

标段编号：2208-440311-04-01-496503010001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：光明科学城大科学装置集群科旅之家与多功能馆项目景观  
工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市天健园林绿化工程有限公司

日期：2026年05月14日

## 资信文件目录

- 1、投标人同类项目业绩情况
- 2、投标人项目经理同类项目业绩
- 3、拟投入项目管理团队成员

《投标人资信标情况汇总表》

投标人企业名称	深圳市天健园林绿化工程有限公司	法定代表人姓名	穆晓斌			
项目经理姓名	聂超	项目经理资格证书名称	/			
<p>一、投标人过往项目业绩情况</p> <p>投标人提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，以合同签订时间为准）承接过的同类项目业绩（提交业绩不超过 5 项，超过 5 项的按证明材料顺序取前 5 项。）</p>						
序号	项目名称	合同金额（万元）	服务内容	合同签订时间（年、月、日）	工程规模	委托单位名称
1	轨道交通四期-地铁 14 号线龙岗段绿化恢复提升工程施工	6296.672442	给排水及海绵城市、电气、绿化等工程。	2023.6.9	主要对地铁 14 号线龙岗段沿线各站点范围内的绿化进行恢复提升，面积约 17 万平方米，施工金额约 5085.944123 万元	深圳市天健地产集团有限公司
2	惠州天健阳光花园二期大区园林工程	2623.61	场地平整、绿地堆坡造型、道路工程、休闲设施、围墙工程、雕塑小品、采光井、停车位划线、大区园林地面石材采购铺贴、水景墙景、主入口廊架、给排水工程、泳池结构及装饰、景观灯线路铺设及灯具采购安装、绿化苗木、种植土回填等相关的工程施工及工程验收	2023.6.9	项目位于惠阳区镇隆镇联溪村凹下段，包括 14 栋高层住宅及裙楼，建设用地面积 70751.00 m <sup>2</sup> ，总建筑面积 322906.34 m <sup>2</sup> ，其中大区园林面积暂定为 62468 m <sup>2</sup>	惠州市宝山房地产投资开发有限公司



### 三、项目管理机构配备情况表

提供拟投入本项目管理机构人员，组织机构全面、班子人员齐整，各专业人员搭配合理；提供项目管理机构配备情况表（须与《施工投标承诺函》附件《项目管理机构配备情况表》一致），提供项目经理、各专业人员及相关人员资格证明文件、职称证明文件、毕业证书等材料扫描件。

项目管理机构配备情况表（与技术标书一致）

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	聂超	助理工程师	职称证书	助理级	2003006039021	土木工程
技术负责人	冷洁	中级工程师	职称证书	中级	2203003066950	园林
安全负责人	毛振	中级工程师	安全生产考核合格证书	C级	粤建安C3(2024)0072647	/
深化设计经理	彭景	高级工程师	职称证书	高级	粤高职证字第1600101105861号	风景园林
质量负责人	肖日海	中级工程师	职称证书	中级	B08203080300000151	市政公用工程
土建工程师	蔡吉明	中级工程师	职称证书	中级	JA3200804165	工民建
园林专业工程师	徐铭鸿	中级工程师	职称证书	中级	B0624399101024070	市政公用工程
造价工程师	伍超强	中级工程师	注册造价工程师	一级	建[造]11224400015660	土木建筑工程
安全员	杨金龙	/	安全生产考核合格证书	C级	粤建安C3(2023)0900804	/
施工员	黄城	助理工程师	职业资格证书	/	0442210400007000072	园林
质量员	李阳	中级工程师	职称证书	中级	2503003244624	建筑管理
测量员	唐涛	中级工程师	职称证书	中级	BD2134494	市政公用工程
材料员	何涛	助理工程师	职称证书	助理级	2003006034995	建筑工程技术
资料员	付尚志	中级工程师	职称证书	中级	36202013038472	市政工程
劳资专员	覃妙容	助理工程师	职称证书	助理级	2003006037478	工程造价

# 1. 投标人同类项目业绩情况

## 1.1 轨道交通四期-地铁 14 号线龙岗段绿化恢复提升工程施工合同

合同编号：天健地产-14 号线绿化提升-004

### 深圳市建设工程施工(单价)合同

(适用于固定单价施工合同)

工程名称：轨道交通四期-地铁 14 号线龙岗段绿化恢复提升工程施工

工程地点：深圳市龙岗区

发包人：深圳市天健地产集团有限公司

承包人：深圳市美加达公路工程有限公司//深圳市天健园林绿化工程有限公司

2022 年 7 月版



<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);	
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)	

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

---



---

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 6 月 21 日;

计划竣工日期：2024 年 6 月 15 日；

合同工期总日历天数 360 天。

招标工期总日历天数 360 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

#### 五、签约合同价

人民币(大写)陆仟贰佰玖拾陆万陆仟柒佰贰拾肆元肆角贰分(¥ 62,966,724.42 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写)壹佰零柒万贰仟零壹拾玖元肆角伍分(¥ 1,072,019.45 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写)贰佰万元整 (¥ 2000000.00 元)。

#### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称： /

工人工资款支付专用账户开户银行： /

工人工资款支付专用账户号： /

#### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。
4. 承包人应该主动办理合同结算,在合同工程通过竣工验收后 30 天内,承包人应  
按照合同及发包人的有关要求编报本合同结算,提交本合同结算有关资料(包括但不限于成果文件、结算报价以及其他结算资料)并配合发包人(甲方)完成结算审核及评审(审计)。若承包人不按上述规定时间报送结算,发包人可对承包人发催报书面通知,在通知规定期限内仍不报送结算的,或不配合发包人(甲方)完成结算审核及评审(审计)的,发包人有权按已有资料或按已付款项办理结算及结算评审(审计),并对承包人进行履约处理及记录承包人不良行为。
5. 因承包人原因导致本合同工作不符合政府内部审计、巡查、评审等工作要求、对发包人造成影响、经济损失的,承包人按相关法律规定承担违约和赔偿责任,情节严重的,发包人有权解除合同。

6. 承包人向发包人承诺因承包人原因导致发包人被处罚、追责、信访、应诉的，由承包人承担发包人的损失，包括但不限于诉讼费、律师费以及发包人向第三方支付赔偿款、向行政机关缴纳的罚款等相关费用。

7. 双方约定，承包人在履行本合同过程中，因违反合同约定所承担的违约金总额累计不超过签约合同价的 【5】% 【10】% 【15】%（根据项目情况选择）。

8. 双方约定，由于承包人原因造成的损失，承包人赔偿的限额不超过签约合同价。但本合同条款其它条款规定的补偿和由于任何一方故意违约而引起的索赔，不受该限额的限制。

#### 十一、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年6月9日；

订立地点：深圳市南山区沙河街道北环大道与深云西二路交界处天健科技大厦B栋14楼和15楼（半层）

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式壹拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执拾份，承包人执肆份。

（以下无正文）



(合同签署页, 本页无正文)

发包人: (公章)深圳市天健地产集团有限公司

承包人牵头单位: (公章)深圳市美加达公路工程有限公司

承包人成员单位: (公章)深圳市天健园林绿化工程有限公司

法定代表人或其委托代理人: (签字)

法定代表人或其委托代理人: (签字)

法定代表人或其委托代理人: (签字)

统一社会信用代码: 9144030019219788X3

统一社会信用代码: 9144030027952330X8

统一社会信用代码: 914403007917119249

地址: 深圳市南山区沙河街道北环大道与深云西二路交界处天健科技大厦B栋14楼和15楼(半层)

地址: 深圳市龙岗区公路局办公大楼七楼(办公住所)

地址: 深圳市福田区莲花街道狮岭社区商报路7号天健创业大厦1701

邮政编码: 518053

邮政编码: 518115

邮政编码: 518034

法定代表人: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: 0755-83541897

电话: 0755-28922131

电话: 0755-83922273

传真: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

银行开户名: 深圳市天健地产集团有限公司

银行开户名: 深圳市美加达公路工程有限公司

银行开户名: 深圳市天健园林绿化工程有限公司

开户银行: 中国银行福田支行

开户银行: 工商银行深圳龙岗支行

开户银行: 中国建设银行深圳市红荔支行

账号: 774457946090

账号: 4000028509200000175

账号: 44201592500052537497

## 施工份额证明文件

### 业主证明

由我司发包的轨道交通四期-地铁 14 号线龙岗段绿化恢复提升工程施工项目，发包合同价为 6296.672442 万元，施工面积约 17 万平方米，主要施工内容为绿化、海绵城市、给排水及电气等工程。

本项目为联合体中标。

牵头单位：深圳市美加达公路工程有限公司，负责布吉站、石芽岭站、六约北站等施工内容，施工金额约 1210.728319 万元。

成员单位：深圳市天健园林绿化工程有限公司，负责宝龙站、南约站、四联站、坳背站、大运站、嶂背站等施工内容，施工金额约 5085.944123 万元。

特此证明！

深圳市天健地产集团有限公司

2024年9月19日



1.2、惠州天健阳光花园二期大区园林工程  
合同关键页



惠州天健阳光花园二期大区园林工程合同

工程 2021-08

惠州天健阳光花园二期  
大区园林工程

工程名称：惠州天健阳光花园二期大区园林工程

甲 方：惠州市宝山房地产投资开发有限公司

乙 方：深圳市天健园林绿化工程有限公司

日 期：2021年08月26日

甲方：惠州市宝山房地产投资开发有限公司

乙方：深圳市天健园林绿化工程有限公司

对惠州天健阳光花园二期大区园林工程，甲方经招标决定由乙方承包施工，为明确双方的责任，权利和义务。根据《中华人民共和国合同法》、建设部《建筑装饰装修管理规定》和《建筑安装工程承包合同条例》的原则，结合惠州市有关规定和本工程的具体情况，双方本着友好协作的精神签订本合同：

#### 一、 定义：

工程名称：惠州市天健阳光花园二期大区园林工程

合同主要内容：包含大区园林施工图（见附图）范围内的全部施工内容。包括但不限于：场地平整、绿地堆坡造型、道路工程、休闲设施、围墙工程、雕塑小品、采光井、停车位划线、大区园林地面石材采购铺贴、水景墙景、主入口廊架、给排水工程、泳池结构及装饰、景观灯线路铺设及灯具采购安装、绿化苗木、种植土回填等相关的工程施工及工程验收。

规范、标准：详见本合同第六条“工程质量及检验标准”

#### 二、 工程概况：

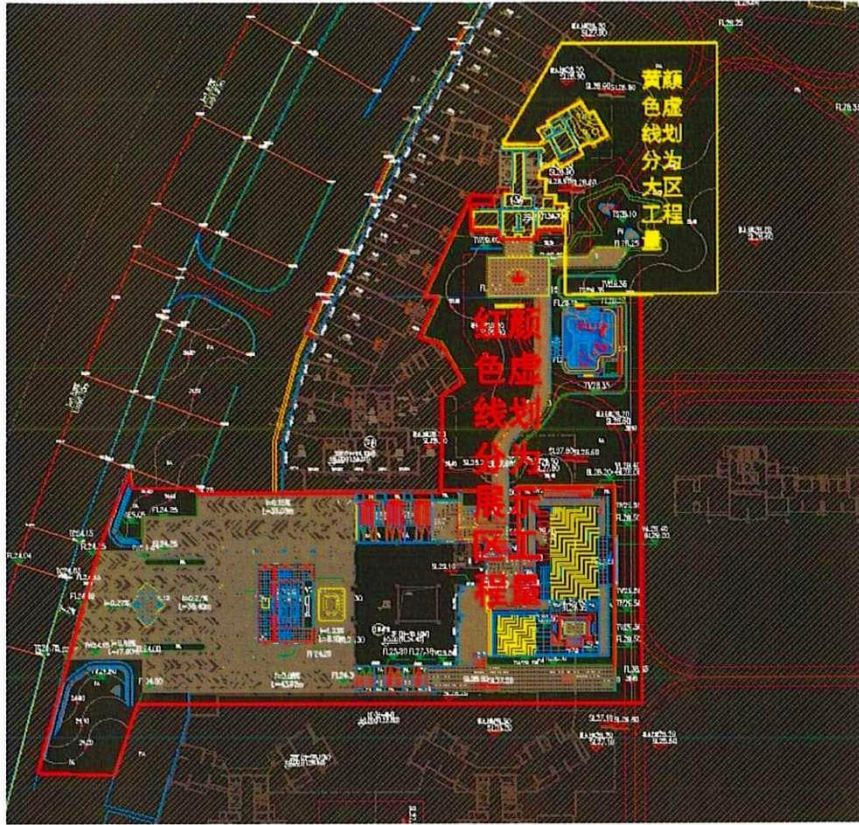
惠州天健阳光花园二期项目位于惠阳区镇隆镇联溪村凹下段，包括14栋高层住宅及裙楼，建设用地面积70751.00 m<sup>2</sup>，总建筑面积322906.34 m<sup>2</sup>；其中大区园林面积暂定为62468 m<sup>2</sup>。

#### 2、 承包范围：

包含大区园林施工图（见附图）范围内的全部施工内容。包括但不限于：场地平整、绿地堆坡造型、道路工程、休闲设施、围墙工程、雕塑小品、采光井、停车位划线、非展示区园林地面石材采购铺贴、水景墙景、主入口廊架、给排水工程、装饰、景观灯线路铺设及灯具采购安装、绿化苗木、种植土回填等相关的

工程施工及工程验收。详见下图：





### 三、 工程造价及结算方式:

#### A、工程造价:

1、本工程计量和计价按《建设工程工程量清单计价规范 GB50500-2013》、《广东省建筑与装饰工程综合定额（2018）》、《广东省 2018（园林绿化）定额》，取费标准按“惠州市建筑工程（营改增）一般计税法”为基础下浮 5%。

2、本合同工程采用按承包范围约定的全部工作内容一次性合同含税总价包干的方式，即包工、包料、包安全、包质量、包工期、包验收合格、包税金、包运输及风险费、包装卸费、包安全文明施工费用、包施工水电费、包材料设备价格变化风险费、包苗木成活风险、包采保费、包成品、半成品保护、包施工期和 12 个月成活期养护、包换填种植土、其他项目费中暂列金额，具体根据工

程特点确定，按分部分项工程费的 2%计取（注：虽计入工程造价中，但不为承包人所有，工程结算时，应按合同约定计算，剩余部分仍归发包人所有）、包措施费、包不可竞争费、包利润、包税金（一般纳税人适用税率的增值税专用发票）、包各项规费等总价包干。总造价为人民币：26236086.98 元（大写：贰仟陆佰贰拾叁万陆仟零捌拾陆元玖角捌分），其中不含税合同价为 24069804.57 元，增值税税金为 2166282.41 元。乙方提供的增值税发票为第 1 种（1、增值税专用发票，2、增值税普通发票）。以上价款包含增值税（税率为 9%）

B、该合同价格为暂定总价包干，合同价施工内容以本合同约定的承包范围、招标文件、招标图纸、招标答疑、甲方提供材料样板和乙方提供的承诺书为准。结算时对本合同总造价施工内容内的部分不做调整，对乙方投标时漏报项目、少算费用或少算工程量的甲方概不负责，由乙方负责将全部施工内容施工到位，并由乙方承担由此产生的费用。

C、甲方可以根据现场的实际需要，要求乙方对工程图纸或现场已完成施工的工作内容进行变更，如此类变更按本合同要求应由乙方承担的，则甲方不承担任何费用，乙方必须负责按甲方的变更要求进行施工；如此类变更按本合同要求应由甲方承担的，则甲方承担由此增加的费用，乙方必须负责按甲方的变更要求进行施工；乙方不得以任何理由拒绝实施甲方提出的变更。

D、甲方可以根据现场的实际需要，要求乙方实施本合同承包范围以外的工作内容，对于此部分工作内容由甲方以书面形式下达给乙方，并履行签证手续。由乙方在完成相应工作内容后二天内按甲方规定的签证单格式向监理工程师和甲方报送相关资料，按程序进行审批。在乙方实施此类内容过程中，应及时请监理工程师和甲方代表到场进行计量。对于乙方未按时报批或实施过程中未申请计量导致无法计量的，监理工程师和甲方有权拒绝对此部分工作内容进行计量和支付。乙方必须负责按甲方的要求进行施工，乙方不得以任何理由拒绝实施甲方提出的本合同承包范围以外的任何工作内容。

E、工程变更及签证费用的确定方式：

1、乙方在工程变更和签证确定后 14 天内，提出变更工程价款的报告，经甲方审核确认后调整合同价款。变更合同价款按下列方法进行：

#### 四、 工期要求:

1、 根据国家工期定额和实际需要, 共同商定本工程工期为 183 日历天, 大区园林绿化工程自 2021 年 6 月 1 日开工, 于 2021 年 11 月 30 日竣工。具体时间以甲方发出的进场通知书为准。

