

标段编号：2509-440399-04-01-473234001001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称：深汕汽车城（鹅埠）12、13号地块间联通桥梁建设工程施工总承包

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司

日期：2026年05月28日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	拟投入本项目人员情况表（须含项目经理、技术负责人）	提供投标人拟派遣至本项目的团队主要人员情况，提供《拟投入本项目人员情况表》及其职称证书、执业资格证书（若有）。
2	主要施工机械设备清单	详见资信标文件。
3	企业近 5 年同类工程业绩一览表	1. 提供投标人近 5 年（2021 年 5 月 1 日至投标截止日）企业承建的市政道路工程（含桥梁工程）施工总承包业绩（2021 年 5 月 1 日至招标公告发布之日，时间以合同签订时间为准）。2. 业绩证明材料：合同关键页（必须提供）、中标通知书（如有）、施工许可证（如有）、竣工验收报告（如有）。以上材料仍不能证明上述要求的，可再提供项目建设单位的证明。3. 需对业绩证明材料（原件扫描件）的项目名称、合同类型、合同金额、桥梁规模、合同签订时间、竣工验收时间等进行标记。4. 提供业绩最多不超过 3 项，超过 3 项，只计

		取前 3 项。
4	项目经理近 5 年同类工程 业绩一览表	1. 提供近 5 年（2021 年 5 月 1 日至投标截止日）以项目经理身份承建的市政道路工程（含桥梁工程）施工总承包业绩（2021 年 5 月 1 日至招标公告发布之日，时间以合同签订时间为准）。 2. 业绩证明材料：合同关键页（必须提供）、中标通知书（如有）、施工许可证（如有）、竣工验收报告（如有）。以上材料仍不能证明上述要求的，可再提供项目建设单位的证明。 3. 需对业绩证明材料（原件扫描件）的项目名称、合同类型、合同金额、桥梁规模、合同签订时间、竣工验收时间等进行标记。 4. 提供业绩最多不超过 2 项，超过 2 项，只计取前 2 项。
5	百县千镇万村帮扶业绩	提供投标人近 5 年（2021 年 5 月 1 日至投标截止日）百县千镇万村高质量发展工程帮扶业绩。 1. 业绩证明材料须提供合同原件扫描件（需包含封面、完整的协议书和金额等关键信息

		页)；未提供证明材料的，不予计取。2. 提供工程建设主管部门出具的已完工业绩证明(含金额)。上述业绩最多不超过 2 项，超过 2 项的，按序取前 2 项。
6	深圳市深汕特别合作区房屋建筑和市政工程不转包挂靠承诺书、施工投标承诺函	详见资信标文件。
7	廉政承诺书	详见资信标文件。
8	农民工工资支付保障方案	投标人须在投标文件中提供详细的农民工工资支付保障方案，如未提供，该项将作为去劣要素。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

[8]的具体要求源自《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》(深府规〔2024〕8号)第九条。

[9]-[11]的具体要求源自《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》(深府规〔2024〕8号)第五、七、九条，以及《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》(深府〔2015〕73号)第四十七条。

1. 拟投入本项目人员情况表（须含项目经理、技术负责人）

姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
卢子健	项目负责人	助理工程师	曾在雁田水库一级水源保护区隔离围网工程项目担任项目经理
李信琼	技术负责人	高级工程师	曾在深圳市葵涌环城西路新建工程综合标项目担任工程师及盐田人民医院及深圳高级中学盐田学校周边交通改善工程-田中路(二次)担任技术负责人
陈超起	质量负责人	中级工程师	曾在深汕汽车城(鹅埠)5、6号地块间联通桥梁建设工程施工总承包项目担任质量负责人
丁韬	安全主任	助理工程师	曾在深汕汽车城(鹅埠)5、6号地块间联通桥梁建设工程施工总承包项目担任安全员
兰赫	土建工程师	助理工程师	曾在广深沿江高速二期I标（东莞长安至深圳南山高速公路（广深沿江高速公路深圳段）二期路基桥涵工程第1合同段）担任工程师
宁晋川	电气工程师	/	曾在东部过境高速公路连接线工程(综合2标)项目包担任电气工程师
王江澄	给排水工程师	中级工程师	曾在妈湾片区道路环境综合提升工程设计施工总承包担任工程师
林映疆	绿化工程师	高级工程师	曾在协鑫项目-储能产业园（一期）景观工程担任工程师
周桦阳	造价工程师	助理工程师	曾在深圳市滨海大道（总部基地段）交通综合改造工程项目沥青路面工程担任造价师
王旭峰	安全员	助理工程师	曾在深圳市葵涌环城西路新建工程综合标项目担任安全主任
张庆	施工员	技术员	曾在红荔路交通与空间环境综合提升工程担任施工员
崔福平	质量员	助理工程师	曾在深圳市滨海大道（总部基地段）交通综合改造工程项目沥青路面工程担任质量员
唐铭昱	资料员	助理工程师	曾在深圳市葵涌环城西路新建工程综合标项目担任资料员
肖彬彬	材料员	助理工程师	曾在深圳市滨海大道（总部基地段）交通综合改造工程项目沥青路面工程担任材料员
张磊	劳资专管员	/	曾在深圳市体育运动学校过渡校区设计-施工总承包工程项目担任劳资专管员

说明: 提供投标人拟派遣至本项目的团队主要人员情况, 提供《拟投入本项目人员情况表》及其职称证书、执业资格证书（若有）。

项目经理卢子健

项目经理（建造师）简历表

姓名	卢子健	性 别	男	年 龄	31
职务	项目经理	职 称	助理工程师	学 历	大学本科
证件类型	身份证	证件号码	360121199502242414	手机号码	13698005318
参加工作时间	2017 年 7 月		从事项目经理（建造师）年限		4 年
项目经理（建造师）资格证书编号		粤 2442020202112348			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市水务工程建设管理中心	雁田水库一级水源保护区隔离围网工程	①新建围网 5.688km;②新建警示牌 57 处，宣传牌 10 个，告示牌 29 处，界标 8 处，界碑 114 个，门 8 处;③新建施工便道 1618 米;④安装摄像头 10 个。	2022.11.23-2023.03.31	已完工	合格



使用有效期：2025年12月
19日-2026年06月17日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：卢子健

性 别：男



出生日期：1995-02-24

注册编号：粤2442020202112348

聘用企业：深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2025-02-14至2028-02-13）



卢子健

个人签名：卢子健

签名日期：2025-12-19



住房和城乡建设厅

签发日期：2025年05月22日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2025)0015491

姓名:卢子健

性别:男

出生年月:1995年02月24日

企业名称:深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2025年03月27日

有效期:2025年06月11日至2028年03月26日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年06月11日



广东省职称证书

姓名：卢子健

身份证号：360121199502242414



职称名称：助理工程师

专业：道路与桥梁工程

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年04月28日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006079927

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



毕业证书

止日
於新
至其
善德

卢子健，男，一九九五年二月二十四日生。
于二〇一三年九月至二〇一七年六月在华东交通大学
土木工程专业四年制本科学习，
修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校长

罗玉峰

证书编号: 104041201705000534

(普通高等教育)

二〇一七年七月十日

姓名: 卢子健	社保电脑号: 803623755	身份证号码: 360121199502242414	页码: 1
参保单位名称: 深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司	单位编号: 704007		计算单位: 元

社保费缴纳清单
证明专用章

注：1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3302781830046283 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
- | 单位编号 | 单位名称 |
|--------|---------------------|
| 704007 | 深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司 |



技术负责人李信琼

个人简历表

姓名	李信琼	性 别	男	年 龄	57
职务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	440301196909051558		
手机号码	0755-25903043	证件号（职称证书编号）	粤高职证字第1803001012224号		
参加工作时间	1992 年 7 月	从事技术负责人年限	15		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
上海明鹏建设集团有限公司	深圳市葵涌环城西路新建工程综合标	项目起于坪西公路金龟路段，终点接盐坝高速和坪西公路雷公山隧道，全长 4.50088 公里，按城市快速路标准建设，设双向六车道。主线道路宽 40 米，计算行车速度 60 公里/小时，匝道宽 7-8 米，计算行车速度 30-40 公里/小时，路面设计标准轴载为 BBZ-100 桥涵设计荷载为城-A 级，地震动加速度峰值值为 0.1g。中标金额：2.46 亿元。	开工日期:2022 年 4 月 8 日 竣工日期:2023 年 11 月 22 日	已完	合格
	盐田人民医院及深圳高级中学盐田学校周边交通改善工程-田中路(二次)	田中路：(1)道路改造铣刨 3cm 沥青面层+1cm 水泥基层，加罩 5cm 沥青面层；(2)交通监控及其它设施进行迁移；(3)拆除部分雨水口以及雨水口连接管，新建雨水口、排水沟，固(4)对位于机动车道下的路灯进行拆除处理，并新建 8m 单臂路灯； ；(5)新建 2 孔 8110PVC 管	开工日期:2024 年 9 月 25 日 竣工日期:2023 年 11 月 17 日	已完	合格

		道并做混凝土包封处理			
--	--	------------	--	--	--

照片 	李信琼 于 二〇一七年 十二月, 经 深圳市交通运 输专业高级专业技术资格 评审委员会评审通过, 道路与桥梁 具备 高级工程师 资格。特发此证 深圳市人力资源和社会保障局 发证单位 二〇一八年五月十二日
广东省专业技术资格 专用章 粤高证字第 1803001012224号	广东省人力资源和社会保障厅 专用章

普通高等学校 毕业证书 	学生 李信琼 性别 男 , 一九六九年 九月 日生, 于一九八八年 九月至一九九二年 七月在本校 公路与城市道路工程 专业 四年制 本科学习, 修完教学计划规 定的全部课程, 成绩合格, 取得毕业证书 (证书号 5184528), 因证书遗失, 兹具 毕业证明书为凭。 校(院)长: 陈清三 校 名: 西安公路交通大学 二〇〇〇 年 四 月 十 日 补证号: 2000183
中华人民共和国教育部制 No. 00023712	

姓名: 李信琼	社保电脑号: 2025702	身份证号码: 440301196909051538	页码: 1
参保单位名称: 深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司	单位编号: 704007		计算单位: 元

**社保费缴纳清单
证明专用章**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b81a3c978b2 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“e”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带a标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704007	深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司



质量负责人陈超起

质量负责人信息表

姓名	陈超起	证件类型	身份证	证件号码	412326199310062733
手机号码	0755-25903043		证件号		2203003079709

个人简历表

姓名	陈超起	性 别	男	年 龄	33
职务	质量负责人	职 称	工程师	学 历	硕士研究生
证件类型	身份证	证件号码	412326199310062733	手机号码	0755-25903043
参加工作时间		2018 年 7 月	工作经历		6 年
在建和已完工程项目情况					
曾在深汕汽车城(鹅埠)5、6 号地块间联通桥梁建设工程施工总承包项目担任质量负责人					

广东省职称证书

姓名: 陈超起
身份证号: 412326199310062733



职称名称: 工程师
专业: 道路与桥梁工程
级别: 中级

取得方式: 考核认定

通过时间: 2022年04月28日

评审组织: 深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号: 2203003079709

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2022年07月10日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

硕士研究生
毕业证书



研究生 陈超起 性别 男, 1993 年 10 月 06 日生, 于

2015 年 09 月至 2018 年 06 月在 土木工程

专业学习, 学制 2.5 年, 修完硕士研究生培养计划规定的全部课程, 成绩合格,
毕业论文答辩通过, 准予毕业。

培养单位: 江苏科技大学

校 长:

证书编号: 102891201802000607

2018 年 06 月 20 日

姓名: 陈超起	社保电脑号: 800500767	身份证号码: 412326199310062733	页码: 1
参保单位名称: 深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司	单位编号: 704007		计算单位: 元

**社保费缴纳清单
证明专用章**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列查验码 (33927b81a3ca222e) 核查, 查验码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
704007
单位名称
深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司



安全主任丁韬

安全负责人信息表

姓名	丁韬	证件类型	身份证	证件号码	430321199503159515
手机号码	0755-25903043		证件号（C证编号）		粤建安 C3(2020)0051546

个人简历表

姓名	丁韬	性 别	男	年 龄	31
职务	安全负责人	职 称	助理工程师 道路与桥梁工程	学 历	大学本科
证件类型	身份证	证件号码	430321199503159515	手机号码	0755-25903043
参加工作时间		2017 年 7 月	工作经历		7 年
在建和已完工程项目情况					
曾在深汕汽车城(鹅埠)5、6 号地块间联通桥梁建设工程施工总承包项目担任安全主任					

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0051546

姓 名: 丁 韬

性 别: 男

出 生 年 月: 1995年03月15日

企 业 名 称: 深圳市路桥建设集团东部工程建设有限
公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2020年12月16日

有 效 期: 2023年12月05日 至 2026年12月15日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年06月11日



广东省职称证书

姓名：丁韬

身份证号：430321199503159515



职称名称：助理工程师

专业：道路与桥梁工程

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年04月28日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006079523

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 丁韬 性别 男, 1995 年 3 月 15 日出生于 2013 年 9 月至 2017 年 6 月在本校 土木工程(交通土建工程)专业 四年制 本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 东北林业大学

校(院)长:



证书编号: 102251201705003502

二〇一七年 六 月 二十八日

土建工程师兰赫

个人简历表

姓名	兰赫	性 别	男	年 龄	29
职务	土建工程师	职 称	助理工程师	学 历	大学本科
证件类型	身份证	证件号码	210682199709301511	手机号码	0755-25903043
参加工作时间	2019 年 7 月		工作经历		6 年
在建和已完工程项目情况					
曾在广深沿江高速二期I标（东莞长安至深圳南山高速公路（广深沿江高速公路深圳段）二期路基桥涵工程第 1 合同段）担任工程师					

广东省职称证书

姓 名：兰赫

身份证号：210682199709301511



职称名称：助理工程师

专 业：道路与桥梁工程

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年04月28日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006080122

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 兰赫 性别 男，一九九七年 九 月 三十日生，于二〇一五
年 九 月至二〇一九年 六 月在本校 土木工程
专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：天津城建大学

校（院）长：李忠献

证书编号：107921201905000686

二〇一九年 六 月 二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

给排水工程师王江澄

个人简历表

姓名	王江澄	性 别	男	年 龄	40
职务	给排水工程师	职 称	工程师	学 历	大学本科
证件类型	身份证	证件号码	421281198612190533	手机号码	0755-25903043
参加工作时间	2009 年 7 月		工作经历		16 年
在建和已完工程项目情况					
曾在妈湾片区道路环境综合提升工程设计施工总承包担任工程师					

姓 名 王江澄

性 别 男

出生年月 1986-12

专业名称 给排水工程

资格名称 工程师



评审组织 万源市工程技术中级
职务评审委员会

审批机关 万源市人力资源和社
会保障局

批准时间 2016-10-22



本证书表明持证人符
合国家颁布的《试行条例》
规定的相应专业技术职务
任职条件，具备相应专业
技术职务任职资格。



编号: 2016092516
NO

This is to certify that
the credential holder is up to
the tenure of the correspond-
ing professional and technical
position prescribed in the Pro-
posed Regulations issued by
the state and therefore has
full qualifications for the cor-
responding professional and
technical position.

