

标段编号：2509-440399-04-01-473234001001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称：深汕汽车城（鹅埠）12、13号地块间联通桥梁建设工程施
工总承包

投标文件内容：资信标文件

投标人：河南中建环保建设工程有限公司

日期：2026年05月27日

工程编号：2509-440399-04-01-473234001001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：深汕汽车城（鹅埠）12、13 号地块间联通桥梁建设工程施工总承包

投标文件内容： 资信标

投标人：河南中建环保建设工程有限公司

日期：2026 年 5 月 27 日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	拟投入本项目人员情况表（须含项目经理、技术负责人）	提供投标人拟派遣至本项目的团队主要人员情况，提供《拟投入本项目人员情况表》及其职称证书、执业资格证书（若有）。
2	主要施工机械设备清单	详见资信标文件。
3	企业近 5 年同类工程业绩一览表	1. 提供投标人近 5 年（2021 年 5 月 1 日至投标截止日）企业承建的市政道路工程（含桥梁工程）施工总承包业绩（2021 年 5 月 1 日至招标公告发布之日，时间以合同签订时间为准）。 2. 业绩证明材料：合同关键页（必须提供）、中标通知书（如有）、施工许可证（如有）、竣工验收报告（如有）。以上材料仍不能证明上述要求的，可再提供项目建设单位的证明。 3. 需对业绩证明材料（原件扫描件）的项目名称、合同类型、合同金额、桥梁规模、合同签订时间、竣工验收时间等进行标记。 4. 提供业绩最多不超过 3 项，超过 3 项，只计取前 3 项。
4	项目经理近 5 年同类工程业绩一览表	1. 提供近 5 年（2021 年 5 月 1 日至投标截止日）以项目经理身份承建的市政道路工程（含桥梁工程）施工总承包业绩（2021 年 5 月 1 日至招标公告发布之日，时间以合同签订时间为准）。 2. 业绩证明材料：合同关键页（必须提供）、中标通知书（如有）、施工许可证（如有）、竣工验收报告（如有）。以上材料仍不能证明上述要求的，可再提供项目建设单位的证明。 3. 需对业绩证明材料（原件扫描件）的项目名称、合同类型、合同金额、桥梁规模、合同签订时间、竣工验收时间等进行标记。 4. 提供业绩最多不超过 2 项，超过 2 项，只计取前 2 项。
5	百县千镇万村帮扶业绩	提供投标人近 5 年（2021 年 5 月 1 日至投标截止日）百县千镇万村高质量发展工程帮扶业绩。 1. 业绩证明材料须提供合同原件扫描件（需包含封面、完整的协议书和金额等关键信息

		页)；未提供证明材料的，不予计取。2. 提供工程建设主管部门出具的已完工业绩证明(含金额)。上述业绩最多不超过2项，超过2项的，按序取前2项。
6	深圳市深汕特别合作区房屋建筑和市政工程不转包挂靠承诺书、施工投标承诺函	详见资信标文件。
7	廉政承诺书	详见资信标文件。
8	农民工工资支付保障方案	投标人须在投标文件中提供详细的农民工工资支付保障方案，如未提供，该项将作为去劣要素。

一、拟投入本项目人员情况表(须含项目经理、技术负责人)

1. 拟投入本项目人员情况表(须含项目经理、技术负责人)

姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
方燕红	项目经理	助理工程师	担任项目经理8年，承担过焦作新区神州路(K0+063-K0+325)工程，造价1521.76万元
王彦村	技术负责人	高级工程师	担任技术负责人15年
佟微	安全负责人	工程师	担任安全负责人5年
陆燕平	质量负责人	工程师	担任质量负责人3年

牛晓明	造价师	工程师	担任造价师 3 年
王洁	安全员	/	担任安全员 3 年
戴军	质量员	/	担任质量员 3 年
刘超珂	施工员	助理工程师	担任施工员 3 年
付卓瑶	资料员	助理工程师	担任资料员 3 年
陈潇	材料员	/	担任材料员 3 年
于恩浩	劳务员	/	担任劳务员 3 年

说明：提供投标人拟派遣至本项目的团队主要人员情况，提供《拟投入本项目人员情况表》及其职称证书、执业资格证书（若有）。

1、方燕红

建筑施工企业项目负责人	
安全生产考核合格证书	
编号：豫建安B（2023）1226660	
姓 名：	方燕红
性 别：	女
出 生 年 月：	1982年03月30日
企 业 名 称：	河南中建环保建设工程有限公司
职 务：	项目负责人（项目经理）
初次领证日期：	2015年01月12日
有 效 期：	2024年07月04日 至 2027年07月03日
	
发证机关：河南省住房和城乡建设厅	
发证日期：2024年07月04日	



中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：方燕红

性 别：女

出生日期：1982-03-30

注册编号：豫241141453859



聘用企业：河南中建环保建设工程有限公司

注册专业：市政公用工程（2024年11月12日 至 2027年11月11日）

建筑工程（2023年10月18日 至 2026年10月17日）



个人签名：方燕红
签名日期：2025.5.20



从事专业
Speciality

城建

专业技术职务
任职资格
Professional & Technical
Qualifications

助理工程师

评审组织
Organization Of Evaluation

直接认定

评审通过时间
Time Of Adoption

2013. 12

发证单位
Issuing Authority

焦作市人民政府

文件号 焦职政办〔2014〕1号



姓名

Full Name 方燕红

性别

Sex 女

出生年月

Birthdate 0982. 03

籍贯

Hometown

工作单位

Work Unit 焦作市爱德市政工程有限公司

证书编号

Credentials No. D06911022130900001

2014 年 4 月 15 日

2、王彦村

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。 This certificate, formulated and issued by Human Resources and Social Security Department of Henan Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed.	河南省专业技术人员 职业资格证书 (高级)  河南省人力资源和社会保障厅 编号: Nº 00142158
--	--

