

工程编号：2604-440300-04-01-900002001001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：宝山园职工文体活动场所改造工程

投标文件内容：资信标部分

投标人：深圳市新朗建设工程有限公司

日期：2026年05月11日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业同类业绩	<p>提供近五年内（从本工程招标公告的第一次发布之日倒推，时间以合同签订时间为准）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（不超过5项，若所提供业绩超过5项，按证明材料的顺序选择前5项）。</p> <p>注：1. 要求提供合同关键页（含项目名称、合同范围、同类工程合同金额、建筑面积及双方签字盖章等，投标人所提供的业绩证明材料需体现同类工程金额及面积，以便招标人识别有效业绩，因投标人文件资料不全导致的有效业绩无法认定，由投标人负责承担不利后果），扫描件必须清晰可辨，原件备查；若所提供的业绩证明材料未体现以上信息，可提供业主（委托单位）出具的证明材料扫描件（证明须加盖业主（委托单位）公章）。</p> <p>2. 要求提供“全国建筑市场监管公共服务平台”截图。</p> <p>3. 同类工程业绩指文体活动场所建设项目业绩。</p>
2	项目负责人同类业绩	<p>提供近五年内（从本工程招标公告的第一次发布之日倒推，时间以合同签订时间为准）项目负责人以同等职位承接的自认为最具代表性的同类工程业绩（不超过5项，若所提供业绩超过5项，按证明材料的顺序选择前5项）。</p> <p>注：1. 要求提供合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、建筑面积及拟派项目负责人在该业绩中的姓名及职位、双方签字盖章等，因投标人文件资料不全导致的有效业绩无法认定，由投标人负责承担不利后果），扫描件必须清晰可辨，原件备查；若所提供的业绩证明材料未体现以上信息，可提供业主（委托单位）出具的证明材料扫描件（证明须加盖业主（委托单位）公章）。</p> <p>2. 提供近3个月（从本工程招标公告的第一次发布当月倒推）社保证明（社保证明文件须清晰体现验真码及查询网址，若无法查询，招标人可能做出对投标人不利的判定）扫描件，原件备查。由政府部门出具的社保证明扫描件，网上打印的带有社保出具单位的签章的均有</p>

		<p>效，提供社保卡的视为无效。退休人员不得作为参加本项目的人员。</p> <p>3. 要求提供“全国建筑市场监管公共服务平台”截图。</p> <p>4. 同类工程业绩指文体活动场所建设项目业绩。</p>
3	企业履约评价	<p>提供近五年内（自发布公告之日起倒推，以履约评价时间为准）文体活动场所建设项目业履约评价（不超过5项）。</p> <p>注：1. 证明资料为加盖建设单位公章的履约评价，需清晰反映项目名称、评价时间、委托人情况等基本信息。</p> <p>2. 要求提供“全国建筑市场监管公共服务平台”截图。</p> <p>3. 同类工程业绩指文体活动场所建设项目业绩。</p>
4	项目团队配备情况	<p>提供拟派本项目管理团队一览表：投标人拟派项目团队至少需配备项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、施工员、安全员、劳资专管员（或劳务员）等7人。</p> <p>其中①安全负责人：具有建设部门颁发的安全生产考核合格证书（C证）； ②施工员：具有相关部门颁发的施工员资格证书（岗位名称：施工员）；</p> <p>③质量负责人：具有相关部门颁发的质量员资格证书（岗位名称：质量员）； 其他人员需满足项目施工管理需求。注：提供以上人员相关证明材料、近3个月（从本工程招标公告的第一次发布当月倒推）社保证明（社保证明文件须清晰体现验真码及查询网址，若无法查询，招标人可能做出对投标人不利的判定）扫描件，原件备查。由政府部门出具的社保证明扫描件，网上打印的带有社保出具单位的签章的均有效，提供社保卡的视为无效。退休人员不得作为参加本项目的人员。</p>

企业同类业绩 合计 5 项

投标人： 深圳市新朗建设工程有限公司

序号	建设单位	项目名称	合同金额（万元）	合同签订时间	建筑面积	备注
1	深圳市宝安区沙井街道办事处	沙井街道文体中心	34042.432637	2023年6月27日	用地面积7410.42 m ² ，新建总建筑面积为37575 m ² 。	
2	深圳市宝安区福永街道办事处	福永街道兴围小学运动场改造及停车场、功能室建设工程（施工）	6426.233271	2022年10月21日	占地面积12685.46 m ²	
3						
4						
5						

