标段编号： 2203-440300-04-01-636473030001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： 深圳宝安国际机场T2航站区及配套设施工程航站区工程施工总承包2标段

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 中国建筑第二工程局有限公司、深圳市建设（集团）有限公司

日期： 2026年05月29日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	投标人可自行提供基本情况证明材料例如：1）投标人基本情况，包含但不限于资质情况、注册类专业人员； 2）提供投标人基本情况表，包含但不限于投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表及工商部门网站股东控股情况查询截图等。3）投标人提供《承诺书》，原件备查。4）投标人信誉良好，未被列入“信用中国”严重失信主体名单（提供“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）的信用信息最新查询结果截图，“严重失信主体名单”栏显示为0条记录，加盖投标人公章。若结果截图显示“查询不到该企业”，视同未被列入严重失信主体名单；若未提供截图，则默认以现场查询结果为准）。5）投标人提供《中小企业声明函》

		（格式详见第三章《附表 4：中小企业声明函》；本项目属于建筑业，划型标准详见《关于印发中小企业划型标准规定的通知》(工信部联企业【2011】300 号)；如为大型企业，则提供承诺函，承诺中标后需将合同金额的40%依法分包给符合条件的中小企业，格式自拟。） 注：“注册类专业人员”以国家住建部 “全国建筑市场监管公共服务平台”查询的信息为准。格式详见第三章《附表 1：投标人基本情况一览表》、《附表 2：投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表》、《附表 3：承诺书》、《附表 4：中小企业声明函》，其他未提供格式投标人自拟。
2	企业类似工程业绩（建筑工程）	提供自 2016 年 1 月 1 日至投标截止之日止，投标人自认为最具代表性的已竣工的大型公共建筑施工总承包业绩，业绩须同时满足下述要求：1.优先提供机场航站楼施工总承包业绩，业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时

		间为准； 2.证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、签字盖章页）和竣工验收证明材料等；若提供的业绩为联合体方式承接或 EPC 项目的，投标人需为牵头单位，同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）原件扫描件，证明材料中需体现牵头单位及分工内容。若上述证明材料无法体现相关内容可提供其他有效证明材料扫描件。原件备查。 3.提交业绩超过 5 项的,按业绩证明材料顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。注：格式详见《第三章附表 5：投标人业绩一览表》。
3	企业类似工程业绩（市政工程）	提供自 2016 年 1 月 1 日至投标截止之日止，投标人自认为最具代表性的已竣工的市政桥梁或地下交通工程业绩，业绩须同时满足下述要求：1. 优先提供含涉铁市政桥梁

		或地下交通工程同类业绩，业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准； 2.证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、签字盖章页）和竣工验收证明材料等；若提供的业绩为联合体方式承接或EPC项目的，投标人需为牵头单位，同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）原件扫描件，证明材料中需体现牵头单位及分工内容。若上述证明材料无法体现相关内容可提供其他有效证明材料扫描件。原件备查。 3.提交业绩超过5项的,按业绩证明材料顺序选择前5项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。注：格式详见《第三章附表5：投标人业绩一览表》。
4	项目经理类似工程业绩	提供自2016年1月1日至投标截止之日止，拟派项目经理自认为最具代表性的担任项目经理完成的已竣工的大

		型公共建筑施工总承包业绩，业绩须同时满足下述要求：1.优先提供机场航站楼施工总承包业绩，业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准； 2.证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、项目经理职务、签字盖章页）、竣工验收证明材料等。若上述证明材料无法体现项目经理姓名和职务的，可提供其他有效证明材料扫描件。原件备查。 3.提交业绩超过 5 项的,按顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。 注：格式详见《第三章附表 5：投标人业绩一览表》。
5	项目管理机构及人员配备情况	1）提供项目管理机构配备情况表；2）项目管理机构人员应包括但不限于项目经理、市政项目经理（须具备一级注册建造师（市政公用工程））、技术负责人（总工程师、副总工程师）、项目

		副经理、BIM 负责人、质量负责人、安全负责人、商务经理及各专业负责人（包括计划、土建、市政、机电安装、装饰、技术部等）等，包含称谓不同但作用相同的岗位。3）证明文件：①提供项目经理及项目团队成员简历表、职称证书、注册执业资格证书（或上岗证）、学历证书、所在单位为其缴纳近 6 个月的社保证明（从招标公告发布当月的上一个月起倒算）。②项目经理、市政项目经理任职数量应符合《深圳市规范项目经理和项目总监任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1 号）的有关规定，提供承诺函，格式自拟。 ③除提供前述主要管理人员配备情况以外，需另外提供本项目递交投标文件的投标员的近 6 个月社保证明或其他证明资料等。 注：格式详见第三章《附表 6：项目管理机构配备及人员情况》。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

联合体牵头单位

表 1：投标人基本信息一览表

投标人基本信息一览表

投标人企业名称	中国建筑第二工程局有限公司	法定代表人姓名	石雨
注册类专业人员规模	一级注册建造师：5177 人 二级注册建造师： 0 人 其他注册人员：54 人 合计：5231 人	企业类型（大/中/小/微）	/
投标人具有资质类别及等级	**建筑工程施工总承包特级；** **市政公用工程施工总承包特级；** 公路工程施工总承包壹级； 水利水电工程施工总承包壹级； 电力工程施工总承包壹级； 机电工程施工总承包壹级； 桥梁工程专业承包壹级； 钢结构工程专业承包壹级； 公路路基工程专业承包壹级； 消防设施工程专业承包贰级； **地基基础工程专业承包壹级；** 建筑机电安装工程专业承包贰级 建筑装修装饰工程专业承包贰级	企业类型（民营/其他）	国有企业
项目经理姓名	汤亮	项目经理具有资格类别及等级	注册建造师（建筑工程专业一级） 安全生产考核合格证（B 证）



统一社会信用代码

91110000100024296D

营业执照

（副 本）（20—17）

扫描二维码登录"国家企业信用信息公示系统"了解更多登记、备案、许可、监管信息

名　　称　中国建筑第二工程局有限公司

类　　型　有限责任公司(法人独资)

法定代表人　石雨

经营范围　土木工程建设；核电站工程建筑；装饰工程的设计、施工、科研、咨询；线路、管道、设备的安装；混凝土预制构件及成品的制作；钢结构、网架工程的制作与安装；地基与基础工程施工；建设项目中预应力专项工程的施工；公路施工；各类工业、能源、交通、民用等工程建设项目的设计及施工总承包；建筑机械、钢模板机具的设计、加工、销售、租赁；工业筑炉；建筑材料的销售；自有房屋租赁；信息咨询服务；货物进出口；技术进出口；代理进出口；城市园林绿化工程。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

注册资本　1000000万元

成立日期　1980年12月09日

营业期限　1980年12月09日至 长期

住　　所　北京市通州区梨园镇北杨洼251号

登记机关　北京市市场监督管理局

2021 年 01 月 18 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

建筑业企业资质证书

（副本）

企业名称：中国建筑第二工程局有限公司

详细地址：北京市通州区梨园镇北杨洼251号

统一社会信用代码（或营业执照注册号）：91110000100024296D　　法定代表人：石雨

注册资本：1000000万元人民币　　经济性质：有限责任公司（法人独资）

证书编号：D111055309　　有效期：2028年12月22日

资质类别及等级：

建筑工程施工总承包特级；
市政公用工程施工总承包特级；
可承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务。
公路工程施工总承包壹级；
水利水电工程施工总承包壹级；
电力工程施工总承包壹级；
机电工程施工总承包壹级；
桥梁工程专业承包壹级；
钢结构工程专业承包壹级；
公路路基工程专业承包壹级。
******

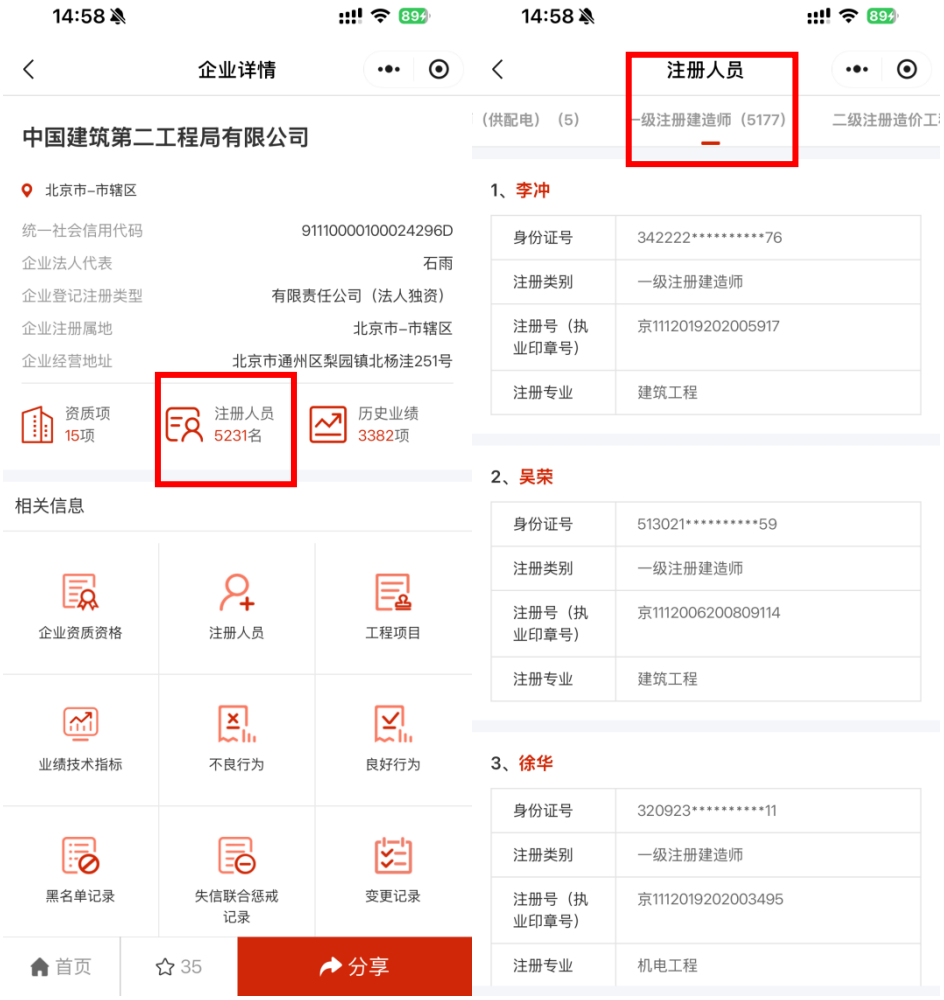
发证机关：中华人民共和国住房和城乡建设部

2025 年 9 月 17 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn

NO.DF 00090584


14:58
企业详情
中国建筑第二工程局有限公司
北京市-市辖区
统一社会信用代码 91110000100024296D
企业法人代表 石雨
企业登记注册类型 有限责任公司（法人独资）
企业注册属地 北京市-市辖区
企业经营地址 北京市通州区梨园镇北杨洼251号
资质项 15项
注册人员 5231名
历史业绩 3382项
相关信息
企业资质资格
注册人员
工程项目
业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
失信联合惩戒记录
变更记录
首页
35
分享
14:58
注册人员
（供配电）（5）
一级注册建造师（5177）
二级注册造价工
1、李冲
身份证号 342222**********76
注册类别 一级注册建造师
注册号（执业印章号） 京1112019202005917
注册专业 建筑工程
2、吴荣
身份证号 513021**********59
注册类别 一级注册建造师
注册号（执业印章号） 京1112006200809114
注册专业 建筑工程
3、徐华
身份证号 320923**********11
注册类别 一级注册建造师
注册号（执业印章号） 京1112019202003495
注册专业 机电工程

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

中国建筑第二工程局有限公司

北京市-市辖区

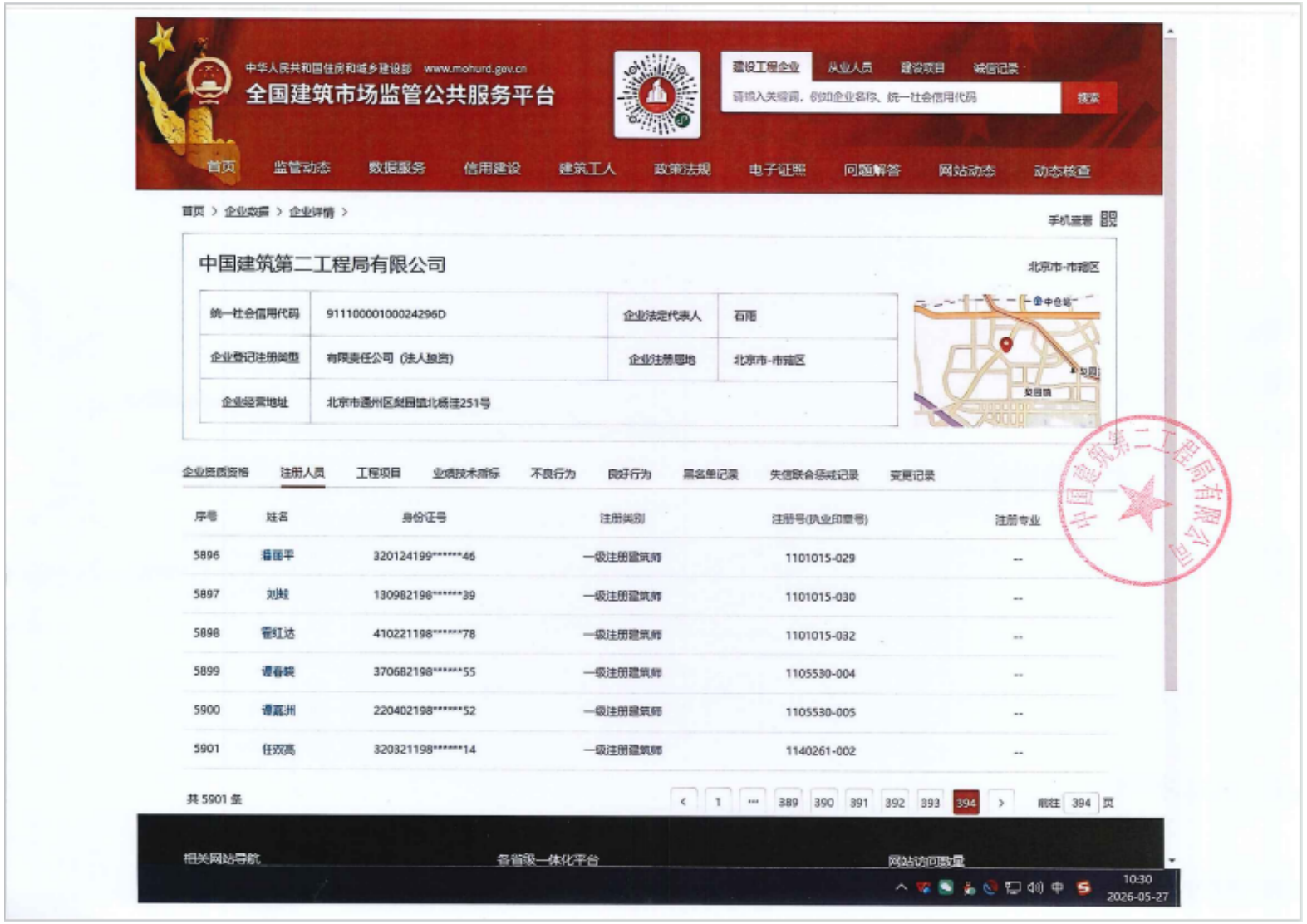
统一社会信用代码	91110000100024296D	企业法定代表人	石雨
企业登记注册类型	有限责任公司（法人独资）	企业注册属地	北京市-市辖区
企业经营地址	北京市通州区梨园镇北杨洼251号		



企业资质资信 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	设计资质	A111010151	工程设计市政行业甲级	2023-12-22	2028-12-22	住房和城乡建设部	证书信息
2			工程设计建筑行业（建筑工程）甲级				
3	建筑业企业资质	D111055309	水利水电工程施工总承包一级	2025-09-17			证书信息
4			市政公用工程施工总承包特级				
5			钢结构工程专业承包一级				
6			公路路基工程专业承包一级				
7			机电工程施工总承包一级				
8			建筑工程施工总承包特级				
9			公路工程施工总承包一级				
10			桥梁工程专业承包一级				
11			电力工程施工总承包一级				
12		D211402615	地基基础工程专业承包一级	2025-03-10	2028-12-17	北京市住房和城乡建设委员会	证书信息
13			消防设施工程专业承包二级				

11:11
2026-05-26


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 企业数据 > 企业详情 >
手机查看
中国建筑第二工程局有限公司
北京市-市辖区
统一社会信用代码
91110000100024296D
企业法定代表人
石雨
企业登记注册类型
有限责任公司（法人独资）
企业注册属地
北京市-市辖区
企业经营地址
北京市通州区梨园镇北杨洼251号
企业资质资格
注册人员
工程项目
业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
失信联合惩戒记录
变更记录
序号
姓名
身份证号
注册类别
注册号(执业印章号)
注册专业
5896 崔匪平 320124199******46 一级注册建筑师 1101015-029 --
5897 刘娃 130982198******39 一级注册建筑师 1101015-030 --
5898 霍红达 410221198******78 一级注册建筑师 1101015-032 --
5899 谭春锐 370682198******55 一级注册建筑师 1105530-004 --
5900 谭嘉洲 220402198******52 一级注册建筑师 1105530-005 --
5901 任双高 320321198******14 一级注册建筑师 1140261-002 --
共 5901 条
389 390 391 392 393 394
前往 394 页
相关网站导航
备省级一体化平台
网站访问数量
10:30
2026-05-27

附表2：投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

附表2、投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

致：深圳市机场（集团）有限公司

我方参加深圳宝安国际机场T2航站区及配套设施工程航站区工程施工总承包2标段的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	中国建筑第二工程局有限公司
统一社会信用代码	91110000100024296D

申报人相关人员情况

序号	职务	姓名	身份证号码	劳动合同关系单位	缴纳社会保险单位
1	法定代表人/单位负责人/主要经营负责人	石雨	130205197206202411	中国建筑第二工程局有限公司	中国建筑第二工程局有限公司
2	项目投标授权代表人	艾友鹏	130206199912191815	中国建筑第二工程局有限公司华南分公司	中国建筑第二工程局有限公司华南分公司
3	项目负责人	汤亮	320482198603161119	中国建筑第二工程局有限公司华南分公司	中国建筑第二工程局有限公司华南分公司
4	主要技术人员	纪来有	210213198202155413	中国建筑第二工程局有限公司华南分公司	中国建筑第二工程局有限公司华南分公司
5	投标文件编制人员	艾友鹏	130206199912191815	中国建筑第二工程局有限公司华南分公司	中国建筑第二工程局有限公司华南分公司
6	投标文件编制人员	孟珊	210521198809040424	中国建筑第二工程局有限公	中国建筑第二工程局有限公

				司华南分公司	司华南分公司
7	投标文件编制人员	金平章	421083198109126894	中国建筑第二工程局有限公司华南分公司	中国建筑第二工程局有限公司华南分公司
说明：同一职务有多人担任（如主要技术人员），应分行填写。					
申报人关联关系情况					
控股股东/投资人名称及出资比例	中国建筑股份有限公司，100%				
非控股股东/投资人名称及出资比例	/				
管理关系单位名称	管理关系单位名称	/			
	被管理关系单位名称	/			
说明：同一关联关系类型有多个主题的，应分行填写。					
备注	无				

注：1、控股股东/投资人是指出资额（或持有股份）占申报人资本总额（或股本总额）50%以上的股东，以及出资额（或持有股份）的比例不足50%，但依其出资额（或持有股份）所享有的表决权已足以对申报人股东会（或股东大会）/董事会的决议产生重要影响的股东。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供主要人员、控股及管理关系情况申报表。

4、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

5、本表编入资信标书中，同时提供社保部门查询截图、工商部门网站股东控股情况查询截图。

投标人：中国建筑第二工程局有限公司

法定代表人或其委托代理人：

2026 年 5 月 26 日

国家企业信用信息公示系统查询截图

国家企业信用信息公示系统查询截图



相关人员社保证明

法定代表人/单位负责人/主要经营负责人-石雨

北京市社会保险个人权益记录（参保人员缴费信息）

参保人姓名：石雨　　校验码：31z8jq

社会保障号码：130205197206202411　　查询流水号：11010220260528105419

单位名称：中国建筑第二工程局有限公司　　查询日期：2025年05月至2026年05月

一、养老保险单位变动记录：

缴费起始年月	缴费截止年月	实际缴费月数	单位名称	缴费区县
2025-05	2026-04	12	中国建筑第二工程局有限公司	北京市西城区社会保险基金管理中心

二、五险缴费明细：

缴费起止年月	养老实际缴费			失业实际缴费			工伤实际缴费		医疗实际缴费			生育实际缴费	
	月数	年缴费基数	个人缴费	月数	年缴费基数	个人缴费	月数	年缴费基数	月数	年缴费基数	个人缴费	月数	年缴费基数
*2025-05至2025-12	8	285432	22834.56	8	285432	1427.20	8	285432	8	285432	5732.64	8	285432
2026-01至2026-04	4	143244	11459.52	4	143244	716.24	4	143244	4	143244	2876.88	4	143244
合计	12	------	34294.08	12	------	2143.44	12	------	12	------	8609.52	12	------

三、补充资料

参保人在我市养老保险累计实际缴费年限 31年10个月 （其中趸缴年限 00年00个月），医疗保险累计实际缴费年限 23年05个月（其中趸缴年限 00年00个月）。截至 2025 年末，参保人在我市养老保险个人账户本息合计金额： 586794.00 元。

备注：

1. 如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3. 上述“缴费起止年月”栏目中带“*”标识为该年内含有补缴信息。
4. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市社会保险个人权益记录（参保人员缴费信息）

参保人姓名：石雨　　校验码：31z8jq

社会保障号码：130205197206202411　　查询流水号：11010220260528105419

单位名称：中国建筑第二工程局有限公司　　查询日期：2025年05月至2026年05月

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期：2026年05月28日

项目投标授权代表人-艾友鹏

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：艾友鹏　　社保电脑号：500150216　　身份证号码：130206199912191815　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第二工程局有限公司华南分公司　　单位编号：149305　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	149305	7304.0	1241.68	584.32	1	7304	365.2	146.08	1	7304	36.52	7304	73.04	7304	58.43	14.61
2025	06	149305	7304.0	1241.68	584.32	1	7304	365.2	146.08	1	7304	36.52	7304	73.04	7304	58.43	14.61
2025	07	149305	7860.0	1336.2	628.8	1	7860	393.0	157.2	1	7860	39.3	7860	78.6	7860	62.88	15.72
2025	08	149305	7860.0	1336.2	628.8	1	7860	393.0	157.2	1	7860	39.3	7860	78.6	7860	62.88	15.72
2025	09	149305	7860.0	1336.2	628.8	1	7860	393.0	157.2	1	7860	39.3	7860	78.6	7860	62.88	15.72
2025	10	149305	7860.0	1336.2	628.8	1	7860	393.0	157.2	1	7860	39.3	7860	78.6	7860	62.88	15.72
2025	11	149305	7860.0	1336.2	628.8	1	7860	393.0	157.2	1	7860	39.3	7860	78.6	7860	62.88	15.72
2025	12	149305	7860.0	1336.2	628.8	1	7860	393.0	157.2	1	7860	39.3	7860	78.6	7860	62.88	15.72
2026	01	149305	7860.0	1336.2	628.8	1	7860	471.6	157.2	1	7860	39.3	7860	78.6	7860	62.88	15.72
2026	02	149305	7860.0	1336.2	628.8	1	7860	471.6	157.2	1	7860	39.3	7860	78.6	7860	62.88	15.72
2026	03	149305	7860.0	1336.2	628.8	1	7860	471.6	157.2	1	7860	39.3	7860	78.6	7860	62.88	15.72
2026	04	149305	7860.0	1336.2	628.8	1	7860	471.6	157.2	1	7860	39.3	7860	78.6	7860	62.88	15.72
2026	05	149305	7860.0	1336.2	628.8	1	7860	471.6	157.2	1	7860	39.3	7860	78.6	7860	62.88	15.72
合计				17181.56	8085.44			5446.4	2021.36			505.34		1010.68		808.54	202.14

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b8565d2acd2 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
149305	中国建筑第二工程局有限公司华南分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月28日

社保费缴纳清单 证明专用章

项目负责人-汤亮

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汤亮　　社保电脑号：618447008　　身份证号码：320482198603161119　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第二工程局有限公司华南分公司　　单位编号：149305　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	11	149305	27549.0	4683.33	2203.92	1	28173	1408.65	563.46	1	28173	140.87	28173	281.73	28173	225.38	56.35
2025	12	149305	27549.0	4683.33	2203.92	1	28173	1408.65	563.46	1	28173	140.87	28173	281.73	28173	225.38	56.35
2026	01	149305	27549.0	4683.33	2203.92	1	28173	1690.38	563.46	1	28173	140.87	28173	281.73	28173	225.38	56.35
2026	02	149305	27549.0	4683.33	2203.92	1	28173	1690.38	563.46	1	28173	140.87	28173	281.73	28173	225.38	56.35
2026	03	149305	27549.0	4683.33	2203.92	1	28173	1690.38	563.46	1	28173	140.87	28173	281.73	28173	225.38	56.35
2026	04	149305	27549.0	4683.33	2203.92	1	28173	1690.38	563.46	1	28173	140.87	28173	281.73	28173	225.38	56.35
2026	05	149305	27549.0	4683.33	2203.92	1	28173	1690.38	563.46	1	28173	140.87	28173	281.73	28173	225.38	56.35
合计				32783.31	15427.44			11269.2	3944.22			986.09		1972.11		1577.66	394.45

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b7ddff71d98 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
149305	中国建筑第二工程局有限公司华南分公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月26日

社保费缴纳清单
证明专用章

主要技术人员-纪来有

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：纪来有　　社保电脑号：606263971　　身份证号码：210213198202155413　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第二工程局有限公司华南分公司　　单位编号：149305　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	11	149305	14700.0	2499.0	1176.0	1	14700	735.0	294.0	1	14700	73.5	14700	147.0	14700	117.6	29.4
2025	12	149305	14700.0	2499.0	1176.0	1	14700	735.0	294.0	1	14700	73.5	14700	147.0	14700	117.6	29.4
2026	01	149305	14700.0	2499.0	1176.0	1	14700	882.0	294.0	1	14700	73.5	14700	147.0	14700	117.6	29.4
2026	02	149305	14700.0	2499.0	1176.0	1	14700	882.0	294.0	1	14700	73.5	14700	147.0	14700	117.6	29.4
2026	03	149305	14700.0	2499.0	1176.0	1	14700	882.0	294.0	1	14700	73.5	14700	147.0	14700	117.6	29.4
2026	04	149305	14700.0	2499.0	1176.0	1	14700	882.0	294.0	1	14700	73.5	14700	147.0	14700	117.6	29.4
2026	05	149305	14700.0	2499.0	1176.0	1	14700	882.0	294.0	1	14700	73.5	14700	147.0	14700	117.6	29.4
合计				17493.0	8232.0			5880.0	2058.0			514.5		1029.0		823.2	205.8

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b7ddff82e33 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
149305	中国建筑第二工程局有限公司华南分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月26日

社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：艾友鹏　　社保电脑号：500150216　　身份证号码：130206199912191815　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第二工程局有限公司华南分公司　　单位编号：149305　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	149305	7304.0	1241.68	584.32	1	7304	365.2	146.08	1	7304	36.52	7304	73.04	7304	58.43	14.61
2025	06	149305	7304.0	1241.68	584.32	1	7304	365.2	146.08	1	7304	36.52	7304	73.04	7304	58.43	14.61
2025	07	149305	7860.0	1336.2	628.8	1	7860	393.0	157.2	1	7860	39.3	7860	78.6	7860	62.88	15.72
2025	08	149305	7860.0	1336.2	628.8	1	7860	393.0	157.2	1	7860	39.3	7860	78.6	7860	62.88	15.72
2025	09	149305	7860.0	1336.2	628.8	1	7860	393.0	157.2	1	7860	39.3	7860	78.6	7860	62.88	15.72
2025	10	149305	7860.0	1336.2	628.8	1	7860	393.0	157.2	1	7860	39.3	7860	78.6	7860	62.88	15.72
2025	11	149305	7860.0	1336.2	628.8	1	7860	393.0	157.2	1	7860	39.3	7860	78.6	7860	62.88	15.72
2025	12	149305	7860.0	1336.2	628.8	1	7860	393.0	157.2	1	7860	39.3	7860	78.6	7860	62.88	15.72
2026	01	149305	7860.0	1336.2	628.8	1	7860	471.6	157.2	1	7860	39.3	7860	78.6	7860	62.88	15.72
2026	02	149305	7860.0	1336.2	628.8	1	7860	471.6	157.2	1	7860	39.3	7860	78.6	7860	62.88	15.72
2026	03	149305	7860.0	1336.2	628.8	1	7860	471.6	157.2	1	7860	39.3	7860	78.6	7860	62.88	15.72
2026	04	149305	7860.0	1336.2	628.8	1	7860	471.6	157.2	1	7860	39.3	7860	78.6	7860	62.88	15.72
2026	05	149305	7860.0	1336.2	628.8	1	7860	471.6	157.2	1	7860	39.3	7860	78.6	7860	62.88	15.72
合计				17181.56	8085.44			5446.4	2021.36			505.34		1010.68		808.54	202.14

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b8565d2acd2 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
149305	中国建筑第二工程局有限公司华南分公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月28日

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孟珊　　社保电脑号：629585832　　身份证号码：210521198809040424　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第二工程局有限公司华南分公司　　单位编号：149305　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	11	149305	25280.0	4297.6	2022.4	1	25280	1264.0	505.6	1	25280	126.4	25280	252.8	25280	202.24	50.56
2025	12	149305	25280.0	4297.6	2022.4	1	25280	1264.0	505.6	1	25280	126.4	25280	252.8	25280	202.24	50.56
2026	01	149305	25280.0	4297.6	2022.4	1	25280	1516.8	505.6	1	25280	126.4	25280	252.8	25280	202.24	50.56
2026	02	149305	25280.0	4297.6	2022.4	1	25280	1516.8	505.6	1	25280	126.4	25280	252.8	25280	202.24	50.56
2026	03	149305	25280.0	4297.6	2022.4	1	25280	1516.8	505.6	1	25280	126.4	25280	252.8	25280	202.24	50.56
2026	04	149305	25280.0	4297.6	2022.4	1	25280	1516.8	505.6	1	25280	126.4	25280	252.8	25280	202.24	50.56
2026	05	149305	25280.0	4297.6	2022.4	1	25280	1516.8	505.6	1	25280	126.4	25280	252.8	25280	202.24	50.56
合计				30083.2	14156.8			10112.0	3539.2			884.8		1769.6		1415.68	353.92

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b7ddff8160d ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
149305	中国建筑第二工程局有限公司华南分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月26日

社保费缴纳清单 证明专用章

投标文件编制人员-金平章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：金平章　　社保电脑号：619622066　　身份证号码：421083198109126894　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第二工程局有限公司华南分公司　　单位编号：149305　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	149305	16217.0	2594.72	1297.36	1	16217	810.85	324.34	1	16217	81.09	16217	162.17	16217	129.74	32.43
2025	06	149305	16217.0	2594.72	1297.36	1	16217	810.85	324.34	1	16217	81.09	16217	162.17	16217	129.74	32.43
2025	07	149305	16600.0	2656.0	1328.0	1	16600	830.0	332.0	1	16600	83.0	16600	166.0	16600	132.8	33.2
2025	08	149305	16600.0	2656.0	1328.0	1	16600	830.0	332.0	1	16600	83.0	16600	166.0	16600	132.8	33.2
2025	09	149305	16600.0	2656.0	1328.0	1	16600	830.0	332.0	1	16600	83.0	16600	166.0	16600	132.8	33.2
2025	10	149305	16600.0	2656.0	1328.0	1	16600	830.0	332.0	1	16600	83.0	16600	166.0	16600	132.8	33.2
2025	11	149305	16600.0	2656.0	1328.0	1	16600	830.0	332.0	1	16600	83.0	16600	166.0	16600	132.8	33.2
2025	12	149305	16600.0	2656.0	1328.0	1	16600	830.0	332.0	1	16600	83.0	16600	166.0	16600	132.8	33.2
2026	01	149305	16600.0	2656.0	1328.0	1	16600	996.0	332.0	1	16600	83.0	16600	166.0	16600	132.8	33.2
2026	02	149305	16600.0	2656.0	1328.0	1	16600	996.0	332.0	1	16600	83.0	16600	166.0	16600	132.8	33.2
2026	03	149305	16600.0	2656.0	1328.0	1	16600	996.0	332.0	1	16600	83.0	16600	166.0	16600	132.8	33.2
2026	04	149305	16600.0	2656.0	1328.0	1	16600	996.0	332.0	1	16600	83.0	16600	166.0	16600	132.8	33.2
2026	05	149305	16600.0	2656.0	1328.0	1	16600	996.0	332.0	1	16600	83.0	16600	166.0	16600	132.8	33.2
合计				34405.44	17202.72			11581.7	4300.68			1075.18		2150.34		1720.28	430.06

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b8565d26959 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
149305	中国建筑第二工程局有限公司华南分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月28日

社保费缴纳清单 证明专用章

附表 3：《承诺书》

附表 3：《承诺书》

承诺书

致：深圳市机场（集团）有限公司

作为深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程航站区工程施工总承包 2 标段的投标人，我司郑重承诺：

3. 我司严格遵循有关法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范以及公开、公平、公正、诚实守信的原则，依法依规参与本项目投标。

4. 我司独立完成投标文件的编制和提交；不存在与招标人、招标代理机构或其他投标人串通投标的行为；不存在与围标、抱团投标、陪标的行为；不存在通过受让、租借或者挂靠资质投标的行为；不存在伪造、变造资质、资格证书或者其他许可证件，提供虚假业绩、奖项、项目负责人等材料，或者以其他方式弄虚作假投标的行为；不存在与评标委员会成员私下接触，或向招标人、招标代理机构、交易平台运行服务机构、评标委员会成员、行政监督部门人员等行贿等不正当手段谋取中标的行为；不存在恶意提出异议、投诉或者举报，干扰正常招标投标活动的行为等法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范所禁止的行为。

3. 我司完全理解并接受本项目招标文件对投标人消极应标的相关要求，并承诺我司将积极参与投标，如我司存在招标文件规定消极应标行为，我司接受贵司将我司列入深圳机场失信供应商名单。

4. 如我司有幸中标，我司承诺不存在拒绝与贵司订立合同，在签订合同时向贵司提出附加条件的行为；严格遵照国家法律法规、招标文件及合同约定执行，自主实施，不存在转包、挂靠、违法分包等行为。

我司及项目经办人员如违反上述承诺或发生违法违规或不良行为，我司愿意承担由此产生的一切法律责任，并依法承担相应民事、行政、刑事责任，贵司有权立即取消我司现有的和未来可能拥有的所有资格及相应权利，包括但不限于：不接受我司投标、取消我司中标资格、不予退还投标保证金、不予退还履约保证金、解除合同、列入贵司采购失信供应商名单、拒绝我司参与贵司及其所属公司其他项目等。此外，由此产生的一切后果及因此给贵司造成的经济损失均由我司承担，我司同意赔偿贵司因此而造成的损失。

投标人：中国建筑第二工程局有限公司

日　　期：2026 年 5 月 26 日

投标人信誉情况“信用中国”网站查询截图



联合体成员单位

附表 1、投标人基本情况一览表

投标人企业名称	深圳市建设（集团）有限公司	法定代表人姓名	龚颖
注册类专业人员	一级建造师：98 人 二级建造师 56 人 其它注册人员： 一级造价工程师 27 人；二级造价工程师 6 人；注册监理工程师 5 人；注册电气工程师（供配电）1 人； 一级注册结构工程师 1 人。	企业类型 （大/中/小/微）	大
投标人具有资质类别及等级	建筑工程施工总承包特级; 市政公用工程施工总承包壹级	企业类型 （民营/其他）	其他
项目经理姓名	/	项目经理具有资格类别及等级	注册建造师（建筑工程专业一级） 安全生产考核合格证（B 证）

注：根据《资信标要求一览表》有关要求或说明提供对应证明材料，如为联合体投标，则联合体各方均须提供。



统一社会信用代码

91440300757627403 5

营业执照

（副 本）

名　　称　深圳市建设（集团）有限公司

类　　型　有限责任公司

成立日期　2003年12月25日

法定代表人　龚颖

住　　所　深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区天健创智天地1栋1901

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2024 年 05 月 06 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

使用有效期：2026年02月06日
- 2026年08月05日

建筑业企业资质证书

企 业 名 称： 深圳市建设（集团）有限公司

详 细 地 址： 深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区天健创智天地1栋1901

统一社会信用代码（或营业执照注册号）： 91440300757627403S **经 济 性 质：** 有限责任公司

证 书 编 号： D144A00061

资质类别及等级：

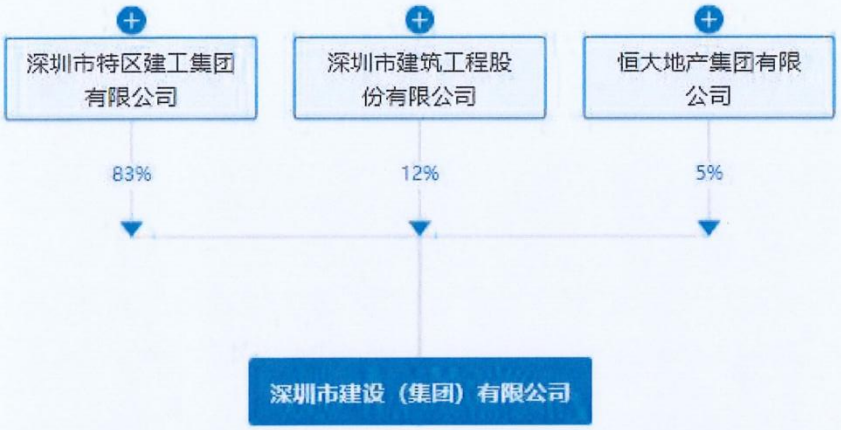
建筑工程施工总承包特级2028年12月22日；市政公用工程施工总承包壹级2028年12月22日

发证机关：

2026 年 01 月 26 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单（网上公开）

深圳市建设（集团）有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
恒大地产集团有限公司	3100	其他投资者	企业法人
深圳市特区建工集团有限公司	51480	本地企业	企业法人
深圳市建筑工程股份有限公司	7440	本地企业	企业法人

打印时间：2026年05月12日14:47:48

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 企业数据 > 企业详情 >
手机查看
深圳市建设（集团）有限公司
广东省-深圳市
统一社会信用代码
914403007576274035
企业法定代表人
龚颖
企业登记注册类型
有限责任公司
企业注册属地
广东省-深圳市
企业经营地址
深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区天健创智天地1栋1901
企业资质资格
注册人员
工程项目
业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
失信联合惩戒记录
变更记录
序号
姓名
身份证号
注册类别
注册号(执业印章号)
注册专业
1 胡先波 421023198******37 二级注册造价工程师 B21224400006514 土建
2 黎健宇 441202199******52 二级注册造价工程师 B21224400007366 土建
3 刘语童 362425199******42 二级注册造价工程师 B21234400011143 土建
4 林健宁 440782199******11 二级注册造价工程师 B21244400017116 土建
5 刘旭 411324200******1X 二级注册造价工程师 B21254400018582 土建
6 邓杰文 510403199******15 二级注册造价工程师 B21254400019014 土建
7 周自力 320602197******1X 一级注册造价工程师 B11024400018914 土建
8 朱丹 230103197******22 一级注册造价工程师 B11174400027932 土建
9 史晓星 362430198******13 一级注册造价工程师 B11164400003707 土建
10 刘金潮 412722198******68 一级注册造价工程师 B11174400004710 土建
11 朱俊波 421181198******77 一级注册造价工程师 B11194400020176 土建
12 张桐华 110108197******52 一级注册造价工程师 B11194400025309 土建
13 陈志龙 350321197******39 一级注册造价工程师 B11194400028609 土建
14 陈灿森 440582199******51 一级注册造价工程师 B11204400001322 土建
15 李伟仁 362430198******13 一级注册造价工程师 B11214400004797 土建
共 231 条
1 2 3 4 5 6 ... 16
前往 1 页


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 企业数据 > 企业详情 >
手机查看
深圳市建设（集团）有限公司
广东省-深圳市
统一社会信用代码
914403007576274035
企业法定代表人
龚颖
企业登记注册类型
有限责任公司
企业注册属地
广东省-深圳市
企业经营地址
深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区天健创智天地1栋1901
龙岗区
龙城公园
企业资质资格
注册人员
工程项目
业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
失信联合惩戒记录
变更记录
序号
姓名
身份证号
注册类别
注册号(执业印章号)
注册专业
16 钟立清 440582199******1X 一级注册造价工程师 B11214400007020 土建
17 杨照 211403197******12 一级注册造价工程师 B11214400008061 土建
18 张威 411627199******14 一级注册造价工程师 B11214400008892 土建
19 马明剑 410883198******14 一级注册造价工程师 B11214400012016 土建
20 李亚娜 412721198******62 一级注册造价工程师 B11224400013023 土建
21 王喜 430903198******03 一级注册造价工程师 B11224400015351 土建
22 廖仙 360721199******57 一级注册造价工程师 B11224400018272 土建
23 刘凯 421202199******7X 一级注册造价工程师 B11234400022983 土建
24 游兵 421281199******11 一级注册造价工程师 B11234400025472 土建
25 熊波 510504199******13 一级注册造价工程师 B11234400026556 土建
26 杨梨 513029199******42 一级注册造价工程师 B11234400028689 土建
27 代盈 522224199******28 一级注册造价工程师 B11234400030618 土建
28 梁庆杰 452129199******17 一级注册造价工程师 B11244400033407 土建
29 黄鹏 510522199******98 一级注册造价工程师 B11254400037571 土建
30 李国垂 441424199******39 一级注册造价工程师 B11254400037583 土建
共 231 条
1 2 3 4 5 6 ... 16
前往 2 页



首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市建设（集团）有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403007576274035	企业法定代表人	龚颖
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区天健创智天地1栋1901		



企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
31	李林骏	510183199******16	一级注册造价工程师	B11254400037597	土建
32	刘恒巧	441622198******94	一级注册造价工程师	B14194400025312	安装
33	胡星	421022198******16	一级注册造价工程师	B14244400030769	安装
34	余南华	460035197******15	二级注册建造师	粤2442008200807544	建筑工程
35	林峰智	440524197******7X	二级注册建造师	粤2442010201101897	建筑工程
36	徐铭辉	441322198******52	二级注册建造师	粤2442013201500029	机电工程
37	张东峰	441611198******10	二级注册建造师	粤2442015201504643	市政公用工程
38	张东峰	441611198******10	二级注册建造师	粤2442015201504643	水利水电工程
39	王秋伟	421083198******17	二级注册建造师	粤2442016201602832	市政公用工程
40	青海	430602198******17	二级注册建造师	粤2442016201606253	建筑工程
41	青海	430602198******17	二级注册建造师	粤2442016203606253	市政公用工程
42	韩雪莲	450521198******24	二级注册建造师	粤2442016201609493	建筑工程
43	赵黔三	430521198******33	二级注册建造师	粤2442016201701292	市政公用工程
44	熊志强	362202198******7X	二级注册建造师	粤2442019202006257	市政公用工程
45	叶玮超	440510199******34	二级注册建造师	粤2442019202201661	建筑工程

共 231 条

‹ 1 2 3 4 5 6 ··· 16 › 前往 3 页


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 企业数据 > 企业详情 >
手机查看
深圳市建设（集团）有限公司
广东省-深圳市
统一社会信用代码
914403007576274035
企业法定代表人
龚颖
企业登记注册类型
有限责任公司
企业注册属地
广东省-深圳市
企业经营地址
深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区天健创智天地1栋1901
企业资质资格
注册人员
工程项目
业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
失信联合惩戒记录
变更记录
序号 姓名 身份证号 注册类别 注册号(执业印章号) 注册专业
46 舒云聪 360281199******18 二级注册建造师 粤2442019202211819 建筑工程
47 全守严 452424199******73 二级注册建造师 粤2442020202103882 市政公用工程
48 罗惠卿 350825199******23 二级注册建造师 粤2442020202110832 建筑工程
49 王峰 500233199******73 二级注册建造师 粤2442020202217420 建筑工程
50 肖玲 430524198******22 二级注册建造师 粤2442021202121099 建筑工程
51 吴迪 429004199******10 二级注册建造师 粤2442021202122950 建筑工程
52 姜将 440304198******22 二级注册建造师 粤2442021202122992 建筑工程
53 于方震 371322199******10 二级注册建造师 粤2442021202125709 建筑工程
54 李树宗 412724199******52 二级注册建造师 粤2442021202126602 建筑工程
55 王宵 513021199******79 二级注册建造师 粤2442021202126604 建筑工程
56 陈斌 440306199******11 二级注册建造师 粤2442021202127609 建筑工程
57 李雨乘 440923199******37 二级注册建造师 粤2442021202129429 建筑工程
58 邓杰文 510403199******15 二级注册建造师 粤2442021202208912 建筑工程
59 邓杰文 510403199******15 二级注册建造师 粤2442021202208912 市政公用工程
60 宋乐园 320721198******21 二级注册建造师 粤2442021202210465 建筑工程
共 231 条
1 2 3 4 5 6 ... 16
前往 4 页



首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市建设（集团）有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403007576274035	企业法定代表人	龚颖
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区龙城街道园龙埔社区天健创智天地1栋1901		



企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
61	宋乐园	320721198******21	二级注册建造师	粤2442021202210465	市政公用工程
62	黄麟	510522199******98	二级注册建造师	粤2442021202304318	建筑工程
63	程昱杰	411528199******1X	二级注册建造师	粤2442022202219383	建筑工程
64	杨闽	511623199******33	二级注册建造师	粤2442022202219385	建筑工程
65	郑淮锐	440582199******37	二级注册建造师	粤2442022202219430	建筑工程
66	郑淮锐	440582199******37	二级注册建造师	粤2442022202219430	市政公用工程
67	卢泳坚	441283199******12	二级注册建造师	粤2442022202219435	建筑工程
68	张程	522128199******3X	二级注册建造师	粤2442022202220187	建筑工程
69	张程	522128199******3X	二级注册建造师	粤2442022202220187	市政公用工程
70	严智勇	431129198******17	二级注册建造师	粤2442022202221331	建筑工程
71	周文浩	441424199******57	二级注册建造师	粤2442022202224544	建筑工程
72	罗铃	360103199******22	二级注册建造师	粤2442022202224545	建筑工程
73	林健宁	440782199******11	二级注册建造师	粤2442022202301520	建筑工程
74	许甘东	452131199******17	二级注册建造师	粤2442023202314557	建筑工程
75	王肇辉	429006200******79	二级注册建造师	粤2442023202314559	建筑工程

共 231 条

< 1 ... 3 4 5 6 7 ... 16 > 前往 5 页


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 企业数据 > 企业详情 >
手机查看
深圳市建设（集团）有限公司
广东省-深圳市
统一社会信用代码
914403007576274035
企业法定代表人
龚颖
企业登记注册类型
有限责任公司
企业注册属地
广东省-深圳市
企业经营地址
深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区天健创智天地1栋1901
龙岗区
龙城公园
企业资质资格
注册人员
工程项目
业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
失信联合惩戒记录
变更记录
序号
姓名
身份证号
注册类别
注册号(执业印章号)
注册专业
76 喻驰雄 420982199******12 二级注册建造师 粤2442023202314560 建筑工程
77 王拴柱 610424198******78 二级注册建造师 粤2442023202314563 市政公用工程
78 于庆斌 230223199******18 二级注册建造师 粤2442023202314565 建筑工程
79 周凡 362424199******34 二级注册建造师 粤2442023202314573 建筑工程
80 刘勇 412727198******56 二级注册建造师 粤2442023202314576 建筑工程
81 李文勇 513721199******92 二级注册建造师 粤2442023202314579 建筑工程
82 黎健宇 441202199******52 二级注册建造师 粤2442023202314581 建筑工程
83 叶祥志 452723199******18 二级注册建造师 粤2442023202314584 建筑工程
84 庄泽桐 440582199******50 二级注册建造师 粤2442023202314585 建筑工程
85 庄泽桐 440582199******50 二级注册建造师 粤2442023202314585 市政公用工程
86 黄旭仪 440582199******76 二级注册建造师 粤2442023202314043 建筑工程
87 雷昌华 441723199******19 二级注册建造师 粤2442023202401359 建筑工程
88 王文涛 460028199******15 二级注册建造师 粤2442023202401360 建筑工程
89 毛世玉 429005199******35 二级注册建造师 粤2442024202406494 建筑工程
90 阳科 430424199******39 二级注册建造师 粤2442024202406495 建筑工程
共 231 条
1 ... 4 5 6 7 8 ... 16
前往 6 页


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
搜索
首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查
首页 > 企业数据 > 企业详情 >
手机查看
深圳市建设（集团）有限公司
广东省-深圳市
统一社会信用代码 914403007576274035
企业法定代表人 龚颖
企业登记注册类型 有限责任公司
企业注册属地 广东省-深圳市
企业经营地址 深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区天健创智天地1栋1901
企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录
序号 姓名 身份证号 注册类别 注册号(执业印章号) 注册专业
91 杜勇华 441621200******16 二级注册建造师 粤2442024202406501 建筑工程
92 王朋 421224199******19 二级注册建造师 粤2442024202406505 建筑工程
93 曹河祥 440882199******78 二级注册建造师 粤2442024202409707 建筑工程
94 覃家乐 452730199******16 二级注册建造师 粤2442024202409708 建筑工程
95 陈坤 522725199******13 二级注册建造师 粤2442024202412889 建筑工程
96 粟敦琪 430523199******12 二级注册建造师 粤2442024202412890 建筑工程
97 邓志刚 420122196******31 一级注册建造师 粤1112006200809047 建筑工程
98 张炯华 110108197******52 一级注册建造师 粤1112010201016467 建筑工程
99 刘兵 230106197******38 一级注册建造师 粤1112012202100709 建筑工程
100 马红波 440223197******11 一级注册建造师 粤1112013201325713 建筑工程
101 成吉祥 230182198******13 一级注册建造师 粤1112015201632658 建筑工程
102 孙琦 230521198******21 一级注册建造师 粤1112018201905110 建筑工程
103 姜铭 430124198******3X 一级注册建造师 粤1112019202002252 建筑工程
104 姜铭 430124198******3X 一级注册建造师 粤1112019202002252 市政公用工程
105 梁庆杰 452129199******17 一级注册建造师 粤1112019202002773 建筑工程
共 235 条
1 ... 5 6 7 8 9 ... 16
前往 7 页


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 企业数据 > 企业详情 >
手机查看
深圳市建设（集团）有限公司
广东省-深圳市
统一社会信用代码
914403007576274035
企业法定代表人
龚颖
企业登记注册类型
有限责任公司
企业注册属地
广东省-深圳市
企业经营地址
深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区天健创智天地1栋1901
龙岗区
企业资质资格
注册人员
工程项目
业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
失信联合惩戒记录
变更记录
序号
姓名
身份证号
注册类别
注册号(执业印章号)
注册专业
106 杨梨 513029199******42 一级注册建造师 粤1112020202101489 建筑工程
107 范惠远 441323199******37 一级注册建造师 粤1112020202102805 建筑工程
108 刘岩 220322199******38 一级注册建造师 粤1112021202205617 建筑工程
109 宁亮 430521199******16 一级注册建造师 粤1112022202310974 建筑工程
110 程海 411522198******19 一级注册建造师 粤1112023202308430 建筑工程
111 黄修鹏 420923198******36 一级注册建造师 粤1132017201822622 建筑工程
112 王丙臣 230121196******13 一级注册建造师 粤1212006200804848 建筑工程
113 张守宁 230603197******13 一级注册建造师 粤1232006200700382 公路工程
114 张守宁 230603197******13 一级注册建造师 粤1232006200700382 建筑工程
115 张守宁 230603197******13 一级注册建造师 粤1232006200700382 市政公用工程
116 程文 230921197******37 一级注册建造师 粤1232006201405340 建筑工程
117 文作永 452123198******34 一级注册建造师 粤1312019202001633 建筑工程
118 文作永 452123198******34 一级注册建造师 粤1312019202001633 水利水电工程
119 钱时存 420111197******93 一级注册建造师 粤1322011201200897 建筑工程
120 丁世强 131122198******18 一级注册建造师 粤1322018201905965 建筑工程
共 235 条
1 ... 6 7 8 9 10 ... 16
前往 8 页


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 企业数据 > 企业详情 >
手机查看
深圳市建设（集团）有限公司
广东省-深圳市
统一社会信用代码
914403007576274035
企业法定代表人
龚颖
企业登记注册类型
有限责任公司
企业注册属地
广东省-深圳市
企业经营地址
深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区天健创智天地1栋1901
龙岗区
龙城公园
企业资质资格
注册人员
工程项目
业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
失信联合惩戒记录
变更记录
序号
姓名
身份证号
注册类别
注册号(执业印章号)
注册专业
121 欧阳垂礼 360402197******34 一级注册建造师 粤1362006200700715 铁路工程
122 汤国政 432321197******19 一级注册建造师 粤1432011201107899 建筑工程
123 汤国政 432321197******19 一级注册建造师 粤1432011201107899 市政公用工程
124 刘凯 421202199******7X 一级注册建造师 粤1432019202003014 建筑工程
125 王喜 430903198******03 一级注册建造师 粤1432019202100148 建筑工程
126 周自力 320602197******1X 一级注册建造师 粤1442004202111062 建筑工程
127 罗江 430202197******23 一级注册建造师 粤1442006200804565 机电工程
128 罗江 430202197******23 一级注册建造师 粤1442006200804565 建筑工程
129 朱仕祥 210521197******73 一级注册建造师 粤1442006200806238 公路工程
130 朱仕祥 210521197******73 一级注册建造师 粤1442006200806238 建筑工程
131 韦臣 510106197******10 一级注册建造师 粤1442006200806710 市政公用工程
132 龚颖 422103197******33 一级注册建造师 粤1442006200807697 公路工程
133 张磊 232321197******51 一级注册建造师 粤1442006200809586 建筑工程
134 张磊 232321197******51 一级注册建造师 粤1442006200809586 市政公用工程
135 刘玉庆 410802197******18 一级注册建造师 粤1442006200812007 建筑工程
共 235 条
1 ... 7 8 9 10 11 ... 16
前往 9 页

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市建设（集团）有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403007576274035	企业法定代表人	龚颖
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区天健创智天地1栋1901		



企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
136	刘玉庆	410802197******18	一级注册建造师	粤1442006200812007	市政公用工程
137	崔巍	220104197******1X	一级注册建造师	粤1442007200805898	建筑工程
138	邓凌云	422422197******18	一级注册建造师	粤1442007200810305	建筑工程
139	陈志龙	350321197******39	一级注册建造师	粤1442007200812006	公路工程
140	陈志龙	350321197******39	一级注册建造师	粤1442007200812006	建筑工程
141	姜久阳	210222197******14	一级注册建造师	粤1442009200914335	建筑工程
142	赵惠中	430312197******16	一级注册建造师	粤1442010201117078	建筑工程
143	赵惠中	430312197******16	一级注册建造师	粤1442010201117078	市政公用工程
144	薛中勇	321084198******12	一级注册建造师	粤1442011201118523	建筑工程
145	朱丹	230103197******22	一级注册建造师	粤1442011201118627	市政公用工程
146	李孝军	211203198******19	一级注册建造师	粤1442014201426043	机电工程
147	李孝军	211203198******19	一级注册建造师	粤1442014201426043	建筑工程
148	朱俊波	421181198******77	一级注册建造师	粤1442014201527315	建筑工程
149	夏传军	362201198******19	一级注册建造师	粤1442014201527379	市政公用工程
150	尚欢	370404198******58	一级注册建造师	粤1442014201530407	建筑工程

共 233 条 < 1 ... 8 9 10 11 12 ... 16 > 前往 10 页


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 企业数据 > 企业详情 >
手机查看
深圳市建设（集团）有限公司
广东省-深圳市
统一社会信用代码
914403007576274035
企业法定代表人
龚颖
企业登记注册类型
有限责任公司
企业注册属地
广东省-深圳市
企业经营地址
深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区天健创智天地1栋1901
龙岗区
龙城公园
企业资质资格
注册人员
工程项目
业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
失信联合惩戒记录
变更记录
序号
姓名
身份证号
注册类别
注册号(执业印章号)
注册专业
151 邓丹 511381198******53 一级注册建造师 粤1442015201529913 建筑工程
152 廖艳飞 430482198******13 一级注册建造师 粤1442015201530406 建筑工程
153 史晓星 362430198******13 一级注册建造师 粤1442015201530408 建筑工程
154 阳石磊 431025198******15 一级注册建造师 粤1442015201632010 市政公用工程
155 兰胜蛟 310110197******37 一级注册建造师 粤1442015201632419 建筑工程
156 兰胜蛟 310110197******37 一级注册建造师 粤1442015201632419 市政公用工程
157 李洁彬 654222198******58 一级注册建造师 粤1442015201633280 建筑工程
158 费权 610126197******16 一级注册建造师 粤1442016201634598 建筑工程
159 吴逸鹏 440582198******70 一级注册建造师 粤1442016201634614 机电工程
160 吴逸鹏 440582198******70 一级注册建造师 粤1442016201634614 市政公用工程
161 李亚卿 412721198******62 一级注册建造师 粤1442016201634633 市政公用工程
162 马明剑 410883198******14 一级注册建造师 粤1442016201907176 建筑工程
163 马明剑 410883198******14 一级注册建造师 粤1442016201907176 市政公用工程
164 李伟仁 362430198******13 一级注册建造师 粤1442017201739768 机电工程
165 李伟仁 362430198******13 一级注册建造师 粤1442017201739768 建筑工程
共 233 条
1 ... 9 10 11 12 13 ... 16
前往 11 页


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查
首页 > 企业数据 > 企业详情 >
手机查看
深圳市建设（集团）有限公司
广东省-深圳市
统一社会信用代码 914403007576274035
企业法定代表人 龚颖
企业登记注册类型 有限责任公司
企业注册属地 广东省-深圳市
企业经营地址 深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区天健创智天地1栋1901
龙岗区
龙城公园
企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录
序号 姓名 身份证号 注册类别 注册号(执业印章号) 注册专业
166 史永超 412727198******16 一级注册建造师 粤1442017201739943 建筑工程
167 刘恒巧 441622198******94 一级注册建造师 粤1442017201739971 机电工程
168 青海 430602198******17 一级注册建造师 粤1442017201845554 机电工程
169 陈仲先 441421198******11 一级注册建造师 粤1442017201846454 建筑工程
170 王峰 210905198******77 一级注册建造师 粤1442017201900190 建筑工程
171 冯永智 230124198******13 一级注册建造师 粤1442018201901469 建筑工程
172 谢振文 411602198******3X 一级注册建造师 粤1442018201901470 建筑工程
173 刘敞翔 420901198******54 一级注册建造师 粤1442018201902700 建筑工程
174 潘崇明 411522199******18 一级注册建造师 粤1442018201906283 建筑工程
175 陈灿森 440582199******51 一级注册建造师 粤1442018201906[illegible] 市政公用工程
176 廖仙 360721199******57 一级注册建造师 粤1442018202005124 公路工程
177 廖仙 360721199******57 一级注册建造师 粤1442018202005124 建筑工程
178 廖仙 360721199******57 一级注册建造师 粤1442018202005124 市政公用工程
179 张传杰 420923199******16 一级注册建造师 粤1442018202006758 市政公用工程
180 赵鹤三 430521198******33 一级注册建造师 粤1442018202108947 建筑工程
共 233 条
1 ... 10 11 12 13 14 ... 16
前往 12 页



首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市建设（集团）有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403007576274035	企业法定代表人	龚颖
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区天健创智天地1栋1901		



企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
181	董劲松	513821199******35	一级注册建造师	粤1442019202000723	建筑工程
182	熊定振	420281199******10	一级注册建造师	粤1442019202001390	建筑工程
183	熊定振	420281199******10	一级注册建造师	粤1442019202001390	市政公用工程
184	梁鹏	412727198******19	一级注册建造师	粤1442019202001911	建筑工程
185	单逸	430626199******13	一级注册建造师	粤1442019202002613	建筑工程
186	胡先波	421023198******37	一级注册建造师	粤1442019202004703	建筑工程
187	梁新军	411322198******7X	一级注册建造师	粤1442019202006321	建筑工程
188	崔纪乐	411381198******37	一级注册建造师	粤1442020202103292	建筑工程
189	李靖	411329199******2X	一级注册建造师	粤1442020202104074	建筑工程
190	杨洋	210123198******12	一级注册建造师	粤1442020202104728	建筑工程
191	聂敬	500234199******90	一级注册建造师	粤1442020202105800	建筑工程
192	冉冰川	500242199******30	一级注册建造师	粤1442020202106230	建筑工程
193	熊志强	362202198******7X	一级注册建造师	粤1442020202107719	建筑工程
194	张利	412726198******14	一级注册建造师	粤1442020202206077	建筑工程
195	胡星	421022198******16	一级注册建造师	粤1442020202310287	机电工程

共 233 条

< 1 ... 11 12 13 14 15 16 > 前往 13 页


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查
首页 > 企业数据 > 企业详情
手机查看
深圳市建设（集团）有限公司
广东省-深圳市
统一社会信用代码 914403007576274035
企业法定代表人 龚颖
企业登记注册类型 有限责任公司
企业注册属地 广东省-深圳市
企业经营地址 深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区天健创智天地1栋1901
龙岗区
龙城公园
企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录
序号 姓名 身份证号 注册类别 注册号(执业印章号) 注册专业
196 代盈 522224199******28 一级注册建造师 粤1442021202201448 建筑工程
197 黎宇 421222198******30 一级注册建造师 粤1442021202201705 建筑工程
198 张健 420821199******32 一级注册建造师 粤1442021202204161 建筑工程
199 韦建芳 362426198******27 一级注册建造师 粤1442022202300735 建筑工程
200 全守严 452424199******73 一级注册建造师 粤1442022202300805 建筑工程
201 张春雄 445281199******33 一级注册建造师 粤1442022202300826 建筑工程
202 李林骏 510183199******16 一级注册建造师 粤1442022202300837 建筑工程
203 李林骏 510183199******16 一级注册建造师 粤1442022202300837 市政公用工程
204 曹锡华 440881199******17 一级注册建造师 粤1442022202300842 建筑工程
205 王祥 612422199******53 一级注册建造师 粤1442022202300873 建筑工程
206 杨辉群 445224199******37 一级注册建造师 粤1442022202302866 建筑工程
207 张坤 142431199******13 一级注册建造师 粤1442022202305894 建筑工程
208 邱振东 440301198******18 一级注册建造师 粤1442023202400392 建筑工程
209 李国潘 441424199******39 一级注册建造师 粤1442023202402014 建筑工程
210 庄泽桐 440582199******50 一级注册建造师 粤1442024202500476 建筑工程
共 233 条
‹ 1 ... 11 12 13 14 15 16 › 前往 14 页


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 企业数据 > 企业详情 >
手机查看
深圳市建设（集团）有限公司
广东省-深圳市
统一社会信用代码
914403007576274035
企业法定代表人
龚颖
企业登记注册类型
有限责任公司
企业注册属地
广东省-深圳市
企业经营地址
深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区天健创智天地1栋1901
龙岗区
龙城公园
企业资质资格
注册人员
工程项目
业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
失信联合惩戒记录
变更记录
序号
姓名
身份证号
注册类别
注册号(执业印章号)
注册专业
211 李建军 411524198******36 一级注册建造师 粤1502016201615538 公路工程
212 李建军 411524198******36 一级注册建造师 粤1502016201615538 建筑工程
213 李建军 411524198******36 一级注册建造师 粤1502016201615538 民航机场工程
214 李建军 411524198******36 一级注册建造师 粤1502016201615538 市政公用工程
215 杨照 211403197******12 一级注册建造师 粤1512006201727585 建筑工程
216 屈智 512532197******17 一级注册建造师 粤1512011201109857 建筑工程
217 屈智 512532197******17 一级注册建造师 粤1512011201109857 市政公用工程
218 熊波 510504199******13 一级注册建造师 粤1512021202203318 建筑工程
219 张浩斌 142724199******18 一级注册建造师 建筑工程
220 胡先波 421023198******37 注册监理工程师 44044811 房屋建筑工程
221 胡先波 421023198******37 注册监理工程师 44044811 机电安装工程
222 熊波 510504199******13 注册监理工程师 44046820 房屋建筑工程
223 熊波 510504199******13 注册监理工程师 44046820 市政公用工程
224 李国清 441424199******39 注册监理工程师 44047682 房屋建筑工程
225 李国清 441424199******39 注册监理工程师 44047682 市政公用工程
共 233 条
1 ... 11 12 13 14 15 16
前往 15 页

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态 | 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市建设（集团）有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403007576274035	企业法定代表人	龚颖
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区天健创智天地1栋1901		



企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
226	青海	430602198******17	注册监理工程师	44028571	房屋建筑工程
227	青海	430602198******17	注册监理工程师	44028571	市政公用工程
228	赵惠中	430312197******16	注册监理工程师	44050776	房屋建筑工程
229	赵惠中	430312197******16	注册监理工程师	44050776	市政公用工程
230	刘恒巧	441622198******94	注册电气工程师（供配电）	4404684-DG001	--
231	陈裕峰	445121198******34	一级注册结构工程师	4404584-S001	--

共 231 条

‹ 11 12 13 14 15 16 › 前往 16 页

深圳市建设（集团）有限公司 4403030742135

投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

致：深圳市机场（集团）有限公司

我方参加深圳宝安国际机场T2航站区及配套设施工程航站区工程施工总承包2标段的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	深圳市建设（集团）有限公司				
统一社会信用代码	91440300751627403S				
申报人相关人员情况					
序号	职务	姓名	身份证号码	劳动合同关系单位	缴纳社会保险单位
1	法定代表人/单位负责人/主要经营负责人	龚颖	422103197611030433	深圳市建设（集团）有限公司	深圳市建设（集团）有限公司
2	项目投标授权代表人	艾友鹏	130206199912191815	中国建筑第二工程局有限公司华南分公司	中国建筑第二工程局有限公司华南分公司
3	项目负责人	汤亮	320482198603161119	中国建筑第二工程局有限公司华南分公司	中国建筑第二工程局有限公司华南分公司
4	主要技术人员	纪来有	210213198202155413	中国建筑第二工程局有限公司华南分公司	中国建筑第二工程局有限公司华南分公司
5	投标文件编制人员	艾友鹏	130206199912191815	中国建筑第二工程局有限公司华南分公司	中国建筑第二工程局有限公司华南分公司
说明：同一职务有多人担任（如主要技术人员），应分行填写。					
申报人关联关系情况					
控股股东/投资人名称及出资比例	深圳市特区建工集团有限公司，出资比例83%				
非控股股东/投资人名称及出资比例	深圳市建筑工程股份有限公司，出资比例12% 恒大地产集团有限公司，出资比例5%				
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无			
	被管理关系单位名称	无			

说明：同一关联关系类型有多个主题的，应分行填写。	
备注	/

注：1、控股股东/投资人是指出资额（或持有股份）占申报人资本总额（或股本总额）50%以上的股东，以及出资额（或持有股份）的比例不足 50%，但依其出资额（或持有股份）所享有的表决权已足以对申报人股东会（或股东大会）/董事会的决议产生重要影响的股东。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供主要人员、控股及管理关系情况申报表。

4、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

5、本表编入资信标书中，同时提供社保部门查询截图、工商部门网站股东控股情况查询截图。



投标人：深圳市建设（集团）有限公司

法定代表人或其委托代理人：

2026 年 05 月 26 日

1.1.1 企 业 基 本 情 况 信 息



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市建设（集团）有限公司 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91440300757627403 5
注册号：
法定代表人： 龚颖
登记机关： 深圳市市场监督管理局
成立日期： 2003年12月25日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

· 统一社会信用代码： 91440300757627403 5
· 企业名称： 深圳市建设（集团）有限公司
· 注册号：
· 法定代表人： 龚颖
· 类型： 有限责任公司
· 成立日期： 2003年12月25日
· 注册资本： 62000.000000万人民币
· 核准日期： 2025年03月12日
· 登记机关： 深圳市市场监督管理局
· 登记状态： 存续（在营、开业、在册）
· 住所： 深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区天健创智天地1栋1901
· 经营范围： 施工总承包，房地产开发、投资；国内商业、物资供销业（不含专营、专控、专卖商品）；投资兴办实业（具体项目另行申报）；物业管理（凭资质证书开展经营）。^

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

· 营业期限自： 2003年12月25日
· 营业期限至： 2053年12月25日

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	恒大地产集团有限公司	企业法人	非公示项	非公示项	
2	深圳市特区建工集团有限公司	企业法人	非公示项	非公示项	
3	深圳市建筑工程股份有限公司	企业法人	非公示项	非公示项	

共查询到 3 条记录 共 1 页

首页 ‹上一页 1 下一页› 末页

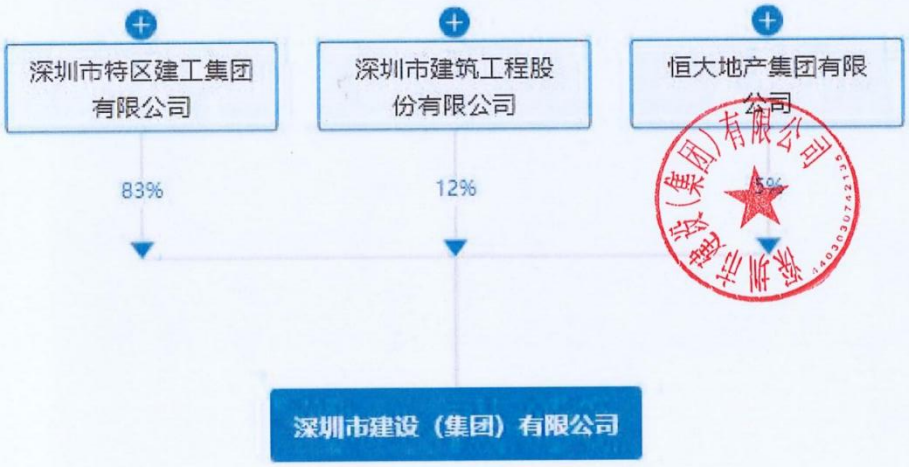
深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市建设（集团）有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
恒大地产集团有限公司	3100	其他投资者	企业法人
深圳市特区建工集团有限公司	51460	本地企业	企业法人
深圳市建筑工程股份有限公司	7440	本地企业	企业法人

打印时间： 2026年01月20日9:27:55

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦



申报人相关人员社保部门查询截图

法定代表人/单位负责人/主要经营负责人

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：龚颖　　社保电脑号：2276832　　身份证号码：422103197611030433　　页码：1

参保单位名称：深圳市建设（集团）有限公司　　单位编号：153160　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	153160	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	48893	195.57	43659	349.27	87.32
2025	05	153160	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	48893	195.57	43659	349.27	87.32
2025	06	153160	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	48893	195.57	43659	349.27	87.32
2025	07	153160	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	48893	195.57	44265	354.12	88.53
2025	08	153160	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	48893	195.57	44265	354.12	88.53
2025	09	153160	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	48893	195.57	44265	354.12	88.53
2025	10	153160	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	48893	195.57	44265	354.12	88.53
2025	11	153160	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	48893	195.57	44265	354.12	88.53
2025	12	153160	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	48893	195.57	44265	354.12	88.53
2026	01	153160	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	48893	195.57	44265	354.12	88.53
2026	02	153160	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	48893	195.57	44265	354.12	88.53
2026	03	153160	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	48893	195.57	44265	354.12	88.53
2026	04	153160	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	48893	195.57	44265	354.12	88.53
合计				60858.81	28639.44			23221.62	8750.52			2187.65		2542.41		4589.01	1147.26

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279fd869f46e1 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
153160	深圳市建设（集团）有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年4月23日

1.3《承诺书》

承诺书

致：深圳市机场（集团）有限公司（招标人）

作为深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程航站区工程施工总承包 2 标段（项目名称）的投标人，我司郑重承诺：

1. 我司严格遵循有关法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范以及公开、公平、公正、诚实守信的原则，依法依规参与本项目投标。

2. 我司独立完成投标文件的编制和提交；不存在与招标人、招标代理机构或其他投标人串通投标的行为；不存在与围标、抱团投标、陪标的行为；不存在通过受让、租借或者挂靠资质投标的行为；不存在伪造、变造资质、资格证书或者其他许可证件，提供虚假业绩、奖项、项目负责人等材料，或者以其他方式弄虚作假投标的行为；不存在与评标委员会成员私下接触，或向招标人、招标代理机构、交易平台运行服务机构、评标委员会成员、行政监督部门人员等行贿等不正当手段谋取中标的行为；不存在恶意提出异议、投诉或者举报，干扰正常招标投标活动的行为等法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范所禁止的行为。

3. 我司完全理解并接受本项目招标文件对投标人消极应标的相关要求，并承诺我司将积极参与投标，如我司存在招标文件规定消极应标行为，我司接受贵司将我司列入深圳机场失信供应商名单。

4. 如我司有幸中标，我司承诺不存在拒绝与贵司订立合同，在签订合同时向贵司提出附加条件的行为；严格遵照国家法律法规、招标文件及合同约定执行，自主实施，不存在转包、挂靠、违法分包等行为。

我司及项目经办人员如违反上述承诺或发生违法违规或不良行为，我司愿意承担由此产生的一切法律责任，并依法承担相应民事、行政、刑事责任，贵司有权立即取消我司现有的和未来可能拥有的所有资格及相应权利，包括但不限于：不接受我司投标、取消我司中标资格、不予退还投标保证金、不予退还履约保证金、解除合同、列入贵司采购失信供应商名单、拒绝我司参与贵司及其所属公司其他项目等。此外，由此产生的一切后果及因此给贵司造成的经济损失均由我司承担，我司同意赔偿贵司因此而造成的损失。

