

标段编号：4403922026042900701Y001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：莲花山公园2026年设施修缮及安全隐患整治工程项目

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳泰鸿建科集团有限公司

日期：2026年05月20日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人同类项目施工业绩情况	<p>1. 投标人近五年（自招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收时间为准）市政道路工程类项目（必须包含沥青道路铺设或翻新内容）或园林景观工程类项目（必须包含沥青道路铺设或翻新内容）业绩且已验收，验收报告或履约评价为合格或以上评价的业绩。注：1. 要求提供中标通知书、合同关键信息页、验收报告和履约评价等证明材料。上述需附列表，原件备查；2. 若投标人所提供的业绩，施工仅为其中一部分，投标人须明确在该业绩中承担施工部分工作内容及金额，并提供联合体协议书；3. 提供业绩情况最多不超过 5 项，超过只计取前 5 项；4. 提供业绩中，市政道路工程类项目（必须包含沥青道路铺设或翻新内容）不少于 3 项，园林景观工程类项目（必须包含沥青道路铺设或翻新内容）不少于 1 项。</p>
2	投标人拟派经理情况	<p>提供项目经理近五年（自招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收报告或履约评价时间为准）以主要职位（如项目负责人、项目经理等）承担的市政道路工程类（必须包含沥青道路铺设或翻新内容）或园林景观工程类（必须包含沥青道路铺设或翻新内容）业绩。注：1. 提供中标通知书（若有）、合同关键页原件扫描件（须体现项目名称、工程规模及特征、承包范围、合同金额、合同服务内容、签订时间、合同盖章页）、竣工验收证明及担任同等职位的证明文件。业绩证明资料须能体现拟派项目经理姓名，业绩证明文件无法体现项目经理姓名的须提供建设单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证等；2. 若投标人所提供的业绩，施工仅为其中一部分，投标人须明确在该业绩中承担施工部分工作内容及金额，并提供联合体协议书；3. 提供业绩情况最多不超过 2 项，超过只计取前 2 项。</p>

3	<p>投标人拟派项目技术负责人情况</p>	<p>提供项目技术负责人近五年（自招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收报告或履约评价时间为准）以主要职位（如项目负责人、项目经理、项目技术负责人等）承担的市政道路工程类（必须包含沥青道路铺设或翻新内容）或园林景观工程类项目（必须包含沥青道路铺设或翻新内容）业绩。注：1. 提供中标通知书（若有）、合同关键页原件扫描件（须体现项目名称、工程规模及特征、承包范围、合同金额、合同服务内容、签订时间、合同盖章页）、竣工验收证明及担任同等职位的证明文件。业绩证明资料须能体现拟派项目技术负责人姓名，业绩证明文件无法体现项目技术负责人姓名的须提供建设单位出具的职务证明或能体现该项目技术负责人的任职情况的施工许可证等；2. 若投标人所提供的业绩，施工仅为其中一部分，投标人须明确在该业绩中承担施工部分工作内容及金额，并提供联合体协议书；3. 提供业绩情况最多不超过1项，超过只计取前1项。</p>
4	<p>投标人拟派电力技术负责人情况</p>	<p>提供项目电力技术负责人近五年（自招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收报告或履约评价时间为准）以同等职位（如项目负责人、项目经理、项目技术负责人、分项负责人等）承担的市政供配电工程或电力改造工程相关业绩。注：1. 提供中标通知书（若有）、合同关键页原件扫描件（须体现项目名称、工程规模及特征、承包范围、合同金额、合同服务内容、签订时间、合同盖章页）、竣工验收证明及担任同等职位的证明文件。业绩证明资料须能体现拟派项目电力技术负责人姓名，业绩证明文件无法体现电力技术负责人姓名的须提供建设单位出具的职务证明或能体现该电力技术负责人的任职情况的施工许可证、参加工程会议证明等；2. 若投标人所提供的业绩，施工仅为其中一部分，投标人须明确在该业绩中承担施工部分工作内容及金额，并提供联合体协议书；3. 提供业绩情况最多不超过1项，超过只计取前1项。</p>

5	项目管理机构、团队成员的经验与管理水平	<p>1. 提供拟投入项目管理机构、团队成员配备表(项目经理、技术负责人、电力技术负责人、安全负责人、质量负责人、园林工程师、施工员、安全员、质量员、劳资专管员、材料员等)及对应人员的职称、资格(执业)证书、岗位证书、学历证书等文件(需提供证书扫描件(必须清晰反映证书中的人员姓名、注册单位、证书有效期, 否则不予认可)); 2. 投标人为其连续缴纳的社保情况(或单位为其扣缴的个人税收完税情况)(时间范围为自招标公告第一次发布之日前3个月, 若自招标公告第一次发布之日上一个月社保材料因社保部门原因暂时无法取得, 则可以往前顺延一个月)。(提供社保证明或《税收完税证明》扫描件。)若公司成立时间不足3个月, 则按成立时间提供; 3. 投标人必须提供完整资料, 否则由此造成的后果由投标人自行承担。</p>
6	履约评价情况	<p>提供投标人近五年(自招标公告第一次发布之日起倒推, 以履约评价载明的时间为准)建设单位出具的市政道路工程类项目(必须包含沥青道路铺设或翻新内容)或园林景观工程类项目(必须包含沥青道路铺设或翻新内容)业绩完工履约评价, 若一个项目存在多项履约评价的, 以最晚时间出具的履约评价等级为准。注: 1. 数量不超过5项, 若提供超过5项, 统计时只计取前5项; 2. 证明材料: 提供履约评价原件扫描件(须体现发包人名称、承包人名称、工程项目名称、评价时间及评价等级)。</p>
7	企业获奖情况	<p>提供投标人近五年(自招标公告第一次发布之日起倒推, 以获奖证书颁发时间为准)与本项目专业(市政工程或园林工程类)相关最具代表性的获奖(国奖、省奖、市奖、区(县)奖)情况。注: 1. 数量不超过5项, 若提供超过5项, 统计时只计取前5项; 2. 证明材料: 提供获奖证书扫描件, 获奖证书若尚未印发, 可提供相关网站截图等证明材料。</p>

1、投标人同类项目施工业绩情况

附件：

一、企业同类工程业绩

序号	项目名称	建设单位	项目类型	合同签订日期	竣工验收日期	合同金额 (万元)	备注
1	西乡街道水库路交通改善工程	深圳市宝安区西乡街道办事处	市政工程	2025-03-07	2026-2-9	1050.920017	市政道路工程
2	华伦工业区周边道路整治项目	深圳市宝安区福永街道办事处	市政工程	2024-11-2	2025-12-02	1001.030757	市政道路工程
3	深圳市杰仁高级中学周边道路微整治工程	深圳市交通运输局宝安管理局	市政工程	2022-12-9	2023-9-20	127.744623	市政道路工程

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料，表格可自行扩充。

1、西乡街道水库路交通改善工程

中标通知书

中标通知书

标段编号：2307-440306-04-01-337373001001

标段名称：西乡街道水库路交通改善工程

建设单位：深圳市宝安区西乡街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳泰鸿建科集团有限公司

中标价：1050.920017万元

中标工期(天)：360

项目经理(总监)：代为民

本工程于2025-01-20在深圳公共资源交易中心 交易集团宝安分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在30日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

打印日期：2025-03-10



查验码：JY2J230304772947

查验网址：<https://www.szqzzy.com/iv/fr/zbtz.html>

施工合同

合同编号（发包人）：

合同编号（承包人）：



宝安区西乡街道

XiXiang Subdistrict of Bao'an District

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：西乡街道水库路交通改善工程

工程地点：深圳市宝安区西乡街道

发 包 人：深圳市宝安区西乡街道办事处

承 包 人：深圳泰鸿建科集团有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区西乡街道办事处
地址: 深圳市宝安区西乡街道宝民二路108号
负责人: 社俊平

承包人(全称): 深圳泰鸿建科集团有限公司
地址: 深圳市宝安区西乡街道凤凰岗社区中熙香缇山花园8栋618-622
法定代表人: 李俊鹏
统一社会信用代码: 91440300MA5FG09B4X

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 西乡街道水库路交通改善工程

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 水库路西起前进二路,东至桃花源科技创新园,全长约2.05km,道路红线宽约11.5-28m,双向2-4车道。工程内容主要包括:道路工程(含机动车道、人行道、交通安全设施工程、施工期交通疏解)、雨水工程、照明工程、拆除工程、其他工程等。详见施工图纸和招标控制价(预算)审定书。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

建设内容主要包括:机动车道的刨铣和罩面、完善人行道、完善雨水系统及井盖提升等、桥下空间美化、完善节点配套及路灯照明。具体详见施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米

<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 2050 米 宽: 11.5-28 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				

装饰装修 (抹灰 涂饰 饰面板(砖) 吊顶 其它_____);

其它:

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: ___年___月___日(具体以监理工程师开工令为准);

计划竣工日期: ___年___月___日;

合同工期总日历天数 360 天。

招标工期总日历天数___/___天。

定额工期总日历天数___/___天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为___/___% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: _____合格。_____

五、签约合同价

合同暂定价为人民币壹仟零伍拾万零玖仟贰佰元壹角柒分(¥: 10509200.17元), 具体结算造价以现场实际完成的工程量为依据, 按合同相关约定计算(其中: 中标下浮率为 14.62%), 最终结算价以区相关部门审核为准。

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 贰拾万零叁仟肆佰陆拾玖元叁角捌分 (¥203469.38元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 壹万伍仟元整 (¥ 15000元);

(4)暂列金额:

人民币（大写）壹佰零陆万肆仟肆佰柒拾壹元贰角玖分（¥ 1064471.29 元）。

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）填概算批复的相应金额（¥ _____ 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称： _____

工人工资款支付专用账户开户银行： _____

工人工资款支付专用账户号： _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- 00 图纸和技术规格书；
- 01 已标价工程量清单；
- 02 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定

的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2025年3月7日;

订立地点: 深圳市宝安区西乡街道

发包人和承包人约定本合同自 自双方负责人/法定代表人或委托代理人签字、发包人与承包人盖公章 后成立。

本合同一式 拾贰 份,均具有同等法律效力,发包人执 柒 份,承包人执 伍 份。

(以下无正文,为签署部分。)

(本页无正文，为签署部分。)

发包人：深圳市宝安区西乡街道办事处

(公章)

负责人或委托代理人：

(签字)



经办人：



承包人：(公章)

