标段编号： 4403922024043000207Y001

深圳市建设工程货物招标投标文件

标段名称： 澜湖时代项目02、03地块燃气热水器供货及安装工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳火王智能厨电股份有限公司

日期： 2026年06月01日

企业基础信息情况表

<table>
<tr><td>企业名称</td><td colspan="3">深圳火王智能厨电股份有限公司</td><td>企业曾用名（如有）</td><td colspan="2">深圳市火王燃器具有限公司</td></tr>
<tr><td>统一社会信用代码</td><td colspan="3">91440300192482429 4</td><td>企业类型</td><td colspan="2">其他股份有限公司（非上市）</td></tr>
<tr><td>注册资金（万元）</td><td colspan="3">5500 万元</td><td>注册地址</td><td colspan="2">深圳市宝安区西乡街道盐田社区招商果岭 6 栋 7 栋 1100</td></tr>
<tr><td>成立时间</td><td colspan="3">1992 年 12 月 9 日</td><td>项目所在地场所信息</td><td colspan="2">广东中山市三角镇新华路 16 号火王工业园</td></tr>
<tr><td>法定代表人</td><td>钱意</td><td>联系方式</td><td>19928085526</td><td rowspan="4">企业股东信息（主要）</td><td colspan="2" rowspan="3">钱意
占全部股份比例：89.10%</td></tr>
<tr><td>主项资质</td><td colspan="3">安装维修资质</td></tr>
<tr><td>企业总人数</td><td colspan="3">380 人</td></tr>
<tr><td>企业总资产（亿元）</td><td colspan="3">（至 2025 年末）</td></tr>
<tr><td rowspan="2">年营业额（万元）</td><td>2024 年</td><td colspan="2">25860 万元</td><td rowspan="2">纳税额（万元）</td><td>2024 年</td><td>183.386799 万元</td></tr>
<tr><td>2025 年</td><td colspan="2">26010 万元</td><td>2025 年</td><td>184.944937 万元</td></tr>
</table>

注：提供制造商《ISO9001 质量管理体系认证证书》、《ISO14001 环境管理认证证书》、《职业健康案例管理体系认证证书》，相关认证证明。

投标人（公章）：深圳火王智能厨电股份有限公司

日期：　2026 年　6　月　1　日

一、2024 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2025〕76486号

深圳火王智能厨电股份有限公司(统一社会信用代码:91440300192482429 4）在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况：

单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	城市维护建设税	167,913.23	0
2	印花税	48,376.85	0
3	教育费附加	71,962.8	0
4	增值税	1,435,282.2	0
5	地方教育附加	47,975.2	0
6	残疾人就业保障金	62,357.71	0
	合　计	1,833,867.99	0
	其中，自缴税款	1,651,572.28	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2022年-300.5元，2023年182,292.03元，2024年1,651,876.46元。

二、已退税费情况

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费824,678.7元（捌拾贰万肆仟陆佰柒拾捌圆柒角整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2025年1月16日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn　　咨询电话：0755-12366

文书凭证序号：522501161431727105

2025年1月16日

二、2025 年纳税证明

中华人民共和国
税收完税证明

26(0508)95 证明 00000523

税务机关	国家税务总局深圳市宝安区税务局	填发日期	2026-05-08
纳税人名称	深圳火王智能厨电股份有限公司	纳税人识别号	914403001924824294

税种	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）金额
增值税	2025-01-01 至 2025-12-31	2026-01-16	¥1613430.89
城市维护建设税	2025-01-01 至 2025-12-31	2026-01-16	¥115033.15
印花税	2025-01-01 至 2025-12-05	2025-12-09	¥38818.79
教育费附加	2025-01-01 至 2025-12-31	2026-01-16	¥49299.93
地方教育附加	2025-01-01 至 2025-12-31	2026-01-16	¥32866.61

妥善保管

手写无效

金额合计（大写）	壹佰捌拾肆万玖仟肆佰肆拾玖元叁角柒分	¥1849449.37

税务机关（盖章）

备注

填票人 电子税务局

第 1 页，总共 1 页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

投标人近五年（2021 年 4 月 1 日至今）工程业绩表

（数量上限为 5 项）

企业名称：深圳火王智能厨电股份有限公司（公章）填报日期：2026 年 6 月 1 日

序号	合同工程名称	合同金额（万元）	合同签订时间	建设单位	工程地点	供货数量	燃气热水器型号	燃气热水器品牌	是否完工
1	瓦斯气置换工程燃气灶、燃气热水器器供货及安装（包二）	3400.2180	2018 年 12 月 13 日	重庆中梁山渝能燃气有限公司	甲方瓦斯气供气区域	24462	JSQ24-H12	火王	是
2	江宁区禄口街道 NO.2015 G48 地块房地产开发项目二标段（4#-7#、12#-15#）装饰装修工程	139.3 万元	2020 年 9 月 3 日	深圳市奇信集团股份有限公司	南京市江宁区禄口街道湖溱路与金宁路交汇处蓝天慧融花园	398	JSQ24-H12B5	火王	是

1、瓦斯气置换工程燃气灶、燃气热水器器供货及安装（包二）

国内招标中标通知书

致：深圳市火王燃器具有限公司

招标编号：	0611-1800140662A
项目名称：	重庆燃气集团股份有限公司瓦斯气置换工程燃气灶、燃气热水器供货及安装包二（第二次）
中标内容：	详见招标文件
中标数量：	详见招标文件
中标金额：	3400.2180 万元人民币（大写：叁仟肆佰万零贰仟壹佰捌拾元整）
合同签订地点：	重庆中梁山渝能燃气有限公司

特此通知！

招标人：重庆燃气集团股份有限公司

招标代理机构：重庆招标采购（集团）有限责任公司

2018 年八月21日

46

瓦斯气置换工程燃气灶、燃气热水器供货及安装（包二）合同协议书

甲方：重庆中梁山渝能燃气有限公司

乙方：深圳市火王燃器具有限公司

根据《中华人民共和国合同法》等有关法律、法规、规章、部门及行业规定、标准等的规定，依据甲方要求并结合本项目具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就瓦斯气置换工程燃气灶、燃气热水器供货及安装（包二）事项，甲乙双方经友好协商，签订本合同。

第一条工程概况

工程名称：瓦斯气置换工程燃气灶、燃气热水器供货及安装（包二）

工程地点：甲方瓦斯气供气区域（详细地点按甲方书面通知为准）

工程内容：本项目为交钥匙工程,详见第二条《工程承包范围》

工程工期：合同签定后至 2021 年 10 月

第二条工程承包范围

本项目为交钥匙工程，包括（但不限于）原瓦斯气灶具及热水器拆除,天然气（12T）燃气灶及热水器的供货、包装、运输（含二次转运）、装卸、仓储、安装和安装所需辅助材料,以及对部分客户接口尺寸不适配的连接导管、管箍、热水器烟道（含超长烟道及出户口开孔）进行更换,对部分不适配的灶台开孔进行扩孔或增设支架，安装调试、检漏、验收、售后维保、退换货等全部工作内容。

本项目实际为甲方为其供区瓦斯气居民客户更换安装天然气（12T）燃气灶及热水器，乙方应按照实际产品销售的原则为居民客户提供服务，具体服务标准在不低于行业规范的前提下执行本合同条款。

第三条燃气燃烧器具规格型号及价格

3.1 燃气燃烧器具规格型号、暂估数量及价格详见下表：

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

序号	燃气燃烧器具名称	型号规格	品牌	单位	暂估数量	单价（元）	合价（元）	备注
1	燃气灶(12T)	JZT-2Q	火王	台	24462	465	11374830	
2	燃气热水器（12T）	JSQ24-H12	火王	台	24462	925	22627350	

本合同暂定总价（含税，税率16%）：￥34002180元（大写）：叁仟肆佰万贰仟壹佰捌拾元整，据实分批结算。

3.2 本合同采用固定综合单价合同，价格中包括（但不限于）原瓦斯气灶具及热水器拆除，天然气（12T）燃气灶及热水器的供货、包装、运输（含二次转运）、装卸、仓储、安装和安装所需辅助材料，以及对部分客户接口尺寸不适配的连接导管、管箍、热水器烟道（含超长烟道及出户口开孔）进行更换，对部分不适配的灶台开孔进行扩孔或增设支架，安装调试、检漏、验收、售后维保、退换货等全部工作内容。

3.3 合同中所列货物数量为暂估数量，供货过程中乙方不得因为实际供货数量与合同暂估数量不相符而提出任何异议，更不能以此为由调整单价。因市场性、政策性变化而引起的任何市场价格变动，均不影响合同执行，双方均并不得要求调整合同综合单价，甲方也不得随意更换供货厂家（乙方所供产品出现质量问题、乙方中断供货及无法安全完成合同任务等情况例外）。

第四条专利

乙方必须保障甲方在使用其提供的产品时不受到第三方关于侵犯专利权、商标权及其所有知识产权的指控。任何第三方如果提出侵权指控，乙方必须与第三方交涉并承担因此产生的一切法律责任和损失。

第五条燃气燃烧器具产品质量要求

5.1 乙方必须保证所供燃气燃烧器具是全新的、未使用过、与其提供的投标样品一致的、完全符合招标文件规定的质量、规格和性能的要求。

5.2 燃气燃烧器具质量必须达到或超过的国家、行业标准。

5.3 甲方有权对任何批次的产品与乙方投标样品进行比对，或委托法定

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

检测机构对乙方各批次提供的产品进行检验、检测，若检测不合格或不符合合同约定技术要求的，乙方承担检验检测费用并承担违约责任；检验、检测合格的，甲方承担费用。如果检验质量达不到相关标准要求或与投标样品不一致的，甲方有权认为其该批产品全部不合格，乙方应向甲方支付违约金，违约金为抽检批次货款的 10%。且甲方有权要求乙方对该批产品全部进行检测或更换该批全部产品，乙方不得拒绝，相关费用由乙方承担。

第六条 交货时间及交货要求

6.1 本项目计划工期为合同签定后至 2021 年 10 月。合同期内按计划分期、分片组织实施，其中 2019 年计划 258 套（即燃气灶和燃气热水器各 1 台）、2020 年计划 13174 套、2021 年计划 11030 套，各期实际供货数量及安装时间以业主书面通知为准。

6.2 乙方接到甲方分批次供货通知后，按甲方书面通知（含时间周期）及合同要求供货并完成安装验收。

6.3 由乙方供应的所有合同约定的燃气燃烧器具产品，在生产过程中都须进行严格的检验和试验，出厂前须进行各项性能的测试和检测、部套或整机总装和试验。所有检验、试验和总装（装配）必须有正式的记录文件。以上工作完成之后，合格者才能出厂发运。所有这些正式的记录文件及合格证作为技术资料的一部分存档备甲方查验。此外，乙方还应向甲方及使用产品的甲方供区客户提供产品的合格证和质量证明文件、保修卡等。

6.4 如果技术资料经甲方或使用产品的客户检查后发现有缺少、丢失或损坏的，乙方应在收到甲方或使用产品的客户通知后 10 天内（对急用者应在 3 天内）免费向现场补充提供缺少、丢失或损失的部分技术资料。

6.5 不合格产品或不符合合同约定技术要求的，不予验收和交货；已进场的产品由乙方自行清理出场并承担一切费用和责任。

6.6 乙方附供货保障承诺书。

第七条 燃气燃烧器具产品的交货验收及保管方式

7.1 乙方应在每批次产品交货（货到现场）前 5 日，以书面形式发送《发

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

货确认函》给甲方，通知准确的发货日期、到货时间、货物型号规格、数量，甲方须在收到确认函后 2 日内予以答复，经甲方确认同意后乙方可发货。

7.2 货物交验时，包装必须完好无缺，产品包装要求包括规格型号、产品种类、数量等，货物在安装完成验收通过前的丢失、损坏的风险由乙方承担。

7.3 到货后，甲方有权会同乙方到现场进行清点，清点货物数量、品牌、配件等与本合同的约定是否相符，并对产品进行样品比对或抽样送检。货物有丢失或损坏，或者货物的包装、品种、型号、规格等不符合合同约定的，或者产品质量不满足相关规定或合同约定的，甲方有权要求乙方退回更换或补齐货物，乙方实际交货时间以最终补齐货物时间为准。参与交货验收的单位在货物清单上共同签字。此签单仅作为乙方交货的凭证，不作为乙方货物是否合格的最终依据。若乙方的产品经送检不符合本合同约定或安装后因产品质量问题未能通过验收的，乙方仍应当向甲方承担违约责任。

7.4 货物保管：安装验收合格前货物的保管、运输（含二次转运）等由乙方自行负责，甲方不提供货物存放地点，甲方也不向乙方提供任何与货物存放、保管有关的设施、设备、工具和材料。由乙方自行负责保管直至货物安装验收完毕。货物保管期间，货物的灭失、受损等后果均由乙方负担。

7.5 如所需，乙方应在安装现场存放场地上搭建保管设备及货物所需要的仓库（包括为保管设备所需的一切必要遮盖、围挡、安全措施和警示标志），并负责临时仓库自身的维护及安全保卫工作。乙方搭建的上述仓库仅供存放本合同项下的设备及货物之用。未经甲方事先书面许可，乙方不得在上述仓库内存放任何其他物品或安排任何其他用途。

7.6 乙方应在全部货物自仓库中提走并用于安装工程后负责拆除仓库并清理场地。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

7.7 搭建和拆除上述仓库（如设在小区内）的过程中，必须遵守本工程的施工管理规定和施工组织方案，并服从甲方及小区物业的现场指挥。

7.8 小区内收取存放场地的租金由乙方自行与小区业委会或物业协商，乙方应自行承担场地租金及因仓库的搭建、维护及拆除过程中可能发生的全部相关费用（包括但不限于材料费、水费、电费、清理费、总包服务费、人工费用等），以及因设备和货物的保管工作（包含自交货地点至存放地点，以及自存放地点至安装工程实施地点的运输）而发生的其它相关费用。

第八条燃气燃烧器具的安装及安装验收

8.1 安装：安装时由乙方负责分批次指定足量的、具有燃气燃烧器具安装维修职业技能岗位证书（安装维修品牌包含乙方品牌）、合格的安装人员，按照甲方要求所需，依据本合同要求，以及《家用燃气燃烧器具安装及验收规程》（CJJ12-2013）进行安装且应派出技术人员负责监督安装、调试。

8.2 安装验收：安装前，由甲方负责置换天然气到每户；乙方负责每户每套（燃气灶、热水器各 1 台）燃气燃烧器具更换、安装、检漏、点火调试；更换安装调试完成后，乙方立即协同使用新燃具的客户完成燃具拆除、安装、调试验收确认签字，并向甲方提交安装调试成果移交。甲方当天立即安排人员按照《家用燃气燃烧器具安装及验收规程》（CJJ12-2013）进场检查验收，验收时乙方应派出技术人员同行，否则验收结果以甲方出具的结果为准。若双方对验收有争议的，可征求客户（使用人，以下称客户）的意见，并三方签字确认；甲方根据批次验收合格完成量，与乙方共同签字确认批次更换、安装验收单，批次验收结果作为付款凭据。

8.3 若现场拆除及安装调试未得到客户或甲方相关人员的验收确认，乙方应立即安排整改，并得到确认；在批次供货安装验收前，出现质量投诉，乙方也应立即到场确认、整改；若因乙方原因导致安装验收没有通过而给甲方造成延误等责任或负面投诉、影响的，由此产生的甲方损失由乙方承担。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

8.4 安装调试验收通过、交付甲方的客户使用并不排除乙方对产品及其部件的质量、规格等潜在缺陷的全面保证责任。

8.5 本合同所有设施设备均由乙方进行供货和安装。乙方应做好安装、调试期间的安全措施和安全管理，杜绝质量事故和人身伤亡事故等安全事故的发生，若因乙方安全措施不到位或管理不善而发生安全事故，所有责任由乙方承担。同时，乙方应做好现场成品保护工作，严禁野蛮施工。若对居民客户建筑地面、墙体、天棚及建筑内已有设备设施等造成破坏的，由乙方负责恢复原样并承担费用。

8.6 在每批次安装前，乙方应向甲方提供本批次产品的质量证明资料（出厂检验报告和记录、执行标准等），每户安装后应向使用方（更换燃具的客户）提交产品合格证、保修卡等资料。否则，甲方有权拒绝进行批次验收签字。

8.7 对因特殊原因，在批次集中更换安装时未实施的拆除、安装客户，接甲方通知后，乙方应在 24 小时内另行安排进户实施拆旧、安装及调试。

8.8 乙方附产品质量承诺书、安装人员投入数量承诺书、安装质量承诺书及售后服务承诺书。

第九条 合同款项支付

9.1 本合同无预付款。

9.2 采取分批供货、安装、验收，分批付款方式。

9.2.1 乙方按甲方要求分批次交货，安装、调试并保证客户正常使用；甲方组织批次供货安装使用验收合格后，乙方提出支付申请并提供批次实际供货安装全额发票，15 个工作日内甲方向乙方支付 80%款项；

9.2.2 批次供货安装验收合格 2 个月后，甲方再向乙方支付该批次款项的 17%；

9.2.3 余下 3%作为质量保证金，在质量保修期满且无质量问题后 15 个工作日内一次性（无息）支付给乙方。

第十条质量保修期、质保金

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

10.1 产品质量保修期及安装质量保修期自每批次更换、安装、调试点火验收合格之日起 60 个月。

10.2 产品属于国家规定“三包”范围的，其产品质量保修期也不得低于“三包”规定。

10.3 乙方的质量保修期承诺优于国家“三包”规定的，按乙方在投标时的实际承诺执行。

10.4 质量保证金金额为实际总价的 3%。每批次质量保修期满，无质量问题 15 日内无息退还；若有质量问题，质量保修期满后扣除因乙方产品质量问题造成的维修及甲方和使用燃具客户其他损失费用后，剩余质保金无息退还。

第十一条质量保修期服务

11.1 质量保修期内乙方承担因产品质量问题及安装引起的全部维修和更换等费用。若属乙方产品质量原因此承诺不能兑现，乙方将负全部责任，并向甲方支付合同总价 10%的违约金。

11.2 乙方应给甲方留下质保负责人的书面通信地址或电话，以便通知乙方确认保修。

11.3 乙方应为质保期服务配备充足的技术人员、工具和备件并保证提供的联系方式畅通。乙方应在收到客户或甲方通知后 0.5 小时内做出响应，如需乙方到现场，乙方应在收到客户或甲方通知后 24 小时内到达，并在 24 小时内完成处置。如果乙方未在上述时间内作出响应，则甲方有权自行或委托他人解决相关问题或查找和解决合同燃气燃烧器具的故障，乙方应承担由此发生的全部费用。

11.4 乙方提供的产品因设计原因致使产品出现的缺陷，而造成客户不能正常使用由乙方负责免费更换或免费维修、并承担违约责任；非产品使用方（客户）原因而出现的事故，由乙方负责承担。

11.5 在质量保修期内，客户投诉产品或售后服务质量的，经甲方核实确实存在的，投诉数量超过批次供货产品数量 5%的，甲方有权不返还其质

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

量保证金。

11.6 乙方附售后服务承诺书。

第十二条 双方责任

甲乙双方除认真履行上述条款外，还应各自承担以下责任。

12.1 甲方责任

12.1.1 负责批次燃具供应安装计划编制，并按约定及时通知乙方备货及进场实施；

12.1.2 负责组织对批次产品的样品比对、抽验等工作，有权对不满足相关规定要求或合同约定的产品进行处置；

12.1.3 负责组织单个产品安装到位确认后的现场再验收，并组织批次供货及安装质量的抽验；

12.1.4 有权对乙方产品到位情况、安装配合的及时性进行督查，并对存在的问题及时提出整改意见，或做相关处置；

12.1.5 有权及时制止乙方不安全的施工行为；

12.1.6 按合同约定支付相关款项。

12.2 乙方责任

12.2.1 积极响应甲方的燃具供应安装计划，并按时按质按量提供相关产品及配套服务；

12.2.2 积极配合批次产品的比对及抽检，并对甲方的疑义做出积极响应；

12.2.3 积极组织批次产品到位，并按照约定组织拆旧、安装、调试、检漏、确认、维保、退换货等工作，确保工作的及时性、安全性及准确性；

12.2.4 积极支持和配合区域各级政府、物业的管理，确保不发生因产品到位及安装服务问题而引发的不良事件；

12.2.5 认真配合甲方组织的批次验收，并对提出的意见立即响应及整改；

12.2.6 强化现场管理，有效防止安全、质量事故发生，若因乙方原因

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

发生安全、质量事故，由乙方承担全部责任。

12.2.7 按合同约定分批次开具发票，并提请支付申请。

第十三条合同的变更与解除

13.1 合同履行中，如甲方要求变更或解除合同，则应于甲方发出分批次供货通知后 15 天内以书面形式通知乙方。合同变更后需重新确定交货期，合同变更的事项双方需另签合同补充协议，并经双方签字盖章后生效。

13.2 甲、乙双方任何一方非依法定事由或约定解除合同的，须向另一方偿付合同总金额 20%的违约金。

13.3乙方发生包括但不限于申请/被申请破产、停产、歇业、被吊销营业执照或相关资质、涉及重大法律纠纷、生产经营出现严重困难或财务状况恶化等可能影响履行本合同约定义务的，乙方应立即书面通知甲方，甲方有权根据乙方的实际情况解除合同或要求乙方为本合同的履行安排提供甲方认可的担保，在乙方安排提供甲方认可的担保前，甲方有权暂停履行本合同项下的采购或支付义务。

13.4 乙方发生严重违反对甲方的相关服务承诺，甲方有权暂停或解除本合同项下的采购或支付义务。

第十四条履约担保

为了确保乙方能按合同履约，乙方须在合同签定后10天内提交履约保证金，乙方需向甲方支付合同暂定总价的3%（现金、银行转账支票、银行汇票）作为履约保证金。如乙方无违约责任，则按年度实际完成的更换安装量，分年度无息退还履约保证金。

第十五条违约责任

15.1 除本合同另有规定外，合同双方必须完全履行本合同，否则，应承担相应的违约责任。

15.2 乙方逾期供货或没按约定时间完成安装的，乙方每日应当按批次总货款 5‰的标准支付给甲方违约金；若此违约金不足以弥补甲方损失的，乙方应当按甲方损失的 20%向甲方支付违约金。逾期交货或逾期安装超过约

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

定时间 7 日的，甲方有权单方面解除本合同，乙方应向甲方支付批次货款总额的 20%违约金。

15.3 乙方违反本合同约定擅自发货或者提前到货的，甲方有权拒验货物，乙方承担一切责任。

15.4 因为货物的包装、品种、型号、规格、数量等问题致使未通过交货清点的，视为乙方没有交货，因此造成逾期交货的，按照本合同上述逾期交货的有关约定执行。

15.5 因为产品质量问题致使没有通过验收的，乙方应立即无偿换货并向甲方支付未通过验收部分产品价款的 10%违约金，赔偿因此给甲方及第三方（居民客户）造成的损失；乙方逾期 7 日未交送合格产品的，或者因为产品质量问题致使第二次没有通过验收的，甲方有权要求退货，并且乙方须支付甲方合同签约总价的 30%作为违约金。同时，甲方保留追究乙方相关法律责任的权利。

15.6 乙方承担因为产品质量问题给甲方、第三方（包括但不限于施工人员及居民客户）造成的一切损失。

15.7 禁止权利转让：任何一方不得将其在本合同项下无论是全部的还是部分的权利转让给第三方。合同一方将其合同权利转让的，该权利转让无效，对本合同他方不产生法律约束力，并视为该方违约，该方应向本合同他方支付相当于本合同标的额 10%的违约金。”

第十六条　不可抗力

16.1 因不可抗力致使完全不能履行合同的，本合同终止，双方无须承担任何责任，但本合同另有规定的除外。

16.2 因不可抗力致使部分不能履行合同的（包括导致延期履行），根据不可抗力的影响，免除相应的责任，但本合同另有规定的除外。

16.3 因发生不可抗力影响合同履行的，遭受不可抗力的一方须及时书面通知另一方，并在不可抗力结束后合理期限内向另一方提交发生不可抗力的充分而有效的证明，否则，不能免除相应责任。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

16.4 本合同所称不可抗力指不可预见、不能避免并不能克服的客观情况，不可抗力包括政策、战争、地震、动乱、空中飞行物体坠落或其他非甲方或乙方责任造成的爆炸、火灾。

16.5 因合同一方延迟履行合同后发生不可抗力的，不能免除延迟履行方的相应责任。

第十七条争议处理方式

凡因本合同引起的或与本合同有关的争议，双方应当协商解决。当事人不愿和解、调解或和解、调解不成时，双方均应当向甲方所在地有管辖权的人民法院起诉解决。

第十八条其他事项

18.1 以下为合同附件，是合同不可分割的一部分。

附件一：《质量保修书》

附件二：《施工安全协议》

附件三：《廉洁协议》

18.2 因本项目不同于一般的建设工程项目，且总工期较长、部分区域属于拆迁区域、影响因素多，客户数量、进度计划、组织安排等内容均会动态调整，此部分风险由乙方自行承担。即：标的数量、进度计划变动幅度较大时，乙方不得以除甲方主观原因以外的其他任何原因提出索赔。

18.3 乙方提供、经甲方认可的企业规范、标准、产品说明书（包括规格、质量、检测依据及结果、原材料产地、货物产地、包装、使用功能、验收方式）、图纸等资料均为本合同的附件，各文件不一致之处，质量标准以较高的标准为准，其他的以形成在后的为准。合同条款以顺序在前的为准

18.4 本合同一式 陆 份，甲方执 肆 份、乙方执 贰 份，具同等法律效力。未尽事宜，协商解决。乙方在遵守执行本合同的同时，应按照市场产品销售的合同约定与各居民客户建立合约关系，承担相应的买卖双方合约责任，即从乙方为各个居民客户开始安装灶具、热水器的即刻起，乙方

CS 扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

应为客户承担质量及安全责任、售后服务保障等。

18.5 本合同由双方代表签字并加盖双方公章后生效。

甲方（盖章）：

法定代表人：

或委托代理人：

承办部门负责人：

经办人：

地址：

乙方（盖章）：

法定代表人：

或委托代理人：

部门负责人：

经办人：

地址：

合同签订日期：2018年12月13日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

瓦斯气置换工程燃气灶、燃气热水器供货及安装（包二）

竣工验收报告

一、工程概况

工程名称：瓦斯气置换工程燃气灶、燃气热水器供货及安装（包二）

验收单位（甲方）：重庆中梁山渝能燃气有限公司

供货单位（乙方）：深圳市火王燃器具有限公司

合同签订日期：2018 年 12 月 13 日

工程地点：甲方瓦斯气供气区域（按甲方书面通知实施）

工程性质：交钥匙工程（拆除旧具、供货、运输、二次转运、仓储、安装、调试、检漏、验收、售后维保、退换货等）

开工日期：2018 年 12 月 13 日

竣工日期：2021 年 10 月 20 日

合同工期：合同签订后至 2021 年 10 月

验收日期：2021 年 10 月 27 日

二、验收设备及数量

序号	设备名称	规格型号	单位	本项目实际完成数量	本期验收数量	备注
1	12T 燃气灶	JZT- 2Q（火王）	台	24462	11030	拆除旧灶、供货、安装、调试、检漏
2	12T 燃气热水器	JSQ24- H12（火王）	台	24462	11030	拆除旧热水器、供货、安装、调试、检漏

三、竣工验收结论

本工程已按《瓦斯气置换工程燃气灶、燃气热水器供货及安装（包二）合同协议书》、相关规范、标准及承诺文件，**完成全部供货、安装、调试、检漏、验收、资料移交等工作**；工程质量合格、运行正常、资料齐全、工期履约良好、安全文明施工达标，**同意通过竣工验收，正式交付甲方投入使用**。

验收单位（甲方）盖章确认：重庆中梁山渝能燃气有限公司

供货单位（乙方）盖章确认：深圳市火王燃器具有限公司

2、江宁区禄口街道 NO.2015G48 地块房地产开发项目二标段（4#-7#、12#-15#）装饰装修工程合同

热水器、灶具　采购合同

项目名称：江宁区禄口街道 NO.2015G48 地块房地产开发项目二标段（4#-7#、12#-15#）装饰装修工程

需方：深圳市奇信集团股份有限公司　（以下称甲方）

供方：深圳市火王燃器具有限公司　（以下称乙方）

甲　方	深圳市奇信集团股份有限公司	乙　方	深圳市火王燃器具有限公司
住所地	深圳市宝安区新安街道海旺社区宝兴路6号海纳百川总部大厦B座12层-16层	住所地	深圳市宝安区宝源路宝港中心九层
纳税人识别号	9144 0300 1923 3796 9F	纳税人识别号	914403001924824294
开户行及账号	建设银行深圳红荔支行 4420 1592 5000 5000 6394	开户行及账号	中国工商银行深圳臣田支行 4000 0314 1920 0178 382
电　话	0755-88997888	电　话	18120107890

甲乙双方为明确双方权利和义务，依照《中华人民共和国合同法》及其有关法律、法规规定，经双方协商一致，特订立本合同。

一、合同货物名称、规格型号、数量等详细见附件产品清单

总计金额：大写人民币 壹佰叁拾玖萬叁仟元整（¥ 1393000.00 元），此价格已包括乙方因履行本合同所发生的货物材料费、制造费、安装费、成品保护费、所有配件、损耗、包装费、运费、装卸费、现场搬运费、利润、税金（13%）、保险费、资料费等一切将本产品运输至现场并安装验收合格的费用，并考虑相关风险费用，在合同履行过程中，非经甲方书面同意，以下单价不论任何情况均不予调整。如乙方委托甲方卸货，乙方承担卸货费用，卸货费用从总货款中予以扣除。

序号	货物名称	品牌	规格、型号、参数	单位	含税单价	数量	总计
1	热水器	火王	JSQ24-H12B5	套	2000.00	398.00	796000.00
2	灶具	火王	2Q31/B	套	1500.00	398.00	597000.00

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

	发票税率 A= 13 %
含税总价	¥ 1393000.00 元（人民币大写：壹佰叁拾玖萬叁仟元整）其中不含税金额:B/(1+A) ¥ 1232743.36 元，税金:[B/(1+A)]*A ¥ 160256.64 元
说明	1、此处材料指单包材料，品牌、规格、型号、参数要求如实填写； 2、单包材料价格亦表示为综合单价，包含所有因素材料价格及风险；在合同履行过程中，非经甲方书面同意，以上单价不论任何情况均不予调整。 3、进口材料的运输费必须要标注运输方式并包含相应国际运费及保险费，保险费均包括国际保险费用

1、在乙方交付货物前，甲方有权以书面要求乙方对合同货物的设计、加工工艺、货物数量进行更改。如货物为甲方定制产品（指无法卖给其他需方的产品），且在甲方提出变更需求前乙方已经生产出的货物，由甲方按照货物单价据实购买。其他如变更设计、加工工艺增加乙方成本的，由双方另行协商解决。

2、以上数量为项目部确定的招标清单数量（1.合同数量（按经过确认的招标工程量清单数量），当发生数量超过合同数量 5%或实际发生金额超过原合同金额 2 万元时，必须由乙方向甲方预警，由项目经理部、材料部向工程中心提出合同量变更说明，并签订补充协议作为结算依据，否则超出限额外的甲方不予以认可；如发现招标清单中出现以基本单位数量为 1 且价格奇高的项目，甲方结算阶段有权按实进行核减），具体按甲方项目部指令及实际验收合格结算数额为准，必须由甲方项目部出具《收料单》进行核对结算，且《收料单》必须由甲方指定收货人签字方有效，其它任何个人或者盖章均无效，甲方有权不予结算。

3、上述表格的品牌、规格、单位可根据附件中的参数调整，也可以在此添加其他技术指标，如颜色，密度，材质等。

二、交货期限

1、双方选择以下交货期限供货：__A/B_____。

(A)：乙方应在 2021 年 4 月 5 日前，按合同约定将货物运至甲方指定地点。

(B)：第一次供货在 2021 年 4 月 5 日前，供货数量：燃气热水器 398 套，按合同约定将货物运至甲方指定地点；第二次供货在 2021 年 4 月 15 日前，供货数量：灶具 398 套，按合同约定将货物运至甲方指定地点；全部安装结束时间为 4 月 20 日前。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

2、乙方的供货时间为乙方提供符合合同约定质量的全部产品时的时间。如分批次供货的，供货时间为每次提供符合合同约定质量全部产品时的时间。

3、延迟交货情形：不可抗力、因甲方对设计、加工内容变更或供货数量增加后，经甲方书面同意可以顺延期限（如发生供货期需延长，乙方应在甲方指令发出后四十八小时内申请延期，逾期未提出，视为乙方丧失延期履行抗辩权）。

非经甲方书面同意的情况下，乙方不得以任何理由延迟交货。

三、产品的质量标准和保证

1、乙方应严格执行与合同货物有关的下列质量标准及技术标准：

（1）甲方向乙方提出的技术标准或质量要求：检测报告原件及合格证原件；

（2）有关的材料安全、环保要求根据国家或行业最新相关标准：应符合建筑功能要求以及材料标准要求；

（3）与甲乙双方签字确认的样品一致；

（4）其他要求：首次供货需提供产品合格证及检测报告原件四份

（5）以上要求不一致时，以标准最高要求的为准。

2、未经甲方事先书面同意，乙方不得变更本合同确定的合同货物的设计、制造设备、材料、工艺标准、生产产地。乙方保证合同货物及其相关配件产品没有原料和制造工艺等缺陷，符合甲方质量要求或标准，并按甲方要求及时提供相关服务。

3、如在货物装配和使用过程中，因货物质量问题导致了甲方及其他第三方的财产或人身损失的，相关后果全部由乙方承担，包括但不限于甲方为了维权所支付的合理开支。

4、乙方承诺甲方及其发包人使用按本合同购买的合同货物，不会导致侵犯任何第三方的知识产权及其他权利，否则引起的索赔及其他责任均由乙方全部承担，甲方承担责任的，可以向乙方进行全额追偿，包括但不限于甲方为了维权所支付的合理开支。

四、货物质保期限

货物质保期为自甲方对合同货物验收合格之日起 24 个月。如国家规定或乙方承诺该产品本身的质保期限长于此约定期限的，或者甲方根据客户要求延长上述质保期限的，则货物质保期限予以相应延长至前述各时间最长的时间点。

五、交货地点：南京市江宁区禄口街道湖漆路与金宁路交汇处蓝天慧融花园，合同履行过程中，甲方根据需要有权在任何时候向乙方发出书面指令要求变更交货地点。

六、交货方式

1、由乙方送货到甲方或其指定地点，相关费用由乙方承担。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

2、甲方指定货物签收人为 汤继祥 联系电话 15050049940，电子邮箱 /，陈鑫、联系电话 18261049035，电子邮箱 / 须二人和以上签字确认有效。