2、 甲方向乙方发出进场通知书后, 乙方须按甲方规定的时间进场, 进行各项施工准备工作。

3、 乙方上报的施工进度计划在经甲方审核后, 乙方须严格按该计划中的各阶段控制点完成相应的工程内容, 直至竣工。

4、 如遇下列情况且经甲方工程师签认后, 工期可顺延:

A. 因人力不可抗拒的自然灾害(强台风、水灾、地震、自然原因发生的火灾)造成停工, 不调整造价但关键线路上的停工可顺延工期;

B. 因甲方其它原因不能按时开工导致影响关键线路的工期可按实际顺延;

#### 五、 工程款支付

1、 本工程不设工程预付款, 按月支付进度的 85% 付款, 进度款支付至合同总价 85% 停止支付;

2、 完成招标范围内所有工程内容, 由甲方验收合格后一个月内支付至合同总价的 90%;

3、 结算完成支付至结算总价的 97% 留工程结算总价的 3% 作为工程保修金, 待自验收合格之日起二年保修期后一个月内无息一次付清, 支付结算款时需提供全额发票。

4、 本合同工程属于甲指分包工程, 工程进度款由甲方收到乙方出具的付款委托书后直接支付给乙方。因乙方不能提供符合要求的发票导致不能及时付款的, 甲方不承担延迟付款责任。

说明: 乙方应在每次收款前提供相应金额的一般纳税人适用税率的增值税专用发票, 增值税专用发票金额 XX 元, 税额 XX 元分开。如果乙方不能提供一般纳税人适用税率的增值税专用发票, 应当提供其他合法发票, 但是由此造成甲方不能抵扣或少抵扣进项税额的损失由乙方承担, 并同意在工程(或服务)款中扣除。按双方认可的施工图实际面积进行结算。2、在竣工备案完成后 60 天内, 须开清

十七、附则：

1. 本工程甲方的招标文件、答疑文件、乙方的投标文件所列内容，均作为本合同的一部分，与本合同具有同等法律效力。但如与本合同存在矛盾的，应以本合同为准。
2. 经甲乙双方确认的招标用施工图纸和材料样板作为本合同的附件，同样具有法律效力。
3. 在合同有效期内，双方必须遵守国家的政策、法令、法律及惠州市有关条例规定。
4. 本合同未尽事宜，双方协商同意签订补充协议。
5. 本合同一式陆份，甲方执肆份、乙方执贰份，经双方签字盖章后生效至保修期满且付清工程尾款后自行失效。

甲 方：惠州市宝山房地产投资开发有限公司 乙 方：深圳市天健园林绿化工

法定代表人：  
委托代理人：  
单位地址：惠州市惠风东二路  
天健阳光花园营销中心

开户银行：中国银行惠州仲恺支行

帐 号：682162984766  
日 期：2021年8月25日

程有限公司

法定代表人：  
委托代理人：  
单位地址：深圳市福田区莲花街  
道狮岭社区商报路7号天健创业  
大厦 1701

开户银行：中国建设银行深圳市  
红荔支行

帐 号：44201592500052537497  
日 期：2021年8月25日

# 竣工验收报告

## 园林绿化工程竣工验收移交单

工程名称：惠州天健阳光花园二期大区景观工程	
施工单位	深圳市天健园林绿化工程有限公司
监理单位	深圳市长城工程项目管理有限公司
建设单位	惠州市宝山房地产投资开发有限公司
物业单位	深圳市天健城市服务有限公司
移交内容说明：本工程已按施工图要求完成A标段全部内容，工程质量合格	
<p>本工程已于2022年4月通过了建设单位、监理单位等单位验收，质量符合合同要求，现于2022年4月由深圳市天健园林绿化工程有限公司（移交单位）移交给惠州市宝山房地产投资开发有限公司（接受单位），按合同规定，绿化成活期养护为12个月，水电和园建的保修期为两年，工程保修日期从2022年4月起至2024年4月结束。</p> <p>本验收单一式陆份，签字后生效。</p>	
施工单位意见：	同意移交物业。 唐彪 2022.4.16 
监理单位意见：	同意 徐勤林 2022.6.16 
物业单位意见：	同意 2022.6.16 
建设单位意见：	同意 陈红 2022.7.16 

# 工程竣工报验单

GD-B1-226 0 0 4

单位(子单位)工程名称	深圳市天健园林绿化工程有限公司
致 深圳市长城工程项目管理有限公司 (项目监理机构):	
惠州天健阳光花园二期大区景观工程A标段绿化、园建、水 我方已按合同要求完成 电 工程, 经自检合 格, 请予以检查和验收。	
<div style="border: 2px solid red; padding: 5px;"><p>项目经理部(项目章)</p><p>项目负责人: <u>董彪</u></p><p>日期: <u>2022</u>年<u>4</u>月<u>11</u>日</p></div>	
审查意见:	
经验收, 该工程 1. 绿化符合 2. 园建符合 3. 水电符合	
综上所述, 该工程验收 合格	可以 组织正式验收
	项目监理机构(项目章) 总监理工程师: <u>徐勤林</u> 日期: <u>2022</u> 年 <u>6</u> 月 <u>16</u> 日
审查意见: <u>合格</u>	
	建设单位(项目章) 项目负责人: <u>董彪</u> 日期: <u>2022</u> 年 <u>7</u> 月 <u>26</u> 日

## 单位(子单位)工程质量竣工验收记录

GD-E1-913 0 0 2

工程名称	惠州天健阳光花园二期大区景观工程	结构类型		层数/建筑面积	/
施工单位	深圳市天健园林绿化工程有限公司	技术负责人	刘朝	开工日期	
项目负责人	唐彪	项目技术负责人	刘朝	竣工日期	
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程	共 <u>3</u> 分部, 经审查符合标准及设计要求 <u>3</u> 分部			符合标准要求
2	质量控制资料核查	共 <u>15</u> 项, 经审查符合要求 <u>15</u> 项, 经核定符合规范要求 <u>15</u> 项			符合规范要求
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 <u>10</u> 项, 符合要求 <u>10</u> 项, 共抽查 <u>10</u> 项, 符合要求 <u>10</u> 项, 经返工处理符合要求 <u>10</u> 项			符合安全和主要使用功能
4	观感质量验收	共抽查 <u>4</u> 项, 达到“好”和“一般” <u>4</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u>4</u> 项。			观感质量合格
综合验收结论					
	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	物业单位
参加验收单位	 惠州天健阳光花园二期项目指挥部 项目负责人: <u>唐彪</u> 2022年7月26日	 监理单位 项目总监: <u>徐勤林</u> 2022年6月16日	 天健园林绿化工程有限公司 项目负责人: <u>唐彪</u> 2022年4月11日	(公章) 项目负责人: _____ 年月日	 物业公司 项目负责人: _____ 2022年6月16日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

GD-E1-913

### 园林绿化工程竣工验收移交单

工程名称：惠州天健阳光花园二期大区景观工程

施工单位	深圳市天健园林绿化工程有限公司
监理单位	深圳市长城工程项目管理有限公司
建设单位	惠州市宝山房地产投资开发有限公司
物业单位	深圳市天健城市服务有限公司
移交内容说明：本工程已按施工图要求完成B标段全部内容，工程质量合格	
<p>本工程已于2022年12月通过了建设单位、监理单位等单位验收，质量符合合同要求，现于2022年12月由深圳市天健园林绿化工程有限公司（移交单位）移交给惠州市宝山房地产投资开发有限公司（接受单位），按合同规定，绿化成活期养护为12个月，水电和园建的保修期为两年，工程保修日期从2022年12月起至2024年12月结束。</p> <p style="text-align: center;">本验收单一式陆份，签字后生效。</p>	
施工单位意见：	<p style="text-align: center;">同意移交物业</p> <div style="text-align: right;">  </div>
监理单位意见：	<div style="text-align: right;">  </div>
物业单位意见：	<p style="text-align: center;">同意</p> <div style="text-align: right;">  </div>
建设单位意见：	<div style="text-align: right;">  </div>





# 工程竣工报验单

GD-B1-226 004

单位(子单位)工程名称	深圳市天健园林绿化工程有限公司
致 <u>深圳市长城工程项目管理有限公司</u> (项目监理机构):	
惠州天健阳光花园二期大区景观工程B标段绿化、园建、水 我方已按合同要求完成工程, 经自检合格, 请予以检查和验收。	
项目经理部(项目部) 项目负责人: <u>黄彪</u> 日期: <u>2022年12月5日</u>	
审查意见: 经验收, 该工程 1. 绿化符合 2. 园建符合 3. 水电符合 综上所述, 该工程验收合格	可以组织正式验收 项目监理机构(项目) 总监工程师: <u>徐斌</u> 日期: <u>2022年12月5日</u>
审查意见: 合格	建设单位(项目部) 项目负责人: <u>陈建</u> 日期: _____

## 单位(子单位)工程质量竣工验收记录

GD-EI-913 0 0 2

工程名称	惠州天健阳光花园二期大区园林工程	类型	园林	位置/园林面积	B标段/30000m <sup>2</sup>
施工单位	深圳市天健园林绿化工程有限公司	技术负责人	刘朝	开工日期	
项目负责人	唐彪	项目技术负责人	刘朝	竣工日期	
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共 <u>4</u> 分部, 经查符合标准及设计要求 <u>4</u> 分部		符合标准及设计要求	
2	质量控制资料核查	共 <u>15</u> 项, 经审查符合要求 <u>15</u> 项, 经核定符合规范要求 <u>15</u> 项		符合规范要求	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 <u>10</u> 项, 符合要求 <u>10</u> 项, 共抽查 <u>10</u> 项, 符合要求 <u>10</u> 项, 经返工处理符合要求 <u>10</u> 项		符合安全和主要使用功能	
4	观感质量验收	共抽查 <u>8</u> 项, 达到“好”和“一般” <u>8</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u>8</u> 项。		观感质量合格	
综合验收结论					
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	物业单位	
					
	单位(项目)负责人: <u>唐彪</u> 年 月 日	总监理工程师: <u>徐文</u> 2022年12月5日	项目负责人: <u>刘朝</u> 2022年12月1日	项目负责人: <u>唐彪</u> 2022年12月9日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

GD-EI-913

1.3、广州天健云山府项目大区及展示区提升园林景观工程；  
合同关键页



广州天健云山府项目大区及展示区提升园林景观工程合同

合同编号：1-GZ-TJYSF-FB-【2021】0001

广州天健云山府项目大区及展示区  
提升园林景观工程

施  
工  
合  
同

二〇二一年一月

## 工程施工专业承包合同

发包人：广州市天健兴业房地产开发有限公司(甲方)

承包人：深圳市天健园林绿化工程有限公司(乙方)

本工程建设单位为广州市天健兴业房地产开发有限公司，经甲乙双方共同商定，该工程由深圳市天健园林绿化工程有限公司（即乙方）负责施工。依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》的相关规定，结合本工程具体情况，双方本着友好、诚信、自愿的原则，经甲、乙双方协商同意，达成如下协议：

### 第一条 承包人资质情况

- 1.1 资质证书号码：CYLZ.粤.0574.贰
- 1.2 发证机关：广东省住房和城乡建设厅
- 1.3 资质专业及等级：园林绿化资质贰级

### 第二条 承包工程概况

- 2.1 工程名称：广州天健云山府项目大区及展示区提升园林景观工程
- 2.2 工程地点：广州市白云区白云大道与金钟横路交汇处
- 2.3 承包范围：本工程园建绿化面积约 14094.59 平方米。

硬质景观包括场地平整、园林小品建筑、景观部分的结构和石材铺贴工程、园林道路基层及面层、行车道基层及面层铺设、景观给排水、景观照明工程、成品保护以及其他零星工程。

环境绿化包括场地平整、施种植肥、土壤改造、地形塑造、植土覆盖、草皮铺设、乔灌木移植，种植，绿化工程的养护及成品保护等工程。

乙方对施工图不详及未标出的部分需进行深化优化设计，此部分费用已包含在投标报价中。

### 2.5 承包合同价款

金额：大写：壹仟玖佰壹拾柒万捌仟肆佰叁拾壹元陆角柒分

小写：¥19178431.67 元

承包合同价款中包含所有税费（其中增值税率 9%）

2.5.1 该合同总价为甲乙双方根据广州天健云山府项目大区及展示区提升景观园林工程施工图初步核定的数据，发包人将根据天健地产集团预结算管理规程将该预算上报

至发包人上级单位进行审核，最终包干价以甲方上级单位审定的金额为准。

2.5.2 合同总价包括工程范围内的所有人工费、材料费（合同规定的甲供材料和设备除外）、包安装、施工、验收、包安全、包质量、包工期、包验收合格、包材料设备价格变化风险费（对于施工期间材料设备价格发生变化的，风险概由乙方承担，结算时不予调整材料设备价格。）包设计变更风险费、包措施费、包各项规费、包机械费、包装运输费、成品保护费、验收费、样品费、成品保护、反季种植措施费、壹年包成活养护费（养护期内如出现苗木死亡现象，补种苗木养护期自补种完成并经验收通过后顺延一年）、抢工措施、检验试验、材料二次转运、垂直运输费、提供服务、水费、电费、工程验收所需的全部费用、安全文明施工费、临时设施费、采保费、规费、管理费和利润、税金等完成本工程所需的全部费用。

2.5.3 该工程按广州天健云山府项目大区及展示区提升景观园林工程图纸总价包干，承包人漏报项目、少算费用或少算工程量的发包人概不负责，由承包人负责将图纸范围内的全部施工内容施工到位，并由承包人承担由此产生的费用，结算时不再考虑调整。

### 第三条 承包工作期限

3.1 开始工作日期：2021年1月31日~完工日期 2021年4月15日，总工期 75 日历天。

3.2 总日历工作天数为：75 天

① 甲方向乙方发出进场通知后，乙方须按甲方规定的时间进场，进行各项施工准备工作。

② 乙方上报的施工进度计划在经甲方审核后，乙方须严格按该计划中的各阶段控制点完成相应的工程内容，直至竣工。

③ 如遇下列情况且经甲方工程师签认后，工期可顺延：

A. 因人力不可抗拒的自然灾害（强台风、水灾、地震、自然原因发生的火灾）造成停工，不调整造价但关键线路上的停工可顺延工期；

B. 因甲方其它原因不能按时开工导致影响关键线路的工期可按实际顺延；

### 第四条 质量标准及适用的标准规范

4.1 工程质量标准：工程质量达到国家及广州市现行相关验收规范（满足建标[1999]46号文执行标准《城市绿化工程施工及验收规范》(CJJ/T82—99)、《建筑安装工程质量检验评定统一标准 GBJ301》的要求）的合格标准。

4.2 除本工程总包合同另有约定外，本合同适用标准规范如下：

址及电子邮件变更，应书面通知对方。

**第二十四条 合同附件**

24.1 《工程清单计价表》；

24.2 《工程质量保修书》。

**第二十五条 合同生效**

25.1 合同订立时间：2021年2月7日

25.2 合同订立地点：广州市天河区

25.3 本合同自合同双方签字盖章之日生效。

**第二十六条 合同份数**

26.1 本合同一式七份，具有同等效力，由发包人执四份，承包人执三份。

(以下无正文)

甲方：广州市天健兴业房地产开发有限公司

地址：广州市天河区健明四路天健汇A栋  
1401室

纳税人识别号：91440101565986575A

法人代表：

委托代理人：

开户银行：中国建设银行广州天府路支行

帐号：44001580519059166168

电话：020-38256222

传真：

乙方：深圳市天健园林绿化工程有限公司

地址：深圳市福田区商报路7号天健创业  
大厦17F

纳税人识别号：914403007917119249

法人代表：

委托代理人：

开户银行：中国建设银行深圳市红荔支行

帐号：44201592500052537497

电话：0755-83311778

传真：

# 竣工验收报告

## 园 林 景 观 工 程

### 竣 工 验 收 报 告

工程名称：广州天健云山府项目大区及展示区提升园林景观工程

建设单位：广州市天健兴业房地产开发有限公司

日期：2021年4月10日

### 单位工程竣工验收证明单

工程名称：广州天健云山府项目大区及展示区提升园林景观工程					
工程名称	广州天健云山府项目大区及展示区提升园林景观工程	工程地点	广州市白云区白云大道与金钟横路交汇处	开工日期	2021年2月1日
建设单位	广州市天健兴业房地产开发有限公司	建筑面积	14094.59m <sup>2</sup>	竣工日期	2021年4月10日
施工单位	深圳市天健园林绿化工程有限公司	结构类型	\	合同工期	75天
		层数		实际工期	69天
合同造价/预算造价		19178431.67元			
承建项目名称	广州天健云山府项目大区及展示区提升园林景观工程				
施工情况	已按施工图纸及施工规范要求完成。				
相关单位	施工单位	监理单位		建设单位	
验收结论	合格		合格		合格
核定人：	交验人： 	验收人： 		验收人： 	
日期：	2021年 月 日		年 月 日		年 月 日