注：按《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

沙井街道文体中心

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

沙井街道文体中心

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403062004300237	省级项目编号	4403061804040102
建设单位	深圳市宝安区沙井街道办事处	建设单位统一社会信用代码	00755065-5
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	31329
立项级别	地市级	立项文号	宝发改政投(2017)434号



项目地址：宝安区沙井街道

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	440306-2018-48-01-a00004	项目编号	4403062004300237
项目分类	房屋建筑工程	行政区划	广东省-深圳市-宝安区
具体地点	宝安区沙井街道	经纬度	--
立项文号	宝发改政投(2017)434号	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2018-04-04
建设单位	深圳市宝安区沙井街道办事处	建设单位统一社会信用代码	00755065-5
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	31329
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	项目投资匡算暂定31329万元，其中建安工程费25808万元，工程建设其他费2673万元，预备费2848万元。项目规划用地面积7402.91平方米，拟建建筑面积暂定37575平方米，暂定建设内容包括多功能体育馆、健身房、瑜伽房、跆拳道训练室、国民体质测定与运动健身指导室、康复医疗用房、大型排演厅、小型电影院、展览		



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

沙井街道文体中心

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403062004300237	省级项目编号	4403061804040102
建设单位	深圳市宝安区沙井街道办事处	建设单位统一社会信用代码	00755065-5
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	31329
立项级别	地市级	立项文号	宝发改政投(2017)434号



项目地址: 宝安区沙井街道

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	深圳市银建安工程项目管理有限公司	914403001923249228	吴文程	421127*****11
施工企业	深圳市新朗建设工程有限公司	914403007556704242	廖永彬	440582*****5X

中标通知书

标段编号: 2018-440306-89-01-702197001001

标段名称: 沙井街道文体中心

建设单位: 深圳市宝安区沙井街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市新朗建设工程有限公司

中标价: 34042.432637万元

中标工期: 1095天

项目经理(总监): 李欢



本工程于 2023-05-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-06-25 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

谢和平

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

李欢

日期: 2023-06-28

查验码: 8339249228861813 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

工程编号：_____

合同编号：_____

沙井街道建书2023年第0971号

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称： 沙井街道文体中心

工程地点： 深圳市宝安区沙井街道

发 包 人： 深圳市宝安区沙井街道办事处

承 包 人： 深圳市新朗建设工程有限公司

2015 年版

等专业工程及相关配套设施，具体工作内容详见施工图及工程量清单内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____）；		
<input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____户；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				

<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;
<input type="checkbox"/> 其它: _____

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期: ____年__月__日(以监理工程师核发的开工令为准);

计划竣工日期: ____年__月__日;

合同工期: 1095日历天。

定额工期总日历天/天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

五、签约合同价

人民币(大写)叁亿肆仟零肆拾贰万肆仟叁佰贰拾陆元叁角柒分(¥340,424,326.37元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写)捌佰零柒万肆仟捌佰壹拾壹元贰分(¥8,074,811.02元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)_____ (¥_____元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写)贰仟叁佰陆拾陆万玖仟柒佰肆拾壹元(¥23,669,741元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写)壹仟万元整(¥10,000,000元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳新朗建设工程有限公司

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳前海支行

工人工资款支付专用账户号：44201574300052507302

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

(5) 本合同第三部分的专用条款；

(6) 本合同第二部分的通用条款；

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10) 图纸和技术规格书；

(11) 已标价工程量清单；

(12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年6月27日；

订立地点：深圳市宝安区沙井街道

发包人和承包人约定本合同自双方盖章或授权代表签字后生效。

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。

发包人：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：___张曙___

委托代理人：___陈坤___

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：9144030075567042

地址：深圳市南山区星海名城七期 2205

邮政编码：518052

法定代表人：冯吕浩

委托代理人：_____

电话：0755-26163109

传真：0755-26084178

电子信箱：xinlangjs@163.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳前海支行

账号：44201574300052507302

福永街道兴围小学运动场改造及停车场、功能室建设工程(施工)

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

福永街道兴围小学运动场改造及停车场、功能室建设工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403061907280187	省级项目编号	4403061707129971
建设单位	深圳市宝安区教育局	建设单位统一社会信用代码	007542662
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	8050
立项级别	地市级	立项文号	2018-440306-83-01-702397



