

标段编号：2303-440303-04-01-306453024001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：罗湖区2023年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程（施工）（七标段）（二次招标）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳众合创建设工程有限公司

日期：2026年06月01日

工程编号： 2303-440303-04-01-306453024001

深圳市建设工程施工招标 投 标 文 件

工程名称： 罗湖区 2023 年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程（施工）（七标段）（二次招标）

投标文件内容： 资信标

投标人： 深圳众合创建设工程有限公司

日期： 2026 年 6 月 2 日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况	投标人按照《企业基本信息一览表》要求填入相关信息（若为联合体投标，请分别提供）。 备注：提供《企业基本信息一览表》中所填信息的相关佐证材料原件扫描件，包括但不限于：营业执照、全国建筑市场监管公共服务平台备案的资质情况网页截图等，原件备查。
2	投标人同类工程施工业绩	投标人近 5 年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以合同签订时间为准，在此时间已中标暂未签订合同的，以中标通知书时间为准）独立承担的同类工程施工业绩（不超过 5 项，并提供目录，超过部分按提供证明资料前 5 项计取，如目录提供的信息与附件证明材料不一致，以附件证明材料的顺序和内容为准）。 备注： 1、独立承担：是指在项目合同（或同时提供中标通知书及合同委托方证明）中投标人自身承担的工程施工项目； 2、提供合同（或同时提供的中标通知书及合同委托方证明）包含多个同类业绩的，该合同（或同时提供的中标通知书及合同委托方证明）只能算作一个业绩； 3、业绩证明文件须提供合同关键页（在此时间已中标暂未签订合同的，必须同时提供中标通知书及合同委托方证明，中标通知书、合同委托方证明中的工程名称必须完全一致，如不一致的，在合同委托方证明中需对不一致情况予以说明，否则不予认可），业绩以合同签订时间为准（在此时间已中标暂未签订合同的，以中标通知书时间为准）。合同关键页（或同时提供的中标通知书及合同委托方证明）中必须清晰反映以下内容：工程名称、施工费金额（单独承担的业绩或作为联合体成员单位承担的业绩，均需清晰反映其自身作为施工单位的施工费金额）、签订时间（能清晰判断为本项目招标公告第一次发布之日起倒推近 5 年的业绩，否则不予认可）、工作内容（能清晰反映为同类工程施工）。如合同无法清晰体现上述内容，需提供合同委托方证明文件或工程总概算批复文件或竣工验收报告或相关证明文件（相关证明文件：投标

		人可提供业主证明等相关盖章文件，但必须清晰反映工程名称、施工费金额、签订时间、工作内容等上文提到的内容)，以上文件中的工程名称必须完全一致，如不一致的，在合同委托方证明或相关证明文件中需对不一致情况予以说明； 4、投标人提供的证明材料无法清晰反映招标人清标需求相关内容的，或提供的相关材料模糊不清无法清晰辨认，导致招标人在清标时根据投标人提供的材料无法核实清标需求相关内容的，所提供业绩不予认可，因此造成的后果由投标人自行承担； 5、若提供的合同委托方证明材料中的证明单位名称与合同(或中标通知书)中的委托单位名称不一致的，需提供证明单位名称变更的证明文件(业主自行证明亦认可)，否则提供的该业绩不予认可，因此造成的后果由投标人自行承担； 6、若投标人单位名称变更的，需提供工商主管部门(或其它政府主管部门)出具的名 称变更通知书等证明材料，否则提供的该业绩不予认可； 7、投标人必须提供完整资料，否则由此造成的后果由投标人自行承担。
3	拟派项目经理同类工程业绩	项目经理近 5 年(从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收报告时间为准)以同等职务承担最具代表性的已完工的同类工程施工业绩(不超过 1 项，并提供目录，超过部分按提供证明资料前 1 项计取，如目录提供的信息与附件证明材料不一致，以附件证明材料的顺序和内容为准)。 备注： 1、提供合同包含多个同类业绩的，该合同只能算作一个业绩； 2、项目经理同类工程施工业绩证明文件须提供合同关键页、竣工验收报告(能清晰判断为本项目招标公告第一次发布之日起倒推近 5 年的业绩，否则视为业绩不予认可)等证明材料原件扫描件，原件备查。合同关键页中必须清晰反映以下内容：工程名称、施工费金额、工作内容(能清晰反映为同类工程施工)、拟派项目经理姓名、拟派项目经理在该业绩承担职务。如合同无法清晰体现上述内容，需提供合同委托方证明文件或工程总概算批复文件或竣工验收报告或相关证明文件(相关证明文件：投标人可提供业主证明等相关盖章文件，但必须清晰反映工程名称、施工金额、工作内容、项目经理姓名等上文提到的内容)，以上文件中的工程名称必须

		完全一致，如不一致的，在合同委托方证明或相关证明文件中需对不一致情况予以说明。 3、投标人提供的证明材料无法清晰反映招标人清标需求相关内容的，或提供的相关材料模糊不清无法清晰辨认，导致招标人在清标时根据投标人提供的材料无法核实清标需求相关内容的，所提供业绩不予认可，因此造成的后果由投标人自行承担； 4、投标人必须提供完整资料，否则由此造成的后果由投标人自行承担。
4	项目管理班子配备	1、提供拟投入人员配备表（包括但不限于项目经理、技术负责人、安全主任、质量主任、专业工程师、施工员、安全员、造价工程师、质检员、资料员、劳资专管员及其他人员等人员配备情况，暂按管理班子拟投入基本人员配备表的格式提供；中标后，招标人有权要求投标人按招标人的要求设置管理班子组织架构）及对应人员资格或执业证明文件（需提供证书扫描件，必须清晰反映证书中的人员姓名、注册单位、证书有效时间，若证书无法体现有效时间，则需提供体现注册有效期的“全国建筑市场监管公共服务平台”网站截图，否则不予认可）； 2、投标人为其连续缴纳近 6 个月（从招标公告第一次发布时间的当月或上一个月起倒推）的社保情况。（提供社保证明扫描件）（①社保部门出具的社保证明文件中的缴费单位名称必须与投标人单位名称一致（投标人设有分支机构或主管单位缴纳的社保视同单位缴纳社保），若投标人单位名称变更的，已提供单位名称变更证明文件的，可不再重复提供。②社保证明文件须清晰体现验真码及查询网址，若无法查询，招标人可能做出对投标人不利的判定）； 3、投标人必须提供完整资料，投标人提供的证明材料无法清晰反映相关内容的，或提供的相关材料模糊不清无法清晰辨认，导致招标人在清标时根据投标文件提供的材料无法核实清标需求相关内容的，所提供社保情况不予认可；由此造成的后果由投标人自行承担。
5	投标人信用情况	投标人近 3 年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推，以处罚日期为准）查询结果，投标人无需提供，由招标人查询。企业信用信息：以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市建设行政主管部门

		官网查询结果为准, 查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。注: 上述信息由招标人或招标代理查询。

备注: 资信要素不进行评审, 真实性通过公示予以监督。

一、企业基本情况一览表

企业名称	(深圳众合创建设工程有限公司)	成立时间	(2018 年 04 月 04 日)
企业曾用名 (若有)	(无)	注册资本 (万元)	(1300 万元人民币)
企业性质	☒ 民营企业 ☐ 其他企业		
主营业务范围	(建筑装饰工程、水利水电工程及施工、园林绿化工程、机电安装工程、防水工程、土方工程、市政公用工程、外架工程、建筑工程、建筑加固工程的设计与施工; 建筑材料、装饰材料、五金产品、机电设备的销售; 国内贸易; 经营进出口业务。(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营) (劳务派遣。))		



统一社会信用代码
91440300MA5F2GC43U

营业执照

(副本)



名称 深圳众合创建工程有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 彭海生

成立日期 2018年04月04日

住所 深圳市龙华区观湖街道润城社区大和路101号
3004-1

重要提示

- 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
- 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2024年 12月 11日



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号/统一社会信用代码:

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称:

深圳众合创建设工程有限公司

☒ 全称

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳众合创建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300MA3P2GC43U
注册号:	440300204035031
商事主体名称:	深圳众合创建设工程有限公司
住所:	深圳市龙华区观湖街道满城社区大和路101号3004-1
法定代表人:	彭海生
认缴注册资本(万元):	1300
组织性质:	有限责任公司
成立日期:	2018-04-04
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-12-11
年报情况:	2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	存续(在营、开业、在册)
分支机构:	深圳众合创建设工程有限公司中山市分公司(开业(存续))
备注:	



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号/统一社会信用代码:

商事主体名称:

☒ 全称

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳众合创建设工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	建筑装饰工程、水利水电工程及施工、园林绿化工程、机电安装工程、防水工程、土方工程、市政公用工程、外装工程、建筑工程、建筑加固工程的设计与施工；建筑材料、装饰材料、五金产品、机电设备的销售；国内贸易；经营进出口业务。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）
许可经营项目:	以下项目涉及取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营： 劳务派遣。



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号/统一社会信用代码:

商事主体名称:

☒ 全称

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 **股东信息** 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳众合建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
丘小姐	663	自然人	自然人股东
章锦生	637	自然人	自然人股东



建筑业企业资质证书

证书编号: D344221189

企业名称: 深圳众合创建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5F2GC43U

法定代表人: 彭海生

注册地址: 深圳市龙华区观湖街道润城社区大和路101号3004-1

有效期: 至2028年12月14日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年06月27日





建筑业企业资质证书

证书编号: D244778761

企业名称: 深圳众合创建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5F2GC43U

法定代表人: 彭海生

注册地址: 深圳市龙华区观湖街道润城社区大和路101号3004-1

有效期: 至2030年06月27日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级
机电工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年06月27日





统一社会信用代码：91440300MA5F2GC43U

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]028420



企业名称：深圳众合创建设工程有限公司

法定代表人：彭海生

单位地址：深圳市龙华区观湖街道润城社区大和路101号3004-1

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2024年07月26日 至 2027年07月26日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年07月26日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



- 目录导航
- 全部展开
- 营业执照信息
 - 营业期限信息
 - 股东及出资信息
 - 主要人员信息
 - 分支机构信息
 - "多证合一" 信息公示
 - 清算信息
 - 变更信息
 - 动产抵押
 - 获得荣誉信息
 - 行政许可信息
 - 知识产权信息
 - 抵押出质信息
 - 司法协助信息
 - 抽查检查信息
 - 违法失信信息
 - 自主公示信息
 - 登记机关发布公告
 - 自主发布公告

深圳众创建设工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

取消关注 更多

统一社会信用代码: 91440300MA5F2G43U

注册号:

法定代表人: 彭海生

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2018年04月04日

股东及出资信息

变更信息

行政许可信息

企业年报信息

行政处罚信息

列入经营异常名录...

列入严重违法失信...

营业执照信息

统一社会信用代码:	91440300MA5F2G43U	企业名称:	深圳众创建设工程有限公司
注册号:		法定代表人:	彭海生
类型:	有限责任公司	成立日期:	2018年04月04日
注册资本:	1300.000000万人民币	核准日期:	2024年12月11日
登记机关:	深圳市市场监督管理局	登记状态:	存续 (在营、开业、在册)
住所:	深圳市龙华区观澜街道观澜社区大和路101号3004-1		
经营范围:	建筑装饰工程、水利水电工程及施工、园林绿化工程、机电安装工程、防水工程、土方工程、市政公用工程、外装工程、建筑工程、建筑加固工程的设计与施工、建筑材料、装饰材料、五金产品、机电设备的销售；国内贸易；经营进出口业务。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。（劳务派遣）。		

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则、按照《市场监管总局办公厅关于调整营业类网络商事登记的公告》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业类网络公示内容作相应调整, 详见 https://www.sam.gov.cn/en/zfxqgk/fdgdgkne/fdgsj/art/2023/art_9c87139da37a46f68955d42d130947b2.html

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 上一页 下一页 末页

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 上一页 下一页 末页

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 上一页 下一页 末页

- 目录导航
- 全部展开
- 基础信息
- 营业执照信息
- 营业期限信息
- 股东及出资信息
- 主要人员信息
- 分支机构信息
- “多证合一”信息公示
- 清算信息
- 变更信息
- 另册管理
- 获得荣誉信息
- 行政许可信息
- 知识产权信息
- 抵押出质信息
- 司法协助信息
- 稽查检查信息
- 违法失信信息
- 自主公示信息
- 登记机关发布公告
- 自主发布公告

深圳众创建设工程有限公司

存续（在营、开业、在册）

★ 取消关注

更多

统一社会信用代码：91440300MA5F2GC43U
注册号：
法定代表人：彭海生
登记机关：深圳市市场监督管理局
成立日期：2018年04月04日

股东及出资信息

变更信息

行政许可信息

企业年报信息

行政处罚信息

列入经营异常名录...

列入严重违法失信...

营业执照信息

统一社会信用代码：	91440300MA5F2GC43U	企业名称：	深圳众创建设工程有限公司
注册号：		法定代表人：	彭海生
类型：	有限责任公司	成立日期：	2018年04月04日
注册资本：	1300.000000万人民币	核准日期：	2024年12月11日
登记机关：	深圳市市场监督管理局	登记状态：	存续（在营、开业、在册）
住所：	深圳市龙华区观澜街道观澜社区大和路101号3004-1		
经营范围：	建筑装饰工程、水利水电工程及施工、园林绿化工程、机电安装工程、防水工程、土方工程、市政公用工程、外架工程、建筑工程、建筑加固工程的设计与施工；建筑材料、装饰材料、五金产品、机电设备的销售；国内贸易；经营进出口业务。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）^劳务派遣。		

提示：根据《市场主体登记管理条例》及实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将根据营业执照公示内容作相应调整。详见https://www.same.gov.cn/en/ctagk/lddghk/djcyj/zt/2023/zt_1_9c67139da37a66a8955a42d130947b2.html

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证明/证件类型	证明/证件号码	详情
1	丘小姐	自然人股东	非公示项	非公示项	663
2	彭海生	自然人股东	非公示项	非公示项	637

正在加载，请稍候

手机查看 853

广东省·深圳市

手机查看

广东省-深圳市

暂无数据



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳众合创建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5F2GC43U	企业法定代表人	彭海生
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙华区观湖街道观城社区大和路101号3004-1		



企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

失信记录编号

失信联合惩戒记录主体

法人姓名

列入名单事由

认定部门

列入日期



暂无数据

二、投标人同类工程施工业绩

序号	项目名称	项目地点	建设内容	合同价 (万元)	合同签订 时间（年 月 日）	备注
1	海丰县可塘镇陇东排洪生态治理工程	海丰县可塘镇	海丰县可塘镇陇东排洪生态治理工程按图施工，包工包料	175.40	2023年2月1日	
2	云澳镇著园村基础设施建设改造工程一园新村主巷雨污分流及道路改造工程	云澳镇著园村	主要内容为著园新村主巷雨污分流及道路改造。	167.911633	2022年11月3日	
3	大坪村农村生活污水资源化利用建设项目	东源县顺天镇大坪村	大坪村农村生活污水资源化利用建设项目详见工程预算审核清单	73.534346	2022年9月1日	
4	河婆街道新楼村雨污管整改池塘整治项目	河婆街道新楼村	雨污分流建设	44.653052	2024年3月24日	
5	南澳县县域农村生活污水治理项目一坎石村排水管网	南澳县坎石村	南澳县县域农村生活污水治理项目一坎石村排水管网按发包人提供的施工图纸审核的工程预算书内容	20.874984	2022年4月13日	

1 海丰县可塘镇陇东排洪生态治理工程

2022/12/21 10:54

广东政府采购智慧云平台

中标(成交)通知书



项目编号: SWHYZCG202211J025

深圳众合建设工程有限公司:

海丰县可塘镇人民政府于2022年12月19日就海丰县可塘镇陇东排洪生态治理工程(项目编号: SWHYZCG202211J025)进行竞争性磋商采购,现通知贵公司中标,请按规定时限和程序与采购人签订采购合同。

中标采购包号	合同包1
中标采购包名称	海丰县可塘镇陇东排洪生态治理工程
中标(成交)供应商	深圳众合建设工程有限公司
中标供应商联系方式	丘小旭, 联系方式: 13714654800
中标(成交)金额	1,754,000.00元 (壹佰柒拾伍万肆仟元整)

采购项目联系人: 林先生

联系人电话: 13828933119



广东省政府采购

合同书

采购计划编号: 441521-2022-03673

项目编号: SWHYZZCG202211J025

项目名称: 海丰县可塘镇陇东排洪生态治理工程



建设工程施工合同

发包方（甲方）：海丰县可塘镇人民政府

承包方（乙方）：深圳众合创建设工程有限公司

根据海丰县可塘镇陇东排洪生态治理工程（项目编号：SWHYZZCG202211J025）的采购结果，按照《中华人民共和国政府采购法》及其实施条例、《中华人民共和国民法典》的规定及汕尾市皓源工程管理有限公司的采购结果签订本合同，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意签订本合同如下：