Department of Human Reso-
urces and Social Security of
Sichuan Province

普通高等学校

毕业证书



学生 王江澄 性别 男, 一九八六年十二月十九日生, 于二〇〇五年九月
至二〇〇九年六月在本校 给水排水工程 专业 四年制
本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校



武汉理工大学

校(院)长:

周祖德

证书编号: 104971200905469622

二〇〇九年六月三十日

查询网址: <http://www.whut.edu.cn>

姓名: 王江澄	社保电脑号: 621589626	身份证号码: 421281198612190533	页码: 1
参保单位名称: 深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司	单位编号: 704007		计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3302728183090648) 核查, 验证码有效期三个月。

- 深圳市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期: 2008年09月17日
证明专用章

电气工程师宁晋川

个人简历表

姓名	宁晋川	性 别	男	年 龄	43
职务	电气工程师工 程师	职 称	/	学 历	大学本科
证件 类型	身份证	证件号码	14020219830730051X	手机号 码	0755-25903 043
参加工作时 间	2007 年		工作经历		19 年
在建和已完工程项目情况					
曾在东部过境高速公路连接线工程(综合 2 标)项目包担任电气工程师					

普通高等学校

毕业证书



学生 宁晋川 性别 男，一九八三年七月三十日生，于二〇〇三年九月至二〇〇七年六月在本校 机械设计制造及其自动化 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长沙理工大学

校（院）长：郑健龙

证书编号：105361200705000296

二〇〇七年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chinadiplo.com.cn>



使用有效期：2026年04月
28日-2026年10月25日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：宁晋川

性 别：男



出生日期：1983-07-30

注册编号：粤2442021202201443

聘用企业：深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司

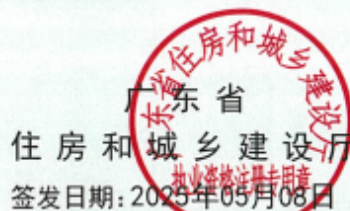
注册专业：建筑工程（有效期：2025-01-11至2028-01-11）
机电工程（有效期：2023-11-08至2026-11-07）
水利水电工程（有效期：2024-09-25至2027-09-24）



宁晋川

个人签名：宁晋川

签名日期：2026.4.25



广东省住房和城乡建设厅
签发日期：2025年05月08日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李晋川 社保电脑号：613695916 身份证号码：14020219830730051X 页码：1
参保单位名称：深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司 单位编号：704007 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	06	704007	6555.0	1114.35	524.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6555	65.55	6555	52.44
2025	07	704007	6555.0	1114.35	524.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6555	65.55	6555	52.44
2025	08	704007	6555.0	1114.35	524.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6555	65.55	6555	52.44
2025	09	704007	6555.0	1114.35	524.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6555	65.55	6555	52.44
2025	10	704007	6555.0	1114.35	524.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6555	65.55	6555	52.44
2025	11	704007	6555.0	1114.35	524.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6555	65.55	6555	52.44
2025	12	704007	6555.0	1114.35	524.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6555	65.55	6555	52.44
2026	01	704007	6555.0	1114.35	524.4	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6555	65.55	6555	52.44
2026	02	704007	6555.0	1114.35	524.4	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6555	65.55	6555	52.44
2026	03	704007	6555.0	1114.35	524.4	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6555	65.55	6555	52.44
2026	04	704007	6555.0	1114.35	524.4	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6555	65.55	6555	52.44
2026	05	704007	6555.0	1114.35	524.4	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6555	65.55	6555	52.44
合计			13372.2	6292.8			4374.65	1615.32			403.89				629.28	157.32

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b81a3ca8991 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 704007 单位名称 深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司



绿化工程师林映疆

个人简历表

姓名	林映疆	性 别	男	年 龄	51
职务	绿化工程师	职 称	中级工程师	学 历	大学本科
证件类型	身份证	证件号码	441425197510081730	手机号码	0755-25903043
参加工作时间	1998 年 7 月		工作经历		28 年
在建和已完工程项目情况					
曾在协鑫项目-储能产业园（一期）景观工程任绿化工程师					



姓 名: 林 映 疆

性 别: 男

证书编号: M07300383

发证日期: 2008 年 4 月

出生年月: 1975 年 10 月

专业名称: 园 林

资格名称: 工 程 师

批准时间: 2008 年 4 月

批准单位: 仙桃市人事局

批准文号: 仙人职[2008]33 号

评审组织: 湖北省仙桃市工程技术
中级职务评审委员会

姓名: 林映疆	社保电脑号: 2319107	身份证号码: 441425197510081730	页码: 1
参保单位名称: 深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司		单位编号: 704007	计算单位: 元

社保费缴纳清单证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (33927b81a3c950c8) 核查, 验真码有效期三个月。

- | | |
|-----------------|---------------------|
| 7. 单位编号对应的单位名称: | |
| 单位编号 | 单位名称 |
| 704007 | 深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司 |



造价工程师周桦阳

个人简历表

姓名	周桦阳	性 别	男	年 龄	28
职务	造价工程师	职 称	助理工程师	学 历	大学本科
证件类型	身份证	证件号码	445224199812273055	手机号码	0755-25903043
参加工作时间	2021 年 7 月		工作经历		5 年
在建和已完工程项目情况					
曾在深圳市滨海大道（总部基地段）交通综合改造工程项目沥青路面工程担任造价师					

普通高等学校

毕业证书



学生 周梓阳 性别 男，一九九八年十二月二十七日生，于二〇一七年
九月至二〇二一年六月在本校 土木工程 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 嘉应学院

校（院）长：

证书编号：105821202105123199

二〇二一年 六 月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

使用有效期：2026年05月
21日-2026年11月17日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：周梓阳

性 别：男

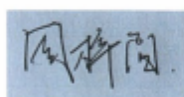
出 生 日 期：1998年12月27日

专 业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21234400012669

有 效 期：2023年09月06日-2027年09月05日

聘 用 单 位：深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司



个人签名：

周梓阳

签名日期：2026.5.21



发证日期：2023 年 09 月 06 日

广东省职称证书

姓名：周梓阳

身份证号：445224199812273055



职称名称：助理工程师

专业：道路与桥梁工程

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月17日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006136191

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

安全员王旭峰

安全员信息表

姓名	王旭峰	证件类型	身份证	证件号码	420626199303191058
手机号码	0755-25903043		证件号（C 证编号）		粤建安 C3(2019)0008696

个人简历表

姓名	王旭峰	性 别	男	年 龄	33
职务	安全员	职 称	助理工程师 土木工程	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	420626199303191058	手机号码	0755-25903043
参加工作时间		2016 年	工作经历		10 年
在建和已完工程项目情况					
曾在深圳市葵涌环城西路新建工程综合标项目担任安全员					

广东省职称证书

姓 名: 王旭峰

身份证号: 420626199303191058



职称名称: 助理工程师

专 业: 土木工程

级 别: 助理级

取得方式: 考核认定

通过时间: 2019年08月08日

评审组织: 深圳市人力资源和社会保障局

证书编号: 1903006029771

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2019年08月26日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 王旭峰 性别 男，一九九三年三月十九日生，于二〇一一年九月至二〇一六年六月在本校 土木工程
专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉生物工程学院

校（院）长：

证书编号：123621201605000010

二〇一六年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0008696

姓 名:王旭峰

性 别:男

出 生 年 月:1993年03月19日

企 业 名 称:深圳市路桥建设集团东部工程建设有限
公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2019年07月17日

有 效 期:2025年04月27日 至 2028年07月16日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年04月27日



姓名: 王旭峰	社保电脑号: 649373032	身份证号码: 420626199303191058	页码: 1
参保单位名称: 深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司	单位编号: 704007		计算单位: 元

社会保险费缴纳清单

证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3902781-3c6-13b4) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗险二档），“6”为统筹生育保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

单位编号
704007

单位名称
深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司



施工员张庆

个人简历表

姓名	张庆	性 别	男	年 龄	37
职务	施工员	职 称	技术员	学 历	/
证件类型	身份证	证件号码	23010519890331231X	手机号码	0755-25903043
参加工作时间	2017 年 7 月		工作经历		9 年
在建和已完工程项目情况					
曾在红荔路交通与空间环境综合提升工程担任施工员					

证书编码: 0442310400007000067

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 张庆

身份证号: 23010519890331231X

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年09月14日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：张庆

身份证号：23010519890331231X



职称名称：技术员

专业：道路与桥梁工程

级别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月10日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006171876

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月2日



姓名: 张庆	社保电脑号: 804406205	身份证号码: 23010519890331231X	页码: 1
参保单位名称: 深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司	单位编号: 704007		计算单位: 元

[illegible]

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(33927b81a3ca56fh) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
704007	深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司



质量员崔福平

个人简历表

姓名	崔福平	性 别	男	年 龄	32
职务	施工员	职 称	/	学 历	大学本科
证件类型	身份证	证件号码	360730199405062314	手机号码	0755-25903043
参加工作时间	2017 年 7 月		工作经历		8 年
在建和已完工程项目情况					
曾在深圳市滨海大道（总部基地段）交通综合改造工程项目沥青路面工程担任质量员					

证书编码: 0442310900007000045

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 崔福平

身份证号: 360730199405062314

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年04月21日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 崔福平 性别男 ,一九九四年五月六日生,于二〇一三年九月至二〇一七年七月在本校 土木工程(建筑工程方向)专业 四年制 本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:南昌理工学院

校(院)长:



证书编号:127951201705000552

二〇一七年七月六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓 名	崔福平	专业名称	工程系列
Full Name		Speciality	
性 别	男	资格名称	助理工程师
Sex		Qualification Level	
工作单位	中国水电建设集团十五工程局有限公司	授予时间	2019年7月16日
Work Place		Conferment Date	
身份证号	360730199405062314		
ID No.			



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：崔福平

社保电脑号：632898106

身份证号码：360730199405062314

页码：1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司

单位编号：704007

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	704007	6493.0	1038.88	519.44	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6493	64.93	6493	51.94	12.99
2025	07	704007	6493.0	1038.88	519.44	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6493	64.93	6493	51.94	12.99
2025	08	704007	6493.0	1038.88	519.44	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6493	64.93	6493	51.94	12.99
2025	09	704007	6493.0	1038.88	519.44	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6493	64.93	6493	51.94	12.99
2025	10	704007	6493.0	1038.88	519.44	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6493	64.93	6493	51.94	12.99
2025	11	704007	6493.0	1038.88	519.44	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6493	64.93	6493	51.94	12.99
2025	12	704007	6493.0	1038.88	519.44	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6493	64.93	6493	51.94	12.99
2026	01	704007	6493.0	1038.88	519.44	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6493	64.93	6493	51.94	12.99
2026	02	704007	6493.0	1038.88	519.44	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6493	64.93	6493	51.94	12.99
2026	03	704007	6493.0	1038.88	519.44	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6493	64.93	6493	51.94	12.99
2026	04	704007	6493.0	1038.88	519.44	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6493	64.93	6493	51.94	12.99
2026	05	704007	6493.0	1038.88	519.44	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6493	64.93	6493	51.94	12.99
合计			12466.36 6233.28			4374.65 1613.32			403.89			719.46 623.28		153.88			

社保缴费基数清单

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7月-12月

7

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b81a3ca3a01 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 704007

单位名称
 深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司



资料员唐铭昱

个人简历表

姓名	唐铭昱	性 别	男	年 龄	27
职务	造价员	职 称	/	学 历	大学本科
证件类型	身份证	证件号码	430321199903060098	手机号码	0755-25903043
参加工作时间	2022 年 7 月		工作经历		5 年
在建和已完工程项目情况					
曾在深圳市滨海大道（总部基地段）交通综合改造工程项目沥青路面工程担任资料员					

普通高等学校

毕业证书



学生 唐铭昱 性别 男， 1999 年 3 月 6 日生，于 2018
年 9 月至 2022 年 6 月在本校 工程造价
专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：长春建筑学院

校（院）长：



证书编号：136051202205003230

二〇二二 年 六 月 十七 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书

姓名：唐铭昱

身份证号：430321199903060098



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006209216

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



材料员肖彬彬

个人简历表

姓名	肖彬彬	性 别	男	年 龄	33
职务	资料员	职 称	/	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	421124199312026012	手机号码	0755-25903043
参加工作时间	2017 年 7 月		工作经历		8 年
在建和已完工程项目情况					
曾在深圳市葵涌环城西路新建工程综合标项目担任资料员					



相
片



肖彬彬 于二〇一八
年 七 月，经
深圳市人力资源和社会保障局
考核认定，
具备 机械
助理工程师
资格。特发此证

发证机关：深圳市人力资源和社会保障局

二〇一八 年 八 月 二十 日

普通高等学校

毕业证书



学生 肖彬彬 性别男，一九九三年十二月二日生，于二〇一三年九月至二〇一七年六月在本校 机械电子工程专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 武汉理工大学华夏学院

校(院)长:

吴永祥

证书编号: 136661201705838418

二〇一七年六月三十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖彬彬

社保电脑号：647015371

身份证号码：421124199312026012

页码：1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司

单位编号：704007

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	06	704007	5833.0	933.28	466.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5833	38.33	5833	46.66
2025	07	704007	5833.0	933.28	466.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5833	38.33	5833	46.66
2025	08	704007	5833.0	933.28	466.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5833	38.33	5833	46.66
2025	09	704007	5833.0	933.28	466.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5833	38.33	5833	46.66
2025	10	704007	5833.0	933.28	466.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5833	38.33	5833	46.66
2025	11	704007	5833.0	933.28	466.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5833	38.33	5833	46.66
2025	12	704007	5833.0	933.28	466.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5833	38.33	5833	46.66
2026	01	704007	5833.0	933.28	466.64	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5833	38.33	5833	46.66
2026	02	704007	5833.0	933.28	466.64	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5833	38.33	5833	46.66
2026	03	704007	5833.0	933.28	466.64	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5833	38.33	5833	46.66
2026	04	704007	5833.0	933.28	466.64	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5833	38.33	5833	46.66
2026	05	704007	5833.0	933.28	466.64	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5833	38.33	5833	46.66
合计				11199.36	5399.68			4374.65	1615.32			403.89			158.92	140.04

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927b81a3c9e48b ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
704007
单位名称
深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司



劳资专管员张磊

劳资专管员信息表

姓名	张磊	证件类型	身份证	证件号码	420881199411115410
手机号码	0755-25903043		证件号		0442311300007000074

个人简历表

姓名	张磊	性 别	男	年 龄	32
职务	劳资专管员	职 称	/	学 历	大学本科
证件类型	身份证	证件号码	420881199411115410	手机号码	0755-25903043
参加工作时间	2017 年 7 月		工作经历		8 年
在建和已完工程项目情况					
曾在深圳市体育运动学校过渡校区设计-施工总承包工程项目担任劳资专管员					

证书编码: 0442311300007000074

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 张磊

身份证号: 4208811994111115410

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年04月21 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 张磊 性别 男，1994 年 11 月 11 日生，于 2013 年 09 月
至 2017 年 06 月在本校 电气工程及其自动化 专业 四年制
本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：哈尔滨理工大学

校 长：



证书编号：102141201705001079

二〇一七 年 六 月二十七日

姓名: 张磊	社保电脑号: 646995445	身份证号码: 4208811994111115410	页码: 1
参保单位名称: 深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司	单位编号: 704007		计算单位: 元

武汉市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b81a3ca01eb ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
704007
单位名称
深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司

2.主要施工机械设备清单

序号	机械设备名称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	额定功率(KW)	生产能力	备注
1	旋挖钻机	徐工XR280D	2	中国江苏	2023	280kW	最大孔径1600mm	桥梁、梯道灌注桩施工
2	液压挖掘机	卡特320GC	3	美国	2022	150kW	斗容1.0m³	土石方开挖、场地平整
3	装载机	柳工ZL50CN	2	中国广西	2023	162kW	5t装载量	材料装卸、土方转运
4	汽车起重机	徐工XCA300(300t)	2	中国·江苏徐州	2025-2026	下车440 / 上车442.6	最大额定起重量 300t; 主臂 90m; 主 + 副臂最大起升高度 120m; 最大起重力矩 7350kN·m	箱梁吊装、钢管柱安装
5	混凝土运输车	三一SY5250GJB1E	6	中国湖南	2023	336kW	12m³载量	商品混凝土运输
6	沥青摊铺机	徐工RP953	1	中国江苏	2022	147kW	9.5m摊铺宽度	水泥稳定碎石基层摊铺
7	单钢轮压路机	徐工XS263J	2	中国江苏	2023	162kW	26t工作重量	路基、基层碾压
8	钢筋弯曲机	GW40-1	2	中国山东	2023	5.5kW	Φ 6-40mm钢筋弯曲	钢筋加工

9	钢筋切断机	GQ40-2	2	中国山东	2023	7.5kW	Φ 6-40mm 钢筋切断	钢筋加工
10	电焊机	ZX7-500	10	中国上海	2023	10kW	直流焊接	钢结构焊接、钢筋焊接
11	模板台车	定制15m	2	中国广东	2023	-	适配15.25m 宽桥梁	桥墩、盖梁模板安装
12	管道铺设机	鼎力DL120	2	中国浙江	2023	37kW	DN100-DN1200管道	给排水管道安装
13	路灯安装车	徐工XGS18	1	中国江苏	2022	110kW	18m作业高度	路灯安装
14	发电机组	玉柴YC6MK350	1	中国广西	2023	257kW	200kW输	临时发电
15	混凝土泵车	三一SYG5465THBF62米	2台	中国湖南长沙	2025	360kW	最大理论泵送排量180m³/h，高压泵送排量125m³/h，最大泵送压力8.3MPa，臂架垂直高度62m，360°回转作业	国六排放标准，高层、大体积混凝土浇筑专用，施工效率高
16	混凝土搅拌运输车	重汽豪沃12方	2台	中国山东济南	2025	240kW	额定搅拌容积12m³，满载运输混凝土方量充足，搅拌转速稳定，可连续完成混凝土运输、搅拌	常规工地主力运输设备，密封性好、不泌水、保料效果佳

