

标段编号：4403922026042900701Y001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：莲花山公园2026年设施修缮及安全隐患整治工程项目

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市华懋建设工程有限公司

日期：2026年05月20日

工程编号：4403922026042900701Y001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：莲花山公园 2026 年设施修缮及安全隐患整治工
程项目

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市华懋建设工程有限公司

日期：2026 年 5 月 20 日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人同类项目施工业绩情况	<p>1. 投标人近五年（自招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收时间为准）市政道路工程类项目（必须包含沥青道路铺设或翻新内容）或园林景观工程类项目（必须包含沥青道路铺设或翻新内容）业绩且已验收，验收报告或履约评价为合格或以上评价的业绩。</p> <p>注：1. 要求提供中标通知书、合同关键信息页、验收报告和履约评价等证明材料。上述需附列表，原件备查； 2. 若投标人所提供的业绩，施工仅为其中一部分，投标人须明确在该业绩中承担施工部分工作内容及金额，并提供联合体协议书； 3. 提供业绩情况最多不超过 5 项，超过只计取前 5 项； 4. 提供业绩中，市政道路工程类项目（必须包含沥青道路铺设或翻新内容）不少于 3 项，园林景观工程类项目（必须包含沥青道路铺设或翻新内容）不少于 1 项。</p>
2	投标人拟派经理情况	<p>提供项目经理近五年（自招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收报告或履约评价时间为准）以主要职位（如项目负责人、项目经理等）承担的市政道路工程类（必须包含沥青道路铺设或翻新内容）或园林景观工程类（必须包含沥青道路铺设或翻新内容）业绩。</p> <p>注：1. 提供中标通知书（若有）、合同关键页原件扫描件（须体现项目名称、工程规模及特征、承包范围、合同金额、合同服务内容、签订时间、合同盖章页）、竣工验收证明及担任同等职位的证明文件。业绩证明资料须能体现拟派项目经理姓名，业绩证明文件无法体现项目经理姓名的须提供建设单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证等； 2. 若投标人所提供的业绩，施工仅为其中一部分，投标人须明确在该业绩中承担施工部分工作内容及金额，并提供联合体协议书； 3. 提供业绩情况最多不超过 2 项，超过只计取前 2 项。</p>
3	投标人拟派项目技术负责人情况	<p>提供项目技术负责人近五年（自招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收报告或履约评价时间为准）以主要职位（如项目负责人、项目经理、项目技术负责人等）承担的市政道路工程类（必须包含沥青道路铺设或翻新内容）或园林景观工程类项目（必须包含沥青道路铺设或翻新内容）业绩。</p> <p>注：1. 提供中标通知书（若有）、合同关键页原件扫描件（须体现项目名称、工程规模及特征、承包范围、合同金额、合同服务内容、签订时间、合同盖章页）、竣工验收证明及担任同等职位的证明文件。业绩证明资料须能体现拟派项目技术负责人姓名，业绩证明文件无法体现项目技术负责人姓名的须提供建设单位出具的职务证明或能体现该项目技术负责人的任职情况的施工许可证等； 2. 若投标人所提供的业绩，施工仅为其中一部分，投标人须明确在该业绩中承担施工部分工作内容及金额，并提供联合体协议书； 3. 提供业绩情况最多不超过 1 项，超过只计取前 1 项。</p>

4	投标人拟派电力技术负责人情况	提供项目电力技术负责人近五年（自招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收报告或履约评价时间为准）以同等职位（如项目负责人、项目经理、项目技术负责人、分项负责人等）承担的市政供配电工程或电力改造工程相关业绩。注：1. 提供中标通知书（若有）、合同关键页原件扫描件（须体现项目名称、工程规模及特征、承包范围、合同金额、合同服务内容、签订时间、合同盖章页）、竣工验收证明及担任同等职位的证明文件。业绩证明资料须能体现拟派项目电力技术负责人姓名，业绩证明文件无法体现电力技术负责人姓名的须提供建设单位出具的职务证明或能体现该电力技术负责人的任职情况的施工许可证、参加工程会议证明等；2. 若投标人所提供的业绩，施工仅为其中一部分，投标人须明确在该业绩中承担施工部分工作内容及金额，并提供联合体协议书；3. 提供业绩情况最多不超过1项，超过只计取前1项。
5	项目管理机构、团队成员的经验与管理水平	1. 提供拟投入项目管理机构、团队成员配备表（项目经理、技术负责人、电力技术负责人、安全负责人、质量负责人、园林工程师、施工员、安全员、质量员、劳资专管员、材料员等）及对应人员的职称、资格（执业）证书、岗位证书、学历证书等文件（需提供证书扫描件（必须清晰反映证书中的人员姓名、注册单位、证书有效期，否则不予认可））；2. 投标人为其连续缴纳的社保情况（或单位为其扣缴的个人税收完税情况）（时间范围为自招标公告第一次发布之日起前3个月，若自招标公告第一次发布之日起上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月）。（提供社保证明或《税收完税证明》扫描件。）若公司成立时间不足3个月，则按成立时限提供；3. 投标人必须提供完整资料，否则由此造成的后果由投标人自行承担。
6	履约评价情况	提供投标人近五年（自招标公告第一次发布之日起倒推，以履约评价载明的时间为准）建设单位出具的市政道路工程类项目（必须包含沥青道路铺设或翻新内容）或园林景观工程类项目（必须包含沥青道路铺设或翻新内容）业绩完工履约评价，若一个项目存在多项履约评价的，以最晚时间出具的履约评价等级为准。注：1. 数量不超过5项，若提供超过5项，统计时只计取前5项；2. 证明材料：提供履约评价原件扫描件（须体现发包人名称、承包人名称、工程项目名称、评价时间及评价等级）。
7	企业获奖情况	提供投标人近五年（自招标公告第一次发布之日起倒推，以获奖证书颁发时间为准）与本项目专业（市政工程或园林工程类）相关最具代表性的获奖（国奖、省奖、市奖、区（县）奖）情况。注：1. 数量不超过5项，若提供超过5项，统计时只计取前5项；2. 证明材料：提供获奖证书扫描件，获奖证书若尚未印发，可提供相关网站截图等证明材料。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

一、投标人同类项目施工业绩情况

1.1 企业同类工程业绩

序号	项目名称	建设单位	项目类型	合同签订日期	竣工验收日期	合同金额(万元)	备注
1	中国电子大厦项目景观绿化工程(二期)	深圳市万科发展有限公司	园林景观工程类	2024.7.29	2025.8.14	1038.738719	/
2	南山区粤海街道中国电子长城科技园地块城市更新项目园区一路、园区二路改造工程	深圳中电蓝海控股有限公司	市政道路工程类	2024.3.27	2025.1.17	611.941357	/
3	春风高架桥下空间(罗湖金岸北侧段)改造、海关大院公共环境改善提升、宏丰大厦路面修缮及罗湖口岸周边无障碍设施改造工程	深圳市罗湖区南湖街道办事处	市政道路工程类	2025.7.18	2025.1.21	93.894722	/
4	红岗西村主要路面修复项目施工总承包	深圳市罗湖区清水河街道办事处	市政道路工程类	2022.8.2	2022.1.17	56.995502	/
5	地铁2号线莲塘站疏解道路工程	佛山市禅城区公路交通发展中心	市政道路工程类	2020.12.10	2021.9.29	189.929200	/
6	深圳巴士集团上李朗临时停车场建设工程	深圳巴士集团股份有限公司	市政道路工程类	2021.7.2	2022.8.29	316.685295	/
7	2021年佛山市顺德区龙江镇老旧小区改造项目	佛山市顺德区龙江镇工程管理中心	市政道路工程类	2021.6.28	2022.1.17	711.455167	/

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料，表格可自行扩充。

1.2 证明材料

中国电子大厦项目景观绿化工程（二期）

中标通知书

标段编号：44030020190049020001

标段名称：中国电子大厦项目景观绿化工程二期

建设单位：万科企业股份有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市华懋建设工程有限公司

中标价：1038.738719万元

中标工期：169日历天

项目经理（总监）：



本工程于2024-06-05在深圳公共资源交易中心交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在30日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-07-15

查验码：JY20240710103189

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

中国电子大厦项目景观绿化工程（二期）

合同

发包方（甲方）：深圳市万科发展有限公司

承包方（乙方）：深圳市华懋建设工程有限公司

合同订立时间：2024年07月25日

合同订立地点：

合同编号：



第一部分 协议书

发包方(以下简称甲方): 深圳市万科发展有限公司

承包方(以下简称乙方): 深圳市华懋建设工程有限公司

为进一步明确责任,保障甲乙双方的利益,保证工程顺利进行,经甲、乙双方友好协商,根据《中华人民共和国民法典》及本工程的具体情况签订本合同。

一、工程概况:

1.1 工程名称: 中国电子大厦项目景观绿化工程(二期)

1.2 工程地点: 深圳市南山区

1.3 建造面积: 规定建筑面积 160000 平方米,容积率 6.12,其中地上规定建筑面积 153600 平方米,包括办公用房 126580 平方米,商业用房 7000 平方米,酒店 12000 平方米,文化设施 7700 及物管用房 320 平方米。地下规定商业面积 4000 平方米,地下规定办公配套设施 2400 平方米

二、承包范围:

包括但不限于 B1/B2/2F 商业外廊、下沉广场、公共人行通道、1 栋 B 座三层扶梯平台、2 栋 A 座和 2 栋 B 座的露台、U 型楼梯范围内的地面铺装(含装饰井盖);南广场步行楼梯的面层装饰;花池、种植池的施工;部品施工;景观电气施工;景观给排水施工;植物绿化及养护工程;防水工程;水景的土建工程;水景分项机电系统;现有绿化改造。具体详见工程量清单及施工图纸,乙方不能拒绝执行甲方因工程需要而增减的工作。

三、总工期:约 169 天,具体开、竣工时间详见专用条款约定。

四、本工程质量标准为:达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准及行业主管部门验收标准,上述标准不一致的,以要求较高者为准。具体详见专用条款及相关附件。

五、合同造价:☉ 暂定总价

本工程合同暂定造价(含税)为人民币(大写):壹仟零叁拾捌万柒仟叁佰捌拾柒元壹角玖分(小写:¥10387387.19 元);

其中,安全文明施工费:251525.99 元;暂列金额:610000.00 元。

5.1 本合同价款不含总包管理费。

六、乙方税务资质:

6.1 乙方作为增值税纳税人的类型:一般纳税人 ;

6.2 本合同增值税缴纳方式:一般计税方法 ;

6.3 本合同付款需开具增值税发票类型及适用税率:

增值税专用发票 (9%)

6.4 本合同的增值税税款为签约时根据现行执行税率计算的结果,若后续国家增



甲方：深圳市万科发展有限公司

(公章)

地址：深圳市南山区西丽街道兴科路

万科设计公社 C 区 C1001

单位代表：

日期

电话：

传真：

2024年07月29日

之周
印嵘

乙方：深圳市华懋建设工程有限公司

(公章)

地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大

厦公寓楼 27D

单位代表：

日期 2024年07月25日

电话：0755-83279123

传真：0755-83279123

开户银行：华夏银行深圳益田支行

帐号：4551200001801500002147

兴郑
印允



深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称：中国电子大厦项目景观绿化工程（二期）

验收日期：2025 年 8 月 14 日

建设单位（盖章）：中国电子有限公司、深圳市万科发展
有限公司（代建）



填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式八份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关机关、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

一、工程概况

项目编号		项目代码	
项目名称	中国电子大厦项目景观绿化工程（二期）	项目曾用名	中国电子深圳湾总部基地
工程地点	深圳市南山区滨海大道与深湾四路交汇处西北角		
建筑面积	36224 m ²	工程造价	1038.738719 万元
结构类型		层数	地上:2 层 地下:2 层
立项批准文号		宗地号	
用地规划许可证号		工程规划许可证号	
施工许可证号		监理许可证号	/
开工日期	2024 年 8 月 13 日	验收日期	2025 年 8 月 14 日
监督单位		监督编号	
建设单位	中国电子有限公司、深圳市万科发展有限公司（代建）		
勘察单位	/		
设计单位	厦门山都生态环境建设有限公司		
总包单位	/		
承建单位（土建）	/		
承建单位（设备安装）	/		
承建单位（装修）	深圳市华懋建设工程有限公司		
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		
施工图审查单位	/		

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1 验收组

组长	赵力军
副组长	徐培根、廖文后
组员	杨少辉、杜娟、梅嘉轶、薛先威 高永逸、李志贤

2 专业组

专业组	组长	组员
园林工程	杨少辉	杜娟、梅嘉轶、薛先威、高永逸、李志贤、杨树浩、章尤锋
工程质控资料	秦沛	教丽彦、蓝伟婷

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

单位工程：中国电子大厦项目景观绿化工程（二期）

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
园建工程	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核实符合要求 11 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 11 项
绿化工程	符合要求	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核实符合要求 4 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 4 项
给排水工程	符合要求	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核实符合要求 5 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 5 项
景观电气工程	符合要求	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核实符合要求 12 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 12 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

四、验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	王书华	中电蓝湾	项目副总经理		王书华
2	杨少辉	深圳石科	机电工程师		杨少辉
3	阮文巨	深圳合创	项目总监		阮文巨
4	高永逸	深圳合创	总监		高永逸
5	杨树浩	华懋建设	管理人员		杨树浩
6	章龙锋	华懋建设	施工员		章龙锋
7	李志贤	华懋建设	项目经理		李志贤
8	蓝伟婷	华懋建设	资料员		蓝伟婷
9	教丽彦	深圳合创	资料员		教丽彦
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					

五、工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程 文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	√
	监理文件	真实、完整、齐全	√	√
	施工文件	真实、完整、齐全	√	√
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	√
声像文件		已形成		
竣工图 CAD 文件		已形成		
BIM 竣工模型数据		未形成		






- 已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

六、各专项验收结论

序号	专项验收	结论
1	人防工程	/
2	特种设备	/
3	水土保持设施	/
4	防雷装置	/
5	环境保护设施	/
6	海绵设施	/
7	通信工程配套	/
8	节水、排水设施	/
9	有线电视网络设施	/
10	涉及国家安全事项的建设 项目	/
11	无障碍设施	/
12	住宅光纤到户	/
13	住宅信报箱	/
14	绿色建筑	/
15	新能源汽车充电设施	/
16	城建档案	/
17	燃气工程	/
18	其它专项	/

七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

建设单位 审查 情况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 <u>2025年8月14日</u> ）。 建设单位（公章）：  单位（项目）负责人：  2025年8月14日	
监理单位（公章）： 总监理工程师：	  2025年8月14日	设计单位（公章）： 单位（项目）负责人：
施工单位（公章）： 单位（项目）负责人：	 李志贤 2025年8月14日	勘察单位（公章）： 单位（项目）负责人： 年 月 日



南山区粤海街道中国电子长城科技园地块城市更新项目园区一路、园区二路改造工程

中标通知书

标段编号: 2020-440305-65-03-014868002001

标段名称: 南山区粤海街道中国电子长城科技园地块城市更新项目园区一路、园区二路改造工程

建设单位: 深圳中电蓝海控股有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市华懋建设工程有限公司

中标价: 611.941357万元

中标工期: 77天

项目经理(总监): 陈洪文



本工程于 2024-02-07 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2024-03-20 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-03-22



查验码: 6303967076991493 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

中电蓝海合[2014]12号

南山区粤海街道中国电子长城科技园地块城
市更新项目园区一路、园区二路改造工程
施工合同

发包方（甲方）：深圳中电蓝海控股有限公司

承包方（乙方）：深圳市华懋建设工程有限公司

合同订立时间：||

合同订立地点：深圳市南山区

合同编号：||

南山区粤海街道中国电子长城科技园地块城市更新项目 园区一路、园区二路改造工程施工合同

发包方(以下简称甲方):深圳中电蓝海控股有限公司

承包方(以下简称乙方):深圳市华懋建设工程有限公司

为进一步明确责任,保障甲乙双方的利益,保证工程顺利进行,经甲、乙双方友好协商,根据《中华人民共和国民法典》及本工程的具体情况签订本合同。

第一章 工程概况

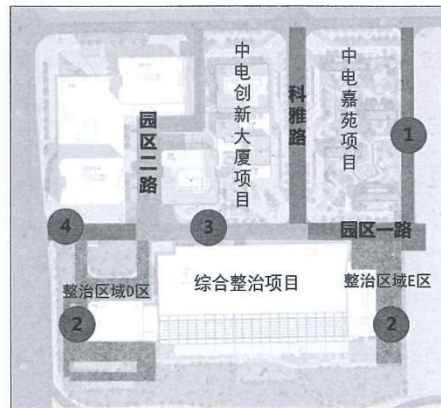
1.1 工程名称: 南山区粤海街道中国电子长城科技园地块城市更新项目园区一路、园区二路改造工程

1.2 工程地点: 深圳市南山区粤海街道深南大道及科苑中路交汇处的东北侧

1.3 工程规模及特征: 园区一路起点接科苑路,终点至科发路,园区一路长约479米,道路宽约6-10米,双向2车道;园区二路起点接科发路,终点至园区一路,园区二路长约213米,道路宽约6-8米,双向2车道;综合整治区域的D区(面积约4032平方米)和E区路面(面积约2757平方米)。

第二章 承包范围

1. 本次承包范围为园区一路、园区二路、整治区域D区、整治区域E区,建设内容主要包括道路改造工程、交通工程等。以上工程范围详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款。



第三章 工期管理

1. 工期安排

序号	阶段	内容	计划开工时间	计划完工时间	工期
1	第 1 阶段	中电嘉苑项目南侧和东侧园区一路 (AKO+240~AKO+319)、BKO+000~BKO+160)	2024 年 4 月 1 日	2024 年 4 月 30 日	30 天
2	第 2 阶段 (分 3 个流水段)	综合整治 D 区和 E 区	2024 年 9 月 25 日	2024 年 10 月 24 日	47 天
3		中电创新大厦项目南侧园区一路 (AKO+101~AKO+240) 及园区二路	2024 年 9 月 25 日	2024 年 10 月 30 日	
4		园区一路起始段 (AKO+020~AKO+101)	2024 年 10 月 10 日	2024 年 11 月 10 日	

上述具体位置可参见本合同第二章承包范围示意图。上述工期为暂定，实际开工日期以现场具备施工工作面后甲方或监理下发的书面开工令为准。上述施工阶段以及工序安排，甲方有权根据园区内其他在施项目的施工进度或自身需要而进行调整，乙方须无条件接受并在合同工期内完成相关工作。各阶段的完工时间以甲方签发的验收报告上载明的日期为准。

2. 施工组织计划

2.1 乙方应于合同签订后 5 日内向监理和甲方提交详细的施工组织计划，对合同工程的全部施工作业提出总体上的施工方法、施工安排、作业顺序和时间表。施工组织计划应包含以下内容：

- ①施工方案；
- ②施工现场平面布置图；
- ③施工进度计划和保证措施；
- ④劳动力及材料供应计划；
- ⑤施工机械设备的选用；
- ⑥质量保证体系及措施；
- ⑦安全生产、文明施工措施；

(2)上述通知之后的 14 天内，向甲方和监理工程师提交申请延期的详情报告，以便甲方和监理工程师可以及时对其申述的情况进行分析；

(3)当某一影响工期的事件是持续性地发生时，乙方应当以不超过 14 天的间隔向甲方和监理工程师提交临时和阶段性的详情报告，并在事件影响结束后 14 天内提交最终的详情申述报告。

在收到最终的详情申述报告后，甲方将与监理工程师复查核实全部情况，根据实际最终由甲方决定是否批准延长工期。如果乙方未按照本条约定申请工期延长或提交详情报告，则甲方可以不批准工期延长。

