标段编号： 2601-440309-04-01-479488002001

深圳市建设工程其他招标投标文件

标段名称： 检测科技创新园项目全过程工程咨询

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 和天（湖南）国际工程管理有限公司

日期： 2026年06月02日

投标函

致：中国检验认证集团测试技术有限公司：

根据已收到贵方的**检测科技创新园项目全过程咨询项目**的招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表及合同条款规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1.我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2.我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3.我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期限内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，**我方自愿接受被贵方暂停一年参加贵方的建设工程及相关项目投标的资格**。

4.如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

5.如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

6.我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，**并自愿接受被贵方暂停一年参加贵方的建设工程及相关项目投标的资格**；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并**自愿接受被贵方暂停一年参加贵方的建设工程及相关项目投标的资格**。

7.我方保证在本次投标中不会出现虚假恶意投诉，如因我方投诉经贵方调查后查无实据，我方自愿接受被贵方暂停一年参加贵方的建设工程及相关项目投标的资格。

8.在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称（盖章）：和天（湖南）国际工程管理有限公司

法定代表人（签字或签章）：

授权委托人（签字或签章）：

单位地址：长沙市高新技术产业开发区麓松路 480 号　邮编：410000

联系电话：15273277207　　传真：0731-82760663

日　　期：2026 年 6 月 2 日

联合体共同投标协议

致中国检验认证集团测试技术有限公司：

_____（所有成员单位名称）_____自愿组成联合体共同参加_____（项目名称）_____的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、_____（某成员单位名称）_____为本项目的牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：

1）.联合体牵头人_____承担_____工作；

2）.联合体成员_____承担_____工作。

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式_____份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。**本联合体共同投标协议书同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。**

投标牵头人（盖章）：_____

法定代表人（签字或盖章）：_____

授权委托人（签字或盖章）：_____

单位地址：_____ 邮编：_____

联系电话：_____传真：_____

分工内容：_____

联合体成员 1（盖章）：_____

法定代表人（签字或盖章）：_____

授权委托人（签字或盖章）：_____

单位地址：_____ 邮编：_____

联系电话：_____ 传真：_____

分工内容：_____

我公司独立参与本项目投标，不组建联合体，保留格式。

投标保函

保函编号：_____

致_____（下称受益人）：

鉴于_____（下称被保证人）将参加贵方标段编号为_____的_____项目的投标，我方接受被保证人的委托，在此向受益人提供不可撤销的投标保证：

一、本保证担保的担保金额为_____（币种）_____元（小写）_____（大写）。

二、本保证担保的保证期间为该项目的投标有效期或延长的投标有效期后 28 日（含 28 日），延长投标有效期无须通知我方。

三、在本保证担保的保证期间内，如果被保证人出现下列情形之一，受益人可以向我方提起索赔：

1.被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标；

2.被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的要求签署合同；

3.被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。

四、在本保证担保的保证期间内，我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后，将不争辩、不挑剔、不可撤销地立即向受益人支付本保证担保的担保金额。

五、受益人的索赔通知应当说明索赔理由，并必须在本保证担保的保证期间内以专人送达或邮寄送达的方式送达我方。

六、本保证担保项下的权利不得转让。

七、本保证担保的保证期间届满，或我方已向受益人支付本保证担保的担保金额，我方的保证责任免除。

八、本保证担保适用中华人民共和国法律。

九、本保证担保以中文文本为准，涂改无效。

保证人（盖章）：_____

法定代表人或其授权委托代理人（签字或盖章）：_____

单位地址：_____

邮政编码：_____电话：_____传真：_____

日期：_____年_____月_____日

（本保函失效后，请将原件退回我方注销）

注：如果投标人不采用以上投标保函格式，拟采用的投标保函格式须经招标人确认。

我公司不采用投标保函方式，保留格式。

投标保证保险保险凭证

中国平安 PINGAN
专业 · 价值

投标保证保险保险凭证

编号：10569006800262663018
验真码：5Bjy4rgDjfNNF6Z494
通知单号：05250036002543803028

中国检验认证集团测试技术有限公司（招标人）：

鉴于 和天（湖南）国际工程管理有限公司 （以下简称投标人）参加 检测科技创新园项目全过程工程咨询 项目投标（标段编号：2601-440309-04-01-479488002001），应投标人申请，根据招标文件，我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务：

一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任：

1. 投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件；
2. 投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订合同；
3. 投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证；
4. 招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期（或延长的投标有效期）后28日历天（含28日），延长投标有效期无须通知我方。

我方保证的金额为人民币 80,000 元（大写：捌万元整）。

二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的，应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的银行账号，并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后，在10个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人（或其授权代理人）签字或加盖公章之日起生效。

附：《中国平安财产保险股份有限公司投标保证保险(2016版)条款》及保单

保险人： 中国平安财产保险股份有限公司深圳分公司

法定代表人或授权代理人 ：（签章）

2026 年 05 月 25 日

中国平安 PING AN
专业 · 价值

中国平安财产保险股份有限公司

平安投标保证保险保险单

保险单号：10569006800262663018　　验真码：5Bjy4rgDjfNNF6Z494

鉴于投保人向中国平安财产保险股份有限公司 深圳 分公司（以下简称“本公司”）提交书面投保申请和有关资料（该投保申请及资料被视作本保险单的有效组成部分），并同意向本公司缴付本保险单明细表中列明的保险费，本公司同意在本保单条款规定的保险责任范围内，对保险期限内被保险人的损失负赔偿责任，特立本保险单为凭。

被 保 险 人　中国检验认证集团测试技术有限公司

保 险 期 限　自2026年06月02日00时起至2027年06月01日00时止

复　　核： SYSTEM

制　　单： P_SZJYJTGLD_GP

签 发 日 期： 2026年05月22日

签单公司地址： 深圳市福田区香蜜湖街道竹园社区农林路69号印力中心11层T1-11-01 B、C区

中国平安财产保险股份有限公司深圳分公司

中国平安财产保险股份有限公司深圳分公司
PING AN PROPERTY & CASUALTY INSURANCE COMPANY OF CHINA, LTD. SHENZHEN BRANCH
保单专用章
SPECIAL SEAL FOR POLICY

签章

（本保单加盖保单专用章生效）

本保单信息来源于您的投保申请，是为您提供理赔及售后服务的重要依据。您收到电子保单后可通过点击电子签章，或登陆CA中心认证官网（http://210.74.42.34:8000/PaperlessVerify/Page），上传电子保单查验保单真伪。也可访问以下网站，管理您的保险信息。如有疑问，请致电服务热线95511。

个人网络查询：请访问http://one.pingan.com/ 注册并登陆平安一账通.

企业网络查询：请访问https://icore-aaas.pingan.com.cn 注册并登陆企业宝,或者扫一扫,下载企业宝APP在线查询电子保单.

中国平安 PINGAN
专业 · 价值

中国平安财产保险股份有限公司
平安投标保证保险保险单

保险单号：10569006800262663018
验真码：5Bjy4rgDjfNNF6Z494
通知单号：05250036002543803028

鉴于投保人已仔细阅读了《中国平安财产保险股份有限公司投标保证保险条款》，并对免除或减轻保险人责任的条款的概念、内容及其法律后果，均因保险人的明确说明已完全理解，愿意以上述保险条款的约定向保险人投保投标保证保险，并按本保险合同约定交付保险费，保险人同意按照按照本保险合同的约定承担保险责任，特立本保险单为凭。

投保人（投标人）信息

名称：和天（湖南）国际工程管理有限公司
地址：长沙高新技术产业开发区麓松路480号
营业执照（统一社会信用代码）：9143**********340W
联系电话：152****7207

被保险人（招标人）信息

名称：中国检验认证集团测试技术有限公司
地址：广东省深圳市—
营业执照（统一社会信用代码）：9111**********2381
联系电话：

招标项目名称：检测科技创新园项目全过程工程咨询
招标文件编号：2601-440309-04-01-479488002001
招标保证金金额：80,000.00

保险金额：大写人民币捌万元整
保险费率：0.4000%
保险费：大写人民币叁佰贰拾元整
保险期间：自2026年06月02日00时起 至 2027年06月01日00时止

特别约定：无

1、付费日期及方式：自出单之日起15天内一次性缴清保险费。
2、本保单信息来源于您的投保申请，是为您提供理赔及售后服务的重要依据，保单投诉、理赔等，请致电全国统一服务热线95511。

中国平安财产保险股份有限公司深圳分公司

中国平安财产保险股份有限公司深圳分公司
PING AN PROPERTY & CASUALTY INSURANCE COMPANY OF CHINA, LTD. SHENZHEN BRANCH
保单专用章
SPECIAL SEAL FOR POLICY
4403042200266

（盖章）

2026 年 05 月 25 日

中国平安财产保险股份有限公司

平安投标保证保险条款

注册号为：C00001731412019010800531

总则

第一条 本保险合同由保险条款、投保单、保险单、保险凭证及批单组成。凡涉及本保险合同的约定，均应采用书面形式。

第二条 招标投标活动中的投标人可作为本保险合同的投保人。

第三条 招标投标活动中的招标人可作为本保险合同的被保险人。

第四条 凡符合《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》等法律法规，并在中华人民共和国境内（不包括港、澳、台地区）开展的招标项目均可适用本保险。

保险责任

第五条 在保险期间内，投保人向被保险人组织的招标项目投标过程中，因下列情形给被保险人造成直接经济损失的，被保险人可向保险人提出索赔，保险人依据本保险合同的约定承担赔偿责任。

（一）投保人在招标文件规定的投标有效期内未经被保险人同意修改或撤销其投标文件；

（二）投保人接到中标通知后，在招标文件规定的时间内，因自身原因或无正当理由不与被保险人订立招标项目合同；

（三）投保人中标后不按照招标文件要求缴纳履约保证金；

（四）投保人与其他投标人串通参与投标的；

（五）投保人违反了招标文件规定的其他有关投标实质性违约情形。

责任免除

第六条 下列原因造成的损失、费用和责任，保险人不负责赔偿：

（一）战争、敌对行为、恐怖行为、军事行动、武装冲突、罢工、暴动、民众骚乱、恐怖活动或恐怖袭击；

（二）核辐射、核爆炸、核污染及其他放射性污染；

（三）大气污染、土地污染、水污染及其他各种污染；

（四）洪水、台风、地震、海啸及其他人力不可抗拒的自然灾害；

（五）行政行为或司法行为；

（六）被保险人及其代表的故意行为或犯罪行为。

第七条　存在下列情况之一的，保险人不负责赔偿：

（一）投保人在投标文件递交截止时间前撤回投标文件的；

（二）投保人中标后因不可抗力原因未与招标人订立合同或缴纳履约保证金的；

（三）投保人与被保险人订立的协议或合同背离招标文件及中标人投标文件实质性内容；

（四）投保人或其雇员与被保险人或其雇员恶意串通的，投保人或其雇员与招标代理机构或其雇员恶意串通的；

（五）被保险人的招标文件被依法认定无效或被撤销的，但第五条保险责任第（四）款不在此限；

（六）被保险人未履行招标文件规定义务或在提交投标文件截止时间后变更招标文件的；

（七）被保险人同意投保人在投标截止日后撤销投标文件或被保险人不按招标文件和中标人的投标文件的要求同中标人订立合同或被保险人重新招标的。

第八条　对下列损失、费用和责任，保险人不负责赔偿：

（一）被保险人的间接损失；

（二）被保险人根据招标文件应该承担的责任，以及为收集、确认、证明投保人违反招标文件造成损失所产生的任何费用；

（三）被保险人与投保人就招投标事宜产生纠纷所致的任何法律费用，包括但不限于诉讼或仲裁费、财产保全或证据保全费、强制执行费、评估费、拍卖费、鉴定费、律师费、差旅费、调查取证费等；

（四）罚款、罚金及惩罚性赔偿；

（五）因不可归责于投保人而导致的被保险人的损失；

（六）本保险合同中载明的免赔额或按本保险合同中载明的免赔率计算的免赔额；

（七）招标投标活动完成后的损失、费用和责任。

保险金额与免赔额（率）

第九条 本保险合同的保险金额为保险人承担赔偿责任的最高金额，根据招标文件中投保人应交纳的投标保证金金额确定，并在保险合同中载明。

第十条 本保险合同的免赔额（率）由投保人与保险人协商确定并在保险合同中载明。

保险期间

第十一条 本保险合同的保险期间由投保人与保险人协商约定，具体起期日和终止日以保险合同上载明的日期为准，最长不超过一年。

保险人义务

第十二条 本保险合同成立后，保险人应当及时向投保人签发保险单以及其他保险凭证。

第十三条 保险事故发生后，投保人、被保险人提供的有关索赔的证明和资料不完整的，保险人应当及时一次性通知投保人、被保险人补充提供。

第十四条 保险人收到被保险人的赔偿保险金的请求后，应当及时作出是否属于保险责任的核定；情形复杂的，应当在三十日内作出核定，但本保险合同另有约定的除外。

保险人应当将核定结果通知被保险人；对属于保险责任的，在与被保险人达成赔偿保险金的协议后十日内，履行赔偿保险金义务。本保险合同对赔偿保险金的期限有约定的，保险人应当按照约定履行赔偿保险金的义务。保险人依照前款约定作出核定后，对不属于保险责任的，应当自作出核定之日起三日内向被保险人发出拒绝赔偿保险金通知书，并说明理由。

第十五条 保险人自收到赔偿保险金的请求和有关证明、资料之日起六十日内，对其赔偿保险金的数额不能确定的，应当根据已有证明和资料可以确定的数额先予支付；保险人最终确定赔偿的数额后，应当支付相应的差额。

投保人、被保险人义务

第十六条 投保人应履行如实告知义务，如实回答保险人就投保风险的有关情况以及投保人、被保险人的有关情况提出的询问，如实填写投保单以及保险人要求的投保资料，并接受保险人对其资质进行审查。

第十七条 除本保险合同另有约定外，投保人应当在本保险合同成立时一次性交清本保险合同约定的全部保险费，**投保人未按约定交付保险费，保险合同不生效；对于保险费交清前发生的保险事故，保险人不承担赔偿责任。**

第十八条 在保险合同有效期内，如投保人履约能力发生重大变化，履约风险显著增

加的，投保人应采取措施降低或消除上述风险，并应按照本保险合同约定及时通知保险人**保险人可以增加保险费或者解除保险合同。**

在保险期间内，被保险人应及时检查并协助保险人了解招标工作进行情况，被保险人如发现投保人存在违约风险，或有任何其他可能导致本保险合同风险显著增加的情况，被保险人应在其能力范围内采取一切合理且必要的措施降低或消除上述风险，并应按照本保险合同约定及时通知保险人。

第十九条 若在投保时有相关约定，投保人应及时向保险人进行与本保险合同有关的业务信息申报，包括但不限于招标项目进展情况等信息。

第二十条 投保人在投保时应向保险人提供以下资料：

（一）投保人身份证明、投保单；

（二）投保人上年度经审计的财务报告及前 3 个月的资产负债表、损益表、现金流量表；

（三）招标文件；

（四）投保人的投标文件；

（五）投保人既往同类招标项目的履约记录；

（六）保险人要求的其他资料。

第二十一条 发生保险事故，投保人或被保险人应当及时通知保险人。

第二十二条 发生保险事故后，被保险人提出索赔申请时，应向保险人提供下列证明和资料：

（一）保险单正本；

（二）索赔申请书；

（三）招标文件、投保人的投标文件及相关文件；

（四）保险事故发生的证明文件；

（五）司法机关出具的裁定书、裁决书或判决书等（适用于仲裁或诉讼确定损失的方式）；

（六）投保人、被保险人所能提供的与确定保险事故的性质、原因、损失程度等有关的其他证明和资料；

（七）保险人要求的作为请求赔偿依据的合理有效的其他证明材料。

被保险人未履行上述约定的索赔材料提供义务，导致保险人无法核实损失情况的，保险人对无法核实的部分不承担赔偿责任。

赔偿处理

第二十三条 保险人的赔偿以下列方式之一确定的被保险人损失为基础：

（一）投保人、被保险人协商并经保险人确认；

（二）仲裁机构裁决；

（三）人民法院判决；

（四）保险人认可的其它方式。

第二十四条 发生保险责任范围内的损失，保险人依照本保险合同的约定，**按核定损失金额扣除扣除免赔额（率）后在保险金额范围内予以赔偿**。

第二十五条 被保险人取得保险赔偿金的同时，应将其对投保人的权益以及根据相关合同拥有的权益转让给保险人，保险人有权向投保人进行追偿。被保险人应当向保险人提供必要的文件及协助。

第二十六条 保险人赔偿保险金时，应相应扣减被保险人已从投保人或其担保人处取得的赔偿金额。

第二十七条 保险事故发生时，若另有其它保障相同的保险合同或类似合同存在，不论是否由被保险人、投保人或他人以其名义投保，也不论该类合同赔偿与否，**保险人仅按照本保险合同保险金额与其他所有保险合同或类似合同金额总和的比例承担保险责任。**

因被保险人未如实告知导致保险人多支付的赔偿金额，保险人有权向被保险人追回多支付的部分。

第二十八条 保险事故发生后，在保险人未赔偿保险金之前，被保险人放弃对投保人或其担保人（如有）请求赔偿权利的，保险人不承担责任；保险人向被保险人赔偿保险金后，被保险人未经保险人同意放弃对投保人或其担保人（如有）请求赔偿权利的。该行为无效；由于被保险人故意或者因重大过失致使保险人不能行使代位请求赔偿的权利的，保险人可以扣减或者要求返还相应的保险金。

争议处理和法律适用

第二十九条 合同争议解决方式约定如下：合同各方之间有关本保险合同的一切争议，由各方友好协商解决。如协商不成，提交保险单载明的仲裁机构仲裁；保险单未载明仲裁机构的，依法向中华人民共和国境内（不包括港澳台地区）人民法院起诉。

第三十条 与本保险合同有关的以及履行本保险合同产生的一切争议处理适用中华人民共和国法律（不包括港澳台地区法律）。

其他事项

第三十一条 保险责任开始前，投保人要求解除保险合同的，应当向保险人支付相当于**保险费5%的退保手续费**；剩余保险费，保险人应当退还。

第三十二条 保险责任开始后，未经被保险人书面同意，投保人不能解除保险合同。被保险人书面同意投保人解除保险合同的，自通知保险人之日起，保险合同解除，保险人按照保险责任开始之日起至合同解除之日止期间与保险期间的**日比例计收保险费**，并退还剩余部分保险费。

释义

投标人：指响应招标、参加投标竞争的法人或者其他组织。

招标人：指依法提出招标项目、进行招标的法人或者其他组织。

投标有效期：指为保证招标人有足够的时间在开标后完成评标、定标、合同签订等工作而要求投标人提交的投标文件在一定时间内保持有效的期限，该期限由招标人在招标文件中载明，从提交投标文件的截止之日起算。

投标保证金：指在招标投标活动中，投标人随投标文件一同递交给招标人的一定形式、一定金额的投标责任担保。

履约保证金：指在招标投标活动中，招标人为督促中标人履行合同，在招标文件中要求中标人以适当的格式或金额采用现金、支票、履约担保书或银行保函形式提供的担保。





中国建设银行 China Construction Bank

中国建设银行单位客户专用回单

No：78953

1080027571779699180138863

币别：人民币　　2026年05月25日　　流水号：430794536G9XX9K2SIA

付款人	全　称	和天（湖南）国际工程管理有限公司	收款人	全　称	中国平安财产保险股份有限公司深圳分公司
	账　号	43001741661050004086		账　号	400002080902310 1336
	开户行	中国建设银行股份有限公司长沙东塘支行		开户行	中国工商银行股份有限公司深圳八卦岭支行
金额	（大写）人民币叁佰贰拾元整			（小写）￥320.00	
凭证种类	电子转账凭证		凭证号码	108401448366	
结算方式	转账		用　途	0525003600254803028	

打印柜员：Z1111111
打印机构：中国建设银行
打印卡号：

中国建设银行股份有限公司 长沙东塘支行 业务专用章 QXQNGY646843

（借方回单）（付款人回单）

生成时间：2026-05-26 09:10:20　　交易柜员：　　交易机构：430794536

此回单以客户真实交易为依据，可通过建行网站(www.ccb.com)校验真伪。电子回单可重复打印，请勿重复记账。

基本存款账户信息

账户名称:	和天（湖南）国际工程管理有限公司
账户号码:	43001741661050004086
开户银行:	中国建设银行股份有限公司长沙东塘支行
法定代表人： （单位负责人）	罗定
基本存款账户编号:	J5510001683704

业务专用章

2023 年 06 月 13 日

建设工程合同履约保证保险保险凭证

编号：

致：_____（招标人名称）：

鉴于_____（下称被保证人）已与贵方签订了工程编号为_____的_____工程的合同，工期自_____至_____。我方已接受被保证人的请求，并出具《建设工程合同履约保证保险》保险单。

一、保证保险金额

我方承担的履约保证保险的保险金额（最高限额）为人民币（大写）_____元（¥_____ ）。

二、保证保险的责任范围

在保险期间内，被保证人因自身原因未按照与招标人（被保险人）签订的《建设工程合同》（合同编号_____）履行相关义务，导致工期延误或服务质量不符合建设工程合同要求，给被保险人造成损失的，被保险人可向保险人提出索赔，保险人按照保险合同的约定承担损失赔偿责任。

三、代偿的安排

贵方要求我方承担保证保险责任的，应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的银行账号，并附被保证人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后，在10个工作日内进行核定并按照保险合同约定承担保证保险责任。

四、生效时间

本保险凭证自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖保险承保专用章之日起生效。

附：《XXX保险有限公司建设工程合同履约保证保险（X款）条款》及保单

保险人：（盖章）

法定代表人或授权代理人：_____

年　月　日

我公司不采用建设工程合同履约保证保险保险凭证方式，保留格式。

中小企业声明函

本企业（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）招标投标活动，工程服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

XX 企业从业人员__人，营业收入为__万元，资产总额为__万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于（本招标项目所属行业）行业的（中型企业、小型企业、微型企业）。

……

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：_____

注： 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

我公司不属于中小企业，保留格式。

经年检的营业执照副本

【我公司营业执照为“五证合一”，是实行了五证合一登记制度改革的新证】



统一社会信用代码

91430000183866340W

营业执照

（副 本）

副本编号：15 - 2

扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名　　称　和天（湖南）国际工程管理有限公司

类　　型　有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

法定代表人　罗定

经营范围　许可项目：建设工程监理；水利工程建设监理；公路工程监理；建设工程设计；建设工程勘察；建设工程施工；建设工程质量检测；建筑劳务分包；雷电防护装置检测；水运工程监理；文物保护工程监理；地质灾害治理工程监理；水利工程质量检测；地质灾害治理工程勘查；道路货物运输（不含危险货物）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：单建式人防工程监理；设备监理服务；工程造价咨询业务；公路水运工程试验检测服务；工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；招投标代理服务；政府采购代理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

注册资本　伍仟万元整

成立日期　1992年11月23日

住　　所　长沙高新技术产业开发区麓松路480号

登记机关　湖南省市场监督管理局

2025　年7　月23　日

国家企业信用信息公示系统网址http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

目录导航 全部展开
基础信息
- 营业执照信息
- 营业期限信息
- 股东及出资信息
- 主要人员信息
- 分支机构信息
- “多证合一”信息公示
- 清算信息
- 变更信息
- 另册管理

获得荣誉信息
行政许可信息
知识产权信息
抵押出质信息
司法协助信息
抽查检查信息
违法失信信息
自主公示信息
抽查检查信息
违法失信信息
自主公示信息
抽查检查信息
违法失信信息
自主公示信息
抽查检查信息
违法失信信息
自主公示信息
登记机关发布公告
自主发布公告

和天（湖南）国际工程管理有限公司 存续（在营、开业、在册）

关注 更多

统一社会信用代码：91430000183866340W
注册号：
法定代表人：罗定
登记机关：湖南省市场监督管理局
成立日期：1992年11月23日

股东及出资信息 | 变更信息 | 行政许可信息 | 企业年报信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录... | 列入严重违法失信...

营业执照信息

统一社会信用代码：	91430000183866340W	企业名称：	和天（湖南）国际工程管理有限公司
注册号：		法定代表人：	罗定
类型：	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	成立日期：	1992年11月23日
注册资本：	5000.000000万人民币	核准日期：	2025年07月23日
登记机关：	湖南省市场监督管理局	登记状态：	存续（在营、开业、在册）
住所：	长沙高新技术产业开发区麓松路480号		
经营范围：	许可项目：建设工程监理；水利工程建设监理；公路工程监理；建设工程设计；建设工程勘察；建设工程施工；建设工程质量检测；建筑劳务分包；雷电防护装置检测；水运工程监理；文物保护工程监理；地质灾害治理工程监理；水利工程质量检测；地质灾害治理工程勘查；道路货物运输（不含危险货物）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：单建式人防工程监理；设备监理服务；工程造价咨询业务；公路水运工程试验检测服务；工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；招投标代理服务；政府采购代理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）		

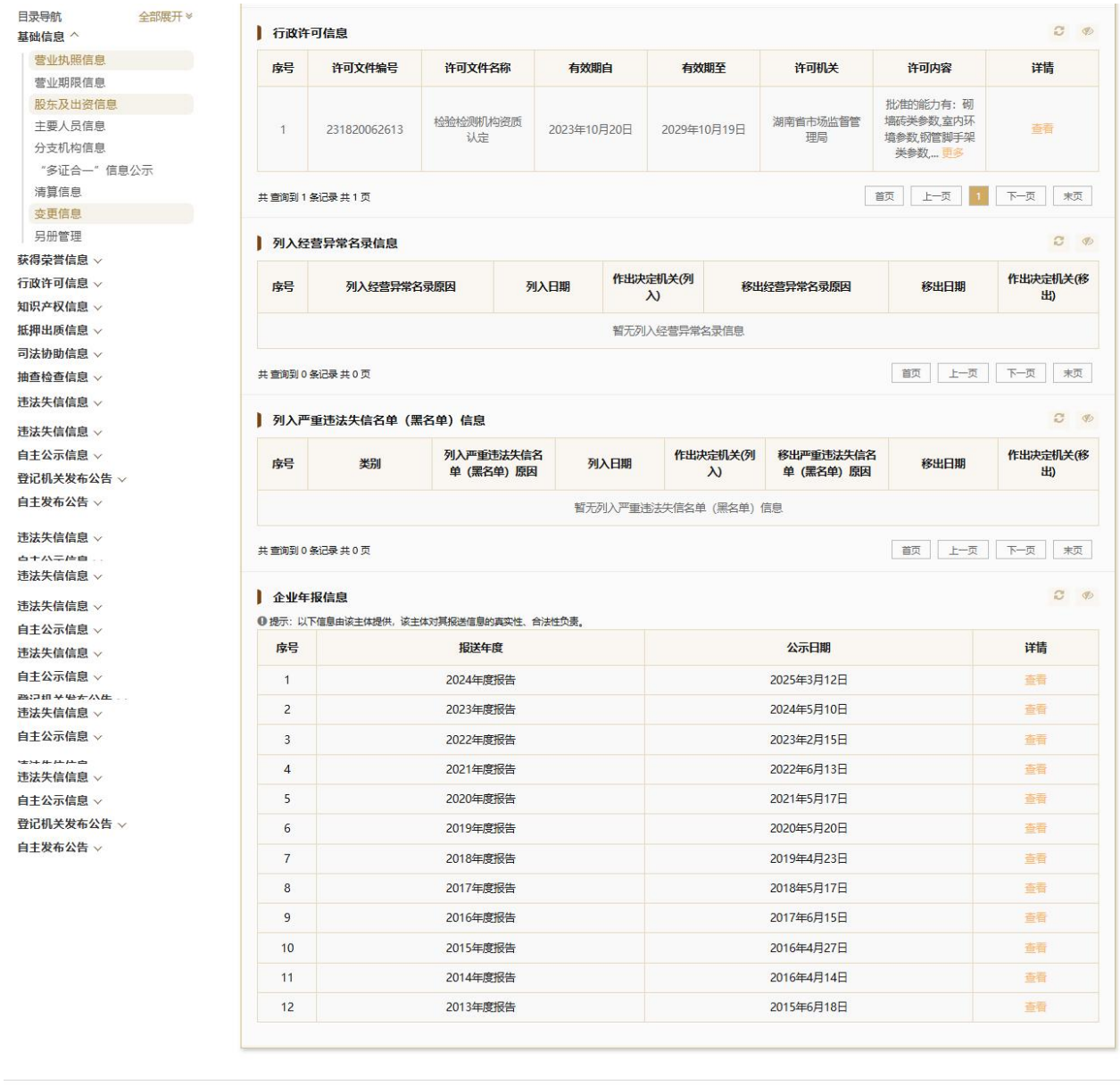
●提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见 https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

变更信息

序号	变更事项	变更前内容	变更后内容	变更日期
1	高级管理人员备案（董事、监事、经理等）	傅寅哲		2025年7月23日
2	章程备案	无	2025-05-26新章程	2025年7月23日
3	经营范围变更	许可项目：建设工程监理；水利工程建设监理；公路工程监理；建设工程设计；建设工程勘察；建设... 更多	许可项目：建设工程监理；水利工程建设监理；公路工程监理；建设工程设计；建设工程勘察；建设... 更多	2025年7月23日
4	经营范围变更	许可项目：建设工程监理；水利工程建设监理；公路工程监理；建设工程设计；建设工程勘察；建设... 更多	许可项目：建设工程监理；水利工程建设监理；公路工程监理；建设工程设计；建设工程勘察；建设... 更多	2025年4月8日
5	章程备案	无	2025-03-31公司新章程	2025年4月8日

共查询到 34 条记录 共 7 页

首页 上一页 1 2 3 ... 7 下一页 末页



目录导航 全部展开

基础信息

- 营业执照信息
- 营业期限信息
- 股东及出资信息
- 主要人员信息
- 分支机构信息
- “多证合一”信息公示
- 清算信息
- 变更信息
- 另册管理

获得荣誉信息
行政许可信息
知识产权信息
抵押出质信息
司法协助信息
抽查检查信息
违法失信信息
违法失信信息
自主公示信息
登记机关发布公告
自主发布公告
违法失信信息
违法失信信息
违法失信信息
自主公示信息
违法失信信息
自主公示信息
违法失信信息
自主公示信息
登记机关发布公告
自主发布公告

行政许可信息

序号	许可文件编号	许可文件名称	有效期自	有效期至	许可机关	许可内容	详情
1	231820062613	检验检测机构资质认定	2023年10月20日	2029年10月19日	湖南省市场监督管理局	批准的能力有：砌墙砖类参数,室内环境参数,钢管脚手架类参数,... 更多	查看

共查询到 1 条记录 共 1 页 首页 上一页 1 下一页 末页

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页 首页 上一页 下一页 末页

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

序号	类别	列入严重违法失信名单（黑名单）原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单（黑名单）原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页 首页 上一页 下一页 末页

企业年报信息

提示：以下信息由该主体提供，该主体对其报送信息的真实性、合法性负责。

序号	报送年度	公示日期	详情
1	2024年度报告	2025年3月12日	查看
2	2023年度报告	2024年5月10日	查看
3	2022年度报告	2023年2月15日	查看
4	2021年度报告	2022年6月13日	查看
5	2020年度报告	2021年5月17日	查看
6	2019年度报告	2020年5月20日	查看
7	2018年度报告	2019年4月23日	查看
8	2017年度报告	2018年5月17日	查看
9	2016年度报告	2017年6月15日	查看
10	2015年度报告	2016年4月27日	查看
11	2014年度报告	2016年4月14日	查看
12	2013年度报告	2015年6月18日	查看

主办单位：国家市场监督管理总局
地址：北京市西城区三里河东路八号 邮政编码：100820 备案号：京ICP备18022388号-2
业务咨询与技术支持联系方式 使用帮助

说明：根据国家工商行政管理总局文件工商企字〔2014〕28 号及国务院发布的《注册资本登记制度改革方案》已将企业年度检验制度改为企业年度报告公示制度，附国家企业信用信息公示系统年度报告公示截图。

【公司名称变更情况说明及证明材料】

1.情况说明书

公司原名为湖南和天工程项目管理有限公司，因公司发展需要，于2023年6月6日已完成工商登记名称变更，公司新名称变更为**和天（湖南）国际工程管理有限公司**，法定代表人变更为**罗定**。在本次投标过程中有关证书、业绩及其他相关证明材料仍为原单位名称，证明资料继承有效。

特此说明。

2.内资企业登记基本情况表

内资企业登记基本情况表

企业名称	和天（湖南）国际工程管理有限公司		
曾用名称	湖南和天工程项目管理有限公司		
统一社会信用代码	91430000183866340W		
注册号	430000000024538	曾用注册号	4300001001681
住所	长沙高新技术产业开发区麓松路480号		
邮编	410007	电话	827****
状态	已成立	核准日期	2025-07-23
法定代表人	罗定	副本数	15
企业类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	注册资本（万元）	5000
成立日期	1992-11-23	经营期限	1992-11-23 至 长期
登记机关	湖南省市场监督管理局	监管单位	梅溪湖市场监督管理所
行业名称	科学研究和技术服务业		
经营范围	许可项目：建设工程监理；水利工程建设监理；公路工程监理；建设工程设计；建设工程勘察；建设工程施工；建设工程质量检测；建筑劳务分包；雷电防护装置检测；水运工程监理；文物保护工程监理；地质灾害治理工程监理；水利工程质量检测；地质灾害治理工程勘查；道路货物运输（不含危险货物）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：单建式人防工程监理；设备监理服务；工程造价咨询业务；公路水运工程试验检测服务；工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；招投标代理服务；政府采购代理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）		
股东	中冶长天国际工程有限责任公司		
股权冻结信息			
吊销信息			
注销信息			

变更信息

变更日期	变更事项	变更前内容	变更后内容
2025-07-23	监事备案	傅寅哲	
2025-07-23	经营范围变更	许可项目：建设工程监理；水利工程建设监理；公路工程监理；建设工程设计；建设工程勘察；建设工程施工；建设工程质量检测；建筑劳务分包；雷电防护装置检测；水运工程监理；文物保护工程监理；地质灾害治理工程监理；水利工程质量检测；地质灾害治理工程勘查。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：单建式人防工程监理；设备监理服务；工程造价咨询业务；公路水运工程试验检测服务；工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；招投标代理服务；政府采购代理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	许可项目：建设工程监理；水利工程建设监理；公路工程监理；建设工程设计；建设工程勘察；建设工程施工；建设工程质量检测；建筑劳务分包；雷电防护装置检测；水运工程监理；文物保护工程监理；地质灾害治理工程监理；水利工程质量检测；地质灾害治理工程勘查；道路货物运输（不含危险货物）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：单建式人防工程监理；设备监理服务；工程造价咨询业务；公路水运工程试验检测服务；工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；招投标代理服务；政府采购代理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
2025-07-23	章程备案	无	2025-05-26新章程
2025-04-08	经营范围变更	许可项目：建设工程监理；水利工程建设监理；公路工程监理；建设工程设计；建设工程勘察；建设工程施工；建设工程质量检测；建筑劳务分包；雷电防护装置检测；水运工程监理；文物保护工程监理；地质灾害治理工程监理；水利工程质量检测。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：单建式人防工程监理；设备监理服务；工程造价咨询业务；公路水运工程试验检测服务；工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；招投标代理服务；政府采购代理服务。	许可项目：建设工程监理；水利工程建设监理；公路工程监理；建设工程设计；建设工程勘察；建设工程施工；建设工程质量检测；建筑劳务分包；雷电防护装置检测；水运工程监理；文物保护工程监理；地质灾害治理工程监理；水利工程质量检测；地质灾害治理工程勘查。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：单建式人防工程监理；设备监理服务；工程造价咨询业务；公路水运工程试验检测服务；工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；招投标代理服务；

		（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	政府采购代理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
2025-04-08	章程备案	无	2025-03-31公司新章程
2024-12-06	章程备案	无	2024-11-29公司新章程
2024-12-06	住所变更	长沙高新技术产业开发区麓松路480号	长沙高新技术产业开发区麓松路480号
2024-12-06	经营范围变更	综合资质工程、公路工程、桥梁工程、隧道工程项目、特殊独立大桥项目、水利工程施工、水土保持工程施工的监理；市政公用工程（道路）及建筑工程咨询；工程试验检测服务；防雷检测；政府采购；施工劳务；工程招标代理；建筑幕墙工程、特种工程（建筑物纠偏和平移）、消防设施工程、建筑装修装饰工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、环保工程的专业承包；建筑工程施工、市政公用工程施工、机电工程施工的总承包；工程造价咨询服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。	许可项目：建设工程监理；水利工程建设监理；公路工程监理；建设工程设计；建设工程勘察；建设工程施工；建设工程质量检测；建筑劳务分包；雷电防护装置检测；水运工程监理；文物保护工程监理；地质灾害治理工程监理；水利工程质量检测。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：单建式人防工程监理；设备监理服务；工程造价咨询业务；公路水运工程试验检测服务；工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；招投标代理服务；政府采购代理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
2024-12-06	实收资本变更	600万人民币	5000.000000万人民币
2023-06-06	名称变更	湖南和天工程项目管理有限公司	和天（湖南）国际工程管理有限公司
2023-06-06	法定代表人变更	李林海	罗定
2023-06-06	章程备案	无	2023-05-25公司新章程
2023-06-06	监事备案	杨小红	傅寅哲
2020-11-09	经营范围变更	综合资质工程、公路工程、桥梁工程、隧道工程项目、特殊独立大桥项目、水利工程施工、水土保持工程施工的监理；市政公用工程（道路）及建筑工程咨询；工程试验检测服务；防雷检测；政府采购；施工劳务；工程招标代理；建筑幕墙工程、特种工程（建筑物纠偏和平移）、消防设施工程、建筑装修装饰工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、环保工程的专业承包；建筑工程施工、市政公用工程施工、机电工程施工的总承包。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。	综合资质工程、公路工程、桥梁工程、隧道工程项目、特殊独立大桥项目、水利工程施工、水土保持工程施工的监理；市政公用工程（道路）及建筑工程咨询；工程试验检测服务；防雷检测；政府采购；施工劳务；工程招标代理；建筑幕墙工程、特种工程（建筑物纠偏和平移）、消防设施工程、建筑装修装饰工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、环保工程的专业承包；建筑工程施工、市政公用工程施工、机电工程施工的总承包；工程造价咨询服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

2020-11-09	章程修正案备案	无	；2020-10-19经营范围
2020-08-24	章程备案	无	2020-07-31公司新章程。
2020-03-05	联络员备案	陈文集 511025**********7X 备案手机：187****740	张扬 370602**********17 备案手机：139****278 （网上办理）
2020-02-18	法定代表人变更	罗定	李林海
2020-02-18	经理备案	罗定	李林海
2019-03-11	经营范围变更	综合资质工程、公路工程、桥梁工程、隧道工程项目、特殊独立大桥项目、水利工程施工、水土保持工程施工的监理；市政公用工程（道路）及建筑工程咨询；工程试验检测服务；工程招标代理；建筑幕墙工程、特种工程（建筑物纠偏和平移）、消防设施工程、建筑装修装饰工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、环保工程的专业承包；建筑工程施工、市政公用工程施工、机电工程施工的总承包。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。	综合资质工程、公路工程、桥梁工程、隧道工程项目、特殊独立大桥项目、水利工程施工、水土保持工程施工的监理；市政公用工程（道路）及建筑工程咨询；工程试验检测服务；防雷检测；政府采购；施工劳务；工程招标代理；建筑幕墙工程、特种工程（建筑物纠偏和平移）、消防设施工程、建筑装修装饰工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、环保工程的专业承包；建筑工程施工、市政公用工程施工、机电工程施工的总承包。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。
2019-03-11	章程修正案备案	无	；2019-03-05章程第一章第三条
2018-07-31	章程修正案备案	无	；2018-07-31章程第一章第三条
2018-07-31	经营范围变更	在本企业资质证书核定的范围内从事综合资质工程监理、一、二、三类公路工程、桥梁工程、隧道工程项目的监理、特殊独立大桥项目的监理、市政公用工程（道路）及建筑工程咨询、工程试验检测服务、水利工程施工监理、水土保持工程施工监理、工程招标代理（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。	综合资质工程、公路工程、桥梁工程、隧道工程项目、特殊独立大桥项目、水利工程施工、水土保持工程施工的监理；市政公用工程（道路）及建筑工程咨询；工程试验检测服务；工程招标代理；建筑幕墙工程、特种工程（建筑物纠偏和平移）、消防设施工程、建筑装修装饰工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、环保工程的专业承包；建筑工程施工、市政公用工程施工、机电工程施工的总承包。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。
2017-08-29	联络员备案	祝海涛 430724**********18 备案手机：173****413	陈文集 511025**********7X 备案手机：187****740 （网上办理）
2017-07-05	董事备案	罗定 李林海 曾忠良 褚春辉	罗定
2017-07-05	章程备案	无	2017-06-28新章程
2017-07-05	监事备案	廖东生	杨小红
2017-07-05	住所变更	长沙市雨花区劳动东路208号华菱新城地标大厦14层	长沙高新技术产业开发区麓松路480号

2017-05-17	注册资本(金)变更	600万人民币	5000.000000万人民币
2017-05-17	股东变更	中冶长天国际工程有限责任公司	中冶长天国际工程有限责任公司
2017-05-17	章程备案	无	2017-05-10公司章程
2017-04-18	联络员备案	隋艳 430621**********27 备案手机：177****051	祝海涛 430724**********18 备案手机：173****413 （网上办理）
2015-03-25	经营范围	在本企业资质证书核定的范围内从事综合资质工程监理、一、二、三类公路工程、桥梁工程、隧道工程项目的监理、特殊独立大桥项目的监理、市政公用工程（道路）及建筑工程咨询、工程试验检测服务、水利工程施工监理、水土保持工程施工监理。	在本企业资质证书核定的范围内从事综合资质工程监理、一、二、三类公路工程、桥梁工程、隧道工程项目的监理、特殊独立大桥项目的监理、市政公用工程（道路）及建筑工程咨询、工程试验检测服务、水利工程施工监理、水土保持工程施工监理、工程招标代理（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。
2013-05-13	经营范围	在本企业资质证书核定的范围内从事综合资质工程监理，一、二、三类公路工程、桥梁工程、隧道工程项目的监理，特殊独立大桥项目的监理，市政公用工程（道路）及建筑工程咨询，工程试验检测服务。	在本企业资质证书核定的范围内从事综合资质工程监理、一、二、三类公路工程、桥梁工程、隧道工程项目的监理、特殊独立大桥项目的监理、市政公用工程（道路）及建筑工程咨询、工程试验检测服务、水利工程施工监理、水土保持工程施工监理。
2012-09-18	住所变更	长沙市劳动东路208号华菱新城地标大厦14层	长沙市雨花区劳动东路208号华菱新城地标大厦14层
2012-09-18	法定代表人变更	曾忠良	罗定
2012-06-07	经营范围	房屋建筑工程、冶炼工程、矿山工程、市政公用工程（不含燃气、含地铁、轻轨）、公路工程、桥梁工程、隧道工程施工监理；市政公用工程（道路）、建筑工程咨询；工程试验检测服务（以上涉及行政许可的、未取得资质证书不得经营）。	在本企业资质证书核定的范围内从事综合资质工程监理，一、二、三类公路工程、桥梁工程、隧道工程项目的监理，特殊独立大桥项目的监理，市政公用工程（道路）及建筑工程咨询，工程试验检测服务。
2010-11-19	投资人(股权)变更	湖南融城实业投资发展有限公司出资60.00000万元 人民币;中冶长天国际工程有限责任公司出资 540.00000万元 人民币	中冶长天国际工程有限责任公司出资600.00000万元 人民币
2010-11-19	投资人(股权)变更	2股东实际出资600.0	1股东实际出资600.0
2010-11-19	企业类型变更	1190	1140
		房屋建筑工程、冶炼工程、矿山工程、市政公用工程（不含燃气、含地铁、轻轨）、公路工程、水利水电工程、电力工程、通信工程、桥梁工	房屋建筑工程、冶炼工程、矿山工程、市政公用工程（不含燃气、含地铁、轻轨）、公路工程、桥梁工程、

2009-06-08	经营范围	程、隧道工程施工监理；市政公用工程（道路）、建筑工程咨询；工程招标代理；工程试验检测服务（以上涉及行政许可的、未取得资质证书不得经营）。	隧道工程施工监理；市政公用工程（道路）、建筑工程咨询；工程试验检测服务（以上涉及行政许可的、未取得资质证书不得经营）。
2009-05-27	经营范围	房屋建筑工程、市政公用工程（不含燃气、含地铁、轻轨）、公路工程、桥梁工程、隧道工程施工监理、冶炼工程监理、矿山工程、通信工程、水利水电工程、电力工程监理；提供冶金工程设计咨询及优化、工程造价咨询、工程咨询、工程招标代理、工程勘测、工程试验检测服务（以上涉及行政许可的、未取得资质证书不得经营）。	房屋建筑工程、冶炼工程、矿山工程、市政公用工程（不含燃气、含地铁、轻轨）、公路工程、水利水电工程、电力工程、通信工程、桥梁工程、隧道工程施工监理；市政公用工程（道路）、建筑工程咨询；工程招标代理；工程试验检测服务（以上涉及行政许可的、未取得资质证书不得经营）。
2008-09-11	投资人(股权)变更	湖南融城实业投资发展有限公司出资 40.00000万元 人民币;中冶长天国际工程有限责任公司出资 360.00000万元 人民币	湖南融城实业投资发展有限公司出资 60.00000万元 人民币 ;中冶长天国际工程有限责任公司出资 540.00000万元 人民币
2008-09-11	投资人(股权)变更	2股东实际出资400.0	2股东实际出资600.0
2008-09-11	经营范围	房屋建筑工程监理、市政公用工程（不含燃气）、公路工程监理、公路工程、桥梁工程施工监理、冶炼工程监理、矿山工程监理；提供冶金工程设计咨询及优化、工程造价咨询、工程勘测、工程试验检测服务（以上须凭资质证书在核定等级范围内经营）。	房屋建筑工程、市政公用工程（不含燃气、含地铁、轻轨）、公路工程、桥梁工程、隧道工程施工监理、冶炼工程监理、矿山工程、通信工程、水利水电工程、电力工程监理；提供冶金工程设计咨询及优化、工程造价咨询、工程咨询、工程招标代理、工程勘测、工程试验检测服务（以上涉及行政许可的、未取得资质证书不得经营）。
2008-09-11	注册资本(金)变更	400.0000万元[人民币]	600.0000万元[人民币]
2008-09-11	住所变更	长沙市劳动中路1号	长沙市劳动东路208号华菱新城地标大厦14层
2008-03-31	投资人(股权)变更	27股东实际出资400.0	2股东实际出资400.0
		中冶长天国际工程有限责任公司 出资 80.00000万元 人民币;湖南融城实业投资发展有限公司 出资 40.00000万元 人民币;罗定 出资 12.70000万元 人民币;李刘军 出资 4.20000万元 人民币;潘旺生 出资 3.50000万元 人民币;曹阳 出资 3.80000万元 人民币;陈广 出资 3.30000万元 人民币;鲁钟明 出资 4.20000万元 人民币;廖东生 出资 4.20000万元 人民币;褚春辉 出	湖南融城实业投资发展有限公司 出资 40.00000万元 人民币 ;中冶长天国际工程有限责任公司 出资 160.00000万元 人民币 ;罗定 出资 27.70000万元 人民币 ;李刘军 出资 13.20000万元 人民币 ;潘旺生 出资 6.93000万元 人民币 ;曹阳 出资 8.46000万元 人民币 ;陈广 出资 6.88000万元 人民币 ;鲁钟明 出资 7.78000万元 人民币 ;廖东生 出资 13.20000万元 人民

2005-10-18	投资人(股权)变更	资 3.80000万元 人民币;雷熙松 出资 2.20000万元 人民币;李林海 出资 3.80000万元 人民币;邝树华 出资 3.30000万元 人民币;颜永兴 出资 3.50000万元 人民币;吴明中 出资 3.30000万元 人民币;邓昊翔 出资 2.60000万元 人民币;石军 出资 2.80000万元 人民币;彭剑峰 出资 2.50000万元 人民币;倪立培 出资 2.50000万元 人民币;高晨 出资 2.00000万元 人民币;于镇海 出资 1.80000万元 人民币;韩辉磐 出资 1.80000万元 人民币;谭建军 出资 1.80000万元 人民币;蒋真 出资 0.50000万元 人民	币 ;褚春辉 出资 12.80000万元 人民币 ;雷熙松 出资 4.99000万元 人民币 ;李林海 出资 12.80000万元 人民币 ;邝树华 出资 6.43000万元 人民币 ;颜永兴 出资 12.50000万元 人民币 ;邓昊翔 出资 5.73000万元 人民币 ;石军 出资 6.15000万元 人民币 ;彭剑峰 出资 5.39000万元 人民币 ;周飞 出资 5.50000万元 人民币 ;倪立培 出资 5.63000万元 人民币 ;高晨 出资 4.79000万元 人民币 ;于镇海 出资 5.38000万元 人民币 ;韩辉磐 出资 4.93000万元 人民币 ;谭建军 出资 4.93000万元 人民币 ;
2005-10-18	注册资本(金)变更	200.0000万元[人民币]	400.0000万元[人民币]
2005-10-18	投资人(股权)变更	27股东实际出资200.0	27股东实际出资400.0
2000-03-29	经营范围	承担工程建设前期的投资决策咨询、设计阶段监理、投标阶段监理和施工阶段监理（临级资质）。	承担工程建设前期的投资决策咨询、承担工业与民用建筑、市政、公路、铁路、冶金工业、建材工业、环保工程、给排水建筑、工业机械设备制造等工程监理工程设计咨询及优化、工程造价咨询、工程勘测、工程试验检测。
2000-03-29	经营范围		0
1999-05-31	住所变更	长沙市劳动路258号	长沙市劳动东路33号
1999-05-31	法定代表人变更	吴应兴	曾忠良
1996-11-27	法定代表人变更	王均生	吴应兴

本机读资料仅供参考，具体情况以书面为准。如需查询最准确信息，请到企业所在登记机关窗口查询纸质档案。 以上资料由湖南省市场监督管理局提供。

2025年7月24日

企业资质证书

工程监理综合资质证书



工 程 监 理

资 质 证 书

企 业 名 称：和天（湖南）国际工程管理有限公司

经 济 性 质：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

资 质 等 级：工程监理综合资质。

可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务

可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。******

证书编号：E143002132

有 效 期：至2029年06月25日

发证机关

中华人民共和国住房和城乡建设部制

2024年 06月 25日

No.EZ 0047985

企业名称	和天（湖南）国际工程管理有限公司		
详细地址	长沙高新技术产业开发区麓松路480号		
建立时间	1992年11月23日		
注册资本金	5000万元人民币		
统一社会信用代码（或营业执照注册号）	91430000183866340W		
经济性质	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）		
证书编号	E143002132-8/1		
有效期	至2029年06月25日		
法定代表人	罗定	职务	执行董事
单位负责人	罗定	职务	执行董事
技术负责人	廖东生	职称或执业资格	高级工程师
备注： 原企业名称：湖南和天工程项目管理有限公司 原发证日期：2009年06月18日			

业务范围

工程监理综合资质。

可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务

可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。******

中华人民共和国住房和城乡建设部

发证机关（章）

2024 年 06 月 25 日

No.EF 0189420

动态监管记录栏

记录机关（章）

年 月 日

记录机关（章）

年 月 日

记录机关（章）

年 月 日

持证说明

1. 《工程监理资质证书》是建设工程企业进入建筑市场承揽工程的凭证。
2. 《工程监理资质证书》分为正本和副本，正本和副本具有同等法律效力。
3. 此证书只限本企业使用，任何单位和个人不得涂改、伪造、出借或转让；除发证机关外，任何单位和个人均不得非法扣压和没收。
4. 企业变更名称、地址、法定代表人、技术负责人等，应当在变更后一个月内，按规定，到相关部门办理变更手续。
5. 在资格有效期期满前60天，需向资质审批机关提交资格延续申请，逾期不提交申请的，证书届满作废。
6. 企业遗失《工程监理资质证书》，须在资质审批机关认可的公众媒体上声明作废后，方可申请补办。
7. 企业在领取新的《工程监理资质证书》的同时，应当将原全部资质证书交回原发证机关予以注销。
8. 企业出现破产、倒闭、撤销、歇业等情况，应当将其全部资质证书交回原发证机关予以注销。

工程设计资质证书



工程设计资质证书

企 业 名 称： 和天（湖南）国际工程管理有限公司

详 细 地 址： 长沙高新技术产业开发区麓松路480号

企业经济性质：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

统一社会信用代码
:91430000183866340W

注 册 资 本（万 元）：5000

法定代表人：罗定

技术负责人：张柯

有 效 期 至：2029年05月30日

证 书 编 号：A243023403

资质类别及等级：

建筑行业建筑工程乙级





发 证 机 关：湖南省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024年06月12日

经年检的营业执照副本

【我公司营业执照为“五证合一”，是实行了五证合一登记制度改革的新证】



统一社会信用代码

91430000183866340W

营业执照

（副 本）

副本编号：15 - 2

扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名　　称　和天（湖南）国际工程管理有限公司

类　　型　有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

法定代表人　罗定

经营范围　许可项目：建设工程监理；水利工程建设监理；公路工程监理；建设工程设计；建设工程勘察；建设工程施工；建设工程质量检测；建筑劳务分包；雷电防护装置检测；水运工程监理；文物保护工程监理；地质灾害治理工程监理；水利工程质量检测；地质灾害治理工程勘查；道路货物运输（不含危险货物）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：单建式人防工程监理；设备监理服务；工程造价咨询业务；公路水运工程试验检测服务；工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；招投标代理服务；政府采购代理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

注册资本　伍仟万元整

成立日期　1992年11月23日

住　　所　长沙高新技术产业开发区麓松路480号

登记机关　湖南省市场监督管理局

2025　年7　月23　日

国家企业信用信息公示系统网址http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

目录导航 全部展开
基础信息
- 营业执照信息
- 营业期限信息
- 股东及出资信息
- 主要人员信息
- 分支机构信息
- “多证合一”信息公示
- 清算信息
- 变更信息
- 另册管理

获得荣誉信息
行政许可信息
知识产权信息
抵押出质信息
司法协助信息
抽查检查信息
违法失信信息
自主公示信息
抽查检查信息
违法失信信息
自主公示信息
抽查检查信息
违法失信信息
自主公示信息
抽查检查信息
违法失信信息
自主公示信息
登记机关发布公告
自主发布公告

和天（湖南）国际工程管理有限公司 存续（在营、开业、在册）

关注 更多

统一社会信用代码：91430000183866340W
注册号：
法定代表人：罗定
登记机关：湖南省市场监督管理局
成立日期：1992年11月23日

股东及出资信息 | 变更信息 | 行政许可信息 | 企业年报信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录... | 列入严重违法失信...

营业执照信息

统一社会信用代码：	91430000183866340W	企业名称：	和天（湖南）国际工程管理有限公司
注册号：		法定代表人：	罗定
类型：	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	成立日期：	1992年11月23日
注册资本：	5000.000000万人民币	核准日期：	2025年07月23日
登记机关：	湖南省市场监督管理局	登记状态：	存续（在营、开业、在册）
住所：	长沙高新技术产业开发区麓松路480号		
经营范围：	许可项目：建设工程监理；水利工程建设监理；公路工程监理；建设工程设计；建设工程勘察；建设工程施工；建设工程质量检测；建筑劳务分包；雷电防护装置检测；水运工程监理；文物保护工程监理；地质灾害治理工程监理；水利工程质量检测；地质灾害治理工程勘查；道路货物运输（不含危险货物）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：单建式人防工程监理；设备监理服务；工程造价咨询业务；公路水运工程试验检测服务；工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；招投标代理服务；政府采购代理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）		

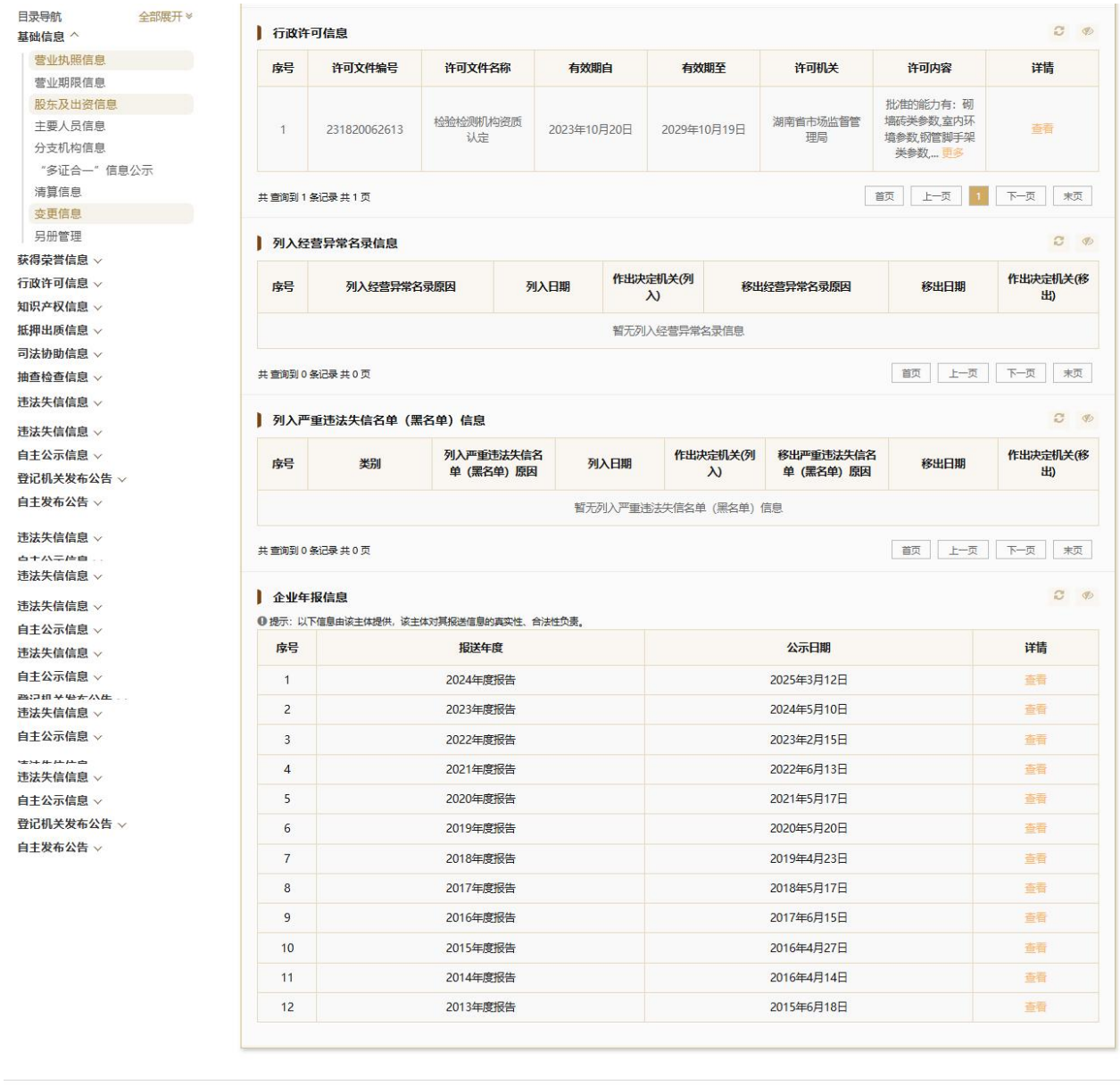
●提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见 https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

变更信息

序号	变更事项	变更前内容	变更后内容	变更日期
1	高级管理人员备案（董事、监事、经理等）	傅寅哲		2025年7月23日
2	章程备案	无	2025-05-26新章程	2025年7月23日
3	经营范围变更	许可项目：建设工程监理；水利工程建设监理；公路工程监理；建设工程设计；建设工程勘察；建设... 更多	许可项目：建设工程监理；水利工程建设监理；公路工程监理；建设工程设计；建设工程勘察；建设... 更多	2025年7月23日
4	经营范围变更	许可项目：建设工程监理；水利工程建设监理；公路工程监理；建设工程设计；建设工程勘察；建设... 更多	许可项目：建设工程监理；水利工程建设监理；公路工程监理；建设工程设计；建设工程勘察；建设... 更多	2025年4月8日
5	章程备案	无	2025-03-31公司新章程	2025年4月8日

共查询到 34 条记录 共 7 页

首页 上一页 1 2 3 ... 7 下一页 末页



目录导航 全部展开

基础信息

- 营业执照信息
- 营业期限信息
- 股东及出资信息
- 主要人员信息
- 分支机构信息
- “多证合一”信息公示
- 清算信息
- 变更信息
- 另册管理

获得荣誉信息
行政许可信息
知识产权信息
抵押出质信息
司法协助信息
抽查检查信息
违法失信信息
违法失信信息
自主公示信息
登记机关发布公告
自主发布公告
违法失信信息
违法失信信息
违法失信信息
自主公示信息
违法失信信息
自主公示信息
违法失信信息
自主公示信息
登记机关发布公告
自主发布公告

行政许可信息

序号	许可文件编号	许可文件名称	有效期自	有效期至	许可机关	许可内容	详情
1	231820062613	检验检测机构资质认定	2023年10月20日	2029年10月19日	湖南省市场监督管理局	批准的能力有：砌墙砖类参数,室内环境参数,钢管脚手架类参数,... 更多	查看

共查询到 1 条记录 共 1 页 首页 上一页 1 下一页 末页

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页 首页 上一页 下一页 末页

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

序号	类别	列入严重违法失信名单（黑名单）原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单（黑名单）原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页 首页 上一页 下一页 末页

企业年报信息

提示：以下信息由该主体提供，该主体对其报送信息的真实性、合法性负责。

序号	报送年度	公示日期	详情
1	2024年度报告	2025年3月12日	查看
2	2023年度报告	2024年5月10日	查看
3	2022年度报告	2023年2月15日	查看
4	2021年度报告	2022年6月13日	查看
5	2020年度报告	2021年5月17日	查看
6	2019年度报告	2020年5月20日	查看
7	2018年度报告	2019年4月23日	查看
8	2017年度报告	2018年5月17日	查看
9	2016年度报告	2017年6月15日	查看
10	2015年度报告	2016年4月27日	查看
11	2014年度报告	2016年4月14日	查看
12	2013年度报告	2015年6月18日	查看

主办单位：国家市场监督管理总局
地址：北京市西城区三里河东路八号 邮政编码：100820 备案号：京ICP备18022388号-2
业务咨询与技术支持联系方式 使用帮助

说明：根据国家工商行政管理总局文件工商企字〔2014〕28 号及国务院发布的《注册资本登记制度改革方案》已将企业年度检验制度改为企业年度报告公示制度，附国家企业信用信息公示系统年度报告公示截图。

【公司名称变更情况说明及证明材料】

1.情况说明书

公司原名为湖南和天工程项目管理有限公司，因公司发展需要，于2023年6月6日已完成工商登记名称变更，公司新名称变更为**和天（湖南）国际工程管理有限公司**，法定代表人变更为**罗定**。在本次投标过程中有关证书、业绩及其他相关证明材料仍为原单位名称，证明资料继承有效。

特此说明。

2.内资企业登记基本情况表

内资企业登记基本情况表

企业名称	和天（湖南）国际工程管理有限公司		
曾用名称	湖南和天工程项目管理有限公司		
统一社会信用代码	91430000183866340W		
注册号	430000000024538	曾用注册号	4300001001681
住所	长沙高新技术产业开发区麓松路480号		
邮编	410007	电话	827****
状态	已成立	核准日期	2025-07-23
法定代表人	罗定	副本数	15
企业类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	注册资本（万元）	5000
成立日期	1992-11-23	经营期限	1992-11-23 至 长期
登记机关	湖南省市场监督管理局	监管单位	梅溪湖市场监督管理所
行业名称	科学研究和技术服务业		
经营范围	许可项目：建设工程监理；水利工程建设监理；公路工程监理；建设工程设计；建设工程勘察；建设工程施工；建设工程质量检测；建筑劳务分包；雷电防护装置检测；水运工程监理；文物保护工程监理；地质灾害治理工程监理；水利工程质量检测；地质灾害治理工程勘查；道路货物运输（不含危险货物）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：单建式人防工程监理；设备监理服务；工程造价咨询业务；公路水运工程试验检测服务；工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；招投标代理服务；政府采购代理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）		
股东	中冶长天国际工程有限责任公司		
股权冻结信息			
吊销信息			
注销信息			

变更信息

变更日期	变更事项	变更前内容	变更后内容
2025-07-23	监事备案	傅寅哲	
2025-07-23	经营范围变更	许可项目：建设工程监理；水利工程建设监理；公路工程监理；建设工程设计；建设工程勘察；建设工程施工；建设工程质量检测；建筑劳务分包；雷电防护装置检测；水运工程监理；文物保护工程监理；地质灾害治理工程监理；水利工程质量检测；地质灾害治理工程勘查。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：单建式人防工程监理；设备监理服务；工程造价咨询业务；公路水运工程试验检测服务；工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；招投标代理服务；政府采购代理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	许可项目：建设工程监理；水利工程建设监理；公路工程监理；建设工程设计；建设工程勘察；建设工程施工；建设工程质量检测；建筑劳务分包；雷电防护装置检测；水运工程监理；文物保护工程监理；地质灾害治理工程监理；水利工程质量检测；地质灾害治理工程勘查；道路货物运输（不含危险货物）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：单建式人防工程监理；设备监理服务；工程造价咨询业务；公路水运工程试验检测服务；工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；招投标代理服务；政府采购代理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
2025-07-23	章程备案	无	2025-05-26新章程
2025-04-08	经营范围变更	许可项目：建设工程监理；水利工程建设监理；公路工程监理；建设工程设计；建设工程勘察；建设工程施工；建设工程质量检测；建筑劳务分包；雷电防护装置检测；水运工程监理；文物保护工程监理；地质灾害治理工程监理；水利工程质量检测。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：单建式人防工程监理；设备监理服务；工程造价咨询业务；公路水运工程试验检测服务；工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；招投标代理服务；政府采购代理服务。	许可项目：建设工程监理；水利工程建设监理；公路工程监理；建设工程设计；建设工程勘察；建设工程施工；建设工程质量检测；建筑劳务分包；雷电防护装置检测；水运工程监理；文物保护工程监理；地质灾害治理工程监理；水利工程质量检测；地质灾害治理工程勘查。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：单建式人防工程监理；设备监理服务；工程造价咨询业务；公路水运工程试验检测服务；工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；招投标代理服务；

		（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	政府采购代理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
2025-04-08	章程备案	无	2025-03-31公司新章程
2024-12-06	章程备案	无	2024-11-29公司新章程
2024-12-06	住所变更	长沙高新技术产业开发区麓松路480号	长沙高新技术产业开发区麓松路480号
2024-12-06	经营范围变更	综合资质工程、公路工程、桥梁工程、隧道工程项目、特殊独立大桥项目、水利工程施工、水土保持工程施工的监理；市政公用工程（道路）及建筑工程咨询；工程试验检测服务；防雷检测；政府采购；施工劳务；工程招标代理；建筑幕墙工程、特种工程（建筑物纠偏和平移）、消防设施工程、建筑装修装饰工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、环保工程的专业承包；建筑工程施工、市政公用工程施工、机电工程施工的总承包；工程造价咨询服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。	许可项目：建设工程监理；水利工程建设监理；公路工程监理；建设工程设计；建设工程勘察；建设工程施工；建设工程质量检测；建筑劳务分包；雷电防护装置检测；水运工程监理；文物保护工程监理；地质灾害治理工程监理；水利工程质量检测。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：单建式人防工程监理；设备监理服务；工程造价咨询业务；公路水运工程试验检测服务；工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；招投标代理服务；政府采购代理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
2024-12-06	实收资本变更	600万人民币	5000.000000万人民币
2023-06-06	名称变更	湖南和天工程项目管理有限公司	和天（湖南）国际工程管理有限公司
2023-06-06	法定代表人变更	李林海	罗定
2023-06-06	章程备案	无	2023-05-25公司新章程
2023-06-06	监事备案	杨小红	傅寅哲
2020-11-09	经营范围变更	综合资质工程、公路工程、桥梁工程、隧道工程项目、特殊独立大桥项目、水利工程施工、水土保持工程施工的监理；市政公用工程（道路）及建筑工程咨询；工程试验检测服务；防雷检测；政府采购；施工劳务；工程招标代理；建筑幕墙工程、特种工程（建筑物纠偏和平移）、消防设施工程、建筑装修装饰工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、环保工程的专业承包；建筑工程施工、市政公用工程施工、机电工程施工的总承包。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。	综合资质工程、公路工程、桥梁工程、隧道工程项目、特殊独立大桥项目、水利工程施工、水土保持工程施工的监理；市政公用工程（道路）及建筑工程咨询；工程试验检测服务；防雷检测；政府采购；施工劳务；工程招标代理；建筑幕墙工程、特种工程（建筑物纠偏和平移）、消防设施工程、建筑装修装饰工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、环保工程的专业承包；建筑工程施工、市政公用工程施工、机电工程施工的总承包；工程造价咨询服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

2020-11-09	章程修正案备案	无	；2020-10-19经营范围
2020-08-24	章程备案	无	2020-07-31公司新章程。
2020-03-05	联络员备案	陈文集 511025**********7X 备案手机：187****740	张扬 370602**********17 备案手机：139****278 （网上办理）
2020-02-18	法定代表人变更	罗定	李林海
2020-02-18	经理备案	罗定	李林海
2019-03-11	经营范围变更	综合资质工程、公路工程、桥梁工程、隧道工程项目、特殊独立大桥项目、水利工程施工、水土保持工程施工的监理；市政公用工程（道路）及建筑工程咨询；工程试验检测服务；工程招标代理；建筑幕墙工程、特种工程（建筑物纠偏和平移）、消防设施工程、建筑装修装饰工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、环保工程的专业承包；建筑工程施工、市政公用工程施工、机电工程施工的总承包。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。	综合资质工程、公路工程、桥梁工程、隧道工程项目、特殊独立大桥项目、水利工程施工、水土保持工程施工的监理；市政公用工程（道路）及建筑工程咨询；工程试验检测服务；防雷检测；政府采购；施工劳务；工程招标代理；建筑幕墙工程、特种工程（建筑物纠偏和平移）、消防设施工程、建筑装修装饰工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、环保工程的专业承包；建筑工程施工、市政公用工程施工、机电工程施工的总承包。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。
2019-03-11	章程修正案备案	无	；2019-03-05章程第一章第三条
2018-07-31	章程修正案备案	无	；2018-07-31章程第一章第三条
2018-07-31	经营范围变更	在本企业资质证书核定的范围内从事综合资质工程监理、一、二、三类公路工程、桥梁工程、隧道工程项目的监理、特殊独立大桥项目的监理、市政公用工程（道路）及建筑工程咨询、工程试验检测服务、水利工程施工监理、水土保持工程施工监理、工程招标代理（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。	综合资质工程、公路工程、桥梁工程、隧道工程项目、特殊独立大桥项目、水利工程施工、水土保持工程施工的监理；市政公用工程（道路）及建筑工程咨询；工程试验检测服务；工程招标代理；建筑幕墙工程、特种工程（建筑物纠偏和平移）、消防设施工程、建筑装修装饰工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、环保工程的专业承包；建筑工程施工、市政公用工程施工、机电工程施工的总承包。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。
2017-08-29	联络员备案	祝海涛 430724**********18 备案手机：173****413	陈文集 511025**********7X 备案手机：187****740 （网上办理）
2017-07-05	董事备案	罗定 李林海 曾忠良 褚春辉	罗定
2017-07-05	章程备案	无	2017-06-28新章程
2017-07-05	监事备案	廖东生	杨小红
2017-07-05	住所变更	长沙市雨花区劳动东路208号华菱新城地标大厦14层	长沙高新技术产业开发区麓松路480号

