

标段编号：44038120220027017001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深汕特别合作区小漠港商贸物流园区起步项目（一期）B
区一期主体工程施工

投标文件内容：资信标文件

投标人：浙江中富建筑集团股份有限公司

日期：2026年05月25日

工程编号：44038120220027017001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：深汕特别合作区小漠港商贸物流园区起步项目（一期）B区一期主体工程施工

投标文件内容：资信标文件

投标人：浙江中富建筑集团股份有限公司

日期：2026年5月25日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业资质	提供投标人有效期内的资质证书。
2	同类工程业绩	<p>提供投标人自 2021 年 4 月 1 日起至本项目截标之日止，在全国范围内已完成竣工验收的同类工程业绩（业绩时间以竣工验收报告中载明的竣工验收合格日期为准）。 1、同类工程业绩为物流、仓库、工业类施工项目，主要结构类型为钢筋混凝土结构或钢-混凝土组合结构或钢-混凝土混合结构项目施工业绩。 2、提交材料中需有文字、图片或图纸明确表明该项目业绩为物流、仓库、工业类施工项目，主要结构类型为钢筋混凝土结构或钢-混凝土组合结构或钢-混凝土混合结构施工项目。如为装配式结构，须提供图纸或相关证明材料。 3、提供的业绩证明材料中工程名称不一致，还需提供更名的相关证明材料。 4、提供材料应包含合同关键页（应包括工程内容规模页、签约合同额页、签字盖章页等）、竣工验收证明等材料。上述材料须体现项目名称、建筑面积、结构类型、竣工验收合格时间、合同双方盖章。如材料不能证明或体现相关指标参数的，投标人还需提供由发包人出具的证明相关指标参数的材料。 5、提交业绩超过 5 项的，按投标文件排序或排列顺序选择前 5 项，在满足同类工程业绩要求的情况下，业绩顺序请按建筑规模从大到小进行排序，请投标人优先提供装配式结构的同类业绩。 6、投标人需将提供的证明文件关键内容用红色方框明确，且关键信息须清晰可辨；未按要求提供或提供不清晰或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断。</p>
3	拟派项目经理情况	<p>1、提供拟派项目经理的职称证书、资格证书、注册执业证书扫描件；投标人在招标公告发布（不含当月）前 6 个月为其连续缴纳的社保证明扫描件（社保部门网页或窗口打印均可），执业证书的需注册在投标人公司。</p> <p>2、提供拟派项目经理（自 2016 年 4 月 1 日起至本项目截标之日止，以获奖证书或获奖文件通知载明时间为准）以施工项目经理身份主持完成工程项目的获奖情况。 注：（1）提供拟派项目经理作为施工项目经理获奖项目的获奖证书或获奖文件通知，以及竣工验收报告（须体现项目经理姓名</p>

		<p>和职位)。(2)提供中国建设工程鲁班奖、中国土木工程詹天佑奖、国家优质工程奖、省级优质工程奖、省级优质结构工程奖相关奖项。(3)提交奖项超过1项的,按投标文件排序或排列顺序选择第1项。3、提供拟派项目经理自2016年4月1日起至本项目截标之日止,以施工项目经理身份主持完成竣工验收的同类工程业绩(业绩时间以竣工验收报告中载明的竣工验收合格日期为准)。注:(1)同类工程业绩是指物流、仓库、工业类施工项目,主要结构类型为钢筋混凝土结构或钢-混凝土组合结构或钢-混凝土混合结构项目施工业绩。(2)提交材料中需有文字、图片或图纸明确表明该项目业绩为物流、仓库、工业类施工项目,主要结构类型为钢筋混凝土结构或钢-混凝土组合结构或钢-混凝土混合结构施工项目。如为装配式结构,须提供图纸或相关证明材料。(3)提供材料应包含施工许可证、合同关键页(应包括工程内容规模页、签约合同额页、签字盖章页、拟派项目经理在该业绩中的姓名及职位等)、竣工验收报告(应体现项目经理姓名及职位)等材料。上述材料须体现项目名称、建筑面积、结构类型、竣工验收合格时间、合同双方盖章、拟派项目经理担任项目经理岗位;如上述材料不能证明或体现拟派项目经理担任项目经理岗位及其他相关指标参数的,投标人还需提供由发包人出具的证明拟派项目经理担任项目经理岗位或相关指标参数的材料。(4)提交业绩超过2项的,按投标文件排序或排列顺序选择前2项,在满足同类工程业绩要求的情况下,业绩顺序请按建筑规模从大到小进行排序,请投标人优先提供装配式结构的同类业绩。4、提供的业绩证明材料中工程名称不一致,还需提供更名的相关证明材料。5、投标人需将提供的证明文件关键内容用红色方框明确,且关键信息须清晰可辨;未按要求提供或提供不清晰或证明材料前后不一致,招标人有可能做出对投标人不利的判断。</p>
4	拟派项目团队情况(不含项目经理)	<p>提供项目团队成员名单,其中团队须包含技术负责人、质量负责人、安全负责人、造价负责人等。(1)提供拟派项目团队成员的履历、职称证书、资格证书、注册执业证书等扫描件,投标人在招标公告发布(不含当月)前6个月为其连续缴纳的社保证明扫描件(社保部门网页或窗口打印均可)。提供执业证书的,需注册在投标人公司。(2)同一人员不得兼任其他项目岗位。(3)技术负责人提供建筑施工专业职称证书、注册建造</p>

		<p>师资格（建筑工程专业）等证书。质量负责人提供相关专业职称证书。安全负责人提供注册安全工程师证书。造价负责人提供一级造价工程师证书。（4）投标人需将提供的证明文件关键内容用红色方框明确，且关键信息须清晰可辨；未按要求提供或提供不清晰或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断。</p>
--	--	---

1、企业资质

(一) 企业基础信息情况表

(一) 企业基础信息情况表

填表单位：浙江中富建筑集团股份有限公司（加盖单位公章） 填表日期：2026年5月20日

采购人	深圳市深汕海洋发展有限公司	项目名称	深汕特别合作区小漠港商贸物流园区起步项目（一期）B区一期主体工程施工		
投标（响应）供应商	浙江中富建筑集团股份有限公司	供应商统一社会信用代码	913300007125582803		
投标（响应）供应商相关人员情况					
序号	职务	姓名	身份证号码	劳动合同关系单位	缴纳社会保险单位
1	法定代表人/单位负责人/主要经营负责人	王建新	330622197506051219	浙江中富建筑集团股份有限公司	浙江中富建筑集团股份有限公司
2	项目投标授权代表人	祝立文	430724198010194220	浙江中富建筑集团股份有限公司	浙江中富建筑集团股份有限公司
3	项目负责人	何国海	330622196903075711	浙江中富建筑集团股份有限公司	浙江中富建筑集团股份有限公司
4	主要技术人员	钱建军	330622197003291472	浙江中富建筑集团股份有限公司	浙江中富建筑集团股份有限公司
5	投标文件编制人员	祝立文	430724198010194220	浙江中富建筑集团股份有限公司	浙江中富建筑集团股份有限公司
说明：同一职务有多人担任（如主要技术人员），应分行填写。					
投标（响应）供应商关联关系情况					
序号	关联关系类型	关联主体名称	备注		
1	控股股东	浙江中富控股有限公司 81.6391%、王尧甫 8.1854%	指出资额（或持有股份）占投标（响应）供应商资本总额（或股本总额）50%以上的股东，以及出资额（或持有股份）的比例虽然不足50%，但依其出资额（或持有股份）所享有的表决权已足以对投标（响应）供应商股东会（或股东大会）的决议产生重要影响的股东。		

2	管理关系	无	指对投标（响应）供应商不具有出资持股关系，但对其存在管理关系的主体。
说明：同一关联关系类型有多个主体的，应分行填写。			

注：提供投标人资质证书原件扫描件。



(二) 建设工程不转包挂靠承诺书

(二) 建设工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	深汕特别合作区小漠港商贸物流园区起步项目（一期）B区一期主体工程施工
招标单位	深圳市深汕海洋发展有限公司
投标单位	浙江中富建筑集团股份有限公司
工程详细地址	深圳市深汕特别合作区小漠街道港区一路北侧
不转包挂靠的承诺	我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第104号）]及住房和城乡建设部印发《建筑工程施工发包与承包违法行为认定查处管理办法》（建市规〔2019〕1号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，招标人有权取消我司的中标资格或单方面解除合同。
投标单位盖章	单位（公章）：  浙江中富建筑集团股份有限公司 时间：2026.5.20
投标单位董事长（执行董事）//法定代表人签章	本人作为投标单位的董事长（执行董事）//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 董事长签名（若未设置董事长则由执行董事签名）：  时间：2026.5.20 法定代表人签名：  时间：2026.5.20

注：

- 1、此表必须由投标单位的董事长（执行董事）和法定代表人共同签署，签名或签章均可；
- 2、投标单位的董事长（执行董事）和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案；
- 3、若投标单位未设董事长一职的，由执行董事签署。董事长（执行董事）与法定代表人为同一人的，则法定代表人应在两处签署，并需提供组织架构图或其他政府相关部门网站截图，若以上证明材料中未体现董事长（执行董事）职务及姓名的，则还需提供其它可体现董事长（执行董事）职务及姓名的证明材料，以便招标人核查相关信息。



目录导航

全部展开

基础信息

营业执照信息

营业期限信息

发起人及出资信息

主要人员信息

分支机构信息

“多证合一”信息公示

清算信息

变更信息

另册管理

获得荣誉信息

行政许可信息

知识产权信息

抵押出质信息

司法协助信息

抽查检查信息

违法失信信息

自主公示信息

最近公示信息

违法失信信息

自主公示信息

抽查检查信息

抽查检查信息

抽查检查信息

违法失信信息

自主公示信息

抽查检查信息

违法失信信息

抽查检查信息

违法失信信息

自主公示信息

抽查检查信息

违法失信信息

抽查检查信息

违法失信信息

自主公示信息

抽查检查信息

违法失信信息

抽查检查信息

违法失信信息

自主公示信息

登记机关发布公告

自主发布公告

浙江中富建筑集团股份有限公司

存续

正在进行营业执照作废声明

关注

更多

集团名称: 浙江中富建筑集团 集团简称:
统一社会信用代码: 913300007125582803
注册号:
法定代表人: 王建新
登记机关: 绍兴市市场监督管理局
成立日期: 1998年12月21日

发起人及出资信息

变更信息

行政许可信息

企业年报信息

行政处罚信息

列入经营异常名录...

列入严重违法失信...

营业执照信息

统一社会信用代码:	913300007125582803	企业名称:	浙江中富建筑集团股份有限公司
注册号:		法定代表人:	王建新
类型:	其他股份有限公司(非上市)	成立日期:	1998年12月21日
注册资本:	30800.000000万人民币	核准日期:	2019年04月04日
登记机关:	绍兴市市场监督管理局	登记状态:	存续
住所:	浙江省绍兴市上虞区百官街道江扬路888号B幢		
经营范围:	建筑施工、安装, 市政工程、打桩、装饰施工, 园林古建筑工程、钢结构工程、园林绿化工程施工, 绿化养护服务, 花卉种植, 建筑物、构筑物拆除工程施工, 开展承包境外建筑工程和境内国际招标工程, 上述境外工程所需的设备材料出口, 对外派遣实施上述境外工程的劳务人员, 经营进出口业务(范围详见外经贸部门批文), 五金、建筑材料、日用百货的销售。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)		

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见 https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自:	1998年12月21日	营业期限至:	2048年12月20日
--------	-------------	--------	-------------

发起人及出资信息

序号	发起人名称	发起人类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	徐信尧	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	王尧根	自然人股东	非公示项	非公示项	
3	叶勇根	自然人股东	非公示项	非公示项	
4	王建新	自然人股东	非公示项	非公示项	
5	韩来信	自然人股东	非公示项	非公示项	

共查询到 24 条记录 共 5 页

首页 上一页 1 2 3 4 5 下一页 末页

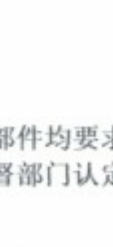
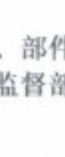
主要人员信息

共计 8 条信息

任洪伟 监事	朱卫军 董事	曹鑫良 董事	王伟东 监事	任尧根 董事	王建新 董事长兼总经理	王桂兰 董事	蒋河统 监事
-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	----------------	-----------	-----------

(三) 工程技术要求承诺书

(三) 工程技术要求承诺书

建设项目名称	深汕特别合作区小漠港商贸物流园区起步项目（一期）B区一期主体工程 体工程施工
招标单位	深圳市深汕海洋发展有限公司
投标单位	浙江中富建筑集团股份有限公司
工程详细地址	深圳市深汕特别合作区小漠街道港区一路北侧
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	我司承诺： 1. 已充分了解本工程建设目标。 2. 已充分重视本工程相关报批报建、验收工作。 3. 已充分考虑本工程的特殊性、复杂性。 4. 符合国家和深圳市规定的技术要求，所有材料、部件均要求出厂检验手续齐全、具备合格证、无侵权行为，是经国家技术监督部门认定的合格产品。
投标单位盖章	单位（公章）：浙江中富建筑集团股份有限公司 时间：2026. 5. 20
投标单位董事长（执行董事）//法定代表人签章	本人作为投标单位的董事长（执行董事）//法定代表人郑重声明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 董事长签名（若未设置董事长则由执行董事签名）：  时间：2026. 5. 20 法定代表人签名：  时间：2026. 5. 20

注：

- 1、此表必须由投标单位的董事长（执行董事）和法定代表人共同签署，签名或签章均可；
- 2、投标单位的董事长（执行董事）和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案；
- 3、若投标单位未设董事长一职的，由执行董事签署。董事长（执行董事）与法定代表人为同一人的，则法定代表人应在两处签署，并需提供组织架构图或其他政府相关部门网站截图，若以上证明材料中未体现董事长（执行董事）职务及姓名的，则还需提供其它可体现董事长（执行董事）职务及姓名的证明材料，以便招标人核查相关信息。



目录导航

全部展开

基础信息

营业执照信息

营业期限信息

发起人及出资信息

主要人员信息

分支机构信息

“多证合一”信息公示

清算信息

变更信息

另册管理

获得荣誉信息

行政许可信息

知识产权信息

抵押出质信息

司法协助信息

抽查检查信息

违法失信信息

自主公示信息

最近检查信息

违法失信信息

自主公示信息

抽查检查信息

抽查检查信息

抽查检查信息

违法失信信息

自主公示信息

抽查检查信息

违法失信信息

抽查检查信息

违法失信信息

自主公示信息

抽查检查信息

违法失信信息

抽查检查信息

抽查检查信息

违法失信信息

抽查检查信息

违法失信信息

自主公示信息

违法失信信息

抽查检查信息

违法失信信息

自主公示信息

登记机关发布公告

自主发布公告

浙江中富建筑集团股份有限公司

存续

正在进行营业执照作废声明

关注

更多

集团名称: 浙江中富建筑集团 集团简称:
统一社会信用代码: 913300007125582803
注册号:
法定代表人: 王建新
登记机关: 绍兴市市场监督管理局
成立日期: 1998年12月21日

发起人及出资信息

变更信息

行政许可信息

企业年报信息

行政处罚信息

列入经营异常名录...

列入严重违法失信...

营业执照信息

统一社会信用代码:	913300007125582803	企业名称:	浙江中富建筑集团股份有限公司
注册号:		法定代表人:	王建新
类型:	其他股份有限公司(非上市)	成立日期:	1998年12月21日
注册资本:	30800.000000万人民币	核准日期:	2019年04月04日
登记机关:	绍兴市市场监督管理局	登记状态:	存续
住所:	浙江省绍兴市上虞区百官街道江扬路888号B幢		
经营范围:	建筑施工、安装, 市政工程、打桩、装饰施工, 园林古建筑工程、钢结构工程、园林绿化工程施工, 绿化养护服务, 花卉种植, 建筑物、构筑物拆除工程施工, 开展承包境外建筑工程和境内国际招标工程, 上述境外工程所需的设备材料出口, 对外派遣实施上述境外工程的劳务人员, 经营进出口业务(范围详见外经贸部门批文), 五金、建筑材料、日用百货的销售。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)		

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见 https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自:	1998年12月21日	营业期限至:	2048年12月20日
--------	-------------	--------	-------------

发起人及出资信息

序号	发起人名称	发起人类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	徐信尧	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	王尧根	自然人股东	非公示项	非公示项	
3	叶勇根	自然人股东	非公示项	非公示项	
4	王建新	自然人股东	非公示项	非公示项	
5	韩来信	自然人股东	非公示项	非公示项	

共查询到 24 条记录 共 5 页

首页 上一页 1 2 3 4 5 下一页 末页

主要人员信息

共计 8 条信息

任洪伟 监事	朱卫军 董事	曹鑫良 董事	王伟东 监事	任尧根 董事	王建新 董事长兼总经理...	王桂兰 董事	蒋河统 监事
-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-------------------	-----------	-----------

（四）无行贿犯罪记录承诺书

（四）无行贿犯罪记录承诺书

致深圳市深汕海洋发展有限公司：

我方承诺，近3年内（从招标公告发布之日起倒算），我公司法人：913300007125582803，法定代表人：王建新，330622197506051219（姓名，身份证号），均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的，贵方有权取消我方中标资格。我方愿意承担一切法律责任。

单位（公章）：浙江中富建筑集团股份有限公司

董事长签名（若未设置董事长则由（执行董事）签名）：

时间：2026年5月20日

法定代表人签名：

时间：2026年5月20日

注：

- 1、此表必须由投标单位的董事长（执行董事）和法定代表人共同签署，签名或签章均可；
- 2、投标单位的董事长（执行董事）和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案；
- 3、若投标单位未设董事长一职的，由执行董事签署。董事长（执行董事）与法定代表人为同一人的，则法定代表人应在两处签署，并提供组织架构图或其他政府相关部门网站截图，若以上证明材料中未体现董事长（执行董事）职务及姓名的，则还需提供其它可体现董事长（执行董事）职务及姓名的证明材料，以便招标人核查相关信息。



目录导航

全部展开

基础信息

营业执照信息

营业期限信息

发起人及出资信息

主要人员信息

分支机构信息

"多证合一" 信息公示

清算信息

变更信息

另册管理

获得荣誉信息

行政许可信息

知识产权信息

抵押出质信息

司法协助信息

抽查检查信息

违法失信信息

自主公示信息

最近公示信息

违法失信信息

自主公示信息

抽查检查信息

违法失信信息

自主公示信息

抽查检查信息

违法失信信息

自主公示信息

抽查检查信息

违法失信信息

自主公示信息

抽查检查信息

违法失信信息

自主公示信息

抽查检查信息

违法失信信息

自主公示信息

抽查检查信息

违法失信信息

自主公示信息

抽查检查信息

违法失信信息

自主公示信息

登记机关发布公告

自主发布公告

浙江中富建筑集团股份有限公司

存续

正在进行营业执照作废声明

关注

更多

集团名称: 浙江中富建筑集团 集团简称:
统一社会信用代码: 913300007125582803
注册号:
法定代表人: 王建新
登记机关: 绍兴市市场监督管理局
成立日期: 1998年12月21日

发起人及出资信息

变更信息

行政许可信息

企业年报信息

行政处罚信息

列入经营异常名录...

列入严重违法失信...

营业执照信息

统一社会信用代码:	913300007125582803	企业名称:	浙江中富建筑集团股份有限公司
注册号:		法定代表人:	王建新
类型:	其他股份有限公司(非上市)	成立日期:	1998年12月21日
注册资本:	30800.000000万人民币	核准日期:	2019年04月04日
登记机关:	绍兴市市场监督管理局	登记状态:	存续
住所:	浙江省绍兴市上虞区百官街道江扬路888号B幢		
经营范围:	建筑施工、安装, 市政工程、打桩、装饰施工, 园林古建筑工程、钢结构工程、园林绿化工程施工, 绿化养护服务, 花卉种植, 建筑物、构筑物拆除工程施工, 开展承包境外建筑工程和境内国际招标工程, 上述境外工程所需的设备材料出口, 对外派遣实施上述境外工程的劳务人员, 经营进出口业务(范围详见外经贸部门批文), 五金、建筑材料、日用百货的销售。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)		

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见 https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自:	1998年12月21日	营业期限至:	2048年12月20日
--------	-------------	--------	-------------

发起人及出资信息

序号	发起人名称	发起人类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	徐信尧	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	王尧根	自然人股东	非公示项	非公示项	
3	叶勇根	自然人股东	非公示项	非公示项	
4	王建新	自然人股东	非公示项	非公示项	
5	韩来信	自然人股东	非公示项	非公示项	

共查询到 24 条记录 共 5 页

首页 上一页 1 2 3 4 5 下一页 末页

主要人员信息

共计 8 条信息

任洪伟 监事	朱卫军 董事	曹鑫良 董事	王伟东 监事	任尧根 董事	王建新 董事长兼总经理...	王桂兰 董事	蒋河统 监事
-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-------------------	-----------	-----------

(五) 投标人控股及管理关系情况表

(五) 投标人控股及管理关系情况表

致：深圳市深汕海洋发展有限公司

我方参加 深汕特别合作区小漠港商贸物流园区起步项目（一期）B区一期主体工程施工 的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，现就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	浙江中富建筑集团股份有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓名	王建新
	身份证号	330622197506051219
控股股东/投资人名称及出资比例	浙江中富控股有限公司 81.6391%、王尧甫 8.1854%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	任尧根 1.6683%，杜烈华 1.2367%，曹鑫良 0.908%，王建新 0.8863%，徐信尧 0.8463%，阮美琴 0.6256%，沈丽芬 0.5844%，王文达 0.584%，潘信涛 0.5561%，王桂兰 0.4171%，顾金兴 0.3476%，李国银 0.2435%，蒋河统 0.2435%，石青松 0.2435%，李佩芬 0.2435%，钱建军 0.2435%，祝忠夫 0.0834%，叶永根 0.0765%，王辉煜 0.0695%，韩来信 0.0682%	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1) 控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2) 管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3) 本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4) 如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

5) 本表编入资信标书中。

单位（公章）：浙江中富建筑集团股份有限公司

董事长签名（若未设置董事长则由（执行董事）签名）：

时间：2026年5月20日

法定代表人签名：

时间：2026年5月20日



目录导航

全部展开

基础信息

营业执照信息

营业期限信息

发起人及出资信息

主要人员信息

分支机构信息

“多证合一”信息公示

清算信息

变更信息

另册管理

获得荣誉信息

行政许可信息

知识产权信息

抵押出质信息

司法协助信息

抽查检查信息

违法失信信息

自主公示信息

登记报送信息

违法失信信息

自主公示信息

抽查检查信息

违法失信信息

自主公示信息

抽查检查信息

违法失信信息

自主公示信息

抽查检查信息

违法失信信息

自主公示信息

抽查检查信息

违法失信信息

自主公示信息

抽查检查信息

违法失信信息

自主公示信息

抽查检查信息

违法失信信息

自主公示信息

抽查检查信息

违法失信信息

自主公示信息

登记机关发布公告

自主发布公告

浙江中富建筑集团股份有限公司

存续

• 正在进行营业执照作废声明

关注

更多

集团名称: 浙江中富建筑集团 集团简称:
统一社会信用代码: 913300007125582803
注册号:
法定代表人: 王建新
登记机关: 绍兴市市场监督管理局
成立日期: 1998年12月21日

发起人及出资信息

变更信息

行政许可信息

企业年报信息

行政处罚信息

列入经营异常名录...

列入严重违法失信...

营业执照信息

统一社会信用代码:	913300007125582803	企业名称:	浙江中富建筑集团股份有限公司
注册号:		法定代表人:	王建新
类型:	其他股份有限公司(非上市)	成立日期:	1998年12月21日
注册资本:	30800.000000万人民币	核准日期:	2019年04月04日
登记机关:	绍兴市市场监督管理局	登记状态:	存续
住所:	浙江绍兴市上虞区百官街道江扬路888号B幢		
经营范围:	建筑施工、安装、市政工程、打桩、装饰施工, 园林古建筑工程、钢结构工程、园林绿化工程施工, 绿化养护服务, 花卉种植, 建筑物、构筑物拆除工程施工, 开展承包境外建筑工程和境内国际招标工程, 上述境外工程所需的设备材料出口, 对外派遣实施上述境外工程的劳务人员, 经营进出口业务(范围详见外经贸部门批文), 五金、建筑材料、日用百货的销售。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)		

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见 https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcg/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自:	1998年12月21日	营业期限至:	2048年12月20日
--------	-------------	--------	-------------

发起人及出资信息

序号	发起人名称	发起人类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	徐信尧	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	王秀根	自然人股东	非公示项	非公示项	
3	叶勇根	自然人股东	非公示项	非公示项	
4	王建新	自然人股东	非公示项	非公示项	
5	韩来信	自然人股东	非公示项	非公示项	

共查询到 24 条记录 共 5 页

首页 上一页 1 2 3 4 5 下一页 末页

主要人员信息

共计 8 条信息

任洪伟 监事	朱卫军 董事	曹鑫良 董事	王伟东 监事	任秀根 董事	王建新 董事长兼总经理...	王桂兰 董事	蒋河统 监事
-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-------------------	-----------	-----------

浙江中富建筑集团股份有限公司

企业技术中心 合作风险 司法案件

科创分: 72分 良好

报告

监控

21万+ | 2026-04-10更新

统一社会信用代码: 913300007125562803

电话: 0575-82123283 网电话企业2 更多4

法定代表人: 王建新 关联企业4

邮箱: 531110863@qq.com 更多3

注册资本: 30,800万人民币

网址: www.zfgroup.cn/login.php 公众号1

成立日期: 1998-12-21

地址: 浙江嘉兴桐乡市乌镇互联网小镇互联网大道1018号 附近企业: 更多3

简介: 浙江中富建筑集团股份有限公司是一家专注于建筑施工与工程服务的企业。主营业务涵盖房屋建筑、市政工程、装饰装修及园林绿化等领域。公司通过参与大型地产开发项目和政...

国际行业: 住宅房屋建筑

企业规模: 大型

员工人数: 140人 (2024年)

企业集团: 浙江中富
全部企业16 核心企业4

财产线索
线索999+ 预估价值2亿元

招投标
招投标999+

司法案件
司法案件727

产业链图谱
关联产业3

动态 2026-04-27 新增招投标: 万象府 23号楼 (水阁头村文化活动中心) 装修、装饰工程开标会 查看详情

发票抬头 数据纠错 关注

天眼风险

自身风险
402 重要4

周边风险
19

历史风险
1123

预警提醒
75

分析

深度风险分析
1526

债务/债权
208

涉诉关系
361

竞争风险
226

合作风险分析
29

经营纠纷提示
2

热点新闻: 11.1亿! 杭州市新中标大项目 2026年04月17日 查看详情

基本信息 144

法律诉讼 381

经营风险 32

经营信息 999+

公司发展 1

知识产权 84

行业信息 260

历史信息 13

工商信息

股东信息 22

主要人员 8

对外投资 9

控制企业 5

变更记录 13

分支机构 42

财务数据

企业年报 12

企业公示 18

最终受益人 7

实际控制人 1

协同股东 2

疑似关系 5

同行分析

序号	股东名称	持股比例	认缴出资额(万元)	认缴出资日期	实缴出资额(万元)	实缴出资日期	间接持股比例	首次持股日期
1	浙江中富控股有限公司 控股股东	81.6391%	25144.84	2006-03-27	25144.84	2006-03-27	-	2013-12-31
2	王尧刚 10 受益所有人 实际控制人	8.1854%	2521.11	2006-03-27	2521.11	2006-03-27	52.249%	2013-12-31
3	任尧根 5	1.6683%	513.85	2006-03-27	513.85	2006-03-27	10.6131%	2013-12-31
4	杜刘华 3	1.2367%	380.89	2006-03-27	380.89	2006-03-27	-	2013-12-31
5	曹鑫炎	0.908%	279.66	2006-03-27	279.66	2006-03-27	-	2013-12-31
6	王建新 4	0.8663%	272.98	2006-03-27	272.98	2006-03-27	-	2013-12-31
7	徐信尧 6	0.8453%	260.65	2006-03-27	260.65	2006-03-27	-	2013-12-31
8	阮美琴 12	0.6256%	192.89	2006-03-27	192.89	2006-03-27	4.082%	2013-12-31
9	沈朋芬 2	0.5844%	180	2006-03-27	180	2006-03-27	-	2014-12-31
10	王文达 8	0.584%	179.87	2006-03-27	179.87	2006-03-27	-	2013-12-31
11	潘信涛	0.5561%	171.28	2006-03-27	171.28	2006-03-27	-	2013-12-31
12	王桂兰 10	0.4171%	128.46	2006-03-27	128.46	2006-03-27	2.939%	2013-12-31
13	顾金兴	0.3476%	107.05	2006-03-27	107.05	2006-03-27	-	2013-12-31
14	李国根	0.2435%	75	2006-03-27	75	2006-03-27	-	2013-12-31
15	蒋同斌	0.2435%	75	2018-05-26	75	2018-05-26	-	2018-12-31
16	石青松 6	0.2435%	75	2006-03-27	75	2006-03-27	-	2013-12-31
17	李佩芬 3	0.2435%	75	2006-03-27	75	2006-03-27	-	2013-12-31
18	钱建军 4	0.2435%	75	2006-03-27	75	2006-03-27	-	2013-12-31
19	祝忠夫 5	0.0834%	25.69	2006-03-27	25.69	2006-03-27	0.6531%	2013-12-31
20	叶永根	0.0765%	23.55	2006-03-27	23.55	2006-03-27	-	2013-12-31
21	王辉煜 3	0.0695%	21.41	2006-03-27	21.41	2006-03-27	-	2013-12-31
22	韩卓信	0.0682%	21.02	2006-03-27	21.02	2006-03-27	-	2013-12-31

(六) 投标人代表身份证明文件及相关承诺书

6.1 法定代表人证明书

字第 145 号

王建新同志，现任我单位董事长职务，为法定代表人，特此证明。

有效日期：至 2026 年 12 月 30 日 签发日期：2026 年 5 月 20 日 单位：浙江中富建筑集团
股份有限公司

附：代表人性别：男 年龄：51 身份证号码：330622197506051219

营业执照号码：913300007125582803 经济性质：其他股份有限公司(非上市)

主营：建筑施工、安装，市政工程、打桩、装饰施工，园林古建筑工程、钢结构工程、
园林绿化工程施工，绿化养护服务，花卉种植，建筑物、构筑物拆除工程施工，开展承包境
外建筑工程和境内国际招标工程，上述境外工程所需的设备材料出口，对外派遣实施上述境
外工程的劳务人员，经营进出口业务（范围详见外经贸部门批文），五金、建筑材料、日用
百货的销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

兼营：/



6.2 法人授权委托书

字第 146 号

兹授权 祝立文 同志，为我方签订经济合同及办理其它事务代理人，其权限是：签署 深汕特别合作区小漠港商贸物流园区起步项目（一期）B 区一期主体工程施工投标文件。

授权单位：浙江中富建筑集团股份有限公司 法定代表人：祝立文

有效期限：至 2026 年 12 月 30 日签发日期：2026 年 5 月 20 日

附：代理人性别：男 年龄：46 职务：投标员 身份证号码：430724198010194220

营业执照号码：913300007125582803 经济性质：其他股份有限公司（非上市）

主营：建筑施工、安装，市政工程、打桩、装饰施工，园林古建筑工程、钢结构工程、园林绿化工程施工，绿化养护服务，花卉种植，建筑物、构筑物拆除工程施工，开展承包境外建筑工程和境内国际招标工程，上述境外工程所需的设备材料出口，对外派遣实施上述境外工程的劳务人员，经营进出口业务（范围详见外经贸部门批文），五金、建筑材料、日用百货的销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

兼营：/

注：后附法定代表人身份证扫描件、投标人代表身份证扫描件以及投标人代表在投标人单位缴纳的近 6 个月社保的证明资料扫描件，以上扫描件加盖投标人公章。

姓名 王建新
性别 男 汉族
民族 1975 年 6 月 5 日
籍贯 浙江省宁波市百官街道江
杨路37号401室
公民身份号码 330622197506051219



姓名 祝立文
性别 女 汉族
民族 1980 年 10 月 19 日
籍贯 湖南省湘潭县太平镇龙潭
桥村龙潭桥组
公民身份号码 430724198010194220



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 宁波市公安局
有效期限 2006.08.02-2026.08.02

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 湘潭县公安局
有效期限 2016.03.09-2036.03.09



202604281814191960

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	祝立文		证件号码	430724198010194220		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202505	-	202604	东莞市：浙江中嘉球墨集团股份有限公司东莞分公	12	12	12
截止		2026-04-28 15:34	该参保人累计月数合计	实际缴费12个月， 缓缴0个月	实际缴费12个月， 缓缴0个月	实际缴费12个月， 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-04-28 15:34

6.3 投标人代表承诺书

6.3 投标人代表承诺书

本人祝立文（身份证号码：430724198010194220）代表浙江中富建筑集团股份有限公司参加深汕特别合作区小漠港商贸物流园区起步项目（一期）B区一期主体工程施工（标段编号：44038120220027017001）投标。在此，本人郑重承诺，本人与本项目其他投标方不存在雇佣关系或其他可能影响采购活动公平、公正进行的关系。

特此承诺。

投标人(盖章):

浙江中富建筑集团股份有限公司

法定代表人(签字/盖章):


3/3/

投标人代表(签字):

祝立文

时间:

2026年5月20日

6.4 投标人承诺书

6.4 投标人承诺书

致深圳市深汕海洋发展有限公司（招标人）：

本投标人决定深汕特别合作区小漠港商贸物流园区起步项目（一期）B区一期主体工程施工的投标，并郑重承诺：

- 1、不存在法定代表人或单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，作为不同的投标人同时参加本次项目投标的情况。
- 2、本投标人在近三年内（从投标截止日起倒算）没有骗取中标和严重违约、提供的服务或产品没有重大质量问题及安全事故、提供的服务无行贿犯罪行为。
- 3、不采用联合体投标。如果中标，保证不进行转包、违法分包。
- 4、投标过程中，遵循公开、公正、公平的原则，并与其他投标人友好竞争，保证在投标过程中不相互串通投标报价；不排挤其他投标人的合法权益；也不以其他人名义投标。
- 5、如有虚假，本投标人愿接受政府相关行政主管部门给予的任何处罚。

