标段编号： 2203-440300-04-01-636473031001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： 深圳宝安国际机场T2航站区及配套设施工程航站区工程施工总承包1标段

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 中国建筑第四工程局有限公司

日期： 2026年05月29日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	投标人可自行提供基本情况证明材料例如： 1）投标人基本情况，包含但不限于资质情况、注册类专业人员； 2）提供投标人基本情况表，包含但不限于投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表及工商部门网站股东控股情况查询截图等。 3）投标人提供《承诺书》，原件备查。 4）投标人信誉良好，未被列入“信用中国”严重失信主体名单（提供“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）的信用信息最新查询结果截图，“严重失信主体名单”栏显示为0条记录，加盖投标人公章。若结果截图显示“查询不到该企业”，视同未被列入严重失信主体名单；若未提供截图，则默认以现场查询结果为准）。 5）投标人提供《中小企业声明函》（格式详见第三章《附表4：中小企业声明函》；本项目属于建筑业，划型标准详见《关于印发中小企业划型标准规定的通知》(工信部联企业【2011】300号)；如为大型企业，则提供承诺函，承诺中标后需将合同金额的40%依法分包给符合条件的中小企业，格式自拟。） 注：“注册类专业人员”以国家住建部 “全国建筑市场监管公共服务平台”查询的信息为准。格式详见第三章《附表1:投标人基本情况一览表》、《附表2：投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表》、《附表3：承诺书》、《附表4：中小企业声明函》，其他未提供格式投标人自拟。
2	企业类似工程业绩	提供自2016年1月1日至投标截止之日止，投标人自认为最具代表性的已竣工的大型公共建筑施工总承包业绩，业绩须同时满足下述要求： 1.优先提供机场航站楼施工总承包业绩，业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准；2.证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、签字盖章页）和竣工验收证明材料扫描件等；若提供的业绩为联合体方式承接或EPC项目的，投标人需为牵头单位，同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）原件扫描件，证明材料中需体现牵头单位及分工内容。若上述证明材料无法体现相关内容可提供其他有效证明材料扫描件。原件备查。 3.提交业绩超过5项的,按业绩证明材料顺序选择前5项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不

		予认可。注：格式详见《第三章附表 5：投标人业绩一览表》。
3	项目经理类似工程业绩	提供自 2016 年 1 月 1 日至投标截止之日止，拟派项目经理自认为最具代表性的担任项目经理完成的已竣工的大型公共建筑施工总承包业绩，业绩须同时满足下述要求：1.优先提供机场航站楼施工总承包业绩，业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准； 2.证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、项目经理职务、签字盖章页）、竣工验收证明扫描件等。若上述证明材料无法体现项目经理姓名和职务的，可提供其他有效证明材料扫描件。原件备查。 3.提交业绩超过 5 项的,按顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。 注：格式详见《第三章附表 5：投标人业绩一览表》。
4	项目管理机构及人员配备情况	1）提供项目管理机构配备情况表； 2）项目管理机构人员应包括但不限于项目经理、技术负责人（总工程师、副总工程师）、BIM 负责人、项目副经理、质量负责人、安全负责人及各专业负责人（包括计划、土建、机电安装、装饰、商务造价、技术部等负责人等）等，包含称谓不同但作用相同的岗位。3）证明文件：①提供项目经理及项目团队成员简历表、职称证书、注册执业资格证书（或上岗证）、学历证书、所在单位为其缴纳近 6 个月的社保证明（从招标公告发布当月的上一个月起倒算）。②项目经理任职数量应符合《深圳市规范项目经理和项目总监任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1 号）的有关规定，提供承诺函，格式自拟。③除提供前述主要管理人员配备情况以外，需另外提供本项目递交投标文件的投标员的近 6 个月社保证明或其他证明资料等。 注：格式详见第三章《附表 6：项目管理机构配备及人员情况》。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

一、投标人基本情况

附表 1、投标人基本情况一览表

投标人企业名称	中国建筑第四工程局有限公司	法定代表人姓名	周圣
注册类专业人员	一级建造师：3047 人； 二级建造师：20 人； 其它注册人员：628 人；其中一级注册建筑师 18 人；一级注册结构工程师 16 人；注册土木工程师（岩土）6 人；注册公用设备工程师（暖通空调）3 人；注册公用设备工程师（给水排水）6 人；注册公用设备工程师（动力）3 人；注册电气工程师（发输变电）1 人；注册电气工程师（供配电）3 人；注册监理工程师 23 人;一级注册造价工程师 394 人，二级注册造价工程师 154 人；注册土木工程师（道路工程）1 人。	企业类型 （大/中/小/微）	大型
投标人具有资质类别及等级	**建筑工程施工总承包特级** **市政公用工程施工总承包特级** 公路工程施工总承包壹级 电力工程施工总承包壹级 机电工程施工总承包壹级 钢结构工程专业承包壹级	企业类型 （民营/其他）	其他
项目经理姓名	高兴	项目经理具有资格类别及等级	注册建造师（建筑工程专业） 一级

注：根据《资信标要求一览表》有关要求或说明提供对应证明材料。

1、营业执照扫描件



编号：S0612021065176G(20-6)

统一社会信用代码

91440000214401707F

营业执照

（副 本）

扫描二维码登录"国家企业信用信息公示系统"了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名　　称　中国建筑第四工程局有限公司

类　　型　有限责任公司(法人独资)

法定代表人　周圣

经营范围　房屋建筑业（具体经营项目请登录国家企业信用信息公示系统查询，网址：http://www.gsxt.gov.cn/。依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）

注册资本　捌拾亿元（人民币）

成立日期　1991年06月14日

住　　所　广州市天河区科韵路16号自编B栋5楼

登记机关　广州市天河区行政审批局

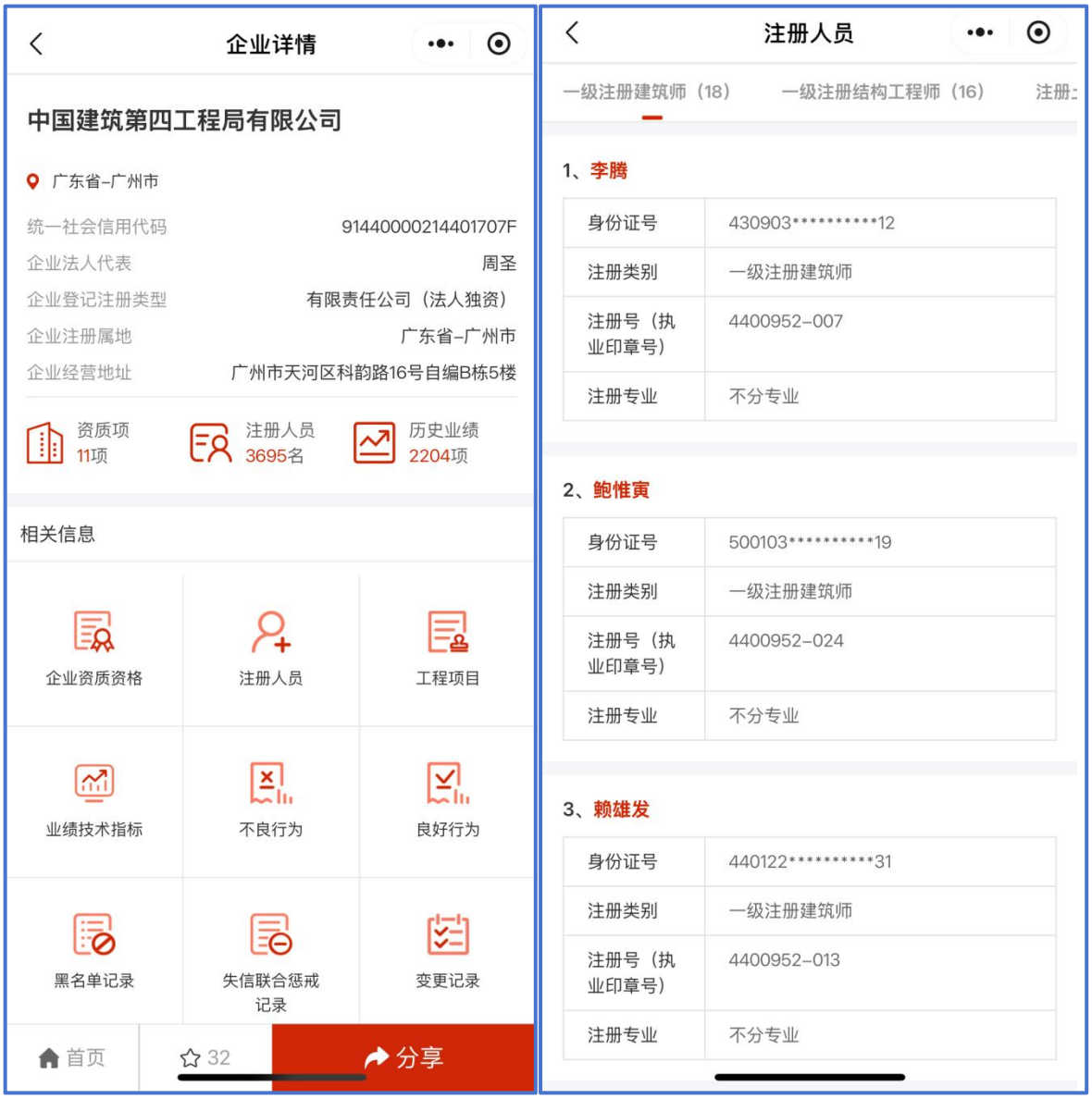
2026年 03月 06日

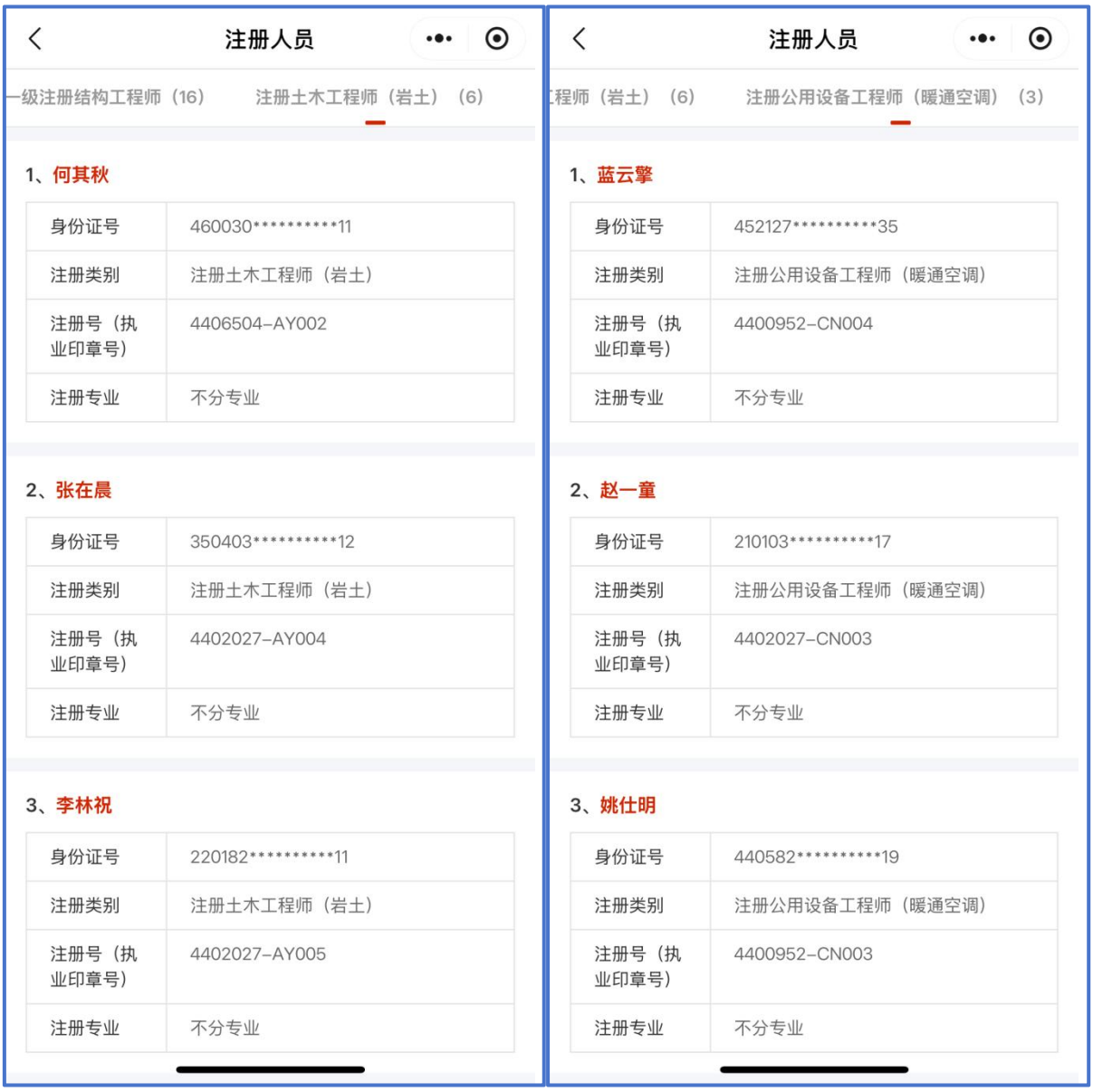
国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

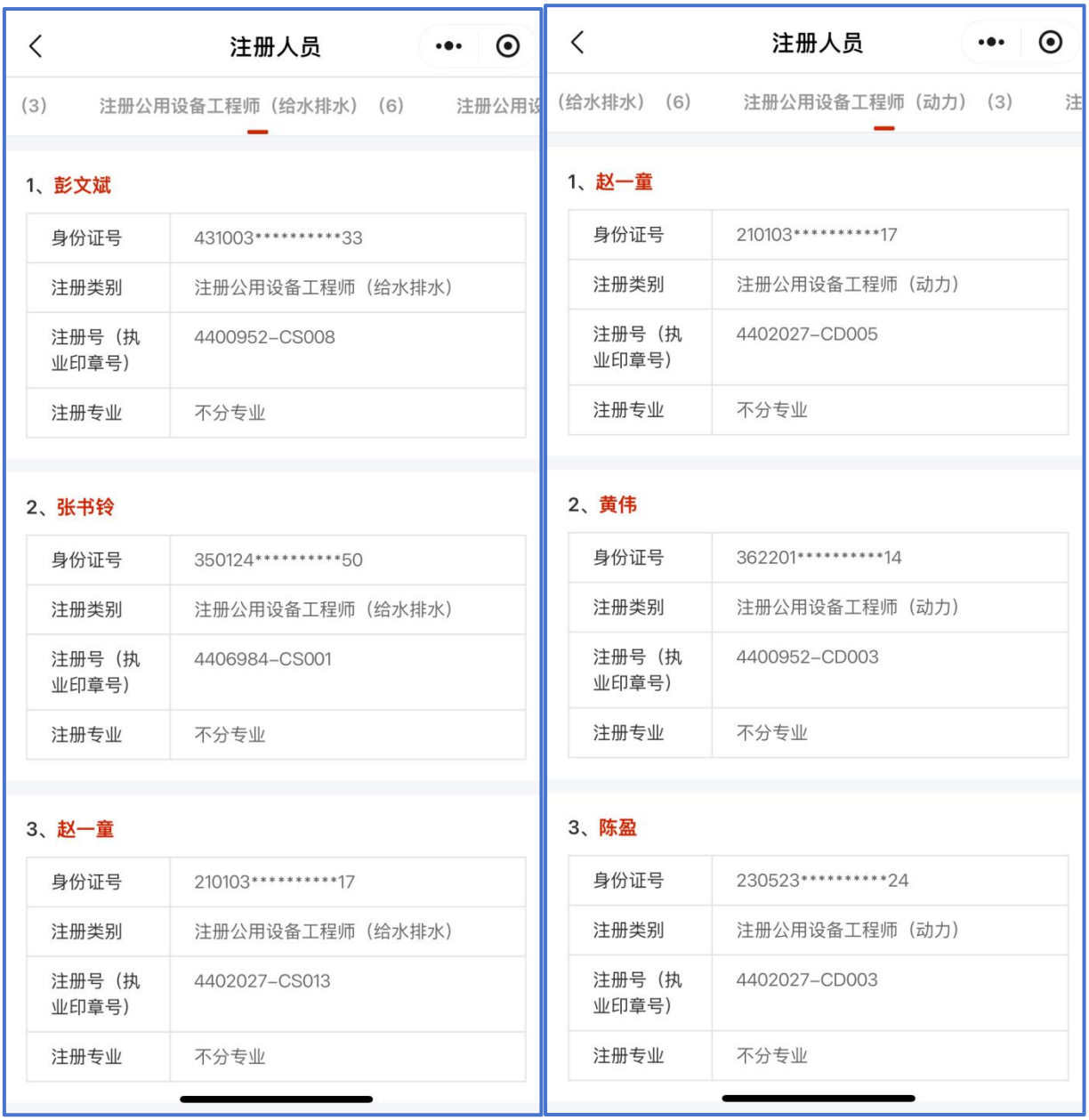
市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

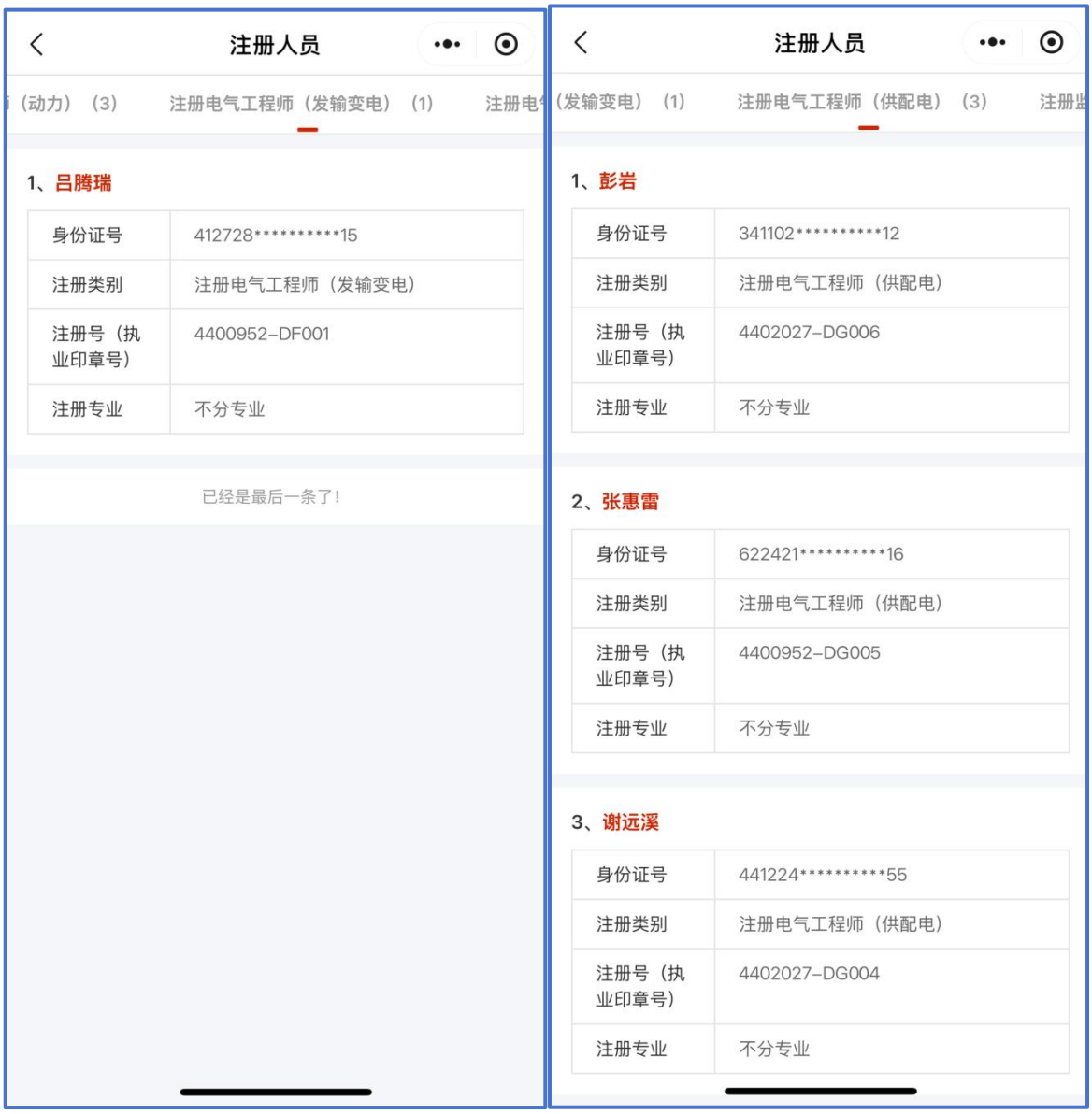
国家市场监督管理总局监制

2、注册类专业人员


企业详情
中国建筑第四工程局有限公司
广东省-广州市
统一社会信用代码 91440000214401707F
企业法人代表 周圣
企业登记注册类型 有限责任公司（法人独资）
企业注册属地 广东省-广州市
企业经营地址 广州市天河区科韵路16号自编B栋5楼
资质项 11项
注册人员 3695名
历史业绩 2204项
相关信息
企业资质资格
注册人员
工程项目
业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
失信联合惩戒记录
变更记录
首页
32
分享
注册人员
一级注册建筑师（18）
一级注册结构工程师（16）
1、李腾
身份证号 430903**********12
注册类别 一级注册建筑师
注册号（执业印章号） 4400952-007
注册专业 不分专业
2、鲍惟寅
身份证号 500103**********19
注册类别 一级注册建筑师
注册号（执业印章号） 4400952-024
注册专业 不分专业
3、赖雄发
身份证号 440122**********31
注册类别 一级注册建筑师
注册号（执业印章号） 4400952-013
注册专业 不分专业


注册人员
一级注册结构工程师（16）
注册土木工程师（岩土）（6）
1、何其秋
身份证号
460030**********11
注册类别
注册土木工程师（岩土）
注册号（执业印章号）
4406504-AY002
注册专业
不分专业
2、张在晨
身份证号
350403**********12
注册类别
注册土木工程师（岩土）
注册号（执业印章号）
4402027-AY004
注册专业
不分专业
3、李林祝
身份证号
220182**********11
注册类别
注册土木工程师（岩土）
注册号（执业印章号）
4402027-AY005
注册专业
不分专业
注册人员
程师（岩土）（6）
注册公用设备工程师（暖通空调）（3）
1、蓝云擎
身份证号
452127**********35
注册类别
注册公用设备工程师（暖通空调）
注册号（执业印章号）
4400952-CN004
注册专业
不分专业
2、赵一童
身份证号
210103**********17
注册类别
注册公用设备工程师（暖通空调）
注册号（执业印章号）
4402027-CN003
注册专业
不分专业
3、姚仕明
身份证号
440582**********19
注册类别
注册公用设备工程师（暖通空调）
注册号（执业印章号）
4400952-CN003
注册专业
不分专业


注册人员
(3)
注册公用设备工程师（给水排水）（6）
注册公用设
1、彭文斌
身份证号
431003**********33
注册类别
注册公用设备工程师（给水排水）
注册号（执业印章号）
4400952-CS008
注册专业
不分专业
2、张书铃
身份证号
350124**********50
注册类别
注册公用设备工程师（给水排水）
注册号（执业印章号）
4406984-CS001
注册专业
不分专业
3、赵一童
身份证号
210103**********17
注册类别
注册公用设备工程师（给水排水）
注册号（执业印章号）
4402027-CS013
注册专业
不分专业
注册人员
（给水排水）（6）
注册公用设备工程师（动力）（3）
注
1、赵一童
身份证号
210103**********17
注册类别
注册公用设备工程师（动力）
注册号（执业印章号）
4402027-CD005
注册专业
不分专业
2、黄伟
身份证号
362201**********14
注册类别
注册公用设备工程师（动力）
注册号（执业印章号）
4400952-CD003
注册专业
不分专业
3、陈盈
身份证号
230523**********24
注册类别
注册公用设备工程师（动力）
注册号（执业印章号）
4402027-CD003
注册专业
不分专业


注册人员
（动力）（3）
注册电气工程师（发输变电）（1）
注册电
1、吕腾瑞
身份证号
412728**********15
注册类别
注册电气工程师（发输变电）
注册号（执业印章号）
4400952-DF001
注册专业
不分专业
已经是最后一条了！
注册人员
（发输变电）（1）
注册电气工程师（供配电）（3）
注册监
1、彭岩
身份证号
341102**********12
注册类别
注册电气工程师（供配电）
注册号（执业印章号）
4402027-DG006
注册专业
不分专业
2、张惠雷
身份证号
622421**********16
注册类别
注册电气工程师（供配电）
注册号（执业印章号）
4400952-DG005
注册专业
不分专业
3、谢远溪
身份证号
441224**********55
注册类别
注册电气工程师（供配电）
注册号（执业印章号）
4402027-DG004
注册专业
不分专业


注册人员
工程师（供配电）（3）
注册监理工程师（23）
一级注册建
1、张勇
身份证号
342622**********35
注册类别
注册监理工程师
注册号（执业印章号）
44031695
注册专业
市政公用工程
2、张勇
身份证号
342622**********35
注册类别
注册监理工程师
注册号（执业印章号）
44031695
注册专业
房屋建筑工程
3、李艳飞
身份证号
411423**********67
注册类别
注册监理工程师
注册号（执业印章号）
44050730
注册专业
房屋建筑工程


注册人员
理工程师（23）
一级注册建造师（3047）
二级注册建造师
1、雷勇勇
身份证号
622826**********18
注册类别
一级注册建造师
注册号（执业印章号）
粤1442021202406287
注册专业
建筑工程
2、童勇
身份证号
510228**********74
注册类别
一级注册建造师
注册号（执业印章号）
粤1422010201007881
注册专业
机电工程
3、陈金磊
身份证号
610126**********7X
注册类别
一级注册建造师
注册号（执业印章号）
粤1362019202003136
注册专业
市政公用工程


注册人员
注册建造师（3047）
二级注册建造师（20）
一级注册造
1、蓝文珍
身份证号 450923**********29
注册类别 二级注册建造师
注册号（执业印章号） 粤2442023202506323
注册专业 建筑工程
2、张梦甜
身份证号 140511**********25
注册类别 二级注册建造师
注册号（执业印章号） 粤2442023202404475
注册专业 建筑工程
3、李日升
身份证号 440883**********11
注册类别 二级注册建造师
注册号（执业印章号） 粤2442016201611957
注册专业 建筑工程


注册人员
建造师（20）
一级注册造价工程师（394）
二级注册造价
1、梁航玮
身份证号 532527**********12
注册类别 一级注册造价工程师
注册号（执业印章号） B11244400030923
注册专业 土建
2、王斌
身份证号 420117**********57
注册类别 一级注册造价工程师
注册号（执业印章号） B11214400031343
注册专业 土建
3、李根胜
身份证号 342622**********35
注册类别 一级注册造价工程师
注册号（执业印章号） B11234400021704
注册专业 土建


注册人员
工程师（394）
二级注册造价工程师（154）
注册土木工程
1、姚礼瑶
身份证号
362321**********11
注册类别
二级注册造价工程师
注册号（执业印章号）
B21224400007923
注册专业
土建
2、张春丽
身份证号
441821**********25
注册类别
二级注册造价工程师
注册号（执业印章号）
B21224400007716
注册专业
土建
3、吕浩
身份证号
210522**********12
注册类别
二级注册造价工程师
注册号（执业印章号）
B21244400017491
注册专业
土建


注册人员
级注册造价工程师（154）
注册土木工程师（道路工程）（1）
1、罗棋少
身份证号
431223**********18
注册类别
注册土木工程师（道路工程）
注册号（执业印章号）
4400952-AD003
注册专业
不分专业
已经是最后一条了！

3、资质证书扫描件



使用有效期: 2026年05月06日
- 2026年11月02日

建筑业企业资质证书

企 业 名 称： 中国建筑第四工程局有限公司

详 细 地 址： 广州市天河区科韵路16号自编B栋5楼

统一社会信用代码（或营业执照注册号）： 91440000214401707F **经 济 性 质：** 有限责任公司（法人独资）

证 书 编 号： D144A04019

资质类别及等级：

建筑工程施工总承包特级2028年12月22日；市政公用工程施工总承包特级2028年12月22日；公路工程施工总承包壹级2028年12月22日；电力工程施工总承包壹级2031年01月21日；机电工程施工总承包壹级2028年12月22日；钢结构工程专业承包壹级2028年12月22日

发证机关：

中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章

2026 年 04 月 29 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn

4、项目经理资料

使用有效期：2026年03月02日
-2026年08月29日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：高兴

性　　别：男

出生日期：1987年06月05日

注册编号：粤1442017201844907

聘用企业：中国建筑第四工程局有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-11-08至2027-11-07)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：2026.3.2

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2018年03月07日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2018）0005151



姓　　名：高兴

性　　别：男

出 生 年 月：1987年06月05日

企 业 名 称：中国建筑第四工程局有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2018年07月20日

有　效　期：2024年05月07日　　至 2027年07月19日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 05 月 07 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

姓　　名 高兴
Name

性　　别 男
Sex

出生日期 1987 年 06 月
Date of Birth

专　　业 土木工程
Specialty

职　　称 高级工程师
Professional Title

证书编号 (2022) 11040117
Certificate No.



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：
Issued by

2023 年09 月05 日

附表 2、投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

致：深圳市机场（集团）有限公司

我方参加 深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程航站区工程施工总承包 1 标段 的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	中国建筑第四工程局有限公司
统一社会信用代码	91440000214401707F

申报人相关人员情况

序号	职务	姓名	身份证号码	劳动合同关系单位	缴纳社会保险单位
1	法定代表人/单位负责人/主要经营负责人	周圣	510212197711250312	中国建筑第四工程局有限公司	中国建筑第四工程局有限公司
2	项目投标授权代表人	/	/	/	/
3	项目负责人	高兴	130185198706054057	中国建筑第四工程局有限公司	中国建筑第四工程局有限公司
4	主要技术人员	李攀	420582198011030018	中国建筑第四工程局有限公司	中国建筑第四工程局有限公司
5	主要技术人员	刘荣旭	150429198611305510	中国建筑第四工程局有限公司	中国建筑第四工程局有限公司
6	投标文件编制人员	董博	230603198907023333	中国建筑第四工程局有限公司	中国建筑第四工程局有限公司
7	投标文件编制人员	耿现卫	410381198410294038	中国建筑第四工程局有限公司	中国建筑第四工程局有限公司
8	投标文件编制人员	蒲利军	610323198312140012	中国建筑第四工程局有限公司	中国建筑第四工程局有限公司

说明：同一职务有多人担任（如主要技术人员），应分行填写。

申报人关联关系情况

控股股东/投资人名称及出资比例	控股股东：中国建筑股份有限公司 出资比例：100%

非控股股东/投资人名称及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	详见下表
说明：同一关联关系类型有多个主题的，应分行填写。		
备注	/	

注：1、控股股东/投资人是指出资额（或持有股份）占申报人资本总额（或股本总额）50%以上的股东，以及出资额（或持有股份）的比例不足50%，但依其出资额（或持有股份）所享有的表决权已足以对申报人股东会（或股东大会）/董事会的决议产生重要影响的股东。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供主要人员、控股及管理关系情况申报表。

4、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

5、本表编入资信标书中，同时提供社保部门查询截图、工商部门网站股东控股情况查询截图。

投标人： 中国建筑第四工程局有限公司

法定代表人或其委托代理人：

2026 年 05 月 29 日

被管理关系单位名称

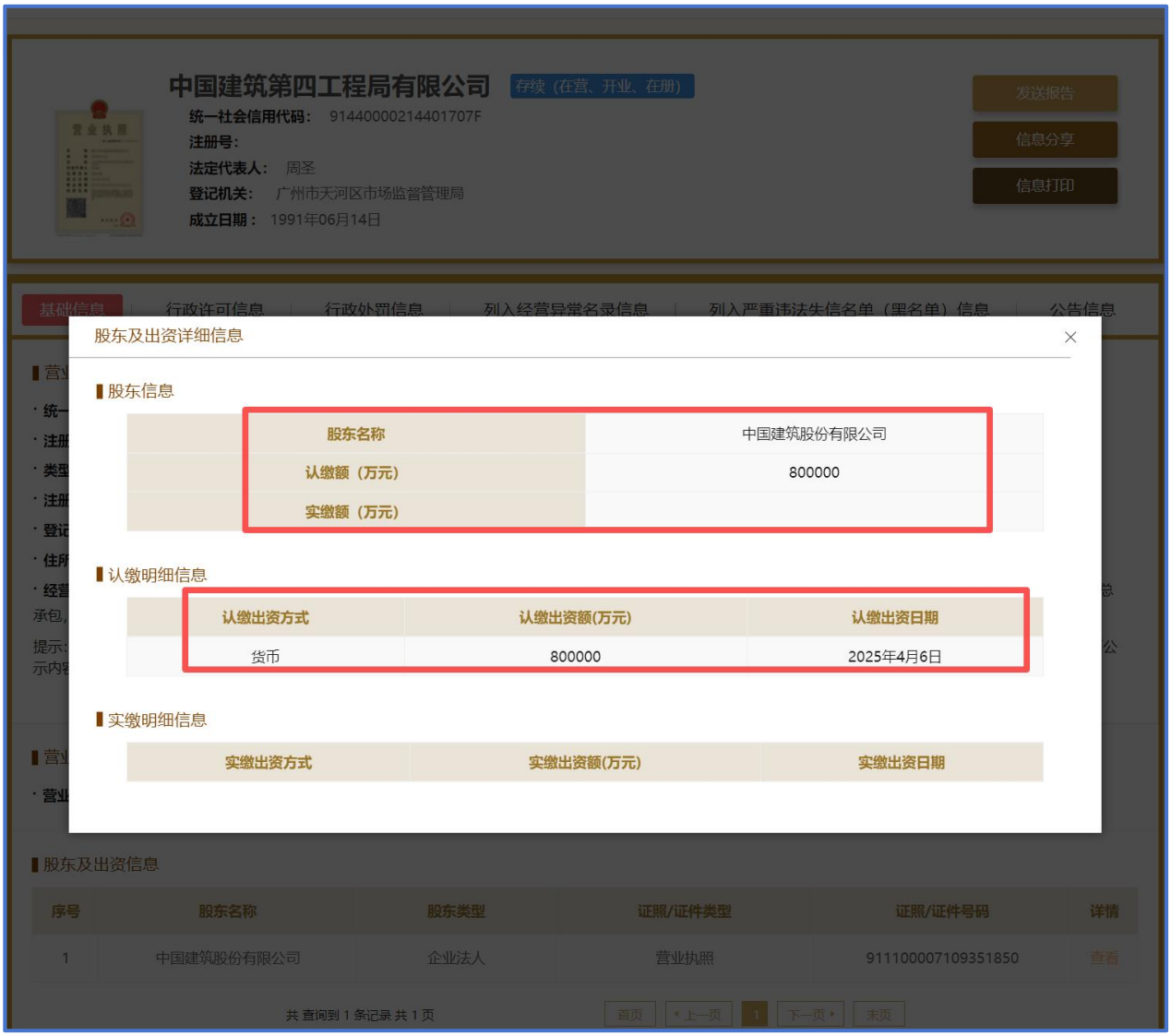
序号	分支机构名称	地区	成立日期	企业状态
1	中国建筑第四工程局有限公司密云分公司	北京市密云区	2026-01-19	存续
2	中国建筑第四工程局有限公司大连分公司	辽宁省大连市甘井子区	2024-04-15	存续
3	中国建筑第四工程局有限公司阳江分公司	广东省阳江市江城区	2024-04-02	在业
4	中国建筑第四工程局有限公司唐山分公司	河北省唐山市开平区	2024-03-14	存续
5	中国建筑第四工程局有限公司北京平谷分公司	北京市平谷区	2024-02-04	存续
6	中国建筑第四工程局有限公司韶关市分公司	广东省韶关市浈江区	2024-01-22	存续
7	中国建筑第四工程局有限公司淮安分公司	江苏省淮安市淮安经济技术开发区	2023-11-22	存续
8	中国建筑第四工程局有限公司总承包分公司	广东省广州市番禺区	2023-09-14	存续
9	中国建筑第四工程局有限公司广州分公司	广东省广州市南沙区	2023-07-25	存续
10	中国建筑第四工程局有限公司荆门分公司	湖北省荆门市钟祥市	2023-06-15	存续
11	中国建筑第四工程局有限公司宿迁分公司	江苏省宿迁市宿豫区	2023-03-03	存续
12	中国建筑第四工程局有限公司福州马尾分公司	福建省福州市马尾区	2022-10-24	存续
13	中国建筑第四工程局有限公司青岛分公司	山东省青岛市城阳区	2022-10-11	在业
14	中国建筑第四工程局有限公司济南分公司	山东省济南市平阴县	2022-09-08	在业
15	中国建筑第四工程局有限公司莆田城厢分公司	福建省莆田市城厢区	2022-08-26	存续
16	中国建筑第四工程局有限公司盐城分公司	江苏省盐城市盐城经济技术开发区	2022-04-19	在业
17	中国建筑第四工程局有限公司天津分公司	天津市东丽区	2022-03-25	存续
18	中国建筑第四工程局有限公司沈阳分公司	辽宁省沈阳市沈北新区	2022-03-09	存续
19	中国建筑第四工程局有限公司博罗分公司	广东省惠州市博罗县	2021-10-13	存续
20	中国建筑第四工程局有限公司长沙分公司	湖南省长沙市望城区	2021-08-27	存续
21	中国建筑第四工程局有限公司南昌新建区分公司	江西省南昌市新建区	2021-04-16	存续

22	中国建筑第四工程局有限公司淮南分公司	安徽省淮南市田家庵区	2020-12-29	存续
23	中国建筑第四工程局有限公司北京通州分公司	北京市通州区	2020-11-26	存续
24	中国建筑第四工程局有限公司北京分公司	北京市丰台区	2020-10-19	存续
25	中国建筑第四工程局有限公司浙江分公司	浙江省杭州市西湖区	2020-06-11	存续
26	中国建筑第四工程局有限公司深汕分公司	广东省汕尾市海丰县	2020-01-06	存续
27	中国建筑第四工程局有限公司安徽建设分公司	安徽省合肥市瑶海区	2019-07-04	存续
28	中国建筑第四工程局有限公司南昌西湖区分公司	江西省南昌市西湖区	2018-05-22	存续
29	中国建筑第四工程局有限公司广东分公司	广东省广州市天河区	2014-07-31	存续
30	中国建筑第四工程局有限公司甘肃分公司	甘肃省兰州市安宁区	2014-05-27	存续
31	中国建筑第四工程局有限公司新疆分公司	新疆维吾尔自治区乌鲁木齐市新市区	2014-04-11	存续
32	中国建筑第四工程局有限公司上海分公司	上海市闵行区	2014-04-03	存续
33	中国建筑第四工程局有限公司江门分公司	广东省江门市江海区	2013-07-05	在业
34	中国建筑第四工程局有限公司中山分公司	广东省中山市	2013-04-23	在业
35	中国建筑第四工程局有限公司广西分公司	广西壮族自治区南宁市良庆区	2013-03-26	存续
36	中国建筑第四工程局有限公司江西分公司	江西省南昌市青云谱区	2013-02-06	存续
37	中国建筑第四工程局有限公司珠海分公司	广东省珠海市香洲区	2012-10-29	在业
38	中国建筑第四工程局有限公司云南分公司	云南省昆明市官渡区	2010-05-31	存续
39	中国建筑第四工程局有限公司福州分公司	福建省福州市台江区	2009-08-04	存续
40	中国建筑第四工程局有限公司佛山分公司	广东省佛山市南海区	2008-12-08	存续
41	中国建筑第四工程局有限公司西北分公司	陕西省西安市雁塔区	2008-03-19	在业
42	中国建筑第四工程局有限公司揭阳分公司	广东省揭阳市榕城区	2008-03-04	在业
43	中国建筑第四工程局有限公司东莞分公司	广东省东莞市	2004-09-08	在业
44	中国建筑第四工程局有限公司	贵州省贵阳市观山湖区	2003-05-28	存续

	贵州分公司			
45	中国建筑第四工程局有限公司惠州分公司	广东省惠州市惠城区	2002-03-29	在业
46	中国建筑第四工程局有限公司东南区域总部	福建省厦门市思明区	2001-12-10	存续
47	中国建筑第四工程局有限公司四川分公司	四川省成都市武侯区	2001-05-31	存续
48	中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司	广东省深圳市福田区	1999-07-27	存续
49	中国建筑第四工程局有限公司华南分公司	广东省广州市黄埔区	1997-06-20	存续
50	中国建筑第四工程局有限公司武汉分公司	湖北省武汉市洪山区	1995-07-12	存续
51	中国建筑第四工程局有限公司重庆分公司	重庆市渝中区	1995-03-27	存续
52	中国建筑第四工程局（第二名称:中国建筑工程总公司直属第四分公司）	贵州省贵阳市云岩区	1991-06-14	存续
53	中国建筑第四工程局有限公司海南分公司	海南省海口市美兰区	1988-05-31	存续

1、国家企业信用信息公示系统股东控股情况查询截图




中国建筑第四工程局有限公司
存续（在营、开业、在册）
统一社会信用代码： 91440000214401707F
注册号：
法定代表人： 周圣
登记机关： 广州市天河区市场监督管理局
成立日期： 1991年06月14日
发送报告
信息分享
信息打印
基础信息
行政许可信息
行政处罚信息
列入经营异常名录信息
列入严重违法失信名单（黑名单）信息
公告信息
股东及出资详细信息
股东信息
股东名称
中国建筑股份有限公司
认缴额（万元）
800000
实缴额（万元）
认缴明细信息
认缴出资方式
认缴出资额(万元)
认缴出资日期
货币
800000
2025年4月6日
实缴明细信息
实缴出资方式
实缴出资额(万元)
实缴出资日期
股东及出资信息
序号
股东名称
股东类型
证照/证件类型
证照/证件号码
详情
1
中国建筑股份有限公司
企业法人
营业执照
911100007109351850
查看
共 查询到 1 条记录 共 1 页
首页
上一页
1
下一页
末页

2、社保部门查询截图

（1）法定代表人

验证码：202605129326316889

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：周圣　　性别：男

证件号码：510212197711250312　　人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

（一）参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴8个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	202509
生育保险	/

（二）参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202509	112200029393	5510	440.8	已参保	/	
202510	112200029393	5510	440.8	已参保	/	
202511	112200029393	5510	440.8	已参保	/	
202512	112200029393	5510	440.8	已参保	/	
202601	112200029393	5510	440.8	已参保	/	
202602	112200029393	5510	440.8	已参保	/	
202603	112200029393	5510	440.8	已参保	/	
202604	112200029393	5510	440.8	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条型码进行核查，本条型码有效期至2026-11-08.核查网页地址：https://ggfw.hrss.gd.gov.cn 。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200029393:中国建筑第四工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

（证明专用章）

日期： 2026年05月12日

网办业务专用章

（2）项目负责人

浙江省社会保险参保证明（个人专用）

共1页，第1页

姓名	高兴	社会保障号	130185198706054057	证件类型	居民身份证	证件号码	130185198706054057	性别	男

参加社会保险基本情况

险　　种	养老保险	工伤保险	失业保险
参保状态	参保缴费	参保缴费	参保缴费
参保单位	中国建筑第四工程局有限公司浙江分公司（3011000106674912）		