法定代表人或委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300MA5FG09B4X

地址：深圳市宝安区西乡街道凤凰岗社区中熙香缙山花园8栋618-622

邮政编码：518216

电话：0755-23323223/13510241512

传真：

电子信箱：

开户银行：东莞银行股份有限公司深圳宝安支行

账号：5390 0001 6653 839

竣工验收报告

完工证明

工程名称	西乡街道水库路交通改善工程		
建设单位	深圳市宝安区西乡街道办事处	施工单位	深圳泰鸿建科集团有限公司
监理单位	深圳市泓森项目管理有限公司	设计单位	深圳市中粤工程设计有限公司
勘察单位	深圳市万成勘测设计有限公司	工程造价	1050.92 万元
工程规模	全长约 2.05km		
工程开工日期	2025 年 11 月 2 日	工程完工日期	2026 年 2 月 9 日
工程内容	本项目位于西乡街道水库路，水库路西起前进二路，东至桃花源科技创新园，全长约 2.05km，道路红线宽约 11.5-28m，双向 2-4 车道。工程内容主要包括：道路工程（含机动车道、人行道、交通安全设施工程、施工期交通疏解）、雨水工程、照明工程、拆除工程、其他工程等。		
完工结论	工程已完工，现场已无安全隐患。		
完工情况	施工单位意见：	  项目经理：  (盖章) 2026 年 2 月 9 日	
	监理单位意见：	 项目总监：  (盖章) 2026 年 2 月 9 日	
	建设单位意见：	  项目负责人：  (盖章) 2026 年 2 月 9 日	
	勘察单位意见：	  项目负责人：  (盖章) 2026 年 2 月 9 日	
	设计单位意见：	  项目负责人：  (盖章) 2026 年 2 月 9 日	

https://new.szggzy.com/jyfw/ggDetails.html?contentId=2445979¬iceType=%E5%AE%9A%E6%A0%87%E5%85%AC%E7%A4%BA&bidSectionNumber=2307-440306-04-01-337373001001&crumb=jsgc

已中标

中标价
1050.920017万元

中标人
深圳泰鸿建科集团有限公司



中标结果公示 **西乡街道水库路交通改善工程中标结果公示** 发布时间: 2025-03-04 17:13:03

西乡街道水库路交通改善工程中标结果公示

基本信息	
招标项目编号:	2307-440306-04-01-337373001
招标项目名称:	西乡街道水库路交通改善工程
标段编号:	2307-440306-04-01-337373001001
标段名称:	西乡街道水库路交通改善工程
工程类型:	施工
招标方式:	公开招标
建设单位:	深圳市宝安区西乡街道办事处
招标代理机构:	深圳市泓森项目管理有限公司
公示时间:	2025-03-04 17:13:03 至 2025-03-07 17:13:03
联系人:	李秀娟、宋晨旭、胡挺

中标单位信息						
序号	单位名称	项目经理	资格等级	资格证书编号	中标价(万元)	中标工期(天)
1	深圳泰鸿建科集团有限公司	代为民	一级注册建造师	粤1352018201901537	1050.920017	360

第1大轮投票表

编号	投标单位	得票数	排名
A	深圳市东远泰建设集团有限公司	0	2
B	深圳市华胜建设集团有限公司	0	2
C	广东铭联建设有限公司	0	2
D	中城交建(深圳)建设有限公司	0	2
E	深圳市路野建设集团有限公司	0	2
F	天佳建设集团有限公司	0	2
G	深圳市天海建设科技集团有限公司	0	2
H	深圳泰鸿建科集团有限公司	7	1

西乡街道水库路交通改善工程【标段编号：2307-440306-04-01-337373001001】

本次招标内容	施工总承包，工程内容主要包括：道路工程（含机动车道、人行道、交通安全设施工程、施工期交通疏解）、雨水工程、照明工程、拆除工程、其他工程等。
本次招标面积	
本次发包工程估价	1202.792424万元
计划总投资	1,541.3万元
工程地址	深圳市宝安区西乡街道
项目现场的具体位置和周边环境	投标人自行踏勘。
计划开/竣工日期	2025-03-10 至 2026-03-05
计划工期	360
拟采用评标方法	定性评审法
拟采用定标方法	直接票决
投标文件递交方式	线上递交
投标文件递交截止时间	2025-02-17 18:00
投标保证金	21万元
是否接受联合体投标	不接受
投标人资质要求	
其他资质要求	1、投标人企业资质要求：具备市政公用工程施工总承包三级或以上资质；2、投标人拟派项目经理（或建造师）资格要求：具备二级注册建造师执业资格（市政公用工程专业）；3、有下列情形之一的企业或从业人员不得参与投标：①近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的；②近1年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的；③因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的；④拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的；⑤依法应当拒绝投标的其他情形；⑥被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的；⑦近3年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的；⑧近2年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的；⑨因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、挂靠以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。
拟派项目经理（或建筑师）最低资格等级	二级
拟派项目经理（或建筑师）专业	市政公用工程专业

2、华伦工业区周边道路整治项目

中标通知书

中标通知书

标段编号：2311-440306-04-01-114865001001

标段名称：华伦工业区周边道路整治项目

建设单位：深圳市宝安区福永街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳泰鸿建科集团有限公司

中标价：1001.030757万元

中标工期（天）：230

项目经理（总监）：李俊清



本工程于2024-08-29在深圳公共资源交易中心交易集团宝安分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在30日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：李俊清



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：李俊清

打印日期：2024-11-01



查验码：JY20241022087230

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

项目经理变更申请表

市政监-30-□□

单位（子单位）工程名称	华伦工业区周边道路整治项目
申请事项	项目经理更换申请
<p>致： <u>深圳市宝安区福永街道办事处、深圳市吴源建设监理有限公司</u>（项目建设单位、监理单位）</p> <p>由我司中标的华伦工业区周边道路整治项目，原项目经理李俊清（注册证书号：粤1322018201903925）于2024年11月参与华伦工业区周边道路整治项目建设，因项目经理李俊清个人原因离职，为确保项目施工的顺利开展，现申请将项目经理李俊清变更为钟美浪（注册证书号：1442017201900354），恳请给予审核批准。</p> <p style="text-align: right;"> 监理单位：_____ 单位负责人：李俊清 日期：____年__月__日</p>	
审查意见：	<p>同意</p> <p style="text-align: right;"> 监理单位：_____ 监理工程师：黎寄华 日期：____年__月__日</p>
审查意见：	<p>同意</p> <p style="text-align: right;"> 建设单位：_____ 项目负责人：_____ 日期：____年__月__日</p>

施工合同

正本

深宝福(招标办)[2024]325号

合同编号	FY (HT) 2023088-8
资金来源	宝发改概算[2024]138号

深圳市建设工程施工(单价)合同



工程名称: 华伦工业区周边道路整治项目

工程地点: 宝安区福永街道

发包人: 深圳市宝安区福永街道办事处

承包人: 深圳泰鸿建科集团有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区福永街道办事处

承包人(全称): 深圳泰鸿建科集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 华伦工业区周边道路整治项目

工程地点: 深圳市宝安区福永街道

工程规模及特征: 华伦工业区周边道路整治项目包括岭北四路、岭北五路、岭北六路及凤业九路共四条道路,项目位于凤凰片区,四条道路均为双向两车道,设计速度20km/h,道路等级为城市支路,本项目拟对四条道路的路面进行路面修复、加铺沥青、新建人行道、完善标识标线、完善市政配套设施等内容。建设内容包括:道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程等,项目概算总投资1725.57万元,资金来源为宝安区政府投资。

资金来源: 财政投入100%。

承包方式: 包工包料

二、工程承包范围

包括但不限于: 道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程等,具体详见施工图及施工图预算审核造价书(招标控制价审核报告书)所涉及的所有工程内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米

□道路工程长：__米宽：__米	□隧道工程长：__米宽：__米高：__米
□桥梁工程____座	□道路改造工程长：__米宽：__米
□排水箱涵工程长：米宽：米高：米	□路灯照明工程____座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程____米
□交通安全设施工程____米	□燃气工程____米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程（□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它）；		
□主体结构工程（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它）；		
□装饰装修工程（□金属门窗 □幕墙： 平方米 □其它）；		
□通风与空调（□通风 □空调 □其它）；		
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它）；		
□建筑电气工程（□室外电气 □电气照明 □其它）；		
□智能建筑（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它）；		
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程（□室外设施 □附属建筑 □室外环境）。		
□燃气工程（户数： 户； 庭院管： 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风 □空调 □其它）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它）；				
□智能建筑（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它）；				
□装饰装修（□抹灰 □涂饰 □饰面板（砖） □吊顶 □其它）；				
□其它：				

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期：2024年11月7日（实际开工日期以监理工程师发出的开工令中确定的开工日期为准）；

计划竣工日期：2025年6月25日；

合同工期总日历天数 230 天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

合同价款暂定为：人民币（大写）壹仟零壹万零叁佰零柒元伍角柒分（小写：¥10010307.57元）；

其中：安全文明施工费：人民币（大写）伍拾壹万柒仟肆佰贰拾叁元陆角捌分（小写：¥517423.68元）；

项目单价：详见本工程承包人投标报价书中的分部分项综合单价。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- 00 图纸和技术规格书；
- 01 已标价工程量清单；
- 02 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证

等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间:2024年11月2日;

订立地点:深圳市宝安区福永街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字(盖章)并盖章后成立。

本合同一式12份,均具有同等法律效力,发包人执5份,承包人执5份;建设行政主管部门保存1份(发包人报建时提交建设行政主管部门),监理单位各存1份。

(以下无正文)





发包人(盖章):

法定代表人: *[Signature]*

委托代理人:

电 话:

开 户 名 称:

开 户 银 行:

账 号:

地 址:

邮 政 编 码:

统一社会信用代码:



承包(盖章):

法定代表人: *[Signature]*

委托代理人:

电 话: 0755-23007232/13510241512

开 户 名 称: 深圳捷鸿建科集团有
限公司

开 户 银 行: 建设银行深圳支行

账 号: 539000016653839

地 址: 深圳市宝安区西乡街道凤
凰社区中熙香缇山花园

邮 政 编 码: 518216

统一社会信用代码: 91440300MA5F909B4x

合同拟定单位: 福永街道招标办

合同经办人: *[Signature]*

合同复核人: *[Signature]*



竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称: 华伦工业区周边道路整治项目

建设单位(公章): 深圳市宝安区福永街道办事处

竣工验收日期: 2025年12月2日

发出日期: 2025年12月2日

市政基础设施工程

填写说明









1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	华伦工业区周边道路整治项目	工程地点	深圳市宝安区福永街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	建筑面积13912m²	工程造价（万元）	1001.030757万元
结构类型	道路工程	开工日期	2024年11月07日
施工许可证号	/	竣工日期	2025年12月24日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市宝安区福永街道办事处	总施工单位	深圳泰鸿建科集团有限公司
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	施工单位（土建）	深圳泰鸿建科集团有限公司
设计单位	广东中弘策工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市吴源建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市永基建筑工程检验有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	资料齐全，有效		
工程竣工报告	资料齐全，有效		
工程质量评估报告	资料齐全，有效		
勘察质量检查报告	/		
设计质量检查报告	/		
工程质量保修书	资料齐全，有效		

丁
一
二
一
吳
一
吳

市政基础设施工程

工程完成情况	已按施工合同、投标清单及设计变更内容完成全部施工内容，并验收通过。		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计规范要求，合格	
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	设计单位
	 (公章) 项目负责人:  年月日	 (公章) 总监理工程师:  年月日	 (公章) 项目负责人:  年月日
	分包单位		
(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年月日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年月日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年月日	