项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	--	项目编号	4403061907280187
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市-宝安区
具体地点	--	经纬度	--
立项文号	2018-440306-83-01-702397	立项级别	地市级
立项批复机关	--	立项批复时间	--
建设单位	深圳市宝安区教育局	建设单位统一社会信用代码	007542662
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	--	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	8050
总长度(米)	--	建设性质	其他
建设规模	用地面积6500平方米, 建筑面积12500平方米。		



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

福永街道兴围小学运动场改造及停车场、功能室建设工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403061907280187	省级项目编号	4403061707129971
建设单位	深圳市宝安区教育局	建设单位统一社会信用代码	007542662
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	8050
立项级别	地市级	立项文号	2018-440306-83-01-702397



项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市新朗建设工程有限公司	施工	公开招标	2022-09-23	6426.23	4403061907280187-BD-001	4403061707129971-BD-001	查看
B	深圳市中城建设工程咨询有限公司	监理	公开招标	2022-09-15	135.72	4403061907280187-BE-001	4403061707129971-BE-001	查看

中标通知书

标段编号: 2018-440306-83-01-702397001001

标段名称: 福永街道兴围小学运动场改造及停车场、功能室建设工程(施工)

建设单位: 深圳市宝安区福永街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市新朗建设工程有限公司

中标价: 6426.233271万元

中标工期: 581天

项目经理(总监): 陈国苗



本工程于 2022-08-19 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2022-09-28 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

陈国苗

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

陈国苗

日期: 2022-10-17

查验码: 7361311038525216

查验网址: zjz.sz.gov.cn/jsjy

副本

深宝福(招标办)[2022]155号

合同编号	FY(HT)2021023-6
资金来源	宝发改概算[2020]44号

深圳市建设工程施工(单价)合同

工程名称：福永街道兴围小学运动场改造及停车场、功能室
建设工程（施工）

工程地点：深圳市宝安区福永街道

发包人：深圳市宝安区福永街道办事处

承包人：深圳市新朗建设工程有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区福永街道办事处

承包人(全称): 深圳市新朗建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 发包人和承包人就本工程施工事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 福永街道兴围小学运动场改造及停车场、功能室建设工程

工程地点: 深圳市宝安区福永街道兴围社区

工程规模及特征: 本项目位于深圳市宝安区福永街道兴围社区, 福永街道与航城街道交界处、机场东侧, 占地面积 12685.46 m², 按照办学规模小学 36 班/1620 个学位的学校标准配齐相关教学、功能用房及配套设施。工程建设内容主要包括土建工程、安装工程、室外配套工程及其他配套工程。该项目总概算为 8795.38 万元, 其中建安工程费 7400.04 万元。

资金来源: 财政投入 100%。

承包方式: 包工包料

二、工程承包范围

包括但不限于: 土建工程、安装工程、室外配套工程及其他配套工程等。具体详见施工图及备案的施工图预算书(招标控制价)所涉及的所有工程内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 _____ 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 _____ 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 _____ 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: _____ 米宽: _____ 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: _____ 米宽: _____ 米高: _____ 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 _____ 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长: _____ 米宽: _____ 米

<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长:米宽:米高:米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____平方米 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 室外环境 <input type="checkbox"/> 附属建筑) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

开工日期: 2022年12月20日 (以监理工程师发出的开工令中确定的开工日期为准);

竣工日期: 2024年7月23日;

合同工期总日历天数 581 天。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

合同价款暂定为: 人民币 (大写) 陆仟肆佰贰拾陆万贰仟叁佰叁拾贰元柒角壹分 (小写: ¥64262332.71 元);

其中: 安全文明施工费: 人民币 (大写) 壹佰柒拾壹万陆仟肆佰贰拾叁元壹角捌分 (小写: ¥1716423.18 元);

项目单价: 详见本工程承包人投标报价书中的分部分项综合单价。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 本合同第一部分的协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 本合同第四部分的补充条款;
- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8) 投标文件 (包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10) 图纸和技术规格书;
- (11) 已标价工程量清单;
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022年10月21日;

订立地点: 深圳市宝安区福永街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 12 份,均具有同等法律效力,发包人执 5 份,承包人执 5 份;建设行政主管部门保存 1 份(发包人报建时提交建设行政主管部门),监理单位备存 1 份。

(以下无正文)

发包人(公章)



承包人(公章)



法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:



电话:

电话: 26163109

开户名称:

开户名称: 深圳新朗建设工程有限公司

开户银行:

银行: 中国银行深圳前进支行

账号:

账号: 75026274450426

地址:

地址: 深圳市宝安区新安街道

邮政编码:

邮政编码: 兴东社区67区中粮创意厂区2栋 407

统一社会信用代码:

统一社会信用代码: 914403067556704242

合同拟定单位: 福永街道招标办

合同经办人:

合同复核人:

2、项目负责人同类业绩

项目负责人同类业绩 合计 5 项

投标人： 深圳市新朗建设工程有限公司

1. 建设单位名称：深圳市宝安区新桥景城幼儿园，工程名称：景城幼儿园室内工程项目，合同金额：151.44 万元， 中标日期/ 合同签订日期/ 施工许可发证日期（在对应方框内打钩）：2022 年 7 月 27 日，项目所在地：深圳市宝安区，备注：/；
2. 建设单位名称：*****，工程名称：*****，合同金额：***万元， 中标日期/ 合同签订日期/ 施工许可发证日期（在对应方框内打钩）：****，项目所在地：****，备注：****；
3. 建设单位名称：*****，工程名称：*****，合同金额：***万元， 中标日期/ 合同签订日期/ 施工许可发证日期（在对应方框内打钩）：****，项目所在地：****，备注：****
4. 建设单位名称：*****，工程名称：*****，合同金额：***万元， 中标日期/ 合同签订日期/ 施工许可发证日期（在对应方框内打钩）：****，项目所在地：****，备注：****；
5. 建设单位名称：*****，工程名称：*****，合同金额：***万元， 中标日期/ 合同签订日期/ 施工许可发证日期（在对应方框内打钩）：****，项目所在地：****，备注：****

（不超过 5 项）

(1) 景城幼儿园室内工程项目

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

景城幼儿园室内工程项目

广东省·深圳市·宝安区

项目编号	4403062206250008	省级项目编号	4403062206240006
建设单位	深圳市宝安区新桥景城幼儿园	建设单位统一社会信用代码	MB2D5859-0
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	189
立项级别	地市级	立项文号	深宝景纪(2022)7号



项目地址: 深圳市宝安区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市新朗建设工程有限公司	施工	公开招标	2022-07-22	151.44	4403062206250008-BD-001	4403062206240006-BD-001	查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

招标投标信息详情

项目名称	景城幼儿园室内工程项目		
工程名称	景城幼儿园室内工程项目		
中标通知书编号	4403062206250008-BD-001	省级中标通知书编号	4403062206240006-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-07-22	中标金额(万元)	151.44
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市中安项目管理有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5F6NTMXP
中标单位名称	深圳市新朗建设工程有限公司	统一社会信用代码	914403007556704242
项目负责人	李大才	证件类型	身份证
身份证号码	440306*****3X	记录登记时间	2022-07-22
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

相关网站导航

中标通知书

标段编号: 44030620220028001001

标段名称: 景城幼儿园室内工程项目

建设单位: 深圳市宝安区新桥景城幼儿园

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市新朗建设工程有限公司

中标价: 151.441689万元

中标工期: 35天

项目经理(总监): 李大才



本工程于 2022-06-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2022-07-27 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



李特锐

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-07-25



查验码: 9240867222748483

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

SFD-2015-06

工程编号: JC2022-07A

合同编号: 20220727001

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 景城幼儿园室内工程项目

工程地点: 深圳市宝安区新桥景城幼儿园

发 包 人: 深圳市宝安区新桥景城幼儿园

承 包 人: 深圳市新朗建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区新桥景城幼儿园

承包人(全称): 深圳市新朗建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 景城幼儿园室内工程项目

工程地点: 深圳市宝安区新桥景城幼儿园

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目位于深圳市宝安区新桥景城幼儿园内。景城幼儿园室内工程项目,建设内容包括但不限于景城幼儿园室内工程项目装饰装修工程、安装工程等工程内容。

资金来源: 100%政府投资。

二、工程承包范围

包括但不限于:全套施工图纸及有关工程变更所涉及的景城幼儿园室内工程项目装饰装修工程、安装工程等工程内容。招标范围具体以施工图及工程招标控制价(标底)所含全部内容为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长:米;宽:米;高:米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程米	<input type="checkbox"/> 泵站工程平方米