出具证明前6个月缴费情况（2025年11月-2026年04月）

年	月	单位编号	养老保险				失业保险				备注
			参保地	缴费基数(元)	个人缴费(元)	缴费状况	参保地	缴费基数(元)	个人缴费(元)	缴费状况	
2025	11	3011000106674912	上城区	15000	1200	已到账	上城区	15000	75	已到账	
2025	12	3011000106674912	上城区	15000	1200	已到账	上城区	15000	75	已到账	
2026	01	3011000106674912	上城区	15000	1200	已到账	上城区	15000	75	已到账	
2026	02	3011000106674912	上城区	15000	1200	已到账	上城区	15000	75	已到账	
2026	03	3011000106674912	上城区	15000	1200	已到账	上城区	15000	75	已到账	
2026	04	3011000106674912	上城区	15000	1200	已到账	上城区	15000	75	已到账	

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：26052709475301470524，

验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。

3.本证明为打印时48个月内的参保情况，如需打印48个月以上的，请至人工窗口办理。

4.本证明妥善保管，最终解释权由参保地社保经办机构所有。

（盖章）

浙江省社会保险 电子专用章

打印时间：2026年05月27日

（3）主要技术人员

验证码：202605073800068717

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：李攀　　性别：男

证件号码：420582198011030018　　人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

（一）参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴164个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20170901
生育保险	/

（二）参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202508	112200029393	27549	2203.92	已参保	/	
202509	112200029393	27549	2203.92	已参保	/	
202510	112200029393	27549	2203.92	已参保	/	
202511	112200029393	27549	2203.92	已参保	/	
202512	112200029393	27549	2203.92	已参保	/	
202601	112200029393	27549	2203.92	已参保	/	
202602	112200029393	27549	2203.92	已参保	/	
202603	112200029393	27549	2203.92	已参保	/	
202604	112200029393	27549	2203.92	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条型码进行核查，本条型码有效期至2026-11-03.核查网页地址：https://ggfw.hrss.gd.gov.cn 。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200029393:中国建筑第四工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

（证明专用章）

日期：　2026年05月07日

验证码：202605073836083378

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：刘荣旭　　性别：男

证件号码：150429198611305510　　人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

（一）参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴203个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20151001
生育保险	/

（二）参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200029393	21330	1706.4	已参保	/	
202502	112200029393	21330	1706.4	已参保	/	
202503	112200029393	21330	1706.4	已参保	/	
202504	112200029393	21330	1706.4	已参保	/	
202505	112200029393	21330	1706.4	已参保	/	
202506	112200029393	21330	1706.4	已参保	/	
202507	112200029393	19200	1536.0	已参保	/	
202508	112200029393	19200	1536.0	已参保	/	
202509	112200029393	19200	1536.0	已参保	/	
202510	112200029393	19200	1536.0	已参保	/	
202511	112200029393	19200	1536.0	已参保	/	
202512	112200029393	19200	1536.0	已参保	/	
202601	112200029393	19200	1536.0	已参保	/	
202602	112200029393	19200	1536.0	已参保	/	
202603	112200029393	19200	1536.0	已参保	/	
202604	112200029393	19200	1536.0	已参保	/	

广东省人力资源社会保障厅 网办业务专用章

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条型码进行核查，本条型码有效期至2026-11-03.核查网页地址：https://ggfw.hrss.gd.gov.cn 。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200029393:中国建筑第四工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

（证明专用章）

日期： 2026年05月07日

（4）投标文件编制人员

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：董博　　社保电脑号：802022345　　身份证号码：230603198907023333　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司　　单位编号：150188　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	150188	8460.0	1438.2	676.8	1	8460	423.0	169.2	1	8460	42.3	8460	84.6	8460	67.68	16.92
2025	05	150188	8460.0	1438.2	676.8	1	8460	423.0	169.2	1	8460	42.3	8460	84.6	8460	67.68	16.92
2025	06	150188	8460.0	1438.2	676.8	1	8460	423.0	169.2	1	8460	42.3	8460	84.6	8460	67.68	16.92
2025	07	150188	12811.0	2177.87	1024.88	1	12811	640.55	256.22	1	12811	64.06	12811	128.11	12811	102.49	25.62
2025	08	150188	12811.0	2177.87	1024.88	1	12811	640.55	256.22	1	12811	64.06	12811	128.11	12811	102.49	25.62
2025	09	150188	12811.0	2177.87	1024.88	1	12811	640.55	256.22	1	12811	64.06	12811	128.11	12811	102.49	25.62
2025	10	150188	12811.0	2177.87	1024.88	1	12811	640.55	256.22	1	12811	64.06	12811	128.11	12811	102.49	25.62
2025	11	150188	12811.0	2177.87	1024.88	1	12811	640.55	256.22	1	12811	64.06	12811	128.11	12811	102.49	25.62
2025	12	150188	12811.0	2177.87	1024.88	1	12811	640.55	256.22	1	12811	64.06	12811	128.11	12811	102.49	25.62
2026	01	150188	12811.0	2177.87	1024.88	1	12811	768.66	256.22	1	12811	64.06	12811	128.11	12811	102.49	25.62
2026	02	150188	12811.0	2177.87	1024.88	1	12811	768.66	256.22	1	12811	64.06	12811	128.11	12811	102.49	25.62
2026	03	150188	12811.0	2177.87	1024.88	1	12811	768.66	256.22	1	12811	64.06	12811	128.11	12811	102.49	25.62
2026	04	150188	12811.0	2177.87	1024.88	1	12811	768.66	256.22	1	12811	64.06	12811	128.11	12811	102.49	25.62
合计				26093.3	12279.2			8186.94	3069.8			767.5		1534.9		1227.94	306.96

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b3a755ccb3z ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
150188	中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月5日

验证码：202605263547331735

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：耿现卫　　性别：男

证件号码：410381198410294038　　人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

（一）参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴130个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20150701
生育保险	/

（二）参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200029393	8902	712.16	已参保	/	
202502	112200029393	8902	712.16	已参保	/	
202503	112200029393	8902	712.16	已参保	/	
202504	112200029393	8902	712.16	已参保	/	
202505	112200029393	8902	712.16	已参保	/	
202506	112200029393	8902	712.16	已参保	/	
202507	112200029393	8210	656.8	已参保	/	
202508	112200029393	8210	656.8	已参保	/	
202509	112200029393	8210	656.8	已参保	/	
202510	112200029393	8210	656.8	已参保	/	
202511	112200029393	8210	656.8	已参保	/	
202512	112200029393	8210	656.8	已参保	/	
202601	112200029393	8210	656.8	已参保	/	
202602	112200029393	8210	656.8	已参保	/	
202603	112200029393	8210	656.8	已参保	/	
202604	112200029393	8210	656.8	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条型码进行核查，本条型码有效期至2026-11-22.核查网页地址：https://ggfw.hrss.gd.gov.cn 。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200029393:中国建筑第四工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

（证明专用章）

日期： 2026年05月26日

验证码：202605069452949377

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：蒲利军　　性别：男

证件号码：610323198312140012　　人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

（一）参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴97个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20151001
生育保险	/

（二）参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200029393	11165	893.2	已参保	/	
202502	112200029393	11165	893.2	已参保	/	
202503	112200029393	11165	893.2	已参保	/	
202504	112200029393	11165	893.2	已参保	/	
202505	112200029393	11165	893.2	已参保	/	
202506	112200029393	11165	893.2	已参保	/	
202507	112200029393	11183	894.64	已参保	/	
202508	112200029393	11183	894.64	已参保	/	
202509	112200029393	11183	894.64	已参保	/	
202510	112200029393	11183	894.64	已参保	/	
202511	112200029393	11183	894.64	已参保	/	
202512	112200029393	11183	894.64	已参保	/	
202601	112200029393	11183	894.64	已参保	/	
202602	112200029393	11183	894.64	已参保	/	
202603	112200029393	11183	894.64	已参保	/	
202604	112200029393	11183	894.64	已参保	/	

广东省人力资源社会保障厅 网办业务专用章

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条型码进行核查，本条型码有效期至2026-11-02.核查网页地址：https://ggfw.hrss.gd.gov.cn 。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200029393:中国建筑第四工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

（证明专用章）

日期： 2026年05月06日

附表 3：《承诺书》

承诺书

致：深圳市机场（集团）有限公司 （招标人）

作为 深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程航站区工程施工总承包 1 标段 （项目名称）的投标人，我司郑重承诺：

1. 我司严格遵循有关法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范以及公开、公平、公正、诚实守信的原则，依法依规参与本项目投标。

2. 我司独立完成投标文件的编制和提交；不存在与招标人、招标代理机构或其他投标人串通投标的行为；不存在与围标、抱团投标、陪标的行为；不存在通过受让、租借或者挂靠资质投标的行为；不存在伪造、变造资质、资格证书或者其他许可证件，提供虚假业绩、奖项、项目负责人等材料，或者以其他方式弄虚作假投标的行为；不存在与评标委员会成员私下接触，或向招标人、招标代理机构、交易平台运行服务机构、评标委员会成员、行政监督部门人员等行贿等不正当手段谋取中标的行为；不存在恶意提出异议、投诉或者举报，干扰正常招标投标活动的行为等法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范所禁止的行为。

3. 我司完全理解并接受本项目招标文件对投标人消极应标的相关要求，并承诺我司将积极参与投标，如我司存在招标文件规定消极应标行为，我司接受贵司将我司列入深圳机场失信供应商名单。

4. 如我司有幸中标，我司承诺不存在拒绝与贵司订立合同，在签订合同时向贵司提出附加条件的行为；严格遵照国家法律法规、招标文件及合同约定执行，自主实施，不存在转包、挂靠、违法分包等行为。

我司及项目经办人员如违反上述承诺或发生违法违规或不良行为，我司愿意承担由此产生的一切法律责任，并依法承担相应民事、行政、刑事责任，贵司有权立即取消我司现有的和未来可能拥有的所有资格及相应权利，包括但不限于：不接受我司投标、取消我司中标资格、不予退还投标保证金、不予退还履约保证金、解除合同、列入贵司采购失信供应商名单、拒绝我司参与贵司及其所属公司其他项目等。此外，由此产生的一切后果及因此给贵司造成的经济损失均由我司承担，我司同意赔偿贵司因此而造成的损失。

投标人：中国建筑第四工程局有限公司

日 期：2026 年 05 月 29 日

1、未被列入“信用中国”严重失信主体名单

1. 未被列入“信用中国”严重失信主体名单



附表 4、中小企业声明函

附表 4、中小企业声明函

我司属于**建筑业**行业的大型企业

承诺函

致：深圳市机场（集团）有限公司 （招标人）

作为 深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程航站区工程施工总承包 1 标段 （项目名称）的投标人，我司郑重承诺：如若幸中标，我司承诺将合同金额的 40%依法分包给符合条件的中小企业。

特此承诺！

投标人：中国建筑第四工程局有限公司

日 期：2026 年 05 月 29 日

二、企业类似工程业绩

附表 5、投标人业绩一览表

企业类似工程业绩

提供自 2016 年 1 月 1 日至投标截止之日止，投标人自认为最具代表性的已竣工的大型公共建筑施工总承包业绩，业绩须同时满足下述要求：

1.优先提供机场航站楼施工总承包业绩，业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准；

2.证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、签字盖章页）和竣工验收证明材料扫描件等；若提供的业绩为联合体方式承接或 EPC 项目的，投标人需为牵头单位，同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）原件扫描件，证明材料中需体现牵头单位及分工内容。若上述证明材料无法体现相关内容可提供其他有效证明材料扫描件。原件备查。

3.提交业绩超过 5 项的,按业绩证明材料顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。

序号	项目名称	承包范围	建设规模	合同签订日期	竣工时间	合同金额	备注
1	广州白云国际机场扩建工程二号航站楼主体结构上部土建工程（三标段）	东五东六指廊及相关连接楼土建结构工程，即东连接楼与航站楼主楼和北指廊之间以设计图纸明确的结构缝分界线以东部分，其中和一标段施工交接界面的共用承台及承台上柱筋的预留由三标段负责;上述范围内的登机桥固定廊道基础承台及钢结构预埋件制安;登机桥活动端基础承台及预埋件制安。	13.06 万㎡	2013.12.30	2018.02.07	22806.09 万元	/
2	杭州萧山国际机场三期项目新建航站楼及陆侧交通中心工程出租车蓄车楼	本次招标施工图纸明确的桩基及基坑围护工程，以及地下室、基础、结构、墙体、人防工程的土建工程施工及总承包服务等工作内容组	6.40 万㎡	2019.05.24	2020.08.27	33401.62 万元	/

	土建施工总承包	成。其中，基坑最大开挖深度为11.55米。					
3	杭州大会展中心项目施工总承包（一期项目，不含一期用地范围内的下穿隧道）	根据《杭州大会展中心项目总包代建合同》要求，完成一期项目(不含一期用地范围内的下穿隧道)的主要工程项目、辅助和服务性工程项目、室外工程项目及场外工程项目的建筑安装工作，购置或者自制各种国产或者进口设备、工具、器具(包括设备及备品备件)。	63.89万㎡	2021.05.17	2024.06.18	573655.12万元	/
4	厦门新会展中心-会议中心（施工）	会议中心总用地面积 107439.318㎡。地上 4 层，地下1层，地上各层功能均为会议中心及配套用房，地下室为车库、厨房、餐厅、库房和设备用房。总建筑面积23.11万㎡，地上建筑面积16.9万㎡，地下建筑面积6.21万㎡，建筑高度38.55米，最大跨度为81m，属于一类高层公共建筑，具体以经审核后的工程施工图设计文件为准。本项目投资总额约33亿元，项目最终投资总额以发包人或其委托的相关单位的审核决算价格为准。	23.11万㎡	2021.05.29	2024.04.18	241496.88万元	中国钢结构金奖
5	新体育中心工程（施工）Ⅱ标段	桩基工程、土石方工程、一次结构工程、二次结构工程、人防工程、钢结构工程、装修工程、机电安装工程、照明工程、弱电工程、消防	23.04万㎡	2020.06.30	2024.01.04	246858.03万元	中国钢结构金奖

		工程、给排水工程、外墙涂料工程、防水保温工程、屋面工程、门窗工程、标识工程、体育工艺等。					
6	厦门新会展中心-展览中心 I 标段（施工）	施工区域划分：包括 3.0 万平方米的多功能展馆，六个 2.4 万平方米的标准展馆，1-7#展馆 A 轴南侧人行道路缘石或变形缝以北区域的室外工程及软基处理工程（具体详附图）。	30.25 万㎡	2021.01.28	2023.09.22	311384.35 万元	中国钢结构金奖
7	绵阳南郊机场 T2 航站楼建设项目施工（施工总承包）	含地基处理、主体结构、屋面网架、幕墙、室内精装修、4 座登机桥、与 T1 航站楼的空侧连廊等全流程土建施工。	2.19 万㎡	2020.11.03	2022.08.16	17804.59 万元	2023 年度四川省绿色施工示范工程
8	福州长乐国际机场二期扩建工程机场工程航站区工程	主要包括 T2 航站楼工程(含楼内地下管廊、南、北侧垃圾通道)、T2 航站楼室外工程(含高架桥雨棚、高架桥出发层车道边及摆渡车停靠区、室外周边道路及绿化等)、综合交通中心、停车楼(南、北楼结构±0.000 以上)、人防工程(不含主体结构)、室外综合管廊、T1 航站楼改造、能源中心工程及供冷外线、室外停车场工程、机场员工培训中心与运控中心(数据中心)及周边路网配套道路工程(含配套管线)、供水站工程、垃圾转运站工程、陆侧交通主体工程(含高架桥环网、地面道路及	27.55 万㎡	2023.05.06	2026.03.25	595746.52 万元	/

		地道工程)、供电工程、新建供水管网工程、雨水管网工程、新建污水管网工程、景观绿化(含夜景照明工程)等子项工程。					

注：后附相关证明材料。

（一）企业类似工程业绩

1、广州白云国际机场扩建工程二号航站楼主体结构上部土建工程（三标段）

（1）中标通知书



中　标　通　知　书

广州建交(公)中字[2013]第[7196]号

中国建筑第四工程局有限公司：

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为广州白云国际机场扩建工程二号航站楼主体结构上部土建工程（三标段）的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价为人民币贰亿贰仟捌佰零陆万零捌佰捌拾元壹角伍分（￥22806.086015万元）。

其中：

人工费：￥4713.270435万元

安全防护、文明施工措施费：￥568.635563万元

项目经理人姓名：谢正东

招标人（签章）：

法定代表人或其委托代理人签章：

2013年12月13日

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人签章：

年　月　日

广州建设工程交易中心

（1）

中标通知确认章

2013年12月16日

广州建设工程交易中心
GUANGZHOU CONSTRUCTION PROJECT BIDDING CENTER

（2）施工合同关键页

正本

工程编号：_____

合同编号：13-70-0084-0

广东省建设工程

标准施工合同

工程名称：广州白云国际机场扩建工程二号航站楼主体结构上部土建工程（三标段）

工程地点：广州白云国际机场内

发 包 人：广东省机场管理集团有限公司工程建设指挥部

承 包 人：中国建筑第四工程局有限公司

广东省建设厅制

工程编号：_____

合同编号：_____

广 东 省 建 设 工 程

标 准 施 工 合 同

工程名称：广州白云国际机场扩建工程二号航站楼主体结构上部土建工程（三标段）

工程地点：广州白云国际机场内

发 包 人：广东省机场管理集团有限公司工程建设指挥部

承 包 人：中国建筑第四工程局有限公司

广 东 省 建 设 厅 制

第一部分　协 议 书

发包人：（全称）广东省机场管理集团有限公司工程建设指挥部

承包人：（全称）中国建筑第四工程局有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：广州白云国际机场扩建工程二号航站楼主体结构上部土建工程（三标段）；

工程地点：广州白云国际机场内　　；

工程内容：（1）本标段招标范围内的桩承台、地梁、地下管廊、地下室等所有±0.00以下的所有混凝土工程和钢筋混凝土工程，预应力工程，管线预埋，防水工程，砖砌工程和所有粗装修工程；（2）范围内的±0.00 以上（含±0.00）梁、板、柱等所有混凝土工程和钢筋混凝土工程，预应力工程，砖砌工程和所有粗装修工程、所有预埋件的制安（**屋架钢结构预埋件除外**），孔洞的预留和封堵（300mm 以上），防雷预埋工程；（3）范围内的场地平整、土方工程（包括承台、地下结构等开挖、回填、按施工规范和设计要求需要进行的基坑支护等）；（4）范围内除设备房外的沟、池（井）的盖板制安及防水施工等；（5）登机桥固定端和活动端的桩承台及预埋件制安。（6）施工期间的标段范围内基坑排水、招标范围内建筑围护结构施工完成前的排水、地下结构后续单位（如安装单位等）工作面移交前的排水工作。（7）施工期间的标段范围内后续单位（机、弱电、设备安装单位、室内精装修单位等）施工工作面移交前所有的临边、临空洞口维护实施及保持工作（不含钢结构、幕墙、屋面专业工程距离楼、地面两米以上的高空维护工作）。（8）上述工程内容未列出但完成工程招标范围内任务须进行的其他工作，如与本工程相关的设计变更及零星工程；（9）须做好与其它工程施工单位的配合工作（如各专业施工单位的施工、工作面的移交、埋件安装、设备及管线安装等工作）。（10）所有穿墙、楼面、屋面板的洞口，其预留、开孔、封堵

工作均由中标人负责完成，且须达到防渗漏标准，所有费用均由承包人负责。

结构形式：框架结构；

工程立项、规划批准文件号：穗规建证【2013】1867 ；

资金来源：企业自筹 。

二、工程承包范围

承包范围：东五东六指廊及相关连接楼土建结构工程，即东连接楼与航站楼主楼和北指廊之间以设计图纸明确的结构缝分界线以东部分，其中和一标段施工交接界面的共用承台及承台上柱筋的预留由三标段负责；上述范围内的登机桥固定廊道基础承台及钢结构预埋件制安；登机桥活动端基础承台及预埋件制安。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：450 日历天。

拟从2013 年 12 月31 日开始施工，至 2015 年 2 月28 日竣工完成（具体开工时间以发包人批复的开工报告为准）。

四、质量标准

工程质量标准：合格 。

五、合同价款

合同总价（大写）：贰亿贰仟捌佰零陆万零捌佰陆拾元壹角伍分

（小写）：228060860.15 元。

（其中安全文明施工费：5686355.63 元；暂列金额 17715459.44 元）

项目单价：■详见承包人的投标报价书（招标工程）；

□详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）；

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并 保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法 支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：__2013__年__12__月__30__日

订立合同地点：广州白云国际机场

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，立即生效。

发包人：**广东省机场管理集团有限公司工程建设指挥部**

地 址：**广州市白云区人和镇**

法定代表人：

或

委托代理人：

电 话： 020-36063069

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：510470

电子邮箱：

承包人：**中国建筑第四工程局有限公司**

地 址：**广州市天河区科韵路16号广州信息港B栋5楼**

法定代表人：

或

委托代理人：

电 话：

传 真：

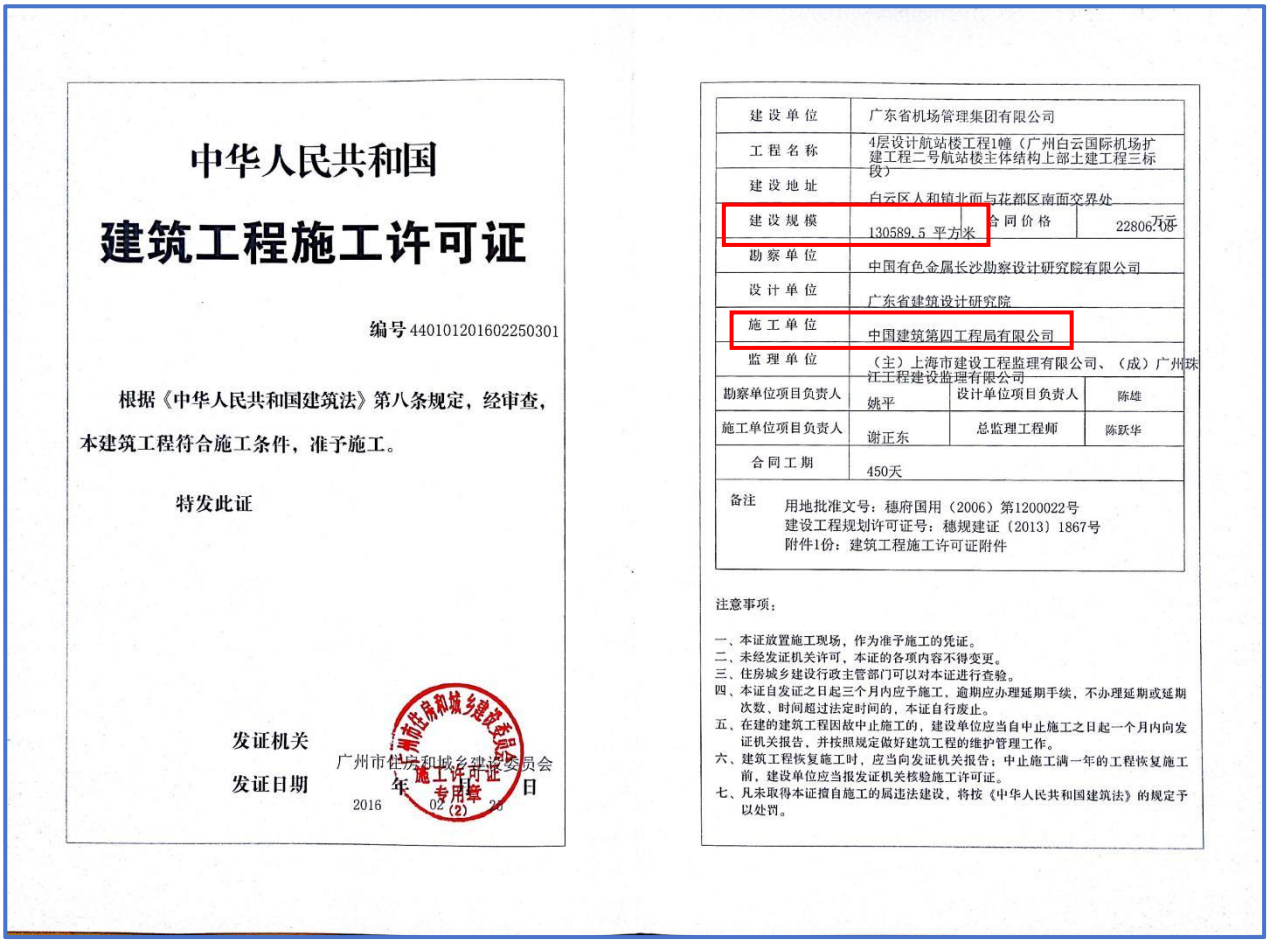
开户银行：

账 号：

邮政编码：

电子邮箱：

（3）施工许可证



中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号 440101201602250301

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 广州市住房和城乡建设委员会

发证日期 2016 年 02 月 25 日

建设单位	广东省机场管理集团有限公司		
工程名称	4层设计航站楼工程1幢（广州白云国际机场扩建工程二号航站楼主体结构上部土建工程三标段）		
建设地址	白云区人和镇北面与花都区南面交界处		
建设规模	130589.5 平方米	合同价格	22806.08 万元
勘察单位	中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司		
设计单位	广东省建筑设计研究院		
施工单位	中国建筑第四工程局有限公司		
监理单位	（主）上海市建设工程监理有限公司、（成）广州珠江工程建设监理有限公司		
勘察单位项目负责人	姚平	设计单位项目负责人	陈雄
施工单位项目负责人	谢正东	总监理工程师	陈跃华
合同工期	450天		
备注	用地批准文号：穗府国用（2006）第1200022号 建设工程规划许可证号：穗规建证〔2013〕1867号 附件1份：建筑工程施工许可证附件		

注意事项：

一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

（4）竣工验收备案表

编号：穗（建）建验备2021-105

房屋建设工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表

流水号： 

机构代码： 

综合受理申办编号：gz007482612210719092261 8

中华人民共和国建设部制

房屋建筑工程和市政基础设施工程
竣工验收备案表

建设单位名称	广东省机场管理集团有限公司工程建设指挥部		
备案日期	2021年8月4日		
工程名称	广州白云国际机场扩建工程二号航站楼项目		
工程地点	广州市花都区广州白云国际机场内		
工程规模 道路（桥梁）长度等	建筑面积：659184.00平方米；长度：0.00；地上：4层；地下：0层		
结构类型	框架结构		
工程用途	公共建筑		
开工日期	2013-05-31		
竣工验收日期	2018-02-07		
施工许可证号	440101201602250101、440101201602250201、440101201602250301、 440101201602250401		
施工图审查编号	S13018-1		
施工图审查意见	合格		
勘察单位名称	中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司	资质编号	B143000348
		资质等级	甲级
设计单位名称	广东省建筑设计研究院	资质编号	A144013739
		资质等级	甲级
总承包管理单位名称	广东省建筑工程集团有限公司	资质编号	D144030063
		资质等级	特级
监理单位名称	上海市建设工程监理咨询有限公司（主）	资质编号	E131000613-8/1
		资质等级	甲级
	广州珠江工程建设监理有限公司（成）		
工程质量监督机构名称	广州市建设工程质量监督站		

竣工验收意见		
	勘察单位意见	同意验收 单位负责人： （公章） 2021年7月18日
	设计单位意见	同意验收 单位负责人： 结构设计负责人： （公章） 2021年7月18日
	施工单位意见	同意验收. 技术负责人： 项目经理： （公章） 2021年7月18日
	监理单位意见	同意验收 总监理工程师：15 （盖注册章） （公章） 2021年7月18日
	建设单位意见	同意验收 单位（项目）负责人： （公章） 2021年7月18日

工程竣工验收备案文件目录	1. 工程质量保修书 2. 电梯验收合格证明 3. 单位工程施工安全评价书 4. 预拌砂浆使用报告及情况说明 5. 工程施工质量验收申请表 6. 建筑工程竣工验收报告 7. 工程质量评估报告 8. 勘察文件质量检查报告 9. 设计文件质量检查报告 10. 单位（子单位）工程质量验收记录（原件） 11. 工程款已按合同支付的证明 12. 消防验收意见 13. 档案验收文件 14. 民防验收意见 15. 规划验收意见 16. 工程质量监督报告 17. 《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表》
备案意见	广州白云国际机场扩建工程二号航站楼项目（工程）的竣工验收备案文件已于2021年 8月 4日收讫，文件齐全。 （公章） 2021 年 8月4日
备案负责人		备案经手人	

备案机关处理意见：

经核查，位于广州市花都区（区、县级市）广州市花都区广州白云国际机场内广州白云国际机场扩建工程二号航站楼项目工程的竣工验收备案文件齐全，对照该工程质量监督机构提出的《建设工程质量监督报告》（编号：穗建质监报字2019-002），根据《建设工程质量管理条列》，予以备案。

（公章）

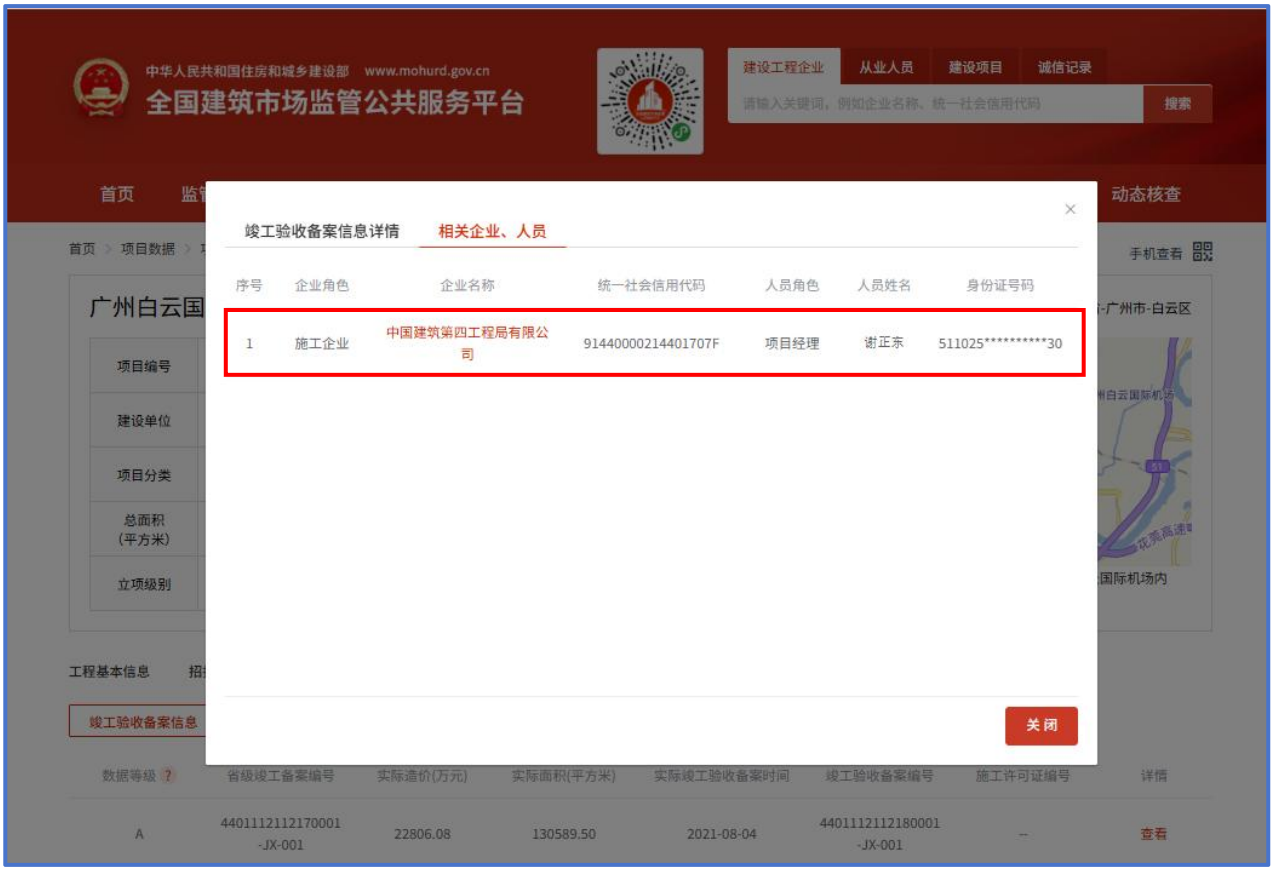
广州市住房和城乡建设局 建设工程竣工验收备案专用章

（5）四库一平台查询截图


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
广州白云国际机场扩建工程二号航站楼主体结构上部土建工程(三标段)
广东省 广州市 白云区
项目编号 4401112112180001
省级项目编号 4401112112170001
建设单位 广东省机场管理集团有限公司
建设单位统一社会信用代码 19048844 8
项目分类 房屋建筑工程
建设性质 新建
总面积（平方米） 130589.5
总投资（万元） 22806.08
立项级别 部级
立项文号 发改基础[2012]2171号 003
项目地址：广州市白云国际机场内
工程基本信息
招投标信息
合同登记信息
施工图审查
施工许可
竣工验收
业绩技术指标
详细信息
参与单位及相关负责人
单体信息
项目代码 440111160307010 1 003
项目编号 4401112112180001
项目分类 房屋建筑工程
行政区划 广东省 广州市 白云区
具体地点 广州市白云国际机场内
经纬度 -
立项文号 发改基础[2012]2171号 003
立项级别 部级
立项批复机关 国家发展和改革委员会
立项批复时间 2012 07 20
建设单位 广东省机场管理集团有限公司
建设单位统一社会信用代码 19048844 8
建设用地规划许可证编号 穗府用（2006）第1200022号
建设工程规划许可证编号 穗规建证【2013】1867号
工程投资性质 国内资金
项目二维码 -
资金来源 -
国有资金出资比例 100%
总面积（平方米） 130589.5
总投资（万元） 22806.08
总长度（米） -
建设性质 新建
建设规模 项目总建筑面积130589.5平方米
重点项目 否
工程用途 公共建筑
计划开工 2013年12月31日
计划竣工 2015年02月28日
建筑节能信息 -
超限项目信息 -
数据来源 历史业绩补录
数据等级 A


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
动态核查
竣工验收信息详情
相关企业、人员
施工许可证编号
--
项目代码
--
竣工验收编号
4401112112170001-JX-001
实际造价（万元）
22806.08
实际面积（平方米）
130589.5
长度（米）
--
跨度（米）
36
实际建设规模
本项目总建筑面积约130589.5平方米，合同额22806.08万元。项目地上3层，局部4-5层，地下设备管沟1层，深度3.85米。项目为钢筋混凝土功能层加大跨度钢结构屋面。项目负责人谢正东。建筑总高30米，建筑跨度36米。最大单体建筑面积130589.5平方米。
结构体系
框架结构
记录登记时间
2021-12-17
实际开工日期
2013-05-31
实际竣工验收日期
2018-02-07
备注
--
关闭
广州白云国
项目编号
建设单位
项目分类
总面积（平方米）
立项级别
工程基本信息
竣工验收备案信息
数据等级
实际造价(万元)
实际面积(平方米)
结构体系
施工许可证编号
实际竣工验收时间
详情
A
22806.08
130589.5
框架结构
--
2018-02-07
查看


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
动态核查
竣工验收备案信息详情
相关企业、人员
项目名称
广州白云国际机场扩建工程二号航站楼主体结构上部土建工程(三标段)
工程名称
广州白云国际机场扩建工程二号航站楼主体结构上部土建工程(三标段)
省级竣工备案编号
4401112112170001-JX-001
省级施工许可证编号
440101201602250301
竣工验收备案编号
4401112112180001-JX-001
施工许可证编号
--
实际造价（万元）
22806.08
实际面积（平方米）
130589.50
长度（米）
--
跨度（米）
36
实际建设规模
本项目总建筑面积约130589.5平方米，合同额22806.08万元。项目地上3层，局部4-5层，地下设备管沟1层，深度3.85米。项目为钢筋混凝土功能层加大跨度钢结构屋面。项目负责人谢正东。建筑总高30米，建筑跨度36米。最大单体建筑面积130589.5平方米。
实际开工日期
2013-05-31
竣工验收备案日期
2021-08-04
结构体系
框架结构
数据来源
历史业绩补录
备注
--
关闭
广州白云国
项目编号
建设单位
项目分类
总面积（平方米）
立项级别
工程基本信息
竣工验收备案信息
数据等级
详情
A
查看



查询网址：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2818601

2、杭州萧山国际机场三期项目新建航站楼及陆侧交通中心工程出租车蓄车楼土建施工总承包

（1）中标通知书

中标通知书

NO：E33000000010007080250001

中国建筑第四工程局有限公司（中标人名称）：

你方于 2019 年 04 月 18 日所递交 杭州萧山国际机场三期项目新建航站楼及陆侧交通中心工程出租车蓄车楼土建施工总承包 标段施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：334016241.00 元。

工期：367 日历天。

工程质量： 符合标准。

项目负责人：毕晟（姓名）。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到 杭州萧山国际机场内 与我方签订施工承包合同，在此前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.3 款规定向我方提交履约担保。

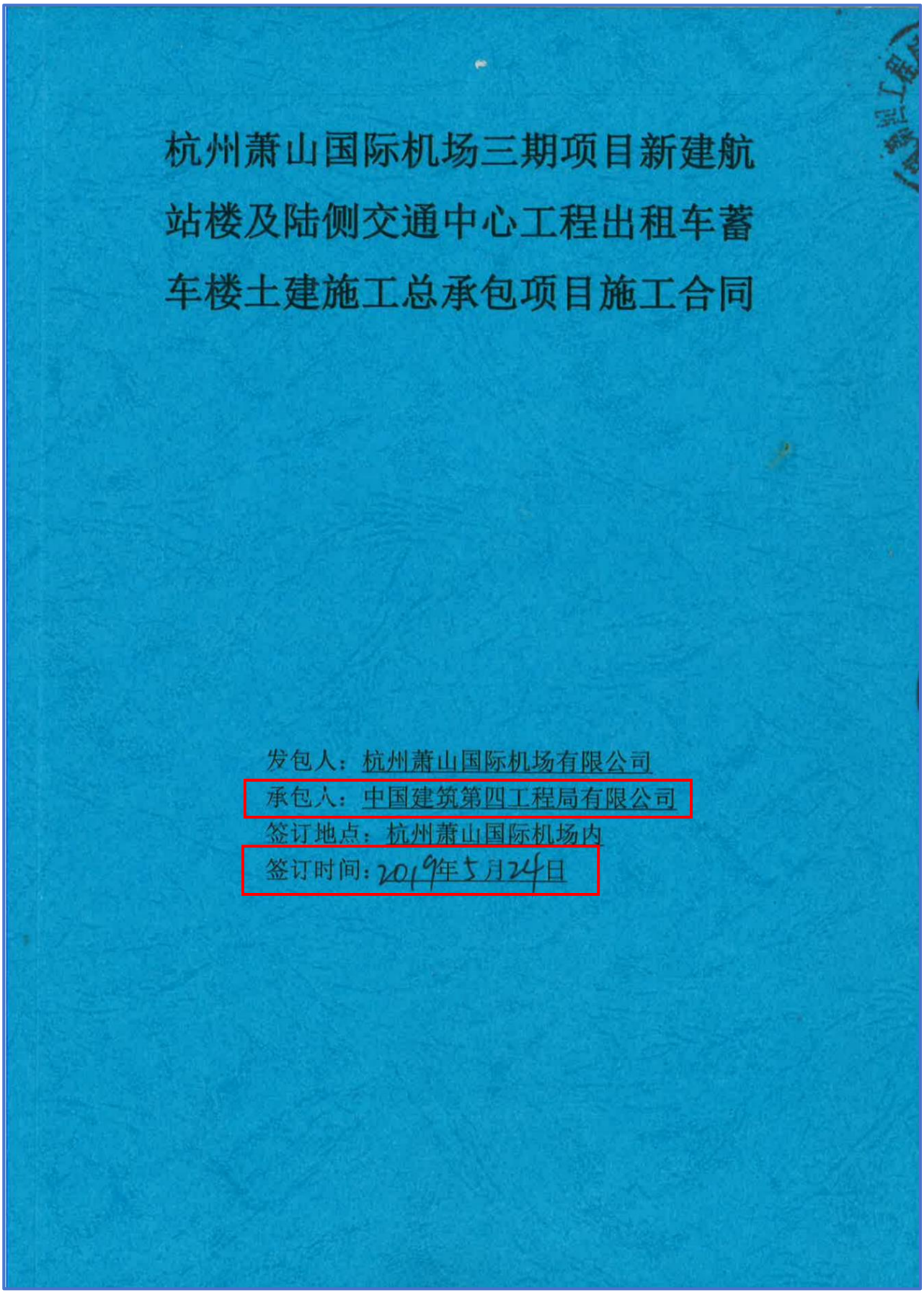
特此通知。

招标人（盖章）：

法定代表人（盖章）：

2019 年 ___ 月 ___ 日

（2）施工合同关键页



杭州萧山国际机场三期项目新建航站楼及陆侧交通中心工程出租车蓄车楼土建施工总承包项目施工合同

发包人：杭州萧山国际机场有限公司

承包人：中国建筑第四工程局有限公司

签订地点：杭州萧山国际机场内

签订时间：2019年5月24日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）： 杭州萧山国际机场有限公司

承包人（全称）： 中国建筑第四工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就杭州萧山国际机场三期项目新建航站楼及陆侧交通中心工程出租车蓄车楼土建施工总承包标段施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：杭州萧山国际机场三期项目新建航站楼及陆侧交通中心工程出租车蓄车楼土建施工总承包标段。

2. 工程地点：杭州市萧山国际机场内。

3. 工程立项批准文号：浙发改设计（2019）10号。

4. 资金来源：自有资金、民航发展基金、财政贴息和银行贷款。

5. 工程内容：杭州萧山国际机场三期项目新建航站楼及陆侧交通中心工程出租车蓄车楼土建施工总承包标段，建筑面积约6.4万平方米。主要由本次招标施工图纸明确的桩基及基坑围护工程，以及地下室、基础、结构、墙体、人防工程的土建工程施工及总承包服务等工作内容组成。其中，基坑最大开挖深度为11.55米。。

6. 工程承包范围：具体内容以图纸及工程量清单为准。

二、合同工期

计划开工日期：2019年4月30日。

计划竣工日期：2020年5月1日。

工期总日历天数：**367（2019年10月底前配合地铁机场快线盾构穿越工作）个日历**天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。具体开工时间以发包人指令为准。

三、质量标准

工程质量符合合同约定且达到合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁亿叁仟肆佰零壹万陆仟贰佰肆拾壹元整（¥334016241.00元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）陆佰伍拾叁万柒仟零肆拾玖元陆分（¥6537049.06元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）。

2. 合同价格形式：_____单价合同_____。

五、项目经理

承包人项目经理：_____毕晟_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2019年5月24日签订。

十、签订地点

本合同在_____杭州萧山国际机场内_____签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式 贰拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 壹拾贰 份，承包人执 拾 份。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人： （签字）	法定代表人或其委托代理人： （签字）
组织机构代码：720082710	组织机构代码：91440000214401707F
地　址：杭州萧山国际机场内	地　址：广州市天河区科韵路16号自编B栋5楼
邮政编码：311207	邮政编码：510665
法定代表人：王敏	法定代表人：易文权
委托代理人：/	委托代理人：薛金宝
电　话：/	电　话：020-38119888
传　真：/	传　真：020-38119997
电子信箱：/	电子信箱：/
开户银行：工行杭州空港城支行	开户银行：浙商银行上海分行营业部
账　号：1202050209904601740	账　号：2900000010120100173063