从事专业 Speciality 市政公用工程建设	
专业技术职务 任职资格 Professional & Technical Qualifications 高级工程师	
评审组织 Organization Of Evaluation 河南省工程系列高级考核 认定委员会	姓名 Full Name 王彦村
	性别 Sex 男
评审通过时间 Time Of Adoption 2016.12	出生年月 Birthdate 1971.12
	籍贯 Native Place
发证单位 Issuing Authority 河南省人民政府	工作单位 Work Unit 河南省交通建设工程有限公司
文件号 豫职改[2017] 15号	证书编号 Credentials No. B01160900404
	2017 年3 月24 日

3、佟微

建筑施工企业项目负责人	
安全生产考核合格证书	
编号：豫建安B（2023）2148545	
姓 名：	佟微
性 别：	女
出 生 年 月：	1985年01月06日
企 业 名 称：	河南中建环保建设工程有限公司
职 务：	项目负责人（项目经理）
初次领证日期：	2018年04月20日
有 效 期：	2024年04月22日 至 2027年04月21日
	
发证机关：河南省住房和城乡建设厅	
发证日期：2024年04月22日	

从事专业 建筑工程

取得职称名称 工程师

取得职称级别 中级

取得方式 考核认定

评审组织 (认定部门) 郑州市工程系列注册类职业资格
中级评审委员会

评审 (认定)
通过时间 2021.12

发证单位 郑州市人力资源和社会保障局



姓名 佟微 性别 女

出生年月 1985.01

工作单位 河南文旅生态环境有限公司

证书编号 G20210906010700000374

2022年 0月 03日

4、陆燕平

广东省职称证书

姓名：陆燕平
身份证号：440981199406044223



职称名称：工程师
专 业：建筑施工
级 别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2024年6月2日
评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003187247
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2024年8月20日



4、牛晓明

使用有效期: 2026年03月23日
- 2026年06月21日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 牛晓明

性 别: 男

出 生 日 期: 1992年06月18日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11254100024030

有 效 期: 2025年06月23日-2029年06月22日

聘 用 单 位: 河南中建环保建设工程有限公司



牛晓明

个人签名: 牛晓明

签名日期: 2026.3.24.

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2025年06月20日



5、王洁

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员	
安全生产考核合格证书	
编号：豫建安C3（2023）1196877	
姓 名：王洁	
性 别：女	
出 生 年 月：1979年04月19日	
企 业 名 称：河南中建环保建设工程有限公司	
职 务：专职安全生产管理人员	
初次领证日期：2018年10月30日	
有 效 期：2023年08月21日 至 2026年08月20日	
	发证机关：河南省住房和城乡建设厅 发证日期：2023年08月21日

6、戴军

  姓 名 戴军 身份证号 411303198608132415 证书编号 2501030600632216 工作单位 河南中建环保建设工程有限公司	戴军 同志于 2025 年 06 月 06 日至 2025 年 06 月 18 日参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 质量员（市政） 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。  公众号查询   2025 年 06 月 20 日 有效期：2028 年 06 月 20 日
---	---

7、刘超珂



8、付卓瑶



姓名 付卓瑶

身份证号 411121198802231048

证书编号 2501050000627636

工作单位 河南中建环保建设工程有限公司

付卓瑶 同志于 2025 年 06 月 06 日至 2025 年 06 月 18 日参加住房和城乡建设领域专业技术人员 资料员 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。



公众号查询

北阳市石景山区安邦职业技能培训学校
证书专用章
7101071007236

建设教育协会培训中心
证书专用章
70210135036

2025 年 06 月 20 日
有效期：2028 年 06 月 20 日

9、陈潇



10、劳务员



二、主要施工机械设备清单

主要施工机械设备清单

序号	机械设备名称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	额定功率 (KW)	生产能力	备注
1	履带式推土机	/	2	中国广东	2022	90	良好	
2	平地机	/	2	中国广东	2022	120	良好	
3	轮胎式装载机	斗容量 C(m3) C=1.0	2	中国广东	2022	90	良好	
4	履带式单斗挖掘机	液压斗容量 C(m3) C=1.0	2	中国广东	2021	120	良好	
5	新型全密闭式智能泥头车	国V柴油发动机配装 DPF	2	中国广东	2021	120	良好	
6	振动压路机	工作质量 M(t) M=15	2	中国广东	2020	120	良好	
7	风动凿岩机	手持式	3	中国广东	2022	20	良好	
8	沥青混凝土自动找平摊铺机	摊铺宽度 B (m) B≤ 7.5	2	中国广东	2020	220	良好	
9	路面铣刨机	铣刨宽度 B(m) B=2.0	2	中国广东	2021	120	良好	
10	混凝土路面切缝机	/	2	中国广东	2022	90	良好	
11	热熔釜溶解车	/	2	中国广东	2021	90	良好	
12	路面标线热熔涂料涂敷机	/	2	中国广东	2021	110	良好	
13	剪草机	推式	4	中国广东	2023	60	良好	
14	梳草机	/	4	中国广东	2023	60	良好	
15	草坪打孔机	/	4	中国广东	2023	60	良好	
16	洒水车	罐容量 V (m3) V=8	2	中国广东	2020	220	良好	
17	汽车式起重机	起重量 Gn(t) Gn=5	1	中国广东	2022	320	良好	
18	载货汽车	装载质量 M (t) M=4	3	中国广东	2020	220	良好	

19	平板拖车组	装载质量 M (t) M=40	1	中国广东	2020	20	良好	
20	高空作业车	提升高度 H (m) H≤9	1	中国广东	2021	220	良好	
21	木工圆锯机	直径 D(mm) D=500	3	中国广东	2021	20	良好	
22	立式钻床	孔径 Dt (mm) Dt=35	3	中国广东	2022	50	良好	
23	剪板机	厚度 T (mm)/宽度 B (mm) T=20/B=250	4	中国广东	2022	30	良好	
24	直流弧焊机	/	2	中国广东	2023	20	良好	
25	交流电焊机	容量 E (kV · A) E=21	2	中国广东	2023	20	良好	
26	直流电焊机	/	2	中国广东	2023	20	良好	
27	热熔焊接机	焊接范围 H (mm) H≤ 630	2	中国广东	2023	20	良好	
28	电动空气压缩机	排气量 Q (m3/min) Q=3	2	中国广东	2022	120	良好	

