标段编号： 44038120220027017001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： 深汕特别合作区小漠港商贸物流园区起步项目（一期）B区一期主体工程施工

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 中国华西企业有限公司

日期： 2026年05月25日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业资质	提供投标人有效期内的资质证书。
2	同类工程业绩	提供投标人自 2021 年 4 月 1 日起至本项目截标之日止，在全国范围内已完成竣工验收的同类工程业绩（业绩时间以竣工验收报告中载明的竣工验收合格日期为准）。 1、同类工程业绩为物流、仓库、工业类施工项目，主要结构类型为钢筋混凝土结构或钢-混凝土组合结构或钢-混凝土混合结构项目施工业绩。 2、提交材料中需有文字、图片或图纸明确表明该项目业绩为物流、仓库、工业类施工项目，主要结构类型为钢筋混凝土结构或钢-混凝土组合结构或钢-混凝土混合结构施工项目。如为装配式结构，须提供图纸或相关证明材料。 3、提供的业绩证明材料中工程名称不一致，还需提供更名的相关证明材料。 4、提供材料应包含合同关键页（应包括工程内容规模页、签约合同额页、签字盖章页等）、竣工验收证明等材料。上述材料须体现项目名称、建筑面积、结构类型、竣工验收合格时间、合同双方盖章。如材料不能证明或体现相关指标参数的，投标人还需提供由发包人出具的可证明相关指标参数的材料。 5、提交业绩超过 5 项的，按投标文件排序或排列顺序选择前 5 项，在满足同类工程业绩要求的情况下，业绩顺序请按建筑规模从大到小进行排序，请投标人优先提供装配式结构的同类业绩。 6、投标人需将提供的证明文件关键内容用红色方框明确，且关键信息须清晰可辨；未按要求提供或提供不清晰或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断。
3	拟派项目经理情况	1、提供拟派项目经理的职称证书、资格证书、注册执业证书扫描件；投标人在招标公告发布（不含当月）前 6 个月为其连续缴纳的社保证明扫描件（社保部门网页或窗口打印均可），执业证书的需注册在投标人公司。 2、提供拟派项目经理（自 2016 年 4 月 1 日起至本项目截标之日止，以获奖证书或获奖文件通知载明时间为准）以施工项目经理身份主持完成工程项目的获奖情况。 注：（1）提供拟派项目经理作为施工项目经理获奖项目的获奖证书或获奖文件通知，以及竣工验收报告（须体现项目经理姓名和职位）。 （2）提供中国建设工程鲁班奖、中国土木工程詹天佑奖、国家优质工程奖、省级优质工程奖、省级优质结构工程奖相关奖项。 （3）提交奖项超过 1 项的，按投标文件排序或排列顺序选择第 1 项。 3、提供拟派项目经理自 2016 年 4 月 1 日起至本项目截标之日止，以施工项目经理身份主持完成竣工验收的同类工程业绩（业绩时间以竣工验收报告中载明的竣工验收合格日期为准）。 注：（1）同类工程业绩是指物流、仓库、工业类施工项目，主要结构类型为钢筋混凝土结构或钢-混凝土组合结构或钢-混凝土混合结构项目施工业绩。（2）提交材料中需有文字、图片或图纸明确表明该项目业绩为物流、仓库、工业类施工项目，主要结构类型为钢筋混凝土结构或钢-混凝土组合结构或钢-混凝土混合结构施工项目。如为装配式结构，须提供图纸或相关证明材料。 （3）提供材料应包含施工许可证、合同关键页（应包括工程内容规模页、签约合同额页、签字盖章页、拟派项目经理在该业绩中的姓名及职位等）、竣工验收报告（应体现项目经理姓名及职位）等材料。上述材料须体现项目名称、建筑面积、结构类型、

		竣工验收合格时间、合同双方盖章、拟派项目经理担任项目经理岗位；如上述材料不能证明或体现拟派项目经理担任项目经理岗位及其他相关指标参数的，投标人还需提供由发包人出具的可证明拟派项目经理担任项目经理岗位或相关指标参数的材料。（4）提交业绩超过 2 项的，按投标文件排序或排列顺序选择前 2 项，在满足同类工程业绩要求的情况下，业绩顺序请按建筑规模从大到小进行排序，请投标人优先提供装配式结构的同类业绩。 4、提供的业绩证明材料中工程名称不一致，还需提供更名的相关证明材料。 5、投标人需将提供的证明文件关键内容用红色方框明确，且关键信息须清晰可辨；未按要求提供或提供不清晰或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断。
4	拟派项目团队情况（不含项目经理）	提供项目团队成员名单，其中团队须包含技术负责人、质量负责人、安全负责人、造价负责人等。（1）提供拟派项目团队成员的履历、职称证书、资格证书、注册执业证书等扫描件，投标人在招标公告发布（不含当月）前 6 个月为其连续缴纳的社保证明扫描件（社保部门网页或窗口打印均可）。提供执业证书的，需注册在投标人公司。（2）同一人员不得兼任其他项目岗位。（3）技术负责人提供建筑施工专业职称证书、注册建造师资格（建筑工程专业）等证书。质量负责人提供相关专业职称证书。安全负责人提供注册安全工程师证书。造价负责人提供一级造价工程师证书。（4）投标人需将提供的证明文件关键内容用红色方框明确，且关键信息须清晰可辨；未按要求提供或提供不清晰或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

[8]的具体要求源自《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》(深府规〔2024〕8 号)第九条。

[9]- [11]的具体要求源自《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》(深　府规〔2024〕8 号)第五、七、九条，以及《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73 号）第四十七条。

一、企业资质

企业基本情况

（一）企业基础信息情况表

一、企业资质

企业基本情况

（一）企业基础信息情况表

填表单位：中国华西企业有限公司（加盖单位公章）　填表日期：2026 年 5 月 25 日

采购人	深圳市深汕海洋发展有限公司	项目名称	深汕特别合作区小漠港商贸物流园区起步项目（一期）B区一期主体工程施工
投标（响应）供应商	中国华西企业有限公司	供应商统一社会信用代码	9144030019219518XW

投标（响应）供应商相关人员情况

序号	职务	姓名	身份证号码	劳动合同关系单位	缴纳社会保险单位
1	法定代表人/单位负责人/主要经营负责人	胡宁	522501198204231614	中国华西企业有限公司	中国华西企业有限公司
2	项目投标授权代表人	黄光林	510121197511168438	中国华西企业有限公司	中国华西企业有限公司
3	项目负责人	吕超斌	5110221971072306 5X	中国华西企业有限公司	中国华西企业有限公司
4	主要技术人员	张超	421087198805223714	中国华西企业有限公司	中国华西企业有限公司
5	投标文件编制人员	苏剑	513001199308290850	中国华西企业有限公司	中国华西企业有限公司

说明：同一职务有多人担任（如主要技术人员），应分行填写。

投标（响应）供应商关联关系情况

序号	关联关系类型	关联主体名称	备注
1	控股股东	四川华西集团有限公司 67.43% 四川省第一建筑工程公司 0.76% 四川省第三建筑工程公司 12.1200% 四川省第四建筑工程公司 11.8200% 四川省工业设备安装集	指出资额（或持有股份）占投标（响应）供应商资本总额（或股本总额）50%以上的股东，以及出资额（或持有股份）的比例虽然不足50%，但依其出资额（或持有股份）所享有的表决权已足以对投标（响应）供应商股东会（或股东大会）的决

		团有限公司 7.8700%	议产生重要影响的股东。
2	管理关系	/	指对投标（响应）供应商不具有出资持股关系，但对其存在管理关系的主体。
说明：同一关联关系类型有多个主体的，应分行填写。			

注：提供投标人资质证书原件扫描件。

1.1 营业执照



统一社会信用代码
91440300192195l8XW

营业执照

（副本）

名　　称　中国华西企业有限公司

类　　型　有限责任公司

成立日期　1982年08月22日

法定代表人　胡宁

住　　所　深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦B座11层

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2025 年 07 月 15 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn　　国家市场监督管理总局监制

1.2 资质证书



建筑业企业资质证书

（副本）

企业名称：中国华西企业有限公司

详细地址：深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦B座11层

统一社会信用代码（或营业执照注册号）：9144030019219518XW　　法定代表人：胡宁

注册资本：100000万元人民币　　经济性质：有限责任公司

证书编号：D144046229　　有效期：2028年12月22日

资质类别及等级：

建筑工程施工总承包特级；

可承接建筑各等级工程施工总承包、工程总承包和项目管理业务。

市政公用工程施工总承包壹级；

机电工程施工总承包壹级；

钢结构工程专业承包壹级；

机场场道工程专业承包壹级。

******

发证机关：中华人民共和国住房和城乡建设部

2025年 7月 21日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn　　NO.DF 00089365



建筑业企业资质证书

证书编号： D244023062

企　业　名　称： 中国华西企业有限公司

统一社会信用代码： 9144030019219518XW

法　定　代　表　人： 胡宁

注　册　地　址： 深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦B座11层

有　效　期： 至2028年12月22日

(请扫码查看各项资质有效期)

资　质　等　级： 起重设备安装工程专业承包一级
建筑装修装饰工程专业承包一级
地基基础工程专业承包一级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入"粤建办事"扫码查验

发证机关： 广东省住房和城乡建设厅

发证日期： 2023年07月28日

全国建筑市场监督公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net



建筑业企业资质证书

证书编号： D344177680

企　业　名　称： 中国华西企业有限公司

统一社会信用代码： 9144030019219518XW

法　定　代　表　人： 胡宁

注　册　地　址： 深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦B座11层

有　效　期： 至2028年12月13日
(请扫码查看各项资质有效期)

资　质　等　级： 模板脚手架专业承包不分等级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入"粤建办事"扫码查验

发证机关： 深圳市住房和建设局

发证日期： 2025年07月28日

全国建筑市场监督公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

1.3 法定代表人社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡宁　　社保电脑号：604098179　　身份证号码：522501198204231614　　页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司　　单位编号：60007378　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60007378	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	43659	436.59	43659	349.27	87.32
2025	05	60007378	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	43659	436.59	43659	349.27	87.32
2025	06	60007378	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	43659	436.59	43659	349.27	87.32
2025	07	60007378	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	44265	442.65	44265	354.12	88.53
2025	08	60007378	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	44265	442.65	44265	354.12	88.53
2025	09	60007378	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	44265	442.65	44265	354.12	88.53
2025	10	60007378	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	44265	442.65	44265	354.12	88.53
2025	11	60007378	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	44265	442.65	44265	354.12	88.53
2025	12	60007378	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	44265	442.65	44265	354.12	88.53
2026	01	60007378	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	44265	442.65	44265	354.12	88.53
2026	02	60007378	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	44265	442.65	44265	354.12	88.53
2026	03	60007378	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	44265	442.65	44265	354.12	88.53
2026	04	60007378	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	44265	442.65	44265	354.12	88.53
合计				60858.81	28639.44			23221.62	8750.52			2187.65		8736.27		4589.01	1147.26

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b4d2ccda925 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60007378	中国华西企业有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月13日

社保费缴纳清单 证明专用章

1.4 项目投标授权代表人社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄光林　　社保电脑号：600765932　　身份证号码：510121197511168438　　页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司　　单位编号：60007378　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60007378	16106.0	2738.02	1288.48	1	16106	805.3	322.12	1	16106	80.53	16106	161.06	16106	128.85	32.21
2025	05	60007378	16106.0	2738.02	1288.48	1	16106	805.3	322.12	1	16106	80.53	16106	161.06	16106	128.85	32.21
2025	06	60007378	16106.0	2738.02	1288.48	1	16106	805.3	322.12	1	16106	80.53	16106	161.06	16106	128.85	32.21
2025	07	60007378	16106.0	2738.02	1288.48	1	16106	805.3	322.12	1	16106	80.53	16106	161.06	16106	128.85	32.21
2025	08	60007378	16106.0	2738.02	1288.48	1	16106	805.3	322.12	1	16106	80.53	16106	161.06	16106	128.85	32.21
2025	09	60007378	16106.0	2738.02	1288.48	1	16106	805.3	322.12	1	16106	80.53	16106	161.06	16106	128.85	32.21
2025	10	60007378	16106.0	2738.02	1288.48	1	16106	805.3	322.12	1	16106	80.53	16106	161.06	16106	128.85	32.21
2025	11	60007378	16106.0	2738.02	1288.48	1	16106	805.3	322.12	1	16106	80.53	16106	161.06	16106	128.85	32.21
2025	12	60007378	16106.0	2738.02	1288.48	1	16106	805.3	322.12	1	16106	80.53	16106	161.06	16106	128.85	32.21
2026	01	60007378	16106.0	2738.02	1288.48	1	16106	966.36	322.12	1	16106	80.53	16106	161.06	16106	128.85	32.21
2026	02	60007378	16106.0	2738.02	1288.48	1	16106	966.36	322.12	1	16106	80.53	16106	161.06	16106	128.85	32.21
2026	03	60007378	16106.0	2738.02	1288.48	1	16106	966.36	322.12	1	16106	80.53	16106	161.06	16106	128.85	32.21
2026	04	60007378	16106.0	2738.02	1288.48	1	16106	966.36	322.12	1	16106	80.53	16106	161.06	16106	128.85	32.21
合计				35594.26	16750.24			11113.14	4187.56			1046.89		2093.78		1675.05	418.73

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b4d2cce3cch ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60007378	中国华西企业有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月13日

社保费缴纳清单 证明专用章

1.5 项目负责人社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吕超斌　　社保电脑号：600765994　　身份证号码：511022197107230 65X　　页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司　　单位编号：60007378　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60007378	11850.0	1896.0	948.0	1	11850	592.5	237.0	1	11850	59.25	11850	92.43	11850	94.8	23.7
2024	05	60007378	11850.0	1896.0	948.0	1	11850	592.5	237.0	1	11850	59.25	11850	92.43	11850	94.8	23.7
2024	06	60007378	11850.0	1896.0	948.0	1	11850	592.5	237.0	1	11850	59.25	11850	92.43	11850	94.8	23.7
2024	07	60007378	11850.0	1896.0	948.0	1	11850	592.5	237.0	1	11850	59.25	11850	118.5	11850	94.8	23.7
2024	08	60007378	11850.0	1896.0	948.0	1	11850	592.5	237.0	1	11850	59.25	11850	118.5	11850	94.8	23.7
2024	09	60007378	11850.0	1896.0	948.0	1	11850	592.5	237.0	1	11850	59.25	11850	118.5	11850	94.8	23.7
2024	10	60007378	11850.0	1896.0	948.0	1	11850	592.5	237.0	1	11850	59.25	11850	118.5	11850	94.8	23.7
2024	11	60007378	11850.0	1896.0	948.0	1	11850	592.5	237.0	1	11850	59.25	11850	118.5	11850	94.8	23.7
2024	12	60007378	11850.0	1896.0	948.0	1	11850	592.5	237.0	1	11850	59.25	11850	118.5	11850	94.8	23.7
2025	01	60007378	11850.0	2014.5	948.0	1	11850	592.5	237.0	1	11850	59.25	11850	118.5	11850	94.8	23.7
2025	02	60007378	11850.0	2014.5	948.0	1	11850	592.5	237.0	1	11850	59.25	11850	118.5	11850	94.8	23.7
2025	03	60007378	11850.0	2014.5	948.0	1	11850	592.5	237.0	1	11850	59.25	11850	118.5	11850	94.8	23.7
2025	04	60007378	11850.0	2014.5	948.0	1	11850	592.5	237.0	1	11850	59.25	11850	118.5	11850	94.8	23.7
2025	05	60007378	11850.0	2014.5	948.0	1	11850	592.5	237.0	1	11850	59.25	11850	118.5	11850	94.8	23.7
2025	06	60007378	11850.0	2014.5	948.0	1	11850	592.5	237.0	1	11850	59.25	11850	118.5	11850	94.8	23.7
2025	07	60007378	11850.0	2014.5	948.0	1	11850	592.5	237.0	1	11850	59.25	11850	118.5	11850	94.8	23.7
2025	08	60007378	11850.0	2014.5	948.0	1	11850	592.5	237.0	1	11850	59.25	11850	118.5	11850	94.8	23.7
2025	09	60007378	11850.0	2014.5	948.0	1	11850	592.5	237.0	1	11850	59.25	11850	118.5	11850	94.8	23.7
2025	10	60007378	14071.0	2392.07	1125.68	1	14071	703.55	281.42	1	14071	70.36	14071	140.71	14071	112.57	28.14
2025	11	60007378	14071.0	2392.07	1125.68	1	14071	703.55	281.42	1	14071	70.36	14071	140.71	14071	112.57	28.14
2025	12	60007378	14071.0	2392.07	1125.68	1	14071	703.55	281.42	1	14071	70.36	14071	140.71	14071	112.57	28.14
2026	01	60007378	14071.0	2392.07	1125.68	1	14071	844.26	281.42	1	14071	70.36	14071	140.71	14071	112.57	28.14
2026	02	60007378	14071.0	2392.07	1125.68	1	14071	844.26	281.42	1	14071	70.36	14071	140.71	14071	112.57	28.14
2026	03	60007378	14071.0	2392.07	1125.68	1	14071	844.26	281.42	1	14071	70.36	14071	140.71	14071	112.57	28.14
2026	04	60007378	14071.0	2392.07	1125.68	1	14071	844.26	281.42	1	14071	70.36	14071	140.71	14071	112.57	28.14
合计				51938.99	24943.76			16152.69	6235.94			1559.02		3039.76		2494.39	623.58

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b63a67ec187 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60007378	中国华西企业有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月19日

社保费缴纳清单 证明专用章

1.6 主要技术人员社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张超　　社保电脑号：633452182　　身份证号码：421087198805223714　　页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司　　单位编号：60007378　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60007378	11120.0	1779.2	889.6	1	11120	556.0	222.4	1	11120	55.6	11120	86.74	11120	88.96	22.24
2024	05	60007378	11120.0	1779.2	889.6	1	11120	556.0	222.4	1	11120	55.6	11120	86.74	11120	88.96	22.24
2024	06	60007378	11120.0	1779.2	889.6	1	11120	556.0	222.4	1	11120	55.6	11120	86.74	11120	88.96	22.24
2024	07	60007378	11120.0	1779.2	889.6	1	11120	556.0	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2024	08	60007378	11120.0	1779.2	889.6	1	11120	556.0	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2024	09	60007378	11120.0	1779.2	889.6	1	11120	556.0	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2024	10	60007378	11120.0	1779.2	889.6	1	11120	556.0	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2024	11	60007378	11120.0	1779.2	889.6	1	11120	556.0	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2024	12	60007378	11120.0	1779.2	889.6	1	11120	556.0	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2025	01	60007378	11120.0	1890.4	889.6	1	11120	556.0	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2025	02	60007378	11120.0	1890.4	889.6	1	11120	556.0	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2025	03	60007378	11120.0	1890.4	889.6	1	11120	556.0	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2025	04	60007378	11120.0	1890.4	889.6	1	11120	556.0	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2025	05	60007378	11120.0	1890.4	889.6	1	11120	556.0	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2025	06	60007378	11120.0	1890.4	889.6	1	11120	556.0	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2025	07	60007378	11120.0	1890.4	889.6	1	11120	556.0	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2025	08	60007378	11120.0	1890.4	889.6	1	11120	556.0	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2025	09	60007378	11120.0	1890.4	889.6	1	11120	556.0	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2025	10	60007378	11774.0	2001.58	941.92	1	11774	588.7	235.48	1	11774	58.87	11774	117.74	11774	94.19	23.55
2025	11	60007378	11774.0	2001.58	941.92	1	11774	588.7	235.48	1	11774	58.87	11774	117.74	11774	94.19	23.55
2025	12	60007378	11774.0	2001.58	941.92	1	11774	588.7	235.48	1	11774	58.87	11774	117.74	11774	94.19	23.55
2026	01	60007378	11774.0	2001.58	941.92	1	11774	706.44	235.48	1	11774	58.87	11774	117.74	11774	94.19	23.55
2026	02	60007378	11774.0	2001.58	941.92	1	11774	706.44	235.48	1	11774	58.87	11774	117.74	11774	94.19	23.55
2026	03	60007378	11774.0	2001.58	941.92	1	11774	706.44	235.48	1	11774	58.87	11774	117.74	11774	94.19	23.55
2026	04	60007378	11774.0	2001.58	941.92	1	11774	706.44	235.48	1	11774	58.87	11774	117.74	11774	94.19	23.55
合计				47037.46	22606.24			14599.86	5651.56			1412.89		2752.14		2260.67	565.17

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b63a68014e3 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60007378	中国华西企业有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月19日

社保费缴纳清单 证明专用章

1.7 投标文件编制人员社保

2026:05:15E

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名：苏剑　　有效证件号码：513001199308290850　　社保电脑号：802174503

（一）历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	39	39	39	0	39	39

（二）近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险	医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数
202405								
202406								
202407								
202408								
202409								
202410								
202411								
202412								
202501								
202502								
202503								
202504	60007378	9246	9246	1	9246	1	9246	9246
202505	60007378	9246	9246	1	9246	1	9246	9246
202506	60007378	9246	9246	1	9246	1	9246	9246
202507	60007378	9246	9246	1	9246	1	9246	9246
202508	60007378	9246	9246	1	9246	1	9246	9246
202509	60007378	9246	9246	1	9246	1	9246	9246
202510	60007378	9246	9246	1	9246	1	9246	9246
202511	60007378	9246	9246	1	9246	1	9246	9246
202512	60007378	9246	9246	1	9246	1	9246	9246
202601	60007378	9246	9246	1	9246	1	9246	9246
202602	60007378	9246	9246	1	9246	1	9246	9246
202603	60007378	9246	9246	1	9246	1	9246	9246
202604	60007378	9246	9246	1	9246	1	9246	9246

备注：1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（3359a3694ce1fbb2）核查，验真码有效期三个月。

2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴，空行为断缴。

3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。

4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。

5、带“#”特指退役士兵补缴时段。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

6、单位信息：（单位编号）/（单位名称）

60007378 / 中国华西企业有限公司

深圳市社会保险基金管理局　2026年 05 月 15 日　社保费缴纳清单证明专用章

深圳市医疗保险基金管理中心　2026年 05 月 15 日　医疗与生育保险业务专用章

1.8 控股股东关系证明



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

中国华西企业有限公司

统一社会信用代码：91440300192195188XW
注册号：
法定代表人：胡宁
登记机关：深圳市市场监督管理局
成立日期：1982年08月22日

营业执照信息

统一社会信用代码：	91440300192195188XW	企业名称：	中国华西企业有限公司
注册号：		法定代表人：	胡宁
类型：	有限责任公司	成立日期：	1982年08月22日
注册资本：	100000.000000万人民币	核准日期：	2026年02月13日
登记机关：	深圳市市场监督管理局	登记状态：	存续（在营、开业、在册）
住所：	深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦B座11层		
经营范围：	一般经营项目：一般项目：经营公司建筑资质界定的施工范围；劳务合作业务；建筑工程机械、建筑材料、四川省土特产品的购销；经营进出口业务；承包境外房屋建筑工程和境内国际招标工程；上述境外工程所需的设备材料出口、建筑机具、建筑材料租赁业务。金属材料销售；金银制品销售；化工产品销售（不含许可类化工产品）；金属矿石销售；非金属矿及制品销售；煤炭及制品销售；有色金属合金销售；林业产品销售；木材销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可经营项目：对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员。房地产开发经营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）		

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	四川省第四建筑有限公司	法人股东	非公示项	非公示项	查看
2	四川省工业设备安装集团有限公司	法人股东	非公示项	非公示项	查看
3	四川省第三建筑工程有限公司	法人股东	非公示项	非公示项	查看
4	四川省第一建筑工程有限公司	法人股东	非公示项	非公示项	查看
5	四川华西集团有限公司	法人股东	非公示项	非公示项	查看

共查询到5条记录 共1页　　首页　上一页　1　下一页　末页



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码: 请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称: 中国华西企业有限公司 ☑ 全称

查询 清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

中国华西企业有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	9144030019219518XW
注册号:	440301103295653
商事主体名称:	中国华西企业有限公司
住所:	深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦B座11层
法定代表人:	胡宁
认缴注册资本（万元）:	100000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1982-08-22
营业期限:	自1982-08-22起至2052-08-22止



当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码：　请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称：　中国华西企业有限公司　☑ 全称

查询　清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息　许可经营信息　股东信息　成员信息　变更信息　股权质押信息　法院冻结信息　经营异常信息　严重违法失信信息

中国华西企业有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
四川省第一建筑工程有限公司	760	其他投资者	法人股东
四川省第三建筑工程有限公司	12120	其他投资者	法人股东
四川省第四建筑有限公司	11820	其他投资者	法人股东
四川华西集团有限公司	67430	其他投资者	法人股东
四川省工业设备安装集团有限公司	7870	其他投资者	法人股东



当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码: 请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称: 中国华西企业有限公司 全称

查询 清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

中国华西企业有限公司的成员信息

姓名	职务	产生方式
胡宁	董事长	由董事会选举产生
顾正奎	经理	任命
杨定坤	董事	任命
宋继文	董事	任命
许忠富	董事	任命
邓光耀	董事	任命
顾正奎	董事	任命
易佳	董事	任命

（二）建设工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	深汕特别合作区小漠港商贸物流园区起步项目（一期）B区一期主体工程施工
招标单位	深圳市深汕海洋发展有限公司
投标单位	中国华西企业有限公司
工程详细地址	深圳市深汕特别合作区小漠街道港区一路北侧
不转包挂靠的承诺	我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第104号）]及住房和城乡建设部印发《建筑工程施工发包与承包违法行为认定查处管理办法》(建市规〔2019〕1号)（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，招标人有权取消我司的中标资格或单方面解除合同。
投标单位盖章	单位（公章）：中国华西企业有限公司　　时间：2026.05.25
投标单位董事长（执行董事）//法定代表人签章	本人作为投标单位的董事长（执行董事）//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 **董事长签名（若未设置董事长则由执行董事签名）：** **时间：**2026.05.25 **法定代表人签名：** **时间：**2026.05.25

注：

1、此表必须由投标单位的董事长（执行董事）和法定代表人共同签署，签名或签章均可；

2、投标单位的董事长（执行董事）和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案；

3、若投标单位未设董事长一职的，由执行董事签署。董事长（执行董事）与法定代表人为同一人的，则法定代表人应在两处签署，并需提供组织架构图或其他政府相关部门网站截图，若以上证明材料中未体现董事长（执行董事）职务及姓名的，则还需提供其它可体现董事长（执行董事）职务及姓名的证明材料，以便招标人核查相关信息。



商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码：　请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称：　中国华西企业有限公司　☑ 全称

查询　清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息　许可经营信息　股东信息　成员信息　变更信息　股权质押信息　法院冻结信息　经营异常信息　严重违法失信信息

中国华西企业有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300192195518XW
注册号：	440301103295653
商事主体名称：	中国华西企业有限公司
住所：	深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦B座11层
法定代表人：	胡宁
认缴注册资本（万元）：	100000
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	1982-08-22
营业期限：	自1982-08-22起至2052-08-22止
核准日期：	2026-02-13
年报情况：	2013年报已公示、 2014年报已公示、 2015年报已公示、 2016年报已公示、 2017年报已公示、 2018年报已公示、 2019年报已公示、 2020年报已公示、 2021年报已公示、 2022年报已公示、 2023年报已公示、 2024年报已公示
主体状态：	存续（在营、开业、在册）
分支机构：	



当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码: 请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称: 中国华西企业有限公司 ☑ 全称

查询　清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息　许可经营信息　股东信息　成员信息　变更信息　股权质押信息　法院冻结信息　经营异常信息　严重违法失信信息

中国华西企业有限公司的成员信息

姓名	职务	产生方式
胡宁	董事长	由董事会选举产生
顾正奎	经理	任命
杨定坤	董事	任命
宋继文	董事	任命
许忠富	董事	任命
邓光耀	董事	任命
顾正奎	董事	任命
易佳	董事	任命

（三）工程技术要求承诺书

（三）工程技术要求承诺书

建设项目名称	深汕特别合作区小漠港商贸物流园区起步项目（一期）B区一期主体工程施工
招标单位	深圳市深汕海洋发展有限公司
投标单位	中国华西企业有限公司
工程详细地址	深圳市深汕特别合作区小漠街道港区一路北侧
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	我司承诺： 1. 已充分了解本工程建设目标。 2. 已充分重视本工程相关报批报建、验收工作。 3. 已充分考虑本工程的特殊性、复杂性。 4. 符合国家和深圳市规定的技术要求，所有材料、部件均要求出厂检验手续齐全、具备合格证、无侵权行为，是经国家技术监督部门认定的合格产品。
投标单位盖章	单位（公章）：中国华西企业有限公司　　时间：2026.05.25
投标单位董事长（执行董事）//法定代表人签章	本人作为投标单位的董事长（执行董事）//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 **董事长签名（若未设置董事长则由执行董事签名）：** **时间：**2026.05.25 **法定代表人签名：** **时间：**2026.05.25

注：

1、此表必须由投标单位的董事长（执行董事）和法定代表人共同签署，签名或签章均可；

2、投标单位的董事长（执行董事）和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部

门登记备案；
3、若投标单位未设董事长一职的，由执行董事签署。董事长（执行董事）与法定代表人为同一人的，则法定代表人应在两处签署，并需提供组织架构图或其他政府相关部门网站截图，若以上证明材料中未体现董事长（执行董事）职务及姓名的，则还需提供其它可体现董事长（执行董事）职务及姓名的证明材料，以便招标人核查相关信息。



商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码：　请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称：　中国华西企业有限公司　☑ 全称

查询　清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息　许可经营信息　股东信息　成员信息　变更信息　股权质押信息　法院冻结信息　经营异常信息　严重违法失信信息

中国华西企业有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	9144030019219518XW
注册号：	440301103295653
商事主体名称：	中国华西企业有限公司
住所：	深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦B座11层
法定代表人：	胡宁
认缴注册资本（万元）：	100000
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	1982-08-22
营业期限：	自1982-08-22起至2052-08-22止
核准日期：	2026-02-13
年报情况：	2013年报已公示、 2014年报已公示、 2015年报已公示、 2016年报已公示、 2017年报已公示、 2018年报已公示、 2019年报已公示、 2020年报已公示、 2021年报已公示、 2022年报已公示、 2023年报已公示、 2024年报已公示
主体状态：	存续（在营、开业、在册）
分支机构：	



当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码: 请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称: 中国华西企业有限公司 全称

查询 清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

中国华西企业有限公司的成员信息

姓名	职务	产生方式
胡宁	董事长	由董事会选举产生
顾正奎	经理	任命
杨定坤	董事	任命
宋继文	董事	任命
许忠富	董事	任命
邓光耀	董事	任命
顾正奎	董事	任命
易佳	董事	任命

（四）无行贿犯罪记录承诺书

（四）无行贿犯罪记录承诺书

致深圳市深汕海洋发展有限公司：

我方承诺，近3年内（从招标公告发布之日起倒算），我公司法人：91440300192195l8XW（统一社会信用代码或营业执照注册号），法定代表人：（姓名：胡宁；身份证号：522501198204231614），均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的，贵方有权取消我方中标资格。我方愿意承担一切法律责任。

单位（公章）：中国华西企业有限公司

董事长签名（若未设置董事长则由（执行董事）签名）：

时间：2026.05.21

法定代表人签名：

时间：2026.05.21

注：

1、此表必须由投标单位的董事长（执行董事）和法定代表人共同签署，签名或签章均可；

2、投标单位的董事长（执行董事）和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案；

3、若投标单位未设董事长一职的，由执行董事签署。董事长（执行董事）与法定代表人为同一人的，则法定代表人应在两处签署，并需提供组织架构图或其他政府相关部门网站截图，若以上证明材料中未体现董事长（执行董事）职务及姓名的，则还需提供其它可体现董事长（执行董事）职务及姓名的证明材料，以便招标人核查相关信息。



商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码：　请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称：　中国华西企业有限公司　☑全称

查询　清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息　许可经营信息　股东信息　成员信息　变更信息　股权质押信息　法院冻结信息　经营异常信息　严重违法失信信息

中国华西企业有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300192195518XW
注册号：	440301103295653
商事主体名称：	中国华西企业有限公司
住所：	深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦B座11层
法定代表人：	胡宁
认缴注册资本（万元）：	100000
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	1982-08-22
营业期限：	自1982-08-22起至2052-08-22止
核准日期：	2026-02-13
年报情况：	2013年报已公示、 2014年报已公示、 2015年报已公示、 2016年报已公示、 2017年报已公示、 2018年报已公示、 2019年报已公示、 2020年报已公示、 2021年报已公示、 2022年报已公示、 2023年报已公示、 2024年报已公示
主体状态：	存续（在营、开业、在册）
分支机构：	



当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码: 请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称: 中国华西企业有限公司 ☑ 全称

查询　清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息　许可经营信息　股东信息　成员信息　变更信息　股权质押信息　法院冻结信息　经营异常信息　严重违法失信信息

中国华西企业有限公司的成员信息

姓名	职务	产生方式
胡宁	董事长	由董事会选举产生
顾正奎	经理	任命
杨定坤	董事	任命
宋继文	董事	任命
许忠富	董事	任命
邓光耀	董事	任命
顾正奎	董事	任命
易佳	董事	任命

（五）投标人控股及管理关系情况表

（五）投标人控股及管理关系情况表

致：深圳市深汕海洋发展有限公司

我方参加 深汕特别合作区小漠港商贸物流园区起步项目（一期）B区一期主体工程施工 的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	中国华西企业有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓　　名	胡宁
	身份证号	522501198204231614
控股股东/投资人名称及出资比例	四川华西集团有限公司 67.43%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	四川省第一建筑工程公司 0.76% 四川省第三建筑工程公司 12.1200% 四川省第四建筑工程公司 11.8200% 四川省工业设备安装集团有限公司 7.8700%	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	深圳市华西安装工程有限公司 深圳市华西宝华建设有限公司 华西工程科技(深圳)股份有限公司 深圳市华西盛世物业管理有限公司 深圳市华西前海商业保理有限公司 广东华西建筑工业化有限公司
备注		

注：1）控股股东/投资人是指出资比例在50%以上，或者出资比例不足50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2）管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3）本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4）如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

5）本表编入资信标书中。

单位（公章）：中国华西企业有限公司

董事长签名（若未设置董事长则由（执行董事）签名）：

时间：2026.05.21

法定代表人签名：

时间：2026.05.21



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

中国华西企业有限公司　存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：91440300192195 18XW
注册号：
法定代表人：胡宁
登记机关：深圳市市场监督管理局
成立日期：1982年03月22日

目录导航　全部展开
基础信息
营业执照信息
营业期限信息
股东及出资信息
主要人员信息
分支机构信息
"多证合一"信息公示
清算信息
变更信息
另册管理
获得荣誉信息
行政许可信息
知识产权信息
抽查检测信息
司法协助信息
违法失信信息
自主公示信息
登记机关发布公告
自主发布公告

营业执照信息

统一社会信用代码：	91440300192195 18XW	企业名称：	中国华西企业有限公司
注册号：		法定代表人：	胡宁
类型：	有限责任公司	成立日期：	1982年08月22日
注册资本：	100000.000000万人民币	核准日期：	2026年02月13日
登记机关：	深圳市市场监督管理局	登记状态：	存续（在营、开业、在册）
住所：	深圳市宝安区新安街道海秀社区宝兴路6号海纳百川总部大厦B座11层		
经营范围：	一般经营项目：一般项目：经营公司建筑资质界定的施工范围；劳务合作业务；建筑工程机械、建筑材料、四川省土特产品的购销；经营进出口业务；承包境外房屋建筑工程和境内国际招标工程；上述境外工程所需的设备材料出口、建筑机具、建筑材料租赁业务。金属材料销售；金银制品销售；化工产品销售（不含许可类化工产品）；金属矿石销售；非金属矿及制品销售；煤炭及制品销售；有色金属合金销售；林业产品销售；木材销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可经营项目：对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员。房地产开发经营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）		

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	四川省第四建筑有限公司	法人股东	非公示项	非公示项	查看
2	四川省工业设备安装集团有限公司	法人股东	非公示项	非公示项	查看
3	四川省第三建筑工程有限公司	法人股东	非公示项	非公示项	查看
4	四川省第一建筑工程有限公司	法人股东	非公示项	非公示项	查看
5	四川华西集团有限公司	法人股东	非公示项	非公示项	查看

共查询到5条记录 共1页　首页　上一页　1　下一页　末页



商事登记簿查询
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码：　请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称：　中国华西企业有限公司　☑全称

查询　清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息　许可经营信息　股东信息　成员信息　变更信息　股权质押信息　法院冻结信息　经营异常信息　严重违法失信信息

中国华西企业有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	9144030019219518XW
注册号：	440301103295653
商事主体名称：	中国华西企业有限公司
住所：	深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦B座11层
法定代表人：	胡宁
认缴注册资本（万元）：	100000
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	1982-08-22
营业期限：	自1982-08-22起至2052-08-22止
核准日期：	2026-02-13
年报情况：	2013年报已公示、 2014年报已公示、 2015年报已公示、 2016年报已公示、 2017年报已公示、 2018年报已公示、 2019年报已公示、 2020年报已公示、 2021年报已公示、 2022年报已公示、 2023年报已公示、 2024年报已公示
主体状态：	存续（在营、开业、在册）
分支机构：	



当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码：　请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称：　中国华西企业有限公司　☑全称

查询　清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息　许可经营信息　股东信息　成员信息　变更信息　股权质押信息　法院冻结信息　经营异常信息　严重违法失信信息

中国华西企业有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
四川省第一建筑工程有限公司	760	其他投资者	法人股东
四川省第三建筑工程有限公司	12120	其他投资者	法人股东
四川省第四建筑有限公司	11820	其他投资者	法人股东
四川华西集团有限公司	67430	其他投资者	法人股东
四川省工业设备安装集团有限公司	7870	其他投资者	法人股东



当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码: 请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称: 中国华西企业有限公司 全称

查询 清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

中国华西企业有限公司的成员信息

姓名	职务	产生方式
胡宁	董事长	由董事会选举产生
顾正奎	经理	任命
杨定坤	董事	任命
宋继文	董事	任命
许忠富	董事	任命
邓光耀	董事	任命
顾正奎	董事	任命
易佳	董事	任命

（六）投标人代表身份证明文件及相关承诺书

6.1 法定代表人证明书

字第号

胡宁同志，现任我单位中国华西企业有限公司董事长职务，为法定代表人，特此证明。

有效日期：2026 年 12 月 25 日　签发日期：2026 年 5 月 25 日

单位：中国华西企业有限公司

附：代表人性别：男　年龄：44　身份证号码：522501198204231614

营业执照号码：9144030019219518XW　经济性质：国有企业

主营：经营公司建筑资质界定的施工范围，建筑业企业资质证书编号为D144046229、D244023062 和 D344177680 规定的承包工程范围有：建筑工程施工总承包特级、市政公用工程施工总承包壹级、机电工程施工总承包壹级、钢结构工程专业承包壹级、机场场道工程专业承包壹级、起重设备安装工程专业承包壹级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包壹级、模板脚手架专业承包不分等级。

兼营：劳务合作业务：建筑工程机械、建筑材料、四川省土特产的购销；经营进出口业务，承包境外房屋建筑工程和境内国际招标工程、上述境外工程所需的设备材料出口、建筑机具、建筑材料租凭业务，对外派遣实施上述境外工程所需的劳动力。

6.2 法人授权委托证明书

字第号

兹授权黄光林同志，为我方签订经济合同及办理其它事务代理人，其权限是：签署深汕特别合作区小漠港商贸物流园区起步项目（一期）B区一期主体工程施工投标文件。

授权单位：中国华西企业有限公司　　法定代表人：胡宁

有效日期：2026 年 12 月 25 日　　签发日期：2026 年 5 月 25 日

附：代理人性别：男　年龄：50　职务：总经理助理

身份证号码：510121197511168438

营业执照号码：9144030019219518XW　　经济性质：国有企业

主营：经营公司建筑资质界定的施工范围，建筑业企业资质证书编号为 D144046229、D244023062 和 D344177680 规定的承包工程范围有：建筑工程施工总承包特级、市政公用工程施工总承包壹级、机电工程施工总承包壹级、钢结构工程专业承包壹级、机场场道工程专业承包壹级、起重设备安装工程专业承包壹级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包壹级、模板脚手架专业承包不分等级。

兼营：劳务合作业务：建筑工程机械、建筑材料、四川省土特产的购销；经营进出口业务，承包境外房屋建筑工程和境内国际招标工程、上述境外工程所需的设备材料出口、建筑机具、建筑材料租凭业务，对外派遣实施上述境外工程所需的劳动力。

注：后附法定代表人身份证扫描件、投标人代表身份证扫描件以及投标人代表在投标人单位缴纳的近 6 个月社保的证明资料扫描件，以上扫描件加盖投标人公章。

1.代表人身份证扫描件以及投标人代表社保的证明

1.法定代表人身份证扫描件以及投标人代表社保的证明



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡宁　　社保电脑号：604098179　　身份证号码：522501198204231614　　页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司　　单位编号：60007378　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60007378	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	43659	436.59	43659	349.27	87.32
2025	05	60007378	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	43659	436.59	43659	349.27	87.32
2025	06	60007378	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	43659	436.59	43659	349.27	87.32
2025	07	60007378	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	44265	442.65	44265	354.12	88.53
2025	08	60007378	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	44265	442.65	44265	354.12	88.53
2025	09	60007378	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	44265	442.65	44265	354.12	88.53
2025	10	60007378	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	44265	442.65	44265	354.12	88.53
2025	11	60007378	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	44265	442.65	44265	354.12	88.53
2025	12	60007378	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	44265	442.65	44265	354.12	88.53
2026	01	60007378	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	44265	442.65	44265	354.12	88.53
2026	02	60007378	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	44265	442.65	44265	354.12	88.53
2026	03	60007378	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	44265	442.65	44265	354.12	88.53
2026	04	60007378	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	44265	442.65	44265	354.12	88.53
合计				60658.81	28839.41			23221.62	8750.52			2187.65		8756.27		3589.09	1147.26

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b4d2ccda925 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴，带“&”标识为参保单位申请援缴社会保险费单位缴费部分的时段，该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60007378	中国华西企业有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月13日

2.投标人代表身份证扫描件以及投标人代表社保的证明



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄光林　　社保电脑号：600760332　　身份证号码：510121197511168438　　页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司　　单位编号：60007378　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60007378	16106.0	2738.02	1288.48	1	16106	805.3	322.12	1	16106	80.53	16106	161.06	16106	128.85	32.21
2025	05	60007378	16106.0	2738.02	1288.48	1	16106	805.3	322.12	1	16106	80.53	16106	161.06	16106	128.85	32.21
2025	06	60007378	16106.0	2738.02	1288.48	1	16106	805.3	322.12	1	16106	80.53	16106	161.06	16106	128.85	32.21
2025	07	60007378	16106.0	2738.02	1288.48	1	16106	805.3	322.12	1	16106	80.53	16106	161.06	16106	128.85	32.21
2025	08	60007378	16106.0	2738.02	1288.48	1	16106	805.3	322.12	1	16106	80.53	16106	161.06	16106	128.85	32.21
2025	09	60007378	16106.0	2738.02	1288.48	1	16106	805.3	322.12	1	16106	80.53	16106	161.06	16106	128.85	32.21
2025	10	60007378	16106.0	2738.02	1288.48	1	16106	805.3	322.12	1	16106	80.53	16106	161.06	16106	128.85	32.21
2025	11	60007378	16106.0	2738.02	1288.48	1	16106	805.3	322.12	1	16106	80.53	16106	161.06	16106	128.85	32.21
2025	12	60007378	16106.0	2738.02	1288.48	1	16106	805.3	322.12	1	16106	80.53	16106	161.06	16106	128.85	32.21
2026	01	60007378	16106.0	2738.02	1288.48	1	16106	966.36	322.12	1	16106	80.53	16106	161.06	16106	128.85	32.21
2026	02	60007378	16106.0	2738.02	1288.48	1	16106	966.36	322.12	1	16106	80.53	16106	161.06	16106	128.85	32.21
2026	03	60007378	16106.0	2738.02	1288.48	1	16106	966.36	322.12	1	16106	80.53	16106	161.06	16106	128.85	32.21
2026	04	60007378	16106.0	2738.02	1288.48	1	16106	966.36	322.12	1	16106	80.53	16106	161.06	16106	128.85	32.21
合计				35594.26	16750.24			11113.14	4187.56			1045.89				1676.05	418.73

社保资缴纳清单证明专用章

备注：

1.本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b4d2cce3cch ）核查，验真码有效期三个月。

2.生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3.医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4.上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴，带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段，该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5.居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6.如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7.单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60007378	中国华西企业有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月13日

6.3 投标人代表承诺书

本人黄光林（身份证号码：510121197511168438）代表中国华西企业有限公司参加深汕特别合作区小漠港商贸物流园区起步项目（一期）B区一期主体工程施工（标段编号：4403812022002701 7001）投标。在此，本人郑重承诺，本人与本项目其他投标方不存在雇佣关系或其他可能影响采购活动公平、公正进行的关系。

特此承诺。

投标人(盖章)：　　中国华西企业有限公司

法定代表人(签字/盖章)：

投标人代表(签字)：

时间：　　2026 年 5 月 25 日

6.4 投标人承诺书

致深圳市深汕海洋发展有限公司（招标人）：

本投标人决定深汕特别合作区小漠港商贸物流园区起步项目（一期）B 区一期主体工程施工的投标，并郑重承诺：

1、不存在法定代表人或单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，作为不同的投标人同时参加本次项目投标的情况。

2、本投标人在近三年内（从投标截止日起倒算）没有骗取中标和严重违约、提供的服务或产品没有重大质量问题及安全事故、提供的服务无行贿犯罪行为。

3、不采用联合体投标。如果中标，保证不进行转包、违法分包。

4、投标过程中，遵循公开、公正、公平的原则，并与其他投标人友好竞争，保证在投标过程中不相互串通投标报价；不排挤其他投标人的合法权益；也不以其他人名义投标。

5、如有虚假，本投标人愿接受政府相关行政主管部门给予的任何处罚。

投标人(盖章)：　　中国华西企业有限公司

法定代表人(签字/盖章)：

投标人代表(签字)：

时间：　　2026 年 5 月 25 日

二、同类工程业绩

提供投标人已完成竣工的全国范围内同类工程业绩

（数量上限为 5 项）

投标人名称：中国华西企业有限公司

序号	工程名称	竣工验收时间	项目类型	项目规模（建筑总面积）	结构类型	是否为装配式结构
1	电连技术产业园项目施工总承包工程	2024/1/19	厂房	合同金额：34999.50 万元。项目建设用地面积 32062.69 ㎡，规划新建 1 栋 22-23 层宿舍楼和 1 栋 8～9 层厂房，最大建筑高度 97.9m，绿化覆盖率 30%；项目**总建筑面积 158091 ㎡**，计容建筑面积 134100 ㎡，其中生产厂房 100195 ㎡，宿舍 26000 ㎡，商业及食堂用房 4200 ㎡，公共配套 1060 ㎡，地上核增建筑面积 2645 ㎡。地下室 2 层（局部 3 层），地下核增建筑面积 23991 ㎡	钢筋混凝土结构、钢结构	是
2	名创优品肇庆一带一路产业园项目二区施工总承包工程	2022/9/30	物流仓库	合同金额：31918.52 万元。本项目位于广东省肇庆市内创新大街以北、科技大街西以南。本工程**总建筑面积约 121735 ㎡**，包括 3 号物流配送中心约 33,437.40 ㎡，4 号生产制造中心约 33,437.40 ㎡，5 号生产制造中心约 33,437.40 ㎡，高架平台 b 约 20,950.00 ㎡，动力房 2 约 472.8 ㎡。	钢筋砼框架、屋顶钢结构	是
3	三环科技大厦建设工程	2023/10/25	厂房及配套仓库	合同金额：27109.25 万元。项目用地性质为工业用地（M1），限高≤100 米。总用地面积 19103.93 平方米，规定容积率为 4.55，**总建筑面积 118244 平方米**，规定建筑面积 86935 平方米（其中地上厂房 61735 平方米，宿舍 24000 平方米，食堂 1200 平方米）；地块规划为丙类生产性厂房及宿	钢筋混凝土结构、钢结构	是

				舍、食堂、配套仓库、门卫室、地下车库等配套设施。		
45	广州创维智能产业创新基地超高清显示科技园 II 标工程	2024/4/24	厂房	合同金额：49420.00 万元。本项目建筑面积 193373 ㎡，地基与基础工程(不含桩基础)、主体结构工程、建筑装饰装修工程(不含幕墙、室内公共部分精装修工程)、建筑屋面工程、建筑给排水工程、建筑电气工程、人防工程、通风工程。	框架结构、钢结构	否
5	美好创亿呼吸系统疾病诊疗关键设备及呼吸健康大数据管理云平台研发生产工程	2022/3/18	厂房	合同金额：41058.45 万元。本工程总建筑面积 175492.02 平方米，其中 1 号厂房建筑面积 43432.80 ㎡，建筑层数 11 层，建筑高度 49.95 米；2 号厂房建筑面积 20156.82 ㎡，建筑层数 7 层，建筑高度 34.75 米；3 号厂房建筑面积 21613.02 ㎡，建筑层数 7 层，建筑高度 34.25 米；4 号厂房建筑面积 16555.30 ㎡，建筑层数 8 层，建筑高度 36.85 米；5 号厂房建筑面积 21556.74 ㎡，建筑层数 7 层，建筑高度 35.00 米；6 号楼建筑面积 26823.80 ㎡，建筑层数 22 层，建筑高度 79.95 米；门卫室建筑面积 139 ㎡，建筑层数 1 层，建筑高度 4.80 米；设备房建筑面积 21.84 ㎡，建筑层数 1 层，建筑高度 3.40 米；以及局部地下室建筑面积 25192.70 ㎡	框架、剪力墙结构	否
6	惠州市亿沃科技有限公司宿舍楼、厂房建设项目	2026/2/9	厂房	合同金额：36700 万元。工程项目位于惠州市惠阳区三和街道象岭村将军湖路东侧、纬八路北侧地段。本工程总建筑面积 155597.87 平方米，由五栋建筑物组成，分别为：12 层的 1#高层厂房，高度 54.25m，建筑面积 38824.65m2；11 层的 2#高层厂房，高度 55.35m，建筑面 85773.81m2，其中地下室约 5500m2；4 层的 3#多层厂房，	框架结构	否

				高度 17.05m，建筑面积 7101.25m2；15 层的宿舍楼，高度 56.55m，建筑面积 24001.32m2；2 层配套用房，建筑面积 360m2、高度 10.3m		

注：

1、时间为自 2021 年 4 月 1 日起至本项目截标之日止，业绩时间以竣工验收报告中载明的竣工验收合格日期为准。

2、同类工程业绩为物流、仓库、工业类施工项目，主要结构类型为钢筋混凝土结构或钢-混凝土组合结构或钢-混凝土混合结构项目施工业绩。

3、提交材料中需有文字、图片或图纸明确表明该项目业绩为物流、仓库、工业类施工项目，主要结构类型为钢筋混凝土结构或钢-混凝土组合结构或钢-混凝土混合结构施工项目。如为装配式结构，须提供图纸或相关证明材料。

4、提供的业绩证明材料中工程名称不一致，还需提供更名的相关证明材料。

5、提供材料应包含合同关键页（应包括工程内容规模页、签约合同额页、签字盖章页等）、竣工验收证明材料。上述材料须体现项目名称、建筑面积、结构类型、竣工验收合格时间、合同双方盖章。如材料不能证明或体现相关指标参数的，投标人还需提供由发包人出具的可证明相关指标参数的材料。

6、提交业绩超过 5 项的，按投标文件排序或排列顺序选择前 5 项，在满足同类工程业绩要求的情况下，业绩顺序请按建筑规模从大到小进行排序，请投标人优先提供装配式结构的同类业绩。

7、投标人需将提供的证明文件关键内容用红色方框明确，且关键信息须清晰可辨；未按要求提供或提供不清晰或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断。

1. 电连技术产业园项目施工总承包工程

（1）中标通知书

中标通知书

致：中国华西企业有限公司

经我司建设工程定标委员会评审决定，确定我司投资兴建的**电连技术产业园项目施工总承包工程**由贵司中标，中标工程含税合同总价为**￥349995016.86 元**（大写**人民币叁亿肆仟玖佰玖拾玖万伍仟零壹拾陆元捌角陆分**）**(其中含暂估价￥500 万元、暂列金额￥5000 万元)**，合同工期为 **462 日历天**（2022 年 3 月 15 日～2023 年 6 月 20 日）内完成本工程合同文件约定的全部工作内容。最终结算按本工程合同文件约定的结算办法执行。

希望贵方接本中标通知书后，按照招标文件及相关勘察设计文件要求，及时精心组织、科学管理、合理安排，确保安全、优质、按期完成本工程合同施工任务。

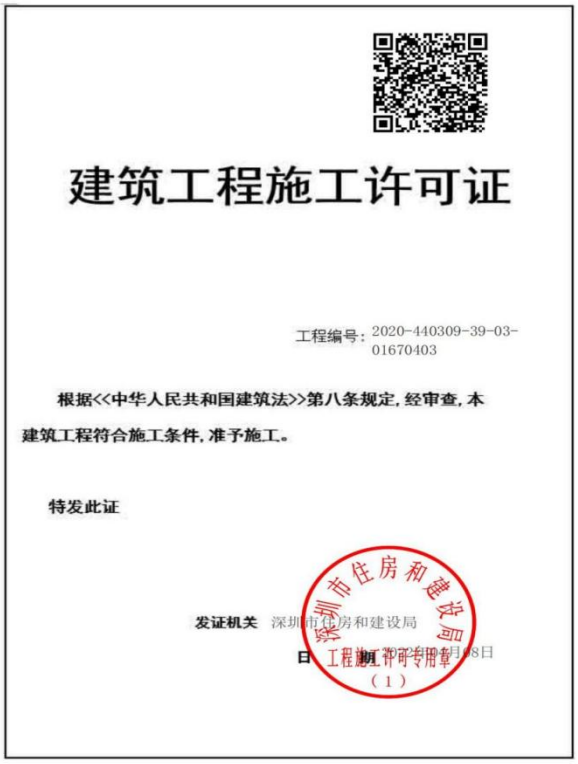
1、请贵方接到本通知书后 1 日内予以邮件或传真回复确认。

2、请贵方接到本通知书后 30 日内向我司提交履约保函。

电连技术股份有限公司

2022 年 2 月 25 日

（2）施工许可证



建筑工程施工许可证

工程编号：2020-440309-39-03-01670403

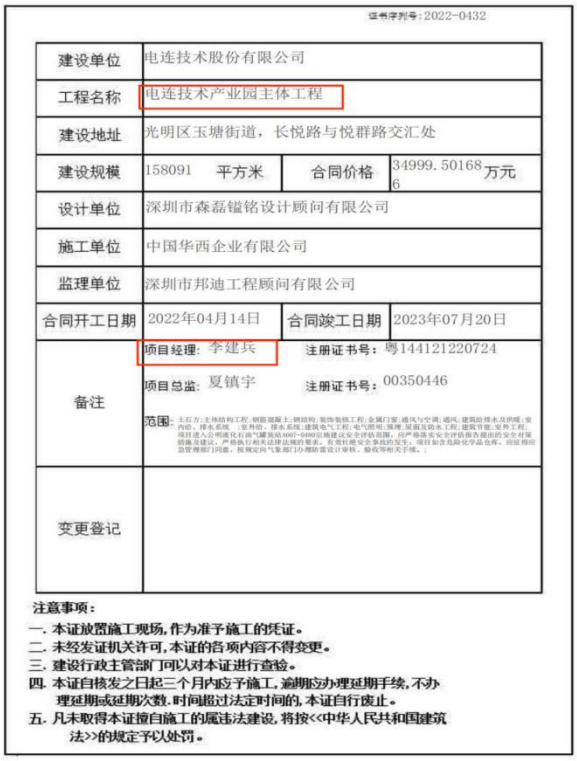
根据<<中华人民共和国建筑法>>第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关　深圳市住房和建设局

日　期　2022年04月18日

深圳市住房和建设局 工程施工许可专用章（1）



证书序列号：2022-0432

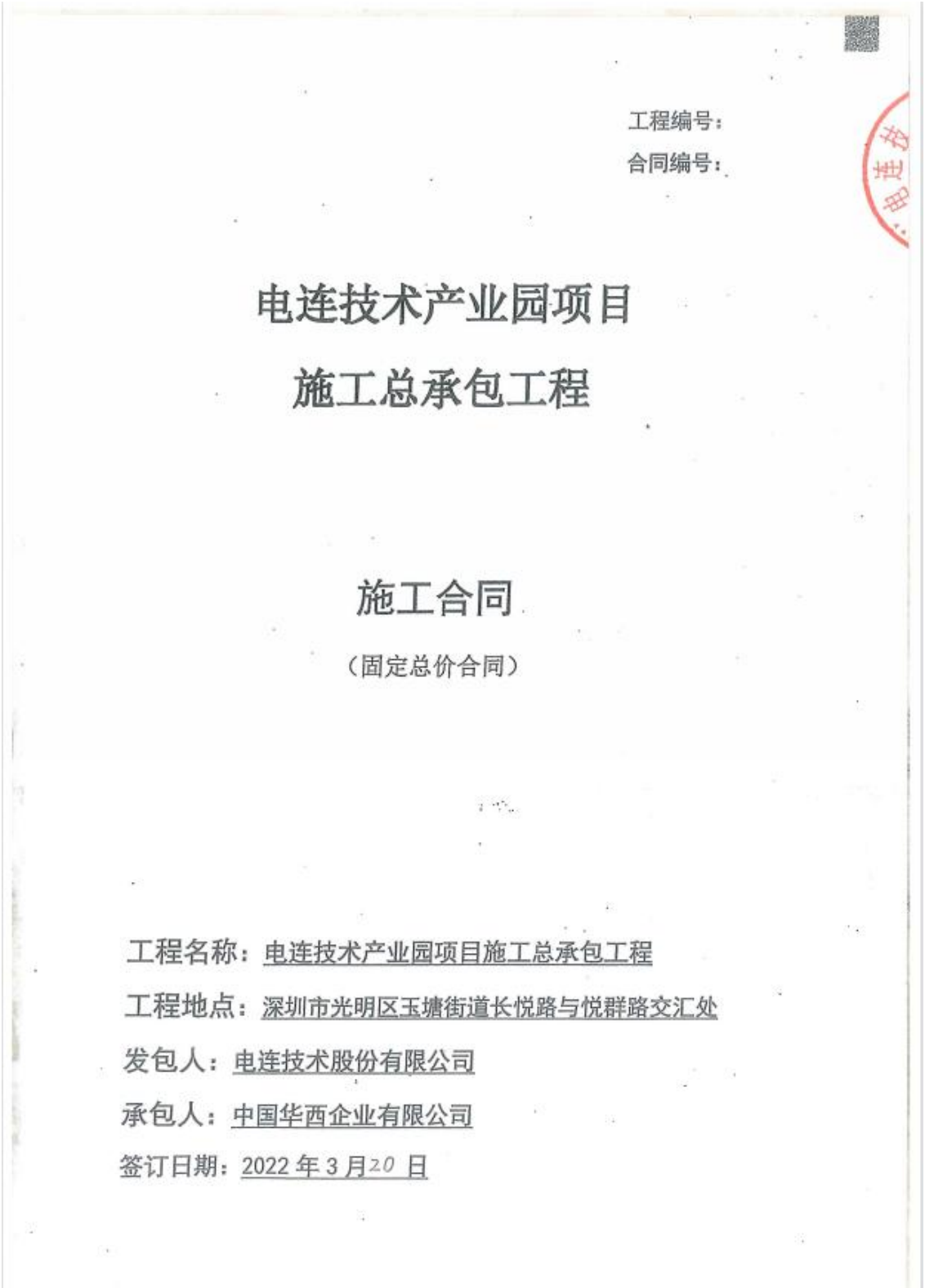
建设单位	电连技术股份有限公司		
工程名称	电连技术产业园主体工程		
建设地址	光明区玉塘街道，长悦路与悦群路交汇处		
建设规模	158091　平方米	合同价格	34999.501686 万元
设计单位	深圳市森磊镒铭设计顾问有限公司		
施工单位	中国华西企业有限公司		
监理单位	深圳市邦迪工程顾问有限公司		
合同开工日期	2022年04月14日	合同竣工日期	2023年07月20日
备注	项目经理：李建兵　注册证书号：粤144121220724 项目总监：夏镇宇　注册证书号：00350446 范围：土石方；主体结构工程；钢筋混凝土；钢结构；装饰装修工程；金属门窗；通风与空调；通风、建筑给排水及供暖；室内给；排水系统；室外给、排水系统；建筑电气工程；电气照明；预埋；屋面及防水工程；建筑节能；室外工程；项目进入公司液化石油气罐装站MD7-04#应取建议安全评估范围，应严格落实安全评估报告提出的安全对策措施及建议，严格执行相关法律法规的要求，有效杜绝安全事故的发生；项目如含危险化学品仓库，应征得应急管理部门同意，按规定向气象部门办理防雷设计审核、验收等相关手续。		
变更登记			