9. 乙方需提前考虑项目实施过程中停工因素（如汛期、恶劣雾霾天气、雨雪天气等）的影响，按照本合同不可抗力相关约定执行。工期节点依据政府下发的正式停工等文件经甲方同意可以顺延工期。

10. 由于甲方或甲方代表的遗漏、疏忽以及错误指令造成乙方工期延误，乙方应尽最大努力避免、减少工期延误及由此引致的经济损失。甲方在审核工期延长申请时，将考虑乙方是否尽最大努力去防止延误或避免损失。

11. 在乙方未获得顺延工期批准前提下，若甲方发现，本工程有可能在规定的合同工期内不能完工，甲方可随时发出指令，要求乙方采取一切赶工措施确保本工程能如期完成，乙方必须执行指令，相关赶工费用已包括在合同总价中。但乙方不得违反劳动合同法组织施工，此等指令并不能免除或减轻乙方的任何责任。

第四章 质量标准

达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准及行业主管部门验收标准，前述标准不一致的，以要求较高者为准。

第五章 合同价款、进度款支付

1. 合同造价：固定单价。合同暂定总价（含税）为人民币（大写）：陆佰壹拾壹万玖仟肆佰壹拾叁元伍角柒分（小写：¥ 6,119,413.57 元），其中，安全文明施工费：127801.98 元；暂列金额：640000.00 元；

2. 本工程无预付款，按形象进度付款，每月甲方支付月度已完工部分款项的 85%，同时扣除甲方代付款、乙方违约金等（第一笔进度付款含安全文明施工措施费的 50%；工程形象进度达到总进度的 50%，支付剩余 50%安全文明施工措施费），甲方在完成付款审批流程之日起十个工作日内向乙方支付工程款。如乙方对付款及款项有异议的，应在收款后 5 日历日内向甲方提出且送达书面异议，否则

10. 违约责任：指合同一方不履行本合同约定义务或履行本合同义务不符合约定内容，所应承担的责任。

11. 罚款：本合同中所称“罚款”，性质皆属“违约责任”。

12. 工程指令/设计变更：是甲方安排乙方完成指定工作所下达的书面文件工程指令/设计变更内容完成后，需办理工程签证。工程指令/设计变更单是工程签证结算的依据。

13. 工程签证：是指监理单位、甲方对乙方申报的设计变更和工程指令工作完成情况或工程量进行确认的书面资料，是工程结算的依据之一；按来源分为设计变更类签证、工程指令类签证。

14. 工程联系单：是用于联系工程技术手段处理, 工程质量问题处理, 设计变更等的函件。

15. 甲限品牌材料设备：是指甲方限定了材料或设备品牌，由乙方在甲方限定的材料品牌中选择并采购的材料。

16. 图纸：指由甲方或乙方提供的被相关部门审批后同意使用于工程、分包合同需要的所有有效的图纸、计算书、配套说明以及相关的技术资料。

17. 不可抗力：指乙方及其分包人不能预见且对其发生和后果不能避免和不能克服的事件，包括因战争、动乱、空中飞行物体坠落或其它非乙方及其分包人责任造成的爆炸、火灾、以及专用条件约定的风、雨、雪、洪、震等自然灾害。

第二十五章 其它

1. 本合同及其附件是甲、乙双方经过平等协商拟定，甲乙双方对有疑义之条款已进行了充分的沟通和说明，乙方已充分且正确理解其全部条款的内容，并对其无异议。

2. 在合同履行过程中，无论任何原因或任何事项甲方与乙方发生纠纷或争议时，均以甲方意见为准。乙方不得以争议或纠纷未解决而怠工、停工。

3. 合同份数：本合同一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份，具有同等效力。本合同经双方法定代表人或其授权代表在下面签署并加盖公章后生效。

4. 本合同签订时间：2024年3月27日

5. 合同附件：

附件 1：工程质量保修书

附件 2：廉洁协议书

(本页为合同签署页)

甲方(公章): 深圳中电蓝海控股
有限公司

住所:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

账号:

乙方(公章): 深圳市华懋建设工程
有限公司

住所:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

账号:

深圳市罗湖区新秀路新秀
村瑞思大厦公寓楼 27D

0755-83279123

0755-83279123

华夏银行深圳益田支行

4551200001801500002147



市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 南山区粤海街道中国电子长城科技园地块城市更新项目园区三路、园区二路改造工程

建设单位（公章）： 深圳中电蓝海控股有限公司

竣工验收日期： 2025年11月17日

发出日期： 2025年11月17日






市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建		
	设备安装	<div style="border: 1px solid red; padding: 5px; display: inline-block;"> 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 彭杨义 注册号: 4403213-AY008 有效期至: 至2026年6月 </div>	
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人:  年 月 日	(公章) 总监理工程师:  注册号: 44008461 有效期: 2026.01.07 年 月 日	(公章) 项目负责人:  注册号: 2442096200802111 市政建筑 2026.11.21 年 月 日
	分包单位	设计单位	勘察单位
(公章) 项目负责人: (执业资格签章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格签章)  (03) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格签章)  年 月 日	



履约评价情况反馈表

建设单位名称：深圳中电蓝海控股有限公司

项目名称	南山区粤海街道中国电子长城科技园地块城市更新项目园区一路、园区二路改造工程	项目编号	/
中标单位	深圳市华懋建设工程有限公司	供应商联系人及电话	郑文吟 0755-83279123
合同金额	611.941357 万元	合同履行时间	
合同履行内容	南山区粤海街道中国电子长城科技园地块城市更新项目园区一路、园区二路改造工程。		
履约 情况 评价	分 项 评 价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		安全方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		工期方面	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		环保方面	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
建设单位意见（公章）		 <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">  日期：2026 年 1 月 14 日 </div>	
说明：履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”。			

春风高架桥下空间(罗湖金岸北侧段)改造、海关大院公共环境改善提升、宏丰大厦路面修缮及罗湖口岸周边无障碍设施改造工程

深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司罗湖分公司）
成交通知书

深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司罗湖分公司）组织实施的春风高架桥下空间(罗湖金岸北侧段)改造、海关大院公共环境改善提升、宏丰大厦路面修缮及罗湖口岸周边无障碍设施改造工程（项目编号：LH2C2025060241）根据评审定标方式（供应商来源：系统供应商）完成采购工作，结果如下：

项目编号	项目名称	成交金额 (元)	成交供应商	交货期/完 工期/服务 期
LH2C2025060241	春风高架桥下空间(罗湖金岸北侧段)改造、海关大院公共环境改善提升、宏丰大厦路面修缮及罗湖口岸周边无障碍设施改造工程	938947.22	深圳市华懋建设工程有限公司	详见采购文件

成交金额：人民币 玖拾叁万捌仟玖佰肆拾柒元贰角贰分（大写）。

请成交供应商凭此通知与深圳市罗湖区南湖街道办事处签订合同。

附：采购单位联系人：吕工，0755-82290271

成交供应商联系人：郑文杰，13544059797

特此通知。

深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司罗湖分公司）



工程编号：_____

合同编号： 2025-MW-SG-1

南湖街道民生微实事工程项目 施工合同

工程名称：春风高架桥下空间(罗湖金岸北侧段)改造、
海关大院公共环境改善提升、宏丰大厦路面
修缮及罗湖口岸周边无障碍设施改造工程

工程地点：罗湖区南湖街道

发 包 人：深圳市罗湖区南湖街道办事处

承 包 人：深圳市华燃建设工程有限公司

第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市罗湖区南湖街道办事处
住所：深圳市罗湖区南湖街道南极路 21 号南华大厦二楼
法定代表人（或负责人）：王进
联系人：吕德珩
联系方式：17520466652

承包人（乙方）：深圳市华懋建设工程有限公司
住所：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D
法定代表人：郑允兴
联系人：郑文杰
联系方式：13544059797
统一信用代码：91440300724701056U

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：春风高架桥下空间（罗湖金岸北侧段）改造、海关大院公共环境改善提升、宏丰大厦路面修缮及罗湖口岸周边无障碍设施改造工程

工程地点：深圳市罗湖区南湖街道

工程规模及特征：小型工程，具体施工内容详见设计图纸

工程承包范围：本项目为春风高架桥下空间（罗湖金岸北侧段）改造、海关大院公共环境改善提升、宏丰大厦路面修缮及罗湖口岸周边无障碍设施改造工程，位于深圳市罗湖区，施工内容详见施工图纸及工程量清单。

资金来源：财政性资金 100%

二、合同工期

计划开工日期：2025 年 07 月 21 日（以开工令为准）

计划竣工日期：2025 年 09 月 18 日

合同工期总日历天数 60 天。

1、因发包人原因导致本合同项目不能在约定日期开工的，以具备开工条件的时间为开工日期，工期相应顺延。发包人与承包人双方应书面确认具体开工时间。

2、因承包人原因导致本合同项目不能在约定的日期开工的，工期不予顺延。

3、自工程完工之日起7日内，承包人通知发包人验收。经发包人确认验收通过的时间为竣工日期。因发包人原因不进行验收的，承包人向发包人发出验收通知的时间为竣工日期。发包人在承包人发出验收通知前擅自使用的，视为已经验收，发包人开始使用的时间为竣工日期。

三、质量标准

本工程质量标准应当符合中华人民共和国《建筑工程施工质量验收统一标准》等国家、行业、施工项目所在地政府部门制定的质量标准及其他有关法律法规的规定，达到合格标准。

四、合同价款

1、币种：人民币

2、合同价款（大写）：玖拾叁万捌仟玖佰肆拾柒元贰角贰分（含税）

（小写）：¥938947.22元

（其中本项目预算价为978077.18元，大写：玖拾柒万捌仟零柒拾柒元壹角捌分，安全文明施工措施费35927.46元及暂列金额78836.22元为不可竞争费，承包人承诺净下浮率4.53%）

3、项目单价：详见工程预算书单价。清单内项目单价以下浮后的招标控制价单价为准，按监理、发包人确认后的实际工程量结算。

以审计部门（或建设单位委托的第三方咨询机构）或发包人审定施工图预算内的综合单价×（1-承包人承诺净下浮率），确定结算综合单价。

所有其他费用（措施费、计日工等）除不可竞争费外均以审计部门（或建设单位委托的第三方咨询机构）或发包人审定施工图预算内相关费用×（1-承包人承诺净下浮率）限额使用，结算时以政府审计部门（或建设单位委托的第三方咨询机构）审定为准。

五、工程款支付

1、工程预付款支付：

本合同签订及收到承包人合法有效等额发票之日起 15 个工作日内，发包人支付合同总价的 25%。

2、工程进度款支付：

本合同工程进度款按进度申报（因本项目预算审核有部分内容按暂定价计算，因此建设单位将按实际情况并扣除工程暂列金后支付进度款比例），承包人向发包人提交已完成的工程款支付汇总表，经监理人和发包人审核确认后支付，工程进度款支付最高不超过合同价的 90%。

3、工程结算款支付：

发包人自本合同工程竣工验收合格并经发包人确定审定造价及收到承包人合法有效等额发票之日起 15 个工作日内向承包人支付至工程审定价的 97%。

4、工程保修金支付：

工程结算审定价的 3% 作为工程质量缺陷保修金，发包人应自本合同工程项目保修期满（本工程保修期为贰年）且承包人提交支付申请并满足支付条件之日起 15 个工作日内将保修金支付给承包人。若本项目工程保修期满，且项目已达到保修金支付条件，承包人 6 个月内未申请该款项，视为承包人放弃本项目保修金款项，最终是否支付保修金以甲方确定为准。

所有款项支付均在乙方向甲方出具合法、有效的等额发票及符合要求的申请资料后 15 个工作日内，甲方通过银行转账的方式向乙方指定的银行账户支付，因甲方上级部门审批原因造成甲方延迟支付的，不视为甲方违约。所有款项的支付均在发包人上级部门将该项目专项资金拨付至发包人之后支付。

5、乙方指定的银行账户信息如下：

账户名称： 深圳市华懋建设工程有限公司

开户银行： 华夏银行深圳益田支行

银行账号： 4551200001801500002147

六、承诺

1、发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2、承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工并在缺陷责任期内及保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同书所约定的全部义务。

七、争议解决

双方约定，在履行本合同过程中产生争议时，由建设行政主管部门进行调解，调解不成时，任何一方均有权向深圳市罗湖区人民法院提起诉讼。

八、合同生效

发包人、承包人约定本合同自双方法定代表人（或负责人）签字并加盖单位公章之日起生效。

九、合同份数

本合同一式捌份，发包人陆份，承包人贰份，均具有同等的法律效力。

十、补充协议

合同未尽事宜，发包人、承包人另行签订书面补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、签订时间

本合同于 2025 年 07 月 日订立。

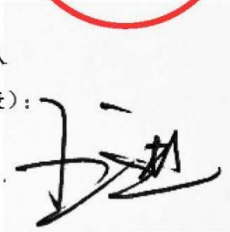
十二、签订地点

本合同在 深圳市罗湖区 签订。

发包人(公章):  深圳市罗湖区南湖街道街道办事处

承包人(公章):  深圳市环懋建设工程有限公司

法定代表人
(或授权代表):



2025-07-18

法定代表人:



2025年07月18日

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 春风高架桥空间(罗湖金岸北侧段)改造工程

建设单位(公章)： 深圳市罗湖区南湖街道办事处

竣工验收日期： 2025年10月21日

发出日期： _____ 年 月 日

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份

一、工程概况

工程名称	春风高架桥空间(罗湖金岸北侧段)改造工程				
工程地点	罗湖区南湖街道辖区	建筑面积		工程造价	38.03 万元
结构类型	民生微实事工程	层数	地上:	/	层
	/		地下:	/	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	年 月 日	验收日期	年 月 日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市罗湖区南湖街道办事处				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市城市规划设计研究院股份有限公司·城市景观规划设计院				
总包单位	/				
承建单位 (土建)	深圳市华懋建设工程有限公司				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	深圳市龙佳建工程项目管理有限公司				
施工图 审查单位					

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	黄建强
副组长	李星运、杨诗冬
组员	武大伟、王济春、曹林杰、郑喜龙

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	\	\
建筑设备安装工程	\	\
工程质控资料	\	\

(二)验收程序




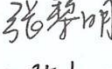
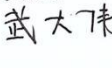


- 1.建设单位主持验收会议。
- 2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4.验收组实地查验工程质量。
- 5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

四、验收人员签名：

序号	姓名	工作单位	职务	职称	备注
1	李俊英	罗湖区	书记		
2	袁想	罗湖区	委员		
3	冯利	罗湖区边检站	主任		
4	袁国文	罗湖分局	局长	退休	
5	李国文	罗湖分局	主任	退休	
6	袁国文	罗湖分局	副主任	退休	
7	陈阳子	罗湖分局	主任		
8	杨守志	深圳局	主任		
9	李国文	罗湖分局	主任		
10	袁国文	罗湖分局	主任		
11	武永伟	罗湖分局	项目经理		
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

(五) 工程验收结论及备注

按施工图纸、施工合同约定内容全部完工，符合竣工验收要求；经验收，同意评定该工程为：合格工程，同意验收。

<p>建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2025年10月21日</p>	<p>监理单位：  (公章) 总监理工程师：  2025年10月21日</p>	<p>施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2025年10月21日</p>	<p>设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2025年10月21日</p>
--	---	--	--

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 海关大院公共环境改善提升工程

建设单位（公章）： 深圳市罗湖区南湖街道办事处

竣工验收日期： 2025年12月21日

发出日期： 年 月 日

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份

一、工程概况

工程名称	海关大院公共环境改善提升工程				
工程地点	罗湖区南湖街道辖区	建筑面积		工程造价	18.37 万元
结构类型	民生微实事工程	层数	地上:	/	层
	/		地下:	/	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	年 月 日	验收日期	年 月 日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市罗湖区南湖街道办事处				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市城市规划设计研究院股份有限公司·城市景观规划设计院				
总包单位	/				
承建单位 (土建)	深圳市华懋建设工程有限公司				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	深圳市龙佳建工程项目管理有限公司				
施工图 审查单位					

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	黄建强
副组长	李星运、杨诗冬
组员	武大伟、王济春、曹林杰、郑喜龙

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	\	\
建筑设备安装工程	\	\
工程质控资料	\	\

(二)验收程序


- 1.建设单位主持验收会议。
- 2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4.验收组实地查验工程质量。
- 5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

四、验收人员签名：

序号	姓名	工作单位	职务	职称	备注
1	潘益波				
2	陈新云				
3	罗相江			居民代表	
4	蔡长民				
5	徐耀日				
6	胡	和平社区	居民代表	居民代表	
7	李育明	和平社区			
8	叶刚桥	长城物业	项目经理	项目经理	
9	林	和平社区	居民代表	居民代表	
10	杨	深圳	设计师		
11	戴	龙信			
12	蔡	林	职员		
13	武	华	项目经理		
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

(五) 工程验收结论及备注

按施工图纸、施工合同约定内容全部完工，符合竣工验收要求；经验收，同意评定该工程为：合格工程，同意验收。

<p>建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 2025年10月21日</p>	<p>监理单位：  (公章) 总监理工程师： 2025年10月21日</p>	<p>施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 2025年10月21日</p>	<p>设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 2025年10月21日</p>
--	---	---	--

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 宏丰大厦路面修缮工程

建设单位（公章）： 深圳市罗湖区南湖街道办事处

竣工验收日期： 2025年10月21日

发出日期： 年 月 日



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
 2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
 3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份
-

一、工程概况

工程名称	宏丰大厦路面修缮工程				
工程地点	罗湖区南湖街道辖区	建筑面积		工程造价	13.29 万元
结构类型	民生微实事工程	层数	地上：	/	层
	/		地下：	/	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	年 月 日	验收日期	年 月 日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市罗湖区南湖街道办事处				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市城市规划设计研究院股份有限公司·城市景观规划设计院				
总包单位	/				
承建单位 (土建)	深圳市华懋建设工程有限公司				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	深圳市龙佳建工程项目管理有限公司				
施工图 审查单位					

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	黄建强
副组长	李星运、杨诗冬
组员	武大伟、王济春、曹林杰、郑喜龙

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	\	\
建筑设备安装工程	\	\
工程质控资料	\	\

(二)验收程序


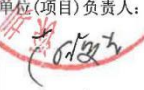

- 1.建设单位主持验收会议。
- 2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4.验收组实地查验工程质量。
- 5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

四、验收人员签名：

序号	姓名	工作单位	职务	职称	备注
1	苏志清	祥瑞和宏丰管理处	电工		
2	程运珍	张厚良			
3	何勇	张厚良			
4	苏志清	祥瑞和宏丰管理处			
5	程运珍	张厚良			
6	程运珍	张厚良	设计师		
7	苏志清	祥瑞和宏丰管理处			
8	程运珍	张厚良	职员		
9	武大伟	祥瑞和宏丰管理处	项目经理		
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

(五) 工程验收结论及备注

按施工图纸、施工合同约定内容全部完工，符合竣工验收要求；经验收，同意评定该工程为：合格工程，同意验收。

<p>建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2025年10月21日</p>	<p>监理单位：  (公章) 总监理工程师：  2025年10月21日</p>	<p>施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 武大伟 2025年10月21日</p>	<p>设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2025年10月21日</p>
--	---	---	--

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 罗湖口岸周边无障碍设施改造工程

建设单位（公章）： 深圳市罗湖区南湖街道办事处

竣工验收日期： 年 月 日

发出日期： 年 月 日

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
 2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
 3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份
-