2017-05-17	注册资本(金)变更	600万人民币	5000.000000万人民币
2017-05-17	股东变更	中冶长天国际工程有限责任公司	中冶长天国际工程有限责任公司
2017-05-17	章程备案	无	2017-05-10公司章程
2017-04-18	联络员备案	隋艳 430621**********27 备案手机：177****051	祝海涛 430724**********18 备案手机：173****413 （网上办理）
2015-03-25	经营范围	在本企业资质证书核定的范围内从事综合资质工程监理、一、二、三类公路工程、桥梁工程、隧道工程项目的监理、特殊独立大桥项目的监理、市政公用工程（道路）及建筑工程咨询、工程试验检测服务、水利工程施工监理、水土保持工程施工监理。	在本企业资质证书核定的范围内从事综合资质工程监理、一、二、三类公路工程、桥梁工程、隧道工程项目的监理、特殊独立大桥项目的监理、市政公用工程（道路）及建筑工程咨询、工程试验检测服务、水利工程施工监理、水土保持工程施工监理、工程招标代理（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。
2013-05-13	经营范围	在本企业资质证书核定的范围内从事综合资质工程监理，一、二、三类公路工程、桥梁工程、隧道工程项目的监理，特殊独立大桥项目的监理，市政公用工程（道路）及建筑工程咨询，工程试验检测服务。	在本企业资质证书核定的范围内从事综合资质工程监理、一、二、三类公路工程、桥梁工程、隧道工程项目的监理、特殊独立大桥项目的监理、市政公用工程（道路）及建筑工程咨询、工程试验检测服务、水利工程施工监理、水土保持工程施工监理。
2012-09-18	住所变更	长沙市劳动东路208号华菱新城地标大厦14层	长沙市雨花区劳动东路208号华菱新城地标大厦14层
2012-09-18	法定代表人变更	曾忠良	罗定
2012-06-07	经营范围	房屋建筑工程、冶炼工程、矿山工程、市政公用工程（不含燃气、含地铁、轻轨）、公路工程、桥梁工程、隧道工程施工监理；市政公用工程（道路）、建筑工程咨询；工程试验检测服务（以上涉及行政许可的、未取得资质证书不得经营）。	在本企业资质证书核定的范围内从事综合资质工程监理，一、二、三类公路工程、桥梁工程、隧道工程项目的监理，特殊独立大桥项目的监理，市政公用工程（道路）及建筑工程咨询，工程试验检测服务。
2010-11-19	投资人(股权)变更	湖南融城实业投资发展有限公司出资60.00000万元 人民币;中冶长天国际工程有限责任公司出资 540.00000万元 人民币	中冶长天国际工程有限责任公司出资600.00000万元 人民币
2010-11-19	投资人(股权)变更	2股东实际出资600.0	1股东实际出资600.0
2010-11-19	企业类型变更	1190	1140
		房屋建筑工程、冶炼工程、矿山工程、市政公用工程（不含燃气、含地铁、轻轨）、公路工程、水利水电工程、电力工程、通信工程、桥梁工	房屋建筑工程、冶炼工程、矿山工程、市政公用工程（不含燃气、含地铁、轻轨）、公路工程、桥梁工程、

2009-06-08	经营范围	程、隧道工程施工监理；市政公用工程（道路）、建筑工程咨询；工程招标代理；工程试验检测服务（以上涉及行政许可的、未取得资质证书不得经营）。	隧道工程施工监理；市政公用工程（道路）、建筑工程咨询；工程试验检测服务（以上涉及行政许可的、未取得资质证书不得经营）。
2009-05-27	经营范围	房屋建筑工程、市政公用工程（不含燃气、含地铁、轻轨）、公路工程、桥梁工程、隧道工程施工监理、冶炼工程监理、矿山工程、通信工程、水利水电工程、电力工程监理；提供冶金工程设计咨询及优化、工程造价咨询、工程咨询、工程招标代理、工程勘测、工程试验检测服务（以上涉及行政许可的、未取得资质证书不得经营）。	房屋建筑工程、冶炼工程、矿山工程、市政公用工程（不含燃气、含地铁、轻轨）、公路工程、水利水电工程、电力工程、通信工程、桥梁工程、隧道工程施工监理；市政公用工程（道路）、建筑工程咨询；工程招标代理；工程试验检测服务（以上涉及行政许可的、未取得资质证书不得经营）。
2008-09-11	投资人(股权)变更	湖南融城实业投资发展有限公司出资 40.00000万元 人民币;中冶长天国际工程有限责任公司出资 360.00000万元 人民币	湖南融城实业投资发展有限公司出资 60.00000万元 人民币 ;中冶长天国际工程有限责任公司出资 540.00000万元 人民币
2008-09-11	投资人(股权)变更	2股东实际出资400.0	2股东实际出资600.0
2008-09-11	经营范围	房屋建筑工程监理、市政公用工程（不含燃气）、公路工程监理、公路工程、桥梁工程施工监理、冶炼工程监理、矿山工程监理；提供冶金工程设计咨询及优化、工程造价咨询、工程勘测、工程试验检测服务（以上须凭资质证书在核定等级范围内经营）。	房屋建筑工程、市政公用工程（不含燃气、含地铁、轻轨）、公路工程、桥梁工程、隧道工程施工监理、冶炼工程监理、矿山工程、通信工程、水利水电工程、电力工程监理；提供冶金工程设计咨询及优化、工程造价咨询、工程咨询、工程招标代理、工程勘测、工程试验检测服务（以上涉及行政许可的、未取得资质证书不得经营）。
2008-09-11	注册资本(金)变更	400.0000万元[人民币]	600.0000万元[人民币]
2008-09-11	住所变更	长沙市劳动中路1号	长沙市劳动东路208号华菱新城地标大厦14层
2008-03-31	投资人(股权)变更	27股东实际出资400.0	2股东实际出资400.0
		中冶长天国际工程有限责任公司 出资 80.00000万元 人民币;湖南融城实业投资发展有限公司 出资 40.00000万元 人民币;罗定 出资 12.70000万元 人民币;李刘军 出资 4.20000万元 人民币;潘旺生 出资 3.50000万元 人民币;曹阳 出资 3.80000万元 人民币;陈广 出资 3.30000万元 人民币;鲁钟明 出资 4.20000万元 人民币;廖东生 出资 4.20000万元 人民币;褚春辉 出	湖南融城实业投资发展有限公司 出资 40.00000万元 人民币 ;中冶长天国际工程有限责任公司 出资 160.00000万元 人民币 ;罗定 出资 27.70000万元 人民币 ;李刘军 出资 13.20000万元 人民币 ;潘旺生 出资 6.93000万元 人民币 ;曹阳 出资 8.46000万元 人民币 ;陈广 出资 6.88000万元 人民币 ;鲁钟明 出资 7.78000万元 人民币 ;廖东生 出资 13.20000万元 人民

2005-10-18	投资人(股权)变更	资 3.80000万元 人民币;雷熙松 出资 2.20000万元 人民币;李林海 出资 3.80000万元 人民币;邝树华 出资 3.30000万元 人民币;颜永兴 出资 3.50000万元 人民币;吴明中 出资 3.30000万元 人民币;邓昊翔 出资 2.60000万元 人民币;石军 出资 2.80000万元 人民币;彭剑峰 出资 2.50000万元 人民币;倪立培 出资 2.50000万元 人民币;高晨 出资 2.00000万元 人民币;于镇海 出资 1.80000万元 人民币;韩辉磐 出资 1.80000万元 人民币;谭建军 出资 1.80000万元 人民币;蒋真 出资 0.50000万元 人民	币 ;褚春辉 出资 12.80000万元 人民币 ;雷熙松 出资 4.99000万元 人民币 ;李林海 出资 12.80000万元 人民币 ;邝树华 出资 6.43000万元 人民币 ;颜永兴 出资 12.50000万元 人民币 ;邓昊翔 出资 5.73000万元 人民币 ;石军 出资 6.15000万元 人民币 ;彭剑峰 出资 5.39000万元 人民币 ;周飞 出资 5.50000万元 人民币 ;倪立培 出资 5.63000万元 人民币 ;高晨 出资 4.79000万元 人民币 ;于镇海 出资 5.38000万元 人民币 ;韩辉磐 出资 4.93000万元 人民币 ;谭建军 出资 4.93000万元 人民币 ;
2005-10-18	注册资本(金)变更	200.0000万元[人民币]	400.0000万元[人民币]
2005-10-18	投资人(股权)变更	27股东实际出资200.0	27股东实际出资400.0
2000-03-29	经营范围	承担工程建设前期的投资决策咨询、设计阶段监理、投标阶段监理和施工阶段监理（临级资质）。	承担工程建设前期的投资决策咨询、承担工业与民用建筑、市政、公路、铁路、冶金工业、建材工业、环保工程、给排水建筑、工业机械设备制造等工程监理工程设计咨询及优化、工程造价咨询、工程勘测、工程试验检测。
2000-03-29	经营范围		0
1999-05-31	住所变更	长沙市劳动路258号	长沙市劳动东路33号
1999-05-31	法定代表人变更	吴应兴	曾忠良
1996-11-27	法定代表人变更	王均生	吴应兴

本机读资料仅供参考，具体情况以书面为准。如需查询最准确信息，请到企业所在登记机关窗口查询纸质档案。 以上资料由湖南省市场监督管理局提供。

2025年7月24日

企业资质证书

工程监理综合资质证书



工 程 监 理

资 质 证 书

企 业 名 称：和天（湖南）国际工程管理有限公司

经 济 性 质：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

资 质 等 级：工程监理综合资质。

可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务

可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。******

证书编号：E143002132

有 效 期：至2029年06月25日

发证机关

中华人民共和国住房和城乡建设部制

2024年 06月 25日

No.EZ 0047985

企业名称	和天（湖南）国际工程管理有限公司		
详细地址	长沙高新技术产业开发区麓松路480号		
建立时间	1992年11月23日		
注册资本金	5000万元人民币		
统一社会信用代码（或营业执照注册号）	91430000183866340W		
经济性质	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）		
证书编号	E143002132-8/1		
有效期	至2029年06月25日		
法定代表人	罗定	职务	执行董事
单位负责人	罗定	职务	执行董事
技术负责人	廖东生	职称或执业资格	高级工程师
备注： 原企业名称：湖南和天工程项目管理有限公司 原发证日期：2009年06月18日			

业务范围

工程监理综合资质。

可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务

可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。******

中华人民共和国住房和城乡建设部

发证机关（章）

2024 年 06 月 25 日

No.EF 0189420

动态监管记录栏

记录机关（章）

年 月 日

记录机关（章）

年 月 日

记录机关（章）

年 月 日

持证说明

1. 《工程监理资质证书》是建设工程企业进入建筑市场承揽工程的凭证。
2. 《工程监理资质证书》分为正本和副本，正本和副本具有同等法律效力。
3. 此证书只限本企业使用，任何单位和个人不得涂改、伪造、出借或转让；除发证机关外，任何单位和个人均不得非法扣压和没收。
4. 企业变更名称、地址、法定代表人、技术负责人等，应当在变更后一个月内，按规定，到相关部门办理变更手续。
5. 在资格有效期期满前60天，需向资质审批机关提交资格延续申请，逾期不提交申请的，证书届满作废。
6. 企业遗失《工程监理资质证书》，须在资质审批机关认可的公众媒体上声明作废后，方可申请补办。
7. 企业在领取新的《工程监理资质证书》的同时，应当将原全部资质证书交回原发证机关予以注销。
8. 企业出现破产、倒闭、撤销、歇业等情况，应当将其全部资质证书交回原发证机关予以注销。

工程设计资质证书



工程设计资质证书

企 业 名 称： 和天（湖南）国际工程管理有限公司

详 细 地 址： 长沙高新技术产业开发区麓松路480号

企业经济性质：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

统一社会信用代码
:91430000183866340W

注 册 资 本（万 元）：5000

法定代表人：罗定

技术负责人：张柯

有 效 期 至：2029年05月30日

证 书 编 号：A243023403

资质类别及等级：

建筑行业建筑工程乙级





发 证 机 关：湖南省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024年06月12日

企业基本情况介绍

和天（湖南）国际工程管理有限公司(以下简称“和天国际”或“公司”)成立于 1992 年，是中国五矿成员企业、中国中冶控股子公司——中冶长天国际工程有限责任公司的全资子公司，是集勘察、设计、全过程工程咨询、EPC 工程总承包、工程监理、造价咨询、工程施工、试验检测、工程代建以及招标代理等业务为一体的综合性国际型工程建设企业。

公司拥有工程监理综合资质、公路工程甲级监理资质、公路工程综合甲级检测资质、钢结构工程第三方检测（鉴定）机构综合特级资质以及施工总承包等多项资质，共承担各类工程建设服务 4000 余项，协助业主完成工程建设投资额约 6000 亿元，在市政公用工程、房屋建筑工程、公路工程、桥隧工程、环保工程、水利电力、林业生态、地铁轻轨、综合管廊、冶金矿山等方面拥有丰富的经验，并先后在阿富汗、澳大利亚、利比里亚、印度尼西亚、马来西亚等国家实施了一批精品工程。

凭借良好的信誉，公司多次被评为全国先进工程监理企业、全国工程造价咨询 AAA 级企业、纳税信用 A 级企业、湖南省信用等级 AAA 级企业、湖南省直机关文明单位、湖南省守合同重信用企业。

展望未来，和天国际将进一步创新服务模式，加快企业转型升级，为客户提供全过程、全方位、全范围的工程建设服务，努力打造成为行业领先、客户信赖、具有品牌效应的工程建设总承包商。

附件 1

投标人基本情况汇总表

企业名称	和天（湖南）国际工程管理有限公司	企业曾用名（如有）	湖南和天工程项目管理有限公司
统一社会信用代码	91430000183866340W	企业类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)（按营业执照填写）
法定代表人	罗定	企业总人数	1403 人
		注册类专业人员规模	456 人

注：如为联合体投标，联合体成员各方分别提供。

附件 2

投标人企业所有制情况申报表

致：中国检验认证集团测试技术有限公司（招标人）

我方参加 检测科技创新园项目全过程工程咨询 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人姓名	和天（湖南）国际工程管理有限公司	
企业所有制	☐民营企业 ☑国有企业	
控股股东/投资人	中冶长天国际工程责任有限公司	出资比（100）%
非控股股东/投资人	/	出资比（/）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	/
	被管理关系单位名称	中冶长天国际工程责任有限公司
备　注	/	

注：1.本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成的后果由投标人自负。

2.控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）；管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3.本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成的后果由投标人自负。

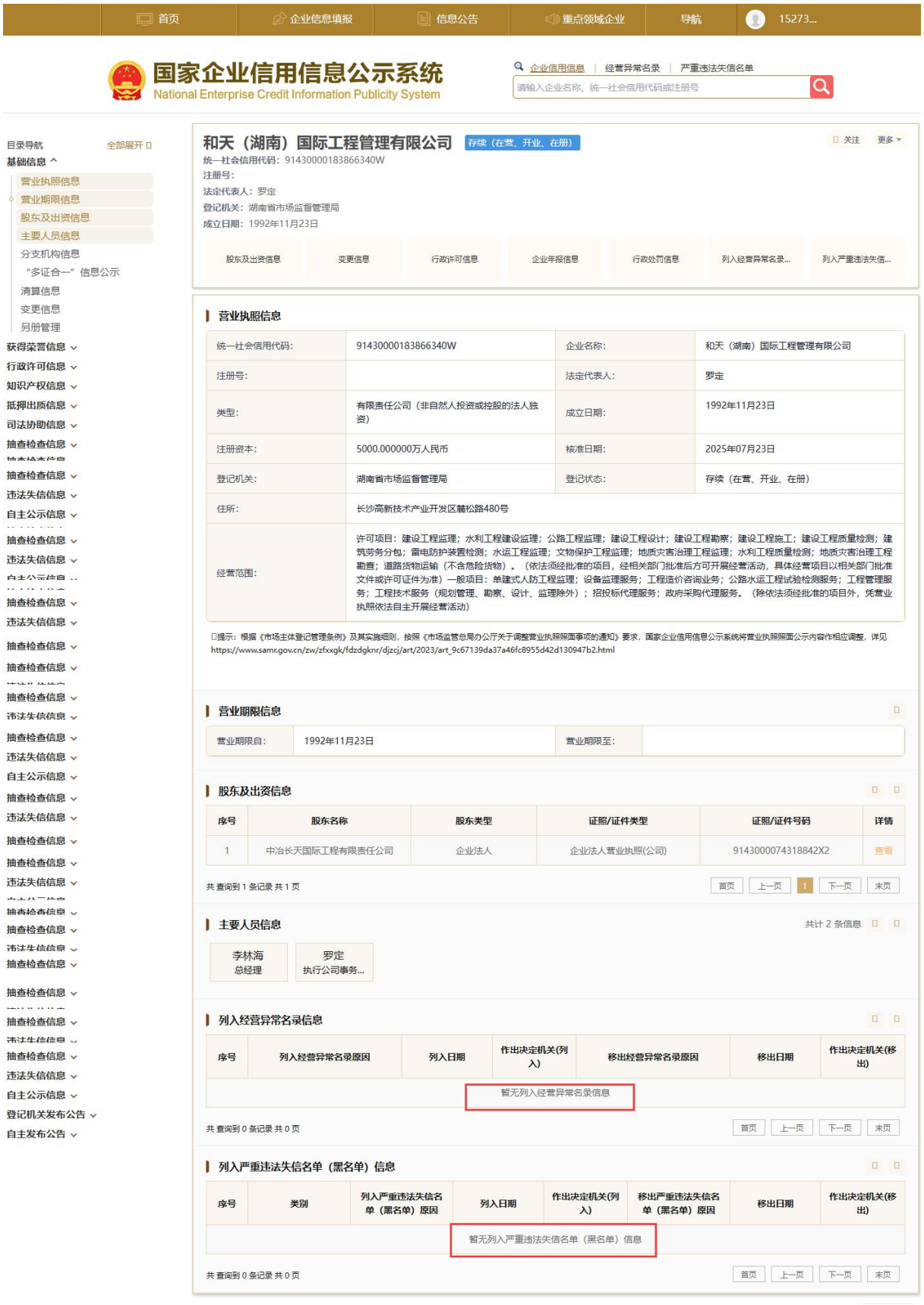
4.国有企业:包括纯国有企业(国有独资企业、国有独资公司、和国有联营企业，企业的资本金全部为国家所有)和国有控股企业(企业的资本中国家资本(股本)所占比例大于50%的企业以及国有企业实际控制公司)。

5.民营企业:除上述国有企业及外资企业以外的企业。

6.如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

7.如为联合体投标，联合体成员各方分别提供。

国家企业信用公示信息系统的网页截图




目录导航
全部展开
基础信息
营业执照信息
营业期限信息
股东及出资信息
主要人员信息
分支机构信息
“多证合一”信息公示
清算信息
变更信息
另册管理
获得荣誉信息
行政许可信息
知识产权信息
抵押出质信息
司法协助信息
抽查检查信息
违法失信信息
自主公示信息
登记机关发布公告
自主发布公告
营业执照信息
统一社会信用代码：
91430000183866340W
企业名称：
和天（湖南）国际工程管理有限公司
注册号：
法定代表人：
罗定
有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独
1992年11月23日
股东及出资详细信息
股东信息
股东名称
中冶长天国际工程有限责任公司
认缴额（万元）
5000
实缴额（万元）
认缴明细信息
认缴出资方式
认缴出资额(万元)
认缴出资日期
实缴明细信息
实缴出资方式
实缴出资额(万元)
实缴出资日期
营业期限自：
1992年11月23日
营业期限至：
股东及出资信息
序号
股东名称
股东类型
证照/证件类型
证照/证件号码
详情
1
中冶长天国际工程有限责任公司
企业法人
企业法人营业执照(公司)
91430000743188422X2
查看

投标人人员情况一览表

投标人：和天（湖南）国际工程管理有限公司

名称	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
和天（湖南）国际工程管理有限公司	陈德兴	项目总负责人	高级工程师	持有国家注册监理工程师、一级注册建造师、一级注册造价师证书。2023 年 9 月 19 日至 2024 年 08 月 12 日，在长沙经开区黄花产业园配套基础设施建设项目(黄花产业园)全过程咨询（含施工监理、造价、地勘）项目担任项目总负责人
和天（湖南）国际工程管理有限公司	马飞	计划管理工程师	高级工程师	持有国家注册监理工程师证书
和天（湖南）国际工程管理有限公司	陈双	质量安全工程师	工程师	持有专业监理工程师证证书
和天（湖南）国际工程管理有限公司	刘艺	造价及合同管理工程师	工程师	持有造价员证书
和天（湖南）国际工程管理有限公司	陈冰	报建报批工程师	工程师	持有专业监理工程师证书
和天（湖南）国际工程管理有限公司	方敏	资料管理工程师	工程师	持有专业监理工程师证书
和天（湖南）国际工程管理有限公司	袁进	BIM 管理工程师	工程师	持有国家注册监理工程证书
和天（湖南）国际工程管理有限公司	张柯	设计咨询负责人	高级工程师	持有国家一级建筑师注册证书。2019 年 6 月 2 日至 2021 年 10 月 25 日，在洞口县芙蓉学校建设项目全过程工程咨询项目担任设计负责人；2020 年 3 月 2 日至 2021 年 8 月 25 日，在涟源市芙蓉学校建设项目全过程工程咨询项目担任设计负责人
和天（湖南）国际工程管理有限公司	戴恩彬	结构工程师	高级工程师	持有一级注册结构工程证书
和天（湖南）国际工程管	曾小信	电气工程师	高级工程师	持有注册电气师(供配电)注册证书

理有限公司				
和天（湖南）国际工程管理有限公司	李镇滔	规划工程师	工程师	持有国家注册监理工程师证书
和天（湖南）国际工程管理有限公司	肖肖好	建筑工程师	高级工程师	持有一级注册建造师证书
和天（湖南）国际工程管理有限公司	孙晓阳	暖通工程师	工程师	持有注册公用设备工程师(暖通空调)证书
和天（湖南）国际工程管理有限公司	杨浩	给排水工程师	高级工程师	持有注册公用设备工程（给水排水）证书
和天（湖南）国际工程管理有限公司	王朋举	造价负责人	高级工程师	持有高级工程师，持有国家注册造价工程师证书
和天（湖南）国际工程管理有限公司	危雅婷	土建造价工程师	中级工程师	持有国家注册造价工程师证书
和天（湖南）国际工程管理有限公司	帅兴科	安装造价工程师	高级工程师	持有国家注册造价工程师证书
和天（湖南）国际工程管理有限公司	谬浩	总监理工程师	高级工程师	持有国家注册监理工程师证书。2023 年 6 月 20 日至 2026 年 2 月 5 日，在金洲科技大楼及相关配套设施工程全过程工程咨询(项目监理、造价)项目担任总监理工程师
和天（湖南）国际工程管理有限公司	李鹏飞	土建监理工程师	工程师	持有专业监理工程师证书
和天（湖南）国际工程管理有限公司	李蓝天	装修监理工程师	工程师	持有专业监理工程师证书
和天（湖南）国际工程管理有限公司	吕友阳	安装监理工程师	高级工程师	持有国家注册监理工程师证书
和天（湖南）国际工程管理有限公司	李春华	安全工程师	高级工程师	持有国家注册监理工程师证、注册安全工程师证书
和天（湖南）国际工程管理有限公司	朱乐夫	监理员	工程师	持有监理工程师证书
和天（湖南）国际工程管	刘萧	资料员	/	/

理有限公司				
和天（湖南）国际工程管理有限公司	崔双军	专家顾问	高级工程师	持有注册安全证书
和天（湖南）国际工程管理有限公司	陈学明	专家顾问	高级工程师	持有国家注册监理工程师证书

投标人相关项目业绩表

投标人：　和天（湖南）国际工程管理有限公司　

建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	开竣工日期	合同价格（万元）	备注
涟源市教育局	涟源市芙蓉学校建设项目全过程工程咨询	湖南省涟源市	总建筑面积33651.18平方米	2020年3月2日至2021年8月25日	655.20	为企业全过程工程咨询类似业绩
洞口县教育科技局	洞口县芙蓉学校建设项目全过程工程咨询	湖南省洞口县花古街道花古村	总建筑面积42000平方米	2019年6月2日至2021年10月25日	552.42	为企业全过程工程咨询类似业绩
湖南怀化经济开发区城市公共服务中心	怀化经济开发区龙泉湖学校工程项目	湖南省怀化市	总建筑面积30968.07平方米	2023年4月28日至2024年1月5日	177.363	为企业全过程工程咨询类似业绩
长沙市第一医院	长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目	湖南省长沙市开福区	总建筑面积14.6万平方米	2022年08月31日至2025年06月18日	2147.5694	为企业全过程工程咨询类似业绩
宁远县城市建设投资开发有限责任公司	宁远一中新校区项目建设工程（EPC）施工监理	湖南省宁远县舜华大道与崇德路交汇处	总建筑面积146732.55平方米	2019年4月25日至2024年2月5日	178.00	为企业施工监理类似业绩
长沙城投国际会展中心投资开发有限责任公司	松树中小学项目工程监理	湖南省长沙市高铁会展新城会展片区	总建筑面积57117.89平方米	2021年11月26日至2023年12月8日	414.852628	为企业施工监理类似业绩
长沙县医健建设投资有限公司	长沙县人民医院建设项目施工监理	湖南省长沙市	总建筑面积227408.00平方米	2020年3月12日至2024年4月30日	179.90299	为企业施工监理类似业绩
长沙麓谷建设发展有限公司	真人桥家园二期建设项目监理	湖南省长沙高新区	总建筑面积357479.44平方米	2021年5月18日至2023年8月2日	801.865006	为企业施工监理类似业绩
长沙麓谷城市发展	世界计算·长沙智谷项目第一	长延路以北，岭长	总建筑面积 47.11	2022年5月25日至	1500.8112	为企业施工监理类

建设有限公司	区工程监理	路以西	万平方米	2024 年 7 月 19 日		似业绩
长沙经济技术开发区城建开发有限公司	长沙经开区黄花产业园配套基础设施建设项目(黄花产业园) 全过程咨询（含施工监理、造价、地勘）	湖南省长沙经开区黄花片区	总建筑面积 211763.3 平方米	2023 年 9 月 19 日至 2024 年 08 月 12 日	680.233461	为项目总负责人业绩
深圳市金洲精工科技股份有限公司	金洲科技大楼及相关配套设施工程全过程工程咨询(项目监理、造价)	深圳市龙岗区	总建筑面积 88899.10 平方米	2023 年 6 月 20 日至 2026 年 2 月 5 日	522.00（其中监理 376 万元）	为总监理工程师业绩

提示：要求附项目证明材料扫描件（如合同扫描件、用户证明等）。

企业全过程工程咨询类似业绩

企业全过程工程咨询类似业绩情况汇总表

投标人名称：和天（湖南）国际工程管理有限公司

序号	项目名称	建设单位	合同金额（万元）	建筑面积	合同类型	合同签订时间	竣工验收时间	备注/说明
1	涟源市芙蓉学校建设项目全过程工程咨询	涟源市教育局	655.2	33651.18 平方米	全过程工程咨询	2018 年 9 月 20 日	2021 年 8 月 25 日	/
2	洞口县芙蓉学校建设项目全过程工程咨询	洞口县教育科技局	552.42	42000 平方米	全过程工程咨询	2018 年 11 月	2021 年 10 月 25 日	/
3	怀化经济开发区龙泉湖学校工程项目	湖南怀化经济开发区城市公共服务中心	177.363	30968.07 平方米	全过程工程咨询	2022 年 9 月 2 日	2024 年 1 月 5 日	/
4	长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目	长沙市第一医院	2147.5694	14.6 万平方米	全过程工程咨询	2021 年 6 月 25 日	2025 年 06 月 18 日	/

提供近五年投标人最具代表性的同类在建或已完工业绩（不超过 5 项，超过 5 项的按顺序选择前 5 项），合同类型为全过程工程咨询或项目管理或代建。投标人可将关键信息进行标记，以便招标人审核。） 证明资料为工程咨询合同（关键页）（必须提供）、中标通知书（如有）、竣工验收报告（如有），原件备查。

注：（1）近五年时间范围从本工程招标公告发布开始时间倒推，时间以竣工验收报告载明的时间或合同签订时间为准。

（2）对于投标人提供以联合体方式承担的项目业绩，业绩证明中投标人须为联合体牵头单位身份，提供的合同原件扫描件须体现本公司承担的工作内容和金额，若合同原件无法体现，必须提供相应的联合体协议或甲方出具的证明文件（加盖甲方公章）等材料作为补充证明，自行提供的说明无效。

（3）投标人应优先提供咨询服务内容多样、建筑面积大、合同金额大的房屋建筑工程类业绩。

（4）以联合体形式投标的，项目业绩须由联合体牵头方提供，联合体成员提供的业绩无效。

1、涟源市芙蓉学校建设项目全过程工程咨询

【中标通知书】

中 标 通 知 书

湖南和天工程项目管理有限公司

中冶长天国际工程有限责任公司：

很高兴地通知您，涟源市芙蓉学校建设项目全过程工程咨询评标工作已经结束，经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案，确定贵单位为中标人。

工程概况：本项目为“九年一贯制”学校，项目总建设用地约96亩，总建筑面积约36611平方米，项目总投资约15584万元（以政府投资主管部门最终批准的工程概算投资额为准）。

中标范围：本项目全过程工程咨询服务，包括：

勘察服务：完成满足符合项目技术要求的所有地勘工作（包括但不限于初勘、详勘及施工勘察），提交合格的勘察报告。

设计服务：完成满足符合各阶段项目技术要求的所有设计工作详细规划设计；方案设计、初步设计（深度满足设计施工总承包招标要求）。

监理服务：本项目施工准备阶段、施工阶段、缺陷责任期的施工全过程监理，包括施工及缺陷责任期的质量控制、投资控制、进度控制、组织协调、合同管理、安全文明施工监理、配套设备安装监理等。

造价咨询服务：编制设计概算，编制工程量清单及招标控制价（含根据预算财评结论的再编制），结算审核。

工程项目管理服务：统一组织协调项目各阶段的工作，对项目进度及质量进行严格把控。

工程咨询服务：编制可行性研究报告（项目建议书、节能评估报告）、水土保持方案编制、环境影响评价报告。

BIM技术服务：BIM方案设计、BIM初步设计以及BIM各阶段的相关应用。

招标代理服务：办理招标申请事项，起草招标公告、编制招标文件、办理招标手续、依法组织招标，负责与政府招标管理部门进行协调。

中标价格：20.77%（综合优惠率）

服务期：总服务期暂定贰年（其中勘察、规划设计、方案设计等服务期按招标人规定时间），从合同生效之日起计；

质量标准：国家现行合格标准；

项目负责人：邓文桂，注册证号：43004502，身份证号码：432503197805280039

设计负责人：张柯，注册证号：084300454，身份证号码：430103196911131514

造价负责人：严劲，注册证号：建【造】04433200658，身份证号码：430103196812161582

监理负责人：赵建德，注册证号：43005701，身份证号码：430122196201177816

勘察负责人：杨正文，注册证号：AY084300256，身份证号码：430103197101221598

请贵单位在收到本通知书原件后 30 天内，与招标人联系办理合同签订等有关事项。

付款方式：按合同约定的方式付款。

特此通知。

建设单位（项目业主）：（法人签字或盖章）

建设单位（项目业主）：（公章）

招标人（代建单位）：（法人签字或盖章）

招标人（代建单位）：（公章）

招标代理机构：（法人签字或盖章）

招标代理机构：（公章）

2018 年 8 月 23 日

【合同关键页】

合同编号：20180920 自营小项目

涟源市芙蓉学校建设项目

全过程工程咨询合同

合同编号：[2018]中冶长天代建字第28号

建设单位：涟源市教育局

代建单位：湖南省华顺建设项目管理有限公司

咨询人：湖南和天工程项目管理有限公司（联合体牵头人）

中冶长天国际工程有限责任公司（联合体成员）

2018 年 9 月

第一部分 合同协议书

建设单位：涟源市教育局

代建单位：湖南省华顺建设项目管理有限公司

咨询人（全称）：湖南和天工程项目管理有限公司（联合体牵头人）

中冶长天国际工程有限责任公司（联合体成员）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《国务院关于投资体制改革的决定》、《国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见》【（2017）19 号文】及有关法律、法规和规章规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就涟源市芙蓉学校建设项目全过程工程咨询及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：涟源市芙蓉学校建设项全过程工程咨询 。

2. 工程地点：涟源市。

3. 工程概况：项目总投资约 15584 万元（以政府投资主管部门最终批准的工程概算投资额为准，项目总建设用地约 96 亩。

二、全过程工程咨询服务范围与服务内容

1. 全过程工程咨询服务范围：涟源市芙蓉学校建设项目的全过程工程咨询服务。

2. 全过程工程咨询服务内容：勘察服务：完成满足符合项目技术要求的所有地勘工作（包括但不限于初勘、详勘及施工勘察），提交合格的勘察报告。

设计服务：完成满足符合各阶段项目技术要求的所有设计工作详细规划设计；方案设计、初步设计（深度满足设计施工总承包招标要求）。

监理服务：本项目施工准备阶段、施工阶段、缺陷责任期的施工全过程监理，包括施工及缺陷责任期的质量控制、投资控制、进度控制、组织协调、合同管理、安全文明施工监理、配套设备安装监理等。

造价咨询服务：编制设计概算，编制工程量清单及招标控制价（含根据预算财评结论的再编制），结算审核。

工程项目管理服务：统一组织协调项目各阶段的工作，对项目进度及质量进行严格把控。

工程咨询服务：水土保持方案编制、环境影响评价报告。

BIM 技术服务：BIM 方案设计、BIM 初步设计以及 BIM 各阶段的相关应用。

招标代理服务：办理招标申请事项，起草招标公告、编制招标文件、办理招标手续、依法组织招标，负责与政府招标管理部门进行协调。

具体服务范围与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、全过程工程咨询服务期

全过程工程咨询服务期：：贰年，以政府部门审定为准（其中勘察、规划设计、方案设计等服务期按招标人规定时间），从合同生效之日起计。

计划开始服务日期：2018 年 9 月 21 日。

计划完成服务日期：2020 年 9 月 21 日。

具体全过程工程咨询服务期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：全过程工程咨询服务费计取按照全过程咨询合同的专用条款合同附件 6 的约定结合中标优惠率 20.77%计算。

2. 签约合同价为：

2.1 人民币（大写）：根据双方协商按照全过程咨询合同的专用条款合同附件 6 的约定计算出全过程咨询费总额后扣除已实施可行性研究报告的费用，咨询人优惠肆拾万元，暂定签约酬金陆佰陆拾伍万贰仟元整 （¥665.2 万元 ）。（全过程工程咨询服务费总额= 工程勘察费[暂定 50 万元，最终结算勘察总孔深×相应综合单价×（1-投标综合优惠率）]+工程设计费（ 141.5 万元万元 ）+工程造价咨询费（86.84 万元）+工程监理费（200.9 万元）+项目管理费（103.5 万元）+BIM 技术服务费（69.56 万元）+可行性研究报告（该项服务内容建设单位已实施完成该合同内不做计算）+环境影响评价编制费（8.53 万元）+水土保持方案编制费（44.37 万元）+招标代理费（招标代理费代理项目中标单位支付，该合同内不做计算）。

取费基数暂定为 1.2 亿，最终取费基数以建安工程结算价为准。

五、发包人代表与咨询人项目负责人

建设单位代表：邓新宇 。

代建单位代表：陈新宇。

咨询人项目负责人：邓文桂。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）专用合同条款及其附件；

（2）通用合同条款；

（3）招标文件

（4）中标通知书（如果有）；

（5）投标函及其附录（如果有）；

（6）发包人要求；

（7）技术标准；

（8）发包人提供的相关资料（如果有）；

（9）其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供开展全过程工程咨询服务活动的依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.咨询人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供全过程工程咨询服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在连源市签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自双方签字盖章之日起生效。

十二、合同份数

本合同正本一式 4 份、副本一式 16 份，均具有同等法律效力，发包人执正本 1 份、副本 8 份，代建单位执正本 1 份，副本 1 份，咨询人执正本 2 份、副本 7 份。

发包人：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

组织机构代码：

纳税人识别码：

地　址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电　话：

传　真：

电子信箱：

开户银行：

账　号：

时　间：2018 年 9 月 20 日

咨询人（牵头人）：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

组织机构代码：91430000183866340W

纳税人识别码：91430000183866340W

地　址：长沙高新技术产业开发区麓松路 480 号

邮政编码：410007

法定代表人：罗定

委托代理人：

电　话：0731--82760669

传　真：0731--82760663

电子信箱：273383580@qq.com

开户银行：建设银行长沙市东塘支行

账　号：43001741661050004086

时　间：2018 年 9 月 20 日

咨询人（联合体成员方）：（盖章）　　代建单位：　（盖章）

法定代表人或其委托代理人：　　法定代表人或其委托代理人：

组织机构代码：_____　　组织机构代码：_____

纳税人识别码：91430000743188842X2　　纳税人识别码：_____

地　址：湖南省长沙市高新区麓松路480号　　地　址：长沙市高新区湖南大学科技园工程孵化中心大楼西区1单元401号B房

邮政编码：410000　　邮政编码：410013

法定代表人：_____　　法定代表人：_____

委托代理人：_____　　委托代理人：_____

电　话：0731-82760111　　电　话：0731-85175978

传　真：_____　　传　真：0731-85175978

电子信箱：_____　　电子信箱：_____

开户银行：交通银行股份有限公司湖南省分行营业部　　开户银行：中国工商银行长沙市南门口支行

账　号：431612000018000173895　　账　号：1901005009201346825

时　间：2018年9月20日　　时　间：2018年9月20日

监理费用应由监理方提供的公司账户结算

第四篇　联合体协议书

湖南和天工程项目管理有限公司、中冶长天国际工程有限责任公司　（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加　涟源市芙蓉学校建设项目全过程工程咨询（项目名称）　投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、湖南和天工程项目管理有限公司　（某成员单位名称）为湖南和天工程项目管理有限公司、中冶长天国际工程有限责任公司　（联合体名称）牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：　湖南和天工程项目管理有限公司负责监理服务、工程项目管理服务、招标代理服务、BIM技术服务；中冶长天国际工程有限责任公司负责勘察服务、设计服务、造价咨询服务、工程咨询服务　。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式　叁　份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称：　湖南和天工程项目管理有限公司　（盖单位章）

法定代表人：　　（签字或盖章）

其他成员一名称：　中冶长天国际工程有限责任公司　（盖单位章）

法定代表人：　　（签字或盖章）

2018　年　8　月　19　日

注：1、本协议书为联合体投标时适用，非联合体投标时不需填报。如投标人没有组成联合体参加投标，可删除“四、联合体协议书”，以下章节的序号依次递补。如“五、项目管理机构”变为“四、项目管理机构”，其他的依次类推。

2、其中涉及联合体成员数量的格式内容可根据实际情况可以修改。

【竣工验收备案表】

湘质监统编
施2015-01

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	涟源市芙蓉学校建设项目1#栋小学教学楼一	结构类型	框架	层数/建筑面积	四层 2954.80 ㎡
施工单位	湖南省沙坪建设有限公司	技术负责人		开工日期	2020年 3月 2 日
项目负责人	邓彩红	项目技术负责人	瞿军	完工日期	年 月 日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部	同意验收
2	质量控制资料核查	共 56 项，经核查符合规定 56 项	同意验收
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 45 项，符合规定 45 项，共抽查 20 项，符合规定 20 项，经返工处理符合规定 0 项	同意验收
4	观感质量验收	共抽查 19 项，达到“好”和“一般”的 19 项，经返修处理符合要求的 0 项	同意验收
综合验收结论		符合设计及施工质量验收规范要求，同意验收	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：[illegible]	总监理工程师：[illegible]	项目负责人：[illegible]	项目负责人：[illegible]	项目负责人：[illegible]
	2020年 8月3日	2020年 8月3日	2020年 8月3日	2020年 8月3日	2020年 8月3日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2015-01

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	涟源市芙蓉学校建设项目2#栋小学教学楼二	结构类型	框架	层数/建筑面积	四层 3378.48 m²
施工单位	湖南省沙坪建设有限公司	技术负责人		开工日期	2020年 3月 2 日
项目负责人	余浪	项目技术负责人	瞿军	完工日期	年 月 日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部	
2	质量控制资料核查	共 56 项，经核查符合规定 56 项	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 45 项，符合规定 45 项，共抽查 20 项，符合规定 20 项，经返工处理符合规定 0 项	
4	观感质量验收	共抽查 20 项，达到“好”和“一般”的 20 项，经返修处理符合要求的 0 项	
综合验收结论		符合设计及施工质量验收规范要求，同意验收	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2020 年 8月31日	2020年 8月31日	2020年 8月31日	2020年 8月31日	2020年 8月31日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2015-01

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	涟源市芙蓉学校建设项目3#栋小学实验艺术楼	结构类型	框架	层数/建筑面积	四层 3319.28 m^2
施工单位	湖南省沙坪建设有限公司	技术负责人		开工日期	2020年 3月 2 日
项目负责人	余浪	项目技术负责人	瞿军	完工日期	年 月 日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	
2	质量控制资料核查	共 68 项，经核查符合规定 68 项	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 45 项，符合规定 45 项，共抽查 20 项，符合规定 20 项，经返工处理符合规定 0 项	
4	观感质量验收	共抽查 22 项，达到“好”和“一般”的 22 项，经返修处理符合要求的 0 项	
综合验收结论		符合设计及施工质量验收规范要求，同意验收	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人： 2020年8月31日	总监理工程师： 2020年8月31日	项目负责人： 2020年8月31日	项目负责人： 2020年8月31日	项目负责人： 2020年8月31日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2015-01

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	涟源市芙蓉学校建设项目4#栋小学教学楼三	结构类型	框架	层数/建筑面积	四层 1306.76 m^2
施工单位	湖南省沙坪建设有限公司	技术负责人		开工日期	2020年 3月 2 日
项目负责人	余浪	项目技术负责人	瞿军	完工日期	年 月 日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部	
2	质量控制资料核查	共 88 项，经核查符合规定 88 项	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 45 项，符合规定 45 项，共抽查 20 项，符合规定 20 项，经返工处理符合规定 0 项	
4	观感质量验收	共抽查 20 项，达到“好”和“一般”的 20 项，经返修处理符合要求的 0 项	
综合验收结论		符合设计及施工质量验收规范要求，同意验收	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2020年8月31日	2020年8月31日	2020年8月31日	2020年8月31日	2020年8月31日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2015-01

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	涟源市芙蓉学校建设项目5#栋图书行政楼	结构类型	框架	层数/建筑面积	四层 1739.34 m^2
施工单位	湖南省沙坪建设有限公司	技术负责人		开工日期	2020年 3月 2 日
项目负责人	佘浪	项目技术负责人	瞿军	完工日期	年 月 日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部	
2	质量控制资料核查	共 88 项，经核查符合规定 88 项	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 45 项，符合规定 45 项，共抽查 20 项，符合规定 20 项，经返工处理符合规定 0 项	
4	观感质量验收	共抽查 20 项，达到“好”和“一般”的 20 项，经返修处理符合要求的 0 项	
综合验收结论		符合设计及施工质量验收规范要求，同意验收	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2020年8月3日	2020年8月3日	2020年8月3日	2020年8月3日	2020年8月3日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2015-01

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	涟源市芙蓉学校建设项目6#栋中学教学楼一	结构类型	框架	层数/建筑面积	四层 3215.75 ㎡
施工单位	湖南省沙坪建设有限公司	技术负责人		开工日期	2020年 3月 2 日
项目负责人	余浪	项目技术负责人	瞿军	完工日期	年 月 日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	
2	质量控制资料核查	共 68 项，经核查符合规定 68 项	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 45 项，符合规定 45 项，共抽查 20 项，符合规定 20 项，经返工处理符合规定 0 项	
4	观感质量验收	共抽查 22 项，达到“好”和“一般”的 22 项，经返修处理符合要求的 0 项	
综合验收结论		符合设计及施工质量验收规范要求，同意验收	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2020年8月31日	2020年8月31日	2020年8月31日	2020年8月31日	2020年8月31日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2015-01

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	涟源市芙蓉学校建设项目7#栋中学教学楼二	结构类型	框架	层数/建筑面积	四层 2301.30 ㎡
施工单位	湖南省沙坪建设有限公司	技术负责人		开工日期	2020年 3月 2 日
项目负责人	佘浪	项目技术负责人	瞿军	完工日期	年 月 日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部	
2	质量控制资料核查	共 88 项，经核查符合规定 88 项	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 45 项，符合规定 45 项，共抽查 20 项，符合规定 20 项，经返工处理符合规定 0 项	
4	观感质量验收	共抽查 20 项，达到“好”和“一般”的 20 项，经返修处理符合要求的 0 项	
综合验收结论		符合设计及施工质量验收规范要求，同意验收	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2020年8月31日	2020年8月31日	2020年8月31日	2020年8月31日	2020年8月31日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2015-01

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	涟源市芙蓉学校建设项目8#栋中学实验艺术楼	结构类型	框架	层数/建筑面积	四层 2700.04 m^2
施工单位	湖南省沙坪建设有限公司	技术负责人		开工日期	2020年 3月 2 日
项目负责人	佘浪	项目技术负责人	瞿军	完工日期	年 月 日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部	
2	质量控制资料核查	共 88 项，经核查符合规定 88 项	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 45 项，符合规定 45 项，共抽查 20 项，符合规定 20 项，经返工处理符合规定 0 项	
4	观感质量验收	共抽查 20 项，达到“好”和“一般”的 20 项，经返修处理符合要求的 0 项	
综合验收结论		符合设计及施工质量验收规范要求，同意验收	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人： 2020年 8月 31日	总监理工程师： 2020年 8月 31日	项目负责人： 2020年 8月 31日	项目负责人： 2020年 8月 31日	项目负责人： 2020年 8月 31日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2015-01

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	涟源市芙蓉学校建设项目9#栋食堂	结构类型	框架	层数/建筑面积	四层 5973.80 ㎡
施工单位	湖南省沙坪建设有限公司	技术负责人		开工日期	2020年 3月 2 日
项目负责人	余浪	项目技术负责人	瞿军	完工日期	年 月 日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	
2	质量控制资料核查	共 68 项，经核查符合规定 68 项	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 45 项，符合规定 45 项，共抽查 20 项，符合规定 20 项，经返工处理符合规定 0 项	
4	观感质量验收	共抽查 22 项，达到“好”和“一般”的 22 项，经返修处理符合要求的 0 项	
综合验收结论		符合设计及施工质量验收规范要求，同意验收	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2020年8月31日	2020年8月31日	2020年8月31日	2020年8月31日	2020年8月31日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2020-01

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	涟源市芙蓉学校建设项目10#栋学生宿舍	结构类型	框剪	层数/建筑面积	五层 2987㎡
施工单位	湖南省沙坪建设有限公司	技术负责人		开工日期	2020年10月01日
项目负责人	邓彩红	项目技术负责人	瞿军	完工日期	2021年8月20日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	
2	质量控制资料核查	共 42 项，经核查符合规定 42 项	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 15 项，符合规定 15 项，共抽查 18 项，符合规定 18 项，经返工处理符合规定 0 项	
4	观感质量验收	共抽查 19 项，达到“好”和“一般”的 19 项，经返修处理符合要求的 0 项	
综合验收结论			

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2021年8月25日	2021年8月25日	2021年8月25日	2021年8月25日	2021年8月25日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2020-01

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	涟源市芙蓉学校建设项目11#栋体育馆	结构类型	框剪	层数/建筑面积	3626㎡
施工单位	湖南省沙坪建设有限公司	技术负责人		开工日期	2020年07月01日
项目负责人	邓彩红	项目技术负责人	瞿军	完工日期	2021年8月20日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	同意验收
2	质量控制资料核查	共 42 项，经核查符合规定 42 项	同意验收
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 25 项，符合规定 25 项，共抽查 18 项，符合规定 18 项，经返工处理符合规定 0 项	同意验收
4	观感质量验收	共抽查 18 项，达到“好”和“一般”的 18 项，经返修处理符合要求的 0 项	同意验收
综合验收结论		符合设计及标准要求，同意验收	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2021年8月25日	2021年8月25日	2021年8月25日	年 月 日	2021年8月24日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

工程竣工验收备案归档文件目录

序号	资料名称
1	工程竣工验收备案表（备 2015-1）
2	工程竣工验收报告 工程竣工验收报告应当包括以下内容： （1）建设单位出具的工程竣工验收报告（备 2015-2）； （2）工程质量评估报告（备 2015-3） （3）施工单位出具的工程竣工报告（备 2015-4）； （4）勘察单位出具的工程质量检查报告（备 2015-7）； （5）设计单位出具的工程质量检查报告（备 2015-6）； （6）验收人员签署的竣工验收原始文件； （7）住宅工程质量分户验收汇总表、住宅工程质量保证书（备 2015-9）、住宅工程使用说明书（备 2015-10）；[住宅工程提供] （8）《建筑节能与绿色建筑相关技术措施实施情况表》； （9）市政基础设施（含燃气）的有关质量检测和功能性试验资料；[市政基础设施工程提供]
3	建筑工程施工许可证
4	建设工程规划许可证
5	规划竣工验收合格证
6	施工图设计文件审查备案表
7	单位（子单位）工程质量竣工验收记录（施 2015-01）
8	城市房屋白蚁预防实施证明
9	消防验收意见书
10	人防验收备案表（附建式防空地下室）
11	防雷装置竣工验收意见（油库等需气象部门进行防雷装置竣工验收的特定工程项目）
12	施工单位签署的工程质量保修书（备 2015-8）
13	质量监督机构出具的质量监督报告

监督登记号：
备 案 号：

工程竣工验收备案表

工程名称：涟源市炎光学校建设项目

建设单位：涟源市教育局

法定代表人：龙东

湖南省住房城乡建设厅制

年 月 日

工 程 竣 工 验 收 备 案 表

建设单位名称	涟源市教育局	联系人	龙东
		联系人电话	13873851257
建设单位地址	涟源市凤凰	建设单位信用代码	11431382006514670X
工程名称	涟源市炎光学校建设项目		
工程地点	涟源市茅塘镇中村		
建筑面积（m^2）或总造价（万元）	33651.18m^2		
工程类型	□住宅工程 □公共建筑 □工业建筑 □道路工程 □桥涵工程 □其它_____		
结构类型	按材料分：□钢筋混凝土结构 □钢结构 □砖混结构 □其它_____ 按传力分：□框架 □剪力墙 □框剪 □框筒 □筒体 □其它_____		
开工日期	2020年3月2日		
竣工验收日期	2021年8月15日		
施工许可证号	431382202003310101		
勘察单位名称	中冶长天国际工程有限责任公司	项目负责人	夏培阳
设计单位名称	湖南省建筑设计院有限责任公司	项目负责人	胡科
施工单位名称	湖南省四海建设有限公司	项目负责人	邓彩虹
监理单位名称	湖南和立建设监理有限公司	项目负责人	邓海军
工程质量监督机构名称	涟源建设工程质量监督站		

本表一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见：

涟源市炎光学校建设项目工程的竣工验收备案文件已于2021年11月16日收讫。

经核查，备案归档文件齐全。

结论：同意（同意/不同意）备案。

备案机关经办人（签字）：

负责人（签章）：

2021年11月16日

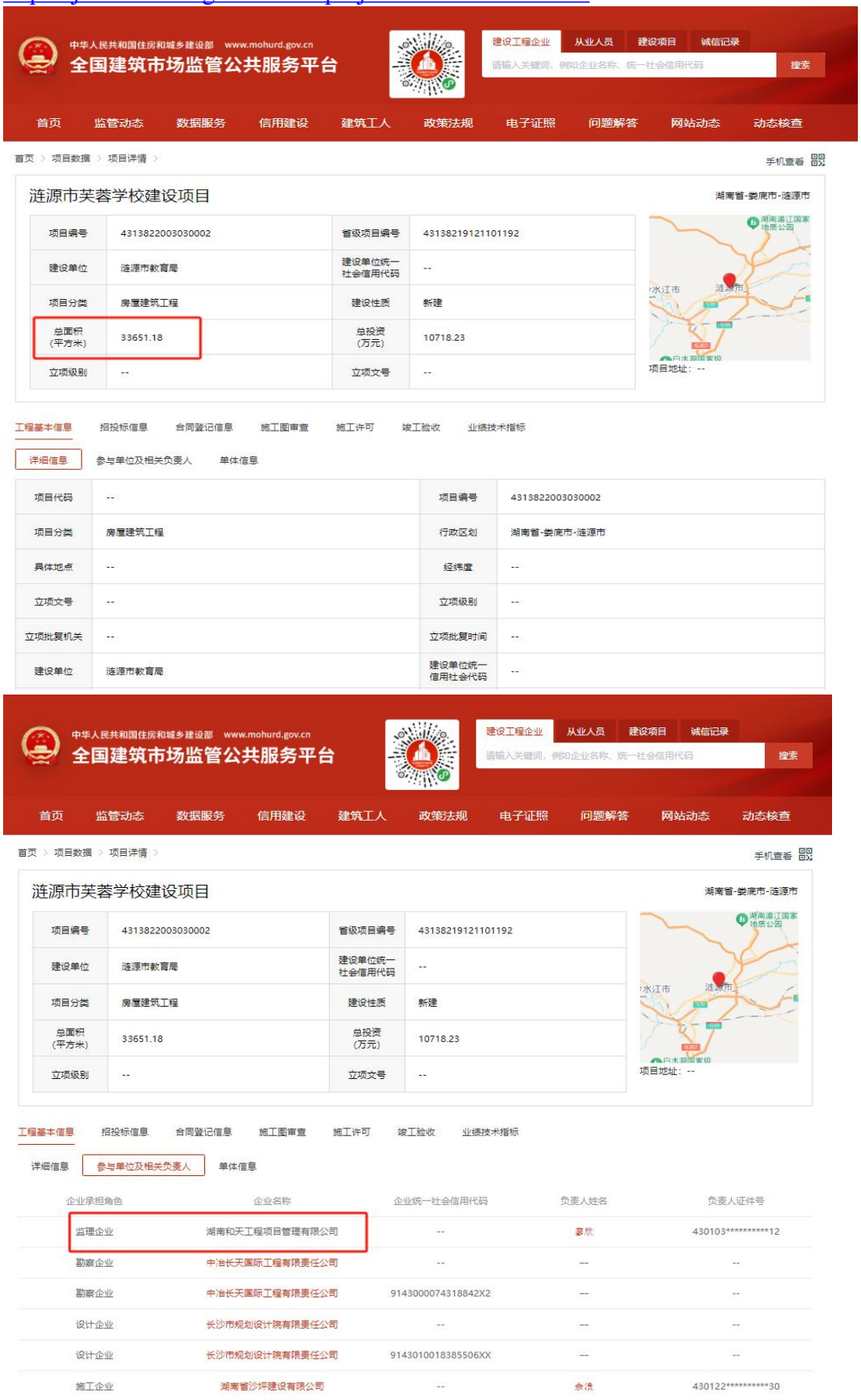
备案机关处理意见：

（公章）

2021年11月16日

注：处理意见主要指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2402145



2、洞口县芙蓉学校建设项目全过程工程咨询

【中标通知书】

中 标 通 知 书

牵头人：湖南和天工程项目管理有限公司

成　员：中冶长天国际工程有限责任公司

很高兴地通知您，洞口县芙蓉学校建设项目全过程工程咨询评标工作已经结束，经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案，确定贵单位为中标人。

工程概况：项目总占地面积 60000 平方米，总建筑面积 42000 平方米，其中：新建教学及辅助用房 18301 平方米，办公用房 1540.4 平方米，生活服务用房 4482.4 平方米，教职工周转宿舍 2513.25 平方米，其他建筑 11840.95 平方米，地下建筑 3322 平方米及相关配套基础设施等，其设 48 个班，可容纳 2160 人。

中标范围：本项目全过程工程咨询服务，包括：

①、项目管理服务：统筹协调工程咨询、勘察、设计、监理、造价、招标代理工作。

②、勘察服务：完成满足符合项目技术要求的所有地勘工作（包括但不限于初勘、详勘及施工勘察），提交合格的勘察报告（含配合勘察报告审查机构审查完毕）及相关后续服务工作。

③、设计服务：完成满足符合各阶段项目技术要求的所有设计工作详细规划设计；各专业的方案设计、初步设计；提交合格的详细规划设计（满足相关部门要求）、各专业的方案设计（经业主及相关部门审查认可）、各专业的初步设计（满足办理初步设计批复要求）、施工图设计。

④、监理服务：本项目施工准备阶段、施工阶段、保修阶段、缺陷责任期的施工全过程监理，包括施工及保修阶段的质量控制、投资控制、进度控制、组织协调、合同管理、安全文明施工监理、配套设备安装监理等。

⑤、造价咨询服务：编制设计概算，编制施工图预算，编制工程量清单及招标控制价，结算审核。

⑥、工程咨询服务：编制可行性研究报告（项目建议书、节能评估报告）、水土保持方案编制、环境影响评价报告。

⑦、报建服务：总平面设计方案报批、初步设计方案报审、抗震设防送审、民用建筑节能设计审查备案、施工图审查备案、规划许可证、合同备案、质监及安监

ZB-ST-029

备案、白蚁防治管理、施工许可证申报、环境影响评价审批、污水排入排水管网许可、施工用水申请及审批、施工用电申请及审批。

⑧、BIM 技术服务：BIM 方案设计，BIM 初步设计以及各阶段的相关应用。

⑨、招标代理服务：办理招标申请事项，依法组织招标，负责与政府招标管理部门进行协调。

⑩、其他：地形测量并提供土石方数据（若有）。

中标金额：下浮率 7%（项目管理服务费、勘察服务费、设计服务费、监理服务费、造价咨询服务费、可行性研究报告编制费、水土保持方案及环境影响评价报告编制费、报批报建费、BIM 技术服务费、招标代理服务费的下浮率均为 7%）。

服务期：暂定贰年，从合同生效之日起计。

质量标准：达到国家现行合格标准。

项目负责人：张梨；注册监理工程师证书编号：43002652；身份证号码：43032219721106233X；

项目技术总负责人：张柯；注册一级建筑师证书编号：084300454；身份证号码：430103196911131514；

设计负责人：瞿飞；注册一级建筑师证书编号：114300541；身份证号码：432301197306212054；

勘察负责人：杨正文；注册岩土工程师证书编号：AY084300256；身份证号码：430103197101221598；

监理负责人：李林海；注册监理工程师证书编号：43002680；身份证号码：430104197210032514；

造价负责人：严劲；注册造价工程师证书编号：建[造]04433200658；身份证号码：430103196812161582；

请贵单位在收到本通知书原件后 30 天内，与招标人联系办理合同签订等有关事项。

特此通知。

招标人：（法人签字或盖章）　　招标代理机构：（法人签字或盖章）

招标人：（公章）　　招标代理机构：（公章）

2018 年 11 月 26 日

【合同关键页】

自营小项目

合同编号：_____

[2018]中冶长天建合字第37号

洞口县芙蓉学校建设项目

全过程工程咨询合同

发包人：洞口县教育科技局

咨询人：湖南和天工程项目管理有限公司（联合体牵头人）

中冶长天国际工程有限责任公司（联合体成员）

2018 年 11 月

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：洞口县教育科技局

咨询人（全称）：湖南和天工程项目管理有限公司（联合体牵头人）

中冶长天国际工程有限责任公司（联合体成员）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《国务院关于投资体制改革的决定》、《国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见》【（2017）19 号文】及有关法律、法规和规章规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就洞口县芙蓉学校建设项目全过程工程咨询全过程工程咨询及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：洞口县芙蓉学校建设项目全过程工程咨询。

2. 工程地点：洞口县花古街道花古村。

3. 工程概况：项目总占地面积 60000 平方米，总建筑面积 42000 平方米，总投资 11000 万元。

二、全过程工程咨询服务范围与服务内容

1. 全过程工程咨询服务范围：洞口县芙蓉学校建设项目的全过程工程咨询服务。

2. 全过程工程咨询服务内容：项目管理、勘察、设计、监理、造价、招标代理、报建等服务工作，BIM 技术应用。

具体服务范围与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、全过程工程咨询服务期

全过程工程咨询服务期：贰年，从合同生效之日开始起计。

计划开始服务日期：2018 年 11 月 28 日。

计划完成服务日期：2020 年 11 月 28 日。

具体全过程工程咨询服务期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：全过程工程咨询服务费按本招标文件第四章全过程咨询合同的专用条款合同附件 6 的中标优惠率 7%计算。

2. 签约合同价为：

人民币（大写）伍佰伍拾贰万肆仟贰佰元整（¥5524200 元），最终结算价为初步设计批准的建安工程总造价×5.02%。

五、发包人代表与咨询人项目负责人

发包人代表：曾广增 。

咨询人项目负责人：张梨 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）专用合同条款及其附件；

（2）通用合同条款；

（3）中标通知书（如果有）；

（4）投标函及其附录（如果有）；

（5）发包人要求；

（6）技术标准；

（7）发包人提供的相关资料（如果有）；

（8）其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供开展全过程工程咨询服务活动的依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 咨询人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供全过程工程咨询服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在 洞口县教育科技局 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 双方签字盖章之日起 生效。

十二、合同份数

本合同正本一式 贰 份、副本一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执正本 壹 份、副本 贰 份，咨询人执正本 壹 份、副本 肆 份。

发包人：（盖章）	咨询人：（联合体牵头人）（盖章）
洞口县教育科技局	湖南和天工程项目管理有限公司
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
纳税人识别码：_____	纳税人识别码：91430000183866340W
地　址：_____	地　址：_____
邮政编码：_____	邮政编码：_____
电　话：0739－7222638	电　话：0731-82765201
传　真：_____	传　真：_____
电子信箱：_____	电子信箱：_____
开户银行：_____	开户银行：建行长沙市东塘支行
账　号：_____	账　号：43001741661050004086
时　间：_____年__月__日	时　间：_____年__月__日

咨询人：（联合体成员）（盖章）

中冶长天国际工程有限责任公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

纳税人识别码：9143000074318842X2

地　址：_____

邮政编码：_____

电　话：0731-82760111

传　真：_____

电子信箱：_____

开户银行：交通银行湖南省分行营业部

账　号：431612000018000173895

时　间：_____年___月___日

四、联合体协议书

湖南和天工程项目管理有限公司、中冶长天国际工程有限责任公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加洞口县芙蓉学校建设项目全过程工程咨询（项目名称）投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、湖南和天工程项目管理有限公司（某成员单位名称）为湖南和天工程项目管理有限公司、中冶长天国际工程有限责任公司（联合体名称）牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：湖南和天工程项目管理有限公司负责监理服务、招标代理服务、项目管理服务、报建服务等；中冶长天国际工程有限责任公司负责勘察服务、设计服务、造价咨询服务、工程咨询服务、BIM 技术服务、地形测量并提供土石方数据（若有）等 。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式 叁 份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称：湖南和天工程项目管理有限公司（盖单位章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

其他成员一名称：中冶长天国际工程有限责任公司（盖单位章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

2018 年 11 月 18 日

【竣工验收备案表】

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	洞口县芙蓉学校建设项目7#楼	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	4层 / 2434.95㎡
施工单位	湖南省第四工程有限公司	技术负责人	/	开工日期	2019年6月
项目负责人	黄顺风	项目技术负责人	朱峰	完工日期	2021年6月2日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 25 项，经核查符合规定 25 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 12 项，符合规定 12 项 共抽查 12 项，符合规定 12 项 经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 10 项，达到“好”和“一般”的 10 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2021年6月2日	（公章） 总监理工程师：杨清宇 2021年6月2日	（公章） 项目负责人： 2021年6月2日	（公章） 项目负责人： 2021年6月2日	（公章） 项目负责人： 2021年6月2日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	洞口县芙蓉学校建设项目6#楼	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	2层 / 2666.48㎡
施工单位	湖南省第四工程有限公司	技术负责人	/	开工日期	2019年6月
项目负责人	黄顺风	项目技术负责人	朱峰	完工日期	2021年6月2日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 5 项，经核查符合规定 5 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 12 项，符合规定 12 项 共抽查 12 项，符合规定 12 项 经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 10 项，达到“好”和“一般”的 10 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2021年6月2日	（公章） 总监理工程师： 2021年6月2日	（公章） 项目负责人： 2021年6月2日	（公章） 项目负责人： 2021年6月2日	（公章） 项目负责人： 2021年6月2日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

湘质监统编
施2015-01

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	洞口县芙蓉学校建设项目5#楼	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	3层
施工单位	湖南省第四工程有限公司	技术负责人	/	开工日期	2019年6月
项目负责人	黄顺风	项目技术负责人	朱峰	完工日期	2021年6月2日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 25 项，经核查符合规定 25 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 12 项，符合规定 12 项，共抽查 12 项，符合规定 12 项，经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 10 项，达到“好”和“一般”的 10 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2021年6月2日	2021年6月2日	2021年6月2日	2021年6月2日	2021年6月2日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	洞口县芙蓉学校建设项目1#楼	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	4层 / 7248.74m²
施工单位	湖南省第四工程有限公司	技术负责人	/	开工日期	2019年6月
项目负责人	黄顺风	项目技术负责人	朱峰	完工日期	2021年6月2日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 25 项，经核查符合规定 25 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 12 项，符合规定 12 项 共抽查 12 项，符合规定 12 项 经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 10 项，达到“好”和“一般”的 10 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人： 2021年6月2日	（公章） 总监理工程师： 2021年6月2日	（公章） 项目负责人： 2021年6月2日	（公章） 项目负责人： 2021年6月2日	（公章） 项目负责人： 2021年6月2日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	洞口县芙蓉学校建设项目2#楼	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	4层 / 3858.36m²
施工单位	湖南省第四工程有限公司	技术负责人	/	开工日期	2019年6月
项目负责人	黄顺风	项目技术负责人	朱峰	完工日期	2021年6月2日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 15 项，经核查符合规定 15 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 12 项，符合规定 12 项 共抽查 12 项，符合规定 12 项 经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 10 项，达到“好”和“一般”的 10 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		合格	
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2021年6月2日	（公章） 总监理工程师： 2021年6月2日	（公章） 项目负责人： 2021年6月2日	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 项目负责人： 年　月　日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	洞口县芙蓉学校建设项目3#楼	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	4层 / 3858.36㎡
施工单位	湖南省第四工程有限公司	技术负责人	/	开工日期	2019年6月
项目负责人	黄顺风	项目技术负责人	朱峰	完工日期	2021年6月2日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 25 项，经核查符合规定 25 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 12 项，符合规定 12 项 共抽查 12 项，符合规定 12 项 经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 10 项，达到“好”和“一般”的 10 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人： 2021年6月2日	（公章） 总监理工程师： 2021年6月2日	（公章） 项目负责人： 2021年6月2日	（公章） 项目负责人： 2021年6月2日	（公章） 项目负责人： 2021年6月2日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	洞口县芙蓉学校建设项目4#楼	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	4层 / 6941.4 m²
施工单位	湖南省第四工程有限公司	技术负责人	/	开工日期	2019年6月
项目负责人	黄顺风	项目技术负责人	朱峰	完工日期	2021年6月2日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 25 项，经核查符合规定 25 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 12 项，符合规定 12 项 共抽查 12 项，符合规定 12 项 经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 10 项，达到“好”和“一般”的 10 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2021年6月2日	（公章） 总监理工程师： 2021年6月2日	（公章） 项目负责人： 2021年6月2日	（公章） 项目负责人： 2021年6月2日	（公章） 项目负责人： 2021年6月2日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

湘质监统编
施2015-01

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	洞口县芙蓉学校建设项目5#楼	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	3层/6858.93㎡
施工单位	湖南省第四工程有限公司	技术负责人	/	开工日期	2019年6月
项目负责人	黄顺风	项目技术负责人	朱峰	完工日期	2021年6月2日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 25 项，经核查符合规定 25 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 12 项，符合规定 12 项，共抽查 12 项，符合规定 12 项，经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 10 项，达到“好”和“一般”的 10 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2021年6月2日	2021年6月2日	2021年6月2日	2021年6月2日	2021年6月2日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

监督登记号:
备　案　号:430525202005300012-JX-001

工程竣工验收备案表

工程名称：洞口县芙蓉学校建设项目

建设单位：洞口县教育局

法定代表人：

湖南省住房城乡建设厅制

2021年10月25日

工程竣工验收备案表

建设单位名称	洞口县教育局	联系人	
		联系人电话	
建设单位地址	洞口县文昌街道桔城路	建设单位信用代码	11430525MB119322XL
工程名称	洞口县芙蓉学校建设项目		
工程地点	花古街道花古村		
建筑面积(㎡)或总造价(万元)	建筑面积37548.62(㎡),总造价6118.5000(万元)		
工程类型	公共建筑		
结构类型	按材料分:钢筋混凝土结构 按传力分:框架		
开工日期	2019-06-02		
竣工验收日期	2021-10-25		
施工许可证号	430525202006010101		
勘察单位名称	中冶长天国际工程有限责任公司	项目负责人	杨正文
设计单位名称	中冶长天国际工程有限责任公司	项目负责人	张柯
施工单位名称	湖南省第四工程有限公司	项目负责人	黄顺风
监理单位名称	湖南和天工程项目管理有限公司	项目负责人	杨靖峰
工程质量监督机构名称	洞口县建筑工程安全和质量监督站		

本表一式五份,建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见：

洞口县芙蓉学校建设项目 工程的竣工验收备案文件已于2021年10月25日收讫。

经核查，备案归档文件：材料基本齐全，同意。

结论： 同意 （同意/不同意）备案。

备案机关经办人（签字）： 周玉俊 负责人（签字）：周玉俊

洞口县住房和城乡建设局 建筑工程管理股

2021年10月25日

备案机关处理意见：

同意。

（公章）

注：处理意见主要是指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1802847



3、怀化经济开发区龙泉湖学校工程项目（代建项目）

【中标通知书】

中 标 通 知 书

湖南和天工程项目管理有限公司 ：

很高兴地通知您， 怀化经济开发区龙泉湖学校工程代建单位公开招标评标工作已经结束，经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果，确定贵单位为中标人。

中标价格：（大写）壹佰柒拾柒万叁仟陆佰叁拾元整

（小写）1773630.00 元

中标综合优惠率：0%

代建周期控制目标：540 日历天

代建项目工程质量控制目标：依照国家《建筑工程施工质量验收统一标准》（相应法定质量标准）达到合格

代建投资控制目标：18199.77 万元

代建项目经理：钟岸平

代建项目经理身份证号：432325197211182578

请贵单位在合同签订前按你单位投标承诺的额度和有关要求提交履约保函，根据我单位通知时间联系办理合同签订等有关事项。

特此通知。

招标人：（法定代表人签字或盖章）

招标代理机构：（法定代表人签字或盖章）

招标人：（公章）

招标代理机构：（公章）

行政监督部门：（公章）

2022 年 08 月 04 日

【合同关键页】

怀化经济开发区龙泉湖学校工程项目

代 建 合 同

使用单位：湖南怀化经济开发区城市公共服务中心

代建单位：湖南和天工程项目管理有限公司

怀化经济开发区龙泉湖
学校工程项目

代 建 合 同

使用单位：湖南怀化经济开发区城市公共服务中心

代建单位：湖南和天工程项目管理有限公司

湖南省政府投资项目代建合同

第一部分　合同协议书

甲方：湖南怀化经济开发区城市公共服务中心

乙方：湖南和天工程项目管理有限公司

住所地：长沙高新技术产业开发区麓松路480号，统一社会信用代码：91430000183866340W，联系电话：

法定代表人：李林海

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，为保证政府投资项目的顺利实施，充分发挥政府投资效益，经甲乙双方协商同意，就怀化经济开发区龙泉湖学校工程代建由乙方代建事宜协商一致，依法达成如下协议。

1、代建项目概况

项目名称：怀化经济开发区龙泉湖学校工程代建项目

项目总投资：项目估算总投资为 22082.8 万元（包含土地费用3883.03 万元），代建投资控制目标为 18199.77 万元。（以批准的投资概算为准）

建设地点：怀化经开区政通路与龙泉湖路交汇处，东临舞水公园消防通道入口，北临舞水公园

建设内容：项目总用地面积为 34516.00 平方米（约合 51.77 亩，不含运动场部分。

2、乙方代建管理范围和内容：

2.1 代建管理主要范围：本项目实施阶段性代建。从初步设计批复后、代建合同生效开始至工程总体移交为止，对项目的开工前工作、建安工程、材料设备采购、室外工程及相关事项等进行全过程管理（可根据项目实际调整表述。二次装修纳入代建范围的，二次装修范围以财政部门审定的为准）。

2.2　代建管理服务主要内容：

1、按照国家、省有关规定和代建合同的约定，代建周期内代行项目建设单位的职责，负责工程实施的组织、协调、管理工作；

2、办理规划、施工、节能、环保、消防、人防、园林、市政等有关报批手续；

3、依据批准的项目可行性研究报告组织编报施工图设计；

4、依法组织开展项目勘察、设计、施工、监理及设备材料采购等招标

和政府采购工作，负责工程合同的洽谈、签订和组织实施，并将招投标和采购情况、签订的合同按有关规定报发展改革、财政和相关行业管理部门备案；

5、会同使用单位按项目进度申报建设资金，审核签认各项工程建设应付款项，及时向甲方申请支付，按月向发展改革、财政部门和使用单位报送工程进度及资金使用情况；

6、组织编制工程结算，协助办理竣工财务决算，并报财政部门审批；

7、按照国家和省有关规定以及代建合同约定组织工程验收及办理竣工验收备案；

8、按合同约定向甲方办理项目移交手续；

9、整理、汇编、移交有关项目管理资料；

10、按有关规定要求和代建合同约定，做好缺陷责任期和保修期的服务工作；

11、完成本代建合同约定的其他管理工作。

3、代建项目管理目标

代建投资控制金额：暂按可行性研究报告批复的投资估算（阶段性代建为已批复概算）18199.77 万元为投资控制金额，以代建范围内最终批准的概算投资额为准。

代建周期：合同生效起到实体移交手续完成止。其中合同生效之日起至工程竣工验收合格之日止为 540 日；竣工验收合格后 1 个月内向财政部门申请办理工程结算及竣工财务决算审批事宜，并按合同约定向使用单位办理移交手续。

代建项目工程质量标准：依照国家《建筑工程施工质量验收统一标准》(相应法定质量标准)达到合格。

代建项目安全管理目标：无安全责任事故。

廉洁守法目标：严格遵守法律、法规、政策要求和廉洁规定，无违法违纪行为。

4、代建服务费

甲方应向乙方支付代建服务费，代建服务费金额为：人民币 **壹佰柒拾柒万叁仟陆佰叁拾元整**，小写：1773630.00 元,（ 按财建[2016]504 号文文件（合同签订时物价部门取费标准文件）确定的标准和乙方投标报价的综合优惠率确定，代建服务费综合优惠率为 0%，取费基数按代建范围内政府投资主管部门最终批复的设计概算计算（二次装修纳入代建范围的，取费基数还应加上经财政部门审定的二次装修费用），在初步设计概算未批复之前暂按代建范围内可行性研究报告批复的项目估算计算。）

