



## 一、法定代表人资格证明书原件扫描件

供应商名称：上海万润达机电科技发展有限公司

单位性质：有限责任公司

地址：上海市金山区张堰工业区振堰路 333 号 1 幢

成立时间：2002 年 7 月 5 日

经营期限：2002 年 7 月 5 日-长期

姓名：方永锅 性别：男

年龄：45 职务：总经理

系（供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

（附法定代表人身份证复印件）



供应商：上海万润达机电科技发展有限公司（盖单位章）



2026 年 5 月 30 日



### 三、投标保函



#### 投标保证保险保险凭证

编号：10569006800262573522  
验真码：5NcUSxr6HR422b4ees  
通知单号：05250036002542786148

深圳市航运集团有限公司（招标人）：

鉴于上海万润达机电科技发展有限公司（以下简称投标人）参加元湾府（一期）掘窗机设备采购及安装工程项目投标（标段编号：2510-440305-04-01-701826002001），应投标人申请，根据招标文件，我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务：

#### 一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任：

1. 投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件；
2. 投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订合同；
3. 投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证；
4. 招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期（或延长的投标有效期）后28日历天（含28日），延长投标有效期无须通知我方。

我方保证的金額为人民币80,000元（大写：捌万元整）。

#### 二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的，应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，以及款项到达的银行账号，并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方索赔通知及相应证明材料后，在10个工作日内进行核定并按照本保险单约定的方式进行赔偿。

#### 三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方与投标人（或其授权代理人）签字或加盖公章之日起生效。

附：中国平安财产保险股份有限公司投标保证保险(2016版)条款及保单

保险人：中国平安财产保险股份有限公司深圳分公司

法定代表人或授权代理人：（签章）

2026年05月



## 中国平安财产保险股份有限公司

### 平安投标保证保险保险单

保险单号: 10569006800262573522 验真码: 5NcUSxRGHR422b4ees

鉴于投保人向中国平安财产保险股份有限公司\_深圳\_分公司(以下简称“本公司”)提交书面投保申请和有关资料(该投保申请及资料被视作本保险单的有效组成部分),并同意向本公司缴付本保险单明细表中列明的保险费,本公司同意在本保单条款规定的保险责任范围内,对保险期限内被保险人的损失承担赔偿责任,特立本保险单为凭。

被保险人 深圳市航运集团有限公司

保险期限 自2026年06月01日00时起至2027年05月31日00时止

复  
制

签发日期: 2026年06月21日

签发公司地址: 深圳市福田区香蜜湖街道竹园社区农林路69号印  
力中心11层11-11-01 B、C区

中国平安财产保险股份有限公司深圳分公司



(本保单加盖保单专用章生效)

本保单信息来源于您的投保申请,是为您提供理赔及售后服务的重要依据,变收到电子保单后请通过点击电子签章,或登陆中心  
心认证官网(<http://210.74.42.34:8000/PaperlessCertify/Page>),上传电子保单者要保单真伪,也可访问以下网站,管理您的保险  
信息,如有疑问,请致电服务热线95511。

个人网络查询,请访问<http://one.pingan.com/> 注册并登陆平安一网通。

企业网络查询,请访问<https://icore-main.pingan.com.cn> 注册并登陆企业宝,或者扫一扫以下企业宝码或在网查询电子保单。



中国平安财产保险股份有限公司  
平安投标保证保险保险单

保险单号: 10569006800262573522  
验真码: 5NcUSxR6R422b4ees  
通知单号: 05250036002542786148

鉴于投保人已仔细阅读了《中国平安财产保险股份有限公司投标保证保险条款》，并对免除或减轻保险人责任的条款的概念、内容及其法律后果，均因保险人的明确说明已完全理解，愿意以上述保险条款的约定向保险人投保投标保证保险，并按本保险合同约定交付保险费，保险人同意按照按照本保险合同的约定承担保险责任，特立本保险单为凭。

投保人（招标人）信息

名称: 上海万润达机电科技发展有限公司  
营业执照（统一社会信用代码）: 9131\*\*\*\*\*1175  
地址: 上海市金山区张堰工业区张堰路333号1幢  
联系电话: 187\*\*\*\*9673

被保险人（招标人）信息

名称: 深圳市航运集团有限公司  
营业执照（统一社会信用代码）: 9144\*\*\*\*\*98X4  
地址: 广东省深圳市一  
联系电话:

招标项目名称: 元湾府（一期）擦窗机设备采购及安装工程

招标文件编号: 2510-440305-04-01-701828002001

招标保证金金额: 80,000.00

保险金额: 大写人民币捌万元整

保险费率: 0.4000%

保险费: 大写人民币叁佰贰拾元整

保险期间: 自2026年06月01日00时起 至 2027年05月31日00时止

特别约定: 无

1、付费日期及方式: 自出单之日起15天内一次性缴清保险费。

2、本保单信息来源于您的投保申请，是为您提供理赔及售后服务的重要依据，保单投诉、理赔等，请致电全国统一服务热线95511。



中国平安财产保险股份有限公司深圳分公司



2026年05月25日

## 中国平安财产保险股份有限公司

### 平安投标保证保险条款

注册号为：C00001731412019010800531

#### 总则

**第一条** 本保险合同由保险条款、投保单、保险单、保险凭证及批单组成。凡涉及本保险合同的约定，均采用书面形式。

**第二条** 招标投标活动中的投标人可作为本保险合同的投保人。

**第三条** 招标投标活动中的招标人可作为本保险合同的被保险人。

**第四条** 凡符合《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》等法律法规，并在中华人民共和国境内（不包括港、澳、台地区）开展的招标项目均可适用本保险。

#### 保险责任

**第五条** 在保险期间内，投保人向被保险人组织的招标项目投标过程中，因下列情形给被保险人造成直接经济损失的，被保险人可向保险人提出索赔，保险人依据本保险合同的约定承担赔偿责任。

(一) 投保人在招标文件规定的投标有效期内未经被保险人同意修改或撤销其投标文件；

(二) 投保人在收到中标通知书后，在招标文件规定的时间内，因自身原因或无正当理由拒绝与保险人订立保险合同；

(三) 投保人中标后，按照招标文件要求缴纳履约保证金；

(四) 投保人与其他投标人串通参与投标的；

(五) 投保人违反了招标文件规定的其他有关投标实质性违约情形。

#### 责任免除

**第六条** 下列原因造成的损失、费用和责任，保险人不负责赔偿：

(一) 战争、敌对行为、恐怖行为、军事行动、武装冲突、罢工、暴动、民众骚乱、恐怖活动或恐怖袭击；

(二) 核辐射、核爆炸、核污染及其他放射性污染；



- (三) 大气污染、土地污染、水污染及其他各种污染；
- (四) 洪水、台风、地震、海啸及其他人为不可抗拒的自然灾害；
- (五) 行政行为或司法行为；
- (六) 被保险人及其代表的故意行为或犯罪行为。

第七条 存在下列情况之一的，保险人不负责赔偿：

- (一) 投保人在投标文件递交截止时间前撤回投标文件的；
- (二) 投保人中标后因不可抗力原因未与招标人订立合同或缴纳履约保证金的；
- (三) 投保人与被保险人订立的协议或合同背离招标文件及中标人投标文件实质性内容；
- (四) 投保人或其雇员与被保险人或其雇员恶意串通的，投保人或其雇员与招标代理机构或其雇员恶意串通的；
- (五) 被保险人的招标文件被依法认定无效或被撤销的，但第五条保险责任第(四)款不在此限；
- (六) 被保险人未履行招标文件规定义务或在提交投标文件截止时间后变更招标文件的；
- (七) 被保险人同意投保人在投标截止日后撤销投标文件或被保险人不按招标文件和中标人的投标文件的要求同中标人订立合同或被保险人重新招标的。

第八条 对下列损失、费用和责任，保险人不负责赔偿：

- (一) 间接损失；
- (二) 被保险人根据招标文件应该承担的责任，以及为收集、确认、证明投保人在招标文件中造成损失而产生的任何费用；
- (三) 被保险人和招标人就招投标事宜产生纠纷所致的任何法律费用，包括但不限于诉讼费或仲裁费、财产保全或证据保全费、强制执行费、评估费、拍卖费、鉴定费、律师费、差旅费、调查取证费等；
- (四) 罚款、罚金及惩罚性赔偿；
- (五) 因不可归责于投保人而导致的被保险人的损失；
- (六) 本保险合同中载明的免赔额或按本保险合同中载明的免赔率计算的免赔额；
- (七) 招标投标活动完成后的损失、费用和责任。

保险金额与免赔额（率）

**第九条** 本保险合同的保险金额为保险人承担赔偿责任的最高金额，根据招标文件中投保人应缴纳的投标保证金金额确定，并在保险合同中载明。

**第十条** 本保险合同的免赔额（率）由投保人与保险人协商确定并在保险合同中载明。

#### 保险期间

**第十一条** 本保险合同的保险期间由投保人与保险人协商约定，具体起期日和终止日以保险合同上载明的日期为准，最长不超过一年。

#### 保险人义务

**第十二条** 本保险合同成立后，保险人应当及时向投保人签发保险单以及其他保险凭证。

**第十三条** 保险事故发生后，投保人、被保险人提供的有关索赔的证明和资料不完整的，保险人应当及时一次性通知投保人、被保险人补充提供。

**第十四条** 保险人收到被保险人的赔偿保险金的请求后，应当及时作出是否属于保险责任的核定；情形复杂的，应当在三十日内作出核定，但本保险合同另有约定的除外。

保险人应当将核定结果通知被保险人；对属于保险责任的，在与被保险人达成赔偿保险金的协议后十日内，履行赔偿保险金义务。本保险合同对赔偿保险金的期限有约定的，保险人应当按照约定履行赔偿保险金的义务。保险人依照前款约定作出核定后，对不属于保险责任的，应当自作出核定之日起三日内向被保险人发出拒绝赔偿保险金通知书，并说明理由。

保险人收到赔偿保险金的请求和有关证明、资料之日起六十日内，对其赔偿数额进行核定的，应当根据已有证明和资料可以确定的数额先予支付；保险人最终确定赔偿数额后，应当支付相应的差额。

#### 投保人、被保险人义务

**第十五条** 投保人应当履行如实告知义务，如实回答保险人就投保风险的有关情况以及投保人和被保险人的有关情况提出的询问，如实填写投保单以及保险人要求的投保资料，并接受保险人对其资质进行审查。

**第十七条** 除本保险合同另有约定外，投保人应当在本保险合同成立时一次性交清本保险合同约定的全部保险费，投保人未按约定交付保险费，保险合同不生效；对于保险费交清前发生的保险事故，保险人不承担赔偿责任。

**第十八条** 在保险合同有效期内，如投保人履约能力发生重大变化，履约风险显著增



加的，投保人应采取措施降低或消除上述风险，并应按照本保险合同约定及时通知保险人，保险人可以增加保险费或者解除保险合同。

在保险期间内，被保险人应及时检查并协助保险人了解招标工作进行情况，被保险人如发现投保人存在违约风险，或有任何其他可能导致本保险合同风险显著增加的情况，被保险人应在其能力范围内采取一切合理且必要的措施降低或消除上述风险，并应按照本保险合同约定及时通知保险人。

**第十九条** 若在投保时有相关约定，投保人应及时向保险人进行与本保险合同有关的业务信息申报，包括但不限于招标项目进展情况等信息。

**第二十条** 投保人在投保时应向保险人提供以下资料：

(一) 投保人身份证明、投保单；

(二) 投保人上年度经审计的财务报告及前 3 个月的资产负债表、损益表、现金流量表；

(三) 招标文件；

(四) 投保人的投标文件；

(五) 投保人既往同类招标项目的履约记录；

(六) 保险人要求的其他资料。

**第二十一条** 发生保险事故，投保人或被保险人应当及时通知保险人。

**第二十二条** 发生保险事故后，被保险人提出索赔申请时，应向保险人提供下列证明和资料：

(三) 招标文件及相关文件；

(四) 保险事故发生证明文件；

(五) 司法机关出具的裁定书、判决书或判决书等（适用于仲裁或诉讼确定损失的方式）

(六) 投保人、被保险人所能提供的与确定保险事故的性质、原因、损失程度等有关的其他证明和资料；

(七) 保险人要求的作为请求赔偿依据的合理有效的其他证明材料。

被保险人未履行上述约定的索赔材料提供义务，导致保险人无法核实损失情况的，保险人对无法核实的部分不承担赔偿责任。



## 赔偿处理

**第二十三条** 保险人的赔偿以下列方式之一确定的被保险人损失为基础：

- (一) 投保人、被保险人协商并经保险人确认；
- (二) 仲裁机构裁决；
- (三) 人民法院判决；
- (四) 保险人认可的其它方式。

**第二十四条** 发生保险责任范围内的损失，保险人依照本保险合同的约定，按核定损失金额扣除扣除免赔额（率）后在保险金额范围内予以赔偿。

**第二十五条** 被保险人取得保险赔偿金的同时，应将其对投保人的权益以及根据相关合同拥有的权益转让给保险人，保险人有权向投保人进行追偿。被保险人应当向保险人提供必要的文件及协助。

**第二十六条** 保险人赔偿保险金时，应相应扣减被保险人已从投保人或其担保人处取得的赔偿金额。

**第二十七条** 保险事故发生时，若另有其它保障相同的保险合同或类似合同存在，不论是否由被保险人、投保人或其他人以其名义投保，也不论该类合同赔偿与否，保险人仅按照本保险合同保险金额与其他所有保险合同或类似合同金额总和的比例承担保险责任。

因被保险人未如实告知导致保险人多支付的赔偿金额，保险人有权向被保险人追回多支付的部分。

**第二十八条** 保险事故发生后，在保险人未赔偿保险金之前，被保险人放弃对投保人或第三人（如有）请求赔偿权利的，保险人不承担责任；保险人向被保险人赔偿保险金后，被保险人未经保险人同意放弃对投保人或其担保人（如有）请求赔偿权利的，该行为无效。由于被保险人故意或者因重大过失致使保险人不能行使追偿权利的，保险人可以扣减或者要求返还相应的保险金。