一、工程概况

工程名称	罗湖口岸周边无障碍设施改造工程				
工程地点	罗湖区南湖街道辖区	建筑面积		工程造价	24.19万元
结构类型	民生微实事工程	层数	地上:	/	层
	/		地下:	/	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	年 月 日	验收日期	年 月 日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市罗湖区南湖街道办事处				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市城市规划设计研究院股份有限公司·城市景观规划设计院				
总包单位	/				
承建单位 (土建)	深圳市华懋建设工程有限公司				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	深圳市龙佳建工程项目管理有限公司				
施工图 审查单位					

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	黄建强
副组长	李星运、杨诗冬
组员	武大伟、王济春、曹林杰、郑喜龙

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	\	\
建筑设备安装工程	\	\
工程质控资料	\	\

(二)验收程序

- 1.建设单位主持验收会议。
- 2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4.验收组实地查验工程质量。
- 5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

四、验收人员签名：

序号	姓名	工作单位	职务	职称	备注
1	潘杏红	居委会	议事员		
2	王佩华	居民	议事员		
3	王春霞		议事员		
4	王明华		议事员		
5	王生	管理处			
6	王新明	南湖桥工作站			
7	杨洁	设计院	设计		
8	李林	住建局			
9	李建成	住建局	职员		
10	武大伟	华慈建设	项目经理		
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

(五) 工程验收结论及备注

按施工图纸、施工合同约定内容全部完工，符合竣工验收要求；经验收，同意评定该工程为：合格工程，同意验收。

			
建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 	监理单位：  (公章) 总监理工程师： 	施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

履约评价情况反馈表

建设单位名称：深圳市罗湖区南湖街道办事处

项目名称	春风高架桥下空间(罗湖金岸北侧段)改造、海关大院公共环境改善提升、宏丰大厦路面修缮及罗湖口岸周边无障碍设施改造工程			项目编号	/	
中标单位	深圳市华懋建设工程有限公司		供应商联系人及电话	郑文吟 0755-83279123		
合同金额	93.894722 万元		合同履约时间			
合同履约内容	春风高架桥下空间(罗湖金岸北侧段)改造、海关大院公共环境改善提升、宏丰大厦路面修缮及罗湖口岸周边无障碍设施改造工程。					
履约 情况 评价	分项 评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		安全方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		工期方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环保方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	总体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
建设单位意见 (公章)		<div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> 优秀  </div> <p style="text-align: right; margin-top: 10px;">日期：2015年10月22日</p>				
说明：履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”。						

工程造价预算审核报告

工程名称: 宏丰大厦路面修缮工程

建设单位: 深圳市罗湖区南湖街道办事处

送审预算造价: 131011.91元

(大写): 壹拾叁万壹仟零壹拾壹元玖角壹分

预算审核造价: 138472.86元

(大写) 壹拾叁万捌仟肆佰柒拾贰元捌角陆分

审增金额: 7460.95元

编制人: 刘晓文

审核人: [Signature]

预算审核单位: 深圳市登程工程项目管理有限公司

编制日期: 2025年5月8日

地址: 广东省深圳市罗湖区深南东路2105号中建大厦2312
联系电话: 13537788956



宏丰大厦路面修缮工程预算审核说明

一、工程概况

- 1、工程名称: 宏丰大厦路面修缮工程
- 2、工程地点: 广东省深圳市罗湖区南湖街道
- 3、工程概况: 宏丰大厦路面修缮

二、审核依据

- 1、《宏丰大厦路面修缮工程设计施工图》
- 2、《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013);

三、审核采用的定额及人工、材料、机械台班单价的依据:

- 1、《深圳市土方与地基基础工程消耗量标准》(2024 机械);
- 2、《深圳市安装工程消耗量定额》(2020) (2024 机械);
- 3、《深圳市市政工程消耗量标准》(2024);
- 4、《深圳市房屋修缮工程消耗量标准》(2024);
- 5、人工、材料单价按深圳市(2025)年第(03)月材料信息价

格及当前市场价进行计算;

四、工程取费标准

- 1、暂列金按 9%计取: 11189.3 元。
- 2、工程保险费按 7%计取: 870.28 元。
- 3、安全文明施工费: 11681.05 元。

地址: 广东省深圳市罗湖区深南东路 2105 号中建大厦 2312
联系电话: 13537788956

深圳市登程工程项目管理有限公司
ShenZhen DengCheng Engineering Project Management Co., LTD

档案编号: MW[2025]YSSH

4、弃土外运运距按 35Km 计算,弃土场受纳处置费根据“罗湖区发展和改革委员会关于调整区政府投资项目概算中弃土外弃有关计价标准的通知”按 47 元/m³计算,结算时按实际工程量结算。

5、未尽事宜,另行协商解决。



地址: 广东省深圳市罗湖区深南东路 2105 号中建大厦 2312
联系电话: 13537788956

工程项目招标控制价汇总表

工程名称：宏丰大厦路面修缮工程

第 1 页 共 1 页

序号	单位名称	金额(元)	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	宏丰大厦路面修缮工程	135514.84		11681.05	3005.06
	工程建设其他费	2958.02			
	设备及工器具购置费				
合 计		138472.86		11681.05	3005.06

注：本表适用于建设项目招标控制价或投标报价的汇总。

工程建设其他费计价表

工程名称: 宏丰大境路面修缮工程

标段:

第 1 页, 共 1 页

序号	项目名称	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)		备注
					单价	合价	
1	勘察设计费		元				
2	工程检测费		元				
2.1	桩基检测		元				
2.2	地基基础检测		元				
2.3	锚栓(植筋)抗拔、抗剪试验		元				
2.4	钢结构探伤检测		元				
2.5	钢网架构变形检测		元				
2.6	建筑幕墙及建筑外窗气密性、水密性、风压变形性能检测		元				
2.7	外墙饰面砖粘结强度检测		元				
2.8	建筑物沉降、变形检测		元				
2.9	室内环境质量检测		元				
2.10	智能建筑检测		元				
2.11	建筑节能检测		元				
3	其他检验费		元				
4	城市道路临时占用费		元				
5	城市道路挖掘恢复费		元				
6	临时占用绿地费		元				
7	绿化补偿(赔偿)费		元				
8	工程保险费		元	0.01	124325.54	870.28	(含税建安工程造价+设备及工器具购置费)×工程保险费费率(房建工程参考范围0.8~3.0%;市政工程参考范围1.0~7.0%;轨道交通与综合管廊工程参考范围1.2~9.0%;详见《深圳市建设工程计价费率标准(2023)》)
9	弃土场受纳处置费		元	44.42	47	2087.74	深建价[2013]3号
10	其他费		元				
合 计						2958.02	



分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称: 宏丰大厦路面修缮工程

标段: 宏丰大厦路面修缮工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
宏丰大厦道路改造								
拆除工程								
1	041001004002	铣刨路面	1. 铣刨现状水泥路面2cm	m ²	586	11.29	6615.94	
2	010103002002	余方弃置	1. 余方弃置 2. 运距35km	m ³	11.72	145.79	1708.66	
分部小计							8324.6	
新建工程								
3	040205006002	标线	1. 路面标线材料可采用热熔型涂料 2. 深标 II 型高标热熔型热熔反光涂料(热熔玻璃珠焊料30%) 3. 200g/1000L 湿膜重≤50mg, 抗压强度≥15Mpa; 软化点: 100℃-120℃ 4. 其他: 详见设计图纸及技术规范要求	m ²	107.91	52.64	5680.38	
4	040204006001	检查井升降	1. 现状井提升 2. 其他: 详见设计图纸及技术规范要求	座	1	450.68	6309.52	
5	010512008001	防坠网	1. 防坠网 2. 防坠网网绳为高强度聚乙烯等耐潮防腐材料制作的网绳直径: 8毫米; 所有网绳由不小于3股单绳制成, 单绳拉力大于1600N。 3. 防坠网的直径600-800毫米, 其网目边长不大于10厘米, 承重不低于300千克; 网绳断裂强力: ≥3000N; 耐冲击: ≥500焦耳, 网绳不断裂 4. 螺栓要求材质为304不锈钢, 前端带挂钩; 螺栓直径8毫米, 长度280 毫米 5. 其他: 详见设计图纸及技术规范要求	套	14	149.06	2086.84	
6	040203006002	沥青混凝土	1. AC-13C细粒式改性沥青混凝土(4%SBS, 掺2.0.4%抗车辙剂) 4cm 2. 洒布沥青粘层油(PC-3.0.4L/m ²) 3. 满铺玻纤土工格栅 4. 现状基层及底基层 5. 其他: 详见设计图纸及技术规范要求	m ²	586	72.91	42725.26	
本页小计							65125.6	

分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称: 宏丰大厦路面修缮工程

标段: 宏丰大厦路面修缮工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
7	011507001001	平面、箱式招牌	1. 民生微实事标识牌 600X500mm. 2. 20x1厚304拉丝面不锈钢箱体 3. 文字内容据实变化黑色烤漆字高:9mm, 字体:黑体 4. 文字内容据实变化黑色烤漆字高:15mm, 字体:黑体 5. 其他:详见设计图纸及技术规范要求	个	1	525	525	
8	011507001002	温馨提示牌	1. 温馨提示牌 2. 规格: 100mm*220mm 3. 20x1厚304拉丝面不锈钢箱体黑色烤漆 4. 其他:详见设计图纸及技术规范要求	套	1	315	315	
		分部小计					57642	
		道路排水改造工程						
9	040504009001	雨水口	1. 室外雨水口 2. 其他:详见设计图纸及技术规范要求	座	3	1860.74	5582.22	
10	010101003001	挖沟槽土方	1. 室外沟槽开挖 2. 其他:详见设计图纸及技术规范要求	m3	32.7	50.72	1658.54	
11	010103001001	回填方	1. 22cm水泥砼面层(抗折强度为4.5MPa) 2. 20cm5%水泥稳定碎石(3.5MPa) 3. 20cm4%水泥稳定碎石(2.5MPa) 4. 路基(路床顶面回弹模量≥30MPa) 5. 其他:详见设计图纸及技术规范要求	m3	26.16	649.14	16981.5	
12	010103002001	余方弃置	1. 余方弃置 2. 运距35km	m3	32.7	145.79	4767.33	
13	040501004001	塑料管	1. UPVC双壁波纹管 2. DN200 3. 其他:详见设计图纸及技术规范要求	m	52.74	68.61	3618.49	
		分部小计					32608.08	
		分部小计					98574.68	
		本页小计					33448.08	
		合 计					98574.68	

红岗西村主要路面修复项目施工总承包

Page 1 of 1

深圳市罗湖区自行采购 成交通知书

深圳市罗湖区清水河街道办事处组织实施的 红岗西村主要路面修复项目施工总承包（项目编号：ZXCG2022255990）根据评审定标方式（供应商来源：注册供应商）完成采购工作，结果如下：

项目编号	项目名称	成交金额 (元)	成交供应商	交货期/完工期/服务期(天)
ZXCG2022255990	红岗西村主要路面修复项目施工总承包	569955.02	深圳市华懋建设工程有限公司	60

成交金额：人民币 伍拾陆万玖仟玖佰伍拾伍元零贰分(大写)。
请成交供应商凭此通知与本单位签订合同。
附：采购单位联系人：卢工，82489252
成交供应商联系人：郑华生，18219248249
特此通知。

深圳市罗湖区清水河街道办事处
2022年7月21日

打印日期：2022年7月21日



合同编号: 2022291

深圳市建设工程施工(单价)合同

工程名称: 红岗西村主要路面修复项目施工总承包

工程地点: 深圳市罗湖区清水河街道

发 包 人: 深圳市罗湖区清水河街道办事处

承 包 人: 深圳市华懋建设工程有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市罗湖区清水河街道办事处

承包人(全称): 深圳市华懋建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 红岗西村主要路面修复项目施工总承包

工程地点: 深圳市罗湖区清水河街道红岗西村

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 本项目位于深圳市罗湖区清水河街道红岗西村,主要建设内容是对红岗西村现状村道混凝土路面及沥青路面铣刨后进行沥青罩面,具体详见图纸和工程量清单。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程 长 53 米, 宽 米
<input type="checkbox"/> 排水沟工程 长: 米 宽 米 高 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 平方米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 平方米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它 _____);
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 _____);
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它 _____);
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它 _____);
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它 _____);

<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____) ;		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2022年08月08日 (实际开工日期以开工令日期为准, 若工程未发出任何开工令, 则以合同约定的开工日期为准)。若因承包人的方案编制、报批报建、安全文明施工不达标等承包人原因造成无法下达开工令的情况, 以甲方、监理下达的开始计算开工时间指令为准。

计划竣工日期: 2022年10月06日;

合同工期 (含验收合格) 总日历天数为 60 天。

招标工期总日历天数为 / 天。

定额工期总日历天数为 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币 (大写) 伍拾陆万玖仟玖佰伍拾伍元零贰分 (¥569955.02 元); 该费用为含税价且为承包人履行合同义务的全部费用。

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 壹万肆仟壹佰伍拾陆元伍角柒分 (¥14156.57 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) / / (¥ / 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 贰万捌仟贰佰柒拾元零玖分 (¥ 28270.09 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: _____ / _____

工人工资款支付专用账户开户银行: _____ / _____

工人工资款支付专用账户号: _____ / _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同 订立时间: 2022 年 8 月 2 日;

订立地点: 深圳市罗湖区泥岗西路1046号鸿颖大厦6楼

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后生效。

本合同一式 壹拾 份,均具有同等法律效力,发包人执 伍 份,承包人执 伍 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

11440303007546225H

地址：深圳市坭岗西路 1046 号鸿颖大厦 6 楼

邮政编码：518000

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-82489252

传真：0755-82489252

开户银行：农行深圳天乐支行

账号：41011800040021842



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：91440300724701056U

地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼-27D

邮政编码：518003

法定代表人：郑允兴

委托代理人：

电话：0755-83279123

传真：0755-83282990

开户银行：华夏银行深圳益田支行

账号：4551200001801500002147

GD3015□□

工程竣工验收报告

(建筑工程)

工程名称：红岗西村主要路面修复项目施工总承包

验收日期：2022年11月17日

建设单位(盖章)：深圳市罗湖区清水河街道办事处

一、工程概况

工程名称	红岗西村主要路面修复项目 施工总承包	工程地点	深圳市罗湖区清水河街道红岗西村
建筑面积		工程造价	569955.02元
结构类型		层数	地上：首层 地下：层
施工许可证号		监理许可证号	
开工日期	2022年9月20日	验收日期	2022年11月17日
监督单位	/	监督编号	/
建设单位	深圳市罗湖区清水河街道办事处	资 质 证 号	
勘察单位	/		/
设计单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司		
总包单位	深圳市华懋建设工程有限公司		
承建单位 (土建)	/		/
承建单位 (设备安装)	/		/
承建单位 (装修)	/		/
监理单位	深圳市金钢建设监理有限公司		
施工图 审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	/
组员	/

2. 专业组

专业组	组长	组 员
建筑工程		/
建筑设备安装工程		/
通讯、电视、燃气等业工程		/
工程质保资料		/

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
地基与基础工程	/	共 项 经审查符合要求 经核定符合规范要求	共核查 项, 符合要求 项。 共抽查 项, 符合要求 项。 不符合要求 项 经返工处理符合要求 项	共抽查 项 符合要求 项 不符合要求 项
主体结构工程	/			
建筑装饰装修工程	合格			
建筑屋面工程	/			
建筑给水、排水及采暖工程	/			
建筑电气工程	/			
智能建筑工程	/			
通风与空调工程	/			
电梯工程	/			

四、验收人员签名

姓名	工作单位	职称	职务
李如	梅园社区议事员		
石朝军			
赖礼松			
王振宇			
冯光情			
程桂芳			
王志清			
郑洪涛			
陈国斌	公共服务办		
刘华亮	聘设计		
陈素元	宝发网 监理		
刘洪	深圳中建建业的附属公司		
卢天华	城建办		
杨梅	工作站		

五、工程验收结论

竣工验收结论：该工程施工按图纸设计要求施工，严格按照规范要求施工，本工程竣工验收评为合格。

验收日期：2022 年 11 月 17 日

建设单位：	监理单位：	施工单位：	勘察单位：	设计单位：
 (公章) [Signature]	 (公章) 监理工程师 [Signature]	 (公章) 单位(项目)负责人 [Signature]	 (公章) 单位(项目)负责人： [Signature]	

注册 4400759
2022.12.3
注册 4400754
2023.05.05

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市罗湖区清水河街道办事处		评价期限	至 年 月 日 年 月 日	
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司		企业资质	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、电力工程施工总承包叁级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、消防设计工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、特种专业工程(限结构补强)专业承包、体育场地设施工程专业承包叁级、城市园林绿化叁级、安防系统设计、施工、维修叁级、南方电监局承装、承修、承试肆级、装饰、幕墙、消防设计乙级、地质灾害专业承包乙级	
法定代表人及联系方式	郑允兴 0755-83279123		联系人及联系方式	郑文杰 0755-83279123	
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	红岗西村主要路面修复项目施工总承包	承包范围	详见图纸、清单		
工程地点	深圳市罗湖区清水河街道	工程合同价	56.995502 万元		
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
红岗西村主要路面修复项目施工总承包					
合计					
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
 业主单位盖章: (加盖公章) 日期: 2022年11月17日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

地铁 2 号线莲塘站疏解道路工程

中标通知书

(项目编号: FSRX2020G15)

深圳市华懋建设工程有限公司:

贵公司在广东人信工程咨询有限公司组织的地铁 2 号线莲塘站疏解道路工程竞争性磋商中, 经磋商小组会评选, 经采购人确认, 最后确定贵公司为本项目的中标(成交)单位。

中标项目: 地铁 2 号线莲塘站疏解道路工程

中标价: 1899292.00 元

请贵公司接此通知书后在三十日内依照《采购法》、《合同法》的规定并按磋商文件确定的事项和响应文件的承诺与采购人签订采购书面合同。

特此通知。

采购代理机构: 广东人信工程咨询有限公司



二〇二〇年十二月七日

采购人	联系人	联系电话
佛山市禅城区公路交通发展中心	梁工	0757-82824398
中标人	联系人	联系电话
深圳市华懋建设工程有限公司	郑学汉	0757-86322159

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

工程名称：地铁2号线莲塘站疏解道路工程

工程地点：佛山市禅城区季华路边莲塘村

合同编号：FZZX2020-206(施工)

发包人：佛山市禅城区公路交通发展中心

承包人：深圳市华懋建设工程有限公司

签订日期：2020年12月10日

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：佛山市禅城区公路交通发展中心

承包人（全称）：深圳市华懋建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：地铁2号线莲塘站疏解道路工程

2. 工程地点：佛山市禅城区季华路边莲塘村。

3. 工程立项批准文号：《佛山市禅城区交通运输局关于地铁2号线莲塘站疏解道路工程预算审查的批复》（2020.10.21）。

4. 资金来源：财政资金。

5. 工程内容：地铁2号线莲塘站疏解道路工程施工设计图纸及工程量清单范围内的施工总承包，包括招标图纸及工程量清单范围内的施工准备阶段、施工阶段、交（竣）工验收及缺陷责任期阶段的全过程施工。本次主要内容为：新建临时沥青混凝土路面及新建路面范围内的排水系统，完善道路安全设施、道路路缘石等，具体以招标人提供的施工图纸、工程量清单及招标文件相关资料为准。

二、合同工期

计划开工日期：2020年12月10日。

计划竣工日期：2021年2月8日。

工期总日历天数：60日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。实际开工日期以监理工程师签发的开工令日期为准。

三、质量标准

1. 质量标准：符合国家、省、市或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，达到合格或以上验收质量等级标准。