代建服务费暂定金额、支付详见本合同专用条款约定。

5、合同文件

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。合同专用条款是对通用条款的补充和细化，但不得违反法律、行政法规的强制性规定，以及平等、自愿、公平和诚实信用原则。除通用条款明确规定可以作出不同约定外，专用条款补充和细化的内容不得与通用条款相抵触，否则相关内容无效。除合同专用条款另有约定外，合同文件的组成及优先顺序如下：

(1) 合同协议书；
(2) 中标通知书；
(3) 投标函及投标函附录；
(4) 合同专用条款；
(5) 合同通用条款；
(6) 招标文件中的标准、规范及有关技术文件；
(7) 乙方投标文件中的项目管理方案、团队人员配置和其它投标承诺；
(8) 其他合同文件。

6、甲方承诺，遵守本合同中的各项约定，按合同约定的条件、时间和方式向乙方支付合同价款。

7、乙方承诺，遵守本合同中的各项约定，按照代建工作范围和内容，承担和完成代建任务。

8、本合同协议书一式壹拾贰份，其中正本贰份，甲方、乙方各执壹份，副本壹拾份，甲方、乙方各执壹份，其余副本由甲方分送各有关单位。

9、本协议未尽事宜，双方可另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分，与本协议具有同等法律效力。

10、本合同自双方签字盖章后且代建主管部门颁发代建合同备案通知之日起生效，至双方按照代建合同的约定履行完各自的义务和责任后失效。

甲方：湖南怀化经济开发区城市公共服务中心（盖单位章）

法定代表人（签字）：

授权代理人（签字）：

地址：

邮编：

电话：

乙方：湖南和天工程项目管理有限公司（盖单位章）

法定代表人（签字）：

授权代理人（签字）：

地址：长沙高新技术产业开发区麓松路480号

邮编：410205

电话：0731-82761682

合同订立时间：2022年 9 月 2 日

合同订立地点：

【竣工验收备案表】

湘质监统编
施2020-01

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	怀化经济开发区龙泉湖学校工程总承包（EPC）项目小学教学楼	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	4F/7493.83m²
施工单位	中建三局集团有限公司	技术负责人	姜志洁	开工日期	2023年4月9日
项目负责人	李仁彪	项目技术负责人	王启珊	完工日期	2025年8月25日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	
2	质量控制资料核查	共 20 项，经核查符合规定 20 项	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 21 项，符合规定 21 项，共抽查 21 项，符合规定 21 项，经返工处理符合规定 0 项	
4	观感质量验收	共抽查 18 项，达到“好”和“一般”的 18 项，经返修处理符合要求的 0 项	一般
综合验收结论			

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2025年8月25日	2025年8月25日	2025年8月26日	2025年8月25日	2025年8月26日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2020-01

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	怀化经济开发区龙泉湖学校工程总承包（EPC）项目中学教学楼	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	4F/8320.1m²
施工单位	中建三局集团有限公司	技术负责人	姜志浩	开工日期	2023年4月19日
项目负责人	李仁彪	项目技术负责人	王启珊	完工日期	2023年8月15日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	
2	质量控制资料核查	共 10 项，经核查符合规定 10 项	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 21 项，符合规定 21 项，共抽查 21 项，符合规定 21 项，经返工处理符合规定 0 项	
4	观感质量验收	共抽查 18 项，达到“好”和“一般”的 18 项，经返修处理符合要求的 0 项	
综合验收结论			

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2023年8月15日	2023年8月15日	2023年8月15日	2023年8月15日	2023年8月15日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2020-01

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	怀化经济开发区龙泉湖学校工程总承包（EPC）项目综合教学楼	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	4F/7219.3m²
施工单位	中建三局集团有限公司	技术负责人	姜志浩	开工日期	2023年4月29日
项目负责人	李仁彪	项目技术负责人	王启珊	完工日期	2024年8月25日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	
2	质量控制资料核查	共 10 项，经核查符合规定 10 项	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 21 项，符合规定 21 项，共抽查 21 项，符合规定 21 项，经返工处理符合规定 0 项	
4	观感质量验收	共抽查 18 项，达到“好”和“一般”的 18 项，经返修处理符合要求的 0 项	一般
综合验收结论			

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2024年8月25日	2024年8月25日	2024年8月25日	2024年8月25日	2024年8月25日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2020-01

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	怀化经济开发区龙泉湖学校工程总承包（EPC）项目行政办公楼	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	5117/22000.48m²
施工单位	中建三局集团有限公司	技术负责人	姜志浩	开工日期	2018年4月29日
项目负责人	李仁彪	项目技术负责人	王启珊	完工日期	2019年8月15日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	符合
2	质量控制资料核查	共 25 项，经核查符合规定 25 项	符合
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 25 项，符合规定 25 项，共抽查 23 项，符合规定 23 项，经返工处理符合规定 0 项	符合
4	观感质量验收	共抽查 21 项，达到“好”和“一般”的 21 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		符合验收要求	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：张[illegible]	总监理工程师：杨[illegible]	项目负责人：[illegible]	项目负责人：[illegible]	项目负责人：[illegible]
	2019年8月15日	2019年8月15日	2019年8月15日	2019年8月15日	2019年8月15日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2020-01

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	怀化经济开发区龙泉湖学校工程总承包（EPC）项目食堂及体育馆	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	2F/5731.48m²
施工单位	中建三局集团有限公司	技术负责人	姜志浩	开工日期	2023年4月9日
项目负责人	李仁彪	项目技术负责人	王启珊	完工日期	2023年8月15日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 10 项，经核查符合规定 10 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 21 项，符合规定 21 项，共抽查 21 项，符合规定 21 项，经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 18 项，达到“好”和“一般”的 18 项，经返修处理符合要求的 0 项	般
综合验收结论		同意验收	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：张伟	总监理工程师：杨峻	项目负责人：李仁彪	项目负责人：彭涛	项目负责人：郭强
	2023年8月15日	2023年8月15日	2023年8月15日	2023年8月18日	2023年8月15日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2020-01

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	怀化经济开发区龙泉湖学校工程总承包（EPC）项目门卫室	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	1F/82.22m²
施工单位	中建三局集团有限公司	技术负责人	姜志浩	开工日期	2023年4月21日
项目负责人	李仁彪	项目技术负责人	王启珊	完工日期	2023年8月15日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	
2	质量控制资料核查	共 30 项，经核查符合规定 30 项	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 21 项，符合规定 21 项，共抽查 21 项，符合规定 21 项，经返工处理符合规定 0 项	
4	观感质量验收	共抽查 18 项，达到“好”和“一般”的 18 项，经返修处理符合要求的 0 项	
综合验收结论			

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2023年8月15日	2023年8月15日	2023年8月15日	2023年8月15日	2023年8月15日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

监督登记号:
备　案　号:431292202205170111-JX-001

工程竣工验收备案表

工程名称：怀化经济开发区龙泉湖学校工程项目

建设单位：湖南怀化经济开发区城市公共服务中心

法定代表人：舒巍华

湖南省住房城乡建设厅制

2024年01月31日

工程竣工验收备案表

建设单位名称	湖南怀化经济开发区城市公共服务中心	联系人	舒巍华
		联系人电话	15115204887
建设单位地址	怀化市河西神龙北路南侧	建设单位信用代码	12431200MB1M84381F
工程名称	怀化经济开发区龙泉湖学校工程项目		
工程地点	怀化经开区龙泉湖路		
建筑面积(㎡)或总造价(万元)	建筑面积30968.07(㎡),总造价15416.8940(万元)		
工程类型	公共建筑		
结构类型	按材料分:钢筋混凝土结构 按传力分:框架		
开工日期	2023-04-28		
竣工验收日期	2024-01-05		
施工许可证号	431292202304280101		
勘察单位名称	湖南核工业岩土工程勘察设计院有限公司	项目负责人	郭强
设计单位名称	湖南省建筑设计院集团股份有限公司	项目负责人	曾卫名
施工单位名称	中建三局集团有限公司	项目负责人	李仁彪
监理单位名称	湖南方圆工程咨询监理有限公司	项目负责人	杨中贵
工程质量监督机构名称	湖南怀化国际陆港经济开发区开发建设局		

本表一式五份,建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3510002



4、长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目全过程咨询

【中标通知书】

中标通知书

中标通知书编号：430105202005114835-XG-001　项目编号：430105202005114835

牵头人：湖南和天工程项目管理有限公司

成员方：湖南省建筑设计院集团有限公司

成员方：永信和瑞工程咨询有限公司：

很高兴通知您，长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目全过程工程咨询评标工作已经结束，经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案，确定贵单位为中标人。

工程概况：本项目总建筑面积约 14.6 万㎡，总投资额约 12.2 亿元，分两期建设。一期总建筑面积约 8.9 万㎡，其中传染楼（1 栋），地上总建筑面积约 5.3 万㎡，建筑高度不超过 50 米；应急发热门诊及配套附属用房地上总建筑面积约 0.6 万㎡，建筑高度不超过 24 米；地下室总建筑面积约 3 万㎡，投资额约 6.4 亿元，配套医疗设备投资额约 1.1 亿元，一期投资额约 7.5 亿元。二期项目拟建综合医疗楼，总建筑面积约 5.7 万㎡，地上总建筑面积 3.7 万㎡，建筑高度不超过 50 米，地下室总建筑面积约 2 万㎡，投资额约 3.66 亿元，配套医疗设备投资额约 1.04 亿元，二期投资额约 4.7 亿元。

中标金额（费率）：中标优惠率 2%。

工期：一期项目确保 2023 年 12 月完成项目竣工及验收，2024 年 12 月完成项目结算和财务决算工作，二期项目确保 2025 年 12 月完成项目竣工及验收，2026 年 12 月完成项目结算和财务决算工作。

质量要求：达到国家现行合格标准。

项目负责人：杨鹏，职称/注册资格：高级工程师，证书编号：湘 143151770316，身份证号码：432502198403129019

勘察负责人：陶五平，职称/注册资格：高级工程师，证书编号：AY064300075，身份证号码：320106197108092411

第二联：中标单位

ZB-ZX-031

设计负责人：杨瑛，职称/注册资格：高级工程师，证书编号：014300234，身份证号码：430102196410231051

监理负责人：岳弘，职称/注册资格：高级工程师，证书编号：00507121，身份证号码：432502198609190034

造价咨询负责人：张东红，职称/注册资格：高级工程师，证书编号：建[造]07430003850，身份证号码：430422197811167317

请贵单位在收到本通知书原件后 30 天内，与招标人联系办理合同签订等有关事项。

履约保证金金额：中标合同金额的 10%，形式：银行保函，提交截止时间：合同签订前。

付款方式：按合同约定执行。

特此通知。

建设单位：（法人签字或盖章）　　招标代理机构：（法人签字或盖章）

建设单位：（公章）　　招标代理机构：（公章）

招投标监管机构备案（签章）：

招投标项目备案编号
长建招 2021－165
2021年 6 月 22 日

2021 年 6 月 21 日

注：本中标通知书一式五份，建设单位、中标单位、招标代理机构、建委市场处、招标办各一份。

【合同关键页】

合同编号：

长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目
全过程工程咨询合同

委托人：长沙市第一医院

项目管理单位：湖南长房建设投资有限公司

咨询人：湖南和天工程项目管理有限公司（牵头单位）

永信和瑞工程咨询有限公司（成员单位）

湖南省建筑设计院集团有限公司（成员单位）

2021 年 7 月 23 日

湖南省住房和城乡建设厅监制

第一部分 合同协议书

委托人（全称）： 长沙市第一医院
项目管理单位： 湖南长房建设投资有限公司
咨询人（全称）： 湖南和天工程项目管理有限公司（牵头单位）
永信和瑞工程咨询有限公司（成员单位）
湖南省建筑设计院集团有限公司（成员单位）

长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目由长房集团下属湖南长房建设投资有限公司提供项目管理服务，负责该项目的具体工作的实施，项目竣工验收后移交委托人，达到交钥匙工程的目的。故在该全过程工程咨询合同实施过程中，全咨各相关单位必须服从项目管理单位的管理。

此合同文件中约定委托人和咨询人的权利和义务，合同中写到的合同“双方”指委托人和咨询人。项目管理单位基于其与委托人之间的工程项目管理关系，代理委托人行使本协议项下对咨询人的管理。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《国务院关于投资体制改革的决定》、《国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见》（国办发（2017）19 号文）及有关法律、法规和规章规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目 （项目名称）全过程工程咨询及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：长沙市公共卫生救治中心原址改扩建工程 。

2. 工程地点： 长沙市开福区 。

3. 工程概况：本项目总建筑面积约 14.6 万㎡，总投资额约 12.2 亿元，分两期建设。一期总建筑面积约 8.9 万㎡，其中传染楼（1 栋），地上总建筑面积约 5.3 万㎡，建筑高度不超过 50 米；应急发热门诊及配套附属用房地上总建筑面积约 0.6 万㎡，建筑高度不超过 24 米；地下室总建筑面积约 3 万㎡，投资额约 6.4 亿元，配套医疗设备投资额约 1.1 亿元，一期投资额约 7.5 亿元。二期项目拟建综合医疗楼，总建筑面积约 5.7 万㎡，地上总建筑面积 3.7 万㎡，建筑高度不超过 50 米，地下室总建筑面积约 2 万㎡，投资额约 3.66 亿元，配套医疗设备投资额约 1.04 亿元，同步在综合院区北侧预留 30 亩空地为方舱医院

用。项目总投资以发改等政府批准为准。

4. 湖南长房建设投资有限公司为本项目的全过程项目管理单位。

二、全过程工程咨询服务范围与服务内容

1. 全过程工程咨询服务范围：

具体服务范围与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、全过程工程咨询服务期

全过程工程咨询服务期：，从 合同签定日 开始起计。

计划开始服务日期： 2021 年 6 月 22 日。

计划完成服务日期： 2026 年 12 月 30 日。

具体全过程工程咨询服务期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式： 固定优惠率形式，本合同固定优惠率：2%；

2. 签约合同价为：

人民币（大写）贰仟壹佰肆拾柒万伍仟陆佰玖拾肆元整 （¥21,475,694.00），其中勘察暂定合同价：壹佰万元（此暂定价格仅作为履约保证金、预付款等前期付款的依据，后期根据实际现场情况以及长沙市财政评审中心《工程建设其他费计费指南（试行）》（长财评综[2020]19 号）的规定计取勘察费用并根据付款约定付款）；设计（含BIM费用）暂定合同价：捌佰叁拾万元；监理暂定合同价：玖佰伍拾万元；造价咨询暂定合同价：贰佰陆拾柒万伍仟陆佰玖拾肆元整。

最终结算价格按以政府部门审定的设计概算中的相关费用为取费基数，按照长沙市财政评审中心《工程建设其他费计费指南（试行）》（长财评综[2020]19 号）的规定计取(其中**BIM技术服务费**参照湖南省住房和城乡建设厅《湖南省建设项目建筑信息模型（BIM）技术服务计费参考依据（试行）》（湘建价〔2018〕237号）优惠65%计取），并执行固定优惠率。最终结算金额以长沙市财政评审中心审计结果为准。

五、委托人代表与咨询人项目负责人

委托人代表： 王志勇 。

项目管理单位代表：_____。

咨询人项目负责人： 杨鹏 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）专用合同条款及其附件；

（2）通用合同条款；

（3）中标通知书（如有）；

（4）投标函及其附录（如有）；

（5）委托人要求；

（6）技术标准；

（7）委托人提供的相关资料（如有）；

（8）其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1.委托人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供开展全过程工程咨询服务活动的依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.咨询人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供全过程工程咨询服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在 长沙市第一医院 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自签字盖章之日起生效。

十二、合同份数

本合同一式贰拾份，均具有同等法律效力，其中委托人陆份，项目管理单位叁份；咨询人牵头单位叁份，联合体其它成员各叁份，财政备案等贰份。

（本页为签署页无正文）

委托人：长沙市第一医院

（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

地　址：长沙市开福区营盘路 311 号

开户银行：

账　号：

时　间：2024年 6月25日

咨询人：（联合体牵头人：监理）

湖南和天工程项目管理有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

地　址：长沙市高新区麓松路 480 号

开户银行：中国建设银行股份有限公司

账　号：43001741661050004086

时　间：2024年 6月25日

项目管理单位：

湖南长房建设投资有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

地　址：长沙市芙蓉区人民东路 99 号

长房国际大厦 4 楼 403

开户银行：中国建设银行股份有限公司

湖南省分行营业部

账　号：43050186363600002410

时　间：2024年 6月25日

咨询人：（联合体成员：造价）

永信和瑞工程咨询有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

地　址：长沙市天心区芙蓉中路二段 168-1 号

摩天大厦 1547 房

开户银行：招商银行侯家塘支行

账　号：731904931810901

时　间：2024年 6月25日

咨询人：（联合体成员：勘察与设计）

湖南省建筑设计院集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

地　址：湖南省长沙市福祥路 65 号

开户银行：中国建设银行长沙人民支行

账　号：43001526061050001916

时　间：2024年 6月25日

合同附件

附件 1　　全过程工程咨询服务范围与服务内容

1. 全过程工程咨询服务范围：

1.1勘察服务：完成满足符合项目技术要求的所有地勘工作（包含但不限于初勘、详勘及施工勘察，初堪钻孔深度必须达到详勘要求），提交合格的勘察报告及相关后续服务工作。

1.2设计服务：

方案设计、初步设计：包括但不限于完成前期咨询、所有建筑物和构筑物的基础工程（含基坑支护）、建筑工程（含节能设计）、结构工程、装饰工程、安装工程（包括弱电智能化、电气、给排水、消防、人防、暖通、电梯等）、装配式建筑、室外绿化景观、道路、亮化、垃圾站、救护车冲洗点、综合管网、绿色建筑设计、围墙、医气设计、辐射防护工程、实验室工艺系统、污水处理系统、物流传输系统、智能污物收集系统、专业医疗（包括手术室、核医学、放射治疗、医用净化系统、病理科、检验科、供应室、内镜室、实验室等特殊医疗功能用房的设计）等所有内容的方案设计、初步设计及概算编制。

设计服务包含 BIM 技术服务，包含但不限于以下内容：

方案设计阶段（包括但不限于以下内容）：①构建满足方案设计阶段的 BIM 应用模型；②建筑场地数据、建筑物结构及周边环境分析。

初步设计阶段（包括但不限于以下内容）：①构建满足初步设计阶段的 BIM 应用模型；②设计图纸查错；③地质模型构建及基础桩基或锚杆优化；④管线动迁分析及优化；⑤各专业碰撞分析及优化；⑥净空分析；⑦工程量分项统计；⑧四维施工模拟；⑨装修效果图绘制。

1.3监理服务：实施监理工作，根据法律法规、工程建设标准及本项目勘察设计文件及合同等，从施工准备阶段到保修阶段提供全过程监理服务。如工程出现质量问题，在保修期内未得到解决，导致保修期延长的，监理服务期限相应延长。包括施工及保修阶段的质量控制、投资控制、进度控制、组织协调、合同管理、资料管理、安全文明施工监理、配套设备安装监理、履行建设工程安全生产管理法定职责等。

1.4造价咨询服务：编制工程量清单及招标控制价；施工全过程造价控制；　建

设项目全过程造价咨询服务。

包括但不限于设计阶段、交易阶段、施工阶段、竣工结（决）算阶段（不含结算审核）的所有造价咨询服务。设计阶段：①设计概算的审核、调整；②施工图预算的编制；③提出工程设计方案的优化建议，各方案工程造价的编制与比选； 交易阶段：①参与工程招标文件的编制；②施工合同的相关造价条款的拟定；③招标工程工程量清单的编制；④招标工程招标控制价的编制；⑤各类招标项目投标价合理性的分析；施工阶段：①建设项目工程造价相关合同履行过程的管理；②提出工程施工方案的优化建议，各方案工程造价的编制与比选；③工程计量支付的确定，审核工程款支付申请，提出资金使用计划建议；④施工过程的设计变更、工程签证和工程索赔的处理；⑤协助委托人进行全口径成本分析、风险控制，提出税务统筹及融资方案的建议；⑥施工阶段每天派驻驻场造价工程师现场办公；⑦材料或设备询价（咨询至少3家品牌）、参与定价；⑧需要招标的暂估价项目或分包项目工程量清单及控制价编制或审核； 竣工阶段协助委托人完成以下工作：①竣工决算的编制；②建设项目后评价。

以上内容均需及时提供正式的成果报告书及相应的过程资料。

1.5其他服务：项目全过程统筹管理。

【竣工验收备案表】

监督登记号:
备　案　号:430105202005114835-JX-001

工程竣工验收备案表

工程名称：长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目传染楼

建设单位：长沙市第一医院

法定代表人：张树生

湖南省住房城乡建设厅制

2025年01月16日

工程竣工验收备案表

建设单位名称	长沙市第一医院	联系人	王志勇
		联系人电话	13787183988
建设单位地址	湖南省长沙市开福区营盘路311号	建设单位信用代码	124301004449073755
工程名称	长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目传染楼		
工程地点	捞刀河镇高源村		
建筑面积(㎡)或总造价(万元)	建筑面积52727.45(㎡)		
工程类型	公共建筑		
结构类型	按材料分：钢筋混凝土结构 按传力分：框剪		
开工日期	2022-08-31		
竣工验收日期	2024-10-11		
施工许可证号	430100202208310101		
勘察单位名称	湖南省建筑设计院集团股份有限公司	项目负责人	陶五平
设计单位名称	湖南大学设计研究院有限公司/湖南省建筑科学研究院有限责任公司	项目负责人	孙建辉
施工单位名称	湖南建工集团有限公司	项目负责人	申张
监理单位名称	和天（湖南）国际工程管理有限公司	项目负责人	陈学明
工程质量监督机构名称	长沙市建设工程质量安全监督站		

本表一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见：

长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目传染楼 工程的竣工验收备案文件已于2025年01月16日收讫。

经核查，备案归档文件：齐全

结论： 同意 （同意/不同意）备案。

备案机关经办人（签字）： 陈伟娜 负责人（签章）：雷勇

长沙市住房和城乡建设局 审批专用章

2025年01月16日

备案机关处理意见：

同意备案

（公章）

注：处理意见主要是指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

附件1：企业业绩技术指标信息表

勘察单位资质等级	工程勘察专业类岩土工程勘察甲级		
勘察工作开始日期	2021-06-23	勘察工作结束日期	2024-10-11
勘察单位工程项目规模等级及详细技术指标	项目介绍：本项目位于长沙市开福区捞刀河街道高源村，南临高岭路，西临中青路，东临瑞和路。项目总用地面积109514平方米，规划总病床数1000张，分为两期建设。一期总建筑面积89151.07㎡，地上建筑面积58691.97㎡，地下建筑面积30459.10㎡，主要建筑为传染楼、应急发热门诊楼、垃圾站、液氧站、地下室（一期）。其中传染楼面积52727.45㎡，应急发热门诊楼面积5604.02㎡，污水处理站216.60㎡，垃圾站114.90㎡，液氧站29.00㎡。		
设计单位资质等级	建筑行业乙级		
设计工作开始日期	2021-12-28	设计工作结束日期	2024-10-11
设计单位工程项目规模等级及详细技术指标	项目介绍：本项目位于长沙市开福区捞刀河街道高源村，南临高岭路，西临中青路，东临瑞和路。项目总用地面积109514平方米，规划总病床数1000张，分为两期建设。一期总建筑面积89151.07㎡，地上建筑面积58691.97㎡，地下建筑面积30459.10㎡，主要建筑为传染楼、应急发热门诊楼、垃圾站、液氧站、地下室（一期）。其中传染楼面积52727.45㎡，应急发热门诊楼面积5604.02㎡，污水处理站216.60㎡，垃圾站114.90㎡，液氧站29.00㎡。		
施工单位资质等级	建筑工程施工总承包特级		
施工开工日期	2022-08-31	施工竣工日期	2024-10-11
施工单位工程项目规模等级及详细技术指标	总建筑面积88934.47m2，地下总面积30459.10m2，地上总面积58475.37m2。□1、建筑层数：传染楼地上8层，地下室2层；高度3.30m；一期地下室高度10.10m。□建筑面积：传染楼52727.45m2；应急发热门诊楼5604.02m2；垃圾站114.90m2；液		
监理单位资质等级	工程监理综合资质		
监理开始日期	2022-08-31	监理结束日期	2024-10-11
监理单位工程项目规模等级及详细技术指标	总建筑面积88934.47m2，地下总面积30459.10m2，地上总面积58475.37m2。□1、建筑层数：传染楼地上8层，地下室2层；高度3.30m；一期地下室高度10.10m。□建筑面积：传染楼52727.45m2；应急发热门诊楼5604.02m2；垃圾站114.90m2；液		

附件2：个人业绩信息表

姓名	身份证号	承担角色	所在企业
冉岐昆	610330198503203219	项目技术负责人	湖南建工集团有限公司
申张	43052119810405523X	项目负责人	湖南建工集团有限公司
陈学明	430802197905218118	总监理工程师	和天（湖南）国际工程管理有限公司

监督登记号:
备　案　号:430105202212160006-JX-003

工程竣工验收备案表

工程名称：长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目二期地下室

建设单位：长沙市第一医院

法定代表人：张树生

湖南省住房城乡建设厅制

2025年06月20日

工程竣工验收备案表

建设单位名称	长沙市第一医院	联系人	王志勇
		联系人电话	13787183988
建设单位地址	长沙市开福区捞刀河街道高源村	建设单位信用代码	124301004449073755
工程名称	长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目二期地下室		
工程地点	捞刀河镇高源村		
建筑面积(㎡)或总造价(万元)	建筑面积19562.87(㎡),总造价14630.9345(万元)		
工程类型	公共建筑		
结构类型	按材料分:钢筋混凝土结构 按传力分:框剪		
开工日期	2022-12-16		
竣工验收日期	2025-06-18		
施工许可证号	430100202212160201		
勘察单位名称	湖南省建筑设计院集团股份有限公司	项目负责人	陶五平
设计单位名称	湖南省建筑科学研究院有限责任公司	项目负责人	王保红
施工单位名称	湖南建工集团有限公司	项目负责人	申张
监理单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司	项目负责人	陈学明
工程质量监督机构名称	长沙市建设工程质量安全监督站		

本表一式五份,建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见：

长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目二期地下室 工程的竣工验收备案文件已于2025年06月19日收讫。

经核查，备案归档文件：齐全

结论： 同意 （同意/不同意）备案。

备案机关经办人（签字）： 康迪 负责人（签章）：闾辉龙

长沙市住房和城乡建设局 审批专用章

2025年06月20日

备案机关处理意见：

同意备案

（公章）

注：处理意见主要是指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

附件1：企业业绩技术指标信息表

勘察单位资质等级	工程勘察专业类岩土工程勘察甲级		
勘察工作开始日期	2021-06-23	勘察工作结束日期	2024-10-11
勘察单位工程项目规模等级及详细技术指标	总建筑面积54844.91m2，地下总面积19562.87m2，地上总面积35282.04m2。□1、建筑层		
设计单位资质等级	建筑行业建筑工程甲级 。□建筑面积：综合医疗楼35065.44m2；污水处理站216.6m2；二期地下室19562.87m2。		
设计工作开始日期	2021-12-28	设计工作结束日期	2022-12-13
设计单位工程项目规模等级及详细技术指标	总建筑面积54844.91m2，地下总面积19562.87m2，地上总面积35282.04m2。□1、建筑层		
施工单位资质等级	建筑工程施工总承包特级 m。□建筑面积：综合医疗楼35065.44m2；污水处理站216.6m2；二期地下室19562.87m2。		
施工开工日期	2022-12-16	施工竣工日期	2025-06-18
施工单位工程项目规模等级及详细技术指标	总建筑面积54844.91m2，地下总面积19562.87m2，地上总面积35282.04m2。□1、建筑层		
监理单位资质等级	工程监理综合资质 m。□建筑面积：综合医疗楼35065.44m2；污水处理站216.6m2；二期地下室19562.87m2。		
监理开始日期	2022-12-16	监理结束日期	2025-06-18
监理单位工程项目规模等级及详细技术指标	总建筑面积54844.91m2，地下总面积19562.87m2，地上总面积35282.04m2。□1、建筑层		

m。□建筑面积：综合医疗楼35065.44m2；污水处理站216.6m2；二期地下室19562.87m2。

附件2：个人业绩信息表

姓名	身份证号	承担角色	所在企业
冉岐昆	610330198503203219	项目技术负责人	湖南建工集团有限公司
申张	43052119810405523X	项目负责人	湖南建工集团有限公司
陈学明	430802197905218118	总监理工程师	和天（湖南）国际工程管理有限公司

监督登记号:
备　案　号:430105202005114835-JX-004

工程竣工验收备案表

工程名称：长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目垃圾站

建设单位：长沙市第一医院

法定代表人：张树生

湖南省住房城乡建设厅制

2025年01月16日

工程竣工验收备案表

建设单位名称	长沙市第一医院	联系人	王志勇
		联系人电话	13787183988
建设单位地址	湖南省长沙市开福区营盘路311号	建设单位信用代码	124301004449073755
工程名称	长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目垃圾站		
工程地点	捞刀河镇高源村		
建筑面积(㎡)或总造价(万元)	建筑面积114.90(㎡)		
工程类型	公共建筑		
结构类型	按材料分：钢筋混凝土结构 按传力分：框架		
开工日期	2022-08-31		
竣工验收日期	2024-10-11		
施工许可证号	430100202208310101		
勘察单位名称	湖南省建筑设计院集团股份有限公司	项目负责人	陶五平
设计单位名称	湖南大学设计研究院有限公司/湖南省建筑科学研究院有限责任公司	项目负责人	孙建辉
施工单位名称	湖南建工集团有限公司	项目负责人	申张
监理单位名称	和天（湖南）国际工程管理有限公司	项目负责人	陈学明
工程质量监督机构名称	长沙市建设工程质量安全监督站		

本表一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见：

长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目垃圾站 工程的竣工验收备案文件已于2025年01月16日收讫。

经核查，备案归档文件：齐全

结论： 同意 （同意/不同意）备案。

备案机关经办人（签字）： 陈伟娜 负责人（签章）：雷勇

长沙市住房和城乡建设局 审批专用章

2025年01月16日

备案机关处理意见：

同意备案

（公章）

注：处理意见主要是指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

附件1：企业业绩技术指标信息表

勘察单位资质等级	工程勘察专业类岩土工程勘察甲级		
勘察工作开始日期	2021-06-23	勘察工作结束日期	2024-10-11
勘察单位工程项目规模等级及详细技术指标	项目介绍：本项目位于长沙市开福区捞刀河街道高源村，南临高岭路，西临中青路，东临瑞和路。项目总用地面积109514平方米，规划总病床数1000张，分为两期建设。一期总建筑面积89151.07㎡，地上建筑面积58691.97㎡，地下建筑面积30459.10㎡，主要建筑为传染楼、应急发热门诊楼、垃圾站、液氧站、地下室（一期）。其中传染楼面积52727.45㎡，应急发热门诊楼面积5604.02㎡，污水处理站216.60㎡，垃圾站114.90㎡，液氧站29.00㎡。		
设计单位资质等级	建筑行业乙级		
设计工作开始日期	2021-12-28	设计工作结束日期	2024-10-11
设计单位工程项目规模等级及详细技术指标	项目介绍：本项目位于长沙市开福区捞刀河街道高源村，南临高岭路，西临中青路，东临瑞和路。项目总用地面积109514平方米，规划总病床数1000张，分为两期建设。一期总建筑面积89151.07㎡，地上建筑面积58691.97㎡，地下建筑面积30459.10㎡，主要建筑为传染楼、应急发热门诊楼、垃圾站、液氧站、地下室（一期）。其中传染楼面积52727.45㎡，应急发热门诊楼面积5604.02㎡，污水处理站216.60㎡，垃圾站114.90㎡，液氧站29.00㎡。		
施工单位资质等级	建筑工程施工总承包特级		
施工开工日期	2022-08-31	施工竣工日期	2024-10-11
施工单位工程项目规模等级及详细技术指标	总建筑面积88934.47m2，地下总面积30459.10m2，地上总面积58475.37m2。□1、建筑层数：传染楼地上8层，地下室2层；高度3.30m；一期地下室高度10.10m。□建筑面积：传染楼52727.45m2；应急发热门诊楼5604.02m2；垃圾站114.90m2；液		
监理单位资质等级	工程监理综合资质		
监理开始日期	2022-08-31	监理结束日期	2024-10-11
监理单位工程项目规模等级及详细技术指标	总建筑面积88934.47m2，地下总面积30459.10m2，地上总面积58475.37m2。□1、建筑层数：传染楼地上8层，地下室2层；高度3.30m；一期地下室高度10.10m。□建筑面积：传染楼52727.45m2；应急发热门诊楼5604.02m2；垃圾站114.90m2；液		

附件2：个人业绩信息表

姓名	身份证号	承担角色	所在企业
冉岐昆	610330198503203219	项目技术负责人	湖南建工集团有限公司
申张	43052119810405523X	项目负责人	湖南建工集团有限公司
陈学明	430802197905218118	总监理工程师	和天（湖南）国际工程管理有限公司

监督登记号:
备　案　号:430105202212160006-JX-001

工程竣工验收备案表

工程名称：长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目污水处理站

建设单位：长沙市第一医院

法定代表人：张树生

湖南省住房城乡建设厅制

2025年01月16日

工程竣工验收备案表

建设单位名称	长沙市第一医院	联系人	王志勇
		联系人电话	13787183988
建设单位地址	湖南省长沙市开福区营盘路311号	建设单位信用代码	124301004449073755
工程名称	长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目污水处理站		
工程地点	捞刀河镇高源村		
建筑面积(㎡)或总造价(万元)	建筑面积216.60(㎡)		
工程类型	公共建筑		
结构类型	按材料分：钢筋混凝土结构 按传力分：框架		
开工日期	2022-12-16		
竣工验收日期	2024-10-11		
施工许可证号	430100202212160201		
勘察单位名称	湖南省建筑设计院集团股份有限公司	项目负责人	陶五平
设计单位名称	湖南省建筑科学研究院有限责任公司	项目负责人	王保红
施工单位名称	湖南建工集团有限公司	项目负责人	申张
监理单位名称	和天（湖南）国际工程管理有限公司	项目负责人	陈学明
工程质量监督机构名称	长沙市建设工程质量安全监督站		

本表一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见：

长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目污水处理站 工程的竣工验收备案文件已于2025年01月16日收讫。

经核查，备案归档文件：齐全

结论： 同意 （同意/不同意）备案。

备案机关经办人（签字）： 陈伟娜 负责人（签章）：雷勇

长沙市住房和城乡建设局 审批专用章

2025年01月16日

备案机关处理意见：

同意备案

（公章）

注：处理意见主要是指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

附件1：企业业绩技术指标信息表

勘察单位资质等级	工程勘察专业类岩土工程勘察甲级		
勘察工作开始日期	2021-06-23	勘察工作结束日期	2024-10-11
勘察单位工程项目规模等级及详细技术指标	总建筑面积54844.91m2，地下总面积19562.87m2，地上总面积35282.04m2。□1、建筑层		
设计单位资质等级	建筑行业建筑工程甲级 。□建筑面积：综合医疗楼35065.44m2；污水处理站216.6m2；二期地下室19562.87m2。		
设计工作开始日期	2021-12-28	设计工作结束日期	2022-12-13
设计单位工程项目规模等级及详细技术指标	总建筑面积54844.91m2，地下总面积19562.87m2，地上总面积35282.04m2。□1、建筑层		
施工单位资质等级	建筑工程施工总承包特级 m。□建筑面积：综合医疗楼35065.44m2；污水处理站216.6m2；二期地下室19562.87m2。		
施工开工日期	2022-12-16	施工竣工日期	2024-10-11
施工单位工程项目规模等级及详细技术指标	总建筑面积54844.91m2，地下总面积19562.87m2，地上总面积35282.04m2。□1、建筑层		
监理单位资质等级	工程监理综合资质 m。□建筑面积：综合医疗楼35065.44m2；污水处理站216.6m2；二期地下室19562.87m2。		
监理开始日期	2022-12-16	监理结束日期	2024-10-11
监理单位工程项目规模等级及详细技术指标	总建筑面积54844.91m2，地下总面积19562.87m2，地上总面积35282.04m2。□1、建筑层		

m。□建筑面积：综合医疗楼35065.44m2；污水处理站216.6m2；二期地下室19562.87m2。

附件2：个人业绩信息表

姓名	身份证号	承担角色	所在企业
冉岐昆	610330198503203219	项目技术负责人	湖南建工集团有限公司
申张	43052119810405523X	项目负责人	湖南建工集团有限公司
陈学明	430802197905218118	总监理工程师	和天（湖南）国际工程管理有限公司

监督登记号:
备　案　号:430105202005114835-JX-002

工程竣工验收备案表

工程名称：长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目液氧站

建设单位：长沙市第一医院

法定代表人：张树生

湖南省住房城乡建设厅制

2025年01月16日

工程竣工验收备案表

建设单位名称	长沙市第一医院	联系人	王志勇
		联系人电话	13787183988
建设单位地址	湖南省长沙市开福区营盘路311号	建设单位信用代码	124301004449073755
工程名称	长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目液氧站		
工程地点	捞刀河镇高源村		
建筑面积(㎡)或总造价(万元)	建筑面积29.00(㎡)		
工程类型	公共建筑		
结构类型	按材料分:钢筋混凝土结构 按传力分:框架		
开工日期	2022-08-31		
竣工验收日期	2024-10-11		
施工许可证号	430100202208310101		
勘察单位名称	湖南省建筑设计院集团股份有限公司	项目负责人	陶五平
设计单位名称	湖南大学设计研究院有限公司/湖南省建筑科学研究院有限责任公司	项目负责人	孙建辉
施工单位名称	湖南建工集团有限公司	项目负责人	申张
监理单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司	项目负责人	陈学明
工程质量监督机构名称	长沙市建设工程质量安全监督站		

本表一式五份,建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见：

长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目液氧站 工程的竣工验收备案文件已于2025年01月16日收讫。

经核查，备案归档文件：齐全

结论： 同意 （同意/不同意）备案。

备案机关经办人（签字）： 陈伟娜 负责人（签章）：雷勇

长沙市住房和城乡建设局 审批专用章

2025年01月16日

备案机关处理意见：

同意备案

（公章）

注：处理意见主要是指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

附件1：企业业绩技术指标信息表

勘察单位资质等级	工程勘察专业类岩土工程勘察甲级		
勘察工作开始日期	2021-06-23	勘察工作结束日期	2024-10-11
勘察单位工程项目规模等级及详细技术指标	项目介绍：本项目位于长沙市开福区捞刀河街道高源村，南临高岭路，西临中青路，东临瑞和路。项目总用地面积109514平方米，规划总病床数1000张，分为两期建设。一期总建筑面积89151.07㎡，地上建筑面积58691.97㎡，地下建筑面积30459.10㎡，主要建筑为传染楼、应急发热门诊楼、垃圾站、液氧站、地下室（一期）。其中传染楼面积52727.45㎡，应急发热门诊楼面积5604.02㎡，污水处理站216.60㎡，垃圾站114.90㎡，液氧站29.00㎡。		
设计单位资质等级	建筑行业乙级		
设计工作开始日期	2021-12-28	设计工作结束日期	2024-10-11
设计单位工程项目规模等级及详细技术指标	项目介绍：本项目位于长沙市开福区捞刀河街道高源村，南临高岭路，西临中青路，东临瑞和路。项目总用地面积109514平方米，规划总病床数1000张，分为两期建设。一期总建筑面积89151.07㎡，地上建筑面积58691.97㎡，地下建筑面积30459.10㎡，主要建筑为传染楼、应急发热门诊楼、垃圾站、液氧站、地下室（一期）。其中传染楼面积52727.45㎡，应急发热门诊楼面积5604.02㎡，污水处理站216.60㎡，垃圾站114.90㎡，液氧站29.00㎡。		
施工单位资质等级	建筑工程施工总承包特级		
施工开工日期	2022-08-31	施工竣工日期	2024-10-11
施工单位工程项目规模等级及详细技术指标	总建筑面积88934.47m2，地下总面积30459.10m2，地上总面积58475.37m2。□1、建筑层数：传染楼地上8层，地下室2层；高度3.30m；一期地下室高度10.10m。□建筑面积：传染楼52727.45m2；应急发热门诊楼5604.02m2；垃圾站114.90m2；液		
监理单位资质等级	工程监理综合资质		
监理开始日期	2022-08-31	监理结束日期	2024-10-11
监理单位工程项目规模等级及详细技术指标	总建筑面积88934.47m2，地下总面积30459.10m2，地上总面积58475.37m2。□1、建筑层数：传染楼地上8层，地下室2层；高度3.30m；一期地下室高度10.10m。□建筑面积：传染楼52727.45m2；应急发热门诊楼5604.02m2；垃圾站114.90m2；液		

附件2：个人业绩信息表

姓名	身份证号	承担角色	所在企业
冉岐昆	610330198503203219	项目技术负责人	湖南建工集团有限公司
申张	43052119810405523X	项目负责人	湖南建工集团有限公司
陈学明	430802197905218118	总监理工程师	和天（湖南）国际工程管理有限公司

监督登记号:
备　案　号:430105202005114835-JX-003

工程竣工验收备案表

工程名称：长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目一期地下室

建设单位：长沙市第一医院

法定代表人：张树生

湖南省住房城乡建设厅制

2025年01月16日

工程竣工验收备案表

建设单位名称	长沙市第一医院	联系人	王志勇
		联系人电话	13787183988
建设单位地址	湖南省长沙市开福区营盘路311号	建设单位信用代码	124301004449073755
工程名称	长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目一期地下室		
工程地点	捞刀河镇高源村		
建筑面积(㎡)或总造价(万元)	建筑面积30459.10(㎡)		
工程类型	公共建筑		
结构类型	按材料分:钢筋混凝土结构 按传力分:框剪		
开工日期	2022-08-31		
竣工验收日期	2024-10-11		
施工许可证号	430100202208310101		
勘察单位名称	湖南省建筑设计院集团股份有限公司	项目负责人	陶五平
设计单位名称	湖南大学设计研究院有限公司/湖南省建筑科学研究院有限责任公司	项目负责人	孙建辉
施工单位名称	湖南建工集团有限公司	项目负责人	申张
监理单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司	项目负责人	陈学明
工程质量监督机构名称	长沙市建设工程质量安全监督站		

本表一式五份,建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见：

长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目一期地下室 工程的竣工验收备案文件已于2025年01月16日收讫。

经核查，备案归档文件：齐全

结论： 同意 （同意/不同意）备案。

备案机关经办人（签字）： 陈伟娜 负责人（签章）：雷勇

长沙市住房和城乡建设局 审批专用章

2025年01月16日

备案机关处理意见：

同意备案

（公章）

注：处理意见主要是指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

附件1：企业业绩技术指标信息表

勘察单位资质等级	工程勘察专业类岩土工程勘察甲级		
勘察工作开始日期	2021-06-23	勘察工作结束日期	2024-10-11
勘察单位工程项目规模等级及详细技术指标	项目介绍：本项目位于长沙市开福区捞刀河街道高源村，南临高岭路，西临中青路，东临瑞和路。项目总用地面积109514平方米，规划总病床数1000张，分为两期建设。一期总建筑面积89151.07㎡，地上建筑面积58691.97㎡，地下建筑面积30459.10㎡，主要建筑为传染楼、应急发热门诊楼、垃圾站、液氧站、地下室（一期）。其中传染楼面积52727.45㎡，应急发热门诊楼面积5604.02㎡，污水处理站216.60㎡，垃圾站114.90㎡，液氧站29.00㎡。		
设计单位资质等级	建筑行业乙级		
设计工作开始日期	2021-12-28	设计工作结束日期	2024-10-11
设计单位工程项目规模等级及详细技术指标	项目介绍：本项目位于长沙市开福区捞刀河街道高源村，南临高岭路，西临中青路，东临瑞和路。项目总用地面积109514平方米，规划总病床数1000张，分为两期建设。一期总建筑面积89151.07㎡，地上建筑面积58691.97㎡，地下建筑面积30459.10㎡，主要建筑为传染楼、应急发热门诊楼、垃圾站、液氧站、地下室（一期）。其中传染楼面积52727.45㎡，应急发热门诊楼面积5604.02㎡，污水处理站216.60㎡，垃圾站114.90㎡，液氧站29.00㎡。		
施工单位资质等级	建筑工程施工总承包特级		
施工开工日期	2022-08-31	施工竣工日期	2024-10-11
施工单位工程项目规模等级及详细技术指标	总建筑面积88934.47m2，地下总面积30459.10m2，地上总面积58475.37m2。□1、建筑层数：传染楼地上8层，地下室2层；高度3.30m；一期地下室高度10.10m。□建筑面积：传染楼52727.45m2；应急发热门诊楼5604.02m2；垃圾站114.90m2；液		
监理单位资质等级	工程监理综合资质		
监理开始日期	2022-08-31	监理结束日期	2024-10-11
监理单位工程项目规模等级及详细技术指标	总建筑面积88934.47m2，地下总面积30459.10m2，地上总面积58475.37m2。□1、建筑层数：传染楼地上8层，地下室2层；高度3.30m；一期地下室高度10.10m。□建筑面积：传染楼52727.45m2；应急发热门诊楼5604.02m2；垃圾站114.90m2；液		

附件2：个人业绩信息表

姓名	身份证号	承担角色	所在企业
冉岐昆	610330198503203219	项目技术负责人	湖南建工集团有限公司
申张	43052119810405523X	项目负责人	湖南建工集团有限公司
陈学明	430802197905218118	总监理工程师	和天（湖南）国际工程管理有限公司

监督登记号:
备　案　号:430105202005114835-JX-005

工程竣工验收备案表

工程名称：长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目应急发热门诊楼

建设单位：长沙市第一医院

法定代表人：张树生

湖南省住房城乡建设厅制

2025年01月16日

工程竣工验收备案表

建设单位名称	长沙市第一医院	联系人	王志勇
		联系人电话	13787183988
建设单位地址	湖南省长沙市开福区营盘路311号	建设单位信用代码	124301004449073755
工程名称	长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目应急发热门诊楼		
工程地点	捞刀河镇高源村		
建筑面积(㎡)或总造价(万元)	建筑面积5604.02(㎡)		
工程类型	公共建筑		
结构类型	按材料分：钢筋混凝土结构 按传力分：框架		
开工日期	2022-08-31		
竣工验收日期	2024-10-11		
施工许可证号	430100202208310101		
勘察单位名称	湖南省建筑设计院集团股份有限公司	项目负责人	陶五平
设计单位名称	湖南大学设计研究院有限公司/湖南省建筑科学研究院有限责任公司	项目负责人	孙建辉
施工单位名称	湖南建工集团有限公司	项目负责人	申张
监理单位名称	和天（湖南）国际工程管理有限公司	项目负责人	陈学明
工程质量监督机构名称	长沙市建设工程质量安全监督站		

本表一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见：

长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目应急发热门诊楼 工程的竣工验收备案文件已于2025年01月16日收讫。

经核查，备案归档文件：齐全

结论： 同意 （同意/不同意）备案。

备案机关经办人（签字）： 陈伟娜 负责人（签章）：雷勇

长沙市住房和城乡建设局 审批专用章

2025年01月16日

备案机关处理意见：

同意备案

（公章）

注：处理意见主要是指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

附件1：企业业绩技术指标信息表

勘察单位资质等级	工程勘察专业类岩土工程勘察甲级		
勘察工作开始日期	2021-06-23	勘察工作结束日期	2024-10-11
勘察单位工程项目规模等级及详细技术指标	项目介绍：本项目位于长沙市开福区捞刀河街道高源村，南临高岭路，西临中青路，东临瑞和路。项目总用地面积109514平方米，规划总病床数1000张，分为两期建设。一期总建筑面积89151.07㎡，地上建筑面积58691.97㎡，地下建筑面积30459.10㎡，主要建筑为传染楼、应急发热门诊楼、垃圾站、液氧站、地下室（一期）。其中传染楼面积52727.45㎡，应急发热门诊楼面积5604.02㎡，污水处理站216.60㎡，垃圾站114.90㎡，液氧站29.00㎡。		
设计单位资质等级	建筑行业乙级		
设计工作开始日期	2021-12-28	设计工作结束日期	2024-10-11
设计单位工程项目规模等级及详细技术指标	项目介绍：本项目位于长沙市开福区捞刀河街道高源村，南临高岭路，西临中青路，东临瑞和路。项目总用地面积109514平方米，规划总病床数1000张，分为两期建设。一期总建筑面积89151.07㎡，地上建筑面积58691.97㎡，地下建筑面积30459.10㎡，主要建筑为传染楼、应急发热门诊楼、垃圾站、液氧站、地下室（一期）。其中传染楼面积52727.45㎡，应急发热门诊楼面积5604.02㎡，污水处理站216.60㎡，垃圾站114.90㎡，液氧站29.00㎡。		
施工单位资质等级	建筑工程施工总承包特级		
施工开工日期	2022-08-31	施工竣工日期	2024-10-11
施工单位工程项目规模等级及详细技术指标	总建筑面积88934.47m2，地下总面积30459.10m2，地上总面积58475.37m2。□1、建筑层数：传染楼地上8层，地下室2层；高度3.30m；一期地下室高度10.10m。□建筑面积：传染楼52727.45m2；应急发热门诊楼5604.02m2；垃圾站114.90m2；液		
监理单位资质等级	工程监理综合资质		
监理开始日期	2022-08-31	监理结束日期	2024-10-11
监理单位工程项目规模等级及详细技术指标	总建筑面积88934.47m2，地下总面积30459.10m2，地上总面积58475.37m2。□1、建筑层数：传染楼地上8层，地下室2层；高度3.30m；一期地下室高度10.10m。□建筑面积：传染楼52727.45m2；应急发热门诊楼5604.02m2；垃圾站114.90m2；液		

附件2：个人业绩信息表

姓名	身份证号	承担角色	所在企业
冉岐昆	610330198503203219	项目技术负责人	湖南建工集团有限公司
申张	43052119810405523X	项目负责人	湖南建工集团有限公司
陈学明	430802197905218118	总监理工程师	和天（湖南）国际工程管理有限公司

监督登记号:
备　案　号:430105202212160006-JX-002

工程竣工验收备案表

工程名称：长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目综合医疗楼

建设单位：长沙市第一医院

法定代表人：张树生

湖南省住房城乡建设厅制

2025年06月20日

工程竣工验收备案表

建设单位名称	长沙市第一医院	联系人	王志勇
		联系人电话	13787183988
建设单位地址	长沙市开福区捞刀河街道高源村	建设单位信用代码	124301004449073755
工程名称	长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目综合医疗楼		
工程地点	捞刀河镇高源村		
建筑面积(㎡)或总造价(万元)	建筑面积35065.44(㎡),总造价17465.9164(万元)		
工程类型	公共建筑		
结构类型	按材料分:钢筋混凝土结构 按传力分:框剪		
开工日期	2022-12-16		
竣工验收日期	2025-06-18		
施工许可证号	430100202212160201		
勘察单位名称	湖南省建筑设计院集团股份有限公司	项目负责人	陶五平
设计单位名称	湖南省建筑科学研究院有限责任公司	项目负责人	王保红
施工单位名称	湖南建工集团有限公司	项目负责人	申张
监理单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司	项目负责人	陈学明
工程质量监督机构名称	长沙市建设工程质量安全监督站		

本表一式五份,建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见：

长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目综合医疗楼 工程的竣工验收备案文件已于2025年06月19日收讫。

经核查，备案归档文件：齐全

结论： 同意 （同意/不同意）备案。

备案机关经办人（签字）： 康迪 负责人（签章）：闾辉龙

长沙市住房和城乡建设局 审批专用章

2025年06月20日

备案机关处理意见：

同意备案

（公章）

注：处理意见主要是指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

附件1：企业业绩技术指标信息表

勘察单位资质等级	工程勘察专业类岩土工程勘察甲级		
勘察工作开始日期	2021-06-23	勘察工作结束日期	2024-10-11
勘察单位工程项目规模等级及详细技术指标	总建筑面积54844.91m2，地下总面积19562.87m2，地上总面积35282.04m2。□1、建筑层		
设计单位资质等级	建筑行业建筑工程甲级 。□建筑面积：综合医疗楼35065.44m2；污水处理站216.6m2；二期地下室19562.87m2。		
设计工作开始日期	2021-12-28	设计工作结束日期	2022-12-13
设计单位工程项目规模等级及详细技术指标	总建筑面积54844.91m2，地下总面积19562.87m2，地上总面积35282.04m2。□1、建筑层		
施工单位资质等级	建筑工程施工总承包特级 m。□建筑面积：综合医疗楼35065.44m2；污水处理站216.6m2；二期地下室19562.87m2。		
施工开工日期	2022-12-16	施工竣工日期	2025-06-18
施工单位工程项目规模等级及详细技术指标	总建筑面积54844.91m2，地下总面积19562.87m2，地上总面积35282.04m2。□1、建筑层		
监理单位资质等级	工程监理综合资质 m。□建筑面积：综合医疗楼35065.44m2；污水处理站216.6m2；二期地下室19562.87m2。		
监理开始日期	2022-12-16	监理结束日期	2025-06-18
监理单位工程项目规模等级及详细技术指标	总建筑面积54844.91m2，地下总面积19562.87m2，地上总面积35282.04m2。□1、建筑层		

m。□建筑面积：综合医疗楼35065.44m2；污水处理站216.6m2；二期地下室19562.87m2。

附件2：个人业绩信息表

姓名	身份证号	承担角色	所在企业
冉岐昆	610330198503203219	项目技术负责人	湖南建工集团有限公司
申张	43052119810405523X	项目负责人	湖南建工集团有限公司
陈学明	430802197905218118	总监理工程师	和天（湖南）国际工程管理有限公司

企业施工监理类似业绩

企业施工监理类似业绩情况汇总表

投标人名称：和天（湖南）国际工程管理有限公司

序号	项目名称	建设单位	合同金额（万元）	建筑面积	合同类型	合同签订时间	竣工验收时间	备注/说明
1	宁远一中新校区项目建设工程（EPC）施工监理	宁远县城市建设投资开发有限责任公司	178.00	146732.55 平方米	施工监理	2019 年 3 月 19 日	2024 年 2 月 5 日	/
2	松树中小学项目工程监理	长沙城投国际会展中心投资开发有限责任公司	414.852628	57117.89 平方米	施工监理	2021 年 9 月 25 日	2023 年 12 月 8 日	/
3	长沙县人民医院建设项目施工监理	长沙县医健建设投资有限公司	179.90299	227408.00 平方米	施工监理	2020 年 1 月 3 日	2024 年 4 月 30 日	/
4	真人桥家园二期建设项目监理	长沙麓谷建设发展有限公司	801.865006	357479.44 平方米	施工监理	2021 年 5 月 26 日	2023 年 8 月 2 日	/
5	世界计算·长沙智谷项目第一区工程监理	长沙麓谷城市发展建设有限公司	1500.8112	47.11 万平方米	施工监理	2021 年 12 月 27 日	2024 年 7 月 19 日	/

提供近五年投标人最具代表性的同类在建或已完工房建项目监理业绩（不超过 5 项，超过 5 项的按顺序选择前 5 项），合同类型为工程监理。投标人可将关键信息进行标记，以便招标人审核。） 证明资料为工程监理合同（关键页）（必须提供）、中标通知书（如有）、竣工验收报告（如有），原件备查。

注：（1）近五年时间范围从本工程招标公告发布开始时间倒推，时间以竣工验收报告载明的时间或合同签订时间为准。

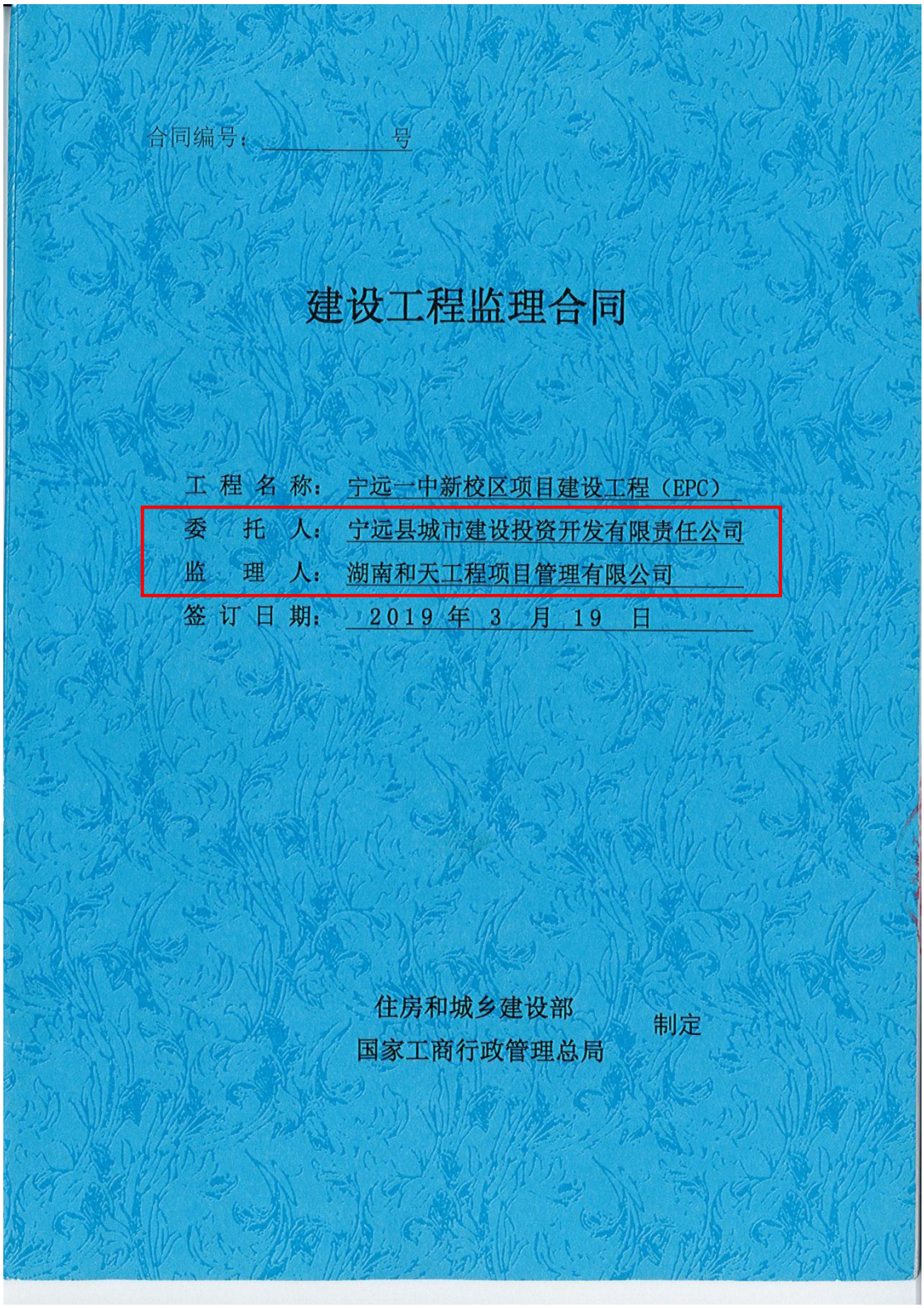
（2）对于投标人提供以联合体方式承担的项目业绩，业绩证明中投标人须为联合体牵头单位身份，提供的合同原件扫描件须体现本公司承担的工作内容和金额，若合同原件无法体现，必须提供相应的联合体协议或甲方出具的证明文件（加盖甲方公章）等材料作为补充证明，自行提供的说明无效。

（3）投标人应优先提供咨询服务内容多样、建筑面积大、合同金额大的房屋建筑工程类业绩。

（4）以联合体形式投标的，项目业绩须由联合体牵头方提供，联合体成员提供的业绩无效。

1、宁远一中新校区项目建设工程（EPC）施工监理

【合同协议书】



合同编号：_____号

建设工程监理合同

工 程 名 称：宁远一中新校区项目建设工程（EPC）

委 托 人：宁远县城市建设投资开发有限责任公司

监 理 人：湖南和天工程项目管理有限公司

签 订 日 期：2019 年 3 月 19 日

住房和城乡建设部

国家工商行政管理总局 制定

第一部分　协议书

委托人（简称甲方）：宁远县城市建设投资开发有限责任公司

监理人（简称乙方）：湖南和天工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：宁远一中新校区项目建设工程（EPC）施工监理

2. 工程地点：宁远县舜华大道与崇德路交汇处

3. 工程规模：宁远一中新校区项目建设工程建设内容包括教学楼、科技楼（实验楼）、行政办公楼、艺术中心、考试培训大楼、校史馆、教工之家、图书楼、报告厅、艺体中心、体育馆、地下面积、食堂及后勤服务用房、学生公寓、教师单身公寓、室处运动场、配套建设门房、泵房、大门及校区内硬化、绿化、配电设施等附属工程，总建筑面积约 140000 平方米，总投资约 32685 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书
2. 中标通知书
3. 投标文件
4. 通用条款
5. 专用条款

6. 建设工程廉政合同

7. 宁远县城市建设投资开发有限责任公司工程监理管理办法

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师及监理考核要求

1、总监理工程师姓名：王敦国，身份证号码：432902197404130633，注册号：43005364。

2、乙方必须按湘建建［2015］57号等建设工程监理管理有关规定配备监理人员，确保监理关键岗位人员每人每月80%以上的时间（每人每月22天以上）在施工现场，保证每天不空岗。监理人员外出必须向甲方主要管理代表书面请假；否则视为乙方违约，并按附录A支付违约金，从当月监理服务费中扣除。

3、监理项目部关键岗位人员配备必须与投标文件中提供的一致，未经甲方法人代表或工程主要负责人书面同意，并报告建设工程质量安全监管机构同意，不得随意减少和更换，否则为违约，承担违约责任和有关部门的处罚。

五、合同价款及付款方式

1、监理费的相关约定：

1.1 中标价大写人民币壹佰柒拾捌万圆整（¥1780000.00元含税价），即本工程项目监理费合同价。

1.2 如工期延长(包括施工准备阶段监理、施工阶段监理、竣工验收阶段监理及缺陷责任期阶段监理)，延期监理费按监理人员3500元/月/人标准（含公司管理费和税费）支付延期工作监理报酬，具体出勤人数以甲方根据工地需要，通知监理人员实际出勤人数为准。若

因工程停工影响监理人有效服务期，停工超过 30 天的，甲方可要求监理人暂停服务期，暂停服务期间不计服务费。因征地拆迁等甲方原因造成工程延长，延长监理服务周期，但不给予监理费索赔。

2. 支付方式：

监理费按月支付，每月支付监理费肆万圆整(¥40000.00 元,停工期除外)。竣工结算完成并通过财政评审中心审结下文后 30 日内，付至合同价款的 95%，余留监理费总额 5%作为竣工验收阶段监理及缺陷责任期阶段监理费，并在缺陷责任期（24 个月）满后 30 日内付清。委托人应将监理费以转账方式汇入监理人指定账号（必须是监理人对公账号）。

六、监理范围

从施工准备阶段开始至缺陷责任期结束，包括土石方、建筑工程、基础、装饰装修（外墙装修、内墙粉刷）、安装工程及附属工程等工程监理（具体详见工程量清单和施工图纸）。

七、监理服务期

从施工准备阶段开始至缺陷责任期结束［包括施工准备阶段监理、施工期内监理、竣工验收阶段监理及缺陷责任期阶段监理］，自 2019 年 3 月 20 日始，施工阶段监理服务期为 30 个月,缺陷责任期 24 个月。

八、质量监理要求

合格工程，直到竣工验收合格和保修维护期满。

九、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺,按照本合同约定及甲方工程监理管理办法考核要求提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的委托人代表，并按本合同约定支付酬金。

十、合同订立

1. 订立时间：2019 年 3 月 19 日。

2. 订立地点：宁远县。

3. 本合同一式 拾贰 份，具有同等法律效力，其中委托人陆份，监理人陆份。

委托人（甲方）：（盖章）　　监理人（乙方）：（盖章）

法定代表人：　　法定代表人：

授权代理人：（签字）　　授权代理人：（签字）

开户银行：　　开户银行：

账号：　　账号：

电话：　　电话：

电子邮箱：　　电子邮箱：

【竣工验收备案表】

湘质监统编
施2015-01

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	宁远一中新校区项目建设工程（EPC）-高一楼	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	5层 7858.96 m2
施工单位	湖南省第六工程有限公司	技术负责人		开工日期	2019年5月4日
项目负责人	周杰文	项目技术负责人	袁冶辉	完工日期	2021年1月22日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 7 分部，经查符合设计及标准规定 7 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 27 项，经核查符合规定 27 项	同意验收
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 17 项，符合规定 17 项，共抽查 5 项，符合规定 5 项，经返工处理符合规定 项	同意验收
4	观感质量验收	共抽查 16 项，达到“好”和“一般”的 16 项，经返修处理符合要求的 项	好
综合验收结论		符合设计及施工质量验收规范要求，同意验收	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人： 2021年1月22日	总监理工程师： 2021年1月22日	项目负责人： 2021年1月22日	项目负责人： 2021年1月22日	项目负责人： 2021年1月22日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2015-01

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	宁远一中新校区项目建设工程（EPC）-高二楼	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	5层 7858.96 m2
施工单位	湖南省第六工程有限公司	技术负责人		开工日期	2019年7月18日
项目负责人	周杰文	项目技术负责人	袁冶辉	完工日期	2021年1月22日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 7 分部，经查符合设计及标准规定 7 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 27 项，经核查符合规定 27 项	同意验收
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 17 项，符合规定 17 项，共抽查 5 项，符合规定 5 项，经返工处理符合规定 项	同意验收
4	观感质量验收	共抽查 16 项，达到“好”和“一般”的 16 项，经返修处理符合要求的 项	好
综合验收结论		符合设计及施工质量验收规范要求，同意验收	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2021年1月22日	2021年1月22日	2021年1月22日	2021年1月22日	2021年1月22日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2015-01

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	宁远一中新校区项目建设工程（EPC）-高三楼	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	5层 11907m2
施工单位	湖南省第六工程有限公司	技术负责人		开工日期	2019年4月28日
项目负责人	周杰文	项目技术负责人	袁治辉	完工日期	2021年1月22日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 7 分部，经查符合设计及标准规定 7 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 27 项，经核查符合规定 27 项	同意验收
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 17 项，符合规定 17 项，共抽查 5 项，符合规定 5 项，经返工处理符合规定 项	同意验收
4	观感质量验收	共抽查 16 项，达到“好”和“一般”的 16 项，经返修处理符合要求的 项	好
综合验收结论		符合设计及施工质量验收规范要求，同意验收	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2021年1月22日	2021年1月22日	2021年1月22日	2021年1月22日	2021年1月22日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2015-01

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	宁远一中新校区项目建设工程（EPC）-培训楼	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	5层 4837.61 m2
施工单位	湖南省第六工程有限公司	技术负责人		开工日期	2019年4月28日
项目负责人	周杰文	项目技术负责人	袁治辉	完工日期	2021年1月22日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 7 分部，经查符合设计及标准规定 7 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 27 项，经核查符合规定 27 项	同意验收
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 17 项，符合规定 17 项，共抽查 5 项，符合规定 5 项，经返工处理符合规定 项	同意验收
4	观感质量验收	共抽查 16 项，达到“好”和“一般”的 16 项，经返修处理符合要求的 项	好
综合验收结论		符合设计及施工质量验收规范要求，同意验收	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2021年1月22日	2021年1月22日	2021年1月22日	2021年1月22日	2021年1月22日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2015-01

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	宁远一中新校区项目建设工程（EPC）-考试楼	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	5层 5271.72 m2
施工单位	湖南省第六工程有限公司	技术负责人		开工日期	2019年5月7日
项目负责人	周杰文	项目技术负责人	袁冶辉	完工日期	2021年1月20日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 7 分部，经查符合设计及标准规定 7 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 27 项，经核查符合规定 27 项	同意验收
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 17 项，符合规定 17 项，共抽查 5 项，符合规定 5 项，经返工处理符合规定 项	同意验收
4	观感质量验收	共抽查 16 项，达到“好”和“一般”的 16 项，经返修处理符合要求的 项	好
综合验收结论		符合设计及施工质量验收规范要求，同意验收	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2021年1月22日	（公章） 总监理工程师： 2021年1月22日	（公章） 项目负责人： 2021年1月22日	（公章） 项目负责人： 2021年1月22日	（公章） 项目负责人： 2021年1月22日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2015-01

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	宁远一中新校区项目建设工程（EPC）-食堂一	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	3层 6543.33 m2
施工单位	湖南省第六工程有限公司	技术负责人		开工日期	2019 年 7 月 28 日
项目负责人	周杰文	项目技术负责人	袁治辉	完工日期	2021 年 1 月 22 日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 27 项，经核查符合规定 27 项	同意验收
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 17 项，符合规定 17 项，共抽查 5 项，符合规定 5 项，经返工处理符合规定 项	同意验收
4	观感质量验收	共抽查 16 项，达到“好”和“一般”的 16 项，经返修处理符合要求的 项	好
综合验收结论		符合设计及施工质量验收规范要求，同意验收	
参加验收单位	建设单位：（公章） 项目负责人： 2021 年 1 月 22 日	监理单位：（公章） 总监理工程师： 2021 年 1 月 22 日	施工单位：（公章） 项目负责人： 2021 年 1 月 22 日	设计单位：（公章） 项目负责人： 2021 年 1 月 22 日	勘察单位：（公章） 项目负责人： 2021 年 1 月 22 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2015-01

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	宁远一中新校区项目建设工程（EPC）-1#男生宿舍	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	5层 3871.68 m2
施工单位	湖南省第六工程有限公司	技术负责人		开工日期	2018年6月15日
项目负责人	周杰文	项目技术负责人	袁治辉	完工日期	2021年1月20日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 7 分部，经查符合设计及标准规定 7 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 27 项，经核查符合规定 27 项	同意验收
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 17 项，符合规定 17 项，共抽查 5 项，符合规定 5 项，经返工处理符合规定 项	同意验收
4	观感质量验收	共抽查 16 项，达到“好”和“一般”的 16 项，经返修处理符合要求的 项	好
综合验收结论		符合设计及施工质量验收规范要求，同意验收	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2021年1月22日	2021年1月22日	2021年1月22日	2021年1月22日	2021年1月22日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2015-01

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	宁远一中新校区项目建设工程（EPC）-2#男生宿舍	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	5层 3871m2
施工单位	湖南省第六工程有限公司	技术负责人		开工日期	2019年9月9日
项目负责人	周杰文	项目技术负责人	袁治辉	完工日期	2021年1月22日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 7 分部，经查符合设计及标准规定 7 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 27 项，经核查符合规定 27 项	同意验收
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 17 项，符合规定 17 项，共抽查 5 项，符合规定 5 项，经返工处理符合规定 项	同意验收
4	观感质量验收	共抽查 16 项，达到“好”和“一般”的 16 项，经返修处理符合要求的 项	好
综合验收结论		符合设计及施工质量验收规范要求，同意验收	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2021年1月22日	2021年1月22日	2021年1月22日	2021年1月22日	2021年1月22日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
第2015-01

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	宁远一中新校区项目建设工程（EPC）-3#男生宿舍	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地上5层 3871.65㎡
施工单位	湖南省第六工程有限公司	技术负责人	方东升	开工日期	2019年[illegible]月25日
项目负责人	周杰文	项目技术负责人	袁治辉	完工日期	2021年1月22日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 7 分部，经查符合设计及标准规定 7 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 22 项，经核查符合规定 22 项	同意验收
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 18 项，符合规定 18 项，共抽查 13 项，符合规定 13 项，经返工处理符合规定 0 项	同意验收
4	观感质量验收	共抽查 13 项，达到“好”和“一般”的 13 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		符合设计及施工质量验收规范要求，同意验收	
参加验收单位	建设单位：（公章） 项目负责人：2021年1月22日	监理单位：（公章） 总监理工程师：2021.1.22	施工单位：（公章） 项目负责人：2021.1.22	设计单位：（公章） 项目负责人：2021年1月22	勘察单位：（公章） 项目负责人：2021.1.22

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2015-02

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	宁远一中新校区项目建设工程（EPC）-4#男生宿舍	结构类型	框架结构	层数 建筑面积	地上5层 3871.68㎡
施工单位	湖南省第六工程有限公司	技术负责人	方东升	开工日期	2019年11月10日
项目负责人	周杰文	项目技术负责人	袁治辉	完工日期	2021年1月22日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 7 分部，经查符合设计及标准规定 7 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 22 项，经核查符合规定 22 项	同意验收
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 18 项，符合规定 18 项，共抽查 13 项，符合规定 13 项，经返工处理符合规定 0 项	同意验收
4	观感质量验收	共抽查 13 项，达到“好”和“一般”的 13 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论	符合设计及施工质量验收规范要求，同意验收。		

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人： 2021年1月22	总监理工程师： 2021年1月22	项目负责人： 2021年1月22	项目负责人： 2021年1月22日	项目负责人： 2021年1月22日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2015-01