## 争议处理和法律适用

**第二十九条** 合同争议解决方式约定如下：合同各方之间有关本保险合同的一切争议，由各方友好协商解决。如协商不成，提交保险单载明的仲裁机构仲裁；保险单未载明仲裁机构的，依法向中华人民共和国境内（不包括港澳台地区）人民法院起诉。

**第三十条** 与本保险合同有关的以及履行本保险合同产生的一切争议处理适用中华人民共和国法律（不包括港澳台地区法律）。

## 其他事项

**第三十一条** 保险责任开始前，投保人要求解除保险合同的，应当向保险人支付相当于保险费5%的退保手续费；剩余保险费，保险人应当退还。

**第三十二条** 保险责任开始后，未经被保险人书面同意，投保人不能解除保险合同。被保险人书面同意投保人解除保险合同的，自通知保险人之日起，保险合同解除，保险人按照保险责任开始之日起至合同解除之日止期间与保险期间的日比例计收保险费，并退还剩余部分保险费。

### 释义

**投标人：**指响应招标、参加投标竞争的法人或者其他组织。

**招标人：**指依法提出招标项目、进行招标的法人或者其他组织。

**投标有效期：**指为保证招标人有足够的时间在开标后完成评标、定标、合同签订等工作而要求投标人提交的投标文件在一定时间内保持有效的期限，该期限由招标人在招标文件中载明，从提交投标文件的截止之日起算。

**投标保证金：**指在招标投标活动中，投标人随投标文件一同递交给招标人的一定形式、一定金额的投标责任担保。

**履约保证金：**指在招标投标活动中，招标人为督促中标人履行合同，在招标文件中要求中标人以适当的格式或金额采用现金、支票、履约担保书或银行保函形式提供的担保。



## 四、资信条款响应表

### 1. 资信条款不可偏离表

序号	名称	需求说明	要求

重要提示：本招标文件中列出的项目，没有列出的将被视为完全响应。



## 五、合同要求响应表

### 2. 技术性能不可偏离表

序号	名称	需求说明	要求

重要提示：只对在表上偏离的事项没有列出的将被视为完全响应。



## 六、联合体投标协议书原件扫描件

我司为非联合体投标



投标人：上海万润达机电科技发展有限公司


## 七、招标人要求提交的投标资格证明文件

### 1. 投标人基本情况表：

投标人名称：上海万润达机电科技发展有限公司

企业名称	上海万润达机电科技发展有限公司		主管部门	上海市住房和城乡建设管理委员会	
经济类型	有限责任公司(自然人投资或控股)		资质等级	起重设备安装工程专业承包二级	
单位简介	<p>上海万润达机电科技发展有限公司（简称“万润达公司”）是从事擦窗机设备制造厂商，总部位于上海，成立于2002年7月5日。</p> <p>万润达公司以“为了人类洁净的城市，美好的生活”为企业使命，致力于提供高品质擦窗机系统，坚持“合作共赢，诚信赢天下”发展战略，旗下拥有WRD万润达擦窗机、万强立体车库等行业知名品牌，业务遍布全球十多个国家和地区，在擦窗机等专业领域居世界领先水平。</p> <p>WRD万润达擦窗机是全球高端擦窗机领军品牌，是集产品研发、工程设计、精密制造、安装施工、咨询服务、成品出口于一体的擦窗机系统整体解决方案提供商，全球擦窗机行业领导者，在北京、上海、广州、深圳、武汉等地设立有一流的设计中心、销售及售后服务办事处，业务遍布全球十多个国家和地区，上海高新技术企业、小巨人企业。</p> <p>近年来WRD万润达擦窗机在全球各地承建了近百项难度大、规模大、影响大的地标建筑，荣获了包括中国建设工程鲁班奖在内的国内外顶级荣誉逾十项。其中，承建200米以上摩天大楼逾二十项，其中包括广州阿里巴巴华南运营中心、广西保利金融中心、苏州城市广场等地标建筑；与中国500强企业保利、佳兆业、江河、旭辉、嘉里、卓越、绿地、海航集团等有过良好合作。</p>				
单位概况	职工总人数	120人		工程技术人员	15人
	生产工人	80人		经营人员	25人
	固定资产	509万元	资金性质	生产性	6625万元
				非生产性	9288万元
	流动资金	6625万元	资金来源	自有资金	1588万元
资金		银行贷款		0万元	
主要资质证书	起重设备安装工程专业承包二级				
质量保证体系	质量管理体系符合 ISO 9001:2015 的要求				
经济指标	年份	销售收入（万元）		利润（万元）	
	2024年	5840万元		462万元	
	2023年	6053万元		825万元	

2. 经年检的营业执照副本扫描件；

			
			
			
<h1>营业执照</h1> <p>(副本)</p>			
统一社会信用代码	913101167217021702	注册编号	310000202401110408
名称	上海万润达机电科技发展有限公司	注册资本	人民币1588.0000万元整
类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	成立日期	2002年07月05日
法定代表人	方永钢	住所	上海市金山区张堰工业区张堰路333号1幢
经营范围	一般项目：技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广，擦窗机、立体停车库生产，专用设备修理，通用设备修理，电气设备安装、电子、机械设备维护（不含特种设备），专业设计服务，建筑机械、环保设备、自动化设备、机械式停车库设备销售，起重设备安装建设工程专业施工。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）		
登记机关		2024年01月11日	

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。  
国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>  
国家市场监督管理总局监制

### 3. 制造商的资格声明原件扫描件；

名称及概况：

(1) 制造厂家名称：上海万润达机电科技发展有限公司

(2) 地址及邮编：上海市金山区张堰工业区振堰路 333 号 1 幢, 021-57213723

(3) 成立和注册日期：2002 年 7 月 5 日

(4) 主管部门：上海市金山区市场监督管理局

(5) 企业性质：有限责任公司(自然人投资或控股)

(6) 法人代表：方永锡

(7) 职员人数：120 人

一般工人：80 人 技术人员：25 人

(8) 近期资产负债表（到 2024 年 12 月 31 日止）

(1) 固定资产：

原值：509 万元 净值：204 万元

(2) 流动资金：6625 万元

(3) 长期负债：5898 万元

(4) 短期负债：4500 万元

(5) 资金来源

自有资金：1588 万元 银行贷款：无

(6) 资金构成

生产资金：6625 万元 非生产资金：9288 万元

(1) 关于制造投标货物的设施及其他情况：

工厂名称地址：上海万润达机电科技发展有限公司、上海市金山区张堰工业区振堰路 333 号 1 幢

生产的项目：擦窗机设备销售、设计及咨询、生产、安装及售后服务

年生产能力：80 台



职工人数：120人

(2)本制造厂不生产，而须从其他制造厂购买的主要零部件

制造厂家名称和地址

名称：上海胜华电缆集团

地址：河南省新乡市新东产业集聚区科隆大道 938 号

主要零部件：电缆

名称：上海菱秀自动化科技有限公司

地址：上海普陀区千阳路 271 号 12 栋 2 楼

主要零部件：可编程控制器

3、制造厂家生产此投标货物的历史（年数）：我司成立于 2002 年 7 月 5 日，拥有 20 年擦窗机生产经验，我司与保利集团、华润集团、海航集团等有过良好合作关系；我司年生产量可达 80 余台；

4、近三年该货物主要销售给国内、外主要客户的名称地址：

名称和地址：中信证券股份有限公司、广东省深圳市福田区中心三路 8 号

销售项目和数量：中信金融中心项目、3 台

5、近三年的年营业额：

年份	国内	出口	总额
<u>2024</u>	<u>4760 万元</u>	<u>1080 万元</u>	<u>5840 万元</u>
<u>2023</u>	<u>4894 万元</u>	<u>1159 万元</u>	<u>6053 万元</u>
<u>2022</u>	<u>4819 万元</u>	<u>1204 万元</u>	<u>6023 万元</u>

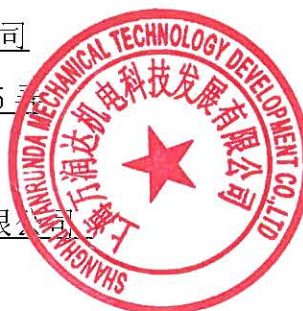
6、易损件制造商的名称和地址：

名称：上海凯润峰机电设备有限公司

地址：上海市松江区乐都西路 1155 号

部件名称：蜂鸣继电器

供应商：上海凯润峰机电设备有限公司



7、有关开户银行的名称和地址：上海农村商业银行股份有限公司张堰支行，上海市金山区张堰镇金张公路 198 号

8、其他情况：

兹证明上述声明是真实、正确的，并提供了全部能提供的资料和数据，我们同意遵照贵方要求出示有关证明文件。



供应商：上海秀达机电科技发展有限公司

投标人授权代表：邹鹏

投标人授权代表的职务：销售经理

电话号：021-57213723 传真号：021-57213723

日期：2026 年 05 月 30 日

## 相关项目的业绩表

投标人：上海万润达机电科技发展有限公司

建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	开竣工日期	合同价格（万元）	备注
中信建设有限责任公司	中信金融中心项目	深圳	305m	2025年-在建	295.98 万元	
山东济高汇恒产业园开发有限公司	国家级大数据产业基地二期项目	济南市	215m	2023年-2023年	165 万元	
厦门中联永亨建设集团有限公司	厦门银行总行大厦项目	厦门	170m	2024年-2026年	200 万元	
浙江欣世纪建筑系统科技有限公司	龙阳路（T4、T5）交通枢纽中片区04街坊商业办公项目	深圳	96m	2024年-2025年	141.63 万元	
华友控股集团 有限公司	厦项目	桐乡	173m	2025年-在建	173 万元	

提示：本表附项目证明材料扫描件（如合同扫描件、用户证明等）。



# 中信金融中心项目

## 中信金融中心项目 擦窗机系统设备供应及安装专业工程合同



工程名称：中信金融中心项目擦窗机系统设备供应及安装专业工程

工程地点：深圳红树湾白石四道以南（T207-0049地）

建设单位：中信证券股份有限公司、金石泽信投资管理有限公司

总承包人：中信建设有限责任公司

专业工程承包人：上海万润达机电科技发展有限公司



# 第一部分 合同协议书

## 合同协议书

建设单位：中信证券股份有限公司、金石泽信投资管理有限公司

总承包人：中信建设有限责任公司

专业工程承包人：上海万润达机电科技发展有限公司

依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规、规章和规范性文件的规定，各方就下述建设项目所需的合同设备的供应及安装事项达成一致，并订立如下协议：

### 1. 项目概况

项目名称：中信金融中心项目

工程名称：中信金融中心项目擦窗机系统设备供应及安装专业工程

工程地点：深圳市南山区红树湾白石四道以南（T207-0049 地块）

建设规模：中信金融中心位于深圳湾超级总部基地 T207-0049 号地块，项目为：滨海大道、深湾一路、白石四道、红树湾二街所围合的区域，用地性质：商业服务业用地。项目总用地面积 31463.77 平方米，其中建设用地面积：29910.33 平方米、道路用地面积：1553.44 平方米。总建筑面积约 37.5 万平方米，项目由两座塔楼和裙房组成，其中 T1 塔楼高 300 米、共 62 层，T2 塔楼高 170 米、共 37 层，裙房高 26 米、共 4 层，项目主要业态为甲级写字楼、酒店、公寓、商业等。

核准（备案）证编号：深南山发改备案（2019）0582 号。

资金来源：自筹资金。

承包及服务范围

中信金融中心项目擦窗机系统设备供应及安装专业工程，3 台屋顶轨道式擦窗机系统，其中 T1 塔楼 2 台，T2 塔楼 1 台。包含但不限于完成擦窗机系统以及支撑系统深化设计、认证、制造、放样、发货、场内运输、吊运、装配、测试、调试、维护和保养；也包括操作人员的培训、竣工图纸、操作手册和质保。具体内容详见



此页无正文，为《中信金融中心项目擦窗机系统设备供应及安装专业工程合同》签署页。

建设单位：(公章)



中信证券股份有限公司

法定代表人或其委托代理人 (签署) :



专业工程承包人：(公章)



上海万润达机电科技发展有限公司

法定代表人或其委托代理人 (签署) : 

金石泽信投资管理有限公司

法定代表人或其委托代理人 (签署) :



总承包人：(公章)

中信建设有限责任公司

法定代表人或其委托代理人 (签署) : 



各方于 2015 年 2 月 14 日签署及盖章。



# 国家级大数据产业基地二期项目

## 国家级大数据产业基地二期项目擦窗机设备 采购及安装工程合同



甲方 山东济高汇恒产业园开发有限公司

乙方 上海万润达机电科技发展有限公司

## 合同条款

甲方：（全称）山东济高汇恒产业园开发有限公司

乙方：（全称）上海万润达机电科技发展有限公司

根据有关法律、行政法规的规定，甲乙双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，同意按下述合同条款和条件签署本合同。

合同的组成部分及解释顺序

1. 合同条款；
2. 成交通知书；
3. 竞争性磋商文件及答疑、补遗文件；
4. 二次报价文件及承诺；

合同履行过程中双方签订的补充协议等法律文件均作为本合同的一部分，优先使用。

### 第一条 合同范围

承担国家级大数据产业基地二期项目擦窗机的深化设计、擦窗机及各种附件的生产、供货、运输（包括货到现场及货物水平、垂直运输的所有工作内容）、安装、调试、缺陷处理、配合验收、质量保修、人员培训及后期服务等。