2. 安全文明施工标准：符合国家、省、市安全生产、文明施工管理相关规定。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹佰捌拾玖万玖仟贰佰玖拾贰元整；（¥ 1899292.00 元）；

转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2020年12月10日签订。

十、签订地点

本合同在佛山市禅城区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字及盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式拾壹份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执肆份，见证单位壹份。

签订

(合同协议书签署页)

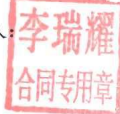
发包人：佛山市禅城区公路交通发展中心
(盖章)



承包人：深圳市华懋建设工程有限公司
(盖章)



法定代表人或其委托代理人：**李瑞耀**
(签字)



法定代表人或其委托代理人：**亢兴**
(签字)



地址：

地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公
寓楼 27D

邮政编码： 528000

邮政编码： 518003

电话： 0757-82283927

电话： 0755-83279123

传真： _____

传真： 0757-86322159

电子信箱： _____

电子信箱： 717204961@qq.com

开户银行： 广东省佛山市农金业支行

开户银行： 华夏银行深圳益田支行

账号： 44438201040001311

账号： 4551200001801500002147

时间： _____年____月____日

时间： _____年____月____日

合同见证单位： _____ (盖公章)



合同见证意见： 本合同条款与磋商文件相符。

经办人(签名)： **陈冲莹**

合同见证日期： _____年____月____日

单

市政备-1

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称： 地铁2号线莲塘站疏解道路工程

验收日期： 2021年9月29日

建设单位（盖章）： 佛山市禅城区公路交通发展中心



一、工程概况

工程名称	地铁2号线莲塘站疏解道路工程	工程地点	佛山市禅城区季华路 边莲塘村
工程规模	莲塘东路路线为东西走向，西起华富南路，东止于广佛高速桥下，路线全长约415米，路宽10米，双向单车道	工程造价（万元）	189.9292
结构类型	新建临时沥青混凝土路面工程	工程用途	公用
施工许可证证号	/	开工日期	2021年1月12日
监督单位	/	完工日期	2021年9月20日
建设单位	佛山市禅城区公路交通发展中心		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
设计单位	惠州市道路桥梁勘察设计院		/
施工单位	深圳市华懋建设工程有限公司		/
监理单位	佛山市建怡工程监理有限公司		/
施工图审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	谭伙
副组长	尹洪宝
组员	古强、苏敬超、刘善晴、刘志会

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	谭伙	尹洪宝、古强、苏敬超、刘善晴、刘志会
排水工程	谭伙	尹洪宝、古强、苏敬超、刘善晴、刘志会
交通工程	谭伙	尹洪宝、古强、苏敬超、刘善晴、刘志会
给水工程		
绿化工程		
交通设施工程		
污水处理工程		
防洪工程		
供电及照明工程		

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	好	合格	合格
排水工程	合格	好	合格	合格
交通工程	合格	好	合格	合格
绿化工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	/	/	/	/
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	/	/	/	/

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
李永	发展中心			
尹学军	伊洛建设			
王明	发展中心			
苏敬	发展中心			
刘善晴	惠州市公路勘察设计院	设计		刘善晴
刘志令	深圳市华建建设工程有限公司	项目经理		
武大伟	深圳市华建建设工程有限公司	技术负责人		





验收合格

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

该项目为地铁2号线莲塘站疏解道路工程,按设计图纸及施工规范要求施工,没有出现工程质量和安全事故,施工质量合格,能做到安全施工,验收小组成员一致认为该工程通过验收,工程评定为合格。

验收日期: 2021年9月29日

<p>建设单位(公章)</p>  <p>项目负责人: </p>	<p>施工单位(公章)</p>  <p>项目负责人: </p>	<p>监理单位(公章)</p>  <p>项目总监: </p>	<p>设计单位(公章)</p>  <p>项目负责人: </p>
---	---	---	---

深圳巴士集团上李朗临时停车场建设工程

中标通知书

深圳市华懋建设工程有限公司：

在深圳巴士集团上李朗临时停车场建设工程（211JA1028535）项目中，经相关程序评定，贵公司中标，中标结果如下：

招标人	深圳巴士集团股份有限公司	项目名称	深圳巴士集团上李朗临时停车场建设工程
工程内容	上李朗临时停车场工程：包括但不限于场地清表、绿植迁移、土方平整，场地硬化绿化、临时路口开设、场地围挡、出入口道闸建设，场内给排水铺设等，协助发包人办理相关报建、验收手续。 工程位于深圳市龙岗区布吉街道赛兔工业园北侧，土地面积15000m ² 。 注：工程范围以施工图纸及招标工程量清单为准。		
工期	90日历天		
质量	合格		
建设地点	深圳市龙岗区布吉街道赛兔工业园北侧		
中标金额	小写：¥3,166,852.95元		
	大写：人民币叁佰壹拾陆万陆仟捌佰伍拾贰元玖角伍分		

请贵公司据此尽快与招标人联系，并于《中标通知书》发出之日起三十日内与招标人签订书面合同。

招标人联系人：肖工；联系方式：0755-83646021。

特此通知。

招标代理机构（盖章）：

深圳阳光采购平台

查验网址：www.szygcgpt.com

招标人（盖章）：

日期：2021年06月15日

工程编号： 211JA1028535

合同编号：深巴合同【2021】0554号

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：深圳巴士集团上李朗临时停车场建设工程

工程地点：深圳市龙岗区布吉街道赛兔工业园北侧

发 包 人：深圳巴士集团股份有限公司

承 包 人：深圳市华懋建设工程有限公司

2015年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳巴士集团股份有限公司

承包人（全称）：深圳市华懋建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

1 工程概况

工程名称：

深圳巴士集团上李朗临时停车场建设工程

工程地点：

深圳市龙岗区布吉街道赛兔工业园北侧

工程规模及特征：

本项目为上李朗临时停车场工程，土地面积 15000 m²，施工内容包括但不限于场地清表、绿植迁移、土方平整，场地硬化绿化、临时路口开设、场地围挡，场内给排水铺设等，协助发包人办理相关报建、验收手续（如申报施工许可、消防申报与验收和相关专业的审查、验收工作等），具体以施工图纸及招标工程量清单为准；

项目地点位于二级水源保护区内，需严格控制施工噪声、施工扬尘等，严禁随意排放、倾倒污水。承包人需要充分考虑土石方工程施工条件，合理安排垃圾及材料运输，制定垃圾及材料运输实施计划。

资金来源：财政投入 0 %；国有资本 0 %；集体资本 0 %；民营资本 0 %；外商投资 0 %；混合经济 0 %；其他 100 %。

2 工程承包范围

承包人按工程承包范围包人工、包材料、包机械、包措施、包试运行、包质量、包工期、包安全、包税金、包验收通过、包保修，包环境检测检验、材料检测检验、

卫生清理及实施上述工程所需的一切工作和费用。

承包人协助发包人办理相关报建、验收手续（如申报施工许可、消防申报与验收和相关专业的审查、验收工作等）。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
其它:土石方场地平整 1.5万平方米			

2.房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____）。		
<input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）		

3.二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_强排烟_）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4.其他工程

3 合同工期

计划开工日期：2021年6月20日（实际开工日期以发包人与承包人双方签订的开工报告日期为准）；

计划竣工日期：2021年9月18日；

合同工期总日历天数90天。

标准工期总日历天数1天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为1%（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

4 质量标准

本工程质量标准：达到建筑工程施工质量验收标准验收合格。

5 签约合同价

本工程暂定价为含税（大写）叁佰壹拾陆万陆仟捌佰伍拾贰元玖角伍分（¥3,166,852.95元），不含税（大写）贰佰玖拾万伍仟叁佰陆拾玖元陆角捌分（¥2,905,369.68元），税金（大写）贰拾陆万壹仟肆佰捌拾叁元贰角柒分（¥261,483.27元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币含税（大写）柒万柒仟伍佰壹拾玖元陆角玖分（¥77,519.69元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币含税(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币含税(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4)暂列金额:

人民币含税(大写) 叁拾肆万元整 (¥ 340,000.00 元)。

合同含税总价包含不含税价和增值税(不含税价的9%)。增值税由发包人承担,如果承包人无法开具9%增值税专用发票,则增值税税金按施工单位实际缴纳的金额结算。

合同执行过程中,如国家税收政策调整导致增值税率变化的,按不含税价不变的原则,以合同不含税总价加上承包人实际缴纳的增值税税金进行结算。

承包人应于甲方每次付款前按法规规定开具并提供增值税专用发票,具体开票信息以甲方提供为准。甲方收到增值税专用发票后,以银行转帐方式支付对应货款到乙方指定银行帐号,如因乙方延迟提供发票或发票不合要求的,甲方可在对应期限内延期付款。

6 组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序为:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 合同协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 招标文件;
- (5) 合同补充条款;
- (6) 合同专用条款;
- (7) 合同通用条款;
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

7 词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

8 承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

9 合同订立与生效

本合同订立时间：____年____月____日

订立地点：深圳市福田区莲花支路 1001 号公交大厦

本合同自双方法定代表人或委托代理人签字盖章后生效。

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。

发包人：

深圳巴士集团股份有限公司

(盖章)

法定代表人：戴斌

委托代理人：

组织机构代码：9144030019218056XM

住 所：深圳市福田区莲花支路

1001 号公交大厦

邮政编码：518035

电 话：0755-83646195

传 真：

开户银行：交通银行深圳海连支行

银行帐号：443066405018010009965

签订日期：2021.7.2

承包人：

深圳市华懋建设工程有限公司

(盖章)

法定代表人：(签字)

委托代理人：(签字)

组织机构代码：91440300724701056U

住 所：深圳市罗湖区新秀路瑞思国际

B 座 27D

邮政编码：

电 话：0755-8327912

传 真：

开户银行：华夏银行深圳益田支行

银行帐号：4551200001801500002147

签订日期：

工程竣工验收证明书

工程名称:	深圳巴士集团上李朗临时停车场建设工程		
建设单位:	深圳巴士集团股份有限公司		
施工单位:	深圳市华懋建设工程有限公司		
工程概况	工程地址: 深圳市龙岗区布澜路赛兔工业园北侧		
	本项目为临时停车场建设工程, 占地面积 15000 m ² , 施工内容包括但不限于场地清表、绿植迁移、土方平整, 场地硬化绿化、临时路口开设、场地围挡, 场内排水铺设等。		
开工日期: 2021 年 7 月 7 日		竣工日期: 2022 年 8 月 29 日	
工程验收评语	该工程满足合同要求, 予以验收通过。		质量评定结果
			合格
施工单位:	使用单位:		
 2022年8月29日	 2022年8月29日		
建设单位:			
 2022年8月29日		李建东(副)	

建设项目投标报价汇总表

工程名称：深圳巴士集团上李朗临时停车场建设工程

第 1 页 共 1 页

序号	单项工程名称	金额(元)	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	深圳巴士集团上李朗临时停车场建设工程	3166852.95		77519.69	142198.52
	工程建设其他费				
	设备及工器具购置费				
合 计		3166852.95		77519.69	142198.52

注：本表适用于建设项目招标控制价或投标报价的汇总。

表-02

分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:深圳巴士集团上李朗临时停车场

建设工程

标段:

第1页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
		开出入口							
1	041001002001	拆除人行道	1. 市政人行道板等拆除 2. 其他详见图纸说明	m ²	300.00	12.34	3702.00		
2	041001003001	拆除基层	1. 拆除厚度200mm 2. 拆除类型: 混凝土基础 3. 场内运输	m ²	300.00	15.97	4791.00		
3	040203007002	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级:C30商品普通混凝土 2. 厚度:200mm 3. 混凝土路面养护、真、吸浆、伸缩缝、切缝、伸 4. 若地下有水管、管 5. 则按相关要求 6. 进行保护性浇筑 7. 其他详见图纸说明	m ²	300.00	181.75	54525.00		
4	010103002004	拆除垃圾外运	1. 弃土(渣)装车 2. 外运距离及弃土(渣)费综合考虑 3. 其他详见图纸说明	m ³	135.00	56.51	7628.85		
5	050101001001	市政绿化苗木迁移	1. 市政绿化原植被、树木迁移 2. 施工安全防护、外运自行综合考虑	项	1	23672.03	23672.03		
6	011601001001	砖砌体拆除	1. 拆除厚度: 综合 2. 拆除类型: 砖砌体 3. 场内运输	m ³	10.00	271.49	2714.90		
7	011602002001	钢筋混凝土构件拆除	1. 拆除厚度: 综合 2. 拆除类型: 钢筋混凝土构件 3. 场内运输	m ³	5.00	217.70	1088.50		
		分部小计					98122.28		
		钢丝网围墙							
本页小计								98122.28	

2021年佛山市顺德区龙江镇老旧小区改造项目

佛山市公共资源交易项目 中标（成交）通知书



中标通知书编号：佛建中[2021]GC2021(SD)WZ0082

工程名称	2021年佛山市顺德区龙江镇老旧小区改造项目		
招标(建设)单位	佛山市顺德区龙江镇工程管理中心		
招标代理机构	广东普信项目管理有限公司		
工程规模	建筑面积约 32345.07 平方米，招标控制价 7,877,926.73 元。		
中标单位	深圳市华懋建设工程有限公司		
项目负责人	王济春	证书号	建筑工程专业二级注册建造师执业资格证： 粤 2442013201401546； 安全生产考核合格证（B证）： 粤建安 B（2014）0004645
承包方式	包工、包料、包工期、包安全、包文明施工，综合单价包干。		
中标内容：	<p>建筑面积约 32345.07 平方米，包括①建筑工程：外墙清洗修复缺陷喷漆、楼梯间改造、屋面改造、新建空调机位、更换防盗门、更换公共走道窗户、防盗网更换、增加文翰楼、从龙居字样标识、修缮现状荒废非机动车停车房等；②道路工程：部分原路面加铺沥青，混凝土路面破除修复、人行道修复；③绿化工程：小区绿化工程；④市政工程：小区市政管网修复；⑤水电工程：室内梯间照明、增加灭火器设施、楼内智能化可视门禁改造升级等；⑥园建工程：西海花苑、文翰楼、兴发楼、从龙居的园建工程；详见招标人提供的设计图纸和工程量清单。</p>		
中标价	7114551.67 元		
质量目标及承诺	执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格或以上验收质量等级标准，若未能达到该标准，则不予以工程验收，并应对存在的质量缺陷问题及时进行修整。		
工期目标及承诺	120 日历天		
其它说明：	工程地点：佛山市顺德区龙江镇。		
佛山市顺德区公共资源交易服务中心（盖章）	招标（建设）单位（盖章）		

2021年6月25日

合同编号：_____

建设工程施工合同

工程名称：2021年佛山市顺德区龙江镇老旧小区改造项目

工程地点：佛山市顺德区龙江镇

发 包 人：佛山市顺德区龙江镇工程管理中心

承 包 人：深圳市华懋建设工程有限公司



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：佛山市顺德区龙江镇工程管理中心

承包人（全称）：深圳市华懋建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 2021 年佛山市顺德区龙江镇老旧小区改造项目 施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：2021 年佛山市顺德区龙江镇老旧小区改造项目

2. 工程地点：佛山市顺德区龙江镇

3. 工程立项批准文号：

4. 资金来源：财政资金

5. 工程内容：2021 年佛山市顺德区龙江镇老旧小区改造项目，建筑面积约 32345.07 平方米，包括①建筑工程：外墙清洗修复缺陷喷漆、楼梯间改造、屋面改造、新建空调机位、更换防盗门、更换公共走廊窗户、防盗网更换、增加文翰楼、从龙居字样标识、修缮现状废弃非机动车停车房等；②道路工程：部分原路面加铺沥青，混凝土路面破除修复、人行道修复；③绿化工程：小区绿化工程；④市政工程：小区市政管网修复；⑤水电工程：室内梯间照明、增加灭火器设施、楼内智能化可视门禁改造升级等；⑥园建工程：西海花苑、文翰楼、兴发楼、从龙居的园建工程；详见发包人提供的设计图纸和工程量清单。

6. 工程承包范围：具体内容详见设计图纸及工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期：2021 年 6 月 30 日。

计划竣工日期：2021 年 10 月 27 日。

工期总日历天数：120 日历天，工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。承包人按监理人签发的开工令的开工日期开工，否则视为自动放弃承包权利，并赔偿发包人一切经济损失。

三、质量标准

执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格验收质量等级标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）柒佰壹拾壹万肆仟伍佰伍拾壹元陆角柒分（¥7114551.67 元）；

其中：

(1) 绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写）玖拾叁万壹仟肆佰贰拾捌元柒角陆分 (¥931,428.76 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)。

2. 合同价格形式：本工程以综合单价承包，包工、包料、包工期、包质量安全与文明施工、包工程保险、包全过程所需要的检测及其费用、包竣工验收、包风险因素、包基坑支护和超过一定规模的危大工程专家评审费及包通过、包检测（合同要求承包人承担的部分）等，承包人应按照图纸、工程量清单、施工合同和有关技术规范要求完成施工。

五、承包人所委派的项目经理（即为项目负责人）和其他主要管理人员包括以下人员。

项目经理（项目负责人）：王济春。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 招标文件（含招标文件补充文件、澄清文件、答疑文件等）
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 已标价工程量清单或预算书；
- (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人、承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 6 月 28 日签订。

十、签订地点

本合同在 龙江镇 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自发包人、承包人的法定代表人或其授权代理人在协议书上签字并盖单位公章后本合同生效。

十三、合同份数

本合同一式 10 份，均具有同等法律效力，发包人执 8 份，承包人执 2 份，招标代理执 份。

附加 1：工程质量保修

附件 2：建设领域工人工资支付专用账户设立、存储、使用协议书

附件 3：资金账户监管协议

附件 4：廉洁从业承诺书

附件 5：承包人违约金一览表

附件 6：工程质量安全及文明施工处罚项目一览表

发包人：佛山市顺德区龙江镇工程管理中心 (公章) 承包人：深圳市华懋建设工程有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人： (签字) 法定代表人或其委托代理人： (签字)

组织机构代码：12440606MB2D43671X 组织机构代码：91440300724701056U

地 址：佛山市顺德区龙江镇人民政府三楼

邮政编码：528318

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0757-23888704

传 真：/

电子信箱：/

经办人：杨志兵

地 址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

邮政编码：518003

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-83279123

传 真：0757-86322159

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账 号：44250100010009333333

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 2021年佛山市顺德区龙江镇老旧小区改造项目

建设单位(公章): 佛山市顺德区龙江镇工程管理中心

竣工验收日期: 2022-1-17

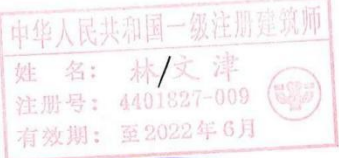





发出日期: 2022-1-17



市政基础设施工程

工程名称	2021年佛山市顺德区龙江镇老旧小区改造项目	工程地点	佛山市顺德区龙江镇
工程规模 (建筑面积、道路 桥梁长度等)	/	工程造价 (万元)	711.455万元
结构类型	/	开工日期	2021年8月26日
施工许可证号	440606202108260202	竣工日期	2022年1月17日
监督单位	佛山市顺德区龙江镇国土城建和水利局	监督登记号	2021082308001
建设单位	佛山市顺德区龙江镇工程管理中心	总承包单位	深圳市华懋建设工程有限公司
勘察单位	/	施工单位 (土建)	深圳市华懋建设工程有限公司
设计单位	佛山市顺德建筑设计院股份有限公司	施工单位 (设备安装)	/
监理单位	中洋国际咨询有限公司	工程检测单位	/
其它主要 参建单位	/	其它主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工 程质量验收记录		市政竣.通-10	
法律法 规规定 的其他 验收文 件	成交通知书	2021年6月25日	佛建中 [2021]GC2021(SD) WZ0082
	施工合同	2021年6月28日	
附有关证明文件			
施工许可证	2021年8月26日	440606202108260202	
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告		市政竣.通-11	
工程质量评估报告		市政竣.通-5	
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书		市政竣.通-8	

