

标段编号：2502-440300-04-01-700546003001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：创智二路（宜城大道至科教大道）市政道路工程项目监理服务

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市中安项目管理有限公司

日期：2026年05月27日



1.企业基本情况

企业名称	深圳市中安项目管理有限公司	企业曾用名	/
注册资金（万元）	5000	注册地址	深圳市宝安区新安街道宝民社区前进一路 139 号 3A09
成立时间	2018. 6. 22	企业属性	民营
主项资质	工程监理综合资质		
企业总人数	172 人		
投标人公司简介：公司具有工程监理综合资质；工程造价咨询资质；工程造价咨询企业信用 AAA;工程咨询企业乙级资质（建筑，电子、信息工程（含通信、广电、信息化），；信息工程监理资质；招标代理 A 级。通过了质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证三合一体系认证。 公司在宝安区履约评价综合优秀，宝安区 2024 年第一季度安全生产示范工地 红榜单位！ 公司拥有一支素质高、专业结构完整、训练有素、经验丰富的技术队伍。现有员工 172 人，其中教授级高级职称 2 人，高级职称 36 人，中级职称 84 人。公司现有注册人员 102 人，其中国家注册监理工程师 80 人，国家注册造价工程师 23 人，二级造价师 4 人，一级建造师 16 人，二级建造师 2 人，一级建筑师 1 人，国家注册咨询（投资）工程师 30 人。部分员工同时拥有注册造价、一级建造师、注册监理工程师、工程咨询等多种执业资格证书，其中，监理人员均具有广东省监理上岗资格证书。在工程技术人员中，85%以上具有大学本科以上学历，公司核心团队均为工程顾问领域资深专家。具有丰富的工程策划、技术咨询、工程设计、施工、现场管理和建设监理实践经验，有较强的组织协调能力和较高的专业技术水平。			



企业营业执照



统一社会信用代码
91440300MA5F6NTMXP

营 业 执 照
(副 本)



名 称 深圳市中安项目管理有限公司

类 型 有限责任公司

法定代表人 赵坤强

成 立 日 期 2018年06月22日

住 所 深圳市宝安区新安街道宝民社区前进一路139号
3A09

重 要 提 示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登 记 机 关


2023 年 11 月 08 日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



资质证书

工程监理综合资质

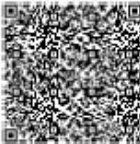
企业名称	深圳市中安项目管理有限公司		
详细地址	深圳市宝安区新安街道宝民社区前进一路139号3A09		
建立时间	2018年06月22日		
注册资本金	5000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300MA5F6NTMXP		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E144061583-4/1		
有效期	至2029年12月17日		
法定代表人	赵坤强	职务	法定代表人
单位负责人	赵坤强	职务	企业负责人
技术负责人	赵坤强	职称或执业资格	高级工程师
备注:			

业 务 范 围
工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
发证机关(章) 2024 年 12 月 17 日 No.EF 0194406

	企业名称：深圳市中安项目管理有限公司
工 程 监 理 资 质 证 书	经济性质：有限责任公司
证书编号：E144061583	资质等级：工程监理综合资质。
有效期：至2029年12月17日	可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
中华人民共和国住房和城乡建设部制	发证机关 2024 年 12 月 17 日 No.EZ 0049155



总监理工程师资格证明文件（缴纳的社保证明）

		使用有效期: 2026年05月21日 - 2026年11月17日	
中华人民共和国监理工程师 注册证书			
姓 名 :	吴国雄		
性 别 :	男		
出生日期 :	1971年11月02日		
注册编号 :	44026537		
注册执业单位 :	深圳市中安项目管理有限公司		
注册有效期 :	2027年11月28日		
注册专业 :	房屋建筑工程 市政公用工程		
	个人签名 		
	签名日期: 2026.5.21	发证日期: 2024年10月31日	



监理工程师

Supervising Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。

姓 名： 吴国雄
证件号码： 422324197111021613
性 别： 男
出生年月： 1971年11月
专 业： 土木建筑工程
批准日期： 2021年05月16日
管 理 号： 20210504844000002111



中华人民共和国
人力资源和社会保障部

中华人民共和国
住房和城乡建设部



照
片



粤高取证字第 1803001013579号

吴国雄 于二〇一七 年

十一月，经 深圳市建筑专

业高级专业技术资格第七

评审委员会评审通过，

具备 施工管理
高级工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位

二〇一八年五月十二 日



普通高等学校 毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0625322

学生 吴国雄 性别 男 现年二十三岁
于一九九一年九月至一九九五年七月在
本校 工业管理工程系 管理工程 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 北京农业工程大学

校(院)长

翁: 崇

一九九五年七月

证书编号: 951071



学士学位证书

(普通高等教育本科毕业生)

学生 吴国雄, 男, 一九七一年
十一月生。自一九九一年九月至一九九五年
七月在北京农业工程大学 工业
管理工程系 管理工程 专业
完成了四年制本科学习计划，业已毕业。
经审核符合《中华人民共和国学位条例》
的规定，授予 工 学学士学位。

北京农业工程大学

学位评定委员会主席

翁: 崇

一九九五年七月 日

证书编号: 950501



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴国雄

社保电脑号：601023958

身份证号码：422324197111021613

页码：1

参保单位名称：深圳市中安项目管理有限公司

单位编号：20299261

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	09	20299261	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	15.4	6.6
2021	10	20299261	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	15.4	6.6
2021	11	20299261	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	15.4	6.6
2021	12	20299261	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	15.4	6.6
2022	01	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	02	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	03	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	04	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	05	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	06	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	07	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	08	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	09	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	10	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	11	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	12	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2023	01	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	02	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	03	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	04	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	05	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	06	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	07	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	08	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	09	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	10	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	16.52	7.08
2023	11	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	16.52	7.08
2023	12	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	16.52	7.08
2024	01	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	02	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	03	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	04	20299261	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	05	20299261	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	06	20299261	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	07	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	08	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	09	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	10	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	11	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	12	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2025	01	20299261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2025	02	20299261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2025	03	20299261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2025	04	20299261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2025	05	20299261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2025	06	20299261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2025	07	20299261	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴国雄

社保电脑号：601023958

身份证号码：422324197111021613

页码：2

参保单位名称：深圳市中安项目管理有限公司

单位编号：20299261

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	08	20299261	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	20299261	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	20299261	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	20299261	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	20299261	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2026	01	20299261	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	02	20299261	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	03	20299261	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	04	20299261	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	05	20299261	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
合计			30915.8	15440.56			22233.86	7937.8			1325.9	177.5	1024.8		338.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b6764fa4577 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20299261
单位名称
深圳市中安项目管理有限公司





企业注册人员数量

16:45 10.5 KB/s HD 2 5G 5G 83%

< 企业详情

深圳市中安项目管理有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码 91440300MA5F6NTMXP

企业法人代表 —

企业登记注册类型 有限责任公司

企业注册属地 广东省-深圳市

企业经营地址 深圳市宝安区新安街道宝民社区前进一路139号3A09

资质项 1项

注册人员 203名

历史业绩 196项

相关信息

16:45 8.40 KB/s HD 2 5G 5G 83%

< 注册人员

一级注册建筑师 (1) 注册监理工程师 (162) 一级注册

1、樊建军

身份证号	430902*****33
注册类别	注册监理工程师
注册号 (执业印章号)	44014985
注册专业	房屋建筑工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市中安项目管理有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5F6NTMXP	企业法定代表人	
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区新安街道宝民社区前进一路139号3A09		



企业资质资格 **注册人员** 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	罗霄	412721198*****13	二级注册造价工程师	B21224400006067	土建
2	郑锦涛	440582199*****72	二级注册造价工程师	B21234400011486	土建
3	黄极琛	441502199*****16	二级注册造价工程师	B21254400018559	土建
4	汪召国	411524199*****79	二级注册造价工程师	B21254400020687	土建
5	彭少红	440981199*****65	二级注册造价工程师	B24224400006217	安装
6	贺尔涛	440306200*****34	二级注册造价工程师	B24254400019789	安装
7	廖秋生	530102196*****72	一级注册造价工程师	B11014400010253	土建
8	钱菊生	440301196*****31	一级注册造价工程师	B11014400010263	土建
9	李瑞龙	330106196*****35	一级注册造价工程师	B11014400011617	土建
10	王广陆	420102196*****12	一级注册造价工程师	B11014400033692	土建
11	朱淑珍	441423196*****23	一级注册造价工程师	B11024400019915	土建
12	张双平	420601196*****17	一级注册造价工程师	B11044400020134	土建
13	张伟远	410426197*****10	一级注册造价工程师	B11164400003534	土建
14	胡剑庭	441424197*****72	一级注册造价工程师	B11184400013817	土建
15	张卫永	410426197*****54	一级注册造价工程师	B11184400017740	土建



16	陈兰	430621198*****23	一级注册造价工程师	B11214400007103	土建
17	王标	371082197*****18	一级注册造价工程师	B11234400021843	土建
18	魏伟	411502198*****21	一级注册造价工程师	B11244400029862	土建
19	覃春玲	452124199*****48	一级注册造价工程师	B11244400033746	土建
20	刘豫荣	420111196*****90	一级注册造价工程师	B14064400019287	安装
21	李军锋	410426197*****12	一级注册造价工程师	B14064400019590	安装
22	何爱勇	432524199*****53	一级注册造价工程师	B14224400015201	安装
23	汤雅清	360781199*****81	一级注册造价工程师	B14254400040383	安装
24	陈美华	430224199*****13	二级注册建造师	粤2442016201605655	市政公用工程
25	王钜强	430481199*****53	二级注册建造师	粤2442023202321741	建筑工程
26	王标	371082197*****18	一级注册建造师	粤1112006200810234	建筑工程
27	张双平	420601196*****17	一级注册建造师	粤1112006200811812	建筑工程
28	张双平	420601196*****17	一级注册建造师	粤1112006200811812	市政公用工程
29	赵坤强	410425197*****51	一级注册建造师	粤1412006200801962	建筑工程
30	张伟远	410426197*****10	一级注册建造师	粤1412007200906943	建筑工程
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
31	李亚旭	410402196*****16	一级注册建造师	粤1412014201417140	建筑工程
32	胡剑庭	441424197*****72	一级注册建造师	粤1432006201208608	建筑工程
33	樊青云	210103197*****50	一级注册建造师	粤1442006202205584	建筑工程
34	赵克强	410425197*****15	一级注册建造师	粤1442011201117915	市政公用工程
35	郭晓峰	410303196*****19	一级注册建造师	粤1442011201118409	建筑工程
36	付朝发	230404196*****51	一级注册建造师	粤1442014201529898	建筑工程
37	黄洪生	445281198*****19	一级注册建造师	粤1442014201904743	机电工程
38	杏伟松	441225197*****11	一级注册建造师	粤1442015201634215	建筑工程
39	周效超	441900199*****58	一级注册建造师	粤1442020202204677	建筑工程
40	汪召国	411524199*****79	一级注册建造师	粤1442025202602115	建筑工程
41	潘会敏	362101196*****42	注册监理工程师	62002803	水利水电工程
42	潘会敏	362101196*****42	注册监理工程师	62002803	通信工程
43	王超民	410422196*****19	注册监理工程师	44014841	房屋建筑工程
44	王超民	410422196*****19	注册监理工程师	44014841	市政公用工程
45	樊建军	430902198*****33	注册监理工程师	44014985	房屋建筑工程