1.4、苏州吴江 WJ-J-2020-017 号地块项目景观绿化工程  
合同关键页

副本

合同编号：A0077012022022214

## 工程施工专业分包合同

工程名称：苏州吴江 WJ-J-2020-017 号地块项目景观绿化工程

工程地点：苏州市吴江区

建设单位：天健地产（苏州吴江）有限公司

承包人：深圳市市政工程总公司

分包人：深圳市天健园林绿化工程有限公司

签约日期：2022 年 3 月 28 日

## 工程施工专业分包合同

承包人(全称): 深圳市市政工程总公司(以下简称“甲方”)

法定代表人: 陈俭

职务: 董事长

住所: 深圳市龙华区民治街道北站社区华侨城创想大厦2栋2001

分包人(全称): 深圳市天健园林绿化工程有限公司(以下简称“乙方”)

法定代表人: 翁子谦

职务: 执行董事

住所: 深圳市福田区莲花街道狮岭社区商报路7号天健创业大厦1701

鉴于甲方已于2020年03月与天健地产(苏州吴江)有限公司(下称“建设单位”)签订了《吴江WJ-J-2020-017号地块项目主体工程施工合同》,为此,甲方与乙方经友好协商,依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,就苏州吴江WJ-J-2020-017号地块项目景观绿化工程施工专业分包事宜达成一致意见,订立本合同。

### 第一条 乙方资质情况

1.1 资质证书号码: D344464239

1.2 发证机关: 深圳市福田区住房和建设局

1.3 资质专业及等级: 市政公用工程施工总承包三级

1.4 复审时间及有效期: 至2026年04月15日

1.5 安全生产许可证号码: /

1.6 复审时间及有效期: /

1.7 乙方属于:  一般纳税人  小规模纳税人  其他

### 第二条 分包工程概况

2.1 分包工程名称: 苏州吴江WJ-J-2020-017号地块项目景观绿化工程

2.2 分包工程地点: 苏州市吴江区

2.3 分包工程范围：苏州吴江 WJ-J-2020-017 号地块项目景观绿化专业分包工程，主要承包范围包括且不限于硬质景观中的场地平整、景观小品建筑、石材铺路工程、园林道路和行车道基层及面层铺设、景观排水、景观照明工程、成品保护以及其他零星工程；环境绿化包括场地平整、施种植肥、土壤改造、地形塑造、植土覆盖，草皮铺设，乔灌木种植，绿化工程的养护及成品保护等工程；

2.4 提供分包内容：本合同工程采用甲方提供的园林绿化施工图、合同承包范围约定的全部工作内容，暂以甲方与建设单位签订吴江 WJ-J-2020-017 号地块项目主体工程施工合同中景观绿化的暂估价作为合同总价签订暂估价合同，待施工图预算完成审定再签订补充协议，完善合同工程量清单。其造价包括工程承包范围内的完成该工程的人工费、材料费、机械费、管理费、利润、规费、税金、安全文明施工费、措施费(含抢工措施费)、施工期养护费用和 12 个月成活期养护的费用、拆除及安装费、现场维护费、保险费、临时设施费、临时绿化及铲除费、成品保护费、环境保护费、交通维护以及材料和机械设备二次运输费等、污水废水处理费、噪声处理费、建筑垃圾处理费、施工用水电费（该费用由乙方自行向总承包单位交纳）、施工排水降水费、供水加压费、各项专项施工方案需进行专家论证的费用、包工期、包质量、包检测、包竣工资料、包验收、包保修等所有工程费用、总承包管理和配合费等；

2.5 分包合同价款：

本工程为固定单价。

金额：大写：（人民币）壹仟柒佰肆拾叁万壹仟陆佰柒拾玖元叁角整

小写：（人民币）17431679.30 元

其中不含税合同价为 15992366.33 元，增值税税金为 1439312.97 元。乙方提供的增值税发票为第 1 种（1、增值税专用发票，2、增值税普通发票）。

以上价款包含增值税（税率为 9%）、城市维护建设税、教育费附加、地方教育费附加、等一切应由乙方缴纳的税费。若政府税务部门调整税费，合同不含税价格不变，变更后的税费由乙方承担。

差额部分税费计算方式如下：

$$D=C/(1+A)*A*(1+12\%)-C/(1+B)*B*(1+12\%)$$

其中 A=原增值税税率，B=变更后增值税税率，C=应付金额（需开票金额），

D=差额部分税费。

2.6 固定单价含乙方完成合同工程内容的所有费用（含利润及风险费），不因任何情形而进行调整，包括但不限于工程量的变化，市场人工费、材料设备费（甲方提供除外）、机械费（甲方提供除外）等价格变化，取费标准的变化等。

### 第三条分包工作期限

- 3.1 开始工作日期：2022年3月1日
- 3.2 结束工作日期：2022年8月28日
- 3.3 总日历工作天数为：180天
- 3.4 实际开工时间以现场实际情况为准。

### 第四条质量标准及适用的标准规范

4.1 工程质量：按总包合同有关质量的约定、国家现行的相关规范、规程、标准，本工作必须达到合格质量评定等级；

4.2 除本工程总包合同另有约定外，本合同适用标准规范如下：

- 1、园林绿化工程施工及验收规范 CJJ 82-2012；
- 2、建筑工程施工质量验收统一标准 GB 50300-2013；
- 3、园林工程质量检验评定标准 DG/TJ08-701-2000。

### 第五条合同文件及解释顺序

- 5.1 分包合同签订后甲乙双方新签订的补充协议；
- 5.2 本分包合同；
- 5.3 中标通知书(如有时)；
- 5.4 投标文件；
- 5.5 招标文件；
- 5.6 除总包合同工程价款之外的总包合同文件；
- 5.7 本合同工程建设标准、图纸及有关技术文件；
- 5.8 合同履行过程中，甲乙双方协商一致的其他书面文件；
- 5.9 甲方的有关规章制度。

### 第六条总包合同

6.1 合同签订前，甲方可提供全面、准确的总包合同（有关承包工程的价格内容及甲方限制提供的内容除外），供乙方查阅。当乙方要求时，甲方应向乙方提供一份总包合同（有关承包工程的价格内容及甲方限制提供的内容除外）的复印件；

28.12 附件十二《安全事故报告和调查处理制度》；

28.13 附件十三《分包单位资质证明文件》；

28.14 附件十四《法定授权委托证明书》。

### 第二十九条合同生效与终止

29.1 合同订立时间：2022年3月28日

29.2 合同订立地点：深圳市

29.3 本合同自甲乙双方签字盖章之日生效，甲乙双方履行完合同全部义务，结算价款支付完毕，本合同即告终止。

### 第三十条合同份数

30.1 本协议自双方签字盖章之时起生效，一式肆份，其中正本壹份，副本叁份，甲方执正本各壹份，乙方执副本贰份，具有同等效力。

甲方：深圳市市政工程总公司（公章）	乙方：深圳市天健园林绿化工程有限公司（公章）
法定代表人（签字）： 或委托代理人（签字）：	法定代表人（签字）： 或委托代理人（签字）：
电话：0755-82896379	电话：
地址：广东省深圳市龙华民治街道北站社区华侨城创想大厦2栋2001	地址：深圳市福田区莲花街道狮岭社区商报路7号天健创业大厦1701
开户银行：中国建设银行深圳田背支行	开户银行：中国建设银行深圳市红荔支行
账户名称：深圳市市政工程总公司	账户名称：深圳市天健园林绿化工程有限公司
账号：44201514500051004022	账号：44201592500052537497
纳税人识别号：914403001921903971	纳税人识别号：914403007917119249
日期：2022年3月28日	日期：2022年3月28日

竣工验收报告  
总包竣工验收报告

建设工程质量监督档案

ZJ20.2:单位(子单位)工程竣工验收报告

单位(子单位)工程竣工验收报告

工程名称: 苏州吴江 WJ-J-2020-017 号地块住宅项目

验收日期: 2022 年 11 月 22 日

建设单位: 天健地产(苏州吴江)有限公司

(公章):



江苏省建设工程质量监督检测站监制

## 工程概况

工程名称	苏州吴江 WJ-J-2020-017 号地块项目			结构类型	框架剪力墙结构
工程地址	太湖新城(松陵镇)秋枫街东侧规七路北侧地块			层数	地下一层 地上七层
面积	115444.85 m <sup>2</sup>	其中人防工程	7319.33 m <sup>2</sup>	工程规划许可证号	建字第 320509202000142号
子单位工程部位		子单位工程面积		施工许可证号	320509202009070301
子单位工程开工日期	年 月 日		子单位工程竣工验收日期	年 月 日	

单位工程 开工日期	2020年12月7日	单位工程完工日期	2022年10月10日	单位工程 竣工验收 日期	2022年11月22日
单 位 名 称			法人代表	项目负责人	
			联系电话	联系电话	
建设单位	天健地产(苏州吴江)有限公司		李振强	范本飞	
			18117557831	15021352677	
勘察单位	苏州常宏建筑设计研究院有限公司		宋立志	张晓飞	
			13962323190	15995871980	
设计单位	启迪设计集团股份有限公司		查金荣	丁茂华	
			18662528670	18662322366	
监理单位	吴江市建设监理有限公司		费新华	陈志峰	
			13584294017	13862507588	
施工单位	深圳市市政工程总公司		陈俭	廖阔	
			8015637126	15200861976	

## 竣工验收情况及意见

竣工验收时间、程序、内容和组织形式	<p>由建设单位(项目)负责人担任竣工验收组组长,主持竣工验收。建设、施工、设计、监理、勘察等单位人员组成验收委员会(验收人员见《竣工验收主要成员名单》),对工程进行竣工验收。参建各方单位分别汇报合同履行情况和执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。审阅工程档案资料和有关部门出具的认可文件,组织对工程实物质量进行检查评定。竣工验收时间为2022年11月22日。</p>
建设单位执行基本建设程序情况	<p>工程开工前我单位按规定办理了工程立项申报、工程规划审批和施工许可证及相关质量、安全监督手续,按规定对工程项目的勘察、设计、施工、监理及与工程建设有关的重要设备、材料等采购进行了招标,设计文件通过了审查审批;工程建设过程中严格按照国家有关法律法规、质量标准实施贯穿工程建设全过程,工程竣工后及时办理了规划、消防、环保等部门的验收手续,工程符合国家建设程序和有关法律法规的要求。</p>
对勘察情况的评价	<p>本工程较好的执行了国家关于工程建设勘察工作的法律、法规和技术规程、规范。对工程岩土、验槽和检验基底土质等工作按照程序和规范进行了勘察工作,地基承载力满足设计要求,达到工程建设要求。</p>
对设计情况的评价	<p>本工程设计单位为启迪设计集团股份有限公司,该单位能结合工程的特点、功能、用途进行设计,同时能够按照合同约定参与工程建设,对施工中工程存在的向题及时提出变更及指导,确保设计思想的贯彻实施及工程质量,圆满履行了设计合同。</p>

对监理情况的评价	<p>工程监理严格的执行了《工程建设监理规程》对工程施工进行了全过程监理,重点在工程质量、进度、安全和造价等方面实行了严格监督管理,较好的履行了工程 监理职责,确保工程按期交工,工程质量达到竣工验收标准。</p>
对施工情况的评价	<p>施工单位按照国家有关工程施工的法律、法规和工程技术规程、规范以及施工合同的要求进行了施工,在工程安全、质量、进度、造价以及施工资料等方面达到了竣工验收标准</p>
需整改的问题	<p>无需整改问题</p>
竣工验收结论性意见	<p>苏州吴江 WJ-J-2020-017 号地块项目工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准,符合设计文件及合同要求,各分部工程质量控制资料齐全,安全和主要使用功能检查符合要求,观感质量符合要求,综合质量达到验收标准,一致统一竣工验收。</p>

## 竣工验收组主要成员名单

序号	姓名	单位	专业	职务/职称	签字
1	范本飞	天健地产(苏州吴江)有限公司		项目负责人	范本飞
2	陈志峰	苏州市城建开发监理有限公司		总监理工程师	陈志峰
3	廖阔	深圳市市政工程总公司		项目负责人	廖阔
4	张晓飞	苏州常宏建筑设计研究院有限公司		项目负责人	张晓飞
5	丁茂华	启迪设计集团股份有限公司		项目负责人	丁茂华
6	陈康	天健置业(苏州吴江)有限公司	土建	土建工程师	陈康
7	李国	天健置业(苏州吴江)有限公司	安装	安装工程师	李国
8	徐斌	苏州市城建开发监理有限公司	土建	土建监理工程师	徐斌
9	罗选民	深圳市市政工程总公司		项目技术负责人	罗选民
10	王启方	深圳市市政工程总公司	土建	质量负责人	王启方
11	梁圣	深圳市市政工程总公司	安装	质量负责人	梁圣
12	刘文华	深圳市天健园林绿化工程有限公司	景观绿化	项目经理	刘文华

分包验收报告

# 工程竣工验收报告



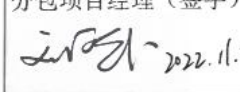
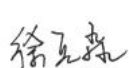
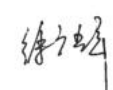
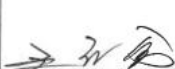
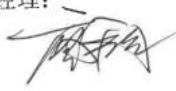
工程名称：苏州吴江 WJ-J-2020-017 号地块项目景观绿化工程

总包单位：深圳市市政工程总公司

分包单位：深圳市天健园林绿化工程有限公司

竣工日期：2022 年 11 月 25 日

## 工程竣工验收单

工程名称	苏州吴江WJ-J-2020-017号地块项目景观绿化工程		
总包单位	深圳市市政工程总公司		总包项目经理（签字）  2022.11.25
分包单位	深圳市天健园林绿化工程有限公司 		分包项目经理（签字）  2022.11.25
分包内容	景观绿化工程专业分包		
验收结论	验收通过		
工程部负责人：	安全部负责人：	技术负责人：	项目经理：
			

1.5、广州天健天玺项目大区园林工程  
合同关键页



广州天健天玺项目大区园林工程

## 广州天健天玺项目大区园林工程合同

工程名称： 广州天健天玺项目大区园林工程

发包方(甲方)： 广州黄埔天健房地产开发有限公司

承包方(乙方)： 深圳市天健园林绿化工程有限公司

合同订立时间： 2021 年 11 月 6 日

合同订立地点： 广东省广州市

合同编号： 1-GZ-TJTX-FB-【2021】0027



## 第一部分 协议书

发包方(以下简称甲方): 广州黄埔天健房地产开发有限公司

承包方(以下简称乙方): 深圳市天健园林绿化工程有限公司

为进一步明确责任,保障甲乙双方的利益,保证工程顺利进行,经甲乙双方友好协商,根据《中华人民共和国民法典》及本工程的具体情况签订本合同。

## 一、工程概况:

1. 工程名称: 广州天健天玺项目大区园林工程
2. 工程地点: 广州市黄埔区长岭居长岭路以南天健天玺项目工地内
3. 建设规模: /

**承包范围及工作内容:** 硬质景观包括但不限于场地平整、园林小品建筑、泳池、景观部分的结构和石材铺贴工程、园林道路、人行道、台阶、跑道、活动机械场地等基层及面层铺设、挡墙、围挡、铁艺大门、铁艺栏杆、家具小品、景观给排水、景观照明工程、成品保护以及其他零星工程; 环境绿化包括场地平整、施种植肥、土壤改造、地形塑造、植土覆盖,草皮铺设,乔灌木移植,种植,绿化工程的养护及成品保护等工程。

二、工期: 大区报建版日历工作天数为: 60天, 开工时间暂定 2021 年 11 月 1 日, 完工时间为 2021 年 12 月 30 日, 大区永久版日历工作天数为: 110 天。开工时间暂定 2023 年 1 月 5 日, 完工时间为 2023 年 4 月 25 日

三、本工程质量标准为: 合格。

四、合同造价为:  固定单价  固定总价

合同总价: ¥15045865.17 元, 大写: 人民币壹仟伍佰零肆万伍仟捌佰陆拾伍元壹角柒分; 其中

不含税金额: ¥13803546.03 元, 税金: ¥1242319.14 元 (增值税税率: 9%)。

固定单价说明: 综合单价包干, 工程量按实际结算; 措施费以 ¥ / 元包干, 结算不予调整。

## 五、乙方税务资质:

1. 乙方作为增值税纳税人的类型:  一般纳税人  小规模纳税人;
2. 本合同增值税缴纳方式:  一般计税方法  简易计税方法;
3. 本合同付款需开具增值税发票类型及适用税率:  
 增值税专用发票 ( 13%/ 9%/ 6%/ 3%/ )  
 增值税普通发票 ( 13%/ 9%/ 6%/ 3%/ )



乙方送达地址: 深圳市福田区商报路天健创业大厦 17 楼

联系人: 冷洁

联系电话: 18682308268

乙方电子邮箱: 458790314@qq.com

其他通讯方式:  /

十、本合同经双方法定代表人或其授权代表在下面签署并加盖公章后生效（通用和专用条款及相关附件加盖骑缝章后为本合同的组成部分，同样有效）。

甲方: 广州黄埔天健房地产开发有限公司

(公章)