投标人(盖章)：

浙江中富建筑集团股份有限公司

法定代表人(签字/盖章)：

投标人代表(签字)：

时间：

2026年5月20日



2、同类工程业绩

提供投标人已完成竣工的全国范围内同类工程业绩

(数量上限为 5 项)

投标人名称：浙江中富建筑集团股份有限公司

序号	工程名称	竣工验收时间	项目类型	项目规模 (建筑总面积)	结构类型	是否为装配式 结构
1	鑫和精密电子科技项目 1-3 号厂	2022. 10. 21	厂房	121504. 70 平方米	框架结构	否
2	大能环保技术研发及智能制造总部项目 1-9 号厂房、10 号宿舍楼、11 号地下室	2024. 1. 2	厂房	111641. 24 平方米	框架结构	否
3	浙江晶盛联合创新产业园项目	2023. 6. 26	厂房	109022 平方米	框架	否
4	浙江晶盛机电股份有限公司品盛产业园三期土建项目	2023. 8. 10	厂房	98112. 40 平方米	框架	否
5	浙江美晶新材料股份有限公司半导体级石英坩埚产业园项目-1#综合厂房、2#生产厂房、3#生产厂房、门卫、废水站、丙类仓库	2024. 4. 13	厂房	74678. 58 平方米	框架	是

注：

1、时间为自 2021 年 4 月 1 日起至本项目截标之日止，业绩时间以竣工验收报告中载明的竣工验收合格日期为准。

- 2、同类工程业绩为物流、仓库、工业类施工项目，主要结构类型为钢筋混凝土结构或钢-混凝土组合结构或钢-混凝土混合结构项目施工业绩。
- 3、提交材料中需有文字、图片或图纸明确表明该项目业绩为物流、仓库、工业类施工项目，主要结构类型为钢筋混凝土结构或钢-混凝土组合结构或钢-混凝土混合结构施工项目。如为装配式结构，须提供图纸或相关证明材料。
- 4、提供的业绩证明材料中工程名称不一致，还需提供更名的相关证明材料。
- 5、提供材料应包含合同关键页（应包括工程内容规模页、签约合同额页、签字盖章页等）、竣工验收证明材料。上述材料须体现项目名称、建筑面积、结构类型、竣工验收合格时间、合同双方盖章。如材料不能证明或体现相关指标参数的，投标人还需提供由发包人出具的证明相关指标参数的材料。
- 6、提交业绩超过 5 项的，按投标文件排序或排列顺序选择前 5 项，在满足同类工程业绩要求的情况下，业绩顺序请按建筑规模从大到小进行排序，请投标人优先提供装配式结构的同类业绩。
- 7、投标人需将提供的证明文件关键内容用红色方框明确，且关键信息须清晰可辨；未按要求提供或提供不清晰或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断。

鑫和精密电子科技项目 1-3 号厂

东莞市建设工程 中标通知书

浙江中富建筑集团股份有限公司

根据省、市有关招标投标规定，经 2020 年 12 月 21 日邀请招标投标，你单位在鑫和精密电子科技项目 1-3 号厂房项目工程项目（工程立项批准文号：2019-441900-33-03-063987）中标。

你单位收到中标通知书后，须在 2020 年 12 月 31 日 17 时 30 分前到东莞市中天精密科技有限公司与招标单位签订合同。

工程具体情况如下：

招标单位	东莞市中天精密科技有限公司		
承包工程项目范围	1#-3#厂房土建工程、消防工程、暖通工程、给排水工程、电气工程等（按工程量清单及施工图纸所含内容）。以上招标范围未尽事宜，详见招 标图纸，并满足设计文件		
中标报价	壹亿伍仟壹佰捌拾捌万元， (¥151,880,000.00 元)	下浮率	
单列安全生产、文明施工费	陆佰贰拾贰万柒仟伍佰叁拾肆元贰角贰分， (¥ 6,227,534.22 元)；		
定额工日工资总额			
开、竣工日期	2021-01-05 至 2022-04-04	质量等级	合格
项目经理	连永梅	资质证号	浙 133141434363
招标单位：			
法定代表人或其委托代理人：			
	(签名或盖私章)		
	2020 年 12 月 23 日		

中华人民共和国
建筑工程施工许可证

项目代码：2019-441900-33-03-063987 编号 441900202101201501

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关 东莞市住房和城乡建设局
发证日期 2021年01月20日



建设单位	东莞市中天精密科技有限公司		
工程名称	鑫和精密电子科技项目2号厂房（框架7层1轴）		
建设地址	东莞市谢岗镇大厚村		
建设规模	45804.81平方米	合同价格	5725.57 万元
勘察单位	广东省岩土勘测设计研究院有限公司		
设计单位	广东政和工程有限公司		
施工单位	浙江中富建筑集团股份有限公司		
监理单位	深圳市佳安特工程建设管理有限公司		
勘察单位项目负责人	彭呈辉	设计单位项目负责人	温健生
施工单位项目负责人	连永梅	总监理工程师	李友宏
合同工期	从2021-01-05至2022-04-04		
备注	安全监督注册号:AJ-XG-2021-002-02;质量监督注册号:ZJ-XG-2021-002-02;		

注意事项:

- 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行检查。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

中华人民共和国
建筑工程施工许可证

项目代码：2019-441900-33-03-063987 编号 441900202101201601

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关 东莞市住房和城乡建设局
发证日期 2021年01月20日



建设单位	东莞市中天精密科技有限公司		
工程名称	鑫和精密电子科技项目3号厂房（框架7层1轴）		
建设地址	东莞市谢岗镇大厚村		
建设规模	51557.97平方米	合同价格	6444.71 万元
勘察单位	广东省岩土勘测设计研究院有限公司		
设计单位	广东政和工程有限公司		
施工单位	浙江中富建筑集团股份有限公司		
监理单位	深圳市佳安特工程建设管理有限公司		
勘察单位项目负责人	彭呈辉	设计单位项目负责人	温健生
施工单位项目负责人	连永梅	总监理工程师	李友宏
合同工期	从2021-01-05至2022-04-04		
备注	安全监督注册号:AJ-XG-2021-002-03;质量监督注册号:ZJ-XG-2021-002-03;		

注意事项:

- 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行检查。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

中华人民共和国
建筑工程施工许可证

项目代码：2019-441900-33-03-063987 编号 441900202101201401

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，
本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关 东莞市住房和城乡建设局

发证日期 2021年01月20日

建设单位	东莞市中天精密科技有限公司		
工程名称	鑫和精密电子科技项目1号厂房（框架7层1幢）		
建设地址	东莞市谢岗镇大厚村		
建设规模	24141.92平方米	合同价格	3017.72 万元
勘察单位	广东省岩土勘测设计研究院有限公司		
设计单位	广东政和工程有限公司		
施工单位	浙江中富建筑集团股份有限公司		
监理单位	深圳市佳安特工程建设管理有限公司		
勘察单位项目负责人	彭星辉	设计单位项目负责人	温健生
施工单位项目负责人	连永梅	总监理工程师	李友宏
合同工期	从2021-01-05至2022-04-04		
备注	安全监督注册号:AJ-XG-2021-002-01;质量监督注册号:ZJ-XG-2021-002-01;		

注意事项：

- 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

报审

(GF—2017—0201)

合同编号：20201229001

建设工程施工合同

(示范文本)

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：东莞市中天精密科技有限公司

承包人（全称）：浙江中富建筑集团股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就

鑫和精密电子科技项目 1-3 号厂房 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：鑫和精密电子科技项目 1-3 号厂房。

2.工程地点：东莞市谢岗镇大厚村。

3.工程立项批准文号：2019-441900-33-03-063987。

4.资金来源：自筹。

5.工程内容：1 号、2 号、3 号厂房土建工程、消防工程、暖通工程、给排水工程、电气工程等（以施工图纸及工程量清单为准）。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：

鑫和精密电子科技项目 1-3 号厂房，总建筑面积约 121504.70 平方米。共三栋，其中：新建 1 号厂房一栋，地上 7 层，建筑面积 24141.92 平方米；新建 2 号厂房一栋，地上 7 层，建筑面积 45804.81 平方米；新建 3 号厂房一栋，地上 7 层，建筑面积 51557.97 平方米。

二、合同工期

计划开工日期：2021年1月5日。

计划竣工日期：2022年4月4日。

工期总日历天数：455天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合达到国家或行业质量检验评定的合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）壹亿伍仟壹佰捌拾捌万元（¥151880000.00元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）陆佰贰拾贰万柒仟伍佰叁拾肆元贰角贰分（¥6227534.22元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

2.合同价格形式：按施工图纸及工程量清单总价包干，（特别说明以下情况除外：1、桩基工程中桩长按实际打桩长度进行核算；2、

施工过程中如有设计变更造成工程量增加或减少则按综合单价另行计算增减），合同实施期间，主材（钢筋、混凝土）涨跌幅超过投标 2020 年 12 月份政府公布信息均价《按第三部分专用合同条款之 11 条价格调整》该种材料价格±5%时可调差；管桩涨跌幅超过投标 2020 年 11 月政府公布信息均价《按第三部分专用合同条款之 11 条价格调整》该种材料价格±5%时可调差。）。

五、项目经理

承包人项目经理： 连永梅 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补

充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2020年12月29日签订。

十、签订地点

本合同在东莞市大岭山镇大塘工业区华星工业园签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法人签字盖章后即 生效。

十三、合同份数

本合同一式 10 份，均具有同等法律效力，发包人执 5 份，承包
人执 5 份。

发包人： (公章)

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：
(签字) (签字)

组织机构代码： _____ 组织机构代码： _____

地 址： 广东省东莞市谢岗镇 地 址： 浙江省绍兴市上虞区百
谢岗花园大道 666 号 218 室 官街道江扬路 888 号 B 幢

邮政编码： _____ 邮政编码： _____

法定代表人： 唐仕波 法定代表人： 王建新

委托代理人： _____ 委托代理人： _____

电 话： 0769-82868328 电 话： 0575-82128000

传 真： 0769-82868328 传 真： 0575-82128000

电子信箱： _____ 电子信箱： _____

开户银行： 中国工商银行股份 开户银行： 中国建设银行股份有限
有限公司东莞大岭山支行 公司上虞支行

账 号： 2010027309200449875 账 号： 33001656435050006879

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: 鑫和精密电子科技项目1号厂房

验收日期: 2022.10.21

建设单位(盖章): 东莞市中天精密科技有限公司



* GD- E1- 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	鑫和精密电子科技项目1号厂房				
工程地点	东莞市谢岗镇大厚村	建筑面积	24141.92m ²	工程造价	3017.72万元
结构类型	框架结构	层数	地上:	7	层
			地下:	0	层
施工许可证号	441900202101201401	监理许可证号	/		
开工日期	2021. 1. 25	验收日期	2022. 10. 21		
监督单位	东莞市住房和城乡建设局 东莞市谢岗镇住房和城乡建设局	监督编号	ZJF202126001-01		
建设单位	东莞市中天精密科技有限公司				
勘察单位	广东省岩土勘测设计研究有限公司				
设计单位	广东政和工程有限公司				
总包单位	浙江中富建筑集团股份有限公司				
承建单位 (土建)	浙江中富建筑集团股份有限公司				
承建单位 (设备安装)	浙江中富建筑集团股份有限公司				
承建单位 (装修)	浙江中富建筑集团股份有限公司				
监理单位	深圳市佳安特工程建设管理有限公司				
施工图 审查单位	广东科宏工程咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	方存亮
副组长	柳泽圭
组员	曾惠森、吴俊华、胡代兵、谢敏航、温健生、彭呈辉、刘睿

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	温健生	刘睿、曾惠森、吴俊华、胡代兵、彭呈辉
建筑设备安装工程	方存亮	柳泽圭、唐文值
工程质控资料	谢敏航	刘少东

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 13 项,其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 4 项,其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	共 10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 12 项,其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 20 项,其中: 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 3 项
屋面	同意验收	共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 7 项,其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 20 项,其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 9 项,其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 14 项,其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	同意验收	共 12 项,其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	共 17 项,其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 7 项,其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 14 项,其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	/	共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	同意验收	共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 14 项,其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 2 项
电梯	同意验收	共 10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 4 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	方存亮	东莞市中天精密科技有限公司	项目负责人		方存亮
2	柳泽圭	深圳市佳安特工程建设管理有限公司	项目负责人	注册监理工程师	柳泽圭
3	唐文值	深圳市佳安特工程建设管理有限公司	专业监理工程师	专业监理工程师	唐文值
4	刘少东	深圳市佳安特工程建设管理有限公司	专业监理工程师	专业监理工程师	刘少东
5	曾惠森	浙江中富建筑集团股份有限公司	项目负责人	一级建造师	曾惠森
6	曾惠森	浙江中富建筑集团股份有限公司	项目技术负责人	一级建造师	曾惠森
7	吴俊华	浙江中富建筑集团股份有限公司	质检员	质量员	吴俊华
8	胡代兵	浙江中富建筑集团股份有限公司	施工员	施工员	胡代兵
9	谢敏航	浙江中富建筑集团股份有限公司	资料员	资料员	谢敏航
10	温健生	广东政和工程有限公司	项目负责人	一级注册建筑师	温健生
11	彭呈辉	广东省岩土勘测设计研究有限公司	项目负责人	注册土木工程师	彭呈辉
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程已完成设计图纸及施工合同约定的内容，达到设计的使用功能。施工中未违反现行施工验收规范，符合国家强制性标准条文要求。达到竣工验收条件。同意验收

 建设单位：	 监理单位：	 施工单位：	 设计单位：	 勘察单位：
 (公章) 单位(项目)负责人：	 (公章) 总监理工程师：	 (公章) 单位(项目)负责人：	 (公章) 单位(项目)负责人：	 (公章) 单位(项目)负责人：
 2022年10月27日	 2022年10月27日	 2022年10月27日	 2022年10月27日	 2022年10月27日

* GD- E1 - 914 / 6 *

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 2

工程名称: 鑫和精密电子科技项目2号厂房

验收日期: 2022.10.21

建设单位(盖章): 东莞市中天精密科技有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 2

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 2

工程名称	鑫和精密电子科技项目2号厂房		
工程地点	东莞市谢岗镇大厚村	建筑面积	45804.81
		工程造价	5725.57万元
结构类型	框架结构	层数	地上: 7 层
			地下: 0 层
施工许可证号	441900202101201501	监理许可证号	/
开工日期	2021. 1. 25	验收日期	2022.10.21
监督单位	东莞市住房和城乡建设局 东莞市谢岗镇住房和城乡建设局	监督编号	ZJF202126001-02
建设单位	东莞市中天精密科技有限公司		
勘察单位	广东省岩土勘测设计研究有限公司		
设计单位	广东政和工程有限公司		
总包单位	浙江中富建筑集团股份有限公司		
承建单位 (土建)	浙江中富建筑集团股份有限公司		
承建单位 (设备安装)	浙江中富建筑集团股份有限公司		
承建单位 (装修)	浙江中富建筑集团股份有限公司		
监理单位	深圳市佳安特工程建设管理有限公司		
施工图 审查单位	广东科宏工程咨询有限公司		



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	方存亮
副组长	柳泽圭
组员	曾惠森、吴俊华、胡代兵、谢敏航、温健生、彭呈辉、刘睿

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	温健生	刘睿、曾惠森、吴俊华、胡代兵、彭呈辉
建筑设备安装工程	方存亮	柳泽圭、唐文值
工程质控资料	谢敏航	刘少东

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 [0] [0] [2]

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 13 项,其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 4 项,其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	共 10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 12 项,其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 20 项,其中: 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 3 项
屋面	同意验收	共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 7 项,其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 20 项,其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 9 项,其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 14 项,其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	同意验收	共 12 项,其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	共 17 项,其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 7 项,其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 14 项,其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 3 项
智能建筑	/	共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	同意验收	共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 14 项,其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 1 项
电梯	同意验收	共 10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 3 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	方存亮	东莞市中天精密科技有限公司	项目负责人		
2	柳泽圭	深圳市佳安特工程建设管理有限公司	项目负责人	注册监理工程师	
3	唐文值	深圳市佳安特工程建设管理有限公司	专业监理工程师	专业监理工程师	
4	刘少东	深圳市佳安特工程建设管理有限公司	专业监理工程师	专业监理工程师	
5	曾惠森	浙江中富建筑集团股份有限公司	项目负责人	一级建造师	
6	曾惠森	浙江中富建筑集团股份有限公司	项目技术负责人	一级建造师	
7	吴俊华	浙江中富建筑集团股份有限公司	质检员	质量员	
8	胡代兵	浙江中富建筑集团股份有限公司	施工员	施工员	
9	谢敏航	浙江中富建筑集团股份有限公司	资料员	资料员	
10	温健生	广东政和工程有限公司	项目负责人	一级注册建筑师	
11	彭呈辉	广东省岩土勘测设计研究有限公司	项目负责人	注册土木工程师	
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD - E1 - 914 / 5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 2

本工程已完成设计图纸及施工合同约定的内容，达到设计的使用功能。施工中未违反现行施工验收规范，符合国家强制性标准条文要求。达到竣工验收条件。同意验收





建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人: 	总监理工程师: 	单位(项目)负责人: 	单位(项目)负责人: 	单位(项目)负责人: 
2022年10月11日	2022年10月11日	2022年10月11日	2022年10月11日	2022年10月11日

* GD- E1 - 914 / 6 *

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 3

工程名称: 鑫和精密电子科技项目3号厂房

验收日期: 2022.10.21

建设单位(盖章): 东莞市中天精密科技有限公司




* GD- E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 3

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 3

工程名称	鑫和精密电子科技项目3号厂房		
工程地点	东莞市谢岗镇大厚村	建筑面积	51557.97平方米
		工程造价	6444.71万元
结构类型	框架结构	层数	地上: 7 层
			地下: 0 层
施工许可证号	441900202101201601	监理许可证号	/
开工日期	2021. 1. 25	验收日期	2022. 10. 21
监督单位	东莞市谢岗镇住房和城乡建设局 东莞市住房和城乡建设局	监督编号	ZJF202126001-03
建设单位	东莞市中天精密科技有限公司		
勘察单位	广东省岩土勘测设计研究有限公司		
设计单位	广东政和工程有限公司		
总包单位	浙江中富建筑集团股份有限公司		
承建单位 (土建)	浙江中富建筑集团股份有限公司		
承建单位 (设备安装)	浙江中富建筑集团股份有限公司		
承建单位 (装修)	浙江中富建筑集团股份有限公司		
监理单位	深圳市佳安特工程建设管理有限公司		
施工图 审查单位	广东科宏工程咨询有限公司		



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	方存亮
副组长	柳泽圭
组员	曾惠森、吴俊华、胡代兵、谢敏航、温健生、彭呈辉、刘睿

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	温健生	刘睿、曾惠森、吴俊华、胡代兵、彭呈辉
建筑设备安装工程	方存亮	柳泽圭、唐文值
工程质控资料	谢敏航	刘少东

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 3

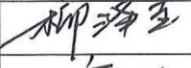
分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 13 项,其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 4 项,其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 4 项
主体结构	同意验收	共 10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 6 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 12 项,其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 20 项,其中: 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 2 项
屋面	同意验收	共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 7 项,其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 20 项,其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 9 项,其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 14 项,其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	同意验收	共 12 项,其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	共 17 项,其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 7 项,其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 14 项,其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	/	共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	同意验收	共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 14 项,其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 2 项
电梯	同意验收	共 10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 4 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	方存亮	东莞市中天精密科技有限公司	项目负责人		
2	柳泽圭	深圳市佳安特工程建设管理有限公司	项目负责人	注册监理工程师	
3	唐文值	深圳市佳安特工程建设管理有限公司	专业监理工程师	专业监理工程师	
4	刘少东	深圳市佳安特工程建设管理有限公司	专业监理工程师	专业监理工程师	
5	曾惠森	浙江中富建筑集团股份有限公司	项目负责人	一级建造师	
6	曾惠森	浙江中富建筑集团股份有限公司	项目技术负责人	一级建造师	
7	吴俊华	浙江中富建筑集团股份有限公司	质检员	质量员	
8	胡代兵	浙江中富建筑集团股份有限公司	施工员	施工员	
9	谢敏航	浙江中富建筑集团股份有限公司	资料员	资料员	
10	温健生	广东政和工程有限公司	项目负责人	一级注册建筑师	
11	彭呈辉	广东省岩土勘测设计研究有限公司	项目负责人	注册土木工程师	
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 3

本工程已完成设计图纸及施工合同约定的内容，达到设计的使用功能。施工中未违反现行施工验收规范，符合国家强制性标准条文要求，达到竣工验收条件。一致同意验收，验收合格。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人: 	总监理工程师: 	单位(项目)负责人: 	单位(项目)负责人: 	单位(项目)负责人: 
2022年10月1日	2022年10月1日	2022年10月1日	2022年10月1日	2022年10月1日

* GD- E1 - 914 / 6 *

大能环保技术研发及智能制造总部项目 1-9 号厂房、10 号宿舍楼、11 号地下室

东莞市建设工程 中标通知书

浙江中富建筑集团股份有限公司：

根据省、市有关招标投标规定，经 2022 年 6 月 10 日邀请招标投标，你单位在大能环保技术研发及智能制造总部项目工程项目（工程立项批准文号：2020-441900-75-03-058524）中标。

你单位收到中标通知书后，须在 2022 年 7 月 15 日 17 时 30 分前到 东莞市万合环保科技有限公司与招标单位签订合同。

工程具体情况如下：

招标单位	东莞市万合环保科技有限公司
承包工程项目范围	<p>一、工程内容：</p> <p>大能环保技术研发及智能制造总部项目 1-9 号厂房、10 号宿舍楼、11 号地下室，建筑总面积 111641.24 平方米，建筑层数 16 层，地下 1 层，建筑高度 59.95 米，其中地上部分建筑面积 92006.56 平方米，地下部分建筑面积为 19634.68 平方米，结构最大跨度 11 米；主要建设 9 栋厂房、1 栋宿舍楼及 1 层地下室等。</p> <p>二、承包范围：</p> <p>大能环保技术研发及智能制造总部项目 1-9 号厂房、10 号宿舍楼、11 号地下室（按招标图纸及工程量清单所含内容），包括但不限于：新建 1-9 号厂房、10 号宿舍楼、11 号地下室（砌筑工程、混凝土及钢筋混凝土工程、门窗工程、屋面及防水工程、保温隔热防腐工程、楼地面装饰工程、墙柱面装饰、油漆涂料裱糊工程、其他装</p>

	饰工程、给排水工程、消防工程、暖通工程、电气工程、人防工程等)。 以上招标范围未尽事宜，详见招标图纸，并满足设计文件的要求。		
中标报价	¥300000000.00 元	下浮率	/
单列安全生产、文明施工费	/		
定额工日工资总额	/		
开、竣工日期	2022.8.1-2024.5.5	质量等级	合格
项目经理	张小前	资质证号	浙 1222015201603838
招标单位：东莞市万合环保科技有限公司 法定代表人或其委托代理人：   (公章) (签名或盖私章) 2022年 7 月 11 日			

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

项目代码：2020-441900-75-03-058524 编号 441900202211170101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关 东莞市住房和城乡建设局
发证日期 2022年11月17日

建设单位	东莞市万合环保科技有限公司		
工程名称	大能环保技术研发及智能制造总部项目1号厂房（框架11层1幢）		
建设地址	东莞市沙田镇西大坦村		
建设规模	18171.02平方米	合同价格	4882.88 万元
勘察单位	广东建青工程勘察设计咨询有限公司		
设计单位	广东建青工程勘察设计咨询有限公司		
施工单位	浙江中富建筑集团股份有限公司		
监理单位	广东力达建设工程项目管理有限公司		
勘察单位项目负责人	李克仁	设计单位项目负责人	叶强
施工单位项目负责人	张小前	总监理工程师	刘剑
合同工期	从2022-08-01至2024-05-05		
备注	安全监督注册号:AJ-STZ-2022-011-01;质量监督注册号:ZJ-STZ-2022-011-01;		

注意事项:

- 本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

项目代码：2020-441900-75-03-058524 编号 441900202211170201

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关 东莞市住房和城乡建设局
发证日期 2022年11月17日

建设单位	东莞市万合环保科技有限公司		
工程名称	大能环保技术研发及智能制造总部项目2号厂房（框架11层1幢）		
建设地址	东莞市沙田镇西大坦村		
建设规模	18171.02平方米	合同价格	4882.88 万元
勘察单位	广东建青工程勘察设计咨询有限公司		
设计单位	广东建青工程勘察设计咨询有限公司		
施工单位	浙江中富建筑集团股份有限公司		
监理单位	广东力达建设工程项目管理有限公司		
勘察单位项目负责人	李克仁	设计单位项目负责人	叶强
施工单位项目负责人	张小前	总监理工程师	刘剑
合同工期	从2022-08-01至2024-05-05		
备注	安全监督注册号:AJ-STZ-2022-011-02;质量监督注册号:ZJ-STZ-2022-011-02;		

注意事项:

- 本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

项目代码：2020-441900-75-03-058524 编号 441900202211170301

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关 东莞市住房和城乡建设局
发证日期 2022年11月17日

建设单位	东莞市万合环保科技有限公司		
工程名称	大能环保技术研发及智能制造总部项目3号厂房（框架5层1幢）		
建设地址	东莞市沙田镇西大坦村		
建设规模	4677.65平方米	合同价格	1256.97 万元
勘察单位	广东建青工程勘察设计咨询有限公司		
设计单位	广东建青工程勘察设计咨询有限公司		
施工单位	浙江中富建筑集团股份有限公司		
监理单位	广东力达建设工程项目管理有限公司		
勘察单位项目负责人	李克仁	设计单位项目负责人	叶强
施工单位项目负责人	张小前	总监理工程师	刘剑
合同工期	从2022-08-01至2024-05-05		
备注	安全监督注册号:AJ-STZ-2022-011-03;质量监督注册号:ZJ-STZ-2022-011-03;		

注意事项：
一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

项目代码：2020-441900-75-03-058524 编号 441900202211170401

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关 东莞市住房和城乡建设局
发证日期 2022年11月17日

建设单位	东莞市万合环保科技有限公司		
工程名称	大能环保技术研发及智能制造总部项目4号厂房（框架5层1幢）		
建设地址	东莞市沙田镇西大坦村		
建设规模	3786.89平方米	合同价格	1017.6 万元
勘察单位	广东建青工程勘察设计咨询有限公司		
设计单位	广东建青工程勘察设计咨询有限公司		
施工单位	浙江中富建筑集团股份有限公司		
监理单位	广东力达建设工程项目管理有限公司		
勘察单位项目负责人	李克仁	设计单位项目负责人	叶强
施工单位项目负责人	张小前	总监理工程师	刘剑
合同工期	从2022-08-01至2024-05-05		
备注	安全监督注册号:AJ-STZ-2022-011-04;质量监督注册号:ZJ-STZ-2022-011-04;		

注意事项：
一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

项目代码：2020-441900-75-03-058524 编号 441900202211170501

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关 东莞市住房和城乡建设局

发证日期 2022年11月17日

建设单位	东莞市万合环保科技有限公司		
工程名称	大能环保技术研发及智能制造总部项目5号厂房（框架5层1幢）		
建设地址	东莞市沙田镇西大坦村		
建设规模	3786.89平方米	合同价格	1017.6 万元
勘察单位	广东建青工程勘察设计咨询有限公司		
设计单位	广东建青工程勘察设计咨询有限公司		
施工单位	浙江中富建筑集团股份有限公司		
监理单位	广东力达建设工程项目管理有限公司		
勘察单位项目负责人	李克仁	设计单位项目负责人	叶强
施工单位项目负责人	张小前	总监理工程师	刘剑
合同工期	从2022-08-01至2024-05-05		
备注	安全监督注册号:AJ-STZ-2022-011-05;质量监督注册号:ZJ-STZ-2022-011-05;		

注意事项:

- 本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

项目代码：2020-441900-75-03-058524 编号 441900202211170601

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关 东莞市住房和城乡建设局

发证日期 2022年11月17日

建设单位	东莞市万合环保科技有限公司		
工程名称	大能环保技术研发及智能制造总部项目6号厂房（框架5层1幢）		
建设地址	东莞市沙田镇西大坦村		
建设规模	3758.35平方米	合同价格	1009.94 万元
勘察单位	广东建青工程勘察设计咨询有限公司		
设计单位	广东建青工程勘察设计咨询有限公司		
施工单位	浙江中富建筑集团股份有限公司		
监理单位	广东力达建设工程项目管理有限公司		
勘察单位项目负责人	李克仁	设计单位项目负责人	叶强
施工单位项目负责人	张小前	总监理工程师	刘剑
合同工期	从2022-08-01至2024-05-05		
备注	安全监督注册号:AJ-STZ-2022-011-06;质量监督注册号:ZJ-STZ-2022-011-06;		

注意事项:

- 本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

中华人民共和国
建筑工程施工许可证

项目代码：2020-441900-75-03-058524 编号 441900202211170701

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，
本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关 东莞市住房和城乡建设局
发证日期 2022年11月17日

建设单位	东莞市万合环保科技有限公司		
工程名称	大能环保技术研发及智能制造总部项目7号厂房（框架5层1幢）		
建设地址	东莞市沙田镇西大坦村		
建设规模	3786.89平方米	合同价格	1017.6 万元
勘察单位	广东建青工程勘察设计咨询有限公司		
设计单位	广东建青工程勘察设计咨询有限公司		
施工单位	浙江中富建筑集团股份有限公司		
监理单位	广东力达建设工程项目管理有限公司		
勘察单位项目负责人	李克仁	设计单位项目负责人	叶强
施工单位项目负责人	张小前	总监理工程师	刘剑
合同工期	从2022-08-01至2024-05-05		
备注	安全监督注册号:AJ-STZ-2022-011-07;质量监督注册号:ZJ-STZ-2022-011-07;		

注意事项:

- 本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

version: 1

中华人民共和国
建筑工程施工许可证

项目代码：2020-441900-75-03-058524 编号 441900202211170801

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，
本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关 东莞市住房和城乡建设局
发证日期 2022年11月17日

建设单位	东莞市万合环保科技有限公司		
工程名称	大能环保技术研发及智能制造总部项目8号厂房（框架5层1幢）		
建设地址	东莞市沙田镇西大坦村		
建设规模	3774.44平方米	合同价格	1014.26 万元
勘察单位	广东建青工程勘察设计咨询有限公司		
设计单位	广东建青工程勘察设计咨询有限公司		
施工单位	浙江中富建筑集团股份有限公司		
监理单位	广东力达建设工程项目管理有限公司		
勘察单位项目负责人	李克仁	设计单位项目负责人	叶强
施工单位项目负责人	张小前	总监理工程师	刘剑
合同工期	从2022-08-01至2024-05-05		
备注	安全监督注册号:AJ-STZ-2022-011-08;质量监督注册号:ZJ-STZ-2022-011-08;		

注意事项:

- 本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

version: 1

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

项目代码：2020-441900-75-03-058524 编号 441900202211170901

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关 东莞市住房和城乡建设局
发证日期 2022年11月17日

建设单位	东莞市万合环保科技有限公司		
工程名称	大能环保技术研发及智能制造总部项目9号厂房（框架5层1幢）		
建设地址	东莞市沙田镇西大坦村		
建设规模	4677.65平方米	合同价格	1256.97 万元
勘察单位	广东建青工程勘察设计咨询有限公司		
设计单位	广东建青工程勘察设计咨询有限公司		
施工单位	浙江中富建筑集团股份有限公司		
监理单位	广东力达建设工程项目管理有限公司		
勘察单位项目负责人	李克仁	设计单位项目负责人	叶强
施工单位项目负责人	张小前	总监理工程师	刘剑
合同工期	从2022-08-01至2024-05-05		
备注	安全监督注册号:AJ-STZ-2022-011-09;质量监督注册号:ZJ-STZ-2022-011-09;		

注意事项：

- 本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

version: 1

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

项目代码：2020-441900-75-03-058524 编号 441900202211171001

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关 东莞市住房和城乡建设局
发证日期 2022年11月17日

建设单位	东莞市万合环保科技有限公司		
工程名称	大能环保技术研发及智能制造总部项目10号宿舍楼（剪力墙16层1幢）		
建设地址	东莞市沙田镇西大坦村		
建设规模	27415.79平方米	合同价格	7367.11 万元
勘察单位	广东建青工程勘察设计咨询有限公司		
设计单位	广东建青工程勘察设计咨询有限公司		
施工单位	浙江中富建筑集团股份有限公司		
监理单位	广东力达建设工程项目管理有限公司		
勘察单位项目负责人	李克仁	设计单位项目负责人	叶强
施工单位项目负责人	张小前	总监理工程师	刘剑
合同工期	从2022-08-01至2024-05-05		
备注	安全监督注册号:AJ-STZ-2022-011-10;质量监督注册号:ZJ-STZ-2022-011-10;		

注意事项：

- 本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

version: 1

中华人民共和国
建筑工程施工许可证

项目代码：2020-441900-75-03-058524 编号 441900202211171101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，
本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关 东莞市住房和城乡建设局
发证日期 2022年11月17日

建设单位	东莞市万合环保科技有限公司		
工程名称	大能环保技术研发及智能制造总部项目11号地下室（框架0（1）层1幢）		
建设地址	东莞市沙田镇西大坦村		
建设规模	19634.68平方米	合同价格	5276.19 万元
勘察单位	广东建青工程勘察设计咨询有限公司		
设计单位	广东建青工程勘察设计咨询有限公司		
施工单位	浙江中富建筑集团股份有限公司		
监理单位	广东力达建设工程项目管理有限公司		
勘察单位项目负责人	李克仁	设计单位项目负责人	叶强
施工单位项目负责人	张小前	总监理工程师	刘剑
合同工期	从2022-08-01至2024-05-05		
备注	人防工程设计单位：广东建青工程勘察设计咨询有限公司，人防工程设计单位项目负责人：叶强。安全监督注册号:AJ-STZ-2022-011-11;质量监督注册号:ZJ-STZ-2022-011-11;		

注意事项：

- 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

(示范文本)

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：东莞市万合环保科技有限公司

承包人（全称）：浙江中富建筑集团股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就大能环保技术研发及智能制造总部项目 1-9 号厂房、10 号宿舍楼、11 号地下室工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：大能环保技术研发及智能制造总部项目 1-9 号厂房、10 号宿舍楼、11 号地下室