46	樊建军	430902198*****33	注册监理工程师	44014985	市政公用工程
47	吴兴旺	432322197*****1X	注册监理工程师	44015939	市政公用工程
48	吴兴旺	432322197*****1X	注册监理工程师	44015939	水利水电工程
49	张卫永	410426197*****54	注册监理工程师	34005125	房屋建筑工程
50	张卫永	410426197*****54	注册监理工程师	34005125	机电安装工程
51	夏胜超	430903198*****58	注册监理工程师	34006977	房屋建筑工程
52	夏胜超	430903198*****58	注册监理工程师	34006977	市政公用工程
53	郑惠明	430404197*****10	注册监理工程师	43008365	房屋建筑工程
54	郑惠明	430404197*****10	注册监理工程师	43008365	市政公用工程
55	张云松	340405196*****35	注册监理工程师	44019292	房屋建筑工程
56	张云松	340405196*****35	注册监理工程师	44019292	市政公用工程
57	林昭哲	445221198*****93	注册监理工程师	44019398	房屋建筑工程
58	林昭哲	445221198*****93	注册监理工程师	44019398	市政公用工程
59	曹志顺	410621196*****32	注册监理工程师	41006217	水利水电工程
60	曹志顺	410621196*****32	注册监理工程师	41006217	通信工程
61	姚儒想	360424198*****34	注册监理工程师	44023584	房屋建筑工程
62	姚儒想	360424198*****34	注册监理工程师	44023584	市政公用工程
63	胡绳	420902199*****30	注册监理工程师	44026535	机电安装工程
64	胡绳	420902199*****30	注册监理工程师	44026535	通信工程
65	孙东方	410403196*****32	注册监理工程师	44026536	房屋建筑工程
66	孙东方	410403196*****32	注册监理工程师	44026536	通信工程
67	张希宁	230704198*****15	注册监理工程师	33027782	房屋建筑工程
68	张希宁	230704198*****15	注册监理工程师	33027782	市政公用工程
69	黄洪生	445281198*****19	注册监理工程师	44027665	电力工程
70	黄洪生	445281198*****19	注册监理工程师	44027665	市政公用工程
71	张卫杰	410426196*****11	注册监理工程师	51013326	房屋建筑工程
72	张卫杰	410426196*****11	注册监理工程师	51013326	市政公用工程
73	冯毅波	440106196*****78	注册监理工程师	44034586	房屋建筑工程
74	冯毅波	440106196*****78	注册监理工程师	44034586	市政公用工程
75	付朝发	230404196*****51	注册监理工程师	22002775	房屋建筑工程



76	付朝发	230404196*****51	注册监理工程师	22002775	市政公用工程
77	郭俊生	410521196*****35	注册监理工程师	44036086	房屋建筑工程
78	郭俊生	410521196*****35	注册监理工程师	44036086	市政公用工程
79	王钜强	430481199*****53	注册监理工程师	44038357	房屋建筑工程
80	王钜强	430481199*****53	注册监理工程师	44038357	市政公用工程
81	徐书翔	430422199*****3X	注册监理工程师	44038992	房屋建筑工程
82	徐书翔	430422199*****3X	注册监理工程师	44038992	市政公用工程
83	梁景翔	440981199*****5X	注册监理工程师	44039457	房屋建筑工程
84	梁景翔	440981199*****5X	注册监理工程师	44039457	市政公用工程
85	陈凯龙	441521199*****18	注册监理工程师	44042042	房屋建筑工程
86	陈凯龙	441521199*****18	注册监理工程师	44042042	市政公用工程
87	王祥	420902199*****73	注册监理工程师	44042051	房屋建筑工程
88	王祥	420902199*****73	注册监理工程师	44042051	市政公用工程
89	宋军河	422302197*****18	注册监理工程师	44013304	房屋建筑工程
90	宋军河	422302197*****18	注册监理工程师	44013304	市政公用工程
91	梁启文	452427197*****19	注册监理工程师	44043996	房屋建筑工程
92	梁启文	452427197*****19	注册监理工程师	44043996	市政公用工程
93	陈锋	411481198*****73	注册监理工程师	41009266	房屋建筑工程
94	陈锋	411481198*****73	注册监理工程师	41009266	市政公用工程
95	樊青云	210103197*****50	注册监理工程师	44004656	房屋建筑工程
96	樊青云	210103197*****50	注册监理工程师	44004656	市政公用工程
97	张双平	420601196*****17	注册监理工程师	11007616	房屋建筑工程
98	张双平	420601196*****17	注册监理工程师	11007616	市政公用工程
99	周创坤	441900197*****13	注册监理工程师	11011911	房屋建筑工程
100	周创坤	441900197*****13	注册监理工程师	11011911	市政公用工程
101	齐长志	210782198*****19	注册监理工程师	11022360	电力工程
102	齐长志	210782198*****19	注册监理工程师	11022360	市政公用工程
103	刘挥戈	320324196*****19	注册监理工程师	32005778	机电安装工程
104	刘挥戈	320324196*****19	注册监理工程师	32005778	通信工程
105	贡义华	320622196*****78	注册监理工程师	32019892	房屋建筑工程



106	贲兴华	320622196*****78	注册监理工程师	32019892	市政公用工程
107	赵建国	511181197*****17	注册监理工程师	33026242	房屋建筑工程
108	赵建国	511181197*****17	注册监理工程师	33026242	市政公用工程
109	武振亚	341202199*****13	注册监理工程师	34018345	房屋建筑工程
110	武振亚	341202199*****13	注册监理工程师	34018345	市政公用工程
111	张卫明	410426197*****75	注册监理工程师	35005076	矿山工程
112	张卫明	410426197*****75	注册监理工程师	35005076	水利水电工程
113	张伟远	410426197*****10	注册监理工程师	41005198	水利水电工程
114	张伟远	410426197*****10	注册监理工程师	41005198	通信工程
115	赵坤强	410425197*****51	注册监理工程师	44001323	房屋建筑工程
116	赵坤强	410425197*****51	注册监理工程师	44001323	机电安装工程
117	王标	371082197*****18	注册监理工程师	44001747	房屋建筑工程
118	王标	371082197*****18	注册监理工程师	44001747	水利水电工程
119	刘金明	440921196*****17	注册监理工程师	44001748	房屋建筑工程
120	刘金明	440921196*****17	注册监理工程师	44001748	市政公用工程
121	张治华	420700196*****18	注册监理工程师	44002949	房屋建筑工程
122	张治华	420700196*****18	注册监理工程师	44002949	市政公用工程
123	徐光学	620402196*****16	注册监理工程师	44003323	房屋建筑工程
124	徐光学	620402196*****16	注册监理工程师	44003323	市政公用工程
125	曾白桦	440301196*****23	注册监理工程师	44003346	房屋建筑工程
126	曾白桦	440301196*****23	注册监理工程师	44003346	市政公用工程
127	王文才	340803196*****54	注册监理工程师	44004649	房屋建筑工程
128	王文才	340803196*****54	注册监理工程师	44004649	市政公用工程
129	张勇	360102196*****35	注册监理工程师	44005020	水利水电工程
130	张勇	360102196*****35	注册监理工程师	44005020	通信工程
131	张飞杰	140102196*****70	注册监理工程师	44006013	机电安装工程
132	张飞杰	140102196*****70	注册监理工程师	44006013	通信工程
133	谢庭雅	430103196*****20	注册监理工程师	44006992	水利水电工程
134	谢庭雅	430103196*****20	注册监理工程师	44006992	通信工程
135	赵雷强	410425197*****73	注册监理工程师	44007984	电力工程



136	赵雷强	410425197*****73	注册监理工程师	44007984	房屋建筑工程
137	廖秋生	530102196*****72	注册监理工程师	44008399	水利水电工程
138	廖秋生	530102196*****72	注册监理工程师	44008399	通信工程
139	李瑞龙	330106196*****35	注册监理工程师	44008623	机电安装工程
140	李瑞龙	330106196*****35	注册监理工程师	44008623	通信工程
141	刘勝泉	420111196*****90	注册监理工程师	44009070	房屋建筑工程
142	刘勝泉	420111196*****90	注册监理工程师	44009070	市政公用工程
143	苏建辉	430221197*****34	注册监理工程师	44009282	水利水电工程
144	苏建辉	430221197*****34	注册监理工程师	44009282	通信工程
145	李高产	320111196*****17	注册监理工程师	44010732	房屋建筑工程
146	李高产	320111196*****17	注册监理工程师	44010732	市政公用工程
147	王广陆	420102196*****12	注册监理工程师	44011831	房屋建筑工程
148	王广陆	420102196*****12	注册监理工程师	44011831	市政公用工程
149	蔡志龙	440526197*****79	注册监理工程师	44013080	房屋建筑工程
150	蔡志龙	440526197*****79	注册监理工程师	44013080	市政公用工程
151	苏梅	440106196*****63	注册监理工程师	44013423	房屋建筑工程
152	苏梅	440106196*****63	注册监理工程师	44013423	市政公用工程
153	孟祥云	230204197*****11	注册监理工程师	44014533	房屋建筑工程
154	孟祥云	230204197*****11	注册监理工程师	44014533	市政公用工程
155	梁启连	441701197*****91	注册监理工程师	44015799	房屋建筑工程
156	梁启连	441701197*****91	注册监理工程师	44015799	市政公用工程
157	郭晓峰	410303196*****19	注册监理工程师	44015850	房屋建筑工程
158	郭晓峰	410303196*****19	注册监理工程师	44015850	市政公用工程
159	曹家华	432503197*****18	注册监理工程师	44017648	房屋建筑工程
160	曹家华	432503197*****18	注册监理工程师	44017648	水利水电工程
161	胡剑庭	441424197*****72	注册监理工程师	44018236	水利水电工程
162	胡剑庭	441424197*****72	注册监理工程师	44018236	通信工程
163	李亚旭	410402196*****16	注册监理工程师	44019392	房屋建筑工程
164	李亚旭	410402196*****16	注册监理工程师	44019392	市政公用工程
165	郭星星	431121198*****19	注册监理工程师	44026534	机电安装工程



166	郭星星	431121198*****19	注册监理工程师	44026534	市政公用工程
167	吴国雄	422324197*****13	注册监理工程师	44026537	房屋建筑工程
168	吴国雄	422324197*****13	注册监理工程师	44026537	市政公用工程
169	张云华	362526198*****11	注册监理工程师	44027800	房屋建筑工程
170	张云华	362526198*****11	注册监理工程师	44027800	市政公用工程
171	李永刚	622425197*****79	注册监理工程师	44028998	房屋建筑工程
172	李永刚	622425197*****79	注册监理工程师	44028998	水利水电工程
173	周效超	441900199*****58	注册监理工程师	44029466	房屋建筑工程
174	周效超	441900199*****58	注册监理工程师	44029466	市政公用工程
175	杏伟松	441225197*****11	注册监理工程师	44029521	房屋建筑工程
176	杏伟松	441225197*****11	注册监理工程师	44029521	市政公用工程
177	鞠学伟	230405198*****10	注册监理工程师	44030103	房屋建筑工程
178	鞠学伟	230405198*****10	注册监理工程师	44030103	市政公用工程
179	王亚桃	622424198*****89	注册监理工程师	44032190	房屋建筑工程
180	王亚桃	622424198*****89	注册监理工程师	44032190	市政公用工程
181	刘禹谷	430381199*****17	注册监理工程师	44032743	房屋建筑工程
182	刘禹谷	430381199*****17	注册监理工程师	44032743	市政公用工程
183	陈美华	430224199*****13	注册监理工程师	44033149	房屋建筑工程
184	陈美华	430224199*****13	注册监理工程师	44033149	市政公用工程
185	莫旺田	320113196*****1X	注册监理工程师	44033432	机电安装工程
186	莫旺田	320113196*****1X	注册监理工程师	44033432	市政公用工程
187	陈德盛	440923199*****33	注册监理工程师	44033743	房屋建筑工程
188	陈德盛	440923199*****33	注册监理工程师	44033743	市政公用工程
189	邓志锋	441421198*****1X	注册监理工程师	44037086	房屋建筑工程
190	邓志锋	441421198*****1X	注册监理工程师	44037086	市政公用工程
191	陈宇	362330200*****33	注册监理工程师	44046930	机电安装工程
192	陈宇	362330200*****33	注册监理工程师	44046930	市政公用工程
193	刘昆鹏	430423199*****17	注册监理工程师	44047876	电力工程
194	刘昆鹏	430423199*****17	注册监理工程师	44047876	市政公用工程
195	汪召国	411524199*****79	注册监理工程师	44049053	房屋建筑工程