地址: 广州市天河区明四路天健汇A栋 1401 室

单位代表:  [Signature]

日期: 2021 年 11 月 11 日

电话: 020-38256222

传真: 020-38256222

乙方: 深圳市天健园林绿化工程有限公司

(公章)

地址: 深圳市福田区商报路 7 号天健创业大厦 17F

单位代表:  [Signature]

日期: 2021 年 11 月 6 日

电话: 0755-83311778

传真:

开户银行: 中国建设银行深圳市红荔支行

账号: 44201592500052537497

# 竣工验收报告

## 单位工程竣工验收证明单

项目名称：广州天健天玺项目大区园林工程

工程名称	广州天健天玺项目 大区园林工程	工程地点	广州市黄埔区长岭 岗长岭路以南天健 天玺项目工地内	开工日期	2021年11月01日
建设单位	广州黄埔天健房地 产开发有限公司	建筑面积	/	竣工日期	2021年12月30日
施工单位	深圳市天健园林绿 化工程有限公司	结构类型 层数	/	合同工期	60天
		合同造价/ 预算造价	15045865.17元	实际工期	60天
承建项目名称	广州天健天玺项目大区园林工程				
施工情况	已按施工图纸及施工规范要求完成。				
相关单位	施工单位	监理单位	建设单位		
验收结论	  				
核定人：	验收人：	验收人：	验收人：		
日期：	2023年8月25日	2023年8月25日	2023年8月25日		

2. 投标人项目经理同类项目业绩

2.1 吴江 WJ-J-2022-001 号地块项目 A 区及 B1 区园林景观工程专业分包  
施工合同

甲方合同编号: \_\_\_\_\_

乙方合同编号: \_\_\_\_\_

## 工程施工专业分包合同

工程名称: 吴江 WJ-J-2022-001 号地块项目

A 区及 B1 区园林景观工程专业分包

工程地点: 江苏省苏州市吴江区

建设单位: 天琪置地(苏州)有限公司

承包人: 深圳市政集团有限公司

分包人: 深圳市天健园林绿化工程有限公司

签约日期: 2022 年 月 日

## 目 录

第一条 乙方资质情况.....	1
第二条 分包工程概况.....	1
第三条 分包工作期限.....	3
第四条 质量标准及适用的标准规范.....	3
第五条 合同文件及解释顺序.....	3
第六条 总包合同.....	3
第七条 图纸.....	4
第八条 项目经理.....	4
第九条 甲方主要义务.....	5
第十条 乙方主要义务.....	5
第十一条 质量与验收.....	10
第十二条 保密条款.....	11
第十三条 安全生产、文明施工.....	11
第十四条 保险.....	12
第十五条 材料、设备供应.....	13
第十六条 工程计量及结算.....	13
第十七条 工程质量缺陷保修期.....	14
第十八条 工程进度计量与支付.....	14
第十九条 发票要求及责任.....	15
第二十条 施工变更与签证.....	16
第二十一条 违约责任和履约担保.....	17
第二十二条 合同解除.....	19
第二十三条 不可抗力.....	20
第二十四条 文物和地下障碍物.....	20
第二十五条 春节加班.....	21
第二十六条 争议解决方式.....	21
第二十七条 通知送达条款.....	21
第二十八条 项目章使用.....	22
第二十九条 补充条款.....	23

第三十条 合同生效与终止.....	23
第三十一条 合同份数.....	24
第三十二条 合同附件.....	24
附件一：工程量清单计价表.....	26
附件二：安全生产管理协议.....	27
附件三：施工现场临时用电协议书.....	54
附件四：苏州市建筑工地分账制工人工资委托发放协议.....	57
附件五：关于《苏州市建筑工地分账制工人工资委托发放协议》之补充.....	59
附件六：施工现场地下管线及设施安全保护协议.....	61
附件七：施工现场扬尘管理协议.....	64
附件八：廉洁自律协议.....	66
附件九：施工现场消防安全管理协议.....	69
附件十：乙方资质证明文件.....	73

## 工程施工专业分包合同

承包人(全称): 深圳市政集团有限公司 (以下简称“甲方”)

法定代表人: 陈俭

职务: 董事长

住所: 深圳市龙华区民治街道北站社区华侨城创想大厦2栋2001

分包人(全称): 深圳市天健园林绿化工程有限公司 (以下简称“乙方”)

法定代表人: 翁子谦

职务: 执行董事

住所: 深圳市福田区莲花街道狮岭社区商报路7号天健创业大厦1701

鉴于甲方已于2022年9月23日与天琪置地(苏州)有限公司(下称“建设单位”)签订了《吴江WJ-J-2022-001号地块项目施工总承包合同》,为此,甲方与乙方经友好协商,依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,就工程专业分包事宜达成一致意见,订立本合同。

### 第一条 乙方资质情况

1.1 资质证书号码: D344464239

1.2 发证机关: 深圳市福田区住房和建设局

1.3 资质专业及等级: 建筑工程施工总承包三级、市政公用工程施工总承包三级

1.4 复审时间及有效期: 至2026年04月15日

1.5 安全生产许可证号码: (粤)JZ安许证字[2021]028940

1.6 复审时间及有效期: 至2024年9月02日

1.7 乙方属于:  一般纳税人  小规模纳税人  其他

### 第二条 分包工程概况

2.1 分包工程名称: 吴江WJ-J-2022-001号地块项目A区及B1区园林景观工程专业分包

2.2 分包工程地点: 苏州市吴江区龙河路以北,中山南路以西

2.3 分包工程范围：本工程招标内容为根据甲方确认的施工图纸、图纸会审记录和有关设计变更和甲方确认的其他工程资料中所包含的所有涉及苏州吴江项目 A 区及 B1 区园林景观工程专业分包的施工内容，包括但不限于：A 区及 B1 区施工范围内的硬质景观(园建)、绿化工程、水电工程等；市政界面绿化提升；规划道口开设等等一切与本专业工程施工工艺有关的工作。具体内容详见设计图纸、工程量清单、技术要求及合同条款。

2.4 提供分包内容：包人工、包材料费、包机械、包工期、包质量、包运输、包装卸、包预埋、包安全文明施工、包措施费、包管理费、包规费、包税金(9%增值税)、包利润、包成品保护费、包保修、包资料(符合苏州市档案馆交档要求)、包检验试验、包第三方检测费、包验收评审费、包工完场清、包现场材料转运费、包保险费、包人工材料设备价格变化等风险费、包竣工验收合格、包完成工程量清单及图纸设计内容的全部工作，具体承包内容以设计图纸为准。

2.5 分包合同价款：

本工程为3合同(1、固定单价 2、固定总价 3、固定下浮率合同)。

固定下浮率为：5%

(基价为《吴江 WJ-J-2022-001 号地块项目施工总承包合同》清单)

暂定合同金额：大写：(人民币) 肆仟玖佰叁拾万零玖佰叁拾壹元陆角叁分

小写：49300931.63 元

其中不含税合同价为 45230212.50 元，增值税税金为 4070719.13 元。乙方提供的增值税发票为第 1 种(1、增值税专用发票，2、增值税普通发票)。

以上价款包含增值税(税率为9%)、城市维护建设税、教育费附加、地方教育费附加等一切应由乙方缴纳的税费。若政府税务部门调整税费，合同不含税价格不变，变更后的税费由乙方承担。

2.6 固定单价含乙方完成合同工程内容的所有费用(含利润及风险费、规费及税金)，不因任何情形进行调整(政府税务部门调整税率变化除外)，包括但不限于工程量的变化，市场人工费、材料设备费(甲方提供除外)、机械费(甲方提供除外)等价格变化，取费标准的变化等。

2.7 固定总价含乙方完成合同工程内容的所有费用(含利润及风险费、规费及税金)，除经甲方确认的施工变更外，不因任何情形进行调整(政府税务部门调整税率变化除外)，包括但不限于市场人工费、材料设备费(甲方提供除外)、机械费(甲

方提供除外)等价格变化,取费标准的变化,规费的调整等。

### 第三条 分包工作期限

3.1 开始工作日期: 2024 年 3 月 30 日 (暂定)

3.2 结束工作日期: 2026 年 3 月 30 日 (暂定)

3.3 总日历工作天数为: 730 天

3.4 实际开工(或退场)时间以现场实际情况及甲方书面通知入场时间为准。

### 第四条 质量标准及适用的标准规范

4.1 工程质量:按总包合同有关质量的约定、国家现行的相关规范、规程、标准,本工作必须达到 合格 质量评定等级。

4.2 除本工程总包合同另有约定外,本合同适用标准规范如下:

(1) 《设计施工图纸》、《设计说明》、《施工组织设计》

(2) 国家、江苏省及苏州市现行相关规范或标准

### 第五条 合同文件及解释顺序

5.1 分包合同签订后甲乙双方新签订的补充协议;

5.2 中标通知书(如有时);

5.3 投标文件;

5.4 本分包合同;

5.5 招标文件;

5.6 除总包合同工程价款之外的总包合同文件;

5.7 本合同工程建设标准、图纸及有关技术文件;

5.8 合同履行过程中,甲乙双方协商一致的其他书面文件;

5.9 甲方的有关规章制度。

### 第六条 总包合同

6.1 合同签订前,甲方可提供全面、准确的总包合同(有关承包工程的价格内容及甲方限制提供的内容除外),供乙方查阅。当乙方要求时,甲方应向乙方提供一份总包合同(有关承包工程的价格内容及甲方限制提供的内容除外)的复印件。

6.2 乙方应全面了解总包合同的各项规定(有关承包工程的价格内容及甲方限制

提供的内容除外），分包合同的签订视为乙方完全知悉甲方在总包合同项下与分包工程有关的义务和责任。

6.3 乙方的责任：乙方依分包合同进行设计（如有）、施工及缺陷保修时，应避免其任何行为或疏漏构成、引起或促使甲方违反总包合同规定甲方的任何义务。如因乙方的前述行为或疏漏造成甲方损失的，甲方可从支付乙方的应付价款中扣除或采取其它合法的补救措施，采取措施产生的费用由乙方承担。

### 第七条 图纸

7.1 甲方应在分包工作开工前，向乙方提供图纸1套。

7.2 乙方在收到图纸后，发现图纸存在差错、遗漏或缺陷的，应及时通知甲方。

### 第八条 项目经理

8.1 甲方委派的担任驻工地履行本合同的项目经理为李岩，职务：项目经理，手机号：137 6619 2819。

8.2 乙方按照招投标文件及甲方要求，委派如下人员担任驻工地履行本合同的主要管理人员：

序号	姓名	职务	联系电话	身份证号码
1	聂超	项目经理	13502242134	420902199110306213
2	刘朝	施工员	19891883231	430321199112058632
3	湛国毅	预算员	13531055711	440883199111110059
4				

乙方应与乙方管理人员（包括但不限于以上管理人员），订立劳动合同、支付劳动工资、缴纳社会保险，乙方管理人员应当具备相应资质证书、具备相应管理能力，并实际组织管理工程施工活动。

8.3 甲方如有更换项目经理，应通知乙方，后任继续行使前任的职权，履行前任的义务。

8.4 乙方如需更换主要管理人员，应提前以书面形式通知甲方，并征得甲方同意，后任继续行使前任的职权，履行前任的义务。未经甲方同意，乙方不得更换主要管理人员。

8.5 甲方有权要求乙方更换其认为不称职的主要管理人员。

## 第九条 甲方主要义务

9.1 组建与工程相适应的项目管理班子，全面履行总包合同，组织实施施工管理的各项工作，对工程的工期和质量向建设单位负责。

9.2 甲方应完成乙方施工前期的下列工作：

9.2.1 向乙方交付具备本合同项下作业开工条件的施工场地；

9.2.2 向乙方提供其施工所需的工程地质和地下管网线路资料；

9.2.3 向乙方提供相应的水准点与坐标控制点，乙方有义务保护好水准点和坐标控制点。

9.3 负责编制总施工组织设计，统一制定各项管理目标，审核批准乙方提供的年、季、月度工程进度计划及相应进度统计报表，乙方不能按甲方批准的进度计划施工时，应根据甲方的要求提交一份修订的进度计划，经甲方批复后，方可实施，以保证分包工程如期竣工。

9.4 负责总施工组织设计技术交底，负责组织乙方参加建设单位组织的图纸会审，向乙方进行设计图纸交底，监督乙方技术档案资料的收集和整理，积极和乙方一起配合建设单位的档案归档、验收及工程验收工作。

9.5 负责与建设单位、监理、设计及有关部门联系，协调现场工作关系。

9.6 甲方有权在本合同范围内按本公司各项管理规定、项目部管理规定、施工规范和监理条例给乙方进行奖励和处罚，凡因乙方施工中管理不善、施工队伍和班组不服从项目指挥，给工程质量和安全造成隐患的，或者在项目部发出整改意见后，乙方未能按合理要求完成整改的，直接影响工程质量或施工安全的，则甲方将按 元/次对乙方进行处罚，罚金将在乙方的履约担保中扣除。

## 第十条 乙方主要义务

### 10.1 进场准备

10.1.1 乙方进场时间应以甲方通知为准，乙方接到通知后3日内立即组织工人进场，保证有足够的技术工种和配合工种，特殊工种应持证上岗。施工期间乙方必须配备1名施工员、1名安全员（持建安C证）、1名建筑电工常驻施工现场，上述管理人员费用由乙方承担，其退场时间以甲方书面形式通知为准，由于乙方未按合同

要求委派上述管理人员常驻施工现场，甲方将按 300 元/天/人进行处罚。

## 10.2 进度计划

10.2.1 乙方应按甲方的指令时间向甲方提交一份详细施工组织设计，甲方应及时批复，经批准后乙方方可执行。

10.2.2 向甲方提供年、季、月度工程进度计划及相应进度统计报表。乙方不能按甲方批准的进度计划施工时，应根据甲方的要求提交一份修订的进度计划，经甲方批复后，方可实施，以保证分包工程如期竣工。

## 10.3 施工要求

10.3.1 乙方应对分包工程进行深化设计(如有)、施工、竣工和保修。若分包工程的设计或工程建设标准、技术要求存在错误、遗漏、失误或其他缺陷，乙方应及时通知甲方。

10.3.2 分包工程进行深化设计时，乙方应按照工程要求及甲方的指令及时完成并提交规定的设计内容，报甲方确认后在分包工程中使用。

10.3.3 乙方应严格按照施工图及有关施工规范、标准图集施工，未经甲方技术人员书面同意，不得擅自更改图纸和有关的构造做法，否则后果由乙方自负，并承担给甲方造成的损失，同时应接受甲方管理人员的处罚。由于乙方原因，致使甲方遭受损失的，由乙方承担。

10.3.4 乙方应对其作业内容的实施、完工负责，乙方应承担并履行总包合同约定的与作业有关的所有义务及工作程序。

10.3.5 乙方应依约按时保质保量地完成分包工程。

10.3.6 乙方不得将本合同项下的作业转包或再分包给他人，否则视为乙方违约。

10.3.7 未经甲方同意，乙方不得与建设单位或监理发生直接工作联系。

10.3.8 乙方应允许甲方、建设单位、工程师及其三方中任何一方授权的人员在工作时间内，合理进入分包工程施工场地或材料存放的地点，以及施工场地以外与分包合同有关的乙方的任何工作或准备的地点，乙方应提供方便。

10.3.9 乙方有义务配合协助甲方做好工程资料编制整理及工程档案移交工作，如乙方不予配合，甲方有权根据本合同条款对其进行处罚。

10.3.10 乙方应积极主动配合安全文明施工检查验收、建设单位及相关主管部门视察前的现场整理工作，如乙方不予配合，甲方有权按 500 元/次对乙方进行处罚。

10.3.11 已竣工工程未交付甲方之前，乙方应负责已完分包工程的成品保护工作，

保护期间发生损坏，乙方自费予以修复。乙方未在规定时间内修复的，甲方有权予以修复，相关费用从乙方工程款中扣除。如有多工序交叉施工，由甲方组织各乙方申报成品保护措施方案，并明确各方成品保护责任。

10.3.12 乙方应保持本分包项目施工场地的干净整洁，工作完成后按要求及时清理垃圾，做到工完场清，将建筑材料、施工周转材料、移动施工机具等按甲方指定的位置摆放整齐。

#### 10.4 机械设备使用

10.4.1 乙方应确保约定由其自行采购的机械设备质量合格，符合要求。

10.4.2 乙方的施工设备进场前，应仔细对照《国家禁止使用建筑工程机械及设备名称目录》和《建设工程施工噪声污染防治技术规范》及施工属地建设、安监主管部门限制使用的相关要求进行核查确认，严禁属于禁止、淘汰目录内所列设备、超使用年限设备进场。