2.工程地点：东莞市沙田镇西大坦后方陆地

3.工程立项批准文号：2020-441900-03-058524

4.资金来源：企业自筹

5.工程内容：大能环保技术研发及智能制造总部项目 1-9 号厂房、10 号宿舍楼、11 号地下室，建筑总面积 111641.24 平方米，建筑层数 16 层，地下 1 层，建筑高度 59.95 米，其中地上部分建筑面积 92006.56 平方米，地下部分建筑面积为 19634.68 平方米，结构最大跨度 11 米；主要建设 9 栋厂房、1 栋宿舍楼及 1 层地下室等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：

大能环保技术研发及智能制造总部项目 1-9 号厂房、10 号宿舍楼、

11号地下室（按招标图纸及工程量清单所含内容），包括但不限于：新建1-9号厂房、10号宿舍楼、11号地下室（砌筑工程、混凝土及钢筋混凝土工程、门窗工程、屋面及防水工程、保温隔热防腐工程、楼地面装饰工程、墙柱面装饰、油漆涂料裱糊工程、其他装饰工程、给排水工程、消防工程、暖通工程、电气工程、人防工程等）。以上招标范围未尽事宜，详见招标图纸，并满足设计文件的要求。

二、合同工期

计划开工日期：2022年8月01日。

计划竣工日期：2024年5月05日。

工期总日历天数：630天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家或行业质量检验评定的合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）叁亿元整（¥300000000.00元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）柒佰陆拾万贰仟伍佰玖拾叁元玖角捌分
（¥7602593.98元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

五
五
五
五
五

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）。

2.合同价格形式：固定总价。

五、项目经理

承包人项目经理：张小前。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及

其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 7 月 27 日签订。

十、签订地点

本合同在 _____ 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法人签字盖章后 即 即 生效。

十三、合同份数

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，承包人执 6 份。

发包人： (公章)
东莞市万合环保科技有限公司
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

承包人： (公章)
浙江中富建筑集团股份有限公司
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码： _____

组织机构代码： _____

地 址： _____

地 址： _____

邮政编码： _____

邮政编码： _____

法定代表人： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

委托代理人： _____

电 话： _____

电 话： _____

传 真： _____

传 真： _____

电子信箱： _____

电子信箱： _____

开户银行： 招商银行东莞星城支行

开户银行： 中国建设银行股份有限

公司东莞城区支行

账 号： 7699 0949 2510 388

账 号： 4405 0177 5139 0000 0411

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-913

工程名称	大能环保技术研发及智能制造总部项目1号厂房	结构类型	框架	层数/建筑面积	地11层, / 18171.0 地下0层 / 2平方米
施工单位	浙江中富建筑集团股份有限公司	技术负责人	钱建军	开工日期	2022/8/1
项目负责人	张小前	项目技术负责人	张小前	竣工日期	2024年1月2日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共 9 分部, 经查符合标准及设计要求 9 分部		合格	
2	质量控制资料核查	共 35 项, 经审查符合要求 35 项, 经核定符合规范要求 35 项		合格	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 20 项, 符合要求 20 项, 共抽查 20 项, 符合要求 20 项, 经返工处理符合要求 0 项		合格	
4	观感质量验收	共抽查 25 项, 达到“好”和“一般”的 25 项, 经返修处理符合要求的 0 项		观感评定: 好	
综合验收结论: 符合设计及质量验收要求, 验收合格。  					
	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	东莞市万合环保科技有限公司 (公章) 单位(项目)负责人:  2024年1月2日	广东力达建设工程项目管理有限公司 (公章) 总监理工程师:  2024年1月2日	浙江中富建筑集团股份有限公司 (公章) 项目负责人:  2024年1月2日	广东建青工程勘察设计咨询有限公司 (公章) 项目负责人:  2024年1月2日	广东建青工程勘察设计咨询有限公司 (公章) 项目负责人:  2024年1月2日

注: 本单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。



* GD - E1 - 913 *

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-913

工程名称	大能环保技术研发及智能制造总部项目2号厂房	结构类型	框架	层数/建筑面积	地11层, / 18171.0 地下0层 / 2平方米
施工单位	浙江中富建筑集团股份有限公司	技术负责人	钱建军	开工日期	2022/8/1
项目负责人	张小前	项目技术负责人	张小前	竣工日期	2024年1月2日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程	共 9 分部, 经查符合标准及设计要求 9 分部			合格
2	质量控制资料核查	共 35 项, 经审查符合要求 35 项, 经核定符合规范要求 35 项			合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 20 项, 符合要求 20 项, 共抽查 20 项, 符合要求 20 项, 经返工处理符合要求 0 项			合格
4	观感质量验收	共抽查 25 项, 达到“好”和“一般”的 25 项, 经返修处理符合要求的 0 项			观感评定: 好
<div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  <p>综合验收结论</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>符合设计及质量验收要求, 验收合格。</p> </div> </div>					
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	东莞市万合环保科技有限公司 (公章) 单位(项目)负责人:  2024年1月2日	广东力达建设工程项目管理有限公司 (公章) 总监理工程师:  2024年1月2日	浙江中富建筑集团股份有限公司 (公章) 项目负责人:  2024年1月2日	广东建青工程勘察设计咨询有限公司 (公章) 项目负责人:  2024年1月2日	广东建青工程勘察设计咨询有限公司 (公章) 项目负责人:  2024年1月2日

注: 本单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。



* GD - E 1 - 9 1 3 *

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-913

工程名称	大能环保技术研发及智能制造总部项目3号厂房	结构类型	框架	层数/建筑面积	地5层, / 4677.65 地下0层 / 平方米
施工单位	浙江中富建筑集团股份有限公司	技术负责人	钱建军	开工日期	2022/8/1
项目负责人	张小前	项目技术负责人	张小前	竣工日期	2024年1月2日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程	共 <u>9</u> 分部, 经查符合标准及设计要求 <u>9</u> 分部			合格
2	质量控制资料核查	共 <u>35</u> 项, 经审查符合要求 <u>35</u> 项, 经核定符合规范要求 <u>35</u> 项			合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 <u>20</u> 项, 符合要求 <u>20</u> 项, 共抽查 <u>20</u> 项, 符合要求 <u>20</u> 项, 经返工处理符合要求 <u>0</u> 项			合格
4	观感质量验收	共抽查 <u>25</u> 项, 达到“好”和“一般”的 <u>25</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项。			观感评定: 好
综合验收结论: 刘剑 注册号 44026727 有效期 2024.11.28 广东力达建设工程项目管理有限公司 符合设计及质量验收要求, 验收合格。					
	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	东莞市万合环保科技有限公司 (公章)	广东力达建设工程项目管理有限公司 (公章)	浙江中富建筑集团股份有限公司 (公章)	广东建青工程勘察设计咨询有限公司 (公章)	广东建青工程勘察设计咨询有限公司 (公章)
	单位(项目)负责人: 	总监理工程师: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 
	2024年1月2日	2024年1月2日	2024年1月2日	2024年1月2日	2024年1月2日

注: 本单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。



* GD - E 1 - 9 1 3 *

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-913

工程名称	大能环保技术研发及智能制造总部项目4号厂房	结构类型	框架	层数/建筑面积	地5层, / 3786.89 地下0层 / 平方米
施工单位	浙江中富建筑集团股份有限公司	技术负责人	钱建军	开工日期	2022/8/1
项目负责人	张小前	项目技术负责人	张小前	竣工日期	2024年1月2日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程	共 9 分部, 经查 符合标准及设计要求 9 分部			合格
2	质量控制资料核查	共 35 项, 经审查符合要求 35 项, 经核定符合规范要求 35 项			合格
3	安全和主要使用功能核查 及抽查结果	共核查 20 项, 符合要求 20 项, 共抽查 20 项, 符合要求 20 项, 经返工处理符合要求 0 项			合格
4	观感质量验收	共抽查 25 项, 达到“好”和“一般” 的 25 项, 经返修处理符合要求的 0 项			观感评定: 好
综合验收结论: 符合设计及质量验收要求, 验收合格。  					
	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	东莞市万合环保科技有限公司 (公章)	广东力达建设工程项目管理有限公司 (公章)	浙江中富建筑集团股份有限公司 (公章)	广东建青工程勘察设计咨询有限公司 (公章)	广东建青工程勘察设计咨询有限公司 (公章)
	单位(项目)负责人: 	总监理工程师: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 
	2024年1月2日	2024年1月2日	2024年1月2日	2024年1月2日	2024年1月2日

注: 本单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。



* GD - E 1 - 9 1 3 *

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-EI-913

工程名称	大能环保技术研发及智能制造总部项目5号厂房	结构类型	框架	层数/建筑面积	地5层, / 3786.89 地下0层 / 平方米
施工单位	浙江中富建筑集团股份有限公司	技术负责人	钱建军	开工日期	2022/8/1
项目负责人	张小前	项目技术负责人	张小前	竣工日期	2024年1月2日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程	共 <u>9</u> 分部, 经查 符合标准及设计要求 <u>9</u> 分部			合格
2	质量控制资料核查	共 <u>35</u> 项, 经审查符合要求 <u>35</u> 项, 经核定符合规范要求 <u>35</u> 项			合格
3	安全和主要使用功能核查 及抽查结果	共核查 <u>20</u> 项, 符合要求 <u>20</u> 项, 共抽查 <u>20</u> 项, 符合要求 <u>20</u> 项, 经返工处理符合要求 <u>0</u> 项			合格
4	观感质量验收	共抽查 <u>25</u> 项, 达到“好”和“一般” 的 <u>25</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项。			观感评定: 好
综合验收结论: 符合设计及质量验收要求, 验收合格。					
	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加 验收 单位	东莞市月合环保科技有限公司 (公章)	广东力达建设工程项目管理有限公司 (公章)	浙江中富建筑集团股份有限公司 (公章)	广东建青工程勘察设计咨询有限公司 (公章)	广东建青工程勘察设计咨询有限公司 (公章)
	单位(项目)负责人: 2024年1月2日	总监理工程师: 2024年1月2日	项目负责人: 2024年1月2日	项目负责人: 2024年1月2日	项目负责人: 2024年1月2日

注: 本单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。



* GD - E 1 - 9 1 3 *

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-913

工程名称	大能环保技术研发及智能制造总部项目6号厂房	结构类型	框架	层数/建筑面积	地5层, / 3758.35 地下0层 / 平方米
施工单位	浙江中富建筑集团股份有限公司	技术负责人	钱建军	开工日期	2022/8/1
项目负责人	张小前	项目技术负责人	张小前	竣工日期	2024年1月2日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程	共 9 分部, 经查符合标准及设计要求 9 分部			合格
2	质量控制资料核查	共 35 项, 经审查符合要求 35 项, 经核定符合规范要求 35 项			合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 20 项, 符合要求 20 项, 共抽查 20 项, 符合要求 20 项, 经返工处理符合要求 0 项			合格
4	观感质量验收	共抽查 25 项, 达到“好”和“一般”的 25 项, 经返修处理符合要求的 0 项。			观感评定: 好
综合验收结论		符合设计及质量验收要求, 验收合格。			
	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	东莞市万谷环保科技有限公司 (公章)	广东力达建设工程项目管理有限公司 (公章)	浙江中富建筑集团股份有限公司 (公章)	广东建青工程勘察设计咨询有限公司 (公章)	广东建青工程勘察设计咨询有限公司 (公章)
	单位(项目)负责人: 	总监理工程师: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 
	2024年1月2日	2024年1月2日	2024年1月2日	2024年1月2日	2024年1月2日

注: 本单位工程验收时, 验收签字人应由相应单位的法人代表书面授权。



* GD - E 1 - 9 1 3 *

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-913

工程名称	大能环保技术研发及智能制造总部项目7号厂房	结构类型	框架	层数/建筑面积	地5层, / 3786.89 地下0层 / 平方米
施工单位	浙江中富建筑集团股份有限公司	技术负责人	钱建军	开工日期	2022/8/1
项目负责人	张小前	项目技术负责人	张小前	竣工日期	2024年1月2日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程	共 <u>9</u> 分部, 经查 符合标准及设计要求 <u>9</u> 分部			合格
2	质量控制资料核查	共 <u>35</u> 项, 经审查符合要求 <u>35</u> 项, 经核定符合规范要求 <u>35</u> 项			合格
3	安全和主要使用功能核查 及抽查结果	共核查 <u>20</u> 项, 符合要求 <u>20</u> 项, 共抽查 <u>20</u> 项, 符合要求 <u>20</u> 项, 经返工处理符合要求 <u>0</u> 项			合格
4	观感质量验收	共抽查 <u>25</u> 项, 达到“好”和“一般” 的 <u>25</u> 项, 经返修处理符合要求的 项。			观感评定: 好
综合验收结论		符合设计及质量验收要求, 验收合格。			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	东莞市万合环保科技有限公司  (公章) 单位(项目)负责人:  2024年1月2日	广东力达建设工程项目管理有限公司  (公章) 总监理工程师:  2024年1月2日	浙江中富建筑集团股份有限公司  (公章) 项目负责人:  2024年1月2日	广东建青工程勘察设计咨询有限公司  (公章) 项目负责人:  2024年1月2日	广东建青工程勘察设计咨询有限公司  (公章) 项目负责人:  2024年1月2日

注: 本单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。



* GD - E 1 - 9 1 3 *



单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-913

工程名称	大能环保技术研发及智能制造总部项目8号厂房	结构类型	框架	层数/建筑面积	地5层, / 3774.44 地下0层 / 平方米
施工单位	浙江中富建筑集团股份有限公司	技术负责人	钱建军	开工日期	2022/8/1
项目负责人	张小前	项目技术负责人	张小前	竣工日期	2024年1月2日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共 <u>9</u> 分部, 经查 符合标准及设计要求 <u>9</u> 分部		合格	
2	质量控制资料核查	共 <u>35</u> 项, 经审查符合要求 <u>35</u> 项, 经核定符合规范要求 <u>35</u> 项		合格	
3	安全和主要使用功能核查 及抽查结果	共核查 <u>20</u> 项, 符合要求 <u>20</u> 项, 共抽查 <u>20</u> 项, 符合要求 <u>20</u> 项, 经返工处理符合要求 <u>0</u> 项		合格	
4	观感质量验收	共抽查 <u>25</u> 项, 达到“好”和“一般” 的 <u>25</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项。		观感评定: 好	
综合验收结论		符合设计及质量验收要求, 验收合格。			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	东莞市万合环保科技有限公司 (公章) 单位(项目)负责人:  2024年1月2日	广东力达建设工程项目管理有限公司 (公章) 总监理工程师:  2024年1月2日	浙江中富建筑集团股份有限公司 (公章) 项目负责人:  2024年1月2日	广东建青工程勘察设计咨询有限公司 (公章) 项目负责人:  2024年1月2日	广东建青工程勘察设计咨询有限公司 (公章) 项目负责人:  2024年1月2日

注: 本单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。



* GD - E 1 - 9 1 3 *

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-913

工程名称	大能环保技术研发及智能制造总部项目9号厂房	结构类型	框架	层数/建筑面积	地5层, / 4677.65 地下0层 / 平方米
施工单位	浙江中富建筑集团股份有限公司	技术负责人	钱建军	开工日期	2022/8/1
项目负责人	张小前	项目技术负责人	张小前	竣工日期	2024年1月2日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程	共 <u>9</u> 分部, 经查 符合标准及设计要求 <u>9</u> 分部			合格
2	质量控制资料核查	共 <u>35</u> 项, 经审查符合要求 <u>35</u> 项, 经核定符合规范要求 <u>35</u> 项			合格
3	安全和主要使用功能核查 及抽查结果	共核查 <u>20</u> 项, 符合要求 <u>20</u> 项, 共抽查 <u>20</u> 项, 符合要求 <u>20</u> 项, 经返工处理符合要求 <u>0</u> 项			合格
4	观感质量验收	共抽查 <u>25</u> 项, 达到“好”和“一般” 的 <u>25</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项			观感评定: 好
综合验收结论: 符合设计及质量验收要求, 验收合格。  					
	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	东莞南万合环保科技有限公司	广东力达建设工程项目管理有限公司	浙江中富建筑集团股份有限公司	广东建青工程勘察设计咨询有限公司	广东建青工程勘察设计咨询有限公司
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位(项目)负责人:	总监理工程师:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:
					
	2024年1月2日	2024年1月2日	2024年1月2日	2024年1月2日	2024年1月2日

注: 本单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。



* GD - E1 - 913 *

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-913

工程名称	大能环保技术研发及智能制造总部项目10宿舍楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地5层, / 27415.7 地下0层 / 9平方米
施工单位	浙江中富建筑集团股份有限公司	技术负责人	钱建军	开工日期	2022/8/1
项目负责人	张小前	项目技术负责人	张小前	竣工日期	2024年1月2日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程	共 <u>9</u> 分部, 经查 符合标准及设计要求 <u>9</u> 分部			合格
2	质量控制资料核查	共 <u>35</u> 项, 经审查符合要求 <u>35</u> 项, 经核定符合规范要求 <u>35</u> 项			合格
3	安全和主要使用功能核查 及抽查结果	共核查 <u>20</u> 项, 符合要求 <u>20</u> 项, 共抽查 <u>20</u> 项, 符合要求 <u>20</u> 项, 经返工处理符合要求 <u>0</u> 项			合格
4	观感质量验收	共抽查 <u>25</u> 项, 达到“好”和“一般” 的 <u>25</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项。			观感评定: 好
综合验收结论: 符合设计及质量验收要求, 验收合格。  					
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	东莞市万合环保科技有限公司  (公章) 单位(项目)负责人:  2024年1月2日	广东力达建设工程项目管理有限公司  (公章) 总监理工程师:  2024年1月2日	浙江中富建筑集团股份有限公司  (公章) 项目负责人:  2024年1月2日	广东建青工程勘察设计院有限公司  (公章) 项目负责人:  2024年1月2日	广东建青工程勘察设计院有限公司  (公章) 项目负责人:  2024年1月2日

注: 本单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。



* GD - E1 - 913 *

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-913

工程名称	大能环保技术研发及智能制造总部项目11号地下室	结构类型	框架	层数/建筑面积	地上 0层, 地 / 19634.6 下1层 8平方米
施工单位	浙江中富建筑集团股份有限公司	技术负责人	钱建军	开工日期	2022/8/1
项目负责人	张小前	项目技术负责人	张小前	竣工日期	2024年1月2日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共 <u>8</u> 分部, 经查符合标准及设计要求 <u>8</u> 分部		合格	
2	质量控制资料核查	共 <u>29</u> 项, 经审查符合要求 <u>29</u> 项, 经核定符合规范要求 <u>29</u> 项		合格	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 <u>20</u> 项, 符合要求 <u>20</u> 项, 共抽查 <u>20</u> 项, 符合要求 <u>20</u> 项, 经返工处理符合要求 <u>0</u> 项		合格	
4	观感质量验收	共抽查 <u>25</u> 项, 达到“好”和“一般”的 <u>25</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项		观感评定: 好	
<div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  <p>综合验收结论: 符合设计及质量验收要求, 验收合格。</p> </div> <div style="text-align: center;">  </div> </div>					
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	东莞市万合环保科技有限公司 (公章) 单位(项目)负责人:  2024年1月2日	广东力达建设工程项目管理有限公司 (公章) 总监理工程师:  2024年1月2日	浙江中富建筑集团股份有限公司 (公章) 项目负责人:  2024年1月2日	广东建青工程勘察设计咨询有限公司 (公章) 项目负责人:  2024年1月2日	广东建青工程勘察设计咨询有限公司 (公章) 项目负责人:  2024年1月2日

注: 本单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。



* GD - E 1 - 9 1 3 *

浙江晶盛联合创新产业园项目

中标通知书

致：浙江中富建筑集团股份有限公司

浙江晶盛机电股份有限公司（建设单位）在杭州湾上虞经济技术开发区 G15 地块，浙江晶盛机电股份有限公司联合创新产业园项目土建工程，结构层次为3~7 层，于2022 年 2 月 25 日开标，经综合分析评定你单位为中标单位，项目经理为任兴祥，现中标价为216901598 元，中标工期：410 日历天，工程质量：必须达到国家施工验收规范标准并一次性验收合格。

你单位收到中标通知书后，请按照招标文件要求及时缴纳保证金、签订总包合同并备案。

特此通知！

顺祝

商祺！

浙江晶盛机电股份有限公司

2022 年 2 月 25 日



中华人民共和国
建筑工程施工许可证

编号 330604202206280101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



扫描二维码核对证照信息

发证机关 绍兴市上虞区住房和城乡建设局

发证日期 2022年06月28日



建设单位	浙江晶盛机电股份有限公司			
工程名称	浙江晶盛机电股份有限公司晶盛联合创新产业园项目			
建设地址	浙江省:绍兴市_上虞区			
建设规模	面积: 109022.00平方米			
合同工期	2022年04月01日 至	2023年06月26日	合同价格	21690.1598万元

参建单位

勘察单位	同创工程设计有限公司	项目负责人	郑钰昊
设计单位	杭州市城建设计研究院有限公司	项目负责人	姚帅
施工单位	浙江中富建筑集团股份有限公司	项目负责人	任兴祥
监理单位	正博工程管理有限公司	总监理工程师	蓝泉
工程总承包单位		项目经理	
备注	多合一施工许可证书(含建筑工程施工许可、建设工程质量监督手续、应建防空地下室的民用建筑)。		

注意事项:

- 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

(GF-2013-0201)

建设工程施工合同

(示范文本)

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

二、合同工期

计划开工日期：2022年4月1日（具体开工时间以开工通知为准）。

计划竣工日期：2023年5月15日。

工期总日历天数：410天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

其中1#厂房完成工期200天，2#、3#研发楼完成工期410天（包含春节等节假日）。

三、质量标准

工程质量符合一次性验收合格，争创绍兴市兰花杯标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰亿壹仟陆佰玖拾万壹仟伍佰玖拾捌元整
(¥216901598.00元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）叁佰伍拾叁万壹仟陆佰肆拾肆元玖角捌分
(¥3531644.98元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥_____ / _____元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥_____ / _____元)。

2.合同价格形式：_____ 固定综合单价 _____。

五、项目经理

承包人项目经理：_____ 任兴祥 _____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 03 月 日签订。

十、签订地点

本合同在 浙江晶盛机电股份有限公司 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执肆份。

发包人：



(公章)

承包人：



(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)



组织机构代码：_____

组织机构代码：913300007125582803

地 址：_____

地 址：上虞区江扬路 888 号

邮政编码：_____

邮政编码：312300

法定代表人：_____

法定代表人：王建新

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

电 话：0575-82128000

传 真：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：建设银行上虞支行

账 号：_____

账 号：33001656435050006879

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	浙江晶盛机电股份有限公司晶盛联合创新产业园项目-1#生产厂房	结构类型	框架	层数/建筑面积	地上三层/29582.67m ²
施工单位	浙江中富建筑集团股份有限公司	技术负责人	钱建军	开工日期	2022年6月29日
项目负责人	陈沁	项目技术负责人	殷育平	完工日期	2023年6月26日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 3 分部, 经查符合设计及标准规定 2 分部		合格	
2	质量控制资料核查	共 26 项, 经核查符合规定 26 项		合格	
3	安全和功能核查及抽查结果	共核查 20 项, 符合规定 20 项 共抽查 20 项, 符合规定 20 项 经返工处理符合规定 0 项		合格	
4	观感质量验收	共抽查 17 项, 达到“好”和“一般”的 17 项, 经返修处理符合要求的 0 项		合格	
综合验收结论		合格			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: 2023年6月26日	(公章) 总监理工程师: 2023年6月28日	(公章) 项目负责人: 2023年6月28日	(公章) 项目负责人: 2023年6月26日	(公章) 项目负责人: 2023年6月26日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	浙江晶盛机电股份有限公司晶盛联合创新产业园项目-2#研发大楼	结构类型	框架	层数/建筑面积	地上六层/18999.26m ²
施工单位	浙江中富建筑集团股份有限公司	技术负责人	钱建军	开工日期	2022年6月29日
项目负责人	陈沁	项目技术负责人	殷育平	完工日期	2023年6月26日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 7 分部, 经检查符合设计及标准规定 7 分部		符合	
2	质量控制资料核查	共 26 项, 经核查符合规定 26 项		符合	
3	安全和功能核查及抽查结果	共核查 2 项, 符合规定 2 项 共抽查 2 项, 符合规定 2 项 经返工处理符合规定 0 项		符合	
4	观感质量验收	共抽查 17 项, 达到“好”和“一般”的 17 项, 经返修处理符合要求的 0 项		符合	
综合验收结论		合格			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: 2023年6月26日	(公章) 总监理工程师: 2023年6月26日	(公章) 项目负责人: 2023年6月26日	(公章) 项目负责人: 2023年6月26日	(公章) 项目负责人: 2023年6月26日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	浙江晶盛机电股份有限公司晶盛联合创新产业园项目-3#研发办公楼	结构类型	框架	层数/建筑面积	地上七层/38988.07m ²
施工单位	浙江中富建筑集团股份有限公司	技术负责人	钱建军	开工日期	2022年6月29日
项目负责人	陈沁	项目技术负责人	殷育平	完工日期	2023年6月26日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 7 分部, 经查符合设计及标准规定 7 分部		合格	
2	质量控制资料核查	共 26 项, 经核查符合规定 26 项		合格	
3	安全和功能核查及抽查结果	共核查 2 项, 符合规定 2 项 共抽查 2 项, 符合规定 2 项 经返工处理符合规定 0 项		合格	
4	观感质量验收	共抽查 17 项, 达到“好”和“一般”的 17 项, 经返修处理符合要求的 0 项		合格	
综合验收结论		合格			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: 罗通 2023年6月26日	(公章) 总监理工程师: 陈沁 2023年6月26日	(公章) 项目负责人: PLU 2023年6月26日	(公章) 项目负责人: 殷育平 2023年6月26日	(公章) 项目负责人: 2023年6月26日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	浙江晶盛机电股份有限公司晶盛联合创新产业园项目-地下室	结构类型	框剪	层数/ 建筑面积	地下一层/21452m ²
施工单位	浙江中富建筑集团股份有限公司	技术负责人	钱建军	开工日期	2022年6月29日
项目负责人	陈沁	项目技术负责人	殷育平	完工日期	2023年6月6日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 <u>6</u> 分部, 经核查符合设计及标准规定 <u>6</u> 分部		符合	
2	质量控制资料核查	共 <u>22</u> 项, 经核查符合规定 <u>22</u> 项		符合	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 <u>17</u> 项, 符合规定 <u>17</u> 项 共抽查 <u>17</u> 项, 符合规定 <u>17</u> 项 经返工处理符合规定 <u>0</u> 项		符合	
4	观感质量验收	共抽查 <u>9</u> 项, 达到“好”和“一般”的 <u>9</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项		符合	
综合验收结论		合格			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: 2023年6月6日	(公章) 总监理工程师: 2023年6月6日	(公章) 项目负责人: 2023年6月6日	(公章) 项目负责人: 2023年6月6日	(公章) 项目负责人: 2023年6月6日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

浙江晶盛机电股份有限公司品盛产业园三期土建项目

中标通知书

致：浙江中富建筑集团股份有限公司

浙江晶盛机电股份有限公司（建设单位）晶盛机电产业园三期项目，于2022年10月19日开标，经综合分析评定你单位为中标单位，项目经理为石青松，现中标价为125992168元；工期：施工总工期267日历天（其中计划开工时间为2022年11月5日，4#厂房6月15号完成，食堂6月15号完成，合同工期222天，1#宿舍楼（7#厂房）5月31号完成，合同工期189天，其余7月30完成）（以开工报告为准）。工程质量：一次性验收合格。

你单位收到中标通知书后，请按照招标文件要求及时缴纳保证金、签订总包合同并备案。

特此通知！

顺祝

商祺！

浙江晶盛机电股份有限公司

2022年10月19日



中华人民共和国
建筑工程施工许可证

编号 330604202301190401

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



扫描二维码核对证照信息

发证机关



绍兴市上虞区住房和城乡建设局

发证日期

2023-01-19

建设单位	浙江晶盛机电股份有限公司			
工程名称	晶盛机电产业园三期项目			
建设地址	浙江省:绍兴市_上虞区			
建设规模	面积: 98112.40平方米			
合同工期	2022年11月05日 至	2023年10月04日	合同价格	12599.2168万元
参建单位				
勘察单位	浙江土力勘测设计院有限公司	项目负责人	陈海祥	
设计单位	杭州市建筑设计研究院有限公司	项目负责人	姚坤	
施工单位	浙江中富建筑集团股份有限公司	项目负责人	石青松	
监理单位	正博工程管理有限公司	总监理工程师	蓝泉	
工程总承包单位		项目经理		
备注	多合一施工许可证(含建筑工程施工许可、建设工程质量监督手续)。			

注意事项:

- 本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

(GF-2013-0201)

建设工程施工合同

(示范文本)

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

6.工程承包范围:

4#生产厂房、7#8#9#生产厂房、食堂、消防水池、泵房、消防管网等(电梯、空调、幕墙和门窗、装饰等不在本次招标范围内,场外雨污水系统、弱电管道、道路、围墙等工程暂不计入,待后期图纸完善后,按投标价,同比例下浮),最终范围以工程量清单和施工图为准。

二、合同工期

计划开工日期: 2022 年 11 月 5 日 (具体开工时间以开工通知为准)。

计划竣工日期: 2023 年 6 月 26 日。

工期总日历天数: 227 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 一次性验收合格,确保绍兴市兰花杯 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为:

人民币(大写) 壹亿贰仟伍佰玖拾玖万贰仟壹佰陆拾捌元整 (¥ 125992168.00 元); 含 9%增值税专用发票

(除税价 115589145.00 元, 税额 10403023.00 元)

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 贰佰伍拾壹万玖仟捌佰肆拾叁元叁角陆

分 (¥2519843.36 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

2. 合同价格形式: 固定综合单价。

五、项目经理

承包人项目经理: 石青松。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书 (如果有);
- (2) 投标函及其附录 (如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同

文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 10 月 31 日签订。

十、签订地点

本合同在 浙江晶盛机电股份有限公司 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合

同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执肆份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

组织机构代码：_____

组织机构代码：913300007125582803

地 址：_____

地 址：上虞区江扬路 888 号

邮政编码：_____

邮政编码：312300

法定代表人：曹建

法定代表人：王建新

委托代理人：曹建

委托代理人：_____

电 话：_____

电 话：0575-82128000

传 真：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____


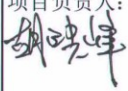





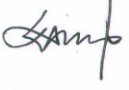


开户银行：_____

开户银行：建设银行上虞支行

账 号：_____



账 号：33001656435050006879

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	晶盛机电产业园三期项目-4#生产厂房	结构类型	框架	层数/建筑面积	地上三层/68700m ²
施工单位	浙江中富建筑集团股份有限公司	技术负责人	钱建军	开工日期	2023年1月19日
项目负责人	石青松	项目技术负责人	王建设	完工日期	2023年8月10日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 <u>6</u> 分部, 经查符合设计及标准规定 <u>6</u> 分部		符合要求	
2	质量控制资料核查	共 <u>22</u> 项, 经核查符合规定 <u>22</u> 项		符合要求	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 <u>18</u> 项, 符合规定 <u>18</u> 项 共抽查 <u>18</u> 项, 符合规定 <u>18</u> 项 经返工处理符合规定 <u>0</u> 项		符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 <u>15</u> 项, 达到“好”和“一般”的 <u>15</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项		符合要求	
综合验收结论		合格			
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
 (公章) 项目负责人:  2023年8月10日	 (公章) 总监理工程师:  2023年8月10日	 (公章) 项目负责人:  2023年8月10日	 (公章) 项目负责人:  2023年8月10日	 (公章) 项目负责人:  2023年8月10日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	晶盛机电产业园三期项目-7#生产厂房	结构类型	框架	层数/ 建筑面积	地上六层/5344.8m ²
施工单位	浙江中富建筑集团股份有限公司	技术负责人	钱建军	开工日期	2023年1月19日
项目负责人	石青松	项目技术负责人	王建达	完工日期	2023年8月10日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 <u>6</u> 分部, 经查符合设计及标准规定 <u>6</u> 分部		符合要求	
2	质量控制资料核查	共 <u>22</u> 项, 经核查符合规定 <u>22</u> 项		符合要求	
3	安全和功能核查及抽查结果	共核查 <u>18</u> 项, 符合规定 <u>18</u> 项 共抽查 <u>18</u> 项, 符合规定 <u>18</u> 项 经返工处理符合规定 <u>0</u> 项		符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 <u>15</u> 项, 达到“好”和“一般”的 <u>15</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项		符合要求	
综合验收结论		合格			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 项目负责人: <u>胡晓峰</u> 2023年8月10日	 注册号33028229 监理工程师 <u>李文华</u> 注册号44021359 注册日期2026.02.06 总监理工程师: <u>李文华</u> 2023年8月10日	 (公章) 项目负责人: <u>钱建军</u> 2023年8月10日	 (公章) 项目负责人: <u>王建达</u> 2023年8月10日	 (公章) 项目负责人: <u>倪海洋</u> 2023年8月10日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	晶盛机电产业园三期项目-8#生产厂房	结构类型	框架	层数/ 建筑面积	地上六层/6072.4m ²
施工单位	浙江中富建筑集团股份有限公司	技术负责人	钱建军	开工日期	2023年1月19日
项目负责人	石青松	项目技术负责人	王建达	完工日期	2023年8月10日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 <u>6</u> 分部, 经查符合设计及标准规定 <u>6</u> 分部		符合要求	
2	质量控制资料核查	共 <u>22</u> 项, 经核查符合规定 <u>22</u> 项		符合要求	
3	安全和功能核查及抽查结果	共核查 <u>18</u> 项, 符合规定 <u>18</u> 项 共抽查 <u>18</u> 项, 符合规定 <u>18</u> 项 经返工处理符合规定 <u>0</u> 项		符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 <u>15</u> 项, 达到“好”和“一般”的 <u>15</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项		符合要求	
综合验收结论		合格			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: 胡晓军 2023年8月10日	(公章) 总监理工程师: 李少花 2023年8月10日	(公章) 项目负责人: 钱建军 2023年8月10日	(公章) 项目负责人: 王建达 2023年8月10日	(公章) 项目负责人: 徐海峰 2023年8月10日