三、企业近 5 年同类工程业绩一览表

企业近 5 年同类工程业绩一览表

投标人名称： 河南中建环保建设工程有限公司

序号	工程名称	合同签订时间	建设地点 (市级)	合同价格 (万元)	投资类型	备注
1	洛阳司马光路东延建设工程	2024.10.11	洛阳市	3038	企业投资	
2	焦作市天河南路(瓮涧河西-文汇路)道路工程项目施工	2021. 3. 15	焦作市	2100	企业投资	
3	焦作新区神州路(K0+063-K0+325)工程	2021. 10. 12	焦作市	1521. 76	企业投资	
4						
5						

1. 投标人应将自 2021 年 5 月 1 日起至招标公告发布之日止（以合同签订时间为准），企业承接的具有代表性的同类工程业绩。

注：（1）提供企业承建的市政道路工程（含桥梁工程）施工总承包业绩（2021 年 5 月 1 日至招标公告发布之日，时间以合同签订时间为准）。

（2）业绩证明材料：合同关键页（必须提供）、中标通知书（如有）、施工许可证（如有）、竣工验收报告（如有）。以上材料仍不能证明上述要求的，可再提供项目建设单位证明。

（3）需对业绩证明材料（原件扫描件）的项目名称、合同类型、合同金额、桥梁规模、合同签订时间、竣工验收时间等进行标记。

（4）提供业绩最多不超过 3 项，超过 3 项，只计取前 3 项。

1、洛阳司马光路东延建设工程

中标通知书

河南中建环保建设工程有限公司：

你方于 2024 年 10 月 8 日所递交的洛阳司马光路东延建设工程施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标费率：100%。

项目负责人：王丽。

请你方在接到本通知书后的 30 日内，按招标文件要求签订合同。

特此通知。

招标人（盖单位章）



招标代理机构（盖单位章）

2024 年 10 月 10 日



合同编号：_____

建设工程施工合同

(GF—1999—0201)

中华人民共和国建设部

制定

国家工商行政管理局



扫描全能王 创建

第一部分 协议书

发包人（全称）：洛阳国展资产管理有限公司

承包人（全称）：河南中建环保建设工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工项目协商一致，订立本合同，以前订立的相关合同与本合同不符的，以本合同为准。

一、工程概况

工程名称：洛阳司马光路东延建设工程

工程地点：洛阳市伊滨区

二、工程承包范围

承包范围：中标范围内施工图全部内容

三、合同工期

开工日期：2024.10.20

竣工日期：2025.10.20

合同工期总日历天数：具备开工条件后 12 个月。

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、合同价款

大写：叁仟零叁拾捌万元整

小写：3038.00 万元



项目竣工决算价格组成：项目竣工决算价格=政府财政审核后的施工图预算价格（除了人工、材料、机械、暂定价可以调差外，其它部分固定不变）+变更+签证+价差调整+其它。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1、本合同协议书
- 2、中标通知书
- 3、投标书及其附件
- 4、本合同专用条款
- 5、本合同通用条款
- 6、标准、规范及有关技术文件
- 7、图纸
- 8、招标文件、招标答疑

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有词语含义本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。



十、合同生效

合同订立时间：2024 年 10 月 11 日

合同订立地点：洛阳市

本合同双方约定 双方法人签字盖章 后生效。

发 包 人：
住 所：
法定代表人：
委托代表人：
电 话：
传 真：
开 户 银 行：
账 号：
邮 政 编 码：

承 包 人：(公章)
住 所：
法定代表人：
委托代表人：
电 话：
传 真：
开 户 银 行：
账 号：
邮 政 编 码：



2、焦作市天河南路(瓮涧河西-文汇路)道路工程项目施工

中标通知书

河南中建环保建设工程有限公司：

你方于 2021 年 10 月 10 日所递交的焦作市天河南路(瓮涧河西-文汇路)道路工程项目施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标费率：100%

项目负责人：王丽

请你方在接到本通知书后的 30 日内，按招标文件要求签订合同。

特此通知。



2021 年 10 月 10 日

工程施工合同

发包人（全称）：焦作市城建投资开发有限公司

承包人（全称）：河南中建环保建设工程有限公司



扫描全能王 创建

协议书

发包人（以下简称甲方）：焦作市城建投资开发有限公司

承包人（以下简称乙方）：河南中建环保建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等自愿、公正和诚实信用的原则，双方就建设工程劳务合作事项协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况及承包工作内容

1.1 工程名称：焦作市天河南路(瓮涧河西-文汇路)道路工程项目

1.2 工程概况：

焦作市天河南路(瓮涧河西-文汇路)道路工程项目，位于焦作市山阳区南水北调干渠以南，道路呈东西走向，西起瓮涧河西，东至文汇路，全长约 529.94 米。

1.3 工作内容：该路段为新建道路，按城市次干路标准设计，三幅路形式，设计时速为 40 千米/小时，沥青混凝土路面，路面结构设计荷载为 BZZ-100，交通饱和设计年限为 15 年，路面结构设计使用年限为 15 年。主要建设内容包括道路工程、桥涵工程、雨水工程、污水工程、照明工程、交通工程、绿化工程等，总投资约 2100 万元。

第二条 合同工期及质量要求

开工日期：2021 年 10 月 20 日

完工日期：2023 年 12 月 20 日

第三条 合同价款

合同价款为：2100.00（人民币）

大写：贰仟壹佰万元

第四条 合同价款支付及保修

合同价款支付按建设单位拨款给甲方后，甲方按验收合格的工程量支付乙方 90% 的合同款，工程完工验收后支付合同款的 5%，剩余总工程款的 5% 留作保修金，本工程保修期为：壹年，保修期满后



扫描全能王 创建

一次性（无息）返还。

第五条 安全施工、及其他安全事故处理

安全施工：（本工程承包价格中已包含安全施工费用）乙方必须贯彻、执行国家和政府、行业主管部门颁布实施的有关安全生产的法律法规及各项规定，严格按安全标准组织施工。如发生安全事故均由乙方承担一切后果。