10.4.3 乙方自行配备的机械设备（包括但不限于挖掘机、炮机、装载机、推土机、压路机、洒水车、吊车、发电机等，小型机具除外）进场前必须按照甲方要求安装机械指挥官监管系统（每月收取租金 100 元/月/台，在结算款中扣除），并接入项目设备管理平台，挖掘机、炮机、装载机、推土机、压路机、渣土车等必须安装倒车雷达报警系统，否则不予进场。如乙方机械设备进场未按要求安装机械指挥官监管系统和倒车雷达报警系统，一经发现，可视情况对乙方处 1 万元/台的违约金，同时甲方有权代为安装，所需费用从工程款中扣除。

#### 10.5 施工条件提供

10.5.1 合同价格包含水电费用，如需甲方提供施工用水用电，则乙方须向甲方缴纳该费用，费用从甲方支付给乙方的相关款项中扣除（如不通过相关款项扣除，则乙方必须通过对公转账向甲方缴纳该费用）。

10.5.2 生活水电费、住宿费、伙食费用及工人上下班交通费乙方自理，如需甲方提供生活用水用电、宿舍、工人用餐、工人上下班交通接送的，则按甲方要求缴纳该费用，费用从甲方支付给乙方的相关款项中扣除（如不通过相关款项扣除，则乙方必须通过对公转账向甲方缴纳该费用）。

10.5.3 安全劳保用品（包括但不限于安全帽、安全带、反光衣、工装等）由甲方统一配备，安全帽 20 元/顶、五点式安全带 170 元/件、反光衣 20 元/件、工装 80 元/件，每名工人需至少配备一顶安全帽，两件工装，安全带按需领取，相关费用从工

程款中扣除。上述费用标准为暂定价，最终以甲方采购价为准。

## 10.6 用工要求

### 10.6.1 管理人员

乙方派驻项目的工程、安全、技术关键岗位需经甲方面试，保证人员资质及经验满足项目管理要求。

乙方须按合同要求委派上述管理人员常驻施工现场，并在约定的期限内到职。乙方更换项目负责人、施工员、安全员、计量员、设备管理员应事先征得甲方同意，并在更换 14 天前通知甲方，并且保证更换人员前后资历、经验、能力水平相当。若发现乙方未经甲方同意，擅自更换管理人员者，每人每次罚 2000 元。各工点必须明确现场负责人，作业时现场管理人员务必在岗，如发现擅离岗位者，每人每次罚 1000 元。

### 10.6.2 劳务人员

施工期间，所有进场的工人年龄不得超过 55 周岁，管理人员及保安不得超过 60 周岁。

乙方进场的所有劳务人员，必须持有苏州市的“工人质量安全基础训练入门级培训”合格记录方可进场。无上述培训合格记录者，必须参加由甲方组织劳务人员至苏州市新思拓培训学校的“产业工人质量安全基础训练入门级培训”活动，乙方应投入的基础人数（本合同约定乙方投入劳务人员基础人员为 40 人，不含乙方管理人员）的培训费用由甲方承担、超出部分人员培训费用或施工过程中人员流动增加的培训费用由甲方和乙方各承担一半，培训期间人员误工费、交通费等由乙方自行承担。

乙方应负责协助甲方落实分包范围内的建筑工地劳务工实名制和分账制工作，“实名制”要求按苏州市相关规定执行，“分账制”要求详见附件《苏州市建筑工地分账制工人工资委托发放协议》、附件《〈苏州市建筑工地分账制工人工资委托发放协议〉之补充》。如因乙方落实不到位导致甲方被相关主管部门处罚，则乙方应承担由此给甲方造成的一切损失，除此之外，甲方有权暂缓支付进度款并给予相应处罚。

### 10.6.3 乙方员工待遇

乙方应严格按照国家、省、市等有关规定支付乙方员工工资、不得拖欠或克扣，并为乙方员工购买相关保险。对甲方支付的工程款，乙方须优先用于支付乙方员工劳动报酬，确保不发生因拖欠员工工资而导致的停工闹事等事件。

## 10.7 员工关系处理

### 10.7.1 劳动关系认定

乙方确认合同所涉乙方履约人员为乙方员工，均未与甲方建立劳动关系、劳务派遣、雇佣关系或其他用工关系。乙方因聘请员工产生的薪酬支付纠纷、社保缴纳纠纷、工伤亡亡纠纷、非因工伤死亡纠纷等一切纠纷，由乙方自行解决。

#### 10.7.2 处理主体及费用责任承担

乙方聘请员工发生薪酬支付纠纷、社保缴纳纠纷、工伤亡亡纠纷、非因工伤死亡纠纷等的，乙方应立即处理，并按甲方要求在限定的时间内处理完毕并承担相应费用。

指定时间内，乙方不处理、不及时处理或未处理完毕的，甲方有权代为处理，除此之外甲方有权按照1万元/日/人收取违约金。

如果乙方员工恶意上访讨薪、围堵甲方项目部或公司，则按甲方供应商管理规定将乙方拉入甲方黑名单库。

#### 10.7.3 甲方介入

甲方代为处理的，因代为处理所发生的垫付款项及费用由乙方承担。甲方可根据相关权利人所提供的初步材料确定垫付款项及费用，具体数额以甲方邮寄函件及权利人相关材料为准，乙方对此不持异议。确定垫付款项及费用后，甲方应邮寄给乙方，乙方拒不接收的，以拒收之日为送达之日。

垫付款项及费用产生后，甲方有权从应付乙方合同价款中扣除。如应付乙方合同价款不足以抵扣垫付款项及费用的，乙方应当在实际产生之日起5日内支付给甲方。逾期支付的，乙方以按垫付款项及费用为基数，按年利率15.4%的标准向甲方支付逾期利息、维权费用（包括但不限于律师费、诉讼费、保全费等）。

#### 10.7.4 涉诉责任承担

如乙方员工或有关主体申请司法救济，甲方因此发生的所有涉诉费用（包括但不限于律师费、诉讼费、保全费）全部由乙方承担。

如甲方被有权机构或司法部门认定依法承担责任的，乙方仍应在甲方承担上述责任之日起3日内向甲方支付同等数额的款项。逾期支付的，按甲方给付款项为基数，按年利率15.4%的标准向甲方支付逾期利息、维权费用（包括但不限于律师费、诉讼费、保全费等）。

### 10.8 指令及规章制度

10.8.1 施工过程中乙方必须服从甲方现场管理人员的指挥，因乙方不服从甲方现场管理人员指挥而产生的对本工程的损失和影响以及相关一切后果由乙方承担，视为乙方违约，追究乙方的违约责任，并进行合约处罚警告。若乙方不服从甲方现场管理

人员管理，由甲方每次对其处以2万元的违约金。

10.8.2 乙方遵守甲方施工现场的规章制度。如相应制度更新的，以最新版本为准。

10.8.3 乙方应执行甲方和其上级单位对项目管理的相关规定，维护甲方的企业形象。乙方应遵守行政法规，避免行政处罚。

10.8.4 乙方应严格遵守甲方公司现行管理制度。乙方如对劳务工人管理不善、设备租赁单位提供的设备不满足质量安全要求，导致安全隐患或安全生产事件、事故发生的，甲方有权按10000元/次对乙方进行处罚，处罚款项将在工程款项中扣除。

10.8.5 乙方应遵守政府有关主管部门对施工场地交通、施工噪音以及环境保护和安全文明生产等的管理规定，确保施工安全，不损害他人权益。

10.8.6 乙方必须服从甲方成本管理制度，乙方应派专职预结算人员与甲方项目成本管理部对接，及时沟通，因乙方延误上报时间或不服从甲方管理导致工程款支付延期，乙方自行负责。在办理计量、签证、变更等手续及工程款拨付期中，若出现乙方怠工、暂停施工等现象，视为乙方违约，追究乙方的违约责任，并且每次处2万元处罚警告（因甲方原因使工程进度款未按期支付给乙方的情况除外）。

10.8.7 乙方应积极出席甲方单位要求参加的各类工程会议，如未经甲方单位项目负责人批准而拒不参加的，乙方需支付甲方单位1000元/次的违约金，同时甲方单位将给予乙方履约评价降级。

## **第十一条 质量与验收**

### **11.1 质量及检查**

11.1.1 分包工程质量目标：合格，因乙方原因达不到上述目标，乙方应拆除并重新施工，直到符合约定目标为止，乙方承担拆除并重新施工的费用，工期不予顺延。若乙方不拆除或重新施工，应视为乙方违约，乙方应承担违约责任，违约金为：10000元/次，并承担由甲方安排拆除及重新施工的一切费用。

11.1.2 乙方承担自身原因引起的质量事故责任和因此发生的费用。

11.1.3 分包工程的检查、验收及工程试车等，按照总包合同相应的条款履行。乙方应就分包工程向甲方承担总包合同约定的甲方应承担的义务。

11.1.4 乙方应允许并配合甲方或监理工程师进入乙方施工场地检查工程质量。对检查中提出的隐患或问题按照有关法律、法规、规章制度进行整改，及时消除隐患或问题。

## 11.2 施工验收及配合

11.2.1 分包工程具备竣工验收条件的，乙方应按甲方统一部署及时向甲方提供完整、有效的竣工资料。

11.2.2 乙方应积极配合甲方组织验收。

11.2.3 分包工程竣工验收未能通过，乙方负责修复相应缺陷并承担相应的质量责任。

## 第十二条 保密条款

12.1 甲方提供的图纸和文件等全部资料，乙方可以为实现合同目的而复制、使用，但不能用于与分包合同无关的其他事项。乙方应当对上述资料或乙方在履行本合同过程中知悉的其他甲方商业信息负有保密义务。

12.2 在任务完成后，甲方有权随时要求乙方返还上述资料。乙方未经甲方书面同意，不得将前述商业机密用于招投标、宣传或其他活动，不得将甲方提供的图纸、文件以及声明需要保密的资料信息等商业秘密泄露给第三方。该等保密义务不因合同的无效、解除、履行完毕而解除。

## 第十三条 安全生产、文明施工

### 13.1 安全生产

13.1.1 安全生产文明施工目标：实现“五无”，即无重伤、无死亡、无中毒、无火灾、无坍塌事故，工伤事故率控制在0‰以内，零死亡率

13.1.2 签订本合同时，根据分包工程特点签订《安全生产管理协议》。

13.1.3 在分包工程施工场地涉及危险地区或需要安全防护措施施工时，乙方应做好安全防护措施，确保施工现场安全。

13.1.4 在非乙方责任范围的施工场地涉及危险地区或需要安全防护措施时，乙方有责任报告甲方做好安全防护措施，确保施工现场安全。

13.1.5 乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定及甲方有关安全管理的规章制度，严格按照安全标准组织施工，承担由于自身安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用。

13.1.6 乙方应接受并配合甲方、监理工程师或相关主管部门进入其施工场地检查，对检查中提出的隐患或问题按照有关法律、法规、规章制度进行整改，及时消除安全

隐患或问题。

13.1.7 合同履行中一旦发生安全事故，乙方应积极处理，甲方予以协助。如果由于乙方人员违反相关规定造成的损失，所有费用由乙方承担；除此之外，根据造成的损失大小和影响，另外给予甲方不少于合同金额3%的赔偿金。

13.1.8 涉及到地下管线施工时，乙方应严格遵守国家、江苏省、苏州市的相关法律法规及甲方的有关制度，如因乙方原因造成管线破坏，乙方必须承担由此给甲方造成的一切损失。具体要求参见附件《施工现场地下管线及设施安全保护协议》。

### 13.2 文明施工

13.2.1 乙方安排专人负责文明施工管理，施工现场要做到各种材料按品种、规格、型号堆放有序，工完场清。

13.2.2 施工现场按甲方标准设置、悬挂各种标牌、标语、条幅等，按建设主管部门要求的安全文明施工标准施工。

13.2.3 乙方应严格执行苏州市有关扬尘治理的法规、政策，如因乙方分包范围内发生违规施工并被处罚，乙方必须承担由此给甲方造成的一切损失。具体要求参见附件《施工现场扬尘管理协议》。

## 第十四条 保险

### 14.1 保险办理

14.1.1 乙方必须为所有雇佣的员工办理工伤保险，同时为所有从事危险作业的员工办理意外伤害保险，并为施工场地内自有人员生命财产和施工机械设备办理保险，承担相应的保险费用。

14.1.2 若甲方已统一为整个工程项目购买团体意外险、建筑工程一切险和安全责任险或者其他保险，则乙方应按分包合同金额占工程总造价的比例分摊保费，费用从甲方支付给乙方的相关款项中扣除。（如不通过相关款项扣除，则乙方必须通过对公转账向甲方缴纳该费用）。

14.1.3 除甲方已统一购买的保险外，其余保险乙方均应按照甲方要求办理，同时在保险购买之前将保险公司的相关信息报甲方备案，并在进场前7日内提交保险凭证和保险单复印件。如乙方未按时足额投保，甲方有权代为支付保费，并直接在应付款项中扣除保险费用。

### 14.2 损失减少

保险事故发生时，甲方和乙方有责任采取必要的措施，防止或减少损失。

#### 14.3 理赔材料限制

发生保险事故后，甲方办理保险理赔出具的所有资料仅用于办理保险，不影响乙方与有关主体关系认定或责任认定，甲方不因理赔材料的提供产生任何法律关系或承担任何责任。

### 第十五条 材料、设备供应

15.1 由甲方供应的材料设备：       /      。

总包合同约定就分包工程部分由建设单位供应的材料设备，同样视为甲方供应的材料设备。施工过程中涉及到使用甲供材的，乙方需在每月25号之前将次月所需的甲供材计划（包括所需材料的名称、规格型号、品牌（如有）、数量、使用部位、计划进场时间）以书面的形式上报甲方。如未及时上报，造成施工停工等甲方不承担相应责任。

甲供材损耗要求：请乙方严格控制材料用量，如结算时，甲供材净用量超出图纸、损耗量超出下表约定比例（未约定比例的参照甲方物资消耗管理规定执行），超出部分由乙方承担，费用从甲方支付给乙方的相关款项中按原价的1.2倍进行扣除。

甲方供材损耗要求：

甲方供材材料名称	损耗要求（综合%）
/	/

15.2 乙方应妥善保护甲方提供的材料设备、现场堆放的物品及工程成品，如因乙方原因造成损失，应按原价1.5倍进行赔偿。

15.3 由乙方自行采购的材料设备及要求：除15.1条内的甲方供应的材料设备以外的所有材料均由乙方购买，且必须符合合同符合验收标准的材料和设备。

### 第十六条 工程计量及结算

16.1 清单未包含的变更项目的综合单价确定方式：

16.1.1 最终结算价=经建设单位最终审计结论为本合同范围内的施工图总包结算价\*(1-固定下浮率5%)减去甲方需扣除及分摊项目保险费、检测费等其他相关费用。

16.1.2 乙方按甲方供材损耗要求使用甲方提供的材料，超出部分由乙方全部承担，

单价按甲方采购单价执行，在乙方结算款中扣除；

16.1.3 合同中没有适用或类似的综合单价，由甲乙双方协商定价。

16.2 分包工程最终结算须经甲方及其上级管理单位复核批准确定。

16.3 施工期间，由于建设单位或甲方原因导致工期缩短、顺延或工程量取消的，乙方需无条件配合，同时乙方承诺不以任何理由对甲方要求任何经济补偿。

### **第十七条 工程质量缺陷保修期**

17.1 质量缺陷保修期从工程取得竣工验收证书之日算起。

双方约定本工程质量缺陷保修期如下：保质期与总承包合同一致。

17.2 属于保修范围内的项目，在保修期内，乙方应在接到保修通知之日后24小时内派人修理。乙方不在约定期限内派人修理，甲方可另聘第三方修理，所发生的修理费用由乙方承担，乙方还应对甲方进行相应赔偿。

17.3 发生紧急抢修事故的，乙方接到事故通知后，应立即到达事故现场抢修。

17.4 工程质量缺陷保修费用及相关的损害赔偿责任由造成质量缺陷的责任方承担。

### **第十八条 工程进度计量与支付**

18.1 工程进度计量

18.1.1 对于因乙方原因造成的超出本合同工程承包范围的增加工程量及返工工程量，甲方不予计量。

18.1.2 中间计量审核的工程量仅作为中间计量支付的依据，不作为最终结算的依据，最终结算工程量按乙方最终实际完成并经甲方验收合格和最终确认的工程量为准。

18.2 工程款支付

18.2.1 本合同工程预付款为以下第1种

(1) 本合同无工程预付款。

(2) 本合同工程预付款比例为合同价的 / %，扣回方式为： / 。

18.2.2 甲方按乙方工程进度付款，甲方在收到建设单位每期工程进度款后，按乙方合同内工程进度的70%支付工程进度款，春节前最后一次进度款按照本年度累计已确认产值的75%支付工程进度款。乙方自行交纳相关税金且甲方取得乙方提供的合法有效的增值税发票后支付工程款，乙方在申请支付结算款时需提供含质保金金额的增