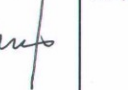


注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	晶盛机电产业园三期项目-9#生产厂房	结构类型	框架	层数/ 建筑面积	地上六层/6800m ²
施工单位	浙江中富建筑集团股份有限公司	技术负责人	钱建军	开工日期	2023年 1月 19日
项目负责人	石青松	项目技术负责人	王建达	完工日期	2023年8月10日
序号	项 目	验 收 记 录		验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 <u>6</u> 分部, 经查符合设计及标准规定 <u>6</u> 分部		符合要求	
2	质量控制资料核查	共 <u>22</u> 项, 经核查符合规定 <u>22</u> 项		符合要求	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 <u>18</u> 项, 符合规定 <u>18</u> 项 共抽查 <u>18</u> 项, 符合规定 <u>18</u> 项 经返工处理符合规定 <u>0</u> 项		符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 <u>15</u> 项, 达到“好”和“一般”的 <u>15</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项		符合要求	
综合验收结论		合格			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: 胡晓军 2023年8月10日	(公章) 李文华 注册号33028229 有效期2025.03.07 正博工程管理有限公司 (公章) 崔少花 注册号33021359 有效期2026.02.06 正博工程管理有限公司 总监理工程师: 李少华 2023年8月4日	(公章) 项目负责人: 石青松 2023年8月4日	(公章) 3536 项目负责人: 王建达 2023年8月10日	(公章) 项目负责人: 董自祥 2023年8月10日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	晶盛机电产业园三期项目-食堂	结构类型	框架	层数/ 建筑面积	地上三层,地下一层 /11195.2m ²
施工单位	浙江中富建筑集团股份有限 公司	技术负责人	钱建军	开工日期	2023年 1月 19日
项目负责人	石青松	项目技术 负责人	王建达	完工日期	2023年8月0日
序号	项 目	验 收 记 录		验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 <u>6</u> 分部, 经查符合设计及标准规定 <u>6</u> 分部		符合要求	
2	质量控制资料核查	共 <u>22</u> 项, 经核查符合规定 <u>22</u> 项		符合要求	
3	安全和使用寿命 核查及抽查结果	共核查 <u>18</u> 项, 符合规定 <u>18</u> 项 共抽查 <u>18</u> 项, 符合规定 <u>18</u> 项 经返工处理符合规定 <u>0</u> 项		符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 <u>15</u> 项, 达到“好”和“一 般”的 <u>15</u> 项, 经返修处理符合要 求的 <u>0</u> 项		符合要求	
综合验收结论		合格			
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
 (公章) 项目负责人:  2023年8月14日	 (公章) 总监理工程师:  2023年8月14日	 (公章) 项目负责人:  2023年8月14日	 (公章) 项目负责人:  2023年8月14日	 (公章) 项目负责人:  2023年8月14日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

浙江美晶新材料股份有限公司半导体级石英坩埚产业园项目-1#综合厂房、2#生产
 厂房、3#生产厂房、门卫、废水站、丙类仓库

建设工程直接发包表

编号:

工程项目名称(参照图审合格书核定)	浙江美晶新材料股份有限公司半导体级石英坩埚产业园项目-1#综合厂房、2#生产厂房、3#生产厂房、门卫、废水站、丙类仓库			建设项目地点	杭州湾上虞经济技术开发区【2023】G8地块
计项批文文号	2307-330604-99-01-536953			工程规划许可证号	建字第(经)330604202300086号
土地批复文号	绍市自然资规让字[2023]第03035号			用地规划许可证号	地字第(经)330604202300034
图审合格书号	浙[绍]2建[20236564]			图审核定面积	74678.58 m ²
层数	1-4层	最高高度	23.8m	单跨最大跨度	11m
甲方经办人电话	手机	电话	乙方经办人电话	手机	电话
	13085687758			15088522110	
计划开、竣工日期	2023年7月20日~2024年3月15日				
发包中标建造师	章涛源	建造师资质等级	二级	注册证书编号	浙2332010202307967
序号	甲、乙双方友好协商后一致同意内容如下				
1	经甲乙双方审核并一致同意核定该项目总造价基准数为: ¥15515.1258万元	经双方共同同意在审核后的基准数的造价下浮点为: ___/___%	双方共同认定最终的发包备案价为: ¥___/___万元		
2	其它需特殊说明的内容(指有无具体甲供材料)	/			
3	有无主要分包单位名称(指钢结构、桩基工程、装饰工程)	/			
甲方签字(并盖公章)	甲方法定代表签名: (委托人需出具授权委托书)  建设单位(公章):		乙方签字(并盖公章)	乙方法定代表签名: (委托人需出具授权委托书)  施工企业 公章:	
双方认定该工程直接发包造价为(大写壹亿伍仟伍佰壹拾伍万壹仟贰佰伍拾捌元人民币; 双方同意合同工期约定为: 240 日历天。					

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：浙江美晶新材料股份有限公司

承包人（全称）：浙江中富建筑集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就
浙江美晶新材料股份有限公司半导体级石英坩埚产业园项目-1#综合厂
房、2#生产厂房、3#生产厂房、门卫、废水站、丙类仓库工程施工及有
关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：浙江美晶新材料股份有限公司半导体级石英坩埚产业
园项目-1#综合厂房、2#生产厂房、3#生产厂房、门卫、废水站、丙类仓
库。

2.工程地点：杭州湾上虞经济技术开发区[2023]G8 地块。

3.工程立项批准文号：2307-330604-99-01-536953。

4.资金来源：自筹。

5.工程内容：1#2#3#厂房、门卫室、辅房的桩基、土建、水电安装、
消防等工程量清单内工程（场外雨污水系统、弱电管道、道路等工程暂不
计入），群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.结构类型、层数、层高：1#生产厂房（含连廊面积）地上建筑面
积 20475.38m²，地下建筑面积 427.5m²；2#生产厂房建筑面积（含连廊
面积）28325.13m²；3#生产厂房建筑面积 22980.8m²；废水站地上建筑面



积 929.31m²，地下建筑面积 873m²；固废仓库建筑面积 545.29m²；门卫建筑面积 122.17m²；同时配套建设大综气站区两个储气罐基础；一期工程总建筑面积为 74678.58m²。专业包含土建及安装。

6.工程承包范围：

本次招标范围为 1#2#3#厂房、门卫室、辅房的桩基、土建、水电安装、消防等工程量清单内工程（场外雨污水系统、弱电管道、道路等工程暂不计入），最终范围以工程量清单和施工图为准。

二、合同工期

计划开工日期：2023 年 7 月 20 日（具体开工时间以开工通知为准）。

计划竣工日期：2024 年 3 月 15 日。（具体竣工时间以招标清单内全部单体完成五方验收为准。）

工期总日历天数：240 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

其中：1#生产厂房 2024 年 1 月 31 日竣工；2#生产厂房 2024 年 1 月 24 日竣工；3#生产厂房 2024 年 3 月 15 日竣工，其他单体 2024 年 1 月 25 日竣工。（如未按约定完成，工程竣工结算时每延期 5 天扣除工程款 10 万。累计不足 5 天不计入延期）

三、质量标准

工程质量符合 一次性验收合格，创上虞区标化工地称号 标准。（如未获得标化工地称号，将主动放弃 200 万工程款）



四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币(大写) 壹亿伍仟伍佰壹拾伍万壹仟贰佰伍拾捌元整 (¥
155151258 元)；含 9% 增值税专用发票

(除税价 142340603.67 元，税额 12810654.33 元)

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写) 叁佰壹拾万叁仟零贰拾伍元壹角陆分
(¥3103025.16 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(4) 暂列金额：

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

2. 合同价格形式：固定综合单价。

五、项目经理

承包人项目经理：章涛源。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1) 中标通知书(如果有)；



- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相



同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 7 月签订。

十、签订地点

本合同在 浙江美晶新材料股份有限公司 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，
承包人执 肆 份。



发包人： (公章)

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字) _____

(签字) _____

组织机构代码： _____

组织机构代码： 913300007125582803

地 址： _____

地 址： 上虞区江扬路 888 号

邮政编码： _____

邮政编码： 312300

法定代表人： _____

法定代表人： 王建新

委托代理人： _____

委托代理人： _____

电 话： _____

电 话： 0575-82128000

传 真： _____

传 真： _____

电子信箱： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

开户银行： 建设银行上虞支行

账 号： _____

账 号： 33001656435050006879



扫描全能王 创建

附件1-1

工程竣工报告

工程名称：浙江美晶新材料股份有限公司半导体级石英坩埚产业园项目-1#综合厂房

建筑面积	20902.88	㎡	建筑层数	地上四层，地下一层
工程地点	浙江省绍兴市上虞区		工程造价	4342.7566万元
建设单位	浙江美晶新材料股份有限公司	勘察单位	同创工程设计有限公司	
设计单位	杭州市城建设计研究院有限公司	监理单位	正博工程管理有限公司	
施工单位	浙江中富建筑集团股份有限公司			

建设单位：浙江美晶新材料股份有限公司

本单位确认

一、完成工程设计和合同约定的各项内容。

二、建设行政主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题全部整改完毕。

三、对工程质量进行了全面检查，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，工程质量达到 合格 标准（见附件单位工程质量综合评定表）。

四、技术资料完整，主要建筑材料、建筑构件和设备的进场试验报告齐全。

五、已签署工程质量保修书（验收时送你单位）。

六、其他

本单位认为工程已具备竣工验收条件，请你单位办理相关手续。

日进行竣工验收。

施工单位：（盖章）

项目经理：（签名）

法人代表：（签名）

（盖章）

说明：1. 本表附：单位工程质量综合评定表

2. 本表一式五份，备案机关、建设单位、监督机构、监理单位、施工单位各一份。

附件1-2

单位工程质量综合评定表

工程名称	浙江美晶新材料股份有限公司 半导体级石英坩埚产业园 项目-1#综合厂房	结构类型	框架	层数/建筑面积	地上四层, 地下 一层/20902.88m ²
施工单位	浙江中富建筑集团股份有限 公司	技术负责人	钱建军	开工日期	2023年 9月 5日
项目经理	章涛源	项目技术负责人	殷育平	竣工日期	2024年4月13日
序号	项 目	验 收 记 录 (施工单位填写)		验 收 结 论 (监理或建设单位填写)	
1	分部工程	共 7 分部, 经查 7 分部, 符合标准及设计要求 7 分部。		合格	
2	质量控制资料核查	共 26 项, 经审查符合要求 26 项。		合格	
3	分部工程有关安全 和功能检测资料	共核查 18 项, 符合要求 18 项。		合格	
4	主要功能和安全 项目抽查	共抽查 18 项, 符合要求 18 项, 其中经处理后符合要求 0 项。		合格	
5	观感质量验收	共抽查 15 项, 符合要求 15 项, 不符合要求 0 项。		合格	
6	综合验收结论 (建设单位填写)	合格			
会 签	施工单位	监理单位		建设单位	
	 (公章) 总工程师(签名):  法人代表(签名):  2024年4月15日	 (公章) 总监理工程师(签名):  法人代表(签名):  2024年4月15日		 (公章) 项目负责人(签名):  法人代表(签名):  2024年4月17日	

本表一式五份, 备案机关、建设单位、监督机构、监理单位、施工单位各一份。

工程质量监理评估报告

工程名称：浙江美晶新材料股份有限公司半导体级石英坩埚产业园项目-1#综合厂房

建筑面积	20902.88	m ²	建筑层数	地上四层，地下一层
工程地点	浙江省绍兴市上虞区		工程造价	4342.7555 万元
建设单位	浙江美晶新材料股份有限公司		勘察单位	同创工程设计有限公司
设计单位	杭州市城建设计研究院有限公司		监理单位	正博工程管理有限公司
施工单位	浙江中富建筑集团股份有限公司			
<p>监理组织和实施：</p> <p>本工程采用直线制监理组织形式；总监：李文华，专业监理工程师：谢恒聪，监理员：顾烜荣、倪杰；符合监理招标及合同约定。</p> <p>监理部按《监理规范》《监理委托合同》及相关法规要求对本工程进行了施工阶段监理。监理部重点控制工程质量、进度、投资、安全四方面内容，强化合同和信息管理，加强各部门的组织协调。通过对施工承包单位资质的核查，施工组织设计（方案）的审查，现场施工准备以及作业技术活动运行准备状态，过程、结果的质量控制实现质量控制目标；审核、协助、监督、调整施工进度计划来控制施工进度；在投资控制方面，监理主要做好工程计量，按月、按实核报工程形象进度和工程量，严格控制工程变更及费用签证。按要求履行监理的安全监管职责。</p>				
<p>监理技术资料：</p> <p>本工程监理资料齐全，资料与施工进度同步进行，真实地反映了监理工作的整个过程。</p>				
<p>施工单位质量行为：</p> <p>过程中，施工单位能积极服从统一协调和指挥，明确项目目标，建立了较为完善的质量保证体系，有较好的质量保证措施，各类管理人员到位，各种特作人员均持证上岗。在施工过程中，能按照经审批的施工组织设计和专项施工方案施工，对原材料、构配件能按规范要求自检、复检和报审，各道工序操作质量符合现行施工规范质量和有关强制性条文要求。</p>				
<p>材料构配件、设备质量：</p> <p>对进场的主要材料及构配件均按规定经见证取样送检合格，所有用于工程中的建筑材料、构配件、设备等具有出厂合格证及检测报告。至工程结束，未发现不合格材料用于工程。对可能影响工程结构和施工安全的施工机械，均有合格证，能满足施工需要。</p>				

工程实体质量:

合格

单位工程综合评价:

该工程达到工程施工合同约定,符合设计文件要求;所含分部工程的质量均验收合格;质量控制资料完整;所含分部工程中有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验资料完整;观感质量符合要求;符合国家强制性标准及条款要求。

该单位工程质量综合评估等级为合格。



监理单位: (盖章)

总监: (签名)






法人代表: (签名)



2019年4月13日

说明: 本表一式四份, 备案机关、建设单位、质监、监理单位各一份。

工程勘察质量检查报告

工程名称	浙江美晶新材料股份有限公司半导体级石英坩埚产业园项目-1#综合厂房	工程用途	工业
建筑面积	20902.88平方米	结构类型	框架
桩基类型	预应力混凝土管桩	基础类型	桩基础
勘察单位	同创工程设计有限公司	监理单位	正博工程管理有限公司
施工单位(总包)	浙江中富建筑集团股份有限公司	桩基分包单位	/
勘察 质量 检查 情况	勘察执行标准: 岩土工程勘察规范		
	勘察主要成果: 查明场地地质条件		
	建议采用桩型:	PHC600AB110	实际采用桩型: PHC600AB110
	桩基荷载试验情况: 符合要求		
	施工关键阶段核查意见: 进行了地质验槽, 实际工程地质条件与勘察报告相符。		
	勘察质量检查意见: 实际工程地质条件与勘察报告相符。		
	结论: 合格		
项目负责人:		技术负责人:	
签字(盖章)		法人代表:	
	日期	2022.12.13	(单位公章)

说明: 本表一式四份, 备案机关、建设单位、监督机构、勘察单位各一份。

附件4

工程设计质量检查报告

工程名称	浙江美晶新材料股份有限公司半导体级石英坩埚产业园项目-1#综合厂房	工程用途	工业
建筑面积	20902.88平方米	结构类型	框架
设计单位	杭州市城建设计研究院有限公司	监理单位	正博工程管理有限公司
施工图审查意见	合格	结构使用年限	50年
施工单位(总包)	浙江中富建筑集团股份有限公司	主要分包单位	/
设计质量检查情况	法律、法规执行情况: 符合要求		
	强制性条文执行情况: 符合要求		
	单位资质等级、设计人员资格和质量控制情况: 符合要求		
	设计深度: 符合设计要求		
	建筑面积布置和建筑外观是否符合设计: 符合设计要求		
	施工关键部位核查意见: 符合设计要求		
结论: <p style="text-align: center;">合格</p> <p>项目负责人: <i>[Signature]</i> 技术负责人: <i>[Signature]</i> 法人代表: <i>[Signature]</i> 签字(盖章) 日期: <i>2024.4.13</i> <i>[Red Seal]</i></p> <p style="text-align: right;"><i>[Red Seal: 杭州市城建设计研究院有限公司]</i></p>			

说明: 本表一式四份, 备案机关、建设单位、监督机构、勘察单位各一份。

附件5

房屋建筑工程质量保修书

发包人（全称）：浙江美晶新材料股份有限公司

承包人（全称）：浙江中富建筑集团股份有限公司

发包人、承包人根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》和《浙江美晶新材料股份有限公司半导体级石英坩埚产业园项目-1#综合厂房房屋建筑工程质量保修办法》，经协商一致对 房（工程全称）签定工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律、法规、规章的管理规定和双方约定，承担本工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：



二、质量保修期

双方根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，约定本工程的质量保修期

如下：

- 1、地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的该工程合理使用年限；
- 2、屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为 5 年；
- 3、装修工程为 / 年；
- 4、电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；
- 5、供热与供冷系统为 / 个采暖期、供冷期；
- 6、住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 / 年；
- 7、其他项目保修期限约定如下：

_____ / _____

_____。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、质量保修责任

- 1、属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修的，承包人不在约定期限内派人保修的，发包人委托他人修理。

2、发生紧急抢修事故的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3、对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《房屋建筑工程质量保修办法》的规定，立即向当地建设行政主管部门报告，采取安全防范措施；由原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出保修方案，承包人实施保修。

4、质量保修完成后，由发包人组织验收。

四、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

五、其他

双方约定的其他工程质量保修事项：在保修期内，如因承包人不按照本合同规定承担保修责任，所造成一切损失由承包人承担；导致发包人委托他人修理的，相关修理费用将由发包人按实际发生的费用从保修金内扣除。

本工程质量保修书，由施工合同发包人、承包人双方在竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发 包 人 (公章):

法定代表人 (签字):

2009 年 4 月 13 日



承 包 人




法定代表人 (签字):

2009 年 4 月 13 日



附件6

工程竣工验收通知书

工程名称	浙江美晶新材料股份有限公司半导体级石英坩埚产业园项目-1#综合厂房	结构形式	框架	建筑层数	地上四层，地下一层
施工单位	浙江中富建筑集团股份有限公司	建筑面积	20902.88		M ²
监理单位	正博工程管理有限公司	工程造价	4342.7555		万元
本单位建设的 <u>浙江美晶新材料股份有限公司半导体级石英坩埚产业园项目-1#综合厂房</u> 工程已具备竣工验收条件，定于（时间） <u>2020年9月17日</u> 在（地点） <u>项目所在地</u> 举行竣工验收。					
验收组成员（姓名、单位、职务或职称、专业）： 章涛源 浙江中富建筑集团股份有限公司 项目经理 李文华 正博工程管理有限公司 总监理工程师 张海林 浙江美晶新材料股份有限公司 项目负责人 姚帅 杭州市城建设计研究院有限公司 项目负责人 郑钰昊 同创工程设计有限公司 项目负责人					
验收方案： 工程竣工验收由建设单位组织设计、勘察、施工、监理等单位工程项目负责人或单位负责人和其他有关方面的专家组成验收组，组长由建设单位工程负责人担任，成员有章涛源、姚帅、李文华、郑钰昊等。验收组按预定方案对本工程进行验收。 竣工验收会议由建设单位主持，先由建设、设计、施工、监理、勘察单位分别汇报工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况，然后实地检查工程质量，审查各单位工程技术档案资料，对工程设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，最后形成了经验收组人员签署的工程竣工验收意见。					
建设单位（盖章） 		项目负责人：（签字） 		法人代表：（签名） 	
2020年9月17日					

说明：1、本表在竣工验收前七个工作日提交质量监督机构和竣工验收备案机关。
 2、验收一般应按基础、主体结构、安装工程、使用功能、专项工程、技术资料、法律法规执行情况等内容分组。

附件1-1

工程竣工报告

工程名称：浙江美晶新材料股份有限公司半导体级石英坩埚产业园项目-2#生产厂房

建筑面积	28325.13	M ²	建筑层数	地上二层
工程地点	浙江省绍兴市上虞区		工程造价	5884.7926万元
建设单位	浙江美晶新材料股份有限公司		勘察单位	同创工程设计有限公司
设计单位	杭州市城建设计研究院有限公司		监理单位	正博工程管理有限公司
施工单位	浙江中富建筑集团股份有限公司			

建设单位：浙江美晶新材料股份有限公司

本单位确认

一、完成工程设计和合同约定的各项内容。

二、建设行政主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题全部整改完毕。

三、对工程质量进行了全面检查，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，工程质量达到 合格 标准（见附件单位工程质量综合评定表）。

四、技术资料完整，主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告齐全。

五、已签署工程质量保修书（验收时送你单位）。

六、其他

本单位认为工程已具备竣工验收条件，请你单位于 2024 年 1 月 19 日进行竣工验收。

施工单位：（盖章）

项目经理：（签名）

法人代表：（签名）

总工：（盖章）

说明：1、本表附：单位工程质量综合评定表

2、本表一式五份，备案机关、建设单位、监督机构、监理单位、施工单位各一份。



2024 年 1 月 19 日

附件1-2

单位工程质量综合评定表

工程名称	浙江英晶新材料股份有限公司半导体级石英坩埚产业园项目-2#生产厂房	结构类型	框架	层数/建筑面积	地上二层 /28325.13㎡
施工单位	浙江中富建筑集团股份有限公司	技术负责人	钱建军	开工日期	2023年 9月 5日
项目经理	章涛源	项目技术负责人	殷育平	竣工日期	2024年 1月 15日
序号	项 目	验收记录 (施工单位填写)		验收结论 (监理或建设单位填写)	
1	分部工程	共 7 分部, 经查 7 分部, 符合标准及设计要求 7 分部。		合格	
2	质量控制资料核查	共 26 项, 经审查符合要求 26 项。		合格	
3	分部工程有关安全和功能检测资料	共核查 18 项, 符合要求 18 项。		合格	
4	主要功能和安全生产项目抽查	共抽查 18 项, 符合要求 18 项, 其中经处理后符合要求 0 项。		合格	
5	观感质量验收	共抽查 15 项, 符合要求 15 项, 不符合要求 0 项。		合格	
6	综合验收结论 (建设单位填写)	合格			
会 签	施工单位	监理单位		建设单位	
	 总工程师(签名):  法人代表(签名):  2024年 1月 15日	 总监理工程师(签名):  法人代表(签名):  2024年 1月 15日		 项目负责人(签名):  法人代表(签名):  2024年 1月 15日	

本表一式五份, 备案机关、建设单位、监督机构、监理单位、施工单位各一份。

附件2

工程质量监理评估报告

工程名称：浙江美晶新材料股份有限公司半导体级石英坩埚产业园项目-2#生产厂房

建筑面积	28325.13	m ²	建筑层数	地上二层
工程地点	浙江省绍兴市上虞区		工程造价	5884.7926 万元
建设单位	浙江美晶新材料股份有限公司		勘察单位	同创工程设计有限公司
设计单位	杭州市城建设计研究院有限公司		监理单位	正博工程管理有限公司
施工单位	浙江中富建筑集团股份有限公司			
<p>监理组织和实施：</p> <p>本工程采用直线制监理组织形式；总监：李文华，专业监理工程师：谢恒聪，监理员：顾烜荣、倪杰；符合监理招标及合同约定。</p> <p>监理部按《监理规范》《监理委托合同》及相关法规要求对本工程进行了施工阶段监理。监理部重点控制工程质量、进度、投资、安全四方面内容，强化合同和信息管理，加强各部门的组织协调。通过对施工承包单位资质的核查，施工组织设计（方案）的审查，现场施工准备以及作业技术活动运行准备状态，过程、结果的质量控制实现质量控制目标；审核、协助、监督、调整施工进度计划来控制施工进度；在投资控制方面，监理主要做好工程计量，按月、按实核报工程形象进度和工程量，严格控制工程变更及费用签证。按要求履行监理的安全监管职责。</p>				
<p>监理技术资料：</p> <p>本工程监理资料齐全，资料与施工进度同步进行，真实地反映了监理工作的整个过程。</p>				
<p>施工单位质量行为：</p> <p>过程中，施工单位能积极服从统一协调和指挥，明确项目目标，建立了较为完善的质量保证体系，有较好的质量保证措施，各类管理人员到位，各种特作人员均持证上岗。在施工过程中，能按照经审批的施工组织设计和专项施工方案施工，对原材料、构配件能按规范要求自检、复检和报审，各道工序操作质量符合现行施工规范质量和有关强制性条文要求。</p>				
<p>材料构配件、设备质量：</p> <p>对进场的主要材料及构配件均按规定经见证取样送检合格，所有用于工程中的建筑材料、构配件、设备等具有出厂合格证及检测报告。至工程结束，未发现不合格材料用于工程。对可能影响工程结构和施工安全的施工机械，均有合格证，能满足施工需要。</p>				

工程实体质量:

合格

单位工程综合评价:

该工程达到工程施工合同约定,符合设计文件要求;所含分部工程的质量均验收合格;质量控制资料完整;所含分部工程中有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验资料完整;观感质量符合要求;符合国家强制性标准及条款要求。

该单位工程质量综合评估等级为合格。



监理单位: (盖章)



总监: (签名)

法人代表: (签名)

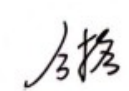
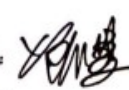
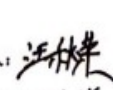




2024 年 1 月 15 日

说明: 本表一式四份, 备案机关、建设单位、质监、监理单位各一份。

附件3

工程勘察质量检查报告



工程名称	浙江美晶新材料股份有限公司半导体级石英坩埚产业园项目-2#生产厂房	工程用途	工业
建筑面积	28325.13平方米	结构类型	框架
桩基类型	预应力混凝土管桩	基础类型	桩基础
勘察单位	同创工程设计有限公司	监理单位	正博工程管理有限公司
施工单位(总包)	浙江中富建筑集团股份有限公司	桩基分包单位	/
勘察质量检查情况	勘察执行标准: 岩土工程勘察规范		
	勘察主要成果: 查明场址地质条件		
	建议采用桩型:	PHC600AB110	实际采用桩型: PHC600AB110
	桩基荷载试验情况: 符合要求		
	施工关键阶段核查意见: 进行了地质验槽, 实际工程地质条件与勘察报告相符。		
	勘察质量检查意见: 实际工程地质条件与勘察报告相符。		
	结论: <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end;"> <div style="text-align: center;">  项目负责人:  签字(盖章) </div> <div style="text-align: center;"> 技术负责人:  日期 2024.1.15 </div> <div style="text-align: center;">  法人代表: 李宇 </div> <div style="text-align: center;">  (单位公章) </div> </div>		

说明: 本表一式四份, 备案机关、建设单位、监督机构、勘察单位各一份。

附件4

工 程 设 计 质 量 检 查 报 告

工 程 名 称	浙江美晶新材料股份有限公司半导体级石英坩埚产业园项目-2#生产厂房	工 程 用 途	工业
建 筑 面 积	28325.13平方米	结 构 类 型	框架
设 计 单 位	杭州市城建设计研究院有限公司	监 理 单 位	正博工程管理有限公司
施工图审查意见	合格	结 构 使 用 年 限	50年
施工单位（总包）	浙江中富建筑集团股份有限公司	主要分包单位	/

设 计 质 量 检 查 情 况	法律、法规执行情况： 符合要求
	强制性条文执行情况： 符合要求
	单位资质等级、设计人员资格和质量控制情况： 符合要求
	设计深度： 符合设计要求
	建筑面积布置和建筑外观是否符合设计： 符合设计要求
	施工关键部位核查意见： 符合设计要求
结论： <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end;"> <div style="text-align: center;"> <p>项目负责人: <i>Xmp</i></p> <p>签字（盖章）</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>技术负责人: <i>32222</i></p> <p>日期 2021.1.15</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>法人代表: <i>林杨</i></p>  </div> <div style="text-align: center;">  </div> </div>	

说明：本表一式四份，备案机关、建设单位、监督机构、勘察单位各一份。

附件5

房屋建筑工程质量保修书

发包人（全称）：浙江美晶新材料股份有限公司

承包人（全称）：浙江中富建筑集团股份有限公司

发包人、承包人根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》和《浙江美晶新材料股份有限公司半导体级石英坩埚产业园项目-2#生产厂房屋建筑工程质量保修办法》，经协商一致对房（工程全称）签定工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律、法规、规章的管理规定和双方约定，承担本工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：



二、质量保修期

双方根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，约定本工程的质量保修期

如下：

- 1、地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的该工程合理使用年限；
- 2、屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为 5 年；
- 3、装修工程为 / 年；
- 4、电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；
- 5、供热与供冷系统为 / 个采暖期、供冷期；
- 6、住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 / 年；
- 7、其他项目保修期限约定如下：

_____ / _____

_____。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、质量保修责任

- 1、属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修的，承包人不在约定期限内派人保修的，发包人委托他人修理。

2、发生紧急抢修事故的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3、对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《房屋建筑工程质量保修办法》的规定，立即向当地建设行政主管部门报告，采取安全防范措施；由原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出保修方案，承包人实施保修。

4、质量保修完成后，由发包人组织验收。

四、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

五、其他

双方约定的其他工程质量保修事项：在保修期内，如因承包人不按照本合同规定承担保修责任，所造成一切损失由承包人承担；导致发包人委托他人修理的，相关修理费用将由发包人按实际发生的费用从保修金内扣除。

本工程质量保修书，由施工合同发包人、承包人双方在竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发 包 人（公章）：

法定代表人（签字）：

2009 年 1 月 15 日



承 包 人（公章）：




法定代表人（签字）：

2009 年 1 月 15 日



附件6

工程竣工验收通知书

工程名称	浙江美晶新材料股份有限公司半导体级石英坩埚产业园项目-2#生产厂房	结构形式	框架	建筑层数	地上二层
施工单位	浙江中富建筑集团股份有限公司	建筑面积	28325.13		㎡
监理单位	正博工程管理有限公司	工程造价	5884.7926		万元
本单位建设的 <u>浙江美晶新材料股份有限公司半导体级石英坩埚产业园项目-2#生产厂房</u> 工程已具备竣工验收条件，定于（时间） <u>2024</u> 年 <u>1</u> 月 <u>19</u> 日 在（地点） <u>该项目工地</u> 举行竣工验收。					
验收组成员（姓名、单位、职务或职称、专业）： 章涛源 浙江中富建筑集团股份有限公司 项目经理 姚帅 杭州市城建设计研究院有限公司 项目负责人 李文华 正博工程管理有限公司 总监理工程师 郑钰昊 同创工程设计有限公司 项目负责人 张海林 浙江美晶新材料股份有限公司 项目负责人					
验收方案： <p>工程竣工验收由建设单位组织设计、勘察、施工、监理等单位工程项目负责人或单位负责人和其他有关方面的专家组成验收组，组长由建设单位工程负责人担任，成员有章涛源、姚帅、李文华、郑钰昊等。验收组按预定方案对本工程进行验收。</p> <p>竣工验收会议由建设单位主持，先由建设、设计、施工、监理、勘察单位分别汇报工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况，然后实地检查工程质量，审查各单位工程技术档案资料，对工程设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，最后形成了经验收组人员签署的工程竣工验收意见。</p>					
建设单位（盖章）	项目负责人：（签名）	法人代表：（签名）			
				2024年1月19日	

说明：1、本表在竣工验收前七个工作日提交质量监督机构和竣工验收备案机关。

2、验收一般应按基础、主体结构、安装工程、使用功能、专项工程、技术资料、法律法规执行情况等内容分组。

附件1-1

工程竣工报告

工程名称：浙江美晶新材料股份有限公司半导体级石英坩埚产业园项目-3#生产厂房

建筑面积	22980.8	M ²	建筑层数	地上三层
工程地点	浙江省绍兴市上虞区		工程造价	4774.4615万元
建设单位	浙江美晶新材料股份有限公司		勘察单位	同创工程设计有限公司
设计单位	杭州市城建设计研究院有限公司		监理单位	正博工程管理有限公司
施工单位	浙江中富建筑集团股份有限公司			

建设单位：浙江美晶新材料股份有限公司

本单位确认

- 一、完成工程设计和合同约定的各项内容。
- 二、建设行政主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题全部整改完毕。
- 三、对工程质量进行了全面检查，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，工程质量达到 合格 标准（见附件单位工程质量综合评定表）。
- 四、技术资料完整，主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告齐全。
- 五、已签署工程质量保修书（验收时送你单位）。
- 六、其他

本单位认为工程已具备竣工验收条件，请你单位办理相关手续。于 2024 年 4 月 17 日进行竣工验收。

施工单位：（盖章）

项目经理：（签名）

法人代表：（签名）

总监：（签名）

说明：1、本表附：单位工程质量综合评定表

2、本表一式五份，备案机关、建设单位、监督机构、监理单位、施工单位各一份。

附件1-2

单位工程质量综合评定表

工程名称	浙江美晶新材料股份有限公司 半导体级石英坩埚产业园 项目-3#生产厂房	结构类型	框架	层数/建筑面积	地上三层 /22980.8m ²
施工单位	浙江中富建筑集团股份有限 公司	技术负责人	钱建军	开工日期	2023年9月5日
项目经理	章涛源	项目技术负责人	殷育平	竣工日期	2024年10月13日
序号	项 目	验收记录 (施工单位填写)		验收结论 (监理或建设单位填写)	
1	分部工程	共 7 分部, 经审查 7 分部, 符合标准及设计要求 7 分部。		合格	
2	质量控制资料核查	共 26 项, 经审查符合要求 26 项。		合格	
3	分部工程有关安全 和功能检测资料	共核查 18 项, 符合要求 18 项。		合格	
4	主要功能和安全 项目抽查	共抽查 18 项, 符合要求 18 项, 其中经处理后符合要求 0 项。		合格	
5	观感质量验收	共抽查 15 项, 符合要求 15 项, 不符合要求 0 项。		合格	
6	综合验收结论 (建设单位填写)	合格			
会 签	施工单位		监理单位		建设单位
	 总工程师(签名): [Signature] 法人代表(签名): [Signature] 2024年10月13日		 总监理工程师(签名): [Signature] 法人代表(签名): [Signature] 2024年10月13日		 项目负责人(签名): [Signature] 法人代表(签名): [Signature] 2024年10月13日

