标段编号： 44038120220027017001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： 深汕特别合作区小漠港商贸物流园区起步项目（一期）B区一期主体工程施工

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 中国建筑一局（集团）有限公司

日期： 2026年05月25日

工程编号：4403812022002701700 1

深圳市建设工程施工招标
投 标 文 件

工程名称：深汕特别合作区小漠港商贸物流园区起步项目（一期）B 区一期主体工程施工

投标文件内容：资信标文件

投标人：中国建筑一局（集团）有限公司

日期：2026 年 5 月 24 日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业资质	提供投标人有效期内的资质证书。
2	同类工程业绩	提供投标人自 2021 年 4 月 1 日起至本项目截标之日止，在全国范围内已完成竣工验收的同类工程业绩（业绩时间以竣工验收报告中载明的竣工验收合格日期为准）。 1、同类工程业绩为物流、仓库、工业类施工项目，主要结构类型为钢筋混凝土结构或钢-混凝土组合结构或钢-混凝土混合结构项目施工业绩。2、提交材料中需有文字、图片或图纸明确表明该项目业绩为物流、仓库、工业类施工项目，主要结构类型为钢筋混凝土结构或钢-混凝土组合结构或钢-混凝土混合结构施工项目。如为装配式结构，须提供图纸或相关证明材料。3、提供的业绩证明材料中工程名称不一致，还需提供更名的相关证明材料。 4、提供材料应包含合同关键页（应包括工程内容规模页、签约合同额页、签字盖章页等）、竣工验收证明等材料。上述材料须体现项目名称、建筑面积、结构类型、竣工验收合格时间、合同双方盖章。如材料不能证明或体现相关指标参数的，投标人还需提供由发包人出具的可证明相关指标参数的材料。 5、提交业绩超过 5 项的，按投标文件排序或排列顺序选择前 5 项，在满足同类工程业绩要求的情况下，业绩顺序请按建筑规模从大到小进行排序，请投标人优先提供装配式结构的同类业绩。 6、投标人需将提供的证明文件关键内容用红色方框明确，且关键信息须清晰可辨；未按要求提供或提供不清晰或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断。
3	拟派项目经理情况	1、提供拟派项目经理的职称证书、资格证书、注册执业证书扫描件；投标人在招标公告发布（不含当月）前 6 个月为其连续缴纳的社保证明扫描件（社保部门网页或窗口打印均可），执业证书的需注册在投标人公司。 2、提供拟派项目经理（自 2016 年 4 月 1 日起至本项目截标之日止，以获奖证书或获奖文件通知载明时间为准）以施工项目经理身份主持完成工程项目的获奖情况。 注：（1）提供拟派项目经理作为施工项目经理获奖项目的获奖证书或获奖文件通知，以及竣工验收报告（须体现项目经理姓名和职位）。 （2）提供中国建设工程鲁班奖、中国土木工程詹天佑奖、国家优质工程奖、省级优质工程奖、省级优质结构工程奖相关奖项。 （3）提交奖项超过 1 项的，按投标文件排序或排列顺序选择第 1 项。 3、提供拟派项目经理自 2016 年 4 月 1 日起至本项目截标之日止，以施工项目经理身份主持完成竣工验收的同类工程业绩（业绩时间以竣工验收报告中载明的竣工验收合格日期为准）。 注：（1）同类工程业绩是指物流、仓库、工业类施工项目，主要结构类型为钢筋混凝土结构或钢-混凝土组合结构或钢-混凝土混合结构项目施工业绩。（2）提交材料中需有文字、图片或图纸明确表明该项目业绩为物流、仓库、工业类施工项目，主要结构类型为钢筋混凝土结构或钢-混凝土

序号	资信要素名称	有关要求或说明
		组合结构或钢-混凝土混合结构施工项目。如为装配式结构，须提供图纸或相关证明材料。 （3）提供材料应包含施工许可证、合同关键页（应包括工程内容规模页、签约合同额页、签字盖章页、拟派项目经理在该业绩中的姓名及职位等）、竣工验收报告（应体现项目经理姓名及职位）等材料。上述材料须体现项目名称、建筑面积、结构类型、竣工验收合格时间、合同双方盖章、拟派项目经理担任项目经理岗位；如上述材料不能证明或体现拟派项目经理担任项目经理岗位及其他相关指标参数的，投标人还需提供由发包人出具的可证明拟派项目经理担任项目经理岗位或相关指标参数的材料。（4）提交业绩超过 2 项的，按投标文件排序或排列顺序选择前 2 项，在满足同类工程业绩要求的情况下，业绩顺序请按建筑规模从大到小进行排序，请投标人优先提供装配式结构的同类业绩。 4、提供的业绩证明材料中工程名称不一致，还需提供更名的相关证明材料。5、投标人需将提供的证明文件关键内容用红色方框明确，且关键信息须清晰可辨；未按要求提供或提供不清晰或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断。
4	拟派项目团队情况（不含项目经理）	提供项目团队成员名单，其中团队须包含技术负责人、质量负责人、安全负责人、造价负责人等。 （1）提供拟派项目团队成员的履历、职称证书、资格证书、注册执业证书等扫描件，投标人在招标公告发布（不含当月）前 6 个月为其连续缴纳的社保证明扫描件（社保部门网页或窗口打印均可）。提供执业证书的，需注册在投标人公司。 （2）同一人员不得兼任其他项目岗位。 （3）技术负责人提供建筑施工专业职称证书、注册建造师资格（建筑工程专业）等证书。质量负责人提供相关专业职称证书。安全负责人提供注册安全工程师证书。造价负责人提供一级造价工程师证书。 （4）投标人需将提供的证明文件关键内容用红色方框明确，且关键信息须清晰可辨；未按要求提供或提供不清晰或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断。

一、企业基本情况

（一）企业基础信息情况表

填表单位：中国建筑一局（集团）有限公司（加盖单位公章）

填表日期：2026 年 5 月 21 日

采购人	深圳市深汕海洋发展有限公司	项目名称	深汕特别合作区小漠港商贸物流园区起步项目（一期）B 区一期主体工程施工
投标（响应）供应商	中国建筑一局（集团）有限公司	供应商统一社会信用代码	91110000101107173B

投标（响应）供应商相关人员情况

序号	职务	姓名	身份证号码	劳动合同关系单位	缴纳社会保险单位
1	法定代表人/单位负责人/主要经营负责人	左强	230903197308210016	中国建筑一局（集团）有限公司	中国建筑一局（集团）有限公司
2	项目投标授权代表人	何睿	230603199205274335	中国建筑一局（集团）有限公司	中国建筑一局（集团）有限公司
3	项目负责人	赵海涛	130124197911260936	中国建筑一局（集团）有限公司	中国建筑一局（集团）有限公司
4	主要技术人员	李彦刚	130121198112101619	中国建筑一局（集团）有限公司	中国建筑一局（集团）有限公司
5	投标文件编制人员	王旭阳	612429198802085630X	中国建筑一局（集团）有限公司	中国建筑一局（集团）有限公司深圳分公司

说明：同一职务有多人担任（如主要技术人员），应分行填写。

投标（响应）供应商关联关系情况

序号	关联关系类型	关联主体名称	备注

1	控股股东	中国建筑股份有限公司	指出资额（或持有股份）占投标（响应）供应商资本总额（或股本总额）50%以上的股东，以及出资额（或持有股份）的比例虽然不足 50%，但依其出资额（或持有股份）所享有的表决权已足以对投标（响应）供应商股东会（或股东大会）的决议产生重要影响的股东。
2	管理关系	无	指对投标（响应）供应商不具有出资持股关系，但对其存在管理关系的主体。
说明：同一关联关系类型有多个主体的，应分行填写。			

注：提供投标人资质证书原件扫描件。

建筑业企业资质证书

（副本）

企业名称：中国建筑一局（集团）有限公司

详细地址：北京市丰台区西四环南路52号

统一社会信用代码（或营业执照注册号）：91110000101107173B　　法定代表人：左强

注册资本：1000000万元人民币　　经济性质：有限责任公司（法人独资）

证书编号：D111020307　　有效期：2027年01月21日

资质类别及等级：

建筑工程施工总承包特级；
市政公用工程施工总承包特级；
可承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务。
公路工程施工总承包壹级；
水利水电工程施工总承包壹级；
机电工程施工总承包壹级；
钢结构工程专业承包壹级；
公路路面工程专业承包壹级；
公路路基工程专业承包壹级。
******

发证机关：中华人民共和国住房和城乡建设部

2026 年 1 月 21 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn

NO.DF 00093460

建筑业企业资质证书

企业名称：中国建筑一局（集团）有限公司

详细地址：北京市丰台区西四环南路52号

统一社会信用代码：91110000101107173B　　法定代表人：左强

注册资本：1000000万元人民币　　经济性质：有限责任公司(法人独资)

证书编号：D211065596　　有效期：2028年12月17日

资质类别及等级：
建筑装修装饰工程专业承包壹级 2002/06/28;
环保工程专业承包壹级 2018/02/09;
建筑机电安装工程专业承包壹级 2002/06/28;
地基基础工程专业承包壹级 2002/06/28;
石油化工工程施工总承包贰级 2008/03/13;
******

本使用件仅用于：资审、投标或备案相关业务

使用期限：2026-04-22至2026-07-21

企业最新信息
可通过扫描二维码查询

发证机关：北京市住房和城乡建设委员会行政审批服务专用章（1）

2026年04月22日

（二）建设工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	深汕特别合作区小漠港商贸物流园区起步项目（一期）B区一期主体工程施工
招标单位	深圳市深汕海洋发展有限公司
投标单位	中国建筑一局（集团）有限公司
工程详细地址	深圳市深汕特别合作区小漠街道港区一路北侧
不转包挂靠的承诺	我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第104号）]及住房和城乡建设部印发《建筑工程施工发包与承包违法行为认定查处管理办法》（建市规〔2019〕1号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，招标人有权取消我司的中标资格或单方面解除合同。
投标单位盖章	单位（公章）：中国建筑一局（集团）有限公司　时间：2026年5月21日
投标单位董事长（执行董事）//法定代表人签章	本人作为投标单位的董事长（执行董事）//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 **董事长签名（若未设置董事长则由执行董事签名）：** **时间：** 2026.5.21 **法定代表人签名：** **时间：** 2026.5.21

注：

1、此表必须由投标单位的董事长（执行董事）和法定代表人共同签署，签名或签章均可；

2、投标单位的董事长（执行董事）和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案；

3、若投标单位未设董事长一职的，由执行董事签署。董事长（执行董事）与法定代表人为同一人的，则法定代表人应在两处签署，并需提供组织架构图或其他政府相关部门网站截图，若以上证明材料中未体现董事长（执行董事）职务及姓名的，则还需提供其它可体现董事长（执行董事）职务及姓名的证明材料，以便招标人核查相关信息。

董事长与法定代表人为同一人的证明

查询网址：https://shiming.gsxt.gov.cn/corp-query-search-1.html

（三）工程技术要求承诺书

建设项目名称	深汕特别合作区小漠港商贸物流园区起步项目（一期）B区一期主体工程施工
招标单位	深圳市深汕海洋发展有限公司
投标单位	中国建筑一局（集团）有限公司
工程详细地址	深圳市深汕特别合作区小漠街道港区一路北侧
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	我司承诺： 1.已充分了解本工程建设目标。 2.已充分重视本工程相关报批报建、验收工作。 3.已充分考虑本工程的特殊性、复杂性。 4.符合国家和深圳市规定的技术要求，所有材料、部件均要求出厂检验手续齐全、具备合格证、无侵权行为、是经国家技术监督部门认定的合格产品。
投标单位盖章	单位（公章）：中国建筑一局（集团）有限公司　时间：2026年5月21日
投标单位董事长（执行董事）//法定代表人签章	本人作为投标单位的董事长（执行董事）//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 **董事长签名（若未设置董事长则由执行董事签名）：** **时间：**2026.5.21 **法定代表人签名：** **时间：**2026.5.21

注：

1、此表必须由投标单位的董事长（执行董事）和法定代表人共同签署，签名或签章均可；

2、投标单位的董事长（执行董事）和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案；

3、若投标单位未设董事长一职的，由执行董事签署。董事长（执行董事）与法定代表人为同一人的，则法定代表人应在两处签署，并需提供组织架构图或其他政府相关部门网站截图，若以上证明材料中未体现董事长（执行董事）职务及姓名的，则还需提供其它可体现董事长（执行董事）职务及姓名的证明材料，以便招标人核查相关信息。

董事长与法定代表人为同一人的证明

查询网址：https://shiming.gsxt.gov.cn/corp-query-search-1.html

（四）无行贿犯罪记录承诺书

致深圳市深汕海洋发展有限公司：

我方承诺，近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算），我公司法人：中国建筑一局（集团）有限公司（统一社会信用代码或营业执照注册号：91110000101107173B），法定代表人：（姓名：左强，身份证号：230903197308210016），均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的，贵方有权取消我方中标资格。我方愿意承担一切法律责任。

单位（公章）：中国建筑一局（集团）有限公司

董事长签名（若未设置董事长则由（执行董事）签名）：

时间：2026 年 5 月 21 日

法定代表人签名：

时间：2026 年 5 月 21 日

注：

1、此表必须由投标单位的董事长（执行董事）和法定代表人共同签署，签名或签章均可；

2、投标单位的董事长（执行董事）和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案；

3、若投标单位未设董事长一职的，由执行董事签署。董事长（执行董事）与法定代表人为同一人的，则法定代表人应在两处签署，并需提供组织架构图或其他政府相关部门网站截图，若以上证明材料中未体现董事长（执行董事）职务及姓名的，则还需提供其它可体现董事长（执行董事）职务及姓名的证明材料，以便招标人核查相关信息。

董事长与法定代表人为同一人的证明

查询网址：https://shiming.gsxt.gov.cn/corp-query-search-1.html

（五）投标人控股及管理关系情况表

致：深圳市深汕海洋发展有限公司

我方参加 深汕特别合作区小漠港商贸物流园区起步项目（一期）B区一期主体工程施工 的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	中国建筑一局（集团）有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓　　名	左强
	身份证号	230903197308210016
控股股东/投资人名称及出资比例	中国建筑股份有限公司 100%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1）控股股东/投资人是指出资比例在50%以上，或者出资比例不足50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2）管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3）本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4）如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

5）本表编入资信标书中。

单位（公章）：中国建筑一局（集团）有限公司

董事长签名（若未设置董事长则由（执行董事）签名）：左强

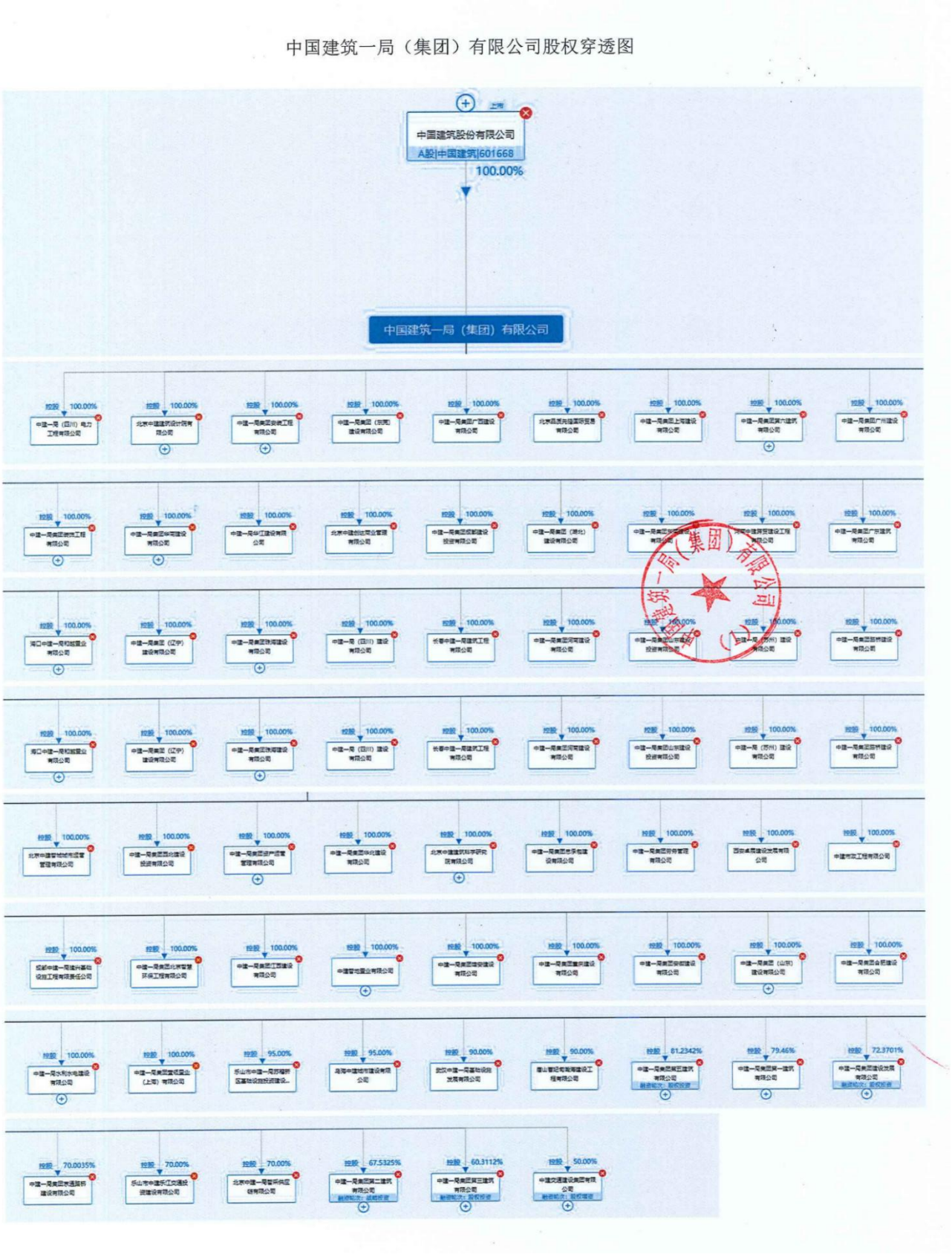
时间：2026 年 5 月 21 日

法定代表人签名：左强

时间：2026 年 5 月 21 日

国家企业信用信息公示系统截图

全资或控股子公司关系的相关证明材料



6.1 法定代表人证明书

2026 字第 01 号

左强同志，现任我单位董事长职务，为法定代表人，特此证明。

有效日期：2027 年 5 月 21 日　　签发日期：2026 年 5 月 21 日

单位：中国建筑一局（集团）有限公司

附：代表人性别：左强　　年龄：52 岁　　身份证号码：230903197308210016

营业执照号码：91110000101107173B　　经济性质：国有企业、有限责任公司（法人独资）

主营：施工总承包；专业承包；工程项目管理；工程技术咨询；工程技术培训；工程技术服务；城市园林绿化设计；技术开发；销售建筑材料、机械设备；建筑设备租赁；物业管理；出租办公用房、出租商业用房；信息咨询；热力供应；货物进出口；代理进出口；技术进出口；工程勘察；工程设计。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；工程勘察、工程设计以及依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

兼营：/

法定代表人身份证扫描件

6.2 法人授权委托证明书

2026 字第 01 号

兹授权何睿同志，为我方签订经济合同及办理其它事务代理人，其权限是：签署深汕特别合作区小漠港商贸物流园区起步项目（一期）B 区一期主体工程施工投标文件。

授权单位：中国建筑一局（集团）有限公司　　法定代表人：左强

有效期限：至 2027 年 5 月 21 日　　签发日期：2026 年 5 月 21 日

附：代理人性别：男　　年龄：38 岁　职务：市场经理

身份证号码：230603199205274335

营业执照号码：91110000101107173B　经济性质：国有企业、有限责任公司（法人独资）

主营：施工总承包；专业承包；工程项目管理；工程技术咨询；工程技术培训；工程技术服务；城市园林绿化设计；技术开发；销售建筑材料、机械设备；建筑设备租赁；物业管理；出租办公用房、出租商业用房；信息咨询；热力供应；货物进出口；代理进出口；技术进出口；工程勘察；工程设计。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；工程勘察、工程设计以及依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

兼营：/

注：后附法定代表人身份证扫描件、投标人代表身份证扫描件以及投标人代表在投标人单位缴纳的近 6 个月社保的证明资料扫描件，以上扫描件加盖投标人公章。

法定代表人身份证扫描件

投标人代表身份证扫描件

投标人代表在投标人单位缴纳的近 6 个月社保的证明资料扫描件

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:911100001011071738　　校验码:wpkn85

统一社会信用代码(组织机构代码):911100001011071738　　查询流水号:11010620260506095951

单位名称:中国建筑一局(集团)有限公司　　查询日期:1992年10月至2026年05月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李志辉	130503198212212411	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
2	徐振彪	232301198203150038	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
3	郭世忠	130502198303182135	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
4	薛东	130928198406050034	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
5	吴朝	610124199207232134	养老保险	2020年05月	2026年03月	71
			失业保险	2020年05月	2026年03月	71
			工伤保险	2020年05月	2026年03月	71
			医疗保险	2020年05月	2026年03月	71
			生育保险	2020年05月	2026年03月	71
6	查苗	110101198411014022	养老保险	2015年07月	2026年03月	129
			失业保险	2015年07月	2026年03月	129
			工伤保险	2015年07月	2026年03月	129
			医疗保险	2015年07月	2026年03月	129
			生育保险	2015年07月	2026年03月	129
7	孙守玉	110105196703257110	养老保险	2010年03月	2026年03月	193
			失业保险	2010年03月	2026年03月	193

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
367	何睿	230603199205274335	工伤保险	2019年07月	2026年03月	56
			医疗保险	2019年07月	2026年03月	56
			生育保险	2019年07月	2026年03月	56
368	公宇	220221199203270O9X	养老保险	2024年05月	2026年03月	23
			失业保险	2024年05月	2026年03月	23
			工伤保险	2024年05月	2026年03月	23
			医疗保险	2024年05月	2026年03月	23
			生育保险	2024年05月	2026年03月	23
369	姜锋	210811199405071513	养老保险	2019年07月	2026年03月	76
			失业保险	2019年07月	2026年03月	76
			工伤保险	2019年07月	2026年03月	76
			医疗保险	2019年07月	2026年03月	76
			生育保险	2019年07月	2026年03月	76
370	赵明亮	132326197203090134	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
371	田文富	132522197905183517	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
372	洪贺	13063719881014151X	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
373	黄坤	411521199403060516	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
374	兰乃杰	140225198008033110	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

577	杨江波	410522198602170612	生育保险	2025年06月	2026年03月	10

备注：
1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjlkdy/ggfw/，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2.为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市丰台区社会保险基金管理中心

日期: 2026年05月06日

附：北京市社保延迟 2 个月证明文件

关于统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务的通知

京社保发〔2013〕45号

各区（县）社会保险事业（基金）管理中心、北京经济技术开发区社会保险基金管理中心、各社会保险代办机构：

根据《社会保险个人权益记录管理办法》（人社部令第14号）和《北京市社会保险个人权益记录查询使用管理办法》(京人社保发[2013]210号)规定，自2013年10月1日起，我市将统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务,现就有关事宜通知如下：

一、有关参保的用人单位与个人的查询经办业务

（一）查询的渠道

1.参保地的区(县)社会保险基金（事业）管理中心、市经济技术开发区社会保险基金管理中心和北京市社会保险代办机构(以下简称：社保经(代)办机构)进行查询。

2.自行操作使用安装在社保经(代)办机构服务区的自助终端进行查询。

3.登录北京市社会保险网上服务平台进行查询。

4.拨打“12333”热线服务电话进行查询（预计2014年1月正式启用）。

（二）查询的内容

自本通知实施之日起，暂提供在本市参保的用人单位和个人向社保经（代）办机构申报的登记和缴纳五项社会保险费的信息，有关参保的个人享受本市社会保险待遇等信息将陆续提供。

（三）查询的表格（含语音）

查询的内容一律以制式表格予以体现，其中分为电子制式表格与纸介制式表格及制式语音三种形式。

1.电子制式表格暂定四种：

（1）《单位登记信息》（见附件1）

（2）《职工登记信息》（见附件2）

（3）《灵活就业人员登记信息》（见附件3）

（4）《单位职工缴费信息》（见附件4）

2.纸介制式表格暂定三种：

（1）《单位缴费信息》（见附件5）

（2）《参保人员缴费信息》（见附件6）

（3）《参保人员补缴信息》（见附件7）

3.制式语音

鉴于社会保险个人权益记录数据繁杂，加之电信资源有限，为此，特将参保的个人最为关心的社会保险个人权益记录进行了集合，制式语音查询内容暂定6种（见附件8）。

4.本通知实施后再新制定的其他制式表格将另行发文公布。

（四）查询的方法与步骤

1.到社保经(代)办机构

（1）参保的用人单位需提供：

[1]《社会保险登记证》；

/

[2]经办人的有效身份证件原件;

[3]《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》（见附件9）；

[4]其他相关材料。

（2）参保的个人需提供:

[1]本人的有效身份证件原件;

[2]《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》;

[3]参保的个人如委托他人代为查询时，被委托人还须提供本人的有效身份证件原件及复印件。

（3）社保经(代)办机构对参保的用人单位与个人（含被委托人）提供的相关证明材料核验后，按规定的操作步骤导出或打印相关制式表格。

2.操作使用社会保险自助终端

（1）参保的用人单位首次查询时，经办人需录入社会保险登记证号、组织机构代码并设置查询密码。再次查询时，只需录入社会保险登记证号和查询密码即可。

如查询密码遗忘，经办人应持《社会保险登记证》原件和本人的有效身份证件原件,到业务前台办理密码重置手续。之后，按首次查询的方法操作。

（2）参保的个人首次查询时，需录入社会保障号码、社会保障卡卡号(12位)或电脑序号(10位)并设置查询密码。再次查询时，只需录入社会保障号码和查询密码即可。

如查询密码遗忘，应持本人有效身份证件原件,到业务前台办理密码重置手续。之后，按首次查询的方法操作。

（3）参保的用人单位和个人按照系统的提示与要求，导出或打印自选的相关制式表格。

3.登录北京市社会保险网上服务平台

（1）凡是根据《关于印发<北京市用人单位办理社会保险网上申报业务管理办法>（试行）的通知》（京社保发[2011]52号）规定已申请数字证书的用人单位，可进行单位用户登录。

（2）参保的个人在注册个人用户后，可进行个人用户登录。

（3）在登录成功后，参保的用人单位和个人在“个人权益记录”模块提交定制申请。

（4）原则上，从定制成功后的次日可下载打印自选的相关制式表格。

4.拨打“12333”热线服务电话

（1）参保的个人按照语音提示，依序输入社会保障号码、社会保障卡卡号(12位)或电脑序号(10位)及查询内容选项。

（2）经确认后，“12333”热线服务电话通过自动语音的方式回答相关信息。

（五）查询结果的校验

1.凡是能形成纸介形式的社会保险个人权益记录制式表格（除登记信息），参保的用人单位和个人以及依法使用的第三方可对其真伪进行甄别校验。

2.具体甄别校验方法是：从查询次日的30日内，按照规定的日期与时间登录北京市社会保险网上服务平台，进入“我要验证个人权益记录”模块，依序录入制式表格中的查询流水号和校验码后就显示出需要检验的信息。

（六）查询的要求与说明

1.参保的用人单位只能查询本单位和职工申报的登记信息以及职工在本单位的缴费等信息。

2.参保的用人单位在查询前，应指定1-2名经办人，同时将经办人的个人有关信息报社保经(代)办机构进行备案登记，凡未备案登记的经办人，社保经(代)办机构不予受理。

3.参保的个人只能查询与本人有关的登记、缴费和待遇等信息。

4.参保的个人如委托他人到社保经(代)办机构进行查询，本人应事先在《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》中委托人的名下用钢笔或签字笔签署本人的名字，他人不得代签。

5.参保的用人单位和个人获取电子制式表格时需自备电子存储器。

6.参保的用人单位和个人通过社保经(代)办机构和社会保险自助终端获取《单位登记信息》、《职工登记信息》、《灵活就业人员登记信息》电子制式表格时，满90日可申请一次。

7.通过北京市社会保险网上服务平台定制查询时，同一种制式表格每日限一次。

8.参保的用人单位通过社保经(代)办机构、社会保险自助终端查询《单位职工缴费信息》时的人数上限为1500人,通过北京市社会保险网上服务平台定制查询时的人数上限为5000人,若查询人数超过上述限制标准,可通过分批定制获取。

9.医疗保险、失业保险、工伤保险、生育保险缴费信息查询的最小年月为本人在本市初次参保缴费的实际年月，而养老保险缴费信息查询的最小年月为1996年1月；五项社会保险查询的最大年月为申请查询年月的上上月。对参保的个人在1996年1月以前实际缴纳养老保险的年限在《参保人员缴费信息》的补充资料中予以体现。

10.社会保险自助终端设置查询密码的位数最少1位，最多8位，可用数字或字母，也可数字与字母组合。

11.通过北京市社会保险网上服务平台查询日期为每月5日至25日，校验日期为每月5日至月末,时间为6：00至22：00。

12.通过社保经(代)办机构、社会保险自助终端和北京市社会保险网上服务平台获取的纸介形式的社会保险个人权益记录制式表格（除登记信息）均套印“北京市社会保险个人权益记录专用章”，红色与黑色印章效力相同。

13.凡到社保经(代)办机构查询《单位职工缴费信息》，如查询单位部分职工，应附具体人员明细信息（电子版和盖单位公章的纸介），信息内容包括序号、姓名、社会保障号码。

二、有关行政、司法等部门和其他单位的查询经办业务

（一）需提供的相关证明材料：

1.单位介绍信;

2.《北京市社会保险个人权益记录公务查询申请表》（见附件10）；

3.工作人员的有效工作证件原件和复印件;

4.其他单位还须提供《社会保险个人权益记录管理办法》第十九条规定的相关证明材料。

（二）有关行政、司法等部门和其他单位应如实填写《北京市社会保险个人权益记录公务查询申请表》中的各个指标项目所要求的信息。

（三）区（县）社保经办机构或北京市社会保险基金管理中心应严格审核有关行政、司法等部门提交的相关表格材料,在五个工作日内提供制式的《北京市社会保险个人权益记录公务查询结果表》（见附件11）。

（四）对其他单位提交的相关表格材料，区（县）社保经办机构应严格按照《社会保险个人权益记录管理办法》的相关规定进行审核，对符合条件的，应通知其领取《北京市社会保险个人权益记录公务查询结果表》，最长不得超过十个工作日；对不符合条件的，应在十个工作日内书面回复。

三、参保的用人单位和个人，有关行政、司法等部门及其他单位可通过登录北京市人力资源和社会保障网站或北京市社会保险网上服务平台下载打印《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》或《北京市社会保险个人权益记录公务查询申请表》。

四、自本通知实施之日起，社保经（代）办机构不得为参保的用人单位和个人，有关行政、司法等部门及其他单位开具非制式的社会保险个人权益记录证明。

五、社保经（代）办机构和北京市社会保险基金管理中心具体经办社会保险个人权益记录查询业务的工作人员一律要签订《北京市社会保险个人权益记录保密协议》，并严格执行。如有违反，将依法进行处理。

六、在具体经办业务过程中，工作人员要严格按照本通知的业务流程与要求认真办理相关业务，不得违规操作。

七、对有关行政、司法部门、其他单位及参保的个人委托他人查询所提交的个人有效身份证件、申请表和其他相关证明材料，社保经（代）办机构和北京市社会保险基金管理中心应安排专人定期按照档案保管的要求装订成册后妥善保管。对有关行政、司法部门及其他单位提出的查询申请要建立与完善登记备案制度。

八、参保的用人单位和个人应妥善保管获取的社会保险个人权益记录信息，以保证信息的安全；有关行政、司法部门等和其他单位依法获取的社会保险个人权益记录信息应用于约定的用途，不得将其用于商业交易或者营利活动，也不得违法向他人泄露，如有违反，将依法进行处理。

九、参保的用人单位和个人对社会保险个人权益记录存在异议时，按照《北京市社会保险个人权益记录查询使用管理办法》第八条规定执行。

十、社保经（代）办机构应依据本通知规定，结合本辖区的情况，对信息化社会保险个人权益记录查询使用经办业务做好宣传和解释工作。

十一、本通知自2013年10月1日起施行。

北京市社会保险基金管理中心

2013年8月19日

[附件下载]北京市社会保险个人权益记录1（单位登记信息）

北京市社会保险个人权益记录2(职工登记信息)

北京市社会保险个人权益记录3(灵活就业人员登记信息)

北京市社会保险个人权益记录4(单位职工缴费信息)

北京市社会保险个人权益记录5(单位缴费信息)

北京市社会保险个人权益记录6(参保人员缴费信息)

北京市社会保险个人权益记录7(参保人员补缴信息)

北京市社会保险个人权益记录制式语音查询内容

北京市社会保险个人权益记录查询申请表

北京市社会保险个人权益记录公务查询申请表

北京市社会保险个人权益记录公务查询结果表

政府网站找错

关于我们 - 法律声明 - 网站地图 - 建议征集

政策咨询服务热线 12333

主办：北京市人力资源和社会保障局 承办：北京市人力资源和社会保障局大数据中心

官方微博 微信公众号

政府网站标识码:1100000062 京公网安备:11040102700143 ICP备案序号:京ICP备05056884号

6.3 投标人代表承诺书

本人何睿（身份证号码：230603199205274335）代表中国建筑一局（集团）有限公司参加深汕特别合作区小漠港商贸物流园区起步项目（一期）B区一期主体工程施工（标段编号：44038120220027017001）投标。在此，本人郑重承诺，本人与本项目其他投标方不存在雇佣关系或其他可能影响采购活动公平、公正进行的关系。

特此承诺。

投标人(盖章)：中国建筑一局（集团）有限公司

法定代表人(签字/盖章)：

投标人代表(签字)：何睿

时间：2026年5月21日

6.4 投标人承诺书

致深圳市深汕海洋发展有限公司（招标人）：

本投标人决定深汕特别合作区小漠港商贸物流园区起步项目（一期）B区一期主体工程施工的投标，并郑重承诺：

1、不存在法定代表人或单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，作为不同的投标人同时参加本次项目投标的情况。

2、本投标人在近三年内（从投标截止日起倒算）没有骗取中标和严重违约、提供的服务或产品没有重大质量问题及安全事故、提供的服务无行贿犯罪行为。

3、不采用联合体投标。如果中标，保证不进行转包、违法分包。

4、投标过程中，遵循公开、公正、公平的原则，并与其他投标人友好竞争，保证在投标过程中不相互串通投标报价；不排挤其他投标人的合法权益；也不以其他人名义投标。

5、如有虚假，本投标人愿接受政府相关行政主管部门给予的任何处罚。

投标人(盖章)：中国建筑一局（集团）有限公司

法定代表人(签字/盖章)：

投标人代表(签字)：何睿

时间：2026年5月21日

二、提供投标人已完成竣工的全国范围内同类工程业绩

（数量上限为5项）

投标人名称：中国建筑一局（集团）有限公司

序号	工程名称	竣工验收时间	项目类型	项目规模（建筑总面积）	结构类型	是否为装配式结构
1	京东方重庆第6代AMOLED(柔性）生产线项目	2021-12-29	工业类	961942.10㎡	钢筋混凝土结构	否
2	中联智慧产业城办公与研发中心、大数据与会议中心项目施工总承包	2026-4-10	工业类	313947.89㎡	钢-混凝土组合结构	是
3	徐州高新区生物医药产业园一期工程建设项目	2022-11-29	工业类	246740.00㎡	钢筋混凝土结构	否
4	泸州高新区标准化厂房（二期）EPC总承包项目	2022-03-31	工业类	162000.00㎡	钢筋混凝土结构	否
5	深国际武汉蔡甸综合物流港项目	2022-05-05	仓库	116707.30㎡	钢-混凝土混合结构	是

注：

1、时间为自2021年4月1日起至本项目截标之日止，业绩时间以竣工验收报告中载明的竣工验收合格日期为准。

2、同类工程业绩为物流、仓库、工业类施工项目，主要结构类型为钢筋混凝土结构或钢-混凝土组合结构或钢-混凝土混合结构项目施工业绩。

3、提交材料中需有文字、图片或图纸明确表明该项目业绩为物流、仓库、工业类施工项目，主要结构类型为钢筋混凝土结构或钢-混凝土组合结构或钢-混凝土混合结构施工项目。如为装配式结构，须提供图纸或相关证明材料。

4、提供的业绩证明材料中工程名称不一致，还需提供更名的相关证明材料。

5、提供材料应包含合同关键页（应包括工程内容规模页、签约合同额页、签字盖章页等）、竣工验收证明材料。上述材料须体现项目名称、建筑面积、结构类型、竣工验收合格时间、合同双方盖章。如材料不能证明或体现相关指标参数的，投标人还需提供由发包人出具的可证明相关指标参数的材料。

6、提交业绩超过 5 项的，按投标文件排序或排列顺序选择前 5 项，在满足同类工程业绩要求的情况下，业绩顺序请按建筑规模从大到小进行排序，请投标人优先提供装配式结构的同类业绩。

7、投标人需将提供的证明文件关键内容用红色方框明确，且关键信息须清晰可辨；未按要求提供或提供不清晰或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断。

1、京东方重庆第 6 代 AMOLED（柔性）生产线项目

中标通知书

秘 密

BOE

总包工程 A、B 标段中标通知书

中标通知书

编号：LOA-CP-004（A/B）

致：【中国建筑一局（集团）有限公司】

地址：【北京市丰台区西四环南路 52 号】

项目名称：【京东方重庆第 6 代 AMOLED（柔性）生产线项目】

工程包名称：【总包工程 A、B 标段】

工程包编号：【CP-004（A/B）】

我方荣幸地通知贵方，根据贵方已经接受的招标文件及下列描述的条款和条件，贵方以固定总价：人民币【陆拾叁亿零伍佰伍拾叁万陆仟捌佰贰拾陆圆肆角伍分】（人民币【6,305,536,826.45】元）成为【总包工程 A、B 标段】的中标人。

1、上述总价由以下部分组成：

标段	各标段的价格	其中的暂列金额	扣除暂列金额后（含 9%增值税）
A 标段	￥5,845,625,839.78	￥3,500,000,000.00	￥2,345,625,839.78
B 标段	￥459,910,986.67	￥13,000,000.00	￥446,910,986.67
总计	￥6,305,536,826.45	￥3,513,000,000.00	￥2,792,536,826.45

2、我方应按如下条件支付上述价款：

1）预付款

支付比例：签约合同价（扣除暂列金额后）的 20%，预付款里已包含全部的安全文明施工费。

支付期限：我方发出正式书面动工通知，并收到贵方按照我方所提供的格式开具的、与预付款同等金额的预付款保函和金额为签约合同价（扣除暂列金额后）的 10%的履约保函后 15 个工作日内。贵方提交预付款担保的期限：合同签订并收到我方发出的正式书面动工通知后 10 日内。预付款担保的形式为：银行保函。

2）进度款（按月进度支付）

(1) 我方发出正式书面动工通知后，每月承包人提交本期已完成工程量，支付至发包人批准工程量对应工程款的 80%（含预付款）；

(2) 竣工验收合格后 30 日内，支付至已完合同工程量对应工程款的 90%；

(3) 竣工验收合格且工程结算后 30 日内，支付至工程结算款的 97%；

(4) 自全部工程完工并经发包人验收合格之日起，24 个月缺陷责任期满后，未发现严重质量问题的，支付至结算款的 100%。

(5) 我方每次付款前，贵方应提供符合国家规定和我方要求的发票（且合同约定的尾款发票应在上次付款时一并提供），若因贵方未按时提供发票或提供的发票不符合规定而导致我方付款迟延，我方不承担任何责任。

(6) 贵方应根据法律规定，提供符合要求的发票。不违反法律的前提下，贵方提供的发票应取得我方认可，否则我方有权不予付款。实际开票类型若有变更，则最终结算税金按实际开票类型计算税费，并相应调整总价。

如因我方原因致使贵方工作不能按时进行，可以部分先期结算并按照上述比例支付。

如贵方违反合同条款或施工质量未达到要求，或未履行工程保修责任时，我方有权从工程款中扣除相应的金额。

3、除合同条款规定的组成合同的文件外，招标过程中发生的下列文件（除非另有约定）将视为合同的组成部分，并具有与合同同等的法律效力:

1) 2019年8月16日的澄清文件No.7及其回复；
2) 2019年8月1日的澄清文件No.6的补充说明；
3) 2019年7月31日的澄清文件No.6及其回复；
4) 2019年7月19日的澄清文件No.5及其回复；
5) 2019年6月21日的澄清文件No.4及其回复；
6) 2019年6月12日的澄清文件No.3及其回复；
7) 2019年5月30日的澄清文件No.2的补充说明2；
8) 2019年5月28日的澄清文件No.2的补充说明1；
9) 2019年5月24日的澄清文件No.2及其回复；
10) 2019年5月20日的澄清文件No.1及其回复；
11) 2019年4月18日的答疑文件No.1。

在以上文件中，日期在后的文件优先于日期在前的文件。

4、贵方在投标文件中提交的其他信息，不应作为限制合同中规定的贵方责任及义务的根据，也不应作为合同执行期间工作周期或费用索赔的依据。

5、包括主体结构工程在内的所有工程的动工须以我方的正式书面动工通知为准。

6、我方发出正式书面动工通知时，将根据澄清文件No.6对《项目总控计划》、《误期违约赔偿金及罚款总表》、《各建筑及楼层完工日期的关键时间》进行合理调整并作为本包工程实施的依据。

7、收到我方正式书面动工通知后7天内，贵方需提交进度计划供我方审批。该进度计划应包括但不限于施工方法、材料采购、劳动力动员、临建计划、详细的工程实施进度计划等。

8、贵方必须在现场派驻有足够设计能力的工程师，以完成施工图深化设计工作并负责对施工图纸进行施工前的核对、修正。未经认真核对而直接施工所导致的修改、返工将不会得到补偿。

9、 根据双方约定，贵方需要在中标通知书发出后28天内签署合同并执行。为确保合同的执行，贵方一旦得到通知，必须将授权代表派驻在现场。

10、 在双方签署正式的合同以前，本中标通知书及我方的招标文件、贵方的投标文件将构成约束我们双方的具有法律效力的文件。

11、 贵方应在收到本中标通知书后立即执行本工程的相关准备工作。

请贵方在收到本中标通知书后 24 小时内在以下指定位置签字盖章并返回，以表示贵方接受并同意本中标通知书。如果贵方无正当理由 28 日内不签署合同，则视为贵方主动放弃中标资格，我方有权从其它投标人中选取中标方。

（以下无正文）

发 包 人：重庆京东方显示技术有限公司（盖章）

授权代表：_____（签字）

日 期：2019 年 8 月 21 日

回 复：我方接受并同意上述条款。

中 标 人：中国建筑一局（集团）有限公司（盖章）

授权代表：_____（签字）

日 期：2019 年 8 月 21 日

重庆京东方显示技术有限公司

京东方重庆第 6 代 AMOLED（柔性）生产线项目

总包工程施工合同
（A 标段）
（第一册/共三册）

工程包号：CP-004(A)

合同编号：104794

发 包 人：重庆京东方显示技术有限公司

承 包 人：中国建筑一局（集团）有限公司

签署地点：发包人所在地

生效日期：2019 年 11 月 12 日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：重庆京东方显示技术有限公司

承包人（全称）：中国建筑一局（集团）有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工项目协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：京东方重庆第 6 代 AMOLED（柔性）生产线项目

2.工程地点：重庆两江新区水土高新技术产业园

3.资金来源：自筹

4.工程内容：本项目总包工程 A 标段

5.工程承包范围：详见附录 C

二、合同工期

计划开工日期：2019 年 8 月 21 日。

计划竣工日期：2021 年 4 月 30 日。

合同工期总日历天数 619 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：合格

四、签约合同价与合同价格形式

BOE confidential 39475630154839

BOE confidential 39475630154839

1.签约合同价为：人民币（大写）：伍拾捌亿肆仟伍佰陆拾贰万伍仟捌佰叁拾玖元柒角捌分（￥：5,845,625,839.78）；

（1）不含税金额：人民币（大写）：贰拾壹亿伍仟壹佰玖拾伍万零叁佰壹拾壹元柒角贰分（￥：2,151,950,311.72）；

（2）增值税税金（9%）：人民币（大写）：壹亿玖仟叁佰陆拾柒万伍仟伍佰贰拾捌元零角陆分（￥：193,675,528.06）。

（3）承包人的暂估价：人民币（大写）：贰亿元整（￥：200,000,000.00），此部分金额以实际结算为准；

（4）指定分包人暂估价：人民币（大写）：叁拾叁亿元整（￥：3,300,000,000.00），此部分金额以实际结算为准。

注：签约合同价中安全文明施工费：人民币（大写）：陆仟玖佰玖拾柒万伍仟叁佰陆拾伍元贰角伍分（￥：69,975,365.25）。

2.合同价格形式：固定总价。

合同价为包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包劳保、包验收、包综合治理、包保修的综合价格、合同总价中包含完成编制、汇集、整理合同工程供政府备案和工程资料存档使用的全部竣工资料所需要的全部费用。

五、项目经理

承包人项目经理：赵海涛。

六、合同文件构成

下列文件应视为构成并作为阅读和理解本协议书的组成部分，构成本合同的合同文件之间应是相互说明和相互补充的。如果合同文件之间出现歧义或相互矛盾，或合同文件中出现明显错误时，按如下顺序进行解释：

（1）合同协议书；

（2）中标通知书；

（3）双方往来文件；

（4）专用合同条款及其附件；

BOE confidential 39475630154839

（5）通用合同条款；

（6）附录

（7）技术规格书

（8）图纸

（9）工程量清单导言

（10）已标价的工程量清单

（11）综合单价分析表；

（12）投标文件的技术标部分。

进一步规定如下：

（1）对于同一类合同文件，以其最新版本或最新颁发者为准；

（2）在合同订立和履行过程中，双方签署、签发、签收的与本合同订立或履行有关的协议、信函、纪要、备忘录等亦构成合同组成部分，其优先解释顺序应视其内容与其它合同文件的相互关系而定。在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2019年11月12日签订。

十、签订地点

BOE confidential
39475630154839

BOE confidential
39475630154839

本合同在发包人所在地签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章之日于生效日期 起生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执 贰 份，承包人执 肆 份。

附件 1：B12 项目总控计划及关键日期（厂区）

附件 2：误期违约赔偿金及罚款总表

附件 3：各建筑及楼层完工日期的关键时间

（以下无正文）

发包人:重庆京东方显示技术有限公司（盖章）

签字人：

姓名（打印体）：

职务：

承包人:中国建筑一局（集团）有限公司（盖章）

签字人：

姓名（打印体）：

职务：

秘 密

BOE

重庆京东方显示技术有限公司

京东方重庆第6代AMOLED（柔性）生产线项目

总包工程施工合同

（B标段）

（第一册/共四册）

工程包号：CP-004(B)

合同编号：104810

发 包 人：重庆京东方显示技术有限公司

承 包 人：中国建筑一局(集团)有限公司

签署地点：发包人所在地

生效日期：2019年 11 月 12 日

秘 密
Confidential

BOE

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：重庆京东方显示技术有限公司

承包人（全称）：中国建筑一局（集团）有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工项目协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：京东方重庆第 6 代 AMOLED（柔性）生产线项目

2.工程地点：重庆两江新区水土高新技术产业园

3.资金来源：自筹

4.工程内容：本项目总包工程 B 标段

5.工程承包范围：详见附录 C

二、合同工期

计划开工日期：2019 年 8 月 21 日。

计划竣工日期：2021 年 2 月 28 日。

合同工期总日历天数 558 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：合格

四、签约合同价与合同价格形式

BOE confidential
39475630154839

BOE confidential
39475630154839

1.签约合同价为：人民币（大写）：肆亿伍仟玖佰玖拾壹万零玖佰捌拾陆元陆角柒分（ 人民币：459,910,986.67）

（1）不含税金额：人民币（大写）：肆亿壹仟零壹万零柒拾玖元伍角壹分（人民币：410,010,079.51）；

（2）增值税税金（9%）：人民币（大写）：叁仟陆佰玖拾万零玖佰零柒元壹角陆分（人民币：36,900,907.16）。

（3）暂估价：人民币（大写）：壹仟叁佰万元整（人民币：13,000,000.00），此部分金额以实际结算为准；

注：签约合同价中安全文明施工费：人民币（大写）：肆佰肆拾陆万壹仟叁佰肆拾元玖角叁分（人民币：4,461,340.93）。

2.合同价格形式：固定总价。

合同价为包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包劳保、包验收、包综合治理、包保修的综合价格、合同总价中包含完成编制、汇集、整理合同工程供政府备案和工程资料存档使用的全部竣工资料所需要的全部费用。

五、项目经理

承包人项目经理：杨斌。

六、合同文件构成

下列文件应视为构成并作为阅读和理解本协议书的组成部分，构成本合同的合同文件之间应是相互说明和相互补充的。如果合同文件之间出现歧义或相互矛盾，或合同文件中出现明显错误时，按如下顺序进行解释：

（1）合同协议书；

（2）中标通知书；

（3）双方往来文件；

（4）专用合同条款及其附件；

（5）通用合同条款；

BOE confidential 39475630154839

BOE confidential 39475630154839

（6）附录

（7）包定义文件；

（7）技术规格书

（8）图纸；

（9）工程量清单导言

（10）已标价的工程量清单

（11）综合单价分析表；

（12）投标文件的技术标部分。

进一步规定如下：

（1）对于同一类合同文件，以其最新版本或最新颁发者为准；

（2）在合同订立和履行过程中，双方签署、签发、签收的与本合同订立或履行有关的协议、信函、纪要、备忘录等亦构成合同组成部分，其优先解释顺序应视其内容与其它合同文件的相互关系而定。在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2019年11月08签订。

十、签订地点

BOE confidential 39475630154839

BOE confidential 39475630154839

本合同在发包人所在地签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章之日于生效日期起生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执贰份，承包人执肆份。

附件 1：B12 项目总控计划配套区

附件 2：误期违约赔偿金及罚款总表配套区

（以下无正文）

发包人:重庆京东方显示技术有限公司（盖章）

签字人：

姓名（打印体）：

职务：

承包人:中国建筑一局（集团）有限公司（盖章）

签字人：

姓名（打印体）：

职务：

№：0022900

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号

500123202004240401

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关

发证日期　　年　　月　　日

2020　4　24

建设单位	重庆京东方显示技术有限公司		
工程名称	京东方重庆第6代AMOLED（柔性）生产线项目		
建设地址	重庆两江新区水土片区		
建设规模	961942.1平方米	合同价格	630563 万元
勘察单位			
设计单位	中航勘察设计研究院有限公司		
施工单位	世源科技工程有限公司		
监理单位	中国建筑一局（集团）有限公司		
勘察单位项目负责人	四川华能工程	设计单位项目负责人	
施工单位项目负责人	李建光	总监理工程师	胡斌
合同工期	杨斌		令宏
备注	621日历天		

1、地基与基础 2、主体结构 3、建筑屋面 4、装饰装修 5、建筑幕墙 6、通风与空调 7、电气 8、消防 9、智能 10、防雷 11、给水工程 12、排水工程 13、燃气工程 14、热力工程 15、绿化工程。（附：建筑工程施工许可证附件）。

注意事项：

一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。

二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。

三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。

四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。

五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。

六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。

七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

竣工验收证明

验收表-7（1）

项目编码：500039201912100040000

重庆市建设工程
竣工验收报告

（房屋建筑工程2013版）

工程名称：京东方重庆第6代AMOLED（柔性）生产线项目

单位（子单位）工程名称：1#生产厂房、2#模组厂房、3#立体仓库、4#化学品车间、5#综合动力站、6#废水处理站、7#特气车间、8#硅烷站、10#资源回收站、12#废玻璃暂存库、11#、13#、14#化学品库、15～19#门卫室、1A、1B连廊、2A工艺连廊、4A、5A、5D、5F、5G、5H管廊、23#餐厅、24#活动中心、25#-35#倒班宿舍、36#门卫室、37#门卫室、38#摩托车棚

施工许可证编号：500123202004240401

工程地址：重庆市两江新区水土片区

建设单位：重庆京东方显示技术有限公司

（单位公章）

竣工验收日期：_____年___月___日

重庆市建设工程质量监督总站监制

重庆市建设工程质量监督总站 重庆市城市建设档案馆 监制

一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称		1#生产厂房、2#模组厂房、3#立体仓库、4#化学品车间、5#综合动力站、6#废水处理站、7#特气车间、8#硅烷站、10#资源回收站、12#废玻璃暂存库、11#、13#化学品库、15～19#门卫室、1A、1B连廊、2A工艺连廊、4A、5A、5D、5F、5G、5H管廊、23#餐厅、24#活动中心、25#-35#倒班宿舍、36#门卫室、37#门卫室、38#废化车间	工程地址	重庆市两江新区水土片区
基本情况	建筑面积（㎡）	961942.1㎡	工程类别	工业建筑/民用建筑
	层数	1#：4层（局部5层）；2#：5层；3#：3层；5-6#：2层；4#、7#-19#：1层；23#24#3层；25#6层；26#-35#11层；37#38#1层	最大跨度	20.4m
	高度（m）	1#：48.0m；2#：38.0m；3#：23.9m；4#：8.3m；5#：20.8m；6#：16.4m；7#：8.4m；8#：6.8m；10#：6.9m；11#：8.4m；12#：8.3m；13#：8.6m；15#-17#：4.3m；18#：3.9m；19#：4.3m；23#15.9m、24#14.15m、25#17.6m、26#-35#31.85m、36#4.2m、37#4.0m、38#2.2m		
	地基持力层	中等风化基岩	基础型式	桩基础、柱下独立基础、筏板基础
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	钢筋混凝土框架	开工日期	2019 年 8 月 21 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、地基基础为桩基础、柱下独立基础、筏板基础、主体结构为钢筋混凝土框架；设计使用年限为50年； 2、基坑深度有监测记录，符合设计及规范规定要求； 3、无重大设计变更情况。			

遗留事项	无					
参建责任主体单位	单位名称		资质等级	证书号	法定代表人	项目负责人
	建设单位	重庆京东方显示技术有限公司	/	/	刘晓东	李彦
		/	/	/	/	/
	勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司	甲级	B111001457	刘宁	李建光
	设计单位	世源科技工程有限公司	甲级	104913939	安志星	胡斌
		/	/	/	/	/
	监理单位	四川华凯工程项目管理有限公司	甲级	E151003981	赵振元	全宏
	施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	特级	D111020307	罗世威	杨斌
		/	/	/	/	/
	施工专业分包单位	施工专业分包单位名称	相应资质	分包范围		项目负责人
		东南电梯股份有限公司		电梯制造、安装、改造、维修		蔡状
		陕西海神电梯工程技术有限公司		电梯安装（含修理）		黄绪刚
		/	/	/		/
相关单位	施工图审查单位	重庆海渝建设工程施工设计审图有限公司				
	主要质量检测单位	重庆筑能工程质量检测有限公司				
		/				
	监控量测单位	/				

二、工程竣工情况检查		
工程竣工验收基本条件	工程量完成情况	工程设计和合同约定的各项内容已完成
	施工单位工程竣工检查报告	已出具相关文件，符合要求
	监理单位工程质量评估报告	已出具相关文件，符合要求
	勘察文件质量检查报告	已出具相关文件，符合要求
	设计文件质量检查报告	已出具相关文件，符合要求
	建设单位竣工验收方案	已书面制定，符合要求
	工程款支付情况	建设单位已按合同约定支付工程款
	工程质量保修书	施工单位已按规定签署
重要分部工程及专业承包工程质量验收情况	地基与基础分部	分部验收记录已形成
	主体结构分部	分部验收记录已形成
	建筑节能分部	分部验收记录已形成
	专业承包工程	分部验收记录已形成

主要原材料、建筑构配件和设备进场检验	试验报告和记录齐全，符合要求
工程质量检测和功能性试验资料	检测齐全，检验结果合格
技术档案和施工管理资料	按要求整理完毕，并通过档案、防雷专项验收
工程监理资料	符合监理规范和有关规定
节能工程能效评估意见	通过，符合设计要求
住宅工程分户验收	无
企业诚信综合评价情况	该工程施工企业工程质量历次评价为：良好
监督机构责令整改问题	无
规划、消防、环保验收情况	已通过规划、消防、环保验收

三、工程竣工验收组织及验收意见

验收组组成	建设单位、监理单位、施工单位、勘察单位、设计单位相关人员和有关方面专家	验收会议时间
验收程序	（1）施工、监理、勘察、设计、建设单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 （2）审阅施工、监理、勘察、设计、建设单位提供的工程档案资料。 （3）查验工程实体质量。 （4）对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成经验收组人员签署的工程竣工验收意见，验收组成员签字。	
工程竣工验收意见	1．工程参建单位资质、人员资格符合要求，工程质量保证体系和责任制建立健全并得到了有效落实； 2．施工单位已完成工程设计和合同约定的各项内容； 3．工程技术档案资料完整； 4．工程实体的面积、层数、外立面等情况与审定的规划及设计文件符合； 5．工程符合建筑节能设计要求，已通过节能工程能效评估； 6．验收组按照有关规定对建筑工程质量分栋验收工作进行了随机核查，资料和实物抽查结果均符合有关要求、数据准确； 7．工程设计、施工质量符合标准规定，无违背强制性条文情况； 8．工程竣工永久性标牌设置符合要求； 9．竣工验收合格，同意通过验收。 验收组组长（签字）：	
验收会议所提主要问题	无	

验收组人员（签字）	建设单位	项目负责人（签字）： 成员（签字）：
	勘察单位	项目负责人（签字）： 成员（签字）：
	设计单位	项目负责人（签字）： 成员（签字）：
	监理单位	总监理工程师（签字）： 成员（签字）：
	施工单位	项目负责人（签字）： 成员（签字）：
	有关专家	

参建单位签章				
	勘察单位（公章） 中航勘察设计研究院有限公司 项目负责人： （签字，加盖执业印章） 2021年12月29日	设计单位（公章） 世源科技工程有限公司 项目负责人： （签字，加盖执业印章） 2021年12月29日	施工单位（公章） 中国建筑一局（集团）有限公司 项目负责人： （签字，加盖执业印章） 2021年12月29日	监理单位（公章） 四川华凯工程项目管理有限公司 总监理工程师： （签字，加盖执业印章） 2021年12月29日
	建设单位 重庆京东方显示技术有限公司 项目负责人(签字)： 法定代表人(签字)： （建设单位公章） 2021年12月29日			

获奖

中国建筑一局（集团）有限公司

你单位施工总承包的京东方重庆第6代AMOLED（柔性）生产线项目 荣获

2022-2023年度国家优质工程奖。

特发此证。

中国施工企业管理协会

二〇二三年十二月

2、中联智慧产业城办公与研发中心、大数据与会议中心项目施工总承包

中标通知书

中 标 通 知 书

中国建筑一局（集团）有限公司：

在中联智慧产业城办公与研发中心、大数据与会议中心建设项目施工总承包的邀请招标中，你们所投编号为 ZLZK2021048 的投标文件，经评标委员会评定，已正式中标。中标金额：1,287,965,760 元，办公与研发中心项目负责人：王志珑；大数据与会议中心项目负责人：姜金富。特此祝贺。

中联重科股份有限公司

2021 年 8 月 20 日

合同编号：ZLZHC[ZB]JA20210831035ZB

建 设 工 程 施 工 合 同

工程名称：中联智慧产业城办公与研发中心施工总承包

发包人：中联重科股份有限公司

承包人：中国建筑一局（集团）有限公司

工程地点：湖南省长沙市高新区

第一部分　协 议 书

发包人：中联重科股份有限公司

承包人：中国建筑一局（集团）有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方友好协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：办公与研发中心施工总承包

2、工程地点：　湖南省长沙市高新区

3、资金来源：　已自筹。

二、工程承包范围

（一）本合同承包范围如下：土石方工程（但不含政府部门负责的土方工程）、地基与基础工程、设备基础工程、主体结构工程、钢结构工程、屋面工程、节能工程、给排水及采暖工程、建筑电气工程、通风空调工程、电梯工程、幕墙工程、消防工程、室外工程等的材料及设备采购、施工、验收及交付及 BIM 技术应用等。

（二）本合同不包含的承包范围：装饰装修工程、燃气工程、景观绿化工程、夜景照明工程、供配电工程、智能化工程。

（三）甲定乙购范围：幕墙工程、清水混凝土工程、电梯工程。

甲定乙购的分包价款由发包人确定，由总包方与指定分包签订合同并进行管理。由承包人负责发包人指定分包人\分包商工程的施工管理和资料归集、移交等总承包服务和管理工作，并对发包人指定分包人\分包商的施工进度、质量、安全承担总承包管理责任。

上述各项不应视为包括了全部工程承包范围；承包人有责任视察现场，细阅图纸及工程规范，务求对所需工程的领域范围得到完全及满意的掌握。

除上述项目外，本工程范围还应包括其它没有在上述描述，但在合同文件、图纸内有所显示及描述的工作。

具体详见图纸、工程量清单。

（四）发包人始终保留对上述承包范围内的工作内容进行变更、增加或减少的权利。

三、承包方式

按本合同约定的承包范围包工包料（包括但不限于：包质量、包工期、包安全、包文明施工、包服务、包维修等所有与本工程相关的一切工作内容）。

工程造价采用工程量清单综合单价，工程量按实结算方式。

四、合同工期

1.计划开工日期：2021 年 9 月 1 日

2. 工期总日历天数：548 天。实际开工日期以发包人的书面通知开工日期为准（注：该工期已经考虑到各项天气、节日、交叉施工、新型冠状病毒肺炎疫情【但工程所在地政府发文封城的除外】、图纸问题、材料确认及确价、发包人指定分包、甲供材、资金支付、企业流程等因素，且不因各项因素而顺延工期）。

3. 里程碑节点：主体结构全部完成，屋面工程完工，外立面工程完工，东广场景观、铺装、道路及综合管线全部完成，东入口精装修完成，完成时间为 2022 年 9 月 25 日。若未如期完成，则按 10 万元/天×推迟天数支付工期逾期违约金，工期逾期违约金总额不超过合同结算金额的 2%；造成发包人损失的，还须承担赔偿责任。

五、质量标准

工程质量应高于国家、地方及行业有关标准、规范、规程要求，达到创设“鲁班奖”的工程质量标准。

六、合同价款

1. 本合同暂定含税总价为：¥1,332,015,733.00元（大写：壹拾叁亿叁仟贰佰零壹万伍仟柒佰叁拾叁元），其中暂估价为¥728,709,951.55元（大写：柒亿贰仟捌佰柒拾万零玖仟玖佰伍拾壹元伍角伍分），绿色施工安全防护措施项目费为¥20,314,183.27元（大写：贰仟零叁拾壹万肆仟壹佰捌拾叁元贰角柒分）。

2. 合同实际总价以最终完工工程量及本合同约定的结算方式计算确定。

3. 工程量计算规则：现行建设工程工程量清单计价规范、《湖南省建设工程计价办法》、《湖南省建设工程消耗量标准》、合同清单约定。工程计量必须要有承包人、监理人、发包人及委托的项目管理公司四方共同参加。参与各方的现场代表应当如实签署工程经济技术签证单，结算评审进行现场复核时若发现工程经济技术签证单不属实的，以结算终审复核为准 。

4. 涉及到土石方、淤泥测量计量的，发包人可委托专业测量单位进行计量确认。

5. 增值税税率为 9%，若有国家相关税收政策性调整，则按（含税总价/(1+9%)*(1+调整后税率%)）进行结算。

6. 发包人与承包人需签订补充协议的起点额度：单子项工程金额 1000 万元。

七、履约形式

承包人在合同签订后，须在 28 日内向发包人提供 1000 万元的履约担保（现金或银行保函）。

八、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书；

（2）投标函及其附录；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）已标价工程量清单；

（本页无正文）

发包人：

中联重科股份有限公司

（盖章）

住所：

长沙市岳麓区银盆南路 361 号

法定代表人

或委托代理人（签字）：

统一社会信用代码：

914300007121944054

开户银行：

建行长沙桐梓坡路支行

银行帐号：43001540861059166888

日期：

承包人：

中国建筑一局（集团）有限公司

（盖章）

住所：

北京市丰台区西四环南路 52 号

法定代表人

或委托代理人（签字）：

统一社会信用代码：

91110000101107173B

开户银行：

中国建设银行北京丰台支行

银行帐号：11001016200056033879

日期：

合同编号：ZLZHC[SJ]JA20210831003ZB

建 设 工 程 施 工 合 同

工程名称：中联智慧产业城大数据与会议中心施工总承包

发包人：中联重科股份有限公司

承包人：中国建筑一局（集团）有限公司

工程地点：湖南省长沙市高新区

第一部分　协 议 书

发包人：中联重科股份有限公司

承包人：中国建筑一局（集团）有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方友好协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：大数据与会议中心施工总承包

2、工程地点：　湖南省长沙市高新区

3、资金来源：　已自筹。

二、工程承包范围

（一）本合同承包范围如下：土石方工程（但不含政府部门负责的土方工程）、地基与基础工程、设备基础工程、主体结构工程、钢结构工程、屋面工程、节能工程、给排水及采暖工程、建筑电气工程、通风空调工程、电梯工程、幕墙工程、消防工程、室外工程等的材料及设备采购、施工、验收及交付及 BIM 技术应用等。

（二）本合同不包含的承包范围：装饰装修工程、燃气工程、景观绿化工程、夜景照明工程、供配电工程、智能化工程。

（三）甲定乙购范围：幕墙工程、清水混凝土工程、电梯工程。

甲定乙购的分包价款由发包人确定，由总包方与指定分包签订合同并进行管理。由承包人负责发包人指定分包人\分包商工程的施工管理和资料归集、移交等总承包服务和管理工作，并对发包人指定分包人\分包商的施工进度、质量、安全承担总承包管理责任。

上述各项不应视为包括了全部工程承包范围；承包人有责任视察现场，细阅图纸及工程规范，务求对所需工程的领域范围得到完全及满意的掌握。

除上述项目外，本工程范围还应包括其它没有在上述描述，但在合同文件、图纸内有所显示及描述的工作。

具体详见图纸、工程量清单。

（四）发包人始终保留对上述承包范围内的工作内容进行变更、增加或减少的权利。

三、承包方式

按本合同约定的承包范围包工包料（包括但不限于：包质量、包工期、包安全、包文明施工、包服务、包维修等所有与本工程相关的一切工作内容）。

工程造价采用工程量清单综合单价，工程量按实结算方式。

四、合同工期

1.计划开工日期：2021 年 9 月 1 日

2. 工期总日历天数：548 天。实际开工日期以发包人的书面通知开工日期为准（注：该工期已经考虑到各项天气、节日、交叉施工、新型冠状病毒肺炎疫情【但工程所在地政府发文封城的除外】、图纸问题、材料确认及确价、发包人指定分包、甲供材、资金支付、企业流程等因素，且不因各项因素而顺延工期）。

五、质量标准

工程质量符合国家、地方及行业有关标准、规范、规程的**合格标准**。

六、合同价款

1. 本合同暂定含税总价为：￥666,007,867.00 元（大写：陆亿陆仟陆佰万零柒仟捌佰陆拾柒元），其中暂估价为 ¥365,853,638.70元（大写：叁亿陆仟伍佰捌拾伍万叁仟陆佰叁拾捌元柒角元），绿色施工安全防护措施项目费为¥9,367,167.41 元（大写：玖佰叁拾陆万柒仟壹佰陆拾柒元肆角壹分）。

2. 合同实际总价以最终完工工程量及本合同约定的结算方式计算确定。

3. 工程量计算规则：现行建设工程工程量清单计价规范、《湖南省建设工程计价办法》、《湖南省建设工程消耗量标准》、合同清单约定。工程计量必须要有承包人、监理人、发包人及委托的项目管理公司四方共同参加。参与各方的现场代表应当如实签署工程经济技术签证单，结算评审进行现场复核时若发现工程经济技术签证单不属实的，以结算终审复核为准 。

4. 涉及到土石方、淤泥测量计量的，发包人可委托专业测量单位进行计量确认。

5. 增值税税率为 9%，若有国家相关税收政策性调整，则按（含税总价/(1+9%)*(1+调整后税率%)）进行结算。

6. 发包人与承包人需签订补充协议的起点额度：单子项工程金额 1000 万元。

七、履约形式

承包人在合同签订后，须在 28 日内向发包人提供 1000 万元的履约担保（现金或银行保函）。

八、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书；

（2）投标函及其附录；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）已标价工程量清单；

（5）通用合同条款；

（6）技术标准和要求；

（7）图纸；

（8）招标文件

（9）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所做出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行工程审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十一、签订地点

本合同在 湖南省长沙市高新区 签订。

十二、补充协议

[redacted]同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章后生效。

十四、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执叁份。

发包人：	承包人：
中联重科股份有限公司	中国建筑一局（集团）有限公司
（盖章）	（盖章）
住所：	住所：
长沙市岳麓区银盆南路 361 号	北京市丰台区西四环南路 52 号
法定代表人	法定代表人
或委托代理人（签字）：	或委托代理人（签字）：
统一社会信用代码：	统一社会信用代码：
914300007121944054	91110000101107173B
开户银行：	开户银行：
建行长沙桐梓坡路支行	中国建设银行北京丰台支行
银行帐号：43001540861059166888	银行帐号：11001016200056033879
日期：	日期：

工业类建筑证明

外表09

建设用地规划审批单

许可证号： 地字第430104202220006号

项目号： 20210129S

用地单位	中联重科股份有限公司		
用地项目名称	中联智慧产业城大数据与会议中心项目、中联智慧产业城办公与研发中心项目		
用地位置	雪松路以北，荷叶路以东，月季路以西		
所在区	高新区	计划投资额（万元）	/
计划批文	长高新管发计[2021]161号、[2021]163号	计划建筑面积（平方米）	/
用地性质	M:工业用地	容积率	1.0≤FAR≤2.0
用地面积（平方米）	163944.42	建筑密度%	详见规划审批单
建筑高度(米)	详见规划审批单	绿地率%	详见规划审批单
其中：建筑基地面积（平方米）		总建筑面积（平方米）	
行政主管部门审定意见	同意核发建设用地规划许可证。 日期： 2022-01-21		

遵守事项：1、本单是“建设用地规划许可证”的必备配套文件，联用方具法律效力。

2、未经发证机关同意，本单的有关规定不得更改。

3、自本单核发之日起，建设用地规划许可证有效期二年，到期未取得建设工程规划许可证的，建设用地规划许可证自行失效。

中华人民共和国

建设用地规划许可证

地字第 430104202220006 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设用地符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。

发证机关 长沙高新技术产业开发区管理委员会

日 期 2022-01-21

用地单位	中联重科股份有限公司
项目名称	中联智慧产业城大数据与会议中心项目、中联智慧产业城办公与研发中心项目
批准用地机关	
批准用地文号	
用地位置	桥头铺村
用地面积	163944.42 平方米
土地用途	M:工业用地
建设规模	
土地取得方式	出让

附图及附件名称

1. 建设用地规划审批单

遵守事项

一、本证是经自然资源主管部门依法审核，建设用地符合国土空间规划和用途管制要求，准予使用土地的法律凭证。
二、未取得本证而占用土地的，属违法行为。
三、未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
四、本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。

中华人民共和国

建设工程规划许可证

建字第 430104202120232 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。

发证机关 长沙高新技术产业开发区管理委员会

日 期 2021-12-01

建设单位（个人）	中联重科股份有限公司
建设项目名称	中联智慧产业城办公与研发中心项目、中联智慧产业城大数据与会议中心项目
建设位置	纳秋路以南，黄桥大道以东，许龙路以西
建设规模	308927.75 平方米

附图及附件名称

1. 建设工程规划审批单

遵守事项

一、本证是经自然资源主管部门依法审核，建设工程符合国土空间规划和用途管制要求的法律凭证。
二、未取得本证或不按本证规定进行建设的，均属违法行为。
三、未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
四、自然资源主管部门依法有权查验本证，建设单位（个人）有责任提交查验。
五、本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。

内表17

建 设 工 程 规 划 审 批 单

项目号：20210129S　　案卷编号：20210032GXSP4－2

许可证号：建字第430104202120232号

建 设 单 位	中联重科股份有限公司		
建 设 位 置	高新区		
工 程 名 称	中联智慧产业城办公与研发中心项目、中联智慧产业城大数据与会议中心项目	建筑性质	工业用房
年度计划文件	长高新管发计[2021]161、163号	容积率	
初步设计批文		可建面积	
设 计 单 位	悉地国际设计顾问深圳有限公司	本次报建面积及剩余面积	
地上停车位	/	地下停车位	1799
合计停车位	1799		

序号	建设项目内容 / 建设项目名称	建设性质	结构形式	栋数	层数 地上	层数 地下	高度(M)	建筑面积(m2) 基底面积	建筑面积(m2) 总面积 地上	建筑面积(m2) 总面积 地下	计容面积(m2) 地上	计容面积(m2) 地下
	食堂、会议中心	新建		1	3	1	17.000	12936.3000	31898.61	21932.84	31661.53	861.33
	工业厂房(数据中心)	新建		1	3	1	19.400	6514.7900	17301.99	0.00	17301.99	0.00
	2#设备构筑物	新建		1	1	0	5.200	1065.8200	1065.82	0.00	1065.82	0.00
	办公与研发中心	新建		1	10	1	45.600	30917.7900	195128.38	39385.22	192311.03	516.15
	连桥	新建		1	1	0	16.100	2500.8600	2214.89	0.00	2214.89	0.00
合计				5.00				53935.56	247609.69	61318.06	244555.26	1377.48

行政主管部门审定意见

同意核发建设工程规划许可证。注：依据长高办通知【2021】82号文，该项目采取告知承诺制方式办理建设工程规划许可手续。报建费在核发《建筑工程施工许可证》前缴纳完成。

长沙高新技术产业开发区管理委员会（盖章）

2021-12-01

遵守事项：

一、本单与《建设工程规划许可证》及核定的建筑红线图、建筑施工图联用方具法律效力。

二、未经补办变更手续，不得变更施工图纸内容。

三、施工期间污水排放、器材及废土堆放等不得影响环境、妨碍交通、损坏管线、绿化及其它市政公用设施。

四、施工中涉及文物古迹、人防设施、电力电讯、市政公用设施等有关问题时，应经有关部门批准，办理有关手续后方可施工。

竣工验收证明

湘质监统编
施2020-01

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	中联智慧产业城办公与研发中心项目	结构类型	框架-剪力墙结构	层数/建筑面积	1+10层 241774.33㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	梅晓丽	开工日期	2022年04月20日
项目负责人	王志珑	项目技术负责人	孙 文	完工日期	2026年04月10日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 48 项，经核查符合规定 48 项	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 34 项，符合规定 34 项，共抽查 16 项，符合规定 16 项，经返工处理符合规定 / 项	
4	观感质量验收	共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项	
综合验收结论	同意设计院和质监站相关专业人员意见		

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2026年4月10日	2026年4月10日	2026年4月10日	2026年4月10日	2026年4月10日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2020-01

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	中联智慧产业城大数据与会议中心项目（食堂、会议中心）	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	1+3层 54677.03m²
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	梅晓丽	开工日期	2022年04月19日
项目负责人	李 康	项目技术负责人	段龙涛	完工日期	2026年04月10日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 49 项，经核查符合规定 49 项	同意验收
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 33 项，符合规定 33 项，共抽查 17 项，符合规定 17 项，经返工处理符合规定 / 项	同意验收
4	观感质量验收	共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		同意验收，工程合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2026年4月10日	2026年4月10日	2026年4月10日	2026年4月10日	2026年4月10日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2020-01

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	中联智慧产业城大数据与会议中心项目（工业厂房（数据中心））	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	3层 16629.97㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	梅晓丽	开工日期	2022年04月19日
项目负责人	李 康	项目技术负责人	段龙涛	完工日期	2026年04月10日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 48 项，经核查符合规定 48 项	同意验收
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 31 项，符合规定 31 项，共抽查 14 项，符合规定 14 项，经返工处理符合规定 / 项	同意验收
4	观感质量验收	共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		符合设计及施工质量验收规范要求，同意验收。	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人： 2026年6月10日	总监理工程师： 2026年4月10日	项目负责人： 2026年4月10日	项目负责人： 2026年4月10日	项目负责人： 2026年4月10日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2020-01

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	中联智慧产业城大数据与会议中心项目（连桥）	结构类型	钢结构	层数/建筑面积	1层　0m²
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	梅晓丽	开工日期	2022年04月19日
项目负责人	李　康	项目技术负责人	段龙涛	完工日期	2026年04月10日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共　6　分部，经查符合设计及标准规定　6　分部	
2	质量控制资料核查	共　23　项，经核查符合规定　23　项	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　15　项，符合规定　15　项，共抽查　8　项，符合规定　8　项，经返工处理符合规定　0　项	
4	观感质量验收	共抽查　8　项，达到“好”和“一般”的　8　项，经返修处理符合要求的　0　项	
综合验收结论			

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2026年4月10日	2026年4月10日	2026年4月10日	2026年4月10日	2026年4月10日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2020-01