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	宁远一中新校区项目建设工程（EPC）-图书馆综合楼	结构类型	框架	层数/建筑面积	5层/10411.41㎡
施工单位	湖南省第六工程有限公司	技术负责人	王江营	开工日期	2019年08月20日
项目负责人	周杰文	项目技术负责人	袁治辉	完工日期	2021年1月22日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 7 分部，经查符合设计及标准规定 7 分部	同意验收
2	质量控制资料核查	共 27 项，经核查符合规定 27 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 17 项，符合规定 17 项，共抽查 17 项，符合规定 16 项，经返工处理符合规定 1 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 16 项，达到“好”和“一般”的 16 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		经检查符合设计图纸和规范要求，同意验收。	
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2021年1月22日	2021年1月22日	2021年1月22日	2021年1月22日	2021年1月22日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

附件 2

监督登记号:	
备　案　号:	

工程竣工验收备案表

工程名称：宁远一中新校区项目建设工程（EPC）

建设单位：湖南省宁远县第一中学

法定代表人：郑久祥

湖南省住房城乡建设厅制

2025年1月7日

工程竣工验收备案表

建设单位名称	湖南省宁远县第一中学	联系人	潘旭
		联系人电话	15707463399
建设单位地址	宁远县崇德路与舜华大道交汇处	建设单位信用代码	124311264478785499
工程名称	宁远一中新校区项目建设工程（EPC）		
工程地点	宁远县重华北路 8 号		
建筑面积（m2）或总造价（万元）	建筑面积 146732.55(㎡)　　总造价 33327.45(万元)		
工程类型	民用工程		
结构类型	按材料分:钢筋混凝土结构　　按传力分:框剪		
开工日期	2019 年 04 月 25 日		
竣工验收日期	2024 年 02 月 05 日		
施工许可证号	431126202310100102		
勘察单位名称	湖南中核岩土工程有限责任公司	项目负责人	罗辉
设计单位名称	上海交通大学设计研究总院有限公司	项目负责人	王丹
施工单位名称	湖南省第六工程有限公司	项目负责人	周杰文
监理单位名称	和天（湖南）国际工程管理有限公司	项目负责人	王敦国
工程质量监督机构名称	宁远县建设工程质量安全监督站		

本表一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

2021-030(2/2)

备案意见：

宁连一中新校区项目建设工程（三期）工程的竣工验收备案文件已于 2025 年 1 月 7 日收讫。

经核查，备案归档文件齐全。

结论：同意（同意/不同意）备案。

备案机关经办人（签字）：[illegible] 负责人（签章）：

2025 年 1 月 7 日

备案机关处理意见：

复审通过

（公章）

注：处理意见主要指建设单位是否违反国家住建部第 2 号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

【业绩网页截图】

查询网址：全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）
https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1837084



2、松树中小学项目工程监理

【中标通知书】

中标通知书

中标通知书编号:430121202005113972-BE-001　　项目编号：Z4301002021070838

湖南和天工程项目管理有限公司：

很高兴地通知您，长沙城投国际会展中心投资开发有限责任公司（招标人名称）松树中小学建设工程项目监理项目于 2021 年 07 月 30 日在长沙公共资源交易中心开标评标，现评标工作已经结束，经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案，确定贵单位为中标人。

工程概况：松树中学：项目规划总用地面积约 58378.45 ㎡，净用地面积 55108.26 ㎡，42 个班级，总建筑面积 47849.72 ㎡，建筑设施包括教学楼、综合楼、食堂及后勤、体育馆、午休楼、礼堂、风雨操场、传达室、垃圾房等。 松树小学：项目规划总用地面积约 45998.04 ㎡，净用地面积约 40328.37 ㎡，42 个班级，总建筑面积约 35433.39 ㎡，建筑设施包括教学楼、科技楼、行政楼、体育馆、报告厅、食堂、风雨操场、传达室、垃圾房等。 项目总建筑面积约 83283.11 ㎡，项目最大单体（3#教学楼、综合楼）建筑面积约 22443.18 ㎡，建筑群有连廊连接，最大跨度 45 米（松树中学体育馆）。本项目须按二星级绿色建筑标准进行建设、装配率为 50%。

中标范围:含设计图阶段、施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段、竣工验收阶段监理及缺陷责任期（保修期）阶段全过程的监理，包括施工及保修阶段的质量控制、投资控制、进度控制、组织协调、合同管理、安全文明施工监理、配套设备安装监理等；

中标金额:（大写）肆佰壹拾肆万捌仟伍佰贰拾陆元贰角捌分

（小写）:4148526.28 元

工 期：360

质量要求:工程质量符合现行国家有关工程施工验收规范合格标准；

总监理工程师：喻青桥，注册证号：43003853，身份证号码：430102196611080579

专业监理工程师：李新春，注册证号/岗位证书编号：XS17-S0640，身份证号码：430426196301180774

请贵单位在收到本通知书原件后 30 天内,与招标人联系办理合同签订等有关事项。

其他补充：监理服务期限：从合同签订开始，设计图阶段至缺陷责任期结束（包括但不限于设计图阶段、施工阶段、保修阶段、缺陷责任期全过程的监理）。本工程的监理服务费参照发改价格[2007]670 号文标准及长沙市相关规定进行取费，取费基数暂定为 44095.73 万元，中标取费率为 0.9408%,结算金额最终以长沙市财政评审中心审定为准。

特此通知。

第二联：中标单位

ZB-1003

建设单位：（法人签字或盖章）

招标代理机构：（法人签字或盖章）

建设单位：（公章）

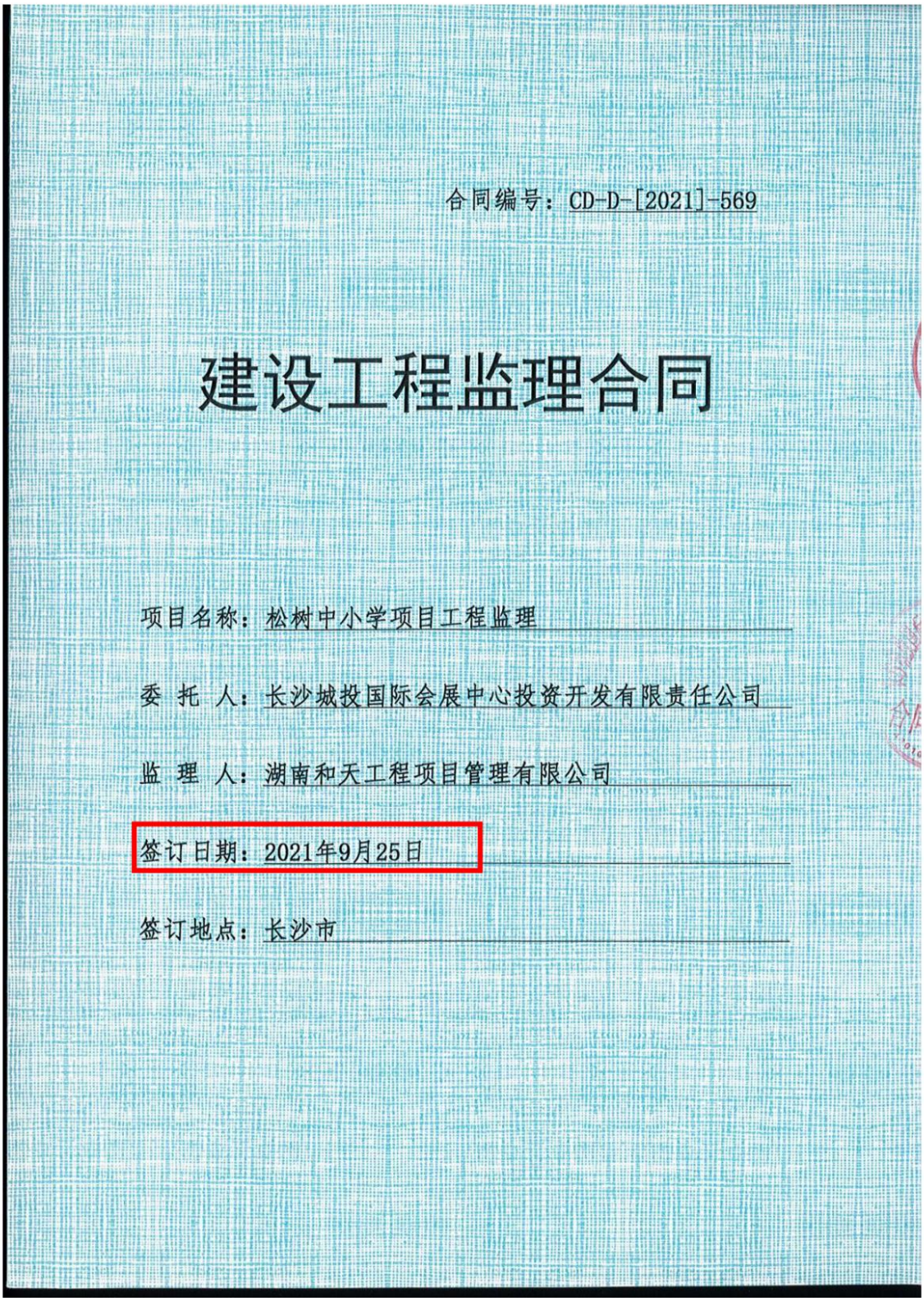
招标代理机构：（公章）

招投标监管机构备案（签章）：

招投标项目备案编号
长建招2021—234
2021年8月26日

2021 年 08 月 20 日

【合同协议书】



合同编号：CD-D-[2021]-569

建设工程监理合同

项目名称：松树中小学项目工程监理

委 托 人：长沙城投国际会展中心投资开发有限责任公司

监 理 人：湖南和天工程项目管理有限公司

签订日期：2021年9月25日

签订地点：长沙市

第一部分　合同协议书

委托人（全称）：长沙城投国际会展中心投资开发有限责任公司

监理人（全称）：湖南和天工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就松树中小学项目工程（以下简称本工程）委托监理及相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：松树中小学项目工程监理。

2. 工程地点：长沙市高铁会展新城会展片区。

3. 工程规模：松树中学：项目规划总用地面积约66199㎡，净用地面积55113.80㎡，42个班级，总建筑面积57117.89㎡，近期建筑设施包括教学楼、综合楼、食堂及后勤、体育馆、午休楼、礼堂、风雨操场、传达室、垃圾房等，远期建筑设施包括国际交流中心9268.17㎡。

松树小学：项目规划总用地面积约47813㎡，净用地面积约40332㎡，42个班级，总建筑面积约41836.15㎡ 近期建筑设施包括教学楼、科技楼、行政楼、体育馆、报告厅、食堂、风雨操场、传达室、垃圾房等，远期建筑设施包括国际交流中心6402.76㎡。

项目总建筑面积约98954.04㎡，项目最大单体（3#教学楼、综

合楼）建筑面积约 22443.18㎡，建筑群有连廊连接，最大跨度45米（松树中学体育馆）。

4.本工程建安工程费：约45000万元。

二、词语限定

本协议书中相关词语的含义与通用条件、专用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1.协议书；

2.中标通知书（适用于招标工程）；

3.专用条件；

4.通用条件；

5.投标文件（适用于招标工程）；

6.附录内容包括：

附录A　相关服务的范围和内容；

附录B　委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备；

附录C　廉政责任协议书；

附录D　现场监理部关键岗位人员名单；

附录E　国家、省、市、项目所在地区管委会、长沙城市发展集团有限公司相关规章制度　（另册）。

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

本工程总监理工程师姓名：喻青桥，身份证号码：430102196611080579，注册号：43003853。

五、签约酬金

1.本工程监理酬金按下述第（1）种方式计算和支付。

（1）固定费率。本工程监理酬金按监理人的中标费率0.9408%计费，暂定计费基数为施工单位中标金额中的建安工程费。计算本合同不含税总价暂定为人民币（大写）叁佰玖拾壹万叁仟柒佰零肆元零肆分（小写：3913704.04元），增值税为234822.24元，税率为6%，其价税合计为人民币（大写）肆佰壹拾肆万捌仟伍佰贰拾陆元贰角捌分（小写：4148526.28元）。

本工程最终监理酬金按本合同监理范围内工程结算总价款作为最终取费基数，结合本合同、监理中标费率等文件进行结算，除本合同明确约定计取的费用外，委托人不再另行支付其他附加工作和额外工作报酬等。

（2）固定单价。本合同不含税总价暂定为人民币（大写）/（小写：/元），增值税为/元，税率为/%，其价税合计为人民币(大写)/（小写：/元)。根据每平米建筑面积人民币/元/m^2固定综合单价包干，计费面积暂以/m^2进行计算。固定综合包干单价为完成合同范围内全部工作内容的所有费用，包括工作经费、管理费、税费、利润等全部费用。

3. 本合同一式捌份，委托人执肆份，监理人执肆份。

本合同自双方均签名、盖章时生效。

委 托 人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人：

（签名）

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

电子邮箱：

开户银行：

账号：

监 理 人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人：

（签名）

统一社会信用代码：

91430000183866340w

地址：长沙市高新区麓松路480号

邮政编码：410205

电话：0731-82760661

传真：0731-82760663

电子邮箱：htxmgl@126.com

开户银行：建行长沙东塘支行

账号：4300 1741 6610 5000 4086

【竣工验收备案表】

监督登记号:
备　案　号:430121202005113972-JX-002

工程竣工验收备案表

工程名称：松树小学建设工程1#教学楼、2#科技楼、3#行政楼、4#体育馆食堂、5#垃圾站、6#传达室、地下室、架空平台

建设单位：长沙城投国际会展中心投资开发有限责任公司

法定代表人：张稳

湖南省住房城乡建设厅制

2024年01月30日

工程竣工验收备案表

建设单位名称	长沙城投国际会展中心投资开发有限责任公司	联系人	谭巍
		联系人电话	13337315520
建设单位地址	中国(湖南)自由贸易试验区 长沙片区黄兴镇香樟东路230号 会展配套产业园1号	建设单位信用代码	91430121062227577N
工程名称	松桐小学建设工程1#教学楼、2#科技楼、3#行政楼、4#体育馆食堂、5#垃圾站、6#传达室、地下室、架空平台		
工程地点	长沙县黄兴镇		
建筑面积(㎡)或总造价(万元)	建筑面积35916.51(㎡)		
工程类型	公共建筑		
结构类型	按材料分：钢筋混凝土结构 按传力分：框架		
开工日期	2021-11-26		
竣工验收日期	2023-12-08		
施工许可证号	430100202111260101		
勘察单位名称	中航长沙设计研究院有限公司，湖南省常德工程勘察院有限责任公司	项目负责人	解文强、贺振祥
设计单位名称	湖南省建筑设计院集团股份有限公司	项目负责人	孙畅
施工单位名称	湖南省沙坪建设有限公司（牵头方），湖南省建筑设计院集团股份有限公司（成员单位）	项目负责人	谢文
监理单位名称	和天（湖南）国际工程管理有限公司	项目负责人	喻青桥
工程质量监督机构名称	长沙市建设工程质量安全监督站		

本表一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见：

松树小学建设工程1#教学楼、2#科技楼、3#行政楼、4#体育馆食堂、5#垃圾站、6#传达室、地下室、架空平台 工程的竣工验收备案文件已于2024年01月29日收讫。

经核查，备案归档文件：齐全

结论：同意（同意/不同意）备案。

备案机关经办人（签字）：周晶晶　　负责人（签章）：雷勇

长沙市住房和城乡建设局 申批专用章

2024年01月30日

备案机关处理意见：

同意备案

（公章）

注：处理意见主要是指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

监督登记号:
备　案　号:430121202005113972-JX-001

工程竣工验收备案表

工程名称：松树中学建设工程1#礼堂、2#体育馆、3#教学楼、综合楼、4#午休楼、5#垃圾站、6#传达室、地下室、架空平台

建设单位：长沙城投国际会展中心投资开发有限责任公司

法定代表人：张稳

湖南省住房城乡建设厅制

2024年01月30日

工程竣工验收备案表

建设单位名称	长沙城投国际会展中心投资开发有限责任公司	联系人	谭巍
		联系人电话	13337315520
建设单位地址	中国(湖南)自由贸易试验区 长沙片区黄兴镇香樟东路230号 会展配套产业园1号楼	建设单位信用代码	91430121062227577N
工程名称	松雅中学建设工程1#礼堂、2#体育馆、3#教学楼、综合楼、4#午休楼、5#垃圾站、6#传达室、地下室、架空平台		
工程地点	长沙县黄兴镇		
建筑面积(㎡)或总造价(万元)	建筑面积48375.48(㎡)		
工程类型	公共建筑		
结构类型	按材料分：钢筋混凝土结构 按传力分：框架		
开工日期	2021-11-26		
竣工验收日期	2023-12-08		
施工许可证号	430100202111260101		
勘察单位名称	中航长沙设计研究院有限公司，湖南省常德工程勘察院有限责任公司	项目负责人	解文强、贺振祥
设计单位名称	湖南省建筑设计院集团股份有限公司	项目负责人	孙畅
施工单位名称	湖南省沙坪建设有限公司（牵头方），湖南省建筑设计院集团股份有限公司（成员单位）	项目负责人	谢文
监理单位名称	和天（湖南）国际工程管理有限公司	项目负责人	喻青桥
工程质量监督机构名称	长沙市建设工程质量安全监督站		

本表一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见：

松树中学建设工程1#礼堂、2#体育馆、3#教学楼、综合楼、4#午休楼、5#垃圾站、6#传达室、地下室、架空平台 工程的竣工验收备案文件已于2024年01月29日收讫。

经核查，备案归档文件：齐全

结论：同意（同意/不同意）备案。

备案机关经办人（签字）：周晶晶　　负责人（签章）：雷勇

长沙市住房和城乡建设局 审批专用章

2024年01月30日

备案机关处理意见：

同意备案

（公章）

注：处理意见主要是指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

【业绩网页截图】

查询网址：全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）
https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3063729



3、长沙县人民医院建设项目施工监理

【中标通知书】

中标通知书

备案编号：长县招 2019 年（服务）010 号

中标通知书编号：43012119052201001-BE-001　　项目编号:43012119052201001

湖南和天工程项目管理有限公司：

很高兴地通知您，长沙县人民医院建设项目施工监理评标工作已经结束，经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案，确定贵单位为中标人。

工程概况：

长沙县人民医院建设项目拟建成集临床医疗、科研、教学于一体的三级综合医院，其中拟建床位规模为1200床。项目总用地面积179852m2（约合296.8亩），净用地面积146848m2（约合220亩，其中预留用地34348m2）。总建筑面积226900m2，其中地上总建筑面积150632m2，地下总建筑面积76268m2。主要建设内容：门诊楼、医技楼、病房楼、行政科研楼、专科楼、感染楼、后勤楼、车库、设备用房、餐厅用房及会议区、太平间、库房等，以上建筑的相关附属工程，室外配套基础设施工程。工程造价：本项目建安工程费估算约142200万元。建设地点：东临东十线，北临滨湖路，南临特立路，西邻东九线。

中标范围：

包含深基坑及基坑防护、主体、人防、外装饰、内装饰、亮化、厨房、污水处理、特殊科室专项工程（急诊手术室、儿科急诊、介入中心、手术部、内镜中心、静脉配置中心、供应室、血透、PICU、ICU、产科、NICU、CCU、卒中监护、层流病房）、检验科（急诊检验、儿科检验）、病理科、输血科专项工程、防护科室专项工程（放疗机房、放射科机房、检验中心机房、核医学科、碎石机房、牙科机房、ERCP机房、DSA机房、手术中心）、气体、物流、智能化、地下室标识标线施工及室外给排水、道路、园林景观等附属工程的施工准备阶段、施工阶段、保修阶段、缺陷责任期的全过程监理。包括施工及保修阶段的安全控制、质量控制、投资控制、进度控制、组织协调、合同管理、安全文明施工监理、配套设备安装监理等各单项单位工程的建设全过程的监理。

中标金额：（大写）：壹仟柒佰玖拾玖万零贰佰玖拾玖元整

（小写）：17990299元

取费基数：142200万元，投标优惠率：3%

总监理工程师：李浩然，注册监理工程师注册证号：43004503，身份证号码：432522197410190310

总监代表：戴文威，岗位证书编号：ZD14-S0596，身份证号码：430103196801231514

监理工程师：严国建，岗位证书编号：XS12-S0373，身份证号码：433026196512110312

监理工程师：张立，岗位证书编号：XS12-S0376，身份证号码：430181196405160813

监理工程师：张益良，岗位证书编号：XS14-S0043，身份证号码：430426197111150034

监理工程师：张益明，岗位证书编号：XS14-S0046，身份证号码：430426197310150010

监理工程师：曾毅，岗位证书编号：XS16-S0295，身份证号码：432503198706270315

请贵单位在收到本通知书原件后30天内，与招标人联系办理合同签订等有关事项。

付款方式：按合同约定支付。

特此通知。

招标人：（法定代表人签字或盖章）　　建设单位：（法定代表人签字或盖章）

招标人：（公章）　　建设单位：（公章）

招标代理机构：（法定代表人签字或盖章）　　招投标监管机构备案（签章）：

招标代理机构：（公章）

2019年5月22日

【合同协议书】

（GF－2012－0202）　　合同编号：2019－

长沙县人民医院建设项目

委托监理合同

住房和城乡建设部制定

国家工商行政管理总局

第一部分　协议书

建设单位（全称）：长沙县星城发展集团有限公司

委 托 人（全称）：长沙县重点建设项目事务中心

监 理 人（全称）：湖南和天工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，三方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：　长沙县人民医院建设项目　；

2. 工程地点：　东临东十路，北临滨湖路，南临特立路，西邻东九线　；

3. 工程规模：　项目总用地面积 179852 平方米，建筑面积 22.69 万平米，拟建床位规模 1200 床，主要建设内容：门诊楼、医技楼、病房楼、行政可研楼、专科楼、感染楼、后勤楼、车库、设备用房、餐厅用房及会议区、太平间、库房等，以上建筑的相关附属工程，室外配套基础设施工程等，具体以长沙县投资评审中心审核的工程量清单为准　；

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：　估算总投资 22.69 亿元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用

于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

本合同签订后，三方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

6. 附录；即：

附录A　相关服务的范围和内容。

附录B　委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备。

本合同签订后，三方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：李浩然，身份证号码：432522197410190310，注册号：43004503。

五、签约酬金

1、签约酬金（含税）约为（大写）：壹仟柒佰玖拾玖万零贰佰玖拾玖元整（¥：17990299.00）。

包括：1、监理酬金；2、相关服务酬金。

2、计费办法：（1）、公开招标监理项目计费办法以预算清单编制依据为准，（2）、县工程监理机构库内抽取监理项目计费方式根据长县政办函〔2014〕18号的规定，参照长县住建〔2012〕91号文件《长沙县政府投资工程建设项目工程监理机构库管理办法》的规定执行。

3、结算方式：结算时，根据实际监理范围的工程造价，按预算编制（招标项目）或监理机构库管理办法规定的相同取费标准及系数，并按投标优惠率（招标项目）计算监理费，最终以县投评中心审核为准。

六、期限

监理期限：

自 2019 年 8 月 1 日始，至 2021 年 12 月 30 日止（延期不增加费用）。

七、三方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供必要的配合和资料，并按本合同约定支付酬金。监理人员的配备方面，招标项目按照投标文件承诺配备关键岗位人员，其他项目按照湘建建〔2015〕57号文件最低标准配备关键岗位人员。

八、合同订立

1. 订立时间：2019 年 月 日。

2. 订立地点：长沙县星沙街道 。

3. 本合同一式 柒 份，具有同等法律效力，建设单位 贰 份，委托人 贰 份，监理人 叁 份。

建设单位：（盖章）	委托人：（盖章）	监理人：（盖章）
地址：	地址：	地址：
法定代表人	法定代表人	法定代表人
（或）授权委托人：	（或）授权委托人：	（或）授权委托人：
开户银行：	开户银行：	开户银行：
账号：	账号：	账号：
邮编：	邮编：	邮编：
电话：	电话：	电话：

长沙县人民医院建设项目《【委托监理】合同》

主体变更协议

甲方：长沙县星城发展集团有限公司　　（原建设单位）

乙方：长沙县重点建设项目事务中心　　（原 委 托 人）

丙方：湖南和天工程项目管理有限公司　　（原监理人）

丁方：长沙县医健建设投资有限公司

鉴于：甲方、乙方与丙方就本项目签订了《委托监理合同》（以下简称“原合同”）。现根据长沙县人民政府第五十二次常务会议精神及长沙县发展和改革局《关于长沙县人民医院建设项目调整建设单位批复》（长县发改投〔2019〕452号），各方同意建设主体统一变更为丁方，丁方将对本项目进行统一管理，为明确甲方、乙方、丙方、丁方的权利义务关系，经甲、乙、丙、丁四方友好协商，达成如下协议：

1、原合同继续有效。

2、经甲、乙、丙、丁方协商，四方一致同意：丁方自本协议生效之日起承继甲方与乙方在原合同项下的全部权利和义务。合同价款的支付方式变更为：丙方向丁方开具增值税专用发票后，丁方向丙方直接支付合同价款。

3、如丁方因履行原合同而承担责任，且该责任产生原因系发生在签订本协议之前，即发生在丁方未承继原合同权利义务之前，则丁方在承担责任后有权向甲方与乙方全额追偿或要求甲方与乙方承担全部责任。

4、丙方积极配合丁方进行相关管理工作，丙方按照原合同的约定向丁方继续履行合同约定的职责。

5、本协议一式捌份，甲乙丙丁四方各持贰份，经四方签字盖章后生效。

本页为签署页，无合同正文。

甲方（公章）

法定代表人：
（签字）

日期：

乙方（公章）

法定代表人：
（签字）

日期：

丙方（公章）

法定代表人：
（签字）

日期：

丁方（公章）

法定代表人：
（签字）

日期：2020.12.7.

【竣工验收备案表】

监督登记号:
备　案　号:430121200213011197-JX-001

工程竣工验收备案表

工程名称：长沙县人民医院建设项目（建筑工程）（含门诊医技病房楼、感染楼、附属楼及地下室）

建设单位：长沙县医健建设投资有限公司

法定代表人：邓彬彬

湖南省住房城乡建设厅制

2024年06月27日

工程竣工验收备案表

建设单位名称	长沙县医健建设投资有限公司	联系人	甘威
		联系人电话	15073000733
建设单位地址	湖南省长沙县星沙街道板仓路198号(原长沙县计生局)办公楼第	建设单位信用代码	91430121MA4QLPRW4F
工程名称	长沙县人民医院建设项目（建筑工程）（含门诊医技病房楼、感染楼、附属楼及地下室）		
工程地点	黄花镇		
建筑面积(㎡)或总造价(万元)	建筑面积227408.00(㎡)，总造价91103.9012(万元)		
工程类型	公共建筑		
结构类型	按材料分：其它 按传力分：框剪		
开工日期	2020-03-12		
竣工验收日期	2024-04-30		
施工许可证号	430121202003110101		
勘察单位名称	湖南中核建设工程有限公司	项目负责人	祝青云
设计单位名称	山东省建筑设计研究院有限公司	项目负责人	王岗
施工单位名称	中建三局集团有限公司	项目负责人	罗亚明
监理单位名称	湖南和天工程项目管理有限公司	项目负责人	李浩然
工程质量监督机构名称	长沙县建设工程质量安全监督站		

本表一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见：

长沙县人民医院建设项目（建筑工程）（含门诊医技病房楼、感染楼、附属楼及地下室）工程的竣工验收备案文件已于2024年06月27日收讫。

经核查，备案归档文件：资料齐全

结论：同意（同意/不同意）备案。

备案机关经办人（签字）：陈志刚　　负责人（签章）：廖志坤

2024年06月27日

备案机关处理意见：

同意备案

（公章）

注：处理意见主要是指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

【业绩网页截图】

查询网址：全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）
https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2403465



长沙县人民医院（建筑工程）建设项目

湖南省-长沙市-长沙县

项目编号	4301212003030030	省级项目编号	43012120021301197
建设单位	长沙县医健建设投资有限公司	建设单位统一社会信用代码	91430121MA4QLPRW4F
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	226900	总投资（万元）	240000
立项级别	--	立项文号	--

项目地址：--

工程基本信息 | 招投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

数据等级	省级合同备案编号	合同类别	合同登记编号	合同金额(万元)	发包单位名称	承包单位名称	详情
D	43012120021301197-10-30-90-0001	监理	4301212003030030-HE-001	1799.03	长沙县医健建设投资有限公司	湖南和天工程项目管理有限公司	查看
D	43012120021301197-10-30-90-0002	施工总包	4301212003030030-HZ-001	91103.9	长沙县医健建设投资有限公司	中建三局集团有限公司	查看

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

长沙县人民医院（建筑工程）建设项目

湖南省-长沙市-长沙县

项目编号	4301212003030030	省级项目编号	43012120021301197
建设单位	长沙县医健建设投资有限公司	建设单位统一社会信用代码	91430121MA4QLPRW4F
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	226900	总投资（万元）	240000
立项级别	--	立项文号	--

项目地址：--

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

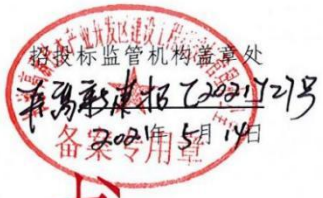
竣工验收备案信息 竣工验收信息

数据等级	省级竣工备案编号	实际造价(万元)	实际面积(平方米)	实际竣工验收备案时间	竣工验收备案编号	施工许可证编号	详情
C	43012120021301197-JX-001	91103.9	227408.00	2024-06-27	4301212003030030-JX-001	4301212003030030-SX-001	查看

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

4、真人桥家园二期建设项目监理

【中标通知书】



中标通知书

中标通知书编号：430192202009170202-BE-001　　项目编号：430192202009170202

湖南和天工程项目管理有限公司：

很高兴地通知您，真人桥家园二期建设项目监理评标工作已经结束，经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案，确定贵单位为中标人。

工程概况：真人桥家园二期工程项目总建筑面积约 357479.44 ㎡。拟建设内容包括：专为拆迁农民建设的保障性商品住房及相关附属配套设施工程，拟拆迁户数为660户，待安置人数约3000人。根据本项目招标控制价评审报告，核定的工程费为119860.24万元。

中标范围：包括但不限于真人桥家园二期建设项目从施工准备阶段到保修阶段全过程监理服务，包括施工及保修阶段的质量控制、投资控制、进度控制、组织协调、合同管理、安全文明施工监理、配套工程安装监理等。

监理服务期限：包括从施工准备阶段至保修阶段全过程监理服务。

中标价格：取费率0.669%，取费基数119860.24万元。

总监理工程师：李灿，注册证号：43004667，身份证号码：430624197911107139，专业：房屋建筑工程；

专业监理工程师：贺林，注册证号：XS18-S00041，身份证号码：43038119890227781X，专业：房屋建筑工程；

2B-984

请贵单位在收到本通知书原件后30天内，与招标人联系办理合同签订等有关事项。

付款方式：按合同约定支付。

特此通知。

招标人：（盖章）　　法定代表人或其委托代表人：（签字或盖章）

招标代理机构：（盖章）　　法定代表人或其委托代表人：（签字或盖章）

【合同协议书】

（GF－2012－0202）

建设工程监理合同

合同编号：建F-JF[2021]257号

工程名称：真人桥家园二期建设项目

工程地点：长沙高新区

委 托 人：长沙麓谷建设发展有限公司

监 理 人：湖南和天工程项目管理有限公司

签订时间：2021年05月

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 协议书

委托人（全称）：长沙麓谷建设发展有限公司

监理人（全称）：湖南和天工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：真人桥家园二期建设项目

2. 工程地点：长沙高新区

3. 工程规模：真人桥家园二期工程项目总建筑面积约 357479.44 ㎡。拟建设内容包括：专为拆迁农民建设的保障性商品住房及相关附属配套设施工程，拟拆迁户数为 660 户，待安置人数约 3000 人。根据本项目招标控制价评审报告，核定的工程费为 119860.24 万元。

4. 建筑安装工程费：约 119860.24 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：

附录 A　相关服务的范围和内容

附录 B　委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

附录 C　履约承诺书

合同附件一：工程建设项目廉政责任书

合同附件二：监理工作内容

合同附件三：监理单位违约责任追究和处理条款

合同附件四：工程监理部人员一览表

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：**李灿**，身份证号码：**430624197911107139**，注册号：43004667

五、签约酬金

签约酬金人民币（大写）：暂定价为**捌佰零壹万捌仟陆佰伍拾元零陆分**（￥8018650.06元），最终酬金以监理范围内所监理工程的中标价（或合同价）的建安费为取费基数乘以费率（0.669 %）进行结算。若监理范围内所有工程的施工单位结算的建安费金额在中标价（或合同价）的建安费金额的10%幅度内变化时，监理取费基数不作调整，超过±10%时，工程监理费以所监理工程的实际终审造价的建安费为取费基数。

包括：

1. 监理酬金：8018650.06元。
2. 相关服务酬金：/ 元。

其中：

（1）勘察阶段服务酬金：/ 元。

（2）设计阶段服务酬金：/ 元。

（3）保修阶段服务酬金：/ 元。

（4）其他相关服务酬金：/ 元。

六、期限

1. 监理期限：

本工程施工阶段监理服务期为：**从施工准备阶段开始经施工阶段至保修阶段全过程监理服务，**其中施工准备期 / 个月，施工期 **按施工进度** ，缺陷责任期 24 个月。委托人书面通知进场的时间与上述约定的起始日期不一致的，以委托人通知进场时间为服务期起始时间，完成日期相应顺延。

2. 相关服务期限：

（1）勘察阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

（2）设计阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

（3）保修阶段服务期限自__/__年__/__月__/__日始，至__/__年__/__月__/__日止。

（4）其他相关服务期限自__/__年__/__月__/__日始，至__/__年__/__月__/__日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的委托人代表，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2021 年 05 月 26 日。

2. 订立地点：长沙市岳麓区岳麓大道与许龙路交汇处东南角环创企业广场 B1 栋 14 楼。

3. 本合同一式 捌 份，具有同等法律效力，其中委托人 肆 份，监理人 肆 份。

委托人：（盖章）	监理人：（盖章）
住　所：	住　所：
电　话：	电　话：
邮政编码：	邮政编码：
法定代表人或	法定代表人或
其授权代理人：	授权代理人：
开户银行：	开户银行：

【竣工验收备案表】

备案意见：

真人桥家园二期建设项目1#栋工程的竣工验收备案文件已于2023年10月19日收讫。

经核查，备案归档文件齐全(符合湘新住建发[2021]3号文件要求的工程竣工验收备案资料)

结论：同意（同意/不同意）备案。

备案机关经办人（签字）：

负责人（签章）：

2023年10月20日

备案机关处理意见：

（公章）

年 月 日

注：处理意见主要指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

附件2

监督登记号：

备 案 号：430103202309170201-JX-001

工程竣工验收备案表

工程名称：真人桥家园二期建设项目1#栋

建设单位：长沙麓谷建设发展有限公司

法定代表人：饶卫红

湖南省住房城乡建设厅制

2023年10月20日

工程竣工验收备案表

建设单位名称	长沙麓谷建设发展有限公司	联系人	王杰
		联系人电话	13974976343
建设单位地址	长沙高新开发区岳麓西大道2450号环创园B1栋1501号房	建设单位信用代码	91430100567692132 3
工程名称	真人桥家园二期建设项目1#栋		
工程地点	长沙市高新区许龙路以西、山杏路以北、银杏路以东、黄杏路以南地块		
建筑面积（m^2）或总造价（万元）	15276.22m^2		
工程类型	☑住宅工程 ☐公共建筑 ☐工业建筑 ☐道路工程 ☐桥涵工程 ☐其它_____		
结构类型	按材料分：☑钢筋混凝土结构 ☐钢结构 ☐砖混结构 ☐其它_____ 按传力分：☐框架 ☑剪力墙 ☐框剪 ☐框筒 ☐筒体 ☐其它_____		
开工日期	2021年5月18日		
竣工验收日期	2023年8月2日		
施工许可证号	430192202107290101		
勘察单位名称	湖南省建筑设计院集团股份有限公司	项目负责人	陶五平
设计单位名称	湖南东方红建筑设计研究院有限公司	项目负责人	罗 方
施工单位名称	湖南东方红建设集团有限公司	项目负责人	杨程雁
监理单位名称	湖南和天工程项目管理有限公司	项目负责人	李 灿
工程质量监督机构名称	湖南湘江新区建设工程质量安全监督站		

本表一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见：

真人桥家园二期建设项目2#栋 工程的竣工验收备案文件已于2023年10月9日收讫。

经核查，备案归档文件 齐全（缺少城建档案馆工程档案预验收意见等）

结论：同意 （同意/不同意）备案。

备案机关经办人（签字）：[illegible] 负责人（签章）：[illegible]

2023年10月10日

备案机关处理意见：

（公章）

年 月 日

注：处理意见主要指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

附件2

监督登记号：

备 案 号：430920200770202-JG-002

工程竣工验收备案表

工程名称：真人桥家园二期建设项目2#栋

建设单位：长沙麓谷建设发展有限公司

法定代表人：饶卫红

湖南省住房城乡建设厅制

2023年10月10日

工 程 竣 工 验 收 备 案 表

建设单位名称	长沙麓谷建设发展有限公司	联系人	王杰
		联系人电话	13974976343
建设单位地址	长沙高新开发区尖塘西大道2450号环创园B1栋1501号房	建设单位信用代码	91430100567692132 3
工程名称	真人桥家园二期建设项目2#栋		
工程地点	长沙市高新区许龙路以西、山杏路以北、银杏路以东、黄杏路以南地块		
建筑面积（m^2）或总造价（万元）	15531.60m^2		
工程类型	☑住宅工程 □公共建筑 □工业建筑 □道路工程 □桥涵工程 □其它_____		
结构类型	按材料分：☑钢筋混凝土结构 □钢结构 □砖混结构 □其它_____ 按传力分：□框架 ☑剪力墙 □框剪 □框筒 □简体 □其它_____		
开工日期	2021年5月18日		
竣工验收日期	2023年8月2日		
施工许可证号	430192202107290101		
勘察单位名称	湖南省建筑设计院集团股份有限公司	项目负责人	陶五平
设计单位名称	湖南东方红建筑设计研究院有限公司	项目负责人	罗 方
施工单位名称	湖南东方红建设集团有限公司	项目负责人	杨程雁
监理单位名称	湖南和天工程项目管理有限公司	项目负责人	李 灿
工程质量监督机构名称	湖南湘江新区建设工程质量安全监督站		

本表一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见：

真人桥家园二期建设项目3#栋 工程的竣工验收备案文件已于2023年10月19日收讫。

经核查，备案归档文件齐全（缺规划许可证、竣工验收报告、建设工程质量保修书、消防验收意见）

结论：同意 （同意/不同意）备案。

备案机关经办人（签字）：熊琳 负责人（签章）：

2023年10月20日

备案机关处理意见：

（公章）

年 月 日

注：处理意见主要指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

附件2

监督登记号：

备 案 号：430192020090702-JX-003

工程竣工验收备案表

工程名称：真人桥家园二期建设项目3#栋

建设单位：长沙麓谷建设发展有限公司

法定代表人：饶卫红

湖南省住房城乡建设厅制

2023年 10月 20日

工 程 竣 工 验 收 备 案 表

建设单位名称	长沙麓谷建设发展有限公司	联系人	王杰
		联系人电话	13974976343
建设单位地址	长沙高新开发区总麓西大道2450号环创西B1栋1501号房	建设单位信用代码	91430100567692132 3
工程名称	真人桥家园二期建设项目3#栋		
工程地点	长沙市高新区许龙路以西、山杏路以北、银杏路以东、黄杏路以南地块		
建筑面积（m^2）或总造价（万元）	15531.60m^2		
工程类型	☑住宅工程 ☐公共建筑 ☐工业建筑 ☐道路工程 ☐桥涵工程 ☐其它_____		
结构类型	按材料分：☑钢筋混凝土结构 ☐钢结构 ☐砖混结构 ☐其它_____ 按传力分：☐框架 ☑剪力墙 ☐框剪 ☐框筒 ☐筒体 ☐其它_____		
开工日期	2021年5月18日		
竣工验收日期	2023年8月2日		
施工许可证号	430192202107290101		
勘察单位名称	湖南省建筑设计院集团股份有限公司	项目负责人	陶五平
设计单位名称	湖南东方红建筑设计研究院有限公司	项目负责人	罗 方
施工单位名称	湖南东方红建设集团有限公司	项目负责人	杨程雁
监理单位名称	湖南和天工程项目管理有限公司	项目负责人	李 灿
工程质量监督机构名称	湖南湘江新区建设工程质量安全监督站		

本表一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见：

真人桥家园二期建设项目4#栋 工程的竣工验收备案文件已于2023年10月19日收讫。

经核查，备案归档文件齐全（符合新建建筑工程质量验收和建筑节能验收资料归档要求）

结论：同意 （同意/不同意）备案。

备案机关经办人（签字）：

负责人（签章）：

2023 年 10 月 20 日

备案机关处理意见：

（公章）

年 月 日

注：处理意见主要指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

附件2

监督登记号：

备 案 号：430192202009170302-JT-004

工程竣工验收备案表

工程名称：真人桥家园二期建设项目 4#栋

建设单位：长沙麓谷建设发展有限公司

法定代表人：饶卫红

湖南省住房城乡建设厅制

2023 年 10 月 20 日

工 程 竣 工 验 收 备 案 表

建设单位名称	长沙麓谷建设发展有限公司	联系人	王杰
		联系人电话	13974976343
建设单位地址	长沙高新开发区岳麓西大道2450号环创园B1栋1501号房	建设单位信用代码	91430100567692132 3
工程名称	真人桥家园二期建设项目 4#栋		
工程地点	长沙市高新区许龙路以西、山杏路以北、银杏路以东、黄杏路以南地块		
建筑面积（m^2）或总造价（万元）	12133.80m^2		
工程类型	☑住宅工程 ☐公共建筑 ☐工业建筑 ☐道路工程 ☐桥涵工程 ☐其它_____		
结构类型	按材料分：☑钢筋混凝土结构 ☐钢结构 ☐砖混结构 ☐其它_____ 按传力分：☐框架 ☑剪力墙 ☐框剪 ☐框筒 ☐筒体 ☐其它_____		
开工日期	2021 年 5 月 18 日		
竣工验收日期	2023 年 8 月 2 日		
施工许可证号	430192202107290101		
勘察单位名称	湖南省建筑设计院集团股份有限公司	项目负责人	陶五平
设计单位名称	湖南东方红建筑设计研究院有限公司	项目负责人	罗 方
施工单位名称	湖南东方红建设集团有限公司	项目负责人	杨程雁
监理单位名称	湖南和天工程项目管理有限公司	项目负责人	李 灿
工程质量监督机构名称	湖南湘江新区建设工程质量安全监督站		

本表一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见：

真人桥家园二期建设项目5#栋 工程的竣工验收备案文件已于 2023年10月17日收讫。

经核查，备案归档文件资料（含规划验收合格证、消防验收意见书、档案验收意见书）

结论：同意 （同意/不同意）备案。

备案机关经办人（签字）：

负责人（签章）：

2023年10月20日

备案机关处理意见：

（公章）

年 月 日

注：处理意见主要指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

附件2

监督登记号：

备 案 号：430109202070202-JS-005

工程竣工验收备案表

工程名称：真人桥家园二期建设项目5#栋

建设单位：长沙麓谷建设发展有限公司

法定代表人：饶卫红

湖南省住房城乡建设厅制

2023年10月20日

工程竣工验收备案表

建设单位名称	长沙麓谷建设发展有限公司	联系人	王杰
		联系人电话	13974976343
建设单位地址	长沙高新开发区麓西大道2450号环创园B1栋1501号房	建设单位信用代码	91430100567692132 3
工程名称	真人桥家园二期建设项目5#栋		
工程地点	长沙市高新区许龙路以西、山杏路以北、银杏路以东、黄杏路以南地块		
建筑面积（m^2）或总造价（万元）	20893.05m^2		
工程类型	☑住宅工程 □公共建筑 □工业建筑 □道路工程 □桥涵工程 □其它_____		
结构类型	按材料分：☑钢筋混凝土结构 □钢结构 □砖混结构 □其它_____ 按传力分：□框架 ☑剪力墙 □框剪 □框筒 □筒体 □其它_____		
开工日期	2021年5月18日		
竣工验收日期	2023年8月2日		
施工许可证号	430192202107290101		
勘察单位名称	湖南省建筑设计院集团股份有限公司	项目负责人	陶五平
设计单位名称	湖南东方红建筑设计研究院有限公司	项目负责人	罗 方
施工单位名称	湖南东方红建设集团有限公司	项目负责人	杨程雁
监理单位名称	湖南和天工程项目管理有限公司	项目负责人	李 灿
工程质量监督机构名称	湖南湘江新区建设工程质量安全监督站		

本表一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见：

真人桥家园二期建设项目6#栋 工程的竣工验收备案文件已于2023年10月19日收讫。

经核查，备案归档文件齐全（依据《湖南省建设工程竣工验收备案管理办法》第三十条规定，不含消防验收等专项验收）

结论：同意 （同意/不同意）备案。

备案机关经办人（签字）：

负责人（签章）：

2023年10月20日

备案机关处理意见：

（公章）

年 月 日

注：处理意见主要指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

附件2

监督登记号：

备 案 号：430192020090702-JG-006

工程竣工验收备案表

工程名称：真人桥家园二期建设项目6#栋

建设单位：长沙麓谷建设发展有限公司

法定代表人：饶卫红

湖南省住房城乡建设厅制

2023年10月20日

工程竣工验收备案表

建设单位名称	长沙麓谷建设发展有限公司	联系人	王杰
		联系人电话	13974976343
建设单位地址	长沙高新开发区岳麓西大道2450号环创园B1栋1601号房	建设单位信用代码	91430100567692132 3
工程名称	真人桥家园二期建设项目6#栋		
工程地点	长沙市高新区许龙路以西、山杏路以北、银杏路以东、黄杏路以南地块		
建筑面积（m^2）或总造价（万元）	15639.57m^2		
工程类型	☑住宅工程 ☐公共建筑 ☐工业建筑 ☐道路工程 ☐桥涵工程 ☐其它_____		
结构类型	按材料分：☑钢筋混凝土结构 ☐钢结构 ☐砖混结构 ☐其它_____ 按传力分：☐框架 ☑剪力墙 ☐框剪 ☐框筒 ☐筒体 ☐其它_____		
开工日期	2021年5月18日		
竣工验收日期	2023年8月2日		
施工许可证号	430192202107290101		
勘察单位名称	湖南省建筑设计院集团股份有限公司	项目负责人	陶五平
设计单位名称	湖南东方红建筑设计研究院有限公司	项目负责人	罗 方
施工单位名称	湖南东方红建设集团有限公司	项目负责人	杨程雁
监理单位名称	湖南和天工程项目管理有限公司	项目负责人	李 灿
工程质量监督机构名称	湖南湘江新区建设工程质量安全监督站		

本表一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见：

真人桥家园二期建设项目7#楼 工程的竣工验收备案文件已于2023年10月19日收讫。

经核查，备案归档文件 齐全有效（符合要求） 。

结论：同意 （同意/不同意）备案。

备案机关经办人（签字）：

负责人（签章）：

2023年10月20日

备案机关处理意见：

（公章）

年 月 日

注：处理意见主要指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

附件2

监督登记号：

备 案 号：430192202107202-JT-007

工程竣工验收备案表

工程名称：真人桥家园二期建设项目7#栋

建设单位：长沙麓谷建设发展有限公司

法定代表人：饶卫红

湖南省住房城乡建设厅制

2023年 10月 20日

工 程 竣 工 验 收 备 案 表

建设单位名称	长沙麓谷建设发展有限公司	联系人	王杰
		联系人电话	13974976343
建设单位地址	长沙高新开发区岳麓西大道2450号环创园B1栋1501号房	建设单位信用代码	91430100567692132 3
工程名称	真人桥家园二期建设项目7#栋		
工程地点	长沙市高新区许龙路以西、山杏路以北、银杏路以东、黄杏路以南地块		
建筑面积（m^2）或总造价（万元）	13564.05m^2		
工程类型	☑住宅工程 ☐公共建筑 ☐工业建筑 ☐道路工程 ☐桥涵工程 ☐其它_____		
结构类型	按材料分：☑钢筋混凝土结构 ☐钢结构 ☐砖混结构 ☐其它_____ 按传力分：☐框架 ☑剪力墙 ☐框剪 ☐框筒 ☐筒体 ☐其它_____		
开工日期	2021年5月18日		
竣工验收日期	2023年8月2日		
施工许可证号	430192202107290101		
勘察单位名称	湖南省建筑设计院集团股份有限公司	项目负责人	陶五平
设计单位名称	湖南东方红建筑设计研究院有限公司	项目负责人	罗 方
施工单位名称	湖南东方红建设集团有限公司	项目负责人	杨程雁
监理单位名称	湖南和天工程项目管理有限公司	项目负责人	李 灿
工程质量监督机构名称	湖南湘江新区建设工程质量安全监督站		

本表一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见：

真人桥家园二期建设项目8#栋 工程的竣工验收备案文件已于2023年10月19日收讫。

经核查，备案归档文件 齐全(包括勘察设计单位以及建设单位的签字盖章)

结论：同意 （同意/不同意）备案。

备案机关经办人（签字）：

负责人（签章）：

2023年10月20日

备案机关处理意见：

（公章）

年 月 日

注：处理意见主要指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

附件2

监督登记号：

备 案 号：430192202310170202-JY-008

工程竣工验收备案表

工程名称：真人桥家园二期建设项目8#栋

建设单位：长沙麓谷建设发展有限公司

法定代表人：饶卫红

湖南省住房城乡建设厅制

2023年10月20日

工程竣工验收备案表

建设单位名称	长沙麓谷建设发展有限公司	联系人	王杰
		联系人电话	13974976343
建设单位地址	长沙高新开发区岳麓西大道2450号环创园B1栋1501号房	建设单位信用代码	91430100567692132 3
工程名称	真人桥家园二期建设项目8#栋		
工程地点	长沙市高新区许龙路以西、山杏路以北、银杏路以东、黄杏路以南地块		
建筑面积（m^2）或总造价（万元）	13580.08m^2		
工程类型	☑住宅工程 □公共建筑 □工业建筑 □道路工程 □桥涵工程 □其它_____		
结构类型	按材料分：☑钢筋混凝土结构 □钢结构 □砖混结构 □其它_____ 按传力分：□框架 ☑剪力墙 □框剪 □框筒 □筒体 □其它_____		
开工日期	2021年5月18日		
竣工验收日期	2023年8月2日		
施工许可证号	430192202107290101		
勘察单位名称	湖南省建筑设计院集团股份有限公司	项目负责人	陶五平
设计单位名称	湖南东方红建筑设计研究院有限公司	项目负责人	罗 方
施工单位名称	湖南东方红建设集团有限公司	项目负责人	杨程雁
监理单位名称	湖南和天工程项目管理有限公司	项目负责人	李 灿
工程质量监督机构名称	湖南湘江新区建设工程质量安全监督站		

本表一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见：

真人桥家园二期建设项目9#栋 工程的竣工验收备案文件已于2023年10月19日收讫。

经核查，备案归档文件齐全（符合湖南省房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法的要求）。

结论：同意（同意/不同意）备案。

备案机关经办人（签字）：

负责人（签章）：

2023年10月20日

备案机关处理意见：

（公章）

年 月 日

注：处理意见主要指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

附件2

监督登记号：
备 案 号：430191220109-7-2023-JZ-009

工程竣工验收备案表

工程名称：真人桥家园二期建设项目9#栋

建设单位：长沙麓谷建设发展有限公司

法定代表人：饶卫红

湖南省住房城乡建设厅制

2023年 10月 20日

工程竣工验收备案表

建设单位名称	长沙麓谷建设发展有限公司	联系人	王杰
		联系人电话	13974976343
建设单位地址	长沙高新开发区石鼓西大道2450号环创园B1栋1501号房	建设单位信用代码	91430100567692132 3
工程名称	真人桥家园二期建设项目9#栋		
工程地点	长沙市高新区许龙路以西、山杏路以北、银杏路以东、黄杏路以南地块		
建筑面积（m^2）或总造价（万元）	12137.61m^2		
工程类型	☑住宅工程 ☐公共建筑 ☐工业建筑 ☐道路工程 ☐桥涵工程 ☐其它_____		
结构类型	按材料分：☑钢筋混凝土结构 ☐钢结构 ☐砖混结构 ☐其它_____ 按传力分：☐框架 ☑剪力墙 ☐框剪 ☐框筒 ☐筒体 ☐其它_____		
开工日期	2021年5月18日		
竣工验收日期	2023年8月2日		
施工许可证号	430192202107290101		
勘察单位名称	湖南省建筑设计院集团股份有限公司	项目负责人	陶五平
设计单位名称	湖南东方红建筑设计研究院有限公司	项目负责人	罗 方
施工单位名称	湖南东方红建设集团有限公司	项目负责人	杨程雁
监理单位名称	湖南神天工程项目管理有限公司	项目负责人	李 灿
工程质量监督机构名称	湖南湘江新区建设工程质量安全监督站		

本表一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见：

真人桥家园二期建设项目10#栋 工程的竣工验收备案文件已于2023年10月19日收讫。

经核查，备案归档文件 齐全(符合新版工程竣工验收备案管理办法的要求)

结论：同意 （同意/不同意）备案。

备案机关经办人（签字）：焦渝 负责人（签章）：

2023年10月20日

备案机关处理意见：

（公章）

年 月 日

注：处理意见主要指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

附件2

监督登记号：

备 案 号：430192220231010

工程竣工验收备案表

工程名称：真人桥家园二期建设项目10#栋

建设单位：长沙麓谷建设发展有限公司

法定代表人：饶卫红

湖南省住房城乡建设厅制

2023年10月20日

工程竣工验收备案表

建设单位名称	长沙麓谷建设发展有限公司	联系人	王杰
		联系人电话	13974976343
建设单位地址	长沙高新开发区岳麓西大道2450号环创园B1栋1501号房	建设单位信用代码	91430100567692132 3
工程名称	真人桥家园二期建设项目10#栋		
工程地点	长沙市高新区许龙路以西、山杏路以北、银杏路以东、黄杏路以南地块		
建筑面积（m^2）或总造价（万元）	20883.61m^2		
工程类型	☑住宅工程 ☐公共建筑 ☐工业建筑 ☐道路工程 ☐桥涵工程 ☐其它_____		
结构类型	按材料分：☑钢筋混凝土结构 ☐钢结构 ☐砖混结构 ☐其它_____ 按传力分：☐框架 ☑剪力墙 ☐框剪 ☐框筒 ☐筒体 ☐其它_____		
开工日期	2021年5月18日		
竣工验收日期	2023年8月2日		
施工许可证号	430192202107290101		
勘察单位名称	湖南省建筑设计院集团股份有限公司	项目负责人	陶五平
设计单位名称	湖南东方红建筑设计研究院有限公司	项目负责人	罗 方
施工单位名称	湖南东方红建设集团有限公司	项目负责人	杨程雁
监理单位名称	湖南和天工程项目管理有限公司	项目负责人	李 灿
工程质量监督机构名称	湖南湘江新区建设工程质量安全监督站		

本表一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见：

真人桥家园二期建设项目11#栋 工程的竣工验收备案文件已于2023年10月20日收讫。

经核查，备案归档文件齐全（有效出勤保证期3年，节能分部工程验收合格证，消防验收合格证），

结论：同意 （同意/不同意）备案。

备案机关经办人（签字）：熊瑜 负责人（签章）：

2023年10月27日

备案机关处理意见：

（公章）

年 月 日

注：处理意见主要指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

附件2

监督登记号：

备 案 号：430192202310270302-001

工程竣工验收备案表

工程名称：真人桥家园二期建设项目11#栋

建设单位：长沙麓谷建设发展有限公司

法定代表人：饶卫红

湖南省住房城乡建设厅制

2023年10月23日

工程竣工验收备案表

建设单位名称	长沙麓谷建设发展有限公司	联系人	王杰
		联系人电话	13974976343
建设单位地址	长沙高新开发区岳麓西大道2450号环创园B1栋1501号房	建设单位信用代码	91430100567692132 3
工程名称	真人桥家园二期建设项目11#栋		
工程地点	长沙市高新区许龙路以西、山杏路以北、银杏路以东、黄杏路以南地块		
建筑面积（m^2）或总造价（万元）	15731.00m^2		
工程类型	☑住宅工程 ☐公共建筑 ☐工业建筑 ☐道路工程 ☐桥涵工程 ☐其它_____		
结构类型	按材料分：☑钢筋混凝土结构 ☐钢结构 ☐砖混结构 ☐其它_____ 按传力分：☐框架 ☑剪力墙 ☐框剪 ☐框筒 ☐筒体 ☐其它_____		
开工日期	2021年5月18日		
竣工验收日期	2023年8月2日		
施工许可证号	430192202107290101		
勘察单位名称	湖南省建筑设计院集团股份有限公司	项目负责人	陶五平
设计单位名称	湖南东方红建筑设计研究院有限公司	项目负责人	罗 方
施工单位名称	湖南东方红建设集团有限公司	项目负责人	杨程雁
监理单位名称	湖南和天工程项目管理有限公司	项目负责人	李 灿
工程质量监督机构名称	湖南湘江新区建设工程质量安全监督站		

本表一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见：

真人桥家园二期建设项目12#栋 工程的竣工验收备案文件已于 2023年 10月 27日收讫。

经核查，备案归档文件 齐全准确且符合建设工程竣工验收备案管理办法等

结论：同意 （同意/不同意）备案。

备案机关经办人（签字）：

负责人（签章）：

2023 年 10 月 27 日

备案机关处理意见：

（公章）

年 月 日

注：处理意见主要指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

附件 2

监督登记号：

备 案 号：430192202310270202-JG-012

工程竣工验收备案表

工程名称：真人桥家园二期建设项目12#栋

建设单位：长沙麓谷建设发展有限公司

法定代表人：饶卫红

湖南省住房城乡建设厅制

2023年10月27日

工程竣工验收备案表

建设单位名称	长沙麓谷建设发展有限公司	联系人	王杰
		联系人电话	13974976343
建设单位地址	长沙高新开发区谷麓西大道2450号环创园N1栋1501号房	建设单位信用代码	91430100567692132 3
工程名称	真人桥家园二期建设项目12#栋		
工程地点	长沙市高新区许龙路以西、山杏路以北、银杏路以东、黄杏路以南地块		
建筑面积（m^2）或总造价（万元）	20928.69m^2		
工程类型	☑住宅工程 ☐公共建筑 ☐工业建筑 ☐道路工程 ☐桥涵工程 ☐其它_____		
结构类型	按材料分：☑钢筋混凝土结构 ☐钢结构 ☐砖混结构 ☐其它_____ 按传力分：☐框架 ☑剪力墙 ☐框剪 ☐框筒 ☐筒体 ☐其它_____		
开工日期	2021 年 5 月 18 日		
竣工验收日期	2023 年 8 月 2 日		
施工许可证号	430192202107290101		
勘察单位名称	湖南省建筑设计院集团股份有限公司	项目负责人	陶五平
设计单位名称	湖南东方红建筑设计研究院有限公司	项目负责人	罗 方
施工单位名称	湖南东方红建设集团有限公司	项目负责人	杨程雁
监理单位名称	湖南和天工程项目管理有限公司	项目负责人	李 灿
工程质量监督机构名称	湖南湘江新区建设工程质量安全监督站		

本表一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见：

真人桥家园二期建设项目13#栋 工程的竣工验收备案文件已于2023年10月27日收讫。

经核查，备案归档文件 齐全依据相关规定已予备案，验收合格，同意备案。

结论：同意 （同意/不同意）备案。

备案机关经办人（签字）：

负责人（签章）：

2023年10月27日

备案机关处理意见：

（公章）

年 月 日

注：处理意见主要指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

附件2

监督登记号：

备 案 号：430192202310270202-JY-013

工程竣工验收备案表

工程名称：真人桥家园二期建设项目13#栋

建设单位：长沙麓谷建设发展有限公司

法定代表人：饶卫红

湖南省住房城乡建设厅制

2023年10月27日

工程竣工验收备案表

建设单位名称	长沙麓谷建设发展有限公司	联系人	王杰
		联系人电话	13974976343
建设单位地址	长沙高新开发区麓西大道2450号环创园B1栋1501号房	建设单位信用代码	91430100567692132 3
工程名称	真人桥家园二期建设项目13#栋		
工程地点	长沙市高新区许龙路以西、山杏路以北、银杏路以东、黄杏路以南地块		
建筑面积（m^2）或总造价（万元）	20928.69m^2		
工程类型	☑住宅工程 ☐公共建筑 ☐工业建筑 ☐道路工程 ☐桥涵工程 ☐其它_____		
结构类型	按材料分：☑钢筋混凝土结构 ☐钢结构 ☐砖混结构 ☐其它_____ 按传力分：☐框架 ☑剪力墙 ☐框剪 ☐框筒 ☐筒体 ☐其它_____		
开工日期	2021年5月18日		
竣工验收日期	2023年8月2日		
施工许可证号	430192202107290101		
勘察单位名称	湖南省建筑设计院集团股份有限公司	项目负责人	陶五平
设计单位名称	湖南东方红建筑设计研究院有限公司	项目负责人	罗 方
施工单位名称	湖南东方红建设集团有限公司	项目负责人	杨程雁
监理单位名称	湖南和天工程项目管理有限公司	项目负责人	李 灿
工程质量监督机构名称	湖南湘江新区建设工程质量安全监督站		

本表一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见：

真人桥家园二期建设项目14#栋 工程的竣工验收备案文件已于23年10月27日收讫。

经核查，备案归档文件齐全，同意备案。

结论：同意 （同意/不同意）备案。

备案机关经办人（签字）：

负责人（签章）：

2023年 10月 23日

备案机关处理意见：

（公章）

年 月 日

注：处理意见主要指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

附件2

监督登记号：

备 案 号：430192020092302202-JG-01-K

工程竣工验收备案表

工程名称：真人桥家园二期建设项目14#栋

建设单位：长沙麓谷建设发展有限公司

法定代表人：饶卫红

湖南省住房城乡建设厅制

2023年10月23日

工程竣工验收备案表

建设单位名称	长沙麓谷建设发展有限公司	联系人	王杰
		联系人电话	13974976343
建设单位地址	长沙高新开发区谷丽西大道2450号环创园B1栋1501号房	建设单位信用代码	91430100567692132 3
工程名称	真人桥家园二期建设项目14#栋		
工程地点	长沙市高新区许龙路以西、山杏路以北、银杏路以东、黄杏路以南地块		
建筑面积（m^2）或总造价（万元）	20928.69m^2		
工程类型	☑住宅工程 ☐公共建筑 ☐工业建筑 ☐道路工程 ☐桥涵工程 ☐其它_____		
结构类型	按材料分：☑钢筋混凝土结构 ☐钢结构 ☐砖混结构 ☐其它_____ 按传力分：☐框架 ☑剪力墙 ☐框剪 ☐框筒 ☐筒体 ☐其它_____		
开工日期	2021年5月18日		
竣工验收日期	2023年8月2日		
施工许可证号	430192202107290101		
勘察单位名称	湖南省建筑设计院集团股份有限公司	项目负责人	陶五平
设计单位名称	湖南东方红建筑设计研究院有限公司	项目负责人	罗 方
施工单位名称	湖南东方红建设集团有限公司	项目负责人	杨程雁
监理单位名称	湖南和天工程项目管理有限公司	项目负责人	李 灿
工程质量监督机构名称	湖南湘江新区建设工程质量安全监督站		

本表一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见：

真人桥家园二期建设项目15#栋 工程的竣工验收备案文件已于2023年10月23日收讫。

经核查，备案归档文件齐全（符合国家住建部第2号令和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法的有关规定）。

结论：同意 （同意/不同意）备案。

备案机关经办人（签字）：

负责人（签章）：

2023年10月23日

备案机关处理意见：

（公章）

年 月 日

注：处理意见主要指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

附件2

监督登记号：

备 案 号：430172202309702022-JX-015

工程竣工验收备案表

工程名称：真人桥家园二期建设项目15#栋

建设单位：长沙麓谷建设发展有限公司

法定代表人：饶卫红

湖南省住房城乡建设厅制

2023年10月23日

工程竣工验收备案表

建设单位名称	长沙麓谷建设发展有限公司	联系人	王杰
		联系人电话	13974976343
建设单位地址	长沙高新开发区岳麓西大道2450号环创国际A栋4501号房	建设单位信用代码	91430100567692132 3
工程名称	真人桥家园二期建设项目15#栋		
工程地点	长沙市高新区许龙路以西、山杏路以北、银杏路以东、黄杏路以南地块		
建筑面积（m^2）或总造价（万元）	20928.69m^2		
工程类型	☑住宅工程 ☐公共建筑 ☐工业建筑 ☐道路工程 ☐桥涵工程 ☐其它_____		
结构类型	按材料分：☑钢筋混凝土结构 ☐钢结构 ☐砖混结构 ☐其它_____ 按传力分：☐框架 ☑剪力墙 ☐框剪 ☐框筒 ☐筒体 ☐其它_____		
开工日期	2021年5月18日		
竣工验收日期	2023年8月2日		
施工许可证号	430192202107290101		
勘察单位名称	湖南省建筑设计院集团股份有限公司	项目负责人	陶五平
设计单位名称	湖南东方红建筑设计研究院有限公司	项目负责人	罗 方
施工单位名称	湖南东方红建设集团有限公司	项目负责人	杨程雁
监理单位名称	湖南和天工程项目管理有限公司	项目负责人	李 灿
工程质量监督机构名称	湖南湘江新区建设工程质量安全监督站		

本表一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见：

真人桥家园二期建设项目幼儿园 工程的竣工验收备案文件已于2023年10月30日收讫。

经核查，备案归档文件有[illegible]

结论：同意 （同意/不同意）备案。

备案机关经办人（签字）：[illegible] 负责人（签章）：[illegible]

2023年 10月27日

备案机关处理意见：

（公章）

年 月 日

注：处理意见主要指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

附件2

监督登记号：

备 案 号：430191202310270107-JJ-016

工程竣工验收备案表

工程名称：真人桥家园二期建设项目幼儿园

建设单位：长沙麓谷建设发展有限公司

法定代表人：饶卫红

湖南省住房城乡建设厅制

2023年10月27日

工程竣工验收备案表

建设单位名称	长沙麓谷建设发展有限公司	联系人	王杰
		联系人电话	13974976343
建设单位地址	长沙高新开发区岳麓西大道2450号环创园B1栋1501号房	建设单位信用代码	91430100567692132 3
工程名称	真人桥家园二期建设项目幼儿园		
工程地点	长沙市高新区许龙路以西、山杏路以北、银杏路以东、黄杏路以南地块		
建筑面积（m^2）或总造价（万元）	4503.35m^2		
工程类型	□住宅工程 ☑公共建筑 □工业建筑 □道路工程 □桥涵工程 □其它_____		
结构类型	按材料分：☑钢筋混凝土结构 □钢结构 □砖混结构 □其它_____ 按传力分：☑框架 □剪力墙 □框剪 □框筒 □筒体 □其它_____		
开工日期	2021年5月18日		
竣工验收日期	2023年8月2日		
施工许可证号	430192202107290101		
勘察单位名称	湖南省建筑设计院集团股份有限公司	项目负责人	陶五平
设计单位名称	湖南东方红建筑设计研究院有限公司	项目负责人	罗 方
施工单位名称	湖南东方红建设集团有限公司	项目负责人	杨程雁
监理单位名称	湖南和天工程项目管理有限公司	项目负责人	李 灿
工程质量监督机构名称	湖南湘江新区建设工程质量安全监督站		

本表一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见：

真人桥家园二期建设项目地下车库 工程的竣工验收备案文件已于2023年10月23日收讫。

经核查，备案归档文件齐全（缺消防验收意见书、工程竣工验收报告和规划核实意见书）

结论：同意 （同意/不同意）备案。

备案机关经办人（签字）：

负责人（签章）：

2023年 10月 23日

备案机关处理意见：

（公章）

年 月 日

注：处理意见主要指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

附件 2

监督登记号：

备 案 号：430122202307202-JS-027

工程竣工验收备案表

工程名称：真人桥家园二期建设项目地下车库

建设单位：长沙麓谷建设发展有限公司

法定代表人：饶卫红

湖南省住房城乡建设厅制

2023年 10月23日

工程竣工验收备案表

建设单位名称	长沙麓谷建设发展有限公司	联系人	王杰
		联系人电话	13974976343
建设单位地址	长沙市新开发区岳麓说大道2450号环创园B1栋1501号房	建设单位信用代码	91430100567692132 3
工程名称	真人桥家园二期建设项目地下车库		
工程地点	长沙市高新区许龙路以西、山杏路以北、银杏路以东、黄杏路以南地块		
建筑面积（m^2）或总造价（万元）	83773.44m^2		
工程类型	□住宅工程 □ 公共建筑 □工业建筑 □道路工程 □桥涵工程 ☑ 其它 地下室		
结构类型	按材料分：☑钢筋混凝土结构 □钢结构 □砖混结构 □其它_____ 按传力分：☑框架 □剪力墙 □框剪 □框筒 □筒体 □其它_____		
开工日期	2021年5月18日		
竣工验收日期	2023年8月2日		
施工许可证号	430192202107290101		
勘察单位名称	湖南省建筑设计院集团股份有限公司	项目负责人	陶五平
设计单位名称	湖南东方红建筑设计研究院有限公司	项目负责人	罗 方
施工单位名称	湖南东方红建设集团有限公司	项目负责人	杨程雁
监理单位名称	湖南和天工程项目管理有限公司	项目负责人	李 灿
工程质量监督机构名称	湖南湘江新区建设工程质量安全监督站		

本表一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见：

真人桥家园二期建设项目垃圾站工程的竣工验收备案文件已于2023年10月20日收讫。

经核查，备案归档文件齐全（依据湖南省住房和城乡建设厅关于印发〈湖南省房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法〉的通知（湘建质〔2019〕5号）文件要求提交的全部竣工验收备案资料）。

结论：同意（同意/不同意）备案。

备案机关经办人（签字）：熊瑜　　负责人（签章）：

2023年10月23日

备案机关处理意见：

（公章）

年　月　日

注：处理意见主要指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

附件2

监督登记号：
备　案　号：430192202310070202-JG-021

工程竣工验收备案表

工程名称：真人桥家园二期建设项目垃圾站

建设单位：长沙麓谷建设发展有限公司

法定代表人：饶卫红

湖南省住房城乡建设厅制

2023年10月23日

工程竣工验收备案表

建设单位名称	长沙麓谷建设发展有限公司	联系人	王杰
		联系人电话	13974976343
建设单位地址	长沙高新开发区岳麓西大道2430号环创园B1栋1501号房	建设单位信用代码	91430100567692132 3
工程名称	真人桥家园二期建设项目垃圾站		
工程地点	长沙市高新区许龙路以西、山杏路以北、银杏路以东、黄杏路以南地块		
建筑面积（m^2）或总造价（万元）	72.00m^2		
工程类型	□住宅工程　☑公共建筑　□工业建筑　□道路工程 □桥涵工程　□其它_____		
结构类型	按材料分：☑钢筋混凝土结构 □钢结构 □砖混结构 □其它_____ 按传力分：☑框架 □剪力墙 □框剪 □框筒 □筒体 □其它_____		
开工日期	2021年5月18日		
竣工验收日期	2023年8月2日		
施工许可证号	430192202107290101		
勘察单位名称	湖南省建筑设计院集团股份有限公司	项目负责人	陶五平
设计单位名称	湖南东方红建筑设计研究院有限公司	项目负责人	罗　方
施工单位名称	湖南东方红建设集团有限公司	项目负责人	杨程雁
监理单位名称	湖南和关工程项目管理有限公司	项目负责人	李　灿
工程质量监督机构名称	湖南湘江新区建设工程质量安全监督站		

本表一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见：

真人桥家园二期建设项目S1#栋 工程的竣工验收备案文件已于2023年10月20日收讫。

经核查，备案归档文件 齐全（依据湖南省建设工程竣工验收备案资料管理规定执行）。

结论：同意（同意/不同意）备案。

备案机关经办人（签字）：

负责人（签章）：

2023 年 10 月 23 日

备案机关处理意见：

（公章）

年 月 日

注：处理意见主要指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

附件 2

监督登记号：

备 案 号：430193000917002-JG-01

工程竣工验收备案表

工程名称：真人桥家园二期建设项目S1#栋

建设单位：长沙麓谷建设发展有限公司

法定代表人：饶卫红

湖南省住房城乡建设厅制

2023年 10 月 23日

工 程 竣 工 验 收 备 案 表

建设单位名称	长沙麓谷建设发展有限公司	联系人	王杰
		联系人电话	13974976343
建设单位地址	长沙高新开发区麓西大道2450号环创园B1栋1501号房	建设单位信用代码	91430100567692132 3
工程名称	真人桥家园二期建设项目S1#栋		
工程地点	长沙市高新区许龙路以西、山杏路以北、银杏路以东、黄杏路以南地块		
建筑面积（m^2）或总造价（万元）	8227.53m^2		
工程类型	□住宅工程 ☑公共建筑 □工业建筑 □道路工程 □桥涵工程 □其它_____		
结构类型	按材料分：☑钢筋混凝土结构 □钢结构 □砖混结构 □其它_____ 按传力分：☑框架 □剪力墙 □框剪 □框筒 □筒体 □其它_____		
开工日期	2021 年 5 月 18 日		
竣工验收日期	2023 年 8 月 2 日		
施工许可证号	430192202107290101		
勘察单位名称	湖南省建筑设计院集团股份有限公司	项目负责人	陶五平
设计单位名称	湖南东方红建筑设计研究院有限公司	项目负责人	罗 方
施工单位名称	湖南东方红建设集团有限公司	项目负责人	杨程雁
监理单位名称	湖南和天工程项目管理有限公司	项目负责人	李 灿
工程质量监督机构名称	湖南湘江新区建设工程质量安全监督站		