一、合同金额

合同金额为（大写）（人民币）：壹佰柒拾伍万肆仟元整；

（小写）：¥1754000.00 元

二、工程概况

2.1 工程名称：海丰县可塘镇陇东排洪生态治理工程

2.2 工程地点：采购人指定地点

2.3 承包范围：施工总承包

2.4 承包方式：按图施工，包工包料

2.5 工期：30日历天，本工程自 年 月 日开工，于 年 月 日竣工。

2.6 工程质量：合格

三、甲方工作

3.1 开工前3天，向乙方提供经确认的施工图纸或作法说明1份，并向乙方进行现场交底。消除影响施工的障碍物、向乙方提供施工所需的水、电、等设备，并说明使用注意事项。办理施工所涉及的各种申请、批件等手续。

3.2 指派 为甲方驻工地代表，负责合同履行。对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。

3.3 委托深圳市昊源建设监理有限公司进行工程监理，监理单位任命王建军为监理工程师。其职责在监理合同中应明确，并将合同副本交乙方1份。

3.4 负责保护好周围建筑物及装修、设备管线、古树名木、绿地等不受损坏。

3.5 如确实需要拆改原建筑物结构或设备管线，负责到有关部门办理相应审批手续。

四、乙方工作

4.1 参加甲方组织的施工图纸或作法说明的现场交底，拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。

4.2 指派雷东生为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决有乙方负责的各项事宜。

4.3 严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。参加竣工验收，编制工程结算。

4.4 遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，妥善保管好施工现场周围建筑物、设备管线等不受损坏。做好施工现场保卫和垃圾清运等工作，处理好由于施工带来的扰民问题及与周围单位（住户）的关系。

4.5 施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

4.6 工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

五、关于工期的约定

5.1 甲方要求比合同约定的工期提前竣工时，应征得乙方同意，并支付乙方因赶工采取的措施费用。

5.2 因甲方未按约定完成工作，影响工期，工期顺延。

5.3 因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延。

5.4 因设计变更或非乙方原因造成的停电、停水及不可抗力因素影响，导致停工 8 小时以上（一周内累计计算）。工期相应顺延。

六、关于工程质量及验收的约定

6.1 本工程以施工图纸、作法说明、设计变更和现行国家制定的施工及验收规范为质量评定验收标准。

6.2 本工程质量应达到国家质量评定 合格 标准。

6.3 甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。甲方不按时参加隐蔽工程和中间工程验收，乙方可自行验收，甲方应予承认。若甲方要求复验时，乙方应按要求办理复验。若复验合格，甲方应承担复验费用，由此造成停工，工期顺延；若复验不合格，其复验及返工费用由乙方承担，但工期也予顺延。

6.4 由于甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量，其返工费用由甲方承担，工期顺延。

6.5 由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

6.6 工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知 7 日内组织验收，需聘请质监部门应聘请质监部门进行验收，县政府采购中心派员监督验收过程，并办理验收、移交手续。如甲方在规定时间内未能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期。

七、关于工程价款及结算的约定

7.1 双方商定本合同价款采用：

(1) 谈判响应文件包含总价及综合单价时，总价为合同总价。合同总价在谈判文件及施工合同约定的风险范围之内不可调整。

(2) 可调价格：按照汕尾市有关工程计价规定计算造价，并按有关规定进行调整和竣工结算。

7.2 本合同生效工程竣工验收合格后，甲方付到结算价款的 100%。

7.3 双方约定合同价款的其他调整因素：_____ / _____。

7.4 付款方式：

(1) 双方签订合同后 7 天内，采购人向中标（成交）供应商支付合同总价款的 30% 作为工程预付款；

(2) 中标（成交）供应商完成至工程量的 70%，经采购人确认后支付合同总价款的 40%；

(3) 工程完工并经验收合格、工程结算完毕后，7 天内凭工程发票支付至工程结算总造价的 97%，剩余 3% 待保修期满后付清（按规定可凭保修保函支取 3% 保修金）。

八、关于材料供应的约定

8.1 由乙方采购的材料、设备，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用。若已使用，对工程造成的损失由乙方负责。

九、争议或纠纷处理

9.1 本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可采取协商解决或请消费者委员会进行调解。

9.2 合同执行过程中发生的任何争议，如双方不能通过友好协商解决，甲、乙双方一致同意向甲方所在地人民法院提起诉讼。

十、不可抗力

10.1 任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时，应在不可抗力事件结束后 1 日内向对方通报，以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构的不可抗力证明或双方谅解确认后，允许延期履行或修订合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

十一、其它约定

11.1 本合同所有附件、谈判文件、响应文件、成交通知书均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

11.2 在执行本合同的过程中，所有经双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函）即成为本合同的有效组成部分。

11.3 如一方地址、电话、传真号码有变更，应在变更当日书面通知对方，否则，应承担相应责任。

11.4 除甲方事先书面同意外，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同项下的义务。

十二、附则

12.1 本合同一式 陆 份，双方各执 叁 份，均具同等效力。

12.2 合同订立时间：2023 年 2 月 1 日，本合同双方约定双方签字盖章后生效。

甲方（盖章）：

法定代表人：

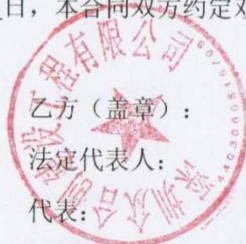
代表：

何权
何权

乙方（盖章）：

法定代表人：

代表：



开户名称：深圳众合创建设工程有限公司

银行账号：44250100004300001628

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳东海支行

2 云澳镇荖园村基础设施建设改造工程一荖园新村主巷雨污分流及道路改造工程

成 交 通 知 书

深圳众合创建设工程有限公司：

贵公司于 2022 年 11 月 1 日下午 15:00 在本公司组织的云澳镇荖园村基础设施建设改造工程一荖园新村主巷雨污分流及道路改造工程（项目编号：GDYS-NA1812020221018120）竞争性磋商采购项目中，经磋商小组推荐、采购人确认，以下所投项目成交，成交金额（大写）人民币壹佰陆拾柒万玖仟壹佰壹拾陆元叁角叁分。

项目编号	成交项目名称	项目要求	数量	成交金额	下浮率
GDYS-NA18120202 21018120	云澳镇荖园村基础设施建设改造工程一荖园新村主巷雨污分流及道路改造工程	按磋商文件	1 项	1679116.33 元	5.12%

希贵公司在收到此通知书后与采购单位签订采购合同、提供服务等事宜。

特此通知。



附：

采购方联系人	黄先生	联系电话	0754-86852002
成交方联系人	彭海生	联系电话	0755-29827424

抄送：南澳县云澳镇人民政府

成交供应商须凭本通知与采购单位签订采购合同。

工程编号: _____

合同编号: _____

建设工程施工合同

GF-2017-0201

工程名称: 云澳镇荖园村基础设施建设改造工程—荖园新村主
巷雨污分流及道路改造工程

发 包 人: 南澳县云澳镇人民政府

承 包 人: 深圳众合创建设工程有限公司

住 房 城 乡 建 设 部

国 家 工 商 行 政 管 理 总 局

制 定

第一部分 协议书

发包人（全称）：南澳县云澳镇人民政府

承包人（全称）：深圳众合创建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就云澳镇荖园村基础设施建设改造工程—荖园新村主巷雨污分流及道路改造工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：云澳镇荖园村基础设施建设改造工程—荖园新村主巷雨污分流及道路改造工程

2.工程地点：云澳镇荖园村

3.工程立项批准文号：按南澳县发展和改革局文件（南澳发改投审【2022】14号）的批复文件。

4.资金来源：财政资金

5.工程内容：主要内容为荖园新村主巷雨污分流及道路改造。预算建安费：1769342.00元（其中绿色施工安全防护措施费 7121.92元）。

6.工程承包范围：按南澳县发展和改革局文件（南澳发改投审【2022】14号）的批复，设计单位设计的施工图纸和造价咨询单位编制的《预算编制报告书》（XJ1522）内容。

二、合同工期

计划开工日期：2022年11月5日。

计划竣工日期：2023年2月3日。

工期：90个日历天，拟从2022年11月5日开始施工（以开工报告批准之日为准）。

三、质量标准

符合国家现行施工验收标准合格或以上等级。

四、签约合同价与合同价格形式

1.合同总价为（大写）：壹佰陆拾柒万玖仟壹佰壹拾陆元叁角叁分（小写）：1679116.33元。

其中：绿色施工安全防护措施费：7121.92元；

2.合同价格形式：固定单价合同。

3.本工程结算率（下浮率）为：5.12%。

4.合同执行中如果预算财政初审完成，以财政初审建安工程造价为基准，结合本工程结算率（下浮率）计算作为合同价，并对进度付款价款作相应调整。

五、项目经理

承包人项目经理：雷东生。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 工程造价报告；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺：

(1) 发包人向承包人承诺按本合同约定的期限和方式支付工程价款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

(2) 根据本工程建设、监理等单位核定的工程量，按约定拨付工程款。

2. 承包人承诺：

(1) 按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

(2) 承包人向发包人承诺确保能按时足额支付工人工资，如果承包人拖欠工人工资或其他劳动纠纷所需资金，发包人有权在工程款或履约担保金中支付。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 11 月 3 日签订。

十、签订地点

本合同在南澳县云澳镇人民政府签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自签订之日生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：(公章)  南澳县云澳镇人民政府

法定代表人或其

委托代理人：(签字)

组织机构代码：

地 址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

承包人：(公章)  深圳众合创建设工程有限公司

法定代表人或其

委托代理人：(签字)

组织机构代码：

地 址：深圳市龙华区观湖街道润城社区大和

路 101 号 3004-1

邮政编码：518000

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-29827424

传 真：0755-29827424

电子信箱：3382762790@qq.com

开户银行：中国建设银行深圳东海支行

账 号：4425 0100 0043 0000 1628

第二部分 通用条款

本合同通用条款应用住房和城乡建设部和国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同》（GF-2017-0201）通用条款。

第三部分 专用条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：本工程招、投标文件，监理合同，相关上级文件，本合同的相关补充协议书、工程预算报告书。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：_____ / _____。

1.1.3.9 永久占地包括：_____ / _____。

1.1.3.10 临时占地包括：_____ / _____。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：_____ / _____。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：执行通用条款，国家及本工程所在地行业的有关标准。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：_____ / _____；

发包人提供国外标准、规范的份数：_____ / _____；

发包人提供国外标准、规范的名称：_____。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：_____。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：(1) 本合同协议书；(2) 本合同的相关补充协议书；(3) 本合同专用条款；(4) 招标文件及书面答疑材料；(5) 中标通知书；(6) 投标书；(7) 工程预算书报告书；(8) 本合同通用条款；(9) 标准、规范及有关技术文件；(10) 施工图纸；(11) 本合同的附件。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：开工前提供；

发包人向承包人提供图纸的数量：图纸一式四套；

发包人向承包人提供图纸的内容：《云澳镇荖园村基础设施建设改造工程—荖园新村主巷雨污分流及道路改造工程》。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：_____；

承包人提供的文件的期限为：_____；

承包人提供的文件的数量为：_____；

承包人提供的文件的形式为：_____；

发包人审批承包人文件的期限：_____。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：_____。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 1 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：_____；

发包人指定的接收人为：_____。

承包人接收文件的地点：_____；

承包人指定的接收人为：_____。

监理人接收文件的地点：_____；

监理人指定的接收人为：_____。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：_____ / _____。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：_____ / _____。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：_____ / _____。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由承包人承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：按通用条款执行。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：按通用条款执行。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：按通用条款执行。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：按通用条款执行。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式： / 。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：按通用条款执行。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：按通用条款执行。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：_____

姓 名：_____；

身份证号：_____；

职 务：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

发包人对发包人代表的授权范围如下：按通用条款执行，如有重大事项（包括经济事项）应按规定程序报批。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：开工前提供。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：(1) 保证向承包人提供正常施工所需要的进入施工现场的交通条件；(2) 由发包人联系有关部门到场处理施工场地周围地形关系问题和做好邻近建筑物、构筑物（包括文物保护建筑）、古树名木等的保护工作，承包人必须协助。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求： / 。

发包人是否提供支付担保：不提供支付担保。

发包人提供支付担保的形式： / 。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容：完整竣工资料、竣工验收报告及竣工图纸。

承包人需要提交的竣工资料套数：6 份。

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：工程竣工验收后 15 天内。

承包人提交的竣工资料形式要求：纸质及相关电子文档（数据）。

(10) 承包人应履行的其他义务：(1) 向发包人提供施工现场办公和生活的房屋设施的时间和要求：开工前按发包人的要求，为发包人和监理单位无偿提供办公用房和生活用房，并配备空调、办公家具等设施；承担发包人和监理单位现场办公、生活的水电费。(2) 承包人应做的其他工作及要求：①承包人自行踏勘现场并负责寻找施工中所需水、电、通讯接驳点，并完成驳接工作；②接到成交通知书 10 日内，承包人按要求的工期向发包人提供整个施工方案；③按市相关文明施工文件要求执行，并负责相关费用；④协助发包人做好工程移交相关工作。(3) 根据有关规定和要求提供相关证明或材料，以供发包人办理工程相关手续。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：雷东生

姓 名：雷东生；

身份证号：440221197412153510；

建造师执业资格等级：二级；

建造师注册证书号：粤 2442021202120041；

建造师执业印章号：_____；

安全生产考核合格证书号：粤建安B(2011)0000521；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目经理的授权范围如下：_____。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：每月不少于 25 天。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：罚款人民币 1 万元。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：罚款人民币 0.5 万元/天。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：罚款人民币 2 万元。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：罚款人民币 2 万元。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：_____。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：每人每次罚款人民币 0.2 万元。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：按通用条款执行。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：每人每次罚款人民币 0.5 万元。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：每人每次罚款人民币 0.2 万元/天。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：主体结构、关键性工程及未经发包人认可的工程。

主体结构、关键性工作的范围：不允许分包。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：承包人如不具备该资质的。

其他关于分包的约定：市政工程总承包单位按照总承包合同的约定对建设单位负责；分包单位按照分包合同的约定对总承包单位负责，总承包单位和分包单位就分包工程对建设单位承担连带责任。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：_____ / _____。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：按通用条款执行。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：是。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限：(1) 中标人应当在签订工程承包合同时，向招标人提交中标人与项目所在地相关机构出具的履约担保函或履约保证保险合同(或保险单)，履约担保的金额为中标价的 5%；履约担保函有效期应超过实际竣工日期。若履约担保函到期日之前 30 日，工程尚未按合同要求竣工，承包人应延长该担保函的有效期，直至工程实际竣工日期内一直有效。(2) 履约担保退还时间的约定：工程竣工验收通过后 14 日内。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：按监理合同约定执行。

关于监理人的监理权限： 。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：监理人在施工现场的办公场所、生活场所由承包人提供，并提供相关费用。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名： ；

职 务： ；

监理工程师执业资格证书号： ；

联系电话： ；

电子信箱： ；

通信地址： ；

关于监理人的其他约定： 。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

(1) ；

(2) ；

(3) 。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：符合国家现行施工验收标准合格或以上等级。

关于工程奖项的约定： / 。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：按通用条款执行。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：目标零安全事故。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：按通用条款执行。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定：按通用条款执行。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：承包人必须按《转发广东省建设厅建筑工程安全防护、文明施工措施费用管理暂行办法的通知》（汕府建[2007]90 号、《转发省建设厅关于安全防护、文明施工措施费用计算补充规定的通知》（汕府建[2008]14 号）的要求，完成其“安全防护、文明施工措施费所包括的项目”的内容。

6.1.6 关于绿色施工安全防护措施费支付比例和支付期限的约定： / 。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：按招标文件约定，招标文件无约定的按通用条款或双方另行约定。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：开工日期前 7 天。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：收到施工组织设计后 7 天内确认或提出修改意见。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：7 天内完成审核和批准或提出修改意见。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：合同签订后3天内。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限： / 。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限： / 。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起90天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：
按通用条款执行。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形： / 。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：(1) 因承包人原因延误工期一天的，每天罚0.3万元。(2) 因承包人原因工期延误超过30天时，在处罚的基础上，提请主管部门通报。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：合同价款的5%。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：按通用条款。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

(1) 项目所在地气象台发布的台风预警信号(Ⅳ、Ⅲ、Ⅱ、Ⅰ)；

(2) 日降雨量大于50mm的雨日超过1天；

(3) 风速大于14m/s的7级以上台风灾害；

(4) 日气温超过38℃的高温大于3天；

(5) 造成工程损坏的冰雹和大雪灾害：日降雪量10mm及以上；

(6) 其它异常恶劣气候灾害。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：____/____。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：____/____。