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

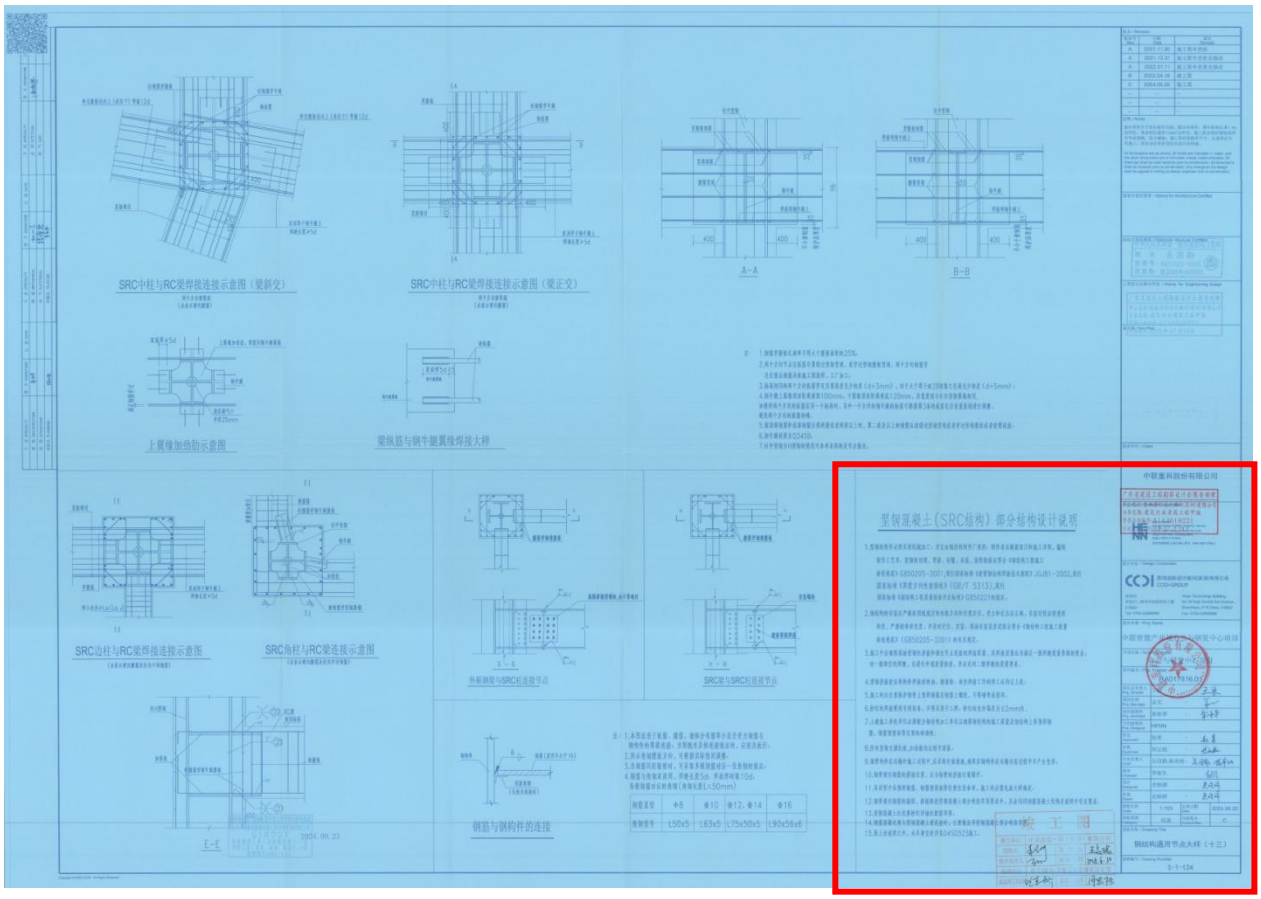
工程名称	中联智慧产业城大数据与会议中心项目（2#设备构筑物）	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	1层　866.56㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	梅晓丽	开工日期	2022年04月19日
项目负责人	李　康	项目技术负责人	段龙涛	完工日期	2026年04月10日

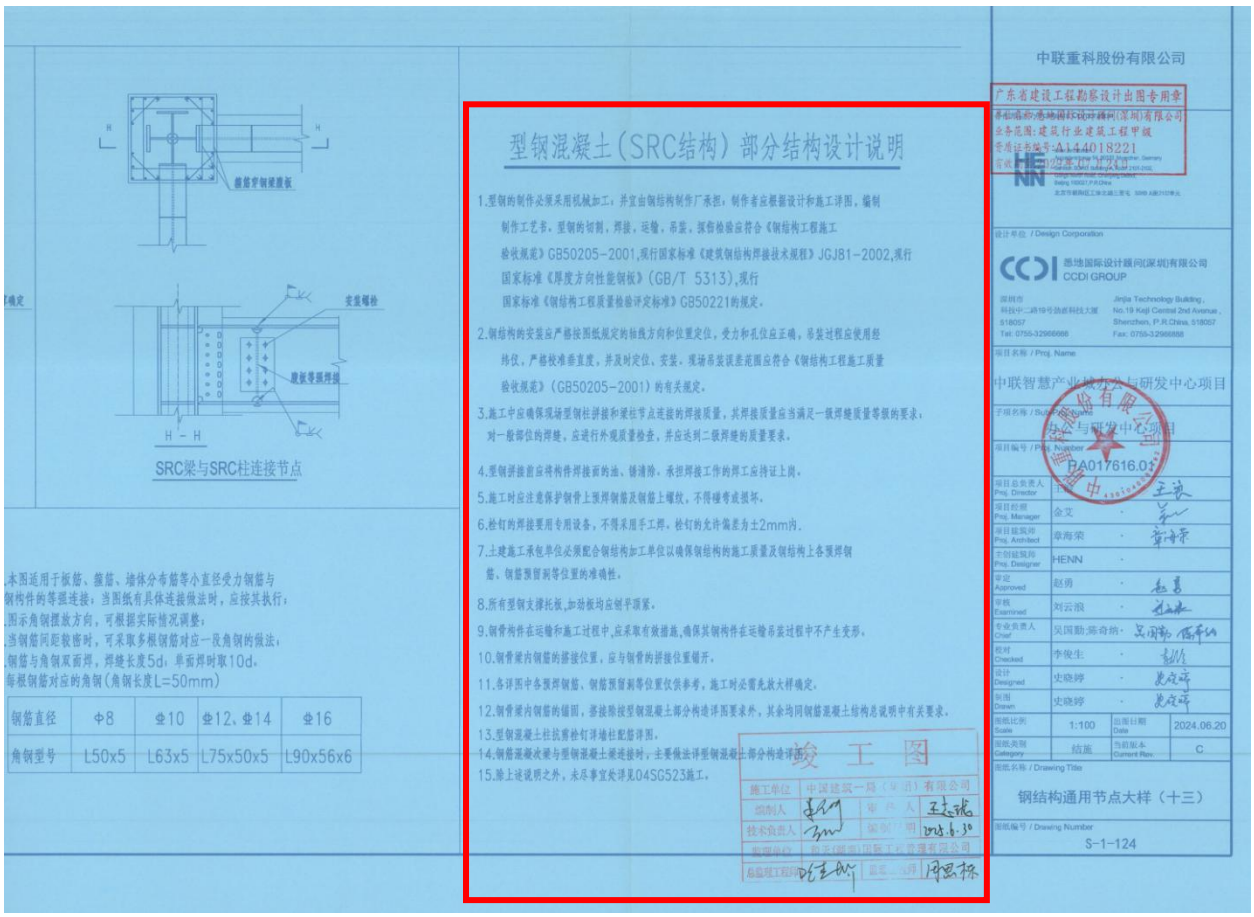
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共　3　分部，经查符合设计及标准规定　3　分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共　13　项，经核查符合规定　13　项	同意验收
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　4　项，符合规定　4　项，共抽查　4　项，符合规定　4　项，经返工处理符合规定　/　项	同意验收
4	观感质量验收	共抽查　2　项，达到“好”和“一般”的　2　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		符合设计及施工规范要求，同意验收。	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：李康	项目负责人：魏慧涛	项目负责人：
	2026年4月10日	2026年4月10日	2026年4月10日	2026年4月10日	2026年4月10日

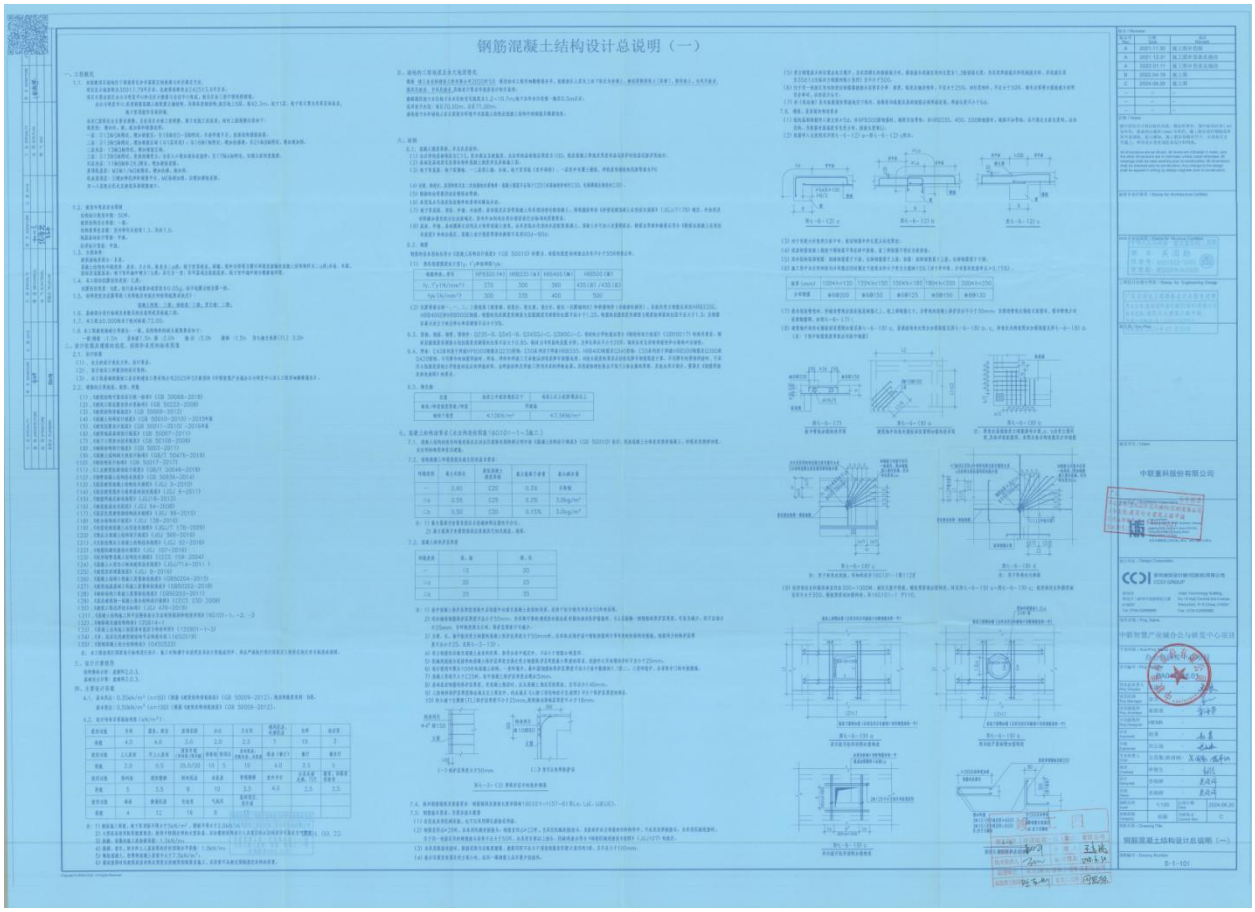
注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

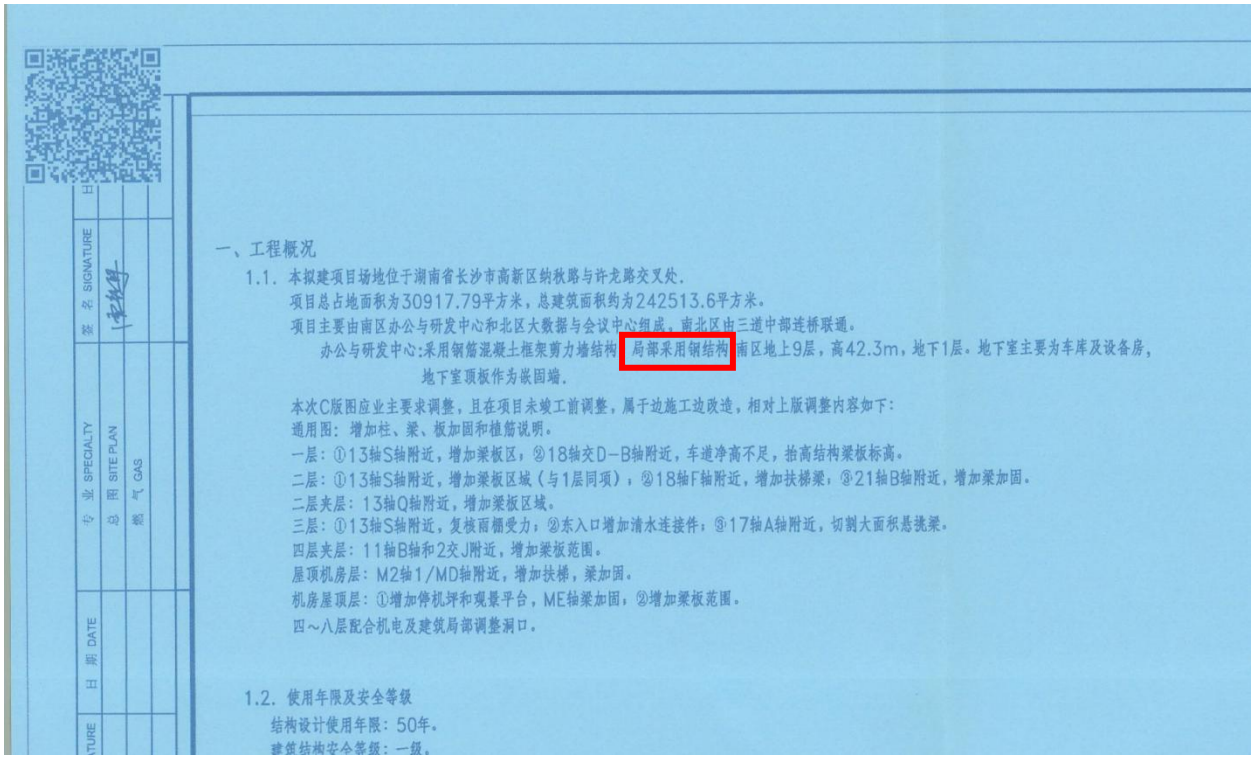
钢-混凝土组合结构证明


SRC中柱与RC梁焊接连接示意图（梁斜交）
SRC中柱与RC梁焊接连接示意图（梁正交）
A-A
B-B
上翼缘加劲肋示意图
梁纵筋与钢牛腿翼缘焊接大样
SRC边柱与RC梁焊接连接示意图
SRC角柱与RC梁连接示意图
外包钢梁与SRC柱连接节点
SRC梁与SRC柱连接节点
钢筋与钢构件的连接
型钢混凝土（SRC结构）部分结构设计说明
中联重科股份有限公司
钢结构通用节点大样（十三）
S-1-124


SRC梁与SRC柱连接节点
型钢混凝土（SRC结构）部分结构设计说明
1.型钢的制作必须采用机械加工，并宜由钢结构制作厂承担，制作者应根据设计和施工详图，编制制作工艺书。型钢的切割，焊接，运输，吊装，预拼检验应符合《钢结构工程施工验收规范》GB50205-2001,现行国家标准《建筑钢结构焊接技术规程》JGJ81-2002,现行国家标准《厚度方向性能钢板》(GB/T 5313),现行国家标准《钢结构工程质量检验评定标准》GB50221的规定。
2.钢结构的安装应严格按图纸规定的标高方向和位置定位，受力和孔位应正确，吊装过程应使用经纬仪，严格校准垂直度，并及时定位、安装。现场吊装误差范围应符合《钢结构工程施工质量验收规范》（GB50205-2001）的有关规定。
3.施工中应确保现场型钢柱拼接和梁柱节点连接的焊接质量，其焊接质量应当满足一级焊缝质量等级的要求；对一般部位的焊缝，应进行外观质量检查，并应达到二级焊缝的质量要求。
4.型钢拼接前应将构件焊接面的油、锈清除，承担焊接工作的焊工应持证上岗。
5.施工时应注意保护钢骨上预焊钢筋及钢筋上螺纹，不得碰弯或损坏。
6.栓钉的焊接要用专用设备，不得采用手工焊。栓钉的允许偏差为±2mm内。
7.土建施工承包单位必须配合钢结构加工单位以确保钢结构的施工质量及钢结构上各预焊钢筋、钢筋预留洞等位置的准确性。
8.所有型钢支撑托板，加劲板均应切平顶紧。
9.钢骨构件在运输和施工过程中，应采取有效措施，确保其钢构件在运输吊装过程中不产生变形。
10.钢骨梁内钢筋的搭接位置，应与钢骨的拼接位置错开。
11.各详图中各预焊钢筋、钢筋预留洞等位置仅供参考，施工时必需先放大样确定。
12.钢骨梁内钢筋的锚固，搭接除按型钢混凝土部分构造详图要求外，其余均同钢筋混凝土结构总说明中有关要求。
13.型钢混凝土柱抗剪栓钉详墙柱配筋详图。
14.钢筋混凝土梁与型钢混凝土梁连接时，主要做法详型钢混凝土部分构造详图。
15.施上述说明之外，未尽事宜处详见04SG523施工。
本图适用于板筋、箍筋、墙体分布筋等小直径受力钢筋与钢构件的等强连接；当图纸有具体连接做法时，应按其执行；
图示角钢摆放方向，可根据实际情况调整；
当钢筋间距较密时，可采取多根钢筋对应一段角钢的做法；
钢筋与角钢双面焊，焊缝长度5d；单面焊时取10d。
每根钢筋对应的角钢（角钢长度L=50mm）
钢筋直径 | Φ8 | Φ10 | Φ12、Φ14 | Φ16
角钢型号 | L50x5 | L63x5 | L75x50x5 | L90x56x6
中联重科股份有限公司
广东省建设工程勘察设计出图专用章
A144018221
CCDI GROUP
中联智慧产业城办公与研发中心项目
钢结构通用节点大样（十三）
S-1-124
2024.06.20

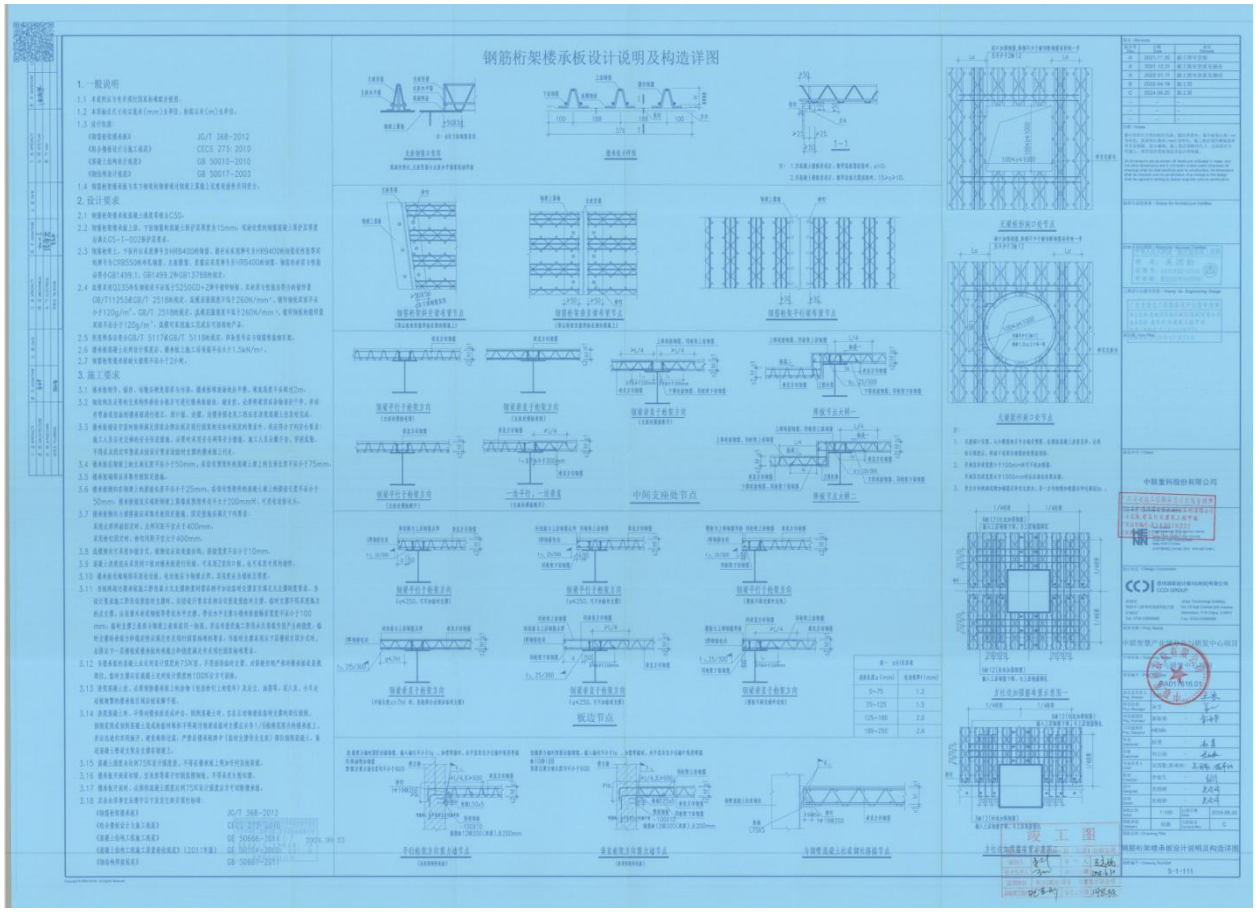
装配式结构证明


钢筋混凝土结构设计总说明（一）


一、工程概况

1.1. 本拟建项目场地位于湖南省长沙市高新区纳秋路与许龙路交叉处。
项目总占地面积为30917.79平方米，总建筑面积约为242513.6平方米。
项目主要由南区办公与研发中心和北区大数据与会议中心组成。南北区由三道中部连桥联通。
办公与研发中心:采用钢筋混凝土框架剪力墙结构，局部采用钢结构，南区地上9层，高42.3m，地下1层。地下室主要为车库及设备房，
地下室顶板作为嵌固端。
本次C版图应业主要求调整，且在项目未竣工前调整，属于边施工边改造，相对上版调整内容如下：
通用图：增加柱、梁、板加固和植筋说明。
一层：①13轴S轴附近，增加梁板区；②18轴交D-B轴附近，车道净高不足，抬高结构梁板标高。
二层：①13轴S轴附近，增加梁板区域（与1层同项）；②18轴F轴附近，增加扶梯梁；③21轴B轴附近，增加梁加固。
二层夹层：13轴Q轴附近，增加梁板区域。
三层：①13轴S轴附近，复核雨棚受力；②东入口增加消水连接件；③17轴A轴附近，切割大面积悬挑梁。
四层夹层：11轴B轴和2交J附近，增加梁板范围。
屋顶机房层：M2轴1/MD轴附近，增加扶梯，梁加固。
机房屋顶层：①增加停机坪和观景平台，ME轴梁加固；②增加梁板范围。
四～八层配合机电及建筑局部调整洞口。

1.2. 使用年限及安全等级
结构设计使用年限：50年。
建筑结构安全等级：一级。



钢筋桁架楼承板设计说明及构造详图

1. 一般说明

1.1 本说明应与有关现行国家标准配合使用。

1.2 本图标注尺寸均以毫米(mm)为单位，标高以米(m)为单位。

1.3 设计依据：

《钢筋桁架楼承板》	JG/T 368-2012
《组合楼板设计与施工规范》	CECS 273: 2010
《混凝土结构设计规范》	GB 50010-2010
《钢结构设计规范》	GB 50017-2003

1.4 钢筋桁架楼承板与其下相连的钢梁通过钢梁上翼缘上抗剪连接件共同受力。

2. 设计要求

2.1 钢筋桁架楼承板混凝土强度等级为C30。

2.2 钢筋桁架楼承板上弦、下弦钢筋的混凝土保护层厚度为15mm；现场设置的钢筋混凝土保护层厚度应满足GS-T-002保护层要求。

2.3 钢筋桁架上、下弦杆应采用牌号为HRB400的钢筋，腹杆应采用牌号为HRB400的钢筋或性能等同的牌号为CRB550的冷轧钢筋，支座模筋、竖筋应采用牌号为HRB400的钢筋。钢筋的材质与性能应符合GB1499.1、GB1499.2和GB13788的规定。

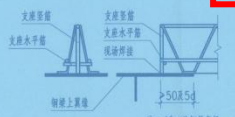
2.4 底模采用Q235冷轧钢板或不应低于S250GD+Z牌号镀锌钢板，其材质与性能应符合的镀锌量GB/T11253或GB/T 2518的规定。底模层服强度不低于260N/mm²，镀锌钢板双面不应小于120g/m²，GB/T 2518的规定。底模层服强度不低于260N/mm²，镀锌钢板的镀锌量双面不应小于120g/m²。底模可采用施工完成后可拆除的产品。

2.5 所用焊条应符合GB/T 5117或GB/T 5118的规定。焊条型号应与钢筋性能相匹配。

2.6 楼承板混凝土达到设计强度后，楼承板上施工活荷载不应大于1.5kN/m²。

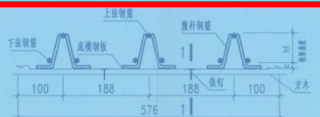
2.7 钢筋桁架楼承板耐火极限不应小于2小时。

3. 施工要求

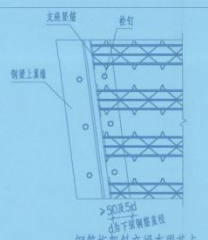


支座钢筋示意图

现场切割后，支座顶筋与支座水平筋需现场焊接

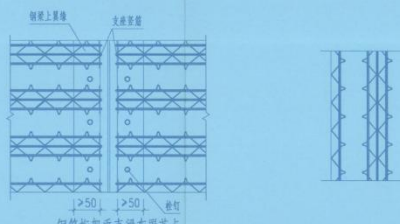


楼承板大样图



钢筋桁架斜交梁布置节点

(保证桁架顶筋焊接在梁的翼缘上)



钢筋桁架垂直梁布置节点

(保证桁架顶筋焊接在梁的翼缘上)

3. 施工要求

3.1 楼承板制作、储存、运输应避免损害与污染。楼承板堆放场地应平整，堆放高度不应超过2m。

3.2 钢结构及必要的支承构件验收合格方可进行楼承板铺设。铺设前，必须将梁顶面杂物清扫干净，并对有弯曲或扭曲的楼承板进行校正。封口板、边模、边模补强收尾工程应在浇筑混凝土前及时完成。

3.3 楼承板铺设安装时除须满足国家法律法规及现行国家相关标准规范的要求外，尚应符合下列安全要求：施工人员应有足够的安全防范措施，必要时采用安全网等安全措施。施工人员应戴手套，穿胶底鞋。不得在未固定牢靠或未按设计要求设临时支撑的楼承板上行走。

3.4 楼承板在钢梁上的支承长度不应小于50mm，在设有预埋件的混凝土梁上的支承长度不应小于75mm。

3.5 楼承板端部应采取有效固定措施。

3.6 楼承板侧向在钢梁上的搭接长度不应小于25mm，在设有预埋件的混凝土梁上的搭接长度不应小于50mm；楼承板铺设末端距钢梁上翼缘或预埋件边不大于200mm时，可用收边板收头。

3.7 楼承板侧向与梁搭接应采取有效固定措施，固定措施应满足下列要求：

采用点焊焊接固定时，点焊间距不宜大于400mm。

采用栓钉固定时，栓钉间距不宜大于400mm。

3.8 底模侧向可采用扣接方式，板侧边应设连接拉钩，搭接宽度不应小于10mm。

3.9 混凝土浇筑前应采用封口板对楼承板进行封堵。可采用Z型封口板，也可采用专用封堵件。

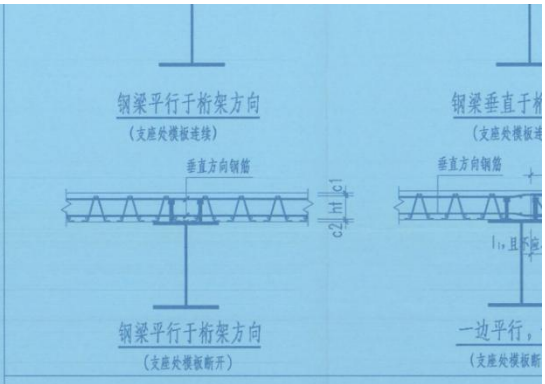
3.10 楼承板边缘端部采用收边板，收边板应与钢梁点焊，其高度应为楼板总厚度。

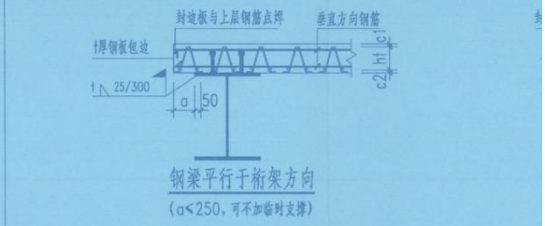
3.11 当板跨超过楼承板施工阶段最大无支撑跨度时需在跨中加设临时支撑直至满足无支撑跨度要求。当设计要求施工阶段设置临时支撑时，应按设计要求在相应位置设置临时支撑，临时支撑不得采用孤立的点支撑，应设置木材或钢板等带状水平支撑，带状水平支撑与楼承板接触面宽度不应小于100 mm。临时支撑上表面与钢梁上表面在同一标高，并应考虑受施工阶段永久荷载作用产生的挠度。临时支撑的承载力和稳定性应满足有关现行国家标准的要求。当临时支撑采用从下层楼面支顶方式时，应保证下一层楼板或楼承板的承载力和挠度满足有关现行国家标准要求。

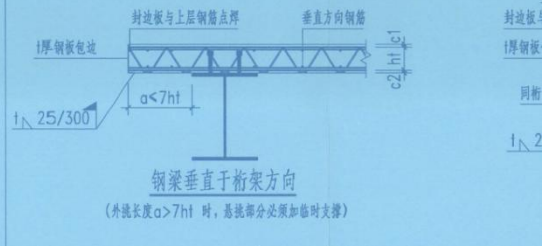
3.12 当楼承板的混凝土未达到设计强度的75%前，不得拆除临时支撑，对裂缝控制严格的楼承板或悬挑部位，临时支撑应在混凝土达到设计强度的100%后方可拆除。

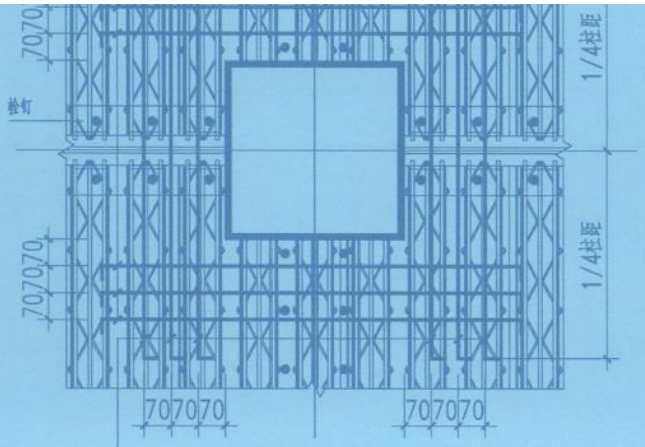
3.13 浇筑混凝土前，必须清除楼承板上的杂物（包括栓钉上的瓷环）及灰尘、油脂等。在人员、小车走动较频繁的楼承板区域应铺设脚手板。

3.14 浇筑混凝土时，不得对楼承板造成冲击。倾倒混凝土时，宜在正对钢梁或临时支撑的部位倾倒。

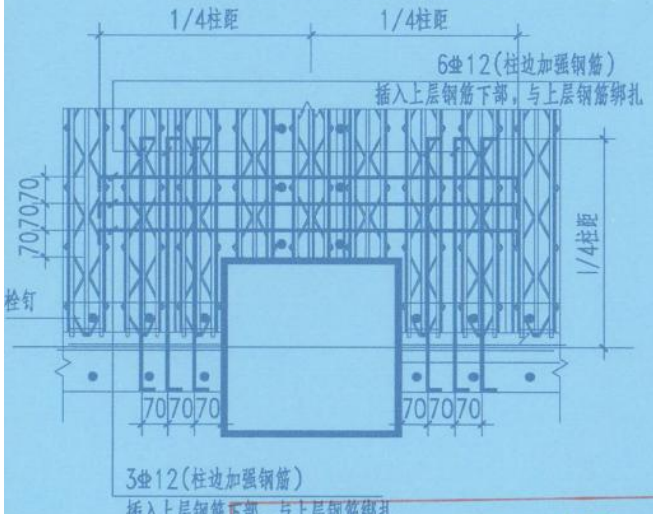








方柱边加强筋布置示意图一



方柱边加强筋布置示意图一

设计单位 / Design Corporation

悉地国际设计顾问(深圳)有限公司
CCDI GROUP

深圳市
科技中二路19号劲嘉科技大厦
518057
Tel: 0755-32966666

Jinjia Technology Building,
No.19 Keji Central 2nd Avenue,
Shenzhen, P.R.China, 518057
Fax: 0755-32966888

项目名称 / Proj. Name

中联智慧产业城办公与研发中心项目

子项名称 / Sub-Proj. Name

办公与研发中心项目

项目编号 / Proj. Number

PA017616.01

项目总负责人 Proj. Director	王浪	·
项目经理 Proj. Manager	金艾	·
项目建筑师 Proj. Architect	章海荣	·
主创建筑师 Proj. Designer	HENN	·
审定 Approved	赵勇	·
审核 Examined	刘云浪	·
专业负责人 Chief	吴国勤;陈奇纳	·
校对 Checked	李俊生	·
设计 Designed	史晓婷	·
制图 Drawn	史晓婷	·

图纸比例 Scale	1:100	出图日期 Date	2024.06.20
图纸类别 Category	结施	当前版本 Current Rev.	C

图纸名称 / Drawing Title

钢筋桁架楼承板设计说明及构造详图

图纸编号 / Drawing Number

S-1-111

竣 工 图

施工单位	中建三局（集团）有限公司		
编制人		审 核 人	
技术负责人		编制日期	2025.6.30
监理单位	和天(湖南)国际	程管理有限公司	
总监理工程师		监理工程师	

22-07

编号	ZY-中联北-
受控	

建设工程施工专业分包合同

（楼承板工程）

中建

工程名称 ：中联智慧产业城大数据与会议中心项目施工总承包

承 包 人：中国建筑一局（集团）有限公司长沙高新分公司

分 包 人：湖南凯博杭萧建筑科技股份有限公司

第一部分 分包合同协议书

承包人（全称）：中国建筑一局（集团）有限公司长沙高新分公司（以下简称“甲方”）

分包人（全称）：湖南凯博杭萧建筑科技股份有限公司 （以下简称“乙方”）

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《保障农民工工资支付条例》（国务院令第724号）等相关法律、法规、规章和规范性文件的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、分包工程概况

1. 工程名称：中联智慧产业城大数据与会议中心项目施工总承包

2. 工程地点：湖南省长沙市高新区红枫路与月季路路口西南

3. 承包方式：（1）

（1）包工包料 （2）包工包辅材、机械

4. 承包范围：中联智慧产业城大数据与会议中心项目楼承板施工。

二、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同（暂估）价为：人民币（大写）：贰佰柒拾壹万陆仟玖佰玖拾贰元贰角肆分（2,716,992.24元），

其中不含增值税金额2,492,653.43元，人工费（不含税） 360,961.20 元，增值税税金 224,338.81元。

本分包工程适用税率或征收率（2）

（1）3% （2）9% （3）13% （4）其它

2. 签约合同价格形式：（1）

（1）固定单价 （2）固定总价 （3）固定点让利 （4）其他

3. 分包合同清单价格明细表：

固定单价价格形式

序号	名称	品牌型号	单位	暂估工程量	不含增值税单价(元)	不含增值税合价（元）	其中不含增值税人工费单价(元)	备注

1	TD2-90 型号钢筋桁架楼承板	1.钢筋桁架楼承板: TD2-90 型号; 2.安装高度: 综合考虑; 3.板厚: 120mm; 4.底模采用 0.5 厚镀锌钢板，镀锌层两面总计不小于 Z12 级,含侧面收边及栓钉; 5.砼并入砼工程计取; 6.配筋：上弦钢筋 HRB400 级Φ8mm、下弦钢筋 HRB400 级Φ8mm、上下弦钢筋间距 90mm、腹杆钢筋 HPB300 级Φ4.5mm(底、顶部垂直钢筋及附加钢筋并入钢筋工程计取) 7.施工阶段最大无支撑跨度：简支板 2.1m、连续板 2.8m; 8.其他信息详设计图纸;	m2	2496.94	118.93	296955.88	21.50	
2	TD3-90 型号钢筋桁架楼承板	1.钢筋桁架楼承板: TD3-90 型号; 2.安装高度: 综合考虑; 3.板厚: 120mm; 4.底模采用 0.5 厚镀锌钢板，镀锌层两面总计不小于 Z12 级,含侧面收边及栓钉; 5.砼并入砼工程计取; 6.配筋：上弦钢筋 HRB400 级Φ10、下弦钢筋 HRB400 级Φ8mm、上下弦钢筋间距 90mm、腹杆钢筋 HPB300 级Φ4.5mm(底、顶部垂直钢筋及附加钢筋并入钢筋工程计取) 7.施工阶段最大无支撑跨度：简支板 3.0m、连续板 3.4m; 8.其他信息详设计图纸;	m2	2044.76	123.45	252416.42	21.50	
3	TD7-120 型号钢筋桁架楼承板	1.钢筋桁架楼承板:TD7-120 型号, 2.安装高度: 综合考虑; 3.板厚: 150mm; 4.底模采用 0.5 厚镀锌钢板，镀锌层两面总计不小于 Z12 级，含侧面收边及栓钉 5.砼并入砼工程计取; 6.配筋：上弦钢筋 HRB400 级Φ12mm,下弦钢筋 HRB400 级Φ12mm，上下弦钢筋间距 120mm，腹杆钢筋 HPB300 级Φ5.5mm,(底、顶部垂直钢筋及附加钢筋并入钢筋工程计取) 7.施工阶段最大无支撑跨度：简支板 4.0m、连续板 4.8m; 8.其他信息详设计图纸;	m2	11579.36	167.82	1943281.13	22.74	
	不含增值税合价		元	2492653.43				
	增值税总额		元	224338.81				
	含税总价		元	2716992.24				

（6）图纸；

（7）除总包合同工程价款之外的总包合同文件；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与分包合同有关的文件均构成分包合同文件组成部分。

前述各项分包合同文件包括合同当事人就该项分包合同文件所做出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

六、其他

1. 本分包合同于2022年10月19日在北京市丰台区西四环南路52号中建一局大厦签订，自双方签字并盖章后生效。本分包合同一式陆份，均具有同等法律效力，甲方执肆份，乙方执贰份。

2. 分包合同如乙方由委托代理人签订，则乙方应提供法人授权委托书及被授权人的身份证复印件并加盖公章。

3. 分包合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是分包合同的组成部分。

甲方：（公章）　　乙方：（公章）

法定代表人　　法定代表人（印章）

或委托代理人：（签字）　　或委托代理人（签字）：

3、徐州高新区生物医药产业园一期工程建设项目

合同

徐州高新区生物医药产业园一期工程建设项目

工程总承包合同

发包人：徐州高新技术产业开发区国有资产经营有限公司

承包人：中国建筑一局（集团）有限公司

二〇一九年三月

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：徐州高新技术产业开发区国有资产经营有限公司

承包人（全称）： 中国建筑一局（集团）有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就 徐州高新区医药产业园一期工程建设项目 工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称： 徐州高新区生物医药产业园一期工程建设项目

工程地点：本项目位于徐州高新区境内，北滕寨北路

工程批准、核准或备案文号： 徐高审备【2018】205号

工程规模：该项目总用地面积133320.39 平方米，总建筑面积246740.00 平方米

工程承包范围：项目的勘察、设计（方案设计、初步设计、施工图设计、概算编制、审图（含论证）及施工阶段的设计配合服务等）、物资采购、施工、配套设施直至竣工验收备案、整体移交、档案移交及保修服务；本项目有引入外资的义务，引入外资强度不低于9000万美元，引入外资甲方不补偿任何费用。具体包括但不限于以下事项：

1）工程前期的报建、报批、图纸审批、审查工作；

2）根据发包人和设计任务书要求，承包人负责本项目设计、施工、物资采购、编制项目概预算及相应的报建审批工作；

3）负责项目实施阶段全过程建设管理，直至工程竣工验收、项目移交的“交钥匙”工程总承包，完成并配合相关部门结（决）算审计等工作；

4）其它为完成本合同及实现工程的预期目的，所应完成的任何工作，包括合同中虽未提及但经合理推断将对工程的稳定、完整或安全、可靠及有效运行所必需的全部工作。

工程内容：

1）设计内容：包括工程前期咨询、勘察、方案设计、初步设计、施工图设计、概算编制等。

2）施工内容：施工图所含项目全部内容的施工。

3)其他内容： /

二、主要日期

计划开工日期： 2019年02月12日（以批准的开工令为准）

计划竣工日期： 2020年11月23日

工期总日历天数： 650日历天（其中：设计工期 100日历天，工程建设工期550日历天，图纸审查时间包含在工程建设工期内），图纸审查时间、施工期间的局部深化设计包含于工程建设工期内。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

工程完工日期： 2020年11月23日。

三、工程质量标准：

工程质量符合国家验收标准

工程设计质量标准：符合国家和地方设计技术规范、标准及规程要求，确保通过相关部门的审批。

施工图设计不得超出承包人投标报价（万元），如果因中标人原因造成施工图预算超出限额的，中标人必须在原有方案的基础上对施工图进行修改，并保证设计质量标准和施工进度。

工程施工质量标准：合格 。

四、签约合同价与合同价格形式

1、签约合同价（中标价）为：人民币（大写）捌亿肆仟壹佰零柒万伍仟壹佰元(¥841075100.00元)；

其中：

（1）设计费：人民币（大写）玖佰柒拾柒万元(¥9770000.00元)；

（2）建筑安装工程费（含工程设备费）：人民币（大写）捌亿叁仟壹佰叁拾万零伍仟壹佰元(¥831305100.00元)；

2、**合同价**：合同价计价原则按合同专用条款第14条及其他相关条款执行、风险调整按合同专用条款第13条及其他相关条款执行。

3、合同价格形式：**总价合同**；

（1）承包人设计的施工图纸经图审部门审查通过后，承包人应根据施工图纸编制施工图预算，发包人委托有资质的造价咨询单位对施工图预算进行审核，按审核后的施工图预算下浮后+设计费作为工程总承包合同价，工程总承包合同价不得高于签约合同价（即中标价）。

（2）结算审计前的工程进度款支付以工程总承包合同价为准，结算以工程总承包合同价为基准，除因招标人提交的资料重大错误（重大错误是规模、功能、标准发生变化）及较大修改、合同中约定的变更、调整及签证等风险外的因素和结算条款外，工程总承包合同价不予调整。

（3）工程总承包合同价计价原则按合同专用条款第14条执行。

注：（1）工程总承包合同价=设计费投标报价+建筑安装工程费。

（2）建筑安装工程费=(经发包人或其委托的第三方造价咨询机构审核的施工图预算-不参与下浮部分）*（1-投标下浮率）+不参与下浮部分。

（3）投标下浮率=（建安工程招标控制价-建安工程投标价）/（建安工程招标控制价-不参与下浮部分）*100%=3.51%

（4）不参与下浮部分是指预留金、甲供材及发包人认质认价的材料价格不参与下浮。

（5）建筑安装工程费执行本合同专用条款第13条、第14条及其他相关条款。

（6）工程结算（合同中允许调整的部分）价款执行本合同专用条款第13条、第14条及其他相关条款。

（7）合同未涉及的内容双方另行约定。

五、项目经理：

工程总承包人项目经理：张风明；

施工负责人：郑坤；

设计负责人：黄杰；

施工技术负责人：吴超；

设计技术负责人：孙鹏；

六、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）本合同协议书

（2）专用合同条款及其附件；

（3）中标通知书；

（4）投标函及其附录；

（5）通用合同条款；

（6）发包人要求及标准、规范及有关技术文件；

（7）价格清单；

（8）承包人建议（设计文件、资料和图纸）；

（9）其他合同文件（包括但不限于招标文件、承包人的投标文件）。在合同订立及履行过程

中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程设计、施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

九、合同生效

合同订立时间：2019年3月28日

合同订立地点：徐州市

本合同三方约定：签字盖章后生效。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同份数

本合同一式玖份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份，壹份送招投标监管机构。

发包人：徐州高新技术产业开发区国有资产经营有限公司（公章）

法定代表人或其授权代表：（签字）

工商注册住所：徐州市铜山区珠江东路11号

企业组织机构代码：

邮政编码：221116

法定代表人：黄海均

授权代表：

电　　话：0516-83538509

传　　真：0516-83538509

电子邮箱：

开户银行：建设银行徐州铜山支行

账　　号：32001712436059697989

承包人：中国建筑一局（集团）有限公司（公章）

法定代表人或其授权代表：（签字）

工商注册住所：北京市丰台区西四环南路52号

企业组织机构代码：91110000101107473B

邮政编码：100161

法定代表人：罗世威

授权代表：

电　话：010-83819792

传　真：010-83819792

电子邮箱：zjyj@cscec.com

开户银行：中国建设银行北京丰台支行

账　号：11001016200056033879

竣工验收证明

单位工程质量竣工验收记录

苏 JG1.2

工程名称	徐州高新区生物医药产业园一期工程建设项1#厂房	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地上4F、地下1F/28664.39㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	2019.8.15
项目负责人	张永辉	项目技术负责人	李元松	完工日期	2022.8.10

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 12 分部，经核查符合设计及标准规定 12 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 41 项，经核查符合规定 41 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 26项，符合规定 26项，共抽查 26项，符合规定 26 项，经返工处理符合规定 / 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 25项，达到“好”和“一般”的 25 项，经返修处理符合要求的 /项	符合要求
综合验收结论		经检查，符合要求，同意验收	验收合格

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	项目负责人： （公章） 年 月 日 2022.11.29	总监理工程师： （公章） 年 月 日 2022.11.29	项目负责人： （公章） 年 月 日 2022.11.29	项目负责人： （公章） 年 月 日 2022.11.29	项目负责人： （公章） 年 月 日 2022.11.29

注：单位工程验收时，验收签字人员应有相应单位的法人代表书面授权

江苏省建设工程质量监督总站监制

单位工程质量竣工验收记录

苏 JG1.2

工程名称	徐州高新区生物医药产业园一期工程建设项2#厂房	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地上4F/27792.48㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	2019.8.15
项目负责人	张永辉	项目技术负责人	李元松	完工日期	2022.8.10

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 12 分部，经核查符合设计及标准规定 12 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 41 项，经核查符合规定 41 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 25项，符合规定 25项，共抽查 25项，符合规定 25 项，经返工处理符合规定 / 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 25项，达到“好”和“一般”的 25 项，经返修处理符合要求的 /项	符合要求
综合验收结论		经检查，符合要求，同意验收，验收合格。	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	年 月 日 2022.11.29	年 月 日 2022.11.29	年 月 日 2022.11.29	年 月 日 2022.11.29	年 月 日 2022.11.29

注：单位工程验收时，验收签字人员应有相应单位的法人代表书面授权

江苏省建设工程质量监督总站监制

单位工程质量竣工验收记录

苏 JG1.2

工程名称	徐州高新区生物医药产业园一期工程建设项目3#厂房	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地上 4F/27792.48㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	2019.8.15
项目负责人	张永辉	项目技术负责人	李元松	完工日期	2022.8.10

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 12 分部，经核查符合设计及标准规定 12 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 41 项，经核查符合规定 41 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 25项，符合规定 25项，共抽查 25项，符合规定 25项，经返工处理符合规定 / 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 25项，达到“好”和“一般”的 25 项，经返修处理符合要求的 /项	符合要求
综合验收结论		经检查，符合要求，同意验收，验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	年 月 日 2022.11.29	年 月 日 2022.11.29	年 月 日 2022.11.29	年 月 日 2022.11.29	年 月 日 2022.11.29

注：单位工程验收时，验收签字人员应有相应单位的法人代表书面授权

江苏省建设工程质量监督总站监制

单位工程质量竣工验收记录

苏 JG1.2

工程名称	徐州高新区生物医药产业园一期工程建设项4#厂房	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地上4F/27544.66m²
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	2019.8.15
项目负责人	张永辉	项目技术负责人	李元松	完工日期	2022.8.10

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 12 分部，经核查符合设计及标准规定 12 分部	
2	质量控制资料核查	共 41 项，经核查符合规定 41 项	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 25项，符合规定 25项，共抽查 25项，符合规定 25 项，经返工处理符合规定 / 项	
4	观感质量验收	共抽查 25项，达到“好”和“一般”的 25 项，经返修处理符合要求的 /项	
综合验收结论			

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	年 10 月 18 日	年 10 月 18 日	年 10 月 18 日	年 10 月 18 日	年 10 月 18 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应有相应单位的法人代表书面授权

江苏省建设工程质量监督总站监制

单位工程质量竣工验收记录

苏 JG1.2

工程名称	徐州高新区生物医药产业园一期工程建设项5#厂房	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地上4F/27544.66㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	2019.8.15
项目负责人	张永辉	项目技术负责人	李元松	完工日期	2022.8.10

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 12 分部，经核查符合设计及标准规定 12 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 41 项，经核查符合规定 41 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 25项，符合规定 25项，共抽查 25项，符合规定 25 项，经返工处理符合规定 / 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 25项，达到“好”和“一般”的 25 项，经返修处理符合要求的 /项	符合要求
综合验收结论		经检查，符合要求，同意验收，验收合格。	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	2022 年 10 月 28 日	2022 年 10 月 28 日	2022 年 10 月 28 日	2022 年 10 月 28 日	2022 年 10 月 28 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应有相应单位的法人代表书面授权

江苏省建设工程质量监督总站监制

单位工程质量竣工验收记录

苏 JG1.2

工程名称	徐州高新区生物医药产业园一期工程建设项6#厂房	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地上4F/20016.25㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	2019.8.15
项目负责人	张永辉	项目技术负责人	李元松	完工日期	2022.8.10

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 12 分部，经核查符合设计及标准规定 12 分部	
2	质量控制资料核查	共 41 项，经核查符合规定 41 项	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 25项，符合规定 25项，共抽查 25项，符合规定 25 项，经返工处理符合规定 / 项	
4	观感质量验收	共抽查 25项，达到“好”和“一般”的 25 项，经返修处理符合要求的 /项	
综合验收结论		经检查，符合设计及规范要求，同意验收。	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	项目负责人： （公章） 2022年10月18日	总监理工程师： （公章） 2022年10月18日	项目负责人： （公章） 2022年10月18日	项目负责人： （公章） 2022年10月18日	项目负责人： （公章） 2022年10月18日

注：单位工程验收时，验收签字人员应有相应单位的法人代表书面授权

江苏省建设工程质量监督总站监制

单位工程质量竣工验收记录

苏 JG1.2

工程名称	徐州高新区生物医药产业园一期工程建设项7#厂房	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地上4F、地下1F/26558.07㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	2019.8.15
项目负责人	张永辉	项目技术负责人	李元松	完工日期	2022.8.10

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 12 分部，经核查符合设计及标准规定 12 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 41 项，经核查符合规定 41 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 26项，符合规定 26项，共抽查 26项，符合规定 26 项，经返工处理符合规定 / 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 25项，达到“好”和“一般”的 25 项，经返修处理符合要求的 /项	符合要求
综合验收结论		经检查符合要求，同意验收。验收合格。	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	2022 年10 月28日	2022年10 月18 日	2022年10月28日	年 月 日	2022年 10月28日

注：单位工程验收时，验收签字人员应有相应单位的法人代表书面授权

江苏省建设工程质量监督总站监制

单位工程质量竣工验收记录

苏 JG1.2

工程名称	徐州高新区生物医药产业园一期工程建设项8#厂房	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地上4F/27792.48㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	2019.8.15
项目负责人	张永辉	项目技术负责人	李元松	完工日期	2022.8.10

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 12 分部，经核查符合设计及标准规定 12 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 41 项，经核查符合规定 41 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 25项，符合规定 25项，共抽查 25项，符合规定 25 项，经返工处理符合规定 / 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 25项，达到“好”和“一般”的 25 项，经返修处理符合要求的 /项	符合要求
综合验收结论		经检查，符合要求，同意验收。验收合格。	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	2022 年 10 月 18 日	2022 年 10 月 18 日	2022 年 10 月 18 日	2022 年 10 月 18 日	2022 年 10 月 18 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应有相应单位的法人代表书面授权

江苏省建设工程质量监督总站监制

单位工程质量竣工验收记录

苏 JG1.2

工程名称	徐州高新区生物医药产业园一期工程建设项9#厂房	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地上4F/31378.15㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	2019.8.15
项目负责人	张永辉	项目技术负责人	李元松	完工日期	2022.8.10

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 12 分部，经核查符合设计及标准规定 12 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 41 项，经核查符合规定 41 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 25项，符合规定 25项，共抽查 25项，符合规定 25 项，经返工处理符合规定 / 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 25项，达到“好”和“一般”的 25 项，经返修处理符合要求的 /项	符合要求
综合验收结论		经检查，符合要求，同意验收，验收合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	项目负责人： （公章） 2022 年 10 月 18 日	总监理工程师： （公章） 2022 年 10 月 18 日	项目负责人： （公章） 2022 年 10 月 18 日	项目负责人： （公章） 2022 年 10 月 18 日	项目负责人： （公章） 2022 年 10 月 18 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应有相应单位的法人代表书面授权

江苏省建设工程质量监督总站监制

单位工程质量竣工验收记录

苏 JG1.2

工程名称	徐州高新区生物医药产业园一期工程建设项1#厂房地下车库	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地下 1F/8648.14㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	2019.8.15
项目负责人	张永辉	项目技术负责人	李元松	完工日期	2022.8.10

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经核查符合设计及标准规定 9 分部	
2	质量控制资料核查	共 30 项，经核查符合规定 30 项	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查14项，符合规定 14项，共抽查 14项，符合规定14 项，经返工处理符合规定 / 项	
4	观感质量验收	共抽查 20项，达到“好”和“一般”的 20 项，经返修处理符合要求的 /项	
综合验收结论			

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应有相应单位的法人代表书面授权

江苏省建设工程质量监督总站监制

单位工程质量竣工验收记录

苏 JG1.2

工程名称	徐州高新区生物医药产业园一期工程建设项7#厂房地下车库	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地下 1F/6541.82㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	薛刚	开工日期	2019.8.15
项目负责人	张永辉	项目技术负责人	李元松	完工日期	2022.8.10

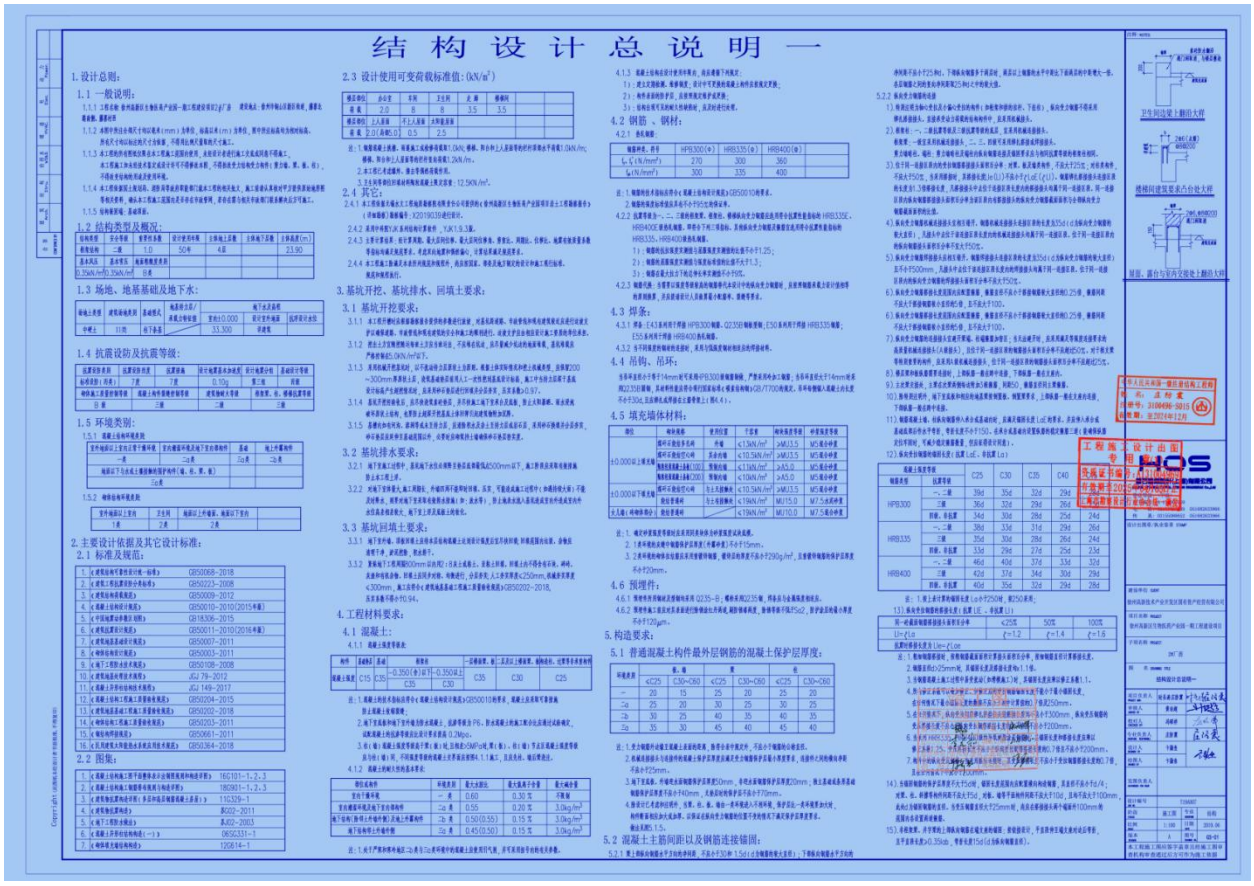
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经核查符合设计及标准规定 9 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 30 项，经核查符合规定 30 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查14项，符合规定 14项，共抽查 14项，符合规定14 项，经返工处理符合规定 / 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 20项，达到“好”和“一般”的 20 项，经返修处理符合要求的 /项	符合要求
综合验收结论		验收合格	

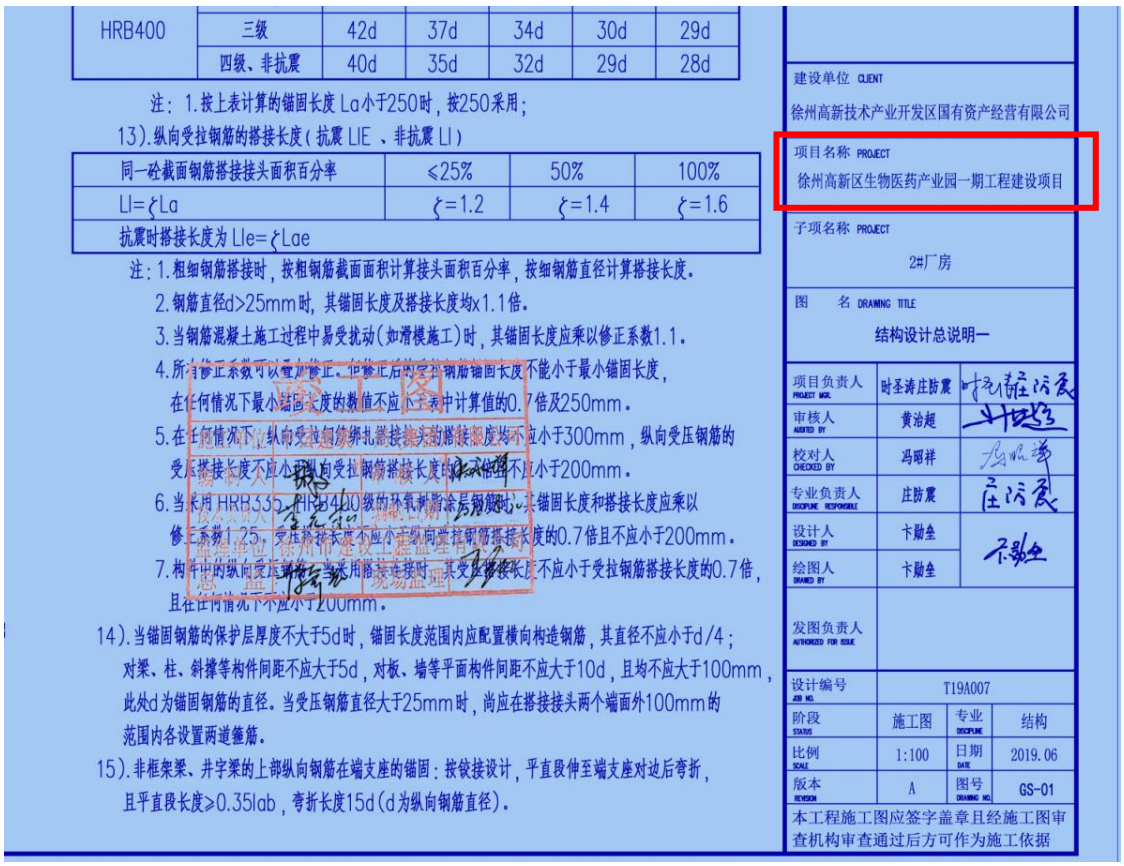
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日
	2022.11.29	2022.11.29	2022.11.29	2022.11.29	2022.11.29

注：单位工程验收时，验收签字人员应有相应单位的法人代表书面授权

江苏省建设工程质量监督总站监制

钢筋混凝土结构证明


结 构 设 计 总 说 明 一


HRB400	三级	42d	37d	34d	30d	29d
	四级、非抗震	40d	35d	32d	29d	28d

注：1.按上表计算的锚固长度 La小于250时，按250采用；

13).纵向受拉钢筋的搭接长度（抗震 LlE 、非抗震 Ll）

同一砼截面钢筋搭接接头面积百分率	≤25%	50%	100%
Ll=ζLa	ζ=1.2	ζ=1.4	ζ=1.6
抗震时搭接长度为 Lle=ζLae			

注：1.粗细钢筋搭接时，按粗钢筋截面面积计算接头面积百分率，按细钢筋直径计算搭接长度。

2.钢筋直径d>25mm时，其锚固长度及搭接长度均x1.1倍。

3.当钢筋混凝土施工过程中易受扰动（如滑模施工）时，其锚固长度应乘以修正系数1.1。

4.所有修正系数可以叠加修正，但修正后的受拉钢筋锚固长度不能小于最小锚固长度，在任何情况下最小锚固长度的数值不应小于表中计算值的0.7倍及250mm。

5.在任何情况下，纵向受拉钢筋绑扎搭接接头的搭接长度均不应小于300mm，纵向受压钢筋的受压搭接长度不应小于纵向受拉钢筋搭接长度的0.7倍且不应小于200mm。

6.当采用 HRB335、HRB400级的环氧树脂涂层钢筋时，其锚固长度和搭接长度应乘以修正系数1.25。受压搭接长度不应小于纵向受拉钢筋搭接长度的0.7倍且不应小于200mm。

7.构件中的纵向受压钢筋当采用搭接连接时，其受压搭接长度不应小于受拉钢筋搭接长度的0.7倍，且在任何情况下不应小于200mm。

14).当锚固钢筋的保护层厚度不大于5d时，锚固长度范围内应配置横向构造钢筋，其直径不应小于d/4；对梁、柱、斜撑等构件间距不应大于5d，对板、墙等平面构件间距不应大于10d，且均不应大于100mm，此处d为锚固钢筋的直径。当受压钢筋直径大于25mm时，尚应在搭接接头两个端面外100mm的范围内各设置两道箍筋。

15).非框架梁、井字梁的上部纵向钢筋在端支座的锚固：按铰接设计，平直段伸至端支座对边后弯折，且平直段长度≥0.35lab，弯折长度15d（d为纵向钢筋直径）。

建设单位 CLIENT	徐州高新技术产业开发区国有资产经营有限公司
项目名称 PROJECT	徐州高新区生物医药产业园一期工程建设项目
子项名称 PROJECT	2#厂房
图　名 DRAWING TITLE	结构设计总说明一
项目负责人 PROJECT MGR.	时圣涛 庄防震
审核人 AUDITED BY	黄治超
校对人 CHECKED BY	冯昭祥
专业负责人 DISCIPLINE RESPONSIBLE	庄防震
设计人 DESIGNED BY	卞勋垒
绘图人 DRAWN BY	卞勋垒
发图负责人 AUTHORIZED FOR ISSUE	
设计编号 JOB NO.	T19A007
阶段 STATUS	施工图
专业 DISCIPLINE	结构
比例 SCALE	1:100
日期 DATE	2019.06
版本 REVISION	A
图号 DRAWING NO.	GS-01

本工程施工图应签字盖章且经施工图审查机构审查通过后方可作为施工依据

4. 工程材料要求：

4.1 混凝土：

4.1.1 混凝土强度等级表:

构件	基础垫层	基础	框架柱		一层楼面梁、板	二层及以上楼面梁、板	构造柱、过梁等非承重构件
混凝土强度	C15	C35	-0.350(含)以下	-0.350以上	C35	C30	C25
			C35	C30			

注：1.混凝土的技术指标应符合《混凝土结构设计规范》GB50010的要求，混凝土应采取可靠措施防止混凝土收缩裂缝；

2.地下室底板和地下室外墙为防水混凝土，抗渗等级为P6。防水混凝土的施工配合比应通过试验确定，试配混凝土的抗渗等级应比设计要求提高0.2Mpa。

3.柱(墙)混凝土强度等级高于梁(板)时,且相差>5MPa时,梁(板)、柱(墙)节点区混凝土强度等级应与柱(墙)同，不同强度等级的混凝土交界面应按图4.1.1施工，且应先柱、墙后梁浇注。

4.1.2 混凝土的耐久性的基本要求:

部位或构件	环境类别	最大水胶比	最大氯离子含量	最大碱含量
室内干燥环境	一 类	0.60	0.30 %	不限制
室内潮湿环境及地下室内部构件	二a 类	0.55	0.20 %	3.0kg/m^3
地下结构(除邻土外墙外侧)及地上外露构件	二b 类	0.50(0.55)	0.15 %	3.0kg/m^3
地下结构邻土外墙外侧	三a 类	0.45(0.50)	0.15 %	3.0kg/m^3

注：1.处于严寒和寒冷地区二b类与三a类环境中的混凝土应使用引气剂，并可采用括号内的有关参数。

总 说 明 一

4.1.3 混凝土结构在设计使用年限内，尚应遵循下列规定：

1）：建立定期检测、维修制度；设计中可更换的混凝土构件应按规定更换；

2）：构件表面的防护层，应按照规定维护或更换；

3）：结构出现可见的耐久性缺陷时，应及时进行处理。

4.2 钢筋 、钢材：

4.2.1 热轧钢筋：

钢筋种类、符号	HPB300(Φ)	HRB335(Φ)	HRB400(Φ)	
f_y、f_y'(N/mm²)	270	300	360	
f_{yk}(N/mm²)	300	335	400	

注：1.钢筋的技术指标应符合《混凝土结构设计规范》GB50010的要求。

2.钢筋的强度标准值应具有不小于95%的保证率。

4.2.2 抗震等级为一、二、三级的框架梁、框架柱、楼梯纵向受力钢筋应选用符合抗震性能指标的 HRB335E、HRB400E级热轧钢筋。即符合下列三项指标。其他纵向受力钢筋及箍筋宜选用符合抗震性能指标的HRB335、HRB400级热轧钢筋。

1）：钢筋的抗拉强度实测值与屈服强度实测值的比值不小于1.25；

2）：钢筋的屈服强度实测值与强度标准值的比值不大于1.3；

3）：钢筋在最大拉力下的总伸长率实测值不小于9%。

4.2.3 钢筋代换：当需要以强度等级较高的钢筋替代本设计中的纵向受力钢筋时，应按照钢筋承载力设计值相等的原则换算，并应提请设计人员验算最小配筋率、裂缝等要求。

4.3 焊条：

4.3.1 焊条：E43系列用于焊接 HPB300钢筋、Q235B钢板型钢；E50系列用于焊接 HRB335钢筋；E55系列用于焊接 HRB400热轧钢筋。

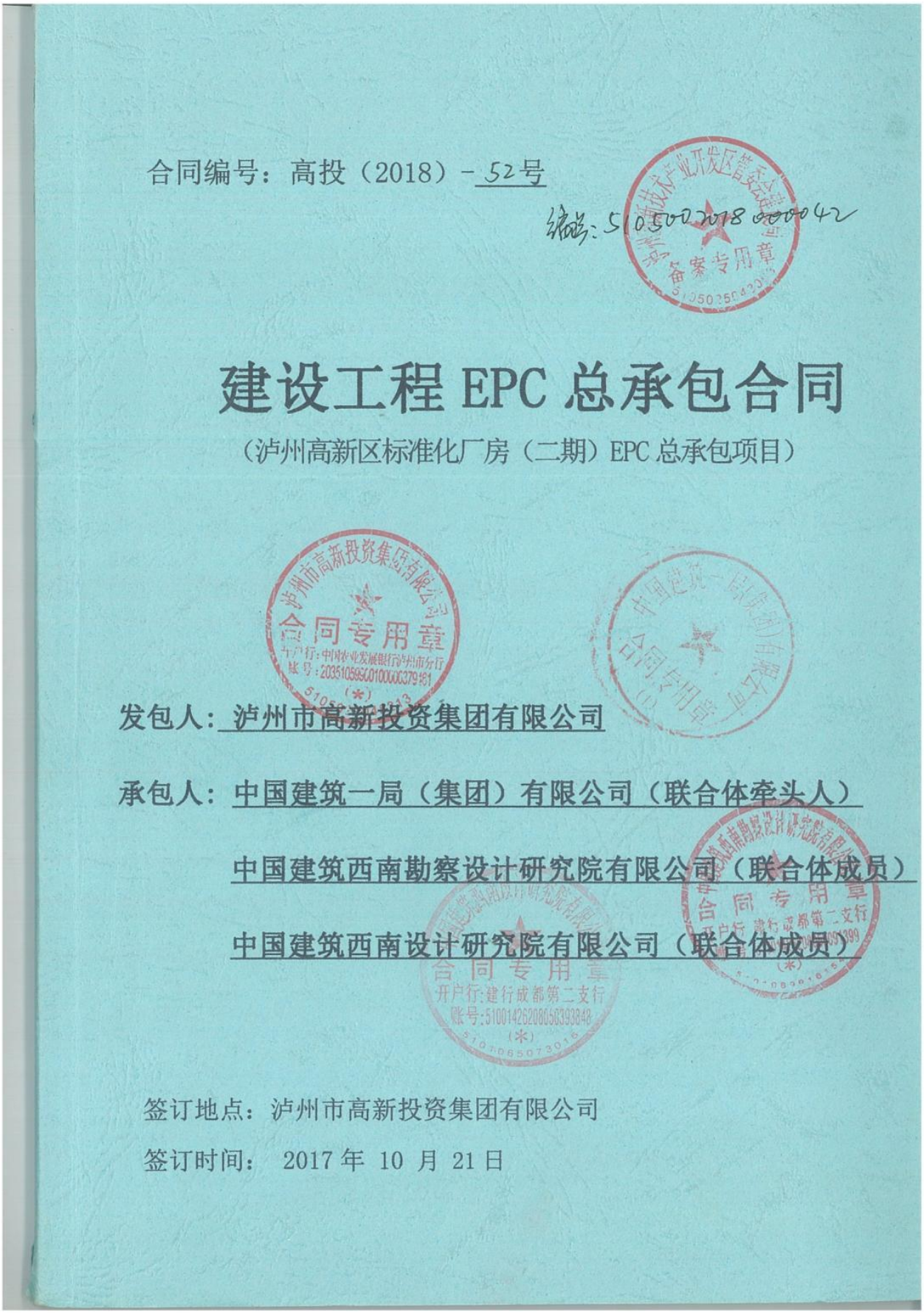
4.3.2 当不同强度的钢材的连接时，采用与低强度钢材相适应的焊接材料。

4.4 吊钩、吊环：

当吊环直径小于等于14mm时可采用HPB300级钢筋制做，严禁采用冷加工钢筋；当吊环直径大于14mm时采用Q235B圆钢，其材料性能应符合现行国家标准《碳素结构钢》GB/T700的规定。吊环每侧锚入混凝土内长度不小于30d,且应绑扎或焊接在主筋骨架上（图4.4）。

4、泸州高新区标准化厂房（二期）EPC 总承包项目

合同



合同编号：高投（2018）-52号

编号：510500201800042

建设工程 EPC 总承包合同

（泸州高新区标准化厂房（二期）EPC 总承包项目）

发包人：泸州市高新投资集团有限公司

承包人：中国建筑一局（集团）有限公司（联合体牵头人）

中国建筑西南勘察设计研究院有限公司（联合体成员）

中国建筑西南设计研究院有限公司（联合体成员）

签订地点：泸州市高新投资集团有限公司

签订时间：2017 年 10 月 21 日

第一节 合同协议书

泸州市高新投资集团有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施泸州高新区标准化厂房（二期）项目-EPC 总承包项目勘察、设计、施工等全部内容，已接受中国建筑一局（集团）有限公司（联合体牵头人）、中国建筑西南勘察设计研究院有限公司（联合体成员）、中国建筑西南设计研究院有限公司（联合体成员）（承包人名称，以下简称“承包人”）对泸州高新区标准化厂房（二期）EPC 总承包项目勘察、设计、施工总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

一、工程概况

1. 工程名称：泸州高新区标准化厂房（二期）EPC 总承包项目

2. 工程地点：泸州市高新区

3. 工程立项批准文号：川投资备【2017-510599-47-03-155482】FGQB-0026 号

4. 资金来源：企业自筹

5. 工程内容：建设占地 200 亩，约 30 万平方米标准化厂房及配套设施。

6. 工程承包范围：本项目的勘察、设计（含施工图设计、概算）、施工图预算、采购、施工、竣工交付、竣工验收、工程保修等的全部内容。

7. 项目总投资：项目概算投资约 140000 万元，其中建安费用约 100000 万元。

二、合同工期

总工期为：360 日历天 。

承包人计划开始工作时间：2017 年 12 月 22 日，实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准。

三、质量标准

工程质量符合 国家现行质量验收规范合格标准及以上，其中：

勘察要求的质量标准：达到行业合格标准

设计要求的质量标准：达到行业合格标准

施工要求的质量标准：达到国家验收合格标准

四、本协议书与下列文件一起构成合同文件

（1）中标通知书；

（2）投标函及投标函附录；

（3）专用合同条款；

（4）通用合同条款；

（5）发包人要求；

（6）价格清单；

（7）承包人建议；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

五、签约含税合同价：

暂定合同含税总价（人民币大写）：壹拾亿元整（¥100000万元）。

六、承包人项目经理

承包人项目经理：胥彦；职称：高级工程师；身份证号：510922197902187054

建造师执业资格证书号：0282759；建造师注册证书号：00227623

安全生产考核合格证书号：川建安B（2015）0002184

设计负责人：殷波；职称：教授级高级建筑师；身份证号：510103196205100059

施工负责人：胥彦；职称：高级工程师；身份证号：510922197902187054

勘察负责人：颜光辉；职称：高级工程师；身份证号：320106197609232435

七、 承包人承诺按合同约定承担工程的勘察、设计、实施、竣工及缺陷修复。

八、发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

九、本合同一式20份，均具有同等法律效力，发包人执4份，承包人执16份。

十、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

十一、补充条款：无

发包人：泸州市高新投资集团有限公司
（盖章）

法定代表人或其
委托代理人：（签字/盖章）

日　期：2017年 10 月 21 日

承包人：中国建筑一局（集团）有限公司
（联合体牵头人）（盖章）

法定代表人或其
委托代理人：（签字/盖章）

承包人：中国建筑西南勘察设计研究院有限公司
（联合体成员）（盖章）

法定代表人或其
委托代理人：（签字/盖章）

承包人：中国建筑西南设计研究院有限公司
（联合体成员）（盖章）

法定代表人或其
委托代理人：（签字/盖章）

日　期：2017年 10 月 21 日

泸州市高新投资集团有限公司
LUZHOU HIGH-TECH INVESTMENT GROUP CO., LTD.
合同编号：高投（2018）-052号（补7）

建设工程EPC总承包合同补充协议

（泸州高新区标准化厂房（二期）EPC总承包项目）

甲方：泸州市高新投资集团有限公司

乙方：中国建筑一局（集团）有限公司（联合体牵头人）

中国建筑西南勘察设计研究院有限公司（联合体成员）

中国建筑西南设计研究院有限公司（联合体成员）

签订地点：泸州市高新投资集团有限公司

签订时间： 2021 年 10 月 12 日

甲方：泸州市高新投资集团有限公司（以下简称“甲方”）

乙方：中国建筑一局（集团）有限公司、中国建筑西南勘察设计研究院有限公司、中国建筑西南设计研究院有限公司（以下简称“乙方”）

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，经双方友好协商，就泸州高新区标准化厂房（二期）EPC总承包项目（合同编号：高投（2018）-052 号）（以下简称“原合同”）及补充协议（高投（2018）-052 号(补 1)、高投（2018）-052 号(补 2)、高投（2018）-052 号(补 3)、高投（2018）-052 号(补 4)、高投（2018）-052 号(补 5)）相关事宜协调一致，达成如下补充协议，双方共同遵守：

一、调整工程建设内容

泸州高新区标准化厂房（二期）项目占地约 200 亩，约 30 万平方米标准化厂房及配套设施。规划报审过程中，将项目分为 A、B 两个区域，A 区为 8 栋厂房及配套设施，建筑面积约 16 万平方米；B 区为公建部分（包括地下车库、公寓、办公、酒店及附属商业设施等），建筑面积约 15 万平方米。**因政策调整，调整后的合同工程建设内容为：**A 区厂房及配套设施，以及因取消 B 区建设，须调整、完善在 A 区建设的消防工程、建筑智能化工程、（5、8）号楼北侧挡土墙支护及附属工程等相关建设内容；B 区公建部分除已施工完成的地质勘查、场平土石方等工作外，其余未施工部分工作内容全部取消。

