深圳市福田区福强路 3030 号福田体育公园体育馆二楼  
邮编：518000  
开户银行：建设银行深圳泰然支行  
账号：44250100003900000396  
电话：0755-82815216  
传真：0755-82815030  
电子邮箱：ftty@ftty.com.cn

乙方：深圳市航建工程造价咨询有限公司（以下简称“乙方”）  
住所：深圳市福田区华强北街道华航社区振华路 163 号飞亚达大厦东 9 层  
邮编：518000  
开户银行：平安银行深圳华富支行  
账号：1100 2878 1234 02  
电话：0755-83991762  
传真：0755-83991762  
电子邮箱：hjzx@hjzx.cn

鉴于：

1. 乙方已明确知悉：甲方“深圳市福田体育发展有限公司”拟将福田体育场馆一体化升级项目（下称“本项目”）委托给代建单位深圳市金地房地产项目管理有限公司（下称“代建人”）进行实施代建，并且乙方已认真查阅、理解甲方招标文件的全部内容，并对甲方授予代建人的权利无任何异议。

2. 甲方委托乙方为本项目提供造价咨询服务。

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵守平等、自愿、公平和诚实信用原则，甲方、乙方就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 第 1 条 总则

1.1 工程名称：福田体育场馆一体化升级项目全过程造价咨询服务

1.2 工程地点：深圳市福田区

1.3 咨询服务内容：

1、 福田体育场馆一体化升级项目建设工程概算编制



2、[√]福田体育场馆一体化升级项目全过程造价咨询服务

3、[√]福田体育场馆一体化升级项目配合政府部门或第三方审核单位完成结算审计及竣工决算审计工作

1.4造价咨询服务要求，包括但不限于：

1、出席会议：根据甲方和代建人需要，出席和成本控制、造价咨询有关之设计会议、工程会议、成本会议，并提出成本控制相关建议及方案。

2、市场调研：根据项目需要，及时进行市场调研工作，并收集相关信息资料，包括但不限于：

(1)对当地有关工程造价的法律环境进行调研，包括对地方政府的方针、政策和各种法令、条例等可能影响工程造价的诸因素之调研并按月提交相应报告。

(2)工程造价行情调研，包括向当地施工单位及供应商的询价、了解同类工程造价水平、材料及劳务市场的价格调查等，若有需要，应提交正式的询价资料。

3、在提供服务的过程中按实际需要调整，配合项目之发展计划及满足甲方和代建人之要求。

4、在成本控制方面主动提醒甲方和代建人注意相关问题，并提供合理降低工程成本之方案。

## 第2条 造价咨询服务内容

2.1按甲方要求，全面贯彻执行甲方和代建人成本工作规范，包括但不限于甲方指定的成本划分口径、甲方和代建人视工程情况给定的招标文件及合同文件、动态成本月报范本、成本后评估报告范本等。

2.2概算编制阶段服务内容，包括但不限于：

1、根据设计图纸编制工程概算，与估算作详细比较。若概算超出估算，乙方应及时提交书面报告，分析偏差原因，提出成本建议。

2、根据设计图纸编制技术经济指标的测算报告。若指标超限，乙方应及时提交书面报告，分析偏差原因，提出成本建议。

3、根据甲方和代建人需要，提出、评估和报告不同的建筑形式、施工方法、建筑材料和设备对工程造价的影响。

4、当设计单位更新概算图纸版本后，乙方应重复上述工作，直至概算文件满足甲方要求。

5、除对工程造价提出意见外，乙方亦需对工程量的合理性提出意见。

6、协助甲方完成概算评审工作及项目实施过程中的概算调整工作。

2.3施工阶段全过程造价咨询服务，包括但不限于：

1、招标阶段

(1)配合图纸设计：



a、针对各分项工程提出满足招标要求的设计图纸深度，作为施工图设计招标及施工图审图的依据。

b、审核各分项工程之施工图是否将设计造价控制在批复概算内。若发现设计造价超出批复概算，乙方应及时提交书面报告，分析偏差原因，提出造价减省建议。

c、审核设计图是否达到招标所需的深度，检查图纸的可报价性，并书面提出其中存在的图纸疑问。

d、当设计单位更新此阶段的图纸版本后，乙方应重复上述工作，直至此阶段最终图纸之设计造价满足甲方成本控制要求。

(2) 编制招标文件：

a、拿到招标图纸后乙方应组织内部进行图纸会审，落实方案优化意见，并通过电子及书面形式提交会审结果。若甲方提供的图纸和资料不完善，乙方应在3天内以书面形式向甲方进行提示，若因乙方未能及时提出以上要求而致使工作延误及错误，所引起的损失概由乙方负责。

b、协助甲方和代建人审核上政府平台招标项目的招标文件和设计图纸，编制工程量清单，审阅图纸资料是否满足招标要求。

c、编制满足甲方和代建人要求的工程量清单、招标控制价或标底，计算标准工期，并提供综合单价分析表、措施费项目分析表、主要材料设备的数量、价格（包括暂定价）清单及定价依据等详细计算清单。

d、协助编制由甲方组织实施的招标项目的招标文件初稿，交由甲方评定，根据甲方需要作交底，并将甲方意见编入最终招标文件。招标文件内容一般包括但不限于：投标须知、投标书、合同协议书样本、合同条款、造价规范、图纸目录、工程量清单或综合单价清单细目表、履约保函样本、工程保修书、施工开办项目、工程技术规范及招标图纸样本等。

e、当设计单位更新此阶段的图纸版本后，乙方应重复上述工作，直至此阶段最终图纸之设计造价满足甲方成本控制要求。

(3) 发标、议标、定标、合同签署：

a、协助甲方和代建人进行投标邀请、招标文件发放及交底、问卷发放、答疑、中标/落标通知书发放等招标工作，并负责所需书面文件的编制。

b、编制招标控制价，并向甲方和代建人提供详细的计算清单。

c、在投标人回标后，校核、分析所收到的标书并提交商务分析报告，包括计算上的复核、报价及其明细的对比分析、投标技巧分析、报价合理性分析、合约上是否响应标书要求、结合投标单位的深化设计及施工方案对其报价进行分析并综合评估等。

d、协助甲方或代建人与投标人进行报价和合同条件的议标。

e、编制、装订正式合同文件，并指导各方签署，配合进行相关造价文件报批报审。

f、根据甲方和代建人需要，在发出中标通知书前及/或合同签署完成后，由乙方方向合同



各签署方、监理等相关单位进行最终合同文件与工程量清单及单价表交底，陈述合同构成、各方权责、合同风险、需关注条款，以及清单构成、需关注项目、暂定量项目、暂定价项目、暂定价物料单价项目等内容，使各方对合同文件与工程量清单及单价表内容有深入了解。

g、若工程合同采用费率招标或模拟清单招标，乙方在收到第一版详细施工图后，应进行合同工程量清单的编制及工程量计量工作，编制工程预算并与施工单位进行核对，报相关单位审核。若工程合同采用固定单价暂定价形式，则乙方应在收到第一版详细施工图后进行合同清单全部工程量的重新量度工作，与承包商进行核对并协助甲方与承包商达成一致意见。

## 2、施工阶段：

a、对甲方或设计单位考虑中的变更建议，及时估算变更费用，并提供材料、设备等价格信息及符合合同约定及经济合理性的建议，以供甲方决策；

b、及时处理正式签署的变更文件，如设计变更、工程变更、现场签证等，计算变更金额并报甲方审核，而后根据甲方审核意见与承建商进行商讨达成协议，或协助甲方与承建商达成协议；

c、配合完成重大变更的政府备案工作；

d、参与暂定价定价工作，负责无信息价材料、产品及设备的市场询价定价工作，确保询价定价依据全面充分；

e、对承建商可能提交的任何索赔事项进行评估，根据甲方需要编制评估报告向甲方提出建议，并协助甲方与承建商达成协议；

f、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

g、编制资金计划，每月到现场评估已完成工程量并提供工程进度款付款证书；

h、承担合同条款解释说明工作，参与并协助甲方依据合同约定应对和解决工程争议；

i、凡是涉及与造价咨询有关的工作，包括协调、配合、审核监理单位的相关工作，均由乙方承担；

j、当甲方或代建人需要时，参与甲方、专业顾问的现场例会或其他相关汇报会。

## 3、竣工结算阶段：

a、依据验收报告、竣工图纸、结算申请、变更文件、索赔文件、施工合同及其它相关文件资料，协助编制工程结算，对结算进行审核。

b、与施工单位进行核对及确认，对核对中争议的问题进行记录并发出疑问卷要求澄清，并与甲方、各参建方等召开专题会议解决争议方案，将上述内容编入结算表。

c、在审核过程中，对涉及成本和技术之疑点发出疑问卷予甲方、代建人、监理单位、设计单位，将澄清结果纳入审核意见

d、计算及核对有关重算工程量、变更文件、施工图纸与招标图纸差异、暂定量、暂



定单价调整、暂定金额、选择项目、甲供材料、索赔金额等，对该合同的结算金额进行审核，并与已支付的进度款金额、合同金额、概算批复金额进行比较分析，编制分析报表及审核意见发予甲方。

- e、负责已完的工程量清单\定额\信息价外的成本数据整理，并形成有效成果文件。
- f、出具项目结算审核书。
- g、协助甲方和代建人编制竣工决算报告，完成项目决算审计及成本控制建档工作。
- h、结算完成后，协助详细的工程造价指标，参与财务决算，并编制书面分析报告。

#### 4、成本报告

每月编写关于工程费用的成本报告，内容包括但不限于：

- a、详细列明所有工程内容的最新预算价/合同价/预估结算价、已付款、变更额、暂定金额调整情况。
- b、说明工程造价近期变化情况及主要原因。
- c、说明变更发生情况、大宗甲供材料进场情况、市场造价信息分析等。
- d、对最终的工程结算造价作出估算，并与目标成本进行分析比较，及时提出解决偏差的建议与方案。
- e、就每月更新后的造价情况及工程进度计划编制月度资金流量表。
- f、编写一切必要说明书、评估报告及提交有关文件于银行以便甲方办理贷款手续。

#### 5、保修阶段

a、在工程竣工后免费保修期内，依据合同文件或市场价格，提供工程缺陷整改方案所涉及的造价评估及相应扣款意见。

- b、发出保修金付款证书。

#### 2.4其他：

1、按政府相关部门或授权单位有关要求整理汇总工程概算、预算、招标控制价，配合政府相关部门或授权单位编制、审核工程概算、预算、招标控制价、竣工结算及其它相关事宜。

2、编制概算、协助完成概算评审工作；进行报送概算和批复概算的对比分析，书面提出批复概算中未包含的工程内容，以及下一步造价控制中应注意的事项。

3、协助完成招标控制价、预算审计工作；进行报送招标控制价、预算和批复概算、审定招标控制价、预算的对比分析，书面说明报送招标控制价、预算与批复概算、审定招标控制价、预算的差额原因，以及下一步造价控制中应注意的事项。

4、协助完成结算审计及工程财务审计工作；进行报送结算和批复概算、审定结算的对比分析，书面说明报送结算和批复概算、审定招标控制价、审定结算的差额原因，以及今后类似工程项目造价控制中应注意的事项。

- 5、根据甲方要求，编制和申报成本类相关业务报表。



损失的，乙方应予以补偿。

4.5甲方或代建人有权统计并核实乙方派出的服务团队主要人员在本项目上投入的工作时间。乙方须积极配合此项核实工作。乙方人员需无条件服从甲方的合理工作管理及安排，遵守甲方制定的考勤制度；项目过程中因工作合理要求需要乙方人员加班加点的，乙方需无条件执行

4.6甲方或代建人有权观察并评估乙方服务团队主要人员的工作能力和表现，并有权要求乙方及时替换工作表现不佳的人员。乙方应当在接到甲方书面通知后7个日历天内进行更换，否则甲方有权要求乙方承担每人每次人民币5000元的违约金，不设上限。

4.7若乙方明显怠于履行本合同，或向甲方提供的服务成果明显不符合客观实际情况，或违反本合同约定将合同义务转让给他人，或有其它损害甲方利益的行为，甲方可书面通知乙方纠正上述违约行为，并有权在发出书面通知之日起，停止审批乙方咨询服务费。若书面通知发出一个月后，乙方仍未纠正违约行为，则甲方有权解除本合同，同时乙方须向甲方赔偿合同总额的20%作为违约金，违约金不足以弥补甲方损失的，乙方应予以补偿。

4.8如合同因不可归责于合同双方的原因而履行失败，或因不可抗力或其它双方无法控制的因素而导致合同不能履行，则合同双方可以解除合同。合同解除后，乙方可就解除前实际提供的服务要求支付有关费用。

4.9甲方在该项目中是委托单位，甲方赋予代建单位（单位名称：深圳市金地房地产项目管理有限公司）对乙方进行管理，乙方须接受甲方对代建人赋予的管理职责并积极配合甲方和代建人完成本项目的咨询工作。

4.10乙方承诺认可甲方与代建人签订的《代建合同》及相关协议，以及该等文件中对乙方与代建人的义务作出的安排和约定。

4.11乙方应当承担违约责任或者损害赔偿而拒绝承担，甲方有权直接向法院起诉追究乙方的责任。

## 第5条 收费及付款方式

### 5.1收费

1、本项目造价咨询服务酬金暂定价为人民币：壹佰贰拾捌万元整（大写），即¥：1,280,000.00元（不含税1,207,547.17元，税金72,452.83元，税率为6%）。咨询酬金计算方法为：参照广东省住房和城乡建设厅关于转发省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函【2011】742号文收费标准并乘以相应下浮率计取，本合同乙方下浮率为23.42%（下浮率为投标人投标报价相对依据《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742号）计取费用的下浮比例）。

2、本项目造价咨询服务费是乙方按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、



仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

3、合同价收取方式为：

(1) 合同价暂定价 = 【暂定概算编制费 + 暂定施工阶段全过程造价控制咨询费】 × (1 - 下浮率) = 【Σ (计费基数 × 计费标准费率)】 × (1 - 下浮率)

① 概算编制费计费基数暂定为 18347.63 万元

暂定概算编制费：

= 100 万元 × 2‰ + 400 万元 × 1.8‰ + 500 万元 × 1.6‰ + 4000 万元 × 1.3‰ + 5000 万元 × 1.2‰ + 1 亿元以上部分 × 1.1‰

② 施工阶段全过程造价控制费计费基数暂定为 18347.63 万元

暂定施工阶段全过程造价控制咨询费：= 100 万元 × 12‰ + 400 万元 × 11‰ + 500 万元 × 10‰ + 4000 万元 × 9‰ + 5000 万元 × 8‰ + 1 亿元以上部分 × 7‰