							保料作业， 适配工地常 态化浇筑施 工	
17	混凝土 振捣棒	ZN-5 0 插 入式	4台	中国	2025	2.2kW	振捣深度 50mm，频率 高、密实度 好，适用于 梁、板、柱 混凝土振捣 作业	小型施 工机具， 备用充 足
18	平板振 动器	PZ-50	2台	中国	2025	1.5kW	适用于楼板、 地坪平面混 凝土振捣整 平，作业面 平整，振捣 均匀	地坪施 工专用
19	砂浆搅 拌机	JZ-35 0	2台	中国	2025	5.5kW	单次搅拌容 量350L，每 小时搅拌砂 浆8-10m³， 满足砌筑、 抹灰砂浆搅 拌需求	砌体、装 饰施工 专用
20	切割机 (路面 /型材)	HQP5 00	2台	中国	2025	7.5kW	最大切割深 度180mm， 可切割混凝 土路面、石 材、钢材型 材	通用小 型切割 设备
21	潜水泵	QD10 -16-0. 75	4台	中国	2025	0.75kW	扬程16m，流 量10m³/h， 用于基坑、 场地积水抽 排	防汛排 水备用 设备
22	电动空	V-0.8/	1台	中国	2025	7.5kW	排气量0.8m³	配套气

	压机	10					/min，工作压力10MPa，满足风镐、喷枪等气动机具作业	动工具使用
--	----	----	--	--	--	--	-------------------------------	-------

3.企业近 5 年同类工程业绩一览表

投标人名称：深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司

序号	工程名称	合同签订时间	建设地点 (市级)	合同价格 (万元)	投资类型	备注
1	深汕汽车城(鹅埠)5、6 号地块间联通桥梁建设工程施工总承包	2024 年 7 月	☒ 深圳 ☐ 其他	1254.485 538	政府投资	已竣工
2	观山云邸配套市政道路工程施工总承包	2025 年 8 月	☒ 深圳 ☐ 其他	1918.65	政府投资	在建
3	鹅埠路（创富路至创元路段）市政道路工程施工总承包	2025 年 4 月	☒ 深圳 ☐ 其他	1990.38	政府投资	在建
4	鲒门文旅项目停车位改造及连接道路工程施工	2024 年 12 月	☒ 深圳 ☐ 其他	27	政府投资	已竣工
5	盐田人民医院及深圳高级中学盐田学校周边交通改善工程-田中路(二次)	2024 年 8 月	☒ 深圳 ☐ 其他	154.9862 57	政府投资	已竣工

1. 投标人应将自 2021 年 5 月 1 日起至招标公告发布之日止（以合同签订时间为准），企业承接的具有代表性的同类工程业绩。

注：（1）提供企业承建的市政道路工程（含桥梁工程）施工总承包业绩（2021 年 5 月 1 日至招标公告发布之日，时间以合同签订时间为准）。

（2）业绩证明材料：合同关键页（必须提供）、中标通知书（如有）、施工许可证（如有）、竣工验收报告（如有）。以上材料仍不能证明上述要求的，可再提供项目建设单位的证明。

（3）需对业绩证明材料（原件扫描件）的项目名称、合同类型、合同金额、桥梁规模、合同签订时间、竣工验收时间等进行标记。

（4）提供业绩最多不超过 3 项，超过 3 项，只计取前 3 项。

1. 深汕汽车城(鹅埠)5、6号地块间联通桥梁建设工程施工总承包 中标通知书

标段编号: 2311-440399-04-01-376438001001



建设单位：深圳市深圳特别合作区建筑事务者

招标方式： 公开招标

中标单位：深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司

中标价: 1254.485538万元

中标工期: 150

项目经理（总监）： 范升宝

本工程于 2024-05-11 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在30日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

打印日期: 2024-07-10

验证码: JY20240702994360

查驗網址: <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

合同

合同编号: SSGW-WLQL-SG001



深圳市建设工程
施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深汕汽车城(鹅埠)5、6号地块间联通桥梁建设工程施工总承包

合同名称: 深汕汽车城(鹅埠)5、6号地块间联通桥梁建设工程施工总承包合同

工程地点: 深汕特别合作区鹅埠镇

发 包 人: 深圳市深汕特别合作区建筑工务署

承 包 人: 深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司

2015 年版

合同编号: SSGW-WLQL-SG001



正本

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深汕汽车城(鹅埠)5、6号地块间联通桥梁建设工程施工总承包

合同名称: 深汕汽车城(鹅埠)5、6号地块间联通桥梁建设工程施工总承包合同

工程地点: 深汕特别合作区鹅埠镇

发 包 人: 深圳市深汕特别合作区建筑工务署

承 包 人: 深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司



2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深汕特别合作区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就深汕汽车城(鹅埠)5、6号地块间联通桥梁建设工程施工总承包事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深汕汽车城(鹅埠)5、6号地块间联通桥梁建设工程施工总承包

工程地点: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 项目位于深汕特别合作区鹅埠镇深东大道与创智路交叉路口南侧,深汕比亚迪汽车工业园一期项目北侧。桥梁北侧单侧设置人行道,通过人行道梯道连接创智路慢行系统。桥梁上部结构采用现浇预应力箱梁,桥梁跨度为2×30米。最终投资及规模以概算批复为准。

主要建设内容: 本项目的全部内容(包括但不限于桥梁工程、道路工程、边坡防护工程、景观雨棚、电梯工程预留预埋及绿化工程等)以及应由承包人完成的专项咨询论证,材料和构件、部品实体性能检测等其他工作。并协助发包人于项目范围内向政府各职能部门进行报批等各事项的沟通与办理。最终施工内容以发包人提供的施工图为准。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 ____%; 集体资本 ____%; 民营资本 ____%; 外商投资 ____%; 混合经济 ____%; 其他 ____%。

二、工程承包范围

本项目的全部内容（包括但不限于桥梁工程、道路工程、边坡防护工程、景观雨棚、电梯工程预留预埋及绿化工程等）以及应由承包人完成的专项咨询论证，材料和构件、部品实体性能检测等其他工作。并协助发包人于项目范围内向政府各职能部门进行报批等各事项的沟通与办理。最终施工内容以发包人提供的施工图为准。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 七通一平工程_____万平方米	☐ 电信管道工程_____米
☒ 挡墙护坡工程_长：_米；_宽：_米；_高：_米	☐ 电力管道工程_____米_____
☐ 软基处理工程_____万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
☐ 水厂及配套工程_____立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
☐ 给水管道工程_____米	☐ 泵站工程_____平方米
☒ 道路工程_长：_米_宽：_米	☐ 隧道工程_长：_米_宽：_米_高：_米
☒ 桥梁工程_____座	☐ 道路改造工程_长：_米_宽：_米
☐ 排水箱涵工程_长：_米_宽：_米_高：_米	☒ 路灯照明工程_____座_____
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程_____米
☐ 交通安全设施工程_____米	☐ 燃气工程_____米
☒ 其它:观景雨棚、电梯预留预埋等	

2.房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

三、合同工期

计划开工日期：2024 年 7 月 15 日；（具体以监理人下达的开工令为准）

计划竣工日期：2024 年 12 月 12 日；

合同工期总日历天数 150 天。

招标工期总日历天数 150 天。

定额工期总日历天数 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 1/ (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟贰佰伍拾肆万肆仟捌佰伍拾伍元叁角捌分(¥12,544,855.38 元)。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） (¥ 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） (¥ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） (¥ 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写） (¥ 元)；

(5)BIM 技术应用费用:

人民币(大写) _____(¥ _____元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称:

详见工人工资专户监管协议

工人工资款支付专用账户开户银行:

详见工人工资专户监管协议

工人工资款支付专用账户号:

详见工人工资专户监管协议

七、中标净下浮率

本工程中标净下浮率为: 18.60%。

八、工程款支付

1 工程预付款

(1)本工程的工程预付款比例为签约合同价的 20% , 即: ¥2,508,971.08 元。

其中, 施工现场安全文明措施费预付款的金额: 已包含在预付款内。

(2)在签订施工合同、承包人提供预付款担保、现场具备施工条件、施工人员及设备进场等相关手续完备后, 在监理人签发开工预付款证书并报发包人后 14 天内, 办理支付手续并提交给相关付款部门。

发包人支付预付款之前, 还应具备的条件: 1、签订施工合同; 2.承包人提供履约保函; 3.监理人签发开工预付款证书并报发包人审核; 4.签订资金监管协议。

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，其中正本贰份，发包人承包人各执壹份，副本拾份，发包人执 陆 份，承包人执 肆 份。

发包人：深圳市深汕特别合作区建筑 承包人：深圳市路桥建设集团东部工

务署(公章或合同章)

程建设有限公司(公章或合同章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：

12440300MB2D72173H

91440300192202511W

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇

创富路文贞楼2栋4楼南侧

创元路悦和楼二栋4楼

邮政编码：

邮政编码：518200

电话：

电话：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳深南中路支行

账号：

账号：44201531000056017680

五、工程质量保证方式

工程质量保证方式可采用以下方式：

☒ 质量保证金：

质量保证金一般不超过结算合同价格的 3%，发包人承包人约定本工程的质量保证金为结算合同价格的 3 %，具体为：

币种：人民币

金额(大写)：¥ 元

(小写)：¥ 元

质量保证金银行利率为：0%

☐ 工程质量保证担保：

☐ 工程质量保险：

六、质量保证金的支付

采用质量保证金方式时，发包人在工程竣工验收合格满二年后第 14 天内，将剩余质量保证金（无利息）支付给承包人，但并不免除承包人在保修期内的保修责任。

如发包人不在约定时限内足额向承包人支付剩余质量保证金（无利息）的，发包人应从约定应付之日起按同期银行贷款利率向承包人支付拖欠款额的贷款利息，并按每延期一天向承包人赔偿拖欠款额的千分之一的标准承担违约责任。

七、其他

发包人承包人约定的其他工程质量保修事项： /

本《工程质量保修书》作为施工合同附件由发包人承包人双方共同签署。

发 包 人(公章)：

法定代表人(签字)：

或委托代理人(签字)：

2024 年 7 月 16 日

承 包 人(公章)：

法定代表人(签字)：

或委托代理人(签字)：

2024 年 月 日

深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局

深汕建水函〔2024〕1254号

深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局关于 提前介入深汕汽车城（鹅埠）5、6号 地块间联通桥梁建设工程质量 安全监督的复函

区建筑工务署：

来文《关于申请提前介入开展深汕汽车城（鹅埠）5、6号地块间联通桥梁建设工程质量安全监督的函》收悉，经研究，现函复如下：

鉴于深汕汽车城（鹅埠）5、6号地块间联通桥梁建设工程因项目土地划拨未完成等原因暂无法取得建设用地规划许可证及建设工程规划许可证，市规划和自然资源局深汕管理局已先行出具项目用地性质的复函和方案设计意见，且施工图蓝图已齐备，为满足深汕比亚迪产业园鹅埠片区交通需求，我局同意提前介入深汕汽车城（鹅埠）5、6号地块间联通桥梁建设工程质量安全监督工作，请你单位谨守承诺，做好质量安全与文明施工管理工作，并于取得本函后三个月内及时补齐施工许可手续，督促施工单位投保安全生产责任保险，办理工伤保险参保手续并落实两制工作。

同时，根据《深圳市社会投资建设项目报建登记实施办法》（深圳市人民政府令（第 329 号））、《深圳市深汕特别合作区建设工程施工许可暂行办法》，结合你项目证件办理进度与你公司承诺，如工程开工后且 2024 年 11 月 19 日前未能取得建设用地规划许可证及建设工程规划许可证，我局有权中止监督。

此函仅为工作接洽提供便利，非行政许可。不作为确认工程建设活动合法性依据，不视为对违法建设施工的许可。

专此函复。

附件：工程信息表

深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设局

2024 年 8 月 21 日

（联系人：付锡山，联系电话：13530116166）

开工令

工程开工令

GD-B-210 0

工程项目名称：深汕汽车城(鹅埠)5、6号地块间联通桥梁工程施工总承包

编号：

致

深圳市路桥建设集团东部建设工程有限公司 (施工单位)

经审查，本工程已具备施工合同约定的开工条件，现同意你方开始施工，开工日期

为：

2024年8月28日

附件：工程开工报审表

项目监理单位
总监理工程师
王林杰
注册号：20002043
有效期：2025.04.14
深圳现代建设监理有限公司
2024年8月28日

注：本表一式三份，项目监理机构、建设单位、施工单位各一份。

竣工报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 深汕汽车城（鹅埠）5、6号地块间联通桥梁建设
工程施工总承包

建设单位（公章）： 深圳市深汕特别合作区建筑工务署

竣工验收日期： 2025年6月20日

发出日期： 2025年6月20日

市政基础设施工程

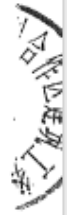
填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	深汕汽车城（鹅埠）5、6号地块间联通桥梁建设工程施工总承包	工程地点	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	新建1座全长68.95m桥梁及附属	工程造价（万元）	1254.485538万
结构类型	现浇箱梁	开工日期	2024年8月28日
施工许可证号		竣工日期	
监督单位	深圳市深汕特别合作区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SSZA-2024040
建设单位	深圳市深汕特别合作区建筑工务署	总施工单位	深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司
勘察单位	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	招商局重庆交通科研设计院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳现代建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市一泰检测有限公司
	/		深圳市恒义建筑技术有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	验收合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	年 月 日		
施工图设计文件 审查意见	年 月 日	/	/
竣工验收申请报告	年 月 日	市政管-4	齐全有效
工程质量评估报告	年 月 日	市政竣·通-5	齐全有效
勘察质量检查报告	年 月 日	市政竣·通-6	齐全有效
设计质量检查报告	年 月 日	市政竣·通-7	齐全有效
工程质量保修书	年 月 日	市政竣·通-8	齐全有效



市政基础设施工程

工程完成情况	根据参建各方合同约定的内容, 工程设计、勘察、施工、监理等均按要求的项目完成任务, 达到合同的质量等级要求, 在本工程设计、施工过程中, 严格执行各项法律、法规、规范及各相关规定要求, 施工技术、质量保证资料、施工管理及建筑材料、构配件和设备的出厂检验报告等档案资料齐全有效, 档案验收通过。		
工程质量情况	土建	土建所有的原材料、构配件, 如钢筋、商品混凝土等主要材料执行进场的有关规定, 出厂合格证书及检(试)验报告、质量证明齐全; 2、进场后按施工规范有关规定进行见证取样、送检, 材料试验合格后方可在工程上使用。 3、原材料、构配件及设备的质量控制情况均符合设计要求及施工规范、标准要求。 4、土建工程技术资料基本齐全, 符合技术档案资料收集整理、归档的要求, 单位工程综合评分为合格。	
	设备安装	工程质量符合设计及施工验收规范要求, 验收合格	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2025年6月20日	 于林杰 注册号: 02002043 监理单位 监理单位: 监理单位 监理单位: 监理单位	 王院磊 注册号: 2442013201404234(00) 市政水利 施工单位: 20
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格签章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格签章) 2025年6月20日	 (公章) 项目负责人: (执业资格签章) 2025年6月20日

2. 观山云邸配套市政道路工程施工总承包

中标通知书

中标通知书

标段编号：2207-440399-04-01-384809001001

标段名称：观山云邸配套市政道路工程施工总承包

建设单位：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司

中标价：1918.655569万元

中标工期（天）：365

项目经理（总监）：林汉阳



本工程于 2025-06-12 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2025-08-05



查验码：JY20250725209284

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

中标通知书

致：深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司

你公司于 2025 年 7 月 30 日 在 观山云邸配套市政道路工程施工总承包 招标中被确定为中标单位，中标价为人民币：壹仟玖佰壹拾捌万陆仟伍佰伍拾伍元陆角玖分（小写：¥19,186,555.69 元）。