本表一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见：

真人桥家园二期建设项目S2#栋 工程的竣工验收备案文件已于2023年10月24日收讫。

经核查，备案归档文件齐全规范，同意备案。

结论：同意（同意/不同意）备案。

备案机关经办人（签字）：

负责人（签字）

2023年10月23日

备案机关处理意见：

（公章）

年 月 日

注：处理意见主要指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

附件2

监督登记号：

备 案 号：430192000907020021-JG-08

工程竣工验收备案表

工程名称：真人桥家园二期建设项目S2#栋

建设单位：长沙麓谷建设发展有限公司

法定代表人：饶卫红

湖南省住房城乡建设厅制

2023年 10月23日

工 程 竣 工 验 收 备 案 表

建设单位名称	长沙麓谷建设发展有限公司	联系人	王杰
		联系人电话	13974976343
建设单位地址	长沙高新开发区昌盛西大道2450号环创园可林1501号房	建设单位信用代码	91430100567692132 3
工程名称	真人桥家园二期建设项目S2#栋		
工程地点	长沙市高新区许龙路以西、山杏路以北、银杏路以东、黄杏路以南地块		
建筑面积（m^2）或总造价（万元）	1843.12m^2		
工程类型	□住宅工程 ☑公共建筑 □工业建筑 □道路工程 □桥涵工程 □其它_____		
结构类型	按材料分：☑钢筋混凝土结构 □钢结构 □砖混结构 □其它_____ 按传力分：☑框架 □剪力墙 □框剪 □框筒 □筒体 □其它_____		
开工日期	2021年5月18日		
竣工验收日期	2023年8月2日		
施工许可证号	430192202107290101		
勘察单位名称	湖南省建筑设计院集团股份有限公司	项目负责人	陶五平
设计单位名称	湖南东方红建筑设计研究院有限公司	项目负责人	罗 方
施工单位名称	湖南东方红建设集团有限公司	项目负责人	杨程雁
监理单位名称	湖南科天工程项目管理有限公司	项目负责人	李 灿
工程质量监督机构名称	湖南湘江新区建设工程质量安全监督站		

本表一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见：

真人桥家园二期建设项目S3#栋 工程的竣工验收备案文件已于2023年10月30日收讫。

经核查，备案归档文件 齐全准确和新版本[2011]5号和等级书及质保书等资料齐全 。

结论：同意 （同意/不同意）备案。

备案机关经办人（签字）：

负责人（签章）：

2023年10月23日

备案机关处理意见：

（公章）

年 月 日

注：处理意见主要指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

附件2

监督登记号：
备 案 号：430192202309170202-JF-019

工程竣工验收备案表

工程名称：真人桥家园二期建设项目S3#栋

建设单位：长沙麓谷建设发展有限公司

法定代表人：饶卫红

湖南省住房城乡建设厅制

2023年10月23日

工程竣工验收备案表

建设单位名称	长沙麓谷建设发展有限公司	联系人	王杰
		联系人电话	13974976343
建设单位地址	长沙高新开发区岳麓西大道2450号环创智谷T栋1501号房	建设单位信用代码	91430100567692132 3
工程名称	真人桥家园二期建设项目S3#栋		
工程地点	长沙市高新区许龙路以西、山杏路以北、银杏路以东、黄杏路以南地块		
建筑面积（m^2）或总造价（万元）	1953.80m^2		
工程类型	□住宅工程 ☑公共建筑 □工业建筑 □道路工程 □桥涵工程 □其它_____		
结构类型	按材料分：☑钢筋混凝土结构 □钢结构 □砖混结构 □其它_____ 按传力分：☑框架 □剪力墙 □框剪 □框筒 □筒体 □其它_____		
开工日期	2021年5月18日		
竣工验收日期	2023年8月2日		
施工许可证号	430192202107290101		
勘察单位名称	湖南省建筑设计院集团股份有限公司	项目负责人	陶五平
设计单位名称	湖南东方红建筑设计研究院有限公司	项目负责人	罗 方
施工单位名称	湖南东方红建设集团有限公司	项目负责人	杨程雁
监理单位名称	湖南和天工程项目管理有限公司	项目负责人	李 灿
工程质量监督机构名称	湖南湘江新区建设工程质量安全监督站		

本表一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见：

真人桥家园二期建设项目S4#栋 工程的竣工验收备案文件已于2023年10月20日收讫。

经核查，备案归档文件齐全，准予备案。

结论：同意（同意/不同意）备案。

备案机关经办人（签字）：

负责人（签章）：

2023年10月23日

备案机关处理意见：

（公章）

年 月 日

注：处理意见主要指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

附件2

监督登记号：
备 案 号：430172202310070202-JJ-020

工程竣工验收备案表

工程名称：真人桥家园二期建设项目S4#栋

建设单位：长沙麓谷建设发展有限公司

法定代表人：饶卫红

湖南省住房城乡建设厅制

2023年 10月23日

工程竣工验收备案表

建设单位名称	长沙麓谷建设发展有限公司	联系人	王杰
		联系人电话	13974976343
建设单位地址	长沙高新开发区岳麓西大道2450号环创园B1栋1501号房	建设单位信用代码	91430100567692132 3
工程名称	真人桥家园二期建设项目S4#栋		
工程地点	长沙市高新区许龙路以西、山杏路以北、银杏路以东、黄杏路以南地块		
建筑面积（m^2）或总造价（万元）	1145.56m^2		
工程类型	□住宅工程 ☑公共建筑 □工业建筑 □道路工程 □桥涵工程 □其它_____		
结构类型	按材料分：☑钢筋混凝土结构 □钢结构 □砖混结构 □其它_____ 按传力分：☑框架 □剪力墙 □框剪 □框筒 □筒体 □其它_____		
开工日期	2021年5月18日		
竣工验收日期	2023年8月2日		
施工许可证号	430192202107290101		
勘察单位名称	湖南省建筑设计院集团股份有限公司	项目负责人	陶五平
设计单位名称	湖南东方红建筑设计研究院有限公司	项目负责人	罗 方
施工单位名称	湖南东方红建设集团有限公司	项目负责人	杨程雁
监理单位名称	湖南和天工程项目管理有限公司	项目负责人	李 灿
工程质量监督机构名称	湖南湘江新区建设工程质量安全监督站		

本表一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见：

真人桥家园二期建设项目1#变配电房工程的竣工验收备案文件已于2023年10月20日收讫。

经核查，备案归档文件有《住宅（住宅小区）建设项目竣工规划核实申请表》

结论：同意（同意/不同意）备案。

备案机关经办人（签字）：

负责人（签章）：

2023年 10月 23日

备案机关处理意见：

（公章）

年 月 日

注：处理意见主要指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

附件2

监督登记号：

备 案 号：430192030097J002-J9-022

工程竣工验收备案表

工程名称：真人桥家园二期建设项目1#变配电房

建设单位：长沙麓谷建设发展有限公司

法定代表人：饶卫红

湖南省住房城乡建设厅制

2023年10月23日

工 程 竣 工 验 收 备 案 表

建设单位名称	长沙麓谷建设发展有限公司	联系人	王杰
		联系人电话	13974976343
建设单位地址	长沙高新开发区岳麓西大道2450号环创园B1栋1501号房	建设单位信用代码	91430100567692132 3
工程名称	真人桥家园二期建设项目1#变配电房		
工程地点	长沙市高新区许龙路以西、山杏路以北、银杏路以东、黄杏路以南地块		
建筑面积（m^2）或总造价（万元）	240.00m^2		
工程类型	☐住宅工程 ☑公共建筑 ☐工业建筑 ☐道路工程 ☐桥涵工程 ☐其它_____		
结构类型	按材料分：☑钢筋混凝土结构 ☐钢结构 ☐砖混结构 ☐其它_____ 按传力分：☑框架 ☐剪力墙 ☐框剪 ☐框筒 ☐筒体 ☐其它_____		
开工日期	2021年5月18日		
竣工验收日期	2023年8月2日		
施工许可证号	430192202107290101		
勘察单位名称	湖南省建筑设计院集团股份有限公司	项目负责人	陶五平
设计单位名称	湖南东方红建筑设计研究院有限公司	项目负责人	罗 方
施工单位名称	湖南东方红建设集团有限公司	项目负责人	杨程雁
监理单位名称	湖南和天工程项目管理有限公司	项目负责人	李 灿
工程质量监督机构名称	湖南湘江新区建设工程质量安全监督站		

本表一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见：

真人桥家园二期建设项目2#变配电房工程的竣工验收备案文件已于2023年10月20日收讫。

经核查，备案归档文件齐全，符合我市新建项目竣工验收备案管理有关规定，予以备案。

结论：同意（同意/不同意）备案。

备案机关经办人（签字）：

负责人（签章）：

2023年10月23日

备案机关处理意见：

（公章）

年 月 日

注：处理意见主要指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

附件2

监督登记号：

备 案 号：430122202309170202-JG-023

工程竣工验收备案表

工程名称：真人桥家园二期建设项目2#变配电房

建设单位：长沙麓谷建设发展有限公司

法定代表人：饶卫红

湖南省住房城乡建设厅制

2023年10月23日

工程竣工验收备案表

建设单位名称	长沙麓谷建设发展有限公司	联系人	王杰
		联系人电话	13974976343
建设单位地址	长沙高新开发区麓西大道2450号环创园B1栋1501号房	建设单位信用代码	91430100567692132 3
工程名称	真人桥家园二期建设项目2#变配电房		
工程地点	长沙市高新区许龙路以西、山杏路以北、银杏路以东、黄杏路以南地块		
建筑面积（m^2）或总造价（万元）	180.00m^2		
工程类型	□住宅工程 ☑公共建筑 □工业建筑 □道路工程 □桥涵工程 □其它_____		
结构类型	按材料分：☑钢筋混凝土结构 □钢结构 □砖混结构 □其它_____ 按传力分：☑框架 □剪力墙 □框剪 □框筒 □筒体 □其它_____		
开工日期	2021年5月18日		
竣工验收日期	2023年8月2日		
施工许可证号	430192202107290101		
勘察单位名称	湖南省建筑设计院集团股份有限公司	项目负责人	陶五平
设计单位名称	湖南东方红建筑设计研究院有限公司	项目负责人	罗 方
施工单位名称	湖南东方红建设集团有限公司	项目负责人	杨程雁
监理单位名称	湖南和天工程项目管理有限公司	项目负责人	李 灿
工程质量监督机构名称	湖南湘江新区建设工程质量安全监督站		

本表一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见：

真人桥家园二期建设项目3#变配电房 工程的竣工验收备案文件已于 2023 年 10 月 20 日收讫。

经核查，备案归档文件齐全，符合消防设计审查验收合格意见书、质量评估报告等，

结论：同意 （同意/不同意）备案。

备案机关经办人（签字）：

负责人（签章）：

2023 年 10 月 23 日

备案机关处理意见：

（公章）

年 月 日

注：处理意见主要指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

附件 2

监督登记号：

备 案 号：430192202097020202-JT-024

工程竣工验收备案表

工程名称：真人桥家园二期建设项目3#变配电房

建设单位：长沙麓谷建设发展有限公司

法定代表人：饶卫红

湖南省住房城乡建设厅制

2023 年 10 月 23 日

工 程 竣 工 验 收 备 案 表

建设单位名称	长沙麓谷建设发展有限公司	联系人	王杰
		联系人电话	13974976343
建设单位地址	长沙高新开发区岳麓西大道2450号环创园B1栋1501号房	建设单位信用代码	91430100567692132 3
工程名称	真人桥家园二期建设项目3#变配电房		
工程地点	长沙市高新区许龙路以西、山杏路以北、银杏路以东、黄杏路以南地块		
建筑面积（m^2）或总造价（万元）	96.00m^2		
工程类型	□住宅工程 ☑公共建筑 □工业建筑 □道路工程 □桥涵工程 □其它_____		
结构类型	按材料分：☑钢筋混凝土结构 □钢结构 □砖混结构 □其它_____ 按传力分：☑框架 □剪力墙 □框剪 □框筒 □筒体 □其它_____		
开工日期	2021 年 5 月 18 日		
竣工验收日期	2023 年 8 月 2 日		
施工许可证号	430192202107290101		
勘察单位名称	湖南省建筑设计院集团股份有限公司	项目负责人	陶玉平
设计单位名称	湖南东方红建筑设计研究院有限公司	项目负责人	罗 方
施工单位名称	湖南东方红建设集团有限公司	项目负责人	杨程雁
监理单位名称	湖南和天工程项目管理有限公司	项目负责人	李 灿
工程质量监督机构名称	湖南湘江新区建设工程质量安全监督站		

本表一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见：

真人桥家园二期建设项目4#变配电房 工程的竣工验收备案文件已于2023年10月24日收讫。

经核查，备案归档文件 齐全符合规定 。

结论：同意 （同意/不同意）备案。

备案机关经办人（签字）：

负责人（签章）

2023年 10月23日

备案机关处理意见：

（公章）

年 月 日

注：处理意见主要指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

附件2

监督登记号：

备 案 号：430922023090170702-JG-023

工程竣工验收备案表

工程名称：真人桥家园二期建设项目4#变配电房

建设单位：长沙麓谷建设发展有限公司

法定代表人：饶卫红

湖南省住房城乡建设厅制

2023年 10月23日

工 程 竣 工 验 收 备 案 表

建设单位名称	长沙麓谷建设发展有限公司	联系人	王杰
		联系人电话	13974976343
建设单位地址	长沙高新开发区岳麓西大道2450号环创园B1栋1501号房	建设单位信用代码	91430100567692132 3
工程名称	真人桥家园二期建设项目4#变配电房		
工程地点	长沙市高新区许龙路以西、山杏路以北、银杏路以东、黄杏路以南地块		
建筑面积（m^2）或总造价（万元）	108.00m^2		
工程类型	□住宅工程 ☑公共建筑 □工业建筑 □道路工程 □桥涵工程 □其它_____		
结构类型	按材料分：☑钢筋混凝土结构 □钢结构 □砖混结构 □其它_____ 按传力分：☑框架 □剪力墙 □框剪 □框筒 □筒体 □其它_____		
开工日期	2021年5月18日		
竣工验收日期	2023年8月2日		
施工许可证号	430192202107290101		
勘察单位名称	湖南省建筑设计院集团股份有限公司	项目负责人	陶五平
设计单位名称	湖南东方红建筑设计研究院有限公司	项目负责人	罗 方
施工单位名称	湖南东方红建设集团有限公司	项目负责人	杨程雁
监理单位名称	湖南和天工程项目管理有限公司	项目负责人	李 灿
工程质量监督机构名称	湖南湘江新区建设工程质量安全监督站		

本表一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见：

真人桥家园二期建设项目5、6#变配电房 工程的竣工验收备案文件已于2023年10月20日收讫。

经核查，备案归档文件符合《保规湘建[2023]15号》相关要求（不含消防专项）

结论：准 （同意/不同意）备案。

备案机关经办人（签字）：

负责人（签章）：

2023年 10月 23日

备案机关处理意见：

（公章）

年 月 日

注：处理意见主要指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

附件2

监督登记号：

备 案 号：430192202309170202-JG-026

工程竣工验收备案表

工程名称：真人桥家园二期建设项目5、6#变配电房

建设单位：长沙麓谷建设发展有限公司

法定代表人：饶卫红

湖南省住房城乡建设厅制

2023年 10月 23日

工 程 竣 工 验 收 备 案 表

建设单位名称	长沙麓谷建设发展有限公司	联系人	王杰
		联系人电话	13974976343
建设单位地址	长沙高新开发区岳麓西大道2450号环创园B1栋1501号房	建设单位信用代码	91430100567692132 3
工程名称	真人桥家园二期建设项目5、6#变配电房		
工程地点	长沙市高新区许龙路以西、山杏路以北、银杏路以东、黄杏路以南地块		
建筑面积（m^2）或总造价（万元）	225.00m^2		
工程类型	□住宅工程 ☑公共建筑 □工业建筑 □道路工程 □桥涵工程 □其它_____		
结构类型	按材料分：☑钢筋混凝土结构 □钢结构 □砖混结构 □其它_____ 按传力分：☑框架 □剪力墙 □框剪 □框筒 □筒体 □其它_____		
开工日期	2021年5月18日		
竣工验收日期	2023年8月2日		
施工许可证号	430192202107290101		
勘察单位名称	湖南省建筑设计院集团股份有限公司	项目负责人	陶五平
设计单位名称	湖南东方红建筑设计研究院有限公司	项目负责人	罗 方
施工单位名称	湖南东方红建设集团有限公司	项目负责人	杨程雁
监理单位名称	湖南和天工程项目管理有限公司	项目负责人	李 灿
工程质量监督机构名称	湖南湘江新区建设工程质量安全监督站		

本表一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

【业绩网页截图】

查询网址：全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）
https://gcxm.hunanjs.gov.cn/projectDetail.html?prjid=82764



真人桥家园二期建设项目

湖南省-长沙市

项目编号	4301922107290001	省级项目编号	430192202009170202
建设单位	长沙麓谷建设发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	914301005676921323
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	其他
总面积（平方米）	356984.75	总投资（万元）	140000
立项级别	--	立项文号	长高新管发计【2020】405号

项目地址：许龙路以西，山客路以北，银杏路以东，黄杏路以南。

工程基本信息 | 招投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

数据等级	省级合同备案编号	合同类别	合同登记编号	合同金额(万元)	发包单位名称	承包单位名称	详情
D	430192202009170202-HF-005	施工分包	4301922107290001-HF-005	3825.23	湖南东方红建设集团有限公司	湖南皓厦机电工程有限公司	查看
D	430192202009170202-HF-004	施工分包	4301922107290001-HF-004	13870.11	湖南东方红建设集团有限公司	湖南湘信建设工程有限公司	查看
D	430192202009170202-HF-003	施工分包	4301922107290001-HF-003	15479.17	湖南东方红建设集团有限公司	湖南盛新建设集团股份有限公司	查看
D	430192202009170202-HF-001	施工分包	4301922107290001-HF-002	960	湖南东方红建设集团有限公司	湖南皓厦机电工程有限公司	查看
D	430192202009170202-HF-002	施工分包	4301922107290001-HF-001	920	湖南东方红建设集团有限公司	湖南皓厦机电工程有限公司	查看
D	430192202009170202-HE-001	监理	4301922107290001-HE-001	801.87	长沙麓谷建设发展有限公司	湖南和天工程项目管理有限公司	查看
D	430192202009170202-HG-001	工程总承包	4301922107290001-HG-001	117272.88	长沙麓谷建设发展有限公司	湖南东方红建设集团有限公司	查看

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

5、世界计算·长沙智谷项目第一区工程监理

【中标通知书】

中标通知书

中标通知书编号：430192202109100082-BE-001　　项目编号：430192202109100082

湖南和天工程项目管理有限公司：

很高兴地通知您，长沙麓谷城市发展建设有限公司（招标人名称）世界计算·长沙智谷项目第一区工程监理项目于2021年11月22日在长沙公共资源交易中心开标评标，现评标工作已经结束，经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案，确定贵单位为中标人。

工程概况：本项目为第一区工程，由二个地块组成，分别为L02-E12地块、L02-E13地块。L02-E12地块位于长延路以北，岭长路以西，西侧为高新数字科研中心（已完成招标），总用地面积约11.20万㎡（其中净用地面积约9.35万㎡），容积率3.0，总建筑面积（不含高新数字科研中心）约37.97万㎡；L02-E13地块位于位于长延路以北，岭长路以东，总用地面积约10.68万㎡（其中净用地面积约10.68万㎡），容积率3.0，总建筑面积约47.11万㎡。

中标范围：包括但不限于本项目内所有的建筑物、构筑物及相关配套的自施工图设计文件审查开始，经施工阶段至保修阶段的全过程监理，包括施工阶段至保修阶段的实测实量、质量控制、投资控制、进度控制、组织协调、合同管理、安全文明施工监理、配套设备安装监理等。

中标金额：15008112.00元，暂定总建筑面积850800㎡，中标价为17.64元/㎡

第五联：中标单位

监理服务期：从施工准备阶段开始，经施工阶段至缺陷责任期结束（包括但不限于施工准备阶段、施工阶段、保修阶段、缺陷责任期全过程的监理）。

总监理工程师：李聪，注册证号：43009424，身份证号码：430381198811097805

专业监理工程师：喻望峰，注册证号/岗位证书编号：XS16-S0039，身份证号码：430124198603154731

请贵单位在收到本通知书原件后30天内，与招标人联系办理合同签订等有关事项。

付款方式:按合同约定执行。

特此通知。

建设单位：（法人签字或盖章）　　招标代理机构：（法人签字或盖章）

建设单位：（公章）　　招标代理机构：（公章）

招投标监管机构备案（签章）　　长高新建报〔2021〕82号

2021.12.3

备案专用章

【合同协议书】

建设工程监理合同

合同编号：城发智谷工[2021] 29 号

工程名称：世界计算·长沙智谷项目第一区工程监理

工程地点：长延路以北，岭长路以西

委 托 人：长沙麓谷城市发展建设有限公司

监 理 人：湖南和天工程项目管理有限公司

住房和城乡建设部

国家工商行政管理总局 制定

第一部分　协议书

委 托 人（全称）：长沙麓谷城市发展建设有限公司

联系地址：长沙高新区环创企业广场 B1 栋 19 楼

联 系 人：宋浩

联系电话：13787034962

监 理 人（全称）：湖南和天工程项目管理有限公司

联系地址：长沙市高新区麓松路 480 号

联 系 人：周浩

联系电话：15575173666

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程项目监理服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：世界计算·长沙智谷项目第一区工程监理。

2. 工程地点：项目位于长沙高新区雷高路以西，汇智路以东，通号产业园以南，长延路以北。

3. 工程规模：本项目为第一区工程，由二个地块组成，分别为 L02-E12 地块、L02-E13 地块。L02-E12 地块位于长延路以北，岭长路以西，西侧为高新数字科研中心（已完成招标），总用地面积约 11.20 万 m²（其中净用地面积约 9.35 万 m²），容积率 3.0，总建筑面积（不含高新数字科研中心）约 37.97 万 m²；L02-E13 地块位于位于长延路以北，岭长路以东，总用地面积约 10.68 万 m²（其中净用地面积约 10.68 万 m²），容积率 3.0，总建筑面积约 47.11 万 m²。

4. 服务范围：包括但不限于本项目内所有的建筑物、构筑物及相关配套的自施工图设计文件审查开始，经施工阶段至保修阶段的全过程监理，包括施工阶段至保修阶段的实测实量、质量控制、投资控制、进度控制、组织协调、合同管

理、安全文明施工监理、配套设备安装监理等。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书

2. 中标通知书

3. 投标文件

4. 专用条款

5. 通用条款

6. 附件

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、合同价款：

本合同监理费按中标金额 17.64 元/㎡单价包干，建筑面积暂按 850800 ㎡计算，监理费用暂计￥14158596.23 元，税金￥849515.77 元，税率 6 %，价税合计人民币壹仟伍佰万零捌仟壹佰壹拾贰元整（小写：￥15008112 元）。最终结算按房产部门的最终测绘面积办理结算(以长沙市规划信息服务中心建筑面积复核表为准)，多退少补。

包括：

1. 监理酬金：15008112 元。

2. 相关服务酬金：__/__元。

其中：

（1）勘察阶段服务酬金：_____/_____元。

（2）设计阶段服务酬金：_____/_____元。

（3）缺陷责任期阶段服务酬金：_____/_____元。

（4）其他相关服务酬金：_____/_____元。

五、总监理工程师

总监理工程师姓名：李聪，身份证号码：430381198811097805，注册证书号：43009424 。

六、期限

1. 监理期限：

监理服务期包括：从施工准备阶段开始，经施工阶段至缺陷责任期结束（包括但不限于施工准备阶段、施工阶段、保修阶段、缺陷责任期全过程的监理）。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供办公用房、与本工程相关资料，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2021 年 12 月 27 日。

2. 订立地点：长沙高新区环创企业广场 B1 栋 19 楼。

3. 本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份。

委托人：（盖章）

法定代表人或委托代理人：

地址：长沙高新区环创企业广场

开户银行：建设银行长沙麓谷科技支行

账号：4305 0178 5036 0000 1502

监理人：（盖章）

法定代表人或委托代理人：

地址：长沙市高新区麓松路 480 号

开户银行：建行长沙东塘支行

账号：4300 1741 6610 5000 4086

【竣工验收备案表】

E12 地块：Q1-Q2、T01-T08、硅立方、一期地下室、二期地下室

监督登记号：
备　案　号:430192202109100082-JX-008

工程竣工验收备案表

工程名称：世界计算 ·长沙智谷项目第一区（E12地块）Q01#、Q02#

建设单位：长沙麓谷城市发展建设有限公司

法定代表人：李大群

湖南省住房城乡建设厅制

2024年08月19日

工程竣工验收备案表

建设单位名称	长沙麓谷城市发展建设有限公司	联系人	吴鹏飞
		联系人电话	18974809797
建设单位地址	长沙高新开发区岳麓西大道2450号环创园B1栋1901-1907号	建设单位信用代码	91430100MA4T66HG9M
工程名称	世界计算 ·长沙智谷项目第一区（E12地块）Q01#、Q02#		
工程地点	长沙高新区雷高路以西，望雷大道以东，通号产业园以南，长延路以北		
建筑面积(㎡)或总造价(万元)	建筑面积43595.53(㎡)		
工程类型	公共建筑		
结构类型	按材料分：其它：钢筋混凝土结构、钢结构 按传力分：框架		
开工日期	2022-05-25		
竣工验收日期	2024-07-19		
施工许可证号	430192202205250201		
勘察单位名称	湖南核工业岩土工程勘察设计研究院有限公司	项目负责人	胡冬华
设计单位名称	湖南省建筑设计院集团股份有限公司 ；中建不二幕墙装饰有限公司	项目负责人	王凌云、吴刚
施工单位名称	中国建筑第五工程局有限公司;湖南麓谷建设工程有限公司	项目负责人	张扬
监理单位名称	和天（湖南）国际工程管理有限公司	项目负责人	陈伟
工程质量监督机构名称	湖南湘江新区建设工程质量安全监督站		

本表一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见：

世界计算 ·长沙智谷项目第一区（E12地块）Q01#、Q02# 工程的竣工验收备案文件已于2024年08月16日收讫。

经核查，备案归档文件：资料齐全。

结论：同意（同意/不同意）备案。

备案机关经办人（签字）：肖昔洲　　负责人（签字）：彭[illegible]

审批专用章

2024年08月19日

备案机关处理意见：

（公章）

注：处理意见主要是指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

监督登记号：
备　案　号:430192202109100082-JX-003

工程竣工验收备案表

工程名称：世界计算 •长沙智谷项目第一区 (E12地块)T01#、T02#、T03#、T06#

建设单位：长沙麓谷城市发展建设有限公司

法定代表人：李大群

湖南省住房城乡建设厅制

2024年08月15日

工程竣工验收备案表

建设单位名称	长沙麓谷城市发展建设有限公司	联系人	吴鹏飞
		联系人电话	18974809797
建设单位地址	长沙高新开发区岳麓西大道2450号环创园B1栋1901-1907号	建设单位信用代码	91430100MA4T66HG9M
工程名称	世界计算 •长沙智谷项目第一区 (E12地块)T01#、T02#、T03#、T06#		
工程地点	长沙高新区雷高路以西，望雷大道以东，通号产业园以南，长延路以北		
建筑面积(㎡)或总造价(万元)	建筑面积132342.76(㎡)		
工程类型	工业建筑		
结构类型	按材料分：钢筋混凝土结构 按传力分：框筒		
开工日期	2022-05-25		
竣工验收日期	2024-07-19		
施工许可证号	430192202205250201		
勘察单位名称	湖南核工业岩土工程勘察设计研究院有限公司	项目负责人	胡冬华
设计单位名称	湖南省建筑设计院集团股份有限公司；中建不二幕墙装饰有限公司	项目负责人	王凌云、吴刚
施工单位名称	中国建筑第五工程局有限公司;湖南麓谷建设工程有限公司	项目负责人	张扬
监理单位名称	和天（湖南）国际工程管理有限公司	项目负责人	陈伟
工程质量监督机构名称	湖南湘江新区建设工程质量安全监督站		

本表一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见：

世界计算 •长沙智谷项目第一区 (E12地块)T01#、T02#、T03#、T06# 工程的竣工验收备案文件已于2024年08月14日收讫。

经核查，备案归档文件：资料齐全。

结论：同意 (同意/不同意)备案。

备案机关经办人(签字)：肖昔洲　　负责人(签字)：

审批专用章

2024年08月15日

备案机关处理意见：

(公章)

注：处理意见主要是指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

监督登记号：
备　案　号:430192202109100082-JX-002

工程竣工验收备案表

工程名称：世界计算 ·长沙智谷项目第一区（E12地块）T04#、T05#

建设单位：长沙麓谷城市发展建设有限公司

法定代表人：李大群

湖南省住房城乡建设厅制

2024年08月15日

工程竣工验收备案表

建设单位名称	长沙麓谷城市发展建设有限公司	联系人	吴鹏飞
		联系人电话	18974809797
建设单位地址	长沙高新开发区岳麓西大道2450号环创园B1栋1901-1907号	建设单位信用代码	91430100MA4T66HG9M
工程名称	世界计算 ·长沙智谷项目第一区（E12地块）T04#、T05#		
工程地点	长沙高新区雷高路以西，望雷大道以东，通号产业园以南，长延路以北		
建筑面积(㎡)或总造价(万元)	建筑面积41133.89(㎡)		
工程类型	工业建筑		
结构类型	按材料分：钢筋混凝土结构 按传力分：框剪		
开工日期	2022-05-25		
竣工验收日期	2024-07-19		
施工许可证号	430192202205250201		
勘察单位名称	湖南核工业岩土工程勘察设计研究院有限公司	项目负责人	胡冬华
设计单位名称	湖南省建筑设计院集团股份有限公司；中建不二幕墙装饰有限公司	项目负责人	王凌云、吴刚
施工单位名称	中国建筑第五工程局有限公司;湖南麓谷建设工程有限公司	项目负责人	张扬
监理单位名称	和天（湖南）国际工程管理有限公司	项目负责人	陈伟
工程质量监督机构名称	湖南湘江新区建设工程质量安全监督站		

本表一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见：

世界计算 ·长沙智谷项目第一区（E12地块）T04#、T05# 工程的竣工验收备案文件已于2024年08月14日收讫。

经核查，备案归档文件：资料齐全。

结论：同意（同意/不同意）备案。

备案机关经办人(签字)：肖昔洲　　负责人(签字)：

2024年08月15日

备案机关处理意见：

（公章）

注：处理意见主要是指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

监督登记号：
备　案　号:430192202109100082-JX-001

工程竣工验收备案表

工程名称：世界计算 ·长沙智谷项目第一区（E12地块）T07#

建设单位：长沙麓谷城市发展建设有限公司

法定代表人：李大群

湖南省住房城乡建设厅制

2024年08月15日

工程竣工验收备案表

建设单位名称	长沙麓谷城市发展建设有限公司	联系人	吴鹏飞
		联系人电话	18974809797
建设单位地址	长沙高新开发区岳麓西大道2450号环创园B1栋1901-1907号	建设单位信用代码	91430100MA4T66HG9M
工程名称	世界计算 ·长沙智谷项目第一区（E12地块）T07#		
工程地点	长沙高新区雷高路以西，望雷大道以东，通号产业园以南，长延路以北		
建筑面积(㎡)或总造价(万元)	建筑面积18116.14(㎡)		
工程类型	工业建筑		
结构类型	按材料分：钢筋混凝土结构 按传力分：框剪		
开工日期	2022-05-25		
竣工验收日期	2024-07-19		
施工许可证号	430192202205250101		
勘察单位名称	湖南核工业岩土工程勘察设计研究院有限公司	项目负责人	胡冬华
设计单位名称	湖南省建筑设计院集团股份有限公司；中建不二幕墙装饰有限公司	项目负责人	王凌云、吴刚
施工单位名称	中国建筑第五工程局有限公司;湖南麓谷建设工程有限公司	项目负责人	张扬
监理单位名称	和天（湖南）国际工程管理有限公司	项目负责人	陈伟
工程质量监督机构名称	湖南湘江新区建设工程质量安全监督站		

本表一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见：

世界计算 ·长沙智谷项目第一区（E12地块）T07# 工程的竣工验收备案文件已于2024年08月14日收讫。

经核查，备案归档文件：资料齐全。

结论：同意（同意/不同意）备案。

备案机关经办人(签字)：肖昔洲　　负责人(签字)：

审批专用章

2024年08月15日

备案机关处理意见：

（公章）

注：处理意见主要是指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

监督登记号：
备　案　号:430192202109100082-JX-007

工程竣工验收备案表

工程名称：世界计算 ·长沙智谷项目第一区（E12地块）T08#

建设单位：长沙麓谷城市发展建设有限公司

法定代表人：李大群

湖南省住房城乡建设厅制

2024年08月19日

工程竣工验收备案表

建设单位名称	长沙麓谷城市发展建设有限公司	联系人	吴鹏飞
		联系人电话	18974809797
建设单位地址	长沙高新开发区岳麓西大道2450号环创园B1栋1901-1907号	建设单位信用代码	91430100MA4T66HG9M
工程名称	世界计算 ·长沙智谷项目第一区（E12地块）T08#		
工程地点	长沙高新区雷高路以西，望雷大道以东，通号产业园以南，长延路以北		
建筑面积(㎡)或总造价(万元)	建筑面积36360.27(㎡)		
工程类型	工业建筑		
结构类型	按材料分：钢筋混凝土结构 按传力分：框筒		
开工日期	2022-05-25		
竣工验收日期	2024-07-19		
施工许可证号	430192202205250101		
勘察单位名称	湖南核工业岩土工程勘察设计研究院有限公司	项目负责人	胡冬华
设计单位名称	湖南省建筑设计院集团股份有限公司；中建不二幕墙装饰有限公司	项目负责人	王凌云、吴刚
施工单位名称	中国建筑第五工程局有限公司;湖南麓谷建设工程有限公司	项目负责人	张扬
监理单位名称	和天（湖南）国际工程管理有限公司	项目负责人	陈伟
工程质量监督机构名称	湖南湘江新区建设工程质量安全监督站		

本表一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见：

世界计算 ·长沙智谷项目第一区（E12地块）T08# 工程的竣工验收备案文件已于2024年08月16日收讫。

经核查，备案归档文件：资料齐全。

结论：同意（同意/不同意）备案。

备案机关经办人(签字)：肖昔洲　　负责人(签字)：赵涛

审批专用章

2024年08月19日

备案机关处理意见：

（公章）

注：处理意见主要是指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

监督登记号：
备　案　号:430192202109100082-JX-006

工程竣工验收备案表

工程名称：世界计算 ·长沙智谷项目第一区（E12地块）硅立方

建设单位：长沙麓谷城市发展建设有限公司

法定代表人：李大群

湖南省住房城乡建设厅制

2024年08月16日

工程竣工验收备案表

建设单位名称	长沙麓谷城市发展建设有限公司	联系人	吴鹏飞
		联系人电话	18974809797
建设单位地址	长沙高新开发区岳麓西大道2450号环创园B1栋1901-1907号	建设单位信用代码	91430100MA4T66HG9M
工程名称	世界计算 ·长沙智谷项目第一区（E12地块）硅立方		
工程地点	长沙高新区雷高路以西，望雷大道以东，通号产业园以南，长延路以北		
建筑面积(㎡)或总造价(万元)	建筑面积210.25(㎡)		
工程类型	工业建筑		
结构类型	按材料分：钢结构 按传力分：框架		
开工日期	2022-05-25		
竣工验收日期	2024-07-19		
施工许可证号	430192202205250101		
勘察单位名称	湖南核工业岩土工程勘察设计研究院有限公司	项目负责人	胡冬华
设计单位名称	湖南省建筑设计院集团股份有限公司；中建不二幕墙装饰有限公司	项目负责人	王凌云、吴刚
施工单位名称	中国建筑第五工程局有限公司;湖南麓谷建设工程有限公司	项目负责人	张扬
监理单位名称	和天（湖南）国际工程管理有限公司	项目负责人	陈伟
工程质量监督机构名称	湖南湘江新区建设工程质量安全监督站		

本表一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见：

世界计算 ·长沙智谷项目第一区（E12地块）硅立方 工程的竣工验收备案文件已于2024年08月15日收讫。

经核查，备案归档文件：资料齐全。

结论：同意（同意/不同意）备案。

备案机关经办人(签字)：肖昔洲　　负责人(签字)：

审批专用章

2024年08月16日

备案机关处理意见：

（公章）

注：处理意见主要是指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

监督登记号：
备　案　号:430192202109100082-JX-004

工程竣工验收备案表

工程名称：世界计算 ·长沙智谷项目第一区（E12地块）一期地下室

建设单位：长沙麓谷城市发展建设有限公司

法定代表人：李大群

湖南省住房城乡建设厅制

2024年08月16日

工程竣工验收备案表

建设单位名称	长沙麓谷城市发展建设有限公司	联系人	吴鹏飞
		联系人电话	18974809797
建设单位地址	长沙高新开发区岳麓西大道2450号环创园B1栋1901-1907号	建设单位信用代码	91430100MA4T66HG9M
工程名称	世界计算 ·长沙智谷项目第一区（E12地块）一期地下室		
工程地点	长沙高新区雷高路以西，望雷大道以东，通号产业园以南，长延路以北		
建筑面积(㎡)或总造价(万元)	建筑面积50266.13(㎡)		
工程类型	其它:地下室		
结构类型	按材料分:钢筋混凝土结构 按传力分:框剪		
开工日期	2022-05-25		
竣工验收日期	2024-07-19		
施工许可证号	430192202205250101		
勘察单位名称	湖南核工业岩土工程勘察设计研究院有限公司	项目负责人	胡冬华
设计单位名称	湖南省建筑设计院集团股份有限公司；中建不二幕墙装饰有限公司	项目负责人	王凌云、吴刚
施工单位名称	中国建筑第五工程局有限公司;湖南麓谷建设工程有限公司	项目负责人	张扬
监理单位名称	和天（湖南）国际工程管理有限公司	项目负责人	陈伟
工程质量监督机构名称	湖南湘江新区建设工程质量安全监督站		

本表一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见：

世界计算 ·长沙智谷项目第一区（E12地块）一期地下室 工程的竣工验收备案文件已于2024年08月15日收讫。

经核查，备案归档文件：资料齐全。

结论：同意（同意/不同意）备案。

备案机关经办人(签字)：肖昔洲　　负责人(签章)：赵海

审批专用章

2024年08月16日

备案机关处理意见：

（公章）

注：处理意见主要是指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

监督登记号：
备　案　号:430192202109100082-JX-005

工程竣工验收备案表

工程名称：世界计算 ·长沙智谷项目第一区（E12地块）二期地下室

建设单位：长沙麓谷城市发展建设有限公司

法定代表人：李大群

湖南省住房城乡建设厅制

2024年08月16日

工程竣工验收备案表

建设单位名称	长沙麓谷城市发展建设有限公司	联系人	吴鹏飞
		联系人电话	18974809797
建设单位地址	长沙高新开发区岳麓西大道2450号环创园B1栋1901-1907号	建设单位信用代码	91430100MA4T66HG9M
工程名称	世界计算 ·长沙智谷项目第一区（E12地块）二期地下室		
工程地点	长沙高新区雷高路以西，望雷大道以东，通号产业园以南，长延路以北		
建筑面积(㎡)或总造价(万元)	建筑面积70620.06(㎡)		
工程类型	其它：地下室		
结构类型	按材料分：钢筋混凝土结构 按传力分：框剪		
开工日期	2022-05-25		
竣工验收日期	2024-07-19		
施工许可证号	430192202205250201		
勘察单位名称	湖南核工业岩土工程勘察设计研究院有限公司	项目负责人	胡冬华
设计单位名称	湖南省建筑设计院集团股份有限公司；中建不二幕墙装饰有限公司	项目负责人	王凌云、吴刚
施工单位名称	中国建筑第五工程局有限公司;湖南麓谷建设工程有限公司	项目负责人	张扬
监理单位名称	和天（湖南）国际工程管理有限公司	项目负责人	陈伟
工程质量监督机构名称	湖南湘江新区建设工程质量安全监督站		

本表一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见：

世界计算 ·长沙智谷项目第一区（E12地块）二期地下室 工程的竣工验收备案文件已于2024年08月15日收讫。

经核查，备案归档文件：资料齐全。

结论：同意（同意/不同意）备案。

备案机关经办人(签字)：肖昔洲　　负责人(签章)：赵涛

审批专用章

2024年08月16日

备案机关处理意见：

（公章）

注：处理意见主要是指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

E13 地块：Q01-Q08、T01A/B、02、03A/B、04、05A/B、06A/B 及一期、二期、三期地下室

监督登记号：

备　案　号:430192202109100082-JX-010

工程竣工验收备案表

工程名称：世界计算·长沙智谷项目-E13地块（Q01#）

建设单位：长沙麓谷城市发展建设有限公司

法定代表人：李大群

湖南省住房城乡建设厅制

2024年12月19日

工程竣工验收备案表

建设单位名称	长沙麓谷城市发展建设有限公司	联系人	曾威
		联系人电话	15616026848
建设单位地址	长沙高新区岳麓西大道2450号环创园B1栋1901-1907	建设单位信用代码	91430100MA4T66HG9M
工程名称	世界计算·长沙智谷项目-E13地块（Q01#）		
工程地点	长沙高新区雷高路以西，望雷大道以东，通号产业园以南，长延路以北		
建筑面积(㎡)或总造价(万元)	建筑面积13896.47(㎡)		
工程类型	工业建筑		
结构类型	按材料分：钢筋混凝土结构 按传力分：框架		
开工日期	2023-11-10		
竣工验收日期	2024-12-13		
施工许可证号	430192202311100301		
勘察单位名称	湖南省勘测设计院有限公司	项目负责人	吴苗
设计单位名称	湖南省建筑设计院集团股份有限公司	项目负责人	王凌云;黄海军;刘玲
施工单位名称	中国建筑第五工程局有限公司;湖南麓谷建设工程有限公司	项目负责人	张扬
监理单位名称	和天（湖南）国际工程管理有限公司	项目负责人	陈伟
工程质量监督机构名称	湖南湘江新区建设工程质量安全监督站		

本表一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见：

世界计算·长沙智谷项目-E13地块（Q01#）工程的竣工验收备案文件已于2024年12月19日收讫。

经核查，备案归档文件：齐全（设计负责人为王凌云）。

结论：同意（同意/不同意）备案。

备案机关经办人(签字)：熊瑜　　负责人(签章)：

2024年12月19日

备案机关处理意见：

（公章）

注：处理意见主要是指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

监督登记号：
备　案　号:430192202109100082-JX-009

工程竣工验收备案表

工程名称：世界计算·长沙智谷项目-E13地块（T01-B#、T03-B#、T05-B#、Q02#、Q03#、Q04#、Q06#、Q07#、Q08#）

建设单位：长沙麓谷城市发展建设有限公司

法定代表人：李大群

湖南省住房城乡建设厅制

2024年12月19日

工程竣工验收备案表

建设单位名称	长沙麓谷城市发展建设有限公司	联系人	曾威
		联系人电话	15616026848
建设单位地址	长沙高新区岳麓西大道24 50号环创园B1栋1901-1907	建设单位信用代码	91430100MA4T66HG9M
工程名称	世界计算·长沙智谷项目-E13地块（T01-B#、T03-B#、T05-B#、Q02#、Q03#、Q04#、Q06#、Q07#、Q08#）		
工程地点	长沙高新区雷高路以西，望雷大道以东，通号产业园以南，长延路以北		
建筑面积(㎡)或总造价(万元)	建筑面积55304.63(㎡)		
工程类型	工业建筑		
结构类型	按材料分：钢筋混凝土结构 按传力分：框架		
开工日期	2023-11-10		
竣工验收日期	2024-12-13		
施工许可证号	430192202311100201		
勘察单位名称	湖南省勘测设计院有限公司	项目负责人	吴苗
设计单位名称	湖南省建筑设计院集团股份有限公司	项目负责人	王凌云；黄海军；吴刚
施工单位名称	中国建筑第五工程局有限公司；湖南麓谷建设工程有限公司	项目负责人	张扬
监理单位名称	和天（湖南）国际工程管理有限公司	项目负责人	陈伟
工程质量监督机构名称	湖南湘江新区建设工程质量安全监督站		

本表一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见：

世界计算·长沙智谷项目-E13地块（T01-B#、T03-B#、T05-B#、Q02#、Q03#、Q04#、Q06#、Q07#、Q08#）工程的竣工验收备案文件已于2024年12月18日收讫。

经核查，备案归档文件：齐全（设计负责人为王凌云）。

结论：同意（同意/不同意）备案。

备案机关经办人(签字)：熊瑜　　负责人(签字)：

2024年12月19日

备案机关处理意见：

（公章）

注：处理意见主要是指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

监督登记号：
备　案　号:430192202109100082-JX-012

工程竣工验收备案表

工程名称： 世界计算·长沙智谷项目-E13地块（Q05#）

建设单位： 长沙麓谷城市发展建设有限公司

法定代表人： 李大群

湖南省住房城乡建设厅制

2024年12月19日

工程竣工验收备案表

建设单位名称	长沙麓谷城市发展建设有限公司	联系人	曾威
		联系人电话	15616026848
建设单位地址	长沙高新开发区岳麓西大道2450号环创园B1栋1901-1907	建设单位信用代码	91430100MA4T66HG9M
工程名称	世界计算·长沙智谷项目-E13地块（Q05#）		
工程地点	长沙高新区雷高路以西，望雷大道以东，通号产业园以南，长延路以北		
建筑面积(㎡)或总造价(万元)	建筑面积4990.38(㎡)		
工程类型	公共建筑		
结构类型	按材料分：钢结构 按传力分：其它：钢框架、空间桁架		
开工日期	2023-11-10		
竣工验收日期	2024-12-13		
施工许可证号	430192202311100301		
勘察单位名称	湖南省勘测设计院有限公司	项目负责人	吴苗
设计单位名称	湖南省建筑设计院集团股份有限公司	项目负责人	王凌云；黄海军；刘玲
施工单位名称	中国建筑第五工程局有限公司；湖南麓谷建设工程有限公司	项目负责人	张扬
监理单位名称	和天（湖南）国际工程管理有限公司	项目负责人	陈伟
工程质量监督机构名称	湖南湘江新区建设工程质量安全监督站		

本表一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见：

世界计算·长沙智谷项目-E13地块（Q05#）工程的竣工验收备案文件已于2024年12月19日收讫。

经核查，备案归档文件：齐全（设计负责人为王凌云）。

结论：同意（同意/不同意）备案。

备案机关经办人(签字)：熊瑞　　负责人(签字)：赵涛

审批专用章

2024年12月19日

备案机关处理意见：

（公章）

注：处理意见主要是指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

监督登记号：
备　案　号:430192202109100082-JX-017

工程竣工验收备案表

工程名称：世界计算·长沙智谷项目-E13地块（T01-A#、T02#、T03-A#、T04#、T05-A#）

建设单位：长沙麓谷城市发展建设有限公司

法定代表人：李大群

湖南省住房城乡建设厅制

2024年12月19日

工程竣工验收备案表

建设单位名称	长沙麓谷城市发展建设有限公司	联系人	曾威
		联系人电话	15616026848
建设单位地址	长沙高新区岳麓西大道2450号环创园B1栋1901-1907	建设单位信用代码	91430100MA4T66HG9M
工程名称	世界计算·长沙智谷项目-E13地块（T01-A#、T02#、T03-A#、T04#、T05-A#）		
工程地点	长沙高新区雷高路以西，望雷大道以东，通号产业园以南，长延路以北		
建筑面积(㎡)或总造价(万元)	建筑面积196820.26(㎡)		
工程类型	工业建筑		
结构类型	按材料分：钢筋混凝土结构 按传力分：框筒		
开工日期	2023-11-10		
竣工验收日期	2024-12-13		
施工许可证号	430192202311100201		
勘察单位名称	湖南省勘测设计院有限公司	项目负责人	吴苗
设计单位名称	湖南省建筑设计院集团股份有限公司	项目负责人	王凌云;黄海军;吴刚
施工单位名称	中国建筑第五工程局有限公司;湖南麓谷建设工程有限公司	项目负责人	张扬
监理单位名称	和天（湖南）国际工程管理有限公司	项目负责人	陈伟
工程质量监督机构名称	湖南湘江新区建设工程质量安全监督站		

本表一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见：

世界计算·长沙智谷项目-E13地块（T01-A#、T02#、T03-A#、T04#、T05-A#）工程的竣工验收备案文件已于2024年12月19日收讫。

经核查，备案归档文件：齐全（设计负责人为王凌云）。

结论：同意（同意/不同意）备案。

备案机关经办人(签字)：熊瑜　　负责人(签字)：赵涛

审批专用章

2024年12月19日

备案机关处理意见：

（公章）

注：处理意见主要是指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

监督登记号：
备　案　号:430192202109100082-JX-011

工程竣工验收备案表

工程名称： 世界计算·长沙智谷项目-E13地块（T06-A#）

建设单位： 长沙麓谷城市发展建设有限公司

法定代表人： 李大群

湖南省住房城乡建设厅制

2024年12月19日

工程竣工验收备案表

建设单位名称	长沙麓谷城市发展建设有限公司	联系人	曾威
		联系人电话	15616026848
建设单位地址	长沙高新开发区岳麓西大道2450号环创园B1栋1901-1907	建设单位信用代码	91430100MA4T66HG9M
工程名称	世界计算·长沙智谷项目-E13地块（T06-A#）		
工程地点	长沙高新区雷高路以西，望雷大道以东，通号产业园以南，长延路以北		
建筑面积(㎡)或总造价(万元)	建筑面积41078.17(㎡)		
工程类型	工业建筑		
结构类型	按材料分：钢筋混凝土结构 按传力分：框筒		
开工日期	2023-11-10		
竣工验收日期	2024-12-13		
施工许可证号	430192202311100401		
勘察单位名称	湖南省勘测设计院有限公司	项目负责人	吴苗
设计单位名称	湖南省建筑设计院集团股份有限公司	项目负责人	王凌云;黄海军;刘玲
施工单位名称	中国建筑第五工程局有限公司;湖南麓谷建设工程有限公司	项目负责人	张扬
监理单位名称	和天（湖南）国际工程管理有限公司	项目负责人	陈伟
工程质量监督机构名称	湖南湘江新区建设工程质量安全监督站		

本表一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见：

世界计算·长沙智谷项目-E13地块（T06-A#）工程的竣工验收备案文件已于2024年12月19日收讫。

经核查，备案归档文件：齐全（设计负责人为王凌云）。

结论：同意（同意/不同意）备案。

备案机关经办人(签字)：熊瑜　　负责人(签字)：赵冰

审批专用章

2024年12月19日

备案机关处理意见：

（公章）

注：处理意见主要是指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

监督登记号：
备　案　号:430192202109100082-JX-016

工程竣工验收备案表

工程名称： 世界计算·长沙智谷项目-E13地块（T06-B#）

建设单位： 长沙麓谷城市发展建设有限公司

法定代表人： 李大群

湖南省住房城乡建设厅制

2024年12月19日

工程竣工验收备案表

建设单位名称	长沙麓谷城市发展建设有限公司	联系人	曾威
		联系人电话	15616026848
建设单位地址	长沙高新区岳麓西大道2450号环创园B1栋1901-1907	建设单位信用代码	91430100MA4T66HG9M
工程名称	世界计算·长沙智谷项目-E13地块（T06-B#）		
工程地点	长沙高新区雷高路以西，望雷大道以东，通号产业园以南，长延路以北		
建筑面积(㎡)或总造价(万元)	建筑面积8923.82(㎡)		
工程类型	工业建筑		
结构类型	按材料分：钢筋混凝土结构 按传力分：框架		
开工日期	2023-11-10		
竣工验收日期	2024-12-13		
施工许可证号	430192202311100401		
勘察单位名称	湖南省勘测设计院有限公司	项目负责人	吴苗
设计单位名称	湖南省建筑设计院集团股份有限公司	项目负责人	王凌云;黄海军;刘玲
施工单位名称	中国建筑第五工程局有限公司;湖南麓谷建设工程有限公司	项目负责人	张扬
监理单位名称	和天（湖南）国际工程管理有限公司	项目负责人	陈伟
工程质量监督机构名称	湖南湘江新区建设工程质量安全监督站		

本表一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见：

世界计算·长沙智谷项目-E13地块（T06-B#）工程的竣工验收备案文件已于2024年12月19日收讫。

经核查，备案归档文件：齐全（设计负责人为王凌云）。

结论：同意（同意/不同意）备案。

备案机关经办人(签字)：熊瑜　　负责人(签字)：赵冰

审批专用章

2024年12月19日

备案机关处理意见：

（公章）

注：处理意见主要是指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

监督登记号：
备　案　号:430192202109100082-JX-015

工程竣工验收备案表

工程名称：世界计算·长沙智谷项目-E13地块（一期地下室）

建设单位：长沙麓谷城市发展建设有限公司

法定代表人：李大群

湖南省住房城乡建设厅制

2024年12月19日

工程竣工验收备案表

建设单位名称	长沙麓谷城市发展建设有限公司	联系人	曾威
		联系人电话	15616026848
建设单位地址	长沙高新区岳麓西大道2450号环创园B1栋1901-1907	建设单位信用代码	91430100MA4T66HG9M
工程名称	世界计算·长沙智谷项目-E13地块（一期地下室）		
工程地点	长沙高新区雷高路以西，望雷大道以东，通号产业园以南，长延路以北		
建筑面积(㎡)或总造价(万元)	建筑面积15281.29(㎡)		
工程类型	其它:地下室		
结构类型	按材料分:钢筋混凝土结构 按传力分:框剪		
开工日期	2023-11-10		
竣工验收日期	2024-12-13		
施工许可证号	430192202311100401		
勘察单位名称	湖南省勘测设计院有限公司	项目负责人	吴苗
设计单位名称	湖南省建筑设计院集团股份有限公司	项目负责人	王凌云;黄海军;刘玲
施工单位名称	中国建筑第五工程局有限公司;湖南麓谷建设工程有限公司	项目负责人	张扬
监理单位名称	和天（湖南）国际工程管理有限公司	项目负责人	陈伟
工程质量监督机构名称	湖南湘江新区建设工程质量安全监督站		

本表一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见：

世界计算·长沙智谷项目-E13地块（一期地下室）工程的竣工验收备案文件已于2024年12月19日收讫。

经核查，备案归档文件：齐全（设计负责人为王凌云）。

结论：同意（同意/不同意）备案。

备案机关经办人(签字)：熊瑜　　负责人(签字)：

审批专用章

2024年12月19日

备案机关处理意见：

（公章）

注：处理意见主要是指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

监督登记号：
备　案　号:430192202109100082-JX-014

工程竣工验收备案表

工程名称：世界计算·长沙智谷项目-E13地块（地下室二期）

建设单位：长沙麓谷城市发展建设有限公司

法定代表人：李大群

湖南省住房城乡建设厅制

2024年12月19日

工程竣工验收备案表

建设单位名称	长沙麓谷城市发展建设有限公司	联系人	曾威
		联系人电话	15616026848
建设单位地址	长沙高新区岳麓西大道2450号环创园B1栋1901-1907	建设单位信用代码	91430100MA4T66HG9M
工程名称	世界计算·长沙智谷项目-E13地块（地下室二期）		
工程地点	长沙高新区雷高路以西，望雷大道以东，通号产业园以南，长延路以北		
建筑面积(㎡)或总造价(万元)	建筑面积72549.90(㎡)		
工程类型	其它:地下室		
结构类型	按材料分:钢筋混凝土结构 按传力分:框剪		
开工日期	2023-11-10		
竣工验收日期	2024-12-13		
施工许可证号	430192202311100201		
勘察单位名称	湖南省勘测设计院有限公司	项目负责人	吴苗
设计单位名称	湖南省建筑设计院集团股份有限公司	项目负责人	王凌云;黄海军;吴刚
施工单位名称	中国建筑第五工程局有限公司;湖南麓谷建设工程有限公司	项目负责人	张扬
监理单位名称	和天（湖南）国际工程管理有限公司	项目负责人	陈伟
工程质量监督机构名称	湖南湘江新区建设工程质量安全监督站		

本表一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见：

世界计算·长沙智谷项目-E13地块（地下室二期）工程的竣工验收备案文件已于2024年12月19日收讫。

经核查，备案归档文件：齐全（设计负责人为王凌云）。

结论：同意（同意/不同意）备案。

备案机关经办人(签字)：熊瑜　　负责人(签字)：

审批专用章

2024年12月19日

备案机关处理意见：

（公章）

注：处理意见主要是指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

监督登记号：
备　案　号:430192202109100082-JX-013

工程竣工验收备案表

工程名称：世界计算·长沙智谷项目-E13地块（地下室三期）

建设单位：长沙麓谷城市发展建设有限公司

法定代表人：李大群

湖南省住房城乡建设厅制

2024年12月19日

工程竣工验收备案表

建设单位名称	长沙麓谷城市发展建设有限公司	联系人	曾威
		联系人电话	15616026848
建设单位地址	长沙高新开发区岳麓西大道2450号环创园B1栋1901-1907	建设单位信用代码	91430100MA4T66HG9M
工程名称	世界计算·长沙智谷项目-E13地块（地下室三期）		
工程地点	长沙高新区雷高路以西，望雷大道以东，通号产业园以南，长延路以北		
建筑面积(㎡)或总造价(万元)	建筑面积19274.21(㎡)		
工程类型	其它:地下室		
结构类型	按材料分:钢筋混凝土结构 按传力分:框剪		
开工日期	2023-11-10		
竣工验收日期	2024-12-13		
施工许可证号	430192202311100301		
勘察单位名称	湖南省勘测设计院有限公司	项目负责人	吴苗
设计单位名称	湖南省建筑设计院集团股份有限公司	项目负责人	王凌云;黄海军;刘玲
施工单位名称	中国建筑第五工程局有限公司;湖南麓谷建设工程有限公司	项目负责人	张扬
监理单位名称	和天（湖南）国际工程管理有限公司	项目负责人	陈伟
工程质量监督机构名称	湖南湘江新区建设工程质量安全监督站		

本表一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见：

世界计算·长沙智谷项目-E13地块（地下室三期）工程的竣工验收备案文件已于2024年12月19日收讫。

经核查，备案归档文件：齐全（设计负责人为王凌云）。

结论：同意（同意/不同意）备案。

备案机关经办人(签字)：熊瑜　　负责人(签字)：

2024年12月19日

备案机关处理意见：

（公章）

注：处理意见主要是指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

【业绩网页截图】

查询网址：全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）
https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3220582




中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 项目数据 > 项目详情 >
手机查看
世界计算·长沙智谷项目
湖南省-长沙市
项目编号
建设单位
项目分类
总面积（平方米）
立项级别
工程基本信息
数据等级
详情
招投标信息详情
项目名称
世界计算·长沙智谷项目
工程名称
世界计算·长沙智谷项目第一区
中标通知书编号
4301912403060013-BE-002
省级中标通知书编号
43019220210910082-BE-001
招标类型
监理
招标方式
公开招标
中标日期
2021-11-22
中标金额（万元）
1500.81
建设规模
本项目为第一区工程，由二个地块组成，分别为L02-E12地块、L02-E13地块。L02-E12地块位于长延路以北，岭长路以东，西侧为高新数字科研中心（已完成招标），总用地面积约11.20m2，容积率3.0，总建筑面积约37.97万m2；L02-E13地块位于位于长延路以北，岭长路以东，总用地面积约12.50m2，容积率3.0，总建筑面积约45.75万m2。
面积(平方米)
--
招标代理单位名称
湖南湘沙项目管理有限公司
统一社会信用代码
91430102749551469
中标单位名称
湖南和天工程项目管理有限公司
统一社会信用代码
9143000183866340W
总监理工程师
--
证件类型
身份证
身份证号码
--
记录登记时间
2021-12-13
数据来源
业务办理
数据等级
C
关闭
湖南省工程建设监理有限公司
北京千里驹晨览展示有限公司
湖南建工集团有限公司
湖南和天工程项目管理有限公司
湖南长顺项目管理有限公司

世界计算·长沙智谷项目

湖南省-长沙市

项目编号	4301912403060013	省级项目编号	430192202109100082
建设单位	长沙覆谷城市发展建设有限公司	建设单位统一社会信用代码	91430100MA4T66HG9M
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	2579638.17	总投资（万元）	1400000
立项级别	--	立项文号	长高新管发计[2022]243号

项目地址：长沙高新区雷高路以西，望雷大道以东，通号产业园以南，长延路以北

工程基本信息 | 招投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

数据等级	省级合同备案编号	合同类别	合同登记编号	合同金额(万元)	发包单位名称	承包单位名称	详情
D	430192202109100082-HF-007	施工分包	4301912403060013-HF-007	3904.17	中国建筑第五工程局有限公司	湖南新宇建筑科技集团有限公司	查看
D	430192202109100082-HF-006	施工分包	4301912403060013-HF-006	3862	中国建筑第五工程局有限公司	湖南中清安全工程有限公司	查看
D	430192202109100082-HF-005	施工分包	4301912403060013-HF-005	433.7	湖南覆谷建设工程有限公司	湖南长大建设集团股份有限公司	查看
D	430192202109100082-HF-004	施工分包	4301912403060013-HF-004	1466.36	中国建筑第八工程局有限公司	湘湘建设有限公司	查看
D	430192202109100082-HG-008	工程总承包	4301912403060013-HG-008	25022.57	长沙覆谷城市发展建设有限公司	湖南覆谷建设工程有限公司	查看
D	430192202109100082-HF-001	施工分包	4301912403060013-HF-003	20000	中国建筑第五工程局有限公司	中建五局安装工程有限公司	查看
D	430192202109100082-HG-005	工程总承包	4301912403060013-HG-007	300184.85	长沙覆谷城市发展建设有限公司	中国建筑第五工程局有限公司	查看
D	430192202109100082-HG-002	工程总承包	4301912403060013-HG-006	37116.23	长沙覆谷城市发展建设有限公司	中国建筑第五工程局有限公司	查看
D	430192202109100082-HG-001	工程总承包	4301912403060013-HG-005	102018.96	长沙覆谷城市发展建设有限公司	中国建筑第五工程局有限公司	查看
D	430192202109100082-HE-002	监理	4301912403060013-HE-005	788.9	长沙覆谷城市发展建设有限公司	湖南长顺项目管理有限公司	查看
D	430192202109100082-HF-003	施工分包	4301912403060013-HF-002	13500	中国建筑第五工程局有限公司	中建五局装饰幕墙有限公司	查看
D	430192202109100082-HE-004	监理	4301912403060013-HE-004	1500.81	长沙覆谷城市发展建设有限公司	湖南和天工程项目管理有限公司	查看
D	430192202109100082-HE-001	监理	4301912403060013-HE-003	1500.81	长沙覆谷城市发展建设有限公司	湖南和天工程项目管理有限公司	查看
D	430192202109100082-HE-005	监理	4301912403060013-HE-002	788.9	长沙覆谷城市发展建设有限公司	湖南长顺项目管理有限公司	查看
D	430192202109100082-HF-002	施工分包	4301912403060013-HF-001	20642.78	中国建筑第五工程局有限公司	中建不二幕墙装饰有限公司	查看

共 20 条

< 1 2 > 前往 1 页

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

项目总负责人业绩情况

项目总负责人同类工程业绩情况汇总表

投标人名称：和天（湖南）国际工程管理有限公司

序号	项目名称	建设单位	合同金额（万元）	建筑面积	合同类型	合同签订时间	竣工验收时间	担任职务	备注/说明
1	长沙经开区黄花产业园配套基础设施建设项目(黄花产业园) 全过程咨询（含施工监理、造价、地勘）	长沙经济技术开发区城建开发有限公司	680.233461	211763.3平方米	全过程咨询	2023年11月28日	2024年08月12日	项目负责人	/

（1）提供近五年投标人自认为最具代表性的拟派项目负责人同类在建或已完工房建项目咨询业绩（不超过 1 项，超过 1 项的按顺序选择前 1 项），合同类型为全过程工程咨询或代建或项目管理业绩。投标人可将关键信息进行标记，以便招标人审核。证明资料为合同（关键页）（必须提供）、中标通知书（如有）、竣工验收报告（如有），原件备查。

注:（1）近五年时间范围从本工程招标公告发布开始时间倒推，时间以竣工验收报告载明的时间或合同签订时间为准。

（2）投标人应优先提供咨询服务内容多样、建筑面积大、合同金额大的房屋建筑工程类业绩。

（3）若未能在所提供的业绩合同或竣工验收报告中体现担任项目负责人职务的，需提供有甲方盖章的项目任命书或其他有效材料。

（4）提供项目总负责人在本单位至投标截止日期前 6 个月的社保证明。

业绩 1. 长沙经开区黄花产业园配套基础设施建设项目(黄花产业园) 全过程咨询（含施工监理、造价、地勘）

【中标通知书】

中标通知书

中标通知书编号：430193202309250076-XG-001　　项目编号：430193202309250076

招采备案编号：CSJKQXESXM-2023119

和天（湖南）国际工程管理有限公司：

很高兴地通知您，长沙经济技术开发区城建开发有限公司（招标人名称）长沙经开区黄花产业园配套基础设施建设项目（黄花产业园）全过程咨询（含施工监理、造价、地勘）于2023年10月19日在长沙公共资源交易中心开标评标，现评标工作已经结束，经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案，确定贵单位为中标人。。

工程概况：长沙经开区黄花产业园位于远大东路北侧、蓝田大道西侧、黄龙北路南侧地块区域内。新建标准厂房净用地面积约为10.59万平方米，总建筑面积约211763.3平方米，配套停车场约666个停车位、充电桩共计200个。

中标范围：本项目全过程工程咨询服务，包括：

勘察服务：通过地质勘察，查明场地地质岩土分层情况，各岩土层的地层结构及物理力学性质，并根据《岩土工程勘察规范》进行岩石坚硬程度，岩体完整程度和岩石基本质量等级划分。分析评价地基的稳定性、均匀性和承载力，查明地下水埋藏条件。钻孔取样进行实验分析，出具地质详细勘察报告。

监理服务：施工过程中的质量、进度、费用控制，安全生产监督管理、合同、信息等方面的协调管理等。

造价咨询服务：■编制工程量清单及招标控制价■结算审核■（其他）①模拟清单编制：整理模拟工程量清单编制基础资料，分析初步设计，确定施工方案，依据施工方案，列出措施项目；列项，确定项目编码、计量单位、描述特征，初步确认工程量，编制模拟工程量清单及计价，主要材料设备询价，确定工料机价格编写编制说明，按甲方要求与相关部门核对后出具模拟工程量清单及计价成果文件及编制报告书。②预算审核：审核编制依据合法性、有效性和适用性；审核补充项目计量规则的合理性、适用性；审核工程量清单的完整性，工程量清单项目编码的正确性，项目特征的正确性和充分性；审核工程计量的正确性；审核工料机价格的准确性；审核施工方案及措施项目的合理性；进行综合单价分析，审核工程计价的合理性；分析、审核措施项目及措施项目费的合理性；审核编制说明；与编制单位及甲方要求的相关单位进行核对，确定正确数据，并调整核对后工程量及造价；出具工程量清单及计价成果文件及审核报告书。③结算审核：审核结算编制依据的有效性和适用性；审核工程结算依据的完备性；分析施工合同，审核结算方法的适用性；对照竣工图，审核工程量清单项目完整性；进行工程计量，审核工程量的准确性；进行工程计价，审核工程计价的合理性；审核新增项目综合单价分析的合理性；审核签证、索赔、变更等造价的合理性；审核发现的异议，与编制单位及经开区投资评审中心进行核对，确定正确数据，并调整核对后工程量及造价；出具审核报告书。

中标金额：（大写）陆佰捌拾万贰仟叁佰叁拾肆元陆角壹分

（小写）6802334.61 元

中标优惠率：2.20%

其中：施工监理费（生产工艺安装工程施工除外）：3727881.14 元；施工监理费（生产工艺安装工程施工）：704160.00 元；模拟清单编制费：576488.67 元；预算审核费：470401.38 元；结算审核费：763596.22 元；地质勘察费：559807.20 元。

服务周期：服务期限暂定 36 个月（其中监理服务期 24 个月）。总服务期以招标人签发的书面通知日期开始计算，至项目竣工验收和结算审核完成为止（含缺陷责任期）。

质量标准：满足国家有关规范的规定和要求。

项目负责人：陈德兴，职称/注册资格：高级工程师/注册监理工程师，证书编号：17A20112056/43003483，身份证号码：430103197301232718；

监理负责人：陈刚，职称/注册资格：注册监理工程师，证书编号：43005768，身份证号码：510702197604309010；

造价负责人：王朋举，职称/注册资格：注册造价工程师，证书编号：建[造]15430007688，身份证号码：430111198003106056；

请贵单位在收到本通知书原件后 30 天内，与招标人联系办理合同签订等有关事项。

其他补充：履约保证金金额：中标价格的 8%,形式：现金或保函（保函开具机构及格式需征得招标人同意）。提交截止时间：合同签订后 10 日内。

付款方式：按合同约定执行。

特此通知。

建设单位：（法人签字或盖章）　　招标代理机构：（法人签字或盖章）

建设单位：（公章）　　招标代理机构：（公章）

招投标监管机构备案（签章）：

2023 年 11 月 7 日

【合同协议书】

长经开城建开发有限公司
合同编号2023-462

长沙经开区黄花产业园配套基础设施建设项目（黄花产业园）全过程咨询（含施工监理、造价、地勘）服务合同

发 包 人：长沙经济技术开发区城建开发有限公司

咨 询 人：和天（湖南）国际工程管理有限公司

2023年11月

湖南省住房和城乡建设厅监制

第一部分　合同协议书

发 包 人（全称）：长沙经济技术开发区城建开发有限公司

咨 询 人（全称）：和天（湖南）国际工程管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》《国务院关于投资体制改革的决定》、《国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见》【（2017）19 号文】及有关法律、法规和规章规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方就长沙经开区黄花产业园配套基础设施建设项目（黄花产业园）全过程咨询（含施工监理、造价、地勘）及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：长沙经开区黄花产业园配套基础设施建设项目（黄花产业园）全过程咨询（含施工监理、造价、地勘）。

2. 工程地点：位于长沙经开区黄花片区。

3.工程概况：长沙经开区黄花产业园位于远大东路北侧、蓝田大道西侧、黄龙北路南侧地块区域内。新建标准厂房净用地面积约为10.59万平方米，总建筑面积约211763.3平方米，配套停车场约666个停车位、充电桩共计200个。

二、全过程工程咨询服务范围与服务内容

全过程工程咨询服务范围与服务内容包括但不限于：

（1）施工监理：施工过程中的质量、进度、费用控制，安全生产监督管理、合同、信息等方面的协调管理等。

（2）造价咨询服务：□编制设计概算■编制工程量清单及招标控制价□施工全过程造价控制■结算审核■（其他）①模拟清单编制：整理模拟工程量清单编制基础资料，分析初步设计，确定施工方案，依据施工方案，列出措施项目；列项，确定项目编码、计量单位、描述特征，初步确认工程量，编制模拟工程量清单及计价，主要材料设备询价，确定工料机价格编写编制说明，按甲方要求与相关部门核对后出具模拟工程量清单及计价成果文件及编制报告书。

②预算审核：审核编制依据合法性、有效性和适用性；审核补充项目计量规则的合理性、适用性；审核工程量清单的完整性，工程量清单项目编码的正确性，项目特征的正确性和充分性；审核工程计量的正确性；审核工料机价格的准确性；审核施工方案及措施项目的合理性；进行综合单价分析，审核工程计价的合理性；分析、审核措施项目及措施项目费的合理

性；审核编制说明；与编制单位及甲方要求的相关单位进行核对，确定正确数据，并调整核对后工程量及造价；出具工程量清单及计价成果文件及审核报告书。

③结算审核：审核结算编制依据的有效性和适用性；审核工程结算依据的完备性；分析施工合同，审核结算方法的适用性；对照竣工图，审核工程量清单项目完整性；进行工程计量，审核工程量的准确性；进行工程计价，审核工程计价的合理性；审核新增项目综合单价分析的合理性；审核签证、索赔、变更等造价的合理性；审核发现的异议，与编制单位及经开区投资评审中心进行核对，确定正确数据，并调整核对后工程量及造价；出具审核报告书。

（3）地质勘察：通过地质勘察，查明场地地质岩土分层情况，各岩土层的地层结构及物理力学性质，并根据《岩土工程勘察规范》进行岩石坚硬程度，岩体完整程度和岩石基本质量等级划分。分析评价地基的稳定性、均匀性和承载力，查明地下水埋藏条件。钻孔取样进行实验分析，出具地质详细勘察报告。