14238

验收人员签名:

编号 0001

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	杨平	洛中心			
2	魏林	工务中心			
3	杨瑞	吴源 监理	监理		
4	杨彭	洛中 建筑设计院	设计		
5	杨	福建办前期			
6	潘世	深圳 勘察院	勘察		
7	王才	吴源 监理	监理		
8	何	深圳 泰源建科集团			
9	杨建波	深圳 泰源建科集团有限公司	项目经理		
10	杨平	吴源 监理	总监		
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



深圳公共资源交易中心

<https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2355247>

当前位置: 首页 / 交易公告 / 建设工程

华伦工业区周边道路整治项目中标结果公示

发布时间: 2024-10-22 信息来源: 本站 浏览次数: 1906

基本信息	
招标项目编号:	2311-440306-04-01-114865001
招标项目名称:	华伦工业区周边道路整治项目
标段编号:	2311-440306-04-01-114865001001
标段名称:	华伦工业区周边道路整治项目
工程类型:	施工
招标方式:	公开招标
建设单位:	深圳市宝安区福永街道办事处
招标代理机构:	深圳市宝安区建设工程监理有限公司
公示时间:	2024-10-22 18:40:44 至 2024-10-25 18:40:44
联系人:	贺尔旭、庄文娟、黄俊卿、陈敬萍、黄雄盛

中标单位信息						
序号	单位名称	项目经理	资格等级	资格证书编号	中标价(万元)	中标工期(天)
1	深圳泰鸿建科集团有限公司	李俊清	一级注册建造师	粤1322018201903925	1001.030757	230

第1大轮投票表

华伦工业区周边道路整治项目【标段编号: 2311-440306-04-01-114865001001】

本次招标内容	施工总承包, 项目建设内容包括道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程等完成设计范围内并达到工程交付使用的全部施工内容及保修服务, 具体施工内容详见本次招标工程的施工图纸和工程量清单。
本次招标面积	
本次发包工程估价	1231.027522万元
计划总投资	1,725.57万元
工程地址	深圳市宝安区福永街道
项目现场的具体位置和周边环境	详见招标图纸。
计划开/竣工日期	2024-10-15 至 2025-06-02
计划工期	230
拟采用评标方法	定性评审法
拟采用定标方法	票决抽签
投标文件递交方式	线上递交
投标文件递交截止时间	2024-09-17 18:00
投标保证金	24万元
是否接受联合体投标	不接受
投标人资质要求	
其他资质要求	市政公用工程施工总承包叁级或以上资质
拟派项目经理(或建筑师)最低资格等级	二级
拟派项目经理(或建筑师)专业	市政公用工程
投标申请人应当具有的同类工程经验要求	无
其他投标条件	投标申请人必须具备安全生产许可证。 投标申请人项目经理必须具备安全生产考核合格证。 今年以来, 在招投标活动中具有串通投标不良行为记录或涉嫌串通投标并正在接受主管部门调查的投标申请人不被接受。

五、附件信息

3、深圳市杰仁高级中学周边道路微整治工程

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：4403932022101800200101Y

标段名称：深圳市杰仁高级中学周边道路微整治工程

建设单位：深圳市交通运输局宝安管理局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳泰鸿建科集团有限公司

中标价：127.744623万元

中标工期：100天

项目经理(总监)：肖飞英

本工程于 2022-10-19 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标， 2022-11-16 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：宝安管理局
日期：2022-11-28

查验码：9099376999407124 查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

工程编号：_____

合同编号：BAJT22-2022-0031

深圳市建设工程 施工(单价)合同

工程名称：深圳市杰仁高级中学周边道路微整治工程

工程地点：深圳市宝安区

发 包 人：深圳市交通运输局宝安管理局

承 包 人：深圳秦鸿建科集团有限公司

2022年12月9日

协议书

发包人(全称): 深圳市交通运输局宝安管理局

承包人(全称): 深圳泰鸿建科集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市杰仁高级中学周边道路微整治工程

工程地点: 深圳市宝安区

工程规模及特征: 详见施工图纸及预算审定书。

资金来源: 政府 100%

二、工程承包范围

施工总承包。包括但不限于: 道路工程、交通工程、交通疏解、电气工程等。具体工作内容详见施工图及工程量清单。

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: 桩径: 数量:	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: 米 宽: 米	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 约 米 <input type="checkbox"/> 污水管: 约 米	道路改造工程	<input checked="" type="checkbox"/> 长: 米 宽: 米
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input checked="" type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程

_____ / _____

三、合同工期

开工日期: _____ 年 _____ 月 _____ 日 (以监理工程师发出的开工令中约定的开工日期为准)

竣工日期: _____ 年 _____ 月 _____ 日

合同工期总日历天数 100 天。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家验收标准“合格”。

五、合同价款

(1) 币种: 人民币

合同价款(大写): 壹佰贰拾柒万柒仟肆佰肆拾陆元贰角叁分 (¥1277446.23 元)

其中:

1) 施工现场安全文明施工费:

人民币(大写)陆万伍仟叁佰伍拾柒元伍角玖分 (¥65357.59 元);

2) 暂列金额:

人民币(大写) (¥0.00 元)

(2) 合同类别

总价包干合同: 审计部门审定的费用总价, 结算时不调整。(招标工程的按中标总价)

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、落实海绵城市建设要求

严格按照海绵城市施工图施工,确保海绵设施实现应有功能。

十一、合同生效

本合同订立时间: 年 月 日

订立地点: 深圳市交通运输局宝安管理局

发 包 人

深圳市交通运输局
宝安管理局

承 包

深圳泰鸿建科集团有限公司

(公 章) :

(公 章)

地 址:

地

址:

深圳市宝安区西乡街道桃源社区航城工业区深圳市智汇创新中心A栋706B

社 会 统 一

社 会 统 一

信 用 代 码 :

信 用 代 码 : 91440300MA5FG09B4X

法 定 代 表 人 :

法 定 代 表 人 : 0755-23323223

或 委 托 代 理 人 :

张 高

或 委 托 代 理 人 : 0755-23323223

电 话 :

电 话 :

传 真 :

传 真 :

开 户 银 行 :

开 户 银 行 :

中国建设银行股份有限公司
深圳香蜜湖支行

账 号 :

账 号 : 4425 0100 0162 0000 2137

邮 政 编 码 :

邮 政 编 码 : 518126

竣工验收报告

附件 7

深圳市道路工程 竣工验收报告

工程名称：深圳市杰仁高级中学周边道路微整治工程

建设单位：深圳市交通运输局宝安管理局

验收日期：2023年9月20日

填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、质量监督站、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	深圳市杰仁高级中学周边道路微整治工程				
建设单位	深圳市交通运输局宝安管理局	项目负责人	陈沛林	开工许可证号	/
勘察单位	中国华西工程设计建设有限公司	项目负责人	韩伟良	工程地点	宝安区燕罗街道
设计单位	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人	汪福君	合同造价	127.744623 万元
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	项目总监	张明勇	开工日期	2023 年 6 月 7 日
施工单位	深圳泰鸿建科集团有限公司	项目经理	肖飞英	完工日期	2023 年 8 月 1 日
		技术负责人	徐有为	验收日期	2023 年 9 月 20 日
图纸审查机构	/	质量监督机构		/	
<p>一、工程概况</p> <p>经 2022 年区政府交通规划建设第 3 次工作会审议，原则同意将深圳市杰仁高级中学周边道路微整治工程纳入 2022 年宝安区交通综合治理第一批小型项目中。工程位于燕罗街道朝阳路，道路全长 2.7Km，属次干道市政道路，沿线与燕川东路、广田路、大华路、红燕路平交。</p> <p>深圳杰仁高级中学位于广田路与大华路间，整治路段现状为混凝土路面，实施长度约 364m，双向两车道，雨水天气路面积水严重，影响机车及行人通行。</p> <p>二、主要工程数量</p> <p>主要实施内容包括道路工程、排水工程及交通设施工程。其中主要工程量有破除修复旧破损 23cm 厚混凝土路面 1859 m²、摊铺 5cm 细粒式 AC-13c 沥青面层 4432 m²、DN300 排水管 60m、新建双篦式雨水口 11 个、提升加固原有各类雨水井盖共 65 座、交通标线约 246 m²等。</p> <p>三、变更情况</p> <p>因施工图设计后期水务部门对朝阳路实施开挖雨污分流工程，涉及砼路基、路面恢复质量差，导致目前设计范围段主道砼路面板块存在不同程度的下沉、断板、破碎等严重病害。为确保完工后期沥青路面的整体质量，共对全线 1859 m² 破损砼路面进行整体破除维修，增加费用约 46 万元。</p> <p>同时因深圳市杰仁高级中学已搬迁，校区已空置，目前施工路段的交通流量已明显减少。从而取消原施工图对大华路与朝阳路路口要求增设机动车警示装置、斑马线行人检测装置、机动车道灯等电气设施所含内容，共取消电气工程合同清单价约 43 万元。</p>					



工程 建设 内容	道路工程	破除修复 23cm 厚 C35 砼路面、摊铺 5cm 厚 SBS 细粒式 AC-13c 沥青混合料
	桥梁工程	/
	隧道工程	/
	通道桥涵	/
	给水排水工程	安装排水管道、新建雨水口及路面各类检查井口提升加固等
	交通设施工程	交通标线、标志
	交通信号和监控工程	/
	电力及照明工程	/
	绿化景观工程	/
	其他附属设施	/
<p>对工程设计、监理、施工方面的评价：</p> <p>(1) 对设计单位的评价</p> <p>能较好地履行设计委托合同中的义务，按项目建设目标要求，设计文件满足了建设意图，在施工过程中能较地进行跟踪服务，及时配合业主单位现场检查及提供成果资料及变更资料。</p> <p>(2) 对监理单位的评价</p> <p>监理单位能够履行监理合同的义务责任，现场驻地监理人员能有效地监管、指导施工质量、安全及进度工作，能够及时完成业主单位交办的各项工作，保证建设任务顺利实施完成。</p> <p>(3) 对施工单位的评价</p> <p>施工现场组织基本健全，安全管理及措施基本满足施工规范要求；但项目人员配备及项目管理经验不足，建设进度推动不理想，望施工单位后续加强人员投入或业务培训，有效提高工作管理及降低企业成本效益。</p>		

二、竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织监理、设计、施工等单位等参建单位具体项目负责人员组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组长（建设单位）	陈沛林
副组长	张明勇
组员	黄剑锋、肖飞英

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	陈沛林	黄剑锋、张明勇、罗标宏、肖飞英
桥梁工程	/	/
隧道工程	/	/
通道桥涵	/	/
给水排水工程	陈沛林	黄剑锋、张明勇、罗标宏、肖飞英
交通设施工程	陈沛林	黄剑锋、张明勇、罗标宏、肖飞英
交通信号和监控工程	/	/
电力及照明工程	/	/
绿化景观工程	/	/
其他附属设施	/	/