196	汪召国	411524199*****79	注册监理工程师	44049053	机电安装工程
197	姜忠良	370285199*****11	注册监理工程师	44051250	房屋建筑工程
198	姜忠良	370285199*****11	注册监理工程师	44051250	市政公用工程
199	唐明建	432901198*****74	注册监理工程师	46000805	房屋建筑工程
200	唐明建	432901198*****74	注册监理工程师	46000805	市政公用工程
201	胡永军	620402196*****73	注册监理工程师	62001026	房屋建筑工程
202	胡永军	620402196*****73	注册监理工程师	62001026	市政公用工程
203	张双平	420601196*****17	一级注册建筑师	4406158-002	--



2. 投标人业绩文件自评汇总表

序号	内容	业绩要求	业绩情况 (请投标人填写)	证明资料所处位置页码 (请投标人填写,以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准)	备注
1	投标人业绩情况	1. 提供企业(2021年4月1日至招标公告发布之日)参与的市政道路工程监理业绩(时间以合同签订时间为准)。 2. 业绩证明材料:合同关键页(必须提供)、中标通知书(如有)、施工许可证(如有)、竣工验收报告(如有)。以上材料仍不能证明上述要求的,可再提供项目建设单位的证明。 3. 需对业绩证明材料(原件扫描件)的项目名称、合同类型、合同金额、道路规模、合同签订时间、竣工验收时间等进行标记。	合同类型为市政道路工程监理业绩,建设内容为新建或改扩建。记前3项: 项目1: 项目名称:滨河大道B标段新建城市主干路工程 合同类型:全过程工程咨询(含监理) 合同金额:258.64万元(其中监理金额206.912万元) 道路规模:道路全长1.05公里,道路宽度24米,道路等级为城市主干路 合同签订时间:2022.2.25 竣工验收时间:2023.4.12 项目2: 项目名称:燕罗街道环胜南路(燕罗路至长堤路)新建工程(监理) 合同类型:工程监理 合同金额:157.36万元 道路规模:本项目位于宝安区燕罗街道燕罗片区,道路北至新建长堤路,道路全长约584m。规划红线宽为40m,双向六车道,道路等级为城市次干道,满足海绵城市设计要求 合同签订时间:2021.7.14 竣工验收时间:2023.6.26 项目3: 项目名称:上川路慢行贯通工程(全过程工程咨询) 合同类型:全过程工程咨询(含监理) 合同金额:131.7066万元(其中监理金额77.7063万元) 道路规模:道路总长约3638m;并对现状119公园进行改造,公园改造面积约13600m²。 合同签订时间:2023.5.26 竣工验收时间:2024.9.27	项目1: 项目名称:P25 合同类型:P25 合同金额:P24、27 道路规模:P26 合同签订时间:P27 竣工验收时间:P29 项目2: 项目名称:P37 合同类型:P37 合同金额:P39 道路规模:P38 合同签订时间:P40 竣工验收时间:P41 项目3: 项目名称:P48 合同类型:P47 合同金额:P49 道路规模:P48 合同签订时间:P50 竣工验收时间:P51	/



2	企业百县千镇万村高质量发展工程帮扶业绩	1. 提供企业（2021 年 4 月 1 日至招标公告发布之日）参与的百县千镇万村高质量发展工程帮扶业绩（时间以合同签订时间为准）。 2. 业绩证明材料：合同关键页（必须提供）、中标通知书（如有）、施工许可证（如有）、竣工验收报告（如有）。以上材料仍不能证明上述要求的，可再提供项目建设单位的证明。 3. 需对业绩证明材料（原件扫描件）的项目名称、合同类型、合同签订时间、竣工验收时间等进行标记。	合同类型百县千镇万村高质量发展工程帮扶业绩，记前 2 项： 项目 1： 项目名称：云浮市云城区安塘街白村村委、布贵村委“百千万工程”典型村建设提升项目 合同类型：工程监理 合同签订时间：2024. 9. 24 竣工验收时间：2025. 4. 11 项目 2： 项目名称：附城镇联西村委新莲吴村美丽乡村建设项目 合同类型：工程监理 合同签订时间：2023. 12. 5 竣工验收时间：2024. 4. 20	项目 1： 项目名称：P56 合同类型：P55 合同签订时间：P57 竣工验收时间所处位置页码：P58 项目 2： 项目名称：P61 合同类型：P61 合同签订时间：P64 竣工验收时间所处位置页码：P65	
---	---------------------	---	---	---	--

核查要求：（1）企业业绩证明资料须为原件扫描件；（2）人员业绩证明资料须为原件扫描件，若人员业绩中合同乙方与投标人企业不一致且未能取得原件的，可提供业绩证明资料复印件加盖投标人公章及业绩中合同乙方（或合同甲方）公章。（3）辅助证明资料中的政府有关批复文件及施工许可证，可提供复印件加盖投标人公章；其余证明资料参照上述 1 及 2 条要求。

重要提示：1. 投标人需准确填写自评表，未填报业绩文件自评汇总表或未按要求在业绩文件自评汇总表中填报业绩，不予计取；2. 指标数据务必准确，如填报有误，可能影响投标人综合评价分数；3. 证明资料页码数据务必准确，如填报有误，可能导致因资信条目指标数据无法核实，业绩不予计分情况。4. 如投标人填报业绩高于要求业绩的上限，仅取要求业绩上限的前 N 项予以评审（前 N 项业绩经审核不符合规定不再向后递补），可能影响投标人综合对比；5. 若证明材料为外文版，须提交相应中文版（简体）并加盖公章。

重要注意事项：

1、以上业绩仅提供市政道路工程的新建或改扩建项目，不含对已有道路的改造修缮和单独发包的路面修复等工程。



2、投标人申报业绩中定义模糊的市政类型，招标人将依据自己的判断进行界定，不再向投标人进行解释说明；清标评审过程中，如投标人业绩证明材料不充分、无法直接判定其符合性，招标人将对此类业绩作出无效业绩的判定，投标人在业绩申报时应充分考虑对定义理解偏差所带来的风险。

3、合同需包含合同封面、项目名称、公司名称、承包范围、合同金额、签章页等关键页。

4、招标人将对上述所有业绩进行网上公示，投标人应对在投标文件中提交的各项资料的真实性、合法性、有效性负责；

5、业绩将按照响应评分表中所列的业绩数量 N 取自评表对应项顺序前 N 项进行响应评审，此范围之外业绩不予评审，可能影响投标人综合对比。同一项业绩提供多项证明材料的，以日期最新的一份证明材料所述信息为准。

6、上述证明资料的企业业绩中承包单位名称需与企业投标名称一致；如企业名称不一致，则须提供工商部门出具的变更证明。



3.投标人业绩汇总表

序号	项目名称	合同类型	合同金额	项目规模	合同签订时间	竣工验收时间
1	滨河大道 B 标段新建城市主干路工程	全过程工程咨询	258.64 万元 (其中监理费 206.912 万元)	道路全长 1.05 公里, 道路宽度 24 米, 道路等级为城市主干路	2022.2.25	2023.4.12
2	燕罗街道环胜南路(燕罗路至长堤路)新建工程(监理)	监理	157.36 万元	本项目位于宝安区燕罗街道燕罗片区, 道路北至新建长堤路, 道路全长约 584m。规划红线宽为 40m, 双向六车道, 道路等级为城市次干道, 满足海绵城市设计要求	2021.7.14	2023.6.26
3	上川路慢行贯通工程(全过程工程咨询)	全过程工程咨询	131.7066 万元 (其中监理费 77.7063 万元)	本项目包含 4 条道路两侧慢行系统及绿化带空间改造, 道路总长约 3638m; 并对现状 119 公园进行改造, 公园改造面积约 13600 m²。	2023.5.26	2024.9.27

注: 提供投标人近五年(2021 年 4 月 1 日至招标公告发布之日)参与的已竣工类似市政道路项目监理业绩(时间以合同签订时间为准, 数量不超过 3 项, 超过 3 项取前 3 项)。

滨河大道 B 标段新建城市主干路工程

中标通知书

6109292212280001-BE-001

项目编号	6109292212280001
项目名称	滨河大道 B 标段新建城市主干路工程
建设单位	安康中心城市建设投资开发有限公司
招标方式	公开招标
中标单位	深圳市中安项目管理有限公司
中标日期	2022 年 2 月 18 日
中标金额	258.64 万元（大写：贰佰伍拾捌万陆仟肆佰元整）

注：
根据招标文件要求请贵单位收到中标通知书起十五日内与招标人签订书面合同。

招标单位：安康中心城市建设投资开发有限公司

法定代表人或委托代理人（签字）：张良

日期：2022 年 2 月 18 日



业绩证明

我司建设的“滨河大道 B 标段新建城市主干路工程”为市政公用工程，等级为一级，本项目全过程咨询单位为深圳市中安项目管理有限公司，全过程咨询合同签订时间为 2022 年 2 月 25 日，项目竣工日期为 2023 年 4 月 12 日，项目总监理工程师为林昭哲，服务内容含工程咨询、造价咨询、工程监理、项目管理等。其中工程监理酬金为 206.912 万元，其他咨询费用为 51.728 万元。本项目全过程咨询服务评价为：优秀。

特此证明！

建设单位：安康中心城市建设投资开发有限公司



2023 年 5 月 12 日



建设工程工程咨询合同

工程名称：滨河大道 B 标段新建城市主干路工程

工程地点：陕西省安康市白河县

委托人：安康中心城市建设投资开发有限公司

受托人：深圳市中安项目管理有限公司

住房和城乡建设部
制定
国家工商行政管理总局





第一部分 协议书

委托人（全称）：安康中心城市建设投资开发有限公司

受托人（全称）：深圳市中安项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：滨河大道B标段新建城市主干路工程；

2.工程地点：陕西省安康市白河县；

3.工程规模：道路全长1.05公里，道路宽度24米，道路等级为城市主干路。本项目为全过程项目咨询（含工程咨询、造价咨询、工程监理、项目管理、BIM、设计管理等；

4.工程概算投资额：2907.602万元；

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1.协议书；

2.专用条件；

3.通用条件；

4.附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的市政、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。