3、乙方联系人 焦欣，联系电话 15205150987，电子邮箱 /，联系地址 深圳市宝安区宝源路宝港中心九层

七、包装

1、乙方必须严格按照甲方所指定的包装标准执行，具体的包装标准为：以甲方事先书面明确的标准为准。甲方没有明确包装标准的，则按国家有关标准执行，如无国家标准的，则先后采用部颁标准、行业标准、甲方所在地（省及市）的地方性标准、同类产品的通用标准执行。

2、甲方有权拒绝接收乙方交付的包装已损坏的产品。

3、货物的灭失风险及所有权从甲方指定收货人签字后，从乙方转移至甲方。

八、质量检验

1、在到货后当日，由甲方对货物数量进行清点，签署《收料单》。该《收料单》仅作为甲方对乙方送货数量的清点说明，不得作为乙方对货物质量的验收证明。

2、货物交付验收时乙方必须提供完整的产品资料：包括货物清单、产品出厂检验报告、材料质量检验报告、环保检验报告、质保书、使用说明书、产品合格证等应具备的所有资料。乙方在交货前须向甲方提供完整的上述资料，如乙方未能按时提供上述资料视为未完全履行交货义务，甲方可以拒绝验收。

3、甲方在收到货物起 1 个月内完成验收。对于货物的质量争议，以工程项目发包人检验结果或项目所在地质量检验部门出具的检验报告为准，若货物满足本合同约定的质量标准，甲方承担检验费用；若货物不满足本合同约定的质量标准，乙方承担检验费用。乙方产品验收合格并不免除乙方因产品存在内在质量问题、不符合规范要求或有其它质量瑕疵应承担全部责任（包括并不限于在质保期满后负责更换和维修）。

4、甲方发现货物有缺陷，应当及时告知乙方，乙方应在接到甲方通知后 15 日内更换有缺陷的合同货物或经甲方事先同意后进行返工，并承担装载费及运费。如乙方未能按约更换货物或返工，甲方可不经乙方同意直接向第三方订货或交由第三方维修，由此产生的额外费用由乙方承担，没有产生额外费用的，乙方需赔偿甲方本合同金额的/%作为违约金。

5、乙方擅自更换材料品牌或使用假冒品牌材料、供应劣质货物或降低质量等级的，甲方有权做出该材料总额一倍以上的经济处罚，处罚金不够赔偿甲方损失的，需承担甲方因此遭受的所有损失，包括甲方为维权所支付的合理开支。

6、若购买货物须乙方提供安装调试的，乙方负责安装及安装后的调试工作，并负责安装调试过程中所有损坏零部件的更换。整个安装调试工作在具备安装条件后 7 日内完成。设备调试运行后，甲方和乙方共同对货物进行整体验收。整体验收内容包括硬件验收和软件联机验

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

收，以确保货物符合本合同规定的要求及标准，并能够正常运行。货物经验收合格后，由双方共同签署设备验收合格单。

九、付款条件

1、乙方的每批货物必须开具相应的正式发票并提供所交货物的清单。

2、乙方收款前须提供真实、有效、合法的发票，甲方在收到发票后 30 日内付款，若提供不符合前述要求的发票（如虚开发票、假发票等）：甲方付款审查时一经发现，将暂停支付全部应付款项，并乙方须重新提供合格发票；如未能发现，因乙方发票问题给甲方造成的一切后果（包括但不限于税务/工商处罚）均由乙方承担，甲方将暂停支付全部应付款项，乙方须重新提供合格发票并承担开票额 10%的违约金。

3、乙方承诺：乙方向甲方所销售的货物（包括零部件）价格为同类产品在同行业内或乙方提供给其他的所有客户中最优惠的价格，否则经甲方核实后乙方应退还差价。

十、付款方式

1、本合同签订生效后，由甲方向乙方支付合同总价款的 0 %作为预付款。

2、乙方按甲方要求送交每批货物，经甲方对货物检验合格后，付至该批货物价款的 50 %（预付款方式扣除：□同比例扣除/□一次性扣除）。

3、乙方全部交付货物并经甲方对货物检验合格后付至总价款的 70 %。

4、项目总体验收合格，乙方将供货清单与项目部核对并报公司审核后。除留结算金额的 5 %作为质保金待质保期满后支付外，余款由甲方在 1 个月内付清（无息）。

5、乙方的付款账号为：

用户名：深圳市火王燃器具有限公司

账号：4000 0314 1920 0178 382

开户行： 中国工商银行深圳臣田支行

十一、违约责任

1、由于乙方原因造成逾期供货，如在本合同第二条第 1 款交货期限选择（A）的，每逾期一天，按合同金额的万分之五承担违约责任，违约金不够赔偿的应赔偿至逾期供货给甲方造成的损失；如在本合同第二条第 1 款交货期限选择（B）的，分批交货每逾期一天，按该批次货物金额的万分之五承担违约责任，并应赔偿逾期供货给甲方造成的损失（包括但不限于发包人的罚款和甲方窝工损失等）。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

2、如因乙方逾期供货、供货不足、供货不符合发包人或国家规范要求或甲方确认的样品要求、或供货质量有缺陷等造成甲方不得不向第三方订货或因此遭受到发包人的索赔等，乙方应赔偿甲方由此而造成的包括货物价格增加、运输、索赔等所有损失费用。

3、如乙方有以下违约行为，则甲方有权终止本合同，乙方应向甲方承担合同价款 10%的违约金，若违约金不够赔偿损失的，甲方由此造成的一切损失及后果由乙方承担，包括乙方应补偿甲方因此而遭受的所有损失，包括发包人向甲方的索赔：

（1）无故单方面中途停止供应合同货物或未经甲方书面同意将其权利义务转让给第三方；

（2）因自身原因逾期交货超过 7 天；

（3）供应有质量缺陷的合同货物达到二次以上的或有缺陷的合同货物经过两次更换维修仍不能正常使用；

（4）货物侵犯第三方权利（如：知识产权、商标权等等）或有权利瑕疵的；

十二、由于本合同履行过程中而发生的或与之有关的任何争议或请求，提交甲方所在地人民法院解决。

十三、本合同附表、附件均作为本合同不可分割的一部分，与本合同具有同等法律效力；附表、附件与本合同内容不一致的，则以本合同的内容为准。

十四、本合同未约定事宜按照甲方的招标文件及招标过程资料执行，本合同约定与投标文件不一致的，经发包人同意后，依照本合同条款执行。

十五、优先解释顺序：双方在本合同履约过程中签署的补充协议、本合同、招标文件、国家及行业规范。

十六、其他未尽事宜由各方另行签订补充协议确定。本合同自甲乙双方盖章或授权代表签字并由甲方公司签字后生效。合同文本如需修改，不论是打印或手填修改处需甲方公司签字确认后方为有效。本协议一式肆份（乙方一份，甲方的合约部、财务部、项目部各一份），均具有同等法律效力。

十七、本工程所称的发包人是指具有工程发包主体资格和支付工程价款能力的当事人以及取得该当事人资格的合法继承人的业主/土建总包/其他管理方。

十八、其他约定：1、甲方检验合格标准为：乙方将货物运至甲方指定地点并安装完成，甲方对产品数量及产品质量检验合格。

2、甲方给予乙方货物堆放点，到货后货物堆放安全由乙方进行管控，甲方提供带锁的仓库

3、甲方逾期未履行验收义务的，视为验收合格。

4、本合同第十条第 4 小条变更为：项目整体验收合格，乙方将供货清单与项目部核对并报公司审核，甲方应三个月内审核完成，如甲方在规定时间内未审核完成，则按乙方与项目部核对

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

结果付款至结算价款95%，质保金待质保期满后支付。

5、取消本合同第十一条第3小条。

十九、廉政投诉电话：025-66085555转8801

合同附件：附件1：《廉洁承诺书》 附件2：报价清单

甲方（盖章）：

甲方代表：

签订日期：2020.9.3

乙方（盖章）：

乙方代表：

签订日期：2020.9.3

CS 扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

廉洁承诺书

为加强工程建设中的廉政建设，切实维护合作双方的利益，进一步规范生产经营秩序，构建公平、公开、公正、透明的商业环境，现特郑重向深圳市奇信集团股份有限公司（以下称“奇信”）承诺如下：

一、严格遵照法律和有关法规、规章，进行正当商业交往、合作，在业务活动中，坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则，我方人员不得为获取不正当的利益，就工程费用、材料供应、工程量变动、工程验收、工程质量等问题与奇信工作人员私下达成默契。

二、在合作过程中，不采取不正当手段获取与奇信的合作机会或利益，不发生以下可能影响公平、公正的违规、违纪、违法行为：

1、不以任何理由向奇信公司及其工作人员赠送礼金、有价证券、贵重物品和回扣、好处费、感谢费等。

2、不以任何理由为奇信公司及其工作人员报销应由对方或个人支付的费用。

3、不接受或暗示为奇信公司及其工作人员在个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等方面提供方便。

4、不以任何理由为奇信公司及其工作人员组织有可能影响公正执行业务的宴请、健身、娱乐等活动。

5、不在项目、材料招标等活动中暗箱操作、谋取私利。

6、不以任何理由向奇信公司及其工作人员购买项目工程施工合同规定以外的材料、设备等。

7、不通过入股、入干股、合资等方式与奇信公司工作人员合办公司或进行其它形式牟利活动。

8、不接受奇信公司工作人员介绍配偶、子女、亲属参与同项目工程施工合同有关的设备、材料、劳务等经济活动。

9、不与奇信公司工作人员共同参与黄、赌、毒等不健康活动。

三、我司承诺如发现奇信公司工作人员在业务活动中有违规、违纪、违法行为的，及时提醒对方并予以拒绝，如不听劝阻的，我司将及时向奇信公司领导、纪委等有关部门举报。

四、我司如发生上述行为，愿接受奇信公司终止合同、限期停标、解除合作关系等处罚，同时接受相应的经济处罚，涉嫌犯罪，移交司法机关处理：

1、2000 元（含）以下或相当价值的，罚款 10000 元，终止合同并停标 3 个月。

2、2000 元以上 10000 元（含）以下或相当价值的，罚款 50000 元，终止合同并停标 6 个月。

3、10000 元以上或相当价值的，处以涉及违规金额 10 倍的罚款，同时终止双方的合作关系，并将其列入不合格合作单位清单。

4、因解除合同而造成的一切损失及后果由我司承担，相关罚款奇信公司有权在我司的未结货款中直接扣除。

五、以上内容本公司已认真阅读，并郑重承诺恪守以上条款内容。

六、本承诺书作为合同的附件，与合同具有同等法律效力。

举报邮箱：szwy-ljz@163.com。举报电话：025-66085555 转 8801

承诺人（签字、盖章）：

承诺日期：

验收单

采购单位	深圳市奇信集团股份有限公司		供货单位	深圳火王燃气具有限公司
采购项目名称	江宁区禄口街道 NO.2015G48 地块房地产开发项目二标段（4#-7#、12#-15#）装饰装修工程			
验收日期	2021 年 4 月 23 日		验收地点	南京市江宁区禄口街道湖漆路与金宁路交汇处蓝天慧融花园
验收内容	货物名称	型号规格	数量	验收意见
	热水器	火王 JSA24-H12B5	398	合格
	灶具	火王 2Q31/B	398	合格
验收标的状况说明：☑合格　　□不合格				
验收方成员确认				
采购单位（签字或盖章）			供货单位（签字或盖章）	
深圳市奇信集团股份有限公司			深圳火王燃气具有限公司	

拟派项目负责人简历表

企业名称：深圳火王智能厨电股份有限公司（公章）填报日期：2026 年 6 月 1 日

姓名	万晨	性别	男	年龄	37	学历	专科	职称	助理工程师
毕业院校	连云港职业技术学院			毕业时间	2011 年 6 月	所学专业	电子信息工程		
行业工作年限	14 年			投标人企业工作年限	11 年	技术特长	硬件开发		
执业资格类型	助理工程师			执业资格证书编号及注册专业			HS201444018		
其他工程建设类执业资格	燃气具安装证书			其他工程建设类执业资格证书编号及注册专业			1310000000501017		
主要工作经历	2015 年 12 月至今 深圳火王智能厨电股份有限公司 研发办主任								

拟派人员近五年（2021 年 4 月 1 日至今，已完工项目时间以竣工验收报告上的时间为准，在建类似项目以合同签署时间为准）自认为最具代表性的已完工工程业绩合计项。（数量上限为 3 项）

序号	工程项目名称	工程规模	合同价（万元）	开竣工日期（年、月）	工程所在地	担任职务
1	瓦斯气置换工程燃气灶、燃气热水器器供货及安装（包二）	供装燃气灶具、热水器各 24462 台	3400.2180 万元	2018 年 12 月/2021 年 10 月	重庆	技术负责人
2	江宁区禄口街道 NO.2015G48 地块房地产开发项目二标段（4#-7#、12#-15#）装饰装修工程	供装燃气灶具、热水器各 398 台	139.3 万元	2020 年 9 月/2021 年 4 月	南京市江宁区禄口街道湖溱路与金宁路交汇处蓝天慧融花园	技术负责人

注：1、投标人如实填写相关信息；

2、证明文件无法体现项目负责人的，须提供业主证明文件；

3、表中所有空格均要求填写，若表内项目没有内容填写的，则写“无”

2.5 项目负责人近五年（2021 年 4 月 1 日至今）业绩表

（数量上限为 3 项）

企业名称：深圳火王智能厨电股份有限公司（公章）填报日期：2026 年 6 月 1 日

序号	合同工程名称	合同金额（万元）	竣工时间	担任职务	工程类别	工程地点	建设单位	项目规模重要指标描述	燃气热水器型号	燃气热水器品牌
1	瓦斯气置换工程燃气灶、燃气热水器器供货及安装（包二）	3400.2180	2021 年 10 月	技术负责人	民用燃气器具供货及安装工程	甲方瓦斯气供气区域	重庆中梁山渝能燃气有限公司	供装燃气灶具、热水器各 24462 台	JSQ24-H12	火王
2	江宁区禄口街道 NO.2015G48 地块房地产开发项目二标段（4#-7#、12#-15#）装饰装修工程	139.3 万元	2021 年 4 月	技术负责人	民用燃气器具供货及安装工程	南京市江宁区禄口街道湖溱路与金宁路交汇处蓝天慧融花园	深圳市奇信集团股份有限公司	供装燃气灶具、热水器各 398 台	JSQ24-H12B5	火王
3										

附中标通知书、施工合同及竣工验收报告

1、瓦斯气置换工程燃气灶、燃气热水器器供货及安装（包二）



国内招标中标通知书

致：深圳市火王燃器具有限公司

招标编号：0611-1800140662A

项目名称：重庆燃气集团股份有限公司瓦斯气置换工程燃气灶、燃气热水器供货及安装包二（第二次）

中标内容：详见招标文件

中标数量：详见招标文件

中标金额：3400.2180 万元人民币（大写：叁仟肆佰万零贰仟壹佰捌拾元整）

合同签订地点：重庆中梁山渝能燃气有限公司

特此通知！

招标人：重庆燃气集团股份有限公司

招标代理机构：重庆招标采购（集团）有限责任公司

2018 年 11 月 21 日

46

瓦斯气置换工程燃气灶、燃气热水器供货及安装（包二）合同协议书

甲方：重庆中梁山渝能燃气有限公司

乙方：深圳市火王燃器具有限公司

根据《中华人民共和国合同法》等有关法律、法规、规章、部门及行业规定、标准等的规定，依据甲方要求并结合本项目具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就瓦斯气置换工程燃气灶、燃气热水器供货及安装（包二）事项，甲乙双方经友好协商，签订本合同。

第一条工程概况

工程名称：瓦斯气置换工程燃气灶、燃气热水器供货及安装（包二）

工程地点：甲方瓦斯气供气区域（详细地点按甲方书面通知为准）

工程内容：本项目为交钥匙工程,详见第二条《工程承包范围》

工程工期：合同签定后至 2021 年 10 月

第二条工程承包范围

本项目为交钥匙工程，包括（但不限于）原瓦斯气灶具及热水器拆除,天然气（12T）燃气灶及热水器的供货、包装、运输（含二次转运）、装卸、仓储、安装和安装所需辅助材料,以及对部分客户接口尺寸不适配的连接导管、管箍、热水器烟道（含超长烟道及出户口开孔）进行更换,对部分不适配的灶台开孔进行扩孔或增设支架，安装调试、检漏、验收、售后维保、退换货等全部工作内容。

本项目实际为甲方为其供区瓦斯气居民客户更换安装天然气（12T）燃气灶及热水器，乙方应按照实际产品销售的原则为居民客户提供服务，具体服务标准在不低于行业规范的前提下执行本合同条款。

第三条燃气燃烧器具规格型号及价格

3.1 燃气燃烧器具规格型号、暂估数量及价格详见下表：

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

序号	燃气燃烧器具名称	型号规格	品牌	单位	暂估数量	单价（元）	合价（元）	备注
1	燃气灶(12T)	JZT-2Q	火王	台	24462	465	11374830	
2	燃气热水器（12T）	JSQ24-H12	火王	台	24462	925	22627350	

本合同暂定总价（含税，税率 16%）：￥34002180 元（大写）：叁仟肆佰万贰仟壹佰捌拾元整，据实分批结算。

3.2 本合同采用固定综合单价合同，价格中包括（但不限于）原瓦斯气灶具及热水器拆除，天然气（12T）燃气灶及热水器的供货、包装、运输（含二次转运）、装卸、仓储、安装和安装所需辅助材料，以及对部分客户接口尺寸不适配的连接导管、管箍、热水器烟道（含超长烟道及出户口开孔）进行更换，对部分不适配的灶台开孔进行扩孔或增设支架，安装调试、检漏、验收、售后维保、退换货等全部工作内容。

3.3 合同中所列货物数量为暂估数量，供货过程中乙方不得因为实际供货数量与合同暂估数量不相符而提出任何异议，更不能以此为由调整单价。因市场性、政策性变化而引起的任何市场价格变动，均不影响合同执行，双方均并不得要求调整合同综合单价，甲方也不得随意更换供货厂家（乙方所供产品出现质量问题、乙方中断供货及无法安全完成合同任务等情况例外）。

第四条专利

乙方必须保障甲方在使用其提供的产品时不受到第三方关于侵犯专利权、商标权及其所有知识产权的指控。任何第三方如果提出侵权指控，乙方必须与第三方交涉并承担因此产生的一切法律责任和损失。

第五条燃气燃烧器具产品质量要求

5.1 乙方必须保证所供燃气燃烧器具是全新的、未使用过、与其提供的投标样品一致的、完全符合招标文件规定的质量、规格和性能的要求。

5.2 燃气燃烧器具质量必须达到或超过的国家、行业标准。

5.3 甲方有权对任何批次的产品与乙方投标样品进行比对，或委托法定

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

检测机构对乙方各批次提供的产品进行检验、检测，若检测不合格或不符合合同约定技术要求的，乙方承担检验检测费用并承担违约责任；检验、检测合格的，甲方承担费用。如果检验质量达不到相关标准要求或与投标样品不一致的，甲方有权认为其该批产品全部不合格，乙方应向甲方支付违约金，违约金为抽检批次货款的 10%。且甲方有权要求乙方对该批产品全部进行检测或更换该批全部产品，乙方不得拒绝，相关费用由乙方承担。

第六条 交货时间及交货要求

6.1 本项目计划工期为合同签定后至 2021 年 10 月。合同期内按计划分期、分片组织实施，其中 2019 年计划 258 套（即燃气灶和燃气热水器各 1 台）、2020 年计划 13174 套、2021 年计划 11030 套，各期实际供货数量及安装时间以业主书面通知为准。

6.2 乙方接到甲方分批次供货通知后，按甲方书面通知（含时间周期）及合同要求供货并完成安装验收。

6.3 由乙方供应的所有合同约定的燃气燃烧器具产品，在生产过程中都须进行严格的检验和试验，出厂前须进行各项性能的测试和检测、部套或整机总装和试验。所有检验、试验和总装（装配）必须有正式的记录文件。以上工作完成之后，合格者才能出厂发运。所有这些正式的记录文件及合格证作为技术资料的一部分存档备甲方查验。此外，乙方还应向甲方及使用产品的甲方供区客户提供产品的合格证和质量证明文件、保修卡等。

6.4 如果技术资料经甲方或使用产品的客户检查后发现有缺少、丢失或损坏的，乙方应在收到甲方或使用产品的客户通知后 10 天内（对急用者应在 3 天内）免费向现场补充提供缺少、丢失或损失的部分技术资料。

6.5 不合格产品或不符合合同约定技术要求的，不予验收和交货；已进场的产品由乙方自行清理出场并承担一切费用和责任。

6.6 乙方附供货保障承诺书。

第七条 燃气燃烧器具产品的交货验收及保管方式

7.1 乙方应在每批次产品交货（货到现场）前 5 日，以书面形式发送《发

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

货确认函》给甲方，通知准确的发货日期、到货时间、货物型号规格、数量，甲方须在收到确认函后 2 日内予以答复，经甲方确认同意后乙方可发货。

7.2 货物交验时，包装必须完好无缺，产品包装要求包括规格型号、产品种类、数量等，货物在安装完成验收通过前的丢失、损坏的风险由乙方承担。

7.3 到货后，甲方有权会同乙方到现场进行清点，清点货物数量、品牌、配件等与本合同的约定是否相符，并对产品进行样品比对或抽样送检。货物有丢失或损坏，或者货物的包装、品种、型号、规格等不符合合同约定的，或者产品质量不满足相关规定或合同约定的，甲方有权要求乙方退回更换或补齐货物，乙方实际交货时间以最终补齐货物时间为准。参与交货验收的单位在货物清单上共同签字。此签单仅作为乙方交货的凭证，不作为乙方货物是否合格的最终依据。若乙方的产品经送检不符合本合同约定或安装后因产品质量问题未能通过验收的，乙方仍应当向甲方承担违约责任。

7.4 货物保管：安装验收合格前货物的保管、运输（含二次转运）等由乙方自行负责，甲方不提供货物存放地点，甲方也不向乙方提供任何与货物存放、保管有关的设施、设备、工具和材料。由乙方自行负责保管直至货物安装验收完毕。货物保管期间，货物的灭失、受损等后果均由乙方负担。

7.5 如所需，乙方应在安装现场存放场地上搭建保管设备及货物所需要的仓库（包括为保管设备所需的一切必要遮盖、围挡、安全措施和警示标志），并负责临时仓库自身的维护及安全保卫工作。乙方搭建的上述仓库仅供存放本合同项下的设备及货物之用。未经甲方事先书面许可，乙方不得在上述仓库内存放任何其他物品或安排任何其他用途。

7.6 乙方应在全部货物自仓库中提走并用于安装工程后负责拆除仓库并清理场地。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

7.7 搭建和拆除上述仓库（如设在小区内）的过程中，必须遵守本工程的施工管理规定和施工组织方案，并服从甲方及小区物业的现场指挥。

7.8 小区内收取存放场地的租金由乙方自行与小区业委会或物业协商，乙方应自行承担场地租金及因仓库的搭建、维护及拆除过程中可能发生的全部相关费用（包括但不限于材料费、水费、电费、清理费、总包服务费、人工费用等），以及因设备和货物的保管工作（包含自交货地点至存放地点，以及自存放地点至安装工程实施地点的运输）而发生的其它相关费用。

第八条燃气燃烧器具的安装及安装验收

8.1 安装：安装时由乙方负责分批次指定足量的、具有燃气燃烧器具安装维修职业技能岗位证书（安装维修品牌包含乙方品牌）、合格的安装人员，按照甲方要求所需，依据本合同要求，以及《家用燃气燃烧器具安装及验收规程》（CJJ12-2013）进行安装且应派出技术人员负责监督安装、调试。

8.2 安装验收：安装前，由甲方负责置换天然气到每户；乙方负责每户每套（燃气灶、热水器各 1 台）燃气燃烧器具更换、安装、检漏、点火调试；更换安装调试完成后，乙方立即协同使用新燃具的客户完成燃具拆除、安装、调试验收确认签字，并向甲方提交安装调试成果移交。甲方当天立即安排人员按照《家用燃气燃烧器具安装及验收规程》（CJJ12-2013）进场检查验收，验收时乙方应派出技术人员同行，否则验收结果以甲方出具的结果为准。若双方对验收有争议的，可征求客户（使用人，以下称客户）的意见，并三方签字确认；甲方根据批次验收合格完成量，与乙方共同签字确认批次更换、安装验收单，批次验收结果作为付款凭据。

8.3 若现场拆除及安装调试未得到客户或甲方相关人员的验收确认，乙方应立即安排整改，并得到确认；在批次供货安装验收前，出现质量投诉，乙方也应立即到场确认、整改；若因乙方原因导致安装验收没有通过而给甲方造成延误等责任或负面投诉、影响的，由此产生的甲方损失由乙方承担。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

8.4 安装调试验收通过、交付甲方的客户使用并不排除乙方对产品及其部件的质量、规格等潜在缺陷的全面保证责任。

8.5 本合同所有设施设备均由乙方进行供货和安装。乙方应做好安装、调试期间的安全措施和安全管理，杜绝质量事故和人身伤亡事故等安全事故的发生，若因乙方安全措施不到位或管理不善而发生安全事故，所有责任由乙方承担。同时，乙方应做好现场成品保护工作，严禁野蛮施工。若对居民客户建筑地面、墙体、天棚及建筑内已有设备设施等造成破坏的，由乙方负责恢复原样并承担费用。

8.6 在每批次安装前，乙方应向甲方提供本批次产品的质量证明资料（出厂检验报告和记录、执行标准等），每户安装后应向使用方（更换燃具的客户）提交产品合格证、保修卡等资料。否则，甲方有权拒绝进行批次验收签字。

8.7 对因特殊原因，在批次集中更换安装时未实施的拆除、安装客户，接甲方通知后，乙方应在 24 小时内另行安排进户实施拆旧、安装及调试。

8.8 乙方附产品质量承诺书、安装人员投入数量承诺书、安装质量承诺书及售后服务承诺书。

第九条 合同款项支付

9.1 本合同无预付款。

9.2 采取分批供货、安装、验收，分批付款方式。

9.2.1 乙方按甲方要求分批次交货，安装、调试并保证客户正常使用；甲方组织批次供货安装使用验收合格后，乙方提出支付申请并提供批次实际供货安装全额发票，15 个工作日内甲方向乙方支付 80%款项；

9.2.2 批次供货安装验收合格 2 个月后，甲方再向乙方支付该批次款项的 17%；

9.2.3 余下 3%作为质量保证金，在质量保修期满且无质量问题后 15 个工作日内一次性（无息）支付给乙方。

第十条质量保修期、质保金

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

10.1 产品质量保修期及安装质量保修期自每批次更换、安装、调试点火验收合格之日起 60 个月。

10.2 产品属于国家规定“三包”范围的，其产品质量保修期也不得低于“三包”规定。

10.3 乙方的质量保修期承诺优于国家“三包”规定的，按乙方在投标时的实际承诺执行。

10.4 质量保证金金额为实际总价的 3%。每批次质量保修期满，无质量问题 15 日内无息退还；若有质量问题，质量保修期满后扣除因乙方产品质量问题造成的维修及甲方和使用燃具客户其他损失费用后，剩余质保金无息退还。

第十一条质量保修期服务

11.1 质量保修期内乙方承担因产品质量问题及安装引起的全部维修和更换等费用。若属乙方产品质量原因此承诺不能兑现，乙方将负全部责任，并向甲方支付合同总价 10%的违约金。

11.2 乙方应给甲方留下质保负责人的书面通信地址或电话，以便通知乙方确认保修。

11.3 乙方应为质保期服务配备充足的技术人员、工具和备件并保证提供的联系方式畅通。乙方应在收到客户或甲方通知后 0.5 小时内做出响应，如需乙方到现场，乙方应在收到客户或甲方通知后 24 小时内到达，并在 24 小时内完成处置。如果乙方未在上述时间内作出响应，则甲方有权自行或委托他人解决相关问题或查找和解决合同燃气燃烧器具的故障，乙方应承担由此发生的全部费用。

11.4 乙方提供的产品因设计原因致使产品出现的缺陷，而造成客户不能正常使用由乙方负责免费更换或免费维修、并承担违约责任；非产品使用方（客户）原因而出现的事故，由乙方负责承担。

11.5 在质量保修期内，客户投诉产品或售后服务质量的，经甲方核实确实存在的，投诉数量超过批次供货产品数量 5%的，甲方有权不返还其质

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

量保证金。

11.6 乙方附售后服务承诺书。

第十二条 双方责任

甲乙双方除认真履行上述条款外，还应各自承担以下责任。

12.1 甲方责任

12.1.1 负责批次燃具供应安装计划编制，并按约定及时通知乙方备货及进场实施；

12.1.2 负责组织对批次产品的样品比对、抽验等工作，有权对不满足相关规定要求或合同约定的产品进行处置；

12.1.3 负责组织单个产品安装到位确认后的现场再验收，并组织批次供货及安装质量的抽验；

12.1.4 有权对乙方产品到位情况、安装配合的及时性进行督查，并对存在的问题及时提出整改意见，或做相关处置；

12.1.5 有权及时制止乙方不安全的施工行为；

12.1.6 按合同约定支付相关款项。

12.2 乙方责任

12.2.1 积极响应甲方的燃具供应安装计划，并按时按质按量提供相关产品及配套服务；

12.2.2 积极配合批次产品的比对及抽检，并对甲方的疑义做出积极响应；

12.2.3 积极组织批次产品到位，并按照约定组织拆旧、安装、调试、检漏、确认、维保、退换货等工作，确保工作的及时性、安全性及准确性；

12.2.4 积极支持和配合区域各级政府、物业的管理，确保不发生因产品到位及安装服务问题而引发的不良事件；

12.2.5 认真配合甲方组织的批次验收，并对提出的意见立即响应及整改；

12.2.6 强化现场管理，有效防止安全、质量事故发生，若因乙方原因

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

发生安全、质量事故，由乙方承担全部责任。

12.2.7 按合同约定分批次开具发票，并提请支付申请。

第十三条合同的变更与解除

13.1 合同履行中，如甲方要求变更或解除合同，则应于甲方发出分批次供货通知后 15 天内以书面形式通知乙方。合同变更后需重新确定交货期，合同变更的事项双方需另签合同补充协议，并经双方签字盖章后生效。

13.2 甲、乙双方任何一方非依法定事由或约定解除合同的，须向另一方偿付合同总金额 20%的违约金。

13.3乙方发生包括但不限于申请/被申请破产、停产、歇业、被吊销营业执照或相关资质、涉及重大法律纠纷、生产经营出现严重困难或财务状况恶化等可能影响履行本合同约定义务的，乙方应立即书面通知甲方，甲方有权根据乙方的实际情况解除合同或要求乙方为本合同的履行安排提供甲方认可的担保，在乙方安排提供甲方认可的担保前，甲方有权暂停履行本合同项下的采购或支付义务。

13.4 乙方发生严重违反对甲方的相关服务承诺，甲方有权暂停或解除本合同项下的采购或支付义务。

第十四条履约担保

为了确保乙方能按合同履约，乙方须在合同签定后10天内提交履约保证金，乙方需向甲方支付合同暂定总价的3%（现金、银行转账支票、银行汇票）作为履约保证金。如乙方无违约责任，则按年度实际完成的更换安装量，分年度无息退还履约保证金。

第十五条违约责任

15.1 除本合同另有规定外，合同双方必须完全履行本合同，否则，应承担相应的违约责任。

15.2 乙方逾期供货或没按约定时间完成安装的，乙方每日应当按批次总货款 5‰的标准支付给甲方违约金；若此违约金不足以弥补甲方损失的，乙方应当按甲方损失的 20%向甲方支付违约金。逾期交货或逾期安装超过约

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

定时间 7 日的，甲方有权单方面解除本合同，乙方应向甲方支付批次货款总额的 20%违约金。

15.3 乙方违反本合同约定擅自发货或者提前到货的，甲方有权拒验货物，乙方承担一切责任。

15.4 因为货物的包装、品种、型号、规格、数量等问题致使未通过交货清点的，视为乙方没有交货，因此造成逾期交货的，按照本合同上述逾期交货的有关约定执行。

15.5 因为产品质量问题致使没有通过验收的，乙方应立即无偿换货并向甲方支付未通过验收部分产品价款的 10%违约金，赔偿因此给甲方及第三方（居民客户）造成的损失；乙方逾期 7 日未交送合格产品的，或者因为产品质量问题致使第二次没有通过验收的，甲方有权要求退货，并且乙方须支付甲方合同签约总价的 30%作为违约金。同时，甲方保留追究乙方相关法律责任的权利。

15.6 乙方承担因为产品质量问题给甲方、第三方（包括但不限于施工人员及居民客户）造成的一切损失。

15.7 禁止权利转让：任何一方不得将其在本合同项下无论是全部的还是部分的权利转让给第三方。合同一方将其合同权利转让的，该权利转让无效，对本合同他方不产生法律约束力，并视为该方违约，该方应向本合同他方支付相当于本合同标的额 10%的违约金。”

第十六条　不可抗力

16.1 因不可抗力致使完全不能履行合同的，本合同终止，双方无须承担任何责任，但本合同另有规定的除外。

16.2 因不可抗力致使部分不能履行合同的（包括导致延期履行），根据不可抗力的影响，免除相应的责任，但本合同另有规定的除外。

16.3 因发生不可抗力影响合同履行的，遭受不可抗力的一方须及时书面通知另一方，并在不可抗力结束后合理期限内向另一方提交发生不可抗力的充分而有效的证明，否则，不能免除相应责任。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

16.4 本合同所称不可抗力指不可预见、不能避免并不能克服的客观情况，不可抗力包括政策、战争、地震、动乱、空中飞行物体坠落或其他非甲方或乙方责任造成的爆炸、火灾。

16.5 因合同一方延迟履行合同后发生不可抗力的，不能免除延迟履行方的相应责任。

第十七条争议处理方式

凡因本合同引起的或与本合同有关的争议，双方应当协商解决。当事人不愿和解、调解或和解、调解不成时，双方均应当向甲方所在地有管辖权的人民法院起诉解决。

第十八条其他事项

18.1 以下为合同附件，是合同不可分割的一部分。

附件一：《质量保修书》

附件二：《施工安全协议》

附件三：《廉洁协议》

18.2 因本项目不同于一般的建设工程项目，且总工期较长、部分区域属于拆迁区域、影响因素多，客户数量、进度计划、组织安排等内容均会动态调整，此部分风险由乙方自行承担。即：标的数量、进度计划变动幅度较大时，乙方不得以除甲方主观原因以外的其他任何原因提出索赔。

18.3 乙方提供、经甲方认可的企业规范、标准、产品说明书（包括规格、质量、检测依据及结果、原材料产地、货物产地、包装、使用功能、验收方式）、图纸等资料均为本合同的附件，各文件不一致之处，质量标准以较高的标准为准，其他的以形成在后的为准。合同条款以顺序在前的为准