(二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议；是 否
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是 否
- 3、验收组审阅建设、设计、施工、监理单位的工程验收资料；是 否
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见；是 否
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是 否

(三) 竣工验收条件及检查情况

竣 工	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已100%完成施工图和合同、招标清单内容，工程变更内容手续已完善。
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 经验收组审阅竣工资料，分部、分项工程各项管理、技术资料编制齐全，符合要求。

验收条件及检查情况	3. 设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： (1) 设计单位已出具设计质量评估报告； (2) 施工单位已出具竣工报告； (3) 监理单位已出具监理质量评估报告；
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测 and 功能性试验资料的检查情况：齐全。
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况：无
	6.道路接管建议和项目执行报告的检查情况： 建设单位将要求辖区道路养护单位负责现状接养，项目执行报告已编报。
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况：无
	8. 工程质量保修书的签署情况：已签订，质量保修时限为贰年。
	9.对道路工程设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况：无需

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/
隧道工程	/	/	/
通道桥涵	/	/	/
给水排水工程	合格	合格	合格
交通设施工程	合格	合格	合格
交通信号和监控工程	/	/	/
电力及照明工程	/	/	/
绿化景观工程	/	/	/
其他附属设施	/	/	/

三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：通过查验现场竣工内容及竣工资料，同意工程质量评定为合格工程。

建设单位 审查 情况	经审查，同意本工程竣工验收通过。	
	项目负责人（签字）： 单位负责人（签字）： 建设单位（盖章）：	 2023年9月20日
单位负责人（签字）： 勘察负责人（签字）： 勘察单位（盖章）：	 年月日	单位负责人（签字）： 设计负责人（签字）： 设计单位（盖章）：  年月日
单位负责人（签字）： 项目经理（签字）： 施工单位（盖章）：	 2023年9月20日	单位负责人（签字）： 项目总监（签字）： 监理单位（盖章）：   年月日

四、竣工验收小组成员签名

工程名称	深圳市杰仁高级中学周边道路微整治工程	竣工验收会议日期	2023年9月20日	
竣工验收小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名
建设单位	深圳市交通运输局宝安管理局	陈沛林	项目负责人	
		黄剑锋	技术负责人	
设计单位	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	汪福君	项目负责人	
		罗标宏	设计负责人	
勘察单位	中国华西工程设计建设有限公司	韩伟良	项目负责人	
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	张明勇	项目总监	
		王宗伟	现场监理	
施工单位	深圳泰鸿建科集团有限公司	肖飞英	项目经理	
		徐有为	技术负责人	
接管单位	深圳市粤通建设工程有限公司			

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组。

“深圳公共资源交易公共服务平台”截图

<https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1721051>

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易公共服务平台

请输入关键词 搜索

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

深圳市杰仁高级中学周边道路微整治工程

发布时间: 2022-11-11 信息来源: 本站 浏览次数: 152

招标项目编号:	440393202210180020001
招标项目名称:	深圳市杰仁高级中学周边道路微整治工程
标段名称:	深圳市杰仁高级中学周边道路微整治工程
项目编号:	44039320221018002
公示时间:	2022-11-11 16:56至2022-11-16 16:56
招标人:	深圳市交通运输局宝安管理局
招标代理机构:	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳泰鸿建科集团有限公司
中标价(万元):	127.744623万元
中标工期:	100天
项目经理:	肖飞英
资格等级:	二级
资格证书编号:	粤2442013201303861
是否暂定金额:	否

定标结果列表

详细公告内容

标段 1

标段编号: 4403932022101800200101Y

标段名称: 深圳市杰仁高级中学周边道路微整治工程

递交投标文件截止时间: 2022-10-25 18:00

本次发包工程估价: 157.513994 万元

本次招标内容: 施工总承包; 包括但不限于: 道路工程、交通工程、交通疏解、电气工程等。具体工作内容详见施工图及工程量清单。

计划总投资: 1499.304473 万元

工程地址: 位于深圳市宝安区

项目现场的具体位置和周边环境: /

计划开工日期: 2022-11-22 至 2023-03-01

拟采用评标方法: 定性评审法

拟采用定标方法: 票决抽签

是否接受联合体投标: 否

投标文件递交地点: 见招标文件

投标条件:

投标申请人必须具备企业最低资质要求:

无

其他要求:

投标人最低资质要求: 具备市政公用工程施工总承包叁级及以上资质; 投标人项目经理最低要求: 二级注册建造师及以上资格(市政公用工程专业); 其他: 1、投标人应承诺按照《深圳市建设工程安全文明施工标准》, 落实安全防护、环境保护、安全培训和信息化管理等要求, 安全文明施工措施费专款专用; 2、在招投标活动中有串通投标、弄虚作假不良行为记录被暂停投标资格期间或涉嫌串通投标、弄虚作假并正在接受主管部门调查的投标申请人不被接受; 3、项目经理(建造师)被建设行政主管部门给予红色警示且在警示期内的, 不能参与本次招标工程的投标, 否则投标无效; 4、因违反工程建设法律法规和安全生产管理规定而受到建设行政主管部门红色警示的企业, 在红色警示期间, 不接受其参与本次招标工程的投标; 5、根据法院的《司法建议书》, 列入名单的施工企业不得承接政府投资工程; 6、本工程不接受联合体投标; 7、根据《关于印发深圳市宝安区政府建设工程资金监管办法的通知》(深宝府办[2010]94号)的有关规定, 建设方有权对本方所投入的资金进行监管。 8、有下列情形之一的企业或从业人员不得参与投标: (1) 近3年内(从招标公告发布之日起倒算) 投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。 (2) 近1年内(从截标之日起倒算) 因串通投标、转包、以他人名

二、拟派项目经理情况

序号	合同工程名称	合同金额(万元)	合同签订时间	竣工验收时间	项目经理	工程地点	项目规模重要指标描述	备注
1	无业绩							

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料，表格可自行扩充。

三、拟派项目技术负责人情况

序号	合同工程名称	合同金额(万元)	合同签订时间	竣工验收时间	项目技术负责人	工程地点	项目规模重要指标描述	备注
1	深圳市杰仁高级中学周边道路微整治工程	127.744623	2022-12-9	2023-9-20	徐有为	深圳市宝安区	施工总承包。包括但不限于:道路工程、交通工程、交通疏解、电气工程等。具体工作内容详见施工图及工程量清单。	

注:按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料,表格可自行扩充。

深圳市杰仁高级中学周边道路微整治工程

中标通知书

中标通知书

标段编号: 4403932022101800200101Y

标段名称: 深圳市杰仁高级中学周边道路微整治工程

建设单位: 深圳市交通运输局宝安管理局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳泰鸿建科集团有限公司

中标价: 127.744623万元

中标工期: 100天

项目经理(总监): 肖飞英



本工程于 2022-10-19 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2022-11-16 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): 宝安管理局

日期: 2022-11-28



查验码: 9099376999407124

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

工程编号：_____

合同编号：BAJT22-2022-0031

深圳市建设工程 施工(单价)合同

工程名称：深圳市杰仁高级中学周边道路微整治工程

工程地点：深圳市宝安区

发 包 人：深圳市交通运输局宝安管理局

承 包 人：深圳秦鸿建科集团有限公司

2022年12月9日

协议书

发包人(全称): 深圳市交通运输局宝安管理局

承包人(全称): 深圳泰鸿建科集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市杰仁高级中学周边道路微整治工程

工程地点: 深圳市宝安区

工程规模及特征: 详见施工图纸及预算审定书。

资金来源: 政府 100%

二、工程承包范围

施工总承包。包括但不限于: 道路工程、交通工程、交通疏解、电气工程等。具体工作内容详见施工图及工程量清单。

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: 桩径: 数量:	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: 米 宽: 米	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 约 米 <input type="checkbox"/> 污水管: 约 米	道路改造工程	<input checked="" type="checkbox"/> 长: 米 宽: 米
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input checked="" type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程

_____ / _____

三、合同工期

开工日期: _____ 年 _____ 月 _____ 日 (以监理工程师发出的开工令中约定的开工日期为准)

竣工日期: _____ 年 _____ 月 _____ 日

合同工期总日历天数 100 天。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家验收标准“合格”。

五、合同价款

(1) 币种: 人民币

合同价款(大写): 壹佰贰拾柒万柒仟肆佰肆拾陆元贰角叁分 (¥1277446.23 元)

其中:

1) 施工现场安全文明施工费:

人民币(大写)陆万伍仟叁佰伍拾柒元伍角玖分 (¥65357.59 元);

2) 暂列金额:

人民币(大写) (¥0.00 元)

(2) 合同类别

总价包干合同: 审计部门审定的费用总价, 结算时不调整。(招标工程的按中标总价)

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、落实海绵城市建设要求

严格按照海绵城市施工图施工,确保海绵设施实现应有功能。

十一、合同生效

本合同订立时间: 年 月 日

订立地点: 深圳市交通运输局宝安管理局

发 包 人

深圳市交通运输局
宝安管理局

承 包

深圳泰鸿建科集团有限公司

(公 章) :

(公 章)

地 址:

地

址:

深圳市宝安区西乡街道桃源社区航城工业区深圳市智汇创新中心A栋706B

社 会 统 一

社 会 统 一

信 用 代 码 :

信 用 代 码 : 91440300MA5FG09B4X

法 定 代 表 人 :

法 定 代 表 人 : 0755-23323223

或 委 托 代 理 人 :

张 高

或 委 托 代 理 人 : 0755-23323223

电 话 :

电 话 :

传 真 :

传 真 :

开 户 银 行 :

开 户 银 行 :

中国建设银行股份有限公司
深圳香蜜湖支行

账 号 :

账 号 : 4425 0100 0162 0000 2137

邮 政 编 码 :

邮 政 编 码 : 518126

复查、批准后，方可用于工程施工定线与放样。监理工程师提供的原始基准点、基准线和基准高程以及对承包人关于原始基准点、基准线和基准高程测量复核（闭合）资料的核查及批准，均不应解除承包人对其测量复核（闭合）准确性所负的责任。

由承包人负责平整施工场地、施工区障碍物拆除，满足施工运输的需要，保证施工期间的畅通，其费用计入措施费；

承包人负责施工竣工资料及竣工图纸（含光盘）的整理制作，费用由承包人自行负责；竣工验收合格后，承包人必须及时整理竣工资料，并及时移交宝安区建设档案馆，经档案馆审查合格后，再以同样内容与格式复制叁份（含竣工资料、竣工图纸、竣工图数据光盘）交发包人壹套和工程接养单位两套竣工资料。

以上费用均含在合同价中。

四、工程管理人员

11 工程师

11.1 发包人指定的工程师姓名：_____ / _____

11.3 工程师行使的其他需要取得发包人批准的权力：行使施工合同和监理合同赋予的权力；2、遵照《宝安区政府投资项目管理办法》（深宝规[2022] 2号）和宝安区政府投资项目审计规定等市、区文件要求，以及发包人建设项目管理办法、履约评价和相关审批程序进行工程管理