投标人：深圳市建设（集团）有限公司

日　期：2026 年 05 月 26 日

1.4 未被列入“信用中国”严重失信主体名单（提供“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）的信用信息最新查询结果截图



2、企业类似工程业绩

附表 5、投标人业绩一览表

企业类似工程业绩

提供自 2016 年 1 月 1 日至投标截止之日止，投标人自认为最具代表性的已竣工的大型公共建筑施工总承包业绩，业绩须同时满足下述要求：

1.优先提供机场航站楼施工总承包业绩,业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准；

2.证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、签字盖章页）和竣工验收证明材料扫描件等；若提供的业绩为联合体方式承接或 EPC 项目的，投标人需为牵头单位，同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）原件扫描件，证明材料中需体现牵头单位及分工内容。若上述证明材料无法体现相关内容可提供其他有效证明材料扫描件。原件备查。

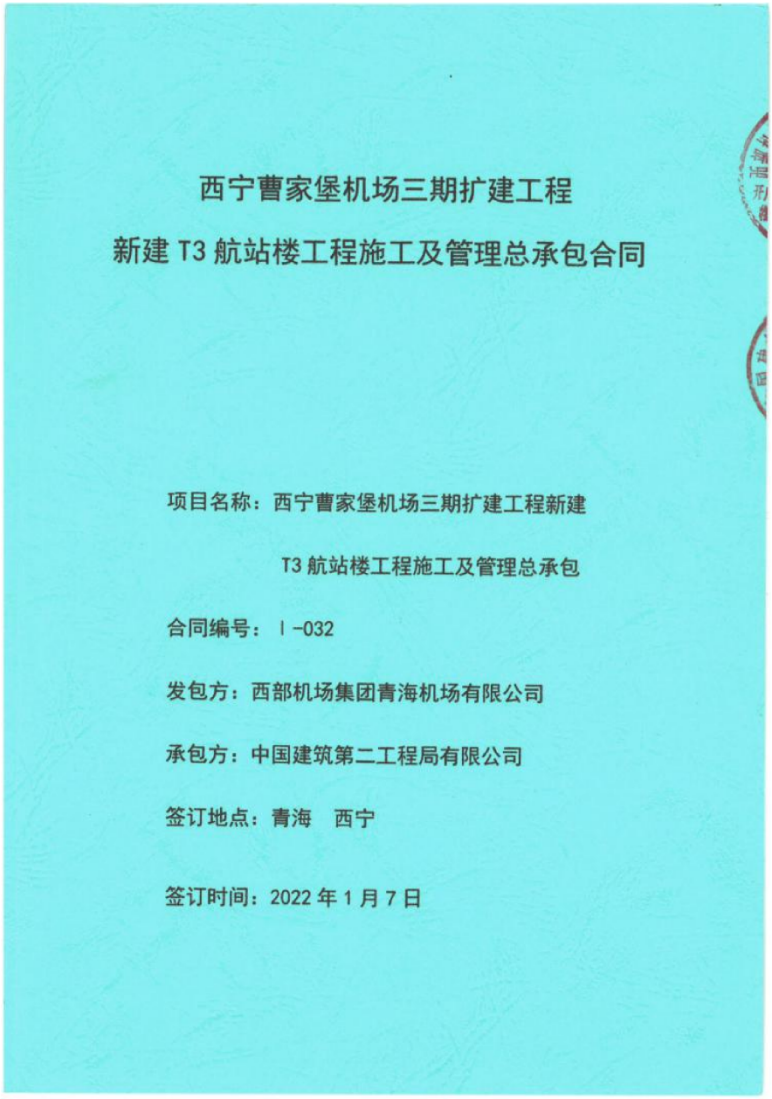
3.提交业绩超过 5 项的,按业绩证明材料顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。

序号	项目名称	承包范围	建设规模	合同签订日期	竣工时间	合同金额	备注
1	西宁曹家堡机场三期扩建工程新建 T3 航站楼工程施工及管理总承包	施工总承包	建筑面积：158497㎡	2022 年 1 月 7 日	2025 年 1 月 15 日	145886.63 万元	
2	珠海机场改扩建工程（一标段）-航站楼土建施工总承包	施工总承包	建筑面积：197016.78㎡	2019 年 11 月 28 日	2026 年 3 月 13 日	137784.52 万元	
3	河海大学长荡湖大学科技园(一期)项目建筑工程施工总承包	施工总承包	建筑面积：700000㎡	2021 年 3 月 8 日	2023 年 5 月 30 日	356142.21 万元	
4	国家会议中心二期项目（初定）配套部分	施工总承包	建筑面积：364655㎡	2019 年 9 月 30 日	2023 年 4 月 26 日	333280.91 万元	
5	横琴口岸及综合交通枢纽开发工程项目	施工总承包	建筑面积：1313000㎡	2016 年 12 月	2021 年 4 月 20 日	1680000 万元	
6	南宁吴圩国际机场 T3 航站区及配套设施建设工程-	施工总承包	建筑面积：301899.12	2023 年 11 月 6 日	2026 年 1 月 14	176382.98 万元	

	航站楼工程二标段		㎡		日		

西宁曹家堡机场三期扩建工程新建 T3 航站楼工程施工及管理总承包

施工合同关键页



西宁曹家堡机场三期扩建工程

新建 T3 航站楼工程施工及管理总承包合同

项目名称：西宁曹家堡机场三期扩建工程新建

T3 航站楼工程施工及管理总承包

合同编号：Ⅰ-032

发包方：西部机场集团青海机场有限公司

承包方：中国建筑第二工程局有限公司

签订地点：青海　西宁

签订时间：2022 年 1 月 7 日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：西部机场集团青海机场有限公司

承包人（全称）：中国建筑第二工程局有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就西宁曹家堡机场三期扩建工程新建T3航站楼工程施工及管理总承包项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：西宁曹家堡机场三期扩建工程新建T3航站楼工程施工及管理总承包。

2. 工程地点：青海 西宁。

3. 工程内容及规模：

（1）新建T3航站楼涉及范围的所有内容，包括但不限于以下工程：土建（含室外散水、室外管沟）、钢结构、幕墙、屋面、房中房、给排水、消防（含消防报警系统）、无障碍设计、电气、暖通、空调系统、能源监控系统、装饰装修、景观小品、商业装修、登机桥基础、预留空间的装饰改造等工程。承包人须对整个工程负责，包括分包工作或工程、施工工序、指定供应的材料、物品或工程设备、各专业工程施工管理承包单位及其他承包单位等与工程所有相关的管理活动。具体以施工图设计文件为准。

（2）T3航站楼南侧边坡支护涉及范围的所有内容，包括但不限于以下工程：土方开挖回填、混凝土灌注护坡桩、冠梁、挡土墙、水泥土垫层等工程，具体以施工图设计文件为准。

（3）机坪塔台工程涉及范围的所有内容，包括但不限于以下工程：建筑工程、给排水消防工程、采暖通风工程、供电工程。具体以施工图设计文件为准。

二、合同工期

（1）航站楼整体计划施工工期计划：2022 年 2 月 15 日至 2024 年 6 月 30 日。其中：

航站楼中央 C 区：2022 年 2 月 15 日至 2024 年 6 月 30 日；

西指廊和连廊：2022 年 2 月 15 日至 2022 年 12 月 31 日；

中指廊：2022 年 2 月 15 日至 2023 年 12 月 31 日；

东指廊：2022 年 2 月 15 日至 2023 年 12 月 31 日。

机坪塔台工程：自招标完成后 18 个月完成。

T3 航站楼南侧边坡支护：自招标完成后至 2022 年 8 月 31 日，具体工期以发包人要求为准。

三、质量标准

工程质量标准：工程质量达到国家施工验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币：壹拾肆亿伍仟捌佰捌拾陆万陆仟叁佰肆拾捌元捌角陆分 （￥ 1458866348.86 元）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1）暂估价

人民币（大写）：贰亿柒仟壹佰贰拾捌万捌仟肆佰肆拾元叁角柒分（¥：271288440.37 元），上述金额不含税金，税金包含在投标总价中。

（2） 暂列金额

人民币（大写）：肆仟壹佰贰拾捌万元整（¥：41280000元），上述金额不含税金，税金包含在投标总价中。

2. 合同价格形式：

固定单价合同，综合单价包括供货、施工、检验、运输、保险、装卸、技术服务、专项方案评审、与工程总承包商及其它承包商的协调、提交图纸和技术资料、应交纳税费、伴随服务费、售后服务等因开展本项目所涉及的一切相关费用在内。

2.1 承包人负责在场地内指定区域搭设临时设施，道路规划、硬化等均由承包人完成，达到省级文明工地要求，费用纳入清单措施费进入总报价。

2.2 承包人应于开工前应充分了解现状管线图和设计图纸，对施工范围内的障碍物、地下管线、构筑物等情况进行详细调查，了解并标明施工区域管网的平面位置、埋深、管线性质等准确情况后方可进行机械作业。必要时，必须采取人工探挖方式进行调查和施工，费用包含在投标报价中。

2.3 承包人施工组织设计内容编制要全面，具有针对性和指导性，专项方案严格按照现行规范标准和现场实际情况编制，危大工程专项施工方案编制和审批合法合规。基坑支护与降水工程、土方开挖工程、模板工程、起重吊装工程、脚

2.24 承包人施工中对应临时供电、供水管线需采取切实可行的保护措施，避免损坏，确实影响施工的，移位或改线方案征得发包人许可后方可实施，费用包含在投标总价中。

2.25 承包人应结合变配电系统、供水、供暖、通风空调及消防工程的质保消缺，统筹考虑转场投运后 6 个月的伴随运行工作，安排对项目熟悉的作业人员，费用包含在投标总价中。

2.26 承包人负责本次新建 T3 航站楼火灾自动报警系统及消防联动控制系统接入西宁机场现有 T1 航站楼、T2 航站楼等单体火灾自动报警系统数据的接口二次开发等相关费用，费用包含在投标总价中。

2.27 承包人应制定详细可行的冬、雨季施工方案，保证工程质量和进度不受影响，费用包含在投标总价中。

2.28 承包人需委托有资质的检测单位对消防工程进行消防专项检测，负责提供消防专项检测报告并确保通过消防专项验收，费用包含在投标总价中。

2.29 根据招标文件应由承包人负责包含在投标报价中的其他服务。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：王德胜。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1） 中标通知书（如果有）；

（2） 投标函及投标函附录（如果有）；

（3） 专用合同条件及《发包人要求》等附件；

（4） 通用合同条件；

（5） 承包人建议书；

（6） 价格清单；

（7） 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2022 年 1 月 7 日订立。

九、订立地点

本合同在 青海 西宁 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自合同双方签字盖章后生效。

十一、合同份数

本合同一式十四份，均具有同等法律效力，发包人执七份，承包人执七份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91110000100024296D

地址：北京市通州区梨园镇北杨洼251号

邮政编码：100054

法定代表人：石雨

委托代理人：王德胜

电话：010-51579066

传真：010-51816700

电子信箱：

开户银行：

账号：

C8-2　单位工程质量竣工验收记录

编号：　001

工程名称	西宁曹家堡机场三期扩建工程新建T3航站楼工程施工及管理总承包	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地上三层，局部夹层，地下一层；层高：（4.9m/3.9m）建筑面积：158497㎡
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	技术负责人	孙维振	开工日期	2022年4月18日
项目负责人	赵星辰	项目技术负责人	仲鑫	完工日期	2024年11月30日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共　34　项，经核查符合规定　34　项	质量控制资料核查齐全有效
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　30　项，符合规定　30　项，共抽查　10　项，符合规定　10　项，经返工处理符合规定　0　项	安全和使用功能核查及抽查结果合格
4	观感质量验收	共抽查　23　项，达到“好”和“一般”的　23　项，经返修处理符合要求的　0　项	好
综合验收结论		本单位工程质量竣工验收合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2024年11月30日	2024年11月30日	2024年11月30日	2024年11月30日	2024年11月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

建设工程竣工验收报告

单位工程名称：西宁曹家堡机场三期扩建工程新建T3航站楼工程施工及管理总承包

建设单位名称：西部机场集团青海机场有限公司

竣工验收时间：2025.1.15

工 程 名 称	西宁曹家堡机场三期扩建工程新建 T3 航站楼工程施工及管理总承包		
建 设 单 位	西部机场集团青海机场有限公司	项 目 法 人	杨鑫
工 程 地 点	青海省海东市互助土族自治县高寨镇	建筑面积/造 价	15.8 万平方米/14.58 亿元
结构类型、层数	地上 2 层，局部夹层，地下一层	工 程 用 途	航站楼
规 划 许 可 证 号	632100202202008	施 工 许 可 证 号	630230202204180101
报 建 日 期		开 工 日 期	2022.4.18
设 计 单 位	中国建筑西北设计研究院有限公司		
勘 察 单 位	机械工业勘察设计研究院有限公司		
监 理 单 位	中咨工程管理咨询有限公司		
施 工 单 位	中国建筑第二工程局有限公司		

工程概况：

航站楼总面积 15.8 万平方米，平面呈"W"形布置，由中心区及三条指廊构成。航站楼中央 C 区结构为地上二层，地下局部一层，建筑屋脊高度 43.0 米。指廊结构为地上三层，建筑屋脊高度分别为东指廊 22 米、中指廊 24.5 米、西指廊 18 米。航站楼中心区其下部

主体结构为钢筋混凝土框架，其屋盖为由钢管混凝土柱支承的空间曲面网架+天窗桁架结构体系。指廊其下部主体结构为钢筋混凝土框架,其屋盖为由钢管混凝土柱支承的空间曲面网架。结构设计使用年限为 50 年，砼结构耐久性年限 50 年，建筑结构安全等级为一级，结构重要性系数 1.1，抗震设防类别为重点设防类。
工程竣工验收程序： 一、验收前置条件 1、完成航站楼及配套工程的全部建设内容（含建筑、结构、机电、消防、弱电等），符合设计及合同约定； 2、施工单位完成自检，形成《工程竣工报告》； 3、监理单位完成竣工预验收，出具《竣工预验收报告》《工程质量评估报告》； 4、勘察、设计单位出具《工程质量检查报告》； 5、消防、人防、环保、节能等专项验收已通过； 6、竣工档案（含图纸、检测报告、隐蔽记录等）整理完毕，符合归档要求； 7、航站楼内民航专用设施（如安检设备、广播系统）完成调试，满足运营功能。 二、核心验收程序（分阶段实施） 阶段 1：竣工预验收（监理单位组织） 1、申请与筹备 施工单位自检合格后，向监理单位提交《竣工预验收申请》

及竣工资料；监理单位审查资料、核实工程完成情况，制定预验收方案并报建设单位审批。

2、组织验收组

由建设、勘察、设计、施工、监理、运营单位（如机场管理方）组成验收组，分专业（建筑、结构、机电等）设立专项小组。

3、现场检查与资料审核

专业小组实地核查工程质量（如钢结构柱顶偏差、机电设备运行），进行实测实量；

4、审核竣工资料的完整性、准确性。

形成预验收意见

验收组汇总各专业意见，形成《竣工预验收意见》；若存在问题，督促施工单位限期整改后重新预验收。

阶段 2：竣工验收（建设单位组织）

1、申请与通知

预验收合格后，建设单位向民航地区管理局（或质监机构）提交《竣工验收申请书》，并提前 5 个工作日发送验收邀请函。

2、成立竣工验收组

由建设、勘察、设计、施工、监理、检测、运营单位及民航质监机构组成验收组，可邀请行业专家参与。

3、验收启动会

建设单位汇报工程概况，明确验收依据（设计文件、规范标准）、范围及分工。

4、专业验收与核查

各专业小组抽查工程实体质量（如航站楼屋面防水、幕墙密封性）；

核查竣工预验收问题的整改情况；

审核竣工档案及专项验收文件。

5、形成验收结论

验收组讨论并形成《竣工验收意见》：

合格：出具《竣工验收合格报告》，各单位签字确认；

不合格：明确整改要求，整改完成后复验。

工程竣工验收内容：

（1）土建工程：本工程新建 T3 航站楼建筑面积 15.8 万平方米，高 43.45 米全部作为国内航站楼使用。航站楼采用主楼加指廊的构型设计，包含主楼、东、中指廊和西连廊，两层半式剖面形式。航站楼中心区及指廊主体为现浇钢筋混凝土框架结构，屋盖为钢管混凝土柱支承的空间曲面网格结构，基础采用钢筋混凝土扩底灌注桩，结构设计使用年限为 50 年，建筑结构安全等级为一级，抗震设防烈度为 7 级。

（2）给排水、消防工程：最高日用水量 860.36 立方米，水源引自机场供水管网，室内敷设供水管网。设置电热水器供应热水。最高日排水量 817.35 立方米，污废水采用重力流排至室外污水管网。航站楼屋面采用虹吸式雨水排水系统及重力流雨水排水系统。

航站楼设置室内消火栓系统、自动喷水灭火系统、自动跟踪定位射流灭火系统等，水源引自综合交通中心消防泵房及消防水池。室外设置室外消火栓系统，水源为机场场区新改造的供水站。

（3）供电工程：总计算负荷为 29920 千伏安，楼内共设置 5 座 10 千伏 10.4 千伏变电站，配置各类变压器 24 台，电源引自机场中心变电站，建设高、低压配电系统。楼内设置照明系统，智能照明控制系统，配置应急照明及疏散指示系统，防雷接地系统，电气消防系统等。

（4）空调通风工程：冬季总热负荷 20.2 兆瓦，热源由本期配套建设的燃气热水锅炉房提供，夏季总冷负荷 8.1 兆瓦，冷源接自综合交通中心内制冷站。楼内设置空调、供暖、通风及防排烟系统。

工程竣工验收组织：

1、分组

组长：杨　鑫

组员：王克俭、西晓强、陈振业、杨文强、陈博、赵炳昌、杜威、王亓光、张成鹏 、吴康成、蔺作航、王有栋、郭霆飚、汪海龙、张　鑫、魏成军、王普照、杨斌、宋林奎、李晴阳、李爱国、石斌章、赵星辰、张学伟、徐浩峻、刘文龙、刘元亮、候石泉、李鸿和、郝东彬、熊海芳。

2、资料审查

验收组查阅项目档案资料（如施工图纸、竣工报告、质检文

件、合同文件等），核对资料完整性和合规性。 3、现场查验 实地检查项目完成情况，核对实体工程与设计要求的一致性，记录问题并拍照存档。
工程竣工验收标准： 航站楼竣工验收标准是民用建筑通用标准 + 民航专业工程专属标准的双重体系，核心依据《建设工程质量管理条例》《运输机场专业工程竣工验收管理办法》（民航规〔2020〕37 号）及系列国标 / 行标。
建设单位对勘察质量的评价意见： 本项目勘察工作严格遵循规范要求，勘察成果精准反映了场地地质条件，地基承载力、土层分布等数据详实可靠，为航站楼基础设计与施工提供了科学依据，勘察质量符合工程建设需求。

建设单位对设计质量的评价意见： 本项目设计方案贴合航站楼功能需求，建筑、结构、机电等专业衔接紧密，设计变更管理规范，有效指导了施工实施，建成效果符合预期，为工程质量奠定了良好基础。
建设单位对监理质量的评价意见： 监理单位严格履行职责，对工程质量、进度、安全实施全过程管控，竣工预验收组织规范，质量评估客观准确，有效保障了施工过程的合规性与实体质量，监理工作履职到位。
建设单位对施工质量的评价意见： 施工单位严格落实设计与规范要求，航站楼实体质量达标，钢结构、机电安装等关键工序管控严格，观感与实测数据符合验收标准，高效完成了建设内容，施工质量可靠。

建设单位执行基本建设情况：

本项目严格遵循基本建设程序，依次完成立项、勘察、设计、施工等环节，依法依规履行招投标、合同管理、质量安全监管等职责，落实各参建单位责任，同步推进专项验收与档案归集，保障工程按计划完成并具备竣工验收条件。

遗留问题及处理意见：

本项目竣工验收过程中，发现少量局部问题：

一是部分公共区域墙面乳胶漆存在轻微划痕；

二是个别卫生间地漏排水速度略慢。

针对上述遗留问题，建设单位已明确责任主体为施工单位，要求于 15 日内完成整改。整改完成后，由监理单位逐项核查验收，确保问题闭环处理。后续建设单位将督促各参建单位做好整改跟踪，保障工程质量符合验收标准及使用需求。

工程竣工验收意见：

本航站楼工程已按批复的设计文件及合同约定完成全部建设内容，竣工资料完整规范，各专项验收均已合格。经现场核查，建筑结构、机电安装、民航专业系统等实体质量符合《运输机场专业工程竣工验收管理办法》等规范要求，功能满足旅客出行及机场运营需求。验收组一致认为，本工程质量合格，同意通过竣工验收。后续建设单位需督促施工单位限期完成少量遗留问题整改，做好工程移交及保修工作。

工程竣工验收结论：

本航站楼工程已全面完成设计文件及施工合同约定的全部建设内容，竣工档案齐全规范，消防、环保、节能等专项验收均已通过。经竣工验收组现场核查与资料审核，工程实体质量符合《运输机场专业工程竣工验收管理办法》等现行规范要求，建筑结构安全可靠，机电安装及民航专业系统运行稳定，功能完全满足机场运营及旅客出行需求。验收组一致评定本工程竣工验收合格，同意办理工程移交手续。后续建设单位需督促施工单位按要求完成遗留问题整改，并严格落实工程质量保修责任。

竣工验收人员签字	验收组职务	姓 名	工作单位	技术职称	职 务	签 字
	验收组组长	杨 鑫	西部机场集团青海机场有限公司	/	负责人	杨鑫
	副组长	杨文强	西部机场集团青海机场有限公司	建筑工程	土建主管	杨文强
		赵炳昌	西部机场集团青海机场有限公司	水暖工程	水暖主管	赵炳昌
		陈 博	西部机场集团青海机场有限公司	建筑工程	项目经理	陈博
	验收组成员	张成鹏	西部机场集团青海机场有限公司	建筑工程	项目经理	张成鹏
		王元光	西部机场集团青海机场有限公司	建筑工程	项目经理	王元光
		杜 威	西部机场集团青海机场有限公司	建筑工程	项目主管	杜威
		吴康成	西部机场集团青海机场有限公司	建筑工程	项目经理	吴康成
		蔺作航	西部机场集团青海机场有限公司	建筑工程	项目经理	蔺作航
		王有栋	机械工业勘察设计研究院有限公司	建筑工程	负责人	王有栋
		郭霆飚	中国建筑西北设计研究院有限公司	建筑工程	副 总	郭霆飚
		汪海龙	青海省建筑建材科学研究院有限责任公司	建筑工程	负责人	汪海龙
		魏成军	专家	电气专业	高 工	魏成军
		王普照	专家	土建	高 工	王普照
		杨斌	专家	水暖安装	高 工	杨斌
		宋林奎	专家	土建	高 工	宋林奎
		李晴阳	中咨工程管理咨询有限公司	建筑工程	负责人	李晴阳
		赵星辰	中国建筑第二工程局有限公司	建筑工程	项目经理	赵星辰
		李鸿和	西安大地检测	建筑工程	现场负责	李鸿和
		候石泉	青海广瑞	建筑工程	实验负责	候石泉

建设单位项目负责人：

建设单位法定代表人：　　（公章）

2015 年 2 月 15 日

说明：1、验收结论和质量等级一栏，应明确说明是否符合国家质量标准，能否同意使用；
2、本表一式三份，备案机关、建设单位、质监机构各一份。

西宁机场三期扩建工程新建T3航站楼工程
竣工验收签到表

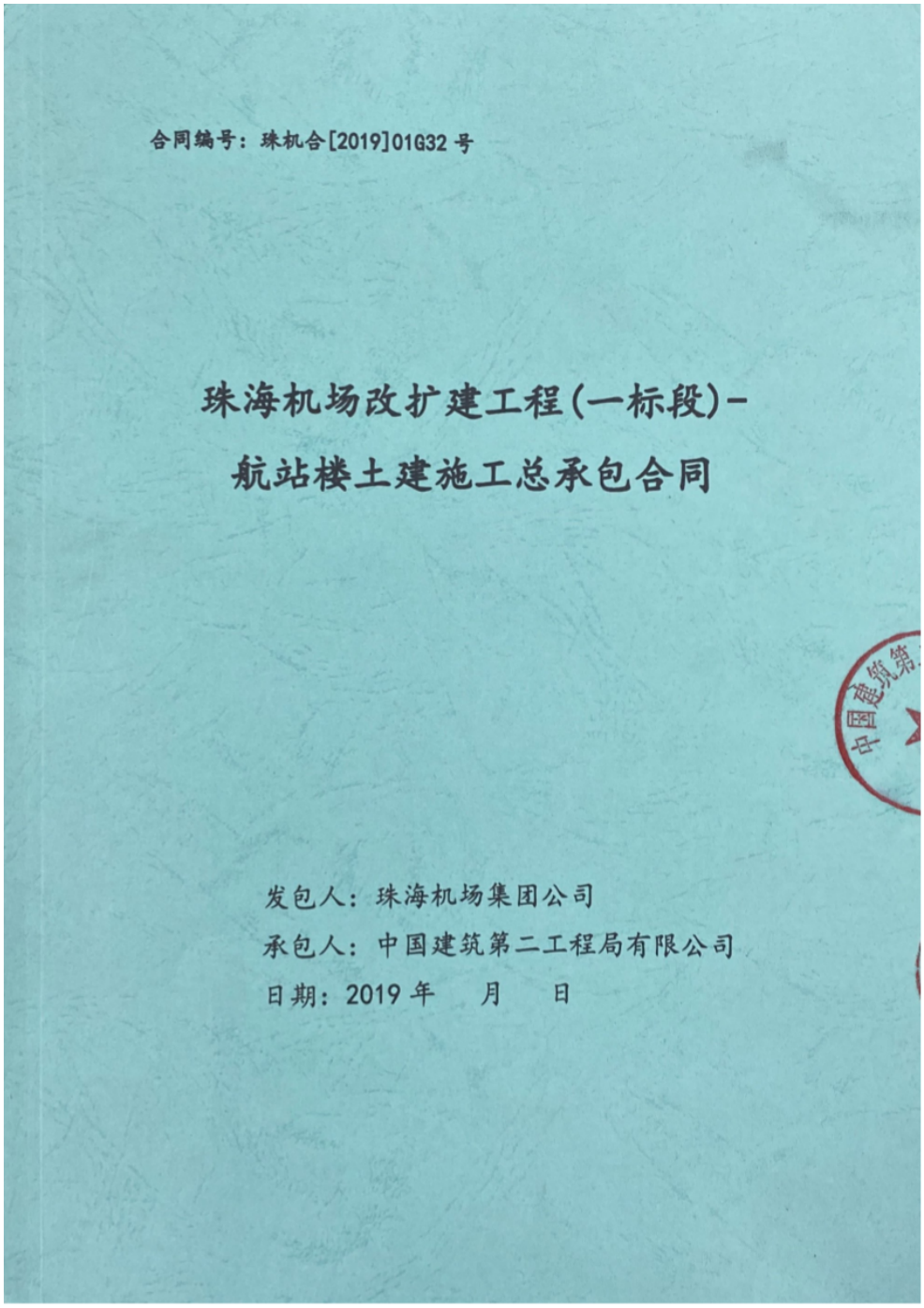
地点：指挥部会议室　　时间：2025/1/15

序号	姓　名	单　位（部门）	职　务（职称）	电　话
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				

西宁机场三期扩建工程新建T3航站楼工程
竣工验收签到表

地点：指挥部会议室　　时间：2025/1/15

序号	姓　名	单　位（部门）	职　务（职称）	电　话
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				
31				
32				
33				
34				
35				
36				
37				
38				
39				
40				



合同编号：珠机合[2019]01G32 号

珠海机场改扩建工程(一标段)-航站楼土建施工总承包合同

发包人：珠海机场集团公司

承包人：中国建筑第二工程局有限公司

日期：2019 年　　月　　日

第一部分　合同协议书及附件

第一章　合同协议书

发包人（全称）：珠海机场集团公司

承包人（全称）：中国建筑第二工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，缔约双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就珠海机场改扩建工程(一标段)-航站楼土建施工总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1、工程名称：珠海机场改扩建工程(一标段)-航站楼土建施工总承包。

2、工程地点：珠海市金湾区。

3、工程立项批准文号：珠发改建[2019]47号。

4、资金来源：市财政资金。

5、工程内容：本次工程内容为珠海机场改扩建工程（一标段）-航站楼土建施工总承包。建设内容包括但不限于：1）道面、地面破除工程；2）管线迁改工程；3）土石方工程，包括承台、地下结构等开挖、回填，工程范围内施工所产生的土方外运；4）基坑支护工程；5）地基基础工程（含登机桥地基基础工程）；6）混凝土主体结构工程，包括：T2航站楼，与航站楼共建的出港高架路部分（以图纸标释为准），登机桥固定端与主体连接结构，排油烟管沟及出地面风井，防水工程，登机桥固定端桩承台及埋件制作安装，行李系统埋件制作安装；7）钢结构工程；8）幕墙和屋面工程；9）屋面虹吸系统工程；10）防雷工程；11）排烟窗工程；12）承担航

站楼工程的总承包整体管理和协调服务（含施工场地、进场外围道路建设及施工期间的维护、维修，总承包管理服务及联合调试等）；13）不停航施工配合；14）除以上指定承包的工程范围外，施工中承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工程。本项目施工管理必须采用BIM技术（利用BIM施工管理系统，在同一的协同平台上进行进度管理、质量管理、安全管理、资源管理、场地管理、商务管理，实现工程数据的动态集成，实现进度、质量、资源、场地的集成管控），竣工验收后提交完整的成果文件。

6、工程承包范围：具体施工内容以经发包人确认的施工图纸及工程量清单为准，发包人有权对本工程施工范围及内容进行增减。本工程设计图纸暂定工程或者没有详图的工程需补充变更程序，才能计量和办理结算。

二、合同工期

1、珠海机场改扩建工程-航站楼工程总工期要求：计划2019年10月31日开工，2022年6月30日航站楼工程竣工验收（其间包括珠海航展影响时间）。

2、本标段工期、节点工期要求：

1）工期为【720】个日历天，具体开工日期以总监理工程师签发开工令为准，至完成所有分部分项工程验收止。

2）2020年11月30日完成地基基础施工（含检测）；2021年5月30日前完成土建结构工程，满足钢结构吊装条件并协调钢结构吊装工程开始；2021年9月30日前完成钢结构安装；2021年10月30日满足机电安装、精装修等全面开工条件。

3、因本工程周边相关工程较多，存在不同程度的不确定因素。如受到他项工程的影响而造成计划工期的变动，在合同执行中，由双方根据实际情况协商确定更新计划。

三、质量标准

工程质量标准：执行国家、广东省、珠海市现行相关规范、验收评审标准，同时满足设计指引文件要求。

工程质量要求：合格。

工程质量目标： 争创鲁班奖、詹天佑奖 。

四、签约合同价与合同价格形式

1、签约合同暂定价为：不含税价:1,271,201,329.98 元，税金：106,643,870.38 元，合计含税价为：1,377,845,200.36 元。（大写：壹拾叁亿柒仟柒佰捌拾肆万伍仟贰佰元叁角陆分）。

含税合同价包含：暂估价为 3,720,000 元（大写：叁佰柒拾贰万元整）；暂列金为 78,000,000 元（大写：柒仟捌佰万元整）；地下室余方（土、石、砂、砂砾等除淤泥外一切资源）可利用资源回收费为-4,570,684.08 元(大写：负肆佰伍拾柒万零陆佰捌拾肆元零捌分)；不停航施工增加费为 9,120,000 元（大写：玖佰壹拾贰万元整）。

2、合同价格形式：单价合同。

五、项目经理及其他人员

承包人项目经理：邵宝奎；

身份证号：120106196902160512；

建造师执业资格等级：一级注册建造师；

建造师注册证书号：京 111060809098。

承包人技术负责人：高成明 ；

身份证号：372928198408180015；

职称专业及等级：结构工程-高级工程师；

承包人技术负责人：程志军 ；

身份证号：142329197812020212 ；

职称专业及等级：土木工程-高级工程师；

专职安全员：党宗盛；

身份证号：422425197609255216；

资格证书编号：京建安 C（2008）0061290；

专职安全员：张冲；

身份证号：412825198201201593；

资格证书编号：京建安 C（2010）0093683；

专职安全员：黄诗昌；

身份证号：362502198105130611；

资格证书编号：京建安 C（2010）0093764；

专职安全员：纪来有；

身份证号：210213198202155413；

资格证书编号：京建安 C（2009）0080913；

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）本合同协议书及附件（含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料）；

（2）中标通知书；

（3）投标函及其附录；

（4）专用合同条款及其附件；

（5）招标文件（含招标专用条款和招标通用条款招标答疑）；

（6）通用合同条款；

（7）技术标准和要求；

（8）图纸；

（9）已标价工程量清单；

（10）其他合同文件（含本项目监理实施规划）。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保安全文明施工，保证在合同工期内保质保量完成工程，不进行转包及违法分包，

不允许他人挂靠或者挂靠他人，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3、发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2019年 11月28日签订。

十、签订地点

本合同在广东省珠海市金湾区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方约定签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式**拾贰**份，均具有同等法律效力，发包人**拾**份，承包人**贰**份。

（本页无正文）

发包人：（盖章）珠海机场集团公司

法定代表人：

或委托代理人：

项目联系人：吴宏生

联系方式：0756-7771175（座机）/13539555741（手机）

开户银行：工行珠海映月支行

开户名称：珠海机场集团公司

帐号：2002024509022100189

承包人：（盖章）中国建筑第二工程局有限公司

法定代表人：（签字）

或委托代理人：（签字）

项目联系人：邵宝奎

联系方式：18525503975

开户银行：中国建设银行股份有限公司北京西四支行

开户名称：中国建筑第二工程局有限公司

帐号：11001007200056044996

通讯地址：北京市通州区梨园镇北杨洼251号

电话/传真：0756-8875999（传真同号）

签订日期：2019 年 11 月 28 日

第四章　答疑书及招标文件修改

珠海市建设工程招标答疑备案信息表

项目名称	珠海机场改扩建工程(一标段)-航站楼土建施工总承包		
项目地址	珠海市	所属区域	珠海市
招标人名称	珠海机场集团公司	单位性质	企业
招标人联系人	李翠媚	联系电话	7770121、17722082006
招标代理机构	深圳市建星项目管理顾问有限公司		
招标代理联系人	叶强	联系电话	2606989、13612236501
开标时间	2019-10-31	开标地点	西部开标室
是否有答疑	【√】有（项目第1次答疑）　【 】无		

招标答疑具体内容如下：

1、关于工期方面：

在 招标文件附件1中要求如下：

17.6	工期要求	■珠海机场改扩建工程-航站楼工程总工期要求：计划2019年10月31日开工，2022年6月30日航站楼工程竣工验收（其间包括珠海航展影响时间）。 ■此标段工期、节点工期要求：1、工期为【720】个日历天，具体开工日期以总监理工程师签发开工令为准，至完成所有分部分项工程验收止。 2、2020年11月30日前完成地基基础施工（含检测）；2021年5月30日前完成土建结构工程，满足钢结构吊装条件并协调钢结构吊装工程开始；2021年9月30日前完成钢结构安装；2021年10月30日满足机电安装、精装修等全面开工条件。

在招标文件附件3中“珠海机场改扩建工程(一标段)-航站楼土建施工总承包技术要求”文件中要求如下：

2.2. 标段工期及主要节点计划。

2.2.1. 工期为【720】个日历天，具体开工日期以总监理工程师签发开工令为准，至完成所有分部分项工程验收止。。

2.2.2. 地基基础施工（含检测），开工时间：2019 年 11 月 10 日，完工时间：2020 年 11 月 30 日。。

2.2.3. 土建结构工程施工，满足钢结构吊装条件并协调钢结构吊装开始，开工时间：2020 年 12 月 20 日，完工时间：2021 年 5 月 30 日。

2.2.4. 钢结构安装，开工时间：2021 年 6 月 1 日，完工时间：2021 年 9 月 30 日。。

2.2.5. 2021 年 10 月 30 日满足机电安装、精装修等全面开工条件。。

主要疑问有：

（1） 按照附件 1 及附件 3 工期要求，开工时间为 2019 年 10 月 31 日，竣工时间为 2022 年 6 月 30 日，总工期应为 974 日历天；本标段工期为 720 日历天，请问 720 日历天起止时间是指什么时间？

（2） 过程工期节点要求是否不包含受航展影响的东指廊（场地移交时间为航展之后）？

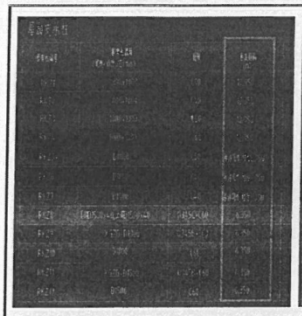
（3） 招标文件中各节点开工时间与完工时间要求，是否可提前插入或者完成？

答：（1）本标段施工工期 720 日历天暂定计划从 2019 年 10 月 31 日起算，至 2021 年 10 月 30 日前满足机电安装和精装修等全面开工条件止。具体开工日期以总监理工程师签发开工令为准。

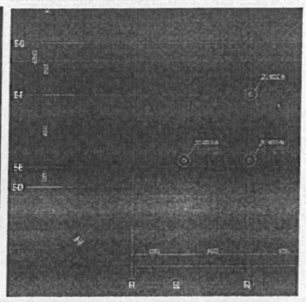
（2）工期节点要求包含东指廊。

（3）可以提前插入和完成，保证 2021 年 10 月 30 日满足机电安装和精装修等全面开工条件。

2、东西指廊屋面钢结构支座平面图（图号 G-W-03）柱底标高与结构平面布置图（图号：结施 G-D-305 东指廊首层墙柱定位图，西指廊相同）不一致。请确认型钢柱起始标高。



钢结构支座平面图（图号 G-W-03）



结施 G-D-305 东指廊首层墙柱定位图（标识了型钢钢柱）

答：以结施 G-D-305 为准。

3、提前竣工有利于招标人，中标人提前竣工可否给予相应的奖励？

答：否。

4、能否提供详细的场地移交标高和分期移交的详图？

答：本次招标只能提供《航站楼工程施工场地分期提供和飞行区围界方案》示意图，中标后提供场地测量报告。

5、招标文件第 22 页 17.11 条承包风险 26 条“基坑余土资源(不含淤泥)由施工单位自行考虑处理，投标人需按不低于 9 元/m3 进行报价，土石方价值在项目建安费中核减充抵造价，该部分余土若涉及需向政府相关部门缴纳一切费用（含增值税、资源费用）均由投标人在投标报价中综合考虑。最终该部分土方工程量由招标人委托第三方进行确认。”投标报价时是否单列一项填报土石方资源回收利用费，土方挖运的价格按市场价正常填报？

答：按照招标工程量清单格式填报，不得修改。挖土方预算价在分项中已有相应子目，运土方的费用由投标人在土石方报价中综合考虑。

6、招标文件附件 1 中“技术标评标要素表”中第 2 条评标要素“质量管理体系与措施”评审内容为“质量管理体系完整，职责分明，材料采购、过程控制及检验、分项措施针对性情况。”请问，分项措施是否指“分部分项工程质量管理措施”？

答：是。

7、招标文件要求资格函件、经济标书、技术标书、业绩信誉标书分别为一正四副，请问副本可否为正本的复印件？

答：副本可为正本盖章后复印件加盖公章（封面盖章并加盖骑缝章）。

8、根据《招标投标法》规定，澄清或修改招标文件影响投标文件编制的，应在投标截止时

同15日前作出。目前仍未发布招标控制价和招标工程量清单，将会影响我司的投标文件编制，请酌情考虑延长投标周期。

答： 2019年10月16日已发布延期开标公告。

9、招标文件P79页，投标承诺书第6条，安全生产文明施工目标：[ ]，招标文件未明确，请业主明确。

答：可填“按招标文件及合同要求执行”。

10、招标文件显示航站楼工程总工期要求：计划2019年10月31日开工，2022年6月30日完工。又特别注明本标段工期为720日历天，其余要求节点时间为2020年11月30日，2021年5月30日，2021年9月30日，2021年10月31日。若按20年10月31日开工计算，各节点时间跨度均无法与720日历天对应，请业主明确。

答：本标段施工工期720日历天暂定计划从2019年10月31日起算， 至2021年10月30日前满足机电安装和精装修等全面开工条件止。具体开工日期以总监理工程师签发开工令为准

11、招标文件第75页投标保函格式第三条，出现了两个第“4”条，序号明显错误，是否可将第二个“4”改为“5”，？

三、在本保证担保的保证期间内，如果被保证人出现下列情形之一，受益人可以向我方提起索赔：

1.投标截止后，被保证人在投标有效期间撤回其投标；

2.被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的要求签署施工合同；

3.被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。

4.被保证人以其它方式放弃中标的。

4.被保证人由于违法行为被取消投标资格或中标无效的。

答：可以；若已开具保函的投标人可按原有序号。

12、招标文件P20页17.4项目管理机构要求中：■项目主要管理人员专业及人数要求：技术负责人2名（具有建筑工程类（土建、钢结构各1名）高级或以上职称），由于广东省建筑工程类无钢结构专业职称，请问技术负责人是否改为2名建筑工程类高级或以上职称即可？而对应招标文件P89页投标文件格式：项目主要管理人员列表2.技术负责人备注栏中：具有建筑工程类（土建、钢结构各1名）高级或以上职称修改为：具有建筑工程类高级或以上职称？

答：须提供建筑工程类（土建）高级或以上职称1名、结构类高级或以上职称1名。

13、招标文件P40页（一）资格审查要素表：投标承诺书中要求在交易系统中另行提供加盖投标人电子公章和法代表人电子签章的原件，由于此项目为现场开标，请问此处要求是否无需理会？

答：无需提供。

14、招标文件 P87 页 投标承诺书中合同工期：[ ]天、安全生产文明施工目标：[ ]，[ ]内是否可填“按招标文件要求执行”？

答：可填“按招标文件及合同要求执行”。

15、招标文件 P89 页投标文件格式：项目主要管理人员列表要求其余管理人员必须按照《珠规建建[2010]48 号》的规定配备齐全，由于《珠规建建[2010]48 号》文中房屋建筑工程类别以建筑面积作为配备标准，而招标文件中未明确建筑面积，请问是否可以给出相应配备标准以便制作标书？

答：总建筑面积约为 19.1 万平方米。

16、招标文件未指定工程造价信息期刊的期数，是否由投标人自行考虑？

答：标底预算材料价格按照 2019 年第 8 期《珠海市工程造价信息》(珠海机场区)进行编制，信息价没有提列出的材料其价格参照市场询价。

17、招标文件中 P30 页：当因本《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）第 9.6 节规定的工程量偏差和第 9.3 节规定的工程变更等原因导致工程量偏差超过 15%时，相应的综合单价予以调整。当工程量增加 15%以上时，增加部分的工程量的综合单价应予调低 3%；当工程量减少 15%以上时，减少后剩余部分的工程量的综合单价应予调高 3%。附件 2 合同文本中无相关具体说明。请问具体以哪个为准，请明确。

答：以招标文件为准。

18、该投标项目未明确具体使用软件，请明确。

答：采用易达清单大师 2019 版本号 9.2。

19、该项目投标要到 18 日提供工程量清单及标底控制价，能否待中标后由中标单位在中标后 20 天内与招标代理机构进行核对工作。

答：否。

20、请明确是以广东省定额组价还是市场清单组价。

答：按照广东省相关定额、规范和计价规则组价。

21、因为 18 日提供工程量清单及控制价，能否进行二次答疑，请明确。

答：按 2019 年 10 月 16 日珠海市公共资源中心更新的招标议程安排表时间进行答疑。

22、安装专业部分：

1）防雷接地系统：

a.清单中的名称、规格、数量均与本次招标图纸很多不符，以何为准？

如：接闪器在图纸中没有标注，人工接地体在图纸中也没有标注，桩承台接地　单桩等工程量数量与图纸不符，甲方提供的清单中，工程量计量单位为：基，而国标清单规范的跨接计量单位为：处。

答：经核实，清单与图纸一致，图纸均已有标注；计量单位无误，按规范计取。

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：珠海机场改扩建工程（一标段）-航站楼土建工程

验收日期：2016 年 3 月 13 日

建设单位（盖章）：珠海机场集团有限公司

GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	珠海机场改扩建工程（一标段）-航站楼土建工程				
工程地点	金湾区三灶镇金海中路南侧	建筑面积	197016.78平米	工程造价	137784.52万元
结构类型	框架 框架	层数	地上：4层 地下：2层		
施工许可证号	440404201912270201	监理许可证号	/		
开工日期	2020年01月12日	验收日期	2026年3月13日		
监督单位	珠海市金湾区建设工程质量监测站	监督编号	ZJ042019123002O1		
建设单位	珠海机场集团有限公司				
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司				
设计单位	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司				
总包单位	中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	中航工程咨询（北京）有限公司				
施工图审查单位	珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司				

GD-E1-914/2

竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	张海洋
副组长	陈观平、李琦真、黄晓龙、汤亮、陆亚兵
组员	沈博文、龙秀海、杜进升、张志军、纪来有、李建华、申海增、陈志强

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	黄晓龙	沈博文、刘鹏、李建华、陈志强
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	沈博文	张志军、鲜峰、殷敏

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 26 项，其中： 评价为“好”的 26 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
通风与空调	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
智能建筑	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 6 项
建筑节能	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	苏华海	珠海机场集团有限公司	副总经理	高工	
2	张海洋	珠海机场集团有限公司	副总经理	高工	
3	陈观平	珠海机场集团有限公司	项目负责人	高工	
4	黄照标	珠海机场集团有限公司	主管工程师	工程师	
5	沈博文	珠海机场集团有限公司	工程师	工程师	
6	陈业成	珠海机场集团有限公司	主管工程师	工程师	
7	潘熹朝	珠海机场集团有限公司	工程师	工程师	
8	高安	珠海机场集团有限公司	设计师	工程师	
9	张童浩	珠海机场集团有限公司	投资监理部	工程师	
10	范继顺	珠海机场集团有限公司	设计师	范继顺	范继顺
11	雒成胜	珠海机场集团有限公司	计划合约部副部长	高工	
12	林树伟	珠海机场集团有限公司	工程部部长	高工	
13	黄丽平	珠海机场集团有限公司	业务员	助理	
14	陈静雯	珠海机场集团有限公司	业务员	助理工程师	
15	李春霞	珠海机场集团有限公司	工程师	助理工程师	
16	叶中华	珠海机场集团有限公司	边检信息技术	高工	
17	刘超	珠海机场集团有限公司			
18	路军生	珠海机场集团有限公司	执行总监	高工	
19	沈俊任	珠海机场集团有限公司	工程师	工程师	
20	姜桂利	珠海机场集团有限公司	造价工程师	高工	
21	程伦长	珠海机场集团有限公司	工程师	工程师	
22	庞伟延	珠海机场集团有限公司	工程师	工程师	
23	林克振	珠海机场集团有限公司	工程师	工程师	
24	陈锦荣	珠海机场集团有限公司	工程师	工程师	
25	冯永雄	珠海机场集团有限公司	工程师		
26	张宇昂	珠海机场集团有限公司	造价师		
27	陈建平	珠海机场集团有限公司	工程师	工程师	
28	张有申	珠海机场集团有限公司	工程师	工程师	
29	王佳	珠海机场集团有限公司	资料主管	工程师	

GD-E1-914/5

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
29	杨俊杰	珠海机场集团有限公司			
30	黄玮琦	珠海机场集团有限公司			
31	黄平安	珠海机场集团有限公司			
32	陈汉林	珠海机场集团有限公司			
33	郑建煌	珠海机场集团有限公司			
34	陈楚桐	珠海机场集团有限公司			
35	李嘉浩	珠海机场集团有限公司			
36	陆亚兵	中航勘察设计研究院有限公司			
37	周超	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司			
38	李琦真	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司			
39	赖文辉	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司			
40	龙秀海	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司			
41	刘鹏	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司			
42	何业宏	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司			
43	黄日带	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司			
44	陈文杰	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司			
45	郑瑞	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司			
46	林俊勇	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司			
47	黄晓龙	中航工程咨询（北京）有限公司			
48	郑二文	中航工程咨询（北京）有限公司			
49	申海增	中航工程咨询（北京）有限公司			
50	鲜峰	中航工程咨询（北京）有限公司			
51	汤亮	中国建筑第二工程局有限公司			
52	纪来有	中国建筑第二工程局有限公司			
53	李建华	中国建筑第二工程局有限公司			
54	陈志强	中国建筑第二工程局有限公司			
55	宋春雷	中国建筑第二工程局有限公司			
56	张桅	中国建筑第二工程局有限公司			
57	汪伟城	中国建筑第二工程局有限公司			
58	温林树	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司			
59	胡花平	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司			
60	石瑞祥	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司			
61	吴昊	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司			
62	梁振贤	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司			
63	熊伦	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司			
64	关要朋	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司			

GD-E1-914/5

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
65	袁钊	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	深化设计		袁钊
66	周舰舟	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	深化设计		周舰舟
67	肖鸣	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	施工员		肖鸣
68	林秉涛	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	质检员		林秉涛
69	杨子昊	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	资料员		杨子昊
70	徐欣	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	资料员		徐欣
71	李可哲	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	材料员		李可哲
72	刘伟强	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	安全员		刘伟强
73	张俊伟	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	安全员		张俊伟
74	兰鹏	中建二局安装工程有限公司	机电经理		兰鹏
75	于学军	中建二局安装工程有限公司			于学军
76	徐伟	中建二局安装工程有限公司	总工		徐伟
77	武熙成	中建二局安装工程有限公司			武熙成
78	曾黄金	中建二局安装工程有限公司	商务经理		曾黄金
79	石帅	中建二局安装工程有限公司	业务经理		石帅
80	程维	中建二局安装工程有限公司			程维
81	陈创	中建二局安装工程有限公司			陈创
82	范理棋	中建二局安装工程有限公司			范理棋
83	程新宇	中建二局安装工程有限公司	业务主管		程新宇
84	苟淇楠	中建二局安装工程有限公司			苟淇楠
85	陈浩	中建二局安装工程有限公司	劳务		陈浩
86	徐顺	中建二局安装工程有限公司			徐顺
87	邹焯衡	珠海道路照明技术有限公司	项目经理	工程师	邹焯衡
88	胡鸿浪	广东和田机电工程有限公司			胡鸿浪
89	崔铭楷	交控集团	工程师	工程师	崔铭楷
90	[illegible]	交控集团	工程师	工程师	崔铭楷
91	[illegible]	交控集团	工程师	工程师	[illegible]

GD-E1-914/5

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	[illegible]	中建二局	资料员		
2	黎杨	珠海机场集团有限公司		工程师	黎杨
3	杨汉	深圳宝鹰	商务		杨子贤
4	王世霖	珠海交通控股集团有限公司		工程师	王世霖
5	徐冉冉	珠海交通控股集团		工程师	徐冉冉
6	任敏	珠海交通控股集团		工程师	任敏
7	夏春英	珠海交通控股集团		工程师	夏春英
8	张童浩	珠海机场集团有限公司			[illegible]
9	刘[illegible]	深圳宝鹰			
10	张有申	珠海机场集团有限公司		高级工程师	张有申
11	[illegible]	广东省建筑设计研究院			
12	刘[illegible]	珠海机场集团有限公司		工程师	刘[illegible]
13	王[illegible]	珠海机场集团有限公司		工程师	王[illegible]
14	邹炜衡	珠海市道路照明技术有限公司		工程师	邹炜衡
15	陈慧彬	珠海机场集团有限公司			陈慧彬
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2026年3月13日	2026年3月13日	2026年3月13日	2026年3月13日	2026年3月13日

GD-E1-914/6

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-913 0 0 1

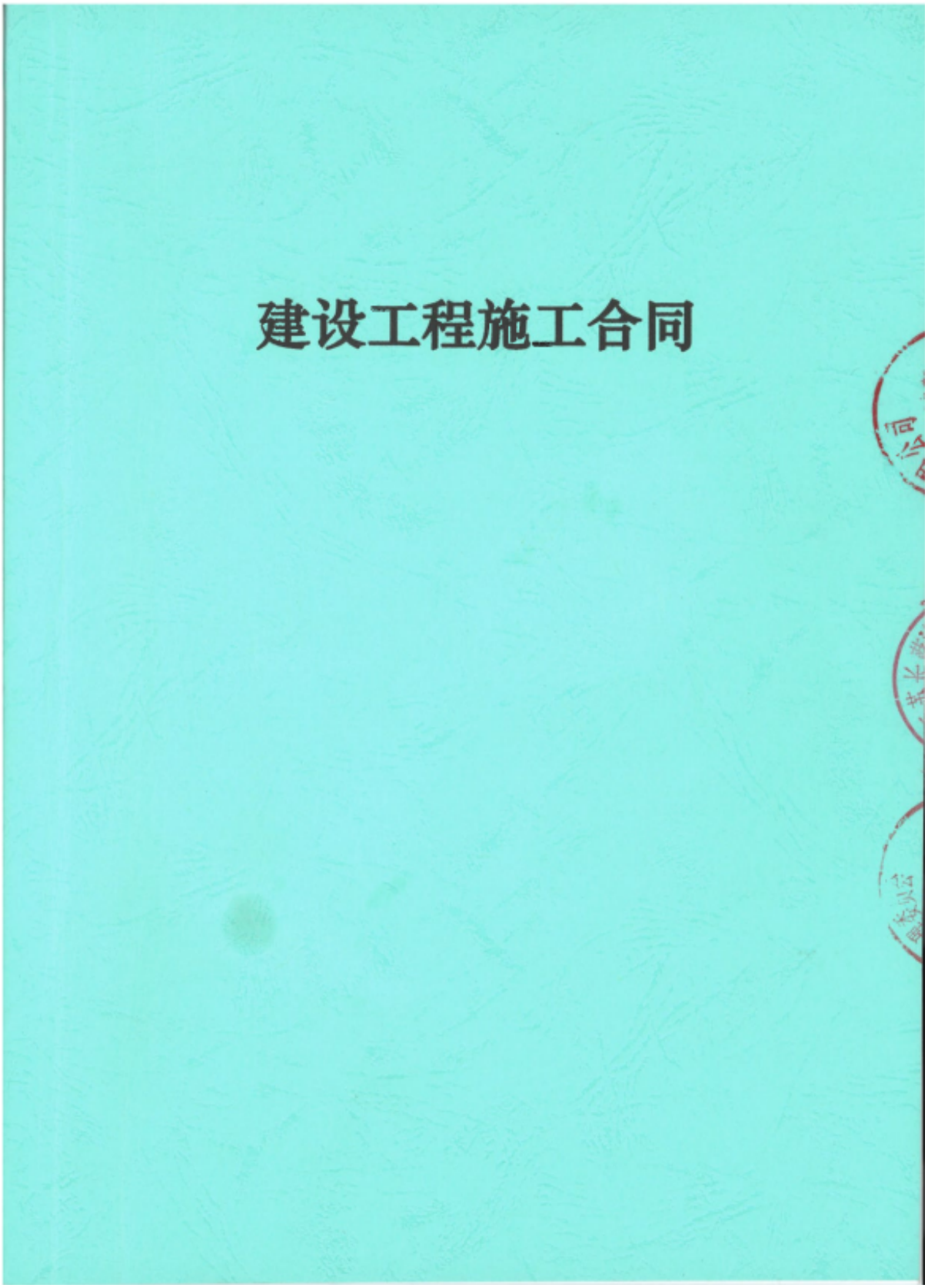
工程名称	珠海机场改扩建工程（一标段）-航站楼土建工程	结构类型	框架	层数/建筑面积	地下二层/地上4层 / 197016.78平米
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	技术负责人	李奇志	开工日期	2020年1月12日
项目负责人	汤亮	项目技术负责人	纪来有	竣工日期	2026年3月13日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程	共 4 分部，经查符合标准及设计要求 4 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 10 项，经审查符合要求 10 项，经核定符合规范要求 10 项	验收合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 10 项，符合要求 10 项，共抽查 8 项，符合要求 8 项，经返工处理符合要求 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 6 项，达到“好”和“一般”的 6 项，经返修处理符合要求的 0 项。	好
综合验收结论		工程质量合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	单位(项目)负责人： 2026年3月13日	总监理工程师： 2026年3月13日	项目负责人： 2026年3月13日	项目负责人： 2026年3月13日	项目负责人： 2026年3月13日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

GD-E1-913


建设工程施工合同

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：江苏省金坛长荡湖旅游度假区管理委员会（建设单位）、江苏长荡湖旅游控股有限公司（代建单位）

承包人（全称）：中国建筑第二工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就河海大学长荡湖大学科技园(一期)项目建筑工程施工总承包工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：河海大学长荡湖大学科技园(一期)项目建筑工程施工总承包。

2. 工程地点：常州市金坛区长荡湖北侧。

3. 工程立项批准文号：坛发改投字[2020]88 号。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容：图纸及工程量清单（含编制说明）范围内的土建、安装及相关配套工程。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：

图纸及工程量清单（含编制说明）范围内的：

土建工程包括但不限于桩基工程（国际学术交流中心、展览馆和实验平台）；基坑支护工程；降水排水；土石方工程；地基与基础工程；房屋结构；防水工程；保温；钢结构；室内装饰；外墙装饰；幕墙；装饰装修；金属门窗；道路及地下管线工程、体育场地（塑胶跑道）、体育场馆及设施工程；园林绿化工程、闸站水工建筑等；

安装工程包括但不限于：一般水电；机电安装工程；通风空调工程；电梯；消防工程；建筑智能化工程 预埋；楼宇照明等工程；各专业安装联调联试等。

二、合同工期

计划开工日期：2021 年 2 月 28 日。

计划竣工日期：2023 年 4 月 30 日。

工期总日历天数：792 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格；其中信息服务中心确保国家优质工程，争创鲁班奖；信息服务中心、产教研发中心、国际学术交流中心确保扬子杯或省优质工程；其余工程确保金龙杯或市优质工程标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）：叁拾伍亿陆仟壹佰肆拾贰万贰仟壹佰壹拾柒元玖角肆分

（¥3561422117.94 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写：捌仟叁佰壹拾贰万捌仟柒佰伍拾元叁角贰分）（¥83128750.32 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写/）（¥/元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写：伍亿玖仟叁佰捌拾万元）（¥593800000 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写：贰亿叁仟陆佰捌拾叁万叁仟元）（¥236833000 元）。

2.合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：戴华勇。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 2 月 8 日签订。

十、签订地点

本合同在江苏长荡湖旅游控股有限公司签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自除法律另有规定或合同另有约定外，发包人和承包人的法定代表人或其委托代生效。

十三、合同份数

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执 肆份。

发包人：	承包人：
（公章）	（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
组织机构代码：	组织机构代码：：91110000100024296D
地　址：	地　址：北京市通州区梨园镇北杨洼 251 号
邮政编码：	邮政编码：101101
法定代表人：	法定代表人：石雨
委托代理人：	委托代理人：
电　话：	电　话：010-51579655
传　真：	传　真：021-61049300
电子信箱：	电子信箱：872379891@qq.com
开户银行：	开户银行：中国建设银行北京东大街支行
账　号：	账　号：11050165570000001348-0005

2021.5.8

其他证明文件：中标通知书

中 标 通 知 书

中国建筑第二工程局有限公司 ：　　招标编号：3204822006280001-BD-002

河海大学长荡湖大学科技园（一期）项目(河海大学长荡湖大学科技园（一期）项目建筑工程施工总承包)的评标工作已结束，确定你单位为中标人。本中标通知书发出之日起30日内，我方将依据本工程招标文件、你方的投标文件与你方签订合同。请你方派代表于2021年03月08日前至江苏省金坛长荡湖旅游度假区管理委员会（建设单位）;江苏长荡湖旅游控股有限公司（代建单位）与我方洽谈合同。在限期内不来草拟合同协议作放弃中标处理.

招标人（公章）　　法定代表人（签名）　　2021年02月07日

中标范围	图纸及工程量清单范围内的：土建工程包括但不限于桩基工程（国际学术交流中心、展览馆和实验平台）；基坑支护工程；降水排水；土石方工程；地基与基础工程；房屋结构；防水工程；保温；钢结构；室内装饰；外墙装饰；幕墙；装饰装修；金属门窗；道路及地下管线工程、体育场地（塑胶跑道）、体育场馆及设施工程；园林绿化工程、闸站水工建筑等；装工程包括但不限于：一般水电；机电安装工程；通风空调工程；电梯；消防工程；建筑智能化工程预埋；楼宇照明等工程；各专业安装联调联试等。		
中标价	3561422117.94元	标底价（万元）	415111.656474
其中：暂估价（万元）	59380	中标面积（平方米）	700000.00
中标工期（日历天）	792	定额工期（日历天）	792
中标质量标准	合格；其中信息服务中心确保国家优质工程，争创鲁班奖；信息服务中心、产教研发中心、国际学术交流中心确保扬子杯或省优质工程；其余工程确保金龙杯或市优质工程。	招标文件要求	合格，及相关创优要求按招标文件。
项目经理	戴华勇	注册编号	京111151533604
备注			

备案章：　　市公共资源交易中心金坛分中心　专用章(一)　复核人

说明 1、本通知书一式三份、建设单位、中标单位、招标办各执一份。

2、本中标通知书的详细内容，可扫描二维码登陆常州建设工程交易网ww

一、工程概况

建设单位名称	江苏省金坛长荡湖旅游度假区管理办公室		
工程名称	河海大学长荡湖大学科技园（一期）项目	工程地址	常州市金坛区长荡湖北侧
工程类别	市政工程	工程造价	2401.88（万元）
房屋结构类型/层次	地上：其他 /0 层 地下：其他 /0 层	房屋建筑面积	地上： 0 m^2 地下： 0 m^2
市政道路、管线长度	0	市政其他主要技术指标	桥梁30.8米、20米；箱涵408.08米
开工日期	2021年12月01日	完工日期	2022年11月17日
施工许可证号	320482202112270101	规划许可证号	建字第320413202100157号
		施工图设计文件审查合格书号	10072（2021）第0156号
勘察单位	江苏省地质工程勘察院	资质等级	工程勘察综合类甲级
设计单位	东南大学建筑设计研究院有限公司	资质等级	市政甲级
施工单位	江苏天马万象建设集团有限公司	资质等级	市政总承包壹级
监理单位	江苏建科工程咨询有限公司	资质等级	甲级
工程质量监督机构	常州市金坛区建设工程质量安全监督站	监督注册号	320482020211122

二、备案意见

编号：320482200628000l-JX-012

江苏省金坛长荡湖旅游度假区管理办公室（建设单位）建设的河海大学长荡湖大学科技园（一期）项目桥梁、涵洞及附属工程单位工程，于2023 4年 26 月 日由建设单位组织竣工验收合格。

根据中华人民共和国国务院令第 279 号《建设工程质量管理条例》及住房城乡建设部令第 2 号《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》规定，建设单位于 2023 年 5 月 30 日报送工程竣工验收备案文件，申请备案。

经查验，符合要求。

（备案机构盖章）

2023 年 5 月30 日

一、工程概况

建设单位名称	江苏省金坛长荡湖旅游度假区管理办公室		
工程名称	河海大学长荡湖大学科技园（一期）项目	工程地址	常州市金坛区长荡湖北侧
工程类别	房屋建筑工程	工程造价	1190.37（万元）
房屋结构类型/层次	地上：框架结构 /3 层 地下：框架 /0 层	房屋建筑面积	地上： 2989.05 m^2 地下： 0 m^2
市政道路、管线长度		市政其他主要技术指标	
开工日期	2021年03月29日	完工日期	2023年05月20日
施工许可证号	320482202209190101	规划许可证号	建字第320413202100045、20048，重规变更
		施工图设计文件审查合格书号	10301（2021）第0319号、10082（2021）第0151号
勘察单位	江苏省地质工程勘察院	资质等级	甲级
设计单位	东南大学建筑设计研究院有限公司	资质等级	甲级
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	资质等级	特级
监理单位	江苏建科工程咨询有限公司	资质等级	综合资质
工程质量监督机构	常州市金坛区建设工程质量安全监督站	监督注册号	320482020222071

二、备案意见

编号：320482200628000l-JX-004

江苏省金坛长荡湖旅游度假区管理办公室（建设单位）建设的河海大学长荡湖大学科技园（一期）项目医务室、垃圾中转站施工总承包单位工程，于 2023年 5月 30日由建设单位组织竣工验收合格。

根据中华人民共和国国务院令第 279 号《建设工程质量管理条例》及住房城乡建设部令第 2 号《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》规定，建设单位于 2023 年 5月 30 日报送工程竣工验收备案文件，申请备案。

经查验，符合要求。

（备案机构盖章）

2023 年 5 月30 日

一、工程概况

建设单位名称	江苏省金坛长荡湖旅游度假区管理办公室				
工程名称	河海大学长荡湖大学科技园（一期）项目	工程地址	常州市金坛区长荡湖北侧		
工程类别	房屋建筑工程	工程造价	69260.72（万元）		
房屋结构类型/层次	地上：框架结构 /9 层 地下：框架 /1 层	房屋建筑面积	地上：175263.28 m^2 地下：20489.90 m^2		
市政道路、管线长度		市政其他主要技术指标			
开工日期	2021年03月29日	完工日期	2023年05月20日		
施工许可证号	320482202104210101	规划许可证号	建字第320413202100018、00045、00048，坛规变（2021）023号，资规变更7—2023—0011、0013号	施工图设计文件审查合格书号	10301（2021）第0163、0319、0516、0676号，10082（2021）第0044-0049、0062-0064、0146、
勘察单位	江苏省地质工程勘察院	资质等级	甲级		
设计单位	东南大学建筑设计研究院有限公司	资质等级	甲级		
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	资质等级	特级		
监理单位	江苏建科工程咨询有限公司	资质等级	综合资质		
工程质量监督机构	常州市金坛区建设工程质量安全监督站	监督注册号	32048202021028		

二、备案意见

编号：3204822006280001-JX-005

江苏省金坛长荡湖旅游度假区管理办公室（建设单位）

建设的 河海大学长荡湖大学科技园（一期）研究中心1-1～1-5、A1A2地下室、员工活动中心B3#～B5#、科研办公楼、员工宿舍3-1～3-3

单位工程，于2023 5年 30 月 日由建设单位组织竣工验收合格。

根据中华人民共和国国务院令第 279 号《建设工程质量管理条例》及住房城乡建设部令第 2 号《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》规定，建设单位于 2023年 5月 30 日报送工程竣工验收备案文件，申请备案。

经查验，符合要求。

（备案机构盖章）

常州市金坛区住房和城乡建设局 竣工备案专用章

2023 年 5 月30日

一、工程概况

建设单位名称	江苏省金坛长荡湖旅游度假区管理办公室				
工程名称	河海大学长荡湖大学科技园（一期）项目	工程地址	常州市金坛区长荡湖北侧		
工程类别	市政工程	工程造价	10734.77（万元）		
房屋结构类型/层次	地上：其他 /0 层 地下：其他 /0 层	房屋建筑面积	地上： 0 m^2 地下： 0 m^2		
市政道路、管线长度	9157.63米	市政其他主要技术指标			
开工日期	2021年03月29日	完工日期	2023年05月20日		
施工许可证号	320482202112160101	规划许可证号	建字第320413202100157号	施工图设计文件审查合格书号	10051（2021）第1007号
勘察单位		资质等级			
设计单位	东南大学建筑设计研究院有限公司	资质等级	甲级		
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	资质等级	特级		
监理单位	江苏建科工程咨询有限公司	资质等级	综合资质		
工程质量监督机构	常州市金坛区建设工程质量安全监督站	监督注册号	32048202021117		

二、备案意见

编号：3204822006280001-JX-003

江苏省金坛长荡湖旅游度假区管理办公室（建设单位）

建设的 河海大学长荡湖大学科技园（一期）项目道路、雨污水管道配套工程

单位工程，于 2023年 5月 30日由建设单位组织竣工验收合格。

根据中华人民共和国国务院令第 279 号《建设工程质量管理条例》及住房城乡建设部令第 2 号《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》规定，建设单位于 2023 年 5月 30 日报送工程竣工验收备案文件，申请备案。

经查验，符合要求。

（备案机构盖章）

常州市金坛区住房和城乡建设局 竣工备案专用章

2023 年 5 月30日

一、工程概况

建设单位名称	江苏省金坛长荡湖旅游度假区管理办公室		
工程名称	河海大学长荡湖大学科技园（一期）项目	工程地址	常州市金坛区长荡湖北侧
工程类别	房屋建筑工程	工程造价	14589.70（万元）
房屋结构类型/层次	地上：其他 /7 层 地下：其他 / 1 层	房屋建筑面积	地上：38072.54 m^2 地下：1952.52 m^2
市政道路、管线长度		市政其他主要技术指标	
开工日期	2021年03月29日	完工日期	2023年05月20日
施工许可证号	320482202104150101	许可证号	建字第320413202100018号、320482202104150101、320482202104230101、320482202104230101号规划许可证（2021）023号、资规变更7—2023—0011号	施工图设计文件审查合格书号	10301（2021）第0319、0329、0568、0148、0329、0568号
勘察单位	江苏省地质工程勘察院	资质等级	甲级
设计单位	东南大学建筑设计研究院有限公司	资质等级	甲级
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	资质等级	特级
监理单位	江苏建科工程咨询有限公司	资质等级	综合资质
工程质量监督机构	常州市金坛区建设工程质量安全监督站	监督注册号	32048202021023

二、备案意见

编号：3204822006280001-JX-006

江苏省金坛长荡湖旅游度假区管理办公室（建设单位）

建设的 河海大学长荡湖大学科技园（一期）信息服务中心B2

单位工程，于2023 5年 30 月 日由建设单位组织竣工验收合格。

根据中华人民共和国国务院令第 279 号《建设工程质量管理条例》及住房城乡建设部令第 2 号《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》规定，建设单位于 2023年 5月 30 日报送工程竣工验收备案文件，申请备案。

经查验，符合要求。

（备案机构盖章）

2023 年 5 月30 日

一、工程概况

建设单位名称	江苏省金坛长荡湖旅游度假区管理办公室		
工程名称	河海大学长荡湖大学科技园（一期）项目	工程地址	常州市金坛区长荡湖北侧
工程类别	房屋建筑工程	工程造价	40898.80（万元）
房屋结构类型/层次	地上：框架结构 /14层 地下：框架 / 1 层	房屋建筑面积	地上：112149.06 m^2 地下：9739.11 m^2
市政道路、管线长度		市政其他主要技术指标	
开工日期	2021年03月29日	完工日期	2023年05月20日
施工许可证号	320482202104230101	规划许可证号	建字第320413202100018、320482202104150101、320482202104230101号规划许可证（2021）023号、资规变更7—2023—0011、0014号	施工图设计文件审查合格书号	10301（2021）第0247、0319、0516号、10082（2021）第0051-0056、0146号
勘察单位	江苏省地质工程勘察院	资质等级	甲级
设计单位	东南大学建筑设计研究院有限公司	资质等级	甲级
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	资质等级	特级
监理单位	江苏建科工程咨询有限公司	资质等级	综合资质
工程质量监督机构	常州市金坛区建设工程质量安全监督站	监督注册号	32048202021033

二、备案意见

编号：3204822006280001-JX-007

江苏省金坛长荡湖旅游度假区管理办公室（建设单位）

建设的 河海大学长荡湖大学科技园（一期）产教研发中心B1-1#~B1-6#、国际学术交流中心

单位工程，于2023 5年 30 月 日由建设单位组织竣工验收合格。

根据中华人民共和国国务院令第 279 号《建设工程质量管理条例》及住房城乡建设部令第 2 号《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》规定，建设单位于 2023年 5月 30 日报送工程竣工验收备案文件，申请备案。

经查验，符合要求。

（备案机构盖章）

2023 年 5 月30 日

一、工程概况

建设单位名称	江苏省金坛长荡湖旅游度假区管理办公室		
工程名称	河海大学长荡湖大学科技园（一期）项目	工程地址	常州市金坛区长荡湖北侧、东至金山路、南至河海大道、西至丹桂路、北至沪武高速。
工程类别	房屋建筑工程	工程造价	2931.00（万元）
房屋结构类型/层次	地上：其他 /0 层 地下：其他 /0 层	房屋建筑面积	地上：0㎡ 地下：0㎡
市政道路、管线长度		市政其他主要技术指标	
开工日期	2020年12月10日	完工日期	2021年06月12日
施工许可证号	320482202102240201	规划许可证号	施工图设计文件审查合格书号：21-000 JBTS-审查-32
勘察单位	江苏省地质工程勘察院	资质等级	甲级
设计单位	东南大学建筑设计研究院有限公司	资质等级	甲级
施工单位	龙海建设集团有限公司	资质等级	特级
监理单位	江苏建科工程咨询有限公司	资质等级	甲级
工程质量监督机构	常州市金坛区建设工程质量安全监督站	监督注册号	320402021011

二、备案意见

编号：3204822006280001-JX-008

江苏省金坛长荡湖旅游度假区管理办公室（建设单位）建设的河海大学长荡湖大学科技园（一期）项目产教研发中心B1-1#~B1-6#、信息服务中心B2#、员工活动中心B3#~B5#桩基工程单位工程，于2023年4月26日由建设单位组织竣工验收合格。

根据中华人民共和国国务院令第279号《建设工程质量管理条例》及住房城乡建设部令第2号《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》规定，建设单位于2023年5月30日报送工程竣工验收备案文件，申请备案。