18.4 本合同一式 陆 份，甲方执 肆 份、乙方执 贰 份，具同等法律效力。未尽事宜，协商解决。乙方在遵守执行本合同的同时，应按照市场产品销售的合同约定与各居民客户建立合约关系，承担相应的买卖双方合约责任，即从乙方为各个居民客户开始安装灶具、热水器的即刻起，乙方

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

应为客户承担质量及安全责任、售后服务保障等。

18.5 本合同由双方代表签字并加盖双方公章后生效。

甲方（盖章）：

法定代表人：

或委托代理人：

承办部门负责人：

经办人：

地址：

乙方（盖章）：

法定代表人：

或委托代理人：

部门负责人：

经办人：

地址：

合同签订日期：2018 年 12 月 13 日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

瓦斯气置换工程燃气灶、燃气热水器供货及安装（包二）

竣工验收报告

一、工程概况

工程名称：瓦斯气置换工程燃气灶、燃气热水器供货及安装（包二）

验收单位（甲方）：重庆中梁山渝能燃气有限公司

供货单位（乙方）：深圳市火王燃器具有限公司

合同签订日期：2018 年 12 月 13 日

工程地点：甲方瓦斯气供气区域（按甲方书面通知实施）

工程性质：交钥匙工程（拆除旧具、供货、运输、二次转运、仓储、安装、调试、检漏、验收、售后维保、退换货等）

开工日期：2018 年 12 月 13 日

竣工日期：2021 年 10 月 20 日

合同工期：合同签订后至 2021 年 10 月

验收日期：2021 年 10 月 27 日

二、验收设备及数量

序号	设备名称	规格型号	单位	本项目实际完成数量	本期验收数量	备注
1	12T 燃气灶	JZT- 2Q（火王）	台	24462	11030	拆除旧灶、供货、安装、调试、检漏
2	12T 燃气热水器	JSQ24- H12（火王）	台	24462	11030	拆除旧热水器、供货、安装、调试、检漏

三、竣工验收结论

本工程已按《瓦斯气置换工程燃气灶、燃气热水器供货及安装（包二）合同协议书》、相关规范、标准及承诺文件，**完成全部供货、安装、调试、检漏、验收、资料移交等工作**；工程质量合格、运行正常、资料齐全、工期履约良好、安全文明施工达标，**同意通过竣工验收，正式交付甲方投入使用**。

验收单位（甲方）盖章确认：重庆中梁山渝能燃气有限公司

供货单位（乙方）盖章确认：深圳市火王燃器具有限公司

2、江宁区禄口街道 NO.2015G48 地块房地产开发项目二标段（4#-7#、12#-15#）装饰装修工程

热水器、灶具　采购合同

项目名称：江宁区禄口街道 NO.2015G48 地块房地产开发项目二标段（4#-7#、12#-15#）装饰装修工程

需方：深圳市奇信集团股份有限公司　（以下称甲方）

供方：深圳市火王燃器具有限公司　（以下称乙方）

甲　方	深圳市奇信集团股份有限公司	乙　方	深圳市火王燃器具有限公司
住所地	深圳市宝安区新安街道海旺社区宝兴路6号海纳百川总部大厦B座12层-16层	住所地	深圳市宝安区宝源路宝港中心九层
纳税人识别号	9144 0300 1923 3796 9F	纳税人识别号	914403001924824294
开户行及账号	建设银行深圳红荔支行 4420 1592 5000 5000 6394	开户行及账号	中国工商银行深圳臣田支行 4000 0314 1920 0178 382
电　话	0755-88997888	电　话	18120107890

甲乙双方为明确双方权利和义务，依照《中华人民共和国合同法》及其有关法律、法规规定，经双方协商一致，特订立本合同。

一、合同货物名称、规格型号、数量等详细见附件产品清单

总计金额：大写人民币 壹佰叁拾玖萬叁仟元整（¥ 1393000.00 元），此价格已包括乙方因履行本合同所发生的货物材料费、制造费、安装费、成品保护费、所有配件、损耗、包装费、运费、装卸费、现场搬运费、利润、税金（13%）、保险费、资料费等一切将本产品运输至现场并安装验收合格的费用，并考虑相关风险费用，在合同履行过程中，非经甲方书面同意，以下单价不论任何情况均不予调整。如乙方委托甲方卸货，乙方承担卸货费用，卸货费用从总货款中予以扣除。

序号	货物名称	品牌	规格、型号、参数	单位	含税单价	数量	总计
1	热水器	火王	JSQ24-H12B5	套	2000.00	398.00	796000.00
2	灶具	火王	2Q31/B	套	1500.00	398.00	597000.00

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

	发票税率 A= 13 %
含税总价	¥ 1393000.00 元（人民币大写：壹佰叁拾玖萬叁仟元整）其中不含税金额[B/(1+A)] ¥ 1232743.36 元，税金:[B/(1+A)]*A ¥ 160256.64 元
说明	1、此处材料指单包材料，品牌、规格、型号、参数要求如实填写； 2、单包材料价格亦表示为综合单价，包含所有因素材料价格及风险，在合同履行过程中，非经甲方书面同意，以上单价不论任何情况均不予调整 3、进口材料的运输费必须要标注运输方式并包含相应国际运费及所有关税等，保险费均包括国际保险费用

1、在乙方交付货物前，甲方有权以书面要求乙方对合同货物的设计、加工工艺、货物数量进行更改。如货物为甲方定制产品（指无法卖给其他需方的产品），且在甲方提出变更需求前乙方已经生产出的货物，由甲方按照货物单价据实购买。其他如变更设计、加工工艺增加乙方成本的，由双方另行协商解决。

2、以上数量为项目部确定的招标清单数量（1.合同数量（按经过确认的招标工程量清单数量），当发生数量超过合同数量 5%或实际发生金额超过原合同金额 2 万元时，必须由乙方向甲方预警，由项目经理部、材料部向工程中心提出合同量变更说明，并签订补充协议作为结算依据，否则超出限额外的甲方不予以认可；如发现招标清单中出现以基本单位数量为 1 且价格奇高的项目，甲方结算阶段有权按实进行核减），具体按甲方项目部指令及实际验收合格结算数额为准，必须由甲方项目部出具《收料单》进行核对结算，且《收料单》必须由甲方指定收货人签字方有效，其它任何个人或者盖章均无效，甲方有权不予结算。

3、上述表格的品牌、规格、单位可根据附件中的参数调整，也可以在此添加其他技术指标，如颜色，密度，材质等。

二、交货期限

1、双方选择以下交货期限供货：__A/B_____。

(A)：乙方应在__2021__年__4__月__5__日前，按合同约定将货物运至甲方指定地点。

(B)：第一次供货在__2021__年__4__月__5__日前，供货数量：燃气热水器 398 套，按合同约定将货物运至甲方指定地点；第二次供货在__2021__年__4__月__15__日前，供货数量：灶具 398 套，按合同约定将货物运至甲方指定地点；全部安装结束时间为 4 月 20 日前。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

3、

2、乙方的供货时间为乙方提供符合合同约定质量的全部产品时的时间。如分批次供货的，供货时间为每次提供符合合同约定质量全部产品时的时间。

3、延迟交货情形：不可抗力、因甲方对设计、加工工艺更改和供货数量增加后，经甲方书面同意可以顺延期限（如发生供货期需延长，乙方应自甲方指令发出后四十八小时内申请延期，逾期未提出，视为乙方丧失延期履行抗辩权）。

非经甲方书面同意的情况下，乙方不得以任何理由延迟交货。

三、产品的质量标准和保证

1、乙方应严格执行与合同货物有关的下列质量标准及技术标准：

（1）甲方向乙方提出的技术标准或质量要求：检测报告原件及合格证原件；

（2）有关的材料安全、环保要求根据国家或行业最新相关标准：应符合建筑功能要求以及材料标准要求；

（3）与甲乙双方签字确认的样品一致；

（4）其他要求：首次供货需提供产品合格证及检测报告原件四份

（5）以上要求不一致时，以标准最高要求的为准。

2、未经甲方事先书面同意，乙方不得变更本合同确定的合同货物的设计、制造设备、材料、工艺标准、生产产地。乙方保证合同货物及其相关配件产品没有原料和制造工艺等缺陷，符合甲方质量要求或标准，并按甲方要求及时提供相关服务。

3、如在货物装配和使用过程中，因货物质量问题导致了甲方及其他第三方的财产或人身损失的，相关后果全部由乙方承担，包括但不限于甲方为了维权所支付的合理开支。

4、乙方承诺甲方及其发包人使用按本合同购买的合同货物，不会导致侵犯任何第三方的知识产权及其他权利，否则引起的索赔及其他责任均由乙方全部承担，甲方承担责任的，可以向乙方进行全额追偿，包括但不限于甲方为了维权所支付的合理开支。

四、货物质保期限

货物质保期为自甲方对合同货物验收合格之日起 24 个月。如国家规定或乙方承诺该产品本身的质保期限长于此约定期限的，或者甲方根据客户要求延长上述质保期限的，则货物质保期限予以相应延长至前述各时间最长的时间点。

五、交货地点：南京市江宁区禄口街道湖漆路与金宁路交汇处蓝天慧融花园，合同履行过程中，甲方根据需要有权在任何时候向乙方发出书面指令要求变更交货地点。

六、交货方式

1、由乙方送货到甲方或其指定地点，相关费用由乙方承担。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

2、甲方指定货物签收人为 汤继祥 联系电话 15050049940，电子邮箱 /，陈鑫、联系电话 18261049035，电子邮箱 / 须二人同时签字方可有效。

3、乙方联系人 焦欣，联系电话 15205150987，电子邮箱 /，联系地址 深圳市宝安区宝源路宝港中心九层

七、包装

1、乙方必须严格按照甲方所指定的包装标准执行，具体的包装标准为 以甲方事先书面明确的标准为准。甲方没有明确包装标准的，则按国家有关标准执行，如无国家标准的，则先后采用部颁标准、行业标准、甲方所在地（省及市）的地方性标准、同类产品的通用标准执行。

2、甲方有权拒绝接收乙方交付的包装已损坏的产品。

3、货物的灭失风险及所有权从甲方指定收货人签字后，从乙方转移至甲方。

八、质量检验

1、在到货后当日，由甲方对货物数量进行清点，签署《收料单》。该《收料单》仅作为甲方对乙方送货数量的清点说明，不得作为乙方对货物质量的验收证明。

2、货物交付验收时乙方必须提供完整的产品资料：包括货物清单、产品出厂检验报告、材料质量检验报告、环保检验报告、质保书、使用说明书、产品合格证等应具备的所有资料。乙方在交货前须向甲方提供完整的上述资料，如乙方未能按时提供上述资料视为未完全履行交货义务，甲方可以拒绝验收。

3、甲方在收到货物起 1 个月内完成验收。对于货物的质量争议，以工程项目发包人检验结果或项目所在地质量检验部门出具的检验报告为准，若货物满足本合同约定的质量标准，甲方承担检验费用；若货物不满足本合同约定的质量标准，乙方承担检验费用。乙方产品验收合格并不免除乙方因产品存在内在质量问题、不符合规范要求或有其它质量瑕疵应承担全部责任（包括并不限于在质保期满后负责更换和维修）。

4、甲方发现货物有缺陷，应当及时告知乙方，乙方应在接到甲方通知后 15 日内更换有缺陷的合同货物或经甲方事先同意后进行返工，并承担装载费及运费。如乙方未能按约更换货物或返工，甲方可不经乙方同意直接向第三方订货或交由第三方维修，由此产生的额外费用由乙方承担，没有产生额外费用的，乙方需赔偿甲方本合同金额的/%作为违约金。

5、乙方擅自更换材料品牌或使用假冒品牌材料、供应劣质货物或降低质量等级的，甲方有权做出该材料总额一倍以上的经济处罚，处罚金不够赔偿甲方损失的，需承担甲方因此遭受的所有损失，包括甲方为维权所支付的合理开支。

6、若购买货物须乙方提供安装调试的，乙方负责安装及安装后的调试工作，并负责安装调试过程中所有损坏零部件的更换。整个安装调试工作在具备安装条件后 7 日内完成。设备调试运行后，甲方和乙方共同对货物进行整体验收。整体验收内容包括硬件验收和软件联机验

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

收，以确保货物符合本合同规定的要求及标准，并能够正常运行。货物经整体验收合格后，由双方共同签署设备验收合格单。

九、付款条件

1、乙方的每批货物必须开具相应的正式发票并提供所交货物的清单。

2、乙方收款前须提供真实、有效、合法的发票，甲方在收到发票后30日内付款，乙方提供不符合前述要求的发票（如虚开发票、假发票等）；甲方付款审查时一经发现，将暂停支付全部应付款项，并乙方须重新提供合格发票；如未能发现，因乙方发票问题给甲方造成的一切后果（包括但不限于税务/工商处罚）均由乙方承担，甲方将暂停支付全部应付款项，乙方须重新提供合格发票并承担开票额10%的违约金。

3、乙方承诺：乙方向甲方所销售的货物（包括零部件）价格为同类产品在同行业内或乙方提供给其他的所有客户中最优惠的价格，否则经甲方核实后乙方应退还差价。

十、付款方式

1、本合同签订生效后，由甲方向乙方支付合同总价款的 0 %作为预付款。

2、乙方按甲方要求送交每批货物，经甲方对货物检验合格后，付至该批货物价款的 50 %（预付款方式扣除：□同比例扣除/□一次性扣除）。

3、乙方全部交付货物并经甲方对货物检验合格后付至总价款的 70 %。

4、项目总体验收合格，乙方将供货清单与项目部核对并报公司审核后。除留结算金额的 5 %作为质保金待质保期满后支付外，余款由甲方在 1 个月内付清（无息）。

5、乙方的付款账号为：

用户名：深圳市火王燃器具有限公司

账号：4000 0314 1920 0178 382

开户行： 中国工商银行深圳臣田支行

十一、违约责任

1、由于乙方原因造成逾期供货，如在本合同第二条第1款交货期限选择（A）的，每逾期一天，按合同金额的万分之五承担违约责任，违约金不够赔偿的应赔偿至逾期供货给甲方造成的损失；如在本合同第二条第1款交货期限选择（B）的，分批交货每逾期一天，按该批次货物金额的万分之五承担违约责任，并应赔偿逾期供货给甲方造成的损失（包括但不限于发包人的罚款和甲方窝工损失等）。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

2、如因乙方逾期供货、供货不足、供货不符合发包人或国家规范要求或甲方确认的样品要求、或供货质量有缺陷等造成甲方不得不向第三方订货或因此遭受到发包人的索赔等，乙方应赔偿甲方由此而造成的包括货物价格增加、运输、索赔等所有损失费用。

3、如乙方有以下违约行为，则甲方有权终止本合同，乙方应向甲方承担合同价款 10%的违约金，若违约金不够赔偿损失的，甲方由此造成的一切损失及后果由乙方承担，包括乙方应补偿甲方因此而遭受的所有损失，包括发包人向甲方的索赔：

（1）无故单方面中途停止供应合同货物或未经甲方书面同意将其权利义务转让给第三方；

（2）因自身原因逾期交货超过 7 天；

（3）供应有质量缺陷的合同货物达到二次以上的或有缺陷的合同货物经过两次更换修复仍不能正常使用；

（4）货物侵犯第三方权利（如：知识产权、商标权等等）或有权利瑕疵的；

十二、由于本合同履行过程中而发生的或与之有关的任何争议或请求，提交甲方所在地人民法院解决。

十三、本合同附表、附件均作为本合同不可分割的一部分，与本合同具有同等法律效力；附表、附件与本合同内容不一致的，则以本合同的内容为准。

十四、本合同未约定事宜按照甲方的招标文件及招标过程资料执行，本合同约定与投标文件不一致的，经发包人同意后，依照本合同条款执行。

十五、优先解释顺序：双方在本合同履约过程中签署的补充协议、本合同、招标文件、国家及行业规范。

十六、其他未尽事宜由各方另行签订补充协议确定。本合同自甲乙双方盖章或授权代表签字并由甲方公司签字后生效。合同文本如需修改，不论是打印或手填修改处需甲方公司签字确认后方为有效。本协议一式肆份（乙方一份，甲方的合约部、财务部、项目部各一份），均具有同等法律效力。

十七、本工程所称的发包人是指具有工程发包主体资格和支付工程价款能力的当事人以及取得该当事人资格的合法继承人的业主/土建总包/其他管理方。

十八、其他约定：1、甲方检验合格标准为：乙方将货物运至甲方指定地点并安装完成，甲方对产品数量及产品质量检验合格。

2、甲方给予乙方货物堆放点，到货后货物堆放安全由乙方进行管控，甲方提供带锁的仓库

3、甲方逾期未履行验收义务的，视为验收合格。

4、本合同第十条第 4 小条变更为：项目整体验收合格，乙方将供货清单与项目部核对并报公司审核，甲方应三个月内审核完成，如甲方在规定时间内未审核完成，则按乙方与项目部核对

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

结果付款至结算价款95%，质保金待质保期满后支付。

5、取消本合同第十一条第3小条款。

十九、廉政投诉电话：025-66085555转8801

合同附件：附件1：《廉洁承诺书》　附件2：报价清单

甲方（盖章）：

甲方代合同专用章

签订日期：2020.9.3

乙方（盖章）：

乙方代表：

签订日期：2020.9.3

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

廉洁承诺书

为加强工程建设中的廉政建设，切实维护合作双方的利益，进一步规范生产经营秩序，构建公平、公开、公正、透明的商业环境，现特郑重向深圳市奇信集团股份有限公司（以下称“奇信”）承诺如下：

一、严格遵照法律和有关法规、规章，进行正当商业交往、合作，在业务活动中，坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则，我方人员不得为获取不正当的利益，就工程费用、材料供应、工程量变动、工程验收、工程质量等问题与奇信工作人员私下达成默契。

二、在合作过程中，不采取不正当手段获取与奇信的合作机会或利益，不发生以下可能影响公平、公正的违规、违纪、违法行为：

1、不以任何理由向奇信公司及其工作人员赠送礼金、有价证券、贵重物品和回扣、好处费、感谢费等。

2、不以任何理由为奇信公司及其工作人员报销应由对方或个人支付的费用。

3、不接受或暗示为奇信公司及其工作人员在个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等方面提供方便。

4、不以任何理由为奇信公司及其工作人员组织有可能影响公正执行业务的宴请、健身、娱乐等活动。

5、不在项目、材料招标等活动中暗箱操作、谋取私利。

6、不以任何理由向奇信公司及其工作人员购买项目工程施工合同规定以外的材料、设备等。

7、不通过入股、入干股、合资等方式与奇信公司工作人员合办公司或进行其它形式牟利活动。

8、不接受奇信公司工作人员介绍配偶、子女、亲属参与同项目工程施工合同有关的设备、材料、劳务等经济活动。

9、不与奇信公司工作人员共同参与黄、赌、毒等不健康活动。

三、我司承诺如发现奇信公司工作人员在业务活动中有违规、违纪、违法行为的，及时提醒对方并予以拒绝，如不听劝阻的，我司将及时向奇信公司领导、纪委等有关部门举报。

四、我司如发生上述行为，愿接受奇信公司终止合同、限期停标、解除合作关系等处罚，同时接受相应的经济处罚，涉嫌犯罪，移交司法机关处理：

1、2000 元（含）以下或相当价值的，罚款 10000 元，终止合同并停标 3 个月。

2、2000 元以上 10000 元（含）以下或相当价值的，罚款 50000 元，终止合同并停标 6 个月。

3、10000 元以上或相当价值的，处以涉及违规金额 10 倍的罚款，同时终止双方的合作关系，并将其列入不合格合作单位清单。

4、因解除合同而造成的一切损失及后果由我司承担，相关罚款奇信公司有权在我司的未结货款中直接扣除。

五、以上内容本公司已认真阅读，并郑重承诺恪守以上条款内容。

六、本承诺书作为合同的附件，与合同具有同等法律效力。

举报邮箱：szwy-ljzb163.com。举报电话：025-66085555 转 8801

承诺人（签字、盖章）：

承诺日期：

验收单

采购单位	深圳市奇信集团股份有限公司		供货单位	深圳火王燃气具有限公司
采购项目名称	江宁区禄口街道 NO.2015G48 地块房地产开发项目二标段（4#-7#、12#-15#）装饰装修工程			
验收日期	2021 年 4 月 23 日		验收地点	南京市江宁区禄口街道湖溧路与金宁路交汇处蓝天慧融花园
验收内容	货物名称	型号规格	数量	验收意见
	热水器	火王 JSA24-H12B5	398	合格
	灶具	火王 2Q31/B	398	合格
验收标的状况说明：☑合格　　□不合格				
验收方成员确认				
采购单位（签字或盖章）			供货单位（签字或盖章）	
深圳市奇信集团股份有限公司			深圳火王燃气具有限公司	

体系认证证书

1、质量体系认证证书



质量管理体系认证证书

证书编号：04924Q00211R2M

深圳火王智能厨电股份有限公司

注册地址：广东省深圳市宝安区西乡街道盐田社区招商吴岭6栋7栋1100
作业场所地址：广东省中山市三角镇孝福路168号3栋
统一社会信用代码：91440300192482429 4

根据贵组织的申请，本公司依据《质量管理体系 要求》（GB/T19001-2016/ISO9001:2015）规定实施认证审核，经评定符合要求，特此发证。质量管理体系覆盖范围为：

家用燃气快速热水器、家用燃气灶、吸油烟机的设计、生产和销售，燃气采暖热水炉的生产和销售

首次发证日期：2018年03月19日

证书有效日期：2024年02月04日至2027年02月03日

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C049-M

董事长

广东质检中诚认证有限公司

地址：广东省广州市黄埔区科学城科学大道10号
电话：020-89232333　　传真：020-89232078
网址：http://www.qtctc.org

证书查询

CS 扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

2、环境管理体系认证证书



环境管理体系认证证书

证书编号：04925E00977R2M

兹 证 明

深圳火王智能厨电股份有限公司

统一社会信用代码：914403001924824294

注册地址：广东省深圳市宝安区西乡街道盐田社区招商果岭 6 栋 7 栋 1100
作业场所地址：广东省中山市三角镇孝福路 168 号 3 栋

建立的环境管理体系符合标准：
GB/T24001-2016/ISO14001:2015
通过的认证范围如下：

家用燃气快速热水器、家用燃气灶、吸油烟机的设计、生产和销售，燃气采暖热水炉的生产和销售及相关管理活动

首次发证日期： 2020 年 07 月 30 日
证书有效日期： 2025 年 12 月 15 日 至 2028 年 12 月 22 日

本证书范围仅包括证书所列场所。若涉及行政许可前置审批、强制性认证的，本证书范围仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务。证书有效期内，获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在广东质检中诚认证有限公司网站（https://www.qtctc.org）和全国认证认可信息公共服务平台（http://cx.cnca.cn）查询，也可扫描下方二维码查询。

微信公众号　　证书查询

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C049-M

董事长

广东质检中诚认证有限公司 证书专用章

广东质检中诚认证有限公司

中国·广东·广州市黄埔区科学大道 10 号
电话：020-89232333　　https://www.qtctc.org

ISO 14001

Environmental Management System Certificate

Certificate No. : 04925E00977R2M

We hereby certify that

Shenzhen Huowang Intelligent Kitchen Appliance Co., Ltd.

Unified Social Credit Code: 914403001924824294

Registered Address: 1100, Building 7, Building 6, Merchants Green, Yantian Community, Xixiang Street, Baoan District, Shenzhen, Guangdong; Workplace Address:Building 3, No.168, Xiaofu Road, Triangle Town, Zhongshan City, Guangdong Province, P.R. China

by reason of its Environmental Management System has been awarded this certificate for compliance with the standard

GB/T 24001-2016 / ISO 14001:2015

Applies in the following area:

Design, manufacture and sales of household gas fast water heater, household gas stove and range hood, manufacture and sales of gas heating water heaters and related management activities

Initial date: 2020-07-30

Term of validity of this certificate: 2025-12-15 to 2028-12-22

The scope of this certificate only includes the premises listed in the certificate. If it involves administrative licensing pre-approval or mandatory certification, the scope of this certificate only covers products and services within the scope of the licensing qualification and the mandatory certification. During the validity period of the certificate, the certified organization must be subjected to regular supervision and review, and only if the review is positive can this certificate be validated. The related information of this certificate can be searched on the portal of Guangdong Quality Testing CTC Certification Co., Ltd. (https://www.qtctc.org) and the CNCA (http://cx.cnca.cn), or by scanning the QR code below for inquiries.

WeChat Official Account

Certificate Query

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C049-M

Chairman

Guangdong Quality Testing CTC Certification Co., Ltd.

No. 10 Science Avenue, Huangpu District, Guangzhou, Guangdong, P. R. China

Tel: 020-89232333 https://www.qtctc.org

3、职业健康安全管理体系认证证书



职业健康安全管理体系
认证证书

证书编号：04925S00827R3M

兹 证 明

深圳火王智能厨电股份有限公司

统一社会信用代码：914403001924824294

注册地址：广东省深圳市宝安区西乡街道盐田社区招商朱晓 6 栋 7 楼 1100
作业场所地址：广东省中山市三角镇孝福路 [illegible] 号 3 楼

建立的职业健康安全管理体系符合标准：
GB/T45001-2020/ISO45001:2018
通过的认证范围如下：

家用燃气快速热水器、家用燃气灶、吸油烟机的设计、生产和销售，燃气采暖热水炉的生产和销售及相关管理活动

首次发证日期： 2017 年 01 月 09 日
证书有效日期： 2025 年 12 月 15 日 至 2028 年 12 月 22 日

本证书范围仅包括证书所列场所。若涉及行政许可前置审批、强制性认证的，本证书范围仅满足许可要求、强制性认证证书范围内的产品及服务。证书有效期内，获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在广东质检中诚认证有限公司网站（https://www.qtctc.org）和全国认证认可信息公共服务平台（http://cx.cnca.cn）查询，也可扫描下方二维码查询。

微信公众号　　证书查询

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C049-M

董事长

证书专用章

广东质检中诚认证有限公司

中国·广东·广州市黄埔区科学大道 10 号
电话：020-89232333　　https://www.qtctc.org

ISO 45001

Occupational Health and Safety Management System Certificate

Certificate No. : 04925S00827R3M

We hereby certify that

Shenzhen Huowang Intelligent Kitchen Appliance Co., Ltd.

Unified Social Credit Code: 914403001924824294

Registered Address: 1100, Building 7, Building 6, Merchants Green, Yantian Community, Xixiang Street, Baoan District, Shenzhen, Guangdong; Workplace Address:Building 3, No.168, Xiaofu Road, Triangle Town, Zhongshan City, Guangdong Province, P.R. China

by reason of its Occupational Health and Safety Management System has been awarded this certificate for compliance with the standard

GB/T 45001-2020 / ISO 45001:2018

Applies in the following area:

Design, manufacture and sales of household gas fast water heater, household gas stove and range hood, manufacture and sales of gas heating water heaters and related management activities

Initial date: 2017-01-09

Term of validity of this certificate: 2025-12-15 to 2028-12-22

The scope of this certificate only includes the premises listed in the certificate. If it involves administrative licensing pre-approval or mandatory certification, the scope of this certificate only covers products and services within the scope of the licensing qualification and the mandatory certification. During the validity period of the certificate, the certified organization must be subjected to regular supervision and review, and only if the review is positive can this certificate be validated. The related information of this certificate can be searched on the portal of Guangdong Quality Testing CTC Certification Co., Ltd. (https://www.qtctc.org) and the CNCA (http://cx.cnca.cn), or by scanning the QR code below for inquiries.

WeChat Official Account

Certificate Query

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C049-M

Chairman

Guangdong Quality Testing CTC Certification Co., Ltd.

No. 10 Science Avenue, Huangpu District, Guangzhou, Guangdong, P. R. China

Tel: 020-89232333 https://www.qtctc.org

项目管理机构、售后服务机构

一、项目管理机构人员配置

序号	姓名	职称	资格证书（或职称证）	类似履约经验	备注
1.	万晨	项目及技术负责人	助理工程师	①江宁区禄口街道NO.2015G48 地块房地产开发项目二标段（4#-7#、21#-15#）装饰装修工程 ②某机关公寓房厨房抽油烟机、燃气灶采购项目	负责整个项目的统筹及技术管理工作
2.	刘涛	工艺工程师	助理工程师	①江宁区禄口街道NO.2015G48 地块房地产开发项目二标段（4#-7#、21#-15#）装饰装修工程 ②某机关公寓房厨房抽油烟机、燃气灶采购项目	负责整个项目产品质量管理工作
3.	王玉	结构工程师	助理工程师	①江宁区禄口街道NO.2015G48 地块房地产开发项目二标段（4#-7#、21#-15#）装饰装修工程 ②某机关公寓房厨房抽油烟机、燃气灶采购项目	负责整个项目产品质量管理工作
4.	胡亚林	现场负责人	燃气具安装维修工	①江宁区禄口街道NO.2015G48 地块房地产开发项目二标段（4#-7#、21#-15#）装饰装修工程 ②某机关公寓房厨房抽油烟机、燃气灶采购项目	负责项目施工现场的调度及协调工作
5.	高志平	安装工程师	燃气具安装维修工	①江宁区禄口街道NO.2015G48 地块房地产开发项目二标段（4#-7#、21#-15#）装饰装修工程 ②某机关公寓房厨房抽油烟机、燃气灶采购项目	负责安装调试、售后培训等工作

6.	曾会根	安装工程师	燃具安装维修工	①江宁区禄口街道NO.2015G48 地块房地产开发项目二标段（4#-7#、21#-15#）装饰装修工程 ②某机关公寓房厨房抽油烟机、燃气灶采购项目	负责安装调试、售后培训等工作
7.	刘让盛	安装工程师	燃具安装维修工	①江宁区禄口街道NO.2015G48 地块房地产开发项目二标段（4#-7#、21#-15#）装饰装修工程 ②某机关公寓房厨房抽油烟机、燃气灶采购项目	负责安装调试、售后培训等工作

附人员证书

①万晨技术及技术负责人职称证



②工艺工程师：刘涛（身份证、职称证）



③结构工程师：王玉（身份证、职称证）



姓名：王玉
Full Name

身份证号：342221197204060510
ID No.

管理号：K16480192
Administration No.

发证日期：2016年12月23日
Issue Date

专业名称：机械
Professional Field

资格名称：助理工程师
Qualificational Title

批准时间：2016年12月21日
Approval Date

批准单位：孝昌县职改办
Approved by

批准文号：孝昌职改办2016[20]号
Approval No.

评审组织：孝昌县工程技术初级职务评审委员会
Evaluation Organization

④现场负责人胡亚林（上岗证）



姓名 胡亚林 性别 男
Name Sex

出生日期 1976 年 07 月 13 日
Birth Date Year Month Day

文化程度 大专
Educational Level

发证日期 2013年12月24日
Date of Issue

证书编号 1310000000501034
Certificate No.

身份证号 433022197607133313
ID Card No.