二、调整合同费用

合同价由“暂定合同含税总价:人民币大写 壹拾亿元整（¥ 100000 万元 ）”调整为：“暂定合同含税总价：人民币大写 陆亿元整（¥ 60000 万元 ），最终按照承包人实际施工范围内所完成的工作内容计价，并以审计单位审定的竣工结算价作为最终结算价款的依据。”

三、费用补偿

1、因取消 B 区建设内容后，已发生的 B 区合同印花税、工程履约保函费按乙方提供的

真实有效交费凭证，根据 A 区财评总价占交费总价同比例扣除的原则，由第三方审计机构审核计算后，由发包人按实补偿支付给承包人。

2、已发生的 B 区工程工伤保险费按乙方真实有效的交费凭证，根据 A 区建筑面积占原合同建筑面积（30 万㎡）同比例扣除的原则，由第三方审计机构审核计算后，由发包人按实补偿支付给承包人。

3、已发生的 B 区设计费按乙方提供设计成果及资料，以原合同建安费用（¥：100000 万元）减去 A 区财评总价后作为 B 区设计费计算基数，根据《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本），参照本项目 A 区设计费计算的原则，由第三方审计机构审核计算后，由发包人按实补偿支付给承包人。

四、相关付款条款的调整及款项的支付

原相关付款条款及款项的支付作如下调整：

1、关于勘察服务费的支付：

鉴于中国建筑西南勘察设计研究院有限公司已经完成了 A 区、B 区合同约定的勘察工作，并与甲方完成了结算。本协议签订后 1 个月内，甲方支付至勘察结算费用的 97%。剩余 3%作为质保金，甲方在中国建筑西南勘察设计研究院有限公司提供 3%的质量保证金银行保函后 1 个月内支付。质保期限：保函出具之日起，至质量缺陷责任期完。

A 区、B 区之间边坡支护工程设计工作由中国建筑西南勘察设计研究院有限公司负责，设计费的计算标准按照原合同收费标准执行，由甲方支付给中国建筑西南勘察设计研究院有限公司。在 A 区、B 区之间边坡支护分部工程验收合格后 15 个工作日内支付至设计费的 97%，剩余 3%作为质保金，甲方在中国建筑西南勘察设计研究院有限公司提供 3%的质量保证金银行保函后 1 个月内支付。

2、关于设计服务费的支付：

针对 A 区调整付款节点：将原合同第 17.3.2 条款“(2)设计服务费的支付：工程整体竣

工验收合格且资料全部签字完善移交之日起 15 个工作日内支付至设计费的 95%，剩余 5%待质保期满后 1 个月内无息支付”，**变更为**：“工程整体竣工验收合格且资料全部签字完善移交之日起 15 个工作日内支付至设计费的 97%，剩余 3%作为质保金，甲方在中国建筑西南设计研究院有限公司提供 3%的质量保证金银行保函后 1 个月内支付。” 质保期限：保函出具之日起，至质量缺陷责任期完。

五、调整建设规模及工期涉及的权责内容

甲方取消 B 区项目建设不适用于原合同通用条款 22.2.1、22.2.2、22.2.3 以及专用条款 22.1.3.1、22.1.3.2 等相关约定。

本补充协议内容是经甲乙双方协商一致形成的，任何一方均不得因取消 B 区公建部分内容涉及到建设范围、工期等的调整及补偿费用再主张对方违约索赔。

六、其他

1、本补充协议生效后，即成为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等的法律效力。除本补充协议中明确所作修改的条款之外，原合同的其余部分应完全继续有效。

2、原合同（及其附件）与本协议履行过程中发生的争议双方应友好协商解决，协商不成应向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼解决。

3、本补充协议一式拾份，其中甲方肆份，乙方陆份，具有同等法律效力。

4、本协议自双方法定代表人或其授权代表人签字并盖章后生效。

甲方：泸州市高新投资集团有限公司
（盖章）

法定代表人或其
委托代理人：（签字/盖章）

乙方：中国建筑一局（集团）有限公司
（盖章）

法定代表人或其
委托代理人：（签字/盖章）

乙方：中国建筑西南勘察设计研究院有限公司
（联合体成员）（盖章）

法定代表人或其
委托代理人：（签字/盖章）

乙方：中国建筑西南设计研究院有限公司
（联合体成员）（盖章）

法定代表人或其
委托代理人：（签字/盖章）

竣工验收证明

JS-003

四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣 工 验 收 报 告

工程名称：泸州高新区标准化厂房（二期）EPC总承包项目

建设单位：泸州市高新投资集团有限公司

四川省建设工程质量安全监督总站 监制

工程概况	工程名称	泸州高新区标准化厂房（二期）EPC总承包项目	工程地址	泸州市高新区酒谷大道五段
	建筑面积	16.2万m²	结构类型	框架
	层数 地上 地下	地上五层	基础形式	桩基础
	电　梯	36　台	总　高	28.6米
	开工日期	2018年1月18日	自动扶梯	/　台
	建设单位	泸州市高新投资集团有限公司	竣工验收日期	2022年3月31日
	勘察单位	中国建筑西南勘查设计研究院有限公司	监理单位	四川同创建设工程管理有限公司
	设计单位	中国建筑西南设计研究院有限公司	图纸审查机构	四川矩阵工程技术咨询有限公司
	施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	质量监督机构	泸州市建设工程质量监督站

验收组组成情况	单　位	姓　名	职称（职务）	备　注
	建设单位	蒋[illegible]		
		黄书纲	副总经理	
		[illegible]	工程师	
		刘[illegible]	泸州(酒谷)部副部长	
	监理单位	[illegible]	总监理工程师	
		黄[illegible]	监理	
	施工单位	谢佳胜	项目副经理	
		张杰	项目经理	
		赵凯	机械经理	
		[illegible]	质量负责人	

四川省建设工程质量安全与监理协会　编制

四川省建设工程质量安全总站　监制

验收组组成情况	设计单位			
		[illegible]	院长助理	
	勘察单位			
		[illegible]	工程师	
		[illegible]	高级工程师	
	相关单位			
		[illegible]	工程师	

四川省建设工程质量安全与监理协会　编制

四川省建设工程质量安全总站　监制

竣工验收内容	工程设计文件及合同要求的工程土建，装饰工程，水电安装，设备安装，消防系统，室内环境检测及室外管网，绿化等工程内容
竣工验收组织形式和验收程序	由建设单位项目负责人组织施工（含主要分包单位），设计，监理，地勘等项目负责人进行单位工程验收。分成土建，安装两个验收小组，先进行工程资料审核，然后对工程实体进行检查，最后对工程质量进行讨论，形成验收结论。整个验收过程由监督备案部门监督执行。
竣工验收条件及检查情况	1、设计文件和合同约定内容的完成情况： 已完成设计文件和合同约定的全部内容
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： 档案及有关资料完整，检查合格
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告： 有关各方已分别签署质量合格文件
	4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况： 有关部门专项验收合格
	5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况： 工程建设过程中发现的质量问题已整改完毕，符合要求
	6、住宅分户验收情况：

工程验收结论			
	分部工程质量评定情况	分部工程名称	质量结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		屋面工程	合格
		建筑给、排水及供暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯工程	合格
		智能建筑工程	合格
		建筑节能	合格
	观感质量综合评价		
	质量控制资料核查情况	共核查 项 其中符合要求 项 经鉴定符合要求 项 核查结果：	

四川省建设工程质量安全与监理协会　编制

四川省建设工程质量安全总站　监制

单位工程质量验收结论：

本工程已按设计文件要求同约定的工程内容全部完成。经各方检查验收认为：

1、工程技术档案，施工管理资料、质量控制真实完成，符合要求

2、本工程能够按照国家有关设计，施工规范。施工质量满足国家有关验收规范要求

3. 主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规范

4. 本工程施工中出现质量问题已经整改完毕，无质量隐患，各种使用功能均满足要求。

5、本工程共9个分部，分部质量评定为合格，观感质量评定为好

本工程质量验收为合格，

工程验收结论

建设单位：（公章）

项目负责人：　　年　月　日

勘察单位：（公章）

勘察负责人：　　年　月　日

同意验收。

设计单位：（公章）

设计负责人：　　年　月　日

施工单位：（公章）

注册建造师（项目经理）：　　企业技术负责人：　　2022年3月31日

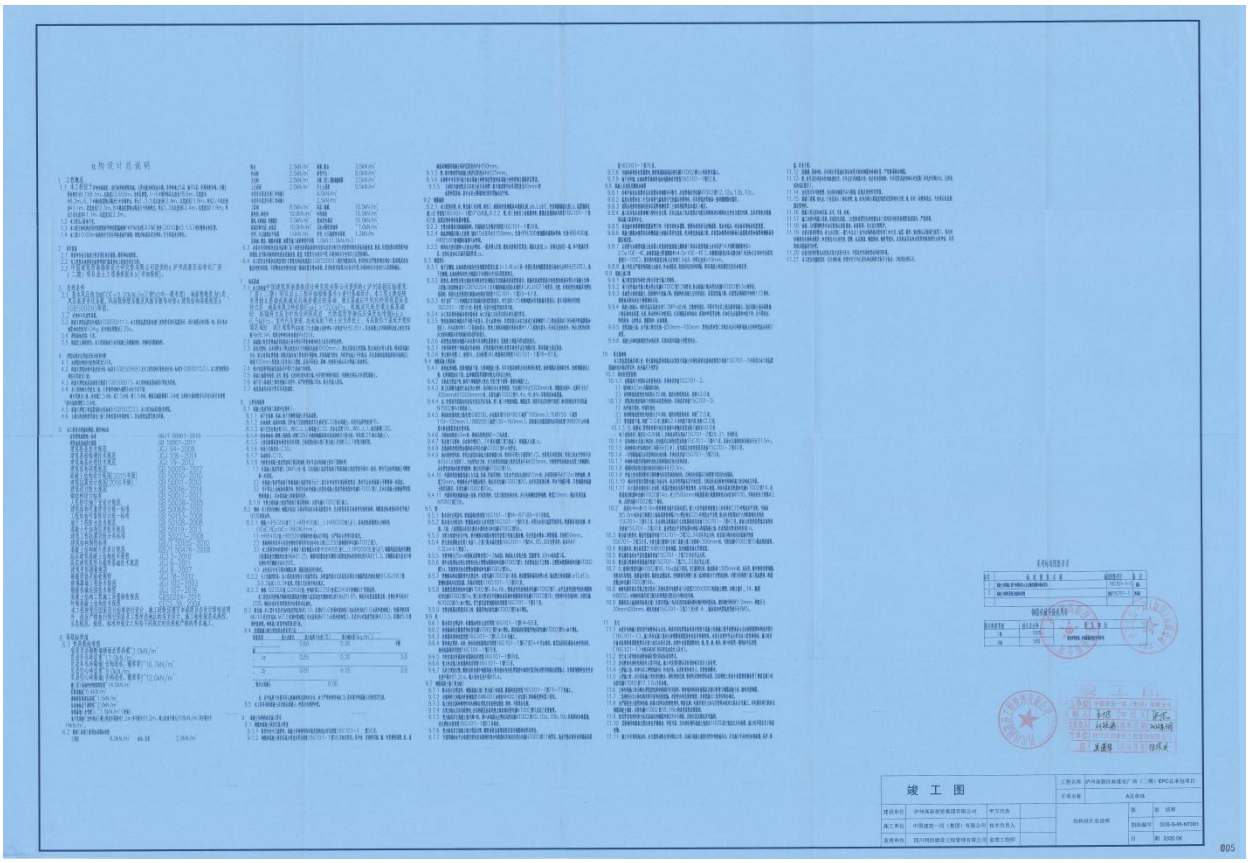
监理单位：（公章）

总监理工程师：　　2022年3月31日

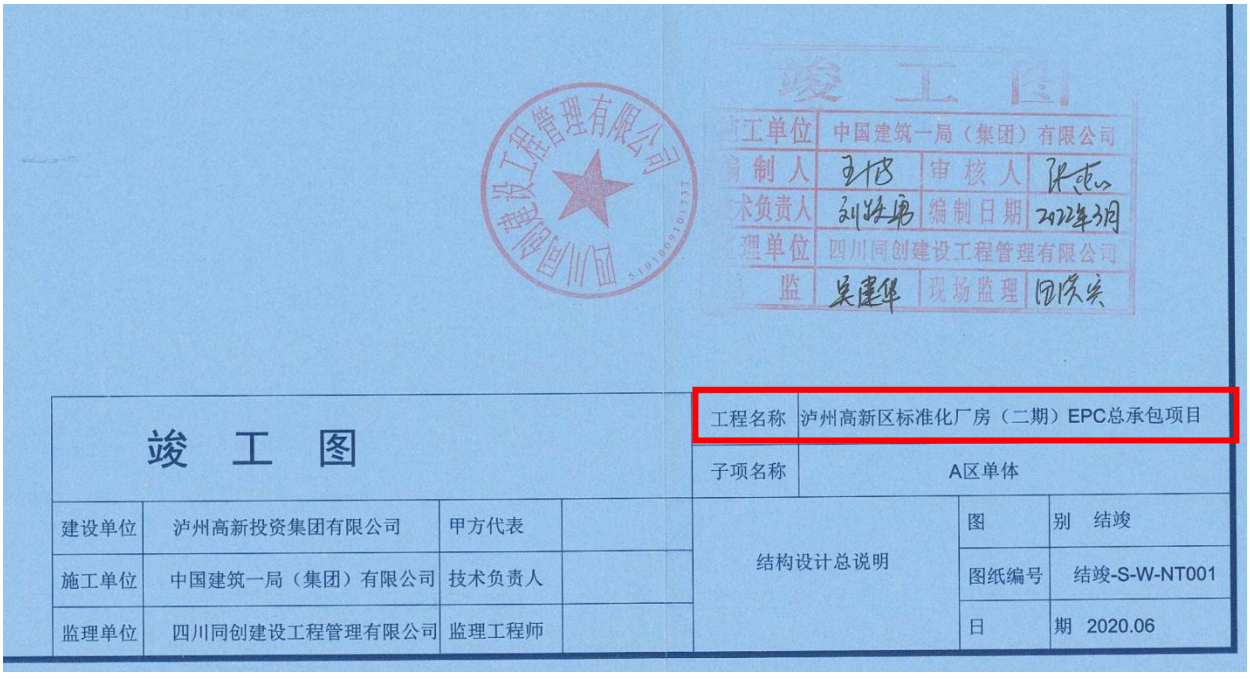
附单位工程质量综合验收文件：

1、勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告；
2、设计单位对工程设计文件的质量检查报告；
3、施工单位对工程施工质量的检查报告，包括：单位工程、分部工程质量自评记录、工程竣工资料目录自查表、建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表，涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试（检）验报告汇总表和强度合格评定表、工程开、竣工报告；
4、监理单位对工程质量的评估报告；
5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告；
6、工程有关质量检测和功能性试验资料；
7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果；
8、验收人员签署的竣工验收原始文件；
9、竣工验收遗留问题的处理结果；
10、施工单位签署的工程质量保修书；
11、法律、规章规定必须提供的其它文件。

钢筋混凝土结构证明



竣 工 图



竣 工 图

施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	制	审	核
术负责人	编制日期	2022年3月		
理单位	四川同创建设工程管理有限公司			
监	现场监理			

竣 工 图				工程名称	泸州高新区标准化厂房（二期）EPC总承包项目	
				子项名称	A区单体	
建设单位	泸州高新投资集团有限公司	甲方代表		结构设计总说明	图	别 结竣
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人			图纸编号	结竣-S-W-NT001
监理单位	四川同创建设工程管理有限公司	监理工程师			日	期 2020.06

8 主要结构材料

8.1 混凝土强度等级（除图中注明外）：

8.1.1 地下室底板、基础、地下室侧壁混凝土详见基础图。

8.1.2 水池池壁、底板和顶板、室外地下室顶板梁板及汽车坡道为C30防水混凝土，其设计抗渗等级为P6。

8.1.3 地下室室内部分梁（KL、WKL、L）、板混凝土C30，其余各层梁（KL、WKL、L）、板及楼梯C30。

8.1.4 所有构造柱、圈梁、现浇带、过梁C25（当遇到钢筋间距过密或构件尺寸较小时，可采用C25细石混凝土）。

8.1.5 主体及裙楼范围内框架柱详柱详图；主体范围内核心筒（剪力墙）及连梁（LL）详剪力墙详图。

8.1.6 纯地下室框架柱：C30。

8.1.7 基础垫层：C15。

8.1.8 当框架柱混凝土强度等级高于楼层梁板时，梁柱节点处的混凝土按以下原则处理：

1）以混凝土强度等级5.0MPa为一级，凡柱混凝土强度等级高于梁板混凝土强度等级不超过一级者，梁柱节点处的混凝土可随梁板一起浇筑。

2）柱混凝土强度等级高于梁板混凝土强度等级不大于二级且柱四边皆有现浇框架梁者，梁柱节点处的混凝土可随梁板一起浇注。

3）当不符合上述两款的规定时，梁柱节点处的混凝土应按柱混凝土强度等级浇筑如结施NT002图2，且应在混凝土初凝前即浇筑梁板混凝土，并加强混凝土的振捣和养护。

8.1.9 当剪力墙混凝土强度等级高于楼层梁板时，应按结施NT002图2施工。

8.2 钢材：本工程所有钢材、钢筋应有出厂合格证明或有合格试验报告单，且应按国家有关标准进行验收抽检。钢筋强度标准值应具有不低于95%的保证率。

8.2.1 钢筋：HPB300级(!)、HRB400级(_)、HRB500级(#)；高强度低松弛预应力钢绞线(!ÈsÉ)fÊptkË=1860N/mm'。

1）HRB400级、HRB500级钢筋的外观标记不明显，应严格区分管理以防混用。

2）预制构件的吊环与吊挂重物的吊钩均采用未经冷加工的Q235B圆钢制作如结施NT002图3。

3）本工程框架和斜撑构件（含楼段）纵向钢筋应采用HRB400E级(_)、HRB500E级(#)，钢筋的抗拉强度实测值与屈服强度实测值的比值不应小于1.25；钢筋的屈服强度实测值与屈服强度标准值的比值不应大于1.3；且钢筋在最大拉力下的总伸长率实测值不应小于9%。

4）未经设计许可不得对钢筋品种、规格及数量进行替代。

5、深国际武汉蔡甸综合物流港项目

合同

合同编号：2019-WHCDZHWLG-01-A-001

深国际武汉蔡甸综合物流港项目

施工总承包合同

发 包 人：武汉深国际供应链管理有限公司

承 包 人：中国建筑一局（集团）有限公司

签订时间：二〇一九年十二月

第一部分 合同协议书

发包人(全称)：武汉深国际供应链管理有限公司

承包人(全称)：中国建筑一局（集团）有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就深国际武汉蔡甸综合物流港项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：深国际武汉蔡甸综合物流港项目。

2. 工程地点：湖北省武汉市蔡甸区，东风大道以北，檀树大道以西。

3. 工程立项批准文号：2018-420114-59-03-079926 。

4. 资金来源：外资 。

5. 工程内容：本项目总建筑用地面积 12.93 万平米，总建筑面积 11.67 万平米；各单体建筑主要技术指标如下：

单体名称	单位	占地面积	建筑面积	计容面积	建筑层数	建筑高度	备注
1#物流仓库	m²	19809.00	21929.73	40990.16	1	12.3	
2#物流仓库	m²	18252.00	38957.64	72173.82	2	23.1	
3#物流仓库	m²	18252.00	38957.64	72173.82	2	23.1	
4#坡道平台	m²	11224.92	10918.84	10918.84	1	11.14	
5#倒班楼	m²	1179.97	5785.39	5785.39	5	19.35	
6#门卫	m²	67.06	67.06	67.06	1	5.1	
7#门卫	m²	46.00	46.00	46.00	1	4.3	
8#非机动车车棚	m²	45.00	45.00	45.00	1	2.5	
合计	m²	68875.95	116707.30	202200.10	/	/	

6. 工程承包范围：深国际武汉蔡甸综合物流港项目施工图纸中除特别说明外的全部工程的实施、完成及其缺陷修复，主要工程包括但不限于：（1）土石方、地基处理、基础；（2）主体结构、二次结构、门窗、室内地坪、装修、防水、保温；（3）金属墙面及屋面系统；（4）给排水、强电、弱电（防雷、接地、预埋配管、弱电箱、接线盒、桥架）、通风、消防；（5）场区道路、停车位、室外管网、围墙；（6）气体灭火系统；（7）须与主体工程同时施工的预留预埋工程(含由专业公司、专业供货商、生产厂家(设备厂商)进行深化设计后需施工的预埋件及标示等)。具体详见施工图、已标价工程量清单及发包人明确指令要求完成的其他工作。

二、合同工期

计划开工日期：2019 年 12 月 30 日，具体开工日期以达的开工通知书为准。

计划竣工日期：2021 年 8 月 22 日。

工期总日历天数：600 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致

的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求并一次性验收合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币(大写) 贰亿捌仟肆佰伍拾叁万捌仟叁佰贰拾陆元伍角贰分(¥284,538,326.52 元，含税价)，增值税税率为 9%。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写) 壹仟陆佰叁拾伍万元整 (¥16,350,000.00 元)。

2. 合同价格形式：固定综合单价，暂定总价的价格形式。各清单项综合单价及相关取费费率已包含了人工费、材料费、机械费、管理费、利率、税金、所有实施风险费、安全文明施工费，所有措施费、二次搬运费、垂直运输费以及所有以承包人名义缴交的行政性收费(含押金基金)，临时设施搭设用地租赁费，土方消纳场收费，渣土办收费，各种专项施工方案编制及评审费，工地现场视频监控及设备使用费，施工水电费，已完工程成品保护费，施工用(含分包)的脚手架费，政策性文件调整对价格影响的费用。综合单价及相关费率已考虑了合同履约期内的物价波动影响系数，双方不得以任何理由提出调整综合单价(除合同约定另有约定外)。

五、项目经理

承包人项目经理：万小凤。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1)中标通知书；

(2)投标函及其附录；

(3)专用合同条款及其附件；

(4)通用合同条款；

(5)技术标准和要求；

(6)图纸；

(7)已标价工程量清单或预算书；

(8)其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。如构成本合同文件中有关标准和要求之间有矛盾或者不一致的，以其中要求较严格的为准。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 12 月__日签订。

十、签订地点

本合同在湖北武汉签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自经双方代表人签字并单位盖章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式拾壹份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执伍份。

十四、监督及投诉渠道

监督机构：深圳国际控股有限公司

地　　址：深圳市福田区红荔西路 8045 号深国际大厦

邮　　箱：iad@szihl.com

电　　话：袁冶 0755-83079985　　林继童 0755-83079930

（以下无正文）

发包人：武汉深国际供应链管理有限公司

（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）章明鹏

地　址：武汉市蔡甸区奓山街毛湾村、灯岭村武汉市鼎欣电器有限公司厂区办公楼栋/单元 1-4 层/号

邮政编码：_

电　话：027-50759089

传　真：

电子信箱：

纳税人识别号：91420100MA4KY2YW1R

开户银行：招商银行武汉金银湖支行

账　号：127911296210902

日　期：2019 年____月____日

承包人：中国建筑一局（集团）有限公司

（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

地　址：北京市丰台区西四环南路 52 号

邮政编码：100161

电　话：010-83982161

传　真：010-83982161

电子信箱：

纳税人识别号：91110000101107173B

开户银行：招商银行北京分行营业部

账　号：860187966110001

日　期：2019 年 12 月____日

竣工验收证明

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

表G6

工程名称	深国际·武汉蔡甸综合物流港2#物流仓库	结构类型	框架结构+钢结构	层数/建筑面积	地上2层 / 38957.64㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	梅晓丽	开工日期	2020年05月22日
项目负责人	徐建强	项目技术负责人	邓委	完工日期	2022年05月05日

序号	项　日	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 36 项，经核查符合规定 36 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 20 项，符合规定 20 项 共抽查 20 项，符合规定 20 项 经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 0 项	符合要求，好
综合验收结论		单位工程质量合格，同意验收。	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2022年3月9日	（公章） 总监理工程师： 2022年3月9日	（公章） 项目负责人： 2022年3月9日	（公章） 项目负责人： 2022年3月5日	（公章） 项目负责人： 2022年3月9日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

295

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

表G6

工程名称	深国际·武汉蔡甸综合物流港3#物流仓库	结构类型	框架结构+钢结构	层数/建筑面积	地上2层 / 38957.64㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	梅晓丽	开工日期	2020年05月22日
项目负责人	徐建强	项目技术负责人	邓委	完工日期	2022年05月05日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 36 项，经核查符合规定 36 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 20 项，符合规定 20 项 共抽查 20 项，符合规定 20 项 经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 0 项	符合要求，好
综合验收结论		单位工程质量合格，同意验收。	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2022年5月9日	（公章） 总监理工程师： 2022年5月9日	（公章） 项目负责人： 2022年5月9日	（公章） 项目负责人： 2022年5月9日	（公章） 项目负责人： 2022年5月5日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

表G6

工程名称	深国际·武汉蔡甸综合物流港项目1#物流仓库	结构类型	钢结构	层数/建筑面积	地上1层 / 21929.73㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	梅晓丽	开工日期	2020年05月22日
项目负责人	徐建强	项目技术负责人	邓委	完工日期	2022年05月05日

序号	项　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 36 项，经核查符合规定 36 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 19 项，符合规定 19 项 共抽查 19 项，符合规定 19 项 经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 0 项	符合要求，好
综合验收结论		单位工程质量合格，同意验收。	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2022 年 7月 9 日	2022年 7月 9日	2022年 7月 9日	2022年 7月 9日	2022年 7月 9日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

表G6

工程名称	深国际·武汉蔡甸综合物流港4#坡道平台	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地上2层 / 10918.84㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	梅晓丽	开工日期	2020年05月22日
项目负责人	徐建强	项目技术负责人	邓委	完工日期	2022年05月05日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 36 项，经核查符合规定 36 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 18 项，符合规定 18 项 共抽查 18 项，符合规定 18 项 经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 0 项	符合要求，好
综合验收结论		单位工程质量合格，同意验收。	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人： 2022年3月9日	总监理工程师： 2022年3月9日	项目负责人： 2022年3月9日	项目负责人： 2022年3月9日	项目负责人： 2022年3月9日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

表G6

工程名称	深国际·武汉蔡甸综合物流港5#倒班楼	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地上5层 / 5785.39 ㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	梅晓丽	开工日期	2020年05月22日
项目负责人	徐建强	项目技术负责人	邓委	完工日期	2022年05月05日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 42 项，经核查符合规定 42 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 21 项，符合规定 21 项 共抽查 21 项，符合规定 21 项 经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 0 项	符合要求，好
综合验收结论		单位工程质量合格，同意验收。	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人： 2022年5月5日	总监理工程师： 2022年5月5日	项目负责人： 2022年5月9日	项目负责人： 2022年5月9日	项目负责人： 2022年5月9日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

表G6

工程名称	深国际·武汉蔡甸综合物流港6#门卫	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地上1层 / 67.06㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	梅晓丽	开工日期	2020年05月22日
项目负责人	徐建强	项目技术负责人	邓委	完工日期	2022年05月05日

序号	项　日	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 36 项，经核查符合规定 36 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 21 项，符合规定 21 项 共抽查 21 项，符合规定 21 项 经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 0 项	符合要求、好
综合验收结论		单位工程质量合格，同意验收。	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2022年3月9日	（公章） 总监理工程师： 2022年3月9日	（公章） 项目负责人： 2022年3月9日	（公章） 项目负责人： 2022年3月9日	（公章） 项目负责人： 2022年3月9日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

表G6

工程名称	深国际·武汉蔡甸综合物流港7#门卫	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地上1层 / 46㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	梅晓丽	开工日期	2020年05月22日
项目负责人	徐建强	项目技术负责人	邓委	完工日期	2022年05月05日

序号	项　日	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 36 项，经核查符合规定 36 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 21 项，符合规定 21 项 共抽查 21 项，符合规定 21 项 经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 0 项	符合要求 好
综合验收结论		单位工程质量合格，同意验收。	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2022年5月7日	（公章） 总监理工程师： 2022年5月9日	（公章） 项目负责人： 2022年5月9日	（公章） 项目负责人： 2022年5月9日	（公章） 项目负责人： 2022年5月5日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

300

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

表G6

工程名称	深国际·武汉蔡甸综合物流港8#非机动车棚	结构类型	钢结构	层数/建筑面积	地上1层 / 45m²
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	梅晓丽	开工日期	2020年05月22日
项目负责人	徐建强	项目技术负责人	邓委	完工日期	2022年05月05日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 4 分部，经查符合设计及标准规定 4 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 17 项，经核查符合规定 17 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 10 项，符合规定 10 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 0 项	符合要求好
综合验收结论		单位工程质量合格，同意验收。	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人： 2022年3月7日	（公章） 总监理工程师： 2022年3月7日	（公章） 项目负责人： 2022年3月7日	（公章） 项目负责人： 2022年3月7日	（公章） 项目负责人： 2022年3月9日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

获奖

证 书

中国建筑一局（集团）有限公司：

你单位承建的深国际·武汉蔡甸综合物流港3#物流仓库工程被评为2022-2023年度第二批湖北省建筑结构优质工程。

特发此证

二〇二三年三月

湖北省建设工程质量安全协会

结构优质工程证书

中国建筑一局（集团）有限公司

你单位委托评价的深国际·武汉蔡甸综合物流港（1#物流仓库）工程，经专家组对工程实体质量和工程资料抽查，依据相关规范、标准及规定进行综合评价，其质量达到武汉市建筑结构优质工程标准。

特发此证

武汉建筑业协会质量工作委员会

二〇二二年四月

武汉建筑业协会 建设工程质量管理工作委员会

结构优质工程证书

中国建筑一局（集团）有限公司

你单位委托评价的深国际·武汉蔡甸综合物流港（2#物流仓库）工程，经专家组对工程实体质量和工程资料抽查，依据相关规范、标准及规定进行综合评价，其质量达到武汉市建筑结构优质工程标准。

特发此证

武汉建筑业协会质量工作委员会

二〇二二年四月

武汉建筑业协会 建设工程质量管理工作委员会

结构优质工程证书

中国建筑一局（集团）有限公司

你单位委托评价的深国际·武汉蔡甸综合物流港（3#物流仓库）工程，经专家组对工程实体质量和工程资料抽查，依据相关规范、标准及规定进行综合评价，其质量达到武汉市建筑结构优质工程标准。

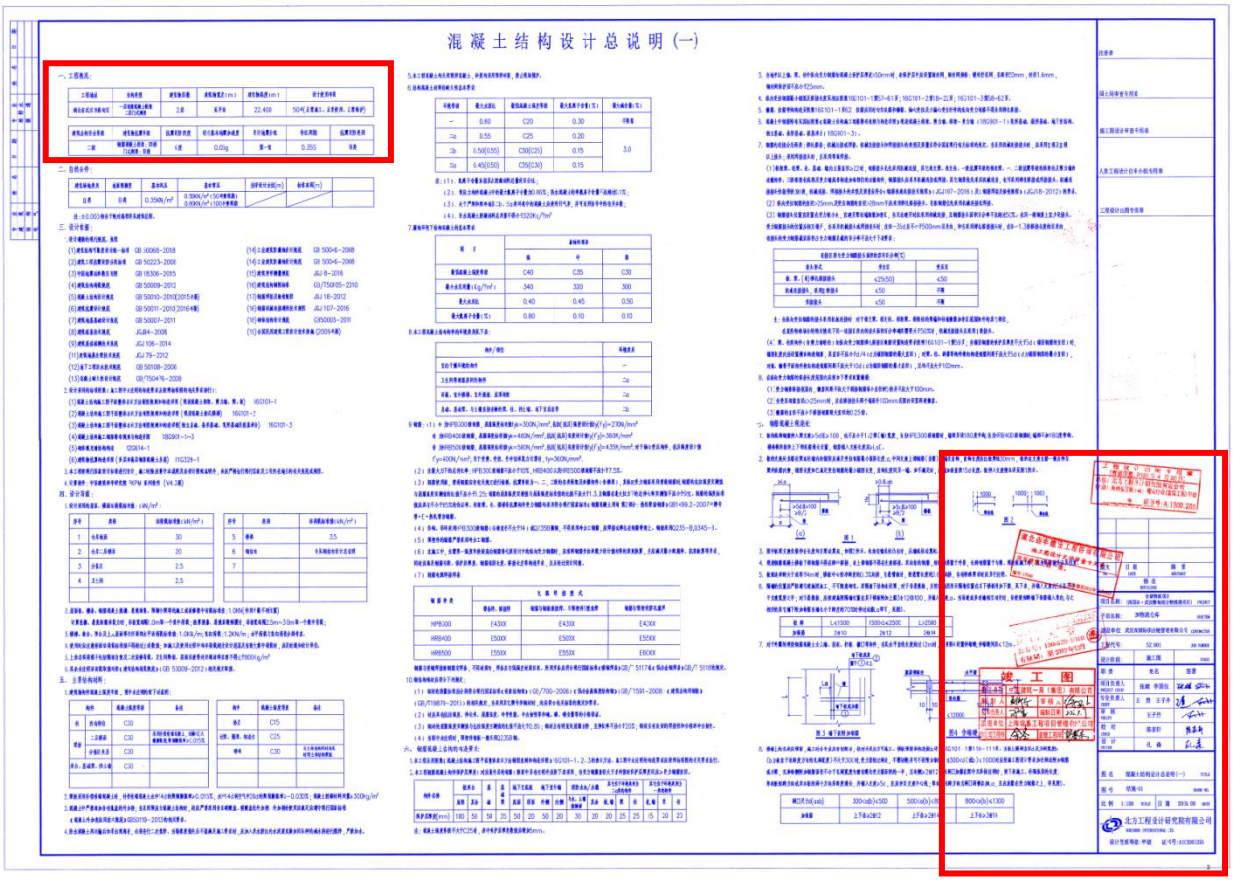
特发此证

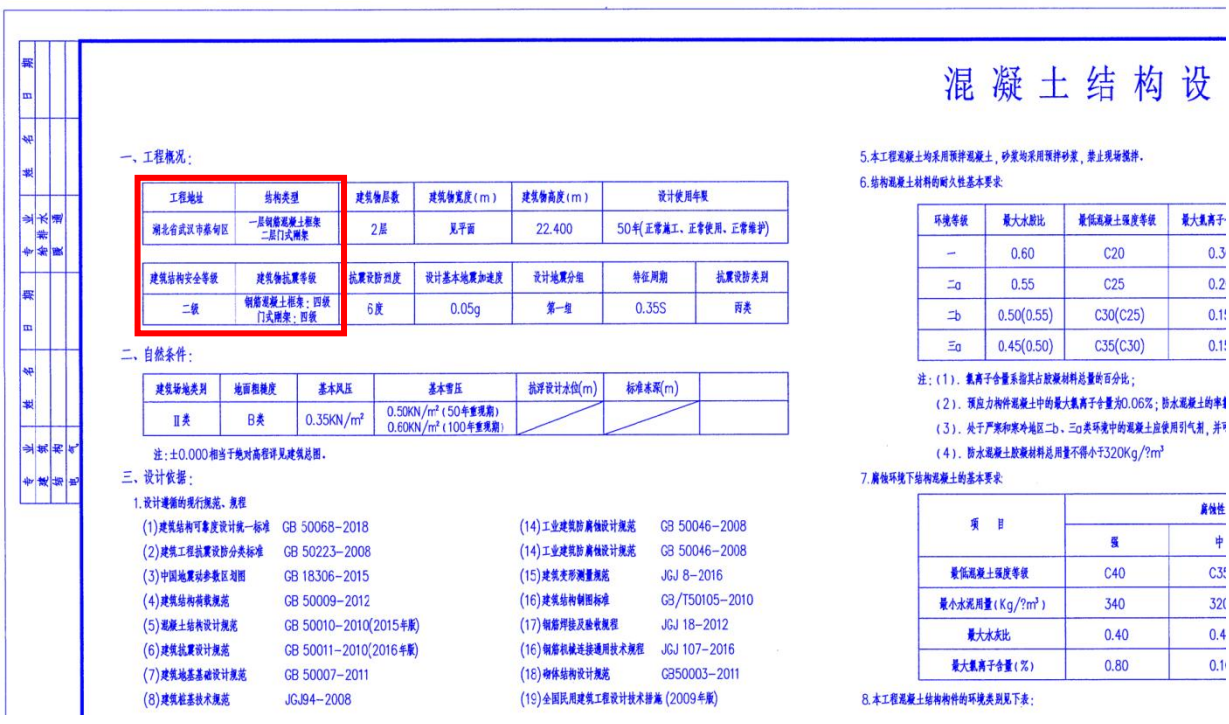
武汉建筑业协会质量工作委员会

二〇二二年四月

武汉建筑业协会 建设工程质量管理工作委员会

钢-混凝土混合结构证明


混凝土结构设计总说明（一）


混凝土结构设

一、工程概况：

工程地址	结构类型	建筑物层数	建筑物宽度(m)	建筑物高度(m)	设计使用年限
湖北省武汉市蔡甸区	一层钢筋混凝土框架二层门式刚架	2层	见平面	22.400	50年(正常施工、正常使用、正常维护)

建筑结构安全等级	建筑物抗震等级	抗震设防烈度	设计基本地震加速度	设计地震分组	特征周期	抗震设防类别
二级	钢筋混凝土框架：四级 门式刚架：四级	6度	0.05g	第一组	0.35S	丙类

二、自然条件：

建筑场地类别	地面粗糙度	基本风压	基本雪压	抗浮设计水位(m)	标准冰冻(m)	
Ⅱ类	B类	0.35KN/m²	0.50KN/m²（50年重现期） 0.60KN/m²（100年重现期）			

注：±0.000相当于绝对高程详见建筑总图。

三、设计依据：

1.设计遵循的现行规范、规程

(1)建筑结构可靠度设计统一标准	GB 50068-2018	(14)工业建筑防腐蚀设计规范	GB 50046-2008
(2)建筑工程抗震设防分类标准	GB 50223-2008	(14)工业建筑防腐蚀设计规范	GB 50046-2008
(3)中国地震动参数区划图	GB 18306-2015	(15)建筑变形测量规范	JGJ 8-2016
(4)建筑结构荷载规范	GB 50009-2012	(16)建筑结构钢图标准	G3/T50105-2010
(5)混凝土结构设计规范	GB 50010-2010(2015年版)	(17)钢筋焊接及验收规程	JGJ 18-2012
(6)建筑抗震设计规范	GB 50011-2010(2016年版)	(16)钢筋机械连接通用技术规程	JGJ 107-2016
(7)建筑地基基础设计规范	GB 50007-2011	(18)砌体结构设计规范	GB50003-2011
(8)建筑桩基技术规范	JGJ94-2008	(19)全国民用建筑工程设计技术措施（2009年版）	

5.本工程混凝土均采用预拌混凝土，砂浆均采用预拌砂浆，禁止现场搅拌。

6.结构混凝土材料的耐久性基本要求

环境等级	最大水胶比	最低混凝土强度等级	最大氯离子
一	0.60	C20	0.3
二a	0.55	C25	0.2
二b	0.50(0.55)	C30(C25)	0.1
三a	0.45(0.50)	C35(C30)	0.1

注：（1）.氯离子含量系指其占胶凝材料总量的百分比；

（2）.预应力构件混凝土中的最大氯离子含量为0.06%；防水混凝土的率

（3）.处于严寒和寒冷地区二b、三a类环境中的混凝土应使用引气剂，并

（4）.防水混凝土胶凝材料总用量不得小于320Kg/?m³

7.腐蚀环境下结构混凝土的基本要求

项 目	腐蚀性	
	强	中
最低混凝土强度等级	C40	C3
最小水泥用量(Kg/?m³)	340	32
最大水灰比	0.40	0.4
最大氯离子含量(%)	0.80	0.1

8.本工程混凝土结构构件的环境类别见下表：

(3)箍筋的直径不应小于搭接钢筋较大直径的0.25倍。

七、钢筋混凝土现浇板：

1. 板的底部钢筋伸入梁支座≥5d且≥100，也不应小于1/2梁(墙)宽度，当为HPB300级钢筋时，端部另设180度弯钩，当为HRB400级钢筋时，端部不加180度弯钩。
2. 楼梯梯段板的上下部纵筋通长设置，钢筋锚入支座长度应≥LaE。
3. 板的支座处负筋在梁或柱墙内的锚固应满足受拉钢筋最小锚固长度_a，中间支座上部钢筋(负筋)两端设直钩，直钩长度应比板厚短30mm，板的边支座负筋一般应伸至梁外纵筋内侧，锚固长度如已满足受拉钢筋的最小锚固长度，直钩长度同另一端。如不满足时，此端加垂直段15d长度。板伸入支座情况详见图1所示。

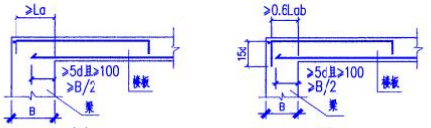


图 1

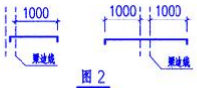


图 2

3. 图中板顶支座负筋伸出长度均自梁边算起，如图2所示。板角有墙或柱凸出时，从墙或柱边算起。
4. 现浇钢筋混凝土楼板下部钢筋不得在跨中搭接，板上部钢筋不得在支座搭接。双向板的钢筋，短跨钢筋置于外排，长跨钢筋置于内排。现浇板施工时，钢筋保护层应准确设置。
5. 板短边净跨大于或等于4m时，楼板中心按净跨度的0.3%起拱，当悬臂板时，按悬臂长度的0.6%起拱，当有特殊要求时应另行注明。
6. 隔墙的位置应严格遵守建施图施工，不可随意砌筑。若隔墙下结构未设梁，对于非悬挑板，应按建施图所示隔墙位置在其下楼板附加下筋，见下表，并锚入支座内5d且不小于支座宽度之半；对于悬挑板，应按建施图隔墙位置在其下楼板附加上筋3⌀12@100，并锚入支座_a。当两道或多道墙相互相交时，应使较短跨墙下钢筋锚入梁内，与之相交的其它墙下附加钢筋当墙长小于跨度的70%时伸过虬筋_a即可，见图3。

板 跨	L<1500	1500<L<2500	L>2500
加强筋	2⌀10	2⌀12	2⌀14

7. 对于外露的现浇钢筋混凝土女儿墙、挂板、栏板、檐口等构件，当其水平直线长度超过12m时，应按图4设置伸缩缝，伸缩缝间距≤12m。

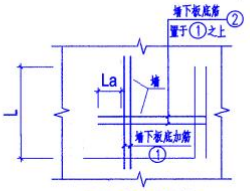


图 3 墙下板附加钢筋

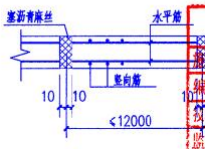


图4 伸缩缝

8. 楼板上的孔洞应预留，施工时各专业应密切配合，核对无误后方可施工。楼板预留洞构造做法详见16G101—1第110~111页。当板上圆洞直径d及方洞宽度b(b为垂直于板跨度方向的孔洞宽度)不大于300时，受力筋绕过洞边，不需切断并可不设附加钢筋。当300<d(或b)<1000时应按施工图设计要求加设洞边附加钢筋或小梁，孔洞每侧附加钢筋面积不小于孔洞宽度内被切断的受力筋面积的一半，且每侧≥2⌀12。当洞口加筋在图中无具体注明时，按下表施工。补强纵筋的长度：单向板短跨方向或双向板的两个方向沿跨度通长，并锚入支座≥5d，且应伸至支座中心线；单向板长跨方向关洞口两侧各加_a，且应放置在受力钢筋之上，详见图5。

洞口尺寸d(axb)	300<a(b)<500	500<a(b)<800	800<a(b)<1000
加强筋	上下各≥2⌀12	上下各≥2⌀14	上下各≥3⌀14

工程设计出阅专用章
(有效期至:2020年4月30日)
单位:北方工程设计研究院有限公司
行业:商物施行业(建筑工程)甲级
号 甲报号:A113001255

湖北垚丰建设工程咨询有限公司
施工图设计文件审查专用章
编号:17040

注册号:1300125-4310
有效期:至2019年12月

版次 NO.	日期 DATE	摘要 ABSTRACT

修改 REVISIONS

仓储物流项目
项目名称:(深国际·武汉新甸综合物流港项目) PROJECT
子项名称:2#物流仓库 SUBITEM
建设单位:武汉深国际供应链管理有限公司 CONTRACTOR
工程代号:SZ:901 JOB NUMBER
设计阶段:施工图 STAGE

职责	姓名	签署
项目负责人 PROJECT CHIEF	张雄 李国仪	
专业负责人 CHIEF	王贵 王子丹	
审核 VERIFY	王子丹	
校对 CHECK	陈家轩	
设计 DESIGN	孔森	

竣工图

施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司		
编制人		审核人	
技术负责人		编制日期	2021.7
监理单位	上海容基工程项目管理有限公司		
总监理工程师		监理工程师	

图名 TITLE 混凝土结构设计总说明(一)
图号 DRAWN NO. 结施-01
比例 SCALE 1:100 日期 DATE 2019.08

北方工程设计研究院有限公司
NORTHDAR INTERNATIONAL LTD.
设计资质等级:甲级 证书号:A113001255

建 筑 施 工 图 设 计 总 说 明 （一）

一.项目概况

14.主要结构形式：一层钢筋混凝土框架结构、二层门式钢架结构。

建筑物明细一览表

面积单位：平方米

四.墙体工程

1.本工程外墙：
标高±0.00m以下挡土墙详见结施图。
标高±0.00至0.3m，库区滑升门一侧采用200厚混凝土反坎，其
标高±0.00以上库区除山墙采用带波岩棉夹芯金属复合板，其他采
50mm岩棉夹芯金属复合板。
2.本工程内墙：
标高±0.00m以下采用200厚MU15蒸压砼砖,Mb10预拌水泥砂
标高±0.00m以上采用200厚B06级A5.0蒸压加气砼砌块,Ma5
凝土砌块，Ma5预拌砂浆砌筑。
3.防火墙：
标高±0.00m以下采用200厚MU15蒸压砼砖,Mb10预拌水泥砂
库区楼地面标高至4.5m，采用200厚B06级A5.0蒸压加气砼砌
分拣区楼地面标高至夹层标高，采用200厚B06级A5.0蒸压加气
腻子两遍，分拣区一侧刷白色无机涂料一底两面。
4.蒸压加气混凝土砌块墙体与楼地面交接处均做200mm高C20素
5.墙体留洞及封堵：
钢筋混凝土墙上的预留洞口见结构和设备专业施工图，砌筑墙上的
见结构和设备专业施工图。防火墙、楼梯间、消防前室墙上安装的水
的孔洞，安装完毕后需用C20细石混凝土填实缝隙，然后再作粉刷饰

外墙板采用横铺，设置主立缝，保温棉设于竖筋与水平墙筋之间，安装墙板时必须重视墙板的定位与对齐，使得平直服帖。

外墙保温棉：容重为：12kg/m3，玻璃纤维保温棉50厚，柔性不燃材料贴面（进口聚丙烯贴面），综合燃烧等级为A级；

内衬板：采用厚度不小于0.4mm的镀铝锌钢板，镀铝锌量不小于70g/m 2 ，材料屈服强度不小于500Mpa，表面采用聚酯（PE）；色调为灰白色；目反坎至4.5m标高。

2）岩棉夹芯板

50mm岩棉夹芯金属复合板

外板：采用厚度不小于0.6mm的镀铝锌彩钢板，镀铝锌量不小于150g/m 2 ，材料屈服强度不小于500Mpa；表面采用氟碳涂层（PVDF），外钢板的表面形式为橘皮压花，颜色以立面标注为准。

内板：采用厚度不小于0.5mm的镀铝锌彩钢板，表面采用聚酯涂层（PE）。

岩棉：导热系数 λ≤0.043W/(m.K)，岩棉容重120Kg/m 3 ，燃烧性能等级为A级。

其他：夹芯板搭接及插口需设置密封条、防虹吸槽等防水构件，满足防水要求；夹芯板连接固定为隐藏式，螺钉不外露；

湖北垚丰建设工程咨询有限公司 施工图设计文件审查专用章 房屋建筑工程一类。 编号:17043 有效期至2021年12月28日

八. 室外装修工程

1.本工程外立面装修用材及色彩详见立面图，构造做法详见《建筑构造做法表》及外墙节点详图。装修所用材料应在施工前提供样板，经建设单位和设计单位认可封样后方可施工，并据此封样验收。

2.凡突出砌体外墙面的装饰线、窗顶线、凸窗台等突出构件的底部，实体栏板及女儿墙的内侧材料均与所在外墙的饰面材料相同，钢结构雨棚、外挑廊等的底部均用1：3水泥砂浆打底，面刷白色涂料（建筑大样图中有注明的除外）。

中华人民共和国 一级注册建筑师 注册证书 姓名：张雄 注册号：1300125-038 有效期至2019年12月

九. 室内装修工程

1室内一般装修详见《建筑构造做法表》及有关节点详图。装修所用材料应采用对人体健康无毒无害的环保型材料，应符合《民用建筑室内环境污染控制规范》GB50325-2010(2013年版)及《建筑内部装修设计防火规范》（GB50222-2017）的有关要求，施工规定，并应在施工前提供样板，经建设单位和设计单位认可封样后方可施工，并据此封样验收。主体结构用料也应符合以上要求。规定。

2.仓库内部各部位装修材料的燃烧性能等级，不应低于《建筑内部装修设计防火规范》（GB50222-2017）表3.7.5的规定，即顶棚、墙面、地面、隔断装修材料燃烧性能等级分别不低于A、B1、B1、B1。

3.所有抹灰墙面的阳角均须先作1:2水泥砂浆护角，护角高1000mm，两侧宽50mm。轻钢龙骨石膏板墙体阳角处均应先作金属护角，然后再进行面层施工。

4.有吊顶的房间，其装饰面层做至吊顶标高以上200处。

5.仓库内与叉车有碰撞接触的钢筋混凝土柱阳角处均设角钢护角1000高，规格为95x95x6踢脚线以上处安装。库外与集卡车有碰撞接触的主体结构柱均设重型防撞保护，做法详节点大样。

6.装卸平台阳角处均设角钢护角，做法详节点大样。

7.仓库内消火栓、报警阀、配电箱、作业门口内外、月台雨水管、防火卷帘门口两侧等部位设防撞柱，门口防撞柱中心线与门口平齐，防撞柱详节点大样。

设计出图专用章 有效期至：2020年4月30日 单位：北方工程设计研究院有限公司 行业：建筑行业（建筑工程）甲级 证书号：A113001255

版次 REV	日期 DATE	摘要 ABSTRACT
1	2019.06.22	根据审图意见修改

修改 REVISIONS

仓储物流项目

项目名称 PROJECT	（深国际·武汉蔡甸综合物流港项目）
子项名称 SUBITEM	2#物流仓库
建设单位 CONTRACTOR	武汉深国际供应链管理有限公司
工程代号 JOB NUMBER	SZ1901
设计阶段 STAGE	施工图

职责	姓名	签署
项目负责人 PROJECT CHIEF	张 雄 李国汉	
专业负责人 CHIEF	张 雄 席 立	
审 核 VERIFY	董 旻	
校 对 CHICK	席 立	
设 计 DESIGN	王 康	

图名 TITLE	建筑施工图设计总说明（一）
图号 DRAWN NO.	JS-01(修1)
比例 SCALE	1:100
日期 DATE	2019.08

北方工程设计研究院有限公司 NORINDAR INTERNATIONAL LTD.

设计资质等级：甲级 证书号：A113001255

外墙板采用横铺，设置主立缝，保温棉设于竖筋与水平墙筋之间，安装墙板时必须重视墙板的定位与对齐，使得平直服帖。

外墙保温棉：容重为：12kg/m3，玻璃纤维保温棉50厚，柔性不燃材料贴面（进口聚丙烯贴面），综合燃烧等级为A级；

内衬板：采用厚度不小于0.4mm的镀铝锌钢板，镀铝锌量不小于70g/m 2 ，材料屈服强度不小于500Mpa，表面采用聚酯（PE）；色调为灰白色；自反坎至4.5m标高。

2）岩棉夹芯板

50mm岩棉夹芯金属复合板

外板：采用厚度不小于0.6mm的镀铝锌彩钢板，镀铝锌量不小于150g/m 2 ，材料屈服强度不小于500Mpa；表面采用氟碳涂层（PVDF），外钢板的表面形式为橘皮压花，颜色以立面标注为准。

内板：采用厚度不小于0.5mm的镀铝锌彩钢板，表面采用聚酯涂层(PE)。

岩棉：导热系数 λ≤0.043W/(m.K)，岩棉容重120Kg/m 3 ，燃烧性能等级为A级。

其他：夹芯板搭接及插口需设置密封条、防虹吸槽等防水构件，满足防水要求；夹芯板连接固定为隐藏式，螺钉不外露；

湖北垚丰建设工程咨询有限公司 施工图设计文件审查专用章 房屋建筑工程一类。 编号:17043 有效期至2021年12月28日

八. 室外装修工程

1.本工程外立面装修用材及色彩详见立面图，构造做法详见《建筑构造做法表》及外墙节点详图。装修所用材料应在施工前提供样板，经建设单位和设计单位认可封样后方可施工，并据此封样验收。

2.凡突出砌体外墙面的装饰线、窗顶线、凸窗台等突出构件的底部，实体栏板及女儿墙的内侧材料均与所在外墙的饰面材料相同，钢结构雨棚、外挑廊等的底部均用1：3水泥砂浆打底，面刷白色涂料（建筑大样图中有注明的除外）。

中华人民共和国一级注册建筑师 姓名：张雄 注册号：1300125-038 有效期至2019年12月

九. 室内装修工程

1室内一般装修详见《建筑构造做法表》及有关节点详图。装修所用材料应采用对人体健康无毒无害的环保型材料，应符合《民用建筑室内环境污染控制规范》GB50325-2010(2013年版)及《建筑内部装修设计防火规范》（GB50222-2017）的有关要求，施工规定，并应在施工前提供样板，经建设单位和设计单位认可封样后方可施工，并据此封样验收。主体结构用料也应符合以上要求。规定。

2.仓库内部各部位装修材料的燃烧性能等级，不应低于《建筑内部装修设计防火规范》（GB50222-2017）表3.7.5的规定，即顶棚、墙面、地面、隔断装修材料燃烧性能等级分别不低于A、B1、B1、B1。

3.所有抹灰墙面的阳角均须先作1:2水泥砂浆护角，护角高1000mm，两侧宽50mm。轻钢龙骨石膏板墙体阳角处均应先作金属护角，然后再进行面层施工。

4.有吊顶的房间，其装饰面层做至吊顶标高以上200处。

5.仓库内与叉车有碰撞接触的钢筋混凝土柱阳角处均设角钢护角1000高，规格为95x95x6踢脚线以上处安装。库外与集卡车有碰撞接触的主体结构柱均设重型防撞保护，做法详节点大样。

6.装卸平台阳角处均设角钢护角，做法详节点大样。

7.仓库内消火栓、报警阀、配电箱、作业门口内外、月台雨水管、防火卷帘门口两侧等部位设防撞柱，门口防撞柱中心线与门口平齐，防撞柱详节点大样。

设计出图专用章 有效期至：2020年4月30日 单位：北方工程设计研究院有限公司 行业：建筑行业 建筑工程甲级 证书号：A113001255

版次	日期 DATE	摘要 ABSTRACT
1	2019.06.22	根据审图意见修改

修改 REVISIONS

仓储物流项目

项目名称：（深国际·武汉蔡甸综合物流港项目） PROJECT

子项名称：2#物流仓库 SUBITEM

建设单位：武汉深国际供应链管理有限公司 CONTRACTOR

工程代号：SZ1901 JOB NUMBER

设计阶段：施工图 STAGE

职责	姓名	签署
项目负责人 PROJECT CHIEF	张 雄 李国汉	
专业负责人 CHIEF	张 雄 席 立	
审 核 VERIFY	董 旻	
校 对 CHECK	席 立	
设 计 DESIGN	王 康	

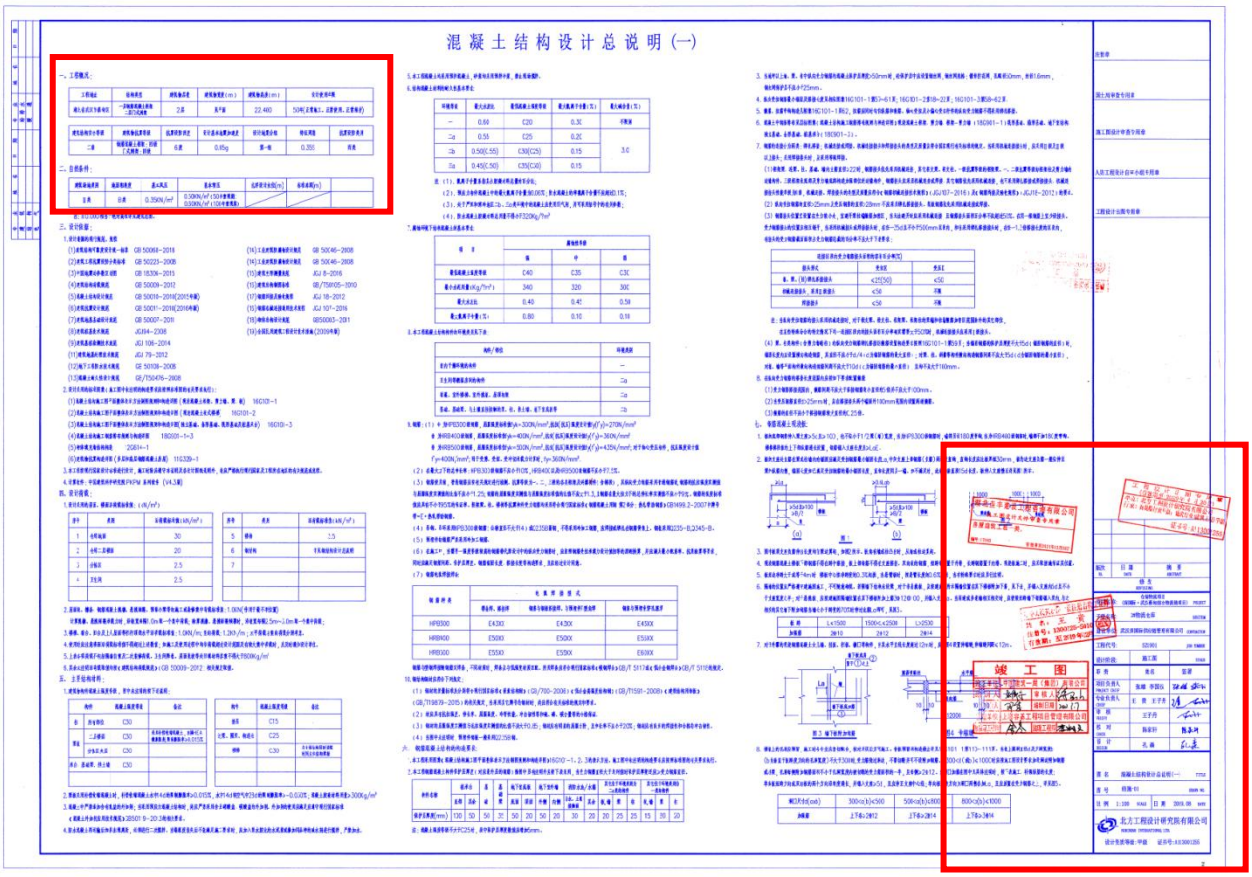
图名 建筑施工图设计总说明（一） TITLE

图号 JS-01(修1) DRAWN NO.

比例 1:100 SCALE 日期 2019.08 DATE

北方工程设计研究院有限公司 NORINDAR INTERNATIONAL LTD.

设计资质等级：甲级 证书号：A113001255



混凝土结构设计总说明（一）

混凝土

一、工程概况：

工程地址	结构类型	建筑物层数	建筑物宽度（m）	建筑物高度（m）	设计使用年限
湖北省武汉市蔡甸区	一层钢筋混凝土框架 二层门式刚架	2层	见平面	22.400	50年(正常施工、正常使用、正常维护)

建筑结构安全等级	建筑物抗震等级	抗震设防烈度	设计基本地震加速度	设计地震分组	特征周期	抗震设防类别
二级	钢筋混凝土框架：四级 门式刚架：四级	6度	0.05g	第一组	0.35S	丙类

二、自然条件：

建筑场地类别	地面粗糙度	基本风压	基本雪压	抗浮设计水位(m)	标准冻深(m)	
Ⅱ类	B类	0.35KN/m²	0.50KN/m²（50年重现期） 0.60KN/m²（100年重现期）			

注：±0.000相当于绝对高程详见建筑总图。

三、设计依据：

1.设计遵循的现行规范、规程

(1)建筑结构可靠度设计统一标准	GB 50068-2018	(14)工业建筑防腐蚀设计规范	GB 50046-2008
(2)建筑工程抗震设防分类标准	GB 50223-2008	(14)工业建筑防腐蚀设计规范	GB 50046-2008
(3)中国地震动参数区划图	GB 18306-2015	(15)建筑变形测量规范	JGJ 8-2016
(4)建筑结构荷载规范	GB 50009-2012	(16)建筑结构钢固标准	GB/T50105-2010
(5)混凝土结构设计规范	GB 50010-2010(2015年版)	(17)钢筋焊接及验收规程	JGJ 18-2012
(6)建筑抗震设计规范	GB 50011-2010(2016年版)	(16)钢筋机械连接通用技术规程	JGJ 107-2016
(7)建筑地基基础设计规范	GB 50007-2011	(18)砌体结构设计规范	GB50003-2011
(8)建筑桩基技术规范	JGJ94-2008	(19)全国民用建筑工程设计技术措施（2009年版）	
(9)建筑基桩检测技术规范	JGJ 106-2014		

5.本工程混凝土均采用预拌混凝土，砂浆均采

6.结构混凝土材料的耐久性基本要求：

环境等级	最大水放
一	0.60
二a	0.55
二b	0.50(0.5
三a	0.45(0.5

注：(1)、氯离子含量系指其

(2)、预应力构件混凝土

(3)、处于严寒和寒冷地

(4)、防水混凝土胶凝材

7.腐蚀环境下结构混凝土的基本要求：

项　目	
最低混凝土强度等级	
最小水泥用量(Kg/?m³	
最大水灰比	
最大氯离子含量(%)	

8.本工程混凝土结构构件的环境类别见下表：

(1)受力钢筋搭接范围内，箍筋间距不应大于搭接钢筋较小直径的5倍并不应大于100mm。

(2)当受压钢筋直径d>25mm时，应在搭接接头两个端面外100mm范围内设置两道箍筋。

(3)箍筋的直径不应小于搭接钢筋较大直径的0.25倍。

七、 钢筋混凝土现浇板:

1. 板的底部钢筋伸入梁支座≥5c且≥100，也不应小于1/2梁(墙)宽度，当为HPB300级钢筋时，端部另设180度弯钩，当为HRB400级钢筋时，端部不加180度弯钩。楼梯梯段板的上下部纵筋通长设置，钢筋锚入支座长度应≥LaE。

2. 板的支座处负筋在梁或柱墙内的锚固应满足受拉钢筋最小锚固长度La，中间支座上部钢筋(负筋)两端设直钩，直钩长度应比板厚短30mm，板的边支座负筋一般应伸至梁外纵筋内侧，锚固长度如已满足受拉钢筋的最小锚固长度，直钩长度同另一端。如不满足时，此端加垂直段15d长度。板伸入支座情况详见图1所示。

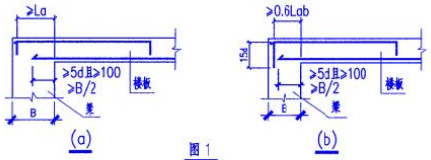


图 1

图 2

3. 图中板顶支座负筋伸出长度均自梁边算起，如图2所示。板角有墙或柱凸出时，从墙或柱边算起。

4. 现浇钢筋混凝土楼板下部钢筋不得在跨中搭接，板上部钢筋不得在支座搭接。双向板的钢筋，短跨钢筋置于外排，长跨钢筋置于内排。现浇板施工时，应采取措施保证其位置。

5. 板短边净跨大于或等于4m时，楼板中心按净跨度的0.3%起拱，当悬臂板时，按悬臂长度的0.6%起拱，当有特殊要求时应另行注明。

6. 隔墙的位置应严格遵守建施图施工，不可随意砌筑。若隔墙下结构未设梁，对于非悬挑板，应按建施图所示隔墙位置在其下楼板附加下筋，见下表，并锚入支座内5d且不小于支座宽度之半；对于悬挑板，应按建施图隔墙位置在其下楼板附加上筋3Φ12@100，并锚入支座La。当两道或多道墙相互相交时，应使较短跨墙下钢筋锚入梁内，与之相交的其它墙下附加钢筋当墙长小于跨度的70%时伸过悬臂La即可，见图3。

板 跨	L≤1500	1500<L≤2500	L>2500
加强筋	2Φ10	2Φ12	2Φ14

7. 对于外露的现浇钢筋混凝土女儿墙、挂板、栏板、檐口等构件，当其水平直线长度超过12m时，应按图4设置伸缩缝，伸缩缝间距≤12m。

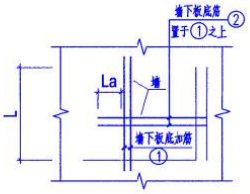


图 3 墙下板附加钢筋

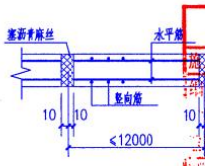


图4 伸缩缝

8. 楼板上的孔洞应预留，施工时各专业应密切配合，核对无误后方可施工。楼板预留洞构造做法详见16G101-1第110~111页。当板上圆洞直径d及方洞宽度b(b为垂直于板跨度方向的孔洞宽度)不大于300时，受力筋绕过洞边，不需切断并可不设附加钢筋。当300<d(或b)≤1000时应按施工图设计要求加设洞边附加钢筋或小梁，孔洞每侧附加钢筋面积不小于孔洞宽度内被切断的受力筋面积的一半，且每侧≥2Φ12。当洞口加筋在图中无具体注明时，按下表施工。补强纵筋的长度：单向板短跨方向或双向板的两个方向沿跨度通长，并锚入支座≥5d，且应伸至支座中心线；单向板长跨方向方洞口两侧各加La，且应放置在受力钢筋之上，详见图5。

洞口尺寸d(axb)	300<a(b)≤500	500<a(b)≤800	800<a(b)≤1000
加强筋	上下各≥2Φ12	上下各≥2Φ14	上下各≥3Φ14

竣 工 图

施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司		
编制人	张作宇	审核人	张作宇
监理人	邓宝	编制日期	2021.3.7
监理单位	上海容基工程项目管理有限公司		
总监理工程师	余冬	监理工程师	李湘文

工程设计出图专用章
(有效期至:2020年4月30日)
单位:北方工程设计研究院有限公司
行业:海洛船行业甲级,建筑行业(建筑工程)甲级
证书号:A113001255

版次 NO.	日 期 DATE	摘 要 ABSTRACT
		修 改 REVISIONS

项目名称:	仓储物流项目（深国际·武汉蔡甸综合物流港项目） PROJECT
子项名称:	3#物流仓库 SUBITEM
建设单位:	武汉深国际供应链管理有限公司 CONTRACTOR
工程代号:	SZ1901 JOB NUMBER
设计阶段:	施工图 STAGE

职 责	姓名	签署
项目负责人 PROJECT CHIEF	张雄 李国仪	
专业负责人 CHIEF	王 贵 王子丹	
审 核 VERIFY	王子丹	
校 对 CHECK	陈家轩	
设 计 DESIGN	孔 森	

图 名	混凝土结构设计总说明(一) TITLE		
图 号	结施-01 DRAWN NO.		
比 例	1:100 SCALE	日 期	2019.08 DATE

北方工程设计研究院有限公司
NORINDAR INTERNATIONAL LTD.
设计资质等级:甲级 证书号:A113001255

建 筑 施 工 图 设 计 总 说 明 （一）

一.项目概况

1.建筑名称：深国际·武汉蔡甸综合物流港项目3#物流仓库

2.建设地点：湖北省武汉市蔡甸区，东风大道以北，檀树大道以西。

3.建设单位：武汉深国际供应链管理有限公司

4.占地面积：17505.00 平方米。

5.建筑面积：38957.64 平方米；

6.建筑类别：双层物流仓库

7.使用耐久年限：50年

8.建筑层数：仓库地上2层

9.建筑高度：23.40米

10.火灾危险类别：双层丙类2项仓库；

11.耐火极限：一级

12.屋面防水等级：Ⅱ级

13.抗震设防烈度：6度

14.主要结构形式：一层钢筋混凝土框架结构，二层门式钢架结构。

建筑物明细一览表

建筑名称	层数	建筑面积	计容建筑面积	建筑高度
3#物流仓库	2	17505.00	38957.64	23.40
	其中	仓库	36225.90	35716.56
		办公区	2655.84	2655.84
		设备	1125.00	1125.00

二.设计依据

1.项目所在地规划主管部门批复的《建设工程规划许可证》；

2.甲方给出的设计任务书以及相关批件、红线图；

3.甲方提供的岩土勘察报告及地形测量文件；

4.国家现行有关部门法定强制性标准及文件；

5.主要国家规范、标准、规程：

a.《建筑设计防火规范》（GB50016－2014）(2018年版)

b.《建筑防水工程技术规范》(JGJ/T1396－2018)；

c.《汽车库、修车库、停车场设计防火规范》(GB50067－2014)；

d.《屋面工程技术规范》(GB50345－2012)；

e.《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113－2015

f.《工业企业总平面设计规范》(GB50187－2012

g.《民用建筑设计术语》(GB 50352－2005)；

h.《建筑内部装修设计防火规范》(GB50222－2017)；

j.《建筑地面设计规范》GB50037－2013

k.《民用建筑工程室内环境污染控制规范》(GB50325－2010(2013年版)

l.《压型金属板工程应用技术规范》(GB50896－2013)；

m.《单层防水卷材屋面工程技术规程》(JGJ/T316－2013)

n.《墙体材料应用统一技术规范》(GB50574－2010)

o.《建筑玻璃应用规范》(GB 51157－2016

6.现行国家、省和当地节能关于建筑设计执笔的规定

三.标高及单位

1.本工程所注各种标高，除特别注明者外，皆指主结构标高，其余均为建筑完成面标高。

2.本工程所注尺寸除标高及总平面图以米（m）为单位外，其余尺寸均以毫米（mm）为单位。

3.本工程采用1985年国家高程基准，设计坐标为武测2000坐标系。

4.本工程±0.000相当于绝对标高详见总平面图。

5.建筑定位详见总平面图。

四.墙体工程

1.本工程外墙：

标高±0.00m以下挡土墙详见结施图。

标高±0.00至0.3m，库区滑升门一侧采用200厚混凝土反坎，其他部位采用200厚MU15蒸压砼砖，Mb10预拌水泥砂浆砌筑。

标高±0.00以上库区除山墙采用带波岩棉夹芯金属复合板，其他采用大波纹横铺高强50mm岩棉夹芯金属复合板。

2.本工程内墙：

标高±0.00m以下采用200厚MU15蒸压砼砖，Mb10预拌水泥砂浆砌筑。

标高±0.00m以上采用200厚B06级A5.0蒸压加气砼砌块，Ma5专用砂浆砌筑。

凝土砌块，Ma5预拌砂浆砌筑。

3.防火墙：

标高±0.00m以下采用200厚MU15蒸压砼砖，Mb10预拌水泥砂浆砌筑。

库区楼地面标高至4.5m，采用200厚B06级A5.0蒸压加气砼砌块，Ma5专用砂浆

分拣区楼地面标高至夹层标高，采用200厚B06级A5.0蒸压加气砼砌块，Ma5专用

腻子两遍，分拣区一侧刷白色无机涂料一底两面。

4.蒸压加气混凝土砌块墙体与楼地面交接处均做200mm高C20素混凝土反坎，与墙

2.外墙板

1)外墙面板：采用厚度不小于0.5mm的镀铝锌彩钢板，镀铝锌量不小于150g/m 2 ，材料屈服强度不小于500Mpa；表面采用硅改性聚酯涂层（SMP）或高耐久涂层（HDP），要求建筑完工后10年之内彩钢板外表面涂层不出现粉化现象，钢板颜色见立面图；板型需钢结构深化设计单位经强度计算后确定，并经建设单位和设计单位同意后加工制作。

外墙板采用横铺，设置主立缝，保温棉设于竖筋与水平墙筋之间，安装墙板时必须重视墙板的定位与对齐，使得平直服帖。

外墙保温棉：容重为：12kg/m3，玻璃纤维保温棉50厚，柔性不燃材料贴面（进口聚丙烯贴面），综合燃烧等级为A级；

内衬板：采用厚度不小于0.4mm的镀铝锌钢板，镀铝锌量不小于70g/m 2 ，材料屈服强度不小于500Mpa，表面采用聚酯（PE）；色调为灰白色；自反坎至4.5m标高。

2）岩棉夹芯板

50mm岩棉夹芯金属复合板

外板：采用厚度不小于0.6mm的镀铝锌彩钢板，镀铝锌量不小于150g/m 2 ，材料屈服强度不小于500Mpa；表面采用氟碳涂层（PVDF），外钢板的表面形式为橘皮压花，颜色以立面标注为准。

内板：采用厚度不小于0.5mm的镀铝锌彩钢板，表面采用聚酯涂层(PE)。

岩棉：导热系数 λ≤0.043W/(m.K)，岩棉容重120Kg/m 3 ，燃烧性能等级为A级。

其他：夹芯板搭接及插口需设置密封条、防虹吸槽等防水构件，满足防水要求；夹芯板连接固定为隐藏式

八. 室外装修工程

1.本工程外立面装修用材及色彩详见立面图，构造做法详见《建筑构造做法表》及外墙节点详图。装修所用材料应在施工前提供样板，经建设单位和设计单位认可封样后方可施工，并据此封样验收。

2.凡突出砌体外墙面的装饰线、窗顶线、凸窗台等突出构件的底部，实体栏板及女儿墙的内侧材料均与所在外墙的饰面材料相同；钢筋砼雨棚、外挑廊等的底部均用1：3水泥砂浆扫底，面刷白色涂料（建筑大样图中有注明的除外）。

九. 室内装修工程

1室内一般装修详见《建筑构造做法表》及有关节点详图。装修所用材料应采用对人体健康无毒无害的环保型材料，同时符合《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB50325-2010(2013年版)及《建筑内部装修设计防火规范》（GB50222-2017）的有关要求、规定，并应在施工前提供样板，经建设单位和设计单位认可封样后方可施工，并据此封样验收。主体结构用料也应符合以上要求、规定。

2.仓库内部各部位装修材料的燃烧性能等级，不应低于《建筑内部装修设计防火规范》（GB50222-2017）表6．0．5的规定，即顶棚、墙面、地面、隔断装修材料燃烧性能等级分别不低于A、B1、B1、B1。

3.所有抹灰墙面的阳角均须先作1:2水泥砂浆护角，护角高100Cmm,两侧宽50mm。轻钢龙骨石膏板墙体阳角处均应先作金属护角然后再进行面层施工。

4.有吊顶的房间，其装饰面层做至吊顶标高以上200处。

5.仓库内与叉车有碰撞接触的钢筋混凝土柱阳角处均设角钢护角1000高，规格为95x95x6暗脚线以上及室内与集[illegible]有碰撞接触的主体结构柱均设重型防撞保护，做法详节点大样。

6.装卸平台阳角处均设角钢护角，做法详节点大样。

7.仓库内消火栓、报警阀、配电箱、作业门口内外、月台雨水管、防火卷帘门口两侧等部位设防撞柱，门口防撞柱不与墙[illegible]柱详节点大样。

湖北垚丰建设工程咨询有限公司
施工图设计文件审查专用章
房屋建筑工程一类。
螺钉不外露；
编号:17040 有效期至2021年12月28日

竣 工 图

施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司
编制人	[illegible] 审核人 [illegible]
技术负责人	[illegible] 编制日期 2022.3.1
监理单位	上海容基工程项目管理有限公司
总监理工程师	[illegible] 监理工程师 [illegible]