请你公司于 2025 年 9 月 4 日 之前与我署联系并按照相关规定办理合同签订事宜。

招标人：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

法定代表人：

（或授权委托代理人）：

日期：2025 年 8 月 5 日



合同

合同编号: SSGW-GSYDPT-SG001

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 观山云邸配套市政道路工程施工总承包

工程地点: 观山云邸配套市政道路工程施工总承包合同

发 包 人: 深圳市深汕特别合作区建筑工务署

承 包 人: 深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司



11/11/2024

**观山云邸配套市政道路工程施工总承包
中标人投标文件澄清会谈纪要**

招标人：深圳市深汕特别合作区建筑工务署 (以下简称“我署”)	投标人：深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司(以下简称“贵公司”)
问题1：本次澄清会谈是对贵公司投标文件有关问题及发 包范围的澄清。双方签署的会谈纪要，将成为合同的有效文件。 贵公司是否清楚、同意？	答复：清楚、同意。
问题2：本项目工程保险由我署统一集中采购，不再委托 贵公司办理，费用在后期结算统一调整。 贵公司是否清楚、明确？	答复：清楚、同意。
问题3：本项目如出现以下情况之一，我署可以立即终止 合同：①投标文件中的项目团队如不能按要求到岗履职；②我 署不定期检查发现项目团队人员参保单位与中标单位不一致； ③现场施工进度不能达到我署的要求。 贵公司是否清楚、明确？	答复：清楚、同意。
问题4：现场项目团队人员须与投标文件一致，严禁变更； 施工现场五牌一图必须包含主要管理人员主要信息，包括并不 仅限于姓名、职务、照片、联系方式等。 贵公司是否清楚、明确？	答复：清楚、同意。
问题5：施工单位负责人(法定代表人、总经理等)要严 格落实带班检查机制，每月至少带队开展一次项目安全检查。 对存在重大安全隐患、日常管理混乱、发生安全事故等情况的 项目，由施工单位负责人到项目现场驻点组织整治完成并报监 督机构。 贵公司是否清楚、明确？	答复：清楚、同意。

招标人(盖章)

投标人(盖章)

招标人法定代表人或委托代理人(签字)

投标人法定代表人或委托代理人(签字)

日期：2025年8月5日

日期：2025年8月5日

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深汕特别合作区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 观山云邸配套市政道路工程施工总承包

工程地点: 深圳市深汕特别合作区赤石街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征:项目位于赤石街道,包括两条城市支路,道路红线宽度 15m,均为双向两车道,设计速度 20 km/h,道路总长约 400m,包含两座桥梁(35+2X23 m、2X20 m)。概算批复金额 3270 万元。

资金来源:财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

本项目除电力迁改外的全部内容(包括但不限于道路工程、交通工程、岩土工程、给排水工程、桥梁工程、电气工程、燃气工程、交通监控工程、交通疏解工程、水土保持工程、海绵城市、景观绿化工程等)以及应由承包人完成的专项咨询论证,材料和构件、部品实体性能检测等其他工作。并协助发包人于项目范围内向政府各职能部门进行报批等各项的沟通与办理。最终施工内容以发包人提供的施工图为准。

☐ 建筑给排水及供暖（ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____）；
☐ 智能建筑（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____）；
☐ 装饰装修（ ☐ 抹灰 ☐ 涂饰 ☐ 饰面板（砖） ☐ 吊顶 ☐ 其它_____）；
☐ 其它：

4.其他工程

按照施工图纸的全部内容施工。

三、合同工期

计划开工日期：2025 年 10 月 1 日（具体以监理人下达的开工令为准）；

计划竣工日期：2026 年 09 月 30 日；

合同工期总日历天数 365 天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为__% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：__合格

五、签约合同价

人民币（大写） <u>壹仟玖佰壹拾捌万陆仟伍佰伍拾伍元陆角玖分</u> (¥19,186,555.69元)；
其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）玖拾柒万陆仟肆佰柒拾捌元壹角肆分 (¥ 976478.14 元)；

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码:

12440300MB2D72173H

地址: 深圳市深汕合作区鹅埠街道创富路文贞楼2栋4楼南侧

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

承包人: (公章)深圳市路桥建设集团东

部工程建设有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码:

91440300192202511W

地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创富路107号易能高新产业园2栋405室

邮政编码: 518024

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0755-26786289

传真:

电子信箱: 410422334@qq.com

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳深南中路支行

账号: 44201531000056017680

3.鹅埠路(创富路至创元路段)市政道路工程施工总承包

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2308-440399-04-01-662221001001

标段名称: 鹅埠路(创富路至创元路段)市政道路工程施工总承包

建设单位: 深圳市深汕特别合作区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市路桥建设集团东部建设工程有限公司

中标价: 1990.38万元

中标工期(天): 120

项目经理(总监): 宋伟忠

本工程于 2024-11-13 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标投标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(签章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

打印日期: 2025-03-12



查验码: JY20250305271023

查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

合同

合同编号: SSGW-EBCC-SG001

副本



深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 鹅埠路(创富路至创元路段)市政道路工程施工总承包

工程地点: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇

发 包 人: 深圳市深汕特别合作区建筑工务署

承 包 人: 深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深汕特别合作区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 鹅埠路(创富路至创元路段)市政道路工程

工程地点: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征:

鹅埠路(创富路至创元路段)市政道路工程位于深汕特别合作区鹅埠镇,该项目规划为城市次干路,道路基本呈东西走向,西起创富路,东至规划创元路,道路长度约 374m,红线宽 30m,双向四车道,设计速度 40km/h。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

本项目的全部内容(包括但不限于道路工程、交通工程、交通监控工程、给水工

程、雨污水工程、电气工程、通信工程、照明工程、燃气工程、绿化工程、交通疏解工程、水土保持工程、海绵城市、青苗补偿等）以及应由承包人完成的专项咨询论证，材料和构件、部品实体性能检测等其他工作。并协助发包人于项目范围内向政府各职能部门进行报批等各事项的沟通与办理。最终施工内容以发包人提供的施工图为准。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 七通一平工程_____万平方米	R 电信管道工程_____米
☐ 挡墙护坡工程_长：_米；_宽：_米；高：_米	R 电力管道工程_____米_____
R 软基处理工程_____万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
☐ 水厂及配套工程_____立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
R 给水管道工程_____米	☐ 泵站工程_____平方米
R 道路工程__长：374米_宽：30米	☐ 隧道工程__长：__米_宽：__米_高：__米
☐ 桥梁工程_____座	☐ 道路改造工程__长：__米__宽：__米
☐ 排水箱涵工程__长：__米_宽：__米_高：__米	R 路灯照明工程_____座_____
☐ 交通监控、收费综合系统工程	R 绿化工程_____米
R 交通安全设施工程_____米	R 燃气工程_____米
☒ 其它:海绵城市工程、水土保持工程	

2.房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

三、合同工期

计划开工日期：2025 年__月__日；

计划竣工日期：2025 年__月__日；

合同工期总日历天数 120 天。

招标工期总日历天数__天。

定额工期总日历天数__天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为__% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟玖佰玖拾万叁仟捌佰元整(¥19,903,800.00 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）_____(¥_____元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____(¥_____元)；

本页为《鹅埠路（创富路至创元路段）市政道路工程施工总承包合同》签订页

发包人：深圳市深汕特别合作区建筑工
务署(公章或合同章)

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：

12440300MB2D72173H

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创
富路文贞楼2栋4楼南侧

邮政编码：

电话：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：深圳市路桥建设集团东部工程
建设有限公司(公章或合同章)

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：

91440300192202511W

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创富
路107号易能高新产业园2栋405室

邮政编码：518200

电话：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深
圳深南中路支行

账号：44201531000056017680

4. 鲘门文旅项目停车位改造及连接道路工程施工

中标通知书

中标通知书

致：深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司

你公司于 2025 年 1 月 9 日在鲘门文旅项目停车位改造及连接道路工程施工招标中被确定为中标单位，中标价为人民币：贰拾柒万贰佰肆拾捌元柒角（小写：¥270248.70 元）。

请你公司于 2025 年 1 月 26 日之前与我署联系并按照相关规定办理合同签订事宜。

招标人：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

法定代表人：

（或授权委托代理人）：

日期：2025 年 1 月 9 日



合同

正本

合同编号: SSGW-HMWL-SG001



深汕特别合作区建筑工务署 施 工 合 同

(适用于非公开招标项目)

项目名称: 鲒门文旅项目停车位改造及连接道路工程施工

合同名称: 鲒门文旅项目停车位改造及连接道路工程施工

发 包 人: 深圳市深汕特别合作区建筑工务署

承 包 人: 深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司

合同编号：SSGW-HMWL-SG001



深汕特别合作区建筑工务署 施 工 合 同

（适用于非公开招标项目）

项目名称：鲘门文旅项目停车位改造及连接道路工程施工

合同名称：鲘门文旅项目停车位改造及连接道路工程施工

发 包 人：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

承 包 人：深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司

合同协议书

发包人(甲方): 深圳市深汕特别合作区建筑工务署

承包人(乙方): 深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及其它有关法律、法规、规章,结合深圳市有关规定以及本工程的具体情况,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,经甲、乙双方协商一致签订本合同。

一、工程概況

1、工程名称：鲢门文旅项目停车位改造及连接道路工程施工

2、工程地点： 深圳市深汕特别合作区

3、工程规模及特征：厦门文旅项目停车位改造及连接道路工程包含停车位改造和连接道路，其中停车位改造长 250 米，宽度 2-2.5 米，新建连接道路全长 40 米，宽 10 米。

4、工程承包范围：主要建设内容包括：深化设计、新建道路工程、绿化带改停车位等。

二、合同工期

1、开工日期: 2024 年 12 月 16 日(以监理开工令为准)

2、竣工日期： 年 月 日

合同工期总日历天数 20 天。

工程质量缺陷保修期 2 年。

三、质量标准

本工程质量标准: _____

本工程技术要求：详见附件1

四、合同价款

(一) 合同总价

☐ 本合同为固定总价，已包含实施本工程的全部费用。

合同固定总价（含税）人民币（大写）：_____

（小写）：_____

☒ 本合同为暂定总价，计价方式详见下条。

合同暂定总价（含税）人民币（大写）：贰拾柒万零贰佰肆拾捌元柒角

（小写）：270248.70 元

（二）计价方式

合同为暂定总价时，下列计价方式二选一：

☐ 适用于定额下浮率计价

1、本工程净下浮率为 %，结算时按现行相关规范及标准计算并净下浮 % 后作为结算价，最终以政府相关审定部门审定为准。

2、依据深圳市现行计价标准、按照推荐费率、信息价按施工开工当月的《深圳建设工程价格信息》编制。对于该期《价格信息》中没有参考价格的材料、设备，参考开工前半年内的《深圳建设工程价格信息》，采取就近参考的原则选择确定。

3、余泥渣土弃置运距按 8 公里包干，渣土受纳弃置费按 元/m³包干。

4、现场需要拆除的工程量：承包人在进驻现场后，应联合甲方、监理单位进行拆除工程量三方确认（依据设计图纸可以准确计算拆除工程内容的，则不需进行三方确认）。

5、措施项目清单计价原则：按相关规范、标准及确认后的施工方案计算并净下浮 5% 作为结算价。

6、工程保险费（工程一切险及第三者责任险）：由乙方代缴，以工程预算建安费为基数，费率按现行推荐费率并下浮 % 执行，结算时凭保险合同及发票报销，且不得突破本条款所约定计价原则计算出来的保险费。

☒ 适用于工程量清单计价

1、本合同全费用综合单价包干（详见附件工程量清单），工程量据实结算。工程量清单

(本页为《蕉门文旅项目停车位改造及连接道路工程施工合同》签订页)

甲方：深圳市深汕特别合作区建
筑工务署

乙方：深圳市路桥建设集团东部
工程建设有限公司

(盖章)

(盖章)

法定代表人

法定代表人

或

或

其授权的代理人：

其授权的代理人：

(签字)

(签字)

电 话：

电 话：

开户银行：

开户银行：

中国建设银行股份有限公
司深圳深南中路支行

帐 号：

帐 号：

44201531000056017680

地 址：

广东省深圳市深汕特别合
作区鹅埠镇创富路文贞楼
2栋4楼

地 址：

深圳市深汕特别合作区鹅
埠镇创富路107号易能高
新产业园2栋405室

日 期：

2025年1月24日

日 期：

年 月 日

附件 5 投标报价书

2、投标报价书

招标人：深圳市路桥建设集团工程技术有限公司

东门文旅项目停车位改造及连接道路工程

序 号	项 目 名 称	项目特征描述	计量 单 位	工程 量	金 额(元)		金 额(元)		备 注
					投标报价上 限 价	小计	投标报价	小计	
新建道路						137246.83		137046.30	
1	拆除式改性沥青混凝土	1. 沥青混凝土拌合料: AC-13C 2. 厚度: 4cm	m ²	690.00	73.50	13667.27	67.35	26239.07	
2	粘层	1. 材料品种: PG-3 改性乳化沥青 2. 喷涂量: 0.3L/m ²	m ²	690.00	1.77	736.83	1.61	644.00	
3	半粒式改性沥青混凝土	1. 沥青混凝土拌合料: AC-25C 2. 厚度: 6cm	m ²	480.00	91.02	39498.50	88.93	33172.01	
4	透层	1. 材料品种: PG-3 改性乳化沥青 2. 喷涂量: 0.3L/m ² 3. 厚度: 0.3L/m ²	m ²	480.00	3.16	1262.70	2.89	1160.00	
5	水泥稳定碎石	1. 18cm 厚水泥稳定碎石基层	m ²	480.00	78.17	31267.32	71.22	25488.96	

6	水泥稳定碎石	1. 18cm 厚水泥稳定碎石基层	m ²	490.00	73.53	29410.34	66.49	26796.90	
7	挖一般土石方	1. 土石方类别综合考虑	m ³	192.00	4.91	948.20	4.50	864.00	
8	全方弃置	1. 废弃料品种: 综合考虑	m ³	192.00	38.55	7400.50	35.12	6743.04	
9	铺筑	1. 垫层材料	m ²	6.90	64.62	275.48	62.52	250.08	
硬化带改序车位					271.94	199358.60			
1	挖一般土石方	1. 土石方类别综合考虑	m ³	250.00	4.94	1234.76	4.50	1125.00	
2	全方弃置	1. 废弃料品种: 综合考虑	m ³	250.00	38.55	9636.60	35.12	8780.00	
3	填土平整	1. 填土厚度	m ²	690.00	2.74	1783.54	2.50	1825.00	
4	水泥稳定碎石	1. 20cm 厚水泥稳定碎石基层	m ²	690.00	87.80	57072.17	80.00	52000.00	
5	植草砖铺设	1. 6cm 厚植草砖 2. 基层上填土	m ²	690.00	137.91	89640.85	125.65		
合计						296614.42		137246.83	

注:

- 1、投标人报价应严格按照本表的格式进行投标填报。
- 2、投标报价由投标人自行填写, 投标报价不得超过投标报价上限价。
- 3、投标报价一览表须由投标人法定代表人签字并加盖单位公章后, 上传扫描件扫描件。

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称: 鳌门文旅项目停车位改造及连接道路工程

建设单位(公章): 深圳市深汕特别合作区建筑工务署

竣工验收日期: 2025年2月5日

发出日期: 2025年2月7日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

△
□/



1000

市政基础设施工程

工程名称	甌门文旅项目停车位改造及连接道路工程	工程地点	深汕特别合作区甌门镇甌门油库门口亲海路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	主要建设内容停车位改造643.8m²，新建道路400m²	工程造价（万元）	
结构类型	新建道路工程、绿化带改停车位	开工日期	2025年1月17日
施工许可证号		竣工日期	2025年2月5日
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳市深汕特别合作区建筑工务署	总施工单位	
勘察单位		施工单位（土建）	
设计单位		施工单位（设备安装）	
监理单位	深圳现代建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市天健技术有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			



市政基础设施工程

工程完成情况	工程已按合同约定完成		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计施工验收规范要求，验收合格	
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位 (范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人:  2025年2月5日	(公章) 总监理工程师:  2025年2月5日	(公章) 项目负责人:  2025年2月5日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)
年 月 日	年 月 日	年 月 日	