职业(工种)及等级 气具安装维修工
Occupation & Skill Level

理论知识考试成绩 89.0
Result of Theoretical Knowledge Test

操作技能考核成绩 77.0
Result of Operational Skill Test

评定成绩 合格
Result of Test

职业技能鉴定(指导)中心(印)
Seal of Occupational Skill Testing Authority

2013 年 12 月 24 日
Year Month Day

RSBZH RSBZH RSBZH RSBZH

⑤安装调试工程师高志平（上岗证）



⑥安装调试工程师曾会根（上岗证）



⑦安装调试工程师刘让盛（上岗证）



附管理机构负责人及人员在本单位近半年社保证明

①万晨技术负责人在本单位近半年社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：万晨　　社保电脑号：650271442　　身份证号码：320882198906030054　　页码：1

参保单位名称：深圳火王智能厨电股份有限公司　　单位编号：221030　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	12	221030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	01	221030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	02	221030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	03	221030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	04	221030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	05	221030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
合计				4584.0	2292.0			605.55	201.87			201.87		229.2		229.2	57.3

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b856915e218 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
221030	深圳火王智能厨电股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月28日

社保费缴纳清单 证明专用章

②刘涛工艺工程师在本单位近半年社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘涛　　社保电脑号：650435443　　身份证号码：321283198410152618　　页码：1

参保单位名称：深圳火王智能厨电股份有限公司　　单位编号：221030　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	12	221030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	01	221030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	02	221030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	03	221030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	04	221030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	05	221030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
合计				4584.0	2292.0			605.55	201.87			201.87		229.2		229.2	57.3

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b8569306260 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
221030	深圳火王智能厨电股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月28日

社保费缴纳清单
证明专用章

③王玉结构工程师在本单位近半年社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王玉　　社保电脑号：650435464　　身份证号码：342221197204060510　　页码：1

参保单位名称：深圳火王智能厨电股份有限公司　　单位编号：221030　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	12	221030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	01	221030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	02	221030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	03	221030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	04	221030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	05	221030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
合计				4584.0	2292.0			605.55	201.87			201.87		229.2		229.2	57.3

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b8569321e2a ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
221030	深圳火王智能厨电股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月28日

社保费缴纳清单

证明专用章

④胡亚林项目经理在本单位近半年社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡亚林　　社保电脑号：606747086　　身份证号码：433022197607133313　　页码：1

参保单位名称：深圳火王智能厨电股份有限公司　　单位编号：221030　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	12	221030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	01	221030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	02	221030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	03	221030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	04	221030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	05	221030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
合计				4584.0	2292.0			605.55	201.87			201.87		229.2		229.2	57.3

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b8569372b13 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
221030	深圳火王智能厨电股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月25日

社保费缴纳清单

证明专用章

⑤高志平安装调试工程师在本单位近半年社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：高志平　　社保电脑号：627118692　　身份证号码：320623197408087136　　页码：1

参保单位名称：深圳火王智能厨电股份有限公司　　单位编号：221030　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	12	221030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4775	[illegible]	4775	[illegible]	9.55
2026	01	221030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	[illegible]	4775	[illegible]	9.55
2026	02	221030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	[illegible]	4775	[illegible]	9.55
2026	03	221030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	[illegible]	4775	[illegible]	9.55
2026	04	221030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	[illegible]	4775	[illegible]	9.55
2026	05	221030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	[illegible]	4775	[illegible]	9.55
合计				4584.0	2292.0			605.55	201.87			201.87		[illegible]		[illegible]	57.3

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b8569377722 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
221030	深圳火王智能厨电股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月25日
社保费缴纳清单
证明专用章

⑥曾会根安装调试工程师在本单位近半年社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾会根　　社保电脑号：3070274　　身份证号码：362422198907183011　　页码：1

参保单位名称：深圳火王智能厨电股份有限公司　　单位编号：221030　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	12	221030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	01	221030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	02	221030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	03	221030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	04	221030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	05	221030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
合计				4584.0	2292.0			605.55	201.87			201.87		229.2		229.2	57.3

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b8569383aeq ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
221030	深圳火王智能厨电股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月28日

社保费缴纳清单 证明专用章

⑦刘让盛安装调试工程师在本单位近半年社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘让盛　　社保电脑号：3070315　　身份证号码：441424196[illegible]0154833　　页码：1

参保单位名称：深圳火王智能厨电股份有限公司　　单位编号：221030　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	12	221030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4775	[illegible]	4775	[illegible]	9.55
2026	01	221030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	02	221030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	03	221030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	[illegible].55
2026	04	221030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	[illegible].55
2026	05	221030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	[illegible].55
合计				4584.0	2292.0			605.55	201.87			201.87		229.2		229.2	57.3

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b85693868ca ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
221030	深圳火王智能厨电股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月28日

社保费缴纳清单 证明专用章

二、售后服务机构

有固定的售后服务机构，并提供有关售后服务机构所在地等相关证明资料。



统一社会信用代码
91440300192482429 4

营业执照
（副本）

名　　称　深圳火王智能厨电股份有限公司

类　　型　其他股份有限公司（非上市）　　成立日期　1992年12月09日

法定代表人　钱意　　住　　所　深圳市宝安区西乡街道盐田社区招商果岭6栋7栋1100

登记机关

2022年01月14日

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn　　国家市场监督管理总局监制

企业名称：深圳火王智能厨电股份有限公司

资质等级：燃气器具安装维修

建筑业企业

资质证书

证书编号：D34403062X

发证机关：深圳市燃气行业协会

中华人民共和国建设部制

2025 年 4 月 10 日

企业名称	深圳火王智能厨电股份有限公司				
详细地址	深圳市宝安区西乡街道盐田社区招商果岭6栋7栋1100				
建立时间	1992-12-09				
注册资本金	5500万				
营业执照注册号	914403001924824294				
注册经济类型	其他股份有限公司(非上市)				
主项资质等级	燃气器具安装维修				
证书编号	D34403062X				
法定代表人	钱意	职务	总经理	职称	
企业负责人	胡亚林	职务	产品经理	职称	技师
技术负责人	谢迅	职务	技术负责人	职称	工程师

备注：

有效期至2030年04月10日

******

承包工程范围

燃气器具安装维修：安装、维修各气种的燃气燃烧器具，包括家用及公共建筑用的燃气灶具、燃气热水器、燃气烘烤器具、燃气取暖器具、燃气制冷器具等。

******

发证机关：（盖章）

2025 年 4 月 10日





投标人控股及管理关系情况表

致：深圳市荣耀房地产开发有限公司

我方参加澜湖时代项目 02、03 地块燃气热水器供货及安装工程的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	深圳火王智能厨电股份有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓　　名	钱意
	身份证号	340103119761205303 7
控股股东/投资人名称及出资比例	钱意 89.10%； 邓静 9.90%；	
非控股股东/投资人名称及出资比例	深圳市火王控股有限公司 0.20% 深圳焰火管理合伙企业（有限合伙）0.20% 深圳祥火管理合伙企业（有限合伙）0.60%	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注		

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的方（含单位或者个人）。

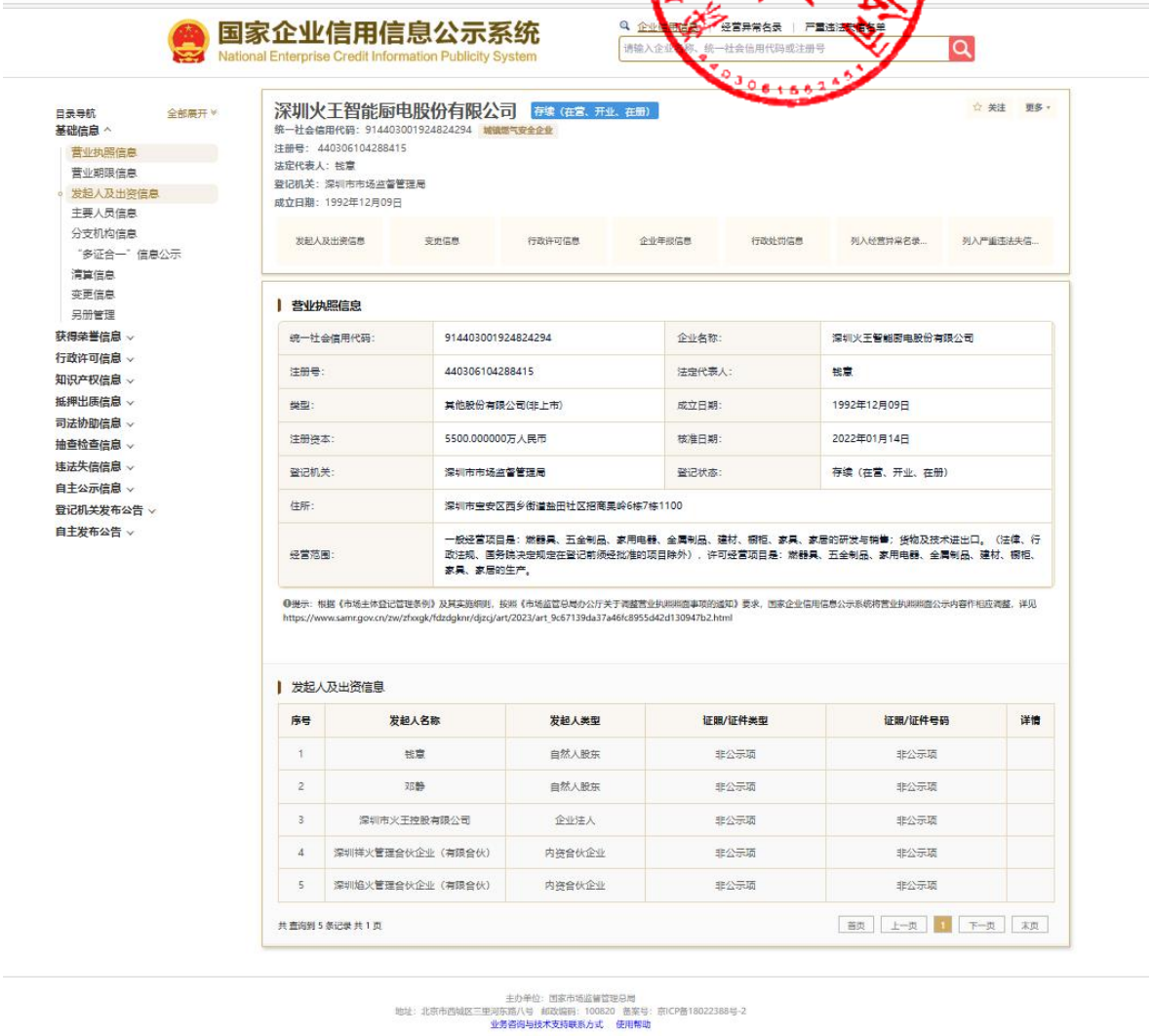
2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料供招标人参考，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

附：投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

深圳火王智能厨电股份有限公司 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：91440300192482429 4 城镇燃气安全企业
注册号：440306104288415
法定代表人：钱意
登记机关：深圳市市场监督管理局
成立日期：1992年12月09日

营业执照信息

统一社会信用代码：	91440300192482429 4	企业名称：	深圳火王智能厨电股份有限公司
注册号：	440306104288415	法定代表人：	钱意
类型：	其他股份有限公司(非上市)	成立日期：	1992年12月09日
注册资本：	5500.000000万人民币	核准日期：	2022年01月14日
登记机关：	深圳市市场监督管理局	登记状态：	存续（在营、开业、在册）
住所：	深圳市坪安区西乡街道盐田社区招商美岭6栋7栋1100		
经营范围：	一般经营项目是：燃器具、五金制品、家用电器、金属制品、建材、橱柜、家具、家居的研发与销售；货物及技术进出口。（法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外），许可经营项目是：燃器具、五金制品、家用电器、金属制品、建材、橱柜、家具、家居的生产。		

发起人及出资信息

序号	发起人名称	发起人类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	钱意	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	邓静	自然人股东	非公示项	非公示项	
3	深圳市火王控股有限公司	企业法人	非公示项	非公示项	
4	深圳祥火管理合伙企业（有限合伙）	内资合伙企业	非公示项	非公示项	
5	深圳旭火管理合伙企业（有限合伙）	内资合伙企业	非公示项	非公示项	

共查询到 5 条记录 共 1 页

主办单位：国家市场监督管理总局
地址：北京市西城区三里河东路八号 邮政编码：100820 备案号：京ICP备18022388号-2
业务咨询与技术支持联系方式 使用帮助



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

目录导航 全部展开

基础信息
- 营业执照信息
- 营业期限信息
- 股东及出资信息
- 主要人员信息
- 分支机构信息
- “多证合一”信息公示
- 清算信息
- 变更信息
- 另册管理

获得荣誉信息
行政许可信息
知识产权信息
抵押出质信息
司法协助信息
抽查检查信息
违法失信信息
自主公示信息
登记机关发布公告
自主发布公告

火王智能厨电（中山）有限公司 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：91442000MA55RD7H75 城镇燃气安全企业

注册号：

法定代表人：王玉

登记机关：中山市市场监督管理局

成立日期：2020年12月28日

☆ 关注 更多

股东及出资信息 | 变更信息 | 行政许可信息 | 企业年报信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录... | 列入严重违法失信...

营业执照信息

统一社会信用代码：	91442000MA55RD7H75	企业名称：	火王智能厨电（中山）有限公司
注册号：		法定代表人：	王玉
类型：	其他有限责任公司	成立日期：	2020年12月28日
注册资本：	100.000000万	核准日期：	2025年12月16日
登记机关：	中山市市场监督管理局	登记状态：	存续（在营、开业、在册）
住所：	中山市三角镇新华路16号之六3栋第1卡位		
经营范围：	许可项目：货物进出口；技术进出口。一般项目：家用电器销售；家用电器安装服务；家用电器研发；燃气器具生产；家用电器制造；家具制造；智能家庭消费设备制造；家居用品制造；智能家庭消费设备销售；家居用品销售；人工智能行业应用系统集成服务；五金产品制造；五金产品批发；五金产品零售；五金产品研发。		

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见 https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	王玉	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
2	深圳火王智能厨电股份有限公司	企业法人	营业执照	914403001924824294	查看

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页 上一页 1 下一页 末页

不违法转包分包承诺书

深圳市荣耀房地产开发有限公司：

我单位参加标段编号为 4403922024043000207Y001 的澜湖时代项目 02、03 地块燃气热水器供货及安装工程的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；

2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；

3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；

4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；

5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；

6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。

7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。

8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：深圳火王智能厨电股份有限公司（公章）

法定代表人：钱意（签字或盖章）

联系电话：19928085314

传真：0755-27957148

承诺日期：　2026 年 6 月 1 日

质保期承诺函

致：深圳市荣耀房地产开发有限公司

关于我司授权 深圳火王智能厨电股份有限公司 参加投标的澜湖时代项目02、03地块燃气热水器供货及安装工程(项目编号:4403922024043000207Y001) 火王 燃气热水器产品质保期作如下说明:

关于厂家质保期及维修费用的说明:免费保修期为 2 年(甲方首次集中交付业主合格之日起）在此期间由产品质量问题产生的维修费用均由 深圳火王智能厨电股份有限公司 承担。本项目全体业主用户，享有我司各渠道销售的零售端用户同等产品质保服务。

我方确认以上质保期内容真实有效，并承诺在项目实施过程中严格遵守。

承诺人：深圳火王智能厨电股份有限公司

（盖章）

承诺日期:2026 年 6 月 1 日

项目廉洁承诺书

致：深圳市荣耀房地产开发有限公司

现本公司投标或参与贵公司项目，为保证项目优质、高效、健康、廉洁、有序地进行，有效预防和禁止商业贿赂，防止腐败及其他不正当行为的发生，本公司特向贵公司提交以下不可撤销承诺。

一、在项目招投标和合作期间，本公司及工作人员承诺并履行以下廉洁义务：

1. 本公司及工作人员清楚并愿意严格遵守《中华人民共和国反不正当竞争法》等法律法规和廉洁从业规定，坚持公开、公平、公正、诚实信用原则，不损害国家、社会公共利益和贵公司的合法权益。

2. 本公司及工作人员不以任何理由和形式向本项目招标单位（以下简称甲方）及其工作人员、其他相关方（包括甲方委托办理业务的相关单位和人员，甲方及其相关方配偶、子女等亲属，下同）收受、提供、给予协议约定外的任何利益，包括但不限于明扣、暗扣、现金、购物卡、实物、有价证券等物质性利益或其他非物质性利益。

3. 本公司确认并同意本廉洁承诺书的见证单位为深圳市物业发展（集团）股份有限公司纪检监察室，授权见证单位及中共深圳市物业发展（集团）股份有限公司纪律检查委员会（简称深物业集团纪委）监督本廉洁承诺书执行情况，提出在本承诺书规定范围内的处理意见。

4. 本公司及工作人员面对甲方及有关管理人员的违法、违规行为或不正当要求时，本公司将随时并主动向甲方纪检监察部门举报。甲方见证及监督举报联系电话：0755-82212550，举报邮箱：swyjjs@szwuye.com.cn。

二、若本公司及工作人员违反本廉洁承诺书的有关约定，本公司承诺承担以下违约责任及后果：

1. 本公司或本公司工作人员如违反本廉洁承诺书所承诺的行为造成甲方损失，本公司将承担全部赔偿责任；同时视情节轻重，本公司将向甲方支付合同总额的 1%—10%（赔偿比例由双方协商确定，最高不超过合同总额的 10%，最低不低于合同总额的 1%）的违约金，并在 5 年内不得参加深圳市物业发展（集团）股份有限公司及其所属企业的任何项目投标活动和业务合作。

2. 在项目招投标和合作期间，若本公司及工作人员发现己方存在以任何方式向甲方工作人员行贿的行为，本公司均将及时、主动采取措施予以制止，同时通报甲方相关部门，并对乙方人员进行相应处分。

3. 如本公司或本公司工作人员在项目招投标和合作期间贿赂甲方人员，经核实受立案查处的，甲方有权单方解除双方合作合同，并可终止与本公司的一切合作关系，本公司承担由此给甲方所造成的一切损失，并负责承担由此发生的一切费用。

4. 如本公司或本公司工作人员违反相关承诺向甲方或甲方工作人员赠送物品，所赠送之物品等由甲方按有关规定上交、处理；同时本公司将按本承诺书第二条第 1 款所承诺的内容向甲方支付违约金，甲方有权在应支付给本公司的任何款项中扣除相关金额的违约金，本公司无条件配合和协助。

5. 本公司确认并同意项目廉洁工作的检查方式为：由见证单位及深物业集团纪委主持项目廉洁工作履约情况的检查，双方共同派人参加，检查方式为座谈、问卷调查、查看资料等；检查时间、次数、方式、结论和处理意见等由双方协商确定，如无法达成一致的，由见证单位依据事实决定。

三、本项目廉洁承诺书自本公司参与投标活动并报名、签署本承诺书或签署合作合同（以三者之间较早者）之日起生效，对本公司具有永久约束力，不因合同其他条款无效而丧失效力。本项目廉洁承诺书一式陆份，合同双方各执贰份，送交见证单位备案贰份。

本公司已将本承诺书内容向己方所有相关工作人员告知，并确保相关工作人员熟悉本承诺书内容。

承诺单位（盖章）：深圳火王智能厨电股份有限公司

法定代表人或其授权代理人：钱意

日期： 2026 年 6 月 1 日

财务报表汇总表

单位：万元

财务数据	深圳火王智能厨电股份有限公司	
	2024 年（万元）	2025 年（万元）
货币资金	2940.60	3149.78
应收账款	2805.28	2936.50
短期借款	5512.00	6110.00
应付账款	1281.60	1002.86
长期借款	0	0
实收资本	5000.00	5500.00
营业收入	2590.77	26010.48
利润总额	1145.90	909.35
经营活动现金流量净额	216.55	126.86
利润率	4.42%	3.49%
货币资金与借款差额	2571.40	2960.22
应收账款与应付账款差额	1523.67	1933.64
应收账款周转率	10.35	9.06
备注		

注：1、近两年（2024 年 1 月 1 日至 2025 年 12 月 31 日）纳税情况，税费不包括企业代扣代缴个人所得税，以各地区**税务部门提供的纳税证明**为准（含项目所在地）；

2、近两年（2024-2025）度财务第三方审计报告（须标注出营业收入，包含合并利润表/利润表）原件扫描件上述证明材料需清晰可见；

3、投标人应按本表所填纳税年份的顺序放置纳税证明扫描件。

（1）近两年（2024 年 1 月 1 日至 2025 年 12 月 31 日）纳税情况

1、2024 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2025〕76486号

深圳火王智能厨电股份有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5G24824294）在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况：

单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	城市维护建设税	167,913.23	0
2	印花税	48,376.85	0
3	教育费附加	71,962.8	0
4	增值税	1,435,282.2	0
5	地方教育附加	47,975.2	0
6	残疾人就业保障金	62,357.71	0
	合　计	1,833,867.99	0
	其中，自缴税款	1,651,572.28	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2022年-300.5元，2023年182,292.03元，2024年1,651,876.46元。

二、已退税费情况

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费824,678.7元（捌拾贰万肆仟陆佰柒拾捌圆柒角整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2025年1月16日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn　　咨询电话：0755-12366

文书凭证序号：522501161431727105

2025年1月16日

2、2025 年纳税证明

中华人民共和国
税收完税证明

26(0508)95 证明 00000523

税务机关	国家税务总局深圳市宝安区税务局	填发日期	2026-05-08
纳税人名称	深圳火王智能厨电股份有限公司	纳税人识别号	914403001924824294

税种	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）金额
增值税	2025-01-01 至 2025-12-31	2026-01-16	¥1613430.89
城市维护建设税	2025-01-01 至 2025-12-31	2026-01-16	¥115033.15
印花税	2025-01-01 至 2025-12-05	2025-12-09	¥38818.79
教育费附加	2025-01-01 至 2025-12-31	2026-01-16	¥49299.93
地方教育附加	2025-01-01 至 2025-12-31	2026-01-16	¥32866.61

妥善保管

手写无效

金额合计（大写）	壹佰捌拾肆万玖仟肆佰肆拾玖元叁角柒分	¥1849449.37

备注

税务机关（盖章）

填票人 电子税务局

第 1 页，总共 1 页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

（二）近两年（2024-2025）度财务第三方审计报告

1、2024 年审计报告

深圳火王智能厨电股份有限公司

2024 年度审计报告书

目　录	页　次
一、审计报告书	1-2
二、资产负债表	3-4
三、利润表	5
四、现金流量表	6-7
五、所有者权益（股东权益）变动表	8
六、财务报表附注	9-29

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

深圳金为信会计师事务所（普通合伙）

Shen Zhen Golden Trust Certified Public Accountants

机密

审计报告

深金为信审字[2025]第Z006号

深圳火王智能厨电股份有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了深圳火王智能厨电股份有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2024年12月31日的资产负债表，2024年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2024年12月31日的财务状况以及2024年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括贵公司年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳金为信会计师事务所（普通合伙）

中国注册会计师

中国注册会计师

中国 · 深圳

二〇二五年四月八日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

资产负债表（一）

2024年12月31日

编制单位：深圳火王智能厨电股份有限公司　　单位：元

资　产	注释	期末余额	上年年末余额
流动资产：			
货币资金	1	29,406,094.79	29,229,550.73
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	2	3,155,000.00	4,520,000.00
应收账款	3	28,052,862.98	21,987,143.66
应收款项融资			
预付款项	4	5,189,582.40	4,736,003.72
其他应收款	5	5,918,514.14	4,832,901.19
存货	6	54,577,909.35	53,604,399.58
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其它流动资产			
流动资产合计		126,299,963.66	118,909,998.88
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	7	1,259,000.00	1,259,000.00
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	8	15,551,926.49	17,766,685.87
在建工程	9	4,618,310.75	4,909,461.20
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产	10	8,904,796.76	9,220,390.93
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	11	2,966,740.95	2,408,465.97
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		33,300,774.95	35,564,003.97
资产总计		159,600,738.61	154,474,002.85

（所附注释是财务报表的组成部分）

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

资产负债表（二）

2024年12月31日

编制单位：深圳火王智能厨电股份有限公司　　单位：元

负债和所有者权益（或股东权益）	注释	期末余额	上年年末余额
流动负债：			
短期借款	12	55,120,000.00	44,960,000.00
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	13	12,816,081.14	16,356,742.57
预收款项			
合同负债			
应付职工薪酬	14	1,622,972.00	1,671,403.00
应交税费	15	224,800.65	586,106.61
其他应付款	16	2,037,965.70	4,029,888.78
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		71,821,819.49	67,604,140.96
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁债券			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		-	-
负债合计		71,821,819.49	67,604,140.96
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	17	50,000,000.00	50,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润	18	37,778,919.12	36,869,861.89
所有者权益（或股东权益）合计		87,778,919.12	86,869,861.89
负债和所有者权益（或股东权益）总计		159,600,738.61	154,474,002.85

（所附注释是财务报表的组成部分）

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

利润表

2024年度

编制单位：深圳火王智能厨电股份有限公司　　单位：元

项　目	注释	本期金额	上期金额
一、营业收入	19	259,077,941.25	258,605,432.96
减：营业成本	19	181,645,779.11	180,147,821.32
税金及附加		337,212.80	677,717.24
销售费用		37,042,243.64	38,384,256.69
管理费用		14,664,446.21	15,186,316.41
研发费用		13,229,643.49	12,452,184.68
财务费用		2,430,238.43	2,030,652.95
其中：利息费用			
利息收入			
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）		3,962.08	68,736.94
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）			
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-787,100.00	
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		8,945,239.65	9,795,220.61
加：营业外收入	20	2,610,665.12	2,690,438.33
减：营业外支出	21	96,847.54	292,744.95
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		11,459,057.23	12,192,913.99
减：所得税费用			
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		11,459,057.23	12,192,913.99
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		11,459,057.23	12,192,913.99
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额		-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4.其他债权投资信用减值准备			
5.现金流量套期储备			
6.外币财务报表折算差额			
六、综合收益总额		11,459,057.23	12,192,913.99
七、每股收益：			
(一)基本每股收益			
(二)稀释每股收益			

补充资料：

项　目	本期金额	上期金额
1、出售、处置部门或被投资单位所得收益		
2、自然灾害发生的损失		
3、会计政策变更增加（或减少）利润总额		
4、会计估计变更增加（或减少）利润总额		
5、债务重组损失		
6、其他		

（所附注释是财务报表的组成部分）

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

现金流量表(一)

2024年度

编制单位：深圳火王智能厨电股份有限公司　　单位：元

项 目	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	254,377,221.93	247,104,143.04
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金		
经营活动现金流入小计	254,377,221.93	247,104,143.04
购买商品、接受劳务支付的现金	186,613,528.99	183,816,772.17
支付给职工以及为职工支付的现金	20,929,363.78	20,390,383.12
支付的各项税费	3,662,536.12	6,765,879.29
支付其他与经营活动有关的现金	41,006,209.50	34,737,675.37
经营活动现金流出小计	252,211,638.39	245,710,709.95
经营活动产生的现金流量净额	2,165,583.54	1,393,433.09
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	1,599,039.48	15,359,516.68
投资支付的现金		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	-	13,000.00
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	1,599,039.48	15,372,516.68
投资活动产生的现金流量净额	-1,599,039.48	-15,372,516.68
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	-	13,000.00
取得借款收到的现金	99,120,000.00	52,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	99,120,000.00	52,013,000.00
偿还债务支付的现金	88,960,000.00	36,840,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	10,550,000.00	
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计	99,510,000.00	36,840,000.00
筹资活动产生的现金流量净额	-390,000.00	15,173,000.00
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	176,544.06	1,193,916.41
加：期初现金及现金等价物余额	29,229,550.73	28,035,634.32
六、期末现金及现金等价物余额	29,406,094.79	29,229,550.73

（所附注释是财务报表的组成部分）

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

现金流量表（二）

2024年度

编制单位：深圳火王智能厨电股份有限公司　　单位：元

补充资料	本期金额	上期金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	11,459,057.23	12,192,913.99
加：资产减值准备	787,100.00	
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	2,423,970.93	2,033,331.75
无形资产摊销	315,594.17	341,658.23
长期待摊费用摊销	831,552.95	5,064,763.38
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“－”号填列）	96,847.54	292,744.95
固定资产报废损失（收益以“－”号填列）		
公允价值变动损失（收益以“－”号填列）		
财务费用（收益以“－”号填列）		
投资损失（收益以“－”号填列）	-3,962.08	-68,736.94
递延所得税资产减少(增加以“-” 号填列)		
递延所得税负债增加(减少以 “-” 号填列)		
存货的减少(增加以“-” 号填列)	-973,509.77	-1,190,132.25
经营性应收项目的减少(增加以“-” 号填列)	-6,239,910.95	-10,559,323.22
经营性应付项目的增加(减少以“-” 号填列)	-6,531,156.48	-6,713,786.80
其他		
经营活动产生的现金流量净额	2,165,583.54	1,393,433.09
2、不涉及现金收支的投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3、现金及现金等价物净增加情况：		
现金的期末余额	29,406,094.79	29,229,550.73
减：现金的期初余额	29,229,550.73	28,035,634.32
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	176,544.06	1,193,916.41

（所附注释是财务报表的组成部分）

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

所有者权益(股东权益)变动表

2024年度

编制单位：深圳火王智能厨电股份有限公司　　单位：元

项目	本年金额											上年金额										
	实收资本(或股本)	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计	实收资本(或股本)	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他									优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	50,000,000.00	-	-		-	-	-	-	-	36,869,861.89	86,869,861.89	50,000,000.00	-	-		-	-	-	-	-	24,676,947.90	74,676,947.90
加：会计政策变更											-											-
前期差错更正											-											-
其他											-											-
二、本年年初余额	50,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	36,869,861.89	86,869,861.89	50,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	24,676,947.90	74,676,947.90
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	909,057.23	909,057.23	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,192,913.99	12,192,913.99
（一）综合收益总额										11,459,057.23	11,459,057.23										12,192,913.99	12,192,913.99
（二）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1、所有者投入的普通股											-											-
2、其他权益工具持有者投入资本																						
3、股份支付计入所有者权益的金额											-											-
4、其他											-											-
（三）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-10,550,000.00	-10,550,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1、提取盈余公积										-	-										-	-
2、对所有者(或股东)的分配										-10,550,000.00	-10,550,000.00											-
3、其他											-											-
（四）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1、资本公积转增资本(或股本)											-											-
2、盈余公积转增资本(或股本)											-											-
3、盈余公积弥补亏损											-											-
4、设定受益计划变动额结转留存收益											-											-
5、其他综合收益结转留存收益											-											-
4、其他											-											-
四、本年年末余额	50,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	37,778,919.12	87,778,919.12	50,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	36,869,861.89	86,869,861.89

（所附注释是财务报表的组成部分）

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

2、 会计年度

公司会计年度自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

3、 记账本位币

公司以人民币为记账本位币。

4、 记账基础和计价原则

公司会计核算以权责发生制为记账基础。公司一般采用历史成本作为计量属性，当所确定的会计要素金额符合企业会计准则的要求、能够取得并可靠计量时，可采用重置成本、可变现净值、现值、公允价值计量。

5、 现金及现金等价物的确定标准

（1）现金为公司库存现金以及可以随时用于支付的存款；

（2）现金等价物为公司持有的期限短（一般为从购买日起，三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

6、 外币业务和外币报表折算

(1)外币业务

外币业务采用交易发生日的即期汇率作为折算汇率将外币金额折合成人民币记账。

资产负债表日外币货币性项目余额按资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理外，均计入当期损益。

(2)外币财务报表的折算

资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。

处置境外经营时，将与该境外经营相关的外币财务报表折算差额，自所有者权益项目转入处置当期损益。

7、 金融工具

金融工具包括金融资产、金融负债和权益工具。

(1)金融工具的分类

金融资产和金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债，包括交易性金融资产或金融负债和直接指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债；持有至到期投资；应收款项；可供出售金融资产；其他金融负债等。

(2)金融工具的确认依据和计量方法

①以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产（金融负债）

取得时以公允价值（扣除已宣告但尚未发放的现金股利或已到付息期但尚未领取的债券利息）作为初始确认金额，相关的交易费用计入当期损益。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

持有期间将取得的利息或现金股利确认为投资收益，期末将公允价值变动计入当期损益。

处置时，其公允价值与初始入账金额之间的差额确认为投资收益，同时调整公允价值变动损益。

②持有至到期投资

取得时按公允价值（扣除已到付息期但尚未领取的债券利息）和相关交易费用之和作为初始确认金额。

持有期间按照摊余成本和实际利率计算确认利息收入，计入投资收益。实际利率在取得时确定，在该预期存续期间或适用的更短期间内保持不变。

处置时，将所取得价款与该投资账面价值之间的差额计入投资收益。

③应收款项

公司对外销售商品或提供劳务形成的应收债权，以及公司持有的其他企业的不包括在活跃市场上有报价的债务工具的债权，包括应收账款、其他应收款等，以向购货方应收的合同或协议价款作为初始确认金额；具有融资性质的，按其现值进行初始确认。

收回或处置时，将取得的价款与该应收款项账面价值之间的差额计入当期损益。

④可供出售金融资产

取得时按公允价值（扣除已宣告但尚未发放的现金股利或已到付息期但尚未领取的债券利息）和相关交易费用之和作为初始确认金额。

持有期间将取得的利息或现金股利确认为投资收益。期末以公允价值计量且将公允价值变动计入其他综合收益。但是，在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，以及与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产，按照成本计量。

处置时，将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额，计入投资损益；同时，将原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额对应处置部分的金额转出，计入当期损益。

⑤其他金融负债

按其公允价值和相关交易费用之和作为初始确认金额。采用摊余成本进行后续计量。

(3)金融资产转移的确认依据和计量方法

公司发生金融资产转移时，如已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方，则终止确认该金融资产；如保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则不终止确认该金融资产。

在判断金融资产转移是否满足上述金融资产终止确认条件时，采用实质重于形式的原则。公司将金融资产转移区分为金融资产整体转移和部分转移。金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

①所转移金融资产的账面价值；

②因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额（涉及转移的金融资产为可供出售金融资产的情形）之和。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

①终止确认部分的账面价值；

②终止确认部分的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为可供出售金融资产的情形）之和。

金融资产转移不满足终止确认条件的，继续确认该金融资产，所收到的对价确认为一项金融负债。

(4)金融负债终止确认条件

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，则终止确认该金融负债或其一部分；本公司若与债权人签定协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，则终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

对现存金融负债全部或部分合同条款作出实质性修改的，则终止确认现存金融负债或其一部分，同时将修改条款后的金融负债确认为一项新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认时，终止确认的金融负债账面价值与支付对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

本公司若回购部分金融负债的，在回购日按照继续确认部分与终止确认部分的相对公允价值，将该金融负债整体的账面价值进行分配。分配给终止确认部分的账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

(5)金融资产和金融负债的公允价值的确定方法

存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并优先使用相关可观察输入值。只有在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。

(6)金融资产（不含应收款项）减值的测试方法及会计处理方法

除以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产外，本公司于资产负债表日对金融资产的账面价值进行检查，如果有客观证据表明某项金融资产发生减值的，计提减值准备。

①可供出售金融资产的减值准备：

期末如果可供出售金融资产的公允价值发生严重下降，或在综合考虑各种相关因素后，预期这种下降趋势属于非暂时性的，就认定其已发生减值，将原直接计入所有者权益的公允价值下降形成的累计损失一并转出，确认减值损失。

对于已确认减值损失的可供出售债务工具，在随后的会计期间公允价值已上升且客观上与确认原减值损失确认后发生的事项有关的，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

可供出售权益工具投资发生的减值损失，不通过损益转回。

本公司对可供出售债务工具投资减值的认定标准为：债务工具发行方经营所处的技术、市场、经济或法律环境等发生重大不利变化，使债务工具投资人可能无法收回投资成本。

本公司对可供出售权益工具投资减值的认定标准为：权益工具投资的公允价值发生严重或非暂时性下跌。

本公司对可供出售权益工具投资的公允价值下跌“严重”的标准为：一般而言，对于在流动性良好的市场上交易活跃的权益性投资，超过 50%的跌幅则认为属于严重下跌。

公允价值下跌“非暂时性”的标准为：一般而言，如果连续下跌时间超过 6 个月，则认为属于“非暂时性下跌”。

②持有至到期投资的减值准备：

持有至到期投资减值损失的计量比照应收款项减值损失计量方法处理。

8、 应收款项坏账准备

⑴单项金额重大并单独计提坏账准备的应收款项：

单项金额重大的判断依据或金额标准：

对于单项应收款项金额超过 100 万元人民币的认定为单项金额重大的应收款项。

单项金额重大并单独计提坏账准备的计提方法：

单独进行减值测试，如有客观证据表明其已发生减值，按预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备，计入当期损益。单独测试未发生减值的应收款项，将其归入信用风险组合计提坏账准备。

⑵按信用风险特征组合计提坏账准备应收款项：

信用风险特征组合的确定依据：

按信用风险特征组合计提坏账准备的计提方法	
账龄组合	相同账龄的应收款项具有类似信用风险特征
合并范围内关联方组合	与关联方往来为基础确定信用风险特征组合

按信用风险特征组合确定的坏账准备计提方法	
项　　目	计提方法
账龄组合	账龄分析法
关联方往来	其他方法

组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的：

账　　龄	应收账款计提比例(%)	其他应收款计提比例(%)
1 年以内（含 1 年，下同）	5	0
1-2 年	5	5
2-3 年	10	10
3-4 年	20	20

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

4-5 年	20	20
5 年以上	100	100

(3)单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收款项：

单独计提坏账准备的理由：

有客观证据表明可能发生减值，如债务人出现撤销、破产或死亡，以其破产财产或遗产清偿后仍不能收回，现金流量严重不足等情况的。

坏账准备的计提方法：

对有客观证据表明可能发生了减值的应收款项，将其从相关组合中分离出来，单独进行减值测试，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额，确认减值损失，计提坏账准备。

9、存货核算方法

存货的分类：公司存货主要包括原材料、包装物、低值易耗品、在产品、库存商品等。

存货取得和发出的计价方法：存货实行永续盘存制，存货在取得时按实际成本计价；领用或发出存货，采用月末一次加权平均法确定其实际成本。

低值易耗品和包装物的摊销：采用一次转销法进行摊销。

10、长期股权投资

(1)共同控制、重大影响的判断标准

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。本公司与其他合营方一同对被投资单位实施共同控制且对被投资单位净资产享有权利的，被投资单位为本公司的合营企业。

重大影响，是指对一个企业的财务和经营决策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。本公司能够对被投资单位施加重大影响的，被投资单位为本公司联营企业。

(2)初始投资成本的确定

①企业合并形成的长期股权投资

同一控制下的企业合并：公司以支付现金、转让非现金资产或承担债务方式以及以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资单位实施控制的，在合并日根据合并后应享有被合并方净资产在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额，确定长期股权投资的初始投资成本。合并日长期股权投资的初始投资成本，与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整股本溢价，股本溢价不足冲减的，冲减留存收益。