(2) 本合同价已包含钢筋及预埋件的计算，结算时，不单独计取该部分费用。

(3) 本合同的结算方式：

a、结算金额 = 基本结算总价 ± 补充协议对应的金额 ± 咨询服务奖罚 - 违约金。乙方对于结算金额有疑义的，乙方应当向甲方进行解释说明。乙方同意，本协议项下的咨询服务的结算金额不超过第三方审核单位审核确认金额（以下简称“第三方金额”）。乙方同意，如按照本协议约定计算所得的结算金额超过第三方金额，甲方仍以第三方金额为限与乙方进行结算，超出部分甲方无需支付，乙方也不以任何形式、方式向甲方索要、追偿，如乙方仍然要求索赔的，甲方均无需支付任何赔偿或费用，且有权将乙方列入内部黑名单。

b、基本结算总价 = [概算编制费 + 施工阶段全过程造价控制咨询费] × (1 - 下浮率)

概算编制费 = Σ (最终概算批复的建安费 × 相应区间的计费费率)

施工阶段全过程造价控制咨询费 = Σ (最终结算审核的建安费合计 × 相应区间的计费费率)

c、补充协议中的金额、咨询服务奖罚、违约金由甲方审核确定。

d、投资估算复核不另行计取费用。

d、最终结算价以甲方指定第三方审核单位审定价为准，如向政府主管部门送审，则以政府主管部门审定价为准。

e、最终概算以甲方确认批复的概算为准。

4、因本咨询工作需要，乙方在合同约定外的外出考察，经甲方同意并经甲方确认，其所需费用纳入本合同最终结算金额。

5、乙方如需聘请专家协助，在委托的本咨询工作范围内，其费用由乙方承担。在委托的本咨询工作范围以外的，经甲方同意并经甲方确认，其费用纳入本合同最终结算金额。

6、除甲方书面同意外，乙方及咨询专业人员不应该接受本咨询合同约定以外的与咨询



(签字盖章页)

甲方（盖章）：深圳市福田体育发展有限公司

法定代表人或授权代表（签字）：



日期：2025年6月10日

乙方（盖章）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

法定代表人或授权代表（签字）：





项目负责人证明

附件 1

造价咨询服务团队名单

序号	职务	姓名	年龄	职称	执业注册 资格	主要工程经验	备注
1	项目负责人	曾一鸣	51	高级工程师	一级造价工程师	河套深港科技创新合作区东翼-1 项目全过程造价咨询（地基基础工程除外）、坪山新能源汽车产业园区项目（G14301-0111 宗地）、深港科技创新生态谷（一期）全过程技术、造价及其他咨询服务、龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期全过程造价咨询服务、深圳市坪山区创新型装配式产业用房项目、粤港澳青年创业区（一期）全过程技术咨询及造价咨询服务、粤港澳青年创业区（二期）全过程技术咨询及造价咨询服务	
2	土建负责人	尹康明	34	工程师	一级造价工程师	河套深港科技创新合作区东翼-1 项目全过程造价咨询（地基基础工程除外）、创新型装配式产业用房项目工程、龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期全过程造价咨询服务、自贸时代中心项目（原招商局前海环贸中心项目）造价咨询（二标段）、深铁置业大厦、中国医学科学院肿瘤医院深圳医院改扩建工程（一期、深圳市光明新区光明中心医院续建一期工程、五矿金融大厦、深圳湾超级总部基地 C 塔项目	
3	安装负责人	刘友德	50	高级工程师	一级造价工程师	前海交易广场项目、电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期全过程造价咨询、深圳创新创意设计学院项目、深圳大学西丽校区科研楼项目、北京大学深圳研究生院修缮改造工程全过程造价咨询、香港中文大学（深圳）二期建设工程造价咨询、哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程	
4	土建总审	王明艳	56	高级工程师	一级造价工程师	河套深港科技创新合作区东翼-1 项目全过程造价咨询（地基基础工程除外）、龙岗区第三人民医院医技内科楼工程、龙岗区妇幼保健院扩建工程、深圳地铁南翠华府项目（原深圳地铁塘朗 F 地块）、卫星通信运营大厦项目全过程造价咨询服务、自贸时代中心项目（原招商局前海环贸中心项目）造价咨询（二标段）	
5	安装总审	陈晓星	50	高级工程师	一级造价工程师	深圳市体育中心改造提升工程项目全过程造价咨询、深圳市城市轨道交通 9 号线、深圳市中医院光明院区项目、深圳市新华医院工程项目造价咨询、南山区粤海街道中国电子长城科技园地块城市更新单元拆除重建项目全过程造价咨询、深圳市电子政务网络升级改造一期项目	
6	土建工程师	田金枝	32	工程师	一级造价工程师	河套深港科技创新合作区东翼-1 项目全过程造价咨询（地基基础工程除外）、中国医学科学院肿瘤医院深圳医院改扩建工程（一期）项目、龙岗区妇幼保健院扩建工程、坪山区第三人民医院项目、龙岗区第三人民医院医技内科楼项目	



序号	职务	姓名	年龄	职称	执业注册资格	主要工程经验	备注
7	土建工程师	林舒聪	36	工程师	二级造价工程师	河套深港科技创新合作区东翼-1项目全过程造价咨询(地基基础工程除外)、众冠时代广场、鹏瑞深圳湾壹号广场南地块三期、卫星通信运营大厦项目、地铁汇通大厦、第八高科技预制学校	
8	土建工程师	曾汉权	33	工程师	/	深圳长圳公共住房及附属工程项目、创新型装配式产业用房项目工程、龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期、金领假日公寓(B106-0051地块)	
9	土建工程师	陈燕敏	30	助理工程师	二级造价工程师	深圳湾壹号广场南地块三期、深圳市坪山区创新型装配式产业用房项目全过程造价咨询、龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期、深圳湾创新科技中心、河套深港科技创新合作区东翼-1项目全过程造价咨询(地基基础工程除外)	
10	土建工程师	孟云玉	30	助理工程师	二级造价工程师	龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期、粤港澳青年创业区(二期)、深铁阅山境花园、深圳机场ITC-C栋提升改造工程、五矿金融大厦项目、深圳长圳公共住房及其附属工程项目、深圳地铁塘朗F地块项目、留仙学校施工总承包工程	
11	土建工程师	陈静雯	30	助理工程师	/	福永兴国九年一贯制学校新建工程、宝安区社会福利中心新址迁建项目、深圳国际仲裁院办公室装修项目	
12	土建工程师	岳翔	30	助理工程师	/	金领假日公寓(B106-0051地块)、东莞市虎门镇2021WR023地块项目	
13	土建工程师	李思颖	28	助理工程师	二级造价工程师	龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期	
14	土建工程师	范晓楠	26	助理工程师	二级造价工程师	河套深港科技创新合作区东翼-1项目全过程造价咨询(地基基础工程除外)、龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期、深圳市美术学校高科技预制宿舍楼新建工程	
15	土建工程师	黄妍	31	/	二级造价工程师	河套深港科技创新合作区东翼-1项目全过程造价咨询(地基基础工程除外)、虎门镇2021WR023地块项目	
16	土建工程师	郑晓敏	29	/	二级造价工程师	中国医学科学院肿瘤医院深圳医院改扩建(一期)项目、坪山区第三人民医院项目、龙岗区妇幼保健院扩建工程(一期)项目	
17	土建工程师	程迎兵	29	/	二级造价工程师	中国医学科学院肿瘤医院深圳医院改扩建工程	
18	安装工程师	王蕾	43	高级工程师	一级造价工程师	深圳市体育中心改造提升工程项目全过程造价咨询、南山智谷产业园、南山区粤海街道中国电子长城科技园地块城市更新单元拆除重建项目全过程造价咨询、深圳市中医院光明院区项目、深圳市新华医院工程项目造价咨询、	
19	安装工程师	伍荧栩	28	助理工程师	一级造价工程师	创新型装配式产业用房项目工程、河套深港科技创新合作区东翼-1项目全过程造价咨询(地基基础工程除外)、龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期、深圳湾创新科技中心	



序号	职务	姓名	年龄	职称	执业注册资格	主要工程经验	备注
20	安装工程师	林惠强	49	经济师	造价员	龙岗区第三人民医院医技内科楼工程、龙岗区妇幼保健院扩建工程、深圳地铁南翠华府项目（原深圳地铁塘朗F地块）、卫星通信运营大厦项目全过程造价咨询服务、粤港澳青年创业区（一期）全过程技术咨询及造价咨询服务、龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期、深圳市坪山区创新型装配式产业用房项目全过程造价咨询、河套深港科技创新合作区东翼-1项目全过程造价咨询（地基基础工程除外）	
21	安装工程师	邓小荣	41	工程师	/	河套深港科技创新合作区东翼-1项目全过程造价咨询（地基基础工程除外）、龙岗区第三人民医院医技内科楼工程、龙岗区妇幼保健院扩建工程、深圳地铁南翠华府项目（原深圳地铁塘朗F地块）、卫星通信运营大厦项目全过程造价咨询服务、深圳市坪山区创新型装配式产业用房项目全过程造价咨询、龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期	
22	安装工程师	刘瑞芝	34	工程师	/	深圳湾创新科技中心、虎门镇 2021WR023 地块项目	
23	安装工程师	谢灿明	32	助理工程师	二级造价工程师	龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期、五矿金融大厦项目、地铁汇通大厦、深圳地铁南翠华府项目主体及配套工程	
24	安装工程师	田蕾	30	助理工程师	二级造价工程师	河套深港科技创新合作区东翼-1项目全过程造价咨询（地基基础工程除外）、龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期全过程造价咨询服务、深圳市坪山区创新型装配式产业用房项目全过程造价咨询、龙岗区第三人民医院医技内科楼工程、自贸时代中心项目（原招商局前海环贸中心项目）造价咨询（二标段）、深圳市光明新区光明中心医院续建一期工程	
25	安装工程师	谈锐	29	助理工程师	二级造价工程师	地铁汇通大厦、深圳国际仲裁院档案室装修改造项目、南山医院改扩建工程	
26	安装工程师	梁敏	27	助理工程师	二级造价工程师	坪山新能源汽车产业园区项目（G14301-0111 宗地）全过程造价咨询、龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期、深圳市坪山区创新型装配式产业用房项目全过程造价咨询	
27	安装工程师	李薇	26	助理工程师	二级造价工程师	龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期、自贸时代中心项目（原招商局前海环贸中心项目）造价咨询（二标段）	
28	安装工程师	张佳玉	26	助理工程师	/	河套深港科技创新合作区东翼-1项目（地基基础工程除外）、中国医学科学院肿瘤医院深圳医院改扩建工程、蛟湖产业园项目（E2023 划 001 地块、E2023 划 002 地块）工程、深圳湾创新科技中心	
29	安装工程师	陈星志	30	/	/	蛟湖产业园项目（05-47 地块）工程、龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期、前海深港青年梦工厂南区、坪山新能源汽车产业园区项目（G14301-0111 宗地）工程	



序号	职务	姓名	年龄	职称	执业注册资格	主要工程经验	备注
30	驻场工程师	孙彩吉	29	/	/	深圳珺睿大厦项目、2024年度南山公安分局零星修缮工程	
31	咨询工程师	吴琬莹	34	工程师	/	/	
32	招标工程师	赵佩仪	33	助理工程师	一级造价工程师	/	
33	决算工程师	黄璇	39	会计师	/	/	
34	数据管理员	刘盼盼	37	助理工程师	造价员	/	
35	档案管理员	叶小思	31	/	综合档案员	/	
后备人员若干							



### 三、项目负责人业绩

近3年同类工程全过程造价咨询服务业绩一览表

序号	项目名称	委托单位	合同价 (万元)	成果完成时间 (工程决(结) 算的造价书封 面日期)	项目所 在地	合同范围
1	深圳市中医院 光明院区项目 造价咨询	深圳市建筑工 务署工程管理 中心	2192.79	2023.10.26	深圳市 龙华区	全过程造价 咨询
2	深圳市新华医 院工程项目造 价咨询	深圳市建筑工 务署工程管理 中心	2161.12	2025.11.12	深圳市 龙华区	全过程造价 咨询
3	深圳市体育中 心改造提升工 程项目全过程 造价咨询	深圳市体育中 心运营管理有 限公司	1533.00	2025.12.18	深圳市 福田区	全过程造价 咨询
4	深圳市龙华区 建筑工务署	龙为小学(造 价咨询)(原 名:幸福小学 (造价咨询))	175.1244 (预算审 核要加陈 晓星章)	2025.06.23	深圳市 龙华区	全过程造价 咨询
5	深圳市电子政 务网络升级改 造一期项目 (造价咨询)	深圳市大数据 资源管理中心	128.00	2023.06.08	深圳市	全过程造价 咨询



(一) 深圳市中医院光明院区项目造价咨询





中标通知书

防伪码：8722858745568974

# 中标通知书

编号：20160613005B

标段编号：44030020151570003001

标段名称：深圳市中医院光明院区项目造价咨询-

建设单位：深圳市住宅工程管理站

建设规模：

招标方式：预选招标子工程

抽签时间：2016-05-23

中标单位：深圳市航建工程造价咨询有限公司

中标价：919.758万元

中标工期：

项目经理(总监)：

资格证书号：

本工程于 2016-05-23 11:00:00 在深圳市建设工程交易服务中心 五开标室 公开抽  
签经评标委员会评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后，应在 \_\_\_\_\_ 日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订  
本招标工程承包合同，签订合同的地点为：\_\_\_\_\_。

招标代理机构(盖章)：

深圳市建设工程交易服务中心(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

经办人：

(签字或盖章)：

货物材料招标部  
业务专用章(1)

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

打印日期：2016-06-13

**作为办理后续手续的唯一中标凭证，请妥善保管，复印无效！遗失不补！**



合同

2016-28(1)

副本



合同编号: ZYGM-02-2016-B1

## 深圳市住宅工程管理站 合同协议书

项目名称: 深圳市中医院光明院区项目

合同名称: 深圳市中医院光明院区项目造价咨询补充合同

承包方: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

日期: 二〇一八年十一月



## 深圳市中医院光明院区项目造价咨询 补充合同

甲方（全称）：深圳市住宅工程管理站

乙方（全称）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

2016年3月，通过公开预选招标确定，甲方与乙方签订了深圳市中医院光明院区项目造价咨询合同，《合同协议书》合同编号：ZYGM-02-2016，（以下简称“原合同”），原合同中项目总建筑面积约为280000平方米，以项目建议书的投资匡算163800万元为计费基数。

因项目建设需要，现项目总建筑面积调增至440225平方米，总投资为400829万元。项目规模扩大后，因增加规模的建设内容与原建设内容形成整体系统，不可分割，甲方向市住房和城乡建设局提出了本项目造价咨询服务公开招标改直接发包审批的申请。2018年10月，市住房和城乡建设局批准甲方将规模扩大后的项目全过程造价咨询服务直接发包给乙方，发包估价2192.79万元（含原中标价919.758万元）。

鉴于上述情况，根据深住工招【2018】20号会议纪要，经双方协商一致，签订补充条款如下：

### 合同项目名称

#### 一、工程概况

工程名称：深圳市中医院光明院区项目（一期）造价咨询

工程地点：深圳市光明新区光侨路南侧、龙大高速西侧

工程规模：一期项目概算批复总建筑面积为440225平方米，其中地上建筑面积292270平方米，地下建筑面积147955平方米，总床位数2000床。项目投资总概算为400829万元。