<input type="checkbox"/> 道路工程长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程米	<input type="checkbox"/> 燃气工程米
<input type="checkbox"/> 其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：户；庭院管：米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：计划开工日期 2022 年 07 月 28 日（具体以监理下发开工令时间为准）

计划竣工日期：计划竣工日期 2022 年 08 月 31 日；

合同工期总日历天数为 35 天。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家验收标准“合格”

五、签约合同价

人民币（大写）壹佰伍拾壹万肆仟肆佰壹拾陆元捌角玖分（¥1514416.89 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）贰万玖仟伍佰壹拾叁元玖角整（¥29513.90 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）（¥元）。

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）（¥元）。

本合同价款为固定价款，已包含承包人为履行本合同项下义务所产生的一切费用，除发包人、承包人双方另有明确约定外，发包人无需向承包人支付任何其他费用。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。因发包人资金需以财政资金拨付,发包人于应付款期日前向财政部门提交付款申请即视为发包人按期付款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022年07月27日;

订立地点: 深圳市宝安区新桥景城幼儿园

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章后生效。

本合同一式四份，均具有同等法律效力，发包人执三份，承包人执一份。

发包人：(公章)深圳市宝安区新桥景城 承包人：(公章)深圳市新朗建设工程有
幼儿园 限公司

法定代表人或其授权代表： 法定代表人或其授权代表：
(签字) (签字)

统一社会信用代码： 统一社会信用代码：
地址： 地址：深圳市南山区前海路振业国际商
务中心 2205

邮政编码： 邮政编码：

法定代表人： 法定代表人：

授权代表： 授权代表：

电话： 电话：0755-26163109

传真： 传真：0755-26163109

电子信箱： 电子信箱：xinlangjs@163.com

开户银行： 开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳前海支行

账号： 账号：44201574300052507302

GD3015□□

工程竣工验收报告

(建筑装饰工程)

装
订
线

工 程 名 称: 景城幼儿园室内工程项目

验 收 日 期: 2022.9.14

建设单位(公章): 深圳市宝安区新桥景城幼儿园



一、工程概况

工程名称	景城幼儿园室内工程项目	工程地点	深圳市宝安区新桥景城幼儿园
建筑面积	/	工程造价	1514416.89 元
开工日期		验收日期	
监督单位	/	监督编号	/
建设单位	深圳市宝安区新桥景城幼儿园	资 质 证 号	/
勘察单位	/		/
设计单位	深圳市顺正工程设计有限公司		
总包单位	深圳市新朗建设工程有限公司		
承建单位 (土建)	/		/
承建单位 (设备安装)	/		/
承建单位 (装修)	/		/
监理单位	广东恒建工程管理有限公司		
施工图 审查单位	/		/

装 订 线



1.0
1.0
1.0
1.0

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1、验收组

组长	李琼勇
副组长	彭浩
组员	蓝婷、李大才、李文雍、陈雄杰、唐林

2、专业组

专业组	组长	组员
建筑装饰工程	彭浩	李文雍、李大才、唐林
建设设备安装工程	/	/
通讯、电视、燃气等专业工程	/	/
工程质保资料	陈雄杰	李大才、李文雍、蓝婷

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议。
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4、验收组实地查验工程质量。
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



装
订
线

(三) 工程质量评定

分部工程名称	质量评定	外观评定	实测实量	评定登记
地基与基础工程	/			
主体结构工程	/			
建筑装饰装修工程	合格	合格	合格	合格
建筑屋面工程	/			
建筑给水、排水及采暖工程	合格	合格	合格	合格
建筑电气工程	合格	合格	合格	合格
智能建筑工程	/			
通风与空调工程	合格	合格	合格	合格

装
订
线



(五) 工程验收结论

竣工验收结论:

符合设计及相关验收规范要求, 竣工验收合格。

验收合格

装
订
线



建设单位:

(公章)
单位(项目)负责人: 
2022年9月14日



监理单位:

(公章)
总监理工程师: 
2022年9月14日

施工单位:

(公章)
单位(项目)负责人: 
2022年9月14日

勘察单位:

(公章)
单位(项目)负责人:
2022年9月14日



设计单位:

(公章)
单位(项目)负责人: 
2022年9月14日



使用有效期：2026年01月
26日-2026年07月25日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：李大才



性别：男

出生日期：1982-07-08

注册编号：粤2442010201200443

聘用企业：深圳市新朗建设工程有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2024-03-26至2027-03-26）



李大才

个人签名：李大才

签名日期：2026.1.26

广东省
住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
签发日期：2024年03月12日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2012)0002950