经查验，符合要求。

（备案机构盖章）

2023年5月30日

一、工程概况

建设单位名称	江苏省金坛长荡湖旅游度假区管理办公室		
工程名称	河海大学长荡湖大学科技园（一期）项目	工程地址	常州市金坛区长荡湖北侧、东至金山路、南至河海大道、西至丹桂路、北至沪武高速。
工程类别	房屋建筑工程	工程造价	7768.10（万元）
房屋结构类型/层次	地上：其他 /0 层 地下：其他 /0 层	房屋建筑面积	地上：0㎡ 地下：0㎡
市政道路、管线长度		市政其他主要技术指标	
开工日期	2020年12月10日	完工日期	2021年08月20日
施工许可证号	320482202104220101	规划许可证号	施工图设计文件审查合格书号：21-000 XBST-2021-桩基-001
勘察单位	江苏省地质工程勘察院	资质等级	甲级
设计单位	东南大学建筑设计研究院有限公司	资质等级	甲级
施工单位	龙海建设集团有限公司	资质等级	特级
监理单位	江苏建科工程咨询有限公司	资质等级	甲级
工程质量监督机构	常州市金坛区建设工程质量安全监督站	监督注册号	320402021007

二、备案意见

编号：3204822006280001-JX-009

江苏省金坛长荡湖旅游度假区管理办公室（建设单位）建设的河海大学长荡湖大学科技园（一期）A1A2地下室、A3~A5、C1、C3~C5、D1、D2、D3D4地下室、D5~D7、D9~D11、E2、F1桩基工程单位工程，于2023年4月26日由建设单位组织竣工验收合格。

根据中华人民共和国国务院令第279号《建设工程质量管理条例》及住房城乡建设部令第2号《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》规定，建设单位于2023年5月30日报送工程竣工验收备案文件，申请备案。

经查验，符合要求。

（备案机构盖章）

2023年5月30日

一、工程概况

建设单位名称	江苏省金坛长荡湖旅游度假区管理办公室				
工程名称	河海大学长荡湖大学科技园（一期）项目	工程地址	常州市金坛区长荡湖北侧		
工程类别	房屋建筑工程	工程造价	1196.53（万元）		
房屋结构类型/层次	地上：框架结构/1 层 地下：框架 /0 层	房屋建筑面积	地上： 1121.44 m^2 地下： m^2		
市政道路、管线长度		市政其他主要技术指标			
开工日期	2022年06月01日	完工日期	2023年03月15日		
施工许可证号	320482202209280101	规划许可证号	建字第320413202100048、47、45号	施工图设计文件审查合格书号	10082（2022）1033、1034、1035
勘察单位	江苏省地质工程勘察院	资质等级	甲级		
设计单位	东南大学建筑设计研究院有限公司	资质等级	甲级		
施工单位	常州第一建筑集团有限公司	资质等级	一级		
监理单位	江苏建科工程咨询有限公司	资质等级	甲级		
工程质量监督机构	常州市金坛区建设工程质量安全监督站	监督注册号	320048202022A020		

二、备案意见

编号：3204822006280001-JX-010

江苏省金坛长荡湖旅游度假区管理办公室（建设单位）

建设的 河海大学长荡湖大学科技园（一期）项目器械库及大门工程

单位工程，于 2023 年 4 月 26 日由建设单位组织竣工验收合格。

根据中华人民共和国国务院令第 279 号《建设工程质量管理条例》及住房城乡建设部令第 2 号《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》规定，建设单位于 2023 年 5月 30 日报送工程竣工验收备案文件，申请备案。

经查验，符合要求。

（备案机构盖章）

2023 年 5 月 30 日

一、工程概况

建设单位名称	江苏省金坛长荡湖旅游度假区管理办公室				
工程名称	河海大学长荡湖大学科技园（一期）项目	工程地址	常州市金坛区长荡湖北侧		
工程类别	房屋建筑工程	工程造价	1884.09（万元）		
房屋结构类型/层次	地上：框架结构/2 层 地下：框架 /0 层	房屋建筑面积	地上： 3448.82 m^2 地下： 0 m^2		
市政道路、管线长度		市政其他主要技术指标			
开工日期	2021年09月01日	完工日期	2022年05月14日		
施工许可证号	320482202209280201	规划许可证号	建字第320413202100047号建字第320413202100048号资规变更7—2023—0014号	施工图设计文件审查合格书号	10082（2021）第0109号、10082（2021）第0148号、10082（2021）第0319号
勘察单位	江苏省地质工程勘察院	资质等级	甲级		
设计单位	东南大学建筑设计研究院有限公司	资质等级	甲级		
施工单位	龙海建设集团有限公司	资质等级	特级		
监理单位	江苏建科工程咨询有限公司	资质等级	综合		
工程质量监督机构	常州市金坛区建设工程管理中心	监督注册号	32048202021085		

二、备案意见

编号：3204822006280001-JX-011

江苏省金坛长荡湖旅游度假区管理办公室（建设单位）

建设的 河海大学长荡湖大学科技园（一期）项目专家楼1-5和110kv变电站

单位工程，于 2023 年 4 月 26 日由建设单位组织竣工验收合格。

根据中华人民共和国国务院令第 279 号《建设工程质量管理条例》及住房城乡建设部令第 2 号《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》规定，建设单位于 2023 年 5月 30 日报送工程竣工验收备案文件，申请备案。

经查验，符合要求。

（备案机构盖章）

2023 年 5 月 30 日

一、工程概况

建设单位名称	江苏省金坛长荡湖旅游度假区管理办公室				
工程名称	河海大学长荡湖大学科技园（一期）项目	工程地址	常州市金坛区长荡湖北侧		
工程类别	房屋建筑工程	工程造价	47917.13（万元）		
房屋结构类型/层次	地上：框架结构/6 层 地下：框架 / 1 层	房屋建筑面积	地上：121184.03 m^2 地下： 9953.98 m^2		
市政道路、管线长度		市政其他主要技术指标			
开工日期	2021年03月29日	完工日期	2023年04月20日		
施工许可证号	320482202106010101	规划许可证号	建字第320413202100079号	施工图设计文件审查合格书号	10082（2021）第0079-0086、0146号，10301（2021）第0255、0319、0516号
勘察单位	江苏省地质工程勘察院	资质等级	甲级		
设计单位	东南大学建筑设计研究院有限公司	资质等级	甲级		
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	资质等级	特级		
监理单位	江苏建科工程咨询有限公司	资质等级	综合资质		
工程质量监督机构	常州市金坛区建设工程质量安全监督站	监督注册号	320482020021042		

二、备案意见

编号：320482200628000l-JX-001

江苏省金坛长荡湖旅游度假区管理办公室（建设单位）建设的河海大学长荡湖大学科技园（一期）员工宿舍2-1～2-6，研究中心2-1～2-4，D3D4地下室单位工程，于2023 4年 26 月 日由建设单位组织竣工验收合格。

根据中华人民共和国务院令第 279 号《建设工程质量管理条例》及住房城乡建设部令第 2 号《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》规定，建设单位于 2023年 4月 30 日报送工程竣工验收备案文件，申请备案。

经查验，符合要求。

（备案机构盖章）

2023 年 4 月30 日

一、工程概况

建设单位名称	江苏省金坛长荡湖旅游度假区管理办公室				
工程名称	河海大学长荡湖大学科技园（一期）项目	工程地址	常州市金坛区长荡湖北侧		
工程类别	房屋建筑工程	工程造价	72289.00（万元）		
房屋结构类型/层次	地上：框架结构/6 层 地下：框架 / 1 层	房屋建筑面积	地上：185231.12 m^2 地下：12607.03 m^2		
市政道路、管线长度		市政其他主要技术指标			
开工日期	2021年03月29日	完工日期	2023年05月20日		
施工许可证号	320482202106010101	规划许可证号	建字第320413202100045、00047、00048、00079、更规变更7—2023—0013、0014号、延规变（20217 0086号	施工图设计文件审查合格书号	10082（2021）第0087-0089号，第0091-0096号、第0110号、第0123号、第0124号、第0146号、第0180号，10301（2021）第0248号、第0288号、第0319号、第0516号、第0676号
勘察单位	院	资质等级			
设计单位	东南大学建筑设计研究院有限公司	资质等级	甲级		
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	资质等级	特级		
监理单位	江苏建科工程咨询有限公司	资质等级	综合资质		
工程质量监督机构	常州市金坛区建设工程质量安全监督站	监督注册号	320482020021042		

二、备案意见

编号：320482200628000l-JX-002

江苏省金坛长荡湖旅游度假区管理办公室（建设单位）建设的河海大学长荡湖大学科技园（一期）员工宿舍1-1～1-7，展览馆，体育馆，游泳馆，体育场，研究中心3-1、3-2、4-1、4-2，F1F2地下室单位工程，于 2023年 5月 30日由建设单位组织竣工验收合格。

根据中华人民共和国务院令第 279 号《建设工程质量管理条例》及住房城乡建设部令第 2 号《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》规定，建设单位于 2023 年 5月 30 日报送工程竣工验收备案文件，申请备案。

经查验，符合要求。

（备案机构盖章）

2023 年 5 月30 日

一、工程概况

建设单位名称	江苏省金坛长荡湖旅游度假区管理办公室				
工程名称	河海大学长荡湖大学科技园（一期）项目	工程地址	常州市金坛区长荡湖北侧		
工程类别	房屋建筑工程	工程造价	7596.73（万元）		
房屋结构类型/层次	地上：框架结构 / 3 地下：框架结构 / 0	房屋建筑面积	地上：20790.48 m^2 地下：0 m^2		
市政道路、管线长度		市政其他主要技术指标			
开工日期	2021年03月29日	完工日期	2023年08月10日		
施工许可证号	320482202106010101	规划许可证号	建字第320413202100045、00047、00079号，建设章程7—2023—2021）066号	施工图设计文件审查合格书号	10082（2021）第0097-0099、0146号，10301（2021）第0319号，10082（2023）第0162-0164号
勘察单位	江苏省地质工程勘察院	资质等级	甲级		
设计单位	东南大学建筑设计研究院有限公司	资质等级	甲级		
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	资质等级	特级		
监理单位	江苏建科工程咨询有限公司	资质等级	综合资质		
工程质量监督机构	常州市金坛区建设工程质量安全监督站	监督注册号	32048202021042		

二、备案意见

编号：3204822006280001-JX-013

江苏省金坛长荡湖旅游度假区管理办公室（建设单位）

建设的 河海大学长荡湖大学科技园（一期）食堂一、二、三

单位工程，于 2023 年 8 月 15日由建设单位组织竣工验收合格。

根据中华人民共和国国务院令第 279 号《建设工程质量管理条例》及住房城乡建设部令第 2 号《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》规定，建设单位于 2023 年 8月 15 日报送工程竣工验收备案文件，申请备案。

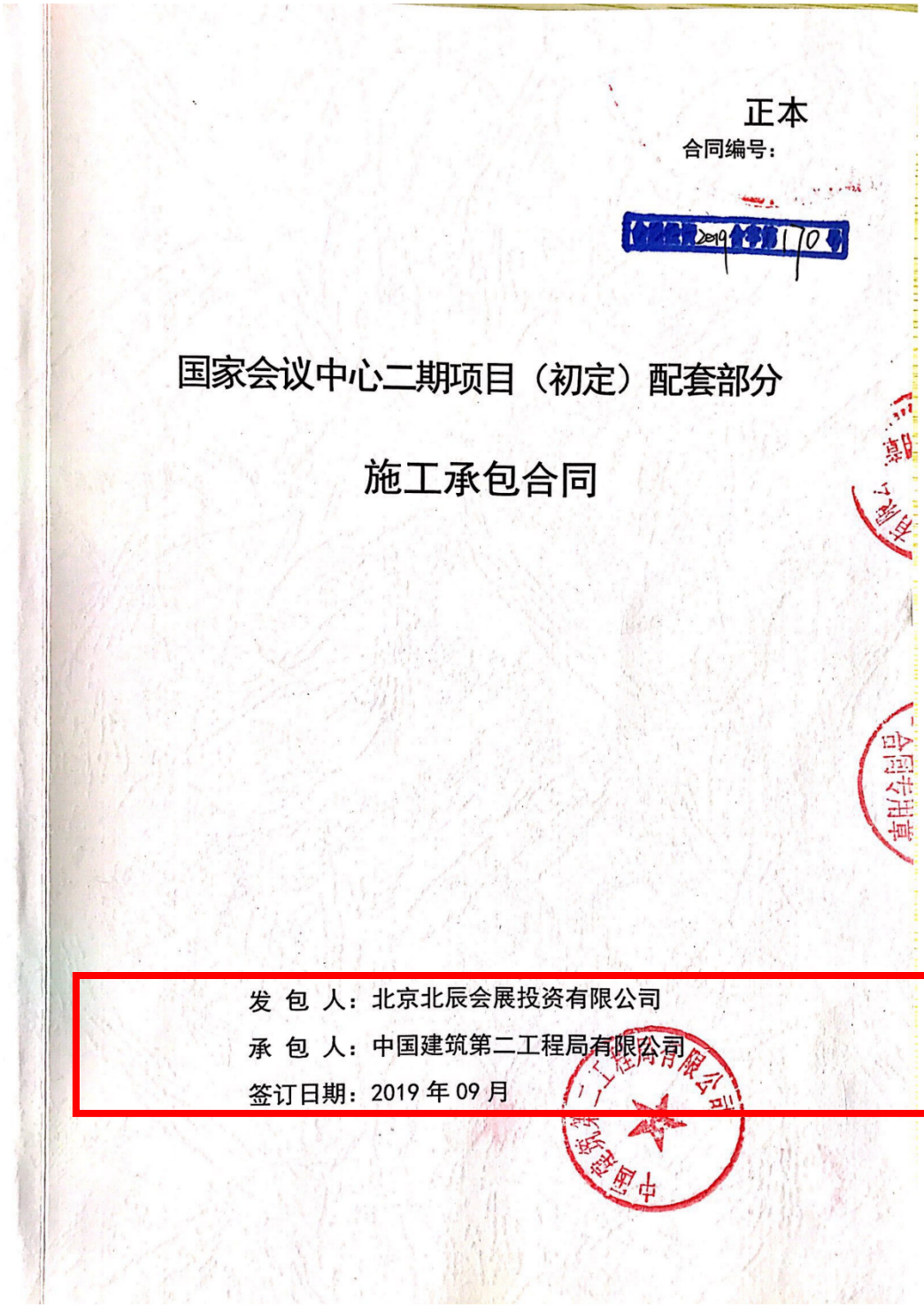
经查验，符合要求。

（备案机构盖章）

2023 年 8 月15日

国家会议中心二期项目（初定）配套部分

施工合同关键页



正本

合同编号：

国家会议中心二期项目（初定）配套部分

施工承包合同

发 包 人：北京北辰会展投资有限公司

承 包 人：中国建筑第二工程局有限公司

签订日期：2019 年 09 月

Scanned with CamScanner

第一部分　合同协议书

发包人（全称）：北京北辰会展投资有限公司

法 定 代 表 人： 贺江川

法定注册地址：北京市朝阳区北辰西路 8 号院 3 号楼 1 至 14 层 101 内 3 层

承包人（全称）：中国建筑第二工程局有限公司

法 定 代 表 人：陈建光

法定注册地址：北京市通州区梨园镇北杨洼 251 号

发包人为建设国家会议中心二期（初定）配套部分（以下简称“本工程”），已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称：国家会议中心二期（初定）配套部分

工程地点：北京市朝阳区奥林匹克中心区内 B23、B24 地块，国家会议中心北侧

工程规模：总建筑面积 36 万平米，其中，地上 23 万平米，地下 13 万平米

工程立项批准文号：京发改（前期）【2018】92 号文

资金来源：企业自筹

二、工程承包范围

承包范围：合同图纸范围内的地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、建筑屋面工程、给排水及采暖工程、通风及空调工程、建筑电气工程、智能建筑、电梯工程、建筑节能工程、建筑红线内的室外工程、B23-B24 之间的地下连廊和地上连桥工程、配合与主体地上连桥施工，以及因本工程施工而需实施的环隧与地铁相关的连通及改造相关的工程项目等的实施、完成、修补质量缺陷和保修。

详细承包范围见第五及第六部分“技术标准和要求”。

三、合同工期

计划开工日期： 2019 年 10 月 10 日

计划竣工日期： 2024 年 8 月 31 日

工期总日历天数：1787 日历天，自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

其中，B23 地块和 B24 地块的具体工期天数及开竣工时间要求详见第五部分技术标准和要求专用部分第 3.1 款要求。

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、施工现场安全生产标准化管理目标等级要求

施工现场安全生产标准化管理目标等级：北京市绿色安全样板工地。

六、合同形式

本合同采用固定综合单价的合同形式。

七、签约合同价

含税总金额（大写）：叁拾叁亿叁仟贰佰捌拾万玖仟壹佰玖拾贰元叁角壹分（人民币）

（小写）￥：3,332,809,192.31 元

不含税合同价格（大写）：叁拾亿伍仟柒佰陆拾贰万叁仟壹佰壹拾贰元贰角壹分（人民币）

（小写）￥：3,057,623,112.21 元

税金金额（税率：9%）：（大写）：贰亿柒仟伍佰壹拾捌万陆仟零捌拾元壹角（人民币）

（小写）￥：275,186,080.10 元

其中：安全文明施工费（含税）：142,370,771.22 元

建筑垃圾运输处置费（含税）：9,098,996.36 元

暂列金额（含税）：0.00 元

专业工程暂估价（含税）：917,082,400.00 元

其中：

1、B23 地块签约合同价如下（以下均为人民币）：

含税总金额（大写）：贰拾亿壹仟叁佰贰拾捌万玖仟贰佰捌拾贰元陆角捌分

（小写）￥：2,013,289,282.68 元

不含税合同价格（大写）：壹拾捌亿肆仟柒佰零伍万肆仟叁佰捌拾柒元柒角捌分

（小写）￥：1,847,054,387.78 元

税金金额（税率:9%）：（大写）：壹亿陆仟陆佰贰拾叁万肆仟捌佰玖拾肆元玖角

（小写）￥：166,234,894.90 元

其中：安全文明施工费（含税）：71,185,385.61 元

暂列金额（含税）：0.00 元

专业工程暂估价（含税）：563,519,100.00 元

2、B24 地块签约合同价如下（以下均为人民币）

含税总金额（大写）：壹拾叁亿壹仟玖佰伍拾壹万玖仟玖佰零玖元陆角叁分

（小写）￥：1,319,519,909.63 元

不含税合同价格（大写）：壹拾贰亿壹仟零伍拾陆万捌仟柒佰贰拾肆元肆角叁分

（小写）￥：1,210,568,724.43 元

税金金额（税率:9%）：（大写）：壹亿零捌佰玖拾伍万壹仟壹佰捌拾伍元贰角

（小写）￥：108,951,185.20 元

其中：安全文明施工费（含税）：71,185,385.61 元

暂列金额（含税）：0.00 元

专业工程暂估价（含税）：353,563,300.00 元

注：鉴于本合同专用条款约定按照 B23 和 B24 地块的实际进度支付相应地块的预付款和进度款，为便于预付款和进度款支付，已标价的工程量清单按照 B23 和 B24 地块的予以拆分后的各分项组成明细详见本合同专用合同条款附件 1：B23 和 B24 地块签约合同价分项组成明细表，合同履行过程中的预付款及进度款支付按照该附件 1 中相应数值计算确定。

八、承包人项目经理：

姓名：冯家奎；

职称：高级工程师；

身份证号：512929197406254111；建造师执业资格证书号：00057147；

建造师注册证书号：京 111060804357；

建造师执业印章号：京 111060804357（00）；

安全生产考核合格证书号：京建安 B（2015）0109617。

九、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

1、本协议书；

2、中标通知书；

3、合同条款专用部分；

4、合同条款通用部分；

5、技术标准和要求；

6、图纸；

7、已标价工程量清单；

8、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

十、本协议书中有关词语定义与合同条款中的定义相同。

十一、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并承担质量缺陷保修责任。

十二、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十三、本协议书连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式拾贰份，双方各执陆份。

十四、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

发包人： 北京北辰会展投资有限公司（盖章）	承包人： 中国建筑第二工程局有限公司（盖章）
法定代表人或委托代理人： （签字或盖章）	法定代表人或委托代理人： （签字或盖章）
日期：年月日 2019.9.20 组织机构代码： 91110105MA01FERH96	日期：年月日 2019.9.20 组织机构代码： 91110000100024296D
纳税人识别码： 91110105MA01FERH96 纳税主体身份：一般纳税人 住所：北京市朝阳区北辰西路 8 号院 3 号楼 1 至 14 层 101 内 3 层 账号：0200041809020302195 开户银行：中国工商银行股份有限公司北京北辰路支行 开户行联行号：102100004189	纳税人识别码： 91110000100024296D 纳税主体身份：一般纳税人 住所：北京市通州区梨园镇北杨洼 251 号 账号：0200048519200570468 开户银行：中国工商银行股份有限公司北京复外支行 开户联行号：102100004855

17 / 188

Scanned with CamScanner

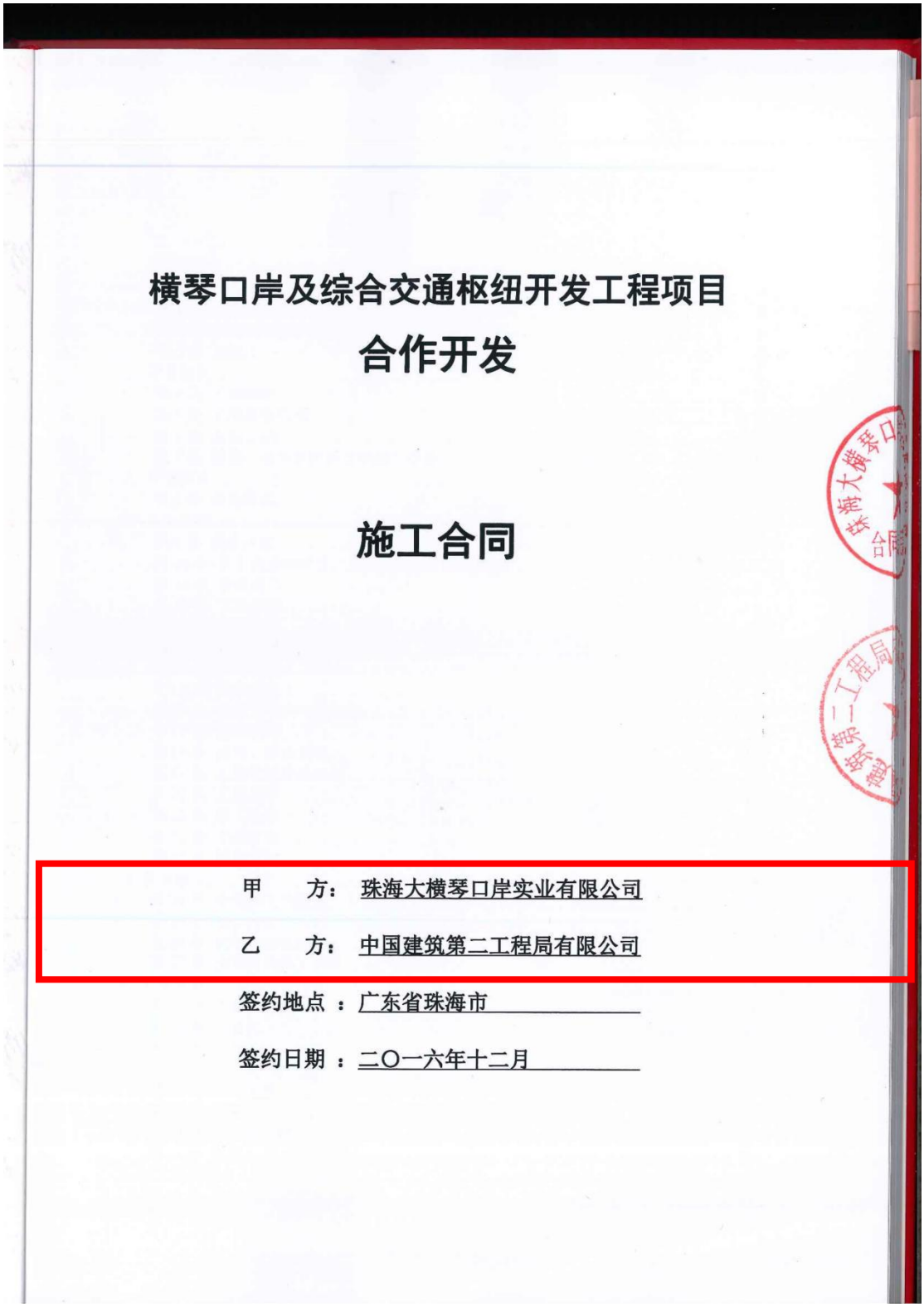
单位工程质量竣工验收记录

表C8-1

工程名称	国家会议中心二期项目配套部分B23 地块（办公商业服务楼等 2项）	结构类型	框架剪力墙结构	层数/建筑面积	地下4层/地上12层 217312.98平方米
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	技术负责人	孙维振	开工日期	2019-10-16
项目负责人	冯家奎	项目技术负责人	颜廷韵	完工日期	2023-04-26

序号	项　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　56　项，经核查符合规定56项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　45　项，符合规定　45　项 共抽查　20　项，符合规定　20　项 经返工处理符合规定　0　项	合格
4	观感质量验收	共抽查　30　项，达到“好”和“一般”的　30　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		符合质量验收规范要求，检验合格，同意验收。	
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2023年4月26日	（公章） 总监理工程师： 2023年4月26日	（公章） 项目负责人： 2023年4月26日	（公章） 项目负责人： 2023年4月26日	（公章） 项目负责人： 2023年4月26日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。



横琴口岸及综合交通枢纽开发工程项目

合作开发

施工合同

甲　　方：珠海大横琴口岸实业有限公司

乙　　方：中国建筑第二工程局有限公司

签约地点：广东省珠海市

签约日期：二〇一六年十二月

目　录

一 定义与解释 3
第 1 条 词语定义 3
第 2 条 合同文件及解释顺序 5
第 3 条 其他 5
二 项目概况 6
第 4 条 工程概况 6
第 5 条 工程承包范围 6
第 6 条 合同工期 6
第 7 条 质量、安全生产和文明施工目标 6
三 承包模式 7
第 8 条 承包模式 7
四 施工工期 7
第 9 条 进度计划 7
第 10 条 开工及延期开工 7
第 11 条 暂停施工 7
第 12 条 工期延误 8
第 13 条 工程竣工 8
五 质量/检验/验收/移交/保修 8
第 14 条 工程质量 8
第 15 条 检查和返工 9
第 16 条 隐蔽工程和中间验收 9
第 17 条 重新检验 10
第 18 条 材料、设备供应 10
第 19 条 工程质量事故处理 11
第 20 条 工程试车 11
第 21 条 竣工验收 12
第 22 条 工程移交 13
第 23 条 质量保修 15
六 安全施工 15
第 24 条 安全施工与检查 15
第 25 条 安全防护 16
第 26 条 安全事故处理 16
第 27 条 安全文明施工费用 16
七 一般约定 17
第 28 条 人员 17
第 29 条 信息化 17
第 30 条 其他 20
八 结算与支付 20
第 31 条 合同价款 20
第 32 条 变更 21
第 33 条 进度款支付 21
第 34 条 结算 21
九 双方的权利与义务 21
第 35 条 发包人的权利与义务 21
第 36 条 承包人的权利与义务 23

十 违约责任..... 24
第 37 条 发包人违约..... 24
第 38 条 承包人违约..... 25
十一 担保与保险..... 25
第 39 条 担保..... 25
第 40 条 保险..... 26
十二 不可抗力..... 26
第 41 条 不可抗力..... 26
十三 争议解决..... 26
第 42 条 争议解决方式..... 26
第 43 条 争议解决期间的履约..... 26
十四 合同解除/合同终止..... 26
第 44 条 合同解除..... 26
第 45 条 合同终止..... 26
十五 通知与送达..... 27
第 46 条 通知方式..... 27
第 47 条 联系人..... 27
十六 其他..... 27
第 48 条 专利技术及特殊工艺..... 27
第 49 条 文物和地下障碍物..... 28
第 50 条 合同生效..... 28
第 51 条 补充条款..... 28
第 52 条 合同附件..... 29

建设工程施工合同

发包人（全称）：珠海大横琴口岸实业有限公司

承包人（全称）：中国建筑第二工程局有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

合同签订依据：

- ◆ 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》
- ◆ 国家及地方有关建设工程设计管理法规和规章
- ◆ 建设工程批准文件
- ◆ 招标文件及附件

一 定义与解释

第1条 词语定义

下列词语应具有本条所赋予的定义：

1.1 发包人：指在合同中约定，具有工程发包主体资格和支付工程价款能力的当事人以及取得该当事人资格的合法继承人。

1.2 承包人：指在合同中约定，被发包人接受的具有工程施工承包主体资格的当事人以及取得该当事人资格的合法继承人。

1.3 项目经理：指承包人在合同中指定的负责施工管理和合同履行的代表。

1.4 设计单位：指发包人委托的负责本工程设计并取得相应工程设计资质等级证书的单位。

1.5 监理单位：指发包人委托的负责本工程监理并取得相应工程监理资质等级证书的单位。

1.6 工程师：指本工程监理单位委派的总监理工程师。

1.7 工程造价管理部门：指国务院有关部门、县级以上人民政府建设行政主管部门或其委托的工程造价管理机构。

1.8 工程：指发包人承包人在合同中约定的承包范围内的工程。

1.9 合同价款：指发包人承包人在合同中约定，发包人用以支付承包人按照合同约定完成承包范围内全部工程并承担质量保修责任的款项。

1.10 变更合同价款；指在合同履行中发生需要增加（减少）合同价款的情况，经发包人确认后按计算合同价款的方法增加（减少）的合同价款。

1.11 费用：指不包含在合同价款之内的应当由发包人或承包人承担的经济支出。

1.12 工期：指发包人承包人在合同中约定，从开工起到完成承包合同规定的全部内容，达到竣工验收标准所经历的时间，按总日历天数（包括法定节假日）计算的承包时间。

1.13 计划开工日期：指发包人和承包人在合同中约定，承包人开始施工的日期。

1.14 实际开工日期：工程师签署的开工令上所载明的开工日期。

1.15 计划竣工日期：指发包人和承包人在合同中约定，承包人完成承包范围内工程的日期。

1.16 实际竣工日期：指承包人实际完成合同工程或某单位工程后，由发包人按照合同规定组织竣工验收、接收工程并颁发工程接收证书的日期。

1.17 图纸：指由发包人提供或由承包人提供并经发包人批准，满足承包人施工需要的所有图纸（包括配套说明和有关资料）。

1.18 施工场地：指由发包人提供的用于工程施工的场所以及发包人在图纸中具体指定的供施工使用的任何其他场所。

1.19 违约责任：指合同一方不履行合同义务或履行合同义务不符合约定所应承担的责任。

1.20 索赔：指在合同履行过程中，对于并非自己的过错，而是应由对方承担责任的情况造成的实际损失，向对方提出经济补偿和（或）工期顺延的要求。

1.21 不可抗力：指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。

1.22 小时或天：本合同中规定按小时计算时间的，从事件有效开始时计算（不扣除休息时间）；规定按天计算时间的，开始当天不计入，从次日开始计算。时限的最后一天是休息日或者其他法定节假日的，以节假日次日为时限的最后一天，但竣工日期除外。时限的最后一天的截止时间为当日 24 时。

1.23 设计变更：由设计单位出具并经发包人批准，由工程师书面下达需要实施的变更。

1.24 中间验收：指本工程单位或分部或分项工程在本工程竣工验收前进行的已完工程或暂停或中断施年工超过 28 天的工程已完成部分工程的验收。

1.25 发包人代表：指本合同约定的代表发包人实施业主权利和义务的自然人。

1.26 分包：在已发包本项目工程的范围内对其中的部分工程进行再发包，分包管理归总包单位负责，分包与总包有直接的合同约束，具有相应的责任连带关系。

第2条 合同文件及解释顺序

（1）本合同

（2）招标文件及招标文件补充文件、招标期间问答式书面文件

（3）组成合同的其他文件

（4）技术标准和要求及甲方制定的本项目相关的管理制度

（5）合同图纸

（6）中标通知书

（7）投标文件

（8）合同履行期间双方往来函件

第3条 其他

3.1 本合同为横琴口岸及综合交通枢纽开发工程项目施工总承包合同，后续按甲方项目开发时序，甲、乙双方根据双方商定的若干个单项、单位或分部工程签订具体施工合同，以具体施工合同为准。

3.2 本合同各标题仅为方便起见而加入，不能用于解释本合同效力或任何条款。

3.3 对本合同的任何修改、补充或变更，只有以书面补充合同的形式并加盖双方公章且由双方法定代表人或其书面授权代表人签字后方可生效。

依本条前款规定对本合同进行的修改、补充或变更，应优先于构成本合同的其他所有文件获得解释。

双方在合同履行期间的往来函件，如未形成双方共同签署的书面合意文件，不视为本合同的补充合同；如往来函件内容与本合同及其补充合同有冲突的，以本合同及其补充合同为准。

3.4 本合同的任何一部分若出现字或字符错排、增添、遗漏或文字矛盾或歧义，均不应改变合同作为一个整体所本应赋予它的含义。

3.5 本合同使用汉语。

二 项目概况

第4条 工程概况

工程名称：横琴口岸及综合交通枢纽开发工程项目

工程地点：广东省珠海市横琴新区

工程内容：施工图纸范围和工程量清单中的全部内容及招标文件要求的其它内容

工程立项批准文号：备案项目编号：140400554192101501

暂定工程总价：168.3 亿元（以具体施工合同为准）

第5条 工程承包范围

5.1 范围描述

详见附图。

5.2 施工图纸

具体工程范围以发包人确认的施工图和书面指令为准。

5.3 工程量清单

5.4 其他

第6条 合同工期

合同总工期为__个日历天，具体工期计算时间以工程师签发的开工日期为起始时间，以具体施工合同为准。

第7条 质量、安全生产和文明施工目标

7.1 工程质量目标：鲁班奖（除乙方自身责任外，在项目具备全部评审条件时）。

7.2 安全生产、文明施工目标：国家级 AAA 安全文明标准化诚信工地（除乙

（以下为签署页，无正文。）

发包人：珠海大横琴口岸实业有限公司	承包人：中国建筑第二工程局有限公司
（盖章）	（盖章）
法定代表人：	法定代表人：
或委托代理人：	或委托代理人：
地址： 珠海市横琴新区濠江路	地址：北京市通州区梨园镇北杨洼 251 号
邮政编码：519000	邮政编码：100160
电话： 0756-6312470	电话：010-51579655
传真： 0756-6313900	传真：010-51816700
开户行：中国银行珠海横琴自由贸易区分行	开户行：中国建设银行股份有限公司深圳建设路支行
开户名：珠海大横琴口岸实业有限公司	开户名：中国建筑第二工程局有限公司
账号：735457744131	账号：44201507300052509447

本合同于 2016 年 12 月 5 日签订于广东省珠海市

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：横琴口岸及综合交通枢纽开发工程C区主体建筑及南北侧交通平台

验收日期：2020年8月13日

建设单位（盖章）：珠海大横琴口岸实业有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3.工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	横琴口岸及综合交通枢纽开发工程C区主体建筑及南北侧交通平台				
工程地点	横琴新区环岛东路东、港澳大道南、琴海东路西、濠江路北	建筑面积	304308.8㎡	工程造价	116582.64万元
结构类型	下部：桩基础+防水板 上部：主体西段现浇钢筋混凝土框架-剪力墙结构，主体东段现浇钢筋混凝土框架，局部钢结构	层数	地上：5层 地下：3层		
施工许可证号	440405201904170101	监理许可证号			
开工日期	2019年4月17日	验收日期	2020年8月13日		
监督单位	珠海市建设工程质量监测站	监督编号	F190085		
建设单位	珠海大横琴口岸实业有限公司				
勘察单位	广东省珠海工程勘察院				
设计单位	中国中元国际工程有限公司				
总包单位	中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（设备安装）	中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（装修）	中建二局装饰工程有限公司、湖北龙泰建筑装饰工程有限公司、深圳海外装饰工程有限公司、中建不二幕墙装饰有限公司、中建深圳装饰有限公司、深圳长城装饰集团有限公司、广东景龙建设集团有限公司				
监理单位	珠海市城市开发监理有限公司				
施工图审查单位	珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	张伯林
副组长	范祥平、张家乐、安新豪、李奇志、吴林、陈李华、覃昌吼、陈之
组员	马强、赵凯、徐达、饶皓、罗文

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈林	徐达、张磊、丁瑞、洪先巨、张龙龙、肖非
建筑设备安装工程	沈立永	蔡健、袁野、兰鹏、陈观河、陈伟林、陈嘉敏、张家乐、安新豪、胡金松
工程质控资料	陈李华	金媛媛、罗仲玲、陈燕芳、陈荣华

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

Ck

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 2 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 15 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 1 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 2 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 4 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 18 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 1 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 6 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 17 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 2 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 2 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 17 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 2 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 3 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	共 17 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 4 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 2 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	合格	共 13 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 2 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 2 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	合格	共 14 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 2 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
火灾自动报警系统	合格	共 18 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 1 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 2 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
自动喷水灭火系统	合格	共 17 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 1 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 2 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
气体灭火、泡沫灭火系统	合格	共 36 项，其中： 经审查符合要求 30 项 经核定符合要求 6 项	共 16 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 4 项	共 22 项，其中： 评价为“好”的 22 项 评价为“一般”的 0 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	翟正	中建二局	项目经理	高工	翟正
2	黄俊	中建二局	项目总工	工程师	黄俊
3	[illegible]	大横琴喷公司	工程部经理	工程师	[illegible]
4	张伯林	工业公司	工程部副经理	高工	张伯林
5	殷家乐	大横琴喷公司	工程管理部副经理	工程师	[illegible]
6	吴林	珠海城开监理	总监	高工	吴林
7	[illegible]	珠海工程勘察院	项目负责人	高工	[illegible]
8	[illegible]	— — —	工程师	工程师	[illegible]
9					
10	赵[illegible]	中国中元	总师	高工	[illegible]
11					
12	[illegible]	大横琴喷公司	专业负责人	助工	[illegible]
13	[illegible]	— — —		工程师	[illegible]
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

1、主完成设计图纸施工合同约定的全部施工内容.
2、工程施工过程均符合设计和施工规范要求的法定程序.监督验收流程.
3、工程实体质量符合合同约定和设计要求及有关工程施工质量验收标准.
4、工程质量控制资料齐全,完整,真实有效,各类见证取样检验结果合格.
5、工程室要使用功能和安全性能资料核查均符合验收要求.
6、现场实体对收功能抽查,功能均满足使用功能要求.

验收组一致同意,本工程验收合格

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名: 马 强
注册号: 4405500
有效期: 至2022年12月

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
张绸林	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
2020年8月13日	2020年8月13日	2020年8月13日	2020年8月13日	2020年8月13日

GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：横琴口岸及综合交通枢纽开发工程横琴口岸边检警戒楼

验收日期：2020年11月17日

建设单位（盖章）：珠海大横琴口岸实业有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	横琴口岸及综合交通枢纽开发工程横琴口岸边检警戒楼				
工程地点	横琴新区口岸东路东侧、濠江路北侧、琴海东路西侧	建筑面积	3087.25平方米	工程造价	2000.00万元
结构类型	桩基础 框架	层数	地上：5 层 地下：0 层		
施工许可证号	440405201903060101	监理许可证号	440405201903060101		
开工日期	2019年03月06日	验收日期	2020年11月17日		
监督单位	珠海市建设工程质量监督站	监督编号	F1900[illegible]		
建设单位	珠海大横琴口岸实业有限公司				
勘察单位	广东省珠海工程勘察院				
设计单位	中国中元国际工程有限公司				
总包单位	中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（设备安装）	中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（装修）	中国建筑第二工程局有限公司				
监理单位	珠海市城市开发监理有限公司				
施工图审查单位	珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	范祥平
副组长	冯德志
组员	李奇志、马强、赵凯、张家乐、胡金松

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	林有	黄俊、崇天阳、覃昌吼、张家乐
建筑设备安装工程	梁纯辉	邵超、张龙龙、徐达、胡金松
工程质控资料	林上龙	金媛媛、陈荣华

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 6

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 0 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 2 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 0 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 0 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 16 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 1 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 5 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	共 12 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 2 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 2 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 14 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 2 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 2 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	共 13 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 3 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 2 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 1 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 1 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求	共 1 项，其中： 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 0 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 0 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
火灾自动报警系统	符合要求	共 12 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 2 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 2 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
自动喷水灭火系统	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 1 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 2 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
气体灭火、泡沫灭火系统	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 2 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	范祥平	建设单位	项目负责人	高级工程师	
2	李奇志	施工单位	项目负责人	高级工程师	
3	马强	勘察单位	项目负责人	高级工程师	
4	赵凯	设计单位	项目负责人	高级工程师	赵凯
5	冯德志	监理单位	总监理工程师	高级工程师	冯德志

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

1、已完成设计图纸施工合同约定的全部施工内容。
2、工程施工过程均符合设计和施工规范要求的法定程序，验收及收流程。
3、工程实体质量符合合同约定和设计要求及有关工程施工质量验收标准。
4、工程质量控制资料齐全、完整、真实有效，未发现取样检验结果合规。
5、工程主要使用功能和安全性能资料检查均符合验收要求。
6、现场实体的功能抽查、试验均满足使用功能要求。

验收组一致同意，本工程验收合格。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章） 单位（项目）负责人： 2020年11月17日	（公章） 总监理工程师： 2020年11月17日	（公章） 单位（项目）负责人： 2020年11月17日	（公章） 单位（项目）负责人： 2020年11月17日	（公章） 单位（项目）负责人： 2020年11月17日

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：横琴口岸及综合交通枢纽开发工程A区B区主体建筑及B区综合管廊

验收日期：2020年8月13日

建设单位（盖章）：珠海大横琴口岸实业有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3.工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	横琴口岸及综合交通枢纽开发工程—A区B区主体建筑及B区综合管廊				
工程地点	横琴新区环岛东路西侧、不环岛东路东侧、濠江路北侧、港澳大道南侧	建筑面积	154908	工程造价	84429.52万元
结构类型	下部：桩基承台+防水板 上部：现浇钢筋混凝土框架	层数	地上：1层 地下：4层		
施工许可证号	440405201810240101	监理许可证号	440405201810240101		
开工日期	2018年10月24日	验收日期	2020年8月13日		
监督单位	珠海市建设工程质量监测站	监督编号	F180269		
建设单位	珠海大横琴口岸实业有限公司				
勘察单位	广东省珠海工程勘察院				
设计单位	中国中元国际工程有限公司				
总包单位	中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（设备安装）	中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（装修）	中国建筑第二工程局有限公司—中建二局装饰工程有限公司				
监理单位	河南省育兴建设工程管理有限公司				
施工图审查单位	珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 2

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	张彤
副组长	张伯林、范祥平、李奇志、赵明岩、陈之、黄俊
组员	马强、赵凯、徐达、饶皓、张昆鸿、张家乐、安新豪

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	徐达	刘洪喜、罗世坤、马川
建筑设备安装工程	蒋晓云	蔡健、袁野、兰鹏、张家乐、安新豪、胡金松
工程质控资料	向守军	金媛媛、罗仲玲、曹俊男、陈荣华

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 3 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 15 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 1 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 4 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 3 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 18 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 2 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 3 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 17 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 2 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 2 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 17 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 2 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 3 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	共 17 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 1 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 1 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	合格	共 13 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 1 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	合格	共 14 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 2 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
火灾自动报警系统	合格	共 18 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 2 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 1 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
自动喷水灭火系统	合格	共 17 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 2 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 3 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
气体灭火、泡沫灭火系统	合格	共 36 项，其中： 经审查符合要求 31 项 经核定符合要求 5 项	共 16 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 3 项	共 22 项，其中： 评价为“好”的 22 项 评价为“一般”的 0 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

AB

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

1. 已完成设计图纸施工合同约定的全部施工内容.
2. 工程施工过程均符合设计和施工规范要求的法定程序. 验收组成流程.
3. 工程实体质量符合合同约定和设计要求及有关工程施工质量验收标准.
4. 工程质量控制资料齐全、完整、真实有效, 各类见证取样检测结果合格.
5. 工程主要使用功能和安全性能资料核查均符合验收要求.
6. 现场实体观感功能抽查、试验均满足使用功能要求.

验收组一致同意, 本工程验收合格.

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2020年8月13日	2020年8月13日	2020年8月13日	2020年8月13日	2020年8月13日

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）
姓名：
注册号：
有效期：至

GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：横琴口岸及综合交通枢纽开发工程A区B区主体建筑及B区综合管廊

验收日期：2020年8月13日

建设单位（盖章）：珠海大横琴口岸实业有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	横琴口岸及综合交通枢纽开发工程—A区B区主体建筑及B区综合管廊				
工程地点	横琴新区环岛东路西侧、不环岛东路东侧、濠江路北侧、港澳大道南侧	建筑面积	154908	工程造价	84429.52万元
结构类型	下部：桩基承台+防水板 上部：现浇钢筋混凝土框架	层数	地上：1层 地下：4层		
施工许可证号	440405201810240101	监理许可证号	440405201810240101		
开工日期	2018年10月24日	验收日期	2020年8月13日		
监督单位	珠海市建设工程质量监测站	监督编号	F180269		
建设单位	珠海大横琴口岸实业有限公司				
勘察单位	广东省珠海工程勘察院				
设计单位	中国中元国际工程有限公司				
总包单位	中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（设备安装）	中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（装修）	中国建筑第二工程局有限公司—中建二局装饰工程有限公司				
监理单位	河南省育兴建设工程管理有限公司				
施工图审查单位	珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 2

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	张彤
副组长	张伯林、范祥平、李奇志、赵明岩、陈之、黄俊
组员	马强、赵凯、徐达、饶皓、张昆鸿、张家乐、安新豪

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	徐达	刘洪喜、罗世坤、马川
建筑设备安装工程	蒋晓云	蔡健、袁野、兰鹏、张家乐、安新豪、胡金松
工程质控资料	向守军	金媛媛、罗仲玲、曹俊男、陈荣华

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 3 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 15 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 1 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 4 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 3 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 18 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 2 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 3 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 17 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 2 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 2 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 17 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 2 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 3 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	共 17 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 1 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 1 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	合格	共 13 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 1 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	合格	共 14 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 2 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
火灾自动报警系统	合格	共 18 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 2 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 1 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
自动喷水灭火系统	合格	共 17 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 2 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 3 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
气体灭火、泡沫灭火系统	合格	共 36 项，其中： 经审查符合要求 31 项 经核定符合要求 5 项	共 16 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 3 项	共 22 项，其中： 评价为“好”的 22 项 评价为“一般”的 0 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 001

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

AB

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

1. 已完成设计图纸施工合同约定的全部施工内容.
2. 工程施工过程均符合设计和施工规范要求的法定程序. 隐蔽验收流程.
3. 工程实体质量符合合同约定和设计要求及有关工程施工质量验收标准.
4. 工程质量控制资料齐全、完整、真实有效, 各类见证取样检验结果合格.
5. 工程主要使用功能和安全性能资料核查均符合验收要求.
6. 现场实体多项功能抽查、试验均满足使用功能要求.

验收组一致同意, 本工程验收合格.

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 马强
注册号: 4405535-AY001
有效期: 至20[illegible]

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
2020年8月13日	2020年8月13日	2020年8月13日	2020年8月13日	2020年8月13日

GD-E1-914/6

桩基础 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	横琴口岸及综合交通枢纽开发工程A区B区主体建筑子项B区桩基础（基础设施）						
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	项目技术负责人	黄俊	项目负责人	李奇志	单位技术(质量)负责人	张志明
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	泥浆护壁成孔灌注桩基础	1940	所查项目全部合格	
汇总	本子分部共计分项数：1，检验批数：1940			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			齐全	
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求，合格	
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			一般	
验收综合结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名： 年 月 日 （盖章）

GD-C5-7311

桩基础 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	横琴口岸及综合交通枢纽开发工程C区主体建筑子项桩基础（基础设施）						
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	项目技术负责人	黄俊	项目负责人	李奇志	单位技术(质量)负责人	张志明
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	泥浆护壁成孔灌注桩基础	2090	所查项目全部合格	
汇总	本子分部共计分项数：1，检验批数：2090			
	子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料		齐全	
	子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验		符合要求，合格	
	子分部(系统、子系统)、分项观感质量		一般	
验收综合结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名：	项目负责人签名：	项目负责人签名：	项目负责人签名：	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名：
年 月 日 (盖章)	2019年5月28日 (盖章)	2019年5月28日 (盖章)	2019年5月28日 (盖章)	2019年5月28日 (盖章)

GD-C5-7311

桩基础 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 1

单位(子单位)工程名称	横琴口岸及综合交通枢纽开发工程D1主体建筑子项桩基础工程						
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	项目技术负责人	黄俊	项目负责人	李奇志	单位技术(质量)负责人	刘培
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	泥浆护壁成孔灌注桩基础	242	所检项目全部合格。	
汇总	本子分部共计分项数：1，检验批数：242			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			齐全	
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求，合格	
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			一般	
验收综合结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 2020年10月30日 (盖章)	项目负责人签名： 2020年10月30日 (盖章)	项目负责人签名： 2020年10月30日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名： 2020年10月30日 (盖章)

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：马 强
注册号：4405506-AY001
有效期至2022年11月

GD-C5-7311

桩基础 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 1

单位(子单位)工程名称	横琴口岸及综合交通枢纽开发工程D2主体建筑子项桩基础工程						
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	项目技术负责人	黄俊	项目负责人	李奇志	单位技术(质量)负责人	刘培
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	泥浆护壁成孔灌注桩基础	378	所检项目全部合格。	
汇总	本子分部共计分项数：1，检验批数：378			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			齐全	
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求，合格	
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			一般	
验收综合结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 2020年9月22日 (盖章)	项目负责人签名： 2020年9月22日 (盖章)	项目负责人签名： 2020年9月22日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名： 2020年9月22日 (盖章)

GD-C5-7311

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：横琴口岸及综合交通枢纽开发工程-F1区查验场及平台（一期）

验收日期：2020年8月13日

建设单位（盖章）：珠海大横琴口岸实业有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	横琴口岸及综合交通枢纽开发工程-F1区查验场及平台（一期）				
工程地点	横琴新区环岛东路东侧、港澳大道南侧、十字门水道西侧、濠江路北侧	建筑面积	12932.75m²	工程造价	65292.25万元
结构类型	桩基础 框架结构	层数	地上： 1 层 地下： / 层		
施工许可证号	440405201910300101	监理许可证号	440405201910300101		
开工日期	2019/10/31	验收日期	2020年08月13日		
监督单位	珠海市建设工程质量监督监测站	监督编号	E190221		
建设单位	珠海大横琴口岸实业有限公司				
勘察单位	广东省珠海工程勘察院				
设计单位	中国中元国际工程有限公司/上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司				
总包单位	中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（设备安装）	中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（装修）	中国建筑第二工程局有限公司				
监理单位	珠海市城市开发监理有限公司				
施工图审查单位	珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 4

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	范祥平
副组长	关莉、张伯林
组员	马强、李奇志、赵凯、胡鹏

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈林	罗文、陈伟林、黄俊、崇天阳、邵超、覃昌吼、徐达
建筑设备安装工程	沈立永	黄炜皓、陈之、刘怡、谢根明、洪先巨、张家乐、胡金松、安新豪
工程质控资料	陈李华	金媛媛、曹俊男

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 14 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 2 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 ___ 项
主体结构	符合要求	共 14 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 1 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 4 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 3 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 1 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 0 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 1 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 0 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 2 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 0 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 2 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 3 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
火宅自动报警系统	符合要求	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 4 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
自动喷水灭火系统	符合要求	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 0 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 1 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	[illegible]	中建二局	项目经理	高工	[illegible]
2	黄俊	中建二局	项目总工	工程师	黄俊
3	[illegible]	大桥整口号公司	工程部经理	工程师	[illegible]
4	[illegible]	珠海市城市开发总理有限公司	项目总监	工程师	[illegible]
5	[illegible]	广东省珠海工程甚力学院	项目负责人	高工	[illegible]
6	[illegible]	— —	工程师	助理	[illegible]
7	[illegible]	中国中云	总师	高工	[illegible]
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

F

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

1. 已完成设计图纸及施工合同约定的全部施工内容。

2. 工程施工过程符合设计和施工规范要求的验收程序。

3. 工程实体质量符合设计要求及有关工程质量验收标准。

4. 工程质量控制资料齐全、完整、真实有效，各类见证材料取样检测结果合格。

5. 工程满足使用功能和安全性能、资料抽查均符合要求。

6. 现场实体观感功能抽查、结果均满足使用功能要求。

经验收组一致同意，本工程验收合格。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	中华人民共和国注册监理工程师 灵莉 注册号44004058 有效期2022.04.15 （公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2020年8月17日	2020年8月17日	2020年8月17日	2020年8月17日	2020年8月17日

GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：横琴口岸及综合交通枢纽开发工程-F1区查验场及平台（一期）

验收日期：2020年8月13日

建设单位（盖章）：珠海大横琴口岸实业有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	横琴口岸及综合交通枢纽开发工程-F1区查验场及平台（一期）				
工程地点	横琴新区环岛东路东侧、港澳大道南侧、十字门水道西侧、濠江路北侧	建筑面积	12932.75㎡	工程造价	65292.25万元
结构类型	桩基础 框架结构	层数	地上：1层 地下：/层		
施工许可证号	440405201910300101	监理许可证号	440405201910300101		
开工日期	2019/10/31	验收日期	2020年08月13日		
监督单位	珠海市建设工程质量监督监测站	监督编号	F190221		
建设单位	珠海大横琴口岸实业有限公司				
勘察单位	广东省珠海工程勘察院				
设计单位	中国中元国际工程有限公司/上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司				
总包单位	中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（设备安装）	中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（装修）	中国建筑第二工程局有限公司				
监理单位	珠海市城市开发监理有限公司				
施工图审查单位	珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 4

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	范祥平
副组长	关莉、张伯林
组员	马强、李奇志、赵凯、胡鹏

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈林	罗文、陈伟林、黄俊、崇天阳、邵超、覃昌吼、徐达
建筑设备安装工程	沈立永	黄炜皓、陈之、刘怡、谢根明、洪先巨、张家乐、胡金松、安新豪
工程质控资料	陈李华	金媛媛、曹俊果

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 14 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 2 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 ___ 项
主体结构	符合要求	共 14 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 1 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 4 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 3 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 1 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 0 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 1 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 0 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 2 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 0 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 2 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 3 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
火宅自动报警系统	符合要求	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 4 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
自动喷水灭火系统	符合要求	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 0 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 1 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	[illegible]	中建二局	项目经理	高工	[illegible]
2	黄俊	中建二局	项目总工	工程师	黄俊
3	[illegible]	大校整口号公司	工程部经理	工程师	[illegible]
4	[illegible]	珠海市城市开发总理有限公司	项目总监	工程师	[illegible]
5	[illegible]	广东省珠海工程甚力学院	项目负责人	高工	[illegible]
6	[illegible]	— —	工程师	助理	[illegible]
7	[illegible]	中国中元	总师	高工	[illegible]
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

F

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

1. 已完成设计图纸及施工合同约定的各部施工内容。
2. 工程施工过程符合设计和施工规范要求的验收程序。
3. 工程实体质量符合设计要求及有关工程质量验收标准。
4. 工程质量控制资料齐全、完整、真实有效，各类见证材料取样检测结果合格。
5. 工程满足使用功能和安全性能、资料抽查均符合要求。
6. 现场实体分项功能抽查，结果均满足使用功能要求。

经验收组一致同意，本工程验收合格。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	中华人民共和国注册监理工程师 灵莉 注册号44004058 有效期2022.04.15 珠海市城市开发监理有限公司 （公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2020年8月17日	2020年8月17日	2020年8月17日	2020年8月17日	2020年8月17日

GD-E1-914/6

桩基础 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 1

单位(子单位)工程名称	横琴口岸及综合交通枢纽开发工程F1查验场及平台(桩基础)						
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	项目技术负责人	黄俊	项目负责人	李奇志	单位技术(质量)负责人	刘培
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	泥浆护壁成孔灌注桩基础	784	所检项目全部合格。	验收合格

汇总	本子分部共计分项数：1，检验批数：784		
	子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料	齐全	
	子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验	符合要求、合格	
	子分部(系统、子系统)、分项观感质量	一般	
验收综合结论及备注			

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名： 年12月7日 (盖章)

GD-C5-7311

地基与基础 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312 0 0 1

单位(子单位)工程名称	横琴口岸及综合交通枢纽开发工程澳门轻轨延伸横琴线预留工程							
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	项目技术负责人	黄俊	项目负责人	李奇志	单位技术(质量)负责人	黄俊
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	基坑支护	7	合格	
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数：1 分项数：7		合格	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料			完整有效	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验			符合要求	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量			好	
综合验收结论及备注	地基与基础分部验收合格			

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： / 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7312

基坑支护　子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 1

单位(子单位)工程名称	横琴口岸及综合交通枢纽开发工程澳门轻轨延伸横琴线预留工程						
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	项目技术负责人	黄俊	项目负责人	李奇志	单位技术(质量)负责人	黄俊
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
	灌注桩排桩围护墙	46	合格	
	地下连续墙	95	合格	
	地下连续墙结构防水	95	合格	
	钢筋连接	95	合格	
	钢筋原材料	95	合格	
	钢筋安装	95	合格	
	钢筋加工	95	合格	
汇总	本子分部共计分项数：7，检验批数：616		合格	
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			完整有效	
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求	
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			好	
综合验收结论及备注	验收合格			

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： / 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：横琴口岸及综合交通枢纽开发工程-市政配套工程（莲花大桥改造出境匝道）

建设单位（公章）：珠海大横琴口岸实业有限公司

竣工验收日期：2020 年 8 月 8 日

发出日期：　　年　月　日

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称	横琴口岸及综合交通枢纽开发工程-市政配套工程（连花大桥改造出境匝	工程地点	横琴新区环岛东路东、港澳大道南、琴海东路西、濠江路北
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	总长663.5米	工程造价（万元）	16801.76万元
结构类型	梁式桥	开工日期	2018/8/12
施工许可证号	440405201807060101	竣工日期	年 月 日
监督单位	珠海市建设工程质量监督检查站	监督登记号	S180091
建设单位	珠海大横琴口岸实业有限公司	总施工单位	中国建筑第二工程局有限公司
勘察单位	广东省珠海市规划勘察	施工单位（土建）	中国建筑第二工程局有限公司
设计单位	中国中元国际工程有限公司-上海市政工程设计研究总院（集团）有限公	施工单位（设备安装）	中国建筑第二工程局有限公司
监理单位	珠海市城市开发监理有限公司	工程检测单位	珠海市建设工程质量监督检测站 广东省建设工程质量安全检测总站有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/

专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	2020 年 7月14日	市政验-17	同意验收
规划验收合格证	年 月 日		
环保验收认可文件	年 月 日		
消防验收意见书	年 月 日		
燃气验收合格证	年 月 日		
电梯准用证	年 月 日		

附有关证明文件			
施工许可证	2019年9月19日	440405201807060101	同意
施工图设计文件审查意见	2018.11.13 2018.4.28. 2018.5.8	S2208-161A S2208-161B S2208-161B-1	审查合格
工程竣工报告	2020年.7月15日	市政竣验-4	同意验收
工程质量评估报告	2020、7.15	市政竣验-18	同意验收
勘查质量检查报告	2020.7.15	市政验-19	同意验收
设计质量检查报告	2020.7.15	市政验-20	同意验收
工程质量保修书	2020.7.15	市政验-22	同意验收

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程完成情况	一、桩基施工开始于2019年1月11日，至2019年8月16日全部施工完毕，共施工49根（变更后），其中C6#-3、C6#-4、C15#-3、C15#-4为1.5m桩径计4根，其他为1.8m直径计45根。 二、下部构造施工开始于2019年5月9日，至2019年10月4日全部施工完毕，承台系梁：23个（21个承台，2个桩基系梁）；墩柱盖梁：24个（21独柱墩+盖梁，3个双柱+上系梁）；支座垫石：64个。 三、上部构造施工于2019年8月30日至2019年11月5日全部施工完毕。C1～C3钢筋混凝土连续梁+C3～C6钢筋混凝土连续梁+C6～C8预应力混凝土连续梁+C8～C11连续组合梁-C11～C12简支组合梁+C12～C14连续组合梁+C14～C18连续钢箱梁-C18～C22连续组合梁+C22～C24连续组合梁，共九联23跨总长663.5m。 四、桥面系及附属工程施工开始于2019年10月10日，至2020年02月15日全部施工完毕。完成全桥钢筋混凝土铺装、防水层、沥青混凝土铺装、人行道、防撞护栏、人行栏杆、伸缩缝、照明设施、涂饰等附属工程。	
工程质量情况	土建	1、分部工程质量情况：共8个分部，经查8个分部工程均符合标准及设计要求。 2、质量控制资料情况：共核查11项，经核查均符合规范规定要求。 3、安全和主要使用功能核查情况：共核查5项，均符合规范规定要求。 4、外观质量情况：共查12项，外观质量综合自评价为好。
	设备安装	/
工程未达到使用功能的部位（范围）		/
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人： 2020年8月8日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2020年8月8日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2020年8月8日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2020年8月8日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2020年8月8日

基坑支护 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 1

单位(子单位)工程名称	横琴口岸及综合交通枢纽开发工程中区口岸及综合交通枢纽地下子项前广场工部（基坑支护及土石方						
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	项目技术负责人	黄俊	项目负责人	李奇志	单位技术(质量)负责人	刘培
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	内支撑	242	符合设计及规范要求	符合要求
2	灌注桩排桩围护桩	185	符合设计及规范要求	符合要求
3	重力式水泥土墙	16	符合设计及规范要求	符合要求
汇总	本子分部共计分项数：3，检验批数：443			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			完整、齐全	合格
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求	合格
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			好	好
综合验收结论及备注	合格。			

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名： 年 月 日 （盖章）

中华人民共和国注册监理工程师 宁伟钊 注册号44012252 有效期2020.06.22

GD-C5-7311

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：横琴口岸及综合交通枢纽开发工程市政配套工程（湾临道、芳临路、安临路）

建设单位（公章）：珠海大横琴口岸实业有限公司

竣工验收日期：2021年4月20日

发出日期：2021年4月20日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	横琴口岸及综合交通枢纽开发工程市政配套工程（福临道、吉临路、安临路）	工程地点	横琴新区环岛东路东侧，港澳大道南侧，十字门水道西侧，濠江路北侧
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	三条道路：南北座U型匝道桥。福临道道路长约722米，吉临路道路长约194米，安临路道路长约193米	工程造价（万元）	8446.12
结构类型	沥青	开工日期	2019年08月21日
施工许可证号	440405201908210101	竣工日期	2021年04月20日
监督单位	珠海市建设工程质量监测站	监督登记号	S190082
建设单位	珠海大横琴口岸实业有限公司	总施工单位	中国建筑第二工程局有限公司
勘察单位	广东省珠海工程勘察院	施工单位（土建）	中国建筑第二工程局有限公司
设计单位	中国中元国际工程有限公司　上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	施工单位（设备安装）	中国建筑第二工程局有限公司
监理单位	河南省育兴建设工程管理有限公司	工程检测单位	珠海市建设工程质量监测站 广东省建设工程质量安全检测总站有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/

专项验收情况				
专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		2021年02月03日	市政竣•通-10	同意验收
		年　月　日		
		年　月　日		
法律法规规定的其他验收文件		年　月　日		
		年　月　日		
		年　月　日		
		年　月　日		
		年　月　日		
		年　月　日		

附有关证明文件			
施工许可证	2019-8-21	440405201908210101	通过
施工图设计文件审查意见	2019-3-22	SZ2018-045	审查合格
工程竣工报告	2021-4-20	市政竣•通-11	同意验收
工程质量评估报告	2021-1-12	市政竣•通-5	同意验收
勘查质量检查报告	2021-1-12	市政竣•通-6	同意验收
设计质量检查报告	2021-1-12	市政竣•通-7	同意验收
工程质量保修书	2021-4-20	市政竣•通-8	同意验收

市政基础设施工程

工程完成情况	一、桩基施工开始于2018年05月22日至2019年8月10日全部施工完毕，共施工41根，桩径1.5m。 二、下部构造采用钢筋混凝土实心墩，施工开始于2019年4月13日至2019年10月14日全部施工完毕； 三、上部构造采用预应力混凝土连续箱梁后者钢筋混凝土连续梁，施工于2019年10月21日至2019年12月23日全部施工完毕。NW桥跨为两联6跨；NE桥跨为三联9跨；SW桥跨为两联7跨；SE桥跨为三联8跨；桥梁（四条匝道）全长约922米。 四、桥面系及附属工程施工开始于2018年05月22日至2021年01月15日全部施工完毕。完成全桥钢筋混凝土铺装、防水层、沥青混凝土铺装、人行道、防撞护栏、人行栏杆、伸缩缝、照明设施、涂饰等附属工程。 五、道路工程施工开始于2019年08月01日至2019年12月27日全部施工完毕，福临道北起港澳大道，南至濠江路，为次干路。设计长度为720m。吉临路、安临路均西起环岛东路，终点接福临道，支路长度为200m。福临道（-9.9m）北起福临道，地下联络车道，长度为680m。吉临路（-9.9m）西起吉临路K0+110，终点接福临道（-9.9m），地下联络车道，长度为200m。安临路（-9.9m）西起安临路K0+023，终点接福临道（-9.9m）地下车库联络车道，长度为240m。道路面层为沥青混凝土面层。	
工程质量情况	土建	1、分部工程质量情况：共12个分部，经查12个分部工程均符合标准及设计要求。2、质量控制资料情况：共核查12项，经核查均符合规范规定要求。3、安全和主要使用功能核查情况：共核查4项，均符合规范规定要求。4、外观质量情况：共查4项，外观质量综合自评价为好。
	设备安装	1、分部工程质量情况：共8个分部，经查8个分部工程均符合标准及设计要求。2、质量控制资料情况：共核查24项，经核查均符合规范规定要求。3、安全和主要使用功能核查情况：共核查6项，均符合规范规定要求。4、外观质量情况：共查9项，外观质量综合自评价为好。
工程未达到使用功能的部位（范围）		
参加验收单位意见	建设单位 （公章） 项目负责人： 2021 年 4 月 20 日	监理单位 （公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2021 年 4 月 20 日
	施工单位 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2021 年 4 月 20 日	
	分包单位 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	设计单位 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2021 年 4 月 20 日
	勘察单位 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2021 年 4 月 20 日	

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：横琴口岸体验中心智能机械车库项目

验收日期：2020年8月13日

建设单位（盖章）：珠海大横琴口岸实业有限公司



GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	横琴口岸体验中心智能机械车库项目				
工程地点	横琴新区环岛东路东侧、港澳大道南侧、福临道西侧、中拉展示中心北侧	建筑面积	3748.1㎡	工程造价	4170万元
结构类型	预制管桩	层数	地上：15 层		
	钢结构		地下：0 层		
施工许可证号	440405201801290101	监理许可证号	440405201801290101		
开工日期	2018 年 1 月 29 日	验收日期	2020 年 8 月 13 日		
监督单位	珠海市建设工程质量监督检测站	监督编号	F190240		
建设单位	珠海大横琴口岸实业有限公司				
勘察单位	广东省珠海工程勘察院				
设计单位	中国中元国际工程有限公司				
总包单位	中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（设备安装）	中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（装修）	中国建筑第二工程局有限公司				
监理单位	广州市市政工程监理有限公司				
施工图审查单位	珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 3

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	胡金松
副组长	栗波
组员	田少民、康琤、马强、钟皓明、杨伟、李佐桂

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	罗方湖	李大桂、王志强、徐达
建筑设备安装工程	徐保军	张兴志、兰鹏、张家乐、安新豪
工程质控资料	杨伟	曹俊男、陈荣华、林柏涛

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 0 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 5 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 0 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 3 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 0 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 2 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 14 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 2 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 0 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 2 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
火宅自动报警系统	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 0 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 1 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 ____ 项
自动喷水灭火系统	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 0 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 2 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	胡金松	建设单位	项目负责人	高级工程师	
2	田少民	施工单位	项目负责人	高级工程师	
3	马强	勘察单位	项目负责人	高级工程师	
4	康玲	设计单位	项目负责人	高级工程师	
5	栗波	监理单位	总监理工程师	高级工程师	

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

1. 已完成设计图纸及施工合同约定的全部施工内容。
2. 工程施工达的均符合设计及施工规范要求。
3. 工程实体检测符合设计要求。
4. 工程质量控制资料齐全、完整、真实有效，施工过程材料均由监理验见证及检。
5. 工程重要使用功能和安全性能资料均符合验收要求。
6. 现场实体质量观观感、均满足设计要求。

验收组一致同意，本工程验收合格。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2020年8月13日	2020年8月13日	2020年8月13日	2020年8月13日	2020年8月13日

GD-E1-914/6

基坑支护 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 1

单位(子单位)工程名称	横琴口岸及综合交通枢纽开发工程中区口岸及综合交通枢纽地下子项前广场工部（基坑支护及土石方						
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	项目技术负责人	黄俊	项目负责人	李奇志	单位技术(质量)负责人	刘培
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	内支撑	242	符合设计及规范要求	符合要求
2	灌注桩排桩围护桩	185	符合设计及规范要求	符合要求
3	重力式水泥土墙	16	符合设计及规范要求	符合要求
汇总	本子分部共计分项数：3，检验批数：443			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			完整、齐全	合格
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求	合格
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			好	好
综合验收结论及备注	合格。			

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理（建设）单位
项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名： 年 月 日 （盖章）

GD-C5-7311

南宁吴圩国际机场 T3 航站区及配套设施建设工程—航站楼工程二标段

施工合同

项目名称：南宁吴圩国际机场 T3 航站区及配套设施建设工程

发 包 人：广西机场管理集团有限责任公司

承 包 人：中国建筑第二工程局有限公司

签订日期：2023 年 11 月 6 日

签订地点：南宁市江南区

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：广西机场管理集团有限责任公司

承包人（全称）：中国建筑第二工程局有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就南宁吴圩国际机场 T3 航站区及配套设施建设工程—航站楼工程二标段工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：南宁吴圩国际机场 T3 航站区及配套设施建设工程—航站楼工程二标段。

2. 工程地点：南宁吴圩国际机场。

3. 工程立项批准文号：广西壮族自治区发展和改革委员会 民航中南地区管理局关于南宁吴圩国际机场 T3 航站区及配套设施建设工程初步设计的批复、〔2023〕284 号。

4. 资金来源：国有资金、自筹。

5. 工程内容：详见招标文件。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：

见招标公告中的招标范围。

二、合同工期

计划开工日期：2023 年 11 月 30 日。（具体以发包人书面通知为准）

计划竣工日期：2026 年 11 月 30 日。

工期总日历天数：1097 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹拾柒亿陆仟叁佰捌拾贰万玖仟捌佰肆拾贰万元玖角肆分（¥1763829842.94 元）（其中不含税金额：¥1618192516.45 元（大写）壹拾陆亿壹仟捌佰壹拾玖万贰仟伍佰壹拾陆元肆角伍分 增值税额：¥145637326.49 元（大写）壹亿肆仟伍佰陆拾叁万柒仟叁佰贰拾元肆角玖分（如增值税税率有调整，按新规定的税率执行））。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）陆仟壹佰伍拾陆万零捌佰壹拾陆元伍角肆分（¥61560816.54 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额（不含税）：

人民币（大写）叁亿叁仟柒佰柒拾捌万捌仟玖佰玖拾元捌角贰分（¥337788990.82 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）/（¥ /元）。

2. 合同价格形式：固定综合单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：李奇志。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如有）；

（2）投标函及其附录（如有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准（违反招标文件实质性内容的约定除外）。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 11 月 6 日签订。

十、签订地点

本合同在南宁吴圩国际机场签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或其委托代理人签字并盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾伍 份，均具有同等法律效力，发包人执 柒 份，承包人执 捌 份。

发包人：

广西机场管理集团有限责任公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91450002756539321A

法定代表人：胡俊华

承包人：

中国建筑第二工程局有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91110000100024296D

地　址：北京市通州区梨园镇北杨洼 251 号

法定代表人：石雨

委托代理人：

电　话：010-51816627

开户银行：中国建设银行北京西四支行

账　号：11001007200056044996

桂质监档表08表

地基与基础分部工程质量验收报告

工程名称	南宁吴圩国际机场T3航站区及配套设施建设工程航站楼二标段		
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	建设单位	广西机场管理集团有限责任公司
结构类型	框架剪力墙结构	基础类型	桩基础
建筑面积	301899.12 ㎡	地下室层数	2
验收内容	基础	验收日期	2023 年 8 月 27 日
实体质量监查情况	1、基础轴线、标高、截面尺寸、高程均符合设计要求； 2、砼表面平整，无蜂窝、麻面、露筋等现象，检验合格； 3、基础底板、外墙、顶板无渗水、渗漏情况，符合设计图纸以及施工规范要求； 4、观感质量好。		
资料检查情况	已按照规范要求整理资料，施工技术质保资料齐全。 1、各种材料合格证检验报告已齐全； 2、混凝土配合比、混凝土试块强度报告齐全； 3、质量保证资料、分项工程质量检验评定资料已齐全； 4、安全和功能检验报告齐全，检测结果合格。		
施工单位评定意见： 项目经理：（公章） 2023 年 8 月 27 日		监理单位验收意见： 项目总监理工程师：（公章） 2023 年 8 月 27 日	
勘察单位验收意见： 项目勘察负责人：（公章） 2023 年 8 月 27 日		设计单位验收意见： 项目设计负责人：（公章） 2023 年 8 月 27 日	
建设单位验收意见： 项目负责人：（公章） 2023 年 8 月 27 日			