注意事项：

一. 本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二. 未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四. 本证自核发之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按<<中华人民共和国建筑法>>的规定予以处罚。

1/1

（3）施工合同



工程编号：

合同编号：

电连技术产业园项目

施工总承包工程

施工合同

（固定总价合同）

工程名称：电连技术产业园项目施工总承包工程

工程地点：深圳市光明区玉塘街道长悦路与悦群路交汇处

发包人：电连技术股份有限公司

承包人：中国华西企业有限公司

签订日期：2022 年 3 月 20 日

第一部分协议书

发包人(全称)：电连技术股份有限公司

承包人(全称)：中国华西企业有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：电连技术产业园项目施工总承包工程

工程地点：深圳市光明区玉塘街道长悦路与悦群路交汇处

核准（备案）证编号：/

工程规模及特征：项目建设用地面积 32062.69 ㎡，规划新建 1 栋 22～23 层宿舍楼和 1 栋 8～9 层厂房，最大建筑高度 97.9m，绿化覆盖率 30%；项目总建筑面积 158091 ㎡，计容建筑面积 134100 ㎡，其中生产厂房 100195 ㎡，宿舍 26000 ㎡，商业及食堂用房 4200 ㎡，公共配套 1060 ㎡，地上核增建筑面积 2645 ㎡。地下室 2 层（局部 3 层），地下核增建筑面积 23991 ㎡；最终指标以施工图纸为准。

资金来源：财政投入/%；国有资本/%；集体资本/%；民营资本 100%；外商投资/%；混合经济/%；其他/%。

二、工程承包范围

工程承包范围（包括但不限于）：

（一）报建报批工作

包括但不限于办理建筑施工许可、开工验线、临时排水许可、临时排污许可、夜间施工许可、装配式建筑设计技术认定与评审、用水节水报告备案、市政配套相关报批（开设路口、绿化迁改、临水临电、排水、燃气保护等））、工程验收报批报建（含电力、用水计划、排水设施、节能、防雷、人防、装配式、绿建与海绵城市、用水节水、水土保持、档案验收移交、竣工验收备案等）及其他项目建设相关的报批报建手续的办理。负责前述所有相关手续的办理及费用。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。（以上除现场已由发包人已实际委托完成的报建报批事项外，其余所有总承包施工范围相关的报建

报批事项均由承包人办理并承担相应费用，法定由发包人承担的费用除外）。

（二）设计及相关配合工作

1.负责本工程施工相关的技术设计与优化：包括但不限于临建板房消防设计、装配式建筑BIM模型及演示视频设计、机电BIM设计、用水节水报告编制、开设路口施工图设计、红线外与各项市政路网及接口设计、竣工图编制等；

2.二次深化设计部分：包括但不限于门窗栏杆、装配式构件深化设计、铝模深化设计、公共抗震支架深化设计等，需满足工程招标要求；

3.其他与本项目有关的设计配合工作：包括但不限于配合装配式设计认定、专项设计咨询顾问费（含景观咨询、机电顾问费、灯光顾问费、泛光照明顾问、LED咨询、绿建咨询费、海绵城市咨询、智能化咨询、装修装饰咨询、环境保护咨询顾问等）、BIM技术咨询费（BIM模型深化配合）、周边建筑物的监测、检测和结构鉴定等。

4.报批报建相关设计工作；

5.上述深化设计事项相关的设计概算、设计造价复核工作。

（三）施工总承包工作

包括但不限于项目红线范围内承包范围内所有新建、改建工程及红线外各项市政配套工程材料设备采购、供应、施工与安装、检查、整改、修复、验收、交付、保修、工程档案移交等全部工作（具体详见施工图纸及3.0版工程量清单）：

1.设备材料采购：承包范围内的所有设备、材料的采购、供应。

2.负责本工程经审定的设计施工图纸、图纸会审记录、设计变更、设计修改、专业设计深化图纸(发包人另行独立分包的项目除外)设计包含的全部内容的施工与安装【含场地平整工程（含现场既有构筑物的拆除清理等）、局部土石方工程（含预留土石方挖运与基坑回填、基础换填、室外回填等）、人防及地下室工程、主体结构工程（含钢结构、装配式构件等）、建筑外立面与室内粗装修（局部精装区除外）、门窗工程（含入户门、防火门、防火窗等）、栏杆工程、屋面工程、防水工程、建筑给排水（含红线内外接驳、雨水回收系统工程等）、建筑通排风工程、配电照明工程（含红线内外接驳等）、发电机工程（含机房环保设施）、室外工程、配套市政道路工程、样板展示区、抗震支架、绿建与海绵城市等】、检查、整改、修复、验收、交付、保修、工程档案移交等全部工作。

工作界面划分详见合同附件《工程承包范围及相关单位界面划分》。

3.由发包人另行发包的，发包完毕后由发包人、承包人、专业承包人签订三方合同，

至工程竣工验收备案、项目移交；负责承包内的并统筹专业承包人的工程缺陷整改、工程保修等工作；根据档案管理的有关规定，按深圳市档案馆及发包人各类相关资料归档的要求，整理并分别完整移交档案馆和发包人，取得相应的移交证明书；协助发包人办理房地产初始登记及房地产证等工作；除招标文件及合同明确约定系发包人工作之外的其他一切与该项目建设有关工作，均由承包人负责。

（9）负责提供给发包人一套完整的能够流利运行及使用项目 BIM 模型成果的电脑及相应打印机、传真等硬件设备，并提供免费培训服务，保证发包人（含今后竣工移交的发包人物业管理人员）能够熟练应用项目 BIM 模型，产权归属发包人所有。

（10）负责提供装配式建筑 VR 工艺展示、装修体验展示系统：VR 体验展示的硬件设备一套，和 VR 体验展示动画电子文件（包括住宅户内及公共区域精装修）。

（11）负责“工序样板、材料样板、展示区”的布置与施工、展示方案、施工组织设计、平面布置、展示区围挡、展示区施工、安全文明等措施等相关工作。

（12）“仪式庆典”工作，包括但不限于封顶仪式、样板层开放仪式、竣工验收仪式、楼宇交付仪式等，以及各级建设行政主管部门要求的、主办的、协办的其他仪式，工作内容包括仪式庆典方案编制及总平面布置，仪式庆典实施单位的委托、管理与款项支付，相关舞台、器械及临时设施设备的搭设，仪式庆典用水用电等配套施工，相关的安全、文明、绿化、降尘、降温等相关工作。

（13）承包人在上述承包范围内所提供的所有方案及后续实施工作，均须满足发包人的任何要求，且需通过政府规划主管部门的审批。期间承包人要求完成相应的设计工作，对于建设标准中存在的问题，承包人有义务书面提示发包人，且必须在方案深化设计、施工图设计中予以修正、补充、完善，并不得向发包人索取任何费用。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

5.上述承包范围内相关工作所产生的费用视为含在合同报价中，结算时不予增加。

6.承包人不得拒绝执行为完成上述承包范围内的全部工程而需执行的可能遗漏的工作，并配合发包人完成由发包人另行发包工程的相关工作。

（四）其他未尽事宜详见合同附件《工程承包范围及相关单位界面划分》、《工程量清单》及《工程质量技术要求》

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□七通一平工程：万平方米	□电信管道工程：米
□挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	□电力管道工程：米
□软基处理工程：万平方米	□污水处理厂及配套工程：立方米/d
□水厂及配套工程：立方米/d	□污泥处理厂及配套工程：立方米/d
□给水管道工程：米	□泵站工程：平方米
□道路工程长：米、宽：米	□隧道工程长：米、宽：米、高：米
□桥梁工程：座	□道路改造工程长：米、宽：米
□排水箱涵工程：长：米、宽：米、高：米	□路灯照明工程：座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程：米
□交通安全设施工程：米	□燃气工程：米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程（□基础□基坑支护□边坡 ☑ 土石方□其它）；		
☑ 主体结构工程（☑ 钢筋混凝土 ☑ 钢结构□网架□索膜结构□其它）；		
☑ 装饰装修工程（☑ 金属门窗□幕墙：平方米□其它）；		
☑ 通风与空调(☑ 通风□空调□其它）；		
☑ 建筑给水排水及供暖（☑ 室内给、排水系统 ☑ 室外给、排水系统□其它）；		
☑ 建筑电气工程(□室外电气 ☑ 电气照明□其它）；		
□智能建筑	（□综合布线系统□信息网络系统 ☑ 其它预埋）；	
☑ 屋面及防水工程	☑ 建筑节能	□消防工程
☑ 室外工程（□室外设施□附属建筑 □室外环境）。		
□燃气工程（户数：户；庭院管：米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调(□通风□空调□其它)；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统□室外给、排水系统□其它）；				

-5-

□智能建筑(□综合布线系统□信息网络系统□其它)；
□装饰装修(□抹灰□涂饰□饰面板（砖）□吊顶□其它)；
□其它：

4.其他工程

三、合同工期

合同总工期：462日历天

计划开工日期：2022年4月14日；

计划竣工日期：2023年7月20日；

中标单位从收到中标通知书起，必须立即安排一切与本工程相关事宜。具体工期进度计划由承包人自行编制，要求计划施工总工期不超过投标承诺工期（包括各专业分包施工工期，及达到项目竣工验收合格的所有日期），但因发包人过失责任或不可抗力因素引起的工期延误除外。

四、质量标准

本工程质量标准：达到合格标准，且承诺最低达到“深圳市优质工程奖”验收标准。

本工程安全标准：承诺最低达到“深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地”安全标准。

五、签约合同价

人民币（大写）含税叁亿肆仟玖佰玖拾玖万伍仟零壹拾陆元捌角陆分（￥349995016.86元）；

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）含税捌佰叁拾陆万贰仟贰佰肆拾伍元贰角壹分（￥8362245.21元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（￥/元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）含税伍佰万元（￥500万元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写）含税伍仟万元(￥5000 万元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程保修责任,并

得到监理、发包人的确认，否则发包人有权不予支付本期进度款或顺延支付时间。

6. 每周例会前一天向发包人和监理报送周报，包括本周计划和上周完成工作、未完成工作的情况说明（包括拟采取措施、最终完成时间）。

7. 合同规定由承包人完成或提供配合的工作（包括合同、会议纪要约定内容以及设计变更等），如承包人拒绝完成或不能按合同要求完成，发包人即可安排其他单位完成，所发生的费用从未付款中扣除，影响工期的责任由承包人承担。

8. 承包人应按合同约定内容及发包人的要求，为发包人另行发包的工程进行施工总协调，参加发包人另行发包工程验收和竣工验收，对另行发包工程负协调责任。

9. 承包人必须依据国家规定购买本工程所涉相关保险，因承包人未购买保险产生的责任及费用由承包人自行承担。

10 施工现场产生的全部水电费（含基本电费）参照三方协议执行，发包人在工程款中扣除，并代扣代缴。

11. 本项目除合同附件 P4~P5 页第 1.4 条中约定的专业工程由发包人单独发包外，承包人不得将承包范围内的主体结构等关键工程违法分包（劳务分包除外），否则，视为承包人严重违约，发包人将无条件没收履约担保，并保留解除合同的权利。

12. 承包人及其工作人员不得以任何形式向发包人工作人员、监理及其他相关单位或个人、组织提供任何形式的贿赂，一经发现，发包人有权要求承包人承担 50 万元人民币/次的违约金责任，给发包人造成经济损失的，承包人应予以赔偿，前述款项发包人有权在未付款中扣除，情节严重涉及违法行为的，移交司法机关处理，同时发包人保留解除合同的权利。

13. 遵守有关法律和规定，按发包人和监理的指令，按照施工图纸、施工及现行验收规范进行施工。

4.3 项目经理的任命

(2)承包人任命的项目经理姓名：李建兵，资格证书号：粤 144121220724；

(3)承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次 50 万元。

4.4 项目经理的更换

(2)承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金 50 万元 / 次。

履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022 年 03 月20 日；

订立地点：深圳市光明区

发包人和承包人约定本合同自双方签章后成立。

本合同一式 15 份，均具有同等法律效力，发包人执 9 份，承包人执 6 份。

发包人：电连技术股份有限公司	承包人：中国华西企业有限公司
（公章）	（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
统一社会信用代码：	统一社会信用代码：91440300192195518XW
地址：深圳市光明区公明街道西田社区锦绣工业园 8A 栋 2 楼	地址：深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路 6 号海纳百川总部大厦 B 座 11 层
邮政编码：518106	邮政编码：/
法定代表人：	法定代表人：史立宾
委托代理人：	委托代理人：
电话：	电话：0755-83541841
传真：	传真：/
电子信箱：	电子信箱：/
开户银行：	开户银行：中国银行深圳福田支行
账号：	账号：770557946095

（4）竣工验收报告

深圳市建设工程
竣工验收报告

工程名称：电连技术产业园主体工程

验收日期：2024-01-19

建设单位（盖章）：电连技术股份有限公司

一、工程概况

项目编号	S-2020-C39-505068	项目代码	2020-440309-39-03-016704
项目名称	电连技术产业园主体工程	项目曾用名	/
工程地点	深圳市光明区玉塘街道长悦路与悦群路交汇处		
建筑面积	158091 ㎡	工程造价	41778 万元
结构类型	框架、部分框支剪力墙	层数	地上 23 层 地下 2~3 层
立项批准文号	深光明发改备案【2020】0303 号	宗地号	A607-0878
用地规划许可证号	440311202100020	工程规划许可证号	深规划资源建许字 GM-2021-0037 号
施工许可证号可证号	2022-0432	监理许可证号	/
开工日期	2022 年 4 月 9 日	验收日期	2024年 1月 9日
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120210135-03
建设单位	电连技术股份有限公司		
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司		
设计单位	深圳市森磊镒铭设计顾问有限公司		
总包单位	中国华西企业有限公司		
承建单位（土建）	中国华西企业有限公司		
承建单位（设备安装）	宏伟建设工程股份有限公司		
承建单位（装修）	中国华西企业有限公司		
监理单位	深圳市邦迪工程顾问有限公司		
施工图审查单位	/		

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1 验收组

组长	吴勇
副组长	夏镇宇
组员	朱银普、潘启钊、李建兵

2 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	朱银普	王源平、李攀林、劳逸、肖黎、徐君诚、李琪
建设设备安装工程	成新榜	余泽华、郭金禄、谢建立、冯显恒
工程质控资料	夏镇宇	涂俊刚、张森、王敏、何日旺

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

单位工程：电连技术产业园主体工程项目

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核实符合要求 11 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的___项
主体结构	符合要求	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核实符合要求 15 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的___项
建筑装饰装修	符合要求	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核实符合要求 12 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的___项
屋面	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核实符合要求 8 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的___项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核实符合要求 8 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的___项
通风与空调	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核实符合要求 11 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的___项
建筑电气	符合要求	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核实符合要求 18 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的___项
智能建筑	符合要求	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核实符合要求 15 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的___项
建筑节能	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核实符合要求 7 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的___项
电梯	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核实符合要求 8 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的___项
室外工程	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核实符合要求 8 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的___项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

四、验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	吴勇	电连技术股份有限公司	项目负责人		
2	成新榜	电连技术股份有限公司			
3	徐君诚	电连技术股份有限公司	工程师		
4	王敏	电连技术股份有限公司			
5	朱银普	深圳市森磊镒铭设计顾问有限公司	项目负责人		
6	王源平	深圳市森磊镒铭设计顾问有限公司			
7	潘启钊	深圳市工勘岩土集团有限公司	项目负责人		
8	夏镇宇	深圳市邦迪工程顾问有限公司	总监理工程师		
9	涂俊刚	深圳市邦迪工程顾问有限公司			
10	何日旺	深圳市邦迪工程顾问有限公司			
11	李建兵	中国华西企业有限公司	项目经理		
12	李攀林	中国华西企业有限公司	项目副经理		
13	劳逸	中国华西企业有限公司	技术负责人		
14	肖黎	中国华西企业有限公司	安全总监		
15	张森	中国华西企业有限公司	技术组长		
16	李琪	深圳市邦迪工程顾问有限公司			
17	郭金禄	深圳市邦迪工程顾问有限公司			

五、工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	
	监理文件	真实、完整、齐全	√	
	施工文件	真实、完整、齐全	√	
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	
声像文件		已形成		
竣工图 CAD 文件		已形成		
BIM 竣工模型数据		未形成		

☑ 已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

六、各专项验收结论

序号	专项验收	结论
1	人防工程	验收合格
2	特种设备	验收合格
3	水土保持设施	验收合格
4	防雷装置	验收合格
5	环境保护设施	验收合格
6	海绵设施	验收合格
7	通信工程配套	验收合格
8	节水、排水设施	验收合格
9	有线电视网络设施	验收合格
10	涉及国家安全事项的建设项目	无
11	无障碍设施	验收合格
12	住宅光纤到户	验收合格
13	住宅信报箱	验收合格
14	绿色建筑	验收合格
15	新能源汽车充电设施	验收合格
16	城建档案	验收合格
17	燃气工程	验收合格
18	其它专项	无

七、工程验收结论及备注

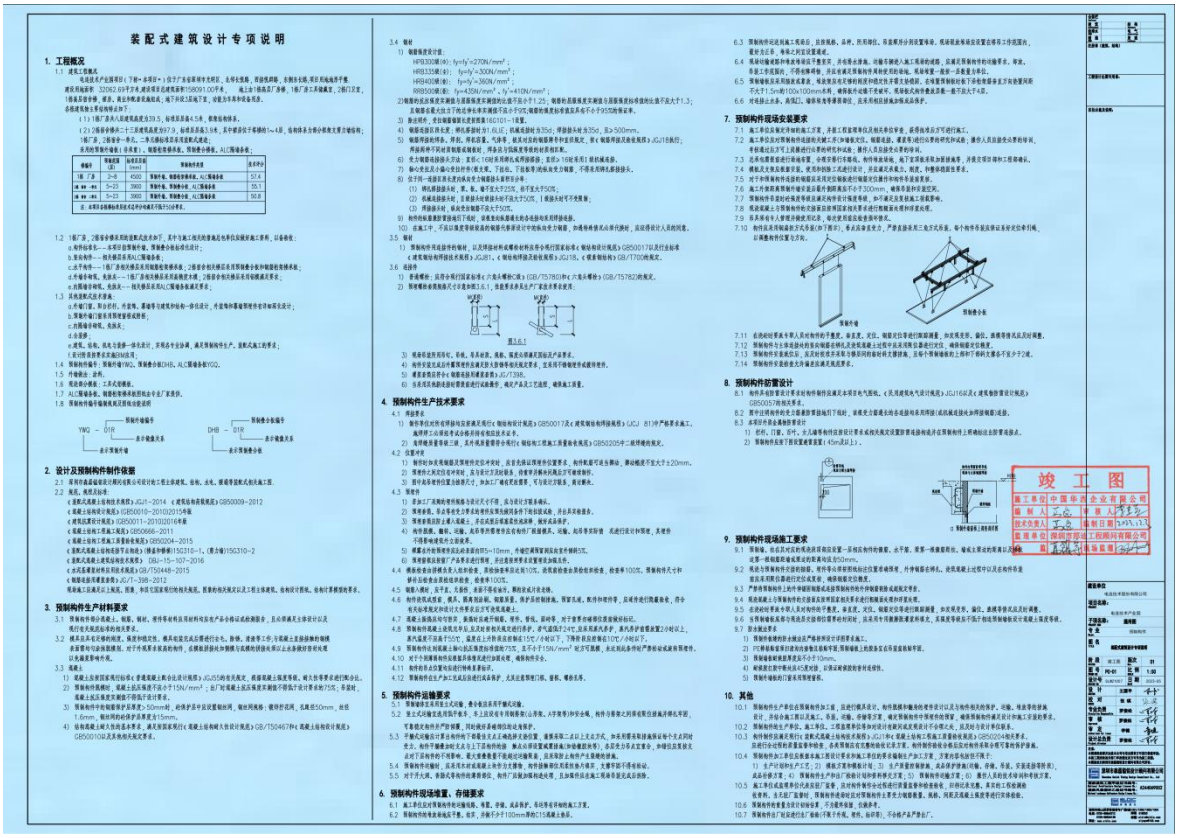
本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓　名：潘启钊
注册号：4404304-AY005
有效期：至2026年12月

建设单位审查情况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2024年1月19日）。 建设单位（公章）： 单位（项目）负责人： 2024年1月19日
监理单位（公章）： 总监理工程师： 2024年1月19日	设计单位（公章）： 单位（项目）负责人： 2024年1月19日
施工单位（公章）： 单位（项目）负责人： 2024年1月19日	勘察单位（公章）： 单位（项目）负责人： 2024年1月19日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名：朱银普
注册号：4406900-009
有效期至：2024年05月

（5）装配式证明文件



装配式建筑设计专项说明

1. 工程概况

1.1 建筑工程概况

电连技术产业园项目（下称"本项目"）位于广东省深圳市光明区，北邻长悦路，西接悦群路，东侧东长路，项目用地地形平整。建设用地面积 32062.69平方米，建设项目总建筑面积158091.00平米，地上由1栋高层厂房楼，1栋厂房工具储藏室，2栋门卫室，1栋高层宿舍楼，裙房、商业和配套设施组成；地下共设3层地下室，功能为车库和设备用房。

各栋建筑物主要结构特点如下：

（1）1栋厂房共八层建筑高度为39.5，标准层层高4.5米，框架结构体系。

（2）2栋宿舍楼共二十三层建筑高度为97.9，标准层层高3.9米，其中裙房位于塔楼的1~4层，结构体系为部分框架支剪力墙结构；1栋厂房，2栋宿舍一单元、二单元楼标准层采用装配式建造；

采用的预制外墙板（非承重）、钢筋桁架楼承板、预制叠合楼板、ALC隔墙条板；

楼编号	预制范围（层）	标准层层高（mm）	预制构件类型	技术评分
1栋　厂房	2~8	4500	预制外墙、钢筋桁架楼承板、ALC隔墙条板	57.4
2栋　宿舍　一单元	5~23	3900	预制外墙、预制叠合板，ALC隔墙条板	55.1
2栋　宿舍　二单元	5~23	3900	预制外墙、预制叠合板，ALC隔墙条板	50.8
注：本项目各栋楼标准层技术总评分均满足不低于50分要求。				

1.2　1栋厂房，2栋宿舍楼采用的装配式技术如下，其中与施工相关的措施总包单位应做好施工资料，以备验收：

a.构件标准化——本项目指预制外墙、预制叠合板标准化设计；

b.竖向构件——相关楼层采用ALC隔墙条板；

c.水平构件——1栋厂房相关楼层采用钢筋桁架楼承板；2栋宿舍相关楼层采用预制叠合板和钢筋桁架楼承板；

d.外墙非砌筑、免抹灰——1栋厂房相关楼层采用高精度木模；2栋宿舍相关楼层采用铝模满足要求；

深圳市装配式建筑设计阶段评分表（混凝土结构）

项目名称：电连技术产业园　　实施装配式建筑楼栋号：1栋厂房

建设单位：电连技术股份有限公司　　设计单位：深圳市森磊恒铭设计顾问有限公司

装配式混凝土建筑技术评分表					装配式混凝土建筑设计阶段评分表			
技术项		技术要求	得分	最低分值	自评说明	自评得分	专家审核得分	备注
标准化设计（5分）	*户型标准化	标准化户型应用比例≥80%，或单一户型比例≥60%	2	——	标准化户型应用比例为：____%，或单一户型比例：____%	0	0	缺少项
	构件标准化	60%≤标准化构件应用比例＜80%	1～3	1	标准化构件应用比例为：76.04 %，插值法计算得分：2.6	2.6	2.6	
主体结构工程（40分）	竖向构件	①35%≤竖向构件比例＜80% ②5%≤竖向构件比例<35%，非预制构件部分应采用装配式模板工艺	①10～20 ②10～15	20	竖向构件比例为：5.42 % 插值法计算得分：10.1 非预制构件部分（□是 ■否）采用装配式模板工艺	10.1	10.1	根据《深圳市住房和建设局关于进一步明确装配式建筑实施范围和相关工作要求的通知》（深建设【2020】1号）文，对于建筑高度50m及以下的公共建筑，采用第②项进行“竖向构件”和“水平构件”技术项评分时，非预制构件部分采用装配式模板工艺可不作要求。
	水平构件	①70%≤水平构件比例＜80% ②10%≤水平构件比例<70%，非预制构件部分应采用装配式模板工艺	①10～15 ②5～15		水平构件比例为：59.93 % 插值法计算得分：13.3 非预制构件部分（□是 ■否）采用装配式模板工艺	13.3	13.3	
	装配化施工	共3项，按满足项数评分	1～5	——	（□是 ■否）采用工具式脚手架	0	0	缺少项
					各层楼板现浇部分采用成品钢筋网比例为：____%	0	0	
					（□是 ■否）采用提升式混凝土布料机	0	0	
围护墙和内隔墙（20分）	外墙非砌筑、免抹灰	80%≤外墙非砌筑、免抹灰比例≤100%	5～8	5	外墙非砌筑、免抹灰比例为：100 %，插值法计算得分：8.0	8	8	
	外墙与装饰、保温隔热一体化	共5项，按满足项数评分	1～5	——	（■是 □否）外墙门窗、阳台栏杆、外装饰、幕墙等与建筑和结构一体化设计，外装饰和幕墙预埋件有详细深化设计	1	1	
					预制外墙门窗（□是 ■否）采用预埋窗框或附框	0	0	
					预制外墙的瓷砖、石材、涂料等饰面（□是 ■否）在工厂生产一并完成	0	0	
					外墙内保温（□是 ■否）采用板材类保温材料，工地现场（□是 ■否）采用干式工法施工	0	0	
					（□是 ■否）预制外墙的保温层在工厂生产一并完成	0	0	
					（□是 ■否）采用单元式幕墙 单元式幕墙面积比例为：____%	0	0	
	内隔墙非砌筑、免抹灰	70%≤内隔墙非砌筑、免抹灰比例≤100%	5～7	5	内隔墙非砌筑、免抹灰比例为：86.38 %，插值法计算得分：6.1	6.1	6.1	
装修和机电（30分）	全装修	按满足要求评分	6	6	（■是 □否）满足全装修要求	6	6	
	*集成厨房	共3项，按满足项数评分	1～4	——	墙面（□是 ■否）采用干挂或薄贴工艺	0	0	缺少项
					地面（□是 ■否）采用架铺、干铺或薄贴工艺	0	0	缺少项
					橱柜、灶具、五金等设备配置（□是 ■否）齐全	0	0	缺少项
	集成卫生间	共4项，按满足项数评分	1～8	——	墙面（□是 ■否）采用干挂或薄贴工艺	0	0	
					地面（□是 ■否）采用架铺、干铺或薄贴工艺	0	0	
					洁具、洁具、五金配置等设备（□是 ■否）齐全	0	0	
					整体卫浴应用比例为：____%， 其它卫生间做法（□是 ■否）符合墙面和地面采用干式工法，洁柜、洁具、五金等设备配置齐全	0	0	
	干式工法	共4项，按满足项数评分	1～4	——	（□是 ■否）楼面混凝土一次性成型，地面水平度和平整度偏差不大于4mm/2m	0	0	
					地面（□是 ■否）采用架铺、干铺或薄贴工艺	0	0	
					公共区域装修墙面（□是 ■否）采用干挂或薄贴工艺	0	0	
					公共区域装修地面（□是 ■否）采用架铺、干铺或薄贴工艺	0	0	
	机电装修一体化、管线分离	共3项，按满足项数评分	2～5	——	（■是 □否）建筑、结构、机电与装修一体化设计，实现各专业协调，满足预制构件生产、装配式施工的要求	2	2	
					（□是 ■否）机电管线在结构和墙体内一次性预埋预留，墙体布置、机电管线预埋预留和定位须与装修要求一致，无现场剔凿	0	0	
					（□是 ■否）主体结构和管线分离，机电管线应敷设在地面架空层、非承重墙体空腔和吊顶内等位置，无现场剔凿	0	0	
	*穿插流水施工	按满足要求评分	3	——	（□是 ■否）满足穿插流水施工要求	0	0	缺少项
信息化应用（5分）	BIM应用	按建设各阶段BIM应用情况评分	1～3	1	设计阶段（■是 □否）按要求实施BIM应用	1	1	
					施工阶段（□是 ■否）按要求实施BIM应用	0	0	
					设计、生产、施工阶段一体化全过程（□是 ■否）按要求实施BIM应用	0	0	
	信息化管理	按建设各阶段信息化管理情况评分	1～2	——	生产阶段（□是 ■否）按要求采用信息化管理	0	0	
					施工阶段（□是 ■否）按要求采用信息化管理	0	0	
加分项（2分）	工程总承包模式	工程总承包商为一家单位，全面负责建设项目的设计、采购、施工和调试服务工作。	2	——	工程总承包合同（□是 ■否）满足要求	0	0	
		工程总承包商为联合体单位，联合体中有总负责单位，负责统筹建设项目的设计、采购、施工和调试服务工作。	1	——	工程总承包合同（□是 ■否）满足要求	0	0	
技术总评分=（各技术项实际得分总和）/（100-缺少项分值总和）×100+加分项得分					各技术项实际得分总和：	50.1		
					缺少项分值总和：	11.0		
					加分项得分：	0		
					技术总评分：	56.3		
建设单位（盖公章）：					设计单位（盖公章或设计业务章）：			
专家审核结论： 项目设计阶段技术评分 □满足 □不满足 《深圳市装配式建筑评分规则》要求。 具体评审意见详见附件。 专家签名：								

填报说明：
1. 对于按比例计算的技术项，应提供详细的计算书。
2. 对于非比例计算评分的技术项，应在设计文件和实施方案中提供详细说明。
3. 依法应当进行超限高层建筑工程抗震设防专项审查的项目，应当先完成专项审查，在超限审查文件中应包含装配式建筑相关内容。

（6）获奖证书



荣誉证书

中国华西企业有限公司：

你公司承建的 **电连技术产业园主体工程** 工程，荣获二〇二三年度下半年深圳市优质结构工程奖。

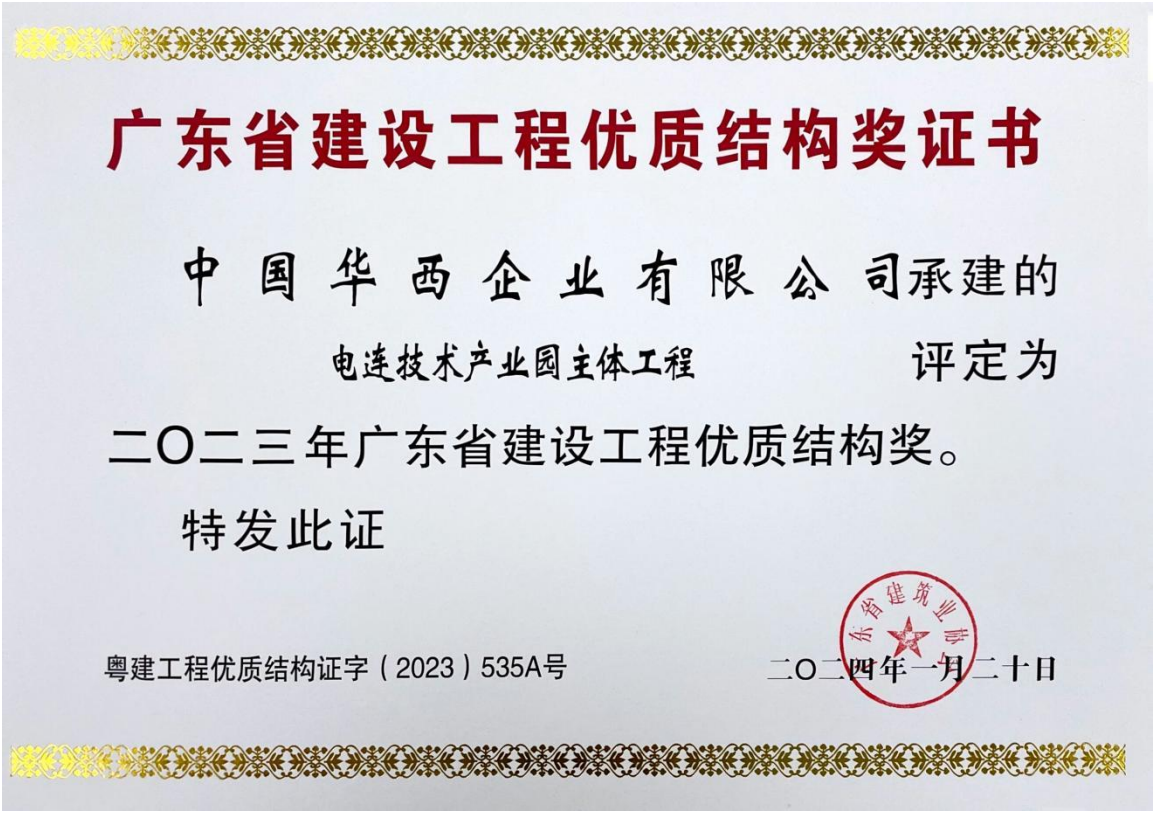
特发此证

证书编号：SZYZJG-2023B-233

协会网址：http://www.szjzy.org.cn

深圳建筑业协会

二〇二四年一月



广东省建设工程优质结构奖证书

中国华西企业有限公司承建的

电连技术产业园主体工程　　评定为

二〇二三年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字（2023）535A号

二〇二四年一月二十日



荣誉证书

由中国华西企业有限公司 李建兵 同志任建造师

(项目经理)的　　电连技术产业园主体工程

评定为二O二三年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证，以资鼓励。

编号：工程优质结构(2023) 535A号　　二O二四年一月二十日

（7）工程效果图





2.名创优品肇庆高新区一带一路产业园二区项目

（1）中标通知书

名创优品肇庆高新区一带一路产业园项目
二区施工总承包项目
中标结果通知书

中国华西企业有限公司：

经过慎重研究，决定接受贵司最后一次报价，人民币叁亿壹仟玖佰壹拾捌万伍仟贰佰陆拾捌元零壹分（￥319,185,268.01元），成为名创优品肇庆高新区一带一路产业园项目二区施工总承包项目中标人，特此确认！

我们认为贵司已清楚了解贵司在本工程中应承担的角色，并知晓名创优品对品质的执着追求，希望你公司认真履约。

请贵司及时与我司联系，尽快办理合同事宜。期盼双方合作愉快！

名创优品（肇庆）产业投资有限公司

二〇二一年四月八日

（2）施工许可证



中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号:441285202108200101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关　肇庆高新技术产业开发区人居环境建设和管理局

发证日期　2021 年 08 月 20 日

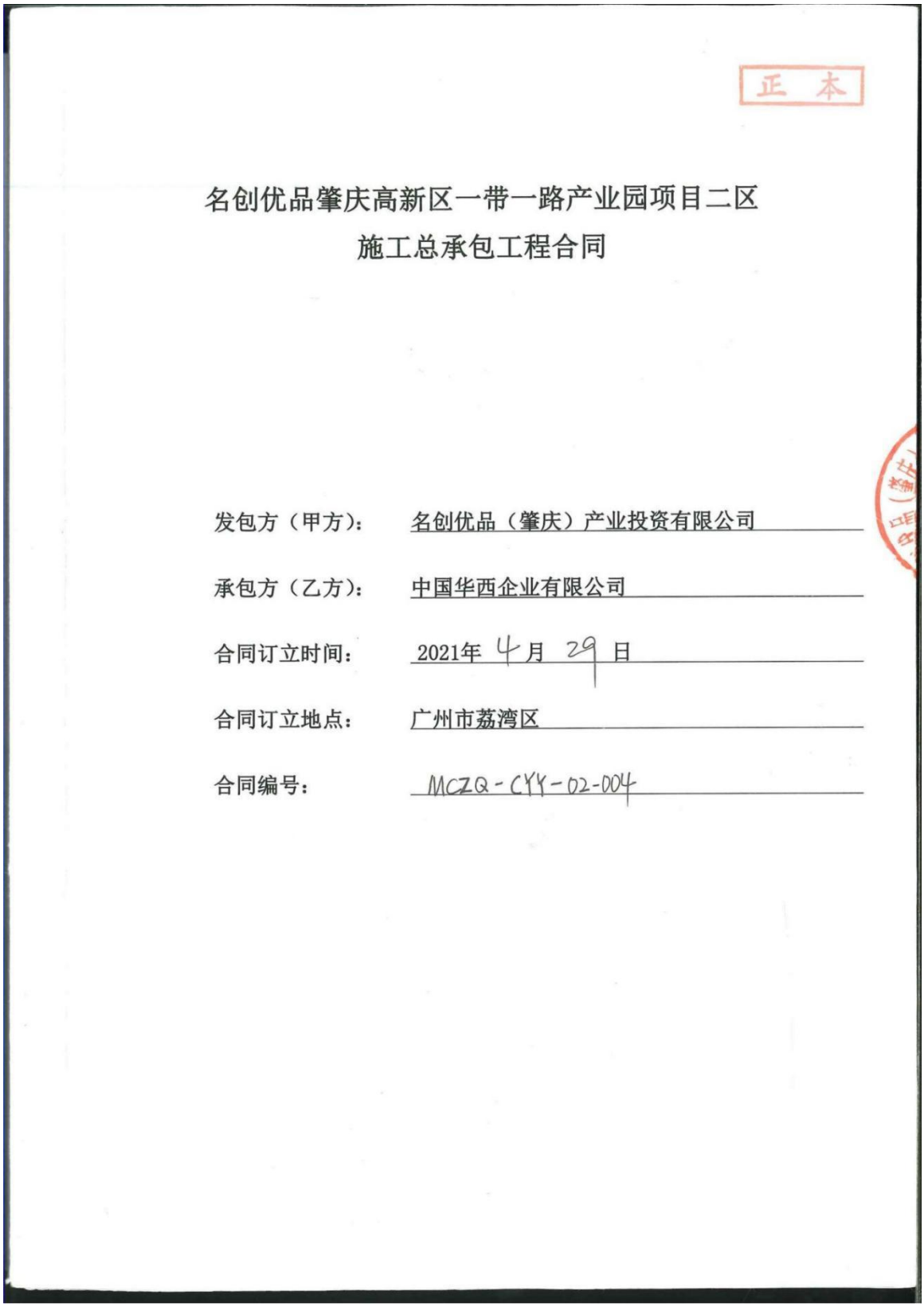


建设单位	名创优品（肇庆）产业投资有限公司		
工程名称	名创优品肇庆高新区一带一路产业园：3号物流配送中心、4号生产制造中心、5号生产制造中心、动力房2		
建设地址	高新区科技大街南面、中恒制药公司西面		
建设规模	100785㎡	合同价格	31918.53 万元
勘察单位	广州市建邦地质勘察技术有限公司		
设计单位	广东省轻纺建筑设计院有限公司		
施工单位	中国华西企业有限公司		
监理单位	广东粤能工程管理有限公司		
勘察单位项目负责人	梁成	设计单位项目负责人	朱铭鉴
施工单位项目负责人	陈然	总监理工程师	王林
合同工期	2021-06-15~2022-08-29		
备注	质量监督注册号:2021-031;安全监督注册号:2021-031		

注意事项：

一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

（3）合同关键页



正　本

名创优品肇庆高新区一带一路产业园项目二区
施工总承包工程合同

发包方（甲方）：　名创优品（肇庆）产业投资有限公司

承包方（乙方）：　中国华西企业有限公司

合同订立时间：　2021年 4月 29日

合同订立地点：　广州市荔湾区

合同编号：　MCZQ-CYY-02-004

名创优品肇庆高新区一带一路产业园项目二区施工总承包工程合同

第一部分 协议书

发包方(以下简称甲方)：名创优品（肇庆）产业投资有限公司
承包方(以下简称乙方)：中国华西企业有限公司

为进一步明确责任，保障甲乙双方的利益，保证工程顺利进行，甲乙双方经友好协商，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，订立《名创优品肇庆高新区一带一路产业园项目3号物流配送中心、4号生产制造中心、5号生产制造中心、高架平台b施工总承包工程合同》（以下简称本合同）。

一、 工程概况：

1. 工程名称：名创优品肇庆高新区一带一路产业园项目二区施工总承包工程
2. 工程地点：肇庆高新区科技大街南面、中恒制药公司西面地段
3. 建筑面积：约12.17万平方米

二、 承包范围：

2.1.承包范围：

乙方负责名创优品肇庆高新区一带一路产业园项目二区(包括3号物流配送中心、4号生产制造中心、5号生产制造中心、高架平台b）的总承包工程施工和管理，承包范围按甲方提供的合同文件、施工图纸和工程量清单内容。

2.1.1 乙方承包范围及内容包括但不限于以下：

a) 土石方工程：

包括土方开挖回填，承台、地梁等土石方挖运及回填等。

b) 地基处理、桩基础工程：

包括软基处理、溶洞处理、工程桩等。

c) 主体土建工程：

包括基础工程、结构工程、砌筑抹灰工程、隔墙（包含轻质防火隔墙板、防火吊顶）、办公楼夹层板钢筋混凝土（包含夹层压型钢板及剪力钉）、防水工程、防腐、隔热、保温工程、污水处理土建工程（如有）、垃圾处理土建工程（如有）、结构预埋(包含但不限于钢结构、滑升门、卸货平台等)等。

d) 建筑装饰装修工程：

包括抹灰工程、涂料工程、地坪漆工程、门窗工程等。

e) 水电安装工程：

包括动力及照明工程、室内给排水工程、防雷及接地安装工程、雨水排放及处理工程、室外给排水管网工程、污水处理安装工程(如有)及相关工程的预留预埋（包括但不限于含机房及电梯按钮孔洞等）等。

f) 室外工程：

人行、车行、消防道路、铺装、车道划线、围墙及甲方指定的零星工程施工等（以指令单或清单为准）；

g) 防雷接地工程;包含接闪器、引下线、接地体敷设，机房内、卫生间内接地点预留、等电位箱安装，设备房接地系统安装，桥架通长接地体安装，设备接地预留。

h) 动力房及门卫室土建安装工程；

2.1.2 甲方询价或直接分包工程范围，具体根据甲方另外委托为准：

a) 钢结构工程

包括钢结构工程、屋面围护工程、墙面围护工程、屋面排水工程、高窗及幕墙工程、室外钢梯扶手、室外检修楼梯、钢结构防火涂料。

b) 消防工程：

消火栓系统、自动喷淋系统、自动报警系统、电气火灾监控系统、电源监控系统、消防通风防排烟系统、灭火器、消防广播系统、应急疏散系统。

c) 弱电工程：

CCTV 视频监控系统、周界防范系统、EBA 物业管理系统、网络安防系统（含软件、交换机、工作站、服务器）、停车管理及车牌自动设别系统及 其他弱电设备（电话、电视、网络、智能抄表、UPS 及蓄电池控制柜、机柜、拼接屏矩阵等）。

d) 工业滑升门及卸货平台。

2.2.不包括本招标文件规定的甲方直接发包工程，具体甲方直接发包工程内容详见《专用条款》中《甲方直接发包工程清单》，但包括甲方直接发包工程的预埋(留)、暗配及构件(或设备、部件等)安装后的堵补和总包管理配合。乙方应配合完成甲

方直接发包工程的总分包合同签订及政府招投标备案等相关工作，除政府规定的费用外，不得收取其他任何费用。

2.3 双方合同签订后，甲方仍有权随时调整总承包合同内的专项分包工程承包范围，将其中部分专项分包工程，调整为甲方直接发包工程，如污水处理工程、地坪漆工程、门窗工程、室外工程等。

2.4. 乙方应对所有现场作业和施工方法的完备性、稳定性和安全性负责。乙方履行总承包责任，对工程负总责，对安全、质量等承担连带责任，乙方承担对甲方直接发包工程进行管理及协调责任（向甲方直接发包方提免费供水电接驳口、提供垂直运输设备，负责工程交付前的围护、成品保护、现场安全、文明施工、工程质量、进度等管理工作和向小业主交付时的配合工作），因乙方质量问题导致维修，由乙方负全责，并承担全部维修工作及由此造成的其他所有费用。

2.5. 不包括甲供材料、设备的运输及卸车(乙方要求的卸货地点应为机动车可以到达的位置，水平搬运距离不超过 50 米，垂直搬运距离不超过正负一层)，但包括其后期倒运、验收及保管。甲供材料内容详见《专用条款》。

2.6. 乙方须完成建造标准及图纸所有内容（满足本项目正常使用要求的所有一切内容，包括项目协调工作、待深化的工程内容等）；建造标准及图纸有矛盾时，乙方必须在投标前提出，否则以两者较高标准为准或以甲方确认为准。

2.7. 具体承包内容详见第五章——合同计价清单。即使是合同计价清单未列示项目，但包含在 2.1.1 范围内，仍属于承包范围。

三、 总工期：约 441 日历天，具体开竣工时间详见专用条款及本合同附件 10 工程采购技术及质量要求。

四、 本工程质量标准为：合格，具体详见专用条款。

五、 供应商税务资质

增值纳税人类型及计税方法：增值税一般纳税人，一般计税方法

开具发票类型及适用税率或征收率：增值税专用发票 （税率：9%）

六、 合同总价：甲乙双方约定的合同总价为合同价款及税款总金额。

合同计价模式为：

暂定总价（计价包干方式具体详见名创优品肇庆高新区一带一路产业园项目二区工程量清单报价汇总表）

6.1 合同暂定含税总价价款：￥ 319185264.03 （大写：叁亿壹仟玖佰壹

拾捌万伍仟贰佰陆拾肆元叁分），其中不含税总价款￥ 292830517.46 元（大写：贰亿玖仟贰佰捌拾叁万零伍佰壹拾柒元肆角陆分），增值税税金为￥ 26354746.57 元（大写：贰仟陆佰叁拾伍万肆仟柒佰肆拾陆元伍角柒分）。若增值税税率发生法定变化，双方本着平等、自愿的原则，“以价税分离”为基础，原合同不含税价格不变，仅调整原合同含税总金额。

七、 履约保证金

7.1 保证金方式：乙方履约担保可采用现金担保方式，也可采用履约保函形式（履约保函须为见索即付、不可撤销的甲方指定银行出具，且保函期限至工程竣工验收备案完成后六个月）。担保金额为合同总价的 5 %，即￥ 15959263.20 ，大写：人民币壹仟伍佰玖拾伍万玖仟贰佰陆拾叁元贰角 。

7.2 乙方应当在本合同签订之日起十日内向甲方提供履约保函或者将履约保证金汇入甲方指定的银行账号，办理履约担保所需的费用由乙方自行负责。如乙方采用现金担保方式的，工程进度款支付到合同价款的 50%时，甲方应协助无息返还一半的履约保证金，剩余部分在结算完成后按履约情况结清返还。

7.3 乙方未按本合同约定提供履约担保的，甲方有权拒绝支付任何款项。

八、 合同文件组成及解释次序

构成本合同的文件应能相互解释，互为说明。除本合同条款另有约定外，本合同文件组成及优先解释次序如下：

1. 本合同签订后双方约定并共同签署的有关工程的变更协议、会议纪要等书面协议；
2. 本合同的协议书；
3. 本合同的专用条款；
4. 本合同的附件；
5. 本合同的通用条款；
6. 现行标准、规范、技术要求和有关技术资料；
7. 图纸；
8. 本合同的合同计价清单；
9. 经双方认可的投标书；

10. 招标文件及招标文件补遗。

九、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《合同条款》中定义相同。

十、本合同及其附件是甲乙双方经过平等协商拟定，甲乙双方对有疑义之条款已进行了充分的沟通和说明，乙方已充分约定和理解其全部条款的内容，并对其无异议。

十一、本合同正本一式【肆】份，甲、乙方各执【贰】份，副本一式【肆】份，甲、乙方各执【贰】份，均具有相同法律效力。

十一、合同生效

合同订立时间：　　年　月　日

合同订立地点：广州市荔湾区

本合同经双方法定代表人或其授权代表签加盖公章后生效（通用和专用条款及相关附件加盖骑缝章后为本合同的组成部分，同样有效）。

甲方：（公章）　　乙方：（公章）

地址：　　地址：

法人代表（或法定委托代理人）：　　法人代表（或法定委托代理人）：

日期 2021.4.29　　日期 2021.04.29

电话：　　电话：

传真：　　传真

开户银行：

账号：

（4）竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：名创优品肇庆高新区一带一路产业园：3号物流配送中心、4号生产制造物流配送中心、5号生产制造物流配送中心、动力房2

验收日期：2022年9月30日

建设单位(盖章)：名创优品（肇庆）产业投资有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 001

工程名称	名创优品肇庆高新区一带一路产业园：3号物流配送中心、4号生产制造物流配送中心、5号生产制造物流配送中心、动力房2					
工程地点	高新区科技大街南面.中恒制药公司西面		建筑面积（m^2）	100785	工程造价（万元）	31918.53
结构类型	钢砼框架、屋顶钢结构 /	层 数	地上：1/2层　层 地下：0/0　层			
施工许可证号	441285202108200101	监理许可证号				
开工日期	2021年 4月 9日	验收日期	2022年9月30日			
监督单位	肇庆高新技术产业发区建设工程质量监督站	监督编号	2017-134			
建设单位	名创优品（肇庆）产业投资有限公司					
勘察单位	广州市建邦地质勘察技术有限公司					
设计单位	广东省轻纺建筑设计院有限公司					
总包单位	中国华西企业有限公司					
承建单位（土建）	中国华西企业有限公司					
承建单位（设备安装）	中国华西企业有限公司					
承建单位（装修）	中国华西企业有限公司					
监理单位	广东粤能工程管理有限公司					
施工图审查单位	广东合卫工程技术咨询有限公司					

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	丘岳烽
副组长	曹兆劲、陆涛
组员	梁成、朱铭鉴、夏凌云、王林

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	夏朋朋	蔡竣宇、谢杰、杨林、雷远彬、孙浩光
建筑设备安装工程	陈辅淮	伍水林、张博文、彦见和
工程质控资料	张育胜	胥利阳、李军、胡学良

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

四、竣工验收会议签到表

工程名称：名创优品肇庆高新区一带一路产业园：3号物流配送中心、4号生产制造物流配送中心、5号生产制造物流配送中心、动力房2

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2		〃			
3		〃			
4		〃			
5		〃			
6					
7					
8		中国华西企业有限公司		中工	
9		名创优品肇庆)有限公司	项目经理		
10		中国华西企业有限公司	项目经理		
11	王林	广东粤能工程管理有限公司	总监	高工	王林
12	夏明明	广东粤能工程管理有限公司			夏明明
13		广东省机场管理集团公司			
14		广东晋陵工程管理有限公司			
15	王走建	广东省建筑设计研究院有限公司	结构总监	高工	王走建
16		深圳市邦固质量检测有限公司	项目经理	高工	
17		中国华西企业有限公司	项目部	技术员	
18		中国华西	项目部	技术员	
19					
20					
21					
22					
23					
24					

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 001

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 10 项,其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 1 项	共 2 项，其中: 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 3 项
主体结构	合格	共 14 项,其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 3 项	共 9 项，其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 4 项	共 7 项，其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 6 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 1 项	共 3 项，其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项	共 10 项，其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 10 项
屋面	合格	共 5 项,其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项，其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 0 项	共 8 项，其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 8 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 13 项,其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 2 项	共 9 项，其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 1 项	共 13 项，其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	合格	共 22 项,其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 5 项	共 6 项，其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 1 项	共 12 项，其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 11 项
建筑电气	合格	共 15 项,其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 1 项	共 10 项，其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 1 项	共 13 项，其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑	/	共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 /	共 / 项，其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/4

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

年　月　日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名：朱铭鉴
注册号：4400641-013
有效期：至2022年6月

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
夏凌云
粤1442011201118697(00)
建筑
2024.09.05

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓　名：胡学良
注册号：4405037—AY004
有效期：至2022年12月31日

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
(公章) 单位(项目)负责人： 2022年9月30日	(公章) 总监理工程师： 2022年9月30日	(公章) 单位(项目)负责人： 2022年9月30日	(公章) 单位(项目)负责人： 2022年9月30日	(公章) 单位(项目)负责人： 2022年9月30日

GD-E1-914/6

（5）装配式证明文件

危险性较大分部分项工程安全专项施工方案
专家论证审查表

GDAQ4314

一、工程基本情况						
工程名称	名创优品肇庆高新区一带一路产业园项目			地点	肇庆市高新区	
建筑面积	81613.0m²	结 构	框架结构		层数	2 层
建设单位	名创优品肇庆高新区一带一路产业园	施工总承包单位	中国华西企业有限公司		专业承包单位	/
超过一定规模的危险性较大的分部分项工程类别：						
□深基坑：□模板工程及支撑体系：√起重吊装及安装拆卸工程：□脚手架：□拆除、爆破工程：□其他						
危险性较大工程基本情况：起重高度 11m，构件最大长度 24m，构件最大重量 38.4t。						
二、参加专家论证会的有关人员（签名）						
类别	姓名	单位（全称）		学历专业	职务职称	手机
专家组组长						
专家组成员						
建设单位项目负责人或技术负责人		名创优品肇庆高新区一带一路产业园				
监理单位项目总监理工程师		广东粤能工程管理有限公司				
监理单位专业监理工程师		广东粤能工程管理有限公司				
施工单位安全管理机构负责人		中国华西企业有限公司				
施工单位工程技术管理机构负责人		中国华西企业有限公司				
施工单位项目负责人		中国华西企业有限公司				
施工单位项目技术负责人		中国华西企业有限公司				
专项方案编制人员		中国华西企业有限公司				
项目专职安全生产管理人员		中国华西企业有限公司				
设计单位项目技术负责人						
其他有关人员						

危险性较大分部分项工程安全专项施工方案
专家论证审查表
（续表）　　GDAQ4314-1

三、专家组审查综合意见及修改完善情况

专家组审查意见：

1、 补充方案经审批通过的报审表；

2、 补充吊车起吊最不利位置时的计算简图，并按起重量 Q、起重高度 H 和工作半径进行计算选择起重机型号、吊钩、钢丝绳规格等；

3、 补充运输车辆、吊车行走道路的设计方案（断面图）及计算书；

4、 补充操作人员上落及高空作业的具体安全防护措施。

论证结论：□通过　☑ 修改后通过　□不通过

专家签名：　　专家组组长（签名）：　　2022 年 1 月 17 日

施工单位就专家论证意见对专项方案的修改情况：（对专家提出的意见逐条回复，可另附页）

专业承包单位（公章）：　　施工总承包单位（公章）：
项目负责人（签名）：　　项目负责人（签名）：
单位技术负责人（签名）：　　单位技术负责人（签名）：
年　月　日　　年　月　日

监理单位对修改情况的审核意见：

经审核，专项方案按专家意见进行了修改。

专业监理工程师（签名）：　　总监理工程师（注册章）：
年　月　日

建设单位对修改情况的核验意见：

已修改。

项目负责人（签名）：　　（公章）：
年　月　日

结论若为修改后通过，修改情况由组长（或 3 位原专家组成员确认）：

专家签名：　　专家组组长（签名）：

安全专项施工方案 报审表

GDAQ21103

工程名称：名创优品肇庆高新区一带一路产业园：3号物流配送中心、4号生产制造中心、5号生产制造中心、动力房2　　编号：

致：广东粤能工程管理有限公司（监理单位）

我方已完成 预制梁吊装 专项施工方案的编制，

并经公司技术负责人批准，请予以审查。

附：预制梁吊装专项施工方案一份

总承包单位（项目章）：

项目负责人（注册章）：

2021 年 11 月 24 日

专业监理工程师审查意见：

该方案审批手续齐全，内容完整能满足现场施工要求。

专业监理工程师（签名）：

2021 年 11 月 25 日

总监理工程师审核意见：

同意按此方案组织施工。

项目监理机构（章）：

总监理工程师（注册章）：

2021 年 11 月 26 日

（6）工程效果图



3.三环科技大厦 1-4 栋主体

（1）中标通知书

CCTC 三环集团　　SHZB-2021-T067

三环科技大厦建设工程招标

中 标 通 知 书

致：中国华西企业有限公司

根据深圳三环电子有限公司 三环科技大厦建设工程 招标文件及贵单位提交的投标书，经本公司领导确认，现确定贵单位为上述中标人，其工程总造价为人民币（小写）￥ 271092564.35 元（9%增值税）。

请在接到本中标通知书，及时到本公司签订工程承包合同。

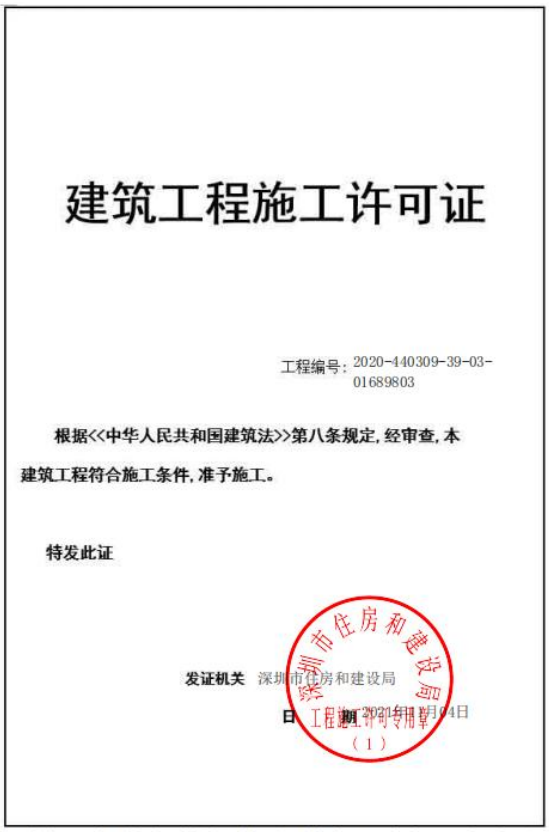
供应商必须与我司签订“保密协议”及“诚信协议”，之前没有签署协议的供应商请在签订合时同时进行。

谨致

深圳三环电子有限公司

2021 年 9 月 28 日

（2）施工许可证



建筑工程施工许可证

工程编号：2020-440309-39-03-01689803

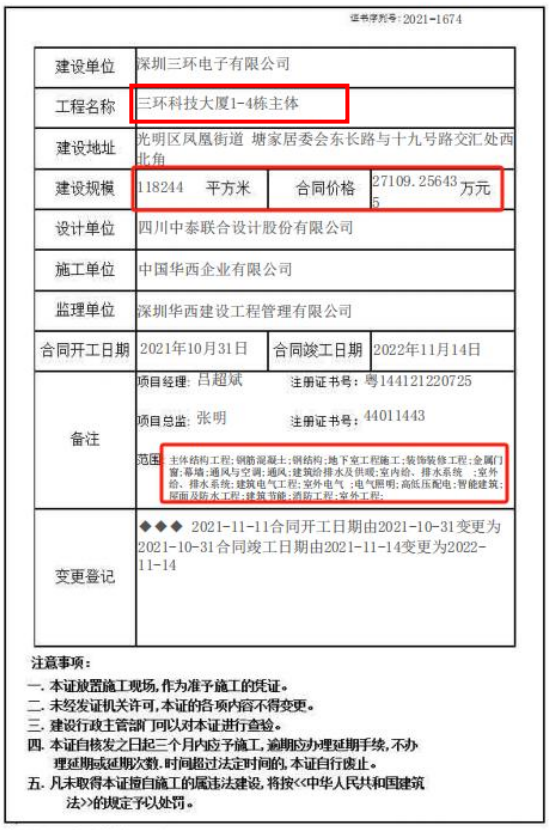
根据<<中华人民共和国建筑法>>第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关　深圳市住房和建设局