三、全过程工程咨询服务期

服务期限暂定36个月（其中监理服务期24个月）。总服务期以发包人签发的书面通知日期开始计算，至项目竣工验收和结算审核完成为止（含缺陷责任期）。

四、合同价款及结算方式

本合同总金额暂定为：（大写）陆佰捌拾万零贰仟叁佰叁拾肆元陆角壹分（6802334.61元）（含税），中标优惠率为2.2%。

其中：其中施工监理费（生产工艺安装工程施工除外）：3727881.14元，施工监理费（生产工艺安装工程施工）：704160.00元；模拟清单编制费：576488.67元，预算审核费：470401.38元，结算审核费：763596.22元；地质勘察费：559807.20元。

本合同价格包含咨询人完成本合同相关工作的一切费用，包括但不限于差旅费、加班费、会务费、专家费、咨询人聘请的其他顾问或者专家的顾问费等；考虑了咨询人的成本、费用、税金、利润、保险、专利、风险等所有因素；并综合考虑了现场交通对相关工作的影响。

五、发包人代表与咨询人项目负责人

发包人代表：曹旭。

咨询人项目负责人：陈德兴。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）专用合同条款及其附件；

（2）通用合同条款；

本页为《长沙经开区黄花产业园配套基础设施建设项目（黄花产业园）全过程咨询（含施工监理、造价、地勘）项目合同》签字盖章页，无正文。

发包人：（盖章）

长沙经济技术开发区城建开发有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

地　址：

电　话：

传　真：

开户银行：

账　号：

时　间：2023年11月28日

咨询人：（盖章）

和天（湖南）国际工程管理有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91430000183866340W

纳税人识别码：91430000183866340W

地　址：长沙市高新技术产业开发区麓松路480号

邮政编码：410001

电　话：0731-82765201

传　真：

开户银行：建行长沙市东塘支行

账　号：43001741661050004086

时　间：2023年11月28日

选定争议评审员的期限：___/___。

评审所发生的费用承担方式：___/___。

其他事项的约定：___/___。

17.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本事项的约定：___/___。

17.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第 2 种方式解决：

（1）向___/___仲裁委员会申请仲裁；

（2）向 工程所在地 人民法院起诉。

18. 其他（如果没有，填“无”）

（1）投资节约奖励的约定：无。

（2）履约担保：中标价格的8%，在合同签订后10日内提交金额为中标价格8%的现金或保函（保函开具机构及格式需征得招标人同意）。

在咨询人履行完本合同约定的全部义务且经发包人验收合格后退回，如咨询人出现违约行为，发包人有权在履约保证金中扣除违约金或向相关保函发放机构索赔。

19.结算

19.1 竣工结算申请

由咨询人根据本合同专用条款第10.4条约定的付款节点，提交各服务类型咨询费用的的结算资料。

竣工结算原则：

（1）施工监理费（生产工艺安装工程施工除外）=经规划部门核准的建筑面积*18元/㎡*（1-该单项中标优惠率）（含厂房、办公及辅助用房等，不按建筑面积计算的项目、单体、构建均包含在能计算建筑面积的项目中）

（2）施工监理费（生产工艺安装工程施工）=需进行生产工艺安装的经规划部门核准的建筑面积*9元/㎡*（1-该单项中标优惠率）（不按建筑面积计算的项目、单体、构建均包含在能计算建筑面积的项目中）。

（3）模拟清单编制费=收费基数*编制预算工程量清单及清单计价基本工作费率*1（专业调整系数）*上限价折扣系数（一亿元内按0.6，超过一亿元（不含）部分按0.6*0.6）*（1-该单项中标优惠率）。

（4）预算审核费=收费基数*审核预算工程量清单及清单计价基本工作费率*1（专业调

整系数）*上限价折扣系数（一亿元内按0.7，超过一亿元（不含）部分按0.7*0.6）*（1-该单项中标优惠率）。

（5）结算审核费=收费基数*工程结算审核基本工作费率（按4.2计费方式）*1（专业调整系数）*上限价折扣系数（一亿元内按0.5，超过一亿元（不含）部分按0.5*0.6）*（1-该单项中标优惠率），费率按湘建价协〔2016〕25 号文工程结算审核收费参考价格表中4.2计价方式。

（6）模拟清单编制费、预算审核收费基数分别以长沙经开区投资评审中心审定的长沙经开区黄花产业园配套基础设施建设项目(黄花产业园)模拟清单上限合价（不含其他项目费）、预算合价（不含其他项目费）计算；结算审核费收费基数以长沙经开区投资评审中心审定的长沙经开区黄花产业园配套基础设施建设项目(黄花产业园)结算合价金额计算。费率按湖南省建设工程造价管理协会颁发的《关于规范工程造价咨询服务收费的意见》（湘建价协〔2016〕25 号文），超过1亿元的部分上限价折扣系数按1亿元内标准的60%执行。

（7）地质勘察=经发包人确认的累计钻孔深度[m]*90元/M[上限单价]*（1-该单项中标优惠率）。

特别说明：

本项目施工总承包可能划分为几个标段，监理单位需根据建设单位及报建要求配备相应人员，本项目监理费已综合考虑各标段人员配备情况；根据建设方安排，可能会分期出具模拟清单编制、预算审核、结算审核成果，也可能分标段出具模拟清单编制、预算审核、结算审核成果，不论采用哪种方式，收费基数不分开计算，模拟清单编制、预算审核费收费基数均分别以长沙经开区投资评审中心审定的长沙经开区黄花产业园配套基础设施建设项目(黄花产业园)建安工程模拟清单上限合价（不含其他项目费）、预算合价（不含其他项目费）计算，结算审核费收费基数以长沙经开区投资评审中心审定的长沙经开区黄花产业园配套基础设施建设项目(黄花产业园)建安工程费结算合价计算。

19.2 竣工结算审核

发包人在收到咨询人提交的竣工结算资料后对资料进行初步审查，并按流程将结算资料报送经开区投资评审中心审核。咨询人的竣工结算资料完整、真实、有效，审查、审定时限遵守国家有关规定，咨询人完善、修改结算资料的时间，不含在规定时限之内。咨询人不按时报送结算资料的一切后果和损失由承包人承担。

19.3 竣工结算支付

各服务内容办理完结算后支付至结算金额的97%，剩余结算费用的3%作为质保金，在办

理完结算、资料归档后一年且项目缺陷责任期（2年）满后一次性无息支付。

咨询人为联合体的，联合体各方应就本合同的履行、责任义务的承担向发包人承担连带责任。

附件一：全过程工程咨询服务范围与服务内容

附件二：发包人向咨询人提交的有关资料及文件一览表

附件三：咨询人向发包人交付的全过程工程咨询服务成果文件目录

附件四：咨询人主要咨询人员表

附件五：全过程工程咨询服务进度表

附件六： 工作任务完成评分表

附件七：工作任务委托单

附件八：授权书

附件九：《长沙经济技术开发区造价咨询中介机构管理办法》

附件十：《建设工程监理单位管理制度（修订）》《建设工程勘察单位管理制度（修订）》

附件十一：现场监理部关键岗位人员配备承诺函

附件十二：安全管理协议书

【竣工验收备案表】

监督登记号:
备　案　号:430193202205310079-JX-003

工程竣工验收备案表

工程名称：长沙经开区黄花产业园配套基础设施建设项目供水和燃气管道盖板保护涵及华阳小区污水临时排放工程-供水和燃气管道盖板保护涵工程

建设单位：长沙经济技术开发区城建开发有限公司

法定代表人：肖泽祥

湖南省住房城乡建设厅制

2025年05月21日

工程竣工验收备案表

建设单位名称	长沙经济技术开发区城建开发有限公司	联系人	邓宏伟
		联系人电话	13467675886
建设单位地址	长沙经济技术开发区三一路2号	建设单位信用代码	91430100593267017T
工程名称	长沙经开区黄花产业园配套基础设施建设项目供水和燃气管道盖板保护涵及华阳小区污水临时排放工程-供水和燃气管道盖板保护涵工程		
工程地点	远大东路北侧、蓝田大道西侧、黄龙北路南侧		
建筑面积(㎡)或总造价(万元)	总造价885.8200(万元)		
工程类型	其它:管道工程		
结构类型	按材料分:其它:管道工程 按传力分:其它:管道		
开工日期	2023-09-22		
竣工验收日期	2024-08-12		
施工许可证号	430193202308030301		
勘察单位名称	中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司	项目负责人	曾文庄
设计单位名称	武汉市政工程设计研究院有限责任公司	项目负责人	柴同志
施工单位名称	湖南松雅建设集团有限公司	项目负责人	朱硕
监理单位名称	和天(湖南)国际工程项目管理有限公司	项目负责人	李双进
工程质量监督机构名称	长沙经济技术开发区质量安全监督管理站		

本表一式五份,建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见：

长沙经开区黄花产业园配套基础设施建设项目供水和燃气管道盖板保护涵及华阳小区污水临时排放工程-供水和燃气管道盖板保护涵工程 工程的竣工验收备案文件已于2025年05月21日收讫。

经核查，备案归档文件：齐全

结论：同意（同意/不同意）备案。

备案机关经办人（签字）：谢丽芳　　负责人（签字）：吴盛才

长沙经济技术开发区管理委员会 行政审批专用章

2025年05月21日

备案机关处理意见：

（公章）

注：处理意见主要是指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

监督登记号:
备　案　号:430193202205310079-JX-002

工程竣工验收备案表

工程名称：长沙经开区黄花产业园配套基础设施建设项目供水和燃气管道盖板保护涵及华阳小区污水临时排放工程-华阳小区污水临时排放工程

建设单位：长沙经济技术开发区城建开发有限公司

法定代表人：肖泽祥

湖南省住房城乡建设厅制

2025年05月21日

工程竣工验收备案表

建设单位名称	长沙经济技术开发区城建开发有限公司	联系人	邓宏伟
		联系人电话	13467675886
建设单位地址	长沙经济技术开发区三一路2号	建设单位信用代码	91430100593267017T
工程名称	长沙经开区黄花产业园配套基础设施建设项目供水和燃气管道盖板保护涵及华阳小区污水临时排放工程-华阳小区污水临时排放工程		
工程地点	远大东路北侧、蓝田大道西侧、黄龙北路南侧		
建筑面积(㎡)或总造价(万元)	总造价300.0000(万元)		
工程类型	其它:管道工程		
结构类型	按材料分:其它:管道工程 按传力分:其它:管道工程		
开工日期	2023-09-19		
竣工验收日期	2024-08-12		
施工许可证号	430193202308030201		
勘察单位名称	中裕工程集团有限公司	项目负责人	李殷堂
设计单位名称	武汉市政工程设计研究院有限责任公司	项目负责人	柴同志
施工单位名称	湖南松雅建设集团有限公司	项目负责人	朱硕
监理单位名称	和天（湖南）国际工程管理有限公司	项目负责人	李双进
工程质量监督机构名称	长沙经济技术开发区质量安全监督管理站		

本表一式五份,建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见：

长沙经开区黄花产业园配套基础设施建设项目供水和燃气管道盖板保护涵及华阳小区污水临时排放工程-华阳小区污水临时排放工程 工程的竣工验收备案文件已于2025年05月21日收讫。

经核查，备案归档文件：齐全

结论：同意（同意/不同意）备案。

备案机关经办人（签字）：谢丽芳　　负责人（签字）：吴盛才

长沙经济技术开发区管理委员会 行政审批专用章

2025年05月21日

备案机关处理意见：

（公章）

注：处理意见主要是指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

【社保证明】

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司			当前单位编号	43110000000011009827
姓名	陈德兴	建账时间	200608	身份证号码	430103197301232718
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-08-26 14:52
			1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： （1）登陆单位网厅公共服务平台 （2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构		

用途	投标

参保关系

统一社会信用代码	单位名称	险种	起止时间
91430000183866340W	和天(湖南)国际工程管理有限公司	企业职工基本养老保险	202507-202605
		工伤保险	202507-202605
		失业保险	202507-202605

劳务派遣关系

统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间

缴费明细

费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202605	企业职工基本养老保险	10584	1693.44	846.72	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	10584	95.26	0	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	10584	74.09	31.75	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
202604	企业职工基本养老保险	10584	1693.44	846.72	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

202604	工伤保险	10584	95.26	0	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	10584	74.09	31.75	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级
202603	企业职工基本养老保险	10584	1693.44	846.72	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	10584	95.26	0	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	10584	74.09	31.75	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
202602	企业职工基本养老保险	-1127	-180.32	-90.16	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	11711	1873.76	936.88	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	11711	105.4	0	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	11711	81.98	35.13	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	-1127	-7.89	-3.38	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
202601	企业职工基本养老保险	11711	1873.76	936.88	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	-1127	-180.32	-90.16	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	工伤保险	11711	105.4	0	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	-1127	-7.89	-3.38	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	失业保险	11711	81.98	35.13	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
202512	企业职工基本养老保险	11711	1873.76	936.88	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	11711	105.4	0	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	11711	81.98	35.13	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
202511	企业职工基本养老保险	11711	1873.76	936.88	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	11711	105.4	0	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	11711	81.98	35.13	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	11711	1873.76	936.88	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	11711	105.4	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	11711	81.98	35.13	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

202509	企业职工基本养老保险	11711	1873.76	936.88	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	11711	105.4	0	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	11711	81.98	35.13	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
202508	企业职工基本养老保险	11711	1873.76	936.88	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	11711	105.4	0	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	11711	81.98	35.13	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
202507	企业职工基本养老保险	11711	1873.76	936.88	正常	20250717	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	11711	105.4	0	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	11711	81.98	35.13	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级

盖章处：

证明专用章

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

总监理工程师业绩情况

总监理工程师同类工程业绩情况汇总表

投标人名称：和天（湖南）国际工程管理有限公司

序号	项目名称	建设单位	合同金额（万元）	建筑面积	合同类型	合同签订时间	竣工验收时间	担任职务	备注/说明
1	金洲科技大楼及相关配套设施工程全过程工程咨询(项目监理、造价)	深圳市金洲精工科技股份有限公司	522（其中监理376万元）	88899.10平方米	监理合同	2022年7月28日	2026年2月5日	总监理工程师	/

提供近五年投标人自认为最具代表性的拟派项目总监同类在建或已完工房建项目监理业绩（不超过1项，超过1项的按顺序选择前1项），合同类型为房屋建筑工程监理项目。投标人可将关键信息进行标记，以便招标人审核。证明资料为合同（关键页）（必须提供）、中标通知书（如有）、竣工验收报告（如有），原件备查。

注:（1）近五年时间范围从本工程招标公告发布开始时间倒推，时间以竣工验收报告载明的时间或合同签订时间为准。

（2）投标人应优先提供咨询服务内容多样、建筑面积大、合同金额大的房屋建筑工程类业绩。

（3）若未能在所提供的业绩合同或竣工验收报告中体现担任项目负责人职务的，需提供有甲方盖章的项目任命书或其他有效材料。

（4）提供项目总监在本单位至投标截止日期前6个月的社保证明。

业绩 1：金洲科技大楼及相关配套设施工程全过程工程咨询(项目监理、造价)

【中标通知书】

中 标 通 知 书

标段编号：2111-440307-04-02-871379002001

标段名称：金洲科技大楼及相关配套设施工程全过程工程咨询（项目监理、造价）（第二次）

建设单位：深圳市金洲精工科技股份有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：湖南和天工程项目管理有限公司//中冶长天国际工程有限责任公司

中标价：522万元

中标工期：按招标文件要求执行

项目经理(总监)：

本工程于 2022-04-15 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-06-17 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

日期：2022-06-28

查验码：9991142923752470

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

【合同协议书】

合同编号 ： JZTR2022003

深 圳 市 建 设 工 程

工程咨询委托合同

工程名称：金洲科技大楼及相关配套设施工程全过程工程咨询（项目监理、造价）

工程地点：深圳市龙岗区中心城龙城北路高科技工业园区

委 托 人：深圳市金洲精工科技股份有限公司

工程咨询牵头单位：湖南和天工程项目管理有限公司

工程咨询成员单位：中冶长天国际工程有限责任公司

2022 年 7 月

一、合同协议书

委　托　人：深圳市金洲精工科技股份有限公司

工程咨询牵头单位：湖南和天工程项目管理有限公司

工程咨询成员单位：中冶长天国际工程有限责任公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、项目概况

项目位于深圳市龙岗区龙岗街道 G09108-5 地块，属深圳市龙岗区龙岗街道龙岗社区，用地面积 21971 ㎡，规划容积率暂定 3.06。本项目主要包括以下内容：

（1）拆除现有食堂和宿舍，在现有食堂、宿舍、标准篮球场的基础上新建金洲科技大楼。新建大楼单层建筑面积约为 2400 平方米（单层面积在条件允许的情况下尽量做大），大楼地上 17 层，地下 3 层，建筑物高度约为 82.5 m；。地下主要功能为停车场、设备房，配套人防工程。

（2）新建生活中心（食堂），面积约为 2400 平方米。

（3）新建标准篮球场。

（4）配套与原有建筑的连廊。

以上项目建设内容需要根据《市规划和自然资源局龙岗管理局关于印发<龙岗区工业用地规划与建筑设计管理规划(修订版)>的通知》（深规划资源龙岗【2021】432 号）及其附件《龙岗区工业用地规划与建筑设计管理规划（修订说明）》进行调整。《龙岗区工业用地规划与建筑设计管理规划（修订说明）》第九条 中明确“厂房的建筑高度宜控制在 70 米及以下“。本项目大楼地上楼层调整为 14 层。具体以政府审批通过的数据为准。以上规划指标为暂定，如有调整按政府部门批复的指标为准。

金洲科技大楼及相关配套设施工程有其特殊之处，主要体现在：

①金洲科技大楼主要用于精密微型刀具的生产，微型精密刀具加工属于精密加工。微型精密刀具厂房主要关注的指标是：荷载、振动。项目需要在拆除原有食堂和宿舍后再建。在大楼建设过程中，

外部的超限振动会对产品质量产生不良的影响。要求大楼建设过程中不对现有施工场地周边的微型精密刀具生产造成不良影响；大楼建成后，要能够满足精密微型刀具生产的需要。②项目临近现有微钻厂房和模具厂房，要进行评估并根据需要采取必须有措施防止施工对现有大楼后面可能带来短期和长期的沉降。③项目所在地临龙岗河畔，要进行评估并根据需要采取必须有措施防止施工过程可能出现的渗水。④工程施工与业主生产在狭小区域同时进行的，确保安全生产。

工作内容：金洲科技大楼及相关配套设施工程全过程工程咨询（项目监理、造价）的招标范围为金洲科技大楼及相关配套造价咨询与工程监理一体化的全过程工程咨询，全过程工程咨询包括但不限于以下工作内容：

（1）项目管理：负责策划管理、设计管理、勘察管理、合同管理、进度管理、投资管理、招标采购管理、项目组织协调管理、质量管理、安全生产管理、信息管理、风险管理、竣工验收收尾及移交管理、程结算管理、后评价，协助办理报批报建。

（2）工程监理：对设计-采购-施工总承包（EPC)的勘察设计管理、施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作，委托人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，工程咨询单位不能拒绝执行未完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

（3）造价咨询：负责对项目的工程概算的编制、工程控制价的编制、工程预算的编制、施工阶段全过程造价审核、结算造价审核等相关工作；与本项目相关的工程洽商、变更、签证、材料设备询价及合同争议、索赔等事项的处置，提出具体的解决措施及方案；编制工程造价计价依据及对工程造价进行控制和提供有关工程造价信息资料等方面工作，委托人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，工程咨询单位不能拒绝执行未完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

工程投资额：74729 万元（含税）；工程建安费用为 23900 万元（含税）；资金来源：国有投资。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 本协议正文及附件；

2. 中标通知书；

3. 投标文件及其附件；

4. 招标文件及补遗；

5. 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；

6. 标准、规范及有关技术文件。

四、项目主要负责人

项目负责人 姓名：曹明芳，身份证号码：432301196711172071；

总监理工程师 姓名：曹明芳，身份证号码：432301196711172071；

造价项目负责人 姓名：方义龙，身份证号码：330719198104273670。

五、合同费用

本合同为总价包干合同，即固定总价合同，合同价款在约定的风险范围内不再调整，合同价款中已经包含了风险费用的合同。

合同含税总价为人民币（小写）522 万元，（大写）：伍佰贰拾贰 万元；不含税总价为人民币 492.452830 万元，增值税税额为 29.547170 万元。其中：

工程监理费含税总价为 376 万元，；造价咨询费含税总价为 146 万元。

六、服务期

全过程工程咨询服务期：自中标通知书发出之日起至保修阶段监理服务期结束。

（1）施工阶段监理服务期：自中标通知书发出之日起至工程竣工验收完成(暂定 900 天)。

（2）保修阶段监理服务期：按国家有关规定执行。

（3）造价咨询服务期：自中标通知书发出之日起至保修阶段监理服务期结束。

七、双方承诺

1. 工程咨询单位向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。

2. 委托人向工程咨询单位承诺，按照本合同约定提供房屋、资料、设备，支付费用。

八、合同份数

本合同一式 16 份，委托人 8 份，工程咨询单位 8 份。

九、合同生效

合同签订时间：2022年7月28日

合同签订地点：

本合同经双方法定（或授权）代表人签署并加盖公章后生效。

委托人（公章）：

深圳市金洲精工科技股份有限公司

住所：深圳市龙岗区中心城龙城北路高科技工业园区

法定（或授权）代表人：

电话：0755-84878978

传真：0755-84878800

开户银行：中国银行深圳东门支行

帐　号：765357929542

邮政编码：518116

工程咨询牵头单位（公章）：

湖南和天工程项目管理有限公司

住所：长沙高新技术产业开发区麓松路 480 号

法定（或授权）代表人：

电话：0731-82760663

传真：0731-82760663

开户银行：建行长沙东塘支行

帐号：43001741661050004086

邮政编码：410000

工程咨询成员单位（公章）：

中冶长天国际工程有限责任公司

住所：长沙高新技术产业开发区麓松路480号

法定（或授权）代表人：

电话：0731-82761471

传真：0731-82761471

开户银行：交通银行股份有限公司湖南省分行营业部

帐号：431612000018000173895

邮政编码：410000

监理工程师应根据合同文件进行工作。但如果其授权与上述授权有矛盾时，以本授权为准。

9.26 委托人书面授予的其他职权。

10. 按时付款

按合同约定按时、足额地向工程咨询单位支付全过程咨询费。

六、全过程咨询费计算及支付

11. 全过程咨询费

11.1 全过程咨询费包括了为实施和完成本项目全部建设工程咨询内容所进行项目管理、工程监理、造价咨询及其相关服务所需的劳务费、技术服务费、仪器设备设施费、应委托人要求节假日期间安排人员在岗值班产生的加班费、管理费、保险费、规费、税金（6%增值税）和利润等全部相关费用。

11.2 关于结算价：

本合同为总价包干合同，具体结算价如下：

序号	分项费用	分项合同价（万元）	合同总价（万元）	备注
1	工程监理费	376	522	
2	全过程造价咨询费	146		

12. 全过程咨询费的支付

委托人应按合同约定的金额将全过程咨询费用及时支付给全过程工程咨询单位。如全过程工程咨询单位为联合体，委托人将咨询费用支付给联合体牵头人，牵头人按照联合体共同投标协议约定的费用分成分别支付给各联合体成员。

委托人在收到合格的付款资料及等额发票后1个月办理向相关部门申请付款的手续，向工程咨询单位支付费用，所有款项均以人民币支付。因相关部门审批造成迟延付款的，不视为委托人

违约，工程咨询单位不得要求委托人承担违约责任，应继续履行合同。因工程咨询单位未能按照委托人要求提供相应付款凭证和付款所需材料导致的付款迟延，由工程咨询单位自行承担全部责任。

12.1 支付方式：

12.1.1 工程监理费支付方式：

12.1.1.1 预付款支付：本工程不支付预付款。

12.1.1.2 中期支付：

中期支付的工程监理费按工程部分形象进度支付。计算方式如下：

中期支付的工程监理费=经委托人审定的当季实际完成工程量的造价总额×暂定费率×70%+上期未支付费用（如有）-当期违约金（如有）。

其中：暂定费率=工程监理费合同价/（金洲科技大楼及相关配套设施设计采购施工总承包工程（EPC）合同施工部分建安工程费暂定价+金洲科技大楼及相关配套设施工程勘察合同暂定价）

12.1.1.3 最终支付：

中期支付至决算批复之前，工程监理费的支付到工程监理费合同价70%时停止支付，工程交工验收合格、依据合同约定及现行法律法规结算审计后，委托人累计支付工程监理费合同结算价总额的97%，余下3%的工程监理费待工程保修期满并完成相关决算后一次性结清。

12.1.1.4 结算余款如在上述时间节点后半年内受托人未按要求提请办理付款手续的，委托人将视为工程咨询单位已经放弃此部分余款的权利，委托人将不再支付此部分余款，后果由工程咨询单位自行承担。

12.1.1.5 工程监理费违约金

监理合同实施期间委托人按合同约定对工程咨询单位的违约金将在中期支付中扣除。

12.1.2 造价咨询费支付方式：

付费次序	付费额	付费时间

第一次	酬金的 20%-当期违约金	工程概算通过发包方审核且项目资金落实后 30 天内办理支付
第二次	酬金的 20%-当期违约金	工程预算审核完成且项目资金落实后 30 天内办理支付
第三次	酬金的 30%-当期违约金	工程竣工结算审核完成且项目资金落实后 30 天内办理支付
第四次	酬金的 27%-当期违约金	项目结（决）算审计完成且项目资金落实后 30 天内办理支付
第五次	结清余款	工程项目保修期结束且项目资金落实后 30 天内办理支付

注：1、如出现超付，工程咨询单位应在 10 天内向委托人归还超付金额及同期活期利息。

2、违约金的扣除，按本合同违约条款计算的违约金将在进度款支付时及时予以扣除，不足部分将由全过程工程咨询单位继续清偿。

3、若工程咨询单位为联合体，费用支付至联合体牵头单位，再由联合体单位支付至成员单位及专业分包单位，联合体牵头单位与成员单位之间的付款事宜，按照联合体牵头单位与成员单位之间的协议执行。委托人根据合同约定支付应支付的款项至联合体牵头单位合同约定账户后，即履行完毕合同约定的委托人支付责任，后续联合体内部因款项支付产生的一切纠纷及法律责任均与委托人无关，由联合体内部自行处理。

联合体牵头/单位账户信息如下：

单位名称：**湖南和天工程项目管理有限公司**

开户银行：**建行长沙东塘支行**

账号：43001741661050004086

七、违约责任

13. **工程咨询单位的违约责任**

【竣工验收备案表】

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 2

工程名称：精密工具科技大楼1栋厂房、7栋生活中心楼（主体工程）、8栋厂房及连廊）

验收日期：2207年2月15日

建设单位（盖章）：深圳市金洲精工科技股份有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 2

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 2

工程名称	精密工具科技大楼1栋厂房、2栋生活中心楼（主体工程）（1栋厂房及连廊）				
工程地点	龙岗区龙岗街道五联一路7号	建筑面积	39367.74㎡ +473.56㎡	工程造价	25800万元
结构类型	框剪结构	层数	地上： 14 层		
	框剪结构		地下： 3 层		
施工许可证号	2111-440307-04-02-87137903	监理许可证号	/		
开工日期	2024年03月06日	验收日期			
监督单位	深圳市龙岗区住房和建设局	监督编号	Q440301202300034-03		
建设单位	深圳市金洲精工科技股份有限公司				
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司				
设计单位	中国京冶工程技术有限公司				
总包单位	中国京冶工程技术有限公司				
承建单位（土建）	中国京冶工程技术有限公司				
承建单位（设备安装）	江苏省工业设备安装集团有限公司				
承建单位（装修）	深圳市德晟建工集团有限公司				
监理单位	和天(湖南)国际工程管理有限公司				
施工图审查单位					

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 2

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	黄观流
副组长	缪浩、何沛伦
组员	毛迎翔、武楠、吴铭华

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 2

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 23 项，其中： 评价为“好”的 23 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	同意验收	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	同意验收	共 22 项，其中： 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	同意验收	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

会 议 签 到 表

工程名称：精密工具科技大楼 1 栋厂房、2 栋生活中心楼

会议主题：设工验收			
会议地点：项目部会议室		会议时间：2026 年 1 月 5 日	
姓　名	单位（部门）	职　务	电　话
陈强	金洲		13776321131
黄炳辰	金洲		13927465567
			13927437058
谢俊	和天		18848824916
刘主	深圳供电	勘察	15007350775
林建成	中国安装	项目经理	13501292707
黄志兵	中国安装		18010075302
汪迪	〃（设计院）		13651223623
林惠华			13923465705

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 2

1、本工程已完成工程设计和合同约定的内容，质量达到合格标准。
2、质量控制资料及施工技术资料齐全、有效。
3、安全和主要使用功能核查符合要求。
4、工程外观良好，符合要求。
5、实体抽查情况符合要求。
6、建设单位及参建单位通过自查，一致认为本建设项目工程档案符合《深圳市城建档案整理规范》要求，内容齐全、完整、真实有效。
6、 本工程经建设、设计、施工、监理、勘察各方主体单位进行1栋厂房及连廊综合验收，深圳市龙岗区住房和建设局对工程验收程序及参加各方主体单位进行了现场监督，经工程综合验收小组评定，达成一致意见，工程质量符合设计及现行施工质量验收规范要求。同意验收合格并交付使用。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：康巨人
注册号：4405554-AY005
有效期：至2028年04月

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
深圳市金洲精工科技股份有限公司（公章）	深圳市（湖南）国际工程管理有限公司（公章）	中国京冶工程技术有限公司（公章）	中国京冶工程技术有限公司（公章）	深圳市长勘勘察设计有限公司（公章）
单位(项目)负责人： 2026年2月5日	总监理工程师： 缪浩 2026年2月5日	单位(项目)负责人： 何琼伦 2026年2月5日	单位(项目)负责人： 2026年2月5日	单位(项目)负责人： 2026年2月5日

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
何琼伦
建筑
2027.06.27
中国京冶工程技术有限公司

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：[illegible]迪
注册号：[illegible]013
有效期：至2025年5月

GD-E1-914/6

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：金洲公司提容扩产2亿支微钻技术改造项目（基坑支护及土石方工程）

验收日期：2026年4月1日

建设单位(盖章)：深圳市金洲精工科技股份有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	金洲公司提容扩产2亿支微钻技术改造项目（基坑支护及土石方工程）					
工程地点	龙岗区龙岗街道五联一路7号		建筑面积	21971.37㎡	工程造价	2100万元
结构类型	咬合桩+两道混凝土支撑	层 数	地上： / 层 地下： / 层			
施工许可证号	2111-440307-04-02-87137901	监理许可证号	/			
开工日期	2023年6月20日	验收日期	2025年4月1日			
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督编号	Q440301202300034-01			
建设单位	深圳市金洲精工科技股份有限公司					
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司					
设计单位	中国京冶工程技术有限公司					
总包单位	中国京冶工程技术有限公司					
承建单位（土建）	中国京冶工程技术有限公司					
承建单位（设备安装）	/					
承建单位（装修）	/					
监理单位	和天（湖南）国际工程管理有限公司					
施工图审查单位	/					

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	黄观流
副组长	缪浩、何沛伦
组员	毛迎翔、彭文军、吴铭华

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装修		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
屋面		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排水及采暖		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
通风与空调		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
智能建筑		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

四、验收人员签名

GD-EI-914/5 0 0 1

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	黄观流	深圳市金洲精工科技股份有限公司	业主代表		
2	缪浩	和天(湖南)国际工程管理有限公司	总监理工程师		
3	毛迎翔		监理工程师		
4	方国勇	深圳市长勘勘察设计有限公司	勘察工程师		
5	王涛	中国京冶工程技术有限公司	设计工程师	工程师	
6	何沛伦	中国京冶工程技术有限公司	项目经理		
7	程龙		项目副经理		
8	李根		项目安全总监		
9	彭义军		项目技术负责人		
10	吴铭华		项目质量负责人		
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-EI-914/5

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程已经按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求，验收组一致同意本工程评定为合格工程。同意使用。

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2025年4月1日	2025年4月1日	2025年4月1日	2025年4月1日	2025年4月1日

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：精密工具科技大楼1栋厂房、2栋生活中心楼（主体工程）（2栋生活中心楼）

验收日期：2024年11月25日

建设单位（盖章）：深圳市金洲精工科技股份有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	精密工具科技大楼1栋厂房、2栋生活中心楼（主体工程）(2栋生活中心楼)				
工程地点	龙岗区龙岗街道五联一路7号	建筑面积	2493.7㎡	工程造价	1400万元
结构类型	框架结构	层数	地上： 4 层		
			地下： 无 层		
施工许可证号	2111-440307-04-02-87137903	监理许可证号	/		
开工日期	2024年03月06日	验收日期	2024年11月25日		
监督单位	深圳市龙岗区住房和建设局	监督编号	Q44030120230034-03		
建设单位	深圳市金洲精工科技股份有限公司				
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司				
设计单位	中国京冶工程技术有限公司				
总包单位	中国京冶工程技术有限公司				
承建单位（土建）	中鹏恒泰建设集团有限公司				
承建单位（设备安装）	中鹏恒泰建设集团有限公司				
承建单位（装修）	深圳市德晟建工集团有限公司				
监理单位	和天(湖南)国际工程管理有限公司				
施工图审查单位					

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	黄观流
副组长	缪浩、何沛伦
组员	毛迎翔、武楠、吴铭华

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 23 项，其中： 评价为“好”的 23 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	同意验收	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	同意验收	共 22 项，其中： 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	同意验收	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	董观南	深圳市金溢精工科技股份有限公司	业主代表		
2	缪浩	和天(湖南)国际工程管理有限公司	总监理工程师		
3	毛迎翔	和天(湖南)国际工程管理有限公司	专业监理工程师		
4	方国勇	深圳市长勘勘察设计有限公司	勘察工程师		
5	李野	中国京冶工程技术有限公司	设计工程师		
6	何沛伦	中国京冶工程技术有限公司	项目经理		
7	李根	中国京冶工程技术有限公司	项目安全总监		
8	武楠	中国京冶工程技术有限公司	项目技术负责人		
9	薛蛟祖	中鹏恒泰建设集团有限公司	机电专业分包项目负责人		
10	常金贵	深圳市德晟建工集团有限公司	装修专业分包项目负责人		
11	韩锋	深圳富圣通电梯有限公司	电梯专业分包项目负责人		
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

1、 本工程已完成工程设计和合同约定的内容，质量达到合格标准。
2、 质量控制资料及施工技术资料齐全、有效。
3、 安全和主要使用功能核查符合要求。
4、 工程外观良好，符合要求。
5、 实体抽查情况符合要求。
6、 本工程经建设、设计、施工、监理、勘察各方主体单位进行2栋生活中心楼综合验收，深圳市龙岗区住房和建设局对工程验收程序及参加各方主体单位进行了现场监督，经工程综合验收小组评定，达成一致意见，工程质量符合设计及现行施工质量验收规范要求，同意验收合格并交付使用。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
深圳市金洲精工科技股份有限公司（公章）	和天(湖南)国际工程管理有限公司（公章）	中国京冶工程技术有限公司（公章）	中国京冶工程技术有限公司（公章）	深圳市长勘勘察设计有限公司（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2021年11月25日	2021年11月25日	2021年11月25日	2021年11月25日	2021年11月25日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：康巨人
注册号：4405554-AY005
有效期：至2023年04月

注册号：1100011-013
有效期：至2026年5月

中华人民共和国一级注册建造师
京111200620808841(00)
2027.06.27

* GD - E1 - 914 / 6 *

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：精密工具科技大楼1栋厂房，2栋生活中心楼（桩基础工程）

验收日期：2024年11月20日

建设单位(盖章)：深圳市金洲精工科技股份有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	精密工具科技大楼1栋厂房、2栋生活中心楼（桩基础工程）					
工程地点	龙岗区龙岗街道五联一路7号		建筑面积	1栋2874.16㎡、2栋852.6㎡	工程造价	579.12万元
结构类型	1栋厂房为旋挖、冲孔灌注桩，2栋生活中心楼为水泥土搅拌桩地基	层 数	地上： / 层 地下： / 层			
施工许可证号	2111-440307-04-02-87137902	监理许可证号	/			
开工日期	2024年1月19日	验收日期	2024年11月20日			
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督编号	Q440301202300034-02			
建设单位	深圳市金洲精工科技股份有限公司					
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司					
设计单位	中国京冶工程技术有限公司					
总包单位	中国京冶工程技术有限公司					
承建单位（土建）	中国京冶工程技术有限公司					
承建单位（设备安装）	/					
承建单位（装修）	/					
监理单位	和天（湖南）国际工程管理有限公司					
施工图审查单位	/					

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	黄观流
副组长	缪浩、何沛伦
组员	毛迎翔、彭义军、吴铭华

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装修		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
屋面		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排水及采暖		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
通风与空调		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
智能建筑		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	黄观流	深圳市金洲精工科技股份有限公司	业主代表		
2	缪浩	和天(湖南)国际工程管理有限公司	总监理工程师		
3	毛迎翔		监理工程师		
4	方国勇	深圳市长勘勘察设计有限公司	勘察工程师		
5	李野	中国京冶工程技术有限公司	设计工程师		
6	何沛伦	中国京冶工程技术有限公司	项目经理		
7	程龙		项目副经理		
8	李根		项目安全总监		
9	彭义军		项目技术负责人		
10	吴铭华		项目质量负责人		
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程已经按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求，验收组一致同意本工程评定为合格工程。同意使用。

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2024年11月29日	2024年11月29日	2024年11月30日	2024年11月30日	2024年11月30日

监 理 业 务 手 册

监 理 企 业 和天（湖南）国际工程管理有限公司（公章）

中 华 人 民 共 和 国 建 设 部 制

填 写 说 明

一．“监理工程”一栏以监理合同为单位填写。

二．“工程类别及等级”分别按十四个行业类别中所规定的工程等级标准填写。

三．“竣工验收结论”指建设单位组织竣工验收，最终形成的竣工验收意见。

四．填表可用钢笔或毛笔填写，要求字迹工整，不得涂改。

监理工程	名　称	精密工具 1 栋厂房科技大楼、2 栋生活中心楼（主体工程）		
	地　址	深圳市龙岗区五联一路 7 号		
	工程类别	工业厂房、房屋建筑工程		
	造价(万元)	74729 万元	工程等级	一级
	建设单位	深圳市金洲精工科技股份有限公司		
	设计单位	中国京冶工程技术有限公司		
	施工单位	中国京冶工程技术有限公司		
	开工日期	2023 年 6 月 20 日	竣工日期	2026 年 2 月 5 日
项目监理机构	姓　名	专　业	监理工程师注册证书编号	
	缪浩	房屋建筑工程、市政公用工程	43012944	
	毛迎翔	房屋建筑工程、电力工程	43016001	
	肖维勤	房屋建筑工程、机电安装工程	43016455	
	李剑	房屋建筑工程、市政公用工程	XS19-A0253	
	郑鑫	房屋建筑工程	XY17-S2197	
	吕珺宇	造价	(二造)20210680043000000254	
	总监理工程师	缪浩	总监代表	

监理工作内容及奖罚情况	按照招标文件及委托监理合同，本工程监理工作范围从施工准备阶段开始，经施工阶段、保修阶段、缺陷责任期的全过程监理服务。主要包括：对各阶段的工程投资、进度、质量实施控制，对合同、信息和文明施工进行管理，履行法定安全监理职责，在工程实施各方面对内的协调，确保工程总体目标的实现，按国家有关档案管理的要求完善监理档案。 一、工程概况： 建设地点位于深圳市龙岗区，北临五联一路，西临新盛路，东侧为龙岗河，南临香玉儿工业园。本次设计规划用地面积21971.1平方米，总建筑面积88899.10平方米，1栋厂房地上14层，地下3层，本栋建筑面积39367.74平方米，2栋生活中心楼地上4层，本栋建筑面积2493.71平方米，连廊地上2层，本栋建筑面积517.66平方米，1栋厂房与连廊结构耐火等级为一级，生活中心楼为二级，1栋厂房为钢筋混凝土框架-剪力墙结构，2栋生活中心楼为钢筋混凝土框架结构，连廊为钢结构，结构使用年限50年。 二、 监理工作内容 1、质量控制：监理单位严格督促施工单位按设计图纸和工程质量验收规范的要求组织施工，采用“事先、事中、事后”的方法进行控制，严格落实旁站及平行检查制度，总监定期不定期进行巡视检查，发现问题及隐患及时要求施工单位整改，保证了工程质量；

监理工作内容及奖罚情况	2、进度控制：根据现场的实际情况，结合施工单位提供的施工进度计划，对进度出现滞后时，及时向施工方发出口头或书面监理通知单，以确保施工进度按期完成，实际进度能够满足合同工期的要求； 3、投资控制：对现场出现的变更，及时与设计、建设单位沟通，并按要求办理相关变更手续并报建设单位同意后方可进行施工，现场工程量经建设、监理、施工单位联合按实际工程量验收签证后形成相关影像及证明资料，工程完成后及时进行工程量的复核及结算； 4、安全：要求施工单位制定安全管理制度和安全保证措施，现场发现的安全隐患，及时发出口头或书面监理通知单，防范于未然，本工程在施工过程中未发生大小安全事故； 5、监理单位以合同为依据，根据建设方与施工方签定的施工合同为工作内容，积极工作，协调管理，避免索赔现象； 6、通过监理会议或洽商等手段，对施工过程中出现的问题进行协商，及时解决处理施工中出现的各类问题，保证了施工的顺利完成。 三、监理成效： 1、本工程的施工监理，由于有比较规范的监理规划，在监理规划中制定了比较详细的工作制度和工作程序，对监理工作的顺利进行起到了很大作用。 2、在工程管理过程中，监理机构能认真履行监理合同约定

	的各项权利与义务，履行职责到位，无越权和违背职业道德的行为。 3、在整个项目的监理过程中，建设单位对本监理部通过表扬信提出表扬。

竣工验收结论	验收结论： 本工程施工质量符合设计文件、施工合同、施工质量验收规范及工程建设强制性标准条文要求，技术档案和质量控制资料完整，功能性检测报告结果符合要求，项目经质安监站监督，并经参建五方责任主体联合验收。经综合评定，本工程质量为：合格。 年　　月　　日（公章）
建设单位意见	项目监理部在该工程监理工作中，认真负责，能按建设工程监理规范要求开展监理工作，监理人员尽职尽责，切实履行监理合同，对工程进度、质量、投资、安全管理等控制较好，我们对其监理工作表示满意。 年　　月　　日（公章）

【社保证明】

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司			当前单位编号	43110000000011009827
姓名	缪浩	建账时间	201001	身份证号码	430121199306036718
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-08-26 14:52

1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：
（1）登陆单位网厅公共服务平台
（2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码
2.本证明的在线验证码的有效期为3个月
3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用
4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构

用途	投标

参保关系

统一社会信用代码	单位名称	险种	起止时间
914300001838663 40W	和天(湖南)国际工程管理有限公司	企业职工基本养老保险	202507-202605
		工伤保险	202507-202605
		失业保险	202507-202605

劳务派遣关系

统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间

缴费明细

费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202605	企业职工基本养老保险	11258	1801.28	900.64	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	11258	101.32	0	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	11258	78.81	33.77	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
202604	企业职工基本养老保险	11258	1801.28	900.64	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

202604	工伤保险	11258	101.32	0	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	11258	78.81	33.77	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级
202603	企业职工基本养老保险	10045	1607.2	803.6	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	1213	194.08	97.04	正常	20260324	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	10045	90.41	0	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	1213	10.91	0	正常	20260324	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	1213	8.49	3.63	正常	20260324	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	10045	70.32	30.14	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
202602	企业职工基本养老保险	1213	194.08	97.04	正常	20260324	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	10045	1607.2	803.6	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	1213	10.91	0	正常	20260324	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	10045	90.41	0	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	10045	70.32	30.14	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	1213	8.49	3.63	正常	20260324	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
202601	企业职工基本养老保险	10045	1607.2	803.6	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	1213	194.08	97.04	正常	20260323	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	10045	90.41	0	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	1213	10.91	0	正常	20260324	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	10045	70.32	30.14	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	1213	8.49	3.63	正常	20260323	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
202512	企业职工基本养老保险	10045	1607.2	803.6	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	10045	90.41	0	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	10045	70.32	30.14	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
202511	企业职工基本养老保险	10045	1607.2	803.6	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

202511	工伤保险	10045	90.41	0	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	10045	70.32	30.14	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	10045	1607.2	803.6	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	10045	90.41	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	10045	70.32	30.14	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
202509	企业职工基本养老保险	10045	1607.2	803.6	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	10045	90.41	0	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	10045	70.32	30.14	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
202508	企业职工基本养老保险	10045	1607.2	803.6	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	10045	90.41	0	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	10045	70.32	30.14	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
202507	企业职工基本养老保险	10045	1607.2	803.6	正常	20250717	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	10045	90.41	0	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	10045	70.32	30.14	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级

盖章处：

湖南省社会保险 证明专用章

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

企业获奖（荣誉）情况

企业获奖（荣誉）情况汇总表

投标人名称：和天（湖南）国际工程管理有限公司

	序号	工程名称	奖项名称	奖项级别	颁奖机构	获奖时间	备注
企业获奖（荣誉）情况	1	衡阳市二环东路东洲湘江大桥	2022-2023年度国家优质工程奖	国家级	中国施工企业管理协会	2023年12月	/
	2	长沙市香樟东路(黄兴大桥-东六线)建设工程	2020-2021年度国家优质工程奖	国家级	中国施工企业管理协会	2021年12月	/
	3	常德沅江隧道工程	2020-2021年度国家优质工程奖	国家级	中国施工企业管理协会	2021年12月	/

投标人近5年（从本项目招标公告发布开始时间倒推，以证书或获奖文件颁发时间为准)实施的咨询服务项目获得的政府部门或行业协会颁发的国家级获奖（荣誉）证书或国家级获奖（荣誉）文件。（最多提供8个）

（1）2022-2023 年度国家优质工程奖（衡阳市二环东路东洲湘江大桥）



湖南和天工程项目管理有限公司

你单位工程监理的衡阳市二环东路东洲湘江大桥　　荣获

2022-2023年度国家优质工程奖。

特发此证。

中国施工企业管理协会

二〇二三年十二月

关于表彰2022-2023年度国家优质工程奖的决定

来源：中施企协国优办公室　时间：2023-12-09　点击：22103

分享到:

关于表彰2022-2023年度国家优质工程奖的决定

中施企协字〔2023〕124号

各关联协会，获奖单位，有关单位：

2022-2023年度国家优质工程奖评选坚持以党的二十大精神为指导，认真贯彻新发展理念，依据《国家优质工程奖评选办法》，完成了企业申报、材料审核、现场复查和协会审定等程序，根据评选结果，决定授予“中国共产党历史展览馆”等36项工程为国家优质工程金奖，“北京大兴国际机场供油工程”等560项工程为国家优质工程奖，现予以表彰。

希望获奖单位珍惜荣誉，再接再厉，大力弘扬“追求卓越、铸就经典”的国优精神，切实发挥引领行业发展的积极作用。广大工程建设企业要学习获奖单位的新经验、新技术、新成果，深入实施质量强国战略，争创更多优质工程，为推动工程建设行业高质量发展、中国式现代化建设作出新的更大贡献！

附件：2022-2023年度国家优质工程奖获奖名单

中国施工企业管理协会

2023年12月9日

电话：010-63253401　邮箱：zsqxgs@cacem.com.cn　京ICP备05084884号-1
版权所有：中国施工企业管理协会　运营管理：中施企协（北京）咨询顾问有限公司

中国施工企业管理协会文件

中施企协字〔2023〕124 号

关于表彰 2022－2023 年度国家优质工程奖的决定

各关联协会，获奖单位，有关单位：

2022－2023 年度国家优质工程奖评选坚持以党的二十大精神为指导，认真贯彻新发展理念，依据《国家优质工程奖评选办法》，完成了企业申报、材料审核、现场复查和协会审定等程序，根据评选结果，决定授予“中国共产党历史展览馆”等 36 项工程为国家优质工程金奖，“北京大兴国际机场供油工程”等 560 项工程为国家优质工程奖，现予以表彰。

希望获奖单位珍惜荣誉，再接再厉，大力弘扬“追求卓越、铸就经典”的国优精神，切实发挥引领行业发展的积极作用。广大工程建设企业要学习获奖单位的新经验、新技术、新成果，深入实施质量强国战略，争创更多优质工程，为推动工程建设行业高质

量发展、中国式现代化建设作出新的更大贡献！

附件：2022－2023年度国家优质工程奖获奖名单

中国施工企业管理协会

2023年12月9日

附件

2022－2023年度国家优质工程奖获奖名单

国家优质工程金奖

（排名不分先后，“＊”为主申报单位）

1. 中国共产党历史展览馆〔二一工程（二一工程主体工程等5项）〕

建　设　单　位：中国共产党中央委员会宣传部

项目管理单位：北京城市副中心投资建设集团有限公司

勘察及设计单位：北京市勘察设计研究院有限公司
北京市建筑设计研究院有限公司

工程监理单位：北京帕克国际工程咨询股份有限公司

施工总承包单位：北京城建集团有限责任公司（＊）

参　建　单　位：江苏沪宁钢机股份有限公司
中建电子信息技术有限公司
北京南隆建筑装饰工程有限公司
北京城建安装集团有限公司
北京城建五建设集团有限公司
武汉凌云建筑装饰工程有限公司
北京江河幕墙系统工程有限公司
长沙广大建筑装饰有限公司
苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司
浙江亚厦装饰股份有限公司

2. 福清核电5、6号机组工程

建　设　单　位：福建福清核电有限公司（＊）

工程总承包单位：中国核电工程有限公司

勘察及设计单位：中国核动力研究设计院
中国电力工程顾问集团华东电力设计院有限公司

工程监理单位：中核工程咨询有限公司

参　建　单　位：中国核工业二四建设有限公司
中国核工业二三建设有限公司

国家优质工程奖

（排名不分先后，“*”为主申报单位）

1. 北京大兴国际机场供油工程

建　设　单　位：中航油（北京）机场航空油料有限责任公司（*）

勘察及设计单位：北京中航油工程建设有限公司
北京市勘察设计研究院有限公司
华商国际工程有限公司

工程监理单位：北京中航油工程建设有限公司
北京柏克国际工程咨询股份有限公司

施工总承包单位：四川省工业设备安装集团有限公司
沈阳工业安装工程股份有限公司
中铁十二局集团有限公司
北京城建七建设工程有限公司

2. 河南心连心化学工业集团股份有限公司采用清洁生产技术进行产业升级项目（一期）

建　设　单　位：河南心连心化学工业集团股份有限公司（*）

勘察及设计单位：华陆工程科技有限责任公司

工程监理单位：河南省中大工程监理有限公司

施工总承包单位：河南省安装集团有限责任公司
中国化学工程第十一建设有限公司

参　建　单　位：浙江省工业设备安装集团有限公司
黑龙江省华兴工业设备安装有限公司
苏华建设集团有限公司
河南嵩山建筑安装有限公司
河南省和平建设有限公司
河南宏岳建设有限公司
河南四建集团股份有限公司
河南六建建筑集团有限公司
河南省凯达建筑有限公司

3. 浙江LNG接收站二期工程项目

建　设　单　位：中海浙江宁波液化天然气有限公司

352. 柳州(鹿寨)至南宁高速公路改扩建工程

建　设　单　位：广西桂海高速公路有限公司
　　广西高速公路投资有限公司

勘察及设计单位：中交第二公路勘察设计研究院有限公司
　　广西交通设计集团有限公司

工程监理单位：长沙中核工程监理咨询有限公司
　　广西八桂工程监理咨询有限公司
　　广西双建工程咨询有限公司
　　广西桂通工程管理集团有限公司
　　广西交科工程咨询有限公司
　　贵州陆通工程管理咨询有限责任公司
　　北京中通公路桥梁工程咨询发展有限公司

参　建　单　位：中铁一局集团有限公司(*)
　　中交第二航务工程局有限公司
　　中交建筑集团有限公司
　　湖南路桥建设集团有限责任公司
　　广西路建工程集团有限公司
　　中交一公局集团有限公司
　　广西路桥工程集团有限公司
　　保利长大工程有限公司
　　广西长长路桥建设有限公司
　　中交路桥建设有限公司
　　中铁上海工程局集团有限公司
　　广西交科集团有限公司
　　中交第三公路工程局有限公司

353. 衡阳市二环东路东洲湘江大桥

建　设　单　位：衡阳市城市建设投资有限公司

勘察及设计单位：湖南省交通规划勘察设计院有限公司

工程监理单位：湖南和天工程项目管理有限公司

施工总承包单位：中国建筑一局(集团)有限公司(*)

参　建　单　位：中建一局集团路桥建设有限公司
　　中建市政工程有限公司

354. 深圳前海嘉里商务中心(T7、T8)

建　设　单　位：裕裕置业(深圳)有限公司



首页 > 消息发布 >详情

关于2022-2023年度第二批国家优质工程奖候选项目名单的公示

来源：中施企协国优办公室　时间：2023-10-12　点击：8922　分享到：

关于2022-2023年度第二批国家优质工程奖候选项目名单的公示

根据《国家优质工程奖评选办法》，国家优质工程奖专家评审委员会于10月10日对2022-2023年度第二批国家优质工程奖进行了评审。现将候选项目名单（见附件）向社会公示。

公示期为2023年10月13日至28日。在此期间，请各推荐单位、申报单位注意核实公示信息。对候选项目存有异议的单位和个人，请通过以下方式实名反映情况。

电话：（010）-63253458、63253453

地址：北京市海淀区北小马厂6号华天大厦四层

邮编：100038

邮箱：guoyou@cacem.com.cn

附件：2022-2023年度第二批国家优质工程奖候选项目名单

中国施工企业管理协会

2023年10月11日

附件

2022-2023 年度第二批国家优质工程奖候选项目名单

国家优质工程金奖

（排名不分先后，“*”为主申报单位）

68. 衡阳市二环东路东洲湘江大桥

建　设　单　位：衡阳市城市建设投资有限公司

勘察及设计单位：湖南省交通规划勘察设计院有限公司

工程监理单位：湖南和天工程项目管理有限公司

施工总承包单位：中国建筑一局（集团）有限公司（*）

参　建　单　位：中建一局集团路桥建设有限公司

中建市政工程有限公司

查询网址：https://gcxm.hunanjs.gov.cn/projectDetail.html?prjid=35897



（2）2020-2021 年度国家优质工程奖（长沙市香樟东路(黄兴大桥-东六线)建设工程）



关于表彰2020—2021年度国家优质工程奖的决定

中施企协字〔2021〕107号

各关联协会，获奖单位，有关单位：

2020—2021年度国家优质工程奖评选结果已揭晓，依据《国家优质工程奖评选办法》，中国施工企业管理协会决定授予“舟山500千伏联网输变电工程”等43项工程为国家优质工程金奖，“香风油田排612块产能建设工程”等687项工程为国家优质工程奖，现予以表彰。

希望获奖单位珍惜荣誉，再接再厉，深入学习贯彻党的十九届六中全会精神，在习近平新时代中国特色社会主义思想的指引下，践行新发展理念，大力弘扬“追求卓越、铸就经典”的国优精神，当好工程建设企业的表率，切实发挥引领行业发展的积极作用，推动高质量发展。广大工程建设企业要学习获奖单位的成功经验与做法，牢固确立质量第一的强烈意识，深入实施质量强国战略，争创优质工程，造福社会人民，为实现第二个百年奋斗目标、实现中华民族伟大复兴的中国梦作出新的更大贡献！

附件：2020—2021年度国家优质工程奖获奖名单

中国施工企业管理协会

2021年12月6日

关于表彰2020-2021年度国家优质工程奖的决定(PDF)

电话：010-63253400 邮箱：zsqxgs@cacem.com.cn 传真：010-63253444
京ICP备05084884号-1

中国施工企业管理协会文件

中施企协字〔2021〕107号

关于表彰2020—2021年度国家优质工程奖的决定

各关联协会，获奖单位，有关单位：

2020—2021年度国家优质工程奖评选结果已揭晓，依据《国家优质工程奖评选办法》，中国施工企业管理协会决定授予“舟山500千伏联网输变电工程”等43项工程为国家优质工程金奖，“春风油田排612块产能建设工程”等687项工程为国家优质工程奖，现予以表彰。

希望获奖单位珍惜荣誉，再接再厉，深入学习贯彻党的十九届六中全会精神，在习近平新时代中国特色社会主义思想的指引下，践行新发展理念，大力弘扬“追求卓越、铸就经典”的国优精神，当好工程建设企业的表率，切实发挥引领行业发展的积极作用，推动高质量发展。广大工程建设企业要学习获奖单位的成功

经验与做法，牢固确立质量第一的强烈意识，深入实施质量强国战略，争创优质工程，造福社会人民，为实现第二个百年奋斗目标、实现中华民族伟大复兴的中国梦作出新的更大贡献！

附件：2020—2021年度国家优质工程奖获奖名单

中国施工企业管理协会

2021年12月6日

附件

2020—2021年度国家优质工程奖获奖名单

国家优质工程金奖

（排名不分先后，“*”为主申报单位）

湖南建工集团有限公司

105、长沙市香樟东路（黄兴大桥－东六线）建设工程

建　设　单　位：湖南长沙会展中心投资有限责任公司

勘察及设计单位：湖南省勘测设计院

长沙市规划设计院有限责任公司

工程监理单位：湖南和天工程项目管理有限公司

施工总承包单位：湖南望新建设集团股份有限公司

湖南顺天建设集团有限公司（*）

106、常德沅江隧道工程

建　设　单　位：常德沅江隧道有限公司

勘察及设计单位：湖南省勘测设计院

中铁第四勘察设计院集团有限公司

工程监理单位：湖南和天工程项目管理有限公司

施工总承包单位：中铁十四局集团有限公司（*）

参　建　单　位：中铁十四局集团大盾构工程有限公司

中铁十四局集团电气化工程有限公司

中铁十四局集团房桥有限公司

107、资宁高铁资阳段项目

155、南宁市沙井—南站立交工程
建　设　单　位：南宁市城市建设投资发展有限责任公司
勘察及设计单位：武汉地质工程勘察院
华蓝设计(集团)有限公司
工程监理单位：湖南和天工程项目管理有限公司
施工总承包单位：中国中铁股份有限公司
参　建　单　位：中铁三局集团有限公司(*)
中铁三局集团桥隧工程有限公司(*)
中铁交通投资集团有限公司(*)

施工总承包单位：中建三局集团有限公司(*)
参　建　单　位：中建鼎元建设工程有限公司
光谷技术股份公司
湖北万路南方消防工程有限公司
575、宜昌奥林匹克体育运动中心一期工程(体育馆)
建　设　单　位：宜昌市城市建设投资开发有限公司
勘察及设计单位：湖北省鄂西地质工程勘察院
悉地国际设计顾问(深圳)有限公司
工程监理单位：重庆赛迪工程咨询有限公司
施工总承包单位：中建三局第一建设工程有限责任公司(*)
参　建　单　位：中建科工集团有限公司
湖北鼎元建筑装饰工程有限公司
中建不二幕墙装饰有限公司
576、长阳土家族自治县新中医院建设项目(一期)
建　设　单　位：长阳土家族自治县中医院
勘察及设计单位：中南勘察基础工程有限公司
湖北建科国际工程有限公司
工程监理单位：湖北三峡建设项目管理股份有限公司
中晟宏宇工程咨询有限公司
施工总承包单位：湖北沛函建设有限公司(*)
577、宜昌火车东站西广场停车场及配套工程—停车楼
建　设　单　位：宜昌市城市建设投资开发有限公司
勘察及设计单位：中机三勘岩土工程有限公司
同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司
工程监理单位：中晟宏宇工程咨询有限公司
施工总承包单位：坤发建筑有限公司(*)
参　建　单　位：宜昌市勇能建筑劳务有限公司
578、千千水岸三期商业广场(随州万达广场项目)
建　设　单　位：随州波导科技有限公司
勘察及设计单位：随州市城市规划勘测设计研究院
北京市建筑设计研究院有限公司
工程监理单位：北京中联环建设工程管理有限
施工总承包单位：中建二局第三建筑工程有限公司(*)
579、湖南中医药大学科研楼建安工程

关于2020-2021年度第二批国家优质工程奖候选工程名单的公示

根据《国家优质工程奖评选办法》，中国施工企业管理协会于10月23日至24日召开了2020-2021年度第二批国家优质工程奖专家评审会议。现将通过评审的候选工程名单（见附件）向社会公示。

公示期为2021年10月28日至11月11日。在此期间，请各推荐单位、申报单位注意核实公示信息。对候选工程存有异议的单位和个人，请通过以下方式实名反映情况。

电话：（010）63253416、63253428

地址：北京市海淀区北小马厂6号华天大厦四层

邮编：100038

邮箱：guoyou@cacem.com.cn

附件：2020-2021年度第二批国家优质工程奖候选工程名单

国家工程建设质量奖审定委员会办公室

2021年10月28日

附件

2020-2021年度第二批国家优质工程奖候选工程名单

国家优质工程金奖

（排名不分先后，“*”为主申报单位）

境内工程：

1、舟山500千伏联网输变电工程

建　设　单　位：国网浙江省电力有限公司建设分公司（*）

勘察及设计单位：中国能源建设集团浙江省电力设计院有限公司
中国能源建设集团江苏省电力设计院有限公司

工程监理单位：浙江电力建设工程咨询有限公司

参　建　单　位：浙江省送变电工程有限公司
江苏省送变电有限公司
中国能源建设集团浙江火电建设有限公司

调　试　单　位：江苏省送变电有限公司
浙江省送变电工程有限公司
国网浙江省电力有限公司电力科学研究院

运　行　单　位：国网浙江省电力有限公司检修分公司
国网浙江省电力有限公司宁波供电公司
国网浙江省电力有限公司舟山供电公司

2、四川大渡河猴子岩水电站

建　设　单　位：国能大渡河猴子岩发电有限公司（*）

勘察及设计单位：中国电建集团成都勘测设计研究院有限公司

工程监理单位：四川二滩国际工程咨询有限责任公司
中国水利水电建设工程咨询北京有限公司
长江勘测规划设计研究有限责任公司

参　建　单　位：中国水利水电第七工程局有限公司
中国葛洲坝集团第一工程有限公司
中国葛洲坝集团机械船舶有限公司
中国葛洲坝集团机电建设有限公司
四川中水成勘院测绘工程有限责任公司

3、国华东台四期（H2）300兆瓦海上风电场工程

建　设　单　位：国家能源集团东台海上风电有限责任公司（*）

勘察及设计单位：中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

工程监理单位：浙江华东工程咨询有限公司

参　建　单　位：中交第三航务工程局有限公司
上海振华重工(集团)股份有限公司
远景能源有限公司
上海电气风电集团股份有限公司

66、武汉市四环线沌口长江公路大桥
建　设　单　位：武汉中交沌口长江大桥投资有限公司（*）
勘察及设计单位：中交第二公路勘察设计研究院有限公司
工程监理单位：武汉大通工程建设有限公司
施工总承包单位：中交第二航务工程局有限公司
参　建　单　位：中交二航局结构工程有限公司
中交二航局建筑工程有限公司
武汉中交交通工程有限责任公司
中交和美环境生态建设有限公司
重庆市智翔铺道技术工程有限公司

67、岳阳市图书馆及螺丝岛周边环境综合整治工程 （岳阳市巴陵书香创客馆一期）
建　设　单　位：岳阳市巴陵书香创客馆项目管理有限公司
勘察及设计单位：湖南省水工环地质工程勘察院
华东建筑设计研究院有限公司
上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司
工程监理单位：湖南顺天工程项目管理有限公司
施工总承包单位：湖南省第四工程有限公司（*）
参　建　单　位：湖南四建安装建筑有限公司
湖南省第一工程有限公司

68、长沙市香樟东路（黄兴大桥-东六线）建设工程
建　设　单　位：湖南长沙会展中心投资有限责任公司
勘察及设计单位：湖南省勘测设计院
长沙市规划设计院有限责任公司
工程监理单位：湖南和天工程项目管理有限公司
施工总承包单位：湖南望新建设集团股份有限公司
湖南顺天建设集团有限公司（*）

69、常德沅江隧道工程
建　设　单　位：常德沅江隧道有限公司
勘察及设计单位：湖南省勘测设计院
中铁第四勘察设计院集团有限公司
工程监理单位：湖南和天工程项目管理有限公司
施工总承包单位：中铁十四局集团有限公司（*）
参　建　单　位：中铁十四局集团大盾构工程有限公司
中铁十四局集团电气化工程有限公司
中铁十四局集团房桥有限公司

70、海宁市绿能环保项目
建　设　单　位：海宁绿动海云环保能源有限公司
工程总承包单位：浙江省二建建设集团有限公司（*）
勘察及设计单位：中国联合工程有限公司
浙江化工工程地质勘察院有限公司
工程监理单位：中冶南方武汉工程咨询管理有限公司
施工总承包单位：浙江省二建建设集团有限公司
参　建　单　位：江苏常虹钢结构工程有限公司
山东淄建集团有限公司
深圳市方大建科集团有限公司

（3）2020-2021 年度国家优质工程奖（常德沅江隧道工程）



关于表彰2020—2021年度国家优质工程奖的决定

中施企协字〔2021〕107号

各关联协会，获奖单位，有关单位：

2020—2021年度国家优质工程奖评选结果已揭晓，依据《国家优质工程奖评选办法》，中国施工企业管理协会决定授予“舟山500千伏联网输变电工程”等43项工程为国家优质工程金奖，“香风油田排612块产能建设工程”等687项工程为国家优质工程奖，现予以表彰。

希望获奖单位珍惜荣誉，再接再厉，深入学习贯彻党的十九届六中全会精神，在习近平新时代中国特色社会主义思想的指引下，践行新发展理念，大力弘扬“追求卓越、铸就经典”的国优精神，当好工程建设企业的表率，切实发挥引领行业发展的积极作用，推动高质量发展。广大工程建设企业要学习获奖单位的成功经验与做法，牢固确立质量第一的强烈意识，深入实施质量强国战略，争创优质工程，造福社会人民，为实现第二个百年奋斗目标、实现中华民族伟大复兴的中国梦作出新的更大贡献！

附件：2020—2021年度国家优质工程奖获奖名单

中国施工企业管理协会

2021年12月6日

关于表彰2020-2021年度国家优质工程奖的决定(PDF)

电话：010-63253400 邮箱：zsqxgs@cacem.com.cn 传真：010-63253444
京ICP备05084884号-1

中国施工企业管理协会文件

中施企协字〔2021〕107号

关于表彰2020—2021年度国家优质工程奖的决定

各关联协会，获奖单位，有关单位：

2020—2021年度国家优质工程奖评选结果已揭晓，依据《国家优质工程奖评选办法》，中国施工企业管理协会决定授予“舟山500千伏联网输变电工程”等43项工程为国家优质工程金奖，“春风油田排612块产能建设工程”等687项工程为国家优质工程奖，现予以表彰。

希望获奖单位珍惜荣誉，再接再厉，深入学习贯彻党的十九届六中全会精神，在习近平新时代中国特色社会主义思想的指引下，践行新发展理念，大力弘扬“追求卓越、铸就经典”的国优精神，当好工程建设企业的表率，切实发挥引领行业发展的积极作用，推动高质量发展。广大工程建设企业要学习获奖单位的成功

经验与做法，牢固确立质量第一的强烈意识，深入实施质量强国战略，争创优质工程，造福社会人民，为实现第二个百年奋斗目标、实现中华民族伟大复兴的中国梦作出新的更大贡献！

附件：2020—2021年度国家优质工程奖获奖名单

中国施工企业管理协会

2021年12月6日

附件

2020—2021年度国家优质工程奖获奖名单

国家优质工程金奖

（排名不分先后，“*”为主申报单位）

湖南建工集团有限公司

105、长沙市香樟东路（黄兴大桥－东六线）建设工程

建　设　单　位：湖南长沙会展中心投资有限责任公司

勘察及设计单位：湖南省勘测设计院

长沙市规划设计院有限责任公司

工程监理单位：湖南和天工程项目管理有限公司

施工总承包单位：湖南望新建设集团股份有限公司

湖南顺天建设集团有限公司（*）

106、常德沅江隧道工程

建　设　单　位：常德沅江隧道有限公司

勘察及设计单位：湖南省勘测设计院

中铁第四勘察设计院集团有限公司

工程监理单位：湖南和天工程项目管理有限公司

施工总承包单位：中铁十四局集团有限公司（*）

参　建　单　位：中铁十四局集团大盾构工程有限公司

中铁十四局集团电气化工程有限公司

中铁十四局集团房桥有限公司

107、资宁高铁资阳段项目

155、南宁市沙井—南站立交工程
建　设　单　位：南宁市城市建设投资发展有限责任公司
勘察及设计单位：武汉地质工程勘察院
华蓝设计(集团)有限公司
工程监理单位：湖南和天工程项目管理有限公司
施工总承包单位：中国中铁股份有限公司
参　建　单　位：中铁三局集团有限公司(*)
中铁三局集团桥隧工程有限公司(*)
中铁交通投资集团有限公司(*)

施工总承包单位：中建三局集团有限公司(*)
参　建　单　位：中建鼎元建设工程有限公司
光谷技术股份公司
湖北万路南方消防工程有限公司
575、宜昌奥林匹克体育运动中心一期工程(体育馆)
建　设　单　位：宜昌市城市建设投资开发有限公司
勘察及设计单位：湖北省鄂西地质工程勘察院
悉地国际设计顾问(深圳)有限公司
工程监理单位：重庆赛迪工程咨询有限公司
施工总承包单位：中建三局第一建设工程有限责任公司(*)
参　建　单　位：中建科工集团有限公司
湖北鼎元建筑装饰工程有限公司
中建不二幕墙装饰有限公司
576、长阳土家族自治县新中医院建设项目(一期)
建　设　单　位：长阳土家族自治县中医院
勘察及设计单位：中南勘察基础工程有限公司
湖北建科国际工程有限公司
工程监理单位：湖北三峡建设项目管理股份有限公司
中晟宏宇工程咨询有限公司
施工总承包单位：湖北沛函建设有限公司(*)
577、宜昌火车东站西广场停车场及配套工程—停车楼
建　设　单　位：宜昌市城市建设投资开发有限公司
勘察及设计单位：中机三勘岩土工程有限公司
同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司
工程监理单位：中晟宏宇工程咨询有限公司
施工总承包单位：坤发建筑有限公司(*)
参　建　单　位：宜昌市勇能建筑劳务有限公司
578、千千水岸三期商业广场(随州万达广场项目)
建　设　单　位：随州波导科技有限公司
勘察及设计单位：随州市城市规划勘测设计研究院
北京市建筑设计研究院有限公司
工程监理单位：北京中联环建设工程管理有限
施工总承包单位：中建二局第三建筑工程有限公司(*)
579、湖南中医药大学科研楼建安工程

关于2020-2021年度第二批国家优质工程奖候选工程名单的公示

根据《国家优质工程奖评选办法》，中国施工企业管理协会于10月23日至24日召开了2020-2021年度第二批国家优质工程奖专家评审会议。现将通过评审的候选工程名单（见附件）向社会公示。

公示期为2021年10月28日至11月11日。在此期间，请各推荐单位、申报单位注意核实公示信息。对候选工程存有异议的单位和个人，请通过以下方式实名反映情况。

电话：（010）63253416、63253428

地址：北京市海淀区北小马厂6号华天大厦四层

邮编：100038

邮箱：guoyou@cacem.com.cn

附件：2020-2021年度第二批国家优质工程奖候选工程名单

国家工程建设质量奖审定委员会办公室

2021年10月28日

附件

2020-2021年度第二批国家优质工程奖候选工程名单

国家优质工程金奖

（排名不分先后，“*”为主申报单位）

境内工程：

1、舟山500千伏联网输变电工程

建　设　单　位：国网浙江省电力有限公司建设分公司（*）

勘察及设计单位：中国能源建设集团浙江省电力设计院有限公司
中国能源建设集团江苏省电力设计院有限公司

工程监理单位：浙江电力建设工程咨询有限公司

参　建　单　位：浙江省送变电工程有限公司
江苏省送变电有限公司
中国能源建设集团浙江火电建设有限公司

调　试　单　位：江苏省送变电有限公司
浙江省送变电工程有限公司
国网浙江省电力有限公司电力科学研究院

运　行　单　位：国网浙江省电力有限公司检修分公司
国网浙江省电力有限公司宁波供电公司
国网浙江省电力有限公司舟山供电公司

2、四川大渡河猴子岩水电站

建　设　单　位：国能大渡河猴子岩发电有限公司（*）

勘察及设计单位：中国电建集团成都勘测设计研究院有限公司

工程监理单位：四川二滩国际工程咨询有限责任公司
中国水利水电建设工程咨询北京有限公司
长江勘测规划设计研究有限责任公司

参　建　单　位：中国水利水电第七工程局有限公司
中国葛洲坝集团第一工程有限公司
中国葛洲坝集团机械船舶有限公司
中国葛洲坝集团机电建设有限公司
四川中水成勘院测绘工程有限责任公司

3、国华东台四期（H2）300兆瓦海上风电场工程

建　设　单　位：国家能源集团东台海上风电有限责任公司（*）

勘察及设计单位：中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

工程监理单位：浙江华东工程咨询有限公司

参　建　单　位：中交第三航务工程局有限公司
上海振华重工(集团)股份有限公司
远景能源有限公司
上海电气风电集团股份有限公司

66、武汉市四环线沌口长江公路大桥
建　设　单　位：武汉中交沌口长江大桥投资有限公司（*）
勘察及设计单位：中交第二公路勘察设计研究院有限公司
工程监理单位：武汉大通工程建设有限公司
施工总承包单位：中交第二航务工程局有限公司
参　建　单　位：中交二航局结构工程有限公司
中交二航局建筑工程有限公司
武汉中交交通工程有限责任公司
中交和美环境生态建设有限公司
重庆市智翔铺道技术工程有限公司
67、岳阳市图书馆及螺丝岛周边环境综合整治工程 （岳阳市巴陵书香创客馆一期）
建　设　单　位：岳阳市巴陵书香创客馆项目管理有限公司
勘察及设计单位：湖南省水工环地质工程勘察院
华东建筑设计研究院有限公司
上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司
工程监理单位：湖南顺天工程项目管理有限公司
施工总承包单位：湖南省第四工程有限公司（*）
参　建　单　位：湖南四建安装建筑有限公司
湖南省第一工程有限公司
68、长沙市香樟东路（黄兴大桥-东六线）建设工程
建　设　单　位：湖南长沙会展中心投资有限责任公司
勘察及设计单位：湖南省勘测设计院
长沙市规划设计院有限责任公司
工程监理单位：湖南和天工程项目管理有限公司
施工总承包单位：湖南望新建设集团股份有限公司
湖南顺天建设集团有限公司（*）
69、常德沅江隧道工程
建　设　单　位：常德沅江隧道有限公司
勘察及设计单位：湖南省勘测设计院
中铁第四勘察设计院集团有限公司
工程监理单位：湖南和天工程项目管理有限公司
施工总承包单位：中铁十四局集团有限公司（*）
参　建　单　位：中铁十四局集团大盾构工程有限公司
中铁十四局集团电气化工程有限公司
中铁十四局集团房桥有限公司
70、海宁市绿能环保项目
建　设　单　位：海宁绿动海云环保能源有限公司
工程总承包单位：浙江省二建建设集团有限公司（*）
勘察及设计单位：中国联合工程有限公司
浙江化工工程地质勘察院有限公司
工程监理单位：中冶南方武汉工程咨询管理有限公司
施工总承包单位：浙江省二建建设集团有限公司
参　建　单　位：江苏常虹钢结构工程有限公司
山东淄建集团有限公司
深圳市方大建科集团有限公司

拟投入本项目人员情况及进场时间一览表

拟投入人员情况及进场时间一览表

投标人名称：和天（湖南）国际工程管理有限公司

部门	岗位	数量	姓名	毕业证书专业	职称	执业资格	专职或兼职	服务时间段、是否常驻
综合项目管理团队	**项目总负责人**	1	陈德兴	交通工程	高级工程师	国家注册监理工程师、一级注册建造师、一级注册造价师	专职	按招标人要求时间、是
	计划管理工程师	1	马飞	土木工程	高级工程师	国家注册监理工程师	专职	按招标人要求时间、是
	质量安全工程师	1	陈双	建筑工程	工程师	专业监理工程师证	专职	按招标人要求时间、是
	造价及合同管理工程师	1	刘艺	工程造价	工程师	造价员证	专职	按招标人要求时间、是
	报建报批工程师	1	陈冰	土木工程	工程师	专业监理工程师证	专职	按招标人要求时间、是
	资料管理工程师	1	方敏	机电一体化	工程师	专业监理工程师证	专职	按招标人要求时间、是
	BIM 管理工程师	1	袁进	交通土建工程	工程师	国家注册监理工程师	专职	按招标人要求时间、是
	小计	7	/	/	/	/	/	/
设计咨询团队	**设计管理负责人**	1	张柯	建筑学	高级工程师	国家一级建筑师注册证书	专职	按招标人要求时间、是
	结构工程师	1	戴恩彬	土木工程	高级工程师	一级注册结构工程师	专职	按招标人要求时间、是
	电气工程师	1	曾小信	控制科学与工程	高级工程师	注册电气师(供配电)注册证书	专职	按招标人要求时间、是
	规划工程师	1	李镇滔	园林	工程师	国家注册监理工程	专职	按招标人要求时间、是

						师证书		
	建筑工程师	1	肖肖好	交通工程	高级工程师	一级注册建造师	专职	按招标人要求时间、是
	暖通工程师	1	孙晓阳	建筑环境与设备工程	工程师	注册公用设备工程师(暖通空调)	专职	按招标人要求时间、是
	给排水工程师	1	杨浩	市政工程	高级工程师	注册公用设备工程（给水排水）证书	专职	按招标人要求时间、是
	小计	7	/	/	/	/	/	/
造价咨询团队	**造价负责人**	1	王朋举	土木工程	高级工程师	国家注册造价工程师	专职	按招标人要求时间、是
	土建造价工程师	1	危雅婷	交通土建工程	中级工程师	国家注册造价工程师	专职	按招标人要求时间、是
	安装造价工程师	1	帅兴科	信息技术教育	高级工程师	国家注册造价工程师	专职	按招标人要求时间、是
	小计	3	/	/	/	/	/	/
工程监理团队	**总监理工程师**	1	谬浩	建筑环境与设备工程	高级工程师	国家注册监理工程师证书	专职	按招标人要求时间、是
	土建监理工程师	1	李鹏飞	土木工程	工程师	专业监理工程师证	专职	按招标人要求时间、是
	装修监理工程师	1	李蓝天	土木工程	工程师	专业监理工程师证	专职	按招标人要求时间、是
	安装监理工程师	1	吕友阳	公路与城市道路工程	高级工程师	国家注册监理工程师证	专职	按招标人要求时间、是
	安全工程师	1	李春华	土木工程	高级工程师	国家注册监理工程师证、注册安全工程师证书	专职	按招标人要求时间、是
	监理员	1	朱乐夫	建筑工程技术	工程师	监理工程师证	专职	按招标人要求时间、是

	资料员	1	刘萧	土木工程	/	/	专职	按招标人要求时间、是
	小计	7	/	/	/	/	/	/
专家顾问团队	专家顾问	1	崔双军	城市建设系工程管理	高级工程师	注册安全证	兼职	按招标人要求时间、否
	专家顾问	1	陈学明	道路桥梁工程施工与管理	高级工程师	国家注册监理工程师证	兼职	按招标人要求时间、否
	小计	2	/	/	/	/	/	/

注：

1、基本要求：投标人需选派 1 名项目总负责人和 1 名总监理工程师、1 名设计咨询负责人、1 名造价负责人，即组建 1 个完整的全过程工程咨询团队（综合项目管理团队+设计咨询团队+造价咨询团队+工程监理团队）。

2、投标人可不完全按照《拟投入人员情况及进场时间一览表》中拟定的部门、岗位、职务进行填写，可根据投标人技术标中的项目管理组织架构进行调整，拟派人员须符合招标人提出的人员配备基本要求（即第 1 点）。

3、投标人可扩展、增加表格内容。

4、招标人提出的人员配备要求人数为基本数量要求，项目实施阶段实际人员配备应结合工程项目特点、工期、工程量实际完成情况，及时进行调整，并经双方协商后书面确认。

5、各团队负责人不可兼任。

6、其中项目总负责人、总监理工程师、安全工程师、监理员、资料员等要求常驻现场。

7、投标人需随本表一并提供上述拟投入人员在投标人企业缴纳 6 个月（自本项目招标公告发布之日的前一个月起倒算 6 个月）的社会保险有效证明及毕业证书、职称证书、注册执业资格书等相关证明材料。总监理工程师还须按本章附件 5 格式提供《投标人关于拟派项目总监的承诺书》。

项目总负责人：陈德兴

【身份证】



【毕业证】



【职称证】



专业技术

资格证书

QUALIFICATION CERTIFICATE
OF SPECIALITY AND TECHNOLOGY

中国五矿集团公司
CHINA MINMETALS CORPORATION



姓　名 Full Name　陈德兴

性　别 Gender　男

身份证号 ID No.　430103197301232718

专业名称 Speciality　工程监理

资格级别 Qualification Level　高级工程师

证书编号 No.　17A20112056

授予时间 Conferment Date　2017.8.21

持证人签名 Signature of the bearer

资格评审委员会： Credentials Committee

【国家注册监理工程师】

使用有效期: 2026年05月25日
- 2026年11月21日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：陈德兴

性　　别：男

出生日期：1973年01月23日

注册编号：43003483

注册执业单位：和天（湖南）国际工程管理有限公司

注册有效期：2027年05月04日

注册专业：市政公用工程
矿山工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)
11010810900461

个人签名：陈德兴

签名日期：2026.5.28

发证日期：2024年04月03日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized
by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized
by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：
No.： 0115218



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：
File No.： 08211442106430286

姓名：
Full Name 陈德兴

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1973年1月

专业类别：
Professional Type —

批准日期：
Approval Date 2008年5月

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：
Issued on 2008 年 10 月 13 日

【一级注册建造师】

使用有效期：2026年01月28日
-2026年07月27日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：陈德兴

性　　别：男

出生日期：1973年01月23日

注册编号：湘1432006201006199

聘用企业：和天（湖南）国际工程管理有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-11-25至2027-11-24)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：2026.5.28

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2016年02月09日

【一级注册造价师】

使用有效期: 2026年05月25日
- 2026年08月23日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 陈德兴

性　　别: 男

出 生 日 期: 1973年01月23日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11064300008910

有 效 期 : 2023年01月01日-2026年12月31日

聘 用 单 位: 和天（湖南）国际工程管理有限公司

个人签名: 陈德兴

签名日期: 2026.5.28

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2023年01月11日



姓　　名：陈德兴

身份证号码：430103197301232718

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：湖南和天工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]11064300008910

初始注册日期：2006 年 09 月 04 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2023 年 10 月 10 日

延续注册登记栏

第一次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

第二次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

第三次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

第四次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

变更注册登记栏

现聘用单位：陈德兴 和天(湖南)国际工程管理有限公司

注册受理机关

公　章

2023 年 10 月 26 日

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.