姓名:李大才

性别:男

出生年月:1982年07月08日

企业名称:深圳市新朗建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2012年06月08日

有效期:2024年06月05日 至 2027年06月07日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年06月05日





姓名: 李大才
 Full Name _____
 性别: 男
 Sex _____
 出生年月: 1982年07月
 Date of Birth _____
 专业类别: 建筑工程
 Professional Type _____
 批准日期: 2009年11月01日
 Approval Date _____

持证入签名:
 Signature of the Bearer

09441150094421410

签发单位盖章:
 Issued by _____
 签发日期: 2010年02月11日
 Issued on _____

受人事部、建设部委托, 本证书由广东省人事厅和广东省建设厅批准颁发。它表明持证入通过广东省考试合格, 取得二级建造师执业资格。

This is to certify that the bearer has passed examination organized by Department of Personnel of Guangdong Province and Department of Construction of Guangdong Province and has obtained qualifications for Associate Constructor.

approved & authorized
 by
 Department of Personnel of Guangdong Province

approved & authorized
 by
 Department of Construction of Guangdong Province

编号: GD 0033570
 No. _____

普通高等学校

毕业证书



学生 李大才 性别 男，一九八二年七月八日生，于二〇〇〇年九月

至二〇〇四年六月在本校

应用化学

专业 四年制

本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 名：

深圳大学


校（院）长：

谢维信

证书编号：105901200405002197

二〇〇四年六月廿五日

姓名 李大才
性别 男 民族 汉
出生 1982 年 7 月 8 日
住址 广东省深圳市宝安区宝城
灵芝新村38栋202
公民身份号码 44030619820708003X



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 深圳市公安局宝安分局
有效期限 2010.09.27-2030.09.27

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李大才

社保电脑号：605914356

身份证号码：44030619820708003X

页码：1

参保单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司

单位编号：60025313

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			10408.42	4898.08			4644.33	1750.1			437.59					65.52	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339279e7105a39f6 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60025313
 单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司



3、企业履约评价

企业履约评价 合计 5 项

1. 建设单位名称：中山市坦洲镇城市更新和建设服务中心，工程名称：坦洲镇七村社区六村河疏浚清淤工程，履约评价时间：2025 年 12 月 23 日，评价等级：优秀，备注：/；
2. 建设单位名称：*****，工程名称：*****，履约评价时间：****，评价等级：****，备注：****；
3. 建设单位名称：*****，工程名称：*****，履约评价时间：****，评价等级：****，备注：****；
4. 建设单位名称：*****，工程名称：*****，履约评价时间：****，评价等级：****，备注：****；
5. 建设单位名称：*****，工程名称：*****，履约评价时间：****，评价等级：****，备注：****；

(不超过 5 项)

(1) 坦洲镇七村社区六村河疏浚清淤工程

履约评价表

项目名称	坦洲镇七村社区六村河疏浚清淤工程
项目地址	中山市坦洲镇七村社区
项目业主	中山市坦洲镇七村社区居民委员会
施工单位	深圳市新朗建设工程有限公司
项目概况	河道疏浚清淤
项目验收及结算情况	项目已竣工验收合格，并完成结算审核工作。
业主评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格
业主盖章	 2025年12月23日

4、项目团队配备情况

项目团队配备情况

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	李大才	工程师	注册建造师证	二级	粤 2442010201200443	建筑工程
2	技术负责人	林雪媛	工程师	职称证	中级	粤中职称字第 1200102119723 号	市政路桥 施工
3	质量负责人	林远荣	高级工程师	岗位证	/	0441710694417001063	市政路桥 施工
4	安全负责人	赵三锋	/	岗位证	/	粤建安 C3(2018)0008513	/
5	建筑工程师	刘武威	工程师	职称证	中级	粤中职称字第 0102003001143 号	建筑工程
6	给排水工程师	唐峰	工程师	职称证	中级	B08183080400000049	市政
7	施工员	冯世象	/	岗位证	/	0441710194417003907	土建
8	安全员	徐苏	/	岗位证	/	粤建安 C3(2005)0002322	/
9	安全员	陆永俊	/	岗位证	/	粤建安 C3(2024)0047891	/
10	劳资专管员 (或劳务 员)	陈志强	/	岗位证	/	0441711394417002591	/
11	质量员	刘小丽	/	岗位证	/	0441710694417002693	土建