乙方承担屋顶层总配电箱接口之后的所有工作内容。

合同范围包括但不限于上述工作，按现场情况、规范标准及相关法律法规和规范要求所明示或暗示的责任与义务也均由乙方承担。

本项目为**交钥匙工程**，乙方必须确保通过政府相关部门验收及联合验收。

### 第二条 合同价格

本项目合同总价款为¥1650000元（人民币大写：壹佰陆拾伍万元整）。

其中含税总价：¥1460177.00元。

增值税：¥ 189823.00元

备注：本项目按增值税一般计税法（执行货物类税率 13%），如遇国家税率调整，按照调整后税率重新计算。

本合同采用固定全费用综合单价，除合同另有约定外，全费用综合单价不做任何调整，价格有效期应保持到合同履行完毕。该价格为乙方供货、安装、缺陷处理并配合通过竣工

验收，完成售后服务的固定综合单价。

本合同固定全费用综合单价不因材料市场价格波动、工程量增减变化、施工方案变化、工资、物价、费率或汇率的变动或政府颁发的任何调价文件而作任何调整。

固定全费用综合单价包括：深化设计费、所有主材费(含备品件、专用工具)、附属设施费、检修平台搭设费、生产费、包装费、运杂费（运达甲方指定地点）、装卸费、安装费、措施费、防疫费、调试费、检验、检测费、运输损耗费、附属材料费、全部保险费、税金、利润、技术指导、和设计院及相关专业设计、施工单位的对接产生的费用、通过政府相关部门验收及联合验收相关费用、质量保修、缺陷处理、配合验收、人员培训及后期服务、质保期内的售后服务及合同明示和暗示的所有责任、义务和风险等全部费用。

乙方充分踏勘本项目工地现场，并充分了解本工程的施工顺序及总包工期进度安排，由此而带来的费用全部包括在报价中。成交的固定全费用综合单价不因市场价格因素及其他因素的变化而调整。

全费用综合单价中的安装费中已包含施工用水、施工用电、二次搬运、临时设施等实际发生的费用。

甲方有权随时调整采购数量。如在实际采购过程中增加了清单范围外的产品，可参照原报价的参照原报价，不能参照原报价的由甲方提出增加产品的相关参数，由乙方对产品进行报价，经相关部门审核，上报甲方批准后，乙方可进行供货。

乙方应综合考虑土建轨道预留结构存在偏差的问题，此部分费用综合考虑在报价中，甲方不再另行支付。

擦窗机深化设计内容需经本项目原主体设计院书面认可后进行供货及施工。如原有梁等结构不满足承载力要求或预埋件留置不合理，由乙方负责施工整改，报价时此部分费用综合考虑，甲方不另行支付相关费用。

擦窗机取得验收报告未移交物业前，甲方享有使用权，如其他分包单位需要使用，擦窗机单位应无条件配合，此部分费用执行投标报价。且移交之前进行一次检修维保。擦窗机使用过程中，保障服务由乙方负责，使用过程中出现的一切安全事故，均由乙方承担。此部分费用综合考虑在报价中，甲方不再另行支付。

### 第三条 合同工期

深化设计图纸交付时间，2023年9月5日

计划进场安装时间：2023年10月1日

计划竣工验收时间，2023年12月31日



第十八条 合同附件

附件 1: 技术要求

附件 2: 廉洁条款

甲方: 山东济高汇恒产业园开发有限公司  
(盖章)

法定代表人或

授权委托代理人:

(签字或盖章)

经办人:

日期:

开户银行:

账号:

乙方: 上海万润达机电科技发展有限公司  
(盖章)

法定代表人或

授权委托代理人:

(签字或盖章)

经办人:

日期:

开户银行: 中国农业银行上海张堰支行

账号: 03856300040021221



# 厦门银行项目

ZHHJ-102

## 厦门银行总行大厦项目

### 擦窗机设备供应及安装合同

购货单位（需方）：厦门中联永亨建设集团有限公司

供货单位（供方）：上海万润达机电科技发展有限公司



日期：2024年6月26日



# 擦窗机供应及安装合同

合同编号:

签订地点: 厦门市

签订时间: 2024年6月26日

购货单位: (以下简称需方) 厦门中联永亨建设集团有限公司

供货单位: (以下简称供方) 上海万润达机电科技发展有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国产品质量法》及国家和工程所在地地方政府有关法律法规, 需方委托供方承担由厦门中联永亨建设集团有限公司总承包的 厦门银行总行大厦 项目中的外墙擦窗机供货及安装工作。供方确认已考察了现场, 并充分理解了设计意图、业主的使用要求和需方的一切要求。双方经过充分友好协商, 本着诚实信用、平等互利的原则, 达成如下合同条件。

## 第一条 合同标的物名称、数量、品牌、型号、厂家

- 1、合同标的物名称: 擦窗机
- 2、规格型号及数量: 详见合同附件一
- 3、生产厂家: 上海万润达机电科技发展有限公司

## 第二条 合同价款

1、合同总价: 人民币(大写): 贰佰万元整; 人民币(小写): ¥2,000,000.00元; 其中不含税金额人民币壹佰柒拾陆玖仟玖佰壹拾壹元伍角整(¥1769911.50元), 税额人民币贰拾叁万零捌拾捌元伍角整(¥230088.50元)

2、本合同金额为固定总价合同, 合同价款包括供方履行全部合同规定义务的价款和酬金。合同价款中包括但不限于以下费用: 制作、运输、安装、调试、防锈漆、防锈漆后期维护修补、实验检验、设备验收、损耗、利润、税金等所有费用。不再随市场浮动而浮动。

## 第三条 交货安装期限及检验

1、擦窗机主机于合同签订、支付预付款、图纸确认后105天内运至工地现场。

2、安装工期为35天。

## 第四条 质量标准、技术标准要求:

本合同附件二《物资(设备)质量、技术标准要求说明》

### 交货地点及方式

1、交货地点: 厦门银行总行项目现场

2、交货方式: 供方负责按需方施工进度要求及时将货物运送至

供方工地现场指定地点

### 第五条 合同价款的支付方式



需方：厦门中联永亨建设集团有限公司 供方：上海万润达机电科技发展有限公司

(公司盖章)

代表：\_\_\_\_\_

地址：厦门市思明区台东路161号  
901-904单元

开户银行：建行厦门江头支行

帐号：3510 1568 0010 5251 3344

日期： 年 月 日

(公司盖章)

代表：\_\_\_\_\_

地址：上海市金山区张堰工业区振堰路  
333号

开户银行：上海农村商业银行张堰支行

帐号：32739708010199859

日期：2024年 6月 26日



# 龙阳路（T4、T5）交通枢纽中片区 04 街坊商业办公项目

27X51 CG 24-10-289

## 采购合同

需方：浙江欣世纪建筑系统科技有限公司  
法定代表人：  
承办人：  
电话：0572-6672116  
地址：浙江省湖州市长兴县李家巷镇李家巷大道 598 号

(以下简称“甲方”)  
职务：  
邮箱：  
传真：/  
邮编：/

供方：上海万润达机电科技发展有限公司  
法定代表人：方永钢  
承办人：钱广瑞  
电话：021-57213723  
地址：上海市金山工业区金飞路 808 号

(以下简称“乙方”)  
职务：总经理  
邮箱：qgr@sh-wrd.com  
传真：021-57213723  
邮编：201517

甲乙双方本着平等互利的原则，经双方友好协商，现就龙阳路交通枢纽中片区 04 街坊商业办公项目 T4、T5 擦窗机采购事宜达成如下协议和条款：

一、产品配置、牌号、规格、数量、价款（单位：人民币元）（见产品清单或双方确认的报价单）

序号	名称	单位	数量	单价	金额	备注
1	23.5 米轨道式擦窗机（仰柱伸缩型）	台	1	694180.00	694180.00	品牌：上海精瀚，详细报价以后面报价附件为准！
2	20 米轨道式擦窗机（仰柱伸缩型）	台	1	722180.00	722180.00	品牌：上海精瀚，详细报价以后面报价附件为准！

单价为甲方含税价，且含增值税价格，为闭口包干单价，包括但不限于材料、辅材及配

件、人工、包装、运输、安装、调试、售后服务、保险、管理、利润、税金、风险等一切费用，

数量按实结算，以甲方订单和实际仓库收货单签字核对为准。

乙方负责对产品进行检测，并提供检测报告，费用已包含在单价中。

二、交货期  
1、交货期为 60 天，安装工期为 30 天，且乙方应根据甲方要求的交货时间、交货顺序及交货数量进行交货（包括分批下单，分批交货）。

2、如甲方变更定单内容，应书面通知乙方。

三、包装及运输



- 1、运输方式：乙方自定，乙方负责运送产品至甲方指定地点，运输过程中发生的破损和风险由乙方承担。
- 2、包装：产品的包装以满足产品运输、存储要求为原则，且包装应符合当时行业常规要求，包装费用已包含在合同单价中。产品包装上须标明订单编号、工程名称、规格、尺寸、数量等详细信息。
- 3、费用负担：运输和包装费用由乙方承担。
- 4、乙方送货时，随附有关产品的装箱单、质量证书、合格证书以及甲方要求的其它资料。所有资料应真实、有效，且甲方要求的产品一致，否则，每发现一次，乙方承担10000-50000元的违约金，且由此造成的一切损失及责任均由乙方承担，甲方可以在任何一批乙方货款中扣除，另甲方有权利停止乙方的付款并不承担任何责任。

#### 四、付款方式

- 1、双方合同签订，即合同生效，合同总价为：人民币壹佰肆拾壹万陆仟叁佰陆拾元整，RMB 1416360.00，含税率13%的增值税发票。
- 2、a. 预付款：合同签订后，7天内支付合同总价20%；  
b. 进度款：货至现场安装完成，7天内支付合同总价50%；  
c. 设备取得第三方检测报告后，7天内支付合同总价25%；  
d. 剩余5%作为质保金：质保期满后无任何质量问题后7天内支付至合同总价100%；
- 3、每次付款前，乙方必须按照甲方要求及时提供13%增值税专用发票，甲方收到乙方提供的合格发票后按合同约定支付。
- 4、甲方每次付款以电汇或者银行承兑方式支付。
- 5、如遇国家增值税税率调整，在不含税价格不变的情况下可按新税率调整合同单价或合同总价，具体以国家税收调整政策为准。若乙方一般纳税人身份或计税方法发生变化的，并导致甲方可抵扣的进项税额减少或被税务机关要求补缴税款的，则减少的进项税额或补缴的税额应由乙方承担，甲方有权从将支付乙方的任何款项中扣除，不足部分由乙方现款补足。

#### 五、质量要求

- 1、乙方提供的产品应符合现行的国家、地方和行业规范或标准。
- 2、如果甲方项目为国外项目，产品还应符合工程所在国及所在地标准。
- 3、产品质保年限自竣工之日起12年，免费质保2年

#### 六、验收方式

- 1、产品的验收标准按照本合同第五条约定的相应标准验收，封样也作为验收标准。
- 2、甲方收到产品后，仅对产品包装数量按送货单进行确认，若甲方拆开包装后，发现产品数量、规格、型号、色泽等与合同约定不符时，甲方应立即通知乙方，乙方在接到甲方通知后，必须在24小时内抵达现场，并在48小时内处理完并书面通知甲方处理情况，否则，即视为乙方默认甲方提出的异议和处理意见。
- 3、在产品的加工、安装、使用过程中，甲方发现产品质量问题的，乙方在接到甲方通知后，也必须在48小时内处理完并书面通知甲方处理情况，否则，即视为乙方默认甲方安排第三方处理，产生的费用由乙方负责，乙方提供的检测报告不能作为最后依据，还需通过甲方客户的竣工验收。甲方对已收到的产品有权委托权威检测部门进行检测，若检测不合格，相关检测费用及甲方因此造成的损失均由乙方承担。



甲方：浙江欣世纪建筑系统科技有限公司

法定代表人：  
或授权代表：

日期：



乙方：上海万润达机电科技发展有限公司

法定代表人：  
或授权代表：

日期：



2024.10.8



# 桐乡华友项目

## 设备供需合同

需方： 华友控股集团有限公司 合同编号： 9003BJ2511-0001  
 供方： 上海万润达机电科技发展有限公司 签订地点： 浙江嘉兴桐乡  
 项目归属地： / 签订时间： 2025/11/15

### 一、设备名称、商标、型号、厂家、数量、金额：

序号	设备名称	规格、型号	单位	数量	设备采购单价(含税)	设备采购总价(元)	安装单价(元)	安装总价(元)
1	T1 伸缩臂仰柱丝筒式擦窗机	设备轨距：4000mm 安装高度：148.18m 最大悬臂长度：27.5m， 停机臂长 15.0m 额定荷载：250kg + GRU2250kg 工作高度：>155m 吊船尺寸： 1100X650X2200mm，铝合金框架，可拆卸，收绳器，带副篮 吊船钢丝绳：8mm-带3根控制铜芯 日常使用（250KG 额定+850KG 物料）；擦窗机自带1台卷扬机，承载能力为1T，卷扬机吊装方案需通过甲方及顾问审核 具体详见招标图纸和技术说明	台	1	695000.00	695000.00	20000.00	20000.00
2	T1 卷扬	更换玻璃（250KG 额定+2250KG 物料）；另配备1台卷扬机，承载能力不小于2.5T 擦窗机单位负责卷扬机更换状态卷扬机固定轨道安全措施 300H 卷扬机 355B 卷扬机 基础预埋件 材质为Q235B 热浸镀锌处理及防腐处理 防腐漆三层防腐漆 具体详见招标图纸和技术说明	台	1	22000.00	22000.00	1000.00	1000.00
			m	21	680.00	144160.00	250.00	53000.00

注:

- 1、具体配置详见华友控股总部科技大楼项目擦窗机技术要求。
- 2、本报价包含擦窗机深化设计、生产、运输、安装调试、第三方检验、合同约定售后服务及税金等一切费用，税率13%。
- 3、本报价包含现场垂直运输等一切措施费用，可免费使用总包现有配套设施。4、本项目无需缴纳水电费、总包配合费。
- 4、计算规则：（1）、措施费总价包干，（2）、T1、T2、专家楼擦窗机总价包干，（3）、连廊吊轨擦窗机：悬挂轨道项、轨道支架项按实结算（工程量按最终确认图示计算），其余清单项总价包干。如遇国家调整增值税税率，对合同尚未执行部分，不含税金额保持不变，增值税按照调整后的税率执行。