工程设计出图专用章
（有效期至：2020年4月30日）
单位：北方工程设计研究院有限公司
行业：房屋建筑行业 建筑工程 甲级
证书号：A113001255

版次	日期	摘要
1	2019.06.22	根据市图意见修改

修改 REVISIONS

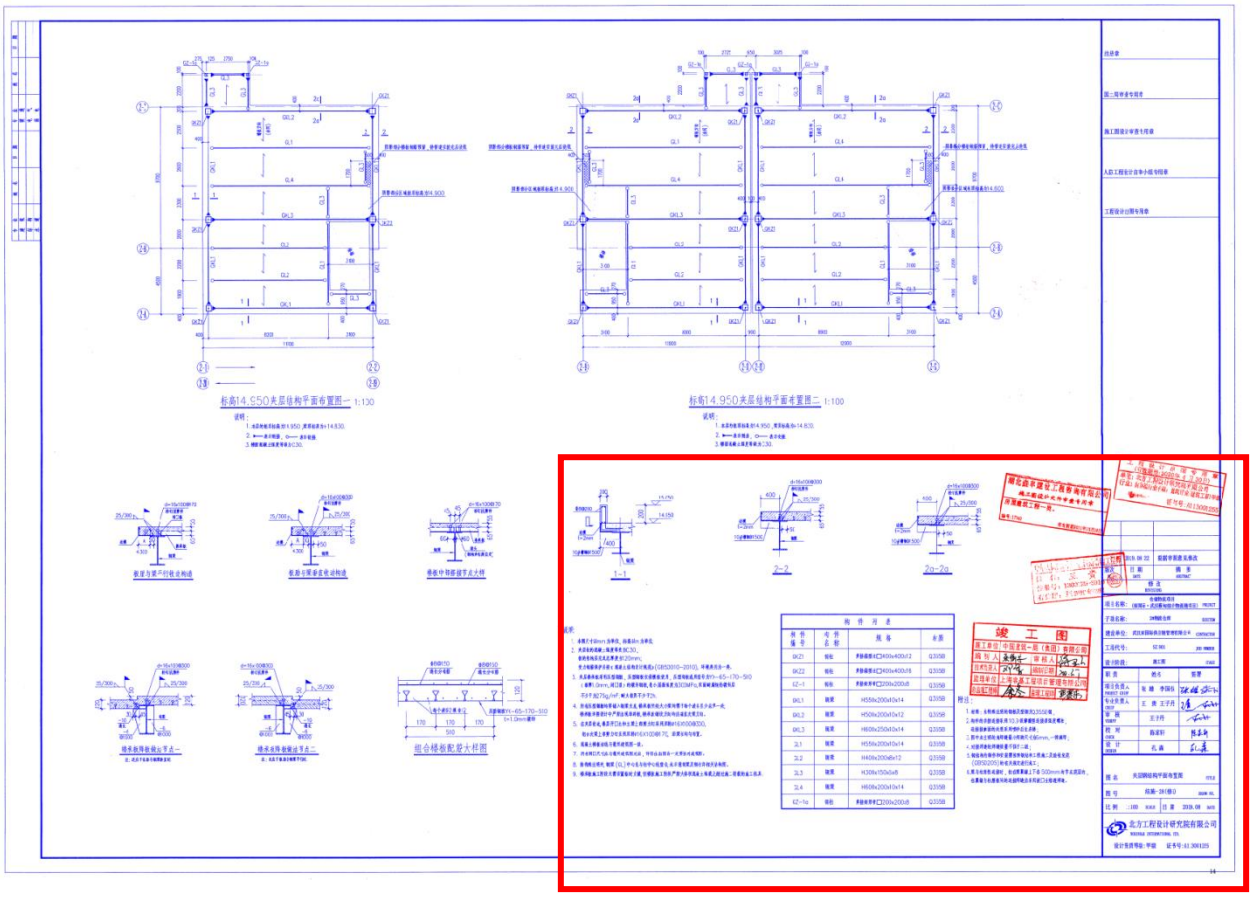
项目名称	3#物流仓库 SUBITEM
建设单位	武汉深国际供应链管理有限公司 CONTRACTOR
工程代号	SZ1901 JOB NUMBER
设计阶段	施工图 STAGE

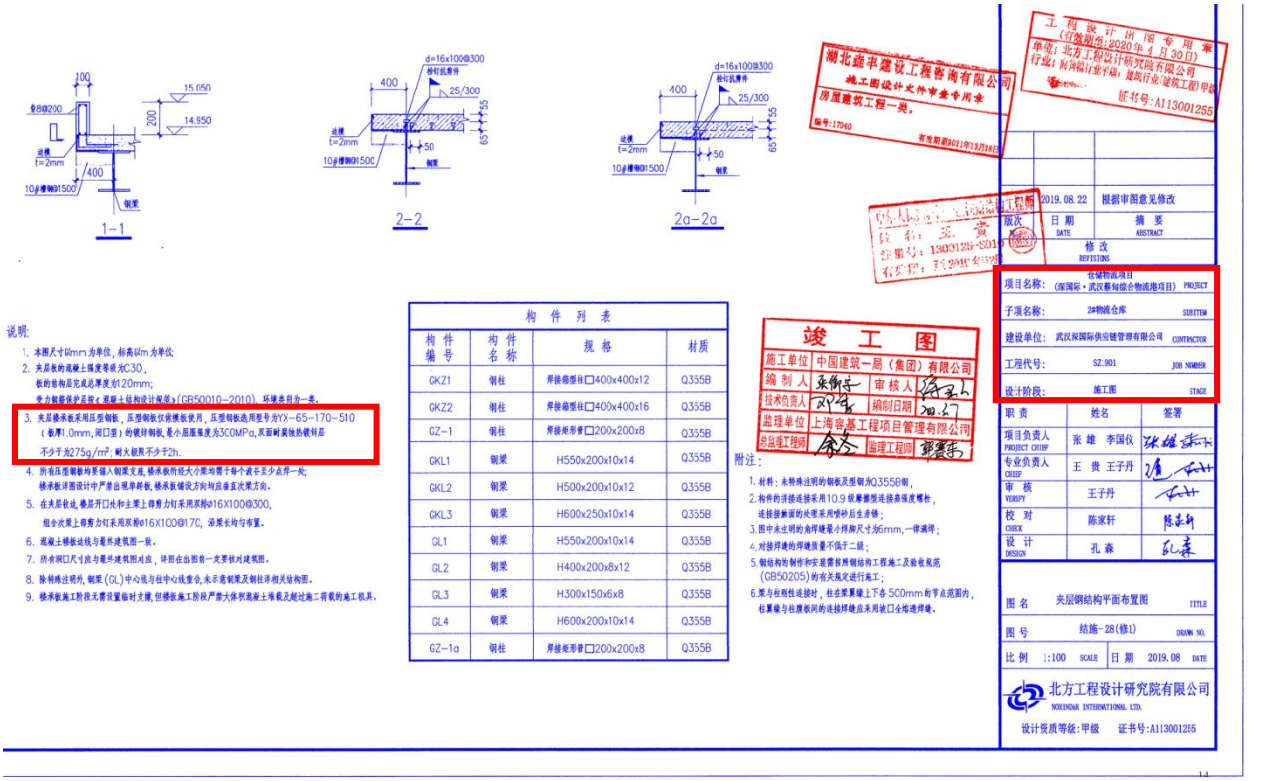
职责	姓名	签署
项目负责人 PROJECT CHIEF	张雄 李国仪	[illegible]
专业负责人 CHIEF	张雄 席立	[illegible]
审核 VERIFY	董旻	[illegible]
校对 CHECK	席立	[illegible]
设计 DESIGN	王康	[illegible]

图名	建筑施工图设计总说明（一） TITLE
图号	JS-01(修1) DRAWN NO.
比例	1:100 SCALE 日期 2019.08 DATE

北方工程设计研究院有限公司
NORTHAIR INTERGATIONAL LTD.
设计资质等级：甲级 证书号：A113001255

装配式结构证明





说明:

1. 本图尺寸以mm为单位，标高以m为单位;
2. 夹层板的混凝土强度等级为C30，
   板的结构层完成总厚度为120mm;
   受力钢筋保护层按《混凝土结构设计规范》(GB50010-2010)，环境类别为一类。
3. 夹层楼承板采用压型钢板，压型钢板仅做模板使用，压型钢板选用型号为YX-65-170-510（板厚1.0mm，闭口型）的镀锌钢板，是小层屈服强度为320MPa,双面耐腐蚀热镀锌层不少于为275g/m²，耐火极限不少于2h.
4. 所有压型钢板均要锚入钢梁支座，楼承板所经大小梁均需于每个波谷至少点焊一处;
   楼承板详图设计中严禁出现单跨板，楼承板铺设方向均应垂直次梁方向。
5. 在夹层柱边，楼层开口处和主梁上得剪力钉采用双排Φ16X100@300，
   组合次梁上得剪力钉采用双排Φ16X100@170，沿梁长均匀布置。
6. 混凝土楼板边线与看然建筑图一致。
7. 所有洞口尺寸应与看然建筑图对应，详图在出图前一定要核对建筑图。
8. 除特殊注明外，钢梁（GL）中心线与柱中心线重合，未示意钢梁及钢柱详相关结构图。
9. 楼承板施工阶段无需设置临时支撑，但楼板施工阶段严禁大体积混凝土堆载及超过施二荷载的施工机具。

构 件 列 表

构件编号	构件名称	规 格	材质
GKZ1	钢柱	焊接箱型柱□400x400x12	Q355B
GKZ2	钢柱	焊接箱型柱□400x400x16	Q355B
GZ-1	钢柱	焊接矩形管□200x200x8	Q355B
GKL1	钢梁	H550x200x10x14	Q355B
GKL2	钢梁	H500x200x10x12	Q355B
GKL3	钢梁	H600x250x10x14	Q355B
GL1	钢梁	H550x200x10x14	Q355B
GL2	钢梁	H400x200x8x12	Q355B
GL3	钢梁	H300x150x6x8	Q355B
GL4	钢梁	H600x200x10x14	Q355B
GZ-1a	钢柱	焊接矩形管□200x200x8	Q355B

附注:

1. 材料：未特殊注明的钢板及型钢为Q355B钢，
2. 构件的连接连接采用10.9级摩擦型连接高强度螺栓，
   连接接触面的处理采用喷砂后生赤锈；
3. 图中未注明的角焊缝最小焊脚尺寸为6mm,一律满焊；
4. 对接焊缝的焊缝质量不低于二级；
5. 钢结构的制作和安装需按照钢结构工程施工及验收规范（GB50205）的有关规定进行施工；
6. 梁与柱刚性连接时，柱在梁翼缘上下各500mm的节点范围内，
   柱翼缘与柱腹板间的连接焊缝应采用坡口全熔透焊缝。

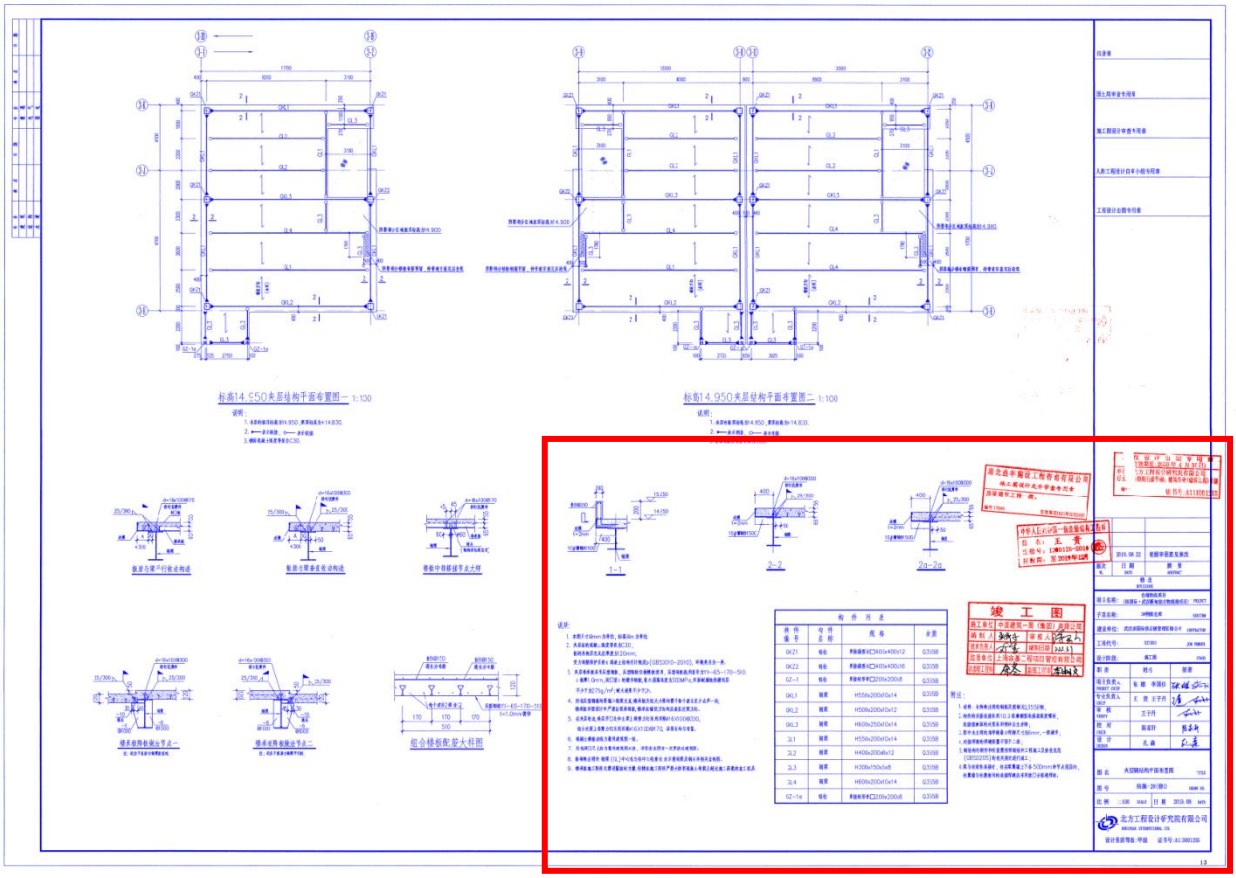
版次	日期	摘 要
修改 REVISING	2019.08.22	根据审图意见修改

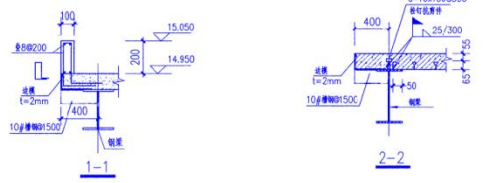
项目名称:	仓储物流项目（保国际·武汉泰每综合物流港项目） PROJECT
子项名称:	2#物流仓库 SUBITEM
建设单位:	武汉保国际供应链管理有限公司 CONTRACTOR
工程代号:	SZ:901 JOB NUMBER
设计阶段:	施工图 STAGE

职 责	姓名	签署
项目负责人 PROJECT CHIEF	张 雄 李国仪	
专业负责人 CHIEF	王 贵 王子丹	
审 核 VERIFY	王子丹	
校 对 CHECK	陈家轩	
设 计 DESIGN	孔 森	

图 名	夹层钢结构平面布置图	TITLE	
图 号	结施-28(修1)	DRAWN NO.	
比 例	1:100 SCALE	日 期	2019.08 DATE

北方工程设计研究院有限公司
NORTHERN INTERNATIONAL LTD.
设计资质等级:甲级 证书号:A113001255





说明：

1. 本图尺寸以mm为单位，标高以m为单位。
2. 夹层板的混凝土强度等级为C30，
   板的保护层完成后厚度为120mm；
   受力钢筋保护层按《混凝土结构设计规范》(GB50010-2010)，环境类别为一类。
3. 夹层楼承板采用压型钢板，压型钢板仅供模板使用，压型钢板选用型号为YX-65-170-510（板厚1.0mm，闭口型）的镀锌钢板，竖小层服强度为320MPa，双面耐腐蚀热镀锌层不少于275g/m²；耐火极限不少于2h。
4. 所有压型钢板均要锚入钢梁支座，楼承板所经大小梁均需于每个波谷至少点焊一处；楼承板详图设计中严禁出现单跨板，楼承板铺设方向均应垂直次梁方向。
5. 在夹层柱边，楼层开口处和主梁上部剪力钉采用双排Φ16X100@300，组合次梁上部剪力钉采用双排Φ16X100@170，沿梁长均匀布置。
6. 混凝土楼板边线与梁轴线图一致。
7. 所有洞口尺寸应与最终建筑图对应，详图在出图前一定要核对建筑图。
8. 除特殊注明外，钢梁（GL）中心线与柱中心线重合，未示意钢梁及钢柱详细见结构图。
9. 楼承板施工阶段无需设置临时支撑，但楼板施工阶段严禁大体积混凝土堆载及超过施工荷载的施工机具。

构 件 列 表

构件编号	构件名称	规 格	材质
GKZ1	钢柱	焊接箱型柱□400x400x12	Q355B
GKZ2	钢柱	焊接箱型柱□400x400x16	Q355B
GZ-1	钢柱	焊接矩形管□200x200x8	Q355B
GKL1	钢梁	H550x200x10x14	Q355B
GKL2	钢梁	H500x200x10x12	Q355B
GKL3	钢梁	H600x250x10x14	Q355B
GL1	钢梁	H550x200x10x14	Q355B
GL2	钢梁	H400x200x8x12	Q355B
GL3	钢梁	H300x150x6x8	Q355B
GL4	钢梁	H600x200x10x14	Q355B
GZ-1a	钢柱	焊接矩形管□200x200x8	Q355B

附注：

1. 材料：未特殊注明的钢板及型钢为Q355B钢，
2. 构件的连接连接采用10.9级摩擦型连接高强度螺栓，
   连接接触面的处理采用喷砂后生赤锈；
3. 图中未注明的角焊缝最小焊脚尺寸为6mm，一律满焊；
4. 对接焊缝的焊缝质量不低于二级；
5. 钢结构的制作和安装需按照钢结构工程施工及验收规范（GB50205）的有关规定进行施工；
6. 梁与柱刚性连接时，柱在梁翼缘上下各500mm的节点范围内，
   柱翼缘与柱腹板间的连接焊缝应采用坡口全熔透焊缝。

三、拟派项目经理情况

（一）拟派项目经理资格情况

提供拟派项目经理的职称证书、资格证书、注册执业证书扫描件；投标人在招标公告发布（不含当月）前 6 个月为其连续缴纳的社保证明扫描件（社保部门网页或窗口打印均可），执业证书的需注册在投标人公司。

职称证书

姓　名 Name　赵海涛

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1979.11

专　业 Specialty　建筑工程

职　称 Professional Title　正高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2022)10000026

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by　中国建筑集团有限公司

正高级工程师职称评审委员会

2022 年 5 月 9 日

仅限用于资审、投标或备案相关事宜，其他用途无效

资格证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号：
No.： 0278659

持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：10131534061304635
File No.：

姓名：赵海涛
Full Name

性别：男
Sex

出生年月：1979. 11. 26
Date of Birth

专业类别：
Professional Type 建筑工程

批准日期：2010. 9. 12
Approval Date

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2011 年 1 月 25日
Issued on

仅供用于投标、投标或备案相关事宜，他用无效

注册执业证书

使用有效期：2026年05月20日
-2026年11月16日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：赵海涛

性　　别：男

出生日期：1979年11月26日

注册编号：京1132011201109425

聘用企业：中国建筑一局（集团）有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-05-07至2027-05-06)

仅限用于资审、投标或备案期关于他用无效

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

赵海涛

个人签名：赵海涛

签名日期：2026.5.20

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2011年12月07日

安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2015）0111324

姓　　名：赵海涛

性　　别：男

出 生 年 月：1979年11月26日

企 业 名 称：中国建筑一局（集团）有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2015年4月29日

有 效 期：2024年12月24日　　**至**　2027年12月31日

仅限用于资审、投标或备案相关事宜，他用无效

发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2024 年 12 月 24 日

北京市住房和城乡建设委员会 资格证书专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

毕业证

普通高等学校

毕业证书

中华人民共和国教育部制

No. 00520202

学生 赵海涛 性别 男，

一九七九年十月二十八日生，于 一九九八年

九月至二〇〇二年六月在本校

建筑工程 专业

四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校 名：

二〇〇二年六月二十六日

学校编号：10076120020500108

仅限用于资审、投标或备案相关事宜，他用无效

社保

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000101107173B　　校验码: zdh9lz

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000101107173B　　查询流水号: 11010620260515153910

单位名称:中国建筑一局(集团)有限公司　　查询日期: 2025年04月至2026年05月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	石瑞杰	110101198704291533	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
2	耿赛	110102198302170452	养老保险	2026年02月	2026年03月	2
			失业保险	2026年02月	2026年03月	2
			工伤保险	2026年02月	2026年03月	2
			医疗保险	2026年02月	2026年03月	2
			生育保险	2026年02月	2026年03月	2
3	张迪	110102199203110459	养老保险	2025年06月	2026年03月	10
			失业保险	2025年06月	2026年03月	10
			工伤保险	2025年06月	2026年03月	10
			医疗保险	2025年06月	2026年03月	10
			生育保险	2025年06月	2026年03月	10
4	张容海	110102199912171916	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
5	李耀文	110104196903212551	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
6	巩彦宏	110105196607227114	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
7	张粤平	110105196912317116	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
43	杨超	120109199311186510	工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
44	李玉川	120223199211272510	养老保险	2025年05月	2026年03月	11
			失业保险	2025年05月	2026年03月	11
			工伤保险	2025年05月	2026年03月	11
			医疗保险	2025年05月	2026年03月	11
			生育保险	2025年05月	2026年03月	11
45	姜澄昊	12022419970225011X	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
46	吕志钦	130102198511251519	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
47	刘强	130104198308042415	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
48	王云云	130123198205050024	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
49	赵海涛	130124197911260936	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
50	朱飞超	130124198111130011	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

346	周元昊	654121200207063171	医疗保险	2025年07月	2026年03月	9
			生育保险	2025年07月	2026年03月	9
347	李庆斌	659002199701200316	养老保险	2025年07月	2026年03月	9
			失业保险	2025年07月	2026年03月	9
			工伤保险	2025年07月	2026年03月	9
			医疗保险	2025年07月	2026年03月	9
			生育保险	2025年07月	2026年03月	9

备注：
1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2.为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市丰台区社会保险基金管理中心

日期：2026年05月15日

附：北京市社保延迟 2 个月证明文件

当前位置：首页 > 社会保险 > 重要通知

关于统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务的通知

京社保发〔2013〕45号

各区（县）社会保险事业（基金）管理中心、北京经济技术开发区社会保险基金管理中心、各社会保险代办机构：

根据《社会保险个人权益记录管理办法》（人社部令第14号）和《北京市社会保险个人权益记录查询使用管理办法》(京人社保发[2013]210号)规定，自2013年10月1日起，我市将统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务,现就有关事宜通知如下：

一、有关参保的用人单位与个人的查询经办业务

（一）查询的渠道

1.参保地的区(县)社会保险基金（事业）管理中心、市经济技术开发区社会保险基金管理中心和北京市社会保险代办机构(以下简称：社保经(代)办机构)进行查询。

2.自行操作使用安装在社保经(代)办机构服务区的自助终端进行查询。

3.登录北京市社会保险网上服务平台进行查询。

4.拨打“12333”热线服务电话进行查询（预计2014年1月正式启用）。

（二）查询的内容

自本通知实施之日起，暂提供在本市参保的用人单位和个人向社保经（代）办机构申报的登记和缴纳五项社会保险费的信息，有关参保的个人享受本市社会保险待遇等信息将陆续提供。

（三）查询的表格（含语音）

查询的内容一律以制式表格予以体现，其中分为电子制式表格与纸介制式表格及制式语音三种形式。

1.电子制式表格暂定四种：

（1）《单位登记信息》（见附件1）

（2）《职工登记信息》（见附件2）

（3）《灵活就业人员登记信息》（见附件3）

（4）《单位职工缴费信息》（见附件4）

2.纸介制式表格暂定三种：

（1）《单位缴费信息》（见附件5）

（2）《参保人员缴费信息》（见附件6）

（3）《参保人员补缴信息》（见附件7）

3.制式语音

鉴于社会保险个人权益记录数据繁杂，加之电信资源有限，为此，特将参保的个人最为关心的社会保险个人权益记录进行了集合，制式语音查询内容暂定6种（见附件8）。

4.本通知实施后再新制定的其他制式表格将另行发文公布。

（四）查询的方法与步骤

1.到社保经(代)办机构

（1）参保的用人单位需提供：

[1]《社会保险登记证》；

/

[2]经办人的有效身份证件原件;

[3]《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》（见附件9）；

[4]其他相关材料。

（2）参保的个人需提供:

[1]本人的有效身份证件原件;

[2]《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》;

[3]参保的个人如委托他人代为查询时，被委托人还须提供本人的有效身份证件原件及复印件。

（3）社保经(代)办机构对参保的用人单位与个人（含被委托人）提供的相关证明材料核验后，按规定的操作步骤导出或打印相关制式表格。

2.操作使用社会保险自助终端

（1）参保的用人单位首次查询时，经办人需录入社会保险登记证号、组织机构代码并设置查询密码。再次查询时，只需录入社会保险登记证号和查询密码即可。

如查询密码遗忘，经办人应持《社会保险登记证》原件和本人的有效身份证件原件,到业务前台办理密码重置手续。之后，按首次查询的方法操作。

（2）参保的个人首次查询时，需录入社会保障号码、社会保障卡卡号(12位)或电脑序号(10位)并设置查询密码。再次查询时，只需录入社会保障号码和查询密码即可。

如查询密码遗忘，应持本人有效身份证件原件,到业务前台办理密码重置手续。之后，按首次查询的方法操作。

（3）参保的用人单位和个人按照系统的提示与要求，导出或打印自选的相关制式表格。

3.登录北京市社会保险网上服务平台

（1）凡是根据《关于印发<北京市用人单位办理社会保险网上申报业务管理办法>（试行）的通知》（京社保发[2011]52号）规定已申请数字证书的用人单位，可进行单位用户登录。

（2）参保的个人在注册个人用户后，可进行个人用户登录。

（3）在登录成功后，参保的用人单位和个人在“个人权益记录”模块提交定制申请。

（4）原则上，从定制成功后的次日可下载打印自选的相关制式表格。

4.拨打“12333”热线服务电话

（1）参保的个人按照语音提示，依序输入社会保障号码、社会保障卡卡号(12位)或电脑序号(10位)及查询内容选项。

（2）经确认后，“12333”热线服务电话通过自动语音的方式回答相关信息。

（五）查询结果的校验

1.凡是能形成纸介形式的社会保险个人权益记录制式表格（除登记信息），参保的用人单位和个人以及依法使用的第三方可对其真伪进行甄别校验。

2.具体甄别校验方法是：从查询次日的30日内，按照规定的日期与时间登录北京市社会保险网上服务平台，进入“我要验证个人权益记录”模块，依序录入制式表格中的查询流水号和校验码后就显示出需要检验的信息。

（六）查询的要求与说明

1.参保的用人单位只能查询本单位和职工申报的登记信息以及职工在本单位的缴费等信息。

2.参保的用人单位在查询前，应指定1-2名经办人，同时将经办人的个人有关信息报社保经(代)办机构进行备案登记，凡未备案登记的经办人，社保经(代)办机构不予受理。

3.参保的个人只能查询与本人有关的登记、缴费和待遇等信息。

4.参保的个人如委托他人到社保经(代)办机构进行查询，本人应事先在《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》中委托人的名下用钢笔或签字笔签署本人的名字，他人不得代签。

5.参保的用人单位和个人获取电子制式表格时需自备电子存储器。

6.参保的用人单位和个人通过社保经(代)办机构和社会保险自助终端获取《单位登记信息》、《职工登记信息》、《灵活就业人员登记信息》电子制式表格时，满90日可申请一次。

7.通过北京市社会保险网上服务平台定制查询时，同一种制式表格每日限一次。

8.参保的用人单位通过社保经(代)办机构、社会保险自助终端查询《单位职工缴费信息》时的人数上限为1500人,通过北京市社会保险网上服务平台定制查询时的人数上限为5000人,若查询人数超过上述限制标准,可通过分批定制获取。

9.医疗保险、失业保险、工伤保险、生育保险缴费信息查询的最小年月为本人在本市初次参保缴费的实际年月，而养老保险缴费信息查询的最小年月为1996年1月；五项社会保险查询的最大年月为申请查询年月的上上月。对参保的个人在1996年1月以前实际缴纳养老保险的年限在《参保人员缴费信息》的补充资料中予以体现。

10.社会保险自助终端设置查询密码的位数最少1位，最多8位，可用数字或字母，也可数字与字母组合。

11.通过北京市社会保险网上服务平台查询日期为每月5日至25日，校验日期为每月5日至月末,时间为6：00至22：00。

12.通过社保经(代)办机构、社会保险自助终端和北京市社会保险网上服务平台获取的纸介形式的社会保险个人权益记录制式表格（除登记信息）均套印“北京市社会保险个人权益记录专用章”，红色与黑色印章效力相同。

13.凡到社保经(代)办机构查询《单位职工缴费信息》，如查询单位部分职工，应附具体人员明细信息（电子版和盖单位公章的纸介），信息内容包括序号、姓名、社会保障号码。

二、有关行政、司法等部门和其他单位的查询经办业务

（一）需提供的相关证明材料：

1.单位介绍信;

2.《北京市社会保险个人权益记录公务查询申请表》（见附件10）；

3.工作人员的有效工作证件原件和复印件;

4.其他单位还须提供《社会保险个人权益记录管理办法》第十九条规定的相关证明材料。

（二）有关行政、司法等部门和其他单位应如实填写《北京市社会保险个人权益记录公务查询申请表》中的各个指标项目所要求的信息。

（三）区（县）社保经办机构或北京市社会保险基金管理中心应严格审核有关行政、司法等部门提交的相关表格材料,在五个工作日内提供制式的《北京市社会保险个人权益记录公务查询结果表》（见附件11）。

（四）对其他单位提交的相关表格材料，区（县）社保经办机构应严格按照《社会保险个人权益记录管理办法》的相关规定进行审核，对符合条件的，应通知其领取《北京市社会保险个人权益记录公务查询结果表》，最长不得超过十个工作日；对不符合条件的，应在十个工作日内书面回复。

三、参保的用人单位和个人，有关行政、司法等部门及其他单位可通过登录北京市人力资源和社会保障网站或北京市社会保险网上服务平台下载打印《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》或《北京市社会保险个人权益记录公务查询申请表》。

四、自本通知实施之日起，社保经（代）办机构不得为参保的用人单位和个人，有关行政、司法等部门及其他单位开具非制式的社会保险个人权益记录证明。

五、社保经（代）办机构和北京市社会保险基金管理中心具体经办社会保险个人权益记录查询业务的工作人员一律要签订《北京市社会保险个人权益记录保密协议》，并严格执行。如有违反，将依法进行处理。

六、在具体经办业务过程中，工作人员要严格按照本通知的业务流程与要求认真办理相关业务，不得违规操作。

七、对有关行政、司法部门、其他单位及参保的个人委托他人查询所提交的个人有效身份证件、申请表和其他相关证明材料，社保经（代）办机构和北京市社会保险基金管理中心应安排专人定期按照档案保管的要求装订成册后妥善保管。对有关行政、司法部门及其他单位提出的查询申请要建立与完善登记备案制度。

八、参保的用人单位和个人应妥善保管获取的社会保险个人权益记录信息，以保证信息的安全；有关行政、司法部门等和其他单位依法获取的社会保险个人权益记录信息应用于约定的用途，不得将其用于商业交易或者营利活动，也不得违法向他人泄露;如有违反，将依法进行处理。

九、参保的用人单位和个人对社会保险个人权益记录存在异议时，按照《北京市社会保险个人权益记录查询使用管理办法》第八条规定执行。

十、社保经（代）办机构应依据本通知规定，结合本辖区的情况，对统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务做好宣传和解释工作。

十一、本通知自2013年10月1日起施行。

北京市社会保险基金管理中心

2013年8月19日

[附件下载]北京市社会保险个人权益记录1（单位登记信息）

北京市社会保险个人权益记录2(职工登记信息)

北京市社会保险个人权益记录3(灵活就业人员登记信息)

北京市社会保险个人权益记录4(单位职工缴费信息)

北京市社会保险个人权益记录5(单位缴费信息)

北京市社会保险个人权益记录6(参保人员缴费信息)

北京市社会保险个人权益记录7(参保人员补缴信息)

北京市社会保险个人权益记录制式语音查询内容

北京市社会保险个人权益记录查询申请表

北京市社会保险个人权益记录公务查询申请表

北京市社会保险个人权益记录公务查询结果表

三、拟派项目经理情况

（二）拟派项目经理获奖情况

投标人名称：中国建筑一局（集团）有限公司

序号	奖项级别	奖项名称	获奖项目名称	获奖时间	授奖机构	查证网址
1	国家级	国家优质工程奖	武汉高世代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）生产线项目【1 号建筑（阵列厂房）、5 号建筑（综合动力站）】	2021 年 12 月	中国施工企业管理协会	https://www.cacem.com.cn/index.php?m=content&c=index&a=show&catid=126&id=4150
2	省级	湖北省建设优质工程（楚天杯）	武汉高世代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）生产线项目（A 标段）	2020 年 11 月	湖北省建设工程质量安全协会	www.hbzaxh.com
3	省级	湖北省建筑结构优质工程	武汉高世代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）生产线项目 1#建筑（阵列厂房）	2019 年 10 月	湖北省建设工程质量安全协会	ww.hbzaxh.com

注：

提供拟派项目经理（自 2016 年 4 月 1 日起至本项目截标之日止，以获奖证书或获奖文件通知载明时间为准）以施工项目经理身份主持完成工程项目的获奖情况。

（1）提供拟派项目经理作为施工项目经理获奖项目的获奖证书或获奖文件通知，以及竣工验收报告（须体现项目经理姓名和职位）。

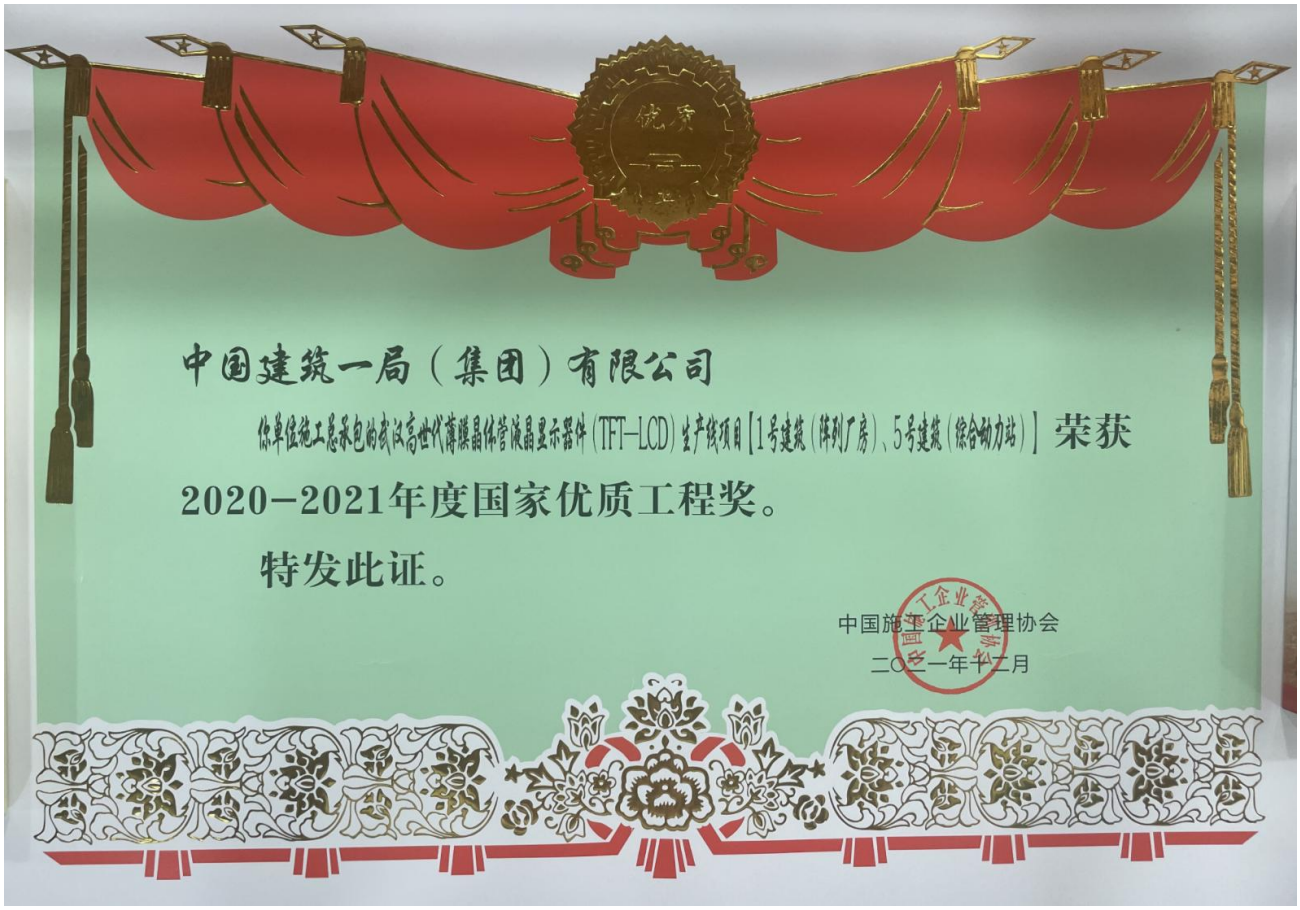
（2）提供中国建设工程鲁班奖、中国土木工程詹天佑奖、国家优质工程奖、省级优质工程奖、省级优质结构工程奖相关奖项。

（3）提交奖项超过 1 项的，按投标文件排序或排列顺序选择第 1 项。

（4）提供的业绩证明材料中工程名称不一致，还需提供更名的相关证明材料。

（5）投标人需将提供的证明文件关键内容用红色方框明确，且关键信息须清晰可辨；未按要求提供或提供不清晰或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断。

获奖



荣誉证书

中国建筑一局（集团）有限公司：

你单位承建的武汉高世代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）生产线项目（A标段）工程被评为2019~2020年度湖北省建设优质工程（楚天杯）。

特发此证

二〇二〇年十一月

荣誉证书

赵海涛 项目经理：

你组织施工的武汉高世代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）生产线项目1#建筑（阵列厂房）

被评为2018-2019年度第三批湖北省建筑结构优质工程。

特发此证

二〇一九年十月

验收

竣工验收意见	勘察单位	项目负责人： 我方参加了桩基、基础、竣工验收，对工程质量进行了跟踪。工程实体质量较好，符合相关规范规程，验收合格。 （公章） 2019年12月6日
	设计单位	项目负责人： 我方参加了桩基、基础、主体、竣工验收，工程实体质量较好，施工单位按图施工，工程各功能性检测合格，资料齐全、有效，验收合格。 （公章） 2019年12月6日
	施工单位	项目经理： 各分部、分项工程验收合格，工程质量处于受控状态，各项检测合格，工程资料齐全、有效，自评为“合格”工程。 （公章） 2019年12月6日
	监理单位	项目负责人： 在施工建设中，我司严格控制施工质量，确保工程使用安全，功能满足要求。工程实体质量较好，资料真实、齐全、有效，验收合格。 （公章） 2019年12月6日
	建设单位	项目负责人： 各参建单位在施工中，能自觉执行国家规范和强制性条文，工程整体质量符合规范规定，验收合格。 （公章） 2019年12月6日

注：本表为A3纸A4页面打印

建 设 工 程

竣 工 验 收 报 告

工程名称：武汉高世代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）生产线项目二期（①阵列厂房及1A,1B,1C,1D连廊）

建设单位：武汉京东方光电科技有限公司

项目负责人（签名）：

2019年12月6日

工程名称	武汉高世代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）生产线项目二期（①阵列厂房及1A,1B,1C,1D连廊）			工程地址	东西湖区张柏路以西，京东方大道以北
工程规模	79225.17万元	结构形式	钢筋混凝土框架	工程类别	工业建筑
建筑面积及结构层次	建筑面积488289.91㎡；地上5层；地下1层（ 其中人防地下室 /㎡ ）				
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司		设计单位	世源科技工程有限公司	
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司		监理单位	合肥工大建设监理有限责任公司	
报建日期	2018年08月21日	开工日期	2018年05月08日	竣工验收日期	2019年11月04日
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	本工程施工许可证号：420112201808210011 4BJ4003，施工图设计文件审查合格书编号：091703020190247JZGYG00，地基与基础工程、主体结构、装饰装修工程、屋面工程、给水、排水及采暖工程、电气工程、智能建筑工程、电梯工程、节能工程均验收合格；无障碍设施验收、信息管网验收均验收合格。水、电检测、室内环境检测、外墙饰面层检测均合格。该工程已完成了设计与合同约定的工作内容。				
建设单位执行基本建设程序情况	本项目报建时间2018年08月21日，中标时间2018年05月08日，工程报监号：09-0247-19-0322，开工时间2018年05月08日，竣工时间2019年11月04日，以上过程均符合基本建设程序。				

对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面做出总体评价	此工程通过勘察、设计、施工、监理等参建单位的努力，其质量都符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准的要求，也符合设计文件要求，同时也符合施工合同的要求，质保资料齐全有效，并按要求完成工程设计和合同约定的各项内容，满足结构安全和使用功能的要求，质量达到国家验收标准。 工程施工、设备安装质量和管理环节中，能自觉执行国家规范和强制性条文，及时整改施工过程中出现的问题，工程整体效果和实物质量是符合设计图纸和有关规范规定，各管理环节中能在受控状态中进行，能做到安全文明施工，无质量和安全事故，工程质量保证资料基本齐全，观感质量好。
竣工验收程序、内容及组成形式	本工程已完成工程设计和合同约定的各项内容，有完整的技术档案和施工管理资料，建设单位已按合同约定支付工程款，具备了竣工验收条件。我武汉京东方光电科技有限公司收到施工方中国建筑一局（集团）有限公司的竣工报告，监理方合肥工大建设监理有限责任公司提供的质量评估报告后，组织成立了验收小组，组长章忠飞，验收小组成员有： 建设单位：武汉京东方光电科技有限公司 章忠飞； 勘察单位：中航勘察设计研究院有限公司 李建光； 设计单位：世源科技工程有限公司 任志鸿； 施工单位：中国建筑一局（集团）有限公司 赵海涛； 监理单位：合肥工大建设监理有限责任公司 付世勇； 制定验收方案，进行了竣工预验收，确定于2019年11月04日进行竣工验收，并书面通知武汉市东西湖区建设工程质量监督站。竣工验收过程中，建设、勘察、设计、施工、监理单位审阅工程档案资料、实地查验工程质量，对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组人员签署的一致的工程竣工验收意见。
单位工程竣工验收结论意见	工程质量符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准要求； 符合设计规范要求； 质保资料有效齐全； 竣工验收结论评定该工程质量等级为合格，同意竣工验收。

竣工验收意见	勘察单位	项目负责人： 我方参加了桩基、基础、竣工验收，对工程质量进行了跟踪。工程实体质量较好，符合相关规范规定，验收合格。 （公章） 2019年 12月6 日
	设计单位	项目负责人： 我方参加了桩基、基础、主体、竣工验收，工程实体质量较好。施工单位按图施工，工程各功能性检测合格，资料齐全、有效，验收合格。 （公章） 2019年12 月6 日
	施工单位	项目经理： 各分部、分项工程验收合格，工程质量处于受控状态，各项检测合格，工程资料齐全、有效，自评为“合格”工程。 （公章） 2019年12月6 日
	监理单位	项目负责人： 在施工建设中，我司严格控制施工质量。确保工程使用安全，功能满足要求。工程实体质量较好，资料真实齐全、有效，验收合格。 （公章） 2019年12月6 日
	建设单位	项目负责人： 各参建单位在施工中，能自觉执行国家规范和强制性条文。工程整体质量符合规范规定，验收合格。 （公章） 2019年12月6 日

注：本表为 A3 纸 A4 页面打印

建 设 工 程

竣 工 验 收 报 告

工程名称：武汉高世代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）生产线项目二期（④化学品车间及 4A 管廊）

建设单位：武汉京东方光电科技有限公司

项目负责人（签名）：

2019 年 12月6 日

工程名称	武汉高世代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）生产线项目二期（④化学品车间及 4A 管廊）			工程地址	东西湖区张柏路以西，京东方大道以北
工程规模	314.54 万元	结构形式	钢筋混凝土框架	工程类别	工业建筑
建筑面积及结构层次	建筑面积 3657.49 m^2；地上 1 层；地下 0 层（ 其中人防地下室 /m^2 ）				
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司		设计单位	世源科技工程有限公司	
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司		监理单位	合肥工大建设监理有限责任公司	
报建日期	2018 年 08 月 21 日	开工日期	2018 年 05 月 08 日	竣 工 验收日期	2019 年 11 月 04 日
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	本工程施工许可证号：420112201808210011 4BJ4003，施工图设计文件审查合格书编号：091703020190247JZGYG00，地基与基础工程、主体结构、装饰装修工程、屋面工程、给水、排水及采暖工程、电气工程、智能建筑工程、节能工程均验收合格；无障碍设施验收、信息管网验收均验收合格。水、电检测、外墙饰面层检测均合格。该工程已完成了设计与合同约定的工作内容。				
建设单位执行基本建设程序情况	本项目报建时间 2018 年 08 月 21 日，中标时间 2018 年 05 月 08 日，工程报监号：09-0247-19-0323，开工时间 2018 年 05 月 08 日，竣工时间 2019 年 11 月 04 日，以上过程均符合基本建设程序。				

对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面做出总体评价	此工程通过勘察、设计、施工、监理等参建单位的努力，其质量都符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准的要求，也符合设计文件要求。同时也符合施工合同的要求，质保资料齐全有效，并按要求完成工程设计和合同约定的各项内容，满足结构安全和使用功能的要求，质量达到国家验收标准。 工程施工、设备安装质量和管理环节中，能自觉执行国家规范和强制性条文，及时整改施工过程中出现的问题，工程整体效果和实物质量是符合设计图纸和有关规范规定，各管理环节中能在受控状态中进行，能做到安全文明施工，无质量和安全事故，工程质量保证资料基本齐全，观感质量好。
竣工验收程序、内容及组成形式	本工程已完成工程设计和合同约定的各项内容，有完整的技术档案和施工管理资料，建设单位已按合同约定支付工程款，具备了竣工验收条件。我武汉京东方光电科技有限公司收到施工方中国建筑一局（集团）有限公司的竣工报告，监理方合肥工大建设监理有限责任公司提供的质量评估报告后，组织成立了验收小组，组长章忠飞，验收小组成员有： 建设单位：武汉京东方光电科技有限公司 章忠飞； 勘察单位：中航勘察设计研究院有限公司 李建光； 设计单位：世源科技工程有限公司 任志鸿； 施工单位：中国建筑一局（集团）有限公司 赵海涛； 监理单位：合肥工大建设监理有限责任公司 付世勇； 制定验收方案，进行了竣工预验收，确定于 2019 年 11 月 04 日进行竣工验收，并书面通知武汉市东西湖区建设工程质量监督站。竣工验收过程中，建设、勘察、设计、施工、监理单位审阅工程档案资料、实地查验工程质量，对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组人员签署的一致的工程竣工验收意见。
单位工程竣工验收结论意见	工程质量符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准要求； 符合设计规范要求； 质保资料有效齐全； 竣工验收结论评定该工程质量等级为合格，同意竣工验收。

竣工验收意见	勘察单位	项目负责人： 我方参加了桩基、基础、主体、竣工验收，对工程质量进行了跟踪。工程实体质量较好，符合相关规范规定，验收合格。 （公章） 2019年 12月 6 日
	设计单位	项目负责人： 我方参加了桩基、基础、主体、竣工验收，工程实体质量较好，施工单位按图施工，工程各功能性检测合格，资料齐全、有效，验收合格。 （公章） 2019年 12月6 日
	施工单位	项目经理： 各分部、分项工程验收合格，工程质量达于受控状态，各项检测合格，工程资料齐全、有效，自评为“合格”工程。 （公章） 2019年 12月6 日
	监理单位	项目负责人： 在施工建设中，我司严格控制施工质量，确保工程使用安全，功能满足要求。工程实体质量较好，资料真实、齐全、有效，验收合格。 （公章） 2019年 12月6 日
	建设单位	项目负责人： 各参建单位在施工中，能自觉执行国家规范和强制性条文。工程整体质量符合规范规定，验收合格。 （公章） 2019年 12月6 日

注：本表为 A3 纸 A4 页面打印

建 设 工 程

竣 工 验 收 报 告

工程名称：武汉高世代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）生产线项目二期（⑥废水处理站及 6C 检测室）

建设单位：武汉京东方光电科技有限公司

项目负责人（签名）：

2019年 12 月6 日

工程名称	武汉高世代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）生产线项目二期（⑥废水处理站及 6C 检测室）			工程地址	东西湖区张柏路以西，京东方大道以北
工程规模	4086.24 万元	结构形式	钢筋混凝土框架	工程类别	工业建筑
建筑面积及结构层次	建筑面积 35226.29 ㎡；地上 2 层；地下 0 层（ 其中人防地下室 /㎡ ）				
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司		设计单位	世源科技工程有限公司	
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司		监理单位	合肥工大建设监理有限责任公司	
报建日期	2018 年 08 月 21 日	开工日期	2018 年 05 月 08 日	竣工验收日期	2019 年 11 月 04 日
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	本工程施工许可证号：420112201808210011 4BJ4003，施工图设计文件审查合格书编号：09170302019024 7JZGYG00，地基与基础工程、主体结构、装饰装修工程、屋面工程、给水、排水及采暖工程、电气工程、智能建筑工程、节能工程均验收合格；无障碍设施验收、信息管网验收均验收合格。水、电检测、外墙饰面层检测均合格。该工程已完成了设计与合同约定的工作内容。				
建设单位执行基本建设程序情况	本项目报建时间 2018 年 08 月 21 日，中标时间 2018 年 05 月 08 日，工程报监号：09-0247-19-0324，开工时间 2018 年 05 月 08 日，竣工时间 2019 年 11 月 04 日，以上过程均符合基本建设程序。				

对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面做出总体评价	此工程通过勘察、设计、施工、监理等参建单位的努力，其质量都符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准的要求，也符合设计文件要求。同时也符合施工合同的要求，质保资料齐全有效，并按要求完成工程设计和合同约定的各项内容，满足结构安全和使用功能的要求，质量达到国家验收标准。 工程施工、设备安装质量和管理环节中，能自觉执行国家规范和强制性条文，及时整改施工过程中出现的问题，工程整体效果和实物质量是符合设计图纸和有关规范规定，各管理环节中能在受控状态中进行，能做到安全文明施工，无质量和安全事故，工程质量保证资料基本齐全，观感质量好。
竣工验收程序、内容及组成形式	本工程已完成工程设计和合同约定的各项内容，有完整的技术档案和施工管理资料，建设单位已按合同约定支付工程款，具备了竣工验收条件。我武汉京东方光电科技有限公司收到施工方中国建筑一局（集团）有限公司的竣工报告，监理方合肥工大建设监理有限责任公司提供的质量评估报告后，组织成立了验收小组，组长章忠飞，验收小组成员有： 建设单位：武汉京东方光电科技有限公司 章忠飞； 勘察单位：中航勘察设计研究院有限公司 李建光； 设计单位：世源科技工程有限公司 任志鸿； 施工单位：中国建筑一局（集团）有限公司 赵海涛； 监理单位：合肥工大建设监理有限责任公司 付世勇； 制定验收方案，进行了竣工预验收，确定于 2019 年 11 月 04 日进行竣工验收，并书面通知武汉市东西湖区建设工程质量监督站。竣工验收过程中，建设、勘察、设计、施工、监理单位审阅工程档案资料、实地查验工程质量，对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组人员签署的一致的工程竣工验收意见。
单位工程竣工验收结论意见	工程质量符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准要求； 符合设计规范要求； 质保资料有效齐全； 竣工验收结论评定该工程质量等级为合格，同意竣工验收。

竣工验收意见	勘察单位	项目负责人： 我方参加了桩基、基础、竣工验收，对工程质量进行了跟踪。工程实体质量较好，符合相关规范规定，验收合格。 （公章） 2019年12月6日
	设计单位	项目负责人： 我方参加了桩基、基础、主体、竣工验收，工程实体质量较好，施工单位按图施工，工程各功能性检测合格，资料齐全、有效，验收合格。 （公章） 2019年12月6日
	施工单位	项目经理： 各分部、分项工程验收合格，工程质量处于受控状态，各项检测合格，工程资料齐全、有效，自评为“合格”工程。 （公章） 2019年12月6日
	监理单位	项目负责人： 在施工建设中，我司严格控制施工质量，确保工程使用安全，功能满足要求。工程实体质量较好，资料真实、齐全、有效，验收合格。 （公章） 2019年12月6日
	建设单位	项目负责人： 各参建单位在施工中，能自觉执行国家规范和强制性条文。工程整体质量符合规范规定，验收合格。 （公章） 2019年12月6日

注：本表为 A3 纸 A4 页面打印

建 设 工 程

竣 工 验 收 报 告

工程名称：武汉高世代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）生产线项目二期（⑦特气车间及7A硅烷站）

建设单位：武汉京东方光电科技有限公司

项目负责人（签名）：

2019年12月6日

工程名称	武汉高世代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）生产线项目二期（⑦特气车间及7A硅烷站）			工程地址	东西湖区张柏路以西，京东方大道以北
工程规模	240.52万元	结构形式	钢筋混凝土框架	工程类别	工业建筑
建筑面积及结构层次	建筑面积2796.84㎡；地上1层；地下0层（ 其中人防地下室 /㎡ ）				
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司		设计单位	世源科技工程有限公司	
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司		监理单位	合肥工大建设监理有限责任公司	
报建日期	2018年08月21日	开工日期	2018年05月08日	竣工验收日期	2019年11月04日
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	本工程施工许可证号：420112201808210011 4BJ4003，施工图设计文件审查合格书编号：091703020190247JZGYG00，地基与基础工程、主体结构、装饰装修工程、屋面工程、给水、排水及采暖工程、电气工程、智能建筑工程、节能工程均验收合格；无障碍设施验收、信息管网验收均验收合格。水、电检测、外墙饰面层检测均合格。该工程已完成了设计与合同约定的工作内容。				
建设单位执行基本建设程序情况	本项目报建时间2018年08月21日，中标时间2018年05月08日，工程报监号：09-0247-19-0325，开工时间2018年05月08日，竣工时间2019年11月04日，以上过程均符合基本建设程序。				

对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面做出总体评价	此工程通过勘察、设计、施工、监理等参建单位的努力，其质量都符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准的要求，也符合设计文件要求。同时也符合施工合同的要求，质保资料齐全有效，并按要求完成工程设计和合同约定的各项内容，满足结构安全和使用功能的要求，质量达到国家验收标准。 工程施工、设备安装质量和管理环节中，能自觉执行国家规范和强制性条文，及时整改施工过程中出现的问题，工程整体效果和实物质量是符合设计图纸和有关规范规定，各管理环节中能在受控状态中进行，能做到安全文明施工，无质量和安全事故，工程质量保证资料基本齐全，观感质量好。
竣工验收程序、内容及组成形式	本工程已完成工程设计和合同约定的各项内容，有完整的技术档案和施工管理资料，建设单位已按合同约定支付工程款，具备了竣工验收条件。我武汉京东方光电科技有限公司收到施工方中国建筑一局（集团）有限公司的竣工报告，监理方合肥工大建设监理有限责任公司提供的质量评估报告后，组织成立了验收小组，组长章忠飞，验收小组成员有： 建设单位：武汉京东方光电科技有限公司 章忠飞； 勘察单位：中航勘察设计研究院有限公司 李建光； 设计单位：世源科技工程有限公司 任志鸿； 施工单位：中国建筑一局（集团）有限公司 赵海涛； 监理单位：合肥工大建设监理有限责任公司 付世勇； 制定验收方案，进行了竣工预验收，确定于2019年11月04日进行竣工验收，并书面通知武汉市东西湖区建设工程质量监督站。竣工验收过程中，建设、勘察、设计、施工、监理单位审阅工程档案资料、实地查验工程质量，对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组人员签署的一致的工程竣工验收意见。
单位工程竣工验收结论意见	工程质量符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准要求； 符合设计规范要求； 质保资料有效齐全； 竣工验收结论评定该工程质量等级为合格，同意竣工验收。

竣工验收意见	勘察单位	项目负责人： 我方参加了桩基、基础、竣工验收，对工程质量进行了跟踪。工程实体质量较好，符合相关规范规定，验收合格。 （公章） 2019年12月6日
	设计单位	项目负责人： 我方参加了桩基、基础、主体、竣工验收，工程实体质量较好。施工单位按图施工，工程各功能性检测合格，资料齐全、有效，验收合格。 （公章） 2019年12月6日
	施工单位	项目经理： 各分部、分项工程验收合格，工程质量处于受控状态，各项检测合格，工程资料齐全、有效，自评为“合格”工程。 （公章） 2019年12月6日
	监理单位	项目负责人： 在施工建设中，我司严格控制施工质量已确保工程使用安全，功能满足要求。工程实体质量较好，资料真实、齐全、有效，验收合格。 （公章） 2019年12月6日
	建设单位	项目负责人： 各参建单位在施工中，能自觉执行国家规范和强制性条文，工程整体质量符合规范规定，验收合格。 （公章） 2019年12月6日

注：本表为 A3 纸 A4 页面打印

建 设 工 程

竣 工 验 收 报 告

工程名称：武汉高世代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）生产线项目二期（⑮门卫1及大门）

建设单位：武汉京东方光电科技有限公司

项目负责人（签名）：

2019年12月6日

工程名称	武汉高世代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）生产线项目二期（⑮门卫1及大门）			工程地址	东西湖区张柏路以西，京东方大道以北
工程规模	25.80万元	结构形式	钢筋混凝土框架	工程类别	工业建筑
建筑面积及结构层次	建筑面积300.00 m^2；地上1层；地下0层（ 其中人防地下室 /m^2 ）				
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司		设计单位	世源科技工程有限公司	
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司		监理单位	合肥工大建设监理有限责任公司	
报建日期	2018年08月21日	开工日期	2018年05月08日	竣工验收日期	2019年11月04日
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	本工程施工许可证号：420112201808210011 4BJ4003，施工图设计文件审查合格书编号：09170302019024 7JZGYG00，地基与基础工程、主体结构、装饰装修工程、屋面工程、给水、排水及采暖工程、电气工程、智能建筑工程、节能工程均验收合格；无障碍设施验收、信息管网验收均验收合格。水、电检测、外墙饰面层检测均合格。该工程已完成了设计与合同约定的工作内容。				
建设单位执行基本建设程序情况	本项目报建时间2018年08月21日，中标时间2018年05月08日，工程报监号：09-0247-19-0326，开工时间2018年05月08日，竣工时间2019年11月04日，以上过程均符合基本建设程序。				

对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面做出总体评价	此工程通过勘察、设计、施工、监理等参建单位的努力，其质量都符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准的要求，也符合设计文件要求。同时也符合施工合同的要求，质保资料齐全有效，并按要求完成工程设计和合同约定的各项内容，满足结构安全和使用功能的要求，质量达到国家验收标准。 工程施工、设备安装质量和管理环节中，能自觉执行国家规范和强制性条文，及时整改施工过程中出现的问题，工程整体效果和实物质量是符合设计图纸和有关规范规定，各管理环节中能在受控状态中进行，能做到安全文明施工，无质量和安全事故，工程质量保证资料基本齐全，观感质量好。
竣工验收程序、内容及组成形式	本工程已完成工程设计和合同约定的各项内容，有完整的技术档案和施工管理资料，建设单位已按合同约定支付工程款，具备了竣工验收条件。我武汉京东方光电科技有限公司收到施工方中国建筑一局（集团）有限公司的竣工报告，监理方合肥工大建设监理有限责任公司提供的质量评估报告后，组织成立了验收小组，组长章忠飞，验收小组成员有： 建设单位：武汉京东方光电科技有限公司 章忠飞； 勘察单位：中航勘察设计研究院有限公司 李建光； 设计单位：世源科技工程有限公司 任志鸿； 施工单位：中国建筑一局（集团）有限公司 赵海涛； 监理单位：合肥工大建设监理有限责任公司 付世勇； 制定验收方案，进行了竣工预验收，确定于2019年11月04日进行竣工验收，并书面通知武汉市东西湖区建设工程质量监督站。竣工验收过程中，建设、勘察、设计、施工、监理单位审阅工程档案资料、实地查验工程质量，对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组人员签署的一致的工程竣工验收意见。
单位工程竣工验收结论意见	工程质量符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准要求； 符合设计规范要求； 质保资料有效齐全； 竣工验收结论评定该工程质量等级为合格，同意竣工验收。

竣工验收意见	勘察单位	项目负责人： 我方参加了桩基、基础、竣工验收，对工程质量进行了跟踪。工程实体质量较好，符合相关规范规定，验收合格。 （公章） 2019年 12月 6日
	设计单位	项目负责人： 我方参加了桩基、基础、主体、竣工验收，工程实体质量较好。施工单位按图施工，工程各功能性检测合格，资料齐全、有效，验收合格。 （公章） 2019年12月06日
	施工单位	项目经理： 各分部、分项工程验收合格，工程质量处于受控状态，各项检测合格，工程资料齐全、有效，自评为“合格”工程。 （公章） 2019年 12月 6日
	监理单位	项目负责人： 在施工建设中，我司严格控制施工质量，确保工程使用安全，功能满足要求。工程实体质量较好，资料真实、齐全、有效，验收合格。 （公章） 2019年 12月 6日
	建设单位	项目负责人： 各参建单位在施工中，能自觉执行国家规范和强制性条文。工程整体质量符合规范规定，验收合格。 （公章） 2019年 12月 6日

注：本表为 A3 纸 A4 页面打印

建 设 工 程

竣 工 验 收 报 告

工程名称：武汉高世代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）生产线项目二期（⑲门卫 5 及汽车库）

建设单位：武汉京东方光电科技有限公司

项目负责人（签名）：

2019年 12月6 日

工程名称	武汉高世代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）生产线项目二期（⑲门卫 5 及汽车库）			工程地址	东西湖区张柏路以西，京东方大道以北
工程规模	51.60 万元	结构形式	钢筋混凝土框架	工程类别	工业建筑
建筑面积及结构层次	建筑面积 600.00 ㎡；地上 1 层；地下 0 层（ 其中人防地下室 /㎡ ）				
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司		设计单位	世源科技工程有限公司	
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司		监理单位	合肥工大建设监理有限责任公司	
报建日期	2018 年 08 月 21 日	开工日期	2018 年 05 月 08 日	竣工验收日期	2019 年 11 月 04 日
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	本工程施工许可证号：420112201808210011 4BJ4003，施工图设计文件审查合格书编号：09170302019024 7JZGYG00，地基与基础工程、主体结构、装饰装修工程、屋面工程、给水、排水及采暖工程、电气工程、智能建筑工程、节能工程均验收合格；无障碍设施验收、信息管网验收均验收合格。水、电检测、外墙饰面层检测均合格。该工程已完成了设计与合同约定的工作内容。				
建设单位执行基本建设程序情况	本项目报建时间 2018 年 08 月 21 日，中标时间 2018 年 05 月 08 日，工程报监号：09-0247-19-0327，开工时间 2018 年 05 月 08 日，竣工时间 2019 年 11 月 04 日，以上过程均符合基本建设程序。				

对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面做出总体评价	此工程通过勘察、设计、施工、监理等参建单位的努力，其质量都符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准的要求，也符合设计文件要求。同时也符合施工合同的要求，质保资料齐全有效，并按要求完成工程设计和合同约定的各项内容，满足结构安全和使用功能的要求，质量达到国家验收标准。 工程施工、设备安装质量和管理环节中，能自觉执行国家规范和强制性条文，及时整改施工过程中出现的问题，工程整体效果和实物质量是符合设计图纸和有关规范规定，各管理环节中能在受控状态中进行，能做到安全文明施工，无质量和安全事故，工程质量保证资料基本齐全，观感质量好。
竣工验收程序、内容及组成形式	本工程已完成工程设计和合同约定的各项内容，有完整的技术档案和施工管理资料，建设单位已按合同约定支付工程款，具备了竣工验收条件。我武汉京东方光电科技有限公司收到施工方中国建筑一局（集团）有限公司的竣工报告，监理方合肥工大建设监理有限责任公司提供的质量评估报告后，组织成立了验收小组，组长章忠飞，验收小组成员有： 建设单位：武汉京东方光电科技有限公司 章忠飞； 勘察单位：中航勘察设计研究院有限公司 李建光； 设计单位：世源科技工程有限公司 任志鸿； 施工单位：中国建筑一局（集团）有限公司 赵海涛； 监理单位：合肥工大建设监理有限责任公司 付世勇； 制定验收方案，进行了竣工预验收，确定于 2019 年 11 月 04 日进行竣工验收，并书面通知武汉市东西湖区建设工程质量监督站。竣工验收过程中，建设、勘察、设计、施工、监理单位审阅工程档案资料、实地查验工程质量，对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组人员签署的一致的工程竣工验收意见。
单位工程竣工验收结论意见	工程质量符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准要求； 符合设计规范要求； 质保资料有效齐全； 竣工验收结论评定该工程质量等级为合格，同意竣工验收。

合同

秘 密

BOE

武汉京东方光电科技有限公司

武汉高世代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）生产线项目

总包工程施工合同

（A标段）

第一册 共三册

工程包号：CP-004(A)

合同编号：61803

发 包 人：武汉京东方光电科技有限公司

承 包 人：中国建筑一局（集团）有限公司

签署地点：中国 武汉

签署日期：2018 年 5 月 30 日

合同协议书

发包人（全称）：武汉京东方光电科技有限公司

承包人（全称）：中国建筑一局（集团）有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工项目协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：武汉高世代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）生产线项目。
2. 工程地点：武汉市东西湖区五环大道 1011 号。
3. 资金来源：自筹。
4. 工程内容：本项目总包工程 A 标段。
5. 工程承包范围：见附录（C）：工作范围。

二、合同工期

计划开工日期：2018 年 5 月 8 日。

计划竣工日期：2019 年 11 月 30 日。

合同工期总日历天数 572 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：合格

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）：叁拾壹亿壹仟柒佰陆拾万元整（¥：3,117,600,000.00 元整）；

其中：

（1）暂列金额：

人民币（大写）：壹拾柒亿伍仟肆佰万元整（¥：1,754,000,000.00 元整）；

（2）不含暂列金额总造价

人民币（大写）：壹拾叁亿陆仟叁佰陆拾万元整（¥：1,363,600,000.00 元整（含增值税及附加等）；

其中，包含安全文明施工费：

人民币（大写）：陆佰玖拾万零柒仟玖佰捌拾陆元柒角陆分（¥：6,907,986.76元）；

（a）不含暂列金额增值税税前造价

人民币（大写）：壹拾贰亿叁仟玖佰陆拾叁万陆仟叁佰陆拾叁元陆角肆分（¥：1,239,636,363.64元）；

（b）不含暂列金额增值税税金

人民币（大写）：壹亿贰仟叁佰玖拾陆万叁仟陆佰叁拾陆元叁角陆分（¥：123,963,636.36元）。

2.合同价格形式：固定总价

合同价为包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包劳保、包验收、包综合治理、包保修的综合价格、合同总价中包含完成编制、汇集、整理合同工程供政府备案和工程资料存档使用的全部竣工资料所需要的全部费用。

五、项目经理

承包人项目经理：赵海涛。

六、合同文件构成

下列文件应视为构成并作为阅读和理解本协议书的组成部分，构成本合同的合同文件之间应是相互说明和相互补充的。如果合同文件之间出现歧义或相互矛盾，或合同文件中出现明显错误时，按如下顺序进行解释：

（1） 合同协议书；
（2） 中标通知书；
（3） 双方往来文件；
（4） 专用合同条款及其附件；
（5） 通用合同条款；
（6） 附录（工作范围、里程碑计划等）
（7） 技术规格书；
（8） 图纸；
（9） 工程量清单导言
（10） 已标价工程量清单
（11） 综合单价分析表；
（12） 投标文件的技术部分。

进一步规定如下：

（1）对于同一类合同文件，以其最新版本或最新颁发者为准；

发包人(公章)：武汉京东方光电科技有限公司

地　址：武汉市东西湖区五环大道 1011 号

法定代表人(签字)：

委托代理人(签字)：

电　话：

传　真：

开户银行：中国建设银行武汉东西湖支行营业室

账　号：42050126690809667788

邮政编码：430040

承包人(公章)：中国建筑一局（集团）有限公司

地　址：北京市丰台区西四环南路 52 号

法定代表人(签字)：

委托代理人(签字)：

电　话：010-83982161

传　真：010-64729396

开户银行：招行北京分行营业部

账　号：860187966110001

邮政编码：100000

附录（C）：工程范围

一、合同标段

本项目所包含的总包工程（包括其附属工程）被划分为下列4个标段，每个标段的工作范围见下表。发包人可能将每个标段分别授予不同的承包商，或者将全部标段授予唯一的承包商，或者采取其它的组合方式授予：

标段	描述	备注
A	厂区1#及1A/1B连廊、1C/1D玻璃连廊、4#及4A管廊、6#、7#及7B管廊、7A、15#、18#、19#，参见总包工程标段划分示意图。	
B	厂区2#及2A/2B连廊、2C管廊、5#及5A/5D/5E管廊、8#、9#、10#、13#、14#，参见总包工程标段划分示意图。	
C	厂区3#及3A连廊、11#及11A连廊、12#、16#、17#，参见总包工程标段划分示意图。	
D	综合配套区。	
备选项	1.厂区室外工程； 2.厂区管架：5B、5C、6A； 3.厂区建设期间闭路电视系统； 4.厂区内各标段交界区域的人流管理、物流管理及安全文明施工； 5.厂区周边（建设红线外）市政道路物流管控、配合城市文明建设； 6.全厂区范围系统调试（包括但不限于通水、通电等）组织、协调及保障工作； 7.全厂区范围专项（包括但不限于消防、节能环保、排水等）检查及验收的组织工作（包括但不限于论证、联络、资料收集、资料报审、各项检查、会议组织等），直至取得政府部门验收报告。 上述备选项可全部或部分授予A、B、C标段中任何一个标段的承包商。	

注：

1. 厂区室外埋地重力管线、电气管线部分， B标段负责标段之间井与井之间的连接管道（包含开挖、回填），A、C标段负责配合；
2. 厂区内各建筑间接地装置连接的采购、安装及调试：厂区各标段负责引出本标段范围外1m，并负责完成其他标段引至本标段范围的连接；
3. 厂区内标段界线道路上的路缘石，A、B标段由A标段负责采购及施工，B、C标段由C

462

三、拟派项目经理情况

（三）拟派项目经理业绩情况

投标人名称：中国建筑一局（集团）有限公司

序号	工程名称	竣工验收时间	项目经理	项目类型	项目规模（建筑总面积）	结构类型	是否为装配式结构
1	第6代有源矩阵有机发光显示器件(AMOLED)面板生产线项目总包工程	2018-10-30	赵海涛	工业类	554581.60㎡	钢-混凝土组合结构	否
2	武汉高世代薄膜晶体管液晶显示器件(TFT-LCD)生产线项目	2019-12-6	赵海涛	工业类	530870.53㎡	钢筋混凝土结构	否

注：

提供拟派项目经理以施工项目经理身份主持完成竣工验收的同类工程业绩（自2016年4月1日起至本项目截标之日止，业绩时间以竣工验收报告中载明的竣工验收合格日期为准）。

注：（1）同类工程业绩是指物流、仓库、工业类施工项目，主要结构类型为钢筋混凝土结构或钢-混凝土组合结构或钢-混凝土混合结构项目施工业绩。

（2）提交材料中需有文字、图片或图纸明确表明该项目业绩为物流、仓库、工业类施工项目，主要结构类型为钢筋混凝土结构或钢-混凝土组合结构或钢-混凝土混合结构施工项目。如为装配式结构，须提供图纸或相关证明材料。

（3）提供材料应包含施工许可证、合同关键页（应包括工程内容规模页、签约合同额页、签字盖章页、拟派项目经理在该业绩中的姓名及职位等）、竣工验收报告（应体现项目经理姓名及职位）。上述材料须体现项目名称、建筑面积、结构类型、竣工验收合格时间、合同双方盖章、拟派项目经理担任项目经理岗位；如上述材料不能证明或体现拟派项目经理担任项目经理岗位或相关指标参数的，投标人还需提供由发包人出具的可证明拟派项目经理担任项目经理岗位或相关指标参数的材料。

（4）提交业绩超过 2 项的，按投标文件排序或排列顺序选择前 2 项，在满足同类工程业绩要求的情况下，业绩顺序请按建筑规模从大到小进行排序，请投标人优先提供装配式结构的同类业绩。

2、提供的业绩证明材料中工程名称不一致，还需提供更名的相关证明材料。

3、投标人需将提供的证明文件关键内容用红色方框明确，且关键信息须清晰可辨；未按要求提供或提供不清晰或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断。

1、第 6 代有源矩阵有机发光显示器件(AMOLED)面板生产线项目总包工程

施工许可证

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

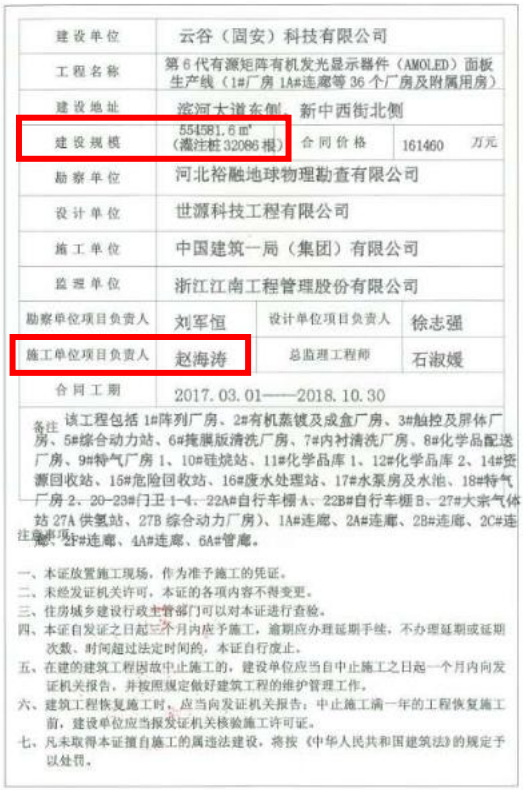
编号 131022201712290101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 固安县行政审批局

发证日期 2017 年 12 月 29 日



建设单位	云谷（固安）科技有限公司		
工程名称	第6代有源矩阵有机发光显示器件（AMOLED）面板生产线（1#厂房 1A#连廊等 36 个厂房及附属用房）		
建设地址	滨河大道东侧、新中西街北侧		
建设规模	554581.6 ㎡（灌注桩 32086 根）	合同价格	161460 万元
勘察单位	河北裕融地球物理勘查有限公司		
设计单位	世源科技工程有限公司		
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司		
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司		
勘察单位项目负责人	刘军恒	设计单位项目负责人	徐志强
施工单位项目负责人	赵海涛	总监理工程师	石淑媛
合同工期	2017.03.01——2018.10.30		

备注：该工程包括 1#阵列厂房、2#有机蒸镀及成盒厂房、3#触控及屏体厂房、5#综合动力站、6#掩膜版清洗厂房、7#内衬清洗厂房、8#化学品配送厂房、9#特气厂房 1、10#硅烷站、11#化学品库 1、12#化学品库 2、14#资源回收站、15#危险回收站、16#废水处理站、17#水泵房及水池、18#特气厂房 2、20-23#门卫 1-4、22A#自行车棚 A、22B#自行车棚 B、27#大宗气体站 27A 供氢站、27B 综合动力厂房）、1A#连廊、2A#连廊、2B#连廊、2C#连廊、3#连廊、4A#连廊、6A#管廊。

注意事项：

一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。

二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。

三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。

四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。

五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。

六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。

七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

工程编号：_____

合同编号：_____

河北省建设工程施工合同

（示范文本）

工程名称：第 6 代有源矩阵有机发光显示器件（AMOLED）面板生产线项目总包工程

工程地点：河北固安

发 包 人：云谷（固安）科技有限公司

承 包 人：中国建筑一局（集团）有限公司

河北省住房和城乡建设厅
河北省工商行政管理局 制订
二〇一三年十二月

第一部分　协 议 书

发包人:（全称）云谷（固安）科技有限公司

承包人:（全称）中国建筑一局（集团）有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人、承包人就下列建设工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：第 6 代有源矩阵有机发光显示器件（AMOLED）面板生产线项目总包工程

工程地点：河北省固安新兴产业示范区

工程内容：完成本工程阵列厂房、有机蒸镀及成盒厂房、触控及屏体厂房、综合动力站、掩膜版清洗厂房、内衬清洗厂房、化学品配送厂房（CCSS）、特气厂房 1+2、硅烷站、化学品库、剥离液回收装置（SRS）、资源回收站、危废回收站、废水处理站、水泵房及水池、大宗气体站、门卫、连廊、管架等的施工及安装实施。

（详见附件 1《承包人承揽工程项目一览表》）。

工程立项、规划批准文件号：

资金来源：自筹

二、工程承包范围

承包范围：全部、安全地完成本项目各子项的包括但不限于以下工程：

(1)　基础工程、地下室工程（包括室外管架及连廊基础）

(2)　主体结构工程（包括室外管架及连廊上部结构）

(3)　钢结构工程(包括屋面钢结构、钢楼梯、电梯井道钢结构及预埋件、抗风梁柱、夹层钢结构、回风道钢结构、钢平台、钢雨棚、预埋板、核心区参观

走道钢结构、室外连廊、管架等）（注：本包不包含 6#建筑内高架地板及其下钢构）

(4) 砌体工程（建筑）

(5) 防水隔热工程（建筑）

(6) 装饰工程（建筑）

(7) 泄爆、防爆工程（建筑）

(8) 防雷接地系统工程（供电）

(9) 给排水工程（水）

(10)室外工程

(11)主体结构沉降观测点预埋及沉降观测工作。承包人必须提供完成上述工程施工的全部劳动力、材料和配件、施工设备、试验设备和必要的服务。

具体详见招标文件、包括但不限于招标文件、招标文件附件、答疑文件、补遗文件、澄清文件等。

三、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日。

计划竣工日期：_____年_____月_____日。

工期总日历天数：_____天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、合同价款

1. 合同总价：

人民币（大写）：壹拾陆亿壹仟肆佰伍拾玖万贰仟伍佰柒拾伍元柒角叁分（¥ 1,614,592,575.73元）

其中：

（1）安全生产、文明施工费：

人民币（大写）：陆仟壹佰贰拾陆万柒仟伍佰壹拾壹元壹角壹分

（¥ 61,267,511.11 元）

（2）暂列金额：

人民币（大写）：壹亿壹仟柒佰贰拾柒万肆仟陆佰贰拾陆元贰角肆分

（¥ 117,274,626.24 元）

六、项目经理

承包人项目经理：许东宇

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序按以下第（2）条的约定。

（1）本合同第二部分通用条款第 1.2.2 款。

（2）本合同第三部分专用条款第 1.2.2 款。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分通用条款中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，履行本合同所约定的全部义务。

2. 发包人承诺

发包人向承包人承诺按本合同约定的期限和方式，支付工程价款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、签订时间