本项目造价咨询的内容包括：全过程造价咨询服务。

### 合同工程内容

#### 二、合同价款及结算价

本合同价款（暂定）为：

人民币（大写）贰仟壹佰玖拾贰万柒仟玖佰元整

（小写）¥2192.79万元，本合同价款含原中标价919.758万元。

### 合同金额

咨询服务费结算以所承接内容的最终的批复概算（含调整）中建安费作为取费基数，总费率按照阶段取费表以计取公式重新计算结算费率。计取结算费率时有关难度、调整系数不变，但因图纸改动较大给予的难度系数可另行计取（总难度系数超过1.3时仍按照1.3封顶）；

#### 三、合同价款支付



根据原合同的支付条款支付咨询费用：

工可、概算阶段：在工可批复后支付咨询服务费的 2%，初步设计概算通过主管部门审查后，支付咨询服务费的 3%（无工可阶段时为 5%），其中绩效考核部分待本阶段履约评价完成后方可支付；无前两个阶段工作的项目，合同签订后支付咨询服务费的 5%；

预算阶段：以项目总承包合同的进度为标准，至完成总承包预算时支付上限为“咨询合同金额的 20%”，其中基本费用部分全额支付，绩效费用部分待本阶段履约评价完成后方可支付；

工程实施阶段：按季度支付，以项目总承包合同的进度为标准，至总承包竣工验收时支付上限为“咨询合同金额的 40%”，其中基本费用部分全额支付，绩效费用部分待本阶段履约评价完成后方可支付；

结算阶段：以项目总承包合同的进度为标准，至总承包完成结算审计时支付上限为“咨询合同金额的 30%”，其中基本费用部分全额支付，绩效费用部分待本阶段履约评价完成后方可支付；

剩余款项的支付：本项目决算经深圳市审计专业局审定后或者第三方审计部门审定后，按审定金额支付结算咨询服务费的余款。

**截止至 2018 年 10 月，原合同已支付的咨询费为 212.65 万元。**

#### 五、其它

- 5.1 本补充合同中未涉及到原合同的条款，按原合同条款执行。
- 5.2 本合同一式 12 份，正本一式 2 份，双方各执 1 份，副本一式 10 份，甲方 6 份，乙方执 4 份，所有合同均具同等法律效力。
- 5.3 合同订立时间：2018 年 11 月 6 日。

#### 六、附件

附件 1：《深圳市建设工程公开招标改直接发包审批决定书》

合同签订日期



合同签字盖章  
页

甲 方：(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：



乙 方：(公章) 深圳市航建工程造价咨询有限公司

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：





2016-28



合同编号: ZYGM-02-2016

## 深圳市住宅工程管理站 合同协议

项目名称: 深圳市中医院光明院区项目

合同名称: 深圳市中医院光明院区项目造价咨询

承包方: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

日期: 二〇一六年八月





委托单位（甲方）：深圳市住宅工程管理站

咨询单位（乙方）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于 2016 年 3 月 1 日公开预选招标，并于 2016 年 05 月 23 日在深圳市建设工程交易服务中心确定由乙方中标。按照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：深圳市中医院光明院区项目造价咨询

工程地点：深圳市光明新区

工程规模及内容：本工程拟一次规划，分两期建设，建筑总面积 365056 平方米，一期总投资匡算金额为 182000 万元人民币，一期总建筑面积 28 万平方米。预计工程工期 2017 年 5 月开工，2020 年 12 月底竣工。现按一期建设内容及匡算金额为基数计算造价咨询费用。

本工程造价咨询的项目包括：全过程造价咨询服务。

### 二、合同价及结算价：

本项目造价咨询服务费用（暂定）为大写：玖佰壹拾玖万柒仟伍佰捌拾元（小写：¥ 919.758 万元），最终以审计部门审定为准。

#### 1、咨询服务费按阶段计取；

##### 1.1 咨询服务费取费基数：

a、合同委托阶段：咨询服务费取费基数（暂定）按以下方式之一由发包人确定（优先批复概算，其次可研报告，再次项目建议书）：

批复概算中的建安费；

批复可研- 建安费 或取（未单列建安费时） 总投资估算×



果结算最终绩效费用；

2.3 其他费用结算：奖金、驻场服务费、专家咨询费等，按实际发生费用予以结算；

2.4 最终结算金额以审计部门审定金额为准。

### 三、乙方工作内容

概算阶段

1、审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作；审核概算、协助完成概算评审工作；

2、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

3、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；

预算阶段

4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；

5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

8、协助甲方签订合同；

9、编制投资控制形象进度表；

实施阶段

10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；

11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲



**结算阶段**

方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；

12、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

14、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；

15、配合甲方对施工、设计、监理等各参建单位进行履约评价，并出具书面的评价意见；

16、如有需要，招标人可要求各入围造价咨询单位指派造价工程师组成招标人造价咨询专家库，负责材料、设备价格、分部分项综合单价合理性的审查工作（项目委托范围以外的），或接受招标人委托的其他造价咨询工作，以不超过 1000 元/人天计酬（按签证方式，在结算时统一支付给造价咨询单位）；

17、根据甲方安排，配合对设计、监理单位进行绩效评价，并及时提交书面的绩效意见；

18、需要分标段拆分的项目，项目牵头单位必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。

19、驻场咨询服务：各入围造价咨询单位应按招标人项目组要求派责任心及沟通组织协调能力均较强的造价咨询人员驻工地现场办公。

19.1 服务内容：包括现场签证和进度款的审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理以及完成招标人交办的该



项目造价咨询工作；

19.2 具体驻现场人员的资格、人数、期限及方式等要求由招标人项目组根据工程重要性、技术复杂程度、预计变更量及工期等情况在任务委托前确定；

19.3 服务费采用单价包干的形式，以不超过 7000 元/月·人计酬（具体薪酬等级分初级职称 5000 元/月·人，中级及以上职称 7000 元/月·人，按签证方式，在结算时统一支付给造价咨询单位），服务期从驻场人员进驻项目现场之日起计至招标人书面通知其退场为止，少于 10 天不计，10~15 天按半个月计，超出 15 天按一个月计。

20、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作；

21、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。

22、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

#### 四、乙方工作时间要求

1、设计概算审查结果文件的提交时间：接到设计概算及相关资料后 15 天内提交；

2、招标项目造价文件的提交时间：接到施工图纸及相关资料后 20 天内提交工程量清单，30 天内提交标底；

3、签订施工合同后 20 天内，提交投资控制形象进度表；

4、施工招标完成后工程量清单的复核自接到相关资料后 60 天内提交；



合同签字盖章  
页

甲方：深圳市住宅工程管理站

乙方：深圳市航建工程造价

咨询有限公司

地址：深圳市福田区侨香路

地址：深圳市福田区振华路

侨香村1栋裙楼三层3号

飞亚达大厦东座10楼

法定代表人

法定代表人：

或委托代理人：

舒学煜

或 委托代理人：

开户银行：

开户银行：平安银行深圳华富支行

帐号：

帐号：11002878123402

邮政编码：518031

邮政编码：518041

合同订立时间：2016年 月 日



# 深圳市建筑工务署

深建工函〔2021〕248号

## 深圳市建筑工务署关于两个直属事业单位更名 启用新印章的函

各有关单位：

根据《中共深圳市委机构编制委员会关于市建筑工务署所属事业单位有关机构编制事项的通知》（深编〔2021〕67号）要求，将“深圳市土地投资开发中心”更名为“深圳市建筑工务署文体工程管理中心”、“深圳市住宅工程管理站”更名为“深圳市建筑工务署教育工程管理中心”。

根据有关印章使用规定，从即日起启用“深圳市建筑工务署文体工程管理中心”“深圳市建筑工务署教育工程管理中心”新印章。

专此函告。

附件：启用、废止印章印模



（联系人：伍明明，联系电话 88132343、18823358303）



预算成果文件（甲方盖章版）

## 招标控制价

工程名称：深圳市中医院光明院区一期项目

施工总承包工程

文件编号：航建（2016）28-ZYYGM-YZJ36

建筑面积：433216.79M<sup>2</sup>

单方造价：4383.35元/M<sup>2</sup>

招标人：深圳市住宅工程管理站

法定代表人或其授权人：

设计单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

招标控制价：壹拾捌亿玖仟捌佰玖拾叁万捌仟柒佰捌拾叁元零角玖分

¥ 1,898,938,783.09

工程造价咨询人：深圳市航建工程造价咨询有限公司

工程造价咨询人主管：



余也平  
李强

资格证号：



林颖、张舒晴  
陈欢欢、黎慧中  
陈乾志、廖海

深圳市航建工程造价咨询有限公司  
工程造价咨询企业执业印章  
编号 甲190344000632  
有效期至：2021年12月31日



2019年4月23日



结算成果文件（甲方盖章版）

## 工程(竣工结算)审核书

工程名称：深圳市中医院光明院区一期项目施工总承包工程

文件编号：航建 2016-28-ZYYGM-YZJ155

建筑面积：433216.79M<sup>2</sup>

单方造价：3442.02元/M<sup>2</sup>

发包人：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

发包人主管：

承包人：深圳市建二集团股份有限公司

承包人主管：

编制人：

合同价：壹拾伍亿陆仟肆佰叁拾伍万柒仟捌佰壹拾元柒角伍分

¥1,564,357,810.75

报送造价：壹拾陆亿壹仟捌佰捌拾叁万壹仟壹佰贰拾陆元叁角贰分

¥1,618,831,126.32

审核造价：壹拾肆亿玖仟壹佰壹拾肆万贰仟零叁拾壹元零玖分

¥1,491,142,031.09

工程造价咨询人：深圳市航建工程造价咨询有限公司

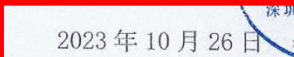
批准人：余也新

复核人：陈晓星

编审人：陈建达 陈松 瑞

审核日期：

2023年10月26日





业主盖章版履约评价（可体现项目负责人信息）（履约评价等级-优秀）

编号：季度-003

造价咨询合同履行评价报告（季度评价）  
（2023年度第 2 次评价）

项目名称	深圳市中医院光明院区一期项目		
合同名称	深圳市中医院光明院区项目造价咨询		
合同金额	919.758 万元	合同类别	0304 造价咨询合同
履约单位	深圳市航建工程造价咨询有限公司		
履约单位 项目负责人	陈晓星 （变更记录：_____）		
合同履约起止时间	2017年6月19日至2025年12月25日		
项目组召开履约评价会议时间	2023年6月28日		
项目组评价得分	得分：91分；评价等级： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
综合评价意见	1、配备的各专业人员比较稳定，人员业务水平基本满足要求。2、能够主动配合项目专业招标工作及变更事项的变更费用审核工作，发现的设计图存在问题能及时提问改正。3、能较好地配合完成相关专业的结算工作。4、需进一步加强与现场相关问题的配合，提高询价、现场签证等工作效率。		
评价 人员签名	任展、赵桂阳、欧福盛、程垚、谢孟光、王成立、张珍		
履约评价结果 反馈情况	履约单位联系人：陈晓星；联系电话：13510858258 <input type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位		
履约单位 反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：深铁置业大厦1116室，电话：88109026，邮箱：jjcs@szwb.sz.gov.cn		

（备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝签字；2、评价得分=项目组评价结果×1.0；3、优≥90，90 > 良≥80，80 > 中≥70，70 > 合格≥60，不合格 < 60；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。）





(二) 深圳市新华医院工程项目造价咨询服务





# 中标通知书

2018-07

## 中标通知书

标段编号: 440300201800180001001  
标段名称: 深圳市新华医院工程项目造价咨询-  
建设单位: 深圳市建筑工务署工程管理中心  
招标方式: 预选招标子工程  
中标单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司  
中标价: 2161.12万元  
中标工期: 0  
项目经理(总监):



本工程于 2017-12-11 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):

招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):  
日期: 2018-03-14



查验码: 4673107710142099

查验网址: [www.sz.jsjy.com.cn](http://www.sz.jsjy.com.cn)



合同



合同编号: XHYY-002-2018

## 深圳市建筑工务署工程管理中心 合同协议书

项目名称: 深圳市新华医院工程项目

合同名称: 深圳市新华医院工程项目造价咨询服务合同条款

承包方: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

日期: 二〇一八年三月



## 深圳市新华医院工程项目造价咨询 服务合同条款

委托单位（甲方）：深圳市建筑工务署工程管理中心

咨询单位（乙方）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于 2016 年 1 月 日公开预选招标，并于 2017 年 12 月 11 日在深圳市建设工程交易服务中心确定由乙方中标。按照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：深圳市新华医院工程项目造价咨询

工程地点：深圳市龙华区民治街道新区大道东侧、民宝路北侧

工程规模及内容：建安及设备费约 386520.34 万元人民币，预计工程工期 2018 年 12 月开工，2024 年 6 月底竣工；建筑总面积 503614 平方米。

本工程造价咨询的项目包括：概算阶段、预算阶段、结算阶段、其他工程造价咨询任务

### 二、合同价及结算价：

本项目造价咨询服务费用（暂定）为大写：贰仟壹佰陆拾壹万壹仟贰佰元整（小写：¥ 2161.12 万元），最终以审计部门审定



按照“ $\text{结算取费基数} \times \text{结算费率} \times 0.1$ ”作为绩效费用总额，按履约评价次数平均分摊到合同期间进行的履约评价中，以期中履约评价结果结算最终绩效费用；

2.3 其他费用结算：奖金、驻场服务费、专家咨询费等，按实际发生费用予以结算；

2.4 最终结算金额以审计部门或甲方指定的第三方审定金额为准。

### 三、乙方工作内容

1、审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作；审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能无此两项内容，也可能根据项目需要编制设计概算）；

2、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

3、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；

4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；

5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；



- 8、协助甲方签订合同；
- 9、编制投资控制形象进度表；
- 10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；
- 11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；
- 12、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；
- 13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；
- 14、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；
- 15、配合甲方对施工、设计、监理等各参建单位进行履约评价，并出具书面的评价意见；
- 16、如有需要，招标人可要求各入围造价咨询单位指派造价工程师组成招标人造价咨询专家库，负责材料、设备价格、分部分项综合单价合理性的审查工作（项目委托范围以外的），或接受招标人委托的其他造价咨询工作，以不超过 1000 元/人天计酬（按签证方式，在结算时统一支付给造价咨询单位）；
- 17、根据甲方安排，配合对设计、监理单位进行绩效评价，并及时提交书面的绩效意见；
- 18、需要分标段拆分的项目，项目牵头单位必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。



19、驻场咨询服务：各入围造价咨询单位应按招标人项目组要求派责任心及沟通组织协调能力均较强的造价咨询人员驻工地现场办公。

19.1 服务内容：包括现场签证和进度款的审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理以及完成招标人交办的该项目造价咨询工作；