## 二、相关技术指标：

1、供方提供的全部设备必须是全新的、未经使用过的，并完全符合国家标准、行业标准以及本合同规定的质量规格和性能要求。无国家标准，行业标准时执行通用标准和符合合同目的的特定标准以及需方要求。产品应具备保障需方人身、财产的健康安全与合理利用资源的性能，满足需方安装和使用的要求；供方不得擅自变更货物的品牌、质量和技术标准，供方对产品的设计、制造的缺陷应如实记录并告知需方。

2、合同签订后，需方可提出补充技术要求，可由双方协商确定，并与《设备供需合同》以及合同附件具有同等法律效力。

## 三、交货时间、交付方式和地点：

1、开、竣工日期 2025 年 11 月 1 日—2027 年 6 月 30 日，总工期 605 日历天（实际开工以发包人通知为准）；装货由【供方】负责，卸货由【供方】负责。

关键节点

序号	内容	开始时间	完成时间	备注
1	3#楼擦窗机图纸深化	2025年11月1日	2025年11月10日	
2	1#、2#楼及空中连廊擦窗机图纸深化	2025年11月1日	2025年11月20日	
3	材料加工、进场	2025年11月11日	2026年1月10日	春节前须运输至屋面
		2026年1月11日	2026年3月31日	
4	1#、2#楼及空中连廊擦窗机加工	2026年1月1日	2026年4月30日	
5	1#、2#楼及空中连廊擦窗机安装	2026年5月1日	2026年6月30日	
	配合土建、机电、幕墙等施工配合	2026年7月1日	2027年6月30日	

2. 交付方式和地点：【供方送货至需方工地现场。】

交付地址：【浙江省桐乡市凤凰湖大道东侧，濮风路南侧，二环东路西侧，火烧桥港北侧华友总部大楼，需方项目内。】

运输方式及费用承担：【公路运输，供方承担运输费用（含保险费）】。

3. 如需方要求延时发货，供方同意免费保存本合同项下的合同货物等待需方的装运通知，同时质保期也相应顺延，供方应予配合。

4. 产品的所有权在验收合格交付时转移。如没有特别注明，则货卸载至需方仓库或指定地点并验收合格视为交付完成；货物交付前的所有风险责任由供方承担。

#### 四、付款方式：

1. 付款金额：本合同产品的总金额：人民币 2979070.00 元整（大写：贰佰玖拾柒万玖仟零柒拾元整）。该价格含 13% 增值税，供方承担包含擦窗机深化设计、生产、运输、安装调试、第三方检验、合同约定售后服务及税金等一切费用。

2. 付款方式及时间：

1) 预付款 30%：人民币 893721.00 元整（大写：捌拾玖万叁仟柒佰贰拾壹元整）。合同签订生效，需方在收到供方提交的下列资料并经审核无误后支付：

2) 发货款 40%：人民币 1191628.00 元整（大写：壹佰壹拾玖万壹仟陆佰贰拾捌元整）。设备到场验收合格，乙方根据甲方要求开具所送货批次货物的增值税专用发票，甲方收到发票并入账后 15 日内支付至该批次货物对应采购订单货值 70%。

3) 安装验收款 15%：人民币 446860.50 元整（大写：肆拾肆万陆仟捌佰陆拾元伍角）。安装完成单项工程竣工验收完成付至合同总价款的 85%。

4) 结算款 10%：人民币 297907.00 元整（大写：贰拾玖万柒仟玖佰零柒元整）。单项工程经甲方结算审定后支付结算金额的 95%（项目整体验收后支付）。

4) 质保金 5%：人民币 148953.50 元整（大写：壹拾肆万捌仟玖佰伍拾叁元伍角）。擦窗机工程整体保修期为 2 年，质量保修期开始时间：以项目整体竣工验收完成起算。质保期满且结算审核定案后一次性无息支付。

3. 合同货款均以电汇方式支付，合同中的款项需方以人民币支付。

4. 供方银行账号以本合同签字栏为准。供方提供的上述开户银行、账户名称、账号如有变更，应在合同生效后 20 天内以书面方式通知需方且需得到需方确认，如未按时通知、通知有误，由此造成的损失由供方承担；需方未收到通知者，需方不承担任何违约责任。

5. 供方按需方要求开具增值税专用发票并邮寄给需方；发票须单独邮寄，如供方因不执行单独邮寄造成需方损失等，造成需方损失、损坏等，则因此产生的损失由供方自行负责。

6. 包装运输：包装详情（请根据实际情况填写包装信息）：【包装须采用全新的包装材料，包装箱必须适应长途海运/陆路运输，完整准确地印制各种包装储运标志，可接受叉车或吊车的正常操作，并确保在这些过程中不会因碰撞、起吊、堆码、转运及气候原因造成货物损坏和丢失；装运单证、装箱资料提交需

口等经营性活动不会侵犯任何第三方的知识产权或其他权利；如因供方提供产品引发争议或违法，供方保证承担由此产生的法律责任并赔偿需方的损失。

7. 本合同一式肆份，双方各持贰份，经双方签字或盖章后生效，有效期自合同生效之日起至本合同履行完毕止，双方同意本协议的传真件及通过电子方式发送的盖章扫描件亦为有效。

以下无正文

需 方 (需方加盖电子印章处)	供 方 (供方加盖电子印章处)	鉴 证
单位名称: 华友控股集团股份有限公司	单位名称: 上海万润达机电科技发展有限公司	
单位地址:	单位地址: 上海市金山区张堰镇振堰路 333 号	
邮政编码:	邮政编码:	
法定代表人:	法定代表人: 方永福	
合同联系人: 冯雨娟	合同联系人: 颜晓邦	
电 话: 18258502660	电 话: 13601385968	
传 真:	传 真:	
电子邮箱:	电子邮箱: 13601385968@139.com	
开户银行: 招商银行股份有限公司北京清河支行	开户银行: 上海农商银行张堰支行	
联行号: 322290008110	联行号:	
账 号: 110911011610701	账 号: 32739708010199859	
税 号: 91110108098796413F	税 号: 913101167405911175	



# 主要技术人员情况表

投标人：上海万润达机电科技发展有限公司

名称	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
项目负责人	单辉	项目经理	建造师	深圳地王大厦办公楼 M5 层 GT2、 北京 CBD 核心区 Z3 地块项目
技术负责人	滕锡明	技术总监	工程师	深圳地王大厦办公楼 M5 层 GT2、 北京 CBD 核心区 Z3 地块项目
项目主要设计生产技术人员	朱春雷	技术经理	工程师	深圳地王大厦办公楼 M5 层 GT2、 北京 CBD 核心区 Z3 地块项目
项目计划负责人	徐凯	工程经理	安全员	深圳地王大厦办公楼 M5 层 GT2、 北京 CBD 核心区 Z3 地块项目
项目质量负责人	沈彬彬	质量经理	质量员	深圳地王大厦办公楼 M5 层 GT2、 北京 CBD 核心区 Z3 地块项目
安装督导负责人	李云祥	安全经理	安全员	深圳地王大厦办公楼 M5 层 GT2、 北京 CBD 核心区 Z3 地块项目



提示：项目主要参与人员主要指：项目负责人，项目技术负责人，项目主要设计生产技术人员，项目计划负责人和项目质量负责人、安装督导负责人等。

使用有效期：2026年04月17日  
- 2026年10月11日



## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：单辉

性别：男

出生日期：1974年02月10日

注册编号：沪2312023202310063

聘用企业：上海万润达机电科技发展有限公司

注册专业：机电工程（有效期：2026年03月30日至2029年03月29日）  
建筑工程（有效期：2026年03月30日至2029年03月29日）



注册人员最新信息请关注  
微信公众号“上海建筑业”扫一扫查询

单辉

个人签名：

签名日期：



住房和城乡建设管理委员会

签发日期 2026年04月17日

建筑施工企业项目负责人  
安全生产考核合格证书

编号:沪建安B(2023)0105821

姓名:单辉

性别:男

出生年月:1974年02月10日



企业名称:上海万润达机电科技发展有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2022年11月29日

有效期:2025年10月30日至2028年11月27日



发证机关:上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期:2025年10月30日



普通高等学校



# 毕业证书

学生 单辉 性别男，1974 年 2 月 10 日生，于 2015 年 3 月至 2017 年 6 月在本校 网络教育 建筑工程技术(工民建方向) 专业 2.5 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校(院)长：

肖 昆

证书编号：106137201706008070

2017 年 6 月 30 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



## 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		单辉		社会保障号码				320624197402102254				证件号码		320624197402102254	
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202105	已缴费		21	202301	已缴费		41	202409	已缴费					
2	202106	已缴费		22	202302	已缴费		42	202410	已缴费					
3	202107	已缴费		23	202303	已缴费		43	202411	已缴费					
4	202108	已缴费		24	202304	已缴费		44	202412	已缴费					
5	202109	已缴费		25	202305	已缴费		45	202501	已缴费					
6	202110	已缴费		26	202306	已缴费		46	202502	已缴费					
7	202111	已缴费		27	202307	已缴费		47	202503	已缴费					
8	202112	已缴费		28	202308	已缴费		48	202504	已缴费					
9	202201	已缴费		29	202309	已缴费		49	202505	已缴费					
10	202202	已缴费		30	202310	已缴费		50	202506	已缴费					
11	202203	已缴费		31	202311	已缴费		51	202507	已缴费					
12	202204	已缴费		32	202312	已缴费		52	202508	已缴费					
13	202205	已缴费		33	202401	已缴费		53	202509	已缴费					
14	202206	已缴费		34	202402	已缴费		54	202510	已缴费					
15	202207	已缴费		35	202403	已缴费		55	202511	已缴费					
16	202208	已缴费		36	202404	已缴费		56	202512	已缴费					
17	202209	已缴费		37	202405	已缴费		57	202601	已缴费					
18	202210	已缴费		38	202406	已缴费		58	202602	已缴费					
19	202211	已缴费		39	202407	已缴费		59	202603	已缴费					
20	202212	已缴费		40	202408	已缴费		60	202604	已登记					
近60个月缴费单位信息															
缴费单位名称				缴费起止时间				缴费单位名称				缴费起止时间			
上海万润达机电科技发展有限公司				2021年05月-2026年03月											
				截至2026年04月，累计缴费月数								137			

本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”自助服务终端查询获取。

“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。



上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外  
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印  
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 验证码: MEUCIQCWAMs50ZScG06dLNBv08eCW2bj0hkYhmIN94+mb066QIgbv.jn+fs12kcfkn04pyUTrBswjq/obk5a/XwsE+q  
ADWQ=

# 上海市中级专业技术职称证书

姓 名： 滕锡明  
性 别： 男  
出生年月： 1970-01  
证件类型： 居民身份证  
证 件 号： 310112197001220511  
工 作 单 位： 上海万润达机电科技发展有限公司

职 称 名 称： 工程师  
专 业 名 称： 机械专业  
评 审 机 构： 上海市工程系列机电专业第五中级专业技术  
职务任职资格评审委员会（金山）  
取得职称时间： 2021-12-28  
证 书 编 号： 21L3ZJ0156



请下载“上海人社”APP  
扫描二维码查询证书信息



## 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		滕锡明		社会保障号码		310112197001220511		证件号码		310112197001220511	
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202105	已缴费		21	202301	已缴费		41	202409	已缴费	
2	202106	已缴费		22	202302	已缴费		42	202410	已缴费	
3	202107	已缴费		23	202303	已缴费		43	202411	已缴费	
4	202108	已缴费		24	202304	已缴费		44	202412	已缴费	
5	202109	已缴费		25	202305	已缴费		45	202501	已缴费	
6	202110	已缴费		26	202306	已缴费		46	202502	已缴费	
7	202111	已缴费		27	202307	已缴费		47	202503	已缴费	
8	202112	已缴费		28	202308	已缴费		48	202504	已缴费	
9	202201	已缴费		29	202309	已缴费		49	202505	已缴费	
10	202202	已缴费		30	202310	已缴费		50	202506	已缴费	
11	202203	已缴费		31	202311	已缴费		51	202507	已缴费	
12	202204	已缴费		32	202312	已缴费		52	202508	已缴费	
13	202205	已缴费		33	202401	已缴费		53	202509	已缴费	
14	202206	已缴费		34	202402	已缴费		54	202510	已缴费	
15	202207	已缴费		35	202403	已缴费		55	202511	已缴费	
16	202208	已缴费		36	202404	已缴费		56	202512	已缴费	
17	202209	已缴费		37	202405	已缴费		57	202601	已缴费	
18	202210	已缴费		38	202406	已缴费		58	202602	已缴费	
19	202211	已缴费		39	202407	已缴费		59	202603	已缴费	
20	202212	已缴费		40	202408	已缴费		60	202604	已登记	

### 近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海机电科技发展有限公司	2021年05月-2026年03月		
截至2026年04月，累计缴费月数		336	

缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”助服务终端查询获取。

“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。



◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心  
 026-51010101  
 业务专用章

电子印章 验证码： MEYCIQCtu7dNhen3gb5NLk1Jcn+hnfuk0A0sEWi62Rykr24zewIhAjmKRFiovHnjwLQAVk8J25F3JokBVC90vD4GTwk K1XkE

# 上海市中级专业技术职称证书

姓 名： 朱春雷  
性 别： 男  
出生年月： 1985-02  
证件类型： 居民身份证  
证 件 号： 342221198502163539  
工 作 单 位： 上海万润达机电科技发展有限公司