（3）建设工程建设单位项目负责人变更备案表

建设工程建设单位项目负责人变更备案表

建设单位名称	杭州萧山国际机场有限公司	
工 程 名 称	杭州萧山国际机场三期项目新建航站楼及陆侧交通中心工程出租车蓄车楼土建施工总承包工程	
工程规模（面积 / 层数 / 造价等）	建筑面积6.4万㎡/造价334016241.00元	
工程中标时间	2019年4月18日	
经办人及电话	徐少波/18906274567	
项目负责人情况	中标时项目负责人	变更后项目负责人
姓　　名	毕晟	高兴
身份证号码	342821197402093711	130185198706054057
注册证书号码	粤144050808406	粤144171844907
专业及等级	建筑工程/壹级	建筑工程/壹级
项目负责人安全生产考核合格证		粤建安B（2018）0005151
施工单位意见	（盖章）2020 年 3 月 20日	
建设单位意见	同意变更并已根据相应合同条款进行处理。 （盖章）2020年 3 月 20 日	
监理单位意见	变更后项目负责人符合招标文件要求。 （盖章）2020 年 3 月 20 日	
经办意见	2020 年 3 月 31 日	
处室意见	（盖章）2020 年 3 月 31 日	

备注：1. 本表一式三份，区建设局、建设单位、施工单位各一份；

2. 附变更后建造师注册证书及项目负责人安全生产考核合格证，原中标通知书。

（4）竣工验收报告

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	杭州萧山国际机场三期项目新建航站楼及陆侧交通中心工程（出租车蓄车楼）	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地下2层，地上1层/64285.16平方米
施工单位	中国建筑第四工程局有限公司	技术负责人	黄晨光	开工日期	2019年6月30日
项目负责人	高兴	项目技术负责人	苗恩新	完工日期	2020年8月27日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 51 项，经核查符合规定 51 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 11 项，符合规定 11 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查项目全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格，符合设计和规范要求	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2020年8月27日	（公章） 总监理工程师： 2020年8月27日	（公章） 项目负责人： 2020年8月27日	（公章） 项目负责人： 2020年8月27日	（公章） 项目负责人： 2020年8月27日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表

（萧山区住房和城乡建设局制）　　编号：□□□□□□□□

建设单位	杭州萧山国际机场有限公司	备案日期	
工程名称	杭州萧山国际机场三期项目新建航站楼及陆侧交通中心工程（出租车蓄车楼）	工程规模	64285.16 平方米
工程用途	停车库	造价（万元）	33401.61
开工日期	2019 年 06 月 30 日	竣工验收日期	2020年8月27日
施工图审意见	合格	设计使用年限	50 年
勘察单位	浙江中材工程勘测设计有限公司	资质等级	甲级
设计单位	浙江省建筑设计研究院	资质等级	甲级
监理单位	浙江五洲工程项目管理有限公司	资质等级	甲级
施工单位（总包）	中国建筑第四工程局有限公司	资质等级	特级
主要分包单位	/	资质等级	/
主要分包单位	/	资质等级	/
工程质量监督机构	杭州市萧山区建设工程质量监督站	施工许可证号	330109[illegible]11150101

该工程竣工验收备案文件已于 2021 年 4 月 20 日收讫。

文件基本齐全。

审查人

负责人

备案机关（公章）

2021 年 4 月 20 日

竣工验收意见	勘察单位意见	法人代表：	（公章）	2020年 8 月 27 日
	设计单位意见	法人代表：	（公章）	2020 年 8 月 27 日
	施工单位意见	法人代表：	（公章）	2020 年 8 月 27 日
	监理单位意见	法人代表：	（公章）	2020 年 8 月 27 日
	建设单位意见	法人代表：	（公章）	2020 年 8 月 27 日
	使用单位意见	法人代表：	（公章）	年 月 日

备注

注：本表一式三份，区住建局、区不动产登记中心、建设单位各一份。

3、杭州大会展中心项目施工总承包（一期项目，不含一期用地范围内的下穿隧道）

（1）中标通知书

招商蛇口 CHINA MERCHANTS SHEKOU HOLDINGS	中标通知书	文件编号	CMPD-KG-CG-WR017
		版本/修订	A/1
		第 1 页	共 1 页

中标通知书

中国建筑第四工程局有限公司：

贵司对 杭州大会展中心施工总承包（一期项目，不含一期用地范围内的下穿隧道） 的投标，经过 招商局地产（杭州）有限公司 评定，现确定贵司为中标单位，中标标的范围为 完成一期项目施工总承包（不含一期用地范围内的下穿隧道）的主要工程项目、辅助和服务性工程项目、室外工程项目及场外工程项目的建筑安装工作，购置或者自制各种国产或者进口设备、工具、器具（包括设备及备品备件）等（具体以现场施工条件与建设主体单位委托为准）。贵司承诺接受我司该项目招标文件的全部内容，包括谈判记录等增补修订内容和双方达成一致的书面资料。

请贵司注意以下事项：

1、 中标含税金额为人民币：5,736,551,155.00元，大写金额人民币：伍拾柒亿叁仟陆佰伍拾伍万壹仟壹佰伍拾伍元整 。

2、 合同价格形式：一期项目（不包括一期用地范围内的下穿隧道）固定下浮率为10.2 %，具体按后期合同约定条款执行。

3、 尽快与我司联系合同（协议）签订事宜（联系人： 华藏月 ，电话：0571-87217069 ），并尽快签订合同（协议）。

4、 如因贵司原因发生以下情况（可能包括，但不限于）：撤标、对于双方已达成一致的事宜坚持修改、未能按我司要求及时递交履约保证金、未能按约定期限前签订合同（协议）。本中标通知书作废，投标保证金不予退回，并且我司保留进一步追偿的权利。

5、 收到本通知书后两个工作日内书面回复收到和确认，或由法定代表人或授权委托人签收。

6、 本中标通知书和回复签收将作为合同（协议）的有效组成部分。

招商局地产（杭州）有限公司

2021年4月6日

（2）施工合同关键页

合同编号：HZGS.202011.01-sg-0002

杭州大会展中心项目

施工总承包（一期项目，不含一期用地范围内的下穿隧道）工程

项目名称：杭州大会展中心项目一期工程（不含一期用地范围内的下穿隧道）

发包人（印章）：招商局地产（杭州）有限公司

承包人（印章）：中国建筑第四工程局有限公司

见证人（印章）：杭州大会展中心建设运营有限公司

2021年5月17日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）： 招商局地产（杭州）有限公司（以下简称发包人）

承包人（全称）： 中国建筑第四工程局有限公司（以下简称承包人）

见证人（全称）： 杭州大会展中心建设运营有限公司（以下简称建设主体单位）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，按照建设主体单位与发包人签订《杭州大会展中心项目总包代建合同》，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人双方就杭州大会展中心施工总承包（一期项目，不含一期用地范围内的下穿隧道）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议，并由建设主体单位见证：

一、工程概况

1. 工程名称：杭州大会展中心施工总承包（一期项目，不含一期用地范围内的下穿隧道）。

2. 工程地点：浙江省杭州市萧山区南阳街道。

3. 工程立项批准文号：2011-330109-04-01-162080。

4. 工程内容：杭州大会展中心施工总承包（一期项目，不含一期用地范围内的下穿隧道）建设规模约 48.6 万平方米（最终以行政主管部门审定为准）。

5. 工程承包范围：

从发包人接收中标通知书后开始，至杭州大会展中心施工总承包一期项目（不含一期用地范围内的下穿隧道）竣工验收备案后移交给建设主体单位指定的单位，且质量缺陷期结束，实施全过程工程建设，包括且不限于：

（1）根据《杭州大会展中心项目总包代建合同》要求，完成一期项目（不含一期用地范围内的下穿隧道）的主要工程项目、辅助和服务性工程项目、室外工程项目及场外工程项目的建筑安装工作，购置或者自制各种国产或者进口设备、工具、器具（包括设备及备品备件）。

（2）本项目的电（扶）梯设备（含电梯、自动扶梯、自动人行道）、空调设备的主机和末端（是指冷水机组、冰蓄冷主机、锅炉、可变冷媒流量系统、相应的主机控制系统、冰槽、冷却塔、板式热交换器、空调泵、空调箱及机组、风机盘管，具体待图纸完成后由建设主体单位确定。除以上内容外的空调工程的安装及其他附件辅材

由承包人负责实施）、变配电工程（含专变和开闭所各类设备、相关管线及安装，即变配电房变压器后低压柜进线端后纳入承包人工程范围）、弱电智能化系统工程纳入承包人总承包管理范围，由建设主体单位进行招标并签订合同。

（3）承包人工程承包范围还包括依据合同文件、法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作。

（4）当有发包人临时委托的在本合同内容之外的其他工作，承包人必须承担并执行，费用另行结算。

（5）全力配合发包人完成本项目开发建设过程中的为保证工程建设顺利完成和交付使用的各项报批、报建、报审工作（相关费用界面详见附件《各项报批、报建、报审和建设过程中需建设主体单位缴纳的各项费用》）。

（6）全力配合发包人完成本项目的项目管理（代建）工作，包括不限于①组织工程勘察、设计工作，审核设计文件、督促和检查设计进度，确保项目按建设主体要求以及相关部门审批意见进行设计。组织设备购置、建筑安装施工及经营管理工作。负责大市政配套工程的实施协调管理工作；②负责本项目质量、进度、投资、安全文明施工等全过程科学管理；根据合同约定对重大工程变更的报审；进行资金使用计划的申报；做好工程进度报表的审核、签证，按月向发包人上报工程进度、质量、安全、文明施工和资金使用情况，并按项目进度要求上报年度投资建设计划；③组织本项目的中间验收、分户检验、专项验收；组织项目竣工验收，完成竣工备案、配套确认等工作；协助发包人和建设主体单位进行工程决算的初步审核和上报；向发包人和建设主体单位办理资产交付手续；办理项目房地产权属登记手续；落实质量保修期内的保修责任，及时处理因施工质量等引起的各类投诉；④按照工程档案管理有关规定，对本项目的各个环节建立健全有关档案；负责工程技术资料的整理汇编和移交城建档案馆等工作；负责在办理工程移交时一并将工程档案及相关资料向建设主体和有关部门移交；⑤将项目移交给建设主体单位指定的单位；配合物业管理单位组织一期项目前期的物业管理。

（7）全力配合工程勘察、发包人对勘察工作及成果提出相关专业意见和建议。

（8）全力配合发包人对设计单位的成果进行审核，提出相关专业意见和建议，确保项目按建设主体要求以及相关部门审批意见进行设计，包括不限于方案设计文件、初步设计文件、施工图文件，设计BIM成果文件，从施工角度合理优化各阶段设计，对估算、概算提出专业意见和建议，协助发包人做好成本管控。

（9）支持配合建设主体单位委托的监理和造价咨询单位的工作。

（10）根据一期项目（不含一期用地范围内的下穿隧道）要求，配合办理前期阶段涉及的一切手续，包括临时用水、用电办理等。红线外的自来水、燃气、通信等的接入由建设主体单位支付费用，纳入总包范围。

（11）全力配合建设主体单位完成课题研究工作，涉及考察、会务、专家接待费用由施工单位承担。

二、合同工期

一期项目（不包括一期用地范围内的下穿隧道）开工时间不得晚于 2020 年 12 月 30 日；一期项目（包括一期用地范围内的下穿隧道）完成竣工验收时间不得晚于 2023 年 12 月 30 日。具体施工工期待方案设计确定后，由承包人细化施工工期，报发包人和建设主体单位 10 个工作日内批准实施，并以建设主体单位批准的施工工期为准。

三、质量标准

工程质量符合：获得“浙江省安全文明施工标准化工地”，符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求。

施工质量目标：一期项目（不含一期用地范围内的下穿隧道）确保“钱江杯”。

四、签约合同价与合同价格形式

1.本项目的签约合同价暂按投标投资估算金额（不含一期范围内下穿隧道）：人民币（小写）：5,736,551,155.00 元，人民币（大写）：伍拾柒亿叁仟陆佰伍拾伍万壹仟壹佰伍拾伍元整。（其中：建设主体单位单独招标的工程暂定金额为 372,243,600 元；工程建设其他费暂定金额为 415,861,100 元，最终金额按实调整，本合同中币种均为“人民币”）

2.合同价格形式：一期项目（不包括一期用地范围内的下穿隧道）固定下浮率为 10.2 %，具体按合同专用条款 12.1 执行。

五、项目经理

承包人项目经理：魏树梁，一级注册建造师证号：粤 144141425601 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

(1)发包人、承包人双方法定代表人签字并加盖法人公章的补充合同、补充协议，承包人向发包人出具的承诺函件;

(2)本合同协议书、补充条款;

(3)发包人和建设主体单位签订的《杭州大会展中心项目总包代建合同》

(4)发包人对杭州大会展中心项目总包代建的询标纪要承诺、中标通知书、投标文件(《技术标投标文件》、《商务标投标文件》)

(5)《杭州大会展中心项目总包代建招标总文件》、《杭州大会展中心项目总包代建招标文件(技术标)》、《杭州大会展中心项目总包代建招标文件(商务标)》、《承诺函》、《杭州大会展中心项目总包代建补充文件一(技术标答疑文件)》及其附件、《杭州大会展中心项目总包代建补充文件二(招标答疑文件)》及其附件、其他补充及答疑文件;

(6)本合同专用条款和附件(保修协议书、分包工程确认单和询标承诺函件等);

(7)本合同通用条款;

(8)标准、规范及有关技术文件;

(9)图纸;

(10)发包人、承包人有关工程的洽商、变更等书面记录和文件，这些记录和文件主要包括合同履行过程中的有关通知、指令、工程会议纪要、信件等。

(11)其他合同文件

①施工组织设计;

②包括但不限于发包人和设计单位签订的设计合同、勘察合同;

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照《杭州大会展中心项目总包代建合同》要求执行、按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价

款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在移交期、缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。非建设主体单位原因造成本项目在质量、安全、进度和投资等方面的损失，引起建设主体单位对发包人的索赔，均视为承包人原因产生，相关的责任由承包人承担，包括但不限于所有赔偿和罚款，如造成发包人损失的，承包人还应当赔偿发包人因此产生的全部损失。

3.承包人承诺严格遵守合同约定，按照工作范围和内容，承担全部责任。恪守合同约定，本着行业公认准则，尽职勤勉履行施工总承包义务，维护发包人利益。

4. 在项目实施过程中，发包人和承包人应认真履行本合同，积极执行建设主体单位和杭州市会展新城建设指挥部发出的指令和合理要求。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_2021_年__月____日签订。

十、签订地点

本合同在_浙江省杭州市__签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、特别约定

12.1 建设主体单位在发包人和承包人签订的施工合同上进行见证，本合同的主体方为发包人和承包人，合同内容不构成对建设主体单位之约束；本合同的权利义务承受主体为发包人和承包人；若本合同签订后，发包人若与承包人之间发生纠纷，建设主体单位不承担任何责任。若导致建设主体单位承担责任的，建设主体单位享有对发包人追偿的权利，同时发包人享有对承包人追偿的权利。

建设主体单位仅依据《杭州大会展中心项目总包代建合同》向发包人支付各类款项，不受本合同付款条件的约束；

本项目实施过程中，经发包人或建设主体单位书面确认的相关指令及文件，承包人均无条件予以认可并执行。

12.2 承包人有责任对发包人提供的施工图纸进行全面审核确认复核，如在建设主体单位对施工图预算审定后，发生的变更（建设主体单位提出的变更除外），增加费用的由承包人自行承担，减少费用的按实调整。

12.3 针对专用条款中[1.10 交通运输]、[2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供]、[9.4 现场工艺试验]等条款，建设主体单位与发包人之间仅根据双方签订的《杭州大会展中心项目总包代建合同》承担相应权利义务，本协议条款不作为建设主体单位与发包人对《杭州大会展中心项目总包代建合同》的补充或变更。

十三、合同生效

本合同自 双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章后 生效。

十肆、合同份数

本合同一式 拾捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 陆 份，见证人执 陆 份。

【签署页】

发包人：　(公章)

招商局地产（杭州）有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

组织机构代码：91330104084573382L

地　址：杭州市江干区彭埠街道塘工局路358号482室

邮政编码：310016

法定代表人：钱建国

委托代理人：

电　话：0571-87217026

传　真：

电子信箱：hangzhou_world@163.com

开户银行：招商银行杭州九堡支行

账　号：571907397710705

承包人：　(公章)

中国建筑第四工程局有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

组织机构代码：91440000214401707F

地　址：广州市天河区科韵路16号自编B栋5楼

邮政编码：510665

法定代表人：易文权

委托代理人：

电　话：020--38119785

传　真：020--38119997

电子信箱：zjsjhd@cscec.com

开户银行：招商银行广州科技园支行

账　号：020900152110202

见证人：　(公章)

杭州大会展中心建设运营有限公司

法定代表人或其委托代理人：

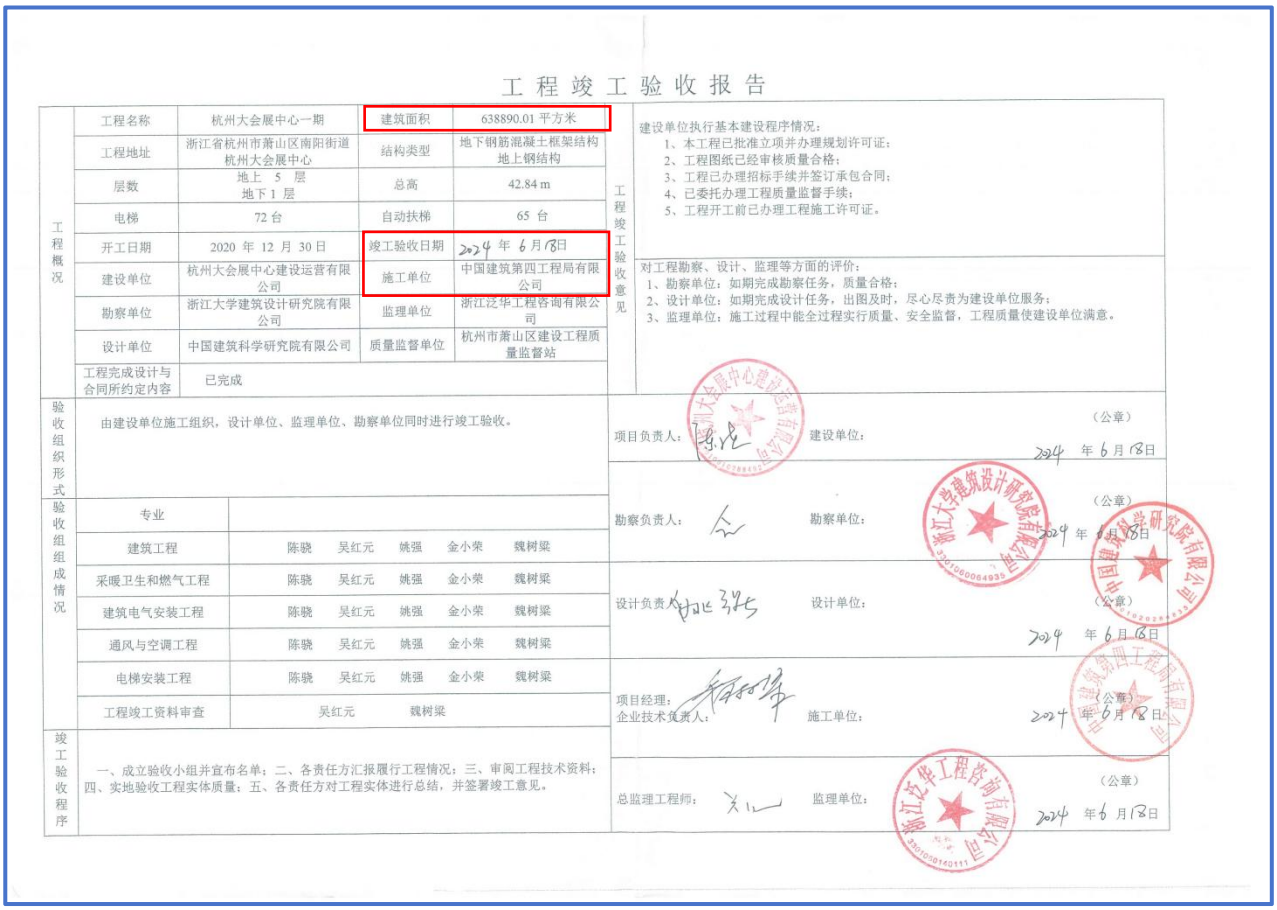
（签字或盖章）

组织机构代码：91330109MA2J0YMA2R

地　址：浙江省杭州市萧山区南阳街道南虹路482号中兴金座4楼401室

电　话：0571-89830242

（3）竣工验收报告



工程竣工验收报告

工程概况				
工程名称	杭州大会展中心一期	建筑面积	638890.01 平方米
工程地址	浙江省杭州市萧山区南阳街道杭州大会展中心	结构类型	地下钢筋混凝土框架结构 地上钢结构
层数	地上 5 层 地下 1 层	总高	42.84 m
电梯	72 台	自动扶梯	65 台
开工日期	2020 年 12 月 30 日	竣工验收日期	2024 年 6 月 18 日
建设单位	杭州大会展中心建设运营有限公司	施工单位	中国建筑第四工程局有限公司
勘察单位	浙江大学建筑设计研究院有限公司	监理单位	浙江泛华工程咨询有限公司
设计单位	中国建筑科学研究院有限公司	质量监督单位	杭州市萧山区建设工程质量监督站
工程完成设计与合同所约定内容	已完成		

工程竣工验收意见

建设单位执行基本建设程序情况：
1、本工程已批准立项并办理规划许可证；
2、工程图纸已经审核质量合格；
3、工程已办理招标手续并签订承包合同；
4、已委托办理工程质量监督手续；
5、工程开工前已办理工程施工许可证。

对工程勘察、设计、监理等方面的评价：
1、勘察单位：如期完成勘察任务，质量合格；
2、设计单位：如期完成设计任务，出图及时，尽心尽责为建设单位服务；
3、监理单位：施工过程中能全过程实行质量、安全监督，工程质量使建设单位满意。

验收组织形式

由建设单位施工组织，设计单位、监理单位、勘察单位同时进行竣工验收。

验收组成情况

专业					
建筑工程	陈骁	吴红元	姚强	金小荣	魏树梁
采暖卫生和燃气工程	陈骁	吴红元	姚强	金小荣	魏树梁
建筑电气安装工程	陈骁	吴红元	姚强	金小荣	魏树梁
通风与空调工程	陈骁	吴红元	姚强	金小荣	魏树梁
电梯安装工程	陈骁	吴红元	姚强	金小荣	魏树梁
工程竣工资料审查	吴红元		魏树梁		

竣工验收程序

一、成立验收小组并宣布名单；二、各责任方汇报履行工程情况；三、审阅工程技术资料；四、实地验收工程实体质量；五、各责任方对工程实体进行总结，并签署竣工意见。

项目负责人：　　建设单位：（公章）　2024 年 6 月 18 日

勘察负责人：　　勘察单位：（公章）　2024 年 6 月 18 日

设计负责人：　　设计单位：（公章）　2024 年 6 月 18 日

项目经理：
企业技术负责人：　　施工单位：（公章）　2024 年 6 月 18 日

总监理工程师：　　监理单位：（公章）　2024 年 6 月 18 日

4、厦门新会展中心-会议中心（施工）

（1）施工合同关键页

合同编号：

厦门新会展中心-会议中心

施工总承包合同

第 1 节合同协议书

发包人（全称）：厦门国贸会议中心有限公司（建设单位）

厦门国贸控股建设开发有限公司（代建单位）

承包人（全称）：中国建筑第四工程局有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就厦门新会展中心-会议中心工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：厦门新会展中心-会议中心（施工）。

2. 工程地点：位于福建省厦门市翔安区刘五店社区东部体育会展新城片区。

3. 工程立项批准文号：翔发改备 2020163 。

4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程内容：工程建设【含土建工程、机电工程、弱电管线预埋工程、专业设备设施、二次装修工程（含精装修）、室外工程及其他工程，未包含在本次招标范围内：(1).数智会展（智慧化，智能化）；(2).供电工程(外线工程及开闭所至变配电房/站部分)、变电房/站设备及安装工程、柴油发电机；(3). 市政配套工程（供水、有线电视、燃气、通讯等市政配套工程）；(4).电梯工程；(5). 标识、标牌工程；(6).充电桩设备；(7).厨房设备；(8).空调设备（含水冷机组及末端设备）】、竣工交付使用、竣工缺陷责任期内的整改修复、维护管理、合作期满移交、移交后缺陷责任期、质量保修期内的整改修复等。具体详见施工图纸及工程量清单。

备注：下列项目虽未列入施工承包范围内但仍列入投融资范围，具体详见《融建、股权合作一体化项目合同》和/或《项目投资协议合作书》。

(1).数智会展（智慧化，智能化）；(2).供电工程(外线工程及开闭所至变配电房/站部分)、变电房/站设备及安装工程、柴油发电机；(3). 市政配套工程（供水、有线电视、燃气、通讯等市政配套工程）；(4).电梯工程；(5). 标识、标牌工程；(6).充电桩设备；(7).厨房设备；(8).空调设备（含水冷机组及末端设备）。

6. 工程承包范围：

会议中心总用地面积 107439.318 ㎡。地上 4 层，地下 1 层，地上各层功能均为会议中心及配套用房，地下室为车库、厨房、餐厅、库房和设备用房。总建筑面积 23.11 万㎡，地上建筑面积 16.9 万㎡，地下建筑面积 6.21 万㎡，建筑高度 38.55 米，最大跨

度为 81m，属于一类高层公共建筑，具体以经审核后的工程施工图设计文件为准。本项目投资总额约 33 亿元，项目最终投资总额以发包人或其委托的相关单位的审核决算价格为准。

二、合同工期

开工日期：中标通知书发出后的第 11 天开始计算工期（即 2021 年 5 月 10 日）

竣工日期：计划 2023 年 5 月 9 日。

工期总日历天数：730 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

其中，工程关键节点工期要求如下：

（1）会议中心设计试桩及工程桩施工完成：开工后 90 天；

（2）会议中心基坑支护及土石方工程：开工后 120 天；

（3）会议中心地下室顶板砼浇筑完成：开工后 180 天；

（4）会议中心主体结构封顶（含屋面钢构完成）：开工后 330 天

（5）会议中心金属屋面及幕墙施工完成：开工后 520 天（其中屋面防水层施工完成时间，开工后 390 天）

（6）会议中心装饰、机电工程及室外工程施工完成：开工后 670 天

（7）会议中心联合调试及竣工验收通过：开工后 730 天

三、质量标准

本工程质量标准为符合现行国家有关工程施工验收规范和标准一次性验收合格，获中国建设工程鲁班奖（其中钢结构获中国建筑工程钢结构金奖）。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价（含税）：

签约合同价（含税）为人民币（大写）贰拾叁亿叁仟壹佰伍拾万贰仟壹佰贰拾壹元整（¥ 2331502121 元）；

其中：

（1）安全文明施工费为：

人民币（大写）伍仟捌佰零伍万贰仟陆佰叁拾壹元玖角壹分（¥ 58052631.91 元）；

（2）暂列金为：

人民币（大写）壹仟捌佰伍拾玖万壹仟伍佰肆拾陆元柒角伍分（¥ 18591546.75 元）；

（3）专业工程暂估价为：

人民币（大写）伍佰万元整（¥ 5000000 元）。

具体结算方式详见合同专用条款第 12 条、第 14 条之约定。

2. 合同价格形式：固定总价。

五、项目负责人

承包人项目负责人：薛志红。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1） 补充协议书（如有）；

（2） 协议书；

（3） 中标通知书；

（4） 投标函及其附录；

（5） 专用合同条款及其附件；

（6） 通用合同条款；

（7） 招标文件及其附件（含招标文件补充答疑书）；

（8） 图纸（（含招标文件补充答疑书中与此有关的部分））；

（9）工程量清单；

（10）工程报价书或预算书或招标控制价；

（11）标准、规范及有关技术文件（含招标文件补充答疑书中与此有关的部分）；

（12）其他合同文件；

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 5 月 29 日签订。

十、签订地点

本合同在 厦门市 签订。

十一、其他

《融建、股权合作一体化项目合同》指的是承包人和厦门国贸会展集团有限公司于2021年【 】月【 】日共同签署的编号为【 】的《融建、股权合作一体化项目合同》；《项目投资合作协议》指的是承包人和厦门国贸会展集团有限公司于2021年【 】月【 】日共同签署的编号为【 】的《融建、股权合作一体化项目投资合作协议》。本合同与上述《融建、股权合作一体化项目合同》、《融建、股权合作一体化项目投资合作协议》共同作为融建、股权合作一体化项目的全部法律文件。

发包人和承包人一致同意并确认，若承包人构成其在《融建、股权合作一体化项目合同》和/或《融建、股权合作一体化项目投资合作协议》项下的违约而导致《融建、股权合作一体化项目合同》和/或《融建、股权合作一体化项目投资合作协议》解除或终止的，则本合同也一并予以终止，且承包人须承担相应的违约责任。

十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十 三、合同生效

《融建、股权合作一体化项目合同》及《融建、股权合作一体化项目投资合作协议》生效后，本合同即刻生效。

十三、合同份数

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力，发包人（建设单位）、发包人（代建单位）、承包人各执肆份。

发包人（建设单位）：厦门国贸会议中心有限公司（章）

法 人 代 表：

通　讯　地　址：厦门市湖里区泗水道669号国贸商务中心

开　户　银　行：中国银行股份有限公司厦门两岸金融中心支行

银　行　账　号：427380227295

发包人（代建单位）：厦门国贸控股建设开发有限公司（章）

法　人　代　表：

通　讯　地　址：厦门市湖里区仙岳路4686号国贸中心B栋25楼

开　户　银　行：兴业银行厦门分行营业部

银　行　账　号：129910100100080137

承　　包　　人：中国建筑第四工程局有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：易文权（签字或盖章）

通　讯　地　址：广州市天河区科韵路16号自编B座5楼；

电　　话：020-38119700　　传　　真：020-38119600；

开　户　银　行：招商银行股份有限公司广州科技园支行

银　行　账　号：020900152110202

（2）竣工验收报告

福建省房屋建筑工程
竣工验收报告

福建省住房和城乡建设厅 制

填 表 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式四份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、建设档案部门、建设行政主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、勘察、设计、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

5、工程竣工验收报告应附下列复印件：

（1）施工许可证；

（2）工程勘察成果及施工图设计文件审查批准书；

（3）施工单位的工程竣工报告；

监理单位的工程质量评估报告；

勘察、设计单位的质量检查报告；

（4）规划等部门出具的认可文件或准许使用文件；

（5）施工单位签署的工程质量保修书。

竣工项目审查

表1

工程名称	厦门新会展中心-会议中心	工程地址	福建省厦门市翔安区地铁3号线（规划刘五店站）以东、滨海东大道以南、规划滨海公园大道以北、翔安隧道（隧顶公园）以西围合范围之间		
建设单位	厦门国贸会议中心有限公司 厦门国贸建设开发有限公司（代建）	结构形式	钢结构、框架		
勘察单位	福建省地质工程研究院	层　　数	地下1层，地上4层	幢数	1
设计单位	杭州中联筑境建筑设计有限公司/东南大学建筑设计研究院有限公司（联合体）、 汉嘉设计集团股份有限公司、 北京建院装饰工程设计有限公司、 福建省地质工程研究院、	工程规模	厦门新会展中心-会议中心工程造价241496.883万元，其中项目专业消防工程：3586.24万元。精装：59867.61万元，精装修面积16.9万平。智能建筑：8346.6709万元，施工许可证编号350200202207040701，由同方股份有限公司施工；本项目为单体建筑，总用地面积10.74万㎡，地上4层，地下1层；总建筑面积23.11万㎡，地上建筑面积16.90万㎡，地下建筑面积6.21万㎡，最大跨度为81m，最大建筑高度70.00m。会议中心平面尺寸225m×246m。项目为钢结构装配式建筑，装配		

			式面积 16.9 万平，装配率 80%，装配式设计认证达二星级建筑；本项目绿色建筑设计为二星级。 基础形式为预应力高强度混凝土管桩基础，设计桩型为抗压桩、抗拔桩，设计桩径为 600mm 和 700mm，桩长控制以贯入度为主、桩长为辅，总桩数 3866 根； 基坑支护工程，基坑支护周长 800m，支护面积约 80000m²，基坑支护西侧长度 277m，南侧支护长度 284m，东侧支护长度 168m；基坑开挖深度为 5.5～6.5m，土方量 30 万 m³。设计形式为排桩+止水帷幕+放坡喷锚+坑内土体加固，支护桩排桩设计桩型为预应力高强度混凝土管桩、混凝土灌注桩，止水帷幕设计桩型为三轴水泥土搅拌桩与三重管高压旋喷桩，放坡喷锚设计形式为 C20 细石砼喷面，坑内土加固设计桩型为三轴水泥土搅拌桩与单轴水泥土搅拌桩； 地下室为混凝土框架结构，地上结构形式为钢框架结构（钢管混凝土柱+大跨度钢架）、屋盖形式为空间管桁架结构，项目钢结构总用钢量 5.6 万吨。 幕墙工程总建筑面积 6.74 万 m2，主要采用玻璃

			幕墙、石材幕墙和铝板幕墙，玻璃面板最大尺寸达1.4m×5.2m。 屋面工程采用双脊双曲波浪形双层金属屋面，金属屋面面积约5.39万m2，中间区域有9500 m2的天窗构造。 装饰装修工程天棚主要采用铝扣板、防水石膏板、吸声喷涂、仿铜不锈钢、吸声喷涂等做法；地面主要采用大理石、人造石、地毯、水泥自流平、瓷砖、抗静电底板等；墙面主要采用铝板（穿孔）、A级布纹肌理、石材、GRG造型、仿铜不锈钢、硬包、涂料等。
监理单位	重庆联盛建设项目管理有限公司	开工日期	2021年5月10日
施工单位	中国建筑第四工程局有限公司 同方股份有限公司	竣工日期	2024年4月18日
施工许可证号	350200202107080301 350200202201110101 350200202207040701	总造价	241496.883万元
审查项目及内容		审查情况	
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程、防水工程 2、给排水工程、燃气工程、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程		1、基础、主体、室内外装饰工程、防水工程已按设计要求完成。 2、给排水工程、燃气工程、消防工程已按设计要求完成。 3、建筑电气安装工程已按设计要求完成。 4、通风与空调工程已按设计要求完成。 5、电梯、电扶梯安装工程已按设计要	

同方股份有限公司为参建单位，证明材料附后，见（3）建设工程竣工验收备案证明书

	求完成。 6、室外工程已按设计要求完成。 7、智能建筑工程已按设计要求完成。
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	该工程已完成合同约定的各项内容，工程质量符合合同要求。
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计文件审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	技术档案和施工管理资料齐全、有效。

续表 1

四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、建筑构配件 3、设备 4、工程质量检测和功能性试验资料	各项进场试验报告齐全、有效，在资料中含以下报告： 1、主要建筑材料出厂证件及试验资料。 2、构配件等制成品出厂证件。 3、设备试验报告。 4、主要使用功能检验报告。
五、质量评价文件 1、勘察单位质量检查报告 2、设计单位质量检查报告 3、施工单位竣工报告 4、监理单位质量评估报告	各单位已分别出具了质量合格评价报告。
六、工程质量保修书 1、总、分包单位 2、专业承包单位	工程质量保修书已具备。

七、建设单位是否已按合同约定支付工程款	已按合同约定支付工程款。
八、住宅工程是否已进行分户验收并验收合格，建设单位是否已按户出具《住宅工程质量分户验收表》	/
九、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕	建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题均已全部整改完毕。
审查结论： 经审查，该工程已按经审查合格的设计图纸、施工合同要求和施工规范、规定、规程等相关要求施工完成。已完成合同所有约定项目，无违反工程建设标准强制性条文、条款。工程质量控制资料完整，安全和功能检测资料完整，主要功能项目抽查结果符合要求，观感质量好，工程质量符合国家现行的检验评定标准。经建设单位及各参建单位共同审核以上各审查项目及内容均符合要求，审查合格。同意该工程竣工验收。 建设单位工程负责人：粘纪生 2024年 4月 18日	

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

（一）领导层

表 2

主任	邱国跃
副主任	梁培源、梁国辉、梁志强、林和信、胡新、袁玮、闫志刚、岑政平、易文权、林懿、孙涛、邓泽君
成员	粘纪生、辜晟杰、林殊欣、杨荣辉、乐永钰、周锦峰、吴小华、兰坚强、程泰宁、高庆辉、王志翀、曾军辉、薛志红、马仁刚、赖木火、陈景镇

（二）专业组

验收专业组	组长	组员

建筑工程	乐永钰	魏小华、孙剑豪、郑鸿阳、陈杰斌、吴梁、刘松涛、万东英、施鸿展、张莹、彭永雷、朱伟、马慧颖、陈国宝、胡泽铭、杨向展、吕凯芳、王志敏、季峰、蔡嘉相、曾春阳、骆松辉、康锦法、陈荣祥、殷卫伟、程泳航、黄大勇、戴晨、陈维家、曾佳彬、陈智东、刘真玲
给排水、燃气工程	杨荣辉	刘欣、沈丹群、黄军根、王治强、王春荣、蔡宏观、卢武林、黄军根、邱鑫华、陈鹏榕
建筑电气、智能化安装工程	雷显峰	洪增基、吴飞洪、吴学毅、徐冰源、王祖良、王春荣、侯波、蒋新波、郑德鑫、郑钧劼、聂飞、唐华、王春贵
通风与空调工程	吕志旺	冯豪杰、何佩峰、潘军、陈金锡、王春荣、洪津菁、黄金凤、陈晓燕、李世文、申红亮
电梯安装工程	洪增基	吕志旺、林江滨、董瑞聪、刘汉东、蔡一帆、邱硕勋、巫修林、匡韵红、姚少宁
室外工程	孙剑豪	魏林设、范峰、蓝炜强、邓晓伟、吴智江、陈锦伟、邹帅、陈小亮、胡泽铭、张琪

注：建设、监理、勘察、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应注明职务、职称。

二、验收组织程序

（一）建设单位主持验收会议

（二）施工单位介绍施工情况

（三）监理单位介绍监理情况

（四）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（五）各验收专业组总结发言，对各专业工程是否合格做出明确结论，建设单位做好记录

（六）验收领导层根据各专业组验收情况，做出验收是否合格的明确结论

（七）其他单位发言

工 程 质 量 评 定

表 3

分部工程名称	评定等级	质量保证资料评定	观感质量评定
地基与基础	合格	共核查 48 项， 其中符合要求 48 项， 经鉴定符合要求/项 结论：符合要求	应得 100 分 实得 98 分 得分率 98 %
主体结构	合格		
建筑装饰装修	合格		
屋面	合格		
建筑给水排水及供暖	合格		
通风与空调	合格		
建筑电气	合格		
智能建筑	合格		
建筑节能	合格		
电梯	合格		

单位工程评定等级

本工程质量符合设计及规范要求，质量控制资料完整，安全和功能检测资料完整，安全和使用功能抽查结果符合要求，观感好，工程质量评定为合格。

厦门国贸会议中心有限公司 350201100180001

厦门国贸建设开发有限公司 350201101414941

源梁印培 350201101414941

跃邱印国 350201100180004

（公章）

建设单位负责人：

2024年 4月 18日

执行标准情况	建筑工程	《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013
	给排水、燃气工程	《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002
	电气、智能化工程	《建筑电气工程施工质量验收规范》GB50303-2015 《智能建筑工程质量验收规范》GB50339-2013
	通风、空调工程	《通风与空调工程施工质量验收规范》GB50243-2016
	电梯工程	《电梯工程施工质量验收规范》GB50310-2002

	室外工程	《给水排水管道工程施工及验收规范》 GB50268-2008 《城镇道路工程施工与质量验收规范》 CJJ1-2008

续表 3

验收机构意见	建设单位	符合设计及合同要求，同意验收。
	勘察单位	符合要求，同意验收。
	设计单位	符合设计要求，同意验收。
	施工单位	符合设计及规范要求，评定为合格，同意验收。
	监理单位	符合要求，同意验收。

竣工验收结论：

经检查，该工程已按设计及合同约定的内容施工完成，质量控制资料齐全、符合要求，安全和功能检验资料及主要功能抽查结果符合要求，观感综合评价好，各分项、子分部、分部工程质量验收合格。经综合验收，同意厦门新会展中心-会议中心竣工验收。

建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位	施工单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
项目负责人： （签字）	项目负责人： （签字）	项目负责人： （签字）	总监理工程师： （签字）	项目经理： （签字）
2024年4月1日	2024年4月1日	2024年4月1日	2024年4月1日	2024年4月1日

（3）建设工程竣工验收备案证明书

厦门市建设工程竣工验收

备 案 证 明 书

厦门市住房和建设局印制

厦 门 市

建设工程竣工验收备案证明书

编号：350200202404264508
项目：厦门新会展中心-会议中心

根据《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》和我市建设工程竣工验收备案管理规定，于2024年4月16日通过备案。

特此证明

备案机关：厦门市住房和建设局

日 期：2024年4月26日

工程地址	翔安区地铁3号线（刘五店站）以东，滨海东大道以南、滨海公园大道以北，翔安隧道（翔顶公园）以西		
建设规模	228365.6平方米	工程造价	241496.883 万元
（层/栋）	4 层 1 栋	使用功能	
建设单位	厦门国贸会议中心有限公司		
施工单位	中国建筑第四工程局有限公司		
勘察单位	福建省地质工程研究院		
设计单位	杭州中联筑境建筑设计有限公司、东南大学建筑设计研究院有限公司、福建省地质工程研究院		
监理单位	重庆联盛建设项目管理有限公司		
质监单位	厦门市建设工程质量安全站		

主要参建单位	参建项目
局方股份有限公司	厦门新会展中心-会议中心（智能化施工工程）造价8346.6709万

结构形式： 钢结构

备注：

注意事项：

一、建设行政主管部门出具的《建设工程竣工验收备案证明书》是建设单位办理产权登记手续的必备文件。

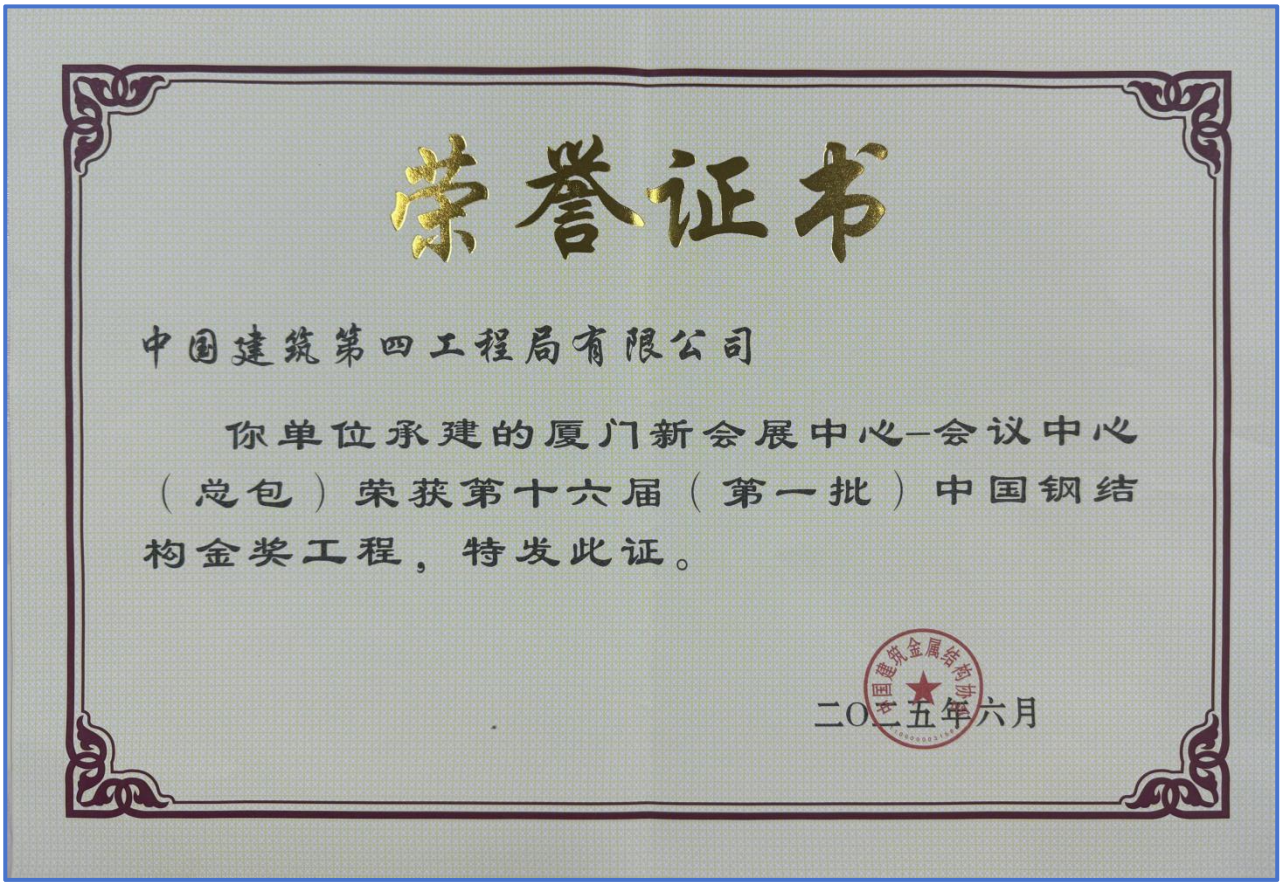
二、建设行政主管部门发现建设工程竣工验收过程中有违反质量管理规定行为和其它违法违规行为的，责令建设单位停止交付使用，重新组织竣工验收，并依法给予行政处罚。