中华人民共和国人事部
approved & authorized
by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized
by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No.： 0148875



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：
File No.： 05430103405437583

姓名：
Full Name 陈德兴

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1973年1月

专业类别：
Professional Type 房屋建筑

批准日期
Approval Date 2006年4月16日

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2006 年 10 月 13 日
Issued on



资格证书编号 0148875
Qualification Certificate Number

注册编号 湘143061006199
Registered Number

证书编号 00182216
Certificate Number

姓 名 陈德兴
Full Name

性 别 男
Sex

出生年月 1973年01月23日
Date of Birth

专业类别 建筑工程
Specialty

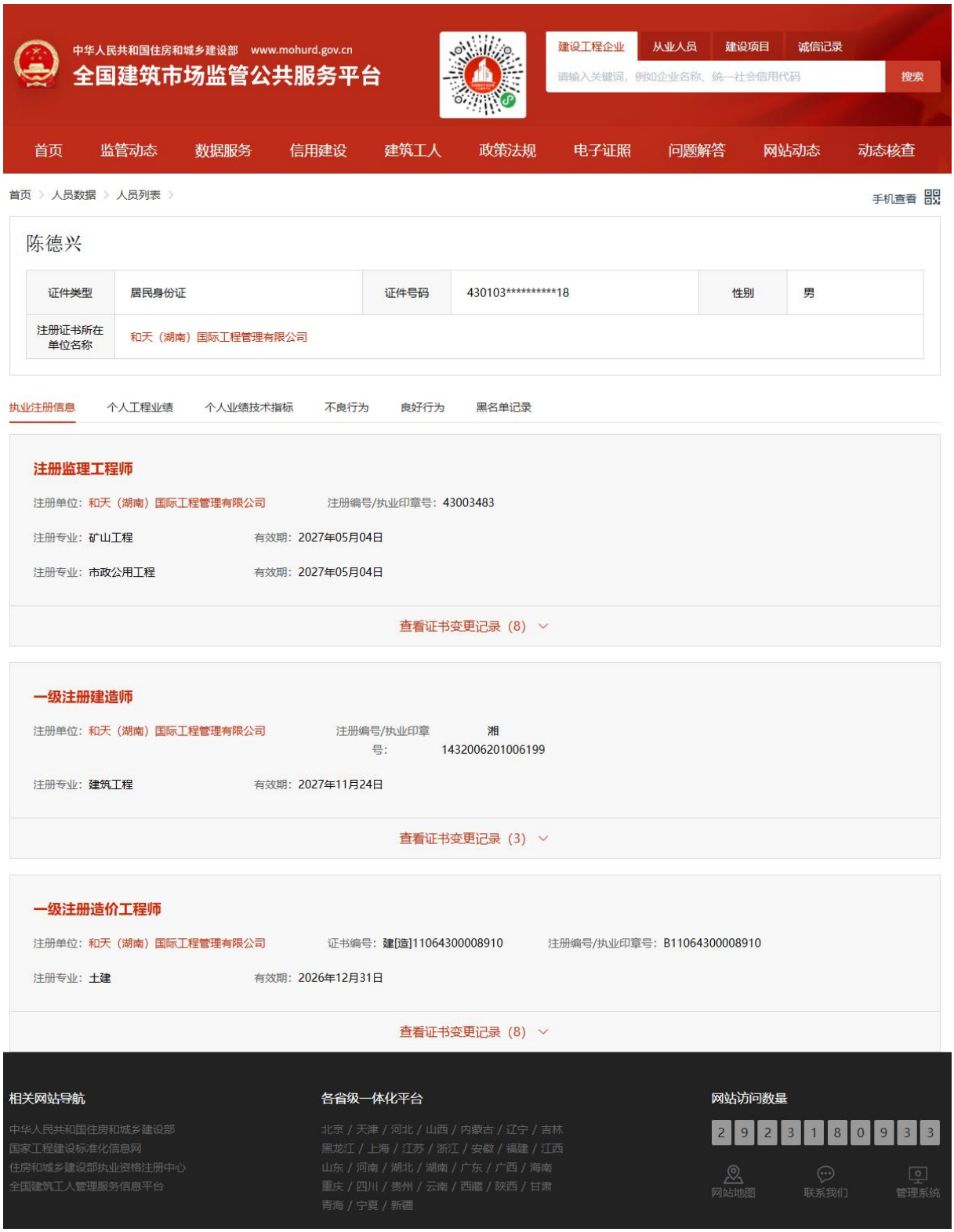
聘用企业 湖南和天工程项目管理有限公司
Employer

发证机关盖章
Issued by

中华人民共和国建设部

签发日期 2010年 [illegible] 月 [illegible] 日
Issued on

查询网址：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160123599240



【社保证明】

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司			当前单位编号	43110000000011009827
姓名	陈德兴	建账时间	200608	身份证号码	430103197301232718
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-08-26 14:52

1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：
（1）登陆单位网厅公共服务平台
（2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码
2.本证明的在线验证码的有效期为3个月
3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用
4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构

用途	投标

参保关系

统一社会信用代码	单位名称	险种	起止时间
91430000183866340W	和天(湖南)国际工程管理有限公司	企业职工基本养老保险	202507-202605
		工伤保险	202507-202605
		失业保险	202507-202605

劳务派遣关系

统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间

缴费明细

费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202605	企业职工基本养老保险	10584	1693.44	846.72	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	10584	95.26	0	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	10584	74.09	31.75	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
202604	企业职工基本养老保险	10584	1693.44	846.72	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

202604	工伤保险	10584	95.26	0	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	10584	74.09	31.75	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级
202603	企业职工基本养老保险	10584	1693.44	846.72	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	10584	95.26	0	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	10584	74.09	31.75	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
202602	企业职工基本养老保险	-1127	-180.32	-90.16	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	11711	1873.76	936.88	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	11711	105.4	0	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	11711	81.98	35.13	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	-1127	-7.89	-3.38	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
202601	企业职工基本养老保险	11711	1873.76	936.88	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	-1127	-180.32	-90.16	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	工伤保险	11711	105.4	0	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	-1127	-7.89	-3.38	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	失业保险	11711	81.98	35.13	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
202512	企业职工基本养老保险	11711	1873.76	936.88	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	11711	105.4	0	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	11711	81.98	35.13	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
202511	企业职工基本养老保险	11711	1873.76	936.88	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	11711	105.4	0	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	11711	81.98	35.13	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	11711	1873.76	936.88	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	11711	105.4	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	11711	81.98	35.13	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

202509	企业职工基本养老保险	11711	1873.76	936.88	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	11711	105.4	0	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	11711	81.98	35.13	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
202508	企业职工基本养老保险	11711	1873.76	936.88	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	11711	105.4	0	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	11711	81.98	35.13	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
202507	企业职工基本养老保险	11711	1873.76	936.88	正常	20250717	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	11711	105.4	0	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	11711	81.98	35.13	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级

盖章处：

湖南省社会保险 证明专用章

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

计划管理师：马飞

【身份证】



【毕业证】



【职称证】

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称



姓　　名　马飞
性　　别　男
身份证号　420621198410015416
职称名称　高级工程师
级　　别　副高级
专　　业　建筑工程
评审机构　省土建工程专业高级职称评审委员会
备案时间　2022年12月12日
备案文号　湘人社职称〔2023〕31号
证书编号　A08221000000004159

“智慧人社”微信公众号

盖签发单位电子签章

核验途径：

1、登录“湖南省人力资源和社会保障厅”官网查询，网址：http://222.240.173.82:8088/position/query/；

2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

【国家注册监理工程师证书】

使用有效期: 2026年01月22日
- 2026年07月21日

中华人民共和国监理工程师注册证书



姓　　名：马飞

性　　别：男

出生日期：1984年10月01日

注册编号：43008097

注册执业单位：和天（湖南）国际工程管理有限公司

注册有效期：2026年11月06日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章（3）

个人签名：

签名日期：2026.1.22

发证日期：2023年10月12日

【社保证明】

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司			当前单位编号	43110000000011009827
姓名	马飞	建账时间	200901	身份证号码	420621198410015416
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-08-26 16:29

1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：

（1）登陆单位网厅公共服务平台

（2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码

2.本证明的在线验证码的有效期为3个月

3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用

4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构

用途	投标

参保关系

统一社会信用代码	单位名称	险种	起止时间
91430000183866340W	和天(湖南)国际工程管理有限公司	企业职工基本养老保险	202507-202605
		工伤保险	202507-202605
		失业保险	202507-202605

劳务派遣关系

统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间

缴费明细

费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202605	企业职工基本养老保险	10771	1723.36	861.68	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	10771	96.94	0	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	10771	75.4	32.31	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
202604	企业职工基本养老保险	10771	1723.36	861.68	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

202604	工伤保险	10771	96.94	0	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	10771	75.4	32.31	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级
202603	企业职工基本养老保险	10771	1723.36	861.68	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	10771	96.94	0	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	10771	75.4	32.31	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
202602	企业职工基本养老保险	11295	1807.2	903.6	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	-524	-83.84	-41.92	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	工伤保险	11295	101.66	0	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	-524	-3.67	-1.58	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	失业保险	11295	79.07	33.89	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
202601	企业职工基本养老保险	11295	1807.2	903.6	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	-524	-83.84	-41.92	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	工伤保险	11295	101.66	0	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	-524	-3.67	-1.58	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	失业保险	11295	79.07	33.89	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
202512	企业职工基本养老保险	11295	1807.2	903.6	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	11295	101.66	0	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	11295	79.07	33.89	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
202511	企业职工基本养老保险	11295	1807.2	903.6	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	11295	101.66	0	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	11295	79.07	33.89	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	11295	1807.2	903.6	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	11295	101.66	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	11295	79.07	33.89	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

202509	企业职工基本养老保险	11295	1807.2	903.6	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	11295	101.66	0	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	11295	79.07	33.89	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
202508	企业职工基本养老保险	11295	1807.2	903.6	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	11295	101.66	0	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	11295	79.07	33.89	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
202507	企业职工基本养老保险	11295	1807.2	903.6	正常	20250717	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	11295	101.66	0	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	11295	79.07	33.89	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级

盖章处：

证明专用章

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

质量安全师：陈双

【身份证】





【毕业证】



【职称证】



姓　　名　陈 双

性　　别　男

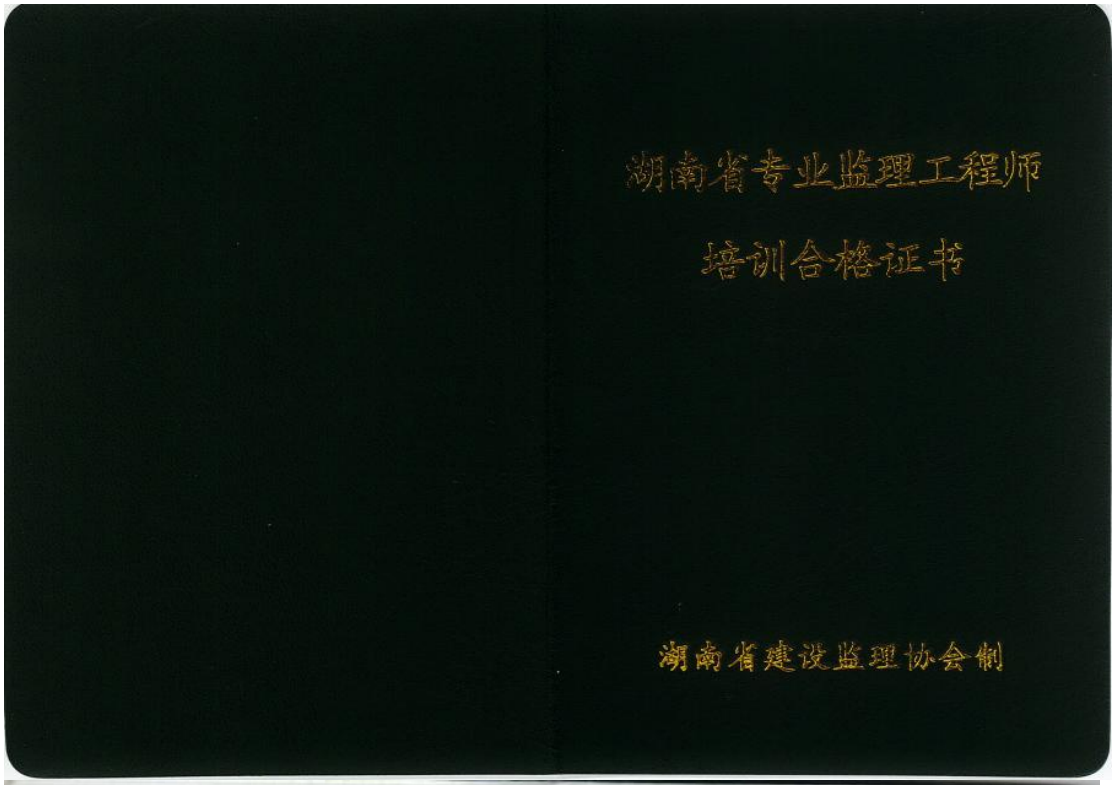
出生年月　1986年9月

任职资格　工程师　　编号　201636031

任职专业　建筑工程

授予单位：中冶集团职称评审领导小组　　二〇一六年　七　月　七　日

【专业监理工程师证】


湖南省专业监理工程师
培训合格证书
湖南省建设监理协会制


证 号 XS20-S0618
从业专业 1、房屋建筑工程
2、市政公用工程
工作单位 湖南和天工程项目管理有限公司
持证人签名
姓 名 陈双
性 别 男
身份证号码 430921198609156177
学历(学位) 中专
所学专业 房建工程
职 称 工程师
发证机关
发证日期 2020 年 12 月 15 日

变更记录	湖南和天工程项目管理有限公司更名为和天（湖南）国际工程管理有限公司 2023年11月10日

变更记录	

继续教育记录	学习内容： ☑ 建设工程质量控制和验收相关重点 ☑ 建设工程监理规划与实施细则深度解析 ☑ 建设工程质量管理制度和责任体系 ☑ 建设工程质量缺陷及事故案例
	培训时间： 继续教育合格 有效期至2026年12月15日 培训单位(章)

继续教育记录	学习内容：
	培训时间： 年 月 日至 年 月 日 培训单位(章)

【社保证明】

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司			当前单位编号	43110000000011009827
姓名	陈双	建账时间	201109	身份证号码	430921198609156177
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-08-26 16:30

1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：
（1）登陆单位网厅公共服务平台
（2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码
2.本证明的在线验证码的有效期为3个月
3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用
4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构

用途	投标

参保关系

统一社会信用代码	单位名称	险种	起止时间
91430000183866340W	和天(湖南)国际工程管理有限公司	企业职工基本养老保险	202507-202605
		工伤保险	202507-202605
		失业保险	202507-202605

劳务派遣关系

统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间

缴费明细

费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202605	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
202604	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

202604	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级
202603	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
202602	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
202601	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
202512	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
202511	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
202509	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
202508	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

202508	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
202507	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250717	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级

盖章处：

证明专用章

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

造价及合同管理工程师：刘艺

【身份证】





【毕业证】



【职称证】

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称



姓　　名　刘艺
性　　别　女
身份证号　430981199408110042
级　　别　中级
专　　业　建筑工程
发证时间　2022年12月31日
证书编号　B08223010100001868

“智慧人社”微信公众号

盖签发单位电子签章

核验途径：

1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp；
2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

【造价员证】

证书编码：04320201943150010 50

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：刘艺

身份证号：430981199408110042

岗位名称：造价员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

完成2025年度继续教育32学时。

完成2024年度继续教育32学时。

扫码验证

培训机构：长沙市建设人力资源协会

发证时间：2020年12月31日

查询地址：http://www.hnjsrcw.com

【社保证明】

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司			当前单位编号	43110000000011009827
姓名	刘艺	建账时间	201601	身份证号码	430981199408110042
性别	女	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-08-26 16:33

1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：
（1）登陆单位网厅公共服务平台
（2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码
2.本证明的在线验证码的有效期为3个月
3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用
4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构

用途	投标

参保关系

统一社会信用代码	单位名称	险种	起止时间
91430000183866340W	和天(湖南)国际工程管理有限公司	企业职工基本养老保险	202507-202605
		工伤保险	202507-202605
		失业保险	202507-202605

劳务派遣关系

统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间

缴费明细

费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202605	企业职工基本养老保险	5921	947.36	473.68	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	5921	53.29	0	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	5921	41.45	17.76	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
202604	企业职工基本养老保险	5921	947.36	473.68	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

202604	工伤保险	5921	53.29	0	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	5921	41.45	17.76	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级
202603	企业职工基本养老保险	5783	925.28	462.64	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	138	22.08	11.04	正常	20260324	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	138	1.24	0	正常	20260324	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	5783	52.05	0	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	138	0.97	0.41	正常	20260324	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	5783	40.48	17.35	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
202602	企业职工基本养老保险	138	22.08	11.04	正常	20260324	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	5783	925.28	462.64	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	5783	52.05	0	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	138	1.24	0	正常	20260324	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	138	0.97	0.41	正常	20260324	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	5783	40.48	17.35	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
202601	企业职工基本养老保险	5783	925.28	462.64	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	138	22.08	11.04	正常	20260323	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	5783	52.05	0	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	138	1.24	0	正常	20260324	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	138	0.97	0.41	正常	20260323	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	5783	40.48	17.35	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
202512	企业职工基本养老保险	5783	925.28	462.64	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	5783	52.05	0	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	5783	40.48	17.35	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
202511	企业职工基本养老保险	5783	925.28	462.64	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

202511	工伤保险	5783	52.05	0	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	5783	40.48	17.35	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	5783	925.28	462.64	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	5783	52.05	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	5783	40.48	17.35	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
202509	企业职工基本养老保险	5783	925.28	462.64	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	5783	52.05	0	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	5783	40.48	17.35	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
202508	企业职工基本养老保险	5783	925.28	462.64	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	5783	52.05	0	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	5783	40.48	17.35	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
202507	企业职工基本养老保险	5783	925.28	462.64	正常	20250717	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	5783	52.05	0	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	5783	40.48	17.35	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级

盖章处：

湖南省社会保险证明专用章

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

报建报批工程师：陈冰

【身份证】





【毕业证】


普通高等学校

毕业证书

学生 陈冰 性别 男，一九八八年 二 月十九 日生，于二〇〇七年 九 月至二〇一一年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南文理学院 校（院）长：

证书编号：10549120110500[illegible]003

二〇一一 年 六 月二十二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

【职称证】

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。

湖南省人力资源和社会保障厅

证书编号：B081430103000000301



持证人签名：陈冰

姓　　名：陈冰

性　　别：男

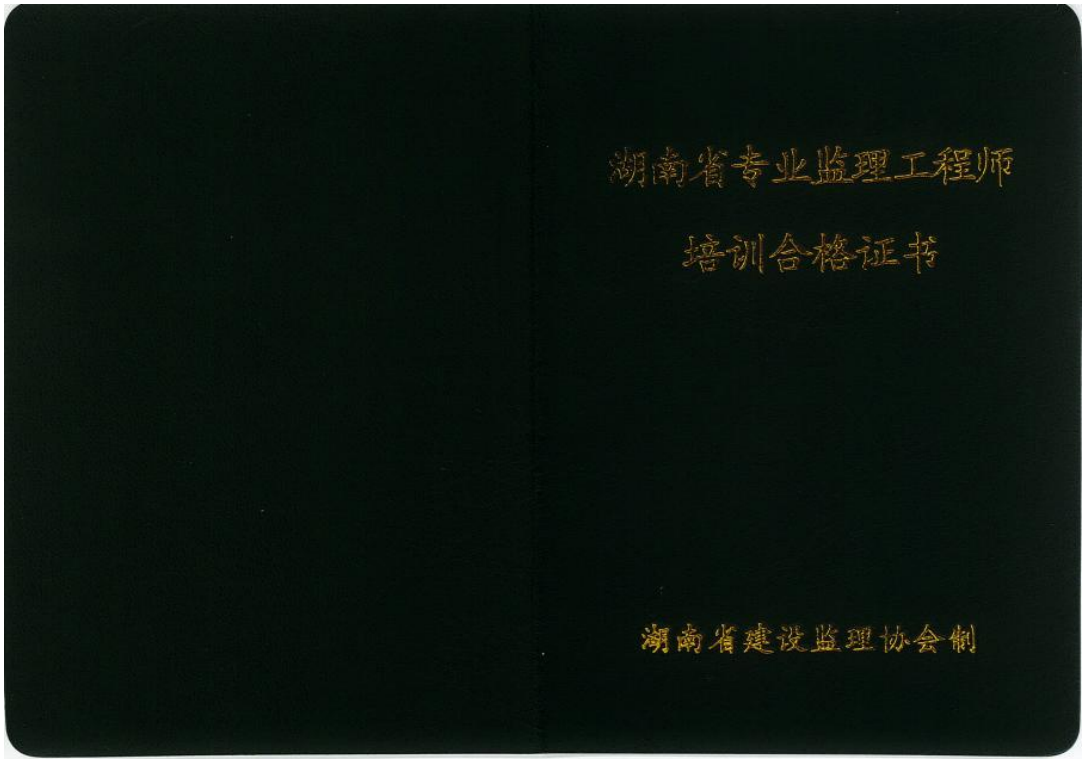
身份证号：430381198802197812

专　　业：建筑工程

资格级别：工程师

授予时间：2014年9月27日

【专业监理工程师证】


湖南省专业监理工程师
培训合格证书
湖南省建设监理协会制


证　号　XS22-D0034
从业专业　1、房屋建筑工程
2、市政公用工程
工作单位　湖南和天工程项目管理有限公司
持证人签名
姓　名　陈冰
性　别　男
身份证号码　430381198802197812
学历(学位)　本科
所学专业　土木工程
职　称　工程师
发证机关
发证日期　2022 年 07 月 26 日

变更记录

湖南和泰工程项目管理有限公司更名为和元（湖南）国际工程管理有限公司

2023年11月10日

变更记录

继续教育记录

学习内容：

- ☑ “基于风险、活用规范”隐患排查新思维的训练与运用
- ☑ 高处坠落事故、脚手架工程事故预防及要点管控
- ☑ 主体施工区、施工升降机、高处作业吊篮安全隐患排查
- ☑ 案例剖析

培训时间：

年 月 日至 年 月 日

继续教育合格

有效期至2028年07月25日

继续教育记录

学习内容：

培训时间：

年 月 日至 年 月 日

培训单位(章)

【社保证明】

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司			当前单位编号	43110000000011009827
姓名	陈冰	建账时间	201711	身份证号码	430381198802197812
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-08-26 16:35

1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：
（1）登陆单位网厅公共服务平台
（2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码
2.本证明的在线验证码的有效期为3个月
3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用
4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构

用途	投标

参保关系

统一社会信用代码	单位名称	险种	起止时间
91430000183866340W	和天(湖南)国际工程管理有限公司	企业职工基本养老保险	202507-202605
		工伤保险	202507-202605
		失业保险	202507-202605

劳务派遣关系

统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间

缴费明细

费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202605	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
202604	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

202604	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级
202603	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
202602	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
202601	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
202512	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
202511	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
202509	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
202508	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

202508	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
202507	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250717	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级

盖章处：

证明专用章

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

资料管理工程师：方敏

【身份证】





【毕业证】


普通高等学校

毕业证书

学生 方敏 性别 男，一九九0年 七 月 一 日生，于二00九年 九 月至二0一二年 六 月在本校 机电一体化技术专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：郴州职业技术学院 校（院）长：

证书编号：128471201206001266 二0一二年 六 月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

【职称证】

姓　名　方　敏

性　别　男

出生年月　1990年7月



任职资格　工程师　　编号　201836018

任职专业　工程监理

授予单位：中冶集团职称评审领导小组　　二〇一八年八月二十八日

【专业监理工程师证】



姓　名　方敏

性　别　男

身份证号码　430981199007012812

学历(学位)　大专

所学专业　机电一体化

职　称　工程师

发证机关

发证日期　2020 年　12 月　16 日

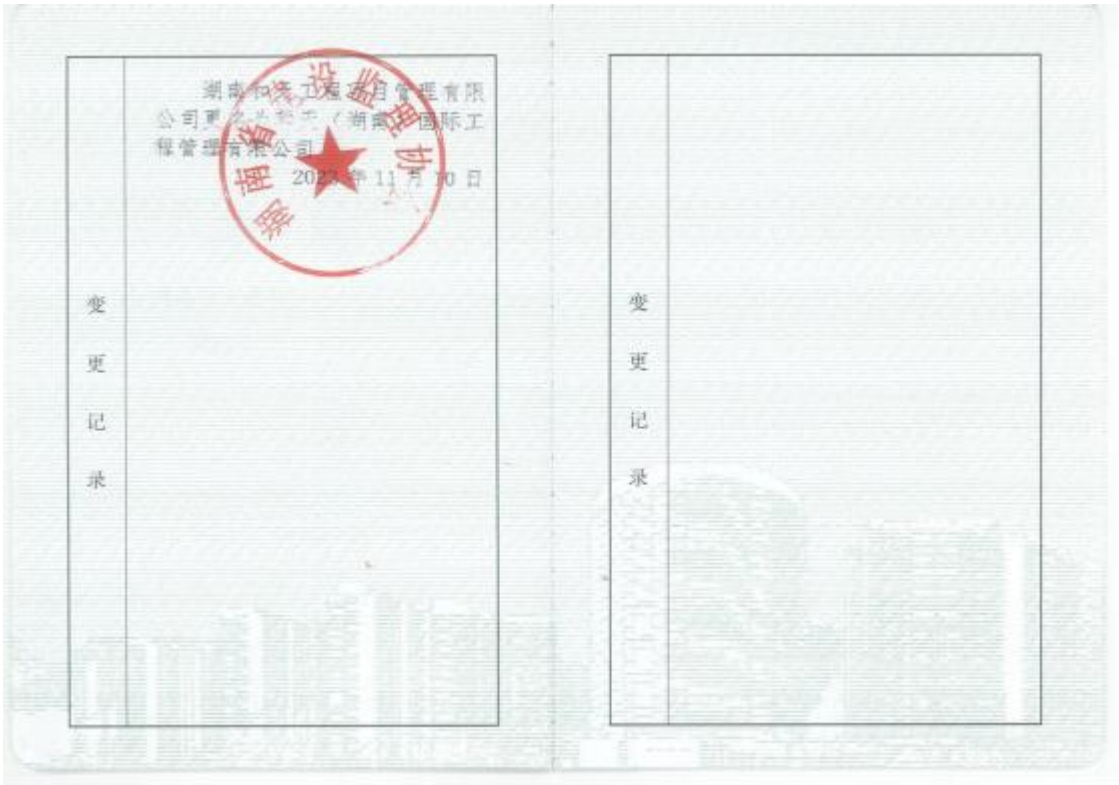
证　号　XS20-S0634

从业专业　1.　机电安装工程

2.　市政公用工程

工作单位　湖南和天工程项目管理有限公司

持证人签名



变更记录

变更记录

继续教育记录	学习内容： ☑ 建设工程质量控制和验收相关重点 ☑ 建设工程监理规划与实施细则深度解析 ☑ 建设工程质量管理制度和责任体系 ☑ 建设工程质量缺陷及事故案例
	培训时间： 维续教育合格 有效期至2026年12月15日 培训单位(章)

继续教育记录	学习内容：
	培训时间： 年 月 日至 年 月 日 培训单位(章)

【社保证明】

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司			当前单位编号	43110000000011009827
姓名	方敏	建账时间	201509	身份证号码	430981199007012812
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-08-26 16:38

1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：
（1）登陆单位网厅公共服务平台
（2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码
2.本证明的在线验证码的有效期为3个月
3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用
4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构

用途	投标

参保关系

统一社会信用代码	单位名称	险种	起止时间
91430000183866340W	和天(湖南)国际工程管理有限公司	企业职工基本养老保险	202507-202605
		工伤保险	202507-202605
		失业保险	202507-202605

劳务派遣关系

统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间

缴费明细

费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202605	企业职工基本养老保险	9874	1579.84	789.92	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	9874	88.87	0	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	9874	69.12	29.62	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
202604	企业职工基本养老保险	9874	1579.84	789.92	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

202604	工伤保险	9874	88.87	0	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	9874	69.12	29.62	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级
202603	企业职工基本养老保险	9431	1508.96	754.48	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	443	70.88	35.44	正常	20260324	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	443	3.99	0	正常	20260324	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	9431	84.88	0	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	443	3.1	1.33	正常	20260324	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	9431	66.02	28.29	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
202602	企业职工基本养老保险	443	70.88	35.44	正常	20260324	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	9431	1508.96	754.48	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	443	3.99	0	正常	20260324	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	9431	84.88	0	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	443	3.1	1.33	正常	20260324	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	9431	66.02	28.29	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
202601	企业职工基本养老保险	9431	1508.96	754.48	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	443	70.88	35.44	正常	20260323	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	443	3.99	0	正常	20260324	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	9431	84.88	0	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	443	3.1	1.33	正常	20260323	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	9431	66.02	28.29	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
202512	企业职工基本养老保险	9431	1508.96	754.48	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	9431	84.88	0	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	9431	66.02	28.29	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
202511	企业职工基本养老保险	9431	1508.96	754.48	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

202511	工伤保险	9431	84.88	0	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	9431	66.02	28.29	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	9431	1508.96	754.48	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	9431	84.88	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	9431	66.02	28.29	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
202509	企业职工基本养老保险	9431	1508.96	754.48	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	9431	84.88	0	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	9431	66.02	28.29	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
202508	企业职工基本养老保险	9431	1508.96	754.48	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	9431	84.88	0	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	9431	66.02	28.29	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
202507	企业职工基本养老保险	9431	1508.96	754.48	正常	20250717	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	9431	84.88	0	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	9431	66.02	28.29	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级

盖章处：

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

BIM管理工程师：袁进

【身份证】

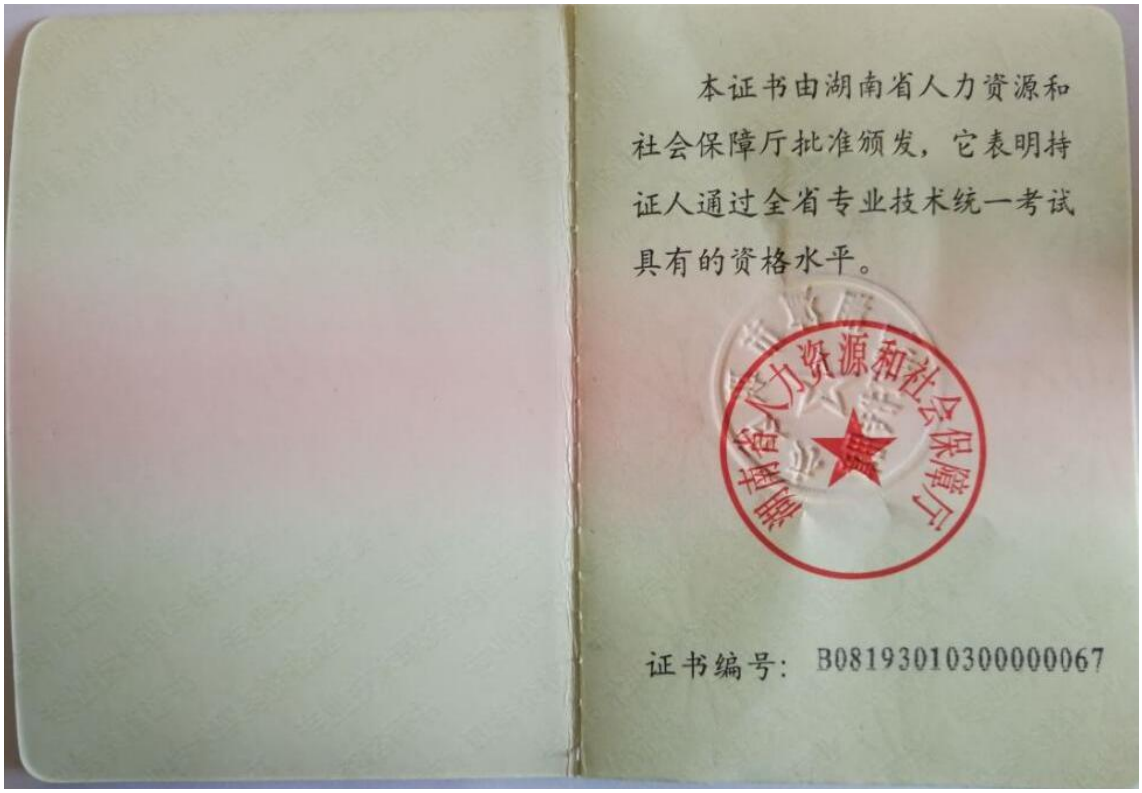




【毕业证】



【职称证】



本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。

证书编号：B08193010300000067



姓　　名：袁进

性　　别：男

身份证号：430725199303045510

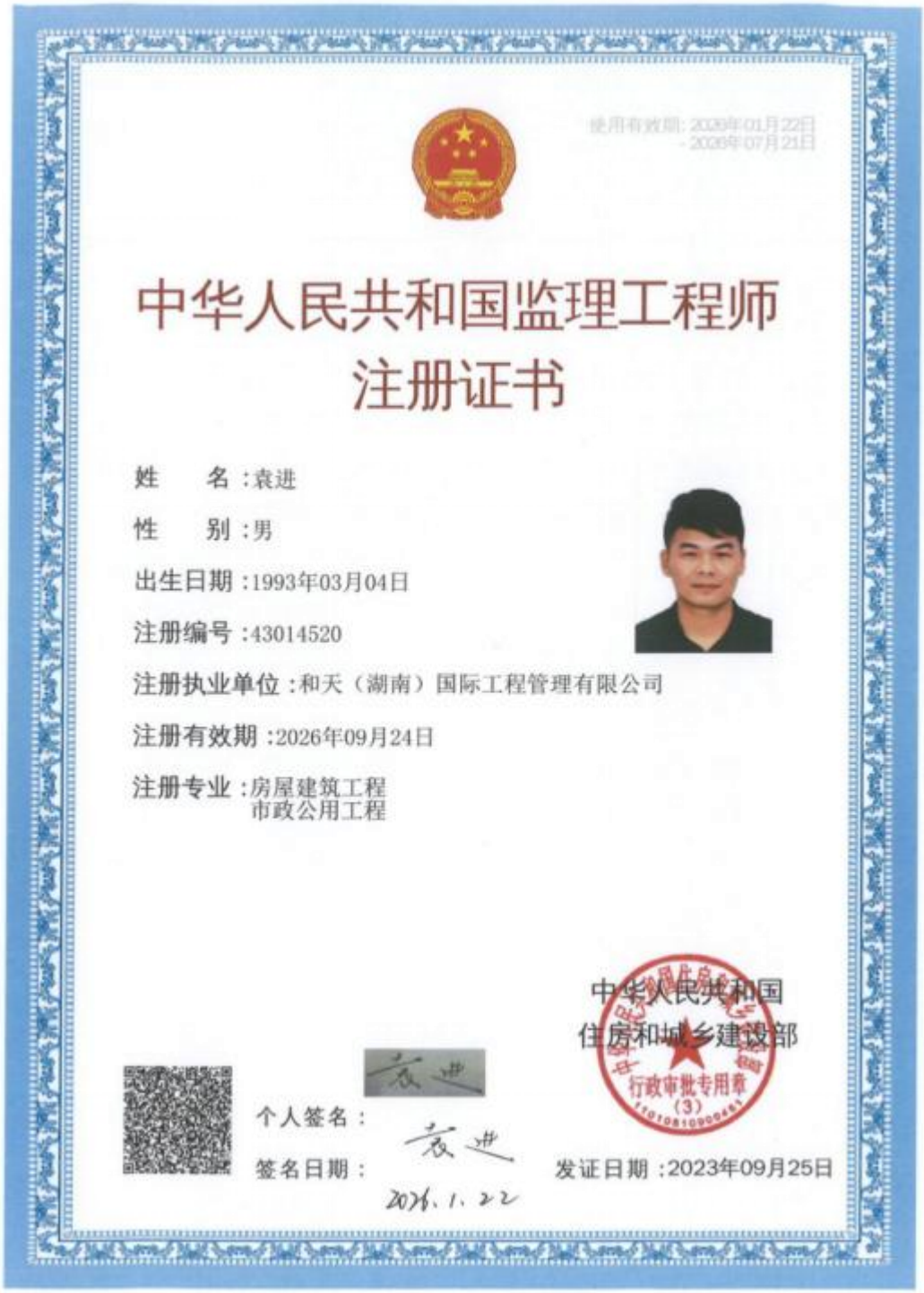
专　　业：建筑工程

资格级别：工程师

授予时间：2019 年 9 月 28 日

持证人签名：

【国家注册监理工程师证书】



使用有效期：2023年01月22日
-2026年07月21日

中华人民共和国监理工程师注册证书

姓　　名：袁进

性　　别：男

出生日期：1993年03月04日

注册编号：43014520

注册执业单位：和天（湖南）国际工程管理有限公司

注册有效期：2026年09月24日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)

个人签名：

签名日期：2024.1.22

发证日期：2023年09月25日

【社保证明】

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司			当前单位编号	43110000000011009827
姓名	袁进	建账时间	201703	身份证号码	430725199303045510
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-08-26 16:39
			1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： （1）登陆单位网厅公共服务平台 （2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构		

用途	投标

参保关系

统一社会信用代码	单位名称	险种	起止时间
91430000183866340W	和天(湖南)国际工程管理有限公司	企业职工基本养老保险	202507-202605
		工伤保险	202507-202605
		失业保险	202507-202605

劳务派遣关系

统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间

缴费明细

费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202605	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
202604	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

202604	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级
202603	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
202602	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
202601	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
202512	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
202511	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
202509	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
202508	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

202508	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
202507	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250717	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级

湖南省社会保险事业管理局
证明专用章

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

设计管理负责人：张柯

【身份证】



【毕业证】



【职称证】

姓　　名 张　柯

性　　别 男

出生年月 1969 年 11 月

任职资格 高级工程师

授予单位 中国冶金建设集团职称评审委员会

证书编号 2214010



二〇〇二 年 六 月廿六日

【国家一级建筑师注册证书】

使用有效期:2026年05月21日
-2026年11月17日

中华人民共和国一级注册建筑师
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。



姓　　名：张柯

性　　别：男

出生日期：1969年11月13日

注册编号：20084300454

聘用单位：和天（湖南）国际工程管理有限公司

注册有效期：2025年05月07日-2027年05月06日

全国注册建筑师管理委员会
THE NATIONAL ADMINISTRATION BOARD OF ARCHITECT REGISTRATION

主任

全国注册建筑师管理委员会

个人签名：

签名日期：2026.5.21

发证日期：2025年05月07日

【社保证明】

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司			当前单位编号	43110000000011009827
姓名	张柯	建账时间	200010	身份证号码	430103196911131514
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-08-26 14:53

1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：
（1）登陆单位网厅公共服务平台
（2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码
2.本证明的在线验证码的有效期为3个月
3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用
4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构

用途	投标

参保关系

统一社会信用代码	单位名称	险种	起止时间
914300001838663 40W	和天(湖南)国际工程管理有限公司	企业职工基本养老保险	202507-202605
		工伤保险	202507-202605
		失业保险	202507-202605

劳务派遣关系

统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间

缴费明细

费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202605	企业职工基本养老保险	20361	3257.76	1628.88	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	20361	183.25	0	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	20361	142.53	61.08	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
202604	企业职工基本养老保险	20361	3257.76	1628.88	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

202604	工伤保险	20361	183.25	0	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	20361	142.53	61.08	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级
202603	企业职工基本养老保险	20361	3257.76	1628.88	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	20361	183.25	0	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	20361	142.53	61.08	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
202602	企业职工基本养老保险	20361	3257.76	1628.88	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	20361	183.25	0	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	20361	142.53	61.08	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
202601	企业职工基本养老保险	20361	3257.76	1628.88	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	20361	183.25	0	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	20361	142.53	61.08	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
202512	企业职工基本养老保险	20361	3257.76	1628.88	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	20361	183.25	0	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	20361	142.53	61.08	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
202511	企业职工基本养老保险	20361	3257.76	1628.88	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	20361	183.25	0	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	20361	142.53	61.08	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	20361	3257.76	1628.88	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	20361	183.25	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	20361	142.53	61.08	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
202509	企业职工基本养老保险	21540	3446.4	1723.2	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	-1179	-188.64	-94.32	正常	20251223	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	工伤保险	21540	193.86	0	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	-1179	-10.61	0	正常	20251225	缴费基数调整退收	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

202509	失业保险	-1179	-8.25	-3.54	正常	20251220	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	失业保险	21540	150.78	64.62	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
202508	企业职工基本养老保险	21540	3446.4	1723.2	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	-1179	-188.64	-94.32	正常	20251229	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	工伤保险	21540	193.86	0	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	-1179	-10.61	0	正常	20251230	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	失业保险	21540	150.78	64.62	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	-1179	-8.25	-3.54	正常	20251229	缴费基数调整退收	长沙市市本级
202507	企业职工基本养老保险	-1179	-188.64	-94.32	正常	20251222	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	21540	3446.4	1723.2	正常	20250717	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	-1179	-10.61	0	正常	20251224	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	工伤保险	21540	193.86	0	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	21540	150.78	64.62	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	-1179	-8.25	-3.54	正常	20251223	缴费基数调整退收	长沙市市本级

盖章处：

证明专用章

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

结构工程师：戴恩彬

【身份证】


姓 名 戴恩彬
性 别 男 民 族 汉
出 生 1985 年 10 月 8 日
住 址 长沙市雨花区劳动东路78号
公民身份号码 432524198510083712


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 长沙市公安局雨花分局
有效期限 2017.06.27-2037.06.27

【毕业证】


普通高等学校

毕业证书

学生 戴恩彬 性别 男，一九八五年 十 月 八 日生，于二〇〇三年 九 月至二〇〇七年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中南大学 校（院）长：

证书编号：105331200705008295 二〇〇七年 六 月 二十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

【职称证】

专业技术

资格证书

QUALIFICATION CERTIFICATE
OF SPECIALITY AND TECHNOLOGY

中国五矿集团有限公司
CHINA MINMETALS CORPORATION



证书编号 18A20112012
No.

持证人签名
Signature of the bearer

姓　名 戴恩彬
Full Name

性　别 男
Gender

身份证号 432524198510083712
ID No.

专业名称 桥梁工程
Speciality

资格级别 高级工程师
Qualification Level

授予时间 2018. 12. 31
Conferment Date

资格评审委员会
Credentials Committee

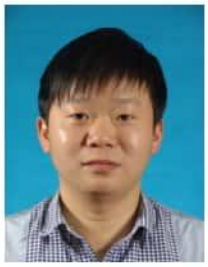
【一级注册结构工程师】

使用有效期：2026年04月28日
-2026年10月25日

中华人民共和国一级注册结构工程师

注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。



姓　　名：戴恩彬

性　　别：男

出生日期：1985年10月08日

注册编号：S20214301703

聘用单位：和天（湖南）国际工程管理有限公司

注册有效期：2024年10月23日-2027年12月31日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：戴恩彬

签名日期：2026.5.7

发证日期：2024年10月23日

【社保证明】

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司			当前单位编号	43110000000011009827
姓名	戴恩彬	建账时间	201007	身份证号码	432524198510083712
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-08-26 14:51

1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：
（1）登陆单位网厅公共服务平台
（2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码
2.本证明的在线验证码的有效期为3个月
3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用
4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构

用途	投标

参保关系

统一社会信用代码	单位名称	险种	起止时间
91430000183866340W	和天(湖南)国际工程管理有限公司	企业职工基本养老保险	202507-202605
		工伤保险	202507-202605
		失业保险	202507-202605

劳务派遣关系

统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间

缴费明细

费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202605	企业职工基本养老保险	16333	2613.28	1306.64	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	16333	147	0	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	16333	114.33	49	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
202604	企业职工基本养老保险	16333	2613.28	1306.64	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

202604	工伤保险	16333	147	0	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	16333	114.33	49	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级
202603	企业职工基本养老保险	16333	2613.28	1306.64	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	16333	147	0	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	16333	114.33	49	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
202602	企业职工基本养老保险	-1342	-214.72	-107.36	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	17675	2828	1414	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	17675	159.08	0	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	17675	123.73	53.03	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	-1342	-9.4	-4.03	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
202601	企业职工基本养老保险	17675	2828	1414	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	-1342	-214.72	-107.36	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	工伤保险	17675	159.08	0	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	-1342	-9.4	-4.03	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	失业保险	17675	123.73	53.03	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
202512	企业职工基本养老保险	17675	2828	1414	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	17675	159.08	0	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	17675	123.73	53.03	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
202511	企业职工基本养老保险	17675	2828	1414	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	17675	159.08	0	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	17675	123.73	53.03	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	17675	2828	1414	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	17675	159.08	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	17675	123.73	53.03	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

202509	企业职工基本养老保险	17675	2828	1414	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	17675	159.08	0	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	17675	123.73	53.03	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
202508	企业职工基本养老保险	17675	2828	1414	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	17675	159.08	0	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	17675	123.73	53.03	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
202507	企业职工基本养老保险	17675	2828	1414	正常	20250717	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	17675	159.08	0	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	17675	123.73	53.03	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级

盖章处：

湖南省社会保险 证明专用章

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

电气工程师：曾小信

【身份证】



【毕业证】



【职称证】

专业技术

资格证书

QUALIFICATION CERTIFICATE
OF SPECIALITY AND TECHNOLOGY

中国五矿集团公司
CHINA MINMETALS CORPORATION



姓　名 曾小信
Full Name

性　别 男
Gender

身份证号 430481198211216917
ID No.

专业名称 自动化仪表及智能控制
Speciality

资格级别 高级工程师
Qualification Level

证书编号 17A20112002
No.

授予时间 2017.8.21
Conferment Date

持证人签名
Signature of the bearer

资格评审委员会 工程系列高级专业技术职务任职资格评审委员会
Credentials Committee

【注册电气师(供配电)注册证书】

中华人民共和国注册电气工程师(供配电)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师(供配电)的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。



姓　　名：曾小信

性　　别：男

出生日期：1982年11月21日

注册编号：DG20214300566

聘用单位：和天（湖南）国际工程管理有限公司

注册有效期：2024年10月31日-2027年12月31日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)

个人签名：曾小信

签名日期：曾小信 2025.12.11

发证日期：2024年10月31日

【社保证明】

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司			当前单位编号	43110000000011009827
姓名	曾小信	建账时间	200807	身份证号码	430481198211216917
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-08-26 16:43
			1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： （1）登陆单位网厅公共服务平台 （2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构		
用途	投标				

参保关系

统一社会信用代码	单位名称	险种	起止时间
91430000183866340W	和天(湖南)国际工程管理有限公司	企业职工基本养老保险	202507-202605
		工伤保险	202507-202605
		失业保险	202507-202605

劳务派遣关系

统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间

缴费明细

费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202605	企业职工基本养老保险	17617	2818.72	1409.36	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	17617	158.55	0	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	17617	123.32	52.85	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
202604	企业职工基本养老保险	17617	2818.72	1409.36	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

202604	工伤保险	17617	158.55	0	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	17617	123.32	52.85	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级
202603	企业职工基本养老保险	17617	2818.72	1409.36	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	17617	158.55	0	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	17617	123.32	52.85	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
202602	企业职工基本养老保险	-183	-29.28	-14.64	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	17800	2848	1424	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	17800	160.2	0	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	-183	-1.28	-0.55	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	失业保险	17800	124.6	53.4	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
202601	企业职工基本养老保险	17800	2848	1424	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	-183	-29.28	-14.64	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	工伤保险	17800	160.2	0	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	-183	-1.28	-0.55	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	失业保险	17800	124.6	53.4	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
202512	企业职工基本养老保险	17800	2848	1424	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	17800	160.2	0	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	17800	124.6	53.4	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
202511	企业职工基本养老保险	17800	2848	1424	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	17800	160.2	0	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	17800	124.6	53.4	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	17800	2848	1424	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	17800	160.2	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	17800	124.6	53.4	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

202509	企业职工基本养老保险	17800	2848	1424	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	17800	160.2	0	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	17800	124.6	53.4	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
202508	企业职工基本养老保险	17800	2848	1424	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	17800	160.2	0	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	17800	124.6	53.4	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
202507	企业职工基本养老保险	17800	2848	1424	正常	20250717	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	17800	160.2	0	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	17800	124.6	53.4	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级

盖章处：

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

规划工程师：李镇滔

【身份证】





【毕业证】



【职称证】

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。

湖南省人力资源和社会保障厅

证书编号：B08193040200000019



持证人签名：

姓　　名：李镇滔

性　　别：男

身份证号：430223198207197210

专　　业：给水排水

资格级别：工程师

授予时间：2019 年 9 月 28 日

【注册监理工程师证】

使用有效期：2026年02月05日
-2026年08月04日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：李镇滔

性　　别：男

出生日期：1982年07月19日

注册编号：43005960

注册执业单位：和天（湖南）国际工程管理有限公司

注册有效期：2027年01月06日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)
1101081090046

个人签名：

签名日期：2026.2.5　发证日期：2023年12月27日

【社保证明】

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司			当前单位编号	43110000000011009827
姓名	李镇滔	建账时间	201309	身份证号码	430223198207197210
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-08-26 16:02

1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：
（1）登陆单位网厅公共服务平台
（2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码
2.本证明的在线验证码的有效期为3个月
3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用
4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构

用途	投标

参保关系

统一社会信用代码	单位名称	险种	起止时间
914300001838663340W	和天(湖南)国际工程管理有限公司	企业职工基本养老保险	202507-202605
		工伤保险	202507-202605
		失业保险	202507-202605

劳务派遣关系

统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间

缴费明细

费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202605	企业职工基本养老保险	7448	1191.68	595.84	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	7448	67.03	0	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	7448	52.14	22.34	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
202604	企业职工基本养老保险	7448	1191.68	595.84	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

202604	工伤保险	7448	67.03	0	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	7448	52.14	22.34	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级
202603	企业职工基本养老保险	7448	1191.68	595.84	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	7448	67.03	0	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	7448	52.14	22.34	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
202602	企业职工基本养老保险	-146	-23.36	-11.68	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	7594	1215.04	607.52	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	7594	68.35	0	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	-146	-1.02	-0.44	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	失业保险	7594	53.16	22.78	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
202601	企业职工基本养老保险	7594	1215.04	607.52	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	-146	-23.36	-11.68	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	工伤保险	7594	68.35	0	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	7594	53.16	22.78	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	-146	-1.02	-0.44	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
202512	企业职工基本养老保险	7594	1215.04	607.52	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	7594	68.35	0	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	7594	53.16	22.78	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
202511	企业职工基本养老保险	7594	1215.04	607.52	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	7594	68.35	0	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	7594	53.16	22.78	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	7594	1215.04	607.52	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	7594	68.35	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	7594	53.16	22.78	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

202509	企业职工基本养老保险	7594	1215.04	607.52	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	7594	68.35	0	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	7594	53.16	22.78	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
202508	企业职工基本养老保险	7594	1215.04	607.52	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	7594	68.35	0	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	7594	53.16	22.78	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
202507	企业职工基本养老保险	7594	1215.04	607.52	正常	20250717	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	7594	68.35	0	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	7594	53.16	22.78	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级

盖章处：

湖南省社会保险 证明专用章

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

建筑工程师：肖肖好

【身份证】



【毕业证】



【职称证】



（无钢印无效）

证书编号 23A20112038
No.

持证人签名
Signature of the bearer

姓　名 肖肖好
Full Name

性　别 男
Gender

身份证号 430524199107210331
ID No.

专业名称 建筑工程
Speciality

资格级别 高级工程师
Qualification Level

授予时间 2023.12.29
Conferment Date

资格评审委员会
Credentials Committee

中国五矿集团有限公司
工程系列高级专业技术职务任职资格评审委员会

【国家一级建造师注册证书】

使用有效期：2026年02月10日
-2026年08月09日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：肖肖好

性　　别：男

出生日期：1991年07月21日

注册编号：湘1432018201900871

聘用企业：和天（湖南）国际工程管理有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2026-01-30至2029-01-29)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：2026.4.22

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2023年02月21日

【社保证明】

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司			当前单位编号	43110000000011009827
姓名	肖肖好	建账时间	201410	身份证号码	430524199107210331
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-08-26 16:45

1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：
（1）登陆单位网厅公共服务平台
（2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码
2.本证明的在线验证码的有效期为3个月
3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用
4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构

用途	投标

参保关系

统一社会信用代码	单位名称	险种	起止时间
91430000183866340W	和天(湖南)国际工程管理有限公司	企业职工基本养老保险	202507-202605
		工伤保险	202507-202605
		失业保险	202507-202605

劳务派遣关系

统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间

缴费明细

费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202605	企业职工基本养老保险	15767	2522.72	1261.36	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	15767	141.9	0	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	15767	110.37	47.3	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
202604	企业职工基本养老保险	15767	2522.72	1261.36	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

个人姓名：肖肖好　　第1页,共3页　　个人编号：431200000001013070 19

202604	工伤保险	15767	141.9	0	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	15767	110.37	47.3	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级
202603	企业职工基本养老保险	15767	2522.72	1261.36	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	15767	141.9	0	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	15767	110.37	47.3	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
202602	企业职工基本养老保险	-900	-144	-72	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	16667	2666.72	1333.36	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	16667	150	0	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	16667	116.67	50	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	-900	-6.3	-2.7	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
202601	企业职工基本养老保险	-900	-144	-72	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	16667	2666.72	1333.36	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	16667	150	0	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	-900	-6.3	-2.7	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	失业保险	16667	116.67	50	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
202512	企业职工基本养老保险	16667	2666.72	1333.36	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	16667	150	0	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	16667	116.67	50	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
202511	企业职工基本养老保险	16667	2666.72	1333.36	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	16667	150	0	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	16667	116.67	50	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	16667	2666.72	1333.36	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	16667	150	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	16667	116.67	50	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

202509	企业职工基本养老保险	16667	2666.72	1333.36	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	16667	150	0	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	16667	116.67	50	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
202508	企业职工基本养老保险	16667	2666.72	1333.36	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	16667	150	0	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	16667	116.67	50	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
202507	企业职工基本养老保险	16667	2666.72	1333.36	正常	20250717	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	16667	150	0	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	16667	116.67	[illegible]	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级

盖章处：

证明专用章

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

暖通工程师：孙晓阳

【身份证】





【毕业证】



【职称证】

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称



姓　　名　孙晓阳
性　　别　男
身份证号　140225199005220839
级　　别　中级
专　　业　建筑环境与设备
发证时间　2021年12月25日
证书编号　B08213060100000196

“智慧人社”微信公众号

盖签发单位电子签章

核验途径：

1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp；
2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

【国家注册公用设备工程师(暖通空调)证书】

中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调)的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。



姓　　名：孙晓阳

性　　别：男

出生日期：1990年05月22日

注册编号：CN20224300395

聘用单位：和天（湖南）国际工程管理有限公司

注册有效期：2025年05月09日-2028年05月08日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)

个人签名：孙晓阳

签名日期：2026.1.13

发证日期：2025年05月09日

【社保证明】

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司			当前单位编号	43110000000011009827
姓名	孙晓阳	建账时间	202007	身份证号码	140225199005220839
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-08-26 15:48
			1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： （1）登陆单位网厅公共服务平台 （2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构		

用途	投标

参保关系

统一社会信用代码	单位名称	险种	起止时间
914300001838663 40W	和天(湖南)国际工程管理有限公司	企业职工基本养老保险	202507-202605
		工伤保险	202507-202605
		失业保险	202507-202605

劳务派遣关系

统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间

缴费明细

费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202605	企业职工基本养老保险	14583	2333.28	1166.64	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	14583	131.25	0	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	14583	102.08	43.75	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
202604	企业职工基本养老保险	14583	2333.28	1166.64	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

202604	工伤保险	14583	131.25	0	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	14583	102.08	43.75	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级
202603	企业职工基本养老保险	14583	2333.28	1166.64	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	14583	131.25	0	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	14583	102.08	43.75	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
202602	企业职工基本养老保险	-1462	-233.92	-116.96	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	16045	2567.2	1283.6	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	16045	144.41	0	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	16045	112.32	48.14	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	-1462	-10.24	-4.39	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
202601	企业职工基本养老保险	16045	2567.2	1283.6	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	-1462	-233.92	-116.96	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	工伤保险	16045	144.41	0	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	-1462	-10.24	-4.39	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	失业保险	16045	112.32	48.14	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
202512	企业职工基本养老保险	16045	2567.2	1283.6	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	16045	144.41	0	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	16045	112.32	48.14	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
202511	企业职工基本养老保险	16045	2567.2	1283.6	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	16045	144.41	0	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	16045	112.32	48.14	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	16045	2567.2	1283.6	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	16045	144.41	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	16045	112.32	48.14	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

202509	企业职工基本养老保险	16045	2567.2	1283.6	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	16045	144.41	0	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	16045	112.32	48.14	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
202508	企业职工基本养老保险	16045	2567.2	1283.6	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	16045	144.41	0	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	16045	112.32	48.14	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
202507	企业职工基本养老保险	16045	2567.2	1283.6	正常	20250717	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	16045	144.41	0	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	16045	112.32	48.14	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级

盖章处：

湖南省社会保险 证明专用章

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

给排水工程师：杨浩

【身份证】





【毕业证】



硕士研究生

毕业证书

哈尔滨工业大学制

No. 00049234

研究生 杨浩 性别 男，1992 年 4 月 11 日生，于 2013 年 9 月至 2016 年 1 月在 市政工程 专业学习，学制 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

校 长：

学 校：哈尔滨工业大学

2016 年 1 月 5 日

编号：10213120160250032 2

【职称证】

专业技术

资格证书

QUALIFICATION CERTIFICATE
OF SPECIALITY AND TECHNOLOGY

中国五矿集团有限公司

CHINA MINMETALS CORPORATION



（无钢印无效）

证书编号 No. 23A20112031

持证人签名 Signature of the bearer

姓　名 Full Name 杨 浩

性　别 Gender 男

身份证号 ID No. 430722199204118471

专业名称 Speciality 给水排水工程

资格级别 Qualification Level 高级工程师

授予时间 Conferment Date 2023.12.29

资格评审委员会 Credentials Committee

工程系列高级专业技术职务任职资格评审委员会

【国家注册设备工程师（给水排水）注册执业证书】

使用有效期：2025年12月12日
-2026年06月10日

中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。



姓　　名：杨浩

性　　别：男

出生日期：1992年04月11日

注册编号：CS20244300807

聘用单位：和天（湖南）国际工程管理有限公司

注册有效期：2024年05月22日-2027年06月30日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)

个人签名：

签名日期：2024.12.12

发证日期：2024年05月22日

【社保证明】

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司			当前单位编号	43110000000011009827
姓名	杨浩	建账时间	201604	身份证号码	430722199204118471
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-08-26 17:05

1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：
（1）登陆单位网厅公共服务平台
（2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码
2.本证明的在线验证码的有效期为3个月
3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用
4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构

用途	投标

参保关系

统一社会信用代码	单位名称	险种	起止时间
91430000183866340W	和天(湖南)国际工程管理有限公司	企业职工基本养老保险	202507-202605
		工伤保险	202507-202605
		失业保险	202507-202605

劳务派遣关系

统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间

缴费明细

费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202605	企业职工基本养老保险	16667	2666.72	1333.36	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	16667	150	0	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	16667	116.67	50	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
202604	企业职工基本养老保险	16667	2666.72	1333.36	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

个人姓名：杨浩　　第1页共3页　　个人编号：431200000000174071145

202604	工伤保险	16667	150	0	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	16667	116.67	50	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级
202603	企业职工基本养老保险	16667	2666.72	1333.36	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	16667	150	0	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	16667	116.67	50	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
202602	企业职工基本养老保险	-1622	-259.52	-129.76	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	18289	2926.24	1463.12	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	18289	164.6	0	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	-1622	-11.35	-4.87	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	失业保险	18289	128.02	54.87	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
202601	企业职工基本养老保险	18289	2926.24	1463.12	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	-1622	-259.52	-129.76	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	工伤保险	18289	164.6	0	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	-1622	-11.35	-4.87	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	失业保险	18289	128.02	54.87	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
202512	企业职工基本养老保险	18289	2926.24	1463.12	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	18289	164.6	0	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	18289	128.02	54.87	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
202511	企业职工基本养老保险	18289	2926.24	1463.12	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	18289	164.6	0	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	18289	128.02	54.87	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	18289	2926.24	1463.12	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	18289	164.6	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	18289	128.02	54.87	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

202509	企业职工基本养老保险	18289	2926.24	1463.12	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	18289	164.6	0	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	18289	128.02	54.87	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
202508	企业职工基本养老保险	18289	2926.24	1463.12	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	18289	164.6	0	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	18289	128.02	54.87	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
202507	企业职工基本养老保险	18289	2926.24	1463.12	正常	20250717	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	18289	164.6	0	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	18289	128.02	54.87	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级

盖章处：

湖南省社会保险事业管理局 证明专用章

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

造价负责人：王朋举

【身份证】

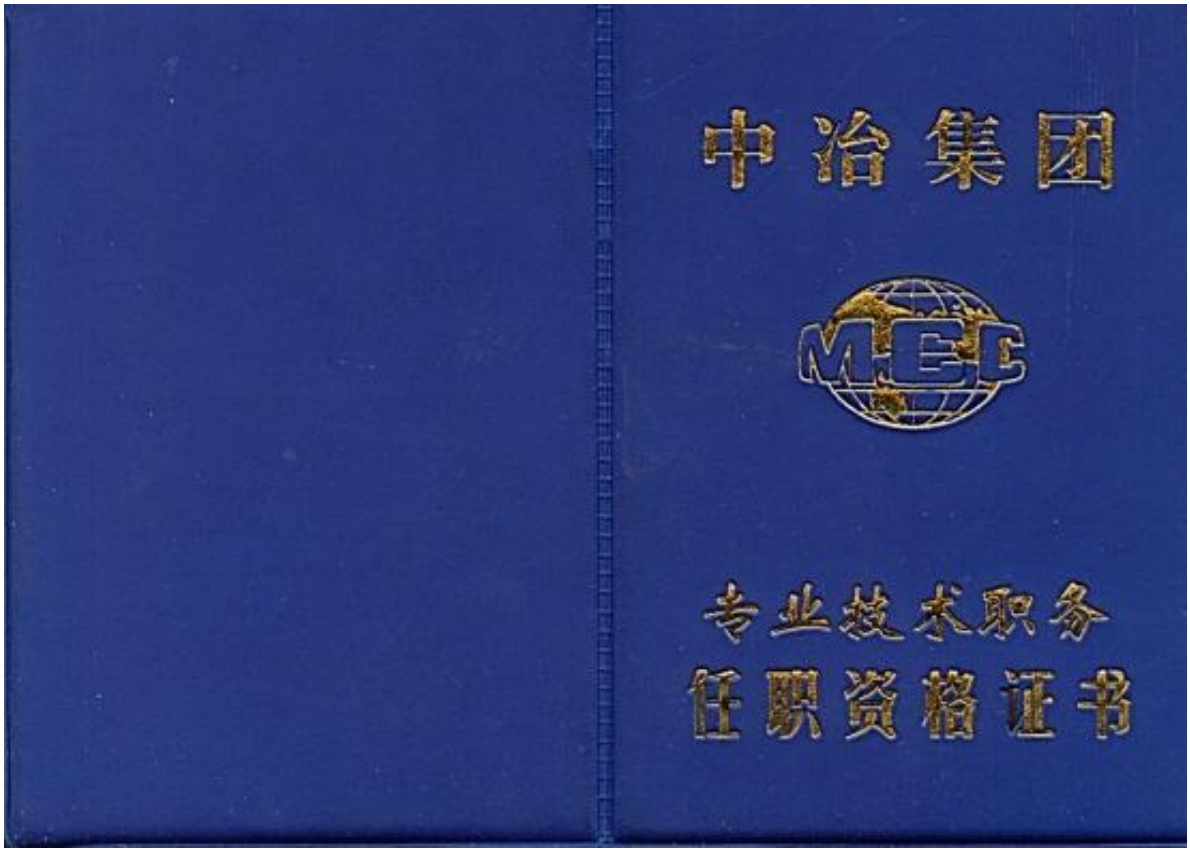




【毕业证】



【职称证】



姓　　名　王朋举

性　　别　男

出生年月　1980年3月

任职资格　高级工程师

任职专业　工程造价

授予单位：中冶集团职称评审领导小组



编号　201636068

二〇一六 年七 月七 日

【国家一级造价工程师注册证书】



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：王朋举

性　　别：男

出 生 日 期：1980年03月10日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11154300011484

有 效 期：2024年01月01日-2027年12月31日

聘 用 单 位：和天（湖南）国际工程管理有限公司

个人签名：

签名日期：2026.4.22

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：[redacted]

2024-12-277



姓　　名：王朋举

身份证号码：430111198003106056

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：和天（湖南）国际工程管理有限公司

证书编号：建[造]11154300011484

初始注册日期：2015 年 11 月 18 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2023 年 12 月 6 日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号: ZT 00138043

No.