注：1.地基与基础工程完成后，建设或监理单位应组织有关单位进行质量验收，并按规定的内容填写和签署意见，工程建设参与各方按规定承担相应质量责任。

2.按规定的内容填写和签署意见后，送1份至工程质量监督站备案。

广西建设工程质量安全监督总站监制

地基与基础 分部工程质量验收记录

GB50300-2013 桂建质01

单位(子单位)工程名称	南宁吴圩国际机场T3航站区及配套设施建设工程航站楼二标段	子分部工程数量	3	分项工程数量	7
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	项目负责人	邱巍	技术(质量)负责人	王国庆
分包单位	/	分包单位负责人	/	分包内容	/

序号	子分部工程名称	分项工程数	施工单位检查结果	验收组验收结论
1	地基	/	/	（合格或不合格、是否同意验收的结论） 合格，同意验收
2	基础	2	合格	
3	特殊土地基基础	/	/	
4	基坑支护	/	/	
5	地下水控制	/	/	
6	土方	2	合格	
7	边坡	/	/	
8	地下防水	3	合格	

质量控制资料检查结论	共 11 项，经查符合要求 11 项 经核定符合规范要求 0 项。	安全和功能检验(检测)报告检查结论	共核查 4 项，符合要求 4 项 经返工处理符合要求 0 项。
观感质量验收结论	1.共抽查 3 项，符合要求 3 项，不符合要求 0 项。 2.观感质量评价（好、一般、差）：好		

施工单位	设计单位	监理（建设）单位	勘察单位
项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
2024年8月27日	2024年8月27日	2024年8月27日	2024年8月27日

广西建设工程质量安全监督总站编制

主体结构 分部工程质量验收记录

GB50300-2013　　桂建质02

单位(子单位)工程名称	南宁吴圩国际机场T3航站区及配套设施建设工程航站楼二标段	子分部工程数量	3	分项工程数量	16
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	项目负责人	邱巍	技术(质量)负责人	王国庆
分包单位	/	分包单位负责人	/	分包内容	/

序号	子分部工程名称	分项工程数	施工单位检查结果	验收组验收结论
1	混凝土结构	5	合格	（合格或不合格、是否同意验收的结论） 合格、同意验收
2	砌体结构	2	合格	
3	钢结构	9	合格	
4	钢管混凝土结构	/	/	
5	型钢混凝土结构	/	/	
6	铝合金结构	/	/	
7	木结构	/	/	

质量控制资料检查结论	共 12 项，经查符合要求 12 项 经核定符合规范要求 0 项。	安全和功能检验(检测)报告检查结论	共核查 6 项，符合要求 6 项，经返工处理符合要求 0 项。
观感质量验收结论	1. 共抽查 2 项，符合要求 2 项，不符合要求 0 项。 2. 观感质量评价（好、一般、差）：好		

施工单位	设计单位	监理（建设）单位
项目负责人： （公章） 2026 年 1 月 14 日	项目负责人： （公章） 2026 年 1 月 14 日	项目负责人： （公章） 2026 年 1 月 14 日

广西建设工程质量安全监督总站编制

桂质监档表09表

主体结构分部工程质量验收报告

工程名称	南宁吴圩国际机场T3航站区及配套设施建设工程航站楼二标段		
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	建设单位	广西机场管理集团有限责任公司
建筑面积	301899.12 ㎡	结构类型	框架剪力墙结构
层数	地下 2 层，地上 6 层	验收层数	从第 -2 层到第 6 层
施工周期	2014 年 4 月 24 日至 2016 年 1 月 10 日	验收日期	2016 年 1 月 14 日
实体质量检查情况	1、根据施工质量验收规范的要求，监理和施工单位共同对结构实体进行了检查： 2、混凝土表面质量良好，无蜂窝、麻面、错台、露筋、夹渣现象； 3、结构棱角完整； 4、板厚、截面尺寸、钢筋保护层均在规范允许偏差范围内，符合设计及规范要求； 5、混凝土强度满足设计强度要求； 6、钢结构防火涂料厚度符合设计要求，涂层表面平整、均匀，无皱皮、流坠、针眼、气泡、脱落等现象，转角、节点等特殊部位已加强处理； 7、砌体横平竖直、灰缝饱满，墙体的标高、垂直度、平整度及灰缝的厚度均符合规范要求； 8、建筑物四大角垂直度偏差均小于全高1/1000mm且不大于30mm的要求。		
资料检查情况	1、方案、交底等施工技术管理资料等基本齐全； 2、各种材料及构件合格证、试验报告基本齐全； 3、混凝土配合比、混凝土试块强度试验符合施工规范要求； 4、质量保证资料、分项分部工程质量检验评定资料基本齐全； 5、安全和功能检验（检测）报告齐全。		
施工单位评定意见： 项目经理：（公章） 2016 年 1 月 14 日		设计单位验收意见： 项目设计负责人：（公章） 2016 年 1 月 14 日	
监理单位验收意见： 项目总监理工程师：（公章） 2016 年 1 月 14 日		建设单位验收意见： 项目负责人：（公章） 2016 年 1 月 14 日	

注：1. 主体结构分部工程完成后，建设或监理单位应组织有关单位进行质量验收，并按规定的内容填写和签署意见，工程建设参与各方按规定承担相应质量责任。

2. 按规定的内容填写和签署意见后，送1份至工程质量监督站备案。

广西建设工程质量安全监督总站监制

桩基工程质量验收报告

工程名称	南宁吴圩国际机场T3航站区及配套设施建设工程航站楼二标段	建设单位	广西机场管理集团有限责任公司
桩基础施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	资质等级	特级
桩基础类型	干作业成孔桩基础	验收区段与桩数	XS030～XN030×YA-A～YF-W轴
桩基施工周期	2023年11月10日　至　2025年5月10日	验收日期	2025年6月16日
实体质量监查情况	1、桩位轴线符合设计及规范要求； 2、桩径、桩顶标高符合设计及规范要求； 3、基桩身混凝土试块强度满足设计要求； 4、本次验收区段共计2763根桩，单桩竖向抗拔静载试验 31 根，满足设计要求；单桩竖向抗压静载试验 31 根，满足设计要求；钻芯法进行检测 30根，桩身混凝土芯样连续、完整、胶结好，芯样侧表面光滑、骨料分布均匀，芯样呈长柱状，Ⅰ类桩共计 30根；声波透射法进行检测 835 根，桩身完整性检测全部合格，Ⅰ类桩共计 807根，Ⅱ类桩共计 31根；低应变法进行检测 2417根，桩身完整性检测全部合格，Ⅰ类桩共计2331根，Ⅱ类桩共计 86 根。		
资料检查情况	验收资料完整，质量控制资料完整，相关检测报告及材料合格证等资料真实有效，检验合格。		
基桩施工单位评定意见：符合设计及规范要求，验收合格 项目经理：　（公章） 2025年6月16日		总包或交接单位验收意见：符合设计及规范要求，验收合格 项目负责人：　（公章） 2025年6月16日	
勘察单位验收意见：验收合格 项目勘察负责人：　（公章） 2025年6月16日	设计单位验收意见：验收合格 项目设计负责人：　（公章） 2025年6月16日	建设或监理单位验收意见：符合设计和规范要求。 项目负责人或项目总监理工程师：王磊　（公章） 2025年6月16日	

注：1. 基桩工程完成后，建设或监理单位应组织有关单位进行质量验收，并按规定的内容填写和签署意见，工程建设参与各方按规定承担相应质量责任。

2. 按规定的内容填写和签署意见后，送1份至工程质量监督站备案。

广西建设工程质量安全监督总站监制

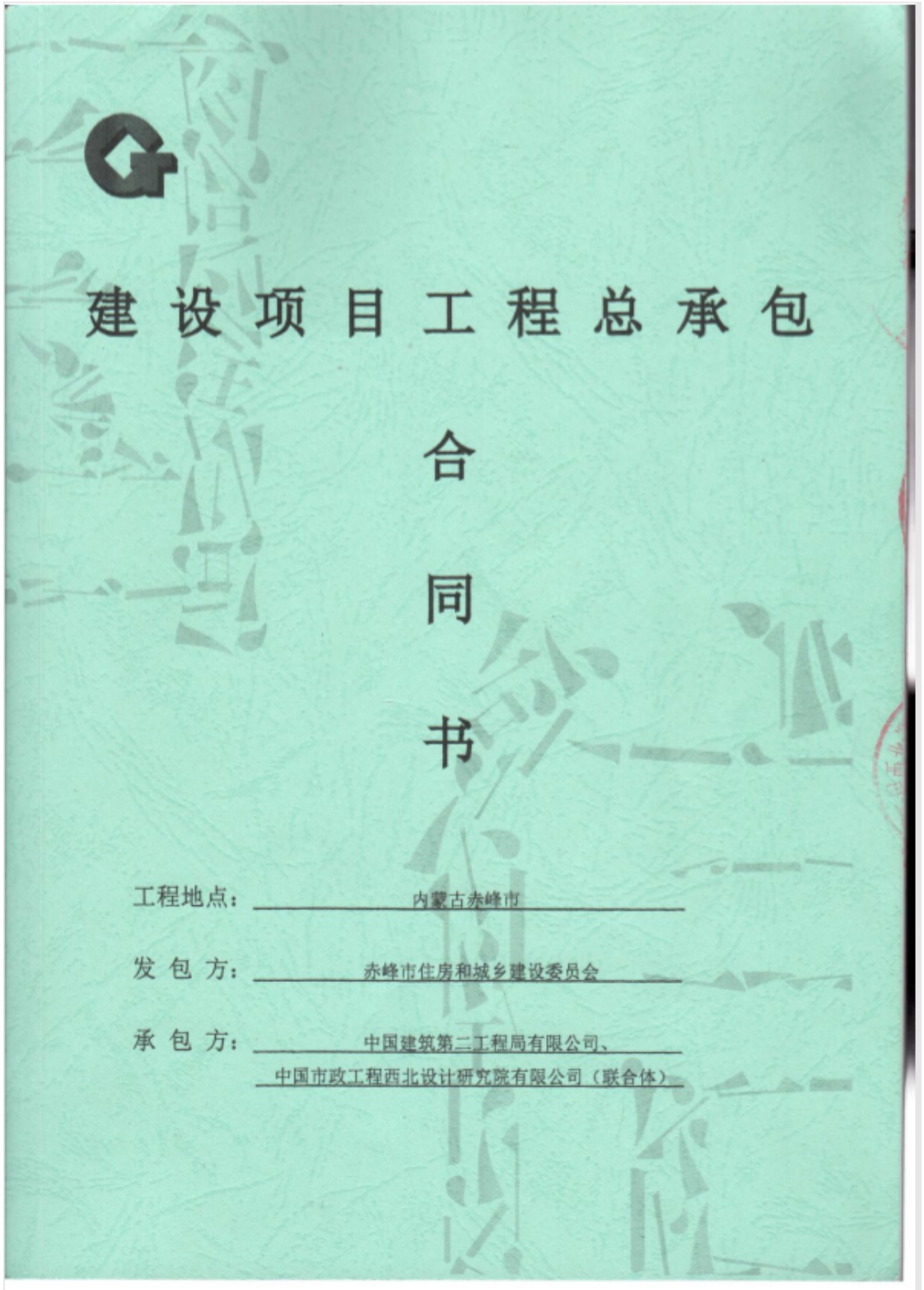
3、企业类似工程业绩（市政工程）

企业类似工程业绩（市政工程）							
提供自2016年1月1日至投标截止之日止，投标人自认为最具代表性的已竣工的市政桥梁或地下交通工程业绩，业绩须同时满足下述要求： 1.优先提供含涉铁市政桥梁或地下交通工程同类业绩，业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准； 2.证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、签字盖章页）和竣工验收证明材料扫描件等；若提供的业绩为联合体方式承接或EPC项目的，投标人需为牵头单位，同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）原件扫描件，证明材料中需体现牵头单位及分工内容。若上述证明材料无法体现相关内容可提供其他有效证明材料扫描件。原件备查。 3.提交业绩超过5项的,按业绩证明材料顺序选择前5项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。							
序号	项目名称	承包范围	建设规模	合同签订日期	竣工时间	合同金额	备注
1	赤峰市中心城区G306北段道路改造工程和大板路南通工程设计(含勘察)施工	桥梁工程、道路工程、雨水工程、污水工程、、照明工程、景观工程等	包含两座现浇箱梁跨线桥及一座预制箱梁跨铁路大桥。跨友谊大街大桥共10跨，全长310米；跨玉龙大街大桥共14跨，全长490米；跨铁路大桥共13跨，全长410米；市政道路全长约12公里。	2018年9月9日	2021年12月29日	94000万元	含涉铁市政桥梁
2	前川中环线东线工程（新十公路至黄土公路）K7+770.958-K13+896.883段	桥涵工程、道路工程、排水工程、给水工程、电力电信工程、照明工程、交通工程、绿化工程等	前川中环线东线工程新十公路至黄土公路(K7+770.958~K13+896.883)段，全长6.399km，等级为公路一级兼城市主干道。其中包含四联绽滠水河大桥全长1368米，西河2号桥全长240米。	2018年2月9日	2023年4月21日	50620.41万元	含市政桥梁

3	前川中环线快速化改造工程第二标段	桥梁工程、道路工程、涵洞工程、排水工程、给水工程、电力电信工程、照明工程、交通工程、绿化工程等	黄陂区前川中环线快速化改造工程第二标段，全长1.8km，等级为公路一级兼城市主干道，主线设计车速:60km/h，双向六车道。其中包含两座桥梁，G318中环线高架及新十高架(35号墩(含)至新十高架终点K8+786)，桥梁总长度1476.4m。	2019年7月11日	2023年4月21日	34450.78万元	含市政桥梁
4	鹿泉区山前大道拓宽改造工程PPP项目	桥梁工程、道路工程、地下综合管廊工程、绿化工程等	1、鹿泉区龙泉西路至衡井线道路改建工程，全长17.274公里,包含中桥2座、小桥34座； 2、石闫线至牛山村段、石井村至北斗路段道路改建工程,全长8.222公里,包含大桥1座、中桥1座 3、杏苑路(山前大道至西部长青滑雪场)新建工程，全长3.837公里，包含中桥1座、小桥2座。	2018年1月6日	2019年12月18日	207040万元	含市政桥梁
5	北京新机场工作区工程(市政交通)-道桥及管网工程GZQ-DQJGW-SG-002标段	桥梁工程、道路工程、管网工程等	桥梁全长2.132km，桥梁面积39476.8平方米	2016年10月	2019年4月12日	42556.68万元	含市政桥梁

1.赤峰市中心城区 G306 北段道路改造工程和大板路南通工程设计(含勘察)施工

合同关键页



建设项目工程总承包

合

同

书

工程地点：内蒙古赤峰市

发 包 方：赤峰市住房和城乡建设委员会

承 包 方：中国建筑第二工程局有限公司、
中国市政工程西北设计研究院有限公司（联合体）

第三节 合同附件格式

附件一：合同协议书

合同协议书

赤峰市住房和城乡建设委员会（甲方（发包方）名称，以下简称"甲方（发包方）"）为实施赤峰市中心城区 G306 北段道路改造工程和大板路南通工程设计（含勘察）施工（项目名称），已接受 中国建筑第二工程局有限公司、中国市政工程西北设计研究院有限公司（联合体）（乙方（总承包方）名称，以下简称"乙方（总承包方）"）对该项目设计施工总承包投标。甲方（发包方）和乙方（总承包方）共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件

（1）合同协议书（包括附件）；

（2）中标通知书；

（3）标价的报价书；

（4）双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分；

（5）合同专用条款；

（6）合同通用条款；

（7）标准、图纸、规范及有关技术文件（国家、地方和甲方（发包方）相应的技术规范、标准，如相互有冲突以最高要求为准）；

（8）招标文件；

（9）投标文件；

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 签约合同价：

3.1 设计（含勘察）费用：含税人民币（大写）壹仟肆佰万元整（¥14,000,000.00 元）；

3.2 工程费用：合同建设规模含税约人民币（大写）玖亿贰仟陆百万元整（¥926,000,000.00 元）；

3.3 工程费用：以双方认可的由赤峰市财政评审中心对工程结算的评审结果为基数，下浮 5.5 %；其中管线迁改、涉铁部分的工程费用，不进行下浮。

4.工程地点：赤峰市松山区。

5. 乙方（总承包方）项目经理：[illegible]、刘志鹏；设计负责人：高莉希；施工负责人：韩健飞。

6. 工程质量符合的标准和要求：合格。

7. 乙方（总承包方）承诺按合同约定的条件、时间和方式承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

8. 甲方（发包方）承诺按合同约定的条件、时间和方式向乙方（总承包方）支付合同价款。

9. 乙方（总承包方）实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准。工期为487日历天。

10. 本协议书壹式壹拾贰份，甲方（发包方）执肆份，乙方（总承包方）执捌份。

11. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

甲方（发包方）：赤峰市住房和城乡建设委员会（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

2018年9月9日

乙方（总承包方）：中国建筑第二工程局有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

2018年9月9日

乙方（总承包方）：中国市政工程西北设计研究院有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

2018年9月9日

联合体协议

中国建筑第二工程局有限公司和中国市政工程西北设计研究院有限公司自愿组成赤峰中心城区G306北段道路改造工程和大板路南通工程设计（含勘察）施工总承包项目联合体，共同参加该设计施工总承包投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、中国建筑第二工程局有限公司为赤峰中心城区G306北段道路改造工程和大板路南通工程设计（含勘察）施工总承包项目牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：中国建筑第二工程局有限公司承担该项目施工工作、中国市政工程西北设计研究院有限公司承担该项目设计勘察工作。

5、联合体成员各自的价格按照中标报价及EPC合同规定执行。

6、如联合体中标，向招标代理机构缴纳的招标代理服务费等各项规费由联合体成员按照合同金额的比例分别承担。

7、如联合体中标，9000万元的履约担保由联合体牵头人出具。

8、设计、勘察工作范围

a）设计阶段包括初步设计、施工图设计和施工期间的配合。设计内容包括道路工程、桥梁工程（含涉铁）、交通工程、排水工程（雨污分离）、照明工程、景观绿化工程、管线迁改工程及概算编制。

b）勘测内容为测量、初步勘察和详细勘察。

c）施工期间的技术配合。

9、设计、勘察报价

a） 本工程勘察设计费合计1400万。

b）设计、勘察费采用总价形式。

中国市政工程西北设计研究院有限公司

授权委托人：

中国建筑第二工程局有限公司

授权委托人：

竣工验收

工程验收证书

F1-08

编号：001

工程名称	赤峰市中心城区G306北段道路改造工程和大板路南通工程	开工日期	2018-7-1
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	竣工日期	2021年12月27日
合同造价（万元）	94000	施工决算（万元）	以赤峰市财政评审中心审计为准

对工程的质量评价

经检查，该工程施工质量、竣工文件符合设计要求和规范要求，质量合格，同意验收。（本次竣工验收不含绿化工程）

竣工验收日期：2021年12月27日

验收范围及数量：

赤峰市中心城区G306北段道路改造工程和大板路南通工程。道路全长11.962公里，其中G306北段道路改造工程桩号GK0+000～GK10+100，路线全长10.10km，道路标准红线宽度为60m，主路双向六车道，辅路双向四车道。本段包含现浇箱梁跨线桥两座，跨友谊大街大桥共10跨，全长310米；跨玉龙大街大桥共14跨，全长490米。大板路南通工程起止桩号DK0+095.384～DK1+862.384，路线全长1.767km，道路标准红线宽度为50m，双向六车道，本段有一座预制箱梁跨铁路大桥，共13跨，全长410米，每跨16片预制箱梁，共208片。本工程人行通道3道，雨水箱涵2道，污水管道最大管径DN1350缠绕增强HDPE管，雨水管道最大管径DN2600钢筋混凝土管，全线路灯770盏，标志标牌470盏，信号、监控杆254盏。

参加竣工验收单位意见

建设单位	签字：（盖章）	设计单位	签字：（盖章）
监理单位	签字：（盖章）	施工单位	签字：（盖章）
勘察单位	签字：（盖章）	邀请单位	签字：（盖章）

存在问题及处理意见：

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

验收及备案—10

建设工程竣工验收证明书

工程名称	赤峰市中心城区G306北段道路改造工程和大板路南通工程	工程地点	赤峰市松山区
建筑面积（㎡）	11962m	结构	市政道路、桥梁
开工时间	2018-07-01	竣工时间	2021.12.29
施工图审查文号		施工许可证号	150401201905210117

工程质量评定等级及验收结论：

该工程竣工验收合格，同意竣工验收，同意交付使用。（本次竣工验收不含绿化工程）

参加验收单位	建设单位：	项目负责人： 法定代表人：（公章） 2021年12月29日
	勘察单位：	项目负责人： 法定代表人：（公章） 2021年12月29日
	设计单位：	项目负责人： 法定代表人：（公章） 2021年12月29日
	施工单位：	项目负责人： 法定代表人：（公章） 2021年12月29日
	监理单位：	项目负责人： 法定代表人：（公章） 2021年12月29日

此表一式六份，质监站及参加验收单位各一份。

2.前川中环线东线工程（新十公路至黄土公路）K7+770.958-K13+896.883 段

合同关键页

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：武汉正业东方盘龙建设发展有限公司

承包人（全称）：中国建筑第二工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就前川中环线东线工程（新十公路至黄土公路）K7+770.958-K13+896.883 段工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：前川中环线东线工程（新十公路至黄土公路）K7+770.958-K13+896.883 段。

2. 工程地点：武汉市黄陂区前川街。

3. 工程立项批准文号：陂发改投资[2017]370 号。

4. 资金来源：社会资本投资建设+政府付费。

5. 工程内容：

本工程起于新十公路，至川龙昇纺织有限公司南，在四联垸泵站北跨滠水河至武湖大堤防汛指挥部接新黄武公路，转向北利用新黄武公路至 318 国道，路线全长约 6.12 公里，其中加宽改建段长 2.31km，新建段 3.81km。项目按一级公路兼城市主干道标准新建，沥青混凝土路面，设计车速主线 60 公里/小时，辅道 40 公里/小时。

6. 工程承包范围：

工程承包范围包括前川中环线东线工程（新十公路至黄土公路）K7+770.958-K13+896.883 段施工图范围内的道路工程、桥涵工程、排水工程、给水工程、电力电信工程、照明工程、交通工程、绿化工程等，工程起止里程为 K7+770.958～K13+896.883。

二、合同工期

计划开工日期：2018 年 1 月 30 日。

计划竣工日期：2019 年 7 月 23 日。

工期总日历天数：540 天。具体开工日期以工程监理发出的开工令为准，工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量达到设计文件及国家和地方现行工程建设质量合格标准，通过相关职能部门验收。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为（含税）：

人民币（大写）伍亿零陆佰贰拾万零肆仟壹佰叁拾柒元肆角柒分（¥ 506204137.47 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟叁佰肆拾万零叁仟零贰拾贰元玖角（¥ 13403022.9 元）；

（2）增值税税额为人民币（大写）伍仟零壹拾陆万肆仟叁佰柒拾叁元玖角捌分（¥ 50164373.98 元），增值税税率 11%。

2.合同价格形式：为单价合同。本工程结算价格以武汉市黄陂区审计局最终审定的金额为准。对于施工期间的价格的调整，按专用条款执行。

五、项目经理

承包人项目经理：李振东。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书；

（2）投标函及其附录；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2018 年 2 月 9 日签订。

十、签订地点

本合同在 武汉市黄陂区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同附件

本合同附件包括：

1、工程质量保修书

2、湖北省房屋建筑和市政工程建设廉洁协议书

3、安全生产协议书

十三、合同生效

本合同自双方法定代表人或其授权代理人签字，并加盖公章后生效。

十四、合同份数

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力。其中正本一式肆份，发包人执叁份，承包人执壹份。副本一式捌份，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：（公章）　　承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：　　法定代表人或其委托代理人：

（签字）　　（签字）

地　址：武汉市黄陂区前川街新村社区七组江北春天二期　　地　址：北京市丰台区汽车博物馆东路6号院E座

电　话：027-61919668　　电　话：010-51816629

传　真：/　　传　真：010-51816700

电子信箱：/　　电子信箱：/

开户银行：/　　开户银行：北京银行总部基地支行

账　号：/　　账　号：20000003821400010735153

公路工程

（合同段）交工验收证书

工程编号：42011620181120001

工程名称：黄陂区前川中环线东线工程新十公路至黄土公路（K7+770.958-K13+896.883）段

施工单位：中国建筑第二工程局有限公司

资质等级证书号：D111055309

年　　月　　日

公路工程（合同段）交工验收证书

交 工 验 收 时 间 ：　　合同段交工验收证书第　　号

工程名称:黄陂区前川中环线东线工程新十公路至黄土公路（K7+770.958～K13+896.883）段	合同段名称及编号：武汉市黄陂区新城镇建设PPP项目前川中环线东线工程新十公路至黄土公路（K7+770.958～K13+896.883）段建设工程施工合同(ZXHP-SW-ZT-20180201-02)
项目法人：武汉市黄陂区交通运输局	项目公司：武汉正业东方盘龙建设发展有限公司
施工单位：中国建筑第二工程局有限公司	监理单位：陕西兵器建设监理咨询有限公司
设计单位：武汉综合交通研究院有限公司	勘察单位：武汉综合交通研究院有限公司

本合同段主要工程量：

黄陂区前川中环线东线工程新十公路至黄土公路（K7+770.958～K13+896.883）段，全长6.399km，等级为公路一级兼城市主干道，主线设计车速：60km/h，双向六车道。起止桩号为K7+770.958～K14+170），工程内容主要包括：桥梁工程、主线支挡结构及路基工程、路面工程及交通工程-非带电交通安全设施（包括标志标牌、标线、护栏、防眩设施、隔离设施等）。本标段共设大桥四联垸滠水河大桥、西河2号桥，桥梁总长度1608m/2座。目前该标段已按施工合同书及工程设计图纸要求完成本标段内的全部施工内容。

本合同工程共5个单位工程，23个分部工程、2014个分项工程。完成工程量如下：

1）桥梁工程桩基268根，承台/桥台70座，墩柱74座，预应力混凝土箱梁12联，钢箱梁8联，预制梁162片，悬臂现浇箱梁（70+120+70m）1联。

2)路基工程:支挡工程219.53m；涵洞9道；低填路基处理挖土方：44495m³；低填路基处理填毛渣：58958m³；挖土方：9660.5m³；填方177568.57m³；路基防护6399m。

3)路面工程:抗折混凝土：36006m³，水泥稳定碎石：76621.76m³,沥青面层80981.242m³；

4)交安工程：Am级波形梁护栏：5540m；A级波形梁护栏：552m；防眩板：1368m；轮廓标：562个；凸起路标：900个；标线：5969㎡;；标识标牌:236套；防落网：746m。

本工程等级为公路一级兼城市主干道，主线设计车速：60km/h，双向六车道。

一、主要设计技术指标

道路等级：主线-城市主干路，辅道-城市次干路；

荷载等级：汽车荷载为城-A级，人群荷载为3.5KPa；

桥面宽度：四联垸滠水河大桥西侧引桥6联桥宽：27.0m，其余联：32.5m；西河2号桥桥宽（半幅）：21.0m；

地震基本烈度：地震动峰值加速度0.05g，按Ⅶ度设防；

设计速度：主线—城市主干路-60km/h；

辅道—城市次干路-40km/h；

通行净空：高架桥（框架桥）主线桥下净空不小于5m；

设计使用年限：100年。

二、前川中环线工程东线工程段设计概述

黄陂区前川中环线东线工程新十公路至黄土公路（K7+770.958～K13+896.883）段（起止桩号为K7+770.958～K14+170）合同主要包括：四联垸滠水河大桥、西河2号桥桥梁工程、主线支挡结构及路基工程、路面工程及交通工程-非带电交通安全设施（包括标志标牌、标线、护栏、防眩设施、隔离设施等），本工程等级为公路一级兼城市主干道，主线设计车速：60km/h，双向六车道。经合同范围及内容调整，本合同段施工、交工验收里程为：

（1）四联垸滠水河大桥梁起终点桩号：K9+187.5～K10+555.5，全桥长1368.0m，桥梁宽度：西侧引桥6联桥宽：27.0m，其余联：32.5m；

（2）西河2号桥，桥梁起终点桩号：K8+089～K8+329，全桥长240m；

（3）东线K7+770.958～k14+170段主线道路；

2.1 四联垸滠水河大桥概述

1、四联垸滠水河大桥

1）平纵信息：本桥平面位于直线（起始桩号：K8+828.771，终止桩号：K10+221.334）、圆曲线（起始桩号：K10+221.334，终止桩号：K10+491.612，半径：1100m，右偏）和直线（起始桩号：K10+491.612，终止桩号：K10+555.5）上，纵面位于 R=2690.735m的竖曲线、纵坡3.970%上坡、R=3300m的竖曲线、纵坡0.317%上坡、R=4800m的竖曲线和纵坡2.950%的上坡上；墩台径向布置。

2）桥梁宽度：西侧引桥6联桥宽：27.0m=2×【0.5m（外侧墙式护栏）+12.25m（机动车道）+0.5m（内侧墙式护栏）】+0.5m（分隔带）；其余联：32.5m=2×【3.0m（人行道）+12.5m（机动车道）+0.5m（内侧墙式护栏）】+0.5m（分隔带）。

3）上部构造：采用预应力砼小箱梁、连续钢箱梁、变截面预应力砼现浇连续箱梁及等截面预应力砼现浇连续箱梁。

4）下部构造：柱式墩、薄壁墩、门型墩，桥台采用承台分离式桥台。

5）桥梁起终点桩号：K9+187.5～K10+555.5，全桥长1368.0m，。

6）通航等级：主桥上跨汲水河，通航等级为V2。

7）桥跨布路：综合考虑沿线控制条件，全桥共12联： 3*30+（40+60+40）+3*30+3*30+

（34+45+34）+3x30+2x60+（70+120+70）+2x60+2*30+（30+ 40+30）+3*30。其中（70+120+70）为变截面预应力砼现浇连续箱梁主桥；40+60+40及2×60为等截面连续钢箱梁副主桥；其余为预应力砼（后张）先简支后连续小箱梁及预应力砼现浇箱梁引桥。全桥共12联，K0、27号桥台采用80伸缩缝，K3、K6、3、6、9、12、19、21、24号桥墩采用160伸缩缝，14、17号桥墩采用240伸缩缝。

2.2 西河2号桥概述

1、西河2号桥桥

1）平纵信息：西河大桥为跨越西河河道设置，本桥平面位于直线上，桥面横坡为双向2%；纵断面位于R=30000m的竖曲线上，墩台径向布置。桥梁采用左右分幅分离式设计，中间空出8.0m布置高架桥下构。

2）桥梁宽度：桥宽（半幅）：21.0m=4.75m（人行道）+4.5m（非机动车道）+3.0m（绿化隔离带）+净宽8.25m （机动车道）+0.5m（内侧墙式护栏）。

3）上部构造：先简支后连续预应力砼小箱梁

4）下部构造：桥墩采用柱式墩、桩基础，桥台采用肋板式桥台、桩基础。

5）桥梁起终点桩号：K8+089～K8+329，全桥长240m。

6）桥跨布路：综合考虑沿线控制条件，桥跨方案为8×30m；全桥共2联，为先简支后连续预应力砼小箱梁。0、8号桥台采用80伸缩缝，4号桥墩采用160伸缩缝。

2.3 支挡结构概述

1、结构形式：中环线立交桥桥头路基段设置路肩挡土墙,墙体高度1.5～6m，拟采用悬臂式挡土墙型式，挡墙顶宽（包含挑檐宽度）在墙高为1.5～2m时，采用40cm；在墙高为2～3m时，采用45cm;在墙高为3～5m时，采用50cm;在墙高为5～6m时，采用55cm。立壁外侧设1:0.05仰坡，内侧面坡度为竖直，墙顶部采用0.15m宽挑檐处理，挡土墙墙体采用C30混凝土立模浇筑。

2、范围：悬臂式挡土墙设置段落为:

四联垸滠水河大桥：k9+095.265～k9+187.5段、k10+555.5～k10+573段；。

2.4 路面工程

1、现浇箱梁桥面

1）四联垸滠水河大桥：K9+187.5～K10+555.5；

2）西河2号桥：K8+089～K8+329；

路面结构层由上至下为：4cm细粒式改性沥青混凝土（SMA-13）+6cm中粒式改性沥青混凝

土（AC-16）+防水层。

2、钢箱梁桥面

四联垸滠水河大桥第二联、第七联、第九联钢箱梁：

路面结构层由上至下为：4cm细粒式改性沥青混凝土（SMA-13）+防水层+8cmC50钢纤维混凝土基层。

3、新建主路面

1）主线k10+555.5～k13+290段；

2）主线k14+074～k14+170段；

路面结构层由上至下为：4cm细粒式改性沥青混凝土（AC-13）+6cm中粒式改性沥青混凝土（AC-20）+8cm粗粒式沥青混凝土（AC-25）+0.6cm厚下封层（稀浆封层）+18cm水泥稳定级配碎石+18cm水泥稳定级配碎石+18cm水泥稳定级配碎石。

4、辅道路面

1）辅道k13+125～k13+677.23；

2）辅道k13+865.75～k14+170；

3）辅道F3K0+000～F3K0+638.832；

路面结构层由上至下为：4cm细粒式改性沥青混凝土（AC-13）+6cm中粒式改性沥青混凝土（AC-20）+8cm粗粒式沥青混凝土（AC-25）+0.6cm厚下封层（稀浆封层）+18cm水泥稳定级配碎石+18cm水泥稳定级配碎石+18cm水泥稳定级配碎石。

5、混凝土基层路面

理林段段：k8+631～K9+187.5

路面结构层由上至下为：4cm细粒式改性沥青混凝土（AC-13）+6cm中粒式改性沥青混凝土（AC-20）+横纵缝处理（清缝灌缝、抗裂贴）+24cm厚混凝土面层（Fr≥5.0Mpa）+20cm水泥稳定级配碎石。

2.5、交通工程

交通工程分部工程交通安全设施包括标志标牌、标线、护栏、防眩设施、隔离设施。

三、完成工程量

本合同工程共5个单位工程，23个分部工程、2014个分项工程。完成工程量如下：

1）桥梁工程桩基268根，承台/桥台70座，墩柱74座，预应力混凝土箱梁12联，钢箱梁8联，预制梁162片，悬臂现浇箱梁（70+120+70m）1联。

2)路基工程:支挡工程219.53m；涵洞9道；低填路基处理挖土方：44495m3；低填路基

处理填毛渣：58958m3；挖土方：9660.5m3；填方177568.57m3；路基防护6399m。

3)路面工程:抗折混凝土：36006m3，水泥稳定碎石：76621.76m3,，沥青面层80981.242m3,；

4)交安工程：Am级波形梁护栏：5540m；A级波形梁护栏：552m；防眩板：1368m；轮廓标：562个；凸起路标：900个；标线：5969m2;；标识标牌:236套；防落网：746m。

本合同段价款	原合同	50620.41万元	实际	
本合同段工期	原合同	18个月	实际	

对工程质量、合同执行情况的评价、遗留问题、缺陷的处理意见及有关决定：

本合同段由中国建筑第二工程局有限公司负责实施，工程于2018年3月25日开工，2022年12月30完成本合同段内所有的工作内容，并通车运营。在整个施工期间严格按照施工承包合同、施工图和相关施工技术规范进行施工。目前目前黄陂区前川中环线东线工程新十公路至黄土公路（K7+770.958～K13+896.883）段工程，桥梁工程、主线支挡结构及路基工程、路面工程及交通工程-非带电交通安全设施（包括标志标牌、标线、护栏、防眩设施、隔离设施等）共5个单位工程，23个分部工程、2014个分项工程均自评合格，各类质量保证资料完整，齐全，数据准确，符合设计及《公路工程技术标准》（JTG B01-2014）、《公路工程质量检验评定标准》（JTG F80/1-2014）等要求，外观质量验收符合要求，交通局委托第三方检测单位湖北交通检测中心有限公司的交工检测合格，市交通运输综合执法支队环城大队委托核验检测单位武汉华中科大检测科技有限公司核验检检测合格，各工程项目均符合设计要求，达到交通部颁布的相关技术规范标准，施工资料基本齐全。

工程部分遗留问题及缺陷说明：

1、根据该工程桥梁主体结构、附属，路基工程、路面工程的检测情况，各项指标均满足设计规范要求，项目具备试运营的条件。

2、交工检测中存在的现场质量问题已全部整改到位。

3、工程工序、试验等质量保证内业资料齐全完整、数据真实有效，符合设计及规范要求。

4、根据武汉市公安局黄陂区交通大队对《黄陂区前川中环线工程（设计变更）交通工程2021.4修编版》专业审查意见（陂公交审第21-12号），“在所有上高架桥起点及上匝道入口处设施升降或“软性开合式”限高架，禁止大型超载货车上高架及匝道。”等措施，但截止目前暂未实施。自2022年1月30日通车运营至今，经多次交通流量调查，超重车辆较多，对桥梁运营结构和交通安全存在一定风险，因此建议项目公司和建设单位及时跟进本工程相关交通安全限重措施。

（施工单位的意见）

本合同段经自检各项工程质量评定均为合格，满足交工验收条件，同意交工。

施工单位法人代表或授权人（签字）李飞东　　单位盖章

2023年4月21日

（合同段监理单位对有关问题的意见）

经理均检查定资料标准，和报检检查交工条件，同意交工

合同段监理单位法人代表或授权人（签字）郭[illegible]　　单位盖章

2023年4月21日

（设计单位的意见）

同意交工

设计单位法人代表或授权人（签字）李慎纪　　单位盖章

2023年4月21日

（勘察单位的意见）

同意交工

勘察单位法人代表或授权人（签字）[illegible]　　单位盖章

2023年4月21日

（项目公司的意见）

同意交工

项目公司法人代表或授权人（签字）[illegible]　　单位盖章

年　月　日

（项目法人的意见）

项目法人代表或授权人（签字）[illegible]　　单位盖章

4.21/2023　　年　月　日

（注：表中内容较多时，可用附件。）

3.前川中环线快速化改造工程第二标段

合同关键页

合同编号：ZHP-SW-ZT-20190701-02

武汉市黄陂区新城镇建设 PPP 项目

前川中环线快速化改造工程第二标段

建设工程施工合同

发包人：武汉正业东方盘龙建设发展有限公司

承包人：中国建筑第二工程局有限公司

二〇一九年七月

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：武汉正业东方盘龙建设发展有限公司

承包人（全称）：中国建筑第二工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就前川中环线快速化改造工程第二标段工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：前川中环线快速化改造工程第二标段。

2. 工程地点：武汉市黄陂区前川街。

3. 工程立项批准文号：陂发改投资[2018]678号。

4. 资金来源：社会资本投资建设+政府付费。

5. 工程内容：

前川中环线立体交叉工程中的新十高架（35号墩（含）至新十高架终点）、G318高架。

6. 工程承包范围：

工程承包范围包括立体交叉工程范围内的匝道道路工程、涵洞工程、排水工程、给水工程、电力电信工程、照明工程、交通工程、绿化工程等以及立体交叉工程立交范围内的桥梁工程（桩基、承台、桥墩、桥面上部结构及附属工程等），不包括已招标的原前川中环线工程承包范围。

二、合同工期

计划开工日期：2019年7月20日。

计划竣工日期：2020年12月27日。

工期总日历天数：527天。具体开工日期以工程监理发出的开工令为准，工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量达到设计文件及国家和地方现行工程建设质量合格标准，通过相关职能部门验收。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为（含税）：

人民币（大写）叁亿肆仟肆佰伍拾万零柒仟捌佰贰拾捌元捌角捌分

（¥ 344507828.88 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）玖佰贰拾万零贰仟伍佰贰拾叁元伍角壹分

（¥ 9202523.51 元）；

（2）增值税税额为人民币（大写）贰仟捌佰肆拾肆万伍仟陆佰元伍角伍分（¥ 28445600.55 元），增值税税率 9%。

2. 合同价格形式：为单价合同。本工程结算价格以武汉市黄陂区审计局、财政局等政府部门最终审定的金额为准。对于施工期间的价格的调整，按专用条款执行。

五、项目经理

承包人项目经理： 牛爱民 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书；

（2）投标函及其附录；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 7 月 11 日签订。

十、签订地点

本合同在 武汉市黄陂区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同附件

本合同附件包括：

1、工程质量保修书

2、湖北省房屋建筑和市政工程建设廉洁协议书

3、安全生产协议书

十三、合同适用范围及生效

本合同自双方法定代表人或其授权代理人签字，并加盖公章后生效。

十四、合同份数

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力。其中正本一式肆份，发包人执叁份，承包人执壹份。副本一式捌份，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

地　址：武汉市黄陂区前川街新村社区七组江北春天二期

电　话：027-61919668

传　真：/

电子信箱：/

开户银行：/

账　号：/

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

地　址：北京市丰台区汽车博物馆东路6号院E座

电　话：010-51579655

传　真：010-51816700

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行深圳建设路支行

账　号：44201003100052536170

公路工程

（合同段）交工验收证书

工程编号:_____42011620181120001_____

工程名称：黄陂区前川中环线快速化改造工程第二标段

施工单位：_____中国建筑第二工程局有限公司_____

资质等级证书号：_____D111055309_____

年　　月　　日

公路工程（合同段）交工验收证书

交 工 验 收 时 间 ：　　合同段交工验收证书第　　号

工程名称：黄陂区前川中环线快速化改造工程第二标段	合同段名称及编号：武汉市黄陂区新城镇建设PPP项目前川中环线快速化改造工程第二标段建设工程施工合同 ZXHP-SW-ZT-20190701-02
项目法人：武汉市黄陂区交通运输局	项目公司：武汉正业东方盘龙建设发展有限公司
施工单位：中国建筑第二工程局有限公司	监理单位：陕西兵器建设监理咨询有限公司
设计单位：武汉综合交通研究院有限公司	勘察单位：武汉综合交通研究院有限公司

本合同段主要工程量：

黄陂区前川中环线快速化改造工程第二标段合同段，全长1.8km，等级为公路一级兼城市主干道，主线设计车速：60km/h，双向六车道。其中包含两座桥梁，G318中环线高架及新十高架（35号墩（含）至新十高架终点K8+786），桥梁总长度1476.4m/2座。目前该标段已按施工合同书及工程设计图纸要求完成本标段内的全部施工内容。

工程内容主要包括：桥梁工程、路基工程（仅支挡工程）、路面工程。

本合同工程共4个单位工程，13个分部工程、644个分项工程。完成工程量如下：

1）桥梁工程桩基212根，承台/桥台53座，墩柱:47座，预应力混凝土箱梁13联，钢箱梁1联。

2)路基支挡工程：832m；

3)路面工程:3653.3㎡；

本工程等级为公路一级兼城市主干道，主线设计车速：60km/h，双向六车道。

一、主要设计技术指标

道路等级：主线-城市主干路，辅道-城市次干路；

荷载等级：汽车荷载为城-A级，人群荷载为3.5KPa；

桥面宽度：高架桥27m，

地震基本烈度：地震动峰值加速度0.05g，按Ⅶ度设防；

设计速度：主线—城市主干路-60km/h；

辅道—城市次干路-40km/h；

通行净空：高架桥（框架桥）主线桥下净空不小于5m；

设计使用年限：100年。

二、前川中环线工程快速化改造工程第二标段设计概述

黄陂区前川中环线快速化改造工程第二标段合同主要包括中环线高架、新十高架（35#墩-58#台）的桥梁工程、路基工程（仅支挡工程）、路面工程。本合同全长1.895km，主线两座桥梁长分别为850m及1045m,项目为PPP模式。经合同范围及内容调整，本合同段施工、交工验收里程为：

（1）新十高架（35号墩（含）至新十高架终点K8+786）起始桩号：K7+936，终止桩号：K8+786，全桥长850m，桥宽27m；

（2）G318黄陂大道高架桥中环线高架，起始桩号：K13+125，终止桩号：K14+170，全桥长1045m，桥宽27m。

2.1 新十高架桥概述

1、新十高架桥（35#墩-58#桥台）

1）平纵信息：本桥平面位于R=1500m的左偏圆曲线、直线段及R=1500m的左偏圆曲线上；纵面位于3.950%的上坡段、R=3000m的凸形竖曲线、-0.900%的下坡段、R=12000m的凹形竖曲线、0.500%的上坡段、R=15000m的凸形竖曲线、-0.500%的下坡段、R=4000m的凸形竖曲线及-3.959%的下坡段；墩台径向布置。

2）桥梁宽度：0.5m（防撞护栏）+12.25m（行车道）+1.5m（防撞护栏）+12.25m（行车道）+0.5m（防撞护栏），桥梁全宽27.0m。

3）上部构造：采用预应力混凝土斜腹板现浇连续箱梁。采用满堂支架现浇和膺架现浇（跨河）施工工艺。

4）下部构造：桥墩采用门型柱式墩、桩基础，桥台采用一字型桥台、桩基础。

5）桥梁起终点桩号：K7+936～K8+628.4，桥长692.4m。

6）桥跨布置：综合考虑沿线控制条件，全桥共7联：

3×30.5+3×30.5+4×30+4×30+3×30+3×30+3×30等截面预应力现浇箱梁。单孔最大跨度30.5m，桩基：桩径1.6m及2.0m，桩长36米～40米不等；承台尺寸为8×6.8×2.5m；桥台采用80型伸缩缝，在其他过渡墩处均采用160型伸缩缝。

2.2 中环线高架桥概述

1、中环线高架桥

1）平纵信息：本桥平面位于直线段；纵面位于3.950%的上坡段、R=2000m的凸形竖曲线、-3.6216%的下坡段；墩台径向布置。

2）桥梁宽度：0.5m（防撞护栏）+12.25m（行车道）+1.5m（设施带）+12.25m（行车道）+0.5m（防撞护栏），桥梁全宽27.0m。

3)上部构造：采用预应力混凝土斜腹板现浇箱梁、连续钢箱梁。预应力现浇箱梁采用少支点支架施工工艺，钢箱梁采用胎架施工工艺。

4)下部构造：桥墩采用门型柱式墩、桩基础，桥台采用一字型桥台、桩基础。

5)桥梁起终点桩号：K13+290.00～K14+074.00，桥长784m。

6）桥跨布置：综合考虑沿线控制条件，全桥共分七联，桥跨布置为4*（4×30）m预应力混凝土连续箱梁+（35+50+35）m连续钢箱梁+2*（3×30）m预应力混凝土连续箱梁。单孔最大跨度50m，桩基：桩径1.2m及1.6m，桩长15米～22米不等；承台尺寸为8×6.8×2.5m。0、25号桥台采用80型伸缩缝，过渡墩处均采用160型伸缩缝。

2.3 支挡结构概述

1、结构形式：中环线立交桥桥头路基段设置路肩挡土墙,墙体高度1.5～6m，拟采用悬臂式挡土墙型式，挡墙顶宽（包含挑檐宽度）在墙高为1.5～2m时，采用40cm；在墙高为2～3m时，采用45cm;在墙高为3～5m时，采用50cm;在墙高为5～6m时，采用55cm。立壁外侧设1:0.05仰坡，内侧面坡度为竖直，墙顶部采用0.15m宽挑檐处理，挡土墙墙体采用C30混凝土立模浇筑。

2、范围：悬臂式挡土墙设置段落为:

1）新十高架桥：K8+631 K8+786段；

2）G318中环线高架桥：K13+125 K13+290段、K14+074 K14+170段。

2.4 路面工程

1、现浇箱梁桥面

1）新十高架桥（35#墩-58#桥台）：K7+936～K8+628.4；

2）G318中环线高架桥：K13+290～K14+074；

路面结构层由上至下为：4cm细粒式改性沥青混凝土（SMA-13）+6cm中粒式改性沥青混凝土（AC-20）+防水层。

2、钢箱梁桥面

G318中环线高架桥第五联钢箱梁：

路面结构层由上至下为：4cm细粒式改性沥青混凝土（SMA-13）+6cm中粒式改性沥青混凝土（AC-20）+防水层+8cmC50钢纤维混凝土基层。

三、完成工程量

本合同工程共4个单位工程，13个分部工程、644个分项工程。完成工程量如下：

1）桥梁工程桩基212根，承台/桥台53座，墩柱:47座，预应力混凝土箱梁13联，钢箱梁1

联。

2)路基支挡工程：832m；

3)路面工程:3653.3㎡；

本合同段价款	原合同	34450.78万元	实际	
本合同段工期	原合同	527天	实际	

对工程质量、合同执行情况的评价、遗留问题、缺陷的处理意见及有关决定（内容较多时，可用附件）

本合同段由中国建筑第二工程局有限公司负责实施，工程于2019年8月12日开工，2022年12月30完成本合同段内所有的工作内容，并通车运营。在整个施工期间严格按照施工承包合同、施工图和相关施工技术规范进行施工。目前新十高架桥K7+936 K8+786段及G318中环线高架桥K13+125 K14+170段，桥梁、路基（仅支挡工程）、路面等共4个单位工程，13个分部工程、644个分项工程均自评合格，各类质量保证资料完整，齐全，数据准确，符合设计及《公路工程技术标准》（JTG B01-2014）、《公路工程质量检验评定标准》（JTG F80/1-2014）等要求，外观质量验收符合要求，交通局委托第三方检测单位湖北交投智能检测股份有限公司的交工检测合格，市交通运输综合执法支队环城大队委托核验检测单位武汉华中科大检测科技有限公司核验检检测合格，各工程项目均符合设计要求，达到交通部颁布的相关技术规范标准，施工资料基本齐全。

工程部分遗留问题及缺陷说明：

1、根据该工程桥梁主体结构、附属，路基工程、路面工程的检测情况，各项指标均满足设计规范要求，项目具备试运营的条件。

2、交工检测中存在的现场质量问题已全部整改到位。

3、工程工序、试验等质量保证内业资料齐全完整、数据真实有效，符合设计及规范要求。

4、根据武汉市公安局黄陂区交通大队对《黄陂区前川中环线工程（设计变更）交通工程2021.4修编版》专业审查意见（陂公交审第21-12号），“在所有上高架桥起点及上匝道入口处设施升降或“软性开合式”限高架，禁止大型超载货车上高架及匝道。”等措施，但截止目前暂未实施。自2022年1月30日通车运营至今，经多次交通流量调查，超重车辆较多，对桥梁运营结构和交通安全存在一定风险，因此建议项目公司和建设单位及时跟进本工程相关交通安全限重措施。

（施工单位的意见）

本合同段经自检各项工程质量评定均为合格，满足交工验收条件，同意交工。

施工单位法人代表或授权人（签字） 牛爱民 单位盖章

2023年 4月 21日

（合同段监理单位对有关问题的意见）

该现场检查及资料书面、实验中合格满足交工条件，同意交工。

合同段监理单位法人代表或授权人（签字） 郭[illegible] 单位盖章

2023年 4月 21日

（设计单位的意见）

同意交工

设计单位法人代表或授权人（签字） 王慎伯 单位盖章

2023年 4 月 21 日

（勘察单位的意见）

同意交工

勘察单位法人代表或授权人（签字） 胡俊 单位盖章

2023年 4月 21日

（项目公司的意见）

同意交工

项目公司法人代表或授权人（签字） 韦[illegible] 单位盖章

年 月 日

（项目法人的意见）

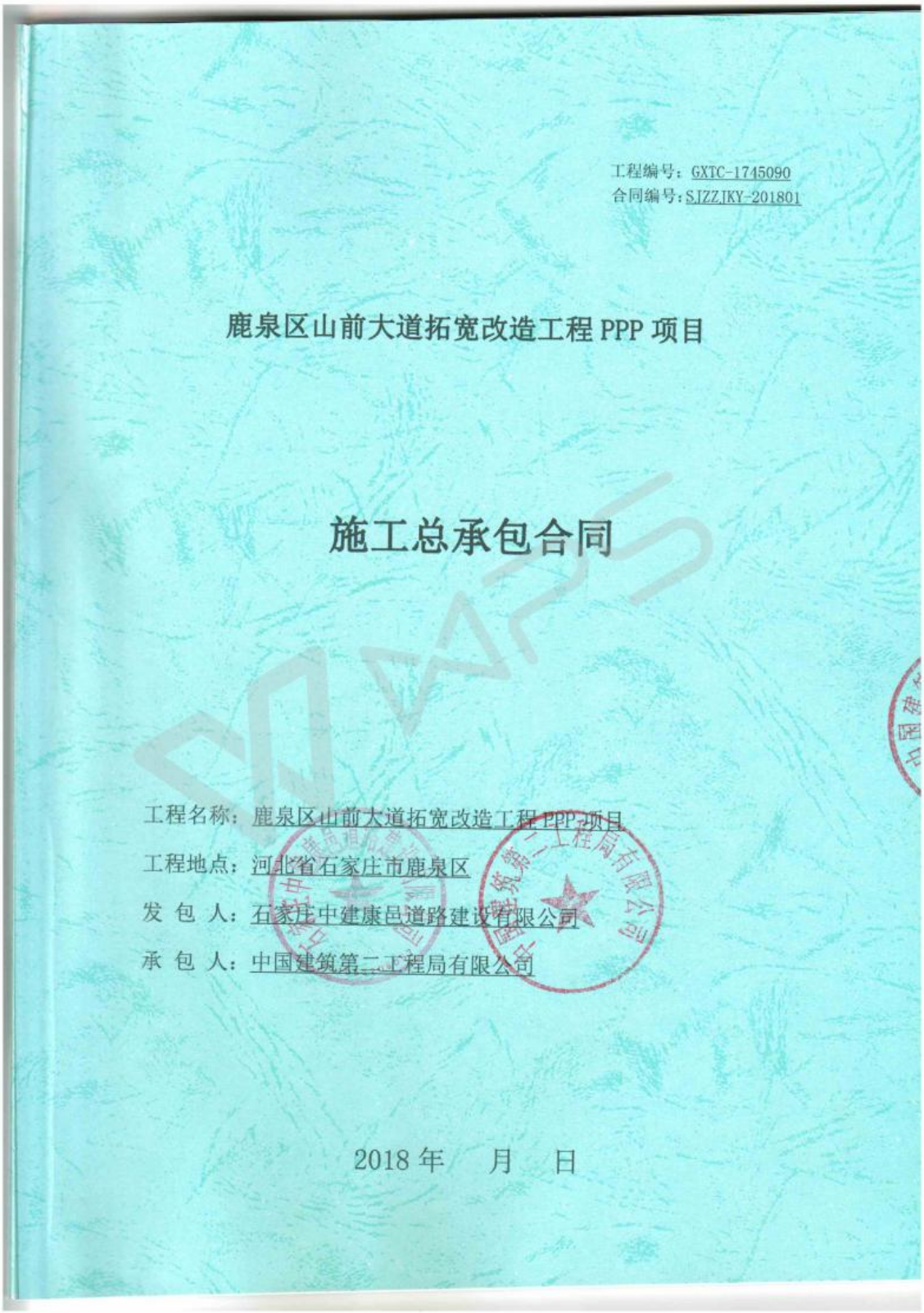
项目法人代表或授权人（签字） 周[illegible] 单位盖章

2023年 4.21 月 日

（注：表中内容较多时，可用附件。）

4.鹿泉区山前大道拓宽改造工程 PPP 项目

合同关键页



工程编号：GXTC-1745090
合同编号：SJZZJKY-201801

鹿泉区山前大道拓宽改造工程 PPP 项目

施工总承包合同

工程名称：鹿泉区山前大道拓宽改造工程 PPP 项目
工程地点：河北省石家庄市鹿泉区
发 包 人：石家庄中建康邑道路建设有限公司
承 包 人：中国建筑第二工程局有限公司

2018 年　月　日

第一章 合同协议书

石家庄中建康邑道路建设有限公司（以下简称“发包人”）为实施鹿泉区山前大道拓宽改造工程 PPP 项目，已接受中国建筑第二工程局有限公司（以下简称“承包人”）对该项目标段施工的投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 工程内容

（1）道路工程

道路工程包括鹿泉区龙泉西路至衡井线道路改建工程，石闫线至牛山村段、石井村至北斗路段道路改建工程，杏苑路（山前大道至西部长青滑雪场）新建工程，路线全长共计29.333公里。其中：

龙泉西路至衡井线道路改建工程：路线全长17.274公里；槐安路支线：槐安路青银高速至山前大道段，路线全长0.73公里。全线包括：道路、桥梁、排水、绿化、交通设施等工程。

石闫线至牛山村段、石井村至北斗路段道路改建工程：路线全长8.222公里；全线包括：道路、桥涵、排水、绿化、交通设施等工程。

杏苑路（山前大道至西部长青滑雪场）新建工程：路线全长约为3.837公里。全线包括：道路、桥梁、绿化、交通设施等工程。

（2）地下综合管廊工程

综合管廊工程，起点为鹿泉一中，终点为石井乡政府，双舱矩形管廊结构设计（水热舱、电舱）全长约为4.0km。本工程包括管廊主体工程、附属工程（消防、通风、排水、供电、照明、监控、标识等）工程。

（3）绿化工程

山前大道景观绿化工程总占地面积为 3481505.07 平方米。本工程包括道路绿化工程、园建工程、建筑、给排水工程、电气工程等工程。

承包方式： 施工总承包

承包范围： 施工图纸所包含的全部内容。

2. 下列文件应视为构成合同文件的组成部分：

(1)本协议书及各种合同附件(含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料)；

(2)专用合同条款；

(3)通用合同条款；

(4)技术规范；

(5)图纸；

(6)审核后的工程量清单；

(7)承包人有关人员、设备投入的承诺及投标文件中的施工组织设计；

(8)其他合同文件。

3.上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

4.根据批准的可研报告中建筑安装工程费计算的签约合同价：

含税（小写）：207040万元（暂定），大写：（含税）：贰拾亿柒仟零肆拾万元整（暂定）。

不含税（小写）：186451万元（暂定），不含税金额(大写)：拾捌亿陆仟肆佰伍拾壹万元整（暂定）。

以上合同价款为暂定价，施工总承包价款下浮比例0.06%，最终合同金额以财政审计为准。

税率为 11 %

5.承包人项目经理杨钟原 。身份证号：142322198304080032 ；建造师执业资格等级 一级 ；建造师注册证书号：00352550 ；建造师执业印章号：京111141428286 ；安全生产考核合格证书号：京建安B（2015）0111667 ；承包人项目总工：王雪竹 。

6.工程质量符合 合格 标准。

7.承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

8.发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9.合同工期：计划开工日期：2018 年 月 日

计划竣工日期：　　年　月　日

工期：26月

（具体开工日期以本项目监理工程师发出的开工令之日为准）。

10. 本协议书由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位章后生效。全部工程完工后经交工验收合格、缺陷责任期满签发缺陷责任终止证书后失效。

11. 本协议书一式拾份，合同双方各执伍份。

12. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：石家庄中建康邑道路建设有限公司

（盖单位章）

法定代表人

或

其委托代理人：　　（签字）

　　年　　月　　日

承包人：中国建筑第二工程局有限公司

（盖单位章）

法定代表人

或

其委托代理人：　　（签字）

　　年　　月　　日

竣工验收

公路工程交工验收证书

交工验收时间：2019 年 12 月 18 日　　合同段交工验收证书第 01 号

工程名称：鹿泉区山前大道石闫线至牛山村、石井村至北斗路道路改建工程	合同段名称及编号：K0+000-K4+414.756、K12+393-K16+200
项目法人：石家庄中建康邑道路建设有限公司	设计单位：中交远洲交通科技集团有限公司
施工单位：中国建筑第二工程局有限公司	监理单位：石家庄市宏业交通建设监理有限公司

本合同段主要工程量：石闫线至牛山村段路基工程 4.415 公里，路面工程 4.415 公里，大桥 1 座，中桥 1 座，涵洞 21 道，平面交叉 11 处，交通安全设施 4.415 公里。

石井村至北斗路段路基工程 3.807 公里，路面工程 3.807 公里，设置中桥 1 座，小桥 2 座，涵洞 15 道，平面交叉 17 处，交通安全设施 3.807 公里。

本合同价款	原合同	143378200 元	实际	
本合同工期	原合同	2018 年 1 月 6 日至 2020 年 3 月 6 日	实际	2018 年 1 月 20 日至 2019 年 12 月 18 日

一、工程质量情况

2019 年 8 月 6 日，邢台宏信工程检测有限公司对鹿泉区石井村至北斗路段道路改建工程进行了质量检测，检测结果为“合格”。

2019 年 11 月 13 日，邢台宏信工程检测有限公司对鹿泉区石闫线至牛山村段道路改建工程进行了质量检测，检测结果为“合格”。

1、道路路面工程实体质量和外观质量评价观感质量良好；

2、桥涵工程符合规范及设计要求；

3、各项附属工程实体质量和外观质量良好；

4、质量检测资料

施工单位有完整的原始记录、质量自检资料，数据真实可靠，满足技术规范的有关规定。监理单位签认和抽查检验资料齐全真实，抽检频率满足规范要求，工程施工中的过程控制情况良好，各项施工工序和工艺符合设计及规范要求。监理对工程质量按相关标准规范进行认真的评定，该工程整体工程质量评定合格。

二、合同执行情况

鹿泉区山前大道石闫线至牛山村、石井村至北斗路道路改建工程已基本完成合同约定道路、桥梁、排水、绿化和交通设施等工程。

合同工程施工管理规范，承包人管理制度健全，质量保证体系完整有效，施工中能按照有关法律、法规、规范、规章制度及合同文件的要求履行自己的义务，合同执行情况良好。

监理工作规范科学、合理有效，对工程质量、进度、投资、安全、环保等方面达到了监督、控制的目的，很好的履行合同文件规定的职责，主要工作内容基本完成，合同执行情况良好，工程质量合格，同意交工。

三、遗留问题

1、未施工工程

石闫线至牛山村段 K0+400-K0+800 右幅，K1+150-K1+400 右幅六棱块未施工完毕，K2+100 大桥泄水管未施工完毕，K2+575 中桥泄水管未施工完毕，作为遗留工程，要求 2020 年 2 月 29 日前全部完成。

2、存在问题

检测过程中提出的质量问题剩余 K2+575 中桥伸缩缝阻塞未整改完毕，标线脱落问题未整改完毕，防撞护栏立柱混凝土损坏未整改完毕，作为遗留工程，要求 2020 年 2 月 29 日前全部完成。

（施工单位的意见）

施工单位法人代表或授权人（签字）　　单位盖章

2019年 12月 18日

（合同段监理单位对有关问题的意见）

基本达到交工条件。
遗留工程尽快在合同工期内完成。

合同段监理单位法人代表或授权人（签字）　　单位盖章

2019 年 12月 19日

（设计单位的意见）

设计单位法人代表及授权人（签字）　　单位盖章

2019 年 12月 20日

（项目法人的意见）

项目法人代表或授权人（签字）　　单位盖章

2019 年 12 月 21 日

（建设主管单位的意见）

建设主管单位法人代表或授权人（签字）　　单位盖章

2019 年 12 月 22 日

公路工程交工验收证书

交工验收时间：2019 年 12 月 18 日　　合同段交工验收证书第 02 号

工程名称：鹿泉区龙泉西路至衡井线道路改建工程	合同段名称及编号：K18+100-K35+383.4
项目法人：石家庄中建康邑道路建设有限公司	设计单位：中交远洲交通科技集团有限公司
施工单位：中国建筑第二工程局有限公司	监理单位：石家庄市宏业交通建设监理有限公司

本合同段主要工程量：主线路基工程 17.227 公里，槐安路支线路基工程0.639 公里，路面工程17.866 公里，中桥2 座，小桥34 座，涵洞20 道，分离式立交1 处，平面交叉56 处，标志、标线等安全设施17.866 公里（其中主线17.227 公里，槐安路支线0.639公里）。

本合同价款	原合同	376413200 元	实际	
本合同工期	原合同	2018 年 1 月 6 日至 2020 年 3 月 6 日	实际	2018 年 1 月 20 日至 2019 年 12 月 18 日

一、工程质量情况

2019年9月7日，邢台宏信工程检测有限公司对鹿泉区龙泉西路至衡井线道路改建工程进行了质量检测，检测结果为“合格”。

1、道路路面工程实体质量和外观质量评价观感质量良好；

2、桥涵工程符合规范及设计要求；

3、各项附属工程实体质量和外观质量良好；

4、质量检测资料

施工单位有完整的原始记录、质量自检资料，数据真实可靠，满足技术规范的有关规定。监理单位签认和抽查检验资料齐全真实，抽检频率满足规范要求，工程施工中的过程控制情况良好，各项施工工序和工艺符合设计及规范要求。监理对工程质量按相关标准规范进行认真的评定，该工程整体工程质量评定合格。

二、合同执行情况

鹿泉区龙泉西路至衡井线道路改建工程已基本完成合同约定的路基路面、桥梁涵洞、交叉和标志、标线等安全设施工程。

合同工程施工管理规范，承包人管理制度健全，质量保证体系完整有效，施工中能按照有关法律、法规、规范、规章制度及合同文件的要求履行自己的义务，合同执行情况良好。

监理工作规范科学、合理有效，对工程质量、进度、投资、安全、环保等方面达到了监督、控制的目的，很好的履行合同文件规定的职责，主要工作内容基本完成，合同执行情况良好，工程质量合格，同意交工。

三、遗留问题

1、未施工工程

鹿泉区龙泉西路至衡井线道路改建工程剩余渡槽上部结构未施工完毕，K26+088涵洞未施工完毕，YK28+800-YK29+150波形护栏未施工完毕，部分路肩石、路缘石未完成作为遗留工程，要求2020年2月29日前全部完成。

2、存在问题

检测过程中提出的质量问题剩余K20+125小桥伸缩缝阻塞未整改完毕，桥头跳车问题未处理完毕，K21+402分离式立交桥伸缩缝阻塞未整改完毕，作为遗留工程，要求2020年2月29日前全部完成。

（施工单位的意见）

施工单位法人代表或授权人（签字）　　单位盖章

2019年12月18日

（合同段监理单位对有关问题的意见）

基本达到交工条件，
遗留工未在要求合同工期内全部完成。

合同段监理单位法人代表或授权人（签字）　　单位盖章

2019年12月19日

（设计单位的意见）

设计单位法人代表或授权人（签字）　　单位盖章

2019年12月20日

（项目法人的意见） 项目法人代表或授权人（签字）　　单位盖章 2019 年 12 月 22日
（建设主管单位的意见） 建设主管单位法人代表或授权人（签字）　　单位盖章 2019 年 12 月 22日

公路工程交工验收证书

交工验收时间：2019 年 12 月 18 日　　合同段交工验收证书第 03 号

工程名称：鹿泉区山前大道杏苑路（山前大道至西部长青滑场）新建工程	合同段名称及编号：K2+319-K6+156
项目法人：石家庄中建康邑道路建设有限公司	设计单位:石家庄路通勘察设计有限公司
施工单位：中国建筑第二工程局有限公司	监理单位:石家庄市宏业交通建设监理有限公司
本合同段主要工程量：路基工程 3.837 公里，路面工程 3.837 公里，1 座中桥，2 座小桥，涵洞 9 道，平面交叉 6 处，警告标志 14 块，禁令标志 20 块，公路界碑 16 根，道口护柱 32 根。	

本合同价款	原合同	34441800 元	实际	
本合同工期	原合同	2018 年 1 月 6 日至 2020 年 3 月 6 日	实际	2018 年 1 月 20 日至 2019 年 12 月 18 日

一、工程质量情况

2019 年 12 月 6 日，邢台宏信工程检测有限公司对鹿泉区山前大道杏苑路（山前大道至西部长青滑场）新建工程进行了质量检测，检测结果为“合格”。

1、道路路面工程实体质量和外观质量评价观感质量良好；

2、桥涵工程符合规范及设计要求；

3、各项附属工程实体质量和外观质量良好；

4、质量检测资料

施工单位有完整的原始记录、质量自检资料，数据真实可靠，满足技术规范的有关规定。监理单位签认和抽查检验资料齐全真实，抽检频率满足规范要求，工程施工中的过程控制情况良好，各项施工工序和工艺符合设计及规范要求。监理对工程质量按相关标准规范进行认真的评定，该工程整体工程质量评定合格。

二、合同执行情况

鹿泉区山前大道杏苑路（山前大道至西部长青滑场）新建工程已基本完成合同约定道路、桥梁、排水、绿化和交通设施等工程。

合同工程施工管理规范，承包人管理制度健全，质量保证体系完整有效，施工中能按照有关法律、法规、规范、规章制度及合同文件的要求履行自己的义务，合同执行情况良好。

监理工作规范科学、合理有效，对工程质量、进度、投资、安全、环保等方面达到

了监督、控制的目的，很好的履行合同文件规定的职责，主要工作内容基本完成，合同执行情况良好，工程质量合格，同意交工。

三、遗留问题

1、未施工工程

鹿泉区山前大道杏苑路（山前大道至西部长青滑场）新建工程剩余 K5+100-K5+175 拱形骨架护坡未施工完毕，K4+742-K6+156 剩余 60 块标志牌未施工完毕，K4+742-K6+156 标线未施工完毕，作为遗留工程，要求 2020 年 2 月 29 日前全部完成。

2、存在问题

检测过程中提出的质量问题剩余路缘石高于路面问题未整改完毕，涵洞台背回填下沉未整改完毕，浇筑路面左侧防撞护栏中心高度降低小于设计问题未整改完毕，波形护栏端头未埋入地面问题未整改完毕，作为遗留工程，要求 2020 年 2 月 29 日前全部完成。

（施工单位的意见）

施工单位法人代表或授权人（签字）[illegible] 单位盖章

2019 年 12月 18 日

（合同段监理单位对有关问题的意见）

基本达到交工条件，对遗留工程尽快在合同工期内完成

合同段监理单位法人代表或授权人（签字）[illegible] 单位盖章

2019 年 12月 19日

（设计单位的意见）

基本达到交工条件，请尽快处理遗留工程

设计单位法人代表及授权人（签字）[illegible] 单位盖章

2019 年 12月 20日

（项目法人的意见）

项目法人代表或授权人（签字）：　　单位盖章

2019 年 12 月 21 日

（建设主管单位的意见）

建设主管单位法人代表或授权人（签字）：　　单位盖章

2019 年 12 月 22 日

综合管廊部分

石家庄市建设工程竣工

验收报告

填 报 说 明

1、竣工验收报告由建设单位填写。

2、竣工验收报告一式四份，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、城建档案管理部门、质量监督机构、建设主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、设计、施工图审查机构、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组

组　长	汪志武
副组长	王鑫金
成　员	杨钟原、孔祥川、王雪竹、高鑫金　兰会永

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程	康二鹏	秦伟霞、马磊、兰会永、贾林鹏、李海超
给排水、燃气工程	武建军	郝智敏、史金玲
建筑电气安装工程	张攀	孔祥川、黄益慧、王雪竹、王文博
通风与空调工程	孔维文武	高鑫金、王鑫金、谢付奎、杨钟原
室外工程		

注: 建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

1、建设单位主持验收情况

2、施工单位介绍施工情况

3、监理单位介绍监理情况

4、各验收专业组核查质保资料，并到现场检查情况

5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论：

工程评定为"合格".

勘察单位 法定代表人: 项目负责人: （公章） 2020 年 3 月 25 日	设计单位 法定代表人: 设计负责人: （公章） 2020 年 3 月 25 日	施工单位 法定代表人: 项目负责人: （公章） 2020 年 3 月 25 日
施工图审查机构 法定代表人: 审查负责人: （公章） 2020 年 3 月 25 日	监理单位 法定代表人: 总监理工程师: （公章） 2020 年 3 月 25 日	建设单位 法定代表人: 项目负责人: （公章） 2020 年 3 月 25 日

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
共 8 分部 其中符合要求 8 分部	其核查 25 项 其中符合要求 25 项 经鉴定符合要求 25 项	好

单位工程评定

工程质量评定为：合格。工程质量控制资料、安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全。

（公章）

建设单位负责人：

2020年 3月 12日

存在问题：

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
道路工程		其核查 25 项 其中符合要求 25 项	好
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
管廊 灯光工程	合格		
单位工程评定 建设单位负责人：（公章） 2020 年 2 月 25 日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

竣工项目审查

工程名称	石家庄市鹿泉区北外环大道综合管廊工程	工程地址	鹿泉区鹿泉中一路以南
结构形式		建筑面积	
层　　数		工程规模	4000米长
开工日期	2018.1.27	竣工日期	2020.3.25
施工图审查批准号	2018S130100000024	施工许可证号	130185201802270302
建设单位	石家庄市建康邑道路建设有限公司		
勘察单位	中佳勘察设计有限公司		
设计单位	青岛市政工程设计研究院有限公司		
监理单位	河北冀科工程项目管理有限公司		
施工图审查机构	石家庄划颖工程设计咨询有限公司		
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按合同约定完成了设计文件规定的内容及变更的工程内容.
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已按合同约定完成了工程项目内容.
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	各类资料真实、完整.