值税发票。

18.2.3 工程完工且项目竣工验收合格后按已确认产值的80%支付工程进度款

18.2.4 分包工程结算上报且经分公司审核并上报市政集团后按照已确认产值的85%支付工程进度款。

18.2.5 分包工程结算经甲方及其上级管理单位审核完成后，支付至结算价款的97%。

18.2.6 预留结算价款的3%作为工程质量缺陷保修金，完成分包结算且质保期满后支付至结算金额的100%

18.2.7 乙方自行交纳相关税金且甲方取得乙方提供的合法有效的增值税发票后支付工程款，乙方在申请支付结算款时需提供含质保金金额的增值税发票

18.2.8 合格工程的工程款，原则上以建设单位工程款到账为前提。如建设单位未向甲方支付预付款、进度款、剩余结算款或保修金的，甲方有权对乙方暂缓支付工程款，乙方同意暂缓支付并承诺不以任何理由主张经济补偿。

18.2.9 工程款支付方式包括但不限于银行转账、商业汇票、银行保理，具体视甲方的资金情况决定最终的支付方式，乙方必须无条件接受。

### **第十九条 发票要求及责任**

19.1 每次计量完成后3日内，乙方应按甲方要求出具合法有效的增值税专用发票。（若乙方为小规模纳税人，也应当要求乙方提供由税务局代开的增值税专用发票。）乙方应在开票之后5个工作日内将发票送达，未提供发票的不办理付款手续。

19.2 乙方开具的发票不合格的或属于初次与甲方签订合同的，甲方有权延迟支付应付款项，且不承担任何违约责任，乙方的各项合同义务仍按合同约定履行。不合格发票包括但不限于以下情形：开具虚假、作废等无效发票或者违反国家法律法规开具、提供发票的；开具发票种类错误；开具发票税率与合同约定不符；发票上的信息错误；因乙方延迟送达、开具错误等原因造成发票认证失败等。

19.3 乙方提供的发票为增值税专用发票的，乙方还应遵守如下条款：

19.3.1 乙方提供增值税专用发票必须交甲方办理发票交接手续，无甲方经办人员签认，视为乙方未提供增值税专用发票，如发生增值税专用发票丢失，由乙方承担责任。

19.3.2 乙方延迟送达、开具错误等原因导致其提供的增值税专用发票没有通过税

务部门认证，造成甲方不能抵扣的，甲方有权拒绝接收。

19.3.3 乙方未按合同约定开具增值税专用发票或实际开具的增值税专用发票税率低于合同中约定税率的，乙方除应向甲方支付无法抵扣部分的税款金额外，乙方还应向甲方支付合同总价3%的违约金，违约金不足以弥补甲方损失的，乙方应予赔偿，甲方有权终止合同。

19.3.4 乙方开具虚假、作废等无效发票或者违反国家法律法规开具、提供发票的，乙方应自行承担相应法律责任，并向甲方支付合同总价3%的违约金；乙方提供履约担保的，甲方有权扣除乙方全部履约担保，以上违约金或履约担保不足以弥补甲方损失的，乙方应予赔偿；乙方重新开具的发票仍与合同约定不符的，乙方除按本项前述约定承担责任外，甲方拒绝接收；乙方无法开具发票的，乙方除按本项前述约定承担责任外，乙方应退还甲方已付款项，赔偿由此给甲方造成的全部损失，甲方有权终止合同。

19.3.5 甲方将根据合同中约定的账户支付款项，若乙方账户变更应书面通知；如乙方随意改变账户，甲方将拒绝付款，由此引起的延期付款责任及相关的损失由乙方承担。

19.3.6 因乙方自身纳税人身份，纳税方式变化带来的适用增值税税率的变化，导致对甲方的损失应由乙方承担。

19.3.7 如果甲方丢失增值税专用发票联和抵扣联，乙方应向甲方提供专用发票记账联复印件及主管税务机关出具的《丢失增值税专用发票已报税证明单》。

19.3.8 如果获得开具的汇总专用发票，则乙方应提供其防伪税控系统开具的《销售货物或者提供应税劳务清单》，并加盖发票专用章。

19.3.9 如有因乙方产生的失控发票，即在后续存续期间乙方不履约纳税申报义务或违反税收管理规定而导致原来正常的发票变成异常发票，因此而产生的罚款、滞纳金及对甲方的损失由乙方承担。

## **第二十条 施工变更与签证**

20.1 施工中如发生对原工作内容进行变更，甲方应提前以书面形式向乙方发出变更通知，并提供变更的相应图纸和说明。乙方按照甲方发出的变更通知及有关要求，进行下列需要的变更：

20.1.1 更改工程有关部分的标高、基线、位置和尺寸；

20.1.2 增减合同中约定的工程量；

20.1.3 其他有关工程变更需要的附加工作。

20.2 施工中乙方不得对原工程设计进行变更。因乙方擅自变更设计发生的费用和由此导致甲方的直接损失，由乙方承担，延误的工期不予顺延。

20.3 因乙方自身原因导致的工程变更，乙方无权要求追加费用。

20.4 甲方根据乙方的实际履约情况，有权随时调整其合同范围内的施工内容给本项目另外的合同段中标人施工，乙方应无条件接受，对于乙方已施工完成且验收合格的工程内容按本区域中标的合同价款及合同约定予以计量支付；甲方也有权随时调整其他标段的施工内容给本区域中标的乙方进行施工，乙方应无条件接受，对于调整其他标段施工内容给乙方进行施工的工程内容按其他标段中标的合同价款及合同约定予以计量支付。

20.5 施工过程中如发生签证，乙方应在签证发生后 14 天内上报甲方审核，如乙方未能在规定时限内上报，甲方有权拒绝乙方的签证要求。签证审核按照甲方相关管理规定执行。

## **第二十一条 违约责任和履约担保**

### **21.1 违约责任**

21.1.1 若乙方违反本合同约定的其主要义务，未依法支付工人工资的，甲方有权直接从乙方的工程款中扣除并代为支付。

21.1.2 乙方违反本合同约定，未遵守政府有关主管部门对施工场地交通、施工噪音以及环境保护和安全文明生产等的管理规定，或违反安全生产条例，造成安全事故或损害他人权益的，应向甲方支付违约金 1 万元，并赔偿由此造成的全部损失。

21.1.3 若乙方在未经甲方同意前提下，与建设单位或监理发生直接工作联系，甲方有权要求乙方支付违约金 1 万元，并责令改正，若乙方拒不改正，则甲方有权单方解除合同，并要求乙方赔偿所有损失。

21.1.4 若乙方将本合同项下的作业转包或违法分包给他人，甲方有权要求乙方按照合同金额的 20% 支付违约金，并有权单方解除合同、要求乙方赔偿所有损失。

21.1.5 若乙方违反本合同约定，由其自行采购的材料设备质量未达合格标准，不符合要求的，则甲方有权要求乙方支付违约金 1 万元，并责令改正。若乙方拒不改正，则甲方有权单方解除合同，并要求乙方赔偿所有损失。

21.1.6 若乙方违反本合同约定,未依约按时保质保量完成分包工程,则工期每延误一日,乙方向甲方支付违约金1万元,工期延误超过7日,甲方有权单方解除合同,并要求乙方赔偿所有损失。

21.1.7 若乙方违反本合同约定,未遵守甲方施工现场的规章制度,则甲方可根据有关规章制度对乙方进行处罚。

21.1.8 若乙方违反本合同约定,未执行甲方及其上级单位对项目管理的有关规定,未维护甲方的企业形象,或未遵守行政法规,受到行政处罚。因乙方原因造成的媒体负面新闻曝光,乙方应向甲方支付10000元/次的违约金;因乙方原因造成甲方法定代表人被约谈的,乙方应向甲方支付10000元/次的违约金;因乙方原因造成甲方被行政机关给予黄牌处分的,乙方应向甲方支付10000元/次的违约金,给予红牌处分的,乙方应向甲方支付10000元/次的违约金;因乙方原因造成甲方被行政机关或建设单位书面通报批评的,乙方应向甲方支付10000元/次的违约金;因乙方原因造成甲方被罚款的,乙方除了承担该罚款的损失外,还应向甲方支付10000元/次的违约金。

21.1.9 施工期间,由于乙方原因造成工期严重滞后或发生重大质量安全事故,甲方有权在顾全大局的前提下,及时收回全部工程或部分工程,甲方同时有权以乙方履约担保或其他可支配资金作为抵押,以便处理后恢复工作,由此发生的一切损失将由乙方承担,该损失费用经核实后将由该履约保函或其他可支配资金中抵扣,乙方应无条件接受。

21.1.10 乙方不得以工程款未支付为由,擅自怠工、停工,不得违法讨薪。如发生以上事件,甲方有权对乙方进行清退,已完成的工程,工程量按验收合格工程量的80%结算。

21.1.11 上述乙方赔偿所有损失包括甲方因乙方违约遭受的直接损失和间接损失,包括甲方因此聘请律师等费用。

21.1.12 如乙方接受甲方应付款项的,乙方自愿无条件免除,甲方因此前违约所应承担的责任。

21.1.13 如乙方无法按照合同要求履约的,甲方有权解除合同,乙方接到通知后应无条件于2日内完成退场。

21.1.14 乙方如有其他违约行为的,乙方应按照10000元/次向甲方支付违约金。

## 21.2 履约担保

21.2.1 双方约定履约担保采用下列第  /  种方式

(1) 采用现金履约担保的, 履约保证金金额为  /  元(约为合同暂定总价的  /  %)。乙方在和甲方正式签订合同前, 必须通过与合同签订单位名称一致的对公转账向甲方缴纳履约保证金, 甲方应向乙方开具公司收据。

(2) 采用履约保函担保的, 履约保函金额为                    元(约为合同暂定总价的10%)。乙方应于合同签订后一个月内开具履约保函并在第一次付款前提交给甲方保管, 并将其作为第一次付款申请的附件, 否则不予付款。保函开具单位需为国有银行及招商银行、广发银行、上海银行或国有控股大型担保公司(提供由“国有控股大型担保公司”开具保函的, 须同步提供该担保公司由金融监督管理部门颁发的《融资担保业务经营许可证》, 及经国内公认评级机构或金融机构评定的公司主体信用等级为“AA级”及以上的评定书), 且保函有效期不得小于合同工期, 因合同工期延期导致保函有效期过期的, 保函需乙方自费同步续期。

21.2.2 若乙方违反本合同约定, 甲方可直接扣除乙方履约保证金或进行保函索赔; 同时甲方有权要求乙方所造成的全部损失进行赔偿。

21.2.3 担保的退还: 若乙方无违约行为, 采用履约保证金担保方式的则在本工程完工且验收合格后30天内无息退还; 采用履约保函担保方式的则在本工程完工且验收合格后30天内退还保函原件。

## **第二十二条 合同解除**

### **22.1 合同解除事由**

22.1.1 甲方和乙方协商一致, 可以解除本合同。

22.1.2 乙方存在如下违约情形的, 甲方有权解除合同并不承担违约责任, 由此造成的一切损失由乙方自行承担:

22.1.2.1 乙方逾期履约累计超过7天的;

22.1.2.2 因乙方原因(包括但不限于质量不符合要求), 造成人财物损害的;

22.1.2.3 违背批准程序致使合同效力存在瑕疵的;

22.1.2.4 乙方违约行为累计超过3次及以上的;

22.1.2.5 乙方将本合同项下的作业转包或违法分包给他人的;

22.1.2.6 乙方其他导致合同目的不能实现的行为。

### **22.2 合同解除程序**

甲方依据合同约定或法律规定解除合同的，应当发出书面通知，通知送达之日或者书面通知载明的时间届满时，合同解除。甲方解除合同的，并不免除乙方违约责任

### **22.3 合同解除后续处置**

甲方解除合同后，除非甲方另行书面通知外，甲乙双方应按照如下程序处理合同有关事宜：

22.3.1 乙方及乙方关联主体（包括乙方员工）积极配合甲方完成合同解除有关事宜，不得以任何理由进入施工现场或周边干扰施工，不得以上访闹事，不得以任何形式妨碍甲方及甲方工作人员办公。

22.3.2 合同解除后，对于已施工且经甲方验收合格部分，且甲方同意保留部分，乙方仍承担相应合同权利义务，包括但不限于质保责任。

22.3.3 合同解除后，乙方应于 3 自然日内，先行无条件退场，撤离所有乙方人员、设备材料（包括乙方的供应商、关联单位的人员、设备材料）。乙方遗留在项目上的设备材料，视为乙方放弃所有权，甲方有权自行处理。

22.3.4 合同解除后，甲乙双方应及时完成对账结算工作。结算完成后，甲方应按照原合同有关条款，返还履约担保，并支付有关款项。

22.3.5 乙方因履约所发生的债权债务，乙方负责自行解决，并承担因此所引起的一切责任及费用，甲方不承担任何连带责任。

### **第二十三条 不可抗力**

23.1 不可抗力包括的范围以及事件处理同总包合同相应条款。

23.2 不可抗力事件发生后，乙方应立即通知甲方，在力所能及的条件下，迅速采取措施，尽力减少损失。

23.3 乙方承担自身的人员和财产的损失。

23.4 合同一方迟延履行合同后发生不可抗力的，不能免除迟延履行方的相应责任。

### **第二十四条 文物和地下障碍物**

24.1 在分包作业中发现古墓、古建筑遗址等文物和化石或其他有考古、地质研究价值的物品时，乙方应立即保护好现场并于 4 小时内以书面形式通知甲方，甲方应于收到书面通知后 24 小时内报告当地文物管理部门，甲方和乙方按文物管理部门的要求采取妥善保护措施，顺延合同工作时间。如乙方发现后隐瞒不报或哄抢文物，致使文物遭受破坏，责任者依法承担相应责任。

24.2 分包作业中发现影响工作的地下障碍物时，乙方应于8小时内以书面形式通知甲方，同时提出处置方案，甲方收到处置方案后24小时内予以认可或提出修正方案，顺延合同工作时间。所发现的地下障碍物有归属单位时，甲方应报请有关部门协同处置。

## **第二十五条 春节加班**

25.1 如甲方需乙方春节期间施工作业，则乙方应按甲方进度要求配备足够的人工、材料、机械等资源，确保完成甲方的春节赶工目标，赶工加班费用按甲方相关要求执行。

## **第二十六条 争议解决方式**

26.1 甲方和乙方在履行合同时发生争议，可以自行和解或要求有关主管部门调解，任何一方不愿和解、调解或和解、调解不成的，双方约定采用下列第2种方式解决争议：

- (1) 向深圳国际仲裁院（SCIA）申请仲裁，仲裁地点为深圳，仲裁语言为中文。
- (2) 向甲方所在地人民法院起诉。

26.2 本协议的有效性、解释、执行及履行和争议解决均应适用中华人民共和国（香港、台湾、澳门除外）现行法律、行政法规有关规定，并排除任何法律冲突规则。

26.3 发生争议后，双方都应继续履行合同，保持工作连续，保护好已完工作成果，除非合同已依法解除。

- (1) 单方违约导致合同确已无法履行，双方协议终止合同；
- (2) 调解要求停止合同工作，且为双方接受；
- (3) 仲裁机构要求停止合同工作；
- (4) 法院要求停止合同工作。

## **第二十七条 通知送达条款**

27.1 双方送达地址约定如下：

27.1.1 甲方送达地址：深圳市龙华区民治街道北站社区华侨城创想大厦2栋2001

联系人：饶工

联系电话：18825798787

甲方电子邮箱：/

其他通讯方式： / \_\_\_\_\_

27.1.2 乙方送达地址：深圳市福田区莲花街道狮岭社区商报路7号天健创业大厦  
1701

联系人：湛国毅

联系电话：13531055711

乙方电子邮箱：576816017@qq.com

其他通讯方式： / \_\_\_\_\_

27.2 与本合同有关的通知可邮寄送达或电子邮件等方式送达，邮寄送达的地址及电子邮件以本合同上述约定为准，邮寄送达七日内视为送达，若按约定地址邮寄通知被邮政部门退回的，则退回之日为送达之日。电子邮件一经发至对方邮箱即为送达。一方地址及电子邮件变更，应书面通知对方。