19.2 具体驻现场人员的资格、人数、期限及方式等要求由招标人项目组根据工程重要性、技术复杂程度、预计变更量及工期等情况在任务委托前确定；

19.3 服务费采用单价包干的形式，以不超过 7000 元/月·人计酬（具体薪酬等级分初级职称 5000 元/月·人，中级及以上职称 7000 元/月·人，按签证方式，在结算时统一支付给造价咨询单位），服务期从驻场人员进驻项目现场之日起计至招标人书面通知其退场为止，少于 10 天不计，10~15 天按半个月计，超出 15 天按一个月计。

20、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作；

21、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。

22、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。



甲方：深圳市建筑工务署  
工程管理中心

地址：上步中路 1023 号市府二办

法定代表人：

或 委托代理人：

开户银行：

帐号：

邮政编码：518031

乙方：深圳市航建工程造价

咨询有限公司

地址：

法定代表人：

或 委托代理人：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

合同订立时间： 2018 年 3 月 8 日



预算成果文件（甲方盖章版）

## 招标控制价

工程名称：深圳市新华医院项目

施工总承包工程

文件编号：航建（2018）07-XHYY-ZJ19

建筑面积：507844.1M<sup>2</sup>

单方造价：4550.57元/M<sup>2</sup>

招标人：深圳市建筑工务署工程管理中心

法定代表人或其授权人：

设计单位：深圳壹创国际设计股份有限公司

招标控制价：贰拾叁亿壹仟零玖拾柒万玖仟陆佰伍拾叁元柒角壹分

¥ 2,310,979,653.71

工程造价咨询人：深圳市航建工程造价咨询有限公司

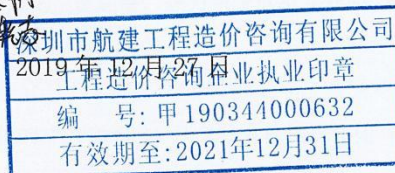
工程造价咨询人主管：余如邦

复核人：陈晓星 资格证号：A0844000928

编制人：陈晓星 资格证号：刘震

李辉 陈政政 曾海达 黄强

李辉 李冬 谢志桐





## 工程竣工结算书

工程名称：深圳市新华医院项目施工总承包合同

文件编号：航建 2018-07-XHYY-ZJ176

建筑面积：509192 M<sup>2</sup>

单方造价：3576.2 元/M<sup>2</sup>

发 包 人：深圳市建筑工务署工程管理中心

发包人主管：

承 包 人：中国建筑第八工程局有限公司

承包人主管：

编制人：

合 同 价：壹拾玖亿壹仟零伍拾陆万叁仟玖佰捌拾贰元捌角整

¥1,910,563,982.80

报送造价：壹拾玖亿柒仟柒佰壹拾捌万伍仟玖佰叁拾捌元柒角整

¥1,977,185,938.70

审核造价：壹拾捌亿贰仟零捌拾柒万捌仟陆佰捌拾肆元肆角整

¥1,820,878,684.40

工程造价咨询人：深圳市航建工程造价咨询有限公司

批准人：余如邦

复核人：陈军 陈军 (盖执业章)

编审人：王明 (盖执业章)

审核日期：

2025年11月12日





业主盖章版履约评价（可体现项目负责人信息）（履约评价等级-优）

编号：季度-003

造价咨询合同履行评价报告（季度评价）  
（2022年度第 1 次评价）

项目名称	深圳市新华医院		
合同名称	深圳市新华医院工程项目造价咨询服务合同条款		
合同金额	2161.12 万元	合同类别	0304 造价咨询合同
履约单位	深圳市航建工程造价咨询有限公司		
履约单位 项目负责人	陈晓星 （变更记录：_____）		
合同	履约起止时间	年月日至年月日	
项目组	召开履约评价会议时间	2022年 3月 26日	
项目组评价得分	得分：91.76分；评价等级： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
综合评价意见	1、人员配置满足需求，工作积极性强，配合态度良好。2、净化工程、装饰装修工程的成果文件质量满足要求，能够及时解决清单复核过程中出现的问题。3、项目负责人统筹协调力度较好，变更审核工作及到位。		
评价 人员签名	符翔、叶珺、夏宝、吴迪、王新煜、蔡志豪、曾召民、蒋智禹		
履约评价结果	履约单位联系人：陈曼文；联系电话：13802211255		
反馈情况	<input type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位		
履约单位 反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：市府二办538室，工作人员电话：88119026、88134331，邮箱：gwsjjcs@szwb.gov.cn。		

（备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝签字；2、评价得分=项目组评价结果×1.0；3、优≥90，90>良≥80，80>中≥70，70>合格≥60，不合格<60；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。）





(三) 深圳市体育中心改造提升工程项目全过程造价咨询





中标通知书

2020-75

中标通知书

标段编号: 44030020180147014001

标段名称: 深圳市体育中心改造提升工程项目全过程造价咨询

建设单位: 深圳市体育中心运营管理有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

中标价: 1533.000000万元

中标工期: 按招标文件要求

项目经理(总监):

本工程于 2020-09-12 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。



招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-10-26

查验码: 8460317758428319

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



2020-75  
副本

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: SZSC-14T-2020-018

## 深圳市体育中心改造提升工程项目 全过程造价咨询合同

工程名称: 深圳市体育中心改造提升工程项目

工程地点: 深圳市福田区笋岗路体育中心

委托单位: 深圳市体育中心运营管理公司

咨询单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司



## 第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市体育中心运营管理有限公司

咨询人（全称）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

- 1.工程名称：深圳市体育中心改造提升工程
- 2.工程地点：深圳市福田区笋岗路体育中心
- 3.工程规模、特征及本次委托的工程范围：维修改造 90000 平方米，新建 320000 平方米，拆除现体育馆，新建一座容纳 15000 人的新综合体育馆，将原 32500 座的综合性体育场改造升级为 45000 座以上，完善建设人行连接通道、增设地下停车位等交通配套。本工程服务范围最终以政府相关部门批准为准。
- 4.投资金额：项目总投资约 52 亿元，其中建安费约 43 亿元。
- 5.资金来源：政府投资
- 6.建设工期或周期：                    /
- 7.委托人所处工程中的角色：                    /
- 8.其他：                    /

### 二、务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容：（根据合同约定内容，在下表□处打√）

服务阶段	服务范围及工作内容	
	服务范围	工作内容
□决策阶段	□投资估算	□编制□审核□调整
	□经济评价	□编制□审核□调整
	□其他	
☑设计阶段	☑设计概算	□编制☑审核□调整
	☑施工图预算	☑编制□审核□调整
	□其他	



☑发承包阶段	<input checked="" type="checkbox"/> 工程量清单	<input checked="" type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input checked="" type="checkbox"/> 招标控制价	<input checked="" type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input checked="" type="checkbox"/> 投标报价分析	<input checked="" type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input checked="" type="checkbox"/> 清标报告	<input checked="" type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 其他	
☑实施阶段	<input checked="" type="checkbox"/> 资金使用计划	<input checked="" type="checkbox"/> 编制
	<input checked="" type="checkbox"/> 工程量与工程款复核	<input type="checkbox"/> 编制 <input checked="" type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input checked="" type="checkbox"/> 合同价款调整	<input checked="" type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input checked="" type="checkbox"/> 工程变更、索赔、签证	<input checked="" type="checkbox"/> 编制 <input checked="" type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input checked="" type="checkbox"/> 工程实施阶段造价控制	
☑竣工阶段	<input checked="" type="checkbox"/> 竣工结算	<input type="checkbox"/> 编制 <input checked="" type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input checked="" type="checkbox"/> 竣工决算	<input type="checkbox"/> 编制 <input checked="" type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 其他	
<input type="checkbox"/> 全过程跟踪审计	从项目建设前期准备工作至项目竣工验收交付使用全过程的全部经济活动的真实性、合法性、合规性、完整性和效益性进行监督、检查和评价。	
<input type="checkbox"/> 第三方复核或审计	<input type="checkbox"/> 预算审核/审计 <input type="checkbox"/> 结算审核/审计 <input type="checkbox"/> 决算审核/审计	<input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
<input checked="" type="checkbox"/> 全过程造价咨询服务	包括决策阶段、设计阶段、发承包阶段、实施阶段、竣工阶段的服务	
☑其他服务	<input checked="" type="checkbox"/> 工程造价鉴定	
	<input checked="" type="checkbox"/> 材料设备询价	
	<input checked="" type="checkbox"/> 目标成本规划与控制	
	<input checked="" type="checkbox"/> 技术经济指标优化	
	<input checked="" type="checkbox"/> 其他	详见任务书

注 1: 选择的服务内容可以是单项, 也可以是多项

注 2: 上表所列之外的服务范围及工作内容可在“其他服务”中拓展;

### 三、服务期限

本项目服务期限从中标通知书发出之日起, 至完成项目的全部造价咨询项目的工



作为止。驻场时间：开始时间以发出中标通知书后第2日为准，至本项目竣工结算完成。

#### 四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：

1. 工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，招标控制价合理；
2. 工程量计算准确，准确率在95%以上（包括95%）；
3. 结算造价与深圳市相关审计机构审定价相差应小于5%以内（不含5%）；
4. 设备工程量准确率为99%；
5. 主要材料设备计价准确，无原则性失误；
6. 造价文件必须文字清晰整齐。必须有相关专业造价工程师盖注册章、公司负责人签字盖章，并盖公司章。
7. 项目实际结算总造价应控制在批复概算内。

#### 五、酬金及计取方式

1. 本合同价格形式为：固定总价 固定单价 固定费率

2. 签约合同价暂定为：壹仟伍佰叁拾叁万元整人民币（大写）（¥15,330,000.00元）。

本项目咨询酬金包括由咨询人为完成本合同所规定的工作内容、职责和义务所发生的全部费用，包括但不限于文本印刷费、评审会费用、成果论证费、公开展示费、成果编制费、仪器设备的使用和管理费、资料购买费、样品及其包装运输费、快递费、外出考察费以及为办理各项审批手续提供办公和交通便利所发生的费用、现场服务费、驻场费、赶工费、咨询组织费、差旅费、调研费、所有咨询人员工资和福利、保险、现场生活条件、交通费、办公设施和设备、通讯设备、管理费、利润、税金、版权、专利使用费、专项委托第三人的服务费以及其它费用和开支。除合同另有约定外，咨询酬金不因工程进度、开发周期等因素变化而调整。

3. 计取方式：

咨询人合同价为暂定咨询酬金，咨询酬金结算以经审计审定的建安工程结算金额作为取费基数，计算方式为：咨询酬金结算价=经审计审定的建安工程结算金额×投标费率（4.38‰）。



最终咨询酬金结算价以审计为准，且不得超过发改部门批复的概算（含调整）中  
造价咨询部分费用。

## 六、合同文件的构成

本协议书与下列文件构成合同文件：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书或委托书（如果有）
- (4) 合同补充条款；
- (5) 合同专用条款（含附录 A-I）；
- (6) 合同通用条款；
- (7) 投标函及投标函附录或造价咨询服务建议书（如果有）；
- (8) 招标文件
- (9) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同  
一类内容的文件，应以最新签署的为准。

## 七、词语定义

本协议书中相关词语的含义与本合同“通用条款”中所赋予的定义与解释相同。

## 八、承诺

1. 咨询人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价  
咨询工作，并确保工作成果符合本合同既定的质量标准，并履行本合同所约定的全部  
义务。
2. 委托人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金，  
并履行本合同所约定的全部义务。
3. 委托人和咨询人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容  
相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年11月25日；



(以下为签署页)

甲方：深圳市体育中心运营管理有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

组织机构代码：91440300559889496F

地址：深圳市福田区上步北路深圳体育场一层 7 区

邮政编码：518109

法定代表人：王鹏程

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：0755-83214878

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：中信银行八卦岭支行

账号：7441410182603575312

乙方：深圳市航建工程造价咨询有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

组织机构代码：914403001923078076

地址：深圳市福田区振华路飞亚达大厦附10楼

邮政编码：518041

法定代表人：陈曼文

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：0755-83991715

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：平安银行深圳华富支行

账号：11002878123402



合同内可体现项目负责人信息

附录 H 本项目拟派人员一览表

拟投入本项目人员情况表

名称	职务	姓名	资格证书	学历	专业	承担过的项目经历
1	项目负责人	陈晓星	注册造价师	硕士	安装	深圳国际会展中心（一期）、深圳市中医院光明院区项目、深圳市新华医院工程项目
2	项目副负责人	张明洋	注册造价师	本科	土建	深圳国际会展中心（一期）、深圳市第十高级中学项目
3	土建工程师	余如邦	注册造价师	大专	土建	深圳市中医院光明院区项目、深圳市新华医院工程项目、哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程
4	土建工程师	杨军伟	注册造价师	本科	土建	前海交易广场项目
5	土建工程师	管耀星	注册造价师	本科	土建	龙华新区中心医院扩建工程、深圳市第十高级中学项目
6	土建工程师	张舒晴	注册造价师	本科	土建	深圳市中医院光明院区项目、深圳市新华医院工程项目
7	土建工程师	刘丽	注册造价师	大专	土建	深圳国际会展中心（一期）、哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程
8	土建工程师	李扶新	造价员	本科	土建	深圳国际会展中心（一期）、哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程
9	土建工程师	孙静霞	造价员	本科	土建	深圳国际会展中心（一期）、哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程
10	土建工程师	蔡文珊	造价员	本科	土建	深圳国际会展中心（一期）、哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程
11	安装负责人	钱忠美	注册造价师	本科	安装	深圳国际会展中心（一期）、哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程
12	安装工程	刘友德	注册造价师	本科	安装	深圳国际会展中心（一期）、哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程
13	安装工程	王雷	注册造价师	本科	安装	深圳市新华医院工程项目、哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程
14	安装工程	陈玲琳	注册造价师	本科	安装	深圳国际会展中心（一期）、深圳大学学生宿舍扩建工程
15	安装工程	刘明静	注册造价师	本科	安装	深圳市中医院光明院区项目、深圳市新华医院工程项目、光明文化
16	安装工程	李瑾	造价员	本科	安装	深圳国际会展中心（一期）、深圳市中医院光明院区项目、哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程

名称	职务	姓名	资格证书	学历	专业	承担过的项目经历
17	安装工程	黄德明	造价员	本科	安装	深圳国际会展中心（一期）、实验学校南校区二期项目
18	驻场总代表	郑旭祥	造价员	本科	土建	深圳国际会展中心（一期）、哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程
19	驻场人员	雷云	造价员	本科	土建	深圳市新华医院工程项目、光明文化艺术中心项目
20	驻场人员	徐霞	造价员	本科	安装	哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程、深圳平乐骨伤科医院新院区改造装修工程
21	驻场人员	袁美玲	造价员	本科	安装	深圳国际会展中心（一期）、光明新区高级中学中部改扩建配套工程（含改造部分）
22	资料员	肖巧青	造价员	大专	安装	深圳国际会展中心（一期）资料员