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	各类资料.真实完整.
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	设计单位.施工图审查机构出具了质量合格报告.施工单位出具了质量报告.质量等级评定为合格.监理单位出具了质量评估报告.质量等级报告.
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	甲乙两方签订了符合要求的《工程质量保修书》

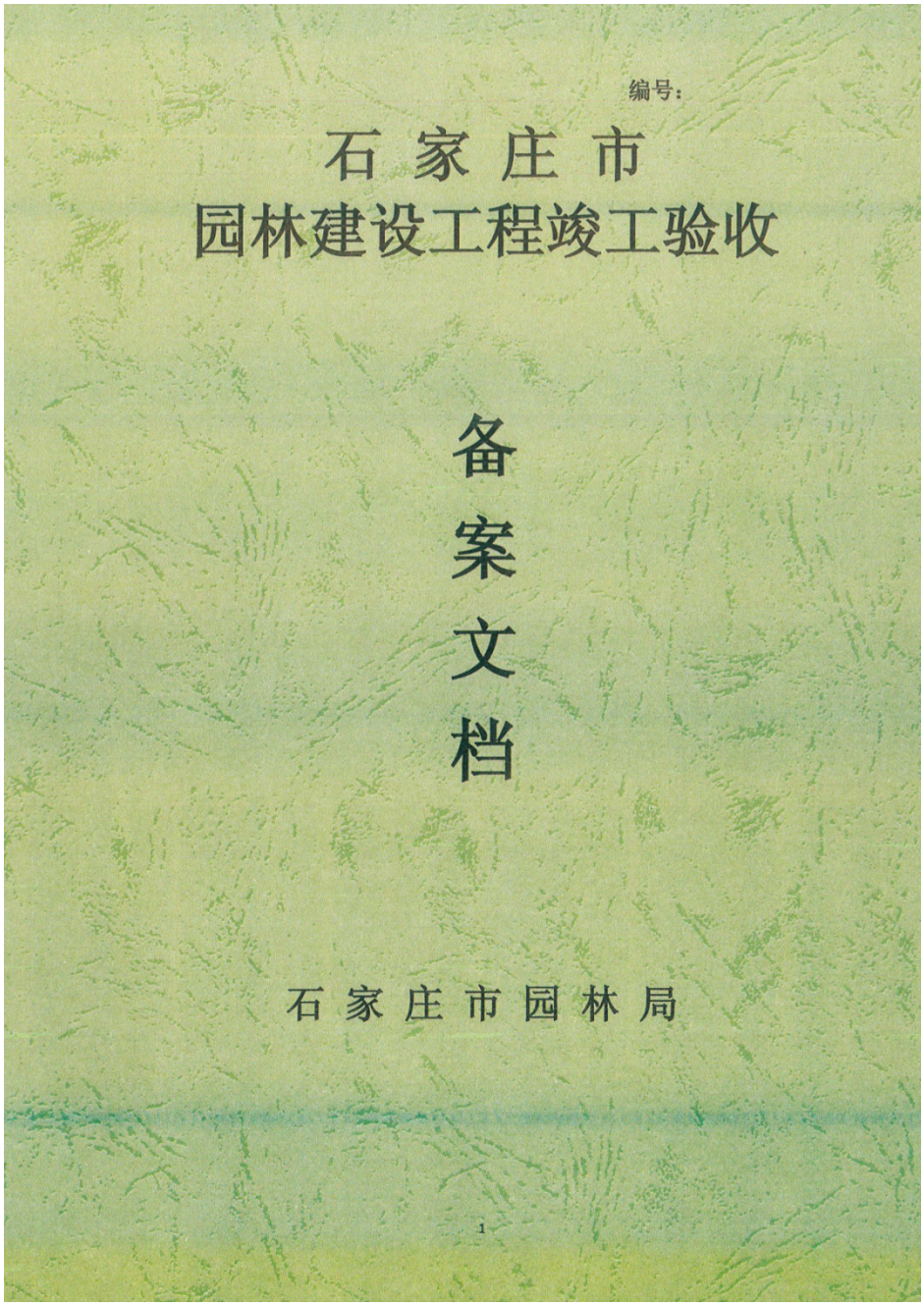
审查结论

施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工.
监理单位技术档案.施工技术档案.资料真实.完整.
施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围.
和保修期限.

建设单位项目负责人:

2020 年 3 月 25 日

景观绿化部分



石 家 庄 市
园林建设工程竣工验收报告

石 家 庄 市 园 林 局 制

填 报 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式四份， -律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、园林质量监督机构、城建档案管理部门各存一份。

3、报告内容填写必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、设计、勘察、施工、图审、监理等单位法定代表人或项目负责人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣 工 验 收 组 织 实 施 情 况

一、验收机构：

1、验收领导小组

组长	汪志武
副组长	王鑫
成员	顾问、[illegible]、[illegible]、[illegible]

2、各专业验收组

验收专业组	组长	成员
绿化工程	张攀	[illegible]、[illegible]、[illegible]
土建工程	孔维斌	梁海坤、[illegible]
水电安装工程	康二鹏	黄益慧、[illegible]

注:建设单位(项目)负责人任组长，总监理工程师任副组长，设计单位、图审机构、勘察单位、施工单位的项目负责人必须参加:各专业与单位组组长由建设单位相关人员担任。

二、验收组织程序

1、建设单位介绍验收机构组成情况和工程项目情况。

2、施工单位和监理单位分别介绍施工情况和监理情况。

3、验收机构审查竣工项目是否具备验收条件。

4、各专业组核查工程资料，并到现场核查。

5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录。

6、验收领导小组做出验收结论。

竣工项目审查

工程名称	石家庄市鹿泉区山前大道景观绿化工程	工程地点	石家庄市鹿泉区
建设单位	石家庄中建鹿泉旅游发展有限公司	面积	约3487万平米
勘察单位	/	总投资	18173.54万元
设计单位	北京北林地景园林规划设计院有限责任公司	开工日期	2018年1月27日
图审单位	/	竣工日期	2020年3月27日
监理单位	河北博科工程项目管理有限公司	监督注册号	/
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	施工许可证	/
施工内容			

审查项目及内容	审查情况
一、按设计完成施工情况	已按设计完成施工
二、完成合同约定情况	已按合同约定完成
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期技术档案 2、施工管理资料和质量控制资料 3、监理技术档案和管理资料	齐全

四、进场试验报告 1、主要工程材料 2、苗木、土壤 3、构配件 4、设备	基本齐全
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	设计图纸、施工资料 监理资料、基本齐全
六、工程质量保修书、使用说明书	有保修书
审查结论：合格 建设单位(项目)负责人(签字)： （公章） 年　月　日	

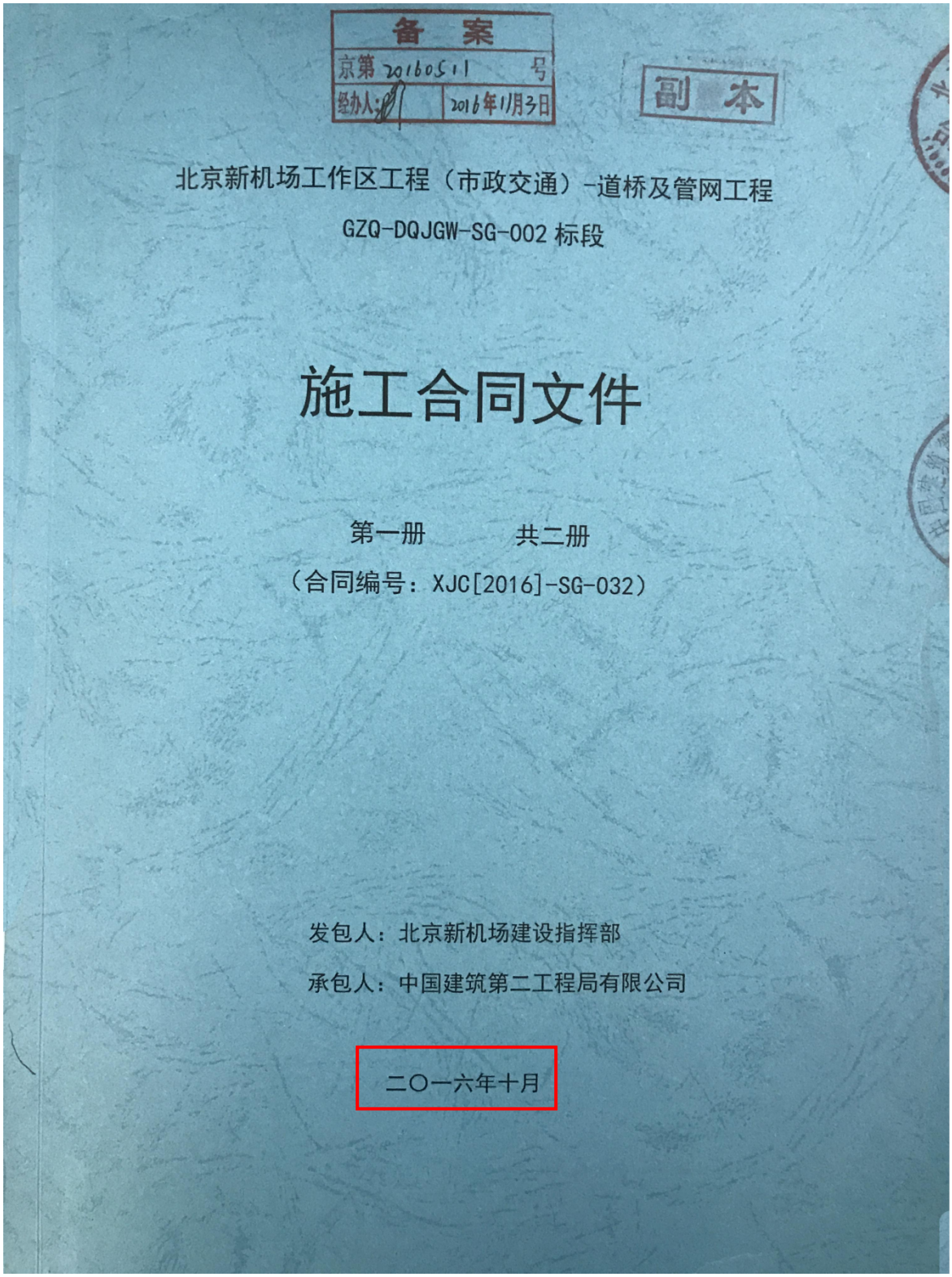
工 程 质 量 竣 工 验 收 记 录

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 95 分部，经查 95 分部，符合标准及设计要求 95 分部	合格
2	质量控制资料核查	共326项经审查符合要求326项，经核定符合规范要求326项	合格
3	安全、主要使用功能和景观资料核查及抽查结果	共核查78 项，符合要求78 项，经返工处理符合要求 项	合格
4	观感质量验收	共检查 59项，符合要求59 项，经返工处理符合要求 项	合格
5	合格苗木存活率和地被植物覆盖率	共抽查 9 类苗木，符合要求 9 类	合格.
存在问题			

<table>
<tr><td>竣工验收结论</td><td colspan="3">建设单位（项目）负责人：
（公章）
年 月 日</td></tr>
<tr><td rowspan="2">验收单位</td><td>勘察单位
法定代表人：
项目负责人：
（公章）
年 月 日</td><td>设计单位
法定代表人：
设计负责人：
（公章）
年 月 日</td><td>施工单位
法定代表人：
项目负责人：
（公章）
年 月 日</td></tr>
<tr><td>施工图审查机构
法定代表人：
审查负责人：
（公章）
年 月 日</td><td>监理单位
法定代表人：
总监理工程师：
（公章）
年 月 日</td><td>建设单位
法定代表人：
项目负责人：
（公章）
年 月 日</td></tr>
</table>

5.北京新机场工作区工程(市政交通)-道桥及管网工程 GZQ-DQJGW-SG-002 标段

合同关键页



合同协议书

编号：XJC[2016]-SG-032

发包人（全称）：北京新机场建设指挥部

法 定 代 表 人：姚亚波

法定注册地址：北京市大兴区榆垡镇福顺街 1 号

承包人（全称）：中国建筑第二工程局有限公司

法 定 代 表 人：陈建光

法定注册地址：北京市通州区梨园镇北杨洼 251 号

发包人为建设北京新机场工作区工程（市政交通）-道桥及管网工程 GZQ-DQJGW-SG-002 标段（以下简称“本工程”），已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称：北京新机场工作区工程（市政交通）-道桥及管网工程 GZQ-DQJGW-SG-002 标段

工程地点：永定河北岸，北京市大兴区榆垡镇、礼贤镇和河北省廊坊市广阳区之间

工程内容：招标图纸所示范围内的道路、高架桥、给水管线、雨水管沟、污水管线、再生水管线、通信管、10kV 电力管井、低压电力管线、热力管线、燃气管线、电力隧道、近端地面停车场、综合管廊土建工程、道路照明等全部内容

群体工程应附“承包人承揽工程项目一览表”（附件 1）

工程立项批准文号：《国家发展改革委关于北京新机场工程可行性研究报告的批复》（发改基础【2014】2614 号）

资金来源：国家资本金（指由民航局、首都机场集团公司以及国家发改委和财政部安排的中央预算内投资及国有资本经营预算资金组成的投资）及企业自筹

二、工程承包范围

承包范围：招标图纸所示范围内的道路、高架桥、给水管线、雨水管沟、污水管线、再生水管线、通信管、10kV 电力管井、低压电力管线、热力管线、燃气管线、电力隧道、近端地面停车场、综合管廊土建工程、道路照明等全部内容

详细承包范围见第七章“技术标准和要求”。

三、合同工期

计划开工日期：2016 年 10 月 13 日

计划竣工日期：2019年3月6日

工期总日历天数874天，自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、合同形式

本合同采用固定单价合同形式。

六、签约合同价

金额（大写）：肆亿贰仟伍佰陆拾陆万捌仟叁佰陆拾捌元叁角伍分（人民币）

（小写）¥：425668368.35元

其中：安全文明施工费：18783836.10元

暂列金额（含税）：7473200元

专业工程暂估价（含税）：0元

农民工工伤保险费：149850元

七、承包人项目经理：

姓名：杨明；　　职称：高级工程师；

身份证号：130206196502220018；　　建造师执业资格证书号：0059380；

建造师注册证书号：00143633。

建造师执业印章号：京111050812801。

安全生产考核合格证书号：京建安B（2004）0031468。

八、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

1、本协议书；

2、中标通知书；

3、投标函及投标函附录；

4、专用合同条款；

5、通用合同条款；

6、已标价工程量清单（包括招标文件第五章工程量清单及招标工程量清单中相关说明）；

7、技术标准和要求；

8、图纸；

9、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

九、本协议书中有关词语定义与合同条款中的定义相同。

十、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并承担质量缺陷保修责任。

十一、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十二、本协议书连同其他合同文件正本一式二份，合同双方各执一份；副本一式十二份，其中一份在合同报送建设行政主管部门备案时留存。

十三、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

发包人：北京新机场建设指挥部（盖单位章）　承包人：中国建筑第二工程局有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

2016 年 10 月 21 日　　2016 年 10 月 21 日

签约地点：北京

竣工验收

附件 1:

工　程　竣　工　验　收　记　录

工程名称	北京新机场工作区工程(市政交通)道桥及管网工程 GZQ-DQJGW-SG-002 标段(城市桥梁)		
施工许可文件号		工程竣工日期	2019年6月12日
建设规模	桥梁面积39676.8㎡;车行通道2180m	合同价格	18014.76（万元）

验收组成员	姓名	单位		职务（选）
	刘京艳	建设单位	北京新机场建设指挥部	项目负责人
	马秉务	勘察单位	北京市勘察设计研究院有限公司	项目负责人
	王军锁	设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人
	王海强	施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	项目负责人
	郭荣华	监理单位	北京希达工程管理咨询有限公司	项目负责人
	专家			

工程竣工验收内容	序号	验收项目	验收情况
	1	是否已完成工程设计和合同约定的各项内容	已完成
	2	是否有完整的技术档案和施工管理资料；是否有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告、工程质量检测和功能性试验报告资料；是否已取得城建档案馆预验收文件	
	3	工程所含单位工程质量竣工验收是否合格	合格
	4	建设单位是否已按合同约定支付了工程款	已按约定支付
	5	施工单位是否已经签署工程质量保修书	已签署
	6	是否有规划行政部门出具的认可文件或者准许使用文件	
	7	无障碍设施是否已验收合格	不涉及
	8	对于住宅工程，质量分户验收是否已合格	不涉及
	9	对于民用建筑工程，建设单位是否已组织设计、施工、监理单位对节能工程进行了专项验收	不涉及
	10	商品住宅小区和保障性住房工程，建设单位是否已按分期建设方案要求，组织勘察、设计、施工、监理等有关单位对市政公用基础设施和公共服务设施进行了验收	不涉及
	11	规划许可中注明规划绿地情况的建设工程，对附属绿化工程的验收是否合格	不涉及
	12	是否已在工程明显位置设置了永久性标牌	已设置
	13	建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否已全部整改完毕	已整改完毕
	14	法律、法规规定的其他验收条件完成情况	

工程竣工验收意见		验收组对竣工资料进行核查符合规定要求；工程施工各验收环节的验收程序及人员资格符合标准规定的要求；工程实体质量符合设计文件及相关标准的规定，竣工验收合格
验收单位	建设单位	签字（公章）　2019年6月12日
	勘察单位	签字（公章）　2019年6月12日
	设计单位	签字（公章）　2019年6月12日
	施工单位	签字（公章）　2019年6月12日
	监理单位	签字（公章）　2019年6月12日
	专家签字	年　月　日

附件 1：

工　程　竣　工　验　收　记　录

工程名称	北京新机场工作区工程（市政交通）道桥及管网工程 GZQ-DQJGW-SG-002 标段-道路工程			
施工许可文件号			工程竣工日期	
建设规模			合同价格	

验收组成员	姓名	单位		职务（选）
	刘京艳	建设单位	北京新机场建设指挥部	项目负责人
	马秉务	勘察单位	北京市勘察设计研究院有限公司	项目负责人
	王军锋	设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人
	王海强	施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	项目负责人
	郭荣华	监理单位	北京希达工程管理咨询有限公司	项目负责人
	专家			

工程竣工验收内容	序号	验收项目	验收情况
	1	是否已完成工程设计和合同约定的各项内容	已完成
	2	是否有完整的技术档案和施工管理资料；是否有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告、工程质量检测和功能性试验报告资料；是否已取得城建档案馆预验收文件	各类资料齐全，已取得城建档案预验收文件
	3	工程所含单位工程质量竣工验收是否合格	合格
	4	建设单位是否已按合同约定支付了工程款	已按约定支付
	5	施工单位是否已经签署工程质量保修书	已签署
	6	是否有规划行政部门出具的认可文件或者准许使用文件	有
	7	无障碍设施是否已验收合格	不涉及
	8	对于住宅工程，质量分户验收是否已合格	不涉及
	9	对于民用建筑工程，建设单位是否已组织设计、施工、监理单位对节能工程进行了专项验收	不涉及
	10	商品住宅小区和保障性住房工程，建设单位是否已按分期建设方案要求，组织勘察、设计、施工、监理等有关单位对市政公用基础设施和公共服务设施进行了验收	不涉及
	11	规划许可中注明规划绿地情况的建设工程，对附属绿化工程的验收是否合格	不涉及
	12	是否已在工程明显位置设置了永久性标牌	已设置
	13	建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否已全部整改完毕	已整改完毕
	14	法律、法规规定的其他验收条件完成情况	/

工程竣工验收意见		验收组对竣工资料进行核查符合规定要求；工程施工各验收环节的验收程序及人员资格符合标准规定的要求；工程实体质量符合设计文件及相关标准的规定，竣工验收合格
验收单位	建设单位	签字（公章） 年　月　日
	勘察单位	签字（公章） 年　月　日
	设计单位	签字（公章） 年　月　日
	施工单位	签字（公章） 年　月　日
	监理单位	签字（公章） 年　月　日
	专家签字	无 年　月　日

附件 1：

工　程　竣　工　验　收　记　录

工程名称	北京新机场工作区工程（市政交通）道桥及管网工程 GZQ-DQJGW-SG-002 标段-综合管廊工程			
施工许可文件号			工程竣工日期	
建设规模			合同价格	
验收组成员	姓名	单位		职务（选）
	刘京艳	建设单位	北京新机场建设指挥部	项目负责人
	马秉务	勘察单位	北京市勘察设计研究院有限公司	项目负责人
	王军锋	设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人
	王海强	施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	项目负责人
	郭荣华	监理单位	北京希达工程管理咨询有限公司	项目负责人
	专家			

工程竣工验收内容	序号	验收项目	验收情况
	1	是否已完成工程设计和合同约定的各项内容	已完成
	2	是否有完整的技术档案和施工管理资料；是否有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告、工程质量检测和功能性试验报告资料；是否已取得城建档案馆预验收文件	各类资料齐全，已取得城建档案预验收文件
	3	工程所含单位工程质量竣工验收是否合格	合格
	4	建设单位是否已按合同约定支付了工程款	已按约定支付
	5	施工单位是否已经签署工程质量保修书	已签署
	6	是否有规划行政部门出具的认可文件或者准许使用文件	有
	7	无障碍设施是否已验收合格	不涉及
	8	对于住宅工程，质量分户验收是否已合格	不涉及
	9	对于民用建筑工程，建设单位是否已组织设计、施工、监理单位对节能工程进行了专项验收	不涉及
	10	商品住宅小区和保障性住房工程，建设单位是否已按分期建设方案要求，组织勘察、设计、施工、监理等有关单位对市政公用基础设施和公共服务设施进行了验收	不涉及
	11	规划许可中注明规划绿地情况的建设工程，对附属绿化工程的验收是否合格	不涉及
	12	是否已在工程明显位置设置了永久性标牌	已设置
	13	建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否已全部整改完毕	已整改完毕
	14	法律、法规规定的其他验收条件完成情况	/

工程竣工验收意见	验收组对竣工资料进行核查符合规定要求；工程施工各验收环节的验收程序及人员资格符合标准规定的要求；工程实体质量符合设计文件及相关标准的规定，竣工验收合格	
验收单位	建设单位	签字（公章） 年　月　日
	勘察单位	签字（公章） 年　月　日
	设计单位	签字（公章） 年　月　日
	施工单位	签字（公章） 年　月　日
	监理单位	签字（公章） 年　月　日
	专家签字	无 年　月　日

附件 1：

工　程　竣　工　验　收　记　录

工程名称	北京新机场工作区工程（市政交通）道桥及管网工程 GZQ-DQJGW-SG-002 标段（北京市界范围）-给水管线工程			
施工许可文件号			工程竣工日期	
建设规模	管线总长 4658.5 米，检查井 88 座。		合同价格	502.07（万元）
验收组成员	姓名	单位		职务（选）
	刘京艳	建设单位	北京新机场建设指挥部	项目负责人
	马秉务	勘察单位	北京市勘察设计研究院有限公司	项目负责人
	王军锋	设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人
	王海强	施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	项目负责人
	郭荣华	监理单位	北京希达工程管理咨询有限公司	项目负责人
	专家			

工程竣工内容	序号	验收项目	验收情况
	1	是否已完成工程设计和合同约定的各项内容	已完成
	2	是否有完整的技术档案和施工管理资料；是否有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告、工程质量检测和功能性试验报告资料；是否已取得城建档案馆预验收文件	各类资料齐全，已取得城建档案预验收文件
	3	工程所含单位工程质量竣工验收是否合格	合格
	4	建设单位是否已按合同约定支付了工程款	已按约定支付
	5	施工单位是否已经签署工程质量保修书	已签署
	6	是否有规划行政部门出具的认可文件或者准许使用文件	有
	7	无障碍设施是否已验收合格	不涉及
	8	对于住宅工程，质量分户验收是否已合格	不涉及
	9	对于民用建筑工程，建设单位是否已组织设计、施工、监理单位对节能工程进行了专项验收	不涉及
	10	商品住宅小区和保障性住房工程，建设单位是否已按分期建设方案要求，组织勘察、设计、施工、监理等有关单位对市政公用基础设施和公共服务设施进行了验收	不涉及
	11	规划许可中注明规划绿地情况的建设工程，对附属绿化工程的验收是否合格	不涉及
	12	是否已在工程明显位置设置了永久性标牌	已设置
	13	建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否已全部整改完毕	已整改完毕
	14	法律、法规规定的其他验收条件完成情况	

工程竣工验收意见	验收组对竣工资料进行核查符合规定要求；工程施工各验收环节的验收程序及人员资格符合标准规定的要求；工程实体质量符合设计文件及相关标准的规定，竣工验收合格	
验收单位	建设单位	签字（公章） 年　月　日
	勘察单位	签字（公章） 年　月　日
	设计单位	签字（公章） 年　月　日
	施工单位	签字（公章） 年　月　日
	监理单位	签字（公章） 年　月　日
	专家签字	无 年　月　日

附件 1：

工　程　竣　工　验　收　记　录

工程名称	北京新机场工作区工程（市政交通）道桥及管网工程 GZQ-DQJGW-SG-002 标段（北京市界范围）-近端停车场工程		
施工许可文件号		工程竣工日期	
建设规模		合同价格	

验收组成员	姓名	单位		职务（选）
	刘京艳	建设单位	北京新机场建设指挥部	项目负责人
	马秉务	勘察单位	北京市勘察设计研究院有限公司	项目负责人
	王军锋	设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人
	王海强	施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	项目负责人
	郭荣华	监理单位	北京希达工程管理咨询有限公司	项目负责人
	专家			

工程竣工验收内容	序号	验收项目	验收情况
	1	是否已完成工程设计和合同约定的各项内容	已完成
	2	是否有完整的技术档案和施工管理资料；是否有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告、工程质量检测和功能性试验报告资料；是否已取得城建档案馆预验收文件	各类资料齐全，已取得城建档案预验收文件
	3	工程所含单位工程质量竣工验收是否合格	合格
	4	建设单位是否已按合同约定支付了工程款	已按约定支付
	5	施工单位是否已经签署工程质量保修书	已签署
	6	是否有规划行政部门出具的认可文件或者准许使用文件	有
	7	无障碍设施是否已验收合格	不涉及
	8	对于住宅工程，质量分户验收是否已合格	不涉及
	9	对于民用建筑工程，建设单位是否已组织设计、施工、监理单位对节能工程进行了专项验收	涉及
	10	商品住宅小区和保障性住房工程，建设单位是否已按分期建设方案要求，组织勘察、设计、施工、监理等有关单位对市政公用基础设施和公共服务设施进行了验收	不涉及
	11	规划许可中注明规划绿地情况的建设工程，对附属绿化工程的验收是否合格	不涉及
	12	是否已在工程明显位置设置了永久性标牌	已设置
	13	建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否已全部整改完毕	已整改完毕
	14	法律、法规规定的其他验收条件完成情况	

工程竣工验收意见		验收组对竣工资料进行核查符合规定要求；工程施工各验收环节的验收程序及人员资格符合标准规定的要求；工程实体质量符合设计文件及相关标准的规定，竣工验收合格
验收单位	建设单位	签字（公章） 年　月　日
	勘察单位	签字（公章） 年　月　日
	设计单位	签字（公章） 年　月　日
	施工单位	签字（公章） 年　月　日
	监理单位	签字（公章） 年　月　日
	专家签字	无 年　月　日

附件 1：

工　程　竣　工　验　收　记　录

工程名称	北京新机场工作区工程(市政交通)道桥及管网工程 GZQ-DQJGW-SG-002 标段(北京市界范围)-道路照明工程			
施工许可文件号			工程竣工日期	
建设规模			合同价格	

验收组成员	姓名	单位		职务（选）
	刘京艳	建设单位	北京新机场建设指挥部	项目负责人
	马秉务	勘察单位	北京市勘察设计研究院有限公司	项目负责人
	王军锋	设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人
	王海强	施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	项目负责人
	郭荣华	监理单位	北京希达工程管理咨询有限公司	项目负责人
	专家			

工程竣工验收内容	序号	验收项目	验收情况
	1	是否已完成工程设计和合同约定的各项内容	已完成
	2	是否有完整的技术档案和施工管理资料；是否有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告、工程质量检测和功能性试验报告资料；是否已取得城建档案馆预验收文件	
	3	工程所含单位工程质量竣工验收是否合格	合格
	4	建设单位是否已按合同约定支付了工程款	已按约定支付
	5	施工单位是否已经签署工程质量保修书	已签署
	6	是否有规划行政部门出具的认可文件或者准许使用文件	
	7	无障碍设施是否已验收合格	不涉及
	8	对于住宅工程，质量分户验收是否已合格	不涉及
	9	对于民用建筑工程，建设单位是否已组织设计、施工、监理单位对节能工程进行了专项验收	不涉及
	10	商品住宅小区和保障性住房工程，建设单位是否已按分期建设方案要求，组织勘察、设计、施工、监理等有关单位对市政公用基础设施和公共服务设施进行了验收	不涉及
	11	规划许可中注明规划绿地情况的建设工程，对附属绿化工程的验收是否合格	不涉及
	12	是否已在工程明显位置设置了永久性标牌	已设置
	13	建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否已全部整改完毕	已整改完毕
	14	法律、法规规定的其他验收条件完成情况	

工程竣工验收意见	验收组对竣工资料进行核查符合规定要求；工程施工各验收环节的验收程序及人员资格符合标准规定的要求；工程实体质量符合设计文件及相关标准的规定，竣工验收合格	
验收单位	建设单位	签字（公章） 年　月　日
	勘察单位	签字（公章） 年　月　日
	设计单位	签字（公章） 年　月　日
	施工单位	签字（公章） 年　月　日
	监理单位	签字（公章） 年　月　日
	专家签字	无 年　月　日

项目经理类似工程业绩

提供自 2016 年 1 月 1 日至投标截止之日止，拟派项目经理自认为最具代表性的担任项目经理完成的已竣工的大型公共建筑施工总承包业绩，业绩须同时满足下述要求：

1.优先提供机场航站楼施工总承包业绩，业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准；

2.证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、项目经理职务、签字盖章页）、竣工验收证明扫描件等。若上述证明材料无法体现项目经理姓名和职务的，可提供其他有效证明材料扫描件。原件备查。

3.提交业绩超过 5 项的,按顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。

姓名	汤亮	性　别	男	年　龄	40 岁
职务	项目经理	职　称	高级工程师	学　历	本科
证件类型	身份证	证件号码	320482198603161119	手机号码	13501591693
参加工作时间	2008 年 7 月		从事项目经理（建造师）年限	12	
项目经理（建造师）资格证书编号	京 1112014201529880				

已完工程项目情况

序号	项目名称	承包范围	建设规模	合同签订日期	竣工时间	合同金额	备注
1	珠海机场改扩建工程（一标段）-航站楼土建施工总承包	施工总承包	建筑面积 197016.78 平方米	2019 年 11 月 28 日	2026 年 3 月 13 日	137784.52 万元	
2	碧桂园保利海悦天境花园项目	施工总承包	建筑面积 102608.63 平方米	2017 年 10 月 24 日	2020 年 3 月 25 日	14224 万元	

注：后附相关证明材料。

一级注册建造师

使用有效期：2026年05月12日
-2026年11月08日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：汤亮

性　　别：男

出生日期：1986年03月16日

注册编号：京1112014201529880

聘用企业：中国建筑第二工程局有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-03-28至2027-03-27)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：2026.5.12

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2024年03月28日

安全生产考核 B 证

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2015）0113562



姓　　名： 汤亮

性　　别： 男

出 生 年 月： 1986年3月16日

企 业 名 称： 中国建筑第二工程局有限公司

职　　务： 项目负责人（项目经理）

初次领证日期： 2015年5月18日

有 效 期： 2024年12月2日　　**至** 2027年12月31日

发 证 机 关： 北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期： 2024 年 12 月 2 日

北京市住房和城乡建设委员会 资格证书专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证书



姓　名 Name　汤亮

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1986.03

专　业 Specialty　安全工程

职　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2020)11020234

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：Issued by　中国建筑第二工程局有限公司

2020年 12月 24日

毕业证书



普通高等学校

毕业证书

学生 汤亮　性别男，1986年03月16日生，于2004年09月至2008年06月在本校安全工程专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：黑龙江科技学院　校（院）长：靖国刚

证书编号：102191200805000945　2008年06月23日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　中华人民共和国教育部监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汤亮　　社保电脑号：618447008　　身份证号码：320482198603161119　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第二工程局有限公司华南分公司　　单位编号：149305　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	11	149305	27549.0	4683.33	2203.92	1	28173	1408.65	563.46	1	28173	140.87	28173	281.73	28173	225.38	56.35
2025	12	149305	27549.0	4683.33	2203.92	1	28173	1408.65	563.46	1	28173	140.87	28173	281.73	28173	225.38	56.35
2026	01	149305	27549.0	4683.33	2203.92	1	28173	1690.38	563.46	1	28173	140.87	28173	281.73	28173	225.38	56.35
2026	02	149305	27549.0	4683.33	2203.92	1	28173	1690.38	563.46	1	28173	140.87	28173	281.73	28173	225.38	56.35
2026	03	149305	27549.0	4683.33	2203.92	1	28173	1690.38	563.46	1	28173	140.87	28173	281.73	28173	225.38	56.35
2026	04	149305	27549.0	4683.33	2203.92	1	28173	1690.38	563.46	1	28173	140.87	28173	281.73	28173	225.38	56.35
2026	05	149305	27549.0	4683.33	2203.92	1	28173	1690.38	563.46	1	28173	140.87	28173	281.73	28173	225.38	56.35
合计				32783.31	15427.44			11269.2	3944.22			986.09		1972.11		1577.66	394.45

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b7ddff71d98 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

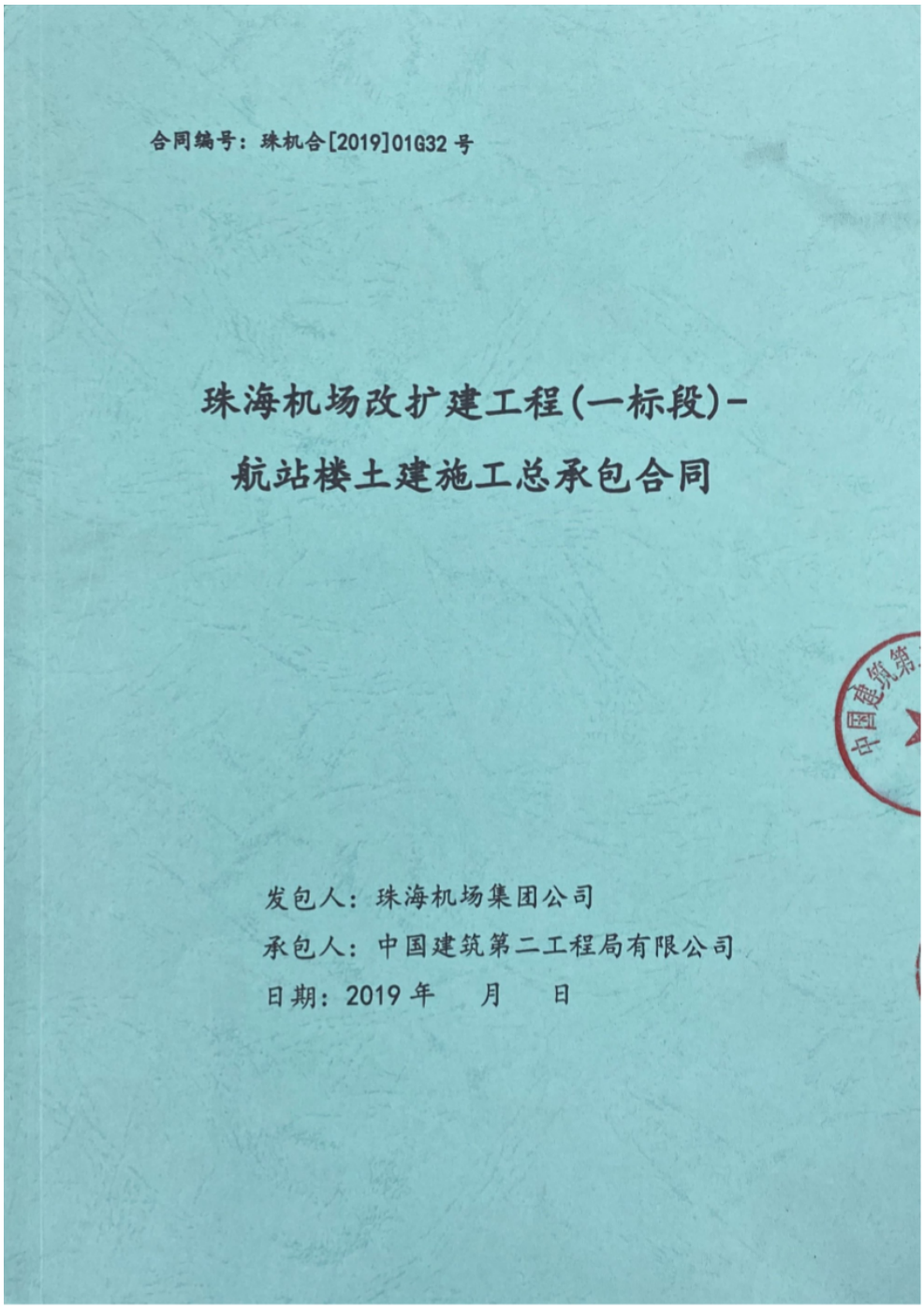
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
149305	中国建筑第二工程局有限公司华南分公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月26日

社保费缴纳清单
证明专用章



合同编号：珠机合[2019]01G32 号

珠海机场改扩建工程(一标段)-航站楼土建施工总承包合同

发包人：珠海机场集团公司

承包人：中国建筑第二工程局有限公司

日期：2019 年　　月　　日

第一部分　合同协议书及附件

第一章　合同协议书

发包人（全称）：珠海机场集团公司

承包人（全称）：中国建筑第二工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，缔约双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就珠海机场改扩建工程(一标段)-航站楼土建施工总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1、工程名称：珠海机场改扩建工程(一标段)-航站楼土建施工总承包。

2、工程地点：珠海市金湾区。

3、工程立项批准文号：珠发改建[2019]47号。

4、资金来源：市财政资金。

5、工程内容：本次工程内容为珠海机场改扩建工程（一标段）-航站楼土建施工总承包。建设内容包括但不限于：1）道面、地面破除工程；2）管线迁改工程；3）土石方工程，包括承台、地下结构等开挖、回填，工程范围内施工所产生的土方外运；4）基坑支护工程；5）地基基础工程（含登机桥地基基础工程）；6）混凝土主体结构工程，包括：T2航站楼，与航站楼共建的出港高架路部分（以图纸标释为准），登机桥固定端与主体连接结构，排油烟管沟及出地面风井，防水工程，登机桥固定端桩承台及埋件制作安装，行李系统埋件制作安装；7）钢结构工程；8）幕墙和屋面工程；9）屋面虹吸系统工程；10）防雷工程；11）排烟窗工程；12）承担航

站楼工程的总承包整体管理和协调服务（含施工场地、进场外围道路建设及施工期间的维护、维修，总承包管理服务及联合调试等）；13）不停航施工配合；14）除以上指定承包的工程范围外，施工中承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工程。本项目施工管理必须采用BIM技术（利用BIM施工管理系统，在同一的协同平台上进行进度管理、质量管理、安全管理、资源管理、场地管理、商务管理，实现工程数据的动态集成，实现进度、质量、资源、场地的集成管控），竣工验收后提交完整的成果文件。

6、工程承包范围：具体施工内容以经发包人确认的施工图纸及工程量清单为准，发包人有权对本工程施工范围及内容进行增减。本工程设计图纸暂定工程或者没有详图的工程需补充变更程序，才能计量和办理结算。

二、合同工期

1、珠海机场改扩建工程-航站楼工程总工期要求：计划2019年10月31日开工，2022年6月30日航站楼工程竣工验收（其间包括珠海航展影响时间）。

2、本标段工期、节点工期要求：

1）工期为【720】个日历天，具体开工日期以总监理工程师签发开工令为准，至完成所有分部分项工程验收止。

2）2020年11月30日完成地基基础施工（含检测）；2021年5月30日前完成土建结构工程，满足钢结构吊装条件并协调钢结构吊装工程开始；2021年9月30日前完成钢结构安装；2021年10月30日满足机电安装、精装修等全面开工条件。

3、因本工程周边相关工程较多，存在不同程度的不确定因素。如受到他项工程的影响而造成计划工期的变动，在合同执行中，由双方根据实际情况协商确定更新计划。

三、质量标准

工程质量标准：执行国家、广东省、珠海市现行相关规范、验收评审标准，同时满足设计指引文件要求。

工程质量要求：合格。

工程质量目标：争创鲁班奖、詹天佑奖 。

四、签约合同价与合同价格形式

1、签约合同暂定价为：不含税价:1,271,201,329.98 元，税金：106,643,870.38 元，合计含税价为：1,377,845,200.36 元。（大写：壹拾叁亿柒仟柒佰捌拾肆万伍仟贰佰元叁角陆分）。

含税合同价包含：暂估价为 3,720,000 元（大写：叁佰柒拾贰万元整）；暂列金为 78,000,000 元（大写：柒仟捌佰万元整）；地下室余方（土、石、砂、砂砾等除淤泥外一切资源）可利用资源回收费为-4,570,684.08 元(大写：负肆佰伍拾柒万零陆佰捌拾肆元零捌分)；不停航施工增加费为 9,120,000 元（大写：玖佰壹拾贰万元整）。

2、合同价格形式：单价合同。

五、项目经理及其他人员

承包人项目经理：邵宝奎；

身份证号：120106196902160512；

建造师执业资格等级：一级注册建造师；

建造师注册证书号：京 111060809098。

承包人技术负责人：高成明 ；

身份证号：372928198408180015；

职称专业及等级：结构工程-高级工程师；

承包人技术负责人：程志军 ；

身份证号：142329197812020212 ；

职称专业及等级：土木工程-高级工程师；

专职安全员：党宗盛；

身份证号：422425197609255216；

资格证书编号：京建安 C（2008）0061290；

专职安全员：张冲；

身份证号：412825198201201593；

资格证书编号：京建安 C（2010）0093683；

专职安全员：黄诗昌；

身份证号：362502198105130611；

资格证书编号：京建安 C（2010）0093764；

专职安全员：纪来有；

身份证号：210213198202155413；

资格证书编号：京建安 C（2009）0080913；

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）本合同协议书及附件（含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料）；

（2）中标通知书；

（3）投标函及其附录；

（4）专用合同条款及其附件；

（5）招标文件（含招标专用条款和招标通用条款招标答疑）；

（6）通用合同条款；

（7）技术标准和要求；

（8）图纸；

（9）已标价工程量清单；

（10）其他合同文件（含本项目监理实施规划）。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保安全文明施工，保证在合同工期内保质保量完成工程，不进行转包及违法分包，

不允许他人挂靠或者挂靠他人，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3、发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2019年 11月28日签订。

十、签订地点

本合同在广东省珠海市金湾区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方约定签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式**拾贰**份，均具有同等法律效力，发包人**拾**份，承包人**贰**份。

（本页无正文）

发包人：（盖章）珠海机场集团公司

法定代表人：

或委托代理人：

项目联系人：吴宏生

联系方式：0756-7771175（座机）/13539555741（手机）

开户银行：工行珠海映月支行

开户名称：珠海机场集团公司

帐号：2002024509022100189

承包人：（盖章）中国建筑第二工程局有限公司

法定代表人：（签字）

或委托代理人：（签字）

项目联系人：邵宝奎

联系方式：18525503975

开户银行：中国建设银行股份有限公司北京西四支行

开户名称：中国建筑第二工程局有限公司

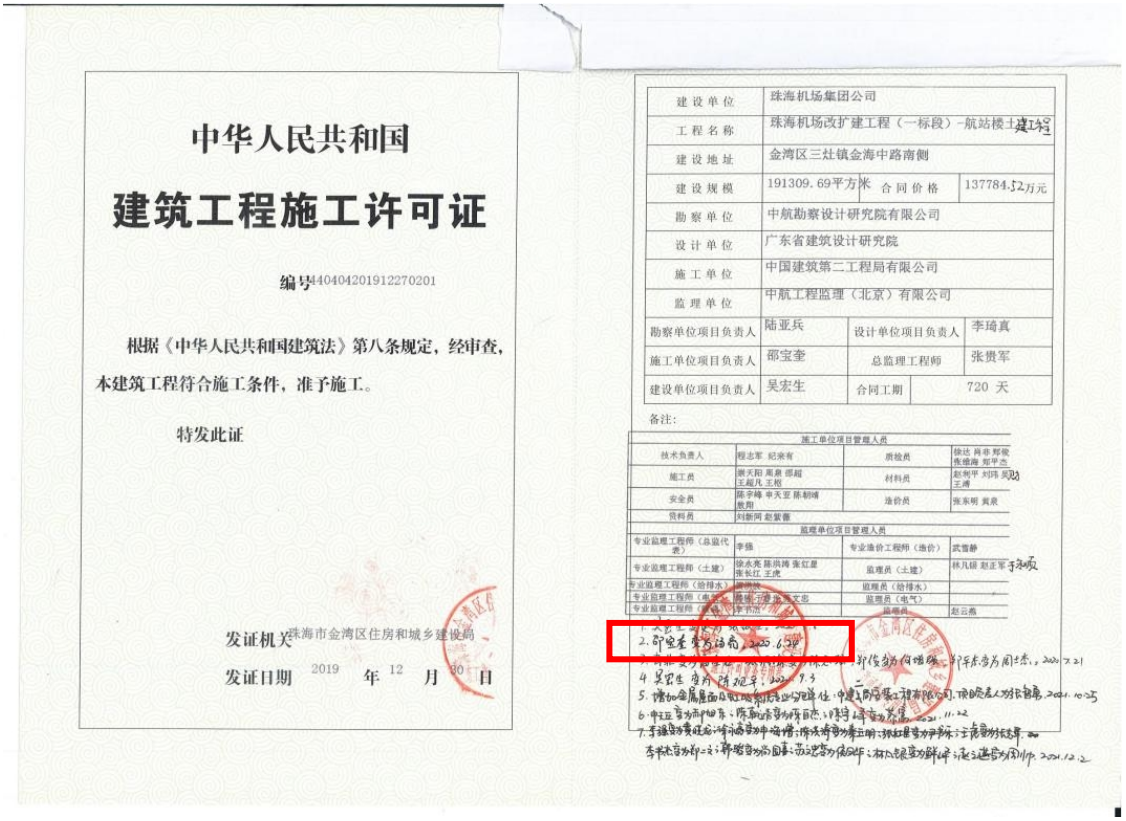
帐号：11001007200056044996

通讯地址：北京市通州区梨园镇北杨洼251号

电话/传真：0756-8875999（传真同号）

签订日期：2019 年 11 月 28 日

施工许可证



中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号440404201912270201

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 珠海市金湾区住房和城乡建设局

发证日期 2019 年 12 月 30 日

建设单位	珠海机场集团公司		
工程名称	珠海机场改扩建工程（一标段）-航站楼土建工		
建设地址	金湾区三灶镇金海中路南侧		
建设规模	191309.69平方米	合同价格	137784.32万元
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司		
设计单位	广东省建筑设计研究院		
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司		
监理单位	中航工程监理（北京）有限公司		
勘察单位项目负责人	陆亚兵	设计单位项目负责人	李琦真
施工单位项目负责人	邵宝奎	总监理工程师	张贵军
建设单位项目负责人	吴宏生	合同工期	720 天

备注：

施工单位项目管理人员			
技术负责人	程志军 纪荣有	质检员	徐达 肖申 郑俊 张德海 郑甲杰
施工员	唐天阳 周鼎 邵超 王超凡 王煜	材料员	赵树甲 刘玮 周旭 王涛
安全员	陈宇峰 申天亚 陈朝晖 殷翔	造价员	张东明 黄泉
资料员	刘新河 赵紫薇		
监理单位项目管理人员			
专业监理工程师（总监代表）	李强	专业造价工程师（造价）	武雪静
专业监理工程师（土建）	徐永亮 陈洪涛 张红星 张长江 王虎	监理员（土建）	林凡锦 赵正军
专业监理工程师（给排水）		监理员（给排水）	
专业监理工程师（电气）	陈宪 王德强 文忠	监理员（电气）	
专业监理工程师（暖通）	李书洲	监理员	赵云燕

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：珠海机场改扩建工程（一标段）-航站楼土建工程

验收日期：2026 年 3 月 13 日

建设单位（盖章）：珠海机场集团有限公司

GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	珠海机场改扩建工程（一标段）-航站楼土建工程				
工程地点	金湾区三灶镇金海中路南侧	建筑面积	197016.78平米	工程造价	137784.52万元
结构类型	框架	层数	地上： 4 层		
	框架		地下： 2 层		
施工许可证号	440404201912270201	监理许可证号	/		
开工日期	2020年01月12日	验收日期	2026年3月13日		
监督单位	珠海市金湾区建设工程质量监测站	监督编号	ZJ042019123002O1		
建设单位	珠海机场集团有限公司				
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司				
设计单位	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司				
总包单位	中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	中航工程咨询（北京）有限公司				
施工图审查单位	珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司				

GD-E1-914/2

竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	张海洋
副组长	陈观平、李琦真、黄晓龙、汤亮、陆亚兵
组员	沈博文、龙秀海、杜进升、张志军、纪来有、李建华、申海增、陈志强

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	黄晓龙	沈博文、刘鹏、李建华、陈志强
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	沈博文	张志军、鲜峰、殷敏

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 26 项，其中： 评价为“好”的 26 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
通风与空调	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
智能建筑	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 6 项
建筑节能	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	苏华海	珠海机场集团有限公司	副总经理	高工	
2	张海洋	珠海机场集团有限公司	副总经理	高工	
3	陈观平	珠海机场集团有限公司	项目负责人	高工	
4	黄照标	珠海机场集团有限公司	主管工程师	工程师	
5	沈博文	珠海机场集团有限公司	工程师	工程师	
6	陈业成	珠海机场集团有限公司	主管工程师	工程师	
7	潘熹朝	珠海机场集团有限公司	工程师	工程师	
8	高安	珠海机场集团有限公司	设计师	工程师	
9	张童浩	珠海机场集团有限公司	投资监理部	工程师	
10	范继顺	珠海机场集团有限公司	设计师	范继顺	范继顺
11	雒成胜	珠海机场集团有限公司	计划合约部副部长	高工	
12	林树伟	珠海机场集团有限公司	工程部部长	高工	
13	黄丽平	珠海机场集团有限公司	业务员	助理	
14	陈静雯	珠海机场集团有限公司	业务员	助理工程师	
15	李春霞	珠海机场集团有限公司	工程师	助理工程师	
16	叶中华	珠海机场集团有限公司	边检信息技术	高工	
17	刘超	珠海机场集团有限公司			
18	路军生	珠海机场集团有限公司	执行总监	高工	
19	沈俊任	珠海机场集团有限公司	工程师	工程师	
20	姜桂利	珠海机场集团有限公司	造价工程师	高工	
21	程伦长	珠海机场集团有限公司	工程师	工程师	
22	庞伟延	珠海机场集团有限公司	工程师	工程师	
23	林克振	珠海机场集团有限公司	工程师	工程师	
24	陈锦荣	珠海机场集团有限公司	工程师	工程师	
25	冯永雄	珠海机场集团有限公司	工程师		
26	张宇昂	珠海机场集团有限公司	造价师		
27	陈建平	珠海机场集团有限公司	工程师	工程师	
28	张有申	珠海机场集团有限公司	工程师	工程师	
29	王佳	珠海机场集团有限公司	资料主管	工程师	

GD-E1-914/5

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
29	杨俊杰	珠海机场集团有限公司			
30	黄玮琦	珠海机场集团有限公司			
31	黄平安	珠海机场集团有限公司			
32	陈汉林	珠海机场集团有限公司			
33	郑建煌	珠海机场集团有限公司			
34	陈楚桐	珠海机场集团有限公司			
35	李嘉浩	珠海机场集团有限公司			
36	陆亚兵	中航勘察设计研究院有限公司			
37	周超	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司			
38	李琦真	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司			
39	赖文辉	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司			
40	龙秀海	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司			
41	刘鹏	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司			
42	何业宏	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司			
43	黄日带	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司			
44	陈文杰	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司			
45	郑瑞	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司			
46	林俊勇	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司			
47	黄晓龙	中航工程咨询（北京）有限公司			
48	郑二文	中航工程咨询（北京）有限公司			
49	申海增	中航工程咨询（北京）有限公司			
50	鲜峰	中航工程咨询（北京）有限公司			
51	汤亮	中国建筑第二工程局有限公司			
52	纪来有	中国建筑第二工程局有限公司			
53	李建华	中国建筑第二工程局有限公司			
54	陈志强	中国建筑第二工程局有限公司			
55	宋春雷	中国建筑第二工程局有限公司			
56	张桅	中国建筑第二工程局有限公司			
57	汪伟城	中国建筑第二工程局有限公司			
58	温林树	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司			
59	胡花平	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司			
60	石瑞祥	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司			
61	吴昊	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司			
62	梁振贤	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司			
63	熊伦	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司			
64	关要朋	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司			

工程师
中级职称

GD-E1-914/5

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
65	袁钊	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	深化设计		袁钊
66	周舰舟	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	深化设计		周舰舟
67	肖鸣	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	施工员		肖鸣
68	林秉涛	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	质检员		林秉涛
69	杨子昊	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	资料员		杨子昊
70	徐欣	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	资料员		徐欣
71	李可哲	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	材料员		李可哲
72	刘伟强	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	安全员		刘伟强
73	张俊伟	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	安全员		张俊伟
74	兰鹏	中建二局安装工程有限公司	机电经理		兰鹏
75	于学军	中建二局安装工程有限公司			于学军
76	徐伟	中建二局安装工程有限公司	总工		徐伟
77	武熙成	中建二局安装工程有限公司			武熙成
78	曾黄金	中建二局安装工程有限公司	商务经理		曾黄金
79	石帅	中建二局安装工程有限公司	业务经理		石帅
80	程维	中建二局安装工程有限公司			程维
81	陈创	中建二局安装工程有限公司			陈创
82	范理棋	中建二局安装工程有限公司			范理棋
83	程新宇	中建二局安装工程有限公司	业务主管		程新宇
84	苟淇楠	中建二局安装工程有限公司			苟淇楠
85	陈浩	中建二局安装工程有限公司	劳务		陈浩
86	徐顺	中建二局安装工程有限公司			徐顺
87	邹焯衡	珠海道路照明技术有限公司	项目经理	工程师	邹焯衡
88	胡鸿浪	广东和田机电工程有限公司			胡鸿浪
89	崔铭楷	交控集团	工程师	工程师	崔铭楷
90	[illegible]	交控集团	工程师	工程师	崔铭楷
91	[illegible]	交控集团	工程师	工程师	[illegible]

GD-E1-914/5

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	[illegible]	中建二局	资料员		
2	黎杨	珠海机场集团有限公司		工程师	黎杨
3	杨汉	深圳宝鹰	商务		杨子贤
4	王芸霖	珠海交通控股集团有限公司		工程师	王芸霖
5	徐冉冉	珠海交通控股集团		工程师	徐冉冉
6	任敏	珠海交通控股集团		工程师	任敏
7	夏春英	珠海交通控股集团		工程师	夏春英
8	张童浩	珠海机场集团有限公司			[illegible]
9	刘[illegible]	深圳宝鹰			
10	张有申	珠海机场集团有限公司		高级工程师	张有申
11	[illegible]	广东省建筑设计研究院			
12	刘[illegible]	珠海机场集团有限公司		工程师	刘[illegible]
13	王[illegible]	珠海机场集团有限公司		工程师	王[illegible]
14	邹炜衍	珠海市道路照明技术有限公司		工程师	邹炜衍
15	陈慧彬	珠海机场集团有限公司			陈慧彬
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2026年3月13日	2026年3月13日	2026年3月13日	2026年3月13日	2026年3月13日

GD-E1-914/6

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-913 0 0 1

工程名称	珠海机场改扩建工程（一标段）-航站楼土建工程	结构类型	框架	层数/建筑面积	地下二层/地上4层 / 197016.78平米
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	技术负责人	李奇志	开工日期	2020年1月12日
项目负责人	汤亮	项目技术负责人	纪来有	竣工日期	2026年3月13日

序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 4 分部，经查符合标准及设计要求 4 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 10 项，经审查符合要求 10 项，经核定符合规范要求 10 项	验收合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 10 项，符合要求 10 项，共抽查 8 项，符合要求 8 项，经返工处理符合要求 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 6 项，达到“好”和“一般”的 6 项，经返修处理符合要求的 0 项。	好
综合验收结论		工程质量合格	

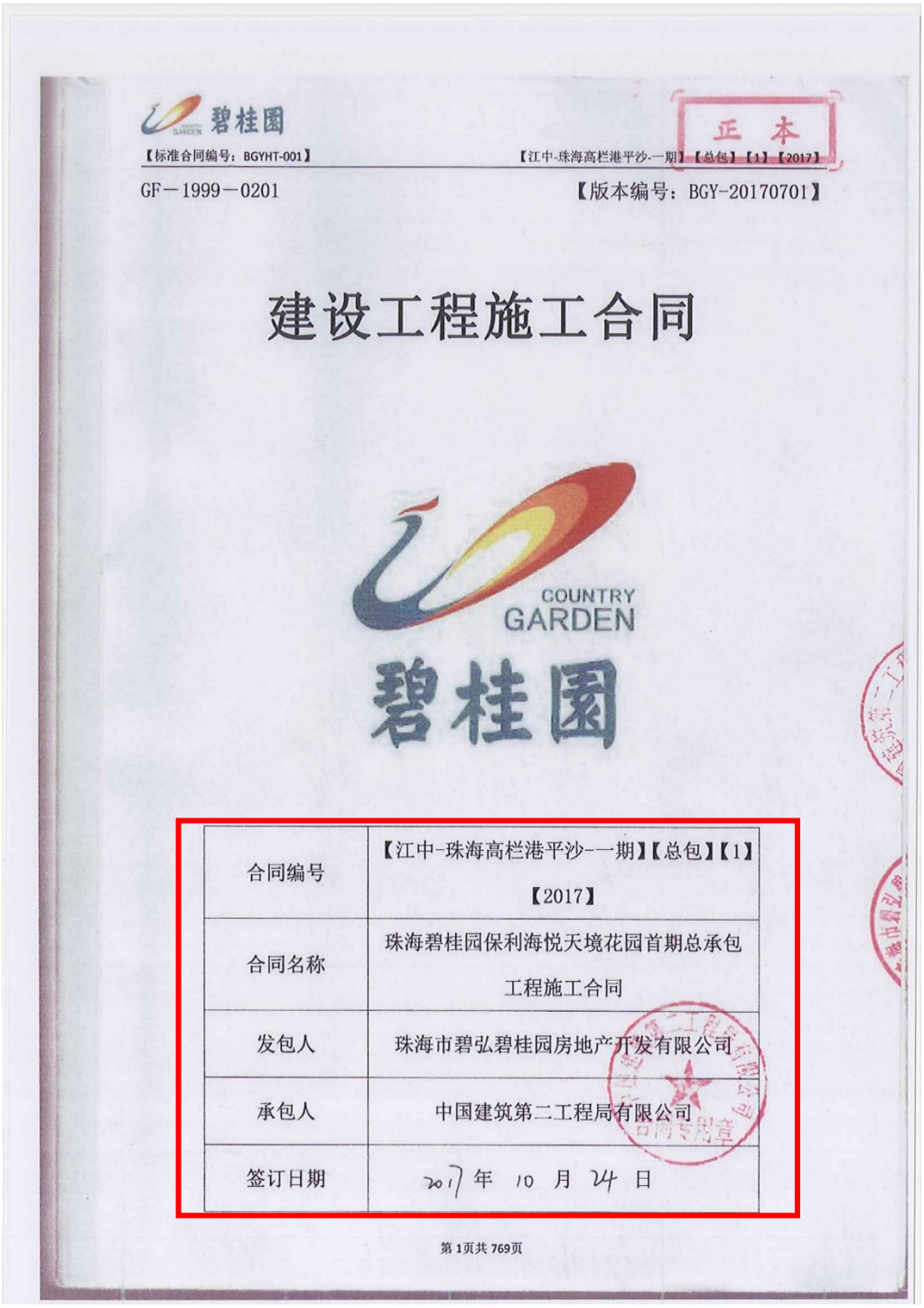
	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	单位(项目)负责人： 2026年3月13日	总监理工程师： 2026年3月13日	项目负责人： 2026年3月13日	项目负责人： 2026年3月13日	项目负责人： 2026年3月13日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

GD-E1-913

碧桂园保利海悦天境花园项目

施工合同关键页



碧桂园

【标准合同编号：BGYHT-001】 【江中-珠海高栏港平沙-一期】【总包】【1】【2017】

正 本

GF－1999－0201 【版本编号：BGY-20170701】

建设工程施工合同

COUNTRY GARDEN

碧桂园

合同编号	【江中-珠海高栏港平沙-一期】【总包】【1】【2017】
合同名称	珠海碧桂园保利海悦天境花园首期总承包工程施工合同
发包人	珠海市碧弘碧桂园房地产开发有限公司
承包人	中国建筑第二工程局有限公司
签订日期	2017 年 10 月 24 日

第 1页共 769页

第一部分 工程基本信息

发包人（全称）：珠海市碧弘碧桂园房地产开发有限公司

承包人（全称）：中国建筑第二工程局有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.1. 工程名称：珠海碧桂园保利海悦天境花园首期总承包工程

1.2. 工程地点：珠海高栏港经济区平沙新城汇海路东北侧、邻善路东南侧

1.3. 总建筑面积：102,608.63 平方米

1.4. 工程内容：施工总承包，包括土建工程（含 PC 构件工程）、装修工程、室内安装工程、室外安装工程、室外市政及附属工程、园建工程等。

1.5. 现场管理机构及人员

序号	单位/职位/职务	单位名称/姓名	职称/职业资格
1	发包人代表	任少华	——
2	监理单位	珠海华泰工程项目管理有限公司	——
3	总监理工程师	莫世茂	注册监理工程师
4	承包人项目经理	汤亮	一级建造师
5	承包人商务负责人	朱泽	□注册造价师 □高级工程师 □中级工程师 ☑助理工程师
6	承包人生产负责人	刘新良	□一级建造师 □二级建造师 □高级工程师 □中级工程师☑助理工程师
7	承包人技术负责人	熊峰	□一级建造师 □二级建造师 □高级工程师 □中级工程师☑助理工程师
8	承包人安全生产员	韩椰峰	□B 牌安全生产合格证 ☑C 牌安全生产合格证

现场管理人员的职责及要求详见本合同第三册《专用条款》条款 5-条款 7。

三、合同价款

3.1.合同价款暂定总价包干金额：

（大写）人民币壹亿肆仟贰佰壹拾玖万零柒佰陆拾玖元柒角肆分

（小写）¥142,190,769.74【具体合同价款组成详见本合同第二册《承诺函、合同价款、施工界面及计价清单》清单1】

本合同价款已含建筑工程安全防护、文明施工措施费用，按法规专款专用，具体金额及支付详见第二册《承诺函、合同价款、施工界面及计价清单》承诺函5。如发包人向建设行政主管部门办理安全备案时交纳了此项费用，所交的款项从承包人的工程款中扣回（注：所扣金额按照发包人向建设行政主管部门交纳的安全文明施工费金额）。

3.2.本合同价款中不包含发包人供应的材料设备费。

四、合同履约说明

4.1.临水、临电、临时道路

临水、临电、临时道路的相关约定详见本合同第三册《专用条款》条款8.1.2。

4.2.质量要求

按专用条款的约定及现行的国家相关行业及工程所在地的技术规范及质量验收评定标准【其中PC构件工程质量标准：《装配式建筑施工质量验收要求》《装配式混凝土建筑技术标准》GB/T 51231-2016及国家、地方、行业其它有关标准】，工程质量一次达到工程所在地政府质监部门验收合格等级并备案完毕，满足本合同第七册的《工程质量技术管理手册（第一版）》中对于工程实体质量和管理行为的要求，在各个工程节点验收合格。

承包人应按本工程人防设计图纸及国家人防办标准图集的有关规范要求制作和安装（含提供所有设备、材料的出厂合格证、检验报告），并按规定进行材料的见证送检、监督抽检工作。【适用于含人防工程的情况】

工程质量与验收详见本合同第三册《专用条款》条款15-条款19、第七册《工程质量技术管理手册（第一版）》。

4.3.安全文明施工

承包人应严格遵守国家及工程所在地区地方政府颁发的安全施工、文明施工等规范、条例并达到工程所在地区安全文明施工要求。

安全施工与检查、安全防护详见本合同第三册《专用条款》条款20-条款22。

4.4.工程款（进度款）支付：

本工程的工程款（进度款）【结算定案阶段的结算余额（含质量保证金）除外】采用供

第三部分 合同签订信息

一、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

二、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

三、用语含义

本协议书中有关用语含义与本合同《通用条款》及《专用条款》中分别赋予它们的定义相同。

四、合同生效

合同订立时间：2017年10月24日

合同订立地点：珠海高栏港平沙碧桂园

本合同双方约定：双方签字盖章后生效。

[本页以下无正文]

碧桂園

发包人：（公章）	承包人：（公章）
地址：	地址：深圳市福田保税区市花路 5 号长富金茂大厦 26 楼
法定代表人：	法定代表人：
签约代表人：	签约代表人：
电话：	电话：0755-82290711
传真：	传真：0755-82284872
开户银行：	开户银行：建设银行深圳建设路支行
账户名称：	账户名称：中国建筑第二工程局有限公司
账号：	账号：44201507300052509447
通讯地址：	通讯地址：深圳市福田保税区市花路 5 号长富金茂大厦 26 楼
邮政编码：	邮政编码：518005

说明：1、承包人须对其提供的银行账号准确性负责，如因银行账号不准确导致付款失败的后果由承包人自行承担；

2、若承包人变更银行账号的，则应事先提供书面联系单告知发包人，并经发包人项目总经理盖章确认后方为有效；

3、承包人同意原则上账户名称应与公章名称一致，如不一致的则须由承包人书面授权并经发包人项目总经理盖章确认后方为有效。

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：碧桂园保利海悦天境花园

验收日期：2020年3月25日

建设单位(盖章)：

* GD- E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	碧桂园保利海悦天境花园					
工程地点	广东省珠海市高栏港经济区平沙新城汇海路东北侧、邻善路东南侧		建筑面积	101902.72㎡	工程造价	14221.00万元
结构类型	剪力墙 预应力管桩	层数	地上：1、2、18、28 层 地下：1 层			
施工许可证号	440409201710270101	监理许可证号	440400000001456			
开工日期	2017/10/29	验收日期	2020/3/25			
监督单位	珠海市金湾区建设工程质量监督检测站	监督编号	[illegible]			
建设单位	珠海市碧弘碧桂园房地产开发有限公司					
勘察单位	中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司					
设计单位	广东博意建筑设计院有限公司					
总包单位	中国建筑第二工程局有限公司					
承建单位(土建)	中国建筑第二工程局有限公司					
承建单位(设备安装)						
承建单位(装修)						
监理单位	珠海华泰工程项目管理有限公司					
施工图审查单位	珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司					

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	梁云明
副组长	汤亮
组员	蔡鑫宇、莫世茂

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	黄国强	余康志
建筑设备安装工程	黄德弘	张金阁、刘志敏
工程质控资料	李思宇	吕旭威

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	合格	10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排水及采暖	合格	25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 25 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 17 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	合格	25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 25 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 20 项，其中： 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	合格	25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 25 项	共 16 项，其中： 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 16 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑	合格	25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 25 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 1 项
建筑节能	合格	20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 18 项，其中： 资料核查符合要求 18 项 实体抽查符合要求 18 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 2 项
电梯	合格	25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 25 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
		___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1		碧桂园			
2		碧桂园			
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

碧桂园保利海悦天境项目总建筑面积10.9万元平方米，1-4栋为18层、5-8栋24层，容积率为25，均采用装配式建筑施工、1栋商业楼、2栋电房。本项目于2017年10月27日开工，工程建设已全部完成。总包认真施工，全面落实图纸及规范要求，满足勘察及设计要求，监理全面监督。

建设单位于2020年9月25日组织设计单位、勘察单位、施工单位、监理单位对现场情况进行验收，程序符合要求，各参建单位评定质量合格，同意该工验收。

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：恭鲁宁
注册号：4401584-052
有效期：至2021年6月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：姚 平
注册号：4300034-AY006
有效期：至2021年12月

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
(公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日	(公章) 总监理工程师： 年 月 日	(公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日	(公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日	(公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日

GD-E1-914/6

项目管理机构及人员配备情况表

职务	姓名	职称	学历	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
				证书名称	证号	级别	专业	原服务单位	项目名称	地点
指挥长	曲红波	教授级高级工程师	本科	职称证书	（2019）1000045	教授级	建筑与土木工程	中国建筑第二工程局有限公司	/	/
项目经理	汤亮	一级建造师、高级工程师	本科	注册一级建造师证书、职称证书	京11120142 01529880	一级、高级	安全工程	中国建筑第二工程局有限公司	/	/
技术负责人（总工程师）	纪来有	高级工程师	本科	职称证书	（2018)1102151	高级	土木工程	中国建筑第二工程局有限公司	/	/
市政项目经理	廖彦翔	一级建造师	本科	注册一级建造师证书	京1112024 2025015 37	一级	城市地下空间工程	中国建筑第二工程局有限公司	/	/
副总工程师	侯景强	高级工程师	本科	职称证书	（2021）11020250	高级	无机非金属材料	中国建筑第二工程局有限公司	/	/
BIM负责人	杨振	高级工程师	本科	职称证书	(2021)11020317	高级、BIM二级	设备设计专业	中国建筑第二工程局有限公司	/	/
项目副经理	程志军	高级工程师	本科	职称证书	（2018）1102299	高级	土木工程	中国建筑第二工程局有限公司	/	/
质量负责人	李海灵	高级工程师	本科	职称证书	(2023)11020366	高级	测绘工程	中国建筑第二工程局有限公司	/	/

安全负责人	党宗盛	高级工程师	本科	注册安全工程师证书、职称证书	10070039166	高级	建筑施工安全	中国建筑第二工程局有限公司	/	/
计划负责人	刘斌	高级工程师	本科	职称证书	(2025)11020514	高级	工程管理	中国建筑第二工程局有限公司	/	/
土建负责人	代广信	高级工程师	本科	职称证书	（2025）11020502	高级	土木工程	中国建筑第二工程局有限公司	/	/
机电安装负责人	谢楚藩	高级工程师	本科	职称证书	（2019）1102147	高级	建筑环境与设备工程	中国建筑第二工程局有限公司	/	/
装饰负责人	郭骅锐	高级工程师	本科	职称证书	（2023）11020351	高级	土木工程	中国建筑第二工程局有限公司	/	/
商务造价负责人	刘维	一级造价师、高级经济师	本科	注册一级造价师证书、职称证书	建[造]1125444700250 6	一级、高级	工程管理	中国建筑第二工程局有限公司	/	/
市政负责人	叶强	高级工程师	本科	职称证书	(2025)11020524	高级	土木工程	中国建筑第二工程局有限公司	/	/
技术部负责人	郜冶	高级工程师	本科	职称证书	（2021）11020293	高级	土木工程	中国建筑第二工程局有限公司	/	/
劳资专管员	邓苗	高级工程师	本科	职称证书	(2020)11020244	高级	材料成型及控制工程	中国建筑第二工程局有限公司	/	/
安全员	方莹	高级工程师	本科	职称证书、岗位证书	京建安C2(2011)0121369	高级	土木工程	中国建筑第二工程局有限公司	/	/

注：1）提供项目管理机构配备情况表；

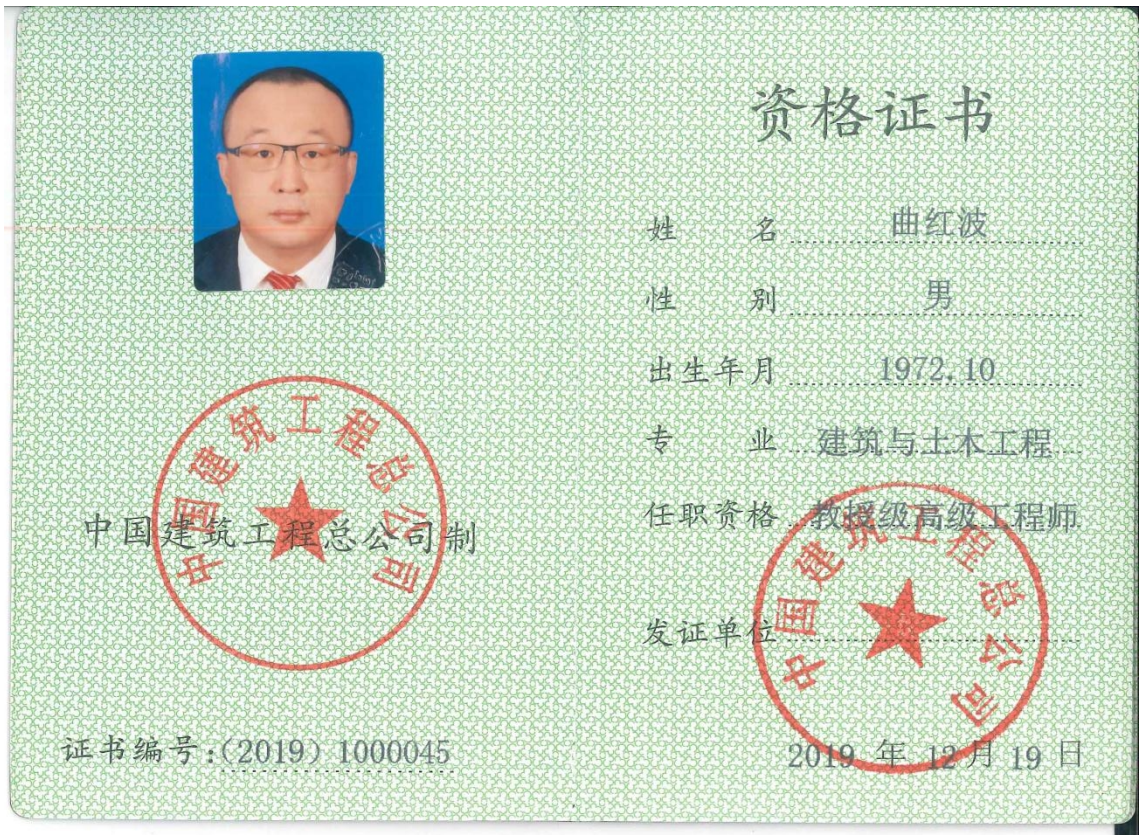
2）项目管理机构人员应包括但不限于项目经理、市政项目经理（须具备一级注册建造师（市政公用工程））、技术负责人（总工程师、副总工程师）、项目副经理、BIM 负责人、

质量负责人、安全负责人、商务经理及各专业负责人（包括计划、土建、市政、机电安装、装饰、技术部等）等，包含称谓不同但作用相同的岗位。

3）证明文件：①提供项目经理及项目团队成员简历表、职称证书、注册执业资格证书（或上岗证）、学历证书、所在单位为其缴纳近 6 个月的社保证明（从招标公告发布当月的上一个月起倒算）。 ②项目经理、市政项目经理任职数量应符合《深圳市规范项目经理和项目总监任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1 号）的有关规定，提供承诺函，格式自拟。③除提供前述主要管理人员配备情况以外，需另外提供本项目递交投标文件的投标员的近 6 个月社保证明或其他证明资料等。