日　期　2021年11月04日

（1）



证书序列号：2021-1674

建设单位	深圳三环电子有限公司		
工程名称	三环科技大厦1-4栋主体		
建设地址	光明区凤凰街道 塘家居委会东长路与十九号路交汇处西北角		
建设规模	118244　平方米	合同价格	27109.256435 万元
设计单位	四川中泰联合设计股份有限公司		
施工单位	中国华西企业有限公司		
监理单位	深圳华西建设工程管理有限公司		
合同开工日期	2021年10月31日	合同竣工日期	2022年11月14日
备注	项目经理：吕超斌　注册证书号：粤144121220725 项目总监：张明　注册证书号：44011443 范围：主体结构工程;钢筋混凝土;钢结构;地下室工程施工;装饰装修工程;金属门窗;幕墙;通风与空调;通风;建筑给排水及供暖;室内给、排水系统　;室外给、排水系统;建筑电气工程;室外电气　;电气照明;高低压配电;智能建筑;屋面及防水工程;建筑节能;消防工程;室外工程;		
变更登记	◆◆◆ 2021-11-11合同开工日期由2021-10-31变更为2021-10-31合同竣工日期由2021-11-14变更为2022-11-14		

注意事项：

一. 本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。

二. 未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。

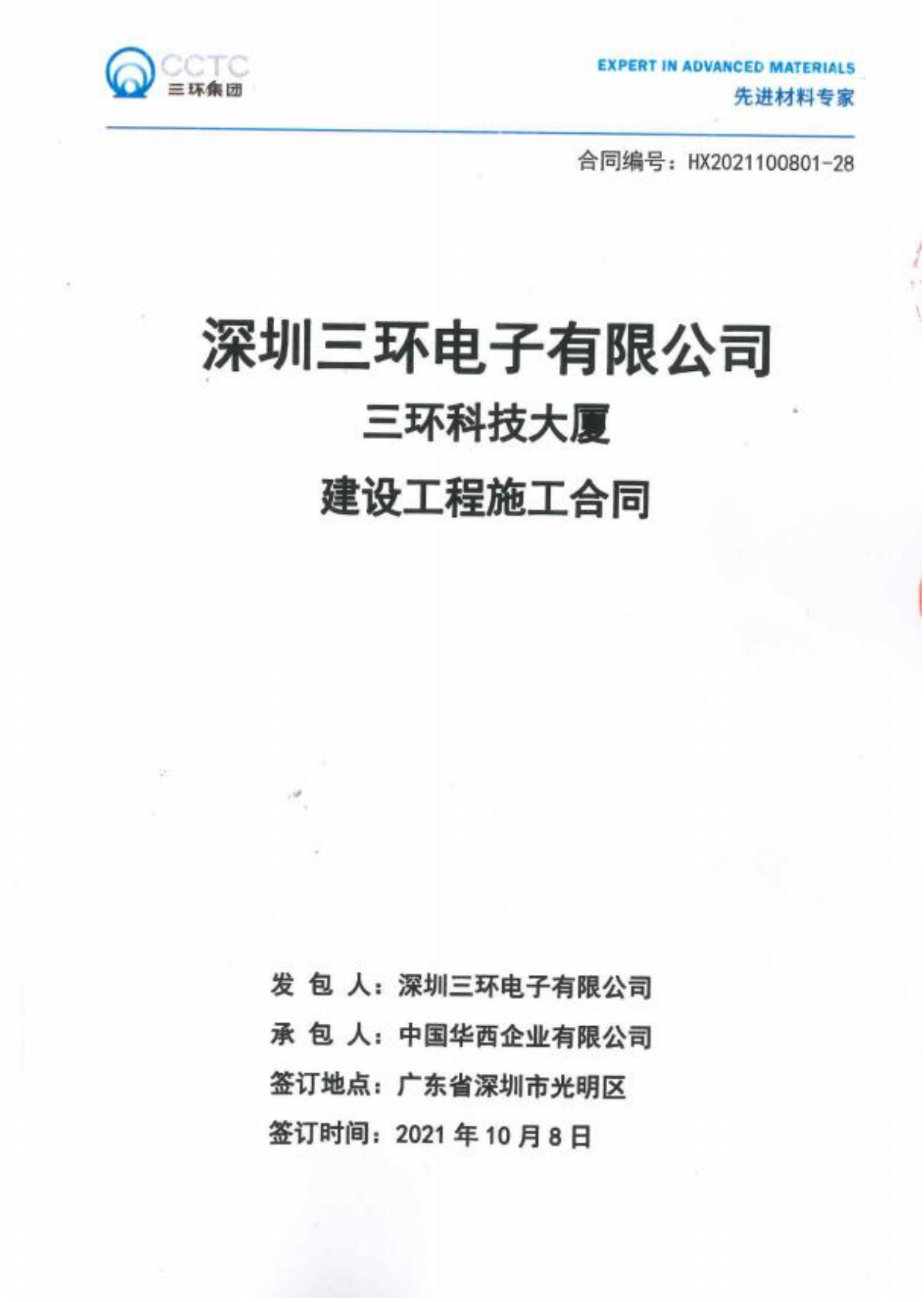
三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。

四. 本证自核发之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。

五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按<<中华人民共和国建筑法>>的规定予以处罚。

此件由@{发证机构名称}提供，仅供办理政务服务事项时使用，有效期至2099-01-01

（3）合同关键页



CCTC 三环集团

EXPERT IN ADVANCED MATERIALS
先进材料专家

合同编号：HX2021100801-28

深圳三环电子有限公司

三环科技大厦

建设工程施工合同

发 包 人：深圳三环电子有限公司

承 包 人：中国华西企业有限公司

签订地点：广东省深圳市光明区

签订时间：2021 年 10 月 8 日

CCTC 三环集团　　EXPERT IN ADVANCED MATERIALS 先进材料专家

第一部分 协议书

发包人(全称)：**深圳三环电子有限公司**

承包人(全称)：**中国华西企业有限公司**

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国招投标法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就**三环科技大厦**工程施工及有关事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

1. 工程名称：**三环科技大厦**。

2. 工程地点：**深圳市光明区凤凰街道东长路与十九号路交汇处西北侧 A608-0178 地块**。

3. 工程规模及特征：**本项目用地性质为工业用地（M1），限高≤100 米。总用地面积 19103.93 平方米，规定容积率为 4.55，总建筑面积：118244 平方米，规定建筑面积：86935 平方米（其中地上厂房：61735 平方米，宿舍：24000 平方米，食堂：1200 平方米）；地块规划为丙类生产性厂房及宿舍、食堂、配套仓库、门卫室、地下车库等配套设施。**

4. 资金来源：**自筹资金**。

5. 工程内容：**按施工蓝图、施工说明及招标文件所示**。

6. 现场管理机构及人员：承包人管理人员须人证合一，现场管理人员的职责及要求详见本合同附件 7。

二、工程承包范围

【前置说明】

发包人已委托四川中泰联合设计股份有限公司完成建筑方案及施工图设计。发包人可根据项目实际情况进行调整，以设计变更或其他书面形式通知承包人，承包人应配合签证后执行，不得拒绝执行；发包人已委托四川中泰联合设计股份有限公司完成《三环科技大厦装配式方案》设计，并于 2021 年 5 月 24 日通过深圳市装配式建筑项目专家评审会，合同生效后由承包人负责组织装配式建筑构件深化设计；发包人已委托深圳市工勘岩土集团有限公司完成了《先进功能陶瓷及装备生产研发基地项目（原项目名）岩土工程勘察报告》。以上文件已作为招标标文件附件与招标文件一同发出。

1. 本工程承包人为施工总承包。

2. 承包范围为含文字说明及图纸范围内的全部工程内容的施工及相关手续办理，红线范围内所有工程，包括但不限于：建筑与装饰工程、土（石）方工程、砌筑工程、混凝土及钢筋混

凝土工程、装配式工程（承包人应对装配式设计方案中涉及到的全部内容的施工技术编制施工方案，同时承包人应确保建筑构件、结构构件、部品构件的工厂化生产）、金属结构工程、屋面及防水工程、防腐工程、隔热工程、保温工程、楼地面工程、墙柱面工程、天棚工程、门窗工程、油漆工程、涂料工程、幕墙工程、电气设备安装工程、建筑智能化系统设备安装工程、消防安装工程（含消防设施工程）、给排水工程（含临时给排水、正式给排水市政接驳及开通手续办理）、通风空调工程、刷油、防腐蚀、绝热工程、变配电工程（含发电机工程）、总平回填及管网（若有）、人防工程、白蚁防治工程、配套柴油发电机（若发生停电情况应急措施）、办理施工许可证及竣工验收档案备案等；施工图纸中出现且明确需要专业公司进行深化的部分（包括但不限于图纸要求专业公司出具的装配式、幕墙及铝合金装饰板节点设计深化、虹吸排水系统设计深化等，深化程度需满足效果图及现场使用要求，深化图纸需经发包人确认后方可继续施工，深化图纸产生的设计费由承包人承担）。

3. 市政公用及配套专业工程(在□内打 √，并填写相应的工程量)

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程 长：　米　宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程 长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程 长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

4. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打 √，并填写相应的工程量)

□地基与基础工程　(□基础　□基坑支护　□边坡　□土方　□其它_桩基及抗浮锚杆工程)
☑主体结构工程　(☑钢筋混凝土 ☑钢结构 □钢管混凝土 ☑型钢混凝土 ☑其它_地下室工程施工)
☑建筑装饰装修工程　(☑门窗　☑幕墙：　平方米　□其它_____　)
☑通风与空调　(☑通风　□空调　□其它_____　)

第 2 页

☑建筑给水排水及供暖　（☑室内给、排水系统 ☑ 室外给、排水管网　☐其它_____）		
☑建筑电气工程　（☑室外电气　☑电气照明　☑其它高低压配电　）		
☑智能建筑		
☑屋面及防水工程	☑建筑节能	☑消防工程
☑室外工程		
燃气工程　（户数：_____；庭院管：_____ 米）		

5. 二次装饰装修工程：（在☐内打 √，并填写相应的工程量）

☐消防工程	☐门窗	☐防水工程	☐电气照明	☐建筑节能
☐通风与空调（☐通风　☐空调　☐其它_____　）				
☐建筑给排水及供暖（☐室内给、排水系统　☐其它_____　）				
☐智能建筑　（☐综合布线系统　☐信息网络系统　☐其它_____　）				
☐装饰装修　（☐抹灰　☐涂饰　☐饰面板（砖）　☐吊顶　☐其它_____　）				
☐其它：				

6. 其他工程：

/

7. 由发包人另行发包及采购工程如下：

（1）建筑方案及施工图设计；

（2）初勘、基坑支护详勘、基坑支护详勘第三方审图；

（3）基坑支护设计（含专家过审）、基坑支护第三方监测；

（4）氡浓度检测；

（5）园林景观设计；

（6）全过程监理；

（7）环评及水土保持方案；

（8）电梯供应及安装工程；

（9）园林景观（软景/硬景）工程；

（10）前期已完成基坑支护、工程桩、临时用电变压器、部分围挡、部分土石方、部分场地清理、部分临建设施等工程量。除发包人另行发包及采购以外含文字说明及图纸范围内的全

部工作内容都含在本次承包范围内，发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

三、合同工期

1. 计划开工日期：**以发包人进场开工通知为准。**

2. 计划完工日期：**收到发包人进场开工通知第 380 天完成工程施工至工程竣工预验收合格并交付甲方。**

3. 工期总日历天数：**380 个日历天，（含晴雨天、节假日）。**

4. 除不可抗拒的因素（包括但不限于地震、战争、疫情导致所在区域禁止开工等）或发包人原因外，工期不予顺延，**若发生工期顺延事项，承包人需在事项发生之日起两日内上报书面文件给发包人确认，逾期不予办理。发包人可根据公司的实际情况向承包人提出调整施工计划，承包人应根据发包人的实际需要调整施工计划组织。如因非不可抗力或发包人的原因造成工期延误，影响发包人生产的，发包人将追索其责任及由此引起的一切损失。**

四、质量标准

本工程质量标准：符合国家现行《工程施工质量验收规范》等法律法规、规范及发包人要求的**合格标准，单位工程验收合格率 100%。**发包人有权在工程建设期间、建设完成后对工程进行抽样检查或破坏性试验，如检查发现不符合合同约定质量要求的，承包人应立即整改并按合同承担违约责任等。

五、签约合同价

1. 签约合同价为：

暂定未含税合同总价为人民币（大写）**贰亿肆仟捌佰柒拾万捌仟柒佰柒拾肆元陆角叁分**（¥248708774.63 元）；暂定含税合同总价为人民币（大写）**贰亿柒仟壹佰零玖万贰仟伍佰陆拾肆元叁角伍分**（¥271092564.35 元），**开票面税率为 9%的增值税专用发票**。双方在履行合同过程中，若因政策原因导致税率发生变化的，则双方同意在不含税价格不变的基础上执行新税率。若发包人已按原税率预付款项的，承包人应按原税率给发包人开具发票；若无法按原税率开具发票，承包人应退回发包人相应的税率差额款项或由发包人在余款中扣除差额部分。其中：

（1）安全文明施工费：人民币（大写）**柒佰玖拾万捌仟柒佰捌拾壹元叁角整**（¥7908781.30 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：人民币（大写）/（¥/元）；

（3）专业工程暂估价金额：人民币（大写）/(¥/元)；

（4）暂列金额：人民币（大写）/(¥/元)。

2. 合同价格形式：

2.1 固定总价合同，即包工、包料、包质量、包风险、包工期、包安全、包文明施工、包措施费及所有费税（增值税专用发票），现合同总价为暂定合同总价，**双方以图纸会审后的施工蓝图施工图进行最终工程量清算得出最终确定工程合同总价，以双方签订的合同补充协议为准，除后续施工发包人提出的图纸变更外，其他情况结算不予调整。**

2.2 清算规则：①承包人的投标清单综合单价清标过程不做调整②以图纸会审后的施工图进行工程量及清单项复核确定工程总造价；③招标清单错项、漏项按新增单价的方式进行增加：新增清单项及综合单价的组成需按《2013 建设工程工程量清单计价规范 GB50500-2013》、《深圳市建设工程计价规程（2017）》、《深圳市建设工程计价费率标准（2018）》《深圳市建筑工程消耗量定额》（2016）》、深圳市安装工程消耗量定额》（2020）》及相关补充规定、《深圳市 2021 年 7 月信息价》和承包人投标时的报价浮动率为计价依据④清标环节需响应商务会谈承包人回复的内容。（工程量复核周期、清标起止时间、清标工程量计算软件及计价软件版本、对数拟派人数及人员名单、新增单价组价争议部分解决方式详见附件清标承诺函）

2.3 固定总价合同+签证变更增减=结算总价

六、组成合同的文件

1. 组成本合同的文件及优先解释顺序：

（1）本合同签订后双方新签订的补充协议；

（2）本合同第一部分的协议书；

（3）中标通知书及其附件；

（4）本合同第三部分的专用条款；

（5）本合同补充条款及附件；

（6）本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

（7）投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

（8）现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

（9）图纸和技术规格书；

（10）已标价工程量清单；

（11）本合同第二部分的通用条款；

（12）发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件；

（13）其他经双方项目负责人签字并加盖公章或合同章的合同文件。

2. 上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予的含义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、其它约定

1. 若本合同及附件等协议中承包人需要承担的违约金额或其他违约责任表述冲突时，以更高者为准，且各项违约金可以累计。

2. 合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是本合同的组成部分。

十、合同订立与生效

1. 本合同订立时间：2021 年 10 月 8 日。

2. 本合同订立地点：广东省深圳市光明区。

3. 本合同自双方法定代表人或授权代表签署加盖公章或合同专用章后生效。

4. 本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执伍份。

CCTC 三环集团

EXPERT IN ADVANCED MATERIALS
先进材料专家

发包人：深圳三环电子有限公司	承包人：中国华西企业有限公司
法定代表人：张禧翀	法定代表人：史立宏
委托代理人：	委托代理人：
组织机构代码：91440300754267537C	组织机构代码：91440300192195518XW
地址：深圳市光明区凤凰街道塘家社区光明高新产业园邦凯科技工业园	地址：深圳市福田区莲花街道红荔西路7022 号鲁班大厦写字楼 14、15 层
电话：0755-83429433 /18811868250	电话：0755-83541841
电子信箱：wsc@cctc.cc	电子信箱：223687835@qq.com
开户银行：中国工商银行深圳车公庙支行	开户银行：中国银行深圳福田支行
账号：4000025319200095766	账号：770557946095

说明：

1. 承包人须对其提供的银行账号准确性负责，**如因银行账号不准确导致付款失败的后果由承包人自行承担。**

2. 若承包人变更银行账号的，应事先提供书面申请说明原因及相关变更资料，经发包人同意变更后方为有效。

3. 承包人收款账户名称应与公司名称一致，如不一致的则须由承包人提供书面申请说明原因及相关变更资料，经发包人同意变更后方为有效。

（27）承包人应落实安全生产和文明施工的各项措施，并通过发包人相关技术人员检查。

（28）从进入施工现场到竣工交验时的伤、残、亡的经济责任及法律责任均由承包人全部负责。

（29）承包人应在合同约定的开工日期前5天内向发包人书面提交**本合同约定的项目管理人员资质文件及社保缴纳证明**。承包人本项目管理人员必须是承包人内部员工，否则视为承包人转包。

（30）承包人在签订合同时提供一份详细施工组织计划书（包含各施工段施工人员配置、材料进场安排等）和分项进度计划书作为合同附件，**并以此做为各节点工期的考核依据，在月度进度款结算时同步考核工期。**发包人可根据厂方设备进场先急后慢的情况与承包人协商调整施工计划，承包人应根据发包人的实际需要调整施工组织计划，并积极配合其他施工单位的设备安装。

（31）承包人按发包人提供的施工图纸及合同约定的施工范围及现行国家规范确定的施工范围完成工程建设，**承包人对分包工程进行总承包服务。**因政策或市场原因造成发包人发展战略的调整，而使本合同工程不能持续发展或停止发展、或发包人变更工程规划类型、减少工程施工面积的，本着“共同努力、降低损失”的原则，**承包人同意发包人要求暂缓工程建设超过30天按照本合同工程计价执行，经双方协商解除合同相应补偿，并承诺不再要求发包人进行其他任何赔偿、补偿。**如发包人要求继续履行合同的，发包人有权对承包人的承包范围进行适当调整，承包人同意继续履行合同，并不再要求发包人进行任何赔偿、补偿。合同解除后，承包人应当按照本合同规定履行撤离施工现场、提交施工资料等义务。

（31）若承包人对本工程任何分项工程拒绝施工时，则属于承包人违约行为，发包人有权委托第三方（专业施工单位）进场施工，由承包人提供总承包服务，此部分的总承包服务费不予计取，且承包人须向发包人支付第三方进场施工工程造价的20%作为违约金，减少的工程款及违约金发包人在进度款中直接扣除，发包人有权在结算定案中扣除因承包人拒绝施工而导致发包人增加的成本。

（32）承包人标段外架拆除之前，发包人可决定此标段红线范围内及红线范围内以外距离100米范围之内增加工程是否由承包人施工，如发包人决定将以上工程委托给承包人施工，承包人必须充分理解发包人对该委托的要求，予以配合并按时完成，价格按照合同内同类工程和合同约定条款计取。

（33）已竣工工程未交付发包人之前，承包人负责已完工程的保护工作，如在交付发包人前发生损坏，承包人自费负责维修。若由于承包人所采取的保护措施不能满足现场实际需要，发包人、监理人提出整改意见后，承包人在规定的时间内仍不能按要求完成并满足现场实际需要而发生损坏的，承包人除了按上述约定自费修复外，承包人须按5000元/次向发包人支付违约金。

（34）承包人已充分了解当地政府关于治污减霾最新政策及相关措施要求，在投标报价时已综合考虑雾霾天气带来的工期延误及费用增加，竣工时不顺延工期及结算时不另增加费用。因发包人或政府原因造成停工的，承包人在情况发生后2天内，以书面形式向发包人提出申请，发包人根据实际情况考虑工期调整。如承包人未在上述时间内提出申请，视为工期不受影响。

（35）承包人无条件配合土方回填后绿化施工前一切裸土覆盖，上述所有费用已含在承包人投标报价中，不再另外计取。

（36）承包人应每月不少于1次对本工程进行安全、质量检查并向监理人提交书面检查报告，检查报告需包含时间、地点、检查人员、现场排查的安全及质量隐患、整改措施和销项计划等基本信息，并于检查完成后一周内将检查整改结果（书面形式）递交监理人及发包人。

（37）针对装配式建筑项目，承包人应对铝模板、钢模板、自升式爬架、装配式混凝土构件等施工技术编制施工方案。

（38）承包人负责完成一个新临时施工路口（区别于发包人现有路口）的全部开设工作，涉及到该临时路口的设计、报批申请、施工以及全过程涉及到的所有费用（包括但不限于设计费、材料费、人工费等）由承包人全部承担。

4.2 项目经理的任命

（1）承包人任命的项目经理姓名：吕超斌，资格证书编号：0332484 注册证号：粤1442012201220725（21版；电子证书）

（2）**发包人认为项目经理不称职，可提出更换项目经理无需提供依据。**承包人的项目经理与投标文件的

（4）竣工验收报告

深圳市建设工程
竣工验收报告

工程名称：三环科技大厦

验收日期：2023 年 10 月 25 日

建设单位（盖章）：深圳三环电子有限公司

填写说明

1、本报告由建设单位负责填写。

2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。

3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。

4、本报告原件一式八份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关机关、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

一、工程概况

项目编号	JZ20201689	项目代码	2020-440309-39-03-016898
项目名称	三环科技大厦	项目曾用名	/
工程地点	光明区凤凰街道塘家居委会东长路与十九号路交汇处西北角		
建筑面积	118244 ㎡	工程造价	27109.256435 万元
结构类型	框架剪力墙、剪力墙	层数	地上 24 层/13 层/1 层；地下 2 层
立项批准文号	深光明发改备案（20200340 号）	宗地号	A608-0178
用地规划许可证号	地字第 440311202000027	工程规划许可证号	深规划资源建许字 GM-2021-0027 号
施工许可证号	2020-440309-39-03-01689803	监理许可证号	22105828821
开工日期	2021.10.31	验收日期	2023.10.25
监督单位	深圳市建设工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120210012-03
建设单位	深圳三环电子有限公司		
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司		
设计单位	四川中泰联合设计股份有限公司		
总包单位	中国华西企业有限公司		
承建单位（土建）	中国华西企业有限公司		
承建单位（设备安装）	/		
承建单位（装修）	中国华西企业有限公司		
监理单位	深圳华西建设工程管理有限公司		
施工图审查单位	/		

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点,下设若干个专业组。

1 验收组

组长	洪伟钿
副组长	张明、吕超斌
组员	张小波、潘启钊

2 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	杨余冬	张奥、熊业、曾刚、秦夏晖、李先云、吕志、张周洋、马奇鸿
建设设备安装工程	代鹏	何俊锦、马骥、江涛、呼春安、林岳光
工程质控资料	黄宇	崔家胜、徐航、姚磊、汪浩、李土凤

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

单位工程：三环科技大厦

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核实符合要求 5 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
主体结构	符合要求	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核实符合要求 5 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
建筑装饰装修	符合要求	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核实符合要求 15 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
屋面	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核实符合要求 11 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核实符合要求 21 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核实符合要求 21 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 46 项，其中： 经审查符合要求 46 项 经核实符合要求 46 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核实符合要求 20 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核实符合要求 7 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核实符合要求 8 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 2 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

三、工程质量评定

单位工程：三环科技大厦室外工程

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
路基	符合要求	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核实符合要求 5 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
基层	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核实符合要求 10 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
面层	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核实符合要求 10 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 3 项
广场与停车场	符合要求	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核实符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
人行道	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核实符合要求 8 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 1 项
围墙	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核实符合要求 10 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
大门	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核实符合要求 10 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
建筑小品	符合要求	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核实符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
水景	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核实符合要求 7 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
场坪绿化	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核实符合要求 10 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 3 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

四、验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	洪伟钿	深圳三环电子有限公司	建设单位负责人		
2	杨余冬	深圳三环电子有限公司	建设单位专业负责人		
3	代鹏	深圳三环电子有限公司	建设单位专业负责人		
4	黄宇	深圳三环电子有限公司	现场工程师		
5	潘启钊	深圳市工勘岩土集团有限公司	项目负责人	高级工程师	
6	张小波	四川中泰联合设计股份有限公司	项目负责人	高级工程师	
7	张明	深圳华西建设工程管理有限公司	总监	高级工程师	
8	张奥	深圳华西建设工程管理有限公司	专业监理工程师	/	
9	崔家胜	深圳华西建设工程管理有限公司	监理员	/	
10	何俊锦	深圳华西建设工程管理有限公司	监理员	/	
11	吕超斌	中国华西企业有限公司	项目经理	高级工程师	
12	徐航	中国华西企业有限公司	技术负责人	工程师	
13	熊业	中国华西企业有限公司	生产经理	工程师	
14	姚磊	中国华西企业有限公司	项目副经理	工程师	
15	宋涛	中国华西企业有限公司	安全总监	/	
16	秦夏晖	中国华西企业有限公司	技术组长	助理工程师	
17	江涛	中国华西企业有限公司	机电组长	助理工程师	
18	汪浩	中国华西企业有限公司	技术员	助理工程师	
19	马奇鸿	中国华西企业有限公司	施工员	/	
20	张周洋	中国华西企业有限公司	施工员	/	
21	李土凤	中国华西企业有限公司	资料员	/	
22	呼春安	广东宏投建设工程有限公司	消防分包项目负责人	助理工程师	
23	林岳光	广东宏投建设工程有限公司	消防分包技术负责人	助理工程师	

五、工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	
	监理文件	真实、完整、齐全	√	
	施工文件	真实、完整、齐全	√	
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	
声像文件		已形成/未形成		
竣工图 CAD 文件		已形成/未形成		
BIM 竣工模型数据		已形成/未形成		

☑ 已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

六、各专项验收结论

序号	专项验收	结论
1	人防工程	验收合格
2	特种设备	电梯工程验收合格
3	水土保持设施	验收合格
4	防雷装置	验收合格
5	环境保护设施	验收合格
6	海绵设施	验收合格
7	通信工程配套	验收合格
8	节水、排水设施	验收合格
9	有线电视网络设施	项目不涉及此项
10	涉及国家安全事项的建设项目	项目不涉及此项
11	无障碍设施	验收合格
12	住宅光纤到户	验收合格
13	住宅信报箱	验收合格
14	绿色建筑	验收合格
15	新能源汽车充电设施	验收合格
16	城建档案	验收合格
17	燃气工程	验收合格
18	其它专项	节能工程验收合格

七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

建设单位审查情况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 2023 年 10 月 25 日）。 建设单位（公章）： 单位（项目）负责人： 2023 年 10 月 25 日
监理单位（公章）： 总监理工程师： 2023 年 10 月 25 日	设计单位（公章）： 单位（项目）负责人： 2023 年 10 月 25 日
施工单位（公章）： 单位（项目）负责人： 2023 年 10 月 25 日	勘察单位（公章）： 单位（项目）负责人： 2023 年 10 月 25 日

附件 9

装配式建筑专篇说明

装配式建筑实施楼栋号	设计阶段技术总评分得分	各技术项最低分值复核是否满足	竣工验收复核后技术总评分得分	备注
1#厂房（A区）	55.9	☑满足 □不满足	55.9	
1#厂房（B区）	50.9	☑满足 □不满足	50.9	
2#宿舍	52.3	☑满足 □不满足	52.3	

装配式建筑实施结论：

经对项目竣工验收资料重新复核装配式建筑技术评分，上述楼栋均☑满足 □不满足《深圳市装配式建筑评分规则》要求。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：
项目负责：	项目负责：	项目负责：	项目负责：
2023年10月25日	2023年10月25日	2023年10月25日	2023年10月25日

注：本表应附在项目竣工报告中

（5）装配式证明文件

深圳市装配式建筑项目实施方案



项目名称：三环科技大厦　　建设单位：深圳三环电子有限公司　　日期：2021 年 6 月 21

目　录

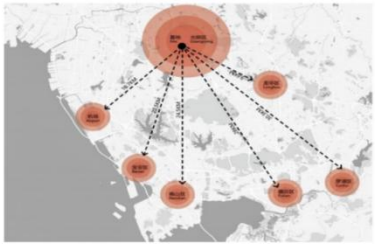
一、项目概况……1
（一）项目基本情况……1
（二）相关证件……3
（三）方案设计……5
二、工作机制……7
（一） 建设单位统筹管理工作机制……7
（二） 装配式建筑验收制度……11
三、装配式建筑的设计……20
（一）建筑设计……20
（二）结构设计……42
四、主体结构工程……69
（一）施工总平面布置和施工计划……69
（二）预制构件生产和运输……89
（三）预制构件吊装和安装……100
（四）装配式模板施工（铝合金模板）……109
（五）装配式施工情况（爬架）……123
（六）布料机施工方案……137
五、轻质内墙条板施工方案……139
六、装修、机电和 BIM 技术应用……151
（一）装配式建筑装饰装修一体化设计……151
（二）BIM 应用……158
七、承插型盘扣式脚手架施工方案……160
八、幕墙工程……169
九、钢筋桁架楼承板施工工法……174
十、应急预案……180

一、项目概况

（一）项目基本情况

本工程为三环科技大厦项目项目，用地性质为工业用地《MI）。项目用地位于光明区凤凰街道东长路与十九号路交汇处，地块南侧为同仁路，东侧为东长路，西侧为盛荟光明红星项目用地。总用地面积为 19103.93 平方米。总建筑面积:111650 平方米。其中。计容积率建筑面积:87898 平方米。地块规划生产厂房 13 层（高度约 65.1m）、宿舍楼 24 层（高度约 98.45m）。厂房有两层地下室，负一层层高 5.8m，负二层 3.7m。

实施装配式建筑的楼栋有:厂房、宿舍，共计 2 栋塔楼。厂房 2~6 层层高为 5.4m,7~13 层层高为 4.5m。宿舍采用装配式标准层为 3~24 层共 22 层，标准层层高为 3.9 m，24 层顶板属于屋面层，屋面板不采用装配式楼板，竖向构件采用延续性设计，其中 1 层为配套食堂，2 层为架空层，建筑使用功能及结构布置与标准层不一致，不采用装配式设计。



项目区位分析图

项目基本概况表

工程名称	三环科技大厦					
工程地址	光明区凤凰街道东长路与十九号路交汇处西北侧					
建设单位	深圳三环电子有限公司					
设计单位	四川中泰联合设计股份有限公司					
楼栋信息	楼栋	建筑类型	楼层数	建筑高度（m）	结构类型	是否装配式
	1#厂房（A 区）	工业建筑	9	46.5	框架剪力墙结构	是
	1#厂房（B 区）	工业建筑	13	65.1	框架剪力墙结构	是
	2#宿舍	居住建筑	24	98.45	剪力墙结构	是
装配式建筑实施情况	宿舍采用预制预制外墙板、叠合板、预制内隔墙条板，铝模 厂房采用钢筋桁架楼承板、预制外墙板、预制内隔墙条板，竖向结构采用铝模。					
技术评分情况	楼栋	标准层	技术总评分			
	1#厂房（A 区）	2~8 标准层，9 层延续性	55.9			
	1#厂房(B 区）	2~13 层	50.9			
	2#宿舍	3~24 层	52.3			

（二）装配式建筑验收制度

1.装配式建筑构件验收制度

（1）预制构件模具验收制度

验收时间：预制构件模具生产完毕，试拼完成后；

验收目的：检查预制构件模具设计是否合理、生产质量是否符合要求；连接部位是否牢靠，节点处理是否到位，是否满足预制构件的生产需要；

参与各方：建设单位、设计单位、施工单位、监理单位、模具生产单位、构件生产单位、咨询单位等；

验收内容：

1）模具是否按照深化图纸施工；

2）模具的加固是否合理，节点是否正确；

3）模具能否满足预制构件的生产需要；

预制构件模具尺寸允许偏差及检验标准表（DBJ15-107-2016）

项次	检查项目及内容		允许偏差（mm）	检验方法
1	长度	≤6m	1,-2	用钢尺量平行构件高度方向，取其偏差绝对值较大处
		>6m 且≤12m	2,-4	
		>12m	3,-5	
2	截面尺寸	墙板	1,-2	用钢尺测量两端或中部，取其中偏差绝对值较大处
3		其它构件	2,-4	
4	对角线差		3	用钢尺量纵、横两个方向对角线
5	侧向弯曲		L/1500 且≤5	拉线，用钢尺量测侧向弯曲最大处
6	翘曲		L/1500	对角拉线测量交点间距离值的两倍
7	底模表面平整度		2	用 2m 靠尺和塞尺量
8	组装缝隙		1	用塞片或塞尺量
9	端模与侧模高低差		1	用钢尺量

（2）隐蔽工程验收

建设单位统筹，向预制构件厂派驻驻场监理，负责预制构件隐蔽工程验收。

验收时间：构件生产期间；

验收目的：全程跟踪预制构件生产过程确保预制构件的质量；

参与各方：驻场监理、构件厂家。

验收内容：

1）预埋件、插筋、吊环、预留孔洞中心线位置；

2）钢筋、预埋件等数量、间距；

3）钢筋、预埋件等绑扎质量、保护层厚度等。

预留孔洞中心位置的允许偏差表（DBJ15-107-2016）

项目	检查项目及内容	允许偏差	检查方法	备注
1	预埋件、插筋、吊环、预留孔洞中心线位置	3	用钢尺量	检查中心线位置时，应该沿纵横两个方向测量，并取其中的较大值
2	预埋螺栓、螺母中心线位	2	用钢尺量	
3	套筒中心线位置	1	用钢尺量	

（3）首个、首批预制构件验收制度

建设单位组织设计单位、监理单位、施工单位、生产单位、咨询单位等参建各方到构件厂进行验收，隐蔽验收合格后方可进行浇筑。

验收时间：首个、首批预制构件模板拼装完毕，混凝土浇筑，拆模完成后；

验收目的：检查预制构件模板尺寸，是否和设计一致，预留、预埋是否准确，变更是否已经落实，模板拼缝是否符合要求，指导后期大规模生产；

参与各方：建设单位、设计单位、施工单位、监理单位、构件生产单位、咨询单位等。





首个、首批预制构件验收

阶段评分表

附件2

深圳市装配式建筑设计阶段评分表（混凝土结构）

项目名称：三环科技大厦　　实施装配式建筑楼栋号：18厂房（A区）

建设单位：深圳三环电子有限公司　　设计单位：四川中泰联合设计股份有限公司

装配式混凝土建筑技术评分表　　**装配式混凝土建筑设计阶段评分表**

技术项		技术要求	得分	最低分值	自评说明	自评得分	专家审核得分	备注
标准化设计（5分）	*户型标准化	标准化户型应用比例≥80%，或单一户型比例≥60%	2	——	标准化户型应用比例为：____%， 或单一户型比例：____%	缺少项		
	构件标准化	60%≤标准化构件应用比例＜80%	1～3	1	标准化构件应用比例为：100%， 插值法计算得分：3	3	3	
主体结构工程（40分）	竖向构件	①35%≤竖向构件比例＜80% ②5%≤竖向构件比例＜35%，非预制构件部分应采用装配式模板工艺	①10～20 ②10～15	20	竖向构件比例为：6.5% 插值法计算得分：10.3 非预制构件部分（■是 □否）采用装配式模板工艺	10.3	10.3	
	水平构件	①70%≤水平构件比例＜80% ②10%≤水平构件比例＜70%，非预制构件部分应采用装配式模板工艺	①10～15 ②5～15		水平构件比例为：84.3% 插值法计算得分：15 非预制构件部分（□是 ■否）采用装配式模板工艺	15	15	
	装配化施工	共3项，按满足项数评分	1～5	——	（□是 ■否）采用工具式脚手架			
					各层楼板现浇部分采用成品钢筋网比例为：____%			
					（□是 ■否）采用提升式混凝土布料机			
围护墙和内隔墙（20分）	外墙非砌筑、免抹灰	80%≤外墙非砌筑、免抹灰比例＜100%	5～8	5	外墙非砌筑、免抹灰比例为：100%， 插值法计算得分：____	8	8	
	外墙与装饰、保温隔热一体化	共5项，按满足项数评分	1～5	——	（□是 ■否）外墙门窗、阳台栏杆、外装饰、幕墙等与建筑和结构一体化设计，外装饰和幕墙预埋件有详细深化设计			
					预制外墙门窗（□是 ■否）采用预埋窗框或附框			
					预制外墙的瓷砖、石材、涂料等饰面（□是 ■否）在工厂生产一并完成			
					外墙内保温（□是 ■否）采用板材类保温材料，工地现场（□是 ■否）采用干式工法施工			
					（□是 ■否）预制外墙的保温层在工厂生产一并完成			
					（□是 ■否）采用单元式幕墙 单元式幕墙面积比例为：____%			
	内隔墙非砌筑、免抹灰	70%≤内隔墙非砌筑、免抹灰比例＜100%	5～7	5	内隔墙非砌筑、免抹灰比例为：79.1%， 插值法计算得分：5.6	5.6	5.6	
装修和机电（30分）	全装修	按满足要求评分	6	6	（■是 □否）满足全装修要求	6	6	
	*集成厨房	共3项，按满足项数评分	1～4	——	墙面（□是 ■否）采用干挂或薄贴工艺	缺少项		
					地面（□是 ■否）采用架铺、干铺或薄贴工艺			
					橱柜、灶具、五金等设备配置（□是 ■否）齐全			
	集成卫生间	共4项，按满足项数评分	1～8	——	墙面（□是 ■否）采用干挂或薄贴工艺			
					地面（□是 ■否）采用架铺、干铺或薄贴工艺			
					洁柜、洁具、五金配置等设备（□是 ■否）齐全			
					整体卫浴应用比例为：____%， 其它卫生间做法（□是 ■否）符合墙面和地面采用干式工法、洁柜、洁具、五金等设备配置齐全			
	干式工法	共4项，按满足项数评分	1～4	——	（□是 ■否）楼面混凝土一次性成型，地面水平度和平整度偏差不大于4mm/2m			
					地面（□是 ■否）采用架铺、干铺或薄贴工艺			
					公共区域装修墙面（□是 ■否）采用干挂或薄贴工艺			
					公共区域装修地面（□是 ■否）采用架铺、干铺或薄贴工艺			
	机电装修一体化、管线分离	共3项，按满足项数评分	2～5	——	（■是 □否）建筑、结构、机电与装修一体化设计，实现各专业协调，满足预制构件生产、装配式施工的要求	2	2	
					（□是 ■否）机电管线在结构和墙体内一次性预埋预留，墙体布置、机电管线预埋预留和定位原与装修要求一致，无现场剔凿			
					（□是 ■否）主体结构和管线分离，机电管线应敷设在地面架空层、非承重墙体空腔和吊顶内等位置，无现场剔凿			
	*穿插流水施工	按满足要求评分	3	——	（□是 ■否）满足穿插流水施工要求	缺少项		
信息化应用（5分）	BIM应用	按建设各阶段BIM应用情况评分	1～3	1	设计阶段（■是 □否）按要求实施BIM应用	1	1	
					施工阶段（□是 ■否）按要求实施BIM应用			
					设计、生产、施工阶段一体化全过程（□是 ■否）按要求实施BIM应用			
	信息化管理	按建设各阶段信息化管理情况评分	1～2	——	生产阶段（□是 ■否）按要求采用信息化管理			
					施工阶段（□是 ■否）按要求采用信息化管理			
加分项（2分）	工程总承包模式	工程总承包商为一家单位，全面负责建设项目的设计、采购、施工和调试服务工作	2	——	工程总承包合同（□是 ■否）满足要求			
		工程总承包商为联合体单位，联合体中有总负责单位，负责统筹建设项目的设计、采购、施工和调试服务工作。	1	——	工程总承包合同（□是 ■否）满足要求			

技术总评分=（各技术项实际得分总和）/（100-缺少项分值总和）×100+加分项得分

各技术项实际得分总和：	50.9	50.9	
缺少项分值总和：	9	9	
加分项得分：	0		
技术总评分：	55.9	55.9	

建设单位（盖公章）：

设计单位（盖公章或设计负责章）：

专家审核结论：

项目设计阶段技术评分 ☑满足 □不满足 《深圳市装配式建筑评分规则》要求。

具体评审意见详见附件。

专家签名：

填报说明：
1. 对于按比例计算的技术项，应提供详细的计算书。
2. 对于非比例计算评分的技术项，应在设计文件和实施方案中提供详细说明。
3. 依法应当进行超限高层建筑工程抗震设防专项审查的项目，应当先完成专项审查，在超限审查文件中应包含装配式建筑相关内容。

附件2

深圳市装配式建筑设计阶段评分表（混凝土结构）

项目名称：三环科技大厦　　实施装配式建筑楼栋号：1#厂房（B区）

建设单位：深圳三环电子有限公司　　设计单位：四川中泰联合设计股份有限公司

装配式混凝土建筑技术评分表　　装配式混凝土建筑设计阶段评分表

技术项		技术要求	得分	最低分值	自评说明	自评得分	专家审核得分	备注
标准化设计（5分）	*户型标准化	标准化户型应用比例≥80%，或单一户型比例≥60%	2	——	标准化户型应用比例为：____%，或单一户型比例：____%	缺少项		
	构件标准化	60%≤标准化构件应用比例＜80%	1～3	1	标准化构件应用比例为：100%，插值法计算得分：3	3	3	
主体结构工程（40分）	竖向构件	①35%≤竖向构件比例＜80% ②5%≤竖向构件比例<35%，非预制构件部分应采用装配式模板工艺	①10～20 ②10～15	20	竖向构件比例为：5.11% 插值法计算得分：10.0 非预制构件部分（■是 □否）采用装配式模板工艺	10	10	
	水平构件	①70%≤水平构件比例＜80% ②10%≤水平构件比例<70%，非预制构件部分应采用装配式模板工艺	①10～15 ②5～15		水平构件比例为：70.14% 插值法计算得分：10.1 非预制构件部分（□是 ■否）采用装配式模板工艺	10.1	10.1	
	装配化施工	共3项，按满足项数评分	1～5	——	（□是 ■否）采用工具式脚手架			
					各层楼板现浇部分采用成品钢筋网比例为：____%			
					（□是 ■否）采用提升式混凝土布料机			
围护墙和内隔墙（20分）	外墙非砌筑、免抹灰	80%≤外墙非砌筑、免抹灰比例＜100%	5～8	5	外墙非砌筑、免抹灰比例为：100%，插值法计算得分：____	8	8	
	外墙与装饰、保温隔热一体化	共5项，按满足项数评分	1～5	——	（□是 ■否）外墙门窗、阳台栏杆、外装饰、幕墙等与建筑和结构一体化设计，外装饰和幕墙预埋件有详细深化设计			
					预制外墙门窗（□是 ■否）采用预埋窗框或附框			
					预制外墙的瓷砖、石材、涂料等饰面（□是 ■否）在工厂生产一并完成			
					外墙内保温（□是 ■否）采用板材类保温材料，工地现场（□是 ■否）采用干式工法施工			
					（□是 ■否）预制外墙的保温层在工厂生产一并完成			
					（□是 ■否）采用单元式幕墙 单元式幕墙面积比例为：____%			
	内隔墙非砌筑、免抹灰	70%≤内隔墙非砌筑、免抹灰比例＜100%	5～7	5	内隔墙非砌筑、免抹灰比例为：88.2%，插值法计算得分：6.2	6.2	6.2	
装修和机电（30分）	全装修	按满足要求评分	6	6	（■是 □否）满足全装修要求	6	6	
	*集成厨房	共3项，按满足项数评分	1～4	——	墙面（□是 ■否）采用干挂或薄贴工艺	缺少项		
					地面（□是 ■否）采用架铺、干铺或薄贴工艺			
					厨柜、灶具、五金等设备配置（□是 ■否）齐全			
	集成卫生间	共4项，按满足项数评分	1～8	——	墙面（□是 ■否）采用干挂或薄贴工艺			
					地面（□是 ■否）采用架铺、干铺或薄贴工艺			
					洁柜、洁具、五金配置等设备（□是 ■否）齐全			
					整体卫浴应用比例为：____%， 其它卫生间做法（□是 ■否）符合墙面和地面采用干式工法、洁柜、洁具、五金等设备配置齐全			
	干式工法	共4项，按满足项数评分	1～4	——	（□是 ■否）楼面混凝土一次性成型，地面水平度和平整度偏差不大于4mm/2m			
					地面（□是 ■否）采用架铺、干铺或薄贴工艺			
					公共区域装修墙面（□是 ■否）采用干挂或薄贴工艺			
					公共区域装修地面（□是 ■否）采用架铺、干铺或薄贴工艺			
	机电装修一体化、管线分离	共3项，按满足项数评分	2～5	——	（■是 □否）建筑、结构、机电与装修一体化设计，实现各专业协调，满足预制构件生产、装配式施工的要求	2	2	
					（□是 ■否）机电管线在结构和墙体内一次性预埋预留，墙体布置、机电管线预埋预留和定位须与装修要求一致，无现场剔凿			
					（□是 ■否）主体结构和管线分离，机电管线应敷设在地面架空层、非承重墙体空腔和吊顶内等位置，无现场剔凿			
	*穿插流水施工	按满足要求评分	3	——	（□是 ■否）满足穿插流水施工要求	缺少项		
信息化应用（5分）	BIM应用	按建设各阶段BIM应用情况评分	1～3	1	设计阶段（■是 □否）按要求实施BIM应用	1	1	
					施工阶段（□是 ■否）按要求实施BIM应用			
					设计、生产、施工阶段一体化全过程（□是 ■否）按要求实施BIM应用			
	信息化管理	按建设各阶段信息化管理情况评分	1～2	——	生产阶段（□是 ■否）按要求采用信息化管理			
					施工阶段（□是 ■否）按要求采用信息化管理			
加分项（2分）	工程总承包模式	工程总承包商为一家单位，全面负责建设项目的设计、采购、施工和调试服务工作	2	——	工程总承包合同（□是 ■否）满足要求			
		工程总承包商为联合体单位，联合体中有总负责单位，负责统筹建设项目的设计、采购、施工和调试服务工作。	1	——	工程总承包合同（□是 ■否）满足要求			

技术总评分=（各技术项实际得分总和）/（100-缺少项分值总和）×100+加分项得分

各技术项实际得分总和：46.3　46.3

缺少项分值总和：9　9

加分项得分：0

技术总评分：50.9　50.9

建设单位（盖公章）：

设计单位（盖公章或设计业务章）：

专家审核结论：

项目设计阶段技术评分 ☑满足 □不满足 《深圳市装配式建筑评分规则》要求。

具体评审意见详见附件。

专家签名：

填报说明：
1. 对于按比例计算的技术项，应提供详细的计算书。
2. 对于非比例计算评分的技术项，应在设计文件和实施方案中提供详细说明。
3. 依法应当进行超限高层建筑工程抗震设防专项审查的项目，应当先完成专项审查，在超限审查文件中应包含装配式建筑相关内容。

附件2

深圳市装配式建筑设计阶段评分表（混凝土结构）

项目名称：三环科技大厦　　实施装配式建筑楼栋号：2#宿舍

建设单位：深圳三环电子有限公司　　设计单位：四川中泰联合设计股份有限公司

装配式混凝土建筑技术评分表

技术项		技术要求	得分	最低分值
标准化设计（5分）	*户型标准化	标准化户型应用比例≥80%，或单一户型比例≥60%	2	——
	构件标准化	60%≤标准化构件应用比例＜80%	1～3	1
主体结构工程（40分）	竖向构件	①35%≤竖向构件比例＜80% ②5%≤竖向构件比例<35%，非预制构件部分应采用装配式模板工艺	①10～20 ②10～15	20
	水平构件	①70%≤水平构件比例＜80% ②10%≤水平构件比例<70%，非预制构件部分应采用装配式模板工艺	①10～15 ②5～15	
	装配化施工	共3项，按满足项数评分	1～5	——
围护墙和内隔墙（20分）	外墙非砌筑、免抹灰	80%≤外墙非砌筑、免抹灰比例≤100%	5～8	5
	外墙与装饰、保温隔热一体化	共5项，按满足项数评分	1～5	——
	内隔墙非砌筑、免抹灰	70%≤内隔墙非砌筑、免抹灰比例≤100%	5～7	5
装修和机电（30分）	全装修	按满足要求评分	6	6
	*集成厨房	共3项，按满足项数评分	1～4	——
	集成卫生间	共4项，按满足项数评分	1～8	——
	干式工法	共4项，按满足项数评分	1～4	——
	机电装修一体化、管线分离	共3项，按满足项数评分	2～5	——
	*罕插流水施工	按满足要求评分	3	——
信息化应用（5分）	BIM应用	按建设各阶段BIM应用情况评分	1～3	1
	信息化管理	按建设各阶段信息化管理情况评分	1～2	——
加分项（2分）	工程总承包模式	工程总承包商为一家单位，全面负责建设项目的设计、采购、施工和调试服务工作	2	——
		工程总承包商为联合体单位，联合体中有总负责单位，负责统筹建设项目的设计、采购、施工和调试服务工作。	1	——

技术总评分=（各技术项实际得分总和）/（100-缺少项分值总和）×100+加分项得分

建设单位（盖公章）：

装配式混凝土建筑设计阶段评分表

自评说明	自评得分	专家审核得分	备注
标准化户型应用比例为：100%，或单一户型比例：____%	2	2	
标准化构件应用比例为：92.8082%，插值法计算得分：3	3	3	
竖向构件应用比例为：5.1071% 插值法计算得分：10.0 非预制构件部分（☑是 □否）采用装配式模板工艺	10.0	10.0	
水平构件应用比例为：44.1845% 插值法计算得分：10.7 非预制构件部分（☑是 □否）采用装配式模板工艺	10.7	10.7	
（☑是 □否）采用工具式脚手架	2	2	
各层楼板现浇部分采用或晶钢筋网比例为：____%			
（□是 ☑否）采用提升式混凝土专料机			
外墙非砌筑、免抹灰比例为：100%，插值法计算得分：8	8	8	
（☑是 □否）外墙门窗、阳台栏杆、外装饰、幕墙等与建筑和结构一体化设计，外装饰和幕墙预埋件有详细深化设计	1	1	
预制外墙门窗（□是 ☑否）采用预埋留框或附框			
预制外墙的瓷砖、石材、涂料等饰面（□是 ☑否）在工厂生产一并完成			
外墙内保温（□是 ☑否）采用板材类保温材料，工地现场（□是 □否）采用干式工法施工			
（□是 ☑否）预制外墙的保温层在工厂生产一并完成			
（□是 ☑否）采用单元式幕墙 单元式幕墙面积比例为：____%			
内隔墙非砌筑、免抹灰比例为：70.454%，插值法计算得分：5.0	5.0	5.0	
（☑是 □否）满足全装修要求	6	6	
墙面（□是 ☑否）采用干挂或薄贴工艺			
地面（□是 ☑否）采用架铺、干铺或薄贴工艺			
橱柜、灶具、五金等设备配置（□是 ☑否）齐全			
墙面（□是 ☑否）采用干挂或薄贴工艺			
地面（□是 ☑否）采用架铺、干铺或薄贴工艺			
洁具、洁具、五金配置等设备（□是 ☑否）齐全			
整体卫浴应用比例为：____%， 其它卫生间做法（□是 ☑否）符合墙面和地面采用干式工法，洁具、洁具、五金等设备配置齐全			
（□是 ☑否）楼面混凝土一次性成型，地面水平度和平整度偏差不大于4mm/2m			
地面（□是 ☑否）采用架铺、干铺或薄贴工艺			
公共区域装修墙面（□是 ☑否）采用干挂或薄贴工艺			
公共区域装修地面（□是 ☑否）采用架铺、干铺或薄贴工艺			
（☑是 □否）建筑、结构、机电与装修一体化设计，实现各专业协调，满足预制构件生产、装配式施工的要求	2	2	
（□是 ☑否）机电管线在结构和墙体内一次性预埋预留，墙体布置、机电管线预埋预留和定位架与装修要求一致，无现场剔凿			
（□是 ☑否）主体结构和管线分离，机电管线应敷设在地面架空层、非承重墙体空腔和吊顶内等位置，无现场剔凿			
设计阶段（☑是 □否）按要求实施BIM应用	1	1	
施工阶段（□是 ☑否）按要求实施BIM应用			
设计、生产、施工阶段一体化全过程（□是 ☑否）按要求实施BIM应用			
生产阶段（□是 ☑否）按要求采用信息化管理			
施工阶段（□是 ☑否）按要求采用信息化管理			
工程总承包合同（□是 ☑否）满足要求			
工程总承包合同（□是 ☑否）满足要求			
（□是 ☑否）满足罕插流水施工要求	缺少项		
各技术项实际得分总和：	50.7	50.7	
缺少项分值总和：	3	3	
加分项得分：			
技术总评分：	52.3	52.3	

设计单位（盖公章或设计业务章）：

专家审核结论：

项目设计阶段技术评分 ☑满足 □不满足 《深圳市装配式建筑评分规则》要求。

具体评审意见详见附件。

专家签名：

填报说明：
1. 对于按比例计算的技术项，应提供详细的计算书。
2. 对于非比例计算评分的技术项，应在设计文件和实施方案中提供详细说明。
3. 依法应当进行超限高层建筑工程抗震设防专项审查的项目，应当先完成专项审查，在超限审查文件中应包含装配式建筑相关内容。

（6）工程效果图





4.广州创维智能产业创新基地超高清显示科技园Ⅱ标工程

（1）中标通知书

创维集团有限公司内部招标　　招标办公室

中标通知书

招标编号：ZB-2020-0811

项目名称：广州创维智能产业创新基地超高清显示科技产业园总承包工程（Ⅱ标段）

中国华西企业有限公司

创维集团有限公司于　2020年8月11日　　举行的招标采购中，经过评标小组评定，确定贵公司为中标单位，中标项目及中标价格如下表：

中标项目	中标价格	备注
广州创维智能产业创新基地超高清显示科技产业园总承包工程（Ⅱ标段）	人民币494200000元	1、中标价格含税，开具增值税专用发票，税率9%； 2、服务内容以合同为准。

请贵公司在接到通知书的三个工作日内，前来我单位相关部门办理合同相关手续。

创维集团有限公司
招标办公室
2020年8月18日

主送：中国华西企业有限公司

抄送：创维集团智能科技有限公司

（2）施工许可证



统一项目代码：2019-440116-39-03-027258

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号 440112202103190101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关　广州开发区建设局 中新广州知识城分局

发证日期　2021 年 03 月 19 日

现场发放日期：　年　月　日

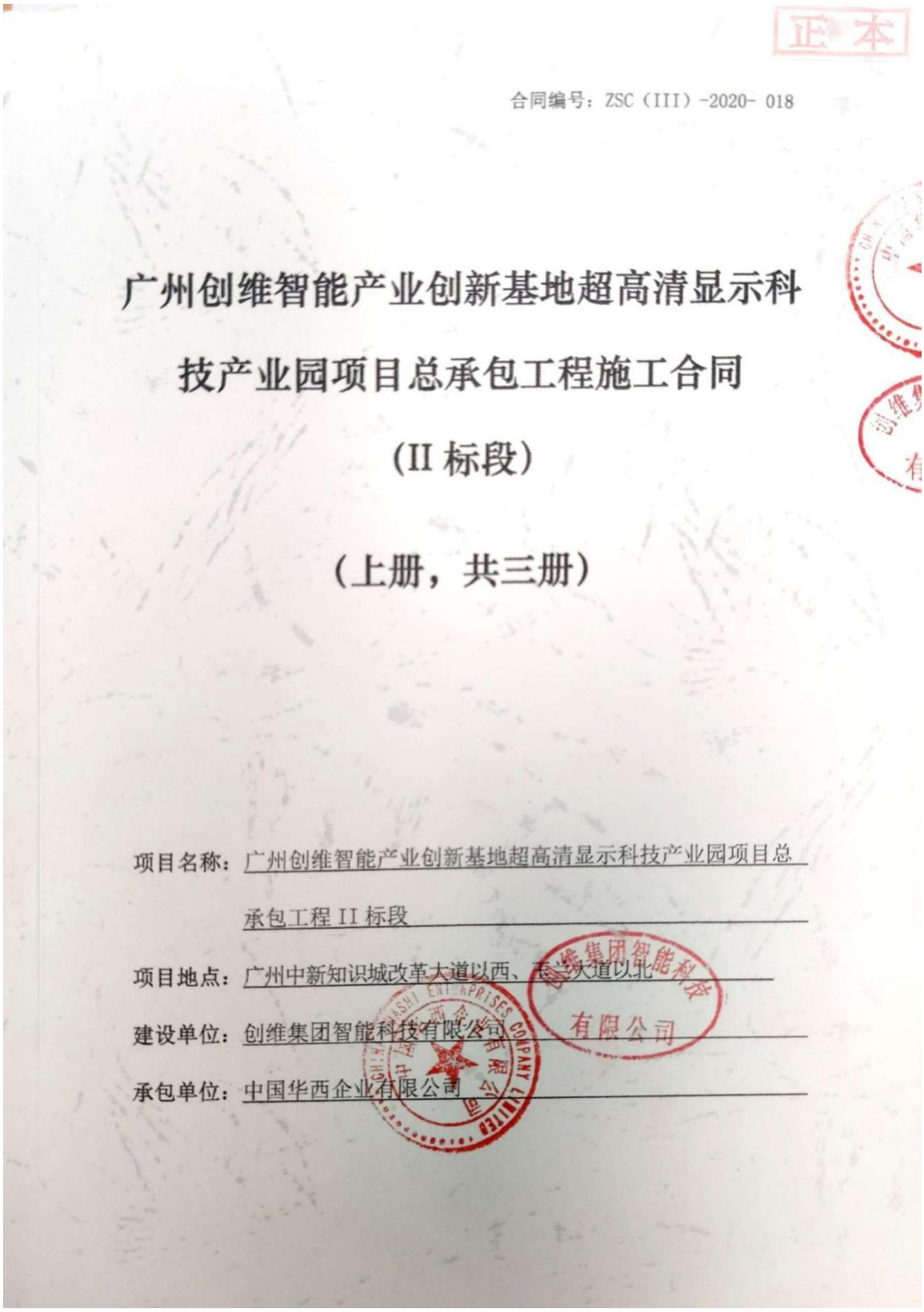
办理方式：一阶段

建设单位	创维集团智能科技有限公司		
工程名称	广州创维智能产业创新基地超高清显示科技产业园II标段		
建设地址	广州市黄埔区九龙镇知识城新能源新材料及智能芯片园区， 改革大道以西、人才大道以北		
建设规模	192119.23 平方米	合同价格	49420.00 万元
勘察单位	陕西工程勘察研究院有限公司		
设计单位	中国轻工业长沙工程有限公司		
施工单位	中国华西企业有限公司		
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		
勘察单位项目负责人	易小华	设计单位项目负责人	周超
施工单位项目负责人	杨正	总监理工程师	王树国
合同工期	300 天		
备注	1. 该证由区质监站勘查施工现场，满足施工安全生产条件后发放 2. 用地批准文号：粤（2020）广州市不动产权第 06419970、06419969 号 3. 建设工程规划许可证号：穗知识城规建证（2020）163 号、172 号；穗知识城规建证（2021）1 号 4. 附件 1 份：建筑工程施工许可证附件		