8.4.2 承包人采购的材料和工程设备：凡属承包范围内的所有材料、设备均由承包人自行采购，且应满足：1、承包人提供的材料，必须符合设计要求和规范标准，必须具备出厂合格证或材料化验单，并向发包人和监理工程师报验合格后方准使用。2、未经许可不得擅自更改材料、设备品牌及技术参数，确需更改时须提供不少三种与变更项目同档次产品供发包人选择并书面同意后
方可进货。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：按通用条款执行。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：由承包人承担。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：____/____。

施工现场需要配备的试验设备：____/____。

施工现场需要具备的其他试验条件：____/____。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：____/____。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：所有图纸变化需以设计变更形式出具。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定:合同价中已有适用于变更工程的综合单价,按合同已有的综合单价并按中标下浮率下浮结算变更工程价款;合同价中已有类似于变更工程的综合单价,可参照类似综合单价并按中标下浮率下浮结算变更工程价款;合同中没有适用或类似变更工程的单价或总价,由中标人依据变更工程资料、计量规则和计价办法、汕头市工程造价管理机构发布的最新季度参考价格(无参考价格的由中标人和招标人双方市场询价)和中标下浮率提出变更工程单价或总价,中标人与招标人及监理工程师协商确定。工程变更时必须由中标单位提供变更造价,并经业主确认。增加投资额在项目预备费无法解决的,应按《汕头经济特区政府投资项目管理条例》的规定,先审批后调整。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限: ____ / ____。

发包人审批承包人合理化建议的期限: ____ / ____。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为: ____。

10.7 暂估价

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 ____ / ____ 种方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 3 种方式确定。

第 3 种方式: 承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定: 归发包人支配, 结算时按实际发生金额进行计算。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定: ____ / ____。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定: 人工、材料、机械价格均按汕头市工程造价信息网发布的南澳县 2020 年第四季度材料综合价格计算; 综合价与实际施工时期(按季度算)的主材料价(水泥、钢筋、混凝土, 中砂、碎石)偏差超过±5%的, 则超过±5%部分按照“风险共担”的原则各自承担 50%的费用, 否则不作调整; 无综合价格的材料按由承包人、发包人、造价咨询单位、监理工程师共同进行询价后进行签证作为结算依据(最终以财政审定的结算价为准, 不作调整)。按以上方法计算, 该项目结算价=(工程建安造价-绿色施工安全防护措施费)×(1-工

程建安费中标下浮率)+绿色施工安全防护措施费。本工程造价依据按营改增模式执行。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式: 本工程合同价款采用固定单价合同, 工程量按实结算, 综合单价按工程造价审核报告书中的综合单价包干。

综合单价包含的风险范围: _____/_____。

风险费用的计算方法: _____/_____。

风险范围以外合同价格的调整方法: _____/_____。

2、总价合同。

(1) 合同价款按中标价计, 除暂估价和专用条款第 11.1 的约定外其它不作调整; (2) 施工图预算包干费包干内容: 施工雨(污)水的排除; 因地形影响造成的场内料具二次运输; 20 米高以下的工程用水加压措施; 施工材料堆放场地的整理; 水电安装后的补洞工料费; 工程成品保护费; 施工中的临时停水停电; 基础埋深 2 米以内挖土方的塌方; 日间照明施工增加费; 完工清场后的垃圾外运等。

总价包含的风险范围: _____。

风险费用的计算方法: _____。

风险范围以外合同价格的调整方法: _____。

3、其他价格方式: _____/_____。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额: 30%。

预付款支付期限: 合同签订之日起 14 天内支付。

预付款扣回的方式: _____/_____。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限: _____/_____。

预付款担保的形式为: _____/_____。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则: 工程量计算按照实际完成施工图纸范围内和经发包人同意增加的实际施工内容按实计算, 工程量计算规则按省市补充定额、定额解释及工程所在地现行的有关工程造价方面规定及发包人提供的招标控制价或预算编制说明规定的工程量计算规则计算。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：_____ / _____。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：按通用条款执行。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：按通用条款执行。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量：_____ / _____。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：_____ / _____。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：按月为单位。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：（1）截至本次付款周期已完成工作对应的金额；

12.4.3 进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定：_____ / _____。

（2）总价合同进度付款申请单提交的约定：按通用条款执行。

（3）其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：_____ / _____。

12.4.4 进度款审核和支付

（1）工程形象进度完成 70%时，14 天内发包人拨付至合同价的 60%作为工程进度款。
（2）竣工验收合格后 14 天内发包人拨付至合同价的 85%作为工程进度款（3）结算定案后 14 天内发包人拨付至定案造价的 97%，定案造价的 3%作为质量保证金。工程进度款支付的依据以承包人提供的并经监理单位、发包人现场代表核实签证的统计报表为准。（4）质量保证金在工程竣工验收合格满一年后 14 天内由发包人付还质量保证金（不计利息）。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 48 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：24 小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：按通用条款执行。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法： / 。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：按通用条款执行。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为： / 。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：承包人无正当理由不移交工程的，承包人应承担工程照管、成品保护、保管等与工程有关的各项费用。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容： / 。

(1) 单机无负荷试车费用由 / 承担；

(2) 无负荷联动试车费用由 / 承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定： / 。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：竣工验收合格后 7 天内。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：按通用条款执行。

竣工结算申请单应包括的内容：按《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）的有关规定执行。

14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：按通用条款执行。

发包人完成竣工付款的期限：结算审核定案完成 14 天内，支付至定案造价的 97%。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序： / 。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：陆份。

承包人提交最终结算申请单的期限：按通用条款执行。

14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：收到最终结清申请单 30 天内。

(2) 发包人完成支付的期限：按通用条款执行。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：1 年。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：扣留质量保证金。在工程项目竣工前，承包人按专用合同条款第 3.7 条提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第2种方式：

(1) 质量保证金保函，保证金额为：结算定案造价的 3%；

(2) 其他方式：/。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第2种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式：/。

关于质量保证金的补充约定：/。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：(1) 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏工程为 5 年；(2) 电气管线工程、消防安装为 2 年；(3) 装饰装修工程为 2 年；(4) 配套项目为 2 年。(5) 工程竣工之日起 2 年；(6) 其他项目保修期限按政府相关规定执行。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：24 小时内。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：___/___。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：___/___。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：___/___。

(3) 发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第 (2) 项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：___/___。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：___/___。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：___/___。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：___/___。

(7) 其他：___/___。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项（发包人违约的情形）约定暂停施工满 28 天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：___/___。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：按合同相关条款执行。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：___/___。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：费用由发包人负责。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：___/___。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 28 天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：费用由承包人负责。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：发包人和承包人为其施工现场的全部人员办理意外伤害保险并支付保险费，包括其员工及为履行合同聘请的第三方的人员。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：是。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：按通用条款执行。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：是。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：按通用条款执行。

选定争议评审员的期限：按通用条款执行。

争议评审小组成员的报酬承担方式按通用条款执行。

其他事项的约定： / 。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：按通用条款执行。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第 1 种方式解决：

(1) 向汕头仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向项目所在地有管辖权的人民法院起诉。

工程质量保修书

发包人（全称）：南澳县云澳镇人民政府

承包人（全称）：深圳众创建设工程有限公司

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就云澳镇荖园村基础设施建设改造工程—荖园新村主巷雨污分流及道路改造工程签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规范和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：云澳镇荖园村基础设施建设改造工程—荖园新村主巷雨污分流及道路改造工程施工图纸及变更项目内容。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为5年；
3. 装修工程为2年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为2年；
5. 供热与供冷系统为2个采暖期、供冷期；
6. 其他项目保修期限约定如下：

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为12个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题,应当按照《建设工程质量管理条例》的规定,立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告,采取安全防范措施,并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案,承包人实施保修。

4. 质量保修完成后,由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项: _____。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署,作为施工合同附件,其有效期限至保修期满。

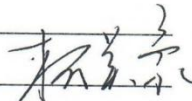
发包人(公章):  南澳县云澳镇人民政府

地 址: _____

承包人(公章):  深圳众合创建设工程有限公司

地 址: 深圳市龙华区观湖街道润城社区大和

路101号3004-1

法定代表人(签字): 

法定代表人(签字): 

委托代理人(签字): _____

委托代理人(签字): _____

电 话: _____

电 话: 0755-29827424

传 真: _____

传 真: 0755-29827424

开户银行: _____

开户银行: 中国建设银行深圳东海支行

账 号: _____

账 号: 4425 0100 0043 0000 1628

邮政编码: _____

邮政编码: 518000

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：云澳镇荖园村基础设施建设改造工程—荖园新村主巷
雨污分流及道路改造工程

建设单位（公章）：南澳县云澳镇人民政府

竣工验收日期：2024年6月14日

发出日期：2024年6月16日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	云澳镇老园村基础设施建设改造工程—老园新村主巷雨污分流及道路改造工程	工程地点	云澳镇老园村
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	主巷排污雨管道铺设HDPE增强双壁波纹管，周边村民排水支管接入、支路口排水管道预留等铺设PVC-U管；道路浇筑C30面层	工程造价（万元）	167.911633
结构类型	道路改造	开工日期	2022年11月15日
施工许可证号	/	完工日期	2023年5月14日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	南澳县云澳镇人民政府	总施工单位	深圳众合创建设工程有限公司
设计单位	广东新长安建筑设计院有限公司	施工单位（土建）	/
勘察单位	/	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广东中正项目管理有限公司	工程检测单位	广东和协建筑工程检测有限公司汕头分公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/	/	/
施工图设计文件 审查意见	/	/	/
工程竣工报告	资料齐全，符合要求	/	/
工程质量评估报告	/	/	/
勘察质量检查报告	/	/	/
设计质量检查报告	资料齐全，符合要求	/	/
工程质量保修书	/	/	/

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已按照施工合同及设计图纸要求与相关规范规定完成合同全部工程量，功能使用满足要求，质保资料真实、完整，观感评定为合格。		
工程质量情况	土建	工程所用材料出厂合格证和质量证明文件齐全。 工程所用材料已按要求进行了见证取样和送检，检验结果满足设计要求。 本工程质量验收为合格。	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位（范围）	/		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 南海县云涌镇人民政府 （公章） 项目负责人： 	 广东中正项目管理有限公司 （公章） 总监理工程师： 	 深圳众合创建设工程有限公司 （公章） 项目负责人： 
	分包单位	设计单位	勘察单位
	/ （公章） 项目负责人：	 广东新长安建筑设计院有限公司 （公章） 项目负责人： 	/ （公章） 项目负责人：
年 月 日	2024年6月14日	2024年6月14日	2024年6月14日

工程竣工验收签到表

验收时间: 2024年6月14日

工程名称: 云澳镇荖园村基础设施建设改造工程—荖园新村主巷雨污分流及道路改造工程

序号	参加验收单位	验收人员签到	备注
1			
2	云澳镇	林学海	
3	县水利局	林学海 高少辉	
4	县发改局	林学海	
5	村新云安	林学海 谢丽如	
6			
7	中远海运公司	邵志坚	
8	云澳镇	林学海	
9	深圳众合创	林学海	
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			

3.大坪村农村生活污水资源化利用建设项目

广东省建设工程

施工合同

工程名称：大坪村农村生活污水资源化利用建设项目

工程地点：东源县顺天镇大坪村

发 包 人：东源县顺天镇大坪村民委员会

承 包 人：深圳众合创建设工程有限公司

合 同

发包人：(甲方) 东源县顺天镇大坪村民委员会

承包人：(乙方) 深圳众合创建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：大坪村农村生活污水资源化利用建设项目

工程地点：东源县顺天镇大坪村

工程内容：详见工程预算审核清单

二、工期、承包方式

1、本工程施工工期为53日历天。工期计算的起止时间是：2022年 9 月 2 日开工，2022年 10 月 24 日竣工。

2、承包方式：包工、包料、包工期、包质量、包文明施工。综合单价包干、项目措施费包干。

三、承包方式：

按总承包（（包工、包料、包工期、包质量、包文明施工。综合单价包干、项目措施费包干。工程建设审核造价工程内容））。

工程合同价为人民币：含税金额（小写）：735343.46 元

金额（大写）：柒拾叁万伍仟叁佰肆拾叁元肆角陆分

四、质量标准：

1、工程质量控制标准：本工程要求严格按照国家有关施工及验收规范、技术标准进行施工，符合国家颁发的有关质量验评标准，工程质量等级为合格。乙方在施工中如果工程质量不符合设计要求和有关规定，甲方要求停工和返工时，乙方必须立即执行，并承担由此产生的各种费用，工期不予顺延。

2、本工程使用的主要材料须提供样板并经甲方及监理单位确认，符合工程要求，方可订货使用。如发现货不对板和质量问题的，甲方和监理单位有权拒用，并由乙方承担损失。

五、工程款结算及付款方式

1. 按工程建设造价计算书所提供的工程量清单中的工程内容总承包。
2. 工程量清单内的项目按各项预算审核清单单价 $\times$ 实际完成的工程量进行结算。
3. 工程量清单没有包含的项目（含错项、漏项、变更等）根据签证套用《广东省建设工程计价通则》、《广东省建筑与装饰工程综合定额》、《广东省安装工程综合定额》和国家有关规定及河源市建设工程造价管理站公布的相应时期材料信息价进行结算。

4. 付款方式:

- (1)、在本工程完工甲方验收合格后,扣除 3%作为工程质量保证金,余款在乙方开具同等金额的发票后,一次性结清给乙方(注:最终拨款以本工程的结算审核报告为准)。

(工程保修期)

保修期自竣工验收合格之日起计为期一年,在保修期内因施工质量而造返修,其费用由乙方负责。

六. 甲方的责任

1. 向乙方提供有关的技术资料和技术交底,完成施工前的配套工作。
2. 为工地代表,负责对工程进度、质量进行监督,签证与记录、审查确认竣工资料。
3. 甲方向乙方承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

八. 乙方的责任

1. 乙方向甲方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。
2. 严格说明书以及按技术规范、操作规程组织施工,接收甲方及有关部门的监督。
3. 在施工中发现问题或需更改的问题,应向甲方报告,经甲方批准签证变更后方可施工,现场必须认真做好施工日记,确保工程质量合格。
4. 工程完工后 3 天内必须将临时设施及设备用具清场,否则甲方有权组织人力进行拆除,费用由乙方的工程款扣除。。
5. 工程施工过程中乙方确保工人按安全操作规范施工,发生一切安全事故后果由乙方承担。
6. 乙方应在约定期限内竣工,逾期竣工的,每逾期一日扣减 3000 元工程款,由甲方直接在应付工程款中予以扣除。

未尽事宜,双方协商解决。协商不成,交由河源仲裁委员会裁决。

本合同一式肆份,自甲乙双方签字盖章之日起生效,甲乙双方各两份,均具

有同等法律效力。

甲方（公章）：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户银行：

账号：

乙方（盖章）：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

收款账户：深圳众合创建设工程有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳东海支行

账号：4425 0100 0043 0000 1628

（以甲乙双方最后签字为合同生效时间）

签约时间：2022年9月1日

签约地点：东源县顺天镇大坪村

工程验收表

一、工程概况

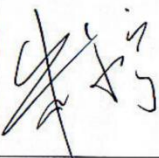
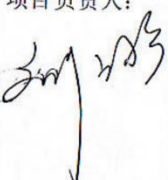
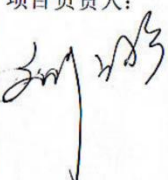
工程名称	大坪村农村生活污水资源化利用建设项目	工程地址	东源县顺天镇大坪村
建设单位	东源县顺天镇大坪村民委员会		
施工单位	深圳众合创建设工程有限公司		

二、工程概况

竣工验收结论：

已按要求完成合同约定范围内容的工程，验收程序有效符合规定要求，同意验收，本项目工程综合评定合格。

验收日期：2022年10月28日

建设单位 参加验收人员签名   项目负责人： 	施工单位 参加验收人员签名 (公章)   项目负责人： 	设计单位 参加验收人员签名 (公章)   项目负责人： 陈建聪	监理单位 参加验收人员签名 (公章)   项目负责人： 
---	--	---	---

揭西县财政局

揭西财建预函（2023）647号

关于新楼村雨污管整改池塘整治项目预算 造价的审核意见

揭西县河婆街道新楼村民委员会：

根据你单位报来的新楼村雨污管整改池塘整治项目有关预算资料，我局委托北京中兴恒工程咨询有限公司编制工程预算造价及工程量清单，依据国家标准《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《广东省建筑工程量清单计价指引 2018》、《广东省市政工程综合定额 2018》、《广东省住房和城乡建设厅关于营业税改征增值税后调整广东省建设工程计价依据的通知》（粤建市函[2016]1113号文）、《关于揭阳市贯彻执行〈广东省建设工程计价依据（2018）〉有关事项的通知》揭市建[2019]33号文，采用工程量清单计价办法及相关规范进行审核，具体情况如下：