12	材料员	王宗连	/	岗位证	/	2501040000691934	/
13	资料员	李丽梅	/	岗位证	/	0441711494417000515	/
14	造价工程师	易焱新	工程师	造价工程师	一级	建[造]11204400000804	土木建筑 工程

备注：

1、投标人至少需配备项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、施工员、安全员、劳资专管员（或劳务员），提供上述人员注册证书、职称（若有），本单位近6个月社保证明材料。

2、如果表中填写的内容与查询结果不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。

项目经理未被锁定承诺函

深圳市宝安区宝山园管理处：

我单位参加“宝山园职工文体活动场所改造工程”标段投标，至本投标文件递交时，我单位所提供项目经理未被系统锁定。

如有幸进入本标段定标环节，我单位保证如在定标环节之前本标段项目经理已被其他项目锁定时，及时向贵单位及招标代理机构主动发出弃标函。

如我单位拟提供项目经理被提前锁定，且同时中标本标段后导致系统无法公示，我单元自愿放弃本次投标资格，且贵单位所有后续项目招标时有权拒绝我单位投标。

投标人名称：（盖章）深圳市新朗建设工程有限公司



项目经理：李大才



使用有效期：2026年01月
26日-2026年07月25日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：李大才



性别：男

出生日期：1982-07-08

注册编号：粤2442010201200443

聘用企业：深圳市新朗建设工程有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2024-03-26至2027-03-26）



李大才

个人签名：李大才

签名日期：2026.1.26



广东省住房和城乡建设厅

执业资格注册专用章
签发日期：2024年03月12日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2012)0002950

姓名:李大才

性别:男

出生年月:1982年07月08日

企业名称:深圳市新朗建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2012年06月08日

有效期:2024年06月05日 至 2027年06月07日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年06月05日





姓名: 李大才
 Full Name _____
 性别: 男
 Sex _____
 出生年月: 1982年07月
 Date of Birth _____
 专业类别: 建筑工程
 Professional Type _____
 批准日期: 2009年11月01日
 Approval Date _____

持证入签名:
 Signature of the Bearer

09441150094421410

签发单位盖章:
 Issued by _____
 签发日期: 2010年02月11日
 Issued on _____



受人事部、建设部委托, 本证书由广东省人事厅和广东省建设厅批准颁发。它表明持证入通过广东省考试合格, 取得二级建造师执业资格。

This is to certify that the bearer has passed examination organized by Department of Personnel of Guangdong Province and Department of Construction of Guangdong Province and has obtained qualifications for Associate Constructor.



approved & authorized by
 Department of Personnel of Guangdong Province



approved & authorized by
 Department of Construction of Guangdong Province

编号: GD 0033570
 No. _____

普通高等学校

毕业证书



学生 李大才 性别 男，一九八二年七月八日生，于二〇〇〇年九月

至二〇〇四年六月在本校

应用化学

专业 四年制

本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 名：

深圳大学

校（院）长：

谢维信

证书编号：105901200405002197

二〇〇四年六月廿五日

姓名 李大才
性别 男 民族 汉
出生 1982 年 7 月 8 日
住址 广东省深圳市宝安区宝城
灵芝新村38栋202
公民身份号码 44030619820708003X



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 深圳市公安局宝安分局
有效期限 2010.09.27-2030.09.27

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李大才

社保电脑号：605914356

身份证号码：44030619820708003X

页码：1

参保单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司

单位编号：60025313

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			10408.42	4898.08			4644.33	1750.1			437.59					65.52	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279e7105a39f6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60025313
 单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司



技术负责人：林雪媛



质量负责人：林远荣

广东省职称证书

姓名：林远荣

身份证号：441702198509052234



职称名称：高级工程师

专业：市政路桥施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月10日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：1900101059218

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2019年01月31日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

证书编码：0441710694417001063

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：林远荣

身份证号：441702198509052234

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 08月 04日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林远荣

社保电脑号：625200578

身份证号码：441702198509052234

页码：1

参保单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司

单位编号：60025313

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	60025313	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2025	05	60025313	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2025	06	60025313	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2025	07	60025313	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2025	08	60025313	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2025	09	60025313	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2025	10	60025313	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2025	11	60025313	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2025	12	60025313	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2026	01	60025313	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2026	02	60025313	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2026	03	60025313	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2026	04	60025313	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
合计			16640.0	8320.0			5520.0	2080.0			520.0						208.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279e7105ce83c ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60025313
 单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司