注意事项：

一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

（3）施工合同



正本

合同编号：ZSC（III）-2020- 018

广州创维智能产业创新基地超高清显示科技产业园项目总承包工程施工合同

（II 标段）

（上册，共三册）

项目名称：广州创维智能产业创新基地超高清显示科技产业园项目总承包工程 II 标段

项目地点：广州中新知识城改革大道以西、天一大道以北

建设单位：创维集团智能科技有限公司

承包单位：中国华西企业有限公司

合同协议书

发包人（全称）：创维集团智能科技有限公司

承包人（全称）：中国华西企业有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就广州创维智能产业创新基地超高清显示科技产业园项目总承包工程II标段施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：广州创维智能产业创新基地超高清显示科技产业园项目总承包工程II标段

2.工程地点：广州市中新知识城改革大道以西、玉兰大道以北

3.工程立项批准文号（项目代码）：2019-440116-39-03-027258

4.资金来源：企业自筹，已落实

5.工程内容：施工总承包II标段施工图纸范围内的全部工作内容

6.工程承包范围：

除发包人指定分包的专业工程、指定承包的专业工程以外的所有工程均为本工程范围，施工总承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作，包括但不限于（A类）：

1）地基与基础工程（不含桩基础）
2）主体结构工程
3）建筑装饰装修工程（不含幕墙、室内公共部分精装修工程）
4）建筑屋面工程
5）建筑给排水工程
6）建筑电气工程
7）人防工程
8）通风工程

发包人指定分包的专业工程如下（B类）：

1）桩基础工程（含土方工程、地基处理工程、临时围墙工程）
2）消防水、电、风工程
3）幕墙、外墙石材

2

4）楼体泛光照明工程
5）暖通空调工程
6）智能化系统工程
7）精装修工程（公共部分，如有）
8）电梯设备采购及安装工程
9）变配电安装工程
10）室外道路、路灯及管网工程
11）外墙真石漆工程
12）其他

发包人指定承包的专业工程如下（C类）：

1）白蚁防治工程
2）绿化、园建工程
3）标识系统工程
4）电信工程
5）有线电视工程
6）移动信号放大工程
7）联通信号放大工程
8）电信信号放大工程
9）市政雨水、污水工程
10）自来水外线工程
11）市政集中供热工程
12）太阳能工程

二、合同工期

本工程总工期 300 个日历天。

1．计划开工日期：具体以甲方书面通知为准，并开始计算工期，总工期不受施工许可证的约束；

2．本招标工程最迟完工日期：按工期类推（完成设计、施工合同内容，工程竣工验收合格，取得建筑工程竣工验收报告）。

3．主要节点工期的要求如下：

各节点工期分单位工程考核，各单位工程自桩基工程验收合格，场地交付之日起计至竣工初验合格。遇春节假期，后续工期节点顺延30天。

其中：

（1）内销厂房：240天（基础±0.000以下：30天，主体结构封顶：100天，装

饰装修、机电安装110天）；

（2）钣金厂房、注塑厂房：210天（基础±0.000以下：30天，主体结构封顶：80天，装饰装修、机电安装100天）；

（3）其它附属建筑物、构筑物，不得超过同标段上述建筑物工期。

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

质量及安全文明施工目标：广州市建设工程结构优良奖、广州市安全文明施工样板工地 。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

含税人民币（大写：肆亿玖仟肆佰贰拾万元整 (¥ 494,200,000.00 元)；

不含税人民币（大写） 肆亿伍仟叁佰叁拾玖万肆仟肆佰玖拾伍元肆角壹分 (¥453,394,495.41 元)；

本合同价格税率： 9 %，税率按当期税率执行，后期税率变动时按照新颁布的税率执行；本合同执行：不含税合同价+税金。

其中（含税）：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）玖佰捌拾玖万玖仟壹佰玖拾贰元叁角玖分 (¥ 9,899,192.39 元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

（3）专业工程暂估价金额（废品库：包含1万立方蓄冷兼消防水池）：

人民币（大写）壹仟陆佰万元整 (¥16,000,000.00 元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）壹亿伍仟柒佰万元整 (¥157,500,000.00 元)。

（5）总承包管理费、服务费、配合费：

人民币（大写）贰佰玖拾贰万元整 (¥2,920,000.00 元)。

4

2.合同价格形式：采用招标图纸及招标文件规定的内容总价包干(结算时除设计变更、现场签证、合同外增加工程、合同约定的人工和主材涨跌、工程量清单内注明为“暂定工程量”和“暂定金额”的项目，以及国家规定的税率政策变动可调整合同价款外，其他均为合同价款包干）。

五、项目经理

承包人项目经理：张兆光。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书；

（2）本合同签订后双方共同签署的补充协议；

（3）本合同协议书；

（4）补充合同条款；

（5）专用合同条款；

（6）合同附件；

（7）通用合同条款；

（8）招标文件及其附件（包括招标议标期间往来函件、承诺函、招标答疑等）；

（9）现行标准、规范、图集和技术要求；

（10）图纸；

（11）已标价工程量清单或预算书；

（12）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，

不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 16 月 19 日签订。

十、签订地点

本合同在 广州市黄埔区开达路99号 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方代表签字并盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 叁 份。

发包人：创维集团智能科技有限公司
（公章）
法定代表人：
（或委托代理人）：
组织机构代码：91440101MA5AUN482K
地　址：广州市黄埔区中新广州知识城九佛建设路333号自编821室
电　话：
开户银行：中国工商银行股份有限公司广州科学城支行
账　号：3602 0907 0920 0316 265

承包人：中国华西企业有限公司
（公章）
法定代表人：
（或委托代理人）：
组织机构代码：91440300192170518XW
地址：深圳市福田区莲花街道红荔西路7022号鲁班大厦14、15层
电　话：0755-83541859
开户银行：中国银行股份有限公司深圳福田支行
账　号：7705 5794 6095

（4）竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：广州创维智能产业创新基地超高清显示科技产业园II标段

验收日期：2024 年 4 月 24 日

建设单位（盖章）：创维集团智能科技有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	广州创维智能产业创新基地超高清显示科技产业园II标段				
工程地点	广州市黄埔区九龙镇知识城新能源新材料及智能芯片园区，改革大道以西，人才大道以北	建筑面积	193373.52m²	工程造价	55456.70万元
结构类型	框架结构 钢结构	层数	地上：4层 地下：1层		
施工许可证号	440112202103190101	监理许可证号			
开工日期	2020年8月28日	验收日期	2024 年 4 月24 日		
监督单位	广州开发区建设工程质量安全监督站	监督编号	KFJD20210319001		
建设单位	创维集团智能科技有限公司				
勘察单位	陕西工程勘察研究院有限公司				
设计单位	中国轻工业长沙工程有限公司				
总包单位	中国华西企业有限公司				
承建单位（土建）	中国华西企业有限公司				
承建单位（设备安装）	中国华西企业有限公司、广州市东亚有限公司、广东力田科技股份有限公司、深圳创维智慧科技有限公司、广东市联合富士电梯有限公司、日立电梯（中国）有限公司				
承建单位（装修）	中国华西企业有限公司				
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	广州城市建设咨询服务公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	毛建军
副组长	周治华
组员	周超、易小华、王树国、颜世汉、杨正

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	周治华	庄强、赵清波
建筑设备安装工程	王志建	汤灼坚、罗光波、王智、范世中、古恺文
工程质控资料	邱美玲	杨满玉、田亮振

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
建筑装饰装修	符合要求	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 19 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 3 项
屋面	符合要求	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 29 项，其中： 经审查符合要求 29 项 经核定符合要求 29 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 33 项，其中： 评价为“好”的 33 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	共 28 项，其中： 经审查符合要求 28 项 经核定符合要求 28 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 25 项，其中： 评价为“好”的 25 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	毛建军	创维集团智能科技有限公司	建设单位项目负责人	高级工程师	
2	周治华	创维集团智能科技有限公司	工程师	结构工程师	
3	周超	中国轻工业长沙工程有限公司	设计单位项目负责人	结构工程师	
4	庄强	中国轻工业长沙工程有限公司	建筑专业负责人	建筑工程师	
5	易小华	陕西工程勘察研究院有限公司	勘察单位项目负责人	高级工程师	
6	王树国	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总监理工程师	注册监理工程师	王树国
7	杨正	中国华西企业有限公司	项目负责人	工程师	杨正
8	杨正	中国华西企业有限公司	项目技术负责人	工程师	杨正
9	赵清波	中国华西企业有限公司	项目质量负责人	工程师	赵清波
10	汤灼坚	广州市东亚有限公司	项目负责人	工程师	汤灼坚
11	罗光波	广东力田科技股份有限公司	项目负责人	工程师	罗光波
12	王智	深圳创维智慧科技有限公司	项目负责人	工程师	王智
13	范世中	广东市联合富士电梯有限公司	项目负责人	工程师	范世中
14	古恺文	日立电梯（中国）有限公司	项目负责人	工程师	古恺文
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

1、该工程的施工符合设计及强制性条文要求。
2、各有关部门技术文件已收集齐全。
3、该工程的质量控制资料及安全功能资料齐全，合格。
4、该工程观感评为：好。
5、该工程各分部均为：合格。
6、经验收组评定：该工程总评为合格。
7、通过竣工验收。

建设单位（公章）：

单位(项目)负责人：

2024年4月24日

GD-E1-914/6

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

创维集团智能科技有限公司：（建设单位）

位于广州市 广州开发区（黄埔） 区 广州创维智能产业创新基地超高清显示科技产业园Ⅱ标段 工程（请勾选：☑单位工程，☐子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：

（公章）

2024 年 4 月 29 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

创维集团智能科技有限公司：（建设单位）

位于广州市 广州开发区（黄埔） 区 广州创维智能产业创新基地超高清显示科技产业园Ⅱ标段 工程（请勾选：☑ 单位工程，□子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：

（公章）

2024年 4月24日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

创维集团智能科技有限公司：（建设单位）

位于广州市 广州开发区（黄埔） 区 广州创维智能产业创新基地超高清显示科技产业园II标段 工程（请勾选：☑单位工程，□子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：

（公章）

2024年 4月24日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

创维集团智能科技有限公司：（建设单位）

位于广州市 广州开发区（黄埔） 区 广州创维智能产业创新基地超高清显示科技产业园Ⅱ标段 工程（请勾选： 单位工程，子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：

（公章）

2024年4月24日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

（5）工程效果图



5.美好创亿呼吸系统疾病诊疗关键设备及呼吸健康大数据管理云平台研发生产工程

（1）中标通知书

MEHOW

中 标 通 知 书

致（单位）中国华西企业有限公司：

自 2019 年 6 月 15 日开标后，经评标委员会评定，确定惠州市美好创亿医疗科技有限公司 的 美好创亿呼吸系统疾病诊疗关键设备及呼吸健康大数据管理云平台研发生产项目 由你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后，请于 2019 年 6 月 20 日前到深圳市龙岗区宝龙六路新中桥工业园 B 栋 2 楼与招标人签订承发包合同。在限定期限内中标单位未签约，视为放弃中标资格，我司将没收其投标保证金。

特此通知。

惠州市美好创亿医疗科技有限公司公司

2019 年 6 月 17 日

中标单位签收：

（2）施工许可证



中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号　441351201906270101
441351201906270101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关　深汕特别合作区住房和建设局

2019　06　27

日　期

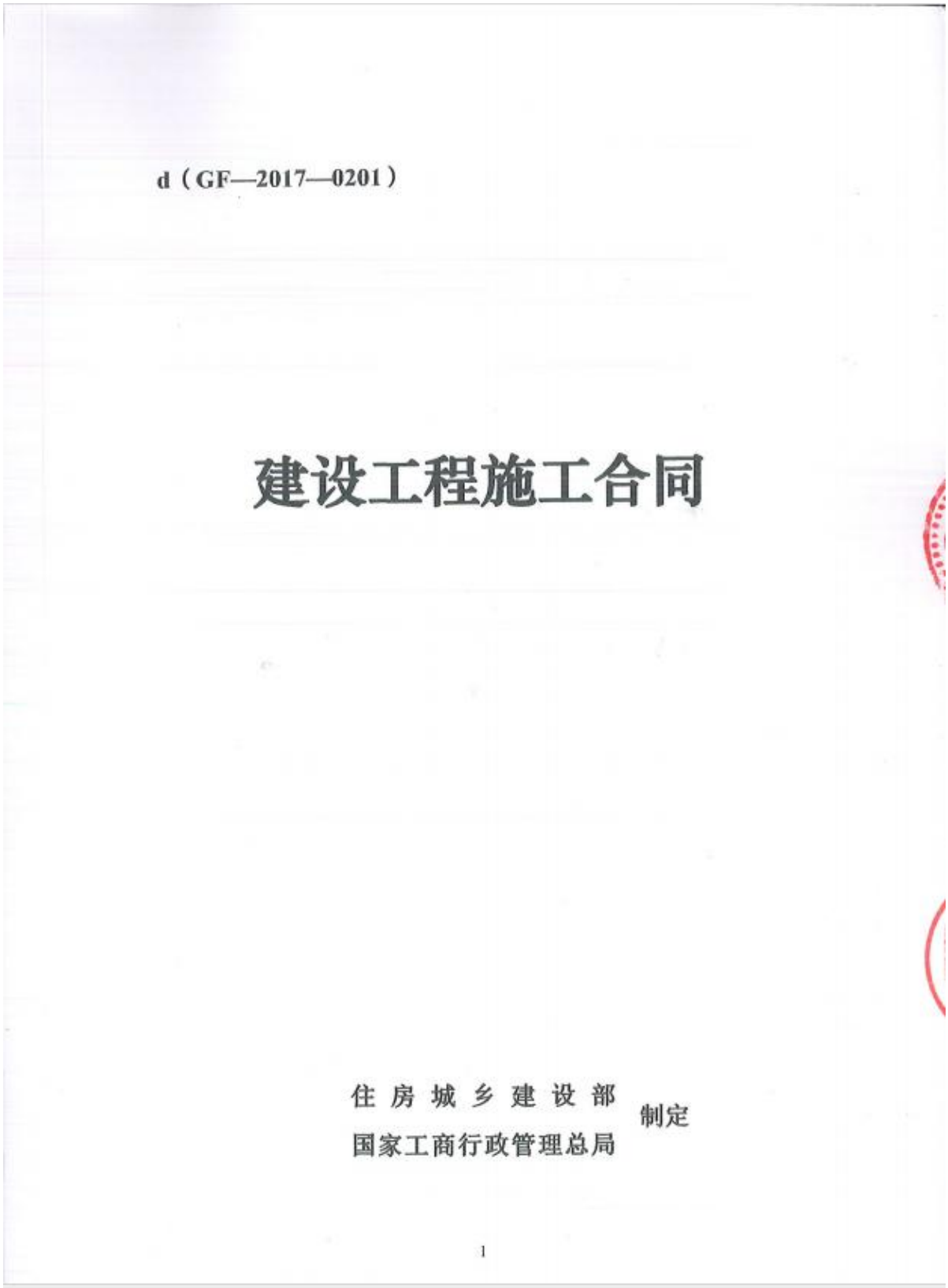
建设单位	惠州市美好创亿医疗科技有限公司
工程名称	美好创亿呼吸系统疾病诊疗关键设备及呼吸健康大数据管理云平台研发生产项目
建设地址	惠州市大亚湾西区新兴产业园
建设规模	175492.02㎡　合同价格　41058　万元
勘察单位	韶关地质工程勘察院
设计单位	深圳市新城市规划建筑设计有限公司
施工单位	中国华西企业有限公司
监理单位	惠州市建设集团工程建设监理有限公司
勘察单位项目负责人	陈强　设计单位项目负责人　何建恒
施工单位项目负责人	李建兵　总监理工程师　彭建学；
合同工期	
备注	工期：660天

施工许可证附件

注意事项：

一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自核发之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

（3）施工合同



d（GF—2017—0201）

建设工程施工合同

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局　制定

1

第一部分 合同协议书

发包人（全称）： 惠州市美好创亿医疗科技有限公司

承包人（全称）： 中国华西企业有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就美好创亿呼吸系统疾病诊疗关键设备及呼吸健康大数据管理云平台研发生产项目施工总承包工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：美好创亿呼吸系统疾病诊疗关键设备及呼吸健康大数据管理云平台研发生产项目施工总承包工程。

2. 工程地点：大亚湾西区新荷大道南面、龙山三路西面。

3. 工程立项批准文号：2018-441303-35-03-823531 。

4. 资金来源：企业自筹资金 。

5. 工程内容：工程总用地面积 50594.00 平方米，用地性质为工业用地。其中 1 号厂房建筑面积 43432.80 ㎡，2 号厂房建筑面积 20156.82 ㎡，3 号厂房建筑面积 21613.02 ㎡，4 号厂房建筑面积 16555.30 ㎡，5 号厂房建筑面积 21556.74 ㎡，6 号楼建筑面积 26823.80 ㎡，设备房及门卫室 160.84 ㎡，以及局部地下室建筑面积 25192.70 ㎡，总建筑面积 175492.02 平方米。

6.工程承包范围：

1

本工程承包的范围：依据本工程招投标文件、美好创亿呼吸系统疾病诊疗关键设备及呼吸健康大数据管理云平台研发生产项目施工图纸、变更及补充设计等所包含的全部内容的施工，以及为完成本工程而采取的保证施工质量及安全等必要措施，具体承包范围包括但不限于：

（1）地基与基础工程：土石方施工外运、支护、桩基础、基坑回填；

（2）主体结构工程：施工图纸范围内（含垫层及以上结构施工，墙体砌筑施工等；）

（3）建筑装饰装修工程：室内装饰装修工程；

（4）通风与空调：施工图纸范围内；

（5）建筑给排水及采暖：施工图纸范围内；

（6）屋面工程：施工图纸范围内；

（7）建筑电气工程：施工图纸范围内；

（8）智能建筑：仅限于管线、线盒的预留、预埋、弱电桥架；

（9）消防工程：施工图纸范围内；

（10）建筑节能：施工图纸范围内；

（11）室外工程：施工图纸范围内；

二、合同工期

计划开工日期：2019年6月28日（以正式开工令为准）。

计划竣工日期：2021年4月28日。

工期总日历天数：660天。工期总日历天数与根据前述计划开

2

竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 惠州市建设工程优质奖 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同暂定总价为：

人民币（大写）肆亿壹仟零伍拾捌万肆仟伍佰肆拾叁元捌角壹分 (¥ 410,584,543.81 元)；

其中：

（1）绿色施工安全防护措施费暂定金额为：

人民币（大写）壹仟贰佰叁拾壹万柒仟伍佰叁拾陆元叁角壹分 (¥ 12,317,536.31 元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____ (¥_____/_____元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹亿柒仟玖佰玖拾捌万肆仟伍佰肆拾叁元捌角壹分 (¥ 179,984,543.81 元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____/_____ (¥_____/_____元)；

合同价格形式：

本次招标以招标工程量清单进行报价并按其所报分部分项工程综合单价包干，图纸范围内的措施项目费按其所报措施项目费总价包干。采用综合单价包干方式，综合单价包含的风险范围：

3

五、项目经理

承包人项目经理：李建兵。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或经双方确认的预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保

工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 6 月 20 日签订。

十、签订地点

本合同在 深圳市龙岗区宝龙六路新中桥工业园B栋2楼 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执 肆份。

6

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
组织机构代码：	组织机构代码：
91441300MA51J6744E	9144030019219518XW
地　址：惠州大亚湾石化大道中科技路 1 号创新大厦 8 楼（仅作办公）	地　址：深圳市福田区莲花街道红荔西路 7022 号鲁班大厦写字楼 14、15 层
邮政编码：	邮政编码：518034
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电　话：0755-89305886	电　话：0086-755-83541869
传　真：	传　真：0086-755-83541870
电子信箱：	电子信箱：chx@chinahuaxi.cn
开户银行：中国工商银行惠州滨海支行	开户银行：中国银行深圳福田支行
账　号：2008022709200192925	账　号：770557946095

7

（4）竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 [0][0][1]

工程名称：美好创亿呼吸系统疾病诊疗关键设备及呼吸健康大数据管理云平台研发生产项目

验收日期：2022年3月18日

建设单位（盖章）：惠州市美好创亿医疗科技有限公司

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2　0 0 1

工程名称	美好创亿呼吸系统疾病诊疗关键设备及呼吸健康大数据管理云平台研发生产项目				
工程地点	广东省惠州市大亚湾西区新荷大道南面，龙海三路西面	建筑面积	175492.02㎡	工程造价	41058万元
结构类型	框架、剪力墙结构	层数	地上：22 层 地下：2 层		
施工许可证号	441351201906270101	监理许可证号	/		
开工日期	2019年12月15日	验收日期	2022年3月18日		
监督单位	惠州大亚湾经济技术开发区建设工程质量监督站	监督编号	HZZJ-DY2019063		
建设单位	惠州市美好创亿医疗科技有限公司				
勘察单位	韶关地质工程勘察院大亚湾分院				
设计单位	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司				
总包单位	中国华西企业有限公司				
承建单位（土建）	中国华西企业有限公司				
承建单位（设备安装）	中国华西企业有限公司				
承建单位（装修）	中国华西企业有限公司				
监理单位	惠州市建设集团工程建设监理有限公司				
施工图审查单位	广东华厦工程顾问有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3　001

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	徐继胜
副组长	彭建学
组员	何建恒、黄志华、李建兵

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	何建恒	李建兵、丁华光、李攀林、李开燕
建筑设备安装工程	王磊	张文华、王东、李明、饶龙
工程质控资料	朱火兴	姚婷、吕超斌

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见。验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4　0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	同意验收	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	共 8 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	同意验收	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 25 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	同意验收	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 [0][0][1]

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	徐继胜	惠州市美好创亿医疗科技有限公司	项目负责人		
2	丁华光	惠州市美好创亿医疗科技有限公司	土建工程师	工程师	
3	张文华	惠州市美好创亿医疗科技有限公司	土建工程师		
4	王磊	惠州市美好创亿医疗科技有限公司	机电工程师		
5	王东	惠州市美好创亿医疗科技有限公司	机电工程师		
6	姚婷	惠州市美好创亿医疗科技有限公司	资料员		
7	何建恒	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	项目负责人		
8	李申文	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	注册工程师		
9	黄志华	韶关地质工程勘察院大亚湾分院	项目负责人	高工	
10	彭建学	惠州市建设集团工程建设监理有限公司	项目总监理工程师	高工	
11	朱火兴	惠州市建设集团工程建设监理有限公司	专业监理工程师	工程师	
12	李建兵	中国华西企业有限公司	项目经理	高工	
13	吕超斌	中国华西企业有限公司	项目技术负责人	工程师	
14	李攀林	中国华西企业有限公司	生产经理		
15	李明	中国华西企业有限公司	施工员		
16	饶龙	中国华西企业有限公司	质量员		
17	李开燕	中国华西企业有限公司	安全员		

GD-E1-914/5

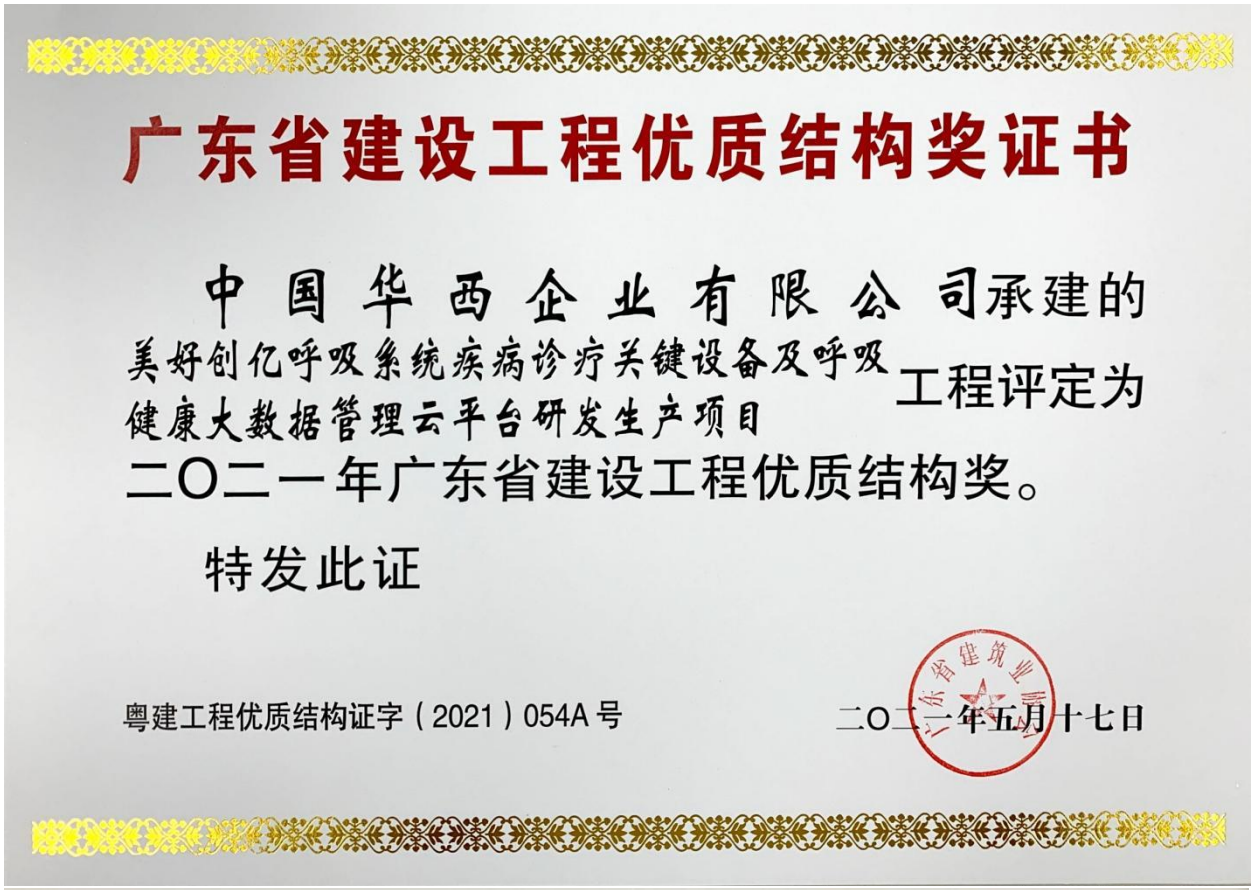
（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2022年3月18日	2022年3月18日	2022年3月18日	2022年3月18日	2022年3月18日

GD-E1-914/6

（5）获奖证书



广东省建设工程优质结构奖证书

中国华西企业有限公司承建的美好创亿呼吸系统疾病诊疗关键设备及呼吸健康大数据管理云平台研发生产项目工程评定为二〇二一年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字（2021）054A 号

二〇二一年五月十七日



广东省建设工程金匠奖

证　书

中国华西企业有限公司承建的美好创亿呼吸系统疾病诊疗关键设备及呼吸健康大数据管理云平台研发生产项目工程被评为二〇二三年度广东省建设工程金匠奖。

特发此证

粤建金匠证字（2023）067A

二〇二三年五月三十一日


证　书
中国华西企业有限公司：
你公司承建的“美好创亿呼吸系统疾病诊疗关键设备及呼吸健康大数据管理云平台研发生产项目”工程项目，荣获2021年“广东省建设工程项目施工安全生产标准化工地”
特发此证
广东省建筑安全协会
二零二一年十二月


证　书
中国华西企业有限公司：
你公司承建的“美好创亿呼吸系统疾病诊疗关键设备及呼吸健康大数据管理云平台研发生产项目”工程项目，荣获2021年“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”
特发此证
广东省建筑安全协会
二零二一年十二月

（6）工程效果图

效果图二





6. 惠州市亿沃科技有限公司宿舍楼厂房建设项目

（1）中标通知书



JASIC佳士　惠州市亿沃科技有限公司 HUIZHOU EVOLVE TECHNOLOGY CO., LTD

惠州市亿沃科技有限公司宿舍楼、厂房建设项目总包单位

中标通知书

致：中国华西企业有限公司

惠州市亿沃科技有限公司宿舍楼、厂房建设项目位于三和街道象岭村将军湖路东侧、纬八路北侧地段。本项目总规划用地面积为 42,420.00 平方米，主要由 1 栋 12 层的 1 号高层厂房、1 栋 11 层的 2 号高层厂房、1 栋 4 层的 3 号多层厂房、1 栋 15 层的宿舍楼、1 栋 2 层的配套用房组成，总建筑面积 156,061.03 平方米。中标金额 3.67 亿，获得结构市优奖励 100 万元。

“惠州市亿沃科技有限公司宿舍楼、厂房建设项目的总包单位”邀标工作已完成。经过邀标、开标、评标确定中国华西企业有限公司为惠州市亿沃科技有限公司宿舍楼、厂房建设项目总包单位的中标单位。

请贵司自发出中标通知书之日起 30 日内，中标单位和招标单位应当按照招标文件和中标的投标文件订立书面合同。

招标单位：（盖章）惠州市亿沃科技有限公司

负责人：（签字、盖章）

日期：2022.11 年 月 日

惠州市亿沃科技有限公司宿舍楼、厂房建设项目总包单位

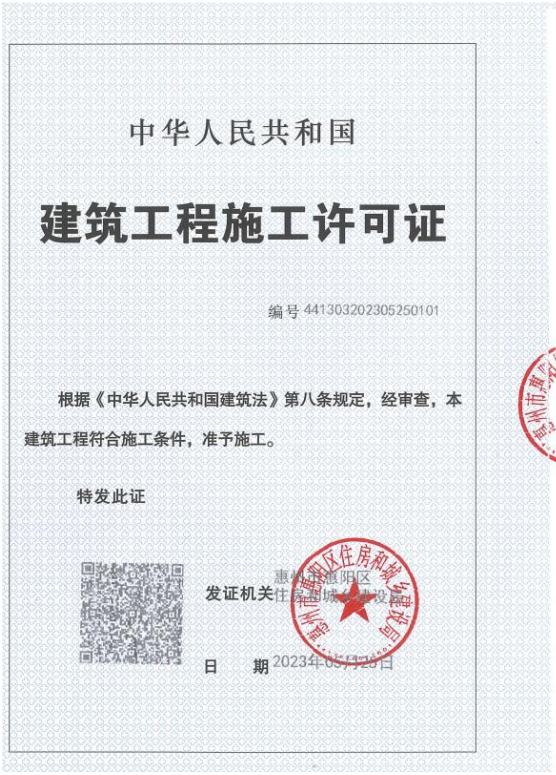
中标通知书回执

中标单位：中国华西企业有限公司（盖章）

负责人：（签字、盖章）

日期：2022年 11月 7日

（2）施工许可证



中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号 441303202305250101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 惠州市惠阳区住房和城乡建设局

日　期 2023年05月29日



建筑工程施工许可证附件

施工许可证编号：441303202305250101

建设单位：惠州市亿沃科技有限公司　　建设单位项目负责人：

工程名称：宿舍楼、厂房建设项目　　建设地点：惠阳区三和街道象岭村地段

建筑工程项目明细表

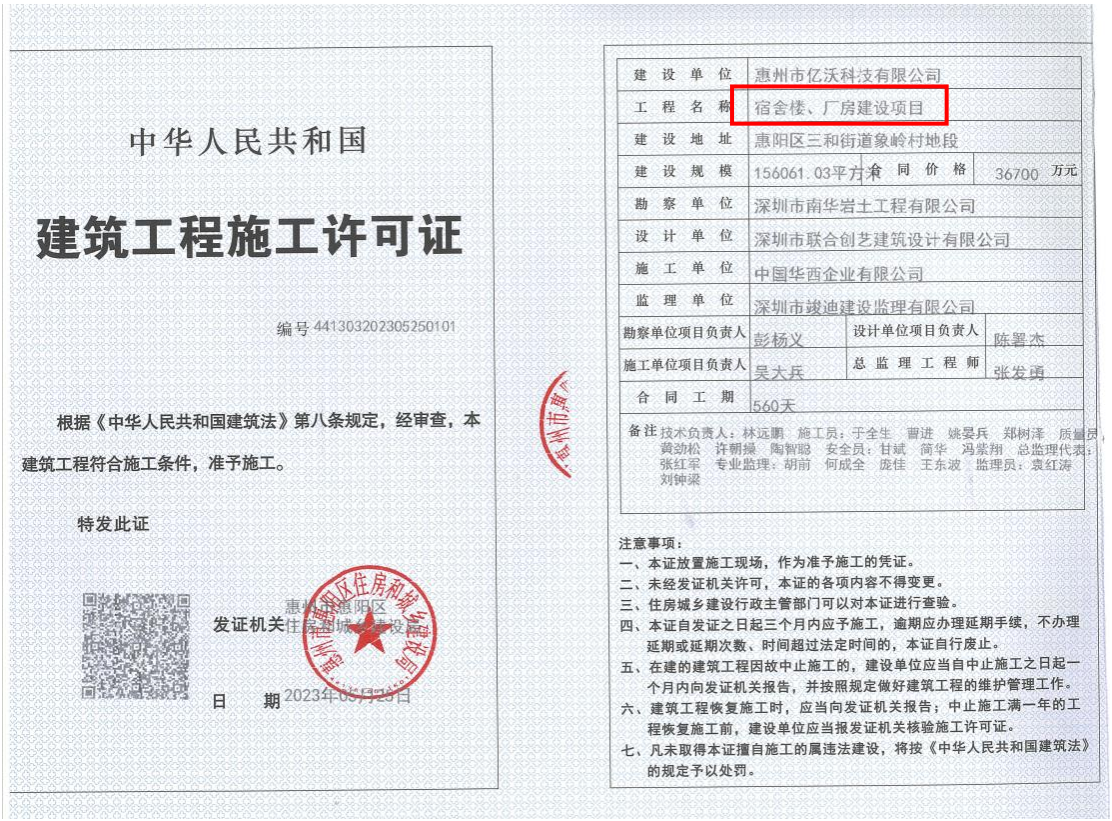
名称	建筑面积(平方米)			层数	
		地上	地下	地上	地下
1号厂房	38824.65	38824.65		12	
2号厂房	85773.81	85773.81		11	1
3号厂房	7101.25	7101.25		4	
宿舍楼	24001.32	24001.32		15	
配套用房	360	360		2	

总建筑面积：156061.03　地上建筑面积：　地下建筑面积：

备注：项目、人员变更信息详见附件背面

注意事项：

1. 本附件根据需要随《建筑工程施工许可证》一并核发。
2. 本附件与《建筑工程施工许可证》同时使用方可有效。



中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号 441303202305250101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 惠州市惠阳区住房和城乡建设局

日　期 2023年05月29日

建设单位	惠州市亿沃科技有限公司		
工程名称	宿舍楼、厂房建设项目		
建设地址	惠阳区三和街道象岭村地段		
建设规模	156061.03平方米	合同价格	36700 万元
勘察单位	深圳市南华岩土工程有限公司		
设计单位	深圳市联合创艺建筑设计有限公司		
施工单位	中国华西企业有限公司		
监理单位	深圳市竣迪建设监理有限公司		
勘察单位项目负责人	彭杨义	设计单位项目负责人	陈署杰
施工单位项目负责人	吴大兵	总监理工程师	张发勇
合同工期	560天		

备注　技术负责人：林远鹏　施工员：于全生　曹进　姚晏兵　郑树泽　质量员：黄劲松　许朝操　陶智聪　安全员：甘斌　简华　冯紫翔　总监理代表：张红军　专业监理：胡前　何成全　庞佳　王东波　监理员：袁红涛　刘钟梁

注意事项：

一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

（3）施工合同

主体总包工程施工补充协议

协议编号： YW20221108 补-1

工程名称：**惠州市亿沃科技有限公司宿舍楼、厂房建设项目**

工程地点：**惠州市惠阳区三和街道象岭村将军湖路东侧、纬八路北侧地段**

发 包 人（甲方）：**惠州市亿沃科技有限公司**

承 包 人（乙方）：**中国华西企业有限公司**

2022 年 12 月30 日

主体总包工程施工补充协议

发包人（以下简称甲方）：惠州市亿沃科技有限公司

承包人（以下简称乙方）：中国华西企业有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、法规、规章，并结合《建设工程施工合同(示范文本)》以及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙方双方经友好协商，就双方于2022年11月8日签署的，并在惠阳区三和街道办统计站备案的合同《惠州市亿沃科技有限公司宿舍楼、厂房建设项目施工合同》（合同编号：YW20221108）（以下简称“总包备案合同”）基础上签定本补充协议（以下简称“本协议”）。本协议如与总包备案合同有相矛盾或者不一致的，则以本协议为准。

一、工程概况

1.拟建工程项目位于惠州市惠阳区三和街道象岭村将军湖路东侧、纬八路北侧地段。拟建项目由五栋建筑物组成，分别为：12层的1#高层厂房，高度54.25m，建筑面积38824.65m²；11层的2#高层厂房，高度55.35m，建筑面积85773.81m²，其中地下室约5500m²；4层的3#多层厂房，高度17.05m，建筑面积7101.25m²；15层的宿舍楼，高度56.55m，建筑面积24001.32m²；2层配套用房，建筑面积360m²、高度10.3m。

2.设计单位:深圳市联合创艺建筑设计有限公司。

二、工程项目承包范围

1.本工程项目承包范围包括由深圳市联合创艺建筑设计有限公司设计、并经甲方审定的施工图所包含的所有主体总承包工程，具体包括但不限于地基与基础工程、土石方工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、人防工程、门窗工程（不含金属门窗、幕墙工程）、防水工程、钢结构工程、连廊工程、屋面及防水工程、给排水工程、电气工程、弱电预埋及穿线、暖通工程（不含宿舍空调）、消防工程、宿舍太阳能系统、室外管网及化粪池等，所有的细目详见施工图纸、合同清单及合同条款。乙方不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

2.承包范围还包括对全部专业分包和甲方发包专业工程的总包管理、配合等。甲方发包专业工程电梯工程、高低压配电工程、柴油发电机及环保系统、燃气工程、智能化工程（设备）、园林景观工程及室外附属工程、3#厂房二次装修、食堂及宿舍套房二次精装修、空调工程（设备）等。

3.因部分工程需要二次深化设计，甲方保留调整发包范围的权利，如金属门窗及幕墙工程，3#厂房、食堂及宿舍楼二次精装修。同等二次招标条件下，优先选择乙方施工该部分内容，若属其它专业分包人承包，则乙方可收取总包管理配合服务费（基数按分包造价、不含设备费），乙方不得提出异议（金属门窗及幕墙工程、食堂加工间、宿舍楼二次精装修及空调设备安装工程为1.5%；其它均为2.5%）。

4.检验费用的约定

4.1 甲方承担检验费用的材料、设备：甲方采购的材料及设备、桩基检测、主体结构实体第三方复

测、土壤氡浓度检测、室内空气检测、室内噪声检测。

4.2 乙方承担检验费用的材料、设备：除甲方承担本条第4.1条款检测费用的材料、设备外，其余检测费用已包含在综合单价当中或相关子目中，不作另外计取费用。

三、承包方式

1.承包方式:施工总承包，由乙方对本工程施工的全过程向甲方负责，直至工程竣工，向甲方交付经验收合格符合甲方要求的建设工程的发承包方式。双方确定按施工图纸、合同清单采用固定综合单价包干，由乙方包人工、包材料、包机械设备、包工期、包质量、包安全文明施工等措施费、管理费、各种规费、保险及第三方保险、包配合、包利润、包税金、包施工安全风险等总包方式，以及本协议条款约定的条款明示或暗示的所有风险责任和义务（甲方分包工程除外）、措施费以及规费按合同清单包干(合同清单外实际施工内容的变更及调整除外）。

2.按国家及地方相关规定由乙方缴纳的各种税收已包含在本工程协议价款中。

3.按国家及地方相关规定由乙方购买保险的保险费已包含在本工程协议价款中。

四、合同工期

1.本工程总工期为560个日历天，开工日期暂定为2022年12月24日，具体以甲方书面通知为准。本工程总工期已包含与专业分包工程交叉施工的正常施工工期。

2.竣工日期暂定为2024年7月5日，由乙方提出竣工验收申请，在乙方移交合格的竣工资料后，以甲方签发的竣工验收证明书为准，竣工验收合格日期应在上述工期限定时间内。

3.乙方应根据甲方审批的工程进度安排，合理安排工程施工，不得影响工程验收，分包工程也不得影响工程工期和竣工验收。

五、协议造价及结算方式

（一）本协议造价

1.本项目签约合同总价(含9%增值税专票)为人民币（大写）叁亿陆仟柒佰万元整(小写：¥367,000,000.00元，其中：(1)含税施工安全文明措施费20,442,959.81元；含税措施费69,068,788.36元；（2）铝合金门窗、幕墙暂定金额26,282,568.6元；（3)其它专业工程暂列金额20,000,000.00元)。本合同为综合单价包干，结算时综合单价不予调整，措施费以及规费按《合同清单》包干(《合同清单》外实际施工内容变更除外）；

清单报价调整系数=（中标总价-铝合金门窗幕墙暂定金额-暂列金额）/（二次报价总价-铝合金门窗幕墙暂定金额-暂列金额）=（36700-2000-2628=32072万元）÷（37683-2000-2628=33055万元）=0.9703，即结算综合单价=二次投标综合单价×0.9703；具体详附件二次投标报价清单（工程编号YWZH20221017）。

另：若本工程获得广东省优质结构工程奖，发包人另行奖励乙方人民币壹佰万元整。

2.本合同综合单价包括但不限于以下费用:

2.1 综合单价：是指完成工程量规定计量单位项目所需的人工费(人工费指包含工资、福利、劳保等与人工相关的一切费用)、材料费（指项目工程所需全部材料并含损耗系数）、机械使用费(指包括但不限于:加工机械费、机械安拆费、进出场费、场内外运输费、机械停滞费、窝工费、燃油费及其它机具费)、管理费、配合费、各种措施费（指包括扬尘污染防治费、环境保护费、技术措施费、文明施工

措施费、安全生产措施费、季节性施工费）及工程保险、利润、地方协调费等完成该计量单位项目所需的所有费用，是满足技术规范及甲方的技术要求的单价。施工用的临时管线的铺设及成品保护费、材料设备在红线内外的多次搬运费及本工程产生的垃圾外运至惠州市有关部门规定的地方所发生的费用(包含办理有关手续的费用)等，并已充分考虑了施工期内人工、材料(商品砼、钢筋、电线电缆、砌体、水泥除外)和机械的价格波动等各种风险因素，与工程施工有关的一切因素施工单位已在综合单价中统一考虑。无论结算工程量与实际工程量有何种程度的偏差，综合单价均不做任何调整（除商品砼、钢筋、电线电缆、砌体、水泥外不做任何调整）。

2.2 包施工、生活水电费和临时设施费，施工用水、用电现场可在甲方指定位置接驳，费用自理，若施工期间乙方所使用的用水、用电费用由甲方代缴，则按实际代缴费用从乙方结算款或工程进度款中扣除。

2.3 包各项工序施工前后和完工后的场地清理、成品保护，并综合考虑与其他施工间的交叉配合。

2.4 如因乙方自身原因无法落实，需甲方安排人员协助乙方清理场地、搬运材料、进行安全文明施工等方面工作，人工费×1.5倍方式在乙方工程款中扣除。

2.5 甲方增派机械协助乙方进行施工时，台班费在乙方工程款中扣除。

2.6 考虑到本工程的具体情况，乙方承诺不向甲方要求索赔因乙方任何原因导致的窝工及机械停滞的费用。

2.7 项目工程应向惠阳气象局相关部门交纳的防雷检测费亦已包含在综合单价中，不另外计取费用。

2.8 墙体拉结筋、二次结构预留钢筋不管采用哪种施工方法，均按工程量清单中相应现浇混凝土钢筋制安子目的综合单价执行，如按植筋方法施工时，植筋费用亦不另计。

（二）结算及计量方式

1.结算原则

1.1 本合同采用综合单价包干，本合同承包范围内的内容，双方均已充分认识施工期间的人工、材料等各种意外因素的浮动，双方均不得以任何理由主张调整承包综合单价。

1.2 本合同结算价=Σ施工图核对实物工程量×综合单价+包干措施费+包干规费+税金±（商品砼、钢筋、电线电缆、砌体、水泥）调差价±变更签证费用+奖励-罚款-未做工程项+总分包管理费。

1.3 实体工程量按施工图纸及甲乙双方确认的实际工作内容。

1.4 商品砼、钢筋、电线电缆、砌体、水泥调差价=Σ(A-B)×结算工程量×（1+税率），当0.95B≤A≤1.05B时，不参与调差。

其中,A=施工实施阶段对应《惠州市惠阳淡水地区建设工程信息价》平均值，基准期B=《惠州市惠阳淡水地区建设工程信息价》2022年第11期价格（若无相关材料价格则参照惠州市信息价）。

1.5 合同调整系数变更价款的结算方式，增减工程量按实计算，增减项目的单价按以下原则确定:

①《合同清单》中有相同项目的则按《合同清单》中相同项目的单价乘以调整系数;

②《合同清单》中有类似项目的则参照《合同清单》中类似项目的单价调整;

③《合同清单》中没有相同也没有相类似的项目，则双方按本条第三款“（三）合同外无适用单价

六、履约保函

1. 履约保函的提交:乙方在本协议签定后15日内，向甲方提交由银行出具的中标价10%的履约保函。

2. 履约保函的退还:本协议项下全部工程竣工验收合格后，甲方在15个工作日内退还乙方。

七、付款方式

1.本项目实体工程无预付款，其中安全文明施工措施费甲方按本协议附件《建筑工程安全防护、文明施工措施费用及使用管理协议》中“协议价款及支付”约定进行支付。

2. 进度款按如下形象进度支付。

2.1 工程进度款根据工程形象进度每月一次支付当期经甲方委托第三方审核核定工作量71%的工程进度款。

2.2 初验通过后支付到75%；工程竣工验收合格，且乙方配合甲方向惠州市建设主管部门办理完毕本工程竣工验收备案手续后，支付至本协议价（扣除暂列金、暂定金额后）的85%；工程竣工验收完毕并办理完结算支付至结算价的97%。

2.3 有涉及设计变更、工程量增减、现场签证在工程过程中经甲方审定后随进度款同期同比例支付。

2.4 每次进度款支付中可含有不高于30%的进度款为银行承兑。

2.5 参与调差的材料在主体封顶后一个月内调一次、完工时调一次。调差费用在施工过程中按第三方审核核定工作量71%的工程进度款支付。

2.6 关于进度付款申请单编制的约定：乙方每月5日前，上报上月工程月报量申请进度款，甲方每月25日前，根据监理人、造价咨询审核及甲方审定的上月工程月报量申请进度款，并支付进度款。

2.7 除防水工程保修款外，其余保修款待工程竣工验收合格满一年后第60天内（如需扣减保修款的，扣减后）支付50%，第二年后第60天内（如需扣减保修款的，扣减后）再支付50%；防水工程保修款在工程竣工验收合格满五年后第60天内（如需扣减保修款的，扣减后）支付完毕。

3. 甲方支付给乙方的每期进度款为已完合格工程相关协议约定支付金额，同时扣除由乙方承担的各种款项(如按本协议规定对乙方的违约金和扣款、以及甲方提供的借款和代付款)。

4. 工程进度款支付前，乙方应按甲方规定的分项清单格式填报工程量，经甲方审核确认。若所报工程量的质量达不到验收规范要求，甲方有权暂缓支付该部分工程款，待乙方整改达到验收规范要求并经甲方确认后，在下期进度款支付时一同支付。

5. 本协议工程的所有款项由甲方银行转帐至乙方固定帐户：每期付款在甲方收到乙方提供的工程所在地等值、合法有效的增值税专用发票后按本协议约定时间转帐支付到乙方开户行，因乙方不能按时提交发票或提交的发票不合格等原因造成的付款时间延迟或其它损失由乙方负责。

八、工期顺延与延误

1. 因下列原因且经甲方签证确认，乙方工期可相应顺延。

1.1 甲方对设计方案进行变更导致施工无法正常进行而影响进度。

1.2 自然灾害等不可抗力因素导致工期顺延的，但乙方应在不可抗力发生后及时告知甲方，并应采取有力避免损失的进一步扩大。

1.3 非乙方原因引起的其他延误。

2. 本工程工期除按照本条款约定经甲方签证后相应顺延工期外，工期不因其他任何因素而顺延，具体包括但不限于以下情况：

2.1 机械、人员不能按时进场；

2.2 施工场地及施工扰民等；

2.3 施工中可能遇到与专业分包工程施工交叉作业的情况，乙方已充分考虑交叉作业工效降低因素。因现场配合、市场价格变动等因素引起的工期延误，甲方不予签认。

3. 工期延误约定：除经甲方签证确认工期限相应顺延外，因乙方原因造成工期延误：每延误一天，乙方应向甲方支付违约金 20,000 元/天，但违约金总额最多不超过结算总造价的 5%，违约金可从乙方工程款中扣除；若乙方工程工期明显与控制点不符，甲方可要求乙方赶工，若乙方在收到甲方通知后三天内无明显改进，或乙方无能力承担工程任务，甲方有权增派或改派其他施工单位，由此增加的承包价差及其它费用由乙方承担，在乙方工程款中扣除；本协议如提前解除终止的，乙方同意按已完成且合格工程量的 80%进行结算支付，并于收到甲方书面解除本协议通知之日起二天内无条件退场。

如因节假日、法定假日、周末、年底人员短缺、周边环境协调不顺、场地情况复杂、乙方原因造成工期拖延等因素而引起的任何补偿，甲方均不认可。

4. 甲方认为确有必要暂停施工时，应当以书面形式要求乙方全部或局部工程暂停施工，甲方在提出停工要求后 48 小时内提出书面处理意见，乙方应当按甲方要求停止施工，并妥善保护已完工程直至甲方进一步的指令，因乙方原因造成停工的，由乙方承担发生的费用，工期不予顺延。

5. 经甲方签证确认工期相应顺延的，累计不超过 30 天，甲乙双方互不补偿；累计超过 30 天，超出部分双方协商补偿周转材料租赁费、机械租赁费、误工费。

九、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准；争创广东省优质结构工程奖。

1. 施工及质量约定

1.1 乙方必须及时组建强有力的项目施工管理机构，明确相关管理人员的质量管理职责，并报甲方及监理备案。

1.2 乙方进场后，必须根据项目施工特点重新编写《施工组织设计》，并按程序上报审批后指导施工。

1.3 乙方必须建立完善的质量保证体系，并确保其正常运行。

1.4 乙方必须根据项目特点，按施工程序组织施工。

1.5 乙方必须先进行设计图纸会审与交底，并将施工方案交底后才能进行施工。

1.6 乙方必须将拟进场的材料进行申报，进场后对原材料按规定进行送检，合格后才能用于工程，否则，造成的一切后果均由施工方承担。

1.7 乙方应先进行施工样板施工，经相关人员确认后，再进行大面施工。

1.8 乙方必须对施工面和工序进行有效组织和控制，只有工作面和上道工序合格后，才能移交工作

【本页无正文，仅为双方当事人签署页】

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人： （签字）	法定代表人或其委托代理人： （签字）
地址：深圳市坪山区青兰一路 3 号佳士工业园	地址：广东省深圳市福田区红荔西路 7022 号鲁班大厦 14、15 层
电话：0755-36908088	电话：0755-83541841
电子信箱：liuqingqing@jasic.com.cn	电子信箱：7047526848@qq.com
开户银行：中国工商银行股份有限公司惠州惠阳支行	开户银行：中国银行深圳福田支行
账号：2008023309201129281	账号：770557946095

（4）竣工验收报告

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：宿舍楼、厂房建设项目

验收日期：2026年 2 月 9 日

建设单位(盖章)：惠州市亿沃科技有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 2

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 3

工程名称	宿舍楼、厂房建设项目					
工程地点	惠阳区三和街道象岭村地段		建筑面积	155597.87平方米	工程造价	36700万元
结构类型	框架结构	层 数	地上： 2/4/11/12/15 层 地下： 1 层			
施工许可证号	44130320230520101	监理许可证号				
开工日期	2023 年 5 月 30 日	验收日期	2026年 2 月 9 日			
监督单位	惠州市惠阳区住房和城乡建设局	监督编号	J23076			
建设单位	惠州市亿沃科技有限公司					
勘察单位	深圳市南华岩土工程有限公司					
设计单位	深圳市联合创艺建筑设计有限公司					
总包单位	中国华西企业有限公司					
承建单位（土建）	中国华西企业有限公司					
承建单位（设备安装）	中国华西企业有限公司					
承建单位（装修）	中国华西企业有限公司					
监理单位	深圳市竣迪建设监理有限公司					
施工图审查单位	广东建工审图咨询有限公司					

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 4

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	潘鑫
副组长	陈署杰、彭杨义、荆宇
组员	凌玉雨、刘青青、张红军、陈保森、吴大兵、张超、蒋皎、曾有维

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	潘鑫	凌玉雨、彭杨义、吴大兵、张红军
建筑设备安装工程	荆宇	陈署杰、曾有维、陈保森
工程质控资料	刘青青	张超、蒋皎

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标
准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 5

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 20 项，其中： 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	同意验收	7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	同意验收	10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 10 项
消防	同意验收	10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	同意验收	6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 6

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	潘鑫	惠州市亿沃科技有限公司	项目负责人		
2	凌玉雨	惠州市亿沃科技有限公司	现场工程师	工程师	
3	刘青青	惠州市亿沃科技有限公司	资料员		刘青青
4	荆宇	深圳市竣迪建设监理有限公司	总监理工程师		
5	张红军	深圳市竣迪建设监理有限公司	专业监理工程师		
6	陈署杰	深圳市联合创艺建筑设计有限公司	设计单位项目负责人	工程师印	
7	彭杨义	深圳市南华岩土工程有限公司	勘察单位项目负责人		
8	陈保森	中国华西企业有限公司	项目经理		
9	吴大兵	中国华西企业有限公司	项目执行经理	高工	
10	张超	中国华西企业有限公司	项目技术负责人	工程师	
11	蒋皎	中国华西企业有限公司	资料员	助理工程师	蒋皎
12	曾有维	深圳市南华岩土工程有限公司	勘察单位代表	工程师	

GD-E1-914/5

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 7

工程所用各种材料和设备进场均按要求取样送检，检验合格，隐蔽工程验收等资料签字齐全，本工程基本按设计文件施工完成，设计变更文件完备，工程竣工资料齐全。

验收结论:单位工程所属的各分部工程验收合格，单位工程质量评定为合格工程，观感质量较好。

中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名：陈 署 杰
注册号：4401435-031
有效期：至2026年4月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓　名：彭 杨 义
注册号：4403213-AY008
有效期：至2026年6月

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章） 单位(项目)负责人： 2026年2月9日	（公章） 总监理工程师： 2026年2月9日	（公章） 单位(项目)负责人： 2026年2月9日	（公章） 单位(项目)负责人： 2026年2月9日	（公章） 单位(项目)负责人： 2026年2月9日

* GD - E1 - 914 - 6 *

（5）获奖证书



GDCIA
广东省建筑业协会

广东省建设工程结构质量水平评价证书

宿舍楼、厂房建设项目　　工程

参加广东省建筑业协会的广东省建设工程结构质量水平评价活动，工程结构质量水平达到优良等级。

特发此证

承建单位：中国华西企业有限公司

建造师（项目经理）：吴大兵

证书编号：粤建工程结构评价 2026 01 147A01

广东省建筑业协会

二〇二六年三月二十五日

（6）工程效果图







三、拟派项目经理情况

（一）拟派项目经理资格情况

项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	吕超斌	性　　别	男	年　　龄	54 岁
职务	项目经理	职　　称	高级工程师	学　　历	本科
证件类型	身份证	证件号码	51102219710723065X	手机号码	13724301861
参加工作时间	1990.01		从事项目经理（建造师）年限		13 年
项目经理（建造师）资格证书编号	粤 1442012201220725				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳三环电子有限公司	三环科技大厦 1-4 栋主体	总建筑面积 118244 平方米，规定建筑面积 86935 平方米（其中地上厂房 61735 平方米，宿舍 24000 平方米，食堂 1200 平方米）；地块规划为丙类生产性厂房及宿舍、食堂、配套仓库、门卫室、地下车库等配套设施。	2021/10/30 至 2023/10/25	已完工	合格
广东众为兴机器人有限公司	松山湖（生态园）众为兴控制器产业化项目	其中研发产业园一建筑面积:42856.35 平方米,地上 24(裙楼 4 层,塔楼 20 层),建筑高度 99.90 米；研发产业园二建筑面积:25872.22 平方米,地上 15（裙楼 4 层,塔楼 11 层),建筑高度 60.85 米；地下室两层，建筑面积 34179.56 平方米；总建筑面积 102908.13 平方米,建筑最高高度 99.9 米。	2018/8/15 至 2021/9/28	已完工	合格

提供拟派项目经理的职称证书、资格证书、注册执业证书扫描件；投标人在招标公告发布（不含当月）前 6 个月为其连续缴纳的社保证明扫描件（社保部门网页或窗口打印均可），执业证书的需注册在投标人公司。

姓　　名　吕超斌

性　　别　男

出生年月 1971年07月

专业名称　建筑工程

资格名称 高级工程师



评审组织 四川省建筑工程技术高级职务评审委员会

审批机关　四川省职称改革工作领导小组

批准时间　2013年4月

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

四川省人力资源和社会保障厅 51010082296 49

编号：00060657
NO

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

Department of Human Resources and Social Security of Sichuan Province

川职改办通〔2013〕419号

使用有效期：2026年01月19日
-2026年07月18日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：吕超斌

性　　别：男

出生日期：1971年07月23日

注册编号：粤1442012201220725

聘用企业：中国华西企业有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-07-19至2027-07-18)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：2026.1.19

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2012年10月17日



姓名：
Full Name 吕超斌
性别：
Sex 男
出生年月：
Date of Birth 1971年07月
专业类别：
Professional Type 建筑工程
批准日期：
Approval Date 2011年09月25日

持证人签名：
Signature of the Bearer
吕超斌

管理号：
File No.: 11441534064415266

签发单位盖章
Issued by
中华人民共和国人力资源和社会保障部

签发日期：2012 年 02 月 06 日
Issued on



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized
by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized
by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：
No.: 0332484



建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2008）0006965

姓　　名：吕超斌

性　　别：男

出 生 年 月：1971年07月23日

企 业 名 称：中国华西企业有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2008年10月01日

有　效　期：2023年07月03日　至 2026年09月30日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023年07月03日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



成人高等教育

毕业证书

学生 吕超斌 性别 男，一九七一 年 七 月二十三日生，于二〇〇六 年 三 月至二〇〇九年 一 月在本校 工程管理 专业函授 学习，修完 专升本 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