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	/	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	<p style="text-align: center;">   </p>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<p>(公章)</p>  <p>项目负责人: <i>[Signature]</i> 年月日</p>	<p>(公章)</p>  <p>总监理工程师: (执业资格证章) <i>[Signature]</i> 年月日</p>	<p>(公章)</p>  <p>项目负责人: (执业资格证章) <i>[Signature]</i> 年月日</p>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>年月日</p>	<p>(公章)</p>  <p>项目负责人: (执业资格证章) <i>[Signature]</i> 年月日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>年月日</p>

二、投标人拟派经理情况

2.1 拟派项目经理情况

序号	合同工程名称	合同金额 (万元)	合同签订时间	竣工验收时间	项目经理	工程地点	项目规模重要指标描述	备注
1	深圳巴士集团上李朗临时停车场建设工程	316.685295	2021.7.2	2022.8.29	刘志会	深圳市	本项目为上李朗临时停车场工程,土地面积 15000m ² ,施工内容包括但不限于场地清表、绿植迁移、土方平整,场地硬化绿化、临时路口开设、场地围挡,场内给排水铺设等,协助发包人办理相关报建、验收手续(如申报施工许可、消防申报与验收和相关专业的审查、验收工作等),具体以施工图纸及招标工程量清单为准。	/
2	地铁2号线莲塘站疏解道路工程	189.929200	2020.12.10	2021.9.29	刘志会	佛山市	工程内容:地铁2号线莲塘站疏解道路工程施工设计图纸及工程量清单范围内的施工总承包,包括招标图纸及工程量清单范围内的施工准备阶段、施工阶段、交(竣)工验收及缺陷责任期阶段的全过程施工。本次主要内容为:新建临时沥青混凝土路面及新建路面范围内的排水系统,完善道路安全设施、道路路缘石等,具体以招标人提供的施工图纸、工程量清单及招标文件相关资料为准。	/

注:按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料,表格可自行扩充。

2.2 证明材料

项目经理-刘志会

	
使用有效期：2026年03月 17日-2026年09月13日	
<h2>中华人民共和国二级建造师注册证书</h2>	
姓 名：刘志会	
性 别：男	
出生日期：1971-10-18	
注册编号：粤2442010201104320	
聘用企业：深圳市华懋建设工程有限公司	
注册专业：市政公用工程（有效期：2023-11-22至2026-11-21）	
	
个人签名：刘志会	
签名日期：2026.3.17	签发日期：2023年11月22日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2012) 0006993

姓名: 刘志会

性别: 男

出生年月: 1971年10月18日

企业名称: 深圳市华懋建设工程有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2012年12月07日

有效期: 2024年10月23日 至 2027年12月06日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月23日



普通高等学校

毕业证书



学生 刘志会 性别 男，一九七一年十月十八日生，于二〇〇五年九月至二〇〇七年七月在本校网络教育 土木工程 专业二年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国地质大学 校（院）长：张锦云

证书编号：104917200706003670 二〇〇七年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局
有效期限 2025.11.07-长期

姓名 刘志会
性别 男 民族 汉
出生 1971年10月18日
住址 广东省深圳市南山区南山大道3866号中山颐景花园二期A座509



公民身份号码 440225197110180471

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘志会

社保电脑号：603901060

身份证号码：440225197110180471

页码：3

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	个人交	
2023	04	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			50102.65	28321.76			40943.46	14788.54			1993.09						946.86



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a01453a0c2a ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 60010286	单位名称 深圳市华懋建设工程有限公司
------------------	-----------------------



深圳巴士集团上李朗临时停车场建设工程

中标通知书

深圳市华懋建设工程有限公司：

在深圳巴士集团上李朗临时停车场建设工程（211JA1028535）项目中，经相关程序评定，贵公司中标，中标结果如下：

招标人	深圳巴士集团股份有限公司	项目名称	深圳巴士集团上李朗临时停车场建设工程
工程内容	上李朗临时停车场工程：包括但不限于场地清表、绿植迁移、土方平整，场地硬化绿化、临时路口开设、场地围挡、出入口道闸建设，场内给排水铺设等，协助发包人办理相关报建、验收手续。 工程位于深圳市龙岗区布吉街道赛兔工业园北侧，土地面积15000m ² 。 注：工程范围以施工图纸及招标工程量清单为准。		
工期	90日历天		
质量	合格		
建设地点	深圳市龙岗区布吉街道赛兔工业园北侧		
中标金额	小写：¥3,166,852.95元		
	大写：人民币叁佰壹拾陆万陆仟捌佰伍拾贰元玖角伍分		

请贵公司据此尽快与招标人联系，并于《中标通知书》发出之日起三十日内与招标人签订书面合同。

招标人联系人：肖工；联系方式：0755-83646021。

特此通知。

招标代理机构（盖章）：

深圳阳光采购平台

查验网址：www.szygcgpt.com

招标人（盖章）：

日期：2021年06月15日

工程编号： 211JA1028535

合同编号：深巴合同【2021】0554号

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：深圳巴士集团上李朗临时停车场建设工程

工程地点：深圳市龙岗区布吉街道赛兔工业园北侧

发 包 人：深圳巴士集团股份有限公司

承 包 人：深圳市华懋建设工程有限公司

2015年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳巴士集团股份有限公司

承包人（全称）：深圳市华懋建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

1 工程概况

工程名称：

深圳巴士集团上李朗临时停车场建设工程

工程地点：

深圳市龙岗区布吉街道赛兔工业园北侧

工程规模及特征：

本项目为上李朗临时停车场工程，土地面积 15000 m²，施工内容包括但不限于场地清表、绿植迁移、土方平整，场地硬化绿化、临时路口开设、场地围挡，场内给排水铺设等，协助发包人办理相关报建、验收手续（如申报施工许可、消防申报与验收和相关专业的审查、验收工作等），具体以施工图纸及招标工程量清单为准；

项目地点位于二级水源保护区内，需严格控制施工噪声、施工扬尘等，严禁随意排放、倾倒污水。承包人需要充分考虑土石方工程施工条件，合理安排垃圾及材料运输，制定垃圾及材料运输实施计划。

资金来源：财政投入 0 %；国有资本 0 %；集体资本 0 %；民营资本 0 %；外商投资 0 %；混合经济 0 %；其他 100 %。

2 工程承包范围

承包人按工程承包范围包人工、包材料、包机械、包措施、包试运行、包质量、包工期、包安全、包税金、包验收通过、包保修，包环境检测检验、材料检测检验、

卫生清理及实施上述工程所需的一切工作和费用。

承包人协助发包人办理相关报建、验收手续（如申报施工许可、消防申报与验收和相关专业的审查、验收工作等）。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
其它:土石方场地平整 1.5万平方米			

2.房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____）。		
<input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）		

3.二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_强排烟_）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4.其他工程

3 合同工期

计划开工日期：2021年6月20日（实际开工日期以发包人与承包人双方签订的开工报告日期为准）；

计划竣工日期：2021年9月18日；

合同工期总日历天数90天。

标准工期总日历天数1天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为1%（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

4 质量标准

本工程质量标准：达到建筑工程施工质量验收标准验收合格。

5 签约合同价

本工程暂定价为含税（大写）叁佰壹拾陆万陆仟捌佰伍拾贰元玖角伍分（¥3,166,852.95元），不含税（大写）贰佰玖拾万伍仟叁佰陆拾玖元陆角捌分（¥2,905,369.68元），税金（大写）贰拾陆万壹仟肆佰捌拾叁元贰角柒分（¥261,483.27元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币含税（大写）柒万柒仟伍佰壹拾玖元陆角玖分（¥77,519.69元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币含税(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币含税(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4)暂列金额:

人民币含税(大写) 叁拾肆万元整 (¥ 340,000.00 元)。

合同含税总价包含不含税价和增值税(不含税价的9%)。增值税由发包人承担,如果承包人无法开具9%增值税专用发票,则增值税税金按施工单位实际缴纳的金额结算。

合同执行过程中,如国家税收政策调整导致增值税率变化的,按不含税价不变的原则,以合同不含税总价加上承包人实际缴纳的增值税税金进行结算。

承包人应于甲方每次付款前按法规规定开具并提供增值税专用发票,具体开票信息以甲方提供为准。甲方收到增值税专用发票后,以银行转帐方式支付对应货款到乙方指定银行帐号,如因乙方延迟提供发票或发票不合要求的,甲方可在对应期限内延期付款。

6 组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序为:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 合同协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 招标文件;
- (5) 合同补充条款;
- (6) 合同专用条款;
- (7) 合同通用条款;
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

7 词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

8 承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

9 合同订立与生效

本合同订立时间：____年____月____日

订立地点：深圳市福田区莲花支路 1001 号公交大厦

本合同自双方法定代表人或委托代理人签字盖章后生效。

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。

发包人：

深圳巴士集团股份有限公司

(盖章)

法定代表人：戴斌

委托代理人：

组织机构代码：9144030019218056XM

住 所：深圳市福田区莲花支路

1001 号公交大厦

邮政编码：518035

电 话：0755-83646195

传 真：

开户银行：交通银行深圳海连支行

银行帐号：443066405018010009965

签订日期：2021.7.2

承包人：

深圳市华懋建设工程有限公司

(盖章)

法定代表人：(签字)

委托代理人：(签字)

组织机构代码：91440300724701056U

住 所：深圳市罗湖区新秀路瑞思国际

B 座 27D

邮政编码：

电 话：0755-8327912

传 真：

开户银行：华夏银行深圳益田支行

银行帐号：4551200001801500002147

签订日期：

4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：刘志会，资格证书号：粤 2442010201104320。

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金 10 万元/次。

4.4 项目经理的更换

(2) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金 10 万元 / 次。

(3) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：

① 发包人有权不接受承包人更改项目经理的请求。承包人项目经理更换，发包人有权向承包人收取 5 万元/次 的违约金。承包人拒不缴纳违约金的，发包人有权从当期应支付于承包人的工程款中直接扣除，本扣除为永久扣除。

② 承包人拟派出的项目经理，不得同时承担其他工程项目的管理工作，一经发现，在 14 个日历天 内未整改完成的，发包人有权按 5 万元/次 向承包人计收违约金。

4.6 施工管理人员

(3) 承包人的管理人员在施工期间出现以下情况，应承担的违约责任：

① 承包人的项目管理机构设置与投标文件的承诺不一致的，承包人应向发包人支付违约金 5000 元/次；

② 承包人的主要施工管理人员不到位的，承包人应向发包人支付违约金 5000 元 / 人次；

③ 未经发包人同意，承包人擅自更换主要施工管理人员的，承包人应向发包人支付违约金 5000 元 / 人次；

④ 承包人的主要施工管理人员同时兼任承包人其它工程项目的任何职务的，承包人应向发包人支付违约金 5000 元 / 人次；

(4) 承包人无正当理由拒绝撤换的，承包人应向发包人支付违约金 5000 元 / 人次。

—

工程竣工验收证明书

工程名称:	深圳巴士集团上李朗临时停车场建设工程		
建设单位:	深圳巴士集团股份有限公司		
施工单位:	深圳市华懋建设工程有限公司		
工程概况	工程地址: 深圳市龙岗区布澜路赛兔工业园北侧		
	本项目为临时停车场建设工程, 占地面积 15000 m ² , 施工内容包括但不限于场地清表、绿植迁移、土方平整, 场地硬化绿化、临时路口开设、场地围挡, 场内排水铺设等。		
开工日期: 2021 年 7 月 7 日		竣工日期: 2022 年 8 月 29 日	
工程验收评语	该工程满足合同要求, 予以验收通过。		质量评定结果
			合格
施工单位:	 2022年8月29日	使用单位:	 2022年8月29日
建设单位: <div style="display: flex; justify-content: space-around; margin-top: 20px;"> <div style="text-align: center;">   基建工程部 2022年8月29日 </div> <div style="text-align: center;">  李建军(副经理) 2022年8月29日 </div> </div>			

建设项目投标报价汇总表

工程名称：深圳巴士集团上李朗临时停车场建设工程

第 1 页 共 1 页

序号	单项工程名称	金额(元)	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	深圳巴士集团上李朗临时停车场建设工程	3166852.95		77519.69	142198.52
	工程建设其他费				
	设备及工器具购置费				
合 计		3166852.95		77519.69	142198.52

注：本表适用于建设项目招标控制价或投标报价的汇总。

表-02

分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:深圳巴士集团上李朗临时停车场

建设工程

标段:

第1页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		开出入口						
1	041001002001	拆除人行道	1. 市政人行道板等拆除 2. 其他详见图纸说明	m ²	300.00	12.34	3702.00	
2	041001003001	拆除基层	1. 拆除厚度200mm 2. 拆除类型: 混凝土基础 3. 场内运输	m ²	300.00	15.97	4791.00	
3	040203007002	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级:C30商品普通混凝土 2. 厚度:200mm 3. 混凝土路面养护、真、吸、 4. 伸缩、切缝、伸缩缝 5. 若地下有水管、管、则按相关要求 进行保护性浇筑 6. 其他详见图纸说明	m ²	300.00	181.75	54525.00	
4	010103002004	拆除垃圾外运	1. 弃土(渣)装车 2. 外运距离及弃土(渣)费综合考虑 3. 其他详见图纸说明	m ³	135.00	56.51	7628.85	
5	050101001001	市政绿化苗木迁移	1. 市政绿化原植被、树木迁移 2. 施工安全防护、外运自行综合考虑	项	1	23672.03	23672.03	
6	011601001001	砖砌体拆除	1. 拆除厚度: 综合 2. 拆除类型: 砖砌体 3. 场内运输	m ³	10.00	271.49	2714.90	
7	011602002001	钢筋混凝土构件拆除	1. 拆除厚度: 综合 2. 拆除类型: 钢筋混凝土构件 3. 场内运输	m ³	5.00	217.70	1088.50	
		分部小计					98122.28	
		钢丝网围墙						
本页小计							98122.28	

地铁 2 号线莲塘站疏解道路工程

中标通知书

(项目编号: FSRX2020G15)

深圳市华懋建设工程有限公司:

贵公司在广东人信工程咨询有限公司组织的地铁 2 号线莲塘站疏解道路工程竞争性磋商中, 经磋商小组会评选, 经采购人确认, 最后确定贵公司为本项目的中标(成交)单位。

中标项目: 地铁 2 号线莲塘站疏解道路工程

中标价: 1899292.00 元

请贵公司接此通知书后在三十日内依照《采购法》、《合同法》的规定并按磋商文件确定的事项和响应文件的承诺与采购人签订采购书面合同。

特此通知。

采购代理机构: 广东人信工程咨询有限公司



二〇二〇年十二月七日

采购人	联系人	联系电话
佛山市禅城区公路交通发展中心	梁工	0757-82824398
中标人	联系人	联系电话
深圳市华懋建设工程有限公司	郑学汉	0757-86322159

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

工程名称：地铁2号线莲塘站疏解道路工程

工程地点：佛山市禅城区季华路边莲塘村

合同编号：FZZX2020-206(施工)

发包人：佛山市禅城区公路交通发展中心

承包人：深圳市华懋建设工程有限公司

签订日期：2020年12月10日

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：佛山市禅城区公路交通发展中心

承包人（全称）：深圳市华懋建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：地铁2号线莲塘站疏解道路工程

2. 工程地点：佛山市禅城区季华路边莲塘村。

3. 工程立项批准文号：《佛山市禅城区交通局关于地铁2号线莲塘站疏解道路工程预算审查的批复》（2020.10.21）。

4. 资金来源：财政资金。

5. 工程内容：地铁2号线莲塘站疏解道路工程施工设计图纸及工程量清单范围内的施工总承包，包括招标图纸及工程量清单范围内的施工准备阶段、施工阶段、交（竣）工验收及缺陷责任期阶段的全过程施工。本次主要内容为：新建临时沥青混凝土路面及新建路面范围内的排水系统，完善道路安全设施、道路路缘石等，具体以招标人提供的施工图纸、工程量清单及招标文件相关资料为准。

二、合同工期

计划开工日期：2020年12月10日。

计划竣工日期：2021年2月8日。

工期总日历天数：60日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。实际开工日期以监理工程师签发的开工令日期为准。

三、质量标准

1. 质量标准：符合国家、省、市或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，达到合格或以上验收质量等级标准。

2. 安全文明施工标准：符合国家、省、市安全生产、文明施工管理相关规定。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹佰捌拾玖万玖仟贰佰玖拾贰元整；（¥ 1899292.00 元）；

等、
:
:
总
随
排
招

其中:

- (1) 绿色施工安全防护措施费:
人民币(大写) 拾壹万伍仟肆佰陆拾陆元陆角陆分 ; (¥ 115466.66 元);
- (2) 材料和工程设备暂估价金额:
人民币(大写) / ; (¥ / 元);
- (3) 专业工程暂估价金额:
人民币(大写) / ; (¥ / 元);
- (4) 暂列金额:
人民币(大写) / ; (¥ / 元)。

2. 合同价格形式: 综合单价包干。

五、项目经理

承包人项目经理: 刘志会。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行

转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2020年12月10日签订。

十、签订地点

本合同在佛山市禅城区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字及盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式拾壹份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执肆份，见证单位壹份。

签订

(合同协议书签署页)

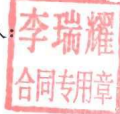
发包人：佛山市禅城区公路交通发展中心
(盖章)



承包人：深圳市华懋建设工程有限公司
(盖章)



法定代表人或其委托代理人：**李瑞耀**
(签字)



法定代表人或其委托代理人：**亢兴**
(签字)



地址：

地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公
寓楼 27D

邮政编码： 528000

邮政编码： 518003

电话： 0757-82283927

电话： 0755-83279123

传真： _____

传真： 0757-86322159

电子信箱： _____

电子信箱： 717204961@qq.com

开户银行： 广东省佛山市农商行金业支行

开户银行： 华夏银行深圳益田支行

账号： 44438201040001311

账号： 4551200001801500002147

时间： _____年____月____日

时间： _____年____月____日

合同见证单位： _____ (盖公章)



合同见证意见： 本合同条款与磋商文件相符。

经办人(签名)： **陈冲莹**

合同见证日期： _____年____月____日

单

市政备-1

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称： 地铁2号线莲塘站疏解道路工程

验收日期： 2021年9月29日

建设单位（盖章）： 佛山市禅城区公路交通发展中心



一、工程概况

工程名称	地铁2号线莲塘站疏解道路工程	工程地点	佛山市禅城区季华路 边莲塘村
工程规模	莲塘东路路线为东西走向，西起华富南路，东止于广佛高速桥下，路线全长约415米，路宽10米，双向单车道	工程造价（万元）	189.9292
结构类型	新建临时沥青混凝土路面工程	工程用途	公用
施工许可证证号	/	开工日期	2021年1月12日
监督单位	/	完工日期	2021年9月20日
建设单位	佛山市禅城区公路交通发展中心		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
设计单位	惠州市道路桥梁勘察设计院		/
施工单位	深圳市华懋建设工程有限公司		/
监理单位	佛山市建怡工程监理有限公司		/
施工图审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	谭伙
副组长	尹洪宝
组员	古强、苏敬超、刘善晴、刘志会