非同一控制下的企业合并：公司按照购买日确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资单位实施控制的，按照原持有的股权投资账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的初始投资成本。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

②其他方式取得的长期股权投资

以支付现金方式取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。

以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。

在非货币性资产交换具备商业实质和换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的长期股权投资以换出资产的公允价值和应支付的相关税费确定其初始投资成本，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入长期股权投资的初始投资成本。

通过债务重组取得的长期股权投资，其初始投资成本按照公允价值为基础确定。

⑶ 后续计量及损益确认方法

①成本法核算的长期股权投资

公司对子公司的长期股权投资，采用成本法核算。除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，公司按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认当期投资收益。

②权益法核算的长期股权投资

对联营企业和合营企业的长期股权投资，采用权益法核算。初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。

公司按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。

在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位可辨认净资产的公允价值为基础，并按照公司的会计政策及会计期间，对被投资单位的净利润进行调整后确认。在持有投资期间，被投资单位编制合并财务报表的，以合并财务报表中的净利润、其他综合收益和其他所有者权益变动中归属于被投资单位的金额为基础进行核算。

公司与联营企业、合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照应享有的比例计算归属于公司的部分，予以抵销，在此基础上确认投资收益。与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于资产减值损失的，全额确认。公司与联营企业、合营企业之间发生投出或出售资产的交易，该资产构成业务的，按照相关政策进行会计处理。

在公司确认应分担被投资单位发生的亏损时，按照以下顺序进行处理：首先，冲减长期股权投资的账面价值。其次，长期股权投资的账面价值不足以冲减的，以其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益账面价值为限继续确认投资损失，冲减长期应收项目等的账面价值。最后，经过上述处理，按照投资合同或协议约定企业仍承担额外义务的，按预计承担的义务确认预计负债，计入当期投资损失。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

③长期股权投资的处置

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。

采用权益法核算的长期股权投资，在处置该项投资时，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础，按相应比例对原计入其他综合收益的部分进行会计处理。因被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，按比例结转入当期损益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则核算，其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，在终止采用权益法核算时全部转入当期损益。

因处置部分股权投资、因其他投资方对子公司增资而导致本公司持股比例下降等原因丧失了对被投资单位控制权的，在编制个别财务报表时，剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按金融工具确认和计量准则的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益。

处置的股权是因追加投资等原因通过企业合并取得的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权采用成本法或权益法核算的，购买日之前持有的股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益和其他所有者权益按比例结转；处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则进行会计处理的，其他综合收益和其他所有者权益全部结转。

11、投资性房地产

本公司采用成本模式对投资性房地产进行后续计量，在使用寿命内扣除预计净残值后按年限平均法计提折旧或进行摊销。

12、固定资产计价和折旧方法

（1）固定资产的确认标准

公司固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的、使用寿命超过一个会计年度的有形资产。在同时满足下列条件时才能确认固定资产：

①与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业。

②该固定资产的成本能够可靠地计量。

（2）固定资产分类：房屋建筑物、机器设备、运输设备、其他设备。

（3）固定资产计价：按实际的成本或确定的价值计价。

（4）固定资产折旧采用直线法计算，并按各类固定资产的原值和估计的使用年限扣除残值制定其折旧率，各类固定资产折旧率如下：

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

资产类别	残值率	估计使用年限	年折旧率
房屋建筑物	10%	20	4.5%
机器设备	10%	10	9%
办公设备	10%	5	18%
运输设备	10%	5	18%
其他设备	10%	5	18%

13、在建工程

在建工程在达到预定可使用状态时，按实际发生的全部支出转入固定资产核算。

14、无形资产计价和摊销方法

公司无形资产按照实际成本进行初始计量。购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，无形资产的成本以购买价款的现值为基础确定。实际支付的价款与购买价款的现值之间的差额，除按照《企业会计准则第17 号一借款费用》应予资本化的以外，应当在信用期间内计入当期损益。

无形资产为使用寿命有限的，其使用寿命的确定依据各项无形资产自取得当月起按预计使用年限、合同规定的受益年限和法律规定的有效年限三者中最短者，合同、法律均未规定年限的，而且也无法通过其他方式预计使用寿命的，按不超过10年确认。

公司对使用寿命有限的无形资产采用直线法平均摊销，摊销金额计入当期损益。具体应摊销金额为其成本扣除预计残值后的金额。已计提减值准备的无形资产，还应扣除已计提的无形资产减值准备累计金额，残值为零。但下列情况除外：（1）有第三方承诺在无形资产使用寿命结束时购买该无形资产。（2）可以根据活跃市场得到预计残值信息，并且该市场在无形资产使用寿命结束时很可能存在。

对使用寿命不确定的无形资产不予摊销；但需在每个会计期末对其使用寿命进行复核，如有证据表明其使用寿命是有限的，需估计其使用寿命，并在使用期限内用直线法摊销。

期末，对于已被其他新技术所代替，使其为企业创造经济利益受到更大不利影响的或因市值大幅度下跌，在剩余摊销期内不会恢复的无形资产，按单项预计可收回金额低于账面价值的差额计提无形资产减值准备。资产减值准备一经计提，不得转回。

15、长期资产减值

长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、使用寿命有限的无形资产等长期资产，于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

商誉和使用寿命不确定的无形资产至少在每年年度终了进行减值测试。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

本公司进行商誉减值测试，对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。在将商誉的账面价值分摊至相关的资产组或者资产组组合时，按照各资产组或者资产组组合的公允价值占相关资产组或者资产组组合公允价值总额的比例进行分摊。公允价值难以可靠计量的，按照各资产组或者资产组组合的账面价值占相关资产组或者资产组组合账面价值总额的比例进行分摊。

在对包含商誉的相关资产组或者资产组组合进行减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，并与相关账面价值相比较，确认相应的减值损失。再对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较这些相关资产组或者资产组组合的账面价值（包括所分摊的商誉的账面价值部分）与其可收回金额，如相关资产组或者资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认商誉的减值损失。上述资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

16、长期待摊费用摊销方法

公司长期待摊费用包括已经支出，但应由本期和以后各期负担的分摊期限在1 年以上的各项费用。长期待摊费用的摊销方法为直线法，在项目受益期内平均摊销。

17、借款费用

⑴借款费用资本化的确认原则

借款费用，包括借款利息、折价或者溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

借款费用同时满足下列条件时开始资本化：

①资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；

②借款费用已经发生；

③为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

⑵借款费用资本化期间

资本化期间，指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间，借款费用暂停资本化的期间不包括在内。

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。

当购建或者生产符合资本化条件的资产中部分项目分别完工且可单独使用时，该部分资产借款费用停止资本化。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

购建或者生产的资产的各部分分别完工，但必须等到整体完工后才可使用或可对外销售的，在该资产整体完工时停止借款费用资本化。

⑶暂停资本化期间

符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生的非正常中断、且中断时间连续超过3个月的，则借款费用暂停资本化；该项中断如是所购建或生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态必要的程序，则借款费用继续资本化。在中断期间发生的借款费用确认为当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始后借款费用继续资本化。

⑷借款费用资本化率、资本化金额的计算方法

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入的专门借款，以专门借款当期实际发生的借款费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，来确定借款费用的资本化金额。

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用的一般借款，根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的借款费用金额。资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

18、职工薪酬

公司的职工薪酬是指公司为获得职工提供的服务而给予各种形式的报酬以及其他相关支出。包括：职工工资、奖金、津贴和补贴，职工福利费，医疗保险费、养老保险费、失业保险费、工伤保险费和生育保险费等社会保险费，住房公积金，工会经费和职工教育经费，非货币性福利，解除劳动关系给予的补偿以及其他与获得职工提供服务相关的支出等。

公司在职工为其提供服务的会计期间，将应付的职工薪酬确认为负债，除因解除劳动关系外，根据职工提供服务的收益对象，计入相关费用或资产。

公司按照当地政府规定参加由政府机构设立的职工社会保障体系，一般包括养老保险、医疗保险、住房公积金及其他的社会保障，除此之外，公司并无其他重大的职工福利承诺。

根据有关规定，公司保险费及公积金一般按照工资总额的一定比例且不超过规定上限的基础上提取并向劳动和社会保障机构缴纳，相应的支出计入当期生产成本或费用。

19、预计负债

（1）. 与或有事项相关的义务同时满足下列条件的，应当确认为预计负债：

①该义务是企业承担的现时义务；

②履行该义务很可能导致经济利益流出企业；

③该义务的金额能够可靠地计量。

（2）预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量。

如所需支出存在一个连续范围，且该范围内各种结果发生的可能性相同的，最佳估计数按照该范围内的中间值确定。

在其他情况下，最佳估计数分别下列情况处理：

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

①或有事项涉及单个项目的，按照最可能发生金额确定。

②或有事项涉及多个项目的，按照各种可能结果及相关概率计算确定。

20、持有待售资产

本公司将在当前状况下根据惯常条款可立即出售，已经作出处置决议、已经与受让方签订了不可撤销的转让协议、并且该项转让将在一年内完成的固定资产、无形资产、成本模式后续计量的投资性房地产、长期股权投资等非流动资产（不包括递延所得税资产），划分为持有待售资产。按账面价值与预计可变现净值孰低者计量持有待售资产，账面价值高于预计可变现净值之间的差额确认为资产减值损失。

21、收入确认原则

⑴销售商品收入确认和计量原则

①销售商品收入确认和计量的总体原则

公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购买方；公司既没有保留与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；收入的金额能够可靠地计量；相关的经济利益很可能流入企业；相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时，确认商品销售收入实现。

②本公司销售商品收入确认的确认标准及收入确认时间的具体判断标准

客户收到货物后，与本公司确认商品数量及结算金额，本公司据此确认收入并开具发票。

⑵ 确认让渡资产使用权收入的依据

与交易相关的经济利益很可能流入企业，收入的金额能够可靠地计量时。分别下列情况确定让渡资产使用权收入金额：

①利息收入金额，按照他人使用本企业货币资金的时间和实际利率计算确定。

②使用费收入金额，按照有关合同或协议约定的收费时间和方法计算确定。

22、政府补助

⑴政府补助的计量

政府补助为货币性资产的，应当按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，应当按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。

本公司政府补助分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

与资产相关的政府补助，是指企业取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与资产相关的政府补助，应当确认为递延收益，并在相关资产使用寿命内平均分配，计入当期损益。但是，按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。与收益相关的政府补助，应当分别下列情况处理：

①用于补偿企业以后期间的相关费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关费用的期间，计入当期损益。

②用于补偿企业已发生的相关费用或损失的，直接计入当期损益。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

⑵ 政府补助的确认

政府补助同时满足下列条件的，才能予以确认：

①企业能够满足政府补助所附条件；

②企业能够收到政府补助。

已确认的政府补助需要返还的，应当分别下列情况处理：

①存在相关递延收益的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；

②不存在相关递延收益的，直接计入当期损益。

23、递延所得税资产和递延所得税负债

⑴确认递延所得税资产的依据

公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限，确认由可抵扣暂时性差异产生的递延所得税资产。

⑵确认递延所得税负债的依据

公司将当期与以前期间应交未交的应纳税暂时性差异确认为递延所得税负债。但不包括商誉、非企业合并形成的交易且该交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额所形成的暂时性差异。

当拥有以净额结算的法定权利，且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行时，本公司当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列报。

当拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利，且递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债时，本公司递延所得税资产及递延所得税负债以抵销后的净额列报。

24、所得税

本公司采用资产负债表债务法进行所得税会计处理。

除与直接计入股东权益的交易或事项有关的所得税影响计入股东权益外，当期所得税费用和递延所得税费用（或收益）计入当期损益。

当期所得税费用是按本年度应纳税所得额和税法规定的税率计算的预期应交所得税，加上对以前年度应交所得税的调整。

资产负债表日，如果纳税主体拥有以净额结算的法定权利并且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行时，那么当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列示。

递延所得税资产和递延所得税负债分别根据可抵扣暂时性差异和应纳税暂时性差异确定，按照预期收回资产或清偿债务期间的适用税率计量。暂时性差异是指资产或负债的账面价值与其计税基础之间的差额，包括能够结转以后年度抵扣的亏损和税款递减。递延所得税资产的确认以很可能取得用来抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

对于既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）的非企业合并交易中产生的资产或负债初始确认形成的暂时性差异，不确认递延所得税。商誉的初始确认导致的暂时性差异也不产生递延所得税。

资产负债表日，根据递延所得税资产和负债的预期收回或结算方式，依据已颁布的税法规定，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量该递延所得税资产和负债的账面金额。

资产负债表日，递延所得税资产及递延所得税负债在同时满足以下条件时以抵销后的净额列示：

（1）纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利；

（2）递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债。

25、重要会计政策和会计估计变更

（1）会计政策变更

本公司本期无会计政策变更事项。

（2）会计估计变更

本公司本期无会计估计变更事项。

五、 税项

公司主要税项及其税率列示如下：

税　种	计税依据	税　率
增 值 税	按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额，在扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税	13%
城市维护建设税	应纳流转税额	7%
教育费附加	应纳流转税额	3%
地方教育费附加	应纳流转税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	15%

六、 财务报表主要项目注释：

以下注释项目除特别注明之外，金额单位为人民币元；“年初”指 2024 年 1 月 1 日，“期末”指 2024 年 12 月 31 日，“上期”指 2023 年度，“本期”指 2024 年度。

1、货币资金

项　　目	期末余额	年初余额
现　　金	301,282.03	474,713.94
银行存款	13,439,105.87	10,940,865.10
其他货币资金	15,665,706.89	17,813,971.69
其中:银行理财	12,000,000.00	17,000,000.00
合　　计	29,406,094.79	29,229,550.73

2、应收票据

(1) 公司期末应收票据账面净额为3,155,000.00元，其账面余额和坏账准备列示如下：

账 龄	期末余额			年初余额		
	期末余额	比例(%)	坏账准备	年初余额	比例(%)	坏账准备
一年以内	3,155,000.00	100%		4,520,000.00	100%	
合　计	3,155,000.00	100%		4,520,000.00	100%	

(2) 应收票据大额欠款金额情况如下：

单位名称	金额	账龄	款项性质
兰州草原白马厨电有限公司	2,285,000.00	一年以内	货款
西安火王电器销售有限公司（陈亮）	650,000.00	一年以内	货款
志邦家居股份有限公司	220,000.00	一年以内	货款

3、应收账款

(1) 公司期末应收账款账面净额为28,052,862.98元，其账面余额和坏账准备列示如下：

账 龄	期末余额			年初余额		
	期末余额	比例(%)	坏账准备	年初余额	比例(%)	坏账准备
一年以内	28,052,862.98	100%		21,987,143.66	100%	
合　计	28,052,862.98	100%		21,987,143.66	100%	

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

(2) 应收账款大额欠款金额情况如下：

单位名称	金额	账龄	款项性质
兰州草原白马厨电有限公司	1,044,619.83	一年以内	货款
新疆--郭伟	1,093,430.48	一年以内	货款
深圳市王鼎电器有限公司	1,033,209.47	一年以内	货款
合肥苏逸行商贸有限公司	1,119,249.67	一年以内	货款
西安火王电器销售有限公司（陈亮）	996,876.43	一年以内	货款
工程置换（靖江）	913,426.53	一年以内	货款
网上商城（天猫）	814,360.01	一年以内	货款
河北邯郸馆陶县壁挂炉工程	759,746.80	一年以内	货款
沈阳火王燃器具销售有限公司（王晓琳）	696,229.50	一年以内	货款
淮安市姚尚全	669,538.07	一年以内	货款

4、 预付帐款

(1) 公司期末预付帐款账面净额为5,189,582.40元，其账面余额和坏账准备列示如下：

账 龄	期末余额			年初余额		
	期末余额	比例(%)	坏账准备	年初余额	比例(%)	坏账准备
一年以内	5,189,582.40	100%		4,736,003.72	100%	
合 计	**5,189,582.40**	**100%**		**4,736,003.72**	**100%**	

(2) 预付帐款大额欠款金额情况如下：

单位名称	金额	账龄	款项性质
火王智能厨电（中山）有限公司	2,000,000.00	一年以内	货款
中山市上宁燃气用具有限公司（原天宁）	1,000,000.00	一年以内	货款
中绍兴市华诺电器有限公司	991,804.75	一年以内	货款
佛山市顺德区真飞吉金属制造有限公司	644,820.78	一年以内	货款

5、 其他应收款

(1) 公司期末其他应收款账面净额为5,918,514.14元，其账面余额和坏账准备列示如下：

账 龄	期末余额	年初余额

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

	期末余额	比例(%)	坏账准备	年初余额	比例(%)	坏账准备
一年以内	2,109,239.49	35.64%		1,809,321.58	30.53%	
一至三年	3,809,274.65	64.36%		4,116,614.36	69.47%	
合　计	**5,918,514.14**	**100%**		**5,925,935.94**	**100%**	

(2) 其他应收款大额欠款金额情况如下：

单位名称	金额	账龄	款项性质
其他往来	2,656,586.57	一至三年	其他应收
保证金	2,819,377.80	一至三年	保证金
押金	171,012.00	一至三年	押金

6、存货

存货项目列示：

项　目	期末余额		年初余额	
	金　额	跌价准备	金　额	跌价准备
原材料	17,435,384.78		10,870,129.83	
库存商品	21,076,106.16		23,151,911.97	
发出商品	15,136,677.76		17,900,946.91	
委托加工物资	262,916.83		308,306.96	
半成品	666,823.82		1,373,103.91	
合　计	**54,577,909.35**		**53,604,399.58**	

7、长期股权投资

项目	期末余额			年初余额		
	金额	减值准备	帐面价值	金额	减值准备	帐面价值
火王智能厨电（中山）有限公司	1,000,000.00		1,000,000.00	1,000,000.00		1,000,000.00
深圳市火王软件有限公司	259,000.00		259,000.00	259,000.00		259,000.00
合计	**1,259,000.00**		**1,259,000.00**	**1,259,000.00**		**1,259,000.00**

8、固定资产及累计折旧

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

固定资产及累计折旧增减变动情况

固定资产原值	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
房屋建筑物	28,733,208.48	0.00	0.00	28,733,208.48
机器设备	6,660,564.70	0.00	0.00	6,660,564.70
运输设备	2,348,211.00	0.00	0.00	2,348,211.00
电子及其他设备	875,755.04	209,211.55	0.00	1,084,966.59
合　计	**38,617,739.22**	**209,211.55**	**0.00**	**38,826,950.77**
累计折旧	**年初余额**	**本期增加**	**本期减少**	**期末余额**
房屋建筑物	14,622,403.64	990,859.57	0.00	15,613,263.21
机器设备	4,089,156.86	901,116.89	0.00	4,990,273.75
运输设备	1,725,439.79	267,980.67	0.00	1,993,420.46
电子及其他设备	414,053.06	264,013.80	0.00	678,066.86
合　计	**20,851,053.35**	**2,423,970.93**	**0.00**	**23,275,024.28**
净　值	**17,766,685.87**			**15,551,926.49**

注：以上存货固定资产由企业自行盘点，未经深圳金为信会计师事务所（普通合伙）抽查确认。

9、在建工程

种　类	年初余额	本期增加	本期减少	年末数
设备类	291,150.45	0.00	291,150.45	0.00
二期厂房建设	20,070.75	0.00	0.00	20,070.75
安徽温佳工贸有限公司（厂房）	4,598,240.00	0.00	0.00	4,598,240.00
合　计	**4,909,461.20**	**0.00**	**291,150.45**	**4,618,310.75**

10、　无形资产

种　类	年初余额	本期增加	本期摊销	年末数
土地使用权	9,147,654.92	0.00	242,858.16	8,904,796.76
软件	72,736.01	0.00	72,736.01	0.00
合　计	**9,220,390.93**	**0.00**	**315,594.17**	**8,904,796.76**

11、长期待摊费用

种　类	年初余额	本期增加	本期摊销	年末数
市场建店费用	2,408,465.97	1,389,827.93	831,552.95	2,966,740.95
合　计	**2,408,465.97**	**1,389,827.93**	**831,552.95**	**2,966,740.95**

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

12、 短期借款

种　类	年初余额	本期增加	本期减少	年末数
工行臣田支行	25,000,000.00	20,000,000.00	45,000,000.00	0.00
光大银行宝民支行	9,960,000.00	24,000,000.00	33,960,000.00	0.00
上海银行深圳宝新支行	10,000,000.00	45,000,000.00	10,000,000.00	45,000,000.00
邮储南头支行	0.00	10,120,000.00	0.00	10,120,000.00
合　计	**44,960,000.00**	**99,120,000.00**	**88,960,000.00**	**55,120,000.00**

13、应付账款

(1) 公司应付账款期末余额12,816,081.14元;

(2) 金额重大的应付账款项列示如下:

单位名称	金额	账 龄	性质或内容
中山市凯诚厨电配件有限公司	740,765.74	一年以内	货款
绍兴市华诺电器有限公司	604,623.59	一年以内	货款
佛山市苏瑞智能电器科技有限公司	546,630.56	一年以内	货款
中山市广行厨房电器有限公司	516,470.35	一年以内	货款
绍兴市红喜电器有限公司（原威宝）	300,000.00	一年以内	货款
中山市新明利玻璃制品有限公司	416,640.07	一年以内	货款
广东金美达实业有限公司	295,492.79	一年以内	货款
佛山市顺德区真飞吉金属制造有限公司	446,740.85	一年以内	货款
浙江新涛智控科技股份有限公司（阀体）	315,022.62	一年以内	货款
广州市金星辉五金制品有限公司	307,630.24	一年以内	货款
奥可利电子（昆山）有限公司	309,046.03	一年以内	货款
广东百威电子有限公司	280,498.97	一年以内	货款

14、应付职工薪酬

项　目	年初金额	本期增加额	本期支付额	期末余额
工资	1,671,403.00	20,880,932.78	20,929,363.78	1,622,972.00
合　计	**1,671,403.00**	**20,880,932.78**	**20,929,363.78**	**1,622,972.00**

15、 应交税费

税　种	税　率	期末余额	年初余额

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

增值税	13%	201,125.67	510,631.23
城建税	7%	11,556.81	35,744.15
个人所得税		0.00	0.00
教育费附加	3%	4,952.92	15,318.92
企业所得税	15%	0.00	0.00
地方教育费附加	2%	3,301.95	10,212.62
印花税		3,863.30	14,199.69
合　计		**224,800.65**	**586,106.61**

16、 其他应付款

(1)公司其他应付款期末余额2,037,965.70元，

(2)金额重大的其他应付款项列示如下：

单位名称	金额	账 龄	性质或内容
供应商质量保证金	1,809,023.89	一年以内	保证金
销售折让	228,941.81	一年以内	定金

17、 实收资本

出资方	认缴出资额	认缴比例	实际出资额	认缴比例
邓静	5,000,000.00	10%	5,000,000.00	10%
钱意	45,000,000.00	90%	45,000,000.00	90%
合计	**50,000,000.00**	**100%**	**50,000,000.00**	**100%**

18、 未分配利润

项　　目	金　额
本期年初余额	36,869,861.89
加：本期净利润	11,459,057.23
减：利润分配	10,550,000.00
本期期末余额	37,778,919.12

19、 营业收入及营业成本

类别	本期金额	上期金额
营业收入	259,077,941.25	258,605,432.96
营业成本	181,645,779.11	180,147,821.32

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

20、 营业外收入

项 目	本期金额	上期金额
政府补贴收入及其他	2,610,665.12	2,690,438.33
合 计	2,610,665.12	2,690,438.33

21、 营业外支出

项 目	本期金额	上期金额
报废支出	96,847.54	292,744.95
合 计	96,847.54	292,744.95

七、 或有事项

截止至 2024 年 12 月 31 日，本公司无需披露的或有事项。

八、 承诺事项

截止至 2024 年 12 月 31 日，本公司无需披露的承诺事项。

九、 资产负债表日后非调整事项

截止至 2024 年 12 月 31 日，本公司无资产负债表日后事项。

十、 其他事项说明

本次审计是以贵企业提供的资料为基础，对未提供的资料事项，深圳金为信会计师事务所（普通合伙）不负相关责任。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

统一社会信用代码
91440300MA5FT23B2G

营业执照

名　　称　深圳金为信会计师事务所（普通合伙）

类　　型　普通合伙

执行事务合伙人　王淑霞

成 立 日 期　2019年09月06日

主要经营场所　深圳市福田区福田街道福山社区滨河大道5022号联合广场A座2513

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定，经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2021年01月19日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

证书序号：0012525

会计师事务所

执业证书

名　　称：深圳金为信会计师事务所（普通合伙）

首席合伙人：王淑霞

主任会计师：

经 营 场 所：深圳市福田区福田街道福山社区滨河大道5022号联合广场A座2513

组 织 形 式：普通合伙

执业证书编号：47470313

批准执业文号：深财会[2020]1号

批准执业日期：2020年1月3日

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关　深圳市财政局

二〇二〇年十二月二十四日

中华人民共和国财政部制

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

2、2025 年财务审计报告

深圳火王智能厨电股份有限公司

2025 年度审计报告书

目　录	页　次
一、审计报告书	1-2
二、资产负债表	3-4
三、利润表	5
四、现金流量表	6-7
五、所有者权益（股东权益）变动表	8
六、财务报表附注	9-27
七、财务情况说明书	28
八、会计师事务所执业证书及营业执照	29-30

深圳希睿会计师事务所
Shenzhen Xirui Certified Public Accountants
地址：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区金众街2号益华综合楼A、B栋A栋南610
电话：0755-82527225 0755-82527195 邮箱地址：shrcpa@163.com

深希睿审字[2026]021号

审计报告

深圳火王智能厨电股份有限公司全体股东：

一、 审计意见

我们审计了深圳火王智能厨电股份有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2025年12月31日的资产负债表，2025年度的利润表、股东权益变动表、现金流量表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2025年12月31日的财务状况以及2025年度的经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 其他信息

贵公司管理层(以下简称管理层)对其他信息负责。其他信息包括贵公司2025年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、 管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与管理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳希格会计师事务所（普通合伙）

中国·深圳

中国注册会计师

中国注册会计师

二〇二六年四月十四日

资产负债表（一）

2025年12月31日

编制单位：深圳火王智能厨电股份有限公司　　单位：元

资　产	注释	期末余额	上年年末余额
流动资产：			
货币资金	六、1	31,497,873.12	29,406,094.79
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	六、2	3,010,000.00	3,155,000.00
应收账款	六、3	29,365,093.18	28,052,862.98
应收款项融资			
预付款项	六、4	7,497,776.28	5,189,582.40
其他应收款	六、5	6,596,846.32	5,918,514.14
存货	六、6	54,821,878.53	54,577,909.35
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其它流动资产	六、7	3,959,366.70	2,966,740.95
流动资产合计		136,748,834.13	129,266,704.61
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	六、8	990,000.00	1,259,000.00
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	六、9	14,967,048.39	15,551,926.49
在建工程	六、10	5,054,110.75	4,618,310.75
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产	六、11	8,661,938.60	8,904,796.76
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		29,673,097.74	30,334,034.00
资产总计		166,421,931.87	159,600,738.61

法定代表人：　　**主管会计工作负责人：**　　**会计机构负责人：**

资产负债表（二）

2025年12月31日

编制单位：深圳火王智能厨电股份有限公司　　单位：元

负债和所有者权益(或股东权益)	注释	期末余额	上年年末余额
流动负债：			
短期借款	六、12	61,100,000.00	55,120,000.00
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	六、13	10,028,655.05	12,816,081.14
预收款项			
合同负债			
应付职工薪酬	六、14	1,194,581.00	1,622,972.00
应交税费	六、15	215,112.62	224,800.65
其他应付款	六、16	1,011,082.29	2,037,965.70
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		73,549,430.96	71,821,819.49
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		-	-
负债合计		73,549,430.96	71,821,819.49
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	六、17	55,000,000.00	50,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润		37,872,500.91	37,778,919.12
所有者权益（或股东权益）合计		92,872,500.91	87,778,919.12
负债和所有者权益(或股东权益)总计		166,421,931.87	159,600,738.61

法定代表人：　　**主管会计工作负责人：**　　**会计机构负责人：**

现金流量表(一)

2025年度

编制单位：深圳火王智能厨电股份有限公司　　单位：元

项 目	本期金额
一、经营活动产生的现金流量：	
销售商品、提供劳务收到的现金	258,937,642.97
收到的税费返还	
收到其他与经营活动有关的现金	-
经营活动现金流入小计	258,937,642.97
购买商品、接受劳务支付的现金	187,599,911.39
支付给职工以及为职工支付的现金	14,701,942.65
支付的各项税费	2,444,861.98
支付其他与经营活动有关的现金	52,922,233.41
经营活动现金流出小计	257,668,949.43
经营活动产生的现金流量净额	1,268,693.54
二、投资活动产生的现金流量：	
收回投资收到的现金	269,000.00
取得投资收益收到的现金	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	
收到其他与投资活动有关的现金	
投资活动现金流入小计	269,000.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	1,425,915.21
投资支付的现金	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	
支付其他与投资活动有关的现金	
投资活动现金流出小计	1,425,915.21
投资活动产生的现金流量净额	-1,156,915.21
三、筹资活动产生的现金流量：	
吸收投资收到的现金	5,000,000.00
取得借款收到的现金	74,100,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	
筹资活动现金流入小计	79,100,000.00
偿还债务支付的现金	68,120,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	9,000,000.00
支付其他与筹资活动有关的现金	
筹资活动现金流出小计	77,120,000.00
筹资活动产生的现金流量净额	1,980,000.00
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	
五、现金及现金等价物净增加额	2,091,778.33
加：期初现金及现金等价物余额	29,406,094.79
六、期末现金及现金等价物余额	31,497,873.12

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

利润表

2025年度

编制单位：深圳火王智能厨电股份有限公司　　单位：元

项　目	注释	本期金额
一、营业收入	六、18	260,104,873.17
减：营业成本	六、19	182,260,322.24
税金及附加		286,702.28
销售费用		37,795,605.61
管理费用		14,628,855.44
研发费用		13,556,414.86
财务费用		2,664,381.83
其中：利息费用		
利息收入		
加：其他收益		
投资收益（损失以“-”号填列）		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）		
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-704,714.24
资产处置收益（损失以“-”号填列）		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		8,207,876.67
加：营业外收入		1,090,937.06
减：营业外支出		205,231.94
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		9,093,581.79
减：所得税费用		
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		9,093,581.79
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		9,093,581.79
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4.其他债权投资信用减值准备		
5.现金流量套期储备		
6.外币财务报表折算差额		
六、综合收益总额		9,093,581.79
七、每股收益：		
(一)基本每股收益		
(二)稀释每股收益		

补充资料：

项　目	本期金额
1、出售、处置部门或被投资单位所得收益	
2、自然灾害发生的损失	
3、会计政策变更增加（或减少）利润总额	
4、会计估计变更增加（或减少）利润总额	
5、债务重组损失	
6、其他	

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

现金流量表(一)

2025年度

编制单位：深圳火王智能厨电股份有限公司　　单位：元

项 目	本期金额
一、经营活动产生的现金流量：	
销售商品、提供劳务收到的现金	258,937,642.97
收到的税费返还	
收到其他与经营活动有关的现金	-
经营活动现金流入小计	258,937,642.97
购买商品、接受劳务支付的现金	187,599,911.39
支付给职工以及为职工支付的现金	14,701,942.65
支付的各项税费	2,444,861.98
支付其他与经营活动有关的现金	52,922,233.41
经营活动现金流出小计	257,668,949.43
经营活动产生的现金流量净额	1,268,693.54
二、投资活动产生的现金流量：	
收回投资收到的现金	269,000.00
取得投资收益收到的现金	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	
收到其他与投资活动有关的现金	
投资活动现金流入小计	269,000.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	1,425,915.21
投资支付的现金	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	
支付其他与投资活动有关的现金	
投资活动现金流出小计	1,425,915.21
投资活动产生的现金流量净额	-1,156,915.21
三、筹资活动产生的现金流量：	
吸收投资收到的现金	5,000,000.00
取得借款收到的现金	74,100,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	
筹资活动现金流入小计	79,100,000.00
偿还债务支付的现金	68,120,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	9,000,000.00
支付其他与筹资活动有关的现金	
筹资活动现金流出小计	77,120,000.00
筹资活动产生的现金流量净额	1,980,000.00
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	
五、现金及现金等价物净增加额	2,091,778.33
加：期初现金及现金等价物余额	29,406,094.79
六、期末现金及现金等价物余额	31,497,873.12

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

现金流量表（二）

2025年度

编制单位：深圳火王智能厨电股份有限公司　　单位：元

补　充　资　料	本期金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量：	
净利润	9,093,581.79
加：资产减值准备	
固定资产折旧 、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	1,574,993.31
无形资产摊销	242,858.16
长期待摊费用摊销	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“－”号填列）	
固定资产报废损失（收益以“－”号填列）	
公允价值变动损失（收益以“－”号填列）	
财务费用（收益以“－”号填列）	-
投资损失（收益以“－”号填列）	
递延所得税资产减少(增加以“-” 号填列)	-
递延所得税负债增加(减少以 “-” 号填列)	-
存货的减少(增加以“-” 号填列)	-243,969.18
经营性应收项目的减少(增加以“-” 号填列)	-4,153,756.26
经营性应付项目的增加(减少以“-” 号填列)	-4,252,388.53
其他	-992,625.75
经营活动产生的现金流量净额	1,268,693.54
2、不涉及现金收支的投资和筹资活动：	
债务转为资本	
一年内到期的可转换公司债券	
融资租入固定资产	
3、现金及现金等价物净增加情况：	
现金的期末余额	31,497,873.12
减：现金的期初余额	29,406,094.79
加：现金等价物的期末余额	
减：现金等价物的期初余额	
现金及现金等价物净增加额	2,091,778.33

法定代表人：　　**主管会计工作负责人：**　　**会计机构负责人：**

所有者权益(股东权益)变动表

2025年度

编制单位：深圳火王智能厨电股份有限公司　　单位：元

项目	本年金额										
	实收资本(或股本)	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	50,000,000.00	-	-		-	-	-	-	-	37,778,919.12	87,778,919.12
加：会计政策变更											-
前期差错更正											-
其他											-
二、本年年初余额	50,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	37,778,919.12	87,778,919.12
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	5,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	93,581.79	5,093,581.79
（一）综合收益总额										9,093,581.79	9,093,581.79
（二）所有者投入和减少资本	5,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000,000.00
1. 所有者投入的普通股	5,000,000.00										5,000,000.00
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											-
4. 其他											-
（三）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-9,000,000.00	-9,000,000.00
1. 提取盈余公积											-
2. 对所有者(或股东)的分配										-9,000,000.00	-9,000,000.00
3. 其他											-
（四）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本(或股本)											-
2. 盈余公积转增资本(或股本)											-
3. 盈余公积弥补亏损											-
4. 设定受益计划变动额结转留存收益											-
5. 其他综合收益结转留存收益											-
6. 其他											-
四、本年年末余额	55,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	37,872,500.91	92,872,500.91