一、二、三、四、五、六、七、八、九、十、十一、十二、十三、十四、十五、十六、十七、十八、十九、二十、二十一、二十二、二十三、二十四、二十五、二十六、二十七、二十八、二十九、三十、三十一、三十二、三十三、三十四、三十五、三十六、三十七、三十八、三十九、四十、四十一、四十二、四十三、四十四、四十五、四十六、四十七、四十八、四十九、五十、五十一、五十二、五十三、五十四、五十五、五十六、五十七、五十八、五十九、六十、六十一、六十二、六十三、六十四、六十五、六十六、六十七、六十八、六十九、七十、七十一、七十二、七十三、七十四、七十五、七十六、七十七、七十八、七十九、八十、八十一、八十二、八十三、八十四、八十五、八十六、八十七、八十八、八十九、九十、九十一、九十二、九十三、九十四、九十五、九十六、九十七、九十八、九十九、一百

中标通知书

中标通知书



改善工程-田中路（二）



限公司

深圳交易集

分公司

分公司

中标工期：
项目经理（总监）：
本工程于 2024-07-04 在深圳公共资源交易网发布招标公告，现已完成招标流程。
中标人收到中标通知书后，应在 30 日内与招标人签订工程承包合同。

订本招标

(签章): 

(签章): 

(签章): 

天津市交通委员会
公路管理局
03080169955

天津市交通委员会
公路管理局
03080169955

天津市交通委员会
公路管理局
03080169955

天津市交通委员会
公路管理局
03080169955

合同

合同编号: YTJTJ-2024-0035

工程编号: _____

盐田人民医院及深圳高级中学盐田学校周边
交通改善工程-田中路施工合同

工程名称: 盐田人民医院及深圳高级中学盐田学校周边
交通改善工程-田中路

工程地点: 深圳市盐田区海山街道田中路

发 包 人: 深圳市交通运输局盐田管理局

承 包 人: 深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市交通运输局盐田管理局

承包人(全称): 深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 盐田人民医院及深圳高级中学盐田学校周边交通改善工程-田中路。

工程地点: 深圳市盐田区海山街道田中路。

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目位于盐田区海山街道,拟对田中路进行改造,项目北起深圳高级中学盐田学校大门,南至梧桐路,全长约 130 米,红线宽度约为 9m,其中包含道路、交通、管线迁改工程等。

资金来源: 财政投入 100 %。

二、工程承包范围

项目涉及的田中路的道路、交通、管线以及绿化工程。

三、合同工期

计划开工日期: 2024 年 8 月 15 日,具体以监理工程师签发的开工令为准。

计划竣工日期: 2024 年 9 月 25 日;

合同工期总日历天数 40 天。

招标工期总日历天数 40 天。

定额工期总日历天数 40 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准,安全生产、环境生态与创优目标

本工程质量标准、安全生产标准: 符合国家、省市相关规定。

五、签约合同价

人民币(大写) 壹佰伍拾肆万玖仟捌佰陆拾贰元伍角整 (¥ 1549862.50 元);

其中:

(1) 安全文明施工措施费:

人民币(大写) 叁万捌仟柒佰叁拾伍元叁角捌分 (¥ 38735.38 元);

(2) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 陆拾贰万叁仟玖佰柒拾柒圆贰角叁分 (¥ 623977.23 元);

(3) 暂列金额:

人民币(大写) 柒万叁仟零陆元整 (¥ 73006.00 元);

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: _____

工人工资款支付专用账户开户银行: _____

工人工资款支付专用账号：_____

七、承包人项目经理及主要管理团队

项目经理：袁全。

项目副经理：李信琼。

技术负责人：李信琼。

八、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

九、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

十、主要承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十一、合同订立与生效

本合同订立时间：2024年8月17日；

订立地点：深圳市盐田区公园路 55 号。

发包人和承包人约定本合同自正式签订后生效。

本合同一式十二份，均具有同等法律效力，发包人执六份，承包人执六份。

发包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签名)



统一社会信用代码：11440300

MB2C35080T

地址：深圳市盐田区公园路 55 号

邮政编码：

法定代表人：苗大壮

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签名)



统一社会信用代码：9144 0300 1922

0251 1W

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠
镇创元路悦和楼二东 4 楼

邮政编码：516473

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：/

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行股份有限
公司深圳深南路支行

账号：4420 1531 0000 5601 7680

一、工程质量保修书

发包人(全称): 深圳市交通运输局盐田管理局

承包人(全称): 深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司

为保证盐田人民医院及深圳高级中学盐田学校周边交通改善工程-田中路(工程名称)在合理使用期限内正常使用, 发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《深圳特区建设工程质量管理条例》, 经协商一致, 签订工程质量保修书。承包人在质量保修期内按照有关规定及双方约定承担工程质量保修责任。

一、工程质量保修范围

质量保修范围包括道路、交通工程、电气管线工程、给排水管道工程、通信工程、绿化工程以及双方约定的其他项目。

具体质量保修范围, 双方约定如下: 项目涉及所有的道路、交通、管线及绿化工程等内容。

二、工程质量保修期

质量保修期从工程实际竣工之日算起。

双方约定本工程质量保修期如下:

道路、交通工程为 1 年;

电气管线工程、给排水管道工程、通信工程为 2 年(最低为 2 年);

绿化工程为 1 年。

三、工程质量保修责任

1. 属于保修范围内的项目, 在保修期内, 承包人应在接到保修通知之日后 7 天内派人修理。承包人不在约定期限内派人修理, 发包人可委托其他人员修理。

2. 发生紧急抢修事故的, 承包人接到事故通知后, 应立即到达事故现场抢修。

四、工程质量保修费用

工程质量保修费用及相关的损害赔偿由造成质量缺陷的责任方承担。

五、工程质量保证方式

工程质量保证方式可采用以下方式:

1. 质量保证金:

质量保证金一般不超过结算合同价格的 3%, 发包人承包人约定本工程的质量保证金为结算合同价格的 3 %, 具体为:

币种: 人民币

金额(大写): ¥ 肆万陆仟肆佰玖拾陆 元整

(小写): ¥ 46496 元

质量保证金银行利率为: 缴纳时同期银行存款利率。

六、质量保证金的支付

采用质量保证金方式时, 发包人在工程竣工验收合格满二年后第 14 天内, 将剩余质

量保证金和利息支付给承包人，但并不免除承包人在保修期内的保修责任。

如发包人不在约定时限内足额向承包人支付剩余质量保证金和利息的，发包人应从约定应付之日起按照全国银行间同业拆借中心公布的同期贷款市场报价利率（LPR）向承包人支付拖欠款额的贷款利息，并按每延期一天向承包人赔偿拖欠款额的千分之一的标准承担违约责任。

本《工程质量保修书》作为施工合同附件由发包人承包人双方共同签署。

发包人(公章): 
法定代表人(签字): 
2024年8月16日

承包人(公章): 
法定代表人(签字): 
年 月 日

深圳市道路工程

竣工验收报告



盐田人民医院及深圳高级中学盐田学校周边

工程名称: 交通改善工程-田中路 (BK0+000-B0+135.739)

建设单位: 深圳市交通运输局盐田管理局

验收日期: 2024 年 12 月 17 日



一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	盐田人民医院及深圳高级中学盐田学校周边交通改善工程-田中路 (BK0+000-B0+135.739)				
建设单位	深圳市交通运输局盐田管理局	项目负责人	何营东	开工许可证号	/
勘察单位	黄河勘测规划设计研究院有限公司	项目负责人	杨金林	工程地点	深圳市盐田区
设计单位	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人	黄飞	合同造价	154.98625 万元
监理单位	晨越建设项目管理集团股份有限公司	项目总监	成宇轩	开工日期	2024.8.15
施工单位	深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司	项目经理	袁全	完工日期	2024.9.25
		技术负责人	李信琼	验收日期	2024.12.17
图纸审查机构		质量监督机构			
工程概况： 田中路：城市支路，双向两车道，全长约 136 m，红线宽为 9 米。 (1) 道路改造，以东侧小区围墙为控制线，东侧人行道拆除重建，宽 2.75m；机动车道宽按 6.5m 设置；西侧人行道改造为车行道，为保护西侧围墙，西侧预留围墙保护带，宽约 0.5~0.7m。铣刨 3cm 沥青面层+1cm 水泥基层，加罩 5cm 沥青面层； (2) 交通监控及其它设施进行迁移；对原人行道范围内的地下管线按机动车道荷载进行加固或迁移；拆除路中及路侧护栏，新建路侧护栏；完善相关标志标线； (3) 拆除部分雨水口以及雨水口连接管，新建雨水口、排水沟，对检查井进行平整加固； (4) 对位于机动车道下的路灯进行拆除处理，并新建 8m 单臂路灯；对电力井进行平整加固并更换装饰性井盖； (5) 新建 2 孔Ø110PVC 管道并做混凝土封装处理，新建管道及通信井，将原有管道内缆线割接对新建道内，同时将旧管孔内的缆线拆除。					
工程建设内容	道路工程		人行道、机动车道		
	桥梁工程		/		
	隧道工程		/		
	通道桥涵		/		
	给水排水工程		雨水口及连接管、排水沟、井盖		
	交通设施工程		交通标志标线、护栏		
	交通信号和监控工程		交通监控设施		
	电力及照明工程		路灯、电力井、通信管道		
	绿化景观工程		/		
	其他附属设施		/		

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：

1、对勘察、设计单位的评价

勘察、设计单位能较好履行设计合同中的义务，按照项目计划实施内容及上级主管部门技术指导意见要求，设计文件基本体现了建设意图，在施工过程中能较好地跟踪服务，及时配合建设单位完成签证范围有关现场的情况调查及确认工作。对项目保质、保量按期完成施工任务起到很大的支持作用。

2、对监理单位的评价

监理单位基本能够履行投标承诺及监理合同的义务及责任，对进场原材料抽检、隐蔽工程工序旁站进行了全程监管，以设计图纸、施工技术规范、施工承包合同为依据，严格按照程序监理。确定施工方案，采取有效措施；在安全控制方面，监理单位同承包人一起现场检查巡视，对发现的安全隐患及时提出并检查落实，有效地控制和保证了施工安全。

3、对施工单位的评价

施工单位现场管理组织基本健全，现场管理团队能力较强，安全文明管理及现场各项保障措施到位。施工质量、进度等保证措施满足施工规范。施工过程中严格按照设计文件及监理指令按规范施工，合同范围内的工程实体质量满足设计及规范要求。

二、竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组长（建设单位）	何营东
副组长	张梦男、成宇轩、杨金林、黄飞、袁全、李信琼
组员	刘威、冯家辉、贺文、吴维力、吴升旭、洪湘冰、严威

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程		
桥梁工程		
通道桥涵		
给水排水工程		
交通设施工程		
交通信号和监控工程		
电力及照明工程		
绿化景观工程		
其他附属设施		

(二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议；是☑ 否□
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是☑ 否□
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料；是☑ 否□
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见；是☑ 否□
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是☑ 否□

(三) 竣工验收条件及检查情况

竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 设计文件已经专家评审、修定，后期工程现场及洽商内容已办理洽商及签证手续。
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 经验收组审阅竣工资料、分部、分项工程各项管理、技术资料齐全完整、符合管理要求。
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 1) 勘察单位已出具勘察质量检查报告； 2) 设计单位已出具设计质量检查报告； 3) 施工单位已出具竣工报告； 4) 监理单位已出具监理质量评估报告。
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能 性试验资料的检查情况： 已按设计及规范要求送检，报告资料存档齐全。
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 已按设计及规范要求进行质量检测。
	6. 检查消防、水保、环评、档案、防雷、节排水、海绵城市、通信、特种设备安装、无 障碍设施及其他需与建设项目同时交付使用的相关配套设施等专项验收或者备案或者检验 情况以及其他法律法规要求完成的事项完成情况： 无
	7. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 有道路工程管养建议书，项目执行报告已完成。
	8. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已按要求整改落实并回复。
	9. 工程质量保修书的签署情况： 已签署工程质量保修书。
	10. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 已按要求进行量化评价。

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/
隧道工程	/	/	/
通道桥涵	/	/	/
给水排水工程	合格	合格	合格
交通设施工程	合格	合格	合格
交通信号和监控工程	合格	合格	合格
电力及照明工程	合格	合格	合格
绿化景观工程	/	/	/
其他附属设施	/	/	/

(五) 专项验收情况汇总

专业验收类别	验收及备案情况
消防	/
水保	/
环评	/
档案	/
防雷	/
节水	/
排水	/
海绵城市	/
通信	/
特种设备安装	/
无障碍设施	/

三、工程竣工验收结论

竣工验收结论： 通过验收组成员查验现场竣工内容及竣工资料，各分项、分部（子分部）工程质量全部合格， 施工质量控制资料和施工管理资料基本齐全、有效，符合要求，安全使用功能满足设计要求，观 感质量综合评价为好，一致同意本项目工程质量评定 <u>合格</u> 。	
建设单位 审查 情况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 <u>2024年9月25日</u> ）。 项目负责人（签字）： <u>何学军</u> 单位负责人（签字）： <u>何学军</u> 建设单位（盖章）： 
	2024年12月18日
	单位负责人（签字）：  勘察负责人（签字）： <u>何学军</u> 勘察单位（盖章）： 
	2024年12月17日
单位负责人（签字）：  设计负责人（签字）： <u>何学军</u> 设计单位（盖章）： 	
2024年12月17日	
单位负责人（签字）：  项目经理（签字）： <u>何学军</u> 施工单位（盖章）： 	
2024年12月17日	
单位负责人（签字）：  项目总监（签字）： <u>何学军</u> 监理单位（盖章）： 	
2024年12月17日	

四、竣工验收小组成员签名

工程名称	盐田人民医院及深圳高级中学盐田学校周边交通改善工程-田中路 (BK0+000-B0+135.739)	竣工验收会议日期	年 月 日	
竣工验收小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名
建设单位	深圳市交通运输局盐田管理局	何营东	项目负责人	何营东
勘察单位	 黄河勘测规划设计研究院有限公司	杨金林	项目负责人	杨金林
设计单位	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	黄飞	设计负责人	黄飞
施工单位	 深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司	袁全	项目经理	袁全
		李信琼	技术负责人	李信琼
监理单位	晨越建设项目管理集团股份有限公司	成宇轩	总监	成宇轩

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组

4.项目经理近 5 年同类工程业绩一览表

投标人名称：深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司

序号	工程名称	合同签订时间	建设地点 (市级)	合同价格 (万元)	投资类型	备注
1	雁田水库一级水源保护区隔离围网工程	2022. 10. 25	深圳	519.63	政府投资	已竣工
2						
3						

1. 投标人应将自 2021 年 5 月 1 日起至招标公告发布之日止（以合同签订时间为准），拟派项目经理以项目负责人身份承接的具有代表性的同类工程业绩。

注：证明材料（1）提供以项目经理身份承建的市政道路工程（含桥梁工程）施工总承包业绩（2021 年 5 月 1 日至招标公告发布之日，时间以合同签订时间为准）。

（2）业绩证明材料：合同关键页（必须提供）、中标通知书（如有）、施工许可证（如有）、竣工验收报告（如有）。以上材料仍不能证明上述要求的，可再提供项目建设单位的证明。

（3）需对业绩证明材料（原件扫描件）的项目名称、合同类型、合同金额、桥梁规模、合同签订时间、竣工验收时间等进行标记。

（4）提供业绩最多不超过 2 项，超过 2 项，只计取前 2 项。

4.1 项目经理业绩相关证明文件

工程编号: _____

合同编号: Y7WW-223105-008

深圳市水务局 建设工程施工合同

工程名称: 雁田水库一级水源保护区隔离围网工程

工程地点: 深圳市龙岗区

发 包 人: 深圳市水务工程建设管理中心

承 包 人: 深圳市路桥建设集团有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市水务工程建设管理中心

承包人(全称): 深圳市路桥建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

雁田水库一级水源保护区隔离围网工程

工程名称: 雁田水库一级水源保护区隔离围网工程

工程地点: 深圳市龙岗区

工程规模及特征: ①新建围网 5.688km; ②新建警示牌 57 处, 宣传牌 10 个, 告示牌 29 处, 界标 8 处, 界碑 114 个, 门 8 处; ③新建施工便道 1618 米; ④安装摄像头 10 个。

工程类别: _____ / _____ 工程等级: _____ / _____

工程投资额: 水务发展专项资金; 资金来源: 政府投资 100%。

二、工程承包范围

雁田水库一级水源保护区隔离围网工程, 工程主要建设内容为: ①新建围网 5.688km; ②新建警示牌 57 处, 宣传牌 10 个, 告示牌 29 处, 界标 8 处, 界碑 114 个, 门 8 处; ③新建施工便道 1618 米; ④安装摄像头 10 个。