1-指挥长-曲红波

职称证书



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曲红波　　社保电脑号：601080505　　身份证号码：150402197210290392　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第二工程局有限公司华南分公司　　单位编号：149305　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	149305	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	43659	436.59	43659	349.27	87.32
2025	06	149305	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	43659	436.59	43659	349.27	87.32
2025	07	149305	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	44265	442.65	44265	354.12	88.53
2025	08	149305	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	44265	442.65	44265	354.12	88.53
2025	09	149305	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	44265	442.65	44265	354.12	88.53
2025	10	149305	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	44265	442.65	44265	354.12	88.53
2025	11	149305	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	44265	442.65	44265	354.12	88.53
2025	12	149305	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	44265	442.65	44265	354.12	88.53
2026	01	149305	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	44265	442.65	44265	354.12	88.53
2026	02	149305	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	44265	442.65	44265	354.12	88.53
2026	03	149305	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	44265	442.65	44265	354.12	88.53
2026	04	149305	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	44265	442.65	44265	354.12	88.53
2026	05	149305	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	44265	442.65	44265	354.12	88.53
合计				60866.97	28643.28			23556.3	8749.86			2187.49		5742.33		4593.86	1148.47

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b8565d2984z ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
149305	中国建筑第二工程局有限公司华南分公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月28日

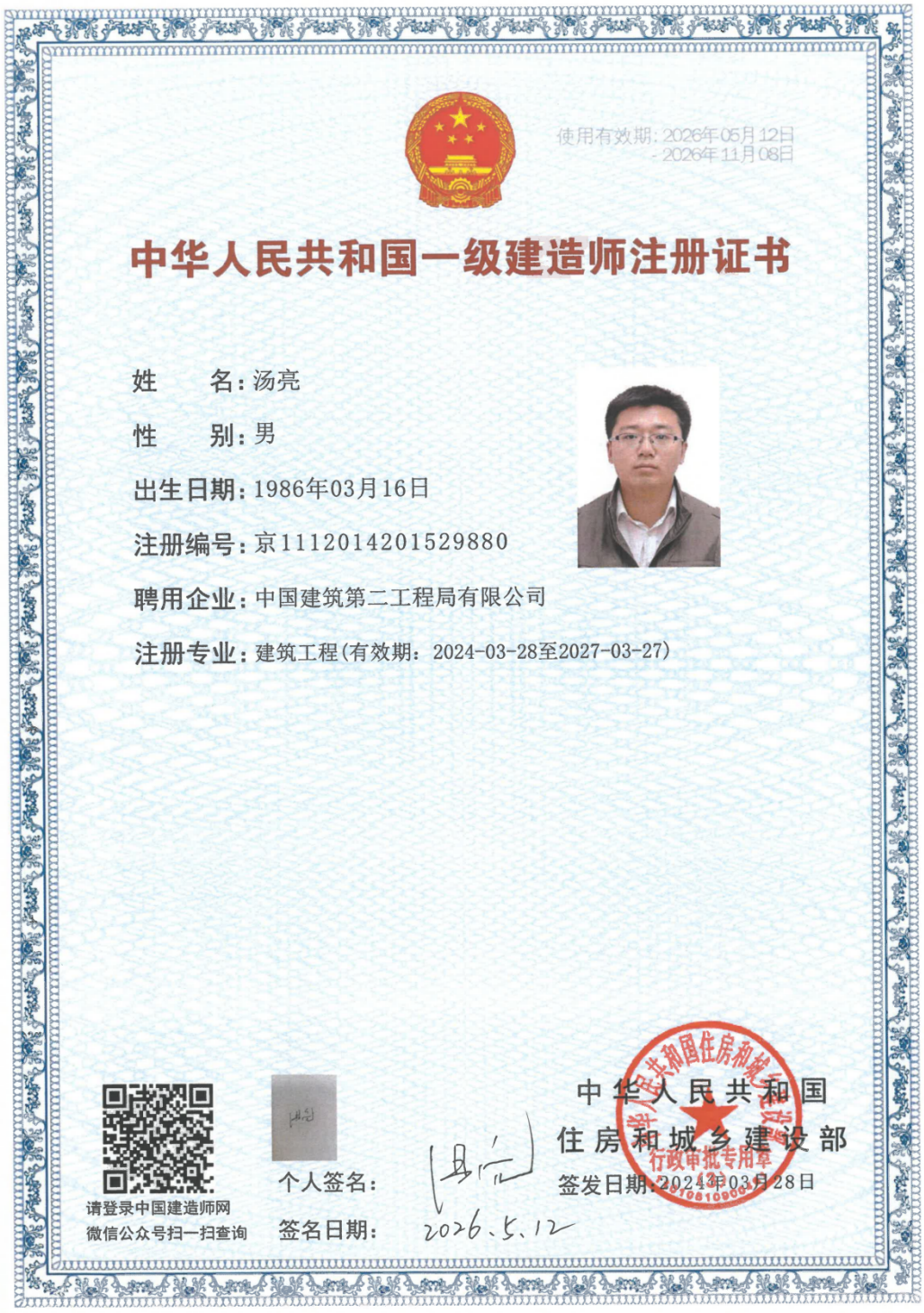
2-项目经理-汤亮

项目经理（建造师）简历表

姓名	汤亮	性　别	男	年龄	40
职务	项目经理	职　称	一级建造师、高级工程师	学　历	本科
证件类型	身份证	证件号码	320482198603161119	手机号码	13501591693
毕业时间	2008.07	毕业学校及专业			黑龙江科技学院、安全工程
参加工作时间	2008.07	从事项目经理（建造师）年限			11
项目经理（建造师）资格证书编号	京 1112014201529880				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
珠海机场集团公司	珠海机场改扩建工程（一标段）-航站楼土建施工总承包	建筑面积197016.78平方米	2019年11月28日-2026年3月13日	已完	优秀
珠海市碧弘碧桂园房地产开发有限公司	碧桂园保利海悦天境花园项目	建筑面积102608.63平方米	2017年10月24日-2020年3月25日	已完	优秀

注：后附相关证明材料、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

一级建造师



使用有效期：2026年05月12日
-2026年11月08日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：汤亮

性　　别：男

出生日期：1986年03月16日

注册编号：京1112014201529880

聘用企业：中国建筑第二工程局有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-03-28至2027-03-27)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：2026.5.12

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2024年03月28日

安全生产考核 B 证



建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2015）0113562

姓　　名：汤亮

性　　别：男

出 生 年 月：1986年3月16日

企 业 名 称：中国建筑第二工程局有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2015年5月18日

有 效 期：2024年12月2日　至　2027年12月31日

发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2024 年 12 月 2 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证书



姓　　名
Name　汤亮

性　　别
Sex　男

出生日期
Date of Birth　1986.03

专　　业
Specialty　安全工程

职　　称
Professional Title　高级工程师

证书编号
Certificate No.　(2020)11020234

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第二工程局有限公司
Issued by

2020年 12月 24日

学历证书



普通高等学校

毕业证书

学生 汤亮 性别男 ， 1986 年 03 月 16 日生于 2004 年 09 月至 2008 年 06 月在本校 安全工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：[illegible]科技学院 校（院）长：[illegible]

证书编号:10219120080500094[illegible] 2008 年 06 月 23 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 中华人民共和国教育部监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汤亮　　社保电脑号：618447008　　身份证号码：320482198603161119　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第二工程局有限公司华南分公司　　单位编号：149305　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	11	149305	27549.0	4683.33	2203.92	1	28173	1408.65	563.46	1	28173	140.87	28173	281.73	28173	225.38	56.35
2025	12	149305	27549.0	4683.33	2203.92	1	28173	1408.65	563.46	1	28173	140.87	28173	281.73	28173	225.38	56.35
2026	01	149305	27549.0	4683.33	2203.92	1	28173	1690.38	563.46	1	28173	140.87	28173	281.73	28173	225.38	56.35
2026	02	149305	27549.0	4683.33	2203.92	1	28173	1690.38	563.46	1	28173	140.87	28173	281.73	28173	225.38	56.35
2026	03	149305	27549.0	4683.33	2203.92	1	28173	1690.38	563.46	1	28173	140.87	28173	281.73	28173	225.38	56.35
2026	04	149305	27549.0	4683.33	2203.92	1	28173	1690.38	563.46	1	28173	140.87	28173	281.73	28173	225.38	56.35
2026	05	149305	27549.0	4683.33	2203.92	1	28173	1690.38	563.46	1	28173	140.87	28173	281.73	28173	225.38	56.35
合计				32783.31	15427.44			11269.2	3944.22			986.09		1972.11		1577.66	394.45

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b7ddff71d98 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

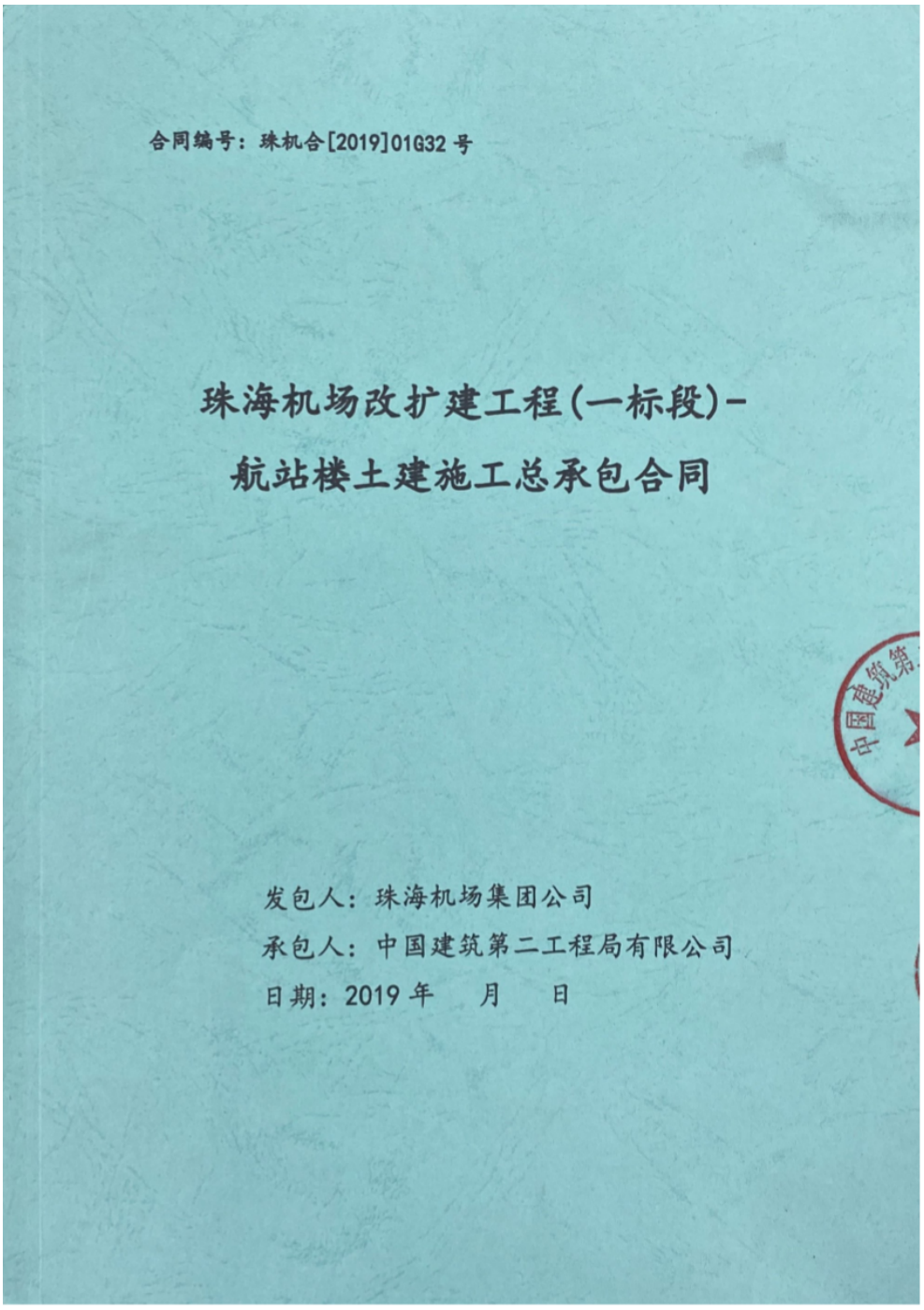
单位编号	单位名称
149305	中国建筑第二工程局有限公司华南分公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月26日

社保费缴纳清单
证明专用章

珠海机场改扩建工程（一标段）-航站楼土建施工总承包

施工合同关键页



合同编号：珠机合[2019]01G32 号

珠海机场改扩建工程(一标段)-

航站楼土建施工总承包合同

发包人：珠海机场集团公司

承包人：中国建筑第二工程局有限公司

日期：2019 年　　月　　日

第一部分　合同协议书及附件

第一章　合同协议书

发包人（全称）：珠海机场集团公司

承包人（全称）：中国建筑第二工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，缔约双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就珠海机场改扩建工程(一标段)-航站楼土建施工总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1、工程名称：珠海机场改扩建工程(一标段)-航站楼土建施工总承包。

2、工程地点：珠海市金湾区。

3、工程立项批准文号：珠发改建[2019]47号。

4、资金来源：市财政资金。

5、工程内容：本次工程内容为珠海机场改扩建工程（一标段）-航站楼土建施工总承包。建设内容包括但不限于：1）道面、地面破除工程；2）管线迁改工程；3）土石方工程，包括承台、地下结构等开挖、回填，工程范围内施工所产生的土方外运；4）基坑支护工程；5）地基基础工程（含登机桥地基基础工程）；6）混凝土主体结构工程，包括：T2航站楼，与航站楼共建的出港高架路部分（以图纸标释为准），登机桥固定端与主体连接结构，排油烟管沟及出地面风井，防水工程，登机桥固定端桩承台及埋件制作安装，行李系统埋件制作安装；7）钢结构工程；8）幕墙和屋面工程；9）屋面虹吸系统工程；10）防雷工程；11）排烟窗工程；12）承担航

站楼工程的总承包整体管理和协调服务（含施工场地、进场外围道路建设及施工期间的维护、维修，总承包管理服务及联合调试等）；13）不停航施工配合；14）除以上指定承包的工程范围外，施工中承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工程。本项目施工管理必须采用BIM技术（利用BIM施工管理系统，在同一的协同平台上进行进度管理、质量管理、安全管理、资源管理、场地管理、商务管理，实现工程数据的动态集成，实现进度、质量、资源、场地的集成管控），竣工验收后提交完整的成果文件。

6、工程承包范围：具体施工内容以经发包人确认的施工图纸及工程量清单为准，发包人有权对本工程施工范围及内容进行增减。本工程设计图纸暂定工程或者没有详图的工程需补充变更程序，才能计量和办理结算。

二、合同工期

1、珠海机场改扩建工程-航站楼工程总工期要求：计划2019年10月31日开工，2022年6月30日航站楼工程竣工验收（其间包括珠海航展影响时间）。

2、本标段工期、节点工期要求：

1）工期为【720】个日历天，具体开工日期以总监理工程师签发开工令为准，至完成所有分部分项工程验收止。

2）2020年11月30日完成地基基础施工（含检测）；2021年5月30日前完成土建结构工程，满足钢结构吊装条件并协调钢结构吊装工程开始；2021年9月30日前完成钢结构安装；2021年10月30日满足机电安装、精装修等全面开工条件。

3、因本工程周边相关工程较多，存在不同程度的不确定因素。如受到他项工程的影响而造成计划工期的变动，在合同执行中，由双方根据实际情况协商确定更新计划。

三、质量标准

工程质量标准：执行国家、广东省、珠海市现行相关规范、验收评审标准，同时满足设计指引文件要求。

工程质量要求：合格。

工程质量目标： 争创鲁班奖、詹天佑奖 。

四、签约合同价与合同价格形式

1、签约合同暂定价为：不含税价:1,271,201,329.98 元，税金：106,643,870.38 元，合计含税价为：1,377,845,200.36 元。（大写：壹拾叁亿柒仟柒佰捌拾肆万伍仟贰佰元叁角陆分）。

含税合同价包含：暂估价为 3,720,000 元（大写：叁佰柒拾贰万元整）；暂列金为 78,000,000 元（大写：柒仟捌佰万元整）；地下室余方（土、石、砂、砂砾等除淤泥外一切资源）可利用资源回收费为-4,570,684.08 元(大写：负肆佰伍拾柒万零陆佰捌拾肆元零捌分)；不停航施工增加费为 9,120,000 元（大写：玖佰壹拾贰万元整）。

2、合同价格形式：单价合同。

五、项目经理及其他人员

承包人项目经理：邵宝奎；

身份证号：120106196902160512；

建造师执业资格等级：一级注册建造师；

建造师注册证书号：京 111060809098。

承包人技术负责人：高成明 ；

身份证号：372928198408180015；

职称专业及等级：结构工程-高级工程师；

承包人技术负责人：程志军 ；

身份证号：142329197812020212 ；

职称专业及等级：土木工程-高级工程师；

专职安全员：党宗盛；

身份证号：422425197609255216；

资格证书编号：京建安 C（2008）0061290；

专职安全员：张冲；

身份证号：412825198201201593；

资格证书编号：京建安 C（2010）0093683；

专职安全员：黄诗昌；

身份证号：362502198105130611；

资格证书编号：京建安 C（2010）0093764；

专职安全员：纪来有；

身份证号：210213198202155413；

资格证书编号：京建安 C（2009）0080913；

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）本合同协议书及附件（含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料）；

（2）中标通知书；

（3）投标函及其附录；

（4）专用合同条款及其附件；

（5）招标文件（含招标专用条款和招标通用条款招标答疑）；

（6）通用合同条款；

（7）技术标准和要求；

（8）图纸；

（9）已标价工程量清单；

（10）其他合同文件（含本项目监理实施规划）。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保安全文明施工，保证在合同工期内保质保量完成工程，不进行转包及违法分包，

不允许他人挂靠或者挂靠他人，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3、发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2019年 11月28日签订。

十、签订地点

本合同在广东省珠海市金湾区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方约定签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式**拾贰**份，均具有同等法律效力，发包人**拾**份，承包人**贰**份。

（本页无正文）

发包人：（盖章）珠海机场集团公司

法定代表人：

或委托代理人：

项目联系人：吴宏生

联系方式：0756-7771175（座机）/13539555741（手机）

开户银行：工行珠海映月支行

开户名称：珠海机场集团公司

帐号：2002024509022100189

承包人：（盖章）中国建筑第二工程局有限公司

法定代表人：（签字）

或委托代理人：（签字）

项目联系人：邵宝奎

联系方式：18525503975

开户银行：中国建设银行股份有限公司北京西四支行

开户名称：中国建筑第二工程局有限公司

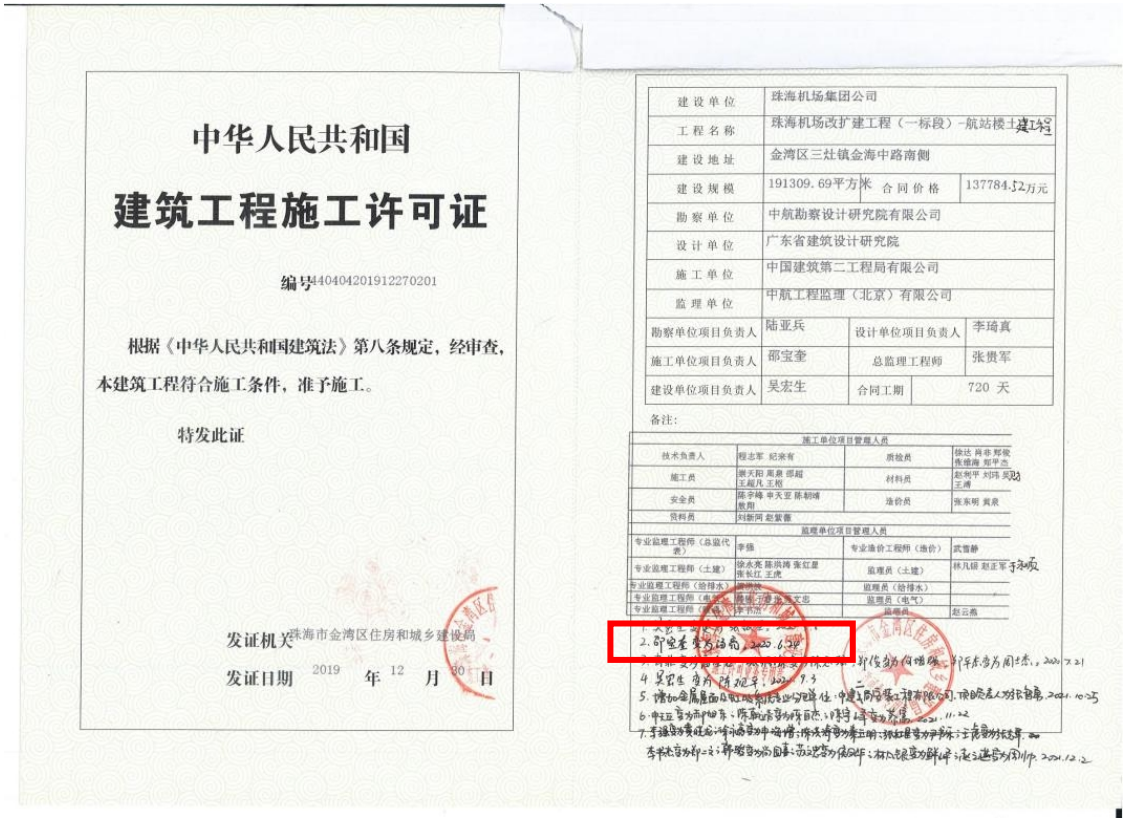
帐号：11001007200056044996

通讯地址：北京市通州区梨园镇北杨洼251号

电话/传真：0756-8875999（传真同号）

签订日期：2019 年 11 月 28 日

施工许可证



中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号440404201912270201

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 珠海市金湾区住房和城乡建设局

发证日期 2019 年 12 月 30 日

建设单位	珠海机场集团公司		
工程名称	珠海机场改扩建工程（一标段）-航站楼土建工程		
建设地址	金湾区三灶镇金海中路南侧		
建设规模	191309.69平方米	合同价格	137784.52万元
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司		
设计单位	广东省建筑设计研究院		
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司		
监理单位	中航工程监理（北京）有限公司		
勘察单位项目负责人	陆亚兵	设计单位项目负责人	李琦真
施工单位项目负责人	邵宝奎	总监理工程师	张贵军
建设单位项目负责人	吴宏生	合同工期	720 天

备注：

施工单位项目管理人员			
技术负责人	程志军 纪来有	质检员	徐达 肖非 郑俊 焦健南 郑平杰
施工员	唐天阳 周泉 邵超 汪超凡 王辉	材料员	赵剑平 刘伟 吴勋 王涛
安全员	陈宇峰 辛天亚 陈朝晖 殷翔	造价员	张东明 黄泉
资料员	刘新闻 赵紫霞		
监理单位项目管理人员			
专业监理工程师（总监代表）	李强	专业造价工程师（造价）	武雪静
专业监理工程师（土建）	徐永亮 陈洪涛 张红星 张长江 王虎	监理员（土建）	林凡研 赵正军
专业监理工程师（给排水）		监理员（给排水）	
专业监理工程师（暖通）		监理员（电气）	
专业监理工程师（电气）		监理员	赵云燕

2. 邵宝奎变为组合，2020.6.30

4. 吴宏生 变为 项目经理，2021.7.3

5. 增加金属屋面及幕墙专业分包单位：中建二局安装工程有限公司，项目负责人为张智勇，2021.10.25

6. 中证五 变为 陆亚兵，陈朝晖 变为 殷翔，2021.11.22

7. 李强 变为 武雪静，徐永亮 变为 徐达，陈洪涛 变为 肖非，张红星 变为 郑俊，张长江 变为 焦健南，王虎 变为 郑平杰，2021.12.2

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：珠海机场改扩建工程（一标段）-航站楼土建工程

验收日期：2026 年 3月13 日

建设单位（盖章）：珠海机场集团有限公司

GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	珠海机场改扩建工程（一标段）-航站楼土建工程				
工程地点	金湾区三灶镇金海中路南侧	建筑面积	197016.78平米	工程造价	137784.52万元
结构类型	框架	层数	地上： 4 层		
	框架		地下： 2 层		
施工许可证号	440404201912270201	监理许可证号	/		
开工日期	2020年01月12日	验收日期	2026年3月13日		
监督单位	珠海市金湾区建设工程质量监测站	监督编号	ZJ042019123002O1		
建设单位	珠海机场集团有限公司				
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司				
设计单位	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司				
总包单位	中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	中航工程咨询（北京）有限公司				
施工图审查单位	珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司				

GD-E1-914/2

竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	张海洋
副组长	陈观平、李琦真、黄晓龙、汤亮、陆亚兵
组员	沈博文、龙秀海、杜进升、张志军、纪来有、李建华、申海增、陈志强

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	黄晓龙	沈博文、刘鹏、李建华、陈志强
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	沈博文	张志军、鲜峰、殷敏

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 26 项，其中： 评价为“好”的 26 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
通风与空调	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
智能建筑	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 6 项
建筑节能	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	苏华海	珠海机场集团有限公司	副总经理	高工	
2	张海洋	珠海机场集团有限公司	副总经理	高工	
3	陈观平	珠海机场集团有限公司	项目负责人	高工	
4	黄照标	珠海机场集团有限公司	主管工程师	工程师	
5	沈博文	珠海机场集团有限公司	工程师	工程师	
6	陈业成	珠海机场集团有限公司	主管工程师	工程师	
7	潘熹朝	珠海机场集团有限公司	工程师	工程师	
8	高安	珠海机场集团有限公司	设计师	工程师	
9	张童浩	珠海机场集团有限公司	规划设计部	工程师	
10	范继顺	珠海机场集团有限公司	设计师	范继顺	
11	雒成胜	珠海机场集团有限公司	计划合约部副经理	高工	
12	林树伟	珠海机场集团有限公司	工程部部长	高工	
13	黄丽平	珠海机场集团有限公司	业务经理	副理	
14	陈静雯	珠海机场集团有限公司	业务专员	助理工程师	
15	李春霞	珠海机场集团有限公司	工程师	助理工程师	
16	叶中华	珠海机场集团有限公司	运营与信息技术部副经理	高工	
17	刘超	珠海机场集团有限公司	安全监察部副经理		
18	路军生	珠海机场集团有限公司	执行总监	高工	
19	沈俊任	珠海机场集团有限公司	工程师	工程师	
20	姜桂利	珠海机场集团有限公司	造价工程师	高工	
21	程伦长	珠海机场集团有限公司	工程师	工程师	
22	庞伟延	珠海机场集团有限公司	工程师	工程师	
23	林克振	珠海机场集团有限公司	工程师	工程师	
24	陈锦荣	珠海机场集团有限公司	工程师	工程师	
25	冯永雄	珠海机场集团有限公司	工程师		
26	张宇昂	珠海机场集团有限公司	飞行员		
27	陈建平	珠海机场集团有限公司	工程师	工程师	
28	张有申	珠海机场集团有限公司	工程师	工程师	
29	王佳	珠海机场集团有限公司	资料主管	工程师	

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
29	杨俊杰	珠海机场集团有限公司			
30	黄玮琦	珠海机场集团有限公司			
31	黄平安	珠海机场集团有限公司			
32	陈汉林	珠海机场集团有限公司			
33	郑建煌	珠海机场集团有限公司			
34	陈楚桐	珠海机场集团有限公司			
35	李嘉浩	珠海机场集团有限公司			
36	陆亚兵	中航勘察设计研究院有限公司			
37	周超	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司			
38	李琦真	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司			
39	赖文辉	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司			
40	龙秀海	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司			
41	刘鹏	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司			
42	何业宏	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司			
43	黄日带	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司			
44	陈文杰	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司			
45	郑瑞	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司			
46	林俊勇	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司			
47	黄晓龙	中航工程咨询（北京）有限公司			
48	郑二文	中航工程咨询（北京）有限公司			
49	申海增	中航工程咨询（北京）有限公司			
50	鲜峰	中航工程咨询（北京）有限公司			
51	汤亮	中国建筑第二工程局有限公司			
52	纪来有	中国建筑第二工程局有限公司			
53	李建华	中国建筑第二工程局有限公司			
54	陈志强	中国建筑第二工程局有限公司			
55	宋春雷	中国建筑第二工程局有限公司			
56	张榄	中国建筑第二工程局有限公司			
57	汪伟城	中国建筑第二工程局有限公司			
58	温林树	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司			
59	胡花平	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司			
60	石瑞祥	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司			
61	吴昊	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司			
62	梁振贤	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司			
63	熊伦	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司			
64	关要朋	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司			

工程师
中级工程师

GD-E1-914/5

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
65	袁钊	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	深化设计		袁钊
66	周舰舟	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	深化设计		周舰舟
67	肖鸣	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	施工员		肖鸣
68	林秉涛	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	质检员		林秉涛
69	杨子昊	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	资料员		杨子昊
70	徐欣	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	资料员		徐欣
71	李可哲	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	材料员		李可哲
72	刘伟强	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	安全员		刘伟强
73	张俊伟	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	安全员		张俊伟
74	兰鹏	中建二局安装工程有限公司	机电经理		兰鹏
75	于学军	中建二局安装工程有限公司			于学军
76	徐伟	中建二局安装工程有限公司	总工		徐伟
77	武熙成	中建二局安装工程有限公司			武熙成
78	曾黄金	中建二局安装工程有限公司	商务经理		曾黄金
79	石帅	中建二局安装工程有限公司	业务经理		石帅
80	程维	中建二局安装工程有限公司			程维
81	陈创	中建二局安装工程有限公司			陈创
82	范理棋	中建二局安装工程有限公司			范理棋
83	程新宇	中建二局安装工程有限公司	业务主管		程新宇
84	苟淇楠	中建二局安装工程有限公司			苟淇楠
85	陈浩	中建二局安装工程有限公司	商务		陈浩
86	徐顺	中建二局安装工程有限公司			徐顺
87	邹焯衡	珠海道路照明技术有限公司	项目经理	工程师	邹焯衡
88	胡鸿浪	广东和田机电工程有限公司			胡鸿浪
89	崔铭楷	交控集团	工程师	工程师	崔铭楷
90	[illegible]	交控集团	工程师	工程师	崔铭楷
91	[illegible]	交控集团	工程师	工程师	[illegible]

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	[illegible]	中建二局	资料员		
2	黎杨	珠海机场集团有限公司		工程师	黎杨
3	杨汉	深圳宝鹰	商务		杨子贤
4	王芸霖	珠海交通控股集团有限公司		工程师	王芸霖
5	徐冉冉	珠海交通控股集团		工程师	徐冉冉
6	任敏	珠海交通控股集团		工程师	任敏
7	夏春英	珠海交通控股集团		工程师	夏春英
8	张童浩	珠海机场集团有限公司			[illegible]
9	刘[illegible]	深圳宝鹰			
10	张有申	珠海机场集团有限公司		高级工程师	张有申
11	[illegible]	广东省建筑设计研究院			
12	刘东[illegible]	珠海机场集团有限公司		工程师	刘[illegible]
13	王[illegible]	珠海机场集团有限公司		工程师	王[illegible]
14	邹炜衍	珠海市道路照明技术有限公司		工程师	邹炜衍
15	陈慧彬	珠海机场集团有限公司			陈慧彬
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2026年3月13日	2026年3月13日	2026年3月13日	2026年3月13日	2026年3月13日

GD-E1-914/6

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-913 0 0 1

工程名称	珠海机场改扩建工程（一标段）-航站楼土建工程	结构类型	框架	层数/建筑面积	地下二层/地上4层 / 197016.78平米
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	技术负责人	李奇志	开工日期	2020年1月12日
项目负责人	汤亮	项目技术负责人	纪来有	竣工日期	2026年3月13日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 4 分部，经查符合标准及设计要求 4 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 10 项，经审查符合要求 10 项，经核定符合规范要求 10 项	验收合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 10 项，符合要求 10 项，共抽查 8 项，符合要求 8 项，经返工处理符合要求 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 6 项，达到“好”和“一般”的 6 项，经返修处理符合要求的 0 项。	好
综合验收结论		工程质量合格	

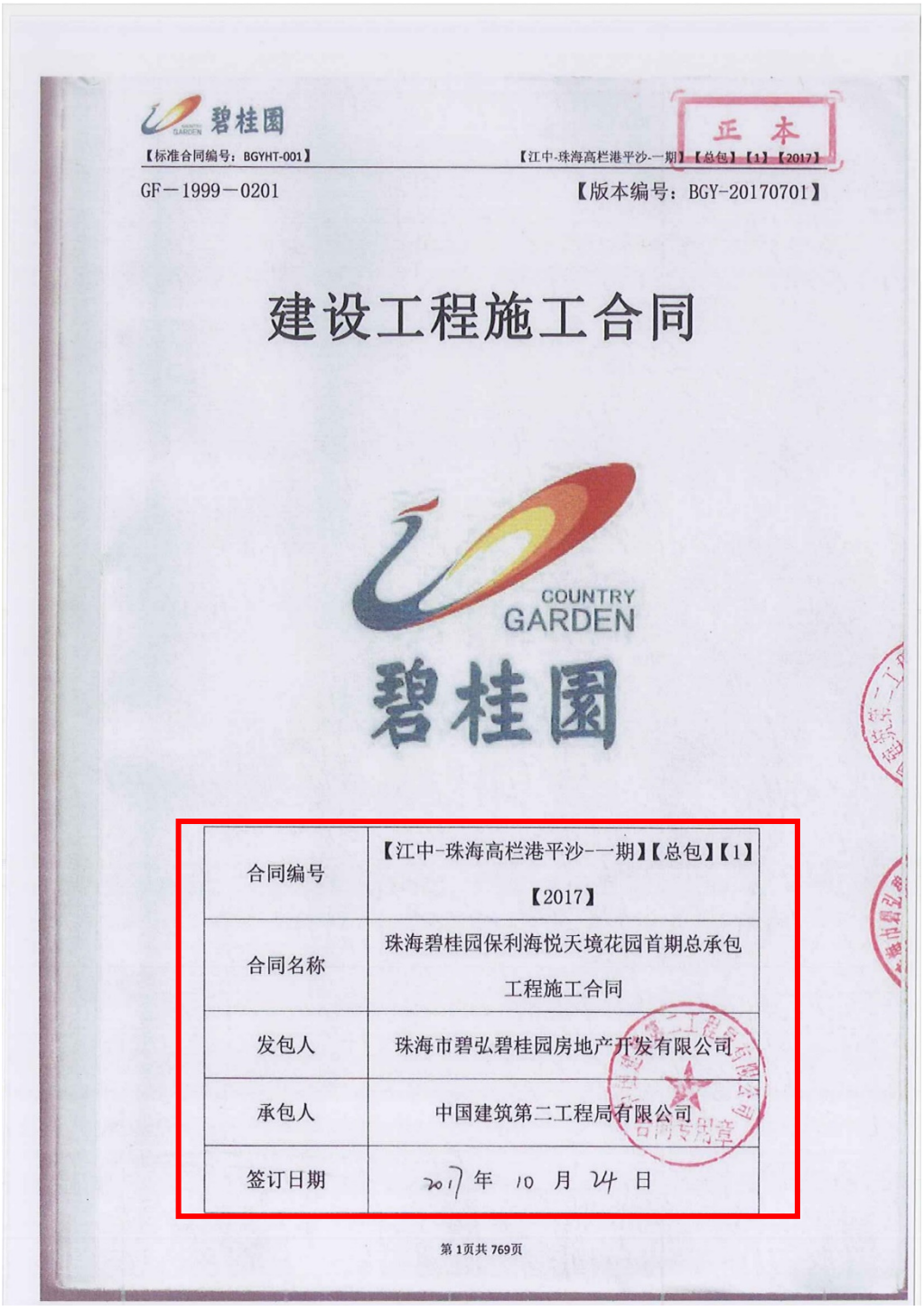
	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	单位(项目)负责人： 2026年3月13日	总监理工程师： 2026年3月13日	项目负责人： 2026年3月13日	项目负责人： 2026年3月13日	项目负责人： 2026年3月13日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

GD-E1-913

碧桂园保利海悦天境花园项目

施工合同关键页



碧桂园

正 本

【标准合同编号：BGYHT-001】 【江中-珠海高栏港平沙-一期】【总包】【1】【2017】

GF－1999－0201 【版本编号：BGY-20170701】

建设工程施工合同

COUNTRY GARDEN

碧桂园

合同编号	【江中-珠海高栏港平沙-一期】【总包】【1】【2017】
合同名称	珠海碧桂园保利海悦天境花园首期总承包工程施工合同
发包人	珠海市碧弘碧桂园房地产开发有限公司
承包人	中国建筑第二工程局有限公司
签订日期	2017 年 10 月 24 日

第 1页共 769页

第一部分 工程基本信息

发包人（全称）：珠海市碧弘碧桂园房地产开发有限公司

承包人（全称）：中国建筑第二工程局有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.1. 工程名称：珠海碧桂园保利海悦天境花园首期总承包工程

1.2. 工程地点：珠海高栏港经济区平沙新城汇海路东北侧、邻善路东南侧

1.3. 总建筑面积：102,608.63 平方米

1.4. 工程内容：施工总承包，包括土建工程（含 PC 构件工程）、装修工程、室内安装工程、室外安装工程、室外市政及附属工程、园建工程等。

1.5. 现场管理机构及人员

序号	单位/职位/职务	单位名称/姓名	职称/职业资格
1	发包人代表	任少华	——
2	监理单位	珠海华泰工程项目管理有限公司	——
3	总监理工程师	莫世荣	注册监理工程师
4	承包人项目经理	汤亮	一级建造师
5	承包人商务负责人	宋洋	□注册造价师 □高级工程师 □中级工程师 ☑助理工程师
6	承包人生产负责人	刘新良	□一级建造师 □二级建造师 □高级工程师 □中级工程师☑助理工程师
7	承包人技术负责人	熊峰	□一级建造师 □二级建造师 □高级工程师 □中级工程师☑助理工程师
8	承包人安全生产员	韩椰峰	□B 牌安全生产合格证 ☑C 牌安全生产合格证

现场管理人员的职责及要求详见本合同第三册《专用条款》条款 5-条款 7。

三、合同价款

3.1.合同价款暂定总价包干金额：

（大写）人民币壹亿肆仟贰佰壹拾玖万零柒佰陆拾玖元柒角肆分

（小写）¥142,190,769.74【具体合同价款组成详见本合同第二册《承诺函、合同价款、施工界面及计价清单》清单1】

本合同价款已含建筑工程安全防护、文明施工措施费用，按法规专款专用，具体金额及支付详见第二册《承诺函、合同价款、施工界面及计价清单》承诺函5。如发包人向建设行政主管部门办理安全备案时交纳了此项费用，所交的款项从承包人的工程款中扣回（注：所扣金额按照发包人向建设行政主管部门交纳的安全文明施工费金额）。

3.2.本合同价款中不包含发包人供应的材料设备费。

四、合同履约说明

4.1.临水、临电、临时道路

临水、临电、临时道路的相关约定详见本合同第三册《专用条款》条款8.1.2。

4.2.质量要求

按专用条款的约定及现行的国家相关行业及工程所在地的技术规范及质量验收评定标准【其中PC构件工程质量标准：《装配式建筑施工质量验收要求》《装配式混凝土建筑技术标准》GB/T 51231-2016及国家、地方、行业其它有关标准】，工程质量一次达到工程所在地政府质监部门验收合格等级并备案完毕，满足本合同第七册的《工程质量技术管理手册（第一版）》中对于工程实体质量和管理行为的要求，在各个工程节点验收合格。

承包人应按本工程人防设计图纸及国家人防办标准图集的有关规范要求制作和安装（含提供所有设备、材料的出厂合格证、检验报告），并按规定进行材料的见证送检、监督抽检工作。【适用于含人防工程的情况】

工程质量与验收详见本合同第三册《专用条款》条款15-条款19、第七册《工程质量技术管理手册（第一版）》。

4.3.安全文明施工

承包人应严格遵守国家及工程所在地区地方政府颁发的安全施工、文明施工等规范、条例并达到工程所在地区安全文明施工要求。

安全施工与检查、安全防护详见本合同第三册《专用条款》条款20-条款22。

4.4.工程款（进度款）支付：

本工程的工程款（进度款）【结算定案阶段的结算余额（含质量保证金）除外】采用供

第三部分 合同签订信息

一、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

二、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

三、用语含义

本协议书中有关用语含义与本合同《通用条款》及《专用条款》中分别赋予它们的定义相同。

四、合同生效

合同订立时间：2017年10月24日

合同订立地点：珠海高栏港平沙碧桂园

本合同双方约定：双方签字盖章后生效。

[本页以下无正文]

碧桂園

【标准合同编号：BGYHT-001】 【江中-珠海高栏港平沙一期】【总包】【1】【2017】

发包人：（公章）	承包人：（公章）
地址：	地址：深圳市福田保税区市花路 5 号长富金茂大厦 26 楼
法定代表人：	法定代表人：
签约代表人：	签约代表人：
电话：	电话：0755-82290711
传真：	传真：0755-82284872
开户银行：	开户银行：建设银行深圳建设路支行
账户名称：	账户名称：中国建筑第二工程局有限公司
账号：	账号：44201507300052509447
通讯地址：	通讯地址：深圳市福田保税区市花路 5 号长富金茂大厦 26 楼
邮政编码：	邮政编码：518005

说明：1、承包人须对其提供的银行账号准确性负责，如因银行账号不准确导致付款失败的后果由承包人自行承担；

2、若承包人变更银行账号的，则应事先提供书面联系单告知发包人，并经发包人项目总经理盖章确认后方为有效；

3、承包人同意原则上账户名称应与公章名称一致，如不一致的则须由承包人书面授权并经发包人项目总经理盖章确认后方为有效。

竣工验收报告

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：碧桂园保利海悦天境花园

验收日期：2020年3月25日

建设单位(盖章)：



* GD- E1- 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	碧桂园保利海悦天境花园					
工程地点	广东省珠海市高栏港经济区平沙新城汇海路东北侧、邻善路东南侧		建筑面积	101902.72㎡	工程造价	14221.00万元
结构类型	剪力墙 预应力管桩	层数	地上：1、2、18、28 层 地下：1 层			
施工许可证号	440409201710270101	监理许可证号	440400000001456			
开工日期	2017/10/29	验收日期	2020/3/25			
监督单位	珠海市金湾区建设工程质量监督检测站	监督编号	[illegible]			
建设单位	珠海市碧弘碧桂园房地产开发有限公司					
勘察单位	中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司					
设计单位	广东博意建筑设计院有限公司					
总包单位	中国建筑第二工程局有限公司					
承建单位(土建)	中国建筑第二工程局有限公司					
承建单位(设备安装)						
承建单位(装修)						
监理单位	珠海华泰工程项目管理有限公司					
施工图审查单位	珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司					

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	梁云明
副组长	汤亮
组员	蔡鑫宇、莫世茂

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	黄国强	余康志
建筑设备安装工程	黄德弘	张金阁、刘志敏
工程质控资料	李思宇	吕旭威

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	合格	10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排水及采暖	合格	25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 25 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 17 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	合格	25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 25 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 20 项，其中： 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	合格	25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 25 项	共 16 项，其中： 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 16 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑	合格	25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 25 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 1 项
建筑节能	合格	20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 18 项，其中： 资料核查符合要求 18 项 实体抽查符合要求 18 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 2 项
电梯	合格	25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 25 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1		碧桂园			
2		碧桂园			
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 001

碧桂园保利海悦天境项目总建筑面积10.9万平方米，1-4栋为18层、5-8栋24层，容积率为3，均采用装配式建筑施工，1栋商业楼、2栋电房。本项目于2017年10月9日开工，工程建设已全部完成，总包认真施工，全面落实图纸设计和规范要求，满足勘察设计要求，监理全面监督。

建设单位于2021年3月31日组织设计单位、勘察单位、施工单位、监理单位对现场情况进行验收，程序符合要求，各参建单位评定质量合格，同意竣工验收。

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：恭鲁宁
注册号：4401584-052
有效期：至2021年6月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：姚 平
注册号：4300034-AY006
有效期：至2021年12月

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
(公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日	(公章) 总监理工程师： 年 月 日	(公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日	(公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日	(公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日

GD-E1-914/6

3-技术负责人（总工程师）-纪来有

技术负责人简历表

姓名	纪来有	性　别	男	年　龄	44
职务	技术负责人	职　称	高级工程师	学　历	本科
证件类型	身份证	证件号码	210213198202155413	手机号码	13428922369
毕业时间	2005.07		毕业学校及专业		沈阳建筑大学、土木工程
参加工作时间	2005.07		从事技术负责人（建造师）年限		18
项目经理（建造师）资格证书编号	/				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
珠海机场集团公司	珠海机场改扩建工程（一标段）-航站楼土建施工总承包	建筑面积197016.78平方米	2019年11月28日-2026年3月13日	已完	优秀

注：后附相关证明材料、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

职称证书


资格证书
纪来有
姓　　名
男
性　　别
1982.02
出生年月
土木工程
专　　业
高级工程师
任职资格
中国建筑第二工程局
发证单位
有限公司
中国建筑工程总公司制
证书编号：(2018) 1102151
2018 年 1 月 29 日

学历证书



普通高等学校

毕业证书

学生　纪来有　性别男，一九八二年　二　月　十五　日生，于二〇〇一年九　月至二〇〇五年　七　月在本校　土木工程　专业肆　年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：同济大学建筑

校（院）长：吴玉厚

证书编号：101531200505000165

二〇〇五　年　七　月　十　日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

中华人民共和国教育部监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：纪来有　　社保电脑号：606263971　　身份证号码：210213198202155413　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第二工程局有限公司华南分公司　　单位编号：149305　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	11	149305	14700.0	2499.0	1176.0	1	14700	735.0	294.0	1	14700	73.5	14700	147.0	14700	117.6	29.4
2025	12	149305	14700.0	2499.0	1176.0	1	14700	735.0	294.0	1	14700	73.5	14700	147.0	14700	117.6	29.4
2026	01	149305	14700.0	2499.0	1176.0	1	14700	882.0	294.0	1	14700	73.5	14700	147.0	14700	117.6	29.4
2026	02	149305	14700.0	2499.0	1176.0	1	14700	882.0	294.0	1	14700	73.5	14700	147.0	14700	117.6	29.4
2026	03	149305	14700.0	2499.0	1176.0	1	14700	882.0	294.0	1	14700	73.5	14700	147.0	14700	117.6	29.4
2026	04	149305	14700.0	2499.0	1176.0	1	14700	882.0	294.0	1	14700	73.5	14700	147.0	14700	117.6	29.4
2026	05	149305	14700.0	2499.0	1176.0	1	14700	882.0	294.0	1	14700	73.5	14700	147.0	14700	117.6	29.4
合计				17493.0	8232.0			5880.0	2058.0			514.5		1029.0		823.2	205.8

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b7ddff82e33 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
149305	中国建筑第二工程局有限公司华南分公司

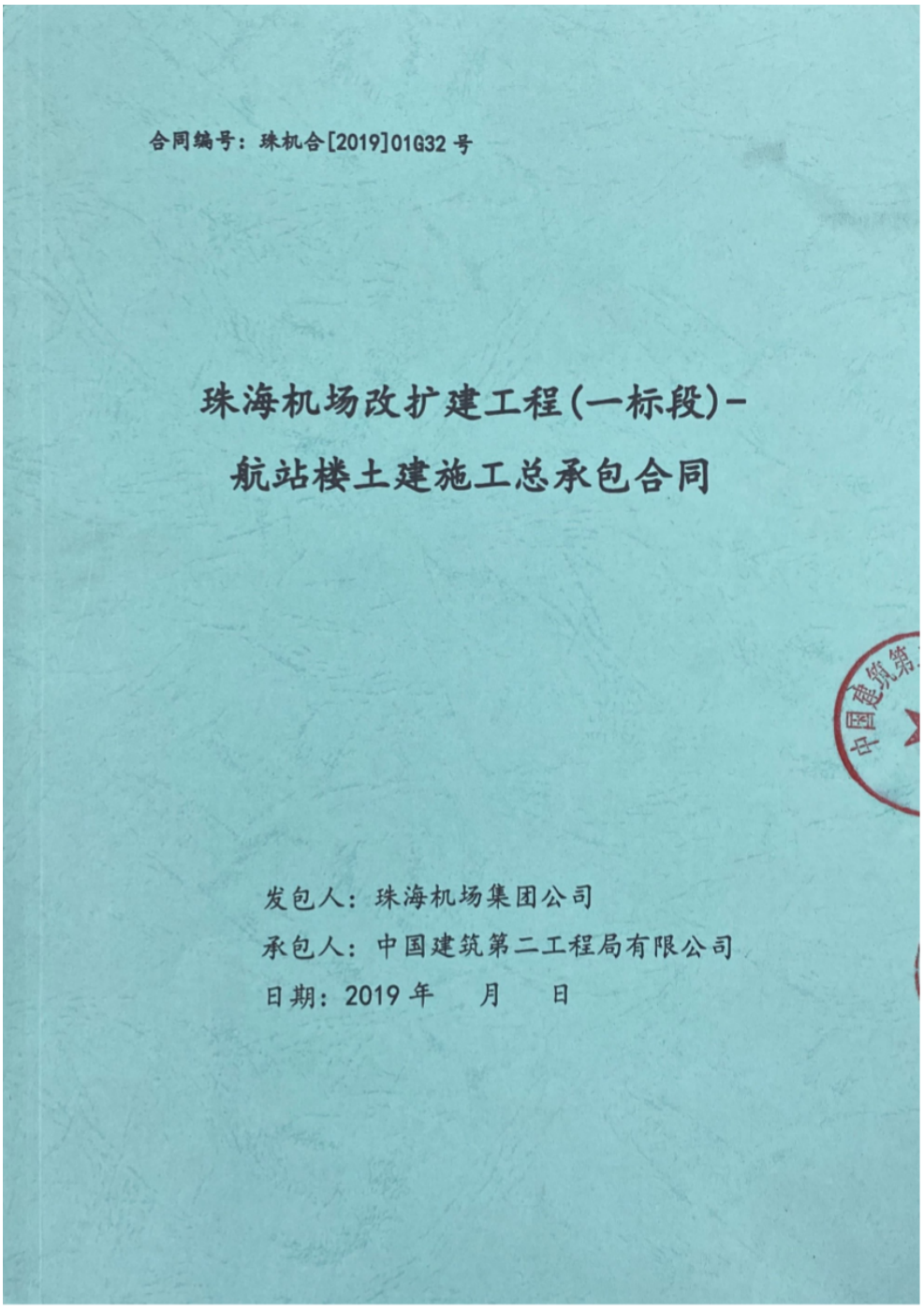
深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月26日

社保费缴纳清单 证明专用章

珠海机场改扩建工程（一标段）-航站楼土建施工总承包

施工合同关键页



合同编号：珠机合[2019]01G32 号

珠海机场改扩建工程(一标段)-

航站楼土建施工总承包合同

发包人：珠海机场集团公司

承包人：中国建筑第二工程局有限公司

日期：2019 年　　月　　日

第一部分　合同协议书及附件

第一章　合同协议书

发包人（全称）：珠海机场集团公司

承包人（全称）：中国建筑第二工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，缔约双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就珠海机场改扩建工程(一标段)-航站楼土建施工总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1、工程名称：珠海机场改扩建工程(一标段)-航站楼土建施工总承包。

2、工程地点：珠海市金湾区。

3、工程立项批准文号：珠发改建[2019]47号。

4、资金来源：市财政资金。

5、工程内容：本次工程内容为珠海机场改扩建工程（一标段）-航站楼土建施工总承包。建设内容包括但不限于：1）道面、地面破除工程；2）管线迁改工程；3）土石方工程，包括承台、地下结构等开挖、回填，工程范围内施工所产生的土方外运；4）基坑支护工程；5）地基基础工程（含登机桥地基基础工程）；6）混凝土主体结构工程，包括：T2航站楼，与航站楼共建的出港高架路部分（以图纸标释为准），登机桥固定端与主体连接结构，排油烟管沟及出地面风井，防水工程，登机桥固定端桩承台及埋件制作安装，行李系统埋件制作安装；7）钢结构工程；8）幕墙和屋面工程；9）屋面虹吸系统工程；10）防雷工程；11）排烟窗工程；12）承担航

站楼工程的总承包整体管理和协调服务（含施工场地、进场外围道路建设及施工期间的维护、维修，总承包管理服务及联合调试等）；13）不停航施工配合；14）除以上指定承包的工程范围外，施工中承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工程。本项目施工管理必须采用BIM技术（利用BIM施工管理系统，在同一的协同平台上进行进度管理、质量管理、安全管理、资源管理、场地管理、商务管理，实现工程数据的动态集成，实现进度、质量、资源、场地的集成管控），竣工验收后提交完整的成果文件。

6、工程承包范围：具体施工内容以经发包人确认的施工图纸及工程量清单为准，发包人有权对本工程施工范围及内容进行增减。本工程设计图纸暂定工程或者没有详图的工程需补充变更程序，才能计量和办理结算。

二、合同工期

1、珠海机场改扩建工程-航站楼工程总工期要求：计划2019年10月31日开工，2022年6月30日航站楼工程竣工验收（其间包括珠海航展影响时间）。

2、本标段工期、节点工期要求：

1）工期为【720】个日历天，具体开工日期以总监理工程师签发开工令为准，至完成所有分部分项工程验收止。

2）2020年11月30日完成地基基础施工（含检测）；2021年5月30日前完成土建结构工程，满足钢结构吊装条件并协调钢结构吊装工程开始；2021年9月30日前完成钢结构安装；2021年10月30日满足机电安装、精装修等全面开工条件。

3、因本工程周边相关工程较多，存在不同程度的不确定因素。如受到他项工程的影响而造成计划工期的变动，在合同执行中，由双方根据实际情况协商确定更新计划。

三、质量标准

工程质量标准：执行国家、广东省、珠海市现行相关规范、验收评审标准，同时满足设计指引文件要求。

工程质量要求：合格。

工程质量目标： 争创鲁班奖、詹天佑奖 。

四、签约合同价与合同价格形式

1、签约合同暂定价为：不含税价:1,271,201,329.98 元，税金：106,643,870.38 元，合计含税价为：1,377,845,200.36 元。（大写：壹拾叁亿柒仟柒佰捌拾肆万伍仟贰佰元叁角陆分）。

含税合同价包含：暂估价为 3,720,000 元（大写：叁佰柒拾贰万元整）；暂列金为 78,000,000 元（大写：柒仟捌佰万元整）；地下室余方（土、石、砂、砂砾等除淤泥外一切资源）可利用资源回收费为-4,570,684.08 元(大写：负肆佰伍拾柒万零陆佰捌拾肆元零捌分)；不停航施工增加费为 9,120,000 元（大写：玖佰壹拾贰万元整）。

2、合同价格形式：单价合同。

五、项目经理及其他人员

承包人项目经理：邵宝奎；

身份证号：120106196902160512；

建造师执业资格等级：一级注册建造师；

建造师注册证书号：京 111060809098。

承包人技术负责人：高成明 ；

身份证号：372928198408180015；

职称专业及等级：结构工程-高级工程师；

承包人技术负责人：程志军 ；

身份证号：142329197812020212 ；

职称专业及等级：土木工程-高级工程师；

专职安全员：党宗盛；

身份证号：422425197609255216；

资格证书编号：京建安 C（2008）0061290；

专职安全员：张冲；

身份证号：412825198201201593；

资格证书编号：京建安 C（2010）0093683；

专职安全员：黄诗昌；

身份证号：362502198105130611；

资格证书编号：京建安 C（2010）0093764；

专职安全员：纪来有；

身份证号：210213198202155413；

资格证书编号：京建安 C（2009）0080913；

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）本合同协议书及附件（含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料）；

（2）中标通知书；

（3）投标函及其附录；

（4）专用合同条款及其附件；

（5）招标文件（含招标专用条款和招标通用条款招标答疑）；

（6）通用合同条款；

（7）技术标准和要求；

（8）图纸；

（9）已标价工程量清单；

（10）其他合同文件（含本项目监理实施规划）。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保安全文明施工，保证在合同工期内保质保量完成工程，不进行转包及违法分包，

不允许他人挂靠或者挂靠他人，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3、发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2019年 11月28日签订。

十、签订地点

本合同在广东省珠海市金湾区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方约定签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式**拾贰**份，均具有同等法律效力，发包人**拾**份，承包人**贰**份。

（本页无正文）

发包人：（盖章）珠海机场集团公司

法定代表人：

或委托代理人：

项目联系人：吴宏生

联系方式：0756-7771175（座机）/13539555741（手机）

开户银行：工行珠海映月支行

开户名称：珠海机场集团公司

帐号：2002024509022100189

承包人：（盖章）中国建筑第二工程局有限公司

法定代表人：（签字）

或委托代理人：（签字）

项目联系人：邵宝奎

联系方式：18525503975

开户银行：中国建设银行股份有限公司北京西四支行

开户名称：中国建筑第二工程局有限公司

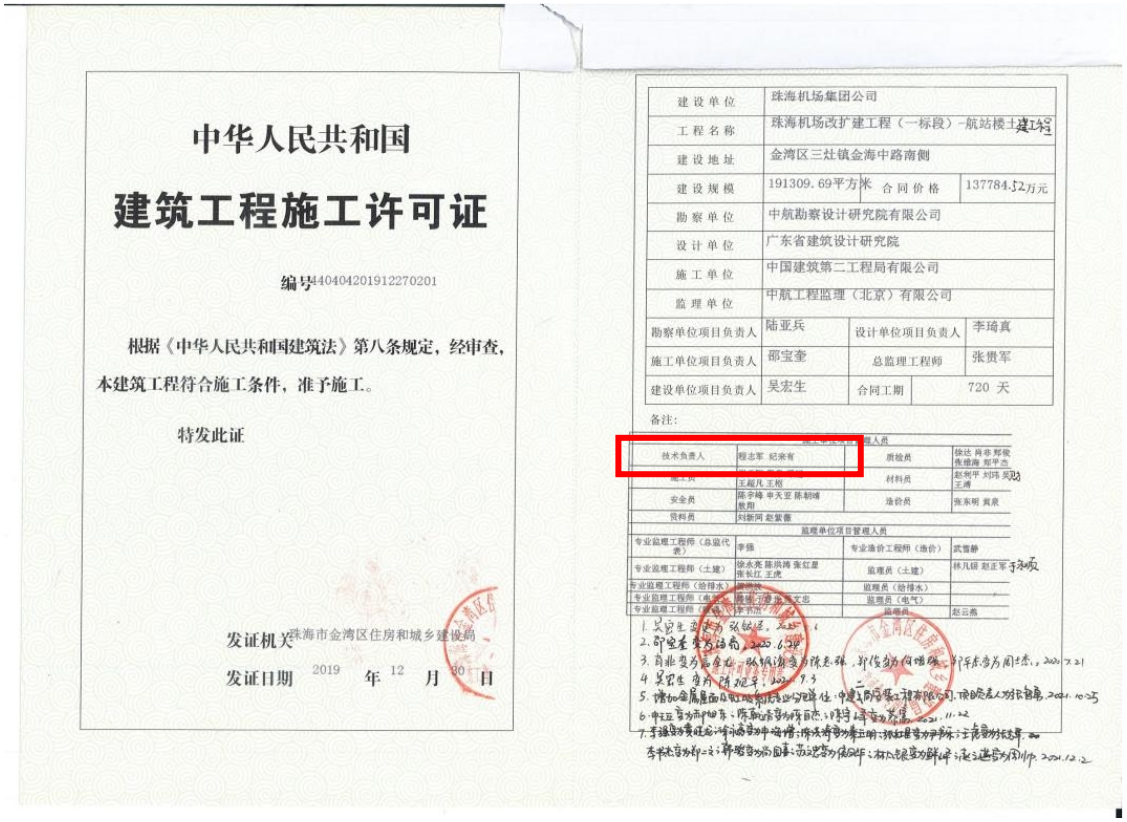
帐号：11001007200056044996

通讯地址：北京市通州区梨园镇北杨洼251号

电话/传真：0756-8875999（传真同号）

签订日期：2019 年 11 月 28 日

施工许可证



中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号440404201912270201

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 珠海市金湾区住房和城乡建设局

发证日期 2019 年 12 月 30 日

建设单位	珠海机场集团公司		
工程名称	珠海机场改扩建工程（一标段）-航站楼土建工程		
建设地址	金湾区三灶镇金海中路南侧		
建设规模	191309.69平方米	合同价格	137784.52万元
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司		
设计单位	广东省建筑设计研究院		
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司		
监理单位	中航工程监理（北京）有限公司		
勘察单位项目负责人	陆亚兵	设计单位项目负责人	李琦真
施工单位项目负责人	邵宝奎	总监理工程师	张贵军
建设单位项目负责人	吴宏生	合同工期	720 天

备注：

技术负责人	程志军 纪宗有	质检员	徐达 肖非 郑俊 焦健南 郑平杰
施工员	王超凡 王恒	材料员	赵剑平 刘伟 吴昭 王涛
安全员	陈子峰 辛天亚 陈朝晖 殷翔	造价员	张东明 黄泉
资料员	刘新闻 赵紫霞		
监理单位项目管理人员			
专业监理工程师（总监代表）	李强	专业造价工程师（造价）	武雪静
专业监理工程师（土建）	徐永亮 陈洪涛 张红星 张长江 王虎	监理员（土建）	林凡研 赵正军
专业监理工程师（给排水）	谢洪林	监理员（给排水）	
专业监理工程师（暖通）	魏锦	监理员（电气）	
专业监理工程师（电气）	李书波	监理员	赵云燕

1. 吴宏生变更为张延生，2020.6.
2. 邵宝奎变更为汤奇，2020.6.30
3. 肖非变更为总监李强，张伟变更为何继伟，程志军变更为周经杰，2021.7.21
4. 吴宏生变更为陈旭东，2021.7.3
5. 增加金属屋面及幕墙专业分包单位：中建二局安装工程有限公司，项目负责人为张智勇，2021.10.25
6. 申江变更为邵旭东，陈朝晖变更为殷翔，2021.11.22
7. 李强变更为程志军，何伟变更为谢洪林，陈东明变更为黄泉，王虎变更为张长江，李书波变更为刘伟，张云燕变更为赵云燕。2021.12.2

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：珠海机场改扩建工程（一标段）-航站楼土建工程

验收日期：2026 年 3月13 日

建设单位（盖章）：珠海机场集团有限公司

GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	珠海机场改扩建工程（一标段）-航站楼土建工程				
工程地点	金湾区三灶镇金海中路南侧	建筑面积	197016.78平米	工程造价	137784.52万元
结构类型	框架	层数	地上： 4 层		
	框架		地下： 2 层		
施工许可证号	440404201912270201	监理许可证号	/		
开工日期	2020年01月12日	验收日期	2026年3月13日		
监督单位	珠海市金湾区建设工程质量监测站	监督编号	ZJ042019123002O1		
建设单位	珠海机场集团有限公司				
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司				
设计单位	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司				
总包单位	中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	中航工程咨询（北京）有限公司				
施工图审查单位	珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司				

GD-E1-914/2

竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	张海洋
副组长	陈观平、李琦真、黄晓龙、汤亮、陆亚兵
组员	沈博文、龙秀海、杜进升、张志军、纪来有、李建华、申海增、陈志强

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	黄晓龙	沈博文、刘鹏、李建华、陈志强
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	沈博文	张志军、鲜峰、殷敏

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 26 项，其中： 评价为“好”的 26 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
通风与空调	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
智能建筑	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 6 项
建筑节能	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	苏华海	珠海机场集团有限公司	副总经理	高工	
2	张海洋	珠海机场集团有限公司	副总经理	高工	
3	陈观平	珠海机场集团有限公司	项目负责人	高工	
4	黄照标	珠海机场集团有限公司	主管工程师	工程师	
5	沈博文	珠海机场集团有限公司	工程师	工程师	
6	陈业成	珠海机场集团有限公司	主管工程师	工程师	
7	潘熹朝	珠海机场集团有限公司	工程师	工程师	
8	高安	珠海机场集团有限公司	设计师	工程师	
9	张童浩	珠海机场集团有限公司	规划设计部	工程师	
10	范继顺	珠海机场集团有限公司	设计师	范继顺	
11	雒成胜	珠海机场集团有限公司	计划合约部副经理	高工	
12	林树伟	珠海机场集团有限公司	工程部部长	高工	
13	黄丽平	珠海机场集团有限公司	业务经理	副理	
14	陈静雯	珠海机场集团有限公司	业务专员	助理工程师	
15	李春霞	珠海机场集团有限公司	工程师	助理工程师	
16	叶中华	珠海机场集团有限公司	运营与信息技术部副经理	高工	
17	刘超	珠海机场集团有限公司	安全监察部副经理		
18	路军生	珠海机场集团有限公司	执行总监	高工	
19	沈俊任	珠海机场集团有限公司	工程师	工程师	
20	姜桂利	珠海机场集团有限公司	造价工程师	高工	
21	程伦长	珠海机场集团有限公司	工程师	工程师	
22	庞伟延	珠海机场集团有限公司	工程师	工程师	
23	林克振	珠海机场集团有限公司	工程师	工程师	
24	陈锦荣	珠海机场集团有限公司	工程师	工程师	
25	冯永雄	珠海机场集团有限公司	工程师		
26	张宇昂	珠海机场集团有限公司	飞行员		
27	陈建平	珠海机场集团有限公司	工程师	工程师	
28	张有申	珠海机场集团有限公司	工程师	工程师	
29	王佳	珠海机场集团有限公司	资料主管	工程师	

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
29	杨俊杰	珠海机场集团有限公司			
30	黄玮琦	珠海机场集团有限公司			
31	黄平安	珠海机场集团有限公司			
32	陈汉林	珠海机场集团有限公司			
33	郑建煌	珠海机场集团有限公司			
34	陈楚桐	珠海机场集团有限公司			
35	李嘉浩	珠海机场集团有限公司			
36	陆亚兵	中航勘察设计研究院有限公司			
37	周超	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司			
38	李琦真	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司			
39	赖文辉	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司			
40	龙秀海	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司			
41	刘鹏	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司			
42	何业宏	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司			
43	黄日带	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司			
44	陈文杰	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司			
45	郑瑞	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司			
46	林俊勇	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司			
47	黄晓龙	中航工程咨询（北京）有限公司			
48	郑二文	中航工程咨询（北京）有限公司			
49	申海增	中航工程咨询（北京）有限公司			
50	鲜峰	中航工程咨询（北京）有限公司			
51	汤亮	中国建筑第二工程局有限公司			
52	纪来有	中国建筑第二工程局有限公司			
53	李建华	中国建筑第二工程局有限公司			
54	陈志强	中国建筑第二工程局有限公司			
55	宋春雷	中国建筑第二工程局有限公司			
56	张榄	中国建筑第二工程局有限公司			
57	汪伟城	中国建筑第二工程局有限公司			
58	温林树	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司			
59	胡花平	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司			
60	石瑞祥	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司			
61	吴昊	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司			
62	梁振贤	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司			
63	熊伦	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司			
64	关要朋	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司			

工程师
中级工程师

GD-E1-914/5

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
65	袁钊	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	深化设计		袁钊
66	周舰舟	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	深化设计		周舰舟
67	肖鸣	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	施工员		肖鸣
68	林秉涛	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	质检员		林秉涛
69	杨子昊	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	资料员		杨子昊
70	徐欣	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	资料员		徐欣
71	李可哲	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	材料员		李可哲
72	刘伟强	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	安全员		刘伟强
73	张俊伟	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	安全员		张俊伟
74	兰鹏	中建二局安装工程有限公司	机电经理		兰鹏
75	于学军	中建二局安装工程有限公司			于学军
76	徐伟	中建二局安装工程有限公司	总工		徐伟
77	武熙成	中建二局安装工程有限公司			武熙成
78	曾黄金	中建二局安装工程有限公司	商务经理		曾黄金
79	石帅	中建二局安装工程有限公司	业务经理		石帅
80	程维	中建二局安装工程有限公司			程维
81	陈创	中建二局安装工程有限公司			陈创
82	范理棋	中建二局安装工程有限公司			范理棋
83	程新宇	中建二局安装工程有限公司	业务主管		程新宇
84	苟淇楠	中建二局安装工程有限公司			苟淇楠
85	陈浩	中建二局安装工程有限公司	商务		陈浩
86	徐顺	中建二局安装工程有限公司			徐顺
87	邹焯衡	珠海道路照明技术有限公司	项目经理	工程师	邹焯衡
88	胡鸿浪	广东和田机电工程有限公司			胡鸿浪
89	崔铭楷	交控集团	工程师	工程师	崔铭楷
90	[illegible]	交控集团	工程师	工程师	崔铭楷
91	[illegible]	交控集团	工程师	工程师	[illegible]

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	[illegible]	中建二局	资料员		
2	黎杨	珠海机场集团有限公司		工程师	黎杨
3	杨汉	深圳宝鹰	商务		杨子贤
4	王芸霖	珠海交通控股集团有限公司		工程师	王芸霖
5	徐冉冉	珠海交通控股集团		工程师	徐冉冉
6	任敏	珠海交通控股集团		工程师	任敏
7	夏春英	珠海交通控股集团		工程师	夏春英
8	张童浩	珠海机场集团有限公司			[illegible]
9	刘[illegible]	深圳宝鹰			
10	张有申	珠海机场集团有限公司		高级工程师	张有申
11	[illegible]	广东省建筑设计研究院			
12	刘东[illegible]	珠海机场集团有限公司		工程师	刘[illegible]
13	王[illegible]	珠海机场集团有限公司		工程师	王[illegible]
14	邹炜衍	珠海市道路照明技术有限公司		工程师	邹炜衍
15	陈慧彬	珠海机场集团有限公司			陈慧彬
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

建设单位： （公章） 单位（项目）负责人： 2026年3月13日	监理单位： （公章） 总监理工程师： 2026年3月13日	施工单位： （公章） 单位（项目）负责人： 2026年3月13日	设计单位： （公章） 单位（项目）负责人： 2026年3月13日	勘察单位： （公章） 单位（项目）负责人： 2026年3月13日

GD-E1-914/6

姓　名：陆亚兵
注册号：1100145-AY013
有效期：至2026年12月

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

碧桂园保利海悦天境项目总建筑面积10.9万元平方米，1-4栋为18层、5-8栋24层，容积率为25，均采用装配式建筑施工、1栋商业楼、2栋电房。本项目于2017年10月27日开工，工程建设已全部完成。总包认真施工，全面落实图纸及规范要求，满足勘察及设计要求，监理全面监督。

建设单位于2020年9月25日组织设计单位、勘察单位、施工单位、监理单位对现场情况进行验收，程序符合要求，各参建单位评定质量合格，同意该工验收。

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：恭鲁宁
注册号：4401584-052
有效期：至2021年6月

中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：姚 平
注册号：4300034-AY006
有效期：至2021年12月

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
(公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日	(公章) 总监理工程师： 年 月 日	(公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日	(公章) 单位(项目)负责人：恭鲁宁 年 月 日	(公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日

GD-E1-914/6

4-市政项目经理-廖彦翔

其 他 人 员 简 历 表

姓名	廖彦翔	性别	男	年龄	27
职务	市政项目经理	职称	/	学历	本科
注册执业资格	注册建造师	证书编号	京 1112024202501537		
毕业学校及专业	吉林建筑大学 / 城市地下空间工程	毕业时间		2021.06	
现任职务	市政项目经理	从事相关工作年限		5	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

一级建造师证

使用有效期：2026年01月05日
-2026年07月04日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：廖彦翔

性　　别：男

出生日期：1999年03月12日

注册编号：京1112024202501537

聘用企业：中国建筑第二工程局有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2025-12-31至2028-12-30)
建筑工程(有效期：2025-01-23至2028-01-22)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

廖彦翔

个人签名：廖彦翔

签名日期：2026年1月5日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2025年01月23日

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2025）0019959



姓　　名：廖彦翔

性　　别：男

出 生 年 月：1999年3月12日

企 业 名 称：中国建筑第二工程局有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2025年5月12日

有　效　期：2025年5月12日　　**至**　2028年5月12日

发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2025 年 5 月 12 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

学历证书

普通高等学校

毕业证书



学生 廖彦翔 性别 男，1999 年 03 月 12 日生，于 2017 年 09 月至 2021 年 06 月在本校 城市地下空间工程 专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：吉林建筑大学

校（院）长：戴昕

证书编号：101911202105002157

二〇二一 年 六 月 二十二 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保

2026:05:07E

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名：廖彦翔　　有效证件号码：450521199903124818　　社保电脑号：808152920

（一）历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	58	58	58	0	58	58

（二）近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险	医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数
202405	149305	7240	7240	1	7240	1	7240	7240
202406	149305	7240	7240	1	7240	1	7240	7240
202407	149305	7843	7843	1	7843	1	7843	7843
202408	149305	7843	7843	1	7843	1	7843	7843
202409	149305	7843	7843	1	7843	1	7843	7843
202410	149305	7843	7843	1	7843	1	7843	7843
202411	149305	7843	7843	1	7843	1	7843	7843
202412	149305	7843	7843	1	7843	1	7843	7843
202501	149305	7843	7843	1	7843	1	7843	7843
202502	149305	7843	7843	1	7843	1	7843	7843
202503	149305	7843	7843	1	7843	1	7843	7843
202504	149305	7843	7843	1	7843	1	7843	7843
202505	149305	7843	7843	1	7843	1	7843	7843
202506	149305	7843	7843	1	7843	1	7843	7843
202507	149305	7880	7880	1	7880	1	7880	7880
202508	149305	7880	7880	1	7880	1	7880	7880
202509	149305	7880	7880	1	7880	1	7880	7880
202510	149305	7880	7880	1	7880	1	7880	7880
202511	149305	7880	7880	1	7880	1	7880	7880
202512	149305	7880	7880	1	7880	1	7880	7880
202601	149305	7880	7880	1	7880	1	7880	7880
202602	149305	7880	7880	1	7880	1	7880	7880
202603	149305	7880	7880	1	7880	1	7880	7880
202604	149305	7880	7880	1	7880	1	7880	7880