三、建设单位将未办理工程竣工验收的工程交付使用，或将不合格的工程交付使用，或将备案机关责令停止使用并须重新组织竣工验收的工程继续交付使用，造成使用人损失的，由建设单位依法承担赔偿责任。

四、建设单位采用虚假证明文件办理工程竣工验收备案的，工程竣工验收备案证明书无效。

五、本证明一式六份，建设单位、施工单位各执2份，备案机关、质量监督机构各执1份。

（4）获奖证书



荣誉证书

中国建筑第四工程局有限公司

你单位承建的厦门新会展中心-会议中心（总包）荣获第十六届（第一批）中国钢结构金奖工程，特发此证。

中国建筑金属结构协会

二〇二五年六月

5、新体育中心工程（施工）Ⅱ标段

（1）中标通知书

中标通知书

编号：E3502130201151311001

中国建筑第四工程局有限公司：

你方于2020年6月20日所递交的新体育中心工程（施工）Ⅱ标段施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

招标范围：包含体育馆及综合训练馆、游泳馆、体育工艺等，建安费约 29 亿元，建筑面积约 23.39 万平方米（其中体育馆约 15.78 万平方米，游泳馆约 7.61 万平方米）。 具体详见施工图纸及工程量清单。

中标价：2468580341.16元。

工期：总工期 880日历天，其中各关键节点的工期要求为：其中影响I标段体育场使用功能的部分项目（包括且不限于体育馆主体外观、综合训练馆主体外观、游泳馆的主体外观、室外配套、消防设施等）须确保在2022年11月20日之前基本完成。

工程质量：符合确保国家级优质工程，争创鲁班奖标准。

项目经理：陈涛，身份证号码：360423197212210019，建造师注册证书号：粤134060802471。

请你方在接到本通知书后的30日内到厦门市海沧区海虹路1号与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第7.3款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：厦门路桥工程投资发展有限公司（电子签名专用章）

法定代表人：林文华（电子签名专用章）

2020 年 6 月 29 日

（2）施工合同关键页

建设工程施工合同

住 房 城 乡 建 设 部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分　合同协议书

发包人（全称）：厦门路桥工程投资发展有限公司

承包人（全称）：中国建筑第四工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就新体育中心工程（施工）II 标段工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：新体育中心工程（施工）II 标段。

2. 工程地点：厦门市翔安区。

3. 工程立项批准文号：厦发改审批[2020]121 号。

4. 资金来源：财政投融资项目。

5. 工程内容：II 标段包含体育馆及训练馆、游泳馆、体育馆及训练馆体育工艺、游泳馆体育工艺、体育馆及训练馆泛光照明、游泳馆泛光照明；项目总建筑面积 23.04 万平方米，其中，体育馆座位数 18000 座，单体建筑面积 15.50 万平方米，地下一层，地上六层，建筑高度 45.47 米，最高屋面高度 48.62 米；体育馆结构类型钢结构，最大跨度达 117 米；看台板采用清水混凝土看台板，采用异形曲面幕墙，多种幕墙形式；训练馆座位数 2000 座，地上三层（局部四层），地下一层，总高度 23.85 米；游泳馆座位数 5000 座，单体建筑面积 7.54 万平方米，地上二层（局部三层），地下一层，建筑高度 33.18 米，结构类型钢结构，最大跨度约为 97 米，其中张弦梁最大跨度达 50 米；体育工艺包括智能化控制、场地扩声系统、制冰系统、冰球篮球赛事转换系统等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：

桩基工程、土石方工程、一次结构工程、二次结构工程、人防工程、钢结构工程、装修工程、机电安装工程、照明工程、弱电工程、消防工程、给排水工程、外墙涂料工程、防水保温工程、屋面工程、门窗工程、标识工程、体育工艺等。

二、合同工期

计划开工日期：2020 年 6 月 30 日。

计划竣工日期：2022 年 11 月 27 日。

工期总日历天数：880 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

其中影响 I 标段体育场使用功能的部分项目（包括且不限于体育馆主体外观、综合训练馆主体外观、游泳馆的主体外观、室外配套、消防设施等）须确保在 2022 年 11 月 20 日之前基本完成。

三、质量标准

工程质量符合 确保国家级优质工程，争创鲁班奖 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 合同总价（暂定）人民币（大写）贰拾肆亿陆仟捌佰伍拾捌万零叁佰肆拾壹元壹角陆分(¥2,468,580,341.16)，其中不含增值税金额：2,264,752,606.57 元，增值税金：203,827,734.59 元；（若国家出台新的税收政策，则按新政策执行）。最终以厦门市财政审核中心审定的为准。但若本项目需经政府部门审计，则最终结算价以审计部门审定金额为准。在本项目财政拨款拨付至发包人账户的前提下，发包人按照本合同专用条款的约定付款。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）伍仟玖佰贰拾柒万零玖佰壹拾叁元叁角柒分（¥59270913.37元）；

（2）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

（3）暂列金额：

人民币（大写）壹仟零壹拾叁万叁仟玖佰壹拾元整（¥10133910元）。

2.合同价格形式：单价合同。

五、项目负责人

承包人项目负责人：陈涛。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 月 日签订。

十、签订地点

本合同在 厦门市翔安区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方（发包方、承包方）签字盖章生效。

十三、合同份数

本合同一式壹拾陆份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执捌份。

发包人：（公章）　　承包人：中国建筑第四工程局有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：　　法定代表人或其委托代理人：

林立华（签字）　　（签字）

组织机构代码：　　组织机构代码：91440000214401707F

地　址：厦门市海沧区海虹路1号-1　　地　址：广州市天河区科16号自编B座5楼

邮政编码：361100　　邮政编码：361004

法定代表人：林立华　　表人：易文权

委托代理人：　　委托代理人：张春莉

电　话：　　电　话：0592-3989299

传　真：　　传　真：0592-5803979

电子信箱：　　电子信箱：

开户银行：　　开户银行：招商银行股份有限公司广州科技园支行

账　号：　　账　号：020900152110202

（3）竣工验收报告

附件 1

福建省房屋建筑工程
竣工验收报告

福建省住房和城乡建设厅 制

填 表 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式四份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、建设档案部门、建设行政主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、勘察、设计、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

5、工程竣工验收报告应附下列复印件：

（1）施工许可证；

（2）工程勘察成果及施工图设计文件审查批准书；

（3）施工单位的工程竣工报告；

监理单位的工程质量评估报告；

勘察、设计单位的质量检查报告；

（4）规划等部门出具的认可文件或准许使用文件；

（5）施工单位签署的工程质量保修书。

竣工项目审查

表1

工程名称	新体育中心工程（施工）II标段-游泳馆	工程地址	厦门市翔安区新店镇刘五店		
建设单位	厦门市体育局、厦门路桥工程投资发展有限公司（代建）	结构形式	框架、钢结构、钢混		
勘察单位	厦门地质工程勘察院	层数	地下1层 地上3层	幢数	1栋
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司、东南大学建筑设计研究院有限公司、杭州中联筑境建筑设计有限公司	工程规模	本工程游泳馆建筑等级为甲级，地下室1层，地上4层，地下深度6.5m。总工程造价85055.33万元。游泳馆屋盖张弦梁最大跨度92m，结构跨度98m，游泳馆和训练馆的连接体跨度108.46m。游泳馆总建筑面积约7.53万平方米（其中地下2.28万平方米，地上5.25万平方米），建筑高度33.13米，建筑耐火等级一级。总座席数为5253座。游泳馆装配率61.7%，地上单体装配式建筑面积5.25万平方米。 其中桩基工程3600万元，消防工程2320万元，专业智能化工程1800万元，给排水工程1400万元，体育工艺工程7308万元，建筑装饰装修8400万元，钢结构造价约为22623万元；幕墙工程面积35185平方米，造价约为9260万元；金属屋面工程面积30960平方米，造价约为8840万元。		
监理单位	福建光正工程项目管理有限公司	开工日期	2020年06月30日		
施工单位	中国建筑第四工程局有限公司	竣工日期	2024年 1 月 4 日		
施工许可证号	350200202107050201、350200202202100201、350200202204290301	总造价	85055.34万元		
审查项目及内容			审查情况		
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程、防水工程 2、给排水工程、燃气工程、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程			1、基础、主体、室内外装饰工程、防水工程已按设计要求完成。 2、给排水工程、燃气工程、消防工程已按设计要求完成。 3、建筑电气安装工程已按设计要求完成。 4、通风与空调工程已按设计要求完成。 5、电梯、电扶梯安装工程已按设计要求完成。 6、室外工程已按设计要求完成。		
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			该工程已完成合同约定的各项内容，工程质量符合合同要求。		
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计文件审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			技术档案和施工管理资料齐全、有效。		

续表1

四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、建筑构配件 3、设备 4、工程质量检测和功能性试验资料	各项进场试验报告齐全、有效，在资料中含以下报告： 1、主要建筑材料出厂证件及试验资料。 2、构配件等制成品出厂证件。 3、设备试验报告。 4、主要使用功能检验报告。
五、质量评价文件 1、勘察单位质量检查报告 2、设计单位质量检查报告 3、施工单位竣工报告 4、监理单位质量评估报告	各单位已分别出具了质量合格评价报告。
六、工程质量保修书 1、总、分包单位 2、专业承包单位	工程质量保修书已具备。
七、建设单位是否已按合同约定支付工程款	已按合同约定支付工程款。
八、住宅工程是否已进行分户验收并验收合格，建设单位是否已按户出具《住宅工程质量分户验收表》	/
九、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕	建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题均已全部整改完毕。
审查结论： 经审查，该工程已按经审查合格的设计图纸、施工合同要求和施工规范、规定、规程等相关要求施工完成。已完成合同所有约定项目，无违反工程建设标准强制性条文、条款。工程质量控制资料完整，安全和功能检测资料完整，主要功能项目抽查结果符合要求，观感质量好，工程质量符合国家现行的检验评定标准。经建设单位及各参建单位共同审核以上各审查项目及内容均符合要求，审查合格。同意该工程竣工验收。 建设单位工程负责人： 2024年1月4日	

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

（一）领导层　　表 2

主任	林立华
副主任	张修军、宋永亮、安家伟、黄航鱼、安澎、高庆辉
成员	曾华明、陈忠文、余东、杨奇昌、陈涛、蒋晨、陈少辉、李德海

（二）专业组

验收专业组	组长	组员
建筑工程	郑仪龙	张延欣、林艺勇、林海懿、赖木火、孙涛、陈景镇、黄招林、骆松辉、王源兴、蓝永炀、柯文宾、许辉、郭志山、林金文、蓝明红、张福德、何志华、刘伟、孟海港、罗敏杰、牟海涛、万小梅、俞菀茜、杨波、张翀、黄建俊
给排水、燃气工程	王海铭	苏志发、黄志民、潘志强、吴杨、安岩、王志东、鲍迎春
建筑电气、智能化安装工程	王海铭	林华湘、王春荣、袁建国、李晓华、王祖良、李维时、王青、许轶、袁星、刘涛
通风与空调工程	陈建芳	刘华长、郑炳金、张国楠、李京莎、丁慧明、许东晟、叶煊平
电梯安装工程	许柏麟	林凤英、陈志钊、陈智鸿、吴中文、周辉艳、曾玉兰、林家豪
室外工程	郑仪龙	孙晓玲、兰明扬、周利敏、张必刚、肖俊铭

注：建设、监理、勘察、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应注明职务、职称。

二、验收组织程序

（一）建设单位主持验收会议

（二）施工单位介绍施工情况

（三）监理单位介绍监理情况

（四）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（五）各验收专业组总结发言，对各专业工程是否合格做出明确结论，建设单位做好记录

（六）验收领导层根据各专业组验收情况，做出验收是否合格的明确结论

（七）其他单位发言

工 程 质 量 评 定

表 3

分部工程名称	评定等级	质量保证资料评定	观感质量评定
地基与基础	合格		
主体结构	合格	共核查 41 项， 其中符合要求 41 项， 经鉴定符合要求 / 项 结论：符合要求	应得 100 分 实得 98 分 得分率 98 %
建筑装饰装修	合格		
屋面	合格		
建筑给水排水及供暖	合格		
通风与空调	合格		
建筑电气	合格		
智能建筑	合格		
建筑节能	合格		
电梯	合格		

单位工程评定等级

本工程质量符合设计及规范要求，质量控制资料完整，安全和功能检测资料完整，安全和使用功能抽查结果符合要求，观感好，工程质量评定为合格。

（公章）

建设单位负责人：

年 月 日

执行标准情况	建筑工程	《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013
	给排水、燃气工程	《建筑给排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002
	电气、智能化工程	《建筑电气工程施工质量验收规范》GB50303-2015 《智能建筑工程质量验收规范》GB50339-2013
	通风、空调工程	《通风与空调工程施工质量验收规范》GB50243-2016
	电梯工程	《电梯工程施工质量验收规范》GB50310-2002

续表 3

验收机构意见	建设单位	符合设计及合同要求，同意验收。
	勘察单位	符合要求，同意验收。
	设计单位	符合设计要求，同意验收。
	施工单位	符合设计及规范要求，评定为合格，同意验收。
	监理单位	符合要求，同意验收。

竣工验收结论：

经检查，该工程已按设计及合同约定的内容施工完成，质量控制资料齐全、符合要求，安全和功能检验资料及主要功能抽查结果符合要求，观感综合评价好，各分项、子分部、分部工程质量验收合格。经综合验收，同意新体育中心工程（施工）Ⅱ标段-游泳馆竣工验收。

建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位	施工单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：	总监理工程师：	项目经理：
（签字）	（签字）	（签字）	（签字）	（签字）
2024年1月4日	2024年1月4日	2024年1月4日	2024年1月4日	2024年1月4日

附件 1

福建省房屋建筑工程
竣工验收报告

福建省住房和城乡建设厅 制

填 表 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式四份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、建设档案部门、建设行政主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、勘察、设计、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

5、工程竣工验收报告应附下列复印件：

（1）施工许可证；

（2）工程勘察成果及施工图设计文件审查批准书；

（3）施工单位的工程竣工报告；

监理单位的工程质量评估报告；

勘察、设计单位的质量检查报告；

（4）规划等部门出具的认可文件或准许使用文件；

（5）施工单位签署的工程质量保修书。

竣工项目审查

表1

工程名称	新体育中心工程（施工）II标段体育馆	工程地址	厦门市翔安区新店镇刘五店		
建设单位	厦门市体育局、厦门路桥工程投资发展有限公司（代建）	结构形式	框架、钢结构、钢混		
勘察单位	厦门地质工程勘察院	层数	地下1层 地上3~5层	幢数	1栋
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司、东南大学建筑设计研究院有限公司、杭州中联筑境建筑设计有限公司	工程规模	本工程体育馆（含配套综合训练馆）建筑等级为甲级，地下室1层，地上3~5层，地下深度5.15m。总工程造价161802.69万元。体育馆钢屋盖内网壳倒三角桁架跨度117m，外圈钢架最大跨度39.5m，综合训练馆外框钢架最大跨度41m。体育馆总建筑面积约15.50万平方米（其中地下4.12万平方米，地上11.38万平方米），建筑高度45.47米，建筑耐火等级一级。体育馆单体建筑面积15.5万平方米。体育馆总座席数为18000座，综合训练馆2000座。体育馆装配率65.6%，地上单体装配式建筑面积113800平方米。 其中桩基工程5400万元，消防工程3480万元，专业智能化工程2700万元，给排水工程2100万元，体育工艺工程10962万元，建筑装饰装修12600万元，钢结构用钢量约2.7万吨，造价约为33934万元；幕墙工程面积58441平方米，造价约为13890万元；金属屋面工程面积51920平方米，造价约为13260万元。		
监理单位	福建光正工程项目管理有限公司	开工日期	2020年06月30日		
施工单位	中国建筑第四工程局有限公司	竣工日期	2023年11月30日		
施工许可证号	350200202107050201、350200202202100201、350200202204290301	总造价	161802.69万元		

审查项目及内容	审查情况
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程、防水工程 2、给排水工程、燃气工程、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程	1、基础、主体、室内外装饰工程、防水工程已按设计要求完成。 2、给排水工程、燃气工程、消防工程已按设计要求完成。 3、建筑电气安装工程已按设计要求完成。 4、通风与空调工程已按设计要求完成。 5、电梯、电扶梯安装工程已按设计要求完成。 6、室外工程已按设计要求完成。
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	该工程已完成合同约定的各项内容，工程质量符合合同要求。
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计文件审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	技术档案和施工管理资料齐全、有效。

续表 1

四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、建筑构配件 3、设备 4、工程质量检测和功能性试验资料	各项进场试验报告齐全、有效，在资料中含以下报告： 1、主要建筑材料出厂证件及试验资料。 2、构配件等制成品出厂证件。 3、设备试验报告。 4、主要使用功能检验报告。
五、质量评价文件 1、勘察单位质量检查报告 2、设计单位质量检查报告 3、施工单位竣工报告 4、监理单位质量评估报告	各单位已分别出具了质量合格评价报告。
六、工程质量保修书 1、总、分包单位 2、专业承包单位	工程质量保修书已具备。
七、建设单位是否已按合同约定支付工程款	已按合同约定支付工程款。
八、住宅工程是否已进行分户验收并验收合格，建设单位是否已按户出具《住宅工程质量分户验收表》	/
九、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕	建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题均已全部整改完毕。
审查结论： 经审查，该工程已按经审查合格的设计图纸、施工合同要求和施工规范、规定、规程等相关要求施工完成。已完成合同所有约定项目，无违反工程建设标准强制性条文、条款。工程质量控制资料完整，安全和功能检测资料完整，主要功能项目抽查结果符合要求，观感质量好，工程质量符合国家现行的检验评定标准。经建设单位及各参建单位共同审核以上各审查项目及内容均符合要求，审查合格。同意该工程竣工验收。 建设单位工程负责人： 2024年 11月 30日	

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

（一）领导层

表 2

主任	林立华
副主任	张修军、宋永亮、安家伟、黄航鱼、安澎、高庆辉
成员	曾华明、陈忠文、余东、杨奇昌、陈涛、蒋晨、陈少辉、李德海

（二）专业组

验收专业组	组长	组员
建筑工程	郑仪龙	张延欣、林艺勇、林海懿、赖木火、孙涛、陈景镇、黄招林、骆松辉、王源兴、蓝永炀、柯文宾、许辉、郭志山、林金文、蓝明红、张福德、何志华、廖晓书、刘伟、孟海港、罗敏杰、牟海涛、万小梅、俞菀茜、杨波、张翀、黄建俊
给排水、燃气工程	王海铭	袁建国、苏志发、卢咏传、黄志民、潘志强、吴杨、安岩、王志东、鲍迎春
建筑电气、智能化安装工程	王海铭	林华湘、王春荣、李晓华、王祖良、李维时、王青、许轶、袁星、刘涛、卢咏传、黄志民
通风与空调工程	陈建芳	刘华长、郑炳金、张国楠、李京莎、丁慧明、许东晟、叶煊平、卢咏传、黄志民
电梯安装工程	许柏麟	林凤英、陈志钊、陈智鸿、吴中文、周辉艳、曾玉兰、林家豪、卢咏传、黄志民
室外工程	郑仪龙	孙晓玲、兰明扬、周利敏、张必刚、肖俊铭

注：建设、监理、勘察、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应注明职务、职称。

二、验收组织程序

（一）建设单位主持验收会议

（二）施工单位介绍施工情况

（三）监理单位介绍监理情况

（四）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（五）各验收专业组总结发言，对各专业工程是否合格做出明确结论，建设单位做好记录

（六）验收领导层根据各专业组验收情况，做出验收是否合格的明确结论

（七）其他单位发言

工 程 质 量 评 定

表 3

分部工程名称	评定等级	质量保证资料评定	观感质量评定
地基与基础	合格	共核查 41 项， 其中符合要求 41 项， 经鉴定符合要求 / 项 结论：符合要求	应得 100 分 实得 98 分 得分率 98 %
主体结构	合格		
建筑装饰装修	合格		
屋面	合格		
建筑给水排水及供暖	合格		
通风与空调	合格		
建筑电气	合格		
智能建筑	合格		
建筑节能	合格		
电梯	合格		

单位工程评定等级

本工程质量符合设计及规范要求，质量控制资料完整，安全和功能检测资料完整，安全和使用功能抽查结果符合要求，观感好，工程质量评定为合格。

（公章）

建设单位负责人：

2023年 11月30日

执行标准情况	建筑工程	《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013
	给排水、燃气工程	《建筑给排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002
	电气、智能化工程	《建筑电气工程施工质量验收规范》GB50303-2015 《智能建筑工程质量验收规范》GB50339-2013
	通风、空调工程	《通风与空调工程施工质量验收规范》GB50243-2016
	电梯工程	《电梯工程施工质量验收规范》GB50310-2002

续表 3

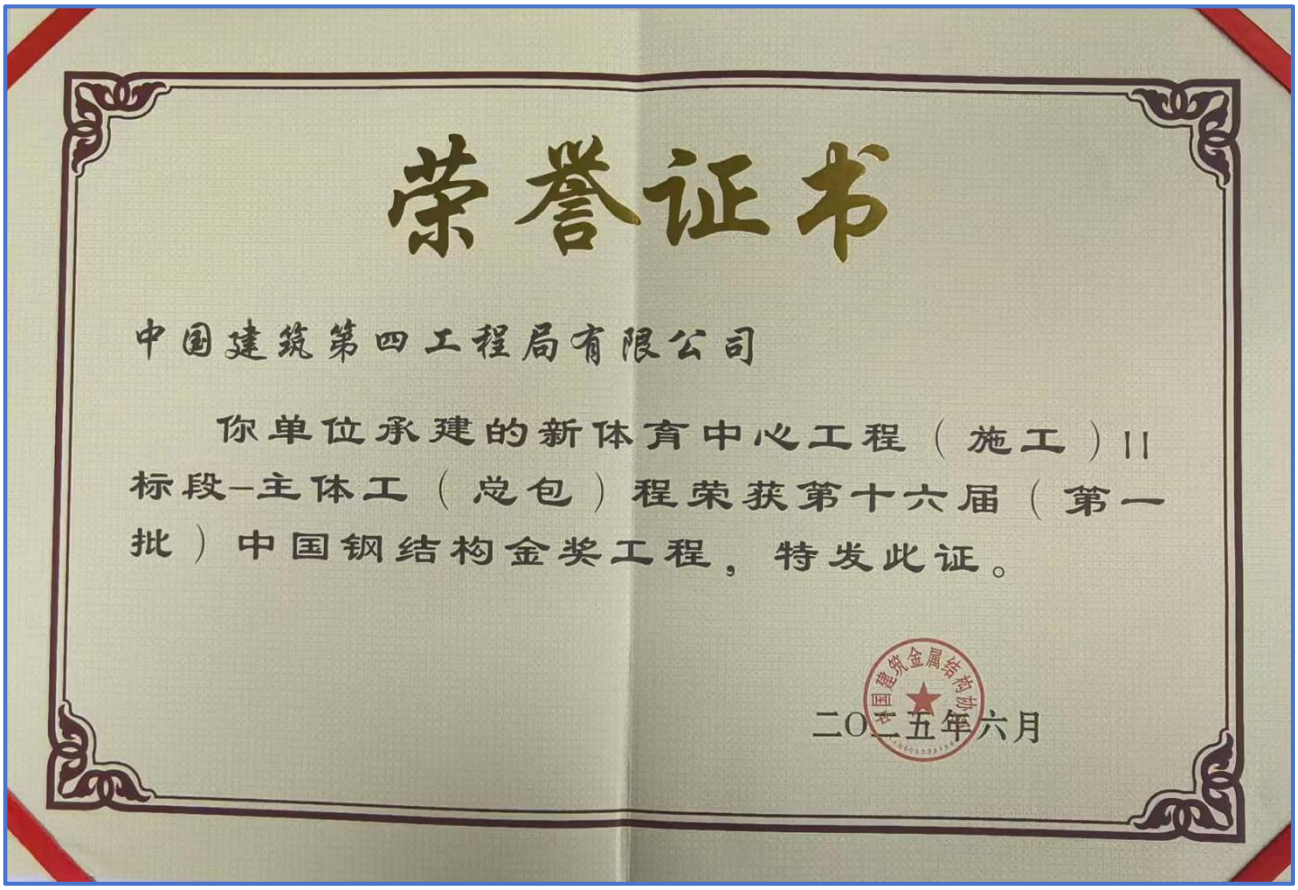
验收机构意见	建设单位	符合设计及合同要求，同意验收。
	勘察单位	符合要求，同意验收。
	设计单位	符合设计要求，同意验收。
	施工单位	符合设计及规范要求，评定为合格，同意验收。
	监理单位	符合要求，同意验收。

竣工验收结论：

经检查，该工程已按设计及合同约定的内容施工完成，质量控制资料齐全、符合要求，安全和功能检验资料及主要功能抽查结果符合要求，观感综合评价好，各分项、子分部、分部工程质量验收合格。经综合验收，同意新体育中心工程（施工）II标段体育馆竣工验收。

建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位	施工单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：	总监理工程师：	项目经理：
（签字）	（签字）	（签字）	（签字）	（签字）
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

（4）获奖证书



荣誉证书

中国建筑第四工程局有限公司

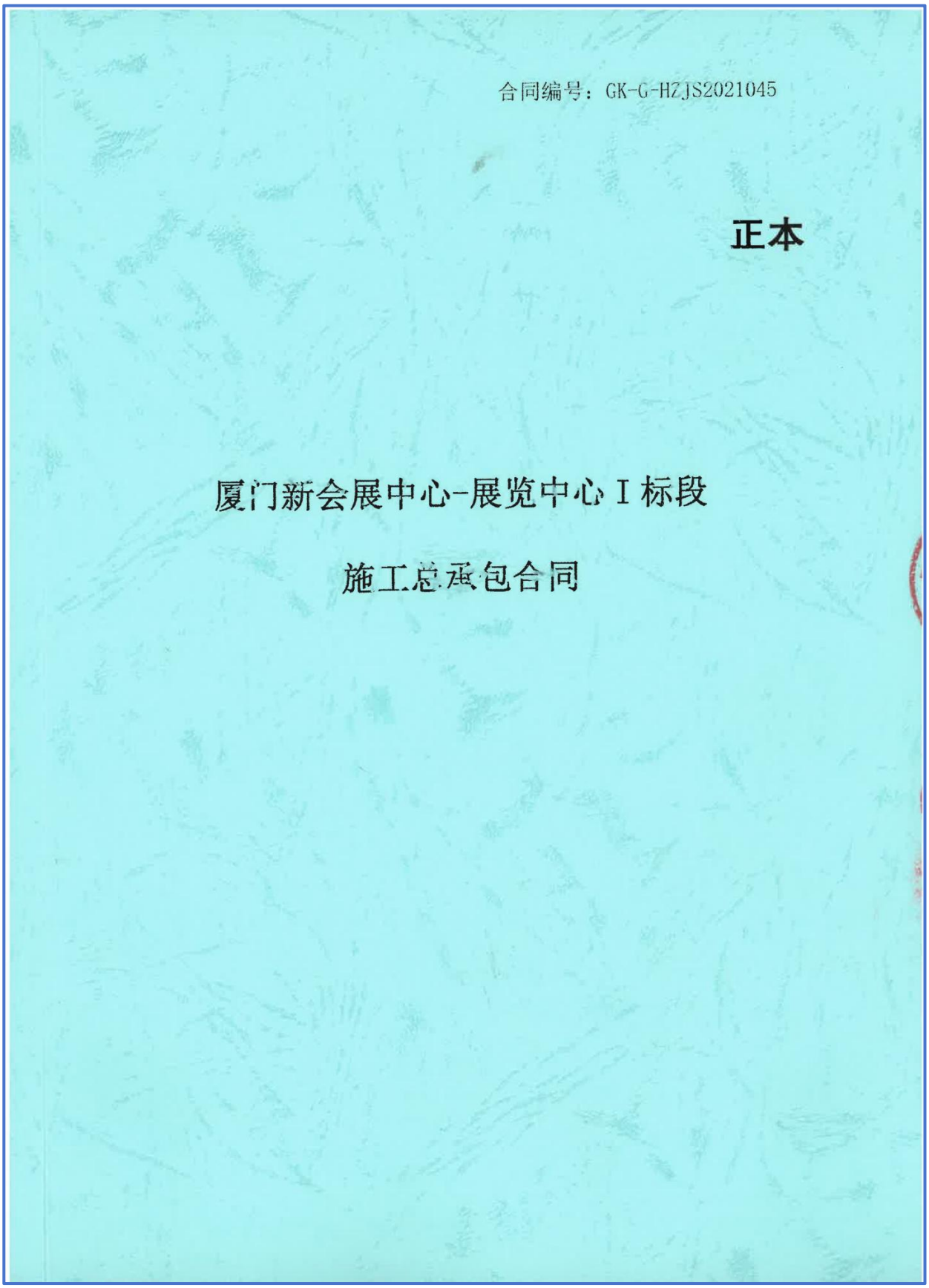
你单位承建的新体育中心工程（施工）II标段-主体工（总包）程荣获第十六届（第一批）中国钢结构金奖工程，特发此证。

中国建筑金属结构协会

二〇二五年六月

6、厦门新会展中心-展览中心Ⅰ标段（施工）

（1）施工合同关键页



合同编号：GK-G-HZJS2021045

正本

厦门新会展中心-展览中心Ⅰ标段

施工总承包合同

第 1 节 合同协议书

发包人（全称）：厦门国贸展览中心有限公司（建设单位）

厦门国贸控股建设开发有限公司（代建单位）

承包人（全称）：中国建筑第四工程局有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就厦门新会展中心-展览中心 I 标段 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：厦门新会展中心-展览中心 I 标段（施工）。

2. 工程地点：福建省厦门市翔安区地铁 3 号线（规划刘五店站）以东、滨海东大道以南、规划滨海公园大道以北、翔安隧道（隧顶公园）以西围合范围之间。

3. 工程立项批准文号：翔发改备 2020162 。

4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程内容：工程建设【含土建工程、机电工程、弱电管线预埋工程、专业设备设施、二次装修工程（含精装修）、室外工程及其他工程，未包含在本次招标范围内：(1).数智会展（智慧化，智能化）；(2).供电工程(外线工程及开闭所至变配电房/站部分)、变电房/站设备及安装工程、高压柴油发电机；(3). 市政配套工程（供水、有线电视、燃气、通讯等市政配套工程）；(4).电梯工程；(5). 标识、标牌工程；(6).充电桩设备；(7).厨房设备；(8).空调设备（含水冷机组及末端设备）】、竣工交付使用、竣工缺陷责任期内的整改修复、维护管理、合作期满移交、移交后缺陷责任期、质量保修期内的整改修复等。具体详见施工图纸及工程量清单。

备注：下列项目虽未列入施工承包范围内但仍列入投融资范围，具体详见《融建、股权合作一体化项目合同》和/或《项目投资协议合作书》。

(1).数智会展（智慧化，智能化）；(2).供电工程(外线工程及开闭所至变配电房/站部分)、变电房/站设备及安装工程、高压柴油发电机；(3). 市政配套工程（供水、有线电视、燃气、通讯等市政配套工程）；(4).电梯工程；(5). 标识、标牌工程；(6).充电桩设备；(7).厨房设备；(8).空调设备（含水冷机组及末端设备）】。

6. 工程承包范围：

项目总用地面积 71.13 万平方米；地上建筑面积 61.7 万平方米，地下建筑面积 21.9 万平方米，其中：（1）展厅地上建筑面积 44.73 万平方米，地下管沟建筑面积 1.7 万平方米；（2）登录厅地上建筑面积 4.0 万平方米；中央廊道地上建筑面积 6.1 万平方米，地下建筑面积 16.6 万平方米；（3）仓库地上建筑面积 0.97 万平方米；（4）能源中心地上建筑面积 3.8 万平方米，地下建筑面积 1.8 万平方米；（5）滨海会展配套地上建筑面积 2.1 万平方米，地下建筑面积 1.8 万平方米。具体以经审核后的工程施工图设计文件为准。

厦门新会展中心-展览中心 I 标段（以下简称："I 标段"）：

（1）施工区域划分：包括 3.0 万平方米的多功能展馆，六个 2.4 万平方米的标准展馆，1-7#展馆 A 轴南侧人行道路缘石或变形缝以北区域的室外工程及软基处理工程（具体详附图）。

（2）建筑规模：地上建筑面积 28.7 万平方米，地下面积 1.08 万平米。

（3）建安工程造价估算约 36 亿。具体详见施工图纸及工程量清单。

二、合同工期

I 标段:开工日期：中标通知书发出后的第 11 天为开工日期（即 2021 年 1 月 8 日）

竣工日期：计划 2023 年 1 月 28 日。

工期总日历天数：750 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

其中，工程关键节点工期要求如下：

（1）场地平整及软基处理施工完成：开工后 100 天；

（2）工程桩施工完成：开工后 130 天；

（3）展厅底板砼浇筑完成：开工后 180 天；

（4）展厅主体结构施工完成（屋面钢构完成）：开工后 330 天；

（5）展厅金属屋面及幕墙施工完成：开工后 540 天（其中屋面防水层施工完成时间，开工后 390 天）；

（6）展厅装饰及机电工程全部施工完成：开工后 690 天；

（7）室外工程施工全部完成：开工后 690 天；

（8）联合调试完成及竣工验收通过：开工后 750 天 ；

三、质量标准

本工程质量标准为符合现行国家有关工程施工验收规范和标准一次性验收合格，获中国建设工程鲁班奖（其中钢结构获中国建筑工程钢结构金奖）。

四、签约合同价与合同价格形式

承包人以“固定总价+固定单价”的方式承包本工程的施工总承包任务。

I 标段：（1）室外工程（景观工程、道路及硬地、海绵城市建设工程等）、（2）智能化预埋管、盒、箱子，线缆及测试，桥架、（3）展览中心室内灯光、（4）室外景观照明工程；

本工程除以上四项采用固定单价方式（采用模拟清单招标，工程量暂定，单价固定，签约合同价为暂定价）外，承包范围内的其他工程采用固定总价方式；

1.签约合同价（含税）：

签约合同价（含税）暂定为人民币（大写）叁拾壹亿壹仟叁佰捌拾肆万叁仟肆佰玖拾叁元陆角捌分(¥3113843493.68 元)，

其中：

（1）固定总价部分（除模拟清单外）的合同价为：

人民币贰拾玖亿肆仟叁佰零陆万捌仟伍佰捌拾捌元捌角陆分（大写）(¥2943068588.86 元)；

（2）固定单价部分（模拟清单部分）的暂定合同价为：人民币壹亿柒仟零柒拾柒万肆仟玖佰零肆元捌角贰分（大写）(¥170774904.82 元)。

（3）安全文明施工费为：

人民币柒仟贰佰陆拾叁万零壹佰零柒元伍角陆分（大写）(¥72630107.56 元)。

（4）暂列金为：

人民币贰仟叁佰壹拾捌万零贰佰伍拾捌元柒角捌分（大写）(¥23180258.78

元)。

（5）专业工程暂估价为：

人民币玖佰伍拾万元整（大写）(¥9500000.00元)。

具体结算方式详见合同专用条款第12条、第14条之约定。

2.合同价格形式：固定单价+固定总价。

五、项目负责人

承包人项目负责人：祝策。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1） 补充协议书（如有）；

（2） 协议书；

（3） 中标通知书；

（4） 投标函及其附录；

（5） 专用合同条款及其附件；

（6） 通用合同条款；

（7） 招标文件及其附件（含招标文件补充答疑书）；

（8） 图纸（（含招标文件补充答疑书中与此有关的部分））；

（9）工程量清单；

（10）工程报价书或预算书或招标控制价；

（11）标准、规范及有关技术文件（含招标文件补充答疑书中与此有关的部分）；

（12）其他合同文件；

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 1 月 28 日签订。

十、签订地点

本合同在 厦门市 签订。

十一、其他

《融建、股权合作一体化项目合同》指的是承包人和厦门国贸会展集团有限公司于 2021 年【2】月【18】日共同签署的编号为【GMHZ-2021020701】的《融建、股权合作一体化项目合同》；《项目投资合作协议》指的是承包人和厦门国贸会展集团有限公司于 2021 年【2】月【18】日共同签署的编号为【GMHZ-2021020702】的《项目投资合作协议》。本合同与上述《融建、股权合作一体化项目合同》、《项目投资合作协议》共同作为融建、股权合作一体化项目的全部法律文件。

发包人和承包人一致同意并确认，若承包人构成其在《融建、股权合作一体化项目合同》和/或《项目投资协议合作书》项下的违约而导致《融建、股权合作一体化项目合同》和/或《项目投资协议合作书》解除或终止的，则本合同也一并予以终止，且承包人须承担相应的违约责任。

十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十 三、合同生效

《融建、股权合作一体化项目合同》及《项目投资协议合作书》生效后，本合同即刻生效。

十三、合同份数

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力，发包人（建设单位）、发包人（代建单位）、承包人各执肆份。

发包人（建设单位）：厦门国贸展览中心有限公司（章）

法　人　代　表：

通　讯　地　址：厦门市湖里区洪水道 669 号国贸商务中心

开　户　银　行：中国农业银行股份有限公司厦门翔安支行

银　行　账　号：40334001040299997

发包人（代建单位）：厦门国贸控股建设开发有限公司（章）

法　人　代　表：

通　讯　地　址：厦门市湖里区仙岳路 4686 号国贸中心 B 栋 25 楼

开　户　银　行：兴业银行厦门分行营业部

银　行　账　号：129910100100080137

承　　包　　人：中国建筑第四工程局有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：易文权（签字或盖章）

通　讯　地　址：广州市天河区科韵路 16 号自编 B 座 5 楼

电　　话：020-38119700　　传　　真：020-38119600

开　户　银　行：招商银行股份有限公司广州科技园支行

银　行　账　号：020900152110202

（2）竣工验收报告

附件 1

福建省房屋建筑工程
竣工验收报告

福建省住房和城乡建设厅 制

填 表 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式四份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、建设档案部门、建设行政主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、勘察、设计、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

5、工程竣工验收报告应附下列复印件：

（1）施工许可证；

（2）工程勘察成果及施工图设计文件审查批准书；

（3）施工单位的工程竣工报告；

监理单位的工程质量评估报告；

勘察、设计单位的质量检查报告；

（4）规划等部门出具的认可文件或准许使用文件；

（5）施工单位签署的工程质量保修书。

竣工项目审查

表1

工程名称	厦门新会展中心-展览中心Ⅰ标段（1、2、3、4号展厅）	工程地址	福建省厦门市翔安区地铁3号线（规划刘五店站）以东、滨海东大道以南、规划滨海公园大道以北、翔安隧道（隧顶公园）以西围合范围之间		
建设单位	厦门国贸展览中心有限公司 厦门国贸建设开发有限公司（代建）	结构形式	钢框架（钢管混凝土柱）+钢桁架结构		
勘察单位	福建省地质工程研究院	层数	地上1层，局部4层	幢数	4
设计单位	东南大学建筑设计研究院有限公司、 杭州中联筑境建筑设计有限公司、 汉嘉设计集团股份有限公司、 厦门中建东北设计院有限公司	工程规模	厦门新会展中心-展览中心Ⅰ标段包含1-7号展厅，总建筑面积302518.97㎡，工程造价332326.0051万元，其中项目专业消防工程：4571万元　精装：13157.9577万元由中建四局建设发展有限公司专业分包施工。智能建筑：20941.6551万元由同方股份有限公司施工。 项目为总展览面积大于10万㎡的特大型展览建筑，其中最大单体建筑1号展厅为净展览面积约3万㎡的综合展厅，2-7号展厅为净展览面积约2.4万㎡的标准展厅，为甲等展厅。主体为单层，辅助功能为2层。本项目绿色建筑设计为二星级。幕墙总面积约为14万㎡，主要包含有面积30978㎡的玻璃幕墙、80222㎡的UHPC幕墙、16527㎡的铝板幕墙等。1-7号展厅建筑结构形式为钢框架（钢管混凝土柱）+钢桁架结构形式。项目钢结构总用量约为7万吨。项目金属屋面为双脊双曲波浪造型、单层金属屋面。1-7号展厅金属屋面总面积约为22万㎡，其中1号展厅金属屋面面积约为4.0万㎡，轴线长度252m，轴线宽度138 m。2-7号标准展厅单个展厅金属屋面面积约为3.0万㎡。1-7号展厅室内墙面有冲孔金属瓦楞钢板、清水混凝土挂板等。其中冲孔金属瓦楞钢板总面积约有7.5万㎡，清水混凝土挂板总面积约为3万㎡。 本次验收范围为1-4号展厅，1号展厅建筑面积49556.72㎡（含地下主管沟面积1120.00㎡），建筑高度:檐口处21m，造型最高点(燕尾处)55m。2-4号展厅，单个展厅40996.55㎡（含地下主管沟面积1552.00㎡），建筑高度:檐口处21m，屋脊最高点38m,内侧主入口上方35m。1号展厅屋盖结构跨度为117m，2-4号展厅结构跨度为96m。1-4号展厅钢结构总用钢量约为4万吨，属于装配式建筑。		
监理单位	福建升恒建设集团有限公司	开工日期	2021年04月27日		
施工单位	中国建筑第四工程局有限公司 同方股份有限公司	竣工日期	2023年 6 月 28 日		
施工许可证号	350200202104270101 350200202111010101 350200202207040601	总造价	179950.4768万元		

审查项目及内容	审查情况
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程、防水工程 2、给排水工程、燃气工程、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、智能建筑工程	1、基础、主体、室内外装饰工程、防水工程已按设计要求完成。 2、给排水工程、燃气工程、消防工程已按设计要求完成。 3、建筑电气安装工程已按设计要求完成。 4、通风与空调工程已按设计要求完成。 5、电梯、电扶梯安装工程已按设计要求完成。 6、室外工程已按设计要求完成。 7、智能建筑工程已按设计要求完成。
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	该工程已完成合同约定的各项内容，工程质量符合合同要求。
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计文件审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	技术档案和施工管理资料齐全、有效。