后备人员若干



## 招标控制价

工程名称：深圳市体育中心改造提升工程项目一区

施工总承包（体育馆）

文件编号：航建 2020-75 - ZJ07

建筑面积：265913.7M<sup>2</sup>

单方造价：6066.11 元/M<sup>2</sup>

建设单位：深圳市体育中心运营管理有限公司

建设单位主管：

设计单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

工程造价：壹拾陆亿壹仟叁佰零陆万叁仟零叁拾元零玖分

¥1,613,063,030.09 元

工程造价咨询人：深圳市航建工程造价咨询有限公司

工程造价咨询人：余如邦  
 工程造价咨询人：陈暖星  
 深圳市航建工程造价咨询有限公司  
 工程造价咨询企业执业印章  
 复 核 人：余如邦 王若佳 资格证书号：甲190344000632  
 有效期至：2021年12月31日  
 编制人：余如邦 王若佳 资格证书号：  
 编制日期：2021年5月26日



## 招标控制价

工程名称：深圳市体育中心改造提升工程项目二区

施工总承包（体育场）

文件编号：航建 2020-75 - ZJ08

建筑面积：88893.11 M2

单方造价：7105.08 元/M2

建设单位：深圳市体育中心运营管理有限公司

建设单位主管：

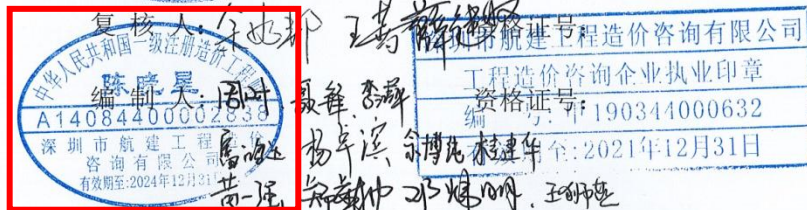
设计单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

工程造价：陆亿叁仟壹佰伍拾玖万贰仟陆佰陆拾捌元伍角柒分

¥631,592,668.57 元



陈晓星



编制日期：2021年5月26日



## 工程（阶段结算）审核书

工程名称：深圳市体育中心改造提升工程项目一区

施工总承包（体育馆）工程阶段结算审核书（二）

文件编号：航建 2020-75-ZJ71

建筑面积：265,867.00 m<sup>2</sup> 单方造价：4,300.70 元/m<sup>2</sup>

发 包 人：深圳市体育中心运营管理有限公司

发包人主管：

承 包 人：中国建筑第八工程局有限公司

承包人主管： 编制人：

合 同 价：壹拾贰亿玖仟柒佰壹拾壹万壹仟零壹拾伍元玖角捌分

¥ 1,297,111,015.98

报送造价：壹拾贰亿肆仟壹佰叁拾玖万肆仟贰佰陆拾肆元壹角陆分

¥ 1,241,394,264.16

审核造价：壹拾壹亿肆仟叁佰肆拾壹万肆仟伍佰肆拾柒元玖角叁分

¥ 1,143,414,547.93

工程造价咨询人：深圳市航建工程造价咨询有限公司

批 准 人：余如邦

复 核 人：陈晓星 (盖执业章)

编 审 人：邓伟明 李斌 余博苑 周叶 (盖执业章)

审核日期：杨年滨 聂锋 丁芳 2025年12月18日





## 工程（阶段结算）审核书

工程名称：深圳市体育中心改造提升工程项目

一区施工总承包（体育馆）工程结算审核书（一）

（地下室及体育馆钢筋、混凝土、砌体工程；副馆钢筋、混凝土工程）

文件编号：航建 2020-75-ZJ40

发 包 人：深圳市体育中心运营管理有限公司

发包人主管：

承 包 人：中国建筑第八工程局有限公司

承包人主管： 编制人：

合 同 价：壹拾贰亿玖仟柒佰壹拾壹万壹仟零壹拾伍元玖角捌分

¥ 1, 297, 111, 015. 98

报送造价：肆亿伍仟陆佰肆拾壹万零陆佰玖拾肆元贰角陆分

¥ 456, 410, 694. 26

审核造价：肆亿伍仟肆佰捌拾陆万伍仟陆佰零壹元叁角伍分

¥ 454, 865, 601. 35

工程造价咨询人：深圳市航建工程造价咨询有限公司

批 准 人：陈曠星

复 核 人：余如邦

编 审 人：王蕾

审核日期：

2023 年 11 月 09 日





甲方盖章版履约评价证明（优）

### 履约评价结果通知书

SZSC[2024-02]017号

深圳市航建工程造价咨询有限公司：

根据《深圳市体育中心改造提升工程项目合同管理及履约管理办法》和《深圳市体育中心改造提升项目全过程造价咨询合同》，经考评，2024年第二季度实得分数为92分，综合评价等级为优。

特此告知。

深圳市体育中心运营管理有限公司

2024年7月24日





(四) 龙为小学 (造价咨询) (原名: 幸福小学 (造价咨询))  
中标通知书

2021-42

# 中标通知书

标段编号: 44031020210100001001

标段名称: 幸福小学 (造价咨询)

建设单位: 深圳市龙华区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

中标价: 175.124400万元

中标工期: 按招标文件执行

项目经理(总监):



本工程于 2021-07-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-08-16 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-08-20



查验码: 3067207433453468

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



合同

2021-42

正本

工程编号: FJ202106

合同编号: 深龙华建工合[2021]全过程造价咨询-12

## 深圳市龙华区建设工程 造价咨询委托合同

工程名称: 幸福小学(造价咨询)

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市龙华区建筑工务署

承 包 人: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

2020 年版





## 第一部分 协议书

委托人（甲方）：深圳市龙华区建筑工务署

咨询人（乙方）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

通过公开招标方式将幸福小学（造价咨询）（以下简称“本工程”）的全过程造价咨询服务工作委托给咨询人，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经委托人与咨询人协商一致，签订本合同，达成协议如下：

本合同组成内容包括：合同协议书、合同条款和合同履约评价细则及附件。

### 一、工程概况

工程名称：幸福小学（造价咨询）

工程地点：深圳市龙华区

工程规模：幸福小学位于龙华街道东环二路与熙和路交汇处东南侧，总用地面积13024.24平方米，拟建办学规模为36班/1620学位。幸福小学含校舍、架空层、人才宿舍和地下室的总建筑面积按45833平方米进行控制，其中地上26804平方米，地下19029平方米。新建校舍包括：新建地上5-6层教学综合楼1栋，首层部分架空，设2层地下室。绿色建筑按国家二星级标准建设。校区配套设施主要包括：运动场地4316平方米、道路广场2085平方米、绿地及景观3909平方米、充电桩92个、电梯3台、大门2个、围墙415米，场平、太阳能热水系统、标识系统、高低压配电系统、外立面泛光照明、室外管网、智慧校园、熙和路扩建、管线迁改、绿色建筑、海绵城市、水土保持及其他配套等。具体工程内容以本工程设计文件为准。项目总投资暂估约32440.94万元，最终以发改部门批复为准。

勘察单位： /

设计单位： /

### 二、造价文件的编制原则和依据

1. 可行性研究报告；
2. 初步设计文件及图纸；
3. 概算批复文件；
4. 施工招标文件；



5. 施工合同；
6. 施工图（或竣工图）及有关设计文件；
7. 工程变更；
8. 材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格；
9. 《深圳市建设工程计价规程(2017)》，《深圳市建设工程计价费率标准(2018)》，深圳市造价管理站的计价规定；
10. 勘察、测量报告；
11. 深圳市龙华区建筑工务署有关制度文件及规定；
12. 建设主管部门的相关规定及其他相关文件。

### 三、服务工作内容

咨询人应按照委托人规定的业务范围、内容和程序实施项目全过程造价咨询工作。造价人员在提供全过程造价咨询服务过程中应做到客观公正、实事求是、廉洁诚信，保持严谨、负责的职业态度。

本工程的全过程造价咨询，包括但不限于以下内容：

（一）概算审核及概算评审的跟踪配合

（二）预算编制

（三）结算审核

（四）施工阶段全过程造价控制：工程量清单编制开始到工程结算审核的咨询服务，包括但不限于：

协助招标人编制招标文件，参与招标答疑；包括但不限于以下内容：

（1）协助招标人确定招标文件中的付款办法、工期要求、质量标准要求、延期赔偿等合同主要内容；

（2）协助招标人确定招标范围、内容及与其他相关工程的工作界面；

（3）若招标工程采用“无标底（费率）招标”“模拟清单招标”模式，咨询人负责协助招标人完成招标清单、合同及招标文件的编制；

（4）协助招标人明确专业工程暂估价项目的定价方法或结算原则，控制暂估部分的工程估价累计不超过本工程按照图纸计算的建安工程造价的 15%。

编制工程量清单（包括提供工程量计算书）及标底（包括按照审定造价



调整标底），并提供综合单价分析表；

- 提供主要材料设备数量及价格(包括暂定价格)清单；
- 提供主要材料、设备的询价报告（提交三家以上的价格），核对材料设备的技术要求；
- 根据工程需要，查看工程现场，获取造价咨询工作的有关信息；
- 核算施工工期；
- 复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；
- 协助委托人签订合同；
- 复核工程量清单缺漏项；
- 提供工程量计算书及计算模型；
  - 审核工程变更、索赔或签证费用，并协助向相关造价及审核部门报备；
  - 审核委托人支付给其他合同主体的期中支付进度款；
  - 施工阶段全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议，编制造价控制形象进度表；
  - 根据委托人的安排参加必要的工程例会或到工地现场，参与解决工程造价有关事宜；
  - 根据委托人安排，参与工程洽商、设计变更及合同争议的鉴定与索赔；
  - 配合委托人和有关政府管理部门的造价审核工作；
  - 审核工程竣工结算，并协助完成结算及审核工作；
  - 结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析；
  - 委托人要求的其他与本工程有关（包括但不限于委托人与第三方签订的本工程相关合同）的工程造价咨询服务等。
- 其他

#### 四、服务进度及成果文件

##### 1、概算审核

咨询人收到概算文件资料后 10 天内完成工程概算复核。成果文件：概算复核报告、项目定额工期计算书等。

造价金额（万元）	概算审核工期（日历天）
[0, 2000)	3
[2000, 5000)	7



并同时出具合格的造价咨询成果报告。

### 5、结算审核

咨询人收到结算送审资料后 30 天内完成工程结算审核,并同时出具合格的结算造价审核报告、材料设备询价报告、结算分析报告等成果文件。

造价金额 (万元)	结算审核工期 (日历天)
[0, 500)	7
[500, 2000)	15
[2000, 5000)	20
≥5000	30

结算审核工期从收到项目完整的竣工结算报告和竣工结算资料 (纸质) 之日起算。

结算金额在 5000 万元以上的项目,咨询人应组织多个班组平行开展项目各专业工程的造价业务。

总价包干类合同结算审核工期上限为 15 日历天。

### 6、成果文件要求

上述造价咨询成果报告均为一式肆份 (包含正式的纸质报告书、电子文件), 相关工程资料在造价咨询工作结束后及时退还。上述造价咨询成果报告在定稿前应发送给委托人查阅, 待委托人确认后方可出具最终成果报告, 否则, 委托人可拒绝支付咨询费用。

委托人提供给咨询人的相关资料及咨询人应提交的成果文件, 均由咨询人根据委托人的时限要求安排专人负责资料的取送。

其他造价咨询成果提交时限以委托人根据项目情况提出, 咨询人应按委托人要求的时限及时完成。

咨询人应按照合同要求提交完整的资料, 资料整理分类良好, 易于查找, 有完整详细的资料清单并提供全套的电子文档。

## 五、合同价款及付款方式

### 5.1 合同价款

#### 5.1.1 计费标准

参照广东物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函【2011】742 号文规定, 造价咨询费用计算过程如下:

以“施工阶段全过程造价控制”的标准计算全过程造价咨询费, 概算复核、钢筋及预埋件计算等不再单独计取费用。暂以概算批复的工程建安费 27061.25 万元作为收



费基数，按差额定率累进计费，计算公式如下：

$$\frac{100 \times 0.012 + (500 - 100) \times 0.011 + (1000 - 500) \times 0.01 + (5000 - 1000) \times 0.009 + (10000 - 5000) \times 0.008 + (27061.25 - 10000) \times 0.007}{1} = 206.028750 \text{ 万元}$$

#### 5.1.2 合同价

本合同造价咨询收费暂定价（即中标人投标报价）为人民币 壹佰柒拾伍万壹仟贰佰肆拾肆元整（小写：¥：175.124400 万元）。本合同价视为已包含复核概算和钢筋及预埋件等在内的相关工作的费用，结算时，不单独另计取该部分工作的费用。合同价视为已包含为完成本合同约定服务工作内容的全部费用。如因项目前期单位未及时提供概算文件等原因，导致咨询人未开展概算复核工作的，合同结算价内不予扣减概算复核费用。

造价咨询收费暂定价 = 招标控制价 × (1 - 中标下浮率)

中标下浮率 = (1 - 中标价 / 招标控制价) × 100%

= (1 - 175.124400 / 206.028750) \* 100% = 15.00%

#### 5.1.3 造价咨询费结算方式

造价咨询费按“5.1.1 计费标准”进行核算后，按咨询人的中标下浮率下浮后计取。

造价咨询费由基本费用（占 85%）和绩效费用（占 15%）组成。实际绩效费用需根据最终履约评价结果及履约处罚情况确定。

履约评价得分	对应的实际绩效费用
80 分及以上	绩效费用的 100%
60 分及以上，80 分以下	绩效费用 × (履约评价得分 - 60) / 20
60 分以下	0

本合同履约评价按《龙华区建筑工务署履约评价管理办法》（以最新发布的为准）及本合同其他条款约定执行，最终履约评价得分在 60 分以下的，履约不合格，委托人将提请建设行政主管部门作不良行为记录，委托人将拒绝咨询人 3 年内参加委托人其他工程的投标；情节严重的，委托人有权终止合同，由此造成的后果由咨询人承担。

#### 5.1.4 最终结算价格

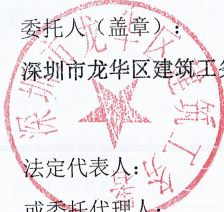
合同结算价根据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742 号）的规定并结合工程实际情况确定，其中施工阶段全过程造价控制以发改部门批复的概算中的建安工程费为计费基数，按中标单位所报下浮率下浮后计取。