本表一式五份, 备案机关、建设单位、监督机构、监理单位、施工单位各一份。

附件2

工程质量监理评估报告

工程名称：浙江英晶新材料股份有限公司半导体级石英坩埚产业园项目-3#生产厂房

建筑面积	22980.8	m ²	建筑层数	地上三层
工程地点	浙江省绍兴市上虞区		工程造价	4774.4615 万元
建设单位	浙江英晶新材料股份有限公司		勘察单位	同创工程设计有限公司
设计单位	杭州市城建设计研究院有限公司		监理单位	正博工程管理有限公司
施工单位	浙江中富建筑集团股份有限公司			
<p>监理组织和实施：</p> <p>本工程采用直线制监理组织形式；总监：李文华，专业监理工程师：谢恒聪，监理员：顾烜荣、倪杰；符合监理招标及合同约定。</p> <p>监理部按《监理规范》《监理委托合同》及相关法规要求对本工程进行了施工阶段监理。监理部重点控制工程质量、进度、投资、安全四方面内容，强化合同和信息管理，加强各部门的组织协调。通过对施工承包单位资质的核查，施工组织设计（方案）的审查，现场施工准备以及作业技术活动运行准备状态，过程、结果的质量控制实现质量控制目标；审核、协助、监督、调整施工进度计划来控制施工进度；在投资控制方面，监理主要做好工程计量，按月、按实核报工程形象进度和工程量，严格控制工程变更及费用签证。按要求履行监理的安全监管职责。</p>				
<p>监理技术资料：</p> <p>本工程监理资料齐全，资料与施工进度同步进行，真实地反映了监理工作的整个过程。</p>				
<p>施工单位质量行为：</p> <p>过程中，施工单位能积极服从统一协调和指挥，明确项目目标，建立了较为完善的质量保证体系，有较好的质量保证措施，各类管理人员到位，各种特作人员均持证上岗。在施工过程中，能按照经审批的施工组织设计和专项施工方案施工，对原材料、构配件能按规范要求自检、复检和报审，各道工序操作质量符合现行施工规范质量和有关强制性条文要求。</p>				
<p>材料构配件、设备质量：</p> <p>对进场的主要材料及构配件均按规定经见证取样送检合格，所有用于工程中的建筑材料、构配件、设备等具有出厂合格证及检测报告。至工程结束，未发现不合格材料用于工程。对可能影响工程结构和施工安全的施工机械，均有合格证，能满足施工需要。</p>				

工程实体质量:

合格

单位工程综合评价:

该工程达到工程施工合同约定,符合设计文件要求;所含分部工程的质量均验收合格;质量控制资料完整;所含分部工程中有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验资料完整;观感质量符合要求;符合国家强制性标准及条款要求。

该单位工程质量综合评估等级为合格。



监理单位: (盖章)

总监: (签名)



法人代表: (签名)



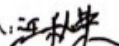
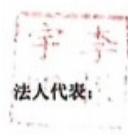



2019 年 4 月 13 日

说明: 本表一式四份, 备案机关、建设单位、质监、监理单位各一份。

附件3

工程勘察质量检查报告

工程名称	浙江美晶新材料股份有限公司半导体级石英坩埚产业园项目-3#生产厂房	工程用途	工业
建筑面积	22980.8平方米	结构类型	框架
桩基类型	预应力混凝土管桩	基础类型	桩基础
勘察单位	同创工程设计有限公司	监理单位	正博工程管理有限公司
施工单位(总包)	浙江中富建筑集团股份有限公司	桩基分包单位	/
勘察质量检查情况	勘察执行标准: 岩土工程勘察规范		
	勘察主要成果: 查明场址地质条件		
	建议采用桩型:	PHC600AB110	实际采用桩型: PHC600AB110
	桩基荷载试验情况: 符合要求		
	施工关键阶段核查意见: 进行了地质验槽, 实际工程地质条件与勘察报告相符。		
	勘察质量检查意见: 实际工程地质条件与勘察报告相符。		
结论: <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end;"> <div style="text-align: center;">  项目负责人:  签字(盖章) </div> <div style="text-align: center;"> 技术负责人:  日期 2014.4.13 </div> <div style="text-align: center;">  法人代表: </div> <div style="text-align: center;">  (单位公章) </div> </div>			

说明: 本表一式四份, 备案机关、建设单位、监督机构、勘察单位各一份。

附件4

工程设计质量检查报告

工程名称	浙江美晶新材料股份有限公司半导体级石英坩埚产业园项目-3#生产厂房	工程用途	工业
建筑面积	22980.8平方米	结构类型	框架
设计单位	杭州市城建设计研究院有限公司	监理单位	正博工程管理有限公司
施工图审查意见	合格	结构使用年限	50年
施工单位(总包)	浙江中富建筑集团股份有限公司	主要分包单位	/

设计质量检查情况	法律、法规执行情况： 符合要求
	强制性条文执行情况： 符合要求
	单位资质等级、设计人员资格和质量控制情况： 符合要求
	设计深度： 符合设计要求
	建筑面积布置和建筑外观是否符合设计： 符合设计要求
	施工关键部位核查意见： 符合设计要求
结论：	
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end;"> <div style="text-align: center;"> <p>项目负责人： </p> <p>签字(盖章)</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>技术负责人： </p> <p>日期 2019.4.13</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p></p> <p>法人代表</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p></p> <p>单位公章</p> </div> </div>	

说明：本表一式四份，备案机关、建设单位、监督机构、勘察单位各一份。

附件5

房屋建筑工程质量保修书

发包人（全称）：浙江美晶新材料股份有限公司

承包人（全称）：浙江中富建筑集团股份有限公司

发包人、承包人根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》和《
浙江美晶新材料股份有限公司半导
体级石英坩埚产业园项目-3#生产厂
房屋建筑工程质量保修办法》，经协商一致对 房（工

程全称）签定工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律、法规、规章的管理规定和双方约定，承担
本工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫
生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和
装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：



2、发生紧急抢修事故的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3、对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《房屋建筑工程质量保修办法》的规定，立即向当地建设行政主管部门报告，采取安全防范措施；由原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出保修方案，承包人实施保修。

4、质量保修完成后，由发包人组织验收。

四、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

五、其他

双方约定的其他工程质量保修事项：在保修期内，如因承包人不按照本合同规定承担保修责任，所造成一切损失由承包人承担；导致发包人委托他人修理的，相关修理费用将由发包人按实际发生的费用从保修金内扣除。

本工程质量保修书，由施工合同发包人、承包人双方在竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人（公章）：

法定代表人（签字）：

2010年4月13日



承包人（公章）：





法定代表人（签字）：

2010年4月13日



附件6

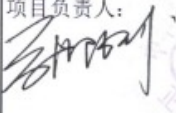
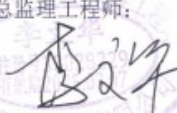



工程竣工验收通知书

工程名称	浙江美晶新材料股份有限公司半导体级石英坩埚产业园项目-3#生产厂房	结构形式	框架	建筑层数	地上三层																		
施工单位	浙江中富建筑集团股份有限公司	建筑面积	22980.8 M ²																				
监理单位	正博工程管理有限公司	工程造价	4774.4615 万元																				
<p>本单位建设的 <u>浙江美晶新材料股份有限公司半导体级石英坩埚产业园项目-3#生产厂房</u> 工程已具备竣工验收条件，定于（时间） <u>2024</u> 年 <u>4</u> 月 <u>17</u> 日 在（地点） <u>项目办公室</u> 举行竣工验收。</p>																							
<p>验收组成员（姓名、单位、职务或职称、专业）：</p> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 15%;">章涛源</td> <td style="width: 30%;">浙江中富建筑集团股份有限公司</td> <td style="width: 15%;">项目经理</td> <td style="width: 15%;">姚帅</td> <td style="width: 15%;">杭州市城建设计研究院有限公司</td> <td style="width: 10%;">项目负责人</td> </tr> <tr> <td>李文华</td> <td>正博工程管理有限公司</td> <td>总监理工程师</td> <td>郑钰昊</td> <td>同创工程设计有限公司</td> <td>项目负责人</td> </tr> <tr> <td>张海林</td> <td>浙江美晶新材料股份有限公司</td> <td>项目负责人</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>						章涛源	浙江中富建筑集团股份有限公司	项目经理	姚帅	杭州市城建设计研究院有限公司	项目负责人	李文华	正博工程管理有限公司	总监理工程师	郑钰昊	同创工程设计有限公司	项目负责人	张海林	浙江美晶新材料股份有限公司	项目负责人			
章涛源	浙江中富建筑集团股份有限公司	项目经理	姚帅	杭州市城建设计研究院有限公司	项目负责人																		
李文华	正博工程管理有限公司	总监理工程师	郑钰昊	同创工程设计有限公司	项目负责人																		
张海林	浙江美晶新材料股份有限公司	项目负责人																					
<p>验收方案：</p> <p>工程竣工验收由建设单位组织设计、勘察、施工、监理等单位工程项目负责人或单位负责人和其他有关方面的专家组成验收组，组长由建设单位工程负责人担任，成员有章涛源、姚帅、李文华、郑钰昊等。验收组按预定方案对本工程进行验收。</p> <p>竣工验收会议由建设单位主持，先由建设、设计、施工、监理、勘察单位分别汇报工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况，然后实地检查工程质量，审查各单位工程技术档案资料，对工程设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，最后形成了经验收组人员签署的工程竣工验收意见。</p>																							
		项目负责人： 	法人代表：（签名）  			2024 年 4 月 17 日																	

说明：1、本表在竣工验收前七个工作日提交质量监督机构和竣工验收备案机关。

2、验收一般应按基础、主体结构、安装工程、使用功能、专项工程、技术资料、法律法规执行情况等内容分组。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	浙江美晶新材料股份有限公司 半导体级石英坩埚产业园项目- 2#生产厂房	结构类型	框架	层数/ 建筑面积	地上二层/28325.13m ²
施工单位	浙江中富建筑集团股份有限 公司	技术负责人	钱建军	开工日期	2023年9月5日
项目负责人	章涛源	项目技术 负责人	殷育平	完工日期	2024年1月15日
序号	项 目	验 收 记 录		验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 <u>7</u> 分部, 经检查符合设计及标准规定 <u>7</u> 分部		合格	
2	质量控制资料核查	共 <u>26</u> 项, 经核查符合规定 <u>26</u> 项		合格	
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 <u>22</u> 项, 符合规定 <u>22</u> 项 共抽查 <u>22</u> 项, 符合规定 <u>22</u> 项 经返工处理符合规定 <u>0</u> 项		合格	
4	观感质量验收	共抽查 <u>15</u> 项, 达到“好”和“一 般”的 <u>15</u> 项, 经返修处理符合要 求的 <u>0</u> 项		合格	
综合验收结论		合格			
参加 验收 单 位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人: 	总监理工程师: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 
	2024年1月19日	2024年1月19日	2024年1月19日	2024年1月19日	2024年1月19日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	浙江美品新材料股份有限公司 半导体级石英坩埚产业园项目- 3#生产厂房	结构类型	框架	层数/ 建筑面积	地上三层/22980.8m ²
施工单位	浙江中富建筑集团股份有限 公司	技术负责人	钱建军	开工日期	2023年9月5日
项目负责人	章涛源	项目技术 负责人	殷育平	完工日期	2024年4月17日
序号	项 目	验 收 记 录		验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 <u>7</u> 分部, 经查符合设计及标准规定 <u>7</u> 分部		合格	
2	质量控制资料核查	共 <u>26</u> 项, 经核查符合规定 <u>26</u> 项		合格	
3	安全和使用寿命 核查及抽查结果	共核查 <u>22</u> 项, 符合规定 <u>22</u> 项 共抽查 <u>22</u> 项, 符合规定 <u>22</u> 项 经返工处理符合规定 <u>0</u> 项		合格	
4	观感质量验收	共抽查 <u>15</u> 项, 达到“好”和“一 般”的 <u>15</u> 项, 经返修处理符合要 求的 <u>0</u> 项		合格	
综合验收结论		合格			
参加 验收 单 位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: 2024年4月17日	(公章) 总监理工程师: 2024年4月17日	(公章) 项目负责人: 2024年4月17日	(公章) 项目负责人: 2024年4月17日	(公章) 项目负责人: 2024年4月17日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	浙江美晶新材料股份有限公司 半导体级石英坩埚产业园项目- 废水站	结构类型	框架	层数/ 建筑面积	地上二层, 地下一层 /1802.31m ²
施工单位	浙江中富建筑集团股份有限 公司	技术负责人	钱建军	开工日期	2023年9月5日
项目负责人	章涛源	项目技术 负责人	殷育平	完工日期	2024年4月13日
序号	项 目	验 收 记 录		验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 <u>6</u> 分部, 经检查符合设计及标准规定 <u>6</u> 分部		合格	
2	质量控制资料核查	共 <u>26</u> 项, 经核查符合规定 <u>26</u> 项		合格	
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 <u>22</u> 项, 符合规定 <u>22</u> 项 共抽查 <u>22</u> 项, 符合规定 <u>22</u> 项 经返工处理符合规定 <u>0</u> 项		合格	
4	观感质量验收	共抽查 <u>15</u> 项, 达到“好”和“一 般”的 <u>15</u> 项, 经返修处理符合要 求的 <u>0</u> 项		合格	
综合验收结论		合格			
参加 验收 单 位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: 章涛源 2024年4月17日	(公章) 总监理工程师: 李仁平 2024年4月17日	(公章) 项目负责人: 殷育平 2024年4月17日	(公章) 项目负责人: 殷育平 2024年4月17日	(公章) 项目负责人: 殷育平 2024年4月17日








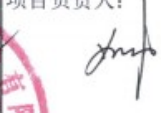

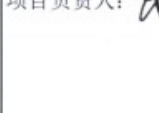
注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	浙江美晶新材料股份有限公司 半导体级石英坩埚产业园项目- 丙类仓库	结构类型	框架	层数/ 建筑面积	地上一层/545.29m ²
施工单位	浙江中富建筑集团股份有限 公司	技术负责人	钱建军	开工日期	2023年9月5日
项目负责人	章涛源	项目技术 负责人	殷育平	完工日期	2024年4月13日
序号	项 目	验 收 记 录		验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 <u>6</u> 分部, 经核查符合设计及标准规定 <u>6</u> 分部		合格	
2	质量控制资料核查	共 <u>26</u> 项, 经核查符合规定 <u>26</u> 项		合格	
3	安全和使用寿命 核查及抽查结果	共核查 <u>22</u> 项, 符合规定 <u>22</u> 项 共抽查 <u>22</u> 项, 符合规定 <u>22</u> 项 经返工处理符合规定 <u>0</u> 项		合格	
4	观感质量验收	共抽查 <u>15</u> 项, 达到“好”和“一 般”的 <u>15</u> 项, 经返修处理符合要 求的 <u>0</u> 项		合格	
综合验收结论		合格			
参加 验收 单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: 2024年4月17日	(公章) 总监理工程师: 2024年4月17日	(公章) 项目负责人: 2024年4月17日	(公章) 项目负责人: 2024年4月17日	(公章) 项目负责人: 2024年4月17日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	浙江美晶新材料股份有限公司 半导体级石英坩埚产业园项目- 门卫	结构类型	框架	层数/ 建筑面积	地上一层/122.17m ²
施工单位	浙江中富建筑集团股份有限 公司	技术负责人	钱建军	开工日期	2023年9月5日
项目负责人	章涛源	项目技术 负责人	殷育平	完工日期	2024年4月13日
序号	项 目	验 收 记 录		验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 <u>7</u> 分部, 经查符合设计及标准规定 <u>7</u> 分部		合格	
2	质量控制资料核查	共 <u>26</u> 项, 经核查符合规定 <u>26</u> 项		合格	
3	安全和 使用功能 核查及 抽查结果	共核查 <u>22</u> 项, 符合规定 <u>22</u> 项 共抽查 <u>22</u> 项, 符合规定 <u>22</u> 项 经返工处理符合规定 <u>0</u> 项		合格	
4	观感质量 验收	共抽查 <u>15</u> 项, 达到“好”和“一 般”的 <u>15</u> 项, 经返修处理符合要 求的 <u>0</u> 项		合格	
综合验收结论		合格			
参加 验收 单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 项目负责人:  2024年4月17日	 (公章) 总监理工程师:  2024年4月17日	 (公章) 项目负责人:  2024年4月17日	 (公章) 项目负责人:  2024年4月17日	 (公章) 项目负责人:  2024年4月17日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	浙江美晶新材料股份有限公司 半导体级石英坩埚产业园项目- 1#综合厂房	结构类型	框架	层数/ 建筑面积	地上四层,地下一层 /20902.88m ²
施工单位	浙江中富建筑集团股份有限 公司	技术负责人	钱建军	开工日期	2023年9月5日
项目负责人	章涛源	项目技术 负责人	殷育平	完工日期	2024年4月13日
序号	项 目	验 收 记 录		验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 <u>7</u> 分部, 经查符合设计及标准规定 <u>7</u> 分部		合格	
2	质量控制资料核查	共 <u>26</u> 项, 经核查符合规定 <u>26</u> 项		合格	
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 <u>22</u> 项, 符合规定 <u>22</u> 项 共抽查 <u>22</u> 项, 符合规定 <u>22</u> 项 经返工处理符合规定 <u>0</u> 项		合格	
4	观感质量验收	共抽查 <u>15</u> 项, 达到“好”和“一 般”的 <u>15</u> 项, 经返修处理符合要 求的 <u>0</u> 项		合格	
综合验收结论		合格			
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
浙江美晶新材料股份有限公司 (公章) 项目负责人: 2024年4月17日	浙江中富建筑集团股份有限公司 (公章) 总监理工程师: 2024年4月17日	浙江中富建筑集团股份有限公司 (公章) 项目负责人: 2024年4月17日	浙江中富建筑设计研究院有限公司 (公章) 项目负责人: 2024年4月17日	浙江中富建筑集团股份有限公司 (公章) 项目负责人: 2024年4月17日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

附件1-1

工程竣工报告

工程名称：浙江美晶新材料股份有限公司半导体级石英坩埚产业园项目-丙类仓库

建筑面积	545.29 M ²	建筑层数	地上一层
工程地点	浙江省绍兴市上虞区	工程造价	113.2887万元
建设单位	浙江美晶新材料股份有限公司	勘察单位	同创工程设计有限公司
设计单位	杭州市城建设计研究院有限公司	监理单位	正博工程管理有限公司
施工单位	浙江中富建筑集团股份有限公司		

建设单位：浙江美晶新材料股份有限公司

本单位确认

- 一、完成工程设计和合同约定的各项内容。
- 二、建设行政主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题全部整改完毕。
- 三、对工程质量进行了全面检查，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，工程质量达到 合格 标准（见附件单位工程质量综合评定表）。
- 四、技术资料完整，主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告齐全。
- 五、已签署工程质量保修书（验收时送你单位）。

六、其他

本单位认为工程已具备竣工验收条件，请你单位办理相关手续，于 2024 年 4 月 17 日进行竣工验收。

施工单位：（盖章）

项目经理：（签名）

法人代表：（签名）

总 监：（签名）

说明：1、本表附：单位工程质量综合评定表

2、本表一式五份，备案机关、建设单位、监督机构、监理单位、施工单位各一份。

单位工程质量综合评定表

工程名称	浙江美晶新材料股份有限公司 半导体级石英坩埚产业园 项目-丙类仓库	结构类型	框架	层数/建筑面积	地上一层/ 545.29m ²
施工单位	浙江中富建筑集团股份有限 公司	技术负责人	钱建军	开工日期	2023年 9月 5日
项目经理	章涛源	项目技术负责人	殷育平	竣工日期	2024年 4月 13日
序号	项 目	验收记录 (施工单位填写)		验收结论 (监理或建设单位填写)	
1	分部工程	共 6 分部, 经查 6 分部, 符合标准及设计要求 6 分部。		合格	
2	质量控制资料核查	共 26 项, 经审查符合要求 26 项。		合格	
3	分部工程有关安全 和功能检测资料	共核查 18 项, 符合要求 18 项。		合格	
4	主要功能和安全 项目抽查	共抽查 18 项, 符合要求 18 项, 其中经处理后符合要求 0 项。		合格	
5	观感质量验收	共抽查 15 项, 符合要求 15 项, 不符合要求 0 项。		合格	
6	综合验收结论 (建设单位填写)	合格			
会 签	施工单位	监理单位		建设单位	
	 总工程师(签名):  法人代表(签名):  2024年4月13日	 总监理工程师(签名):  法人代表(签名):  2024年4月13日		 项目负责人(签名):  法人代表(签名):  2024年4月13日	

本表一式五份, 备案机关、建设单位、监督机构、监理单位、施工单位各一份。

工程质量监理评估报告

工程名称：浙江美晶新材料股份有限公司半导体级石英坩埚产业园项目-丙类仓库

建筑面积	545.29	m ²	建筑层数	地上一层
工程地点	浙江省绍兴市上虞区		工程造价	113.2887 万元
建设单位	浙江美晶新材料股份有限公司		勘察单位	同创工程设计有限公司
设计单位	杭州市城建设计研究院有限公司		监理单位	正博工程管理有限公司
施工单位	浙江中富建筑集团股份有限公司			
<p>监理组织和实施：</p> <p>本工程采用直线制监理组织形式；总监：李文华，专业监理工程师：谢恒聪，监理员：顾烜荣、倪杰；符合监理招标及合同约定。</p> <p>监理部按《监理规范》《监理委托合同》及相关法规要求对本工程进行了施工阶段监理。监理部重点控制工程质量、进度、投资、安全四方面内容，强化合同和信息管理，加强各部门的组织协调。通过对施工承包单位资质的核查，施工组织设计（方案）的审查，现场施工准备以及作业技术活动运行准备状态，过程、结果的质量控制实现质量控制目标；审核、协助、监督、调整施工进度计划来控制施工进度；在投资控制方面，监理主要做好工程计量，按月、按实核报工程形象进度和工程量，严格控制工程变更及费用签证。按要求履行监理的安全监管职责。</p>				
<p>监理技术资料：</p> <p>本工程监理资料齐全，资料与施工进度同步进行，真实地反映了监理工作的整个过程。</p>				
<p>施工单位质量行为：</p> <p>过程中，施工单位能积极服从统一协调和指挥，明确项目目标，建立了较为完善的质量保证体系，有较好的质量保证措施，各类管理人员到位，各种特作人员均持证上岗。在施工过程中，能按照经审批的施工组织设计和专项施工方案施工，对原材料、构配件能按规范要求自检、复检和报审，各道工序操作质量符合现行施工规范质量和有关强制性条文要求。</p>				
<p>材料构配件、设备质量：</p> <p>对进场的主要材料及构配件均按规定经见证取样送检合格，所有用于工程中的建筑材料、构配件、设备等具有出厂合格证及检测报告。至工程结束，未发现不合格材料用于工程。对可能影响工程结构和施工安全的施工机械，均有合格证，能满足施工需要。</p>				

工程实体质量:

合格

单位工程综合评价:

该工程达到工程施工合同约定,符合设计文件要求;所含分部工程的质量均验收合格;质量控制资料完整;所含分部工程中有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验资料完整;观感质量符合要求;符合国家强制性标准及条款要求。

该单位工程质量综合评估等级为合格。



监理单位: (盖章)

总监: (签名)




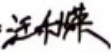


法人代表: (签名)



2019 年 4 月 13 日

说明: 本表一式四份, 备案机关、建设单位、质监、监理单位各一份。



工程勘察质量检查报告

工程名称	浙江美晶新材料股份有限公司半导体级石英坩埚产业园项目-丙类仓库	工程用途	工业
建筑面积	545.29平方米	结构类型	框架
桩基类型	预制混凝土方桩	基础类型	桩基础
勘察单位	同创工程设计有限公司	监理单位	正博工程管理有限公司
施工单位(总包)	浙江中富建筑集团股份有限公司	桩基分包单位	/
勘察 质量 检查 情况	勘察执行标准： 岩土工程勘察规范		
	勘察主要成果： 查明场址地质条件		
	建议采用桩型：	YZH-45	实际采用桩型： YZH-45
	桩基荷载试验情况： 符合要求		
	施工关键阶段核查意见： 进行了地质验槽，实际工程地质条件与勘察报告相符。		
	勘察质量检查意见： 实际工程地质条件与勘察报告相符。		
结论： 合格			
项目负责人：		技术负责人：	
签字(盖章)		日期	2020.4.13
			

说明：本表一式四份，备案机关、建设单位、监督机构、勘察单位各一份。

工 程 设 计 质 量 检 查 报 告

工 程 名 称	浙江美晶新材料股份有限公司半导体级石英坩埚产业园项目-丙类仓库	工 程 用 途	工业
建 筑 面 积	545.29平方米	结 构 类 型	框架
设 计 单 位	杭州市城建设计研究院有限公司	监 理 单 位	正博工程管理有限公司
施工图审查意见	合格	结构使用年限	50年
施工单位(总包)	浙江中富建筑集团股份有限公司	主要分包单位	/

设 计 质 量 检 查 情 况	法律、法规执行情况： 符合要求
	强制性条文执行情况： 符合要求
	单位资质等级、设计人员资格和质量控制情况： 符合要求
	设计深度： 符合设计要求
	建筑面积布置和建筑外观是否符合设计： 符合设计要求
	施工关键部位核查意见： 符合设计要求
结论：	
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end;"> <div style="text-align: center;"> <p style="font-size: 2em; margin: 0;">合格</p> <p>项目负责人: <i>amp</i></p> <p>签字(盖章)</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>技术负责人: <i>Zmen</i></p> <p>日期 <i>amp.4.13</i></p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>法人代表: <i>林杨</i></p>  </div> <div style="text-align: center;">  <p>(单位公章)</p> </div> </div>	

说明：本表一式四份，备案机关、建设单位、监督机构、勘察单位各一份。

附件5

房屋建筑工程质量保修书

发包人（全称）：浙江美晶新材料股份有限公司

承包人（全称）：浙江中富建筑集团股份有限公司

发包人、承包人根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》和《房屋建筑工程质量保修办法》，经协商一致对 浙江美晶新材料股份有限公司半导体级石英坩埚产业园项目-丙类仓库（工程全称）签定工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律、法规、规章的管理规定和双方约定，承担本工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：



二、质量保修期

双方根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，约定本工程的质量保修期

如下：

- 1、地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的该工程合理使用年限；
- 2、屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为 5 年；
- 3、装修工程为 / 年；
- 4、电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；
- 5、供热与供冷系统为 / 个采暖期、供冷期；
- 6、住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 / 年；
- 7、其他项目保修期限约定如下：

 /

 。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、质量保修责任

- 1、属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修的，承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2、发生紧急抢修事故的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3、对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《房屋建筑工程质量保修办法》的规定，立即向当地建设行政主管部门报告，采取安全防范措施；由原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出保修方案，承包人实施保修。

4、质量保修完成后，由发包人组织验收。

四、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

五、其他

双方约定的其他工程质量保修事项：在保修期内，如因承包人不按照本合同规定承担保修责任，所造成一切损失由承包人承担；导致发包人委托他人修理的，相关修理费用将由发包人按实际发生的费用从保修金内扣除。

本工程质量保修书，由施工合同发包人、承包人双方在竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发 包 人（公章）：

法定代表人（签字）：

2014年4月13日






承 包 人（公章）：

法定代表人（签字）：

2014年4月13日



工程竣工验收通知书

工程名称	浙江美晶新材料股份有限公司半导体级石英坩埚产业园项目-丙类仓库	结构形式	框架	建筑层数	地上一层																		
施工单位	浙江中富建筑集团股份有限公司	建筑面积	545.29		M ²																		
监理单位	正博工程管理有限公司	工程造价	113.2887		万元																		
<p>本单位建设的 <u>浙江美晶新材料股份有限公司半导体级石英坩埚产业园项目-丙类仓库</u> 工程已具备竣工验收条件，定于（时间）</p> <p><u>2019</u>年<u>4</u>月<u>17</u>日 在（地点） <u>该项目工地</u> 举行竣工验收。</p>																							
<p>验收组成员（姓名、单位、职务或职称、专业）：</p> <table border="0"> <tr> <td>章涛源</td> <td>浙江中富建筑集团股份有限公司</td> <td>项目经理</td> <td>姚帅</td> <td>杭州市城建设计研究院有限公司</td> <td>项目负责人</td> </tr> <tr> <td>李文华</td> <td>正博工程管理有限公司</td> <td>总监理工程师</td> <td>郑钰昊</td> <td>同创工程设计有限公司</td> <td>项目负责人</td> </tr> <tr> <td>张海林</td> <td>浙江美晶新材料股份有限公司</td> <td>项目负责人</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>						章涛源	浙江中富建筑集团股份有限公司	项目经理	姚帅	杭州市城建设计研究院有限公司	项目负责人	李文华	正博工程管理有限公司	总监理工程师	郑钰昊	同创工程设计有限公司	项目负责人	张海林	浙江美晶新材料股份有限公司	项目负责人			
章涛源	浙江中富建筑集团股份有限公司	项目经理	姚帅	杭州市城建设计研究院有限公司	项目负责人																		
李文华	正博工程管理有限公司	总监理工程师	郑钰昊	同创工程设计有限公司	项目负责人																		
张海林	浙江美晶新材料股份有限公司	项目负责人																					
<p>验收方案：</p> <p>工程竣工验收由建设单位组织设计、勘察、施工、监理等单位工程项目负责人或单位负责人和其他有关方面的专家组成验收组，组长由建设单位工程负责人担任，成员有章涛源、姚帅、李文华、郑钰昊等。验收组按预定方案对本工程进行验收。</p> <p>竣工验收会议由建设单位主持，先由建设、设计、施工、监理、勘察单位分别汇报工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况，然后实地检查工程质量，审查各单位工程技术档案资料，对工程设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，最后形成了经验收组人员签署的工程竣工验收意见。</p>																							
 <p>建设单位（盖章）</p>		 <p>项目负责人：（签名）</p>		 <p>法人代表：（签名）</p>																			
2019年4月13日																							

说明：1、本表在竣工验收前七个工作日提交质量监督机构和竣工验收备案机关。

2、验收一般应按基础、主体结构、安装工程、使用功能、专项工程、技术资料、法律法规执行情况等内容分组。

附件1-1

工程竣工报告

工程名称：浙江美晶新材料股份有限公司半导体级石英坩埚产业园项目-废水站

建筑面积	1802.31 M ²	建筑层数	地上二层，地下一层
工程地点	浙江省绍兴市上虞区	工程造价	374.4456万元
建设单位	浙江美晶新材料股份有限公司	勘察单位	同创工程设计有限公司
设计单位	杭州市城建设计研究院有限公司	监理单位	正博工程管理有限公司
施工单位	浙江中富建筑集团股份有限公司		

建设单位：浙江美晶新材料股份有限公司

本单位确认

一、完成工程设计和合同约定的各项内容。

二、建设行政主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题全部整改完毕。

三、对工程质量进行了全面检查，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，工程质量达到 合格 标准（见附件单位工程质量综合评定表）。

四、技术资料完整，主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告齐全。

五、已签署工程质量保修书（验收时送你单位）。

六、其他

本单位认为工程已具备竣工验收条件，请各单位办理相关手续。
2024年4月17日

日进行竣工验收。

施工单位：（盖章）
项目经理：（签名）
法人代表：（签名）

总 监：（签名）

2024年4月13日

说明：1、本表附：单位工程质量综合评定表

2、本表一式五份，备案机关、建设单位、监督机构、监理单位、施工单位各一份。

附件1-2

单位工程质量综合评定表

工程名称	浙江美晶新材料股份有限公司半导体级石英坩埚产业园项目-废水站	结构类型	框架	层数/建筑面积	地上二层，地下一层/1802.31m ²
施工单位	浙江中富建筑集团股份有限公司	技术负责人	钱建军	开工日期	2023年9月5日
项目经理	章涛源	项目技术负责人	殷育平	竣工日期	2023年9月13日
序号	项 目	验收记录 (施工单位填写)		验收结论 (监理或建设单位填写)	
1	分部工程	共 6 分部，经查 6 分部，符合标准及设计要求 6 分部。		合格	
2	质量控制资料核查	共 76 项，经审查符合要求 76 项。		合格	
3	分部工程有关安全和功能检测资料	共核查 18 项，符合要求 18 项。		合格	
4	主要功能和安全项目抽查	共抽查 18 项，符合要求 18 项，其中经处理后符合要求 0 项。		合格	
5	观感质量验收	共抽查 15 项，符合要求 15 项，不符合要求 0 项。		合格	
6	综合验收结论 (建设单位填写)	合格			
会 签	施工单位	监理单位		建设单位	
	 总工程师(签名):  法人代表(签名):  2023年9月13日		 总监理工程师(签名):  法人代表(签名):  2023年9月13日		 项目负责人(签名):  法人代表(签名):  2023年9月13日

本表一式五份，备案机关、建设单位、监督机构、监理单位、施工单位各一份。

附件2

工程质量监理评估报告

工程名称：浙江美晶新材料股份有限公司半导体级石英坩埚产业园项目-废水站

建筑面积	1802.31	m ²	建筑层数	地上二层，地下一层
工程地点	浙江省绍兴市上虞区		工程造价	374.4456 万元
建设单位	浙江美晶新材料股份有限公司		勘察单位	同创工程设计有限公司
设计单位	杭州市城建设计研究院有限公司		监理单位	正博工程管理有限公司
施工单位	浙江中富建筑集团股份有限公司			
监理组织和实施： 本工程采用直线制监理组织形式：总监：李文华，专业监理工程师：谢恒聪，监理员：顾烜荣、倪杰；符合监理招标及合同约定。 监理部按《监理规范》《监理委托合同》及相关法规要求对本工程进行了施工阶段监理。监理部重点控制工程质量、进度、投资、安全四方面内容，强化合同和信息管理，加强各部门的组织协调。通过对施工承包单位资质的核查，施工组织设计（方案）的审查，现场施工准备以及作业技术活动运行准备状态，过程、结果的质量控制实现质量控制目标；审核、协助、监督、调整施工进度计划来控制施工进度；在投资控制方面，监理主要做好工程计量，按月、按实核报工程形象进度和工程量，严格控制工程变更及费用签证。按要求履行监理的安全监管职责。				
监理技术资料： 本工程监理资料齐全，资料与施工进度同步进行，真实地反映了监理工作的整个过程。				
施工单位质量行为： 过程中，施工单位能积极服从统一协调和指挥，明确项目目标，建立了较为完善的质量保证体系，有较好的质量保证措施，各类管理人员到位，各种特作人员均持证上岗。在施工过程中，能按照经审批的施工组织设计和专项施工方案施工，对原材料、构配件能按规范要求进行自检、复检和报审，各道工序操作质量符合现行施工规范质量和有关强制性条文要求。				
材料构配件、设备质量： 对进场的主要材料及构配件均按规定经见证取样送检合格，所有用于工程中的建筑材料、构配件、设备等具有出厂合格证及检测报告。至工程结束，未发现不合格材料用于工程。对可能影响工程结构和施工安全的施工机械，均有合格证，能满足施工需要。				