续表 1

四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、建筑构配件 3、设备 4、工程质量检测和功能性试验资料	各项进场试验报告齐全、有效，在资料中含以下报告： 1、主要建筑材料出厂证件及试验资料。 2、构配件等制成品出厂证件。 3、设备试验报告。 4、主要使用功能检验报告。
五、质量评价文件 1、勘察单位质量检查报告 2、设计单位质量检查报告 3、施工单位竣工报告 4、监理单位质量评估报告	各单位已分别出具了质量合格评价报告。
六、工程质量保修书 1、总、分包单位 2、专业承包单位	工程质量保修书已具备。
七、建设单位是否已按合同约定支付工程款	已按合同约定支付工程款。
八、住宅工程是否已进行分户验收并验收合格，建设单位是否已按户出具《住宅工程质量分户验收表》	/
九、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕	建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题均已全部整改完毕。

审查结论：

经审查，该工程已按经审查合格的设计图纸、施工合同要求和施工规范、规定、规程等相关要求施工完成。已完成合同所有约定项目，无违反工程建设标准强制性条文、条款。工程质量控制资料完整，安全和功能检测资料完整，主要功能项目抽查结果符合要求，观感质量好，工程质量符合国家现行的检验评定标准。经建设单位及各参建单位共同审核以上各审查项目及内容均符合要求，审查合格。同意该工程竣工验收。

建设单位工程负责人：

2023 年 6 月 日

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

（一）领导层　　表 2

主任	邱国跃
副主任	梁培源、梁国辉、梁志强、林和信、胡新、韩冬青、黄国霖、易文权、林懿、孙涛、韩泳江
成员	粘纪生、辜晟杰、潘卫兵、林殊欣、杨晓赟、杨荣辉、周禹知、郑巨峰、陈慧华、兰坚强、程泰宁、高庆辉、周旭宏、祝策、马仁刚、陈景镇

（二）专业组

验收专业组	组长	组员
建筑工程	林殊欣	周禹知、刘玉、魏小华、林江滨、许纯坡、吴凯南、刘松涛、万东英、范晶晶、黄平、林文飞、陈新建、吕凯芳、王志敏、沈星星、王晓旭、黄小波、王达勇、杜鹏、程泳航、许绍煌、吴佳鸿、朱艺祥、张建智、刘真玲
给排水 、燃气工程	洪增基	刘欣、章海波、张建发、蔡家良、骆松辉、王春荣、陈腾飞、陈礼风、陈尧、钟水生
建筑电气、智能化安装工程	雷显峰	洪增基、吴飞洪、李鹏展、詹贵盛、骆松辉、王春荣、陈凌仆、王治强、王祖良、黄楚煌、侯波、杨利沙
通风与空调工程	吕志旺	洪增基、冯豪杰、潘军、黄建忠、张雨彬、骆松辉、王春荣、王震、刘维林、纪千里
电梯安装工程	练巍	范晶晶、吴佳鸿、陈凌仆、王周祥、陈建铭、黄丹、梁文宝、尹富胜
室外工程	许纯坡	洪增基、魏林设、范峰、陈开鑫、李传清、杨向展、程俊阳、王杰斌、吕凯芳

注：建设、监理、勘察、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应注明职务、职称。

二、验收组织程序

（一）建设单位主持验收会议

（二）施工单位介绍施工情况

（三）监理单位介绍监理情况

（四）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（五）各验收专业组总结发言，对各专业工程是否合格做出明确结论，建设单位做好记录

（六）验收领导层根据各专业组验收情况，做出验收是否合格的明确结论

（七）其他单位发言

工 程 质 量 评 定

表 3

分部工程名称	评定等级	质量保证资料评定	观感质量评定
地基与基础	合格		
主体结构	合格	共核查 45 项， 其中符合要求 45 项， 经鉴定符合要求 / 项 结论：符合要求	应得 100 分 实得 98 分 得分率 98 %
建筑装饰装修	合格		
屋面	合格		
建筑给水排水及供暖	合格		
通风与空调	合格		
建筑电气	合格		
智能建筑	合格		
建筑节能	合格		
电梯	合格		

单位工程评定等级

本工程质量符合设计及规范要求，质量控制资料完整，安全和功能检测资料完整，安全和使用功能抽查结果符合要求，观感好，工程质量评定为合格。

（公章）

建设单位负责人：

2022 年 6 月 20 日

执行标准情况	建筑工程	《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013
	给排水、燃气工程	《建筑给排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002
	电气、智能化工程	《建筑电气工程施工质量验收规范》GB50303-2015 《智能建筑工程质量验收规范》GB50339-2013
	通风、空调工程	《通风与空调工程施工质量验收规范》GB50243-2016
	电梯工程	《电梯工程施工质量验收规范》GB50310-2002
	室外工程	《给水排水管道工程施工及验收规范》GB50268-2008 《城镇道路工程施工与质量验收规范》 CJJ1-2008

续表 3

验收机构意见	建设单位	符合设计及合同要求，同意验收。
	勘察单位	符合要求，同意验收。
	设计单位	符合设计要求，同意验收。
	施工单位	符合设计及规范要求，评定为合格，同意验收。
	监理单位	符合要求，同意验收。

竣工验收结论：

经检查，该工程已按设计及合同约定的内容施工完成，质量控制资料齐全、符合要求，安全和功能检验资料及主要功能抽查结果符合要求，观感综合评价好，各分项、子分部、分部工程质量验收合格。经综合验收，同意厦门新会展中心-展览中心 1 标段（1、2、3、4 号展厅）竣工验收。

建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位	施工单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：	总监理工程师：	项目经理：
（签字）	（签字）	（签字）	（签字）	（签字）
2023年6月20日	2023年6月20日	2023年6月20日	2023年6月20日	2023年6月20日

附件 1

福建省房屋建筑工程
竣工验收报告

福建省住房和城乡建设厅 制

填 表 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式四份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、建设档案部门、建设行政主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、勘察、设计、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

5、工程竣工验收报告应附下列复印件：

（1）施工许可证；

（2）工程勘察成果及施工图设计文件审查批准书；

（3）施工单位的工程竣工报告；

监理单位的工程质量评估报告；

勘察、设计单位的质量检查报告；

（4）规划等部门出具的认可文件或准许使用文件；

（5）施工单位签署的工程质量保修书。

竣工项目审查

表1

工程名称	厦门新会展中心-展览中心Ⅰ标段（5、6、7号展厅，1、2号配套用房）	工程地址	福建省厦门市翔安区地铁3号线（规划刘五店站）以东、滨海东大道以南、规划滨海公园大道以北、翔安隧道（隧顶公园）以西围合范围之间		
建设单位	厦门国贸展览中心有限公司 厦门国贸建设开发有限公司（代建）	结构形式	钢框架（钢管混凝土柱）+钢桁架结构 门式框架+实腹式钢梁		
勘察单位	福建省地质工程研究院	层数	地上1层，局部4层	幢数	5
设计单位	东南大学建筑设计研究院有限公司、 杭州中联筑境建筑设计有限公司、 汉嘉设计集团股份有限公司、 厦门中建东北设计院有限公司	工程规模	厦门新会展中心-展览中心Ⅰ标段包含1-7号展厅，1、2号配套用房，总建筑面积302518.97㎡，工程造价332326.0051万元，其中项目专业消防工程：4571万元　精装：13157.9577万元由中建四局建设发展有限公司专业分包施工。智能建筑：20941.6551万元由同方股份有限公司施工。 项目为总展览面积大于10万㎡的特大型展览建筑，其中最大单体建筑1号展厅为净展览面积约3万㎡的综合展厅，2-7号展厅为净展览面积约2.4万㎡的标准展厅，为甲等展厅，1号配套用房为储存可燃固体的单层丙二项储藏，2号配套用房为垃圾中转站与储藏组合建筑，垃圾中转站火灾危险性为丙类厂房。展厅主体为单层，辅助功能为2层。本项目绿色建筑设计为二星级。幕墙总面积约为14万㎡，主要包含有面积30978㎡的玻璃幕墙、80222㎡的UHPC幕墙、16527㎡的铝板幕墙等。1-7号展厅建筑结构形式为钢框架（钢管混凝土柱）+钢桁架结构形式，1、2号配套用房建筑结构形式为门式框架+实腹式钢梁。项目钢结构总用量约为7万吨。项目金属屋面为双脊双曲波浪造型、单层金属屋面。1-7号展厅及1、2号配套用房金属屋面总面积约为22.7万㎡，其中1号展厅金属屋面面积约为4.0万㎡，轴线长度252m，轴线宽度138m；2-7号标准展厅单个展厅金属屋面面积约为3.0万㎡；1、2号配套用房金属屋面面积约为0.7万㎡。1-7号展厅室内墙面有冲孔金属瓦楞钢板、清水混凝土挂板等。其中冲孔金属瓦楞钢板总面积约有7.5万㎡，清水混凝土挂板总面积约为3万㎡。1-7号展厅，1、2号配套用房机电安装总造价为41763.485768万元。 本次验收范围为5-7号展厅，1、2号配套用房。5-7号展厅，单个展厅40996.55㎡（含地下主管沟面积1552.00㎡），建筑高度:檐口处21m，屋脊最高点38m，内侧主入口上方35m，5-7号展厅结构单跨度为96m。1、2号配套用房总建筑面积6982.95㎡，为建筑高度小于24.0m的单层建筑，规划建筑高度10.9米，消防建筑高度10.8米。5-7号展厅，1、2号配套用房钢结构总用钢量约为3万吨，为全钢结构装配式建筑，装配率不低于65%。5-7号展厅，1、2号配套用房机电安装造价为13397.605395万元。		

监理单位	福建升恒建设集团有限公司	开工日期	2021 年 04 月 27 日
施工单位	中国建筑第四工程局有限公司 同方股份有限公司	竣工日期	2023 年 9 月 22 日
施工许可证号	350200202104270101 350200202111010101 350200202207040601	总造价	152375.5283 万元

审查项目及内容	审查情况
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程、防水工程 2、给排水工程、燃气工程、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、智能建筑工程	1、基础、主体、室内外装饰工程、防水工程已按设计要求完成。 2、给排水工程、燃气工程、消防工程已按设计要求完成。 3、建筑电气安装工程已按设计要求完成。 4、通风与空调工程已按设计要求完成。 5、电梯、电扶梯安装工程已按设计要求完成。 6、智能建筑工程已按设计要求完成。
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	该工程已完成合同约定的各项内容，工程质量符合合同要求。
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计文件审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	技术档案和施工管理资料齐全、有效。

续表 1

四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、建筑构配件 3、设备 4、工程质量检测和功能性试验资料	各项进场试验报告齐全、有效，在资料中含以下报告： 1、主要建筑材料出厂证件及试验资料。 2、构配件等制成品出厂证件。 3、设备试验报告。 4、主要使用功能检验报告。
五、质量评价文件 1、勘察单位质量检查报告 2、设计单位质量检查报告 3、施工单位竣工报告 4、监理单位质量评估报告	各单位已分别出具了质量合格评价报告。
六、工程质量保修书 1、总、分包单位 2、专业承包单位	工程质量保修书已具备。
七、建设单位是否已按合同约定支付工程款	已按合同约定支付工程款。

八、住宅工程是否已进行分户验收并验收合格，建设单位是否已按户出具《住宅工程质量分户验收表》	/
九、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕	建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题均已全部整改完毕。
审查结论： 经审查，该工程已按经审查合格的设计图纸、施工合同要求和施工规范、规定、规程等相关要求施工完成。已完成合同所有约定项目，无违反工程建设标准强制性条文、条款。工程质量控制资料完整，安全和功能检测资料完整，主要功能项目抽查结果符合要求，观感质量好，工程质量符合国家现行的检验评定标准。经建设单位及各参建单位共同审核以上各审查项目及内容均符合要求，审查合格。同意该工程竣工验收。 建设单位工程负责人： 2023 年 9 月 22 日	

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

（一）领导层　　表 2

主任	邱国跃
副主任	梁培源、梁国辉、梁志强、林和信、胡新、韩冬青、黄国霖、易文权、林懿、孙涛、韩泳江
成员	粘纪生、辜晟杰、潘卫兵、林殊欣、杨晓赟、杨荣辉、周禹知、郑巨峰、陈慧华、兰坚强、程泰宁、高庆辉、周旭宏、祝策、马仁刚、陈景镇

（二）专业组

验收专业组	组长	组员
建筑工程	林殊欣	周禹知、刘玉、魏小华、林江滨、许纯坡、吴凯南、刘松涛、万东英、范晶晶、黄平、林文飞、陈新建、吕凯芳、程俊阳、王志敏、胡泽铭、王晓旭、黄小波、王达勇、杜鹏、程泳航、许绍煌、吴佳鸿、朱艺祥、张建智、刘真玲、
给排水 、燃气工程	洪增基	刘欣、章海波、张建发、蔡家良、骆松辉、王春荣、陈腾飞、陈礼风、陈尧、钟水生、魏龙榕
建筑电气、智能化安装工程	雷显峰	洪增基、吴飞洪、李鹏展、詹贵盛、骆松辉、王春荣、陈凌仆、王治强、王祖良、黄楚煌、侯波、杨利沙
通风与空调工程	吕志旺	洪增基、冯豪杰、潘军、黄建忠、张雨彬、骆松辉、王春荣、王震、刘维林、纪千里、李传清
电梯安装工程	练巍	范晶晶、吴佳鸿、陈凌仆、王周祥、陈建铭、黄丹、梁文宝、尹富胜、陈开鑫、王杰斌

注：建设、监理、勘察、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应注明职务、职称。

二、验收组织程序

（一）建设单位主持验收会议

（二）施工单位介绍施工情况

（三）监理单位介绍监理情况

（四）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（五）各验收专业组总结发言，对各专业工程是否合格做出明确结论，建设单位做好记录

（六）验收领导层根据各专业组验收情况，做出验收是否合格的明确结论

（七）其他单位发言

工 程 质 量 评 定

表 3

分部工程名称	评定等级	质量保证资料评定	观感质量评定
地基与基础	合格		
主体结构	合格	共核查 45 项， 其中符合要求 45 项， 经鉴定符合要求 / 项 结论：符合要求	应得 100 分 实得 98 分 得分率 98 %
建筑装饰装修	合格		
屋面	合格		
建筑给水排水及供暖	合格		
通风与空调	合格		
建筑电气	合格		
智能建筑	合格		
建筑节能	合格		
电梯	合格		

单位工程评定等级

本工程质量符合设计及规范要求，质量控制资料完整，安全和功能检测资料完整，安全和使用功能抽查结果符合要求，观感好，工程质量评定为合格。

（公章）

建设单位负责人：

年 月 日

执行标准情况	建筑工程	《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013
	给排水、燃气工程	《建筑给排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002
	电气、智能化工程	《建筑电气工程施工质量验收规范》GB50303-2015 《智能建筑工程质量验收规范》GB50339-2013
	通风、空调工程	《通风与空调工程施工质量验收规范》GB50243-2016
	电梯工程	《电梯工程施工质量验收规范》GB50310-2002

续表 3

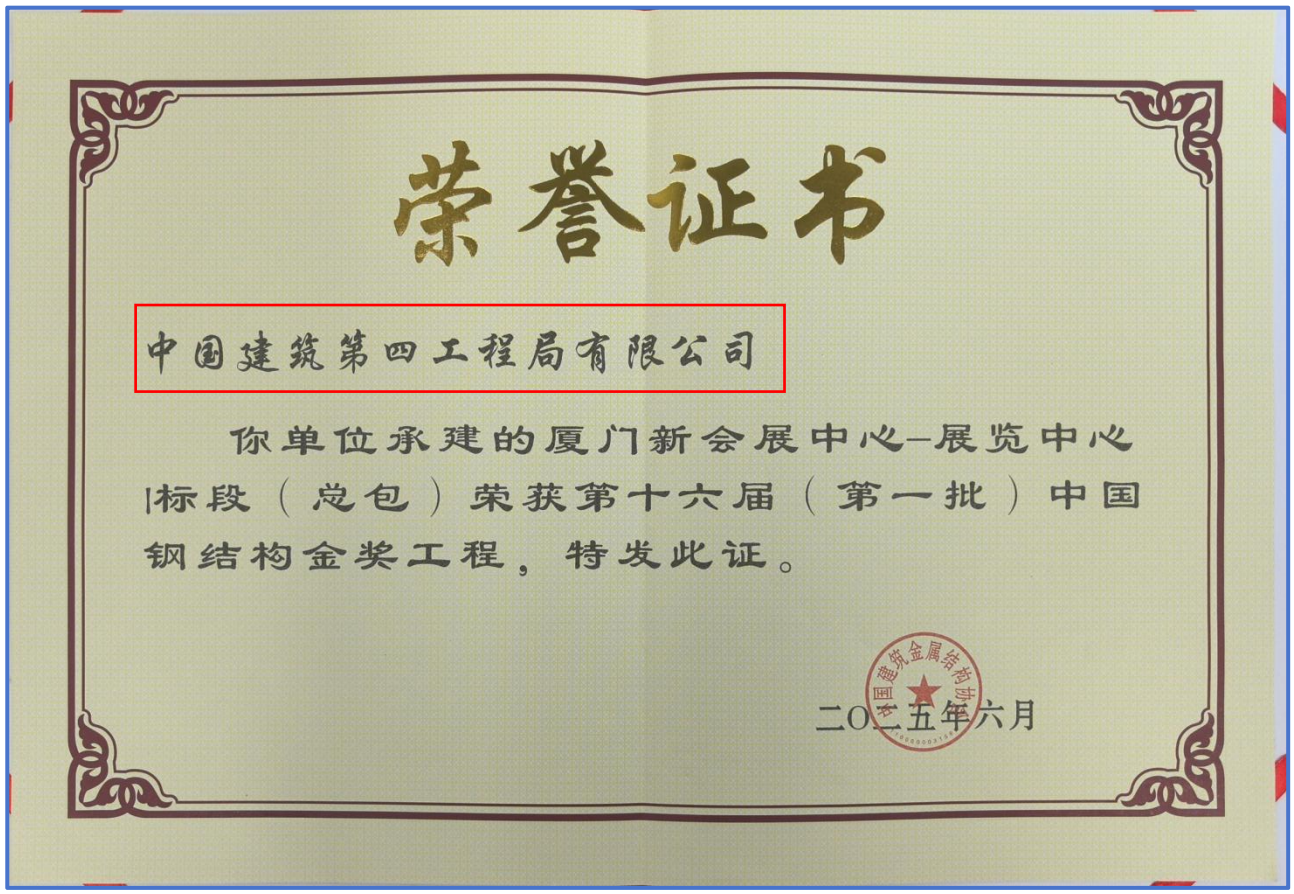
验收机构意见	建设单位	符合设计及合同要求，同意验收。
	勘察单位	符合要求，同意验收。
	设计单位	符合设计要求，同意验收。
	施工单位	符合设计及规范要求，评定为合格，同意验收。
	监理单位	符合要求，同意验收。

竣工验收结论：

经检查，该工程已按设计及合同约定的内容施工完成，质量控制资料齐全、符合要求，安全和功能检验资料及主要功能抽查结果符合要求，观感综合评价好，各分项、子分部、分部工程质量验收合格。经综合验收，同意厦门新会展中心-展览中心I标段（5、6、7号展厅，1、2号配套用房）竣工验收。

建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位	施工单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
项目负责人：（签字）	项目负责人：（签字）	项目负责人：（签字）	总监理工程师：（签字）	项目经理：（签字）
2023年9月22日	2023年9月22日	2023年9月22日	2023年9月22日	2023年9月22日

（3）获奖证书



荣誉证书

中国建筑第四工程局有限公司

你单位承建的厦门新会展中心-展览中心Ⅰ标段（总包）荣获第十六届（第一批）中国钢结构金奖工程，特发此证。

中国建筑金属结构协会

二〇二五年六月

7、绵阳南郊机场 T2 航站楼建设项目施工（施工总承包）

（1）中标通知书

中标通知书

中国建筑第四工程局有限公司：

你方于 2020 年 10 月 21 日所递交的绵阳南郊机场 T2 航站楼建设项目施工（施工总承包）投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：178045942.67 元

工期：300 日历天。

工程质量：符合合格标准。

项目经理：李长明

请你方在接到本通知书后的 30 日内到绵阳机场（集团）有限公司（指定地点）与我方签订施工承包合同，在此之前应按招标文件第二章“投标人须知”第 7.3 款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：绵阳机场（集团）有限公司（盖单位章）

法定代表人：（签字）

2020 年 11 月 2 日

（2）施工合同关键页

合同编号
MJHT 2020第 258 号

绵阳南郊机场 T2 航站楼建设项目施工（施工总承包）

施工总承包合同

甲方（全称）：绵阳机场（集团）有限公司

乙方（全称）：中国建筑第四工程局有限公司

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：绵阳机场（集团）有限公司

承包人（全称）：中国建筑第四工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：绵阳南郊机场 T2 航站楼建设项目施工（施工总承包）。

2. 工程地点：绵阳市机场东路 6 号。

3. 工程立项批准文号：川府函【2019】199 号。

4. 资金来源：申请民航发展资金补助和绵阳市政府财政性资金。

5. 工程内容：本标段工程包括新建 T2 航站楼施工总承包工程。规划总建筑面积 21869.65 ㎡，建筑层数地上 2 层地下 1 层，地上建筑面积 19971.83 ㎡，地下建筑面积 1897.82 ㎡，登机口数量 4 个，建筑高度 23.90m，单跨最大跨度 48m。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：

绵阳南郊机场 T2 航站楼建设项目施工设计图范围内的所有工作内容的施工，具体详见招标《工程量清单》及图纸。

二、合同工期

计划开工日期：2020 年 11 月 3 日。

计划竣工日期：2021 年 08 月 30 日。

工期总日历天数：300 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同暂估价为：¥178045942.67

人民币（大写）（壹亿柒仟捌佰零肆万伍仟玖佰肆拾贰元陆角柒分 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：¥ 4799327.07

人民币（大写）（肆佰柒拾玖万玖仟叁佰贰拾柒元零柒分元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：_____/_____

人民币（大写）_____/_____(¥元)；

（3）专业工程暂估价金额：¥2200000.00

人民币（大写）（贰佰贰拾万 元）；

（4）暂列金额：¥7819225.26

人民币（大写）（¥柒佰捌拾壹万玖仟贰佰贰拾伍元贰角陆分 元）。

2. 合同价格形式： 单价合同（综合单价风险范围详见 12.1.1）。

五、项目经理

承包人项目经理：　李长明　。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4.承包人承诺严格按照绵阳市《保障农民工工资支付条例》的要求规定支付农民工工资。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 11 月　03 日签订。

十、签订地点

本合同在　　签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：（公章）　　承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：　　法定代表人或其委托代理人：

（签字）　（签字）

组织机构代码：　91510700205418718G　　组织机构代码：　91440000214401707F

地址：　绵阳市经开区机场东路 6 号　　地址：　广州市天河区科韵路 16 号自编 B 栋 5 楼

邮政编码：621052	邮政编码：510665
法定代表人：李汉东	法定代表人：易文权
委托代理人：	委托代理人：曲清飞
电话：0816-637024	电话：028-66319898
传真：	传真：020-38119800
电子信箱：	电子信箱：376006466@qq.com
开户银行：中国工商银行绵阳市新华支行	开户银行：中国建设银行股份有限公司成都第九支行
账号：2308417109022107113	账号：51001498408051508431

同合同骑缝章
91510700205418718G

（3）竣工验收报告

JS-003

四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣 工 验 收 报 告

工程名称：绵阳南郊机场T2航站楼建设项目（T2航站楼地基基础、T2航站楼及幕墙）

建设单位：绵阳机场（集团）有限公司

四川省建设工程质量安全监督总站 监制

四川省建设工程质量安全总站 监制

工程概况	工程名称		绵阳南郊机场T2航站楼建设项目（T2航站楼地基基础、T2航站楼及幕墙）	工程地址	绵阳市涪城区石塘镇
	建筑面积		21869.65 m2	结构类型	框架、钢框架
	层数	地上 地下	地下1层、地上2层	基础形式	旋挖钻孔灌注桩
	电梯		5 台	总高	23.9m
	开工日期		年 月 日	自动扶梯	11 台
	建设单位		绵阳机场（集团）有限公司	竣工验收日期	2022年8月16日
	勘察单位		中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	监理单位	四川省城市建设工程咨询集团有限公司
	设计单位		中国建筑西南设计研究院有限公司	施工图审查机构	四川新村建筑咨询服务有限公司
	施工单位		中国建筑第四工程局有限公司	质量监督机构	绵阳市住房和城乡建设委员会

验收组组成情况	单位	姓名	职称（职务）	备注
	建设单位	王德和	项目负责人	
		陈文玖	现场负责人	
		冯晨雪	现场负责人	
	监理单位	唐之毅	项目总监	
	施工单位	董小甫	项目经理	

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

验收组组成情况	设计单位	刘芳	项目负责人	
		孔振邦	设计师	
		杨锦阳	设计师	
		叶磊	设计师	
	勘察单位	龙燕	项目负责人	
	相关单位			

竣工验收内容	结构、建筑、给排水及采暖、通风空调、建筑电气、智能建筑、节能、电梯设计图纸内容变更包含二个全部内容。
竣工验收组织形式和程序	由建设单位项目负责人组织施工、设计、监理、地基勘察单位项目负责人进行单位工程验收，分别汇报工程质量进行评估，形成验收结论，整个验收过程由监督备案部门监督执行。
竣工验收条件及检查情况	1、设计文件和合同约定内容的完成情况： 全部已完成
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： 资料齐全，检查合格。
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告： 签署齐全，检查合格。
	4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况： 有关部门专项验收合格。
	5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况： 工程建设过程中发现二个质量问题已整改完毕，符合要求。
	6、住宅分户验收情况： 无

工程验收结论	分部工程质量评定情况	分部工程名称	质量结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		屋面工程	合格
		建筑给、排水及供暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯工程	合格
		智能建筑工程	合格
		建筑节能	合格
	观感质量综合评价	观感质量综合评价为"好"	
	质量控制资料核查情况	共核查 65 项 其中符合要求 65 项 经鉴定符合要求 0 项 核查结果：合格	

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

工程验收结论	单位工程质量验收结论： 本工程已按设计文件及合同约定工程内容全部完成，经各方检查验收认为： 1. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完整，符合要求。 2. 本工程是按国家有关设计、施工规范施工，施工质量满足国家有关验收要求。 3. 主要功能项目检查符合有关主要质量验收规范规定。 4. 本工程施工中出现质量问题已整改完毕，无质量隐患，各种使用功能满足要求。 5. 本工程共10个分部，分部质量评定为合格，观感质量评定为好。

同意验收	建设单位：（公章） 项目负责人：2022年8月16日
同意验收.	勘察单位：（公章） 勘察负责人：赵勇 2022年8月16日
同意验收	设计单位：（公章） 设计负责人：2022年8月16日
同意验收 注册建造师（项目经理）：	施工单位：（公章） 企业技术负责人：2022年8月16日
同意验收	监理单位：（公章） 总监理工程师：2022年8月16日

附单位工程质量综合验收文件：

1、勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告；

2、设计单位对工程设计文件的质量检查报告；

3、施工单位对工程施工质量的检查报告，包括：单位工程、分部工程质量自评记录，工程竣工资料目录自查表，建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表，涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表，工程开、竣工报告；

4、监理单位对工程质量的评估报告；

5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告；

6、工程有关质量检测和功能性试验资料；

7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果；

8、验收人员签署的竣工验收原始文件；

9、竣工验收遗留问题的处理结果；

10、施工单位签署的工程质量保修书；

11、法律、规章规定必须提供的其它文件。

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

（4）获奖证书

查询网址：

scsjzyxh.cn/frontAward/frontContentList?awardContentId=1355011913649487872



14	碧水新城棚户区改造项目（一期）勘察-设计-施工总承包	四川尧顺建设集团有限公司
15	凯悦天地二期	中国华西企业股份有限公司
16	攀枝花火车南站项目	中国十九冶集团有限公司 中铁建集团有限公司
17	江姐故里红色教育基地及园林广场	中国华西企业股份有限公司
18	成都市环城生态区生态修复综合项目（东、西片区）（南片区）熊猫基地扩建一期	中国五冶集团有限公司
19	宜宾市南部新区至临港快速通道项目打营盘山隧道及连接线工程段	四川中铁交通成达建设投资有限公司
20	川商总部项目2019（TR）-3#地块项目	四川省第四建筑有限公司
21	商业、住宅、办公及配套设施二期（大陆颐府）	四川省第四建筑有限公司
22	泸州市二环路（纳溪段）工程	中国十九冶集团有限公司
23	东来印象（简阳市文化体育中心）4-7#楼及地下室项目	中国华西企业股份有限公司
24	绵阳南郊机场T2航站楼建设项目（T2航站楼地基基础、T2航站楼及幕墙）	中国建筑第四工程局有限公司
25	交投·璟云府（一期）	四川省第一建筑工程有限公司
26	交投·璟云府（二期）	四川省第一建筑工程有限公司
27	伴山悦城一期	中国五冶集团有限公司
28	东部产业园邻里中心	中国五冶集团有限公司
29	成都招商大魔方13号楼及相应地下室	中国五冶集团有限公司
30	成都招商大魔方12号楼（地上部分）	中国五冶集团有限公司
31	农业高新技术产业园一期（农高创新中心）项目	中建新疆建工（集团）有限公司
32	鹿溪智谷B地块	中国五冶集团有限公司
33	润·峨眉（7#、8#、9#、10#及地下室）	中国五冶集团有限公司
34	华府金沙名城一标段	成都建工第三建筑工程有限公司
35	华府金沙名城二标段	成都建工第三建筑工程有限公司
36	达州市监委留置中心项目	成都建工集团有限公司

8、福州长乐国际机场二期扩建工程机场工程航站区工程

（1）施工合同

合同编号：FZJS-23-021

福州长乐国际机场二期扩建工程机场工程

航站区工程施工合同

第 1 节 合同协议书

发包人（全称）：元翔（福州）国际航空港有限公司

承包人（全称）：中国建筑第八工程局有限公司（联合体牵头人）

联合体成员：中建三局集团有限公司、中国建筑第四工程局有限公司、厦门市建安集团有限公司、中建三局集团华南有限公司、中建海峡建设发展有限公司、中建八局总承包建设有限公司、中建四局建设发展有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就福州长乐国际机场二期扩建工程机场工程航站区工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：福州长乐国际机场二期扩建工程机场工程航站区工程。

2.工程地点：福州长乐国际机场。

3.工程立项批准文号：国家发展和改革委员会、民航华东地区管理局、福建省发展和改革委员会（发改基础[2020]1295 号、民航华东函[2021]402 号）。

4.资金来源：企业自筹。

5.工程内容：主要包括T2航站楼工程（含楼内地下管廊、南、北侧垃圾通道）、T2航站楼室外工程（含高架桥雨棚、高架桥出发层车道边及摆渡车停靠区、室外周边道路及绿化等）、综合交通中心、停车楼（南、北楼结构±0.000以上）、人防工程（不含主体结构）、室外综合管廊、T1航站楼改造、能源中心工程及供冷外线、室外停车场工程、机场员工培训中心与运控中心（数据中心）及周边路网配套道路工程（含配套管线）、供水站工程、垃圾转运站工程、陆侧交通主体工程（含高架桥环网、地面道路及地道工程）、供电工程、新建供水管网工程、雨水管网工程、新建污水管网工程、景观绿化（含夜景照明工程）等子项工程，总建筑面积约47.99万㎡；主要子项工程规模如下：

①T2航站楼工程建筑面积约255442.9㎡（含站坪塔台1925.5㎡），T2航站楼地下管廊长度约1200m；

②综合交通中心建筑面积约82016㎡，不含人防主体结构工程；

③停车楼（南、北楼结构±0.000以上）建筑面积约119263㎡，不含人防主体结构工程；

④高架桥环网面积约69205㎡；

⑤地面道路面积约194125㎡；

⑥地道工程面积约38023㎡；

⑦机场员工培训中心与运控中心（数据中心）建筑面积约16272.07㎡，含室外工程及周边路网配套道路工程（含配套管线）；

⑧供水站建筑面积约971.19㎡，含室外工程；

⑨垃圾转运站建筑面积约473㎡，含室外工程；

⑩室外停车场工程面积约87403㎡；

能源中心工程建筑面积约 2740.25 ㎡；

室外综合管廊长度约 1120.5m(其中南北向综合管廊长度 914m，连接至综合交通中心地下管廊的综合管廊支廊长度 206.5m)，最大断面 31.75 ㎡；

T2 航站楼室外工程面积约 74062 ㎡；

T1 航站楼改造建筑面积 2720 ㎡。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：

①施工总承包及管理范围：主要包括 T2 航站楼工程（含楼内地下管廊、南、北侧垃圾通道）、T2 航站楼室外工程（含高架桥雨棚、高架桥出发层车道边及摆渡车停靠区、室外周边道路及绿化等）、综合交通中心、停车楼（南、北楼结构 ± 0.000 以上）、人防工程（不含主体结构）、室外综合管廊、T1 航站楼改造、能源中心工程及供冷外线、室外停车场工程、机场员工培训中心与运控中心（数据中心）及周边路网配套道路工程（含配套管线）、供水站工程、垃圾转运站工程、陆侧交通主体工程（含高架桥环网、地面道路及地道工程）、供电工程、新建供水管网工程、雨水管网工程、新建污水管网工程、景观绿化（含夜景照明工程）等子项工程。包括但不限于地基基础及土石方工程、部分桩基工程【不含 T2 航站楼、高架桥环网、综合交通中心、停车楼（南、北楼结构 ± 0.000 以上）等已先行招标的桩基工程】、基坑支护及降水工程、地下结构工程、混凝土结构工程、钢结构工程、金属屋面工程、幕墙工程、装饰装修工程、样板段工程、电气工程、给排水工程、暖通工程、消防工程、信息弱电工程、智能化工程、桥梁工程、路基工程、路面工程、防水工程、人防工程（不含主体结构）、地下管廊工程、交通设施、室外及配套工程、临时道路及现场迎检设施工程等分部分项工程；其中 T2 航站楼、综合交通中心的装饰装修工程（面客区）、景观绿化工程（含

夜景照明工程）以暂估价形式纳入总承包管理范围内，后续由中标人与招标人联合二次招标。

②部分由发包人单独发包的专业工程（或甲供设备）纳入本次总承包管理范围。包括但不限于如下专业工程（或甲供设备）：民航信息弱电工程（含部分机房装修）、标识标牌系统、电梯工程（含垂直梯、扶梯、自动步道）、登机桥及附属设施（含飞机预制冷空调、飞机电源、泊位引导等）、柜台、行李系统工程、柴油发电机、民航弱电 UPS、充电桩、防白蚁工程、燃气工程、飞机上水直饮水系统、水蓄冷自动控制工艺和水蓄冷罐等。

③与其他工程相互协调配合的工作内容。包括但不限于与地铁 F1 机场站、综合交通枢纽地下工程(市政预留通道、F2/F3 地下轨道交通、人防主体结构）、二期飞行区场道工程、二期航站区桩基工程、二期航站区临电工程、南北进出场道路工程、交通导改、管线迁改、停车场还建工程、翔汇路下穿通道及其配套工程、空管工程、航油工程等工程的协调配合工作。具体招标范围和内容详见招标文件、招标图纸、工程量清单及其编制说明。具体以发包人提供的工程量清单及其编制说明为准，以施工图纸为依据。

发包人有权根据工程实际情况调整合同范围，因承包范围调整导致的合同价款调整按合同相关约定执行，承包人应无条件接受范围调整，且同意不因此提出除合同价款调整之外的其他费用及利润的索赔、增补。

二、合同工期

计划开工日期：2023 年 5 月 31 日。

计划竣工日期：2026 年 5 月 30 日。

工期总日历天数：航站区工程【不含综合交通中心、停车楼（南、北楼结构 ± 0.000

以上）、人防区域（不含结构）和综合交通中心、停车楼周边管网及道路】总工期为1095日历天，自开工之日起算；其中综合交通中心、停车楼（南、北楼结构±0.000以上）、人防区域（不含结构）和综合交通中心、停车楼周边管网及道路工程工期为790个日历天，自地下轨道交通工程场地移交之日起算，单独计算工期。其中各关键节点的工期要求为：

（一）航站区工程【不含综合交通中心、停车楼（南、北楼结构±0.000以上）、人防区域（不含结构）和综合交通中心、停车楼周边管网及道路】：

1、T2航站楼工程节点工期要求：

①开工后第210个日历天内，T2航站楼正负零及以下主体结构完成；

②开工后第330个日历天内，T2航站楼主体混凝土结构（不包含F4、F5层结构）完工；

③开工后第490个日历天内，T2航站楼钢结构工程完工；

④开工后第610个日历天内，T2航站楼幕墙及金属屋面工程完成；

⑤开工后第960个日历天内，T2航站楼室内装修工程及机电工程安装完成；

⑥开工后第1095个日历天内，T2航站楼调试（具备验收条件）及竣工验收完成。

其中第②、④、⑥项节点作为里程碑节点工期。

2、机场员工培训中心与运控中心（数据中心）节点工期要求：

开工后第577个日历天内，具备使用条件。

3、供水站节点工期要求：

开工后第395个日历天内，供水站具备供水条件。

4、其他节点工期要求：

①开工后第480个日历天内：主楼行李分拣区开始移交行李施工单位，结构施工

完成且场地清理完成，具备满足行李施工单位的可实施条件；

②开工后第 660 个日历日内：西侧高架桥具备运料条件；

③开工后第 930 个日历日内：具备机电系统综合联调的条件（机电工程安装完成前 1 个月）。

（二）综合交通中心、停车楼（南、北楼结构 ± 0.000 以上）、人防区域（不含结构）和综合交通中心、停车楼周边管网及道路：

①地下轨道交通工程移交场地后第 150 个日历天内，综合交通中心及停车楼（南、北楼结构 ± 0.000 以上)工程主体结构完成。

②地下轨道交通工程移交场地后第 300 个日历天内，综合交通中心及停车楼（南、北楼结构 ± 0.000 以上）工程屋面钢结构工程完成。

③地下轨道交通工程移交场地后第 430 个日历天内，综合交通中心及停车楼（南、北楼结构 ± 0.000 以上）工程幕墙及金属屋面工程完成。

④地下轨道交通工程移交场地后第 700 个日历天内，综合交通中心及停车楼（南、北楼结构 ± 0.000 以上）工程室内装修及机电安装完成。

⑤地下轨道交通工程移交场地后第 790 个日历天内，综合交通中心及停车楼（南、北楼结构 ± 0.000 以上）工程调试（具备验收条件）及竣工验收完成。

其中第①、③、⑤项节点作为里程碑节点工期。

开工日期以监理人或发包人发布的开工令载明的开工日期为准。承包人知悉本工程开工日期存在不确定性，承诺不因此向发包人提出任何索赔，并已为此做好了充分的准备。

因本工程存在部分施工交地分期分段提供、现场状况管线迁改及道路导改等现场条件因素需分期分段交付施工工作面，上述工期和时间节点由发包人结合现场条件及

各工程项目实施情况进行调整，承包人应充分考虑上述分期分段交付工作面、分段施工、不能连续施工产生工期延长的因素，承包人知悉本工程交付施工工作面日期存在不确定性，承诺不因此向发包人提出任何索赔，并已为此做好了充分的准备，无条件配合开展工程施工。

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合设计要求和国家施工质量验收标准的前提下，保证本工程一次性验收合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

含税金额为人民币（大写）陆拾亿零玖仟壹佰玖拾肆万伍仟陆佰玖拾贰元整(¥6091945692.00 元)；不含税金额为人民币（大写）伍拾伍亿捌仟捌佰玖拾肆万壹仟零壹元捌角叁分(¥5588941001.83 元)，税额为人民币（大写）伍亿零叁佰万零肆仟陆佰玖拾元壹角柒分(¥503004690.17 元)，税率为 9%。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）玖仟贰佰肆拾陆万伍仟陆佰零捌元整 (¥92465608.00 元)；

（2）甲供材料费金额：（注：在支付工程款和开具发票时，合同价税前造价扣除甲供材料款）

人民币（大写）贰亿玖仟零叁拾玖万叁仟肆佰玖拾玖元整

(¥290393499.00 元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹拾壹亿壹仟万元整 (¥1110000000.00 元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）肆仟柒佰零伍万元整(¥47050000.00 元)。

2.合同价格形式：总价合同。本合同价款采用固定总价方式确定。在本合同签订后，竣工结算前，出现国家税收政策变化导致建筑业税率调整的，对于尚未支付的合同金额(未开票)，不含税金额不变，税额按新税率计算。

尚未支付合同金额=【原合同金额(含税)－已支付合同金额(含税)】/(1+原税率)*(1+新税率)。

因建筑业税率调整导致合同金额调整的，从尚未支付的进度款开始调整。

五、项目负责人（即项目经理）

承包人项目负责人：司法强，沪 1312020202100988。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书；

（2）投标函及其附录；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）招标控制价（最高投标限价）；

（9）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2023年5月6日签订。

十、签订地点

本合同在福州长乐国际机场签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方盖章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式【伍拾】份，均具有同等法律效力，发包人执【壹拾】份，承包人执【肆拾】份。

发包人：元翔（福州）国际航空港有限公司

代表：

承包人：中国建筑第八工程局有限公司（联合体牵头人）

代表：

承包人：中建三局集团有限公司（联合体成员）

代表：

承包人：中国建筑第四工程局有限公司（联合体成员）

代表：

承包人：厦门市建安集团有限公司（联合体成员）

代表：

承包人：中建三局集团华南有限公司（联合体成员）

代表：

承包人：中建海峡建设发展有限公司（联合体成员）

代表：

承包人：中建八局总承包建设有限公司（联合体成员）

代表：

承包人：中建四局建设发展有限公司（联合体成员）

代表：

第 2 节通用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义与解释

合同协议书、通用合同条款、专用合同条款中的下列词语具有本款所赋予的含义：

（2）竣工验收报告

福建省房屋建筑工程

竣工验收报告



福建省住房和城乡建设厅 制

填 表 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式四份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、建设档案部门、建设行政主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、勘察、设计、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

5、工程竣工验收报告应附下列复印件：

（1）施工许可证；

（2）工程勘察成果及施工图设计文件审查批准书；

（3）施工单位的工程竣工报告；

监理单位的工程质量评估报告；

勘察、设计单位的质量检查报告；

（4）规划等部门出具的认可文件或准许使用文件；

（5）施工单位签署的工程质量保修书。

竣工项目审查

表1

工程名称	福州长乐国际机场二期扩建工程机场工程航站区及配套区工程-T2航站楼、综合交通中心、南停车楼、北停车楼、能源中心及部分配套工程（T2航站楼）	工程地址	福州长乐国际机东侧		
建设单位	元翔（福州）国际航空港有限公司	结构形式	框架		
勘察单位	福建泉州勘测设计院有限公司 江西江汇工程勘察院有限公司	层　数	地上4层 地下1层	幢数	1栋
设计单位	北京市建筑设计研究院股份有限公司 民航机场规划设计研究总院有限公 福州市规划设计研究院集团有限公司	工程规模	275470.40m²		
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司 重庆联盛建设项目管理有限公司	开工日期	2023年 8月 1 日		
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司、中建三局集团有限公司、中国建筑第四工程局有限公司、厦门市建安集团有限公司、中建三局集团华南有限公司、中建海峡建设发展有限公司、中建八局总承包建设有限公司、中建四局建设发展有限公司	竣工日期	2026年 3月25日		
施工许可证号	350112202505150101	总造价	595746.5180万元		

审查项目及内容	审查情况
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程、防水工程 2、给排水工程、燃气工程、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程	均按设计项目全部完成
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已完成合同约定的全部内容
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计文件审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	技术档案和施工管理资料已齐全