工程送审造价 466131.14（含税），核减 18560.87 元，核定工程预算造价 447570.27 元（含税）。工程应在核定预算造价内实施，实施过程中严格执行《揭西县人民政府办公室关于印发〈揭西县财政性资金投资建设项目管理办法〉（2021年修订）的通知》（揭西府办[2021]5号）文件，并按规定办理相关手续。

揭西县财政局

2023年12月18日

工程施工合同

建设单位：揭西县河婆街道新楼村经济联合社（以下简称甲方）

施工单位：深圳众合创建设工程有限公司（以下简称乙方）

根据国家相关法律法规，结合本工程的有关情况，经双方协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

第一条、工程名称：河婆街道新楼村雨污管整改池塘整治项目

第二条、工程范围及内容：雨污分流建设

第三条、工程期限：

1、本工程合同总工期为 180 天。开工日期为 2024 年 5 月 15 日；竣工日期为 2024 年 11 月 15 日。

2、如遇人力不可抗拒的自然灾害而影响工程进度的，经甲方现场监理工程师代表报甲方审定或者经甲方审定，工程作相应顺延，并用书面形式确定顺延期限。

第三条、工程造价

1、工程合同造价为人民币 大写：肆拾肆万陆仟伍佰叁拾元伍角贰分
¥：446530.52

第五条、物资供应：

1、本工程所需材料按图纸要求由乙方负责供应。

2、综合单价包干，不因施工期间人工、材料、机械价格变化、施工条件、工程规模的变化和政府造价管理部门调整各项收费等而调整。但主要建筑材料价格在施工过程中如出现预算控制价中的材料价格 $\pm 5\%$ （含 5%）时则应按《揭西县同期主要建筑材料工地结算参考价格》调整材料价差。

第六条、工程质量和检查验收

1、乙方必须严格按照施工图纸，说明文件和国家颁发有关规程进行施工，工程质量应达到合格以上，并接受甲方现场监理工程师代表或者甲方的监督检查。

2、工程竣工验收时间由双方协商解决。验收合格后，工程移交甲方管理。

3、竣工验收中如发现有不符质量要求，需要返工的工程，应分清责任。属施工原因造成的，由乙方负责修好再进行验收，竣工日期以最后检验合格为准。

4、本工程保修期为一年，在保修期内乙方要无条件维修。

第七条、 施工设计变更

1、甲方交付施工图纸会审后修改意见，为施工有效依据，甲乙双方均不得更改。

2、施工图纸表示不明确，甲方必须立即书面通知乙方，要求确认。

第八条、工程价款和质量保证金的支付：

建设项目可按不超过合同金额的 30% 拨付备料款，工程进度款按已完成工程量拨付，竣工验收后可支付到合同金额的 80%，经财政结算审核（如需要）后支付到结算造价的 97%，剩余 3% 作为预留的工程质量保证金，待工程缺陷责任期（一年）满后凭建设部门的验收证明再清算拨付。

第九条、违约责任

乙方工程质量不符合规定，负责无偿修理返工。由于修理返工造成逾期交付的，或工程交付时间不符合规定，乙方应偿付甲方合同总造价的5%违约金。

第十条、争议的解决

合同执行过程中发生的任何争议，如双方不能通过友好协商解决，任何一方可向甲方所在地或合同履行地人民法院起诉。

第十一条、不可抗力

任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时，应在不可抗力事件发生后第一时间内向对方通报，以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构的不可抗力证明或双方谅解确认后，允许延期履行或修订合同。承担违约责任得以免除，双方损失各自负。

第十二条、税费

在中国境内、外发生的与本合同执行有关的一切税费均由乙方负担。

第十三条、其它

1、本合同所有附件、中标通知书均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

2、在执行本合同的过程中，所有经双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函）即成为本合同的有效组成部分。

3、如一方地址、电话、传真号码有变更，应在变更当日内书面通知对方，否则，应承担相应责任。

4、除甲方事先书面同意外，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同项下的义务。

5、项目实施期间，乙方工作人员、聘请的第三方工作人员由乙方自行管理；施工造成的人员人身安全或财产损害等问题，责任均由乙方自行负责。在后期运营过程中，若因乙方责任导致人员人身安全或财产损害的，乙方应承担相应的责任。

6、其他本合同未明事项，一律按国家相关法律法规执行。

7、合同经甲乙双方签字盖章后生效，本合同若有未尽事项，双方可协商另行补充。

甲方（盖章）：—

代表：—



乙方（盖章）：—

代表：—



开户名称：深圳众合创建设
工程有限公司

开户银行：中国建设银行股
份有限公司深圳东海支行

帐号 44250100004300001628

签定时间： 2024 年 3 月 24 日

签定时间： 2024 年 3 月 24 日

广州穗科建设管理有限公司

成交通知书

深圳众合创建设工程有限公司：

广州穗科建设管理有限公司受汕头市生态环境局南澳分局的委托，就南澳县县域农村生活污水治理项目-坎石村排水管网（项目编号：GZSKST22-B018）进行招标，本项目在广东省汕头市金平区东厦路1号世纪海岸雅园6栋1810房，1811房会议室进行开标、评标。

本项目的开标、评标活动按照《中华人民共和国政府采购法》及政府的相关规定进行，根据评审委员会的评审推荐结果，招标人确定成交人及成交金额如下：

1. 贵单位为本项目的成交人；
2. 成交下浮率：0.42%
3. 成交金额：人民币贰拾万零捌仟柒佰肆拾玖元捌角肆分（¥208,749.84元）
4. 综合得分：69.33

特此通知。

广州穗科建设管理有限公司



合同编号:

建设工程施工合同

工程名称: 南澳县县域农村生活污水治理项目一坎石村排水管网

发 包 人: 汕头市生态环境局南澳分局

承 包 人: 深圳众合创建设工程有限公司



住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分合同协议书

发包人（全称）：汕头市生态环境局南澳分局

承包人（全称）：深圳众合创建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就南澳县县域农村生活污水治理项目一坎石村排水管网有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：南澳县县域农村生活污水治理项目一坎石村排水管网
2. 工程地点：南澳县坎石村。
3. 工程立项批准文号： / 。
4. 资金来源：财政资金。
5. 工程内容：按发包人提供的施工图纸审核的工程预算书内容。

二、合同工期

1. 工程合同总工期：90个日历天
2. 计划开工日期：2022年4月13日，计划竣工日期：2022年7月12日。（实际开工时间以监理开具的开工令为准，工期顺延）。

三、质量标准

符合国家现行施工验收标准合格或以上等级。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

中标下浮率为0.42%，

暂定合同价为：208749.84元（其中绿色施工安全防护措施费 7205.74元）最终合同价以结算定案价为准。

五、项目经理

承包人项目经理：冯金海

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中选通知书；
- (2) 邀请函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺：

按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺：

(1) 按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

(2) 承包人应充分考虑施工期间各类政策性调整风险系数，中标人必须配合招标人进行调整并施工。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 4 月 13 日签订。

十、签订地点

本合同在汕头市生态环境局南澳分局签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自签订之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式八份，均具有同等法律效力，发包人执四份，承包人执四份。

发包人：汕头市生态环境局南澳分局(公章)

承包人：深圳众创建设工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 南澳县县域农村生活污水治理项目一坎石村排水管网

建设单位（公章）： 汕头市生态环境局南澳分局

竣工验收日期： 2022年7月12日

发出日期： 2022年7月12日

市政基础设施工程

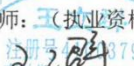
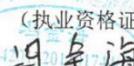
填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	南澳县县域农村生活污水治理项目一坎石村排水管网	工程地点	南澳县坎石村
工程规模	坎石村排水管网改造	工程造价(元)	208749.84元(暂定价)
结构类型		开工日期	2022 年 4 月 13 日
施工许可证号		竣工日期	2022 年 5 月 15 日
监督单位		监督登记号	
建设单位	汕头市生态环境局南澳分局	总施工单位	深圳众合创建设工程有限公司
勘察单位	/	施工单位(土建)	深圳众合创建设工程有限公司
设计单位	中祥设计责任有限公司	施工单位(设备安装)	
监理单位	众赢国际咨询有限责任公司汕头分公司	工程检测单位	深圳市土木检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位) 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	符合要求
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件审查意见	齐全有效		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	/		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况		合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况		土建	本工程已按照施工合同及相关规定完成全部设计图纸工程量；	
		设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)		无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位	
	(公章) 项目负责人:  2022年7月12日	(公章) 总监理工程师:  2022年7月12日	(公章) 项目负责人:  2022年7月12日	
	分包单位	设计单位	勘察单位	
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人:  2022年7月12日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	

三、拟派项目经理同类工程业绩

序号	项目名称	项目地点	工作内容	合同价 (万元)	竣工验收时间（年 月 日）	拟派项目经理姓名及在本项目中担任的职位
1	深圳市第二高级中学办公室改造工程	深圳市第二高级中学内	深圳市第二高级中学办公室改造工程。建设主要内容包括地面工程、墙面工程、天棚工程、防水工程、门窗工程、强电工程、弱电工程等。	215.399669	2025 年 8 月 15 日	项目经理

深圳公共资源交易中心



中标（成交）通知书

深圳众合创建设工程有限公司：

由深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司政府采购业务分公司）采用公开招标采购组织的深圳市第二高级中学办公室改造工程中，经深圳市第二高级中学确认，中标（成交）结果如下：

项目编号	项目名称	预算金额 (元)	中标（成交）金额 (元)	备注
SZCG2025000431 A	深圳市第二高级中学办公室改造工程	¥2265600.00	¥2153996.69	/

中标（成交）金额：大写贰佰壹拾伍万叁仟玖佰玖拾陆元陆角玖分(合计：¥2153996.69)

请在本通知书发出之日起十个工作日内与采购人签订政府采购合同。

采购人联系人：史野锋，联系电话：18938056052

中标（成交）供应商联系人：丁翠梅，联系电话：18002505835

深圳公共资源交易中心

2025年06月16日

抄送：深圳市第二高级中学

备注：1.中标（成交）供应商可凭本通知书向金融机构申请政府采购订单融资。详情可登录深圳要素交易金融服务平台 <https://finance.szexgrp.com/gtm/web/guarantee/#/>（或从【深圳政府采购智慧平台】点击【金服平台】），咨询电话0755-36568999转8或拨打0755-88653331。

2.本中标（成交）通知书可通过扫描右上方二维码验证真伪及下载电子版。

项目编号: SZCG2025000431

深圳市第二高级中学办公室改造工程

施 工 合 同

工程名称: 深圳市第二高级中学办公室改造工程

工程地点: 深圳南山区创科路3号

发 包 人: 深圳市第二高级中学

承 包 人: 深圳众合创建设工程有限公司



发包方（甲方）：深圳市第二高级中学

承包方（乙方）：深圳众合创建设工程有限公司

根据深圳市第二高级中学 SZCG2025000431 号招标项目的投标结果，由深圳众合创建设工程有限公司单位为中标方。按照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法（2019修正）》《深圳经济特区政府采购条例》等相关法律规定，经深圳市第二高级中学（以下简称甲方）和深圳众合创建设工程有限公司（以下简称乙方）协商一致，就“深圳市第二高级中学办公室改造工程”，在深圳市第二高级中学签订以下合同条款：

第一章 工程概况

第一条 工程概况

1. 1 工程地点：深圳市第二高级中学

1. 2 装饰装修工程建筑面积：1600 平方米。

1. 3 工程施工范围：（在□内打√，具体工程量根据合同约定确定）

☒ 地面工程	☒ 墙面工程	☒ 天棚工程	☒ 防水工程
☐ 给排水工程	☒ 门窗工程	☒ 强电工程	☒ 弱电工程
☐ 通风空调工程	☐ 消防工程	☐ 燃气工程	☐ 柜类工程
☐ 砌筑工程	☒ 砌砖墙面工程	☐ 室外环境工程	☒ 其他工程

第二章 工程施工

第二条 工程承包方式

2. 1 工程承包采取全包方式，由乙方包工、包全部材料等所有内容。

2. 2 具体施工内容及方案，见招标文件《工程报价单》和施工图纸。乙方应根据甲方的要求以及施工图纸确定具体施工内容及施工方案。

乙方应保证施工做法符合国家和地方有关规范、标准的规定。无论采用何种方式，由乙方自行提供施工所需的机械、设备等并负责工程安装施工，有关费用已经包含在乙方的合同工程报价中。

第三条 施工期限

3. 1 除本合同另有约定外，通知进场施工日起至竣工日止，必须完工且交付使用（包括生产、运输和安装或吊装并交付使用），通知进场施工日期：2025 年 6 月 19 日，竣工日期：2025 年 8 月 15 日。

3.1.1 乙方施工时间需与甲方的教学活动协调一致，三个年级组的办公室改造开工与竣工的具体时间为：高三的两间办公室于 2025 年 6 月 19 日开始施工，并在 2025 年 7 月 17 日前完成竣工；高一和高二年级的四间办公室于 2025 年 7 月 13 日开始施工，并确保在 2025 年 8 月 15 日前竣工。

3.2 因乙方的原因不能在约定的日期开工的，工期不予顺延。

3.3 工程完工后，乙方通知甲方、监理验收，甲方、监理应在合同第十二条约定的时间内进行验收。验收通过的时间为竣工日期。

第四条 工程价款

4.1 本工程的含税合同总价为人民币大写：贰佰壹拾伍万叁仟玖佰玖拾陆元陆角玖分（小写：¥2153996.69 元）。

4.2 合同方式

双方商定本合同价采用下列第（1）种方式确定：

（1）固定总价合同，即承包范围内价格一次包死，结算时除变更工程外不做任何调整。变更工程价款的确定，参照本合同第八条相关内容的约定执行。

（2）固定单价合同，即工程结算时，工程量根据甲方招标清单或（工程量签证单）确认的工程量计量方式按实结算，承包范围内的项目单价按照双方确定的预算单价不作任何调整。

4.3 本项目采用固定总价合同，即承包范围内价格一次包死，对没有填写综合单价与合价的项目费用，应视为已包括在工程量清单的其他综合单价与合价之中。如有工程量清单未包含图纸内容的漏项、工程量清单有的而项目施工图纸未体现的情形或根据现场监理单位及甲方确认的更改项目，视同已包含在其他项目中，总价与单价不予调整。

4.4 工程量清单所列的工程量系甲方委托咨询单位根据图纸计算的预算工程量，本项目属改造工程，根据现场实际情况会有偏差，凡超出图纸范围又未经变更审批程序的内容，都不予计量；未施工的项目，核实后予以扣减。

4.5 一切与施工相关的检验实验费（政府有关部门规定由建设单位支付的检验实验费除外）已含在总价中。

4.6 固定总价包干，含工程量清单、二次搬运及垃圾清运费、管理费、税金、安全文明措施等全部费用。结算时按送审计价结算，如送审计价高于中标价则按中标价结算，审计价低于中标价则按审计价结算（结算审计咨询单位甲方指定，服务费由乙方支付）。

4.7 清单报价包含项目清单中所列项目。即本工程清单报价为全包价，包括正常投入使用前的所有费用。

4.8 工程造价送审与结算:

本工程预付款为合同价的 60% , 即人民币大写: 壹佰贰拾玖万贰仟叁佰玖拾捌元零壹分 (小写: ¥1292398.01 元) 在本合同协议书签订生效且乙方提交开工预付款担保后, 并提供经甲方签发的预付款支付申请书后 15 天内, 办理支付手续并提交给相关付款部门。

工程进款的支付: 工程进度完成 70%并通过监理及甲方确认后, 结算合同金额 20%的工程款, 即人民币大写: 肆拾叁万零柒佰玖拾玖元叁角肆分 (人民币小写: ¥430799.34 元)。所有工程完成竣工并通过监理及甲方验收合格后, 甲方按照合同金额一次性支付剩余 20%工程款, 即人民币大写: 肆拾叁万零柒佰玖拾玖元叁角肆分 (人民币小写: ¥430,799.34 元)。结算剩余工程款前, 乙方先按照合同金额 3%作为工程质量保证金缴纳至甲方账户, 甲方按照合同金额一次性支付剩余 20%工程款。

4.9 工程竣工验收合格后 7 日内, 乙方向甲方提交书面结算书。结算书应包含工程量明细以及工程价款的计价依据以及具体金额。甲方收到结算书后, 应在 28 日内进行审核。若甲方对结算书有异议的, 应在审核期限内向乙方提出。乙方应对甲方的异议进行说明或者补充提供有关材料。甲方在收到结算书后未在约定的期限内进行审核的, 视为认可乙方提交的结算书中列明的工程价款。

4.10 收款方式

甲方将以银行转账的形式支付工程价款给乙方指定收款账户:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳东海支行