第六条 工程质量、验收

6.1 工程质量（包括辅材质量）应达到设计图纸要求、符合《建筑工程施工技术标准和验收规范》。如图纸、甲方指令和国家及当地政府施工验收规范、标准之间有差异或不一致，乙方应在取得发包人书面认可后，以质量要求较高者为施工依据。

6.2 乙方必须按照国家规定的质量检验标准、施工验收规范和施工图组织施工。在施工中发现设计有误，须立即向甲方提出，取得文字变更洽商手续后方可继续施工。因乙方原因造成窝工的，工期不予顺延，发生的费用由乙方承担。

6.3 工程施工完毕，乙方应组织自检，自检合格后报项目部验收并通过监理工程师验收，工程验收合格后由甲方、乙方人共同办理书面验收手续。

第七条 工期延误

对于以下原因造成完工日期推迟的，经甲方确认，工期相应顺延。

- 因战争、动乱、自然灾害或非甲方、乙方责任造成的爆炸、火灾等不可抗力；
- 设计变更和工程量增加；
- 由甲方同意工期顺延的其他情况。

非因上述原因造成未按合同工期（包括合同约定可顺延的工期）交工的，视为乙方违约，双方约定：按 1000 元/每天扣除承包人违约金。

第八条 文明施工

乙方应严格执行“施工现场管理暂行规定”，加强科学管理，坚持文明施工。乙方食宿自理。



第九条 材料、机具供应

9.1 本工程中使用的所有安装工具由乙方自备，双方确认防护用具安全帽等由乙方承担。

9.2 甲方对乙方安装工程的主要材料实行限额使用，限额材料的种类由甲方确定，包括：管材、收缩套、砖、砂、水泥等，限额数量由乙方根据施工图考虑实际布设方案后计算，报甲方审批后实施，如无正常理由的超用部分由乙方承担。

9.3 乙方应遵守和执行甲方材料领用规定，对领用的材料要与甲方共同清点，并认真填写领料单，双方各执一份。

第十条 甲方的权利及义务

10.1 负责提供场地、道路等具备施工条件的工程施工现场，负责工程施工的组织与地方关系协调及技术、质量、安全、场容等方面的交底。

10.2 负责提供施工图纸一套，提供必要技术资料和办理施工洽商。负责组织施工检查、验收，监督乙方的工程进度、工程质量、安全生产及按图施工情况，材料领用情况及行政管理事务。

10.3 负责解决施工中存在或发生的技术问题。

10.4 负责组织图纸会审和技术交底，编制施工组织设计及总的工期控制计划。

10.5 负责本工程中各工种，工序间的协调与配合，乙方在安全、质量、工期场容等方面发现有违反合同约定内容的，甲方书面提出整改意见，督促乙方进行整改。

10.6 负责组织工程的验收工作。

第十一条 乙方的权利和义务

11.1 乙方对与其确定劳动关系的作业工人必须认真审查，保证人员的政治素质、身体素质和技术水平，工人年龄不得低于 18 岁，不得超过 60 周岁。

11.2 在施工生产过程中，乙方必须保证人员相对稳定，不能随意变更施工人员数量，服从甲方的统筹安排，统一调动。

11.3 当甲方因故不能保证连续生产时，乙方在不影响甲方生产任



务的前提下，可将队伍进行临时调整，对所调整人员应向甲方出具书面通知，并办理变更手续。

11.4 乙方必须按施工图纸及说明施工，如有合理化建议应征得甲方同意，并办理书面洽商变更手续后方可改动施工。在施工中应注意保护成品、半成品，爱护使用甲方施工现场的机械设备及工具。

11.5 乙方应对作业工人进行安全生产、食品卫生、交通安全及预防煤气中毒等方面的教育，自觉遵守甲方现场管理规定，服从甲方有关人员的管理。

第十二条 违约责任

12.1 甲方违约责任

(1) 由于甲方原因造成停工、窝工时应办理书面洽商，方可作为决算依据。

(2) 由于甲方施工人员指挥措施造成的工程质量问题，其经济损失及有关责任由甲方承担。

12.2 乙方违约责任

(1) 因乙方原因造成甲方工期延误或工程质量严重不符合要求时，甲方可以终止合同，并要求乙方必须在五日内退出施工现场。

(2) 乙方未按甲方要求的施工队伍进场，甲方有权要求乙方进行更换、调整，乙方无法调整时，甲方有权暂不安排施工任务（窝工损失乙方自负），并书面通知乙方，直至终止合同。

(3) 因乙方责任造成质量事故和延误工期（拖延甲方主体施工进度），其工料损失等概由乙方承担。

第十三条 合同争议的解决

在履行合同过程中发生争议，双方首先进行协商，协商不成，可向有关部门申请调解。当事人不愿和解、调解或和解、调解不成的，可向焦作人民法院起诉解决争议。

第十四条 合同的生效与终止

本合同经双方代表人或委托代理人签字盖章后生效。

本合同在完成分包工作内容、结清工程决算尾款后，即宣告终止。

第十五条



扫描全能王 创建

本合同正本一式四份，具有同等法律效力，双方各执两份。

第十六条

本合同未尽事宜可经双方协商后列入其他事项，其他事项与正文具有同等效力。在本合同之外签订的协议等，内容与本合同相抵触者无效。

其他事项：

(1) 合同价款分期支付经协商，约定如下：

合同范围内工程验收达到标准后，甲方项目部出据工程拨款单，财务部门出据对帐单，并经有关负责人签字确认，甲方向乙方支付工程劳务费。

(2) 材料、设备使用的约定：乙方对周转性或可二次利用的材料完工后进行清理和归整。

(3) 甲方检查乙方班组的日常施工，发现浪费材料不合理现象，甲方将对乙方予以处罚 200 元/次。

(4) 现场文明施工，乙方必须服从甲方项目部管理，工程完工乙方应安排人员清理施工现场。

发包人(公章)