工程实体质量:

合格

单位工程综合评价:

该工程达到工程施工合同约定,符合设计文件要求;所含分部工程的质量均验收合格;质量控制资料完整;所含分部工程中有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验资料完整;观感质量符合要求;符合国家强制性标准及条款要求。

该单位工程质量综合评估等级为合格。



监理单位: (盖章)



总监: (签名)

法人代表: (签名)

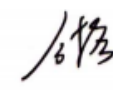

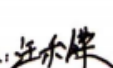




2009年4月13日

说明: 本表一式四份, 备案机关、建设单位、质监、监理单位各一份。

附件3

工程勘察质量检查报告

工程名称	浙江美晶新材料股份有限公司半导体级石英坩埚产业园项目-废水站	工程用途	工业
建筑面积	1802.31平方米	结构类型	框架
桩基类型	预制混凝土方桩	基础类型	桩基础
勘察单位	同创工程设计有限公司	监理单位	正博工程管理有限公司
施工单位(总包)	浙江中富建筑集团股份有限公司	桩基分包单位	/
勘察质量检查情况	勘察执行标准: 岩土工程勘察规范		
	勘察主要成果: 查明场址地质条件		
	建议采用桩型:	YZH-45	实际采用桩型: YZH-45
	桩基荷载试验情况: 符合要求		
	施工关键阶段核查意见: 进行了地质验槽, 实际工程地质条件与勘察报告相符。		
	勘察质量检查意见: 实际工程地质条件与勘察报告相符。		
	结论: <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end;"> <div style="text-align: center;">  项目负责人:  签字(盖章) </div> <div style="text-align: center;"> 技术负责人:  日期 2022.4.13 </div> <div style="text-align: center;">  法人代表: </div> <div style="text-align: center;">  (单位公章) </div> </div>		

说明: 本表一式四份, 备案机关、建设单位、监督机构、勘察单位各一份。

附件4

工程设计质量检查报告

工程名称	浙江美晶新材料股份有限公司半导体级石英坩埚产业园项目-废水站	工程用途	工业
建筑面积	1802.31平方米	结构类型	框架
设计单位	杭州市城建设计研究院有限公司	监理单位	正博工程管理有限公司
施工图审查意见	合格	结构使用年限	50年
施工单位(总包)	浙江中富建筑集团股份有限公司	主要分包单位	/

设计 质量 检 查 情 况	法律、法规执行情况： 符合要求
	强制性条文执行情况： 符合要求
	单位资质等级、设计人员资格和质量控制情况： 符合要求
	设计深度： 符合设计要求
	建筑面积布置和建筑外观是否符合设计： 符合设计要求
	施工关键部位核查意见： 符合设计要求
结论： <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end;"> <div style="text-align: center;"> <p>项目负责人: </p> <p>签字(盖章)</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>技术负责人: </p> <p>日期: 2020.4.13</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>法人代表: </p> <p></p> </div> <div style="text-align: center;"> </div> </div>	

说明：本表一式四份，备案机关、建设单位、监督机构、勘察单位各一份。

附件5

房屋建筑工程质量保修书

发包人（全称）：浙江美晶新材料股份有限公司

承包人（全称）：浙江中富建筑集团股份有限公司

发包人、承包人根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》和《房屋建筑工程质量保修办法》，经协商一致对 浙江美晶新材料股份有限公司半导体级石英坩埚产业园项目-废水站（工程全称）签定工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律、法规、规章的管理规定和双方约定，承担本工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：



2、发生紧急抢修事故的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3、对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《房屋建筑工程质量保修办法》的规定，立即向当地建设行政主管部门报告，采取安全防范措施；由原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出保修方案，承包人实施保修。

4、质量保修完成后，由发包人组织验收。

四、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

五、其他

双方约定的其他工程质量保修事项：在保修期内，如因承包人不按照本合同规定承担保修责任，所造成一切损失由承包人承担；导致发包人委托他人修理的，相关修理费用将由发包人按实际发生的费用从保修金内扣除。

本工程质量保修书，由施工合同发包人、承包人双方在竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人（公章）：

法定代表人（签字）：



2024年4月13日

承包人

法定代表人（签字）：






2024年4月13日



附件6

工程竣工验收通知书

工程名称	浙江美晶新材料股份有限公司半导体级石英坩埚产业园项目-废水站	结构形式	框架	建筑层数	地上二层，地下一层
施工单位	浙江中富建筑集团股份有限公司	建筑面积	1802.31		M ²
监理单位	正博工程管理有限公司	工程造价	374.4456		万元
本单位建设的 <u>浙江美晶新材料股份有限公司半导体级石英坩埚产业园项目-废水站</u> 工程已具备竣工验收条件，定于（时间） <u>2024年4月17日</u> 在（地点） <u>项目所在地</u> 举行竣工验收。					
验收组成员（姓名、单位、职务或职称、专业）： 章涛源 浙江中富建筑集团股份有限公司 项目经理 李文华 正博工程管理有限公司 总监理工程师 张海林 浙江美晶新材料股份有限公司 项目负责人 姚帅 杭州市城建设计研究院有限公司 项目负责人 郑钰昊 同创工程设计有限公司 项目负责人					
验收方案： 工程竣工验收由建设单位组织设计、勘察、施工、监理等单位工程项目负责人或单位负责人和其他有关方面的专家组成验收组，组长由建设单位工程负责人担任，成员有章涛源、姚帅、李文华、郑钰昊等。验收组按预定方案对本工程进行验收。 竣工验收会议由建设单位主持，先由建设、设计、施工、监理、勘察单位分别汇报工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况，然后实地检查工程质量，审查各单位工程技术档案资料，对工程设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，最后形成了经验收组人员签署的工程竣工验收意见。					
 建设单位（盖章）		 项目负责人（签名）		 法人代表：（签名）	
2024年4月16日					

说明：1、本表在竣工验收前七个工作日提交质量监督机构和竣工验收备案机关。

2、验收一般应按基础、主体结构、安装工程、使用功能、专项工程、技术资料、法律法规执行情况等内容分组。

附件1-1

工程竣工报告

工程名称：浙江美晶新材料股份有限公司半导体级石英坩埚产业园项目-门卫

建筑面积	122.17	M ²	建筑层数	地上一层
工程地点	浙江省绍兴市上虞区		工程造价	25.3819万元
建设单位	浙江美晶新材料股份有限公司		勘察单位	同创工程设计有限公司
设计单位	杭州市城建设计研究院有限公司		监理单位	正博工程管理有限公司
施工单位	浙江中富建筑集团股份有限公司			

建设单位：浙江美晶新材料股份有限公司

本单位确认

一、完成工程设计和合同约定的各项内容。

二、建设行政主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题全部整改完毕。

三、对工程质量进行了全面检查，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，工程质量达到 合格 标准（见附件单位工程质量综合评定表）。

四、技术资料完整，主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告齐全。

五、已签署工程质量保修书（验收时送你单位）。

六、其他

本单位认为工程已具备竣工验收条件，请贵单位办理相关手续。 2024 年 4 月 17 日进行竣工验收。

施工单位：（盖章）
项目经理：（签名）
总 监：（签名）

浙江中富建筑集团股份有限公司
章涛源
330602307967(00)
市政建筑
2024.04.19
浙江中富建筑集团股份有限公司
CCP010108025
法人代表：（签名）

2024 年 4 月 17 日

说明：1、本表附：单位工程质量综合评定表

2、本表一式五份，备案机关、建设单位、监督机构、监理单位、施工单位各一份。

单位工程质量综合评定表

工程名称	浙江美晶新材料股份有限公司半导体级石英坩埚产业园项目-门卫	结构类型	框架	层数/建筑面积	地上一层/ 122.17㎡
施工单位	浙江中富建筑集团股份有限公司	技术负责人	钱建军	开工日期	2023年9月5日
项目经理	章涛源	项目技术负责人	殷育平	竣工日期	2024年9月15日
序号	项 目	验收记录 (施工单位填写)		验收结论 (监理或建设单位填写)	
1	分部工程	共 7 分部, 经查 7 分部, 符合标准及设计要求 7 分部。		合格	
2	质量控制资料核查	共 26 项, 经审查符合要求 26 项。		合格	
3	分部工程有关安全和功能检测资料	共核查 18 项, 符合要求 18 项。		合格	
4	主要功能和安全项目抽查	共抽查 18 项, 符合要求 18 项, 其中经处理后符合要求 0 项。		合格	
5	观感质量验收	共抽查 15 项, 符合要求 15 项, 不符合要求 0 项。		合格	
6	综合验收结论 (建设单位填写)	合格			
会 签	施工单位	监理单位		建设单位	
	 总工程师(签名): [Signature] 法人代表(签名): [Signature] 2024年9月8日	 总工程师(签名): [Signature] 法人代表(签名): [Signature] 2024年9月13日		 项目负责人(签名): [Signature] 法人代表(签名): [Signature] 2024年9月17日	

本表一式五份, 备案机关、建设单位、监督机构、监理单位、施工单位各一份。

附件2

工程质量监理评估报告

工程名称：浙江美晶新材料股份有限公司半导体级石英坩埚产业园项目-门卫

建筑面积	122.17	m ²	建筑层数	地上一层
工程地点	浙江省绍兴市上虞区		工程造价	25.3819 万元
建设单位	浙江美晶新材料股份有限公司		勘察单位	同创工程设计有限公司
设计单位	杭州市城建设计研究院有限公司		监理单位	正博工程管理有限公司
施工单位	浙江中富建筑集团股份有限公司			
<p>监理组织和实施：</p> <p>本工程采用直线制监理组织形式；总监：李文华，专业监理工程师：谢恒聪，监理员：顾炬荣、倪杰；符合监理招标及合同约定。</p> <p>监理部按《监理规范》《监理委托合同》及相关法规要求对本工程进行了施工阶段监理。监理部重点控制工程质量、进度、投资、安全四方面内容，强化合同和信息管理，加强各部门的组织协调。通过对施工承包单位资质的核查，施工组织设计（方案）的审查，现场施工准备以及作业技术活动运行准备状态，过程、结果的质量控制实现质量控制目标；审核、协助、监督、调整施工进度计划来控制施工进度；在投资控制方面，监理主要做好工程计量，按月、按实核报工程形象进度和工程量，严格控制工程变更及费用签证。按要求履行监理的安全监管职责。</p>				
<p>监理技术资料：</p> <p>本工程监理资料齐全，资料与施工进度同步进行，真实地反映了监理工作的整个过程。</p>				
<p>施工单位质量行为：</p> <p>过程中，施工单位能积极服从统一协调和指挥，明确项目目标，建立了较为完善的质量保证体系，有较好的质量保证措施，各类管理人员到位，各种特作人员均持证上岗。在施工过程中，能按照经审批的施工组织设计和专项施工方案施工，对原材料、构配件能按规范要求自检、复检和报审，各道工序操作质量符合现行施工规范质量和有关强制性条文要求。</p>				
<p>材料构配件、设备质量：</p> <p>对进场的主要材料及构配件均按规定经见证取样送检合格，所有用于工程中的建筑材料、构配件、设备等具有出厂合格证及检测报告。至工程结束，未发现不合格材料用于工程。对可能影响工程结构和施工安全的施工机械，均有合格证，能满足施工需要。</p>				

工程实体质量:

合格

单位工程综合评价:

该工程达到工程施工合同约定,符合设计文件要求;所含分部工程的质量均验收合格;质量控制资料完整;所含分部工程中有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验资料完整;观感质量符合要求;符合国家强制性标准及条款要求

该单位工程质量综合评估等级为合格。

监理单位: (盖章)



总监: (签名)



法人代表: (签名)




2016年4月13日

说明:本表一式四份,备案机关、建设单位、质监、监理单位各一份。

附件3

工程勘察质量检查报告



工程名称	浙江美晶新材料股份有限公司半导体级石英坩埚产业园项目-门卫	工程用途	工业
建筑面积	122.17平方米	结构类型	框架
桩基类型	/	基础类型	独立基础
勘察单位	同创工程设计有限公司	监理单位	正博工程管理有限公司
施工单位(总包)	浙江中富建筑集团股份有限公司	桩基分包单位	/
勘察质量检查情况	勘察执行标准： 岩土工程勘察规范		
	勘察主要成果： 查明场址地质条件		
	建议采用桩型：	/	实际采用桩型：
	桩基荷载试验情况： /		
	施工关键阶段核查意见： 进行了地质验槽，实际工程地质条件与勘察报告相符。		
	勘察质量检查意见： 实际工程地质条件与勘察报告相符。		
	结论： <div style="text-align: center; font-size: 2em; font-family: cursive;">合格</div>		
项目负责人：	技术负责人：	法人代表：	(单位公章)
签字(盖章)	日期 2020.4.13	李振印	

说明：本表一式四份，备案机关、建设单位、监督机构、勘察单位各一份。

附件4

工程设计质量检查报告

工程名称	浙江美晶新材料股份有限公司半导体级石英坩埚产业园项目-门卫	工程用途	工业
建筑面积	122.17平方米	结构类型	框架
设计单位	杭州市城建设计研究院有限公司	监理单位	正博工程管理有限公司
施工图审查意见	合格	结构使用年限	50年
施工单位(总包)	浙江中富建筑集团股份有限公司	主要分包单位	/

设计 质 量 检 查 情 况	法律、法规执行情况： 符合要求
	强制性条文执行情况： 符合要求
	单位资质等级、设计人员资格和质量控制情况： 符合要求
	设计深度： 符合设计要求
	建筑面积布置和建筑外观是否符合设计： 符合设计要求
	施工关键部位核查意见： 符合设计要求
结论： <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end; margin-top: 20px;"> <div style="text-align: center;"> <p>项目负责人: <i>Jmp</i></p> <p>签字(盖章)</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>技术负责人: <i>林杨</i></p> <p>日期 2024.6.12</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>法人代表: <i>林杨</i></p> <p></p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>(单位公章)</p> </div> </div>	

说明：本表一式四份，备案机关、建设单位、监督机构、勘察单位各一份。

附件5

房屋建筑工程质量保修书

发包人（全称）：浙江美晶新材料股份有限公司

承包人（全称）：浙江中富建筑集团股份有限公司

发包人、承包人根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》和《房屋建筑工程质量保修办法》，经协商一致对 浙江美晶新材料股份有限公司半导体级石英坩埚产业园项目-门卫（工程全称）签定工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律、法规、规章的管理规定和双方约定，承担本工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：



二、质量保修期

双方根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，约定本工程的质量保修期

如下：

- 1、地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的该工程合理使用年限；
- 2、屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为 5 年；
- 3、装修工程为 / 年；
- 4、电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；
- 5、供热与供冷系统为 / 个采暖期、供冷期；
- 6、住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 / 年；
- 7、其他项目保修期限约定如下：

 / 年；

 / 年；

 / 年。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、质量保修责任

- 1、属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起7天内派

人保修的，承包人不在约定期限内派人保修的，发包人委托他人修理。

2、发生紧急抢修事故的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3、对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《房屋建筑工程质量保修办法》的规定，立即向当地建设行政主管部门报告，采取安全防范措施；由原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出保修方案，承包人实施保修。

4、质量保修完成后，由发包人组织验收。

四、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

五、其他

双方约定的其他工程质量保修事项：在保修期内，如因承包人不按照本合同规定承担保修责任，所造成一切损失由承包人承担；导致发包人委托他人修理的，相关修理费用将由发包人按实际发生的费用从保修金内扣除。

本工程质量保修书，由施工合同发包人、承包人双方在竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发 包 人（公章）：

法定代表人（签字）：

2009年4月13日



承 包 人（公章）：



法定代表人（签字）：

2009年4月13日



附件6

工程竣工验收通知书

工程名称	浙江美晶新材料股份有限公司半导体级石英坩埚产业园项目-门卫	结构形式	框架	建筑层数	地上一层																		
施工单位	浙江中富建筑集团股份有限公司	建筑面积	122.17		M ²																		
监理单位	正博工程管理有限公司	工程造价	25.3819		万元																		
<p>本单位建设的 <u>浙江美晶新材料股份有限公司半导体级石英坩埚产业园项目-门卫</u> 工程已具备竣工验收条件，定于（时间）</p> <p><u>2020年4月17日</u> 在（地点） <u>项目部办公室</u> 举行竣工验收。</p>																							
<p>验收组成员（姓名、单位、职务或职称、专业）：</p> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 15%;">章涛源</td> <td style="width: 30%;">浙江中富建筑集团股份有限公司</td> <td style="width: 15%;">项目经理</td> <td style="width: 10%;">姚帅</td> <td style="width: 10%;">杭州市城建设计研究院有限公司</td> <td style="width: 20%;">项目负责人</td> </tr> <tr> <td>李文华</td> <td>正博工程管理有限公司</td> <td>总监理工程师</td> <td>郑钰昊</td> <td>同创工程设计有限公司</td> <td>项目负责人</td> </tr> <tr> <td>张海林</td> <td>浙江美晶新材料股份有限公司</td> <td>项目负责人</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>						章涛源	浙江中富建筑集团股份有限公司	项目经理	姚帅	杭州市城建设计研究院有限公司	项目负责人	李文华	正博工程管理有限公司	总监理工程师	郑钰昊	同创工程设计有限公司	项目负责人	张海林	浙江美晶新材料股份有限公司	项目负责人			
章涛源	浙江中富建筑集团股份有限公司	项目经理	姚帅	杭州市城建设计研究院有限公司	项目负责人																		
李文华	正博工程管理有限公司	总监理工程师	郑钰昊	同创工程设计有限公司	项目负责人																		
张海林	浙江美晶新材料股份有限公司	项目负责人																					
<p>验收方案：</p> <p>工程竣工验收由建设单位组织设计、勘察、施工、监理等单位工程项目负责人或单位负责人和其他有关方面的专家组成验收组，组长由建设单位工程负责人担任，成员有章涛源、姚帅、李文华、郑钰昊等。验收组按预定方案对本工程进行验收。</p> <p>竣工验收会议由建设单位主持，先由建设、设计、施工、监理、勘察单位分别汇报工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况，然后实地检查工程质量，审查各单位工程技术档案资料，对工程设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，最后形成了经验收组人员签署的工程竣工验收意见。</p>																							
 <p>建设单位（盖章）</p>		<p>项目负责人：（签名）</p>		<p>法人代表：（签名）</p> 																			
<p>2020年4月17日</p>																							

说明：1、本表在竣工验收前七个工作日提交质量监督机构和竣工验收备案机关。

2、验收一般应按基础、主体结构、安装工程、使用功能、专项工程、技术资料、法律法规执行情况等内容分组。

3、拟派项目经理情况

拟派项目经理资格情况

提供拟派项目经理的职称证书、资格证书、注册执业证书扫描件；投标人在招标公告发布（不含当月）前6个月为其连续缴纳的社保证明扫描件（社保部门网页或窗口打印均可），执业证书的需注册在投标人公司。





使用有效期: 2025年12月09日
- 2026年06月07日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 何国海

性别: 男

出生日期: 1969年03月07日

注册编号: 浙1332009200919546



聘用企业: 浙江中富建筑集团股份有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-01-18至2027-01-17)

市政公用工程(有效期: 2024-01-18至2027-01-17)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 何国海

签名日期: 2025.12.9

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2009年09月14日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：浙建安B(2010)3400228

姓名：何国海

性别：男

出生年月：1969年03月

企业名称：浙江中富建筑集团股份有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2010年01月27日

有效期：2024年12月19日 至 2028年01月16日



发证机关：浙江省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年12月19日



持证人具备担任相应高级
专业技术职务的任职资格。

评委会名称：省建筑施工专业人员高级工程师资格评审委员会

取得资格时间：2016年12月03日

发证时间：2017年04月18日

发证单位：



证书编号：G3300276202



姓名：何国海

性别：男

出生年月：1969年03月07日

资格名称：高级工程师

专业名称：建筑施工

浙江省(上虞区) 社会保险参保证明(单位专用)



单位名称: 浙江中富建筑集团股份有限公司

统一社会信用代码: 913300007125582803

共: 页, 第: 页

当前单位参保种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	133	133	133	
2025年11月 - 2025年11月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	乔禹	210302199003263017	202511 - 202511	1
2	李松玲	320721198404290640	202511 - 202511	1
3	邵建新	330219196609043030	202511 - 202511	1
4	周力	33021919790224301X	202511 - 202511	1
5	刘祺	330226200210090049	202511 - 202511	1
6	丁晶晶	330282198508278256	202511 - 202511	1
7	陈峰	330424198011222633	202511 - 202511	1
8	舒锦江	330602198610300536	202511 - 202511	1
9	樊如飞	330602198707103512	202511 - 202511	1
10	周亮	330602198901012016	202511 - 202511	1
11	马国太	330621196710053376	202511 - 202511	1
12	王伟东	330621197810318057	202511 - 202511	1
13	叶建根	330622196611221238	202511 - 202511	1
14	陶华根	330622196710260718	202511 - 202511	1
15	蒋河统	330622196803207713	202511 - 202511	1
16	张奇标	330622196810202814	202511 - 202511	1
17	钟桂荣	330622196812026738	202511 - 202511	1
18	杨秀江	330622196812266512	202511 - 202511	1
19	何国海	330622196903075711	202511 - 202511	1
20	张伟荣	330622196904307211	202511 - 202511	1
21	沈国达	330622196910051232	202511 - 202511	1
22	钱建军	330622197003291472	202511 - 202511	1
23	管建江	330622197008280414	202511 - 202511	1
24	罗飞翔	330622197009041132	202511 - 202511	1

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 25121213474804602947,
验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>。
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。

浙江省(上虞区) 社会保险参保证明(单位专用)



单位名称: 浙江中富建筑集团股份有限公司

统一社会信用代码: 913300007125582803

共0页, 第1页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	138	139	138	
2025年12月 - 2025年12月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	乔禹	210302199003263017	202512 - 202512	1
2	李松玲	320721198404290640	202512 - 202512	1
3	钱政	321081199003087215	202512 - 202512	1
4	邵建新	330219196609043030	202512 - 202512	1
5	周力	33021919790224301X	202512 - 202512	1
6	刘祺	330226200210090049	202512 - 202512	1
7	丁晶晶	330282198508278256	202512 - 202512	1
8	陈峰	330424198011222633	202512 - 202512	1
9	舒锦江	330602198610300536	202512 - 202512	1
10	樊如飞	330602198707103512	202512 - 202512	1
11	周亮	330602198901012016	202512 - 202512	1
12	马国太	330621196710053376	202512 - 202512	1
13	王伟东	330621197810318057	202512 - 202512	1
14	叶建根	330622196611221238	202512 - 202512	1
15	陶华根	330622196710260718	202512 - 202512	1
16	蒋河统	330622196803207713	202512 - 202512	1
17	张奇标	330622196810202814	202512 - 202512	1
18	钟桂荣	330622196812026738	202512 - 202512	1
19	杨秀江	330622196812266512	202512 - 202512	1
20	何国海	330622196903075711	202512 - 202512	1
21	张伟荣	330622196904307211	202512 - 202512	1
22	沈国达	330622196910051232	202512 - 202512	1
23	钱建军	330622197003291472	202512 - 202512	1
24	管建江	330622197008280414	202512 - 202512	1

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26011209154304312547,
验证平台: <https://masi.zjzfw.gov.cn/web/mgov/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>。
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。

浙江省(上虞区) 社会保险参保证明(单位专用)



单位名称: 浙江中富建筑集团股份有限公司

统一社会信用代码: 913300007125582803

共3页, 第1页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	140	141	140	
2026年01月 - 2026年01月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	李松玲	320721198404290640	202601 - 202601	1
2	钱政	321081199003087215	202601 - 202601	1
3	周力	33021919790224301X	202601 - 202601	1
4	刘祺	330226200210090049	202601 - 202601	1
5	丁晶晶	330282198508278256	202601 - 202601	1
6	陈峰	330424198011222633	202601 - 202601	1
7	舒锦江	330602198610300536	202601 - 202601	1
8	樊如飞	330602198707103512	202601 - 202601	1
9	周亮	330602198901012016	202601 - 202601	1
10	马国太	330621196710053376	202601 - 202601	1
11	王伟东	330621197810318057	202601 - 202601	1
12	叶建根	330622196611221238	202601 - 202601	1
13	朱正华	330622196709261211	202601 - 202601	1
14	陶华根	330622196710260718	202601 - 202601	1
15	蒋河统	330622196803207713	202601 - 202601	1
16	刘立军	330622196807250030	202601 - 202601	1
17	张奇标	330622196810202814	202601 - 202601	1
18	钟桂荣	330622196812026738	202601 - 202601	1
19	杨秀江	330622196812266512	202601 - 202601	1
20	徐柏乾	330622196901036532	202601 - 202601	1
21	何国海	330622196903075711	202601 - 202601	1
22	张伟荣	330622196904307211	202601 - 202601	1
23	沈国达	330622196910051232	202601 - 202601	1
24	钱建军	330622197003291472	202601 - 202601	1

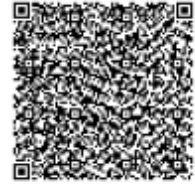
备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26030315244404654547,

验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/ngop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>.

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。

浙江省(上虞区) 社会保险参保证明(单位专用)



单位名称: 浙江中富建筑集团股份有限公司

统一社会信用代码: 913300007125582803

共1页, 第1页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	139	139	139	
2026年02月 - 2026年02月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	李松玲	320721198404290640	202602 - 202602	1
2	钱政	321081199003087215	202602 - 202602	1
3	周力	33021919790224301X	202602 - 202602	1
4	刘祺	330226200210090049	202602 - 202602	1
5	丁晶晶	330282198508278256	202602 - 202602	1
6	陈峰	330424198011222633	202602 - 202602	1
7	舒锦江	330602198610300536	202602 - 202602	1
8	樊如飞	330602198707103512	202602 - 202602	1
9	周亮	330602198901012016	202602 - 202602	1
10	马国太	330621196710053376	202602 - 202602	1
11	王伟东	330621197810318057	202602 - 202602	1
12	叶建根	330622196611221238	202602 - 202602	1
13	朱正华	330622196709261211	202602 - 202602	1
14	陶华根	330622196710260718	202602 - 202602	1
15	蒋河统	330622196803207713	202602 - 202602	1
16	刘立军	330622196807250030	202602 - 202602	1
17	张奇标	330622196810202814	202602 - 202602	1
18	钟桂荣	330622196812026738	202602 - 202602	1
19	杨秀江	330622196812266512	202602 - 202602	1
20	徐柏乾	330622196901036532	202602 - 202602	1
21	何国海	330622196903075711	202602 - 202602	1
22	张伟荣	330622196904307211	202602 - 202602	1
23	沈国达	330622196910051232	202602 - 202602	1
24	钱建军	330622197003291472	202602 - 202602	1

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26031710513804771247, 验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zi/2002199511/reserved/index.html#/validate>。
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。

浙江省(上虞区) 社会保险参保证明(单位专用)



单位名称: 浙江中富建筑集团股份有限公司

统一社会信用代码: 913300007125582803

共1页, 第1页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	143	143	143	
2026年03月 - 2026年03月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	李松玲	320721198404290640	202603 - 202603	1
2	钱政	321081199003087215	202603 - 202603	1
3	周力	33021919790224301X	202603 - 202603	1
4	刘祺	330226200210090049	202603 - 202603	1
5	丁晶晶	330282198508278256	202603 - 202603	1
6	陈峰	330424198011222633	202603 - 202603	1
7	舒锦江	330602198610300536	202603 - 202603	1
8	樊如飞	330602198707103512	202603 - 202603	1
9	马国太	330621196710053376	202603 - 202603	1
10	王伟东	330621197810318057	202603 - 202603	1
11	叶建根	330622196611221238	202603 - 202603	1
12	朱正华	330622196709261211	202603 - 202603	1
13	陶华根	330622196710260718	202603 - 202603	1
14	蒋河统	330622196803207713	202603 - 202603	1
15	刘立军	330622196807250030	202603 - 202603	1
16	张奇标	330622196810202814	202603 - 202603	1
17	钟桂荣	330622196812026738	202603 - 202603	1
18	杨秀江	330622196812266512	202603 - 202603	1
19	徐柏乾	330622196901036532	202603 - 202603	1
20	何国海	330622196903075711	202603 - 202603	1
21	张伟荣	330622196904307211	202603 - 202603	1
22	沈国达	330622196910051232	202603 - 202603	1
23	钱建军	330622197003291472	202603 - 202603	1
24	管建江	330622197008280414	202603 - 202603	1

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26041513431304879747,

验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zi/2002199511/reserved/index.html#/validate>.

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。

浙江省(上虞区) 社会保险参保证明(单位专用)



单位名称: 浙江中富建筑集团股份有限公司

统一社会信用代码: 913300007125582803

共1页, 第1页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	149	149	149	
2026年04月 - 2026年04月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	崔德广	220422197208090010	202604 - 202604	1
2	董丹金	320681198708071616	202604 - 202604	1
3	李松玲	320721198404290640	202604 - 202604	1
4	钱政	321081199003087215	202604 - 202604	1
5	周力	33021919790224301X	202604 - 202604	1
6	刘祺	330226200210090049	202604 - 202604	1
7	丁晶晶	330282198508278256	202604 - 202604	1
8	陈峰	330424198011222633	202604 - 202604	1
9	舒锦江	330602198610300536	202604 - 202604	1
10	樊如飞	330602198707103512	202604 - 202604	1
11	马国太	330621196710053376	202604 - 202604	1
12	王伟东	330621197810318057	202604 - 202604	1
13	叶建根	330622196611221238	202604 - 202604	1
14	朱正华	330622196709261211	202604 - 202604	1
15	陶华根	330622196710260718	202604 - 202604	1
16	郑仁标	33062219671108105X	202604 - 202604	1
17	蒋河统	330622196803207713	202604 - 202604	1
18	刘立军	330622196807250030	202604 - 202604	1
19	张奇标	330622196810202814	202604 - 202604	1
20	钟桂荣	330622196812026738	202604 - 202604	1
21	杨秀江	330622196812266512	202604 - 202604	1
22	徐柏乾	330622196901036532	202604 - 202604	1
23	何国海	330622196903075711	202604 - 202604	1
24	张伟荣	330622196904307211	202604 - 202604	1

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26052014025804378847,

验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgov/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>.