账户名称: 深圳众合创建设工程有限公司

银行账号: 44250100004300001628

第五条 双方指定人员

(1) 甲方指定人员

甲方委派 作为代理人以代表甲方行使和履行本合同约定的甲方所有权利和义务。

甲方更换代理人的应提前 3 个工作日书面通知乙方。

代理人的联系方式为:

(2) 乙方指定人员

乙方委派 孟方玮 作为本工程的项目经理人代表乙方履行合同。项目经理的权限为:
履行合同。

乙方更换项目经理, 应提前 3 个工作日通知甲方并同时委派新的项目经理。

项目经理的联系方式为: 13662599120 传真: /

项目施工期间，乙方项目经理要及时协调现场施工进度，准时参加各阶段施工会议，在接到甲方通知开会时，要准时参加会议，如缺席甲方主持的施工会议，乙方按照 5000 元/次向甲方支付违约金，甲方有权直接在结算款中扣除。

第六条 甲方的义务

6.1 在约定的开工日期，待施工场地应具备施工条件，可以分阶段提供施工场地的，按照实际施工进度提供。

6.2 如需要办理施工许可的工程，应协助乙方办理施工许可手续。

6.3 无偿提供施工期间的水源、电源。施工所用的水、电费由甲方承担，但双方另有约定的除外。

6.4 根据学校和学校物业管理的要求办理有关开工手续。

6.5 遵守学校和物业管理的规章制度，并将需要乙方遵守的事项告知乙方。

6.6 协调乙方与周边单位和居民之间的关系，取得对施工影响的谅解。

6.7 在未取得有关部门批准并委托设计单位出具有关设计文件前，不得强制乙方有下列行为，并且乙方有权予以拒绝，因此造成的损失或者工期延误责任由甲方承担：

- (1) 随意改动房屋主体和承重结构；
- (2) 在室内铺贴石材、砌筑墙体或者其他增加楼地面荷载超出设计安全范围的；
- (3) 破坏厨房、卫生间等房间的防水层或拆改消防、燃气等管道设施；
- (4) 强令乙方实施违反有关标准、规范施工的其他行为。

6.8 对工程质量、施工进度进行监督，按照约定对材料进行验收、隐蔽工程验收、竣工验收。

6.9 其他甲方应履行的义务。

第七条 乙方义务

7.1 施工中严格执行有关法律法规及国家要求的施工规范、质量标准 and 工艺、安全操作规程、防火规定，安全、保质、按期完成本合同约定的工程内容。

7.2 严格执行建设行政主管部门的施工现场管理规定（包括但不限于）：

(1) 未经主管部门批准和经设计单位出具设计文件，不得拆改建筑主体承重结构，不得加大楼地面荷载，不得改动室内原有消防、燃气等管道设施；

(2) 不得影响学生上课和使用及污染环境，在规定的时间内从事产生噪声的装饰装修活动并采取相应措施减少对周边环境的影响；

(3) 严格按照有关规范、标准文明施工。承担因施工不当造成损害的，如房屋管道堵塞、渗漏、停水、停电、墙体开裂等，由乙方承担修理和损失赔偿责任；

(4) 乙方应按照规定编制安全技术措施或者施工方案，建立安全生产责任制度和治安保卫制度以及安全生产教育培训制度。乙方严格按照安全生产的法律法规的规定履行安全生产管理职责，否则应承担未履行职责引起的一切责任。

(5) 负责工程材料、设备的保护；

(6) 安全文明施工，混凝土材料作业区域及堆放建筑垃圾区域须做好地面保护措施，承担相应一切责任，如损坏甲方场地的设施设备按照原物品价值赔偿并恢复原状。确保施工场地区域道路通畅，保持施工现场整洁，做到工完场清，达到国家卫生城市标准。

7.3 遵守学校和学校物业管理的规章制度并承担相应责任。

7.4 配合甲方办理相关手续并承担应由乙方承担的费用。

7.5 乙方必须为其作业员购买社保、意外伤害保险，并为施工场地内办理责任险，支付保险费用。乙方自行对其作业人员及出入施工场地人员所造成的一切损害及损失承担责任。

7.6 乙方采购提供的材料、设备，必须符合国家规定合格产品。乙方应向甲方提供采购提供的材料、设备产品合格证明。所有施工材料、装饰材料等质量和款式必须达到国家法律规定强制要求标准和甲方的要求。

7.7 乙方及其工作人员进行作业施工前应取得国家规定资质证件，必须持证上岗作业。甲方有权要求乙方提供工作人员的相关证件复印件用以留存，甲方有权要求乙方更换不符合甲方要求的工作人员，乙方应于收到甲方更换通知后1日内向甲方派出新的符合要求的工作人员。

7.8 乙方必须在施工现场显眼位置设置正规施工警示牌、工程概况牌，标注“温馨提示”语言。靠近人行通道边（或建设方以为有必要的其他周边）必须用整齐美观的板材围护密封施工。如因乙方施工过程中发生损害责任事故事件，由乙方独自承担全部责任。

7.9 乙方应确保其施工人员遵守甲方以及所在物业的管理规定，并对其施工人员的损害行为承担负责。

7.10 乙方在工程施工前，须全面检查工地情况，若发现错误须立刻通知工程师。若未能遵从此规定，使本工程的任何项目因此等错误或缺陷而错误地建造，则乙方须自费予以拆除及重建，并向甲方赔偿由此造成的全部经济损失。

7.11 乙方必须做好施工记录、隐蔽工程记录、施工资料的整理、竣工资料的编制等工作。工程竣工时提交工程竣工图纸及有关档案资料。

7.12 乙方施工必须达到有关部门规定的安全文明施工标准，服从甲方的管理，避免干扰甲方的正常教育教学生活秩序，认真做好施工现场防护、防火、噪声、用电等安全文明施工各项管理工作，承担相应一切责任，确保施工场地区域道路通畅，保持施工现场整洁，做到工完场清，达到国家卫生城市标准。

7.13 乙方必须在施工过程中注意自身及周边安全，做好现场及周边安全设施搭设，不可违规使用已禁止的吊运设备，如龙门架等存在有安全隐患的吊运装置，遵守有关安全保护规定，负责施工过程中的所有事故处理和费用。

7.14 乙方必须服从甲方的监督、指导并积极主动配合上级管理机构的工作。

7.15 乙方严格按照合同的要求履行合同，不得就合同标的时间、技术规格以及其他的合同条款进行变更，如果擅自更改，必须承担造成的损失。

7.16 乙方办理的保险事项：建设工程一切险和第三者责任险，所需的保险费应包含在投标价中，施工中若发生安全事故，一切责任及费用由施工单位负责。承担由于工作疏忽所造成的一切责任事故的后果。

7.17 乙方必须按校园施工安全文明要求进行施工：双方签订的校园施工安全条例与合同具有同等法律效力。

7.18 服从学校的施工安排，不影响学校正常教学，乙方拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。

7.19 乙方在学生返回宿舍前离开施工场地，并做好围挡，防止学生进入。

第八条 价格及工程变更

8.1 施工期间，甲方根据现场和需求对工程内容会有变更，最终方案由甲方确定，乙方必须遵照执行。

8.2 施工期间，每一细项施工前，乙方都要征求甲方建议确定施工方案，乙方不得擅自单方对施工确定的方案进行变更。

8.3 因乙方原因造成的变更，乙方应承担因此发生的费用，并且不得顺延工期。若因此造成甲方损失的，乙方应承担该赔偿责任。

8.4 乙方根据现场实际情况提出合理建议，涉及变更设计和对原定材料的更换，必须经甲方同意，并签字确认。未经甲方签字，乙方擅自变更设计或对原定材料更换，甲方不予认可，由此造成的损失由乙方承担。

8.5 施工期间如发现施工现场有图纸缺漏或工程量清单漏项，监理和甲方根据现场实际情况确定施工方案，乙方必须遵照执行，不再另计工程费用，均视为包含在本项目总价中。

第九条 材料供应

9.1 所有材料必须符合国家质量标准及环保标准等，乙方应按照施工图纸以及甲方的要求编制《工程材料、设备明细表》并列明乙方供应的材料、设备。

9.2 双方就材料、设备的数量、质量、环保等内容按照约定共同验收并办理交接手续。乙方编制的《工程材料、设备明细表》中乙方供应材料、设备的数量，应为完成相应工程量的净

值加上合理的损耗（具体参照工程量消耗量标准）。乙方使用材料超出预算数量的，超出的部分产生的费用由乙方承担。

9.3 乙方应在开工后 3 天提供所有施工材料、装修材料、装饰材料、所需设备等材料样品（样品合格证）、经甲方书面确认后，乙方一周内将所有材料进场，没有按规定时间进场的材料需要书面向甲方说明情况，甲方再次确定进场时间。

9.4 乙方施工时须提供所有材料样板，经甲方最终确认后，方可进场使用，乙方所提供的样板或厂家应符合设计图纸要求及甲方要求，如乙方不能提供甲方满意的材料和设备，甲方可根据市场考察情况确认并实施，费用由乙方支付。

9.5 用在本工程的所有施工材料、装修材料、装饰材料、所需设备等在使用前必须得到甲方的批准，甲方根据需要确定同款、同类、同级和同品牌的级别和型号，样品及样品合格证须在大批订货前送审。获准的样品存放在工地，作为以后验收材料的标准。样品、其包装、合格证等甲方所需材料，由乙方无偿提供。如乙方未能提前提供样品给甲方确认，造成工期延误由乙方承担一切责任。

9.6 乙方供应的材料、设备，乙方应当按计划时间提供所有材料、设备等送到施工现场前通知甲方。双方就材料、设备的数量、质量环保等内容按照约定以及国家的有关规定共同验收，由甲方确认备案。甲方对材料的备案，不能免除乙方应负的产品质量瑕疵担保责任。按照有关规定材料需要送检的，乙方应将材料取样送检。

9.7 乙方供应的合同工程材料，应当符合国家关于对建筑工程材料检测取样标准规定以及《室内装饰装修有害物质限量标准》等有关规定，并具有主管部门认可的专业检测机构出具的检测合格报告。

9.8 提供符合环保要求的高质量的型材、胶水等原材料，精工细作，不得偷工减料、不得有异味。提供环境合格检测报告并由甲方验收后交付使用。

9.9 为保证美观和质量的要求，材料采用的材质、型号、颜色（同款、同类、同级和同品牌的级别和型号）必须由甲方及设计师选择确认后方可进场施工，否则不予验收，其造成的损失一切由乙方承担。

9.10 乙方需要在主要材料设备参考品牌中选择对应品牌响应。

A. 瓷砖：1. 东鹏 2. 冠珠 3. 马可波罗

B. 照明灯：1. 飞利浦 2. 佛山照明 3. 欧普

C. 照明开关/插座：1. ABB 2. 施耐德 3. 正泰

D. 电线电缆：1. 成天泰 2. 金龙羽 3. 广东天虹

E. 配管：1. 联塑 2. 日丰 3. 保利

第十条 工期延误

10.1 因以下原因造成竣工日期延误的，经甲方书面确认后工期应当顺延：

- (1) 不可抗力。
- (2) 因政府对施工的限制。
- (3) 甲方书面同意工期顺延的其他情况。

10.2 因以下原因造成竣工日期延误的，工期应当顺延：

- (1) 不可抗力，需经甲方书面确认后方可顺延工期。
- (2) 甲方未按合同约定完成其应当负责的工作而影响工期的。

10.3 因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延。

10.4 由于工程质量原因返工，工期不顺延。

第十一条 质量标准

11.1 工程施工质量应当符合《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300—2013）等有关工程质量标准的规定。

11.2 甲方对工程质量标准有特殊要求按甲方要求执行，甲方要求的质量标准为：合格。

11.3 工程的室内环境污染控制应当按照《民用建筑工程室内环境污染控制规范》（GB50325-2010）、《室内空气质量标准》（GB/T18883-2002）以及合同签订时现行有效规范的标准执行。

11.4 本工程不得使用经检验不合格的材料进行施工；不得在室内用有机溶剂清洗施工用具；不得使用苯、工业苯、石油苯、重质苯及混苯作为稀释剂和溶剂；不得采用沥青类防腐、防潮处理剂。

11.5 双方对材料、工程质量发生争议的，双方同意可委托甲方所在地主管部门认可的具有相应资质的专业检测机构进行检测费用由乙方支付。

第十二条 验收

12.1 在施工过程中，乙方应当书面通知甲方进行以下验收工作：

- (1) 隐蔽工程验收。
- (2) 竣工验收。

12.2 隐蔽工程完工后，乙方应当书面通知甲方在 2 个工作日内进行验收，待双方验收合格并签字确认后，乙方方可进行下道工序施工；如甲方不进行验收，乙方有权暂停施工，相应工期损失由甲方承担；如乙方未通知甲方进行隐蔽工程验收而擅自进行下道工序施工的，甲方

有权要求乙方停止施工，并要求打开已经隐蔽的部位进行验收，由此造成的损失由乙方承担，且工期不予顺延。（隐蔽工程验收是指对将被下道工序所封闭的分部、分项工程进行检查验收。一般指给排水管线、电路管线、防水工程等）

12.3 竣工验收并移交甲方前，乙方负责保护工程成品。甲方的验收并不能免除乙方的工程质量责任。保修期自工程竣工验收合格之日起算。

12.4 室内环境质量验收应在工程竣工至少 7 天以后、工程交付使用前进行。甲方自接到验收通知起 3 日内组织参与施工的各方进行验收。如甲方在规定时间内不能组织验收需及时通知乙方，另定验收日期。

12.5 室内环境质量验收可以选择有资质的检测机构进行检测，检测费用由乙方承担。

12.6 室内环境质量验收检测不合格，乙方应采取治理措施，经整改后，另行验收，整改费用由乙方承担。

12.7 工程竣工后，室内环境质量未经验收双方已办理移交手续，不影响甲方对因乙方原因造成的室内环境质量不合格的索赔。

12.8 须办理隐蔽工程和施工期间工程验收的项目：水电路改造工程（封闭前）、防水工程（铺设瓷片前）、吊顶工程（涂料前）、门窗工程（油漆前）、细木工程（油漆前）等。

第十三条 保修责任

13.1 根据《住房城乡建设部财政部关于印发建设工程质量保证金管理办法的通知（建质[2017]138 号）》意见，装修保修期为二年，涉及屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，保修期为五年，保修质保金为合同金额的 3%，即：¥64619.90 元。从工程竣工验收合格之日起计算。在工程保修期内，乙方应当根据有关法律规定以及合同约定承担保修责任。

13.2 保修期内，出现工程缺陷、损坏等情形的，乙方应负责免费修复，并承担修复的费用以及因工程的缺陷、损坏造成的人身伤害和财产损失；因甲方使用不当造成工程的缺陷、损坏，可以委托乙方修复，但甲方应承担修复的费用。

13.3 在保修期内，甲方在使用过程中，现已接收的工程存在缺陷或损坏的，应书面通知乙方予以修复，乙方应在 2 日内安排人员进行修复。情况紧急必须立即修复缺陷或损坏的，甲方可以口头通知乙方，乙方应在 1 日内到达工程现场并修复缺陷或损坏。

13.4 保修范围为乙方施工的工程项目。

13.5 施工质量问题和乙方提供材料原因造成的损坏，由乙方无偿保修，如乙方不及时保修，甲方将扣除保修质保金。

13.6 由于甲方问题、人为造成的损坏和不可避免的因素造成的损坏不在保修范围内。

13.7 在保修期内，乙方工程质量原因造成的其他财产损失，由乙方按当时市场价格全额赔偿。

第三章 违约责任

第十四条 违约责任

14.1 甲方违约责任

(1) 本合同签订后甲方无故擅自解除合同的，除应按照已完工程量支付工程款外，还应承担相应违约责任。

(2) 甲方无正当理由未按合同约定向乙方支付工程款的，甲方承担相应的违约金。

14.2 乙方违约责任

(1) 本合同签订后乙方擅自解除合同的，应按合同工程总金额的20%，向甲方支付违约金。已完成的工程不予结算，已结算的工程价款乙方应全额向甲方返还。

(2) 因乙方原因造成延误工期的，每延期1日，向甲方支付违约金10000元；乙方延误工期超过10个日历日的，甲方还可有权单方解除合同。甲方解除合同的，乙方除应按照约定承担工期延误的违约金外，还应赔偿甲方因解除合同造成的损失（包括但不限于工程造价成本增大部分），乙方已完成的工程不予结算，已结算的工程价款乙方应全额向甲方返还。

14.3 由于乙方原因导致工程质量或室内空气质量不合格的，乙方按下列约定进行返工修理、综合赔付：

(1) 对工程质量不合格的部位，乙方应进行返工。因返工造成工程延期将视同延误工期，且返工成本费用由乙方自行承担；

(2) 对室内空气质量不合格的，乙方应当进行综合治理。因综合治理造成工程延期将会视同延误工期，因此产生的费用由乙方承担；

(3) 室内空气质量经综合治理仍不达标且属乙方责任的，甲方有权要求乙方返还不达标工程项目涉及的工程款；不足以弥补甲方损失的，乙方应予以赔偿。

(4) 乙方不得擅自将承接的工程转包或者分包给他人，否则甲方有权解除合同，已完成的工程不予结算，已结算的工程价款甲方有权要求乙方全额返还，并要求乙方按照合同金额的30%支付违约金。