1. 水库枢纽及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 四通一平工程	通水: _____ 千米; 通电: _____ 千米; 进场道路: _____ 千米; 场平: _____ 万平方米
☐ 水库枢纽工程	坝长: _____ 米; 坝顶宽: _____ 米; 坝高: _____ 米

☐ 隧洞工程	千米	☐ 管道工程	千米
☐ 水闸工程	立方米/S	☐ 泵站工程	立方米/S
☐ 道路工程	长: 米 宽: 米	☐ 绿化工程	平米
☐ 配套管理房工程	座 平米	☐ 室外工程	平米
☐ 智慧水务工程		☐ 装修工程	平米
☐ 其它:			

2. 河道整治及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 四通一平工程	万平方米	☐ 堤岸整治工程	千米
☐ 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	☐ 管道工程	千米
☐ 渠道工程	千米	☐ 清淤疏浚工程	立方米
☐ 箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 泵站工程	平方米/d
☐ 水闸工程	座	☐	
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 道路工程	长: 米 宽: 米
☐ 绿化工程	米	☐ 管线迁改工程	米
☐ 其它:			

3. 排水管网及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 排水管道工程	千米	☐ 检查井	座
☐ 道路工程	千米	☐ 绿化工程	平米
☐ 交通疏解工程	千米	☐ 管线迁改工程	千米
☐ 其它:			

4. 污水处理厂及其配套工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 四通一平工程	万平方米	☐ 软基处理工程	万平方米
☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d	☐ 路灯照明工程	座
☐ 道路工程	千米	☐ 绿化工程	平米
☐ 其它:			

5. 其他工程

隔离围网工程。

三、合同工期

合同工期（总日历天数）120天。

四、质量标准

本工程质量符合合格标准，创建 /

五、签约合同价

人民币（大写伍佰壹拾玖万陆仟叁佰零玖元陆角叁分）（¥5196309.63元）。

六、项目经理

项目经理姓名：卢子健 身份证号码：360121199502242414 注册证号：
粤 2442020202112348

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议及其附件；
- (2)本合同协议书；
- (3)中标通知书；
- (4)本合同补充条款及其附件；
- (5)本合同专用条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
- (6)本合同通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

1. 订立时间: 2022 年 10 月 25 日;

2. 订立地点: 深圳市

3. 本合同一式 十六 份, 发包人执 拾 份, 承包人执 陆 份。均具有同等法律效力, 发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

(以下为盖章页)

(本页为盖章页)

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：518029

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-25903039

传真：

电子信箱：

开户银行：中国银行深圳英达花园支行

账号：753663455346

雁田水库一级水源保护区隔离围网工程

合同工程完工（单位工程）验收

（合同编号：YTWW-223105-008）

鉴 定 书

雁田水库一级水源保护区隔离围网工程

合同工程完工（单位工程）验收工作组

2023 年 04 月 06 日

验收

验收主持单位：深圳市水务工程建设管理中心

建设单位：深圳市水务工程建设管理中心

设计单位：深圳市广汇源环境水务有限公司

监理单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

施工单位：深圳市路桥建设集团有限公司

质量安全监督机构：深圳市水务工程质量安全监督站

运行管理单位：深圳市水务局水资源管理处

验收时间：2023年04月06日

验收地点：深圳市水务工程建设管理中心二楼会议室

前 言

一、验收依据:

- 1、雁田水库一级水源保护区隔离围网工程勘察、设计文件。
- 2、雁田水库一级水源保护区隔离围网工程施工合同。
- 3、《水利水电工程施工质量检验与评定规程》（SL176-2007）。
- 4、《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）。
- 5、相关规范规程、工程建设技术标准及强制性条文。

二、组织机构:

本合同工程完工（单位工程）验收工作会议由建设单位深圳市水务工程建设管理中心主持，勘察设计单位深圳市广汇源环境水务有限公司、监理单位深圳市深水兆业工程顾问有限公司、施工单位深圳市路桥建设集团有限公司、运行管理单位深圳市水务局水资源管理处有关代表参加，验收工作组共9人组成，深圳市水务工程建设管理中心 吴国诚 担任验收工作组组长。深圳市水务局规划计划处、水资源管理处，深圳市水务工程质量安全监督站有关代表列席了本次会议。

三、验收过程:

2023年04月06日，验收工作组在深圳市水务工程建设管理中心二楼会议室对雁田水库一级水源保护区隔离围网工程进行合同工程完工（单位工程）验收，验收工作组听取了各参建单位关于工程建设和工程质量评定情况的汇报，现场检查了工程完成情况和工程实体质量，核查了分部工程质量评定及验收资料，经讨论形成了本合同工程完工（单位工程）验收鉴定书。

一、合同工程概况

(一)合同工程名称及位置

合同工程名称:雁田水库一级水源保护区隔离围网工程。

工程位置:深圳市龙岗区雁田水库。

(二)合同工程主要建设内容

1、新建隔离围网: 5418m、大门 20 樘。

2、新建施工便道 880 m²、现状路拓宽 897 m²。

3、新建界碑 114 件、警示牌 228 块、告示牌 58 块、宣传牌 10 块、界标 8 块。

4、2Φ32PE 子管 3662m、电缆 3882m、光缆 4102m、监控摄像设备 10 台、数字视频光端机 2 台、主机 1 台、手孔井 54 座。

(三) 合同工程建设过程

1、开工和完工时间

本合同工程于 2022 年 11 月 23 日开工, 2023 年 03 月 31 日完工。

2、施工过程:

(1) 围网工程主要新建隔离围网安装 5418m、大门 20 樘。施工主要包含立柱基础开挖或旋挖、立柱安装、混凝土浇筑、地梁浇筑、围网安装。该分部工程于 2022 年 11 月 27 日开始, 2023 年 03 月 29 日完工。

(2) 附属工程主要新建界碑 114 件、警示牌 228 块、告示牌 58 块、宣传牌 10 块、界标 8 块。施工主要包含标牌基础开挖、标牌立柱安装、混凝土浇筑、标示牌安装、警示牌挂网。分部工程于 2023 年 02 月 07 日开始, 2023 年 03 月 28 日完工。

(3) 道路工程主要新建施工便道 880m²、现状路拓宽 897m²。施工主要包含路基（回填石粉渣）、基层（水泥石粉渣基层）、碎石面层。该分部工程于 2022 年 11 月 25 日开始，2023 年 03 月 26 日完工。

(4) 视频监控主要新建 PE 子管 3662m、电缆 3882m、光缆 4102m、监控摄像设备 10 台、手孔井 54 座。施工主要包含沟槽开挖、管道安装、井室、回填、线路敷设、监控摄像和数字视频光端机安装、调试。该分部工程于 2023 年 02 月 10 日开始，2023 年 03 月 28 日完工。

(5) 施工过程按设计和规范要求对进场原材料进行验收和见证取样送检，按照确定的工艺、质量标准组织施工。

(6) 由建设、监理、设计（勘察）、施工单位联合对围网立柱基础进行验收。

(7) 施工过程中，严格执行：“三检制”，每道工序施工完毕，必须经验收合格后才能进入下一道工序。严格落实隐蔽工程的验收工作，并做好验收记录。

(8) 土方开挖：围网、附属立柱基础，采用旋挖机开挖，辅以人工配合。开挖完成后施工单位先自检合格并完善相关资料，再报请现场监理工程师初验合格，认为具备联合验收条件后通知建设、设计（勘察）相关人员到场共同验收。

(9) 混凝土施工：混凝土采用商品混凝土，施工单位根据设计要求委托混凝土生产商对配合比进行设计并报监理部审核。混凝土由搅拌运输车运至浇筑现场，浇筑前在监理工程师见证下进行坍落度试验、制作混凝土标准试块，浇筑过程监理工程师全程旁站，浇筑完毕后，按要求进行养护。

(10) 铁板网、立柱、视频监控施工：铁板网、立柱、子管、电缆、光缆进场后经过建设、监理、设计、施工单位联合检查，并按规范要求进行取样送检，检测合格后，将检测报告报送监理工程师，同意后安装工序。

(11) 标示牌施工：界碑根据《饮用水水源保护区标志设置技术指引》（DB4403/7136-2021）规定的材质尺寸及布置原则进行制作，位于水库沿围网线埋设，反映水库水源保护区走向为原则设置界碑。警示/告示牌根据《安全标志及其使用导则》、《深圳市水务局公共形象-水库标识系统视觉规范》，设置标示牌提醒群众对该场所引起注意，避免发生危险。宣传牌根据《饮用水水源保护区标志设置技术指引》（DB4403/7136-2021）规定的样式制作，安装于库区对外交通及人流量较大的位置、重点防护的位置进行布置。

(12) 每周召开工程例会，制定施工计划、分析施工过程中存在的问题，保证施工质量、安全、进度、履约等满足合同要求。

(13) 雁田水库一级水源保护区隔离围网工程施工过程中涉及变更 1 项，设计更改通知单编号 BG01，皆已完成备案手续，并实施完成，主要变更内容如下：

1、根据雁田供水管理部、深圳市北部水源工程管理处的意见调整大门及围网布置，减少围网约 166m、增加大门 13 处，取消大门 1 处。

2、取消段围网（F001-F003段）长度约104m围网。

3、根据雁田供水管理部意见和现场实际情况对设计便道进行以下调整：①C段取消新建便道144m，调整后长度180m；②对D段新建便道调整：D

段新建便道原设计长度627m，取消原设计D段新建便道627m，调整后D段拓宽便道374m，增加E段新建便道556m；

4、①调整视频工程中电缆套管镀锌钢管为 2 孔 $\Phi 32\text{mm}$ PE 子管敷设；
②调整 5#、6#监控平面位置，相应增加管道、光缆和电缆约 150m；白泥坑管理站机房内新增机房设备（包含机柜、数字交换机、电脑主机、存储硬盘、录像机、键盘、监控系统等内容）；雁田水库管理处机房新增设备（包含机柜、数字交换机、录像机、存储硬盘等）。

二、验收范围

雁田水库一级水源保护区隔离围网工程施工合同文件及设计图纸约定的所有建设内容。

三、合同执行情况

（一）合同管理

项目合同金额为合同价款为 519.63 万元，建设单位已按相关规定及时支付工程款，累计支付 344.60 万元，占合同比例 66.32%，合同执行情况良好。

（二）工程完成情况和主要工程量

序号	项目名称	工程量
1	围网	5418m
2	界碑	114 件
3	警示牌	228 块
4	告示牌	58 块
5	宣传牌	10 块

6	界标	8 块
7	施工便道	880m
8	现状路拓宽	897m
9	2Φ32PE 子管	3662m
10	电缆	3822m
11	光缆	4102m
12	监控杆	10 根
13	监控摄像设备	10 台
14	数字视频光端机	2 台
15	主机	1 台
16	手孔井	54 座
17	大门	20 樘

（三）结算情况

该工程结算报告初稿已编制完成，经监理初步审核完工结算金额为 650.67 万元，最终结算金额以政府相关部门审核为准。

四、合同工程质量评定

1、单位、分部、单元工程质量评定

本合同工程(单位工程)包含 1 个单位工程，4 个分部工程，125 个单元工程，经施工单位自评，监理单位复核，建设单位认定，所有分部工程质量合格、单位工程质量合格。具体数据详见下表：

单位工程名称	分部工程名称	单元工程		分部工程质量等级
		个数（个）	合格（个）	

雁田水库一级水源保护区隔离围网工程	围网工程	53	53	合格
	附属工程	43	43	合格
	道路工程	11	11	合格
	视频监控	18	18	合格

2、工程外观质量评定

根据《水利水电工程施工质量检验与评定规程》(SL176—2007) 规定，雁田水库一级水源保护区隔离围网工程单位工程外观质量评定共 5 项，经外观质量评定组评定，得分率 90.9%。

3、工程质量检测情况

工程质量检测主要采取见证取样检测，原材料、中间产品和混凝土试块的检测频次、数量满足规范要求，检测结果合格。

序号	项目	应检数量	检测数量	检验结果
1	钢筋直径 10	1 组	1 组	合格
2	电缆 ZC-YJV3*10	1 组	1 组	合格
3	光缆 GYTA53-12B1.3	1 组	1 组	合格
4	方管立柱 Pss-80*4.0	2 组	2 组	合格
5	PE 子管 Φ32	1 组	1 组	合格
6	钢板网 40*60mm	3 组	3 组	合格
7	碎石原材	1 组	1 组	合格

8	砂石原材	1 组	1 组	合格
9	粉煤灰原材	1 组	1 组	合格
10	混凝土外加剂原材	1 组	1 组	合格
11	水泥物理性能（快速法）检测	1 组	1 组	合格
12	混凝土配合比检测	1 组	1 组	合格
13	混凝土抗压强度	14 组	14 组	合格

五、历次验收遗留问题处理情况

无。

六、运行准备情况

雁田水库一级水源保护区隔离围网工程，新建钢板网、标示牌、视频监控等施工完成后投入使用，运行正常。

七、存在的主要问题及处理意见

无。

八、意见和建议

无。

九、结论

验收工作组听取了参建各方对本合同工程（单位工程）建设情况的汇报，到现场检查了工程完成情况和工程实体质量后，对本合同工程（单位工程）的分部工程、单位工程质量评定和相关工程资料进行了核查，认为本合同工程（单位工程）具备验收条件，验收结论如下：

1. 施工单位已按批准的设计文件和施工合同完成了本合同工程（单位

工程)的全部建设内容;

2. 本合同工程(单位工程)使用的所有原材料、中间产品及钢板网质量证明文件齐全,经见证检测结果合格;

3. 本合同工程(单位工程)包含1个单位工程,4个分部工程,经施工单位自评、监理单位复核、建设单位认定,所有分部工程质量合格;单位工程外观质量合格,单位工程质量合格,本合同工程质量合格;

4. 本合同工程(单位工程)档案资料基本齐全;

5. 本合同工程(单位工程)结算资料已经监理单位初步审核;

6. 本合同工程(单位工程)施工过程中未发生质量、安全事故。

依据《水利水电建设工程验收规程》(SL233-2008)有关规定,验收工作组同意本合同工程(单位工程)通过验收,工程质量合格。

十、保留意见

无。

保留意见人签字:

十一、合同工程完工(单位工程)验收工作组成员签字表

合同工程完工（单位工程）验收 工作组成员签字表

	姓 名	单 位	职务和职称	签 字
组 长	吴国诚	深圳市水务工程建设管理中心	副主任/ 高级工程师	吴国诚
成 员	李杰	深圳市水务工程建设管理中心	高级工程师	李杰
成 员	黎雄辉	深圳市水务工程建设管理中心	工程师	黎雄辉
成 员	黄俊	深圳市广汇源环境水务有限公司（设计）	工程师	黄俊
成 员	刘怡清	深圳市广汇源环境水务有限公司（勘察）	工程师	刘怡清
成 员	卢俊	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	总监理工程师	卢俊
成 员	卢子健	深圳市路桥建设集团有限公司	项目经理	卢子健
成 员	葛方方	深圳市路桥建设集团有限公司	技术负责人	葛方方
成 员	黄志杰	深圳市路桥建设集团有限公司	工程师	黄志杰
以 下		空	白	

5.企业近 5 年百县千镇万村帮扶业绩。

投标人名称： 深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司

序号	工程名称	合同签订时间	建设地点 (市级)	合同价格 (万元)	投资类型	备注
1	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇下北镇村路灯建设项目	2024 年 2 月	深圳	20 万元	企业投资	

注：

提供投标人近 5 年（2021 年 5 月 1 日至投标截止日止）百县千镇万村高质量发展工程帮扶业绩。

证明材料要求：（1）提供企业参与的百县千镇万村高质量发展工程帮扶业绩业绩（2021 年 5 月 1 日至招标公告发布之日，时间以合同签订时间为准）。

（2）业绩证明材料：合同关键页（必须提供）、中标通知书（如有）、施工许可证（如有）、竣工验收报告（如有）。以上材料仍不能证明上述要求的，可再提供项目建设单位的证明。

（3）需对业绩证明材料（原件扫描件）的项目名称、合同类型、合同签订时间、竣工验收时间等进行标记。

上述业绩最多不超过 2 项，超过 2 项的，按序取前 2 项。

登记通知书

业务流程号:22409701957

深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市路桥建设集团第四工程有限公司

变更后名称:深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记,各登记机关可依市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