法定代表人或委托代理人：

电话：13737238566

21 年 10 月 12 日

承包人(公章)：

法定代表人或委托代理人：

电话：13393716777

2021 年 10 月 12 日



扫描全能王 创建

3、焦作新区神州路(K0+063-K0+325)工程

中标通知书

河南中建环保建设工程有限公司：

你方于 2021 年 03 月 02 日所递交的焦作新区神州路（K0+063-K0+325）工程施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标费率：100%。

项目负责人：方燕红。

请你方在接到本通知书后的 30 日内，按招标文件要求签订合同。

特此通知。

招标人（盖单位章）

招标代理机构（盖单位章）

2021 年 03 月 03 日



扫描全能王 创建

合同编号：_____

建设工程施工合同

(GF—1999—0201)



中华人民共和国建设部

制定

国家工商行政管理局



扫描全能王 创建

第一部分 协议书

发包人（全称）：焦作市城建投资开发有限公司

承包人（全称）：河南中建环保建设工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工项目协商一致，订立本合同，以前订立的相关合同与本合同不符的，以本合同为准。

一、工程概况

工程名称：神州路（K0+063-K0+325）工程

工程地点：焦作市焦作新区

二、工程承包范围

承包范围：中标范围内施工图全部内容

三、合同工期

开工日期：2021 年 03 月 20 日

竣工日期：2022 年 03 月 19 日

合同工期总日历天数：具备开工条件后 12 个月。

四、质量标准

工程质量标准：合 格

五、合同价款

大写：壹仟伍佰贰拾壹元柒角陆分元整



小写： 1521.76 万元

项目竣工决算价格组成：项目竣工决算价格=政府财政审核后的施工图预算价格（除了人工、材料、机械、暂定价可以调差外，其它部分固定不变）+变更+签证+价差调整+其它。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1、本合同协议书
- 2、中标通知书
- 3、投标书及其附件
- 4、本合同专用条款
- 5、本合同通用条款
- 6、标准、规范及有关技术文件
- 7、图纸
- 8、招标文件、招标答疑

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有词语含义本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支



付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立时间：2021 年 03 月 15 日

合同订立地点：焦作市

本合同双方约定 双方法人（委托代理人）签字盖章 后生效。

发 包 人：(公章)
住 所：
法定代表人：李 斌
委托代理人：
电 话：
传 真：
开 户 银 行：
账 号：
邮 政 编 码：

承 包 人：(公章)
住 所：
法定代表人：李 斌
委托代理人：
电 话：浩于恩
传 真：印恩
开 户 银 行：
账 号：
邮 政 编 码：



工程竣工验收报告 (市政工程)

工程名称: 焦作新区神州路(K0+063-K0+325)工程

验收时间: 2022年4月10日

建设单位: 焦作市城建投资开发有限公司

施工单位: 河南中建环保建设工程有限公司



扫描全能王 创建

竣工报告

建设单位	焦作市城建投资开发有限公司	施工单位	河南中建环保建设工程有限公司
工程名称	焦作新区神州路 (K0+063-K0+325 工程)	承包方式	总包
工程范围	图纸内容及有关变更文件	结构类型	道路工程
合同总价	1521.76 万元	工程地点	焦作新区
合同开工日期	2021 年 03 月 20 日	实际开工日期	2021 年 03 月 20 日
合同竣工日期	2022 年 03 月 19 日	实际竣工日期	2022 年 03 月 15 日
合同工作天数	365	实际工作天数	361
简要说明			
1、提前竣工或延误工期的主要原因：			
/			
2、未完施工主要项目、未完原因措施意见：			
/			
本工程已经完成，经检查确认工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，请建设单位在 7 天内组织工程竣工验收文件。			
主送	/		
抄送	/		
施工单位	 单位负责人：王丽 项目经理： 		
监理工程师意见	 		



扫描全能王 创建

一、工程概况

工程名称	焦作新区神州路（K0+063-K0+325 工程		
工程地点	焦作新区		
建设单位	焦作市城建投资开发有限公司		
设计单位	安阳市市政设计研究院有限责任公司		
监理单位	郑州恒基建设监理有限公司		
施工单位	河南中建环保建设工程有限公司		
施工许可证		施工图设计审查编号	

二、工程竣工验收实施情况

- 1、由建设单位组织竣工验收工作；
- 2、建设、设计、监理、施工单位介绍工程合同履行情况和工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、设计、监理、施工单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、验收组签署工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

单位名称	工程质量等级					
	实测实量合格率		外观得分	资料得分	实测得分	评定得分
	分部名称	合格率				
道路工程	车行道 (70%)	99.4	98.6	99.0	98.5	98.7
	附属 (30%)	98.2	98.6	98.0	98.4	98.5
排水工程	雨水管道	98.6	99.4	98.0	98.7	98.5
	污水管道	98.6	99.4	98.0	98.7	98.4
桥涵工程	基础					
	下部结构					
	上部结构					
	桥面系、附属					



扫描全能王 创建

四、验收组人员名单

验收组人员签到表

序号	单 位	职务\职称	签 名
	焦作市城建投资开发有限公司	技术负责人	李银武
	焦作市城建投资开发有限公司	总经理	袁冬梅
	安阳市市政设计研究院有限责任公司	负责人	毛峰润
	安阳市市政设计研究院有限责任公司	李鹏飞	李鹏飞
	郑州恒基建设监理有限公司	总监	刘杰
	郑州恒基建设监理有限公司	工程师	黄建明
	河南中建环保建设工程有限公司	总经理	王书江
	河南中建环保建设工程有限公司	技术	郭军



五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

经综合评定:本工程符合设计要求,评定为合格工程。

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 单位(项目)负责人:  2022年4月10日	(公章) 总监理工程师:  2022年4月10日	(公章) 单位负责人:  2022年4月10日
	设计单位	业主单位	
	(公章) 单位(项目)负责人:  2022年4月10日	(公章) 单位负责人:  2022年4月10日	

填写说明:

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写,向备案机关提交;
- 2、填写要求内容真实、语言简练、字迹清楚;
- 3、竣工验收报告一式两份,建设单位、备案机关各持一份。



扫描全能王 创建

四、项目经理近 5 年同类工程业绩一览表

项目经理近 5 年同类工程业绩一览表

投标人名称： 河南中建环保建设工程有限公司

序号	工程名称	合同签订时间	建设地点 (市级)	合同价格 (万元)	投资类型	备注
1	焦作新区神州路 (K0+063-K0+325) 工程	2021. 3. 15	河南焦作	1521. 76	企业投资	
2						
3						

1. 投标人应将自 2021 年 5 月 1 日起至招标公告发布之日止（以合同签订时间为准），拟派项目经理以项目负责人身份承接的具有代表性的同类工程业绩。

注：证明材料（1）提供以项目经理身份承建的市政道路工程（含桥梁工程）施工总承包业绩（2021 年 5 月 1 日至招标公告发布之日，时间以合同签订时间为准）。

（2）业绩证明材料：合同关键页（必须提供）、中标通知书（如有）、施工许可证（如有）、竣工验收报告（如有）。以上材料仍不能证明上述要求的，可再提供项目建设单位的证明。

（3）需对业绩证明材料（原件扫描件）的项目名称、合同类型、合同金额、桥梁规模、合同签订时间、竣工验收时间等进行标记。

（4）提供业绩最多不超过 2 项，超过 2 项，只计取前 2 项。

1、焦作新区神州路(K0+063-K0+325)工程

中标通知书

河南中建环保建设工程有限公司：

你方于 2021 年 03 月 02 日所递交的焦作新区神州路（K0+063-K0+325）工程施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标费率：100%。

项目负责人：方燕红。

请你方在接到本通知书后的 30 日内，按招标文件要求签订合同。

特此通知。

招标人（盖单位章）

招标代理机构（盖单位章）

2021 年 03 月 03 日



扫描全能王 创建

合同编号：_____

建设工程施工合同

(GF—1999—0201)



中华人民共和国建设部

制定

国家工商行政管理局



扫描全能王 创建

第一部分 协议书

发包人（全称）：焦作市城建投资开发有限公司

承包人（全称）：河南中建环保建设工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工项目协商一致，订立本合同，以前订立的相关合同与本合同不符的，以本合同为准。

一、工程概况

工程名称：神州路（K0+063-K0+325）工程

工程地点：焦作市焦作新区

二、工程承包范围

承包范围：中标范围内施工图全部内容

三、合同工期

开工日期：2021年03月20日

竣工日期：2022年03月19日

合同工期总日历天数：具备开工条件后12个月。

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、合同价款

大写：壹仟伍佰贰拾壹元柒角陆分元整



小写： 1521.76 万元

项目竣工决算价格组成：项目竣工决算价格=政府财政审核后的施工图预算价格（除了人工、材料、机械、暂定价可以调差外，其它部分固定不变）+变更+签证+价差调整+其它。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1、本合同协议书
- 2、中标通知书
- 3、投标书及其附件
- 4、本合同专用条款
- 5、本合同通用条款
- 6、标准、规范及有关技术文件
- 7、图纸
- 8、招标文件、招标答疑

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有词语含义本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支



付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立时间：2021 年 03 月 15 日

合同订立地点：焦作市

本合同双方约定 双方法人（委托代理人）签字盖章 后生效。

发 包 人：(公章)
住 所：
法定代表人：李 斌
委托代理人：
电 话：
传 真：
开 户 银 行：
账 号：
邮 政 编 码：

承 包 人：(公章)
住 所：
法定代表人：李 斌
委托代理人：
电 话：浩于恩
传 真：印恩
开 户 银 行：
账 号：
邮 政 编 码：



工程竣工验收报告 (市政工程)

工程名称: 焦作新区神州路(K0+063-K0+325)工程

验收时间: 2022年4月10日

建设单位: 焦作市城建投资开发有限公司

施工单位: 河南中建环保建设工程有限公司



扫描全能王 创建

竣工报告

建设单位	焦作市城建投资开发有限公司	施工单位	河南中建环保建设工程有限公司
工程名称	焦作新区神州路 (K0+063-K0+325 工程)	承包方式	总包
工程范围	图纸内容及有关变更文件	结构类型	道路工程
合同总价	1521.76 万元	工程地点	焦作新区
合同开工日期	2021 年 03 月 20 日	实际开工日期	2021 年 03 月 20 日
合同竣工日期	2022 年 03 月 19 日	实际竣工日期	2022 年 03 月 15 日
合同工作天数	365	实际工作天数	361
简要说明			
1、提前竣工或延误工期的主要原因：			
/			
2、未完施工主要项目、未完原因措施意见：			
/			
本工程已经完成，经检查确认工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，请建设单位在 7 天内组织工程竣工验收文件。			
主送	/		
抄送	/		
施工单位	 单位负责人：王丽 项目经理： 		
监理工程师意见	 		



扫描全能王 创建

一、工程概况

工程名称	焦作新区神州路（K0+063-K0+325 工程		
工程地点	焦作新区		
建设单位	焦作市城建投资开发有限公司		
设计单位	安阳市市政设计研究院有限责任公司		
监理单位	郑州恒基建设监理有限公司		
施工单位	河南中建环保建设工程有限公司		
施工许可证		施工图设计审查编号	

二、工程竣工验收实施情况

- 1、由建设单位组织竣工验收工作；
- 2、建设、设计、监理、施工单位介绍工程合同履行情况和工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、设计、监理、施工单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、验收组签署工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

单位名称	工程质量等级					
	实测实量合格率		外观得分	资料得分	实测得分	评定得分
	分部名称	合格率				
道路工程	车行道 (70%)	99.4	98.6	99.0	98.5	98.7
	附属 (30%)	98.2	98.6	98.0	98.4	98.5
排水工程	雨水管道	98.6	99.4	98.0	98.7	98.5
	污水管道	98.6	99.4	98.0	98.7	98.4
桥涵工程	基础					
	下部结构					
	上部结构					
	桥面系、附属					