(5) 乙方未约定履行保修给甲方造成损失的，除应赔偿因此给甲方造成的损失，还应按合同工程金额的30%支付违约金。

(6) 因工程质量问题发生损害事故的，乙方应对此承担全部赔偿责任，并按合同金额的30%承担违约责任。

(7) 工程施工过程中发生安全生产责任事故的, 乙方除承担因此产生的全部费用, 还应按合同金额的 30% 承担违约责任。

第四章 其他

第十五条 争议解决

在履行本合同过程中发生争议的, 双方应当协商解决, 协商不成的可向工程所在地人民法院起诉。

第十六条 附则

16.1 本合同经甲乙双方法定代表人或授权代表签字并盖公章之日起生效。

16.2 本合同未尽事宜由双方协商确定并签订书面的补充协议, 同本合同具有同等效力。

16.3 因不可抗力造成合同无法履行的, 本合同解除。不可抗力发生后, 一方应及时通知对方, 双方应尽最大努力降低损失。

16.4 本合同附件为本合同的组成部分, 与本合同具有同等法律效力。

16.5 本合同一式 陆 份, 甲乙双方各执 叁 份, 每份具有同等法律效力。

发包人: 深圳市第二高级中学

(盖章)

法定(授权)代表人:

联系人:

开户银行: 中国银行深圳东门支行

账号: 7679 5796 2073

2015 年 6 月 17 日

承包人: 深圳众合创建设工程有限公司

(盖章)

法定(授权)代表人:

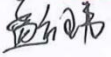
联系人:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳东海支行

账号: 44250100004300001628

2015 年 6 月 17 日

竣工验收报告

建设单位	深圳市第二高级中学	工程地址	深圳市南山区创科路3号
项目名称	深圳市第二高级中学办公室改造工程	项目编号	SZCG2025000431
设计单位	深圳市建筑设计有限公司	开工日期	2025年6月19日
监理单位	公诚管理咨询有限公司	竣工日期	2025年8月15日
施工单位	深圳众合创建设工程有限公司	合同金额	2153996.69
项目概况	深圳市第二高级中学办公室改造工程。建设主要包括地面工程、墙面工程、天棚工程、防水工程、门窗工程、强电工程、弱电工程等。		
验收意见	合格		
验收小组成员签字			
建设单位 (盖章)  项目负责人: 年 月 日	设计单位 (若无则空) (盖章) 项目负责人: 年 月 日	监理单位 (若无则空) (盖章)  项目负责人:  年 月 日	施工单位 (盖章)  项目负责人:  年 月 日

四、项目管理人员配备

序号	施工人员	专业	姓名	职称	上岗资格证明				社保查询 验真码	是否驻场
					证书名称	级别	证号	专业		
1	项目经理	市政工程	孟方玮	工程师	建造师注册证书	一级	粤 1442018201901154	建筑工程、市政公用工程	33927c956b9203d0	是
2	技术负责人	市政工程	蒋雪莲	工程师	职称证	中级	B08233080100002500	市政公用工程	33927c956b934630	是
3	安全主任	工程类	黄事成	/	专职安全员证书	/	粤建安 C3 (2019)0031006	安全	33927c956b936ff2	是
4	质量主任	工程类	温李花	工程师	职称证/ 岗位证	中级	2021C000635 0441710794417002866	市政工程/质量	33927c956c03c13b	是
5	专业工程师	机电/电气	雷东生	工程师	职称证/ 岗位证	中级	1817003004761	市政路桥施工	33927c956b93a407	是
6		给排水	郑伟东	工程师	职称证	中级	C20230974169900001507	给排水	33927c956b93fdc7	是
7	施工员	工程类	蔡智文	/	岗位证	/	0915879202600108658	施工	33927c956b94c9f3	是
8	安全员	工程类	彭新愉	/	专职安全员证书	/	粤建安 C3(2020)0020458	安全	33927c956b94f39a	是
9	造价工程师	土建/安装	温伊琳	/	造价工程师注册证	二级	[造]21224400007329	土木建筑工程	33927c956b953a1	是

									7	
10	质检员	工程类	李家顺	/	岗位证	/	0915879202501004543	质检	33927c956ba34ebq	是
11	资料员	工程类	郑小芳	/	岗位证	/	0915879202600409100	资料	33927c956ba3a794	是
12	劳资专管员	工程类	黄志威	/	岗位证	/	0915879202507016628	劳务	33927c956ba41360	是



统一社会信用代码		企业法定代表人	
企业登记注册类型	--	企业注册属地	--
企业经营地址	--		

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	潘芳琳	440804199*****42	二级注册造价工程师	821224400007329	土建
2	李家顺	441523198*****59	二级注册建造师	粤2442014201506703	建筑工程
3	肖敬辉	430522198*****17	二级注册建造师	粤2442015201504261	建筑工程
4	肖敬辉	430522198*****17	二级注册建造师	粤2442015201504261	市政公用工程
5	黄永生	440221197*****10	二级注册建造师	粤2442021202120041	机电工程
6	黄永生	440221197*****10	二级注册建造师	粤2442021202120041	市政公用工程
7	丘标	441523199*****14	二级注册建造师	粤2442021202120338	建筑工程
8	蒋慧运	511521199*****49	二级注册建造师	粤2442021202223288	建筑工程
9	蒋慧运	511521199*****49	二级注册建造师	粤2442021202223288	市政公用工程
10	郑伟东	440582198*****39	二级注册建造师	粤2442022202304514	建筑工程
11	郑伟东	440582198*****39	二级注册建造师	粤2442022202304514	市政公用工程
12	董方洪	422326198*****33	一级注册建造师	粤1442018201901154	建筑工程
13	董方洪	422326198*****33	一级注册建造师	粤1442018201901154	市政公用工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

孟方玮

证件类型	居民身份证	证件号码	422326*****33	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳众合创建设工程有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 深圳众合创建设工程有限公司

注册编号/执业印章号: 粤1442018201901154

注册专业: 市政公用工程

有效期: 2029年03月12日

注册专业: 建筑工程

有效期: 2029年03月12日

2026-03-13 - 延续注册 - 建筑工程,市政公用工程
深圳众合创建设工程有限公司

2023-05-18 - 重新注册 - 建筑工程,市政公用工程
深圳众合创建设工程有限公司



使用有效期: 2026年03月17日
2026年09月13日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 孟方玮

性 别: 男

出生日期: 1983年10月06日

注册编号: 粤1442018201901154

聘用企业: 深圳众合创建设工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2026-03-13至2029-03-12)

建筑工程(有效期: 2026-03-13至2029-03-12)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

孟方玮

个人签名: 孟方玮

签名日期: 2026年3月17日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2023年05月18日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)0008812

姓 名: 孟方玮

性 别: 男

出 生 年 月: 1983年10月06日

企 业 名 称: 深圳众合创建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2020年11月18日

有 效 期: 2023年08月30日 至 2026年11月17日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年08月30日



普通高等学校

毕业证书



学生 **孟方玮** 性别 **男**，一九八三年十月六日生，于二〇〇三年九月
至二〇〇七年六月在本校 **土木工程** 专业 **四** 年制
本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**三峡大学**

校（院）长：



证书编号： 110751200705003020

二〇〇七年六月三十日



验证码: 33927c956b9203d0

验真文件展示

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 孟方玮 社保电话号: 801564195 身份证号码: 422326198310060233 页码: 1
参保单位名称: 深圳众合创建设工程有限公司 单位编号: 20297858 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	20297858	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	5.04
2025	07	20297858	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	5.04
2025	08	20297858	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	5.04
2025	09	20297858	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	5.04
2025	10	20297858	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	5.04
2025	11	20297858	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	5.04
2025	12	20297858	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	5.04
2026	01	20297858	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	5.04
2026	02	20297858	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	5.04
2026	03	20297858	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	5.04
2026	04	20297858	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	5.04
2026	05	20297858	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	5.04
合计			9122.72	4561.36			1211.55	403.89			403.89		241.92	60.48	

备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927c956b9203d0) 核查, 验证码有效期三个月。

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 蒋雪莲
性 别 女
身份证号 511521199010183949
级 别 中级
专 业 市政公用工程
发证时间 2023年11月20日
证书编号 B08233080100002500



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

普通高等学校

毕业证书



学生 蒋雪莲 性别 女，一九九〇年 十 月 十八 日生，于 二〇一〇
年 九 月至 二〇一三年 六 月在本校 道路桥梁工程技术
专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：西昌学院

校（院）长：

夏明忠

证书编号：106281201306000427

二〇一三年 六 月 二十六 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蒋雪莲

社保电脑号：814301562

身份证号码：511521199010183949

页码：1

参保单位名称：深圳众合建设工程有限公司

单位编号：20297858

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	03	20297858	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20297858	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20297858	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				2292.0	1146.0			302.73	100.92			100.92		68.04		60.48	15.12

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927c956b934630 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20297858
单位名称
深圳众合建设工程有限公司



验真码: 33927c956b934630

验真文件展示

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 蒋雪莲		社保电脑号: 814301562		身份证号码: 511521199010183949		页码: 1											
参保单位名称: 深圳众合创建设工程有限公司				单位编号: 20297858		货币单位: 元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交			
2026	03	20297858	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	15.04
2026	04	20297858	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	15.04
2026	05	20297858	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	15.04
合计			2292.0		1146.0	302.73		100.92	100.92		60.48		60.48		15.12		

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (33927c956b934630) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段, 该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2019) 0031006

姓 名: 黄事成

性 别: 男

出 生 年 月: 1988年08月12日

企 业 名 称: 深圳众合创建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2019年11月04日

有 效 期: 2025年09月22日 至 2028年11月03日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年09月22日



军队院校成人高等教育

毕业证书



(无院校钢印无效)

学员 黄事成，性别 男，一九八八年 八 月 十二 日生，于 二〇一三
年 九月至 二〇一六年 六 月在本院(校) 法律 专业
成教班学习，修完 三 年制 本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

院(校)名：
(盖章)



院(校)长： 黄新炳

政治委员： 黄恩华

证书编号： 900625201605400085

二〇一六年 六 月 三十 日



军网学历证书查询网址：<http://www.xjzccx.mtn>



验证码: 33927c956b936ff2

验真文件展示

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黄孝成 社保电话号: 640216806 身份证号: 445224198806120713 页码: 1

参保单位名称: 深圳众创建设工程有限公司 单位编号: 20297858 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	个人交
2025	06	20297858	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	20297858	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	20297858	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	20297858	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	20297858	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	20297858	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	20297858	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2026	01	20297858	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	02	20297858	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	03	20297858	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	04	20297858	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	05	20297858	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
合计			9122.72	4561.36				4374.65	1615.32			403.69				

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927c956b936ff2) 核查, 验证码有效期三个月。

天津市专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应 中级 专业技术职务的任职资格

姓 名: 温李花

性 别: 女

资 格 名 称: 工程师

系 列: 工程技术

专 业: 市政工程



评 审 机 构: 天津市滨海新区人力资源和社会保障局自主聘任

取得资格时间: 2021年10月15日

主 管 单 位: 天津市滨海新区人力资源和社会保障局

身 份 证 号: 445222198711044221

证 书 编 号: 2021C000635

验 证 网 站: 可通过“天津人力社保APP”进行证书查验

颁 证 机 关:



证书编码: 0441710794417002866

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 温李花

身份证号: 445222198711044221

岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 07月 15日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

5722



高等教育自学考试 毕业证书

姓 名: 温李花
身份证号: 445222198711044221
证书编号: 66462686192001687



参加 房屋建筑工程 专业 专科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。



No.01- 2007349601



验证码: 33927c956c03c13b

验真文件展示

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 温学花 社保电话号: 639930291 身份证号码: 445222196711044221 页码: 1
参保单位名称: 深圳众合创建设工程有限公司 单位编号: 20297858 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	20297858	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20297858	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20297858	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20297858	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20297858	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20297858	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20297858	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20297858	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20297858	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20297858	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20297858	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20297858	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9122.72	4561.36			4374.65	1615.32			403.89		272.16		241.92		60.48

备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927c956c03c13b) 核查, 验证码有效期三个月。

广东省职称证书

姓 名：雷东生

身份证号：440221197412153510



职称名称：工程师

专 业：市政路桥施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月15日

评审组织：阳江市工程系列建筑专业技术资格中级评审委员会

证书编号：1817003004761

发证单位：阳江市人力资源和社会保障局

发证时间：2018年12月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 雷东生 性别 男，一九七四年十二月十五日生，于二〇〇九年三月
至二〇一二年一月在本校网络教育学院 建筑工程技术(土木工程) 专业学习，修完
专科 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西北工业大学

校(院)长：姜澄宇

证书编号：106997201206100661

二〇一二年一月三日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

212

计算单位：元

[illegible]

备注:

- 长沙市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2026年6月11日
证明专用章

验真码: 33927c956b93a407

验真文件展示

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 曾东生 社保电话号: 620580323 身份证号码: 440221197412153510 页码: 1
参保单位名称: 深圳众合创建设工程有限公司 单位编号: 20297858 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	20297858	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20297858	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20297858	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20297858	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20297858	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20297858	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20297858	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20297858	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20297858	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20297858	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20297858	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20297858	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9122.72	4561.36			1211.55	403.89			403.89		272.16	241.92		60.48	

备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(33927c956b93a407) 核查, 验真码有效期三个月。

从事专业 土木工程

取得职称名称 工程师

取得职称级别 中级

取得方式 一步到位

评审组织
(认定部门) 周口市工程系列中级职称评审委员会

评审(认定)
通过时间 2023.12

发证单位 周口市人力资源和社会保障局



姓名 郑伟东 性别 男

出生年月 1989.12

工作单位 河南腾百建筑工程有限公司

证书编号 C20230974169900001507

2024 年 01 月 29 日

毕业证书



学生 郑伟东 性别 男 系 广东省
汕头市(县)人。1989 年 12 月出生，
于 2006 年 09 月至 2009 年
07 月在本校 中 级部 机电一体化
专业学习，学习期满，成绩合格，准
予毕业。

省统一编号：09050021145

经省人民政府批准，高级技工学校
校属专科层次的技工教育。毕业证书
经省劳动和社会保障厅验印有效。

校 长

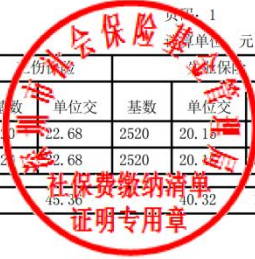


2009 年 07 月 10 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑伟东 社保电脑号：636301897 身份证号码：440582198912011539 单位编号：20297858 参保单位名称：深圳众合建设工程有限公司

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		个人交
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2026	04	20297858	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	20.15	6.04	
2026	05	20297858	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	20.15	6.04	
合计			1528.0	764.0				201.82	67.28		67.28			40.32	10.08	



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927c956b93fdc7 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20297858 单位名称 深圳众合建设工程有限公司



验证码：33927c956b93fdc7

验真文件展示

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑伟东 社保电脑号：636301897 身份证号码：440582198912011539 单位编号：20297858 参保单位名称：深圳众合建设工程有限公司

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		个人交
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2026	04	20297858	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	20.15	6.04	
2026	05	20297858	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	20.15	6.04	
合计			1528.0	764.0				201.82	67.28		67.28			40.32	10.08	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927c956b93fdc7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20297858 单位名称 深圳众合建设工程有限公司



持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 0915879202600108658
Certificate No.

注册编号: 091587920260108658
Registration No.

姓名: 蔡智文
Full Name

性别: 男
Gender

身份证号: 445222198302100034
ID No.