<https://amr.sz.gov.cn/aicmerout/spjcloud/giapbase/industry/aicmer/wenshu/registernotice.jsp?regino=22409701957>

1/1

深圳市路桥建设集团第四工程有限公司变更后名称:深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司 2024年04月24日
的变更信息

信息打印

变更前名称	深圳市路桥建设集团第四工程有限公司
变更后名称	深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司
变更前负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）	李信琼
变更后负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）	葛方方
变更前成员	李信琼(执行董事), 李信琼(总经理)
变更后成员	葛方方(执行董事), 葛方方(总经理)
变更前章程或章程修正案通过日期	2023-10-31
变更后章程或章程修正案通过日期	2024-04-19



| 主办单位：深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 网站标识码：4403000004 粤ICP备15042059号  粤公

网安备 44030402002947号 | [网站地图](#) - [网站概况](#) - [版权保护](#) - [隐私声明](#) - [联系我们](#)

办公地址：深圳市福田区深南大道7010号工商物价大厦 办公时间：09：00-12：00，14：00-18：00（工作日）  

深圳市路桥建设集团有限公司下北镇“百县千镇万村高质量发展工程”村企结对帮扶协议书

甲方：深圳市路桥建设集团有限公司第四工程有限公司

乙方：海丰县鹅埠镇下北镇村民委员会

根据中共广东省委关于实施“百县千镇万村高质量发展工程”促进城乡区域协调发展要求，为做好省属国有企业与镇村结对帮扶工作，全面推进乡村振兴，甲同意就深圳市深汕特别合作区鹅埠镇下北镇村路灯建设项目向乙方提供帮扶资金。

为推进上述项目落地，兹就该项目之具体有关事宜及相关必要措施达成如下一致协议，以资共同遵守。

一、项目概况

（一）项目名称：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇下北镇村路灯建设项目

（二）项目地址：深汕特别合作区海丰县鹅埠镇下北镇村

（三）项目执行人：海丰县鹅埠镇下北镇村民委员会

（四）项目简介：深汕特别合作区海丰县鹅埠镇下北镇村新建路灯 120 余座。

二、资金来源

本项目总投资人民币 20 万元，全部由甲方提供。



三、双方职责

（一）甲方职责

1. 甲方负责及时足额支付项目帮扶资金；
2. 甲方承担上述职责的根本宗旨仅限于向乙方提供资金帮扶，任何情况下，不得据此解释或认为甲方需要对乙方及项目实际执行人具体实施项目的行为承担任何不利后果或其它法律责任。

（二）乙方职责

1. 乙方负责路灯建设项目协调、施工、技术、质量、安全、检测、验收、移交、后期运维等所有工作；
2. 乙方负责对外承担项目实施产生的所有责权利及其法律后果，并基于甲方的帮扶宗旨而善意使用甲方提供的帮扶资金，负责及时解决项目事中、事后监督检查中发现的问题，确保项目能达到其建设目的，确保自身不得以任何行为或任何方式导致他人误认为甲方需要对本项目的承担任何不利后果或其它法律责任。

四、资金支付及资金使用

（一）项目开工前 15 天，乙方向甲方申报项目开工报告，待甲方批复后于 15 个工作日内向乙方提供的银行账户全额支付项目帮扶资金。

（二）乙方需专款专用，不得擅自挪用帮扶资金用于其他项目并须优先支付工人工资。

（三）乙方指定收款账户

开户名：海丰县鹅埠镇下北镇村民委员会

开户行：广东海丰农村商业银行股份有限公司深汕特别合作区支行

银行账号：000304075063

五、保密协议

各方在履行本协议过程中，获得的任何对方的相关工程资料、信息及成果的内容(以下简称“保密信息”)均应严格保密。任何一方不得将保密信息泄露，否则应赔偿由此造成对方的一切损失。

六、争议解决

本协议在履行过程中发生争议或纠纷时，甲、乙双方友好协商解决，协商不成的，双方可依法向项目所在地的人民法院起诉。

七、协议的订立与生效

(一) 协议订立时间：2014年02月02日

(二) 订立地点：涿州市马湖区

(三) 甲、乙双方约定本协议自双方负责人或委托代理人签字并加盖单位公章后生效。

(四) 协议一式四份，双方各执两份。

甲方：

负责人或委托代理人

(签字盖章)：

日期：



乙方：

负责人或委托代理人

(签字盖章)：

日期：



市政基础设施工程
单位（子单位）工程质量竣工验收记录

第 1 页，共 1 页

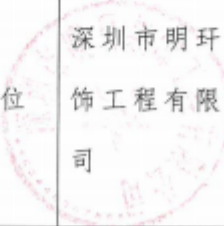
工程名称	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇下北镇村路灯建设项目		
单位工程名称	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇下北镇村路灯建设项目		
施工单位	深圳市明环装饰工程有限公司	分包单位	/
结构类型	/	工程造价	20万元
开工日期	2024年3月1日	竣工日期	2024年3月17日
项目负责人	邱耿云	项目技术负责人	/
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 2 分部，经查符合设计及标准	合格
		要求 2 分部	
2	质量控制资料核查	共 2 项，经核查符合规定 2 项	合格
3	外观质量检验	共抽查 1 项，符合要求 1 项，	合格
		经返修符合要求 0 项	
4	实体质量检验	共抽查 1 项，符合要求 1 项，	合格
		经返修符合要求 0 项	
参加验收单位	建设单位		施工单位
	海丰县鹅埠镇下北镇村民委员会（公章）		深圳市明环装饰工程有限公司（公章）
	项目负责人：傅建东		项目负责人：邱耿云
	年 月 日		年 月 日

路灯设施移交书

填写日期：2024 年 3 月 20 日

工程概况

第 1 页 共 2 页

工程名称		深圳市深汕特别合作区鹅埠镇下北镇村路灯建设项目			
地 址		深汕特别合作区鹅埠镇下北村			
建设单位		 海丰县鹅埠镇下北镇村民委员会	施工单位		 深圳市明珩装饰工程有限公司
开工日期		2024. 3. 1		竣工日期	2024. 3. 17
交接日期		2024. 3. 29			
移交项目	内容	规格数量			
	路灯	120 盏			
工程造价		总造价：20 万元			

参建单位及相关单位签章

第 2 页 共 2 页

施工单 位意见	负责人:  (公章) 年 月 日
建设单 位意见	负责人:  (公章) 年 月 日
捐赠单 位意见	负责人:  (公章) 年 月 日

深汕合作区鹅埠镇下北村路灯设施照片

	
施工前	施工后
	
施工前	施工后
	
施工前	施工后

6.深圳市深汕特别合作区房屋建筑和市政

工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	深汕汽车城（鹅埠）12、13 号地块间联通桥梁建设工程
合同名称	深汕汽车城（鹅埠）12、13 号地块间联通桥梁建设工程施工 总承包
建设单位	深圳市深汕特别合作区建筑工务署
代建单位	/
监理单位	/
施工单位	深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司
工程详细地址	深圳市深汕特别合作区鹅埠街道
不转包挂靠的承诺	我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。
施工单位盖章	 单位（公章）：时间： 2026 年 5 月 28 日
施工单位法定代表人签字	本人作为施工单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 法定代表人（签字或盖章）：) 时间： 2026 年 5 月 28 日 

6.1 施工投标承诺函

致招标人:深圳市深汕特别合作区建筑工务署

为了确保本工程招标投标工作顺利进行,同时保证优质高效、文明施工,我方将严格执行建设工程管理的法律法规,并完全接受深汕汽车城(鹅埠)12、13号地块间联通桥梁建设工程施工总承包的招标文件所有内容,为此作出如下承诺:

1. 根据企业自身情况,理性报价,不会以低于成本的报价竞标,并愿以投标总报价 1389.803495 万元,按招标文件要求承包本工程的施工、竣工并修补其任何缺陷。否则,我方愿意承担任何风险。(投标人填写)

2. 我方保证在 210 日内(或于 年 月 日前)完成工程竣工验收(非我方造成的工期延误除外)。

3. 我方同意所递交的投标文件在投标人须知规定的投标有效期内有效,在此期间内我方的投标有可能中标,我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格,我方的投标担保将全部被没收,给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的,贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿。

4. 我方完全理解和接受投标人须知第 40 条的规定,一旦出现该条列举的严重违规或涉嫌串通投标的情形,我司将放弃本工程投标并自觉接受贵方暂停或者取消今后我方参加贵方其他任何工程投标资格的处理。

5. 除非另外达成协议并生效,贵方的中标通知书和本投标文件将成为约束双方的合同文件的组成部分。

6. 按规定完成招标文件约定承包范围内的施工内容,质量达到“投标人须知”前附表二规定的标准。

7. 建立完善的质量安全保证体系,配备与投标文件相一致且满足工程建设规模、技术要求、安全要求的项目管理机构和项目管理人员,并确保常驻现场。撤换上述人员前,必须征得贵方及建设行政主管部门批准同意。否则,招标人有权取消我公司的中标资格或单方面终止合同,由此造成的违约责任由我公司承担。

8. 全体施工作业人员通过“平安卡”培训,并办理工伤保险、意外伤害保险手续。

9. 我方承诺投标文件《主要施工机械表》中的机械设备按时进场。

10. 如果本工程不要求编制技术标书的，我方保证在收到中标通知书后 30 日内，完成本工程实施的施工组织设计编制，并得到贵方的认可。

11. 为确保施工安全，我方保证在签定施工合同 5 日后，提交施工作业范围内的市政基础设施管线防护措施，按照《深圳市建设工程安全文明施工标准》，落实安全防护、环境保护、安全培训和信息化管理等要求，安全文明施工措施费专款专用。

12. 对在工程实施过程中发生的工程变更，严格按照双方合同的有关规定计量和计价并保证接受贵方要求完成变更的工程内容。

13. 一旦我方中标，将保证工程实施过程中的清洁及现场垃圾清运等工作、工程收尾阶段的未完工作（含清洁及垃圾清运等）和缺陷修复、保修阶段的属于我方保修范围、内容的项目，在接到相关指令或通知之日起在指令或通知要求的时间内派人执行，否则我方同意发包人有权直接委托他人执行，相关费用从工程结算款、质量保修金内扣除或向我方索赔，并不对费用提出任何异议。

14. 我方在本次投标中无弄虚作假行为，且未与其他投标人、招标人及评标专家串通投标等违规行为。否则，将接受取消投标资格、取消中标资格、解除合同、已进场施工的无条件退场、清出预选承包商名录、记录不良行为红色警示、暂停一年至三年在我市参加建设工程投标的资格等处理，涉嫌犯罪的，接受公安机关的查处。

我方在本次投标中不会出现虚假恶意投诉或利用投诉进行不正当竞争，否则，我方愿意被建设行政主管部门及贵方列入招标投标投诉“黑名单”。

15. 我方承诺在收到贵方发出的中标通知书前任何时间内，若被区工务署处以停标处理并且未过停标期限的，我方均自愿放弃中标资格。

16. 我方承诺，贵方在澄清过程中及签订合同后均有权对我方不平衡报价进行调整。

17. 如果违反本承诺书中任何条款，我方愿意接受：

- （1）视作我方单方面违约，并按照合同规定向贵方支付违约金或解除合同；
- （2）履约评价评定为合格及以下；
- （3）本工程招标人今后可拒绝我方参与投标；
- （4）建设行政主管部门或相关主管部门的不良行为记录、行政处罚。



承诺人 (盖章)

法定代表人: (签字)

或其授权的代理人: (签字)

日期: 2026 年 5 月 28 日

7. 廉政承诺书

根据有关工程建设、廉政建设的规定，为做好工程建设中的党风廉政建设，保证工程建设高效优质，保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益，深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司（以下称承诺人）特向深圳市深汕特别合作区建筑工务署（以下称招标人）作出如下承诺：

- 一、不向采购相关人员赠送礼金、礼品等财物。
- 二、不为采购相关人员报销或补贴应由员工个人承担的费用。
- 三、不安排采购相关人员参加宴请、娱乐、旅游等活动。
- 四、不为采购相关人员接受他人利益输送创造条件或提供便利。
- 五、不与采购相关人员或其他供应商串通、舞弊，操纵或以其他方式影响采购结果或谋取利益。

- 六、不伪造、变造或提供虚假资料。
- 七、不采取恶意低价或哄抬价格等行为影响采购工作正常进行。
- 八、无正当理由不对采购程序提出异议或恶意投诉。
- 九、不向采购相关人员探询采购有关信息，编造或者传播虚假信息。
- 十、不泄露采购过程中知悉的有关单位和个人的敏感信息和涉密信息。

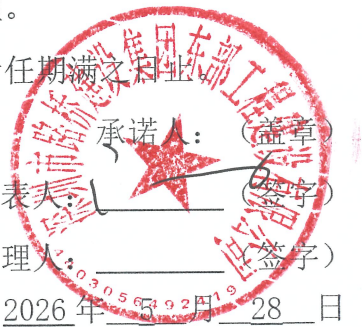
承诺人及其工作人员若违反以上承诺，同意按以下方式处理：

- 一、投标文件按无效标处理，没收投标担保；
- 二、相关人员依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；
- 三、给招标人单位造成经济损失的，视损失程度予以赔偿；
- 四、列入招标人诚信黑名单，半年内禁止参与招标人任何项目的投标；
- 五、情节严重的，招标人可建议建设主管部门给予承诺人一至三年内不得进入其主管的建设市场的处罚；

- 六、触犯法律的，按法律规定由国家司法机关处理。

本承诺书有效期为签署之日起至该工程项目缺陷责任期满之日止。

承诺人：（盖章）
法定代表人：（签字）
或其授权的代理人：（签字）
日期：2026年03月28日



8. 农民工工资支付保障方案

8.1 农民工工资发放保证目的

为贯彻落实习近平总书记重要指示批示精神，牢固树立以人民为中心的发展思想，进一步提高政治站位，充分发挥领导小组各成员单位的职能和作用，按照标本兼治、统筹协调的原则，坚持依法治理、源头治理、综合治理、系统治理，以全面贯彻实施《保障农民工工资支付条例》（以下简称《条例》）为重点，聚焦工程建设领域拖欠农民工工资问题，建立健全欠薪零容忍的制度体系、监管有效的工作格局、惩处有力的执法机制，推动我市根治欠薪工作走在全省前列。及时掌握农民工工资发放情况，发现问题，及时处置，控制不良苗头，将问题消灭在萌芽状态，避免拖欠农民工工资问题引发极端事件及和严重群体事件发生。

8.2 农民工工资发放监督领导小组

8.2.1 成立农民工工资发放监督领导小组

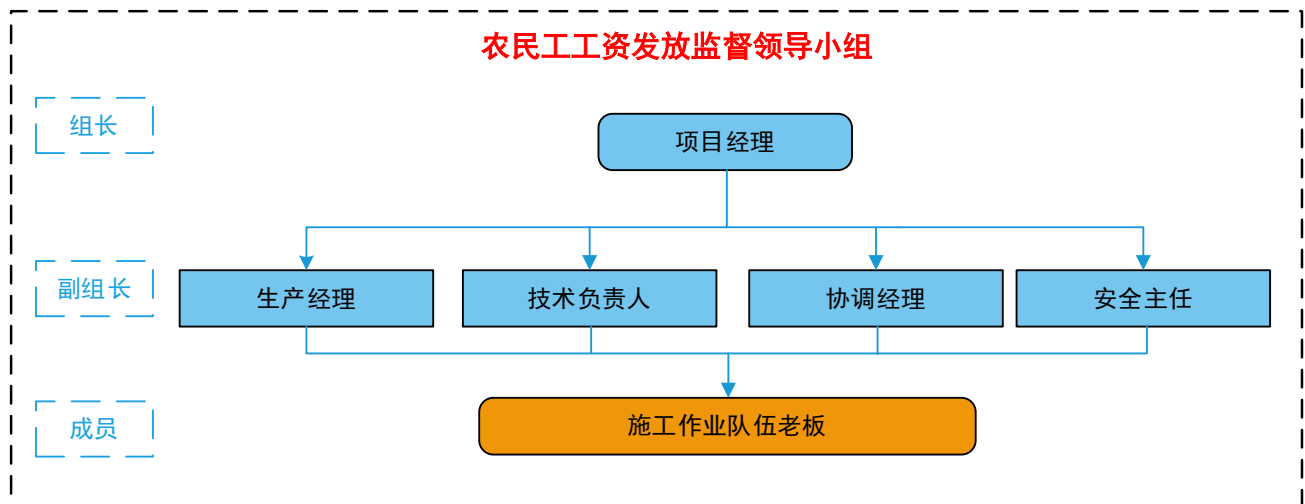
为认真贯彻执《深圳市根治拖欠农民工工资工作领导小组 2020 年工作要点》、《深圳市根治拖欠农民工工资工作领导小组关于印发《深圳市贯彻落实《广东省源头治理欠薪问题实施办法实施方案》的通知（深治欠发〔2023〕1 号）》文件精神，以全面贯彻实施《保障农民工工资支付条例》（以下简称《条例》）为重点，我项目部成立民工工资发放监督领导小组，项目经理是项目部劳务管理的第一责任人，全面负责民工工资发放工作。及时掌握农民工工资发放情况，发现问题，及时处置，控制不良苗头，将问题消灭在萌芽状态，避免拖欠农民工工资问题引发极端事件及和严重群体事件发生。