四、项目主要负责人

1. 项目总负责人：林昭哲，职称：高级工程师。
2. 总监理工程师：徐光学，职称：高级工程师。
3. 设计管理负责人：张双平，职称：正高级工程师。
4. 造价合约管理负责人：张伟远，职称：高级工程师。

五、签约酬金

签约酬金（大写）：贰佰伍拾捌万陆仟肆佰元整。

（小写）：2586400.00元。

六、期限

1. 服务期限：

自2022年12月28日始，至2023年03月30日止。

2. 相关服务期限：

- （1）勘察阶段服务期限自____年____月____日始，至____年____月____日止。
- （2）设计阶段服务期限自____年____月____日始，至____年____月____日止。
- （3）保修阶段服务期限自____年____月____日始，至____年____月____日止。
- （4）其他相关服务期限自____年____月____日始，至____年____月____日止。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务（项目计划统筹及总体管理、前期工作管理、可行性研究及评估管理、建设条件单项咨询管理、工程监理管理、勘察管理、工程造价咨询管理、设计管理、施工图精细化审查管理、技术管理、进度管理、投资管理、质量安全、项目组织协调管理、招标采购管理、合同管理、BIM管理、档案信息管理、报批报建管理、竣工验收及移交管理、工程结算管理、竣工决算及移交管理、工程结算管理、竣工决算以及与项目建设管理相关的其他工作。）

2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供市政工程、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2022年02月25日。

2. 订立地点：_____。



3. 本合同一式 8 份，具有同等法律效力，双方各执 4 份。

委托人：(盖章)

受托人：(盖章)

住所：

住所：

邮政编码：

邮政编码：

法定代表人或其授权 的代理人：
人：

法定代表人或其授权的代理

(签字) 张发

(签字) 李伟强

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：

电话：

电话：

传真：

传真：

电子邮箱：

电子邮箱：





建设工程竣工验收报告

工程名称：滨河大道 B 标段新建城市主干路工程

验收时间：2023 年 4 月 12 日

建设单位：安康中心城市建设投资开发有限公司



一、工程概况

工程名称	滨河大道B标段新建城市主干路工程
工程地点	陕西省安康市白河县
工程规模	道路全长1.05公里，道路宽度24米，道路等级为城市主干路。本项目为全过程项目咨询（含工程咨询、造价咨询、工程监理、项目管理、BIM、设计管理等。
工程类型	市政公用工程，一级
工程造价	2950万元
开、竣工日期	2022年12月28日——2023年03月30日
建设单位	安康中心城市建设投资开发有限公司
勘察单位	陕西地矿第三工程勘察院有限公司
设计单位	西安市建总工程集团有限公司
施工单位	黑龙江省建工集团有限责任公司
全过程咨询单位	深圳市中安项目管理有限公司



二、验收程序实施

(一) 验收组织

由建设单位组织勘察、设计、施工、咨询等单位及有关专家组成验收组。

组长	李峰
副组长	林昭振
组员	古邦帝 梁 明 陈 明
专业组 (建筑工程) (设备安装工程) (通讯工程) (燃气工程) (工程质保等)	杨 敏, 胡 小 兵 罗 晓 静

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、咨询单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、咨询单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名



三、验收质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核 查	安全和主要功能 核查及抽查结果	观感质量验收
地基围护及地基处理	合格	共17项 经审查,符合要 求 17项 经核定,符合规 范要求17项	共核查 13项, 符合要求 13 项。 共抽查 13项, 符合要求 13 项。 经返工处理符合 要求 0 项。	共抽查31项 符合要求31 项 不符合要求 0 项
结构工程	合格			
防水工程	合格			
建筑装饰	合格			
建筑电气(含消防)	合格			
建筑给排水(含消防)	合格			
智能工程	合格			
给排水管线改迁	合格			
电力管线改迁	合格			
通信管线改迁	合格			
路基	合格			
基层	合格			
面层	合格			
人行道	合格			
附属构筑物	合格			
无障碍设施	合格			

四、验收人员签名

职务	姓名	职称	工作单位
负责人	李峰	高工	
项目负责人	古邦彦	高级工长	
项目负责人	林昭松	高工	
项目负责人	马	高工	
设计负责人	刘明利	设计师	

五、验收汇总

工程名称	滨河大道B标段新建城市主干路工程	工程地点	陕西省安康市白河县
开工日期	2022年12月 28日	验收日期	2023年4月12日
验收结论	本工程已完成合同约定和设计内容的工程施工，工程施工符合工程建设法律、法规和工程建设强制性标准，经验收组各成员一致认定：本工程质量合格，同意通过验收。		
验收单位及相关负责人	建设单位（公章）： 单位（项目）负责人：		
	施工单位（公章）： 单位（项目）负责人：		
	咨询（监理）单位（公章）： 项目负责人（总监理工程师）：		
	勘察单位（公章）： 单位（项目）负责人：		
	设计单位（公章）： 单位（项目）负责人：		



履约评价表

工程名称	滨河大道 B 标段新建城市主干路工程		
建设单位	安康中心城市建设投资开发有限公司		
履约单位	深圳市中安项目管理有限公司		
工程地点	陕西省安康市	完成时间	2023 年 04 月 12 日
服务范围或 服务内容	施工阶段、保修阶段监理服务。		
评价等级	☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格		
建设单位意见 (加盖单位章)	日期：2024 年 04 月 02 日		

燕罗街道环胜南路（燕罗路至长堤路）新建工程（监理）

中标通知书

标段编号：2018-440306-54-01-702656001001

标段名称：燕罗街道环胜南路（燕罗路至长堤路）新建工程（监理）

建设单位：深圳市宝安区燕罗街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市中安项目管理有限公司

中标价：157.360000万元

中标工期：/

项目经理(总监)：徐光学



本工程于 2021-06-02 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标， 2021-07-02 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-07-21



查验码：9558599954435935

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



14JL-2024001
200/0240

燕罗街道司法所
合同审核专用章

深圳市建设工程监理与相关服务合同



工程名称：燕罗街道环胜南路（燕罗路至长堤路）新建工程（监理）

工程地点：深圳市宝安区燕罗街道

委托人：深圳市宝安区燕罗街道办事处

监理人：深圳市中安项目管理有限公司



2021 年 7 月



第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市宝安区燕罗街道办事处

监理人（全称）：深圳市中安项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：燕罗街道环胜南路（燕罗路至长堤路）新建工程（监理）
2. 工程地点：深圳市宝安区燕罗街道
3. 工程规模：本项目位于宝安区燕罗街道燕罗片区，道路北起燕罗路，南至新建长堤路，道路全长约 584m。规划红线宽为 40m，双向六车道，道路等级为城市次干道，满足海绵城市设计要求，项目概算总投资为 10192.55 万元，建安工程费为 8433.08 万元。

4. 工程类别：市政公用工程 等级：二级
5. 投资性质：政府投资 100% 工程概算投资额：10192.55 万元
6. 招标部分工程概算投资额：8130.83 万元（不含管线迁改工程）
7. 其它：

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
7. 本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。



四、工程监理服务范围

1、房屋建筑工程： /

2、市政公用工程：燕罗街道环胜南路（燕罗路至长堤路）新建工程（不含管线迁改工程）的施工阶段及保修阶段监理。

3、其他工程： /

五、工程监理服务期限（以施工招标工期为准）

1. 施工阶段自 2021 年 7 月 15 日起至年 2022 月 10 日 12 止，共 455 日
 日历天（或自 工程开工之日 起至工程竣工验收之日止，共
 455 日历天）；

2. 保修阶段自 2022 年 10 月 13 日起至 2024 年 10 月 11 日止，共 730
 日历天（或自 工程竣工验收之日 起至 满两年 止，共 730
 日历天）；

3. 设备采购建造自年月日起至年月日止，共日历天；

4. 勘察阶段自年月日起至年月日止，共日历天；

5. 设计阶段自年月日起至年月日止，共日历天；

6. 其他服务自年月日起至年月日止，共日历天。

六、工程监理服务酬金

本工程各阶段监理服务酬金合计总金额为（大写）：壹佰伍拾柒万叁仟陆佰元整（¥157.36 万元）。其中：

1. 施工阶段监理服务酬金为 145.21 万元；

2. 保修阶段服务酬金为 7.26 万元；

3. 燃气部分监理酬金暂定为 4.89 万元；（参照行业相关标准计费，最终按实际结算）

4. 设备采购建造服务酬金为 / 万元；

5. 勘察阶段服务酬金为 / 万元；

6. 设计阶段服务酬金为 / 万元；

7. 其他服务服务酬金为 / 万元。

七、总监理工程师

总监理工程师姓名：徐光学 身份证号码：620402196707270416

注册号：44003323

街道
同审核

八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施，并按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

九、其他

本合同正本一式二份，双方各执一份，副本十二份，委托人执九份，监理人执三份，均具有同等法律效力。

此页无正文为签章页

委托人：（签章）深圳市宝安区燕罗街道
办事处

监理人：（签章）深圳市中安项目管理有限公司

法定代表人或其委托代理人

温德

法定代表人或其委托代理人

李特

开户银行：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳宝安支行

账号：

账号：44250100001000002514

住所：

深圳市宝安区燕罗街道环胜路1

号

住所：

深圳市宝安区新安街道建安社区前进一路163号大富豪前进一路139号3A09

邮编：

邮编：

518100

电话：

电话：

0755-27225570

传真：

传真：

0755-27225570

电子邮箱：

电子邮箱：577106939@qq.com

合同订立时间：

2021年07月14日

合同签订地点：深圳市宝安区燕罗街道办事处

燕罗街道环胜南路（燕罗路至长堤路）新建工程

工程竣工验收报告

工程名称: 燕罗街道环胜南路（燕罗路至长堤路）新建工程

验收日期: 2023 年 6 月 26 日

建设单位 (盖章) 深圳市宝安区燕罗街道办事处

施工单位 (盖章) 深圳市润源建筑工程有限公司

燕罗街道环胜南路（燕罗路至长堤路）新建工程

一、工程概况

工程名称	燕罗街道环胜南路（燕罗路至长堤路）新建工程	工程地点	燕罗街道
工程规模	道路全长约 584m，规划红线宽为 40m，建筑面积约 23360m ²	合同造价（万元）	6519.30888 万元
工程类型	新建道路	合同工期	455 日历天
开工日期	2021 年 8 月 17 日	完工日期	2023 年 6 月 8 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市宝安区燕罗街道办事处		
勘察单位	江苏省地质工程勘察院	资 质 证 号	B132045122
施工单位	深圳市润源建筑工程有限公司		D244023570
监理单位	深圳市中安项目管理有限公司		E244061580
设计单位	西城工程设计集团有限公司		A233008300

燕罗街道环胜南路（燕罗路至长堤路）新建工程

二、主要工程量清单

本工程包括：道路工程、水土保持工程、给水工程、雨水工程、污水工程、箱涵工程、海绵城市工程、电力工程、通信工程、照明工程、交通监控改造工程、燃气工程、绿化工程、交通工程。