职业工种: 市政施工员
Occupation Trade

级别: —
Rank

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2020年10月24日
Issued Date



计算单位：元

[illegible]

深圳众合创建设工程有限公司



验真码: 33927c956b94c9f3

验真文件展示

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 蔡智文

社保电话号: 621012544

身份证号码: 445222195302100034

页码: 1

参保单位名称: 深圳众合创建设工程有限公司

单位编号: 20297858

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	06	20297858	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	20297858	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	20297858	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	20297858	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	20297858	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	20297858	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	20297858	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2026	01	20297858	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	02	20297858	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	03	20297858	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	04	20297858	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	05	20297858	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
合计			9122.72	4561.36			4374.65	1615.32			403.89		2712.96	241.92	2712.96	60.48

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (33927c956b94c9f3) 核查, 验真码有效期三个月。

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0020458

姓 名: 彭新愉

性 别: 男

出 生 年 月: 1984年01月05日

企 业 名 称: 深圳众合创建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2020年08月27日

有 效 期: 2023年08月07日 至 2026年08月26日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年08月07日



成人高等教育

毕业证书



学生 **彭新愉** 性别 **男**，一九八四年 一 月 五 日生，于二〇二〇年
三 月至二〇二二年 六 月在本校 **建设工程管理**
专业 **业余** 学习，修完 **专** 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：**深圳职业技术学院**

校（院）长：**许建领**

批准文号：**粤府函[1994]92号**

证书编号：**111135202206000824**

二〇二二年 六 月 三十 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 彭新愉 社保电脑号: 645928932 身份证号码: 441523198401057595 页码: 1
 参保单位名称: 深圳众创建设工程有限公司 单位编号: 20297858 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	06	20297858	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	20297858	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	20297858	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	20297858	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	20297858	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	20297858	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	20297858	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2026	01	20297858	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	02	20297858	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	03	20297858	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	04	20297858	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	05	20297858	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
合计			9122.72	4561.36			4374.65	1615.32			403.89		272.16		241.92	60.48



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927c956b94f39a) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号 20297858 单位名称 深圳众创建设工程有限公司



验真码: 33927c956b94f39a

验真文件展示

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 彭新怡 社保电话号: 645928932 身份证号: 441523198401057595 页码: 1
参保单位名称: 深圳众合创建设工程有限公司 单位编号: 20297858 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	20297858	4492.0	718.72	399.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20297858	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20297858	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20297858	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20297858	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20297858	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20297858	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20297858	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20297858	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20297858	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20297858	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20297858	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9122.72	4561.36			4374.65	1615.32			403.89		272.16		41.92	60.48	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(33927c956b94f39a) 核查, 验真码有效期三个月。

使用有效期：2026年04月
01日-2026年07月29日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 温伊琳

性 别： 女

出 生 日 期： 1999年11月06日

专 业： 土木建筑工程

证 书 编 号： 建[造]21224400007329

有 效 期： 2022年08月26日-2026年08月25日

聘 用 单 位： 深圳众合创建设工程有限公司



个人签名：

温伊琳

签名日期：2026年4月1日



发证日期：2022 年 08 月 26 日

普通高等学校

毕业证书



学生 温伊琳 性别 女， 1999 年 11 月 6 日生，于 2017
年 9 月至 2021 年 6 月在本校 工程管理
专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名： 长春建筑学院

校（院）长：



证书编号：136051202105003125

二〇二一年 六 月 二十一日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 温伊琳 社保电脑号: 818912139 身份证号码: 440804199911060242 页码: 1
 参保单位名称: 深圳众合建设工程有限公司 单位编号: 20297858 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	03	20297858	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20297858	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20297858	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				2292.0	1146.0			302.73	100.92			100.92		68.04		60.48	15.12

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927c956b953a17 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
20297858
 单位名称
深圳众合建设工程有限公司



验真码: 33927c956b953a17

验真文件展示

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 温伊琳 社保电话号: 818912139 身份证号码: 440804199911060242 页码: 1
参保单位名称: 深圳众合创建设工程有限公司 单位编号: 20297858 货币单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2026	03	20297858	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.18	5.04
2026	04	20297858	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.18	5.04
2026	05	20297858	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.18	5.04
合计			2292.0	1146.0			302.73	100.92			100.92		68.04		68.48	15.12	

备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (33927c956b953a17) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段, 该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前提同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前提同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

广东省职称证书

姓名：李家顺

身份证号：441523198710016359



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月2日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003186456

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



普通高等学校

毕业证书



学生 **李家顺** 性别 **男** , **一九八七** 年 **十** 月 **一** 日生, 于 **二〇〇七** 年 **九** 月至 **二〇一〇** 年 **七** 月在本校 **水利水电建筑工程** 专业 **三** 年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: **广东水利电力职业技术学院** 校(院)长: 

证书编号: **108621201006352389** **二〇一〇** 年 **七** 月 **一** 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制



持证人签名
Signature of the holder

证书编号: **0915879202501004543**
Certificate No.

注册编号: **091587920251004543**
Registration No.

姓 名: **李家顺**
Full Name

性 别: **男**
Gender

身份证号: **441523198710016359**
ID No.

职业工种: **质量员**
Occupation Trade

级 别: **—**
Rank

发证单位盖章: 
Issued by

签发日期: **2025年10月15日**
Issued Date

计算单位：元

长沙市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年0月0日

33927c956ba34ebc

验真文件展示

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 李森順

社保申請號: 800570345

身份证号码: 441523198710016359

页码: 1

參保单位名称: 深圳众合创建设工程有限公司

单位编号: 20297858

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	20297858	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20297858	4475.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20297858	4475.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20297858	4475.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20297858	4475.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20297858	4475.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20297858	4475.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20297858	4475.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20297858	4475.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20297858	4475.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20297858	4475.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20297858	4475.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9692.99	4561.36			4374.65	1615.32			403.99						

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (33927c956ba34eb0) 核查, 验真码有效期三个月。

依据中华人民共和国《劳动法》和《职业教育法》按照广东省建协职业技能鉴定中心相关行业领域从业人员职业课程继续教育和测评标准,经教育评估,成绩合格。

特发此证。

In accordance with the labor law and the law of the People's Republic of China on vocational education, and in accordance with the standards for vocational cos and assessment of practitioners in the relevant industries of the vocational skills assessment center of the Guangdong Provincial Construction Association, the Continuing education has passed the educational assessment. I hereby certify that.

建设行业专业
合格证书



Housing and Urban-Rural Construction
Professional Skills Certificate
广东省建协职业技能鉴定中心



持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 0915879202600409100
Certificate No.

注册编号: 0915879202600409100
Registration No.

姓 名: 郑小芳
Full Name

性 别: 女
Gender

身份证号: 445281198806305324
ID No.

职业工种: 材料员
Occupation Trade

级 别: 一
Rank

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2026年04月29日
Issued Date



计算单位：元

[illegible]

单位名称
深圳众合创建设工程有限公司



验真码: 33927c956ba3a794

验真文件展示

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 郑小芳 社保电话号: 634229314 身份证号码: 445281198806305324 页码: 1
参保单位名称: 深圳众合建设工程有限公司 单位编号: 20297858 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	20297858	4492.0	718.72	339.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20297858	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20297858	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20297858	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20297858	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20297858	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20297858	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20297858	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20297858	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20297858	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20297858	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20297858	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9122.72	4561.36			4374.65	1615.32			403.69					60.48	

备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(33927c956ba3a794) 核查, 验真码有效期三个月。

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 黄志威

身份证号: 440982198611190416

名 称: 标准员

等 级: --

证书编号: 0915879202507016628



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核, 成绩合格。



实时数据, 扫码验证

发证单位:



发证日期: 2025年07月31日

查询网址: www.gdzjx.org.cn

计算单位：元

武汉市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年07月1日

验真码: 33927c956ba41360

验真文件展示

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黄志威 社保电脑号: 614361103 身份证号码: 440982198611190416 页码: 1
参保单位名称: 深圳众合创建设工程有限公司 单位编号: 20297858 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	20297858	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20297858	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20297858	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20297858	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20297858	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20297858	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20297858	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20297858	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20297858	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20297858	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20297858	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20297858	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9122.72	4561.36			1211.55	403.89			403.89		272.16	241.92		60.48	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(33927c956ba41360) 核查, 验真码有效期三个月。

5. 投标人信用情况

5.1 信用中国 查询网址: <https://www.creditchina.gov.cn/>

	信用中国 WWW.CREDITCHINA.GOV.CN	 扫一扫 核验码				
法人和非法人组织 公共信用信息报告						
版本号V2.0						
机构名称：	深圳众合创建建设工程有限公司					
统一社会信用代码：	91440300MA5F2GC43U					
报告编号：	20260531150859222F2966					
<table><tr><td>报告生成日期</td><td>2026年05月31日</td></tr><tr><td>报告出具单位</td><td>国家公共信用和地理空间信息中心</td></tr></table>			报告生成日期	2026年05月31日	报告出具单位	国家公共信用和地理空间信息中心
报告生成日期	2026年05月31日					
报告出具单位	国家公共信用和地理空间信息中心					

公共信用信息概览



深圳众合创建设工程有限公司

存续

守信激励对象

登记注册基本信息

基础信息

统一社会信用代码	91440300MA5F2GC43U	法定代表人/负责人/执行事务合伙人	彭海生
企业类型	有限责任公司	成立日期	2018-04-04
住所	深圳市龙华区观湖街道润城社区大和路101号3004-1		

信用信息概要

行政管理	10条	诚实守信	4条
严重失信	0条	经营异常	0条
信用承诺	8条	信用评价	0条
司法判决	0条	其他	0条
报告生成日期	2026年05月31日	报告出具单位	国家公共信用和地理空间信息中心

报告说明



- 1.本报告所展示的数据和资料为公共信用信息，“信用中国”网站承诺在数据汇总、加工、整合的过程中保持客观中立，不主动编辑或修改信息的内容。
- 2.受限于现有技术水平等原因，对此报告信息的展示，并不视为“信用中国”对其内容的真实性、准确性、完整性、时效性作出任何形式的确认或担保。请在依据本报告信息作出判断或决策前，自行进一步核实此类信息的完整或准确性，并自行承担使用后果。
- 3.如认为本报告所展示信息存在错误、遗漏、重复公示、不应公示、超期公示或与认定机关信息不一致等情况，请以数据源单位的信息为准，并可按照网站“信用信息异议申诉指南”提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照网站“行政处罚信息信用修复流程指引”提出信用修复申请；如需对相关严重失信主体名单进行信用修复，请咨询名单认定单位。
- 4.本报告已添加“信用中国”水印、生成唯一的报告编号和报告核验码。如需对内容的真实性进行核验，可通过扫一扫报告首页“核验码”，查看本报告生成时的内容与纸质版报告内容是否一致。
- 5.本报告展示行政管理、诚实守信、严重失信、经营异常、信用承诺、信用评价、司法判决以及其他类等信息，因篇幅有限，单类信息仅按更新程度展示最近日期的100条。如有特殊需求，请与我们联系。

正文

扫一扫



核验码

存续

守信激励对象

深圳众合创建设工程有限公司

一、登记注册基本信息

| 基础信息

企业名称：深圳众合创建设工程有限公司
统一社会信用代码：91440300MA5F2GC43U
法定代表人/负责人/执行事务合伙人：彭海生
企业类型：有限责任公司
成立日期：2018-04-04
住所：深圳市龙华区观湖街道润城社区大和路101号3004-1

二、行政管理信息 (共 10 条)

| 行政许可

行政许可决定书号：深交许(龙华)〔2025〕普货726号 第 1 条
行政许可决定书名称：道路货物运输经营行政许可决定书
许可证名称：中华人民共和国道路运输经营许可证
许可类别：普通
许可编号：440300629651
许可决定日期：2025-09-30
有效期自：2025-09-30
有效期至：2029-09-29
许可内容：道路普通货物运输行政许可决定书编号：深交许(龙华)〔2025〕普货726号深圳众合创建设工程有限公司:你于2025年09月30日提出普通货运经营许可新配发申请。经审查，你提交的申请符合《中华人民共和国道路运输条例》《道路货物运输及站场管理规定》规定，决定予以道路货物运输经营行政许可。经营范围：普通货运。请于2025年09月30日领取(换发)《道路运输经营许可证》，并在告知承诺约定的期限内，聘用

符合条件的驾驶员并投入与经营业务相适应并经检测合格的运输车辆，并办理相关手续。你可通过深圳市交通运输局智能政务服务平台或通过“粤商通APP”进入法人数字空间查阅、下载电子证照。深圳市交通运输局2025年09月30日

许可机关：深圳市交通运输局
许可机关统一社会信用代码：114403006939513773
数据来源单位：深圳市交通运输局
数据来源单位统一社会信用代码：114403006939513773

| 行政许可

行政许可决定书号：22410756130
行政许可决定书名称：22410756130
许可证名称：商事变更登记（备案）
许可类别：登记
许可编号：— —
许可决定日期：2024-12-11
有效期自：2024-12-11
有效期至：2099-12-31
许可内容：商事变更登记（备案）：补照
许可机关：深圳市市场监督管理局
许可机关统一社会信用代码：11440300MB2C927392
数据来源单位：深圳市市场监督管理局
数据来源单位统一社会信用代码：11440300MB2C927392

第 2 条

| 行政许可

行政许可决定书号：22005318292
行政许可决定书名称：22005318292
许可证名称：企业登记注册

第 3 条

许可类别：登记
许可编号：——
许可决定日期：2020-12-09
有效期自：2020-12-09
有效期至：2099-12-31
许可内容：主体类型:有限责任公司;住所:深圳市龙华区观湖街道润城社区大和路101号3004-1;法定代表人:彭海生;成立日期:2018-04-04
许可机关：深圳市市场监督管理局
许可机关统一社会信用代码：11440300MB2C927392
数据来源单位：深圳市市场监督管理局
数据来源单位统一社会信用代码：11440300MB2C927392

| 行政许可

行政许可决定书号：22005301810
行政许可决定书名称：22005301810
许可证书名称：企业登记注册
许可类别：登记
许可编号：——
许可决定日期：2020-12-04
有效期自：2020-12-04
有效期至：2099-12-31
许可内容：主体类型:有限责任公司;住所:深圳市龙华区观湖街道润城社区大和路101号3004-1;法定代表人:彭海生;成立日期:2018-04-04
许可机关：深圳市市场监督管理局
许可机关统一社会信用代码：11440300MB2C927392
数据来源单位：深圳市市场监督管理局

第 4 条

数据来源单位统一社会信用代码：11440300MB2C927392

| 行政许可

行政许可决定书号：22005015150 第 5 条

行政许可决定书名称：22005015150

许可证名称：企业登记注册

许可类别：登记

许可编号：— —

许可决定日期：2020-09-23

有效期自：2020-09-23

有效期至：2099-12-31

许可内容：主体类型:有限责任公司;住所:深圳市龙华区观湖街道润城社区大和路101号3004-1;法定代表人:杜恩琪;成立日期:2018-04-04

许可机关：深圳市市场监督管理局

许可机关统一社会信用代码：11440300MB2C927392

数据来源单位：深圳市市场监督管理局

数据来源单位统一社会信用代码：11440300MB2C927392

| 行政许可

行政许可决定书号：22004368083 第 6 条

行政许可决定书名称：22004368083

许可证名称：企业登记注册

许可类别：登记

许可编号：— —

许可决定日期：2020-05-20

有效期自：2020-05-20

有效期至：2099-12-31

许可内容：主体类型:有限责任公司;住所:深圳市龙华区观湖街道润城社区大和路101号3004-1;法定代表人:杜恩琪;成立日期:2018-04-04

许可机关：深圳市市场监督管理局

许可机关统一社会信用代码：11440300MB2C927392

数据来源单位：深圳市市场监督管理局

数据来源单位统一社会信用代码：11440300MB2C927392

| 行政许可

行政许可决定书号：22003998952 第 7 条

行政许可决定书名称：22003998952

许可证名称：企业登记注册

许可类别：登记

许可编号：——

许可决定日期：2020-01-10

有效期自：2020-01-10

有效期至：2099-12-31

许可内容：主体类型:有限责任公司;住所:深圳市龙华区观湖街道润城社区大和路101号3004-1;法定代表人:杜恩琪;成立日期:2018-04-04

许可机关：深圳市市场监督管理局

许可机关统一社会信用代码：11440300MB2C927392

数据来源单位：深圳市市场监督管理局

数据来源单位统一社会信用代码：11440300MB2C927392

| 行政许可

第 8 条

行政许可决定书号：21902685421

行政许可决定书名称：21902685421

许可证书名称：企业登记注册

许可类别：登记

许可编号：——

许可决定日期：2019-03-05

有效期自：2019-03-05

有效期至：2099-12-31

许可内容：主体类型:有限责任公司;住所:深圳市龙华区观湖街道润城社区大和路101号3004-1;法定代表人:杜恩琪;成立日期:2018-04-04

许可机关：深圳市市场监督管理局

许可机关统一社会信用代码：11440300MB2C927392

数据来源单位：深圳市市场监督管理局

数据来源单位统一社会信用代码：11440300MB2C927392

| 行政许可

第 9 条

行政许可决定书号：21802541131

行政许可决定书名称：21802541131

许可证书名称：企业登记注册

许可类别：登记

许可编号：——

许可决定日期：2018-12-27

有效期自：2018-12-27

有效期至：2099-12-31

许可内容：主体类型:有限责任公司;住所:深圳市龙华区观湖街道润城社区大和路101号3004-1;法定代表人:杜恩琪;成立日期:2018-04-04

许可机关：深圳市市场监督管理局

许可机关统一社会信用代码：11440300MB2C927392

数据来源单位：深圳市市场监督管理局
数据来源单位统一社会信用代码：11440300MB2C927392

行政许可

行政许可决定书号：11801545262 第 10 条
行政许可决定书名称：11801545262
许可证名称：企业登记注册
许可类别：登记
许可编号：——
许可决定日期：2018-04-04
有效期自：2018-04-04
有效期至：2099-12-31
许可内容：主体类型:有限责任公司;住所:深圳市龙华区观湖街道润城社区大和路101号3004-1;法定代表人:杜恩琪;成立日期:2018-04-04
许可机关：深圳市市场监督管理局
许可机关统一社会信用代码：11440300MB2C927392
数据来源单位：深圳市市场监督管理局
数据来源单位统一社会信用代码：11440300MB2C927392