四、验收组人员名单

验收组人员签到表

序号	单 位	职务\职称	签 名
	焦作市城建投资开发有限公司	技术负责人	李银武
	焦作市城建投资开发有限公司	总经理	袁冬梅
	安阳市市政设计研究院有限责任公司	负责人	毛峰润
	安阳市市政设计研究院有限责任公司	李鹏飞	李鹏飞
	郑州恒基建设监理有限公司	总监	刘杰
	郑州恒基建设监理有限公司	工程师	黄建明
	河南中建环保建设工程有限公司	总经理	王书江
	河南中建环保建设工程有限公司	技术	郭军



扫描全能王 创建

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

经综合评定：本工程符合设计要求，评定为合格工程。

参 加 验 收 单 位	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章)  单位(项目)负责人: 2022年4月10日	(公章)  总监理工程师 2022年4月10日	(公章)  单位负责人 2022年4月10日
	设计单位	业主单位	
	(公章)  单位(项目)负责人: 2022年4月10日	(公章)  单位负责人 2022年4月10日	

填写说明：

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交；
- 2、填写要求内容真实、语言简练、字迹清楚；
- 3、竣工验收报告一式两份，建设单位、备案机关各持一份。



扫描全能王 创建

五、百县千镇万村帮扶业绩

企业近 5 年百县千镇万村帮扶业绩。

投标人名称： 河南中建环保建设工程有限公司

序号	工程名称	合同签订时间	建设地点 (市级)	合同价格 (万元)	投资类型	备注
1	/	/	/	/	/	/
2						

注：

提供投标人近 5 年（2021 年 5 月 1 日至投标截止日止）百县千镇万村高质量发展工程帮扶业绩。

证明材料要求：（1）提供企业参与的百县千镇万村高质量发展工程帮扶业绩业绩（2021 年 5 月 1 日至招标公告发布之日，时间以合同签订时间为准）。

（2）业绩证明材料：合同关键页（必须提供）、中标通知书（如有）、施工许可证（如有）、竣工验收报告（如有）。以上材料仍不能证明上述要求的，可再提供项目建设单位的证明。

（3）需对业绩证明材料（原件扫描件）的项目名称、合同类型、合同签订时间、竣工验收时间等进行标记。

上述业绩最多不超过 2 项，超过 2 项的，按序取前 2 项。

六、深圳市深汕特别合作区房屋建筑和市政工程不转包挂靠承诺书、
施工投标承诺函

深圳市深汕特别合作区房屋建筑和市政
工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	深汕汽车城（鹅埠）12、13 号地块间联通桥梁建设工程
合同名称	深汕汽车城（鹅埠）12、13 号地块间联通桥梁建设工程施工总承包
建设单位	深圳市深汕特别合作区建筑工务署
代建单位	/
监理单位	/
施工单位	河南中建环保建设工程有限公司
工程详细地址	深圳市深汕特别合作区鹅埠街道
不转包挂靠的承诺	我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。
施工单位盖章	单位（公章）：河南中建环保建设工程有限公司 时间：2026. 5. 27 
施工单位法定代表人 签字	本人作为施工单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 法定代表人（签字或盖章）：于恩浩 时间：2026. 5. 27

施工投标承诺函

致招标人:深圳市深汕特别合作区建筑工务署

为了确保本工程招标投标工作顺利进行,同时保证优质高效、文明施工,我方将严格执行建设工程管理的法律法规,并完全接受 深汕汽车城(鹅埠)12、13号地块间联通桥梁建设工程施工总承包的招标文件所有内容,为此作出如下承诺:

1. 根据企业自身情况,理性报价,不会以低于成本的报价竞标,并愿以投标总报价 1393.269863 万元,按招标文件要求承包本工程的施工、竣工并修补其任何缺陷。否则,我方愿意承担任何风险。(投标人填写)

2. 我方保证在 210 日内(或于 年 月 日前)完成工程竣工验收(非我方造成的工期延误除外)。

3. 我方同意所递交的投标文件在投标人须知规定的投标有效期内有效,在此期间内我方的投标有可能中标,我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格,我方的投标担保将全部被没收,给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的,贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿。

4. 我方完全理解和接受投标人须知第 40 条的规定,一旦出现该条列举的严重违规或涉嫌串通投标的情形,我司将放弃本工程投标并自觉接受贵方暂停或者取消今后我方参加贵方其他任何工程投标资格的处理。

5. 除非另外达成协议并生效,贵方的中标通知书和本投标文件将成为约束双方的合同文件的组成部分。

6. 按规定完成招标文件约定承包范围内的施工内容,质量达到“投标人须知”前附表二规定的标准。

7. 建立完善的质量安全保证体系,配备与投标文件相一致且满足工程建设规模、技术要求、安全要求的项目管理机构和项目管理人员,并确保常驻现场。撤换上述人员前,必须征得贵方及建设行政主管部门批准同意。否则,招标人有权取消我公司的中标资格或单方面终止合同,由此造成的违约责任由我公司承担。

8. 全体施工作业人员通过“平安卡”培训,并办理工伤保险、意外伤害保险手续。

9. 我方承诺投标文件《主要施工机械表》中的机械设备按时进场。

10. 如果本工程不要求编制技术标书的，我方保证在收到中标通知书后 30 日内，完成本工程实施的施工组织设计编制，并得到贵方的认可。

11. 为确保施工安全，我方保证在签定施工合同 5 日后，提交施工作业范围内的市政基础设施管线防护措施，按照《深圳市建设工程安全文明施工标准》，落实安全防护、环境保护、安全培训和信息化管理等要求，安全文明施工措施费专款专用。

12. 对在工程实施过程中发生的工程变更，严格按照双方合同的有关规定计量和计价并保证接受贵方要求完成变更的工程内容。

13. 一旦我方中标，将保证工程实施过程中的清洁及现场垃圾清运等工作、工程收尾阶段的未完工作（含清洁及垃圾清运等）和缺陷修复、保修阶段的属于我方保修范围、内容的项目，在接到相关指令或通知之日起在指令或通知要求的时间内派人执行，否则我方同意发包人有权直接委托他人执行，相关费用从工程结算款、质量保修金内扣除或向我方索赔，并不对费用提出任何异议。