燕罗街道环胜南路（燕罗路至长堤路）新建工程

三、验收（专业）组成员签名

	姓 名	工作单位	职 务	签 名
成 员	刘艳锋	深圳市宝安区燕罗街道市政建设工程事务中心	工程师	刘艳锋
成 员	陈志林	深圳市宝安区燕罗街道市政建设工程事务中心	工程师	陈志林
成 员	李丹	深圳市宝安区燕罗街道城市建设办公室	工程师	李丹
成 员	刘芳敏	深圳市宝安区燕罗街道城市建设办公室	工程师	刘芳敏
成 员	徐强祥	西城工程设计集团有限公司	项目负责人	徐强祥
成 员	陈鹏	江苏省地质工程勘察院	项目负责人	陈鹏
成 员	徐光学	深圳市中安项目管理有限公司	总监理工程师	徐光学
成 员	黄洪生	深圳市中安项目管理有限公司	监理工程师	黄洪生
成 员	蔡泽彬	深圳市润源建筑工程有限公司	项目经理	蔡泽彬
成 员	何谨涵	深圳市润源建筑工程有限公司	项目技术负责人	何谨涵
成 员	周金玲	深圳市润源建筑工程有限公司	质量主任	周金玲
主办部门意见:		城建部门意见:		
同意验收组意见 2023.6.28		同意验收组意见 2023.6.28		

燕罗街道环胜南路（燕罗路至长堤路）新建工程

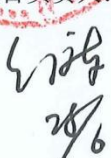
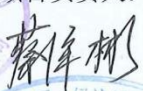
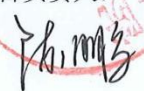
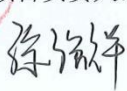
四、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

- 1、本工程已按照设计文件及施工合同完成了本工程所有的施工任务。
- 2、本工程单位工程、分部分项工程经施工单位自评为合格，经五方责任主体确认，同意施工单位自评意见，评定为合格。

综合上述，验收组同意本工程通过竣工验收，工程质量等级评定为合格。

验收时间：2023 年 6 月 26 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 	项目总监: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 



上川路慢行贯通工程（全过程工程咨询）

中标通知书

标段编号: 2212-440306-04-01-940230002001

标段名称: 上川路慢行贯通工程（全过程工程咨询）

建设单位: 深圳市宝安区新安街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市中安项目管理有限公司

中标价: 131.7066万元

中标工期: 按招标文件要求执行

项目经理(总监):

本工程于 2023-04-12 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-05-12 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-05-26



查验码: 3324443388607310 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同编号（乙方）：

上川路慢行贯通工程（全过程工程咨询）合同

工程名称：上川路慢行贯通工程

工程地点：深圳市宝安区新安街道

委 托 人：深圳市宝安区新安街道办事处

咨 询 人：深圳市中安项目管理有限公司



第一部分 协议书

委托人（甲方）：深圳市宝安区新安街道办事处

咨询人（乙方）：深圳市中安项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，委托人与咨询人双方就下述工程委托全过程工程咨询事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：上川路慢行贯通工程（全过程工程咨询）

2. 工程地点：深圳市宝安区新安街道

3. 工程规模：本项目包含 4 条道路两侧慢行系统及绿化带空间改造，道路总长约 3638m；并对现状 119 公园进行改造，公园改造面积约 13600 m²。4 条道路分别为上川路（新安四路—宝石路），道路长约 1948m，宽 26.5~40m；宝石路（上川路—创业二路），道路长约 369m，宽 63~69m；留仙一路（上川路—创业二路），道路长约 851m，宽 26~53m；留仙三路（宝石路—洪浪北二路），道路长约 470m，宽 27~31m。工程内容主要包括：道路工程（含慢跑道、人行道及非机动车道、绿化工程、其他工程、交通疏解工程）、照明工程、园建工程等。

4. 工程总投资：项目估算总投资 4426.16 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与合同条件中的定义与解释相同。

三、服务阶段

服务阶段根据委托人的招标范围和实际需求进行勾选。

☒ 1、建设单位（深圳市宝安区新安街道办事处）负责的前期阶段+工程建设阶段

☐ 2、建设单位（深圳市宝安区新安街道办事处）负责的工程建设阶段

四、全过程工程咨询服务范围和内容

本项目全过程工程咨询采用全过程工程项目管理+全过程各专业咨询服务的一体化全过程工程咨询服务模式。服务范围包括：

1. 项目管理：项目计划统筹及总体管理、前期工作管理（含投资决策综合性咨询）、设计管理（对设计进度、设计质量、设计投资进行管理，对设计成果文件进行审查）、技术管理、进度管理、投资管理、质量安全管理（含施工风险评估与管理）、施工组织协调管理、合同管理、档案信息管理、报批报建管理、竣工验收及移交管理、工程结算、决算管理以及与项目建设管理相关的其他工作。

2. 工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

3. 全过程造价咨询：概算审核、制定概算控制方案并实施、预算编制、建设工程进度款审核、变更造价审核、配合审计、结算编制、决算编制等全过程造价咨询相关工作；与本项目相关的工程洽商、变更、无价材料询价及合同争议、索赔等事项的处置，提出具体的解决措施及方案；编制工



工程造价计价依据及对工程造价进行控制和提供有关工程造价信息资料等方面工作。

4.提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。

5.其他工作内容包括：包括但不限于组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用（专家费、专家差旅费、住宿费、市内交通费等）、全过程工程咨询（含工程管理、工程监理、全过程造价咨询）单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作等相应的法律责任。

具体工作内容详见专用条件约定。

五、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件及其附件；
4. 招标文件及补遗；
5. 合同条件；
6. 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；
7. 标准、规范及有关技术文件。

六、项目主要负责人

☑项目总负责人：林昭哲，身份证号码：445221198006105993，注册证书号及编号：注册监理工程师 44012338。

☑总监理工程师：刘武实，身份证号码：430611196602042013，注册证书号及编号：注册监理工程师 44011828。

☑设计管理负责人：张双平，身份证号码：420601196304224017，注册证书号及编号：注册二级建造师，证书编号 2974207081。

☑造价咨询负责人：张伟远，身份证号码：410426197607274010，注册证书号及编号：注册一级造价工程师，建[造]11164400003534。

七、合同价

1.全过程工程咨询服务酬金总价暂定为人民币（大写）：壹佰叁拾壹万柒仟零陆拾陆元整（¥1317066.00）。包括：项目管理酬金、工程监理服务酬金、造价咨询服务酬金。

其中项目管理酬金暂定为：¥262616.00 元，工程监理服务酬金暂定为：¥777063.00 元，造价咨询服务酬金暂定为：¥277387.00 元。

2.全过程工程咨询为联合体的，本合同所有服务酬金均支付给联合体牵头单位（牵头单位及相关成员单位需在付款申请报告上盖章确认）。牵头单位及各成员单位需充分考虑其中的各种风险，并不得以任何理由拒绝执行相关工作任务。

3.服务酬金的计算依据、结算方法、支付方式详见合同条件第 6 条。

八、服务期

1、全过程工程咨询服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收及决算审计完成。

2、保修阶段监理服务期：按国家有关规定执行。



九、双方承诺

1. 咨询人向委托人承诺，按照本合同约定提供全过程工程咨询服务。
2. 委托人向咨询人承诺，按照本合同约定提供房屋、设备、资料，支付费用。

十、合同份数

本合同一式捌份，甲乙双方各执肆份，具有同等法律效力。

十一、合同生效

合同签订时间：2023年5月26日

合同签订地点：深圳市宝安区新安街道

本合同经甲乙双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委托人：（公章）

深圳市宝安区新安街道办事处

法定代表人：

或其授权委托人（签字）：

组织机构代码：

地址：深圳市宝安区宝城 29 区宝民一路 202-8 号

邮政编码：518133

电话：

传真：

电子信箱：

咨询人：（公章）

深圳市中安项目管理有限公司

法定代表人：

或其授权委托人（签字）：

组织机构代码：

地址：深圳市宝安区新安街道建安社区前进一路 163 号大富豪前进一路 139 号 3A09

邮政编码：518101

电话：

传真：

电子信箱：



市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 上川路慢行贯通工程（设计采购施工总承包）

建设单位（公章）： 深圳市宝安区新安街道办事处

竣工验收日期： 2024年9月27日

发出日期： 年 月 日



市政基础设施工程

工程名称	上川路慢行贯通工程（设计采购施工总承包）	工程地点	深圳市宝安区新安街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	项目共包含 4 条路，包含上川路 1948m（新安三路-宝石路）、留仙一路 851m（上川路-创业二路）、宝石路 369m（上川路-创业二路）、留仙三路 470m（宝石路-洪浪北二路）。	工程造价（万元）	2954.5633
结构类型	道路工程	开工日期	2023年10月7日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年9月7日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市宝安区新安街道办事处	总施工单位	深圳市宝龙泰建设工程有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	深圳市宝龙泰建设工程有限公司
设计单位	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市宝龙泰建设工程有限公司
监理单位	深圳市中安项目管理有限公司	工程检测单位	/ 深圳市实瑞建筑技术有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法 规定的 其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	/		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



市政基础设施工程			
工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人: 李福路 2024年9月7日	(公章) 总监理工程师: 吴国雄 2024年9月7日	(公章) 项目负责人: 余浩 2024年9月7日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: 王武 2024年9月7日	(公章) 项目负责人: 王成辉 2024年9月7日	

深圳市中安项目管理有限公司

中华人民共和国注册测绘师

王成辉

234402778 (0206)

深圳市工勘岩土集团有限公司

4.企业百县千镇万村高质量发展工程帮扶业绩一览表

投标人名称：[深圳市中安项目管理有限公司](#)

序号	百县千镇万村高质量发展工程名称	合同签订时间	帮扶合同金额 (万元)	建设地点 (市级)	备注
1	云浮市云城区安塘街白村村委、布贯村委“百千万工程”典型村建设提升项目	2024.9.24	3.9586	云浮市云城区	
2	附城镇联西村委新莲吴村美丽乡村建设项目	2023.12.5	按监理行业收费标准下浮20%为监理费	海丰县	

提供企业（2021 年 4 月 1 日至招标公告发布之日）参与的百县千镇万村高质量发展工程帮扶业绩业绩（时间以合同签订时间为准）

1. 业绩证明材料须提供合同原件扫描件（需包含封面和完整的协议书）；未提供证明材料的，不予计取。
2. 业绩提供不超过 2 项，如提交业绩超过 2 项，只计取前 2 项。
3. 提供建设行业主管部门出具已完工帮扶业绩证明（含金额）。



云浮市云城区安塘街白村村委、布贯村委“百千万工程”典型村建设提升项目

(GF—2012—0202)

合同编号: ZAJL20240920

建设工程监理合同

云浮市云城区安塘街白村村委、布贯村委“百千万工程”典型村
建设提升项目



住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局





1



云浮市云城区安塘街白村村委会、布贺村委“百千万工程”典型村建设提升项目

自签订合同之日起，至工程竣工验收合格止；具体开工日期以开工报告批准日期为准（由于非监理（含发包人或第三方责任）原因导致合同约定的监理服务期限延长，监理服务费用应适当调整）。

2. 相关服务期限：

- (1) 勘察阶段服务期限自 年 月 日始，至 年 月 日止。
- (2) 设计阶段服务期限自 年 月 日始，至 年 月 日止。
- (3) 保修阶段服务期限自 年 月 日始，至 年 月 日止。
- (4) 其他相关服务期限自 年 月 日始，至 年 月 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。
3. 监理人全权委托深圳市中安项目管理有限公司云浮分公司开具发票及收取本合同的监理费用。