三、诚实守信相关荣誉信息 (共 4 条)

纳税信用A级纳税人

纳税人名称：深圳众合建设工程有限公司 第 1 条
纳税人识别号：91440300MA5F2GC43U
评价年度：2025
数据来源：国家税务总局



| 纳税信用A级纳税人

纳税人名称：深圳众合创建建设工程有限公司
纳税人识别号：91440300MA5F2GC43U
评价年度：2022
数据来源：国家税务总局

第 2 条

| 纳税信用A级纳税人

纳税人名称：深圳众合创建建设工程有限公司
纳税人识别号：91440300MA5F2GC43U
评价年度：2023
数据来源：国家税务总局

第 3 条

| 纳税信用A级纳税人

纳税人名称：深圳众合创建建设工程有限公司
纳税人识别号：91440300MA5F2GC43U
评价年度：2024
数据来源：国家税务总局

第 4 条

四、严重失信信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录

五、经营 (活动) 异常名录 (状态) 信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录

六、信用承诺信息 (共 8 条)

| 企业信用承诺信息



承诺类型：主动型
承诺事由：自愿作出承诺
承诺作出日期：2021-06-21
承诺受理单位：广州公共资源交易中心
承诺履行状态：——

第 1 条

| 企业信用承诺信息

承诺类型：主动型
承诺事由：主动型：针对在广州市住房和城乡建设局企业诚信档案信息库（以下简称企业库）中进行企业信息登记（包括企业、人员和业绩信息的录入、变更、删除及相关资料上传等，下同）事宜，自愿作出承诺。
承诺作出日期：2021-04-23
承诺受理单位：广州市住房和城乡建设局
承诺履行状态：——

第 2 条

| 企业信用承诺信息

承诺编码：50030120220830000243
承诺类型：主动型
承诺事由：企业纳税申报
承诺内容：谨声明：本纳税申报表是根据国家税收法律法规及相关规定填报的，是真实的、可靠的、完整的。
承诺作出日期：2022-08-30
承诺履行状态：全部履行
承诺受理单位：国家税务总局重庆两江新区税务局
承诺受理单位统一社会信用代码：11500112MB1547163X

第 3 条

| 企业信用承诺信息

承诺编码：677A6AEB96DD616D511C 第 4 条

承诺类型：主动型

承诺事由：自愿作出承诺，参加茂名市公共资源交易活动中做到诚信交易。

承诺内容：（一）本单位参与茂名市公共资源交易活动所提交的相关信息均真实、有效，提交的材料无伪造或虚假成分，提交材料所述内容均为本单位合法拥有。（二）本单位在参加茂名市公共资源交易活动中遵守各项廉政制度，自觉维护茂名市公共资源交易市场秩序。（三）承诺本单位严格遵守国家法律、法规和规章，全面履行应尽的责任和义务。（四）承诺本单位将按照要求，向社会公示信用信息。（五）承诺本单位坚持诚信为本，共建共造阳光诚信、公平、公正的市场交易环境，努力为茂名经济发展作出贡献。

承诺作出日期：2021-12-16

承诺履行状态：全部履行

承诺受理单位：茂名市政务服务数据管理局

承诺受理单位统一社会信用代码：11440900MB2C93256L

企业信用承诺信息

承诺编码：19F784D351AD38994A20 第 5 条

承诺类型：主动型

承诺事由：为维护市场公平竞争，营造诚实守信的招投标交易环境。

承诺内容：一、我单位参加高州市公共资源交易活动，提交的相关信息均真实、有效，提交的材料无伪造或虚假成分，材料所述内容均为我单位合法拥有。二、我单位在参加投标过程中遵守各项廉政制度，自觉维护招投标市场秩序。三、我单位坚持合法经营，诚信为本，共建共造阳光诚信、公平、公正的市场交易环境，努力为高州经济发展作出贡献。

承诺作出日期：2022-12-23

承诺履行状态：全部履行

承诺受理单位：高州市政务服务数据管理局

承诺受理单位统一社会信用代码：11440981MB2D25262E

| 企业信用承诺信息

承诺类型：	主动型	第 6 条
承诺事由：	商事登记	
承诺作出日期：	2018-04-04	
承诺受理单位：	深圳市市场监督管理局	
承诺履行状态：	——	

| 企业信用承诺信息

承诺类型：	行业自律型	第 7 条
承诺事由：	行业自律型,企业人员信息诚信申报	
承诺作出日期：	2020-01-15	
承诺受理单位：	深圳市住房和建设局	
承诺履行状态：	——	

| 企业信用承诺信息

承诺类型：	行业自律型	第 8 条
承诺事由：	行业自律型,企业人员信息诚信申报	
承诺作出日期：	2021-01-28	
承诺受理单位：	深圳市住房和建设局	
承诺履行状态：	——	

七、信用评价信息 (共 0 条)

此项信息相关部门暂未提供

八、司法判决及执行信息 (共 0 条)

此项信息相关部门暂未提供

九、其他信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录

十、信用状况提升建议

建议秉持诚信理念，合法有序开展经营活动。

结束



信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

首页 > 信息公示 > 行政管理信息查询

行政管理信息查询

行政许可

行政处罚

深圳众合创建设工程有限公司

查询

查询结果

深圳众合创建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5F2GC43U

行政许可

深圳众合创建设工程有限公司中山市分公司

统一社会信用代码: 91442000MAD9ML2K2T

行政许可



信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

首页 > 信息公示 > 行政管理信息查询

行政管理信息查询

行政许可

行政处罚

深圳众合创建设工程有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索数据



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

首页 > 信息公示 > 严重失信主体名单查询

严重失信主体名单查询

深圳众合创建设工程有限公司

查询

查询结果



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

首页 > 专项查询 > 政府采购严重违法失信行为记录名单

政府采购严重违法失信行为记录名单

深圳众合创建设工程有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

首页 > 专项查询 > 安全生产严重失信主体名单

安全生产严重失信主体名单

深圳众合建设工程有限公司

查询

查询结果



《信用中国》 2019年12月16日 星期二

失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒！

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
王巧玲	4101041980****5523
郭菲菲	3101031978****2426
陈峰	3405031964****0412
金根堂	3405041963****0235
胡怀荣	3201251963****3634

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
六艺蓝空(北京)文化传播有限公司	08281666X
上海慧阳进出口有限公司	755743523
上海千驰文化传播有限公司	301601782
嘉兴市天亿光电有限公司	35014827-5
北京东方鑫宠物乐园	74159080-2

查询条件

被执行人姓名/名称: 深圳众合建设工程有限公司

身份证号码/组织机构代码: 需完整填写

省份: -----全部-----

验证码: x8vw

x8vw



查询结果

在全国范围内没有找到 深圳众合建设工程有限公司 相关的结果。

5.2 国家企业信用信息公示系统

查询网址: <https://shiming.gsxt.gov.cn/>

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

Q 企业信用公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

Q 搜索

信息导航

基础信息

营业状态信息

营业期限信息

股东及出资信息

主要人员信息

分支机构信息

"多证合一"信息公示

清算信息

变更信息

异常管理

获得荣誉信息

行政许可信息

知识产权信息

抵押出质信息

司法协助信息

抽查检查信息

违法失信信息

自主公示信息

登记机关发布公告

自主发布公告

全部展开

营业状态信息

营业期限信息

股东及出资信息

主要人员信息

分支机构信息

"多证合一"信息公示

清算信息

变更信息

异常管理

获得荣誉信息

行政许可信息

知识产权信息

抵押出质信息

司法协助信息

抽查检查信息

违法失信信息

自主公示信息

登记机关发布公告

自主发布公告

深圳众合创建设工程有限公司

存续(在营、开业、在册)

★ 取消关注

更多 >

统一社会信用代码: 91440300MA5F2GC43U

注册号:

法定代表人: 刘海生

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2018年04月04日

股东及出资信息

变更信息

行政许可信息

企业年报信息

行政处罚信息

列入经营异常名录...

列入严重违法失信...

营业状态信息

统一社会信用代码: 91440300MA5F2GC43U

企业名称: 深圳众合创建设工程有限公司

注册号:

法定代表人: 刘海生

类型: 有限责任公司

成立日期: 2018年04月04日

注册资本: 1300.000000万人民币

核准日期: 2024年12月11日

登记机关: 深圳市市场监督管理局

登记状态: 存续(在营、开业、在册)

住所: 深圳市宝安区西乡街道固城社区大和路101号3004-1

经营范围: 建筑装饰工程、水利水电工程及施工、园林绿化工程、机电安装工程、防水工程、土方工程、市政公用工程、外装工程、建筑工程、建筑加固工程的设计与施工;建筑材料、幕墙材料、五金产品、机电设备等的销售;室内贸易;经营进出口业务等。(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外,限制的项目须取得许可后方可经营)▲劳务派遣。

●提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则、按照《市场监管总局办公厅关于调整营业状态公示内容的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业状态公示内容作相应调整。详见https://www.sam.gov.cn/web/frontpage/fdsdgkml/dsgj/jqr/2023/art_9c67139da37a468eb9554d2d130947b2.html

行政处罚信息

序号

决定书文号

违法行为类型

行政处罚内容

决定机关名称

处罚决定日期

公示日期

详情

暂无行政处罚信息

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页上一页下一页末页

列入经营异常名录信息

序号

列入经营异常名录原因

列入日期

作出决定机关(列入)

移出经营异常名录原因

移出日期

作出决定机关(移出)

暂无列入经营异常名录信息

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页上一页下一页末页

列入严重违法失信名单(黑名单) 信息

序号

类别

列入严重违法失信名单(黑名单) 原因

列入日期

作出决定机关(列入)

移出严重违法失信名单(黑名单) 原因

移出日期

作出决定机关(移出)

暂无列入严重违法失信名单(黑名单) 信息

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页上一页下一页末页

主办单位: 国家市场监督管理总局

地址: 北京市西城区三里河东路八号 邮政编码: 100030 备案号: 京ICP备18022388号-2

业务咨询与技术支持联系方式 使用帮助

5.3 全国建筑市场监管公共服务平台

查询网址：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/>

中华人民共和国住房和城乡建设部
www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

请输入关键字，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

最新动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态检索

首页 > 企业数据 > 企业查询 >

手机查看

深圳众合创建设工程有限公司

广东省 深圳市

统一社会信用代码	91440300MAU2GC43U	企业法定代表人	彭海生
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册地	广东省 深圳市
企业经营范围	深圳市福田区福安街道岗厦社区大和路101号3004-1		

企业资质查询

注册人员

工程业绩

业绩技术标识

不良行为

诚信行为

资质证书记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	资质
1	建筑业企业资质	D3441738161	机电工程施工总承包二级	2020-06-27	2030-06-27	广东省住房和城乡建设厅	证书有效
2			市政公用工程施工总承包二级				
3		D344221189	建筑工程施工总承包二级	2020-06-27	2028-12-14	深圳市住房和建设局	证书有效
4			地基基础工程专业承包二级				
5			建筑劳务分包工程专业承包二级				

中华人民共和国住房和城乡建设部
www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

请输入关键字，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

最新动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态检索

首页 > 企业数据 > 企业查询 >

手机查看

深圳众合创建设工程有限公司

广东省 深圳市

统一社会信用代码	91440300MAU2GC43U	企业法定代表人	彭海生
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册地	广东省 深圳市
企业经营范围	深圳市福田区福安街道岗厦社区大和路101号3004-1		

企业资质查询

注册人员

工程业绩

业绩技术标识

不良行为

诚信行为

资质证书记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业证号)	注册专业
1	吕学刚	4403041991****42	二级注册造价工程师	821224400001329	土建
2	李发和	4413231988****38	二级注册建造师	粤24420174201306703	建筑工程
3	陈俊伟	4303231989****17	二级注册建造师	粤24420175201304261	建筑工程
4	陈俊伟	4303231988****17	二级注册建造师	粤24420175201304261	市政公用工程
5	黄东云	4402211971****10	二级注册建造师	粤2442021502120041	机电工程
6	黄东云	4402211971****10	二级注册建造师	粤2442021502120041	市政公用工程
7	吕标	4413231989****14	二级注册建造师	粤24420215021203388	建筑工程
8	黄伟强	3713211989****49	二级注册建造师	粤2442021502223288	建筑工程
9	黄伟强	3713211989****49	二级注册建造师	粤2442021502223288	市政公用工程
10	纪博东	4403621988****39	二级注册建造师	粤2442022202304514	建筑工程
11	纪博东	4403621988****39	二级注册建造师	粤2442022202304514	市政公用工程
12	赵万伟	4223261988****33	一级注册建造师	粤1442018201901134	建筑工程
13	赵万伟	4223261988****33	一级注册建造师	粤1442018201901134	市政公用工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳众合创建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5F2GC43U	企业法定代表人	彭海生
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙华区观湖街道观城社区大和路101号3004-1		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

诚信记录主体及编号

决定内容

实施部门

决定日期与有效期

操作



暂无数据



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳众合创建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5F2GC43U	企业法定代表人	彭海生
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙华区观湖街道观城社区大和路101号3004-1		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

失信记录编号

失信联合惩戒记录主体

法人姓名

列入名单事由

认定部门

列入日期



暂无数据

5.4 广东省、深圳市建设行政主管部门官网查询结果为准，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。

查询网址：<https://skrypt.gdcic.net/>

广东省建设行业

数据开放平台

行业大数据

企业信息

人员信息

项目信息

诚信信息

省内企业

进粤企业

深圳众合创建设工程有限公司

请选择所在市

搜索

组织机构代码

SNA2H

IZWD9

企业名称	所在市	统一社会信用代码	注册资本 (万元)	成立时间
深圳众合创建设工程有限公司	深圳市	91440300MA5F2GC43U	1300	2018-04-04 00:00:00

广东省建设行业

数据开放平台

行业大数据

企业信息

人员信息

项目信息

诚信信息

企业不良行为

企业欠薪投诉

人员不良行为

企业黑名单

人员黑名单

深圳众合创建设工程有限公司

请输入组织机构代码

搜索

企业名称	项目名称	处罚文号	处罚机构	处罚时间
暂无数据				

- 

企业不良行为
- 

企业欠薪投诉
- 

人员不良行为
- 

企业黑名单
- 

人员黑名单

深圳众合创建设工程有限公司

请输入组织机构代码

搜索

企业名称	工程项目名称	欠薪涉及人数	欠薪金额 (万元)	发生时间
------	--------	--------	-----------	------



暂无数据

- 

企业不良行为
- 

企业欠薪投诉
- 

人员不良行为
- 

企业黑名单
- 

人员黑名单

深圳众合创建设工程有限公司

请输入组织机构代码

搜索

企业名称	黑名单类型	认定单位	认定时间
------	-------	------	------



暂无数据

查询网址：<https://zjj.sz.gov.cn/>

当前位置： 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

- 行政处罚
- 行政许可
- 行政处罚信用修复流程

深圳众合创建设工程有限公司

查询

[异议申请](#) [查看事项目录](#) [数据下载：行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称（行政相对人）	处罚决定日期	发布日期
没有找到匹配的记录		

当前位置： 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

- 行政处罚
- 行政许可
- 行政处罚信用修复流程

深圳众合创建设工程有限公司

查询

[查看事项目录](#) [数据下载：行政许可基本信息.xls](#)

项目名称（行政相对人）	许可决定日期
没有找到匹配的记录	



当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 红色警示

☐ 红色警示

企业名称： 深圳众合创建设工程有限公司

查询

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

五、投标人企业所有制情况申报表

致： 深圳市利源水务设计咨询有限公司

我方参加 罗湖区 2023 年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程(施工)(七标段)
(二次招标) 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报
不实 的责任。

申报人姓名	深圳众合创建设工程有限公司	
企业所有制	☒ 民营企业 ☐ 国有企业	
控股股东/投资人	丘小旭	出资比 (51) %
	彭海生	出资比 (49) %
非控股股东/投资人	无	出资比 (无) %
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备 注	无	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；
3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。
4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人： 深圳众合创建设工程有限公司 (加盖公章)
法定代表人或其委托代理人： 彭海生 (签字或加盖私章)
2026 年 6 月 2 日