职 称 名 称： 工程师  
专 业 名 称： 机电  
评 审 机 构： 上海市工程系列机电专业第六中级专业技术  
职务任职资格评审委员会

取得职称时间： 2020-11-08  
证 书 编 号： 20SJZ00323



请下载“上海人社”APP  
扫描二维码查询证书信息



### 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	朱春雷		社会保障号码	342221198502163539		证件号码	342221198502163539				
序号	年月	缴费情况	补缴到账年月	序号	年月	缴费情况	补缴到账年月	序号	年月	缴费情况	补缴到账年月
1	202106	已缴费		31	202501	未缴费		41	202109	已缴费	
2	202106	已缴费		32	202502	未缴费		42	202110	已缴费	
3	202107	已缴费		33	202503	未缴费		43	202111	已缴费	
4	202108	已缴费		34	202504	未缴费		44	202112	已缴费	
5	202109	已缴费		35	202505	未缴费		45	202601	已缴费	
6	202110	已缴费		36	202506	未缴费		46	202602	已缴费	
7	202111	已缴费		37	202507	未缴费		47	202603	已缴费	
8	202112	已缴费		38	202508	未缴费		48	202604	已缴费	
9	202201	已缴费		39	202509	未缴费		49	202605	已缴费	
10	202202	已缴费		40	202510	未缴费		50	202606	已缴费	
11	202203	已缴费		41	202511	未缴费		51	202607	已缴费	
12	202204	已缴费		42	202512	已缴费		52	202608	已缴费	
13	202205	已缴费		43	202401	已缴费		53	202609	已缴费	
14	202206	已缴费		44	202402	已缴费		54	202610	已缴费	
15	202207	未缴费		45	202403	已缴费		55	202611	已缴费	
16	202208	未缴费		46	202404	已缴费		56	202612	已缴费	
17	202209	未缴费		47	202405	已缴费		57	202601	已缴费	
18	202210	未缴费		48	202406	已缴费		58	202602	已缴费	
19	202211	未缴费		49	202407	已缴费		59	202603	已缴费	
20	202212	未缴费		50	202408	已缴费		60	202604	已登记	

#### 近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海万润达机电科技发展有限公司	2021年06月-2022年06月	上海万润达机电科技发展有限公司	2025年12月-2026年06月
截至2026年04月，累计缴费月数		140	

1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”自助服务终端查询获取。

“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。



上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
上海市数字证书认证中心认证，是对外  
业务指定电子印章，与社保经办机构印  
章同等效力，不再另行盖章。



经办机构：上海市社会保险事业管理中心  
打印日期：2026-5-11  
业务专用章

电子印章 MEUCIQDZV0tAeVSq2nasck4W/IE3qv768zIE7g/phW3NII6xCgIgONCV4NRpB6gZkF3gDGHwE2C7R3cr7UAw4MMLH50  
验证码： 0aW8=

本文件由全国社保卡服务平台提供，任何第三方机构不得进行二次加工、处理、解析或以任何形式用于商业用途，否则将追究法律责任。(202605071012-9200000013)

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号: 沪建安C3(2020)3307888

姓名: 徐凯

性别: 男

出生年月: 1985年05月21日



企业名称: 上海万润达机电科技发展有限公司

职务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2020年08月28日

有效期: 2023年06月26日 至 2026年08月26日



发证机关: 上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期: 2023年06月26日



## 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	徐凯		社会保障号码		340321198505212459		证件号码		340321198505212459		
序号	年 月	缴费情况	补缴到账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴到账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴到账年月
1	202105	已缴费		21	202301	已缴费		41	202409	已缴费	
2	202106	已缴费		22	202302	已缴费		42	202410	已缴费	
3	202107	已缴费		23	202303	已缴费		43	202411	已缴费	
4	202108	已缴费		24	202304	已缴费		44	202412	已缴费	
5	202109	已缴费		25	202305	已缴费		45	202501	已缴费	
6	202110	已缴费		26	202306	已缴费		46	202502	已缴费	
7	202111	已缴费		27	202307	已缴费		47	202503	已缴费	
8	202112	已缴费		28	202308	已缴费		48	202504	已缴费	
9	202201	已缴费		29	202309	已缴费		49	202505	已缴费	
10	202202	已缴费		30	202310	已缴费		50	202506	已缴费	
11	202203	已缴费		31	202311	已缴费		51	202507	已缴费	
12	202204	已缴费		32	202312	已缴费		52	202508	已缴费	
13	202205	已缴费		33	202401	已缴费		53	202509	已缴费	
14	202206	已缴费		34	202402	已缴费		54	202510	已缴费	
15	202207	已缴费		35	202403	已缴费		55	202511	已缴费	
16	202208	已缴费		36	202404	已缴费		56	202512	已缴费	
17	202209	已缴费		37	202405	已缴费		57	202601	已缴费	
18	202210	已缴费		38	202406	已缴费		58	202602	已缴费	
19	202211	已缴费		39	202407	已缴费		59	202603	已缴费	
20	202212	已缴费		40	202408	已缴费		60	202604	已登记	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海万润达机电科技发展有限公司	2021年05月-2026年03月		
截至2026年04月，累计缴费月数		60	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章  
验证码：MEUCIAWc50ClxjB+uZw1CrJxwJss4ksuzSqvnVroXw2AnYK5A1EA34-yf8dqLdvtfn/vvQebg4vqx4k15973H0A3N+ub2p2A=

证书编码: 0312310800017000013

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 沈彬彬

身份证号: 310228198307035811

岗位名称: 设备安装质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 上海金山区赞企职业技术培训中心

发证时间: 2023年06月06日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

## 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	沈彬彬		社会保障号码				310228198307035811				证件号码		310228198307035811		
序号	年月	缴费情况	补缴到账年月	序号	年月	缴费情况	补缴到账年月	序号	年月	缴费情况	补缴到账年月	序号	年月	缴费情况	补缴到账年月
1	202105	已缴费		21	202301	已缴费		41	202409	已缴费					
2	202106	已缴费		22	202302	已缴费		42	202410	已缴费					
3	202107	已缴费		23	202303	已缴费		43	202411	已缴费					
4	202108	已缴费		24	202304	已缴费		44	202412	已缴费					
5	202109	已缴费		25	202305	已缴费		45	202501	已缴费					
6	202110	已缴费		26	202306	已缴费		46	202502	已缴费					
7	202111	已缴费		27	202307	已缴费		47	202503	已缴费					
8	202112	已缴费		28	202308	已缴费		48	202504	已缴费					
9	202201	已缴费		29	202309	已缴费		49	202505	已缴费					
10	202202	已缴费		30	202310	已缴费		50	202506	已缴费					
11	202203	已缴费		31	202311	已缴费		51	202507	已缴费					
12	202204	已缴费		32	202312	已缴费		52	202508	已缴费					
13	202205	已缴费		33	202401	已缴费		53	202509	已缴费					
14	202206	已缴费		34	202402	已缴费		54	202510	已缴费					
15	202207	已缴费		35	202403	已缴费		55	202511	已缴费					
16	202208	已缴费		36	202404	已缴费		56	202512	已缴费					
17	202209	已缴费		37	202405	已缴费		57	202601	已缴费					
18	202210	已缴费		38	202406	已缴费		58	202602	已缴费					
19	202211	已缴费		39	202407	已缴费		59	202603	已缴费					
20	202212	已缴费		40	202408	已缴费		60	202604	已登记					

### 近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
达机电科技发展有限公司	2021年05月-2026年03月		
截至2026年04月，累计缴费月数		279	

本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”助服务终端查询获取。

“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。



◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心  
  
 业务专用章

电子印章 验证码： MEUCIAJNCyf8ASuLE9kvJV+s/SnXT7odWeLxrJTxs/rNRmWHAiEA6kJmYbJrAigfV0RtaioIi8DCwqi797C9guKaKj8JyvI=

# 建筑施工企业专职安全生产管理人员 安全生产知识考核合格证书

姓 名：李云祥

身份证号：342423199711238371

证书编号：沪建安C3(2020)3307881

企业名称：上海万润达机电科技发展有限公司

有效期至：2026年7月25日



本电子证书由上海市住房和城乡建设管理委员会核发，  
本证书表明持证人通过上海市建筑施工企业专职安全生产管理  
人员安全生产知识考核，成绩合格。



上海市住房和城乡建设管理委员会

发证时间：2023年8月26日



企业专职安全生产管理人员最新信息请关注  
微信公众号“上海建筑业”扫一扫查询

## 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	李云祥		社会保障号码		342423199711238371		证件号码		342423199711238371		
序号	年月	缴费情况	补缴到账年月	序号	年月	缴费情况	补缴到账年月	序号	年月	缴费情况	补缴到账年月
1	202105	已缴费		21	202301	已缴费		41	202409	已缴费	
2	202106	已缴费		22	202302	已缴费		42	202410	已缴费	
3	202107	已缴费		23	202303	已缴费		43	202411	已缴费	
4	202108	已缴费		24	202304	已缴费		44	202412	已缴费	
5	202109	已缴费		25	202305	已缴费		45	202501	已缴费	
6	202110	已缴费		26	202306	已缴费		46	202502	已缴费	
7	202111	已缴费		27	202307	已缴费		47	202503	已缴费	
8	202112	已缴费		28	202308	已缴费		48	202504	已缴费	
9	202201	已缴费		29	202309	已缴费		49	202505	已缴费	
10	202202	已缴费		30	202310	已缴费		50	202506	已缴费	
11	202203	已缴费		31	202311	已缴费		51	202507	已缴费	
12	202204	已缴费		32	202312	已缴费		52	202508	已缴费	
13	202205	已缴费		33	202401	已缴费		53	202509	已缴费	
14	202206	已缴费		34	202402	已缴费		54	202510	已缴费	
15	202207	已缴费		35	202403	已缴费		55	202511	已缴费	
16	202208	已缴费		36	202404	已缴费		56	202512	已缴费	
17	202209	已缴费		37	202405	已缴费		57	202601	已缴费	
18	202210	已缴费		38	202406	已缴费		58	202602	已缴费	
19	202211	已缴费		39	202407	已缴费		59	202603	已缴费	
20	202212	已缴费		40	202408	已缴费		60	202604	已登记	

### 近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海机电科技发展有限公司	2021年05月-2026年03月		
截至2026年04月，累计缴费月数		61	

本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP自助服务终端查询获取。

“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。



◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章  
验证码： MEUCIFr8wBndOZOPrdrwCSL3U2HZSp6E9oQaChXhBs4/3+FzAiEAwgeIw1MNFa6nzhHMx2p7sTt/JYJTLNCKxPkw1qw09/0=

拟派项目负责人（项目经理）简历表

姓名	单辉	性别	男	年龄	52	学历	专科	职称	项目经理
毕业院校	西南交通大学		毕业时间	2017年6月		所学专业	建筑工程技术(工民建方向)		
工程建设行业工作年限	20年		投标人企业工作年限	15年		技术特长	建筑工程技术(工民建方向)		
执业资格类型	二级建造师		执业资格证书编号及注册专业			沪 2312023202310063/ 机电工程、建筑工程			
工作经历	主要工 项目经理								

拟派项目负责人(项目经理)自认为最具代表性的已完工同类工程业绩合计 2 项。(数量上限为 2 项)

序号	工程项目名称	合同价	开竣工日期(年、月)	建设单位及联系方式	工程地点	担任职位	备注
1	上海静安 95 地块 PAC 项目	1232.8 万元	2021 年 10 月 -2023 年 5 月	上海富伟置业有限公司	上海市	项目经理	
2	青岛港项目	1980 万元	2020 年 1 月-2020 年 7 月	青岛港(集团)有限公司	上海市	项目经理	



使用有效期：2026年04月17日  
- 2026年10月14日



## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：单辉

性 别：男

出生日期：1974年02月10日

注册编号：沪2312023202310063

聘用企业：上海万润达机电科技发展有限公司

注册专业：机电工程（有效期：2026年03月30日至2029年03月29日）  
建筑工程（有效期：2026年03月30日至2029年03月29日）



注册人员最新信息请关注  
微信公众号“上海建筑业”扫一扫查询

单辉

个人签名：

签名日期：



建筑施工企业项目负责人  
安全生产考核合格证书

编号:沪建安B(2023)0105821

姓名:单辉

性别:男

出生年月:1974年02月10日



企业名称:上海万润达机电科技发展有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

考核合格日期:2022年11月29日

有效期至:2025年10月30日 至 2028年11月27日



发证机关:上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期:2023年10月30日



普通高等学校



# 毕业证书

学生 单辉 性别男，1974 年 2 月 10 日生，于 2015 年 3 月至 2017 年 6 月在本校 网络教育 建筑工程技术(工民建方向) 专业 2.5 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校(院)长：

肖 昆

证书编号：106137201706008070

2017 年 6 月 30 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



## 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		单辉		社会保障号码				320624197402102254				证件号码		320624197402102254	
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202105	已缴费		21	202301	已缴费		41	202409	已缴费					
2	202106	已缴费		22	202302	已缴费		42	202410	已缴费					
3	202107	已缴费		23	202303	已缴费		43	202411	已缴费					
4	202108	已缴费		24	202304	已缴费		44	202412	已缴费					
5	202109	已缴费		25	202305	已缴费		45	202501	已缴费					
6	202110	已缴费		26	202306	已缴费		46	202502	已缴费					
7	202111	已缴费		27	202307	已缴费		47	202503	已缴费					
8	202112	已缴费		28	202308	已缴费		48	202504	已缴费					
9	202201	已缴费		29	202309	已缴费		49	202505	已缴费					
10	202202	已缴费		30	202310	已缴费		50	202506	已缴费					
11	202203	已缴费		31	202311	已缴费		51	202507	已缴费					
12	202204	已缴费		32	202312	已缴费		52	202508	已缴费					
13	202205	已缴费		33	202401	已缴费		53	202509	已缴费					
14	202206	已缴费		34	202402	已缴费		54	202510	已缴费					
15	202207	已缴费		35	202403	已缴费		55	202511	已缴费					
16	202208	已缴费		36	202404	已缴费		56	202512	已缴费					
17	202209	已缴费		37	202405	已缴费		57	202601	已缴费					
18	202210	已缴费		38	202406	已缴费		58	202602	已缴费					
19	202211	已缴费		39	202407	已缴费		59	202603	已缴费					
20	202212	已缴费		40	202408	已缴费		60	202604	已登记					

近60个月缴费单位信息

缴费起止时间		缴费单位名称		缴费起止时间	
上海万	2021年05月-2026年03月				
缴费月数				137	

备注：本缴费情况的依据为打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP自助服务终端查询。已登记显示参保人于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。