## **第二十八条 项目章使用**

### 28.1 项目章许可使用范围

乙方知悉，项目专用章仅适用于现场施工管理的工程技术资料用印及往来函件。

### 28.2 项目章禁止使用范围

乙方知悉，如下情形需加盖甲方公章，不得使用项目专用章（否则不产生相关法律效力）：

28.2.1 任何合同、补充协议及超出本综合授权书权限的分包（供）合同的签证办理，包括但不限于工程类、采购类、服务类、技术咨询类、设备类以及劳动合同等各类合同；

28.2.2 经济补偿、赔偿协议及工伤认定类；

28.2.3 出具欠条、借条、收据、发票等资金往来凭证；

28.2.4 工程、设备、材料类结算及分包合同结算（含甲指分包）；

28.2.5 进行融资、见证、担保、开立各项保函资料；

28.2.6 任何变更本公司既有权利义务的承诺资料；

28.2.7 其他涉及资金往来、签订还款协议、签订调价协议；

28.2.8 未经分公司/公司书面批准擅自采购材料、设备；

28.2.9 确认第三方维修费用；

28.2.10 决定废旧物资处理方案；

28.2.11 分包分供合同涨价、奖励、补偿、增加合同外的工作范围、变更分包分供合同模式；

28.2.12 超过一定规模的危险性较大的分部分项工程安全施工方案；

28.2.13 接收诉讼法律文书、处理人民法院协助执行通知或参加仲裁、诉讼。

28.3 乙方承诺保证

乙方知悉，未在规定范围内使用项目部专用章的，项目部专用章所加盖的文件、文本、协议、资料等均无效。

乙方保证，甲方已经详细、充分告知项目部专用章使用范围。乙方承诺，因项目部专用章不规范使用所产生的一切法律后果，均由乙方承担，甲方不承担任何责任或损失。

## **第二十九条 补充条款**

29.1 合同所有条款由甲乙双方经平等协商而成，各方均熟知各条款内容并充分理解相应权利义务，本合同任何条款均不构成对任一方的格式条款。

29.2 甲乙双方不因本合同订立，成立委托代理关系、承揽关系、合伙关系、联营关系、独家代理关系等，甲乙双方各自独立承担责任、不承担连带责任。未经甲方书面许可，乙方不得以甲方名义从事任何活动，否则相应一切违约责任及损失由乙方承担。

29.3 除双方书面同意外，甲方支付相应款项不得用于偿还合同工程款外的其他费用（包括但不限于利息、违约金、债权追索费用）。

29.4 未经另一方书面同意，合同双方须亲自履行合同义务，不得转让债权债务、不得交由第三人履行合同权利义务（包括部分转包）。合同一方擅自转让债权债务或交由第三人履行的，另一方有权拒绝履行合同、解除合同并不承担违约责任，有关损失由违约方自行承担。

29.5 甲乙双方均确认合同经打印形成，合同变更须经双方书面确认。未经双方书面确认，任何手写或涂改无效、不产生相应法律效力。

29.6 其他

---

## **第三十条 合同生效与终止**

30.1 合同订立时间：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

30.2 合同订立地点：深圳市

30.3 本合同自甲乙双方签字盖章之日生效，甲乙双方履行完合同全部义务，结算价款支付完毕，本合同即告终止。

### **第三十一条 合同份数**

31.1 本协议自双方签字盖章之时起生效，一式伍份，其中正本壹份，副本肆份，甲方执正本各叁份，乙方执副本贰份，具有同等效力。

### **第三十二条 合同附件**

本合同附件如下，与合同具备同等法律效力，甲乙双方应按照附件履行相关权利义务：

32.1 附件一《工程量清单计价表》

32.2 附件二《安全生产管理协议》

32.3 附件三《施工现场临时用电协议书》

32.4 附件四《苏州市建筑工地分账制工人工资委托发放协议》

32.5 附件五《苏州市建筑工地分账制工人工资委托发放协议》之补充

32.6 附件六《施工现场地下管线及设施安全保护协议》

32.7 附件七《施工现场扬尘管理协议》

32.8 附件八《廉洁自律协议》

32.9 附件九《施工现场消防安全管理协议》

32.10 附件十《乙方资质证明文件》

32.11 附件十一《乙方法定代表人证明书及法定授权委托证明书》

(以下无正文)

(此页无正文，为签字盖章页)

甲方：深圳市政集团有限公司

(公章)

法定代表人或

授权代理人： 

电话：

传真：

地址：深圳市龙华区民治街道北站社区华侨城  
创想大厦2栋2001

开户行：中国建设银行深圳田背支行

账户名称：深圳市政集团有限公司

账号：44201514500051004022


纳税人识别号：914403001921903971

日期：2024年\_\_月\_\_日

乙方：深圳市天健园林绿化工程有限公司

(公章)

法定代表人或

授权代理人： 

电话：0755-83922783

传真：

地址：深圳市福田区莲花街道狮岭社区商报路  
7号天健创业大厦1701

开户行：中国建设银行深圳市红荔支行

账户名称：深圳市天健园林绿化工程有限公司







账号：44201592500052537497

纳税人识别号：914403007917119249

日期：2024年\_\_月\_\_日

# 竣工验收报告

## 工程竣工验收单

工程名称	吴江 WJ-J-2022-001 号地块项目 A 区及 B1 区园林景观工程专业分包		
总包单位	深圳市政集团有限公司	总包项目经理 (签字)  2025.9.17	
分包单位	深圳市天健园林绿化工程有限公司	分包项目经理 (签字)  2025.9.17	
分包内容	A 区及 B1 区园林景观工程专业分包		
验收结论	验收通过		
工程部负责人:	安全部负责人:	技术负责人:	项目经理:
			

3. 拟投入项目管理团队成员

项目管理机构配备情况表（与技术标书一致）

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	聂超	助理工程师	职称证书	助理级	2003006039021	土木工程
技术负责人	冷洁	中级工程师	职称证书	中级	2203003066950	园林
安全负责人	毛振	中级工程师	安全生产考核合格证书	C级	粤建安C3(2024)0072647	/
深化设计经理	彭景	高级工程师	职称证书	高级	粤高职证字第1600101105861号	风景园林
质量负责人	肖日海	中级工程师	职称证书	中级	B08203080300000151	市政公用工程
土建工程师	蔡吉明	中级工程师	职称证书	中级	JA3200804165	工民建
园林专业工程师	徐铭鸿	中级工程师	职称证书	中级	B0624399101024070	市政公用工程
造价工程师	伍超强	中级工程师	注册造价工程师	一级	建[造]11224400015660	土木建筑工程
安全员	杨金龙	/	安全生产考核合格证书	C级	粤建安C3(2023)0900804	/
施工员	黄城	助理工程师	职业资格证书	/	0442210400007000072	园林
质量员	李阳	中级工程师	职称证书	中级	2503003244624	建筑管理
测量员	唐涛	中级工程师	职称证书	中级	BD2134494	市政公用工程
材料员	何涛	助理工程师	职称证书	助理级	2003006034995	建筑工程技术
资料员	付尚志	中级工程师	职称证书	中级	36202013038472	市政工程
劳资专员	覃妙容	助理工程师	职称证书	助理级	2003006037478	工程造价

1.项目经理：聂超

身份证



职称证

# 广东省职称证书

姓名：聂超

身份证号：420902199110306213



职称名称：助理工程师

专业：风景园林

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年09月30日

评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

证书编号：2003006039021

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 毕业证

普通高等学校

**毕业证书**

学生 **聂超** 性别男,一九九一年十月三十日生,于二〇一〇年九月  
至二〇一四年七月在本校 **园林** 专业四年制  
本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校名: **长江大学** 校(院)长: **张印昌**

证书编号: 104891201405003750 二〇一四年七月一日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：聂超

社保电脑号：639941150

身份证号码：420902199110306213

页码：1

参保单位名称：深圳市天健园林绿化工程有限公司

单位编号：122828

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	122828	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	05	122828	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	122828	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	122828	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	122828	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	09	122828	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	10	122828	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	11	122828	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	12	122828	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	01	122828	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	02	122828	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	03	122828	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	04	122828	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			10408.42	4898.08			4644.33	1750.1			437.59						65.52

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927b496d19974n）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
122828

单位名称  
深圳市天健园林绿化工程有限公司



2.技术负责人：冷洁

身份证



职称证

# 广东省职称证书

姓名：冷洁

身份证号：513029199104115563



职称名称：工程师

专业：园林

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月21日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003066950

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 冷洁 性别 女，一九九一年四月十一日生，于二〇一〇年九月至二〇一三年七月在本校 工程造价 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：四川职业技术学院

校(院)长：胡碧玉

证书编号：129701201306842468

二〇一三年七月一日

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冷洁

社保电脑号：639420401

身份证号码：513029199104115563

页码：1

参保单位名称：深圳市天健园林绿化工程有限公司

单位编号：122828

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	122828	11214.0	1794.24	897.12	1	11214	560.7	224.28	1	11214	56.07	11214	67.28	11214	89.71	22.43
2025	05	122828	11214.0	1794.24	897.12	1	11214	560.7	224.28	1	11214	56.07	11214	67.28	11214	89.71	22.43
2025	06	122828	11214.0	1794.24	897.12	1	11214	560.7	224.28	1	11214	56.07	11214	67.28	11214	89.71	22.43
2025	07	122828	11214.0	1794.24	897.12	1	11214	560.7	224.28	1	11214	56.07	11214	67.28	11214	89.71	22.43
2025	08	122828	11214.0	1794.24	897.12	1	11214	560.7	224.28	1	11214	56.07	11214	67.28	11214	89.71	22.43
2025	09	122828	11214.0	1794.24	897.12	1	11214	560.7	224.28	1	11214	56.07	11214	67.28	11214	89.71	22.43
2025	10	122828	11214.0	1794.24	897.12	1	11214	560.7	224.28	1	11214	56.07	11214	67.28	11214	89.71	22.43
2025	11	122828	11214.0	1794.24	897.12	1	11214	560.7	224.28	1	11214	56.07	11214	67.28	11214	89.71	22.43
2025	12	122828	11214.0	1794.24	897.12	1	11214	560.7	224.28	1	11214	56.07	11214	67.28	11214	89.71	22.43
2026	01	122828	11214.0	1794.24	897.12	1	11214	672.84	224.28	1	11214	56.07	11214	67.28	11214	89.71	22.43
2026	02	122828	11214.0	1794.24	897.12	1	11214	672.84	224.28	1	11214	56.07	11214	67.28	11214	89.71	22.43
2026	03	122828	11214.0	1794.24	897.12	1	11214	672.84	224.28	1	11214	56.07	11214	67.28	11214	89.71	22.43
2026	04	122828	11214.0	1794.24	897.12	1	11214	672.84	224.28	1	11214	56.07	11214	67.28	11214	89.71	22.43
合计			23325.12	11662.56			7737.66	2915.64			728.91						291.59

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927b496d1b90en）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
122828

单位名称  
深圳市天健园林绿化工程有限公司



3.安全负责人：毛振

身份证

姓名 毛振  
性别 男 民族 汉  
出生 1992 年 12 月 26 日  
住址 湖南省岳阳县新塘镇新华村毛杨片第四组7号



公民身份号码 430621199212261436



中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 岳阳县公安局  
有效期限 2022.08.08-2042.08.08

安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2026)0006623

姓名:毛振

性别:男

出生年月:1992年12月26日

企业名称:深圳市天健园林绿化工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2026年02月04日

有效期:2026年02月04日至2029年02月03日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2026年02月04日



职称证

# 职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 毛振  
性别 男  
身份证号 430621199212261436  
级别 中级  
专业 建筑工程  
发证时间 2021年12月26日  
证书编号 B08213010100005433



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：  
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

毕业证

普通高等学校

**毕业证书**



430621199212261436

学生 毛振 性别 男，一九九二年 十二月 二十六日生，于 二〇一二年 九月 至 二〇一六年 六月 在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长沙学院

校（院）长：杨小云

证书编号：110774201605001906

二〇一六年 六 月 十六日

2012051128

12建筑04

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：毛振

社保电脑号：811269434

身份证号码：430621199212261436

页码：1

参保单位名称：深圳市天健园林绿化工程有限公司

单位编号：122828

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	122828	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	05	122828	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	122828	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	122828	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	122828	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	09	122828	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	10	122828	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	11	122828	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	12	122828	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	01	122828	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	02	122828	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	03	122828	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	04	122828	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			9796.16	4898.08			4644.33	1750.1			437.59						65.52

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b496d1cf1c1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
122828

单位名称  
深圳市天健园林绿化工程有限公司



#### 4.深化设计经理：彭景

#### 身份证



职称证



毕业证



北京大学  
PEKING UNIVERSITY

硕士学位证书

彭景，男，1981年10月25日生，已完成风景园林硕士专业学位培养计划。

经北京大学学位评定委员会审议，授予其风景园林硕士学位。



校长 郝平



证书编号：1000132019010861

二〇一九年六月二十八日

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭景

社保电脑号：605413699

身份证号码：441424198110255832

页码：1

参保单位名称：深圳市天健园林绿化工程有限公司

单位编号：122828

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	122828	27501.0	4675.17	2200.08	1	30267	1513.35	605.34	1	30267	151.34	30267	181.6	30267	242.14	60.53
2025	05	122828	27501.0	4675.17	2200.08	1	30267	1513.35	605.34	1	30267	151.34	30267	181.6	30267	242.14	60.53
2025	06	122828	27501.0	4675.17	2200.08	1	30267	1513.35	605.34	1	30267	151.34	30267	181.6	30267	242.14	60.53
2025	07	122828	27549.0	4683.33	2203.92	1	30267	1513.35	605.34	1	30267	151.34	30267	181.6	30267	242.14	60.53
2025	08	122828	26330.0	4476.1	2106.4	1	26330	1316.5	526.6	1	26330	131.65	26330	157.98	26330	210.64	52.66
2025	09	122828	26330.0	4476.1	2106.4	1	26330	1316.5	526.6	1	26330	131.65	26330	157.98	26330	210.64	52.66
2025	10	122828	26330.0	4476.1	2106.4	1	26330	1316.5	526.6	1	26330	131.65	26330	157.98	26330	210.64	52.66
2025	11	122828	26330.0	4476.1	2106.4	1	26330	1316.5	526.6	1	26330	131.65	26330	157.98	26330	210.64	52.66
2025	12	122828	26330.0	4476.1	2106.4	1	26330	1316.5	526.6	1	26330	131.65	26330	157.98	26330	210.64	52.66
2026	01	122828	26330.0	4476.1	2106.4	1	26330	1579.8	526.6	1	26330	131.65	26330	157.98	26330	210.64	52.66
2026	02	122828	26330.0	4476.1	2106.4	1	26330	1579.8	526.6	1	26330	131.65	26330	157.98	26330	210.64	52.66
2026	03	122828	26330.0	4476.1	2106.4	1	26330	1579.8	526.6	1	26330	131.65	26330	157.98	26330	210.64	52.66
2026	04	122828	26330.0	4476.1	2106.4	1	26330	1579.8	526.6	1	26330	131.65	26330	157.98	26330	210.64	52.66
合计			58993.74	27761.76			18955.1	7160.76			1790.21						716.06

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b496d1d9089 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 122828 单位名称 深圳市天健园林绿化工程有限公司



5.质量负责人：肖日海

身份证



### 职称证

姓名: 肖日海

性别: 女

身份证号: 44088119811012032X



专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日

证书编号: B08203080300000151

查询网址: <http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



### 毕业证

成人高等教育

# 毕业证书

学生 肖日海 性别女, 一九八一年十月十二日生, 于二〇〇六年一月至二〇〇九年一月在本校 艺术设计(环境艺术设计方向) 专业 业余 学习, 修完 专升本 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 广东工业大学

校(院)长: 

批准文号: (85)教高三字003号

证书编号: 118455200905101227

二〇〇九年一月十五日



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖日海

社保电脑号：623024277

身份证号码：44088119811012032X

页码：1

参保单位名称：深圳市天健园林绿化工程有限公司

单位编号：122828

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	122828	13838.0	2352.46	1107.04	1	13838	691.9	276.76	1	13838	69.19	13838	83.03	13838	110.7	27.68
2025	05	122828	13838.0	2352.46	1107.04	1	13838	691.9	276.76	1	13838	69.19	13838	83.03	13838	110.7	27.68
2025	06	122828	13838.0	2352.46	1107.04	1	13838	691.9	276.76	1	13838	69.19	13838	83.03	13838	110.7	27.68
2025	07	122828	13838.0	2352.46	1107.04	1	13838	691.9	276.76	1	13838	69.19	13838	83.03	13838	110.7	27.68
2025	08	122828	13838.0	2352.46	1107.04	1	13838	691.9	276.76	1	13838	69.19	13838	83.03	13838	110.7	27.68
2025	09	122828	13838.0	2352.46	1107.04	1	13838	691.9	276.76	1	13838	69.19	13838	83.03	13838	110.7	27.68
2025	10	122828	13838.0	2352.46	1107.04	1	13838	691.9	276.76	1	13838	69.19	13838	83.03	13838	110.7	27.68
2025	11	122828	13838.0	2352.46	1107.04	1	13838	691.9	276.76	1	13838	69.19	13838	83.03	13838	110.7	27.68
2025	12	122828	13838.0	2352.46	1107.04	1	13838	691.9	276.76	1	13838	69.19	13838	83.03	13838	110.7	27.68
2026	01	122828	13838.0	2352.46	1107.04	1	13838	830.28	276.76	1	13838	69.19	13838	83.03	13838	110.7	27.68
2026	02	122828	13838.0	2352.46	1107.04	1	13838	830.28	276.76	1	13838	69.19	13838	83.03	13838	110.7	27.68
2026	03	122828	13838.0	2352.46	1107.04	1	13838	830.28	276.76	1	13838	69.19	13838	83.03	13838	110.7	27.68
2026	04	122828	13838.0	2352.46	1107.04	1	13838	830.28	276.76	1	13838	69.19	13838	83.03	13838	110.7	27.68
合计			30581.98	14391.52	14391.52		9548.22	3597.88			899.47	1079.39	14391.52	14391.52			359.84