本合同订立时间：_____年_____月_____日

十一、签订地点

本合同订立地点：_____

十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

发包人、承包人约定本合同自双方签字盖章并于__备案__后生效。

十四、合同份数

本合同一式__十__份，均具有同等法律效力，发包人执__六__份，承包人执四份。

发包人：云谷（固安）科技有限公司（公章）　承包人：中国建筑一局（集团）有限公司（公章）

地址：河北省固安新兴产业示范区　地址：北京市朝阳区望花路西里[illegible]楼

法定代表人：　法定代表人：

项目经理变更证明

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

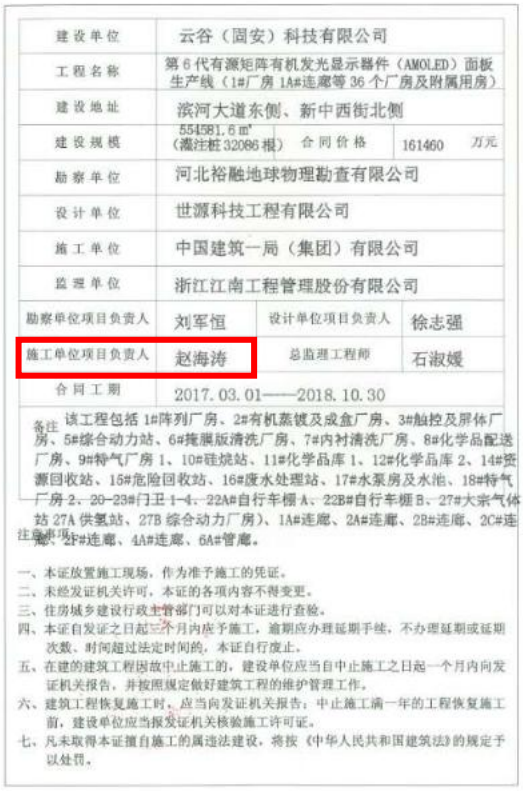
编号 131022201712290101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 固安县行政审批局

发证日期 2017 年 12 月 29 日



建设单位	云谷（固安）科技有限公司		
工程名称	第6代有源矩阵有机发光显示器件（AMOLED）面板生产线（1#厂房1A#连廊等36个厂房及附属用房）		
建设地址	滨河大道东侧、新中西街北侧		
建设规模	554581.6㎡（灌注桩32086根）	合同价格	161460 万元
勘察单位	河北裕融地球物理勘查有限公司		
设计单位	世源科技工程有限公司		
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司		
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司		
勘察单位项目负责人	刘军恒	设计单位项目负责人	徐志强
施工单位项目负责人	赵海涛	总监理工程师	石淑媛
合同工期	2017.03.01——2018.10.30		

备注 该工程包括1#阵列厂房、2#有机蒸镀及成盒厂房、3#触控及屏体厂房、5#综合动力站、6#掩膜版清洗厂房、7#内衬清洗厂房、8#化学品配送厂房、9#特气厂房1、10#硅烷站、11#化学品库1、12#化学品库2、14#资源回收站、15#危险回收站、16#废水处理站、17#水泵房及水池、18#特气厂房2、20-23#门卫1-4、22A#自行车棚A、22B#自行车棚B、27#大宗气体站27A供氢站、27B综合动力厂房）、1A#连廊、2A#连廊、2B#连廊、2C#连廊、2F#连廊、4A#连廊、6A#管廊。

注意事项

一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	第6代有源矩阵有机发光显示器件（AMOLED）面板生产线（1#阵列厂房及1A#连廊）	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地上2层、地下1层/172207.05㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	周予启	开工日期	2017年3月1日
项目负责人	赵海涛	项目技术负责人	李习硕	完工日期	2018年10月30日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 32 项，经核查符合规定 32 项	齐全
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 17 项，符合规定 17 项 共抽查 11 项，符合规定 11 项 经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 21 项，达到“好”和“一般”的 21 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2018年10月30日	（公章） 总监理工程师：石海援 2018年10月30日	（公章） 项目负责人：赵海涛 2018年10月30日	（公章） 项目负责人： 2018年10月30日	（公章） 项目负责人：刘军伟 2018年10月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	第6代有源矩阵有机发光显示器件（AMOLED）面板生产线（2#有机蒸镀及成盒厂房及2C#连廊）	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地上2层、地下1层/138220.60㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	周予启	开工日期	2017年3月1日
项目负责人	赵海涛	项目技术负责人	李习硕	完工日期	2018年10月30日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 32 项，经核查符合规定 32 项	齐全
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 17 项，符合规定 17 项 共抽查 11 项，符合规定 11 项 经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 21 项，达到“好”和“一般”的 21 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2018年10月30日	（公章） 总监理工程师： 2018年10月30日	（公章） 项目负责人： 2018年10月30日	（公章） 项目负责人： 2018年10月30日	（公章） 项目负责人： 2018年10月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	第6代有源矩阵有机发光显示器件（AMOLED）面板生产线（3#触控及屏体厂房）	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地上2层、地下1层/122600m²
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	周予启	开工日期	2017年3月1日
项目负责人	赵海涛	项目技术负责人	李习硕	完工日期	2018年10月30日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 32 项，经核查符合规定 32 项	齐全
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 17 项，符合规定 17 项 共抽查 11 项，符合规定 11 项 经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 21 项，达到“好”和“一般”的 21 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2018年10月30日	（公章） 总监理工程师： 2018年10月30日	（公章） 项目负责人： 2018年10月30日	（公章） 项目负责人： 2018年10月30日	（公章） 项目负责人： 2018年10月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	第6代有源矩阵有机发光显示器件（AMOLED）面板生产线（5#综合动力站）	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地上3层/40761㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	周予启	开工日期	2017年3月1日
项目负责人	赵海涛	项目技术负责人	李习硕	完工日期	2018年10月30日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 32 项，经核查符合规定 32 项	齐全
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 15 项，符合规定 15 项 共抽查 11 项，符合规定 11 项 经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 21 项，达到“好”和“一般”的 21 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2018年10月30日	（公章） 总监理工程师：石淑媛 2018年10月30日	（公章） 项目负责人： 2018年10月30日	（公章） 项目负责人： 2018年10月30日	（公章） 项目负责人：刘辉伯 2018年10月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	第6代有源矩阵有机发光显示器件（AMOLED）面板生产线（6#掩膜版清洗厂房）	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地上2层/14000㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	周予启	开工日期	2017年3月1日
项目负责人	赵海涛	项目技术负责人	李习硕	完工日期	2018年10月30日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 32 项，经核查符合规定 32 项	齐全
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 14 项，符合规定 14 项 共抽查 8 项，符合规定 8 项 经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 17 项，达到“好”和“一般”的 17 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2018年10月30日	（公章） 总监理工程师：石海娜 2018年10月30日	（公章） 项目负责人： 2018年10月30日	（公章） 项目负责人：徐忠强 2018年10月30日	（公章） 项目负责人：刘军旺 2018年10月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	第6代有源矩阵有机发光显示器件（AMOLED）面板生产线（7#内衬清洗厂房）	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地上1层/4300m²
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	周予启	开工日期	2017年3月1日
项目负责人	赵海涛	项目技术负责人	李习硕	完工日期	2018年10月30日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 32 项，经核查符合规定 32 项	齐全
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 14 项，符合规定 14 项 共抽查 8 项，符合规定 8 项 经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 17 项，达到“好”和“一般”的 17 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2018年10月30日	（公章） 总监理工程师：石海媛 2018年10月30日	（公章） 项目负责人： 2018年10月30日	（公章） 项目负责人： 2018年10月30日	（公章） 项目负责人： 2018年10月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	第6代有源矩阵有机发光显示器件（AMOLED）面板生产线（8#化学品配送厂房）	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地上1层/2211.25㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	周予启	开工日期	2017年3月1日
项目负责人	赵海涛	项目技术负责人	李习硕	完工日期	2018年10月30日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 32 项，经核查符合规定 32 项	齐全
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 14 项，符合规定 14 项 共抽查 8 项，符合规定 8 项 经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 17 项，达到“好”和“一般”的 17 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2018年10月30日	（公章） 总监理工程师： 2018年10月30日	（公章） 项目负责人： 2018年10月30日	（公章） 项目负责人： 2018年10月30日	（公章） 项目负责人： 2018年10月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	第6代有源矩阵有机发光显示器件（AMOLED）面板生产线（9#特气厂房1）	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地上1层/2118m²
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	周予启	开工日期	2018年3月1日
项目负责人	赵海涛	项目技术负责人	李习硕	完工日期	2018年10月30日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 32 项，经核查符合规定 32 项	齐全
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 14 项，符合规定 14 项 共抽查 8 项，符合规定 8 项 经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 17 项，达到“好”和“一般”的 17 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2018年10月30日	2018年10月30日	2018年10月30日	2018年10月30日	2018年10月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	第6代有源矩阵有机发光显示器件（AMOLED）面板生产线（10#硅烷站）	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地上1层/240m²
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	周予启	开工日期	2017年3月1日
项目负责人	赵海涛	项目技术负责人	李习硕	完工日期	2018年10月30日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 7 分部，经查符合设计及标准规定 7 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 26 项，经核查符合规定 26 项	齐全
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 10 项，符合规定 10 项 共抽查 8 项，符合规定 8 项 经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 12 项，达到“好”和“一般”的 12 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2018年10月30日	2018年10月30日	2018年10月30日	2018年10月30日	2018年10月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	第6代有源矩阵有机发光显示器件（AMOLED）面板生产线（11#化学品库1）	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地上1层/720m²
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	周予启	开工日期	2018年3月1日
项目负责人	赵海涛	项目技术负责人	李习硕	完工日期	2018年10月30日

序号	项　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 32 项，经核查符合规定 32 项	齐全
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 14 项，符合规定 14 项 共抽查 8 项，符合规定 8 项 经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 17 项，达到“好”和“一般”的 17 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2018年10月30日	（公章） 总监理工程师： 2018年10月30日	（公章） 项目负责人： 2018年10月30日	（公章） 项目负责人： 2018年10月30日	（公章） 项目负责人： 2018年10月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	第6代有源矩阵有机发光显示器件（AMOLED）面板生产线（12#化学品库2）	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地上1层/800m²
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	周予启	开工日期	2017年3月1日
项目负责人	赵海涛	项目技术负责人	李习硕	完工日期	2018年10月30日

序号	项　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 32 项，经核查符合规定 32 项	齐全
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 14 项，符合规定 14 项 共抽查 8 项，符合规定 8 项 经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 17 项，达到“好”和“一般”的 17 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2018年10月30日	（公章） 总监理工程师：石海媛 2018年10月30日	（公章） 项目负责人： 2018年10月30日	（公章） 项目负责人： 2018年10月30日	（公章） 项目负责人：刘军恒 2018年10月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	第6代有源矩阵有机发光显示器件（AMOLED）面板生产线（14#资源回收站）	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地上1层/1200㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	周予启	开工日期	2017年3月1日
项目负责人	赵海涛	项目技术负责人	李习硕	完工日期	2018年10月30日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 7 分部，经查符合设计及标准规定 7 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 26 项，经核查符合规定 26 项	齐全
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 13 项，符合规定 13 项 共抽查 8 项，符合规定 8 项 经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 12 项，达到“好”和“一般”的 12 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2018年10月30日	2018年10月30日	2018年10月30日	2018年10月30日	2018年10月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	第6代有源矩阵有机发光显示器件（AMOLED）面板生产线（15#危险回收站）	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地上1层/800m²
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	周予启	开工日期	2017年3月1日
项目负责人	赵海涛	项目技术负责人	李习硕	完工日期	2018年10月30日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 7 分部，经查符合设计及标准规定 7 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 26 项，经核查符合规定 26 项	齐全
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 13 项，符合规定 13 项 共抽查 8 项，符合规定 8 项 经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 12 项，达到“好”和“一般”的 12 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2018 年10月30日	（公章） 总监理工程师：石淑媛 2018年10月30日	（公章） 项目负责人： 2018年10月30日	（公章） 项目负责人： 2018年10月30日	（公章） 项目负责人：刘军恒 2018年10月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	第6代有源矩阵有机发光显示器件（AMOLED）面板生产线（16#废水处理站）	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地上2层/21945㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	周予启	开工日期	2017年3月1日
项目负责人	赵海涛	项目技术负责人	李习硕	完工日期	2018年10月30日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 32 项，经核查符合规定 32 项	齐全
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 14 项，符合规定 14 项 共抽查 8 项，符合规定 8 项 经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 17 项，达到“好”和“一般”的 17 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2018年10月30日	（公章） 总监理工程师：石振媛 2018年10月30日	（公章） 项目负责人： 2018年10月30日	（公章） 项目负责人： 2018年10月30日	（公章） 项目负责人： 2018年10月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	第6代有源矩阵有机发光显示器件（AMOLED）面板生产线（17#水泵房及水池）	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地上1层、地下1层/8888m²
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	周予启	开工日期	2017年3月1日
项目负责人	赵海涛	项目技术负责人	李习硕	完工日期	2018年10月30日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 32 项，经核查符合规定 32 项	齐全
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 14 项，符合规定 14 项 共抽查 8 项，符合规定 8 项 经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 17 项，达到“好”和“一般”的 17 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2018年10月30日	（公章） 总监理工程师： 2018年10月30日	（公章） 项目负责人： 2018年10月30日	（公章） 项目负责人： 2018年10月30日	（公章） 项目负责人： 2018年10月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	第6代有源矩阵有机发光显示器件（AMOLED）面板生产线（18#特气厂房2）	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地上1层/1167.01㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	周予启	开工日期	2017年3月1日
项目负责人	赵海涛	项目技术负责人	李习硕	完工日期	2018年10月30日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 32 项，经核查符合规定 32 项	齐全
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 14 项，符合规定 14 项 共抽查 8 项，符合规定 8 项 经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 17 项，达到“好”和“一般”的 17 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2018年10月30日	2018年10月30日	2018年10月30日	2018年10月30日	2018年10月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	第6代有源矩阵有机发光显示器件（AMOLED）面板生产线（20门卫室）	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地上1层/160㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	周予启	开工日期	2017年3月1日
项目负责人	赵海涛	项目技术负责人	李习硕	完工日期	2018年10月30日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 7 分部，经查符合设计及标准规定 7 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 25 项，经核查符合规定 25 项	齐全
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 11 项，符合规定 11 项 共抽查 7 项，符合规定 7 项 经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 14 项，达到“好”和“一般”的 14 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2018年10月30日	2018年10月30日	2018年10月30日	2018年10月30日	2018年10月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	第6代有源矩阵有机发光显示器件（AMOLED）面板生产线（21门卫室）	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地上1层/60㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	周予启	开工日期	2017年3月1日
项目负责人	赵海涛	项目技术负责人	李习硕	完工日期	2018年10月30日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 7 分部，经查符合设计及标准规定 7 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 25 项，经核查符合规定 25 项	齐全
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 11 项，符合规定 11 项 共抽查 7 项，符合规定 7 项 经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 14 项，达到“好”和“一般”的 14 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人： 2018 年10月30日	（公章） 总监理工程师：石海媛 2018年10月30日	（公章） 项目负责人：赵海涛 2018年10月30日	（公章） 项目负责人：徐予强 2018年10月30日	（公章） 项目负责人：刘宇恒 2018年10月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	第6代有源矩阵有机发光显示器件（AMOLED）面板生产线（22门卫室）	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地上1层/60m²
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	周予启	开工日期	2017年3月1日
项目负责人	赵海涛	项目技术负责人	李习硕	完工日期	2018年10月30日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 7 分部，经查符合设计及标准规定 7 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 25 项，经核查符合规定 25 项	齐全
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 11 项，符合规定 11 项 共抽查 7 项，符合规定 7 项 经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 14 项，达到“好”和“一般”的 14 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2018 年10月30日	（公章） 总监理工程师：石海媛 2018年10月30日	（公章） 项目负责人： 2018年10月30日	（公章） 项目负责人： 2018年10月30日	（公章） 项目负责人：刘泽旭 2018年10月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	第6代有源矩阵有机发光显示器件（AMOLED）面板生产线（23门卫室）	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地上1层/60m²
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	周予启	开工日期	2017年3月1日
项目负责人	赵海涛	项目技术负责人	李习硕	完工日期	2018年10月30日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 7 分部，经查符合设计及标准规定 7 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 25 项，经核查符合规定 25 项	齐全
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 11 项，符合规定 11 项 共抽查 7 项，符合规定 7 项 经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 14 项，达到“好”和“一般”的 14 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人： 2018年10月30日	总监理工程师：石雨媛 2018年10月30日	项目负责人： 2018年10月30日	项目负责人： 2018年10月30日	项目负责人：刘泽恒 2018年10月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	第6代有源矩阵有机发光显示器件（AMOLED）面板生产线（27#大宗气体站）	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地上2层/2496㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	周予启	开工日期	2017年3月1日
项目负责人	赵海涛	项目技术负责人	李习硕	完工日期	2018年10月30日

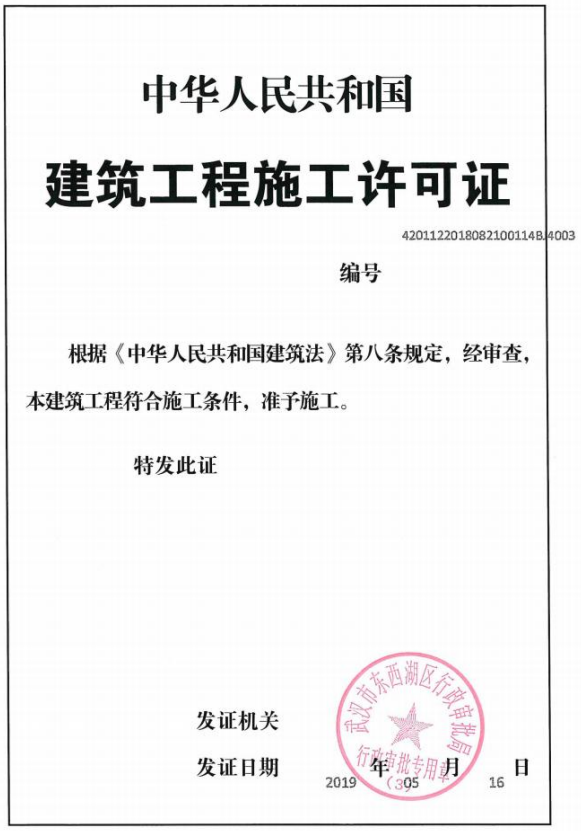
序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 32 项，经核查符合规定 32 项	齐全
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 14 项，符合规定 14 项 共抽查 8 项，符合规定 8 项 经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 17 项，达到“好”和“一般”的 17 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2018年10月30日	2018年10月30日	2018年10月30日	2018年10月30日	2018年10月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

2、武汉高世代薄膜晶体管液晶显示器件(TFT-LCD)生产线项目

施工许可证



中华人民共和国

建筑工程施工许可证

420112201808210011 4003

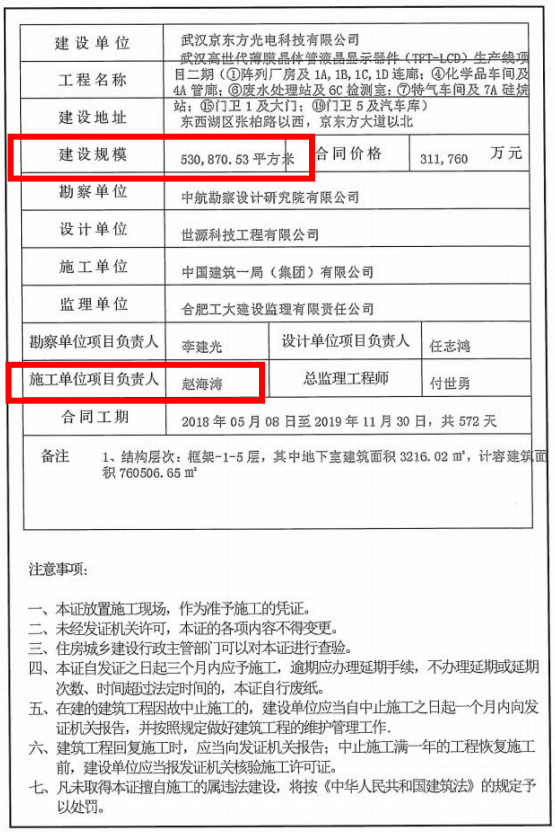
编号

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 武汉市东西湖区行政审批局 行政审批专用章

发证日期 2019 年 05 月 16 日



建设单位	武汉京东方光电科技有限公司 ~~武汉高世代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）生产线项~~		
工程名称	目二期（①阵列厂房及 1A, 1B, 1C, 1D 连廊；④化学品车间及 4A 管廊；⑥废水处理站及 6C 检测室；⑦特气车间及 7A 硅烷站；⑮门卫 1 及大门；⑲门卫 5 及汽车库）		
建设地址	东西湖区张柏路以西，京东方大道以北		
建设规模	530,870.53 平方米	合同价格	311,760 万元
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司		
设计单位	世源科技工程有限公司		
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司		
监理单位	合肥工大建设监理有限责任公司		
勘察单位项目负责人	李建光	设计单位项目负责人	任志鸿
施工单位项目负责人	赵海涛	总监理工程师	付世勇
合同工期	2018 年 05 月 08 日至 2019 年 11 月 30 日，共 572 天		
备注	1、结构层次：框架-1-5 层，其中地下室建筑面积 3216.02 ㎡，计容建筑面积 760506.65 ㎡		

注意事项：

一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废纸。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作.
六、建筑工程回复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

合同

秘 密

BOE

武汉京东方光电科技有限公司

武汉高世代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）生产线项目

总包工程施工合同
（A标段）
第一册 共三册

工程包号：CP-004(A)

合同编号：61803

发 包 人：武汉京东方光电科技有限公司

承 包 人：中国建筑一局（集团）有限公司

签署地点：中国 武汉

签署日期：2018 年 5 月 30 日

合同协议书

发包人（全称）：武汉京东方光电科技有限公司

承包人（全称）：中国建筑一局（集团）有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工项目协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：武汉高世代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）生产线项目。
2. 工程地点：武汉市东西湖区五环大道 1011 号。
3. 资金来源：自筹。
4. 工程内容：本项目总包工程 A 标段。
5. 工程承包范围：见附录（C）：工作范围。

二、合同工期

计划开工日期：2018 年 5 月 8 日。

计划竣工日期：2019 年 11 月 30 日。

合同工期总日历天数 572 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：合格

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）：叁拾壹亿壹仟柒佰陆拾万元整（¥：3,117,600,000.00 元整）；

其中：

（1）暂列金额：

人民币（大写）：壹拾柒亿伍仟肆佰万元整（¥：1,754,000,000.00 元整）；

（2）不含暂列金额总造价

人民币（大写）：壹拾叁亿陆仟叁佰陆拾万元整（¥：1,363,600,000.00 元整（含增值税及附加等）；

其中，包含安全文明施工费：

人民币（大写）：陆佰玖拾万零柒仟玖佰捌拾陆元柒角陆分（¥：6,907,986.76元）；

（a）不含暂列金额增值税税前造价

人民币（大写）：壹拾贰亿叁仟玖佰陆拾叁万陆仟叁佰陆拾叁元陆角肆分（¥：1,239,636,363.64元）；

（b）不含暂列金额增值税税金

人民币（大写）：壹亿贰仟叁佰玖拾陆万叁仟陆佰叁拾陆元叁角陆分（¥：123,963,636.36元）。

2.合同价格形式：固定总价

合同价为包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包劳保、包验收、包综合治理、包保修的综合价格、合同总价中包含完成编制、汇集、整理合同工程供政府备案和工程资料存档使用的全部竣工资料所需要的全部费用。

五、项目经理

承包人项目经理：赵海涛。

六、合同文件构成

下列文件应视为构成并作为阅读和理解本协议书的组成部分，构成本合同的合同文件之间应是相互说明和相互补充的。如果合同文件之间出现歧义或相互矛盾，或合同文件中出现明显错误时，按如下顺序进行解释：

（1） 合同协议书；
（2） 中标通知书；
（3） 双方往来文件；
（4） 专用合同条款及其附件；
（5） 通用合同条款；
（6） 附录（工作范围、里程碑计划等）
（7） 技术规格书；
（8） 图纸；
（9） 工程量清单导言
（10） 已标价工程量清单
（11） 综合单价分析表；
（12） 投标文件的技术部分。

进一步规定如下：

（1）对于同一类合同文件，以其最新版本或最新颁发者为准；

发包人(公章)：武汉京东方光电科技有限公司

地　址：武汉市东西湖区五环大道 1011 号

法定代表人(签字)：

委托代理人(签字)：

电　话：

传　真：

开户银行：中国建设银行武汉东西湖支行营业室

账　号：42050126690809667788

邮政编码：430040

承包人(公章)：中国建筑一局（集团）有限公司

地　址：北京市丰台区西四环南路 52 号

法定代表人(签字)：

委托代理人(签字)：

电　话：010-83982161

传　真：010-64729396

开户银行：招行北京分行营业部

账　号：860187966110001

邮政编码：100000

附录（C）：工程范围

一、合同标段

本项目所包含的总包工程（包括其附属工程）被划分为下列4个标段，每个标段的工作范围见下表。发包人可能将每个标段分别授予不同的承包商，或者将全部标段授予唯一的承包商，或者采取其它的组合方式授予：

标段	描述	备注
A	厂区1#及1A/1B连廊、1C/1D玻璃连廊、4#及4A管廊、6#、7#及7B管廊、7A、15#、18#、19#，参见总包工程标段划分示意图。	
B	厂区2#及2A/2B连廊、2C管廊、5#及5A/5D/5E管廊、8#、9#、10#、13#、14#，参见总包工程标段划分示意图。	
C	厂区3#及3A连廊、11#及11A连廊、12#、16#、17#，参见总包工程标段划分示意图。	
D	综合配套区。	
备选项	1.厂区室外工程； 2.厂区管架：5B、5C、6A； 3.厂区建设期间闭路电视系统； 4.厂区内各标段交界区域的人流管理、物流管理及安全文明施工； 5.厂区周边（建设红线外）市政道路物流管控、配合城市文明建设； 6.全厂区范围系统调试（包括但不限于通水、通电等）组织、协调及保障工作； 7.全厂区范围专项（包括但不限于消防、节能环保、排水等）检查及验收的组织工作（包括但不限于论证、联络、资料收集、资料报审、各项检查、会议组织等），直至取得政府部门验收报告。 上述备选项可全部或部分授予A、B、C标段中任何一个标段的承包商。	

注：

1. 厂区室外埋地重力管线、电气管线部分， B标段负责标段之间井与井之间的连接管道（包含开挖、回填），A、C标段负责配合；
2. 厂区内各建筑间接地装置连接的采购、安装及调试：厂区各标段负责引出本标段范围外1m，并负责完成其他标段引至本标段范围的连接；
3. 厂区内标段界线道路上的路缘石，A、B标段由A标段负责采购及施工，B、C标段由C

462

竣工验收证明

竣工验收意见	勘察单位	项目负责人： 我方参加了桩基、基础、竣工验收，对工程质量进行了跟踪。工程实体质量较好，符合相关规范规定，验收合格。 （公章） 2019年12月6日
	设计单位	项目负责人： 我方参加了桩基、基础、主体、竣工验收，工程实体质量较好，施工单位按图施工，工程各功能性检测合格，资料齐全、有效，验收合格。 （公章） 2019年12月6日
	施工单位	项目经理： 各分部、分项工程验收合格，工程质量处于受控状态，各项检测合格，工程资料齐全、有效，自评为“合格”工程。 （公章） 2019年12月6日
	监理单位	项目负责人： 在施工建设中，我司严格控制施工质量，确保工程使用安全，功能满足要求。工程实体质量较好，资料真实、齐全、有效，验收合格。 （公章） 2019年12月6日
	建设单位	项目负责人： 各参建单位在施工中，能自觉执行国家规范和强制性条文，工程整体质量符合规范规定，验收合格。 （公章） 2019年12月6日

注：本表为A3纸A4页面打印

建 设 工 程

竣 工 验 收 报 告

工程名称：武汉高世代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）生产线项目二期（①阵列厂房及1A,1B,1C,1D连廊）

建设单位：武汉京东方光电科技有限公司

项目负责人（签名）：

2019年12月6日

工程名称	武汉高世代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）生产线项目二期（①阵列厂房及1A,1B,1C,1D连廊）			工程地址	东西湖区张柏路以西，京东方大道以北
工程规模	79225.17万元	结构形式	钢筋混凝土框架	工程类别	工业建筑
建筑面积及结构层次	建筑面积488289.91㎡；地上5层；地下1层（其中人防地下室/m^2）				
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司		设计单位	世源科技工程有限公司	
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司		监理单位	合肥工大建设监理有限责任公司	
报建日期	2018年08月21日	开工日期	2018年05月08日	竣工验收日期	2019年11月04日
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	本工程施工许可证号：420112201808210011 4BJ4003，施工图设计文件审查合格书编号：091703020190247JZGYG00，地基与基础工程、主体结构、装饰装修工程、屋面工程、给水、排水及采暖工程、电气工程、智能建筑工程、电梯工程、节能工程均验收合格；无障碍设施验收、信息管网验收均验收合格。水、电检测、室内环境检测、外墙饰面层检测均合格。该工程已完成了设计与合同约定的工作内容。				
建设单位执行基本建设程序情况	本项目报建时间2018年08月21日，中标时间2018年05月08日，工程报监号：09-0247-19-0322，开工时间2018年05月08日，竣工时间2019年11月04日，以上过程均符合基本建设程序。				

对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面做出总体评价	此工程通过勘察、设计、施工、监理等参建单位的努力，其质量都符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准的要求，也符合设计文件要求，同时也符合施工合同的要求，质保资料齐全有效，并按要求完成工程设计和合同约定的各项内容，满足结构安全和使用功能的要求，质量达到国家验收标准。 工程施工、设备安装质量和管理环节中，能自觉执行国家规范和强制性条文，及时整改施工过程中出现的问题，工程整体效果和实物质量是符合设计图纸和有关规范规定，各管理环节中能在受控状态中进行，能做到安全文明施工，无质量和安全事故，工程质量保证资料基本齐全，观感质量好。
竣工验收程序、内容及组成形式	本工程已完成工程设计和合同约定的各项内容，有完整的技术档案和施工管理资料，建设单位已按合同约定支付工程款，具备了竣工验收条件。我武汉京东方光电科技有限公司收到施工方中国建筑一局（集团）有限公司的竣工报告，监理方合肥工大建设监理有限责任公司提供的质量评估报告后，组织成立了验收小组，组长章忠飞，验收小组成员有： 建设单位：武汉京东方光电科技有限公司 章忠飞； 勘察单位：中航勘察设计研究院有限公司 李建光； 设计单位：世源科技工程有限公司 任志涛； 施工单位：中国建筑一局（集团）有限公司 赵海涛； 监理单位：合肥工大建设监理有限责任公司 付世勇； 制定验收方案，进行了竣工预验收，确定于2019年11月04日进行竣工验收，并书面通知武汉市东西湖区建设工程质量监督站。竣工验收过程中，建设、勘察、设计、施工、监理单位审阅工程档案资料、实地查验工程质量，对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组人员签署的一致的工程竣工验收意见。
单位工程竣工验收结论意见	工程质量符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准要求； 符合设计规范要求； 质保资料有效齐全； 竣工验收结论评定该工程质量等级为合格，同意竣工验收。

竣工验收意见	勘察单位	项目负责人： 我方参加了桩基、基础、竣工验收，对工程质量进行了跟踪。工程实体质量较好，符合相关规范规定，验收合格。 （公章） 2019年 12月6 日
	设计单位	项目负责人： 我方参加了桩基、基础、主体、竣工验收，工程实体质量较好。施工单位按图施工，工程各功能性检测合格，资料齐全、有效，验收合格。 （公章） 2019年12 月6 日
	施工单位	项目经理： 各分部、分项工程验收合格，工程质量处于受控状态，各项检测合格，工程资料齐全、有效，自评为“合格”工程。 （公章） 2019年12月6 日
	监理单位	项目负责人： 在施工建设中，我司严格控制施工质量。确保工程使用安全，功能满足要求。工程实体质量较好，资料真实齐全、有效，验收合格。 （公章） 2019年12月6 日
	建设单位	项目负责人： 各参建单位在施工中，能自觉执行国家规范和强制性条文。工程整体质量符合规范规定，验收合格。 （公章） 2019年12月6 日

注：本表为 A3 纸 A4 页面打印

建 设 工 程

竣 工 验 收 报 告

工程名称：武汉高世代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）生产线项目二期（④化学品车间及 4A 管廊）

建设单位：武汉京东方光电科技有限公司

项目负责人（签名）：

2019 年 12月6 日

工程名称	武汉高世代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）生产线项目二期（④化学品车间及 4A 管廊）			工程地址	东西湖区张柏路以西，京东方大道以北
工程规模	314.54 万元	结构形式	钢筋混凝土框架	工程类别	工业建筑
建筑面积及结构层次	建筑面积 3657.49 m^2；地上 1 层；地下 0 层（ 其中人防地下室 /m^2 ）				
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司		设计单位	世源科技工程有限公司	
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司		监理单位	合肥工大建设监理有限责任公司	
报建日期	2018 年 08 月 21 日	开工日期	2018 年 05 月 08 日	竣 工 验收日期	2019 年 11 月 04 日
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	本工程施工许可证号：420112201808210011 4BJ4003，施工图设计文件审查合格书编号：091703020190247JZGYG00，地基与基础工程、主体结构、装饰装修工程、屋面工程、给水、排水及采暖工程、电气工程、智能建筑工程、节能工程均验收合格；无障碍设施验收、信息管网验收均验收合格。水、电检测、外墙饰面层检测均合格。该工程已完成了设计与合同约定的工作内容。				
建设单位执行基本建设程序情况	本项目报建时间 2018 年 08 月 21 日，中标时间 2018 年 05 月 08 日，工程报监号：09-0247-19-0323，开工时间 2018 年 05 月 08 日，竣工时间 2019 年 11 月 04 日，以上过程均符合基本建设程序。				

对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面做出总体评价	此工程通过勘察、设计、施工、监理等参建单位的努力，其质量都符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准的要求，也符合设计文件要求。同时也符合施工合同的要求，质保资料齐全有效，并按要求完成工程设计和合同约定的各项内容，满足结构安全和使用功能的要求，质量达到国家验收标准。 工程施工、设备安装质量和管理环节中，能自觉执行国家规范和强制性条文，及时整改施工过程中出现的问题，工程整体效果和实物质量是符合设计图纸和有关规范规定，各管理环节中能在受控状态中进行，能做到安全文明施工，无质量和安全事故，工程质量保证资料基本齐全，观感质量好。
竣工验收程序、内容及组成形式	本工程已完成工程设计和合同约定的各项内容，有完整的技术档案和施工管理资料，建设单位已按合同约定支付工程款，具备了竣工验收条件。我武汉京东方光电科技有限公司收到施工方中国建筑一局（集团）有限公司的竣工报告，监理方合肥工大建设监理有限责任公司提供的质量评估报告后，组织成立了验收小组，组长章忠飞，验收小组成员有： 建设单位：武汉京东方光电科技有限公司 章忠飞； 勘察单位：中航勘察设计研究院有限公司 李建光； 设计单位：世源科技工程有限公司 任志鸿； 施工单位：中国建筑一局（集团）有限公司 赵海涛； 监理单位：合肥工大建设监理有限责任公司 付世勇； 制定验收方案，进行了竣工预验收，确定于 2019 年 11 月 04 日进行竣工验收，并书面通知武汉市东西湖区建设工程质量监督站。竣工验收过程中，建设、勘察、设计、施工、监理单位审阅工程档案资料、实地查验工程质量，对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组人员签署的一致的工程竣工验收意见。
单位工程竣工验收结论意见	工程质量符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准要求； 符合设计规范要求； 质保资料有效齐全； 竣工验收结论评定该工程质量等级为合格，同意竣工验收。

竣工验收意见	勘察单位	项目负责人： 我方参加了桩基、基础、主体、竣工验收，对工程质量进行了跟踪。工程实体质量较好，符合相关规范规定，验收合格。 （公章） 2019年 12月 6 日
	设计单位	项目负责人： 我方参加了桩基、基础、主体、竣工验收，工程实体质量较好，施工单位按图施工，工程各功能性检测合格，资料齐全、有效，验收合格。 （公章） 2019年 12月6 日
	施工单位	项目经理： 各分部、分项工程验收合格，工程质量达于受控状态，各项检测合格，工程资料齐全、有效，自评为“合格”工程。 （公章） 2019年 12月6 日
	监理单位	项目负责人： 在施工建设中，我司严格控制施工质量，确保工程使用安全，功能满足要求。工程实体质量较好，资料真实、齐全、有效，验收合格。 （公章） 2019年 12月6 日
	建设单位	项目负责人： 各参建单位在施工中，能自觉执行国家规范和强制性条文。工程整体质量符合规范规定，验收合格。 （公章） 2019年 12月6 日

注：本表为 A3 纸 A4 页面打印

建 设 工 程

竣 工 验 收 报 告

工程名称：武汉高世代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）生产线项目二期（⑥废水处理站及 6C 检测室）

建设单位：武汉京东方光电科技有限公司

项目负责人（签名）：

2019年 12 月6 日

工程名称	武汉高世代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）生产线项目二期（⑥废水处理站及 6C 检测室）			工程地址	东西湖区张柏路以西，京东方大道以北
工程规模	4086.24 万元	结构形式	钢筋混凝土框架	工程类别	工业建筑
建筑面积及结构层次	建筑面积 35226.29 ㎡；地上 2 层；地下 0 层（ 其中人防地下室 /㎡ ）				
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司		设计单位	世源科技工程有限公司	
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司		监理单位	合肥工大建设监理有限责任公司	
报建日期	2018 年 08 月 21 日	开工日期	2018 年 05 月 08 日	竣工验收日期	2019 年 11 月 04 日
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	本工程施工许可证号：420112201808210011 4BJ4003，施工图设计文件审查合格书编号：09170302019024 7JZGYG00，地基与基础工程、主体结构、装饰装修工程、屋面工程、给水、排水及采暖工程、电气工程、智能建筑工程、节能工程均验收合格；无障碍设施验收、信息管网验收均验收合格。水、电检测、外墙饰面层检测均合格。该工程已完成了设计与合同约定的工作内容。				
建设单位执行基本建设程序情况	本项目报建时间 2018 年 08 月 21 日，中标时间 2018 年 05 月 08 日，工程报监号：09-0247-19-0324，开工时间 2018 年 05 月 08 日，竣工时间 2019 年 11 月 04 日，以上过程均符合基本建设程序。				

对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面做出总体评价	此工程通过勘察、设计、施工、监理等参建单位的努力，其质量都符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准的要求，也符合设计文件要求。同时也符合施工合同的要求，质保资料齐全有效，并按要求完成工程设计和合同约定的各项内容，满足结构安全和使用功能的要求，质量达到国家验收标准。 工程施工、设备安装质量和管理环节中，能自觉执行国家规范和强制性条文，及时整改施工过程中出现的问题，工程整体效果和实物质量是符合设计图纸和有关规范规定，各管理环节中能在受控状态中进行，能做到安全文明施工，无质量和安全事故，工程质量保证资料基本齐全，观感质量好。
竣工验收程序、内容及组成形式	本工程已完成工程设计和合同约定的各项内容，有完整的技术档案和施工管理资料，建设单位已按合同约定支付工程款，具备了竣工验收条件。我武汉京东方光电科技有限公司收到施工方中国建筑一局（集团）有限公司的竣工报告，监理方合肥工大建设监理有限责任公司提供的质量评估报告后，组织成立了验收小组，组长章忠飞，验收小组成员有： 建设单位：武汉京东方光电科技有限公司 章忠飞； 勘察单位：中航勘察设计研究院有限公司 李建光； 设计单位：世源科技工程有限公司 任志鸿； 施工单位：中国建筑一局（集团）有限公司 赵海涛； 监理单位：合肥工大建设监理有限责任公司 付世勇； 制定验收方案，进行了竣工预验收，确定于 2019 年 11 月 04 日进行竣工验收，并书面通知武汉市东西湖区建设工程质量监督站。竣工验收过程中，建设、勘察、设计、施工、监理单位审阅工程档案资料、实地查验工程质量，对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组人员签署的一致的工程竣工验收意见。
单位工程竣工验收结论意见	工程质量符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准要求； 符合设计规范要求； 质保资料有效齐全； 竣工验收结论评定该工程质量等级为合格，同意竣工验收。

竣工验收意见	勘察单位	项目负责人： 我方参加了桩基、基础、竣工验收，对工程质量进行了跟踪。工程实体质量较好，符合相关规范规定，验收合格。 （公章） 2019年12月6日
	设计单位	项目负责人： 我方参加了桩基、基础、主体、竣工验收，工程实体质量较好，施工单位按图施工，工程各功能性检测合格，资料齐全、有效，验收合格。 （公章） 2019年12月6日
	施工单位	项目经理： 各分部、分项工程验收合格，工程质量处于受控状态，各项检测合格，工程资料齐全、有效，自评为“合格”工程。 （公章） 2019年12月6日
	监理单位	项目负责人： 在施工建设中，我司严格控制施工质量，确保工程使用安全，功能满足要求。工程实体质量较好，资料真实、齐全、有效，验收合格。 （公章） 2019年12月6日
	建设单位	项目负责人： 各参建单位在施工中，能自觉执行国家规范和强制性条文。工程整体质量符合规范规定，验收合格。 （公章） 2019年12月6日

注：本表为 A3 纸 A4 页面打印

建 设 工 程

竣 工 验 收 报 告

工程名称：武汉高世代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）生产线项目二期（⑦特气车间及7A硅烷站）

建设单位：武汉京东方光电科技有限公司

项目负责人（签名）：

2019年12月6日

工程名称	武汉高世代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）生产线项目二期（⑦特气车间及7A硅烷站）			工程地址	东西湖区张柏路以西，京东方大道以北
工程规模	240.52万元	结构形式	钢筋混凝土框架	工程类别	工业建筑
建筑面积及结构层次	建筑面积2796.84㎡；地上1层；地下0层（ 其中人防地下室 /㎡ ）				
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司		设计单位	世源科技工程有限公司	
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司		监理单位	合肥工大建设监理有限责任公司	
报建日期	2018年08月21日	开工日期	2018年05月08日	竣工验收日期	2019年11月04日
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	本工程施工许可证号：420112201808210011 4BJ4003，施工图设计文件审查合格书编号：091703020190247JZGYG00，地基与基础工程、主体结构、装饰装修工程、屋面工程、给水、排水及采暖工程、电气工程、智能建筑工程、节能工程均验收合格；无障碍设施验收、信息管网验收均验收合格。水、电检测、外墙饰面层检测均合格。该工程已完成了设计与合同约定的工作内容。				
建设单位执行基本建设程序情况	本项目报建时间2018年08月21日，中标时间2018年05月08日，工程报监号：09-0247-19-0325，开工时间2018年05月08日，竣工时间2019年11月04日，以上过程均符合基本建设程序。				

对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面做出总体评价	此工程通过勘察、设计、施工、监理等参建单位的努力，其质量都符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准的要求，也符合设计文件要求。同时也符合施工合同的要求，质保资料齐全有效，并按要求完成工程设计和合同约定的各项内容，满足结构安全和使用功能的要求，质量达到国家验收标准。 工程施工、设备安装质量和管理环节中，能自觉执行国家规范和强制性条文，及时整改施工过程中出现的问题，工程整体效果和实物质量是符合设计图纸和有关规范规定，各管理环节中能在受控状态中进行，能做到安全文明施工，无质量和安全事故，工程质量保证资料基本齐全，观感质量好。
竣工验收程序、内容及组成形式	本工程已完成工程设计和合同约定的各项内容，有完整的技术档案和施工管理资料，建设单位已按合同约定支付工程款，具备了竣工验收条件。我武汉京东方光电科技有限公司收到施工方中国建筑一局（集团）有限公司的竣工报告，监理方合肥工大建设监理有限责任公司提供的质量评估报告后，组织成立了验收小组，组长章忠飞，验收小组成员有： 建设单位：武汉京东方光电科技有限公司 章忠飞； 勘察单位：中航勘察设计研究院有限公司 李建光； 设计单位：世源科技工程有限公司 任志鸿； 施工单位：中国建筑一局（集团）有限公司 赵海涛； 监理单位：合肥工大建设监理有限责任公司 付世勇； 制定验收方案，进行了竣工预验收，确定于2019年11月04日进行竣工验收，并书面通知武汉市东西湖区建设工程质量监督站。竣工验收过程中，建设、勘察、设计、施工、监理单位审阅工程档案资料、实地查验工程质量，对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组人员签署的一致的工程竣工验收意见。
单位工程竣工验收结论意见	工程质量符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准要求； 符合设计规范要求； 质保资料有效齐全； 竣工验收结论评定该工程质量等级为合格，同意竣工验收。

竣工验收意见	勘察单位	项目负责人： 我方参加了桩基、基础、竣工验收，对工程质量进行了跟踪。工程实体质量较好，符合相关规范规定，验收合格。 （公章） 2019年12月6日
	设计单位	项目负责人： 我方参加了桩基、基础、主体、竣工验收，工程实体质量较好。施工单位按图施工，工程各功能性检测合格，资料齐全、有效，验收合格。 （公章） 2019年12月6日
	施工单位	项目经理： 各分部、分项工程验收合格，工程质量处于受控状态，各项检测合格，工程资料齐全、有效，自评为“合格”工程。 （公章） 2019年12月6日
	监理单位	项目负责人： 在施工建设中，我司严格控制施工质量已确保工程使用安全，功能满足要求。工程实体质量较好，资料真实、齐全、有效，验收合格。 （公章） 2019年12月6日
	建设单位	项目负责人： 各参建单位在施工中，能自觉执行国家规范和强制性条文，工程整体质量符合规范规定，验收合格。 （公章） 2019年12月6日

注：本表为 A3 纸 A4 页面打印

建 设 工 程

竣 工 验 收 报 告

工程名称：武汉高世代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）生产线项目二期（⑮门卫1及大门）

建设单位：武汉京东方光电科技有限公司

项目负责人（签名）：

2019年12月6日

工程名称	武汉高世代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）生产线项目二期（⑮门卫1及大门）			工程地址	东西湖区张柏路以西，京东方大道以北
工程规模	25.80万元	结构形式	钢筋混凝土框架	工程类别	工业建筑
建筑面积及结构层次	建筑面积300.00 m^2；地上1层；地下0层（ 其中人防地下室 /m^2 ）				
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司		设计单位	世源科技工程有限公司	
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司		监理单位	合肥工大建设监理有限责任公司	
报建日期	2018年08月21日	开工日期	2018年05月08日	竣工验收日期	2019年11月04日
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	本工程施工许可证号：420112201808210011 4BJ4003，施工图设计文件审查合格书编号：09170302019024 7JZGYG00，地基与基础工程、主体结构、装饰装修工程、屋面工程、给水、排水及采暖工程、电气工程、智能建筑工程、节能工程均验收合格；无障碍设施验收、信息管网验收均验收合格。水、电检测、外墙饰面层检测均合格。该工程已完成了设计与合同约定的工作内容。				
建设单位执行基本建设程序情况	本项目报建时间2018年08月21日，中标时间2018年05月08日，工程报监号：09-0247-19-0326，开工时间2018年05月08日，竣工时间2019年11月04日，以上过程均符合基本建设程序。				

对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面做出总体评价	此工程通过勘察、设计、施工、监理等参建单位的努力，其质量都符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准的要求，也符合设计文件要求。同时也符合施工合同的要求，质保资料齐全有效，并按要求完成工程设计和合同约定的各项内容，满足结构安全和使用功能的要求，质量达到国家验收标准。 工程施工、设备安装质量和管理环节中，能自觉执行国家规范和强制性条文，及时整改施工过程中出现的问题，工程整体效果和实物质量是符合设计图纸和有关规范规定，各管理环节中能在受控状态中进行，能做到安全文明施工，无质量和安全事故，工程质量保证资料基本齐全，观感质量好。
竣工验收程序、内容及组成形式	本工程已完成工程设计和合同约定的各项内容，有完整的技术档案和施工管理资料，建设单位已按合同约定支付工程款，具备了竣工验收条件。我武汉京东方光电科技有限公司收到施工方中国建筑一局（集团）有限公司的竣工报告，监理方合肥工大建设监理有限责任公司提供的质量评估报告后，组织成立了验收小组，组长章忠飞，验收小组成员有： 建设单位：武汉京东方光电科技有限公司 章忠飞； 勘察单位：中航勘察设计研究院有限公司 李建光； 设计单位：世源科技工程有限公司 任志鸿； 施工单位：中国建筑一局（集团）有限公司 赵海涛； 监理单位：合肥工大建设监理有限责任公司 付世勇； 制定验收方案，进行了竣工预验收，确定于2019年11月04日进行竣工验收，并书面通知武汉市东西湖区建设工程质量监督站。竣工验收过程中，建设、勘察、设计、施工、监理单位审阅工程档案资料、实地查验工程质量，对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组人员签署的一致的工程竣工验收意见。
单位工程竣工验收结论意见	工程质量符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准要求； 符合设计规范要求； 质保资料有效齐全； 竣工验收结论评定该工程质量等级为合格，同意竣工验收。

竣工验收意见	勘察单位	项目负责人： 我方参加了桩基、基础、竣工验收，对工程质量进行了跟踪。工程实体质量较好，符合相关规范规定，验收合格。 （公章） 2019年 12月 6日
	设计单位	项目负责人： 我方参加了桩基、基础、主体、竣工验收，工程实体质量较好。施工单位按图施工，工程各功能性检测合格，资料齐全、有效，验收合格。 （公章） 2019年12月06日
	施工单位	项目经理： 各分部、分项工程验收合格，工程质量处于受控状态，各项检测合格，工程资料齐全、有效，自评为“合格”工程。 （公章） 2019年 12月 6日
	监理单位	项目负责人： 在施工建设中，我司严格控制施工质量，确保工程使用安全，功能满足要求。工程实体质量较好，资料真实、齐全、有效，验收合格。 （公章） 2019年 12月 6日
	建设单位	项目负责人： 各参建单位在施工中，能自觉执行国家规范和强制性条文。工程整体质量符合规范规定，验收合格。 （公章） 2019年 12月 6日

注：本表为 A3 纸 A4 页面打印

建 设 工 程

竣 工 验 收 报 告

工程名称：武汉高世代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）生产线项目二期（⑲门卫 5 及汽车库）

建设单位：武汉京东方光电科技有限公司

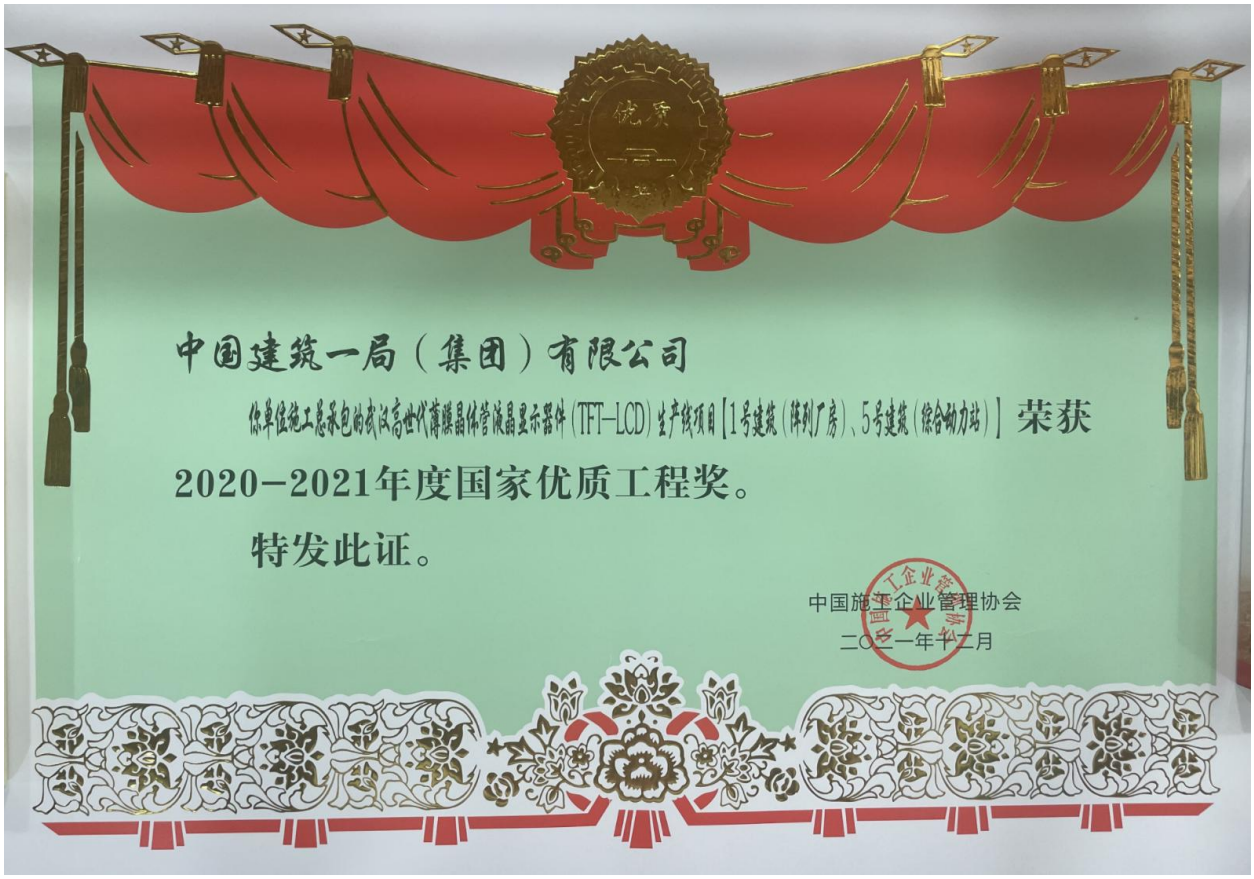
项目负责人（签名）：

2019年 12月6 日

工程名称	武汉高世代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）生产线项目二期（⑲门卫 5 及汽车库）			工程地址	东西湖区张柏路以西，京东方大道以北
工程规模	51.60 万元	结构形式	钢筋混凝土框架	工程类别	工业建筑
建筑面积及结构层次	建筑面积 600.00 ㎡；地上 1 层；地下 0 层（ 其中人防地下室 /㎡ ）				
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司		设计单位	世源科技工程有限公司	
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司		监理单位	合肥工大建设监理有限责任公司	
报建日期	2018 年 08 月 21 日	开工日期	2018 年 05 月 08 日	竣工验收日期	2019 年 11 月 04 日
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	本工程施工许可证号：420112201808210011 4BJ4003，施工图设计文件审查合格书编号：09170302019024 7JZGYG00，地基与基础工程、主体结构、装饰装修工程、屋面工程、给水、排水及采暖工程、电气工程、智能建筑工程、节能工程均验收合格；无障碍设施验收、信息管网验收均验收合格。水、电检测、外墙饰面层检测均合格。该工程已完成了设计与合同约定的工作内容。				
建设单位执行基本建设程序情况	本项目报建时间 2018 年 08 月 21 日，中标时间 2018 年 05 月 08 日，工程报监号：09-0247-19-0327，开工时间 2018 年 05 月 08 日，竣工时间 2019 年 11 月 04 日，以上过程均符合基本建设程序。				

对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面做出总体评价	此工程通过勘察、设计、施工、监理等参建单位的努力，其质量都符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准的要求，也符合设计文件要求。同时也符合施工合同的要求，质保资料齐全有效，并按要求完成工程设计和合同约定的各项内容，满足结构安全和使用功能的要求，质量达到国家验收标准。 工程施工、设备安装质量和管理环节中，能自觉执行国家规范和强制性条文，及时整改施工过程中出现的问题，工程整体效果和实物质量是符合设计图纸和有关规范规定，各管理环节中能在受控状态中进行，能做到安全文明施工，无质量和安全事故，工程质量保证资料基本齐全，观感质量好。
竣工验收程序、内容及组成形式	本工程已完成工程设计和合同约定的各项内容，有完整的技术档案和施工管理资料，建设单位已按合同约定支付工程款，具备了竣工验收条件。我武汉京东方光电科技有限公司收到施工方中国建筑一局（集团）有限公司的竣工报告，监理方合肥工大建设监理有限责任公司提供的质量评估报告后，组织成立了验收小组，组长章忠飞，验收小组成员有： 建设单位：武汉京东方光电科技有限公司 章忠飞； 勘察单位：中航勘察设计研究院有限公司 李建光； 设计单位：世源科技工程有限公司 任志鸿； 施工单位：中国建筑一局（集团）有限公司 赵海涛； 监理单位：合肥工大建设监理有限责任公司 付世勇； 制定验收方案，进行了竣工预验收，确定于 2019 年 11 月 04 日进行竣工验收，并书面通知武汉市东西湖区建设工程质量监督站。竣工验收过程中，建设、勘察、设计、施工、监理单位审阅工程档案资料、实地查验工程质量，对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组人员签署的一致的工程竣工验收意见。
单位工程竣工验收结论意见	工程质量符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准要求； 符合设计规范要求； 质保资料有效齐全； 竣工验收结论评定该工程质量等级为合格，同意竣工验收。

获奖



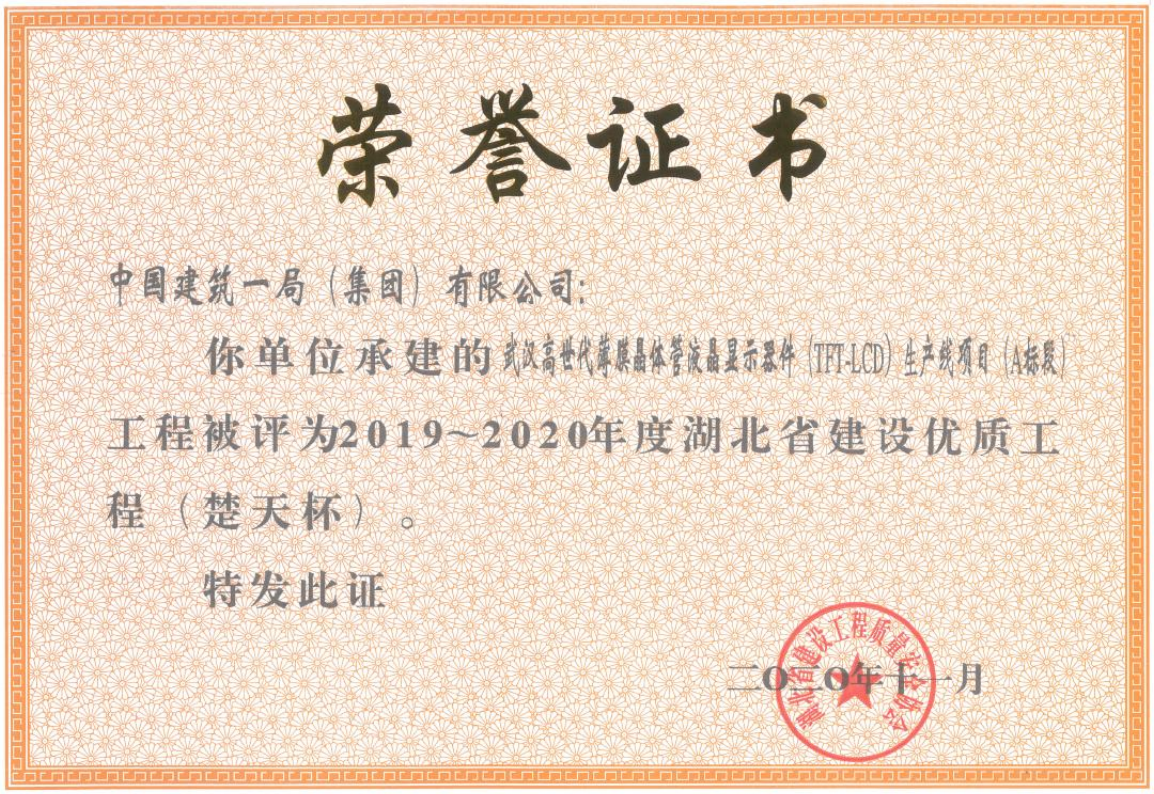
中国建筑一局（集团）有限公司

你单位施工总承包的武汉高世代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）生产线项目【1号建筑（阵列厂房）、5号建筑（综合动力站）】荣获2020-2021年度国家优质工程奖。

特发此证。

中国施工企业管理协会

二〇二一年十二月



荣誉证书

中国建筑一局（集团）有限公司：

你单位承建的武汉高世代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）生产线项目（A标段）工程被评为2019~2020年度湖北省建设优质工程（楚天杯）。

特发此证

二〇二〇年十一月

荣誉证书

赵海涛 项目经理：

你组织施工的武汉高世代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）生产线项目1#建筑（阵列厂房）

被评为2018-2019年度第三批湖北省建筑结构优质工程。

特发此证

二〇一九年十月

四、拟派项目团队情况

序号	岗位	姓名	专业	职称	执业资格	备注
1	技术负责人	李彦刚	建筑工程	高级工程师	注册一级建造师	
2	质量负责人	董卫涛	土木工程	高级工程师	/	
3	安全负责人	杨龙	建筑施工安全	工程师	注册安全工程师证书	
4	造价负责人	吕欣悦	土木建筑工程	高级工程师	注册一级造价工程师证书	
5	安全员	王星阳	安全工程	助理工程师	/	
6	安全员	郭卫强	土木工程	助理工程师	/	
7	安全员	朱迎琦	土木工程	工程师	/	
8	安全员	潘俊	综合	/	/	
9	劳资专管员	龚平	土木工程	工程师	/	
10	机电经理	孟祥雷	制冷与空调	高级工程师	/	
11	生产经理	王刚	建筑工程技术	高级工程师	/	
12	BIM 经理	孙磊	建筑设计	助理工程师	/	
13	项目副经理	耿长威	建筑工程技术/土木工程	工程师	/	
14	土建工程师	李立	土木工程	高级工程师	/	
15	土建工程师	胡天宇	土木工程	工程师	/	
16	土建工程师	何可	土木工程	工程师	/	
17	安全工程师	田斌	土建	高级工程师	/	
18	安全工程师	曹治国	给水排水工程	工程师	/	
19	机电工程师	曹亮	自动控制	工程师	/	
20	机电工程师	马天东	建筑电气安装	工程师	/	
21	暖通工程师	胡孝邦	通风空调与制冷技术	高级工程师	/	
22	给排水工程师	王胜永	建筑给水排水工程技术	工程师	/	
23	造价工程师	龚茂金	工程造价	高级工程师	/	

序号	岗位	姓名	专业	职称	执业资格	备注
24	测量工程师	于永哲	工程测量	高级工程师	/	
25	BIM 工程师	蒋国华	结构设计	工程师	/	
26	BIM 工程师	于舒航	BIM 建模	助理经济师	/	
27	质量员	徐志和	工程力学	高级工程师	/	
28	质量员	张楠	土木工程	/	/	
29	质量员	冒小冬	土木工程	/	/	
30	质量员	刘凤宝	建筑工程	工程师	/	
31	施工员	陈立	土木工程	/	/	
32	施工员	王文强	工程管理	/	/	
33	施工员	张坤	土木工程	/	/	
34	施工员	杨非	土木工程	/	/	
35	材料员	唐仁杰	工程管理	/	/	
36	材料员	郭锐	土木工程	工程师	/	
37	材料员	台江亮	建筑经济管理	助理工程师	/	
38	预算员	李志辉	工程造价管理	工程师	/	
39	资料员	徐海宁	土木工程	/	/	
40	资料员	张文伟	土木工程	/	/	

注：

（1）提供拟派项目团队成员的履历、职称证书、资格证书、注册执业证书等扫描件，投标人在招标公告发布（不含当月）前 6 个月为其连续缴纳的社保证明扫描件（社保部门网页或窗口打印均可）。提供执业证书的，需注册在投标人公司。

(2)同一人员不得兼任其他项目岗位。

(3)技术负责人提供建筑施工专业职称证书、注册建造师资格（建筑工程专业）等证书。质量负责人提供相关专业职称证书。安全负责人提供注册安全工程师证书。造价负责人提供一级造价工程师证书。

（4）投标人需将提供的证明文件关键内容用红色方框明确，且关键信息须清晰可辨；未按要求提供或提供不清晰或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断。

1、技术负责人：李彦刚

履历

姓名	李彦刚	性 别	男	年 龄	44
职务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	130121198112101619		
手机号码	18600718686		证件号（职称证书编号）	(2018) 1101088	
参加工作时间	2004 年		从事技术负责人年限	18 年	

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
广州隽越房地产开发有限责任公司	南沙滨海花园十三期项目施工总承包及总承包管理配合服务工程	114947.92 万元，建筑面积 40.56 万㎡。	2019-4-12 2022-11-30	已完	合格
中联重科股份有限公司	中联智慧产业城办公与研发中心、大数据与会议中心项目施工总承包	合同额 128796.58 万元，建筑面积 31.39 万㎡。	2022-4-20 2026-4-10	已完	合格

职称证书

资格证书
姓　名　李彦刚
性　别　男
出生年月　1981.12
专　业　工业与民用建筑工程
任职资格　高级工程师
发证单位　中建一局集团
中国建筑工程总公司制
证书编号：（2018）1101088
2019 年 5 月 27 日

资格证书

姓名:
Full Name 李彦刚
性别:
Sex
出生年月:
Date of Birth 1981.12
专业类别:
Professional Type 建筑工程
批准日期:
Approval Date 201109
持证人签名:
Signature of the Bearer
Issued by
Issued on
管理号:
File No.: 11211534102106926

一级建造师注册证

使用有效期：2025年12月23日
-2026年06月21日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：李彦刚

性　　别：男

出生日期：1981年12月10日

注册编号：京1112012201221941

聘用企业：中国建筑一局(集团)有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2025-06-09至2028-06-08)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：李彦刚

签名日期：2025.12.23

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2022年06月02日

安全生产考核合格 B 证

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2013）0087821

姓　　名：李彦刚

性　　别：男

出 生 年 月：1981年12月10日

企 业 名 称：中国建筑一局（集团）有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2013年2月4日

有 效 期：2025年12月31日　至　2028年12月31日

发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2025 年 12 月 31 日

北京市住房和城乡建设委员会 资格证书专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

学历

成人高等教育

毕业证书

学生 李彦刚 ，性别 男 ，一九八一 年十二月十 日生，于二〇〇七年三 月至二〇一〇年 一 月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 三 年制 专升本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：傅生印广

校（院）名：

证书编号：100805201005000817

二〇一〇 年一 月 五 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

HC00013123

社保

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000101107173B　　校验码：wpkn85

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000101107173B　　查询流水号：11010620260506095951

单位名称:中国建筑一局(集团)有限公司　　查询日期：1992年10月至2026年05月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李志辉	13050319821221241 1	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
2	徐振彪	232301198203150038	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
3	郭世忠	130502198303182135	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
4	薛东	130928198406050034	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
5	吴朝	610124199207232134	养老保险	2020年05月	2026年03月	71
			失业保险	2020年05月	2026年03月	71
			工伤保险	2020年05月	2026年03月	71
			医疗保险	2020年05月	2026年03月	71
			生育保险	2020年05月	2026年03月	71
6	查苗	110101198411014022	养老保险	2015年07月	2026年03月	129
			失业保险	2015年07月	2026年03月	129
			工伤保险	2015年07月	2026年03月	129
			医疗保险	2015年07月	2026年03月	129
			生育保险	2015年07月	2026年03月	129
7	孙守玉	110105196703257110	养老保险	2010年03月	2026年03月	193
			失业保险	2010年03月	2026年03月	193

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
331	王星阳	220102199506064811	工伤保险	2018年11月	2026年03月	83
			医疗保险	2018年11月	2026年03月	83
			生育保险	2018年11月	2026年03月	83
332	王多旭	622322199901110059	养老保险	2025年08月	2026年03月	8
			失业保险	2025年08月	2026年03月	8
			工伤保险	2025年08月	2026年03月	8
			医疗保险	2025年08月	2026年03月	8
			生育保险	2025年08月	2026年03月	8
333	张恒博	41282519990512253X	养老保险	2025年09月	2026年03月	7
			失业保险	2025年09月	2026年03月	7
			工伤保险	2025年09月	2026年03月	7
			医疗保险	2025年09月	2026年03月	7
			生育保险	2025年09月	2026年03月	7
334	高阳	321284199601121815	养老保险	2025年09月	2026年03月	7
			失业保险	2025年09月	2026年03月	7
			工伤保险	2025年09月	2026年03月	7
			医疗保险	2025年09月	2026年03月	7
			生育保险	2025年09月	2026年03月	7
335	郭彪	320381199006062617	养老保险	2020年06月	2026年03月	64
			失业保险	2020年06月	2026年03月	64
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	64
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	64
			生育保险	2020年06月	2026年03月	64
336	王志珑	110106198412080613	养老保险	2015年06月	2026年03月	117
			失业保险	2015年06月	2026年03月	117
			工伤保险	2015年06月	2026年03月	117
			医疗保险	2015年06月	2026年03月	117
			生育保险	2015年06月	2026年03月	117
337	解裕东	110106199101143618	养老保险	2017年03月	2026年03月	109
			失业保险	2017年03月	2026年03月	109
			工伤保险	2017年03月	2026年03月	109
			医疗保险	2017年03月	2026年03月	109
			生育保险	2017年03月	2026年03月	109
338	李彦刚	130121198112101619	养老保险	2017年01月	2026年03月	111
			失业保险	2017年01月	2026年03月	111
			工伤保险	2017年01月	2026年03月	111

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
338	李彦刚	130121198112101619	医疗保险	2017年01月	2026年03月	111
			生育保险	2017年01月	2026年03月	111
339	张永丰	130423198901044310	养老保险	2016年09月	2026年03月	115
			失业保险	2016年09月	2026年03月	115
			工伤保险	2016年09月	2026年03月	115
			医疗保险	2016年09月	2026年03月	115
			生育保险	2016年09月	2026年03月	115
340	徐建强	15262819811116579X	养老保险	2014年05月	2026年03月	143
			失业保险	2014年05月	2026年03月	143
			工伤保险	2014年05月	2026年03月	143
			医疗保险	2014年05月	2026年03月	143
			生育保险	2014年05月	2026年03月	143
341	蔡爽	21050419880213187X	养老保险	2017年01月	2026年03月	111
			失业保险	2017年01月	2026年03月	111
			工伤保险	2017年01月	2026年03月	111
			医疗保险	2017年01月	2026年03月	111
			生育保险	2017年01月	2026年03月	111
342	王刚	211402198609305017	养老保险	2017年09月	2026年03月	103
			失业保险	2017年09月	2026年03月	103
			工伤保险	2017年09月	2026年03月	103
			医疗保险	2017年09月	2026年03月	103
			生育保险	2017年09月	2026年03月	103
343	卢程	340121199002055870	养老保险	2017年11月	2026年03月	101
			失业保险	2017年11月	2026年03月	101
			工伤保险	2017年11月	2026年03月	101
			医疗保险	2017年11月	2026年03月	101
			生育保险	2017年11月	2026年03月	101
344	瞿俊峰	420104199101031237	养老保险	2016年12月	2026年03月	112
			失业保险	2016年12月	2026年03月	112
			工伤保险	2016年12月	2026年03月	112
			医疗保险	2016年12月	2026年03月	112
			生育保险	2016年12月	2026年03月	112
345	董明	420117198610252334	养老保险	2017年09月	2026年03月	103
			失业保险	2017年09月	2026年03月	103
			工伤保险	2017年09月	2026年03月	103
			医疗保险	2017年09月	2026年03月	103

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

577	杨江波	410522198602170612	生育保险	2025年06月	2026年03月	10

备注：
1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2.为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市丰台区社会保险基金管理中心

日期：2026年05月06日

附：北京市社保延迟 2 个月证明文件

登录个人中心 个人办事 法人办事 北京政务服务网 简 繁 智能问答 移动版 网站无障碍

北京市人力资源和社会保障局
BEIJING MUNICIPAL HUMAN RESOURCES AND SOCIAL SECURITY BUREAU

本网站 > 搜索 高级搜索 政策文件搜索

热搜词： 复工复产 疫情防控 社会保险

首页 登录个人中心 个人办事 法人办事 政务服务 政务公开 政民互动 便民服务 新闻速览

关注民生社会保障
完善社会保险保障体系

北京市社会保险网上服务平台 重要通知 服务指南 操作说明 社保小课堂 社保服务机构

当前位置：首页 > 社会保险 > 重要通知

关于统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务的通知

京社保发〔2013〕45号

各区（县）社会保险事业（基金）管理中心、北京经济技术开发区社会保险基金管理中心、各社会保险代办机构：

根据《社会保险个人权益记录管理办法》（人社部令第14号）和《北京市社会保险个人权益记录查询使用管理办法》(京人社保发[2013]210号)规定，自2013年10月1日起，我市将统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务,现就有关事宜通知如下：

一、有关参保的用人单位与个人的查询经办业务

（一）查询的渠道

1.参保地的区(县)社会保险基金（事业）管理中心、市经济技术开发区社会保险基金管理中心和北京市社会保险代办机构(以下简称：社保经(代)办机构)进行查询。

2.自行操作使用安装在社保经(代)办机构服务区的自助终端进行查询。

3.登录北京市社会保险网上服务平台进行查询。

4.拨打“12333”热线服务电话进行查询（预计2014年1月正式启用）。

（二）查询的内容

自本通知实施之日起，暂提供在本市参保的用人单位和个人向社保经（代）办机构申报的登记和缴纳五项社会保险费的信息，有关参保的个人享受本市社会保险待遇等信息将陆续提供。

（三）查询的表格（含语音）

查询的内容一律以制式表格予以体现，其中分为电子制式表格与纸介制式表格及制式语音三种形式。

1.电子制式表格暂定四种：

（1）《单位登记信息》（见附件1）

（2）《职工登记信息》（见附件2）

（3）《灵活就业人员登记信息》（见附件3）

（4）《单位职工缴费信息》（见附件4）

2.纸介制式表格暂定三种：

（1）《单位缴费信息》（见附件5）

（2）《参保人员缴费信息》（见附件6）

（3）《参保人员补缴信息》（见附件7）

3.制式语音

鉴于社会保险个人权益记录数据繁杂，加之电信资源有限，为此，特将参保的个人最为关心的社会保险个人权益记录进行了集合，制式语音查询内容暂定6种（见附件8）。

4.本通知实施后再新制定的其他制式表格将另行发文公布。

（四）查询的方法与步骤

1.到社保经(代)办机构

（1）参保的用人单位需提供：

[1]《社会保险登记证》；

[2]经办人的有效身份证件原件;

[3]《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》（见附件9）；

[4]其他相关材料。

（2）参保的个人需提供:

[1]本人的有效身份证件原件;

[2]《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》;

[3]参保的个人如委托他人代为查询时，被委托人还须提供本人的有效身份证件原件及复印件。

（3）社保经(代)办机构对参保的用人单位与个人（含被委托人）提供的相关证明材料核验后，按规定的操作步骤导出或打印相关制式表格。

2.操作使用社会保险自助终端

（1）参保的用人单位首次查询时，经办人需录入社会保险登记证号、组织机构代码并设置查询密码。再次查询时，只需录入社会保险登记证号和查询密码即可。

如查询密码遗忘，经办人应持《社会保险登记证》原件和本人的有效身份证件原件,到业务前台办理密码重置手续。之后，按首次查询的方法操作。

（2）参保的个人首次查询时，需录入社会保障号码、社会保障卡卡号(12位)或电脑序号(10位)并设置查询密码。再次查询时，只需录入社会保障号码和查询密码即可。

如查询密码遗忘，应持本人有效身份证件原件,到业务前台办理密码重置手续。之后，按首次查询的方法操作。

（3）参保的用人单位和个人按照系统的提示与要求，导出或打印自选的相关制式表格。

3.登录北京市社会保险网上服务平台

（1）凡是根据《关于印发<北京市用人单位办理社会保险网上申报业务管理办法>（试行）的通知》（京社保发[2011]52号）规定已申请数字证书的用人单位，可进行单位用户登录。

（2）参保的个人在注册个人用户后，可进行个人用户登录。

（3）在登录成功后，参保的用人单位和个人在“个人权益记录”模块提交定制申请。

（4）原则上，从定制成功后的次日可下载打印自选的相关制式表格。

4.拨打“12333”热线服务电话

（1）参保的个人按照语音提示，依序输入社会保障号码、社会保障卡卡号(12位)或电脑序号(10位)及查询内容选项。

（2）经确认后，“12333”热线服务电话通过自动语音的方式回答相关信息。

（五）查询结果的校验

1.凡是能形成纸介形式的社会保险个人权益记录制式表格（除登记信息），参保的用人单位和个人以及依法使用的第三方可对其真伪进行甄别校验。

2.具体甄别校验方法是：从查询次日的30日内，按照规定的日期与时间登录北京市社会保险网上服务平台，进入“我要验证个人权益记录”模块，依序录入制式表格中的查询流水号和校验码后就显示出需要检验的信息。

（六）查询的要求与说明

1.参保的用人单位只能查询本单位和职工申报的登记信息以及职工在本单位的缴费等信息。

2.参保的用人单位在查询前，应指定1-2名经办人，同时将经办人的个人有关信息报社保经(代)办机构进行备案登记，凡未备案登记的经办人，社保经(代)办机构不予受理。

3.参保的个人只能查询与本人有关的登记、缴费和待遇等信息。

4.参保的个人如委托他人到社保经(代)办机构进行查询，本人应事先在《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》中委托人的名下用钢笔或签字笔签署本人的名字，他人不得代签。

5.参保的用人单位和个人获取电子制式表格时需自备电子存储器。

6.参保的用人单位和个人通过社保经(代)办机构和社会保险自助终端获取《单位登记信息》、《职工登记信息》、《灵活就业人员登记信息》电子制式表格时，满90日可申请一次。

7.通过北京市社会保险网上服务平台定制查询时，同一种制式表格每日限一次。

8.参保的用人单位通过社保经(代)办机构、社会保险自助终端查询《单位职工缴费信息》时的人数上限为1500人,通过北京市社会保险网上服务平台定制查询时的人数上限为5000人,若查询人数超过上述限制标准,可通过分批定制获取。