上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外  
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印  
章具有同等效力，不再另行盖章。

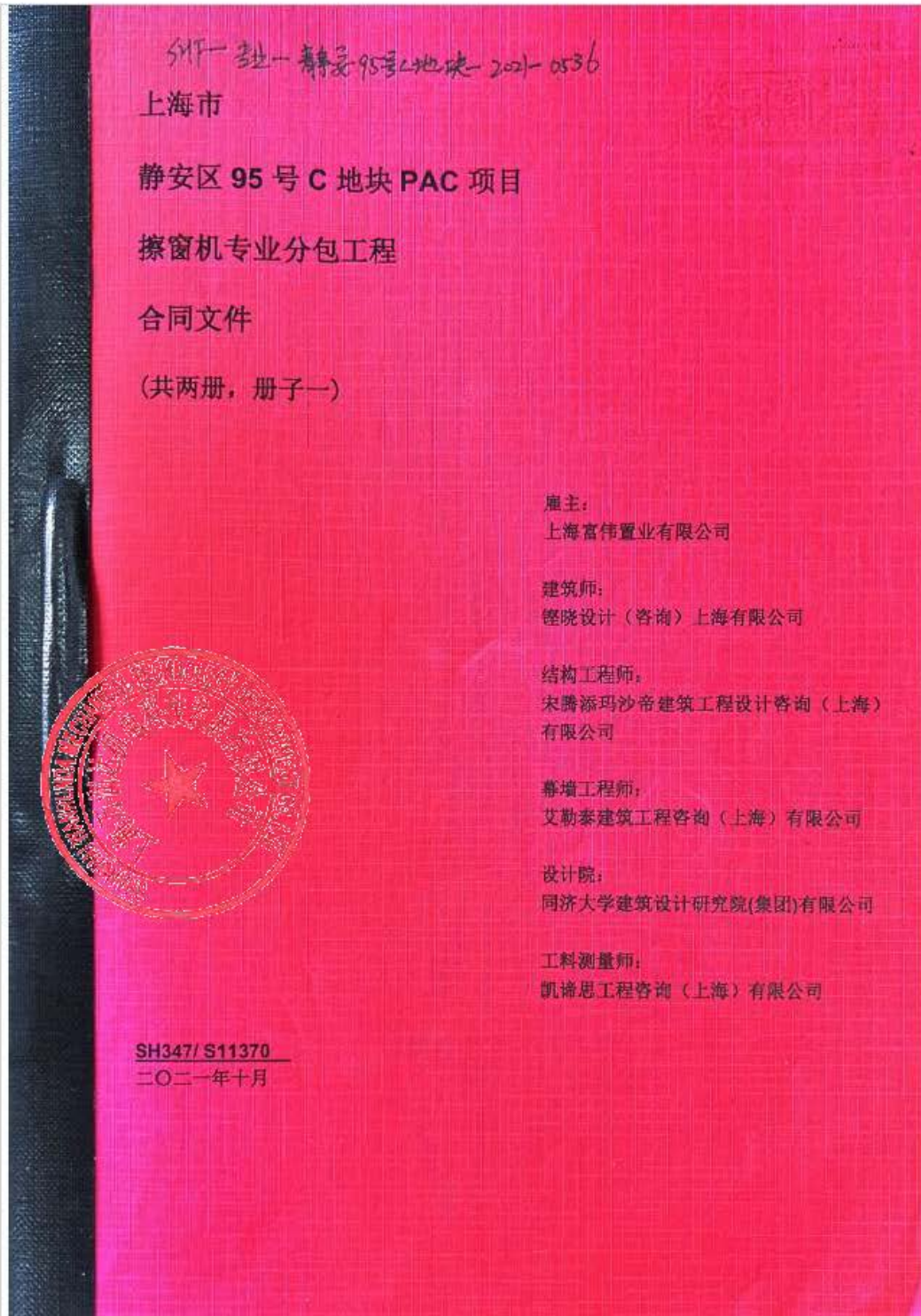
经办机构：上海市社会保险事业管理



电子印章 MEUCIQCWAMs50ZScG06dLNBv08eCW2bj0tkYhmIN94+mb066QIgbv.jn+fs12kcFkn04pyUTrBsw.jq/obk5a/XwsE+q  
验证码：ADWQ=

## (一) 项目负责人业绩证明

### (1) 上海静安 95 地块 PAC 项目



## 分包合同协议书

本分包合同协议书订于\_\_\_\_年\_\_月\_\_日。订约一方为中铁建工集团有限公司，法定地址是北京市丰台区南四环西路128号（以下简称“总承包商”），及另一方为上海万润达机电科技发展有限公司，法定地址是上海市金山区金山工业区金飞路000号3幢（以下简称“分包商”）。

鉴于总承包商于2020年1月7日与注册地址于上海市静安区武宁南路的上海富伟置业发展有限公司（以下简称“雇主”）为一方签订总承包合同(以下文简称“总承包合同”)拟上海市静安区95号C地块PAC项目总承包工程(以下简称“总承包工程”)。

鉴于总承包商愿将名称为上海市静安区95号C地块PAC项目擦窗机专业分包工程(以下简称“本工程”)交由分包商实施，并已接受由分包商提出为进行本工程的深化设计、施工、竣工、交付修补其中任何的缺陷，并完成竣工备案及验收所收取的下述报酬金额。

另鉴于分包商同意按照下文约定的合同文件的要求履行其合同责任和义务，并保证以诚信、敬业和积极的态度与总承包商和本工程涉及的任何第三方保持充分有效的合作，确保本工程的圆满竣工。

工程概述及合同范围如下：

- 一、工程名称：上海市静安区95号C地块PAC项目擦窗机专业分包工程
- 二、工程地点：位于上海静安区常德路/武定路
- 三、工程规模：本项目地址位于上海静安区常德路，是以A级办公楼为主，集商场、展示厅和餐饮为一体的综合性大楼。  
占地面积：27,957.9 m<sup>2</sup>  
总建筑面积：186,352m<sup>2</sup>（含不计容面积3,400m<sup>2</sup>），其中：  
地上115,952 m<sup>2</sup>，地下67,000 m<sup>2</sup>  
地下室：地下三层，功能为车库和商业  
商业：一至四层，功能为商业；  
塔楼：功能为办公楼。



## 分包合同协议书 (续上)

总承包商和分包商达成协议如下: (续上)

4. 总承包商特此立约向分包商保证将在本合同约定的各项期限内和以本合同约定的方式, 采用一般征税法, 向分包商支付 人民币 壹仟贰佰叁拾贰万捌仟 元整(RMB 12,328,000.00)的分包合同金额或根据分包合同进行调整的金额或本分包合同约定的分包商应得的其他款项, 以作为分包商对本工程的深化设计、施工、竣工、交付、修补其任何缺陷并完成竣工备案与验收工作的报酬。

上述分包合同金额中包括增值税人民币 壹佰零壹万柒仟玖佰零捌元贰角陆分 (RMB 1,017,908.26), 税率为 9%, 不含税合同金额为人民币 壹仟壹佰叁拾壹万零玖拾壹元柒角肆分(RMB 11,310,091.74)。

分包合同金额由不含税价格和增值税组成, 增值税适用税率为 9%。

分包合同金额当中已包含:

- a) 不含税价格=分包合同总价  $\times 100/109$ ; 及
- b) 增值税=不含税价格  $\times 9\%$ 。

- 1) 分包合同总价及结算总价或因工程变更而调整, 但当中的不含税价格及增值税一律按以上公式计算。另外, 分包商应根据本合同规定的付款条件和进度, 或双方已经确认的结算金额, 向总承包商开具符合中国税法规定的足额增值税专用发票。如分包商提供的增值税专用发票不符合法律法规要求或本合同约定, 或认证不成功的, 总承包商有权要求分包商重新开具增值税专用发票。

计算公式及付款要求/安排适用于所有总承包商按本合同支付予分包商的所  
有分包商必须按以上计算公式及付款要求/安排于时限内提供增值税专  
用发票。如任何分包商未能按以上计算公式计算增值税, 则必须事先得  
到雇主同意, 且注明相关增值税的计算方法(有关方法必须符合增值税的相关法  
律法规)

自财税[2018]9号文之后国家税务政策再次进行调整, 未支付或未开具发票工  
程款额的调整如下:

- a) 不含税价格保持不变;
- b) 增值税随最新国家税务政策中增值税税率之增减进行相应的调整。

分包商已充分考虑以上安排并包含于本分包合同总价, 不得提出任何额外索赔。



分包合同协议书 (续上)

15. 本协议书由总承包商及分包商双方在首页所述日期根据中华人民共和国相关法律签署订立，特立此据。

以下无正文，仅为双方签署之部分。

总承包商 中铁建工集团有限公司

分包商：



法人或授权代表签字及盖章

法人或授权代表签字及盖章

姓名：

姓名：



Handwritten signature and a red square seal with the characters '永方' (Yongfang).

见证人

见证人：



姓名：

Handwritten signature and name '邹朋' (Zou Peng).

# 上海万润达机电科技发展有限公司

万润达（2022）第 22 号文

## 项目任命书

各部门及项目部：

经研究决定，对 上海市静安区 95 号 C 地块 PAC 项目擦窗机专业分包工程 项目擦窗机供货安装工程的相关责任人进行以下任命。

聘任：

项目经理：单辉

项目执行：邹鹏

技术负责人：滕锡明

安全员：徐凯、刘随意

施工员：何长富



负责该项目在实施及履行该项目合同内的全部内容  
特此通知！

上海万润达机电科技发展有限公司

二〇二二年十二月



合同信息报送编号: W2022110139044

上海市建设工程合同信息表 (施工专业分包)

编号: 1902JA0109X201F27

项目名称	静安区95号C地块		
建设单位	上海富伟置业有限公司		
工程地点	上海市静安区静安区95号C地块四至: 东至静安豪景苑西至常德路南至武定路北至康定路	所在区县	静安
发包单位	中铁建工集团有限公司		
合同名称	上海市静安区95号C地块PAC项目擦窗机专业分包工程	发包方式	邀请招标
承包单位	上海万润达机电科技发展有限公司(主)		
项目负责人	单辉		
证件类型	身份证	证件号	320624197402102254
项目类别	机电设备安装工程		
工程类别	非标准钢构件的制作、安装		
工程规模	安装工程量: 50t		
承包内容描述	屋面擦窗机设备、轨道及埋件供货及安装, 防风销座供货		
进、退场日期	2022年11月10日 至 2023年3月31日	合同价(万元)	1232.8000
合同工期	2021年11月至合同内容完成	合同签订日期	2022年1月8日
合同工期(日历天)	455		
其他说明			
<p>发包人和承包人承诺依法签订合同, 对合同报送信息的真实性和准确性负责。          上海富伟置业有限公司, 中铁建工集团有限公司 签章:</p>			
 			

Hash串: f6da065ea3e2f513391e4db272d3c1e1

生成日期: 2022-11-26 15:52:51

(2) 青岛港项目

中华人民共和国  
青岛市市北区  
青岛港（安置楼）项目  
之  
擦窗机供应及安装工程合同



发 包 人 青岛港（集团）有限公司

承 包 人 上海万润达机电科技发展有限公司

签订日期： 2020 年 1 月

# 青岛港（集团）有限公司买卖合同

买方：青岛港（集团）有限公司  
所在地：\  
联系人：纪云师  
联系方式：0532-82986878

卖方：上海万润达机电科技发展有限公司  
所在地：上海市金山区张堰镇松金公路 2502 号  
联系人：颜晓邦  
联系方式：13601385968

买卖双方依照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经协商一致，就买方向卖方采购青岛港（安

置擦窗机事宜订立本合同。  
第一条 标的物  
青岛安置擦窗机采购明细如下：

序号	项目名称	数量	单位	型号规格	单价金额（元）	合计金额（元）	备注
1	擦窗机	3	台	A25	6600266.66667	1980,0800	
合计人民币金额：1980,0800							
大写：壹仟玖佰捌拾万零捌佰元整							

## 第二条 合同价格与付款方式



2.1 合同总额：RMB19800800.00 元。

以上总价包括：设备费、包装费、运输费、安装调试费，运输保险费、技术资料及培训、服务费、税费等交货前的一切费用。

2.2 付款方式：承兑汇票，双方约定按照第(3)种方式付款：

(1) 买方收到货物安装交接验收合格且由卖方向买方开具增值税专用发票，买方收到发票入账后两个月付合同额的 \ % (大写： \ )；余款作为质保金， \ 年质保期结束后无质量问题或无其他争议时一次无息付清。

(2) 买方收到货物安装交接验收合格且由卖方向买方开具增值税专用发票，买方收到发票入账后两个月付合同额的 \ % (大写： \ )；并由卖方出具合同额 \ % 的银行保函，该保函有效期至质保期结束日， \ 年质保期结束后无质量问题或无其他争议时保函自动失效。

(3) 合同签订后支付货物总价 30% 预付款 (中标方开具等额银行保函)，厂家发货后支付总价 30% 进度款 (中标方开具等额银行保函)，安装调试完成后支付总价 20% 进度款，验收合格并完成用户最终培训后支付总价 17% 结算款，质保期 4 年，满 2 年后无质量问题或无其他争议时一次无息付清无息支付 3% 尾款。(支付均为 6 个月商业承兑汇票)。