学校（院）：武汉理工大学

批准文号：国家教委（87）教高三字022号

证书编号：104975200905002259

二〇〇九 年 一 月三十一日

No

湖北省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吕超斌　　社保电脑号：600765994　　身份证号码：51102219710723065X　　页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司　　单位编号：60007378　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60007378	11850.0	1896.0	948.0	1	11850	592.5	237.0	1	11850	59.25	11850	92.43	11850	94.8	23.7
2024	05	60007378	11850.0	1896.0	948.0	1	11850	592.5	237.0	1	11850	59.25	11850	92.43	11850	94.8	23.7
2024	06	60007378	11850.0	1896.0	948.0	1	11850	592.5	237.0	1	11850	59.25	11850	92.43	11850	94.8	23.7
2024	07	60007378	11850.0	1896.0	948.0	1	11850	592.5	237.0	1	11850	59.25	11850	118.5	11850	94.8	23.7
2024	08	60007378	11850.0	1896.0	948.0	1	11850	592.5	237.0	1	11850	59.25	11850	118.5	11850	94.8	23.7
2024	09	60007378	11850.0	1896.0	948.0	1	11850	592.5	237.0	1	11850	59.25	11850	118.5	11850	94.8	23.7
2024	10	60007378	11850.0	1896.0	948.0	1	11850	592.5	237.0	1	11850	59.25	11850	118.5	11850	94.8	23.7
2024	11	60007378	11850.0	1896.0	948.0	1	11850	592.5	237.0	1	11850	59.25	11850	118.5	11850	94.8	23.7
2024	12	60007378	11850.0	1896.0	948.0	1	11850	592.5	237.0	1	11850	59.25	11850	118.5	11850	94.8	23.7
2025	01	60007378	11850.0	2014.5	948.0	1	11850	592.5	237.0	1	11850	59.25	11850	118.5	11850	94.8	23.7
2025	02	60007378	11850.0	2014.5	948.0	1	11850	592.5	237.0	1	11850	59.25	11850	118.5	11850	94.8	23.7
2025	03	60007378	11850.0	2014.5	948.0	1	11850	592.5	237.0	1	11850	59.25	11850	118.5	11850	94.8	23.7
2025	04	60007378	11850.0	2014.5	948.0	1	11850	592.5	237.0	1	11850	59.25	11850	118.5	11850	94.8	23.7
2025	05	60007378	11850.0	2014.5	948.0	1	11850	592.5	237.0	1	11850	59.25	11850	118.5	11850	94.8	23.7
2025	06	60007378	11850.0	2014.5	948.0	1	11850	592.5	237.0	1	11850	59.25	11850	118.5	11850	94.8	23.7
2025	07	60007378	11850.0	2014.5	948.0	1	11850	592.5	237.0	1	11850	59.25	11850	118.5	11850	94.8	23.7
2025	08	60007378	11850.0	2014.5	948.0	1	11850	592.5	237.0	1	11850	59.25	11850	118.5	11850	94.8	23.7
2025	09	60007378	11850.0	2014.5	948.0	1	11850	592.5	237.0	1	11850	59.25	11850	118.5	11850	94.8	23.7
2025	10	60007378	14071.0	2392.07	1125.68	1	14071	703.55	281.42	1	14071	70.36	14071	140.71	14071	112.57	28.14
2025	11	60007378	14071.0	2392.07	1125.68	1	14071	703.55	281.42	1	14071	70.36	14071	140.71	14071	112.57	28.14
2025	12	60007378	14071.0	2392.07	1125.68	1	14071	703.55	281.42	1	14071	70.36	14071	140.71	14071	112.57	28.14
2026	01	60007378	14071.0	2392.07	1125.68	1	14071	844.26	281.42	1	14071	70.36	14071	140.71	14071	112.57	28.14
2026	02	60007378	14071.0	2392.07	1125.68	1	14071	844.26	281.42	1	14071	70.36	14071	140.71	14071	112.57	28.14
2026	03	60007378	14071.0	2392.07	1125.68	1	14071	844.26	281.42	1	14071	70.36	14071	140.71	14071	112.57	28.14
2026	04	60007378	14071.0	2392.07	1125.68	1	14071	844.26	281.42	1	14071	70.36	14071	140.71	14071	112.57	28.14
合计				51938.99	24943.76			16152.69	6235.94			1559.02		3093.76		2494.39	623.58

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b63a67ec187 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60007378	中国华西企业有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月19日

社保费缴纳清单 证明专用章

（二）拟派项目经理获奖情况

投标人名称：中国华西企业有限公司

序号	奖项级别	奖项名称	获奖项目名称	获奖时间	授奖机构	查证网址
1	市级	二０一六年度上半年深圳市优质（华润城润府）结构工程奖		2016 年 8 月	深圳建筑业协会	/

注：

提供拟派项目经理（自 2016 年 4 月 1 日起至本项目截标之日止，以获奖证书或获奖文件通知载明时间为准）以施工项目经理身份主持完成工程项目的获奖情况。

（1）提供拟派项目经理作为施工项目经理获奖项目的获奖证书或获奖文件通知，以及竣工验收报告（须体现项目经理姓名和职位）。

（2）提供中国建设工程鲁班奖、中国土木工程詹天佑奖、国家优质工程奖、省级优质工程奖、省级优质结构工程奖相关奖项。

（3）提交奖项超过 1 项的，按投标文件排序或排列顺序选择第 1 项。

（4）提供的业绩证明材料中工程名称不一致，还需提供更名的相关证明材料。

（5）投标人需将提供的证明文件关键内容用红色方框明确，且关键信息须清晰可辨；未按要求提供或提供不清晰或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断。

2.1 获奖证明文件



荣誉证书

中国华西企业有限公司：

你公司承建的　华润城润府　工程，荣获二〇一六年度上半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会

二〇一六年八月



荣誉证书

中国华西企业有限公司：

你公司承建的　华润城润府　工程，新技术应用达到深圳地区**先进水平**，现授予2016年度深圳市建筑业新技术应用示范工程称号。

特发此证。

深圳建筑业协会

二〇一六年九月

GD411 0 1

建筑工程竣工验收报告

单位(子单位)工程名称：华润城润府（一期）总承包工程

验　收　日　期：2015年12月15日

建设单位(盖章)：华润置地（深圳)有限公司

1

一、工程概况

单位(子单位)工程名称	华润城润府（一期）总承包工程					
工程地点	深圳市南山区大冲村		建筑面积	157901.65㎡	工程造价	11368.6万元
结构类型	剪力墙结构 框剪结构	层 数	地上： 36层/4层　层 地下： -4层　层			
施工许可证号	44030520140164001	监理许可证号				
开工日期	2014-3-1	验收日期	2018年12月15日			
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督编号				
建设单位	华润置地（深圳)有限公司	资质证号	深房开字（2014）769号			
勘察单位	深圳市勘察测绘院有限公司		190122-kj			
设计单位	深圳市华阳国际工程设计有限公司		A144018705			
总包单位	中国华西企业有限公司		D144031901			
承建单位(土建)	中国华西企业有限公司		D144031901			
承建单位(设备安装)	中国华西企业有限公司		D144031901			
承建单位(装修)	中国华西企业有限公司		D144031901			
监理单位	北京远达国际工程管理咨询有限公司		E111005779-4/1			
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		19014			

2

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	李振忠
副组长	蒋斌晖、莫成杰、徐洪、吕超斌
组员	廖华芝、张辉、李保堂、余楚喜、黄飞、林春光、张建华、罗天、李传道、黎永祥、刘卫强、刘小辉、李斌、李妙东、周瑜、龚志平、戴仁祥、王彬、黄昆生、李明科、肖强、王斌、张兆光

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李振忠	廖华芝、张辉、李保堂、余楚喜、黄飞、廖安华、罗天、李传道、李妙东、徐洪、黎永祥、周瑜、戴仁祥、肖强
建筑设备安装工程	蒋斌晖	刘卫强、刘小辉、李斌、李传道、龚志平、王彬、黄昆生、何继田、王斌、王洪南、高国海
通讯、电视、燃气等专业工程	林春光	黄小金、刘晓阳、黄平、全学军、吕彪
工程质控资料	李明科	张建华、陈艳春、张兆光、刘建蓉、田敏、王洋坤、王彪、洪智盛、曾宇良、程菊山、刘淮、盛宗霞、罗智杰、兰普、侯世忠

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

（三）工程质量评定

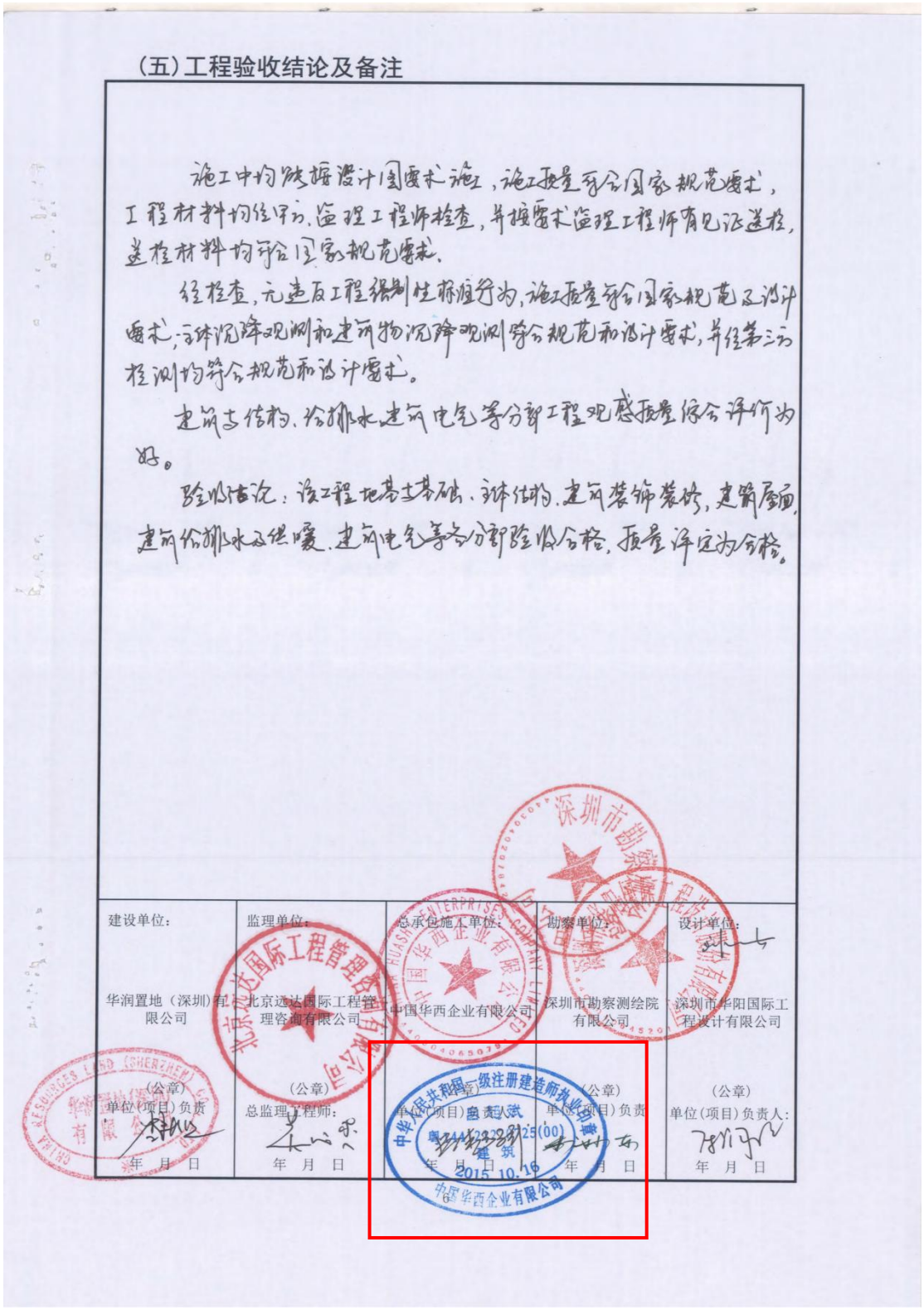
分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	合格	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 3 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 1 项
建筑屋面	合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 13 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑	合格	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	合格	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 2 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
电梯	合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 3 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	合格	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 3 项	共 28 项，其中： 评价为“好”的 26 项 评价为“一般”的 2 项
自动喷水灭火系统	合格	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 2 项
气体灭火系统	合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
泡沫灭火系统	合格	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
火灾自动报警系统	合格	共 31 项，其中： 经审查符合要求 31 项 经核定符合要求 31 项	共 20 项，其中： 资料核查符合要求 20 项 实体抽查符合要求 20 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 2 项
燃气系统	合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 / 项
		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项

4

（四）验收人员签名：

姓 名	工 作 单 位	职 务/职 称	签 名
李振忠	华润置地（深圳）有限公司	工程经理	
刘东宏	华润置地（深圳）有限公司	机电副总监	
廖华芝	华润置地（深圳）有限公司	土建工程师	
蒋斌晖	华润置地（深圳）有限公司	机电工程师	
林春光	华润置地（深圳）有限公司	水暖工程师	
徐洪	深圳市华阳国际工程设计有限公司	土建设计师	
刘卫强	深圳市华阳国际工程设计有限公司	电气设计师	
刘小辉	深圳市华阳国际工程设计有限公司	给排水设计师	
李妙东	深圳市勘察测绘院有限公司	工程师	
莫成杰	北京远达国际工程管理咨询有限公司	总监理工程师	
罗天	北京远达国际工程管理咨询有限公司	执行总监	
李传道	北京远达国际工程管理咨询有限公司	机电总代	
吕超斌	中国华西企业有限公司	项目经理	
廖安华	中国华西企业有限公司	项目执行经理	
李明科	中国华西企业有限公司	技术负责人	
肖强	中国华西企业有限公司	质量主任	
周千秋	深圳市三鑫幕墙工程有限公司	分包项目经理	
王洪南	深圳市荣中消防装饰工程有限公司	分包项目经理	
黄小金	中建电子工程有限公司	分包项目经理	

5



（五）工程验收结论及备注

施工中均依据设计图要求施工，施工质量符合国家规范要求，工程材料均经甲方、监理工程师检查，并按要求监理工程师有见证送检，送检材料均符合国家规范要求。

经检查，元建反工程强制性标准条为，施工质量符合国家规范及设计要求；沉降观测和建筑物沉降观测等分规范和设计要求，并经第三方检测均符合规范和设计要求。

建筑主体结构、给排水建筑电气等分部工程观感质量综合评价为好。

验收结论：该工程地基土基础、主体结构、建筑装饰装修，建筑屋面，建筑给排水及供暖、建筑电气等各分部验收合格，质量评定为合格。

建设单位：	监理单位：	总承包施工单位：	勘察单位：	设计单位：
华润置地（深圳）有限公司	北京远达国际工程管理咨询有限公司	中国华西企业有限公司	深圳市勘察测绘院有限公司	深圳市华阳国际工程设计有限公司
（公章） 单位（项目）负责人： 年　月　日	（公章） 总监理工程师： 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人： 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人： 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人： 年　月　日

GD411 0 1

建筑工程竣工验收报告

单位(子单位)工程名称：华润城润府（二期）总承包工程

验　收　日　期：2015年12月15日

建设单位(盖章)：华润置地（深圳）有限公司

1

一、工程概况

单位(子单位)工程名称	华润城润府（二期）总承包工程					
工程地点	深圳市南山区玉泉路北侧		建筑面积	64429㎡	工程造价	26158.15万元
结构类型	剪力墙结构 框剪结构	层 数	地上： 39层/3层　层 地下： -4层　层			
施工许可证号	44030520140235001	监理许可证号				
开工日期	2014-3-1	验收日期	2015年12月15日			
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督编号				
建设单位	华润置地（深圳）有限公司	资质证号	深房开字（2014）769号			
勘察单位	深圳市勘察测绘院有限公司		190122-kj			
设计单位	深圳市华阳国际工程设计有限公司		A144018705			
总包单位	中国华西企业有限公司		D144031901			
承建单位（土建）	中国华西企业有限公司		D144031901			
承建单位（设备安装）	中国华西企业有限公司		D144031901			
承建单位（装修）	中国华西企业有限公司		D144031901			
监理单位	北京远达国际工程管理咨询有限公司		E111005779-4/1			
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		19014			

2

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	李振忠
副组长	蒋斌晖、莫成杰、徐洪、吕超斌
组员	廖华芝、张辉、李保堂、余楚喜、黄飞、林春光、张建华、罗天、李传道、黎永祥、刘卫强、刘小辉、李斌、李妙东、周瑜、龚志平、戴仁祥、王彬、黄昆生、李明科、肖强、王斌、张兆光

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李振忠	廖华芝、张辉、李保堂、余楚喜、黄飞、廖安华、罗天、李传道、李妙东、徐洪、黎永祥、周瑜、戴仁祥、肖强
建筑设备安装工程	蒋斌晖	刘卫强、刘小辉、李斌、李传道、龚志平、王彬、黄昆生、何继田、王斌、王洪南、高国海
通讯、电视、燃气等专业工程	林春光	黄小金、刘晓阳、黄平、全学军、吕彪
工程质控资料	李明科	张建华、陈艳春、张兆光、刘建蓉、田敏、王洋坤、王彪、洪智盛、曾宇良、程菊山、刘淮、盛宗霞、罗智杰、兰普、侯世忠

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

3

（三）工程质量评定

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	合格	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 3 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 2 项
建筑屋面	合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 13 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑	合格	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 3 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	合格	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 3 项	共 28 项，其中： 评价为“好”的 26 项 评价为“一般”的 2 项
自动喷水灭火系统	合格	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 2 项
气体灭火系统	合格	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
泡沫灭火系统	合格	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
火灾自动报警系统	合格	共 28 项，其中： 经审查符合要求 28 项 经核定符合要求 28 项	共 17 项，其中： 资料核查符合要求 17 项 实体抽查符合要求 17 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 1 项
燃气系统	合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项

4

（四）验收人员签名：

姓 名	工 作 单 位	职 务/职 称	签 名
李振忠	华润置地（深圳）有限公司	工程经理	
刘东宏	华润置地（深圳）有限公司	机电副总监	
廖华芝	华润置地（深圳）有限公司	土建工程师	
蒋斌晖	华润置地（深圳）有限公司	机电工程师	
林春光	华润置地（深圳）有限公司	水暖工程师	
徐洪	深圳市华阳国际工程设计有限公司	土建设计师	
刘卫强	深圳市华阳国际工程设计有限公司	电气设计师	
刘小辉	深圳市华阳国际工程设计有限公司	给排水设计师	
李妙东	深圳市勘察测绘院有限公司	工程师	
莫成杰	北京远达国际工程管理咨询有限公司	总监理工程师	
罗天	北京远达国际工程管理咨询有限公司	执行总监	
李传道	北京远达国际工程管理咨询有限公司	机电总代	
吕超斌	中国华西企业有限公司	项目经理	
廖安华	中国华西企业有限公司	项目执行经理	
李明科	中国华西企业有限公司	技术负责人	
肖强	中国华西企业有限公司	质量主任	
周千秋	深圳市三鑫幕墙工程有限公司	分包项目经理	
王洪南	深圳市荣中消防装饰工程有限公司	分包项目经理	
黄小金	中建电子工程有限公司	分包项目经理	

5

（五）工程验收结论及备注

施工中均按照设计图要求施工，施工质量符合国家规范要求，工程材料均经甲方，监理工程师检查，并按要求监理工程师有见证送检。送检材料均符合国家规范要求。

经检查，无违反工程强制性标准行为，施工质量符合国家规范及设计要求，主体沉降观测和建筑物沉降观测符合规范和设计要求，并经第三方检测均符合规范和设计要求。

建筑与结构，建筑给排水、建筑电气等分部工程观感质量综合评价均好。

验收结论：该工程主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水及供暖，建筑电气等各分部验收合格，质量评定为合格。

建设单位：	监理单位：	总承包施工单位：	勘察单位：	设计单位：
华润置地（深圳）有限公司	北京远达国际工程管理咨询有限公司	中国华西企业有限公司	深圳市勘察测绘院有限公司	深圳市华阳国际工程设计有限公司
（公章） 单位（项目）负责人： 2015年12月15日	（公章） 总监理工程师： 2015年12月15日	（公章） 单位（项目）负责人： 2015年12月15日	（公章） 单位（项目）负责人： 2015年12月15日	（公章） 单位（项目）负责人： 2015年12月15日

6

GD411 0 1

建筑工程竣工验收报告

单位(子单位)工程名称：华润城润府（三期）总承包工程

验　收　日　期：2018年8月1日

建设单位(盖章)：华润置地（深圳）有限公司

1

一、工程概况

单位(子单位)工程名称	华润城润府（三期）总承包工程					
工程地点	深圳市南山区玉泉路北侧		建筑面积	37371.19㎡	工程造价	14420.20万元
结构类型	剪力墙结构 框剪结构	层数	地上：53层 地下：4	层 层		
施工许可证号	44030520150059001	监理许可证号				
开工日期	2014-5-20	验收日期	2016年8月5日			
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督编号				
建设单位	华润置地（深圳）有限公司	资质证号	深房开字（2014）769号			
勘察单位	深圳市勘察测绘院有限公司		190122-kj			
设计单位	深圳市华阳国际工程设计有限公司		A144018705			
总包单位	中国华西企业有限公司		D144031901			
承建单位（土建）	中国华西企业有限公司		D144031901			
承建单位（设备安装）	中国华西企业有限公司		D144031901			
承建单位（装修）	北京优高雅装饰工程有限公司		B1037011010101			
监理单位	北京远达国际工程管理咨询有限公司		E111005779-4/1			
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		19014			

2

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	李振忠
副组长	蒋斌晖、莫成杰、徐洪、吕超斌
组员	廖华芝、张辉、李保堂、余楚喜、黄飞、林春光、张建华、罗天、刘卫强、刘小辉、李斌、李妙东、周瑜、龚志平、戴仁祥、黄昆生、李明科、肖强、王斌

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李振忠	廖华芝、张辉、李保堂、余楚喜、黄飞、廖安华、罗天、李妙东、徐洪、周瑜、戴仁祥、肖强
建筑设备安装工程	蒋斌晖	刘卫强、刘小辉、李斌、李传道、龚志平、王彬、黄昆生、何继田、王洪南、高国海
通讯、电视、燃气等专业工程	林春光	黄小金、刘晓阳、黄平、全学军、吕彪
工程质控资料	李明科	张建华、刘建蓉、王彪、洪智盛、曾宇良、程菊山、刘淮、盛宗霞、罗智杰、兰普、侯世忠

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

3

（三）工程质量评定

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	合格	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 3 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 2 项
建筑屋面	合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 4 项
建筑电气	合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 13 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 3 项
智能建筑	合格	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 3 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 9 项
建筑节能	合格	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 3 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
自动喷水灭火系统	合格	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 2 项
气体灭火系统	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
泡沫灭火系统	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
火灾自动报警系统	合格	共 28 项，其中： 经审查符合要求 28 项 经核定符合要求 28 项	共 17 项，其中： 资料核查符合要求 17 项 实体抽查符合要求 17 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
燃气系统	合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项

4

(四)验收人员签名：

姓 名	工 作 单 位	职 务/职 称	签 名
李振忠	华润置地（深圳）有限公司	工程经理	
刘东宏	华润置地（深圳）有限公司	机电副总监	
廖华芝	华润置地（深圳）有限公司	土建工程师	
蒋斌晖	华润置地（深圳）有限公司	机电工程师	
林春光	华润置地（深圳）有限公司	水暖工程师	
徐洪	深圳市华阳国际工程设计有限公司	土建设计师	
刘卫强	深圳市华阳国际工程设计有限公司	电气设计师	
刘小辉	深圳市华阳国际工程设计有限公司	给排水设计师	
李妙东	深圳市勘察测绘院有限公司	工程师	
莫成杰	北京远达国际工程管理咨询有限公司	总监理工程师	
罗天	北京远达国际工程管理咨询有限公司	执行总监	
李传道	北京远达国际工程管理咨询有限公司	机电总代	
吕超斌	中国华西企业有限公司	项目经理	
廖安华	中国华西企业有限公司	项目执行经理	
李明科	中国华西企业有限公司	技术负责人	
肖强	中国华西企业有限公司	质量主任	

5

（五）工程验收结论及备注

竣工验收结论：施工中均能按设计图要求施工，施工质量符合国家规范要求，工程材料均经甲方，监理工程师检查，并按要求监理工程师有见证送检。送检材料均符合国家规范要求。

经检查，无违反工程强制性标准行为，施工质量符合国家规范及设计要求，主体沉降观测和建筑物沉降观测等合规范和设计要求，并经第三方检测均符合规范和设计要求。

建筑与结构，建筑给排水，建筑电气等分部工程观感质量综合评定为好。

验收结论：该工程主体结构，建筑装饰装修，建筑屋面，建筑给排水及供暖，建筑电气等各分部验收合格，质量评定为合格。

中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名：符润红
注册号：4401870-002
有效期：至2017年6月

建设单位：	监理单位：	总承包施工单位：	勘察单位：	设计单位：
华润置地（深圳）有限公司	北京远达国际工程管理咨询有限公司	中国华西企业有限公司	深圳市勘察测绘院有限公司	深圳市华阳国际工程设计有限公司
（公章） 单位（项目）负责人： 2016年8月5日	（公章） 总监理工程师： 2016年8月5日	（公章） 单位（项目）负责人： 2016年8月5日	（公章） 单位（项目）负责人： 2016年8月5日	（公章） 单位（项目）负责人： 2016年8月5日

6

GD411 0 1

建筑工程竣工验收报告

单位(子单位)工程名称：华润城润府（四期）总承包工程

验　收　日　期：2016 年 10 月 11 日

建设单位(盖章)：华润置地（深圳）有限公司

一、工程概况

单位(子单位)工程名称	华润城润府（四期）总承包工程					
工程地点	深圳市南山区玉泉路北侧		建筑面积	94760.27㎡	工程造价	38740.45万元
结构类型	剪力墙结构	层 数	地上： 56层/59层			
	框剪结构		地下： 4层			
施工许可证号	44030520150058001	监理许可证号				
开工日期	2014-5-30	验收日期	2016年10月11日			
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督编号				
建设单位	华润置地（深圳）有限公司	资质证号	深房开字（2014）769号			
勘察单位	深圳市勘察测绘院有限公司		190122-kj			
设计单位	深圳市华阳国际工程设计有限公司		A144018705			
总包单位	中国华西企业有限公司		D144031901			
承建单位（土建）	中国华西企业有限公司		D144031901			
承建单位（设备安装）	中国华西企业有限公司		D144031901			
承建单位（装修）	北京优高雅装饰工程有限公司		B1037011010101			
监理单位	北京远达国际工程管理咨询有限公司		E111005779-4/1			
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		19014			

2

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	李振忠
副组长	蒋斌晖、莫成杰、徐洪、吕超斌
组员	张辉、廖华芝、李保堂、余楚喜、黄飞、林春光、张建华、罗天、刘卫强、刘小辉、李斌、李妙东、陈业忠、李志飞、龚志平、戴仁祥、黄昆生、李明科、肖强、何继田

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李振忠	廖华芝、张辉、李保堂、余楚喜、黄飞、廖安华、李妙东、徐洪、陈业忠、李志飞、戴仁祥、肖强
建筑设备安装工程	蒋斌晖	刘卫强、刘小辉、李斌、龚志平、王彬、黄昆生、何继田、王洪南、高国海
通讯、电视、燃气等专业工程	林春光	黄小金、刘晓阳、黄平、郭建国、舒易改
工程质控资料	罗天	张建华、刘建蓉、王彪、朱创裕、曾宇良、程菊山、刘淮、盛宗霞、罗智杰、兰普、侯世忠

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

3

（三）工程质量评定

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	合格	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 3 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 2 项
建筑屋面	合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 4 项
建筑电气	合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 13 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 3 项
智能建筑	合格	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 3 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 9 项
建筑节能	合格	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 3 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
自动喷水灭火系统	合格	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 2 项
气体灭火系统	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
泡沫灭火系统	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
火灾自动报警系统	合格	共 28 项，其中： 经审查符合要求 28 项 经核定符合要求 28 项	共 17 项，其中： 资料核查符合要求 17 项 实体抽查符合要求 17 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
燃气系统	合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

4

(四)验收人员签名：

姓 名	工 作 单 位	职 务/职 称	签 名
李振忠	华润置地（深圳）有限公司	工程经理	
刘东宏	华润置地（深圳）有限公司	机电副总监	
张辉	华润置地（深圳）有限公司	土建工程师	
蒋斌晖	华润置地（深圳）有限公司	机电工程师	
林春光	华润置地（深圳）有限公司	水暖工程师	
徐洪	深圳市华阳国际工程设计有限公司	土建设计师	
刘卫强	深圳市华阳国际工程设计有限公司	电气设计师	
刘小辉	深圳市华阳国际工程设计有限公司	给排水设计师	
李妙东	深圳市勘察测绘院有限公司	工程师	
莫成杰	北京远达国际工程管理咨询有限公司	总监理工程师	
罗天	北京远达国际工程管理咨询有限公司	执行总监	
李传送	北京远达国际工程管理咨询有限公司	机电总代	
吕超斌	中国华西企业有限公司	项目经理	
廖安华	中国华西企业有限公司	项目执行经理	
李明科	中国华西企业有限公司	技术负责人	
肖强	中国华西企业有限公司	质量主任	

5

（五）工程验收结论及备注

竣工验收结论：施工中均能按设计图要求施工，施工质量符合国家规范要求，工程材料均经甲方、监理工程师检查，并按要求监理工程师有见证送检。送检材料均符合国家规范要求。

经检查，无违反工程强制性标准行为，施工质量符合国家规范及设计要求，主体沉降观测和建筑物沉降观测符合规范和设计要求，并经第三方检测均符合规范和设计要求。

建筑与结构，建筑给排水，建筑电气等分部工程观感质量综合评定为好。

验收结论：该工程主体结构，建筑装饰装修，建筑屋面，建筑给排水及供暖，建筑电气等各分部工程验收合格，质量评定为合格。

建设单位：	监理单位：	总承包施工单位：	勘察单位：	设计单位：
华润置地（深圳）有限公司	北京远达国际工程管理咨询有限公司	中国华西企业有限公司	深圳市勘察测绘院有限公司	深圳市华阳国际工程设计有限公司
（公章） 单位（项目）负责人： 2016年10月11日	（公章） 总监理工程师： 2016年10月11日	（公章） 单位（项目）负责人： 2016年10月11日	（公章） 单位（项目）负责人： 2016年10月11日	（公章） 单位（项目）负责人： 2016年10月11日

6

（三）拟派项目经理业绩情况

投标人名称：中国华西企业有限公司

序号	工程名称	竣工验收时间	项目经理	项目类型	项目规模（建筑总面积）	结构类型	是否为装配式结构
1	三环科技大厦 1-4 栋主体	2023/10/25	吕超斌	厂房及配套仓库	118244 平方米	钢筋混凝土结构、钢结构	是
2	松山湖（生态园）众为兴控制器产业化项目	2021/9/28	吕超斌	研发、产业园	102908.13 平方米	钢筋混凝土结构	否

注：

提供拟派项目经理以施工项目经理身份主持完成竣工验收的同类工程业绩（自 2016 年 4 月 1 日起至本项目截标之日止，业绩时间以竣工验收报告中载明的竣工验收合格日期为准）。

注：（1）同类工程业绩是指物流、仓库、工业类施工项目，主要结构类型为钢筋混凝土结构或钢-混凝土组合结构或钢-混凝土混合结构项目施工业绩。

（2）提交材料中需有文字、图片或图纸明确表明该项目业绩为物流、仓库、工业类施工项目，主要结构类型为钢筋混凝土结构或钢-混凝土组合结构或钢-混凝土混合结构施工项目。如为装配式结构，须提供图纸或相关证明材料。

（3）提供材料应包含施工许可证、合同关键页（应包括工程内容规模页、签约合同额页、签字盖章页、拟派项目经理在该业绩中的姓名及职位等）、竣工验收报告（应体现项目经理姓名及职位）。上述材料须体现项目名称、建筑面积、结构类型、竣工验收合格时间、合同双方盖章、拟派项目经理担任项目经理岗位；如上述材料不能证明或体现拟派项目经理担任项目经理岗位或相关指标参数的，投标人还需提供由发包人出具的可证明拟派项目经理担任项目经理岗位或相关指标参数的材料。

（4）提交业绩超过 2 项的，按投标文件排序或排列顺序选择前 2 项，在满足同类工程业绩要求的情况下，业绩顺序请按建筑规模从大到小进行排序，请投标人优先提供装配式结构的同类业绩。

2、提供的业绩证明材料中工程名称不一致，还需提供更名的相关证明材料。

3、投标人需将提供的证明文件关键内容用红色方框明确，且关键信息须清晰可辨；未按要求提供或提供不清晰或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断。

项目经理业绩证明文件

3.1 三环科技大厦 1-4 栋主体

（1）中标通知书

CCTC 三环集团　　SHZB-2021-T067

三环科技大厦建设工程招标

中 标 通 知 书

致：中国华西企业有限公司

根据深圳三环电子有限公司 三环科技大厦建设工程 招标文件及贵单位提交的投标书，经本公司领导确认，现确定贵单位为上述中标人，其工程总造价为人民币（小写）￥ 271092564.35 元（9%增值税）。

请在接到本中标通知书，及时到本公司签订工程承包合同。

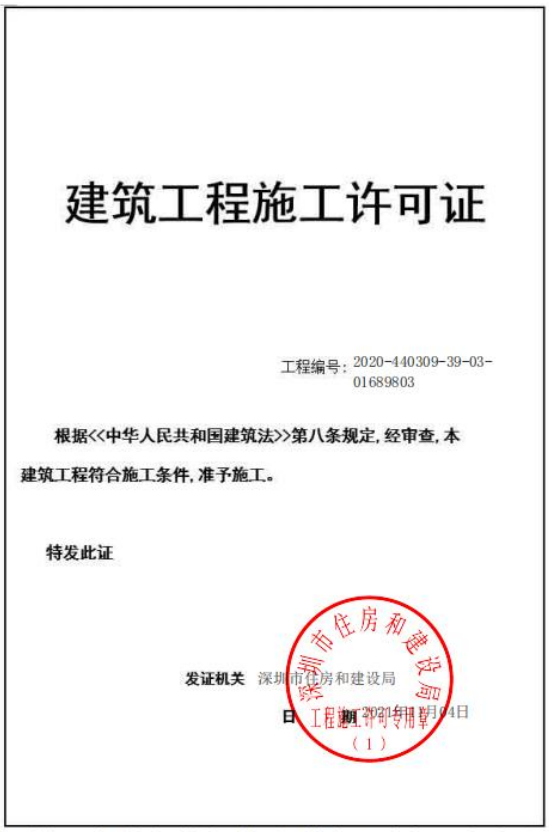
供应商必须与我司签订“保密协议”及“诚信协议”，之前没有签署协议的供应商请在签订合时同时进行。

谨致

深圳三环电子有限公司

2021 年 9 月 28 日

（2）施工许可证



建筑工程施工许可证

工程编号：2020-440309-39-03-01689803

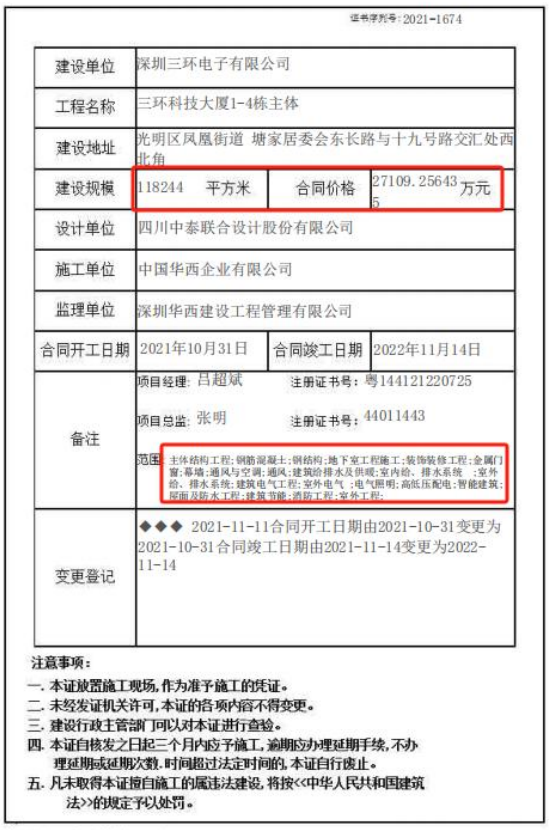
根据<<中华人民共和国建筑法>>第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关　深圳市住房和建设局

日　期　2021年11月04日

（1）



证书序列号：2021-1674

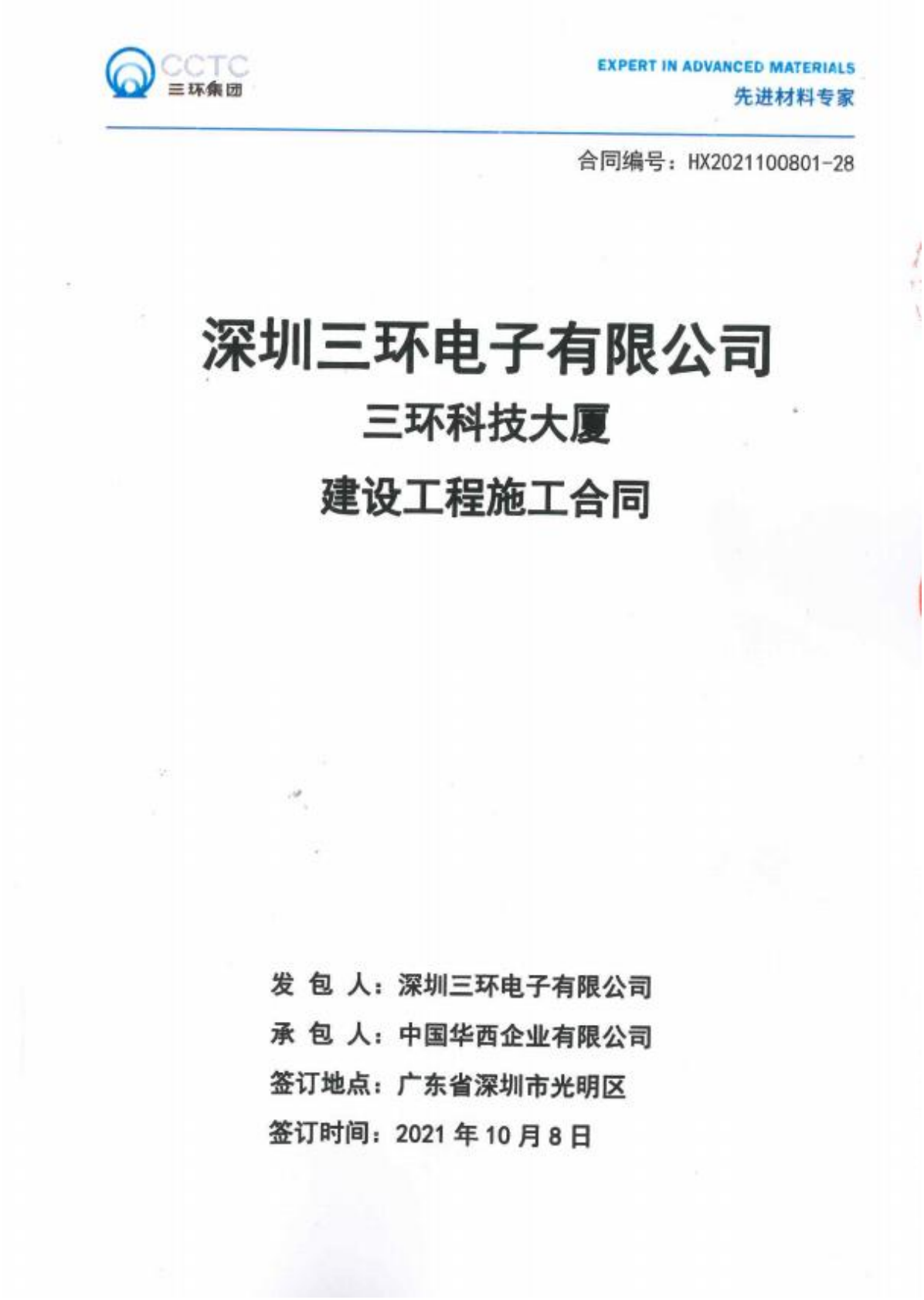
建设单位	深圳三环电子有限公司		
工程名称	三环科技大厦1-4栋主体		
建设地址	光明区凤凰街道 塘家居委会东长路与十九号路交汇处西北角		
建设规模	118244　平方米	合同价格	27109.256435 万元
设计单位	四川中泰联合设计股份有限公司		
施工单位	中国华西企业有限公司		
监理单位	深圳华西建设工程管理有限公司		
合同开工日期	2021年10月31日	合同竣工日期	2022年11月14日
备注	项目经理：吕超斌　注册证书号：粤144121220725 项目总监：张明　注册证书号：44011443 范围：主体结构工程;钢筋混凝土;钢结构;地下室工程施工;装饰装修工程;金属门窗;幕墙;通风与空调;通风;建筑给排水及供暖;室内给、排水系统　;室外给、排水系统;建筑电气工程;室外电气　;电气照明;高低压配电;智能建筑;屋面及防水工程;建筑节能;消防工程;室外工程;		
变更登记	◆◆◆ 2021-11-11合同开工日期由2021-10-31变更为2021-10-31合同竣工日期由2021-11-14变更为2022-11-14		

注意事项：

一. 本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二. 未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四. 本证自核发之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按<<中华人民共和国建筑法>>的规定予以处罚。

此件由@{发证机构名称}提供，仅供办理政务服务事项时使用，有效期至2099-01-01
1/1

（3）合同关键页



CCTC 三环集团

EXPERT IN ADVANCED MATERIALS
先进材料专家

合同编号：HX2021100801-28

深圳三环电子有限公司

三环科技大厦

建设工程施工合同

发 包 人：深圳三环电子有限公司

承 包 人：中国华西企业有限公司

签订地点：广东省深圳市光明区

签订时间：2021 年 10 月 8 日

CCTC 三环集团　　EXPERT IN ADVANCED MATERIALS 先进材料专家

第一部分 协议书

发包人(全称)：**深圳三环电子有限公司**

承包人(全称)：**中国华西企业有限公司**

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国招投标法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就**三环科技大厦**工程施工及有关事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

1. 工程名称：**三环科技大厦**。

2. 工程地点：**深圳市光明区凤凰街道东长路与十九号路交汇处西北侧 A608-0178 地块**。

3. 工程规模及特征：**本项目用地性质为工业用地（M1），限高≤100 米。总用地面积 19103.93 平方米，规定容积率为 4.55，总建筑面积：118244 平方米，规定建筑面积：86935 平方米（其中地上厂房：61735 平方米，宿舍：24000 平方米，食堂：1200 平方米）；地块规划为丙类生产性厂房及宿舍、食堂、配套仓库、门卫室、地下车库等配套设施。**

4. 资金来源：**自筹资金**。

5. 工程内容：**按施工蓝图、施工说明及招标文件所示**。

6. 现场管理机构及人员：承包人管理人员须人证合一，现场管理人员的职责及要求详见本合同附件 7。

二、工程承包范围

【前置说明】

发包人已委托四川中泰联合设计股份有限公司完成建筑方案及施工图设计。发包人可根据项目实际情况进行调整，以设计变更或其他书面形式通知承包人，承包人应配合签证后执行，不得拒绝执行；发包人已委托四川中泰联合设计股份有限公司完成《三环科技大厦装配式方案》设计，并于 2021 年 5 月 24 日通过深圳市装配式建筑项目专家评审会，合同生效后由承包人负责组织装配式建筑构件深化设计；发包人已委托深圳市工勘岩土集团有限公司完成了《先进功能陶瓷及装备生产研发基地项目（原项目名）岩土工程勘察报告》。以上文件已作为招标标文件附件与招标文件一同发出。

1. 本工程承包人为施工总承包。

2. 承包范围为含文字说明及图纸范围内的全部工程内容的施工及相关手续办理，红线范围内所有工程，包括但不限于：建筑与装饰工程、土（石）方工程、砌筑工程、混凝土及钢筋混

凝土工程、装配式工程（承包人应对装配式设计方案中涉及到的全部内容的施工技术编制施工方案，同时承包人应确保建筑构件、结构构件、部品构件的工厂化生产）、金属结构工程、屋面及防水工程、防腐工程、隔热工程、保温工程、楼地面工程、墙柱面工程、天棚工程、门窗工程、油漆工程、涂料工程、幕墙工程、电气设备安装工程、建筑智能化系统设备安装工程、消防安装工程（含消防设施工程）、给排水工程（含临时给排水、正式给排水市政接驳及开通手续办理）、通风空调工程、刷油、防腐蚀、绝热工程、变配电工程（含发电机工程）、总平回填及管网（若有）、人防工程、白蚁防治工程、配套柴油发电机（若发生停电情况应急措施）、办理施工许可证及竣工验收档案备案等；施工图纸中出现且明确需要专业公司进行深化的部分（包括但不限于图纸要求专业公司出具的装配式、幕墙及铝合金装饰板节点设计深化、虹吸排水系统设计深化等，深化程度需满足效果图及现场使用要求，深化图纸需经发包人确认后方可继续施工，深化图纸产生的设计费由承包人承担）。

3. 市政公用及配套专业工程(在□内打√，并填写相应的工程量)

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程 长：　米　宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程 长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程 长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

4. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程　（□基础　□基坑支护　□边坡　□土方　□其它_桩基及抗浮锚杆工程_）
☑主体结构工程　（☑钢筋混凝土　☑钢结构　□钢管混凝土　☑型钢混凝土　☑其它_地下室工程施工_）
☑建筑装饰装修工程　（☑门窗　☑幕墙：　平方米　□其它_____　）
☑通风与空调　（☑通风　□空调　□其它_____　）

第 2 页

☑建筑给水排水及供暖　（☑室内给、排水系统 ☑ 室外给、排水管网　☐其它_____）		
☑建筑电气工程　（☑室外电气　☑电气照明　☑其它高低压配电　）		
☑智能建筑		
☑屋面及防水工程	☑建筑节能	☑消防工程
☑室外工程		
燃气工程　（户数：_____；庭院管：_____ 米）		

5. 二次装饰装修工程：（在☐内打 √，并填写相应的工程量）

☐消防工程	☐门窗	☐防水工程	☐电气照明	☐建筑节能
☐通风与空调（☐通风　☐空调　☐其它_____　）				
☐建筑给排水及供暖（☐室内给、排水系统　☐其它_____　）				
☐智能建筑　（☐综合布线系统　☐信息网络系统　☐其它_____　）				
☐装饰装修　（☐抹灰　☐涂饰　☐饰面板（砖）　☐吊顶　☐其它_____　）				
☐其它：				

6. 其他工程：

/

7. 由发包人另行发包及采购工程如下：

（1）建筑方案及施工图设计；

（2）初勘、基坑支护详勘、基坑支护详勘第三方审图；

（3）基坑支护设计（含专家过审）、基坑支护第三方监测；

（4）氡浓度检测；

（5）园林景观设计；

（6）全过程监理；

（7）环评及水土保持方案；

（8）电梯供应及安装工程；

（9）园林景观（软景/硬景）工程；

（10）前期已完成基坑支护、工程桩、临时用电变压器、部分围挡、部分土石方、部分场地清理、部分临建设施等工程量。除发包人另行发包及采购以外含文字说明及图纸范围内的全

部工作内容都含在本次承包范围内，发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

三、合同工期

1. 计划开工日期：**以发包人进场开工通知为准。**

2. 计划完工日期：**收到发包人进场开工通知第 380 天完成工程施工至工程竣工预验收合格并交付甲方。**

3. 工期总日历天数：**380 个日历天，（含晴雨天、节假日）。**

4. 除不可抗拒的因素（包括但不限于地震、战争、疫情导致所在区域禁止开工等）或发包人原因外，工期不予顺延，**若发生工期顺延事项，承包人需在事项发生之日起两日内上报书面文件给发包人确认，逾期不予办理。发包人可根据公司的实际情况向承包人提出调整施工计划，承包人应根据发包人的实际需要调整施工计划组织。如因非不可抗力或发包人的原因造成工期延误，影响发包人生产的，发包人将追索其责任及由此引起的一切损失。**

四、质量标准

本工程质量标准：符合国家现行《工程施工质量验收规范》等法律法规、规范及发包人要求的**合格标准，单位工程验收合格率 100%。**发包人有权在工程建设期间、建设完成后对工程进行抽样检查或破坏性试验，如检查发现不符合合同约定质量要求的，承包人应立即整改并按合同承担违约责任等。

五、签约合同价

1. 签约合同价为：

暂定未含税合同总价为人民币（大写）**贰亿肆仟捌佰柒拾万捌仟柒佰柒拾肆元陆角叁分**（¥248708774.63 元）；暂定含税合同总价为人民币（大写）**贰亿柒仟壹佰零玖万贰仟伍佰陆拾肆元叁角伍分**（¥271092564.35 元），**开票面税率为 9%的增值税专用发票**。双方在履行合同过程中，若因政策原因导致税率发生变化的，则双方同意在不含税价格不变的基础上执行新税率。若发包人已按原税率预付款项的，承包人应按原税率给发包人开具发票；若无法按原税率开具发票，承包人应退回发包人相应的税率差额款项或由发包人在余款中扣除差额部分。其中：

（1）安全文明施工费：人民币（大写）**柒佰玖拾万捌仟柒佰捌拾壹元叁角整**（¥7908781.30 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：人民币（大写）/（¥/元）；

（3）专业工程暂估价金额：人民币（大写）/(¥/元)；

（4）暂列金额：人民币（大写）/(¥/元)。

2.合同价格形式：

2.1 固定总价合同，即包工、包料、包质量、包风险、包工期、包安全、包文明施工、包措施费及所有费税（增值税专用发票），现合同总价为暂定合同总价，**双方以图纸会审后的施工蓝图施工图进行最终工程量清算得出最终确定工程合同总价，以双方签订的合同补充协议为准，除后续施工发包人提出的图纸变更外，其他情况结算不予调整。**

2.2 清算规则：①承包人的投标清单综合单价清标过程不做调整②以图纸会审后的施工图进行工程量及清单项复核确定工程总造价；③招标清单错项、漏项按新增单价的方式进行增加：新增清单项及综合单价的组成需按《2013 建设工程工程量清单计价规范 GB50500-2013》、《深圳市建设工程计价规程（2017）》、《深圳市建设工程计价费率标准（2018）》《深圳市建筑工程消耗量定额》（2016）》、深圳市安装工程消耗量定额》（2020）》及相关补充规定、《深圳市 2021 年 7 月信息价》和承包人投标时的报价浮动率为计价依据④清标环节需响应商务会谈承包人回复的内容。（工程量复核周期、清标起止时间、清标工程量计算软件及计价软件版本、对数拟派人数及人员名单、新增单价组价争议部分解决方式详见附件清标承诺函）

2.3 固定总价合同+签证变更增减=结算总价

六、组成合同的文件

1.组成本合同的文件及优先解释顺序：

（1）本合同签订后双方新签订的补充协议；

（2）本合同第一部分的协议书；

（3）中标通知书及其附件；

（4）本合同第三部分的专用条款；

（5）本合同补充条款及附件；

（6）本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

（7）投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

（8）现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

（9）图纸和技术规格书；

（10）已标价工程量清单；

（11）本合同第二部分的通用条款；

（12）发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件；

（13）其他经双方项目负责人签字并加盖公章或合同章的合同文件。

2. 上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予的含义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、其它约定

1. 若本合同及附件等协议中承包人需要承担的违约金额或其他违约责任表述冲突时，以更高者为准，且各项违约金可以累计。

2. 合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是本合同的组成部分。

十、合同订立与生效

1. 本合同订立时间：2021 年 10 月 8 日。

2. 本合同订立地点：广东省深圳市光明区。

3. 本合同自双方法定代表人或授权代表签署加盖公章或合同专用章后生效。

4. 本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执伍份。

CCTC 三环集团

EXPERT IN ADVANCED MATERIALS
先进材料专家

发包人：深圳三环电子有限公司	承包人：中国华西企业有限公司
法定代表人：张禧翀	法定代表人：史立宏
委托代理人：	委托代理人：
组织机构代码：91440300754267537C	组织机构代码：91440300192195518XW
地址：深圳市光明区凤凰街道塘家社区光明高新产业园邦凯科技工业园	地址：深圳市福田区莲花街道红荔西路7022 号鲁班大厦写字楼 14、15 层
电话：0755-83429433 /18811868250	电话：0755-83541841
电子信箱：wsc@cctc.cc	电子信箱：223687835@qq.com
开户银行：中国工商银行深圳车公庙支行	开户银行：中国银行深圳福田支行
账号：4000025319200095766	账号：770557946095

说明：

1. 承包人须对其提供的银行账号准确性负责，**如因银行账号不准确导致付款失败的后果由承包人自行承担。**

2. 若承包人变更银行账号的，应事先提供书面申请说明原因及相关变更资料，经发包人同意变更后方为有效。

3. 承包人收款账户名称应与公司名称一致，如不一致的则须由承包人提供书面申请说明原因及相关变更资料，经发包人同意变更后方为有效。

（27）承包人应落实安全生产和文明施工的各项措施，并通过发包人相关技术人员检查。

（28）从进入施工现场到竣工交验时的伤、残、亡的经济责任及法律责任均由承包人全部负责。

（29）承包人应在合同约定的开工日期前5天内向发包人书面提交**本合同约定的项目管理人员资质文件及社保缴纳证明**。承包人本项目管理人员必须是承包人内部员工，否则视为承包人转包。

（30）承包人在签订合同时提供一份详细施工组织计划书（包含各施工段施工人员配置、材料进场安排等）和分项进度计划书作为合同附件，**并以此做为各节点工期的考核依据，在月度进度款结算时同步考核工期。**发包人可根据厂方设备进场先急后慢的情况与承包人协商调整施工计划，承包人应根据发包人的实际需要调整施工组织计划，并积极配合其他施工单位的设备安装。

（31）承包人按发包人提供的施工图纸及合同约定的施工范围及现行国家规范确定的施工范围完成工程建设，**承包人对分包工程进行总承包服务。**因政策或市场原因造成发包人发展战略的调整，而使本合同工程不能持续发展或停止发展、或发包人变更工程规划类型、减少工程施工面积的，本着“共同努力、降低损失”的原则，**承包人同意发包人要求暂缓工程建设超过30天按照本合同工程计价执行，经双方协商解除合同相应补偿，并承诺不再要求发包人进行其他任何赔偿、补偿。**如发包人要求继续履行合同的，发包人有权对承包人的承包范围进行适当调整，承包人同意继续履行合同，并不再要求发包人进行任何赔偿、补偿。合同解除后，承包人应当按照本合同规定履行撤离施工现场、提交施工资料等义务。

（31）若承包人对本工程任何分项工程拒绝施工时，则属于承包人违约行为，发包人有权委托第三方（专业施工单位）进场施工，由承包人提供总承包服务，此部分的总承包服务费不予计取，且承包人须向发包人支付第三方进场施工工程造价的20%作为违约金，减少的工程款及违约金发包人在进度款中直接扣除，发包人有权在结算定案中扣除因承包人拒绝施工而导致发包人增加的成本。

（32）承包人标段外架拆除之前，发包人可决定此标段红线范围内及红线范围内以外距离100米范围之内增加工程是否由承包人施工，如发包人决定将以上工程委托给承包人施工，承包人必须充分理解发包人对该委托的要求，予以配合并按时完成，价格按照合同内同类工程和合同约定条款计取。

（33）已竣工工程未交付发包人之前，承包人负责已完工程的保护工作，如在交付发包人前发生损坏，承包人自费负责维修。若由于承包人所采取的保护措施不能满足现场实际需要，发包人、监理人提出整改意见后，承包人在规定的时间内仍不能按要求完成并满足现场实际需要而发生损坏的，承包人除了按上述约定自费修复外，承包人须按5000元/次向发包人支付违约金。

（34）承包人已充分了解当地政府关于治污减霾最新政策及相关措施要求，在投标报价时已综合考虑雾霾天气带来的工期延误及费用增加，竣工时不顺延工期及结算时不另增加费用。因发包人或政府原因造成停工的，承包人在情况发生后2天内，以书面形式向发包人提出申请，发包人根据实际情况考虑工期调整。如承包人未在上述时间内提出申请，视为工期不受影响。

（35）承包人无条件配合土方回填后绿化施工前一切裸土覆盖，上述所有费用已含在承包人投标报价中，不再另外计取。

（36）承包人应每月不少于1次对本工程进行安全、质量检查并向监理人提交书面检查报告，检查报告需包含时间、地点、检查人员、现场排查的安全及质量隐患、整改措施和销项计划等基本信息，并于检查完成后一周内将检查整改结果（书面形式）递交监理人及发包人。

（37）针对装配式建筑项目，承包人应对铝模板、钢模板、自升式爬架、装配式混凝土构件等施工技术编制施工方案。

（38）承包人负责完成一个新临时施工路口（区别于发包人现有路口）的全部开设工作，涉及到该临时路口的设计、报批申请、施工以及全过程涉及到的所有费用（包括但不限于设计费、材料费、人工费等）由承包人全部承担。

4.2 项目经理的任命

（1）承包人任命的项目经理姓名：吕超斌，资格证书编号：0332484 注册证号：粤1442012201220725（21版；电子证书）

（2）**发包人认为项目经理不称职，可提出更换项目经理无需提供依据。**承包人的项目经理与投标文件的

（4）竣工验收报告

深圳市建设工程
竣工验收报告

工程名称：三环科技大厦

验收日期：2023 年 10 月 25 日

建设单位（盖章）：深圳三环电子有限公司

填写说明

1、本报告由建设单位负责填写。

2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。

3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。

4、本报告原件一式八份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关机关、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

一、工程概况

项目编号	JZ20201689	项目代码	2020-440309-39-03-016898
项目名称	三环科技大厦	项目曾用名	/
工程地点	光明区凤凰街道塘家居委会东长路与十九号路交汇处西北角		
建筑面积	118244 ㎡	工程造价	27109.256435 万元
结构类型	框架剪力墙、剪力墙	层数	地上 24 层/13 层/1 层；地下 2 层
立项批准文号	深光明发改备案（20200340 号）	宗地号	A608-0178
用地规划许可证号	地字第 440311202000027	工程规划许可证号	深规划资源建许字 GM-2021-0027 号
施工许可证号	2020-440309-39-03-01689803	监理许可证号	22105828821
开工日期	2021.10.31	验收日期	2023.10.25
监督单位	深圳市建设工程质量安全监督总站	监督编号	Q440301202100012-03
建设单位	深圳三环电子有限公司		
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司		
设计单位	四川中泰联合设计股份有限公司		
总包单位	中国华西企业有限公司		
承建单位（土建）	中国华西企业有限公司		
承建单位（设备安装）	/		
承建单位（装修）	中国华西企业有限公司		
监理单位	深圳华西建设工程管理有限公司		
施工图审查单位	/		

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点,下设若干个专业组。

1 验收组

组长	洪伟钿
副组长	张明、吕超斌
组员	张小波、潘启钊

2 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	杨余冬	张奥、熊业、曾刚、秦夏晖、李先云、吕志、张周洋、马奇鸿
建设设备安装工程	代鹏	何俊锦、马骥、江涛、呼春安、林岳光
工程质控资料	黄宇	崔家胜、徐航、姚磊、汪浩、李土凤

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

单位工程：三环科技大厦

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核实符合要求 5 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
主体结构	符合要求	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核实符合要求 5 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
建筑装饰装修	符合要求	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核实符合要求 15 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
屋面	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核实符合要求 11 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核实符合要求 21 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核实符合要求 21 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 46 项，其中： 经审查符合要求 46 项 经核实符合要求 46 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核实符合要求 20 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核实符合要求 7 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核实符合要求 8 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 2 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

三、工程质量评定

单位工程：三环科技大厦室外工程

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
路基	符合要求	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核实符合要求 5 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
基层	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核实符合要求 10 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
面层	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核实符合要求 10 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 3 项
广场与停车场	符合要求	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核实符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
人行道	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核实符合要求 8 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 1 项
围墙	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核实符合要求 10 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
大门	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核实符合要求 10 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
建筑小品	符合要求	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核实符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
水景	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核实符合要求 7 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
场坪绿化	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核实符合要求 10 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 3 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