9.医疗保险、失业保险、工伤保险、生育保险缴费信息查询的最小年月为本人在本市初次参保缴费的实际年月，而养老保险缴费信息查询的最小年月为1996年1月；五项社会保险查询的最大年月为申请查询年月的上上月。对参保的个人在1996年1月以前实际缴纳养老保险的年限在《参保人员缴费信息》的补充资料中予以体现。

10.社会保险自助终端设置查询密码的位数最少1位，最多8位，可用数字或字母，也可数字与字母组合。

11.通过北京市社会保险网上服务平台查询日期为每月5日至25日，校验日期为每月5日至月末,时间为6：00至22：00。

12.通过社保经(代)办机构、社会保险自助终端和北京市社会保险网上服务平台获取的纸介形式的社会保险个人权益记录制式表格（除登记信息）均套印“北京市社会保险个人权益记录专用章”，红色与黑色印章效力相同。

13.凡到社保经(代)办机构查询《单位职工缴费信息》，如查询单位部分职工，应附具体人员明细信息（电子版和盖单位公章的纸介），信息内容包括序号、姓名、社会保障号码。

二、有关行政、司法等部门和其他单位的查询经办业务

（一）需提供的相关证明材料：

1.单位介绍信;

2.《北京市社会保险个人权益记录公务查询申请表》（见附件10）；

3.工作人员的有效工作证件原件和复印件;

4.其他单位还须提供《社会保险个人权益记录管理办法》第十九条规定的相关证明材料。

（二）有关行政、司法等部门和其他单位应如实填写《北京市社会保险个人权益记录公务查询申请表》中的各个指标项目所要求的信息。

（三）区（县）社保经办机构或北京市社会保险基金管理中心应严格审核有关行政、司法等部门提交的相关表格材料,在五个工作日内提供制式的《北京市社会保险个人权益记录公务查询结果表》（见附件11）。

（四）对其他单位提交的相关表格材料，区（县）社保经办机构应严格按照《社会保险个人权益记录管理办法》的相关规定进行审核，对符合条件的，应通知其领取《北京市社会保险个人权益记录公务查询结果表》，最长不得超过十个工作日；对不符合条件的，应在十个工作日内书面回复。

三、参保的用人单位和个人，有关行政、司法等部门及其他单位可通过登录北京市人力资源和社会保障网站或北京市社会保险网上服务平台下载打印《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》或《北京市社会保险个人权益记录公务查询申请表》。

四、自本通知实施之日起，社保经（代）办机构不得为参保的用人单位和个人，有关行政、司法等部门及其他单位开具非制式的社会保险个人权益记录证明。

五、社保经（代）办机构和北京市社会保险基金管理中心具体经办社会保险个人权益记录查询业务的工作人员一律要签订《北京市社会保险个人权益记录保密协议》，并严格执行。如有违反，将依法进行处理。

六、在具体经办业务过程中，工作人员要严格按照本通知的业务流程与要求认真办理相关业务，不得违规操作。

七、对有关行政、司法部门、其他单位及参保的个人委托他人查询所提交的个人有效身份证件、申请表和其他相关证明材料，社保经（代）办机构和北京市社会保险基金管理中心应安排专人定期按照档案保管的要求装订成册后妥善保管。对有关行政、司法部门及其他单位提出的查询申请要建立与完善登记备案制度。

八、参保的用人单位和个人应妥善保管获取的社会保险个人权益记录信息，以保证信息的安全；有关行政、司法部门等和其他单位依法获取的社会保险个人权益记录信息应用于约定的用途，不得将其用于商业交易或者营利活动，也不得违法向他人泄露;如有违反，将依法进行处理。

九、参保的用人单位和个人对社会保险个人权益记录存在异议时，按照《北京市社会保险个人权益记录查询使用管理办法》第八条规定执行。

十、社保经（代）办机构应依据本通知规定，结合本辖区的情况，对统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务做好宣传和解释工作。

十一、本通知自2013年10月1日起施行。

北京市社会保险基金管理中心

2013年8月19日

[附件下载]北京市社会保险个人权益记录1（单位登记信息）

北京市社会保险个人权益记录2(职工登记信息)

北京市社会保险个人权益记录3(灵活就业人员登记信息)

北京市社会保险个人权益记录4(单位职工缴费信息)

北京市社会保险个人权益记录5(单位缴费信息)

北京市社会保险个人权益记录6(参保人员缴费信息)

北京市社会保险个人权益记录7(参保人员补缴信息)

北京市社会保险个人权益记录制式语音查询内容

北京市社会保险个人权益记录查询申请表

北京市社会保险个人权益记录公务查询申请表

北京市社会保险个人权益记录公务查询结果表

技术负责人业绩：南沙滨海花园十三期项目施工总承包及总承包管理配合服务工程中标通知书

广州隽越房地产开发有限责任公司

隽越中标字〔2018〕9号

南沙滨海花园十三期项目施工总承包及总承包管理配合服务工程中选通知书

中国建筑一局（集团）有限公司：

贵司参加我司组织的南沙滨海花园十三期项目施工总承包及总承包管理配合服务工程竞价，经评定，贵司为中选单位，中选金额为壹拾壹亿肆仟玖佰肆拾柒万玖仟贰佰叁拾叁元捌角柒分整（￥1,149,479,233.87元）。

请贵司接到本中选通知书后立即组织进场，有关合同事宜待后洽商签订。

广州隽越房地产开发有限责任公司

联系人：李　俭

电　话：18620790978

日　期：2018年12月27日

合同

南沙滨海花园十三期项目(一期)施工总承包及总承包管理配合服务施工合同

合同编号：隽越工合字【2018】第 0007 号

发包人：广州隽越房地产开发有限责任公司

承包人：中国建筑一局（集团）有限公司

签订日期：2018 年　月　日

第一部分　协议书

发包人（全称）：广州隽越房地产开发有限责任公司
承包人（全称）：中国建筑一局（集团）有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

一. 工程概况

1. 工程名称：南沙滨海花园十三期项目（一期）施工总承包及总承包管理配合服务。

2. 工程地点：广州南沙灵山岛庙南路与沙嘴中路交界

3. 工程内容：南沙滨海花园十三期项目（一期）施工总承包及总承包管理配合服务。

4. 工程规模：

项目总用地面积 121,027m2，总建筑面积：405,632 m2，第一期：279,378m2，第二期：126,254m2。地上部分：296,132 m2，地下部分：109,500 m2。由 2 层地下室、11 栋高层住宅、3 栋人才公寓、24 栋叠墅、64 栋别墅、2 栋写字楼、商铺及相关公建配套组成，具体组成详下表：

序号	内容	层数	栋数	建筑面积（m2）	备注
一	第一期			287378	
1	住宅	25-33	5	61535	
2	人才公寓	12-32	3	76500	
3	叠墅	8-12	14	20190	
4	别墅	3	64	8224	
6	商铺			669	
7	公建配套			710	
8	地下室	2	1	117500	
9	架空层			2050	
二	第二期			126254	
1	住宅	19-33	6	72790	
2	叠墅	8-12	10	14443	
3	写字楼	12-13	2	29542	
4	商铺			3731	
5	公建配套			2798	
6	架空层			2950	
三	合计			413632	

二. 工程承包范围

1. 承包范围：按发包人提供的图纸和有关资料、文件及说明，承包总承包工程(下述第 1.3 条所述的专业承包工程，供应合同及检测工程除外)及提供总承包管理配合服务，包括但不限于下列的工作内容：

1.1 自行施工部分

1.1.1 土建部分

a) 地下部分：包括基坑土石方开挖，基础土石方开挖，地下室土方回填，地基与基础（包括桩基础），基坑支护，钢筋混凝土结构，金属结构工程，砌筑工程，基本装饰工程，一次性结构预留洞口（含钢筋混凝土及砌筑）封堵（含机电管线、设备孔洞预留及封堵、电梯门洞及门槛封堵塞砖塞缝塞洞），地下室砌筑工程，砂浆塞缝及塞洞，地下室防水工程（包括刚性防水、柔性防水），地下室装修（不含电梯前室），设备用房装修及设备基础，管井内装修，门窗洞预留，门窗洞周边砂浆塞缝及批荡，窗边防水，防火门、管井门安装，水池爬梯，保温、隔热、防腐工程，预埋件工程（包含机械停车位预埋件等），钢板桩施工，各专业一次性修补（专业单位刨墙安装线管打码固定后，由总包按规范批荡至砖面或结构面)等。

b) 地上部分：包括钢筋混凝土结构工程，金属结构工程，一次性结构预留洞口（含钢筋混凝土及砌筑）封堵（含机电管线、设备孔洞预留及封堵、电梯门洞及门槛封堵塞砖塞缝塞洞），砌筑工程，砂浆塞缝及塞洞，防水工程（柔性防水除外），屋面工程，建筑外墙饰面（含外墙分隔缝），外墙保温工程，室内及公共区域粗装饰，走火楼梯间装修，设备用房装修及设备基础，管井内装修，各专业预留洞口预留及封堵塞缝，门窗洞预留，门窗洞周边砂浆塞缝及批荡，窗边防水，防火门、管井门安装，厨房成品烟道供货及安装，水池及天面的爬梯，临时电梯机房（包含土建、机房防火门及锁、电梯电源、照明、通风及二次改装永久电梯的所有拆改等），销售通道安全防护的搭设，各专业一次性修补(专业单位刨墙安装线管打码固定后，由总包按规范批荡至砖面或结构面)，电梯机房排气扇挡雨罩，展示区域围蔽等。

c) 二次改造施工：工作内容包括但不限于如下：砌筑工程，混凝土及钢筋混凝土工程，钢结构工程、金属结构工程（含预埋），防水工程（柔性防水除外），楼面墙体打凿修复工程，地面、墙面、天花粗装饰工程，保温、隔热工程，机电预埋等。

d) 公建配套部分：完成图纸要求的所有内容。

e) 其他部分：园建构筑物（如门楼、桥梁、飘板、跌级花池、泳池等）结构、防水及土方回填。

f) 检测类：

i. 协助第三方完成本项目的超前钻检测、静载试验、低应变检测、抗拔桩检测、桩抽芯检测、超声波检测、建筑物沉降监测、基坑监测、室内环境检测、土壤氡气检测、管线物探测、结构检测、节能检测（项目的照度、平均功率密度、系统总风量、风口风量、

设备节能等）、环保检测（项目的噪音、废气、废水、固体废弃物等）等。

ii. 总承包单位负责对承包施工范围的工程自检，如对基础和主体结构等的检验试验（砂浆、混凝土等）、材料进场及现场材料检验检测、节能检测（保温砂浆、屋面材料等，以及保温砂浆构造第三方检测，并负责统筹质检站监督的建筑节能分部验收）、外墙砖抗拔试验，相关的检测费用由承包人在报价时综合考虑。总承包单位还需负责对指定分包单位所承包工程的检验、验收。另纳入总包范围的甲供/甲指乙供材料由总包单位送检。

iii. 总承包单位负责整个施工期间的施工扬尘、噪音和污水的申报、整治排放和有关政府部门的监测，并确保监测结果满足排放要求，相关的检测费用由承包人在报价时综合考虑。

iv. 总包单位负责对整个工地围墙及围墙广告维护及广告更换（政府主管部门要求的围墙公益广告的更换，不限次数）。

1.1.2 机电安装工程，包括：

a) 电气系统：包括动力系统、照明系统、泛光照明、临时用电（1、永久供电未通时，配合电梯及消防工程的调试、检测、验收用电及电缆电箱的安装及拆除费用，用电为专用回路；2、销售中心、样板间、销售电梯、园建区域等展示区域拉至各配电箱用电，用电为专用回路，含电缆、电箱的安装及拆除；3、在永久水电开通前，配合项目需要提前启用永久供水泵供水所需增加的临水临电的安装及拆除以及泵房的看管工作；4、永电开通后至物业移交前对高低压电房的看管工作）。

b) 给排水系统：包括给水系统、排水系统、雨水系统、室外可见排水和雨水管道刷漆（颜色同外墙饰面）。

c) 消防系统：包括消火栓系统(包括灭火器箱安装)、消防喷淋系统、自动报警系统、防火卷帘、气体灭火系统、消防广播系统、防火门监控及满足消防验收的所有系统。

d) 通风及防排烟系统：包括通风系统、防排烟系统。

e) 防火卷帘供货及安装。

f) 发电机安装、发电机房环保工程。

g) 机电安装工程在混凝土结构中线管、防水套管、穿梁套管预埋及须预留的洞口（也包括套管预留洞口）预留工作，包括孔洞的封塞、防水以及后期总承包单位范围内的饰面工程（发包人未完成专业工程招标时，由承包人施工完成上述内容）。

h) 按规范对系统设备和材料进行接地。

i) 二次改造施工(混凝土结构中的套管及线管预埋，喷淋管网拆除及重新安装，消防报警系统拆除及重新安装、机电系统二次调试等)。

特别说明：

i. 地下室地漏、设备房地漏、管井地漏的供货安装在本范围。

ii. 住宅卫生间、厨房污废水预留接口并安装临时堵头（户内入户横管预留长度为外墙

3 物料供应方式：

3.1 甲供材料(设备)：发电机、防火门及管井门、外墙砖、外墙涂料、配电箱（含元器件）等。以上材料采用采购平台供货。

3.2 其他材料：乙供。

3.3 以下材料业主推荐三个以上品牌供发包人选择，包括：

A. 土建类：商品混凝土、钢筋、水泥；

B. 安装类：镀锌线管、镀锌钢管、PVC 难燃管、水表、卡箍、电缆电线、金属线管、线槽、桥架、消防水泵、潜污泵、风机、变频供水设备等。

（详见第五章 设备/主材推荐品牌（厂商）一览表）

三. 合同工期

1. 一期项目计划工期 1097 个日历天(指监理签发开工通知后至交付小业主)，计划于 2018 年 12 月 1 日开工，2020 年 12 月 30 日竣工验收备案，2020 年 12 月 31 日进场整改，2021 年 12 月 1 日交付小业主。二期项目计划工期 1113 个日历天(指监理签发开工通知后至交付小业主)，计划于 2019 年 11 月 15 日开工，2021 年 12 月 30 日竣工验收备案，2021 年 12 月 31 日进场整改，2022 年 12 月 1 日交付小业主。

2. 实际开工日期是指监理签发开工通知之日起计。

四. 质量标准

工程质量标准：符合（《工程施工质量验收规范》）标准，并达到国家验收标准（合格标准）。

五. 合同价款

合同总价（含税）：￥ 891,051,538.15 元(大写：人民币 捌亿玖仟壹佰零伍万壹仟伍佰叁拾捌元壹角伍分 元)；其中：税金金额：￥ 72,995,594.38 元（税率 10 %），安全防护、文明施工措施费：￥24,322,120.14 元。分项工程如下：

1）土建工程金额：￥ 562,308,038.40 元。

2）机电工程金额：￥ 45,713,202.55 元。

上述合同价款的性质，具体详见专用条款第 62 条。

六. 组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与合同专用条款的规定一致。

七. 词语含义

本协议书中有关词语含义与合同条件中赋予它们的定义相同。

八. 承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，履行本合同所约定的全部义务。

九. 发包人承诺

发包人向承包人承诺按本合同约定的条款支付工程价款及其它应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十．合同生效

本合同订立时间：2018 年　月　日

本合同订立地点：中华人民共和国广东省广州市

发包人、承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

发包人：广州隽越房地产开发有限责任公司	承包人：中国建筑一局（集团）有限公司
地址：广州南沙广隆管理区	地址：
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
经办人：	经办人：
开户银行：	开户银行：
帐号：	帐号：
邮政编码：	邮政编码：

24、造价工程师

24.1 补充以下内容：

负责合同的造价咨询单位及任命的造价工程师：

(1)

造价咨询单位:广州城建开发工程造价咨询有限公司　法定代表人：张卫

(2) 任命 罗国靖 为造价工程师。其联络通讯地址如下：

通信地址：广州体育西横街 181 号　邮政编码：510620

联系电话：020-85519332　传真号码：020-87590591

24.3 此款改为：

除属于本合同条款第 86 条规定的争议外，造价工程师在职权范围内的工作，发包人应予认可，但造价工程师根据第 77 款规定调整合同价款时应事先取得发包人的批准。

24.7 此款改为：

造价工程师未能正确完成本合同约定的全部义务，或工作出现失误，导致承包人拖延了工期和(或)增加了费用，其增加的费用由发包人承担，工期按本合同条款第 36.3 款处理。

25、承包人代表

25.1 补充以下内容：

承包人任命 刘振华 为承包人代表。其联络通讯地址如下：

通信地址：广州番禺区四海城 3 栋 16 层　邮政编码：511400

联系电话：18698814893　传真号码：

其他主要施工管理技术人员分别是：

项目经理：刘振华；　项目副经理：李光伟；项目总工程师：徐建强；

主办施工员：孙伟强；安全主任：杜奇建；主办预算员：王亚枭；

项目资料员：王杰明；材料接收人：熊兴武；

总承包管理配合服务管理人员

总承包管理配合服务总负责人：　刘振华；

幕墙及铝门窗制作安装负责人：孙伟强；

南沙滨海花园十三期项目(二期)施工总承包及总承包管理配合服务施工合同

合同编号：隽越工合字【2018】第0008号

发包人：广州隽越房地产开发有限责任公司

承包人：中国建筑一局（集团）有限公司

签订日期：2018年　月　日

第一部分　协议书

发包人（全称）：广州隽越房地产开发有限责任公司
承包人（全称）：中国建筑一局（集团）有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

一. 工程概况

1. 工程名称：南沙滨海花园十三期项目（二期）施工总承包及总承包管理配合服务。

2. 工程地点：广州南沙灵山岛庙南路与沙嘴中路交界

3. 工程内容：南沙滨海花园十三期项目（二期）施工总承包及总承包管理配合服务。

4. 工程规模：

项目总用地面积 121,027m2，总建筑面积：405,632 m2，第一期：279,378m2，第二期：126,254m2。地上部分：296,132 m2，地下部分：109,500 m2。由 2 层地下室、11 栋高层住宅、3 栋人才公寓、24 栋叠墅、64 栋别墅、2 栋写字楼、商铺及相关公建配套组成，具体组成详下表：

序号	内容	层数	栋数	建筑面积（m2）	备注
一	第一期			287378	
1	住宅	25-33	5	61535	
2	人才公寓	12-32	3	76500	
3	叠墅	8-12	14	20190	
4	别墅	3	64	8224	
6	商铺			669	
7	公建配套			710	
8	地下室	2	1	117500	
9	架空层			2050	
二	第二期			126254	
1	住宅	19-33	6	72790	
2	叠墅	8-12	10	14443	
3	写字楼	12-13	2	29542	
4	商铺			3731	
5	公建配套			2798	
6	架空层			2950	
三	合计			413632	

二. 工程承包范围

1. 承包范围：按发包人提供的图纸和有关资料、文件及说明，承包总承包工程(下述第 1.3 条所述的专业承包工程，供应合同及检测工程除外)及提供总承包管理配合服务，包括但不限于下列的工作内容：

1.1 自行施工部分

1.1.1 土建部分

a) 地下部分：包括基坑土石方开挖，基础土石方开挖，地下室土方回填，地基与基础（包括桩基础），基坑支护，钢筋混凝土结构，金属结构工程，砌筑工程，基本装饰工程，一次性结构预留洞口（含钢筋混凝土及砌筑）封堵（含机电管线、设备孔洞预留及封堵、电梯门洞及门槛封堵塞砖塞缝塞洞），地下室砌筑工程，砂浆塞缝及塞洞，地下室防水工程（包括刚性防水、柔性防水），地下室装修（不含电梯前室），设备用房装修及设备基础，管井内装修，门窗洞预留，门窗洞周边砂浆塞缝及批荡，窗边防水，防火门、管井门安装，水池爬梯，保温、隔热、防腐工程，预埋件工程（包含机械停车位预埋件等），钢板桩施工，各专业一次性修补（专业单位刨墙安装线管打码固定后，由总包按规范批荡至砖面或结构面）等。

b) 地上部分：包括钢筋混凝土结构工程，金属结构工程，一次性结构预留洞口（含钢筋混凝土及砌筑）封堵（含机电管线、设备孔洞预留及封堵、电梯门洞及门槛封堵塞砖塞缝塞洞），砌筑工程，砂浆塞缝及塞洞，防水工程（柔性防水除外），屋面工程，建筑外墙饰面（含外墙分隔缝），外墙保温工程，室内及公共区域粗装饰，走火楼梯间装修，设备用房装修及设备基础，管井内装修，各专业预留洞口预留及封堵塞缝，门窗洞预留，门窗洞周边砂浆塞缝及批荡，窗边防水，防火门、管井门安装，厨房成品烟道供货及安装，水池及天面的爬梯，临时电梯机房（包含土建、机房防火门及锁、电梯电源、照明、通风及二次改装永久电梯的所有拆改等），销售通道安全防护的搭设，各专业一次性修补(专业单位刨墙安装线管打码固定后，由总包按规范批荡至砖面或结构面)，电梯机房排气扇挡雨罩，展示区域围蔽等。

c) 二次改造施工：工作内容包括但不限于如下：砌筑工程，混凝土及钢筋混凝土工程，钢结构工程、金属结构工程（含预埋），防水工程（柔性防水除外），楼面墙体打凿修复工程，地面、墙面、天花粗装饰工程，保温、隔热工程，机电预埋等。

d) 公建配套部分：完成图纸要求的所有内容。

e) 其他部分：园建构筑物（如门楼、桥梁、飘板、跌级花池、泳池等）结构、防水及土方回填。

f) 检测类：

i. 协助第三方完成本项目的超前钻检测、静载试验、低应变检测、抗拔桩检测、桩抽芯检测、超声波检测、建筑物沉降监测、基坑监测、室内环境检测、土壤氡气检测、管线物探测、结构检测、节能检测（项目的照度、平均功率密度、系统总风量、风口风量、

设备节能等）、环保检测（项目的噪音、废气、废水、固体废弃物等）等。

ii. 总承包单位负责对承包施工范围的工程自检，如对基础和主体结构等的检验试验（砂浆、混凝土等）、材料进场及现场材料检验检测、节能检测（保温砂浆、屋面材料等，以及保温砂浆构造第三方检测，并负责统筹质检站监督的建筑节能分部验收）、外墙砖抗拔试验，相关的检测费用由承包人在报价时综合考虑。总承包单位还需负责对指定分包单位所承包工程的检验、验收。另纳入总包范围的甲供/甲指乙供材料由总包单位送检。

iii. 总承包单位负责整个施工期间的施工扬尘、噪音和污水的申报、整治排放和有关政府部门的监测，并确保监测结果满足排放要求，相关的检测费用由承包人在报价时综合考虑。

iv. 总包单位负责对整个工地围墙及围墙广告维护及广告更换（政府主管部门要求的围墙公益广告的更换，不限次数）。

1.1.2 机电安装工程，包括：

a) 电气系统：包括动力系统、照明系统、泛光照明、临时用电（1、永久供电未通时，配合电梯及消防工程的调试、检测、验收用电及电缆电箱的安装及拆除费用，用电为专用回路；2、销售中心、样板间、销售电梯、园建区域等展示区域拉至各配电箱用电，用电为专用回路，含电缆、电箱的安装及拆除；3、在永久水电开通前，配合项目需要提前启用永久供水泵供水所需增加的临水临电的安装及拆除以及泵房的看管工作；4、永电开通后至物业移交前对高低压电房的看管工作）。

b) 给排水系统：包括给水系统、排水系统、雨水系统、室外可见排水和雨水管道刷漆（颜色同外墙饰面）。

c) 消防系统：包括消火栓系统(包括灭火器箱安装)、消防喷淋系统、自动报警系统、防火卷帘、气体灭火系统、消防广播系统、防火门监控及满足消防验收的所有系统。

d) 通风及防排烟系统：包括通风系统、防排烟系统。

e) 防火卷帘供货及安装。

f) 发电机安装、发电机房环保工程。

g) 机电安装工程在混凝土结构中线管、防水套管、穿梁套管预埋及须预留的洞口（也包括套管预留洞口）预留工作，包括孔洞的封塞、防水以及后期总承包单位范围内的饰面工程（发包人未完成专业工程招标时，由承包人施工完成上述内容）。

h) 按规范对系统设备和材料进行接地。

i) 二次改造施工(混凝土结构中的套管及线管预埋，喷淋管网拆除及重新安装，消防报警系统拆除及重新安装、机电系统二次调试等)。

特别说明：

i. 地下室地漏、设备房地漏、管井地漏的供货安装在本范围。

ii. 住宅卫生间、厨房污废水预留接口并安装临时堵头（户内入户横管预留长度为外墙

3 物料供应方式：

3.1 甲供材料(设备)：发电机、防火门及管井门、外墙砖、外墙涂料、配电箱（含元器件）等。以上材料采用采购平台供货。

3.2 其他材料：乙供。

3.3 以下材料业主推荐三个以上品牌供发包人选择，包括：

A. 土建类：商品混凝土、钢筋、水泥；

B. 安装类：镀锌线管、镀锌钢管、PVC 难燃管、水表、卡箍、电缆电线、金属线管、线槽、桥架、消防水泵、潜污泵、风机、变频供水设备等。

(详见第五章 设备/主材推荐品牌（厂商）一览表)

三. 合同工期

1. 一期项目计划工期 1097 个日历天(指监理签发开工通知后至交付小业主)，计划于 2018 年 12 月 1 日开工，2020 年 12 月 30 日竣工验收备案，2020 年 12 月 31 日进场整改，2021 年 12 月 1 日交付小业主。二期项目计划工期 1113 个日历天(指监理签发开工通知后至交付小业主)，计划于 2019 年 11 月 15 日开工，2021 年 12 月 30 日竣工验收备案，2021 年 12 月 31 日进场整改，2022 年 12 月 1 日交付小业主。

2. 实际开工日期是指监理签发开工通知之日起计。

四. 质量标准

工程质量标准：符合（《工程施工质量验收规范》）标准，并达到国家验收标准（合格标准）。

五. 合同价款

合同总价（含税）：￥ 258,427,695.72 元(大写：人民币 贰亿伍仟捌佰肆拾贰万柒仟陆佰玖拾伍元柒角贰分 元)；其中：税金金额：￥ 18,502,517.80 元（税率 10 %），安全防护、文明施工措施费：￥5,679,485.31 元。分项工程如下：

1）土建工程金额：￥ 119,700,463.7 元。

2）机电工程金额：￥ 15,048,585.85 元。

上述合同价款的性质，具体详见专用条款第 62 条。

六. 组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与合同专用条款的规定一致。

七. 词语含义

本协议书中有关词语含义与合同条件中赋予它们的定义相同。

八. 承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，履行本合同所约定的全部义务。

九. 发包人承诺

发包人向承包人承诺按本合同约定的条款支付工程价款及其它应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十. 合同生效

本合同订立时间：2018 年 月 日

本合同订立地点：中华人民共和国广东省广州市

发包人、承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

发包人：广州隽越房地产开发有限责任公司	承包人：中国建筑一局（集团）有限公司
地址：广州南沙广隆管理区	地址：
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
经办人：	经办人：
开户银行：	开户银行：
帐号：	帐号：
邮政编码：	邮政编码：

24、造价工程师

24.1 补充以下内容：

负责合同的造价咨询单位及任命的造价工程师：

(1)

造价咨询单位:广州城建开发工程造价咨询有限公司　法定代表人：张卫

(2) 任命 罗国靖 为造价工程师。其联络通讯地址如下：

通信地址：广州体育西横街 181 号　邮政编码：510620

联系电话：020-85519332　传真号码：020-87590591

24.3 此款改为：

除属于本合同条款第 86 条规定的争议外，造价工程师在职权范围内的工作，发包人应予认可，但造价工程师根据第 77 款规定调整合同价款时应事先取得发包人的批准。

24.7 此款改为：

造价工程师未能正确完成本合同约定的全部义务，或工作出现失误，导致承包人拖延了工期和(或)增加了费用，其增加的费用由发包人承担，工期按本合同条款第 36.3 款处理。

25、承包人代表

25.1 补充以下内容：

承包人任命 刘振华 为承包人代表。其联络通讯地址如下：

通信地址：广州番禺区四海城 3 栋 16 层　邮政编码：511400

联系电话：18698814893　传真号码：

其他主要施工管理技术人员分别是：

项目经理：刘振华；　项目副经理：李光伟；项目总工程师：徐建强；

主办施工员：孙伟强；安全主任：杜奇建；主办预算员：王亚枭；

项目资料员：王杰明；材料接收人：熊兴武；

总承包管理配合服务管理人员

总承包管理配合服务总负责人：　刘振华；

幕墙及铝门窗制作安装负责人：孙伟强；

项目经理变更证明

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号
440115201911210301

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关
广州南沙经济技术开发区行政审批局

发证日期 2019 年 11 月 21 日

建设单位	广州隽越房地产开发有限责任公司		
工程名称	南沙滨海花园十三期项目（1#、8#-9#楼）工程		
建设地址	广州市南沙区横沥镇灵山岛尖		
建设规模	31811.56平方米	合同价格	14709.75万元
勘察单位	广州地质勘察基础工程公司		
设计单位	广州城建开发设计院有限公司		
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司		
监理单位	广州越秀地产工程管理有限公司		
勘察单位项目负责人	李步翔	设计单位项目负责人	施爱国
施工单位项目负责人	李彦刚	总监理工程师	邓浩
合同工期	1274天		
备注	用地批准文号：穗南审批建用字【2018】第0018号 建设工程规划许可证号：穗规划资源建证（2019）4552号、穗规划资源业务函（2019）11253号 附件1份：建筑工程施工许可证附件		

注意事项：

一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号
440115201912240101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关
广州南沙经济技术开发区行政审批局

发证日期 2019 年 12 月 24 日

建设单位	广州隽越房地产开发有限责任公司		
工程名称	南沙滨海花园十三期项目2#、3#楼工程		
建设地址	广州市南沙区横沥镇灵山岛尖		
建设规模	39783.56平方米	合同价格	16336.40万元
勘察单位	广州地质勘察基础工程公司		
设计单位	广州城建开发设计院有限公司		
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司		
监理单位	广州越秀地产工程管理有限公司		
勘察单位项目负责人	李步翔	设计单位项目负责人	施爱国
施工单位项目负责人	李彦刚	总监理工程师	邓浩
合同工期	1274天		
备注	用地批准文号：穗南审批建用字【2018】第0018号 建设工程规划许可证号：穗规划资源建证（2019）5659号 含住宅内装修 附件1份：建筑工程施工许可证附件		

注意事项：

一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号
440115201911210201

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 广州南沙经济技术开发区行政审批局

发证日期 2019 年 11 月 21 日

建设单位	广州隽越房地产开发有限责任公司		
工程名称	南沙滨海花园十三期项目（4#-7#楼）工程		
建设地址	广州市南沙区横沥镇灵山岛尖		
建设规模	49762.26平方米	合同价格	万元 24492.20
勘察单位	广州地质勘察基础工程公司		
设计单位	广州城建开发设计院有限公司		
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司		
监理单位	广州越秀地产工程管理有限公司		
勘察单位项目负责人	李步翔	设计单位项目负责人	施爱国
施工单位项目负责人	李彦刚	总监理工程师	邓浩
合同工期	1274天		
备注	用地批准文号：穗南审批建用字【2018】第0018号 建设工程规划许可证号：穗规划资源建证〔2019〕3939、5043号 含住宅内装修 附件1份：建筑工程施工许可证附件		

注意事项：

一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号440115201904120301

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 广州南沙开发区行政审批局

发证日期 2019 年 04 月 12 日

建设单位	广州隽越房地产开发有限责任公司		
工程名称	南沙滨海花园十三期项目（10#-12#楼及地下室、13#公厕）工程		
建设地址	广州市南沙区横沥镇灵山岛尖		
建设规模	53114.72平方米	合同价格	16589.00万元
勘察单位	广州地质勘察基础工程公司		
设计单位	广州城建开发设计院有限公司		
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司		
监理单位	广州越秀地产工程管理有限公司		
勘察单位项目负责人	李步翔	设计单位项目负责人	施爱国
施工单位项目负责人	刘振华	总监理工程师	彭寅
合同工期	1274天		
备注	用地批准文号：穗南审批建用字【2018】第0018号 建设工程规划许可证号：穗规划资源建证【2019】473、543号 附件1份：建筑工程施工许可证附件		

注意事项：

一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

广州南沙经济技术开发区行政审批局

穗南审批函〔2019〕298号

关于同意变更南沙滨海花园十三期项目（10#-12#楼及地下室、13#公厕）工程项目经理的批复

广州隽越房地产开发有限责任公司：

你司《关于变更南沙滨海花园十三期项目（10#-12#楼及地下室、13#公厕）工程项目经理的请示》（案件号：2019100801096）及相关资料收悉。经研究，现批复如下：

鉴于南沙滨海花园十三期项目（10#-12#楼及地下室、13#公厕）工程项目经理刘振华同志因职务变动不能继续履职，同意该工程原项目经理刘振华同志变更为李彦刚同志（注册编号：京111121221941）。按照相关规定，原项目经理刘振华同志自被更换之日起三个月内不得在广州地区投标，请你司通知施工单位/监理单位使用CA证书在网上（网址：http://qyk.gzcc.gov.cn/SignOnServlet）申请录入相关资料办理信息系统变更登记手续。

此复。

（此页无正文）

广州南沙经济技术开发区行政审批局

2019年7月22日

公开属性： 主动公开

抄送：区住房和城乡建设局、区质监站

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：南沙滨海花园十三期项目（1#、8#-9#楼）工程

验收日期：2021年12月3日

建设单位（盖章）：广州隽越房地产开发有限责任公司

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	南沙滨海花园十三期项目（1#、8#-9#楼）工程				
工程地点	广州市南沙区横沥镇灵山岛尖	建筑面积	31811.56㎡	工程造价	14709.75万元
结构类型	/	层数	1#楼 地上：29层 地下：0层 8#楼 地上：12层 地下：0层 9#楼 地上：12层 地下：0层		
	塔楼剪力墙结构				
施工许可证号	440115201911210301	监理许可证号	/		
开工日期	2019年11月21日	验收日期	2021年12月3日		
监督单位	广州市南沙区建设工程质量安全监督站	监督编号	NSJD20191122002		
建设单位	广州隽越房地产开发有限责任公司				
勘察单位	广州地质勘察基础工程有限公司				
设计单位	广州城建开发设计院有限公司				
总包单位	中国建筑一局（集团）有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑一局（集团）有限公司				
承建单位（设备安装）	中国建筑一局（集团）有限公司				
承建单位（装修）	/				
监理单位	广州越建工程管理有限公司				
施工图审查单位	广州城建开发工程造价咨询有限公司				

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	杜敏
副组长	邓浩、彭寅、李彦刚
组员	李盛庆、丁梓峰、陈晓升、胡来庆、林杉、孙浩博、孙伟强、罗亚日、艾永杰、方钰韵

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李盛庆	胡来庆、孙伟强
建筑设备安装工程	陈晓升	林杉、罗亚日
工程质控资料	丁梓峰	孙浩博、艾永杰、方钰韵

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	通过	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	通过	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	通过	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	通过	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	通过	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	通过	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 4 项
智能建筑	通过	共 23 项，其中： 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 23 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 4 项
建筑节能（围护结构）	通过	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能（建筑设备）	通过	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	通过	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	杜敏	广州隽越房地产开发有限责任公司	项目负责人	工程师	
2	李盛庆	广州隽越房地产开发有限责任公司	专业工程师	工程师	
3	丁梓峰	广州隽越房地产开发有限责任公司	专业工程师	工程师	
4	陈晓升	广州隽越房地产开发有限责任公司	专业工程师	工程师	
5	邓浩	广州越建工程管理有限公司	总监监理工程师	工程师	
6	彭寅	广州越建工程管理有限公司	专业监理工程师	工程师	
7	胡来庆	广州越建工程管理有限公司	专业监理工程师	工程师	
8	林杉	广州越建工程管理有限公司	专业监理工程师	工程师	
9	李彦刚	中国建筑一局（集团）有限公司	项目负责人	高级工程师	
10	孙浩博	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	工程师	
11	孙伟强	中国建筑一局（集团）有限公司	生产经理	工程师	
12	罗亚日	中国建筑一局（集团）有限公司	生产经理	工程师	
13	艾永杰	中国建筑一局（集团）有限公司	质量总监	工程师	
14	方钰韵	中国建筑一局（集团）有限公司	资料员	助理工程师	
15	施爱国	广州城建开发设计院有限公司	项目负责人	高工	
16	李步翔	广州地质勘察基础工程有限公司	项目负责人	高工	
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程已按设计文件及合同约定内容全部完成，经检查本工程所包含的分部分项工程质量，符合有关法律法规和工程建设强制性标准，符合设计及合同要求，符合行业规范要求，均验收合格，质量控制资料齐全，观感较好，同意验收。

建设单位（公章）：

单位(项目)负责人：

2021 年 2 月 3 日

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州隽越房地产开发有限责任公司：（建设单位）

位于广州市南沙区南沙滨海花园十三期项目（1#、8#-9#楼）工程工程（请勾选：☑ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2021年12月3日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州隽越房地产开发有限责任公司：（建设单位）

位于广州市南沙区南沙滨海花园十三期项目（1#、8#-9#楼）工程工程（请勾选：☑ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2021 年 12 月 3 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州隽越房地产开发有限责任公司：（建设单位）

位于广州市南沙区南沙滨海花园十三期项目（1#、8#-9#楼）工程工程（请勾选：☑ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2021 年 12 月 3 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州隽越房地产开发有限责任公司：（建设单位）

位于广州市 南沙 区 南沙滨海花园十三期项目（1#、8#-9#楼）工程 工程（请勾选：☑ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：李步翔
（公章）

2021 年 12 月 3 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：南沙滨海花园十三期项目（2#-3#楼）工程

验收日期：2021年12月3日

建设单位（盖章）：广州隽越房地产开发有限责任公司

GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	南沙滨海花园十三期项目（2#-3#楼）工程				
工程地点	广州市南沙区横沥镇灵山岛尖	建筑面积	39526.10㎡	工程造价	16336.40万元
结构类型	/	层数	2#楼 地上：33层 地下：0层 3#楼 地上：31层 地下：0层		
	塔楼剪力墙结构				
施工许可证号	440115201912240101	监理许可证号	/		
开工日期	2019 年 12月 24日	验收日期	2021 年 12月 3 日		
监督单位	广州市南沙区建设工程质量安全监督站	监督编号	NSJD20191225002		
建设单位	广州隽越房地产开发有限责任公司				
勘察单位	广州地质勘察基础工程有限公司				
设计单位	广州城建开发设计院有限公司				
总包单位	中国建筑一局（集团）有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑一局（集团）有限公司				
承建单位（设备安装）	中国建筑一局（集团）有限公司				
承建单位（装修）	/				
监理单位	广州越建工程管理有限公司				
施工图审查单位	广州城建开发工程造价咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	杜敏
副组长	邓浩、彭寅、李彦刚
组员	李盛庆、丁梓峰、陈晓升、胡来庆、林杉、孙浩博、孙伟强、罗亚日、艾永杰、方钰韵

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李盛庆	胡来庆、孙伟强
建筑设备安装工程	陈晓升	林杉、罗亚日
工程质控资料	丁梓峰	孙浩博、艾永杰、方钰韵

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	通过	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	通过	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	通过	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	通过	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	通过	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	通过	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 4 项
智能建筑	通过	共 23 项，其中： 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 23 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 4 项
建筑节能（围护结构）	通过	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能（建筑设备）	通过	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	通过	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	杜敏	广州隽越房地产开发有限责任公司	项目负责人	工程师	
2	李盛庆	广州隽越房地产开发有限责任公司	专业工程师	工程师	
3	丁梓峰	广州隽越房地产开发有限责任公司	专业工程师	工程师	
4	陈晓升	广州隽越房地产开发有限责任公司	专业工程师	工程师	
5	邓浩	广州越建工程管理有限公司	总监监理工程师	工程师	
6	彭寅	广州越建工程管理有限公司	专业监理工程师	工程师	
7	胡来庆	广州越建工程管理有限公司	专业监理工程师	工程师	
8	林杉	广州越建工程管理有限公司	专业监理工程师	工程师	
9	李彦刚	中国建筑一局（集团）有限公司	项目负责人	高级工程师	
10	孙浩博	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	工程师	
11	孙伟强	中国建筑一局（集团）有限公司	生产经理	工程师	
12	罗亚日	中国建筑一局（集团）有限公司	生产经理	工程师	
13	艾永杰	中国建筑一局（集团）有限公司	质量总监	工程师	
14	方钰韵	中国建筑一局（集团）有限公司	资料员	助理工程师	
15	施爱国	广州城建开发设计院有限公司	项目负责人	高工	
16	李步翔	广州地质勘察基础工程有限公司	项目负责人	高工	
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程已按设计文件及合同约定内容全部完成。经检查本工程所包含的分部分项工程质量符合有关法律法规和工程建设强制性标准、符合设计及合同要求、符合行业规范要求、均验收合格，质量控制资料齐全，观感较好。因此同意验收。

建设单位（公章）：

单位(项目)负责人：

2021 年 12 月 3 日

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州隽越房地产开发有限责任公司：（建设单位）

位于广州市南沙区南沙滨海花园十三期项目（2#-3#楼）工程工程（请勾选：☑ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2021年12月3日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州隽越房地产开发有限责任公司：（建设单位）

位于广州市 南沙 区 南沙滨海花园十三期项目（2#-3#楼）工程 工程（请勾选：☑ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2021 年 12 月 3 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州隽越房地产开发有限责任公司：（建设单位）

位于广州市 南沙 区 南沙滨海花园十三期项目（2#-3#楼）工程 工程（请勾选：☑ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2021 年 12 月 3 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州隽越房地产开发有限责任公司：（建设单位）

位于广州市 南沙 区 南沙滨海花园十三期项目（2#-3#楼）工程 工程（请勾选：☑ 单位工程，☐ 子单位工程 ），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2021 年 12 月 3 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：南沙滨海花园十三期项目（4#-7#楼）工程

验收日期：2021年12月3日

建设单位（盖章）：广州隽越房地产开发有限责任公司

GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	南沙滨海花园十三期项目（4#-7#楼）工程				
工程地点	广州市南沙区横沥镇灵山岛尖	建筑面积	49762.26㎡	工程造价	24492.2万元
结构类型	/	层数	4#楼 地上：24层 地下：0层 5#楼 地上：25层 地下：0层 6#楼 地上：24层 地下：0层 7#楼 地上：24层 地下：0层		
	塔楼剪力墙结构				
施工许可证号	440115201911210201	监理许可证号	/		
开工日期	2019 年11月21日	验收日期	2021 年12月3日		
监督单位	广州市南沙区建设工程质量安全监督站	监督编号	NSJD20191122001		
建设单位	广州隽越房地产开发有限责任公司				
勘察单位	广州地质勘察基础工程有限公司				
设计单位	广州城建开发设计院有限公司				
总包单位	中国建筑一局（集团）有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑一局（集团）有限公司				
承建单位（设备安装）	中国建筑一局（集团）有限公司				
承建单位（装修）	/				
监理单位	广州越建工程管理有限公司				
施工图审查单位	广州城建开发工程造价咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	杜敏
副组长	邓浩、彭寅、李彦刚
组员	李盛庆、丁梓峰、陈晓升、胡来庆、林杉、孙浩博、孙伟强、罗亚日、艾永杰、方钰韵

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李盛庆	胡来庆、孙伟强
建筑设备安装工程	陈晓升	林杉、罗亚日
工程质控资料	丁梓峰	孙浩博、艾永杰、方钰韵

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	通过	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	通过	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	通过	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	通过	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	通过	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	通过	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 4 项
智能建筑	通过	共 23 项，其中： 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 23 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 4 项
建筑节能（围护结构）	通过	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能（建筑设备）	通过	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	通过	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	杜敏	广州隽越房地产开发有限责任公司	项目负责人	工程师	
2	李盛庆	广州隽越房地产开发有限责任公司	专业工程师	工程师	
3	丁梓峰	广州隽越房地产开发有限责任公司	专业工程师	工程师	
4	陈晓升	广州隽越房地产开发有限责任公司	专业工程师	工程师	
5	邓浩	广州越建工程管理有限公司	总监监理工程师	工程师	
6	彭寅	广州越建工程管理有限公司	专业监理工程师	工程师	
7	胡来庆	广州越建工程管理有限公司	专业监理工程师	工程师	
8	林杉	广州越建工程管理有限公司	专业监理工程师	工程师	
9	李彦刚	中国建筑一局（集团）有限公司	项目负责人	高级工程师	
10	孙浩博	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人		
11	孙伟强	中国建筑一局（集团）有限公司	生产经理	工程师	
12	罗亚日	中国建筑一局（集团）有限公司	生产经理	工程师	
13	艾永杰	中国建筑一局（集团）有限公司	质量总监	工程师	
14	方钰韵	中国建筑一局（集团）有限公司	资料员	助理工程师	
15	施爱国	广州城建开发设计院有限公司	项目负责人	高工	
16	李步翔	广州地质勘察基础工程有限公司	项目负责人	高工	
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程已按设计文件及合同约定内容全部完成。经核查，本工程所包含的分部分项工程质量符合相关法律法规和工程建设强制性标准、符合设计及合同要求、符合行业规范要求、竣验收合格、质量控制资料齐全、观感较好，因此同意验收。

建设单位（公章）：

单位(项目)负责人：

2021 年 12 月 3 日

GD-E1-914/6

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州隽越房地产开发有限责任公司：（建设单位）

位于广州市南沙区南沙滨海花园十三期项目（4#-7#楼）工程工程（请勾选：☑ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2021年12月3日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州隽越房地产开发有限责任公司：（建设单位）

位于广州市 南沙 区 南沙滨海花园十三期项目（4#-7#楼）工程 工程（请勾选：☑ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2021 年 12 月 3 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州隽越房地产开发有限责任公司：（建设单位）

位于广州市南沙区南沙滨海花园十三期项目（4#-7#楼）工程工程（请勾选：☑ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2021年12月3日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州隽越房地产开发有限责任公司：（建设单位）

位于广州市南沙区南沙滨海花园十三期项目（4#-7#楼）工程工程（请勾选：☑ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2021年12月3日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：南沙滨海花园十三期项目（10#-12#楼及地下室、13#公厕）工程

验收日期：2021 年 12 月 3 日

建设单位（盖章）：广州隽越房地产开发有限责任公司

GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	南沙滨海花园十三期项目（10#-12#楼及地下室、13#公厕）工程				
工程地点	广州市南沙区横沥镇灵山岛尖	建筑面积	53269.41㎡	工程造价	16589.90万元
结构类型	/	层数	10#楼 地上：8层 地下：0层 11#楼 地上：12层 地下：0层 12#楼 地上：8层 地下：0层 13#公厕 地上：1层 地下：0层 地下室（D1、D2） 地上：0层 地下2层		
	塔楼剪力墙结构				
施工许可证号	440115201904120301	监理许可证号	/		
开工日期	2019 年4 月12日	验收日期	2021 年12月3日		
监督单位	广州市南沙区建设工程质量安全监督站	监督编号	NSJD20190412003		
建设单位	广州隽越房地产开发有限责任公司				
勘察单位	广州地质勘察基础工程有限公司				
设计单位	广州城建开发设计院有限公司				
总包单位	中国建筑一局（集团）有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑一局（集团）有限公司				
承建单位（设备安装）	中国建筑一局（集团）有限公司				
承建单位（装修）	/				
监理单位	广州越建工程管理有限公司				
施工图审查单位	广州城建开发工程造价咨询有限公司				

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	杜敏
副组长	邓浩、彭寅、李彦刚
组员	李盛庆、丁梓峰、陈晓升、胡来庆、林杉、孙浩博、孙伟强、罗亚日、艾永杰、方钰韵

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李盛庆	胡来庆、孙伟强
建筑设备安装工程	陈晓升	林杉、罗亚日
工程质控资料	丁梓峰	孙浩博、艾永杰、方钰韵

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	通过	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	通过	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	通过	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	通过	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	通过	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	通过	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	通过	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 4 项
智能建筑	通过	共 23 项，其中： 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 23 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 4 项
建筑节能（围护结构）	通过	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能（建筑设备）	通过	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	通过	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	杜敏	广州隽越房地产开发有限责任公司	项目负责人	工程师	杜敏
2	李盛庆	广州隽越房地产开发有限责任公司	专业工程师	工程师	李盛庆
3	丁梓峰	广州隽越房地产开发有限责任公司	专业工程师	工程师	丁梓峰
4	陈晓升	广州隽越房地产开发有限责任公司	专业工程师	工程师	陈晓升
5	彭寅	广州越建工程管理有限公司	总监监理工程师	工程师	彭寅
6	邓浩	广州越建工程管理有限公司	专业监理工程师	工程师	邓浩
7	胡来庆	广州越建工程管理有限公司	专业监理工程师	工程师	胡来庆
8	林杉	广州越建工程管理有限公司	专业监理工程师	工程师	林杉
9	李彦刚	中国建筑一局（集团）有限公司	项目负责人	高级工程师	李彦刚
10	孙浩博	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	工程师	孙浩博
11	孙伟强	中国建筑一局（集团）有限公司	生产经理	工程师	孙伟强
12	罗亚日	中国建筑一局（集团）有限公司	生产经理	工程师	罗亚日
13	艾永杰	中国建筑一局（集团）有限公司	质量总监	工程师	艾永杰
14	方钰韵	中国建筑一局（集团）有限公司	资料员	助理工程师	方钰韵
15	施爱国	广州城建开发设计院有限公司	项目负责人	高工	施爱国
16	李步翔	广州地质勘察基础工程有限公司	项目负责人	高工	李步翔
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程已按设计文件及合同约定内容全部完成，经核查，本工程所包含的分部分项工程质量符合有关法律法规和工程建设强制性标准，符合设计及合同要求，符合行业规范要求，均验收合格，质量控制资料齐全，验收资料整理好，因此同意验收。

建设单位（公章）：

单位（项目）负责人：

2021年12月3日

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州隽越房地产开发有限责任公司：（建设单位）

位于广州市南沙区南沙滨海花园十三期项目（10#-12#楼及地下室、13#公厕）工程工程（请勾选：☑ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2024年12月3日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州隽越房地产开发有限责任公司：（建设单位）

位于广州市南沙区南沙滨海花园十三期项目（10#-12#楼及地下室、13#公厕）工程工程（请勾选：☑单位工程，☐子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2021年12月3日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州隽越房地产开发有限责任公司：（建设单位）

位于广州市 南沙 区 南沙滨海花园十三期项目（10#-12#楼及地下室、13#公厕）工程 工程（请勾选：☑ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2021年12月3日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州隽越房地产开发有限责任公司：（建设单位）

位于广州市 南沙 区 南沙滨海花园十三期项目（10#-12#楼及地下室、13#公厕）工程 工程（请勾选：☑ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2021 年 12 月 3 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：南沙滨海花园十三期21#、22#、23#楼工程

验收日期：2022 年 11 月 30 日

建设单位（盖章）：广州隽越房地产开发有限责任公司

GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	南沙滨海花园十三期21#、22#、23#楼工程				
工程地点	广州市南沙区横沥镇灵山岛尖	建筑面积	40795.36㎡	工程造价	5838.12万元
结构类型	/	层数	21#楼 地上：25层 地下：0层 22#楼 地上：25层 地下：0层 23#楼 地上：25层 地下：0层		
	塔楼剪力墙结构				
施工许可证号	440115202009230101	监理许可证号	/		
开工日期	2020年9月23日	验收日期	2022年11月30日		
监督单位	广州市南沙区建设工程质量安全监督站	监督编号	NSJD20200923001		
建设单位	广州隽越房地产开发有限责任公司				
勘察单位	广州地质勘察基础工程有限公司				
设计单位	广州城建开发设计院有限公司				
总包单位	中国建筑一局（集团）有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑一局（集团）有限公司				
承建单位（设备安装）	中国建筑一局（集团）有限公司				
承建单位（装修）	/				
监理单位	广州越建工程管理有限公司				
施工图审查单位	广州城建开发工程造价咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	杜敏
副组长	瞿智明、邓浩、李彦刚
组员	丁梓峰、陈晓升、胡来庆、朱朝平、谢弘、孙浩博、孙伟强、罗亚日、艾永杰、方钰韵

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	瞿智明	胡来庆、孙伟强
建筑设备安装工程	陈晓升	朱朝平、谢弘、罗亚日
工程质控资料	丁梓峰	孙浩博、艾永杰、方钰韵

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	通过	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	通过	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	通过	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	通过	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	通过	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	通过	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 4 项
智能建筑	通过	共 23 项，其中： 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 23 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 4 项
建筑节能（围护结构）	通过	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能（建筑设备）	通过	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
电梯		共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 [0][0][1]

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	杜敏	广州隽越房地产开发有限责任公司	项目负责人	工程师	
2	瞿智明	广州隽越房地产开发有限责任公司	项目总经理	工程师	
3	丁梓峰	广州隽越房地产开发有限责任公司	专业工程师	/	
4	陈晓升	广州隽越房地产开发有限责任公司	专业工程师	/	
5	邓浩	广州越建工程管理有限公司	总监理工程师	工程师	
6	胡来庆	广州越建工程管理有限公司	专业监理工程师	工程师	
7	朱朝平	广州越建工程管理有限公司	专业监理工程师	/	
8	谢宏	广州越建工程管理有限公司	专业监理工程师	助理工程师	
9	李彦刚	中国建筑一局（集团）有限公司	项目负责人		
10	孙浩博	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	工程师	
11	孙伟强	中国建筑一局（集团）有限公司	生产经理	工程师	
12	罗亚日	中国建筑一局（集团）有限公司	生产经理	工程师	
13	艾永杰	中国建筑一局（集团）有限公司	质量总监	工程师	
14	方钰韵	中国建筑一局（集团）有限公司	资料员	/	
15	施爱国	广州城建开发设计院有限公司	项目负责人	工程师	
16	李步翔	广州地质勘察基础工程有限公司	项目负责人	高工	
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程已按设计文件及合同约定内容全部完成，经核查本工程所包含的分部分项工程质量符合有关法律法规和工程建设强制性标准，符合设计及合同要求，符合行业规范要求的均验收合格，质量控制资料齐全，观感较好，因此同意验收。

建设单位（公章）：

单位(项目)负责人：

2022 年 11 月 30 日

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

中国建筑一局（集团）有限公司：（施工单位）

位于广州市 南沙 区 南沙滨海花园十三期项目（21#、22#、23#楼）工程 工程（请勾选：☑ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2022 年 11 月 3 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州越建工程管理有限公司：（监理单位）

位于广州市 南沙 区 南沙滨海花园十三期项目21#、22#、23#楼 工程（请勾选：☑ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：

（公章）

2022 年 11 月 30 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州城建开发设计院有限公司：（设计单位）

位于广州市南沙区南沙滨海花园十三期项目21#、22#、23#楼工程（请勾选：☑ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

年 月 日

2022.11.30

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州地质勘察基础工程有限公司：（勘察单位）

位于广州市南沙区南沙滨海花园十三期项目21#、22#、23#楼工程（请勾选：☑ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2022年11月30日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：南沙滨海花园十三期项目（24#-27#楼及地下室）工程

验收日期：2022 年 11 月 30 日

建设单位（盖章）：广州隽越房地产开发有限责任公司

GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	南沙滨海花园十三期项目（24#-27#楼及地下室）工程				
工程地点	广州市南沙区横沥镇灵山岛尖	建筑面积	54172.7㎡	工程造价	16976.90万元
结构类型	/	层数	24#楼 地上：8层 地下：0层 25#楼 地上：12层 地下：0层 26#楼 地上：12层 地下：0层 27#楼 地上：12层 地下：0层 地下室（D4、D5） 地上：0层 地下：2层		
	塔楼剪力墙结构				
施工许可证号	440115201905150201	监理许可证号	/		
开工日期	2019年5月15日	验收日期	2022 年 11 月 30 日		
监督单位	广州市南沙区建设工程质量安全监督站	监督编号	NSJD20190515002		
建设单位	广州隽越房地产开发有限责任公司				
勘察单位	广州地质勘察基础工程有限公司				
设计单位	广州城建开发设计院有限公司				
总包单位	中国建筑一局（集团）有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑一局（集团）有限公司				
承建单位（设备安装）	中国建筑一局（集团）有限公司				
承建单位（装修）	/				
监理单位	广州越建工程管理有限公司				
施工图审查单位	广州城建开发工程造价咨询有限公司				

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	杜敏
副组长	瞿智明、邓浩、李彦刚
组员	丁梓峰、陈晓升、胡来庆、朱朝平、谢弘、孙浩博、孙伟强、罗亚日、艾永杰、方钰韵

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	瞿智明	胡来庆、孙伟强
建筑设备安装工程	陈晓升	朱朝平、谢弘、罗亚日
工程质控资料	丁梓峰	孙浩博、艾永杰、方钰韵

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	通过	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	通过	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	通过	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	通过	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	通过	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	通过	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	通过	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 4 项
智能建筑	通过	共 23 项，其中： 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 23 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 4 项
建筑节能（围护结构）	通过	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能（建筑设备）	通过	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	通过	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	杜敏	广州雋越房地产开发有限责任公司	项目负责人	工程师	
2	瞿智明	广州雋越房地产开发有限责任公司	项目总经理	工程师	瞿智明
3	丁梓峰	广州雋越房地产开发有限责任公司	专业工程师	/	丁梓峰
4	陈晓升	广州雋越房地产开发有限责任公司	专业工程师	/	陈晓升
5	邓浩	广州越建工程管理有限公司	总监理工程师	工程师	邓浩
6	胡来庆	广州越建工程管理有限公司	专业监理工程师	工程师	胡来庆
7	朱朝平	广州越建工程管理有限公司	专业监理工程师	/	朱朝平
8	谢宏	广州越建工程管理有限公司	专业监理工程师	助理工程师	谢宏
9	李彦刚	中国建筑一局（集团）有限公司	项目负责人	高工	李彦刚
10	孙浩博	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	工程师	孙浩博
11	孙伟强	中国建筑一局（集团）有限公司	生产经理	工程师	孙伟强
12	罗亚日	中国建筑一局（集团）有限公司	生产经理	工程师	罗亚日
13	艾永杰	中国建筑一局（集团）有限公司	质量总监	工程师	艾永杰
14	方钰韵	中国建筑一局（集团）有限公司	资料员	/	方钰韵
15	施爱国	广州城建开发设计院有限公司	项目负责人	工程师	施爱国
16	李步翔	广州地质勘察基础工程有限公司	项目负责人	高工	李步翔
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程已按设计文件及合同约定内容全部完成，经核查本工程所包含的分部分项工程质量符合有关法律法规和工程建设强制性标准，符合设计及合同要求，符合行业规范要求的均验收合格，质量控制资料齐全，观感较好，因此同意验收。

建设单位（公章）：

单位(项目)负责人：

2022 年 1 月 30 日

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

中国建筑一局（集团）有限公司：（施工单位）

位于广州市南沙区南沙滨海花园十三期项目（24#-27#楼及地下室）工程工程（请勾选：☑ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：

（公章）

2022 年 11 月 30 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州越建工程管理有限公司：（监理单位）

位于广州市 南沙 区 南沙滨海花园十三期项目（24#-27#楼及地下室） 工程（请勾选：☑ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：

（公章）

2022 年 1 月 30 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州城建开发设计院有限公司：（设计单位）

位于广州市 南沙 区 南沙滨海花园十三期项目（24#-27#楼及地下室） 工程（请勾选：☑ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2022 年 11 月 30 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州地质勘察基础工程有限公司：（勘察单位）

位于广州市 南沙 区 南沙滨海花园十三期项目（24#-27#楼及地下室） 工程（请勾选：☑ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：

（公章）

2022年11月30日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：南沙滨海花园十三期28#楼、29#楼工程

验收日期：2022 年 11 月 30 日

建设单位（盖章）：广州隽越房地产开发有限责任公司

GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	南沙滨海花园十三期28#楼、29#楼工程				
工程地点	广州市南沙区横沥镇灵山岛尖	建筑面积	31406.55㎡	工程造价	3263.51万元
结构类型	/	层数	28#楼 地上：29层 地下：0层 29#楼 地上：29层 地下：0层		
	塔楼剪力墙结构				
施工许可证号	440115202011100201	监理许可证号	/		
开工日期	2020年11月10日	验收日期	2022年11月30日		
监督单位	广州市南沙区建设工程质量安全监督站	监督编号	NSJD20201110002		
建设单位	广州隽越房地产开发有限责任公司				
勘察单位	广州地质勘察基础工程有限公司				
设计单位	广州城建开发设计院有限公司				
总包单位	中国建筑一局（集团）有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑一局（集团）有限公司				
承建单位（设备安装）	中国建筑一局（集团）有限公司				
承建单位（装修）	/				
监理单位	广州越建工程管理有限公司				
施工图审查单位	广州城建开发工程造价咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	杜敏
副组长	瞿智明、邓浩、李彦刚
组员	丁梓峰、陈晓升、胡来庆、朱朝平、谢弘、孙浩博、孙伟强、罗亚日、艾永杰、方钰韵

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	瞿智明	胡来庆、孙伟强
建筑设备安装工程	陈晓升	朱朝平、谢弘、罗亚日
工程质控资料	丁梓峰	孙浩博、艾永杰、方钰韵

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	通过	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	通过	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	通过	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	通过	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	通过	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	通过	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 4 项
智能建筑	通过	共 23 项，其中： 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 23 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 4 项
建筑节能（围护结构）	通过	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能（建筑设备）	通过	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	通过	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	杜敏	广州隽越房地产开发有限责任公司	项目负责人	工程师	
2	瞿智明	广州隽越房地产开发有限责任公司	项目总经理	工程师	
3	丁梓峰	广州隽越房地产开发有限责任公司	专业工程师	/	
4	陈晓升	广州隽越房地产开发有限责任公司	专业工程师	/	
5	邓浩	广州越建工程管理有限公司	总监理工程师	工程师	
6	胡来庆	广州越建工程管理有限公司	专业监理工程师	工程师	
7	朱朝平	广州越建工程管理有限公司	专业监理工程师	/	
8	谢宏	广州越建工程管理有限公司	专业监理工程师	助理工程师	
9	李彦刚	中国建筑一局（集团）有限公司	项目负责人	高工	
10	孙浩博	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	工程师	
11	孙伟强	中国建筑一局（集团）有限公司	生产经理	工程师	
12	罗亚日	中国建筑一局（集团）有限公司	生产经理	工程师	
13	艾永杰	中国建筑一局（集团）有限公司	质量总监	工程师	
14	方钰韵	中国建筑一局（集团）有限公司	资料员	/	
15	施爱国	广州城建开发设计院有限公司	项目负责人	工程师	
16	李步翔	广州地质勘察基础工程有限公司	项目负责人	高工	
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程已按设计文件及合同约定内容全部完成，经核查本工程所包含的分部分项工程质量符合有关法律法规和工程建设强制性标准，符合设计及合同要求，符合行业规范要求的均验收合格，质量控制资料齐全，观感较好，因此同意验收。

建设单位（公章）：

单位(项目)负责人：

2022 年 1 月 30 日

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州越建工程管理有限公司：（监理单位）

位于广州市 南沙 区 南沙滨海花园十三期项目28#楼、29#楼 工程（请勾选：☑ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：

（公章）

2022 年 11 月 30 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

中国建筑一局（集团）有限公司：（施工单位）

位于广州市南沙区南沙滨海花园十三期项目（28-29#楼）工程工程（请勾选：☑ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：

（公章）

年 11 月 30 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州城建开发设计院有限公司：（设计单位）

位于广州市 南沙 区 南沙滨海花园十三期项目28#楼、29#楼 工程（请勾选：☑ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：

（公章）

2022 年 11 月 30 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州地质勘察基础工程有限公司：（勘察单位）

位于广州市南沙区南沙滨海花园十三期项目28#楼、29#楼工程（请勾选：☑ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2022年11月30日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：南沙滨海花园十三期项目——30#楼工程

验收日期：2023 年 4 月 30 日

建设单位（盖章）：广州隽越房地产开发有限责任公司

GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	南沙滨海花园十三期项目——30#楼工程				
工程地点	广州市南沙区横沥镇灵山岛尖	建筑面积	23425.27㎡	工程造价	1251.00万元
结构类型	/ 塔楼剪力墙结构	层数	30#楼 地上：28层 地下：0层		
施工许可证号	440115202002240201	监理许可证号	/		
开工日期	2020年2月24日	验收日期	2022年11月30日		
监督单位	广州市南沙区建设工程质量安全监督站	监督编号	NSJD20200224002		
建设单位	广州隽越房地产开发有限责任公司				
勘察单位	广州地质勘察基础工程有限公司				
设计单位	广州城建开发设计院有限公司				
总包单位	中国建筑一局（集团）有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑一局（集团）有限公司				
承建单位（设备安装）	中国建筑一局（集团）有限公司				
承建单位（装修）	/				
监理单位	广州越建工程管理有限公司				
施工图审查单位	广州城建开发工程造价咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	杜敏
副组长	瞿智明、邓浩、李彦刚
组员	丁梓峰、陈晓升、胡来庆、朱朝平、谢弘、孙浩博、孙伟强、罗亚日、艾永杰、方钰韵

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	瞿智明	胡来庆、孙伟强
建筑设备安装工程	陈晓升	朱朝平、谢弘、罗亚日
工程质控资料	丁梓峰	孙浩博、艾永杰、方钰韵

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	通过	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	通过	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	通过	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	通过	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	通过	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	通过	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 4 项
智能建筑	通过	共 23 项，其中： 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 23 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 4 项
建筑节能（围护结构）	通过	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能（建筑设备）	通过	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	通过	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	杜敏	广州隽越房地产开发有限责任公司	项目负责人	工程师	
2	瞿智明	广州隽越房地产开发有限责任公司	项目总经理	工程师	
3	丁梓峰	广州隽越房地产开发有限责任公司	专业工程师	/	
4	陈晓升	广州隽越房地产开发有限责任公司	专业工程师	/	
5	邓浩	广州越建工程管理有限公司	总监理工程师	工程师	
6	胡来庆	广州越建工程管理有限公司	专业监理工程师	工程师	
7	朱朝平	广州越建工程管理有限公司	专业监理工程师	/	
8	谢宏	广州越建工程管理有限公司	专业监理工程师	助理工程师	
9	李彦刚	中国建筑一局（集团）有限公司	项目负责人	副高级	
10	孙浩博	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	工程师	
11	孙伟强	中国建筑一局（集团）有限公司	生产经理	工程师	
12	罗亚日	中国建筑一局（集团）有限公司	生产经理	工程师	
13	艾永杰	中国建筑一局（集团）有限公司	质量总监	工程师	
14	方钰韵	中国建筑一局（集团）有限公司	资料员	/	
15	施爱国	广州城建开发设计院有限公司	项目负责人	工程师	
16	李步翔	广州地质勘察基础工程有限公司	项目负责人	高工	
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程已按设计文件及合同约定内容全部完成，经核查本工程所包含的分部分项工程质量符合有关法律法规和工程建设强制性标准，符合设计及合同要求，符合行业规范要求的均验收合格，质量控制资料齐全，观感较好，因此同意验收。

建设单位（公章）：

单位(项目)负责人：

2022 年 11 月 30 日

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

中国建筑一局（集团）有限公司：（施工单位）

位于广州市 南沙 区 南沙滨海花园十三期项目（30#楼）工程 工程（请勾选：☑ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2022 年 1 月 30 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州越建工程管理有限公司：（监理单位）

位于广州市 南沙 区 南沙滨海花园十三期项目——30#楼 工程（请勾选：☑ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2022 年 1 月 30 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州城建开发设计院有限公司：（设计单位）

位于广州市南沙区南沙滨海花园十三期项目——30#楼工程（请勾选：☑ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2022年11月30日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州地质勘察基础工程有限公司：（勘察单位）

位于广州市 南沙 区 南沙滨海花园十三期项目——30#楼 工程（请勾选：☑ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2022年11月30日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

广州隽越房地产开发有限责任公司

表 扬 信

中国建筑一局（集团）有限公司:

由贵司所承建的南沙滨海花园十三期项目，自项目团队进场以来，在贵司的高度重视和大力支持下，积极配合我司开展项目前期工作，项目部全体人员尽心尽力，不畏艰苦，迎难而上。正月初六项目管理人员便提早到现场组织工人完成开工准备工作，为项目年后开张施工提供有力保障。在环保管控加强、南方雨季提前到来和项目工期紧迫的各种不利情况下，积极采取各种措施，克服种种困难，全力为展示区的节点工期在不断努力，展现了贵司团队良好的组织、协调和管理能力。此外，在贵司的积极配合下本项目在越秀地产的两次月度工程巡检中均名列前茅。在此，对贵司这支项目管理团队给予肯定，并予以表扬。

今后我们的工作任务会更加艰巨，希望贵司一如既往的大力支持本工程的建设，并期望现场管理人员在接下来的工作中更加努力，合理调配各项资源，继续发扬先锋精神，在后续工作中再创佳绩，圆满完成本工程的后续履约工作。

祝贵司事业蒸蒸日上，祝愿双方合作愉快!