2.3 收款账号：买方按照约定时间付款至卖方约定账号。如卖方账号变更，

通知买方，否则由卖方承担由此引起的相关责任。

上海润达机电科技发展有限公司

开户行：工商银行上海张堰支行

收款账号：300040021221

### 第三条 项目期限与履行地

3.1 交货期：2020 年 3 月 30 日前供货到现场并于 4 月 6 日前安装完毕。

3.2 交货确认：卖方须在发货前向买方发出书面交货通知单，得到买方的确认后发货，否则买方有权拒收。

3.3 交货地点：青岛港安置楼项目施工现场。

### 第四条 技术要求

主要配置、随机配件、规格型号及技术参数详见附件《擦窗机技术规格书》。

第五条 验收标准：卖方提供的设备必须符合国家标准及合同约定的规格、



与本合同具有同样的法律效力。

3. 本合同书正本八份，具有同等法律效力，买方执六份，其中采购中心二份，法务部一份，财务一份，卖方执二份。

4. 本合同书经双方签字盖章后生效。

以下无正文

买方：青岛港(集团)有限公司

法人：

签字：



卖方：上海万润达机电科技发展有限公司

法人：

授权代理人：



本协议于 20 20 年 / 月 4 日在青岛市市北区签署



# 上海万润达机电科技发展有限公司

万润达（2019）第 22 号文

## 项目任命书

各部门及项目部：

经研究决定，对 青岛港(安置楼)项目擦窗机采购项目  
擦窗机供货安装工程的相关责任人进行以下任命。

聘任：

项目经理：单辉

项目执行：方永锅

技术负责人：万菱

安全员：徐凯、刘随意

施工员：王雪友



负责该项目在实施及履行该项目合同内的全部内容  
特此通知！

上海万润达机电科技发展有限公司

二〇二〇年二月

# 起重设备安装工程专业承包二级



## 建筑业企业资质证书

企业名称：上海万润达机电科技发展有限公司  
注册地址：上海市金山区张堰工业区振堰路333号1幢  
统一社会信用代码：913101167405911175 法定代表人：方永炳  
营业执照注册号：  
注册资本：1588.0000万人民币 经济性质：有限责任公司(自然人投资或控股)  
证书编号：D231557669 有效期：至2029年12月17日  
资质类别及等级：起重设备安装工程专业承包二级



企业最新信息可通过微信服务号“上海建筑业”扫描二维码查询。

发证机关：  
批准日期：2024年12月18日



本件生成日期：2024年12月20日 09:00

# 安全生产许可证



统一社会信用代码: 913101167405911175



## 安全生产许可证

编号:(沪)JZ安许证字[2016]150784

企业名称: 上海万润达机电科技发展有限公司

法定代表人: 方永钢

单位地址: 上海市金山区张堰工业区振堰路333号1幢

经济类型: 有限责任公司(自然人投资或控股)

许可范围: 建筑施工

有效期: 2025年07月23日 至 2028年07月22日

发证机关: 上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期: 2025年7月28日



# 质量管理体系认证证书



Quality Certified

## 注册证书

### 上海万润达机电科技发展有限公司

统一社会信用代码: 913101167405911175

注册地址: 上海市金山区张堰工业区振堰路333号1幢

审核地址: 中国上海市金山区张堰工业区振堰路333号1幢

公司实行的

### 质量管理体系

### 符合ISO 9001:2015的要求

认证范围: 擦窗机及其零部件的生产和销售

注册编号: CN2454-QC

当前批准日期: 19/09/2024

证书签发日期: 19/09/2024

初次注册日期: 17/10/2018

失效日期: 15/10/2027



Sean B...  
Accred...  
TQCSI International (Group) Pty Ltd  
For the TQCSI Certification Approval Panel

本证书确认, 初审证书, 年审证书及F标证书能在网站www.tqcsi.com查询即为有效, 审核已完成。  
获证组织必须定期接受监督审核, 否则审核合格证书将失效。  
TQCSI公司 (ABN59065953924, Registered Company House, 117A Tapleys Hill Road, Hendon, SA, 5014, Australia) 依据TQCSI认证规则规定, 发放此证书。  
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询。



TQCS  
INTERNATIONAL  
PTY LTD



[www.aacb.com.au](http://www.aacb.com.au)



[www.iaf.nu](http://www.iaf.nu)

JAS-ANZ



[www.jas-anz.org/register](http://www.jas-anz.org/register)

# 职业健康安全管理体系认证证书



## 职业健康安全管理体系认证证书

证书编号：19925S00628R1M

兹证明

### 上海万润达机电科技发展有限公司

统一社会信用代码：913101167405911175

注册/办公/生产地址：上海市金山区张堰工业区探微路333号1幢

职业健康安全管理体系符合标准：

**GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018**

通过认证的范围：

擦窗机（轨道式、固定式、插杆式）及其  
零部件生产所涉及的职业健康安全活动



认证日期：2025-07-16

有效期至：2028-06-01

初次发证：2022-08-02

换证日期：2025-07-16

签发：刘何刘



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C182-M

中标华信(北京)认证中心  
有限公司



中心地址：北京市石景山区石景山路3号法象大厦5层 中心电话：010-88255986 中心邮编：100049  
注：证书详细信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）  
及本机构网站（www.cshcc.cn）或扫描左侧二维码查询

# 环境管理体系认证证书



## 环境管理体系认证证书

证书编号: 19925E00650R1M

兹证明

上海万润达机电科技发展有限公司

统一社会信用代码: 913101167405911175

注册/办公/生产地址: 上海市金山区张堰工业区振堰路 333 号 1 幢

环境管理体系符合标准:

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

通过认证的范围:

擦窗机 (轨道式、固定式、插杆式) 及其  
的生产所涉及的环境管理活动

本证书的有效性依赖于获证企业遵守认证规则、法律法规、各行政许可、资质许可有效期内使用有效，  
在正常接受年度监督审核的情况下，与证书下方二维码一并使用有效。

证书日期: 2025-07-16

有效期至: 2028-08-01

初次发证: 2024-08-02

换证日期: 2025-07-16

签发: 刘例刘



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C182-M

中标华信(北京)认证中心  
有限公司



中心地址: 北京市石景山区石景山路3号玉泉大厦5层 中心电话: 010-88255986 中心邮编: 100049

注: 证书详细情况可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn))

及本机构网站 ([www.cshcc.cn](http://www.cshcc.cn)) 或扫描左侧二维码查询

AAA 等级证书



# 企业资信等级证书

证书编号：CHXY31520251018003

上海万润达机电科技发展有限公司

依据该企业的信用记录、经营状况、财务指标、发展前景，结合国家标准《GB/T23791-2009企业质量信用等级划分通则》要求，本着公平、公正、独立、客观、科学的原则，评定企业资信等级为：

## AAA级

发证日期：2025年10月17日

有效期至：2028年10月17日

证书查询：[www.chinaxinyong315.org](http://www.chinaxinyong315.org) (中心官网)

本证书第二年及第三年年  
检记录详见中心官网查询



本证书第二年第三年10月17日前30日内请及时年检续证

# 财务审计报告

2024 年

**中衡** 上海中衡会计师事务所(普通合伙)  
Shanghai Zhongheng Certified Public Accountants (General Partnership)

上海万润达机电科技发展有限公司  
二零二四年度  
审计报告



上海中衡会计师事务所(普通合伙)

中国 · 上海

# 审计报告

中衡会审字(2025)第1089号

上海万润达机电科技发展有限公司全体股东:

## 一、审计意见

我们审计了上海万润达机电科技发展有限公司(以下简称万润达公司)财务报表,包括2024年12月31日的资产负债表,2024年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表和财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照《小企业会计准则》的规定编制,公允反映了万润达公司2024年12月31日的财务状况以及2024年度的经营成果和现金流量。

## 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于万润达公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

## 三、管理层和治理层对财务报表的责任

万润达公司管理层负责按照《小企业会计准则》的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估万润达公司的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非管理层计划清算万润达公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督万润达公司的财务报告过程。

## 四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证,并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证,但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致,如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策,则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计的过程中,我们运用职业判断,并保持职业怀疑。同时,我们也执行以下工作:

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险,设计和实施审计程序以应对这些风险,并获取充分、适当的审计证据,作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上,未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制,以设计恰当的审计程序,但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层就持续经营假设的恰当性得出结论。同时,根据获取的审计证据,就可能对万润达公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性,审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露;如果披露不充分,我们应当发表保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而,未来的事项或情况可能导致万润达公司不能持续经营。

(5) 对财务报表的总体列报、结构和内容,并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。



我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国 · 上海



2025年 4月 24日



## 资产负债表

编制单位：上海万润达机电科技发展有限公司

单位：人民币元

项 目	附注五	2024年12月31日	2023年12月31日
流动资产：			
货币资金	1	3,713,637.79	6,577,002.34
短期投资			
应收票据	2		671,500.00
应收账款	3	25,905,774.59	22,749,711.25
预付账款	4	2,211,783.57	1,750,280.93
应收利息			
应收股利			
其他应收款	5	9,365,497.71	11,633,331.20
存货	6	25,060,439.08	18,960,126.79
其中：原材料		3,142,786.98	2,316,185.59
在产品			
库存商品			
周转材料		21,917,652.10	16,643,941.20
其他流动资产			
流动资产合计		66,257,132.74	62,341,952.51
非流动资产：			
长期债券投资			
长期股权投资	7	90,840,000.00	90,840,000.00
固定资产原价	8	5,085,394.14	5,085,394.14
减：累计折旧	8	3,040,511.96	2,782,586.59
固定资产账面价值	8	2,044,882.18	2,302,807.55
在建工程			
工程物资			
固定资产清理			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
长期待摊费用			
其他非流动资产			
非流动资产合计		92,884,882.18	93,142,807.55
资产总计		159,142,014.92	155,484,760.06



## 资产负债表（续）

编制单位：上海万润达机电科技发展有限公司

单位：人民币元

项目	附注五	2024年12月31日	2023年12月31日
<b>流动负债：</b>			
短期借款	9	34,300,000.00	33,000,000.00
应付票据	10	4,898,057.34	4,850,860.26
应付账款	11	12,249,001.65	6,602,348.70
预收账款	12	3,710,980.88	4,717,141.42
应付职工薪酬			
应交税费	13	330,022.69	623,021.70
应付利息			
应付利润			
其他应付款	14	3,495,586.74	5,296,185.35
其他流动负债			
<b>流动负债合计</b>		<b>58,983,649.30</b>	<b>55,089,557.43</b>
<b>非流动负债：</b>			
长期借款	15	45,000,000.00	50,000,000.00
长期应付款			
递延收益			
其他非流动负债			
<b>非流动负债合计</b>		<b>45,000,000.00</b>	<b>50,000,000.00</b>
<b>负债合计</b>		<b>103,983,649.30</b>	<b>105,089,557.43</b>
<b>所有者权益：</b>			
实收资本	16	5,500,000.00	5,500,000.00
资本公积			
盈余公积			
未分配利润（累计亏损以“-”号填列）	17	49,658,365.62	44,895,202.63
<b>所有者权益合计</b>		<b>55,158,365.62</b>	<b>50,395,202.63</b>
<b>负债和所有者权益总计</b>		<b>159,142,014.92</b>	<b>155,484,760.06</b>

企业负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



## 利润表

编制单位：上海万润达机电科技发展有限公司

单位：人民币元

项 目	附注五	2024年度	2023年度
一、营业收入	18	58,400,424.02	60,534,387.96
减：营业成本	19	35,256,795.81	38,873,137.31
税金及附加	20	178,249.93	131,692.28
其中：消费税			
营业税			
城市维护建设税			
资源税			
土地增值税			
城镇土地使用税、房产税、车船税、印花税			
教育费附加、矿产资源补偿费、排污费			
销售费用	21	468,925.59	296,840.27
其中：商品维修费			
广告费和业务宣传费			
管理费用	22	14,694,770.87	12,669,914.95
其中：开办费			
业务招待费			
研发费用			
财务费用	23	4,582,595.45	6,051,397.65
其中：利息费用（收入以“-”号填列）			
加：投资收益（损失以“-”号填列）		3,566,646.48	797,131.02
加：投资损益（损失以“-”号填列）		3,461,188.66	599,817.22
二、营业利润（营业亏损以“-”号填列）		4,235,035.34	7,765,672.13
加：营业外收入	24	609,269.24	1,129,820.73
其中：政府补助			
减：营业外支出	25	3,628.48	215.01
其中：坏账损失			
无法收回的长期债券投资损失			
无法收回的长期股权投资损失			
自然灾害等不可抗力因素造成的损失			
税收滞纳金			
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		4,840,676.10	8,895,277.85
减：所得税费用	26	224,455.54	648,925.93
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		4,616,220.56	8,246,351.92

企业负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



## 现金流量表

编制单位：上海万润达机电科技发展有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	2024年度	2023年度
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售产成品、商品、提供劳务收到的现金		63,070,365.52	82,293,774.76
收到其他与经营活动有关的现金		15,087,645.49	66,113,579.81
购买原材料、商品、接受劳务支付的现金		44,493,772.38	61,674,139.28
支付的职工薪酬		8,992,244.46	7,468,286.13
支付的税费		3,009,995.18	4,304,785.22
支付其他与经营活动有关的现金		17,035,593.55	130,384,691.46
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>		<b>4,626,405.44</b>	<b>-55,424,547.52</b>
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回短期投资、长期债券投资和长期股权投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他非流动资产收回的现金净额			
短期投资、长期债券投资和长期股权投资支付的现金			10,000,000.00
购建固定资产、无形资产和其他非流动资产支付的现金			
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>			<b>-10,000,000.00</b>
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
取得借款收到的现金		71,750,000.00	126,999,999.00
吸收投资者投资收到的现金			
偿还借款本金支付的现金		75,750,000.00	56,700,000.00
偿还借款利息支付的现金		3,489,769.99	665,870.89
分配利润支付的现金			
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>		<b>-7,489,769.99</b>	<b>69,634,128.11</b>
<b>四、现金净增加额</b>		<b>-2,863,364.55</b>	<b>4,209,580.59</b>
加：期初现金余额		6,577,002.34	2,367,421.75
<b>五、期末现金余额</b>		<b>3,713,637.79</b>	<b>6,577,002.34</b>

企业负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



2023 年

**中衡** 上海中衡会计师事务所(普通合伙)  
Shanghai Zhongheng Certified Public Accountants (General Partnership)

**上海万润达机电科技发展有限公司  
二零二三年度  
审计报告**



上海中衡会计师事务所（普通合伙）

中国 · 上海

## 审计报告

中衡会审字(2024)第058号

上海万润达机电科技发展有限公司全体股东:

### 一、审计意见

我们审计了上海万润达机电科技发展有限公司(以下简称上海万润达公司)财务报表,包括2023年12月31日的资产负债表,2023年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表和财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照《小企业会计准则》的规定编制,公允反映了上海万润达公司2023年12月31日的财务状况以及2023年度的经营成果和现金流量。

### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于上海万润达公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

### 三、管理层和治理层对财务报表的责任

上海万润达公司管理层负责按照《小企业会计准则》的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估上海万润达公司的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非管理层计划清算上海万润达公司、终止运营或别无其他现实的选治理层负责监督上海万润达公司的财务报告过程。

### 四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证,并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证,但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致,如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策,则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计的过程中,我们运用职业判断,并保持职业怀疑。同时,我们也执行以下工作:

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险,设计和实施审计程序以应对这些风险,并获取充分、适当的审计证据,作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述、凌驾于内部控制之上,未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制,以设计恰当的审计程序,但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时,根据获取的审计证据,就可能对上海万润达公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性,我们应当在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露;如果披露不充分,我们应当发表无法表示意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而,未来的事项或情况可能导致上海万润达公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容,并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。



我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国 · 上海

中国注册会计师



中国注册会计师

2024年05月23日





### 资产负债表

编制单位：上海万润达机电科技发展有限公司

单位：人民币元

项 目	附注五	2023年12月31日	2022年12月31日
流动资产：			
货币资金	1	6,577,002.34	2,367,421.75
短期投资			
应收票据	2	671,500.00	1,500,000.00
应收账款	3	22,749,711.25	30,634,385.42
预付账款	4	1,750,280.93	2,624,524.89
应收利息			
应收股利			
其他应收款	5	11,633,331.20	9,200,712.28
存货	6	18,960,126.79	13,394,422.88
其中：原材料		2,316,185.59	1,678,052.93
在产品			
库存商品		16,643,941.20	11,716,369.95
周转材料			
其他流动资产			
<b>流动资产合计</b>		<b>62,341,952.51</b>	<b>59,721,467.22</b>
非流动资产：			
长期债券投资			
长期股权投资	7	90,840,000.00	
固定资产原价	8	5,085,394.14	5,021,677.33
减：累计折旧	8	2,782,586.59	2,448,443.30
固定资产账面价值	8	2,302,807.55	2,573,234.03
在建工程			
工程物资			
固定资产清理			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
长期待摊费用			
其他非流动资产			
<b>非流动资产合计</b>		<b>93,142,807.55</b>	<b>2,573,234.03</b>
<b>资产总计</b>		<b>155,484,760.06</b>	<b>62,294,701.25</b>



## 资产负债表（续）

编制单位：上海万润达机电科技发展有限公司

单位：人民币元

项 目	附注五	2023年12月31日	2022年12月31日
<b>流动负债：</b>			
短期借款	9	33,000,000.00	7,200,000.00
应付票据	10	4,850,860.26	
应付账款	11	6,602,348.70	5,850,644.41
预收账款	12	4,717,141.42	4,086,279.44
应付职工薪酬			
应交税费	13	623,021.70	1,332,309.71
应付利息			
应付利润			
其他应付款	14	5,296,185.35	3,915,785.35
其他流动负债			
<b>流动负债合计</b>		<b>55,089,557.43</b>	<b>22,385,018.91</b>
<b>非流动负债：</b>			
长期借款	15	50,000,000.00	
长期应付款			
递延收益			
其他非流动负债			
<b>非流动负债合计</b>		<b>50,000,000.00</b>	
<b>负债合计</b>		<b>105,089,557.43</b>	<b>22,385,018.91</b>
<b>所有者权益：</b>			
实收资本	16	5,500,000.00	4,000,000.00
资本公积			
盈余公积			
未分配利润（累计亏损以“-”号填列）	17	44,895,202.63	35,909,682.34
<b>所有者权益合计</b>		<b>50,395,202.63</b>	<b>39,909,682.34</b>
<b>负债和所有者权益总计</b>		<b>155,484,760.06</b>	<b>62,294,701.25</b>

企业负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



## 利润表

编制单位：上海万润达机电科技发展有限公司

单位：人民币元

项 目	附注五	2023年度	2022年度
一、营业收入	18	60,534,387.96	60,231,381.85
减：营业成本	19	38,873,137.31	36,497,482.36
税金及附加	20	131,692.28	92,460.37
其中：消费税			
营业税			
城市维护建设税		71,759.81	45,210.47
资源税			
土地增值税			
城镇土地使用税、房产税、车船税、印花税		8,036.96	2,039.42
教育费附加、矿产资源补偿费、排污费		51,895.51	45,210.48
销售费用	21	296,840.27	1,686,978.46
其中：商品维修费			
广告费和业务宣传费		47,487.74	59,593.27
管理费用	22	12,669,914.95	12,802,789.73
其中：开办费			
业务招待费		294,629.39	200,477.42
研发费用		6,051,397.65	6,820,096.36
财务费用	23	797,131.02	393,140.02
其中：利息费用（收入以“-”号填列）		599,817.22	65,515.16
加：投资收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（营业亏损以“-”号填列）		7,765,672.13	8,758,530.91
加：营业外收入	24	1,129,820.73	156,527.19
其中：政府补助			
减：营业外支出	25	215.01	8,725.10
其中：坏账损失			
无法收回的长期债券投资损失			
无法收回的长期股权投资损失			
自然灾害等不可抗力因素造成的损失			
税收滞纳金			
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		8,895,277.85	8,906,333.00
减：所得税费用	26	648,925.93	802,146.12
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		8,246,351.92	8,104,186.88

企业负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



## 现金流量表

编制单位：上海万润达机电科技发展有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	2023年度	2022年度
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售产成品、商品、提供劳务收到的现金		82,293,774.76	39,146,884.78
收到其他与经营活动有关的现金		66,113,579.81	3,043,466.20
购买原材料、商品、接受劳务支付的现金		61,674,139.28	36,694,608.56
支付的职工薪酬		7,468,286.13	5,702,681.67
支付的税费		4,304,785.22	1,822,230.14
支付其他与经营活动有关的现金		130,384,691.46	7,172,882.29
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>		<b>-55,424,547.52</b>	<b>-9,202,051.68</b>
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回短期投资、长期债券投资和长期股权投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他非流动资产收回的现金净额			
短期投资、长期债券投资和长期股权投资支付的现金		10,000,000.00	
购建固定资产、无形资产和其他非流动资产支付的现金			
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>		<b>-10,000,000.00</b>	
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
取得借款收到的现金		126,999,999.00	23,680,099.00
吸收投资者投资收到的现金			
偿还借款本金支付的现金		56,700,000.00	15,980,100.00
偿还借款利息支付的现金		665,870.89	104,194.35
分配利润支付的现金			
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>		<b>69,634,128.11</b>	<b>7,595,804.65</b>
<b>四、现金净增加额</b>			
		<b>4,209,580.59</b>	<b>-1,606,247.03</b>
加：期初现金余额		2,367,421.75	3,973,668.78
<b>五、期末现金余额</b>			
		<b>6,577,002.34</b>	<b>2,367,421.75</b>

企业负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



2022 年

**中衡** 上海中衡会计师事务所(普通合伙)  
Shanghai Zhongheng Certified Public Accountants (General Partnership)

上海万润达机电科技发展有限公司  
二零二二年度  
审计报告



上海中衡会计师事务所(普通合伙)

中国 · 上海

# 审计报告

中衡会审字（2023）第034号

上海万润达机电科技发展有限公司全体股东：

## 一、 审计意见

我们审计了上海万润达机电科技发展有限公司（以下简称上海万润达公司）财务报表，包括2022年12月31日的资产负债表，2022年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表和财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照《小企业会计准则》的规定编制，公允反映了上海万润达公司2022年12月31日的财务状况以及2022年度的经营成果和现金流量。

## 二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于上海万润达公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

## 三、 管理层和治理层对财务报表的责任

上海万润达公司管理层负责按照《小企业会计准则》的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估上海万润达公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算上海万润达公司、终止运营或别无其他现实的选治理层负责监督上海万润达公司的财务报告过程。

## 四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

我们了解内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。我们评价管理层的会计估计和相关披露的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。



此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<https://acc.mof.gov.cn>）”进行查验。报告编号：SP230K1MTKSD

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对上海万润达公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致上海万润达公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



上海中传会计师事务所(普通合伙)

中国注册会计师



中国注册会计师



中国 · 上海

2023年4月14日



## 资产负债表

编制单位：上海万润达机电科技发展有限公司

单位：人民币元

项 目	附注五	2022年12月31日	2021年12月31日
流动资产：			
货币资金	1	2,367,421.75	3,973,668.78
短期投资			
应收票据	2	1,500,000.00	410,000.00
应收账款	3	30,634,385.42	6,553,608.91
预付账款	4	2,624,524.89	3,331,149.77
应收利息			
应收股利			
其他应收款	5	9,200,712.28	10,636,075.81
存货	6	13,394,422.88	8,311,069.41
其中：原材料		1,678,052.93	1,323,230.81
在产品			
库存商品			
周转材料		11,716,369.95	6,987,838.60
其他流动资产			
<b>流动资产合计</b>		<b>59,721,467.22</b>	<b>33,215,572.68</b>
非流动资产：			
长期债券投资			
长期股权投资			
固定资产原价	7	5,021,677.33	5,021,677.33
减：累计折旧	7	2,448,443.30	2,168,309.70
固定资产账面价值	7	2,573,234.03	2,853,367.63
在建工程			
工程物资			
固定资产清理			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
长期待摊费用			
其他非流动资产			
<b>非流动资产合计</b>		<b>2,573,234.03</b>	<b>2,853,367.63</b>
<b>资产总计</b>		<b>62,294,701.25</b>	<b>36,068,940.31</b>



## 资产负债表（续）

编制单位：上海万润达机电科技发展有限公司

单位：人民币元

项 目	附注五	2022年12月31日	2021年12月31日
流动负债：			
短期借款	8	7,200,000.00	1.00
应付票据			
应付账款	9	5,850,644.41	1,519,782.90
预收账款	10	4,086,279.44	
应付职工薪酬			
应交税费			
应付利息	11	1,332,309.71	465,906.36
应付利润			
其他应付款	12	3,915,785.35	2,346,361.87
其他流动负债			
<b>流动负债合计</b>		<b>22,385,018.91</b>	<b>4,332,052.13</b>
非流动负债：			
长期借款			
长期应付款			
递延收益			
其他非流动负债			
<b>非流动负债合计</b>			
<b>负债合计</b>		<b>22,385,018.91</b>	<b>4,332,052.13</b>
所有者权益：			
实收资本	13	4,000,000.00	4,000,000.00
资本公积			
盈余公积			
未分配利润（累计亏损以“-”号填列）	14	35,909,682.34	27,736,888.18
<b>所有者权益合计</b>		<b>39,909,682.34</b>	<b>31,736,888.18</b>
<b>负债和所有者权益总计</b>		<b>62,294,701.25</b>	<b>36,068,940.31</b>

企业负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



## 利润表

编制单位：上海万润达机电科技发展有限公司

单位：人民币元

项 目	附注五	2022年度	2021年度
一、营业收入	15	60,231,381.85	39,449,023.54
减：营业成本	16	36,497,482.36	15,447,046.56
税金及附加	17	92,460.37	178,965.75
其中：消费税			
营业税			
城市维护建设税			
资源税			
土地增值税			
城镇土地使用税、房产税、车船税、印花税			
教育费附加、矿产资源补偿费、排污费			
销售费用	18	1,686,978.46	559,957.26
其中：商品维修费			
广告费和业务宣传费			
管理费用	19	12,802,789.73	15,327,115.27
其中：开办费			
业务招待费			
研发费用			
财务费用	20	6,820,096.36	-212,315.87
其中：利息费用（收入以“-”号填列）		393,140.02	65,515.16
加：投资收益（损失以“-”号填列）		65,515.16	
二、营业利润（营业亏损以“-”号填列）		8,758,530.91	8,148,254.57
加：营业外收入	21	156,527.19	944,134.85
其中：政府补助			
减：营业外支出	22	8,725.10	4.17
其中：坏账损失			
无法收回的长期债券投资损失			
无法收回的长期股权投资损失			
自然灾害等不可抗力因素造成的损失			
税收滞纳金			
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		8,906,333.00	9,092,385.25
减：所得税费用	23	802,146.12	112,474.60
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		8,104,186.88	8,979,910.65

企业负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



## 现金流量表

编制单位：上海万润达机电科技发展有限公司

单位：人民币元

项目	附注	2022年度	2021年度
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售产成品、商品、提供劳务收到的现金		39,146,884.78	53,543,812.27
收到其他与经营活动有关的现金		3,043,466.20	5,866,533.25
购买原材料、商品、接受劳务支付的现金		36,694,608.56	49,744,762.97
支付的职工薪酬		5,702,681.67	5,302,342.92
支付的税费		1,822,230.14	3,299,794.24
支付其他与经营活动有关的现金		7,172,882.29	7,631,934.54
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>		<b>-9,202,051.68</b>	<b>-6,568,489.15</b>
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回短期投资、长期债券投资和长期股权投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他非流动资产收回的现金净额			
短期投资、长期债券投资和长期股权投资支付的现金			
购建固定资产、无形资产和其他非流动资产支付的现金			
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>			
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
取得借款收到的现金		23,680,099.00	5,000,000.00
吸收投资者投资收到的现金			
偿还借款本金支付的现金		15,980,100.00	4,999,999.00
偿还借款利息支付的现金		104,194.35	555.55
分配利润支付的现金			
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>		<b>7,595,804.65</b>	<b>-554.55</b>
<b>四、现金净增加额</b>		<b>-1,606,247.03</b>	<b>-6,569,043.70</b>
加：期初现金余额		3,973,668.78	10,542,712.48
<b>五、期末现金余额</b>		<b>2,367,421.75</b>	<b>3,973,668.78</b>

企业负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