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄露的, 依法承担相应的法律责任。

拟派项目经理获奖情况

投标人名称：浙江中富建筑集团股份有限公司

序号	奖项级别	奖项名称	获奖项目名称	获奖时间	授奖机构	查证网址
1	/	/	/	/	/	/

注：

提供拟派项目经理（自 2016 年 4 月 1 日起至本项目截标之日止，以获奖证书或获奖文件通知载明时间为准）以施工项目经理身份主持完成工程项目的获奖情况。

（1）提供拟派项目经理作为施工项目经理获奖项目的获奖证书或获奖文件通知，以及竣工验收报告（须体现项目经理姓名和职位）。

（2）提供中国建设工程鲁班奖、中国土木工程詹天佑奖、国家优质工程奖、省级优质工程奖、省级优质结构工程奖相关奖项。

（3）提交奖项超过 1 项的，按投标文件排序或排列顺序选择第 1 项。

（4）提供的业绩证明材料中工程名称不一致，还需提供更名的相关证明材料。

（5）投标人需将提供的证明文件关键内容用红色方框明确，且关键信息须清晰可辨；未按要求提供或提供不清晰或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断。

拟派项目经理业绩情况

投标人名称：浙江中富建筑集团股份有限公司

序号	工程名称	竣工验收时间	项目经理	项目类型	项目规模 (建筑总面积)	结构类型	是否为装配式结构
1	潘天寿艺术中心工程	2024.1.27	何国海	工业	31417.12平方米	框剪	否
2							

注：

提供拟派项目经理以施工项目经理身份主持完成竣工验收的同类工程业绩（自2016年4月1日起至本项目截标之日止，业绩时间以竣工验收报告中载明的竣工验收合格日期为准）。

注：（1）同类工程业绩是指物流、仓库、工业类施工项目，主要结构类型为钢筋混凝土结构或钢-混凝土组合结构或钢-混凝土混合结构项目施工业绩。

（2）提交材料中需有文字、图片或图纸明确表明该项目业绩为物流、仓库、工业类施工项目，主要结构类型为钢筋混凝土结构或钢-混凝土组合结构或钢-混凝土混合结构施工项目。如为装配式结构，须提供图纸或相关证明材料。

（3）提供材料应包含施工许可证、合同关键页（应包括工程内容规模页、签约合同额页、签字盖章页、拟派项目经理在该业绩中的姓名及职位等）、竣工验收报告（应体现项目经理姓名及职位）。上述材料须体现项目名称、建筑面积、结构类型、竣工验收合格时间、合同双方盖章、拟派项目经理担任项目经理岗位；如上述材料不能证明或体现拟派项目经理担任项目经理岗位或相关指标参数的，投标人还需提供由发包人出具的证明拟派项目经理担任项目经理岗位或相关指标参数的材料。

（4）提交业绩超过2项的，按投标文件排序或排列顺序选择前2项，在满足同类工程业绩要求的情况下，业绩顺序请按建筑规模从大到小进行排序，请投标人优先提供装配式结构的同类业绩。

2、提供的业绩证明材料中工程名称不一致，还需提供更名的相关证明材料。

3、投标人需将提供的证明文件关键内容用红色方框明确，且关键信息须清晰可辨；未按要求提供或提供不清晰或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断。

潘天寿艺术中心工程

中标通知书

浙江中富建筑集团股份有限公司：

潘天寿艺术中心工程于2018年7月19日14:30时公开开标后，已完成评标和中标公示工作，现确定你单位为中标人（中标基本情况见下表），请你单位收到中标通知书后，在2018年8月25日16:30时前到宁海县大丰文化发展有限公司与招标人签订合同。

工程名称	潘天寿艺术中心工程		中标浮动率 (%)	-11.683
中标工期 (日历天)	900 日历天 (其中土建部分 390 日历天, 含国家法定节假日)		质量要求	要求符合现行国家有关工程施工质量验收规范和标准要求, 一次性验收合格
工程发包内容概要	土建、水电安装、消防暖通、室外附属、绿化景观、智能化等工程(具体内容见工程量清单和审定后的图纸)			
项目部主要管理人员	项目经理	何国海	证书号	00526259
	技术负责人	/	证书号	/
	施工员	/	证书号	/
	质量员	/	证书号	/
	安全员	/	证书号	/
招标人			招标代理机构	
行业行政主管部门 (备案)			宁海县公共资源交易办 (备案)	

本通知书一式五份，中标人、招标人、招标代理机构、行业行政主管部门、宁海县公共资源交易工作管理委员会办公室各一份。

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：宁海县大丰文化发展有限公司

承包人（全称）：浙江中富建筑集团股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就潘天寿艺术中心工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：潘天寿艺术中心工程。

2. 工程地点：宁海县桃源街道。

3. 工程立项批准文号：发改投资（2017）324号。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容：施工总承包。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：土建、水电安装、消防暖通、室外附属、绿化景观、智能化等工程（具体内容见工程量清单）。

二、合同工期

计划开工日期：2018年07月31日。

计划竣工日期：2021年01月31日。

工期总日历天数：900日历天（其中土建部分490日历天，含国家法定节假日）。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。一切影响工期的因素都已考虑在内，除经发包人批准的延期外，任何因素均不构成工期顺延的理由。

三、质量标准

工程质量：符合现行国家有关工程施工质量验收规范和标准要求，一次性验收合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁亿贰仟万元（¥ 320000000 元）；（其中建筑、水电安装、消防暖通、室外附属、绿化景观 180000000 元，装饰、幕墙、智能化等 140000000 元 0）

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰陆拾玖万壹仟叁佰肆拾玖元整（¥ 1691349 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）捌仟捌佰陆拾陆万元整（¥ 88660000 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）壹仟伍佰万元整（¥ 15000000 元）。

2. 合同价格形式：单价合同_____。

五、项目负责人

承包人项目负责人：何国海_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）投标函及其附录；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所做出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定

的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2018 年 7 月 24 日签订。

十、签订地点

本合同在 浙江宁海 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方加盖单位印章并经法定代表人或其委托代理人签字，并按约定提供履约担保后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份，送甲、乙双方的监督单位各一份，送宁海县住房和城乡建设局、宁海县公共资源交管办各一份备案。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码: _____

地 址: 余姚市新建北路 737 号

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电 话: _____

传 真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账 号: _____



(签字)

组织机构代码: _____

地 址: 绍兴市上虞区百官街道江扬路 888 号

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: 王 苗 根

电 话: _____

传 真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账 号: _____



第二部分 通用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义与解释

合同协议书、通用合同条款、专用合同条款中的下列词语具有本款所赋予的含义:

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	潘天寿艺术中心	结构类型	框剪	层数/ 建筑面积	三层/31417.12 m ²
施工单位	浙江中富建筑集团股份有限 公司	技术负责人	钱建军	开工日期	2019-2-20
项目负责人	何国海	项目技术 负责人	阮火尧	完工日期	
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论
1	分部工程验收	共 <u>8</u> 分部, 经查符合设计及标准规定 <u>8</u> 分部			合格
2	质量控制资料核查	共 <u>26</u> 项, 经核查符合规定 <u>26</u> 项			合格
3	安全和 使用功能 核查及 抽查结果	共核查 <u>22</u> 项, 符合规定 <u>22</u> 项 共抽查 <u>22</u> 项, 符合规定 <u>22</u> 项 经返工处理符合规定 <u> / </u> 项			合格
4	观感质量验收	共抽查 <u>20</u> 项, 达到“好”和“一 般”的 <u>20</u> 项, 经返修处理符合要 求的 <u> / </u> 项			合格
综合验收结论		合格			
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
（公章） 项目负责人： 俞中林 2014年1月27日	（公章） 总监理工程师： [Signature] 2014年1月27日	（公章） 项目经理：何国海 2014年1月27日	（公章） 项目负责人： [Signature] 2014年1月27日	（公章） 项目负责人： [Signature] 2014年1月27日	

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

4、拟派项目团队情况（不含项目经理）

拟派项目团队情况

序号	岗位	姓名	专业	职称	执业资格	备注
1	项目经理	何国海	建筑工程	高级工程师	一级建造师	
2	技术负责人	钱建军	建筑工程 (施工)	高级工程师	/	
3	电气工程师	胡朝华	电气	工程师	/	
4	安全负责人	沈红梅	工程管理	工程师	/	
5	质量负责人	陈冰	土建	工程师	/	
6	造价负责人	李雷	土木建筑	/	一级造价师	
7	安全员	祝立文	/	/	/	
8	劳资专管员	马秋芳	/	/	/	
9	施工员	杨策红	土建	/	/	
10	资料员	朱佰清	/	/	/	

注：

(1) 提供拟派项目团队成员的履历、职称证书、资格证书、注册执业证书等扫描件，投标人在招标公告发布（不含当月）前6个月为其连续缴纳的社保证明扫描件（社保部门网页或窗口打印均可）。提供执业证书的，需注册在投标人公司。

(2) 同一人员不得兼任其他项目岗位。

(3) 技术负责人提供建筑施工专业职称证书、注册建造师资格（建筑工程专业）等证书。质量负责人提供相关专业职称证书。安全负责人提供注册安全工程师证书。造价负责人提供一级造价工程师证书。

(4) 投标人需将提供的证明文件关键内容用红色方框明确，且关键信息须清晰可辨；未按要求提供或提供不清晰或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断。

1. 项目经理：何国海





使用有效期: 2025年12月09日
- 2026年06月07日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 何国海

性别: 男

出生日期: 1969年03月07日

注册编号: 浙1332009200919546



聘用企业: 浙江中富建筑集团股份有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-01-18至2027-01-17)

市政公用工程(有效期: 2024-01-18至2027-01-17)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 何国海

签名日期: 2025.12.9

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2009年09月14日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：浙建安B(2010)3400228

姓名：何国海

性别：男

出生年月：1969年03月

企业名称：浙江中富建筑集团股份有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2010年01月27日

有效期：2024年12月19日 至 2028年01月16日



发证机关：浙江省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年12月19日



持证人具备担任相应高级
专业技术职务的任职资格。

评委会名称：省建筑施工专业人员高级工程师资格评审委员会

取得资格时间：2016年12月03日

发证时间：2017年04月18日

发证单位：



证书编号：G3300276202



姓名：何国海

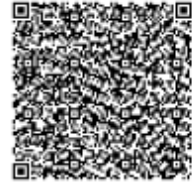
性别：男

出生年月：1969年03月07日

资格名称：高级工程师

专业名称：建筑施工

浙江省(上虞区) 社会保险参保证明(单位专用)



单位名称: 浙江中富建筑集团股份有限公司

统一社会信用代码: 913300007125582803

共: 页, 第: 页

当前单位参保种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	133	133	133	
2025年11月 - 2025年11月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	乔禹	210302199003263017	202511 - 202511	1
2	李松玲	320721198404290640	202511 - 202511	1
3	邵建新	330219196609043030	202511 - 202511	1
4	周力	33021919790224301X	202511 - 202511	1
5	刘祺	330226200210090049	202511 - 202511	1
6	丁晶晶	330282198508278256	202511 - 202511	1
7	陈峰	330424198011222633	202511 - 202511	1
8	舒锦江	330602198610300536	202511 - 202511	1
9	樊如飞	330602198707103512	202511 - 202511	1
10	周亮	330602198901012016	202511 - 202511	1
11	马国太	330621196710053376	202511 - 202511	1
12	王伟东	330621197810318057	202511 - 202511	1
13	叶建根	330622196611221238	202511 - 202511	1
14	陶华根	330622196710260718	202511 - 202511	1
15	蒋河统	330622196803207713	202511 - 202511	1
16	张奇标	330622196810202814	202511 - 202511	1
17	钟桂荣	330622196812026738	202511 - 202511	1
18	杨秀江	330622196812266512	202511 - 202511	1
19	何国海	330622196903075711	202511 - 202511	1
20	张伟荣	330622196904307211	202511 - 202511	1
21	沈国达	330622196910051232	202511 - 202511	1
22	钱建军	330622197003291472	202511 - 202511	1
23	管建江	330622197008280414	202511 - 202511	1
24	罗飞翔	330622197009041132	202511 - 202511	1

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 25121213474804602947, 验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>。
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。

浙江省(上虞区) 社会保险参保证明(单位专用)



单位名称: 浙江中富建筑集团股份有限公司

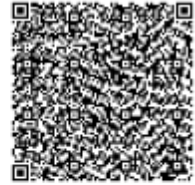
统一社会信用代码: 913300007125582803

共0页, 第1页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	138	139	138	
2025年12月 - 2025年12月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	乔禹	210302199003263017	202512 - 202512	1
2	李松玲	320721198404290640	202512 - 202512	1
3	钱政	321081199003087215	202512 - 202512	1
4	邵建新	330219196609043030	202512 - 202512	1
5	周力	33021919790224301X	202512 - 202512	1
6	刘祺	330226200210090049	202512 - 202512	1
7	丁晶晶	330282198508278256	202512 - 202512	1
8	陈峰	330424198011222633	202512 - 202512	1
9	舒锦江	330602198610300536	202512 - 202512	1
10	樊如飞	330602198707103512	202512 - 202512	1
11	周亮	330602198901012016	202512 - 202512	1
12	马国太	330621196710053376	202512 - 202512	1
13	王伟东	330621197810318057	202512 - 202512	1
14	叶建根	330622196611221238	202512 - 202512	1
15	陶华根	330622196710260718	202512 - 202512	1
16	蒋河统	330622196803207713	202512 - 202512	1
17	张奇标	330622196810202814	202512 - 202512	1
18	钟桂荣	330622196812026738	202512 - 202512	1
19	杨秀江	330622196812266512	202512 - 202512	1
20	何国海	330622196903075711	202512 - 202512	1
21	张伟荣	330622196904307211	202512 - 202512	1
22	沈国达	330622196910051232	202512 - 202512	1
23	钱建军	330622197003291472	202512 - 202512	1
24	管建江	330622197008280414	202512 - 202512	1

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26011209154304312547,
验证平台: <https://masi.zjzfw.gov.cn/web/mgov/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>。
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄露的, 依法承担相应的法律责任。

浙江省(上虞区) 社会保险参保证明(单位专用)



单位名称: 浙江中富建筑集团股份有限公司

统一社会信用代码: 913300007125582803

共1页, 第1页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	140	141	140	
2026年01月 - 2026年01月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	李松玲	320721198404290640	202601 - 202601	1
2	钱政	321081199003087215	202601 - 202601	1
3	周力	33021919790224301X	202601 - 202601	1
4	刘祺	330226200210090049	202601 - 202601	1
5	丁晶晶	330282198508278256	202601 - 202601	1
6	陈峰	330424198011222633	202601 - 202601	1
7	舒锦江	330602198610300536	202601 - 202601	1
8	樊如飞	330602198707103512	202601 - 202601	1
9	周亮	330602198901012016	202601 - 202601	1
10	马国太	330621196710053376	202601 - 202601	1
11	王伟东	330621197810318057	202601 - 202601	1
12	叶建根	330622196611221238	202601 - 202601	1
13	朱正华	330622196709261211	202601 - 202601	1
14	陶华根	330622196710260718	202601 - 202601	1
15	蒋河统	330622196803207713	202601 - 202601	1
16	刘立军	330622196807250030	202601 - 202601	1
17	张奇标	330622196810202814	202601 - 202601	1
18	钟桂荣	330622196812026738	202601 - 202601	1
19	杨秀江	330622196812266512	202601 - 202601	1
20	徐柏乾	330622196901036532	202601 - 202601	1
21	何国海	330622196903075711	202601 - 202601	1
22	张伟荣	330622196904307211	202601 - 202601	1
23	沈国达	330622196910051232	202601 - 202601	1
24	钱建军	330622197003291472	202601 - 202601	1

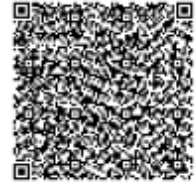
备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26030315244404654547,

验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/ngop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>.

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。

浙江省(上虞区) 社会保险参保证明(单位专用)



单位名称: 浙江中富建筑集团股份有限公司

统一社会信用代码: 913300007125582803

共1页, 第1页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	139	139	139	
2026年02月 - 2026年02月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	李松玲	320721198404290640	202602 - 202602	1
2	钱政	321081199003087215	202602 - 202602	1
3	周力	33021919790224301X	202602 - 202602	1
4	刘祺	330226200210090049	202602 - 202602	1
5	丁晶晶	330282198508278256	202602 - 202602	1
6	陈峰	330424198011222633	202602 - 202602	1
7	舒锦江	330602198610300536	202602 - 202602	1
8	樊如飞	330602198707103512	202602 - 202602	1
9	周亮	330602198901012016	202602 - 202602	1
10	马国太	330621196710053376	202602 - 202602	1
11	王伟东	330621197810318057	202602 - 202602	1
12	叶建根	330622196611221238	202602 - 202602	1
13	朱正华	330622196709261211	202602 - 202602	1
14	陶华根	330622196710260718	202602 - 202602	1
15	蒋河统	330622196803207713	202602 - 202602	1
16	刘立军	330622196807250030	202602 - 202602	1
17	张奇标	330622196810202814	202602 - 202602	1
18	钟桂荣	330622196812026738	202602 - 202602	1
19	杨秀江	330622196812266512	202602 - 202602	1
20	徐柏乾	330622196901036532	202602 - 202602	1
21	何国海	330622196903075711	202602 - 202602	1
22	张伟荣	330622196904307211	202602 - 202602	1
23	沈国达	330622196910051232	202602 - 202602	1
24	钱建军	330622197003291472	202602 - 202602	1

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26031710513804771247, 验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zi/2002199511/reserved/index.html#/validate>。
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。

浙江省(上虞区) 社会保险参保证明(单位专用)



单位名称: 浙江中富建筑集团股份有限公司

统一社会信用代码: 913300007125582803

共1页, 第1页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	143	143	143	
2026年03月 - 2026年03月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	李松玲	320721198404290640	202603 - 202603	1
2	钱政	321081199003087215	202603 - 202603	1
3	周力	33021919790224301X	202603 - 202603	1
4	刘祺	330226200210090049	202603 - 202603	1
5	丁晶晶	330282198508278256	202603 - 202603	1
6	陈峰	330424198011222633	202603 - 202603	1
7	舒锦江	330602198610300536	202603 - 202603	1
8	樊如飞	330602198707103512	202603 - 202603	1
9	马国太	330621196710053376	202603 - 202603	1
10	王伟东	330621197810318057	202603 - 202603	1
11	叶建根	330622196611221238	202603 - 202603	1
12	朱正华	330622196709261211	202603 - 202603	1
13	陶华根	330622196710260718	202603 - 202603	1
14	蒋河统	330622196803207713	202603 - 202603	1
15	刘立军	330622196807250030	202603 - 202603	1
16	张奇标	330622196810202814	202603 - 202603	1
17	钟桂荣	330622196812026738	202603 - 202603	1
18	杨秀江	330622196812266512	202603 - 202603	1
19	徐柏乾	330622196901036532	202603 - 202603	1
20	何国海	330622196903075711	202603 - 202603	1
21	张伟荣	330622196904307211	202603 - 202603	1
22	沈国达	330622196910051232	202603 - 202603	1
23	钱建军	330622197003291472	202603 - 202603	1
24	管建江	330622197008280414	202603 - 202603	1

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26041513431304879747,

验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zi/2002199511/reserved/index.html#/validate>.

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。

浙江省(上虞区) 社会保险参保证明(单位专用)



单位名称: 浙江中富建筑集团股份有限公司

统一社会信用代码: 913300007125582803

共1页, 第1页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	149	149	149	
2026年04月 - 2026年04月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	崔德广	220422197208090010	202604 - 202604	1
2	董丹金	320681198708071616	202604 - 202604	1
3	李松玲	320721198404290640	202604 - 202604	1
4	钱政	321081199003087215	202604 - 202604	1
5	周力	33021919790224301X	202604 - 202604	1
6	刘祺	330226200210090049	202604 - 202604	1
7	丁晶晶	330282198508278256	202604 - 202604	1
8	陈峰	330424198011222633	202604 - 202604	1
9	舒锦江	330602198610300536	202604 - 202604	1
10	樊如飞	330602198707103512	202604 - 202604	1
11	马国太	330621196710053376	202604 - 202604	1
12	王伟东	330621197810318057	202604 - 202604	1
13	叶建根	330622196611221238	202604 - 202604	1
14	朱正华	330622196709261211	202604 - 202604	1
15	陶华根	330622196710260718	202604 - 202604	1
16	郑仁标	33062219671108105X	202604 - 202604	1
17	蒋河统	330622196803207713	202604 - 202604	1
18	刘立军	330622196807250030	202604 - 202604	1
19	张奇标	330622196810202814	202604 - 202604	1
20	钟桂荣	330622196812026738	202604 - 202604	1
21	杨秀江	330622196812266512	202604 - 202604	1
22	徐柏乾	330622196901036532	202604 - 202604	1
23	何国海	330622196903075711	202604 - 202604	1
24	张伟荣	330622196904307211	202604 - 202604	1

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26052014025804378847,

验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgov/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>.

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄露的, 依法承担相应的法律责任。

2. 技术负责人：钱建军

持证人具备担任相应高级
专业技术职务的任职资格。

评委会名称：省建筑施工专业人员高级工程师资格评审委员会

取得资格时间：2012年12月31日

发证时间：2013年04月02日

发证单位：

证书编号：G3300193212

姓名：钱建军

性别：男

出生年月：1970年03月29日

资格名称：高级工程师

专业名称：建筑工程(施工)



普通高等学校

毕业证书

学生 钱建军 性别男 一九七〇年三月+日生，于二〇〇四年二月
至二〇〇六年一月在本校网络教育 土木工程 专业 二年制
本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
(专科起点本科)

校名： 校(院)长：

证书编号：106197200605001128 二〇〇六年一月十日

N^o 00024831



浙江省(上虞区) 社会保险参保证明(单位专用)



单位名称: 浙江中富建筑集团股份有限公司

统一社会信用代码: 913300007125582803

共 1 页, 第 1 页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	133	133	133	
2025年11月 - 2025年11月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	乔禹	210302199003263017	202511 - 202511	1
2	李松玲	320721198404290640	202511 - 202511	1
3	邵建新	330219196609043030	202511 - 202511	1
4	周力	33021919790224301X	202511 - 202511	1
5	刘祺	330226200210090049	202511 - 202511	1
6	丁晶晶	330282198508278256	202511 - 202511	1
7	陈峰	330424198011222633	202511 - 202511	1
8	舒锦江	330602198610300536	202511 - 202511	1
9	樊如飞	330602198707103512	202511 - 202511	1
10	周亮	330602198901012016	202511 - 202511	1
11	马国太	330621196710053376	202511 - 202511	1
12	王伟东	330621197810318057	202511 - 202511	1
13	叶建根	330622196611221238	202511 - 202511	1
14	陶华根	330622196710260718	202511 - 202511	1
15	蒋河统	330622196803207713	202511 - 202511	1
16	张奇标	330622196810202814	202511 - 202511	1
17	钟桂荣	330622196812026738	202511 - 202511	1
18	杨秀江	330622196812266512	202511 - 202511	1
19	何国海	330622196903075711	202511 - 202511	1
20	张伟荣	330622196904307211	202511 - 202511	1
21	沈国达	330622196910051232	202511 - 202511	1
22	钱建军	330622197003291472	202511 - 202511	1
23	管建江	330622197008280414	202511 - 202511	1
24	罗飞祥	330622197009041132	202511 - 202511	1

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 25121213474804602947,
验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>。
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。

浙江省(上虞区) 社会保险参保证明(单位专用)



单位名称: 浙江中富建筑集团股份有限公司

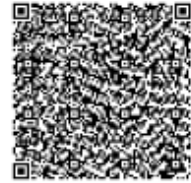
统一社会信用代码: 913300007125582803

共1页, 第1页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	138	139	138	
2025年12月 - 2025年12月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	乔禹	210302199003263017	202512 - 202512	1
2	李松玲	320721198404290640	202512 - 202512	1
3	钱政	321081199003087215	202512 - 202512	1
4	邵建新	330219196609043030	202512 - 202512	1
5	周力	33021919790224301X	202512 - 202512	1
6	刘祺	330226200210090049	202512 - 202512	1
7	丁晶晶	330282198508278256	202512 - 202512	1
8	陈峰	330424198011222633	202512 - 202512	1
9	舒锦江	330602198610300536	202512 - 202512	1
10	樊如飞	330602198707103512	202512 - 202512	1
11	周亮	330602198901012016	202512 - 202512	1
12	马国太	330621196710053376	202512 - 202512	1
13	王伟东	330621197810318057	202512 - 202512	1
14	叶建根	330622196611221238	202512 - 202512	1
15	陶华根	330622196710260718	202512 - 202512	1
16	蒋河统	330622196803207713	202512 - 202512	1
17	张奇标	330622196810202814	202512 - 202512	1
18	钟桂荣	330622196812026738	202512 - 202512	1
19	杨秀江	330622196812266512	202512 - 202512	1
20	何国海	330622196903075711	202512 - 202512	1
21	张伟荣	330622196904307211	202512 - 202512	1
22	沈国达	330622196910051232	202512 - 202512	1
23	钱建军	330622197003291472	202512 - 202512	1
24	管建江	330622197008280414	202512 - 202512	1

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26011209154304312547,
验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>。
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。

浙江省(上虞区) 社会保险参保证明(单位专用)



单位名称: 浙江中富建筑集团股份有限公司

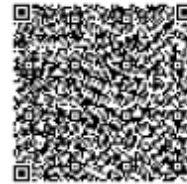
统一社会信用代码: 913300007125582803

共 6 页, 第 1 页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	140	141	140	
2026年01月 - 2026年01月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	李松玲	320721198404290640	202601 - 202601	1
2	钱政	321081199003087215	202601 - 202601	1
3	周力	33021919790224301X	202601 - 202601	1
4	刘祺	330226200210090049	202601 - 202601	1
5	丁晶晶	330282198508278256	202601 - 202601	1
6	陈峰	330424198011222633	202601 - 202601	1
7	舒锦江	330602198610300536	202601 - 202601	1
8	樊如飞	330602198707103512	202601 - 202601	1
9	周亮	330602198901012016	202601 - 202601	1
10	马国太	330621196710053376	202601 - 202601	1
11	王伟东	330621197810318057	202601 - 202601	1
12	叶建根	330622196611221238	202601 - 202601	1
13	朱正华	330622196709261211	202601 - 202601	1
14	陶华根	330622196710260718	202601 - 202601	1
15	蒋河统	330622196803207713	202601 - 202601	1
16	刘立军	330622196807250030	202601 - 202601	1
17	张奇标	330622196810202814	202601 - 202601	1
18	钟桂荣	330622196812026738	202601 - 202601	1
19	杨秀江	330622196812266512	202601 - 202601	1
20	徐柏乾	330622196901036532	202601 - 202601	1
21	何国海	330622196903075711	202601 - 202601	1
22	张伟荣	330622196904307211	202601 - 202601	1
23	沈国达	330622196910051232	202601 - 202601	1
24	钱建军	330622197003291472	202601 - 202601	1

- 备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26030315244404654547,
验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/xi/2002199511/reserved/index.html#/validate>。
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。

浙江省(上虞区) 社会保险参保证明(单位专用)



单位名称: 浙江中富建筑集团股份有限公司

统一社会信用代码: 913300007125582803

共1页, 第1页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	139	139	139	
2026年02月 - 2026年02月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	李松玲	320721198404290640	202602 - 202602	1
2	钱政	321081199003087215	202602 - 202602	1
3	周力	33021919790224301X	202602 - 202602	1
4	刘祺	330226200210090049	202602 - 202602	1
5	丁晶晶	330282198508278256	202602 - 202602	1
6	陈峰	330424198011222633	202602 - 202602	1
7	舒锦江	330602198610300536	202602 - 202602	1
8	樊如飞	330602198707103512	202602 - 202602	1
9	周亮	330602198901012016	202602 - 202602	1
10	马国太	330621196710053376	202602 - 202602	1
11	王伟东	330621197810318057	202602 - 202602	1
12	叶建根	330622196611221238	202602 - 202602	1
13	朱正华	330622196709261211	202602 - 202602	1
14	陶华根	330622196710260718	202602 - 202602	1
15	蒋河统	330622196803207713	202602 - 202602	1
16	刘立军	330622196807250030	202602 - 202602	1
17	张奇标	330622196810202814	202602 - 202602	1
18	钟桂荣	330622196812026738	202602 - 202602	1
19	杨秀江	330622196812266512	202602 - 202602	1
20	徐柏乾	330622196901036532	202602 - 202602	1
21	何国海	330622196903075711	202602 - 202602	1
22	张伟荣	330622196904307211	202602 - 202602	1
23	沈国达	330622196910051232	202602 - 202602	1
24	钱建军	330622197003291472	202602 - 202602	1

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26031710513804771247, 验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/ngop/gov-open/zi/2002199511/reserved/index.html#/validate>。
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。

浙江省(上虞区) 社会保险参保证明(单位专用)



单位名称: 浙江中富建筑集团股份有限公司

统一社会信用代码: 913300007125582803

共0页, 第1页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	143	143	143	
2026年03月 - 2026年03月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	李松玲	320721198404290640	202603 - 202603	1
2	钱政	321081199003087215	202603 - 202603	1
3	周力	33021919790224301X	202603 - 202603	1
4	刘祺	330226200210090049	202603 - 202603	1
5	丁晶晶	330282198508278256	202603 - 202603	1
6	陈峰	330424198011222633	202603 - 202603	1
7	舒锦江	330602198610300536	202603 - 202603	1
8	樊如飞	330602198707103512	202603 - 202603	1
9	马国太	330621196710053376	202603 - 202603	1
10	王伟东	330621197810318057	202603 - 202603	1
11	叶建根	330622196611221238	202603 - 202603	1
12	朱正华	330622196709261211	202603 - 202603	1
13	陶华根	330622196710260718	202603 - 202603	1
14	蒋河统	330622196803207713	202603 - 202603	1
15	刘立军	330622196807250030	202603 - 202603	1
16	张奇标	330622196810202814	202603 - 202603	1
17	钟桂荣	330622196812026738	202603 - 202603	1
18	杨秀江	330622196812266512	202603 - 202603	1
19	徐柏乾	330622196901036532	202603 - 202603	1
20	何国海	330622196903075711	202603 - 202603	1
21	张伟荣	330622196904307211	202603 - 202603	1
22	沈国达	330622196910051232	202603 - 202603	1
23	钱建军	330622197003291472	202603 - 202603	1
24	管建江	330622197008280414	202603 - 202603	1

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26041513431304879747,
验证平台: <https://maqi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>。
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。

浙江省(上虞区) 社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江中富建筑集团股份有限公司

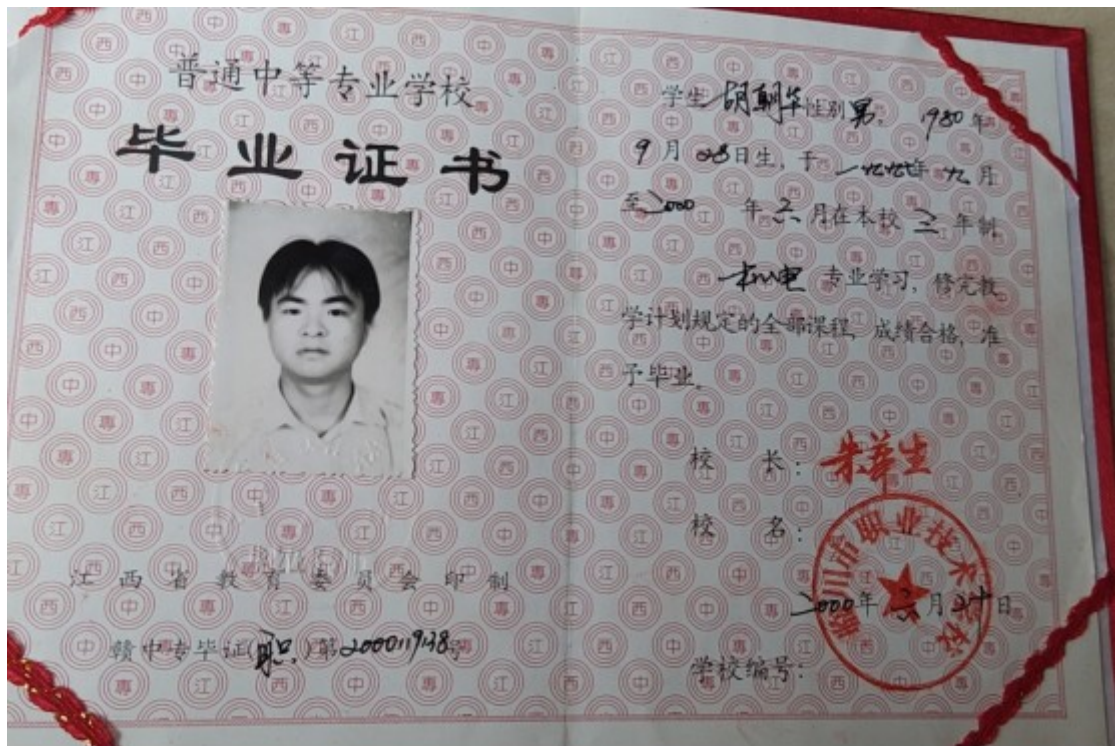
统一社会信用代码: 913300007125582803

共6页, 第2页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	149	149	149	
2026年04月 - 2026年04月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
25	沈国达	330622196910051232	202604 - 202604	1
26	钱建军	330622197003291472	202604 - 202604	1
27	管建江	330622197008280414	202604 - 202604	1
28	李银海	330622197012063017	202604 - 202604	1
29	石青松	330622197012211219	202604 - 202604	1
30	严建灿	330622197102150413	202604 - 202604	1
31	丁立忠	330622197106045215	202604 - 202604	1
32	王建达	330622197110191215	202604 - 202604	1
33	金海炎	330622197111120718	202604 - 202604	1
34	王炎	330622197111121251	202604 - 202604	1
35	徐建中	330622197201136553	202604 - 202604	1
36	郑利峰	330622197203022218	202604 - 202604	1
37	殷育平	330622197205311013	202604 - 202604	1
38	王永江	330622197206081416	202604 - 202604	1
39	赵耀忠	330622197208152417	202604 - 202604	1
40	沈军辉	330622197401281712	202604 - 202604	1
41	朱仲伟	330622197410041219	202604 - 202604	1
42	严晓烈	330622197411271219	202604 - 202604	1
43	王建新	330622197506051219	202604 - 202604	1
44	金荣江	330622197508212215	202604 - 202604	1
45	王园园	330622197610041221	202604 - 202604	1
46	刘银方	33062219771001591X	202604 - 202604	1
47	吕东军	330624198005251113	202604 - 202604	1
48	黄望亮	330681198112232054	202604 - 202604	1

- 备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26052014025804378847,
验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zi/2002199511/reserved/index.html#/validate>。
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。

3. 电气工程师：胡朝华





202604282807694009

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在东莞市参加社会保险情况如下：

姓名	胡朝华		证件号码	362502198009283212		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202505	-	202604	东莞市:浙江中富建筑集团股份有限公司东莞分公司	12	12	12
截止		2026-04-28 15:53		实际缴费12个月,缓缴0个月	实际缴费12个月,缓缴0个月	实际缴费12个月,缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-04-28 15:53

4. 安全负责人：沈红梅

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：浙建安C3(2009)6400153

姓 名：	沈红梅	
性 别：	女	
出 生 年 月：	1984年06月	
企 业 名 称：	浙江中富建筑集团股份有限公司	
职 务：	专职安全生产管理人员	
初次领证日期：	2009年02月04日	
有 效 期：	2023年12月06日 至 2027年01月04日	

发证机关：浙江省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年12月06日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



持证人签名：

姓名：沈红梅

身份证号：430422198406035243

专业资格：工程师

专业类别：工程管理

批准日期：2010年11月10日

工作单位：江西朝兴园林绿化有限公司

职业资格证书：第 非3600610300135 号

须知

1. 用计算机打印或钢笔、毛笔填写，涂改无效。
2. 相片上要加盖发证单位钢印。
3. 此证只限本人使用，不得转借他人。

2009年第3次印 No. J0028554


349

普通高等学校

毕业证书



学生 沈红梅 性别 女，一九八四年六月三日生，于二〇一三年九月至二〇一六年一月在本校网络教育 建筑工程技术 专业 专科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  华中科技大学

校(院)长：



证书编号： 104877201606113958

二〇一六年一月三十一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> (教育部)



202604282863297621

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在东莞市参加社会保险情况如下：

姓名	沈红梅		证件号码	430422198406035243		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202505	-	202604	东莞市:浙江中富建筑集团股份有限公司东莞分公司	12	12	12
截止		2026-04-28 15:54 , 该参保人累计月数合计		实际缴费12个月, 缓缴0个月	实际缴费12个月, 缓缴0个月	实际缴费12个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-04-28 15:54

5. 质量负责人：陈冰

证书编码：0331810693318029548

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：陈冰

身份证号：330682198909291218

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：浙江省

发证时间：2020年 12月 28日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

绍兴市专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格。

姓 名：陈冰

性 别：男

资格名称：工程师

专业名称：建筑施工

评委会名称：绍兴市上虞区建设工程中级专业技术职务任职资格评审委员会



取得资格时间：2020年12月26日

证件号码：330682198909291218

证书编号：2030831461

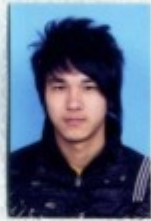
查 询：<http://rsj.sx.gov.cn/>



签发时间：2021年02月09日



成人高等教育
毕业证书



BY 00189281
批准文号: 浙教高教[1999]379号
电子注册号: 120615201006002498
浙江省教育厅监制

学生 陈冰 性别 男, 一九八九年
九月二十九日生, 于二〇〇八年一月
至二〇一〇年六月在本校(院)
建筑工程管理 专业
函授 学习, 修完 专科 科
教学计划规定的全部课程, 成绩合
格, 准予毕业。

校(院)长:

王振洪

学校(院): 金华职业技术学院

二〇一〇年六月三十日

浙江省(上虞区) 社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江中富建筑集团股份有限公司

统一社会信用代码: 913300007125582803

共5页, 第4页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	133	133	133	
2025年11月 - 2025年11月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
73	陈志敏	330682198901140028	202511 - 202511	1
74	陈冰	330682198909291218	202511 - 202511	1
75	朱仕璐	330682198911241252	202511 - 202511	1
76	戴麟林	330682199001302014	202511 - 202511	1
77	陈沁	330682199003305219	202511 - 202511	1
78	俞立明	330682199005241212	202511 - 202511	1
79	郑林锋	330682199101082012	202511 - 202511	1
80	顾可津	330682199108241231	202511 - 202511	1
81	李旗	330682199111290050	202511 - 202511	1
82	滕梦佳	330682199201154423	202511 - 202511	1
83	俞碧瑶	330682199202150029	202511 - 202511	1
84	楼宇科	330682199204211235	202511 - 202511	1
85	王复生	330682199211282816	202511 - 202511	1
86	潘杭军	330682199308303011	202511 - 202511	1
87	傅天柱	330682199309131215	202511 - 202511	1
88	严罗琦	330682199409231272	202511 - 202511	1
89	许多	330682199409290061	202511 - 202511	1
90	吴露莹	33068219941006124X	202511 - 202511	1
91	赵炎波	330682199501202810	202511 - 202511	1
92	章亚钻	330682199512131237	202511 - 202511	1
93	梁雪倩	33068219980727522X	202511 - 202511	1
94	金佳炜	330682199910052016	202511 - 202511	1
95	任姚	330682200011031014	202511 - 202511	1
96	夏恩典	330682200103063013	202511 - 202511	1

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 25121213474804602947,

验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/ngop/gov-open/zi/2002199511/reserved/index.html#/validate>.