特此表扬。

广州隽越房地产开发有限责任公司

2019 年 6 月 5 日

广州隽越房地产开发有限责任公司　　2019 年 6 月 5 日印发

2、质量负责人：董卫涛

履历

姓 名	董卫涛	性 别	男
年 龄	43	职 称	高级工程师

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
广东集龙产业园有限公司	集龙产业楼勒流街道龙眼工业区二期（大良凤翔工业区D-XB-01-01-D-02 地块）项目	合同额42213.85 万元，建筑面积 24.78 万㎡。	2021-3-28 2022-7-20	已完	合格

职称证书

资格证书

姓　　名　董卫涛

性　　别　男

出生年月　1982-08-25

专　　业　土木工程

任职资格　高级工程师

发证单位　中建一局集团公司

中国建筑工程总公司制

证书编号　(2017) 1101073

2018年 2月 10日

质量员证

姓　　名　董卫涛

出生年月　1982.08

工作单位　中国建筑一局（集团）有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2018-04	C1810137	

— 3 —

学历

武漢大学

硕士学位证书

董卫涛　　，男，　1982 年 8 月 25 日生，在武汉大学完成了　工程（建筑与土木工程）硕士专业学位培养计划，成绩合格。根据《中华人民共和国学位条例》的规定，授予　工程　硕士学位。

校　长
学位评定委员会主席

二〇一六　年十二月 三十日

专业学位证书编号：1048632016204809

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
259	李小二	131122198310063454	工伤保险	2019年07月	2026年03月	81
			医疗保险	2019年07月	2026年03月	81
			生育保险	2019年07月	2026年03月	81
260	张楠	210211199011076757	养老保险	2019年12月	2026年03月	76
			失业保险	2019年12月	2026年03月	76
			工伤保险	2019年12月	2026年03月	76
			医疗保险	2019年12月	2026年03月	76
			生育保险	2019年12月	2026年03月	76
261	胡天宇	320682199608160671	养老保险	2019年12月	2026年03月	76
			失业保险	2019年12月	2026年03月	76
			工伤保险	2019年12月	2026年03月	76
			医疗保险	2019年12月	2026年03月	76
			生育保险	2019年12月	2026年03月	76
262	王瑞凯	370785199608294518	养老保险	2019年12月	2026年03月	76
			失业保险	2019年12月	2026年03月	76
			工伤保险	2019年12月	2026年03月	76
			医疗保险	2019年12月	2026年03月	76
			生育保险	2019年12月	2026年03月	76
263	单树银	342222199103200452	养老保险	2019年12月	2026年03月	76
			失业保险	2019年12月	2026年03月	76
			工伤保险	2019年12月	2026年03月	76
			医疗保险	2019年12月	2026年03月	76
			生育保险	2019年12月	2026年03月	76
264	刘凤宝	21132119870316703X	养老保险	2019年12月	2026年03月	76
			失业保险	2019年12月	2026年03月	76
			工伤保险	2019年12月	2026年03月	76
			医疗保险	2019年12月	2026年03月	76
			生育保险	2019年12月	2026年03月	76
265	赵有银	130582196904270432	养老保险	2020年02月	2026年03月	74
			失业保险	2020年02月	2026年03月	74
			工伤保险	2020年02月	2026年03月	74
			医疗保险	2020年02月	2026年03月	74
			生育保险	2020年02月	2026年03月	74
266	董卫涛	130637198208252110	养老保险	2011年04月	2026年03月	116
			失业保险	2011年04月	2026年03月	116
			工伤保险	2011年04月	2026年03月	116

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
266	董卫涛	130637198208252110	医疗保险	2011年04月	2026年03月	116
			生育保险	2011年04月	2026年03月	116
267	周兰清	513031197811021876	养老保险	2020年07月	2026年03月	69
			失业保险	2020年07月	2026年03月	69
			工伤保险	2020年07月	2026年03月	69
			医疗保险	2020年07月	2026年03月	69
			生育保险	2020年07月	2026年03月	69
268	康海英	211224197611031310	养老保险	2020年07月	2026年03月	69
			失业保险	2020年07月	2026年03月	69
			工伤保险	2020年07月	2026年03月	69
			医疗保险	2020年07月	2026年03月	69
			生育保险	2020年07月	2026年03月	69
269	曹小虎	140221198911082415	养老保险	2021年12月	2026年03月	52
			失业保险	2021年12月	2026年03月	52
			工伤保险	2021年12月	2026年03月	52
			医疗保险	2021年12月	2026年03月	52
			生育保险	2021年12月	2026年03月	52
270	周振清	32102319881108521X	养老保险	2021年12月	2026年03月	52
			失业保险	2021年12月	2026年03月	52
			工伤保险	2021年12月	2026年03月	52
			医疗保险	2021年12月	2026年03月	52
			生育保险	2021年12月	2026年03月	52
271	毛成	330881198906118713	养老保险	2022年03月	2026年03月	49
			失业保险	2022年03月	2026年03月	49
			工伤保险	2022年03月	2026年03月	49
			医疗保险	2022年03月	2026年03月	49
			生育保险	2022年03月	2026年03月	49
272	韩柳明	339005199112128314	养老保险	2022年03月	2026年03月	49
			失业保险	2022年03月	2026年03月	49
			工伤保险	2022年03月	2026年03月	49
			医疗保险	2022年03月	2026年03月	49
			生育保险	2022年03月	2026年03月	49
273	王健	23230219880228101X	养老保险	2022年03月	2026年03月	49
			失业保险	2022年03月	2026年03月	49
			工伤保险	2022年03月	2026年03月	49
			医疗保险	2022年03月	2026年03月	49

3、安全负责人：杨龙

履历

姓 名	杨龙	性 别	男
年 龄	39	职 称	工程师
在建和已完工程项目情况			

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
中联重科股份有限公司	中联智慧产业城办公与研发中心、大数据与会议中心项目施工总承包	合同额128796.58万元，建筑面积31.39万㎡。	2022-4-20 2026-4-10	已完	合格

职称证书

资格证书

17-104

姓　　名　杨龙

性　　别　男

出生年月　1987.01

专　　业　安全工程

任职资格　工程师

发证单位　中建[illegible]局第三公司

中国建筑工程总公司制

证书编号：（2020）1202292

2020年　5月　28日

注册安全工程师

姓　　名　杨龙

性　　别　男

证件号码　610114198701173558

级　　别　中级

执业证号　101802055[illegible]

发证日期　2018年11月12日

本人签名　杨龙

职业资格证书管理号　20170336103320156130200012[illegible]

注册安全工程师注册专用章

150-0051

注 册 记 录

杨龙 610114198701173558

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：中国建筑一局（集团）有限公司

有效期至：2021年10月31日

住房和城乡建设部
注册安全工程师
注册专用章

注 册 记 录

安全生产考核合格 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：京建安C3（2020）0007163

姓　　名：杨龙

性　　别：男

出 生 年 月：1987年1月17日

企 业 名 称：中国建筑一局（集团）有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年9月3日

有 效 期：2023年12月15日　至　2026年12月31日

发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2023 年 12 月 15 日

北京市住房和城乡建设委员会 资格证书专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

学历

普通高等学校

毕业证书

学生 杨龙 性别 男，一九八七年 一 月 十七 日生，于二〇〇八年 九 月至二〇一二年 六 月在本校 安全工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安石油大学 校（院）长：屈展

证书编号：107051201205001356 二〇一二年 六 月二十九日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
475	王国元	622821198710210811	工伤保险	2016年06月	2026年03月	118
			医疗保险	2016年06月	2026年03月	118
			生育保险	2016年06月	2026年03月	118
476	冯韦齐	211381198905163615	养老保险	2018年07月	2026年03月	93
			失业保险	2018年07月	2026年03月	93
			工伤保险	2018年07月	2026年03月	93
			医疗保险	2018年07月	2026年03月	93
			生育保险	2018年07月	2026年03月	93
477	王少伟	152325198907216518	养老保险	2019年03月	2026年03月	85
			失业保险	2019年03月	2026年03月	85
			工伤保险	2019年03月	2026年03月	85
			医疗保险	2019年03月	2026年03月	85
			生育保险	2019年03月	2026年03月	85
478	卿小红	510212197710250337	养老保险	2005年02月	2026年03月	206
			失业保险	2005年02月	2026年03月	206
			工伤保险	2005年02月	2026年03月	206
			医疗保险	2005年02月	2026年03月	206
			生育保险	2015年02月	2026年03月	128
479	王二伟	41112219900224807X	养老保险	2015年06月	2026年03月	129
			失业保险	2015年06月	2026年03月	129
			工伤保险	2015年06月	2026年03月	129
			医疗保险	2015年06月	2026年03月	129
			生育保险	2015年06月	2026年03月	129
480	宗廷博	610626198501140738	养老保险	2019年11月	2026年03月	77
			失业保险	2019年11月	2026年03月	77
			工伤保险	2019年11月	2026年03月	77
			医疗保险	2019年11月	2026年03月	77
			生育保险	2019年11月	2026年03月	77
481	张逸飞	610424198812294976	养老保险	2020年01月	2026年03月	75
			失业保险	2020年01月	2026年03月	75
			工伤保险	2020年01月	2026年03月	75
			医疗保险	2020年01月	2026年03月	75
			生育保险	2020年01月	2026年03月	75
482	杨龙	610114198701173558	养老保险	2020年07月	2026年03月	69
			失业保险	2020年07月	2026年03月	69
			工伤保险	2020年07月	2026年03月	69

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
482	杨龙	610114198701173558	医疗保险	2020年07月	2026年03月	69
			生育保险	2020年07月	2026年03月	69
483	郜孝臣	372922199012120071	养老保险	2020年08月	2026年03月	68
			失业保险	2020年08月	2026年03月	68
			工伤保险	2020年08月	2026年03月	68
			医疗保险	2020年08月	2026年03月	68
			生育保险	2020年08月	2026年03月	68
484	王浩然	142322199208143536	养老保险	2020年12月	2026年03月	64
			失业保险	2020年12月	2026年03月	64
			工伤保险	2020年12月	2026年03月	64
			医疗保险	2020年12月	2026年03月	64
			生育保险	2020年12月	2026年03月	64
485	黄爱武	620521198908044099	养老保险	2021年10月	2026年03月	54
			失业保险	2021年10月	2026年03月	54
			工伤保险	2021年10月	2026年03月	54
			医疗保险	2021年10月	2026年03月	54
			生育保险	2021年10月	2026年03月	54
486	殷子易	622102199802091810	养老保险	2021年10月	2026年03月	54
			失业保险	2021年10月	2026年03月	54
			工伤保险	2021年10月	2026年03月	54
			医疗保险	2021年10月	2026年03月	54
			生育保险	2021年10月	2026年03月	54
487	赵新波	372901198706271812	养老保险	2015年06月	2026年03月	114
			失业保险	2015年06月	2026年03月	114
			工伤保险	2015年06月	2026年03月	114
			医疗保险	2015年06月	2026年03月	114
			生育保险	2015年06月	2026年03月	114
488	丁峰	420821199309023513	养老保险	2022年07月	2026年03月	45
			失业保险	2022年07月	2026年03月	45
			工伤保险	2022年07月	2026年03月	45
			医疗保险	2022年07月	2026年03月	45
			生育保险	2022年07月	2026年03月	45
489	高琳	21010319820322331X	养老保险	2022年08月	2026年03月	44
			失业保险	2022年08月	2026年03月	44
			工伤保险	2022年08月	2026年03月	44
			医疗保险	2022年08月	2026年03月	44

4、造价负责人：吕欣悦

履历

姓 名	吕欣悦	性 别	女
年 龄	42	职 称	高级工程师
在建和已完工程项目情况			

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
武汉深国际供应链管理有限公司	深国际•武汉蔡甸综合物流港仓储物流项目施工	28453.83 万元，建筑面积 11.67 万㎡。	2020-5-22 2022-5-5	已完	合格。2022 年武汉市建筑结构优质工程、2022-2023 年度第二批湖北省建筑结构优质工程

职称证书

姓　名 Name　吕欣悦

性　别 Sex　女

出生日期 Date of Birth　1984.11

专　业 Specialty　房屋建筑工程

职　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2020)11010117

职称评审委员会（章）

Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by　中建一局集团

2020 年 12 月 28 日

一级造价工程师注册证

使用有效期：2026年04月23日
-2026年07月22日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：吕欣悦

性　　别：女

出 生 日 期：1984年11月10日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11151147001968

有 效 期：2024年01月01日-2027年12月31日

聘 用 单 位：中国建筑一局（集团）有限公司

吕欣悦

个人签名：吕欣悦

签名日期：2026.4.23

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2023年12月11日

学历

成人高等教育

毕业证书

学生　吕欣悦　性别　女，一九八四 年 十一月　十 日生，于 二〇〇九年　二 月至 二〇一二年　一 月在本校　工程管理专业　业余　学习，修完　专科起点本　科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：

校（院）长：

批准文号：(83)教成字002号

证书编号：100165201205000222

二〇一二 年　一 月　五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
137	李彦斌	110222196901044812	养老保险	2010年03月	2026年03月	193
			失业保险	2010年03月	2026年03月	193
			工伤保险	2010年03月	2026年03月	193
			医疗保险	2010年03月	2026年03月	193
			生育保险	2010年03月	2026年03月	193
138	马学宝	110224198811214410	养老保险	2016年06月	2026年03月	118
			失业保险	2016年06月	2026年03月	118
			工伤保险	2016年06月	2026年03月	118
			医疗保险	2016年06月	2026年03月	118
			生育保险	2016年06月	2026年03月	118
139	张龙	132628198104040813	养老保险	2014年05月	2026年03月	143
			失业保险	2014年05月	2026年03月	143
			工伤保险	2014年05月	2026年03月	143
			医疗保险	2014年05月	2026年03月	143
			生育保险	2014年05月	2026年03月	143
140	赵文龙	140108198902051637	养老保险	2016年08月	2026年03月	116
			失业保险	2016年08月	2026年03月	116
			工伤保险	2016年08月	2026年03月	116
			医疗保险	2016年08月	2026年03月	116
			生育保险	2016年08月	2026年03月	116
141	孙青伟	340621199010097875	养老保险	2017年05月	2026年03月	107
			失业保险	2017年05月	2026年03月	107
			工伤保险	2017年05月	2026年03月	107
			医疗保险	2017年05月	2026年03月	107
			生育保险	2017年05月	2026年03月	107
142	曹艳军	410526197412140018	养老保险	2014年01月	2026年03月	147
			失业保险	2014年01月	2026年03月	147
			工伤保险	2014年01月	2026年03月	147
			医疗保险	2014年01月	2026年03月	147
			生育保险	2014年01月	2026年03月	147
143	吕欣悦	411282198411103143	养老保险	2016年09月	2026年03月	115
			失业保险	2016年09月	2026年03月	115
			工伤保险	2016年09月	2026年03月	115
			医疗保险	2016年09月	2026年03月	115
			生育保险	2016年09月	2026年03月	115
144	陶烜	430581198707214873	养老保险	2016年09月	2026年03月	115

5、安全员：王星阳

履历

姓 名	王星阳	性 别	男
年 龄	31	职 称	助理工程师
在建和已完工程项目情况			

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
徐州高新技术产业开发区国有资产经营有限公司	徐州高新区生物医药产业园一期工程建设项目	合同额84107.51万元，建筑面积24.67万㎡。	2019-8-15 2022-11-29	已完	合格

职称证书

资格证书

姓　　名　王星阳

性　　别　男

出生年月　1995-06-06

专　　业　安全工程

任职资格　助理工程师

发证单位　中建一局三公司

2018 年 8 月 1 日

中国建筑工程总公司制

证书编号：ZG20180103290

安全生产考核合格 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：京建安C3（2021）0012273

姓　　名：王星阳

性　　别：男

出 生 年 月：1995年6月6日

企 业 名 称：中国建筑一局（集团）有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年1月12日

有 效 期：2023年12月15日　至　2026年12月31日

发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2023 年 12 月 15 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

学历

普通高等学校

毕业证书

学生 王星阳 性别 男，一九九五 年 六 月六 日生，于二〇一三年 九 月至二〇一七年 七 月在本校 安全工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：郑州大学 校（院）长：刘炯天

证书编号：104591201705004627 二〇一七 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
324	曾祥高	420984198702147818	失业保险	2025年07月	2026年03月	9
			工伤保险	2025年07月	2026年03月	9
			医疗保险	2025年07月	2026年03月	9
			生育保险	2025年07月	2026年03月	9
325	赵丽	211223199609261427	养老保险	2025年07月	2026年03月	9
			失业保险	2025年07月	2026年03月	9
			工伤保险	2025年07月	2026年03月	9
			医疗保险	2025年07月	2026年03月	9
			生育保险	2025年07月	2026年03月	9
326	梅海超	15043019841230385X	养老保险	2025年07月	2026年03月	9
			失业保险	2025年07月	2026年03月	9
			工伤保险	2025年07月	2026年03月	9
			医疗保险	2025年07月	2026年03月	9
			生育保险	2025年07月	2026年03月	9
327	董岩	220582198808103934	养老保险	2025年07月	2026年03月	9
			失业保险	2025年07月	2026年03月	9
			工伤保险	2025年07月	2026年03月	9
			医疗保险	2025年07月	2026年03月	9
			生育保险	2025年07月	2026年03月	9
328	李家玮	211404199506306612	养老保险	2025年07月	2026年03月	9
			失业保险	2025年07月	2026年03月	9
			工伤保险	2025年07月	2026年03月	9
			医疗保险	2025年07月	2026年03月	9
			生育保险	2025年07月	2026年03月	9
329	王文强	370784199303025513	养老保险	2025年07月	2026年03月	9
			失业保险	2025年07月	2026年03月	9
			工伤保险	2025年07月	2026年03月	9
			医疗保险	2025年07月	2026年03月	9
			生育保险	2025年07月	2026年03月	9
330	赵西方	230183199111022238	养老保险	2025年08月	2026年03月	8
			失业保险	2025年08月	2026年03月	8
			工伤保险	2025年08月	2026年03月	8
			医疗保险	2025年08月	2026年03月	8
			生育保险	2025年08月	2026年03月	8
331	王星阳	220102199506064811	养老保险	2018年11月	2026年03月	83
			失业保险	2018年11月	2026年03月	83

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
331	王星阳	220102199506064811	工伤保险	2018年11月	2026年03月	83
			医疗保险	2018年11月	2026年03月	83
			生育保险	2018年11月	2026年03月	83
332	王多旭	622322199901110059	养老保险	2025年08月	2026年03月	8
			失业保险	2025年08月	2026年03月	8
			工伤保险	2025年08月	2026年03月	8
			医疗保险	2025年08月	2026年03月	8
			生育保险	2025年08月	2026年03月	8
333	张恒博	41282519990512253X	养老保险	2025年09月	2026年03月	7
			失业保险	2025年09月	2026年03月	7
			工伤保险	2025年09月	2026年03月	7
			医疗保险	2025年09月	2026年03月	7
			生育保险	2025年09月	2026年03月	7
334	高阳	321284199601121815	养老保险	2025年09月	2026年03月	7
			失业保险	2025年09月	2026年03月	7
			工伤保险	2025年09月	2026年03月	7
			医疗保险	2025年09月	2026年03月	7
			生育保险	2025年09月	2026年03月	7
335	郭彪	320381199006062617	养老保险	2020年06月	2026年03月	64
			失业保险	2020年06月	2026年03月	64
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	64
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	64
			生育保险	2020年06月	2026年03月	64
336	王志珑	110106198412080613	养老保险	2015年06月	2026年03月	117
			失业保险	2015年06月	2026年03月	117
			工伤保险	2015年06月	2026年03月	117
			医疗保险	2015年06月	2026年03月	117
			生育保险	2015年06月	2026年03月	117
337	解裕东	110106199101143618	养老保险	2017年03月	2026年03月	109
			失业保险	2017年03月	2026年03月	109
			工伤保险	2017年03月	2026年03月	109
			医疗保险	2017年03月	2026年03月	109
			生育保险	2017年03月	2026年03月	109
338	李彦刚	130121198112101619	养老保险	2017年01月	2026年03月	111
			失业保险	2017年01月	2026年03月	111
			工伤保险	2017年01月	2026年03月	111

6、安全员：郭卫强

履历

姓 名	郭卫强	性 别	男
年 龄	35	职 称	助理工程师
在建和已完工程项目情况			

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
中联重科股份有限公司	中联智慧产业城办公与研发中心、大数据与会议中心项目施工总承包	合同额128796.58万元，建筑面积31.39万㎡。	2022-4-20 2026-4-10	已完	合格

职称证书

1-214

资格证书

姓　　名　郭卫强

性　　别　男

出生年月　1990 年 11 月 10 日

专　　业　土木工程

任职资格　助理工程师

发证单位　中建一局三公司

中国建筑一局(集团)有限公司

中国建筑一局（集团）有限公司制

证书编号：ZG20150103023

2015 年 9 月 29 日

安全生产考核合格 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：京建安C3（2020）0007157

姓　　名：郭卫强

性　　别：男

出 生 年 月：1990年11月10日

企 业 名 称：中国建筑一局（集团）有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年9月3日

有 效 期：2023年12月15日　至　2026年12月31日

发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2023 年 12 月 15 日

北京市住房和城乡建设委员会 资格证书专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

学历

普通高等学校

毕业证书

学生 郭卫强 性别 男，一九九〇年 十一月 十 日生，于二〇一〇年 九 月至 二〇一四年 七 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：太原理工大学 校（院）长：吕明

证书编号：101121201405001572 二〇一四年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
389	郭卫强	140105199011102539	养老保险	2020年04月	2026年03月	64
			失业保险	2020年04月	2026年03月	64
			工伤保险	2020年04月	2026年03月	64
			医疗保险	2020年04月	2026年03月	64
			生育保险	2020年04月	2026年03月	64
390	康建广	1330221973051932 3X	养老保险	2017年08月	2026年03月	70
			失业保险	2017年08月	2026年03月	70
			工伤保险	2017年08月	2026年03月	70
			医疗保险	2017年08月	2026年03月	70
			生育保险	2017年08月	2026年03月	70
391	祁伦	110111198407195716	养老保险	2015年07月	2026年03月	129
			失业保险	2015年07月	2026年03月	129
			工伤保险	2015年07月	2026年03月	129
			医疗保险	2015年07月	2026年03月	129
			生育保险	2015年07月	2026年03月	129
392	胡文波	130228196710183133	养老保险	2012年10月	2026年03月	162
			失业保险	2012年10月	2026年03月	162
			工伤保险	2012年10月	2026年03月	162
			医疗保险	2012年10月	2026年03月	162
			生育保险	2012年10月	2026年03月	162
393	肖波	230225198808192015	养老保险	2015年09月	2026年03月	115
			失业保险	2015年09月	2026年03月	115
			工伤保险	2015年09月	2026年03月	115
			医疗保险	2015年09月	2026年03月	115
			生育保险	2015年09月	2026年03月	115
394	马靖珉	530102199501063310	养老保险	2018年07月	2026年03月	81
			失业保险	2018年07月	2026年03月	81
			工伤保险	2018年07月	2026年03月	81
			医疗保险	2018年07月	2026年03月	81
			生育保险	2018年07月	2026年03月	81
395	张宇辰	220502199202130615	养老保险	2021年08月	2026年03月	56
			失业保险	2021年08月	2026年03月	56
			工伤保险	2021年08月	2026年03月	56
			医疗保险	2021年08月	2026年03月	56
			生育保险	2021年08月	2026年03月	56
396	夏振强	370911198910095618	养老保险	2021年08月	2026年03月	56

7、安全员：朱迎琦

履历

姓 名	朱迎琦	性 别	男
年 龄	32	职 称	工程师
在建和已完工程项目情况			

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
中联重科股份有限公司	中联智慧产业城办公与研发中心、大数据与会议中心项目施工总承包	合同额128796.58万元，建筑面积31.39万㎡。	2022-4-20 2026-4-10	已完	合格

职称证书

姓　名 Name　朱迎琦

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1993.07

专　业 Specialty　土木工程

职　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　(2020) 12010324

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by　中建一局集团公司

2020 年 11 月 24 日

安全生产考核合格 C 证

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：京建安C2（2016）0218622

姓　　名：朱迎琦

性　　别：男

出 生 年 月：1993年7月15日

企 业 名 称：中国建筑一局（集团）有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2016年7月26日

有 效 期：2025年12月31日　至　2028年12月31日

发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2025 年 12 月 31 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

学历

普通高等学校

毕业证书

学生 朱迎琦 性别 男 ， 1993 年 07 月 15 日生，于 2011 年 09 月至 2015 年 06 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：东北农业大学 校（院）长：包军之印

证书编号：102241201505005082 2015 年 6 月 18 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
374	兰乃杰	140225198008033110	医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
375	刘盛凯	511025199509051134	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
376	朱迎琦	230705199307150016	养老保险	2022年05月	2026年03月	47
			失业保险	2022年05月	2026年03月	47
			工伤保险	2022年05月	2026年03月	47
			医疗保险	2022年05月	2026年03月	47
			生育保险	2022年05月	2026年03月	47
377	张亚青	620502198810146338	养老保险	2025年06月	2026年03月	10
			失业保险	2025年06月	2026年03月	10
			工伤保险	2025年06月	2026年03月	10
			医疗保险	2025年06月	2026年03月	10
			生育保险	2025年06月	2026年03月	10
378	陈明永	41152219880504481X	养老保险	2025年11月	2026年03月	5
			失业保险	2025年11月	2026年03月	5
			工伤保险	2025年11月	2026年03月	5
			医疗保险	2025年11月	2026年03月	5
			生育保险	2025年11月	2026年03月	5
379	梁腾威	522633199704182119	养老保险	2025年11月	2026年03月	5
			失业保险	2025年11月	2026年03月	5
			工伤保险	2025年11月	2026年03月	5
			医疗保险	2025年11月	2026年03月	5
			生育保险	2025年11月	2026年03月	5
380	段龙涛	610524198805185654	养老保险	2025年11月	2026年03月	5
			失业保险	2025年11月	2026年03月	5
			工伤保险	2025年11月	2026年03月	5
			医疗保险	2025年11月	2026年03月	5
			生育保险	2025年11月	2026年03月	5
381	鹿馨云	211004199608017828	养老保险	2025年11月	2026年03月	5
			失业保险	2025年11月	2026年03月	5
			工伤保险	2025年11月	2026年03月	5
			医疗保险	2025年11月	2026年03月	5

8、安全员：潘俊

履历

姓 名	潘俊	性 别	男
年 龄	40	职 称	/

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
重庆京东方显示技术有限公司	京东方重庆第 6 代 AMOLED（柔性）生产线项目	合同额 630553.68 万元，建筑面积 96.19 万㎡	2019-8-21 2021-12-29	已完	合格。国家优质工程奖

安全生产考核合格 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：京建安C3（2021）0022665

姓　　名：潘俊

性　　别：男

出 生 年 月：1985年7月10日

企 业 名 称：中国建筑一局（集团）有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年6月25日

有 效 期：2024年12月24日　　**至**　2027年12月31日

发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2024 年 12 月 24 日

北京市住房和城乡建设委员会 资格证书专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

学历

普通高等学校

毕业证书

学生 潘俊 性别男，一九八五年七月十日生，于二〇一八年三月至二〇二〇年七月在本校网络教育 机电一体化技术 专业专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华中科技大学 校（院）长：李元

证书编号：104877202006710710 二〇二〇年七月一日

查询网址：http://www.chsi.com.cn（教育部）

社保

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
273	王健	232302198802281O1X	生育保险	2022年03月	2026年03月	49
274	蔡兴	460103198802160011	养老保险	2022年05月	2026年03月	47
			失业保险	2022年05月	2026年03月	47
			工伤保险	2022年05月	2026年03月	47
			医疗保险	2022年05月	2026年03月	47
			生育保险	2022年05月	2026年03月	47
275	潘俊	420984198507101718	养老保险	2022年05月	2026年03月	47
			失业保险	2022年05月	2026年03月	47
			工伤保险	2022年05月	2026年03月	47
			医疗保险	2022年05月	2026年03月	47
			生育保险	2022年05月	2026年03月	47
276	许柯	320683198312147859	养老保险	2022年06月	2026年03月	46
			失业保险	2022年06月	2026年03月	46
			工伤保险	2022年06月	2026年03月	46
			医疗保险	2022年06月	2026年03月	46
			生育保险	2022年06月	2026年03月	46
277	胡一坦	320323198904240632	养老保险	2022年06月	2026年03月	46
			失业保险	2022年06月	2026年03月	46
			工伤保险	2022年06月	2026年03月	46
			医疗保险	2022年06月	2026年03月	46
			生育保险	2022年06月	2026年03月	46
278	张坤	371526199703234011	养老保险	2022年06月	2026年03月	46
			失业保险	2022年06月	2026年03月	46
			工伤保险	2022年06月	2026年03月	46
			医疗保险	2022年06月	2026年03月	46
			生育保险	2022年06月	2026年03月	46
279	史旭强	320282198608035014	养老保险	2022年08月	2026年03月	44
			失业保险	2022年08月	2026年03月	44
			工伤保险	2022年08月	2026年03月	44
			医疗保险	2022年08月	2026年03月	44
			生育保险	2022年08月	2026年03月	44
280	张瑞宽	330726199706281510	养老保险	2022年08月	2026年03月	44
			失业保险	2022年08月	2026年03月	44
			工伤保险	2022年08月	2026年03月	44
			医疗保险	2022年08月	2026年03月	44
			生育保险	2022年08月	2026年03月	44

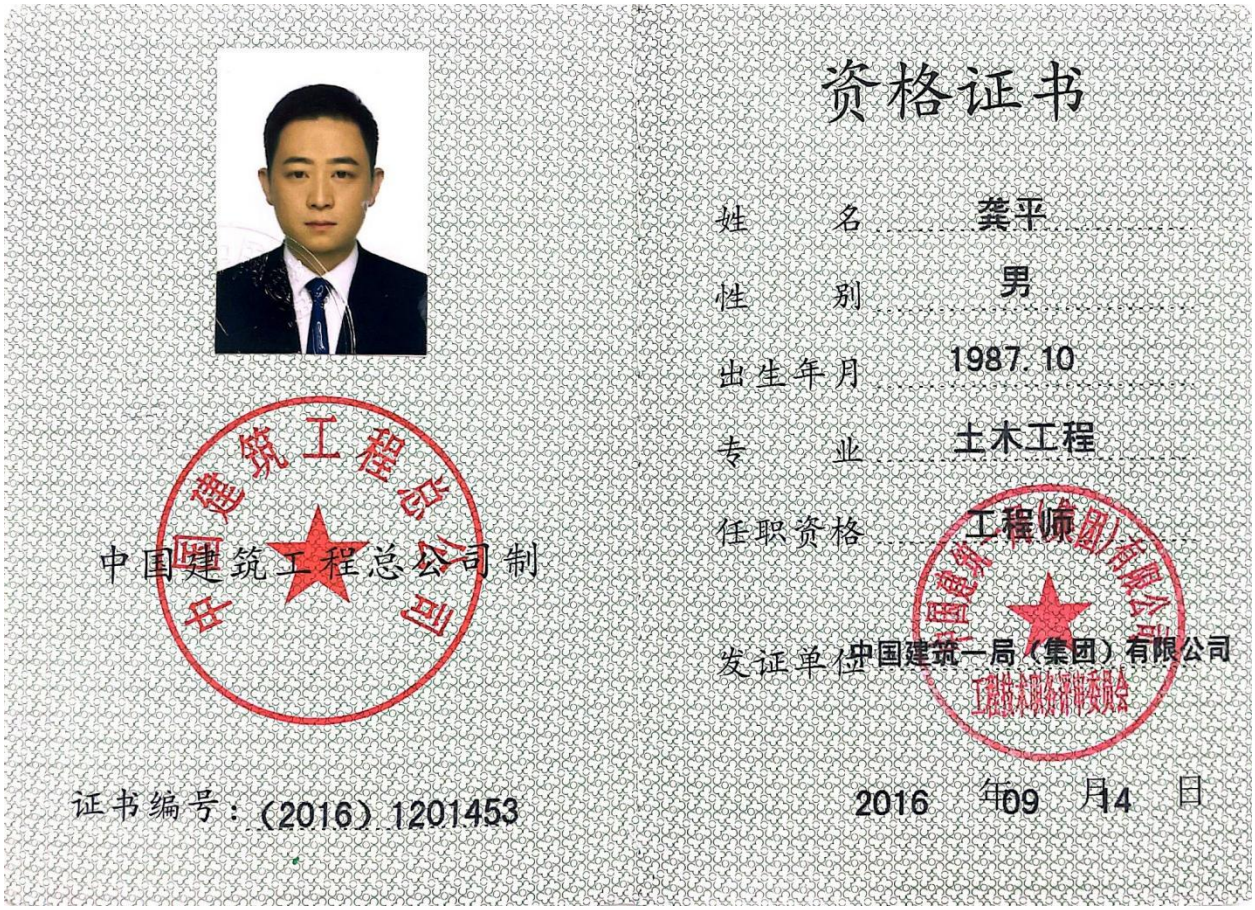
9、劳资专管员：龚平

履历

姓 名	龚平	性 别	男
年 龄	38	职 称	工程师
在建和已完工程项目情况			

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
武汉深国际供应链管理有限公司	深国际•武汉蔡甸综合物流港仓储物流项目施工	28453.83 万元，建筑面积 11.67 万㎡。	2020-5-22 2022-5-5	已完	合格。2022 年武汉市建筑结构优质工程、2022-2023 年度第二批湖北省建筑结构优质工程

职称证书



资格证书

姓　　名　龚平

性　　别　男

出生年月　1987.10

专　　业　土木工程

任职资格　工程师

发证单位　中国建筑一局（集团）有限公司

2016 年 09 月 14 日

中国建筑工程总公司制

证书编号：（2016）1201453

劳务员证

龚平

姓　　名

1987.10

出生年月

中国建筑一局（集团）

工作单位

有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
劳务员	2019-10	N1910559	

— 2 —

— 3 —

学历

普通高等学校

毕业证书

学生 龚平 性别 男，一九八七年 十 月 六 日生，于二〇〇七年 九 月至二〇一一年 六 月在本校 土木工程 专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

证书编号：101571201105001394

二〇一一年 六 月二十九日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
245	杨亮	110223198408165317	养老保险	2014年05月	2026年03月	143
			失业保险	2014年05月	2026年03月	143
			工伤保险	2014年05月	2026年03月	143
			医疗保险	2014年05月	2026年03月	143
			生育保险	2014年05月	2026年03月	143
246	付金围	133024197005200218	养老保险	2015年06月	2026年03月	130
			失业保险	2015年06月	2026年03月	130
			工伤保险	2015年06月	2026年03月	130
			医疗保险	2015年06月	2026年03月	130
			生育保险	2015年06月	2026年03月	130
247	龚平	210106198710063313	养老保险	2016年06月	2026年03月	118
			失业保险	2016年06月	2026年03月	118
			工伤保险	2016年06月	2026年03月	118
			医疗保险	2016年06月	2026年03月	118
			生育保险	2016年06月	2026年03月	118
248	曹雄健	320681198510281837	养老保险	2017年11月	2026年03月	101
			失业保险	2017年11月	2026年03月	101
			工伤保险	2017年11月	2026年03月	101
			医疗保险	2017年11月	2026年03月	101
			生育保险	2017年11月	2026年03月	101
249	张伟	320682198704290498	养老保险	2016年12月	2026年03月	112
			失业保险	2016年12月	2026年03月	112
			工伤保险	2016年12月	2026年03月	112
			医疗保险	2016年12月	2026年03月	112
			生育保险	2016年12月	2026年03月	112
250	徐俊	320821198710234933	养老保险	2016年12月	2026年03月	112
			失业保险	2016年12月	2026年03月	112
			工伤保险	2016年12月	2026年03月	112
			医疗保险	2016年12月	2026年03月	112
			生育保险	2016年12月	2026年03月	112
251	陈晓锋	330621198811200012	养老保险	2017年03月	2026年03月	109
			失业保险	2017年03月	2026年03月	109
			工伤保险	2017年03月	2026年03月	109
			医疗保险	2017年03月	2026年03月	109
			生育保险	2017年03月	2026年03月	109
252	麻权力	411024197302287757	养老保险	2012年10月	2026年03月	158

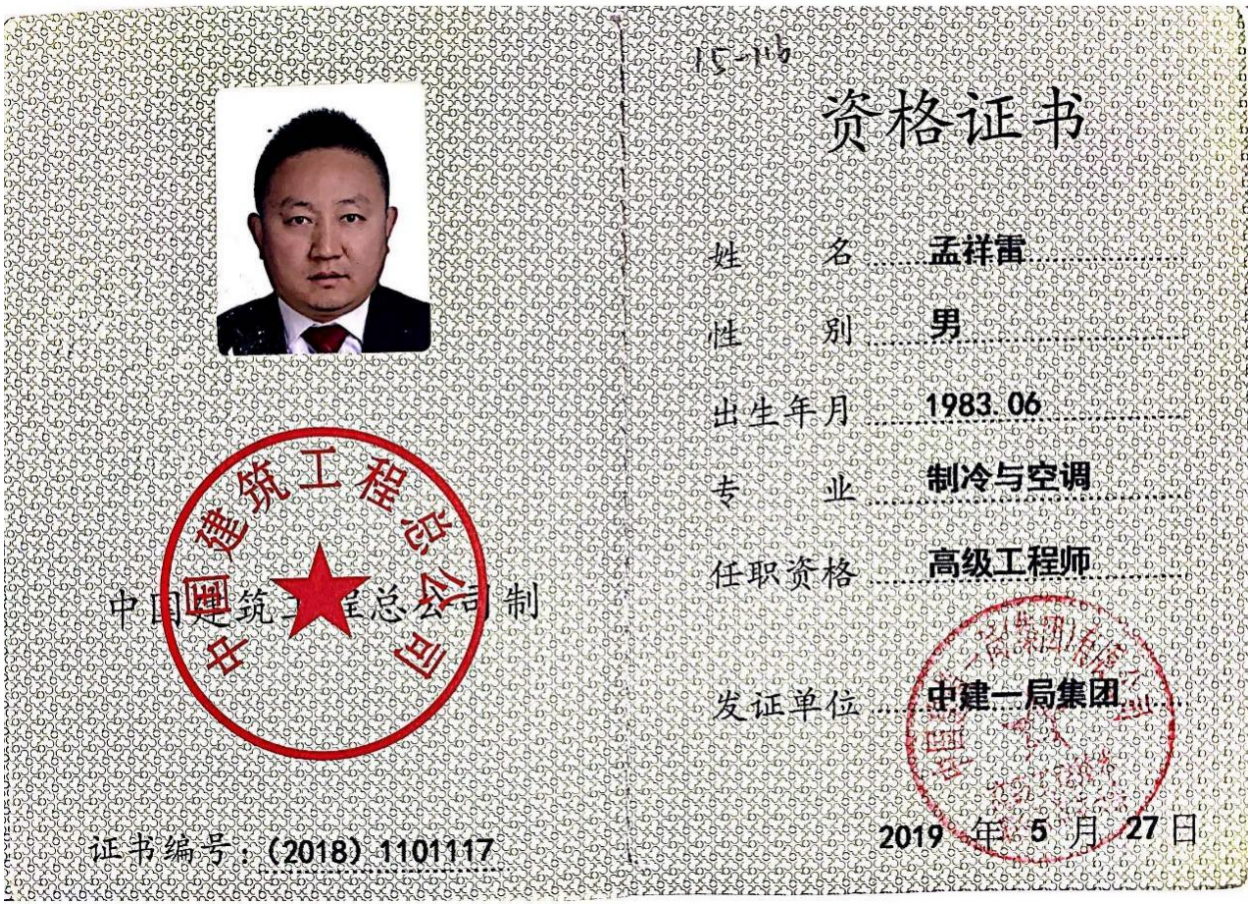
10、机电经理：孟祥雷

履历

姓 名	孟祥雷	性 别	男
年 龄	42	职 称	高级工程师
在建和已完工程项目情况			

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
广东集龙产业园有限公司	集龙产业楼勒流街道龙眼工业区二期（大良凤翔工业区 D-XB-01-01-D-02 地块）项目	合同额 42213.85 万元，建筑面积 24.78 万㎡。	2021-3-28 2022-7-20	已完	合格

职称证书



资格证书

姓　　名　孟祥雷

性　　别　男

出生年月　1983.06

专　　业　制冷与空调

任职资格　高级工程师

发证单位　中建一局集团

2019 年 5 月 27 日

中国建筑工程总公司制

证书编号：(2018) 1101117

学历

成人高等教育

毕业证书

学生　孟祥雷　性别男　，一九八三　年　六　月二十八　日生，于二〇〇八　年　三　月至二〇一〇　年　七　月在本校　土木工程　专业　函授　学习，修完　专升本　科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：

校（院）长：吴玉厚

批准文号：国家教委(89)教高三字001号

证书编号：10153520100500096G

二〇一〇　年　七　月十五　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
21	杨涛	239005198309041011	生育保险	2016年07月	2026年03月	117
22	曾纪翔	362428199001064616	养老保险	2017年12月	2026年03月	100
			失业保险	2017年12月	2026年03月	100
			工伤保险	2017年12月	2026年03月	100
			医疗保险	2017年12月	2026年03月	100
			生育保险	2017年12月	2026年03月	100
23	宋才祥	370126199109105214	养老保险	2017年01月	2026年03月	111
			失业保险	2017年01月	2026年03月	111
			工伤保险	2017年01月	2026年03月	111
			医疗保险	2017年01月	2026年03月	111
			生育保险	2017年01月	2026年03月	111
24	陈巍	410526198412180073	养老保险	2017年12月	2026年03月	100
			失业保险	2017年12月	2026年03月	100
			工伤保险	2017年12月	2026年03月	100
			医疗保险	2017年12月	2026年03月	100
			生育保险	2017年12月	2026年03月	100
25	罗亚日	452402198709095438	养老保险	2017年07月	2026年03月	105
			失业保险	2017年07月	2026年03月	105
			工伤保险	2017年07月	2026年03月	105
			医疗保险	2017年07月	2026年03月	105
			生育保险	2017年07月	2026年03月	105
26	张洋	511025198304157272	养老保险	2016年06月	2026年03月	118
			失业保险	2016年06月	2026年03月	118
			工伤保险	2016年06月	2026年03月	118
			医疗保险	2016年06月	2026年03月	118
			生育保险	2016年06月	2026年03月	118
27	林小燕	320322198109211641	养老保险	2018年07月	2026年03月	93
			失业保险	2018年07月	2026年03月	93
			工伤保险	2018年07月	2026年03月	93
			医疗保险	2018年07月	2026年03月	93
			生育保险	2018年07月	2026年03月	93
28	孟祥雷	211322198306282276	养老保险	2018年07月	2026年03月	93
			失业保险	2018年07月	2026年03月	93
			工伤保险	2018年07月	2026年03月	93
			医疗保险	2018年07月	2026年03月	93
			生育保险	2018年07月	2026年03月	93

11、生产经理：王刚

履历

姓 名	王刚	性 别	男
年 龄	39	职 称	高级工程师
在建和已完工程项目情况			

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
云南通威高纯晶硅有限公司	云南通威高纯晶硅有限公司水电硅材高纯晶硅绿色能源项目(二期 20 万吨年高纯晶硅项目)生产厂区土建工程一标段	合同额 25000 万元，建筑面积 8.35 万㎡。	2023-03-07 2024-02-04	已完	合格

职称证书

姓　名 Name　王刚

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1986.09.30

专　业 Specialty　建筑工程技术

职　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2024)11010263

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Commitie for Professional & Technical Competence

发证单位：中建一局
Issued by

2024年 06月 26日

学历

成人高等教育

毕业证书

学生　王刚　性别　男，一九八六　年　九　月　三十　日生，于二〇一三　年　三　月至二〇一五　年　七　月在本校　土木工程　专业　函授　学习，修完　专升本　科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：

校（院）长：

批准文号：国家教委(89)教高三字001号

证书编号：10153520150500029 5

二〇一五　年　七　月　十五　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
338	李彦刚	130121198112101619	医疗保险	2017年01月	2026年03月	111
			生育保险	2017年01月	2026年03月	111
339	张永丰	130423198901044310	养老保险	2016年09月	2026年03月	115
			失业保险	2016年09月	2026年03月	115
			工伤保险	2016年09月	2026年03月	115
			医疗保险	2016年09月	2026年03月	115
			生育保险	2016年09月	2026年03月	115
340	徐建强	15262819811116579X	养老保险	2014年05月	2026年03月	143
			失业保险	2014年05月	2026年03月	143
			工伤保险	2014年05月	2026年03月	143
			医疗保险	2014年05月	2026年03月	143
			生育保险	2014年05月	2026年03月	143
341	蔡爽	210504198802131 87X	养老保险	2017年01月	2026年03月	111
			失业保险	2017年01月	2026年03月	111
			工伤保险	2017年01月	2026年03月	111
			医疗保险	2017年01月	2026年03月	111
			生育保险	2017年01月	2026年03月	111
342	王刚	211402198609305017	养老保险	2017年09月	2026年03月	103
			失业保险	2017年09月	2026年03月	103
			工伤保险	2017年09月	2026年03月	103
			医疗保险	2017年09月	2026年03月	103
			生育保险	2017年09月	2026年03月	103
343	卢程	340121199002055870	养老保险	2017年11月	2026年03月	101
			失业保险	2017年11月	2026年03月	101
			工伤保险	2017年11月	2026年03月	101
			医疗保险	2017年11月	2026年03月	101
			生育保险	2017年11月	2026年03月	101
344	瞿俊峰	420104199101031237	养老保险	2016年12月	2026年03月	112
			失业保险	2016年12月	2026年03月	112
			工伤保险	2016年12月	2026年03月	112
			医疗保险	2016年12月	2026年03月	112
			生育保险	2016年12月	2026年03月	112
345	董明	420117198610252334	养老保险	2017年09月	2026年03月	103
			失业保险	2017年09月	2026年03月	103
			工伤保险	2017年09月	2026年03月	103
			医疗保险	2017年09月	2026年03月	103

12、BIM 经理：孙磊

履历

姓 名	孙磊	性 别	男
年 龄	30	职 称	助理工程师
在建和已完工程项目情况			

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
重庆京东方显示技术有限公司	京东方重庆第 6 代 AMOLED（柔性）生产线项目	合同额 630553.68 万元，建筑面积 96.19 万㎡	2019-8-21 2021-12-29	已完	合格。国家优质工程奖

职称证书

15-118

资格证书

姓　　名　孙磊

性　　别　男

出生年月　1995.10

专　　业　土木工程

任职资格　助理工程师

发证单位　中建一局三公司

中国建筑一局（集团）有限公司制

证书编号：ZG20190103335

2019 年 08 月 16 日

BIM 证书资格证书

全国 BIM 技能等级考试
二级证书

孙磊　参加 2018 年 12 月全国 BIM 技能等级考试

BIM高级建模师（建筑设计专业），成绩 合格 ，特发此证。

身份证号：21132419951021231X

证书编号：1901001023007499

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level II

ID Number: 21132419951021231X

Certificate Number: 1901001023007499

中国图学学会

China Graphics Society

证书唯一序列号：1200001951

学历

普通高等学校

毕业证书

学生 孙磊 性别 男，一九九五年 十 月二十一日生，于二〇一四年 八 月至二〇一八年 七 月在本校 土木工程 专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：石铁矛

证书编号：101531201805000433

二〇一八年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http[illegible].chsi.com.cn

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
295	高国成	130121198904232 81X	工伤保险	2023年03月	2026年03月	37
			医疗保险	2023年03月	2026年03月	37
			生育保险	2023年03月	2026年03月	37
296	孙磊	211324199510212 31X	养老保险	2023年03月	2026年03月	37
			失业保险	2023年03月	2026年03月	37
			工伤保险	2023年03月	2026年03月	37
			医疗保险	2023年03月	2026年03月	37
			生育保险	2023年03月	2026年03月	37
297	王涛	130726199010061619	养老保险	2023年03月	2026年03月	37
			失业保险	2023年03月	2026年03月	37
			工伤保险	2023年03月	2026年03月	37
			医疗保险	2023年03月	2026年03月	37
			生育保险	2023年03月	2026年03月	37
298	赵建强	132332197208103018	养老保险	2023年08月	2026年03月	32
			失业保险	2023年08月	2026年03月	32
			工伤保险	2023年08月	2026年03月	32
			医疗保险	2023年08月	2026年03月	32
			生育保险	2023年08月	2026年03月	32
299	费朋超	211121199002051230	养老保险	2015年06月	2026年03月	85
			失业保险	2015年06月	2026年03月	85
			工伤保险	2015年06月	2026年03月	85
			医疗保险	2015年06月	2026年03月	85
			生育保险	2015年06月	2026年03月	85
300	徐建国	411425198812142112	养老保险	2024年10月	2026年03月	18
			失业保险	2024年10月	2026年03月	18
			工伤保险	2024年10月	2026年03月	18
			医疗保险	2024年10月	2026年03月	18
			生育保险	2024年10月	2026年03月	18
301	温紫能	420222199411136438	养老保险	2024年11月	2026年03月	17
			失业保险	2024年11月	2026年03月	17
			工伤保险	2024年11月	2026年03月	17
			医疗保险	2024年11月	2026年03月	17
			生育保险	2024年11月	2026年03月	17
302	张浩伟	332624199512050355	养老保险	2024年11月	2026年03月	17
			失业保险	2024年11月	2026年03月	17
			工伤保险	2024年11月	2026年03月	17

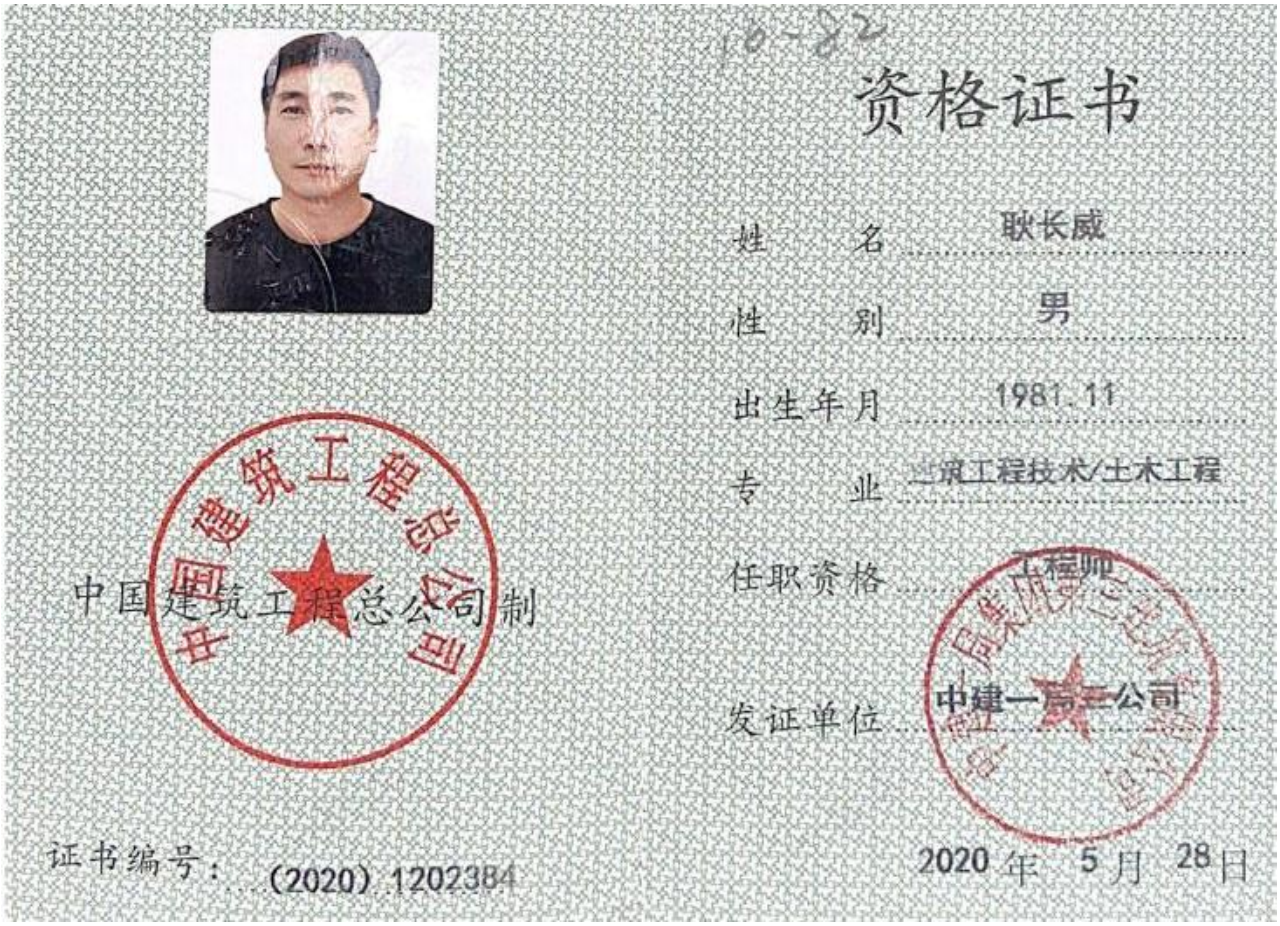
13、项目副经理：耿长威

履历

姓 名	耿长威	性 别	男
年 龄	44	职 称	工程师
在建和已完工程项目情况			

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
益海嘉里（湖南）粮油食品有限公司	湖南益海嘉里粮油食品加工基地面粉一期项目	合同额18773.26万元，建筑面积5.25万㎡。	2022-02-15 2024-05-24	已完	合格
中联重科股份有限公司	中联智慧产业城办公与研发中心、大数据与会议中心项目施工总承包	合同额128796.58万元，建筑面积31.39万㎡。	2022-4-20 2026-4-10	已完	合格

职称证书


10-82
资格证书
姓　名　耿长威
性　别　男
出生年月　1981.11
专　业　建筑工程技术/土木工程
任职资格　工程师
发证单位　中建一局三公司
中国建筑工程总公司制
证书编号：(2020)1202384
2020 年 5 月 28 日

学历

成人高等教育
毕业证书
学生　耿长威　性别 男，一九八一 年十一 月 十七 日生，于二〇一一 年 三 月至二〇一三年 七 月在本校　土木工程 专业　业余 学习，修完　专科起点本　科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校　名：
校（院）长：潘胜成
批准文号：(87)教高三字022号
证书编号：112585201305000766
二〇一三 年 七 月 十五 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
345	董明	420117198610252334	生育保险	2017年09月	2026年03月	103
346	郑宣祥	510225196809130236	养老保险	2017年03月	2026年03月	109
			失业保险	2017年03月	2026年03月	109
			工伤保险	2017年03月	2026年03月	109
			医疗保险	2017年03月	2026年03月	109
			生育保险	2017年03月	2026年03月	109
347	吕可	320324198906142995	养老保险	2015年06月	2026年03月	127
			失业保险	2015年06月	2026年03月	127
			工伤保险	2015年06月	2026年03月	127
			医疗保险	2015年06月	2026年03月	127
			生育保险	2015年06月	2026年03月	127
348	徐茂	130638198705088012	养老保险	2021年08月	2026年03月	56
			失业保险	2021年08月	2026年03月	56
			工伤保险	2021年08月	2026年03月	56
			医疗保险	2021年08月	2026年03月	56
			生育保险	2021年08月	2026年03月	56
349	耿长威	211021198111179110	养老保险	2019年04月	2026年03月	84
			失业保险	2019年04月	2026年03月	84
			工伤保险	2019年04月	2026年03月	84
			医疗保险	2019年04月	2026年03月	84
			生育保险	2019年04月	2026年03月	84
350	杨文	130102198512262439	养老保险	2019年05月	2026年03月	83
			失业保险	2019年05月	2026年03月	83
			工伤保险	2019年05月	2026年03月	83
			医疗保险	2019年05月	2026年03月	83
			生育保险	2019年05月	2026年03月	83
351	胡晓军	610114198707232010	养老保险	2019年12月	2026年03月	76
			失业保险	2019年12月	2026年03月	76
			工伤保险	2019年12月	2026年03月	76
			医疗保险	2019年12月	2026年03月	76
			生育保险	2019年12月	2026年03月	76
352	韩立超	130628198602153018	养老保险	2020年01月	2026年03月	75
			失业保险	2020年01月	2026年03月	75
			工伤保险	2020年01月	2026年03月	75
			医疗保险	2020年01月	2026年03月	75
			生育保险	2020年01月	2026年03月	75

14、土建工程师：李立

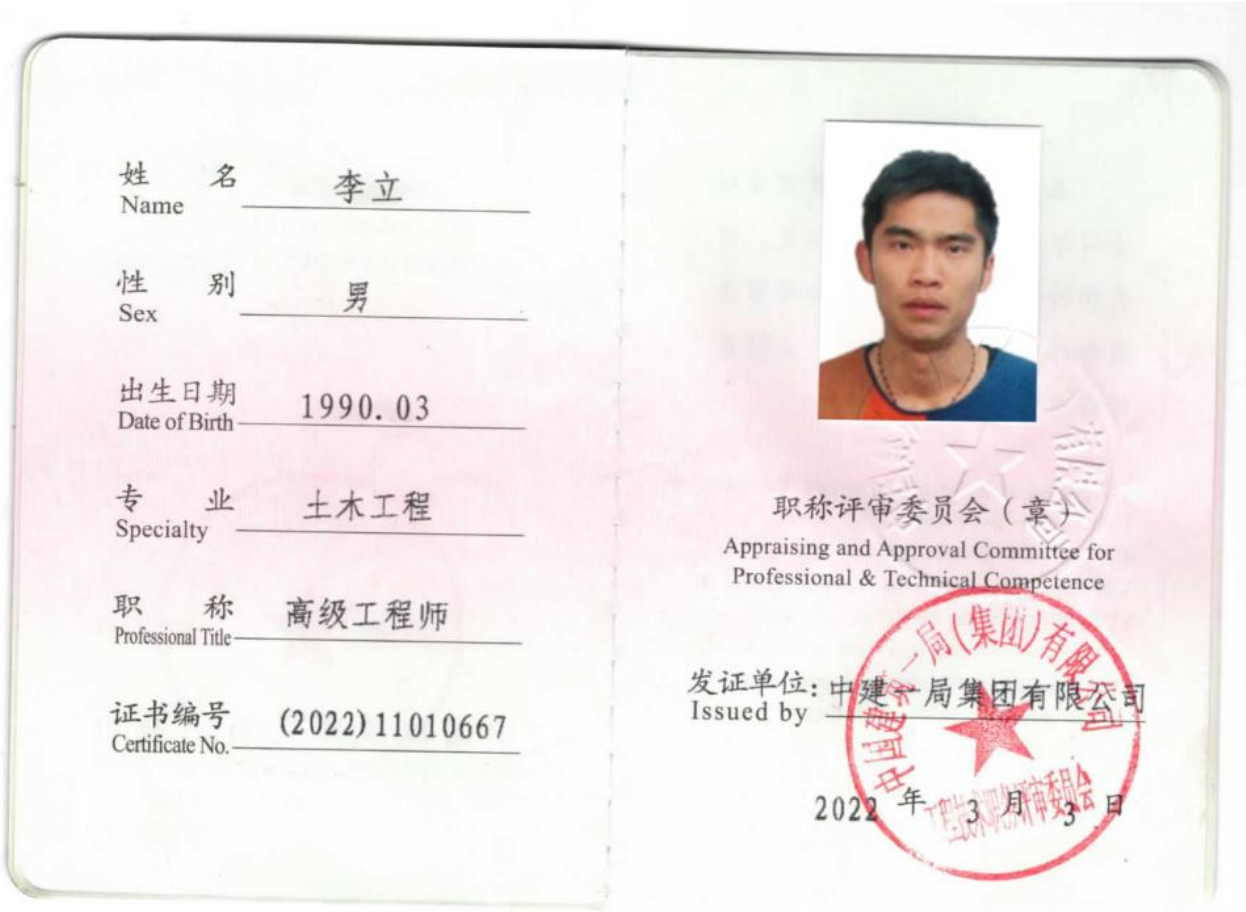
履历

姓 名	李立	性 别	男
年 龄	36	职 称	高级工程师

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
云南通威高纯晶硅有限公司	云南通威高纯晶硅有限公司水电硅材高纯晶硅绿色能源项目(二期 20 万吨年高纯晶硅项目)生产厂区土建工程一标段	合同额 25000 万元，建筑面积 8.35 万㎡。	2023-03-07 2024-02-04	已完	合格

职称证书



姓　名 Name　李立

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1990.03

专　业 Specialty　土木工程

职　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2022)11010667

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中建二局集团有限公司
Issued by

2022 年 3 月 3 日

学历

普通高等学校

毕业证书

学生　李立　性别男，一九九〇年三月十五日生，于二〇〇九年九月至二〇一二年六月在本校　道路桥梁工程技术专业　3　年制　专　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：湖南工程职业技术学院　　校（院）长：

证书编号：124251201206000893　　二〇一二年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
288	庞云龙	130682198505010013	失业保险	2023年01月	2026年03月	39
			工伤保险	2023年01月	2026年03月	39
			医疗保险	2023年01月	2026年03月	39
			生育保险	2023年01月	2026年03月	39
289	杨朋	130683198404211031	养老保险	2023年01月	2026年03月	39
			失业保险	2023年01月	2026年03月	39
			工伤保险	2023年01月	2026年03月	39
			医疗保险	2023年01月	2026年03月	39
			生育保险	2023年01月	2026年03月	39
290	李立	430602199003156075	养老保险	2023年02月	2026年03月	38
			失业保险	2023年02月	2026年03月	38
			工伤保险	2023年02月	2026年03月	38
			医疗保险	2023年02月	2026年03月	38
			生育保险	2023年02月	2026年03月	38
291	毕创	422126198810027033	养老保险	2023年02月	2026年03月	38
			失业保险	2023年02月	2026年03月	38
			工伤保险	2023年02月	2026年03月	38
			医疗保险	2023年02月	2026年03月	38
			生育保险	2023年02月	2026年03月	38
292	张晴	41232619941123512X	养老保险	2023年02月	2026年03月	38
			失业保险	2023年02月	2026年03月	38
			工伤保险	2023年02月	2026年03月	38
			医疗保险	2023年02月	2026年03月	38
			生育保险	2023年02月	2026年03月	38
293	施小宝	130703199302252113	养老保险	2023年02月	2026年03月	38
			失业保险	2023年02月	2026年03月	38
			工伤保险	2023年02月	2026年03月	38
			医疗保险	2023年02月	2026年03月	38
			生育保险	2023年02月	2026年03月	38
294	张文伟	320721199010070519	养老保险	2023年02月	2026年03月	38
			失业保险	2023年02月	2026年03月	38
			工伤保险	2023年02月	2026年03月	38
			医疗保险	2023年02月	2026年03月	38
			生育保险	2023年02月	2026年03月	38
295	高国成	13012119890423281X	养老保险	2023年03月	2026年03月	37
			失业保险	2023年03月	2026年03月	37

15、土建工程师：胡天宇

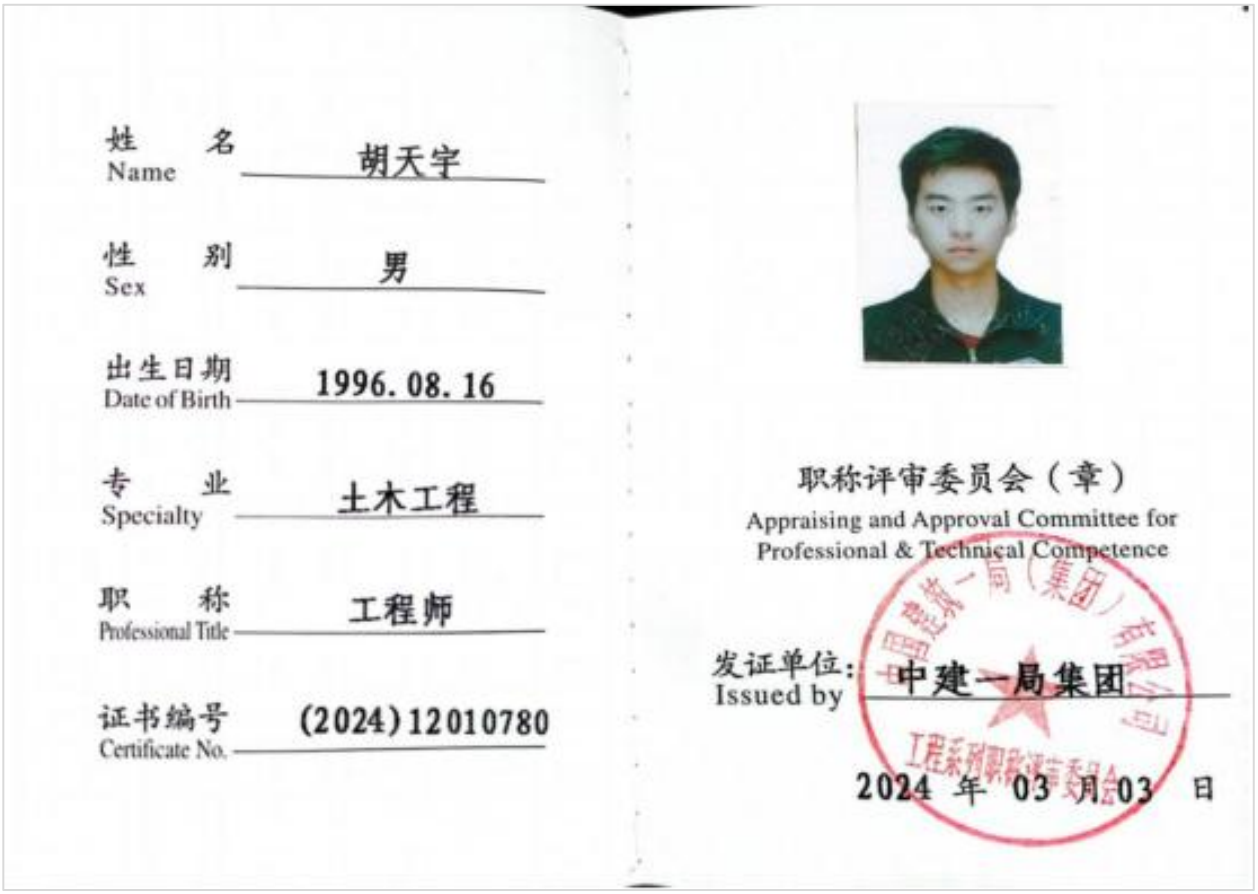
履历

姓 名	胡天宇	性 别	男
年 龄	29	职 称	工程师

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
徐州高新技术产业开发区国有资产经营有限公司	徐州高新区生物医药产业园一期工程建设项目	合同额84107.51万元，建筑面积24.67万㎡。	2019-8-15 2022-11-29	已完	合格

职称证书



姓　名 Name　胡天宇

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1996.08.16

专　业 Specialty　土木工程

职　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　(2024)12010780

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中建一局集团
Issued by

2024 年 03 月 03 日

学历

河海大學 HOHAI UNIVERSITY

毕业证书

胡天宇，男，一九九六年八月十六日生，于二〇一五年九月至二〇一九年六月在本校水利水电工程专业学习，学制四年，修完全日制普通本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准于毕业。

校名：河海大学

校长：

证书编号：102941201905000458

2019 年 06 月 19 日

社保

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
259	李小二	131122198310063454	工伤保险	2019年07月	2026年03月	81
			医疗保险	2019年07月	2026年03月	81
			生育保险	2019年07月	2026年03月	81
260	张楠	210211199011076757	养老保险	2019年12月	2026年03月	76
			失业保险	2019年12月	2026年03月	76
			工伤保险	2019年12月	2026年03月	76
			医疗保险	2019年12月	2026年03月	76
			生育保险	2019年12月	2026年03月	76
261	胡天宇	320682199608160671	养老保险	2019年12月	2026年03月	76
			失业保险	2019年12月	2026年03月	76
			工伤保险	2019年12月	2026年03月	76
			医疗保险	2019年12月	2026年03月	76
			生育保险	2019年12月	2026年03月	76
262	王瑞凯	370785199608294518	养老保险	2019年12月	2026年03月	76
			失业保险	2019年12月	2026年03月	76
			工伤保险	2019年12月	2026年03月	76
			医疗保险	2019年12月	2026年03月	76
			生育保险	2019年12月	2026年03月	76
263	单树银	342222199103200452	养老保险	2019年12月	2026年03月	76
			失业保险	2019年12月	2026年03月	76
			工伤保险	2019年12月	2026年03月	76
			医疗保险	2019年12月	2026年03月	76
			生育保险	2019年12月	2026年03月	76
264	刘凤宝	21132119870316703X	养老保险	2019年12月	2026年03月	76
			失业保险	2019年12月	2026年03月	76
			工伤保险	2019年12月	2026年03月	76
			医疗保险	2019年12月	2026年03月	76
			生育保险	2019年12月	2026年03月	76
265	赵有银	130582196904270432	养老保险	2020年02月	2026年03月	74
			失业保险	2020年02月	2026年03月	74
			工伤保险	2020年02月	2026年03月	74
			医疗保险	2020年02月	2026年03月	74
			生育保险	2020年02月	2026年03月	74
266	董卫涛	130637198208252110	养老保险	2011年04月	2026年03月	116
			失业保险	2011年04月	2026年03月	116
			工伤保险	2011年04月	2026年03月	116

16、土建工程师：何可

履历

姓 名	何可	性 别	男
年 龄	43	职 称	工程师

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
益海嘉里（湖南）粮油食品有限公司	湖南益海嘉里粮油食品加工基地面粉一期项目	合同额18773.26万元，建筑面积5.25万㎡。	2022-02-15 2024-05-24	已完	合格

职称证书

资格证书

姓　　名　何可

性　　别　男

出生年月　1983-4-9

专　　业　土木工程

任职资格　工程师

发证单位　中建一局三公司

中国建筑工程总公司制

证书编号：（2013）1201265

2013 年 11 月 19 日

学历

成人高等教育

毕业证书

学生 何可　性别 男，一九八三 年 四 月 九 日生，于 二〇〇六 年 二 月 至 二〇〇九 年 一 月 在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 专科起点本科 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：

校（院）长：

批准文号：教育部(80)教工农字 046 号

证书编号：106105200905201231

二〇〇九 年 一 月 十五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
194	李闻	430221198711028114	医疗保险	2016年08月	2026年03月	116
			生育保险	2016年08月	2026年03月	116
195	何可	510923198304092910	养老保险	2016年09月	2026年03月	115
			失业保险	2016年09月	2026年03月	115
			工伤保险	2016年09月	2026年03月	115
			医疗保险	2016年09月	2026年03月	115
			生育保险	2016年09月	2026年03月	115
196	吴康林	511025198811294255	养老保险	2016年09月	2026年03月	115
			失业保险	2016年09月	2026年03月	115
			工伤保险	2016年09月	2026年03月	115
			医疗保险	2016年09月	2026年03月	115
			生育保险	2016年09月	2026年03月	115
197	张荣明	620123198909148712	养老保险	2016年06月	2026年03月	118
			失业保险	2016年06月	2026年03月	118
			工伤保险	2016年06月	2026年03月	118
			医疗保险	2016年06月	2026年03月	118
			生育保险	2016年06月	2026年03月	118
198	李学亮	622426198710082418	养老保险	2017年12月	2026年03月	100
			失业保险	2017年12月	2026年03月	100
			工伤保险	2017年12月	2026年03月	100
			医疗保险	2017年12月	2026年03月	100
			生育保险	2017年12月	2026年03月	100
199	张祥志	421023198811040410	养老保险	2018年07月	2026年03月	93
			失业保险	2018年07月	2026年03月	93
			工伤保险	2018年07月	2026年03月	93
			医疗保险	2018年07月	2026年03月	93
			生育保险	2018年07月	2026年03月	93
200	熊兴武	422201198909223219	养老保险	2019年05月	2026年03月	83
			失业保险	2019年05月	2026年03月	83
			工伤保险	2019年05月	2026年03月	83
			医疗保险	2019年05月	2026年03月	83
			生育保险	2019年05月	2026年03月	83
201	黄蕾	420115198409171628	养老保险	2019年05月	2026年03月	83
			失业保险	2019年05月	2026年03月	83
			工伤保险	2019年05月	2026年03月	83
			医疗保险	2019年05月	2026年03月	83

17、安全工程师：田斌

履历

姓 名	田斌	性 别	男
年 龄	46	职 称	高级工程师

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
北方长龙新材料技术股份有限公司	北方长龙军民融合复合材料产业基地项目-施工总承包	合同额36722.68万元，建筑面积6.78万㎡。	2021-07-06 2024-06-21	已完	合格。2023年度上半年“西安市建筑优质结构工程”、2022年陕西省建筑优质结构工程

职称证书

资格证书

姓　　名　田斌

性　　别　男

出生年月　1980.05

专　　业　国际贸易

任职资格　高级工程师

发证单位　中建一局集团公司

中国建筑工程总公司制

证书编号：（2015）1101176

2015 年 11 月 01 日

安全生产考核合格 C 证

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：京建安C2（2011）0119237

姓　　名：田斌

性　　别：男

出 生 年 月：1980年5月13日

企 业 名 称：中国建筑一局（集团）有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2011年8月15日

有 效 期：2023年12月15日　至　2026年12月31日

发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2023 年 12 月 15 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

学历

普通高等学校

毕业证书

中华人民共和国教育部监制

No. 02969891

学生 田斌 性别 男，

一九八〇年五 月十三日生，于一九九九年

九 月至二〇〇三年 七 月在本校

国际经济与贸易 专业

四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校 名：东北林业大学

二〇〇三 年 七 月一 日

学校编号：10225120030500648

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
29	李文军	211382198805213714	养老保险	2018年11月	2026年03月	89
			失业保险	2018年11月	2026年03月	89
			工伤保险	2018年11月	2026年03月	89
			医疗保险	2018年11月	2026年03月	89
			生育保险	2018年11月	2026年03月	89
30	田斌	230107198005130410	养老保险	2003年07月	2026年03月	239
			失业保险	2003年07月	2026年03月	239
			工伤保险	2004年09月	2026年03月	225
			医疗保险	2003年08月	2026年03月	238
			生育保险	2005年07月	2026年03月	215
31	杜宏彬	150426198805133797	养老保险	2019年03月	2026年03月	85
			失业保险	2019年03月	2026年03月	85
			工伤保险	2019年03月	2026年03月	85
			医疗保险	2019年03月	2026年03月	85
			生育保险	2019年03月	2026年03月	85
32	刘长宇	210122198411215719	养老保险	2019年05月	2026年03月	83
			失业保险	2019年05月	2026年03月	83
			工伤保险	2019年05月	2026年03月	83
			医疗保险	2019年05月	2026年03月	83
			生育保险	2019年05月	2026年03月	83
33	郭红超	130502198803302156	养老保险	2019年06月	2026年03月	82
			失业保险	2019年06月	2026年03月	82
			工伤保险	2019年06月	2026年03月	82
			医疗保险	2019年06月	2026年03月	82
			生育保险	2019年06月	2026年03月	82
34	王艳民	510212196708220855	养老保险	2019年07月	2026年03月	81
			失业保险	2019年07月	2026年03月	81
			工伤保险	2019年07月	2026年03月	81
			医疗保险	2019年07月	2026年03月	81
			生育保险	2019年07月	2026年03月	81
35	张倩	360730199111280033	养老保险	2019年07月	2026年03月	81
			失业保险	2019年07月	2026年03月	81
			工伤保险	2019年07月	2026年03月	81
			医疗保险	2019年07月	2026年03月	81
			生育保险	2019年07月	2026年03月	81
36	郝建华	110222196811084116	养老保险	2019年07月	2026年03月	81

18、安全工程师：曹治国

履历

姓 名	曹治国	性 别	男
年 龄	40	职 称	工程师
在建和已完工程项目情况			

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
中联重科股份有限公司	中联智慧产业城办公与研发中心、大数据与会议中心项目施工总承包	合同额128796.58万元，建筑面积31.39万㎡。	2022-4-20 2026-4-10	已完	合格

职称证书

资格证书

姓　　名　曹治国

性　　别　男

出生年月　1986 年 3 月 12 日

专　　业　给水排水工程

任职资格　工程师

发证单位　中建一局三公司

中国建筑工程总公司制

证书编号：（2015）1201124

2015 年 8 月 7 日

安全生产考核合格 C 证

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：京建安C2（2019）0286264

姓　　名：曹治国

性　　别：男

出 生 年 月：1986年3月12日

企 业 名 称：中国建筑一局（集团）有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年3月25日

有　效　期：2025年12月31日　至　2028年12月31日

发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2025 年 12 月 31 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

学历

普通高等学校

毕业证书

学生曹治国　　性别 男，一九八六年 三 月 十二 日生，于二〇〇六年 九 月至二〇一〇年 七 月在本校 给水排水工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：内蒙古农业大学　　校（院）长：

证书编号：101291201005002253　　二〇一〇 年 七 月 九 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
43	宋培	32068419881012851 8	工伤保险	2023年07月	2026年03月	33
			医疗保险	2023年07月	2026年03月	33
			生育保险	2023年07月	2026年03月	33
44	冼守志	211322199209102274	养老保险	2023年07月	2026年03月	33
			失业保险	2023年07月	2026年03月	33
			工伤保险	2023年07月	2026年03月	33
			医疗保险	2023年07月	2026年03月	33
			生育保险	2023年07月	2026年03月	33
45	高忠贺	222406199209270911	养老保险	2023年08月	2026年03月	32
			失业保险	2023年08月	2026年03月	32
			工伤保险	2023年08月	2026年03月	32
			医疗保险	2023年08月	2026年03月	32
			生育保险	2023年08月	2026年03月	32
46	李泽华	430725200012250018	养老保险	2023年08月	2026年03月	32
			失业保险	2023年08月	2026年03月	32
			工伤保险	2023年08月	2026年03月	32
			医疗保险	2023年08月	2026年03月	32
			生育保险	2023年08月	2026年03月	32
47	赵强	110228198601193813	养老保险	2024年01月	2026年03月	27
			失业保险	2024年01月	2026年03月	27
			工伤保险	2024年01月	2026年03月	27
			医疗保险	2024年01月	2026年03月	27
			生育保险	2024年01月	2026年03月	27
48	曹治国	61060219860312341X	养老保险	2024年01月	2026年03月	27
			失业保险	2024年01月	2026年03月	27
			工伤保险	2024年01月	2026年03月	27
			医疗保险	2024年01月	2026年03月	27
			生育保险	2024年01月	2026年03月	27
49	郭萝磊	131122199701270 21X	养老保险	2024年01月	2026年03月	27
			失业保险	2024年01月	2026年03月	27
			工伤保险	2024年01月	2026年03月	27
			医疗保险	2024年01月	2026年03月	27
			生育保险	2024年01月	2026年03月	27
50	褚晓玲	142401198612014524	养老保险	2024年03月	2026年03月	25
			失业保险	2024年03月	2026年03月	25
			工伤保险	2024年03月	2026年03月	25

19、机电工程师：曹亮

履历

姓 名	曹亮	性 别	男
年 龄	42	职 称	工程师
在建和已完工程项目情况			

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
云南通威高纯晶硅有限公司	云南通威高纯晶硅有限公司水电硅材高纯晶硅绿色能源项目(二期 20 万吨年高纯晶硅项目)生产厂区土建工程一标段	合同额 25000 万元，建筑面积 8.35 万㎡。	2023-03-07 2024-02-04	已完	合格

职称证书

资格证书

姓　　名　曹亮

性　　别　男

出生年月　1983.06

专　　业　自动控制

任职资格　工程师

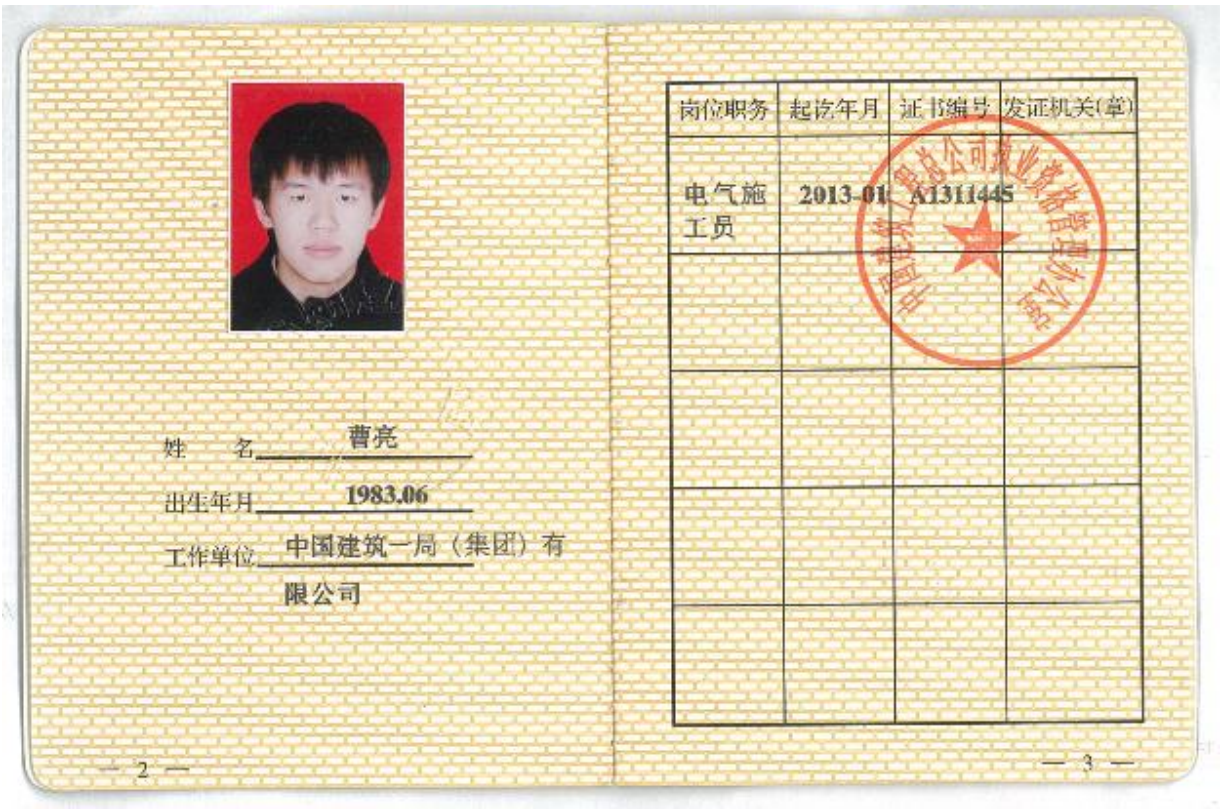
发证单位　中建一局三公司

中国建筑工程总公司制

证书编号：(2016) 1201397

2016年 月 日

电气施工员证



姓　名　曹亮

出生年月　1983.06

工作单位　中国建筑一局（集团）有限公司

岗位职务	起证年月	证书编号	发证机关(章)
电气施工员	2013-01	A1311445	

— 2 —

— 3 —

学历

普通高等学校

毕业证书

学生 曹亮 性别 男，一九八三 年 六 月 二十九日生，于 二〇〇三 年 九 月至二〇〇六年 七 月在本校 自动控制 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：唐山学院 校（院）长：

证书编号：110331200606001296 二〇〇六 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	孙守玉	110105196703257110	工伤保险	2010年03月	2026年03月	193
			医疗保险	2010年03月	2026年03月	193
			生育保险	2010年03月	2026年03月	193
8	胡焕军	110105197207136111	养老保险	2017年07月	2026年03月	99
			失业保险	2017年07月	2026年03月	99
			工伤保险	2017年07月	2026年03月	99
			医疗保险	2017年07月	2026年03月	99
			生育保险	2017年07月	2026年03月	99
9	龚飞	110106198211180634	养老保险	2016年06月	2026年03月	118
			失业保险	2016年06月	2026年03月	118
			工伤保险	2016年06月	2026年03月	118
			医疗保险	2016年06月	2026年03月	118
			生育保险	2016年06月	2026年03月	118
10	张松	110111198502220019	养老保险	2016年09月	2026年03月	115
			失业保险	2016年09月	2026年03月	115
			工伤保险	2016年09月	2026年03月	115
			医疗保险	2016年09月	2026年03月	115
			生育保险	2016年09月	2026年03月	115
11	张继民	110222196707041810	养老保险	2015年07月	2026年03月	129
			失业保险	2015年07月	2026年03月	129
			工伤保险	2015年07月	2026年03月	129
			医疗保险	2015年07月	2026年03月	129
			生育保险	2015年07月	2026年03月	129
12	刘海丰	110224197408232219	养老保险	2014年01月	2026年03月	147
			失业保险	2014年01月	2026年03月	147
			工伤保险	2014年01月	2026年03月	147
			医疗保险	2014年01月	2026年03月	147
			生育保险	2014年01月	2026年03月	147
13	曹亮	130127198306290030	养老保险	2016年06月	2026年03月	118
			失业保险	2016年06月	2026年03月	118
			工伤保险	2016年06月	2026年03月	118
			医疗保险	2016年06月	2026年03月	118
			生育保险	2016年06月	2026年03月	118
14	唐晓剑	13072319840920493X	养老保险	2016年07月	2026年03月	117
			失业保险	2016年07月	2026年03月	117
			工伤保险	2016年07月	2026年03月	117

20、机电工程师：马天东

履历

姓 名	马天东	性 别	男
年 龄	39	职 称	工程师

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
益海嘉里（湖南）粮油食品有限公司	湖南益海嘉里粮油食品加工基地面粉一期项目	合同额18773.26万元，建筑面积5.25万㎡。	2022-02-15 2024-05-24	已完	合格

职称证书

资格证书

姓　　名　马天东

性　　别　男

出生年月　1986-11-18

专　　业　建筑电气安装

任职资格　工程师

发证单位　中建一局三公司

中国建筑工程总公司制

证书编号 (2017)1201256

2018 年 2 月 12 日

电气施工员证

姓　　名　马天东

出生年月　1986.11

工作单位　中国建筑一局（集团）有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
电气施工员	2008-05	A0812407	

— 3 —

学历

成人高等教育

毕业证书

学生　马天东　性别　男，　1986　年　11　月　18　日生，于　2008　年　1　月至　2012　年　7　月在本校　工程管理　专业　函授　学习，修完　专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：