四、验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	洪伟钿	深圳三环电子有限公司	建设单位负责人		
2	杨余冬	深圳三环电子有限公司	建设单位专业负责人		
3	代鹏	深圳三环电子有限公司	建设单位专业负责人		
4	黄宇	深圳三环电子有限公司	现场工程师		
5	潘启钊	深圳市工勘岩土集团有限公司	项目负责人	高级工程师	
6	张小波	四川中泰联合设计股份有限公司	项目负责人	高级工程师	
7	张明	深圳华西建设工程管理有限公司	总监	高级工程师	
8	张奥	深圳华西建设工程管理有限公司	专业监理工程师	/	
9	崔家胜	深圳华西建设工程管理有限公司	监理员	/	
10	何俊锦	深圳华西建设工程管理有限公司	监理员	/	
11	吕超斌	中国华西企业有限公司	项目经理	高级工程师	
12	徐航	中国华西企业有限公司	技术负责人	工程师	
13	熊业	中国华西企业有限公司	生产经理	工程师	
14	姚磊	中国华西企业有限公司	项目副经理	工程师	
15	宋涛	中国华西企业有限公司	安全总监	/	
16	秦夏晖	中国华西企业有限公司	技术组长	助理工程师	
17	江涛	中国华西企业有限公司	机电组长	助理工程师	
18	汪浩	中国华西企业有限公司	技术员	助理工程师	
19	马奇鸿	中国华西企业有限公司	施工员	/	
20	张周洋	中国华西企业有限公司	施工员	/	
21	李土凤	中国华西企业有限公司	资料员	/	
22	呼春安	广东宏投建设工程有限公司	消防分包项目负责人	助理工程师	
23	林岳光	广东宏投建设工程有限公司	消防分包技术负责人	助理工程师	

五、工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	
	监理文件	真实、完整、齐全	√	
	施工文件	真实、完整、齐全	√	
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	
声像文件		已形成/未形成		
竣工图 CAD 文件		已形成/未形成		
BIM 竣工模型数据		已形成/未形成		

☑ 已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

六、各专项验收结论

序号	专项验收	结论
1	人防工程	验收合格
2	特种设备	电梯工程验收合格
3	水土保持设施	验收合格
4	防雷装置	验收合格
5	环境保护设施	验收合格
6	海绵设施	验收合格
7	通信工程配套	验收合格
8	节水、排水设施	验收合格
9	有线电视网络设施	项目不涉及此项
10	涉及国家安全事项的建设项目	项目不涉及此项
11	无障碍设施	验收合格
12	住宅光纤到户	验收合格
13	住宅信报箱	验收合格
14	绿色建筑	验收合格
15	新能源汽车充电设施	验收合格
16	城建档案	验收合格
17	燃气工程	验收合格
18	其它专项	节能工程验收合格

七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

建设单位审查情况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 2023 年 10 月 25 日）。 建设单位（公章）： 单位（项目）负责人： 2023 年 10 月 25 日
监理单位（公章）： 总监理工程师： 2023 年 10 月 25 日	设计单位（公章）： 单位（项目）负责人： 2023 年 10 月 25 日
施工单位（公章）： 单位（项目）负责人： 2023 年 10 月 25 日	勘察单位（公章）： 单位（项目）负责人： 2023 年 10 月 25 日

（5）装配式证明文件



深圳市装配式建筑项目实施方案

项目名称：三环科技大厦　　建设单位：深圳三环电子有限公司　　日期：2021 年 6 月 21

目　录

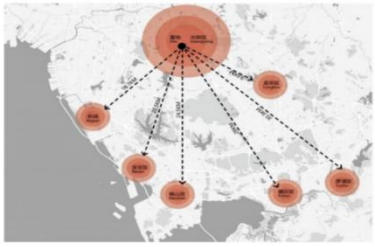
一、项目概况……1
（一）项目基本情况……1
（二）相关证件……3
（三）方案设计……5
二、工作机制……7
（一） 建设单位统筹管理工作机制……7
（二） 装配式建筑验收制度……11
三、装配式建筑的设计……20
（一）建筑设计……20
（二）结构设计……42
四、主体结构工程……69
（一）施工总平面布置和施工计划……69
（二）预制构件生产和运输……89
（三）预制构件吊装和安装……100
（四）装配式模板施工（铝合金模板）……109
（五）装配式施工情况（爬架）……123
（六）布料机施工方案……137
五、轻质内墙条板施工方案……139
六、装修、机电和 BIM 技术应用……151
（一）装配式建筑装饰装修一体化设计……151
（二）BIM 应用……158
七、承插型盘扣式脚手架施工方案……160
八、幕墙工程……169
九、钢筋桁架楼承板施工工法……174
十、应急预案……180

一、项目概况

（一）项目基本情况

本工程为三环科技大厦项目项目，用地性质为工业用地《MI）。项目用地位于光明区凤凰街道东长路与十九号路交汇处，地块南侧为同仁路，东侧为东长路，西侧为盛荟光明红星项目用地。总用地面积为 19103.93 平方米。总建筑面积:111650 平方米。其中。计容积率建筑面积:87898 平方米。地块规划生产厂房 13 层（高度约 65.1m）、宿舍楼 24 层（高度约 98.45m）。厂房有两层地下室，负一层层高 5.8m，负二层 3.7m。

实施装配式建筑的楼栋有:厂房、宿舍，共计 2 栋塔楼。厂房 2~6 层层高为 5.4m,7~13 层层高为 4.5m。宿舍采用装配式标准层为 3~24 层共 22 层，标准层层高为 3.9 m，24 层顶板属于屋面层，屋面板不采用装配式楼板，竖向构件采用延续性设计，其中 1 层为配套食堂，2 层为架空层，建筑使用功能及结构布置与标准层不一致，不采用装配式设计。



项目区位分析图

项目基本概况表

工程名称	三环科技大厦					
工程地址	光明区凤凰街道东长路与十九号路交汇处西北侧					
建设单位	深圳三环电子有限公司					
设计单位	四川中泰联合设计股份有限公司					
楼栋信息	楼栋	建筑类型	楼层数	建筑高度（m）	结构类型	是否装配式
	1#厂房（A 区）	工业建筑	9	46.5	框架剪力墙结构	是
	1#厂房（B 区）	工业建筑	13	65.1	框架剪力墙结构	是
	2#宿舍	居住建筑	24	98.45	剪力墙结构	是
装配式建筑实施情况	宿舍采用预制预制外墙板、叠合板、预制内隔墙条板，铝模 厂房采用钢筋桁架楼承板、预制外墙板、预制内隔墙条板，竖向结构采用铝模。					
技术评分情况	楼栋	标准层	技术总评分			
	1#厂房（A 区）	2~8 标准层，9 层延续性	55.9			
	1#厂房(B 区）	2~13 层	50.9			
	2#宿舍	3~24 层	52.3			

（二）装配式建筑验收制度

1.装配式建筑构件验收制度

（1）预制构件模具验收制度

验收时间：预制构件模具生产完毕，试拼完成后；

验收目的：检查预制构件模具设计是否合理、生产质量是否符合要求；连接部位是否牢靠，节点处理是否到位，是否满足预制构件的生产需要；

参与各方：建设单位、设计单位、施工单位、监理单位、模具生产单位、构件生产单位、咨询单位等；

验收内容：

1）模具是否按照深化图纸施工；

2）模具的加固是否合理，节点是否正确；

3）模具能否满足预制构件的生产需要；

预制构件模具尺寸允许偏差及检验标准表（DBJ15-107-2016）

项次	检查项目及内容		允许偏差（mm）	检验方法
1	长度	≤6m	1,-2	用钢尺量平行构件高度方向，取其偏差绝对值较大处
		>6m 且≤12m	2,-4	
		>12m	3,-5	
2	截面尺寸	墙板	1,-2	用钢尺测量两端或中部，取其中偏差绝对值较大处
3		其它构件	2,-4	
4	对角线差		3	用钢尺量纵、横两个方向对角线
5	侧向弯曲		L/1500 且≤5	拉线，用钢尺量测侧向弯曲最大处
6	翘曲		L/1500	对角拉线测量交点间距离值的两倍
7	底模表面平整度		2	用 2m 靠尺和塞尺量
8	组装缝隙		1	用塞片或塞尺量
9	端模与侧模高低差		1	用钢尺量

（2）隐蔽工程验收

建设单位统筹，向预制构件厂派驻驻场监理，负责预制构件隐蔽工程验收。

验收时间：构件生产期间；

验收目的：全程跟踪预制构件生产过程确保预制构件的质量；

参与各方：驻场监理、构件厂家。

验收内容：

1）预埋件、插筋、吊环、预留孔洞中心线位置；

2）钢筋、预埋件等数量、间距；

3）钢筋、预埋件等绑扎质量、保护层厚度等。

预留孔洞中心位置的允许偏差表（DBJ15-107-2016）

项目	检查项目及内容	允许偏差	检查方法	备注
1	预埋件、插筋、吊环、预留孔洞中心线位置	3	用钢尺量	检查中心线位置时，应该沿纵横两个方向测量，并取其中的较大值
2	预埋螺栓、螺母中心线位	2	用钢尺量	
3	套筒中心线位置	1	用钢尺量	

（3）首个、首批预制构件验收制度

建设单位组织设计单位、监理单位、施工单位、生产单位、咨询单位等参建各方到构件厂进行验收，隐蔽验收合格后方可进行浇筑。

验收时间：首个、首批预制构件模板拼装完毕，混凝土浇筑，拆模完成后；

验收目的：检查预制构件模板尺寸，是否和设计一致，预留、预埋是否准确，变更是否已经落实，模板拼缝是否符合要求，指导后期大规模生产；

参与各方：建设单位、设计单位、施工单位、监理单位、构件生产单位、咨询单位等。





首个、首批预制构件验收

阶段评分表

附件2

深圳市装配式建筑设计阶段评分表（混凝土结构）

项目名称：三环科技大厦　　实施装配式建筑楼栋号：18厂房（A区）

建设单位：深圳三环电子有限公司　　设计单位：四川中泰联合设计股份有限公司

装配式混凝土建筑技术评分表　　**装配式混凝土建筑设计阶段评分表**

技术项		技术要求	得分	最低分值	自评说明	自评得分	专家审核得分	备注
标准化设计（5分）	*户型标准化	标准化户型应用比例≥80%，或单一户型比例≥60%	2	——	标准化户型应用比例为：____%， 或单一户型比例：____%	缺少项		
	构件标准化	60%≤标准化构件应用比例＜80%	1～3	1	标准化构件应用比例为：100%， 插值法计算得分：3	3	3	
主体结构工程（40分）	竖向构件	①35%≤竖向构件比例＜80% ②5%≤竖向构件比例＜35%，非预制构件部分应采用装配式模板工艺	①10～20 ②10～15	20	竖向构件比例为：6.5% 插值法计算得分：10.3 非预制构件部分（■是 □否）采用装配式模板工艺	10.3	10.3	
	水平构件	①70%≤水平构件比例＜80% ②10%≤水平构件比例＜70%，非预制构件部分应采用装配式模板工艺	①10～15 ②5～15		水平构件比例为：84.3% 插值法计算得分：15 非预制构件部分（□是 ■否）采用装配式模板工艺	15	15	
	装配化施工	共3项，按满足项数评分	1～5	——	（□是 ■否）采用工具式脚手架			
					各层楼板现浇部分采用成品钢筋网比例为：____%			
					（□是 ■否）采用提升式混凝土布料机			
围护墙和内隔墙（20分）	外墙非砌筑、免抹灰	80%≤外墙非砌筑、免抹灰比例＜100%	5～8	5	外墙非砌筑、免抹灰比例为：100%， 插值法计算得分：____	8	8	
	外墙与装饰、保温隔热一体化	共5项，按满足项数评分	1～5	——	（□是 ■否）外墙门窗、阳台栏杆、外装饰、幕墙等与建筑和结构一体化设计，外装饰和幕墙预埋件有详细深化设计			
					预制外墙门窗（□是 ■否）采用预埋窗框或附框			
					预制外墙的瓷砖、石材、涂料等饰面（□是 ■否）在工厂生产一并完成			
					外墙内保温（□是 ■否）采用板材类保温材料，工地现场（□是 ■否）采用干式工法施工			
					（□是 ■否）预制外墙的保温层在工厂生产一并完成			
					（□是 ■否）采用单元式幕墙 单元式幕墙面积比例为：____%			
	内隔墙非砌筑、免抹灰	70%≤内隔墙非砌筑、免抹灰比例＜100%	5～7	5	内隔墙非砌筑、免抹灰比例为：79.1%， 插值法计算得分：5.6	5.6	5.6	
装修和机电（30分）	全装修	按满足要求评分	6	6	（■是 □否）满足全装修要求	6	6	
	*集成厨房	共3项，按满足项数评分	1～4	——	墙面（□是 ■否）采用干挂或薄贴工艺	缺少项		
					地面（□是 ■否）采用架铺、干铺或薄贴工艺			
					橱柜、灶具、五金等设备配置（□是 ■否）齐全			
	集成卫生间	共4项，按满足项数评分	1～8	——	墙面（□是 ■否）采用干挂或薄贴工艺			
					地面（□是 ■否）采用架铺、干铺或薄贴工艺			
					洁柜、洁具、五金配置等设备（□是 ■否）齐全			
					整体卫浴应用比例为：____%， 其它卫生间做法（□是 ■否）符合墙面和地面采用干式工法、洁柜、洁具、五金等设备配置齐全			
	干式工法	共4项，按满足项数评分	1～4	——	（□是 ■否）楼面混凝土一次性成型，地面水平度和平整度偏差不大于4mm/2m			
					地面（□是 ■否）采用架铺、干铺或薄贴工艺			
					公共区域装修墙面（□是 ■否）采用干挂或薄贴工艺			
					公共区域装修地面（□是 ■否）采用架铺、干铺或薄贴工艺			
	机电装修一体化、管线分离	共3项，按满足项数评分	2～5	——	（■是 □否）建筑、结构、机电与装修一体化设计，实现各专业协调，满足预制构件生产、装配式施工的要求	2	2	
					（□是 ■否）机电管线在结构和墙体内一次性预埋预留，墙体布置、机电管线预埋预留和定位原与装修要求一致，无现场剔凿			
					（□是 ■否）主体结构和管线分离，机电管线应敷设在地面架空层、非承重墙体空腔和吊顶内等位置，无现场剔凿			
	*穿插流水施工	按满足要求评分	3	——	（□是 ■否）满足穿插流水施工要求	缺少项		
信息化应用（5分）	BIM应用	按建设各阶段BIM应用情况评分	1～3	1	设计阶段（■是 □否）按要求实施BIM应用	1	1	
					施工阶段（□是 ■否）按要求实施BIM应用			
					设计、生产、施工阶段一体化全过程（□是 ■否）按要求实施BIM应用			
	信息化管理	按建设各阶段信息化管理情况评分	1～2	——	生产阶段（□是 ■否）按要求采用信息化管理			
					施工阶段（□是 ■否）按要求采用信息化管理			
加分项（2分）	工程总承包模式	工程总承包商为一家单位，全面负责建设项目的设计、采购、施工和调试服务工作	2	——	工程总承包合同（□是 ■否）满足要求			
		工程总承包商为联合体单位，联合体中有总负责单位，负责统筹建设项目的设计、采购、施工和调试服务工作。	1	——	工程总承包合同（□是 ■否）满足要求			

技术总评分=（各技术项实际得分总和）/（100-缺少项分值总和）×100+加分项得分

各技术项实际得分总和：50.9　50.9

缺少项分值总和：9　9

加分项得分：0

技术总评分：55.9　55.9

建设单位（盖公章）：

设计单位（盖公章或设计专用章）：

专家审核结论：

项目设计阶段技术评分 ☑满足 □不满足 《深圳市装配式建筑评分规则》要求。

具体评审意见详见附件。

专家签名：

规程说明：
1. 对于按比例计算的技术项，应提供详细的计算书。
2. 对于非比例计算评分的技术项，应在设计文件和实施方案中提供详细说明。
3. 依法应当进行超限高层建筑工程抗震设防专项审查的项目，应当先完成专项审查，在超限审查文件中应包含装配式建筑相关内容。

附件2

深圳市装配式建筑设计阶段评分表（混凝土结构）

项目名称：三环科技大厦　　实施装配式建筑楼栋号：1#厂房（B区）

建设单位：深圳三环电子有限公司　　设计单位：四川中泰联合设计股份有限公司

装配式混凝土建筑技术评分表					装配式混凝土建筑设计阶段评分表			
技术项		技术要求	得分	最低分值	自评说明	自评得分	专家审核得分	备注
标准化设计（5分）	*户型标准化	标准化户型应用比例≥80%，或单一户型比例≥60%	2	——	标准化户型应用比例为：____%，或单一户型比例：____%	缺少项		
	构件标准化	60%≤标准化构件应用比例＜80%	1～3	1	标准化构件应用比例为：100%，插值法计算得分：3	3	3	
主体结构工程（40分）	竖向构件	①35%≤竖向构件比例＜80% ②5%≤竖向构件比例<35%，非预制构件部分应采用装配式模板工艺	①10～20 ②10～15	20	竖向构件比例为：5.11 % 插值法计算得分：10.0 非预制构件部分（■是 □否）采用装配式模板工艺	10	10	
	水平构件	①70%≤水平构件比例＜80% ②10%≤水平构件比例<70%，非预制构件部分应采用装配式模板工艺	①10～15 ②5～15		水平构件比例为：70.14 % 插值法计算得分：10.1 非预制构件部分（□是 ■否）采用装配式模板工艺	10.1	10.1	
	装配化施工	共3项，按满足项数评分	1～5	——	（□是 ■否）采用工具式脚手架			
					各层楼板现浇部分采用成品钢筋网比例为：____%			
					（□是 ■否）采用提升式混凝土布料机			
围护墙和内隔墙（20分）	外墙非砌筑、免抹灰	80%≤外墙非砌筑、免抹灰比例＜100%	5～8	5	外墙非砌筑、免抹灰比例为：100%，插值法计算得分：____	8	8	
	外墙与装饰、保温隔热一体化	共5项，按满足项数评分	1～5	——	（□是 ■否）外墙门窗、阳台栏杆、外装饰、幕墙等与建筑和结构一体化设计，外装饰和幕墙预埋件有详细深化设计			
					预制外墙门窗（□是 ■否）采用预埋窗框或附框			
					预制外墙的瓷砖、石材、涂料等饰面（□是 ■否）在工厂生产一并完成			
					外墙内保温（□是 ■否）采用板材类保温材料，工地现场（□是 ■否）采用干式工法施工			
					（□是 ■否）预制外墙的保温层在工厂生产一并完成			
					（□是 ■否）采用单元式幕墙 单元式幕墙面积比例为：____%			
	内隔墙非砌筑、免抹灰	70%≤内隔墙非砌筑、免抹灰比例＜100%	5～7	5	内隔墙非砌筑、免抹灰比例为：88.2 %，插值法计算得分：6.2	6.2	6.2	
装修和机电（30分）	全装修	按满足要求评分	6	6	（■是 □否）满足全装修要求	6	6	
	*集成厨房	共3项，按满足项数评分	1～4	——	墙面（□是 ■否）采用干挂或薄贴工艺	缺少项		
					地面（□是 ■否）采用架铺、干铺或薄贴工艺			
					厨柜、灶具、五金等设备配置（□是 ■否）齐全			
	集成卫生间	共4项，按满足项数评分	1～8	——	墙面（□是 ■否）采用干挂或薄贴工艺			
					地面（□是 ■否）采用架铺、干铺或薄贴工艺			
					洁柜、洁具、五金配置等设备（□是 ■否）齐全			
					整体卫浴应用比例为：____%， 其它卫生间做法（□是 ■否）将合墙面和地面采用干式工法、洁柜、洁具、五金等设备配置齐全			
	干式工法	共4项，按满足项数评分	1～4	——	（□是 ■否）楼面混凝土一次性成型，地面水平度和平整度偏差不大于4mm/2m			
					地面（□是 ■否）采用架铺、干铺或薄贴工艺			
					公共区域装修墙面（□是 ■否）采用干挂或薄贴工艺			
					公共区域装修地面（□是 ■否）采用架铺、干铺或薄贴工艺			
	机电装修一体化、管线分离	共3项，按满足项数评分	2～5	——	（■是 □否）建筑、结构、机电与装修一体化设计，实现各专业协调，满足预制构件生产、装配式施工的要求	2	2	
					（□是 ■否）机电管线在结构和墙体内一次性预埋预留，墙体布置、机电管线预埋预留和定位须与装修要求一致，无现场剔凿			
					（□是 ■否）主体结构和管线分离，机电管线应敷设在地面架空层、非承重墙体空腔和吊顶内等位置，无现场剔凿			
	*穿插流水施工	按满足要求评分	3	——	（□是 ■否）满足穿插流水施工要求	缺少项		
信息化应用（5分）	BIM应用	按建设各阶段BIM应用情况评分	1～3	1	设计阶段（■是 □否）按要求实施BIM应用	1	1	
					施工阶段（□是 ■否）按要求实施BIM应用			
					设计、生产、施工阶段一体化全过程（□是 ■否）按要求实施BIM应用			
	信息化管理	按建设各阶段信息化管理情况评分	1～2	——	生产阶段（□是 ■否）按要求采用信息化管理			
					施工阶段（□是 ■否）按要求采用信息化管理			
加分项（2分）	工程总承包模式	工程总承包商为一家单位，全面负责建设项目的设计、采购、施工和调试服务工作	2	——	工程总承包合同（□是 ■否）满足要求			
		工程总承包商为联合体单位，联合体中有总负责单位，负责统筹建设项目的设计、采购、施工和调试服务工作。	1	——	工程总承包合同（□是 ■否）满足要求			
技术总评分=（各技术项实际得分总和）/（100-缺少项分值总和）×100+加分项得分					各技术项实际得分总和：	46.3	46.3	
					缺少项分值总和：	9	9	
					加分项得分：	0		
					技术总评分：	50.9	50.9	

建设单位（盖公章）：　　设计单位（盖公章或设计业务章）：

专家审核结论：

项目设计阶段技术评分 □满足 □不满足 《深圳市装配式建筑评分规则》要求。

具体评审意见详见附件。

专家签名：

填报说明：
1. 对于按比例计算的技术项，应提供详细的计算书。
2. 对于非比例计算评分的技术项，应在设计文件和实施方案中提供详细说明。
3. 依法应当进行超限高层建筑工程抗震设防专项审查的项目，应当先完成专项审查，在超限审查文件中应包含装配式建筑相关内容。

附件2

深圳市装配式建筑设计阶段评分表（混凝土结构）

项目名称：三环科技大厦　　实施装配式建筑楼栋号：2#宿舍

建设单位：深圳三环电子有限公司　　设计单位：四川中泰联合设计股份有限公司

装配式混凝土建筑技术评分表

技术项		技术要求	得分	最低分值
标准化设计（5分）	*户型标准化	标准化户型应用比例≥80%，或单一户型比例≥60%	2	——
	构件标准化	60%≤标准化构件应用比例＜80%	1～3	1
主体结构工程（40分）	竖向构件	①35%≤竖向构件比例＜80% ②5%≤竖向构件比例<35%，非预制构件部分应采用装配式模板工艺	①10～20 ②10～15	20
	水平构件	①70%≤水平构件比例＜80% ②10%≤水平构件比例<70%，非预制构件部分应采用装配式模板工艺	①10～15 ②5～15	
	装配化施工	共3项，按满足项数评分	1～5	——
围护墙和内隔墙（20分）	外墙非砌筑、免抹灰	80%≤外墙非砌筑、免抹灰比例≤100%	5～8	5
	外墙与装饰、保温隔热一体化	共5项，按满足项数评分	1～5	——
	内隔墙非砌筑、免抹灰	70%≤内隔墙非砌筑、免抹灰比例≤100%	5～7	5
装修和机电（30分）	全装修	按满足要求评分	6	6
	*集成厨房	共3项，按满足项数评分	1～4	——
	集成卫生间	共4项，按满足项数评分	1～8	——
	干式工法	共4项，按满足项数评分	1～4	——
	机电装修一体化、管线分离	共3项，按满足项数评分	2～5	——
	*罕插流水施工	按满足要求评分	3	——
信息化应用（5分）	BIM应用	按建设各阶段BIM应用情况评分	1～3	1
	信息化管理	按建设各阶段信息化管理情况评分	1～2	——
加分项（2分）	工程总承包模式	工程总承包商为一家单位，全面负责建设项目的设计、采购、施工和调试服务工作	2	——
		工程总承包商为联合体单位，联合体中有总负责单位，负责统筹建设项目的设计、采购、施工和调试服务工作。	1	——

技术总评分=（各技术项实际得分总和）/（100-缺少项分值总和）×100+加分项得分

建设单位（盖公章）：

装配式混凝土建筑设计阶段评分表

自评说明	自评得分	专家审核得分	备注
标准化户型应用比例为：100%，或单一户型比例：____%	2	2	
标准化构件应用比例为：92.8082%，插值法计算得分：3	3	3	
竖向构件应用比例为：5.1071% 插值法计算得分：10.0 非预制构件部分（☑是 □否）采用装配式模板工艺	10.0	10.0	
水平构件应用比例为：44.1845% 插值法计算得分：10.7 非预制构件部分（☑是 □否）采用装配式模板工艺	10.7	10.7	
（☑是 □否）采用工具式脚手架	2	2	
各层楼板现浇部分采用或晶钢筋网比例为：____%			
（□是 ☑否）采用提升式混凝土专料机			
外墙非砌筑、免抹灰比例为：100%，插值法计算得分：8	8	8	
（☑是 □否）外墙门窗、阳台栏杆、外装饰、幕墙等与建筑和结构一体化设计，外装饰和幕墙预埋件有详细深化设计	1	1	
预制外墙门窗（□是 ☑否）采用预埋留框或附框			
预制外墙的瓷砖、石材、涂料等饰面（□是 ☑否）在工厂生产一并完成			
外墙内保温（□是 ☑否）采用板材类保温材料，工地现场（□是 □否）采用干式工法施工			
（□是 ☑否）预制外墙的保温层在工厂生产一并完成			
（□是 ☑否）采用单元式幕墙 单元式幕墙面积比例为：____%			
内隔墙非砌筑、免抹灰比例为：70.454%，插值法计算得分：5.0	5.0	5.0	
（☑是 □否）满足全装修要求	6	6	
墙面（□是 ☑否）采用干挂或薄贴工艺			
地面（□是 ☑否）采用架铺、干铺或薄贴工艺			
橱柜、灶具、五金等设备配置（□是 ☑否）齐全			
墙面（□是 ☑否）采用干挂或薄贴工艺			
地面（□是 ☑否）采用架铺、干铺或薄贴工艺			
洁具、洁具、五金配置等设备（□是 ☑否）齐全			
整体卫浴应用比例为：____%， 其它卫生间做法（□是 ☑否）符合墙面和地面采用干式工法，洁具、洁具、五金等设备配置齐全			
（□是 ☑否）楼面混凝土一次性成型，地面水平度和平整度偏差不大于4mm/2m			
地面（□是 ☑否）采用架铺、干铺或薄贴工艺			
公共区域装修墙面（□是 ☑否）采用干挂或薄贴工艺			
公共区域装修地面（□是 ☑否）采用架铺、干铺或薄贴工艺			
（☑是 □否）建筑、结构、机电与装修一体化设计，实现各专业协调，满足预制构件生产、装配式施工的要求	2	2	
（□是 ☑否）机电管线在结构和墙体内一次性预埋预留，墙体布置、机电管线预埋预留和定位架与装修要求一致，无现场刷凿			
（□是 ☑否）主体结构和管线分离，机电管线应敷设在地面架空层、非承重墙体空腔和吊顶内等位置，无现场刷凿			
（□是 ☑否）满足罕插流水施工要求	缺少项		
设计阶段（☑是 □否）按要求实施BIM应用	1	1	
施工阶段（□是 ☑否）按要求实施BIM应用			
设计、生产、施工阶段一体化全过程（□是 ☑否）按要求实施BIM应用			
生产阶段（□是 ☑否）按要求采用信息化管理			
施工阶段（□是 ☑否）按要求采用信息化管理			
工程总承包合同（□是 ☑否）满足要求			
工程总承包合同（□是 ☑否）满足要求			
各技术项实际得分总和：	50.7	50.7	
缺少项分值总和：	3	3	
加分项得分：			
技术总评分：	52.3	52.3	

设计单位（盖公章或设计业务章）：

专家审核结论：

项目设计阶段技术评分 ☑满足 □不满足 《深圳市装配式建筑评分规则》要求。

具体评审意见详见附件。

专家签名：

填报说明：
1. 对于按比例计算的技术项，应提供详细的计算书。
2. 对于非比例计算评分的技术项，应在设计文件和实施方案中提供详细说明。
3. 依法应当进行超限高层建筑工程抗震设防专项审查的项目，应当先完成专项审查，在超限审查文件中应包含装配式建筑相关内容。

（6）全国建筑市场监管公共服务平台截图

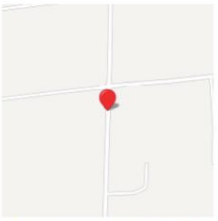


首页 > 项目数据 > 项目详情 >　　手机查看

先进功能陶瓷及装备生产研发基地项目

广东省-深圳市-龙华区

项目编号	4403092011170004	省级项目编号	4403092011139901
建设单位	深圳三环电子有限公司	建设单位统一社会信用代码	75426753-3
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	60000
立项级别	地市级	立项文号	2020-440309-39-03-016898



项目地址：东长路和同仁路交叉口西北方向

施工许可详情

项目名称	先进功能陶瓷及装备生产研发基地项目		
工程名称	三环科技大厦1-4栋主体		
施工许可证编号	4403092011170004-SX-003	省级施工许可证编号	440309202111040199
项目代码	--	项目编号	4403092011170004
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期（天）	14	数据等级	B
项目经理	吕超斌	所属单位	中国华西企业有限公司
总监理工程师	张明	所属单位	深圳华西建设工程管理有限公司
合同金额（万元）	27109.26	面积（平方米）	118244

3.2 松山湖（生态园）众为兴控制器产业化项目

（1）中标通知书

中标通知书

广东众为兴机器人有限公司（招标人名称）的松山湖(生态园)众为兴控制器产业化项目（建设地点，工程项目名称），建筑面积为102908.13平方米，经评审确定中国华西企业有限公司为中标人。

中标标价为：币种：人民币，金额（大写）：贰亿零柒拾柒万壹仟叁佰贰拾贰元伍角玖分整。

中标工期458日历天，工程质量达到招标文件规定的标准。

本招标工程项目经理吕超斌。

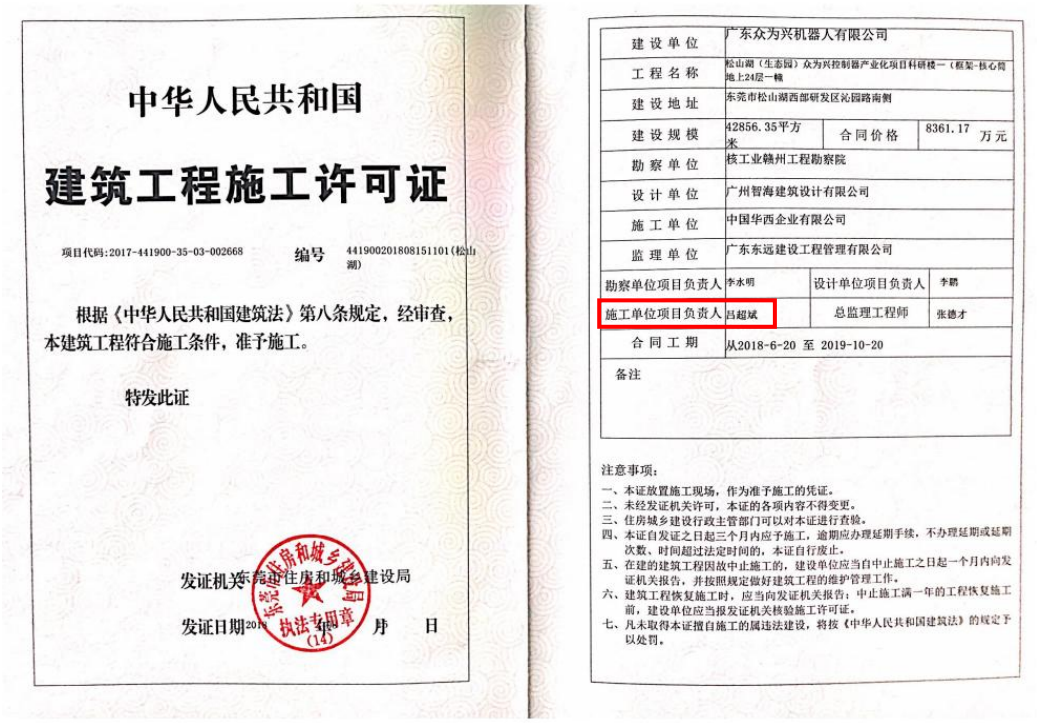
中标人收到中标通知书后，应在2018年5月20日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包施工合同，签订合同的地点为深圳众为兴技术股份有限公司会议室。

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日期：2018年5月16日

（2）施工许可证



中华人民共和国

建筑工程施工许可证

项目代码:2017-441900-35-03-002668　　编号　4419002018081511O1(松山湖)

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

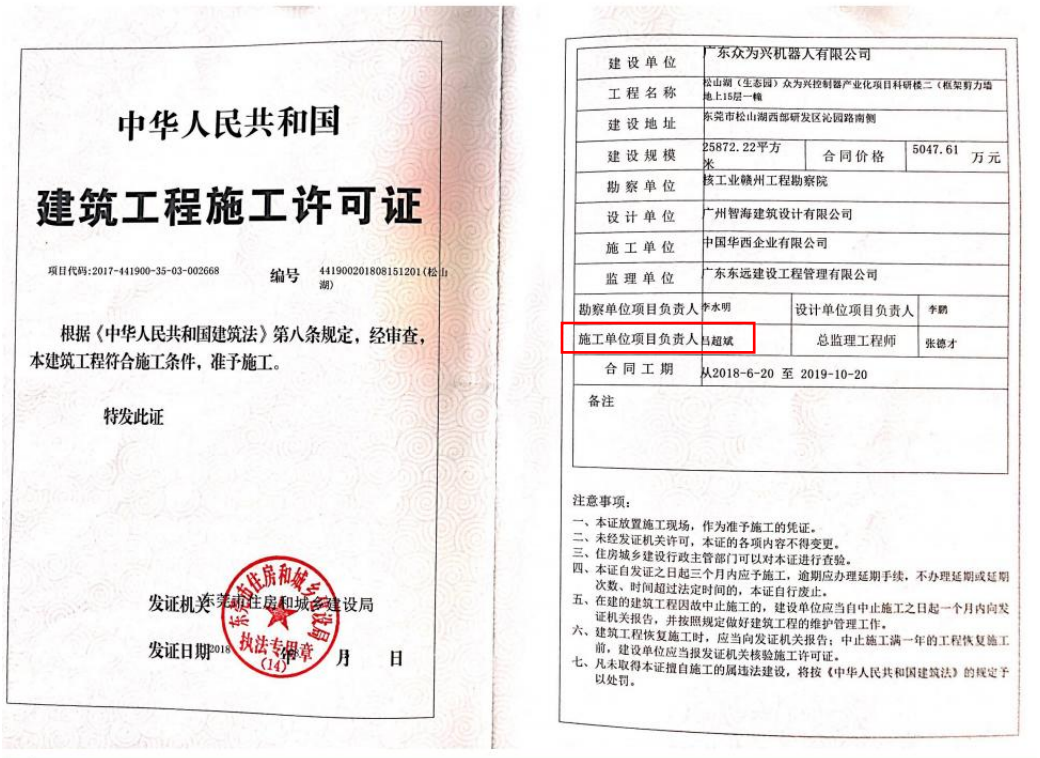
发证机关 东莞市住房和城乡建设局

发证日期 2018 年 月 日

建设单位	广东众为兴机器人有限公司		
工程名称	松山湖（生态园）众为兴控制器产业化项目科研楼一（框架-核心筒地上24层一幢		
建设地址	东莞市松山湖西部研发区沁园路南侧		
建设规模	42856.35平方米	合同价格	8361.17 万元
勘察单位	核工业赣州工程勘察院		
设计单位	广州智海建筑设计有限公司		
施工单位	中国华西企业有限公司		
监理单位	广东东远建设工程管理有限公司		
勘察单位项目负责人	李水明	设计单位项目负责人	李鹏
施工单位项目负责人	吕超斌	总监理工程师	张德才
合同工期	从2018-6-20 至 2019-10-20		
备注			

注意事项：

一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。



中华人民共和国

建筑工程施工许可证

项目代码:2017-441900-35-03-002668　　编号　4419002018081512O1(松山湖)

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

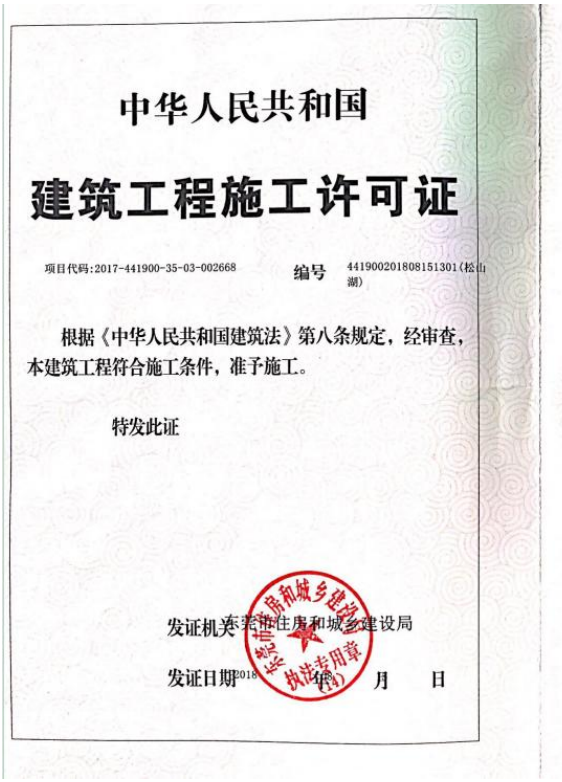
发证机关 东莞市住房和城乡建设局

发证日期 2018 年 月 日

建设单位	广东众为兴机器人有限公司		
工程名称	松山湖（生态园）众为兴控制器产业化项目科研楼二（框架剪力墙地上15层一幢		
建设地址	东莞市松山湖西部研发区沁园路南侧		
建设规模	25872.22平方米	合同价格	5047.61 万元
勘察单位	核工业赣州工程勘察院		
设计单位	广州智海建筑设计有限公司		
施工单位	中国华西企业有限公司		
监理单位	广东东远建设工程管理有限公司		
勘察单位项目负责人	李水明	设计单位项目负责人	李鹏
施工单位项目负责人	吕超斌	总监理工程师	张德才
合同工期	从2018-6-20 至 2019-10-20		
备注			

注意事项：

一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。



中华人民共和国

建筑工程施工许可证

项目代码:2017-441900-35-03-002668　　编号　441900201808151301(松山湖)

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关　东莞市住房和城乡建设局

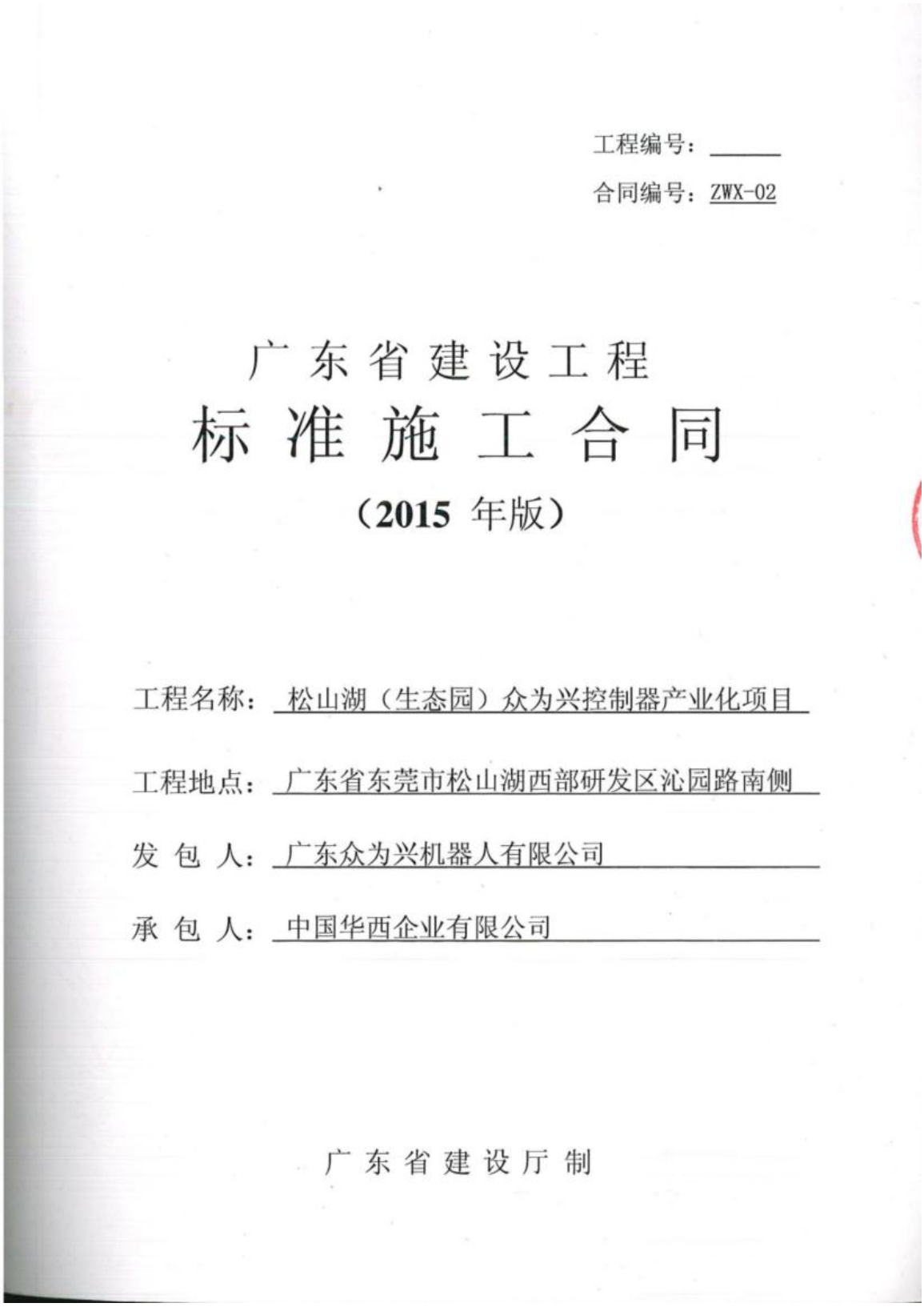
发证日期　2018　年　月　日

建设单位	广东众为兴机器人有限公司		
工程名称	松山湖（生态园）众为兴控制器产业化项目地下室（框架剪力墙地下2层一幢）		
建设地址	东莞市松山湖西部研发区沁园路南侧		
建设规模	34179.56平方米	合同价格	6668.35 万元
勘察单位	核工业赣州工程勘察院		
设计单位	广州智海建筑设计有限公司		
施工单位	中国华西企业有限公司		
监理单位	广东东远建设工程管理有限公司		
勘察单位项目负责人	李永明	设计单位项目负责人	李鹏
施工单位项目负责人	吕超斌	总监理工程师	张德才
合同工期	从2018-6-20 至 2019-10-20		
备注			

注意事项：

一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

（3）合同关键页



工程编号：_____

合同编号：ZWX-02

广东省建设工程
标准施工合同
（2015 年版）

工程名称：松山湖（生态园）众为兴控制器产业化项目

工程地点：广东省东莞市松山湖西部研发区沁园路南侧

发 包 人：广东众为兴机器人有限公司

承 包 人：中国华西企业有限公司

广东省建设厅制

第一部分　协 议 书

发包人：（全称）　广东众为兴机器人有限公司

承包人：（全称）　中国华西企业有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：　松山湖（生态园）众为兴控制器产业化项目

工程地点：　东莞市松山湖

工程内容：　地下室及研发办公楼一、研发办公楼二施工总承包

工程规模：　本工程总建筑面积 102908.13m2，其中地下 2 层，地上共 2 栋建筑，其中研发办公楼一共 24 层，　建筑高度 99.90 米；研发办公楼二共 15 层，建筑高度 60.85 米。

结构形式：　框架结构

工程立项、规划批准文件号：　/

资金来源：　企业自筹

二、工程承包范围

承包范围：　土石方工程、基坑支护工程、桩基础工程、钢筋混凝土、钢结构、金属门窗、通风空调工程、屋面及防水工程、电气照明工程、给排水工程、人防工程、消防工程、室外工程等。请详见施工图纸及工程量报价清单，并满足设计文件的要求。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：　488　天。

拟从　2018　年　6　月　20　日开始施工，至　2019　年　10　月　20　日竣工完成。

四、质量标准

工程质量标准：　合格

五、合同价款

合同总价（大写）：贰亿零柒拾柒万壹仟叁佰贰拾贰元伍角玖分整；

（小写）：200,771,322.59 (元)。

项目单价：□详见承包人的投标报价书（招标工程）；

□详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

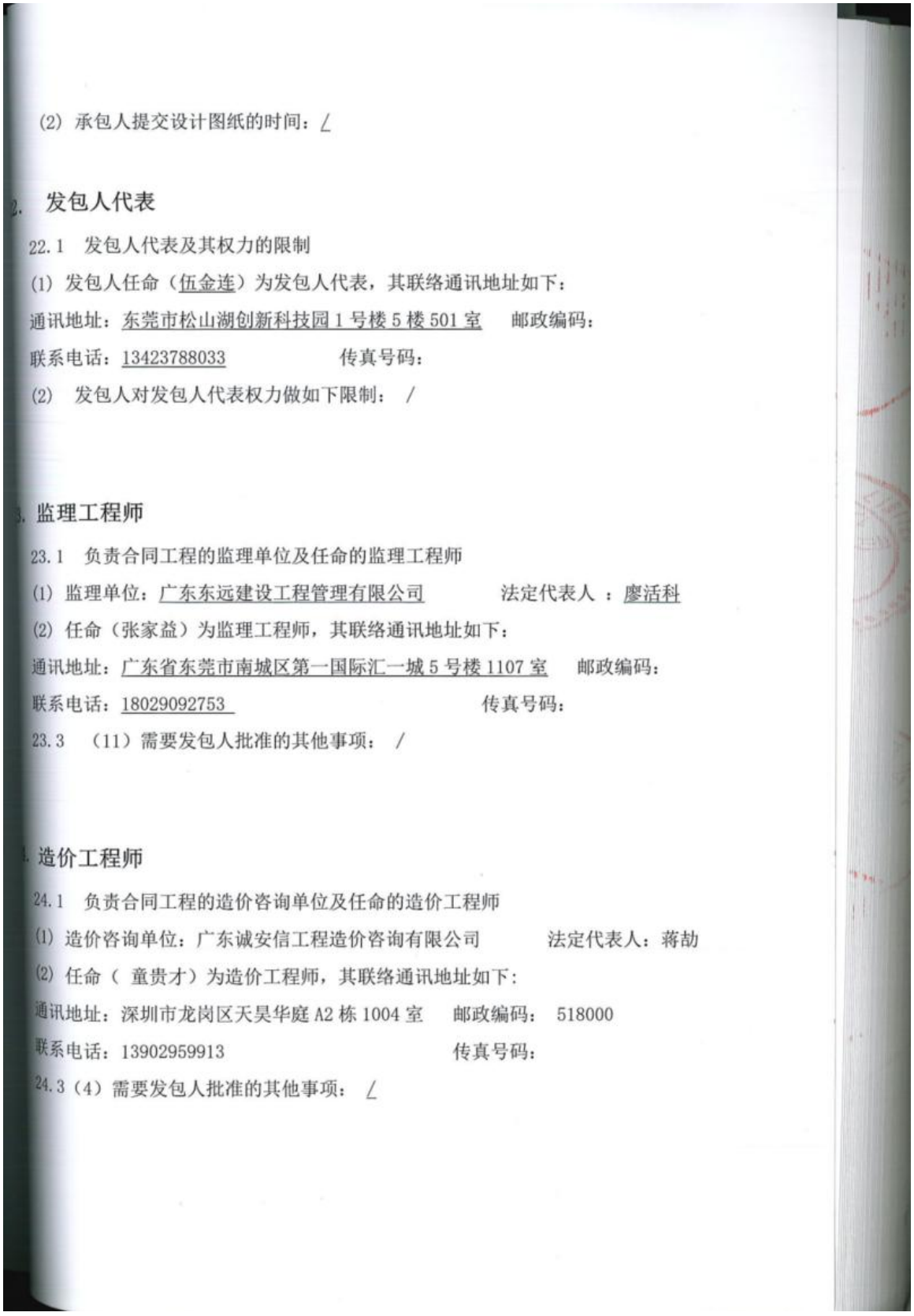
十、合同生效

订立合同时间：2018 年 6 月 12 日

订立合同地点：东莞市

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于双方签字盖章之日起生效。

发包人（公章）广东众为兴机器人有限公司	承包人（公章）中国华西企业有限公司
地址：东莞市松山湖创新科技园 1 号楼 5 楼 501 室	地址：深圳市福田区莲花街道红荔西路 7022 号鲁班大厦写字楼 14、15 层
法定代表人：	法定代表人：
电话：	电话：
开户名称：广东众为兴机器人有限公司	开户名称：中国华西企业有限公司
开户银行：中信银行投份有限公司东莞大朗支行	开户银行：中国银行深圳福田支行
帐号：8114 8010 1370 0077 851	帐号：7705 5794 6095
邮政编码：	邮政编码：
电子邮箱：	电子邮箱：



(2) 承包人提交设计图纸的时间：/

2. 发包人代表

22.1 发包人代表及其权力的限制

(1) 发包人任命（伍金连）为发包人代表，其联络通讯地址如下：

通讯地址：东莞市松山湖创新科技园 1 号楼 5 楼 501 室　邮政编码：

联系电话：13423788033　传真号码：

(2) 发包人对发包人代表权力做如下限制：/

3. 监理工程师

23.1 负责合同工程的监理单位及任命的监理工程师

(1) 监理单位：广东东远建设工程管理有限公司　法定代表人：廖活科

(2) 任命（张家益）为监理工程师，其联络通讯地址如下：

通讯地址：广东省东莞市南城区第一国际汇一城 5 号楼 1107 室　邮政编码：

联系电话：18029092753　传真号码：

23.3 (11) 需要发包人批准的其他事项：/

4. 造价工程师

24.1 负责合同工程的造价咨询单位及任命的造价工程师

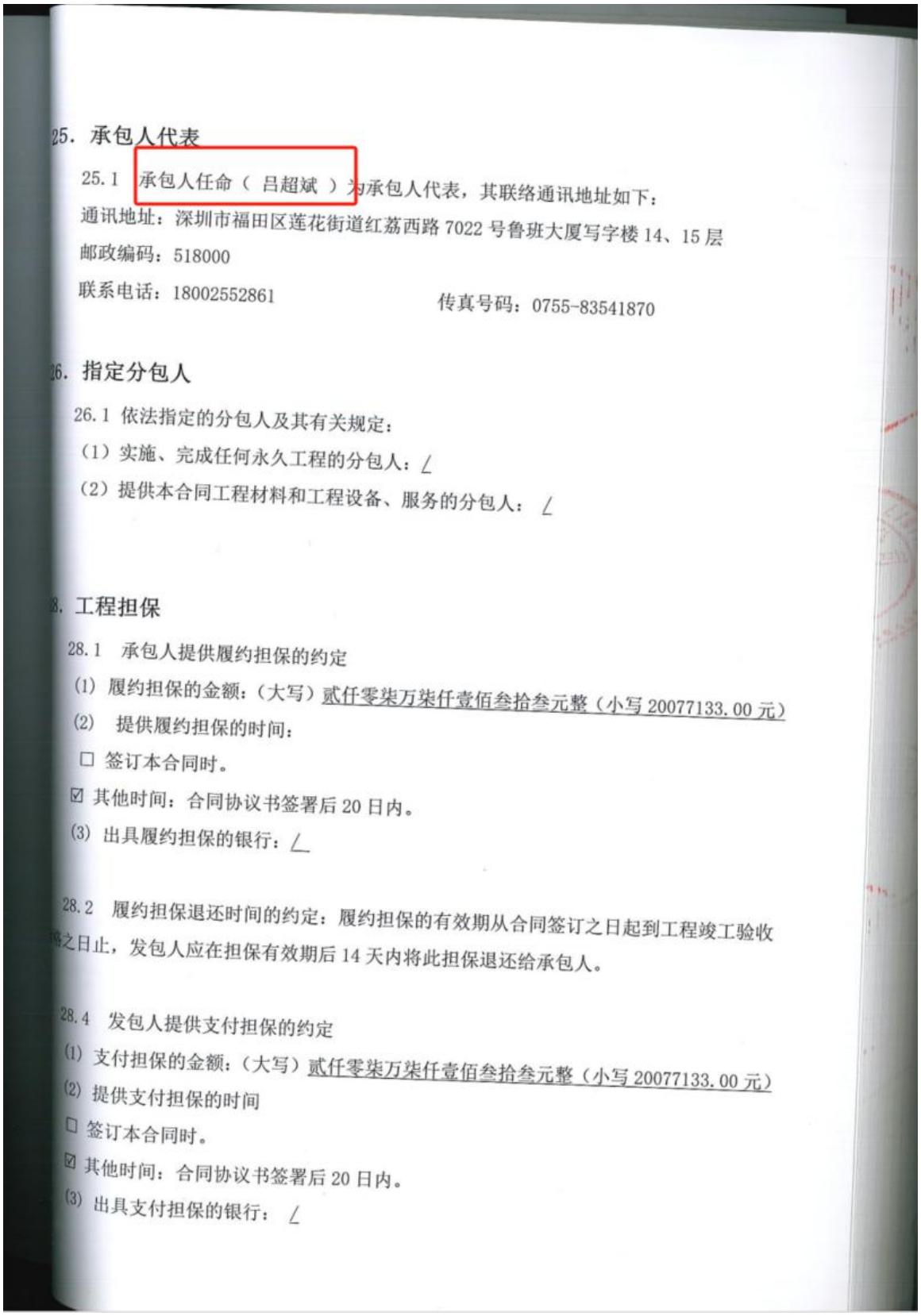
(1) 造价咨询单位：广东诚安信工程造价咨询有限公司　法定代表人：蒋劼

(2) 任命（童贵才）为造价工程师，其联络通讯地址如下：

通讯地址：深圳市龙岗区天昊华庭 A2 栋 1004 室　邮政编码：518000

联系电话：13902959913　传真号码：

24.3 (4) 需要发包人批准的其他事项：/



25. 承包人代表

25.1 承包人任命（ 吕超斌 ）为承包人代表，其联络通讯地址如下：

通讯地址：深圳市福田区莲花街道红荔西路 7022 号鲁班大厦写字楼 14、15 层

邮政编码：518000

联系电话：18002552861　　传真号码：0755-83541870

26. 指定分包人

26.1 依法指定的分包人及其有关规定：

（1）实施、完成任何永久工程的分包人：/

（2）提供本合同工程材料和工程设备、服务的分包人：/

28. 工程担保

28.1 承包人提供履约担保的约定

(1) 履约担保的金额：（大写）贰仟零柒万柒仟壹佰叁拾叁元整（小写 20077133.00 元）

(2) 提供履约担保的时间：

□ 签订本合同时。

☑ 其他时间：合同协议书签署后 20 日内。

(3) 出具履约担保的银行：/

28.2 履约担保退还时间的约定：履约担保的有效期从合同签订之日起到工程竣工验收合格之日止，发包人应在担保有效期后 14 天内将此担保退还给承包人。

28.4 发包人提供支付担保的约定

(1) 支付担保的金额：（大写）贰仟零柒万柒仟壹佰叁拾叁元整（小写 20077133.00 元）

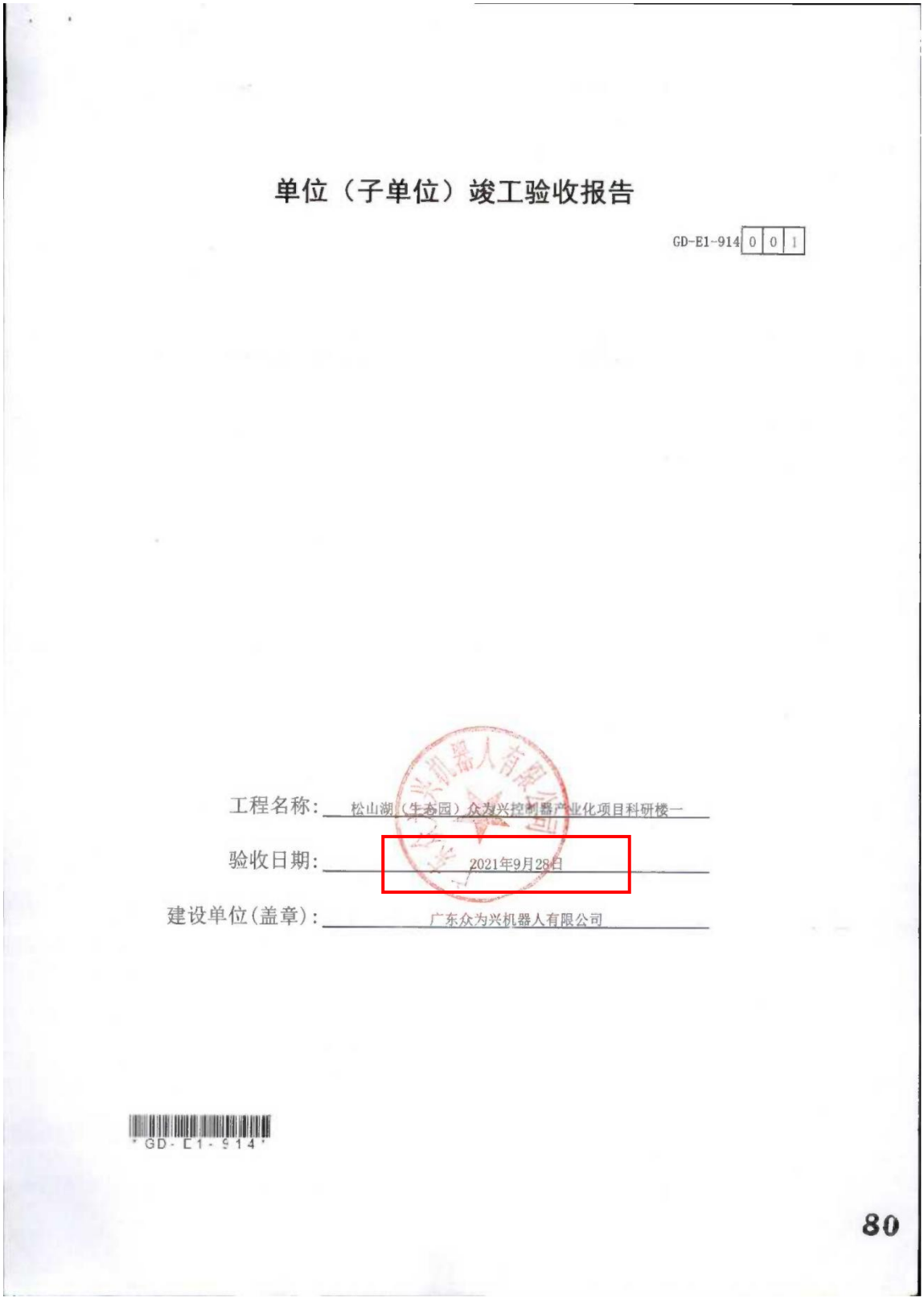
(2) 提供支付担保的时间

□ 签订本合同时。

☑ 其他时间：合同协议书签署后 20 日内。

(3) 出具支付担保的银行：/

（4）竣工验收报告



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：松山湖（生态园）众为兴控制器产业化项目科研楼一

验收日期：2021年9月28日

建设单位(盖章)：广东众为兴机器人有限公司

GD-E1-914

80

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 001

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

81

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	松山湖（生态园）众为兴控制器产业化项目科研楼一					
工程地点	东莞市松山湖西部研发区沁园路南侧		建筑面积	42666.54㎡	工程造价	20077.13万元
结构类型	框架-核心筒	层 数	地上：	24		层
	/		地下：	/		层
施工许可证号	4419002018151101（松山湖）	监理许可证号	/			
开工日期	2018/8/15	验收日期	2021年9月28日			
监督单位	东莞市松山湖高新技术产业开发区建设工程质量安全监督站	监督编号	ZJFZ201834040-01			
建设单位	广东众为兴机器人有限公司					
勘察单位	核工业赣州工程勘察设计集团有限公司					
设计单位	广州智海建筑设计有限公司					
总包单位	中国华西企业有限公司					
承建单位（土建）	中国华西企业有限公司					
承建单位（设备安装）	中国华西企业有限公司					
承建单位（装修）	广东晟丰建设工程有限公司					
监理单位	广东东远建设工程管理有限公司					
施工图审查单位	东莞市大业施工图审查有限公司					