八、合同订立

1. 订立时间：2024年9月24日。
2. 订立地点：云浮市云城区
3. 本合同一式肆份，具有同等法律效力，双方各执贰份。

委托人：云浮市云城区安塘街道办事处

住所：

监理人：深圳市中安项目管理有限公司

收款单位：深圳市中安项目管理有限公司云浮分公司

住所：云浮市云城区高峰街道罗桂路锦龙山水豪庭C2幢105号商铺

邮政编码：

邮政编码：527300

法定代表人或其授权

法定代表人或其授权

的代理人：（签字或盖章）

的代理人：（签字或盖章）

开户银行：

开户银行：广东南粤银行股份有限公司云浮分行

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：

账号：

账号：660001230900008536

电话：

电话：0766-8863992

传真：

传真：

电子邮箱：

电子邮箱：



市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：云浮市云城区安塘街白村村委、布贵村委“百千万工程”典型村建设提升项目

建设单位（公章）：云浮市云城区安塘街道办事处

竣工验收日期：2025 年 4 月 11 日

发出日期：2025 年 4 月 11 日



市政基础设施工程

工程名称	云浮市云城区安塘街白村村委、布贯村委“百千万工程”典型村建设提升项目	工程地点	云浮市云城区安塘街白村、布贯村内
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	拆除危旧房屋、清杂及场地平整、门楼修缮、砖砌围墙、批荡刷灰外墙漆、沥青道路及新建景观墙等	工程造价（万元）	164.444122万元
结构类型		开工日期	2025 年 2 月 17 日
施工许可证号		竣工日期	2025 年 3 月 26 日
监督单位		监督登记号	
建设单位	云浮市云城区安塘街道办事处	总施工单位	广东润达建设工程有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	广东润达建设工程有限公司
设计单位	中元天纬集团有限公司	施工单位（设备安装）	
监理单位	深圳市中安项目管理有限公司	工程检测单位	
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2025 年 4 月 11 日	市政竣·通-10	验收合格
法律法规规定的 其他验收文件			
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计及验收规范要求，验收合格	
	设备安装		
工程未达使用功能部位(范围)	中华人民共和国一级注册建筑师 姓名：梁晖晖 注册号：5200912-011 有效期：至2026年6月 中华人民共和国注册监理工程师 姓名：谷伟松 注册号：44029521 有效期至：2025.06.08 深圳市中安项目管理有限公司		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人：李研 2025年4月11日	(公章) 总监理工程师：(执业资格证章) 谷伟松 2025年4月11日	(公章) 项目负责人：(执业资格证章) 邵强 2025年4月11日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人：(执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人：(执业资格证章) 2025年4月11日	(公章) 项目负责人：(执业资格证章) 年 月 日



附城镇联西村委新莲吴村美丽乡村建设项目

(GF—2012—0202)

建设工程监理合同

工程名称：附城镇联西村委新莲吴村美丽乡村建设项目

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局
制定

第一部分 协议书

委托人（全称）：海丰县附城镇人民政府

监理人（全称）：深圳市中安项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：附城镇联西村委新莲吴村美丽乡村建设项目
2. 工程地点：海丰县城附城镇联西村委
3. 工程规模：以施工图纸及工程量清单为准
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：人民币约 240 万元

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

1

四、签约酬金

1. 监理酬金：双方同意以本项目预算审核书审定的建安费为基准价，按
监理行业收费标准下浮 20%为监理费，最终以财政局审定金额为准。

正常工作酬金的支付：

支付次数	支付时间	支付比例	支付金额（元）
付款方式	工程竣工验收后 七天内	100%	以财政局审定金 额为准
/	/	/	/
/	/	/	/
/	/	/	/
/	/	/	/

其中：

- (1) 勘察阶段服务酬金：_____ / _____。
- (2) 设计阶段服务酬金：_____ / _____。
- (3) 保修阶段服务酬金：_____ / _____。
- (4) 其他相关服务酬金：_____ / _____。

五、期限

1. 监理期限：

以建设工程施工合同工期为准。

2. 相关服务期限：

- (1) 勘察阶段服务期限自____年____月____日始，至____年____月____日止。
- (2) 设计阶段服务期限自____年____月____日始，至____年____月____日止。
- (3) 保修阶段服务期限从工程竣工验收合格之日起并完成保修期服务为止。
- (4) 其他相关服务期限自____年____月____日始，至____年____月____日止。

六、双方承诺

- 1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
- 2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资



料、设备，并按本合同约定支付酬金。

七、合同订立

1. 订立时间：2023 年 12 月 5 日。

2. 订立地点：附城镇人民政府办公室。

3. 本合同一式 肆 份，具有同等法律效力，双方各执 贰 份。

委托人：海丰县附城镇人民政府（公章） 监理人：深圳市中安项目管理有限公司（公章）

住 所： 住 所：深圳市宝安区新安街道建安社区前进一路
163 号大富豪前进 1 路 139 号 3A09

邮政编码： 邮政编码： 518101

法定代表人：（签字） 法定代表人：（签字）

项目负责人：（签字） 委托代理人：（签字）

开户银行： 用户名：深圳市中安项目管理有限公司汕尾分公司

账 号： 开户银行：中国银行股份有限公司汕尾香城路支行

电 话： 账 号： 645776927228

传 真： 电 话： 0755-27847460

电子邮箱： 电子邮箱：



工程竣工验收证明书

工程名称	附城镇联西村委新莲吴村美丽乡村建设项目			工程地点	附城镇联西村委新莲吴村
建设单位	海丰县附城镇人民政府				
工程规模	施工面积 7670.6 m²				
开工日期	2024 年 2 月 2 日	完工日期	2024 年 4 月 17 日	合同工期	80 天
施工单位	广东保成建设有限公司	合同造价	2178676.33 元	验收日期	2024. 4. 20
承建项目名称	附城镇联西村委新莲吴村美丽乡村建设项目				
实际完成情况	按合同约定及设计文件内容全部完成				
工程内容或工程量	改造新增混凝土暗渠、双壁波纹管排污系统，改造浇筑地面和路面，铺设广场砖，围堰修筑挡土墙，安装花岗岩长椅和圆，停车位以及配套等。				
工程项目评价	经综合评价为合格工程				
施工单位 验收意见： (公章) 项目负责人：陈日东	监理单位 验收意见： (公章) 负责人：陈景龙	设计单位 验收意见： (公章) 负责人：廖嘉峰	建设单位 验收意见： (公章) 负责人：刘俊		
参加验收单位		单位验收人员 (签名)			
广东保成建设有限公司		陈日东	梅勤		
深圳市中安项目管理有限公司		陈景龙	刘俊		
已山设计有限公司		廖嘉峰			
附城镇府		刘俊			
附城镇府		孙圣新			
附城镇府		朱起坤			



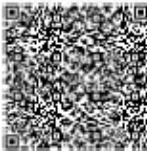
5.项目管理班子人员配备

序号	拟任本项目职务	姓名	学历	职称	专业	执业资格类别	注册/登记专业	注册/登记证书编号	监理服务工作年限	进退场时间
1	总监理工程师	吴国雄	本科	高级	市政 房建	注册监理工程师	市政 房建	44026537	23	按需求
2	市政监理工程师	林昭哲	本科	高级	市政 房建	注册监理工程师	市政 房建	44019398	12	按需求
3	土建监理工程师	樊青云	本科	高级	市政 房建	注册监理工程师	市政 房建	44004656	20	按需求
4	土建监理工程师	郭晓峰	本科	高级	市政 房建	注册监理工程师	市政 房建	44015850	13	按需求
5	给排水监理工程师	张卫明	大专	高级	给排水	注册监理工程师	给排水	35005376	19	按需求
6	安全监理工程师	洪锦波	大专	中级	施工安全	注册安全工程师	施工安全	19260448419	20	按需求
7	造价工程师	张伟远	本科	高级	工程造价	注册造价工程师	土建	11164400003534	20	按需求
8	监理员	罗霄	本科	中级	市政 房建	专业监理工程师	市政 房建	B23110187	11	按需求
9	资料员	赵卫兵	大专	初级	市政 房建	专业监理工程师	市政 房建	B23110791	6	按需求

说明：团队人员需提供6个月及以上的社保证明



吴国雄

		使用有效期: 2026年05月21日 - 2026年11月17日
中华人民共和国监理工程师 注册证书		
姓 名 : 吴国雄		
性 别 : 男		
出生日期 : 1971年11月02日		
注册编号 : 44026537		
注册执业单位 : 深圳市中安项目管理有限公司		
注册有效期 : 2027年11月28日		
注册专业 : 房屋建筑工程 市政公用工程		
		
个人签名 		
签名日期 : 2026.5.21	发证日期 : 2024年10月31日	



监理工程师

Supervising Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。

姓 名： 吴国雄
证件号码： 422324197111021613
性 别： 男
出生年月： 1971年11月
专 业： 土木建筑工程
批准日期： 2021年05月16日
管 理 号： 20210504844000002111



中华人民共和国
人力资源和社会保障部

中华人民共和国
住房和城乡建设部



照
片



粤高取证字第 1803001013579号

吴国雄 于二〇一七 年

十一月，经 深圳市建筑专

业高级专业技术资格第七

评审委员会评审通过，

具备 施工管理
高级工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位

二〇一八年五月十二 日



普通高等学校 毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0625322

学生 吴国雄 性别 男 现年二十三岁
于一九九一年九月至一九九五年七月在
本校 工业管理工程系 管理工程 专业
四年制本科学习,修完教学计划规定的
全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名 北京农业工程大学

校(院)长

翁: 黎

一九九五年七月

证书编号: 951071



学士学位证书

(普通高等教育本科毕业生)

学生 吴国雄,男,一九七一年
十一月生。自一九九一年九月至一九九五年
七月在北京农业工程大学 工业
管理工程系 管理工程 专业
完成了四年制本科学习计划,业已毕业。
经审核符合《中华人民共和国学位条例》
的规定,授予工 学学士学位。

北京农业工程大学
学位评定委员会主席

翁: 黎

一九九五年七月 日

证书编号: 950501



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴国雄

社保电脑号：601023958

身份证号码：422324197111021613

页码：1

参保单位名称：深圳市中安项目管理有限公司

单位编号：20299261

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	09	20299261	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	10	20299261	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	11	20299261	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	12	20299261	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2022	01	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	02	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	03	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	04	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	05	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	06	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	07	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	06	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	07	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	08	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	09	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	10	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	04	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	05	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	06	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	07	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	02	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	03	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20299261	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴国雄

社保电脑号：601023958

身份证号码：422324197111021613

页码：2

参保单位名称：深圳市中安项目管理有限公司

单位编号：20299261

计算单位：元

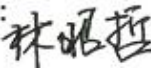
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2025	08	20299261	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	20299261	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	20299261	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	20299261	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	20299261	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2026	01	20299261	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	02	20299261	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	03	20299261	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	04	20299261	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	05	20299261	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
合计			30915.8	15440.56			22233.86	7937.8			1325.9		177.5	1024.8		338.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b6764fa4577 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20299261
单位名称
深圳市中安项目管理有限公司



林昭哲

		使用有效期: 2026年03月19日 - 2026年09月15日
中华人民共和国监理工程师 注册证书		
姓 名 : 林昭哲		
性 别 : 男		
出生日期 : 1980年06月10日		
注册编号 : 44019398		
注册执业单位 : 深圳市中安项目管理有限公司		
注册有效期 : 2028年01月23日		
注册专业 : 房屋建筑工程 市政公用工程		
	个人签名 :  签名日期 : 2026年3月19日	 发证日期 : 2024年12月05日



经北京市高级专业技术资格评审委员会评审，持证人具备高级专业技术资格。

Approved by Beijing Senior Specialized Technique Qualification Evaluation Committee, Confirmed to be with the senior specialized technique qualification.