备注：1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（3359a34b5536588i）核查，验真码有效期三个月。

2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴，空行为断缴。

3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。

4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。

5、带“#”特指退役士兵补缴时段。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

6、单位信息：（单位编号）/（单位名称）

149305 /　中国建筑第二工程局有限公司华南分公司

深圳市社会保险基金管理局

2026年 05 月 07 日

社保费缴纳清单证明专用章

5-副总工程师-侯景强

其 他 人 员 简 历 表

姓名	侯景强	性别	男	年龄	37
职务	副总工程师	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	(2021)11020250		
毕业学校及专业	吉林建筑大学 / 无机非金属材料	毕业时间		2012.07	
现任职务	副总工程师	从事相关工作年限		14	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

职称证书



学历证书



普通高等学校

毕业证书

学生 侯景强 性别男，1989 年 08 月 28 日生，于 2008 年 09 月至 2012 年 06 月在本校 无机非金属材料工程 专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：吉林建筑工程学院 校（院）长：戴昕

证书编号：101911201205002117

二〇一二年 六 月 十八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：侯景强　　社保电脑号：632953528　　身份证号码：220724198908284274　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第二工程局有限公司华南分公司　　单位编号：149305　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	11	149305	20860.0	3546.2	1668.8	1	20860	1043.0	417.2	1	20860	104.3	20860	208.6	20860	166.88	41.72
2025	12	149305	20860.0	3546.2	1668.8	1	20860	1043.0	417.2	1	20860	104.3	20860	208.6	20860	166.88	41.72
2026	01	149305	20860.0	3546.2	1668.8	1	20860	1251.6	417.2	1	20860	104.3	20860	208.6	20860	166.88	41.72
2026	02	149305	20860.0	3546.2	1668.8	1	20860	1251.6	417.2	1	20860	104.3	20860	208.6	20860	166.88	41.72
2026	03	149305	20860.0	3546.2	1668.8	1	20860	1251.6	417.2	1	20860	104.3	20860	208.6	20860	166.88	41.72
2026	04	149305	20860.0	3546.2	1668.8	1	20860	1251.6	417.2	1	20860	104.3	20860	208.6	20860	166.88	41.72
2026	05	149305	20860.0	3546.2	1668.8	1	20860	1251.6	417.2	1	20860	104.3	20860	208.6	20860	166.88	41.72
合计				24823.4	11681.6			8344.0	2920.4			730.1		1460.2		1168.16	292.04

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b7ddff79b26 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
149305	中国建筑第二工程局有限公司华南分公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月26日

社保费缴纳清单
证明专用章

6-BIM 负责人-杨振

其 他 人 员 简 历 表

姓名	杨振	性别	男	年龄	37
职务	BIM 负责人	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	(2021)11020317		
毕业学校及专业	吉林建筑工程学院 / 设备设计专业	毕业时间		2012.06	
现任职务	BIM 负责人	从事相关工作年限		14	

职称证书



注册执业资格证书（或上岗证）

全国 BIM 技能等级考试
二级证书



杨振　参加 2018 年 06 月全国 BIM 技能等级考试

BIM高级建模师（设备设计专业），成绩 良好，特发此证。

身份证号：532131198905160036

证书编号：1801001023028208

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level Ⅱ

ID Number: 532131198905160036

Certificate Number: 1801001023028208

中国图学学会

China Graphics Society

证书唯一序列号：12004458

学历证书

普通高等学校

毕业证书



学生　杨振　性别 男，1989 年 05 月 16 日生，于 2008 年 09 月至 2012 年 06 月在本校 建筑环境与设备工程 专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：吉林建筑工程学院　校（院）长：戴昕

证书编号：101911201205001755　二〇一二年 六 月 十八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨振　　社保电脑号：632941806　　身份证号码：532131198905160036　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第二工程局有限公司华南分公司　　单位编号：149305　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	11	149305	12560.0	2135.2	1004.8	1	12560	628.0	251.2	1	12560	62.8	12560	125.6	12560	100.48	25.12
2025	12	149305	12560.0	2135.2	1004.8	1	12560	628.0	251.2	1	12560	62.8	12560	125.6	12560	100.48	25.12
2026	01	149305	12560.0	2135.2	1004.8	1	12560	753.6	251.2	1	12560	62.8	12560	125.6	12560	100.48	25.12
2026	02	149305	12560.0	2135.2	1004.8	1	12560	753.6	251.2	1	12560	62.8	12560	125.6	12560	100.48	25.12
2026	03	149305	12560.0	2135.2	1004.8	1	12560	753.6	251.2	1	12560	62.8	12560	125.6	12560	100.48	25.12
2026	04	149305	12560.0	2135.2	1004.8	1	12560	753.6	251.2	1	12560	62.8	12560	125.6	12560	100.48	25.12
2026	05	149305	12560.0	2135.2	1004.8	1	12560	753.6	251.2	1	12560	62.8	12560	125.6	12560	100.48	25.12
合计				14946.4	7033.6			5024.0	1758.4			439.6		879.2		703.36	175.84

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b7ddff3b3cq ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
149305	中国建筑第二工程局有限公司华南分公司

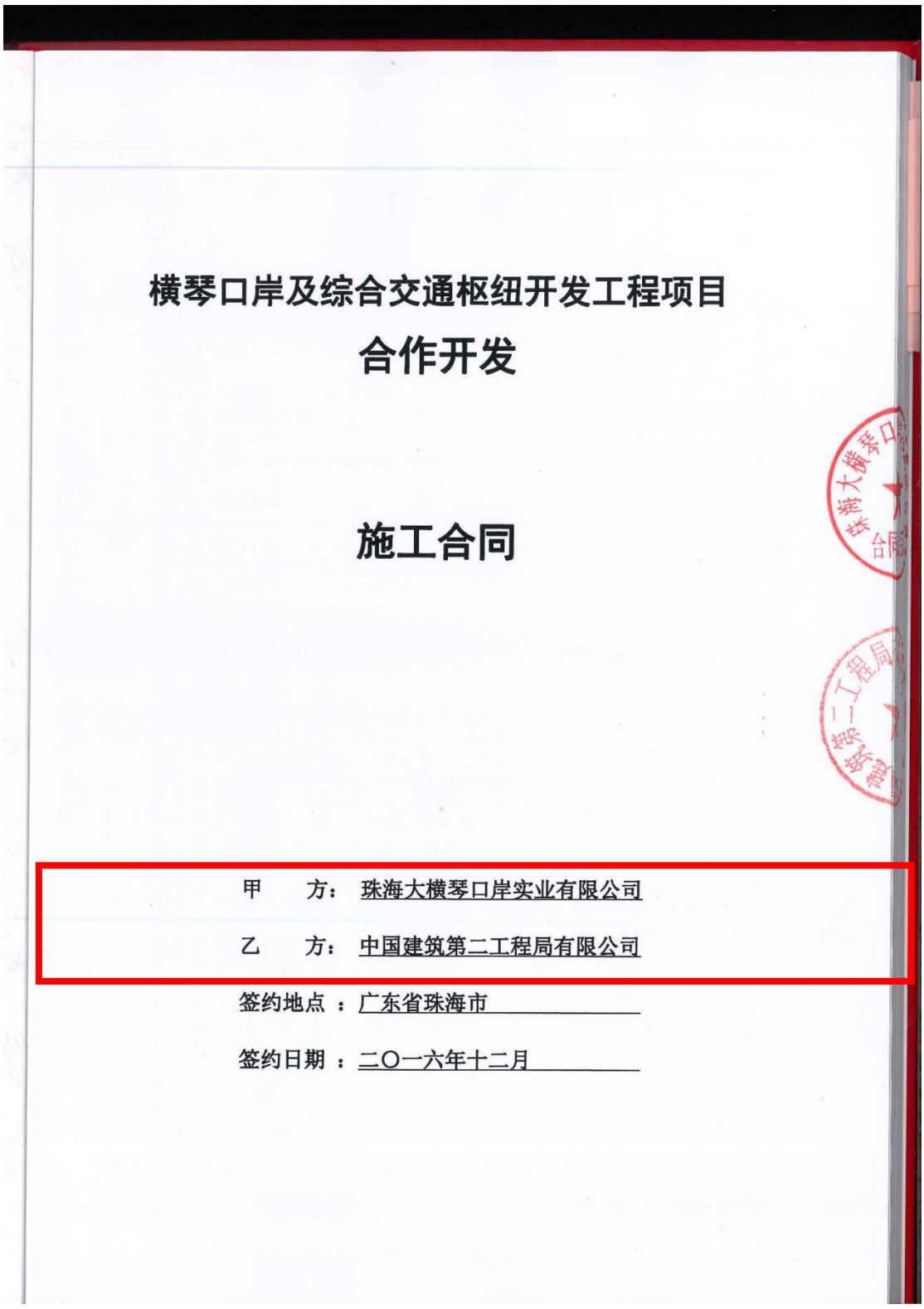
深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月26日

社保费缴纳清单
证明专用章

相关业绩证明

横琴口岸及综合交通枢纽开发工程项目

施工合同关键页



横琴口岸及综合交通枢纽开发工程项目

合作开发

施工合同

甲　　方：珠海大横琴口岸实业有限公司

乙　　方：中国建筑第二工程局有限公司

签约地点：广东省珠海市

签约日期：二〇一六年十二月

目　录

一 定义与解释 3
第 1 条 词语定义 3
第 2 条 合同文件及解释顺序 5
第 3 条 其他 5
二 项目概况 6
第 4 条 工程概况 6
第 5 条 工程承包范围 6
第 6 条 合同工期 6
第 7 条 质量、安全生产和文明施工目标 6
三 承包模式 7
第 8 条 承包模式 7
四 施工工期 7
第 9 条 进度计划 7
第 10 条 开工及延期开工 7
第 11 条 暂停施工 7
第 12 条 工期延误 8
第 13 条 工程竣工 8
五 质量/检验/验收/移交/保修 8
第 14 条 工程质量 8
第 15 条 检查和返工 9
第 16 条 隐蔽工程和中间验收 9
第 17 条 重新检验 10
第 18 条 材料、设备供应 10
第 19 条 工程质量事故处理 11
第 20 条 工程试车 11
第 21 条 竣工验收 12
第 22 条 工程移交 13
第 23 条 质量保修 15
六 安全施工 15
第 24 条 安全施工与检查 15
第 25 条 安全防护 16
第 26 条 安全事故处理 16
第 27 条 安全文明施工费用 16
七 一般约定 17
第 28 条 人员 17
第 29 条 信息化 17
第 30 条 其他 20
八 结算与支付 20
第 31 条 合同价款 20
第 32 条 变更 21
第 33 条 进度款支付 21
第 34 条 结算 21
九 双方的权利与义务 21
第 35 条 发包人的权利与义务 21
第 36 条 承包人的权利与义务 23

十 违约责任..... 24
第 37 条 发包人违约..... 24
第 38 条 承包人违约..... 25
十一 担保与保险..... 25
第 39 条 担保..... 25
第 40 条 保险..... 26
十二 不可抗力..... 26
第 41 条 不可抗力..... 26
十三 争议解决..... 26
第 42 条 争议解决方式..... 26
第 43 条 争议解决期间的履约..... 26
十四 合同解除/合同终止..... 26
第 44 条 合同解除..... 26
第 45 条 合同终止..... 26
十五 通知与送达..... 27
第 46 条 通知方式..... 27
第 47 条 联系人..... 27
十六 其他..... 27
第 48 条 专利技术及特殊工艺..... 27
第 49 条 文物和地下障碍物..... 28
第 50 条 合同生效..... 28
第 51 条 补充条款..... 28
第 52 条 合同附件..... 29

建设工程施工合同

发包人（全称）：珠海大横琴口岸实业有限公司

承包人（全称）：中国建筑第二工程局有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

合同签订依据：

- ◆ 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》
- ◆ 国家及地方有关建设工程设计管理法规和规章
- ◆ 建设工程批准文件
- ◆ 招标文件及附件

一 定义与解释

第1条 词语定义

下列词语应具有本条所赋予的定义：

1.1 发包人：指在合同中约定，具有工程发包主体资格和支付工程价款能力的当事人以及取得该当事人资格的合法继承人。

1.2 承包人：指在合同中约定，被发包人接受的具有工程施工承包主体资格的当事人以及取得该当事人资格的合法继承人。

1.3 项目经理：指承包人在合同中指定的负责施工管理和合同履行的代表。

1.4 设计单位：指发包人委托的负责本工程设计并取得相应工程设计资质等级证书的单位。

1.5 监理单位：指发包人委托的负责本工程监理并取得相应工程监理资质等级证书的单位。

1.6 工程师：指本工程监理单位委派的总监理工程师。

1.7 工程造价管理部门：指国务院有关部门、县级以上人民政府建设行政主管部门或其委托的工程造价管理机构。

1.8 工程：指发包人承包人在合同中约定的承包范围内的工程。

1.9 合同价款：指发包人承包人在合同中约定，发包人用以支付承包人按照合同约定完成承包范围内全部工程并承担质量保修责任的款项。

1.10 变更合同价款；指在合同履行中发生需要增加（减少）合同价款的情况，经发包人确认后按计算合同价款的方法增加（减少）的合同价款。

1.11 费用：指不包含在合同价款之内的应当由发包人或承包人承担的经济支出。

1.12 工期：指发包人承包人在合同中约定，从开工起到完成承包合同规定的全部内容，达到竣工验收标准所经历的时间，按总日历天数（包括法定节假日）计算的承包时间。

1.13 计划开工日期：指发包人和承包人在合同中约定，承包人开始施工的日期。

1.14 实际开工日期：工程师签署的开工令上所载明的开工日期。

1.15 计划竣工日期：指发包人和承包人在合同中约定，承包人完成承包范围内工程的日期。

1.16 实际竣工日期：指承包人实际完成合同工程或某单位工程后，由发包人按照合同规定组织竣工验收、接收工程并颁发工程接收证书的日期。

1.17 图纸：指由发包人提供或由承包人提供并经发包人批准，满足承包人施工需要的所有图纸（包括配套说明和有关资料）。

1.18 施工场地：指由发包人提供的用于工程施工的场所以及发包人在图纸中具体指定的供施工使用的任何其他场所。

1.19 违约责任：指合同一方不履行合同义务或履行合同义务不符合约定所应承担的责任。

1.20 索赔：指在合同履行过程中，对于并非自己的过错，而是应由对方承担责任的情况造成的实际损失，向对方提出经济补偿和（或）工期顺延的要求。

1.21 不可抗力：指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。

1.22 小时或天：本合同中规定按小时计算时间的，从事件有效开始时计算（不扣除休息时间）；规定按天计算时间的，开始当天不计入，从次日开始计算。时限的最后一天是休息日或者其他法定节假日的，以节假日次日为时限的最后一天，但竣工日期除外。时限的最后一天的截止时间为当日 24 时。

1.23 设计变更：由设计单位出具并经发包人批准，由工程师书面下达需要实施的变更。

1.24 中间验收：指本工程单位或分部或分项工程在本工程竣工验收前进行的已完工程或暂停或中断施年工超过 28 天的工程已完成部分工程的验收。

1.25 发包人代表：指本合同约定的代表发包人实施业主权利和义务的自然人。

1.26 分包：在已发包本项目工程的范围内对其中的部分工程进行再发包，分包管理归总包单位负责，分包与总包有直接的合同约束，具有相应的责任连带关系。

第2条 合同文件及解释顺序

（1）本合同

（2）招标文件及招标文件补充文件、招标期间问答式书面文件

（3）组成合同的其他文件

（4）技术标准和要求及甲方制定的本项目相关的管理制度

（5）合同图纸

（6）中标通知书

（7）投标文件

（8）合同履行期间双方往来函件

第3条 其他

3.1 本合同为横琴口岸及综合交通枢纽开发工程项目施工总承包合同，后续按甲方项目开发时序，甲、乙双方根据双方商定的若干个单项、单位或分部工程签订具体施工合同，以具体施工合同为准。

3.2 本合同各标题仅为方便起见而加入，不能用于解释本合同效力或任何条款。

3.3 对本合同的任何修改、补充或变更，只有以书面补充合同的形式并加盖双方公章且由双方法定代表人或其书面授权代表人签字后方可生效。

依本条前款规定对本合同进行的修改、补充或变更，应优先于构成本合同的其他所有文件获得解释。

双方在合同履行期间的往来函件，如未形成双方共同签署的书面合意文件，不视为本合同的补充合同；如往来函件内容与本合同及其补充合同有冲突的，以本合同及其补充合同为准。

3.4 本合同的任何一部分若出现字或字符错排、增添、遗漏或文字矛盾或歧义，均不应改变合同作为一个整体所本应赋予它的含义。

3.5 本合同使用汉语。

二 项目概况

第4条 工程概况

工程名称：横琴口岸及综合交通枢纽开发工程项目

工程地点：广东省珠海市横琴新区

工程内容：施工图纸范围和工程量清单中的全部内容及招标文件要求的其它内容

工程立项批准文号：备案项目编号：140400554192101501

暂定工程总价：168.3 亿元（以具体施工合同为准）

第5条 工程承包范围

5.1 范围描述

详见附图。

5.2 施工图纸

具体工程范围以发包人确认的施工图和书面指令为准。

5.3 工程量清单

5.4 其他

第6条 合同工期

合同总工期为__个日历天，具体工期计算时间以工程师签发的开工日期为起始时间，以具体施工合同为准。

第7条 质量、安全生产和文明施工目标

7.1 工程质量目标：鲁班奖（除乙方自身责任外，在项目具备全部评审条件时）。

7.2 安全生产、文明施工目标：国家级 AAA 安全文明标准化诚信工地（除乙

（以下为签署页，无正文。）

发包人：珠海大横琴口岸实业有限公司	承包人：中国建筑第二工程局有限公司
（盖章）	（盖章）
法定代表人：	法定代表人：
或委托代理人：	或委托代理人：
地址： 珠海市横琴新区濠江路	地址：北京市通州区梨园镇北杨洼 251 号
邮政编码：519000	邮政编码：100160
电话： 0756-6312470	电话：010-51579655
传真： 0756-6313900	传真：010-51816700
开户行：中国银行珠海横琴自由贸易区分行	开户行：中国建设银行股份有限公司深圳建设路支行
开户名：珠海大横琴口岸实业有限公司	开户名：中国建筑第二工程局有限公司
账号：735457744131	账号：44201507300052509447

本合同于 2016 年 12 月 5 日签订于广东省珠海市

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：横琴口岸及综合交通枢纽开发工程C区主体建筑及南北侧交通平台

验收日期：2020年8月13日

建设单位（盖章）：珠海大横琴口岸实业有限公司





单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3.工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	横琴口岸及综合交通枢纽开发工程C区主体建筑及南北侧交通平台				
工程地点	横琴新区环岛东路东、港澳大道南、琴海东路西、濠江路北	建筑面积	304308.8㎡	工程造价	116582.64万元
结构类型	下部：桩基础+防水板 上部：主体西段现浇钢筋混凝土框架-剪力墙结构，主体东段现浇钢筋混凝土框架，局部钢结构	层数	地上：5层 地下：3层		
施工许可证号	440405201904170101	监理许可证号			
开工日期	2019年4月17日	验收日期	2020年8月13日		
监督单位	珠海市建设工程质量监测站	监督编号	F190085		
建设单位	珠海大横琴口岸实业有限公司				
勘察单位	广东省珠海工程勘察院				
设计单位	中国中元国际工程有限公司				
总包单位	中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（设备安装）	中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（装修）	中建二局装饰工程有限公司、湖北龙泰建筑装饰工程有限公司、深圳海外装饰工程有限公司、中建不二幕墙装饰有限公司、中建深圳装饰有限公司、深圳长城装饰集团有限公司、广东景龙建设集团有限公司				
监理单位	珠海市城市开发监理有限公司				
施工图审查单位	珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	张伯林
副组长	范祥平、张家乐、安新豪、李奇志、吴林、陈李华、覃昌吼、陈之
组员	马强、赵凯、徐达、饶皓、罗文

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈林	徐达、张磊、丁瑞、洪先巨、张龙龙、肖非
建筑设备安装工程	沈立水	蔡健、袁野、兰鹏、陈观河、陈伟林、陈嘉敏、张家乐、安新豪、胡金松
工程质控资料	陈李华	金媛媛、罗仲玲、陈燕芳、陈荣华

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

Ctk

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 2 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 15 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 1 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 2 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 4 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 18 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 1 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 6 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 17 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 2 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 2 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 17 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 2 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 3 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	共 17 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 4 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 2 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	合格	共 13 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 2 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 2 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	合格	共 14 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 2 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
火灾自动报警系统	合格	共 18 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 1 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 2 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
自动喷水灭火系统	合格	共 17 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 1 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 2 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
气体灭火、泡沫灭火系统	合格	共 36 项，其中： 经审查符合要求 30 项 经核定符合要求 6 项	共 16 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 4 项	共 22 项，其中： 评价为“好”的 22 项 评价为“一般”的 0 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	[illegible]	中建二局	项目经理	高工	[illegible]
2	黄俊	中建二局	项目总工	工程师	黄俊
3	[illegible]	大横琴喷公司	工程部副经理	工程师	[illegible]
4	张伯林	江苏公司	工程部副经理	高工	张伯林
5	殷家乐	大横琴喷公司	工程管理部副经理	工程师	[illegible]
6	吴林	珠海城开监理	总监	高工	吴林
7	[illegible]	珠海工程勘察院	项目负责人	高工	[illegible]
8	[illegible]	— — —	工程师	工程师	[illegible]
9					
10	赵[illegible]	中国中元	总师	高工	[illegible]
11					
12	[illegible]	大横琴喷公司	专业负责人	助工	[illegible]
13	[illegible]	— — —		工程师	[illegible]
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

C

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

1、已完成设计图纸施工合同约定的全部施工内容。
2、工程施工过程均符合设计和施工规范要求的法定程序，临敬验收流程。
3、工程实体质量符合合同约定和设计要求及有关工程施工质量验收标准。
4、工程质量控制资料齐全、完整、真实有效，各类见证取样检的结果合格。
5、工程室要使用功能和安全性能资料核查均符合验收要求。
6、现场实体对收功能抽查，对验均满足使用功能要求。

验收组一致同意，本工程验收合格。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓　名：马　强
注册号：4405500[illegible]
有效期：至2022年12月

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
张绸林	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2020年8月13日	2020年8月13日	2020年8月13日	2020年8月13日	2020年8月13日

GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：横琴口岸及综合交通枢纽开发工程横琴口岸边检警戒楼

验收日期：2020年11月17日

建设单位（盖章）：珠海大横琴口岸实业有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	横琴口岸及综合交通枢纽开发工程横琴口岸边检警戒楼				
工程地点	横琴新区口岸东路东侧、濠江路北侧、琴海东路西侧	建筑面积	3087.25平方米	工程造价	2000.00万元
结构类型	桩基础 框架	层数	地上：5 层 地下：0 层		
施工许可证号	440405201903060101	监理许可证号	440405201903060101		
开工日期	2019年03月06日	验收日期	2020年11月17日		
监督单位	珠海市建设工程质量监督站	监督编号	P190040		
建设单位	珠海大横琴口岸实业有限公司				
勘察单位	广东省珠海工程勘察院				
设计单位	中国中元国际工程有限公司				
总包单位	中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（设备安装）	中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（装修）	中国建筑第二工程局有限公司				
监理单位	珠海市城市开发监理有限公司				
施工图审查单位	珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	范祥平
副组长	冯德志
组员	李奇志、马强、赵凯、张家乐、胡金松

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	林有	黄俊、崇天阳、覃昌吼、张家乐
建筑设备安装工程	梁纯辉	邵超、张龙龙、徐达、胡金松
工程质控资料	林上龙	金媛媛、陈荣华

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 6

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 0 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 2 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 0 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 0 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 16 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 1 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 5 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	共 12 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 2 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 2 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 14 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 2 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 2 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	共 13 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 3 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 2 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 1 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 1 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求	共 1 项，其中： 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 0 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 0 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
火灾自动报警系统	符合要求	共 12 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 2 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 2 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
自动喷水灭火系统	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 1 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 2 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
气体灭火、泡沫灭火系统	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 2 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	范祥平	建设单位	项目负责人	高级工程师	
2	李奇志	施工单位	项目负责人	高级工程师	
3	马强	勘察单位	项目负责人	高级工程师	
4	赵凯	设计单位	项目负责人	高级工程师	赵凯
5	冯德志	监理单位	总监理工程师	高级工程师	冯德志

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

1、已完成设计图纸施工合同约定的全部施工内容。
2、工程施工过程均符合设计和施工规范要求的法定程序，隐蔽验收流程。
3、工程实体质量符合合同约定和设计要求及有关工程施工质量验收标准。
4、工程质量控制资料齐全、完整、真实有效，各类见证取样检验结果合格。
5、工程主要使用功能和安全性能资料检查均符合验收要求。
6、现场实体外功能抽查、试验均满足使用功能要求。

验收组一致同意，本工程验收合格。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2020年11月17日	2020年11月17日	2020年11月17日	2020年11月17日	2020年11月17日

GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：横琴口岸及综合交通枢纽开发工程A区B区主体建筑及B区综合管廊

验收日期：2020年8月13日

建设单位（盖章）：珠海大横琴口岸实业有限公司





单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3.工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	横琴口岸及综合交通枢纽开发工程—A区B区主体建筑及B区综合管廊				
工程地点	横琴新区环岛东路西侧、不环岛东路东侧、濠江路北侧、港澳大道南侧	建筑面积	154908	工程造价	84429.52万元
结构类型	下部：桩基承台+防水板 上部：现浇钢筋混凝土框架	层数	地上：1层 地下：4层		
施工许可证号	440405201810240101	监理许可证号	440405201810240101		
开工日期	2018年10月24日	验收日期	2020年8月13日		
监督单位	珠海市建设工程质量监测站	监督编号	F180269		
建设单位	珠海大横琴口岸实业有限公司				
勘察单位	广东省珠海工程勘察院				
设计单位	中国中元国际工程有限公司				
总包单位	中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（设备安装）	中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（装修）	中国建筑第二工程局有限公司—中建二局装饰工程有限公司				
监理单位	河南省育兴建设工程管理有限公司				
施工图审查单位	珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 2

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	张彤
副组长	张伯林、范祥平、李奇志、赵明岩、陈之、黄俊
组员	马强、赵凯、徐达、饶皓、张昆鸿、张家乐、安新豪

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	徐达	刘洪喜、罗世坤、马川
建筑设备安装工程	蒋晓云	蔡健、袁野、兰鹏、张家乐、安新豪、胡金松
工程质控资料	向守军	金媛媛、罗仲玲、曹俊男、陈荣华

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 3 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 15 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 1 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 4 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 3 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 18 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 2 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 3 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 17 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 2 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 2 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 17 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 2 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 3 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	共 17 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 1 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 1 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	合格	共 13 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 1 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	合格	共 14 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 2 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
火灾自动报警系统	合格	共 18 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 2 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 1 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
自动喷水灭火系统	合格	共 17 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 2 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 3 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
气体灭火、泡沫灭火系统	合格	共 36 项，其中： 经审查符合要求 31 项 经核定符合要求 5 项	共 16 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 3 项	共 22 项，其中： 评价为“好”的 22 项 评价为“一般”的 0 项



GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 001

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

AB

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

1、已完成设计图纸施工合同约定的全部施工内容。
2、工程施工过程均符合设计和施工规范要求的法定程序，照成验收流程。
3、工程实体质量符合合同约定和设计要求及有关工程施工质量验收标准。
4、工程质量控制资料齐全、完整、真实有效，各类见证取样检验结果合格。
5、工程主要使用功能和安全性能资料核查均符合验收要求。
6、现场实体多项功能抽查、试验均满足使用功能要求。

验收组一致同意，本工程验收合格。

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）
姓名：马强
注册号：4405535-AY001
有效期：至20[illegible]

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2020年8月13日	2020年8月13日	2020年8月13日	2020年8月13日	2020年8月13日

GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：横琴口岸及综合交通枢纽开发工程A区B区主体建筑及B区综合管廊

验收日期：2020年8月13日

建设单位（盖章）：珠海大横琴口岸实业有限公司





单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3.工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	横琴口岸及综合交通枢纽开发工程—A区B区主体建筑及B区综合管廊				
工程地点	横琴新区环岛东路西侧、不环岛东路东侧、濠江路北侧、港澳大道南侧	建筑面积	154908	工程造价	84429.52万元
结构类型	下部：桩基承台+防水板 上部：现浇钢筋混凝土框架	层数	地上：1层 地下：4层		
施工许可证号	440405201810240101	监理许可证号	440405201810240101		
开工日期	2018年10月24日	验收日期	2020年8月13日		
监督单位	珠海市建设工程质量监测站	监督编号	F180269		
建设单位	珠海大横琴口岸实业有限公司				
勘察单位	广东省珠海工程勘察院				
设计单位	中国中元国际工程有限公司				
总包单位	中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（设备安装）	中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（装修）	中国建筑第二工程局有限公司—中建二局装饰工程有限公司				
监理单位	河南省育兴建设工程管理有限公司				
施工图审查单位	珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 2

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	张彤
副组长	张伯林、范祥平、李奇志、赵明岩、陈之、黄俊
组员	马强、赵凯、徐达、饶皓、张昆鸿、张家乐、安新豪

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	徐达	刘洪喜、罗世坤、马川
建筑设备安装工程	蒋晓云	蔡健、袁野、兰鹏、张家乐、安新豪、胡金松
工程质控资料	向守军	金媛媛、罗仲玲、曹俊男、陈荣华

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 3 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 15 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 1 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 4 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 3 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 18 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 2 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 3 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 17 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 2 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 2 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 17 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 2 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 3 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	共 17 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 1 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 1 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	合格	共 13 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 1 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	合格	共 14 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 2 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
火灾自动报警系统	合格	共 18 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 2 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 1 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
自动喷水灭火系统	合格	共 17 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 2 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 3 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
气体灭火、泡沫灭火系统	合格	共 36 项，其中： 经审查符合要求 31 项 经核定符合要求 5 项	共 16 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 3 项	共 22 项，其中： 评价为“好”的 22 项 评价为“一般”的 0 项



GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 001

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

AB

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

1、已完成设计图纸施工合同约定的全部施工内容。
2、工程施工过程均符合设计和施工规范要求的法定程序，照成验收流程。
3、工程实体质量符合合同约定和设计要求及有关工程施工质量验收标准。
4、工程质量控制资料齐全、完整、真实有效，各类见证取样检验结果合格。
5、工程主要使用功能和安全性能资料核查均符合验收要求。
6、现场实体多项功能抽查、试验均满足使用功能要求。

验收组一致同意，本工程验收合格。

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）
姓名：马强
注册号：4405535-AY001
有效期：至20[illegible]

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2020年8月13日	2020年8月13日	2020年8月13日	2020年8月13日	2020年8月13日

GD-E1-914/6

桩基础 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	横琴口岸及综合交通枢纽开发工程A区B区主体建筑子项B区桩基础（基础设施）						
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	项目技术负责人	黄俊	项目负责人	李奇志	单位技术(质量)负责人	张志明
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	泥浆护壁成孔灌注桩基础	1940	所查项目全部合格	
汇总	本子分部共计分项数：1，检验批数：1940			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			齐全	
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求，合格	
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			一般	
验收综合结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

"GD-C5-7311"

桩基础 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	横琴口岸及综合交通枢纽开发工程C区主体建筑子项桩基础（基础设施）						
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	项目技术负责人	黄俊	项目负责人	李奇志	单位技术(质量)负责人	张志明
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	泥浆护壁成孔灌注桩基础	2090	所查项目全部合格	
汇总	本子分部共计分项数：1，检验批数：2090			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			齐全	
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求，合格	
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			一般	
验收综合结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名：	项目负责人签名：	项目负责人签名：	项目负责人签名：	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名：
年 月 日 (盖章)	2024年5月28日 (盖章)	2024年5月28日 (盖章)	2024年5月28日 (盖章)	2024年5月28日 (盖章)

GD-C5-7311

桩基础 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 1

单位(子单位)工程名称	横琴口岸及综合交通枢纽开发工程D1主体建筑子项桩基础工程						
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	项目技术负责人	黄俊	项目负责人	李奇志	单位技术(质量)负责人	刘培
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	泥浆护壁成孔灌注桩基础	242	所检项目全部合格。	
汇总	本子分部共计分项数：1，检验批数：242			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			齐全	
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求，合格	
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			一般	
验收综合结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 2020年10月30日 (盖章)	项目负责人签名： 2020年10月30日 (盖章)	项目负责人签名： 2020年10月30日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名： 2020年10月30日 (盖章)

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：马 强
注册号：4405506-AY001
有效期至2022年1月

GD-C5-7311

桩基础 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 1

单位(子单位)工程名称	横琴口岸及综合交通枢纽开发工程D2主体建筑子项桩基础工程						
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	项目技术负责人	黄俊	项目负责人	李奇志	单位技术(质量)负责人	刘培
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	泥浆护壁成孔灌注桩基础	378	所检项目全部合格。	
汇总	本子分部共计分项数：1，检验批数：378			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			齐全	
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求，合格	
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			一般	
验收综合结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名：	项目负责人签名：	项目负责人签名：	项目负责人签名：	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名：
年 月 日 (盖章)	2020年9月22日 (盖章)	2020年9月22日 (盖章)	2020年9月22日 (盖章)	2020年9月22日 (盖章)

GD-C5-7311

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：横琴口岸及综合交通枢纽开发工程-F1区查验场及平台（一期）

验收日期：2020年8月13日

建设单位（盖章）：珠海大横琴口岸实业有限公司



GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3.工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	横琴口岸及综合交通枢纽开发工程-F1区查验场及平台（一期）				
工程地点	横琴新区环岛东路东侧、港澳大道南侧、十字门水道西侧、濠江路北侧	建筑面积	12932.75㎡	工程造价	65292.25万元
结构类型	桩基础 框架结构	层数	地上：1 层 地下：/ 层		
施工许可证号	440405201910300101	监理许可证号	440405201910300101		
开工日期	2019/10/31	验收日期	2020年08月13日		
监督单位	珠海市建设工程质量监督监测站	监督编号	E190221		
建设单位	珠海大横琴口岸实业有限公司				
勘察单位	广东省珠海工程勘察院				
设计单位	中国中元国际工程有限公司/上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司				
总包单位	中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（设备安装）	中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（装修）	中国建筑第二工程局有限公司				
监理单位	珠海市城市开发监理有限公司				
施工图审查单位	珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 4

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	范祥平
副组长	关莉、张伯林
组员	马强、李奇志、赵凯、胡鹏

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈林	罗文、陈伟林、黄俊、崇天阳、邵超、覃昌吼、徐达
建筑设备安装工程	沈立永	黄炜皓、陈之、刘怡、谢根明、洪先巨、张家乐、胡金松、安新豪
工程质控资料	陈李华	金媛媛、曹俊男

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 14 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 2 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 ____ 项
主体结构	符合要求	共 14 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 1 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 4 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 3 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 1 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 0 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 1 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 0 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 2 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 0 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 2 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 3 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
火宅自动报警系统	符合要求	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 4 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
自动喷水灭火系统	符合要求	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 0 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 1 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	[illegible]	中建二局	[illegible]	高工	[illegible]
2	黄俊	中建二局	项目总工	副总	黄俊
3	[illegible]	大桥经营公司	[illegible]	[illegible]	[illegible]
4	[illegible]	珠海中城开发有限公司	项目总监	[illegible]	[illegible]
5	[illegible]	广东省建筑设计研究院	项目负责人	高工	[illegible]
6	[illegible]	— —	[illegible]	[illegible]	[illegible]
7	[illegible]	中国中元	[illegible]	总工	[illegible]
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

1. 已完成设计图纸及施工合同约定的各种施工内容。
2. 工程施工过程均符合设计和施工规范要求的验收程序。
3. 工程实体质量符合设计要求及有关工程质量验收标准。
4. 工程质量控制资料齐全、完整、真实有效，各类见证材料取样检测结果合格。
5. 工程满足使用功能和安全性能、资料抽查均符合要求。
6. 现场实体观感功能抽查，结果均满足使用功能要求。

经验收组一致同意，本工程验收合格。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	总监理工程师： （公章）	单位（项目）负责人： （公章）	单位（项目）负责人： （公章）	单位（项目）负责人： （公章）
单位（项目）负责人： 2020年8月17日	2020年8月17日	2020年8月17日	2020年8月17日	2020年8月17日

中华人民共和国注册监理工程师 灵莉 注册号44004058 有效期2022.04.15 东莞市城市开发监理有限公司

GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：横琴口岸及综合交通枢纽开发工程-F1区查验场及平台（一期）

验收日期：2020年8月13日

建设单位（盖章）：珠海大横琴口岸实业有限公司



GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3.工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	横琴口岸及综合交通枢纽开发工程-F1区查验场及平台（一期）				
工程地点	横琴新区环岛东路东侧、港澳大道南侧、十字门水道西侧、濠江路北侧	建筑面积	12932.75㎡	工程造价	65292.25万元
结构类型	桩基础 框架结构	层数	地上：1 层 地下：/ 层		
施工许可证号	440405201910300101	监理许可证号	440405201910300101		
开工日期	2019/10/31	验收日期	2020年08月13日		
监督单位	珠海市建设工程质量监督监测站	监督编号	F190221		
建设单位	珠海大横琴口岸实业有限公司				
勘察单位	广东省珠海工程勘察院				
设计单位	中国中元国际工程有限公司/上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司				
总包单位	中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（设备安装）	中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（装修）	中国建筑第二工程局有限公司				
监理单位	珠海市城市开发监理有限公司				
施工图审查单位	珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	范祥平
副组长	关莉、张伯林
组员	马强、李奇志、赵凯、胡鹏

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈林	罗文、陈伟林、黄俊、崇天阳、邵超、覃昌吼、徐达
建筑设备安装工程	沈立永	黄炜皓、陈之、刘怡、谢根明、洪先巨、张家乐、胡金松、安新豪
工程质控资料	陈李华	余媛媛、曹俊男

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 14 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 2 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 ____ 项
主体结构	符合要求	共 14 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 1 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 4 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 3 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 1 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 0 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 1 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 0 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 2 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 0 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 2 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 3 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
火宅自动报警系统	符合要求	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 4 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
自动喷水灭火系统	符合要求	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 0 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 1 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	[illegible]	中建二局	[illegible]	高工	[illegible]
2	黄俊	中建二局	项目总工	副总	黄俊
3	[illegible]	大桥经营公司	[illegible]	[illegible]	[illegible]
4	[illegible]	珠海中城开发有限公司	项目总监	[illegible]	[illegible]
5	[illegible]	广东省建筑设计研究院	项目负责人	高工	[illegible]
6	[illegible]	— —	[illegible]	[illegible]	[illegible]
7	[illegible]	中国中元	[illegible]	总工	[illegible]
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

1. 已完成设计图纸及施工合同约定的各种施工内容。
2. 工程施工过程均符合设计和施工规范要求的验收程序。
3. 工程实体质量符合设计要求及有关工程质量验收标准。
4. 工程质量控制资料齐全、完整、真实有效，各类见证材料取样检测结果合格。
5. 工程涉及使用功能和安全性能资料抽查均符合要求。
6. 现场实体观感功能抽查，结果均满足使用功能要求。

经验收组一致同意，本工程验收合格。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	中华人民共和国注册监理工程师 灵莉 注册号44004058 有效期2022.04.15 （公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2020年8月17日	2020年8月17日	2020年8月17日	2020年8月17日	2020年8月17日

GD-E1-914/6

桩基础 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 1

单位(子单位)工程名称	横琴口岸及综合交通枢纽开发工程F1停车场及平台(桩基础)						
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	项目技术负责人	黄俊	项目负责人	李奇志	单位技术(质量)负责人	刘培
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	泥浆护壁成孔灌注桩基础	784	所检项目全部合格。	验收合格

汇总	本子分部共计分项数：1，检验批数：784		
	子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料	齐全	
	子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验	符合要求、合格	
	子分部(系统、子系统)、分项观感质量	一般	
验收综合结论及备注			

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名： 年12月7日 (盖章)

GD-C5-7311

地基与基础 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312 0 0 1

单位(子单位)工程名称	横琴口岸及综合交通枢纽开发工程澳门轻轨延伸横琴线预留工程							
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	项目技术负责人	黄俊	项目负责人	李奇志	单位技术(质量)负责人	黄俊
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	基坑支护	7	合格	
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数：1 分项数：7		合格	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料			完整有效	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验			符合要求	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量			好	
综合验收结论及备注	地基与基础分部验收合格			

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： / 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7312

基坑支护　子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 1

单位(子单位)工程名称	横琴口岸及综合交通枢纽开发工程澳门轻轨延伸横琴线预留工程						
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	项目技术负责人	黄俊	项目负责人	李奇志	单位技术(质量)负责人	黄俊
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
	灌注桩排桩围护墙	46	合格	
	地下连续墙	95	合格	
	地下连续墙结构防水	95	合格	
	钢筋连接	95	合格	
	钢筋原材料	95	合格	
	钢筋安装	95	合格	
	钢筋加工	95	合格	
汇总	本子分部共计分项数：7，检验批数：616		合格	
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			完整有效	
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求	
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			好	
综合验收结论及备注	验收合格			

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： / 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：横琴口岸及综合交通枢纽开发工程-市政配套工程（莲花大桥改造出境匝道）

建设单位（公章）：珠海大横琴口岸实业有限公司

竣工验收日期：2020 年 8 月 8 日

发出日期：　　年　　月　　日

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称	横琴口岸及综合交通枢纽开发工程-市政配套工程（莲花大桥改造出境匝	工程地点	横琴新区环岛东路东、港澳大道南、琴海东路西、濠江路北
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	总长663.5米	工程造价（万元）	16801.76万元
结构类型	梁式桥	开工日期	2018/8/12
施工许可证号	440405201807060101	竣工日期	年 月 日
监督单位	珠海市建设工程质量监督检查站	监督登记号	S180091
建设单位	珠海大横琴口岸实业有限公司	总施工单位	中国建筑第二工程局有限公司
勘察单位	广东省珠海工程勘察院	施工单位（土建）	中国建筑第二工程局有限公司
设计单位	中国中元国际工程有限公司-上海市政工程设计研究总院（集团）有限公	施工单位（设备安装）	中国建筑第二工程局有限公司
监理单位	珠海市城市开发监理有限公司	工程检测单位	珠海市建设工程质量监督检测站 广东省建设工程质量安全检测总站有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	2020 年 7月14日	市政验-17	同意验收
规划验收合格证	年 月 日		
环保验收认可文件	年 月 日		
消防验收意见书	年 月 日		
燃气验收合格证	年 月 日		
电梯准用证	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2019年9月19日	440405201807060101	同意
施工图设计文件审查意见	2018.11.13 2018.4.28. 2018.5.8	S2208-161A S2208-161B S2208-161B-1	审查合格
工程竣工报告	2020年.7月15日	市政验-4	同意验收
工程质量评估报告	2020、7.15	市政验-18	同意验收
勘查质量检查报告	2020.7.15	市政验-19	同意验收
设计质量检查报告	2020.7.15	市政验-20	同意验收
工程质量保修书	2020.7.15	市政验-22	同意验收

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程完成情况	一、桩基施工开始于2019年1月11日，至2019年8月16日全部施工完毕，共施工49根（变更后），其中C6#-3、C6#-4、C15#-3、C15#-4为1.5m桩径计4根，其他为1.8m直径计45根。 二、下部构造施工开始于2019年5月9日，至2019年10月4日全部施工完毕，承台系梁：23个（21个承台，2个桩基系梁）；墩柱盖梁：24个（21独柱墩+盖梁，3个双柱+上系梁）；支座垫石：64个。 三、上部构造施工于2019年8月30日至2019年11月5日全部施工完毕。C1～C3钢筋混凝土连续梁+C3～C6钢筋混凝土连续梁+C6～C8预应力混凝土连续梁+C8～C11连续组合梁-C11～C12简支组合梁+C12～C14连续组合梁+C14～C18连续钢箱梁-C18～C22连续组合梁+C22～C24连续组合梁，共九联23跨总长663.5m。 四、桥面系及附属工程施工开始于2019年10月10日，至2020年02月15日全部施工完毕。完成全桥钢筋混凝土铺装、防水层、沥青混凝土铺装、人行道、防撞护栏、人行栏杆、伸缩缝、照明设施、涂饰等附属工程。	
工程质量情况	土建	1、分部工程质量情况：共8个分部，经查8个分部工程均符合标准及设计要求。 2、质量控制资料情况：共核查11项，经核查均符合规范规定要求。 3、安全和主要使用功能核查情况：共核查5项，均符合规范规定要求。 4、外观质量情况：共查12项，外观质量综合自评价为好。
	设备安装	/
工程未达到使用功能的部位（范围）		/
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人： 2020年8月8日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2020年8月8日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2020年8月8日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2020年8月8日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2020年8月8日

基坑支护 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 1

单位(子单位)工程名称	横琴口岸及综合交通枢纽开发工程中区口岸及综合交通枢纽地下子项前广场工部（基坑支护及土石方						
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	项目技术负责人	黄俊	项目负责人	李奇志	单位技术(质量)负责人	刘培
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	内支撑	242	符合设计及规范要求	符合要求
2	灌注桩排桩围护桩	185	符合设计及规范要求	符合要求
3	重力式水泥土墙	16	符合设计及规范要求	符合要求
汇总	本子分部共计分项数：3，检验批数：443			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			完整、齐全	合格
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求	合格
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			好	好
综合验收结论及备注	合格。			

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名： 年 月 日 （盖章）

中华人民共和国注册监理工程师 宁伟钊 注册号44012252 有效期2020.06.22

GD-C5-7311

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：横琴口岸及综合交通枢纽开发工程市政配套工程（横临道、芳临路、安临路）

建设单位（公章）：珠海大横琴口岸实业有限公司

竣工验收日期：2021年4月20日

发出日期：2021年4月20日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1.工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2．填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。

3．工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	横琴口岸及综合交通枢纽开发工程市政配套工程（福临道、吉临路、安临路）	工程地点	横琴新区环岛东路东侧，港澳大道南侧，十字门水道西侧，濠江路北侧
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	三条道路：南北座U型匝道桥。福临道道路长约722米，吉临路道路长约194米，安临路道路长约193米	工程造价（万元）	8446.12
结构类型	沥青	开工日期	2019年08月21日
施工许可证号	440405201908210101	竣工日期	2021年04月20日
监督单位	珠海市建设工程质量监测站	监督登记号	S190082
建设单位	珠海大横琴口岸实业有限公司	总施工单位	中国建筑第二工程局有限公司
勘察单位	广东省珠海工程勘察院	施工单位（土建）	中国建筑第二工程局有限公司
设计单位	中国中元国际工程有限公司　上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	施工单位（设备安装）	中国建筑第二工程局有限公司
监理单位	河南省育兴建设工程管理有限公司	工程检测单位	珠海市建设工程质量监测站 广东省建设工程质量安全检测总站有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/

专项验收情况				
专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		2021年02月03日	市政竣•通-10	同意验收
		年　月　日		
		年　月　日		
法律法规规定的其他验收文件		年　月　日		
		年　月　日		
		年　月　日		
		年　月　日		
		年　月　日		
		年　月　日		

附有关证明文件			
施工许可证	2019-8-21	440405201908210101	通过
施工图设计文件审查意见	2019-3-22	SZ2018-045	审查合格
工程竣工报告	2021-4-20	市政竣•通-11	同意验收
工程质量评估报告	2021-1-12	市政竣•通-5	同意验收
勘查质量检查报告	2021-1-12	市政竣•通-6	同意验收
设计质量检查报告	2021-1-12	市政竣•通-7	同意验收
工程质量保修书	2021-4-20	市政竣•通-8	同意验收

市政基础设施工程

工程完成情况	一、桩基施工开始于2018年05月22日至2019年8月10日全部施工完毕，共施工41根，桩径1.5m。 二、下部构造采用钢筋混凝土实心墩，施工开始于2019年4月13日至2019年10月14日全部施工完毕； 三、上部构造采用预应力混凝土连续箱梁后者钢筋混凝土连续梁，施工于2019年10月21日至2019年12月23日全部施工完毕。NW桥跨为两联6跨；NE桥跨为三联9跨；SW桥跨为两联7跨；SE桥跨为三联8跨；桥梁（四条匝道）全长约922米。 四、桥面系及附属工程施工开始于2018年05月22日至2021年01月15日全部施工完毕。完成全桥钢筋混凝土铺装、防水层、沥青混凝土铺装、人行道、防撞护栏、人行栏杆、伸缩缝、照明设施、涂饰等附属工程。 五、道路工程施工开始于2019年08月01日至2019年12月27日全部施工完毕，福临道北起港澳大道，南至濠江路，为双干路。设计长度为720m。吉临路、安临路均西起环岛东路，终点接福临道，支路长度为200m。福临道（-9.9m）北起福临道，地下联络车道，长度为680m。吉临路（-9.9m）西起吉临路K0+110，终点接福临道（-9.9m），地下联络车道，长度为200m。安临路（-9.9m）西起安临路K0+023，终点接福临道（-9.9m）地下车库联络车道，长度为240m。道路面层为沥青混凝土面层。	
工程质量情况	土建	1、分部工程质量情况：共12个分部，经查12个分部工程均符合标准及设计要求。2、质量控制资料情况：共核查12项，经核查均符合规范规定要求。3、安全和主要使用功能核查情况：共核查4项，均符合规范规定要求。4、外观质量情况：共查4项，外观质量综合自评价为好。
	设备安装	1、分部工程质量情况：共8个分部，经查8个分部工程均符合标准及设计要求。2、质量控制资料情况：共核查24项，经核查均符合规范规定要求。3、安全和主要使用功能核查情况：共核查6项，均符合规范规定要求。4、外观质量情况：共查9项，外观质量综合自评价为好。
工程达到使用功能的部位（范围）		
参加验收单位意见	建设单位 （公章） 项目负责人： 2021 年 4月 20日	监理单位 （公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2021 年 4月 20日	施工单位 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2021 年 4月 20日
	分包单位 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	设计单位 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2021 年 4月 20日	勘察单位 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2021 年 4月 20日

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：横琴口岸体验中心智能机械车库项目

验收日期：2020年8月13日

建设单位（盖章）：珠海大横琴口岸实业有限公司



GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3.工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	横琴口岸体验中心智能机械车库项目				
工程地点	横琴新区环岛东路东侧、港澳大道南侧、福临道西侧、中拉展示中心北侧	建筑面积	3748.1㎡	工程造价	4170万元
结构类型	预制管桩	层数	地上：15 层		
	钢结构		地下：0 层		
施工许可证号	440405201801290101	监理许可证号	440405201801290101		
开工日期	2018 年 1 月 29 日	验收日期	2020 年 8 月 13 日		
监督单位	珠海市建设工程质量监督检测站	监督编号	F190240		
建设单位	珠海大横琴口岸实业有限公司				
勘察单位	广东省珠海工程勘察院				
设计单位	中国中元国际工程有限公司				
总包单位	中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（设备安装）	中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（装修）	中国建筑第二工程局有限公司				
监理单位	广州市市政工程监理有限公司				
施工图审查单位	珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 3

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	胡金松
副组长	栗波
组员	田少民、康琤、马强、钟皓明、杨伟、李佐桂

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	罗方湖	李大桂、王志强、徐达
建筑设备安装工程	徐保军	张兴志、兰鹏、张家乐、安新豪
工程质控资料	杨伟	曹俊男、陈荣华、林柏涛

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 0 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 5 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 0 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 3 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 0 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 2 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 14 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 2 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 0 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 2 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
火宅自动报警系统	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 0 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 1 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 项
自动喷水灭火系统	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 0 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 2 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	胡金松	建设单位	项目负责人	高级工程师	
2	田少民	施工单位	项目负责人	高级工程师	
3	马强	勘察单位	项目负责人	高级工程师	
4	康玲	设计单位	项目负责人	高级工程师	
5	栗波	监理单位	总监理工程师	高级工程师	

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

1. 已完成设计图纸及施工合同约定的全部施工内容。
2. 工程施工达的均符合设计及施工规范要求。
3. 工程实体检测符合设计要求。
4. 工程质量控制资料齐全、完整、真实有效，施工过程材料均由监理验收记录检。
5. 工程重要使用功能和安全性能资料均符合验收要求。
6. 现场实体及外观观感、均满足设计要求。

验收组一致同意，本工程验收合格。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2020年8月13日	2020年8月13日	2020年8月13日	2020年8月13日	2020年8月13日

中华人民共和国一级注册建筑师 姓名：康玲 注册号：1100029-045 有效期：至2022年6月

中华人民共和国注册监理工程师 蔡波 注册号44005378 有效期2022.05.08 广州市市政工程监理有限公司

中华人民共和国一级注册建筑师执业印章 白沙民 京11117743031(00) 建筑 2021.11.27 中国建筑第二工程局有限公司

中国建筑第二工程局有限公司

中国中元国际工程有限公司

中华人民共和国注册土木工程（岩土）工程师 姓名：马琪 注册号：4405503-AZ001 有效期：至2022年12月

GD-E1-914/6

基坑支护 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 1

单位(子单位)工程名称	横琴口岸及综合交通枢纽开发工程中区口岸及综合交通枢纽地下子项前广场工部（基坑支护及土石方						
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	项目技术负责人	黄俊	项目负责人	李奇志	单位技术(质量)负责人	刘培
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	内支撑	242	符合设计及规范要求	符合要求
2	灌注桩排桩围护桩	185	符合设计及规范要求	符合要求
3	重力式水泥土墙	16	符合设计及规范要求	符合要求
汇总	本子分部共计分项数：3，检验批数：443			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			完整、齐全	合格
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求	合格
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			好	好
综合验收结论及备注	合格。			

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理（建设）单位
项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名： 年 月 日 （盖章）

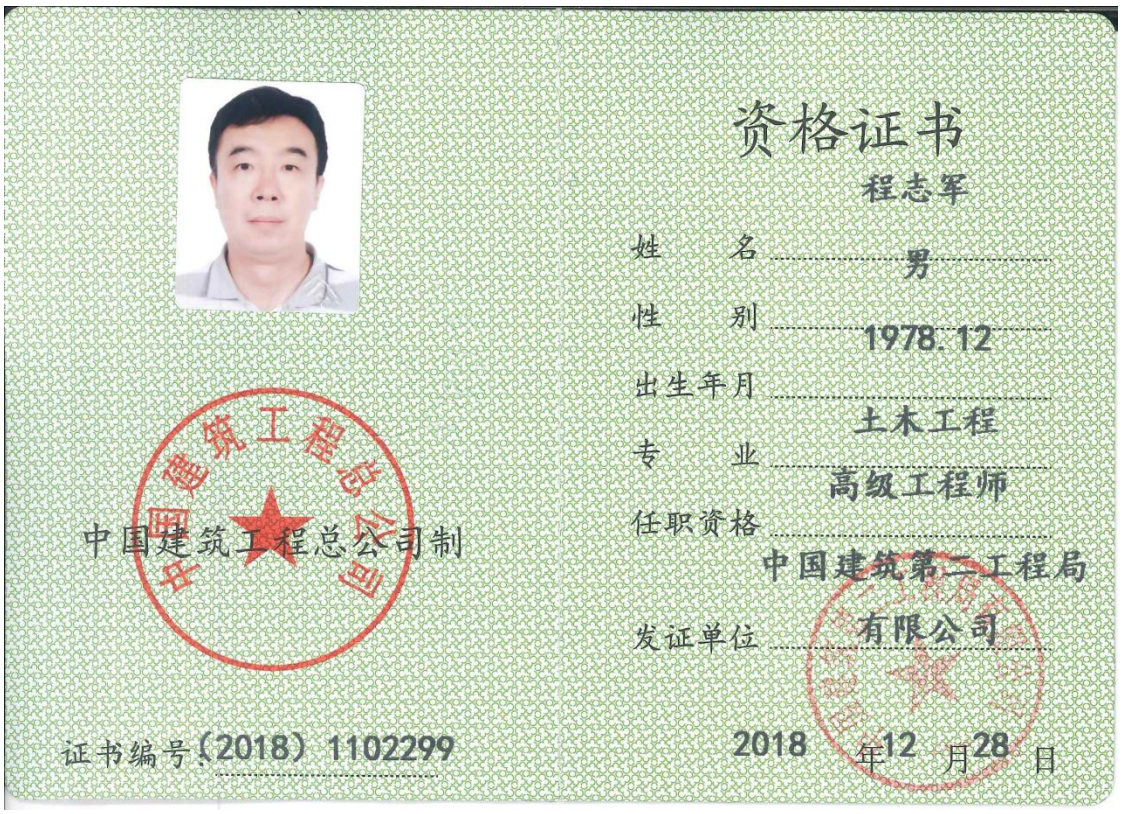
GD-C5-7311

7-项目副经理-程志军

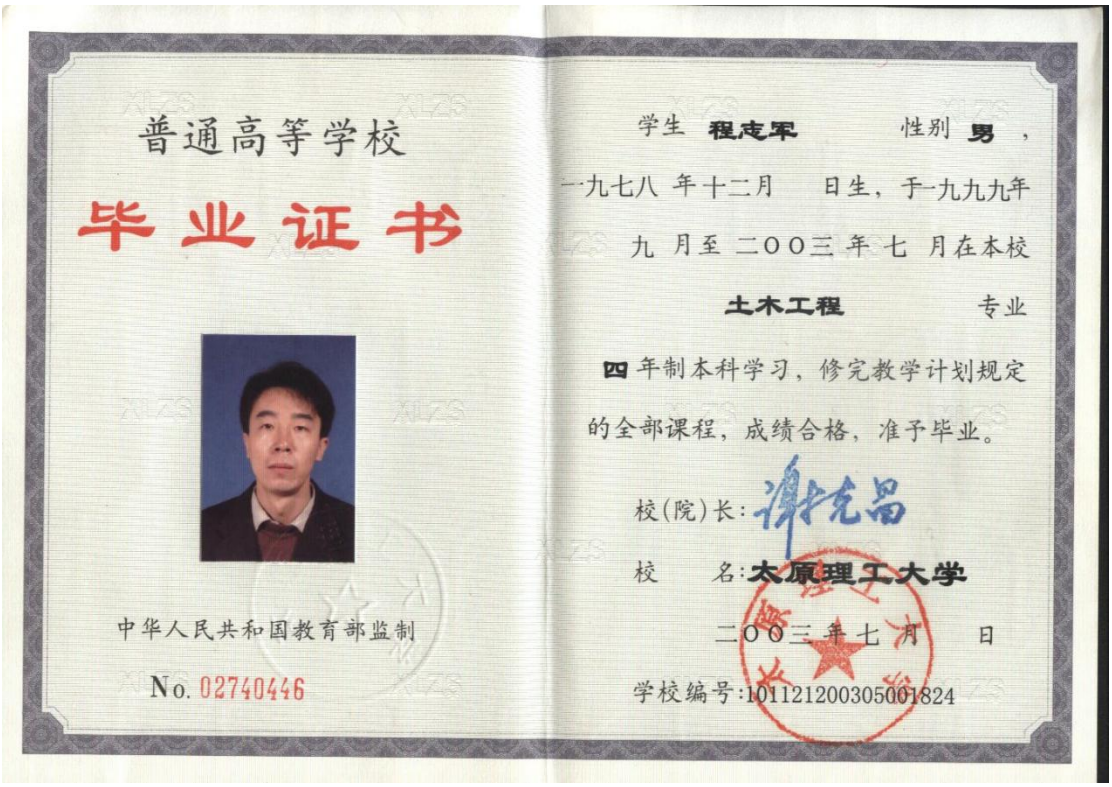
其 他 人 员 简 历 表

姓名	程志军	性别	男	年龄	48
职务	项目副经理	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	（2018）1102299		
毕业学校及专业	太原理工大学 / 土木工程	毕业时间		2003.07	
现任职务	项目副经理	从事相关工作年限		23	

职称证书



学历证书



普通高等学校

毕业证书

中华人民共和国教育部监制

No. 02740446

学生 程志军 性别 男，

一九七八 年十二月 日生，于一九九九年

九 月至 二〇〇三 年 七 月在本校

土木工程 专业

四 年制本科学习，修完教学计划规定

的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校 名：太原理工大学

二〇〇三 年 七 月 日

学校编号：10112120030501824

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：程志军　　社保电脑号：604062232　　身份证号码：142329197812020212　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第二工程局有限公司华南分公司　　单位编号：149305　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	11	149305	21240.0	3610.8	1699.2	1	21240	1062.0	424.8	1	21240	106.2	21240	212.4	21240	169.92	42.48
2025	12	149305	21240.0	3610.8	1699.2	1	21240	1062.0	424.8	1	21240	106.2	21240	212.4	21240	169.92	42.48
2026	01	149305	21240.0	3610.8	1699.2	1	21240	1274.4	424.8	1	21240	106.2	21240	212.4	21240	169.92	42.48
2026	02	149305	21240.0	3610.8	1699.2	1	21240	1274.4	424.8	1	21240	106.2	21240	212.4	21240	169.92	42.48
2026	03	149305	21240.0	3610.8	1699.2	1	21240	1274.4	424.8	1	21240	106.2	21240	212.4	21240	169.92	42.48
2026	04	149305	21240.0	3610.8	1699.2	1	21240	1274.4	424.8	1	21240	106.2	21240	212.4	21240	169.92	42.48
2026	05	149305	21240.0	3610.8	1699.2	1	21240	1274.4	424.8	1	21240	106.2	21240	212.4	21240	169.92	42.48
合计				25275.6	11894.4			8496.0	2973.6			743.4		1486.8		1189.44	297.36

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b7de0159e76 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
149305	中国建筑第二工程局有限公司华南分公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月26日

8-质量负责人-李海灵

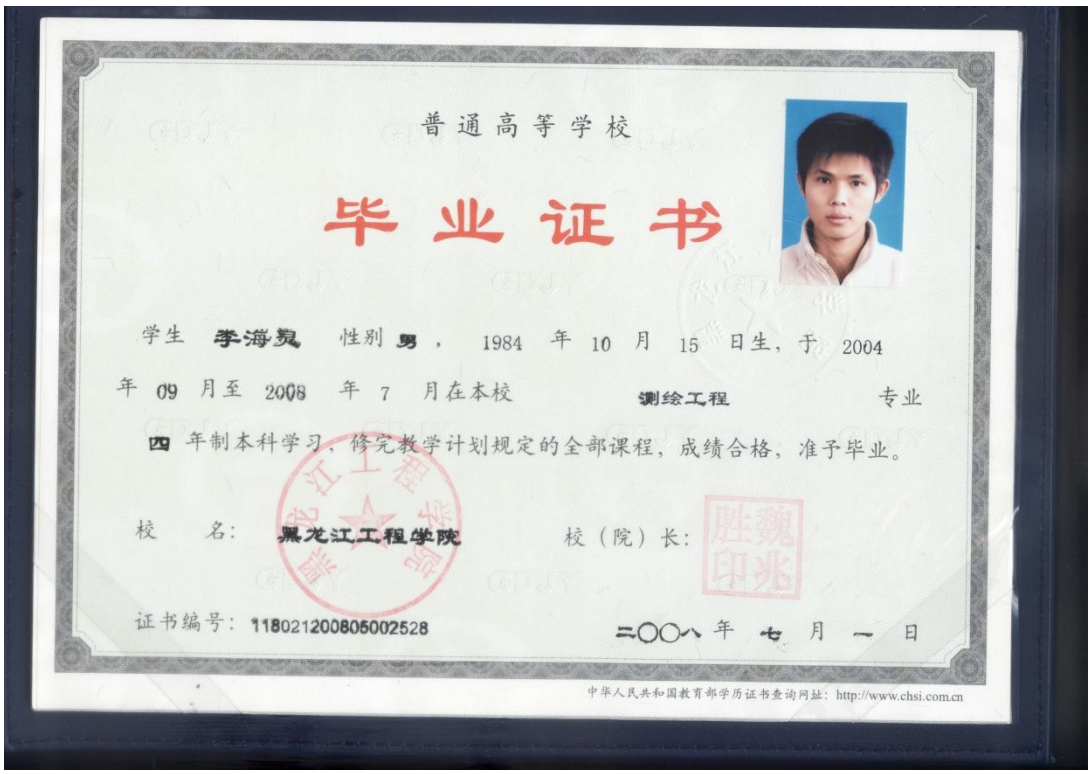
其 他 人 员 简 历 表

姓名	李海灵	性别	男	年龄	42
职务	质量负责人	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	(2023)11020366		
毕业学校及专业	黑龙江工程学院 / 测绘工程	毕业时间		2008.07	
现任职务	质量负责人	从事相关工作年限		18	

职称证书



学历证书



普通高等学校

毕业证书

学生 李海波 性别 男， 1984 年 10 月 15 日生，于 2004 年 09 月至 2008 年 7 月在本校 测绘工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：黑龙江工程学院 校（院）长：

证书编号：118021200805002528

二〇〇八 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李海灵　　社保电脑号：633931960　　身份证号码：460028198410154415　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第二工程局有限公司华南分公司　　单位编号：149305　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	11	149305	19840.0	3174.4	1587.2	1	19840	992.0	396.8	1	19840	99.2	19840	198.4	19840	158.72	39.68
2025	12	149305	19840.0	3174.4	1587.2	1	19840	992.0	396.8	1	19840	99.2	19840	198.4	19840	158.72	39.68
2026	01	149305	19840.0	3174.4	1587.2	1	19840	1190.4	396.8	1	19840	99.2	19840	198.4	19840	158.72	39.68
2026	02	149305	19840.0	3174.4	1587.2	1	19840	1190.4	396.8	1	19840	99.2	19840	198.4	19840	158.72	39.68
2026	03	149305	19840.0	3174.4	1587.2	1	19840	1190.4	396.8	1	19840	99.2	19840	198.4	19840	158.72	39.68
2026	04	149305	19840.0	3174.4	1587.2	1	19840	1190.4	396.8	1	19840	99.2	19840	198.4	19840	158.72	39.68
2026	05	149305	19840.0	3174.4	1587.2	1	19840	1190.4	396.8	1	19840	99.2	19840	198.4	19840	158.72	39.68
合计				22220.8	11110.4			7936.0	2777.6			694.4		1388.8		1111.04	277.76

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b7ddff40b77 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
149305	中国建筑第二工程局有限公司华南分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月26日

社保费缴纳清单 证明专用章

9-安全负责人-党宗盛

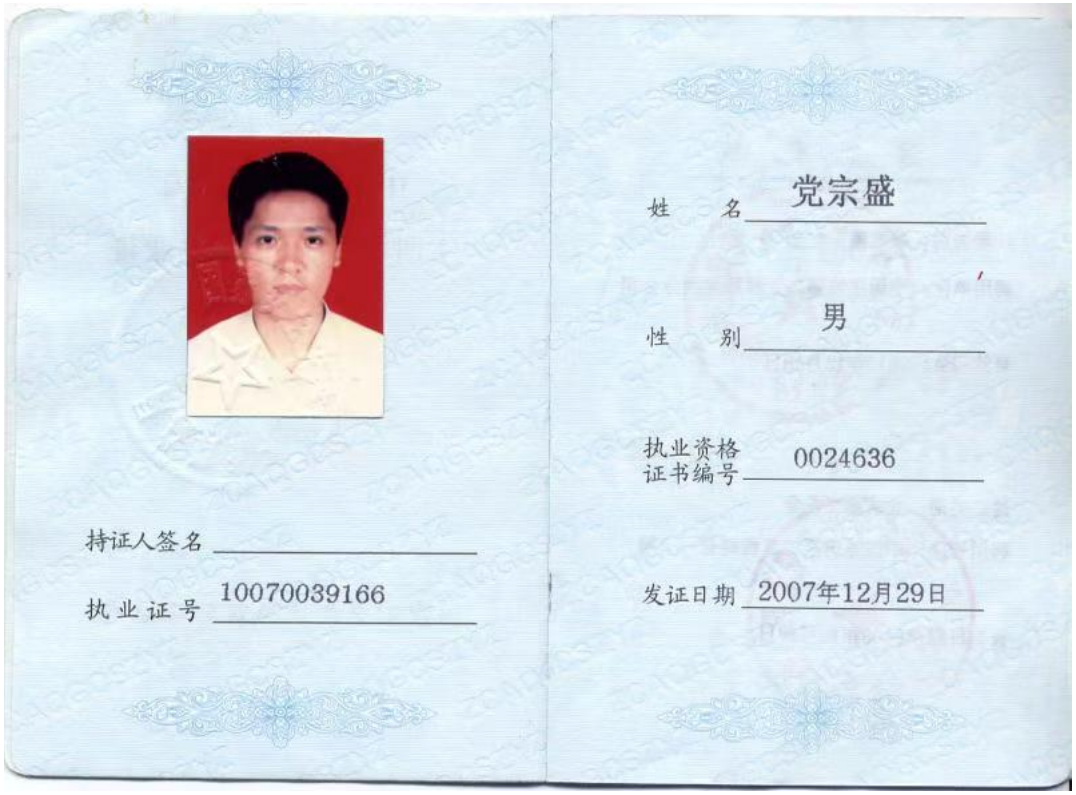
其 他 人 员 简 历 表

姓名	党宗盛	性别	男	年龄	50
职务	安全负责人	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	注册安全工程师	证书编号	10070039166、(2018)1102144		
毕业学校及专业	合肥工业大学/建筑施工安全	毕业时间		2007.01	
现任职务	安全负责人	从事相关工作年限		19	

职称证书



注册安全工程师



姓　　名　党宗盛

性　　别　男

执业资格证书编号　0024636

持证人签名

执 业 证 号　10070039166

发证日期　2007年12月29日



注 册 记 录

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：中国建筑第二工程局深圳分公司

有效期至：2010年12月28日

注册安全工程师注册专用章

已变更

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：中国建筑第二工程局有限公司

变更日期：2008年11月18日

注 册 记 录


C0010 党宗盛 422425197609255216
注册类别：建筑施工安全
聘用单位：中建建筑第二工程局有限公司
有效期：2025年11月30日 2030年11月30日
注册安全工程师
注册专用章

学历证书



成人高等教育

毕业证书

学生　党宗盛　性别　男，一九七六年　九　月　日生，于二〇〇四年　三　月至二〇〇七年　一　月在本校　土木工程专业　函授　学习，修完　专升本　科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：合肥工业大学　校（院）长：徐松巍

批准文号：（87）教高三字022号

证书编号：10359520070500l120

二〇〇七年　一　月二十二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：党宗盛　　社保电脑号：605136527　　身份证号码：422425197609255216　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第二工程局有限公司华南分公司　　单位编号：149305　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	11	149305	21650.0	3680.5	1732.0	1	21650	1082.5	433.0	1	21650	108.25	21650	216.5	21650	173.2	43.3
2025	12	149305	21650.0	3680.5	1732.0	1	21650	1082.5	433.0	1	21650	108.25	21650	216.5	21650	173.2	43.3
2026	01	149305	21650.0	3680.5	1732.0	1	21650	1299.0	433.0	1	21650	108.25	21650	216.5	21650	173.2	43.3
2026	02	149305	21650.0	3680.5	1732.0	1	21650	1299.0	433.0	1	21650	108.25	21650	216.5	21650	173.2	43.3
2026	03	149305	21650.0	3680.5	1732.0	1	21650	1299.0	433.0	1	21650	108.25	21650	216.5	21650	173.2	43.3
2026	04	149305	21650.0	3680.5	1732.0	1	21650	1299.0	433.0	1	21650	108.25	21650	216.5	21650	173.2	43.3
2026	05	149305	21650.0	3680.5	1732.0	1	21650	1299.0	433.0	1	21650	108.25	21650	216.5	21650	173.2	43.3
合计				25763.5	12124.0			8660.0	3031.0			757.75		1513.5		1212.4	303.1

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b7ddff5bb5b ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
149305	中国建筑第二工程局有限公司华南分公司