14. 我方在本次投标中无弄虚作假行为，且未与其他投标人、招标人及评标专家串通投标等违规行为。否则，将接受取消投标资格、取消中标资格、解除合同、已进场施工的无条件退场、清出预选承包商名录、记录不良行为红色警示、暂停一年至三年在我市参加建设工程投标的资格等处理，涉嫌犯罪的，接受公安机关的查处。

我方在本次投标中不会出现虚假恶意投诉或利用投诉进行不正当竞争，否则，我方愿意被建设行政主管部门及贵方列入招标投标投诉“黑名单”。

15. 我方承诺在收到贵方发出的中标通知书前任何时间内，若被区工务署处以停标处理并且未过停标期限的，我方均自愿放弃中标资格。

16. 我方承诺，贵方在澄清过程中及签订合同后均有权对我方不平衡报价进行调整。

17. 如果违反本承诺书中任何条款，我方愿意接受：

- (1) 视作我方单方面违约，并按照合同规定向贵方支付违约金或解除合同；
- (2) 履约评价评定为合格及以下；
- (3) 本工程招标人今后可拒绝我方参与投标；
- (4) 建设行政主管部门或相关主管部门的不良行为记录、行政处罚。

承诺人：河南中建环保建设工程有限公司（盖章）



法定代表人：张恩浩（签字）

或其授权的代理人：_____（签字）

日期： 2026 年 5 月 26 日



七、廉政承诺书

廉政承诺书

根据有关工程建设、廉政建设的规定，为做好工程建设中的党风廉政建设，保证工程建设高效优质，保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益，河南中建环保建设工程有限公司（以下称承诺人）特向深圳市深汕特别合作区建筑工务署（以下称招标人）作出如下承诺：

- 一、不向采购相关人员赠送礼金、礼品等财物。
- 二、不为采购相关人员报销或补贴应由员工个人承担的费用。
- 三、不安排采购相关人员参加宴请、娱乐、旅游等活动。
- 四、不为采购相关人员接受他人利益输送创造条件或提供便利。
- 五、不与采购相关人员或其他供应商串通、舞弊，操纵或以其他方式影响采购结果或谋取利益。

- 六、不伪造、变造或提供虚假资料。
- 七、不采取恶意低价或哄抬价格等行为影响采购工作正常进行。
- 八、无正当理由不对采购程序提出异议或恶意投诉。
- 九、不向采购相关人员探询采购有关信息，编造或者传播虚假信息。
- 十、不泄露采购过程中知悉的有关单位和个人的敏感信息和涉密信息。

承诺人及其工作人员若违反以上承诺，同意按以下方式处理：

- 一、投标文件按无效标处理，没收投标担保；
- 二、相关人员依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；
- 三、给招标人单位造成经济损失的，视损失程度予以赔偿；
- 四、列入招标人诚信黑名单，半年内禁止参与招标人任何项目的投标；
- 五、情节严重的，招标人可建议建设主管部门给予承诺人一至三年内不得进入其主管的建设市场的处罚；

- 六、触犯法律的，按法律规定由国家司法机关处理。

本承诺书有效期为签署之日起至该工程项目缺陷责任期满之日止。

承诺人：河南中建环保建设工程有限公司（盖章）

法定代表人：于恩浩（签字）

或其授权的代理人：_____（签字）

日期：2026年5月27日

八、农民工工资支付保障方案

（一）、源头治理：压实主体责任与资金保障

1. 用工实名制+劳动合同

所有用人单位必须实名登记、签书面劳动合同，明确工资标准、支付周期、支付日期；用工台账至少保存 3 年。

2. 工资按月足额发放— 工资必须以货币形式发放，不得以实物抵薪；
支付周期不超过 1 个月，遇节假日提前发放；
必须直接发到本人，严禁包工头代领截留。

3. 建设资金前置审核

工程无资金安排不得开工；政府投资项目严禁施工单位垫资。

（二）、工程建设领域（重点）：五大便民+强制机制

1. 人工费分账+专用账户

建设单位按月将人工费单独拨付至总包开设的农民工工资专用账户，专款专用，不得挪用。

2. 工程款支付担保

建设单位向总包提供工程款支付担保，防止拖欠工程款引发欠薪。

3. 工资保证金制度

施工单位按规定存储工资保证金，专项用于垫付拖欠工资；完工无欠薪可返还。

4. 总包代发工资

分包按月报工资表（工人签字），总包统一代发，减少中间环节。

5. 先行垫付+连带清偿— 分包欠薪：总包先行清偿；

建设单位欠工程款：建设单位先行垫付；

违法发包/转包：发包方/总包承担清偿责任。

（三）、日常用工管理：规范与预防

1. 工资清单制度

每次发薪必须提供工资清单（含工时、应发、代扣、实发）。

2. 欠薪预警

银行监控专用账户，资金不足或异常及时预警并上报人社部门。

3. 信用惩戒

严重欠薪单位列入失信名单，限制招投标、融资、评优；负责人限制高消费。

（四）、监管与追责：高压执法

1. 属地+部门联动

地方政府负总责，人社、住建、交通、水利等联合监管，纳入政府考核。

2. 严厉处罚

拖欠工资可处 5 万—10 万元罚款；涉嫌犯罪（如拒不支付劳动报酬）移送公安追究刑责。

3. 总包/分包责任倒查

层层追责，杜绝“层层转包、责任悬空”。

（五）、维权渠道：快立快处

1. 全国根治欠薪线索平台

线上一键投诉，实名受理、限时办结 。

2. 劳动监察投诉/举报

向当地人社部门投诉，免费、高效 。

3. 仲裁+诉讼绿色通道

设立农民工工资速裁庭，快立、快调、快审、快结 。

4. 法律援助

讨薪案件免经济审查，免费提供律师服务 。