姓名 林昭哲

Full Name

性别 男

Sex

出生日期 1980年06月

Date of Birth

资格名称

高级工程师

Qualification

专业

路桥

Speciality

授予时间

2019年9月26日

Date of Conferment

证书编号 ZGD50056149

Certificate No.



中央广播电视大学

毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

学生 林昭哲 , 性别 男 ,
生于 一九八〇 年 六 月 十 日 , 于
二〇一〇 年 七 月 在本校修完 二年制
(专科起点)本 科 土木工程
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

校长:

杨书坚

学校: 中央广播电视大学

批准文号: (78)教工农字089号

注册证号: 511615201005170011



二〇一〇 年 七 月 三十一日







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林昭哲

社保电脑号：606548155

身份证号码：445221198006105993

页码：2

参保单位名称：深圳市中安项目管理有限公司

单位编号：20299261

计算单位：元

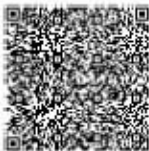
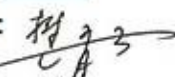
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20299261	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20299261	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20299261	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20299261	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20299261	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20299261	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20299261	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20299261	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20299261	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20299261	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20299261	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20299261	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20299261	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			30980.78	18588.16				26676.47	9671.12			1490.74			1140.16	464.96	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279fd85b07a07 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴，带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20299261 单位名称 深圳市中安项目管理有限公司



樊青云

		使用有效期: 2026年05月14日 - 2026年11月10日
中华人民共和国监理工程师 注册证书		
姓 名 : 樊青云		
性 别 : 男		
出生日期 : 1971年09月28日		
注册编号 : 44004656		
注册执业单位 : 深圳市中安项目管理有限公司		
注册有效期 : 2027年11月24日		
注册专业 : 房屋建筑工程 市政公用工程		
		
个人签名 : 	发证日期 : 2024年11月25日	
签名日期 : 2024.5.14		





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 樊青云		社保电话号: 2548300		身份证号码: 210103197109281850		页码: 1											
参保单位名称: 深圳市中安项目管理有限公司		单位编号: 20299261		计算单位: 元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20299261	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	01	20299261	8000.0	1360.0	680.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	02	20299261	8000.0	1360.0	680.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	03	20299261	8000.0	1360.0	680.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	04	20299261	8000.0	1360.0	680.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	05	20299261	8000.0	1360.0	680.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	06	20299261	8000.0	1360.0	680.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	07	20299261	8000.0	1360.0	680.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	08	20299261	8000.0	1360.0	680.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	09	20299261	8000.0	1360.0	680.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	10	20299261	8000.0	1360.0	680.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	11	20299261	8000.0	1360.0	680.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	12	20299261	8000.0	1360.0	680.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2026	01	20299261	8000.0	1360.0	680.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2026	02	20299261	8000.0	1360.0	680.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2026	03	20299261	8000.0	1360.0	680.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2026	04	20299261	8000.0	1360.0	680.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
合计			23758.72	11239.36			7443.75	2849.5			712.38		1243.24	106.88		276.72	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339279fd85d2a779) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
20299261单位名称
深圳市中安项目管理有限公司

郭晓峰

使用有效期: 2026年04月27日
- 2026年10月24日



**中华人民共和国监理工程师
注册证书**

姓 名 : 郭晓峰

性 别 : 男

出生日期 : 1966年12月09日

注册编号 : 44015850

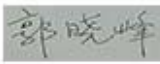
注册执业单位 : 深圳市中安项目管理有限公司

注册有效期 : 2028年10月28日

注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程





个人签名:  郭晓峰

签名日期: 2026.4.27

发证日期: 2025年09月18日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
12010810000461





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭晓峰

社保电脑号：601450799

身份证号码：410303196612090019

页码：2

参保单位名称：深圳市中安项目管理有限公司

单位编号：20299261

计算单位：元

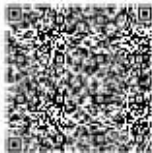
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	20299261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	5.04
2025	06	20299261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	5.04
2025	07	20299261	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	5.04
2025	08	20299261	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	5.04
2025	09	20299261	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	5.04
2025	10	20299261	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	5.04
2025	11	20299261	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	5.04
2025	12	20299261	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	5.04
2026	01	20299261	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	5.04
2026	02	20299261	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	5.04
2026	03	20299261	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	5.04
2026	04	20299261	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	5.04
合计			31094.05	15586.56			22887.5	8209.9			1321.96		176.8	1050.8	352.76

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339279fd853db9e0）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20299261
单位名称：深圳市中安项目管理有限公司



张卫明

		使用有效期: 2026年05月14日 - 2026年11月10日
中华人民共和国监理工程师 注册证书		
姓 名 : 张卫明		
性 别 : 男		
出生日期 : 1971年11月09日		
注册编号 : 35005076		
注册执业单位 : 深圳市中安项目管理有限公司		
注册有效期 : 2028年12月24日		
注册专业 : 水利水电工程 矿山工程		
		
个人签名 : 张卫明	发证日期 : 2025年10月23日	
签名日期 : 2025.11		





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张卫明

社保电话号：803957515

身份证号：410426197111094075

页码：2

参保单位名称：深圳市中安项目管理有限公司

单位编号：20299261

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	06	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	07	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	08	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	09	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	10	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	11	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	12	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	01	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	02	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	03	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	04	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	05	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	06	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	07	20299261	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	08	20299261	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	09	20299261	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	10	20299261	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	11	20299261	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	12	20299261	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	01	20299261	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	02	20299261	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	03	20299261	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	04	20299261	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
合计			31802.93	18336.96			26709.03	9726.96			1463.56		1062.36	491.32			

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339279fd8551403u）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请补缴社会保险费单位缴费部分的时间段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20299261
单位名称
深圳市中安项目管理有限公司





洪锦波



190-0068



本人签名

洪锦波

职业资格
证书管理号

20231004644000003068



姓 名 洪锦波

性 别 男

证件号码 445221197910141250

级 别 中管级

执业证号 19260448419

发证日期 2026年2月3日



190-0068

注册记录

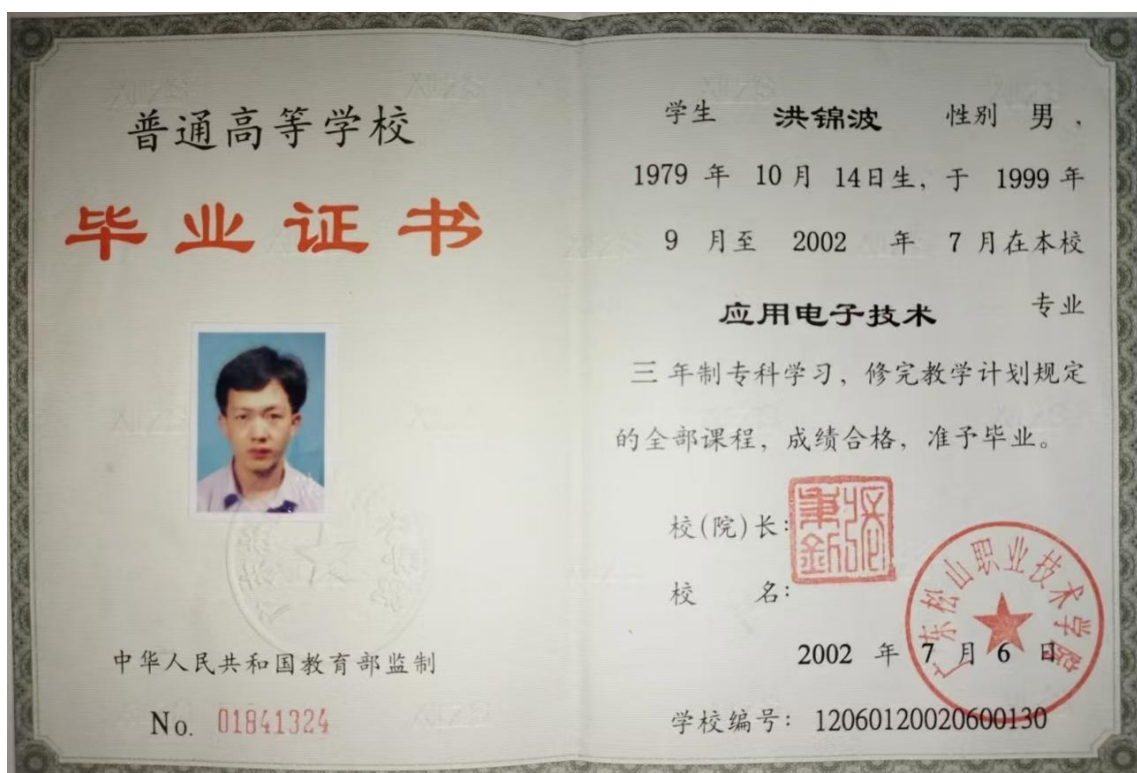
洪锦波 445221197910141250

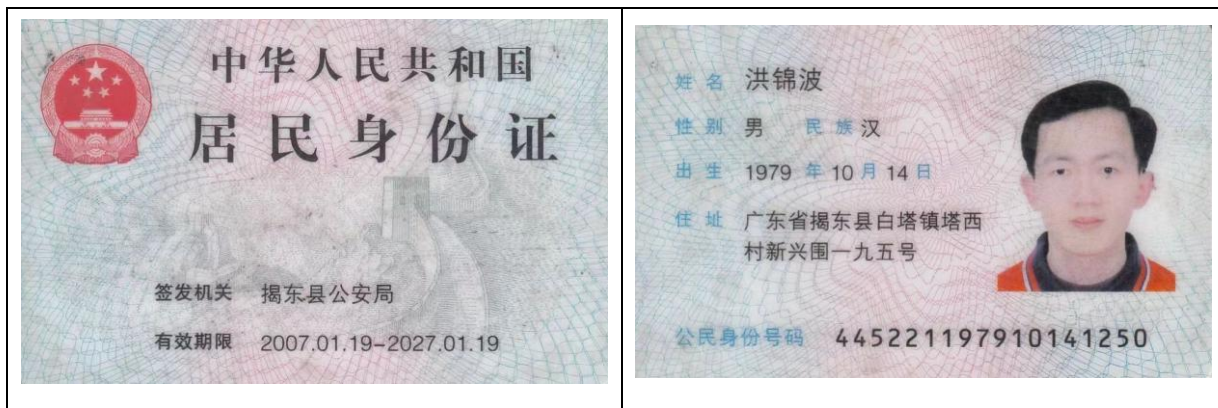
注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市中安项目管理有限公司

有效期至: 2031年2月3日







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 洪锦波 社保电脑号: 607405241 身份证号码: 445221197910141250 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市中安项目管理有限公司 单位编号: 20299261 计算单位: 元

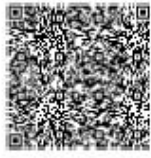
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	20299261	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20299261	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20299261	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20299261	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20299261	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20299261	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20299261	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			5348.0 2674.0			706.64 235.57			235.57			158.76 141.12		35.28			

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (339279fd8602d6f1) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号 20299261 单位名称 深圳市中安项目管理有限公司