12 项目经理

12.1 项目经理的姓名：肖飞英 资格证书号：粤 2442013201303861

12.3 项目经理与投标文件承诺不一致或未及时到位，发包人将按照下列方式对承包人进行处罚：项目经理与投标书承诺的不一致或未及时到位时，将视为承包人严重违约，发包人将向建设主管部门提出对其做不良记录的处理，并向深圳市建设主管部分提交承包人不合格履约评价。同时项目经理

竣工验收报告

附件 7

深圳市道路工程 竣工验收报告

工程名称：深圳市杰仁高级中学周边道路微整治工程

建设单位：深圳市交通运输局宝安管理局

验收日期：2023年9月20日

填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、质量监督站、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	深圳市杰仁高级中学周边道路微整治工程				
建设单位	深圳市交通运输局宝安管理局	项目负责人	陈沛林	开工许可证号	/
勘察单位	中国华西工程设计建设有限公司	项目负责人	韩伟良	工程地点	宝安区燕罗街道
设计单位	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人	汪福君	合同造价	127.744623 万元
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	项目总监	张明勇	开工日期	2023 年 6 月 7 日
施工单位	深圳泰鸿建科集团有限公司	项目经理	肖飞英	完工日期	2023 年 8 月 1 日
		技术负责人	徐有为	验收日期	2023 年 9 月 20 日
图纸审查机构	/	质量监督机构		/	
<p>一、工程概况</p> <p>经 2022 年区政府交通规划建设第 3 次工作会审议，原则同意将深圳市杰仁高级中学周边道路微整治工程纳入 2022 年宝安区交通综合治理第一批小型项目中。工程位于燕罗街道朝阳路，道路全长 2.7Km，属次干道市政道路，沿线与燕川东路、广田路、大华路、红燕路平交。</p> <p>深圳杰仁高级中学位于广田路与大华路间，整治路段现状为混凝土路面，实施长度约 364m，双向两车道，雨水天气路面积水严重，影响机车及行人通行。</p> <p>二、主要工程数量</p> <p>主要实施内容包括道路工程、排水工程及交通设施工程。其中主要工程量有破除修复旧破损 23cm 厚混凝土路面 1859 m²、摊铺 5cm 细粒式 AC-13c 沥青面层 4432 m²、DN300 排水管 60m、新建双篦式雨水口 11 个、提升加固原有各类雨水井盖共 65 座、交通标线约 246 m²等。</p> <p>三、变更情况</p> <p>因施工图设计后期水务部门对朝阳路实施开挖雨污分流工程，涉及砼路基、路面恢复质量差，导致目前设计范围段主道砼路面板块存在不同程度的下沉、断板、破碎等严重病害。为确保完工后期沥青路面的整体质量，共对全线 1859 m² 破损砼路面进行整体破除维修，增加费用约 46 万元。</p> <p>同时因深圳市杰仁高级中学已搬迁，校区已空置，目前施工路段的交通流量已明显减少。从而取消原施工图对大华路与朝阳路路口要求增设机动车警示装置、斑马线行人检测装置、机动车道灯等电气设施所含内容，共取消电气工程合同清单价约 43 万元。</p>					



工程 建设 内容	道路工程	破除修复 23cm 厚 C35 砼路面、摊铺 5cm 厚 SBS 细粒式 AC-13c 沥青混合料
	桥梁工程	/
	隧道工程	/
	通道桥涵	/
	给水排水工程	安装排水管道、新建雨水口及路面各类检查井口提升加固等
	交通设施工程	交通标线、标志
	交通信号和监控工程	/
	电力及照明工程	/
	绿化景观工程	/
	其他附属设施	/
<p>对工程设计、监理、施工方面的评价：</p> <p>(1) 对设计单位的评价</p> <p>能较好地履行设计委托合同中的义务，按项目建设目标要求，设计文件满足了建设意图，在施工过程中能较地进行跟踪服务，及时配合业主单位现场检查及提供成果资料及变更资料。</p> <p>(2) 对监理单位的评价</p> <p>监理单位能够履行监理合同的义务责任，现场驻地监理人员能有效地监管、指导施工质量、安全及进度工作，能够及时完成业主单位交办的各项工作，保证建设任务顺利实施完成。</p> <p>(3) 对施工单位的评价</p> <p>施工现场组织基本健全，安全管理及措施基本满足施工规范要求；但项目人员配备及项目管理经验不足，建设进度推动不理想，望施工单位后续加强人员投入或业务培训，有效提高工作管理及降低企业成本效益。</p>		

二、竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织监理、设计、施工等单位等参建单位具体项目负责人员组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组长（建设单位）	陈沛林
副组长	张明勇
组员	黄剑锋、肖飞英

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	陈沛林	黄剑锋、张明勇、罗标宏、肖飞英
桥梁工程	/	/
隧道工程	/	/
通道桥涵	/	/
给水排水工程	陈沛林	黄剑锋、张明勇、罗标宏、肖飞英
交通设施工程	陈沛林	黄剑锋、张明勇、罗标宏、肖飞英
交通信号和监控工程	/	/
电力及照明工程	/	/
绿化景观工程	/	/
其他附属设施	/	/

(二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议；是 否
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是 否
- 3、验收组审阅建设、设计、施工、监理单位的工程验收资料；是 否
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见；是 否
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是 否

(三) 竣工验收条件及检查情况

竣 工	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已100%完成施工图和合同、招标清单内容，工程变更内容手续已完善。
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 经验收组审阅竣工资料，分部、分项工程各项管理、技术资料编制齐全，符合要求。

验收条件及检查情况	3. 设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： (1) 设计单位已出具设计质量评估报告； (2) 施工单位已出具竣工报告； (3) 监理单位已出具监理质量评估报告；
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测 and 功能性试验资料的检查情况：齐全。
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况：无
	6.道路接管建议和项目执行报告的检查情况： 建设单位将要求辖区道路养护单位负责现状接养，项目执行报告已编报。
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况：无
	8. 工程质量保修书的签署情况：已签订，质量保修时限为贰年。
	9.对道路工程设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况：无需

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/
隧道工程	/	/	/
通道桥涵	/	/	/
给水排水工程	合格	合格	合格
交通设施工程	合格	合格	合格
交通信号和监控工程	/	/	/
电力及照明工程	/	/	/
绿化景观工程	/	/	/
其他附属设施	/	/	/

三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：通过查验现场竣工内容及竣工资料，同意工程质量评定为合格工程。

建设单位 审查 情况	经审查，同意本工程竣工验收通过。	
	项目负责人（签字）： 单位负责人（签字）： 建设单位（盖章）：	 2023年9月20日
单位负责人（签字）： 勘察负责人（签字）： 勘察单位（盖章）：	 年月日	单位负责人（签字）： 设计负责人（签字）： 设计单位（盖章）：  年月日
单位负责人（签字）： 项目经理（签字）： 施工单位（盖章）：  2023年9月20日	 周飞英 2442013201303861(00) 市政 2026.02.28 深圳城建集团有限公司	单位负责人（签字）： 项目总监（签字）： 监理单位（盖章）：  张明 2024.12.24  年月日


四、竣工验收小组成员签名

工程名称	深圳市杰仁高级中学周边道路微整治工程	竣工验收会议日期	2023年9月20日	
竣工验收小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名
建设单位	深圳市交通运输局宝安管理局	陈沛林	项目负责人	
		黄剑锋	技术负责人	
设计单位	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	汪福君	项目负责人	
		罗标宏	设计负责人	
勘察单位	中国华西工程设计建设有限公司	韩伟良	项目负责人	
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	张明勇	项目总监	
		王宗伟	现场监理	
施工单位	深圳泰鸿建科集团有限公司	肖飞英	项目经理	
		徐有为	技术负责人	
接管单位	深圳市粤通建设工程有限公司			

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组。

“深圳公共资源交易公共服务平台”截图

<https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1721051>



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易公共服务平台

搜索

当前位置:首页/交易公告/建设工程

深圳市杰仁高级中学周边道路微整治工程

发布时间: 2022-11-11 信息来源: 本站 浏览次数: 152

招标项目编号:	440393202210180020001
招标项目名称:	深圳市杰仁高级中学周边道路微整治工程
标段名称:	深圳市杰仁高级中学周边道路微整治工程
项目编号:	44039320221018002
公示时间:	2022-11-11 16:56至2022-11-16 16:56
招标人:	深圳市交通运输局宝安管理局
招标代理机构:	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳泰鸿建科集团有限公司
中标价(万元):	127.744623万元
中标工期:	100天
项目经理:	肖飞英
资格等级:	二级
资格证书编号:	粤2442013201303861
是否暂定金额:	否

定标结果列表

详细公告内容

标段 1

标段编号: 4403932022101800200101Y

标段名称: 深圳市杰仁高级中学周边道路微整治工程

递交投标文件截止时间: 2022-10-25 18:00

本次发包工程估价: 157.513994 万元

本次招标内容: 施工总承包;包括但不限于: 道路工程、交通工程、交通疏解、电气工程等。具体工作内容详见施工图及工程量清单。

计划总投资: 1499.304473 万元

工程地址: 位于深圳市宝安区

项目现场的具体位置和周边环境: /

计划开竣工日期: 2022-11-22 至 2023-03-01

拟采用评标方法: 定性评审法

拟采用定标方法: 票决抽签

是否接受联合体投标: 否

投标文件递交地点: 见招标文件

投标条件:

投标申请人必须具备企业最低资质要求:

无

其他要求:

投标人最低资质要求: 具备市政公用工程施工总承包叁级及以上资质; 投标人项目经理最低要求: 二级注册建造师及以上资格(市政公用工程专业); 其他: 1、投标人应承诺按照《深圳市建设工程安全文明施工标准》, 落实安全防护、环境保护、安全培训和信息化管理等要求, 安全文明施工措施费专款专用; 2、在招投标活动中有串通投标、弄虚作假不良行为记录被暂停投标资格期间或涉嫌串通投标、弄虚作假并正在接受主管部门调查的投标申请人不被接受; 3、项目经理(建造师)被建设行政主管部门给予红色警示且在警示期内的, 不能参与本次招标工程的投标, 否则投标无效; 4、因违反工程建设法律法规和安全生产管理规定而受到建设行政主管部门红色警示的企业, 在红色警示期间, 不接受其参与本次招标工程的投标; 5、根据法院的《司法建议书》, 列入名单的施工企业不得承接政府投资工程; 6、本工程不接受联合体投标; 7、根据《关于印发深圳市宝安区政府建设工程资金监管办法的通知》(深宝府办[2010]94号)的有关规定, 建设方有权对本方所投入的资金进行监管。 8、有下列情形之一的企业或从业人员不得参与投标: (1) 近3年内(从招标公告发布之日起倒算) 投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。 (2) 近1年内(从截标之日起倒算) 因串通投标、转包、以他人名