GD-E1-914/2

82

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	丁碧峰
副组长	曹治国、吕超斌、刘道遵、李水明
组员	陈日坤、罗熙平、陈平友、王成、熊业、李先云、余志民、王航、罗静、李湘晨、黄兵双、马凤、 秦夏晖

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	丁碧峰	刘道遵、曹治国、李水明、吕超斌、陈平友、熊业、李先云、余志民
建筑设备安装工程	罗熙平	王航、罗静、李湘晨、黄兵双
工程质控资料	陈日坤	王成、马凤、秦夏晖

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

83

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 001

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 8 项,其中: 经审查符合要 8 项 经核定符合要 8 项	共 15 项，其中: 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 10 项，其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
主体结构	同意验收	共 8 项,其中: 经审查符合要 8 项 经核定符合要 8 项	共 15 项，其中: 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 10 项，其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
建筑装饰装修	同意验收	共 8 项,其中: 经审查符合要 8 项 经核定符合要 8 项	共 15 项，其中: 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 10 项，其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
屋面	同意验收	共 8 项,其中: 经审查符合要 8 项 经核定符合要 8 项	共 15 项，其中: 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 10 项，其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 7 项,其中: 经审查符合要 7 项 经核定符合要 7 项	共 3 项，其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 4 项，其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	共 6 项,其中: 经审查符合要 6 项 经核定符合要 6 项	共 2 项，其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 4 项，其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	同意验收	共 7 项,其中: 经审查符合要 7 项 经核定符合要 7 项	共 7 项，其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 3 项，其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 7 项，其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 项，其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	同意验收	共 7 项,其中: 经审查符合要 7 项 经核定符合要 7 项	共 2 项，其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 项，其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯	同意验收	共 7 项,其中: 经审查符合要 7 项 经核定符合要 7 项	共 2 项，其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
		共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项，其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项，其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项，其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/4

84

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	丁碧峰	广东众为兴机器人有限公司	项目负责人		丁碧峰
2	陈日坤	广东众为兴机器人有限公司	资料员		陈日坤
3	李水明	核工业赣州工程勘察院	项目负责人	注册岩土工程师	李水明
4	曹治国	广东东远建设工程管理有限公司	总监	注册监理工程师	曹治国
5	罗熙平	广东东远建设工程管理有限公司	专监		罗熙平
6	刘道遵	广州智海建筑设计有限公司	项目负责人	注册一级建筑师	刘道遵
7	吕超斌	中国华西企业有限公司	项目负责人	注册一级建造师	吕超斌
8	熊业	中国华西企业有限公司	执行经理		熊业
9	马凤	中国华西企业有限公司	资料员		马凤
10	余志民	中国华西企业有限公司	施工员		余志民
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					

GD-E1-914:5

85

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

施工中均能按设计图施工，施工质量均符合国家规范要求，工程材料均有经甲方，监理工程师检查，并按要求监理工程师有见证送检，送检材料均符合国家规范要求。

经检查，无违反工程强制性标准行为，施工质量符合国家规范及设计要求。主体沉降观测和建筑物沉降观测符合规范及技术要求，并经第三方检测，均符合规范及设计要求。

建筑与结构，建筑给排水，建筑电气，等分部工程观感质量综合评定为好。

验收结论：该工程主体结构，建筑装饰装修，地基与基础，建筑屋面，建筑给排水，建筑电气，电梯，建筑节能，等各分部验收合格，该工程质量评定为合格。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2021年9月28日	2021年9月28日	2021年9月28日	2021年9月28日	2021年9月28日

曹治国 注册号 4401065[illegible] 2022.06 深远建设工程管理有限公司

中华人民共和国[illegible]（岩土） 姓名：李水明 证书编号：3[illegible]10-A1003 有效期：至2024年12月

GD-E1-914/6

86

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：松山湖（生态园）众为兴控制器产业化项目科研楼二

验收日期：2021年9月28日

建设单位(盖章)：广东众为兴机器人有限公司

GD-E1-914

37

36

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

38

37

一、工程概况

GD-E1-914/2 001

工程名称	松山湖（生态园）众为兴控制器产业化项目科研楼二					
工程地点	东莞市松山湖西部研发区沁园路南侧		建筑面积	25819.05㎡	工程造价	5047.61万元
结构类型	框架剪力墙 /	层数	地上：	15	层	
			地下：	/	层	
施工许可证号	4419002018151201（松山湖）	监理许可证号	/			
开工日期	2018/8/15	验收日期	2021年9月28日			
监督单位	东莞市松山湖高新技术产业开发区建设工程质量安全监督站	监督编号	ZJFZ201834040-02			
建设单位	广东众为兴机器人有限公司					
勘察单位	核工业赣州工程勘察设计集团有限公司					
设计单位	广州智海建筑设计有限公司					
总包单位	中国华西企业有限公司					
承建单位（土建）	中国华西企业有限公司					
承建单位（设备安装）	中国华西企业有限公司					
承建单位（装修）	广东晟丰建设工程有限公司					
监理单位	广东东远建设工程管理有限公司					
施工图审查单位	东莞市大业施工图审查有限公司					

GD-E1-914/2

39

~~38~~

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	丁碧峰
副组长	曹治国、吕超斌、刘道遵、李水明
组员	陈日坤、罗熙平、陈平友、王成、熊业、李先云、余志民、王航、罗静、李湘晨、黄兵双、马凤、 秦夏晖

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	丁碧峰	刘道遵、曹治国、李水明、吕超斌、陈平友、熊业、李先云、余志民
建筑设备安装工程	罗熙平	王航、罗静、李湘晨、黄兵双
工程质控资料	陈日坤	王成、马凤、秦夏晖

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

39 40

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 001

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 15 项，其中: 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 10 项，其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
主体结构	同意验收	共 8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 15 项，其中: 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 10 项，其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
建筑装饰装修	同意验收	共 8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 15 项，其中: 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 10 项，其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
屋面	同意验收	共 8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 15 项，其中: 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 10 项，其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项，其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 4 项，其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项，其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 4 项，其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	同意验收	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 7 项，其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 3 项，其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 7 项，其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 项，其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	同意验收	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项，其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 项，其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯	同意验收	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项，其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/4

41
~~40~~

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	丁碧峰	广东众为兴机器人有限公司	项目负责人		
2	陈日坤	广东众为兴机器人有限公司	资料员		
3	李水明	核工业赣州工程勘察院	项目负责人	注册岩土工程师	
4	曹治国	广东东远建设工程管理有限公司	总监	注册监理工程师	
5	罗熙平	广东东远建设工程管理有限公司	专监		
6	刘道谨	广州智海建筑设计有限公司	项目负责人	注册一级建筑师	
7	吕超斌	中国华西企业有限公司	项目负责人	注册一级建造师	
8	熊业	中国华西企业有限公司	执行经理		
9	马凤	中国华西企业有限公司	资料员		
10	余志民	中国华西企业有限公司	施工员		
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					

GD-E1-914/5

42

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

施工中均能按设计图施工，施工质量均符合国家规范要求，工程所用材料有经甲方、监理工程师检查，并按要求监理工程师有见证送检，送检材料均符合国家规范要求。

经检查，无违反工程强制性标准行为，施工质量符合国家规范及设计要求，主体沉降观测和建筑物观测符合规范及技术要求，并经第三方检测均符合规范及设计要求。

建筑与结构，建筑给排水，建筑电气，等分部工程观感质量综合评定为好。

验收结论：该工程主体结构，建筑装饰装修，地基与基础，建筑屋面，建筑给排水，建筑电气，电梯，建筑节能，等各分部验收合格，该工程质量评定为合格。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2021年9月28日	2021年9月28日	2021年9月28日	2021年9月28日	2021年9月28日

GD-E1-914/6

43 42

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：松山湖（生态园）众为兴控制器开发化项目地下室

验收日期：2021年9月28日

建设单位(盖章)：广东众为兴机器人有限公司

GD-E1-914

31

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 001

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

32

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	松山湖（生态园）众为兴控制器产业化项目地下室					
工程地点	东莞市松山湖西部研发区沁园路南侧		建筑面积	34179.56㎡	工程造价	8361.17万元
结构类型	/	层 数	地上：	/		层
	框架剪力墙		地下：	2		层
施工许可证号	4419002018151301（松山湖）	监理许可证号				
开工日期	2018/8/15	验收日期	2021年9月28日			
监督单位	东莞市松山湖高新技术产业开发区建设工程质量安全监督站	监督编号	ZJFZ201834040-03			
建设单位	广东众为兴机器人有限公司					
勘察单位	核工业赣州工程勘察设计集团有限公司					
设计单位	广州智海建筑设计有限公司					
总包单位	中国华西企业有限公司					
承建单位（土建）	中国华西企业有限公司					
承建单位（设备安装）	中国华西企业有限公司					
承建单位（装修）	广东晟丰建设工程有限公司					
监理单位	广东东远建设工程管理有限公司					
施工图审查单位	东莞市大业施工图审查有限公司					

GD-E1-914/2

33

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	丁碧峰
副组长	曹治国、吕超斌、刘道遵、李水明
组员	陈日坤、罗熙平、陈平友、王成、熊业、李先云、余志民、王航、罗静、李湘晨、黄兵双、马凤、 秦夏晖

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	丁碧峰	刘道遵、曹治国、李水明、吕超斌、陈平友、熊业、李先云、余志民
建筑设备安装工程	罗熙平	王航、罗静、李湘晨、黄兵双
工程质控资料	陈日坤	王成、马凤、秦夏晖

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

34

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 15 项，其中: 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 10 项，其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
主体结构	同意验收	共 8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 15 项，其中: 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 10 项，其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
建筑装饰装修	同意验收	共 8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 15 项，其中: 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 10 项，其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
屋面	同意验收	共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项，其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 4 项，其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项，其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 4 项，其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	同意验收	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 7 项，其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 3 项，其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 7 项，其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 项，其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	同意验收	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项，其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 项，其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯	同意验收	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项，其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/4

35

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	丁碧峰	广东众为兴机器人有限公司	项目负责人		
2	陈日坤	广东众为兴机器人有限公司	资料员		
3	李水明	核工业赣州工程勘察院	项目负责人	注册岩土工程师	
4	曹治国	广东东远建设工程管理有限公司	总监	注册监理工程师	
5	罗熙平	广东东远建设工程管理有限公司	专监		
6	刘道遵	广州智海建筑设计有限公司	项目负责人	注册一级建筑师	
7	吕超斌	中国华西企业有限公司	项目负责人	注册一级建造师	
8	熊业	中国华西企业有限公司	执行经理		
9	马凤	中国华西企业有限公司	资料员		
10	余志民	中国华西企业有限公司	施工员		
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					

GD-E1-914/5

36

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

施工中均能按设计图施工，施工质量均符合国家规范要求，工程材料均有经甲方、监理工程师检查，并按要求监理工程师有见证送检，送检材料均符合国家规范要求。

经检查，无违反工程强制性标准行为，施工质量符合国家规范及设计要求，主体沉降观测和建筑物沉降观测符合规范及技术要求，并经第三方检测，均符合规范及设计要求。

建筑与结构，建筑给排水，建筑电气，分部工程观感质量经合评定为好。

验收结论：该工程主体结构，建筑物装饰装修，地基与基础，建筑屋面，建筑给排水，建筑电气，电梯，建筑节能，等分部验收合格，该工程质量评定为合格。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2021年9月28日	2021年9月28日	2021年9月28日	2021年9月28日	2021年9月28日

中华人民共和国一级注册建造师执业印章 吕超微 粤1442012201220725(00) 建筑

中华人民共和国注册监理工程师 注册号44010650 有效期2022.06.13

中华人民共和国注册土木工程师（岩土） 姓名：李水明 注册号：3600716-AY003 有效期：至2024年12月

GD-E1-914/6

37

（5）全国建筑市场监管公共服务平台截图





竣工验收备案信息详情　相关企业、人员

项目名称	松山湖(生态园)众为兴控制器产业化项目		
工程名称	松山湖（生态园）众为兴控制器产业化项目科研楼二		
省级竣工备案编号	4419001808060104-JX-002	省级施工许可证编号	441900201808151201
竣工验收备案编号	4419001808070002-JX-002	施工许可证编号	4419001808070002-SX-002
实际造价（万元）	5047.61	实际面积（平方米）	25819.05
长度（米）	--	跨度（米）	--
实际建设规模	框架剪力墙15层1幢		
实际开工日期	2018-08-15	竣工验收备案日期	2022-06-08
结构体系	框架 - 剪力墙结构	数据来源	共享交换
备注	--		

关闭



竣工验收备案信息详情　相关企业、人员

项目名称	松山湖(生态园)众为兴控制器产业化项目		
工程名称	松山湖（生态园）众为兴控制器产业化项目地下室		
省级竣工备案编号	4419001808060104-JX-003	省级施工许可证编号	441900201808151301
竣工验收备案编号	4419001808070002-JX-001	施工许可证编号	4419001808070002-SX-001
实际造价（万元）	6668.35	实际面积（平方米）	34179.56
长度（米）	--	跨度（米）	--
实际建设规模	框架剪力墙地下2层1幢		
实际开工日期	2018-08-15	竣工验收备案日期	2022-06-08
结构体系	框架 - 剪力墙结构	数据来源	共享交换
备注	--		

关闭


首页 > 项目数据
松山湖(生态
项目编号
建设单位
项目分类
总面积（平方米）
立项级别
工程基本信息
竣工验收备案信息
数据等级
B
B
竣工验收备案信息详情
相关企业、人员
项目名称
松山湖(生态圆)众为兴控制器产业化项目
工程名称
松山湖（生态圆）众为兴控制器产业化项目地下室
省级竣工备案编号
4419001808060104-JX-003
省级施工许可证编号
441900201808151301
竣工验收备案编号
4419001808070002-JX-001
施工许可证编号
4419001808070002-SX-001
实际造价（万元）
6668.35
实际面积（平方米）
34179.56
长度（米）
--
跨度（米）
--
实际建设规模
框架剪力墙地下2层1幢
实际开工日期
2018-08-15
竣工验收备案日期
2022-06-08
结构体系
框架 - 剪力墙结构
数据来源
共享交换
备注
--
关闭


首页 > 项目数据
松山湖(生态
项目编号
建设单位
项目分类
总面积（平方米）
立项级别
工程基本信息
竣工验收备案信息
数据等级
竣工验收备案信息详情
相关企业、人员
序号 企业角色 企业名称 统一社会信用代码 人员角色 人员姓名 身份证号码
1 勘察企业 核工业赣州工程勘察院 16023035-8 项目负责人 李水明 362502**********31
2 施工企业 中国华西企业有限公司 9144030019219518XW 项目经理 吕超斌 511022**********5X
3 设计企业 广州智海建筑设计有限公司 91440101712440266X 项目负责人 李鹏 432622**********7X
4 设计企业 广州智海建筑设计有限公司 91440101712440266X 项目负责人 刘道遵 410411**********57
5 监理企业 广东东远建设工程管理有限公司 9144190072380546XF 总监理工程师 张德才 439004**********10
6 监理企业 广东东远建设工程管理有限公司 9144190072380546XF 总监理工程师 曹治国 432301**********10
关闭

四、拟派项目团队情况

1.拟派项目团队情况

序号	岗位	姓名	专业	职称	执业资格	备注
1	项目经理	吕超斌	建筑工程	高级工程师	一级建造师：粤1442012201220725	
2	生产经理	李建兵	建筑工程	高级工程师	一级建造师：粤1442012201220724	
3	技术负责人	张　超	建筑工程	高级工程师	一级建造师：粤1442017201847294	
4	造价负责人	孟　怡	造价工程	高级工程师	一级造价师：建[造]11214400007657	
5	机电经理	陈升建	机电工程	工程师	职称证：31569849	
6	BIM负责人	朱珍瑶	设备设计	工程师	BIM高级建模师：2101001023001383	
7	质量负责人	王隆盛	建筑工程	工程师	质量员证：0441710694417000477	
8	安全负责人	何　明	建筑工程	高级工程师	注册安全工程师：19250410580	
9	安全员	张　哲	施工管理	助理工程师	安全员证：粤建安C3（2021）0040206	
10	安全员	杨耀中	施工管理	助理工程师	安全员证：粤建安C3（2023）0025704	
11	安全员	胡玉江	建筑工程	助理工程师	安全员证：粤建安C3（2015）0002939	
12	安全员	胡建平	建筑工程	助理工程师	安全员证：粤建安C3(2010)0010884	
13	劳务员	冯　梅	人力资源	经济师	劳务员证：0441611394416000195	
14	BIM工程师	李　颖	设备设计	工程师	BIM高级建模师：2201001023025339	
15	BIM工程师	钟润超	建筑设计	助理工程师	BIM高级建模师：2001001023024443	
16	BIM工程师	张学良	结构设计	助理工程师	BIM高级建模师：2301001023019848	
17	给排水工程师	任友学	电气安装	高级工程师	职称证：00278666	
18	电气工程师	谭　学	机电工程	工程师	职称证：31530864	

19	暖通工程师	唐晓东	机电工程	工程师	职称证：31530046	
20	施工员	赵　岩	工程管理	工程师	施工员证：04421101000060006667	
21	施工员	韩成宇	施工管理	助理工程师	施工员证：04421101000060006669	
22	施工员	刘 海	施工管理	助理工程师	施工员证：04421101000060006180	
23	施工员	张佳鸿	土木工程	助理工程师	施工员证：04418101944180002032	
24	质检员	谭　红	土木工程	助理工程师	质量员证：05117106951170021 68	
25	质检员	简　华	土木工程	助理工程师	质量员证：05117106951170024 43	
26	质检员	黄劲松	房屋建筑	助理工程师	质量员证：04421106000060003 93	
27	技术员	占　健	建筑工程	助理工程师	职称证：ZL01—13010	
28	技术员	吴昊昱	房屋建筑	助理工程师	职称证：62050972	
29	商务组长	马清波	工程造价	工程师	职称证：32086904	
30	预算员	李　会	工程造价	助理工程师	职称证：2003006039209	
31	材料员	黄靖琳	工程管理	助理工程师	材料员证：04422111000070000 49	
32	材料员	袁润明	建筑工程	/	材料员证：04417111944170020 49	
33	机械员	江　涛	机电工程	技术员	机械员证：04416112944160001 91	
34	机械员	周　杨	建筑工程	/	机械员证：04416112944160002 40	
35	资料员	鲁美灵	工程管理	助理工程师	资料员证：04424114000070000 67	

注：

（1）提供拟派项目团队成员的履历、职称证书、资格证书、注册执业证书等扫描件，投标人在招标公告发布（不含当月）前6个月为其连续缴纳的社保证明扫描件（社保部门网页或窗口打印均可）。提供执业证书的，需注册在投标人公司。

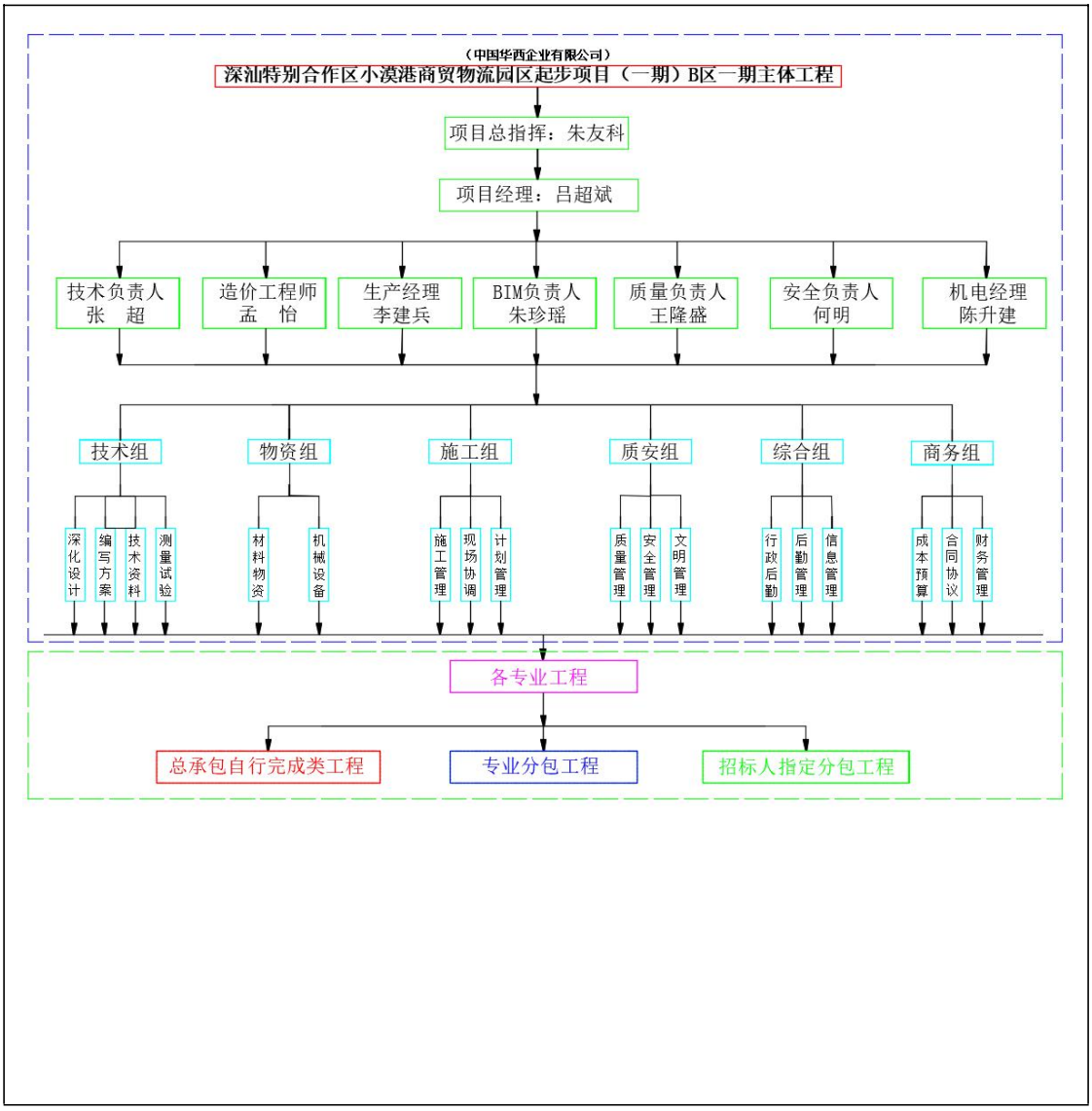
(2)同一人员不得兼任其他项目岗位。

(3)技术负责人提供建筑施工专业职称证书、注册建造师资格（建筑工程专业）等证书。质量负责人提供相关专业职称证书。安全负责人提供注册安全工程师证书。造价负责人提供一级造价工程师证书。

（4）投标人需将提供的证明文件关键内容用红色方框明确，且关键信息须清晰可辨；未按要求提供或提供不清晰或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断。

项目管理机构情况辅助证明材料

项目管理机构设置



注：辅助证明材料主要包括管理机构设置、职责分工、有关社保证明等复印证明资料以及投标人认为有必要提供的资料，辅助说明资料格式不做统一规定，由投标人自行设计。

1.项目经理（建造师）简历表

姓　名	吕超斌	性　别	男	年　龄	54 岁
职　务	项目经理	职　称	高级工程师	学　历	本科
证件类型	身份证	证件号码	511022197107230 65X	手机号码	13724301861
参加工作时间	1990.01		从事项目经理（建造师）年限		13 年
项目经理（建造师）资格证书编号	粤 1442012201220725				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳三环电子有限公司	三环科技大厦 1-4 栋主体	118244 ㎡	2021.10~2023.10	已完	合格
广东众为兴机器人有限公司	松山湖(生态园)众为兴控制器产业化项目	102908.13 ㎡	2018.08~2021.09	已完	合格

1.1 项目经理—吕超斌 相关证件、社保



姓　　名　吕超斌

性　　别　男

出生年月 1971年07月

专业名称　建筑工程

资格名称 高级工程师

评审组织 四川省建筑工程技术高级职务评审委员会

审批机关　四川省职称改革工作领导小组

批准时间　2013年4月

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

四川省人力资源和社会保障厅 510100822964

编号：00060657
NO

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

Department of Human Resources and Social Security of Sichuan Province

川职改办通〔2013〕419号

使用有效期：2026年01月19日
-2026年07月18日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：吕超斌

性　　别：男

出生日期：1971年07月23日

注册编号：粤1442012201220725

聘用企业：中国华西企业有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-07-19至2027-07-18)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：2026.1.19

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2012年10月17日



建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2008）0006965

姓　　名：吕超斌

性　　别：男

出 生 年 月：1971年07月23日

企 业 名 称：中国华西企业有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2008年10月01日

有　效　期：2023年07月03日　至 2026年09月30日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023年07月03日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



成人高等教育

毕业证书

学生 吕超斌 性别 男，一九七一 年 七 月二十三日生，于二〇〇六 年 三 月至二〇〇九年 一 月在本校 工程管理 专业函授 学习，修完 专升本 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

学校（院）：武汉理工大学

批准文号：国家教委（87）教高三字022号

证书编号：104975200905002259

二〇〇九 年 一 月三十一日

No

湖北省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吕超斌　　社保电脑号：600765994　　身份证号码：51102219710723065X　　页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司　　单位编号：60007378　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60007378	11850.0	1896.0	948.0	1	11850	592.5	237.0	1	11850	59.25	11850	92.43	11850	94.8	23.7
2024	05	60007378	11850.0	1896.0	948.0	1	11850	592.5	237.0	1	11850	59.25	11850	92.43	11850	94.8	23.7
2024	06	60007378	11850.0	1896.0	948.0	1	11850	592.5	237.0	1	11850	59.25	11850	92.43	11850	94.8	23.7
2024	07	60007378	11850.0	1896.0	948.0	1	11850	592.5	237.0	1	11850	59.25	11850	118.5	11850	94.8	23.7
2024	08	60007378	11850.0	1896.0	948.0	1	11850	592.5	237.0	1	11850	59.25	11850	118.5	11850	94.8	23.7
2024	09	60007378	11850.0	1896.0	948.0	1	11850	592.5	237.0	1	11850	59.25	11850	118.5	11850	94.8	23.7
2024	10	60007378	11850.0	1896.0	948.0	1	11850	592.5	237.0	1	11850	59.25	11850	118.5	11850	94.8	23.7
2024	11	60007378	11850.0	1896.0	948.0	1	11850	592.5	237.0	1	11850	59.25	11850	118.5	11850	94.8	23.7
2024	12	60007378	11850.0	1896.0	948.0	1	11850	592.5	237.0	1	11850	59.25	11850	118.5	11850	94.8	23.7
2025	01	60007378	11850.0	2014.5	948.0	1	11850	592.5	237.0	1	11850	59.25	11850	118.5	11850	94.8	23.7
2025	02	60007378	11850.0	2014.5	948.0	1	11850	592.5	237.0	1	11850	59.25	11850	118.5	11850	94.8	23.7
2025	03	60007378	11850.0	2014.5	948.0	1	11850	592.5	237.0	1	11850	59.25	11850	118.5	11850	94.8	23.7
2025	04	60007378	11850.0	2014.5	948.0	1	11850	592.5	237.0	1	11850	59.25	11850	118.5	11850	94.8	23.7
2025	05	60007378	11850.0	2014.5	948.0	1	11850	592.5	237.0	1	11850	59.25	11850	118.5	11850	94.8	23.7
2025	06	60007378	11850.0	2014.5	948.0	1	11850	592.5	237.0	1	11850	59.25	11850	118.5	11850	94.8	23.7
2025	07	60007378	11850.0	2014.5	948.0	1	11850	592.5	237.0	1	11850	59.25	11850	118.5	11850	94.8	23.7
2025	08	60007378	11850.0	2014.5	948.0	1	11850	592.5	237.0	1	11850	59.25	11850	118.5	11850	94.8	23.7
2025	09	60007378	11850.0	2014.5	948.0	1	11850	592.5	237.0	1	11850	59.25	11850	118.5	11850	94.8	23.7
2025	10	60007378	14071.0	2392.07	1125.68	1	14071	703.55	281.42	1	14071	70.36	14071	140.71	14071	112.57	28.14
2025	11	60007378	14071.0	2392.07	1125.68	1	14071	703.55	281.42	1	14071	70.36	14071	140.71	14071	112.57	28.14
2025	12	60007378	14071.0	2392.07	1125.68	1	14071	703.55	281.42	1	14071	70.36	14071	140.71	14071	112.57	28.14
2026	01	60007378	14071.0	2392.07	1125.68	1	14071	844.26	281.42	1	14071	70.36	14071	140.71	14071	112.57	28.14
2026	02	60007378	14071.0	2392.07	1125.68	1	14071	844.26	281.42	1	14071	70.36	14071	140.71	14071	112.57	28.14
2026	03	60007378	14071.0	2392.07	1125.68	1	14071	844.26	281.42	1	14071	70.36	14071	140.71	14071	112.57	28.14
2026	04	60007378	14071.0	2392.07	1125.68	1	14071	844.26	281.42	1	14071	70.36	14071	140.71	14071	112.57	28.14
合计				51938.99	24943.76			16152.69	6235.94			1559.02		3093.76		2494.39	623.58

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b63a67ec187 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60007378	中国华西企业有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月19日

社保费缴纳清单 证明专用章

2.生产经理简历表

姓　名	李建兵	性　别	男	年　龄	51岁
职　务	生产经理	职　称	高级工程师	学　历	本科
证件类型	身份证	证件号码	511121197411 20683X	手机号码	13590312018
参加工作时间	1997.07	从事项目经理（建造师）年限	14年		
项目经理（建造师）资格证书编号	粤1442012201220724				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
电连技术股份有限公司	电连技术产业园主体工程	158091㎡	2022.4~2024.1	已完	广东省优质结构工程
惠州市美好创亿医疗科技有限公司	美好创亿呼吸系统疾病诊疗关键设备及呼吸健康大数据管理云平台研发生产项目	175492.02㎡	2019.12~2022.3	已完	广东省优质工程

2.1 生产经理—李建兵 相关证件、社保



姓　　名　李建兵

性　　别　男

身份证号　511121197411206831X

专业名称　建筑工程

资格名称　高级工程师

评审组织　四川省建筑工程技术高级职务评审委员会

审批机关　四川省职称改革工作领导小组

批准文号　川职改办通[2015]340号

批准时间　2014年12月



本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

四川省人力资源和社会保障厅
Department of Human Resources and Social Security of Sichuan Province

编号：No 00278341

使用有效期：2026年05月15日
-2026年11月11日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：李建兵

性　　别：男

出生日期：1974年11月20日

注册编号：粤1442012201220724

聘用企业：中国华西企业有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-07-12至2027-07-11)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：2026.5.15

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2012年10月17日



建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2008）0006973

姓　　名：李建兵

性　　别：男

出 生 年 月：1974年11月20日

企 业 名 称：中国华西企业有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2008年10月01日

有　效　期：2023年07月12日　至 2026年09月30日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023年07月12日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



成人高等教育

毕业证书

学生 李建兵 性别 男，一九七四 年十一月 二十 日生，于二〇〇六 年 三 月至 二〇〇九年 一 月在本校　工程管理　专业函授 学习，修完 专升本 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

学校（院）：武汉理工大学

批准文号：国家教委（87）教高三字022号

证书编号：104975200905002249

二〇〇九 年 一 月三十一日

N9

湖北省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李建兵　　社保电脑号：600765967　　身份证号码：51112119741120683X　　页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司　　单位编号：60007378　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60007378	13331.0	2132.96	1066.48	1	13331	666.55	266.62	1	13331	66.66	13331	103.98	13331	106.65	26.66
2024	05	60007378	13331.0	2132.96	1066.48	1	13331	666.55	266.62	1	13331	66.66	13331	103.98	13331	106.65	26.66
2024	06	60007378	13331.0	2132.96	1066.48	1	13331	666.55	266.62	1	13331	66.66	13331	103.98	13331	106.65	26.66
2024	07	60007378	13331.0	2132.96	1066.48	1	13331	666.55	266.62	1	13331	66.66	13331	133.31	13331	106.65	26.66
2024	08	60007378	13331.0	2132.96	1066.48	1	13331	666.55	266.62	1	13331	66.66	13331	133.31	13331	106.65	26.66
2024	09	60007378	13331.0	2132.96	1066.48	1	13331	666.55	266.62	1	13331	66.66	13331	133.31	13331	106.65	26.66
2024	10	60007378	13331.0	2132.96	1066.48	1	13331	666.55	266.62	1	13331	66.66	13331	133.31	13331	106.65	26.66
2024	11	60007378	13331.0	2132.96	1066.48	1	13331	666.55	266.62	1	13331	66.66	13331	133.31	13331	106.65	26.66
2024	12	60007378	13331.0	2132.96	1066.48	1	13331	666.55	266.62	1	13331	66.66	13331	133.31	13331	106.65	26.66
2025	01	60007378	13331.0	2266.27	1066.48	1	13331	666.55	266.62	1	13331	66.66	13331	133.31	13331	106.65	26.66
2025	02	60007378	13331.0	2266.27	1066.48	1	13331	666.55	266.62	1	13331	66.66	13331	133.31	13331	106.65	26.66
2025	03	60007378	13331.0	2266.27	1066.48	1	13331	666.55	266.62	1	13331	66.66	13331	133.31	13331	106.65	26.66
2025	04	60007378	13331.0	2266.27	1066.48	1	13331	666.55	266.62	1	13331	66.66	13331	133.31	13331	106.65	26.66
2025	05	60007378	13331.0	2266.27	1066.48	1	13331	666.55	266.62	1	13331	66.66	13331	133.31	13331	106.65	26.66
2025	06	60007378	13331.0	2266.27	1066.48	1	13331	666.55	266.62	1	13331	66.66	13331	133.31	13331	106.65	26.66
2025	07	60007378	13331.0	2266.27	1066.48	1	13331	666.55	266.62	1	13331	66.66	13331	133.31	13331	106.65	26.66
2025	08	60007378	13331.0	2266.27	1066.48	1	13331	666.55	266.62	1	13331	66.66	13331	133.31	13331	106.65	26.66
2025	09	60007378	13331.0	2266.27	1066.48	1	13331	666.55	266.62	1	13331	66.66	13331	133.31	13331	106.65	26.66
2025	10	60007378	13331.0	2266.27	1066.48	1	13331	666.55	266.62	1	13331	66.66	13331	133.31	13331	106.65	26.66
2025	11	60007378	13331.0	2266.27	1066.48	1	13331	666.55	266.62	1	13331	66.66	13331	133.31	13331	106.65	26.66
2025	12	60007378	13331.0	2266.27	1066.48	1	13331	666.55	266.62	1	13331	66.66	13331	133.31	13331	106.65	26.66
2026	01	60007378	13331.0	2266.27	1066.48	1	13331	799.86	266.62	1	13331	66.66	13331	133.31	13331	106.65	26.66
2026	02	60007378	13331.0	2266.27	1066.48	1	13331	799.86	266.62	1	13331	66.66	13331	133.31	13331	106.65	26.66
2026	03	60007378	13331.0	2266.27	1066.48	1	13331	799.86	266.62	1	13331	66.66	13331	133.31	13331	106.65	26.66
2026	04	60007378	13331.0	2266.27	1066.48	1	13331	799.86	266.62	1	13331	66.66	13331	133.31	13331	106.65	26.66
合计				55456.96	26662.0			17196.99	6665.5			1666.5		3244.76		2666.25	666.5

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b63a67ealek ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60007378	中国华西企业有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年3月19日

3.技术负责人简历表

姓　名	张超	性　别	男	年　龄	38 岁
职　务	技术负责人	职　称	高级工程师	学　历	本科
证件类型	身份证	证件号码	421087198805223714		
手机号码	13714085729		证件号（职称证书编号）		2025000105 0230044320
参加工作时间	2012.09		从事技术负责人年限		7 年
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
惠州市亿沃科技有限公司	宿舍楼、厂房建设项目	155597.87 ㎡	2023.5~2026.2	已完	广东省优质结构评价
惠州迈腾物联科技有限公司	迈腾物联科技园	99827.71 ㎡	2021.7~2022.12	已完	惠州市优质工程

3.1 技术负责人—张超 相关证件、社保

四川省高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。



姓　　名：张超

性　　别：男

身份证号：421087198805223714

资格名称：高级工程师

专业名称：房屋建筑结构工程

评审组织：四川华西集团有限公司建设工程专业副高级职称评审委员会

评审时间：2025-12-26

审批机关：四川华西集团有限公司

批准文号：川华西发〔2026〕12 号

批准时间：2026-02-05

编　　号：20250001050230044320

查询网址：四川人社在线公共服务平台

四川华西集团有限公司

职称专用章



中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：张超

性　　别：男

出生日期：1988年05月22日

注册编号：粤1442017201847294

聘用企业：中国华西企业有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2024-07-08至2027-07-07)

建筑工程(有效期：2024-07-08至2027-07-07)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：2025.12.25

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2018年08月14日



建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2019）0002302

姓　　名：张超

性　　别：男

出 生 年 月：1988年05月22日

企 业 名 称：中国华西企业有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2019年05月29日

有　效　期：2025年03月12日　至 2028年05月28日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年03月12日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



普通高等学校

毕业证书

学生 张超　性别男，一九八八年 五 月二十二日生，于二〇〇六年 九 月至二〇一〇年 七 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：宜春学院　　校（院）长：

证书编号：10417120100500144 4　　二〇一〇 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张超　　社保电脑号：633452182　　身份证号码：421087198805223714　　页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司　　单位编号：60007378　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60007378	11120.0	1779.2	889.6	1	11120	556.0	222.4	1	11120	55.6	11120	86.74	11120	88.96	22.24
2024	05	60007378	11120.0	1779.2	889.6	1	11120	556.0	222.4	1	11120	55.6	11120	86.74	11120	88.96	22.24
2024	06	60007378	11120.0	1779.2	889.6	1	11120	556.0	222.4	1	11120	55.6	11120	86.74	11120	88.96	22.24
2024	07	60007378	11120.0	1779.2	889.6	1	11120	556.0	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2024	08	60007378	11120.0	1779.2	889.6	1	11120	556.0	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2024	09	60007378	11120.0	1779.2	889.6	1	11120	556.0	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2024	10	60007378	11120.0	1779.2	889.6	1	11120	556.0	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2024	11	60007378	11120.0	1779.2	889.6	1	11120	556.0	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2024	12	60007378	11120.0	1779.2	889.6	1	11120	556.0	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2025	01	60007378	11120.0	1890.4	889.6	1	11120	556.0	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2025	02	60007378	11120.0	1890.4	889.6	1	11120	556.0	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2025	03	60007378	11120.0	1890.4	889.6	1	11120	556.0	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2025	04	60007378	11120.0	1890.4	889.6	1	11120	556.0	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2025	05	60007378	11120.0	1890.4	889.6	1	11120	556.0	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2025	06	60007378	11120.0	1890.4	889.6	1	11120	556.0	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2025	07	60007378	11120.0	1890.4	889.6	1	11120	556.0	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2025	08	60007378	11120.0	1890.4	889.6	1	11120	556.0	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2025	09	60007378	11120.0	1890.4	889.6	1	11120	556.0	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2025	10	60007378	11774.0	2001.58	941.92	1	11774	588.7	235.48	1	11774	58.87	11774	117.74	11774	94.19	23.55
2025	11	60007378	11774.0	2001.58	941.92	1	11774	588.7	235.48	1	11774	58.87	11774	117.74	11774	94.19	23.55
2025	12	60007378	11774.0	2001.58	941.92	1	11774	588.7	235.48	1	11774	58.87	11774	117.74	11774	94.19	23.55
2026	01	60007378	11774.0	2001.58	941.92	1	11774	706.44	235.48	1	11774	58.87	11774	117.74	11774	94.19	23.55
2026	02	60007378	11774.0	2001.58	941.92	1	11774	706.44	235.48	1	11774	58.87	11774	117.74	11774	94.19	23.55
2026	03	60007378	11774.0	2001.58	941.92	1	11774	706.44	235.48	1	11774	58.87	11774	117.74	11774	94.19	23.55
2026	04	60007378	11774.0	2001.58	941.92	1	11774	706.44	235.48	1	11774	58.87	11774	117.74	11774	94.19	23.55
合计				47037.46	22606.24			14599.86	5651.56			1412.89		2252.4		2260.61	565.17

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b63a68014e3 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60007378	中国华西企业有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月19日

4.造价负责人简历表

姓　名	孟怡	性　别	女	年　龄	37岁
职　务	造价负责人	职　称	高级工程师	学　历	硕士
证件类型	身份证	证件号码	510125198903250043		
手机号码	15019207027		证件号（职称证书编号）		00582242
参加工作时间	2010.07		从事专业工作年限		15年

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
电连技术股份有限公司	电连技术产业园主体工程	158091㎡	2022.4~2024.1	已完	广东省优质结构工程
惠州市美好创亿医疗科技有限公司	美好创亿呼吸系统疾病诊疗关键设备及呼吸健康大数据管理云平台研发生产项目	175492.02㎡	2019.12~2022.3	已完	广东省优质工程

4.1 造价负责人—孟怡 相关证件、社保



姓　　名　孟怡

性　　别　女

身份证号　510125198903250043

专业名称　工程造价

资格名称　高级工程师

评审组织　四川省建设工程高级工程师评审委员会

审批机关　四川省人力资源和社会保障厅

批准文号　川人社函[2021]765号

批准时间　2021年8月26日



本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

四川省人力资源和社会保障厅
Department of Human Resources and Social Security of Sichuan Province
5101008229648

编号：
No 00582242



使用有效期：2026年04月20日
-2026年07月19日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：孟怡
性　　别：女
出生日期：1989年03月25日
专　　业：土木建筑工程
证书编号：建[造]11214400007657
有效期：2025年07月30日-2029年07月29日
聘用单位：中国华西企业有限公司

个人签名：
签名日期：2026.4.20

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2025年07月08日



深圳大学
SHENZHEN UNIVERSITY

硕士学位证书

孟怡　，女　，1989　年 03 月 25 日生。在　深圳大学
完成了　项目管理领域工程　硕士专业学位培养计划，成绩合格。
根据《中华人民共和国学位条例》的规定，授予　工程　硕士学位。

校　　长
学位评定委员会主席

证书编号：　1059032016100991

二〇一六年 十二月 二十八日

（专业学位证书）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孟怡　　社保电脑号：625540106　　身份证号码：510125198903250043　　页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司　　单位编号：60007378　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60007378	10854.0	1736.64	868.32	1	10854	542.7	217.08	1	10854	54.27	10854	84.66	10854	86.83	21.71
2024	05	60007378	10854.0	1736.64	868.32	1	10854	542.7	217.08	1	10854	54.27	10854	84.66	10854	86.83	21.71
2024	06	60007378	10854.0	1736.64	868.32	1	10854	542.7	217.08	1	10854	54.27	10854	84.66	10854	86.83	21.71
2024	07	60007378	10854.0	1736.64	868.32	1	10854	542.7	217.08	1	10854	54.27	10854	108.54	10854	86.83	21.71
2024	08	60007378	10854.0	1736.64	868.32	1	10854	542.7	217.08	1	10854	54.27	10854	108.54	10854	86.83	21.71
2024	09	60007378	10854.0	1736.64	868.32	1	10854	542.7	217.08	1	10854	54.27	10854	108.54	10854	86.83	21.71
2024	10	60007378	10854.0	1736.64	868.32	1	10854	542.7	217.08	1	10854	54.27	10854	108.54	10854	86.83	21.71
2024	11	60007378	10854.0	1736.64	868.32	1	10854	542.7	217.08	1	10854	54.27	10854	108.54	10854	86.83	21.71
2024	12	60007378	10854.0	1736.64	868.32	1	10854	542.7	217.08	1	10854	54.27	10854	108.54	10854	86.83	21.71
2025	01	60007378	10854.0	1845.18	868.32	1	10854	542.7	217.08	1	10854	54.27	10854	108.54	10854	86.83	21.71
2025	02	60007378	15229.0	2588.93	1218.32	1	15229	761.45	304.58	1	15229	76.15	15229	152.29	15229	121.83	30.46
2025	03	60007378	15229.0	2588.93	1218.32	1	15229	761.45	304.58	1	15229	76.15	15229	152.29	15229	121.83	30.46
2025	04	60007378	15229.0	2588.93	1218.32	1	15229	761.45	304.58	1	15229	76.15	15229	152.29	15229	121.83	30.46
2025	05	60007378	15229.0	2588.93	1218.32	1	15229	761.45	304.58	1	15229	76.15	15229	152.29	15229	121.83	30.46
2025	06	60007378	15229.0	2588.93	1218.32	1	15229	761.45	304.58	1	15229	76.15	15229	152.29	15229	121.83	30.46
2025	07	60007378	15229.0	2588.93	1218.32	1	15229	761.45	304.58	1	15229	76.15	15229	152.29	15229	121.83	30.46
2025	08	60007378	15229.0	2588.93	1218.32	1	15229	761.45	304.58	1	15229	76.15	15229	152.29	15229	121.83	30.46
2025	09	60007378	15229.0	2588.93	1218.32	1	15229	761.45	304.58	1	15229	76.15	15229	152.29	15229	121.83	30.46
2025	10	60007378	15229.0	2588.93	1218.32	1	15229	761.45	304.58	1	15229	76.15	15229	152.29	15229	121.83	30.46
2025	11	60007378	15229.0	2588.93	1218.32	1	15229	761.45	304.58	1	15229	76.15	15229	152.29	15229	121.83	30.46
2025	12	60007378	15229.0	2588.93	1218.32	1	15229	761.45	304.58	1	15229	76.15	15229	152.29	15229	121.83	30.46
2026	01	60007378	15229.0	2588.93	1218.32	1	15229	913.74	304.58	1	15229	76.15	15229	152.29	15229	121.83	30.46
2026	02	60007378	15229.0	2588.93	1218.32	1	15229	913.74	304.58	1	15229	76.15	15229	152.29	15229	121.83	30.46
2026	03	60007378	15229.0	2588.93	1218.32	1	15229	913.74	304.58	1	15229	76.15	15229	152.29	15229	121.83	30.46
2026	04	60007378	15229.0	2588.93	1218.32	1	15229	913.74	304.58	1	15229	76.15	15229	152.29	15229	121.83	30.46
合计				56308.89	26958.0			17457.91	6739.5			1684.95		3268.11		2695.75	674.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b63a67fc2fj ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60007378	中国华西企业有限公司

深圳市社会保险基金管理局

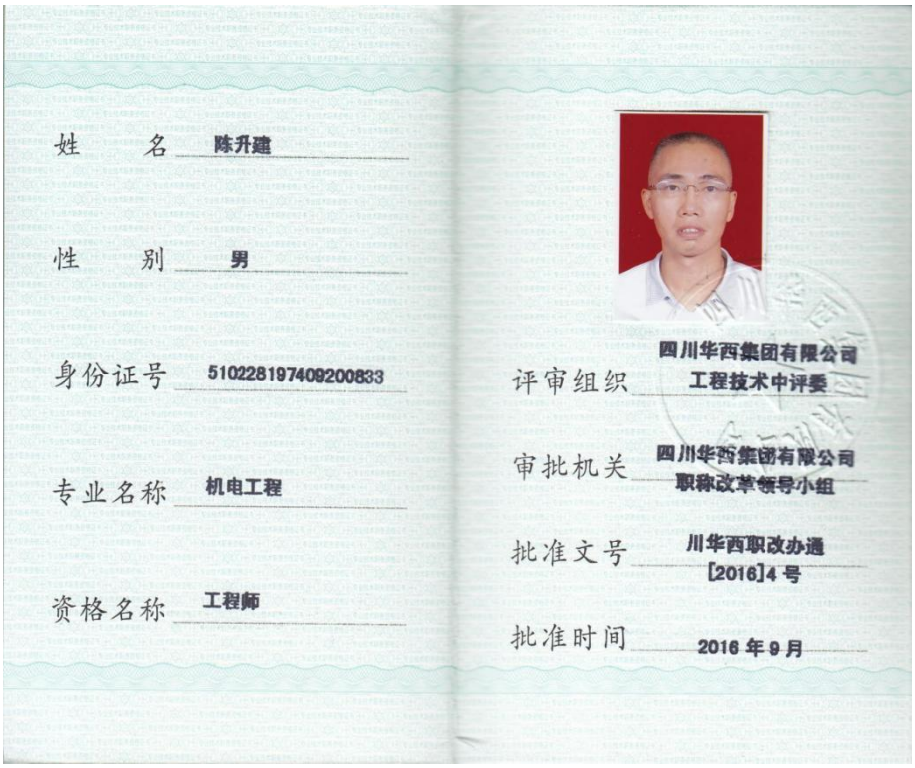
打印日期：2026年3月19日

社保费缴纳清单 证明专用章

5.机电经理简历表

姓　名	陈升建	性　别	男	年　龄	38 岁
职　务	机电经理	职　称	工程师	学　历	本科
证件类型	身份证	证件号码	510228197409200833		
手机号码	13631693830		证件号（职称证书编号）		31569849
参加工作时间	1998.07		从事专业工作年限		28 年
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市佰亨置业有限公司	龙华区民治街道宝山工业区城市更新项目 01-01 地块总承包工程	138018.03m²	2020.4~2023.6	已完	广东省质量评价、广东省优质结构工程、深圳市优质结构工程
深圳市佰亨置业有限公司	龙华区民治街道宝山工业区城市更新项目 02 地块总承包工程	189937.75m²	2021.1~2023.11	已完	广东省质量评价、广东省优质结构工程、深圳市优质结构工程
深圳市佰亨置业有限公司	龙华区民治街道宝山工业区城市更新项目 03-01 地块总承包工程	123408.93m²	2020.4~2023.10	已完	广东省优质结构工程、深圳市优质结构工程

5.1 机电经理—陈升建 相关证件、社保



姓　　名　陈升建

性　　别　男

身份证号　510228197409200833

专业名称　机电工程

资格名称　工程师

评审组织　四川华西集团有限公司 工程技术中评委

审批机关　四川华西集团有限公司 职称改革领导小组

批准文号　川华西职改办通 [2016]4号

批准时间　2016年9月

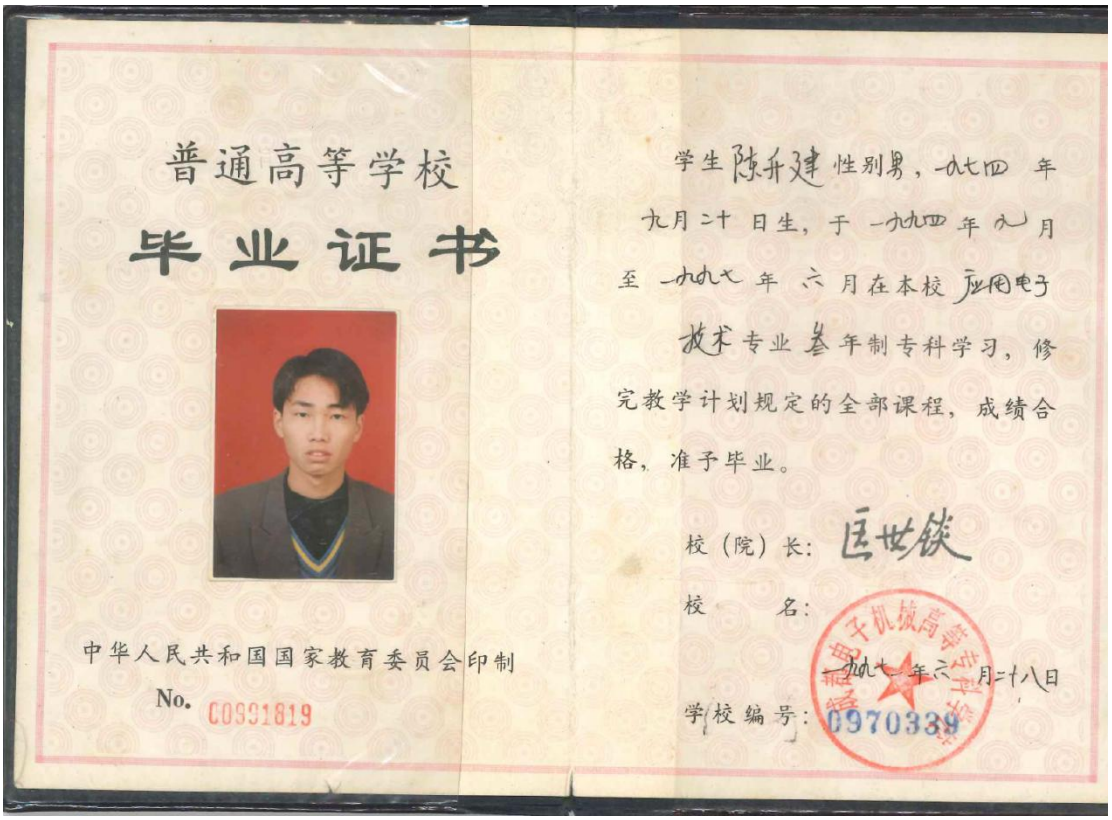


本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

四川省人力资源和社会保障厅
Department of Human Resources and Social Security of Sichuan Province
5101008229649

编号：
No　31569849



普通高等学校

毕业证书

学生陈升建性别男，一九七四年九月二十日生，于一九九四年九月至一九九七年六月在本校应用电子技术专业叁年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：匡世镁

校　　名：

一九九七年六月二十八日

学校编号：0970339

中华人民共和国国家教育委员会印制

No. C0991819

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈升建　　社保电脑号：624841788　　身份证号码：510228197409200833　　页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司　　单位编号：60007378　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60007378	10479.0	1571.85	838.32	1	10479	523.95	209.58	1	10479	52.4	10479	81.74	10479	83.83	20.96
2024	05	60007378	10479.0	1571.85	838.32	1	10479	523.95	209.58	1	10479	52.4	10479	81.74	10479	83.83	20.96
2024	06	60007378	10479.0	1571.85	838.32	1	10479	523.95	209.58	1	10479	52.4	10479	81.74	10479	83.83	20.96
2024	07	60007378	10479.0	1571.85	838.32	1	10479	523.95	209.58	1	10479	52.4	10479	104.79	10479	83.83	20.96
2024	08	60007378	10479.0	1571.85	838.32	1	10479	523.95	209.58	1	10479	52.4	10479	104.79	10479	83.83	20.96
2024	09	60007378	10479.0	1571.85	838.32	1	10479	523.95	209.58	1	10479	52.4	10479	104.79	10479	83.83	20.96
2024	10	60007378	10479.0	1571.85	838.32	1	10479	523.95	209.58	1	10479	52.4	10479	104.79	10479	83.83	20.96
2024	11	60007378	10479.0	1571.85	838.32	1	10479	523.95	209.58	1	10479	52.4	10479	104.79	10479	83.83	20.96
2024	12	60007378	10479.0	1571.85	838.32	1	10479	523.95	209.58	1	10479	52.4	10479	104.79	10479	83.83	20.96
2025	01	60007378	10479.0	1676.64	838.32	1	10479	523.95	209.58	1	10479	52.4	10479	104.79	10479	83.83	20.96
2025	02	60007378	12590.0	2014.4	1007.2	1	12590	629.5	251.8	1	12590	62.95	12590	125.9	12590	100.72	25.18
2025	03	60007378	12590.0	2014.4	1007.2	1	12590	629.5	251.8	1	12590	62.95	12590	125.9	12590	100.72	25.18
2025	04	60007378	12590.0	2014.4	1007.2	1	12590	629.5	251.8	1	12590	62.95	12590	125.9	12590	100.72	25.18
2025	05	60007378	12590.0	2014.4	1007.2	1	12590	629.5	251.8	1	12590	62.95	12590	125.9	12590	100.72	25.18
2025	06	60007378	12590.0	2014.4	1007.2	1	12590	629.5	251.8	1	12590	62.95	12590	125.9	12590	100.72	25.18
2025	07	60007378	12590.0	2014.4	1007.2	1	12590	629.5	251.8	1	12590	62.95	12590	125.9	12590	100.72	25.18
2025	08	60007378	12590.0	2014.4	1007.2	1	12590	629.5	251.8	1	12590	62.95	12590	125.9	12590	100.72	25.18
2025	09	60007378	12590.0	2014.4	1007.2	1	12590	629.5	251.8	1	12590	62.95	12590	125.9	12590	100.72	25.18
2025	10	60007378	12590.0	2014.4	1007.2	1	12590	629.5	251.8	1	12590	62.95	12590	125.9	12590	100.72	25.18
2025	11	60007378	12590.0	2014.4	1007.2	1	12590	629.5	251.8	1	12590	62.95	12590	125.9	12590	100.72	25.18
2025	12	60007378	12590.0	2014.4	1007.2	1	12590	629.5	251.8	1	12590	62.95	12590	125.9	12590	100.72	25.18
2026	01	60007378	12590.0	2014.4	1007.2	1	12590	755.4	251.8	1	12590	62.95	12590	125.9	12590	100.72	25.18
2026	02	60007378	12590.0	2014.4	1007.2	1	12590	755.4	251.8	1	12590	62.95	12590	125.9	12590	100.72	25.18
2026	03	60007378	12590.0	2014.4	1007.2	1	12590	755.4	251.8	1	12590	62.95	12590	125.9	12590	100.72	25.18
2026	04	60007378	12590.0	2014.4	1007.2	1	12590	755.4	251.8	1	12590	62.95	12590	125.9	12590	100.72	25.18
合计				46039.29	23491.2			15185.6	5872.8			1468.25		2867.25		2349.1	587.3

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b63a67fa5f7 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60007378	中国华西企业有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月19日

6.BIM负责人简历表

姓　名	朱珍瑶	性　别	女	年　龄	33岁
职　务	BIM负责人	职　称	工程师	学　历	硕士
证件类型	身份证	证件号码	432522199209020028		
手机号码	15818778133		证件号（职称证书编号）	2003003034738	
参加工作时间	2017.07		从事专业工作年限	6年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市建筑工务署工程管理中心	深圳中学（泥岗校区）建设工程项目施工总承包	163000㎡	2018.9~2020.8	已完	优路杯全国BIM技术大赛金奖、龙图杯全国BIM大赛施工组一等奖
深圳市佰亨置业有限公司	龙华区民治街道宝山工业区城市更新项目01-01、02、03-01地块总承包工程	451364.71㎡	2020.4~2023.11	已完	优路杯全国BIM技术大赛金奖、工程建设行业BIM大赛三等奖

6.1BIM 工程师—朱珍瑶 相关证件、社保



广东省职称证书

姓　　名：朱珍瑶

身份证号：432522199209020028

职称名称：工程师

专　　业：建筑工程

级　　别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年03月13日

评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

证书编号：2003003034738

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年04月30日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