咨询人贰份，每份具有同等法律效力。

委托人（盖章）：

深圳市龙华区建筑工务署



法定代表人：

或委托代理人：

（签名或盖章）

咨询人（盖章）：

深圳市航建工程造价咨询有限公司



法定代表人：

或委托代理人：

（签名或盖章）

法定代表人手机：13802211255

（务必填写用以发送履约评价结果）

地址：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号国鸿

工业区 3 栋 4-5 层

电话：0755-23336973

传真：0755-23336901

开户银行：

地址：深圳市福田区振华路飞亚达大厦附

10 层

电话：075583991715

传真：075583991762

开户银行：1100 2878 1234 02

开户账户：平安银行深圳华富支行

合同签订时间：2021 **2021年 9月 17日**

合同签订地点：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号国鸿工业区 4-5 楼

备案意见：

经办人：

备案机构：

年 月 日



## 第二部分 建设工程造价咨询合同条款

### 一、词语定义、适用语言和法律、法规

第一条 下列名词和用语，除上下文另有规定外具有如下含义。

- 1、“委托人”是指委托建设工程造价咨询业务和聘用工程造价咨询单位的一方，及其合法继承人。
- 2、“咨询人”是指承担建设工程造价咨询业务和工程造价咨询责任的一方，及其合法继承人。
- 3、“第三人”是指除委托人、咨询人以外与本咨询业务有关的当事人。
- 4、“日”是指任何一天零时至第二天零时的时间段。

第二条 建设工程造价咨询合同适用的是中国的法律、法规、规章、工程造价有关计价办法和规定，以及项目所在地的地方法规、规章和规定。具体包括但不限于：

- 1、《中华人民共和国民法典》；
- 2、《工程造价咨询企业管理办法》；
- 3、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》；
- 4、《深圳市建设工程计价规程（2017）》，《深圳市建设工程计价费率标准（2018）》，深圳市造价管理站的计价规定；
- 5、深圳市各类工程的消耗量标准；
- 6、其他有关法律、法规、规章、行业规范和文件规定。

第三条 建设工程造价咨询合同的书写、解释和说明，以汉语为主导语言。当不同语言文本发生不同解释时，以汉语合同文本为准。

### 二、咨询人的义务

第四条 接受委托人的监督，履行合同中约定的各项义务。向委托人提供与工程造价咨询业务有关的资料，包括工程造价咨询的资质证书及承担本合同业务的专业人员名单、咨询工作计划等，并按合同协议书中约定的范围、工作内容、时间和质量要求实施咨询业务。

第五条 咨询人应当按照投标文件中的成员成立项目组，项目负责人及项目组成员资格不低于招标文件资格要求。本咨询业务的项目负责人是陈晓星，联系电话：0775583991702，电子邮箱：h.jzx@h.jzx.cn，通讯地址：深圳市福田区振华路飞亚达大厦附10层；造价咨询业务人员是彭伟伦、王狮燕等。（填写说明：项目负责人及资质应与中标单位投标文件一致）

第六条 在履行合同期间或合同规定期限内，不得泄露与本合同规定业务活动有关的



附件 6：拟投入本项目人员情况表

项目管理班子配备情况

序号	姓名	技术职称			注册证书				身份证号码	联系电话
		级别	证号	专业	证书类别	级别	证号	专业		
1	陈晓星	高级工程师	1100101039313	造价	造价师	一级	建[造] 14084400002838	安装	522428197 509250023	13510858258
2	余如邦	经济师	0092411	建筑经济	造价师	一级	建[造] 02440003642	土建	440301196 510254134	13612877166
3	彭伟伦	工程师	1903003020354	工程造价	造价员	/	桂 09DJ00162	土建	450881198 706250012	13600435877
4	周全	高级工程师	1903001024696	工程造价	造价员	/	粤 060B04121	土建	421102198 002130452	13590185587
5	雷云	工程师	1803003016011	工程造价	造价员	/	粤 130B00958	土建	230802197 106190924	13714968656
6	王狮燕	助理工程师	2003046007277	工程造价	造价师	二级	20209854454998 51440201003411	土建	430423199 705134728	18229849209
7	王蕾	高级工程师	2003001043773	工程造价	造价师	一级	建[造] 19440019018	安装	370284198 212210420	13418537139
8	邓炜明	/	/	/	造价师	二级	20209854454998 51440201002485	安装	440981199 402131418	18826480885
9	陆文锋	/	/	/	造价员	/	粤 140B00442	安装	441881199 00616001X	15817440855
10	林惠强	经济师	05027777	经济建筑	造价员	/	粤 060B02125	安装	440922197 601112827	13823614676
11	田蕾	助理工程师	2003046003895	工程造价	造价师	二级	20209854454998 51440201000120	安装	450211199 505231926	13622170952

后备人员若干



# 深圳市龙华区教育局

## 深圳市龙华区教育局关于明确幸福小学项目 建筑物命名的复函

区前期中心：

贵中心转来《区前期中心关于商请明确幸福小学项目建筑物命名的函》已收悉，结合《关于核定深圳市龙华区龙为小学机构编制的通知》（深龙华编发〔2020〕27号）文件，经研究，幸福小学项目建筑命名为深圳市龙华区龙为小学。

此复。

附件 1. 区前期中心关于商请明确幸福小学项目建筑物命名的函

2. 关于核定深圳市龙华区龙为小学机构编制的通知



（联系人：赖铭强，联系电话：13418520863）



## 预算审核书

工程名称：龙为小学项目施工总承包工程

文件编号：航建 2021-42 - ZJ17

建筑面积：45815.69 M2

单方造价：5751.70 元/M2

建设单位：深圳市龙华区建筑工务署

建设单位主管：

设计单位：中国华西工程设计建设有限公司

施工单位：深圳市市政工程总公司//中建科工集团有限公司

施工单位主管：

编制人：

合同造价：贰亿陆仟壹佰陆拾肆万玖仟贰佰柒拾贰元伍角肆分

¥ 261,649,272.54

报送造价：贰亿陆仟捌佰柒拾贰万陆仟叁佰叁拾壹元玖角壹分

¥ 268,726,331.91

审核造价：贰亿陆仟叁佰伍拾壹万捌仟零叁拾柒元陆角整

¥ 263,518,037.60

工程造价咨询人：深圳市航建工程造价咨询有限公司

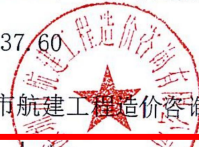
工程造价咨询人主管：余少琼

复核人：丁若

审核人：董伟伦 常婷婷

审核日期：

2024年04月18日





## 结算审核书

工程名称：龙为小学项目施工总承包工程

文件编号：航建 2021-42 - ZJ21

建筑面积：45815.69 M2

单方造价：5879.69 元/M2

建设单位：深圳市龙华区建筑工务署

建设单位主管：

设计单位：中国华西工程设计建设有限公司

施工单位：深圳市市政工程总公司//中建科工集团有限公司

施工单位主管： 编制人：

合同造价：贰亿陆仟壹佰陆拾肆万玖仟贰佰柒拾贰元伍角肆分

¥ 261,649,272.54

报送造价：贰亿柒仟捌佰壹拾陆万捌仟叁佰玖拾贰元肆角玖分

¥ 278,168,392.49

审核造价：贰亿陆仟玖佰叁拾捌万贰仟零叁拾伍元捌角捌分

¥ 269,382,035.88

工程造价咨询人： 深圳市航建工程造价咨询有限公司

批准人：余如邦

复核人：陈晓星

编审人：甄伟伦 李海峰 周叶未嘉欣 (盖执业章)

审核日期： 2025年06月23日





(五) 深圳市电子政务网络升级改造一期项目（造价咨询）  
合同

2020-72  
3

合同编号：SZEGR-2020E-F-J119

## 项目造价咨询合同书

项目名称：深圳市电子政务网络升级改造一期项目（造价咨询）

甲 方：深圳市大数据资源管理中心

乙 方：深圳市航建工程造价咨询有限公司

深圳市大数据资源管理中心

2020年11月印制



根据《中华人民共和国合同法》的规定，合同双方就深圳市电子政务网络升级改造一期项目（造价咨询）服务，经协商一致，签订本合同，本项目招投标文件作为合同的组成部分。

### 第一条 造价咨询的内容(范围)/形式和要求

#### 一、工程概况

深圳市电子政务网络升级改造一期项目的主要建设内容是：1. 通过租用通信管道，建设约 3395 公里的光纤网络。2. 构建 OTN 传输网。3. 完善现有的政务网络。4. 接入全市各医疗机构，构建千兆级接入、万兆级汇聚、10 万兆级核心交换的政务及医疗业务网。实现全市一张网的建设目标。

#### 二、造价咨询范围

深圳市电子政务网络升级改造一期项目（造价咨询），造价咨询范围主要包括：

1. 管线部分，新建约 3395 皮长公里光缆及相应的管道租赁；

2. 机房配套改造部分，共涉及 57 个汇聚机房和 1 个 IDC 机房，含装修、消防、照明、电源、空调、UPS、监控等以及配套设备安装。

#### 三、造价咨询内容

甲方委托乙方提供以下内容的造价咨询服务，包括但不限于：



1. 编制、审核工程预算；
2. 编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表；
3. 提供主要材料数量及价格清单；
4. 提供主要设备清单及单价；
5. 参与施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作；
6. 参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作；
7. 协助招标人向相关审计部门报备工程变更；
8. 审核工程竣工结算资料，完成甲方委托的第三方结算审计工作；
9. 参与全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议；
10. 结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析；
11. 配合甲方对设计、监理和施工等单位进行履约评价；
12. 甲方合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务。

#### 四、造价咨询成果定义及形式

1. 造价咨询成果定义是指造价咨询服务、方案、建议、图表或图纸等。本合同的造价咨询服务的成果（报告）文件为 深圳市电子政务网络升级改造一期项目造价咨询文件及有关文件。

2. 造价咨询成果（报告）以 书面 汉 语 文字编制。



## 五、造价咨询要求

乙方按照甲方的委托内容及要求提供造价咨询服务，为甲方提供深圳市电子政务网络升级改造一期项目造价咨询文件及有关文件造价咨询成果（见附件），应符合相关规范和要求，并通过政府相关部门评审。

## 第二条 合同履行期限、地点和方式

### 一、合同履行期限

合同履行期限自合同签订之日起，乙方完成合同约定的有关事项，甲方付清有关费用后终止。

### 二、地点

本合同在广东省深圳市履行。

### 三、方式

在本合同约定的期限内，乙方向甲方提供的书面造价咨询报告，符合“第一条第（四）款”的形式要求。

## 第三条 协作事项

甲方向乙方提供下列资料和工作条件：

一、甲方应向乙方提供工作条件的便利，包括进入工作现场指定专人接洽配合及必要的工作场所等方便；

二、应提供的资料、文件、数据清单。

## 第四条 工作进度

一、合同签订后，甲方提供乙方需要的有关资料及工作条件。



二、乙方向甲方提交的造价报告等造价咨询文件，符合审计等政府部门规定。

#### 第八条 提供造价咨询报告文件数量及交付方式

##### 一、造价咨询报告文件数量

1. 乙方向甲方提供审查用的报告初稿5份。

2. 最终版（正式）报告文件5份，电子光盘一份。如甲方需要增加份数，应提前通知乙方，乙方根据甲方要求增加份数但不另行收取费用。

二、造价咨询成果（报告）交付方式：乙方向甲方交付，甲方接收人签收确认。

#### 第九条 造价咨询费及其支付方式

##### 一、本项目造价咨询费

深圳市电子政务网络升级改造一期项目造价咨询费用为128.00万元，人民币壹佰贰拾捌万元整（¥1,280,000.00元）。本项目服务费采用包干制，包含本造价咨询工作的造价咨询编制、修改、印刷、办公交通等所有费用。

##### 二、造价咨询费采用以下第2种方式支付

1. 项目造价咨询成果经\_\_\_\_\_评审通过后，7个工作日内办理付款手续，甲方一次性付清乙方全部的造价咨询费用。

##### 2. 分期支付：

(1) 协议签订后10个工作日内甲方向乙方支付协议总金



额 30%的款项，计人民币叁拾捌万肆仟元整（¥ 384,000.00 元）。

（2）完成施工图预算文件编制后支付至协议总金额的 40% 的款项，计人民币伍拾壹万贰仟元整（¥ 512,000.00 元）。

（3）完成工程结算文件编制后支付协议总金额 15%的款项，计人民币壹拾玖万贰仟元整（¥ 192,000.00 元）。

（4）审核工程竣工决算文件且项目验收合格后支付协议总金额 10% 款项，计人民币 壹拾贰万捌仟元整（¥ 128,000.00 元）。

（5）项目审计完成后支付 5%的余款，计人民币陆万肆仟元整（¥ 64,000.00 元）。

#### 第十条 修改及变更

一、乙方交付书面造价咨询成果（报告）后，甲方经过审查或评估，提出修改或补充意见，属本合同约定造价咨询内容及一般性问题，乙方负责修改；如须重大修改，则按下列两种情况处理：

1. 属乙方编制报告内容不全、有误或不符合本合同第一条所列内容要求的，乙方负修改责任。

2. 属甲方委托的内容、要求变更或所提供的资料和数据有误的，乙方应无条件协助甲方进行修正或重编报告。对此，双方应另行签订补充合同。

二、如项目未通过评审，乙方应继续履行本合同第五条





等法律效力。

二、本合同由甲、乙双方法人代表或法人代表委托代理人签字之日起生效，双方履行合同规定义务完毕后失效。

三、本合同一式陆份，甲方肆份，乙方贰份，均具有同等法律效力。

(以下无正文)

甲方（盖章）：深圳市大数据资源管理中心  
法定代表人或授权代表签字：  
签字日期：2020年11月23日

乙方（盖章）：深圳市航建工程造价咨询有限公司  
法定代表人或授权代表签字：  
开户名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司  
开户银行：平安银行深圳华富支行  
账 号：1100 2878 1234 02  
签字日期： 年 月 日