校（院）长：王树国

批准文号：（84）教成字 004 号

证书编号：102135201205600034

二〇一二年　七　月　十　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
36	郝建华	110222196811084116	失业保险	2019年07月	2026年03月	81
			工伤保险	2019年07月	2026年03月	81
			医疗保险	2019年07月	2026年03月	81
			生育保险	2019年07月	2026年03月	81
37	邓占亮	133024198106132239	养老保险	2021年10月	2026年03月	54
			失业保险	2021年10月	2026年03月	54
			工伤保险	2021年10月	2026年03月	54
			医疗保险	2021年10月	2026年03月	54
			生育保险	2021年10月	2026年03月	54
38	马天东	142303198611185716	养老保险	2021年10月	2026年03月	54
			失业保险	2021年10月	2026年03月	54
			工伤保险	2021年10月	2026年03月	54
			医疗保险	2021年10月	2026年03月	54
			生育保险	2021年10月	2026年03月	54
39	骆云霞	420111197709034107	养老保险	2015年02月	2026年03月	134
			失业保险	2015年02月	2026年03月	134
			工伤保险	2015年02月	2026年03月	134
			医疗保险	2015年02月	2026年03月	134
			生育保险	2015年02月	2026年03月	134
40	徐庆华	210103198503190310	养老保险	2019年05月	2026年03月	53
			失业保险	2019年05月	2026年03月	53
			工伤保险	2019年05月	2026年03月	53
			医疗保险	2019年05月	2026年03月	53
			生育保险	2019年05月	2026年03月	53
41	刘昌军	370781198812253318	养老保险	2023年05月	2026年03月	35
			失业保险	2023年05月	2026年03月	35
			工伤保险	2023年05月	2026年03月	35
			医疗保险	2023年05月	2026年03月	35
			生育保险	2023年05月	2026年03月	35
42	张昉	110106198501271219	养老保险	2014年11月	2026年03月	104
			失业保险	2014年11月	2026年03月	104
			工伤保险	2014年11月	2026年03月	104
			医疗保险	2014年11月	2026年03月	104
			生育保险	2014年11月	2026年03月	104
43	宋培	320684198810128518	养老保险	2023年07月	2026年03月	33
			失业保险	2023年07月	2026年03月	33

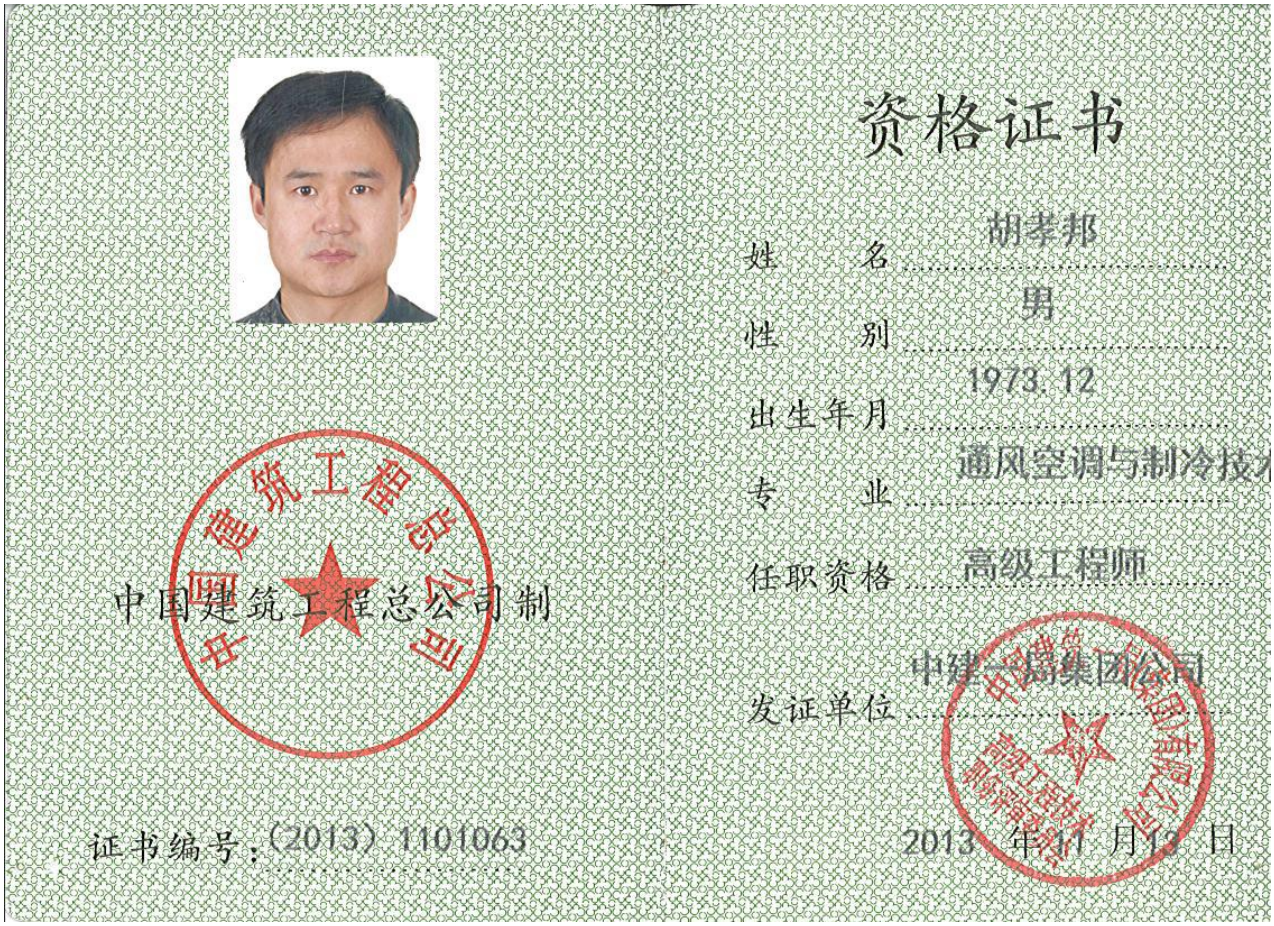
21、暖通工程师：胡孝邦

履历

姓 名	胡孝邦	性 别	男
年 龄	52	职 称	高级工程师
在建和已完工程项目情况			

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
云南通威高纯晶硅有限公司	云南通威高纯晶硅有限公司水电硅材高纯晶硅绿色能源项目(二期 20 万吨年高纯晶硅项目)生产厂区土建工程一标段	合同额 25000 万元，建筑面积 8.35 万㎡。	2023-03-07 2024-02-04	已完	合格

职称证书



资格证书

姓　　名　胡孝邦

性　　别　男

出生年月　1973.12

专　　业　通风空调与制冷技术

任职资格　高级工程师

发证单位　中建一局集团公司

证书编号：(2013) 1101063

2013 年 11 月 13 日

中国建筑工程总公司制

学历

成人高等教育

毕业证书

学生 胡孝邦　性别 男，一九七三 年十二 月九 日生，于二〇〇六 年 二 月至二〇〇九 年 一 月在本校 建筑环境与设备工程 专业 函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：东北林业大学　　校（院）长：

批准文号：(83)教成字002号

证书编号：102255200905001429

二〇〇九 年 一 月十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
14	唐晓剑	13072319840920493X	医疗保险	2016年07月	2026年03月	117
			生育保险	2016年07月	2026年03月	117
15	马金祥	130981198607173817	养老保险	2017年12月	2026年03月	100
			失业保险	2017年12月	2026年03月	100
			工伤保险	2017年12月	2026年03月	100
			医疗保险	2017年12月	2026年03月	100
			生育保险	2017年12月	2026年03月	100
16	贾蒙	150204198005160616	养老保险	2011年04月	2026年03月	172
			失业保险	2011年04月	2026年03月	172
			工伤保险	2011年04月	2026年03月	172
			医疗保险	2011年04月	2026年03月	172
			生育保险	2011年04月	2026年03月	172
17	武凤宏	210381198308191035	养老保险	2015年07月	2026年03月	129
			失业保险	2015年07月	2026年03月	129
			工伤保险	2015年07月	2026年03月	129
			医疗保险	2015年07月	2026年03月	129
			生育保险	2015年07月	2026年03月	129
18	张洪麟	210623198806113235	养老保险	2017年01月	2026年03月	111
			失业保险	2017年01月	2026年03月	111
			工伤保险	2017年01月	2026年03月	111
			医疗保险	2017年01月	2026年03月	111
			生育保险	2017年01月	2026年03月	111
19	龚茂金	230103197111092817	养老保险	2016年06月	2026年03月	118
			失业保险	2016年06月	2026年03月	118
			工伤保险	2016年06月	2026年03月	118
			医疗保险	2016年06月	2026年03月	118
			生育保险	2016年06月	2026年03月	118
20	胡孝邦	23082219731209703X	养老保险	2014年01月	2026年03月	147
			失业保险	2014年01月	2026年03月	147
			工伤保险	2014年01月	2026年03月	147
			医疗保险	2014年01月	2026年03月	147
			生育保险	2014年01月	2026年03月	147
21	杨涛	239005198309041011	养老保险	2016年07月	2026年03月	117
			失业保险	2016年07月	2026年03月	117
			工伤保险	2016年07月	2026年03月	117
			医疗保险	2016年07月	2026年03月	117

22、给排水工程师：王胜永

履历

姓 名	王胜永	性 别	男
年 龄	40	职 称	工程师

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
益海嘉里（湖南）粮油食品有限公司	湖南益海嘉里粮油食品加工基地面粉一期项目	合同额18773.26万元，建筑面积5.25万㎡。	2022-02-15 2024-05-24	已完	合格

职称证书

资格证书

姓　　名　王胜永

性　　别　男

出生年月　1986.05

专　　业　建筑给水排水工程技术

任职资格　工程师

发证单位　中建一局三公司

中国建筑工程总公司制

证书编号：(2018)12011262

2019 年 4 月 8 日

Generated by CamScanner

学历

普通高等学校

毕业证书

学生 王胜永　性别 男，一九八六年 五 月 二十 日生，于 二〇〇八年 九 月至 二〇一一年 六月在本校 给排水工程技术专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：

校（院）长：徐建平

证书编号：108711201106000373

二〇一一 年 六 月 二十八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
50	褚晓玲	142401198612014524	医疗保险	2024年03月	2026年03月	25
			生育保险	2024年03月	2026年03月	25
51	邵爽	210282198905219148	养老保险	2025年06月	2026年03月	10
			失业保险	2025年06月	2026年03月	10
			工伤保险	2025年06月	2026年03月	10
			医疗保险	2025年06月	2026年03月	10
			生育保险	2025年06月	2026年03月	10
52	王胜永	152527198605203918	养老保险	2025年07月	2026年03月	9
			失业保险	2025年07月	2026年03月	9
			工伤保险	2025年07月	2026年03月	9
			医疗保险	2025年07月	2026年03月	9
			生育保险	2025年07月	2026年03月	9
53	万忠	510212196803300415	养老保险	2014年05月	2026年03月	36
			失业保险	2014年05月	2026年03月	36
			工伤保险	2014年05月	2026年03月	36
			医疗保险	2014年05月	2026年03月	36
			生育保险	2014年05月	2026年03月	36
54	王伟	370681198512234427	养老保险	2017年10月	2026年03月	102
			失业保险	2017年10月	2026年03月	102
			工伤保险	2017年10月	2026年03月	102
			医疗保险	2017年10月	2026年03月	102
			生育保险	2017年10月	2026年03月	102
55	刘恒	612324199111062014	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
56	鞠敬	210921198703192819	养老保险	2020年05月	2026年03月	71
			失业保险	2020年05月	2026年03月	71
			工伤保险	2020年05月	2026年03月	71
			医疗保险	2020年05月	2026年03月	71
			生育保险	2020年05月	2026年03月	71
57	刘明	110106199007100937	养老保险	2020年05月	2026年03月	71
			失业保险	2020年05月	2026年03月	71
			工伤保险	2020年05月	2026年03月	71
			医疗保险	2020年05月	2026年03月	71

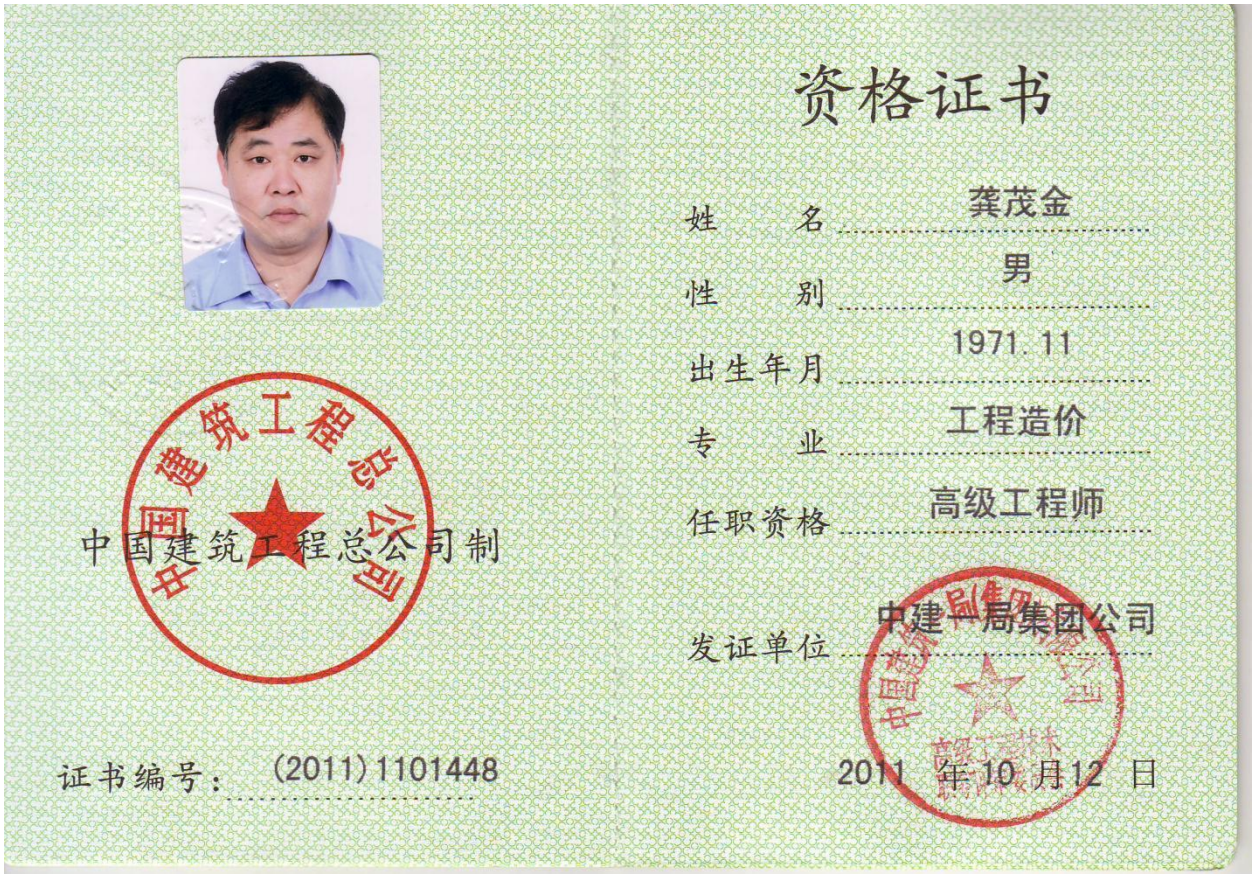
23、造价工程师：龚茂金

履历

姓 名	龚茂金	性 别	男
年 龄	54	职 称	高级工程师
在建和已完工程项目情况			

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
广东集龙产业园有限公司	集龙产业楼勒流街道龙眼工业区二期（大良凤翔工业区 D-XB-01-01-D-02 地块）项目	合同额 42213.85 万元，建筑面积 24.78 万㎡。	2021-3-28 2022-7-20	已完	合格

职称证书



资格证书

姓　　名　龚茂金

性　　别　男

出生年月　1971.11

专　　业　工程造价

任职资格　高级工程师

发证单位　中建十局集团公司

中国建筑工程总公司制

证书编号：(2011)1101448

2011 年 10 月 12 日

学历

成人高等教育

毕业证书

学生 龚茂金 性别 男，一九七一 年十一 月 九 日生，于一九九九 年 九 月至二00三 年 七 月在本校 工程造价管理 专业函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

学校（院）：

批准文号：国家教育部（80）教工农字025

证书编号：1061152003060697

二00三 年 七 月 五 日

№ 01278305

中华人民共和国教育部监制

社保

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
14	唐晓剑	13072319840920493X	医疗保险	2016年07月	2026年03月	117
			生育保险	2016年07月	2026年03月	117
15	马金祥	130981198607173817	养老保险	2017年12月	2026年03月	100
			失业保险	2017年12月	2026年03月	100
			工伤保险	2017年12月	2026年03月	100
			医疗保险	2017年12月	2026年03月	100
			生育保险	2017年12月	2026年03月	100
16	贾蒙	150204198005160616	养老保险	2011年04月	2026年03月	172
			失业保险	2011年04月	2026年03月	172
			工伤保险	2011年04月	2026年03月	172
			医疗保险	2011年04月	2026年03月	172
			生育保险	2011年04月	2026年03月	172
17	武凤宏	210381198308191035	养老保险	2015年07月	2026年03月	129
			失业保险	2015年07月	2026年03月	129
			工伤保险	2015年07月	2026年03月	129
			医疗保险	2015年07月	2026年03月	129
			生育保险	2015年07月	2026年03月	129
18	张洪麟	210623198806113235	养老保险	2017年01月	2026年03月	111
			失业保险	2017年01月	2026年03月	111
			工伤保险	2017年01月	2026年03月	111
			医疗保险	2017年01月	2026年03月	111
			生育保险	2017年01月	2026年03月	111
19	龚茂金	230103197111092817	养老保险	2016年06月	2026年03月	118
			失业保险	2016年06月	2026年03月	118
			工伤保险	2016年06月	2026年03月	118
			医疗保险	2016年06月	2026年03月	118
			生育保险	2016年06月	2026年03月	118
20	胡孝邦	23082219731209703X	养老保险	2014年01月	2026年03月	147
			失业保险	2014年01月	2026年03月	147
			工伤保险	2014年01月	2026年03月	147
			医疗保险	2014年01月	2026年03月	147
			生育保险	2014年01月	2026年03月	147
21	杨涛	239005198309041011	养老保险	2016年07月	2026年03月	117
			失业保险	2016年07月	2026年03月	117
			工伤保险	2016年07月	2026年03月	117
			医疗保险	2016年07月	2026年03月	117

24、测量工程师：于永哲

履历

姓 名	于永哲	性 别	男
年 龄	44	职 称	高级工程师
在建和已完工程项目情况			

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
中联重科股份有限公司	中联智慧产业城办公与研发中心、大数据与会议中心项目施工总承包	合同额128796.58万元，建筑面积31.39万㎡。	2022-4-20 2026-4-10	已完	合格

职称证书

15-99

资格证书

姓　　名　于永哲

性　　别　男

出生年月　1981.12

专　　业　工程测量

任职资格　高级工程师

发证单位　中建一局集团

证书编号：(2018) 1101096

2019 年 5 月 27 日

学历

普通高等学校

毕业证书

学生　于永哲　性别　男，一九八一　年　十二　月　二十二日生，于　二〇〇四　年　九　月至二〇〇六　年　六　月在本校　专科起点　测绘工程　专业　二　年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：河北理工大学

校（院）长：

证书编号：10081120060501817

二00六年　六　月　二十八日

社保

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
86	董贤超	41152719890119457X	医疗保险	2025年07月	2026年03月	9
			生育保险	2025年07月	2026年03月	9
87	马帅	140425199706201615	养老保险	2025年07月	2026年03月	9
			失业保险	2025年07月	2026年03月	9
			工伤保险	2025年07月	2026年03月	9
			医疗保险	2025年07月	2026年03月	9
			生育保险	2025年07月	2026年03月	9
88	罗鑫	150522199603300010	养老保险	2025年07月	2026年03月	9
			失业保险	2025年07月	2026年03月	9
			工伤保险	2025年07月	2026年03月	9
			医疗保险	2025年07月	2026年03月	9
			生育保险	2025年07月	2026年03月	9
89	于永哲	211381198112220472	养老保险	2025年09月	2026年03月	7
			失业保险	2025年09月	2026年03月	7
			工伤保险	2025年09月	2026年03月	7
			医疗保险	2025年09月	2026年03月	7
			生育保险	2025年09月	2026年03月	7
90	刘瑞斌	140602199611034013	养老保险	2025年09月	2026年03月	7
			失业保险	2025年09月	2026年03月	7
			工伤保险	2025年09月	2026年03月	7
			医疗保险	2025年09月	2026年03月	7
			生育保险	2025年09月	2026年03月	7
91	伊文静	150403199206201022	养老保险	2026年01月	2026年03月	3
			失业保险	2026年01月	2026年03月	3
			工伤保险	2026年01月	2026年03月	3
			医疗保险	2026年01月	2026年03月	3
			生育保险	2026年01月	2026年03月	3
92	贾继周	370481197311031513	养老保险	2026年01月	2026年03月	3
			失业保险	2026年01月	2026年03月	3
			工伤保险	2026年01月	2026年03月	3
			医疗保险	2026年01月	2026年03月	3
			生育保险	2026年01月	2026年03月	3
93	吴强	140602198801033535	养老保险	2026年01月	2026年03月	3
			失业保险	2026年01月	2026年03月	3
			工伤保险	2026年01月	2026年03月	3
			医疗保险	2026年01月	2026年03月	3

25、BIM 工程师：蒋国华

履历

姓 名	蒋国华	性 别	男
年 龄	38	职 称	工程师
在建和已完工程项目情况			

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
云南通威高纯晶硅有限公司	云南通威高纯晶硅有限公司水电硅材高纯晶硅绿色能源项目(二期 20 万吨年高纯晶硅项目)生产厂区土建工程一标段	合同额 25000 万元，建筑面积 8.35 万㎡。	2023-03-07 2024-02-04	已完	合格

职称证书

14-192
资格证书
姓 名 蒋国华
性 别 男
出生年月 1988.01
专 业 土木工程
任职资格 工程师
发证单位 中建一局三公司
中国建筑工程总公司制
证书编号： (2018) 12011159
2019 年 04 月 08 日

BIM 证书

姓名: 蒋国华
培训岗位: 结构设计专业
BIM 应用设计师岗位
身份证号: 513922198801293832
证书编号: 1510049451
发证日期: 2015 年 8 月 3 日
持证人经过此岗位能力培训、经考核，成绩合格。用人单位可凭此对持证人进行能力评价和聘用。
发证机构（盖章）
证书专用章

学历

清華大學
Tsinghua University

毕业证书

学生蒋国华，性别男，
生于1988年1月29日，
于2007年8月至2013年7月在本校
土木工程系
土木工程专业
四年制本科学习，
修完教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。

校长 陈吉宁

清华大学
二〇一三年七月十一日

普通高等教育

注册号码：10003120130500087

No. 00049550

学历认证：http://www.tsinghua.edu.cn

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
144	陶烜	430581198707214873	失业保险	2016年09月	2026年03月	115
			工伤保险	2016年09月	2026年03月	115
			医疗保险	2016年09月	2026年03月	115
			生育保险	2016年09月	2026年03月	115
145	关颂儒	152801199504170325	养老保险	2021年09月	2026年03月	55
			失业保险	2021年09月	2026年03月	55
			工伤保险	2021年09月	2026年03月	55
			医疗保险	2021年09月	2026年03月	55
			生育保险	2021年09月	2026年03月	55
146	蒋国华	513922198801293832	养老保险	2017年12月	2026年03月	100
			失业保险	2017年12月	2026年03月	100
			工伤保险	2017年12月	2026年03月	100
			医疗保险	2017年12月	2026年03月	100
			生育保险	2017年12月	2026年03月	100
147	关锋	612133197505013617	养老保险	2012年09月	2026年03月	148
			失业保险	2012年09月	2026年03月	148
			工伤保险	2012年09月	2026年03月	148
			医疗保险	2012年09月	2026年03月	148
			生育保险	2012年09月	2026年03月	148
148	马烨霖	420802199401190622	养老保险	2019年07月	2026年03月	81
			失业保险	2019年07月	2026年03月	81
			工伤保险	2019年07月	2026年03月	81
			医疗保险	2019年07月	2026年03月	81
			生育保险	2019年07月	2026年03月	81
149	刘开拓	610528198805017533	养老保险	2020年08月	2026年03月	68
			失业保险	2020年08月	2026年03月	68
			工伤保险	2020年08月	2026年03月	68
			医疗保险	2020年08月	2026年03月	68
			生育保险	2020年08月	2026年03月	68
150	朱蓉蓉	330206198308093445	养老保险	2007年07月	2026年03月	191
			失业保险	2007年07月	2026年03月	191
			工伤保险	2007年07月	2026年03月	191
			医疗保险	2007年08月	2026年03月	190
			生育保险	2007年08月	2026年03月	190
151	王瑶	513821198604211285	养老保险	2018年03月	2026年03月	97
			失业保险	2018年03月	2026年03月	97

26、BIM 工程师：于舒航

履历

姓 名	于舒航	性 别	男
年 龄	33	职 称	助理经济师
在建和已完工程项目情况			

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
武汉深国际供应链管理有限公司	深国际•武汉蔡甸综合物流港仓储物流项目施工	28453.83 万元，建筑面积 11.67 万㎡。	2020-5-22 2022-5-5	已完	合格。2022 年武汉市建筑结构优质工程、2022-2023 年度第二批湖北省建筑结构优质工程

职称证书

资格证书

姓　　名　于舒航

性　　别　男

出生年月　1992 年 6 月 20 日

专　　业　土木工程

任职资格　助理经济师

发证单位　中建一局三公司

2015 年 9 月 29 日

中国建筑一局（集团）有限公司制

证书编号：ZJ20150103064

BIM 证书

全国 BIM 技能等级考试
一级证书

于舒航 参加2017 年12 月全国 BIM 技能等级考试

BIM建模师 ，成绩 合格 ，特发此证。

身份证号：230503199206200076

证书编号：1801001023008327

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level I

ID Number: 230503199206200076

Certificate Number: 1801001023008327

中国图学学会

China Graphics Society

证书唯一序列号：1100008771

学历

普通高等学校

毕业证书

学生 于舒航 性别 男， 1992 年 06 月 20 日生，于 2010 年 09 月至 2014 年 06 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：东北农业大学 校（院）长：包军之印

证书编号：102241201405003388 2014 年 6 月 20 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
252	麻权力	411024197302287757	失业保险	2012年10月	2026年03月	158
			工伤保险	2012年10月	2026年03月	158
			医疗保险	2012年10月	2026年03月	158
			生育保险	2012年10月	2026年03月	158
253	李善普	130425198303153034	养老保险	2021年09月	2026年03月	55
			失业保险	2021年09月	2026年03月	55
			工伤保险	2021年09月	2026年03月	55
			医疗保险	2021年09月	2026年03月	55
			生育保险	2021年09月	2026年03月	55
254	陈立	220104198601021834	养老保险	2010年07月	2026年03月	170
			失业保险	2010年07月	2026年03月	170
			工伤保险	2010年07月	2026年03月	170
			医疗保险	2010年07月	2026年03月	170
			生育保险	2010年07月	2026年03月	170
255	郭锐	511324198509210719	养老保险	2015年07月	2026年03月	129
			失业保险	2015年07月	2026年03月	129
			工伤保险	2015年07月	2026年03月	129
			医疗保险	2015年07月	2026年03月	129
			生育保险	2015年07月	2026年03月	129
256	刘海龙	230203198907200238	养老保险	2019年04月	2026年03月	84
			失业保险	2019年04月	2026年03月	84
			工伤保险	2019年04月	2026年03月	84
			医疗保险	2019年04月	2026年03月	84
			生育保险	2019年04月	2026年03月	84
257	鹿文龙	220821198909278913	养老保险	2019年05月	2026年03月	83
			失业保险	2019年05月	2026年03月	83
			工伤保险	2019年05月	2026年03月	83
			医疗保险	2019年05月	2026年03月	83
			生育保险	2019年05月	2026年03月	83
258	于舒航	230503199206200076	养老保险	2019年06月	2026年03月	82
			失业保险	2019年06月	2026年03月	82
			工伤保险	2019年06月	2026年03月	82
			医疗保险	2019年06月	2026年03月	82
			生育保险	2019年06月	2026年03月	82
259	李小二	131122198310063454	养老保险	2019年07月	2026年03月	81
			失业保险	2019年07月	2026年03月	81

27、质量员：徐志和

履历

姓 名	徐志和	性 别	男
年 龄	37	职 称	高级工程师
在建和已完工程项目情况			

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
益海嘉里（湖南）粮油食品有限公司	湖南益海嘉里粮油食品加工基地面粉一期项目	合同额18773.26万元，建筑面积5.25万㎡。	2022-02-15 2024-05-24	已完	合格

职称证书

姓　　名 Name　徐志和

性　　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1988.11

专　　业 Specialty　工程力学

职　　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2022) 11010886

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中建一局集团公司
Issued by

2022 年 03 月 03 日

质量员证

101

姓　　名　徐志和

出生年月　1988.11

工作单位　中国建筑一局（集团）有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2013.05	C1319949	

— 3 —

学历

湖南大学
HUNAN UNIVERSITY
毕业证书

学生徐志和，性别男，1988年11月27日出生，于2008年09月至2012年06月在我校机械与运载工程学院工程力学专业普通全日制四年制本科学习，按培养计划要求修完全部课程，成绩合格，取得规定学分，准予毕业。

校长

二〇一二年六月

证书编号：No.PO0067601

电子注册编号：105321201205200111

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐志和　　社保电脑号：633456752　　身份证号码：44028119881127381X　　页码：1

参保单位名称：中国建筑一局（集团）有限公司深圳分公司　　单位编号：60021335　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60021335	18570.0	2971.2	1485.6	1	18570	928.5	371.4	1	18570	92.85	18570	185.7	18570	148.56	37.14
2025	02	60021335	18570.0	2971.2	1485.6	1	18570	928.5	371.4	1	18570	92.85	18570	185.7	18570	148.56	37.14
2025	03	60021335	18570.0	2971.2	1485.6	1	18570	928.5	371.4	1	18570	92.85	18570	185.7	18570	148.56	37.14
2025	04	60021335	18570.0	2971.2	1485.6	1	18570	928.5	371.4	1	18570	92.85	18570	185.7	18570	148.56	37.14
2025	05	60021335	18570.0	2971.2	1485.6	1	18570	928.5	371.4	1	18570	92.85	18570	185.7	18570	148.56	37.14
2025	06	60021335	18570.0	2971.2	1485.6	1	18570	928.5	371.4	1	18570	92.85	18570	185.7	18570	148.56	37.14
2025	07	60021335	15283.0	2445.28	1222.64	1	15283	764.15	305.66	1	15283	76.42	15283	152.83	15283	122.26	30.57
2025	08	60021335	15283.0	2445.28	1222.64	1	15283	764.15	305.66	1	15283	76.42	15283	152.83	15283	122.26	30.57
2025	09	60021335	15283.0	2445.28	1222.64	1	15283	764.15	305.66	1	15283	76.42	15283	152.83	15283	122.26	30.57
2025	10	60021335	15283.0	2445.28	1222.64	1	15283	764.15	305.66	1	15283	76.42	15283	152.83	15283	122.26	30.57
2025	11	60021335	15283.0	2445.28	1222.64	1	15283	764.15	305.66	1	15283	76.42	15283	152.83	15283	122.26	30.57
2025	12	60021335	15283.0	2445.28	1222.64	1	15283	764.15	305.66	1	15283	76.42	15283	152.83	15283	122.26	30.57
2026	01	60021335	15283.0	2445.28	1222.64	1	15283	916.98	305.66	1	15283	76.42	15283	152.83	15283	122.26	30.57
2026	02	60021335	15283.0	2445.28	1222.64	1	15283	916.98	305.66	1	15283	76.42	15283	152.83	15283	122.26	30.57
2026	03	60021335	15283.0	2445.28	1222.64	1	15283	916.98	305.66	1	15283	76.42	15283	152.83	15283	122.26	30.57
2026	04	60021335	15283.0	2445.28	1222.64	1	15283	916.98	305.66	1	15283	76.42	15283	152.83	15283	122.26	30.57
合计				42280.0	21140.0			13823.82	5285.0			1321.3		2642.5		2113.96	528.54

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1.本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b4970c5b793 ）核查，验真码有效期三个月。

2.生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3.医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4.上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5.居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6.如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7.单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60021335	中国建筑一局（集团）有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月12日

28、质量员：张楠

履历

姓 名	张楠	性 别	男
年 龄	35	职 称	/

在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
中联重科股份有限公司	中联智慧产业城办公与研发中心、大数据与会议中心项目施工总承包	合同额128796.58万元，建筑面积31.39万㎡。	2022-4-20 2026-4-10	已完	合格

质量员证

姓　　名 张楠

出生年月 1990.11

工作单位 中国建筑一局（集团）有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2018-08	C1812934	

— 3 —

学历

普通高等学校

毕业证书

学生 张楠 性别 男，一九九〇 年 十一 月 七 日生，于二〇一五 年 九 月至二〇一九 年 七 月在本校 土木工程 专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：辽宁工程技术大学 校（院）长：

证书编号：101471201905175470 二〇一九 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
259	李小二	131122198310063454	工伤保险	2019年07月	2026年03月	81
			医疗保险	2019年07月	2026年03月	81
			生育保险	2019年07月	2026年03月	81
260	张楠	210211199011076757	养老保险	2019年12月	2026年03月	76
			失业保险	2019年12月	2026年03月	76
			工伤保险	2019年12月	2026年03月	76
			医疗保险	2019年12月	2026年03月	76
			生育保险	2019年12月	2026年03月	76
261	胡天宇	320682199608160671	养老保险	2019年12月	2026年03月	76
			失业保险	2019年12月	2026年03月	76
			工伤保险	2019年12月	2026年03月	76
			医疗保险	2019年12月	2026年03月	76
			生育保险	2019年12月	2026年03月	76
262	王瑞凯	370785199608294518	养老保险	2019年12月	2026年03月	76
			失业保险	2019年12月	2026年03月	76
			工伤保险	2019年12月	2026年03月	76
			医疗保险	2019年12月	2026年03月	76
			生育保险	2019年12月	2026年03月	76
263	单树银	342222199103200452	养老保险	2019年12月	2026年03月	76
			失业保险	2019年12月	2026年03月	76
			工伤保险	2019年12月	2026年03月	76
			医疗保险	2019年12月	2026年03月	76
			生育保险	2019年12月	2026年03月	76
264	刘凤宝	21132119870316703X	养老保险	2019年12月	2026年03月	76
			失业保险	2019年12月	2026年03月	76
			工伤保险	2019年12月	2026年03月	76
			医疗保险	2019年12月	2026年03月	76
			生育保险	2019年12月	2026年03月	76
265	赵有银	130582196904270432	养老保险	2020年02月	2026年03月	74
			失业保险	2020年02月	2026年03月	74
			工伤保险	2020年02月	2026年03月	74
			医疗保险	2020年02月	2026年03月	74
			生育保险	2020年02月	2026年03月	74
266	董卫涛	130637198208252110	养老保险	2011年04月	2026年03月	116
			失业保险	2011年04月	2026年03月	116
			工伤保险	2011年04月	2026年03月	116

29、质量员：冒小冬

履历

姓 名	冒小冬	性 别	男
年 龄	32	职 称	/
在建和已完工程项目情况			

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
重庆京东方显示技术有限公司	京东方重庆第 6 代 AMOLED（柔性）生产线项目	合同额 630553.68 万元，建筑面积 96.19 万㎡	2019-8-21 2021-12-29	已完	合格。国家优质工程奖

质量员证

姓　名 冒小冬

出生年月 1994.01

工作单位 中国建筑一局（集团）有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2022-05	C2210821	

— 3 —

学历

成人高等教育

毕业证书

学生 冒小冬　性别 男，一九九四年 一 月十八 日生，于二〇二一年 三 月至二〇二三 年七 月在本校　土木工程　专业函授 学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：南京工程学院　校（院）长：史金飞

批准文号：教培［1989］16号

证书编号：112765202305701509

二〇二三 年 七 月 五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
309	乌云必力格	152222199410301039	生育保险	2025年01月	2026年03月	15
310	徐海宁	330329200109243252	养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
			工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
			生育保险	2025年01月	2026年03月	15
311	杨非	320830199504090810	养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
			工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
			生育保险	2025年01月	2026年03月	15
312	胡丁亚	421202198903186221	养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
			工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
			生育保险	2025年01月	2026年03月	15
313	梁博文	211121199801183619	养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
			工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
			生育保险	2025年01月	2026年03月	15
314	冒小冬	320682199401181870	养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
			工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
			生育保险	2025年01月	2026年03月	15
315	高红俊	420683197603110019	养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
			工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
			生育保险	2025年01月	2026年03月	15
316	李康	110106199412180918	养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
			工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
			生育保险	2025年01月	2026年03月	15

30、质量员：刘凤宝

履历

姓 名	刘凤宝	性 别	男
年 龄	39	职 称	工程师
在建和已完工程项目情况			

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
广东集龙产业园有限公司	集龙产业楼勒流街道龙眼工业区二期（大良凤翔工业区 D-XB-01-01-D-02 地块）项目	合同额 42213.85 万元，建筑面积 24.78 万㎡。	2021-3-28 2022-7-20	已完	合格

职称证书

资格证书

姓　　名　刘凤宝

性　　别　男

出生年月　1987.03

专　　业　建筑工程

任职资格　工程师

发证单位　中建一局集团公司

2018 年 02 月 05 日

中国建筑工程总公司制

证书编号：(2017) 1201207

质量员证

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2019-10	C1911327	

姓　　名　刘凤宝

出生年月　1987.03

工作单位　中国建筑一局（集团）有限公司

— 2 —

— 3 —

学历

普通高等学校

毕业证书

学生 刘凤宝 性别 男，一九八七年 三 月 十六 日生，于二〇〇八年 九 月至二〇一一年 七 月在本校 建筑工程技术 专业 叁 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

证书编号：141891201106000991

二〇一一年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
259	李小二	131122198310063454	工伤保险	2019年07月	2026年03月	81
			医疗保险	2019年07月	2026年03月	81
			生育保险	2019年07月	2026年03月	81
260	张楠	210211199011076757	养老保险	2019年12月	2026年03月	76
			失业保险	2019年12月	2026年03月	76
			工伤保险	2019年12月	2026年03月	76
			医疗保险	2019年12月	2026年03月	76
			生育保险	2019年12月	2026年03月	76
261	胡天宇	320682199608160671	养老保险	2019年12月	2026年03月	76
			失业保险	2019年12月	2026年03月	76
			工伤保险	2019年12月	2026年03月	76
			医疗保险	2019年12月	2026年03月	76
			生育保险	2019年12月	2026年03月	76
262	王瑞凯	370785199608294518	养老保险	2019年12月	2026年03月	76
			失业保险	2019年12月	2026年03月	76
			工伤保险	2019年12月	2026年03月	76
			医疗保险	2019年12月	2026年03月	76
			生育保险	2019年12月	2026年03月	76
263	单树银	342222199103200452	养老保险	2019年12月	2026年03月	76
			失业保险	2019年12月	2026年03月	76
			工伤保险	2019年12月	2026年03月	76
			医疗保险	2019年12月	2026年03月	76
			生育保险	2019年12月	2026年03月	76
264	刘凤宝	21132119870316703X	养老保险	2019年12月	2026年03月	76
			失业保险	2019年12月	2026年03月	76
			工伤保险	2019年12月	2026年03月	76
			医疗保险	2019年12月	2026年03月	76
			生育保险	2019年12月	2026年03月	76
265	赵有银	130582196904270432	养老保险	2020年02月	2026年03月	74
			失业保险	2020年02月	2026年03月	74
			工伤保险	2020年02月	2026年03月	74
			医疗保险	2020年02月	2026年03月	74
			生育保险	2020年02月	2026年03月	74
266	董卫涛	130637198208252110	养老保险	2011年04月	2026年03月	116
			失业保险	2011年04月	2026年03月	116
			工伤保险	2011年04月	2026年03月	116

31、施工员：陈立

履历

姓 名	陈立	性 别	男
年 龄	40	职 称	/
在建和已完工程项目情况			

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
武汉深国际供应链管理有限公司	深国际•武汉蔡甸综合物流港仓储物流项目施工	28453.83 万元，建筑面积 11.67 万㎡。	2020-5-22 2022-5-5	已完	合格。2022 年武汉市建筑结构优质工程、2022-2023 年度第二批湖北省建筑结构优质工程

施工员证

姓　名 陈立

出生年月 1986.01

工作单位 中国建筑一局（集团）有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2020-08	A2010987	

— 2 —

— 3 —

学历

高等教育

毕业证书

学生 陈立　性别 男　1986年 01 月 02 日生，于 二〇一一年 九 月至 二〇一四年 一 月在本校　土木工程　专业网络教育专科起点本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：北京航空航天大学　校（院）长：

证书编号：100067201405001249　二〇一四 年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
252	麻权力	411024197302287757	失业保险	2012年10月	2026年03月	158
			工伤保险	2012年10月	2026年03月	158
			医疗保险	2012年10月	2026年03月	158
			生育保险	2012年10月	2026年03月	158
253	李善普	130425198303153034	养老保险	2021年09月	2026年03月	55
			失业保险	2021年09月	2026年03月	55
			工伤保险	2021年09月	2026年03月	55
			医疗保险	2021年09月	2026年03月	55
			生育保险	2021年09月	2026年03月	55
254	陈立	220104198601021834	养老保险	2010年07月	2026年03月	170
			失业保险	2010年07月	2026年03月	170
			工伤保险	2010年07月	2026年03月	170
			医疗保险	2010年07月	2026年03月	170
			生育保险	2010年07月	2026年03月	170
255	郭锐	511324198509210719	养老保险	2015年07月	2026年03月	129
			失业保险	2015年07月	2026年03月	129
			工伤保险	2015年07月	2026年03月	129
			医疗保险	2015年07月	2026年03月	129
			生育保险	2015年07月	2026年03月	129
256	刘海龙	230203198907200238	养老保险	2019年04月	2026年03月	84
			失业保险	2019年04月	2026年03月	84
			工伤保险	2019年04月	2026年03月	84
			医疗保险	2019年04月	2026年03月	84
			生育保险	2019年04月	2026年03月	84
257	鹿文龙	220821198909278913	养老保险	2019年05月	2026年03月	83
			失业保险	2019年05月	2026年03月	83
			工伤保险	2019年05月	2026年03月	83
			医疗保险	2019年05月	2026年03月	83
			生育保险	2019年05月	2026年03月	83
258	于舒航	230503199206200076	养老保险	2019年06月	2026年03月	82
			失业保险	2019年06月	2026年03月	82
			工伤保险	2019年06月	2026年03月	82
			医疗保险	2019年06月	2026年03月	82
			生育保险	2019年06月	2026年03月	82
259	李小二	131122198310063454	养老保险	2019年07月	2026年03月	81
			失业保险	2019年07月	2026年03月	81

32、施工员：王文强

履历

姓 名	王文强	性 别	男
年 龄	33	职 称	/

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
中联重科股份有限公司	中联智慧产业城办公与研发中心、大数据与会议中心项目施工总承包	合同额128796.58万元，建筑面积31.39万㎡。	2022-4-20 2026-4-10	已完	合格

施工员证

姓　名　王文强

出生年月　1993.03

工作单位　中国建筑一局（集团）有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2019-07	A1910520	

— 3 —

学历

普通高等学校

毕业证书

学生 王文强 性别男，一九九三 年 三 月 二 日生，于二〇一三年 九 月至二〇一七年 六 月在本校 工程管理 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：青岛理工大学　　校（院）长：

证书编号：104291201705001678　　二〇一七 年 六 月二十四日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
324	曾祥高	420984198702147818	失业保险	2025年07月	2026年03月	9
			工伤保险	2025年07月	2026年03月	9
			医疗保险	2025年07月	2026年03月	9
			生育保险	2025年07月	2026年03月	9
325	赵丽	211223199609261427	养老保险	2025年07月	2026年03月	9
			失业保险	2025年07月	2026年03月	9
			工伤保险	2025年07月	2026年03月	9
			医疗保险	2025年07月	2026年03月	9
			生育保险	2025年07月	2026年03月	9
326	梅海超	15043019841230385X	养老保险	2025年07月	2026年03月	9
			失业保险	2025年07月	2026年03月	9
			工伤保险	2025年07月	2026年03月	9
			医疗保险	2025年07月	2026年03月	9
			生育保险	2025年07月	2026年03月	9
327	董岩	220582198808103934	养老保险	2025年07月	2026年03月	9
			失业保险	2025年07月	2026年03月	9
			工伤保险	2025年07月	2026年03月	9
			医疗保险	2025年07月	2026年03月	9
			生育保险	2025年07月	2026年03月	9
328	李家玮	211404199506306612	养老保险	2025年07月	2026年03月	9
			失业保险	2025年07月	2026年03月	9
			工伤保险	2025年07月	2026年03月	9
			医疗保险	2025年07月	2026年03月	9
			生育保险	2025年07月	2026年03月	9
329	王文强	370784199303025513	养老保险	2025年07月	2026年03月	9
			失业保险	2025年07月	2026年03月	9
			工伤保险	2025年07月	2026年03月	9
			医疗保险	2025年07月	2026年03月	9
			生育保险	2025年07月	2026年03月	9
330	赵西方	230183199111022238	养老保险	2025年08月	2026年03月	8
			失业保险	2025年08月	2026年03月	8
			工伤保险	2025年08月	2026年03月	8
			医疗保险	2025年08月	2026年03月	8
			生育保险	2025年08月	2026年03月	8
331	王星阳	220102199506064811	养老保险	2018年11月	2026年03月	83
			失业保险	2018年11月	2026年03月	83

33、施工员：张坤

履历

姓 名	张坤	性 别	男
年 龄	29	职 称	/
在建和已完工程项目情况			

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
云南通威高纯晶硅有限公司	云南通威高纯晶硅有限公司水电硅材高纯晶硅绿色能源项目(二期 20 万吨年高纯晶硅项目)生产厂区土建工程一标段	合同额 25000 万元，建筑面积 8.35 万㎡。	2023-03-07 2024-02-04	已完	合格

施工员证

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2022-10	A2210787	

— 2 —

姓　　名 张坤

出生年月 1997.03

工作单位 中国建筑一局（集团）有限公司

— 3 —

学历

普通高等学校

毕业证书

学生 张坤 性别 男，一九九七年 三 月二十三日生，于二〇一六年 九 月至二〇二〇年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：青岛理工大学

校（院）长：谭秀森

证书编号：104291202005005094

二〇二〇 年 六 月 十二 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
273	王健	232302198802281O1X	生育保险	2022年03月	2026年03月	49
274	蔡兴	460103198802160011	养老保险	2022年05月	2026年03月	47
			失业保险	2022年05月	2026年03月	47
			工伤保险	2022年05月	2026年03月	47
			医疗保险	2022年05月	2026年03月	47
			生育保险	2022年05月	2026年03月	47
275	潘俊	420984198507101718	养老保险	2022年05月	2026年03月	47
			失业保险	2022年05月	2026年03月	47
			工伤保险	2022年05月	2026年03月	47
			医疗保险	2022年05月	2026年03月	47
			生育保险	2022年05月	2026年03月	47
276	许柯	320683198312147859	养老保险	2022年06月	2026年03月	46
			失业保险	2022年06月	2026年03月	46
			工伤保险	2022年06月	2026年03月	46
			医疗保险	2022年06月	2026年03月	46
			生育保险	2022年06月	2026年03月	46
277	胡一坦	320323198904240632	养老保险	2022年06月	2026年03月	46
			失业保险	2022年06月	2026年03月	46
			工伤保险	2022年06月	2026年03月	46
			医疗保险	2022年06月	2026年03月	46
			生育保险	2022年06月	2026年03月	46
278	张坤	371526199703234011	养老保险	2022年06月	2026年03月	46
			失业保险	2022年06月	2026年03月	46
			工伤保险	2022年06月	2026年03月	46
			医疗保险	2022年06月	2026年03月	46
			生育保险	2022年06月	2026年03月	46
279	史旭强	320282198608035014	养老保险	2022年08月	2026年03月	44
			失业保险	2022年08月	2026年03月	44
			工伤保险	2022年08月	2026年03月	44
			医疗保险	2022年08月	2026年03月	44
			生育保险	2022年08月	2026年03月	44
280	张瑞宽	330726199706281510	养老保险	2022年08月	2026年03月	44
			失业保险	2022年08月	2026年03月	44
			工伤保险	2022年08月	2026年03月	44
			医疗保险	2022年08月	2026年03月	44
			生育保险	2022年08月	2026年03月	44

34、施工员：杨非

履历

姓 名	杨非	性 别	男
年 龄	31	职 称	/
在建和已完工程项目情况			

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
益海嘉里（湖南）粮油食品有限公司	湖南益海嘉里粮油食品加工基地面粉一期项目	合同额18773.26万元，建筑面积5.25万㎡。	2022-02-15 2024-05-24	已完	合格

施工员证

姓　名 杨非

出生年月 1995.04

工作单位 中国建筑一局（集团）有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2020-08	A2010723	

— 3 —

学历

普通高等学校

毕业证书

学生　杨非　性别 男，一九九五 年 四 月 九 日生，于 二〇一三 年 九 月至 二〇一七 年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：山东协和学院　　校（院）长：盛振文

证书编号：133241201705001013　　二〇一七 年 六 月二十八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
309	乌云必力格	152222199410301039	生育保险	2025年01月	2026年03月	15
310	徐海宁	330329200109243252	养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
			工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
			生育保险	2025年01月	2026年03月	15
311	杨非	320830199504090810	养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
			工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
			生育保险	2025年01月	2026年03月	15
312	胡丁亚	421202198903186221	养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
			工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
			生育保险	2025年01月	2026年03月	15
313	梁博文	211121199801183619	养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
			工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
			生育保险	2025年01月	2026年03月	15
314	冒小冬	320682199401181870	养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
			工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
			生育保险	2025年01月	2026年03月	15
315	高红俊	420683197603110019	养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
			工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
			生育保险	2025年01月	2026年03月	15
316	李康	110106199412180918	养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
			工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
			生育保险	2025年01月	2026年03月	15

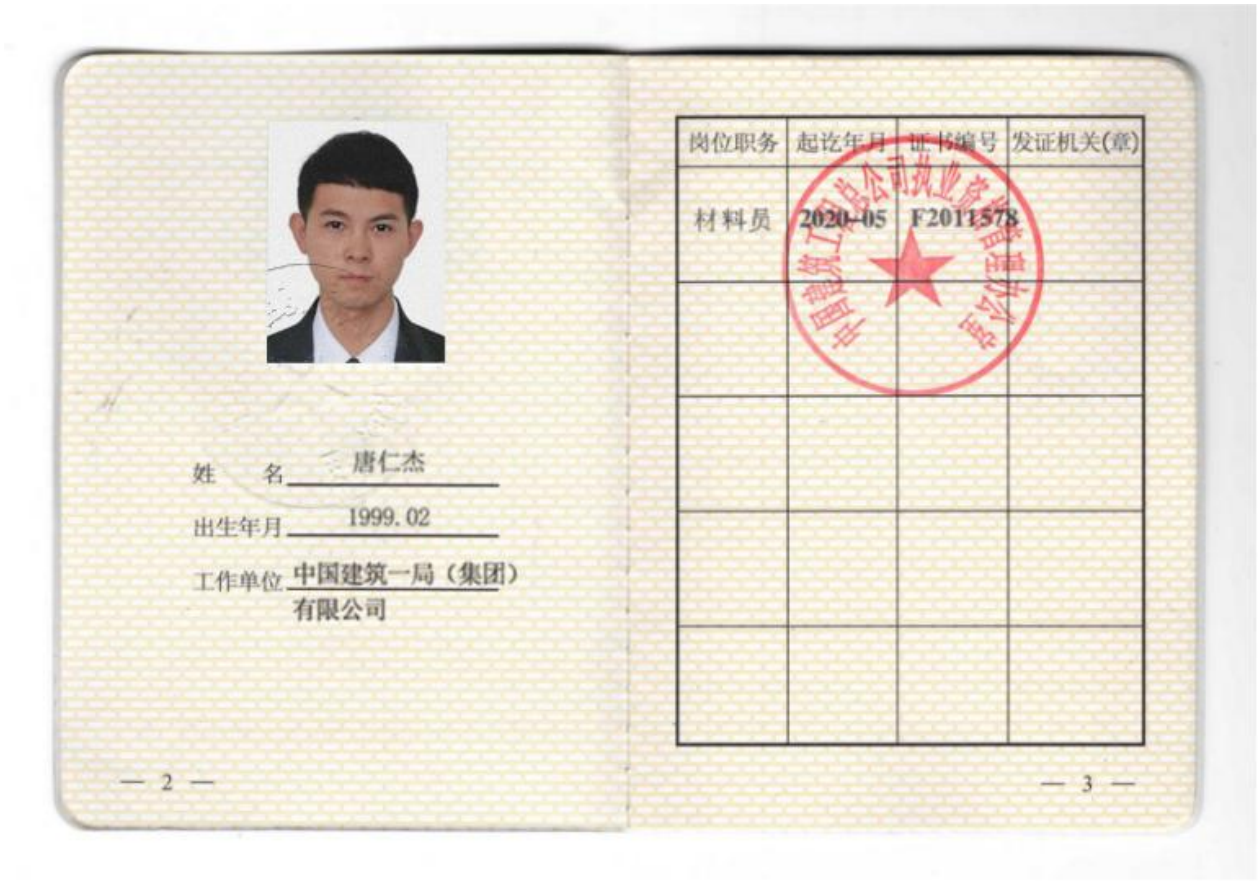
35、材料员：唐仁杰

履历

姓 名	唐仁杰	性 别	男
年 龄	27	职 称	/
在建和已完工程项目情况			

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
武汉深国际供应链管理有限公司	深国际•武汉蔡甸综合物流港仓储物流项目施工	28453.83 万元，建筑面积 11.67 万㎡。	2020-5-22 2022-5-5	已完	合格。2022 年武汉市建筑结构优质工程、2022-2023 年度第二批湖北省建筑结构优质工程

材料员证



姓　名 唐仁杰

出生年月 1999.02

工作单位 中国建筑一局（集团）有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
材料员	2020-05	F2011578	

— 3 —

学历

普通高等学校

毕业证书

学生 唐仁杰 性别 男，一九九九 年 二 月二十三 日生，于二〇一七 年 九 月至二〇二一 年 七 月在本校 工程管理 专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：辽宁工程技术大学

校（院）长：

二〇二一 年 七 月 一 日

证书编号：101471202105134591

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
317	曾勇	420923198412071330	养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
			工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
			生育保险	2025年01月	2026年03月	15
318	佟浩	211221199703190351	养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
			工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
			生育保险	2025年01月	2026年03月	15
319	唐仁杰	342901199902236415	养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
			工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
			生育保险	2025年01月	2026年03月	15
320	高翔	370303199809183914	养老保险	2025年07月	2026年03月	9
			失业保险	2025年07月	2026年03月	9
			工伤保险	2025年07月	2026年03月	9
			医疗保险	2025年07月	2026年03月	9
			生育保险	2025年07月	2026年03月	9
321	房思屹	220104200101225013	养老保险	2025年07月	2026年03月	9
			失业保险	2025年07月	2026年03月	9
			工伤保险	2025年07月	2026年03月	9
			医疗保险	2025年07月	2026年03月	9
			生育保险	2025年07月	2026年03月	9
322	郝嘉旺	370126200001091215	养老保险	2025年07月	2026年03月	9
			失业保险	2025年07月	2026年03月	9
			工伤保险	2025年07月	2026年03月	9
			医疗保险	2025年07月	2026年03月	9
			生育保险	2025年07月	2026年03月	9
323	龙伟光	430903199801214535	养老保险	2025年07月	2026年03月	9
			失业保险	2025年07月	2026年03月	9
			工伤保险	2025年07月	2026年03月	9
			医疗保险	2025年07月	2026年03月	9
			生育保险	2025年07月	2026年03月	9
324	曾祥高	420984198702147818	养老保险	2025年07月	2026年03月	9

36、材料员：郭锐

履历

姓 名	郭锐	性 别	男
年 龄	40	职 称	工程师
在建和已完工程项目情况			

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
中联重科股份有限公司	中联智慧产业城办公与研发中心、大数据与会议中心项目施工总承包	合同额128796.58万元，建筑面积31.39万㎡。	2022-4-20 2026-4-10	已完	合格

职称证书

资格证书

姓　　名　郭锐

性　　别　男

出生年月　1985.09

专　　业　土木工程

任职资格　工程师

发证单位　中建一局集团公司

中国建筑工程总公司制

证书编号：(2017) 1201122

2018 年 02 月 05 日

材料员证

姓　　名　郭锐

出生年月　1985.09

工作单位　中国建筑一局（集团）有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
材料员	2020-08	F2010939	

— 3 —

学历

普通高等学校

毕业证书

学生 郭锐 性别 男，一九八五 年 九 月 二十一日生，于 二〇〇六 年 九 月至二〇〇九年 六 月在本校 工程测量技术 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：四川建筑职业技术学院 校（院）长：李辉

证书编号：127641200906001132

二〇〇九年 六 月 二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
252	麻权力	411024197302287757	失业保险	2012年10月	2026年03月	158
			工伤保险	2012年10月	2026年03月	158
			医疗保险	2012年10月	2026年03月	158
			生育保险	2012年10月	2026年03月	158
253	李善普	130425198303153034	养老保险	2021年09月	2026年03月	55
			失业保险	2021年09月	2026年03月	55
			工伤保险	2021年09月	2026年03月	55
			医疗保险	2021年09月	2026年03月	55
			生育保险	2021年09月	2026年03月	55
254	陈立	220104198601021834	养老保险	2010年07月	2026年03月	170
			失业保险	2010年07月	2026年03月	170
			工伤保险	2010年07月	2026年03月	170
			医疗保险	2010年07月	2026年03月	170
			生育保险	2010年07月	2026年03月	170
255	郭锐	511324198509210719	养老保险	2015年07月	2026年03月	129
			失业保险	2015年07月	2026年03月	129
			工伤保险	2015年07月	2026年03月	129
			医疗保险	2015年07月	2026年03月	129
			生育保险	2015年07月	2026年03月	129
256	刘海龙	230203198907200238	养老保险	2019年04月	2026年03月	84
			失业保险	2019年04月	2026年03月	84
			工伤保险	2019年04月	2026年03月	84
			医疗保险	2019年04月	2026年03月	84
			生育保险	2019年04月	2026年03月	84
257	鹿文龙	220821198909278913	养老保险	2019年05月	2026年03月	83
			失业保险	2019年05月	2026年03月	83
			工伤保险	2019年05月	2026年03月	83
			医疗保险	2019年05月	2026年03月	83
			生育保险	2019年05月	2026年03月	83
258	于舒航	230503199206200076	养老保险	2019年06月	2026年03月	82
			失业保险	2019年06月	2026年03月	82
			工伤保险	2019年06月	2026年03月	82
			医疗保险	2019年06月	2026年03月	82
			生育保险	2019年06月	2026年03月	82
259	李小二	131122198310063454	养老保险	2019年07月	2026年03月	81
			失业保险	2019年07月	2026年03月	81

37、材料员：台江亮

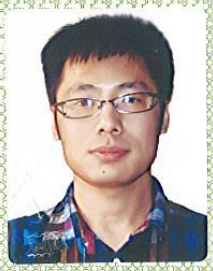
履历

姓 名	台江亮	性 别	男
年 龄	36	职 称	助理工程师
在建和已完工程项目情况			

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
广东集龙产业园有限公司	集龙产业楼勒流街道龙眼工业区二期（大良凤翔工业区 D-XB-01-01-D-02 地块）项目	合同额 42213.85 万元，建筑面积 24.78 万㎡。	2021-3-28 2022-7-20	已完	合格

职称证书

资格证书



姓　　名　台江亮

性　　别　男

出生年月　1989-11-18

专　　业　建筑经济管理

任职资格　助理工程师

中国建筑一局（集团）有限公司制

发证单位　中建一局三公司

证书编号：（2013）1301256

2013 年 11 月 19 日

材料员证

证书编码：05117111951170012222

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：　台江亮

身份证号：　142621198911181038

岗位名称：　材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2026 年度，继续教育学时为 32 学时。

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：四川省

发证时间：2023年 07月 12日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

学历

普通高等学校

毕业证书

学生 台江亮 性别 男，一九八九年 十一月 十八 日生，于二〇〇七年 九 月至二〇一〇年 七 月在本校 建筑经济管理 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：山西建筑职业技术学院 校（院）长：

证书编号：127751201006001329 二〇一〇 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
504	连世凯	62232219940510221X	失业保险	2025年05月	2026年03月	11
			工伤保险	2025年05月	2026年03月	11
			医疗保险	2025年05月	2026年03月	11
			生育保险	2025年05月	2026年03月	11
505	任江博	610502199010136417	养老保险	2024年05月	2026年03月	22
			失业保险	2024年05月	2026年03月	22
			工伤保险	2024年05月	2026年03月	22
			医疗保险	2024年05月	2026年03月	22
			生育保险	2024年05月	2026年03月	22
506	刁云亮	210323198610224076	养老保险	2026年02月	2026年03月	2
			失业保险	2026年02月	2026年03月	2
			工伤保险	2026年02月	2026年03月	2
			医疗保险	2026年02月	2026年03月	2
			生育保险	2026年02月	2026年03月	2
507	徐志刚	110223196708307576	养老保险	2016年06月	2026年03月	118
			失业保险	2016年06月	2026年03月	118
			工伤保险	2016年06月	2026年03月	118
			医疗保险	2016年06月	2026年03月	118
			生育保险	2016年06月	2026年03月	118
508	刘大伟	110226198509203115	养老保险	2016年06月	2026年03月	118
			失业保险	2016年06月	2026年03月	118
			工伤保险	2016年06月	2026年03月	118
			医疗保险	2016年06月	2026年03月	118
			生育保险	2016年06月	2026年03月	118
509	刘文龙	140211198807303318	养老保险	2016年06月	2026年03月	118
			失业保险	2016年06月	2026年03月	118
			工伤保险	2016年06月	2026年03月	118
			医疗保险	2016年06月	2026年03月	118
			生育保险	2016年06月	2026年03月	118
510	年志龙	140603198509264930	养老保险	2015年06月	2026年03月	130
			失业保险	2015年06月	2026年03月	130
			工伤保险	2015年06月	2026年03月	130
			医疗保险	2015年06月	2026年03月	130
			生育保险	2015年06月	2026年03月	130
511	台江亮	142621198911181038	养老保险	2016年06月	2026年03月	118
			失业保险	2016年06月	2026年03月	118

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
511	台江亮	142621198911181038	工伤保险	2016年06月	2026年03月	118
			医疗保险	2016年06月	2026年03月	118
			生育保险	2016年06月	2026年03月	118
512	张金栋	150404198906186013	养老保险	2016年06月	2026年03月	118
			失业保险	2016年06月	2026年03月	118
			工伤保险	2016年06月	2026年03月	118
			医疗保险	2016年06月	2026年03月	118
			生育保险	2016年06月	2026年03月	118
513	魏春辉	210726199004114518	养老保险	2016年05月	2026年03月	119
			失业保险	2016年05月	2026年03月	119
			工伤保险	2016年05月	2026年03月	119
			医疗保险	2016年05月	2026年03月	119
			生育保险	2016年05月	2026年03月	119
514	张胜圣	220104196912154192	养老保险	2011年04月	2026年03月	180
			失业保险	2011年04月	2026年03月	180
			工伤保险	2011年04月	2026年03月	180
			医疗保险	2011年04月	2026年03月	180
			生育保险	2011年04月	2026年03月	180
515	李大全	420116199003010016	养老保险	2016年06月	2026年03月	118
			失业保险	2016年06月	2026年03月	118
			工伤保险	2016年06月	2026年03月	118
			医疗保险	2016年06月	2026年03月	118
			生育保险	2016年06月	2026年03月	118
516	周舟	420984198810070053	养老保险	2016年06月	2026年03月	118
			失业保险	2016年06月	2026年03月	118
			工伤保险	2016年06月	2026年03月	118
			医疗保险	2016年06月	2026年03月	118
			生育保险	2016年06月	2026年03月	118
517	张海波	500107198601067759	养老保险	2014年05月	2026年03月	143
			失业保险	2014年05月	2026年03月	143
			工伤保险	2014年05月	2026年03月	143
			医疗保险	2014年05月	2026年03月	143
			生育保险	2014年05月	2026年03月	143
518	廖继磊	510113199101098317	养老保险	2016年06月	2026年03月	118
			失业保险	2016年06月	2026年03月	118
			工伤保险	2016年06月	2026年03月	118

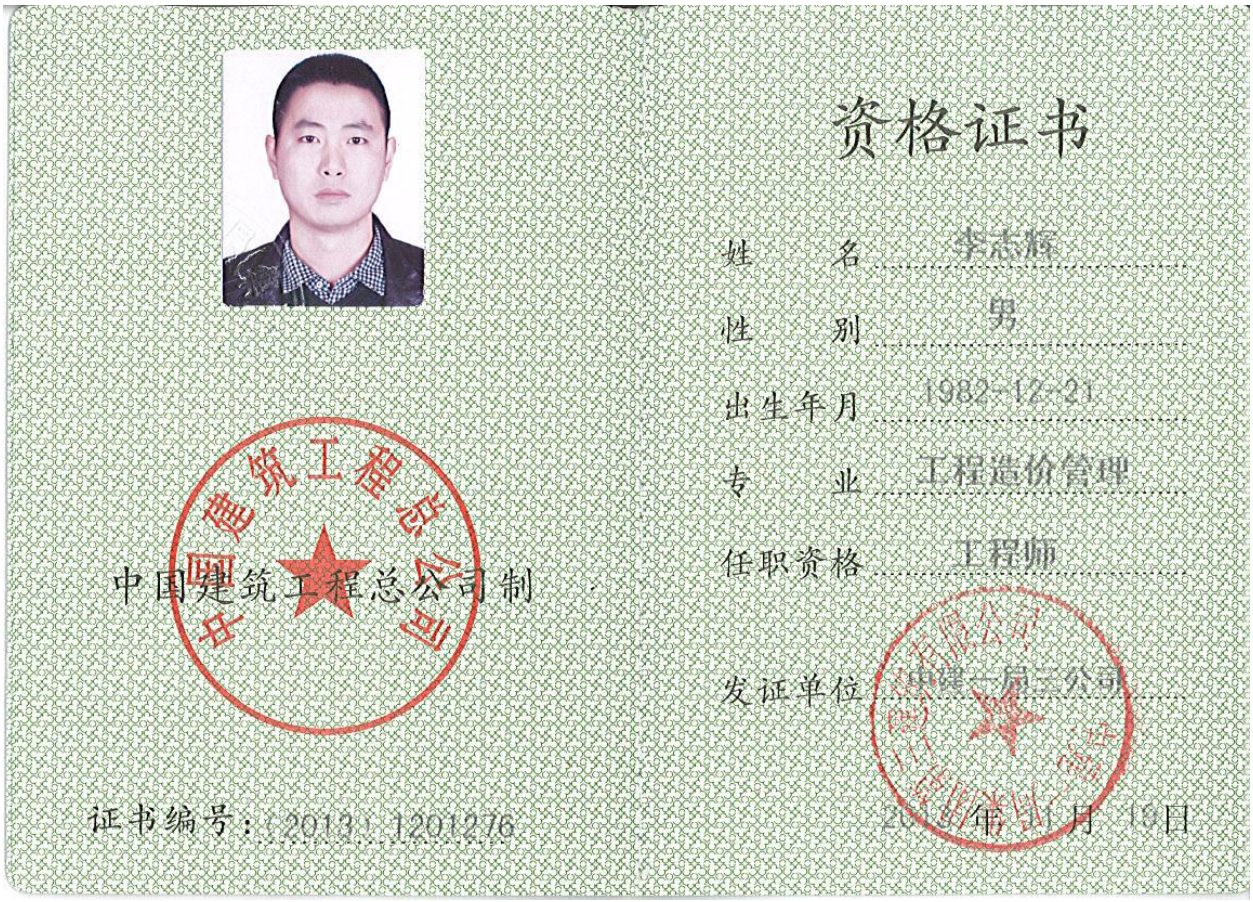
38、预算员：李志辉

履历

姓 名	李志辉	性 别	男
年 龄	43	职 称	工程师
在建和已完工程项目情况			

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
武汉深国际供应链管理有限公司	深国际•武汉蔡甸综合物流港仓储物流项目施工	28453.83 万元，建筑面积 11.67 万㎡。	2020-5-22 2022-5-5	已完	合格。2022 年武汉市建筑结构优质工程、2022-2023 年度第二批湖北省建筑结构优质工程

职称证书



资格证书

姓　　名　李志辉

性　　别　男

出生年月　1982-12-21

专　　业　工程造价管理

任职资格　工程师

发证单位　中建一局三公司

中国建筑工程总公司制

证书编号：20131 1201276

2013 年 11 月 18 日

学历

成人高等教育

毕业证书

学生 李志辉 性别男，一九八二年 十二 月 廿一 日生，于二〇〇四年 二 月至二〇〇七年 一 月在本校 工程造价管理 专业 函授 九 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：重庆大学　　校（院）长：

批准文号：国家教育部（80）教工农字025

证书编号：10611520070600582

二〇〇七 年 一 月 十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

中华人民共和国教育部监制

社保

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000101107173B　　校验码：wpkn85

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000101107173B　　查询流水号：1101062026050609595l

单位名称:中国建筑一局(集团)有限公司　　查询日期：1992年10月至2026年05月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李志辉	130503198212212411	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
2	徐振彪	232301198203150038	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
3	郭世忠	130502198303182135	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
4	薛东	130928198406050034	养老保险	2020年06月	2026年03月	70
			失业保险	2020年06月	2026年03月	70
			工伤保险	2020年06月	2026年03月	70
			医疗保险	2020年06月	2026年03月	70
			生育保险	2020年06月	2026年03月	70
5	吴朝	610124199207232134	养老保险	2020年05月	2026年03月	71
			失业保险	2020年05月	2026年03月	71
			工伤保险	2020年05月	2026年03月	71
			医疗保险	2020年05月	2026年03月	71
			生育保险	2020年05月	2026年03月	71
6	查苗	110101198411014022	养老保险	2015年07月	2026年03月	129
			失业保险	2015年07月	2026年03月	129
			工伤保险	2015年07月	2026年03月	129
			医疗保险	2015年07月	2026年03月	129
			生育保险	2015年07月	2026年03月	129
7	孙守玉	110105196703257110	养老保险	2010年03月	2026年03月	193
			失业保险	2010年03月	2026年03月	193

39、资料员：徐海宁

履历

姓 名	徐海宁	性 别	男
年 龄	24	职 称	/
在建和已完工程项目情况			

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
中联重科股份有限公司	中联智慧产业城办公与研发中心、大数据与会议中心项目施工总承包	合同额128796.58万元，建筑面积31.39万㎡。	2022-4-20 2026-4-10	已完	合格

资料员证

姓　名 徐海宁

出生年月 2001.09

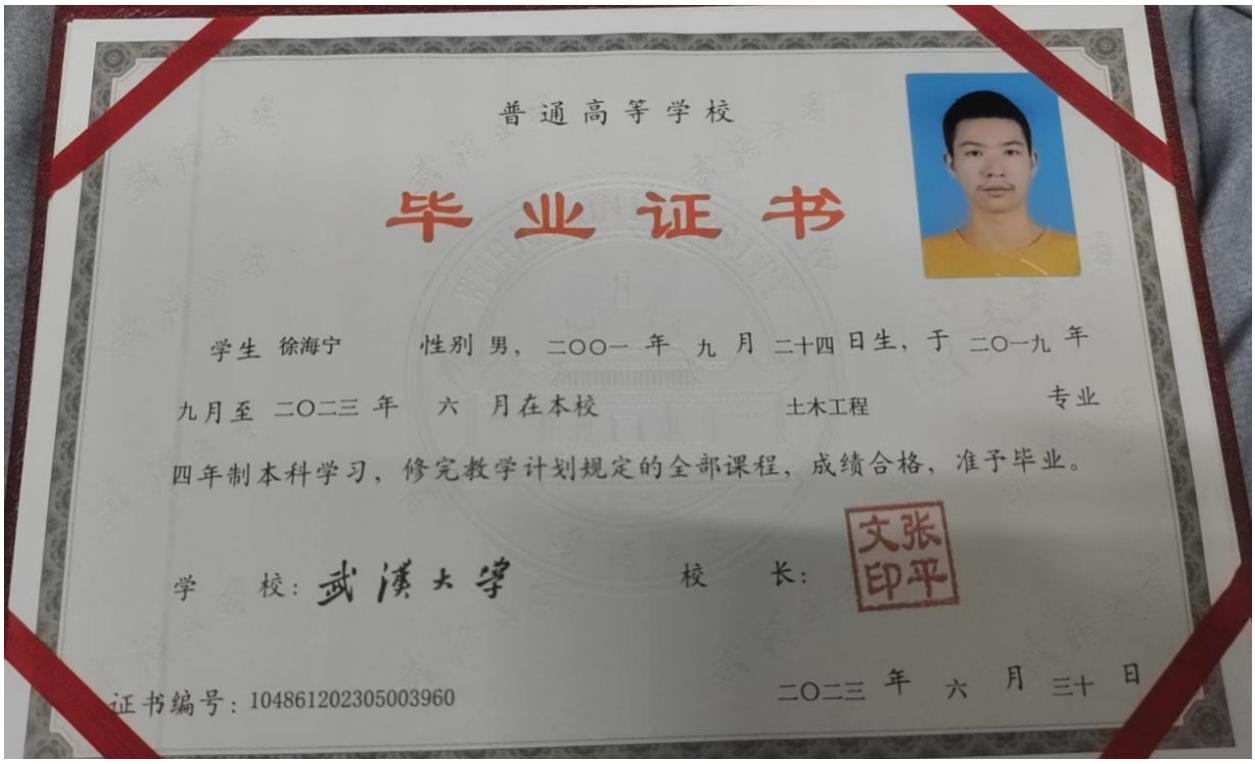
工作单位 中国建筑一局（集团）有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
资料员	2022-05	M2011802	

— 2 —

— 3 —

学历



普通高等学校

毕业证书

学生 徐海宁 性别 男，二〇〇一 年 九 月 二十四 日生，于 二〇一九 年 九月至 二〇二三 年 六 月在本校 土木工程 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学　校：武汉大学　　校　长：张文平印

证书编号：104861202305003960

二〇二三 年 六 月 三十 日

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
309	乌云必力格	152222199410301039	生育保险	2025年01月	2026年03月	15
310	徐海宁	330329200109243252	养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
			工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
			生育保险	2025年01月	2026年03月	15
311	杨非	320830199504090810	养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
			工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
			生育保险	2025年01月	2026年03月	15
312	胡丁亚	421202198903186221	养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
			工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
			生育保险	2025年01月	2026年03月	15
313	梁博文	211121199801183619	养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
			工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
			生育保险	2025年01月	2026年03月	15
314	冒小冬	320682199401181870	养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
			工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
			生育保险	2025年01月	2026年03月	15
315	高红俊	420683197603110019	养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
			工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
			生育保险	2025年01月	2026年03月	15
316	李康	110106199412180918	养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
			工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
			生育保险	2025年01月	2026年03月	15

40、资料员：张文伟

履历

姓 名	张文伟	性 别	男
年 龄	35	职 称	/
在建和已完工程项目情况			

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
广东集龙产业园有限公司	集龙产业楼勒流街道龙眼工业区二期（大良凤翔工业区 D-XB-01-01-D-02 地块）项目	合同额 42213.85 万元，建筑面积 24.78 万㎡。	2021-3-28 2022-7-20	已完	合格

资料员证

姓　名 张文伟

出生年月 1990.10

工作单位 中国建筑一局（集团）有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
资料员	2022-08	M2211647	

— 2 —

— 3 —

学历

成人高等教育

毕业证书

学生　张文伟　性别男，一九九〇 年 十 月 七 日生，于 二〇一九 年 三 月至 二〇二一 年 七 月在本校　土木工程　专业函授 学习，修完　专科起点本　科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　长：宁晓明

江苏海洋大学

证书编号：116415202105000717

二〇二一 年 七 月 二十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
288	庞云龙	130682198505010013	失业保险	2023年01月	2026年03月	39
			工伤保险	2023年01月	2026年03月	39
			医疗保险	2023年01月	2026年03月	39
			生育保险	2023年01月	2026年03月	39
289	杨朋	130683198404211031	养老保险	2023年01月	2026年03月	39
			失业保险	2023年01月	2026年03月	39
			工伤保险	2023年01月	2026年03月	39
			医疗保险	2023年01月	2026年03月	39
			生育保险	2023年01月	2026年03月	39
290	李立	430602199003156075	养老保险	2023年02月	2026年03月	38
			失业保险	2023年02月	2026年03月	38
			工伤保险	2023年02月	2026年03月	38
			医疗保险	2023年02月	2026年03月	38
			生育保险	2023年02月	2026年03月	38
291	毕创	422126198810027033	养老保险	2023年02月	2026年03月	38
			失业保险	2023年02月	2026年03月	38
			工伤保险	2023年02月	2026年03月	38
			医疗保险	2023年02月	2026年03月	38
			生育保险	2023年02月	2026年03月	38
292	张晴	41232619941123512X	养老保险	2023年02月	2026年03月	38
			失业保险	2023年02月	2026年03月	38
			工伤保险	2023年02月	2026年03月	38
			医疗保险	2023年02月	2026年03月	38
			生育保险	2023年02月	2026年03月	38
293	施小宝	130703199302252113	养老保险	2023年02月	2026年03月	38
			失业保险	2023年02月	2026年03月	38
			工伤保险	2023年02月	2026年03月	38
			医疗保险	2023年02月	2026年03月	38
			生育保险	2023年02月	2026年03月	38
294	张文伟	320721199010070519	养老保险	2023年02月	2026年03月	38
			失业保险	2023年02月	2026年03月	38
			工伤保险	2023年02月	2026年03月	38
			医疗保险	2023年02月	2026年03月	38
			生育保险	2023年02月	2026年03月	38
295	高国成	130121198904232811X	养老保险	2023年03月	2026年03月	37
			失业保险	2023年03月	2026年03月	37