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927b496d1eb5ad）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
122828

单位名称  
深圳市天健园林绿化工程有限公司



6.土建工程师：蔡吉明

身份证



职称证

	出生年月: 1970年9月
姓名: 蔡吉明	专业名称: 工民建
性别: 男	资格名称: 工程师
证书编号: JA3200804165	批准时间: 2007年11月17日
发证日期: 2008年2月10日	批准单位: 黄冈市人事局
	批准文号: 黄人职[2008]4号
	评审组织: 黄冈市工程技术中级专业技术职务评委会

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡吉明

社保电脑号：600868065

身份证号码：420205197009016133

页码：1

参保单位名称：深圳市天健园林绿化工程有限公司

单位编号：122828

打印单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2026	02	122828	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	03	122828	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	04	122828	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			2435.25	1146.0			1210.86	403.62			100.92		45.36		60.48		15.12

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b496dlf56c1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 122828 单位名称 深圳市天健园林绿化工程有限公司



7.园林专业工程师：徐铭鸿

身份证



职称证

# 职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 徐铭鸿  
性别 男  
身份证号 360102199904233810  
级别 中级  
专业 市政公用工程  
发证时间 2024年11月30日  
证书编号 B0624399101024070



有效期至长期

有效期至长期



“智慧人社”微信公众号

核验途径：

1. 登录湖南省人力资源和社会保障厅-个人网厅查询，网址：  
<https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/>;
2. 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。

盖签发单位电子签章



毕业证

普通高等学校

**毕业证书**



学生 徐铭鸿 性别 男，一九九九年 四月二十三日生，于二〇一七  
年 九月至二〇二〇年 七月在本校 建筑工程技术  
专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。

校 名：吉安职业技术学院 校（院）长：温希东

证书编号：145041202006000011 二〇二〇年 七月 一日



# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐铭鸿 社保电脑号：805271077 身份证号码：360102199904233810 页码：1  
参保单位名称：深圳市天健园林绿化工程有限公司 单位编号：122828 打印单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2026	02	122828	6087.0	1034.79	486.96	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6087.0	36.52	6087.0	48.7	2.17
2026	03	122828	6087.0	1034.79	486.96	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6087.0	36.52	6087.0	48.7	2.17
2026	04	122828	6087.0	1034.79	486.96	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6087.0	36.52	6087.0	48.7	2.17
合计			3104.37	1460.88			1210.86	403.62			100.92			146.1			36.51

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（33927b496d20f629）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 122828 单位名称 深圳市天健园林绿化工程有限公司



8.造价工程师：伍超强

身份证



注册造价工程师

使用有效期: 2026年05月13日  
- 2026年07月03日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 伍超强  
性别: 男  
出生日期: 1993年10月23日  
专业: 土木建筑工程  
证书编号: 建[造]11224400015660  
有效期: 2022年07月04日-2026年07月03日  
聘用单位: 深圳市天健园林绿化工程有限公司



伍超强

个人签名: 伍超强

签名日期: 2026.5.13



发证日期: 2022年07月03日

职称证

C542




姓名: 伍超强

性别: 男

身份证号: 440781199310231111

专业: 工程造价

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日

证书编号: B08203070100000322

查询网址: <http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



毕业证



普通高等学校

# 毕业证书



学生 伍超强 性别 男，一九九三年 十 月二十三日生，于二〇一二年 九 月至二〇一六年 六 月在本校 土木工程 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名:  中南大学

证书编号: 105331201605103948

校 长: 张尧学

二〇一六年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：伍超强

社保电脑号：804251486

身份证号码：440781199310231111

页码：1

参保单位名称：深圳市天健园林绿化工程有限公司

单位编号：122828

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	122828	10773.0	1831.41	861.84	1	10773	538.65	215.46	1	10773	53.87	10773	64.64	10773	86.18	21.55
2025	05	122828	10773.0	1831.41	861.84	1	10773	538.65	215.46	1	10773	53.87	10773	64.64	10773	86.18	21.55
2025	06	122828	10773.0	1831.41	861.84	1	10773	538.65	215.46	1	10773	53.87	10773	64.64	10773	86.18	21.55
2025	07	122828	10773.0	1831.41	861.84	1	10773	538.65	215.46	1	10773	53.87	10773	64.64	10773	86.18	21.55
2025	08	122828	10773.0	1831.41	861.84	1	10773	538.65	215.46	1	10773	53.87	10773	64.64	10773	86.18	21.55
2025	09	122828	10773.0	1831.41	861.84	1	10773	538.65	215.46	1	10773	53.87	10773	64.64	10773	86.18	21.55
2025	10	122828	10773.0	1831.41	861.84	1	10773	538.65	215.46	1	10773	53.87	10773	64.64	10773	86.18	21.55
2025	11	122828	10773.0	1831.41	861.84	1	10773	538.65	215.46	1	10773	53.87	10773	64.64	10773	86.18	21.55
2025	12	122828	10773.0	1831.41	861.84	1	10773	538.65	215.46	1	10773	53.87	10773	64.64	10773	86.18	21.55
2026	01	122828	10773.0	1831.41	861.84	1	10773	646.38	215.46	1	10773	53.87	10773	64.64	10773	86.18	21.55
2026	02	122828	10773.0	1831.41	861.84	1	10773	646.38	215.46	1	10773	53.87	10773	64.64	10773	86.18	21.55
2026	03	122828	10773.0	1831.41	861.84	1	10773	646.38	215.46	1	10773	53.87	10773	64.64	10773	86.18	21.55
2026	04	122828	10773.0	1831.41	861.84	1	10773	646.38	215.46	1	10773	53.87	10773	64.64	10773	86.18	21.55
合计			23808.33	11203.92			7433.37	2800.98			700.31		840.32	1120.32			280.15

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b496d219ffz ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
122828

单位名称  
深圳市天健园林绿化工程有限公司



9.安全员：杨金龙

身份证



安全生产考核合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0900804

姓名:杨金龙

性别:男

出生年月:1994年09月23日

企业名称:深圳市天健园林绿化工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年11月02日

有效期:2023年11月02日至2026年11月01日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年11月02日



毕业证

成人高等教育

**毕业证书**



学生 杨金龙 性别 男，一九九四年 九 月 二十三日生，于二〇二〇年  
三月至二〇二三年 一 月在本校 土木工程  
专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩  
合格，准予毕业。

校 名：**华南理工大学** 校（院）长：**张立群**

批准文号：(80)教工农字041  
证书编号：105615202305000689 二〇二三年 一 月 三十日



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨金龙

社保电脑号：800460327

身份证号码：440923199409230255

页码：1

参保单位名称：深圳市天健园林绿化工程有限公司

单位编号：122828

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	122828	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	05	122828	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	122828	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	122828	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	122828	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	09	122828	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	10	122828	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	11	122828	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	12	122828	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	01	122828	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	02	122828	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	03	122828	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	04	122828	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			9796.16	4898.08				1312.64	437.59			437.59				262.08	65.52

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b496d2279d3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
122828

单位名称  
深圳市天健园林绿化工程有限公司



10.施工员：黄城

身份证



资格证明文件

证书编码: 0442210400007000072

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓名: 黄城

身份证号: 441622199305201570

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2022年09月28日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

职称证

# 广东省职称证书

姓名：黄城

身份证号：441622199305201570



职称名称：助理工程师

专业：园林

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月22日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006067135

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证



# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄城

社保电脑号：500222537

身份证号码：441622199305201570

页码：1

参保单位名称：深圳市天健园林绿化工程有限公司

单位编号：122828

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	122828	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	05	122828	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	122828	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	122828	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	122828	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	09	122828	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	10	122828	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	11	122828	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	12	122828	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	01	122828	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	02	122828	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	03	122828	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	04	122828	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			10408.42	4898.08			4644.33	1750.1			437.59						65.52

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b496d254dad ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
122828

单位名称  
深圳市天健园林绿化工程有限公司



11.质量员：李阳

身份证



职称证

# 广东省职称证书

姓名：李阳

身份证号：360731199312050812



职称名称：工程师

专业：建筑管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月22日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003244624

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年8月19日



毕业证



# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李阳 社保电脑号：643048802 身份证号码：360731199312050812 页码：1  
参保单位名称：深圳市天健园林绿化工程有限公司 单位编号：122828 打印单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2026	02	122828	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	03	122828	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	04	122828	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			2292.0	1146.0			302.73	100.92			100.92		45.36		60.48		15.12

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927b496d259aa6 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 122828 单位名称 深圳市天健园林绿化工程有限公司



12.测量员：唐涛

身份证



资格证明文件

依据《中华人民共和国劳动法》，按照国家职业(技能)标准，经考核鉴定合格。

特发此证。

According to the Labour Law of the People's Republic of China and the national occupational skill standards, the certificate is herewith issued after passing testing and assessment.






中华人民共和国人力资源和社会保障部  
Seal of the Ministry of Human Resources and Social Security,  
The People's Republic of China

发证机关(印)  
Issued by  
职业技能鉴定  
专用章

姓名 Name	唐涛	性别 Sex	男	职业(工种)及等级 Occupation & Skill Level	测量工
出生日期 Birth Date	1993 年 06 月 17 日			理论知识考试成绩 Result of Theoretical Knowledge Test	81.0
文化程度 Educational Level	大专			操作技能考核成绩 Result of Operational Skill Test	64.0
发证日期 Date of Issue	2012年12月22日			评定成绩 Result of Test	合格
证书编号 Certificate No.	1254003013400533			 职业技能鉴定(指导)中心(印) Seal of Occupational Skill Testing Authority 2012 年 12 月 22 日 Year Month Day	
身份证号 ID Card No.	430726199306171017				

职称证

	系 列	建筑工程	
	Category		
(加盖审批部门钢印有效)	专 业	市政工程	
	Specialism		
	资 格 名 称	工程师	
	Qualified Title		
	批 文 号	保职改办中字 [2021]363号	
	Approval No.		
姓 名	唐涛	性 别	男
Name		Gender	
出 生 年 月	1993年06月17日		
Date of Birth			
工 作 单 位	保定旺福市政工程有限公司		
Organization			
	授 予 时 间	2021年11月26日	
	Date of Conferment		
	管 理 号	BD2134494	
	File No.		

毕业证

42

成人高等教育

# 毕 业 证 书



学 生 唐涛 性 别 男 ， 一 九 九 三 年 六 月 十 七 日 生 ， 于  
二 〇 一 九 年 二 月 至 二 〇 二 一 年 六 月 在 本 校 土 木 工 程  
专 业 函 授 学 习 ， 修 完 专 升 本 教 学 计 划 规 定 的 全 部 课 程 ，  
成 绩 合 格 ， 准 予 毕 业。

校 名： 校 长：廖小平

批准文号：(87)教高三字001号  
证书编号：105385202105000596

二〇二一年六月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐涛 社保电脑号：646253186 身份证号码：430726199306171017 页码：1  
参保单位名称：深圳市天健园林绿化工程有限公司 单位编号：122828 打印单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2026	02	122828	10115.0	1618.4	809.2	2	10115	151.73	50.58	1	10115	50.58	10115	60.69	10115	80.92	20.23
2026	03	122828	10115.0	1618.4	809.2	2	10115	151.73	50.58	1	10115	50.58	10115	60.69	10115	80.92	20.23
2026	04	122828	10115.0	1618.4	809.2	2	10115	151.73	50.58	1	10115	50.58	10115	60.69	10115	80.92	20.23
合计			4855.2	2427.6			455.19	151.74			151.74		182.07		242.76		60.69

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927b496d268e97 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 122828 单位名称 深圳市天健园林绿化工程有限公司



13.材料员：何涛

身份证



职称证

# 广东省职称证书

姓名：何涛

身份证号：510781199412212470



职称名称：助理工程师

专业：建筑工程技术

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年03月13日

评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

证书编号：2003006034995

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年04月30日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证

普通高等学校

**毕业证书**



学生 何涛 性别 男 ， 一九九四年 十二月 二十一日生，于 二〇一三  
年 九月至 二〇一六年 六月在本校 建筑工程技术 专业  
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：四川建筑职业技术学院 校（院）长：李辉

证书编号： 127641201606004659 二〇一六年 六月 二十日



# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何涛

社保电脑号：646030001

身份证号码：510781199412212470

页码：1

参保单位名称：深圳市天健园林绿化工程有限公司

单位编号：122828

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	122828	5385.0	861.6	430.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5385	32.31	5385	43.08	10.77
2025	05	122828	5385.0	861.6	430.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5385	32.31	5385	43.08	10.77
2025	06	122828	5385.0	861.6	430.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5385	32.31	5385	43.08	10.77
2025	07	122828	5385.0	861.6	430.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5385	32.31	5385	43.08	10.77
2025	08	122828	5385.0	861.6	430.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5385	32.31	5385	43.08	10.77
2025	09	122828	5385.0	861.6	430.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5385	32.31	5385	43.08	10.77
2025	10	122828	5385.0	861.6	430.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5385	32.31	5385	43.08	10.77
2025	11	122828	5385.0	861.6	430.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5385	32.31	5385	43.08	10.77
2025	12	122828	5385.0	861.6	430.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5385	32.31	5385	43.08	10.77
2026	01	122828	5385.0	861.6	430.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5385	32.31	5385	43.08	10.77
2026	02	122828	5385.0	861.6	430.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5385	32.31	5385	43.08	10.77
2026	03	122828	5385.0	861.6	430.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5385	32.31	5385	43.08	10.77
2026	04	122828	5385.0	861.6	430.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5385	32.31	5385	43.08	10.77
合计			11200.8	5600.4			4644.33	1750.1			437.59		420.03		5600.04		140.01

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b496d284260 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
122828

单位名称  
深圳市天健园林绿化工程有限公司



14.资料员：付尚志

身份证



职称证

# 江西省中级专业技术资格 证书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格

姓名：付尚志

性别：男

出生年月：1984年04月09日

身份证号：360428198404091831

工作单位：江西省人才流动中心（存档  
人员）



资格名称：工程师

专业名称：市政工程

取得资格时间：2020年12月22日

批复文号：赣建人〔2021〕3号

管理号：36202013038472



唯一在线验证网址：

<https://hr.jxhrss.gov.cn/zcxt>

打印时间：2021年02月23日



毕业证



# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：付尚志

社保电脑号：630667109

身份证号码：360428198404091831

页码：1

参保单位名称：深圳市天健园林绿化工程有限公司

单位编号：122828

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	122828	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	05	122828	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	122828	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	122828	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	122828	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	09	122828	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	10	122828	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	11	122828	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	12	122828	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	01	122828	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	02	122828	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	03	122828	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	04	122828	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			9796.16	4898.08			1312.64	437.59			437.59		196.56	262.08		65.52	

社保费缴纳清单  
证明专用章

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b496d2949bb ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
122828

单位名称  
深圳市天健园林绿化工程有限公司



15. 劳资专员：覃妙容

身份证



职称证

# 广东省职称证书

姓名：覃妙容

身份证号：450481199504121848



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年09月03日

评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

证书编号：2003006037478

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年09月07日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证



# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：覃妙容

社保电脑号：638709017

身份证号码：450481199504121848

页码：1

参保单位名称：深圳市天健园林绿化工程有限公司

单位编号：122828

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	122828	6154.0	1046.18	492.32	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6154	36.92	6154	49.23	12.31
2025	05	122828	6154.0	1046.18	492.32	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6154	36.92	6154	49.23	12.31
2025	06	122828	6154.0	1046.18	492.32	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6154	36.92	6154	49.23	12.31
2025	07	122828	6154.0	1046.18	492.32	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6154	36.92	6154	49.23	12.31
2025	08	122828	6154.0	1046.18	492.32	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6154	36.92	6154	49.23	12.31
2025	09	122828	6154.0	1046.18	492.32	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6154	36.92	6154	49.23	12.31
2025	10	122828	6154.0	1046.18	492.32	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6154	36.92	6154	49.23	12.31
2025	11	122828	6154.0	1046.18	492.32	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6154	36.92	6154	49.23	12.31
2025	12	122828	6154.0	1046.18	492.32	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6154	36.92	6154	49.23	12.31
2026	01	122828	6154.0	1046.18	492.32	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6154	36.92	6154	49.23	12.31
2026	02	122828	6154.0	1046.18	492.32	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6154	36.92	6154	49.23	12.31
2026	03	122828	6154.0	1046.18	492.32	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6154	36.92	6154	49.23	12.31
2026	04	122828	6154.0	1046.18	492.32	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6154	36.92	6154	49.23	12.31
合计			13600.34	6400.16			4644.33	1750.1			437.59		479.96		639.99		160.03

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b496d2a06f2 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：122828  
单位名称：深圳市天健园林绿化工程有限公司