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。

浙江省(上虞区) 社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江中富建筑集团股份有限公司

统一社会信用代码: 913300007125582803

共4页, 第4页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	138	139	138	
2025年12月 - 2025年12月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
73	徐丹艳	33068219871221522X	202512 - 202512	1
74	张铁飞	330682198805201214	202512 - 202512	1
75	陈志敏	330682198901140028	202512 - 202512	1
76	陈冰	330682198909291218	202512 - 202512	1
77	朱仕璐	330682198911241252	202512 - 202512	1
78	戴麟林	330682199001302014	202512 - 202512	1
79	陈沁	330682199003305219	202512 - 202512	1
80	俞立明	330682199005241212	202512 - 202512	1
81	郑林锋	330682199101082012	202512 - 202512	1
82	顾可津	330682199108241231	202512 - 202512	1
83	李旗	330682199111290050	202512 - 202512	1
84	滕梦佳	330682199201154423	202512 - 202512	1
85	俞碧瑶	330682199202150029	202512 - 202512	1
86	楼宇科	330682199204211235	202512 - 202512	1
87	王复生	330682199211282816	202512 - 202512	1
88	潘杭军	330682199308303011	202512 - 202512	1
89	傅天柱	330682199309131215	202512 - 202512	1
90	严罗琦	330682199409231272	202512 - 202512	1
91	许多	330682199409290061	202512 - 202512	1
92	吴露莹	33068219941006124X	202512 - 202512	1
93	赵炎波	330682199501202810	202512 - 202512	1
94	章亚钻	330682199512131237	202512 - 202512	1
95	梁雪倩	33068219980727522X	202512 - 202512	1
96	金佳炜	330682199910052016	202512 - 202512	1

- 备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26011209154304312547, 验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>。
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。

浙江省(上虞区) 社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江中富建筑集团股份有限公司

统一社会信用代码: 913300007125582803

共1页, 第1页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	140	141	140	
2026年01月 - 2026年01月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
73	朱佰清	330682198709082016	202601 - 202601	1
74	周晓璇	330682198712030049	202601 - 202601	1
75	徐丹艳	33068219871221522X	202601 - 202601	1
76	张铁飞	330682198805201214	202601 - 202601	1
77	顾伟军	33068219880720091X	202601 - 202601	1
78	陈志敏	330682198901140028	202601 - 202601	1
79	陈冰	330682198909291218	202601 - 202601	1
80	朱仕璐	330682198911241252	202601 - 202601	1
81	戴麟林	330682199001302014	202601 - 202601	1
82	陈沁	330682199003305219	202601 - 202601	1
83	俞立明	330682199005241212	202601 - 202601	1
84	车栋彦	330682199012247823	202601 - 202601	1
85	郑林锋	330682199101082012	202601 - 202601	1
86	顾可津	330682199108241231	202601 - 202601	1
87	李旗	330682199111290050	202601 - 202601	1
88	滕梦佳	330682199201154423	202601 - 202601	1
89	俞碧瑶	330682199202150029	202601 - 202601	1
90	楼宇科	330682199204211235	202601 - 202601	1
91	王复生	330682199211282816	202601 - 202601	1
92	潘杭军	330682199308303011	202601 - 202601	1
93	傅天柱	330682199309131215	202601 - 202601	1
94	严罗琦	330682199409231272	202601 - 202601	1
95	许多	330682199409290061	202601 - 202601	1
96	吴露莹	33068219941006124X	202601 - 202601	1

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26030315244404654547,

验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>.

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。

浙江省(上虞区) 社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江中富建筑集团股份有限公司

统一社会信用代码: 913300007125582803

共4页, 第4页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	139	139	139	
2026年02月 - 2026年02月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
73	李坊芳	330682198707010422	202602 - 202602	1
74	朱佰清	330682198709082016	202602 - 202602	1
75	周晓璇	330682198712030049	202602 - 202602	1
76	徐丹艳	33068219871221522X	202602 - 202602	1
77	张铁飞	330682198805201214	202602 - 202602	1
78	顾伟军	33068219880720091X	202602 - 202602	1
79	陈志敏	330682198901140028	202602 - 202602	1
80	陈冰	330682198909291218	202602 - 202602	1
81	朱仕璐	330682198911241252	202602 - 202602	1
82	戴麟林	330682199001302014	202602 - 202602	1
83	陈沁	330682199003305219	202602 - 202602	1
84	俞立明	330682199005241212	202602 - 202602	1
85	车栋彦	330682199012247823	202602 - 202602	1
86	郑林锋	330682199101082012	202602 - 202602	1
87	顾可津	330682199108241231	202602 - 202602	1
88	李旗	330682199111290050	202602 - 202602	1
89	滕梦佳	330682199201154423	202602 - 202602	1
90	俞碧瑶	330682199202150029	202602 - 202602	1
91	楼宇科	330682199204211235	202602 - 202602	1
92	王复生	330682199211282816	202602 - 202602	1
93	潘杭军	330682199308303011	202602 - 202602	1
94	傅天柱	330682199309131215	202602 - 202602	1
95	严罗琦	330682199409231272	202602 - 202602	1
96	许多	330682199409290061	202602 - 202602	1

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26031710513804771247,
验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/ngop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>。
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。

浙江省(上虞区) 社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江中富建筑集团股份有限公司

统一社会信用代码: 913300007125582803

共4页, 第4页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	143	143	143	
2026年03月 - 2026年03月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
73	王晓波	330682198701070037	202603 - 202603	1
74	李坊芳	330682198707010422	202603 - 202603	1
75	朱佰清	330682198709082016	202603 - 202603	1
76	周晓璇	330682198712030049	202603 - 202603	1
77	徐丹艳	33068219871221522X	202603 - 202603	1
78	张铁飞	330682198805201214	202603 - 202603	1
79	顾伟军	33068219880720091X	202603 - 202603	1
80	陈志敏	330682198901140028	202603 - 202603	1
81	陈冰	330682198909291218	202603 - 202603	1
82	朱仕璐	330682198911241252	202603 - 202603	1
83	戴麟林	330682199001302014	202603 - 202603	1
84	陈沁	330682199003305219	202603 - 202603	1
85	俞立明	330682199005241212	202603 - 202603	1
86	车栋彦	330682199012247823	202603 - 202603	1
87	郑林锋	330682199101082012	202603 - 202603	1
88	顾可津	330682199108241231	202603 - 202603	1
89	李旗	330682199111290050	202603 - 202603	1
90	滕梦佳	330682199201154423	202603 - 202603	1
91	俞碧瑶	330682199202150029	202603 - 202603	1
92	楼宇科	330682199204211235	202603 - 202603	1
93	王复生	330682199211282816	202603 - 202603	1
94	潘杭军	330682199308303011	202603 - 202603	1
95	傅天柱	330682199309131215	202603 - 202603	1
96	郑佳奇	330682199408313030	202603 - 202603	1

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26041513431304879747,

验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/ngop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>.

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄露的, 依法承担相应的法律责任。

浙江省(上虞区) 社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江中富建筑集团股份有限公司

统一社会信用代码: 913300007125582803

共: 页, 第: 页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	149	149	149	
2026年04月 - 2026年04月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
73	周琴	330682198510258221	202604 - 202604	1
74	朱国俊	330682198511071215	202604 - 202604	1
75	王晓波	330682198701070037	202604 - 202604	1
76	李坊芳	330682198707010422	202604 - 202604	1
77	朱佰清	330682198709082016	202604 - 202604	1
78	周晓璇	330682198712030049	202604 - 202604	1
79	徐丹艳	33068219871221522X	202604 - 202604	1
80	张铁飞	330682198805201214	202604 - 202604	1
81	顾伟军	33068219880720091X	202604 - 202604	1
82	陈志敏	330682198901140028	202604 - 202604	1
83	陈冰	330682198909291218	202604 - 202604	1
84	朱仕璐	330682198911241252	202604 - 202604	1
85	戴麟林	330682199001302014	202604 - 202604	1
86	陈沁	330682199003305219	202604 - 202604	1
87	俞立明	330682199005241212	202604 - 202604	1
88	车栋彦	330682199012247823	202604 - 202604	1
89	郑林锋	330682199101082012	202604 - 202604	1
90	顾可津	330682199108241231	202604 - 202604	1
91	李旗	330682199111290050	202604 - 202604	1
92	滕梦佳	330682199201154423	202604 - 202604	1
93	俞碧瑶	330682199202150029	202604 - 202604	1
94	楼宇科	330682199204211235	202604 - 202604	1
95	王复生	330682199211282816	202604 - 202604	1
96	潘杭军	330682199308303011	202604 - 202604	1

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26052014025804378847, 验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/ngop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>。
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。

6. 造价负责人：李雷

使用有效期: 2026年04月22日
- 2026年07月21日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 李雷
性 别: 男
出 生 日 期: 1985年03月05日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11263300036181
有 效 期: 2026年01月30日-2030年01月29日
聘 用 单 位: 浙江中富建筑集团股份有限公司



个人签名:



签名日期:

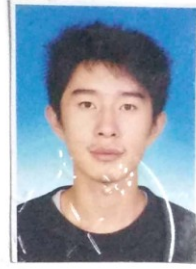
2026. 4. 22



发证日期: 2026年04月28日

成人高等教育

毕业证书



学生 李雷 性别 男 ， 一九八五年 三 月 五 日生，于二〇〇八
 年 三 月至二〇一〇年 一 月在本校 土木工程
 专业 脱产 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，
 成绩合格，准予毕业。

校 名：



校 (院) 长：

倪垂东

批准文号：(83)教成字002号
 证书编号：104295201005000888

二〇一〇年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓 名 李 雷

性 别 男 民 族 汉

出 生 1985 年 3 月 5 日

住 址 山东省青岛市市南区中山
路101号303户



公民身份号码 370202198503052616



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 青岛市公安局市南分局

有效期限 2025.03.17-2045.03.17



202604282408069934

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在东莞市参加社会保险情况如下：

姓名	李雷		证件号码	370202198503052616		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202512	-	202604	东莞市：浙江中富建筑集团股份有限公司东莞分公司	5	5	5
截止		2026-04-28 15:45		该参保人累计月数合计		
				实际缴费5个月,缓缴6个月	实际缴费5个月,缓缴0个月	实际缴费5个月,缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-04-28 15:45

7. 安全员：祝立文

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：浙建安C3(2010)6400409

姓名：祝立文

性别：女

出生年月：1980年10月

企业名称：浙江中富建筑集团股份有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2010年08月04日

有效期：2025年06月21日至2028年07月15日



发证机关：浙江省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年06月21日





202604281814191960

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	祝立文		证件号码	430724198010194220		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202505	-	202604	东莞市:浙江中富建筑集团股份有限公司东莞分公司	12	12	12
截止		2026-04-28 15:34 , 该参保人累计月数合计		实际缴费12个月, 缓缴0个月	实际缴费12个月, 缓缴0个月	实际缴费12个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-04-28 15:34

8. 劳资专管员：马秋芳

证书编码：0331411393314013366

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：马秋芳

身份证号：330682197911188223

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：浙江省

发证时间：2020年12月27日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

浙江省(上虞区) 社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江中富建筑集团股份有限公司

统一社会信用代码: 913300007125582803

共0页, 第0页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	133	133	133	
2025年11月 - 2025年11月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
49	叶利明	330682197903143025	202511 - 202511	1
50	潘军桥	330682197905081235	202511 - 202511	1
51	马秋芳	330682197911188223	202511 - 202511	1
52	潘卫刚	330682197911241231	202511 - 202511	1
53	马伟娥	330682198003247827	202511 - 202511	1
54	金柯萍	330682198004151229	202511 - 202511	1
55	叶艳菊	330682198009250728	202511 - 202511	1
56	丁汉河	330682198101276314	202511 - 202511	1
57	俞贵锋	33068219810707123X	202511 - 202511	1
58	陈燕飞	330682198110071222	202511 - 202511	1
59	章波根	330682198204161237	202511 - 202511	1
60	柏玲琳	330682198206130426	202511 - 202511	1
61	严伟东	330682198210073014	202511 - 202511	1
62	丁君毅	330682198309067415	202511 - 202511	1
63	陈军杰	330682198405230032	202511 - 202511	1
64	沈杰	330682198506020018	202511 - 202511	1
65	周琴	330682198510258221	202511 - 202511	1
66	朱国俊	330682198511071215	202511 - 202511	1
67	王晓波	330682198701070037	202511 - 202511	1
68	李坊芳	330682198707010422	202511 - 202511	1
69	朱佰清	330682198709082016	202511 - 202511	1
70	周晓璇	330682198712030049	202511 - 202511	1
71	徐丹艳	33068219871221522X	202511 - 202511	1
72	张铁飞	330682198805201214	202511 - 202511	1

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 25121213474804602947,
验证平台: <https://mapi.z.izwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zi/2002199511/reserved/index.html#/validate>。
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。

浙江省(上虞区) 社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江中富建筑集团股份有限公司

统一社会信用代码: 913300007125582803

共3页, 第3页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	138	139	138	
2025年12月 - 2025年12月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
49	沈雅军	33068219780528342X	202512 - 202512	1
50	潘周飞	330682197810221215	202512 - 202512	1
51	潘军桥	330682197905081235	202512 - 202512	1
52	马秋芳	330682197911188223	202512 - 202512	1
53	潘卫刚	330682197911241231	202512 - 202512	1
54	马伟娥	330682198003247827	202512 - 202512	1
55	金柯萍	330682198004151229	202512 - 202512	1
56	叶艳菊	330682198009250728	202512 - 202512	1
57	丁汉河	330682198101276314	202512 - 202512	1
58	俞贵锋	33068219810707123X	202512 - 202512	1
59	陈燕飞	330682198110071222	202512 - 202512	1
60	吕传权	330682198111213018	202512 - 202512	1
61	章波根	330682198204161237	202512 - 202512	1
62	柏玲琳	330682198206130426	202512 - 202512	1
63	严伟东	330682198210073014	202512 - 202512	1
64	丁君毅	330682198309067415	202512 - 202512	1
65	陈军杰	330682198405230032	202512 - 202512	1
66	沈杰	330682198506020018	202512 - 202512	1
67	周琴	330682198510258221	202512 - 202512	1
68	朱国俊	330682198511071215	202512 - 202512	1
69	王晓波	330682198701070037	202512 - 202512	1
70	李坊芳	330682198707010422	202512 - 202512	1
71	朱佰清	330682198709082016	202512 - 202512	1
72	周晓璇	330682198712030049	202512 - 202512	1

- 备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26011209154304312547,
验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgon/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>。
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。

浙江省(上虞区) 社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江中富建筑集团股份有限公司

统一社会信用代码: 913300007125582803

共0页, 第0页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	140	141	140	
2026年01月 - 2026年01月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
49	黄剑	330681198602158395	202601 - 202601	1
50	沈雅军	33068219780528342X	202601 - 202601	1
51	潘周飞	330682197810221215	202601 - 202601	1
52	潘军桥	330682197905081235	202601 - 202601	1
53	马秋芳	330682197911188223	202601 - 202601	1
54	潘卫刚	330682197911241231	202601 - 202601	1
55	马伟娥	330682198003247827	202601 - 202601	1
56	金柯萍	330682198004151229	202601 - 202601	1
57	叶艳菊	330682198009250728	202601 - 202601	1
58	丁汉河	330682198101276314	202601 - 202601	1
59	俞贵锋	33068219810707123X	202601 - 202601	1
60	陈燕飞	330682198110071222	202601 - 202601	1
61	吕传权	330682198111213018	202601 - 202601	1
62	柏玲琳	330682198206130426	202601 - 202601	1
63	严伟东	330682198210073014	202601 - 202601	1
64	丁君毅	330682198309067415	202601 - 202601	1
65	许书城	330682198311057718	202601 - 202601	1
66	陈军杰	330682198405230032	202601 - 202601	1
67	邬莉娜	330682198410263023	202601 - 202601	1
68	沈杰	330682198506020018	202601 - 202601	1
69	周琴	330682198510258221	202601 - 202601	1
70	朱国俊	330682198511071215	202601 - 202601	1
71	王晓波	330682198701070037	202601 - 202601	1
72	李坊芳	330682198707010422	202601 - 202601	1

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26030315244404654547,

验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgov/gov-open/zi/2002199511/reserved/index.html#/validate>.

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。

浙江省(上虞区) 社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江中富建筑集团股份有限公司

统一社会信用代码: 913300007125582803

共 3 页, 第 3 页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	139	139	139	
2026年02月 - 2026年02月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
49	黄剑	330681198602158395	202602 - 202602	1
50	沈雅军	33068219780528342X	202602 - 202602	1
51	潘周飞	330682197810221215	202602 - 202602	1
52	潘军桥	330682197905081235	202602 - 202602	1
53	马秋芳	330682197911188223	202602 - 202602	1
54	潘卫刚	330682197911241231	202602 - 202602	1
55	马伟娥	330682198003247827	202602 - 202602	1
56	金柯萍	330682198004151229	202602 - 202602	1
57	叶艳菊	330682198009250728	202602 - 202602	1
58	丁汉河	330682198101276314	202602 - 202602	1
59	俞贵锋	33068219810707123X	202602 - 202602	1
60	陈燕飞	330682198110071222	202602 - 202602	1
61	吕传权	330682198111213018	202602 - 202602	1
62	柏玲琳	330682198206130426	202602 - 202602	1
63	严伟东	330682198210073014	202602 - 202602	1
64	丁君毅	330682198309067415	202602 - 202602	1
65	许书城	330682198311057718	202602 - 202602	1
66	陈军杰	330682198405230032	202602 - 202602	1
67	邬莉娜	330682198410263023	202602 - 202602	1
68	黄琰琰	330682198411040104	202602 - 202602	1
69	沈杰	330682198506020018	202602 - 202602	1
70	周琴	330682198510258221	202602 - 202602	1
71	朱国俊	330682198511071215	202602 - 202602	1
72	王晓波	330682198701070037	202602 - 202602	1

- 备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26031710513804771247,
验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>.
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。

浙江省(上虞区) 社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江中富建筑集团股份有限公司

统一社会信用代码: 913300007125582803

共3页, 第3页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	143	143	143	
2026年03月 - 2026年03月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
49	沈雅军	33068219780528342X	202603 - 202603	1
50	潘周飞	330682197810221215	202603 - 202603	1
51	潘军桥	330682197905081235	202603 - 202603	1
52	马秋芳	330682197911188223	202603 - 202603	1
53	潘卫刚	330682197911241231	202603 - 202603	1
54	马伟娥	330682198003247827	202603 - 202603	1
55	金柯萍	330682198004151229	202603 - 202603	1
56	俞哲江	330682198007011213	202603 - 202603	1
57	叶艳菊	330682198009250728	202603 - 202603	1
58	丁汉河	330682198101276314	202603 - 202603	1
59	俞贵锋	33068219810707123X	202603 - 202603	1
60	王少侠	33068219810910121X	202603 - 202603	1
61	陈燕飞	330682198110071222	202603 - 202603	1
62	吕传权	330682198111213018	202603 - 202603	1
63	柏玲琳	330682198206130426	202603 - 202603	1
64	严伟东	330682198210073014	202603 - 202603	1
65	丁君毅	330682198309067415	202603 - 202603	1
66	许书城	330682198311057718	202603 - 202603	1
67	陈军杰	330682198405230032	202603 - 202603	1
68	邬莉娜	330682198410263023	202603 - 202603	1
69	黄琰琰	330682198411040104	202603 - 202603	1
70	沈杰	330682198506020018	202603 - 202603	1
71	周琴	330682198510258221	202603 - 202603	1
72	朱国俊	330682198511071215	202603 - 202603	1

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26041513431304879747,
验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zi/2002199511/reserved/index.html#/validate>。
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄露的, 依法承担相应的法律责任。

浙江省(上虞区) 社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江中富建筑集团股份有限公司

统一社会信用代码: 913300007125582803

共3页, 第3页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	149	149	149	
2026年04月 - 2026年04月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
49	黄剑	330681198602158395	202604 - 202604	1
50	沈雅军	33068219780528342X	202604 - 202604	1
51	潘周飞	330682197810221215	202604 - 202604	1
52	潘军桥	330682197905081235	202604 - 202604	1
53	马秋芳	330682197911188223	202604 - 202604	1
54	潘卫刚	330682197911241231	202604 - 202604	1
55	马伟娥	330682198003247827	202604 - 202604	1
56	金柯萍	330682198004151229	202604 - 202604	1
57	俞哲江	330682198007011213	202604 - 202604	1
58	叶艳菊	330682198009250728	202604 - 202604	1
59	丁汉河	330682198101276314	202604 - 202604	1
60	俞贵锋	33068219810707123X	202604 - 202604	1
61	王少侠	33068219810910121X	202604 - 202604	1
62	陈燕飞	330682198110071222	202604 - 202604	1
63	吕传权	330682198111213018	202604 - 202604	1
64	柏玲琳	330682198206130426	202604 - 202604	1
65	严伟东	330682198210073014	202604 - 202604	1
66	丁君毅	330682198309067415	202604 - 202604	1
67	许书城	330682198311057718	202604 - 202604	1
68	张益锋	330682198401141235	202604 - 202604	1
69	陈军杰	330682198405230032	202604 - 202604	1
70	邬莉娜	330682198410263023	202604 - 202604	1
71	黄琰琰	330682198411040104	202604 - 202604	1
72	沈杰	330682198506020018	202604 - 202604	1

- 备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26052014025804378847,
验证平台: <https://mapi.z.izwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zi/2002199511/reserved/index.html#/validate>.
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。

9. 施工员：杨策红

证书编码：0442110100008000009

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：杨策红

身份证号：432425197811044211

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：东莞市建设培训中心

发证时间：2021年 1月 08日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



202604283066885929

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	杨策红		证件号码	432425197811044211		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202505	-	202604	东莞市浙江中富建筑集团股份有限公司	12	12	12
截止		2026-04-28 15:57		实际缴费12个月, 缓缴0个月	实际缴费12个月, 缓缴0个月	实际缴费12个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-04-28 15:57

10. 资料员：朱佰清

证书编码：0331711493317027828

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：朱佰清

身份证号：330682198709082016

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：浙江省

发证时间：2020年12月29日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

浙江省(上虞区) 社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江中富建筑集团股份有限公司

统一社会信用代码: 913300007125582803

共6页, 第3页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	133	133	133	
2025年11月 - 2025年11月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
49	叶利明	330682197903143025	202511 - 202511	1
50	潘军桥	330682197905081235	202511 - 202511	1
51	马秋芳	330682197911188223	202511 - 202511	1
52	潘卫刚	330682197911241231	202511 - 202511	1
53	马伟娥	330682198003247827	202511 - 202511	1
54	金柯萍	330682198004151229	202511 - 202511	1
55	叶艳菊	330682198009250728	202511 - 202511	1
56	丁汉河	330682198101276314	202511 - 202511	1
57	俞贵锋	33068219810707123X	202511 - 202511	1
58	陈燕飞	330682198110071222	202511 - 202511	1
59	章波根	330682198204161237	202511 - 202511	1
60	柏玲琳	330682198206130426	202511 - 202511	1
61	严伟东	330682198210073014	202511 - 202511	1
62	丁君毅	330682198309067415	202511 - 202511	1
63	陈军杰	330682198405230032	202511 - 202511	1
64	沈杰	330682198506020018	202511 - 202511	1
65	周琴	330682198510258221	202511 - 202511	1
66	朱国俊	330682198511071215	202511 - 202511	1
67	王晓波	330682198701070037	202511 - 202511	1
68	李坊芳	330682198707010422	202511 - 202511	1
69	朱佰清	330682198709082016	202511 - 202511	1
70	周晓曦	330682198712030049	202511 - 202511	1
71	徐丹艳	33068219871221522X	202511 - 202511	1
72	张铁飞	330682198805201214	202511 - 202511	1

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 25121213474804602947,

验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>.

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。

浙江省(上虞区) 社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江中富建筑集团股份有限公司

统一社会信用代码: 913300007125582803

共3页, 第3页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	138	139	138	
2025年12月 - 2025年12月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
49	沈雅军	33068219780528342X	202512 - 202512	1
50	潘周飞	330682197810221215	202512 - 202512	1
51	潘军桥	330682197905081235	202512 - 202512	1
52	马秋芳	330682197911188223	202512 - 202512	1
53	潘卫刚	330682197911241231	202512 - 202512	1
54	马伟娥	330682198003247827	202512 - 202512	1
55	金柯萍	330682198004151229	202512 - 202512	1
56	叶艳菊	330682198009250728	202512 - 202512	1
57	丁汉河	330682198101276314	202512 - 202512	1
58	俞贵锋	33068219810707123X	202512 - 202512	1
59	陈燕飞	330682198110071222	202512 - 202512	1
60	吕传权	330682198111213018	202512 - 202512	1
61	章波根	330682198204161237	202512 - 202512	1
62	柏玲琳	330682198206130426	202512 - 202512	1
63	严伟东	330682198210073014	202512 - 202512	1
64	丁君毅	330682198309067415	202512 - 202512	1
65	陈军杰	330682198405230032	202512 - 202512	1
66	沈杰	330682198506020018	202512 - 202512	1
67	周琴	330682198510258221	202512 - 202512	1
68	朱国俊	330682198511071215	202512 - 202512	1
69	王晓波	330682198701070037	202512 - 202512	1
70	李坊芳	330682198707010422	202512 - 202512	1
71	朱佰清	330682198709082016	202512 - 202512	1
72	周晓璇	330682198712030049	202512 - 202512	1

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26011209154304312547,

验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/ngop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>.

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。

浙江省(上虞区) 社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江中富建筑集团股份有限公司

统一社会信用代码: 913300007125582803

共6页, 第4页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	140	141	140	
2026年01月 - 2026年01月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
73	朱佰清	330682198709082016	202601 - 202601	1
74	周晓璇	330682198712030049	202601 - 202601	1
75	徐丹艳	33068219871221522X	202601 - 202601	1
76	张铁飞	330682198805201214	202601 - 202601	1
77	顾伟军	33068219880720091X	202601 - 202601	1
78	陈志敏	330682198901140028	202601 - 202601	1
79	陈冰	330682198909291218	202601 - 202601	1
80	朱仕璐	330682198911241252	202601 - 202601	1
81	戴麟林	330682199001302014	202601 - 202601	1
82	陈沁	330682199003305219	202601 - 202601	1
83	俞立明	330682199005241212	202601 - 202601	1
84	车栋彦	330682199012247823	202601 - 202601	1
85	郑林锋	330682199101082012	202601 - 202601	1
86	顾可津	330682199108241231	202601 - 202601	1
87	李旗	330682199111290050	202601 - 202601	1
88	滕梦佳	330682199201154423	202601 - 202601	1
89	俞碧瑶	330682199202150029	202601 - 202601	1
90	楼宇科	330682199204211235	202601 - 202601	1
91	王复生	330682199211282816	202601 - 202601	1
92	潘杭军	330682199308303011	202601 - 202601	1
93	傅天柱	330682199309131215	202601 - 202601	1
94	严罗琦	330682199409231272	202601 - 202601	1
95	许多	330682199409290061	202601 - 202601	1
96	吴露莹	33068219941006124X	202601 - 202601	1

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26030315244404654547,

验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>.

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。

浙江省(上虞区) 社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江中富建筑集团股份有限公司

统一社会信用代码: 913300007125582803

共 1 页, 第 1 页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	139	139	139	
2026年02月 - 2026年02月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
73	李坊芳	330682198707010422	202602 - 202602	1
74	朱佰清	330682198709082016	202602 - 202602	1
75	周晓璇	330682198712030049	202602 - 202602	1
76	徐丹艳	33068219871221522X	202602 - 202602	1
77	张铁飞	330682198805201214	202602 - 202602	1
78	顾伟军	33068219880720091X	202602 - 202602	1
79	陈志敏	330682198901140028	202602 - 202602	1
80	陈冰	330682198909291218	202602 - 202602	1
81	朱仕璐	330682198911241252	202602 - 202602	1
82	戴麟林	330682199001302014	202602 - 202602	1
83	陈沁	330682199003305219	202602 - 202602	1
84	俞立明	330682199005241212	202602 - 202602	1
85	车栋彦	330682199012247823	202602 - 202602	1
86	郑林锋	330682199101082012	202602 - 202602	1
87	顾可津	330682199108241231	202602 - 202602	1
88	李旗	330682199111290050	202602 - 202602	1
89	滕梦佳	330682199201154423	202602 - 202602	1
90	俞碧瑶	330682199202150029	202602 - 202602	1
91	楼宇科	330682199204211235	202602 - 202602	1
92	王复生	330682199211282816	202602 - 202602	1
93	潘杭军	330682199308303011	202602 - 202602	1
94	傅天柱	330682199309131215	202602 - 202602	1
95	严罗琦	330682199409231272	202602 - 202602	1
96	许多	330682199409290061	202602 - 202602	1

- 备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26031710513804771247,
验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>。
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。

浙江省(上虞区) 社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江中富建筑集团股份有限公司

统一社会信用代码: 913300007125582803

共6页, 第4页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	143	143	143	
2026年03月 - 2026年03月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
73	王晓波	330682198701070037	202603 - 202603	1
74	李坊芳	330682198707010422	202603 - 202603	1
75	朱佰清	330682198709082016	202603 - 202603	1
76	周晓璇	330682198712030049	202603 - 202603	1
77	徐丹艳	33068219871221522X	202603 - 202603	1
78	张铁飞	330682198805201214	202603 - 202603	1
79	顾伟军	33068219880720091X	202603 - 202603	1
80	陈志敏	330682198901140028	202603 - 202603	1
81	陈冰	330682198909291218	202603 - 202603	1
82	朱仕璐	330682198911241252	202603 - 202603	1
83	戴麟林	330682199001302014	202603 - 202603	1
84	陈沁	330682199003305219	202603 - 202603	1
85	俞立明	330682199005241212	202603 - 202603	1
86	车栋彦	330682199012247823	202603 - 202603	1
87	郑林锋	330682199101082012	202603 - 202603	1
88	顾可津	330682199108241231	202603 - 202603	1
89	李旗	330682199111290050	202603 - 202603	1
90	滕梦佳	330682199201154423	202603 - 202603	1
91	俞碧瑶	330682199202150029	202603 - 202603	1
92	楼宇科	330682199204211235	202603 - 202603	1
93	王复生	330682199211282816	202603 - 202603	1
94	潘杭军	330682199308303011	202603 - 202603	1
95	傅天柱	330682199309131215	202603 - 202603	1
96	郑佳奇	330682199408313030	202603 - 202603	1

- 备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26041513431304879747,
验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>.
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。

浙江省(上虞区) 社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江中富建筑集团股份有限公司

统一社会信用代码: 913300007125582803

共6页, 第4页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	149	149	149	
2026年04月 - 2026年04月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
73	周琴	330682198510258221	202604 - 202604	1
74	朱国俊	330682198511071215	202604 - 202604	1
75	王晓波	330682198701070037	202604 - 202604	1
76	李坊芳	330682198707010422	202604 - 202604	1
77	朱佰清	330682198709082016	202604 - 202604	1
78	周晓璇	330682198712030049	202604 - 202604	1
79	徐丹艳	33068219871221522X	202604 - 202604	1
80	张铁飞	330682198805201214	202604 - 202604	1
81	顾伟军	33068219880720091X	202604 - 202604	1
82	陈志敏	330682198901140028	202604 - 202604	1
83	陈冰	330682198909291218	202604 - 202604	1
84	朱仕璐	330682198911241252	202604 - 202604	1
85	戴麟林	330682199001302014	202604 - 202604	1
86	陈沁	330682199003305219	202604 - 202604	1
87	俞立明	330682199005241212	202604 - 202604	1
88	车栋彦	330682199012247823	202604 - 202604	1
89	郑林锋	330682199101082012	202604 - 202604	1
90	顾可津	330682199108241231	202604 - 202604	1
91	李旗	330682199111290050	202604 - 202604	1
92	滕梦佳	330682199201154423	202604 - 202604	1
93	俞碧瑶	330682199202150029	202604 - 202604	1
94	楼宇科	330682199204211235	202604 - 202604	1
95	王复生	330682199211282816	202604 - 202604	1
96	潘杭军	330682199308303011	202604 - 202604	1

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26052014025804378847,

验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>.

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。