四、拟派项目电力技术负责人情况

序号	合同工程名称	合同金额（万元）	合同签订时间	竣工验收时间	项目电力技术负责人	工程地点	项目规模重要指标描述	备注
1	无业绩							

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料，表格可自行扩充


五、项目管理机构、团队成员配备情况

序号	职务	姓名	资格 (执业)证书	技术职称			上岗资格证明				学历
				级别	证号	专业	证书 名称	级别	证号	专业	
1	项目经理	黄俊斯	注册 建造师	中级	1207 116	结 构 工 程	注册 建造师证	二级	粤 24420132014062 90	市政公用 工程、建 筑工程	本 科
2	技术负责人	徐有为	职称 证	高级	粤高 职证 字第 0300 1010 2404 1号	给 排 水 工 程	职称 证	高级	粤高 职证字 第 0300101024041 号	给排水工 程	本 科
3	电力技术负 责人	李侣赐	职称 证	中级	1544 1350 1244 0963 6	机 电 工 程	职称 证	中级	15441350124409 636	机电工程	专 科
4	造价工程师	姚羽钟	注册 造价师	/	/	/	注册 造价师	一级	建 [造]1420440000 4211	安装工程	专 科
5	园林工程师	武浩玮	职称 证	中级	鲁 2309 0023 3300 071	风 景 园 林	职称 证	中级	鲁 23090023330007 1	风景园林	本 科
6	市政工程师	郑文锋	职称 证	中级	B082 0308 0300 0000 39	市 政 工 程	职称 证	中级	B0820308030000 0039	市政工程	本 科
7	安全负责人	姚曼玉	安全 生产 考核	/	/	/	安全 生产 考核	C	粤建安 C3(2025)006294 4	/	高

			证				证				中
8	质量负责人	肖飞英	岗位证	/	/	/	岗位证	/	06224106000420 00062	土建	专科
9	质量员	吴云钟	职称证	职称证	高级	963 202 01G 007 350	建筑工程	高级	96320201G00735 0	建筑工程	本科
10	安全员	刘云林	安全生产考核证	/	/	/	安全生产考核证	C	粤建安 C3(2025)006758 3	/	专科
11	施工员	李上新	岗位证	/	/	/	岗位证	/	0622410100042000 297	土建	专科
12	资料员	杨佩焯	岗位证	/	/	/	岗位证	/	1012511400008000 357	工程管理	专科
13	劳资专管员	陈尊发	岗位证	/	/	/	岗位证	/	1012511300008000 286	/	专科

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料，表格可自行扩充。

1、项目经理-黄俊斯

 使用有效期：2026年02月03日-2026年08月02日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：黄俊斯


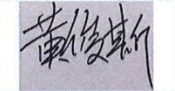
性 别：男

出生日期：1985-03-03

注册编号：粤2442013201406290


聘用企业：深圳泰鸿建科集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-09-07至2027-09-06）
建筑工程（有效期：2024-10-11至2027-10-10）

个人签名：黄俊斯

签名日期：2026.2.3

 广东省住房和城乡建设厅
签发日期：2024年10月11日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2015)0000125

姓名:黄俊斯

性别:男

出生年月:1985年03月03日

企业名称:深圳泰鸿建科集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2015年01月09日

有效期:2024年01月08日 至 2027年01月08日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2015年01月09日



成人高等教育

毕业证书



学生 黄俊斯 性别 男 ，一九八五年 三 月 三 日生，于 二〇一二年 三 月至二〇一五年 一 月在本校 土木工程
专业 函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。

校 名：泰山学院

校（院）长：

批准文号：(83)教成字002号
证书编号：104535201505000290

二〇一五年 一 月 三十一日

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of medium level of speciality and technology of the bearer.

注意 事项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管，如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。


Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1207116
No. 1207116

Issued by: Human Resource and Social Security Department of Guangxi Zhuang Autonomous Region



(加盖批准机关铜环有效)
Valid with embossed seal.

持证人签名
Signature of the bearer

管理号: 2014320100239
File No.

姓名: 黄俊斯 性别: 男
Name: Huang Junsi Gender: Male

身份证号: 450881198503031979
ID Number

职称系列: 工程系列
Category of Profession: Engineering Series

资格名称: 工程师
Qualification: Engineer

专业: 结构
Specialty: Structure


授证时间: 2014年05月16日
Date of Issuance: May 16, 2014

评审机构: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅
Assessing Agency: Guangxi Human Resource and Social Security Department

批准机关 (盖章):
Issued by: [Red Seal]

SINGMINGZ 姓名 黄俊斯
SINGQBIEB 性别 男 民族 汉
SENG 出生 1985 年 3 月 3 日
DIEGYOUG 住址 广西桂平市金田镇大贤村
大井屯189-1号

GUNGHMINZ
SINHFWN HALMAU
公民身份号码 450881198503031979

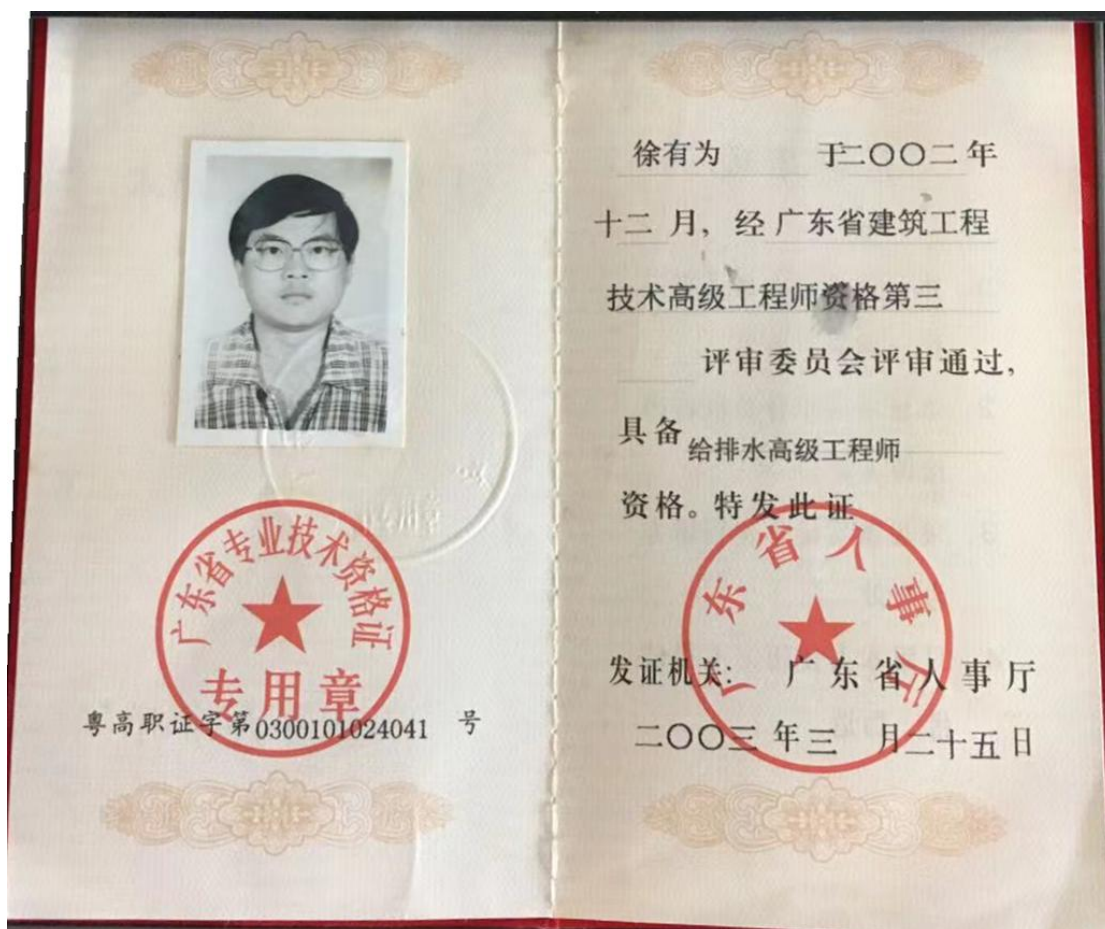
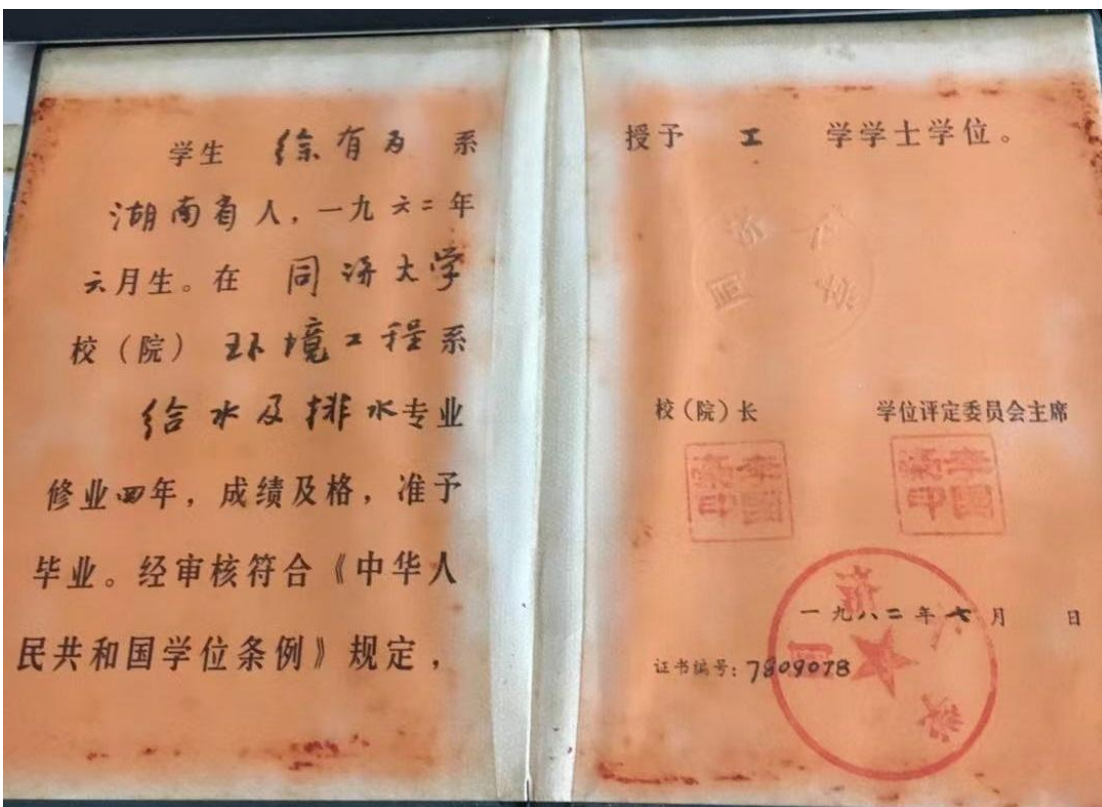