续表 1

四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、建筑构配件 3、设备 4、工程质量检测和功能性试验资料	已按设计规范要求进行检测，结果均合格
五、质量评价文件 1、勘察单位质量检查报告 2、设计单位质量检查报告 3、施工单位竣工报告 4、监理单位质量评估报告	各单位均已出具质量合格证明文件
六、工程质量保修书 1、总、分包单位 2、专业承包单位	已出具工程质量保修书
七、建设单位是否已按合同约定支付工程款	已按合同约定支付工程款
八、住宅工程是否已进行分户验收并验收合格，建设单位是否已按户出具《住宅工程质量分户验收表》	/
九、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕	已全部整改完毕
审查结论： 该工程符合设计要求和施工规范，资料齐全。 建设单位工程负责人： 2026 年 3 月 25 日	

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

（一）领导层

表 2

主任	念朝华
副主任	乔鹏辉、林成栋、林三福、冯雨顺、张新民、崔屹岩、李树栋、王峰、司法强、陈志彬、石荣智、雍维炜
成员	陈斌、韩志勇、张疆、肖仁峰、吴智勇、黄加华、涂磊、蒋连雄、沙子岩、吴中群、李大玮、杨明轲、金巍、蔡雨婷、李玉富、张青、黄沛林、廖钦明、郑琳、张晓斌、何涤非、刘景骋、蒋永泉、王祥、翁理辉、张达顺、管恩山、张平、陈志雄、李良友、张琨、林建南、杜福祥、吴延宏、王开强、罗贻洋、韩凤吾、刘永浩、王春辉

（二）专业组

验收专业组	组长	组员
建筑工程	韩志勇	张疆、黄加华、黄泽清、何友文、黄健龙、吴文华、涂磊、黄雄鸿、王舒浩、郑宏亮、彭浩、李章省、王楚宁、赖斌华、邱文秀、蒋连雄、张祥飞、陈林鹭、沙子岩、庞岩峰、李旭、王祥、包亮亮、仇爱鑫、张达顺、刘永浩、王春辉、赵法壮、陈之鑫、罗云
给排水、燃气工程	冯雨顺	阙嘉祺、庄逸琳、刘鲤榕、魏建尊、蒲亚东、李大玮、钟逸、石福龙、仇爱鑫、蒋金礼、马勇、赵军、徐燕
建筑电气、智能化安装工程	吴志崇	李冰兵、梁亦超、林家镇、郑琳、冯文、马晨义、杨万洋、韩凤吾、何一达、吴强
通风与空调工程	陈斌	庄泽昆、田启明、林强、谷现良、罗贻洋、金巍、郑新强、陈余发、毛敏、张平、李书恺、陈德强、王钦斐
电梯安装工程	林朝飞	廖敏武、管恩山、蒋金礼、张喆、张伟、张杰、汪宇星、严华华
室外工程	邵文礼	陈志雄、石志勇、陶景超、马国民、张美庆

注：建设、监理、勘察、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应注明职务、职称。

二、验收组织程序

（一）建设单位主持验收会议

（二）施工单位介绍施工情况

（三）监理单位介绍监理情况

（四）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（五）各验收专业组总结发言，对各专业工程是否合格做出明确结论，建设单位做好记录

（六）验收领导层根据各专业组验收情况，做出验收是否合格的明确结论

（七）其他单位发言

工 程 质 量 评 定

表 3

分部工程名称	评定等级	质量保证资料评定	观感质量评定
地基与基础	好	共核查 44 项， 其中符合要求 44 项， 经鉴定符合要求 / 项 结论：优良	应得 100 分 实得 98 分 得分率 98%
主体结构	好		
建筑装饰装修	好		
屋面	好		
建筑给水排水及供暖	好		
通风与空调	好		
建筑电气	好		
智能建筑	好		
建筑节能	好		
电梯	好		

单位工程评定等级

经审查，T2 航站楼评为优良工程。

（公章）

建设单位负责人：

2026 年 3 月 25 日

执行标准情况	建筑工程	《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013 《福建省建筑工程施工文件管理规程》DBJ/T13-56-2017
	给排水、燃气工程	《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002
	电气、智能化工程	《建筑电气工程施工质量验收规范》GB50303-2015 《智能建筑工程质量验收规范》GB50339-2013
	通风、空调工程	《通风与空调工程施工质量验收规范》GB50243-2016
	电梯工程	《电梯工程施工质量验收规范》GB50310-2002

续表 3

验收机构意见	建设单位	验收合格
	勘察单位	验收合格
	设计单位	验收合格
	施工单位	验收合格
	监理单位	验收合格

竣工验收结论：

T2 航站楼已按设计图纸完成合同规定内容，符合设计规范要求，质量达到优良标准，验收合格。同意该工程竣工验收。

建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位	施工单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
项目负责人： （签字）	项目负责人： （签字）	项目负责人： （签字）	总监理工程师： （签字）	项目经理： （签字）
2026年3月25日	2026年3月25日	2026年3月25日	2026年3月25日	2026年3月25日

三、项目经理类似工程业绩

附表 5、投标人业绩一览表

项目经理类似工程业绩

提供自 2016 年 1 月 1 日至投标截止之日止，拟派项目经理自认为最具代表性的担任项目经理完成的已竣工的大型公共建筑施工总承包业绩，业绩须同时满足下述要求：

1.优先提供机场航站楼施工总承包业绩，业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准；

2.证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、项目经理职务、签字盖章页）、竣工验收证明扫描件等。若上述证明材料无法体现项目经理姓名和职务的，可提供其他有效证明材料扫描件。原件备查。

3.提交业绩超过 5 项的,按顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。

姓名	高兴	性　别	男	年　龄	39 岁
职务	项目经理	职　称	高级工程师	学　历	本科
证件类型	身份证	证件号码	130185198706054057	手机号码	15921192691
参加工作时间	2010.06		从事项目经理（建造师）年限	8 年	
项目经理（建造师）资格证书编号	粤 1442017201844907				

已完工程项目情况

序号	项目名称	承包范围	建设规模	合同签订日期	竣工时间	合同金额	备注
1	杭州萧山国际机场三期项目新建航站楼及陆侧交通中心工程出租车蓄车楼土建施工总承包	本次招标施工图纸明确的桩基及基坑围护工程，以及地下室、基础、结构、墙体、人防	总建筑面积 6.4 万㎡	2019.05.24	2020.08.27	33401.62 万元	/

		工程的土建工程施工及总承包服务等工作内容组成。其中，基坑最大开挖深度为11.55米					
2	浙江中医药大学附属第二医院(浙江省新华医院)中医药传承创新基地项目施工总承包	桩基及基坑围护(底板垫层底标高-10.2米)、土石方的挖运及回填以及建筑单体的建筑、结构、给排水、电气、暖通、消防、抗震支架、幕墙、电梯、设备安装等工程内容的施工、及以暂估价形式计入的室内精装修、智能化等专业工程和项目的总承包管理组成；同时开展BIM施工阶段的应用，提供纳入BIM模型(BIM模型已由发包人另行委托)的总承包施工及相关信息，并会同设计单位、	总建筑面积52232㎡	2021.10.21	2024.11.19	25306.65万元	/

		BIM 技术服务单位深化模型，最终完成竣工 BIM 模型建设；具体内容详见招标文件、工程量清单及施工图纸。					

1、杭州萧山国际机场三期项目新建航站楼及陆侧交通中心工程出租车蓄车楼土建施工总承包

（1）中标通知书

中标通知书

NO：E3300000001000708025001

中国建筑第四工程局有限公司（中标人名称）：

你方于 2019 年 04 月 18 日所递交 杭州萧山国际机场三期项目新建航站楼及陆侧交通中心工程出租车蓄车楼土建施工总承包 标段施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：334016241.00 元。

工期：367 日历天。

工程质量： 符合标准。

项目负责人：毕晟（姓名）。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到 杭州萧山国际机场内 与我方签订施工承包合同，在此前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.3 款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人（盖章）：

法定代表人（盖章）：

2019 年 ___ 月 ___ 日

（2）施工合同关键页

杭州萧山国际机场三期项目新建航站楼及陆侧交通中心工程出租车蓄车楼土建施工总承包项目施工合同

发包人：杭州萧山国际机场有限公司

承包人：中国建筑第四工程局有限公司

签订地点：杭州萧山国际机场内

签订时间：2019年5月24日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）： 杭州萧山国际机场有限公司

承包人（全称）： 中国建筑第四工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就杭州萧山国际机场三期项目新建航站楼及陆侧交通中心工程出租车蓄车楼土建施工总承包标段施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：杭州萧山国际机场三期项目新建航站楼及陆侧交通中心工程出租车蓄车楼土建施工总承包标段。

2. 工程地点：杭州市萧山国际机场内。

3. 工程立项批准文号：浙发改设计（2019）10号。

4. 资金来源：自有资金、民航发展基金、财政贴息和银行贷款。

5. 工程内容：杭州萧山国际机场三期项目新建航站楼及陆侧交通中心工程出租车蓄车楼土建施工总承包标段，建筑面积约6.4万平方米。主要由本次招标施工图纸明确的桩基及基坑围护工程，以及地下室、基础、结构、墙体、人防工程的土建工程施工及总承包服务等工作内容组成。其中，基坑最大开挖深度为11.55米。。

6. 工程承包范围：具体内容以图纸及工程量清单为准。

二、合同工期

计划开工日期：2019年4月30日。

计划竣工日期：2020年5月1日。

工期总日历天数：**367（2019年10月底前配合地铁机场快线盾构穿越工作）个日历**天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。具体开工时间以发包人指令为准。

三、质量标准

工程质量符合合同约定且达到合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁亿叁仟肆佰零壹万陆仟贰佰肆拾壹元整（¥ 334016241.00 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）陆佰伍拾叁万柒仟零肆拾玖元陆分（¥ 6537049.06 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）。

2. 合同价格形式：_____单价合同_____。

五、项目经理

承包人项目经理：_____毕晟_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 5 月 24 日签订。

十、签订地点

本合同在 杭州萧山国际机场内 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式 贰拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 壹拾贰 份，承包人执 拾 份。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人： （签字）	法定代表人或其委托代理人： （签字）
组织机构代码：720082710	组织机构代码：91440000214401707F
地　址：杭州萧山国际机场内	地　址：广州市天河区科韵路16号自编B栋5楼
邮政编码：311207	邮政编码：510665
法定代表人：王敏	法定代表人：易文权
委托代理人：/	委托代理人：薛金宝
电　话：/	电　话：020-38119888
传　真：/	传　真：020-38119997
电子信箱：/	电子信箱：/
开户银行：工行杭州空港城支行	开户银行：浙商银行上海分行营业部
账　号：1202050209904601740	账　号：2900000010120100173063

（3）建设工程建设单位项目负责人变更备案表

建设工程建设单位项目负责人变更备案表

建设单位名称	杭州萧山国际机场有限公司	
工 程 名 称	杭州萧山国际机场三期项目新建航站楼及陆侧交通中心工程出租车蓄车楼土建施工总承包工程	
工程规模（面积 / 层数 / 造价等）	建筑面积6.4万㎡/造价334016241.00元	
工程中标时间	2019年4月18日	
经办人及电话	徐少波/18906274567	
项目负责人情况	中标时项目负责人	变更后项目负责人
姓　　名	毕晟	高兴
身份证号码	342821197402093711	130185198706054057
注册证书号码	粤144050808406	粤144171844907
专业及等级	建筑工程/壹级	建筑工程/壹级
项目负责人安全生产考核合格证		粤建安B（2018）0005151
施工单位意见	（盖章）2020 年 3 月 20日	
建设单位意见	同意变更并已根据相应合同条款进行处理。 （盖章）2020年 3 月 20 日	
监理单位意见	变更后项目负责人符合招标文件要求。 （盖章）2020 年 3 月 20 日	
经办意见	2020 年 3 月 31 日	
处室意见	（盖章）2020 年 3 月 31 日	

备注：1. 本表一式三份，区建设局、建设单位、施工单位各一份；

2. 附变更后建造师注册证书及项目负责人安全生产考核合格证，原中标通知书。

（4）竣工验收报告

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	杭州萧山国际机场三期项目新建航站楼及陆侧交通中心工程（出租车蓄车楼）	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地下2层，地上1层/64285.16平方米
施工单位	中国建筑第四工程局有限公司	技术负责人	黄晨光	开工日期	2019年6月30日
项目负责人	高兴	项目技术负责人	苗恩新	完工日期	2020年8月27日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 51 项，经核查符合规定 51 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 11 项，符合规定 11 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查项目全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格，符合设计和规范要求	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人： 2020年8月27日	（公章） 总监理工程师： 2020年8月27日	（公章） 项目负责人： 2020年8月27日	（公章） 项目负责人： 2020年8月27日	（公章） 项目负责人： 2020年8月27日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表

（萧山区住房和城乡建设局制）　　编号：□□□□□□□□

建设单位	杭州萧山国际机场有限公司	备案日期	
工程名称	杭州萧山国际机场三期项目新建航站楼及陆侧交通中心工程（出租车蓄车楼）	工程规模	64285.16 平方米
工程用途	停车库	造价（万元）	33401.61
开工日期	2019 年 06 月 30 日	竣工验收日期	2020年8月27日
施工图审意见	合格	设计使用年限	50 年
勘察单位	浙江中材工程勘测设计有限公司	资质等级	甲级
设计单位	浙江省建筑设计研究院	资质等级	甲级
监理单位	浙江五洲工程项目管理有限公司	资质等级	甲级
施工单位（总包）	中国建筑第四工程局有限公司	资质等级	特级
主要分包单位	/	资质等级	/
主要分包单位	/	资质等级	/
工程质量监督机构	杭州市萧山区建设工程质量监督站	施工许可证号	330109[illegible]11150101

该工程竣工验收备案文件已于 2021 年 4 月 20 日收讫。

文件基本齐全。

审查人

负责人

备案机关（公章）

2021 年 4 月 20 日

竣工验收意见	勘察单位意见	法人代表：	（公章）	2020年 8 月 27 日
	设计单位意见	法人代表：	（公章）	2020 年 8 月 27 日
	施工单位意见	法人代表：	（公章）	2020 年 8 月 27 日
	监理单位意见	法人代表：	（公章）	2020 年 8 月 27 日
	建设单位意见	法人代表：	（公章）	2020 年 8 月 27 日
	使用单位意见	法人代表：	（公章）	年 月 日

备注

注：本表一式三份，区住建局、区不动产登记中心、建设单位各一份。

2、浙江中医药大学附属第二医院(浙江省新华医院)中医药传承创新基地项目施工总承包

（1）施工合同关键页

（GF-2017-0201）

建设工程施工合同

项目名称：浙江中医药大学附属第二医院（浙江省新华医院）中医药传承创新基地项目施工总承包

发 包 人：浙江中医药大学附属第二医院

承 包 人：中国建筑第四工程局有限公司

住 房 和 城 乡 建 设 部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）： 浙江中医药大学附属第二医院

承包人（全称）： 中国建筑第四工程局有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 浙江中医药大学附属第二医院（浙江省新华医院）中医药传承创新基地项目施工总承包 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称： 浙江中医药大学附属第二医院（浙江省新华医院）中医药传承创新基地项目施工总承包 。

2. 工程地点：浙江中医药大学附属第二医院（浙江省新华医院）申花院区内（莫于山路和申花路交叉口西北侧 GS0404-12 地块）。

3. 工程立项批准文号： 浙发改项字【2021】126 号 。

4. 资金来源： 财政补助和医院自筹 。

5. 工程内容：新建中医药传承创新基地，总建筑面积 52232 平方米，其中地上建筑面积 35500 方米，地下建筑面积 16732 平方米，地下 2 层地上 16 层。

6. 工程承包范围：

浙江中医药大学附属第二医院（浙江省新华医院）中医药传承创新基地项目施工总承包招标范围主要包括：桩基及基坑围护（底板垫层底标高-10.2 米）、土石方的挖运及回填以及建筑单体的建筑、结构、给排水、电气、暖通、消防、抗震支架、幕墙、电梯、设备安装等工程内容的施工、及以暂估价形式计入的室内精装修、智能化等专业工程和项目的总承包管理组成；同时开展 BIM 施工阶段的应用，提供纳入 BIM 模型（BIM 模型已由发包人另行委托）的总承包施工及相关信息，并会同设计单位、BIM 技术服务单位深化模型，最终完成竣工 BIM 模型建设；具体内容详见招标文件、工程量清单及施工图纸。

二、合同工期

计划开工日期：2021 年 10 月 10 日，最终以实际下达正式开工令之日起计算，工期总日历天数： 840 天。

三、质量标准

工程质量符合“合格”标准，并达到国家有关技术标准、规范、规程要求，争创“钱江杯”和“鲁班奖”。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰亿伍仟叁佰零陆万陆仟伍佰壹拾陆元整（¥253066516.00元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）叁佰伍拾叁万贰仟伍佰捌拾玖元陆角玖分（¥3532589.69元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）伍仟伍佰万元整（¥ 55000000.00元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）柒拾伍万肆仟叁佰叁拾陆元捌角整（¥754336.80元）。

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：高兴。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书；

（2）投标函及附录；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2021年10月21日签订。

十、签订地点

本合同在浙江省杭州市拱墅区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章且承包人递交了履约保证金后生效。

十三、合同份数

本合同一式十二份，均具有同等法律效力，发包人执六份，承包人执六份。

发包人：浙江中医药大学附属第二医院（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：12330000470032824N

地　址：杭州市拱墅区潮王路 318 号

邮政编码：310005

法定代表人：张威

委托代理人：

电　话：0571-85285037

传　真：

电子信箱：

开户银行：杭州银行股份有限公司湖墅支行

账　号：75718100117188

承包人：中国建筑第四工程局有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91440000214401707F

地　址：广州市天河区科韵路 16 号自编 B 栋 5 楼

邮政编码：510665

法定代表人：易文权

委托代理人：

电　话：020-38119600

传　真：020-38119800

电子信箱：842101857@qq.com

开户银行：中国工商银行上海建国西路支行

账　号：1001220739004627920

（2）竣工验收报告

建设工程质量竣工验收意见书

工程名称：浙江中医药大学附属第二医院（浙江省新华医院）中医药传承创新基地项目

建设单位：浙江中医药大学附属第二医院

竣工验收时间：2024 年 11 月 19 日

（由竣工验收组填写）

杭州市城乡建设委员会统一印制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	浙江中医药大学附属第二医院（浙江省新华医院）中医药传承创新基地项目		
工程地址	浙江省杭州市拱墅区莫干山路和申花路交叉口西北侧 GS0404-12 地块		
建筑面积（或工程规模）	52232 ㎡	结构类型、层数	框架剪力墙/地下 2 层，地上 16 层
开工时间	2021 年 10 月 25 日	竣工日期	2024 年 11 月 19 日

工程竣工验收内容：

经建设、设计、施工、勘察、监理单位组成的验收小组共同验收，一直认可如下意见：

1、地质勘察报告内容齐全、岩土参数分析及选用适当、经论证正确可行、能满足设计要求，设计文件符合国家强制性标准及设计规范，竣工图设计深度和质量达到规范要求；

2、施工单位能按合同、设计文件和规范进行施工，严格执行强制性规范条件，有完整技术的档案和竣工管理资料，能较好的完成施工任务；

3、该工程各分部工程质量验收均符合要求；

4、该工程施工技术资料基本齐全、工程技术资料真实有效，符合规范要求；

5、该工程观感、综合评定好，验收成员一致同意本单位工程为合格工程；

6、本工程按基本建设程序进行建设。

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，经查 10 分部，符合标准及设计要求 10 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 61 项，经审查符合要求 61 项，经核定符合规范要求 61 项	齐全完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 41 项，符合要求 41 项，共抽查 36 项，符合要求 36 项，经返工处理符合要求 0 项	基本好
4	观感质量验收	共抽查 28 项，符合要求 28 项，不符合要求 0 项	好

综合验收结论：

符合国家质量标准，工程质量合格。

注：结论为：是否符合国家质量标准；工程质量是否合格。

竣工验收组成员签字	验收组职务	姓 名	工作单位	技术职称	职务
	组长		浙江中医药大学附属第二医院	/	项目负责人
	副组长		浙江中医药大学附属第二医院	高级工程师	技术负责人
			浙江中医药大学附属第二医院	/	现场负责人
			中国建筑第四工程局有限公司	/	项目经理
			城市建设技术集团（浙江）有限公司	/	总监理工程师
			城市建设技术集团（浙江）有限公司	/	全咨负责人
			汉嘉设计集团股份有限公司	/	项目负责人
			核工业西南勘察设计研究院有限公司	/	项目负责人
	成员		浙江中医药大学附属第二医院	中级工程师	工程管理
			浙江中医药大学附属第二医院	中级工程师	工程管理
			城市建设技术集团（浙江）有限公司	/	监理工程师
			城市建设技术集团（浙江）有限公司	/	监理工程师
			城市建设技术集团（浙江）有限公司	/	监理工程师
			中国建筑第四工程局有限公司	高级工程师	现场负责人
			中国建筑第四工程局有限公司	高级工程师	技术负责人
			中国建筑第四工程局有限公司	/	质量员
			中国建筑第四工程局有限公司	/	施工员
			中国建筑第四工程局有限公司	/	质量员
			中国建筑第四工程局有限公司	/	安全员
			中国建筑第四工程局有限公司	/	安全员

参加验收单位	建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位	施工单位
	单位名称 浙江中医药大学附属第二医院	单位名称 核工业西南勘察设计研究院有限公司	单位名称 汉嘉设计集团股份有限公司	单位名称 城市建设技术集团（浙江）有限公司	单位名称 中国建筑第四工程局有限公司
	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	项目总监	项目经理
	2024年11月19日	2024年11月19日	2024年11月19日	2024年11月19日	2024年11月19日

文件资料检查情况表

由验收组对参建各方具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	基本齐全
施工单位资料	基本齐全
勘察单位资料	基本齐全
设计单位资料	基本齐全
监理单位资料	基本齐全

四、项目管理机构及人员配备

附表 6、项目管理机构配备及人员情况

项目管理机构及人员配备情况表

职务	姓名	职称	学历	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
				证书名称	证号	级别	专业	原服务单位	项目名称	地点
总指挥	周圣	正高级工程师	本科	职称证	(2024)10000170	正高级	管理工程	本单位	/	/
副指挥长（协调专班组长）	梁丁松	正高级工程师	本科	职称证	(2022)10000265	正高级	建筑管理工程	本单位	/	/
项目经理	高兴	高级工程师	本科	一级注册建造师证/安考B证/职称证	粤144201720184490 7/粤建安B(2018)0005151/(2022)1 1040117	一级/高级	建筑工程	本单位	/	/
项目副经理（协调）	赵敏	高级工程师	本科	职称证	16049777	高级	土木工程	本单位	/	/

项目副经理（计划）	蒲利军	高级工程师	本科	职称证	(2020)11040101	高级	土木工程	本单位	/	/
项目副经理（生产）	刘树林	高级工程师	本科	职称证	(2022)11040157	高级	铁道工程技术	本单位	/	/
土建经理	李斐斐	高级工程师	本科	职称证	(2024)11040414	高级	交通土建工程	本单位	/	/
总工程师	李攀	高级工程师	本科	职称证	AZ-041326	高级	土木工程	本单位	/	/
商务经理	黄珍	工程师	本科	职称证/一级注册造价工程师证	(2024)12040837/建[造]112644000410005	中级/一级	土木建筑工程	本单位	/	/
安全总监	刘俞宏	高级工程师	本科	职称证/注册安全工程师证/安考B证	(2024)11040398/55190209514/粤建安B(2026)0020445	高级	土木工程（道路与桥梁方向）	本单位	/	/
质量总监	赵克	高级工程师	本科	职称证/岗位证	（2025）11040437/C2449471	高级	建筑工程管理	本单位	/	/
副总工程师	刘荣旭	高级工程师	本科	职称证/BIM证书	(2022)11040156/BJLJLMBIMJZJM00306	高级	道路与桥梁工程技术	本单位	/	/

BIM 负责人	宋杏玲	工程师	本科	职称证	(2020)12040262/200100102302250 7	中级	建筑环境与设备工程	本单位	/	/
技术经理	徐艳	高级工程师	本科	职称证	（2025）11040476	高级	工程管理	本单位	/	/
机电安装经理	顾飞	高级工程师	本科	职称证	(2021)11040099	高级	电气	本单位	/	/
精装经理	邱伟	工程师	研究生	职称证	2203003084535	中级	建筑施工	本单位	/	/
钢结构经理	孙晗	高级工程师	本科	职称证	（2021）11040106	高级	钢结构	本单位	/	/
质量副总监	罗朋威	工程师	本科	职称证/岗位证	（2020）12040270/C224384 0	中级	土木工程	本单位	/	/
安全副总监	王建华	高级工程师	本科	职称证/注册安全工程师证/安考 C 证	(2024)11040387/19200233809/粤建安 C3(2014)0004110	高级/中级	安全工程	本单位	/	/
办公室主任	罗德静	高级工程师	本科	职称证	(2020)11040094	高级	土木工程	本单位	/	/

安全员	朱志孝	工程师	本科	职称证/注册安全工程师/安考C证	(2025)12040918/19250437833/粤建安C3(2018)0009746	中级	土木工程	本单位	/	/
劳资管理专员	王万里	工程师	本科	职称证/岗位证	(2020)12040279/E2340096	中级	道路桥梁工程技术	本单位	/	/
投标员	董博	/	/	/	/	/	/	本单位	/	/

注：1）提供项目管理机构配备情况表；

2）项目管理机构人员应包括但不限于项目经理、技术负责人（总工程师、副总工程师）、BIM 负责人、项目副经理、质量负责人、安全负责人及各专业负责人（包括计划、土建、机电安装、装饰、商务造价、技术部等负责人等）等，包含称谓不同但作用相同的岗位。

3）证明文件： ①提供项目经理及项目团队成员简历表、职称证书、注册执业资格证书（或上岗证）、学历证书、所在单位为其缴纳近 6 个月的社保证明（从招标公告发布当月的上一个月起倒算）。 ②项目经理任职数量应符合《深圳市规范项目经理和项目总监任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1 号）的有关规定，提供承诺函，格式自拟。 ③除提供前述主要管理人员配备情况以外，需另外提供本项目递交投标文件的投标员的近 6 个月社保证明或其他证明资料等。

1、总指挥 周圣

其 他 人 员 简 历 表

姓名	周圣	性别	男	年龄	49 岁
职务	总指挥	职称	正高级工程师	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	重庆建筑大学 管理工程	毕业时间		1999.06	
现任职务	董事长	从事相关工作年限		17 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

1、学历证


普通高等学校

毕业证书

学生 周 圣 性别男，

一九七七年十一月二十五日生，于一九九五年

九 月至一九九九 年 七 月在本校

管理工程 专业

四 年制本科学习，修完教学计划规

定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长

校 名：重庆建筑大学

一九九九 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部制

No.

学校编号：990918

2、职称证



姓　名 Name　周圣

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1977.11

专　业 Specialty　管理工程

职　称 Professional Title　正高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2024)10000170

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑集团有限公司
Issued by

2024年　12月　27日

3、任职证明

中国建筑股份有限公司文件

中建股人字〔2025〕363号

关于周圣等3人职务任免的通知

中国建筑第四工程局有限公司：

经研究决定：

周圣任中国建筑第四工程局有限公司董事长；

免去易文权中国建筑第四工程局有限公司董事长、董事职务；

免去马义俊中国建筑第四工程局有限公司董事职务。

中国建筑股份有限公司

2025年8月14日

— 1 —

4、社保证明

验证码：202605129326316889

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：周圣　　性别：男

证件号码：510212197711250312　　人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

（一）参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴8个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	202509
生育保险	/

（二）参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202509	112200029393	5510	440.8	已参保	/	
202510	112200029393	5510	440.8	已参保	/	
202511	112200029393	5510	440.8	已参保	/	
202512	112200029393	5510	440.8	已参保	/	
202601	112200029393	5510	440.8	已参保	/	
202602	112200029393	5510	440.8	已参保	/	
202603	112200029393	5510	440.8	已参保	/	
202604	112200029393	5510	440.8	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条型码进行核查，本条型码有效期至2026-11-08.核查网页地址：https://ggfw.hrss.gd.gov.cn 。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200029393:中国建筑第四工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

（证明专用章）

日期： 2026年05月12日

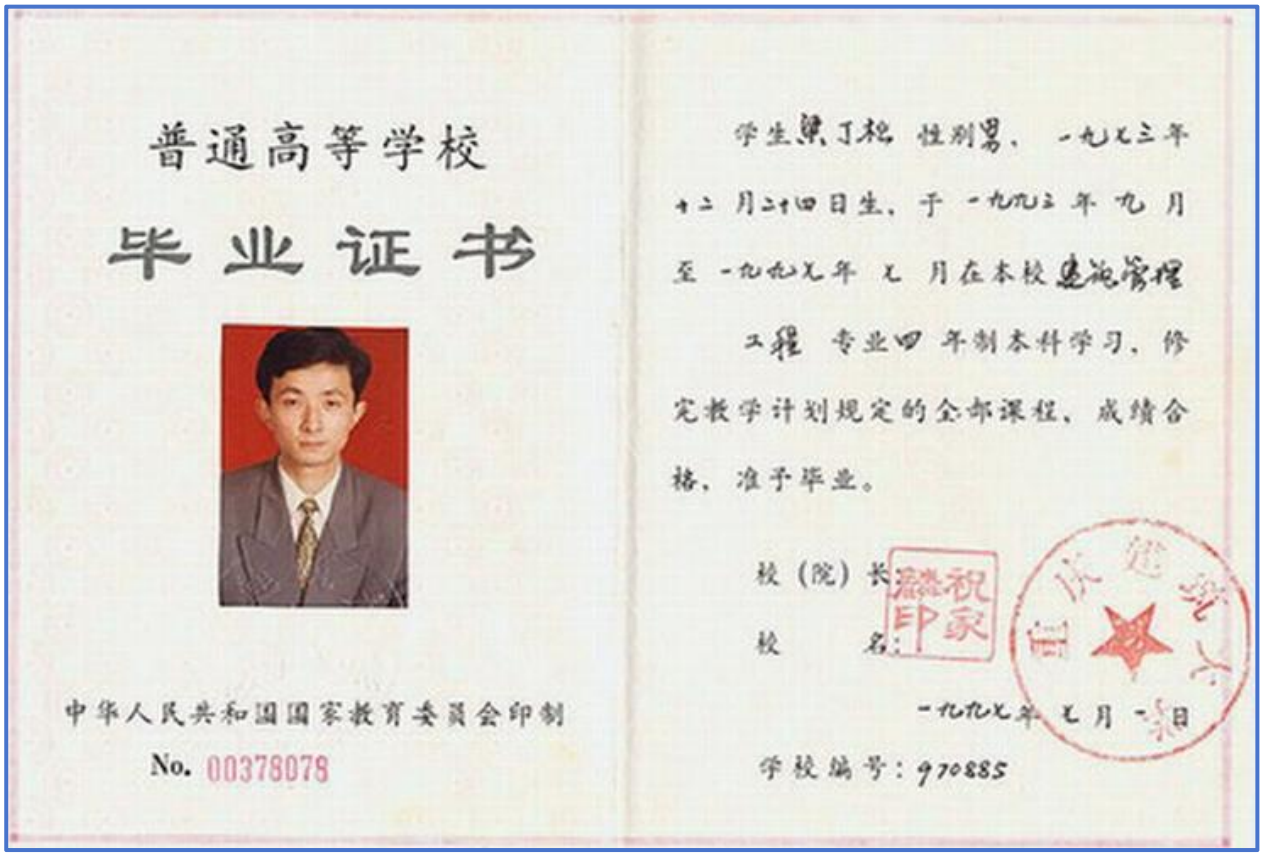
2、副指挥长（协调专班组长） 梁丁松

其 他 人 员 简 历 表

姓名	梁丁松	性别	男	年龄	53 岁
职务	副指挥长（协调专班组长）	职称	正高级工程师	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	重庆建筑大学 建筑管理	毕业时间		1997.07	
现任职务	副总经理、总经济师	从事相关工作年限		20 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

1、学历证


普通高等学校

毕业证书

中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00378078

学生梁丁松 性别男，一九七三年十二月二十四日生，于一九九二年九月至一九九七年七月在本校建筑管理工程专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长

校名：

一九九七年七月一日

学校编号：970885

2、职称证



姓　名 Name　梁丁松

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1973.12

专　业 Specialty　建筑管理工程

职　称 Professional Title　正高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2022)10000265

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by　中国建筑集团有限公司

2022 年 5 月 9 日

3、任职证明

中国建筑第四工程局有限公司文件

建四人字〔2020〕102 号

关于梁丁松、周中原职务任免的通知

局属各单位:

根据中建股份《关于梁丁松、周中原职务任免意见的通知》（中建股人字〔2020〕41 号）文件内容，经局研究决定:

梁丁松任中国建筑第四工程局有限公司副总经理、总经济师;

免去周中原中国建筑第四工程局有限公司副总经理职务。

中国建筑第四工程局有限公司

2020 年 2 月 28 日

— 1 —

4、社保证明

验证码：202605271272366433

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：梁丁松　　性别：男

证件号码：522123197312214119　　人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

（一）参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴293个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20101122
生育保险	/

（二）参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200029393	27501	2200.08	已参保	/	
202502	112200029393	27501	2200.08	已参保	/	
202503	112200029393	27501	2200.08	已参保	/	
202504	112200029393	27501	2200.08	已参保	/	
202505	112200029393	27501	2200.08	已参保	/	
202506	112200029393	27501	2200.08	已参保	/	
202507	112200029393	27549	2203.92	已参保	/	
202508	112200029393	27549	2203.92	已参保	/	
202509	112200029393	27549	2203.92	已参保	/	
202510	112200029393	27549	2203.92	已参保	/	
202511	112200029393	27549	2203.92	已参保	/	
202512	112200029393	27549	2203.92	已参保	/	
202601	112200029393	27549	2203.92	已参保	/	
202602	112200029393	27549	2203.92	已参保	/	
202603	112200029393	27549	2203.92	已参保	/	
202604	112200029393	27549	2203.92	已参保	/	

广东省人力资源社会保障厅 网办业务专用章

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条型码进行核查，本条型码有效期至2026-11-23.核查网页地址：https://ggfw.hrss.gd.gov.cn 。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200029393:中国建筑第四工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

（证明专用章）

日期： 2026年05月27日

第 1 页，共 1 页

3、项目经理 高兴

项目经理（建造师）简历表

姓名	高兴	性　别	男	年　龄	39 岁
职务	项目经理	职　称	高级工程师	学　历	本科
证件类型	身份证	证件号码	130185198706054057	手机号码	15921192691
毕业时间	2010.06		毕业学校及专业		淮海工学院 土木工程
参加工作时间	2010.06		从事项目经理（建造师）年限		8 年
项目经理（建造师）资格证书编号	粤 1442017201844907				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
杭州萧山国际机场有限公司	杭州萧山国际机场三期项目新建航站楼及陆侧交通中心工程出租车蓄车楼土建施工总承包	总建筑面积 6.4 万㎡ 合同额：33401.62 万元	2019.06.30-2020.08.27	已完	合格
浙江中医药大学附属第二医院	浙江中医药大学附属第二医院(浙江省新华医院)中医药传承创新基地项目施工总承包	总建筑面积 52232 ㎡ 合同额：25306.65 万元	2021.10.25-2024.11.19	已完	合格

注：后附相关证明材料、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

1、身份证



2、学历证


普通高等学校

毕业证书

学生 高兴 性别 男，一九八七 年六 月 五 日生，于二〇〇六年九 月至二〇一〇 年六 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：淮海工学院 校（院）长：

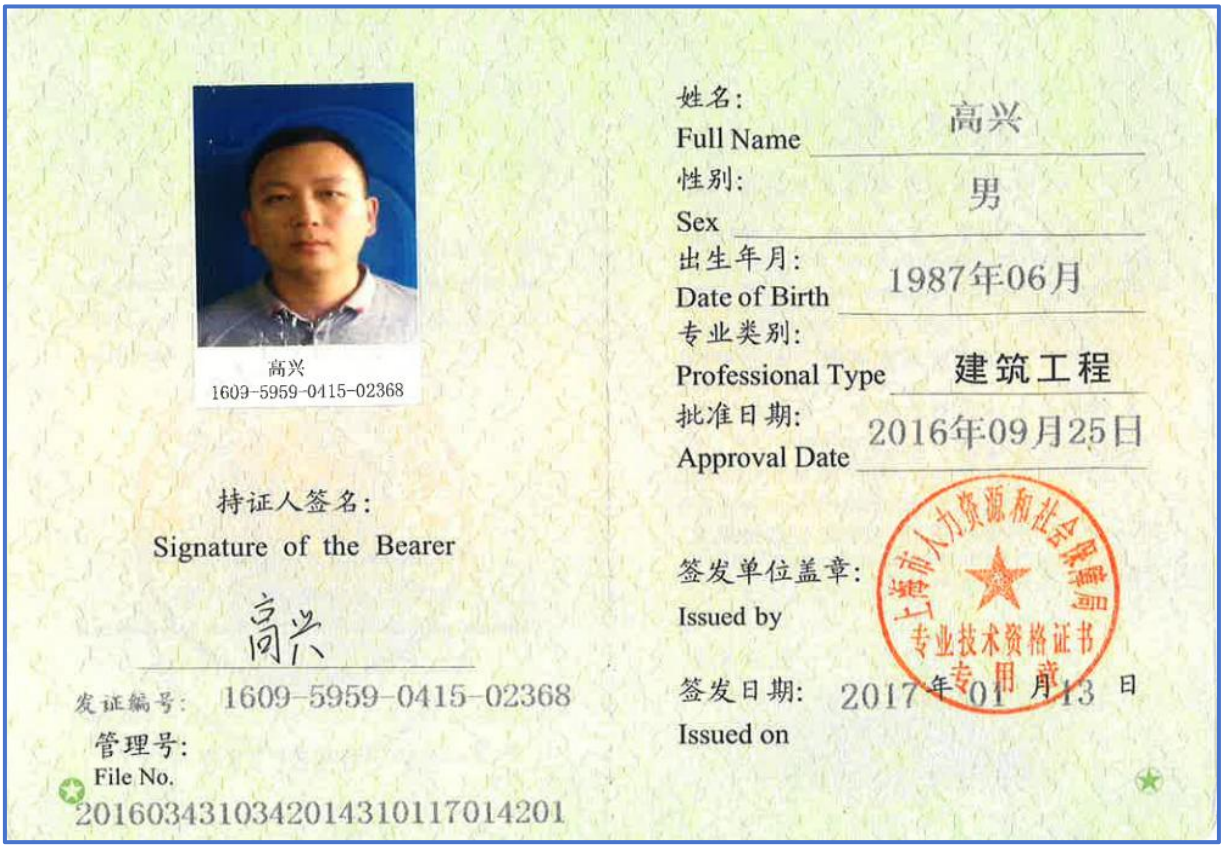
证书编号：116411201005000282 二〇一〇 年 六 月二十五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

3、职称证



4、一级建造师执业证



5、一级建造师注册证

使用有效期：2023年03月02日
-2026年08月29日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：高兴

性　　别：男

出生日期：1987年06月05日

注册编号：粤1442017201844907

聘用企业：中国建筑第四工程局有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-11-08至2027-11-07)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：2026.3.2

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2018年03月07日

6、安考 B 证

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2018）0005151



姓　　名：高兴

性　　别：男

出 生 年 月：1987年06月05日

企 业 名 称：中国建筑第四工程局有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2018年07月20日

有 效 期：2024年05月07日　　至 2027年07月19日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 05 月 07 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

7、社保证明

浙江省社会保险参保证明（个人专用）

共1页，第1页

姓名	高兴	社会保障号	130185198706054057	证件类型	居民身份证	证件号码	130185198706054057	性别	男

参加社会保险基本情况

险　　种	养老保险	工伤保险	失业保险
参保状态	参保缴费	参保缴费	参保缴费
参保单位	中国建筑第四工程局有限公司浙江分公司（3011000106674912）		

出具证明前6个月缴费情况（2025年11月-2026年04月）

年	月	单位编号	养老保险				失业保险				备注
			参保地	缴费基数(元)	个人缴费(元)	缴费状况	参保地	缴费基数(元)	个人缴费(元)	缴费状况	
2025	11	3011000106674912	上城区	15000	1200	已到账	上城区	15000	75	已到账	
2025	12	3011000106674912	上城区	15000	1200	已到账	上城区	15000	75	已到账	
2026	01	3011000106674912	上城区	15000	1200	已到账	上城区	15000	75	已到账	
2026	02	3011000106674912	上城区	15000	1200	已到账	上城区	15000	75	已到账	
2026	03	3011000106674912	上城区	15000	1200	已到账	上城区	15000	75	已到账	
2026	04	3011000106674912	上城区	15000	1200	已到账	上城区	15000	75	已到账	

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：26052709475301470524，

验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。

3.本证明为打印时48个月内的参保情况，如需打印48个月以上的，请至人工窗口办理。

4.本证明妥善保管，最终解释权由参保地社保经办机构所有。

（盖章）

浙江省社会保险 电子专用章

打印时间：2026年05月27日

8、项目经理承诺函

7、项目经理承诺函

项目经理承诺函

致：深圳市机场（集团）有限公司(招标人名称)

我方参加深圳宝安国际机场T2航站区及配套设施工程航站区工程施工总承包1标段的投标，现就拟派项目经理高兴（注册建造师证号：粤 1442017201844907）郑重作出如下承诺：

一、我方将严格遵守《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）、《深圳市住房和建设局关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知》（深建标〔2017〕11号）相关规定，确保本项目实施前项目经理任职数量符合办理施工许可证的条件；

二、我方知悉本项目原则上不允许更换项目负责人，承诺拟派项目经理自投标至竣工验收全程履职，不擅自更换。确因《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（一）至第（三）、第（五）、（六）、（八）款约定情形需更换的，将按合同约定办理并承担全部责任。

三、本承诺内容真实有效，若存在虚假陈述或未履行承诺，我方自愿接受建设、交通等部门纳入不良信用评价体系的处理，并承担一切后果。

投标人（盖章）：中国建筑第四工程局有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日期：2026年 05 月 29 日

9、业绩证明材料

项目经理业绩证明材料详见第四章《项目经理类似工程业绩》

4、项目副经理（协调） 赵敏

其他人员简历表

姓名	赵敏	性别	男	年龄	38 岁
职务	项目副经理（协调）	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	中南林业科技大学 土木工程	毕业时间		2014.06	
现任职务	项目副经理（协调）	从事相关工作年限		12 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

1、学历证



成人高等教育

毕业证书

学生 赵敏 性别 男，一九八八年 十 月 十四 日生，于 二〇一二年 一 月至二〇一四年 六 月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 专升本 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中南林业科技大学

校 长：

批准文号：（87）教高三字001号

证书编号：105385201405100583

二〇一四 年 六 月 八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

2、职称证



ZHUANYE JISHU ZHIWU
ZIGE ZHENGSHU

姓　　名 赵敏

性　　别 男

出生年月 1988 年 10 月

专业名称 土木工程

资格名称 高级工程师

证书编号 16049777

持证人参加全国专业技术人才培养工程专业技术培训。

经统一考试和资格评审，具备高级工程师专业技术职务资格水平。

全国专业技术人才管理办公室专业技术职务评审委员会

2016 年 12月 28日

人力资源和社会保障领域人才管理办公室 证书专用章

3、社保证明

验证码：202605068599986417

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：赵敏　　性别：男

证件号码：430423198810140930　　人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

（一）参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴47个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20111201
生育保险	/

（二）参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200029393	9307	744.56	已参保	/	
202502	112200029393	9307	744.56	已参保	/	
202503	112200029393	9307	744.56	已参保	/	
202504	112200029393	9307	744.56	已参保	/	
202505	112200029393	9307	744.56	已参保	/	
202506	112200029393	9307	744.56	已参保	/	
202507	112200029393	8543	683.44	已参保	/	
202508	112200029393	8543	683.44	已参保	/	
202509	112200029393	8543	683.44	已参保	/	
202510	112200029393	8543	683.44	已参保	/	
202511	112200029393	8543	683.44	已参保	/	
202512	112200029393	8543	683.44	已参保	/	
202601	112200029393	8543	683.44	已参保	/	
202602	112200029393	8543	683.44	已参保	/	
202603	112200029393	8543	683.44	已参保	/	
202604	112200029393	8543	683.44	已参保	/	