法定代表人：　　**主管会计工作负责人：**　　**会计机构负责人：**

所有者权益(股东权益)变动表

2025年度

编制单位：深圳火王智能厨电股份有限公司　　单位：元

项目	本年金额										
	实收资本(或股本)	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	50,000,000.00	-	-		-	-	-	-	-	37,778,919.12	87,778,919.12
加：会计政策变更											-
前期差错更正											-
其他											-
二、本年年初余额	50,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	37,778,919.12	87,778,919.12
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	5,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	93,581.79	5,093,581.79
（一）综合收益总额										9,093,581.79	9,093,581.79
（二）所有者投入和减少资本	5,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000,000.00
1. 所有者投入的普通股	5,000,000.00										5,000,000.00
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											-
4. 其他											-
（三）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-9,000,000.00	-9,000,000.00
1. 提取盈余公积											-
2. 对所有者(或股东)的分配										-9,000,000.00	-9,000,000.00
3. 其他											-
（四）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本(或股本)											-
2. 盈余公积转增资本(或股本)											-
3. 盈余公积弥补亏损											-
4. 设定受益计划变动额结转留存收益											-
5. 其他综合收益结转留存收益											-
6. 其他											-
四、本年年末余额	55,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	37,872,500.91	92,872,500.91

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

深圳火王智能厨电股份有限公司
财务报表附注

（除特别注明外，金额单位为人民币元）

一、公司基本情况

深圳火王智能厨电股份有限公司（以下简称“公司”）于 1992 年 12 月 09 日在深圳市市场监督管理局登记注册，现持有统一社会信用代码为 914403001924824294 的营业执照；法定代表人：钱意；认缴注册资本：人民币 5500 万元；经济性质：其他股份有限公司(非上市)；营业期限：永续经营；住所：深圳市宝安区西乡街道盐田社区招商果岭 6 栋 7 栋 1100。

经营范围：一般经营范围：一般经营项目是：燃器具、五金制品、家用电器、金属制品、建材、橱柜、家具、家居的研发与销售；货物及技术进出口。（法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外），许可经营项目是：燃器具、五金制品、家用电器、金属制品、建材、橱柜、家具、家居的生产。

二、财务报表的编制基础

公司财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部于 2006 年 2 月 15 日颁布的《企业会计准则-基本准则》（财政部令第 33 号）及《财政部关于印发<企业会计准则第 1 号-存货>等 38 项具体准则的通知》（财会[2006]3 号）和 2006 年 10 月 30 日颁布的《财政部关于印发<企业会计准则-应用指南>的通知》（财会[2006]18 号）（以下简称“新企业会计准则”）等有关规定，并基于以下所述重要会计政策、会计估计进行编制。

三、遵循企业会计准则的声明

公司基于上述编制基础编制的财务报告符合企业会计准则的规定和要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

四、重要会计政策、会计估计的说明

1、 公司执行的会计准则和会计制度

公司执行《企业会计准则－基本准则》、《企业会计准则第1 号－存货》等38 项具体准则和《企业会计准则－应用指南》。

2、 会计年度

公司会计年度自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

3、 记账本位币

公司以人民币为记账本位币。

4、 记账基础和计价原则

公司会计核算以权责发生制为记账基础。公司一般采用历史成本作为计量属性，当所确定的会计要素金额符合企业会计准则的要求、能够取得并可靠计量时，可采用重置成本、可变现净值、现

值、公允价值计量。

5、 现金及现金等价物的确定标准

（1）现金为公司库存现金以及可以随时用于支付的存款；

（2）现金等价物为公司持有的期限短（一般为从购买日起，三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

6、 外币业务和外币报表折算

(1)外币业务

外币业务采用交易发生日的即期汇率作为折算汇率将外币金额折合成人民币记账。

资产负债表日外币货币性项目余额按资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理外，均计入当期损益。

(2)外币财务报表的折算

资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。

处置境外经营时，将与该境外经营相关的外币财务报表折算差额，自所有者权益项目转入处置当期损益。

7、 金融工具

金融工具包括金融资产、金融负债和权益工具。

(1)金融工具的分类

金融资产和金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债，包括交易性金融资产或金融负债和直接指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债；持有至到期投资；应收款项；可供出售金融资产；其他金融负债等。

(2)金融工具的确认依据和计量方法

①以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产（金融负债）

取得时以公允价值（扣除已宣告但尚未发放的现金股利或已到付息期但尚未领取的债券利息）作为初始确认金额，相关的交易费用计入当期损益。

持有期间将取得的利息或现金股利确认为投资收益，期末将公允价值变动计入当期损益。

处置时，其公允价值与初始入账金额之间的差额确认为投资收益，同时调整公允价值变动损益。

②持有至到期投资

取得时按公允价值（扣除已到付息期但尚未领取的债券利息）和相关交易费用之和作为初始确认金额。

持有期间按照摊余成本和实际利率计算确认利息收入，计入投资收益。实际利率在取得时确定，在该预期存续期间或适用的更短期间内保持不变。

处置时，将所取得价款与该投资账面价值之间的差额计入投资收益。

③应收款项

公司对外销售商品或提供劳务形成的应收债权，以及公司持有的其他企业的不包括在活跃市场上有报价的债务工具的债权，包括应收账款、其他应收款等，以向购货方应收的合同或协议价款作为初始确认金额；具有融资性质的，按其现值进行初始确认。

收回或处置时，将取得的价款与该应收款项账面价值之间的差额计入当期损益。

④可供出售金融资产

取得时按公允价值（扣除已宣告但尚未发放的现金股利或已到付息期但尚未领取的债券利息）和相关交易费用之和作为初始确认金额。

持有期间将取得的利息或现金股利确认为投资收益。期末以公允价值计量且将公允价值变动计入其他综合收益。但是，在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，以及与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产，按照成本计量。

处置时，将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额，计入投资损益；同时，将原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额对应处置部分的金额转出，计入当期损益。

⑤其他金融负债

按其公允价值和相关交易费用之和作为初始确认金额。采用摊余成本进行后续计量。

⑶金融资产转移的确认依据和计量方法

公司发生金融资产转移时，如已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方，则终止确认该金融资产；如保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则不终止确认该金融资产。

在判断金融资产转移是否满足上述金融资产终止确认条件时，采用实质重于形式的原则。公司将金融资产转移区分为金融资产整体转移和部分转移。金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

①所转移金融资产的账面价值；

②因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额（涉及转移的金融资产为可供出售金融资产的情形）之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

①终止确认部分的账面价值；

②终止确认部分的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为可供出售金融资产的情形）之和。

金融资产转移不满足终止确认条件的，继续确认该金融资产，所收到的对价确认为一项金融负债。

⑷金融负债终止确认条件

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，则终止确认该金融负债或其一部分；本公司若与债权人签定协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，则终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

对现存金融负债全部或部分合同条款作出实质性修改的，则终止确认现存金融负债或其一部分，同时将修改条款后的金融负债确认为一项新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认时，终止确认的金融负债账面价值与支付对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

本公司若回购部分金融负债的，在回购日按照继续确认部分与终止确认部分的相对公允价值，将该金融负债整体的账面价值进行分配。分配给终止确认部分的账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

⑸金融资产和金融负债的公允价值的确定方法

存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并优先使用相关可观察输入值。只有在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。

⑹金融资产（不含应收款项）减值的测试方法及会计处理方法

除以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产外，本公司于资产负债表日对金融资产的账面价值进行检查，如果有客观证据表明某项金融资产发生减值的，计提减值准备。

①可供出售金融资产的减值准备：

期末如果可供出售金融资产的公允价值发生严重下降，或在综合考虑各种相关因素后，预期这种下降趋势属于非暂时性的，就认定其已发生减值，将原直接计入所有者权益的公允价值下降形成的累计损失一并转出，确认减值损失。

对于已确认减值损失的可供出售债务工具，在随后的会计期间公允价值已上升且客观上与确认原减值损失确认后发生的事项有关的，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。

可供出售权益工具投资发生的减值损失，不通过损益转回。

本公司对可供出售债务工具投资减值的认定标准为：债务工具发行方经营所处的技术、市场、经济或法律环境等发生重大不利变化，使债务工具投资人可能无法收回投资成本。

本公司对可供出售权益工具投资减值的认定标准为：权益工具投资的公允价值发生严重或非暂时性下跌。

本公司对可供出售权益工具投资的公允价值下跌“严重”的标准为：一般而言，对于在流动性良好的市场上交易活跃的权益性投资，超过 50%的跌幅则认为属于严重下跌。

公允价值下跌“非暂时性”的标准为：一般而言，如果连续下跌时间超过 6 个月，则认为属于“非

暂时性下跌”。

②持有至到期投资的减值准备：

持有至到期投资减值损失的计量比照应收款项减值损失计量方法处理。

8、 应收款项坏账准备

⑴单项金额重大并单独计提坏账准备的应收款项：

单项金额重大的判断依据或金额标准：

对于单项应收款项金额超过 100 万元人民币的认定为单项金额重大的应收款项。

单项金额重大并单独计提坏账准备的计提方法：

单独进行减值测试，如有客观证据表明其已发生减值，按预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备，计入当期损益。单独测试未发生减值的应收款项，将其归入信用风险组合计提坏账准备。

⑵按信用风险特征组合计提坏账准备应收款项：

信用风险特征组合的确定依据：

按信用风险特征组合计提坏账准备的计提方法	
账龄组合	相同账龄的应收款项具有类似信用风险特征
合并范围内关联方组合	与关联方往来为基础确定信用风险特征组合

按信用风险特征组合确定的坏账准备计提方法	
项目	计提方法
账龄组合	账龄分析法
关联方往来	其他方法

组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的：

账龄	应收账款计提比例(%)	其他应收款计提比例(%)
1 年以内（含 1 年，下同）	0	0
1-2 年	5	5
2-3 年	10	10
3-4 年	20	20
4-5 年	20	20
5 年以上	100	100

⑶单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收款项：

单独计提坏账准备的理由：

有客观证据表明可能发生减值，如债务人出现撤销、破产或死亡，以其破产财产或遗产清偿后仍不能收回，现金流量严重不足等情况的。

坏账准备的计提方法：

对有客观证据表明可能发生了减值的应收款项，将其从相关组合中分离出来，单独进行减值测

试，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额，确认减值损失，计提坏账准备。

9、 存货核算方法

存货的分类：公司存货主要包括原材料、包装物、低值易耗品、在产品、库存商品等。

存货取得和发出的计价方法：存货实行永续盘存制，存货在取得时按实际成本计价；领用或发出存货，采用月末一次加权平均法确定其实际成本。

低值易耗品和包装物的摊销：采用一次转销法进行摊销。

10、长期股权投资

⑴共同控制、重大影响的判断标准

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。本公司与其他合营方一同对被投资单位实施共同控制且对被投资单位净资产享有权利的，被投资单位为本公司的合营企业。

重大影响，是指对一个企业的财务和经营决策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。本公司能够对被投资单位施加重大影响的，被投资单位为本公司联营企业。

⑵初始投资成本的确定

①企业合并形成的长期股权投资

同一控制下的企业合并：公司以支付现金、转让非现金资产或承担债务方式以及以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资单位实施控制的，在合并日根据合并后应享有被合并方净资产在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额，确定长期股权投资的初始投资成本。合并日长期股权投资的初始投资成本，与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整股本溢价，股本溢价不足冲减的，冲减留存收益。

非同一控制下的企业合并：公司按照购买日确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资单位实施控制的，按照原持有的股权投资账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的初始投资成本。

②其他方式取得的长期股权投资

以支付现金方式取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。

以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。

在非货币性资产交换具备商业实质和换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的长期股权投资以换出资产的公允价值和应支付的相关税费确定其初始投资成本，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入长期股权投资的初始投资成本。

通过债务重组取得的长期股权投资，其初始投资成本按照公允价值为基础确定。

⑶ 后续计量及损益确认方法

①成本法核算的长期股权投资

公司对子公司的长期股权投资，采用成本法核算。除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，公司按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认当期投资收益。

②权益法核算的长期股权投资

对联营企业和合营企业的长期股权投资，采用权益法核算。初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。

公司按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。

在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位可辨认净资产的公允价值为基础，并按照公司的会计政策及会计期间，对被投资单位的净利润进行调整后确认。在持有投资期间，被投资单位编制合并财务报表的，以合并财务报表中的净利润、其他综合收益和其他所有者权益变动中归属于被投资单位的金额为基础进行核算。

公司与联营企业、合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照应享有的比例计算归属于公司的部分，予以抵销，在此基础上确认投资收益。与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于资产减值损失的，全额确认。公司与联营企业、合营企业之间发生投出或出售资产的交易，该资产构成业务的，按照相关政策进行会计处理。

在公司确认应分担被投资单位发生的亏损时，按照以下顺序进行处理：首先，冲减长期股权投资的账面价值。其次，长期股权投资的账面价值不足以冲减的，以其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益账面价值为限继续确认投资损失，冲减长期应收项目等的账面价值。最后，经过上述处理，按照投资合同或协议约定企业仍承担额外义务的，按预计承担的义务确认预计负债，计入当期投资损失。

③长期股权投资的处置

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。

采用权益法核算的长期股权投资，在处置该项投资时，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础，按相应比例对原计入其他综合收益的部分进行会计处理。因被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，按比例结转入当期损益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则核算，其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间

的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，在终止采用权益法核算时全部转入当期损益。

因处置部分股权投资、因其他投资方对子公司增资而导致本公司持股比例下降等原因丧失了对被投资单位控制权的，在编制个别财务报表时，剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按金融工具确认和计量准则的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益。

处置的股权是因追加投资等原因通过企业合并取得的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权采用成本法或权益法核算的，购买日之前持有的股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益和其他所有者权益按比例结转；处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则进行会计处理的，其他综合收益和其他所有者权益全部结转。

11、投资性房地产

本公司采用成本模式对投资性房地产进行后续计量，在使用寿命内扣除预计净残值后按年限平均法计提折旧或进行摊销。

12、固定资产计价和折旧方法

（1）固定资产的确认标准

公司固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的、使用寿命超过一个会计年度的有形资产。在同时满足下列条件时才能确认固定资产：

①与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业。

②该固定资产的成本能够可靠地计量。

（2）固定资产分类：房屋建筑物、机器设备、运输设备、其他设备。

（3）固定资产计价：按实际的成本或确定的价值计价。

（4）固定资产折旧采用直线法计算，并按各类固定资产的原值和估计的使用年限扣除残值制定其折旧率，各类固定资产折旧率如下：

资产类别	残值率	估计使用年限	年折旧率
房屋建筑物	5%	20	4.75%
机器设备	5%	10	9.5%
电子设备	5%	5	19%
运输设备	5%	5	19%
其他设备	5%	5	19%

13、在建工程

在建工程在达到预定可使用状态时，按实际发生的全部支出转入固定资产核算。

14、无形资产计价和摊销方法

公司无形资产按照实际成本进行初始计量。购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，无形资产的成本以购买价款的现值为基础确定。实际支付的价款与购买价款的现值之间的差额，除按照《企业会计准则第17 号－借款费用》应予资本化的以外，应当在信用期间内计入当期损益。

无形资产为使用寿命有限的，其使用寿命的确定依据各项无形资产自取得当月起按预计使用年限、合同规定的受益年限和法律规定的有效年限三者中最短者，合同、法律均未规定年限的，而且也无法通过其他方式预计使用寿命的，按不超过10年确认。

公司对使用寿命有限的无形资产采用直线法平均摊销，摊销金额计入当期损益。具体应摊销金额为其成本扣除预计残值后的金额。已计提减值准备的无形资产，还应扣除已计提的无形资产减值准备累计金额，残值为零。但下列情况除外：（1）有第三方承诺在无形资产使用寿命结束时购买该无形资产。（2）可以根据活跃市场得到预计残值信息，并且该市场在无形资产使用寿命结束时很可能存在。

对使用寿命不确定的无形资产不予摊销；但需在每个会计期末对其使用寿命进行复核，如有证据表明其使用寿命是有限的，需估计其使用寿命，并在使用期限内用直线法摊销。

期末，对于已被其他新技术所代替，使其为企业创造经济利益受到更大不利影响的或因市值大幅度下跌，在剩余摊销期内不会恢复的无形资产，按单项预计可收回金额低于账面价值的差额计提无形资产减值准备。资产减值准备一经计提，不得转回。

15、长期资产减值

长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、使用寿命有限的无形资产等长期资产，于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

商誉和使用寿命不确定的无形资产至少在每年年度终了进行减值测试。

本公司进行商誉减值测试，对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。在将商誉的账面价值分摊至相关的资产组或者资产组组合时，按照各资产组或者资产组组合的公允价值占相关资产组或者资产组组合公允价值总额的比例进行分摊。公允价值难以可靠计量的，按照各资产组或者资产组组合的账面价值占相关资产组或者资产组组合账面价值总额的比例进行分摊。

在对包含商誉的相关资产组或者资产组组合进行减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，并与相关账面价值相比较，确认相应的减值损失。再对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值

测试，比较这些相关资产组或者资产组组合的账面价值（包括所分摊的商誉的账面价值部分）与其可收回金额，如相关资产组或者资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认商誉的减值损失。上述资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

16、长期待摊费用摊销方法

公司长期待摊费用包括已经支出，但应由本期和以后各期负担的分摊期限在1年以上的各项费用。长期待摊费用的摊销方法为直线法，在项目受益期内平均摊销。

17、借款费用

⑴借款费用资本化的确认原则

借款费用，包括借款利息、折价或者溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

借款费用同时满足下列条件时开始资本化：

①资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；

②借款费用已经发生；

③为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

⑵借款费用资本化期间

资本化期间，指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间，借款费用暂停资本化的期间不包括在内。

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。

当购建或者生产符合资本化条件的资产中部分项目分别完工且可单独使用时，该部分资产借款费用停止资本化。

购建或者生产的资产的各部分分别完工，但必须等到整体完工后才可使用或可对外销售的，在该资产整体完工时停止借款费用资本化。

⑶暂停资本化期间

符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生的非正常中断、且中断时间连续超过3个月的，则借款费用暂停资本化；该项中断如是所购建或生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态必要的程序，则借款费用继续资本化。在中断期间发生的借款费用确认为当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始后借款费用继续资本化。

⑷借款费用资本化率、资本化金额的计算方法

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入的专门借款，以专门借款当期实际发生的借款费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，来确定借款费用的资本化金额。

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用的一般借款，根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的借款费用金额。资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

18、职工薪酬

公司的职工薪酬是指公司为获得职工提供的服务而给予各种形式的报酬以及其他相关支出。包括：职工工资、奖金、津贴和补贴，职工福利费，医疗保险费、养老保险费、失业保险费、工伤保险费和生育保险费等社会保险费，住房公积金，工会经费和职工教育经费，非货币性福利，解除劳动关系给予的补偿以及其他与获得职工提供服务相关的支出等。

公司在职工为其提供服务的会计期间，将应付的职工薪酬确认为负债，除因解除劳动关系外，根据职工提供服务的收益对象，计入相关费用或资产。

公司按照当地政府规定参加由政府机构设立的职工社会保障体系，一般包括养老保险、医疗保险、住房公积金及其他的社会保障，除此之外，公司并无其他重大的职工福利承诺。

根据有关规定，公司保险费及公积金一般按照工资总额的一定比例且不超过规定上限的基础上提取并向劳动和社会保障机构缴纳，相应的支出计入当期生产成本或费用。

19、预计负债

（1）与或有事项相关的义务同时满足下列条件的，应当确认为预计负债：

①该义务是企业承担的现时义务；

②履行该义务很可能导致经济利益流出企业；

③该义务的金额能够可靠地计量。

（2）预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量。

如所需支出存在一个连续范围，且该范围内各种结果发生的可能性相同的，最佳估计数按照该范围内的中间值确定。

在其他情况下，最佳估计数分别下列情况处理：

①或有事项涉及单个项目的，按照最可能发生金额确定。

②或有事项涉及多个项目的，按照各种可能结果及相关概率计算确定。

20、持有待售资产

本公司将在当前状况下根据惯常条款可立即出售，已经作出处置决议、已经与受让方签订了不可撤销的转让协议、并且该项转让将在一年内完成的固定资产、无形资产、成本模式后续计量的投资性房地产、长期股权投资等非流动资产（不包括递延所得税资产），划分为持有待售资产。按账面价值与预计可变现净值孰低者计量持有待售资产，账面价值高于预计可变现净值之间的差额确认为资产减值损失。

21、收入确认原则

⑴销售商品收入确认和计量原则

①销售商品收入确认和计量的总体原则

公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购买方；公司既没有保留与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；收入的金额能够可靠地计量；相关的经济利益很可能流入企业；相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时，确认商品销售收入实现。

②本公司销售商品收入确认的确认标准及收入确认时间的具体判断标准

客户收到货物后，与本公司确认商品数量及结算金额，本公司据此确认收入并开具发票。

⑵确认让渡资产使用权收入的依据

与交易相关的经济利益很可能流入企业，收入的金额能够可靠地计量时。分别下列情况确定让渡资产使用权收入金额：

①利息收入金额，按照他人使用本企业货币资金的时间和实际利率计算确定。

②使用费收入金额，按照有关合同或协议约定的收费时间和方法计算确定。

22、政府补助

⑴政府补助的计量

政府补助为货币性资产的，应当按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，应当按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。

本公司政府补助分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

与资产相关的政府补助，是指企业取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与资产相关的政府补助，应当确认为递延收益，并在相关资产使用寿命内平均分配，计入当期损益。但是，按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。与收益相关的政府补助，应当分别下列情况处理：

①用于补偿企业以后期间的相关费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关费用的期间，计入当期损益。

②用于补偿企业已发生的相关费用或损失的，直接计入当期损益。

⑵政府补助的确认

政府补助同时满足下列条件的，才能予以确认：

①企业能够满足政府补助所附条件；

②企业能够收到政府补助。

已确认的政府补助需要返还的，应当分别下列情况处理：

①存在相关递延收益的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；

②不存在相关递延收益的，直接计入当期损益。

23、递延所得税资产和递延所得税负债

⑴确认递延所得税资产的依据

公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限，确认由可抵扣暂时性差异产生的递延所得税资产。

⑵确认递延所得税负债的依据

公司将当期与以前期间应交未交的应纳税暂时性差异确认为递延所得税负债。但不包括商誉、非企业合并形成的交易且该交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额所形成的暂时性差异。

当拥有以净额结算的法定权利，且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行时，本公司当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列报。

当拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利，且递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债时，本公司递延所得税资产及递延所得税负债以抵销后的净额列报。

24、所得税

本公司采用资产负债表债务法/应付税款法进行所得税会计处理。

除与直接计入股东权益的交易或事项有关的所得税影响计入股东权益外，当期所得税费用和递延所得税费用（或收益）计入当期损益。

当期所得税费用是按本年度应纳税所得额和税法规定的税率计算的预期应交所得税，加上对以前年度应交所得税的调整。

资产负债表日，如果纳税主体拥有以净额结算的法定权利并且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行时，那么当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列示。

递延所得税资产和递延所得税负债分别根据可抵扣暂时性差异和应纳税暂时性差异确定，按照预期收回资产或清偿债务期间的适用税率计量。暂时性差异是指资产或负债的账面价值与其计税基础之间的差额，包括能够结转以后年度抵扣的亏损和税款递减。递延所得税资产的确认以很可能取得用来抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。

对于既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）的非企业合并交易中产生的资产或负债初始确认形成的暂时性差异，不确认递延所得税。商誉的初始确认导致的暂时性差异也不产生递延所得税。

资产负债表日，根据递延所得税资产和负债的预期收回或结算方式，依据已颁布的税法规定，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量该递延所得税资产和负债的账面金额。

资产负债表日，递延所得税资产及递延所得税负债在同时满足以下条件时以抵销后的净额列示：

（1）纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利；

（2）递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税

相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债。

25、合营安排的分类及共同经营的会计处理方法

合营安排分为共同经营和合营企业。共同经营，是指合营方享有该安排相关资产且承担该安排相关负债的合营安排。合营企业，是指合营方仅对该安排的净资产享有权利的合营安排。

共同经营的合营方应当确认其与共同经营中利益份额相关的下列项目，并按照相关企业会计准则的规定进行会计处理：（一）确认单独所持有的资产，以及按其份额确认共同持有的资产；（二）确认单独所承担的负债，以及按其份额确认共同承担的负债；（三）确认出售其享有的共同经营产出份额所产生的收入；（四）按其份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；（五）确认单独所发生的费用，以及按其份额确认共同经营发生的费用。

合营方向共同经营投出或出售资产等（该资产构成业务的除外），在该资产等由共同经营出售给第三方之前，应当仅确认因该交易产生的损益中归属于共同经营其他参与方的部分。投出或出售的资产发生符合《企业会计准则第 8 号——资产减值》等规定的资产减值损失的，合营方应当全额确认该损失。

合营方自共同经营购买资产等（该资产构成业务的除外），在将该资产等出售给第三方之前，应当仅确认因该交易产生的损益中归属于共同经营其他参与方的部分。购入的资产发生符合《企业会计准则第 8 号——资产减值》等规定的资产减值损失的，合营方应当按其承担的份额确认该部分损失。

对共同经营不享有共同控制的参与方，如果享有该共同经营相关资产且承担该共同经营相关负债的，应当按照前述规定进行会计处理。

26、重要会计政策和会计估计变更

（1）会计政策变更

本公司本期无会计政策变更事项。

（2）会计估计变更

本公司本期无会计估计变更事项。

五、税项

公司主要税项及其税率列示如下：

税种	计税依据	税率
增值税	按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额，在扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税	6%、13%
城市维护建设税	应纳流转税额	7%

税种	计税依据	税率
教育费附加	应纳流转税额	3%
地方教育费附加	应纳流转税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%

六、财务报表主要项目注释：

以下注释项目除特别注明之外，金额单位为人民币元；“上年年末”指 2024 年 12 月 31 日，“期末”指 2025 年 12 月 31 日，“上期”指 2024 年度，“本期”指 2025 年度。

1、货币资金

项　目	期末余额
库存现金	398,299.09
银行存款	16,058,440.50
其他货币资金	15,041,133.53
合　计	31,497,873.12

注：期末现金由本公司自行盘点。

2、应收票据

账　龄	期末余额
1年以上	3,010,000.00
合　计	3,010,000.00

3、应收账款

账　龄	期末余额
1年以上	29,365,093.18
合　计	29,365,093.18

期末应收账款大额明细如下：

项　目	期末余额
西安火王电器销售有限公司（陈亮）	1,234,112.01
深圳市王鼎电器有限公司	998,353.60
甘肃--兰州草原白马厨电有限公司	980,586.83

4、预付账款

账　龄	期末余额
1年以上	7,497,776.28
合　计	7,497,776.28

期末预付账款大额明细如下：

项　目	期末余额
中山市上宁燃气用具有限公司（原天宁）	1,509,000.00
火王智能厨电（中山）有限公司	1,470,996.86
佛山市顺德区真飞吉金属制造有限公司	1,199,776.78

5、其他应收款

账　龄	期末余额
1年以上	6,596,846.32
合　计	6,596,846.32

期末其他应收款大额明细如下：

项　目	期末余额
绍兴市柯桥区中心城建设投资开发有限公司	500,000.00
中国人民武装警察部队湖北省总队机动支队收缴户	300,000.00
投标保证金--陕西省西咸新区公共资源交易中心保证金专户	300,000.00

6、存货

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
材料采购	0.00	51,574,899.87	51,574,899.87	0.00
原材料	17,435,384.78	181,427,351.06	181,140,506.47	17,722,229.37
库存商品	21,076,106.16	187,146,481.13	185,553,167.35	22,669,419.94
发出商品	15,136,677.76	180,712,011.69	182,722,341.32	13,126,348.13
委托加工物资	262,916.83	3,984,022.08	3,682,151.60	564,787.31
生产成本	666,823.82	184,861,060.45	184,788,790.49	739,093.78
合　计	54,577,909.35	789,705,826.28	789,461,857.10	54,821,878.53

7、其它流动资产

项目	期末余额
市场建店费用	3,959,366.70
合　计	3,959,366.70

8、长期股权投资

项目	期末余额
火王智能厨电（中山）有限公司	990,000.00
合　计	990,000.00

9、固定资产及累计折旧

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
固定资产原值				
电子设备及其他设备	38,826,950.77	990,115.21	0.00	39,817,065.98
合计	**38,826,950.77**	**990,115.21**	**0.00**	**39,817,065.98**
累计折旧				
电子设备及其他设备	23,275,024.28	1,574,993.31	0.00	24,850,017.59
合计	**23,275,024.28**	**1,574,993.31**	**0.00**	**24,850,017.59**
固定资产净值	**15,551,926.49**			**14,967,048.39**

期末固定资产由本公司自行盘点。

10、在建工程

项目	期末余额
装修类	455,870.75
安徽温佳工贸有限公司（厂房）	4,598,240.00
合　计	5,054,110.75

11、无形资产及累计摊销

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
无形资产原值				
地使用权	12,142,905.00	0.00	0.00	12,142,905.00
软件	1,284,043.47	0.00	0.00	1,284,043.47
合计	**13,426,948.47**	**0.00**	**0.00**	**13,426,948.47**
累计摊销				
地使用权	3,238,108.24	242,858.16	0.00	3,480,966.40
软件	1,284,043.47	0.00	0.00	1,284,043.47
合计	**4,522,151.71**	**242,858.16**	**0.00**	**4,765,009.87**
无形资产净值	**8,904,796.76**			**8,661,938.60**

12、短期借款

项目	期末余额
工行臣田支行	100,000.00
上海银行深圳宝新支行	29,000,000.00
邮储南头支行	32,000,000.00
合　计	61,100,000.00

13、应付账款

账　龄	期末余额
1年以上	10,028,655.05
合　计	10,028,655.05

期末应付账款大额明细如下：

项　目	期末余额
火王智能厨电（中山）有限公司	361,780.14
中山市凯诚厨电配件有限公司	288,554.40
溢泰（南京）环保科技有限公司	258,766.91

14、应付职工薪酬

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
工资	1,622,972.00	14,273,551.65	14,701,942.65	1,194,581.00
合　计	1,622,972.00	14,273,551.65	14,701,942.65	1,194,581.00

15、应交税费

本公司应交税费以税务主管部门审定数为准。

16、其他应付款

账　龄	期末余额
1年以上	1,011,082.29
合　计	1,011,082.29

期末其他应付款大额明细如下：

项　目	期末余额
销售折让	174,684.69
绍兴市华诺电器有限公司	50,000.00
佛山市比率电器科技有限公司	40,000.00

17、实收资本

	注册资本		实收资本	
投资者	应出资额	比例	实际出资额	比例
钱意	49,005,000.00	89.10%	49,005,000.00	89.10%
邓静	5,445,000.00	9.90%	5,445,000.00	9.90%
深圳焰火管理合伙企业（有限合伙）	110,000.00	0.20%	110,000.00	0.20%
深圳祥火管理合伙企业（有限合伙）	110,000.00	0.20%	110,000.00	0.20%
深圳市火王控股有限公司	330,000.00	0.60%	330,000.00	0.60%
合　计	55,000,000.00	100.00%	55,000,000.00	100.00%

18、营业收入

项　目	营业收入 本年数
主营业务收入	260,104,873.17
合　计	260,104,873.17

19、营业成本

项　目	营业成本 本年数
主营业务成本	182,260,322.24
合　计	182,260,322.24

七、其他重要事项说明

1、或有事项

本公司无重大未决诉讼或仲裁事项，未为任何单位提供对外担保，未将本公司任何资产予以抵押或质押借款，无任何应披露而未披露的或有负债。

2、期后事项

截至本财务报告批准报出日止，本公司未发生影响本财务报表阅读和理解的重大资产负债表日后事项中的非调整事项。

3、承诺事项

本公司无应披露的承诺事项。

深圳火王智能厨电股份有限公司
财务情况说明书

一、企业基本情况

深圳火王智能厨电股份有限公司（以下简称“公司”）于1992年12月09日在深圳市市场监督管理局登记注册，现持有统一社会信用代码为91440300192482429 4的营业执照；法定代表人：钱意；认缴注册资本：人民币5500万元；经济性质：其他股份有限公司(非上市)；营业期限：永续经营；住所：深圳市宝安区西乡街道盐田社区招商果岭6栋7栋1100。

经营范围：一般经营范围:一般经营项目是：燃器具、五金制品、家用电器、金属制品、建材、橱柜、家具、家居的研发与销售；货物及技术进出口。（法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外），许可经营项目是：燃器具、五金制品、家用电器、金属制品、建材、橱柜、家具、家居的生产。

二、资产状况

2025年12月31日公司账面资产总额为166,421,931.87元，其中：账面流动资产为136,748,834.13元，账面非流动资产为29,673,097.74元。

三、负债状况

2025年12月31日公司账面负债总额为73,549,430.96元，其中：账面流动负债为73,549,430.96元，非流动负债为0.00元。

四、所有者权益

2025年12月31日公司账面所有者权益92,872,500.91元，其中：账面实收资本为55,000,000.00元，资本公积0.00元，账面未分配利润37,872,500.91元。

五、本年度经营情况

（一）收入与成本

本年度账面实现营业收入260,104,873.17元；营业成本为182,260,322.24元。

（二）费用及税金

本年度账面发生税金及附加286,702.28元，销售费用为37,795,605.61元，管理费用为 14,628,855.44元，研发费用为13,556,414.86元，财务费用为2,664,381.83元。

六、所有者权益变动

公司账面实收资本为55,000,000.00元，其中：本年度股东新增投入资本金5,000,000.00元。

七、各项财务指标（根据公式计算，×100%，填写）

序号	财务指标名称	计算公式	比率
1	流动比率	流动资产/流动负债*100%	185.93%
2	资产负债率	负债总额/资产总额*100%	44.19%
3	应收账款周转率	销售收入/（期初应收账款余额+期末应收账款余额）/2*100%	906.01%
4	流动资产周转率	销售收入/（期初流动资产+期末流动资产）/2*100%	195.56%
5	主营业务利润率	（主营业务收入-主营业务成本-主营业务税金）/主营业务收入*100%	29.82%
6	成本费用利润率	利润总额/成本费用总额*100%	3.62%
7	净资产收益率	净利润/平均净资产*100%	10.07%
8	总资产增长率	（年末资产总额-年初资产总额）/年初资产总额*100%	4.27%

八、所得税纳税申报表与账面差异情况说明

公司资产负债表、损益表与公司2025年所得税申报数不存在差异。



会计师事务所

执业证书

名　　称：深圳希睿会计师事务所（普通合伙）

首席合伙人：郑秀丽

主任会计师：

经营场所：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区金众街2号益华综合楼A、B栋A栋南610

组织形式：普通合伙

执业证书编号：47470381

批准执业文号：深财会〔2022〕74号

批准执业日期：2022年10月26日

证书序号：0021959

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：深圳市财政局

2025年 10月 27日

中华人民共和国财政部制

统一社会信用代码

91440300MA5HAHW22U

营业执照

（副 本）

名　　称　深圳证券会计师事务所（普通合伙）

类　　型　普通合伙

执行事务合伙人　郑秀丽

成立日期　2022年04月28日

主要经营场所　深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区[illegible]街2号[illegible]综合楼A、B栋A栋南[illegible]0