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	谭伙	尹洪宝、古强、苏敬超、刘善晴、刘志会
排水工程	谭伙	尹洪宝、古强、苏敬超、刘善晴、刘志会
交通工程	谭伙	尹洪宝、古强、苏敬超、刘善晴、刘志会
给水工程		
绿化工程		
交通设施工程		
污水处理工程		
防洪工程		
供电及照明工程		

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	好	合格	合格
排水工程	合格	好	合格	合格
交通工程	合格	好	合格	合格
绿化工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	/	/	/	/
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	/	/	/	/

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
李永	发展中心			
孙学军	伊洛建设			
王明	发展中心			
苏敬	发展中心			
刘善晴	惠州市公路勘察设计院	设计		刘善晴
刘志令	深圳市华建建设工程有限公司	项目经理		
武大伟	深圳市华建建设工程有限公司	技术负责人		









验收组

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

该项目为地铁2号线莲塘站疏解道路工程，按设计图纸及施工规范要求施工，没有出现工程质量和安全事故，施工质量合格，能做到安全施工，验收小组成员一致认为该工程通过验收，工程评定为合格。

验收日期： 2021 年 9 月 29 日

<p>建设单位（公章）</p>  <p>项目负责人： </p>	<p>施工单位（公章）</p>  <p>项目负责人： </p>	<p>监理单位（公章）</p>  <p>项目总监： </p>	<p>设计单位（公章）</p>  <p>项目负责人： </p>
---	---	---	---

三、投标人拟派项目技术负责人情况

3.1 拟派项目技术负责人情况

序号	合同工程名称	合同金额(万元)	合同签订时间	竣工验收时间	项目技术负责人	工程地点	项目规模重要指标描述	备注
1	南山区粤海街道中国电子长城科技园地块城市更新项目园区一路、园区二路改造工程	611.941357	2024.3.27	2025.11.17	陈洪文	深圳市	工程规模及特征:园区一路起点接科苑路,终点至科发路,园区一路长约479米,道路宽约6-10米,双向2车道;园区二路起点接科发路,终点至园区一路,园区二路长约213米,道路宽约6-8米,双向2车道;综合整治区域的D区(面积约4032平方米)和E区路面(面积约2757平方米)。	/

注:按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料,表格可自行扩充。

3.2 证明材料

技术负责人-陈洪文

 (无发证机关钢印无效)	姓名: 陈洪文 Full Name
	性别: 男 Sex
持证者签名: Signature of the Bearer	出生年月: 1967年12月11日 Date of Birth
编号: Z202005231782 No.:	专业名称: 建筑装饰装饰 Speciality
	任职资格: 高级工程师 Qualification Level
	批准日期: 2020年7月13日 Approval Date
	发证单位 (盖章) Issued by
	发证日期: 2020年7月28日 Date of issue

	中华人民共和国 居民身份证
签发机关 汕头市公安局潮阳分局	
有效期限 2014.04.23-长期	

姓名 陈洪文	
性别 男 民族 汉	
出生 1967年12月11日	
住址 广东省汕头市潮阳区文光街道平东吴厝巷北七巷1号101	
公民身份号码 440524196712110054	

南山区粤海街道中国电子长城科技园地块城市更新项目园区一路、园区二路改造工程

中标通知书

标段编号: 2020-440305-65-03-014868002001

标段名称: 南山区粤海街道中国电子长城科技园地块城市更新项目园区一路、园区二路改造工程

建设单位: 深圳中电蓝海控股有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市华懋建设工程有限公司

中标价: 611.941357万元

中标工期: 77天

项目经理(总监): 陈洪文



本工程于 2024-02-07 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2024-03-20 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-03-22



查验码: 6303967076991493 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

中电蓝海合[2014]12号

南山区粤海街道中国电子长城科技园地块城
市更新项目园区一路、园区二路改造工程
施工合同

发包方（甲方）：深圳中电蓝海控股有限公司

承包方（乙方）：深圳市华懋建设工程有限公司

合同订立时间：||

合同订立地点：深圳市南山区

合同编号：||

南山区粤海街道中国电子长城科技园地块城市更新项目 园区一路、园区二路改造工程施工合同

发包方(以下简称甲方):深圳中电蓝海控股有限公司

承包方(以下简称乙方):深圳市华懋建设工程有限公司

为进一步明确责任,保障甲乙双方的利益,保证工程顺利进行,经甲、乙双方友好协商,根据《中华人民共和国民法典》及本工程的具体情况签订本合同。

第一章 工程概况

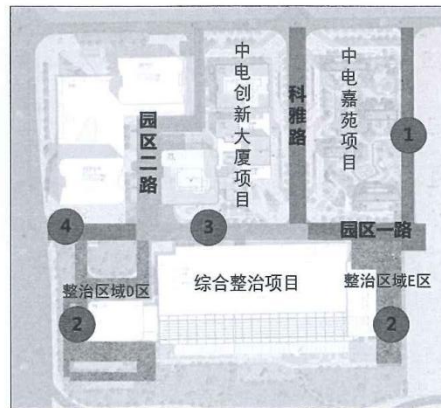
1.1 工程名称: 南山区粤海街道中国电子长城科技园地块城市更新项目园区一路、园区二路改造工程

1.2 工程地点: 深圳市南山区粤海街道深南大道及科苑中路交汇处的东北侧

1.3 工程规模及特征: 园区一路起点接科苑路,终点至科发路,园区一路长约479米,道路宽约6-10米,双向2车道;园区二路起点接科发路,终点至园区一路,园区二路长约213米,道路宽约6-8米,双向2车道;综合整治区域的D区(面积约4032平方米)和E区路面(面积约2757平方米)。

第二章 承包范围

1. 本次承包范围为园区一路、园区二路、整治区域D区、整治区域E区,建设内容主要包括道路改造工程、交通工程等。以上工程范围详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款。



第三章 工期管理

1. 工期安排

序号	阶段	内容	计划开工时间	计划完工时间	工期
1	第 1 阶段	中电嘉苑项目南侧和东侧园区一路 (AKO+240~AKO+319)、BKO+000~BKO+160)	2024 年 4 月 1 日	2024 年 4 月 30 日	30 天
2	第 2 阶段 (分 3 个流水段)	综合整治 D 区和 E 区	2024 年 9 月 25 日	2024 年 10 月 24 日	47 天
3		中电创新大厦项目南侧园区一路 (AKO+101~AKO+240) 及园区二路	2024 年 9 月 25 日	2024 年 10 月 30 日	
4		园区一路起始段 (AKO+020~AKO+101)	2024 年 10 月 10 日	2024 年 11 月 10 日	

上述具体位置可参见本合同第二章承包范围示意图。上述工期为暂定，实际开工日期以现场具备施工工作面后甲方或监理下发的书面开工令为准。上述施工阶段以及工序安排，甲方有权根据园区内其他在施项目的施工进度或自身需要而进行调整，乙方须无条件接受并在合同工期内完成相关工作。各阶段的完工时间以甲方签发的验收报告上载明的日期为准。

2. 施工组织计划

2.1 乙方应于合同签订后 5 日内向监理和甲方提交详细的施工组织计划，对合同工程的全部施工作业提出总体上的施工方法、施工安排、作业顺序和时间表。施工组织计划应包含以下内容：

- ①施工方案；
- ②施工现场平面布置图；
- ③施工进度计划和保证措施；
- ④劳动力及材料供应计划；
- ⑤施工机械设备的选用；
- ⑥质量保证体系及措施；
- ⑦安全生产、文明施工措施；

(2)上述通知之后的 14 天内，向甲方和监理工程师提交申请延期的详情报告，以便甲方和监理工程师可以及时对其申述的情况进行分析；

(3)当某一影响工期的事件是持续性地发生时，乙方应当以不超过 14 天的间隔向甲方和监理工程师提交临时和阶段性的详情报告，并在事件影响结束后 14 天内提交最终的详情申述报告。

在收到最终的详情申述报告后，甲方将与监理工程师复查核实全部情况，根据实际情况最终由甲方决定是否批准延长工期。如果乙方未按照本条约定申请工期延长或提交详情报告，则甲方可以不批准工期延长。

9. 乙方需提前考虑项目实施过程中停工因素（如汛期、恶劣雾霾天气、雨雪天气等）的影响，按照本合同不可抗力相关约定执行。工期节点依据政府下发的正式停工等文件经甲方同意可以顺延工期。

10. 由于甲方或甲方代表的遗漏、疏忽以及错误指令造成乙方工期延误，乙方应尽最大努力避免、减少工期延误及由此引致的经济损失。甲方在审核工期延长申请时，将考虑乙方是否尽最大努力去防止延误或避免损失。

11. 在乙方未获得顺延工期批准前提下，若甲方发现，本工程有可能在规定的合同工期内不能完工，甲方可随时发出指令，要求乙方采取一切赶工措施确保本工程能如期完成，乙方必须执行指令，相关赶工费用已包括在合同总价中。但乙方不得违反劳动合同法组织施工，此等指令并不能免除或减轻乙方的任何责任。

第四章 质量标准

达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准及行业主管部门验收标准，前述标准不一致的，以要求较高者为准。

第五章 合同价款、进度款支付

1. 合同造价：固定单价。合同暂定总价（含税）为人民币（大写）：陆佰壹拾壹万玖仟肆佰壹拾叁元伍角柒分（小写：¥ 6,119,413.57 元），其中，安全文明施工费：127801.98 元；暂列金额：640000.00 元；

2. 本工程无预付款，按形象进度付款，每月甲方支付月度已完工部分款项的 85%，同时扣除甲方代付款、乙方违约金等（第一笔进度付款含安全文明施工措施费的 50%；工程形象进度达到总进度的 50%，支付剩余 50%安全文明施工措施费），甲方在完成付款审批流程之日起十个工作日内向乙方支付工程款。如乙方对付款及款项有异议的，应在收款后 5 日历日内向甲方提出且送达书面异议，否则

10. 违约责任：指合同一方不履行本合同约定义务或履行本合同义务不符合约定内容，所应承担的责任。

11. 罚款：本合同中所称“罚款”，性质皆属“违约责任”。

12. 工程指令/设计变更：是甲方安排乙方完成指定工作所下达的书面文件工程指令/设计变更内容完成后，需办理工程签证。工程指令/设计变更单是工程签证结算的依据。

13. 工程签证：是指监理单位、甲方对乙方申报的设计变更和工程指令工作完成情况或工程量进行确认的书面资料，是工程结算的依据之一；按来源分为设计变更类签证、工程指令类签证。

14. 工程联系单：是用于联系工程技术手段处理, 工程质量问题处理, 设计变更等的函件。

15. 甲限品牌材料设备：是指甲方限定了材料或设备品牌，由乙方在甲方限定的材料品牌中选择并采购的材料。

16. 图纸：指由甲方或乙方提供的被相关部门审批后同意使用于工程、分包合同需要的所有有效的图纸、计算书、配套说明以及相关的技术资料。

17. 不可抗力：指乙方及其分包人不能预见且对其发生和后果不能避免和不能克服的事件，包括因战争、动乱、空中飞行物体坠落或其它非乙方及其分包人责任造成的爆炸、火灾、以及专用条件约定的风、雨、雪、洪、震等自然灾害。

第二十五章 其它

1. 本合同及其附件是甲、乙双方经过平等协商拟定，甲乙双方对有疑义之条款已进行了充分的沟通和说明，乙方已充分且正确理解其全部条款的内容，并对其无异议。

2. 在合同履行过程中，无论任何原因或任何事项甲方与乙方发生纠纷或争议时，均以甲方意见为准。乙方不得以争议或纠纷未解决而怠工、停工。

3. 合同份数：本合同一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份，具有同等效力。本合同经双方法定代表人或其授权代表在下面签署并加盖公章后生效。

4. 本合同签订时间：2024年3月27日

5. 合同附件：

附件 1：工程质量保修书

附件 2：廉洁协议书

(本页为合同签署页)

甲方(公章): 深圳中电蓝海控股
有限公司

住所:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

账号:

乙方(公章): 深圳市华懋建设工程
有限公司

住所:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

账号:

深圳市罗湖区新秀路新秀
村瑞思大厦公寓楼 27D

0755-83279123

0755-83279123

华夏银行深圳益田支行

4551200001801500002147

2. 甲方工作

2.1 甲方在开工前向乙方提供纸质施工图纸 2 套，并组织图纸会审；

2.2 根据工程协调实际需要，提前 24 小时向乙方发出参加工程例会之通知。

2.3 支付合同款项、办理合同结算。

2.4 协调乙方与相邻施工场地的其它单位之间的交叉配合及施工操作面，督促其他单位及时向乙方移交合格工作面，确保乙方按照经批准的施工组织设计进行施工。

第十章 乙方代表与乙方工作

1. 乙方代表

1.1 本工程乙方代表为 陈洪文，乙方代表受乙方委派，代表乙方行使合同约定的权利，履行合同约定的职责。

1.2 乙方的要求、请求和通知，应以书面形式由乙方代表签字后交甲方代表，方视为有效文件。

1.3 乙方代表及乙方技术负责人需与乙方投标文件约定的人员保持一致，如因乙方原因变更乙方代表，乙方应提前 15 天书面通知甲方，经甲方批准后，乙方代表方可易人；后任继续承担前任应负的责任；拟派的新乙方代表，需经甲方书面认可。未经甲方同意，乙方代表每更换一次，乙方须承担违约金人民币拾万元整/人次；

1.4 乙方项目部主要管理人员（指现场项目经理、技术负责人、施工负责人、商务经理、安全员）应事先经过甲方确认，且不得擅自更换。如确需易人，乙方应提前 10 天书面通知甲方，经甲方批准后方可易人，后任继续承担前任应负的责任。未经甲方同意，前述管理人员每更换一次，乙方须支付违约金人民币 5000 元；

1.5 如甲方认为乙方代表、技术负责人或其他工程管理人员不符合要求的，甲方可以书面文件形式要求乙方更换；乙方须在 7 个工作日内按照甲方要求安排符合要求的人员进场工作。

2. 乙方工作

2.1 遵守国家和地方的法律法规条例规范，执行甲方、监理公司指令，按照施工图纸、设计变更单、图纸会审纪要、施工及验收规范进行施工。按合同约定完成全部承建内容。合同规定由乙方完成或提供配合的工作（包括合同、会议纪要约定

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 南山区粤海街道中国电子长城科技园地块城市更新项目园区三路、园区二路改造工程

建设单位（公章）： 深圳中电蓝海控股有限公司

竣工验收日期： 2025年11月17日

发出日期： 2025年11月17日



市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程









工程名称	南山区粤海街道中国电子长城科技园地块城市更新项目 园区一路、园区二路改造工程	工程地点	深圳市南山区粤海街道深南大道及科苑 中路交汇处的东北侧
工程规模（建筑面积、 道路桥梁长度等）	园区一路起点接科苑路，终点至科发路，园区一路长约 479米，道路宽约6-10米，双向2车道；园区二路起点接 科发路，终点至园区一路，园区二路长约213米，道路 宽约6-8米，双向2车道；综合整治区域的D区（面积约 4032平方米）和E区路面（面积约2757平方米）。	工程造价 （万元）	749.658849（万元）
结构类型	/	开工日期	2024年5月5日
施工许可证号	/	竣工日期	2025年11月17日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳中电蓝海控股有限公司	总施工单位	深圳市华懋建设工程有限公司
勘察单位	深圳市南华岩土工程有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市启光建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市恒义建筑技术有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2024年5月5日-2024年6月3日		合格
	2024年7月14日-2024年8月14日		合格
	2024年10月3日-2024年11月3日		合格
	2025年5月20日-2025年6月18日		合格
	2025年6月10日-2025年7月25日		合格
	2025年8月3日-2025年8月27日		合格
	2025年9月15日-2025年10月8日		合格
	2025年10月10日-2025年10月30日		合格
	2025年9月29日-2025年11月17日		合格
法律法规规定的其他 验收文件	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			



03)
8082



市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建		
	设备安装	<div style="border: 1px solid red; padding: 5px; width: fit-content;"> 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 彭杨义 注册号: 4403213-AY008 有效期至: 至2026年6月 </div>	
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  年 月 日	 (公章) 总监理工程师:  注册号44008461 有效期至2026.01.07 年 月 日	 (公章) 项目负责人:  一级注册建造师执业印章 号442096200802111 市政建筑 2026.11.27 年 月 日
	分包单位	设计单位	
(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)  年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)  年 月 日	

监理单位

施工单位

建设单位

履约评价情况反馈表

建设单位名称：深圳中电蓝海控股有限公司

项目名称	南山区粤海街道中国电子长城科技园地块城市更新项目园区一路、园区二路改造工程	项目编号	/
中标单位	深圳市华懋建设工程有限公司	供应商联系人及电话	郑文吟 0755-83279123
合同金额	611.941357 万元	合同履行时间	
合同履约内容	南山区粤海街道中国电子长城科技园地块城市更新项目园区一路、园区二路改造工程。		
履约情况评价	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		安全方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		工期方面	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		环保方面	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	总体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
建设单位意见（公章）		 <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">  日期：2026 年 1 月 14 日 </div>	
说明：履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”。			

四、投标人拟派电力技术负责人情况

4.1 拟派项目电力技术负责人情况

序号	合同工程名称	合同金额 (万元)	合同签订时间	竣工验收时间	项目电力技术负责人	工程地点	项目规模重要指标描述	备注
1	东西北校区供电系统改造	353.269065	2022.6.23	2022.10.10	田武忠	深圳市	/	/

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料，表格可自行扩充。

4.2 证明材料

电力技术负责人-田武忠



中央广播电视大学

毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号
注册证号: 511615200805158635

学生 田武志 , 性别 男 ,
生于一九七六 年 五 月 十九 日, 于
二〇〇八 年 七 月在本校修完二年制
(专科起点)本 科工商管理
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

校长: 葛道凯

学校: 中央广播电视大学

二〇〇八 年 七 月 三十一 日



No. 02322823

中华人民共和国教育部监制



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局
有效期限 2013.05.22-2033.05.22

姓名 田武志
性别 男 民族 汉
出生 1976 年 5 月 19 日
住址 广东省深圳市南山区向南
商业街综合楼1-401



公民身份号码 441422197605193138

东西北校区供电系统改造



中标通知书

粤采中字[2022]SZ32432-01号

致： 深圳市华懋建设工程有限公司

我司受深圳职业技术学院委托，于2022年05月30日举行东西北校区供电系统改造(SZDL2022000921(CGXM-2022-001995(CLF0122SZ04ZC91)))公开招标的评标会议。

现评审工作已圆满结束，经依法组成的评标委员会推荐并经采购人确认，评审结果如下：

服务内容	中标人名称	中标价格(人民币 元)	履行期限
东西北校区供电系统改造	深圳市华懋建设工程有限公司	3532690.65	项目工期合同签订后60个工作日

请贵单位在接到此通知书后，在十个工作日内按照采购文件规定要求与采购人签订书面合同并按合同约定履行义务，完成中标项目。同时，贵单位须及时提交一份合同原件至采购代理机构备案。

本通知书可作为同类业绩评价证明资料，但须与合同同时提供方有效。

采购人联系方式：万老师0755-26019252

特此通知！

采联国际招标采购集团有限公司



附：采购代理机构联系方式
名称：采联国际招标采购集团有限公司
地址：广东省深圳市福田区竹子林中国经贸大厦10A、B
联系人：梁小姐
电话：0755-88377571-2334
邮箱：cailiansz2@126.com



备注：为缓解中小企业融资难题，深圳市推出政府采购订单融资改革举措。订单融资具体流程及试点金融机构订单融资服务承诺可参阅深圳市政府采购监管网 (<http://zfcg.sz.gov.cn/>) 信息公开栏目。