中华人民共和国
居民身份证

CIEMFAT GIHGVAH
签发机关 桂平市公安局
MIZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2017.05.10-2037.05.10

2、技术负责人-徐有为





3、电力技术负责人-李侣赐





中华人民共和国
居民身份证

签发机关 平远县公安局

有效期限 2017.02.04-2037.02.04

姓名 李侶賜

性别 男 民族 汉

出生 1985 年 10 月 1 日

住址 广东省平远县泗水镇成文
村下山



公民身份号码 441426198510012453

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李佰鹏

社保电脑号：814158399

身份证号码：441426198510012453

页码：1

参保单位名称：深圳泰鸿建科集团有限公司

单位编号：30307210

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	12	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4775.0	38.2	9.55
2026	01	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775.0	38.2	9.55
2026	02	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775.0	38.2	9.55
2026	03	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775.0	38.2	9.55
2026	04	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775.0	38.2	9.55
合计			3820.0	1910.0			504.64	168.23			168.23		238.75	191.0	47.75

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b36b16df26i ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30307210 单位名称 深圳泰鸿建科集团有限公司



4、造价工程师-姚羽钟

使用有效期: 2026年03月09日
- 2026年06月07日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 姚羽钟
性 别: 男
出 生 日 期: 1991年11月14日
专 业: 安装工程
证 书 编 号: 建[造]14204400004211
有 效 期: 2024年12月22日-2028年12月21日
聘 用 单 位: 深圳泰鸿建科集团有限公司



姚羽钟

个人签名: 姚羽钟

签名日期: 2026年3月9日



发证日期: 2024年12月16日



姚羽钟

证件类型	居民身份证	证件号码	431227*****18	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳泰鸿建科集团有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

一级注册建造师

注册单位: 深圳泰鸿建科集团有限公司 注册编号/执业印章号: 1442018201905137

注册专业: 机电工程 有效期: 2027年11月07日

[查看证书变更记录 \(4\)](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳泰鸿建科集团有限公司 证书编号: 建[造]14204400004211 注册编号/执业印章号: B14204400004211

注册专业: 安装 有效期: 2028年12月21日

[查看证书变更记录 \(3\)](#)



姓名：姚羽钟
 身份证号码：431227199111140018
 性别：男
 专业：安装工程
 聘用单位：深圳市天亿照明工程有限公司

证书编号：建[造]14204400004211

初始注册日期：2020年12月22日

颁发机关盖章：



发证日期：2020年12月22日

延续注册登记栏

第一次延续注册：	第二次延续注册：
有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日
第三次延续注册：	第四次延续注册：
有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公 章 年 月 日	 注册受理机关 公 章 2021 11 3日
现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

湘潭大学
毕业证书



湘潭大学印制

学生 姚羽钟 ，性别 男 ，
1991年 11 月 14 日生，于2010年
9 月至 2014 年 6 月在本校
建筑环境与设备工程专业四年制普通
全日制 本 科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长：

黄云清

2014 年 6 月 11 日

证书编号:105301201405003686



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姚羽钟

社保电脑号：642451387

身份证号码：431227199111140018

页码：2

参保单位名称：深圳泰鸿建科集团有限公司

单位编号：30307210

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2025	10	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	44.92	35.94	8.98
2025	11	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	44.92	35.94	8.98
2025	12	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	44.92	35.94	8.98
2026	01	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	44.92	35.94	8.98
2026	02	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	44.92	35.94	8.98
2026	03	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	44.92	35.94	8.98
2026	04	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	44.92	35.94	8.98
合计			27149.73	14500.56			4264.59	1284.33			1248.69		1559.12	237.86	393.58	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a014946bda3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：30307210
 单位名称：深圳泰鸿建科集团有限公司



5、园林工程师-武浩玮

山东省中级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓名：武浩玮

性别：女

从事专业：建设工程-风景园林

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：工程师

评审时间：2023年12月29日

评审委员会：泰安市岱岳区工程技术中级评审委员会

身份证号：230305198507094622

证书编号：鲁230900233300071

公布文号：泰岱人社职〔2024〕1号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：XHQFX6K7



核准公布部门（章）
泰安市岱岳区人力资源和社会保障局
公布时间：2024年01月09日

普通高等学校
毕业证书



学生 武浩玮 性别 女，
一九八五年七月九日生，于一九八八年
九月至二〇二二年一月在本校
网络教育 汉语言文学 专业
专科起点本科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长：



校 名：

华中师范大学



证书编号：105117202205004081

二〇二二年一月三十日

查询网址：Http://www.chsi.com.cn

姓名 武浩玮

性别 女 民族 汉

出生 1985年7月9日

住址 广东省深圳市福田区上步
南路玉丰楼A座5201

公民身份号码 230305198507094622



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2020.03.27-2040.03.27

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：武浩玮 社保电脑号：619497641 身份证号：230305198507094622 页码：1
参保单位名称：深圳泰鸿建科集团有限公司 单位编号：30307210 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	09	30307210	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2025	10	30307210	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2025	11	30307210	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2025	12	30307210	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2026	01	30307210	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2026	02	30307210	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2026	03	30307210	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2026	04	30307210	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	44.92	4492	35.94	8.98
合计			6494.0	3056.0			2961.08	1076.8			269.24		339.36	287.52			71.84

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a01495efd4m ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30307210 单位名称 深圳泰鸿建科集团有限公司



6、市政工程-郑文锋

	姓 名:	郑文锋
	性 别:	男
	身份证号:	440582199309146150
	专 业:	市政公用工程
证书编号: B08203080300000039	资格级别:	工程师
	授予时间:	2020 年 12 月 20 日
	查询网址:	 http://www.hnjsrcw.com/zcquery/


国家开放大学
 THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕业证书

学生 **郑文锋** ，性别 **男** ，
 生于 **一九九三年九月十四日** ，于
二〇二一年一月 在本校修完
 (专科起点) **本科** **土木工程**
 专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，
 符合毕业规定，准予毕业。



(无国家开放大学钢印无效)

批准文号:(78)教工农字089号
注册证号: 511618202105899765

校长: 

学校:  国家开放大学

二〇二一年一月二十日

No. X008342761

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn


中华人民共和国
居民身份证

签发机关 **深圳市公安局宝安分局**
 有效期限 **2022.07.18-2042.07.18**

姓名 郑文锋
性别 男 **民族** 汉
出生 1993年9月14日
住址 广东省深圳市宝安区龙井二路68号110室
公民身份号码 440582199309146150



7、安全负责人-姚曼玉

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书	
编号:粤建安C3(2025)0062944	
姓 名:	姚曼玉
性 别:	女
出 生 年 月:	1995年06月19日
企 业 名 称:	深圳泰鸿建科集团有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2025年11月05日
有 效 期:	2025年11月05日 至 2028年11月04日
	发证机关:广东省住房和城乡建设厅 发证日期:2025年11月05日



姓名 姚曼玉
性别 女 民族 汉
出生 1995 年 6 月 19 日
住址 广东省汕头市潮阳区文光
街道平和东大使宫20号
101
公民身份号码 440582199506190468



**中华人民共和国
居民身份证**

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2022.01.15-2042.01.15

广东省普通高级中学
毕业证书



学 号: 1104130620377

身份证号: 440582199506190468

(本证无地级市以上教育行政部门盖章无效)

学生 姚曼玉 , 性别 女 ,
1995年 06月 19 日生, 籍贯系
广东省 汕头市 潮阳 县
(市、区), 于 2011 年 9 月至
2014 年 6 月在本校高中学习
期满, 共修习 159 学分, 综合素
质评价合格, 准予毕业。

校名: 汕头市潮阳区 校长: 郑少慈

学校地址: 潮阳区区委党校南侧

二〇一四年 六月 一 日

8、质量负责人-肖飞英

证书编码: 0622410600042000062

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

姓名: 肖飞英

身份证号: 452226198610226944

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:
2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

培训机构: 甘肃卯定教育专修学院有限公司

发证时间: 2024年01月18日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



SINGOMINGZ
姓名 肖飞英
SINGOBIEB
性别 女 民族 汉
MINZOUZ
SENG
出生 1986年10月22日
NIENZ NYIED HAIH
DIEGYOUQ
住址 广西来宾市兴宾区正龙乡
东阳村民委东阳村57号

GUNGHMINZ
SINHFWN HAUMAJ
公民身份号码 452226198610226944



中华人民共和国
居民身份证

CIEMFAT GIHGVANH
签发机关 来宾市公安局兴宾分局
MIZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2017.05.25-2037.05.25



普通高等学校

毕业证书

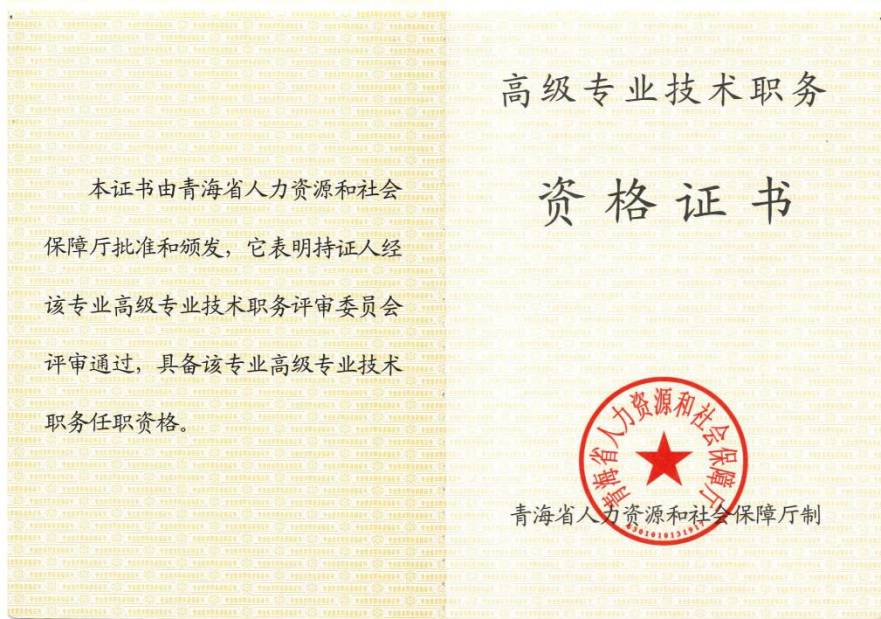
学生 肖飞英 性别 女，一九八六年十月二十二日生，于二〇〇五年九月至二〇〇八年七月在本校 工程造价专业 三年制 专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  校(院)长： 甘筱青