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2025 年 09 月 26 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

（1）2024 年财务报表

深圳火王智能厨电股份有限公司
财务报表附注

（除特别注明外，金额单位为人民币元）

一、 公司基本情况

深圳火王智能厨电股份有限公司（以下简称“公司”）于 1992 年 12 月 9 日在深圳市市场监督管理局登记注册，并领取了统一社会信用代码为 914403001924824294 的营业执照；

法定代表人：钱意；

认缴注册资本与实收资本 5000 万人民币；

经济性质：其他股份有限公司（非上市）；

营业期限：自 1992-12-09 起至 2030-12-31 止；

住所：深圳市宝安区宝源路宝港中心九层；

经营范围：一般经营项目：燃器具、五金制品、家用电器、金属制品、建材、橱柜、家具、家居的研发与销售；货物及技术进出口。（法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外）；许可经营项目：以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营:燃器具、五金制品、家用电器、金属制品、建材、橱柜、家具、家居的生产。

二、 财务报表的编制基础

公司财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部于 2006 年 2 月 15 日颁布的《企业会计准则-基本准则》（财政部令第 33 号）及《财政部关于印发<企业会计准则第 1 号-存货>等 38 项具体准则的通知》（财会[2006]3 号）和 2006 年 10 月 30 日颁布的《财政部关于印发<企业会计准则-应用指南>的通知》（财会[2006]18 号）（以下简称“新企业会计准则”）等有关规定，并基于以下所述重要会计政策、会计估计进行编制

三、 遵循企业会计准则的声明

公司基于上述编制基础编制的财务报告符合企业会计准则的规定和要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

四、 重要会计政策、会计估计的说明

1、公司执行的会计准则和会计制度

公司执行《企业会计准则－基本准则》、《企业会计准则第1 号－存货》等38 项具体准则和《企业会计准则－应用指南》。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

持有期间将取得的利息或现金股利确认为投资收益，期末将公允价值变动计入当期损益。

处置时，其公允价值与初始入账金额之间的差额确认为投资收益，同时调整公允价值变动损益。

②持有至到期投资

取得时按公允价值（扣除已到付息期但尚未领取的债券利息）和相关交易费用之和作为初始确认金额。

持有期间按照摊余成本和实际利率计算确认利息收入，计入投资收益。实际利率在取得时确定，在该预期存续期间或适用的更短期间内保持不变。

处置时，将所取得价款与该投资账面价值之间的差额计入投资收益。

③应收款项

公司对外销售商品或提供劳务形成的应收债权，以及公司持有的其他企业的不包括在活跃市场上有报价的债务工具的债权，包括应收账款、其他应收款等，以向购货方应收的合同或协议价款作为初始确认金额；具有融资性质的，按其现值进行初始确认。

收回或处置时，将取得的价款与该应收款项账面价值之间的差额计入当期损益。

④可供出售金融资产

取得时按公允价值（扣除已宣告但尚未发放的现金股利或已到付息期但尚未领取的债券利息）和相关交易费用之和作为初始确认金额。

持有期间将取得的利息或现金股利确认为投资收益。期末以公允价值计量且将公允价值变动计入其他综合收益。但是，在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，以及与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产，按照成本计量。

处置时，将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额，计入投资损益；同时，将原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额对应处置部分的金额转出，计入当期损益。

⑤其他金融负债

按其公允价值和相关交易费用之和作为初始确认金额。采用摊余成本进行后续计量。

(3)金融资产转移的确认依据和计量方法

公司发生金融资产转移时，如已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方，则终止确认该金融资产；如保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则不终止确认该金融资产。

在判断金融资产转移是否满足上述金融资产终止确认条件时，采用实质重于形式的原则。公司将金融资产转移区分为金融资产整体转移和部分转移。金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

①所转移金融资产的账面价值；

②因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额（涉及转移的金融资产为可供出售金融资产的情形）之和。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

①终止确认部分的账面价值；

②终止确认部分的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为可供出售金融资产的情形）之和。

金融资产转移不满足终止确认条件的，继续确认该金融资产，所收到的对价确认为一项金融负债。

(4)金融负债终止确认条件

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，则终止确认该金融负债或其一部分；本公司若与债权人签定协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，则终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

对现存金融负债全部或部分合同条款作出实质性修改的，则终止确认现存金融负债或其一部分，同时将修改条款后的金融负债确认为一项新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认时，终止确认的金融负债账面价值与支付对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

本公司若回购部分金融负债的，在回购日按照继续确认部分与终止确认部分的相对公允价值，将该金融负债整体的账面价值进行分配。分配给终止确认部分的账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

(5)金融资产和金融负债的公允价值的确定方法

存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并优先使用相关可观察输入值。只有在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。

(6)金融资产（不含应收款项）减值的测试方法及会计处理方法

除以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产外，本公司于资产负债表日对金融资产的账面价值进行检查，如果有客观证据表明某项金融资产发生减值的，计提减值准备。

①可供出售金融资产的减值准备：

期末如果可供出售金融资产的公允价值发生严重下降，或在综合考虑各种相关因素后，预期这种下降趋势属于非暂时性的，就认定其已发生减值，将原直接计入所有者权益的公允价值下降形成的累计损失一并转出，确认减值损失。

对于已确认减值损失的可供出售债务工具，在随后的会计期间公允价值已上升且客观上与确认原减值损失确认后发生的事项有关的，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

可供出售权益工具投资发生的减值损失，不通过损益转回。

本公司对可供出售债务工具投资减值的认定标准为：债务工具发行方经营所处的技术、市场、经济或法律环境等发生重大不利变化，使债务工具投资人可能无法收回投资成本。

本公司对可供出售权益工具投资减值的认定标准为：权益工具投资的公允价值发生严重或非暂时性下跌。

本公司对可供出售权益工具投资的公允价值下跌“严重”的标准为：一般而言，对于在流动性良好的市场上交易活跃的权益性投资，超过 50%的跌幅则认为属于严重下跌。

公允价值下跌“非暂时性”的标准为：一般而言，如果连续下跌时间超过 6 个月，则认为属于“非暂时性下跌”。

②持有至到期投资的减值准备：

持有至到期投资减值损失的计量比照应收款项减值损失计量方法处理。

8、 应收款项坏账准备

⑴单项金额重大并单独计提坏账准备的应收款项：

单项金额重大的判断依据或金额标准：

对于单项应收款项金额超过 100 万元人民币的认定为单项金额重大的应收款项。

单项金额重大并单独计提坏账准备的计提方法：

单独进行减值测试，如有客观证据表明其已发生减值，按预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备，计入当期损益。单独测试未发生减值的应收款项，将其归入信用风险组合计提坏账准备。

⑵按信用风险特征组合计提坏账准备应收款项：

信用风险特征组合的确定依据：

按信用风险特征组合计提坏账准备的计提方法	
账龄组合	相同账龄的应收款项具有类似信用风险特征
合并范围内关联方组合	与关联方往来为基础确定信用风险特征组合

按信用风险特征组合确定的坏账准备计提方法	
项　　目	计提方法
账龄组合	账龄分析法
关联方往来	其他方法

组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的：

账　　龄	应收账款计提比例(%)	其他应收款计提比例(%)
1 年以内（含 1 年，下同）	5	0
1-2 年	5	5
2-3 年	10	10
3-4 年	20	20

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

4-5 年	20	20
5 年以上	100	100

⑶单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收款项：

单独计提坏账准备的理由：

有客观证据表明可能发生减值，如债务人出现撤销、破产或死亡，以其破产财产或遗产清偿后仍不能收回，现金流量严重不足等情况的。

坏账准备的计提方法：

对有客观证据表明可能发生了减值的应收款项，将其从相关组合中分离出来，单独进行减值测试，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额，确认减值损失，计提坏账准备。

9、 存货核算方法

存货的分类：公司存货主要包括原材料、包装物、低值易耗品、在产品、库存商品等。

存货取得和发出的计价方法：存货实行永续盘存制，存货在取得时按实际成本计价；领用或发出存货，采用月末一次加权平均法确定其实际成本。

低值易耗品和包装物的摊销：采用一次转销法进行摊销。

10、长期股权投资

⑴共同控制、重大影响的判断标准

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。本公司与其他合营方一同对被投资单位实施共同控制且对被投资单位净资产享有权利的，被投资单位为本公司的合营企业。

重大影响，是指对一个企业的财务和经营决策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。本公司能够对被投资单位施加重大影响的，被投资单位为本公司联营企业。

⑵初始投资成本的确定

①企业合并形成的长期股权投资

同一控制下的企业合并：公司以支付现金、转让非现金资产或承担债务方式以及以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资单位实施控制的，在合并日根据合并后应享有被合并方净资产在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额，确定长期股权投资的初始投资成本。合并日长期股权投资的初始投资成本，与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整股本溢价，股本溢价不足冲减的，冲减留存收益。

非同一控制下的企业合并：公司按照购买日确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资单位实施控制的，按照原持有的股权投资账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的初始投资成本。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

②其他方式取得的长期股权投资

以支付现金方式取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。

以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。

在非货币性资产交换具备商业实质和换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的长期股权投资以换出资产的公允价值和应支付的相关税费确定其初始投资成本，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入长期股权投资的初始投资成本。

通过债务重组取得的长期股权投资，其初始投资成本按照公允价值为基础确定。

⑶ 后续计量及损益确认方法

①成本法核算的长期股权投资

公司对子公司的长期股权投资，采用成本法核算。除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，公司按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认当期投资收益。

②权益法核算的长期股权投资

对联营企业和合营企业的长期股权投资，采用权益法核算。初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。

公司按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。

在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位可辨认净资产的公允价值为基础，并按照公司的会计政策及会计期间，对被投资单位的净利润进行调整后确认。在持有投资期间，被投资单位编制合并财务报表的，以合并财务报表中的净利润、其他综合收益和其他所有者权益变动中归属于被投资单位的金额为基础进行核算。

公司与联营企业、合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照应享有的比例计算归属于公司的部分，予以抵销，在此基础上确认投资收益。与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于资产减值损失的，全额确认。公司与联营企业、合营企业之间发生投出或出售资产的交易，该资产构成业务的，按照相关政策进行会计处理。

在公司确认应分担被投资单位发生的亏损时，按照以下顺序进行处理：首先，冲减长期股权投资的账面价值。其次，长期股权投资的账面价值不足以冲减的，以其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益账面价值为限继续确认投资损失，冲减长期应收项目等的账面价值。最后，经过上述处理，按照投资合同或协议约定企业仍承担额外义务的，按预计承担的义务确认预计负债，计入当期投资损失。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

③长期股权投资的处置

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。

采用权益法核算的长期股权投资，在处置该项投资时，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础，按相应比例对原计入其他综合收益的部分进行会计处理。因被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，按比例结转入当期损益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则核算，其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，在终止采用权益法核算时全部转入当期损益。

因处置部分股权投资、因其他投资方对子公司增资而导致本公司持股比例下降等原因丧失了对被投资单位控制权的，在编制个别财务报表时，剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按金融工具确认和计量准则的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益。

处置的股权是因追加投资等原因通过企业合并取得的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权采用成本法或权益法核算的，购买日之前持有的股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益和其他所有者权益按比例结转；处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则进行会计处理的，其他综合收益和其他所有者权益全部结转。

11、投资性房地产

本公司采用成本模式对投资性房地产进行后续计量，在使用寿命内扣除预计净残值后按年限平均法计提折旧或进行摊销。

12、固定资产计价和折旧方法

（1）固定资产的确认标准

公司固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的、使用寿命超过一个会计年度的有形资产。在同时满足下列条件时才能确认固定资产：

①与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业。

②该固定资产的成本能够可靠地计量。

（2）固定资产分类：房屋建筑物、机器设备、运输设备、其他设备。

（3）固定资产计价：按实际的成本或确定的价值计价。

（4）固定资产折旧采用直线法计算，并按各类固定资产的原值和估计的使用年限扣除残值制定其折旧率，各类固定资产折旧率如下：

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

资产类别	残值率	估计使用年限	年折旧率
房屋建筑物	10%	20	4.5%
机器设备	10%	10	9%
办公设备	10%	5	18%
运输设备	10%	5	18%
其他设备	10%	5	18%

13、在建工程

在建工程在达到预定可使用状态时，按实际发生的全部支出转入固定资产核算。

14、无形资产计价和摊销方法

公司无形资产按照实际成本进行初始计量。购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，无形资产的成本以购买价款的现值为基础确定。实际支付的价款与购买价款的现值之间的差额，除按照《企业会计准则第17 号一借款费用》应予资本化的以外，应当在信用期间内计入当期损益。

无形资产为使用寿命有限的，其使用寿命的确定依据各项无形资产自取得当月起按预计使用年限、合同规定的受益年限和法律规定的有效年限三者中最短者；合同、法律均未规定年限的，而且也无法通过其他方式预计使用寿命的，按不超过10年确认。

公司对使用寿命有限的无形资产采用直线法平均摊销，摊销金额计入当期损益。具体应摊销金额为其成本扣除预计残值后的金额。已计提减值准备的无形资产，还应扣除已计提的无形资产减值准备累计金额，残值为零。但下列情况除外：（1）有第三方承诺在无形资产使用寿命结束时购买该无形资产。（2）可以根据活跃市场得到预计残值信息，并且该市场在无形资产使用寿命结束时很可能存在。

对使用寿命不确定的无形资产不予摊销；但需在每个会计期末对其使用寿命进行复核，如有证据表明其使用寿命是有限的，需估计其使用寿命，并在使用期限内用直线法摊销。

期末，对于已被其他新技术所代替，使其为企业创造经济利益受到更大不利影响的或因市值大幅度下跌，在剩余摊销期内不会恢复的无形资产，按单项预计可收回金额低于账面价值的差额计提无形资产减值准备。资产减值准备一经计提，不得转回。

15、长期资产减值

长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、使用寿命有限的无形资产等长期资产，于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

商誉和使用寿命不确定的无形资产至少在每年年度终了进行减值测试。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

本公司进行商誉减值测试，对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。在将商誉的账面价值分摊至相关的资产组或者资产组组合时，按照各资产组或者资产组组合的公允价值占相关资产组或者资产组组合公允价值总额的比例进行分摊。公允价值难以可靠计量的，按照各资产组或者资产组组合的账面价值占相关资产组或者资产组组合账面价值总额的比例进行分摊。

在对包含商誉的相关资产组或者资产组组合进行减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，并与相关账面价值相比较，确认相应的减值损失。再对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较这些相关资产组或者资产组组合的账面价值（包括所分摊的商誉的账面价值部分）与其可收回金额，如相关资产组或者资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认商誉的减值损失。上述资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

16、长期待摊费用摊销方法

公司长期待摊费用包括已经支出，但应由本期和以后各期负担的分摊期限在1 年以上的各项费用。长期待摊费用的摊销方法为直线法，在项目受益期内平均摊销。

17、借款费用

⑴借款费用资本化的确认原则

借款费用，包括借款利息、折价或者溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

借款费用同时满足下列条件时开始资本化：

①资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；

②借款费用已经发生；

③为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

⑵借款费用资本化期间

资本化期间，指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间，借款费用暂停资本化的期间不包括在内。

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。

当购建或者生产符合资本化条件的资产中部分项目分别完工且可单独使用时，该部分资产借款费用停止资本化。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

购建或者生产的资产的各部分分别完工，但必须等到整体完工后才可使用或可对外销售的，在该资产整体完工时停止借款费用资本化。

⑶暂停资本化期间

符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生的非正常中断、且中断时间连续超过3个月的，则借款费用暂停资本化；该项中断如是所购建或生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态必要的程序，则借款费用继续资本化。在中断期间发生的借款费用确认为当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始后借款费用继续资本化。

⑷借款费用资本化率、资本化金额的计算方法

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入的专门借款，以专门借款当期实际发生的借款费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，来确定借款费用的资本化金额。

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用的一般借款，根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的借款费用金额。资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

18、职工薪酬

公司的职工薪酬是指公司为获得职工提供的服务而给予各种形式的报酬以及其他相关支出。包括：职工工资、奖金、津贴和补贴，职工福利费，医疗保险费、养老保险费、失业保险费、工伤保险费和生育保险费等社会保险费，住房公积金，工会经费和职工教育经费，非货币性福利，解除劳动关系给予的补偿以及其他与获得职工提供服务相关的支出等。

公司在职工为其提供服务的会计期间，将应付的职工薪酬确认为负债，除因解除劳动关系外，根据职工提供服务的收益对象，计入相关费用或资产。

公司按照当地政府规定参加由政府机构设立的职工社会保障体系，一般包括养老保险、医疗保险、住房公积金及其他的社会保障，除此之外，公司并无其他重大的职工福利承诺。

根据有关规定，公司保险费及公积金一般按照工资总额的一定比例且不超过规定上限的基础上提取并向劳动和社会保障机构缴纳，相应的支出计入当期生产成本或费用。

19、预计负债

（1）. 与或有事项相关的义务同时满足下列条件的，应当确认为预计负债：

①该义务是企业承担的现时义务；

②履行该义务很可能导致经济利益流出企业；

③该义务的金额能够可靠地计量。

（2）预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量。

如所需支出存在一个连续范围，且该范围内各种结果发生的可能性相同的，最佳估计数按照该范围内的中间值确定。

在其他情况下，最佳估计数分别下列情况处理：

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

①或有事项涉及单个项目的，按照最可能发生金额确定。

②或有事项涉及多个项目的，按照各种可能结果及相关概率计算确定。

20、持有待售资产

本公司将在当前状况下根据惯常条款可立即出售，已经作出处置决议、已经与受让方签订了不可撤销的转让协议、并且该项转让将在一年内完成的固定资产、无形资产、成本模式后续计量的投资性房地产、长期股权投资等非流动资产（不包括递延所得税资产），划分为持有待售资产。按账面价值与预计可变现净值孰低者计量持有待售资产，账面价值高于预计可变现净值之间的差额确认为资产减值损失。

21、收入确认原则

⑴销售商品收入确认和计量原则

①销售商品收入确认和计量的总体原则

公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购买方；公司既没有保留与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；收入的金额能够可靠地计量；相关的经济利益很可能流入企业；相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时，确认商品销售收入实现。

②本公司销售商品收入确认的确认标准及收入确认时间的具体判断标准

客户收到货物后，与本公司确认商品数量及结算金额，本公司据此确认收入并开具发票。

⑵ 确认让渡资产使用权收入的依据

与交易相关的经济利益很可能流入企业，收入的金额能够可靠地计量时。分别下列情况确定让渡资产使用权收入金额：

①利息收入金额，按照他人使用本企业货币资金的时间和实际利率计算确定。

②使用费收入金额，按照有关合同或协议约定的收费时间和方法计算确定。

22、政府补助

⑴政府补助的计量

政府补助为货币性资产的，应当按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，应当按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。

本公司政府补助分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

与资产相关的政府补助，是指企业取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与资产相关的政府补助，应当确认为递延收益，并在相关资产使用寿命内平均分配，计入当期损益。但是，按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。与收益相关的政府补助，应当分别下列情况处理：

①用于补偿企业以后期间的相关费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关费用的期间，计入当期损益。

②用于补偿企业已发生的相关费用或损失的，直接计入当期损益。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

⑵ 政府补助的确认

政府补助同时满足下列条件的，才能予以确认：

①企业能够满足政府补助所附条件；

②企业能够收到政府补助。

已确认的政府补助需要返还的，应当分别下列情况处理：

①存在相关递延收益的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；

②不存在相关递延收益的，直接计入当期损益。

23、递延所得税资产和递延所得税负债

⑴确认递延所得税资产的依据

公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限，确认由可抵扣暂时性差异产生的递延所得税资产。

⑵确认递延所得税负债的依据

公司将当期与以前期间应交未交的应纳税暂时性差异确认为递延所得税负债。但不包括商誉、非企业合并形成的交易且该交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额所形成的暂时性差异。

当拥有以净额结算的法定权利，且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行时，本公司当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列报。

当拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利，且递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债时，本公司递延所得税资产及递延所得税负债以抵销后的净额列报。

24、所得税

本公司采用资产负债表债务法进行所得税会计处理。

除与直接计入股东权益的交易或事项有关的所得税影响计入股东权益外，当期所得税费用和递延所得税费用（或收益）计入当期损益。

当期所得税费用是按本年度应纳税所得额和税法规定的税率计算的预期应交所得税，加上对以前年度应交所得税的调整。

资产负债表日，如果纳税主体拥有以净额结算的法定权利并且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行时，那么当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列示。

递延所得税资产和递延所得税负债分别根据可抵扣暂时性差异和应纳税暂时性差异确定，按照预期收回资产或清偿债务期间的适用税率计量。暂时性差异是指资产或负债的账面价值与其计税基础之间的差额，包括能够结转以后年度抵扣的亏损和税款递减。递延所得税资产的确认以很可能取得用来抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

对于既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）的非企业合并交易中产生的资产或负债初始确认形成的暂时性差异，不确认递延所得税。商誉的初始确认导致的暂时性差异也不产生递延所得税。

资产负债表日，根据递延所得税资产和负债的预期收回或结算方式，依据已颁布的税法规定，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量该递延所得税资产和负债的账面金额。

资产负债表日，递延所得税资产及递延所得税负债在同时满足以下条件时以抵销后的净额列示：

（1）纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利；

（2）递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债。

25、重要会计政策和会计估计变更

（1）会计政策变更

本公司本期无会计政策变更事项。

（2）会计估计变更

本公司本期无会计估计变更事项。

五、 税项

公司主要税项及其税率列示如下：

税　种	计税依据	税　率
增 值 税	按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额，在扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税	13%
城市维护建设税	应纳流转税额	7%
教育费附加	应纳流转税额	3%
地方教育费附加	应纳流转税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	15%

六、 财务报表主要项目注释：

以下注释项目除特别注明之外，金额单位为人民币元；“年初”指 2024 年 1 月 1 日，“期末”指 2024 年 12 月 31 日，“上期”指 2023 年度，“本期”指 2024 年度。

1、货币资金

项　　目	期末余额	年初余额
现　　金	301,282.03	474,713.94
银行存款	13,439,105.87	10,940,865.10
其他货币资金	15,665,706.89	17,813,971.69
其中:银行理财	12,000,000.00	17,000,000.00
合　　计	**29,406,094.79**	**29,229,550.73**

2、应收票据

(1) 公司期末应收票据账面净额为3,155,000.00元，其账面余额和坏账准备列示如下：

账 龄	期末余额			年初余额		
	期末余额	比例(%)	坏账准备	年初余额	比例(%)	坏账准备
一年以内	3,155,000.00	100%		4,520,000.00	100%	
合　计	**3,155,000.00**	**100%**		**4,520,000.00**	**100%**	

(2) 应收票据大额欠款金额情况如下：

单位名称	金额	账龄	款项性质
兰州草原白马厨电有限公司	2,285,000.00	一年以内	货款
西安火王电器销售有限公司（陈亮）	650,000.00	一年以内	货款
志邦家居股份有限公司	220,000.00	一年以内	货款

3、应收账款

(1) 公司期末应收账款账面净额为28,052,862.98元，其账面余额和坏账准备列示如下：

账 龄	期末余额			年初余额		
	期末余额	比例(%)	坏账准备	年初余额	比例(%)	坏账准备
一年以内	28,052,862.98	100%		21,987,143.66	100%	
合　计	**28,052,862.98**	**100%**		**21,987,143.66**	**100%**	

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

(2) 应收账款大额欠款金额情况如下：

单位名称	金额	账龄	款项性质
兰州草原白马厨电有限公司	1,044,619.83	一年以内	货款
新疆--郭伟	1,093,430.48	一年以内	货款
深圳市王鼎电器有限公司	1,033,209.47	一年以内	货款
合肥苏逸行商贸有限公司	1,119,249.67	一年以内	货款
西安火王电器销售有限公司（陈亮）	996,876.43	一年以内	货款
工程置换（靖江）	913,426.53	一年以内	货款
网上商城（天猫）	814,360.01	一年以内	货款
河北邯郸馆陶县壁挂炉工程	759,746.80	一年以内	货款
沈阳火王燃器具销售有限公司（王晓琳）	696,229.50	一年以内	货款
淮安市姚尚全	669,538.07	一年以内	货款

4、 预付帐款

(1) 公司期末预付帐款账面净额为5,189,582.40元，其账面余额和坏账准备列示如下：

账 龄	期末余额			年初余额		
	期末余额	比例(%)	坏账准备	年初余额	比例(%)	坏账准备
一年以内	5,189,582.40	100%		4,736,003.72	100%	
合 计	**5,189,582.40**	**100%**		**4,736,003.72**	**100%**	

(2) 预付帐款大额欠款金额情况如下：

单位名称	金额	账龄	款项性质
火王智能厨电（中山）有限公司	2,000,000.00	一年以内	货款
中山市上宁燃气用具有限公司（原天宁）	1,000,000.00	一年以内	货款
中绍兴市华诺电器有限公司	991,804.75	一年以内	货款
佛山市顺德区真飞吉金属制造有限公司	644,820.78	一年以内	货款

5、 其他应收款

(1) 公司期末其他应收款账面净额为5,918,514.14元，其账面余额和坏账准备列示如下：

账 龄	期末余额	年初余额

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

	期末余额	比例(%)	坏账准备	年初余额	比例(%)	坏账准备
一年以内	2,109,239.49	35.64%		1,809,321.58	30.53%	
一至三年	3,809,274.65	64.36%		4,116,614.36	69.47%	
合　计	**5,918,514.14**	**100%**		**5,925,935.94**	**100%**	

(2) 其他应收款大额欠款金额情况如下：

单位名称	金额	账龄	款项性质
其他往来	2,656,586.57	一至三年	其他应收
保证金	2,819,377.80	一至三年	保证金
押金	171,012.00	一至三年	押金

6、存货

存货项目列示：

项　目	期末余额		年初余额	
	金　额	跌价准备	金　额	跌价准备
原材料	17,435,384.78		10,870,129.83	
库存商品	21,076,106.16		23,151,911.97	
发出商品	15,136,677.76		17,900,946.91	
委托加工物资	262,916.83		308,306.96	
半成品	666,823.82		1,373,103.91	
合　计	**54,577,909.35**		**53,604,399.58**	

7、长期股权投资

项目	期末余额			年初余额		
	金额	减值准备	帐面价值	金额	减值准备	帐面价值
火王智能厨电（中山）有限公司	1,000,000.00		1,000,000.00	1,000,000.00		1,000,000.00
深圳市火王软件有限公司	259,000.00		259,000.00	259,000.00		259,000.00
合计	**1,259,000.00**		**1,259,000.00**	**1,259,000.00**		**1,259,000.00**

8、固定资产及累计折旧

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

固定资产及累计折旧增减变动情况

固定资产原值	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
房屋建筑物	28,733,208.48	0.00	0.00	28,733,208.48
机器设备	6,660,564.70	0.00	0.00	6,660,564.70
运输设备	2,348,211.00	0.00	0.00	2,348,211.00
电子及其他设备	875,755.04	209,211.55	0.00	1,084,966.59
合　计	**38,617,739.22**	**209,211.55**	**0.00**	**38,826,950.77**
累计折旧	**年初余额**	**本期增加**	**本期减少**	**期末余额**
房屋建筑物	14,622,403.64	990,859.57	0.00	15,613,263.21
机器设备	4,089,156.86	901,116.89	0.00	4,990,273.75
运输设备	1,725,439.79	267,980.67	0.00	1,993,420.46
电子及其他设备	414,053.06	264,013.80	0.00	678,066.86
合　计	**20,851,053.35**	**2,423,970.93**	**0.00**	**23,275,024.28**
净　值	**17,766,685.87**			**15,551,926.49**

注：以上存货固定资产由企业自行盘点，未经深圳金为信会计师事务所（普通合伙）抽查确认。

9、在建工程

种　类	年初余额	本期增加	本期减少	年末数
设备类	291,150.45	0.00	291,150.45	0.00
二期厂房建设	20,070.75	0.00	0.00	20,070.75
安徽温佳工贸有限公司（厂房）	4,598,240.00	0.00	0.00	4,598,240.00
合　计	**4,909,461.20**	**0.00**	**291,150.45**	**4,618,310.75**

10、　无形资产

种　类	年初余额	本期增加	本期摊销	年末数
土地使用权	9,147,654.92	0.00	242,858.16	8,904,796.76
软件	72,736.01	0.00	72,736.01	0.00
合　计	**9,220,390.93**	**0.00**	**315,594.17**	**8,904,796.76**

11、长期待摊费用

种　类	年初余额	本期增加	本期摊销	年末数
市场建店费用	2,408,465.97	1,389,827.93	831,552.95	2,966,740.95
合　计	**2,408,465.97**	**1,389,827.93**	**831,552.95**	**2,966,740.95**

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

12、 短期借款

种　类	年初余额	本期增加	本期减少	年末数
工行臣田支行	25,000,000.00	20,000,000.00	45,000,000.00	0.00
光大银行宝民支行	9,960,000.00	24,000,000.00	33,960,000.00	0.00
上海银行深圳宝新支行	10,000,000.00	45,000,000.00	10,000,000.00	45,000,000.00
邮储南头支行	0.00	10,120,000.00	0.00	10,120,000.00
合　计	**44,960,000.00**	**99,120,000.00**	**88,960,000.00**	**55,120,000.00**

13、应付账款

(1) 公司应付账款期末余额12,816,081.14元；

(2) 金额重大的应付账款项列示如下：

单位名称	金额	账 龄	性质或内容
中山市凯诚厨电配件有限公司	740,765.74	一年以内	货款
绍兴市华诺电器有限公司	604,623.59	一年以内	货款
佛山市苏瑞智能电器科技有限公司	546,630.56	一年以内	货款
中山市广行厨房电器有限公司	516,470.35	一年以内	货款
绍兴市红喜电器有限公司（原威宝）	300,000.00	一年以内	货款
中山市新明利玻璃制品有限公司	416,640.07	一年以内	货款
广东金美达实业有限公司	295,492.79	一年以内	货款
佛山市顺德区真飞吉金属制造有限公司	446,740.85	一年以内	货款
浙江新涛智控科技股份有限公司（阀体）	315,022.62	一年以内	货款
广州市金星辉五金制品有限公司	307,630.24	一年以内	货款
奥可利电子（昆山）有限公司	309,046.03	一年以内	货款
广东百威电子有限公司	280,498.97	一年以内	货款

14、应付职工薪酬

项　目	年初金额	本期增加额	本期支付额	期末余额
工资	1,671,403.00	20,880,932.78	20,929,363.78	1,622,972.00
合　计	**1,671,403.00**	**20,880,932.78**	**20,929,363.78**	**1,622,972.00**

15、 应交税费

税　种	税　率	期末余额	年初余额

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

增值税	13%	201,125.67	510,631.23
城建税	7%	11,556.81	35,744.15
个人所得税		0.00	0.00
教育费附加	3%	4,952.92	15,318.92
企业所得税	15%	0.00	0.00
地方教育费附加	2%	3,301.95	10,212.62
印花税		3,863.30	14,199.69
合　计		**224,800.65**	**586,106.61**

16、 其他应付款

(1)公司其他应付款期末余额2,037,965.70元。

(2)金额重大的其他应付款项列示如下：

单位名称	金额	账 龄	性质或内容
供应商质量保证金	1,809,023.89	一年以内	保证金
销售折让	228,941.81	一年以内	定金

17、 实收资本

出资方	认缴出资额	认缴比例	实际出资额	认缴比例
邓静	5,000,000.00	10%	5,000,000.00	10%
钱意	45,000,000.00	90%	45,000,000.00	90%
合计	**50,000,000.00**	**100%**	**50,000,000.00**	**100%**

18、 未分配利润

项　　目	金　额
本期年初余额	36,869,861.89
加：本期净利润	11,459,057.23
减：利润分配	10,550,000.00
本期期末余额	37,778,919.12

19、 营业收入及营业成本

类别	本期金额	上期金额
营业收入	259,077,941.25	258,605,432.96
营业成本	181,645,779.11	180,147,821.32

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

20、 营业外收入

项 目	本期金额	上期金额
政府补贴收入及其他	2,610,665.12	2,690,438.33
合 计	2,610,665.12	2,690,438.33

21、 营业外支出

项 目	本期金额	上期金额
报废支出	96,847.54	292,744.95
合 计	96,847.54	292,744.95

七、 或有事项

截止至 2024 年 12 月 31 日，本公司无需披露的或有事项。

八、 承诺事项

截止至 2024 年 12 月 31 日，本公司无需披露的承诺事项。

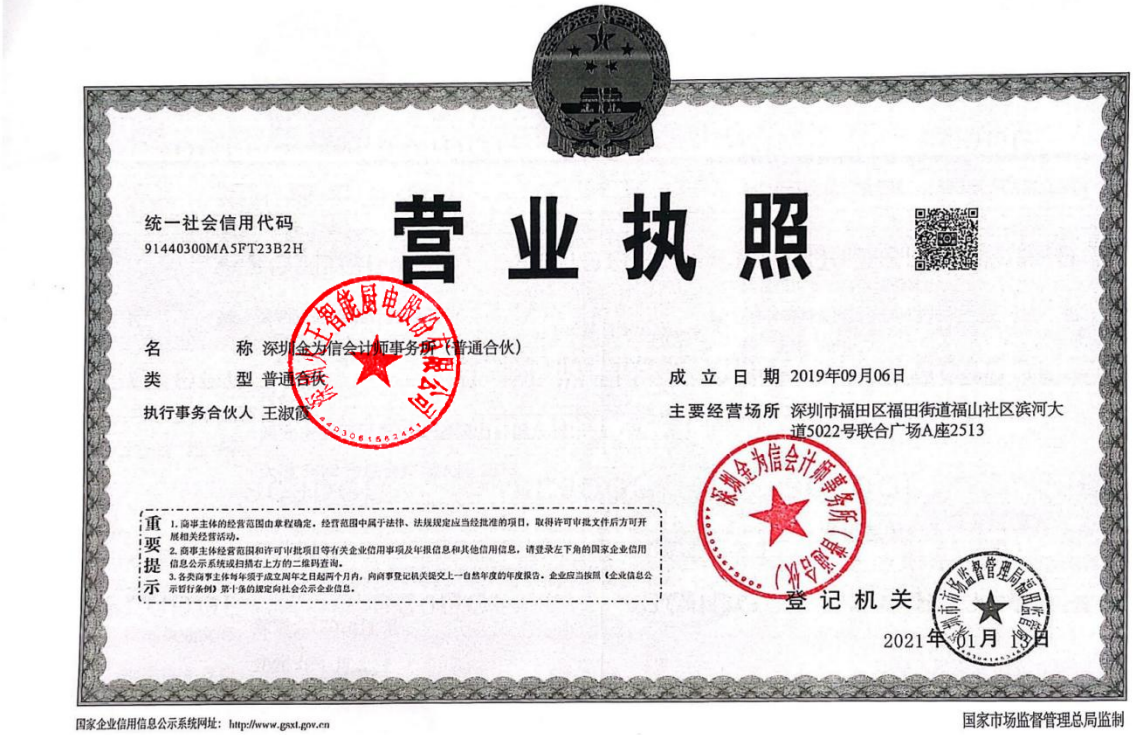
九、 资产负债表日后非调整事项

截止至 2024 年 12 月 31 日，本公司无资产负债表日后事项。

十、 其他事项说明

本次审计是以贵企业提供的资料为基础，对未提供的资料事项，深圳金为信会计师事务所（普通合伙）不负相关责任。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App