张伟远

		使用有效期: 2025年12月09日 - 2026年06月07日	
中华人民共和国监理工程师 注册证书			
姓 名 :	张伟远		
性 别 :	男		
出生日期 :	1976年07月27日		
注册编号 :	41005198		
注册执业单位 :	深圳市中安项目管理有限公司		
注册有效期 :	2028年06月08日		
注册专业 :	房屋建筑工程 市政公用工程		
	个人签名 :		
	签名日期 :	2025.12.9	
	发证日期 :	2025年05月16日	



使用有效期: 2026年03月13日
- 2026年06月11日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 张伟远

性 别: 男

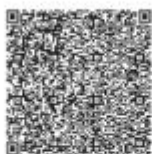
出 生 日 期: 1976年07月27日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11164400003534

有 效 期: 2025年01月01日-2028年12月31日

聘 用 单 位: 深圳市中安项目管理有限公司



个人签名:

签名日期:

张伟远
2026.3.13日



发证日期: 2026年03月13日



广东省职称证书

姓 名：张伟远

身份证号：410426197607274010



职称名称：高级工程师

专 业：工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月13日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001070862

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张伟远

社保电脑号：633831665

身份证号码：410426197607274010

页码：2

参保单位名称：深圳市中安项目管理有限公司

单位编号：20299261

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	05	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2023	06	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2023	07	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2023	08	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2023	09	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2023	10	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2023	11	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2023	12	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2024	01	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	11.55	3500	28.0	7.0
2024	02	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	11.55	3500	28.0	7.0
2024	03	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	04	20299261	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	05	20299261	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	06	20299261	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	07	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	08	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	09	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	10	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	11	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	12	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	01	20299261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	02	20299261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	03	20299261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	04	20299261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	05	20299261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	06	20299261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	07	20299261	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	08	20299261	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	09	20299261	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	10	20299261	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	11	20299261	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	12	20299261	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	01	20299261	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1200.0	400.0	1	20000	100.0	20000	180.0	20000	160.0	0.0
2026	02	20299261	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1200.0	400.0	1	20000	100.0	20000	180.0	20000	160.0	0.0
2026	03	20299261	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1200.0	400.0	1	20000	100.0	20000	180.0	20000	160.0	0.0
2026	04	20299261	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1200.0	400.0	1	20000	100.0	20000	180.0	20000	160.0	0.0
合计			53461.05	30095.36			32858.16	12117.68			2119.21						702.52

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339279fd8552cbbi）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“A”标识为参保单位申请补缴社会保险费单位缴费部分的时段，该参保人带A标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20299261
单位名称：深圳市中安项目管理有限公司





罗霄

Real-time data, scan code verification

姓名 罗霄

性别 男

身份证号 412721198602080613

专业 房屋建筑工程
市政公用工程

工作单位 深圳市中安项目管理有限公司

证书编号 B23110187

初次发证日期: 2023 年 10 月 31 日

换证日期: 年 月 日

有效期至: 2026 年 10 月 30 日

广东省建设监理协会 (盖章)

高等学历继续教育

毕业证书

罗霄, 男, 一九八六年二月八日生,

于二〇二二年三月至二〇二四年六月在本校

工程管理 专业 2.5 年制 函授 学习,

修完专升本 教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 湖南科技大学

校长 蒋丽忠

证书编号: 105345202405602745

二〇二四年六月二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书

姓 名：罗霄

身份证号：412721198602080613



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003131993

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjsrc>





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗霄

社保电脑号：619128925

身份证号码：412721198602080613

页码：1

参保单位名称：深圳市中安项目管理有限公司

单位编号：20299261

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	05	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	06	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	07	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	08	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	09	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	10	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	11	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	12	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2023	01	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	02	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	03	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	04	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	05	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	06	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	07	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	08	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	09	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	10	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	16.52	7.08
2023	11	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	16.52	7.08
2023	12	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	16.52	7.08
2024	01	20299261	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	02	20299261	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	03	20299261	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	04	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	05	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	06	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	07	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	08	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	09	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	10	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	11	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	12	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2025	01	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72
2025	02	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72
2025	03	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2025	04	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2025	05	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2025	06	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2025	07	20299261	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2025	08	20299261	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2025	09	20299261	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2025	10	20299261	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2025	11	20299261	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2025	12	20299261	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2026	01	20299261	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	20.16	5.04
2026	02	20299261	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	20.16	5.04
2026	03	20299261	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	20.16	5.04





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗霄

社保电脑号：619128925

身份证号码：412721198602080613

参保单位名称：深圳市中安项目管理有限公司

单位编号：20299261

缴费基数：2

计算基数：3

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2026	04	20299261	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	12.68	2520	20.12	15.04
合计			25668.13	13599.36			18664.98	6687.74			1210.18		702.42	876.96	278.24		

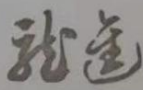
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279fd8562ace0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
20299261单位名称
深圳市中安项目管理有限公司

赵卫兵

 实时数据，扫码验证	姓名	赵卫兵	
	性别	男	
	身份证号	622826199610292115	
	专业	房屋建筑工程	
		市政公用工程	
	工作单位	深圳市中安项目管理有限公司	
	证书编号	B23110791	
	初次发证日期	2023 年 11 月 21 日	
	换证日期	年 月 日	
	有效期至	2026 年 11 月 20 日	

普通高等学校		
毕业证书		
学生 赵卫兵 性别 男，一九九六年 十月二十九日生，于二〇一六年 九月至二〇一九年 七月在本校 建设工程监理		
专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：	江西科技职业学院	校（院）长： 
证书编号：	134191201906026163	二〇一九 年 七 月 一 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn		

广东省职称证书

姓 名：赵卫兵

身份证号：622826199610292115



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006129956

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 宁县公安局

有效期限 2024.02.05-2044.02.05

姓名 赵卫兵

性别 男 民族 汉

出生 1996 年 10 月 29 日

住址 甘肃省宁县盘克镇荏掌村
罗庙组137号

公民身份号码 622826199610292115



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 赵卫兵

社保电脑号: 807026711

身份证号码: 622826199610292115

参保单位名称: 深圳市中安项目管理有限公司

单位编号: 20299261

页码: 2

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	20299261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	4.72
2025	03	20299261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	5.04
2025	04	20299261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	5.04
2025	05	20299261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	5.04
2025	06	20299261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	5.04
2025	07	20299261	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	5.04
2025	08	20299261	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	5.04
2025	09	20299261	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	5.04
2025	10	20299261	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	5.04
2025	11	20299261	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	5.04
2025	12	20299261	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	5.04
2026	01	20299261	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	5.04
2026	02	20299261	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	5.04
2026	03	20299261	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	5.04
2026	04	20299261	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	5.04
合计			30069.73	16114.56			4986.22	1590.01			1351.66		198.38	197.04	372.56

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339279fd85c50952) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前提同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前提同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
20299261

单位名称
深圳市中安项目管理有限公司





6.1 廉洁投标承诺书

致：深圳市深汕特别合作区建筑工务署：

为积极配合贵单位进行的 创智二路（宜城大道至科教大道）市政道路工程监理服务 招标/采购工作，有效遏制不公平竞争和违规违纪问题的发生，确保招标/采购工作的公平、公正、公开，根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规，以及政府及相关主管部门的有关条例、规定、办法等，本单位特此承诺：

- 一、自觉遵守招标投标相关法律法规。
 - 二、主动遵照执行深圳市深汕特别合作区建筑工务署的招投标及采购规定，积极配合深圳市深汕特别合作区建筑工务署在招标及采购领域中的廉洁风险防控。
 - 三、不采用不正当竞争手段妨碍、排挤其它投标单位或串通投标。
 - 四、按照招标文件规定的方式进行投标，不隐瞒本单位投标资质的真实情况。
 - 五、在投标活动中不行贿，不给予或暗示给予招标工作人员任何不正当利益，不进行可能影响招投标公平、公正的任何活动。
 - 六、在投标活动中自觉抵制来自招标工作人员的索贿行为。
 - 七、本单位若有违反承诺内容的行为，自愿接受相应处罚。
- 投标单位： 深圳市中安项目管理有限公司（盖章）
- 法定代表人： 赵伟强 （签字）
- 委托代理人： 彭晓 （签字）





6.2 诚信投标承诺书

致招标人：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，并完全接受创智二路（宜城大道至科教大道）市政道路工程监理服务招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

（1）近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

（2）近1年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；

（2）投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

（3）招标人今后可拒绝我方参与投标；

（4）建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市中安项目管理有限公司

法定代表人（签字或盖章）：赵伟强

公司总部地址：深圳市宝安区新安街道宝民社区前进一路189号3A09

邮政编码：518100

公司总部电话：0755-27225570

传真：0755-27225570

日期：2026年5月28日





6.3 不转包违法分包承诺书

致招标人：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

我单位参加招标编号为 2502-440300-04-01-700546003 的创智二路（宣城大道至科教大道）市政道路工程监理服务的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订监理合同，按期进场，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人的管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。

承诺人：深圳市中安项目管理有限公司（公章）

法定代表人： 王梓强（签字）

联系电话： 0755-27225570 传真： 0755-27225570

承诺日期：2026 年 5 月 28 日





6.4 项目总监理工程师到岗承诺函

致：深圳市深汕特别合作区建筑工务署：

本人吴国雄，身份证号码：422324197111021613；为深圳市中安项目管理有限公司拟派创智二路（宜城大道至科教大道）市政道路工程项目监理服务（工程编号：2502-440300-04-01-700546003）的（总监理工程师）。目前工作岗位状态为（根据实际情况勾选）：

- 1、☐同时参加其他项目投标，且投标有效期未到期；
2、☐其他项目任职中，职位为☐项目总负责人；☐其他岗位_____；

上述“其他项目”的进展情况为：

- ☐施工准备期
☐施工期；
☐竣工和结算期；

- 3、☒空岗期，中标后可立即到场；

- 4、☐其他状态：_____

本人同意担任本项目的总监理工程师，清楚并了解招标文件中对该岗位的职责要求，承诺按照深圳市深圳特别合作区建筑工务署相关管理规定及招标文件要求按时到岗履行职责。特此承诺！

投标人（盖章）：深圳市中安项目管理有限公司

承诺人（签字）：吴国雄

日 期：2026 年 5 月 28 日



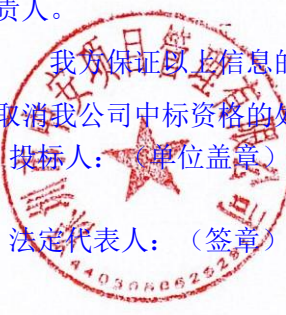


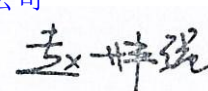
6.5 监理单位总监理工程师无担任其他在建项目的承诺书

致：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

我方在此声明，我方拟派往创智二路（宜城大道至科教大道）市政道路工程项目监理服务的吴国雄（总监理工程师姓名），身份证号码 422324197111021613 现阶段无兼任其他在建建设工程项目的项目负责人。

我方保证以上信息的真实和准确，如有弄虚作假，我方愿意接受废标处理；如已中标，同意招标人取消我公司中标资格的处理。

投标人：（单位盖章） 深圳市中安项目管理有限公司

法定代表人：（签章）

拟派项目负责人：（签名）

投标人：（公司名称）深圳市中安项目管理有限公司

日期：2026 年 5 月 28 日