印花税已缴



HT-00001946-P2

合同文本

深圳职业技术学院



SFD-2015-03

项目编号: SZDL2022000921

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 东西北校区供电系统改造

工程地点: 深圳市南山区留仙大道 7098 号

发 包 人: 深圳职业技术学院

承 包 人: 深圳市华懋建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳职业技术学院

承包人(全称): 深圳市华懋建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 东西北校区供电系统改造

工程地点: 深圳市南山区留仙大道7098号

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 详见图纸和工程量清单

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

详见图纸和工程量清单

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米

<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境 _____)。	
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)	

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

_____ / _____

- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续,筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022年6月27日;

订立地点: 深圳市南山区留仙大道7098号

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 陆 份,均具有同等法律效力,发包人执 叁 份,承包人执 叁 份。



发包人：(公章)用章
 法定代表人或其委托代理人：
 (签字)

[Handwritten signature]

组织机构代码： _____
 地址： _____

邮政编码： _____
 法定代表人： _____
 委托代理人： _____
 电话： _____
 传真： _____
 电子信箱： _____
 开户银行： _____
 账号： _____



承包人：(公章)
 法定代表人或其委托代理人：
 (签字)

[Handwritten signature: 郑允兴]

组织机构代码： 91440300724701056U
 地址： 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼-27D

邮政编码： 518003
 法定代表人： 郑允兴
 委托代理人：
 电话： 0755-83279123
 传真： 0755-83282990
 电子信箱：
 开户银行： 华夏银行深圳益田支行
 账号： 4551200001801500002147

深圳职业技术学院

为了确保工程进度和资金安全，甲方的工程款必须汇入乙方合同章指定帐户，否则，乙方有权作未收到工程款处理。

关于变更东西北校区供电系统改造工程 项目经理的申请

深圳职业技术学院（建设单位）：

我公司承建东西北校区供电系统改造工程原项目经理廖宏同志，因公司派遣至佛山管理项目，故无法满足甲方规定的三天三检核酸要求。现申请该工程原项目经理廖宏同志变更为田武忠同志（注册编号：粤 1442016201740793）。我们郑重承诺，变更后项目经理田武忠同志的执业资格、技术职称、工程管理经验、经营和技术水平不低于被更换项目负责人，并且符合招标文件（含招标公告）。我们自愿承担请示内容引起的法律责任

当否，请批示。

施工单位（盖章）

2022年06月22日

监理单位意见（盖章）

建设单位意见（盖章）

田武忠 李... 2022.6.22

单位工程验收证明书

工程名称： 东西北校区供电系统改造

建设单位： 深圳职业技术学院	设计单位： 深圳市联合创艺建筑设计有限公司
施工单位： 深圳市华懋建设工程有限公司	监理单位： 五洲工程顾问集团有限公司
工程数量： 详见图纸和工程量清单	建筑规模： 详见图纸和工程量清单
工程地址： 深圳市南山区留仙大道 7098 号	合同造价： 3532690.65 元
开工日期： 2022 年 7 月 12 日 完工日期： 2022 年 8 月 20 日	

工程验收检验评语：

质量评定等级

已经按照合同，设计文件完成建设工程项目全部内容，工程数量满足设计与规范要求，价合分部（子分部），分项（子分项）工程均已验收合格，工程资料完整，经参加验收各方人员签字符合法律、法规和强制性标准要求，同意施工单位验收。

中华人民共和国二级注册建筑师

姓名： 吴晓刚

注册号： 4401435-0004

有效期至： 2023年11月18日

(公章) 项目经理：  田武忠 使用部门：  2022.07.30 负责人：  刘志华 2022.7.31 日	(公章) 监理单位：  负责人：  李国平 建设单位：  负责人：  李国平 2022 年 10 月 10 日
---	---

后勤基建处

五、项目管理机构、团队成员的经验与管理水平

5.1 项目管理机构、团队成员配备情况

序号	职务	姓名	资格 (执 业)证 书	技术职称			上岗资格证明				学历
				级别	证号	专业	证书 名称	级别	证号	专业	
1	项目 经理	刘志会	二级建 造师注 册证	/	/	/	二级 建造 师注 册证	二级	粤 244201020 1104320	市政 公用 工程	专科
2	技术 负责人	陈洪文	职称证	高级	Z20200 523178 2	建筑 装修 装饰	职称 证	高级	Z20200523 1782	建筑 装修 装饰	/
3	电力技 术负责 人	田武忠	职称证	中级	NO.120 59962	机电 工程	职称 证	中级	NO.120599 62	机电 工程	本科
4	安全 负责人	吴燕	注册安 全工程 师证	/	/2	/	注册 安全 工程 师证 /C证	中级/ C级	192002346 12/粤建安 C3(2023) 0014621	建筑 施工 安全	硕士
5	质量 负责人	曹晓艳	/	/	/	/	职业 培训 合格 证	员级	044171069 441700209 8	土建	专科
6	建筑装 修装饰 高级工 程师	郑钦松	职称证	高级	Z20200 523178 5	建筑 装修 装饰	职称 证	高级	Z20200523 1785	建筑 装修 装饰	/
7	建筑给 水排水 施工工 程师	郑银坤	职称证	中级	粤中 职证字 第090010 252570 5号	建筑 给水 排水 施工	职称 证	中级	粤中 职证字 第09001 02525705 号	建筑 给水 排水 施工	/
8	建筑工 程高级 工程师	武大伟	职称证	高级	鲁 180 600033 200014	建筑 工程	职称 证	高级	鲁 1806000 33200014	建筑 工程	/
9	造价工 程师	杨蕾鑫	注册造 价师证	/	/	/	注册 造价 师证	一级	建[造]112 144000078 90	土木 建筑 工程	/

10	安全员	郑宏丰	C证	/	/	/	C证	C级	粤建安 C3(2024)0018980	/	/
11	资料员	郑喜宏	/	/	/	/	职业培训合格证	员级	0441611494416002990	/	/
12	劳资专管员	郑丽君	/	/	/	/	岗位证	员级	0915879202301212241	/	/
13	施工员	郑轴心	职称证	高级	Z202005231771	给排水	职业培训合格证/职称证	员级/高级	0441610494416001169/Z202005231771	市政工程/给排水	/
14	材料员	郑喜龙	/	/	/	/	职业培训合格证	员级	0441611194416001679	/	/
15	质量员	曹林杰	/	/	/	/	职业培训合格证	员级	0441610694416001768	土建	/
16	给排水高级工程师	李志贤	职称证	高级	Z202005231770	给排水	职称证	高级	Z202005231770	给排水	/
17	给排水高级工程师	郑轴和	职称证	高级	Z202005231772	给排水	职称证	高级	Z202005231772	给排水	/
18	市政工程高级工程师	冯玉杰	职称证	高级	010601000762	市政工程	职称证	高级	010601000762	市政工程	/
19	机电工程高级工程师	刘成武	职称证	高级	20190061605	机电工程	职称证	高级	20190061605	机电工程	/
20	电气自动化高级工程师	常建树	职称证	高级	Z202005231781	电气自动化	职称证	高级	Z202005231781	电气自动化	/
21	电气自动化高级工程师	孙岩	职称证	高级	DZQ20211571	电气自动化	职称证	高级	DZQ20211571	电气自动化	/
22	机电一体化高级工程师	邹慧	职称证	高级	CMZD20242597	机电一体化	职称证	高级	CMZD20242597	机电一体化	/
23	园林工程师	李慧慧	职称证	高级	DZQ20211577	园林工程	职称证	高级	DZQ20211577	园林工程	/

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料，表格可自行扩充。

5.2 证明材料

项目经理—刘志会



使用有效期：2026年03月
17日-2026年09月13日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：刘志会



性 别：男

出生日期：1971-10-18

注册编号：粤2442010201104320

聘用企业：深圳市华懋建设工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2023-11-22至2026-11-21）



刘志会

个人签名：刘志会

签名日期：2026.3.17



广东省住房和城乡建设厅

执业资格注册专用章
签发日期：2023年11月22日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2012) 0006993

姓名: 刘志会

性别: 男

出生年月: 1971年10月18日

企业名称: 深圳市华懋建设工程有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2012年12月07日

有效期: 2024年10月23日 至 2027年12月06日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月23日



普通高等学校

毕业证书



学生 刘志会 性别 男，一九七一年十月十八日生，于二〇〇五年九月至二〇〇七年七月在本校网络教育 土木工程 专业二年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：中国地质大学 校（院）长：张锦云

证书编号：104917200706003670 二〇〇七年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局
有效期限 2025.11.07-长期

姓名 刘志会
性别 男 民族 汉
出生 1971年10月18日
住址 广东省深圳市南山区南山大道3866号中山颐景花园二期A座509
公民身份号码 440225197110180471



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘志会

社保电脑号: 603901060

身份证号码: 440225197110180471

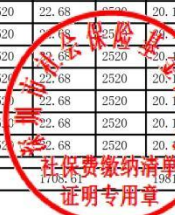
页码: 3

参保单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号: 60010286

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	04	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			50102.65	28321.76			40943.46	14788.54			1993.09		1981.37			946.86	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927a01453a0c2a) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60010286
 单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司



技术负责人--陈洪文

 (无发证机关钢印无效)	姓名: 陈洪文 Full Name
	性别: 男 Sex
	出生年月: 1967年12月11日 Date of Birth
	专业名称: 建筑装修装饰 Speciality
	任职资格: 高级工程师 Qualification Level
	批准日期: 2020年7月13日 Approval Date
持证人签名: Signature of the Bearer	
编号: Z202005231782 No.:	发证单位 (盖章) Issued by
	发证日期: 2020年7月28日 Date of issue

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2014.04.23-长期

姓名 陈洪文
性别 男 民族 汉
出生 1967年12月11日
住址 广东省汕头市潮阳区文光街道平东吴厝巷北七巷1号101
公民身份号码 440524196712110054



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈洪文

社保电脑号：626365748

身份证号码：440524196712110054

页码：3

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2025	10	60010286	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16	5.04
2025	11	60010286	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16	5.04
2025	12	60010286	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16	5.04
2026	01	60010286	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	20.16	5.04
2026	02	60010286	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	20.16	5.04
2026	03	60010286	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	20.16	5.04
2026	04	60010286	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	20.16	5.04
合计			38048.93	22933.76				34736.08	12786.14			1736.34	1398.24	512.48		679.96

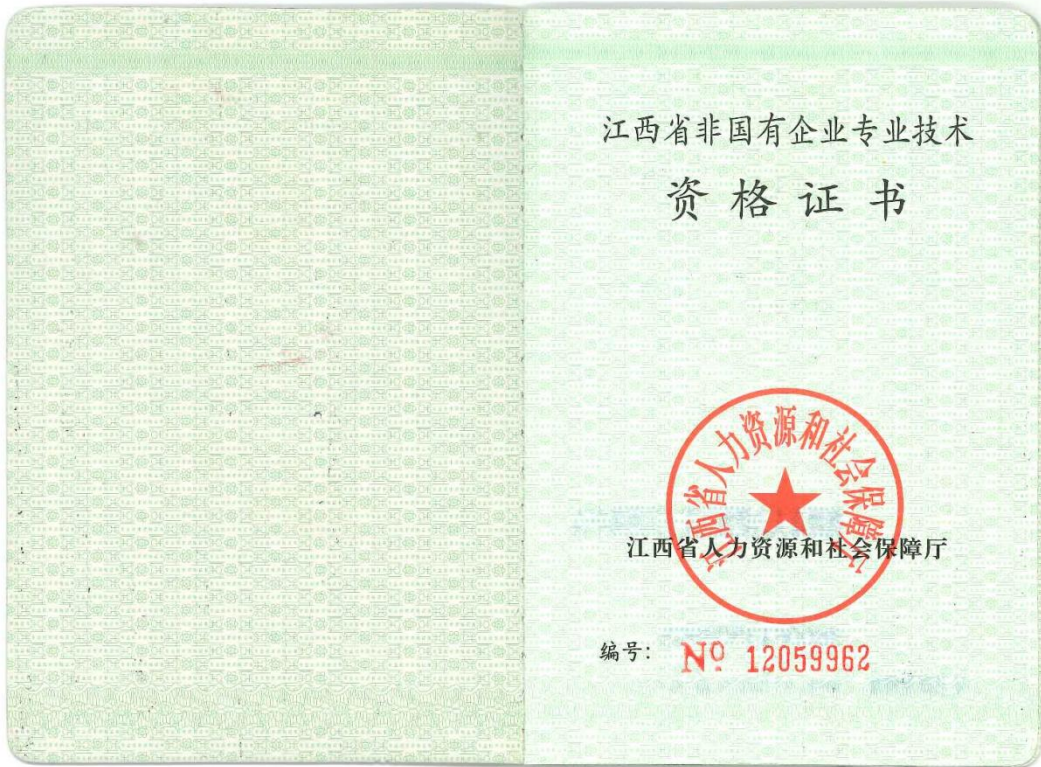


备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a01455a816y ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60010286
 单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司



电力技术负责人--田武忠



中央广播电视大学

毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号
注册证号: 511615200805158635

学生 田武志 , 性别 男 ,
 生于一九七六 年 五 月 十九 日, 于
 二〇〇八 年 七 月在本校修完二年制
 (专科起点)本 科工商管理
 专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
 准予毕业。

校长: **葛道凯**

学校: 中央广播电视大学
 二〇〇八 年 七 月 三十一 日

No. 02322823

中华人民共和国教育部监制

**中华人民共和国
居民身份证**

签发机关 深圳市公安局南山分局
 有效期限 2013.05.22-2033.05.22

姓名 田武志
 性别 男 民族 汉
 出生 1976 年 5 月 19 日
 住址 广东省深圳市南山区向南
 商业街综合楼1-401

公民身份号码 441422197605193138



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：田武忠

社保电脑号：600099027

身份证号码：441422197605193138

页码：2

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	06	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			32744.05	17522.56			26541.48	9615.26			1430.86	907.24	121.70			425.36	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>；输入下列验证码（ 33927a014549c9bp ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60010286 单位名称 深圳市华懋建设工程有限公司



安全负责人--吴燕

190-0430



姓名 吴燕

性别 女

证件号码 130133198501150321

级别 中管级

执业证号 192000004612

发证日期 2020年3月14日

本人签名 吴燕

职业资格证书管理号 12331343512130843



注册记录

注册记录

Y0061 吴燕 130133198501150321

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市华愿建设工程有限公司

有效期: 2025年3月14日至 2030年3月13日

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3(2023)0014621

姓名: 吴燕

性别: 女

出生年月: 1985年01月15日

企业名称: 深圳市华懋建设工程有限公司

职务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年06月02日

有效期: 2026年03月11日 至 2029年06月01日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2026年03月11日



硕士研究生
毕业证书



研究生 吴燕 性别女，一九八五年一月十五日生，于二〇〇八年九月至二〇一一年六月在无机化学专业学习，学制三年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：河北师范大学

校(院、所)长：

蒋春雷

证书编号：100941201102000729

二〇一一年六月二十二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chinac.com.cn>

中华人民共和国
居民身份证



签发机关 涉县公安局
有效期限 2013.11.01-2033.11.01

姓名 吴燕
性别 女 民族 汉
出生 1985年1月15日
住址 河北省邯郸市涉县涉城镇
城里村城里上营子街9号



公民身份号码 130133198501150321

质量负责人—曹晓艳

证书编码：0441710694417002098

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：曹晓艳

身份证号：231084197902030827

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 09月 07日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

成人高等教育

毕业证书



学生 **曹晓艳** 性别 **女** **一九七九年** **二月** 日生，于**二〇〇四年**

二月至**二〇〇七年** **十月**在本校 **金融学**

专业 **业余** 学习，修完 **专** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**深圳大学** 教(院)长：


批准文号：**(86)教高3字004号**

证书编号：**105905200706003224**

二〇〇七年 **十月** **十八日**

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制




**中华人民共和国
居民身份证**

签发机关 **深圳市公安局福田分局**
有效期限 **2010.09.19-2030.09.19**

姓名 **曹晓艳**
性别 **女** 民族 **汉**
出生 **1979年2月3日**
住址 **广东省深圳市福田区福强路宝田苑A栋402**

公民身份号码 **231084197902030827**



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹晓艳

社保电话号：606471460

身份证号码：231084197902030827

页码：4

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2022	12	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010286	492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010286	492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010286	492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010286	492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010286	492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010286	492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			63340.95	36849.28			50961.3	17992.86			2811.38						1550.3

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a014541c5e5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60010286
单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司



建筑装饰装饰高级工程师—郑钦松

 (无发证机关钢印无效)	姓名: <u>郑钦松</u> Full Name
	性别: <u>男</u> Sex
持证人签名: Signature of the Bearer	出生年月: <u>1968年7月14日</u> Date of Birth
编号: <u>Z202005231785</u> No.:	专业名称: <u>建筑装饰装饰</u> Speciality
	任职资格: <u>高级工程师</u> Qualification Level
	批准日期: <u>2020年7月18日</u> Approval Date
	发证单位 (盖章) Issued by
	发证日期: <u>2020年7月28日</u> Date of issue

 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2010.12.29-2030.12.29

姓名	郑钦松	
性别	男 民族汉	
出生	1968年7月14日	
住址	广东省汕头市潮阳区金浦街道三堡西环五路北二直5号2户	
公民身份号码	44052419680714613X	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 郑钦松 社保电脑号: 626909794 身份证号码: 44052419680714613X 页码: 4
 参保单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司 单位编号: 60010286 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	个人交	
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			56127.15	34715.68			9840.81	3290.87			2620.46					1550.3	



- 备注:
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927a01455784f1) 核查, 验证码有效期三个月。
 - 生育险种中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 - 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 - 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 - 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 - 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 - 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60010286 单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司



建筑给水排水施工工程师—郑银坤



郑银坤 于二〇〇八年十二月，经 汕尾市建筑工程技术中级专业技术资格——评审委员会评审通过，具备 建筑给水排水施工工程师资格。特发此证

发证机关：汕尾市人力资源和社会保障局
二〇〇九年一月一日

广东省专业技术资格评审委员会 专用章
粤中取证字第 0900103825705 号



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2006.06.15-2026.06.15



姓名 郑银坤
性别 男 民族 汉
出生 1977 年 12 月 5 日
住址 广东省汕头市潮阳区金浦街道三堡西环2号210户
公民身份号码 440524197712056152

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑银坤

社保电脑号：600852223

身份证号码：440524197712056152

页码：4

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			51270.11	31180.64			9359.14	3199.02			2449.47		1988.97	2575.46		1464.06	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a014557e1bi ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60010286
单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司



建筑工程高级工程师--武大伟

NO:A 060000671

山东省高级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓名：武大伟
性别：男
从事专业：建筑工程
系列（专业）名称：工程技术
资格名称：高级工程师
评审时间：2018年10月13日



评审委员会：烟台市工程技术职务资格高级评审委员会

身份证号：370602197710283211

证书编号：鲁180600033200014

公布文号：烟人社办发（2018）122号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：



公布时间：2018年11月30日

造价工程师—杨蕾鑫

使用有效期: 2026年03月24日
- 2026年06月22日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 杨蕾鑫
性 别: 女
出 生 日 期: 1980年06月05日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11214400007890
有 效 期: 2025年08月17日-2029年08月16日
聘 用 单 位: 深圳市华懋建设工程有限公司



杨蕾鑫

个人签名: 杨蕾鑫

签名日期: 2026.3.24



发证日期: 2025年07月16日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 杨蕾鑫 社保电脑号: 804903947 身份证号: 130627198006051625 页码: 2
参保单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司 单位编号: 60010286 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			30685.73	17522.56				5752.91	1942.33			1430.86			124.78		425.36



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927a0145489787) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴, 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 60010286 单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司



安全员--郑宏丰

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2024)0018980

姓名:郑宏丰

性别:男

出生年月:1974年10月14日

企业名称:深圳市华懋建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2024年03月27日

有效期:2024年03月27日至2027年03月26日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年03月27日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑宏丰 社保电脑号：806879170 身份证号码：440524197410146136 页码：2
参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司 单位编号：60010286 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	02	60010286				2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			30069.73	16114.56			5241.87	1772.01			1351.66						372.56



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a014553afds ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60010286 单位名称 深圳市华懋建设工程有限公司



资料员--郑喜宏

证书编码: 0441611494416002990

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 郑喜宏

身份证号: 440582198909176113

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 09月 17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑喜宏

社保电码号：626931591

身份证号码：440582198909176113

页码：4

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010286	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010286	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010286	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010286	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60010286	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60010286	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60010286	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60010286	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60010286	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	60010286	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			56067.15	34667.68			18638.86	6736.2			2620.46						1550.3



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a014550b84c ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60010286
单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司



劳资专管员—郑丽君

依据中华人民共和国《劳动法》和《职业教育法》按照广东省建协职业技能鉴定中心相关行业领域从业人员职业课程继续教育和测评标准,经教育评估,成绩合格。

特发此证。

In accordance with the labor law and the law of the People's Republic of China on vocational education, and in accordance with the standards for vocational cos and assessment of practitioners in the relevant industries of the vocational skills assessment center of the Guangdong Provincial Construction Association, the Continuing education has passed the educational assessment. I hereby certify that.