统一社会信用代码
91440300MA5FT23B2H

营业执照

名　　称　深圳金为信会计师事务所（普通合伙）
类　　型　普通合伙
执行事务合伙人　王淑霞
成 立 日 期　2019年09月06日
主要经营场所　深圳市福田区福田街道福山社区滨河大道5022号联合广场A座2513

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定，经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关
2021年01月19日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App



证书序号：0012525

会计师事务所

执业证书

名　　称：深圳金为信会计师事务所（普通合伙）
首席合伙人：王淑霞
主任会计师：
经 营 场 所：深圳市福田区福田街道福山社区滨河大道5022号联合广场A座2513

组 织 形 式：普通合伙
执业证书编号：47470313
批准执业文号：深财会[2020]1号
批准执业日期：2020年1月3日

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：深圳市财政局
二〇二〇年十二月二十四日

中华人民共和国财政部制

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

（二）2025 年财务报表

深圳火王智能厨电股份有限公司
财务报表附注

（除特别注明外，金额单位为人民币元）

一、公司基本情况

深圳火王智能厨电股份有限公司（以下简称“公司”）于 1992 年 12 月 09 日在深圳市市场监督管理局登记注册，现持有统一社会信用代码为 914403001924824294 的营业执照；法定代表人：钱意；认缴注册资本：人民币 5500 万元；经济性质：其他股份有限公司(非上市)；营业期限：永续经营；住所：深圳市宝安区西乡街道盐田社区招商果岭 6 栋 7 栋 1100。

经营范围：一般经营范围：一般经营项目是：燃器具、五金制品、家用电器、金属制品、建材、橱柜、家具、家居的研发与销售；货物及技术进出口。（法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外），许可经营项目是：燃器具、五金制品、家用电器、金属制品、建材、橱柜、家具、家居的生产。

二、财务报表的编制基础

公司财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部于 2006 年 2 月 15 日颁布的《企业会计准则-基本准则》（财政部令第 33 号）及《财政部关于印发<企业会计准则第 1 号-存货>等 38 项具体准则的通知》（财会[2006]3 号）和 2006 年 10 月 30 日颁布的《财政部关于印发<企业会计准则-应用指南>的通知》（财会[2006]18 号）（以下简称“新企业会计准则”）等有关规定，并基于以下所述重要会计政策、会计估计进行编制。

三、遵循企业会计准则的声明

公司基于上述编制基础编制的财务报告符合企业会计准则的规定和要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

四、重要会计政策、会计估计的说明

1、 公司执行的会计准则和会计制度

公司执行《企业会计准则－基本准则》、《企业会计准则第1 号－存货》等38 项具体准则和《企业会计准则－应用指南》。

2、 会计年度

公司会计年度自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

3、 记账本位币

公司以人民币为记账本位币。

4、 记账基础和计价原则

公司会计核算以权责发生制为记账基础。公司一般采用历史成本作为计量属性，当所确定的会计要素金额符合企业会计准则的要求、能够取得并可靠计量时，可采用重置成本、可变现净值、现

值、公允价值计量。

5、 现金及现金等价物的确定标准

（1）现金为公司库存现金以及可以随时用于支付的存款；

（2）现金等价物为公司持有的期限短（一般为从购买日起，三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

6、 外币业务和外币报表折算

(1)外币业务

外币业务采用交易发生日的即期汇率作为折算汇率将外币金额折合成人民币记账。

资产负债表日外币货币性项目金额按资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理外，均计入当期损益。

(2)外币财务报表的折算

资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。

处置境外经营时，将与该境外经营相关的外币财务报表折算差额，自所有者权益项目转入处置当期损益。

7、 金融工具

金融工具包括金融资产、金融负债和权益工具。

(1)金融工具的分类

金融资产和金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债，包括交易性金融资产或金融负债和直接指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债；持有至到期投资；应收款项；可供出售金融资产；其他金融负债等。

(2)金融工具的确认依据和计量方法

①以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产（金融负债）

取得时以公允价值（扣除已宣告但尚未发放的现金股利或已到付息期但尚未领取的债券利息）作为初始确认金额，相关的交易费用计入当期损益。

持有期间将取得的利息或现金股利确认为投资收益，期末将公允价值变动计入当期损益。

处置时，其公允价值与初始入账金额之间的差额确认为投资收益，同时调整公允价值变动损益。

②持有至到期投资

取得时按公允价值（扣除已到付息期但尚未领取的债券利息）和相关交易费用之和作为初始确认金额。

持有期间按照摊余成本和实际利率计算确认利息收入，计入投资收益。实际利率在取得时确定，在该预期存续期间或适用的更短期间内保持不变。

处置时，将所取得价款与该投资账面价值之间的差额计入投资收益。

③应收款项

公司对外销售商品或提供劳务形成的应收债权，以及公司持有的其他企业的不包括在活跃市场上有报价的债务工具的债权，包括应收账款、其他应收款等，以向购货方应收的合同或协议价款作为初始确认金额；具有融资性质的，按其现值进行初始确认。

收回或处置时，将取得的价款与该应收款项账面价值之间的差额计入当期损益。

④可供出售金融资产

取得时按公允价值（扣除已宣告但尚未发放的现金股利或已到付息期但尚未领取的债券利息）和相关交易费用之和作为初始确认金额。

持有期间将取得的利息或现金股利确认为投资收益。期末以公允价值计量且将公允价值变动计入其他综合收益。但是，在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，以及与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产，按照成本计量。

处置时，将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额，计入投资损益；同时，将原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额对应处置部分的金额转出，计入当期损益。

⑤其他金融负债

按其公允价值和相关交易费用之和作为初始确认金额。采用摊余成本进行后续计量。

⑶金融资产转移的确认依据和计量方法

公司发生金融资产转移时，如已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方，则终止确认该金融资产；如保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则不终止确认该金融资产。

在判断金融资产转移是否满足上述金融资产终止确认条件时，采用实质重于形式的原则。公司将金融资产转移区分为金融资产整体转移和部分转移。金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

①所转移金融资产的账面价值；

②因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额（涉及转移的金融资产为可供出售金融资产的情形）之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

①终止确认部分的账面价值；

②终止确认部分的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为可供出售金融资产的情形）之和。

金融资产转移不满足终止确认条件的，继续确认该金融资产，所收到的对价确认为一项金融负债。

⑷金融负债终止确认条件

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，则终止确认该金融负债或其一部分；本公司若与债权人签定协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，则终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

对现存金融负债全部或部分合同条款作出实质性修改的，则终止确认现存金融负债或其一部分，同时将修改条款后的金融负债确认为一项新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认时，终止确认的金融负债账面价值与支付对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

本公司若回购部分金融负债的，在回购日按照继续确认部分与终止确认部分的相对公允价值，将该金融负债整体的账面价值进行分配。分配给终止确认部分的账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

⑸金融资产和金融负债的公允价值的确定方法

存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并优先使用相关可观察输入值。只有在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。

⑹金融资产（不含应收款项）减值的测试方法及会计处理方法

除以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产外，本公司于资产负债表日对金融资产的账面价值进行检查，如果有客观证据表明某项金融资产发生减值的，计提减值准备。

①可供出售金融资产的减值准备：

期末如果可供出售金融资产的公允价值发生严重下降，或在综合考虑各种相关因素后，预期这种下降趋势属于非暂时性的，就认定其已发生减值，将原直接计入所有者权益的公允价值下降形成的累计损失一并转出，确认减值损失。

对于已确认减值损失的可供出售债务工具，在随后的会计期间公允价值已上升且客观上与确认原减值损失确认后发生的事项有关的，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。

可供出售权益工具投资发生的减值损失，不通过损益转回。

本公司对可供出售债务工具投资减值的认定标准为：债务工具发行方经营所处的技术、市场、经济或法律环境等发生重大不利变化，使债务工具投资人可能无法收回投资成本。

本公司对可供出售权益工具投资减值的认定标准为：权益工具投资的公允价值发生严重或非暂时性下跌。

本公司对可供出售权益工具投资的公允价值下跌“严重”的标准为：一般而言，对于在流动性良好的市场上交易活跃的权益性投资，超过 50%的跌幅则认为属于严重下跌。

公允价值下跌“非暂时性”的标准为：一般而言，如果连续下跌时间超过 6 个月，则认为属于“非

暂时性下跌”。

②持有至到期投资的减值准备：

持有至到期投资减值损失的计量比照应收款项减值损失计量方法处理。

8、 应收款项坏账准备

⑴单项金额重大并单独计提坏账准备的应收款项：

单项金额重大的判断依据或金额标准：

对于单项应收款项金额超过 100 万元人民币的认定为单项金额重大的应收款项。

单项金额重大并单独计提坏账准备的计提方法：

单独进行减值测试，如有客观证据表明其已发生减值，按预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备，计入当期损益。单独测试未发生减值的应收款项，将其归入信用风险组合计提坏账准备。

⑵按信用风险特征组合计提坏账准备应收款项：

信用风险特征组合的确定依据：

按信用风险特征组合计提坏账准备的计提方法	
账龄组合	相同账龄的应收款项具有类似信用风险特征
合并范围内关联方组合	与关联方往来为基础确定信用风险特征组合

按信用风险特征组合确定的坏账准备计提方法	
项目	计提方法
账龄组合	账龄分析法
关联方往来	其他方法

组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的：

账龄	应收账款计提比例(%)	其他应收款计提比例(%)
1 年以内（含 1 年，下同）	0	0
1-2 年	5	5
2-3 年	10	10
3-4 年	20	20
4-5 年	20	20
5 年以上	100	100

⑶单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收款项：

单独计提坏账准备的理由：

有客观证据表明可能发生减值，如债务人出现撤销、破产或死亡，以其破产财产或遗产清偿后仍不能收回，现金流量严重不足等情况的。

坏账准备的计提方法：

对有客观证据表明可能发生了减值的应收款项，将其从相关组合中分离出来，单独进行减值测

试，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额，确认减值损失，计提坏账准备。

9、 存货核算方法

存货的分类：公司存货主要包括原材料、包装物、低值易耗品、在产品、库存商品等。

存货取得和发出的计价方法：存货实行永续盘存制，存货按取得时按实际成本计价；领用或发出存货，采用月末一次加权平均法确定其实际成本。

低值易耗品和包装物的摊销：采用一次转销法进行摊销。

10、长期股权投资

⑴共同控制、重大影响的判断标准

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。本公司与其他合营方一同对被投资单位实施共同控制且对被投资单位净资产享有权利的，被投资单位为本公司的合营企业。

重大影响，是指对一个企业的财务和经营决策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。本公司能够对被投资单位施加重大影响的，被投资单位为本公司联营企业。

⑵初始投资成本的确定

①企业合并形成的长期股权投资

同一控制下的企业合并：公司以支付现金、转让非现金资产或承担债务方式以及以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资单位实施控制的，在合并日根据合并后应享有被合并方净资产在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额，确定长期股权投资的初始投资成本。合并日长期股权投资的初始投资成本，与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整股本溢价，股本溢价不足冲减的，冲减留存收益。

非同一控制下的企业合并：公司按照购买日确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资单位实施控制的，按照原持有的股权投资账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的初始投资成本。

②其他方式取得的长期股权投资

以支付现金方式取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。

以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。

在非货币性资产交换具备商业实质和换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的长期股权投资以换出资产的公允价值和应支付的相关税费确定其初始投资成本，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入长期股权投资的初始投资成本。

通过债务重组取得的长期股权投资，其初始投资成本按照公允价值为基础确定。

⑶ 后续计量及损益确认方法

①成本法核算的长期股权投资

公司对子公司的长期股权投资，采用成本法核算。除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，公司按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认当期投资收益。

②权益法核算的长期股权投资

对联营企业和合营企业的长期股权投资，采用权益法核算。初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。

公司按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。

在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位可辨认净资产的公允价值为基础，并按照公司的会计政策及会计期间，对被投资单位的净利润进行调整后确认。在持有投资期间，被投资单位编制合并财务报表的，以合并财务报表中的净利润、其他综合收益和其他所有者权益变动中归属于被投资单位的金额为基础进行核算。

公司与联营企业、合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照应享有的比例计算归属于公司的部分，予以抵销，在此基础上确认投资收益。与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于资产减值损失的，全额确认。公司与联营企业、合营企业之间发生投出或出售资产的交易，该资产构成业务的，按照相关政策进行会计处理。

在公司确认应分担被投资单位发生的亏损时，按照以下顺序进行处理：首先，冲减长期股权投资的账面价值。其次，长期股权投资的账面价值不足以冲减的，以其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益账面价值为限继续确认投资损失，冲减长期应收项目等的账面价值。最后，经过上述处理，按照投资合同或协议约定企业仍承担额外义务的，按预计承担的义务确认预计负债，计入当期投资损失。

③长期股权投资的处置

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。

采用权益法核算的长期股权投资，在处置该项投资时，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础，按相应比例对原计入其他综合收益的部分进行会计处理。因被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，按比例结转入当期损益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则核算，其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间

的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，在终止采用权益法核算时全部转入当期损益。

因处置部分股权投资、因其他投资方对子公司增资而导致本公司持股比例下降等原因丧失了对被投资单位控制权的，在编制个别财务报表时，剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按金融工具确认和计量准则的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益。

处置的股权是因追加投资等原因通过企业合并取得的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权采用成本法或权益法核算的，购买日之前持有的股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益和其他所有者权益按比例结转；处置后的剩余股权按金融工具确认和计量准则进行会计处理的，其他综合收益和其他所有者权益全部结转。

11、投资性房地产

本公司采用成本模式对投资性房地产进行后续计量，在使用寿命内扣除预计净残值后按年限平均法计提折旧或进行摊销。

12、固定资产计价和折旧方法

（1）固定资产的确认标准

公司固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的、使用寿命超过一个会计年度的有形资产。在同时满足下列条件时才能确认固定资产：

①与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业。

②该固定资产的成本能够可靠地计量。

（2）固定资产分类：房屋建筑物、机器设备、运输设备、其他设备。

（3）固定资产计价：按实际的成本或确定的价值计价。

（4）固定资产折旧采用直线法计算，并按各类固定资产的原值和估计的使用年限扣除残值制定其折旧率，各类固定资产折旧率如下：

资产类别	残值率	估计使用年限	年折旧率
房屋建筑物	5%	20	4.75%
机器设备	5%	10	9.5%
电子设备	5%	5	19%
运输设备	5%	5	19%
其他设备	5%	5	19%

13、在建工程

在建工程在达到预定可使用状态时，按实际发生的全部支出转入固定资产核算。

14、无形资产计价和摊销方法

公司无形资产按照实际成本进行初始计量。购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，无形资产的成本以购买价款的现值为基础确定。实际支付的价款与购买价款的现值之间的差额，除按照《企业会计准则第17 号－借款费用》应予资本化的以外，应当在信用期间内计入当期损益。

无形资产为使用寿命有限的，其使用寿命的确定依据各项无形资产自取得当月起按预计使用年限、合同规定的受益年限和法律规定的有效年限三者中最短者，合同、法律均未规定年限的，而且也无法通过其他方式预计使用寿命的，按不超过10年确认。

公司对使用寿命有限的无形资产采用直线法平均摊销，摊销金额计入当期损益。具体应摊销金额为其成本扣除预计残值后的金额。已计提减值准备的无形资产，还应扣除已计提的无形资产减值准备累计金额，残值为零。但下列情况除外：（1）有第三方承诺在无形资产使用寿命结束时购买该无形资产。（2）可以根据活跃市场得到预计残值信息，并且该市场在无形资产使用寿命结束时很可能存在。

对使用寿命不确定的无形资产不予摊销；但需在每个会计期末对其使用寿命进行复核，如有证据表明其使用寿命是有限的，需估计其使用寿命，并在使用期限内用直线法摊销。

期末，对于已被其他新技术所代替，使其为企业创造经济利益受到更大不利影响的或因市值大幅度下跌，在剩余摊销期内不会恢复的无形资产，按单项预计的收回金额低于账面价值的差额计提无形资产减值准备。资产减值准备一经计提，不得转回。

15、长期资产减值

长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、使用寿命有限的无形资产等长期资产，于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

商誉和使用寿命不确定的无形资产至少在每年年度终了进行减值测试。

本公司进行商誉减值测试，对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。在将商誉的账面价值分摊至相关的资产组或者资产组组合时，按照各资产组或者资产组组合的公允价值占相关资产组或者资产组组合公允价值总额的比例进行分摊。公允价值难以可靠计量的，按照各资产组或者资产组组合的账面价值占相关资产组或者资产组组合账面价值总额的比例进行分摊。

在对包含商誉的相关资产组或者资产组组合进行减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，并与相关账面价值相比较，确认相应的减值损失。再对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值

测试，比较这些相关资产组或者资产组组合的账面价值（包括所分摊的商誉的账面价值部分）与其可收回金额，如相关资产组或者资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认商誉的减值损失。上述资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

16、长期待摊费用摊销方法

公司长期待摊费用包括已经支出，但应由本期和以后各期负担的分摊期限在1 年以上的各项费用。长期待摊费用的摊销方法为直线法，在项目受益期内平均摊销。

17、借款费用

⑴借款费用资本化的确认原则

借款费用，包括借款利息、折价或者溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

借款费用同时满足下列条件时开始资本化：

①资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；

②借款费用已经发生；

③为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

⑵借款费用资本化期间

资本化期间，指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间，借款费用暂停资本化的期间不包括在内。

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。

当购建或者生产符合资本化条件的资产中部分项目分别完工且可单独使用时，该部分资产借款费用停止资本化。

购建或者生产的资产的各部分分别完工，但必须等到整体完工后才可使用或可对外销售的，在该资产整体完工时停止借款费用资本化。

⑶暂停资本化期间

符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生的非正常中断、且中断时间连续超过3个月的，则借款费用暂停资本化；该项中断如是所购建或生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态必要的程序，则借款费用继续资本化。在中断期间发生的借款费用确认为当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始后借款费用继续资本化。

⑷借款费用资本化率、资本化金额的计算方法

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入的专门借款，以专门借款当期实际发生的借款费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，来确定借款费用的资本化金额。

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用的一般借款，根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的借款费用金额。资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

18、职工薪酬

公司的职工薪酬是指公司为获得职工提供的服务而给予各种形式的报酬以及其他相关支出。包括：职工工资、奖金、津贴和补贴，职工福利费，医疗保险费、养老保险费、失业保险费、工伤保险费和生育保险费等社会保险费，住房公积金，工会经费和职工教育经费，非货币性福利，解除劳动关系给予的补偿以及其他与获得职工提供服务相关的支出等。

公司在职工为其提供服务的会计期间，将应付的职工薪酬确认为负债，除因解除劳动关系外，根据职工提供服务的收益对象，计入相关费用或资产。

公司按照当地政府规定参加由政府机构设立的职工社会保障体系，一般包括养老保险、医疗保险、住房公积金及其他的社会保障，除此之外，公司并无其他重大的职工福利承诺。

根据有关规定，公司保险费及公积金一般按照工资总额的一定比例且不超过规定上限的基础上提取并向劳动和社会保障机构缴纳，相应的支出计入当期生产成本或费用。

19、预计负债

（1）与或有事项相关的义务同时满足下列条件的，应当确认为预计负债：

①该义务是企业承担的现时义务；

②履行该义务很可能导致经济利益流出企业；

③该义务的金额能够可靠地计量。

（2）预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量。

如所需支出存在一个连续范围，且该范围内各种结果发生的可能性相同的，最佳估计数按照该范围内的中间值确定。

在其他情况下，最佳估计数分别下列情况处理：

①或有事项涉及单个项目的，按照最可能发生金额确定。

②或有事项涉及多个项目的，按照各种可能结果及相关概率计算确定。

20、持有待售资产

本公司将在当前状况下根据惯常条款可立即出售，已经作出处置决议、已经与受让方签订了不可撤销的转让协议、并且该项转让将在一年内完成的固定资产、无形资产、成本模式后续计量的投资性房地产、长期股权投资等非流动资产（不包括递延所得税资产），划分为持有待售资产。按账面价值与预计可变现净值孰低者计量持有待售资产，账面价值高于预计可变现净值之间的差额确认为资产减值损失。

21、收入确认原则

⑴销售商品收入确认和计量原则

①销售商品收入确认和计量的总体原则

公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购买方；公司既没有保留与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；收入的金额能够可靠地计量；相关的经济利益很可能流入企业；相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时，确认商品销售收入实现。

②本公司销售商品收入确认的确认标准及收入确认时间的具体判断标准

客户收到货物后，与本公司确认商品数量及结算金额，本公司据此确认收入并开具发票。

⑵确认让渡资产使用权收入的依据

与交易相关的经济利益很可能流入企业，收入的金额能够可靠地计量时。公司根据情况确定让渡资产使用权收入金额：

①利息收入金额，按照他人使用本企业货币资金的时间和实际利率计算确定。

②使用费收入金额，按照有关合同或协议约定的收费时间和方法计算确定。

22、政府补助

⑴政府补助的计量

政府补助为货币性资产的，应当按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，应当按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。

本公司政府补助分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

与资产相关的政府补助，是指企业取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与资产相关的政府补助，应当确认为递延收益，并在相关资产使用寿命内平均分配，计入当期损益。但是，按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。与收益相关的政府补助，应当分别下列情况处理：

①用于补偿企业以后期间的相关费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关费用的期间，计入当期损益。

②用于补偿企业已发生的相关费用或损失的，直接计入当期损益。

⑵政府补助的确认

政府补助同时满足下列条件的，才能予以确认：

①企业能够满足政府补助所附条件；

②企业能够收到政府补助。

已确认的政府补助需要返还的，应当分别下列情况处理：

①存在相关递延收益的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；

②不存在相关递延收益的，直接计入当期损益。

23、递延所得税资产和递延所得税负债

⑴确认递延所得税资产的依据

公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限，确认由可抵扣暂时性差异产生的递延所得税资产。

⑵确认递延所得税负债的依据

公司将当期与以前期间应交未交的应纳税暂时性差异确认为递延所得税负债。但不包括商誉、非企业合并形成的交易且该交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额所形成的暂时性差异。

当拥有以净额结算的法定权利，且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行时，本公司当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列报。

当拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利，且递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债时，本公司递延所得税资产及递延所得税负债以抵销后的净额列报。

24、所得税

本公司采用资产负债表债务法/应付税款法进行所得税会计处理。

除与直接计入股东权益的交易或事项有关的所得税影响计入股东权益外，当期所得税费用和递延所得税费用（或收益）计入当期损益。

当期所得税费用是按本年度应纳税所得额和税法规定的税率计算的预期应交所得税，加上对以前年度应交所得税的调整。

资产负债表日，如果纳税主体拥有以净额结算的法定权利并且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行时，那么当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列示。

递延所得税资产和递延所得税负债分别根据可抵扣暂时性差异和应纳税暂时性差异确定，按照预期收回资产或清偿债务期间的适用税率计量。暂时性差异是指资产或负债的账面价值与其计税基础之间的差额，包括能够结转以后年度抵扣的亏损和税款递减。递延所得税资产的确认以很可能取得用来抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。

对于既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）的非企业合并交易中产生的资产或负债初始确认形成的暂时性差异，不确认递延所得税。商誉的初始确认导致的暂时性差异也不产生递延所得税。

资产负债表日，根据递延所得税资产和负债的预期收回或结算方式，依据已颁布的税法规定，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量该递延所得税资产和负债的账面金额。

资产负债表日，递延所得税资产及递延所得税负债在同时满足以下条件时以抵销后的净额列示：

（1）纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利；

（2）递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税

相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债。

25、合营安排的分类及共同经营的会计处理方法

合营安排分为共同经营和合营企业。共同经营，是指合营方享有该安排相关资产且承担该安排相关负债的合营安排。合营企业，是指合营方仅对该安排的净资产享有权利的合营安排。

共同经营的合营方应当确认其与共同经营中利益份额相关的下列项目，并按照相关企业会计准则的规定进行会计处理：（一）确认单独所持有的资产，以及按其份额确认共同持有的资产；（二）确认单独所承担的负债，以及按其份额确认共同承担的负债；（三）确认出售其享有的共同经营产出份额所产生的收入；（四）按其份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；（五）确认单独所发生的费用，以及按其份额确认共同经营发生的费用。

合营方向共同经营投出或出售资产等（该资产构成业务的除外），在该资产等由共同经营出售给第三方之前，应当仅确认因该交易产生的损益中归属于共同经营其他参与方的部分。投出或出售的资产发生符合《企业会计准则第 8 号——资产减值》等规定的资产减值损失的，合营方应当全额确认该损失。

合营方自共同经营购买资产等（该资产构成业务的除外），在将该资产等出售给第三方之前，应当仅确认因该交易产生的损益中归属于共同经营其他参与方的部分。购入的资产发生符合《企业会计准则第 8 号——资产减值》等规定的资产减值损失的，合营方应当按其承担的份额确认该部分损失。

对共同经营不享有共同控制的参与方，如果享有该共同经营相关资产且承担该共同经营相关负债的，应当按照前述规定进行会计处理。

26、重要会计政策和会计估计变更

（1）会计政策变更

本公司本期无会计政策变更事项。

（2）会计估计变更

本公司本期无会计估计变更事项。

五、税项

公司主要税项及其税率列示如下：

税种	计税依据	税率
增值税	按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额，在扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税	6%、13%
城市维护建设税	应纳流转税额	7%

税种	计税依据	税率
教育费附加	应纳流转税额	3%
地方教育费附加	应纳流转税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%

六、财务报表主要项目注释：

以下注释项目除特别注明之外，金额单位为人民币元；“上年年末”指 2024 年 12 月 31 日，“期末”指 2025 年 12 月 31 日，“上期”指 2024 年度，“本期”指 2025 年度。

1、货币资金

项　目	期末余额
库存现金	398,299.09
银行存款	16,058,440.50
其他货币资金	15,041,133.53
合　计	31,497,873.12

注：期末现金由本公司自行盘点。

2、应收票据

账　龄	期末余额
1年以上	3,010,000.00
合　计	3,010,000.00

3、应收账款

账　龄	期末余额
1年以上	29,365,093.18
合　计	29,365,093.18

期末应收账款大额明细如下：

项　目	期末余额
西安火王电器销售有限公司（陈亮）	1,234,112.01
深圳市王鼎电器有限公司	998,353.60
甘肃--兰州草原白马厨电有限公司	980,586.83

4、预付账款

账　龄	期末余额
1年以上	7,497,776.28
合　计	7,497,776.28

期末预付账款大额明细如下：

项　目	期末余额
中山市上宁燃气用具有限公司（原天宁）	1,509,000.00
火王智能厨电（中山）有限公司	1,470,996.86
佛山市顺德区真飞吉金属制造有限公司	1,199,776.78

5、其他应收款

账　龄	期末余额
1年以上	6,596,846.32
合　计	6,596,846.32

期末其他应收款大额明细如下：

项　目	期末余额
绍兴市柯桥区中心城建设投资开发有限公司	500,000.00
中国人民武装警察部队湖北省总队机动支队收缴户	300,000.00
投标保证金--陕西省西咸新区公共资源交易中心保证金专户	300,000.00

6、存货

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
材料采购	0.00	51,574,899.87	51,574,899.87	0.00
原材料	17,435,384.78	181,427,351.06	181,140,506.47	17,722,229.37
库存商品	21,076,106.16	187,146,481.13	185,553,167.35	22,669,419.94
发出商品	15,136,677.76	180,712,011.69	182,722,341.32	13,126,348.13
委托加工物资	262,916.83	3,984,022.08	3,682,151.60	564,787.31
生产成本	666,823.82	184,861,060.45	184,788,790.49	739,093.78
合　计	54,577,909.35	789,705,826.28	789,461,857.10	54,821,878.53

7、其它流动资产

项目	期末余额
市场建店费用	3,959,366.70
合　计	3,959,366.70

8、长期股权投资

项目	期末余额
火王智能厨电（中山）有限公司	990,000.00
合　计	990,000.00

9、固定资产及累计折旧

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
固定资产原值				
电子设备及其他设备	38,826,950.77	990,115.21	0.00	39,817,065.98
合计	**38,826,950.77**	**990,115.21**	**0.00**	**39,817,065.98**
累计折旧				
电子设备及其他设备	23,275,024.28	1,574,993.31	0.00	24,850,017.59
合计	**23,275,024.28**	**1,574,993.31**	**0.00**	**24,850,017.59**
固定资产净值	**15,551,926.49**			**14,967,048.39**

期末固定资产由本公司自行盘点。

10、在建工程

项目	期末余额
装修类	455,870.75
安徽温佳工贸有限公司（厂房）	4,598,240.00
合　计	5,054,110.75

11、无形资产及累计摊销

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
无形资产原值				
地使用权	12,142,905.00	0.00	0.00	12,142,905.00
软件	1,284,043.47	0.00	0.00	1,284,043.47
合计	**13,426,948.47**	**0.00**	**0.00**	**13,426,948.47**
累计摊销				
地使用权	3,238,108.24	242,858.16	0.00	3,480,966.40
软件	1,284,043.47	0.00	0.00	1,284,043.47
合计	**4,522,151.71**	**242,858.16**	**0.00**	**4,765,009.87**
无形资产净值	**8,904,796.76**			**8,661,938.60**

12、短期借款

项目	期末余额
工行臣田支行	100,000.00
上海银行深圳宝新支行	29,000,000.00
邮储南头支行	32,000,000.00
合　计	61,100,000.00

13、应付账款

账　龄	期末余额
1年以上	10,028,655.05
合　计	10,028,655.05

期末应付账款大额明细如下：

项　目	期末余额
火王智能厨电（中山）有限公司	361,780.14
中山市凯诚厨电配件有限公司	288,554.40
溢泰（南京）环保科技有限公司	258,766.91

14、应付职工薪酬

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
工资	1,622,972.00	14,273,551.65	14,701,942.65	1,194,581.00
合　计	1,622,972.00	14,273,551.65	14,701,942.65	1,194,581.00

15、应交税费

本公司应交税费以税务主管部门审定数为准。

16、其他应付款

账　龄	期末余额
1年以上	1,011,082.29
合　计	1,011,082.29

期末其他应付款大额明细如下：

项　目	期末余额
销售折让	174,684.69
绍兴市华诺电器有限公司	50,000.00
佛山市比率电器科技有限公司	40,000.00

17、实收资本

	注册资本		实收资本	
投资者	应出资额	比例	实际出资额	比例
钱意	49,005,000.00	89.10%	49,005,000.00	89.10%
邓静	5,445,000.00	9.90%	5,445,000.00	9.90%
深圳焰火管理合伙企业（有限合伙）	110,000.00	0.20%	110,000.00	0.20%
深圳祥火管理合伙企业（有限合伙）	110,000.00	0.20%	110,000.00	0.20%
深圳市火王控股有限公司	330,000.00	0.60%	330,000.00	0.60%
合　计	55,000,000.00	100.00%	55,000,000.00	100.00%

18、营业收入

项　目	营业收入 本年数
主营业务收入	260,104,873.17
合　　计	260,104,873.17

19、营业成本

项　目	营业成本 本年数
主营业务成本	182,260,322.24
合　　计	182,260,322.24

七、其他重要事项说明

1、或有事项

本公司无重大未决诉讼或仲裁事项，未为任何单位提供对外担保，未将本公司任何资产予以抵押或质押借款，无任何应披露而未披露的或有负债。

2、期后事项

截至本财务报告批准报出日止，本公司未发生影响本财务报表阅读和理解的重大资产负债表日后事项中的非调整事项。

3、承诺事项

本公司无应披露的承诺事项。

深圳火王智能厨电股份有限公司
财务情况说明书

一、企业基本情况

深圳火王智能厨电股份有限公司（以下简称“公司”）于1992年12月09日在深圳市市场监督管理局登记注册，现持有统一社会信用代码为91440300192482429 4的营业执照；法定代表人：钱意；认缴注册资本：人民币5500万元；经济性质：其他股份有限公司(非上市)；营业期限：永续经营；住所：深圳市宝安区西乡街道盐田社区招商果岭6栋7栋1100。

经营范围：一般经营范围:一般经营项目是：燃器具、五金制品、家用电器、金属制品、建材、橱柜、家具、家居的研发与销售；货物及技术进出口。（法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外），许可经营项目是：燃器具、五金制品、家用电器、金属制品、建材、橱柜、家具、家居的生产。

二、资产状况

2025年12月31日公司账面资产总额为166,421,931.87元，其中：账面流动资产为136,748,834.13元，账面非流动资产为29,673,097.74元。

三、负债状况

2025年12月31日公司账面负债总额为73,549,430.96元，其中：账面流动负债为73,549,430.96元，非流动负债为0.00元。

四、所有者权益

2025年12月31日公司账面所有者权益92,872,500.91元，其中：账面实收资本为55,000,000.00元，资本公积0.00元，账面未分配利润37,872,500.91元。

五、本年度经营情况

（一）收入与成本

本年度账面实现营业收入260,104,873.17元；营业成本为182,260,322.24元。

（二）费用及税金

本年度账面发生税金及附加286,702.28元，销售费用为37,795,605.61元，管理费用为 14,628,855.44元，研发费用为13,556,414.86元，财务费用为2,664,381.83元。

六、所有者权益变动

公司账面实收资本为55,000,000.00元，其中：本年度股东新增投入资本金5,000,000.00元。

七、各项财务指标（根据公式计算，×100%，填写）

序号	财务指标名称	计算公式	比率
1	流动比率	流动资产/流动负债*100%	185.93%
2	资产负债率	负债总额/资产总额*100%	44.19%
3	应收账款周转率	销售收入/（期初应收账款余额+期末应收账款余额）/2*100%	906.01%
4	流动资产周转率	销售收入/（期初流动资产+期末流动资产）/2*100%	195.56%
5	主营业务利润率	（主营业务收入-主营业务成本-主营业务税金）/主营业务收入*100%	29.82%
6	成本费用利润率	利润总额/成本费用总额*100%	3.62%
7	净资产收益率	净利润/平均净资产*100%	10.07%
8	总资产增长率	（年末资产总额-年初资产总额）/年初资产总额*100%	4.27%

八、所得税纳税申报表与账面差异情况说明

公司资产负债表、损益表与公司2025年所得税申报数不存在差异。