## 工程预算书

工程名称：深圳市电子政务网络升级改造一期项目

光缆管道工程（一标段）

文件编号：航建 2020-72-ZJ01

建筑面积： M2

单方造价： 元/M2

建设单位： 深圳市大数据资源管理中心

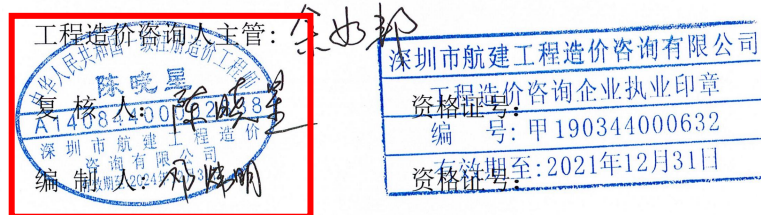
建设单位主管：

设计单位：广东省电信规划设计院有限公司

工程造价：柒仟伍佰陆拾捌万陆仟壹佰零伍元零叁分

¥ 75,686,105.03

工程造价咨询人： 深圳市航建工程造价咨询有限公司



编制日期：

2021 年 09 月 13 日



甲方盖章版结算成果文件（可体现项目负责人签字及执业章）

## 工程(竣工结算)审核书

工程名称：深圳市电子政务网络升级改造一期项目  
(光缆管道工程) 标段四

文件编号：航建 2020-72-ZJ09

建筑面积：M2

单方造价：元/M2

发 包 人：深圳市大数据资源管理中心

发包人主管：

承 包 人：中国联合网络通信有限公司深圳市分公司

承包人主管：林伟雄

编制人：梁光耀

合 同 价：贰仟零壹拾陆万捌仟捌佰捌拾捌元整

¥ 20,168,888.00

报送造价：叁仟伍佰柒拾叁万伍仟叁佰叁拾伍元壹角伍分

¥ 35,735,335.15

审核造价：壹仟玖佰陆拾肆万零伍佰壹拾柒元壹角贰分

¥ 19,640,517.12

工程造价咨询人：深圳市航建工程造价咨询有限公司

工程造价咨询人主管：余也邺

复 核 人：陈晓星

审 核 人：邓伟明 薛继红 资格证号

审核日期：

2023 年 6 月 8 日



#### 四、履约评价情况

序号	项目名称	建设单位	合同价 (万元)	项目所 在地	评价时间	评价等 级	备注
1	深圳市中医院光明院区项目造价咨询	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	2192.79	深圳市光明区	2023.06.28	优	
2	深圳市体育中心改造提升工程项目全过程造价咨询	深圳市体育中心运营管理有限公司	1533.00	深圳市福田区	2024.07.24	优	
3	国深博物馆项目建筑工程施工阶段全过程造价咨询服务	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	856.53	深圳市南山区	2023.07.09	优	
4	坪山区档案馆、方志馆项目（全过程造价咨询）	深圳市坪山区建筑工务署	632.46	深圳市坪山区	2025.03.06	优秀	
5	龙岗区第三人民医院医技内科楼工程	深圳市龙岗区建筑工务署	471.52	深圳市龙岗区	2025.01.26	优秀	



(一) 深圳市中医院光明院区项目造价咨询

编号：季度-003

造价咨询合同履行评价报告（季度评价）  
（2023年度第 2 次评价）

项目名称	深圳市中医院光明院区一期项目		
合同名称	深圳市中医院光明院区项目造价咨询		
合同金额	919.758 万元	合同类别	0304 造价咨询合同
履约单位	深圳市航建工程造价咨询有限公司		
履约单位 项目负责人	陈晓星 （变更记录：_____）		
合同履约起止时间	2017年6月19日至2025年12月25日		
项目组召开履约评价会议时间	2023年6月28日		
项目组评价得分	得分：91分；评价等级： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
综合评价意见	1、配备的各专业人员比较稳定，人员业务水平基本满足要求。2、能够主动配合项目专业招标工作及变更事项的变更费用审核工作，发现的设计图存在问题能及时提问改正。3、能较好地配合完成相关专业的结算工作。4、需进一步加强与现场相关问题的配合，提高询价、现场签证等工作效率。		
评价 人员签名	任展、赵桂阳、欧福盛、程珏、谢孟光、王成立、张珍		
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人：陈晓星；联系电话：13540858258 <input type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位		
履约单位 反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：深铁置业大厦1116室，电话：88109026，邮箱：jjcs@szwb.sz.gov.cn		

（备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝签字；2、评价得分=项目组评价结果×1.0；3、优≥90，90 > 良≥80，80 > 中≥70，70 > 合格≥60，不合格 < 60；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。）





(二) 深圳市体育中心改造提升工程项目全过程造价咨询

履约评价结果通知书

SZSC[2024-02]017号

深圳市航建工程造价咨询有限公司：

根据《深圳市体育中心改造提升工程项目合同管理及履约管理办法》和《深圳市体育中心改造提升项目全过程造价咨询合同》，经考评，2024年第二季度实得分数为92分，综合评价等级为优。

特此告知。

深圳市体育中心运营管理有限公司

2024年7月24日





(三) 国深博物馆项目建筑工程施工阶段全过程造价咨询服务

深圳市前海开发投资控股有限公司  
造价咨询供应商履约评价表

评价类型		□ 季度评价 第 2 次 □ 阶段评价 第 2 次		评价日期	2023.7.9			
合同名称				国深博物馆项目建筑工程施工阶段全过程造价咨询服务				
项目名称				深圳博物馆(原国深博物馆) 项目				
履约单位				深圳市航建工程造价咨询有限公司				
				合同编号	QHKG-2022-463			
序号	分项内容	权重	评价标准	评分	得分	评价部门	备注	
一	人员配备 (7%)							
1	实际人员配置情况	3%	配备的编制人员与投标文件一致; 配备的编制人员与投标文件不一致	10 0	10	成本管理部		
2	项目组人员变动情况	4%	A: 服务期1年以内的	按合同约定配备编制人员,且人员无变动; 未按合同约定配置编制人员,或人员有变动。	10 0	成本管理部		
			B: 服务期1~3年的	按合同约定配备编制人员,且人员变动不超过2人次; 按合同约定配备编制人员,且人员变动不超过4人次(含4人次); 未按合同约定配备编制人员,或人员变动超过5人次(含5人次)。	10 5 0			
			C: 服务期3~5年的	按合同约定配备编制人员,且人员变动不超过4人次; 按合同约定配备编制人员,且人员变动不超过6人次(含6人次); 未按合同约定配备编制人员,或人员变动达到8人次(含8人次)。	10 5 0			
二	履约质量 (73%)							
3	项目总预算/概算编制质量	4%	A: 目标成本(预算)编制	编制成果通过甲方的技术评审; 编制成果未通过甲方的技术评审。	10 0			
			B: 概算(预算)编制	编制成果通过主管部门的评审; 编制成果未通过主管部门的评审。	10 0			
4	项目总预算/概算编制时间要求	3%	未能在规定时间内提交成果文件,每迟交一天,扣1分,扣完为止。	0-10				
5	工程清单编制质量	8%	清单项目编制齐全,分类清楚,无错项漏项;	7-10	10	成本管理部		
			清单项目编制较齐全,分类较清楚,错项漏项占总清单数的3%以内(含3%);	4-6				
			清单项目编制较齐全,分类较清楚,错项漏项占总清单数的5%以内(含5%);	1-3				
			清单项目编制不齐全,分类不清楚,错项漏项占总清单数的10%以内(含10%)。	0				
6	招标控制价(预算)编制质量	8%	A: 自有资金	招标控制价通过甲方的技术评审; 招标控制价未通过甲方的技术评审。	10 0	10	成本管理部	
			B: 财政性资金	招标控制价与市专业审计局审定价(扣除审定价错误或不合理部分)相差小于3%(含3%);	10			
				招标控制价与市专业审计局审定价(扣除审定价错误或不合理部分)相差小于5%(含3%);	5			
				招标控制价与市专业审计局审定价(扣除审定价错误或不合理部分)相差在10%以上(含10%)。	0			
7	招标控制价(预算)编制时间要求	4%	未能在规定时间内提交成果文件,每迟交一天,扣1分,扣完为止。	0-10	10	成本管理部		
8	主材价询价工作	3%	A: 目标成本编制阶段	材价询价工作认真全面,询价过程记录详实、询价报告质量较高、询价结果可靠; 材价询价工作不够认真全面,询价过程记录不够详实、询价报告质量较低、询价结果基本不可靠;	6-10 0-5	9	成本管理部	
			B: 招标控制价编制阶段	材价询价工作认真全面,询价过程记录详实、询价报告质量较高、询价结果可靠; 材价询价工作不够认真全面,询价过程记录不够详实、询价报告质量较低、询价结果基本不可靠;	6-10 0-5			
			C: 施工图预算编制阶段	材价询价工作认真全面,询价过程记录详实、询价报告质量较高、询价结果可靠; 材价询价工作不够认真全面,询价过程记录不够详实、询价报告质量较低、询价结果基本不可靠;	6-10 0-5			
			D: 施工阶段	材价询价工作认真全面,询价及时、询价过程记录详实、询价报告质量较高、询价结果可靠; 材价询价工作不够认真全面,询价不及时、询价过程记录不够详实、询价报告质量较低、询价结果基本不可靠;	6-10 0-5			
			E: 结算阶段	材价询价工作认真全面,询价及时、询价过程记录详实、询价报告质量较高、询价结果可靠; 材价询价工作不够认真全面,询价不及时、询价过程记录不够详实、询价报告质量较低、询价结果基本不可靠。	6-10 0-5			





序号	分项内容	权重	评价标准	评分	得分	评价部门	备注
9	招标文件编制质量	5%	能够认真地按合同要求协助发包人编制招标文件,无错项漏项,并能全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单;	8-10	9	成本管理部	
			能够比较认真地按合同要求协助发包人编制招标文件,无重大错项漏项,并能比较全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单;	3-7			
			未能认真地按合同要求协助发包人编制招标文件,有重大错项漏项,不能比较全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单。	0-2			
10	复核投标报价质量	4%	能够认真负责地复核中标候选人的投标报价,分析有无不平衡报价等异常现象,无错项漏项,提出详细的造价分析报告,为定标工作提供有效参考;	8-10		成本管理部	
			能够比较认真负责地复核中标候选人的投标报价,分析有无不平衡报价等异常现象,无重大错项漏项,其它错项漏项不超过2个(含2个),提出比较详细的造价分析报告,为定标工作提供有效参考;	3-7			
			复核中标候选人的投标报价和分析有无不平衡报价等异常现象工作不够认真负责,存在重大错项漏项,其它漏缺项超过5个(含5个),基本不能为定标工作提供有效参考。	0-2			
11	复核计量支付申请	3%	能在甲方要求的时间内完成复核计量支付申请,审核结果无错项漏项;	6-10		成本管理部	
		未能在甲方要求的时间内完成复核计量支付申请,或复核结果存在错项漏项。	0-5				
12	验工计价	3%	能在甲方要求的时间内完成验工计价,结果无错项漏项;	6-10			
		未能在甲方要求的时间内完成验工计价,或结果存在错项漏项;	0-5				
13	编制工程变更估算	3%	能在甲方要求时间内完成编制工程变更估算,结果无错项漏项;	6-10	成本管理部		
		未能在甲方要求时间内完成编制工程变更估算,或结果存在错项漏项。	0-5				
14	现场签证	3%	能按甲方要求及时进行现场签证,结果无错项漏项;	6-10			
		未能按甲方要求及时进行现场签证,或结果存在错项漏项。	0-5				
15	编制投资控制形象进度表	3%	能在甲方要求时间内完成投资控制形象进度表的编制,无错项漏项;	6-10	8	成本管理部	
		未能在甲方要求时间内完成投资控制形象进度表的编制,结果存在错项漏项。	0-5				
16	结算审核文件质量	12%	审核后的结算造价与市专业审计局审定价相差小于3%(不含3%);	8-10			
			审核后的结算造价与市专业审计局审定价相差在3~5%(含3%,不含5%);	6-7			
			审核后的结算造价与市专业审计局审定价相差在5~10%(含5%,不含10%);	3-5			
			审核后的结算造价与市专业审计局审定价相差在10%以上的(含10%)。	0-2			
17	结算审核成果文件	3%	能在甲方规定的时间内提交结算审核成果;	6-10	成本管理部		
		未能在甲方规定的时间内提交结算审核成果。	0-5				
18	造价文件质量	4%	能够按照合同要求提交完整的资料,提交的造价文件满足要求;	6-10	9	成本管理部	
		不能够按照合同要求提交完整的资料,或提交的造价文件不满足要求。	0-5				
三	履约配合(12%)						
19	配合情况	4%	项目负责人能够认真地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、积极配合专业审计局审计工作、结算完成后主动地协助业主进行经济技术指标分析、认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作;	8-10	10	成本管理部	
			项目负责人能够比较认真地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、比较积极配合专业审计局审计工作、结算完成后比较主动地协助业主进行经济技术指标分析、比较认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作;	3-7			
			项目负责人不能够认真地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、不积极配合专业审计局审计工作、结算完成后不够主动地协助业主进行经济技术指标分析。	0-2			
20	例会参加情况	4%	积极参加工作例会,且无迟到缺席;	8-10	10	成本管理部	
			积极参加工作例会,无缺席、迟到次数合计不超过4次(含4次);	3-7			
			不能积极参加工作例会,缺席、迟到次数合计超过4次(不含4次),但不足10次的(不含10次)。	0-2			
21	驻场服务情况	4%	驻现场代表能够积极主动、认真廉洁地办理现场变更签证、进度款审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理等造价咨询工作;	8-10	6	成本管理部	
			驻现场代表能够比较积极主动、认真廉洁地办理现场变更签证、进度款审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理等造价咨询工作;	3-7			
			驻现场代表不能够积极主动、认真廉洁地办理现场变更签证、进度款审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理等造价咨询工作。	0-2			
四	其他	8%	未出现以下情况	10	10	成本管理部	
			以下情况出现1-2个	5			
			以下情况出现3次及以上	0			
五	加分项		工作中积极配合甲方,能为甲方提出有效的建议,从而减少了工程造价;	2	2	成本管理部	如果有符合加分条件的情况,则加分,无则不加。
			项目组对其整体评价为满意;	2-4			
			能在招标文件规定的时限内完成合同的签署	2			
			1、串通施工单位、监理单位等单位弄虚作假的;				
			2、由于非甲方原因导致逾期2个月及以上仍未签订合同的;				
			3、在得不到相应的许可的情况下,对外公开涉及任何机密的资料,并造成不良影响或严重后果;				
			4、招标控制价的编制出现严重问题,导致投诉生效,从而影响到定标结果的;				



序号	分项内容	权重	评价标准	评分	得分	评价部门	备注	
六	直接判定为不合格的情形		5、 招标控制价的编制出现严重问题，导致流标的； 6、 项目总预算/概算编制出现严重问题，影响项目进度达一个月及以上的； 7、 由于造价咨询单位原因造成项目实际结算总造价超批复项目总预算（概算），或造价咨询单位对在建设项目可能出现超概情况未及时预警并书面提出相应举措而导致项目投资失控出现超概情况； 8、 擅自转包或未经同意分包全部或部分咨询业务； 9、 两次（无论是否同一项目）被业主书面严重警告（两次书面警告自动升级为一次书面严重警告）。			成本管理部		
	合计	100%		100	103			
	汇总	汇总得分=Σ（分项权重*得分*10）/Σ参与评分项权重 +Σ加分项				96.52		
	签字	评价小组成员： 王切 张凡 徐苗 张芳 负责人：						
	评价等级	优良股份集团						
	综合评价	该公司服务团队工作期间工作责任心强、态度端正，在施工总承包与幕墙工程造价管理工作中积极主动、细致勤恳、认真负责，参与重要的技术工作成本研讨等工作，保质保量完成了各项工作任务，体现了高度的责任意识和专业的工作素养。						
	说明	1、 本表用作建设工程项目造价咨询合同履约评价。 2、 未涉及该项评价问题的，在评分栏中填写：“本次不涉及”或“本合同不涉及”，不能填写分数。 3、 90（含）-100为优；80（含）-90为良；60（含）-80为合格；少于60为不合格。 4、 评价部门一般为建议打分部门，各合同根据具体情况请相关部门打分。						