广东省人力资源社会保障 网办业务专用章

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条型码进行核查，本条型码有效期至2026-11-02.核查网页地址：https://ggfw.hrss.gd.gov.cn 。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200029393:中国建筑第四工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

（证明专用章）

日期： 2026年05月06日

第 1 页，共 1 页

5、项目副经理（计划） 蒲利军

其 他 人 员 简 历 表

姓名	蒲利军	性别	男	年龄	43 岁
职务	项目副经理（计划）	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	西安交通大学 土木工程	毕业时间		2017.01	
现任职务	项目副经理（计划）	从事相关工作年限		9 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

1、学历证



西安交通大学

毕业证书

学生 蒲利军 性别 男，一九八三年 十二月 十四日生，于 二〇一四年 九月

至 二〇一七年 一 月在本校网络教育学院 土木工程 专业

专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安交通大学 校 长：王树国

证书编号：106987201705006315

二〇一七 年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：Http://www.chsi.com.cn

2、职称证



姓　　名 Name　蒲利军

性　　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1983.12

专　　业 Specialty　土木工程

职　　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2020)11040101

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：
Issued by

中国铁建第四工程局有限公司

2021 年 2 月 26 日

3、社保证明

验证码：202605069452949377

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：蒲利军　　性别：男

证件号码：610323198312140012　　人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

（一）参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴97个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20151001
生育保险	/

（二）参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200029393	11165	893.2	已参保	/	
202502	112200029393	11165	893.2	已参保	/	
202503	112200029393	11165	893.2	已参保	/	
202504	112200029393	11165	893.2	已参保	/	
202505	112200029393	11165	893.2	已参保	/	
202506	112200029393	11165	893.2	已参保	/	
202507	112200029393	11183	894.64	已参保	/	
202508	112200029393	11183	894.64	已参保	/	
202509	112200029393	11183	894.64	已参保	/	
202510	112200029393	11183	894.64	已参保	/	
202511	112200029393	11183	894.64	已参保	/	
202512	112200029393	11183	894.64	已参保	/	
202601	112200029393	11183	894.64	已参保	/	
202602	112200029393	11183	894.64	已参保	/	
202603	112200029393	11183	894.64	已参保	/	
202604	112200029393	11183	894.64	已参保	/	

广东省人力资源社会保障厅 网办业务专用章

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条型码进行核查，本条型码有效期至2026-11-02.核查网页地址：https://ggfw.hrss.gd.gov.cn 。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200029393:中国建筑第四工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

（证明专用章）

日期： 2026年05月06日

第 1 页，共 1 页

6、项目副经理（生产） 刘树林

其 他 人 员 简 历 表

姓名	刘树林	性别	男	年龄	39 岁
职务	项目副经理（生产）	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	西安交通大学 土木工程	毕业时间		2020.08	
现任职务	项目副经理（生产）	从事相关工作年限		17 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

1、学历证



成人高等教育

毕业证书

学生 刘树林 性别 男，一九八七 年 十二 月 三 日生，于二〇一八 年 二 月至二〇二〇 年 八 月在本校 土木工程 专业，函授教育 学习，修完 二年半制专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

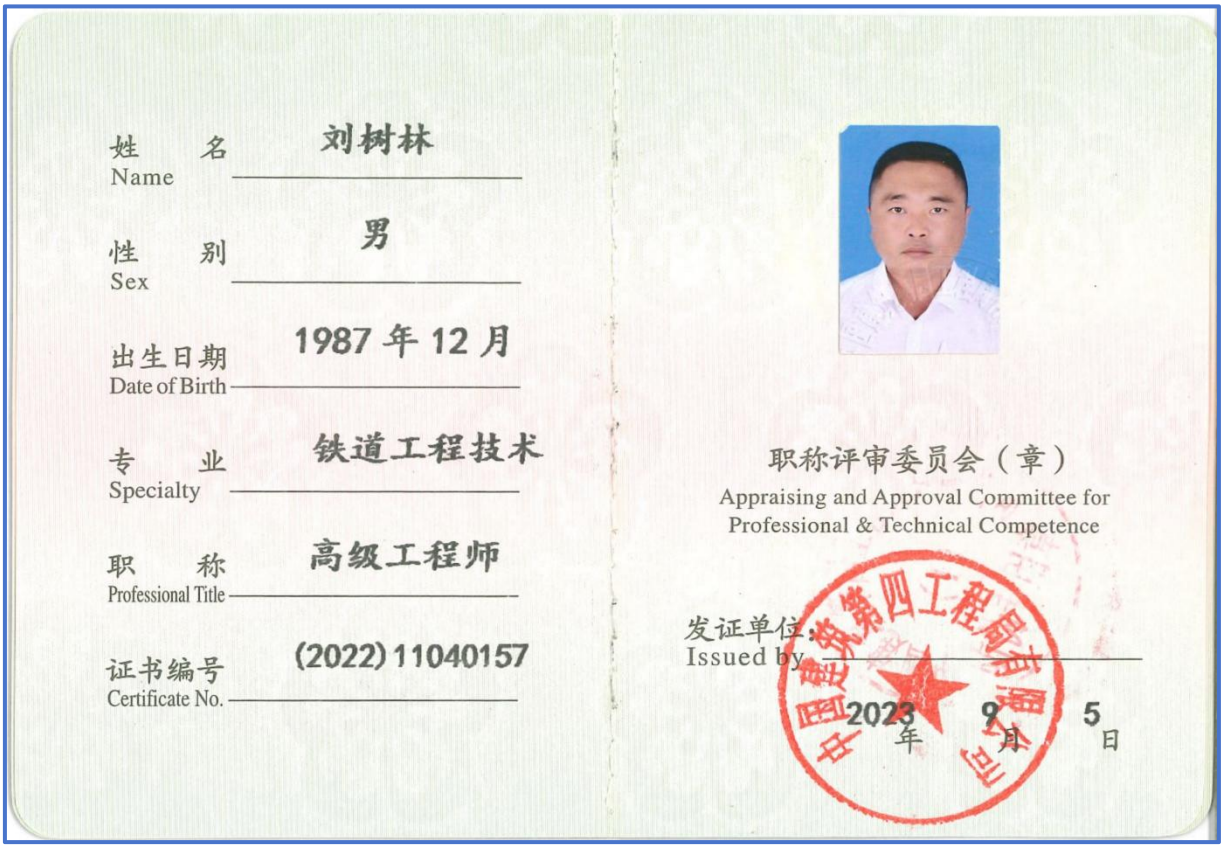
校 名：西安交通大学 校（院）长：

批准文号：原国家教委教成〔1993〕1号

证书编号：106985202005705190

二〇二〇 年 八 月 十 日

2、职称证



姓　名 Name　刘树林

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1987 年 12 月

专　业 Specialty　铁道工程技术

职　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2022) 11040157

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by　中铁第四工程局有限公司

2023 年 9 月 5 日

3、社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘树林　　社保电脑号：802576467　　身份证号码：131122198712032415　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司　　单位编号：150188　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	150188	10605.0	1696.8	848.4	1	10605	530.25	212.1	1	10605	53.03	10605	106.05	10605	84.84	21.21
2025	05	150188	10605.0	1696.8	848.4	1	10605	530.25	212.1	1	10605	53.03	10605	106.05	10605	84.84	21.21
2025	06	150188	10605.0	1696.8	848.4	1	10605	530.25	212.1	1	10605	53.03	10605	106.05	10605	84.84	21.21
2025	07	150188	10605.0	1696.8	848.4	1	10605	530.25	212.1	1	10605	53.03	10605	106.05	10605	84.84	21.21
2025	08	150188	10605.0	1696.8	848.4	1	10605	530.25	212.1	1	10605	53.03	10605	106.05	10605	84.84	21.21
2025	09	150188	10605.0	1696.8	848.4	1	10605	530.25	212.1	1	10605	53.03	10605	106.05	10605	84.84	21.21
2025	10	150188	10605.0	1696.8	848.4	1	10605	530.25	212.1	1	10605	53.03	10605	106.05	10605	84.84	21.21
2025	11	150188	10605.0	1696.8	848.4	1	10605	530.25	212.1	1	10605	53.03	10605	106.05	10605	84.84	21.21
2025	12	150188	10605.0	1696.8	848.4	1	10605	530.25	212.1	1	10605	53.03	10605	106.05	10605	84.84	21.21
2026	01	150188	10605.0	1696.8	848.4	1	10605	636.3	212.1	1	10605	53.03	10605	106.05	10605	84.84	21.21
2026	02	150188	10605.0	1696.8	848.4	1	10605	636.3	212.1	1	10605	53.03	10605	106.05	10605	84.84	21.21
2026	03	150188	10605.0	1696.8	848.4	1	10605	636.3	212.1	1	10605	53.03	10605	106.05	10605	84.84	21.21
2026	04	150188	10605.0	1696.8	848.4	1	10605	636.3	212.1	1	10605	53.03	10605	106.05	10605	84.84	21.21
合计				22058.4	11029.2			7317.45	2757.3			689.39		1378.65		1102.92	275.73

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b3a72ce1200 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
150188	中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月8日

社保费缴纳清单
证明专用章

7、土建经理 李斐斐

其他人员简历表

姓名	李斐斐	性别	男	年龄	36 岁
职务	土建经理	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	西安交通大学 土木工程	毕业时间		2022.07	
现任职务	土建经理	从事相关工作年限		12 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

1、身份证



2、学历证



高等教育自学考试

毕 业 证 书

姓 名：李斐斐

身份证号：430521199109246638

证书编号：65439101111000701

参加 交通土建工程 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

湖南省高等教育自学考试委员会

二〇一三年 六 月 三十 日

中南大学 高等院校

二〇一三年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

13113686

No.01- 1302829445

3、职称证



姓 名 Name 李斐斐

性 别 Sex 男

出生日期 Date of Birth 1991 年 9 月

专 业 Specialty 交通土建工程

职 称 Professional Title 高级工程师

证书编号 Certificate No. (2024) 11040414

职称评审委员会（章）

Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：Issued by

2024 年 11 月 26 日

4、社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李斐斐　　社保电脑号：802576532　　身份证号码：430521199109246638　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司　　单位编号：150188　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	150188	16220.0	2595.2	1297.6	1	16220	811.0	324.4	1	16220	81.1	16220	162.2	16220	129.76	32.44
2025	05	150188	16220.0	2595.2	1297.6	1	16220	811.0	324.4	1	16220	81.1	16220	162.2	16220	129.76	32.44
2025	06	150188	16220.0	2595.2	1297.6	1	16220	811.0	324.4	1	16220	81.1	16220	162.2	16220	129.76	32.44
2025	07	150188	17065.0	2730.4	1365.2	1	17065	853.25	341.3	1	17065	85.33	17065	170.65	17065	136.52	34.13
2025	08	150188	17065.0	2730.4	1365.2	1	17065	853.25	341.3	1	17065	85.33	17065	170.65	17065	136.52	34.13
2025	09	150188	17065.0	2730.4	1365.2	1	17065	853.25	341.3	1	17065	85.33	17065	170.65	17065	136.52	34.13
2025	10	150188	17065.0	2730.4	1365.2	1	17065	853.25	341.3	1	17065	85.33	17065	170.65	17065	136.52	34.13
2025	11	150188	17065.0	2730.4	1365.2	1	17065	853.25	341.3	1	17065	85.33	17065	170.65	17065	136.52	34.13
2025	12	150188	17065.0	2730.4	1365.2	1	17065	853.25	341.3	1	17065	85.33	17065	170.65	17065	136.52	34.13
2026	01	150188	17065.0	2730.4	1365.2	1	17065	1023.9	341.3	1	17065	85.33	17065	170.65	17065	136.52	34.13
2026	02	150188	17065.0	2730.4	1365.2	1	17065	1023.9	341.3	1	17065	85.33	17065	170.65	17065	136.52	34.13
2026	03	150188	17065.0	2730.4	1365.2	1	17065	1023.9	341.3	1	17065	85.33	17065	170.65	17065	136.52	34.13
2026	04	150188	17065.0	2730.4	1365.2	1	17065	1023.9	341.3	1	17065	85.33	17065	170.65	17065	136.52	34.13
合计				35089.6	17544.8			11648.1	4386.2			1096.6		2193.1		1734.48	438.62

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b3a72c3a8d5 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
150188	中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月8日

社保费缴纳清单
证明专用章

8、总工程师 李攀

技术负责人简历表

姓名	李攀	性 别	男	年 龄	46 岁
职务	总工程师	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	420582198011030018	手机号码	18022321057
毕业时间	2003.06		毕业学校及专业		华中科技大学 土木工程
参加工作时间	2003.07		从事技术负责人年限		14 年
注册执业资格	/		证书编号	/	

在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或 已完	工程质量
深圳市罗兰斯宝物业发展有限公司	汉京金融中心	总建筑面积 165014.38 平方米 合同额：129311.41 万元	2012.12.10- 2019.03.15	已完	合格
厦门国贸会议中心有限公司	厦门新会展中心-会议中心	总建筑面积 156682.91 平方米 合同额：233150.21 万元	2021.05.21- 2024.04.18	已完	合格

1、学历证



普通高等学校

毕业证书

学生 李攀 性别 男，

一九八0年 十一 月 三 日生，于 一九九九年

九月至 二00三年 六 月在本校

土木工程 专业

四 年制本科学习，修完教学计划规

定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校 名： 华中科技大学

二00三年 六月 三十日

学校编号： 104871200305047890

No. 20034718

2、职称证



资格证书

姓 名 李 攀

性 别 男

出生年月 1980 年 11 月

专 业 土木工程

任职资格 高级工程师

发证单位 中国建筑第四工程局有限公司

2019 年 3 月 5日

中国建筑工程总公司制

证书编号：A7-041326

3、社保证明

验证码：202605073800068717

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：李攀　　性别：男

证件号码：420582198011030018　　人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

（一）参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴164个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20170901
生育保险	/

（二）参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202508	112200029393	27549	2203.92	已参保	/	
202509	112200029393	27549	2203.92	已参保	/	
202510	112200029393	27549	2203.92	已参保	/	
202511	112200029393	27549	2203.92	已参保	/	
202512	112200029393	27549	2203.92	已参保	/	
202601	112200029393	27549	2203.92	已参保	/	
202602	112200029393	27549	2203.92	已参保	/	
202603	112200029393	27549	2203.92	已参保	/	
202604	112200029393	27549	2203.92	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条型码进行核查，本条型码有效期至2026-11-03.核查网页地址：https://ggfw.hrss.gd.gov.cn 。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200029393:中国建筑第四工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

（证明专用章）

日期： 2026年05月07日

9、商务经理 黄珍

其 他 人 员 简 历 表

姓名	黄珍	性别	女	年龄	35 岁
职务	商务经理	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	一级造价工程师	证书编号	建[造]11264400041005		
毕业学校及专业	湖北科技学院 工程管理	毕业时间		2013.06	
现任职务	商务经理	从事相关工作年限		13 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

1、学历证



普通高等学校

毕业证书

学生 黄珍 性别 女，一九九一年 九 月 一 日生，于 二〇〇九年 九 月至二〇一三 年 六 月在本校 工程管理 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖北科技学院

校（院）长：

证书编号：109271201305069521

二〇一三年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

2、职称证



姓　　名 Name　黄珍

性　　别 Sex　女

出生日期 Date of Birth　1991 年 9 月

专　　业 Specialty　工程管理

职　　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　(2024) 12040837

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：
Issued by

2024 年 10 月 12 日

3、一级造价工程师证书

使用有效期: 2026年05月22日
- 2026年08月20日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 黄珍

性　　别: 女

出 生 日 期: 1991年09月01日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11264400041005

有 效 期 : 2026年01月08日-2030年01月07日

聘 用 单 位: 中国建筑第四工程局有限公司

个人签名:

签名日期: 2026.5.22

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2026年01月06日

4、社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄珍　　社保电脑号：631060326　　身份证号码：421083199109016825　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司　　单位编号：150188　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	150188	10330.0	1756.1	826.4	1	10330	516.5	206.6	1	10330	51.65	10330	103.3	10330	82.64	20.66
2025	05	150188	10330.0	1756.1	826.4	1	10330	516.5	206.6	1	10330	51.65	10330	103.3	10330	82.64	20.66
2025	06	150188	10330.0	1756.1	826.4	1	10330	516.5	206.6	1	10330	51.65	10330	103.3	10330	82.64	20.66
2025	07	150188	10413.0	1770.21	833.04	1	10413	520.65	208.26	1	10413	52.07	10413	104.13	10413	83.3	20.83
2025	08	150188	10413.0	1770.21	833.04	1	10413	520.65	208.26	1	10413	52.07	10413	104.13	10413	83.3	20.83
2025	09	150188	10413.0	1770.21	833.04	1	10413	520.65	208.26	1	10413	52.07	10413	104.13	10413	83.3	20.83
2025	10	150188	10413.0	1770.21	833.04	1	10413	520.65	208.26	1	10413	52.07	10413	104.13	10413	83.3	20.83
2025	11	150188	10413.0	1770.21	833.04	1	10413	520.65	208.26	1	10413	52.07	10413	104.13	10413	83.3	20.83
2025	12	150188	10413.0	1770.21	833.04	1	10413	520.65	208.26	1	10413	52.07	10413	104.13	10413	83.3	20.83
2026	01	150188	10413.0	1770.21	833.04	1	10413	624.78	208.26	1	10413	52.07	10413	104.13	10413	83.3	20.83
2026	02	150188	10413.0	1770.21	833.04	1	10413	624.78	208.26	1	10413	52.07	10413	104.13	10413	83.3	20.83
2026	03	150188	10413.0	1770.21	833.04	1	10413	624.78	208.26	1	10413	52.07	10413	104.13	10413	83.3	20.83
2026	04	150188	10413.0	1770.21	833.04	1	10413	624.78	208.26	1	10413	52.07	10413	104.13	10413	83.3	20.83
合计				22970.4	10809.6			7172.52	2702.4			675.65		1351.2		1080.92	270.28

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b3a7542380s ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
150188	中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月8日

社保费缴纳清单
证明专用章

10、安全总监 刘俞宏

其 他 人 员 简 历 表

姓名	刘俞宏	性别	男	年龄	34 岁
职务	安全总监	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	注册安全工程师证	证书编号	55190209514		
毕业学校及专业	重庆大学 土木工程(道路与桥梁方向)	毕业时间	2019.07（第二学历）		
现任职务	安全总监	从事相关工作年限	14 年		

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
广东省机场管理集团有限公司工程建设指挥部	广州白云国际机场扩建工程二号航站楼主体结构上部土建工程（三标段）	总建筑面积：130589.50 ㎡ 合 同 额 ：22806.07 万元	2013.05.31-2018.02.07	已完	合格
杭州萧山国际机场有限公司	杭州萧山国际机场三期项目新建航站楼及陆侧交通中心工程出租车蓄车楼土建施工总承包	总建筑面积：64285.16 ㎡ 合同额：33401.62 万元	2019.06.30-2020.08.27	已完	合格
元翔(福州)国际航空港有限公司	福州长乐国际机场二期扩建工程机场工程航站区工程	总建筑面积：275470.40 ㎡ 合同额：595746.52 万元	2023.08.01-2026.03.25	已完	合格

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

1、身份证（姓名变更更正证明）





户口登记项目变更更正证明

编号：

经查，刘俞宏（曾用名 刘欢），男性

出生日期 1992 年 8 月 13 日，公民身份号码 500221199208136815，

户口住址 重庆市长寿区双河村2组18号。

其 姓名 项目，因 变更姓名，于 2025 年 2 月 10 日由

刘欢 变更（或更正）为 刘俞宏 属实。

特此证明

经办人：刘娅 联系电话： 023-40335025

但渡 派出所（户口专用章）

2025 年 2 月 10 日

2、学历证



普通高等学校

毕业证书

学生 刘欢 性别 男，一九九二年 八 月 十三日生，于二〇〇九年 九月至二〇一二年 七 月在本校 安全技术管理专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：重庆城市管理职业学院 校（院）长：

证书编号：127581201206001156 二〇一二年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



普通高等学校

毕业证书

学生 刘欢 性别 男，一九九二 年 八 月 十三 日生，于二〇一七年 三 月至二〇一九 年 七 月在本校 网络教育学院 专科起点 土木工程（道路与桥梁方向）专业 2.5 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：重庆大学 校（院）长：

证书编号：106117201905208452 二〇一九 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

3、职称证



姓　名 Name　刘欢

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1992 年 8 月

专　业 Specialty　土木工程（道路与桥[illegible]方向）

职　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2024) 11040398

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：
Issued by　中国[illegible]第四工程局有限公司

2024 年 11 月 26 日

5、注册安全工程师证



注册安全工程师
Certified Safety Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家安全生产监督管理总局批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册安全工程师的执业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

国家安全生产监督管理总局

姓　　名：刘欢
证件号码：500221199208136815
性　　别：男
出生年月：1992年08月
批准日期：2017年10月29日
管 理 号：20170335503320175580020000731



016748

姓　　名　刘欢
性　　别　男
证件号码　500221199208136815
级　　别　中级
执业证号　551900[illegible]514
发证日期　2019-02-21

本人签名　刘欢
职业资格证书管理号　20170335503320175580020000731

注册安全工程师 注册专用章 110102033440O



173-0055

注 册 记 录

刘欢 500221199208136815

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：重庆赛迪工程咨询有限公司

有效期至：2022-02-20

注册安全工程师 注册专用章

注 册 记 录

B0074 刘欢 500221199208136815

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：中国建筑第四工程局有限公司

有效期：2021年7月1日 至 2027年2月20日

5、安考 B 证

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2026）0020445



姓　　名：刘俞宏

性　　别：男

出 生 年 月：1992年08月13日

企 业 名 称：中国建筑第四工程局有限公司

职　　务：项目安全总监

初次领证日期：2026年04月20日

有 效 期：2026年04月20日　至 2029年04月19日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026 年 04 月 20 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

6、社保证明

验证码：202605076671260612

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：刘俞宏　　性别：男

证件号码：500221199208136815　　人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

（一）参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴62个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20201001
生育保险	/

（二）参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200029393	9812	784.96	已参保	/	
202502	112200029393	9812	784.96	已参保	/	
202503	112200029393	9812	784.96	已参保	/	
202504	112200029393	9812	784.96	已参保	/	
202505	112200029393	9812	784.96	已参保	/	
202506	112200029393	9812	784.96	已参保	/	
202507	112200029393	9695	775.6	已参保	/	
202508	112200029393	9695	775.6	已参保	/	
202509	112200029393	9695	775.6	已参保	/	
202510	112200029393	9695	775.6	已参保	/	
202511	112200029393	9695	775.6	已参保	/	
202512	112200029393	9695	775.6	已参保	/	
202601	112200029393	9695	775.6	已参保	/	
202602	112200029393	9695	775.6	已参保	/	
202603	112200029393	9695	775.6	已参保	/	
202604	112200029393	9695	775.6	已参保	/	

广东省人力资源社会保障厅 网办业务专用章

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条型码进行核查，本条型码有效期至2026-11-03.核查网页地址：https://ggfw.hrss.gd.gov.cn 。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200029393:中国建筑第四工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

（证明专用章）

日期： 2026年05月07日

第 1 页，共 1 页

11、质量总监 赵克

其 他 人 员 简 历 表

姓名	赵克	性别	男	年龄	41 岁
职务	质量总监	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	西北工业大学 土木工程	毕业时间		2019.07	
现任职务	质量总监	从事相关工作年限		19 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

1、学历证



毕业证书

学生 赵克 性别男，一九八五年 十 月 一 日生，于二〇一七年 三 月至二〇一九年 七 月在本校 土木工程 专业网络教育 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西北工业大学 校（院）长：汪劲松

证书编号：106997201905710073 二〇一九 年 七 月 十二 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

2、职称证



74

姓　　名 Name　赵克

性　　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1985 年 10 月

专　　业 Specialty　建筑工程管理

职　　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2025) 11040437

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：
Issued by

2025 年 11 月 12 日

4、岗位证



姓　　名 赵克

出生年月 1985.10

工作单位 中国建筑第四工程局有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2024.12	C2449471	

— 3 —

5、社保证明

验证码：202605075725623838

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：赵克　　性别：男

证件号码：411324198510014535　　人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

（一）参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴130个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20150701
生育保险	/

（二）参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200029393	9280	742.4	已参保	/	
202502	112200029393	9280	742.4	已参保	/	
202503	112200029393	9280	742.4	已参保	/	
202504	112200029393	9280	742.4	已参保	/	
202505	112200029393	9280	742.4	已参保	/	
202506	112200029393	9280	742.4	已参保	/	
202507	112200029393	9320	745.6	已参保	/	
202508	112200029393	9320	745.6	已参保	/	
202509	112200029393	9320	745.6	已参保	/	
202510	112200029393	9320	745.6	已参保	/	
202511	112200029393	9320	745.6	已参保	/	
202512	112200029393	9320	745.6	已参保	/	
202601	112200029393	9320	745.6	已参保	/	
202602	112200029393	9320	745.6	已参保	/	
202603	112200029393	9320	745.6	已参保	/	
202604	112200029393	9320	745.6	已参保	/	

广东省人力资源社会保障厅 网办业务专用章

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条型码进行核查，本条型码有效期至2026-11-03.核查网页地址：https://ggfw.hrss.gd.gov.cn 。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200029393:中国建筑第四工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

（证明专用章）

日期： 2026年05月07日

第 1 页，共 1 页

12、副总工程师 刘荣旭

技术负责人简历表

姓名	刘荣旭	性别	男	年龄	40 岁
职务	副总工程师	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	150429198611305510	手机号码	13840590564
毕业时间	2012.07		毕业学校及专业		辽宁工业大学土木工程
参加工作时间	2012.07		从事技术负责人年限		10 年
注册执业资格	/		证书编号	/	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
丰隆集团有限公司	佳兆业金融大厦	总建筑面积175179.12平方米 合同额：77995.6002万元	2016.10.20-2023.12.27	已完	合格
华润置地城市运营管理(深圳)有限公司	华润雪花科创城项目总承包工程二标段	总建筑面积179692.84平方米 合同额：50037.64万元	2022.08.22-2025.03.18	已完	合格

注：后附相关证明材料、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

1、学历证



成人高等教育

毕业证书

学生 刘荣旭 性别 男，一九八六 年 十一 月 三十 日生，于二〇一〇 年 三 月至 二〇一二 年 七 月在本校 土木工程 专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

批准文号：教育部(83)教成字002号

证书编号：101545201205101552

二〇一二 年 七 月 十五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

2、职称证



刘荣旭

姓 名 Name

男

性 别 Sex

1986 年 11 月

出生日期 Date of Birth

道路与桥梁工程技术

专 业 Specialty

高级工程师

职 称 Professional Title

(2022) 11040156

证书编号 Certificate No.

职称评审委员会（章）

Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：

Issued by

2023 年 9 月 5 日

3、BIM 证书



专业技术证书

（加盖钢印，否则无效）

刘荣旭　于　2018 年　10 月参加建筑信息化BIM技术人才培训课程。

经审核达到培训考核要求，具备相应的专业技术知识和职业能力，特发此证。

姓　　名：刘荣旭

身份证号：150429198611305510

证书编号：BJLJLMBIMJZJM00306

考核课程：BIM 建筑建模

发证机构（印章）

2018 年11月 29日

社团登记证号：京民社证字第0011869　社团批准活动地域：全国　查询网址：www.china-gba.org

4、社保证明

验证码：202605073836083378

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：刘荣旭　　性别：男

证件号码：150429198611305510　　人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

（一）参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴203个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20151001
生育保险	/

（二）参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200029393	21330	1706.4	已参保	/	
202502	112200029393	21330	1706.4	已参保	/	
202503	112200029393	21330	1706.4	已参保	/	
202504	112200029393	21330	1706.4	已参保	/	
202505	112200029393	21330	1706.4	已参保	/	
202506	112200029393	21330	1706.4	已参保	/	
202507	112200029393	19200	1536.0	已参保	/	
202508	112200029393	19200	1536.0	已参保	/	
202509	112200029393	19200	1536.0	已参保	/	
202510	112200029393	19200	1536.0	已参保	/	
202511	112200029393	19200	1536.0	已参保	/	
202512	112200029393	19200	1536.0	已参保	/	
202601	112200029393	19200	1536.0	已参保	/	
202602	112200029393	19200	1536.0	已参保	/	
202603	112200029393	19200	1536.0	已参保	/	
202604	112200029393	19200	1536.0	已参保	/	

广东省人力资源社会保障厅 网办业务专用章

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条型码进行核查，本条型码有效期至2026-11-03.核查网页地址：https://ggfw.hrss.gd.gov.cn 。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200029393:中国建筑第四工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

（证明专用章）

日期： 2026年05月07日

第 1 页，共 1 页

5、龙图杯第八届全国 BIM 大赛综合组二等奖-佳兆业金融大厦项目



13、BIM 负责人 宋杏玲

其 他 人 员 简 历 表

姓名	宋杏玲	性别	女	年龄	37 岁
职务	BIM 负责人	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	湖南城市学院 建设环境与设备工程	毕业时间		2013.06（第二学历）	
现任职务	BIM 负责人	从事相关工作年限		10 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

1、学历证


普通高等学校

毕业证书

学生 宋杏玲 性别 女，一九八九 年 十 月 二十 日生，于

二〇一一年 九 月至 二〇一三年 六 月在本校 建筑环境与设备工程

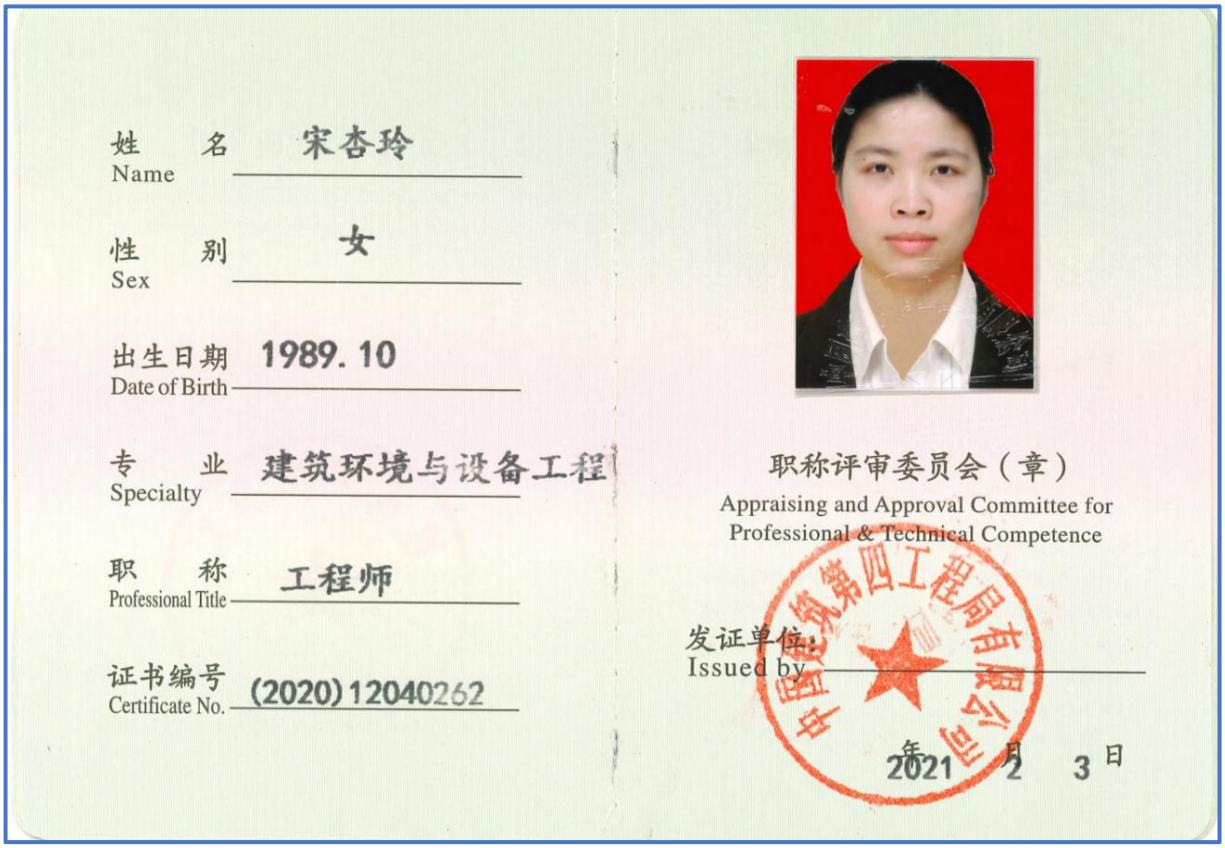
专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南城市学院 校（院）长：李建华

证书编号：115271201305000494 二〇一三年 六 月 二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

2、职称证



姓　名 Name　宋杏玲

性　别 Sex　女

出生日期 Date of Birth　1989.10

专　业 Specialty　建筑环境与设备工程

职　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　(2020)12040262

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by　中国建筑第四工程局有限公司

2021 年 2 月 3 日

3、BIM 证书



全国 BIM 技能等级考试

一级证书

宋杏玲 参加 2019 年 12 月全国 BIM 技能等级考试

BIM建模师 ，成绩 合格 ，特发此证。

身份证号：430124198910206167

证书编号：2001001023022507

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level I

ID Number：430124198910206167

Certificate Number：2001001023022507

中国图学学会

China Graphics Society

证书唯一序列号：1100063818

4、社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宋杏玲　　社保电脑号：810582699　　身份证号码：430124198910206167　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司　　单位编号：150188　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	150188	12524.0	2003.84	1001.92	1	12524	626.2	250.48	1	12524	62.62	12524	125.24	12524	100.19	25.05
2025	05	150188	12524.0	2003.84	1001.92	1	12524	626.2	250.48	1	12524	62.62	12524	125.24	12524	100.19	25.05
2025	06	150188	12524.0	2003.84	1001.92	1	12524	626.2	250.48	1	12524	62.62	12524	125.24	12524	100.19	25.05
2025	07	150188	12489.0	1998.24	999.12	1	12489	624.45	249.78	1	12489	62.45	12489	124.89	12489	99.91	24.98
2025	08	150188	12489.0	1998.24	999.12	1	12489	624.45	249.78	1	12489	62.45	12489	124.89	12489	99.91	24.98
2025	09	150188	12489.0	1998.24	999.12	1	12489	624.45	249.78	1	12489	62.45	12489	124.89	12489	99.91	24.98
2025	10	150188	12489.0	1998.24	999.12	1	12489	624.45	249.78	1	12489	62.45	12489	124.89	12489	99.91	24.98
2025	11	150188	12489.0	1998.24	999.12	1	12489	624.45	249.78	1	12489	62.45	12489	124.89	12489	99.91	24.98
2025	12	150188	12489.0	1998.24	999.12	1	12489	624.45	249.78	1	12489	62.45	12489	124.89	12489	99.91	24.98
2026	01	150188	12489.0	1998.24	999.12	1	12489	749.34	249.78	1	12489	62.45	12489	124.89	12489	99.91	24.98
2026	02	150188	12489.0	1998.24	999.12	1	12489	749.34	249.78	1	12489	62.45	12489	124.89	12489	99.91	24.98
2026	03	150188	12489.0	1998.24	999.12	1	12489	749.34	249.78	1	12489	62.45	12489	124.89	12489	99.91	24.98
2026	04	150188	12489.0	1998.24	999.12	1	12489	749.34	249.78	1	12489	62.45	12489	124.89	12489	99.91	24.98
合计				25993.92	12996.96			8622.66	3249.24			812.36		1624.62		1299.67	324.95

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b3a72a9d40c ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
150188	中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年3月8日

5、龙图杯第八届全国 BIM 大赛综合组二等奖-佳兆业金融大厦项目



14、技术经理 徐艳

其他人员简历表

姓名	徐艳	性别	女	年龄	40 岁
职务	技术经理	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	中南大学 工程管理	毕业时间		2014.06	
现任职务	技术经理	从事相关工作年限		15 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

1、学历证



成人高等教育

毕业证书

学生 徐艳 性别 女，一九八六 年 十一 月 二十八 日生，于 二〇一二 年 三 月至二〇一四 年 六 月在本校 工程管理 专业 函授 学习，修完 专升本 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中南大学 校 长：

批准文号：教育部（83）教成字002号

证书编号：105335201405212114

二〇一四 年 六 月三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

2、职称证



54

姓　名 Name　徐艳

性　别 Sex　女

出生日期 Date of Birth　1986 年 11 月

专　业 Specialty　工程管理

职　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2025) 11040476

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：
Issued by

2025 年 11 月 12 日

3、社保证明

验证码：202605074280232451

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：徐艳　　性别：女

证件号码：610322198611281126　　人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

（一）参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴189个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20100827
生育保险	/

（二）参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200029393	7788	623.04	已参保	/	
202502	112200029393	7788	623.04	已参保	/	
202503	112200029393	7788	623.04	已参保	/	
202504	112200029393	7788	623.04	已参保	/	
202505	112200029393	7788	623.04	已参保	/	
202506	112200029393	7788	623.04	已参保	/	
202507	112200029393	8733	698.64	已参保	/	
202508	112200029393	8733	698.64	已参保	/	
202509	112200029393	8733	698.64	已参保	/	
202510	112200029393	8733	698.64	已参保	/	
202511	112200029393	8733	698.64	已参保	/	
202512	112200029393	8733	698.64	已参保	/	
202601	112200029393	8733	698.64	已参保	/	
202602	112200029393	8733	698.64	已参保	/	
202603	112200029393	8733	698.64	已参保	/	
202604	112200029393	8733	698.64	已参保	/	

广东省人力资源社会保障厅 网办业务专用章

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条型码进行核查，本条型码有效期至2026-11-03.核查网页地址：https://ggfw.hrss.gd.gov.cn 。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200029393:中国建筑第四工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

（证明专用章）

日期： 2026年05月07日

第 1 页，共 1 页

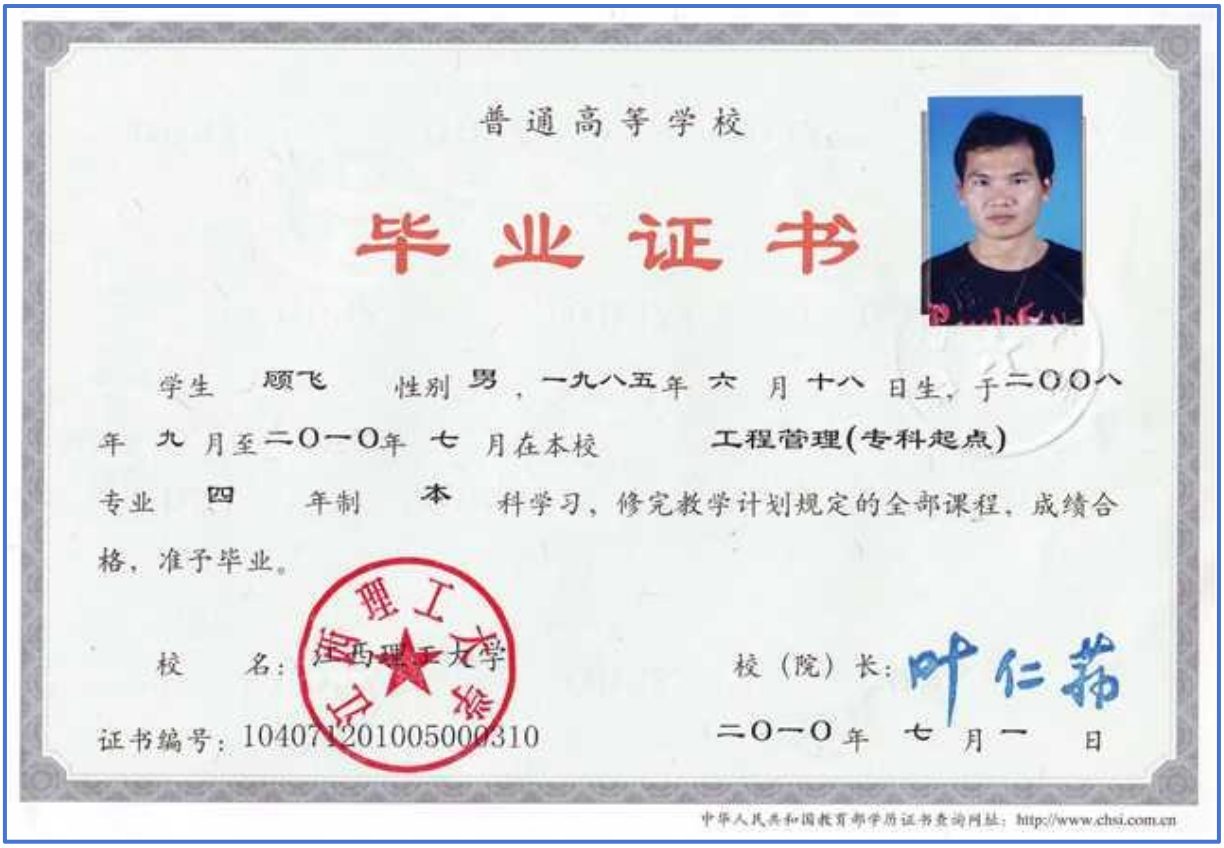
15、机电安装经理 顾飞

其 他 人 员 简 历 表

姓名	顾飞	性别	男	年龄	41 岁
职务	机电安装经理	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	江西理工大学 工程管理	毕业时间		2010.07	
现任职务	机电安装经理	从事相关工作年限		16 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

1、学历证


普通高等学校

毕业证书

学生 顾飞 性别 男，一九八五年 六 月 十八 日生，于二〇〇八年 九 月至二〇一〇年 七 月在本校 工程管理(专科起点) 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西理工大学

校（院）长：叶仁荪

证书编号：10407120100500310

二〇一〇年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

2、职称证



姓　名 Name　顾飞

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1985年6月

专　业 Specialty　电气

职　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2021)11040099

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by：

2020 年 06 月 15 日

3、社保证明

验证码：202605074477782634

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：顾飞　　性别：男

证件号码：320382198506188859　　人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

（一）参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴80个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20190901
生育保险	/

（二）参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200029393	13875	1110.0	已参保	/	
202502	112200029393	13875	1110.0	已参保	/	
202503	112200029393	13875	1110.0	已参保	/	
202504	112200029393	13875	1110.0	已参保	/	
202505	112200029393	13875	1110.0	已参保	/	
202506	112200029393	13875	1110.0	已参保	/	
202507	112200029393	15035	1202.8	已参保	/	
202508	112200029393	15035	1202.8	已参保	/	
202509	112200029393	15035	1202.8	已参保	/	
202510	112200029393	15035	1202.8	已参保	/	
202511	112200029393	15035	1202.8	已参保	/	
202512	112200029393	15035	1202.8	已参保	/	
202601	112200029393	15035	1202.8	已参保	/	
202602	112200029393	15035	1202.8	已参保	/	
202603	112200029393	15035	1202.8	已参保	/	
202604	112200029393	15035	1202.8	已参保	/	

广东省人力资源社会保障网办业务专用章

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条型码进行核查，本条型码有效期至2026-11-03.核查网页地址：https://ggfw.hrss.gd.gov.cn 。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200029393:中国建筑第四工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

（证明专用章）

日期： 2026年05月07日

第 1 页，共 1 页

16、精装经理 邱伟

其 他 人 员 简 历 表

姓名	邱伟	性别	男	年龄	32 岁
职务	精装经理	职称	工程师	学历	研究生
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	青岛理工大学 建筑与土木工程	毕业时间		2018.01	
现任职务	精装经理	从事相关工作年限		8 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