证书编号： 118431200806008085 二〇〇八年七月一日



9、质量员-吴云钟





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 吴云钟 社保电脑号: 626880670 身份证号码: 441581198609045992 页码: 1
 参保单位名称: 深圳泰鸿建科集团有限公司 单位编号: 30307210 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	30307210	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	02	30307210	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	03	30307210	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	04	30307210	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	05	30307210	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	06	30307210	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	07	30307210	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	08	30307210	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	09	30307210	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	10	30307210	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	11	30307210	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	12	30307210	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2024	01	30307210	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	02	30307210	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	11	30307210	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	12	30307210	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	01	30307210	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	02	30307210	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	03	30307210	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	04	30307210	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	05	30307210	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	06	30307210	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	07	30307210	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	08	30307210	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	09	30307210	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	10	30307210	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	11	30307210	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	12	30307210	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	01	30307210	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	02	30307210	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	03	30307210	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	04	30307210	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计			19441.68	9524.16			12391.58	4439.5			866.18		895.9	611.84		225.96	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927a0149555d15) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 30307210 单位名称: 深圳泰鸿建科集团有限公司



10、安全员-刘云林

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2025)0067583

姓 名:刘云林

性 别:男

出 生 年 月:1992年09月16日

企 业 名 称:深圳泰鸿建科集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2025年11月25日

有 效 期:2025年11月25日 至 2028年11月24日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年11月25日



姓名 刘云林

性别 男 民族 汉

出生 1992 年 9 月 16 日

住址 湖北省黄梅县黄梅镇城乡
村八组石牌楼68号



公民身份号码 422130199209160078



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 黄梅县公安局

有效期限 2023.01.17-2043.01.17

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘云林 社保电脑号：816233872 身份证号码：422130199209160078 页码：1
 参保单位名称：深圳泰鸿建科集团有限公司 单位编号：30307210 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2024	09	30307210	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	10	30307210	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	11	30307210	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	12	30307210	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	01	30307210	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	02	30307210	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	03	30307210	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	04	30307210	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	05	30307210	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	06	30307210	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	07	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	08	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	09	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	10	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	11	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	12	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	01	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	02	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	03	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	04	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计			14647.52	7413.6			2004.16	668.12			668.12		701.6	363.6		141.0	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927b36aff9664i ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：30307210 单位名称：深圳泰鸿建科集团有限公司



11、施工员-李上新

证书编码: 0622410100042000297

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 李上新

身份证号: 440924197807121879

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 甘肃卯定教育专修学院有限公司

发证时间: 2024年01月18日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名 李上新
性别 男 民族 汉
出生 1978 年 7 月 12 日
住址 广东省化州市同庆镇庆和路1号
公民身份号码 440924197807121879




中华人民共和国
居民身份 证



签发机关 化州市公安局
有效期限 2007.01.05-2027.01.05

普通高等学校

毕 业 证 书



学生 李上新 性别 男 ,一九七八年七月十二日生,于二〇〇〇年九月至二〇〇四年六月在本校材料成型及控制工程 (热加工工艺及设备) 业 四 年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: **重庆工学院** 校(院)长: **全刘**

证书编号: 116601200405000740 二〇〇四年 六 月二十五日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

12、资料员-杨佩焯

证书编码: 1012511400008000357

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 杨佩焯

身份证号: 520123199909163024

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 中国中铁股份有限公司

发证时间: 2025年03月10日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



13、劳资专管员-陈尊发

证书编码: 1012511300008000286

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 陈尊发

身份证号: 440582198711111816

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 中国中铁股份有限公司

发证时间: 2025年03月10日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名 陈尊发

性别 男 民族 汉

出生 1987年11月11日

住址 广东省汕头市潮南区陇田
镇南阳井脚大路南十巷5
号101房



公民身份号码 440582198711111816



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮南分局

有效期限 2015.04.15-2035.04.15

中央广播电视中等专业学校

毕业证书



(无中央广播电视中等专业学校钢印无效)

批准文号：教成司[1997]34号

注册证号：200207904362

NO: 0660656



学生 陈尊发 ，性别 男 ，
于一九八七年十一月十一日，
于二〇二〇年二月在本校
建筑工程施工 专业修完一年制
教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校长：

李林曙

中央广播电视中等专业学校

二〇二〇年二月



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈尊发

社保账号：646514895

身份证号码：440582198711111816

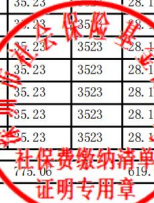
页码：1

参保单位名称：深圳泰鸿建科集团有限公司

单位编号：30307210

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2024	07	30307210	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	08	30307210	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	09	30307210	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	10	30307210	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	11	30307210	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	12	30307210	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	01	30307210	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	02	30307210	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	03	30307210	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	04	30307210	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	05	30307210	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	06	30307210	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	07	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	08	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	09	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	10	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	11	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	12	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	01	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	02	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	03	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	04	30307210	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计			15995.12	8132.32			2198.42	732.88			732.88		775.06		619.96		155.1



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a01495c56fr ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 30307210	单位名称 深圳泰鸿建科集团有限公司
------------------	----------------------



六、投标人履约评价情况

序号	项目名称	评价等级	评价单位	评价时间
1	同胜社区共建花园试点工程	良好	深圳市龙华区大浪街道办事处	2022/01/06
2	富嘉名阁等 21 个小区二次供水设施提标改造工程	优秀	深圳市利源水务设计咨询有限公司/ 深圳市南山区水务局	2022/10/25
3	茅洲河南岸(公明段)绿化提升工程	良好	深圳市光明区公明街道办事处	2021/04/30

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料，表格可自行扩充。

1. 同胜社区共建花园试点工程

深圳市建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙华区大浪街道办事处		评价期限	2021年11月7日至2022年1月6日	
承包商 (评价对象)	深圳泰鸿建科集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包有一级 建筑工程施工总承包一级		承包商地址	深圳市福田区香蜜湖街道香岭社区侨香路 3089 号恒邦置地大厦十九层 1901A	
法定代表人	李俊鹏	电话	0755-23323223	项目负责人	黄俊斯 电话 15220223263
工程名称	同胜社区共建花园试点工程		承包范围	施工总承包	
工程地点	大浪街道		工程合同价	146.497203 (万元)	
合同开工日期	2021年11月7日	合同竣工日期	2022年1月5日	合同工期	60 (天)
实际开工日期	2021年11月7日	实际竣工日期	2022年1月6日	实际工期	61 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	一、机构人员配备			13	
2	二、工程质量			18	
3	三、安全文明施工			17	
4	四、进度控制			12	
5	五、工程造价			8	
6	六、工程总包			5	
7	七、工程资料			5	
8	八、配合协调			5	
9	九、其他			5	
10	合计			86	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <i>良好</i>  2022年1月6日					
建设单位对承包商履约的总体评价: 建设单位 (公章):  2022年1月6日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<85分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<60分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明					
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

2. 富嘉名阁等 21 个小区二次供水设施提标改造工程

工程项目施工企业履约评价表

(评价单位) 名称	深圳市利源水务设计咨询有限公司		
企业名称	深圳泰鸿建科集团有限公司		
企业地址	深圳市宝安区西乡街道桃源社区航城工业区深圳市智汇创新中心A栋706B 电话: 0755-23323223		
工程名称	富嘉名阁等21个小区二次供水设施提标改造工程	承包范围	装饰工程、安装工程, 具体详见施工图纸、工程量清单、招标文件、招标补遗、招标澄清等文件
工程地点	南山区	工程合同价	36542200.97元
履约评价			
评价内容		优秀/良好/一般	
技术人员配备		良好	
工程实施过程管理		良好	
协调配合与服务		优秀	
<p>评价单位对该企业履约表现的总体评价:</p> <p>该公司工程质量管理严格, 现场安全文明施工良好, 现场配合度高, 综合表现优秀。</p>			
 <p>建设单位(加盖单位公章): 深圳市利源水务设计咨询有限公司</p> <p>日期: 2022年10月25日</p>			
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>		

3. 茅洲河南岸(公明段)绿化提升工程

公明街道建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区公明街道办事处		评价期限	2021年3月至 2021年4月	
承包商 (评价对象)	深圳泰鸿建科集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询	
承包商资质等级	一级		承包商地址	深圳市福田区香蜜湖街道香 岭社区侨香路3089号恒邦 置地大厦十九层1901A	
承包商 法定代表人	李俊 鹏	联系 电话	0755-2332 3223	建设单位 项目负责人	麦东飞 联系 电话 1390228 6725
工程名称	茅洲河南岸(公明段)绿 化提升工程		承包范围	绿化工程、道路工程等	
工程地点	深圳市光明区公明街道		工程合同价	261.853560(万元)	
合同开 工日期	2021年3月 10日	合同竣 工日期	2021年4月 8日	合同工期	30(天)
实际开 工日期	2021年3月 10日	实际竣 工日期	2021年4月 8日	实际工期	30(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员配备			12	84
2	经济技术实力			15	
3	履约质量			30	
4	履约时间			11	
5	履约配合			16	
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀(95≤总分≤100分) <input checked="" type="checkbox"/> 良好(80分≤总分≤94分) <input type="checkbox"/> 合格(60≤总分≤79分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分≤59分)				
建设单位对承包商履约的总体评价: (建设单位负责人签字、盖章)					
 良好 麦东飞 2021年4月30日					

七、投标人获奖情况

序号	获奖证书名称	证书颁发时间	证书颁发单位	证书等级
1	深圳市建筑行业廉洁从业自律公约签约单位	2023-12	深圳市建筑行业廉洁从业自律委员会	不分等级
2	综合实力优秀企业	2024-12	深圳市宝安区建筑行业协会	不分等级
3	广东省建筑业协会科学技术进步奖	2025-9-1	广东省建筑业协会	不分等级
4	广东省建筑业协会会员证书	2025-7-20	广东省建筑业协会	不分等级

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料，表格可自行扩充。

深圳市建筑行业廉洁从业自律公约

ZLGY-2006

签约单位

深圳泰鸿建科集团有限公司

深圳市建筑行业廉洁从业自律委员会
二〇二三年十二月

深圳泰鸿建科集团有限公司：

被评为2024年度深圳市宝安区建筑施工企业

综合实力优秀企业

深圳市宝安区建筑行业协会
二零二四年十二月



荣誉证书

CERTIFICATE OF HONOR

深圳泰鸿建科集团有限公司：

根据贵企业实际经营状况并对公司的经营规模、经济效益、科技进步、行业诚信、党建工作和社会责任、人力资源六个方面进行综合评估，被评为2024年度深圳市宝安区建筑施工企业

“综合实力优秀企业”

公示网址：www.szbajx.cn
证书编号：BA20241022ZHSLYXQY44

深圳市宝安区建筑行业协会
二零二四年十二月

广东省建筑业协会科学技术进步奖 证书

为表彰2025年广东省建筑业
协会科学技术进步奖获得者，特
颁发此证书。

项目名称：地下空间深基坑光-热-尘调控绿色施
工技术研究与应用

获奖等级：三等奖

主要完成单位：深圳泰鸿建科集团有限公司

主要完成人：徐有为、魏海峰、钟美浪、林丛彪、
蒋余健

公布文号：粤建协〔2025〕91号

证书编号：2025-J3-115



会员证书

深圳泰鸿建科集团有限公司

经审核，批准你单位为广东省建筑业协会会员单位。

特颁此证

二〇二五年七月二十日