## 深圳市坪山区建筑工务署

### 坪山区建筑工务署关于 2024 年第四季度及 承包商单位年度履约评价结果的公示

为规范我署建设工程承包商履约行为，促进承包商依法、诚信履行合同和投标承诺，提高承包商履约水平，按照《深圳市坪山区建筑工务署建设工程承包商履约评价管理办法（2024 年修订版）》，我署组织开展了 2024 年第四季度及承包商单位年度履约评价工作。

现将本次履约评价结果予以公示，其中，2024 年第四季度建设工程承包商履约评价结果为“优秀”的单位如下：

筑博设计股份有限公司（设计）

奥意建筑工程设计有限公司（设计）

中建科工集团有限公司（施工）

深圳市航建工程造价咨询有限公司（造价咨询）

第四季度履约评价结果为“不合格”的单位如下：

万科企业股份有限公司（代建）

2024 年年度履约评价结果为“优秀”的单位如下：

申都设计集团有限公司（设计）

具体评价结果见附件。



公示时间为 2025 年 3 月 7 日至 3 月 13 日。履约单位对评价结果有异议的，请在公示期内以书面形式向我署书面反映，联系方式：0755-84622815，逾期不予受理。

- 附件：1. 2024 年第四季度建设工程承包商履约评价台账  
2. 2024 年承包商单位年度履约评价台账

深圳市坪山区建筑事务署

2025 年 3 月 6 日



坪山区建筑工务署2024年第四季度建设工程承包商履约评价台账

时间：2025年3月

序号	申报部门/项目组	工程名称	承包商名称	承包商类型	评价等级	备注
1	招标合约部	深圳坪山综合保税区部分围网（荔景北路-锦绣西路）迁移工程（施工）-招标代理	深圳德洲工程管理有限公司	招标代理	良好	
2	招标合约部	坪山高级中学改扩建工程（勘察）——招标代理	深圳市城投全过程工程咨询有限公司	招标代理	良好	
3	坪山交警大队坑梓中队营房建设项目组	坪山交警大队坑梓中队营房建设项目（设计合同）	筑博设计股份有限公司	设计单位	良好	
4	坪山交警大队坑梓中队营房建设项目组	坪山交警大队坑梓中队营房建设项目	中建科技集团有限公司	施工单位	良好	
5	坪山交警大队坑梓中队营房建设项目组	坪山交警大队坑梓中队营房建设项目（监理）	深圳市大兴工程管理有限公司	监理单位	良好	
6	坪山交警大队坑梓中队营房建设项目组	坪山交警大队坑梓中队营房建设项目-造价咨询	深圳市航建工程造价咨询有限公司	造价咨询单位	良好	
7	结决算工作领导小组办公室	坪山区人民医院宿舍加固工程项目决算编制	深圳市诚信行工程咨询有限公司	决算编制咨询单位	良好	
8	结决算工作领导小组办公室	坪山高级中学学生宿舍安全患整治改造工程项目-造价咨询	鹏信工程项目管理顾问有限公司	造价咨询单位	良好	
9	结决算工作领导小组办公室	信达泰禾金尊府配套幼儿园装修工程财务决算编制	友道全过程（深圳）工程管理有限公司	决算编制咨询单位	良好	
10	结决算工作领导小组办公室	坪山区群众工作馆装修改造工程-造价咨询	深圳市华夏工程顾问有限公司	造价咨询单位	良好	
11	结决算工作领导小组办公室	坪山区石井街道田心社区深圳监狱围墙南侧边坡治理工程	深圳市诚信行工程咨询有限公司	造价咨询单位	良好	
12	结决算工作领导小组办公室	深圳平乐骨伤科医院坪山区改造项目（一期）	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	造价咨询单位	良好	
13	结决算工作领导小组办公室	大万消防站建设工程-造价咨询	深圳市诚朴工程造价咨询有限公司	造价咨询单位	良好	
14	坪山区档案馆、方志馆工程项目组	坪山区档案馆、方志馆工程（施工图设计）	筑博设计股份有限公司	设计单位	优秀	
15	坪山区档案馆、方志馆工程项目组	坪山区档案馆、方志馆工程（施工）	中建科技集团有限公司	施工单位	良好	
16	坪山区档案馆、方志馆工程项目组	坪山区档案馆、方志馆工程（监理）	深圳市山行建设工程顾问有限公司	监理单位	良好	
17	坪山区档案馆、方志馆工程项目组	坪山区档案馆、方志馆工程（全过程造价咨询）	深圳市航建工程造价咨询有限公司	造价咨询单位	优秀	
18	技术督导部	坪山区人民医院迁址重建项目第三方评估服务	深圳瑞捷工程咨询股份有限公司	咨询服务	良好	
19	技术督导部	坑梓科技文化中心第三方评估服务	深圳瑞捷工程咨询股份有限公司	咨询服务	良好	
20	技术督导部	深圳市坪山区建筑工务署2024年度在建项目第三方质量、安全评估检查服务	深圳瑞捷技术股份有限公司	咨询服务	良好	



## 深圳市龙岗区建筑工务署

### 龙岗区建筑工务署 2024 年第四季度 履约评价情况通报

为进一步促进各参建单位诚信履约，奖优罚劣提升项目建设质量，我署组织开展了 2024 年第四季度履约评价工作，对施工、监理、全过程咨询、工程总承包、造价咨询、设计、勘察、代建、技术服务类等 699 个项目合同、242 家参建单位进行了合同履行评价。现对 27 个项目（27 家参建单位）进行通报表扬。

名单如下（排名不分先后）：

#### 一、施工单位

##### 中国建筑第八工程局有限公司

〔协力路（友谊路）盐龙大道立交拓宽改造工程、龙岗区第六人民医院二期工程〕

##### 中国建筑第五工程局有限公司

〔惠畅路市政工程、新桥三路（辅岐路-平龙路）工程、辅岐路（新桥三路-嘉湖路）工程、养老护理院重新选址建设工程〕

##### 中铁七局集团有限公司

〔中环大道市政改造工程（k3+580-k4+525）〕

##### 中建五局水利能源建设有限公司

〔养老护理院重新选址建设工程〕

##### 中建三局集团有限公司

〔龙岗区良白路-铁东路-丹白路-道路工程、龙岗中心医院外科综合楼工程〕



**中建三局第一建设工程有限责任公司**

〔深圳市龙岗中等专业学校（含深圳市龙岗区教师发展中心）  
迁址重建工程〕

**中建交通建设集团有限公司、中建交通建设集团华南工程有限  
公司**

〔园山街道大康垃圾填埋场整治工程〕

**中建科工集团有限公司**

〔龙岗区委党校迁址重建工程〕

**深圳市输变电工程有限公司**

〔罗山片区 110KV 远牛高压线迁改工程〕

**深圳建安置业工程有限公司**

〔平湖街道晨华路市政工程〕

**深圳市辉熙智能科技有限公司**

〔深圳市龙岗区第二人民医院（罗岗）门诊医技部、住院部、  
行政科（物流）〕

**中庆建设有限责任公司**

〔国际低碳城会展中心 B 馆报告厅显示屏改造工程〕

**二、造价咨询单位**

**深圳市航建工程造价咨询有限公司**

〔龙岗区第三人民医院医技内科楼〕

**深圳市广得信工程造价咨询有限公司**

〔龙岗交警大队龙城中队营房建设工程（机训）〕

**深圳锦洲工程管理有限公司**



〔吉华街道水径九年一贯制学校新建工程〕

### 三、设计单位

**中国中元国际工程有限公司**

〔深圳市龙岗区耳鼻喉医院迁址重建工程〕

**上海市隧道工程轨道交通设计研究院**

〔龙岗大道大运枢纽段下沉工程（非密不可分段）〕

**深圳市市政设计研究院有限公司、中铁第四勘察设计院集团有限公司、上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司**

〔龙岗区沙荷西路（一期）市政工程〕

**深圳市勘察测绘院（集团）有限公司**

〔龙岗区 2023 年第二批 5 处地质灾害隐患点综合治理工程〕

### 四、勘察单位

**深圳市勘察研究院有限公司**

〔新布新路市政工程〕

### 五、代建单位

**华润（深圳）有限公司**

〔深圳市龙岗中等专业学校（含深圳市龙岗区教师发展中心）迁址重建工程、养老护理院重新选址建设工程〕

**华润置地城市运营管理（深圳）有限公司**

〔大运智慧公园〕

### （六）技术服务类单位

**深圳瑞捷技术股份有限公司**

〔2024-2026 年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方质量工作〕



技术咨询服务]

中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

〔2024-2026 年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方安全工作  
技术咨询服务〕

特此通报。





## 五、投标人基本情况一览表

投标人基本情况一览表							
序号	投标单位名称	企业性质 (勾选其一)	是否属于中小企业(勾选其一)	企业业绩	拟派项目负责人业绩	服务团队	履约评价
1	深圳市航建工程造价咨询有限公司	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 其他:(自行填写)	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	1、深圳市第二人民医院改扩建工程(一期)项目全过程造价咨询项目,建设单位:深圳市建筑工务署工程管理中心,合同金额:1209.49万元,合同签订时间:2023年10月13日 2、电子科技大学(深圳)高等研究院建设工程项目一期全过程造价咨询项目,建设单位:深圳市建筑工务署教育工程管理中心,合同金额:1187.54万元,合同签订时间:2023年08月08日 3、深圳港西部港区出	1. 深圳市中医院光明院区项目造价咨询项目,建设单位深圳市建筑工务署工程管理中心,合同金额:2192.79万元,决(结)算时间:2023年10月26日 2、深圳市新华医院工程项目造价咨询项目,建设单位深圳市建筑工务署工程管理中心,合同金额:2161.12万元,决(结)算时间:2025年11月12日 3、深圳市体育中心改造提升工程项目全过程造价咨询项目,建设单位深圳市体育中心运营管理有限公司,合同金额:1533.00万元,决(结)算时间:2025年12月18日 4、深圳市龙华区建筑工务署	共配置39人 具体岗位如下: 1、项目负责人:1人 2、土建专业:18人 3、安装专业:14人 4、其他辅助人员:6人 (可自行添加)	1、项目名称深圳市中医院光明院区项目造价咨询;评价等级:优;评价时间:2023年06月28日;评价单位:深圳市建筑工务署教育工程管理中心 2、项目名称深圳市体育中心改造提升工程项目全过程造价咨询;评价等级:优;评价时间:2024年07月24日;评价单位:深圳市体育中心运营管理有限公司 3、项目名称国深博物馆项目建筑工程施工阶段全过程造价咨询服务;评价等级:优;



投标人基本情况一览表

序	投标单位名称	企业性质	是否属于中	企业业绩	拟派项目负责人业绩	服务团队	履约评价
				<p>海航道二期工程造价咨询项目，建设单位：深圳市交通公用设施建设中心，合同金额：1164.46万元，合同签订时间：2023年10月23日</p> <p>4、中航科创中心项目全过程造价咨询服务项目，建设单位：中航科创有限公司，合同金额：626.83万元，合同签订时间：2025年05月29日</p> <p>5、深圳市第二眼科医院全过程造价咨询项目，建设单位：深圳地铁置业集团有限公司，合同金额：421.73万元，合同签订时间：2024年01月07日</p>	<p>龙为小学（造价咨询）（原名：幸福小学（造价咨询））项目，建设单位深圳市龙华区建筑工务署，合同金额：175.1244万元，决（结）算时间：2025年06月23日</p> <p>5、深圳市电子政务网络升级改造一期项目（造价咨询）项目，建设单位深圳市大数据资源管理中心，合同金额：128.00万元，决（结）算时间：2023年06月08日</p>		<p>评价时间：2023年07月09日；评价单位：深圳市前海建设投资控股集团有限公司</p> <p>4、项目名称坪山区档案馆、方志馆项目（全过程造价咨询）；评价等级：优秀；评价时间：2025年03月06日；评价单位：深圳市坪山区建筑工务署</p> <p>5、项目名称龙岗区第三人民医院医技内科楼工程；评价等级：优秀；评价时间：2025年01月26日；评价单位：深圳市龙岗区建筑工务署</p>

注：（1）证明资料要求详见招标文件第二章投标须知 三、招投标须知正文 （六）定标《资信标要求一览表》（2）投标人须对填写的内容真实性负责。



营业执照



## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

### 深圳市航建工程造价咨询有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403001923078076
注册号:	440301103414233
商事主体名称:	深圳市航建工程造价咨询有限公司
住所:	深圳市福田区华强北街道华航社区振华路163号飞亚达大厦东9层
法定代表人:	陈曼文
认缴注册资本(万元):	502
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1995-01-13
营业期限:	自1995-01-13起至2045-01-13止
核准日期:	2024-12-10
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	



## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

### 深圳市航建工程造价咨询有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	工程造价咨询；工程招标代理；工程咨询；项目管理；全过程工程咨询；建设项目投资咨询；建设项目需求研究；招标规划与咨询；节能评估；建设项目成本监控；建设项目全过程跟踪审计（不含限制项目）；项目后评价（不含限制项目）；工程技术及材料咨询；信息咨询（BIM、PPP项目、绿色建筑、工程造价指标指数）；课题研究；技术研发；工程纠纷调解及鉴定（不含限制项目）；绩效评价（不含限制项目）。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）
许可经营项目:	



## 中小企业声明函

本企业（联合体）参加深圳市南山区建筑工务署（单位名称）的大学城西校区提升改造工程（二、三、四标段）造价咨询（项目名称）招标投标活动，工程服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市航建工程造价咨询有限公司企业从业人员 211 人，营业收入为 6797.54 万元，资产总额为 8704.80 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业（2011）300 号）的划分标准，属于其他未列明（本招标项目所属行业）行业的（中型企业）。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

日期：2026 年 05 月 19 日



注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。



## 六、深圳市建设工程不转包、不挂靠、不违法分包承诺书

### 深圳市建设工程不转包、不挂靠、不违法分包承诺书

致：深圳市南山区建筑工务署（招标人名称）

工程名称：大学城西校区提升改造工程（二、三、四标段）造价咨询（填写完整的工程名称）

我方深圳市航建工程造价咨询有限公司（投标人）在充分理解并郑重确认本次招标活动所有要求的前提下，就参与上述工程投标及中标后的项目实施，作出如下郑重承诺：

我方承诺，如中标，将严格遵守《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及相关法律法规及规章的规定，切实履行承包单位职责，遵守本项目合同规定，承诺本合同不转包、不挂靠、不违法分包。

我方清楚知晓，若违反以上承诺，一经查实，将承担包括但不限于以下法律后果：

1. 愿意接受建设行政主管部门依法作出的行政处罚，包括记入不良行为记录、公开通报等；
2. 给贵方造成损失的，我方依法承担赔偿责任。

本承诺书是投标文件及后续合同（如中标）的有效组成部分，具有法律约束力。

特此承诺。

单位（盖章）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

单位地址：深圳市福田区华强北街道华航社区振华路163号飞亚达大厦东9层

法定代表人（签字或签章）：李增

日期：2026年05月19日