建设行业工程机械专业人员 合格证书



Housing and Urban-Rural Construction
Professional Skills Certificate
广东省建协职业技能鉴定中心



持证人签名

Signature of the holder

证书编号: 0915879202301212241
Certificate No.

注册编号: 091587920231212241
Registration No.

姓名: 郑丽君
Full Name

性别: 女
Gender

身份证号: 440582198011256125
ID No.

职业工种: 劳资专管员
Occupation Trade

级别: —
Rank

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2023年12月21日
Issued Date



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2016.02.23-2036.02.23

姓名 郑丽君
性别 女 民族 汉
出生 1980 年 11 月 25 日
住址 广东省汕头市潮阳区金浦
街道三堡西环北路北十四
直巷5号

公民身份号码 440582198011256125



施工员--郑轴心

证书编码：0441610494416001169

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：郑轴心

身份证号：440582198205036112

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 09月 02日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

 <p>(无发证机关钢印无效)</p> <p>持证人签名: Signature of the Bearer</p>	<p>姓名: 郑轴心 Full Name</p> <p>性别: 男 Sex</p> <p>出生年月: 1982年5月3日 Date of Birth</p> <p>专业名称: 给排水 Speciality</p> <p>任职资格: 高级工程师 Qualification Level</p> <p>批准日期: 2020年7月15日 Approval Date</p>
	<p>发证单位 (盖章) Issued by</p> <p>发证日期: 2020年7月28日 Date of issue</p>
<p>编号: Z202005231771 No.:</p> 	


中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
 有效期限 2017.06.05-2037.06.05

姓名 郑轴心
 性别 男 民族 汉
 出生 1982年5月3日
 住址 广东省汕头市潮阳区金浦街道三堡西环三路北十二直巷6号
 公民身份号码 440582198205036112



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑袖心

社保电脑号：630580506

身份证号码：440582198205036112

页码：4

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			54615.15	33506.08			9584.13	3274.05			2524.5		2018.20	4029.25		1550.3	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927a014557417w）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60010286
单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司



材料员--郑喜龙

证书编码: 0441611194416001679

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 郑喜龙

身份证号: 44058219870708611X

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 09月 07日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑喜龙

社保电码号：626931589

身份证号码：44058219870708611X

页码：4

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			56067.15	34667.68			9840.81	3290.87			2620.46					1550.3	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0145530234 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60010286
单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司



质量员—曹林杰

证书编码：0441610694416001768

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：曹林杰

身份证号：231084198108180822

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年08月26日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹林杰

社保电码号：606604133

身份证号码：231084198108180822

页码：4

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	08	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			59530.49	34667.68			45470.44	16192.18			2667.14						1550.3



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a01454260a5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60010286
单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司



给排水高级工程师—李志贤

 (无发证机关钢印无效)	姓名: <u>李志贤</u> Full Name
	性别: <u>女</u> Sex
持证人签名: Signature of the Bearer	出生年月: <u>1981年2月23日</u> Date of Birth
	专业名称: <u>给排水</u> Speciality
编号: <u>Z202005231770</u> No.:	任职资格: <u>高级工程师</u> Qualification Level
	批准日期: <u>2020年7月13日</u> Approval Date
	发证单位 (盖章): Issued by
	发证日期: <u>2020年7月28日</u> Date of issue

	中华人民共和国 居民身份证
签发机关 <u>邱县公安局</u>	
有效期限 <u>2019.08.16-2039.08.16</u>	

姓名 <u>李志贤</u>	
性别 <u>女</u> 民族 <u>汉</u>	
出生 <u>1981年2月23日</u>	
住址 <u>河北省邯郸市邱县新马头镇曙光街风雨胡同1号</u>	
公民身份号码 <u>130102198102232421</u>	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李志贤

社保电脑号：649471811

身份证号码：130102198102232421

页码：2

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李志贤 社保电脑号: 649471811 身份证号码: 130102198102232421 缴费基数: 3元
参保单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司 单位编号: 60010286

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2026	03	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	253.68	2520	20.18	5.04
2026	04	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	253.68	2520	20.18	5.04
合计			36664.43	22081.76			6657.28	2169.21			1687.33		1298.61	1418.76		626.71

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>; 输入下列验证码 (33927a014543a26p) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 60010286 单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司



给排水高级工程师--郑轴和

 (无发证机关钢印无效)	姓名: 郑轴和 Full Name
	性别: 男 Sex
持证人签名: Signature of the Bearer	出生年月: 1983年11月23日 Date of Birth
	专业名称: 给排水 Speciality
编号: Z202005231772 No.:	任职资格: 高级工程师 Qualification Level
	批准日期: 2020年7月18日 Approval Date
	发证单位 (盖章) Issued by
	发证日期: 2020年2月28日 Date of issue

 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2015.01.30-2035.01.30

姓名 郑轴和
性别 男 民族 汉
出生 1983年11月23日
住址 广东省汕头市潮阳区金浦街道三堡西环三路北十二直巷6号
公民身份号码 440582198311236150



市政工程高级工程师--冯玉杰

重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓名：冯玉杰

性别：男

身份证号：510212197110312856

资格名称：工程技术人才_高级工程师

专业名称：市政工程

评审组织：重庆市工程技术中小企业高级职称评审委员会

取得时间：2019年12月12日

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：渝职改办（2020）21号

发证时间：2020年03月26日

编号：010601000762

查询网址：http://ggfwrlsbj.cq.gov.cn/cqzyj_srcw_positional_portal_web/certquery/index

备注：



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯玉杰

社保电脑号：811002604

身份证号码：510212197110312856

页码：1

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			24676.93	13032.96			4119.75	1382.04			1178.32						257.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a014539be5k ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60010286
单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司



机电工程高级工程师--刘成武

本证书表明持证人符合国家颁布的《专业技术职务试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

The certificate indicates that the holder has the qualifications of the related professional and technical positions as stipulated in the national regulations — Provisional Regulations for Professional and Technical Positions.



成都市人力资源和社会保障局制发
Chengdu Human Resources and Social Security Bureau

编号: 20190061605

1707



(颁证部门钢印)

姓名 刘成武
Full Name

性别 男
Sex

身份证号 510722197812210037
ID Number

专业名称 机电工程
Speciality

资格名称 高级工程师
Professional Qualification 四川省工程技术高级职务成都评审委员会

评审组织
Appraisal Organization

评审时间 2019年12月20日
Appraisal Date

批准时间 2020年5月9日
Approval Date

查询码 A20012000669010
Query Code



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘成武 社保电脑号: 607354384 身份证号码: 510722197812210037 页码: 2
参保单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司 单位编号: 60010286 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	02	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			30069.73	16114.56			5241.87	1772.01			1351.66		891.0	1097.04		372.56	



备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927a01453ac8dx) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 60010286
单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司



电气自动化高级工程师—常建树

 (无发证机关钢印无效)	姓名: 常建树
	Full Name
	性别: 男
	Sex
	出生年月: 1981年1月2日
	Date of Birth
	专业名称: 电气自动化
	Speciality
	任职资格: 高级工程师
	Qualification Level
持证人签名: Signature of the Bearer	批准日期: 2020年7月13日
	Approval Date
编号: Z202005231781	发证单位 (盖章) Issued by
No.: 	发证日期: 2020年7月28日
	Date of issue

 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2014.01.20-2034.01.20

姓名 常建树

性别 男 民族 汉

出生 1981年1月2日

住址 广东省深圳市福田区八卦二路12号612栋5楼

公民身份号码 231084198101020818



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：常建树

社保电脑号：630963029

身份证号码：231084198101020818

页码：4

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			57586.73	33069.28			47341.42	16825.06			2605.94						1550.3

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a01453e377x ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴，带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60010286
单位名称 深圳市华懋建设工程有限公司



电气自动化高级工程师--孙岩

专业名称 Major	电气自动化工程师	
专业等级 Level	高级	
理论知识测评 Assessment of Knowledge	合格	姓名 孙岩 性别 女 Name 孙岩 Gender 女
操作技能测评 Assessment of operational Skills	合格	出生日期 1984年7月1日 Date of Birth 1984年7月1日
综合评定成绩 Total Marks	合格	文化程度 本科 Level 本科
证书查询网址 Website	www.cnzgrz.cn	身份证号 210521198407010425 ID No. 210521198407010425
主管及考试机印盖章		证书编号 DZQ20211571 Certificate No. DZQ20211571
		发证日期 2021年10月18日 Date of Issue 2021年10月18日
	证书扫码查询	中国管理科学研究院职业资格认证培训中心 Professional Qualification Certificate Training Center of China Management Science Research Institute

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 沈阳市公安局铁西分局
有效期限 2012.05.28-2032.05.28

姓名 孙岩
性别 女 民族 锡伯
出生 1984年7月1日
住址 沈阳市铁西区南十一路
11-1号4-6-3

公民身份号码 210521198407010425



机电一体化高级工程师—邹慧

专业名称: Vocation Name	机电一体化工程师				
专业等级: Vocation Level	高级				
理论知识测评: Theoretical Knowledge Assessment	合格	姓名: Name	邹慧	性别: Gender	女
操作技能测评: Operational Skills Assessment	合格	出生日期: Date of Birth	1977年11月21日		
综合评定成绩: Comprehensive Assessment Grades	合格	身份证号: ID Number	360111197711210046		
证书查询网址: Website for Verification	www.zgyzyy.cn	文化程度: Educational Level	本科		
主管或考评机构盖章		证书编号: Certificate Number	CMZD20242597		
		发证日期: Date of Issue	2024年3月28日		
	证书扫码查询		中国管理科学研究院职业教育研究院 国家事业单位登记号: 121000004000019774		

 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局
有效期限 2023.06.25-2043.06.25

姓名 邹慧
性别 女 民族 汉
出生 1977年11月21日
住址 广东省深圳市南山区南光路67号万象新园临风阁B栋15C
公民身份号码 360111197711210046



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邹慧

社保电脑号：602838361

身份证号码：360111197711210046

页码：2

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	12	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			28784.05	14354.56			20380.08	7245.5			1252.66		752.8	943.04			306.56

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（33927a01454e44c1）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60010286
单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司



园林工程师--李慧慧

专业名称 Major	园林工程工程师	
专业等级 Level	高级	
理论知识测评 Assessment of Knowledge	合格	姓名 Name
操作技能测评 Assessment of operational Skills	合格	李慧慧
综合评定成绩 Total Marks	合格	性别 Gender
证书查询网址 Website	www.cnzgrz.cn	女
主管及考试机构盖章		出生日期 Date of Birth
		1983年6月12日
	证书扫码查询	文化程度 Level
		本科
		身份证号 ID No.
		441522198306121089
		证书编号 Certificate No.
		DZQ20211577
		发证日期 Date of Issue
		2021年10月18日

中国管理科学研究院职业资格认证培训中心
Professional Qualification Certificate Training Center
of China Management Science Research Institute

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 陆丰市公安局
有效期限 2016.06.21-2036.06.21

姓名 李慧慧
性别 女 民族 汉
出生 1983年6月12日
住址 广东省陆丰市碣石镇水朝
区西关后巷10号

公民身份号码 441522198306121089



六、履约评价情况

6.1 投标人履约评价情况

序号	项目名称	评价等级	评价单位	评价时间
1	南山区粤海街道中国电子长城科技园地块城市更新项目园区一路、园区二路改造工程	优	深圳中电蓝海控股有限公司	2026. 1. 14
2	红岗西村主要路面修复项目施工总承包	优秀	深圳市罗湖区清水河街道办事处	2022. 11 . 17
3	春风高架桥下空间(罗湖金岸北侧段)改造、海关大院公共环境改善提升、宏丰大厦路面修缮及罗湖口岸周边无障碍设施改造工程	优秀	深圳市罗湖区南湖街道办事处	2025. 10 . 22
4	航佳大厦路面修缮工程	优	深圳市罗湖区东晓街道办事处	2025. 8. 25
5	人民公园蓝桥路面翻新项目	优秀	深圳市罗湖区东门街道办事处	2023. 9. 28

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料，表格可自行扩充。

6.2 证明材料

南山区粤海街道中国电子长城科技园地块城市更新项目园区一路、园区二路改造工程

履约评价情况反馈表

建设单位名称：深圳中电蓝海控股有限公司

项目名称	南山区粤海街道中国电子长城科技园地块城市更新项目园区一路、园区二路改造工程		项目编号	/		
中标单位	深圳市华懋建设工程有限公司	供应商联系人及电话	郑文吟 0755-83279123			
合同金额	611.941357 万元	合同履行时间				
合同履行内容	南山区粤海街道中国电子长城科技园地块城市更新项目园区一路、园区二路改造工程。					
履约 情况 评价	分 项 评 价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		安全方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		工期方面	<input type="checkbox"/> 优	<input checked="" type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环保方面	<input type="checkbox"/> 优	<input checked="" type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	总体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
建设单位意见（公章）		 <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">  日期：2026 年 1 月 14 日 </div>				
说明：履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”。						

红岗西村主要路面修复项目施工总承包

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市罗湖区清水河街道办事处		评价期限	至 年 月 日 年 月 日		
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司		企业资质	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、电力工程施工总承包叁级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、消防设计工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、特种专业工程(限结构补强)专业承包、体育场地设施工程专业承包叁级、城市园林绿化叁级、安防系统设计、施工、维修叁级、南方电监局承装、承修、承试肆级、装饰、幕墙、消防设计乙级、地质灾害专业承包乙级		
法定代表人及联系方式	郑允兴 0755-83279123		联系人及联系方式	郑文杰 0755-83279123		
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D					
工程名称	红岗西村主要路面修复项目施工总承包		承包范围	详见图纸、清单		
工程地点	深圳市罗湖区清水河街道		工程合同价	56.995502 万元		
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	天	
四、履约评价分项得分						
分 项 内 容				得 分		
红岗西村主要路面修复项目施工总承包						
合计						
备注:						
评价单位对该企业履约表现的总体评价: <div style="text-align: center; margin-top: 10px;">  <p>业主单位盖章: (加盖公章)</p> <p>日期: 2022年11月17日</p> </div>						
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>					

春风高架桥下空间(罗湖金岸北侧段)改造、海关大院公共环境改善提升、宏丰大厦路面修缮及罗湖口岸周边无障碍设施改造工程

履约评价情况反馈表

建设单位名称：深圳市罗湖区南湖街道办事处

项目名称	春风高架桥下空间(罗湖金岸北侧段)改造、海关大院公共环境改善提升、宏丰大厦路面修缮及罗湖口岸周边无障碍设施改造工程			项目编号	/	
中标单位	深圳市华懋建设工程有限公司			供应商联系人及电话	郑文吟 0755-83279123	
合同金额	93.894722 万元			合同履约时间		
合同履约内容	春风高架桥下空间(罗湖金岸北侧段)改造、海关大院公共环境改善提升、宏丰大厦路面修缮及罗湖口岸周边无障碍设施改造工程。					
履约情况评价	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		安全方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		工期方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环保方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
建设单位意见(公章)		优秀  日期：2015年10月27日				
说明：履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”。						

航佳大厦路面修缮工程

履约评价情况反馈表

建设单位名称：深圳市罗湖区东晓街道办事处

项目名称	航佳大厦路面修缮工程	项目编号	/
中标单位	深圳市华懋建设工程有限公司	供应商联系人及电话	郑文吟 0755-83279123
合同金额	50.981233 万元	合同履行时间	
合同履行内容	航佳大厦路面修缮工程。		
履约情况评价	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		安全方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		工期方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		环保方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
建设单位意见（公章）	 日期：2025 年 8 月 25 日		
说明：履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”。			

人民公园蓝桥路面翻新项目

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市罗湖区东门街道办事处		评价期限	至 年 月 日 年 月 日	
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司		企业资质	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、电力工程施工总承包叁级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、特种专业工程(限结构补强)专业承包、体育场地设施工程专业承包叁级、城市园林绿化叁级、安防系统设计、施工、维修叁级、南方电监局承装三级、承修三级、承试肆级、装饰、幕墙、消防设计乙级、地质灾害专业承包乙级	
法定代表人及联系方式	郑允兴 0755-83279123		联系人及联系方式	郑文杰 0755-83279123	
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	人民公园蓝桥路面翻新项目	承包范围	详见图纸、清单		
工程地点	深圳市罗湖区东门街道辖区	工程合同价	21.231107 万元		
实际开工日期	2023年 8月 9日	实际竣工日期	2023年 9月 21日	实际工期	45 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
人民公园蓝桥路面翻新项目				95	
合计					
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
业主单位盖章: (加盖公章) 日期: 2023年 9月 28日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

七、企业获奖情况

7.1 投标人获奖情况

序号	获奖证书名称	证书颁发时间	证书颁发单位	证书等级
1	2023 年度市政优质奖	2024 年 3 月 15 日	广州市企业评价协会	市奖
2	2023 年度市政优质奖	2024 年 3 月 15 日	广州市企业评价协会	市奖
3	2023 年度市政优质奖	2024 年 3 月 15 日	广州市企业评价协会	市奖
4	2023 年度优质工程奖	2024 年 3 月 6 日	广州市企业评价协会	市奖
5	2023 年度优质工程奖	2024 年 3 月 6 日	广州市企业评价协会	市奖

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料，表格可自行扩充。

7.2 证明材料

深圳巴士集团福田综合场站地面及围墙维修改造工程



容桂中心城区污水治理工程（桂洲居委会片区）



西安宏府鸚翔九天污水源热泵集中供冷供热项目 E 区能源站一期施
工总承包项目



深圳巴士集团上李朗临时停车场建设工程



遂宁康佳电子电路标准厂房建设项目污水收集管廊工程



荣誉证书

深圳市华懋建设工程有限公司：

经评审，贵司施工的工程名称为“遂宁康佳电子电路标准厂房建设项目污水收集管廊工程”项目被评为：

2023年度优质工程奖



证书编号：GZEEA20240306025
官网查询：www.gzeea.org.cn