深圳市社会保险基金管理局

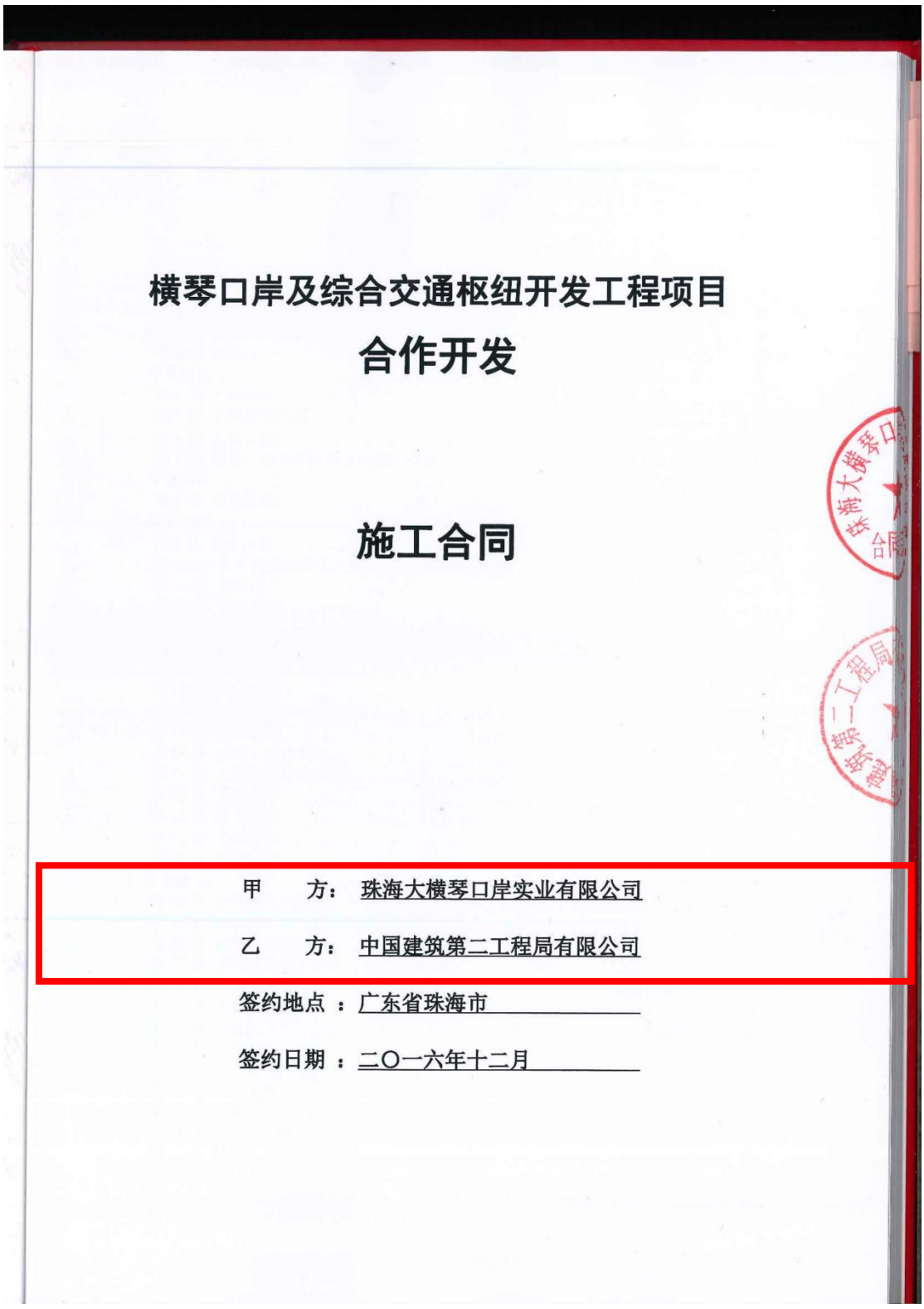
打印日期：2026年3月26日

社保费缴纳清单 证明专用章

相关业绩证明

横琴口岸及综合交通枢纽开发工程项目

施工合同关键页



横琴口岸及综合交通枢纽开发工程项目

合作开发

施工合同

甲　　方：珠海大横琴口岸实业有限公司

乙　　方：中国建筑第二工程局有限公司

签约地点：广东省珠海市

签约日期：二〇一六年十二月

目　录

一 定义与解释 3
第 1 条 词语定义 3
第 2 条 合同文件及解释顺序 5
第 3 条 其他 5
二 项目概况 6
第 4 条 工程概况 6
第 5 条 工程承包范围 6
第 6 条 合同工期 6
第 7 条 质量、安全生产和文明施工目标 6
三 承包模式 7
第 8 条 承包模式 7
四 施工工期 7
第 9 条 进度计划 7
第 10 条 开工及延期开工 7
第 11 条 暂停施工 7
第 12 条 工期延误 8
第 13 条 工程竣工 8
五 质量/检验/验收/移交/保修 8
第 14 条 工程质量 8
第 15 条 检查和返工 9
第 16 条 隐蔽工程和中间验收 9
第 17 条 重新检验 10
第 18 条 材料、设备供应 10
第 19 条 工程质量事故处理 11
第 20 条 工程试车 11
第 21 条 竣工验收 12
第 22 条 工程移交 13
第 23 条 质量保修 15
六 安全施工 15
第 24 条 安全施工与检查 15
第 25 条 安全防护 16
第 26 条 安全事故处理 16
第 27 条 安全文明施工费用 16
七 一般约定 17
第 28 条 人员 17
第 29 条 信息化 17
第 30 条 其他 20
八 结算与支付 20
第 31 条 合同价款 20
第 32 条 变更 21
第 33 条 进度款支付 21
第 34 条 结算 21
九 双方的权利与义务 21
第 35 条 发包人的权利与义务 21
第 36 条 承包人的权利与义务 23

十 违约责任..... 24
第 37 条 发包人违约..... 24
第 38 条 承包人违约..... 25
十一 担保与保险..... 25
第 39 条 担保..... 25
第 40 条 保险..... 26
十二 不可抗力..... 26
第 41 条 不可抗力..... 26
十三 争议解决..... 26
第 42 条 争议解决方式..... 26
第 43 条 争议解决期间的履约..... 26
十四 合同解除/合同终止..... 26
第 44 条 合同解除..... 26
第 45 条 合同终止..... 26
十五 通知与送达..... 27
第 46 条 通知方式..... 27
第 47 条 联系人..... 27
十六 其他..... 27
第 48 条 专利技术及特殊工艺..... 27
第 49 条 文物和地下障碍物..... 28
第 50 条 合同生效..... 28
第 51 条 补充条款..... 28
第 52 条 合同附件..... 29

建设工程施工合同

发包人（全称）：珠海大横琴口岸实业有限公司

承包人（全称）：中国建筑第二工程局有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

合同签订依据：

- ◆ 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》
- ◆ 国家及地方有关建设工程设计管理法规和规章
- ◆ 建设工程批准文件
- ◆ 招标文件及附件

一 定义与解释

第1条 词语定义

下列词语应具有本条所赋予的定义：

1.1 发包人：指在合同中约定，具有工程发包主体资格和支付工程价款能力的当事人以及取得该当事人资格的合法继承人。

1.2 承包人：指在合同中约定，被发包人接受的具有工程施工承包主体资格的当事人以及取得该当事人资格的合法继承人。

1.3 项目经理：指承包人在合同中指定的负责施工管理和合同履行的代表。

1.4 设计单位：指发包人委托的负责本工程设计并取得相应工程设计资质等级证书的单位。

1.5 监理单位：指发包人委托的负责本工程监理并取得相应工程监理资质等级证书的单位。

1.6 工程师：指本工程监理单位委派的总监理工程师。

1.7 工程造价管理部门：指国务院有关部门、县级以上人民政府建设行政主管部门或其委托的工程造价管理机构。

1.8 工程：指发包人承包人在合同中约定的承包范围内的工程。

1.9 合同价款：指发包人承包人在合同中约定，发包人用以支付承包人按照合同约定完成承包范围内全部工程并承担质量保修责任的款项。

1.10 变更合同价款；指在合同履行中发生需要增加（减少）合同价款的情况，经发包人确认后按计算合同价款的方法增加（减少）的合同价款。

1.11 费用：指不包含在合同价款之内的应当由发包人或承包人承担的经济支出。

1.12 工期：指发包人承包人在合同中约定，从开工起到完成承包合同规定的全部内容，达到竣工验收标准所经历的时间，按总日历天数（包括法定节假日）计算的承包时间。

1.13 计划开工日期：指发包人和承包人在合同中约定，承包人开始施工的日期。

1.14 实际开工日期：工程师签署的开工令上所载明的开工日期。

1.15 计划竣工日期：指发包人和承包人在合同中约定，承包人完成承包范围内工程的日期。

1.16 实际竣工日期：指承包人实际完成合同工程或某单位工程后，由发包人按照合同规定组织竣工验收、接收工程并颁发工程接收证书的日期。

1.17 图纸：指由发包人提供或由承包人提供并经发包人批准，满足承包人施工需要的所有图纸（包括配套说明和有关资料）。

1.18 施工场地：指由发包人提供的用于工程施工的场所以及发包人在图纸中具体指定的供施工使用的任何其他场所。

1.19 违约责任：指合同一方不履行合同义务或履行合同义务不符合约定所应承担的责任。

1.20 索赔：指在合同履行过程中，对于并非自己的过错，而是应由对方承担责任的情况造成的实际损失，向对方提出经济补偿和（或）工期顺延的要求。

1.21 不可抗力：指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。

1.22 小时或天：本合同中规定按小时计算时间的，从事件有效开始时计算（不扣除休息时间）；规定按天计算时间的，开始当天不计入，从次日开始计算。时限的最后一天是休息日或者其他法定节假日的，以节假日次日为时限的最后一天，但竣工日期除外。时限的最后一天的截止时间为当日 24 时。

1.23 设计变更：由设计单位出具并经发包人批准，由工程师书面下达需要实施的变更。

1.24 中间验收：指本工程单位或分部或分项工程在本工程竣工验收前进行的已完工程或暂停或中断施年工超过 28 天的工程已完成部分工程的验收。

1.25 发包人代表：指本合同约定的代表发包人实施业主权利和义务的自然人。

1.26 分包：在已发包本项目工程的范围内对其中的部分工程进行再发包，分包管理归总包单位负责，分包与总包有直接的合同约束，具有相应的责任连带关系。

第2条 合同文件及解释顺序

（1）本合同

（2）招标文件及招标文件补充文件、招标期间问答式书面文件

（3）组成合同的其他文件

（4）技术标准和要求及甲方制定的本项目相关的管理制度

（5）合同图纸

（6）中标通知书

（7）投标文件

（8）合同履行期间双方往来函件

第3条 其他

3.1 本合同为横琴口岸及综合交通枢纽开发工程项目施工总承包合同，后续按甲方项目开发时序，甲、乙双方根据双方商定的若干个单项、单位或分部工程签订具体施工合同，以具体施工合同为准。

3.2 本合同各标题仅为方便起见而加入，不能用于解释本合同效力或任何条款。

3.3 对本合同的任何修改、补充或变更，只有以书面补充合同的形式并加盖双方公章且由双方法定代表人或其书面授权代表人签字后方可生效。

依本条前款规定对本合同进行的修改、补充或变更，应优先于构成本合同的其他所有文件获得解释。

双方在合同履行期间的往来函件，如未形成双方共同签署的书面合意文件，不视为本合同的补充合同；如往来函件内容与本合同及其补充合同有冲突的，以本合同及其补充合同为准。

3.4 本合同的任何一部分若出现字或字符错排、增添、遗漏或文字矛盾或歧义，均不应改变合同作为一个整体所本应赋予它的含义。

3.5 本合同使用汉语。

二 项目概况

第4条 工程概况

工程名称：横琴口岸及综合交通枢纽开发工程项目

工程地点：广东省珠海市横琴新区

工程内容：施工图纸范围和工程量清单中的全部内容及招标文件要求的其它内容

工程立项批准文号：备案项目编号：140400554192101501

暂定工程总价：168.3 亿元（以具体施工合同为准）

第5条 工程承包范围

5.1 范围描述

详见附图。

5.2 施工图纸

具体工程范围以发包人确认的施工图和书面指令为准。

5.3 工程量清单

5.4 其他

第6条 合同工期

合同总工期为__个日历天，具体工期计算时间以工程师签发的开工日期为起始时间，以具体施工合同为准。

第7条 质量、安全生产和文明施工目标

7.1 工程质量目标：鲁班奖（除乙方自身责任外，在项目具备全部评审条件时）。

7.2 安全生产、文明施工目标：国家级 AAA 安全文明标准化诚信工地（除乙

（以下为签署页，无正文。）

发包人：珠海大横琴口岸实业有限公司	承包人：中国建筑第二工程局有限公司
（盖章）	（盖章）
法定代表人：	法定代表人：
或委托代理人：	或委托代理人：
地址： 珠海市横琴新区濠江路	地址：北京市通州区梨园镇北杨洼 251 号
邮政编码：519000	邮政编码：100160
电话： 0756-6312470	电话：010-51579655
传真： 0756-6313900	传真：010-51816700
开户行：中国银行珠海横琴自由贸易区分行	开户行：中国建设银行股份有限公司深圳建设路支行
开户名：珠海大横琴口岸实业有限公司	开户名：中国建筑第二工程局有限公司
账号：735457744131	账号：44201507300052509447

本合同于 2016 年 12 月 5 日签订于广东省珠海市

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：横琴口岸及综合交通枢纽开发工程C区主体建筑及南北侧交通平台

验收日期：2020年8月13日

建设单位（盖章）：珠海大横琴口岸实业有限公司





单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3.工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	横琴口岸及综合交通枢纽开发工程C区主体建筑及南北侧交通平台				
工程地点	横琴新区环岛东路东、港澳大道南、琴海东路西、濠江路北	建筑面积	304308.8㎡	工程造价	116582.64万元
结构类型	下部：桩基础+防水板 上部：主体西段现浇钢筋混凝土框架-剪力墙结构，主体东段现浇钢筋混凝土框架，局部钢结构	层数	地上：5层 地下：3层		
施工许可证号	440405201904170101	监理许可证号			
开工日期	2019年4月17日	验收日期	2020年8月13日		
监督单位	珠海市建设工程质量监测站	监督编号	F190085		
建设单位	珠海大横琴口岸实业有限公司				
勘察单位	广东省珠海工程勘察院				
设计单位	中国中元国际工程有限公司				
总包单位	中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（设备安装）	中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（装修）	中建二局装饰工程有限公司、湖北龙泰建筑装饰工程有限公司、深圳海外装饰工程有限公司、中建不二幕墙装饰有限公司、中建深圳装饰有限公司、深圳长城装饰集团有限公司、广东景龙建设集团有限公司				
监理单位	珠海市城市开发监理有限公司				
施工图审查单位	珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	张伯林
副组长	范祥平、张家乐、安新豪、李奇志、吴林、陈李华、覃昌吼、陈之
组员	马强、赵凯、徐达、饶皓、罗文

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈林	徐达、张磊、丁瑞、洪先巨、张龙龙、肖非
建筑设备安装工程	沈立水	蔡健、袁野、兰鹏、陈观河、陈伟林、陈嘉敏、张家乐、安新豪、胡金松
工程质控资料	陈李华	金媛媛、罗仲玲、陈燕芳、陈荣华

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

Ctk

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 2 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 15 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 1 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 2 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 4 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 18 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 1 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 6 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 17 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 2 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 2 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 17 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 2 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 3 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	共 17 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 4 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 2 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	合格	共 13 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 2 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 2 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	合格	共 14 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 2 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
火灾自动报警系统	合格	共 18 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 1 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 2 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
自动喷水灭火系统	合格	共 17 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 1 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 2 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
气体灭火、泡沫灭火系统	合格	共 36 项，其中： 经审查符合要求 30 项 经核定符合要求 6 项	共 16 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 4 项	共 22 项，其中： 评价为“好”的 22 项 评价为“一般”的 0 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	[illegible]	中建二局	项目经理	高工	[illegible]
2	黄俊	中建二局	项目总工	工程师	黄俊
3	[illegible]	大横琴喷公司	工程部副经理	工程师	[illegible]
4	张伯林	江苏公司	工程部副经理	高工	张伯林
5	殷家乐	大横琴喷公司	工程管理部副经理	工程师	[illegible]
6	吴林	珠海城开监理	总监	高工	吴林
7	[illegible]	珠海工程勘察院	项目负责人	高工	[illegible]
8	[illegible]	— — —	工程师	工程师	[illegible]
9					
10	赵[illegible]	中国中元	总师	高工	[illegible]
11					
12	[illegible]	大横琴喷公司	专业负责人	助工	[illegible]
13	[illegible]	— — —		工程师	[illegible]
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

C

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

1、已完成设计图纸施工合同约定的全部施工内容。
2、工程施工过程均符合设计和施工规范要求的法定程序，临敬验收流程。
3、工程实体质量符合合同约定和设计要求及有关工程施工质量验收标准。
4、工程质量控制资料齐全、完整、真实有效，各类见证取样检的结果合格。
5、工程室要使用功能和安全性能资料核查均符合验收要求。
6、现场实体对收功能抽查，对验均满足使用功能要求。

验收组一致同意，本工程验收合格。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓　名：马　强
注册号：4405500[illegible]
有效期：至2022年12月

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
张绸林	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2020年8月13日	2020年8月13日	2020年8月13日	2020年8月13日	2020年8月13日

GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：横琴口岸及综合交通枢纽开发工程横琴口岸边检警戒楼

验收日期：2020年11月17日

建设单位（盖章）：珠海大横琴口岸实业有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	横琴口岸及综合交通枢纽开发工程横琴口岸边检警戒楼				
工程地点	横琴新区口岸东路东侧、濠江路北侧、琴海东路西侧	建筑面积	3087.25平方米	工程造价	2000.00万元
结构类型	桩基础 框架	层数	地上：5 层 地下：0 层		
施工许可证号	440405201903060101	监理许可证号	440405201903060101		
开工日期	2019年03月06日	验收日期	2020年11月17日		
监督单位	珠海市建设工程质量监督站	监督编号	P190040		
建设单位	珠海大横琴口岸实业有限公司				
勘察单位	广东省珠海工程勘察院				
设计单位	中国中元国际工程有限公司				
总包单位	中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（设备安装）	中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（装修）	中国建筑第二工程局有限公司				
监理单位	珠海市城市开发监理有限公司				
施工图审查单位	珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	范祥平
副组长	冯德志
组员	李奇志、马强、赵凯、张家乐、胡金松

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	林有	黄俊、崇天阳、覃昌吼、张家乐
建筑设备安装工程	梁纯辉	邵超、张龙龙、徐达、胡金松
工程质控资料	林上龙	金媛媛、陈荣华

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 6

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 0 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 2 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 0 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 0 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 16 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 1 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 5 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	共 12 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 2 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 2 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 14 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 2 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 2 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	共 13 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 3 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 2 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 1 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 1 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求	共 1 项，其中： 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 0 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 0 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
火灾自动报警系统	符合要求	共 12 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 2 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 2 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
自动喷水灭火系统	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 1 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 2 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
气体灭火、泡沫灭火系统	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 2 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	范祥平	建设单位	项目负责人	高级工程师	
2	李奇志	施工单位	项目负责人	高级工程师	
3	马强	勘察单位	项目负责人	高级工程师	
4	赵凯	设计单位	项目负责人	高级工程师	赵凯
5	冯德志	监理单位	总监理工程师	高级工程师	冯德志

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

1、已完成设计图纸施工合同约定的全部施工内容。
2、工程施工过程均符合设计和施工规范要求的法定程序，隐蔽验收流程。
3、工程实体质量符合合同约定和设计要求及有关工程施工质量验收标准。
4、工程质量控制资料齐全、完整、真实有效，各类见证取样检验结果合格。
5、工程主要使用功能和安全性能资料检查均符合验收要求。
6、现场实体外功能抽查、试验均满足使用功能要求。

验收组一致同意，本工程验收合格。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2020年11月17日	2020年11月17日	2020年11月17日	2020年11月17日	2020年11月17日

GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：横琴口岸及综合交通枢纽开发工程A区B区主体建筑及B区综合管廊

验收日期：2020年8月13日

建设单位（盖章）：珠海大横琴口岸实业有限公司





单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3.工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	横琴口岸及综合交通枢纽开发工程—A区B区主体建筑及B区综合管廊				
工程地点	横琴新区环岛东路西侧、不环岛东路东侧、濠江路北侧、港澳大道南侧	建筑面积	154908	工程造价	84429.52万元
结构类型	下部：桩基承台+防水板 上部：现浇钢筋混凝土框架	层数	地上：1层 地下：4层		
施工许可证号	440405201810240101	监理许可证号	440405201810240101		
开工日期	2018年10月24日	验收日期	2020年8月13日		
监督单位	珠海市建设工程质量监测站	监督编号	F180269		
建设单位	珠海大横琴口岸实业有限公司				
勘察单位	广东省珠海工程勘察院				
设计单位	中国中元国际工程有限公司				
总包单位	中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（设备安装）	中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（装修）	中国建筑第二工程局有限公司—中建二局装饰工程有限公司				
监理单位	河南省育兴建设工程管理有限公司				
施工图审查单位	珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 2

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	张彤
副组长	张伯林、范祥平、李奇志、赵明岩、陈之、黄俊
组员	马强、赵凯、徐达、饶皓、张昆鸿、张家乐、安新豪

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	徐达	刘洪喜、罗世坤、马川
建筑设备安装工程	蒋晓云	蔡健、袁野、兰鹏、张家乐、安新豪、胡金松
工程质控资料	向守军	金媛媛、罗仲玲、曹俊男、陈荣华

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 3 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 15 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 1 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 4 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 3 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 18 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 2 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 3 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 17 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 2 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 2 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 17 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 2 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 3 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	共 17 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 1 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 1 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	合格	共 13 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 1 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	合格	共 14 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 2 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
火灾自动报警系统	合格	共 18 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 2 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 1 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
自动喷水灭火系统	合格	共 17 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 2 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 3 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
气体灭火、泡沫灭火系统	合格	共 36 项，其中： 经审查符合要求 31 项 经核定符合要求 5 项	共 16 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 3 项	共 22 项，其中： 评价为“好”的 22 项 评价为“一般”的 0 项



GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 001

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

AB

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

1. 已完成设计图纸施工合同约定的全部施工内容.
2. 工程施工过程均符合设计和施工规范要求的法定程序. 隐蔽验收流程.
3. 工程实体质量符合合同约定和设计要求及有关工程施工质量验收标准.
4. 工程质量控制资料齐全、完整、真实有效, 各类见证取样检验结果合格.
5. 工程主要使用功能和安全性能资料核查均符合验收要求.
6. 现场实体多项功能抽查、试验均满足使用功能要求.

验收组一致同意, 本工程验收合格.

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 马强
注册号: 4405535-AY001
有效期: 至20[illegible]

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
2020年8月13日	2020年8月13日	2020年8月13日	2020年8月13日	2020年8月13日

GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：横琴口岸及综合交通枢纽开发工程A区B区主体建筑及B区综合管廊

验收日期：2020年8月13日

建设单位（盖章）：珠海大横琴口岸实业有限公司





单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3.工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	横琴口岸及综合交通枢纽开发工程—A区B区主体建筑及B区综合管廊				
工程地点	横琴新区环岛东路西侧、不环岛东路东侧、濠江路北侧、港澳大道南侧	建筑面积	154908	工程造价	84429.52万元
结构类型	下部：桩基承台+防水板 上部：现浇钢筋混凝土框架	层数	地上：1层 地下：4层		
施工许可证号	440405201810240101	监理许可证号	440405201810240101		
开工日期	2018年10月24日	验收日期	2020年8月13日		
监督单位	珠海市建设工程质量监测站	监督编号	F180269		
建设单位	珠海大横琴口岸实业有限公司				
勘察单位	广东省珠海工程勘察院				
设计单位	中国中元国际工程有限公司				
总包单位	中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（设备安装）	中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（装修）	中国建筑第二工程局有限公司—中建二局装饰工程有限公司				
监理单位	河南省育兴建设工程管理有限公司				
施工图审查单位	珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 2

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	张彤
副组长	张伯林、范祥平、李奇志、赵明岩、陈之、黄俊
组员	马强、赵凯、徐达、饶皓、张昆鸿、张家乐、安新豪

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	徐达	刘洪喜、罗世坤、马川
建筑设备安装工程	蒋晓云	蔡健、袁野、兰鹏、张家乐、安新豪、胡金松
工程质控资料	向守军	金媛媛、罗仲玲、曹俊男、陈荣华

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 3 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 15 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 1 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 4 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 3 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 18 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 2 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 3 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 17 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 2 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 2 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 17 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 2 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 3 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	共 17 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 1 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 1 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	合格	共 13 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 1 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	合格	共 14 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 2 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
火灾自动报警系统	合格	共 18 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 2 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 1 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
自动喷水灭火系统	合格	共 17 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 2 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 3 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
气体灭火、泡沫灭火系统	合格	共 36 项，其中： 经审查符合要求 31 项 经核定符合要求 5 项	共 16 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 3 项	共 22 项，其中： 评价为“好”的 22 项 评价为“一般”的 0 项



GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 001

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

AB

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

1、已完成设计图纸施工合同约定的全部施工内容。
2、工程施工过程均符合设计和施工规范要求的法定程序，照成验收流程。
3、工程实体质量符合合同约定和设计要求及有关工程施工质量验收标准。
4、工程质量控制资料齐全、完整、真实有效，各类见证取样检验结果合格。
5、工程主要使用功能和安全性能资料核查均符合验收要求。
6、现场实体多项功能抽查、试验均满足使用功能要求。

验收组一致同意，本工程验收合格。

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）
姓名：马强
注册号：4405535-AY001
有效期：至20[illegible]

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2020年8月13日	2020年8月13日	2020年8月13日	2020年8月13日	2020年8月13日

GD-E1-914/6

桩基础 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	横琴口岸及综合交通枢纽开发工程A区B区主体建筑子项B区桩基础（基础设施）						
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	项目技术负责人	黄俊	项目负责人	李奇志	单位技术(质量)负责人	张志明
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	泥浆护壁成孔灌注桩基础	1940	所查项目全部合格	
汇总	本子分部共计分项数：1，检验批数：1940			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			齐全	
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求，合格	
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			一般	
验收综合结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

"GD-C5-7311"

桩基础 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	横琴口岸及综合交通枢纽开发工程C区主体建筑子项桩基础（基础设施）						
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	项目技术负责人	黄俊	项目负责人	李奇志	单位技术(质量)负责人	张志明
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	泥浆护壁成孔灌注桩基础	2090	所查项目全部合格	
汇总	本子分部共计分项数：1，检验批数：2090			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			齐全	
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求，合格	
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			一般	
验收综合结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名：	项目负责人签名：	项目负责人签名：	项目负责人签名：	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名：
年 月 日 (盖章)	2024年5月28日 (盖章)	2024年5月28日 (盖章)	2024年5月28日 (盖章)	2024年5月28日 (盖章)

GD-C5-7311

桩基础 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 1

单位(子单位)工程名称	横琴口岸及综合交通枢纽开发工程D1主体建筑子项桩基础工程						
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	项目技术负责人	黄俊	项目负责人	李奇志	单位技术(质量)负责人	刘培
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	泥浆护壁成孔灌注桩基础	242	所检项目全部合格。	
汇总	本子分部共计分项数：1，检验批数：242			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			齐全	
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求，合格	
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			一般	
验收综合结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 2020年10月30日 (盖章)	项目负责人签名： 2020年10月30日 (盖章)	项目负责人签名： 2020年10月30日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名： 2020年10月30日 (盖章)

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：马 强
注册号：4405506-AY001
有效期至2022年1月

GD-C5-7311

桩基础 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 1

单位(子单位)工程名称	横琴口岸及综合交通枢纽开发工程D2主体建筑子项桩基础工程						
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	项目技术负责人	黄俊	项目负责人	李奇志	单位技术(质量)负责人	刘培
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	泥浆护壁成孔灌注桩基础	378	所检项目全部合格。	
汇总	本子分部共计分项数：1，检验批数：378			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			齐全	
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求，合格	
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			一般	
验收综合结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名：	项目负责人签名：	项目负责人签名：	项目负责人签名：	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名：
年 月 日 (盖章)	2020年9月22日 (盖章)	2020年9月22日 (盖章)	2020年9月22日 (盖章)	2020年9月22日 (盖章)

GD-C5-7311

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：横琴口岸及综合交通枢纽开发工程-F1区查验场及平台（一期）

验收日期：2020年8月13日

建设单位（盖章）：珠海大横琴口岸实业有限公司



GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3.工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	横琴口岸及综合交通枢纽开发工程-F1区查验场及平台（一期）				
工程地点	横琴新区环岛东路东侧、港澳大道南侧、十字门水道西侧、濠江路北侧	建筑面积	12932.75㎡	工程造价	65292.25万元
结构类型	桩基础 框架结构	层数	地上：1 层 地下：/ 层		
施工许可证号	440405201910300101	监理许可证号	440405201910300101		
开工日期	2019/10/31	验收日期	2020年08月13日		
监督单位	珠海市建设工程质量监督监测站	监督编号	E190221		
建设单位	珠海大横琴口岸实业有限公司				
勘察单位	广东省珠海工程勘察院				
设计单位	中国中元国际工程有限公司/上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司				
总包单位	中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（设备安装）	中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（装修）	中国建筑第二工程局有限公司				
监理单位	珠海市城市开发监理有限公司				
施工图审查单位	珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 4

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	范祥平
副组长	关莉、张伯林
组员	马强、李奇志、赵凯、胡鹏

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈林	罗文、陈伟林、黄俊、崇天阳、邵超、覃昌吼、徐达
建筑设备安装工程	沈立永	黄炜皓、陈之、刘怡、谢根明、洪先巨、张家乐、胡金松、安新豪
工程质控资料	陈李华	金媛媛、曹俊男

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 14 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 2 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 ____ 项
主体结构	符合要求	共 14 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 1 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 4 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 3 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 1 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 0 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 1 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 0 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 2 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 0 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 2 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 3 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
火宅自动报警系统	符合要求	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 4 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
自动喷水灭火系统	符合要求	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 0 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 1 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	[illegible]	中建二局	[illegible]	高工	[illegible]
2	黄俊	中建二局	项目总工	副总	黄俊
3	[illegible]	大桥经营公司	[illegible]	[illegible]	[illegible]
4	[illegible]	珠海中城开发有限公司	项目总监	[illegible]	[illegible]
5	[illegible]	广东省建筑设计研究院	项目负责人	高工	[illegible]
6	[illegible]	— —	[illegible]	[illegible]	[illegible]
7	[illegible]	中国中元	[illegible]	总工	[illegible]
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

1. 已完成设计图纸及施工合同约定的各种施工内容。
2. 工程施工过程均符合设计和施工规范要求的验收程序。
3. 工程实体质量符合设计要求及有关工程质量验收标准。
4. 工程质量控制资料齐全、完整、真实有效，各类见证材料取样检测结果合格。
5. 工程满足使用功能和安全性能、资料抽查均符合要求。
6. 现场实体观感功能抽查，结果均满足使用功能要求。

经验收组一致同意，本工程验收合格。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	总监理工程师： （公章）	单位（项目）负责人： （公章）	单位（项目）负责人： （公章）	单位（项目）负责人： （公章）
单位（项目）负责人： 2020年8月17日	2020年8月17日	2020年8月17日	2020年8月17日	2020年8月17日

中华人民共和国注册监理工程师 灵莉 注册号44004058 有效期2022.04.15 东莞市城市开发监理有限公司

GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：横琴口岸及综合交通枢纽开发工程-F1区查验场及平台（一期）

验收日期：2020年8月13日

建设单位（盖章）：珠海大横琴口岸实业有限公司



GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3.工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	横琴口岸及综合交通枢纽开发工程-F1区查验场及平台（一期）				
工程地点	横琴新区环岛东路东侧、港澳大道南侧、十字门水道西侧、濠江路北侧	建筑面积	12932.75㎡	工程造价	65292.25万元
结构类型	桩基础 框架结构	层数	地上：1 层 地下：/ 层		
施工许可证号	440405201910300101	监理许可证号	440405201910300101		
开工日期	2019/10/31	验收日期	2020年08月13日		
监督单位	珠海市建设工程质量监督监测站	监督编号	F190221		
建设单位	珠海大横琴口岸实业有限公司				
勘察单位	广东省珠海工程勘察院				
设计单位	中国中元国际工程有限公司/上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司				
总包单位	中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（设备安装）	中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（装修）	中国建筑第二工程局有限公司				
监理单位	珠海市城市开发监理有限公司				
施工图审查单位	珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	范祥平
副组长	关莉、张伯林
组员	马强、李奇志、赵凯、胡鹏

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈林	罗文、陈伟林、黄俊、崇天阳、邵超、覃昌吼、徐达
建筑设备安装工程	沈立永	黄炜皓、陈之、刘怡、谢根明、洪先巨、张家乐、胡金松、安新豪
工程质控资料	陈李华	余媛媛、曹俊男

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 14 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 2 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 ____ 项
主体结构	符合要求	共 14 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 1 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 4 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 3 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 1 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 0 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 1 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 0 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 2 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 0 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 2 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 3 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
火宅自动报警系统	符合要求	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 4 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
自动喷水灭火系统	符合要求	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 0 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 1 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	[illegible]	中建二局	[illegible]	高工	[illegible]
2	黄俊	中建二局	项目总工	副总	黄俊
3	[illegible]	大桥经营公司	[illegible]	[illegible]	[illegible]
4	[illegible]	珠海中城开发有限公司	项目总监	[illegible]	[illegible]
5	[illegible]	广东省建筑设计研究院	项目负责人	高工	[illegible]
6	[illegible]	— —	[illegible]	[illegible]	[illegible]
7	[illegible]	中国中元	[illegible]	总工	[illegible]
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

1. 已完成设计图纸及施工合同约定的各种施工内容。
2. 工程施工过程均符合设计和施工规范要求的验收程序。
3. 工程实体质量符合设计要求及有关工程质量验收标准。
4. 工程质量控制资料齐全、完整、真实有效，各类见证材料取样检测结果合格。
5. 工程涉及使用功能和安全性能资料抽查均符合要求。
6. 现场实体观感功能抽查，结果均满足使用功能要求。

经验收组一致同意，本工程验收合格。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	中华人民共和国注册监理工程师 灵莉 注册号44004058 有效期2022.04.15 （公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2020年8月17日	2020年8月17日	2020年8月17日	2020年8月17日	2020年8月17日

GD-E1-914/6

桩基础 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 1

单位(子单位)工程名称	横琴口岸及综合交通枢纽开发工程F1停车场及平台(桩基础)						
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	项目技术负责人	黄俊	项目负责人	李奇志	单位技术(质量)负责人	刘培
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	泥浆护壁成孔灌注桩基础	784	所检项目全部合格。	验收合格

汇总	本子分部共计分项数：1，检验批数：784		
	子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料	齐全	
	子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验	符合要求、合格	
	子分部(系统、子系统)、分项观感质量	一般	
验收综合结论及备注			

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名： 年12月7日 (盖章)

GD-C5-7311

地基与基础 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312 0 0 1

单位(子单位)工程名称	横琴口岸及综合交通枢纽开发工程澳门轻轨延伸横琴线预留工程							
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	项目技术负责人	黄俊	项目负责人	李奇志	单位技术(质量)负责人	黄俊
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	基坑支护	7	合格	
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数：1 分项数：7		合格	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料			完整有效	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验			符合要求	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量			好	
综合验收结论及备注	地基与基础分部验收合格			

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： / 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7312

基坑支护　子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 1

单位(子单位)工程名称	横琴口岸及综合交通枢纽开发工程澳门轻轨延伸横琴线预留工程						
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	项目技术负责人	黄俊	项目负责人	李奇志	单位技术(质量)负责人	黄俊
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
	灌注桩排桩围护墙	46	合格	
	地下连续墙	95	合格	
	地下连续墙结构防水	95	合格	
	钢筋连接	95	合格	
	钢筋原材料	95	合格	
	钢筋安装	95	合格	
	钢筋加工	95	合格	
汇总	本子分部共计分项数：7，检验批数：616		合格	
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			完整有效	
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求	
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			好	
综合验收结论及备注	验收合格			

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： / 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名： 年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：横琴口岸及综合交通枢纽开发工程-市政配套工程（莲花大桥改造出境匝道）

建设单位（公章）：珠海大横琴口岸实业有限公司

竣工验收日期：2020 年 8 月 8 日

发出日期：　　年　　月　　日

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称	横琴口岸及综合交通枢纽开发工程-市政配套工程（莲花大桥改造出境匝	工程地点	横琴新区环岛东路东、港澳大道南、琴海东路西、濠江路北
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	总长663.5米	工程造价（万元）	16801.76万元
结构类型	梁式桥	开工日期	2018/8/12
施工许可证号	440405201807060101	竣工日期	年 月 日
监督单位	珠海市建设工程质量监督检查站	监督登记号	S180091
建设单位	珠海大横琴口岸实业有限公司	总施工单位	中国建筑第二工程局有限公司
勘察单位	广东省珠海工程勘察院	施工单位（土建）	中国建筑第二工程局有限公司
设计单位	中国中元国际工程有限公司-上海市政工程设计研究总院（集团）有限公	施工单位（设备安装）	中国建筑第二工程局有限公司
监理单位	珠海市城市开发监理有限公司	工程检测单位	珠海市建设工程质量监督检测站 广东省建设工程质量安全检测总站有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	2020 年 7月14日	市政验-17	同意验收
规划验收合格证	年 月 日		
环保验收认可文件	年 月 日		
消防验收意见书	年 月 日		
燃气验收合格证	年 月 日		
电梯准用证	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2019年9月19日	440405201807060101	同意
施工图设计文件审查意见	2018.11.13 2018.4.28. 2018.5.8	S2208-161A S2208-161B S2208-161B-1	审查合格
工程竣工报告	2020年.7月15日	市政验-4	同意验收
工程质量评估报告	2020、7.15	市政验-18	同意验收
勘查质量检查报告	2020.7.15	市政验-19	同意验收
设计质量检查报告	2020.7.15	市政验-20	同意验收
工程质量保修书	2020.7.15	市政验-22	同意验收

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程完成情况	一、桩基施工开始于2019年1月11日，至2019年8月16日全部施工完毕，共施工49根（变更后），其中C6#-3、C6#-4、C15#-3、C15#-4为1.5m桩径计4根，其他为1.8m直径计45根。 二、下部构造施工开始于2019年5月9日，至2019年10月4日全部施工完毕，承台系梁：23个（21个承台，2个桩基系梁）；墩柱盖梁：24个（21独柱墩+盖梁，3个双柱+上系梁）；支座垫石：64个。 三、上部构造施工于2019年8月30日至2019年11月5日全部施工完毕。C1～C3钢筋混凝土连续梁+C3～C6钢筋混凝土连续梁+C6～C8预应力混凝土连续梁+C8～C11连续组合梁-C11～C12简支组合梁+C12～C14连续组合梁+C14～C18连续钢箱梁-C18～C22连续组合梁+C22～C24连续组合梁，共九联23跨总长663.5m。 四、桥面系及附属工程施工开始于2019年10月10日，至2020年02月15日全部施工完毕。完成全桥钢筋混凝土铺装、防水层、沥青混凝土铺装、人行道、防撞护栏、人行栏杆、伸缩缝、照明设施、涂饰等附属工程。	
工程质量情况	土建	1、分部工程质量情况：共8个分部，经查8个分部工程均符合标准及设计要求。 2、质量控制资料情况：共核查11项，经核查均符合规范规定要求。 3、安全和主要使用功能核查情况：共核查5项，均符合规范规定要求。 4、外观质量情况：共查12项，外观质量综合自评价为好。
	设备安装	/
工程未达到使用功能的部位（范围）		/
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人： 2020年8月8日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2020年8月8日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2020年8月8日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2020年8月8日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2020年8月8日

基坑支护 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 1

单位(子单位)工程名称	横琴口岸及综合交通枢纽开发工程中区口岸及综合交通枢纽地下子项前广场工部（基坑支护及土石方						
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	项目技术负责人	黄俊	项目负责人	李奇志	单位技术(质量)负责人	刘培
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	内支撑	242	符合设计及规范要求	符合要求
2	灌注桩排桩围护桩	185	符合设计及规范要求	符合要求
3	重力式水泥土墙	16	符合设计及规范要求	符合要求
汇总	本子分部共计分项数：3，检验批数：443			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			完整、齐全	合格
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求	合格
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			好	好
综合验收结论及备注	合格。			

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名： 年 月 日 （盖章）

中华人民共和国注册监理工程师 宁伟钊 注册号44012252 有效期2020.06.22

GD-C5-7311

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：横琴口岸及综合交通枢纽开发工程市政配套工程（横临道、芳临路、安临路）

建设单位（公章）：珠海大横琴口岸实业有限公司

竣工验收日期：2021年4月20日

发出日期：2021年4月20日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1.工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2．填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。

3．工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	横琴口岸及综合交通枢纽开发工程市政配套工程（福临道、吉临路、安临路）	工程地点	横琴新区环岛东路东侧，港澳大道南侧，十字门水道西侧，濠江路北侧
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	三条道路：南北座U型匝道桥。福临道道路长约722米，吉临路道路长约194米，安临路道路长约193米	工程造价（万元）	8446.12
结构类型	沥青	开工日期	2019年08月21日
施工许可证号	440405201908210101	竣工日期	2021年04月20日
监督单位	珠海市建设工程质量监测站	监督登记号	S190082
建设单位	珠海大横琴口岸实业有限公司	总施工单位	中国建筑第二工程局有限公司
勘察单位	广东省珠海工程勘察院	施工单位（土建）	中国建筑第二工程局有限公司
设计单位	中国中元国际工程有限公司　上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	施工单位（设备安装）	中国建筑第二工程局有限公司
监理单位	河南省育兴建设工程管理有限公司	工程检测单位	珠海市建设工程质量监测站 广东省建设工程质量安全检测总站有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/

专项验收情况				
专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		2021年02月03日	市政竣•通-10	同意验收
		年　月　日		
		年　月　日		
法律法规规定的其他验收文件		年　月　日		
		年　月　日		
		年　月　日		
		年　月　日		
		年　月　日		
		年　月　日		

附有关证明文件			
施工许可证	2019-8-21	440405201908210101	通过
施工图设计文件审查意见	2019-3-22	SZ2018-045	审查合格
工程竣工报告	2021-4-20	市政竣•通-11	同意验收
工程质量评估报告	2021-1-12	市政竣•通-5	同意验收
勘查质量检查报告	2021-1-12	市政竣•通-6	同意验收
设计质量检查报告	2021-1-12	市政竣•通-7	同意验收
工程质量保修书	2021-4-20	市政竣•通-8	同意验收

市政基础设施工程

工程完成情况	一、桩基施工开始于2018年05月22日至2019年8月10日全部施工完毕，共施工41根，桩径1.5m。 二、下部构造采用钢筋混凝土实心墩，施工开始于2019年4月13日至2019年10月14日全部施工完毕； 三、上部构造采用预应力混凝土连续箱梁后者钢筋混凝土连续梁，施工于2019年10月21日至2019年12月23日全部施工完毕。NW桥跨为两联6跨；NE桥跨为三联9跨；SW桥跨为两联7跨；SE桥跨为三联8跨；桥梁（四条匝道）全长约922米。 四、桥面系及附属工程施工开始于2018年05月22日至2021年01月15日全部施工完毕。完成全桥钢筋混凝土铺装、防水层、沥青混凝土铺装、人行道、防撞护栏、人行栏杆、伸缩缝、照明设施、涂饰等附属工程。 五、道路工程施工开始于2019年08月01日至2019年12月27日全部施工完毕，福临道北起港澳大道，南至濠江路，为双干路。设计长度为720m。吉临路、安临路均西起环岛东路，终点接福临道，支路长度为200m。福临道（-9.9m）北起福临道，地下联络车道，长度为680m。吉临路（-9.9m）西起吉临路K0+110，终点接福临道（-9.9m），地下联络车道，长度为200m。安临路（-9.9m）西起安临路K0+023，终点接福临道（-9.9m）地下车库联络车道，长度为240m。道路面层为沥青混凝土面层。	
工程质量情况	土建	1、分部工程质量情况：共12个分部，经查12个分部工程均符合标准及设计要求。2、质量控制资料情况：共核查12项，经核查均符合规范规定要求。3、安全和主要使用功能核查情况：共核查4项，均符合规范规定要求。4、外观质量情况：共查4项，外观质量综合自评价为好。
	设备安装	1、分部工程质量情况：共8个分部，经查8个分部工程均符合标准及设计要求。2、质量控制资料情况：共核查24项，经核查均符合规范规定要求。3、安全和主要使用功能核查情况：共核查6项，均符合规范规定要求。4、外观质量情况：共查9项，外观质量综合自评价为好。
工程达到使用功能的部位（范围）		
参加验收单位意见	建设单位 （公章） 项目负责人： 2021 年 4月 20日	监理单位 （公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2021 年 4月 20日	施工单位 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2021 年 4月 20日
	分包单位 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	设计单位 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2021 年 4月 20日	勘察单位 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2021 年 4月 20日

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：横琴口岸体验中心智能机械车库项目

验收日期：2020年8月13日

建设单位（盖章）：珠海大横琴口岸实业有限公司



GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3.工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	横琴口岸体验中心智能机械车库项目				
工程地点	横琴新区环岛东路东侧、港澳大道南侧、福临道西侧、中拉展示中心北侧	建筑面积	3748.1㎡	工程造价	4170万元
结构类型	预制管桩	层数	地上：15 层		
	钢结构		地下：0 层		
施工许可证号	440405201801290101	监理许可证号	440405201801290101		
开工日期	2018 年 1 月 29 日	验收日期	2020 年 8 月 13 日		
监督单位	珠海市建设工程质量监督检测站	监督编号	F190240		
建设单位	珠海大横琴口岸实业有限公司				
勘察单位	广东省珠海工程勘察院				
设计单位	中国中元国际工程有限公司				
总包单位	中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（设备安装）	中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（装修）	中国建筑第二工程局有限公司				
监理单位	广州市市政工程监理有限公司				
施工图审查单位	珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 3

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	胡金松
副组长	栗波
组员	田少民、康琤、马强、钟皓明、杨伟、李佐桂

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	罗方湖	李大桂、王志强、徐达
建筑设备安装工程	徐保军	张兴志、兰鹏、张家乐、安新豪
工程质控资料	杨伟	曹俊男、陈荣华、林柏涛

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 0 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 5 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 0 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 3 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 0 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 2 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 14 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 2 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 0 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 2 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
火宅自动报警系统	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 0 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 1 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 项
自动喷水灭火系统	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 0 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 2 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	胡金松	建设单位	项目负责人	高级工程师	
2	田少民	施工单位	项目负责人	高级工程师	
3	马强	勘察单位	项目负责人	高级工程师	
4	康玲	设计单位	项目负责人	高级工程师	
5	栗波	监理单位	总监理工程师	高级工程师	

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

1. 已完成设计图纸及施工合同约定的全部施工内容。
2. 工程施工达的均符合设计及施工规范要求。
3. 工程实体检测符合设计要求。
4. 工程质量控制资料齐全、完整、真实有效，施工过程材料均由监理验收记录检。
5. 工程重要使用功能和安全性能资料均符合验收要求。
6. 现场实体及外观观感、均满足设计要求。

验收组一致同意，本工程验收合格。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2020年8月13日	2020年8月13日	2020年8月13日	2020年8月13日	2020年8月13日

中华人民共和国一级注册建筑师 姓名：康玲 注册号：1100029-045 有效期：至2022年6月

中华人民共和国注册监理工程师 蔡波 注册号44005378 有效期2022.05.08 广州市市政工程监理有限公司

中华人民共和国一级注册建筑师执业印章 白沙民 京11117743031(00) 建筑 2021.11.27 中国建筑第二工程局有限公司

中国建筑第二工程局有限公司

中国中元国际工程有限公司

中华人民共和国注册土木工程（岩土）工程师 姓名：马琪 注册号：4405503-AZ001 有效期：至2022年12月

GD-E1-914/6

基坑支护 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 1

单位(子单位)工程名称	横琴口岸及综合交通枢纽开发工程中区口岸及综合交通枢纽地下子项前广场工部（基坑支护及土石方						
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	项目技术负责人	黄俊	项目负责人	李奇志	单位技术(质量)负责人	刘培
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	内支撑	242	符合设计及规范要求	符合要求
2	灌注桩排桩围护桩	185	符合设计及规范要求	符合要求
3	重力式水泥土墙	16	符合设计及规范要求	符合要求
汇总	本子分部共计分项数：3，检验批数：443			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			完整、齐全	合格
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求	合格
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			好	好
综合验收结论及备注	合格。			

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理（建设）单位
项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名： 年 月 日 （盖章）

GD-C5-7311

10-计划负责人-刘斌

其 他 人 员 简 历 表

姓名	刘斌	性别	男	年龄	35
职务	计划负责人	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	(2025)11020514		
毕业学校及专业	江西理工大学 / 工程管理	毕业时间		2014.07	
现任职务	计划负责人	从事相关工作年限		12	

职称证书



学历证书



普通高等学校

毕业证书

学生 刘斌 性别 男，一九九一年 十一月二十二日生，于二〇〇〇年 九 月至二〇一四年 七 月在本校 工程管理 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西理工大学 校（院）长：罗嗣海

证书编号：10407120140501958 二〇一四年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘斌　　社保电脑号：638893502　　身份证号码：360735199111220016　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第二工程局有限公司华南分公司　　单位编号：149305　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	11	149305	17570.0	2986.9	1405.6	1	17570	878.5	351.4	1	17570	87.85	17570	175.7	17570	140.56	35.14
2025	12	149305	17570.0	2986.9	1405.6	1	17570	878.5	351.4	1	17570	87.85	17570	175.7	17570	140.56	35.14
2026	01	149305	17570.0	2986.9	1405.6	1	17570	1054.2	351.4	1	17570	87.85	17570	175.7	17570	140.56	35.14
2026	02	149305	17570.0	2986.9	1405.6	1	17570	1054.2	351.4	1	17570	87.85	17570	175.7	17570	140.56	35.14
2026	03	149305	17570.0	2986.9	1405.6	1	17570	1054.2	351.4	1	17570	87.85	17570	175.7	17570	140.56	35.14
2026	04	149305	17570.0	2986.9	1405.6	1	17570	1054.2	351.4	1	17570	87.85	17570	175.7	17570	140.56	35.14
2026	05	149305	17570.0	2986.9	1405.6	1	17570	1054.2	351.4	1	17570	87.85	17570	175.7	17570	140.56	35.14
合计				20908.3	9839.2			7028.0	2459.8			614.95		1225.9		983.92	245.98

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b7de014f7cr ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
149305	中国建筑第二工程局有限公司华南分公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年3月26日

11-土建负责人-代广信

其 他 人 员 简 历 表

姓名	代广信	性别	男	年龄	41
职务	土建负责人	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	(2025)11020502		
毕业学校及专业	东北石油大学 / 土木工程	毕业时间		2011.07	
现任职务	土建负责人	从事相关工作年限		15	

职称证书



扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

学历证书

普通高等学校



毕业证书

学生　代广信　性别 男，一九八五 年　二 月十二　日生，于二〇〇七年　九 月至二〇一一年　七 月在本校　　土木工程专业　　四　年制　本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：东北石油大学　　校（院）长：刘扬之印

证书编号：102201201105000478　　二〇一一 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：代广信　　社保电脑号：629592402　　身份证号码：130922198502122415　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第二工程局有限公司华南分公司　　单位编号：149305　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	11	149305	20080.0	3413.6	1606.4	1	20080	1004.0	401.6	1	20080	100.4	20080	200.8	20080	160.64	40.16
2025	12	149305	20080.0	3413.6	1606.4	1	20080	1004.0	401.6	1	20080	100.4	20080	200.8	20080	160.64	40.16
2026	01	149305	20080.0	3413.6	1606.4	1	20080	1204.8	401.6	1	20080	100.4	20080	200.8	20080	160.64	40.16
2026	02	149305	20080.0	3413.6	1606.4	1	20080	1204.8	401.6	1	20080	100.4	20080	200.8	20080	160.64	40.16
2026	03	149305	20080.0	3413.6	1606.4	1	20080	1204.8	401.6	1	20080	100.4	20080	200.8	20080	160.64	40.16
2026	04	149305	20080.0	3413.6	1606.4	1	20080	1204.8	401.6	1	20080	100.4	20080	200.8	20080	160.64	40.16
2026	05	149305	20080.0	3413.6	1606.4	1	20080	1204.8	401.6	1	20080	100.4	20080	200.8	20080	160.64	40.16
合计				23895.2	11244.8			8032.0	2811.2			702.8		1403.6		1124.48	281.12

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b7ddff8e95v ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
149305	中国建筑第二工程局有限公司华南分公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月26日

社保费缴纳清单
证明专用章

12-机电安装负责人-谢楚藩

其 他 人 员 简 历 表

姓名	谢楚藩	性别	男	年龄	40
职务	机电安装负责人	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	（2019）1102147		
毕业学校及专业	华北科技学院/建筑环境与设备工程	毕业时间		2009.07	
现任职务	机电安装负责人	从事相关工作年限		17	

职称证书



学历证书



普通高等学校

毕业证书

学生 谢楚藩 性别 男 ，一九八六年 七 月 十 日生，于 二〇〇五年 九 月至二〇〇九年 七 月在本校 建筑环境与设备工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华北科技学院 校（院）长：

证书编号：111041200905001741 二〇〇九 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢楚藩　　社保电脑号：621815494　　身份证号码：445201198607100017　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第二工程局有限公司华南分公司　　单位编号：149305　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	11	149305	12070.0	2051.9	965.6	1	12070	603.5	241.4	1	12070	60.35	12070	120.7	12070	96.56	24.14
2025	12	149305	12070.0	2051.9	965.6	1	12070	603.5	241.4	1	12070	60.35	12070	120.7	12070	96.56	24.14
2026	01	149305	12070.0	2051.9	965.6	1	12070	724.2	241.4	1	12070	60.35	12070	120.7	12070	96.56	24.14
2026	02	149305	12070.0	2051.9	965.6	1	12070	724.2	241.4	1	12070	60.35	12070	120.7	12070	96.56	24.14
2026	03	149305	12070.0	2051.9	965.6	1	12070	724.2	241.4	1	12070	60.35	12070	120.7	12070	96.56	24.14
2026	04	149305	12070.0	2051.9	965.6	1	12070	724.2	241.4	1	12070	60.35	12070	120.7	12070	96.56	24.14
2026	05	149305	12070.0	2051.9	965.6	1	12070	724.2	241.4	1	12070	60.35	12070	120.7	12070	96.56	24.14
合计				14363.3	6759.2			4828.0	1689.8			422.45		844.9		673.92	168.98

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b7de035db66 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
149305	中国建筑第二工程局有限公司华南分公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月26日

社保费缴纳清单
证明专用章

13-装饰负责人-郭骅锐

其 他 人 员 简 历 表

姓名	郭骅锐	性别	男	年龄	38
职务	装饰负责人	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	(2023)11020351		
毕业学校及专业	湖北工业大学 / 土木工程	毕业时间		2011.07	
现任职务	装饰负责人	从事相关工作年限		15	

职称证书



学历证书

普通高等学校

毕业证书



学生 郭骅锐 性别 男，一九八八年 二 月 十一 日生，于二〇〇七年 九 月至二〇一一年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖北工业大学 校（院）长：宋正

证书编号：105001201105194237 二〇一一 年 六 月 三十 日

07卡A1 0710611127

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭骅锐　　社保电脑号：629583272　　身份证号码：420683198802110315　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第二工程局有限公司华南分公司　　单位编号：149305　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	11	149305	19580.0	3328.6	1566.4	1	19580	979.0	391.6	1	19580	97.9	19580	195.8	19580	156.64	39.16
2025	12	149305	19580.0	3328.6	1566.4	1	19580	979.0	391.6	1	19580	97.9	19580	195.8	19580	156.64	39.16
2026	01	149305	19580.0	3328.6	1566.4	1	19580	1174.8	391.6	1	19580	97.9	19580	195.8	19580	156.64	39.16
2026	02	149305	19580.0	3328.6	1566.4	1	19580	1174.8	391.6	1	19580	97.9	19580	195.8	19580	156.64	39.16
2026	03	149305	19580.0	3328.6	1566.4	1	19580	1174.8	391.6	1	19580	97.9	19580	195.8	19580	156.64	39.16
2026	04	149305	19580.0	3328.6	1566.4	1	19580	1174.8	391.6	1	19580	97.9	19580	195.8	19580	156.64	39.16
2026	05	149305	19580.0	3328.6	1566.4	1	19580	1174.8	391.6	1	19580	97.9	19580	195.8	19580	156.64	39.16
合计				23300.2	10964.8			7832.0	2741.2			685.3		1370.6		1096.48	274.12

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b7de0361b07 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
149305	中国建筑第二工程局有限公司华南分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月26日

社保费缴纳清单
证明专用章

14-商务经理-刘维

其 他 人 员 简 历 表

姓名	刘维	性别	男	年龄	38
职务	商务经理	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	一级造价师	证书编号	建[造]11254447002506、(2023)21020006		
毕业学校及专业	西南科技大学 / 工程管理	毕业时间		2011.07	
现任职务	商务经理	从事相关工作年限		15	

职称证书



高级经济师



本证明表明持有人已参加高级经济专业技术资格考试并取得合格成绩。

姓　　名：刘维

证件号码：360302198808013013

性　　别：男

出生年月：1988年08月

专　　业：建筑与房地产经济

批准日期：2022年06月18日

管 理 号：20220610244000000009

人力资源和社会保障部
人 事 考 试 中 心

注册执业资格证书（或上岗证）



使用有效期：2026年04月15日
-2026年07月14日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：刘维

性　　别：男

出生日期：1988年08月01日

专　　业：土木建筑工程

证书编号：建[造]11254447002506

有 效 期：2025年04月14日-2029年04月13日

聘用单位：中国建筑第二工程局有限公司

个人签名：

签名日期：2026.4.15

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2025年04月11日

学历证书



普通高等学校

毕业证书

学生 刘维 性别男，一九八八 年 八 月 一 日生，于二〇〇七 年 九 月至二〇一一年 六 月在本校 工程管理 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西南科技大学 校（院）长：

证书编号：10619120110500l086 二〇一一 年 六 月 十八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘维　　社保电脑号：630690712　　身份证号码：360302198808013013　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第二工程局有限公司华南分公司　　单位编号：149305　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	11	149305	21080.0	3372.8	1686.4	1	21080	1054.0	421.6	1	21080	105.4	21080	210.8	21080	168.64	42.16
2025	12	149305	21080.0	3372.8	1686.4	1	21080	1054.0	421.6	1	21080	105.4	21080	210.8	21080	168.64	42.16
2026	01	149305	21080.0	3372.8	1686.4	1	21080	1264.8	421.6	1	21080	105.4	21080	210.8	21080	168.64	42.16
2026	02	149305	21080.0	3372.8	1686.4	1	21080	1264.8	421.6	1	21080	105.4	21080	210.8	21080	168.64	42.16
2026	03	149305	21080.0	3372.8	1686.4	1	21080	1264.8	421.6	1	21080	105.4	21080	210.8	21080	168.64	42.16
2026	04	149305	21080.0	3372.8	1686.4	1	21080	1264.8	421.6	1	21080	105.4	21080	210.8	21080	168.64	42.16
2026	05	149305	21080.0	3372.8	1686.4	1	21080	1264.8	421.6	1	21080	105.4	21080	210.8	21080	168.64	42.16
合计				23609.6	11804.8			8432.0	2951.2			737.8		1473.6		1180.48	295.12

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b7ddff6ee8q ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
149305	中国建筑第二工程局有限公司华南分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月26日

社保费缴纳清单
证明专用章

15-市政负责人-叶强

其 他 人 员 简 历 表

姓名	叶强	性别	男	年龄	35
职务	市政负责人	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	(2025)11020524		
毕业学校及专业	湘潭大学 / 土木工程	毕业时间		2012.07	
现任职务	市政负责人	从事相关工作年限		14	

职称证书



扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

学历证书

成人高等教育
毕业证书



叶强，男，1991 年 4 月 12 日生，于 2022 年 3 月至 2024 年 6 月 在本校 土木工程 专业函授 学习，修完 专升本 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

湘潭大学 校长 潘碧玉

批准文号:83 教成字 002

证书编号:105305202405606646 2024 年 6 月 24 日

普通高等学校

毕业证书



学生 叶强 性别 男，一九九一 年 四 月十二 日生，于 二00九 年 九 月至二0一二 年 七 月在本校 建筑工程技术 专业 叁 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西工程职业学院 校（院）长：

证书编号：138681201200401201 二0一二 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网站：http://www.chsi.com.cn

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶强　　社保电脑号：633489945　　身份证号码：360481199104121214　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第二工程局有限公司华南分公司　　单位编号：149305　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	11	149305	10960.0	1863.2	876.8	1	10960	548.0	219.2	1	10960	54.8	10960	109.6	10960	87.68	21.92
2025	12	149305	10960.0	1863.2	876.8	1	10960	548.0	219.2	1	10960	54.8	10960	109.6	10960	87.68	21.92
2026	01	149305	10960.0	1863.2	876.8	1	10960	657.6	219.2	1	10960	54.8	10960	109.6	10960	87.68	21.92
2026	02	149305	10960.0	1863.2	876.8	1	10960	657.6	219.2	1	10960	54.8	10960	109.6	10960	87.68	21.92
2026	03	149305	10960.0	1863.2	876.8	1	10960	657.6	219.2	1	10960	54.8	10960	109.6	10960	87.68	21.92
2026	04	149305	10960.0	1863.2	876.8	1	10960	657.6	219.2	1	10960	54.8	10960	109.6	10960	87.68	21.92
2026	05	149305	10960.0	1863.2	876.8	1	10960	657.6	219.2	1	10960	54.8	10960	109.6	10960	87.68	21.92
合计				13042.4	6137.6			4384.0	1534.4			383.6		767.2		613.76	153.44

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b7ddff64a09 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
149305	中国建筑第二工程局有限公司华南分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月26日

社保费缴纳清单 证明专用章

16-技术部负责人-郜冶

其 他 人 员 简 历 表

姓名	郜冶	性别	男	年龄	38
职务	技术部负责人	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	(2021)11020293		
毕业学校及专业	吉林建筑工程学院 / 土木工程	毕业时间		2011.06	
现任职务	技术部负责人	从事相关工作年限		15	

职称证书



学历证书



普通高等学校

毕业证书

学生 郜冶 性别男 ， 1988 年 10 月 20 日生，于2007年09 月至 2011 年 06 月在本校 土木工程 专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：吉林建筑工程学院 校（院）长：

证书编号：101911201105001636

二〇一一 年 六 月二十二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邰冶　　社保电脑号：629586710　　身份证号码：220702198810202211X　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第二工程局有限公司华南分公司　　单位编号：149305　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	11	149305	24080.0	4093.6	1926.4	1	24080	1204.0	481.6	1	24080	120.4	24080	240.8	24080	192.64	48.16
2025	12	149305	24080.0	4093.6	1926.4	1	24080	1204.0	481.6	1	24080	120.4	24080	240.8	24080	192.64	48.16
2026	01	149305	24080.0	4093.6	1926.4	1	24080	1444.8	481.6	1	24080	120.4	24080	240.8	24080	192.64	48.16
2026	02	149305	24080.0	4093.6	1926.4	1	24080	1444.8	481.6	1	24080	120.4	24080	240.8	24080	192.64	48.16
2026	03	149305	24080.0	4093.6	1926.4	1	24080	1444.8	481.6	1	24080	120.4	24080	240.8	24080	192.64	48.16
2026	04	149305	24080.0	4093.6	1926.4	1	24080	1444.8	481.6	1	24080	120.4	24080	240.8	24080	192.64	48.16
2026	05	149305	24080.0	4093.6	1926.4	1	24080	1444.8	481.6	1	24080	120.4	24080	240.8	24080	192.64	48.16
合计				28655.2	13484.8			9632.0	3371.2			842.8		1683.6		1348.48	337.12

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b7de01543cf ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
149305	中国建筑第二工程局有限公司华南分公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月26日

17-劳资专管员-邓苗

其 他 人 员 简 历 表

姓名	邓苗	性别	女	年龄	40
职务	劳资专管员	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	(2020)11020244		
毕业学校及专业	西安石油大学	毕业时间		2010.07	
现任职务	劳资专管员	从事相关工作年限		16	

职称证书


姓 名 Name 邓苗

性 别 Sex 女

出生日期 Date of Birth 1987.02

专 业 Specialty 材料成型及控制工程

职 称 Professional Title 高级工程师

证书编号 Certificate No. (2020)11020244

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第二工程局有限公司
Issued by

2020年 12月 24日

学历证书

普通高等学校

毕业证书



学生　邓苗　性别 女，一九八七年 二 月 十二 日生，于二〇〇六年 九 月至二〇一〇年 七 月在本校　材料成型及控制工程专业，　四 年制，　本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：西安石油大学　　校（院）长：张予生

证书编号：107051201005006071　　二〇一〇 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓苗　　社保电脑号：625590980　　身份证号码：610126198702124227　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第二工程局有限公司华南分公司　　单位编号：149305　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	11	149305	10167.0	1728.39	813.36	1	10167	508.35	203.34	1	10167	50.84	10167	101.67	10167	81.34	20.33
2025	12	149305	10167.0	1728.39	813.36	1	10167	508.35	203.34	1	10167	50.84	10167	101.67	10167	81.34	20.33
2026	01	149305	10167.0	1728.39	813.36	1	10167	610.02	203.34	1	10167	50.84	10167	101.67	10167	81.34	20.33
2026	02	149305	10167.0	1728.39	813.36	1	10167	610.02	203.34	1	10167	50.84	10167	101.67	10167	81.34	20.33
2026	03	149305	10167.0	1728.39	813.36	1	10167	610.02	203.34	1	10167	50.84	10167	101.67	10167	81.34	20.33
2026	04	149305	10167.0	1728.39	813.36	1	10167	610.02	203.34	1	10167	50.84	10167	101.67	10167	81.34	20.33
2026	05	149305	10167.0	1728.39	813.36	1	10167	610.02	203.34	1	10167	50.84	10167	101.67	10167	81.34	20.33
合计				12098.73	5693.52			4066.8	1423.38			355.88		711.69		569.38	142.31

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b7ddff388am ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
149305	中国建筑第二工程局有限公司华南分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月26日

社保费缴纳清单 证明专用章

18-安全员-方莹

其 他 人 员 简 历 表

姓名	方莹	性别	女	年龄	38
职务	安全员	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	安全生产考核合格证书	证书编号	京建安 C2(2011)0121369、(2021)11020295		
毕业学校及专业	长春工程学院/土木工程	毕业时间		2011.06	
现任职务	安全员	从事相关工作年限		15	

职称证书



姓　名 Name　方莹

性　别 Sex　女

出生日期 Date of Birth　1988.06

专　业 Specialty　土木工程

职　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2021)11020295

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by　中国建筑第二工程局有限公司

2021 年 12 月 25 日

注册执业资格证书（或上岗证）

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：京建安C2（2011）0121369



姓　　名：方莹

性　　别：女

出 生 年 月：1988年6月11日

企 业 名 称：中国建筑第二工程局有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2011年10月13日

有 效 期：2023年12月10日　　**至**　2026年12月31日

发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2023 年 12 月 10 日

北京市住房和城乡建设委员会 资格证书专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

学历证书



普通高等学校

毕业证书

学生 方莹　　性别 女，一九八八年 六 月 十一 日生，于 二〇〇七年 九 月至 二〇一一年 六 月在本校 土木工程专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：长春工程学院

校（院）长：韩立强

证书编号：114371201105003588

二〇一一 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：方莹　　社保电脑号：629585641　　身份证号码：220382198806110621　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第二工程局有限公司华南分公司　　单位编号：149305　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	11	149305	10980.0	1866.6	878.4	1	10980	549.0	219.6	1	10980	54.9	10980	109.8	10980	87.84	21.96
2025	12	149305	10980.0	1866.6	878.4	1	10980	549.0	219.6	1	10980	54.9	10980	109.8	10980	87.84	21.96
2026	01	149305	10980.0	1866.6	878.4	1	10980	658.8	219.6	1	10980	54.9	10980	109.8	10980	87.84	21.96
2026	02	149305	10980.0	1866.6	878.4	1	10980	658.8	219.6	1	10980	54.9	10980	109.8	10980	87.84	21.96
2026	03	149305	10980.0	1866.6	878.4	1	10980	658.8	219.6	1	10980	54.9	10980	109.8	10980	87.84	21.96
2026	04	149305	10980.0	1866.6	878.4	1	10980	658.8	219.6	1	10980	54.9	10980	109.8	10980	87.84	21.96
2026	05	149305	10980.0	1866.6	878.4	1	10980	658.8	219.6	1	10980	54.9	10980	109.8	10980	87.84	21.96
合计				13066.2	6148.8			4392.0	1537.2			384.3		768.6		614.88	153.72

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b7de01560ff ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
149305	中国建筑第二工程局有限公司华南分公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月26日

19-投标员-艾友鹏

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：艾友鹏　　社保电脑号：500150216　　身份证号码：130206199912191815　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第二工程局有限公司华南分公司　　单位编号：149305　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	149305	7304.0	1241.68	584.32	1	7304	365.2	146.08	1	7304	36.52	7304	73.04	7304	58.43	14.61
2025	06	149305	7304.0	1241.68	584.32	1	7304	365.2	146.08	1	7304	36.52	7304	73.04	7304	58.43	14.61
2025	07	149305	7860.0	1336.2	628.8	1	7860	393.0	157.2	1	7860	39.3	7860	78.6	7860	62.88	15.72
2025	08	149305	7860.0	1336.2	628.8	1	7860	393.0	157.2	1	7860	39.3	7860	78.6	7860	62.88	15.72
2025	09	149305	7860.0	1336.2	628.8	1	7860	393.0	157.2	1	7860	39.3	7860	78.6	7860	62.88	15.72
2025	10	149305	7860.0	1336.2	628.8	1	7860	393.0	157.2	1	7860	39.3	7860	78.6	7860	62.88	15.72
2025	11	149305	7860.0	1336.2	628.8	1	7860	393.0	157.2	1	7860	39.3	7860	78.6	7860	62.88	15.72
2025	12	149305	7860.0	1336.2	628.8	1	7860	393.0	157.2	1	7860	39.3	7860	78.6	7860	62.88	15.72
2026	01	149305	7860.0	1336.2	628.8	1	7860	471.6	157.2	1	7860	39.3	7860	78.6	7860	62.88	15.72
2026	02	149305	7860.0	1336.2	628.8	1	7860	471.6	157.2	1	7860	39.3	7860	78.6	7860	62.88	15.72
2026	03	149305	7860.0	1336.2	628.8	1	7860	471.6	157.2	1	7860	39.3	7860	78.6	7860	62.88	15.72
2026	04	149305	7860.0	1336.2	628.8	1	7860	471.6	157.2	1	7860	39.3	7860	78.6	7860	62.88	15.72
2026	05	149305	7860.0	1336.2	628.8	1	7860	471.6	157.2	1	7860	39.3	7860	78.6	7860	62.88	15.72
合计				17181.56	8085.44			5446.4	2021.36			505.34		1010.68		808.54	202.14

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b8565d2acd2 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
149305	中国建筑第二工程局有限公司华南分公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月28日

20-承诺书

项目非核心岗位人员配备承诺书

致：【深圳市机场（集团）有限公司】

我方作为【深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程航站区工程施工总承包 2 标段】的潜在投标人，针对本项目投标工作，现就项目管理机构中非核心岗位人员配备事宜，郑重承诺如下：

本项目项目经理、技术负责人、BIM 负责人、质量负责人、安全负责人、各专业负责人及招标文件注释中明确的称谓不同但作用相同的岗位人员，我方已在投标文件中完整提供人员资质证书、职称、业绩等全部证明材料，所有资料真实、合法、有效。

除上述必须提供证件的核心岗位人员外，本项目其余辅助管理、作业岗位人员，我方承诺中标后将严格按照招标文件、技术要求及合同约定足额配齐，人员均具备对应从业资格、从业经验，完全满足项目施工、安全、质量、进度等履约要求。

我方承诺，中标后按招标人要求及时报送全部人员证件、备案资料，接受招标人、监理单位及行业主管部门核查；若未按承诺配备人员或提供虚假资料，我方自愿承担全部违约责任，接受招标文件约定的处罚，并赔偿招标人全部损失。

本承诺书作为投标文件有效组成部分，具有法律约束力。

特此承诺！

投标人（单位盖章）：中国建筑第二工程局有限公司

法定代表人 / 授权委托人（签字或盖章）：

日期：2026 年 5 月 26 日

项目经理任职合规承诺书

致：【深圳市机场（集团）有限公司】

我方作为【深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程航站区工程施工总承包 2 标段】（招标编号：2203-440300-04-01-636473030）的投标人，现就本项目拟派项目经理任职行为，严格遵照《深圳市规范项目经理和项目总监任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1 号）相关要求，郑重作出如下承诺：

本项目拟派项目经理【汤亮】，注册执业证书编号：京 1112014201529880，其在岗任职数量、在建项目履职情况完全符合深建规〔2022〕1 号文件规定，不存在超数量任职、违规兼任其他项目、挂靠任职、虚假在岗等违规情形。

该项目经理中标后，将全程驻场履约，严格遵守深圳市住建部门关于项目经理在岗履职、变更管理、考勤管理等各项监管要求，不擅自离岗、不违规更换、不脱岗履职。

我方保证所提供的项目经理注册信息、在建项目情况真实有效，若违反上述承诺及深建规〔2022〕1 号文件相关规定，我方自愿接受行政主管部门处罚、招标人取消中标资格、没收投标保证金等处理，并承担由此产生的一切经济损失与法律责任。

本承诺书为投标文件组成部分，对我方具有法律约束力。

特此承诺！

投标人（盖章）：中国建筑第二工程局有限公司

法定代表人/授权委托人（签字或盖章）：

日期：2026 年 5 月 26 日

项目经理任职合规承诺书

致：【深圳市机场（集团）有限公司】

我方作为【深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程航站区工程施工总承包 2 标段】（招标编号：2203-440300-04-01-636473030）的投标人，现就本项目拟派项目经理任职行为，严格遵照《深圳市规范项目经理和项目总监任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1 号）相关要求，郑重作出如下承诺：

本项目拟派市政项目经理【廖彦翔】，注册执业证书编号：京 1112024202501537，其在岗任职数量、在建项目履职情况完全符合深建规〔2022〕1 号文件规定，不存在超数量任职、违规兼任其他项目、挂靠任职、虚假在岗等违规情形。

该项目经理中标后，将全程驻场履约，严格遵守深圳市住建部门关于项目经理在岗履职、变更管理、考勤管理等各项监管要求，不擅自离岗、不违规更换、不脱岗履职。

我方保证所提供的项目经理注册信息、在建项目情况真实有效，若违反上述承诺及深建规〔2022〕1 号文件相关规定，我方自愿接受行政主管部门处罚、招标人取消中标资格、没收投标保证金等处理，并承担由此产生的一切经济损失与法律责任。

本承诺书为投标文件组成部分，对我方具有法律约束力。

特此承诺！

投标人（盖章）：中国建筑第二工程局有限公司

法定代表人/授权委托人（签字或盖章）：

日期：2026 年 5 月 26 日