00000774

持证人签名:

Signature of the Bearer

管理号: 20140234302300000023124317 58

File No.

姓名: 王朋举

Full Name

性别: 男

Sex

出生年月: 1980年3月

Date of Birth

专业类别: 土 建

Professional Type

批准日期: 2014年10月18日

Approval Date

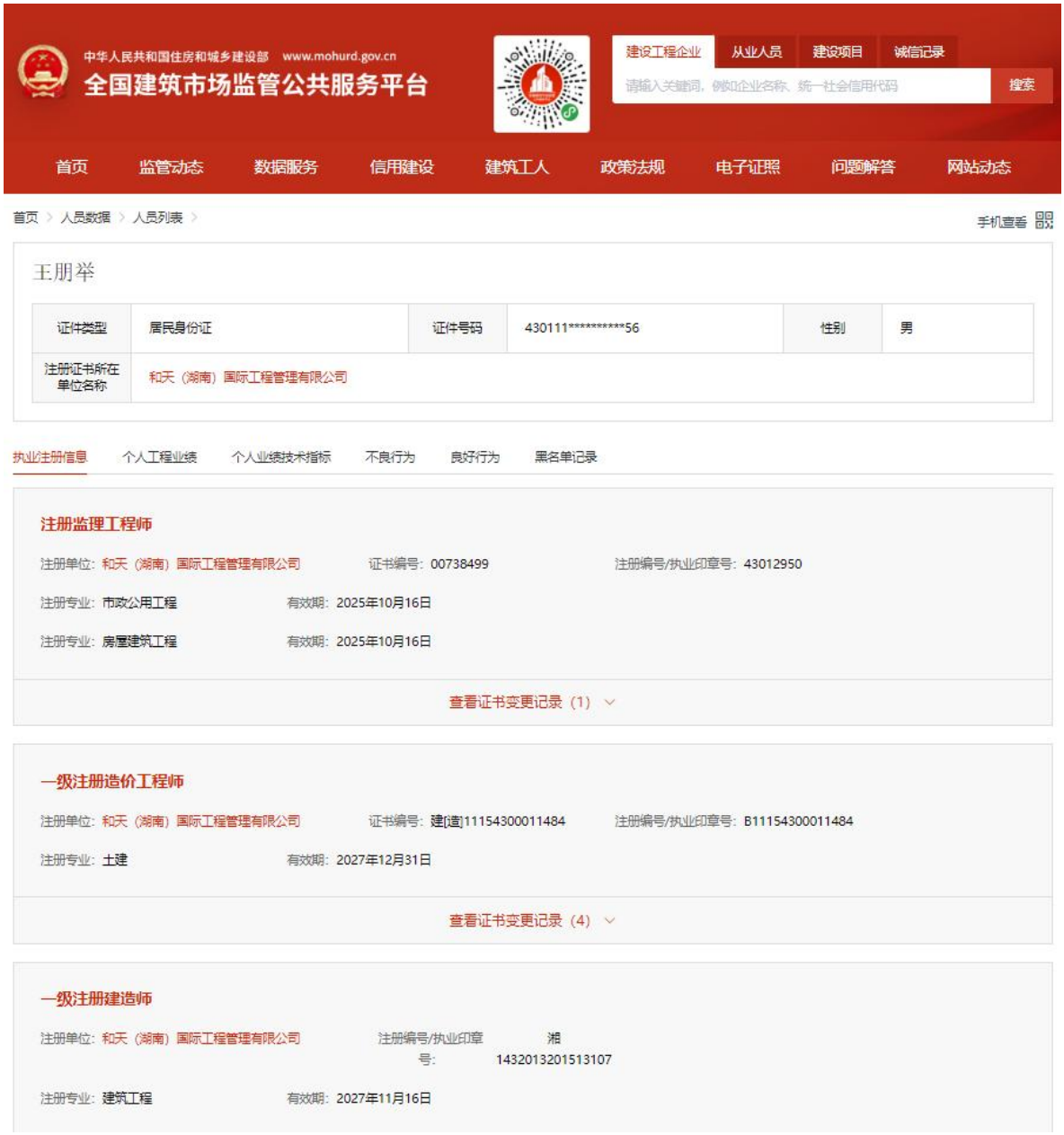
签发单位盖章:

Issued by

签发日期: 2015 年 3 月 20 日

Issued on

00000774



查询网址：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160123590704

【社保证明】

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司			当前单位编号	43110000000011009827
姓名	王朋举	建账时间	200712	身份证号码	430111198003106056
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-08-26 14:53
			1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： （1）登陆单位网厅公共服务平台 （2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构		

用途	投标

参保关系

统一社会信用代码	单位名称	险种	起止时间
914300001838663 40W	和天(湖南)国际工程管理有限公司	企业职工基本养老保险	202507-202605
		工伤保险	202507-202605
		失业保险	202507-202605

劳务派遣关系

统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间

缴费明细

费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202605	企业职工基本养老保险	20361	3257.76	1628.88	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	20361	183.25	0	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	20361	142.53	61.08	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
202604	企业职工基本养老保险	20361	3257.76	1628.88	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

202604	工伤保险	20361	183.25	0	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	20361	142.53	61.08	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级
202603	企业职工基本养老保险	20361	3257.76	1628.88	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	20361	183.25	0	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	20361	142.53	61.08	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
202602	企业职工基本养老保险	20361	3257.76	1628.88	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	20361	183.25	0	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	20361	142.53	61.08	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
202601	企业职工基本养老保险	20361	3257.76	1628.88	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	20361	183.25	0	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	20361	142.53	61.08	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
202512	企业职工基本养老保险	20361	3257.76	1628.88	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	20361	183.25	0	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	20361	142.53	61.08	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
202511	企业职工基本养老保险	20361	3257.76	1628.88	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	20361	183.25	0	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	20361	142.53	61.08	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	20361	3257.76	1628.88	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	20361	183.25	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	20361	142.53	61.08	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
202509	企业职工基本养老保险	21534	3445.44	1722.72	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	-1173	-187.68	-93.84	正常	20251223	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	工伤保险	21534	193.81	0	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	-1173	-10.56	0	正常	20251225	缴费基数调整退收	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

202509	失业保险	-1173	-8.21	-3.52	正常	20251220	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	失业保险	21534	150.74	64.6	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
202508	企业职工基本养老保险	21534	3445.44	1722.72	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	-1173	-187.68	-93.84	正常	20251229	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	工伤保险	21534	193.81	0	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	-1173	-10.56	0	正常	20251230	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	失业保险	21534	150.74	64.6	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	-1173	-8.21	-3.52	正常	20251229	缴费基数调整退收	长沙市市本级
202507	企业职工基本养老保险	-1173	-187.68	-93.84	正常	20251222	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	21534	3445.44	1722.72	正常	20250717	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	-1173	-10.56	0	正常	20251224	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	工伤保险	21534	193.81	0	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	21534	150.74	64.6	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	-1173	-8.21	-3.52	正常	20251223	缴费基数调整退收	长沙市市本级

盖章处：

证明专用章

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

土建造价工程师：危雅婷

【身份证】



【毕业证】



【职称证】

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。

湖南省人力资源和社会保障厅

证书编号：B08163070100000120



A104

持证人签名：

姓　　名：危雅婷

性　　别：女

身份证号：430624199105205622

专　　业：工程造价

资格级别：工程师

授予时间：2016 年 9 月 3 日

【国家一级造价工程师注册证书】

使用有效期：2026年04月03日
-2026年07月02日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：危雅婷

性　　别：女

出 生 日 期：1991年05月20日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11214300002971

有 效 期：2025年07月21日-2029年07月20日

聘 用 单 位：和天（湖南）国际工程管理有限公司

危雅婷

个人签名：危雅婷

签名日期：2026.4.3

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2025年07月21日

【社保证明】

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司			当前单位编号	43110000000011009827
姓名	危雅婷	建账时间	201307	身份证号码	430624199105205622
性别	女	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-08-26 17:07
				1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： （1）登陆单位网厅公共服务平台 （2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构	

用途	投标

参保关系

统一社会信用代码	单位名称	险种	起止时间
91430000183866340W	和天(湖南)国际工程管理有限公司	企业职工基本养老保险	202507-202605
		工伤保险	202507-202605
		失业保险	202507-202605

劳务派遣关系

统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间

缴费明细

费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202605	企业职工基本养老保险	14123	2259.68	1129.84	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	14123	127.11	0	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	14123	98.86	42.37	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
202604	企业职工基本养老保险	14123	2259.68	1129.84	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

202604	工伤保险	14123	127.11	0	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	14123	98.86	42.37	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级
202603	企业职工基本养老保险	14123	2259.68	1129.84	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	14123	127.11	0	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	14123	98.86	42.37	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
202602	企业职工基本养老保险	-294	-47.04	-23.52	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	14417	2306.72	1153.36	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	14417	129.75	0	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	14417	100.92	43.25	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	-294	-2.06	-0.88	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
202601	企业职工基本养老保险	14417	2306.72	1153.36	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	-294	-47.04	-23.52	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	工伤保险	14417	129.75	0	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	-294	-2.06	-0.88	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	失业保险	14417	100.92	43.25	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
202512	企业职工基本养老保险	14417	2306.72	1153.36	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	14417	129.75	0	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	14417	100.92	43.25	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
202511	企业职工基本养老保险	14417	2306.72	1153.36	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	14417	129.75	0	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	14417	100.92	43.25	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	14417	2306.72	1153.36	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	14417	129.75	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	14417	100.92	43.25	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

202509	企业职工基本养老保险	14417	2306.72	1153.36	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	14417	129.75	0	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	14417	100.92	43.25	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
202508	企业职工基本养老保险	14417	2306.72	1153.36	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	14417	129.75	0	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	14417	100.92	43.25	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
202507	企业职工基本养老保险	14417	2306.72	1153.36	正常	20250717	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	14417	129.75	0	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	14417	100.92	43.25	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级

盖章处：

湖南省社会保险 证明专用章

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

安装造价工程师：帅兴科

【身份证】

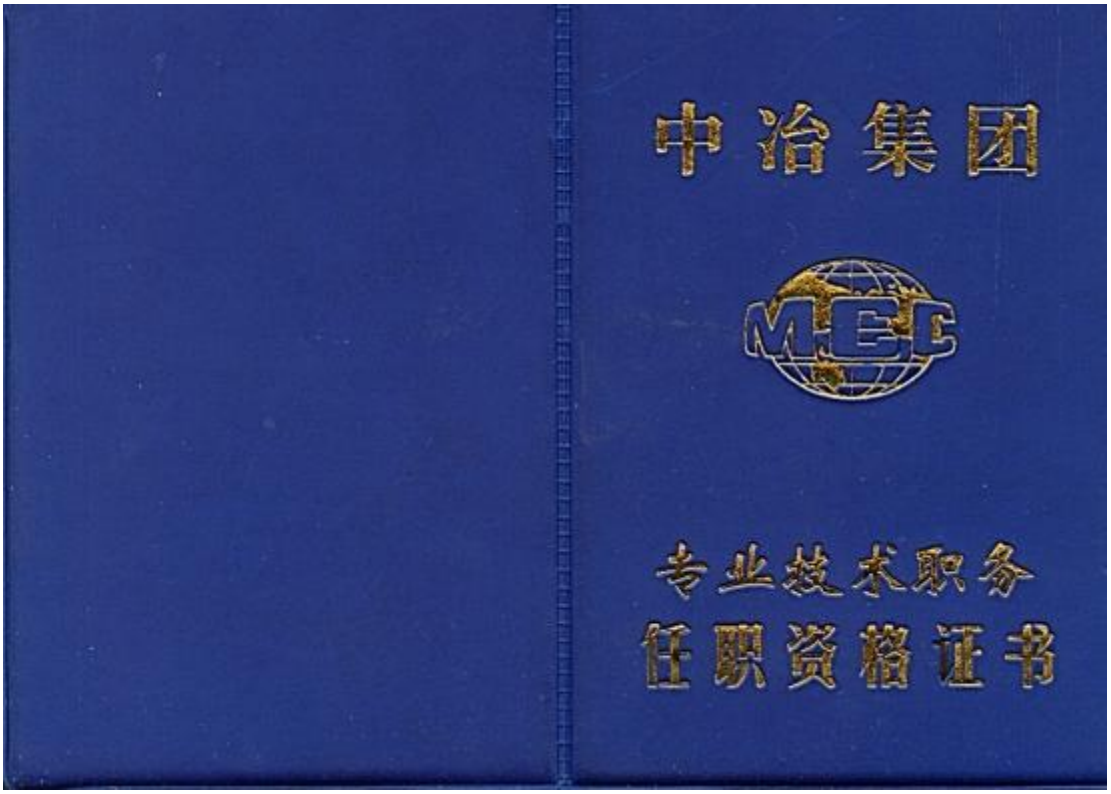




【毕业证】



【职称证】



姓　　名　帅兴科

性　　别　男

出生年月　1982年9月



任职资格　高级工程师　　编号　201736015

任职专业　工程造价

授予单位：中冶集团职称评审领导小组

二〇一七年　八　月二十一日

【注册监理工程师证书】

使用有效期：2026年01月14日
-2026年07月13日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：帅兴科

性　　别：男

出生日期：1982年09月17日

注册编号：43012977

注册执业单位：和天（湖南）国际工程管理有限公司

注册有效期：2028年10月16日

注册专业：市政公用工程
房屋建筑工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章（3）

个人签名：帅兴科

签名日期：帅兴科 2026.1.14

发证日期：2025年08月22日

【一级造价工程师证书】



使用有效期：2026年04月22日
-2026年06月15日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：帅兴科

性　　别：男

出生日期：1982年09月17日

专　　业：安装工程

证书编号：建[造]14224300006381

有效期：2022年06月16日-2026年06月15日

聘用单位：和天（湖南）国际工程管理有限公司

个人签名：帅兴科

签名日期：2026.4.22

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2022年06月06日

【社保证明】

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司			当前单位编号	43110000000011009827
姓名	帅兴科	建账时间	200309	身份证号码	430911198209174517
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-08-26 17:09
			1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： （1）登陆单位网厅公共服务平台 （2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构		

用途	投标

参保关系

统一社会信用代码	单位名称	险种	起止时间
91430000183866340W	和天(湖南)国际工程管理有限公司	企业职工基本养老保险	202507-202605
		工伤保险	202507-202605
		失业保险	202507-202605

劳务派遣关系

统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间

缴费明细

费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202605	企业职工基本养老保险	12883	2061.28	1030.64	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	12883	115.95	0	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	12883	90.18	38.65	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
202604	企业职工基本养老保险	12883	2061.28	1030.64	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

202604	工伤保险	12883	115.95	0	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	12883	90.18	38.65	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级
202603	企业职工基本养老保险	12883	2061.28	1030.64	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	12883	115.95	0	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	12883	90.18	38.65	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
202602	企业职工基本养老保险	-784	-125.44	-62.72	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	13667	2186.72	1093.36	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	13667	123	0	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	13667	95.67	41	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	-784	-5.49	-2.35	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
202601	企业职工基本养老保险	13667	2186.72	1093.36	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	-784	-125.44	-62.72	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	工伤保险	13667	123	0	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	13667	95.67	41	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	-784	-5.49	-2.35	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
202512	企业职工基本养老保险	13667	2186.72	1093.36	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	13667	123	0	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	13667	95.67	41	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
202511	企业职工基本养老保险	13667	2186.72	1093.36	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	13667	123	0	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	13667	95.67	41	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	13667	2186.72	1093.36	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	13667	123	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	13667	95.67	41	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

202509	企业职工基本养老保险	13667	2186.72	1093.36	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	13667	123	0	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	13667	95.67	41	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
202508	企业职工基本养老保险	13667	2186.72	1093.36	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	13667	123	0	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	13667	95.67	41	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
202507	企业职工基本养老保险	13667	2186.72	1093.36	正常	20250717	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	13667	123	0	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	13667	95.67		正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级

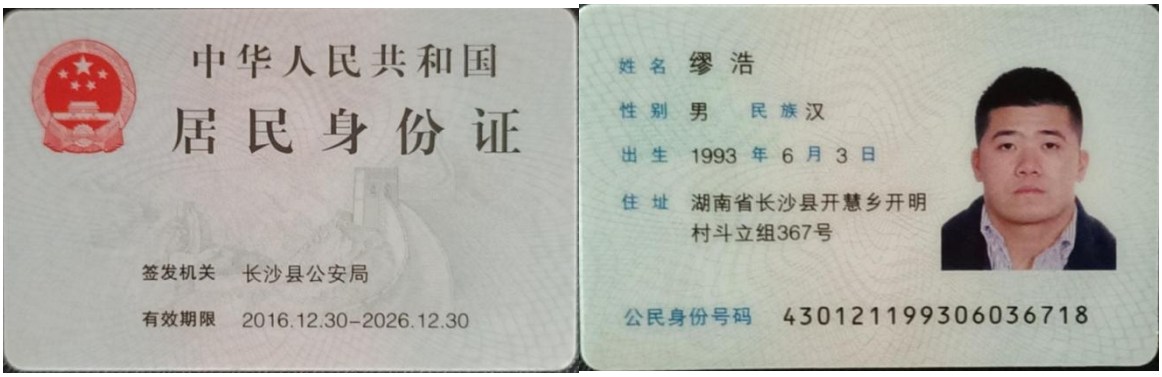
盖章处：

证明专用章

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释.参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

总监理工程师：谬浩

【身份证】



【毕业证】


普通高等学校

毕业证书

学生 缪浩 性别 男，一九九三 年 六 月 三 日生，于二〇一一 年 九 月至二〇一五 年 六 月在本校 建筑环境与设备工程专业 四 年制本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南城市学院 校（院）长：李建泰

证书编号：115271201505000481 二〇一五 年 六 月二十六 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

【职称证】

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称



姓　　名	缪浩
性　　别	男
身份证号	430121199306036718
职称名称	高级工程师
级　　别	副高级
专　　业	建筑工程
评审机构	湖南省工程系列（土建工程专业）高级职称评审委员会
备案时间	2025年11月28日
备案文号	湘人社职称〔2025〕475号
证书编号	A0625199101001379

有效期至长期

有效期至长期

“智慧人社”微信公众号

盖签发单位电子签章

湖南省人力资源和社会保障厅 职称专用章

核验途径：

1. 登录湖南省人力资源和社会保障厅-个人网厅查询，网址：https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/；
2. 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。

【国家注册监理工程师证书】

使用有效期：2026年01月30日
- 2026年07月29日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：缪浩

性　　别：男

出生日期：1993年06月03日

注册编号：43012944

注册执业单位：和天（湖南）国际工程管理有限公司

注册有效期：2028年10月16日

注册专业：市政公用工程
房屋建筑工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

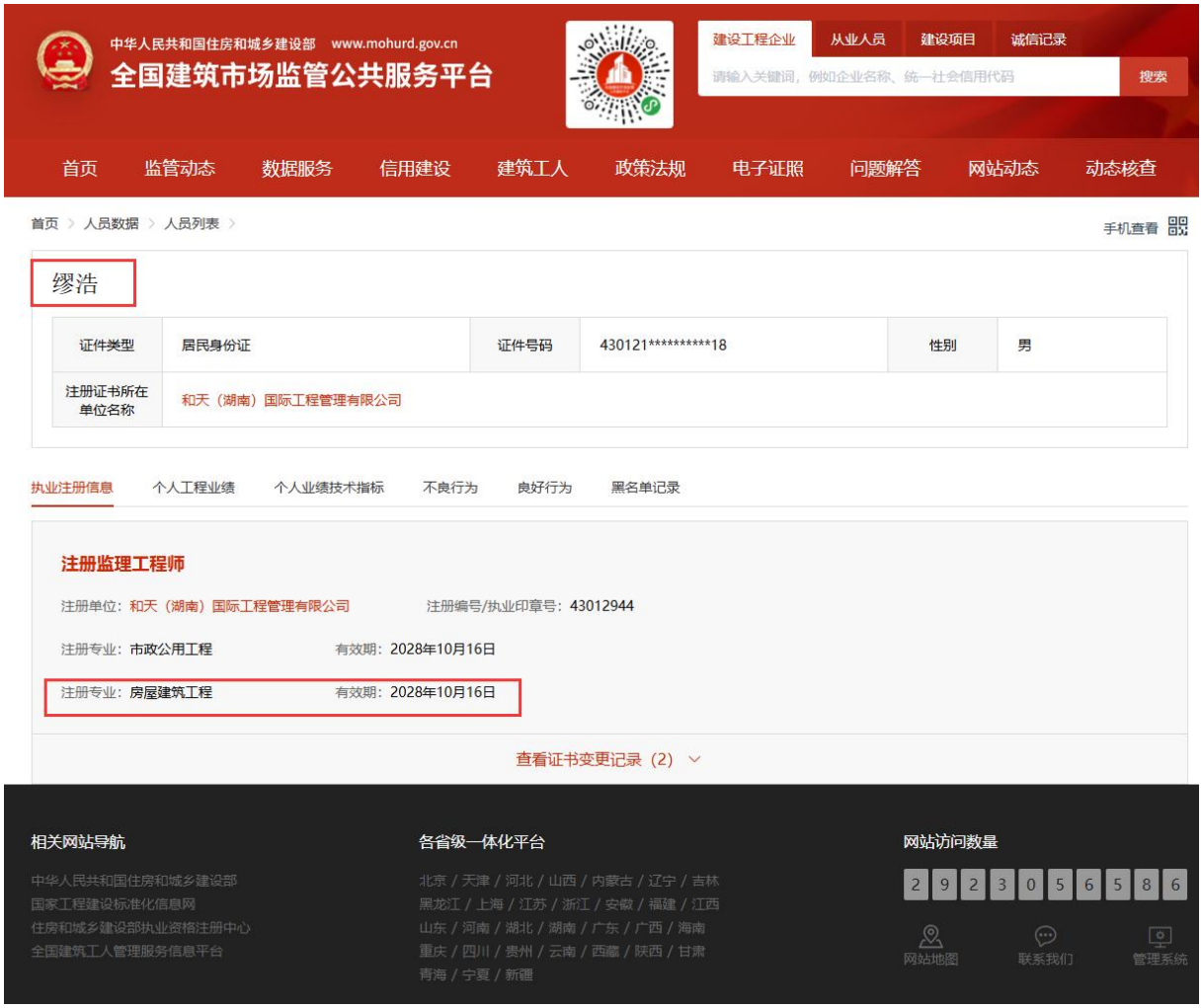
行政审批专用章（3）

个人签名：缪浩

签名日期：2026.2.2

发证日期：2025年09月12日

查询网站：
https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160132134513



【社保证明】

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司			当前单位编号	43110000000011009827
姓名	缪浩	建账时间	201001	身份证号码	430121199306036718
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-08-26 14:52
			1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： （1）登陆单位网厅公共服务平台 （2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构		

用途	投标

参保关系

统一社会信用代码	单位名称	险种	起止时间
914300001838663 40W	和天(湖南)国际工程管理有限公司	企业职工基本养老保险	202507-202605
		工伤保险	202507-202605
		失业保险	202507-202605

劳务派遣关系

统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间

缴费明细

费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202605	企业职工基本养老保险	11258	1801.28	900.64	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	11258	101.32	0	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	11258	78.81	33.77	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
202604	企业职工基本养老保险	11258	1801.28	900.64	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

202604	工伤保险	11258	101.32	0	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	11258	78.81	33.77	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级
202603	企业职工基本养老保险	10045	1607.2	803.6	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	1213	194.08	97.04	正常	20260324	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	10045	90.41	0	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	1213	10.91	0	正常	20260324	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	1213	8.49	3.63	正常	20260324	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	10045	70.32	30.14	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
202602	企业职工基本养老保险	1213	194.08	97.04	正常	20260324	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	10045	1607.2	803.6	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	1213	10.91	0	正常	20260324	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	10045	90.41	0	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	10045	70.32	30.14	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	1213	8.49	3.63	正常	20260324	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
202601	企业职工基本养老保险	10045	1607.2	803.6	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	1213	194.08	97.04	正常	20260323	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	10045	90.41	0	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	1213	10.91	0	正常	20260324	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	10045	70.32	30.14	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	1213	8.49	3.63	正常	20260323	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
202512	企业职工基本养老保险	10045	1607.2	803.6	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	10045	90.41	0	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	10045	70.32	30.14	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
202511	企业职工基本养老保险	10045	1607.2	803.6	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

202511	工伤保险	10045	90.41	0	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	10045	70.32	30.14	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	10045	1607.2	803.6	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	10045	90.41	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	10045	70.32	30.14	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
202509	企业职工基本养老保险	10045	1607.2	803.6	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	10045	90.41	0	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	10045	70.32	30.14	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
202508	企业职工基本养老保险	10045	1607.2	803.6	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	10045	90.41	0	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	10045	70.32	30.14	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
202507	企业职工基本养老保险	10045	1607.2	803.6	正常	20250717	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	10045	90.41	0	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	10045	70.32	30.14	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级

盖章处：

湖南省社会保险 证明专用章

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

投标人关于拟派项目总监的承诺书

致招标人：中国检验认证集团测试技术有限公司

为了确保检测科技创新园项目全过程咨询项目招标投标工作顺利进行，我方将严格按照《深圳市住房和建设局关于印发<深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定>的通知》（深建规〔2022〕1 号）、《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73 号）的规定，安排符合招标文件要求的拟派项目总监及其他项目管理班子人员，为此作出如下承诺：

1、经认真核查，我方拟派项目总监 **谬浩 （投标人填写拟派项目总监的名字）** 的任职数量未达到规定限额，中标后拟派项目总监不再兼任其他在建项目的监理机构成员。

目前，拟派项目总监任职情况如下：

项目 1：/ 职务：/

项目 2：/ 职务：/

2、经认真核查，我方拟派项目总监**谬浩（投标人填写拟派的项目总监名字）**没有因不良行为红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形；

3、我方在本次投标中填报内容属实、提供资料真实。否则，将接受取消投标资格、取消中标资格、解除合同、记录不良行为红色警示、暂停一年至三年在我市参加建设工程投标的资格等处理，涉嫌构成犯罪的，将依法追究刑事责任并移送公安机关查处。

4、如果违反本承诺书中任何条款，我方愿意接受：

(1)视作我方单方面违约，并按照合同规定向贵方支付违约金或解除合同；

(2)履约评价评定为合格及以下；

(3)招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4)建设行政主管部门或相关主管部门的不良行为记录、行政处罚。

投标人（单位公章）：和天（湖南）国际工程管理有限公司

拟派总监（签字或签章）：谬浩

土建监理工程师：李鹏飞

【身份证】

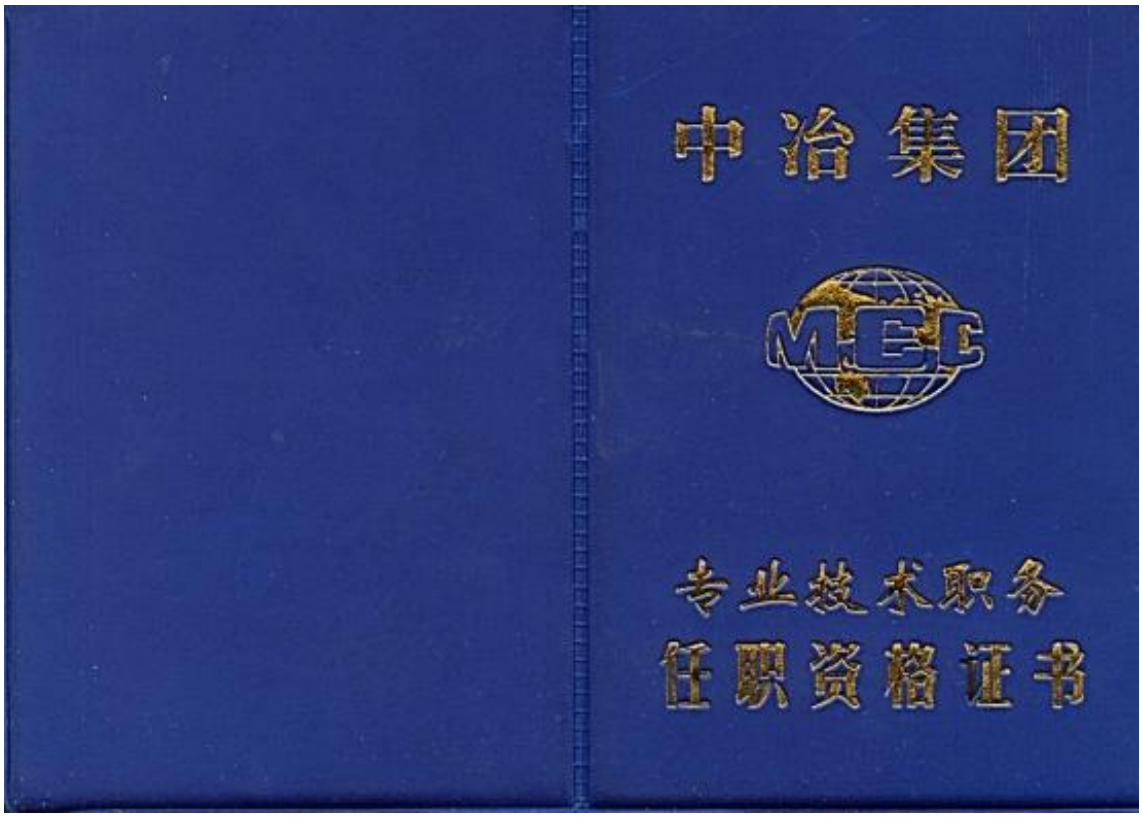




【毕业证】



【职称证】



姓　　名　李鹏飞

性　　别　男

出生年月　1991年10月



任职资格　工程师　　编号 201936016

任职专业　建筑工程

授予单位：中冶集团职称评审领导小组　　二〇一九年　八　月二十一日

【专业监理工程师证】



证　　号　XS22-S0119

从业专业　1、房屋建筑工程

2、市政公用工程

工作单位　湖南和天工程项目管理有限公司

持证人签名

姓　　名　李鹏飞

性　　别　男

身份证号码　410122199110190011

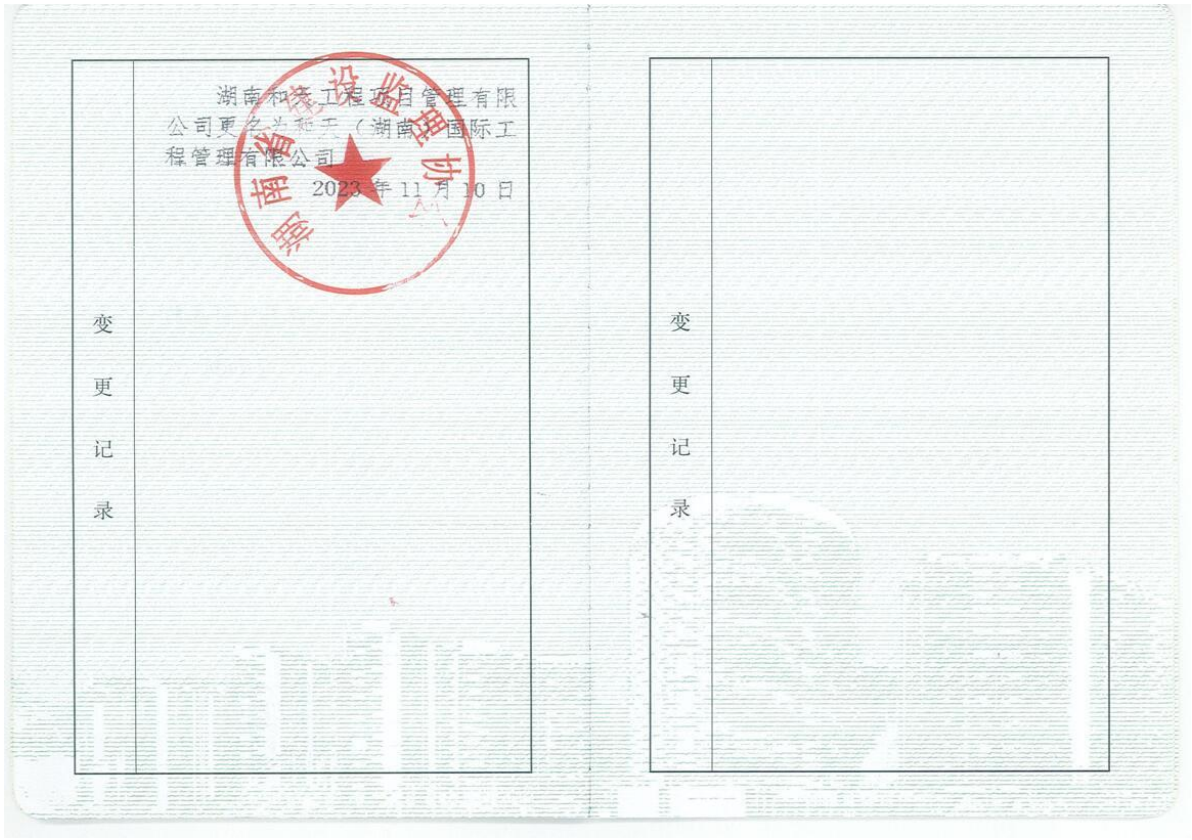
学历(学位)　本科

所学专业　土木工程

职　　称　工程师

发 证 机 关　湖南省建设监理协会

发证日期　2022 年 07 月 25 日



变更记录

湖南和天工程项目管理有限公司更名为和天（湖南）国际工程管理有限公司

2023 年 11 月 10 日

湖南省建设监理协会

变更记录

继续教育记录	学习内容： ☑ “基于风险、活用规范”隐患排查新思维的训练与运用 ☑ 高处坠落事故、脚手架工程事故预防及要点管控 ☑ 主体施工区、施工升降机、高处作业吊篮安全隐患排查 ☑ 案例剖析
	培训时间： 年 月 日至 年 月 日 继续教育合格 有效期至2028年07月25日

继续教育记录	学习内容：
	培训时间： 年 月 日至 年 月 日 培训单位(章)

【社保证明】

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司			当前单位编号	43110000000011009827
姓名	李鹏飞	建账时间	201508	身份证号码	410122199110190011
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-08-26 17:11
			1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： （1）登陆单位网厅公共服务平台 （2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构		

用途	投标

参保关系

统一社会信用代码	单位名称	险种	起止时间
91430000183866340W	和天(湖南)国际工程管理有限公司	企业职工基本养老保险	202507-202605
		工伤保险	202507-202605
		失业保险	202507-202605

劳务派遣关系

统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间

缴费明细

费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202605	企业职工基本养老保险	5538	886.08	443.04	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	5538	49.84	0	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	5538	38.77	16.61	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
202604	企业职工基本养老保险	5538	886.08	443.04	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释.参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

202604	工伤保险	5538	49.84	0	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	5538	38.77	16.61	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级
202603	企业职工基本养老保险	5538	886.08	443.04	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	5538	49.84	0	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	5538	38.77	16.61	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
202602	企业职工基本养老保险	-277	-44.32	-22.16	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	5815	930.4	465.2	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	5815	52.34	0	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	-277	-1.94	-0.84	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	失业保险	5815	40.71	17.45	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
202601	企业职工基本养老保险	5815	930.4	465.2	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	-277	-44.32	-22.16	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	工伤保险	5815	52.34	0	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	-277	-1.94	-0.84	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	失业保险	5815	40.71	17.45	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
202512	企业职工基本养老保险	5815	930.4	465.2	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	5815	52.34	0	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	5815	40.71	17.45	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
202511	企业职工基本养老保险	5815	930.4	465.2	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	5815	52.34	0	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	5815	40.71	17.45	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	5815	930.4	465.2	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	5815	52.34	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	5815	40.71	17.45	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

202509	企业职工基本养老保险	5815	930.4	465.2	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	5815	52.34	0	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	5815	40.71	17.45	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
202508	企业职工基本养老保险	5815	930.4	465.2	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	5815	52.34	0	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	5815	40.71	17.45	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
202507	企业职工基本养老保险	5815	930.4	465.2	正常	20250717	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	5815	52.34	0	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	5815	40.71	17.45	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级

盖章处：

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

装修监理工程师：李蓝天

【身份证】





【毕业证】


普通高等学校

毕业证书

学生 李蓝天 性别 男，一九八九年 八 月 二十 日生，于

二〇〇八 年 九 月至 二〇一二年 六 月在本校 土木工程

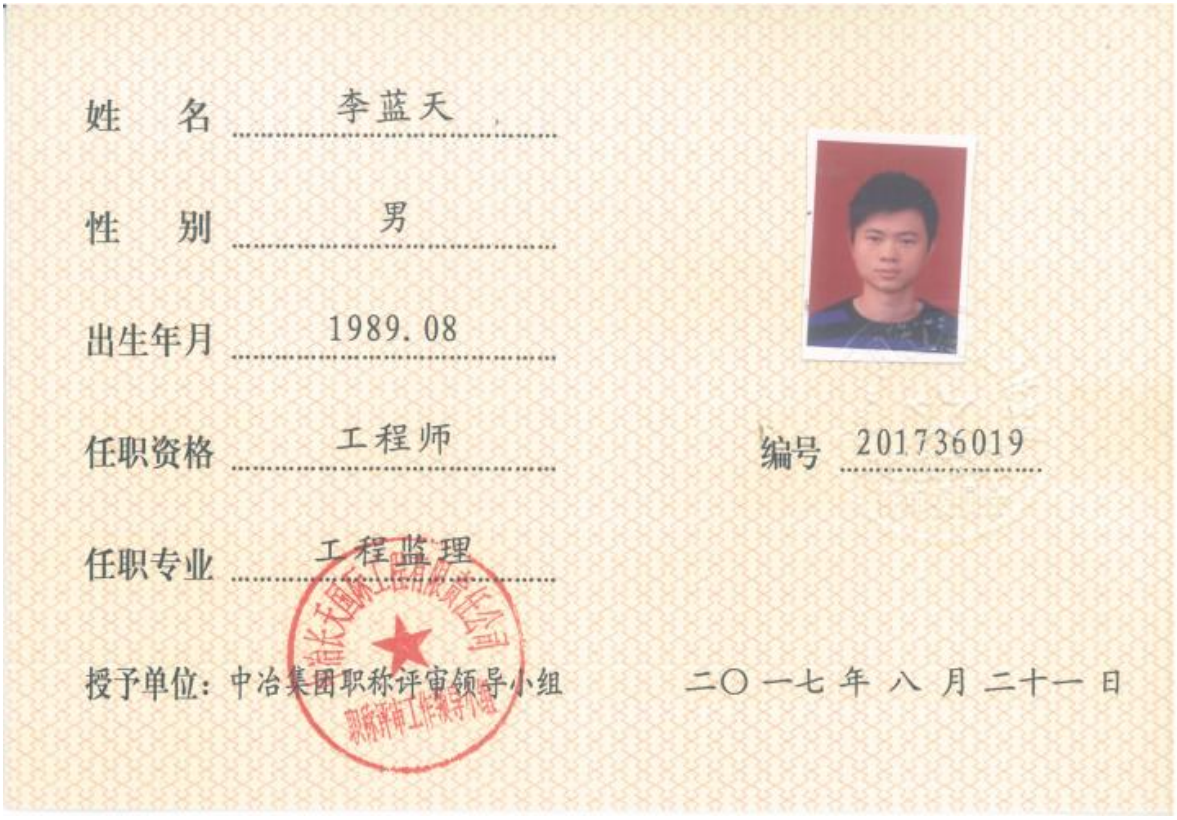
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南城市学院 校（院）长：李建华

证书编号：115271201205000932 二〇一二年 六 月 二十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

【职称证】



姓　名　李蓝天

性　别　男

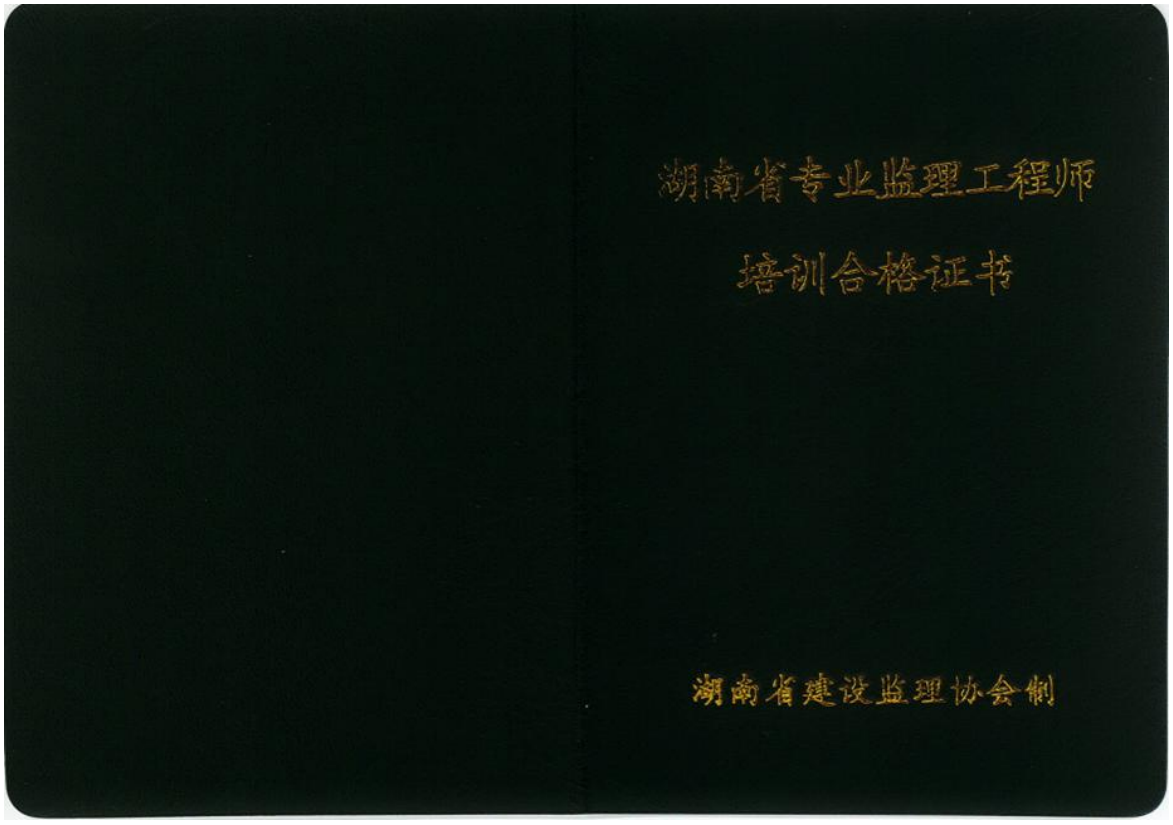
出生年月　1989.08

任职资格　工程师　　编号　201736019

任职专业　工程监理

授予单位：中冶集团职称评审领导小组　　二〇一七年八月二十一日

【专业监理工程师证】





证　　号　XS16-S0195

从业专业　1、房屋建筑工程

2、市政公用工程

工作单位　湖南和天工程项目管理有限公司

持证人签名

姓　　名　李蓝天

性　　别　男

身份证号码　430903198908200016

学历(学位)　本科

所学专业　土木工程

职　　称　工程师

发 证 机 关

发证日期　2016 年 02 月 01 日

继续教育记录

学习内容：

- ☑ 建设工程质量控制和验收相关重点
- ☑ 建设工程监理规划与实施细则深度解析
- ☑ 建设工程质量管理制度和责任体系
- ☑ 建设工程质量缺陷及事故案例

继续教育合格

有效期至2022年02月01日

培训单位(章)

继续教育记录

学习内容：

- ☑ 建设工程质量控制和验收相关重点
- ☑ 建设工程监理规划与实施细则深度解析
- ☑ 建设工程质量管理制度和责任体系
- ☑ 建设工程质量缺陷及事故案例

继续教育合格

有效期至2025年02月01日

培训单位(章)

继续教育记录

学习内容：

- ☑ “基于风险、活用规范”隐患排查新思维的训练与运用
- ☑ 高处坠落事故、脚手架工程事故预防及要点管控
- ☑ 主体施工区、施工升降机、高处作业吊篮安全隐患排查
- ☑ 案例剖析

继续教育合格

有效期至2028年02月01日

培训单位(章)

继续教育记录

学习内容：

培训时间：

年 月 日至 年 月 日

培训单位(章)

变更记录	湖南和泰工程项目管理有限公司更名为和泰（湖南）国际工程管理有限公司 2023 年 11 月 10 日

变更记录	

【社保证明】

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司			当前单位编号	43110000000011009827
姓名	李蓝天	建账时间	201210	身份证号码	430903198908200016
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-08-26 17:12
			1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： （1）登陆单位网厅公共服务平台 （2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构		

用途	投标

参保关系

统一社会信用代码	单位名称	险种	起止时间
91430000183866340W	和天(湖南)国际工程管理有限公司	企业职工基本养老保险	202507-202605
		工伤保险	202507-202605
		失业保险	202507-202605

劳务派遣关系

统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间

缴费明细

费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202605	企业职工基本养老保险	11150	1784	892	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	11150	100.35	0	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	11150	78.05	33.45	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
202604	企业职工基本养老保险	11150	1784	892	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

202604	工伤保险	11150	100.35	0	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	11150	78.05	33.45	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级
202603	企业职工基本养老保险	11150	1784	892	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	11150	100.35	0	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	11150	78.05	33.45	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
202602	企业职工基本养老保险	-517	-82.72	-41.36	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	11667	1866.72	933.36	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	11667	105	0	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	11667	81.67	35	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	-517	-3.62	-1.55	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
202601	企业职工基本养老保险	-517	-82.72	-41.36	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	11667	1866.72	933.36	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	11667	105	0	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	-517	-3.62	-1.55	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	失业保险	11667	81.67	35	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
202512	企业职工基本养老保险	11667	1866.72	933.36	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	11667	105	0	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	11667	81.67	35	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
202511	企业职工基本养老保险	11667	1866.72	933.36	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	11667	105	0	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	11667	81.67	35	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	11667	1866.72	933.36	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	11667	105	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	11667	81.67	35	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

202509	企业职工基本养老保险	11667	1866.72	933.36	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	11667	105	0	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	11667	81.67	35	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
202508	企业职工基本养老保险	11667	1866.72	933.36	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	11667	105	0	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	11667	81.67	35	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
202507	企业职工基本养老保险	11667	1866.72	933.36	正常	20250717	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	11667	105	0	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	11667	81.67		正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级

盖章处：

证明专用章

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

安装监理工程师：吕友阳

【身份证】





【毕业证】



【职称证】



持证人签名：_____

姓　　名　吕友阳

性　　别　男

出生年月　1973年11月

出生地点　贵州省

资格名称　道路与桥梁

资格级别　高级工程师

评审时间　2010年05月30日

评委会名称　甘肃省工程技术高级评委会

甘肃省职称改革工作领导小组办公室

甘肃省职称改革工作领导小组办公室

办公室

【国家注册监理工程师】

使用有效期：2026年03月24日
- 2026年07月20日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：吕友阳

性　　别：男

出生日期：1973年11月17日

注册编号：32011793

注册执业单位：和天（湖南）国际工程管理有限公司

注册有效期：2026年07月20日

注册专业：市政公用工程
机电安装工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章（3）

个人签名：

签名日期：吕友阳 2026.3.24

发证日期：2023年06月07日

【社保证明】

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司			当前单位编号	43110000000011009827
姓名	李蓝天	建账时间	201210	身份证号码	430903198908200016
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-08-26 17:14

1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：
（1）登陆单位网厅公共服务平台
（2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码
2.本证明的在线验证码的有效期为3个月
3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用
4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构

用途	投标

参保关系

统一社会信用代码	单位名称	险种	起止时间
91430000183866340W	和天(湖南)国际工程管理有限公司	企业职工基本养老保险	202507-202605
		工伤保险	202507-202605
		失业保险	202507-202605

劳务派遣关系

统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间

缴费明细

费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202605	企业职工基本养老保险	11150	1784	892	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	11150	100.35	0	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	11150	78.05	33.45	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
202604	企业职工基本养老保险	11150	1784	892	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

202604	工伤保险	11150	100.35	0	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	11150	78.05	33.45	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级
202603	企业职工基本养老保险	11150	1784	892	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	11150	100.35	0	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	11150	78.05	33.45	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
202602	企业职工基本养老保险	-517	-82.72	-41.36	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	11667	1866.72	933.36	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	11667	105	0	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	-517	-3.62	-1.55	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	失业保险	11667	81.67	35	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
202601	企业职工基本养老保险	11667	1866.72	933.36	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	-517	-82.72	-41.36	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	工伤保险	11667	105	0	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	-517	-3.62	-1.55	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	失业保险	11667	81.67	35	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
202512	企业职工基本养老保险	11667	1866.72	933.36	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	11667	105	0	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	11667	81.67	35	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
202511	企业职工基本养老保险	11667	1866.72	933.36	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	11667	105	0	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	11667	81.67	35	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	11667	1866.72	933.36	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	11667	105	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	11667	81.67	35	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

202509	企业职工基本养老保险	11667	1866.72	933.36	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	11667	105	0	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	11667	81.67	35	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
202508	企业职工基本养老保险	11667	1866.72	933.36	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	11667	105	0	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	11667	81.67	35	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
202507	企业职工基本养老保险	11667	1866.72	933.36	正常	20250717	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	11667	105	0	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	11667	81.67		正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级

盖章处：

湖南省社会保险事业管理局 证明专用章

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

安全工程师：李春华

【身份证】





【毕业证】



【职称证】

姓　　名　李 春 华

性　　别　男

出生年月　1972年1月



任职资格　高级工程师　　编号　201636031

任职专业　建筑工程

授予单位：中冶集团职称评审领导小组　　二〇一六年　六　月二十五日

【国家注册监理工程师证书】

使用有效期：2026年01月21日
- 2026年07月20日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：李春华

性　　别：男

出生日期：1972年01月04日

注册编号：43007760

注册执业单位：和天（湖南）国际工程管理有限公司

注册有效期：2029年03月29日

注册专业：房屋建筑工程
矿山工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)
1101081090046

李春华

个人签名：李春华

签名日期：2026.1.21

发证日期：2026年01月16日



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号：
No. JL 00218228



01027120

持证人签名：

Signature of the Bearer

李春华

管理号 20150214302120144300100003 10
File No.

姓名：李春华
Full Name

性别：男
Sex

出生年月：1972年1月
Date of Birth

专业类别：
Professional Type

批准日期：2015年5月23日
Approval Date

签发单位盖章：
Issued by

中华人民共和国人力资源和社会保障部

签发日期：2015 年 10 月 30 日
Issued on

01027120

李春华

证件类型	居民身份证	证件号码	430224**********73	性别	男
注册证书所在单位名称	和天（湖南）国际工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：和天（湖南）国际工程管理有限公司　　注册编号/执业印章号：43007760

注册专业：房屋建筑工程　　有效期：2029年03月29日

注册专业：矿山工程　　有效期：2029年03月29日

查看证书变更记录（6）

一级注册建造师

注册单位：和天（湖南）国际工程管理有限公司　　注册编号/执业印章号：湘1432019202004834

注册专业：建筑工程　　有效期：2026年10月31日

查看证书变更记录（2）

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

【注册安全工程师证书】



姓　　名　李春华

性　　别　男

执业资格证书编号　0150862

持证人签名

执 业 证 号　43140158296

发证日期　2014年08月13日



注 册 记 录

注册类别:建筑施工安全

聘用单位:湖南省建设工程项目管理咨询有限公司

有效期至:2017年08月12日

注 册 记 录

李春华　43140158296

注册类别：　建筑施工安全

聘用单位：　湖南省建设工程项目管理咨询有限公司

有效期至：　2021年07月17日

B0179 李春华　430224197201042973

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：湖南和天工程项目管理有限公司

有效期：　2021年3月2日　至　2021年7月17日

注 册 记 录

Y0889 李春华 430224197201042973

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：湖南和天工程项目管理有限公司

有效期： 2021年7月18日 至 2026年7月17日

B0182 李春华 430224197201042973

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：和天（湖南）国际工程管理有限公司

有效期：2023年11月15日至2026年7月17日

注 册 记 录

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家安全生产监督管理总局批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册安全工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Certified Safety Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

国家安全生产监督管理总局

approved & authorized by

State Administration of Work safety

编号：
No.： 0150862



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：
File No.： 11334343304430234

姓名：
Full Name 李春华

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1972年1月

专业类别：
Professional Type

批准日期：
Approval Date 2011年9月4日

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：
Issued on 2011 年 12 月 31 日

中级注册安全工程师

注册信息查询

430224197201042973

李春华

立刻查询 重置信息

查询结果

姓名	李春华
注册证书号	43140158296
聘用单位	和天(湖南)国际工程管理有限公司
证书有效期	2026-07-17
注册类别	建筑施工安全
备注	--

【社保证明】

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司			当前单位编号	43110000000011009827
姓名	李春华	建账时间	200210	身份证号码	430224197201042973
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-08-26 17:16
			1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： （1）登陆单位网厅公共服务平台 （2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构		

用途	投标

参保关系

统一社会信用代码	单位名称	险种	起止时间
9143000018386634OW	和天(湖南)国际工程管理有限公司	企业职工基本养老保险	202507-202605
		工伤保险	202507-202605
		失业保险	202507-202605

劳务派遣关系

统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间

缴费明细

费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202605	企业职工基本养老保险	11218	1794.88	897.44	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	11218	100.96	0	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	11218	78.53	33.65	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
202604	企业职工基本养老保险	11218	1794.88	897.44	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

个人姓名：李春华　　第1页,共3页　　个人编号：431200000000102546293

202604	工伤保险	11218	100.96	0	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	11218	78.53	33.65	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级
202603	企业职工基本养老保险	9211	1473.76	736.88	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	2007	321.12	160.56	正常	20260324	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	2007	18.06	0	正常	20260324	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	9211	82.9	0	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	2007	14.05	6.02	正常	20260324	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	9211	64.48	27.63	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
202602	企业职工基本养老保险	2007	321.12	160.56	正常	20260324	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	9211	1473.76	736.88	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	9211	82.9	0	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	2007	18.06	0	正常	20260324	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	2007	14.05	6.02	正常	20260324	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	9211	64.48	27.63	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
202601	企业职工基本养老保险	9211	1473.76	736.88	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	2007	321.12	160.56	正常	20260323	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	9211	82.9	0	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	2007	18.06	0	正常	20260324	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	9211	64.48	27.63	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	2007	14.05	6.02	正常	20260323	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
202512	企业职工基本养老保险	9211	1473.76	736.88	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	9211	82.9	0	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	9211	64.48	27.63	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
202511	企业职工基本养老保险	9211	1473.76	736.88	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

202511	工伤保险	9211	82.9	0	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	9211	64.48	27.63	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	9211	1473.76	736.88	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	9211	82.9	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	9211	64.48	27.63	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
202509	企业职工基本养老保险	9211	1473.76	736.88	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	9211	82.9	0	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	9211	64.48	27.63	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
202508	企业职工基本养老保险	9211	1473.76	736.88	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	9211	82.9	0	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	9211	64.48	27.63	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
202507	企业职工基本养老保险	9211	1473.76	736.88	正常	20250717	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	9211	82.9	0	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	9211	64.48	27.63	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级

盖章处：

湖南省社会保险 证明专用章

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

监理员：朱乐夫

【身份证】





【毕业证】


普通高等学校

毕业证书

学生 朱乐夫 性别 男，一九九三年 十二月 三十 日生，于二〇一一年 九 月至二〇一四年 六 月在本校 建筑工程技术 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南交通职业技术学院 校（院）长：

证书编号：123971201406004223 二〇一四年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

【职称证】

姓　　名　朱乐夫

性　　别　男

出生年月　1993年12月

任职资格　工程师

任职专业　建筑工程



编号 23A30112018

授予单位：中冶集团职称评审领导小组

二0二三年　十二　月三十一日

【监理工程师证】



姓　　名　朱乐夫

性　　别　男

身份证号码　430624199312304 21X

学历(学位)　大专

所学专业　建筑工程技术

职　　称　工程师

证　　号　XS22-A0189

从业专业　1、房屋建筑工程

2、市政公用工程

工作单位　湖南安泰工程项目管理有限公司

持证人签名

发 证 机 关

发证日期　2022 年 07 月 25 日

变更记录

省专业监理工程师朱乐夫工作单位由湖南安泰工程项目管理有限公司变更为湖南科天工程项目管理有限公司

2023 年 6 月 19 日

变更记录

继续教育记录	学习内容： ☑ “基于风险、活用规范”隐患排查新思维的训练与运用 ☑ 高处坠落事故、脚手架工程事故预防及要点管控 ☑ 主体施工区、施工升降机、高处作业吊篮安全隐患排查 ☑ 案例剖析
	培训时间： 年 月 日至 年 月 日 继续教育合格 有效期至2028年07月25日

继续教育记录	学习内容：
	培训时间： 年 月 日至 年 月 日 培训单位(章)

【社保证明】

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司			当前单位编号	43110000000011009827
姓名	朱乐夫	建账时间	201512	身份证号码	43062419931230421X
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-08-26 17:17

1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：
（1）登陆单位网厅公共服务平台
（2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码
2.本证明的在线验证码的有效期为3个月
3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用
4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构

用途	投标

参保关系

统一社会信用代码	单位名称	险种	起止时间
9143000018386634OW	和天(湖南)国际工程管理有限公司	企业职工基本养老保险	202507-202605
		工伤保险	202507-202605
		失业保险	202507-202605

劳务派遣关系

统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间

缴费明细

费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202605	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
202604	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

个人姓名：朱乐夫　　第1页共3页　　个人编号：431200000000022304019

202604	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级
202603	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
202602	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
202601	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
202512	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
202511	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
202509	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
202508	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

202508	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
202507	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250717	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级

盖章处：

证明专用章

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

资料员：刘萧

【身份证】





【毕业证】


普通高等学校

毕业证书

学生 刘萧 性别 男， 1993 年 11 月 29 日生，于 2011 年 9 月至 2015 年 6 月在本院 土木工程 专业四年制普通全日制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

院 名：湘潭大学兴湘学院 院 长：刘巨钦

证书编号：125991201505001742 2015 年 6 月 17 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

【职称证】



姓　名　刘　萧

性　别　男

出生年月　1993年11月

任职资格　工程师

编号 21A30112016

任职专业　工程监理

授予单位：中冶长天职称评审工作领导小组　　二〇二一年十二月三十一日

【社保证明】

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司			当前单位编号	43110000000011009827
姓名	刘萧	建账时间	201509	身份证号码	430223199311297216
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-08-26 17:18
			1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： （1）登陆单位网厅公共服务平台 （2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构		

用途	投标

参保关系

统一社会信用代码	单位名称	险种	起止时间
91430000183866340W	和天(湖南)国际工程管理有限公司	企业职工基本养老保险	202507-202605
		工伤保险	202507-202605
		失业保险	202507-202605

劳务派遣关系

统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间

缴费明细

费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202605	企业职工基本养老保险	8507	1361.12	680.56	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	8507	76.56	0	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	8507	59.55	25.52	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
202604	企业职工基本养老保险	8507	1361.12	680.56	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释.参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

个人姓名：刘萧　　第1页,共3页　　个人编号：431200000000101470051

202604	工伤保险	8507	76.56	0	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	8507	59.55	25.52	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级
202603	企业职工基本养老保险	8507	1361.12	680.56	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	8507	76.56	0	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	8507	59.55	25.52	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
202602	企业职工基本养老保险	8583	1373.28	686.64	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	-76	-12.16	-6.08	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	工伤保险	8583	77.25	0	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	-76	-0.53	-0.23	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	失业保险	8583	60.08	25.75	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
202601	企业职工基本养老保险	8583	1373.28	686.64	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	-76	-12.16	-6.08	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	工伤保险	8583	77.25	0	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	8583	60.08	25.75	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	-76	-0.53	-0.23	正常	20260320	缴费基数调整退收	长沙市市本级
202512	企业职工基本养老保险	8583	1373.28	686.64	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	8583	77.25	0	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	8583	60.08	25.75	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
202511	企业职工基本养老保险	8583	1373.28	686.64	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	8583	77.25	0	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	8583	60.08	25.75	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	8583	1373.28	686.64	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	8583	77.25	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	8583	60.08	25.75	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

202509	企业职工基本养老保险	8583	1373.28	686.64	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	8583	77.25	0	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	8583	60.08	25.75	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
202508	企业职工基本养老保险	8583	1373.28	686.64	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	8583	77.25	0	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	8583	60.08	25.75	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
202507	企业职工基本养老保险	8583	1373.28	686.64	正常	20250717	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	8583	77.25	0	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	8583	60.08	25.75	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级

盖章处：

证明专用章

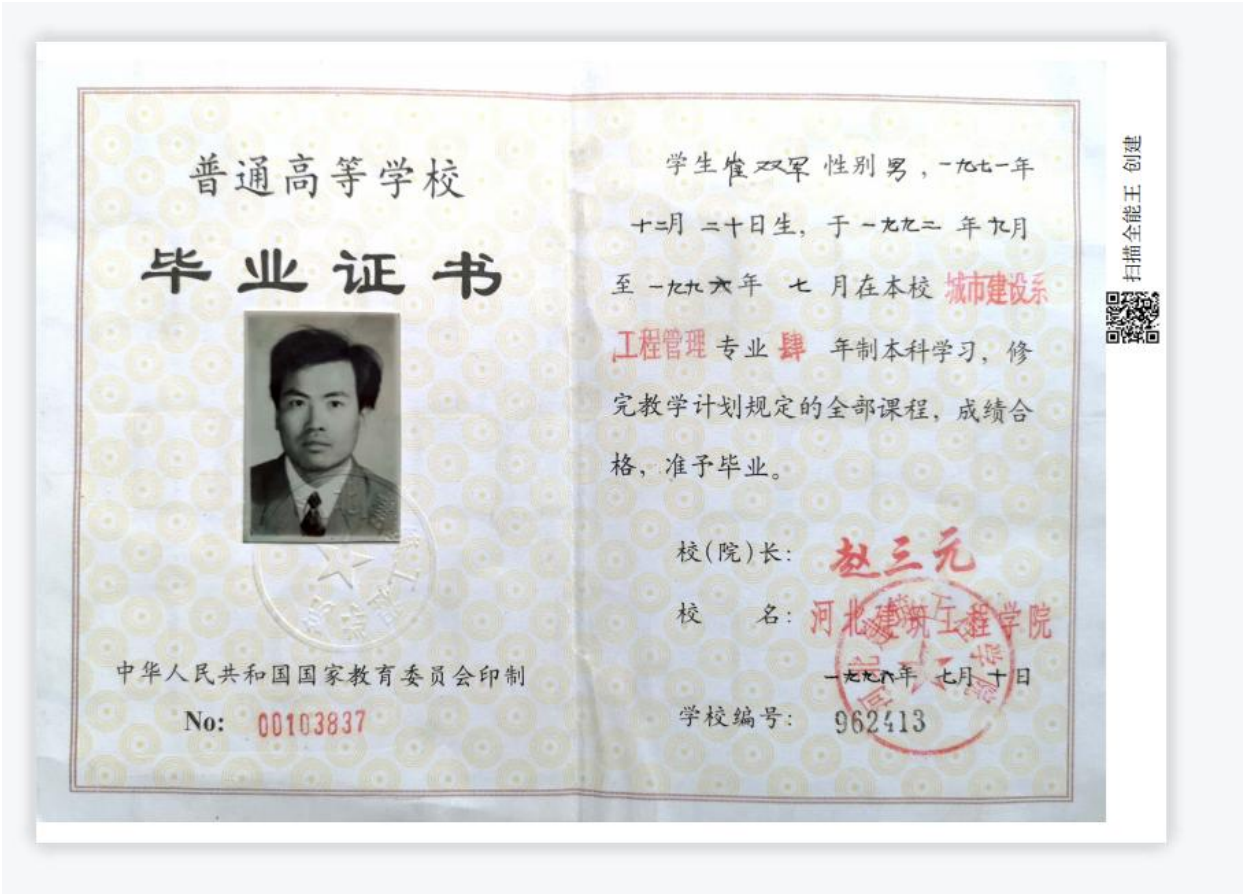
说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

专家顾问团队 1：崔双军

【身份证】



【毕业证】



【职称证】



专业技术系列 Prifessuibak Series 建筑工程

专业名称 Name of Speciality 施工管理

资格名称 Name Qualification 高级工程师

批文号 Approval No 冀职改办字【2009】17号

授予时间 Date of Conferment 2008-11-30

工作单位 Work Nnit 河北省第四建筑工程有限公司

姓名 Name 崔双军 性别 Sex 男

出生年月 Date of Birth 1971—12—20

编号 No. 0151882

二〇〇九年 十二月 日

【注册安全证】



101-0007

崔双军 132440197112208013

姓　　名　崔双军

性　　别　男

证件号码　132440197112208013

级　　别　中级

执业证号　4420021[illegible]5294

发证日期　2020年7月31日

本人签名

职业资格证书管理号　20140331303320131331850025l1

应急管理部 注册安全工程师 注册专用章 1101020334400



101-0007

注　册　记　录

崔双军 132440197112208013

注册类别：其他安全

聘用单位：广东高丰建设[illegible]有限公司

有效期至：2025年7月31日

应急管理部 注册安全工程师 注册专用章 1101020334400

注　册　记　录

B0002 崔双军 132440197112208013

注册类别：其他安全

聘用单位：湖南和天工程项目管理有限公司

有效期：2023年6月2日 至 2023年7月31日

B0002 崔双军 132440197112208013

注册类别：其他安全

聘用单位：和天(湖南)[illegible]工程管理有限公司

有效期：2024年6月[illegible]日 至 2025年7月31日

注 册 记 录

B0070 崔双军 132440197112208013

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：和天(湖南）国际工程管理有限公司

有效期：2025年3月31日 至 2025年7月31日

Y0167 崔双军 132440197112208013

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：和天(湖南）国际工程管理有限公司

有效期：2025年8月1日 至 2030年7月31日

注 册 记 录

【社保证明】

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司			当前单位编号	43110000000011009827
姓名	崔双军	建账时间	202304	身份证号码	132440197112208013
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-08-26 17:19

1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：
（1）登陆单位网厅公共服务平台
（2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码
2.本证明的在线验证码的有效期为3个月
3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用
4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构

用途	投标

参保关系

统一社会信用代码	单位名称	险种	起止时间
91430000183866340W	和天(湖南)国际工程管理有限公司	企业职工基本养老保险	202507-202605
		工伤保险	202507-202605
		失业保险	202507-202605

劳务派遣关系

统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间

缴费明细

费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202605	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
202604	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释.参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

202604	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级
202603	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
202602	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
202601	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
202512	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
202511	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
202509	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
202508	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

202508	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
202507	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250717	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级

盖章处：

湖南省社会保险 证明专用章

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

专家顾问团队 2：陈学明

【身份证】



【毕业证】



【职称证】

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称



姓　　名　陈学明
性　　别　男
身份证号　430802197905218118
职称名称　高级工程师
级　　别　副高级
专　　业　建筑工程
评审机构　省土建工程专业高级职称评审委员会
备案时间　2022年12月12日
备案文号　湘人社职称〔2023〕31号
证书编号　A08221000000004158

“智慧人社”微信公众号

盖签发单位电子签章

核验途径：

1、登录“湖南省人力资源和社会保障厅”官网查询，网址：http://222.240.173.82:8088/position/query/；

2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

【国家注册监理工程师证书】

使用有效期：2026年02月02日
- 2026年08月01日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：陈学明

性　　别：男

出生日期：1979年05月21日

注册编号：43006504

注册执业单位：和天（湖南）国际工程管理有限公司

注册有效期：2027年02月15日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)

个人签名：陈学明

签名日期：2026.2.2

发证日期：2024年01月25日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

Approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

Approved & authorized by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号：
No.： 0161937



持证人签名：

Signature of the Bearer

管理号：
File No.：

姓名：
Full Name 陈学明

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1979年5月

专业类别：
Professional Type —

批准日期：
Approval Date 2012年5月27日

签发单位盖章：
Issued by

中华人民共和国人力资源和社会保障部

签发日期：
Issued on 2013 年 10 月 25 日

陈学明

证件类型	居民身份证	证件号码	430802**********18	性别	男
注册证书所在单位名称	和天（湖南）国际工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：和天（湖南）国际工程管理有限公司　证书编号：00415324　注册编号/执业印章号：43006504

注册专业：房屋建筑工程　有效期：2027年02月15日

注册专业：市政公用工程　有效期：2027年02月15日

查看证书变更记录（4）

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

【社保证明】

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司			当前单位编号	43110000000011009827
姓名	陈学明	建账时间	199909	身份证号码	430802197905218118
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-08-26 17:20

1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：

（1）登陆单位网厅公共服务平台

（2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码

2.本证明的在线验证码的有效期为3个月

3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用

4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构

用途	投标

参保关系

统一社会信用代码	单位名称	险种	起止时间
91430000183866340W	和天(湖南)国际工程管理有限公司	企业职工基本养老保险	202507-202605
		工伤保险	202507-202605
		失业保险	202507-202605

劳务派遣关系

统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间

缴费明细

费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202605	企业职工基本养老保险	10771	1723.36	861.68	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	10771	96.94	0	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	10771	75.4	32.31	正常	20260519	正常应缴	长沙市市本级
202604	企业职工基本养老保险	10771	1723.36	861.68	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

202604	工伤保险	10771	96.94	0	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	10771	75.4	32.31	正常	20260423	正常应缴	长沙市市本级
202603	企业职工基本养老保险	10045	1607.2	803.6	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	726	116.16	58.08	正常	20260324	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	10045	90.41	0	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	726	6.53	0	正常	20260324	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	10045	70.32	30.14	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	726	5.08	2.17	正常	20260324	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
202602	企业职工基本养老保险	726	116.16	58.08	正常	20260324	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	10045	1607.2	803.6	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	10045	90.41	0	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	726	6.53	0	正常	20260324	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	10045	70.32	30.14	正常	20260211	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	726	5.08	2.17	正常	20260324	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
202601	企业职工基本养老保险	726	116.16	58.08	正常	20260323	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	10045	1607.2	803.6	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	10045	90.41	0	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	726	6.53	0	正常	20260324	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	10045	70.32	30.14	正常	20260122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	726	5.08	2.17	正常	20260323	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
202512	企业职工基本养老保险	10045	1607.2	803.6	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	10045	90.41	0	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	10045	70.32	30.14	正常	20251210	正常应缴	长沙市市本级
202511	企业职工基本养老保险	10045	1607.2	803.6	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

202511	工伤保险	10045	90.41	0	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	10045	70.32	30.14	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	10045	1607.2	803.6	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	10045	90.41	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	10045	70.32	30.14	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
202509	企业职工基本养老保险	10045	1607.2	803.6	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	10045	90.41	0	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	10045	70.32	30.14	正常	20250924	正常应缴	长沙市市本级
202508	企业职工基本养老保险	10045	1607.2	803.6	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	10045	90.41	0	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	10045	70.32	30.14	正常	20250815	正常应缴	长沙市市本级
202507	企业职工基本养老保险	10045	1607.2	803.6	正常	20250717	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	10045	90.41	0	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	10045	70.32	30.14	正常	20250716	正常应缴	长沙市市本级

盖章处：

湖南省社会保险事业局 证明专用章

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

其他

（投标人认为应补充提供的其他文件资料或说明）

承诺函

致招标人：中国检验认证集团测试技术有限公司

我公司在参与检测科技创新园项目全过程咨询项目投标过程中，承诺我公司满足下面的要求：

近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）我公司及法定代表人**没有**行贿犯罪记录；

近 1 年内（从截标之日起倒算）**没有**因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的情况；

没有因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的情况；

没有拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的情况。

和天（湖南）国际工程管理有限公司

日　　期：2026 年 06 月 02 日