农民工工资发放监督领导小组：

（1）组长：项目经理

（2）副组长：生产经理、协调经理、技术负责人、安全主任

（3）组员：各劳务作业队老板



8.2.2 农民工工资发放监督领导小组职责

领导小组负责拖欠农民工工资突发事件应急预案制定、进程监督、检查监督、处罚决定，安全部、财务部根据领导小组制定的工作计划开展各项工作，做好上下联络、信息反馈、日常

投诉处理工作。项目负责人为农民工工资支付的直接负责人,负责项目农民工工资的按时发放,确保不发生因农民工工资发放引起的群体事件。

8.3 农民工工资发放管理办法

8.3.1 劳务工实名制和分账制管理

严格按照[深圳市住房和建设局]关于进一步全面规范工程建设领域开展劳务工实名制和分账制管理工作的通知深建设(2018)18号等文件要求开展自查,切实将“两制”工作落地并规范开展,并将开展“两制”的数据按要求上传至管理系统。

【1】“两制”平台需要的数据主要包括:

(1) 实名制:人员基础信息(包括身份证复印件等);人员考勤信息(实时上传);劳动合同(扫描件)。具体实名制入职所需资料如下:

1) 农民工进入项目首先登记:姓名、性别、年龄、身份证号码、家庭住址、个人电话、家庭联系人及联系电话等农民工个人基本信息。

2) 农民工岗位技能内容登记:岗位(专业)证书、技能鉴定资质证书、特殊工种证书等。

3) 需收取的资料:身份证复印件、各类岗位(专业)证书原件及复印件、区县级医院入职体检报告、与劳务施工队签订的劳动合同。

4) 项目部要认真审查身份信息,所有登记资料需由农民工本人签字确认,确保信息真实性。花名册于每月末30日前报公司人力资源部备案。各劳务施工队不得使用年龄在60周岁以上,以及患职业病、心脏疾病、严重高血压、强传染性疾病及其他不适应本工种(岗位)的农民工。

(2) 分账制:工资专户监管协议(扫描件)每月工资表(电子档)及每月工资足额发放表(扫描件),每月工资付款凭证,专户每月的流水。



深圳市建筑业“两制”管理平台

8.3.2 劳务队伍选择

(1) 选择在公司内有3年以上同类工程施工经验并有良好的施工业绩,未出现安全质量事故的劳务队伍。

(2) 劳务队伍必须有稳定的施工人员,人员素质良好,能满足施工需要。

(3) 合同签订前由项目部经理主持、管理人员全体成员参加，就劳务队伍合同条款、劳务单价、安全、质量、工期进行评定并签订合同，并将评审意见备案。

(4) 对进场的劳务队伍实行严格的全过程控制，对严重影响工期、质量、安全的劳务队伍要坚决解除合同，更换承包负责人。

8.3.3 建立健全劳务用工考勤制度

项目部建立健全农民工考勤制度，设专人对全体农民工实施考勤。考勤资料作为造发农民工工资唯一依据，任何人不得修改。

8.3.4 确定农民工工资标准

(1) 工资标准由劳务施工队依照当地工资水平确定，工资由劳务施工队造表，经劳务施工队负责人、项目部负责人签字后公示，公示期为 3 天。

(2) 为避免农民工工资出现拖欠或超发情况，项目部相关部门根据工程量完成情况，预算部在进行工程计量过程中，应从严核实农民工作量、劳务金额（所含人工费）；财务部依据预算部门和其他相关部门提供的农民工工资应付数、实际发放数再次进行核实。每次农民工工资支付后，劳务施工队向项目部出具未拖欠农民工工资的书面说明或承诺。

8.3.5 劳务结算与支付

(1) 对劳务队伍的结算要做到及时、准确，杜绝拖欠劳务工资的现象发生。

(2) 劳务费用由项目部根据结算支付单进行支付，并监管或代发劳务工人工资。项目部在收到工程款后首先安排农民工工资发放，不得在没有发放农民工工资情况下支付其他款项。严禁直接将农民工工资发放给作业班组的班组长、劳务施工队负责人或别人代领。

(3) 为了防止劳务队伍拖欠劳务工工资，保障劳务工的合法权益，提高合同的履约率，在结算时由项目部暂扣劳务费的 5% 作为合同履约保证金。在劳务队所承担的施工任务完成后，劳务人员退场前，经项目部对劳务队伍合同的履约情况考核后予以退还。

(4) 发包人支付到工人工资专用账户的工人工资支付周期为：发包人每月足额支付工人工资到专用账户，该工人工资支付周期不得超过 1 个月。

8.3.6 农民工工资公示制度

项目部应严格执行农民工工资公示制度，在醒目位置设置农民工工资公示栏。公示栏必须张贴项目部民工工资发放监督领导小组电话，如农民工对公示内容有意愿或者疑问，可直接电话投诉，在接到投诉后，项目部民工工资发放监督领导小组应第一时间组织相关人员进行调查核实，一旦查证属实，立即采取措施解决。

8.3.7 农民工投诉受理平台

加强“安薪在深” i 深建二维码推广应用。施工单位实现“安薪在深” i 深建二维码在工地现场全覆盖，督促各项目在工地大门口、宿舍门口、食堂门口等相关场所应贴尽贴，引导工人扫码反映诉求。在用国家欠薪线索反映平台规定时限（45 天）的同时，加大“安薪在深” i 深建二维码接收的欠薪线索处置力度，限时在 20 天内办结，提高“安薪在深” i 深建二维码的公信力和影响力，将欠薪线索吸附在本地，全力压减全国平台欠薪线索数量。

项目部设置投诉受理办公室，让劳务作业人员（农民工）“投诉有道、投诉有门、投诉有复”，及时解决农民工的申诉要求。



安薪在深 (i深建)



群众服务中心

8.4 农民工工资支付保障措施

8.4.1 严格执行国家劳动和社会保障部规定

(1) 建立工资支付监控制度，全面监控和重点监控相结合，列为重点监控对象的，要定期向劳动保障部门报送工资支付情况；**建立工资支付信息网络，完善监控手段。**

(2) 推行工资保证金制度，缴纳一定数额的工资保证金，以保证农民工工资不因单位资金状况而被拖欠。

(3) 推行企业劳动保障诚信制度，规范用工和工资支付行为。

(4) 全面推进劳动合同制度实施行动计划，用人单位招用农民工都依法订立书面劳动合同，建立权利义务明确、规范的劳动关系。

8.4.2 民工工资保证措施

(1) 项目部各有关部门积极采取措施，保证农民工工资及时发放、让农民工劳有所得，也促进了建筑施工企业的发展。为了保证工人工资得到保障，项目部单独开设了农民工调查小组。专门调查解决农民工拖欠、纠纷等现象，一经发现项目部将对其严厉处罚，做到“工程清工资清”，决不拖欠民工一分钱。

(2) 项目部为民工设立了绿色通道及意见箱，民工有意见或事情可以直接到项目部找相关单位，并且为其大力解决难题。

(3) 在劳动保障行政部门与建设行政主管部门管理下，项目部督促施工单位与民工签订了劳动合同，保证民工及时拿到自己的辛苦钱，也保证了工程建设的顺利进展。

(4) **项目部设立民工工资专用帐户，预存工资款**，避免了由于工程中一些复杂问题而造成资金困难，使的工资迟迟发不下去。建立专用帐户正是能保障工程在危急时候能够保证民工工资。另外，公司控股股东深圳路桥集团在建项目超过 50 项，有足够的现金流，且银行授信接近 100 个亿，有足够的资金确保本项目劳务工人工资发放。



“3A”企业等级证书

(5) 保证按月发放工资，要求施工单位每月准时发放民工工资。

(6) 项目部采取“举证责任倒置”办法，即由用人单位负责举证，企业拿不出工资发放证据就视为欠薪，解决了农民工讨薪时“举证难”的问题。在目前农民工讨薪难的大环境下，不失为一种方便农民工的行政举措。

1.1.1. 工程款专款专用

发包人有权采取以下方式对承包人的工程款使用情况进行监管：

资金共管：发包人可要求承包人建立共管账户，工程进度款支付到以发包人名义设立的共管账户中，承包人对外向外支付时需得到发包人的批准，并加盖发包人指定人员的印签。资金共管的范围包括但不限于工程预付款、工程进度款、安全文明措施费等。

1.2. 农民工工资支付应急预案

为积极稳妥的处理拖欠劳动者工资引发的突发事件，切实维护劳动者和用人单位的合法权益，维护社会稳定，促进经济发展，根据有关法律法规，结合我项目实际，制定本预案。

1.2.1. 工作原则

坚持预防为主，纠防结合，在公司经理的领导下，各有关部门“快速反应，赶赴现场，协调配合，控制局面，妥善处理”，做到早发现、早报告、早控制、早解决，防止矛盾激化和事态扩大，尽快恢复生产、生活和社会秩序，减少或避免经济损失和不良影响，确保社会政治稳定。

1.2.2. 适用范围

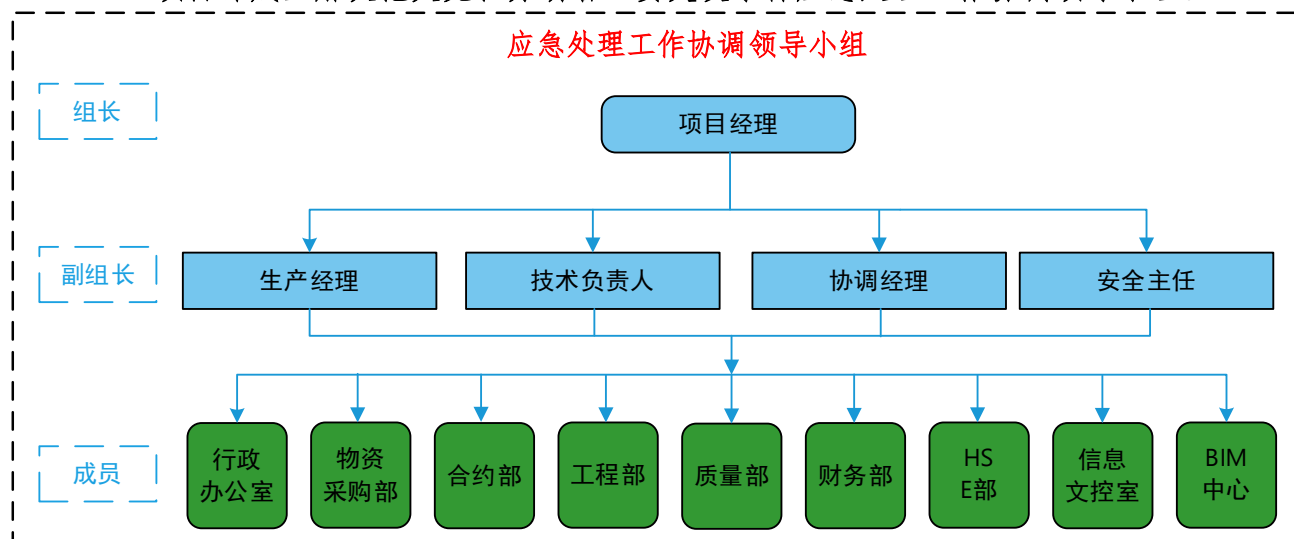
本预案适用于项目部拖欠克扣劳动者工资引发的突发事件的应急响应，包括：

- (1) 集体上访、罢工、停工、怠工事件；
- (2) 围堵党政机关、交通要道事件；
- (3) 群殴、致人重伤或死亡事件；
- (4) 自杀、自残等恶性事件；
- (5) 造成劳动者生活困难、危机人民生命财产安全、影响社会稳定的事件；

(6) 其他因拖欠克扣劳动者工资引发的突发事件等。

1.2.3. 组织体系及相关机构职责

(1) 项目部成立解决拖欠克扣劳动者工资突发事件应急处理工作协调领导小组。



(2) 领导小组下设应急处理办公室，办公室设在项目部会议室。必要时，领导小组成员应指派联络员在应急处理办公室统一办公，协调处理拖欠克扣劳动者工资突发事件。

(3) **领导小组工作职责：**全面负责拖欠克扣劳动者工资突发事件的应急处理。

(4) **应急处理办公室工作职责：**负责领导小组办公室的日常工作，通过举报投诉、110社会联动接警台承接拖欠克扣劳动者工资突发事件的报告，并汇总、上报有关情况，统一对外发布事件应急信息。

(5) 拖欠克扣劳动者工资突发事件发生后，在领导小组的统一指挥下，根据情况，工程管理部、计量合约部、财务管理部、安全环境部和综合办公室管理等应同时到现场组成处理小组进行应急处理。

①**计量合约部：**负责调查核实欠薪及数额，责令欠薪单位立即处理。

②**工程管理部、安全环境部：**负责维持现场秩序，预防、制止违法犯罪行为。

③**综合办公室：**负责上访接待工作，做好劳动者的思想宣传工作，稳定劳动者情绪，防止事态扩大。

④**项目经理：**负责召集各劳务单位相关负责人到场，协助调查核实，责成支付民工工资。

⑤**财务部门：**负责劳务施工队欠薪应急事件的配合处理。

1.2.4. 应急响应和处置程序

(1) **信息报告：**各劳务施工队发生拖欠克扣工资事件后，应当在1小时内上报上一级领导小组，重特大事件应在20分钟内报告公司领导小组。

报告内容：①突发事件发生的基本情况，包括事件、地点、规模、涉及人员、破坏程度等情况。②突发事件的起因分析、性质判断和影响程度预测。③突发事件发生的用人单位和当地有关部门已做工作和采取的措施及处理情况。④公众及媒体等方面的反映。⑤其他已掌握的情况。

(2) **启动预案：**拖欠克扣民工工资突发事件发生后，应急处理办公室要在20分钟内作出初步判断，向本领导小组报告，由领导小组下令启动应急预案。

(3) 各级领导小组负责欠薪突发事件信息对外统一发布工作。突发事件发生后，要及时发布准确、权威的信息，正确引导社会舆论。

(4) 对假借讨薪之名讨要工程款，应立即通知执法部门，依法予以治安处罚，涉嫌犯罪的依法追究刑事责任。

1.2.5. 后期处置

拖欠克扣民工工资突发事件发生地的领导小组应做好预案的后期处置、协调、监督，有关部门应督促、帮助劳务施工队尽快恢复生产秩序，完善劳动用工管理，及时向公司领导小组办公室报告后期处置工作进展情况。

1.2.6. 其他事项

(1) 拖欠克扣劳动者工资突发事件结束后，各级领导小组要组织相关人员对事件进行分析，评估事件后果，总结经验教训，进一步巩固成果，防止事件反弹，并对事件处理情况进行通报。

(2) 各级领导小组在事件结束后2个工作日内向公司领导小组提交处置报告。内容包括：发生突发事件单位的基本情况、导致突发事件的原因、事态发展趋势、处理经过、处理结果、政治影响评估等。

(3) 有关成员单位之间应建立应急联系工作机制，保障信息畅通，做到信息共享；按照各自职责制定本部门解决欠薪问题应急预案，并负责管理和实施。

(4) 各级领导小组应根据需要及时召开联席会议，进一步明确各单位的任务和职责，并对本预案的贯彻执行情况进行检查，以提高应急处理能力。

(5) 项目部应建立欠薪应急保障资金，用于欠薪突发事件应急处理。