1、学历证



硕士研究生

毕业证书

研究生 邱伟 性别 男，一九九四 年 一 月 四 日生，于

二〇一五 年 八 月至 二〇一八年 一 月在 建筑与土木工程

专业学习，学制 2.5年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，

毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：青岛理工大学 校(院、所)长：

证书编号：104291201802001435 二〇一八 年 一 月 三 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

2、职称证

广东省职称证书



姓　　名：邱伟

身份证号：421122199401040059

职称名称：工程师

专　　业：建筑施工

级　　别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月29日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003084535

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

3、社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱伟　　社保电脑号：802130642　　身份证号码：421122199401040059　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司　　单位编号：150188　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	150188	9030.0	1535.1	722.4	1	9030	451.5	180.6	1	9030	45.15	9030	90.3	9030	72.24	18.06
2025	05	150188	9030.0	1535.1	722.4	1	9030	451.5	180.6	1	9030	45.15	9030	90.3	9030	72.24	18.06
2025	06	150188	9030.0	1535.1	722.4	1	9030	451.5	180.6	1	9030	45.15	9030	90.3	9030	72.24	18.06
2025	07	150188	9065.0	1541.05	725.2	1	9065	453.25	181.3	1	9065	45.33	9065	90.65	9065	72.52	18.13
2025	08	150188	9065.0	1541.05	725.2	1	9065	453.25	181.3	1	9065	45.33	9065	90.65	9065	72.52	18.13
2025	09	150188	9065.0	1541.05	725.2	1	9065	453.25	181.3	1	9065	45.33	9065	90.65	9065	72.52	18.13
2025	10	150188	9065.0	1541.05	725.2	1	9065	453.25	181.3	1	9065	45.33	9065	90.65	9065	72.52	18.13
2025	11	150188	9065.0	1541.05	725.2	1	9065	453.25	181.3	1	9065	45.33	9065	90.65	9065	72.52	18.13
2025	12	150188	9065.0	1541.05	725.2	1	9065	453.25	181.3	1	9065	45.33	9065	90.65	9065	72.52	18.13
2026	01	150188	9065.0	1541.05	725.2	1	9065	543.9	181.3	1	9065	45.33	9065	90.65	9065	72.52	18.13
2026	02	150188	9065.0	1541.05	725.2	1	9065	543.9	181.3	1	9065	45.33	9065	90.65	9065	72.52	18.13
2026	03	150188	9065.0	1541.05	725.2	1	9065	543.9	181.3	1	9065	45.33	9065	90.65	9065	72.52	18.13
2026	04	150188	9065.0	1541.05	725.2	1	9065	543.9	181.3	1	9065	45.33	9065	90.65	9065	72.52	18.13
合计				20015.8	9419.2			6249.6	2354.8			588.75		1177.4		941.92	235.48

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b3a752a4852 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
150188	中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月8日

社保费缴纳清单
证明专用章

17、钢结构经理 孙晗

其 他 人 员 简 历 表

姓名	孙晗	性别	男	年龄	39 岁
职务	钢结构经理	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	江西理工大学 土木工程	毕业时间		2009.07	
现任职务	钢结构经理	从事相关工作年限		17 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

1、学历证



普通高等学校

毕业证书

学生 孙晗 性别 男，一九八七年 九 月 十八 日生，于二〇〇五年 九 月至二〇〇九年 七 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西理工大学

校（院）长：叶仁荪

证书编号：10407120090500l936

二〇〇九年 七 月 一 日

2、职称证



姓　名 Name　孙 晗

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1987 年 9 月

专　业 Specialty　钢结构

职　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2021)11040106

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：
Issued by

2020 年 06 月 15 日

3、社保证明

验证码：202605074511543620

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：孙晗　　性别：男

证件号码：420204198709184910　　人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

（一）参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴68个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20200901
生育保险	/

（二）参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200029393	16683	1334.64	已参保	/	
202502	112200029393	16683	1334.64	已参保	/	
202503	112200029393	16683	1334.64	已参保	/	
202504	112200029393	16683	1334.64	已参保	/	
202505	112200029393	16683	1334.64	已参保	/	
202506	112200029393	16683	1334.64	已参保	/	
202507	112200029393	17242	1379.36	已参保	/	
202508	112200029393	17242	1379.36	已参保	/	
202509	112200029393	17242	1379.36	已参保	/	
202510	112200029393	17242	1379.36	已参保	/	
202511	112200029393	17242	1379.36	已参保	/	
202512	112200029393	17242	1379.36	已参保	/	
202601	112200029393	17242	1379.36	已参保	/	
202602	112200029393	17242	1379.36	已参保	/	
202603	112200029393	17242	1379.36	已参保	/	
202604	112200029393	17242	1379.36	已参保	/	

广东省人力资源社会保障厅 网办业务专用章

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条型码进行核查，本条型码有效期至2026-11-03.核查网页地址：https://ggfw.hrss.gd.gov.cn 。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200029393:中国建筑第四工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

（证明专用章）

日期： 2026年05月07日

第 1 页，共 1 页

18、质量副总监 罗朋威

其他人员简历表

姓名	罗朋威	性别	男	年龄	40 岁
职务	质量副总监	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	哈尔滨工程大学 土木工程	毕业时间		2016.06	
现任职务	质量副总监	从事相关工作年限		18 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

1、学历证



成人高等教育

毕业证书

学生 罗朋威 性别 男， 1986 年 11 月 10 日生，于 2014 年 01 月至 2016 年 06 月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

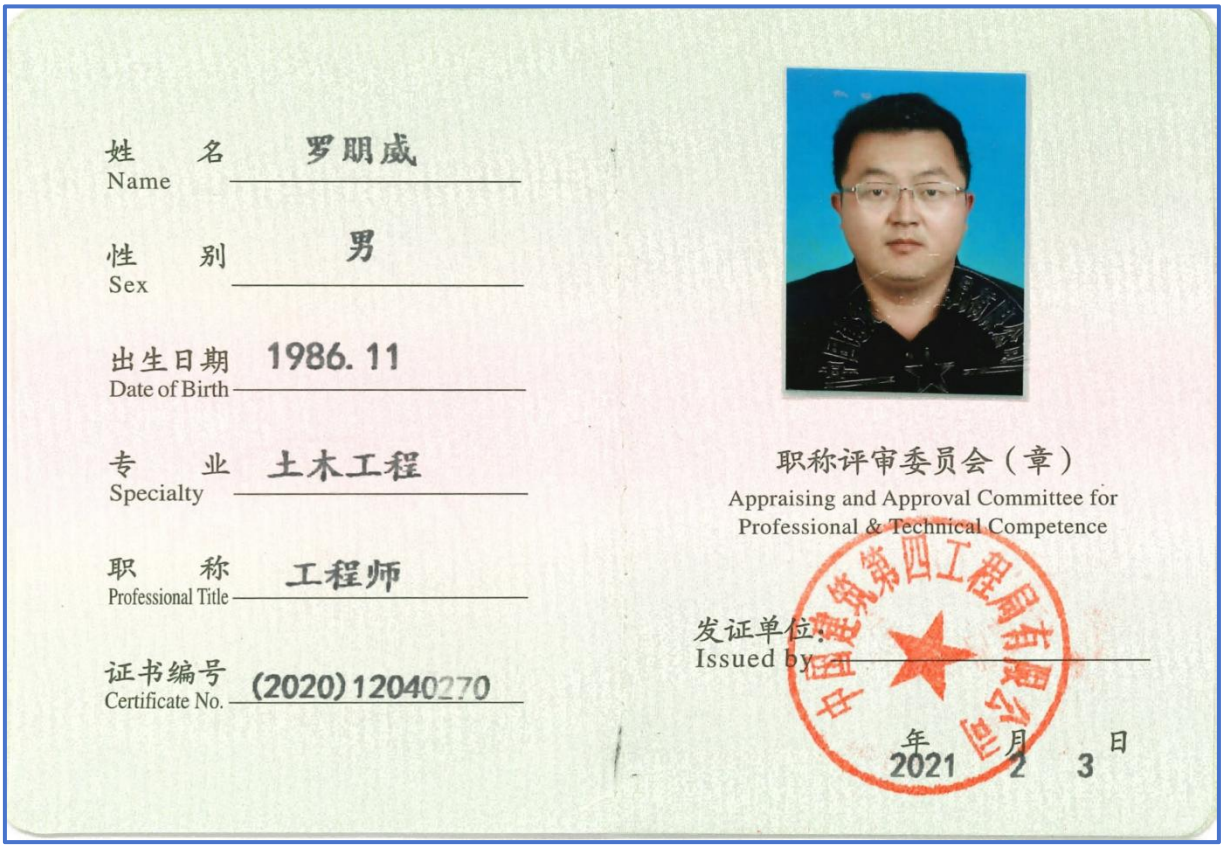
校 名：哈尔滨工程大学 校（院）长：

批准文号：(87)教高三字001号

证书编号：102175201605000726 2016 年 06 月 28 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

2、职称证



姓　　名 罗明威
Name

性　　别 男
Sex

出生日期 1986. 11
Date of Birth

专　　业 土木工程
Specialty

职　　称 工程师
Professional Title

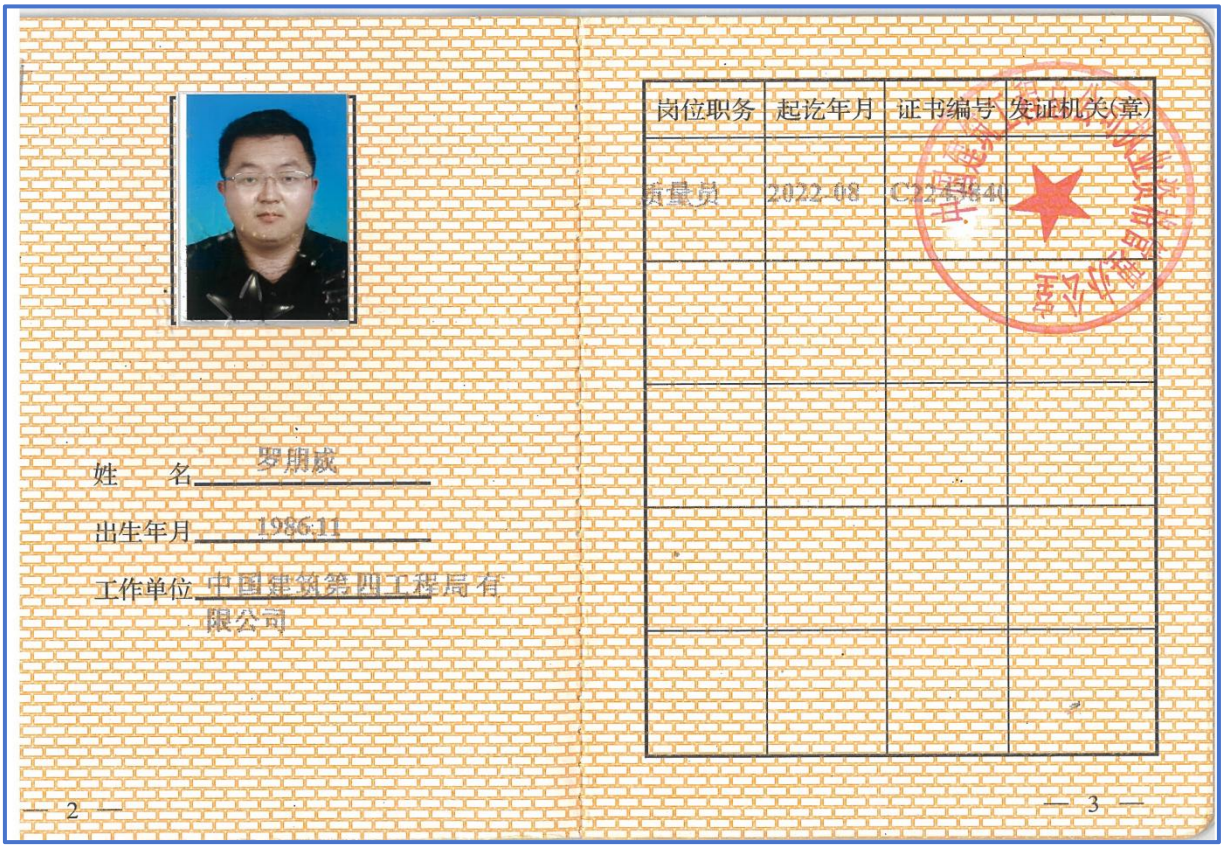
证书编号 (2020) 12040270
Certificate No.

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：
Issued by

年 2021 月 2 日 3

4、岗位证



姓　名 罗朋波

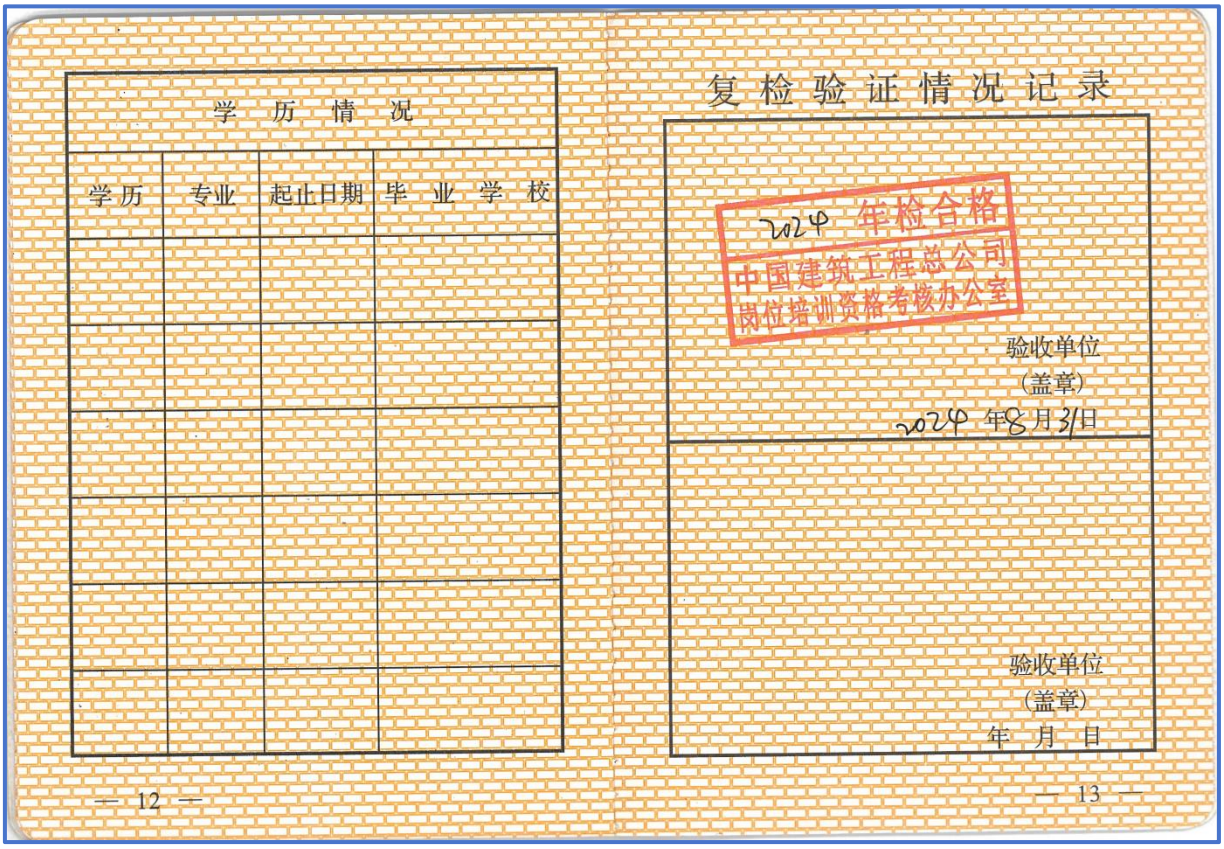
出生年月 1986.11

工作单位 中国建筑第四工程局有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2022.08	C22[illegible]4[illegible]	

— 3 —



学　历　情　况

学历	专业	起止日期	毕业学校

— 12 —

复检验证情况记录

2024 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
2024 年 8 月 31 日

验收单位
(盖章)
年　月　日

— 13 —

5、社保证明

您可以使用手机扫描二维码或访问网站http://218.77.183.78:50013/form/验证此单据真伪，验证号码0dade88bff2b45ffa995ca85fb0f81d5

企业基本养老保险历年实际缴费基数清单

个人编号	3506683798		姓名	罗朋威	身份证号		410728198611104018				养老账户类型		一般账户
单位编号	4699001013579				单位名称		中国建筑第四工程局有限公司海南分公司				单位：元		
年份	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	月数
2018	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9900	9900	2
2019	9900	9900	9900	9900	9900	9900	9900	11323	11323	11323	11323	11323	12
2020	11323	11323	11323	11323	11323	11323	10336	10336	10336	10336	10336	10336	12
2021	10336	10336	10336	10336	10336	10336	10138	10138	10138	10138	10138	10138	12
2022	10138	10138	10138	10138	10138	10138	9905	9905	9905	9905	9905	9905	12
2023	9905	9905	9905	9905	9905	9905	9555	9555	9555	9555	9555	9555	12
2024	9555	9555	9555	9555	9555	9555	8995	8995	8995	8995	8995	8995	12
2025	8995	8995	8995	8995	8995	8995	8777	8777	8777	8777	8777	8777	12
2026	8777	8777	8777	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3
199201前实际缴费年限	0年0月				其中：本省缴费年限0年0月，外省缴费年限0年0月								
199201后实际缴费年限	7年5月				其中：本省缴费年限7年5月，外省缴费年限0年0月								
其他缴费年限	0年0月				其中：本省缴费年限0年0月，外省缴费年限0年0月								
定额缴费年限	0年0月				其中：外省缴费年限0年0月,外省缴费年限0年0月								
缴费总计年限	7年5月				其中：本省缴费年限7年5月，外省缴费年限0年0月								

参保机构：　海南省社会保险服务中心　　打印机构：　单位网厅

打印方式：　经办机构打印　　打印经办时间：　2026-05-08

备注：

1.该清单为我省从业人员在本省基本养老保险（企业养老)参保缴费基数（含外省已转入缴费记录，备注“转入”字样）。

2.参保单位为该参保人当前所属用人单位或最近缴费时间所属用人单位。

3.若省内存在2个（含）以上有效个人编号的，需分别打印证明单据，请及时到最近缴费所属参保机构凭身份证件办理账户合并手续。

19、安全副总监 王建华

其 他 人 员 简 历 表

姓名	王建华	性别	男	年龄	37 岁
职务	安全副总监	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	注册安全工程师	证书编号	19200233809		
毕业学校及专业	西安建筑科技大学 华清学院 安全工程	毕业时间	2013.07		
现任职务	安全副总监	从事相关工作年限	13 年		

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
广东省机场管理集团有限公司工程建设指挥部	广州白云国际机场扩建工程二号航站楼主体结构上部土建工程（三标段）	总建筑面积：130589.50 ㎡ 合同额：22806.07 万元	2013.5.31-2018.02.07	已完	合格
绵阳机场(集团)有限公司	绵阳南郊机场 T2 航站楼建设项目施工（施工总承包）	总建筑面积：21869.65 ㎡ 合同额：17804.59 万元	2019.05.24-2022.08.16	已完	合格
元翔(福州)国际航空港有限公司	福州长乐国际机场二期扩建工程机场工程航站区工程	总建筑面积：275470.40 ㎡ 合同额：595746.52 万元	2023.08.01-2026.03.25	已完	合格

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

1、学历证



普通高等学校

毕业证书

学生 王建华 性别 男，一九八九 年 八 月 十一 日生，于 二〇〇九 年 九 月至二〇一三 年 七 月在本学院 安全工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安建筑科技大学华清学院 院 长：

证书编号： 136791201305001878 二〇一三 年 七 月 三 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

2、职称证



姓 名 Name 王建华

性 别 Sex 男

出生日期 Date of Birth 1989 年 8 月

专 业 Specialty 安全工程

职 称 Professional Title 高级工程师

证书编号 Certificate No. (2024) 11040387

职称评审委员会（章）

Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位： Issued by

2024 年 11 月 26 日

3、注册安全工程师证


190-0374
姓　名　王建华
性　别　男
证件号码　612525198908115614
级　别　中级
执业证号　192[illegible]809
发证日期　2020年10月9日
本人签名
职业资格证书管理号　20181003352000034[illegible]
注册安全工程师
注册专用章


190-0374
注 册 记 录
王建华 612525198908115614
注册类别：建筑施工安全
聘用单位：中国建筑第四工程局有限公司
有效期至：2025年10月9日
注册安全工程师
注册专用章
注 册 记 录
Y0060 王建华 612525198908115614
注册类别：建筑施工安全
聘用单位：中国建筑第四工程局有限公司
有效期：2025年10月10日至2030年10月9日

4、安考 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2014）0004110



姓　　名：王建华

性　　别：男

出 生 年 月：1989年08月11日

企 业 名 称：中国建筑第四工程局有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2014年04月18日

有 效 期：2026年01月20日　　至 2029年04月17日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026 年 01 月 20 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

5、社保证明

验证码：202605076082571969

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：王建华　　性别：男

证件号码：612525198908115614　　人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

（一）参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴154个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20130801
生育保险	/

（二）参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200029393	12454	996.32	已参保	/	
202502	112200029393	12454	996.32	已参保	/	
202503	112200029393	12454	996.32	已参保	/	
202504	112200029393	12454	996.32	已参保	/	
202505	112200029393	12454	996.32	已参保	/	
202506	112200029393	12454	996.32	已参保	/	
202507	112200029393	14837	1186.96	已参保	/	
202508	112200029393	14837	1186.96	已参保	/	
202509	112200029393	14837	1186.96	已参保	/	
202510	112200029393	14837	1186.96	已参保	/	
202511	112200029393	14837	1186.96	已参保	/	
202512	112200029393	14837	1186.96	已参保	/	
202601	112200029393	14837	1186.96	已参保	/	
202602	112200029393	14837	1186.96	已参保	/	
202603	112200029393	14837	1186.96	已参保	/	
202604	112200029393	14837	1186.96	已参保	/	

广东省人力资源社会保障厅 网办业务专用章

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条型码进行核查，本条型码有效期至2026-11-03.核查网页地址：https://ggfw.hrss.gd.gov.cn 。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200029393:中国建筑第四工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

（证明专用章）

日期： 2026年05月07日

第 1 页，共 1 页

20、办公室主任 罗德静

其 他 人 员 简 历 表

姓名	罗德静	性别	男	年龄	39 岁
职务	办公室主任	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	华南理工大学 土木工程	毕业时间		2013.01	
现任职务	办公室主任	从事相关工作年限		13 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

1、学历证


成人高等教育

毕业证书

学生 罗德静 性别 男，一九八七年 五 月二十九日生，于二〇一〇年
二 月至二〇一三年 一 月在本校 土木工程
专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：华南理工大学 校（院）长：
批准文号：（80）教工农字041
证书编号：10561520130500602
二〇一三年 一 月 十八 日

2、职称证


姓 名 Name 罗德静
性 别 Sex 男
出生日期 Date of Birth 1987.05
专 业 Specialty 土木工程
职 称 Professional Title 高级工程师
证书编号 Certificate No. (2020)11040094
职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
发证单位 Issued by
2021 2 26

3、社保证明

验证码：20260507817434085 6

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：罗德静　　性别：男

证件号码：341182198705292011　　人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

（一）参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴57个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20070719
生育保险	/

（二）参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200029393	11050	884.0	已参保	/	
202502	112200029393	11050	884.0	已参保	/	
202503	112200029393	11050	884.0	已参保	/	
202504	112200029393	11050	884.0	已参保	/	
202505	112200029393	11050	884.0	已参保	/	
202506	112200029393	11050	884.0	已参保	/	
202507	112200029393	11970	957.6	已参保	/	
202508	112200029393	11970	957.6	已参保	/	
202509	112200029393	11970	957.6	已参保	/	
202510	112200029393	11970	957.6	已参保	/	
202511	112200029393	11970	957.6	已参保	/	
202512	112200029393	11970	957.6	已参保	/	
202601	112200029393	11970	957.6	已参保	/	
202602	112200029393	11970	957.6	已参保	/	
202603	112200029393	11970	957.6	已参保	/	
202604	112200029393	11970	957.6	已参保	/	

广东省人力资源社会保障厅 网办业务专用章

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条型码进行核查，本条型码有效期至2026-11-03.核查网页地址：https://ggfw.hrss.gd.gov.cn 。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200029393:中国建筑第四工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

（证明专用章）

日期： 2026年05月07日

第 1 页，共 1 页

21、安全员 朱志孝

其 他 人 员 简 历 表

姓名	朱志孝	性别	男	年龄	37 岁
职务	安全员	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	注册安全工程师	证书编号	19250437833		
毕业学校及专业	汕头大学 土木工程	毕业时间		2024.01	
现任职务	安全员	从事相关工作年限		15 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

1、身份证



2、学历证



成人高等教育

毕业证书

学生 朱志孝 性别 男，一九八九年 八 月 七 日生，于二〇二一年 三 月至二〇二四年 一 月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：汕头大学

校（院）长：

批准文号：[86]教高三字004号

证书编号：105605202405000657

二〇二四 年 一 月 二十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省教育厅监制

3、职称证



姓名 Name 朱志孝

性别 Sex 男

出生日期 Date of Birth 1989 年 08 月

专业 Specialty 土木工程

职称 Professional Title 工程师

证书编号 Certificate No. (2025) 12040918

职称评审委员会（章）

Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：Issued by

2025 年 11 月 12 日

4、安考C证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2018）0009746



姓　　名：朱志孝

性　　别：男

出 生 年 月：1989年08月07日

企 业 名 称：中国建筑第四工程局有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2018年05月30日

有　效　期：2025年09月23日　　至 2027年05月29日

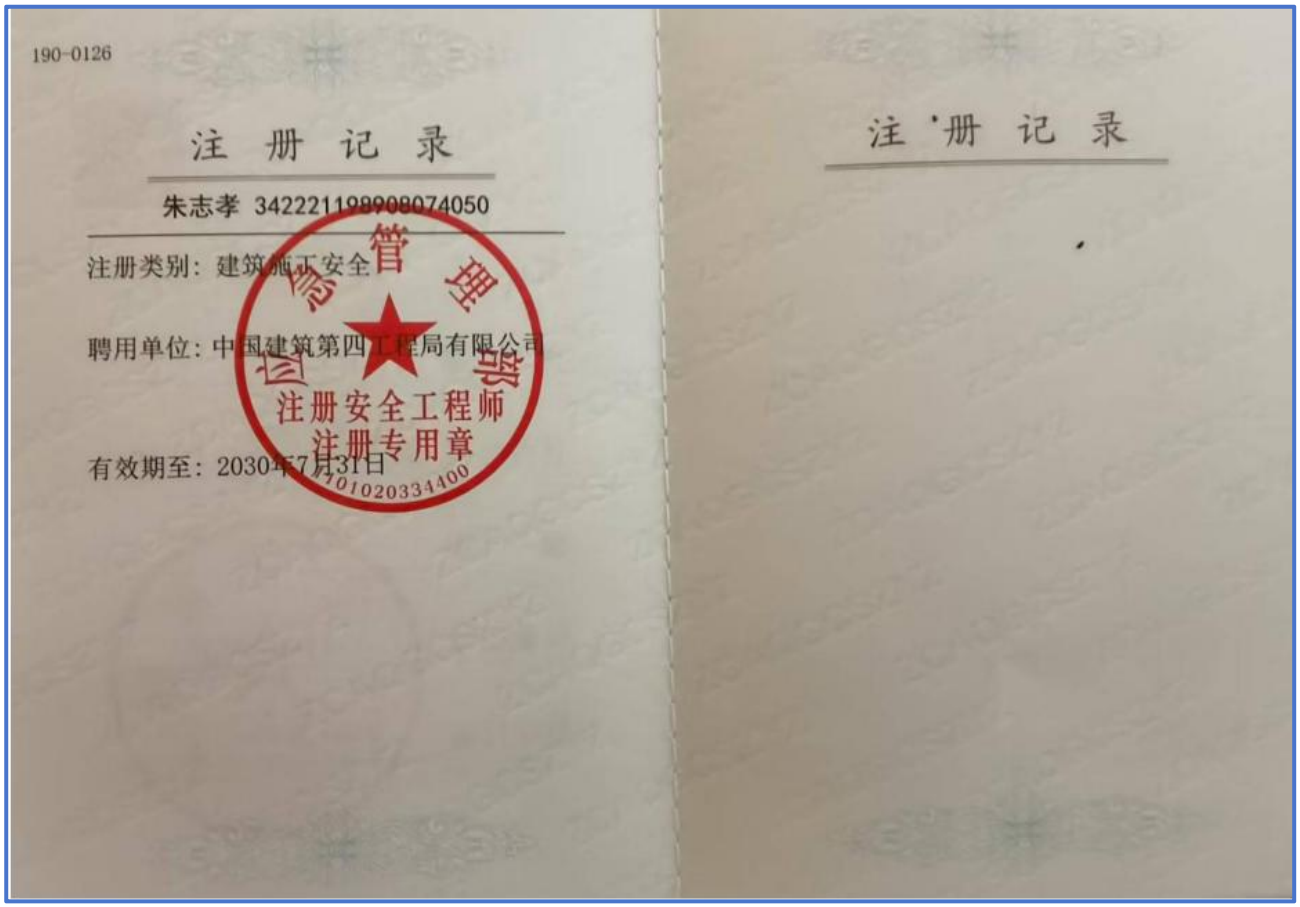
发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 09 月 23 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

5、注册安全工程师证


190-0126
姓　名　朱志孝
性　别　男
证件号码　342221198908074050
级　别　中级
执业证号　1925[illegible]7833
发证日期　2025年7月31日
本人签名　朱志孝
职业资格证书管理号　03320241011000001500
注册安全工程师
注册专用章
1101020334400


190-0126
注　册　记　录
朱志孝 342221198908074050
注册类别：建筑施工安全
聘用单位：中国建筑第四工程局有限公司
有效期至：2030年7月31日
注册安全工程师
注册专用章
1101020334400
注　册　记　录

6、社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱志孝　　社保电脑号：800704547　　身份证号码：342221198908074050　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司　　单位编号：150188　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	150188	6913.0	1106.08	553.04	1	6913	345.65	138.26	1	6913	34.57	6913	69.13	6913	55.3	13.83
2025	09	150188	6913.0	1106.08	553.04	1	6913	345.65	138.26	1	6913	34.57	6913	69.13	6913	55.3	13.83
2025	10	150188	6913.0	1106.08	553.04	1	6913	345.65	138.26	1	6913	34.57	6913	69.13	6913	55.3	13.83
2025	11	150188	6913.0	1106.08	553.04	1	6913	345.65	138.26	1	6913	34.57	6913	69.13	6913	55.3	13.83
2025	12	150188	6913.0	1106.08	553.04	1	6913	345.65	138.26	1	6913	34.57	6913	69.13	6913	55.3	13.83
2026	01	150188	6913.0	1106.08	553.04	1	6913	414.78	138.26	1	6913	34.57	6913	69.13	6913	55.3	13.83
2026	02	150188	6913.0	1106.08	553.04	1	6913	414.78	138.26	1	6913	34.57	6913	69.13	6913	55.3	13.83
2026	03	150188	6913.0	1106.08	553.04	1	6913	414.78	138.26	1	6913	34.57	6913	69.13	6913	55.3	13.83
2026	04	150188	6913.0	1106.08	553.04	1	6913	414.78	138.26	1	6913	34.57	6913	69.13	6913	55.3	13.83
合计				9954.72	4977.36			3387.37	1244.34			311.13		622.17		497.7	124.47

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b3a753aaa8s ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
150188	中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月8日

社保费缴纳清单 证明专用章

22、劳资管理专员 王万里

其 他 人 员 简 历 表

姓名	王万里	性别	男	年龄	35 岁
职务	劳资管理专员	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	湖南科技大学 土木工程	毕业时间		2022.06	
现任职务	劳资管理专员	从事相关工作年限		13 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

1、身份证





2、学历证



高等学历继续教育

毕业证书

王万里，男，一九九一年三月十六日生，
于二〇二〇年三月至二〇二二年六月在本校
土木工程专业2.5年制函授学习，
修完专升本教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：湖南科技大学　　校长：

证书编号：105345202205062611　　二〇二二年六月二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

3、职称证



姓名 Name 王万里

性别 Sex 男

出生日期 Date of Birth 1991.03

专业 Specialty 道路桥梁工程技术

职称 Professional Title 工程师

证书编号 Certificate No. (2020)12040279

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by

2021 年 2 月 3 日

4、岗位证


5

姓　名　王万里

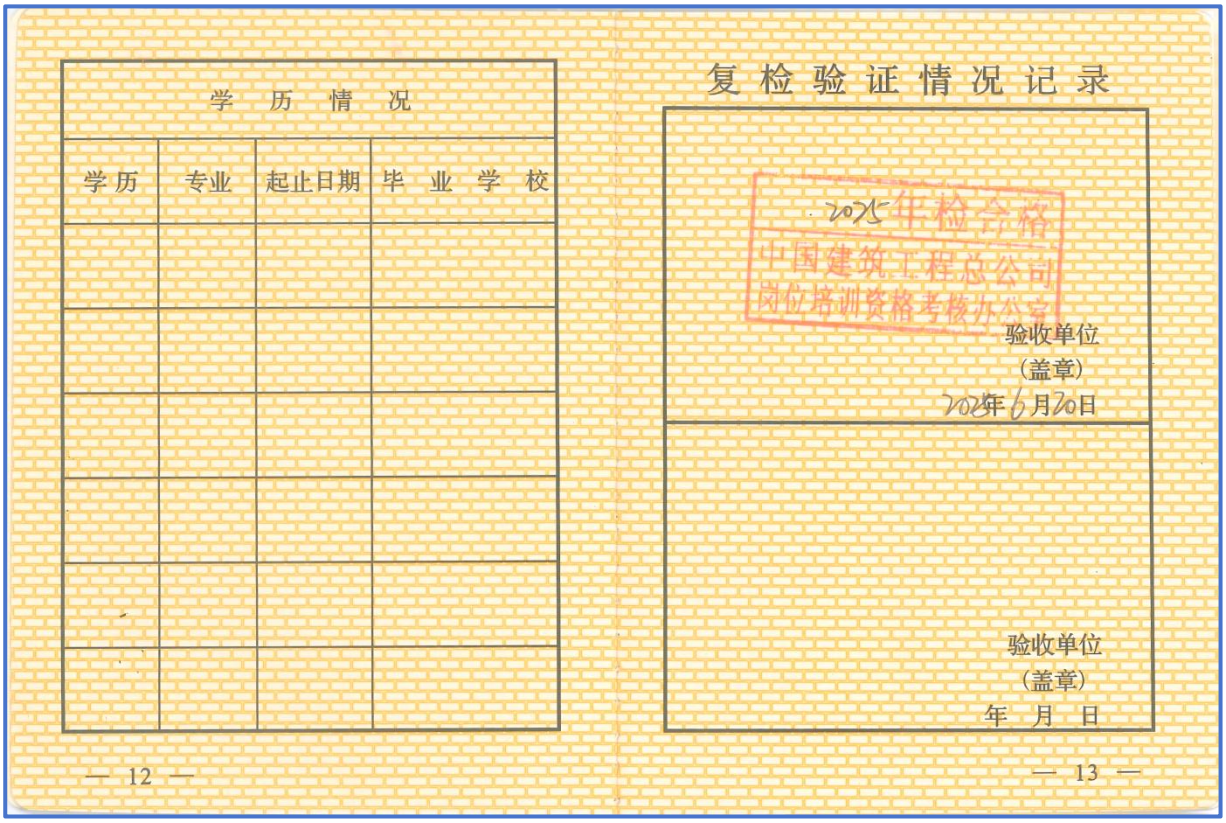
出生年月　1991.03

工作单位　中国建筑第四工程局有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
资员	2023-02	E2340096	

— 3 —


学　历　情　况

学历	专业	起止日期	毕　业　学　校

— 12 —

复检验证情况记录

2025年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
（盖章）
2026年6月20日

验收单位
（盖章）
年　月　日

— 13 —

5、社保证明

验证码：202605075121998981

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：王万里　　性别：男

证件号码：140223199103166255　　人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

（一）参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴154个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20130801
生育保险	/

（二）参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200029393	9253	740.24	已参保	/	
202502	112200029393	9253	740.24	已参保	/	
202503	112200029393	9253	740.24	已参保	/	
202504	112200029393	9253	740.24	已参保	/	
202505	112200029393	9253	740.24	已参保	/	
202506	112200029393	9253	740.24	已参保	/	
202507	112200029393	9071	725.68	已参保	/	
202508	112200029393	9071	725.68	已参保	/	
202509	112200029393	9071	725.68	已参保	/	
202510	112200029393	9071	725.68	已参保	/	
202511	112200029393	9071	725.68	已参保	/	
202512	112200029393	9071	725.68	已参保	/	
202601	112200029393	9071	725.68	已参保	/	
202602	112200029393	9071	725.68	已参保	/	
202603	112200029393	9071	725.68	已参保	/	
202604	112200029393	9071	725.68	已参保	/	

广东省人力资源社会保障厅 网办业务专用章

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条型码进行核查，本条型码有效期至2026-11-03.核查网页地址：https://ggfw.hrss.gd.gov.cn 。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200029393:中国建筑第四工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

（证明专用章）

日期： 2026年05月07日

第 1 页，共 1 页

24、投标员 董博





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：董博　　社保电脑号：802022345　　身份证号码：230603198907023333　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司　　单位编号：150188　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	150188	8460.0	1438.2	676.8	1	8460	423.0	169.2	1	8460	42.3	8460	84.6	8460	67.68	16.92
2025	05	150188	8460.0	1438.2	676.8	1	8460	423.0	169.2	1	8460	42.3	8460	84.6	8460	67.68	16.92
2025	06	150188	8460.0	1438.2	676.8	1	8460	423.0	169.2	1	8460	42.3	8460	84.6	8460	67.68	16.92
2025	07	150188	12811.0	2177.87	1024.88	1	12811	640.55	256.22	1	12811	64.06	12811	128.11	12811	102.49	25.62
2025	08	150188	12811.0	2177.87	1024.88	1	12811	640.55	256.22	1	12811	64.06	12811	128.11	12811	102.49	25.62
2025	09	150188	12811.0	2177.87	1024.88	1	12811	640.55	256.22	1	12811	64.06	12811	128.11	12811	102.49	25.62
2025	10	150188	12811.0	2177.87	1024.88	1	12811	640.55	256.22	1	12811	64.06	12811	128.11	12811	102.49	25.62
2025	11	150188	12811.0	2177.87	1024.88	1	12811	640.55	256.22	1	12811	64.06	12811	128.11	12811	102.49	25.62
2025	12	150188	12811.0	2177.87	1024.88	1	12811	640.55	256.22	1	12811	64.06	12811	128.11	12811	102.49	25.62
2026	01	150188	12811.0	2177.87	1024.88	1	12811	768.66	256.22	1	12811	64.06	12811	128.11	12811	102.49	25.62
2026	02	150188	12811.0	2177.87	1024.88	1	12811	768.66	256.22	1	12811	64.06	12811	128.11	12811	102.49	25.62
2026	03	150188	12811.0	2177.87	1024.88	1	12811	768.66	256.22	1	12811	64.06	12811	128.11	12811	102.49	25.62
2026	04	150188	12811.0	2177.87	1024.88	1	12811	768.66	256.22	1	12811	64.06	12811	128.11	12811	102.49	25.62
合计				26093.3	12279.2			8186.94	3069.8			767.5		1534.9		1227.94	306.96

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b3a755ccb3z ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
150188	中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月8日

社保费缴纳清单 证明专用章

21、项目管理人员配备承诺书

项目管理人员配备承诺书

致：深圳市机场（集团）有限公司(招标人名称)

我方作为深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程航站区工程施工总承包 1 标段的投标人，就本项目项目管理机构人员配备事宜，郑重作出如下承诺：

一、我方已按照招标文件资信标要求一览表《项目管理机构及人员配备情况》的要求，在投标文件中完整提供了项目经理、技术负责人（总工程师、副总工程师）、BIM 负责人、项目副经理、质量负责人、安全负责人及各专业负责人等，包含称谓不同但作用相同的岗位，关键岗位人员的简历表、职称证书、注册执业资格证书（或上岗证）、学历证书、所在单位为其缴纳近 6 个月的社保证明（从招标公告发布当月的上一个月起倒算）等全部证明材料。

二、对于招标文件附件技术要求中（第一部分：总体要求）中，对安全、质量及 BIM 人员等岗位以及其他未列入投标文件岗位人员，若中标，按照招标文件和项目管理以及《建筑施工企业、工程项目安全生产管理机构设置及安全生产管理人员配备办法》要求的全部要求，配齐所有岗位人员，确保人员数量、任职资格均满足项目施工管理需求，具体见附件。

三、本承诺内容真实有效，若我方未按上述承诺配备项目管理人员，或提交的材料存在虚假、隐瞒等情形，我方自愿接受建设、交通等部门纳入不良信用评价体系的处理，并承担一切后果。

特此承诺！

投标人（盖章）：中国建筑第四工程局有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：周圣

日期：2026年 05 月 29 日

附件：

职务	人数	职务	人数	备注
总包管理部				
总承包管理负责人	1	交通组织管理工程师	1	/
计划经理	1	技术管理工程师	1	
协调经理	1	资料专职工程师	5	
技术经理	1	环境管理工程师	1	
安全经理	1	安全管理工程师	1	
质量经理	1	质量管理工程师	1	
行政经理	1	综合管理员	1	
计划管理工程师	1	接待会务专员	1	
调试验收管理工程师	1	仓储管理员	1	
协调管理工程师	1	/	/	
项目管理部				
总指挥	1	土建工程师	5	备注：1、质量主管应具有不少于5年工作经验。 2、安全管理工程师持证上岗，其中至少有30%具备中级及以上安全工程师资格。
副总指挥（协调专班组长）	1	机电安装经理	1	
项目经理	1	精装经理	1	
项目副经理（协调）	1	精装专业工程师	1	
项目副经理（计划）	1	钢结构经理	1	
项目副经理（生产）	1	钢结构专业工程师	5	
总工程师	1	电气专业工程师	7	
商务经理	1	弱电专业工程师	4	
安全总监	1	给排水专业工程师	5	
质量总监	1	暖通专业工程师	7	
计划管理工程师	1	建筑废弃物管理工程师	1	
大围合协调管理工程师	1	智慧工地管理工程师	2	
小围合协调管理工程师	1	智慧平台管理工程师	3	
航空限高协调工程师	1	劳务实名制管理专员	2	
涉铁施工协调工程师	1	物资管理工程师	4	
副总工程师	1	设备管理工程师	4	
BIM负责人	1	质量副总监	1	
建筑BIM工程师	3	质量主管	10	
机电专业BIM工程师	5	质量工程师	30	
钢结构BIM工程师	2	安全副总监	1	
装饰装修BIM工程师	2	安全主管	5	
技术经理	1	安全员	18	
技术工程师	7	高空区专职安全检查员	1	
测量工程师	4	土建造价工程师	1	
试验工程师	2	钢结构造价工程师	2	
研发工程师	1	机电造价工程师	3	
资料工程师	2	精装造价工程师	1	
建筑设计工程师	1	土建采购管理工程师	1	
结构设计工程师	1	钢结构采购管理工程师	1	
钢结构设计工程师	1	机电采购管理工程师	1	
给排水设计工程师	1	精装采购管理工程师	1	
电气设计工程师	1	财务管理专员	2	
暖通设计工程师	1	办公室主任	1	
精装设计工程师	1	综合管理员	2	
土建经理	1	/	/	
合计	212			