安全负责人：赵三峰

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2018）0008513

姓名：赵三峰

性别：男

出生年月：1994年12月29日

企业名称：深圳市新朗建设工程有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2018年05月22日

有效期：2024年05月20日 至 2027年05月21日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年05月20日



建筑工程师：刘武威



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘武威

社保电脑号：1750506

身份证号码：440526197112191812

页码：1

参保单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司

单位编号：60025313

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			10408.42	4898.08			4644.33	1750.1			437.59					65.52	




备注：


1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339279e7105e8f08 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60025313
 单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司



给排水工程师：唐峰

	姓 名： <u>唐峰</u>
	性 别： <u>男</u>
	身份证号： <u>430404198310121013</u>
	专 业： <u>市政公用工程</u>
	资格级别： <u>工程师</u>
持证人签名： _____	授予时间： <u>2018年10月20日</u>

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号：B08183080400000049

施工员：冯世象

证书编码：0441710194417003907

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：冯世象

身份证号：441702197409133833

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年09月24日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯世象

社保电脑号：G26477626

身份证号码：441702197409133833

页码：1

参保单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司

单位编号：60025313

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			10408.42	4898.08			4644.33	1750.1			437.59					65.52	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339279e710565b04 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60025313
 单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司



安全员：徐苏

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2005）0002322

姓 名：徐苏

性 别：男

出 生 年 月：1967年03月14日

企 业 名 称：深圳市新朗建设工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2005年08月01日

有 效 期：2023年07月14日 至 2026年07月31日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年07月14日



安全员：陆永俊

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2024）0047891

姓名：陆永俊

性别：男

出生年月：1996年11月20日

企业名称：深圳市新朗建设工程有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2024年07月05日

有效期：2024年07月05日 至 2027年07月04日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年07月05日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陆永俊

社保电脑号：500219655

身份证号码：440301199611203719

页码：1

参保单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司

单位编号：60025313

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	05	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	06	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	07	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	08	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	09	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	10	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	11	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	12	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	01	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	02	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	03	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	04	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计			10408.42	4898.08			4644.33	1750.1			437.59						91.65



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279e7105f6df7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60025313
 单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司



劳资专管员：陈志强

证书编码：0441711394417002591

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：陈志强

身份证号：44283019700426401X

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年12月24日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈志强 社保电脑号: 627342803 身份证号码: 44283019700426401X 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市新朗建设工程有限公司 单位编号: 60025313 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	60025313	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	05	60025313	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	06	60025313	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	07	60025313	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	08	60025313	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	09	60025313	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	10	60025313	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	11	60025313	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	12	60025313	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2026	01	60025313	6000.0	960.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2026	02	60025313	6000.0	960.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2026	03	60025313	6000.0	960.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2026	04	60025313	6000.0	960.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	60.0	6000	48.0	12.0
合计			12480.0	6240.0			4644.33	1750.1			437.59						156.0



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339279e7105315ct) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60025313 单位名称: 深圳市新朗建设工程有限公司



质量员：刘小丽

证书编码：0441710694417002693

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：刘小丽

身份证号：440811197812030026

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年09月27日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘小朋

社保电脑号：619764511

身份证号码：44081197812030026

页码：1

参保单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司

单位编号：60025313

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			10408.42	4898.08			4644.33	1750.1			437.59					65.52	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279e7105edb3f ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60025313
 单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司



材料员：王宗连



资料员：李丽梅

证书编码：0441711494417000515

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：李丽梅

身份证号：350521198803244048

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年07月01日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

造价工程师：易焱新

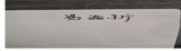
使用有效期：2026年04月22日
- 2026年07月21日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名：易焱新
性别：男
出生日期：1979年09月24日
专业：土木工程
证书编号：建[造]11204400000804
有效期：2024年07月10日-2028年07月09日
聘用单位：深圳市新朗建设工程有限公司



个人签名：

易焱新

签名日期：

2026.4.22.



发证日期：2024年06月18日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：易焱新

社保电脑号：648888737

身份证号码：420107197909240031

页码：1

参保单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司

单位编号：60025313

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60025313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60025313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60025313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60025313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60025313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60025313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60025313	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60025313	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	60025313	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	60025313	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9796.16	4898.08			1312.64	437.59			437.59					262.08	65.52



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279e7106bafdp ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60025313
 单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司