全国 BIM 技能等级考试
二级证书



朱珍瑶　参加 2020 年 11 月全国 BIM 技能等级考试

BIM高级建模师（设备设计专业），成绩 良好，特发此证。

身份证号：432522199209020028

证书编号：2101001023001383

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level Ⅱ

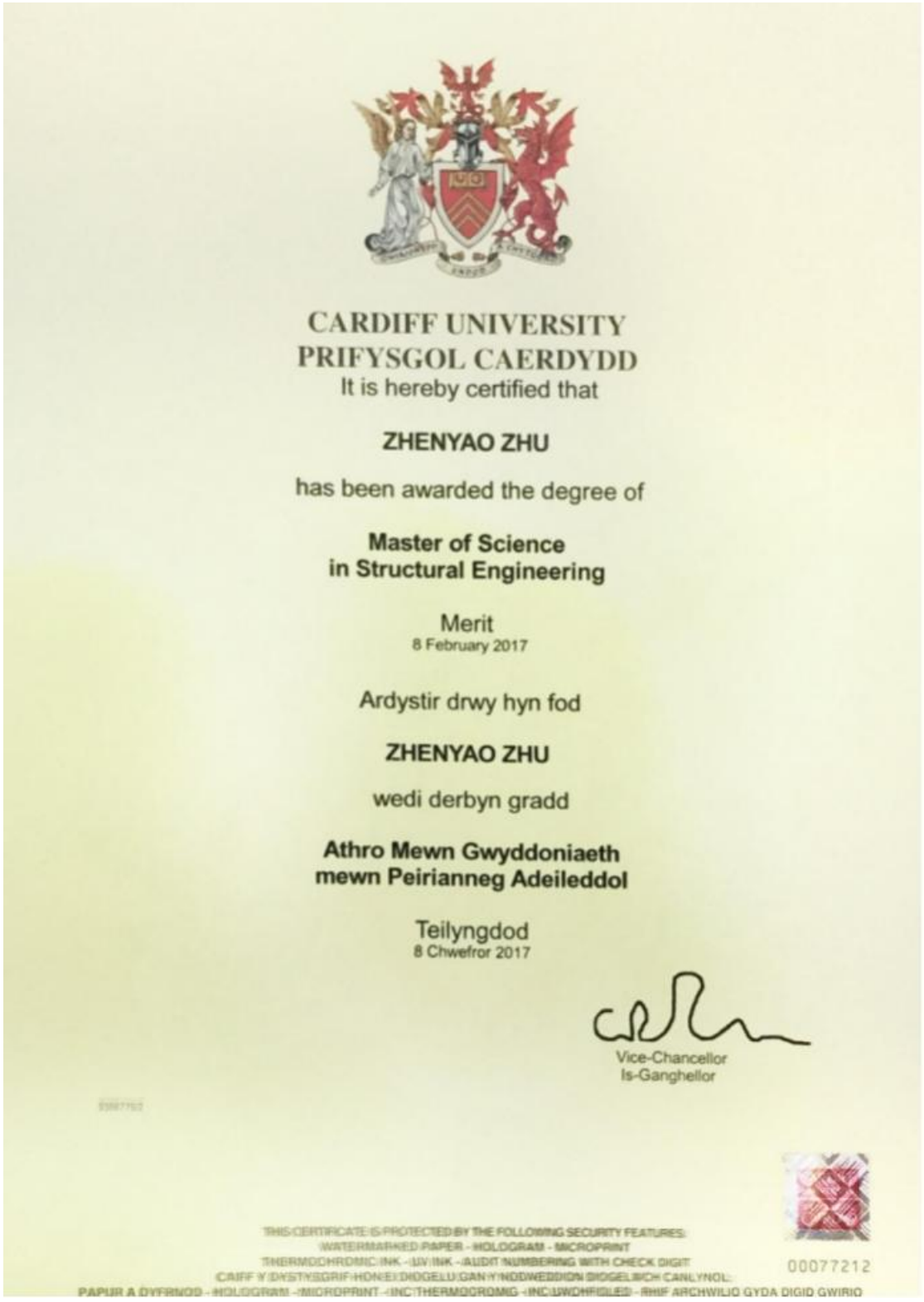
ID Number：432522199209020028

Certificate Number：2101001023001383

中国图学学会

China Graphics Society

证书唯一序列号：12021199



CARDIFF UNIVERSITY
PRIFYSGOL CAERDYDD
It is hereby certified that

ZHENYAO ZHU

has been awarded the degree of

Master of Science
in Structural Engineering

Merit
8 February 2017

Ardystir drwy hyn fod

ZHENYAO ZHU

wedi derbyn gradd

Athro Mewn Gwyddoniaeth
mewn Peirianneg Adeileddol

Teilyngdod
8 Chwefror 2017

Vice-Chancellor
Is-Ganghellor

00077212

THIS CERTIFICATE IS PROTECTED BY THE FOLLOWING SECURITY FEATURES:
WATERMARKED PAPER - HOLOGRAM - MICROPRINT
THERMOCHROMIC INK - UV INK - AUDIT NUMBERING WITH CHECK DIGIT
CAIFF Y DYSTYSGRIF HON EI DIOGELU GAN Y NODWEDDION DIOGELWCH CANLYNOL:
PAPUR A DYFRNOD - HOLOGRAM - MICROPRINT - INC THERMOCROMIG - INC UWCHFIOLED - RHIF ARCHWILIO GYDA DIGID GWIRIO



教育部留学服务中心
Chinese Service Center for Scholarly Exchange

国外学历学位认证书

教留服认英[2017]24293号

朱珍瑶，女，中国国籍，1992年9月2日生于湖南省。

朱珍瑶2014年9月起在英国卡迪夫大学（Cardiff University）学习结构工程专业，成绩合格，于2017年2月获得该校颁发的理学硕士学位证书。

经核查，卡迪夫大学系英国正规高等学校，该校设有结构工程专业。朱珍瑶所获硕士学位证书表明其具有相应的学历。

教育部留学服务中心
二〇一七年五月二日
专用章

www.cscse.edu.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱珍瑶　　社保电脑号：500242378　　身份证号码：432522199209020028　　页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司　　单位编号：60007378　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60007378	8530.0	1364.8	682.4	1	8530	426.5	170.6	1	8530	42.65	8530	66.53	8530	68.24	17.06
2024	05	60007378	8530.0	1364.8	682.4	1	8530	426.5	170.6	1	8530	42.65	8530	66.53	8530	68.24	17.06
2024	06	60007378	8530.0	1364.8	682.4	1	8530	426.5	170.6	1	8530	42.65	8530	66.53	8530	68.24	17.06
2024	07	60007378	8540.0	1366.4	683.2	1	8540	427.0	170.8	1	8540	42.7	8540	85.4	8540	68.32	17.08
2024	08	60007378	8540.0	1366.4	683.2	1	8540	427.0	170.8	1	8540	42.7	8540	85.4	8540	68.32	17.08
2024	09	60007378	8540.0	1366.4	683.2	1	8540	427.0	170.8	1	8540	42.7	8540	85.4	8540	68.32	17.08
2024	10	60007378	8540.0	1366.4	683.2	1	8540	427.0	170.8	1	8540	42.7	8540	85.4	8540	68.32	17.08
2024	11	60007378	8540.0	1366.4	683.2	1	8540	427.0	170.8	1	8540	42.7	8540	85.4	8540	68.32	17.08
2024	12	60007378	8540.0	1366.4	683.2	1	8540	427.0	170.8	1	8540	42.7	8540	85.4	8540	68.32	17.08
2025	01	60007378	8540.0	1451.8	683.2	1	8540	427.0	170.8	1	8540	42.7	8540	85.4	8540	68.32	17.08
2025	02	60007378	10466.0	1779.22	837.28	1	10466	523.3	209.32	1	10466	52.33	10466	104.66	10466	83.73	20.93
2025	03	60007378	10466.0	1779.22	837.28	1	10466	523.3	209.32	1	10466	52.33	10466	104.66	10466	83.73	20.93
2025	04	60007378	10466.0	1779.22	837.28	1	10466	523.3	209.32	1	10466	52.33	10466	104.66	10466	83.73	20.93
2025	05	60007378	10466.0	1779.22	837.28	1	10466	523.3	209.32	1	10466	52.33	10466	104.66	10466	83.73	20.93
2025	06	60007378	10466.0	1779.22	837.28	1	10466	523.3	209.32	1	10466	52.33	10466	104.66	10466	83.73	20.93
2025	07	60007378	10466.0	1779.22	837.28	1	10466	523.3	209.32	1	10466	52.33	10466	104.66	10466	83.73	20.93
2025	08	60007378	10466.0	1779.22	837.28	1	10466	523.3	209.32	1	10466	52.33	10466	104.66	10466	83.73	20.93
2025	09	60007378	10466.0	1779.22	837.28	1	10466	523.3	209.32	1	10466	52.33	10466	104.66	10466	83.73	20.93
2025	10	60007378	10466.0	1779.22	837.28	1	10466	523.3	209.32	1	10466	52.33	10466	104.66	[illegible]	83.73	20.93
2025	11	60007378	10466.0	1779.22	837.28	1	10466	523.3	209.32	1	10466	52.33	10466	[illegible]	[illegible]	[illegible]	20.93
2025	12	60007378	10466.0	1779.22	837.28	1	10466	523.3	209.32	1	10466	52.33	10466	[illegible]	10466	[illegible]	20.93
2026	01	60007378	10466.0	1779.22	837.28	1	10466	627.96	209.32	1	10466	52.33	10466	104.66	10466	83.73	20.93
2026	02	60007378	10466.0	1779.22	837.28	1	10466	627.96	209.32	1	10466	52.33	10466	104.66	10466	83.73	20.93
2026	03	60007378	10466.0	1779.22	837.28	1	10466	627.96	209.32	1	10466	52.33	10466	104.66	10466	83.73	20.93
2026	04	60007378	10466.0	1779.22	837.28	1	10466	627.96	209.32	1	10466	52.33	10466	104.66	10466	83.73	20.93
合计				40432.9	19388.8			12536.64	4847.2			1211.8		2367.29		1938.91	484.69

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b63a68008f8 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

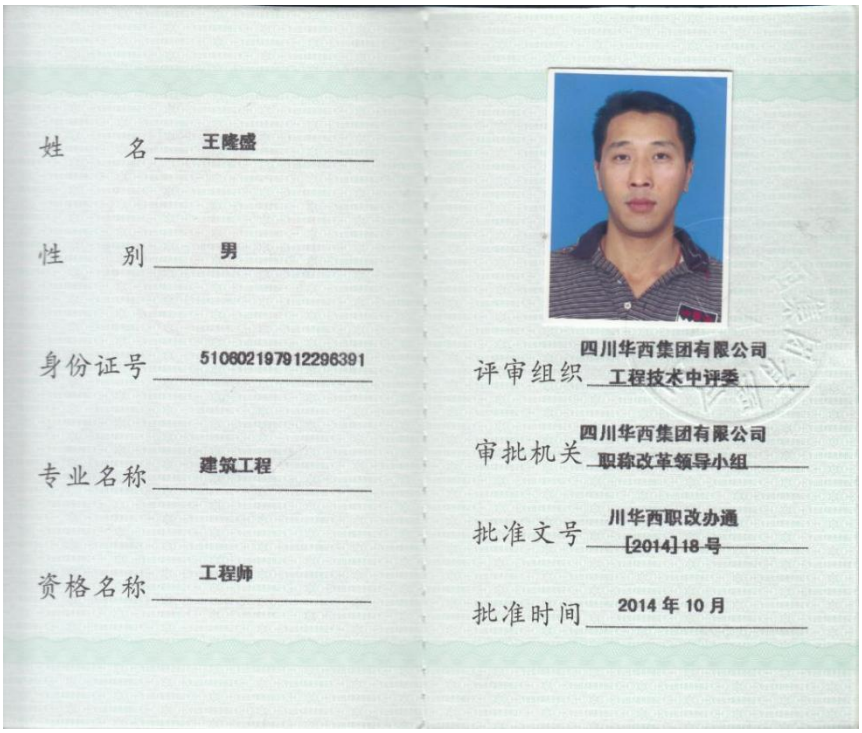
单位编号	单位名称
60007378	中国华西企业有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年3月19日

7. 质量负责人信息表

姓名	王隆盛	证件类型	身份证	证件号码	510602197912296391
手机号码	13823269225		证件号（质量员证编号）		04417106944170004 77

7.1 质量负责人—王隆盛 相关证件、社保



姓　　名　王隆盛

性　　别　男

身份证号　510602197912296391

专业名称　建筑工程

资格名称　工程师

评审组织　四川华西集团有限公司 工程技术中评委

审批机关　四川华西集团有限公司 职称改革领导小组

批准文号　川华西职改办通[2014]18号

批准时间　2014 年 10 月



本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

四川省人力资源和社会保障厅
Department of Human Resources and Social Security of Sichuan Province
5101008229649

编号：
No 31530082



证书编码：04417106944170004 77

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：王隆盛

身份证号：510602197912296391

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 07月 09日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn



成人高等教育

毕业证书

学生　王隆盛　性别男，一九七九年 十二 月二十九日生，于二〇〇七 年 二 月至 二〇〇九年 七 月在本校　　土木工程 专业　业余　学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：　　校（院）长：

批准文号：教发[2000]165号

证书编号：106195200905800128

二〇〇九 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址　http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王隆盛　　社保电脑号：600766010　　身份证号码：510602197912296391　　页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司　　单位编号：60007378　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60007378	13331.0	2132.96	1066.48	1	13331	666.55	266.62	1	13331	66.66	13331	103.98	13331	106.65	26.66
2024	05	60007378	13331.0	2132.96	1066.48	1	13331	666.55	266.62	1	13331	66.66	13331	103.98	13331	106.65	26.66
2024	06	60007378	13331.0	2132.96	1066.48	1	13331	666.55	266.62	1	13331	66.66	13331	103.98	13331	106.65	26.66
2024	07	60007378	13331.0	2132.96	1066.48	1	13331	666.55	266.62	1	13331	66.66	13331	133.31	13331	106.65	26.66
2024	08	60007378	13331.0	2132.96	1066.48	1	13331	666.55	266.62	1	13331	66.66	13331	133.31	13331	106.65	26.66
2024	09	60007378	13331.0	2132.96	1066.48	1	13331	666.55	266.62	1	13331	66.66	13331	133.31	13331	106.65	26.66
2024	10	60007378	13331.0	2132.96	1066.48	1	13331	666.55	266.62	1	13331	66.66	13331	133.31	13331	106.65	26.66
2024	11	60007378	13331.0	2132.96	1066.48	1	13331	666.55	266.62	1	13331	66.66	13331	133.31	13331	106.65	26.66
2024	12	60007378	13331.0	2132.96	1066.48	1	13331	666.55	266.62	1	13331	66.66	13331	133.31	13331	106.65	26.66
2025	01	60007378	13331.0	2266.27	1066.48	1	13331	666.55	266.62	1	13331	66.66	13331	133.31	13331	106.65	26.66
2025	02	60007378	13331.0	2266.27	1066.48	1	13331	666.55	266.62	1	13331	66.66	13331	133.31	13331	106.65	26.66
2025	03	60007378	13331.0	2266.27	1066.48	1	13331	666.55	266.62	1	13331	66.66	13331	133.31	13331	106.65	26.66
2025	04	60007378	13331.0	2266.27	1066.48	1	13331	666.55	266.62	1	13331	66.66	13331	133.31	13331	106.65	26.66
2025	05	60007378	13331.0	2266.27	1066.48	1	13331	666.55	266.62	1	13331	66.66	13331	133.31	13331	106.65	26.66
2025	06	60007378	13331.0	2266.27	1066.48	1	13331	666.55	266.62	1	13331	66.66	13331	133.31	13331	106.65	26.66
2025	07	60007378	13331.0	2266.27	1066.48	1	13331	666.55	266.62	1	13331	66.66	13331	133.31	13331	106.65	26.66
2025	08	60007378	13331.0	2266.27	1066.48	1	13331	666.55	266.62	1	13331	66.66	13331	133.31	13331	106.65	26.66
2025	09	60007378	13331.0	2266.27	1066.48	1	13331	666.55	266.62	1	13331	66.66	13331	133.31	13331	106.65	26.66
2025	10	60007378	12429.0	2112.93	994.32	1	12429	621.45	248.58	1	12429	62.15	12429	124.29	12429	99.43	24.86
2025	11	60007378	12429.0	2112.93	994.32	1	12429	621.45	248.58	1	12429	62.15	12429	124.29	12429	99.43	24.86
2025	12	60007378	12429.0	2112.93	994.32	1	12429	621.45	248.58	1	12429	62.15	12429	124.29	12429	99.43	24.86
2026	01	60007378	12429.0	2112.93	994.32	1	12429	745.74	248.58	1	12429	62.15	12429	124.29	12429	99.43	24.86
2026	02	60007378	12429.0	2112.93	994.32	1	12429	745.74	248.58	1	12429	62.15	12429	124.29	12429	99.43	24.86
2026	03	60007378	12429.0	2112.93	994.32	1	12429	745.74	248.58	1	12429	62.15	12429	124.29	12429	99.43	24.86
2026	04	60007378	12429.0	2112.93	994.32	1	12429	745.74	248.58	1	12429	62.15	12429	124.29	12429	99.43	24.86
合计				54383.58	26156.88			16845.21	6539.22			1634.93		3181.62		2615.71	653.9

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b63a67f90cb ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60007378	中国华西企业有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月19日

社保费缴纳清单 证明专用章

8. 安全负责人信息表

姓名	何明	证件类型	身份证	证件号码	510103197312084837
手机号码	15816326352		证件号（注安执业证号）		19250410580

8.1 安全负责人—何明 相关证件、社保



姓　　名　何明

性　　别　男

身份证号　510103197312084837

专业名称　房屋建筑施工

资格名称　高级工程师

评审组织　四川省建筑工程技术高级职务评审委员会

审批机关　四川省人力资源和社会保障厅

批准文号　川人社办发[2017]234号

批准时间　2016年11月



本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

四川省人力资源和社会保障厅 Department of Human Resources and Social Security of Sichuan Province 5101008229649

编号：No 00313106



190-0376

姓　　名　何明

性　　别　男

证件号码　510103197312084837

级　　别　中级

执业证号　19250410580

发证日期　2025年3月14日

本人签名　何明

职业资格证书管理号　03320241044000002669



190-0376

注　册　记　录

何明 510103197312084837

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：中国华西企业有限公司

有效期至：2030年3月14日

注　册　记　录



普通高等学校

毕业证书

学生何明 性别男 现年21岁
于一九九二年九月至一九九五年七月在
本校计算机及自控系工业电气自动化专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名
校(院)长

一九九五年七月一日

中华人民共和国国家教育委员会印制

NO. 0666453

证书编号：453

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何明　　社保电脑号：600755814　　身份证号码：510103197312084837　　页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司　　单位编号：60007378　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60007378	11120.0	1779.2	889.6	1	11120	556.0	222.4	1	11120	55.6	11120	86.74	11120	88.96	22.24
2024	05	60007378	11120.0	1779.2	889.6	1	11120	556.0	222.4	1	11120	55.6	11120	86.74	11120	88.96	22.24
2024	06	60007378	11120.0	1779.2	889.6	1	11120	556.0	222.4	1	11120	55.6	11120	86.74	11120	88.96	22.24
2024	07	60007378	11120.0	1779.2	889.6	1	11120	556.0	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2024	08	60007378	11120.0	1779.2	889.6	1	11120	556.0	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2024	09	60007378	11120.0	1779.2	889.6	1	11120	556.0	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2024	10	60007378	11120.0	1779.2	889.6	1	11120	556.0	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2024	11	60007378	11120.0	1779.2	889.6	1	11120	556.0	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2024	12	60007378	11120.0	1779.2	889.6	1	11120	556.0	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2025	01	60007378	11120.0	1890.4	889.6	1	11120	556.0	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2025	02	60007378	11120.0	1890.4	889.6	1	11120	556.0	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2025	03	60007378	11120.0	1890.4	889.6	1	11120	556.0	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2025	04	60007378	11120.0	1890.4	889.6	1	11120	556.0	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2025	05	60007378	11120.0	1890.4	889.6	1	11120	556.0	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2025	06	60007378	11120.0	1890.4	889.6	1	11120	556.0	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2025	07	60007378	11120.0	1890.4	889.6	1	11120	556.0	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2025	08	60007378	11120.0	1890.4	889.6	1	11120	556.0	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2025	09	60007378	11120.0	1890.4	889.6	1	11120	556.0	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2025	10	60007378	11774.0	2001.58	941.92	1	11774	588.7	235.48	1	11774	58.87	11774	117.74	11774	94.19	23.55
2025	11	60007378	11774.0	2001.58	941.92	1	11774	588.7	235.48	1	11774	58.87	11774	117.74	11774	94.19	23.55
2025	12	60007378	11774.0	2001.58	941.92	1	11774	588.7	235.48	1	11774	58.87	11774	117.74	11774	94.19	23.55
2026	01	60007378	11774.0	2001.58	941.92	1	11774	706.44	235.48	1	11774	58.87	11774	117.74	11774	94.19	23.55
2026	02	60007378	11774.0	2001.58	941.92	1	11774	706.44	235.48	1	11774	58.87	11774	117.74	11774	94.19	23.55
2026	03	60007378	11774.0	2001.58	941.92	1	11774	706.44	235.48	1	11774	58.87	11774	117.74	11774	94.19	23.55
2026	04	60007378	11774.0	2001.58	941.92	1	11774	706.44	235.48	1	11774	58.87	11774	117.74	11774	94.19	23.55
合计				47037.46	22606.24			14599.86	5651.56			1412.89		2262.4		2260.61	565.17

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b63a67fe83m ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60007378	中国华西企业有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月19日

9. 安全员信息表

姓名	张哲	证件类型	身份证	证件号码	420822199701163939
手机号码	15629424292		证件号（C 证编号）		粤建安 C3（2021）0040206

9.1 安全员—张哲 相关证件、社保



广东省职称证书

姓　　名：张哲

身份证号：420822199701163939

职称名称：助理工程师

专　　业：施工管理

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年09月27日

评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

证书编号：2003006039023

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月19日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2021）0040206



姓　　名：张哲

性　　别：男

出 生 年 月：1997年01月16日

企 业 名 称：中国华西企业有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年05月12日

有　效　期：2024年02月26日　　至 2027年05月11日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024年02月26日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



普通高等学校

毕业证书

学生　张哲　　性别 男，一九九七 年　一 月　十六 日生，于 二〇一五 年　九 月至二〇一九 年　六 月在本校　　土木工程 专业　四　年制　本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：武昌理工学院　　校（院）长：

证书编号：　123101201905000410　　二〇一九 年　六 月　三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张哲　　社保电脑号：802211160　　身份证号码：420822199701163939　　页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司　　单位编号：60007378　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60007378	8730.0	1309.5	698.4	1	8730	436.5	174.6	1	8730	43.65	8730	68.09	8730	69.84	17.46
2024	05	60007378	8730.0	1309.5	698.4	1	8730	436.5	174.6	1	8730	43.65	8730	68.09	8730	69.84	17.46
2024	06	60007378	8730.0	1309.5	698.4	1	8730	436.5	174.6	1	8730	43.65	8730	68.09	8730	69.84	17.46
2024	07	60007378	8730.0	1309.5	698.4	1	8730	436.5	174.6	1	8730	43.65	8730	87.3	8730	69.84	17.46
2024	08	60007378	8730.0	1309.5	698.4	1	8730	436.5	174.6	1	8730	43.65	8730	87.3	8730	69.84	17.46
2024	09	60007378	8730.0	1309.5	698.4	1	8730	436.5	174.6	1	8730	43.65	8730	87.3	8730	69.84	17.46
2024	10	60007378	8730.0	1309.5	698.4	1	8730	436.5	174.6	1	8730	43.65	8730	87.3	8730	69.84	17.46
2024	11	60007378	8730.0	1309.5	698.4	1	8730	436.5	174.6	1	8730	43.65	8730	87.3	8730	69.84	17.46
2024	12	60007378	8730.0	1309.5	698.4	1	8730	436.5	174.6	1	8730	43.65	8730	87.3	8730	69.84	17.46
2025	01	60007378	8730.0	1396.8	698.4	1	8730	436.5	174.6	1	8730	43.65	8730	87.3	8730	69.84	17.46
2025	02	60007378	8730.0	1396.8	698.4	1	8730	436.5	174.6	1	8730	43.65	8730	87.3	8730	69.84	17.46
2025	03	60007378	8730.0	1396.8	698.4	1	8730	436.5	174.6	1	8730	43.65	8730	87.3	8730	69.84	17.46
2025	04	60007378	8730.0	1396.8	698.4	1	8730	436.5	174.6	1	8730	43.65	8730	87.3	8730	69.84	17.46
2025	05	60007378	8730.0	1396.8	698.4	1	8730	436.5	174.6	1	8730	43.65	8730	87.3	8730	69.84	17.46
2025	06	60007378	8730.0	1396.8	698.4	1	8730	436.5	174.6	1	8730	43.65	8730	87.3	8730	69.84	17.46
2025	07	60007378	8730.0	1396.8	698.4	1	8730	436.5	174.6	1	8730	43.65	8730	87.3	8730	69.84	17.46
2025	08	60007378	8730.0	1396.8	698.4	1	8730	436.5	174.6	1	8730	43.65	8730	87.3	8730	69.84	17.46
2025	09	60007378	8730.0	1396.8	698.4	1	8730	436.5	174.6	1	8730	43.65	8730	87.3	8730	69.84	17.46
2025	10	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	388.45	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2025	11	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	388.45	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2025	12	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	388.45	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2026	01	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	466.14	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2026	02	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	466.14	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2026	03	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	466.14	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2026	04	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	466.14	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
合计				33057.98	16921.84			10886.91	4230.46			1057.65		2057.6		1692.17	423.06

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b63a680213z ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60007378	中国华西企业有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月19日
社保费缴纳清单
证明专用章

10. 安全员信息表

姓名	杨耀中	证件类型	身份证	证件号码	18507943949
手机号码	362502199712224411	证件号（C 证编号）			粤建安 C3（2023）0025704

10.1 安全员—杨耀中 相关证件、社保



广东省职称证书

姓　　名：杨耀中

身份证号：362502199712224411

职称名称：助理工程师

专　　业：施工管理

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年09月30日

评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

证书编号：2003006039105

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月19日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2023）0025704

姓　　名：杨耀中

性　　别：男

出 生 年 月：1997年12月22日

企 业 名 称：中国华西企业有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年07月31日

有 效 期：2023年07月31日　至 2026年07月30日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年07月31日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



井冈山大学

JINGGANGSHAN UNIVERSITY

毕业证书

学生　杨耀中　性别 男　，一九九七 年十二 月二十二 日生，

于 二〇一五　年 九　月至　二〇一九　年 六　月在本校

工程管理　　专业　四　年制　本　科学习，

修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　长：

证书编号：104191201905003963　二〇一九年　六　月　三十　日

广学坚守

勤思敏行

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨耀中　　社保电脑号：802211149　　身份证号码：362502199712224411　　页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司　　单位编号：60007378　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60007378	9190.0	1378.5	735.2	1	9190	459.5	183.8	1	9190	45.95	9190	71.68	9190	73.52	18.38
2024	05	60007378	9190.0	1378.5	735.2	1	9190	459.5	183.8	1	9190	45.95	9190	71.68	9190	73.52	18.38
2024	06	60007378	9190.0	1378.5	735.2	1	9190	459.5	183.8	1	9190	45.95	9190	71.68	9190	73.52	18.38
2024	07	60007378	9190.0	1378.5	735.2	1	9190	459.5	183.8	1	9190	45.95	9190	91.9	9190	73.52	18.38
2024	08	60007378	9190.0	1378.5	735.2	1	9190	459.5	183.8	1	9190	45.95	9190	91.9	9190	73.52	18.38
2024	09	60007378	9190.0	1378.5	735.2	1	9190	459.5	183.8	1	9190	45.95	9190	91.9	9190	73.52	18.38
2024	10	60007378	9190.0	1378.5	735.2	1	9190	459.5	183.8	1	9190	45.95	9190	91.9	9190	73.52	18.38
2024	11	60007378	9190.0	1378.5	735.2	1	9190	459.5	183.8	1	9190	45.95	9190	91.9	9190	73.52	18.38
2024	12	60007378	9190.0	1378.5	735.2	1	9190	459.5	183.8	1	9190	45.95	9190	91.9	9190	73.52	18.38
2025	01	60007378	9190.0	1470.4	735.2	1	9190	459.5	183.8	1	9190	45.95	9190	91.9	9190	73.52	18.38
2025	02	60007378	9190.0	1470.4	735.2	1	9190	459.5	183.8	1	9190	45.95	9190	91.9	9190	73.52	18.38
2025	03	60007378	9190.0	1470.4	735.2	1	9190	459.5	183.8	1	9190	45.95	9190	91.9	9190	73.52	18.38
2025	04	60007378	9190.0	1470.4	735.2	1	9190	459.5	183.8	1	9190	45.95	9190	91.9	9190	73.52	18.38
2025	05	60007378	9190.0	1470.4	735.2	1	9190	459.5	183.8	1	9190	45.95	9190	91.9	9190	73.52	18.38
2025	06	60007378	9190.0	1470.4	735.2	1	9190	459.5	183.8	1	9190	45.95	9190	91.9	9190	73.52	18.38
2025	07	60007378	9190.0	1470.4	735.2	1	9190	459.5	183.8	1	9190	45.95	9190	91.9	9190	73.52	18.38
2025	08	60007378	9190.0	1470.4	735.2	1	9190	459.5	183.8	1	9190	45.95	9190	91.9	9190	73.52	18.38
2025	09	60007378	9190.0	1470.4	735.2	1	9190	459.5	183.8	1	9190	45.95	9190	91.9	9190	73.52	18.38
2025	10	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	388.45	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2025	11	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	388.45	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2025	12	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	388.45	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2026	01	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	466.14	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2026	02	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	466.14	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2026	03	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	466.14	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2026	04	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	466.14	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
合计				34341.38	17584.24			11300.91	4396.06			1099.05		2137.37		1738.41	439.62

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b63a6803c5e ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60007378	中国华西企业有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月19日
社保费缴纳清单
证明专用章

11. 安全员信息表

姓名	胡玉江	证件类型	身份证	证件号码	510103197212184814
手机号码	13728721952		证件号（C 证编号）		粤建安 C3（2015）0002939

11.1 安全员—胡玉江 相关证件、社保


姓　名 胡玉江

性　别 男

身份证号 510103197212184814

专业名称 建筑工程

资格名称 助理工程师

评审组织 中国华西企业有限公司工程技术初评委

审批机关 中国华西企业有限公司职称改革领导小组

批准文号 华西（2015）职改4号

批准时间 2015年9月


本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

四川省人力资源和社会保障厅
Department of Human Resources and Social Security of Sichuan Province

编号：
No 62021582

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2015）0002939



姓　　名：胡玉江

性　　别：男

出 生 年 月：1972年12月18日

企 业 名 称：中国华西企业有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2015年04月10日

有 效 期：2024年01月11日　至 2027年04月09日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023年04月19日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

四川省社会保险个人参保证明(本单位参保时间段)

参保人姓名：胡玉江　　性别：男　　社会保障号码：510103197212184814

（一）本单位历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	本单位累计月数(个月)
企业职工基本养老保险	参保缴费	316
失业保险	参保缴费	315
工伤保险	参保缴费	177

（二）2025年04月至2026年04月的参保缴费明细

单位:元

缴费月份	参保单位编号	养老保险				失业保险			工伤保险		参保地
		类型	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数	单位缴纳	
202504	10010003297	企业养老	9225	1476	738	9225	55.35	36.9	9225	50.74	成都市市本级
202505	10010003297	企业养老	9225	1476	738	9225	55.35	36.9	9225	50.74	成都市市本级
202506	10010003297	企业养老	9225	1476	738	9225	55.35	36.9	9225	50.74	成都市市本级
202507	10010003297	企业养老	9225	1476	738	9225	55.35	36.9	9225	50.74	成都市市本级
202508	10010003297	企业养老	9225	1476	738	9225	55.35	36.9	9225	50.74	成都市市本级
202509	10010003297	企业养老	9225	1476	738	9225	55.35	36.9	9225	50.74	成都市市本级
202510	10010003297	企业养老	7351	1176.16	588.08	7351	44.11	29.4	7351	40.43	成都市市本级
202511	10010003297	企业养老	7351	1176.16	588.08	7351	44.11	29.4	7351	40.43	成都市市本级
202512	10010003297	企业养老	7351	1176.16	588.08	7351	44.11	29.4	7351	40.43	成都市市本级
202601	10010003297	企业养老	7351	1176.16	588.08	7351	44.11	29.4	7351	80.86	成都市市本级
202602	10010003297	企业养老	7351	1176.16	588.08	7351	44.11	29.4	7351	80.86	成都市市本级
202603	10010003297	企业养老	7351	1176.16	588.08	7351	44.11	29.4	7351	80.86	成都市市本级
202604	10010003297	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	50.47	成都市市本级

打印时间：2026年05月19日

说明：1.表中“单位编号”对应的单位名称为：10010003297:中国华西企业有限公司。

2.本证明采用电子验证方式验证，不再加盖红色公章。如需验证，请登陆https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzmyz/toPage.do，凭验证码 h 7 d 8 2 T N a f F 2 J e P n Y r 9 h n 验证，验证码的有效期至2026 年 08 月 19 日（有效期三个月）。

3.该表(一)历年参保基本情况中的“累计月数”不含视同缴费月数；若存在视同缴费月数或重复缴费月数情形的，以办理退休手续时核定的月数为准。

4.该表(二)2025年04月至2026年04月的参保缴费明细，显示的是所选择时段的实缴到账明细，不含异地转入的基本养老保险缴费信息，未实缴到账的显示为空。

5.2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

6.该证明为单位使用，只展示职工在本单位缴费信息

12. 安全员信息表

姓名	胡建平	证件类型	身份证	证件号码	512921197010016212
手机号码	13380365836		证件号（C 证编号）		粤建安 C3(2010)0010884

12.1 安全员—胡建平 相关证件、社保



姓　名 胡建平

性　别 男

出生年月 1970.10

专业名称 建筑工程

资格名称 助理工程师

评审组织 中国华西企业有限公司 工程技术初评委

审批机关 中国华西企业有限公司 职称改革领导小组

批准时间 2014.09



本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

四川省人力资源和社会保障厅 5101008220049

编号：ZL01-14083
NO

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

Department of Human Resources and Social Security of Sichuan Province



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2010）0010884

姓　　名：胡建平

性　　别：男

出 生 年 月：1970年10月01日

企 业 名 称：中国华西企业有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2010年12月24日

有　效　期：2025年10月24日　至 2028年12月23日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年10月24日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



成人高等教育

毕业证书

学生 胡建平　性别男，一九七0 年 十 月 一 日生，于二00三 年 三 月至二00七 年 一 月在本校 土木工程 专业 网络教育 学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：中国地质大学（武汉）　校（院）长：

批准文号：（83）教成字002号

证书编号：10491720070660162

二00七 年 一 月三十一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡建平　　社保电脑号：1547321　　身份证号码：512921197010016212　　页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司　　单位编号：60007378　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60007378	12429.0	1988.64	994.32	1	12429	621.45	248.58	1	12429	62.15	12429	96.95	12429	99.43	24.86
2024	05	60007378	12429.0	1988.64	994.32	1	12429	621.45	248.58	1	12429	62.15	12429	96.95	12429	99.43	24.86
2024	06	60007378	12429.0	1988.64	994.32	1	12429	621.45	248.58	1	12429	62.15	12429	96.95	12429	99.43	24.86
2024	07	60007378	12429.0	1988.64	994.32	1	12429	621.45	248.58	1	12429	62.15	12429	124.29	12429	99.43	24.86
2024	08	60007378	12429.0	1988.64	994.32	1	12429	621.45	248.58	1	12429	62.15	12429	124.29	12429	99.43	24.86
2024	09	60007378	12429.0	1988.64	994.32	1	12429	621.45	248.58	1	12429	62.15	12429	124.29	12429	99.43	24.86
2024	10	60007378	12429.0	1988.64	994.32	1	12429	621.45	248.58	1	12429	62.15	12429	124.29	12429	99.43	24.86
2024	11	60007378	12429.0	1988.64	994.32	1	12429	621.45	248.58	1	12429	62.15	12429	124.29	12429	99.43	24.86
2024	12	60007378	12429.0	1988.64	994.32	1	12429	621.45	248.58	1	12429	62.15	12429	124.29	12429	99.43	24.86
2025	01	60007378	12429.0	2112.93	994.32	1	12429	621.45	248.58	1	12429	62.15	12429	124.29	12429	99.43	24.86
2025	02	60007378	12429.0	2112.93	994.32	1	12429	621.45	248.58	1	12429	62.15	12429	124.29	12429	99.43	24.86
2025	03	60007378	12429.0	2112.93	994.32	1	12429	621.45	248.58	1	12429	62.15	12429	124.29	12429	99.43	24.86
2025	04	60007378	12429.0	2112.93	994.32	1	12429	621.45	248.58	1	12429	62.15	12429	124.29	12429	99.43	24.86
2025	05	60007378	12429.0	2112.93	994.32	1	12429	621.45	248.58	1	12429	62.15	12429	124.29	12429	99.43	24.86
2025	06	60007378	12429.0	2112.93	994.32	1	12429	621.45	248.58	1	12429	62.15	12429	124.29	12429	99.43	24.86
2025	07	60007378	12429.0	2112.93	994.32	1	12429	621.45	248.58	1	12429	62.15	12429	124.29	12429	99.43	24.86
2025	08	60007378	12429.0	2112.93	994.32	1	12429	621.45	248.58	1	12429	62.15	12429	124.29	12429	99.43	24.86
2025	09	60007378	12429.0	2112.93	994.32	1	12429	621.45	248.58	1	12429	62.15	12429	124.29	12429	99.43	24.86
2025	10	60007378	10401.0	1768.17	832.08	1	10401	520.05	208.02	1	10401	52.01	10401	104.01	10401	83.21	20.8
2025	11	60007378	10401.0	1768.17	832.08	1	10401	520.05	208.02	1	10401	52.01	10401	104.01	10401	83.21	20.8
2025	12	60007378	10401.0	1768.17	832.08	1	10401	520.05	208.02	1	10401	52.01	10401	104.01	10401	83.21	20.8
2026	01	60007378	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60007378	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	60007378	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	60007378	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				45465.64	21922.0			14360.73	5636.66			1409.29		2568.05		2126.01	530.04

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b63a67e79ae ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60007378	中国华西企业有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月19日

社保费缴纳清单 证明专用章

13.劳资专管员信息表

姓名	冯梅	证件类型	身份证	证件号码	350111198205105043
手机号码	13510475644		证件号		04416113944160000195

13.1 劳资专管员—冯梅 相关证件、社保





证书编码：04416113944160000195

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：冯梅

身份证号：350111198205105043

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 07月 08日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯梅　　社保电脑号：600769190　　身份证号码：350111198205105043　　页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司　　单位编号：60007378　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60007378	8632.0	1294.8	690.56	1	8632	431.6	172.64	1	8632	43.16	8632	67.33	8632	69.06	17.26
2024	05	60007378	8632.0	1294.8	690.56	1	8632	431.6	172.64	1	8632	43.16	8632	67.33	8632	69.06	17.26
2024	06	60007378	8632.0	1294.8	690.56	1	8632	431.6	172.64	1	8632	43.16	8632	67.33	8632	69.06	17.26
2024	07	60007378	8632.0	1294.8	690.56	1	8632	431.6	172.64	1	8632	43.16	8632	86.32	8632	69.06	17.26
2024	08	60007378	8632.0	1294.8	690.56	1	8632	431.6	172.64	1	8632	43.16	8632	86.32	8632	69.06	17.26
2024	09	60007378	8632.0	1294.8	690.56	1	8632	431.6	172.64	1	8632	43.16	8632	86.32	8632	69.06	17.26
2024	10	60007378	8632.0	1294.8	690.56	1	8632	431.6	172.64	1	8632	43.16	8632	86.32	8632	69.06	17.26
2024	11	60007378	8632.0	1294.8	690.56	1	8632	431.6	172.64	1	8632	43.16	8632	86.32	8632	69.06	17.26
2024	12	60007378	8632.0	1294.8	690.56	1	8632	431.6	172.64	1	8632	43.16	8632	86.32	8632	69.06	17.26
2025	01	60007378	8632.0	1381.12	690.56	1	8632	431.6	172.64	1	8632	43.16	8632	86.32	8632	69.06	17.26
2025	02	60007378	11120.0	1779.2	889.6	1	11120	556.0	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2025	03	60007378	11120.0	1779.2	889.6	1	11120	556.0	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2025	04	60007378	11120.0	1779.2	889.6	1	11120	556.0	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2025	05	60007378	11120.0	1779.2	889.6	1	11120	556.0	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2025	06	60007378	11120.0	1779.2	889.6	1	11120	556.0	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2025	07	60007378	11120.0	1779.2	889.6	1	11120	556.0	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2025	08	60007378	11120.0	1779.2	889.6	1	11120	556.0	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2025	09	60007378	11120.0	1779.2	889.6	1	11120	556.0	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2025	10	60007378	11120.0	1779.2	889.6	1	11120	556.0	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2025	11	60007378	11120.0	1779.2	889.6	1	11120	556.0	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2025	12	60007378	11120.0	1779.2	889.6	1	11120	556.0	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2026	01	60007378	11120.0	1779.2	889.6	1	11120	667.2	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2026	02	60007378	11120.0	1779.2	889.6	1	11120	667.2	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2026	03	60007378	11120.0	1779.2	889.6	1	11120	667.2	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2026	04	60007378	11120.0	1779.2	889.6	1	11120	667.2	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
合计				39722.32	20249.6			13100.8	5062.4			1265.6		2474.23		2025.0	506.2

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b63a680567w ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60007378	中国华西企业有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2020年9月19日

14.1BIM 工程师—李颖 相关证件、社保

四川省中级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。



姓　　名：李颖

性　　别：女

身份证号：610122199604230922

资格名称：工程师

专业名称：房屋建筑结构工程

评审组织：四川华西集团有限公司建设工程专业中级职务评审委员会

评审时间：2024-02-06

审批机关：四川省政府国有资产监督管理委员会

批准文号：川国资职改〔2024〕6 号

批准时间：2024-04-16

编　　号：20240000050320054853

查询网址：https://www.sc.hrss.gov.cn:8888/zcpsqd/home

四川省政府国有资产监督管理委员会

职称专用章



全国 BIM 技能等级考试
二级证书

李颖　参加 2022 年 06 月全国 BIM 技能等级考试 BIM高级建模师（设备设计专业），成绩 合格 ，特发此证。

身份证号：610122199604230922
证书编号：2201001023025339

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST
Level II

ID Number：610122199604230922
Certificate Number：2201001023025339

中国图学学会
China Graphics Society

证书唯一序列号：A1200010040



普通高等学校
毕业证书

学生 李颖　性别女，一九九六 年 四 月二十三 日生，于二〇一四 年 八 月至二〇一八年 七 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：西安理工大学
校（院）长：李廉印孝

证书编号：107001201805704360
二〇一八 年 七 月 六 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李颖　　社保电脑号：649879204　　身份证号码：610122199604230922　　页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司　　单位编号：60007378　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60007378	7323.0	1098.45	585.84	1	7323	366.15	146.46	1	7323	36.62	7323	57.12	7323	58.58	14.65
2024	05	60007378	7323.0	1098.45	585.84	1	7323	366.15	146.46	1	7323	36.62	7323	57.12	7323	58.58	14.65
2024	06	60007378	7323.0	1098.45	585.84	1	7323	366.15	146.46	1	7323	36.62	7323	57.12	7323	58.58	14.65
2024	07	60007378	7333.0	1099.95	586.64	1	7333	366.65	146.66	1	7333	36.67	7333	73.33	7333	58.66	14.67
2024	08	60007378	7333.0	1099.95	586.64	1	7333	366.65	146.66	1	7333	36.67	7333	73.33	7333	58.66	14.67
2024	09	60007378	7333.0	1099.95	586.64	1	7333	366.65	146.66	1	7333	36.67	7333	73.33	7333	58.66	14.67
2024	10	60007378	7333.0	1099.95	586.64	1	7333	366.65	146.66	1	7333	36.67	7333	73.33	7333	58.66	14.67
2024	11	60007378	7333.0	1099.95	586.64	1	7333	366.65	146.66	1	7333	36.67	7333	73.33	7333	58.66	14.67
2024	12	60007378	7333.0	1099.95	586.64	1	7333	366.65	146.66	1	7333	36.67	7333	73.33	7333	58.66	14.67
2025	01	60007378	7333.0	1173.28	586.64	1	7333	366.65	146.66	1	7333	36.67	7333	73.33	7333	58.66	14.67
2025	02	60007378	9246.0	1479.36	739.68	1	9246	462.3	184.92	1	9246	46.23	9246	92.46	9246	73.97	18.49
2025	03	60007378	9246.0	1479.36	739.68	1	9246	462.3	184.92	1	9246	46.23	9246	92.46	9246	73.97	18.49
2025	04	60007378	9246.0	1479.36	739.68	1	9246	462.3	184.92	1	9246	46.23	9246	92.46	9246	73.97	18.49
2025	05	60007378	9246.0	1479.36	739.68	1	9246	462.3	184.92	1	9246	46.23	9246	92.46	9246	73.97	18.49
2025	06	60007378	9246.0	1479.36	739.68	1	9246	462.3	184.92	1	9246	46.23	9246	92.46	9246	73.97	18.49
2025	07	60007378	9246.0	1479.36	739.68	1	9246	462.3	184.92	1	9246	46.23	9246	92.46	9246	73.97	18.49
2025	08	60007378	9246.0	1479.36	739.68	1	9246	462.3	184.92	1	9246	46.23	9246	92.46	9246	73.97	18.49
2025	09	60007378	9246.0	1479.36	739.68	1	9246	462.3	184.92	1	9246	46.23	9246	92.46	9246	73.97	18.49
2025	10	60007378	9246.0	1479.36	739.68	1	9246	462.3	184.92	1	9246	46.23	9246	92.46	9246	73.97	18.49
2025	11	60007378	9246.0	1479.36	739.68	1	9246	462.3	184.92	1	9246	46.23	9246	92.46	9246	73.97	18.49
2025	12	60007378	9246.0	1479.36	739.68	1	9246	462.3	184.92	1	9246	46.23	9246	92.46	9246	73.97	18.49
2026	01	60007378	9246.0	1479.36	739.68	1	9246	554.76	184.92	1	9246	46.23	9246	92.46	9246	73.97	18.49
2026	02	60007378	9246.0	1479.36	739.68	1	9246	554.76	184.92	1	9246	46.23	9246	92.46	9246	73.97	18.49
2026	03	60007378	9246.0	1479.36	739.68	1	9246	554.76	184.92	1	9246	46.23	9246	92.46	9246	73.97	18.49
2026	04	60007378	9246.0	1479.36	739.68	1	9246	554.76	184.92	1	9246	46.23	9246	92.46	9246	73.97	18.49
合计				33258.73	16959.2			10969.34	4239.8			1060.0		2071.67		1635.91	423.99

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b63a67e4ad4 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60007378	中国华西企业有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月19日
社保费缴纳清单
证明专用章

15.BIM工程师—钟润超 相关证件、社保

广东省职称证书



姓　　名：钟润超

身份证号：440783199509305715

职称名称：助理工程师

专　　业：土木工程

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年12月31日

评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

证书编号：2003006032252

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年01月20日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

全国 BIM 技能等级考试
三级证书



钟润超 参加 2019 年 12 月全国 BIM 技能等级考试

BIM应用设计师（建筑施工设计专业），成绩 合格 ，特发此证。

身份证号：440783199509305715

证书编号：2001001023024443

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level III

ID Number: 440783199509305715

Certificate Number: 2001001023024443

中国图学学会

China Graphics Society

证书唯一序列号：13000022



普通高等学校

毕业证书

学生 钟润超 性别 男，一九九五年 九 月三十 日生，于二〇一四年 九 月至二〇一八年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广东工业大学华立学院　校（院）长：

证书编号：136561201805002184　　二〇一八年 六 月二十三日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟润超　　社保电脑号：649879043　　身份证号码：440783199509305715　　页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司　　单位编号：60007378　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60007378	7924.0	1267.84	633.92	1	7924	396.2	158.48	1	7924	39.62	7924	61.81	7924	63.39	15.85
2024	05	60007378	7924.0	1267.84	633.92	1	7924	396.2	158.48	1	7924	39.62	7924	61.81	7924	63.39	15.85
2024	06	60007378	7924.0	1267.84	633.92	1	7924	396.2	158.48	1	7924	39.62	7924	61.81	7924	63.39	15.85
2024	07	60007378	7934.0	1269.44	634.72	1	7934	396.7	158.68	1	7934	39.67	7934	79.34	7934	63.47	15.87
2024	08	60007378	7934.0	1269.44	634.72	1	7934	396.7	158.68	1	7934	39.67	7934	79.34	7934	63.47	15.87
2024	09	60007378	7934.0	1269.44	634.72	1	7934	396.7	158.68	1	7934	39.67	7934	79.34	7934	63.47	15.87
2024	10	60007378	7934.0	1269.44	634.72	1	7934	396.7	158.68	1	7934	39.67	7934	79.34	7934	63.47	15.87
2024	11	60007378	7934.0	1269.44	634.72	1	7934	396.7	158.68	1	7934	39.67	7934	79.34	7934	63.47	15.87
2024	12	60007378	7934.0	1269.44	634.72	1	7934	396.7	158.68	1	7934	39.67	7934	79.34	7934	63.47	15.87
2025	01	60007378	7934.0	1348.78	634.72	1	7934	396.7	158.68	1	7934	39.67	7934	79.34	7934	63.47	15.87
2025	02	60007378	9246.0	1571.82	739.68	1	9246	462.3	184.92	1	9246	46.23	9246	92.46	9246	73.97	18.49
2025	03	60007378	9246.0	1571.82	739.68	1	9246	462.3	184.92	1	9246	46.23	9246	92.46	9246	73.97	18.49
2025	04	60007378	9246.0	1571.82	739.68	1	9246	462.3	184.92	1	9246	46.23	9246	92.46	9246	73.97	18.49
2025	05	60007378	9246.0	1571.82	739.68	1	9246	462.3	184.92	1	9246	46.23	9246	92.46	9246	73.97	18.49
2025	06	60007378	9246.0	1571.82	739.68	1	9246	462.3	184.92	1	9246	46.23	9246	92.46	9246	73.97	18.49
2025	07	60007378	9246.0	1571.82	739.68	1	9246	462.3	184.92	1	9246	46.23	9246	92.46	9246	73.97	18.49
2025	08	60007378	9246.0	1571.82	739.68	1	9246	462.3	184.92	1	9246	46.23	9246	92.46	9246	73.97	18.49
2025	09	60007378	9246.0	1571.82	739.68	1	9246	462.3	184.92	1	9246	46.23	9246	92.46	9246	73.97	18.49
2025	10	60007378	9246.0	1571.82	739.68	1	9246	462.3	184.92	1	9246	46.23	9246	92.46	9246	73.97	18.49
2025	11	60007378	9246.0	1571.82	739.68	1	9246	462.3	184.92	1	9246	46.23	9246	92.46	9246	73.97	18.49
2025	12	60007378	9246.0	1571.82	739.68	1	9246	462.3	184.92	1	9246	46.23	9246	92.46	9246	73.97	18.49
2026	01	60007378	9246.0	1571.82	739.68	1	9246	554.76	184.92	1	9246	46.23	9246	92.46	9246	73.97	18.49
2026	02	60007378	9246.0	1571.82	739.68	1	9246	554.76	184.92	1	9246	46.23	9246	92.46	9246	73.97	18.49
2026	03	60007378	9246.0	1571.82	739.68	1	9246	554.76	184.92	1	9246	46.23	9246	92.46	9246	73.97	18.49
2026	04	60007378	9246.0	1571.82	739.68	1	9246	554.76	184.92	1	9246	46.23	9246	92.46	9246	73.97	18.49
合计				36346.24	17440.0			11269.84	4360.0			1090.0		2127.71		1744.01	435.99

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b63a67fffdc ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60007378	中国华西企业有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月19日
社保费缴纳清单
证明专用章

16.BIM工程师—张学良 相关证件、社保

广东省职称证书



姓　　名：张学良

身份证号：360731199606078 95X

职称名称：助理工程师

专　　业：建筑管理

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月29日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006072063

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月01日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc



全国 BIM 技能等级考试
二级证书

张学良　参加 2023 年 06 月全国 BIM 技能等级考试
BIM高级建模师（结构设计专业），成绩 合格 ，特发此证。

身份证号：360731199606078 95X
证书编号：2301001023019848

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level II

ID Number：360731199606078 95X
Certificate Number：2301001023019848

中国图学学会
China Graphics Society

证书唯一序列号：A1200050426



井冈山大学
JINGGANGSHAN UNIVERSITY

毕业证书

学生 张学良　性别男，一九九六 年 六 月 七 日生，
于 二〇一六 年 九 月至 二〇二〇 年 六 月在本校
土木工程 专业 四 年制 本 科学习，
修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准于毕业。

校　长：

证书编号：104191202005001206　二〇二〇年 六 月 三十 日

广学坚守
勤思敏行

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张学良　　社保电脑号：804915148　　身份证号码：360731199606078958　　页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司　　单位编号：60007378　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60007378	7400.0	1110.0	592.0	1	7400	370.0	148.0	1	7400	37.0	7400	57.72	7400	59.2	14.8
2024	05	60007378	7400.0	1110.0	592.0	1	7400	370.0	148.0	1	7400	37.0	7400	57.72	7400	59.2	14.8
2024	06	60007378	7400.0	1110.0	592.0	1	7400	370.0	148.0	1	7400	37.0	7400	57.72	7400	59.2	14.8
2024	07	60007378	7400.0	1110.0	592.0	1	7400	370.0	148.0	1	7400	37.0	7400	74.0	7400	59.2	14.8
2024	08	60007378	7400.0	1110.0	592.0	1	7400	370.0	148.0	1	7400	37.0	7400	74.0	7400	59.2	14.8
2024	09	60007378	7400.0	1110.0	592.0	1	7400	370.0	148.0	1	7400	37.0	7400	74.0	7400	59.2	14.8
2024	10	60007378	7400.0	1110.0	592.0	1	7400	370.0	148.0	1	7400	37.0	7400	74.0	7400	59.2	14.8
2024	11	60007378	7400.0	1110.0	592.0	1	7400	370.0	148.0	1	7400	37.0	7400	74.0	7400	59.2	14.8
2024	12	60007378	7400.0	1110.0	592.0	1	7400	370.0	148.0	1	7400	37.0	7400	74.0	7400	59.2	14.8
2025	01	60007378	7400.0	1184.0	592.0	1	7400	370.0	148.0	1	7400	37.0	7400	74.0	7400	59.2	14.8
2025	02	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	388.45	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2025	03	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	388.45	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2025	04	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	388.45	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2025	05	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	388.45	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2025	06	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	388.45	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2025	07	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	388.45	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2025	08	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	388.45	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2025	09	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	388.45	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2025	10	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	388.45	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2025	11	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	388.45	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2025	12	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	388.45	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2026	01	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	466.14	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2026	02	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	466.14	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2026	03	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	466.14	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2026	04	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	466.14	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
合计				29819.6	15242.8			9837.51	3810.7			952.75		1536.51		524.25	381.1

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b63a6804627 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60007378	中国华西企业有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年3月19日

17.给排水工程师—任友学 相关证件、社保



姓　　名　任友学

性　　别　男

身份证号　510702196810081112

专业名称　电气安装

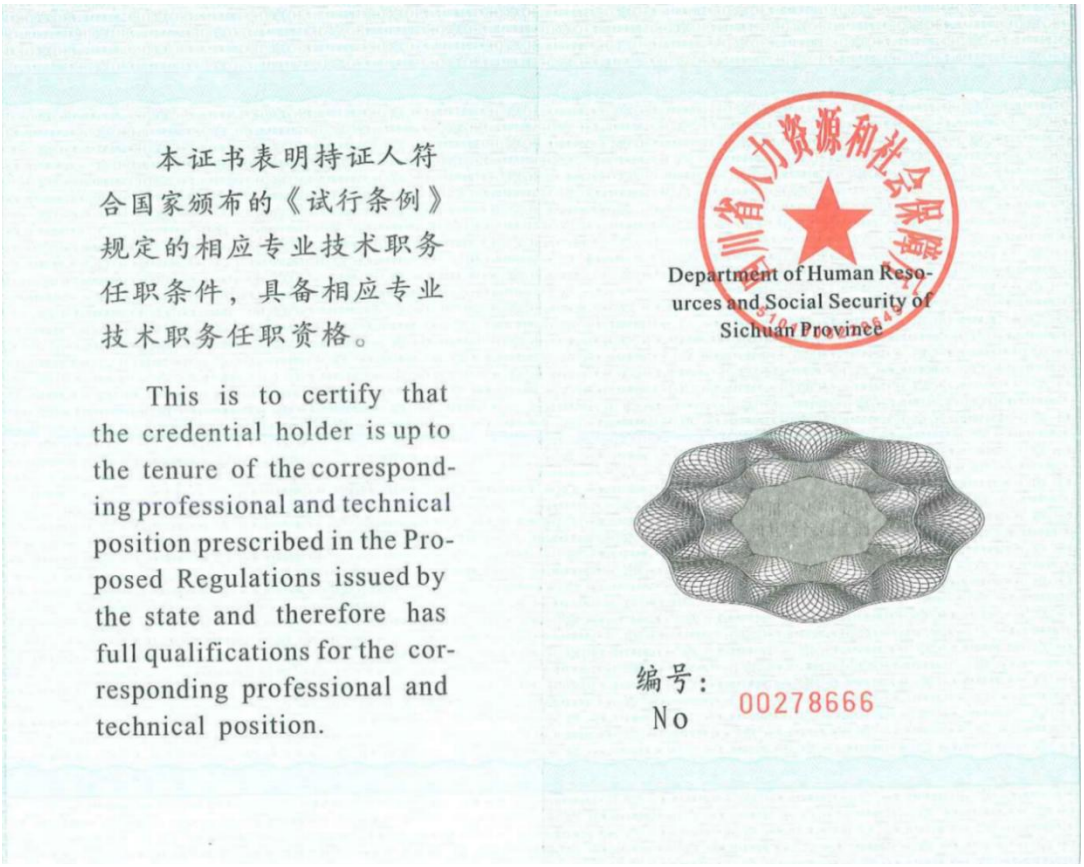
资格名称　高级工程师

评审组织　四川省建筑工程技术高级职务评审委员会

审批机关　四川省职称改革工作领导小组

批准文号　川职改办通（2016）483号

批准时间　2015年12月



本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

四川省人力资源和社会保障厅
Department of Human Resources and Social Security of Sichuan Province

编号：
No　00278666



普通高等学校

毕业证书

学生 任友学 性别 男，一九六八 年 十 月 八 日生，于二〇一三 年 三 月至二〇一五 年 七 月在本校网络教育 电气工程及其自动化 专业 专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：华中科技大学　　校（院）长：

证书编号：104877201505711699　　二〇一五 年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn（教育部）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：任友学　　社保电脑号：624841842　　身份证号码：510702196810081112　　页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司　　单位编号：60007378　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	60007378	11556.0	1733.4	924.48	1	11556	577.8	231.12	1	11556	57.78	11556	115.56	11556	92.45	23.11
2024	11	60007378	11556.0	1733.4	924.48	1	11556	577.8	231.12	1	11556	57.78	11556	115.56	11556	92.45	23.11
2024	12	60007378	11556.0	1733.4	924.48	1	11556	577.8	231.12	1	11556	57.78	11556	115.56	11556	92.45	23.11
2025	01	60007378	11556.0	1848.96	924.48	1	11556	577.8	231.12	1	11556	57.78	11556	115.56	11556	92.45	23.11
2025	02	60007378	11556.0	1848.96	924.48	1	11556	577.8	231.12	1	11556	57.78	11556	115.56	11556	92.45	23.11
2025	03	60007378	11556.0	1848.96	924.48	1	11556	577.8	231.12	1	11556	57.78	11556	115.56	11556	92.45	23.11
2025	04	60007378	11556.0	1848.96	924.48	1	11556	577.8	231.12	1	11556	57.78	11556	115.56	11556	92.45	23.11
2025	05	60007378	11556.0	1848.96	924.48	1	11556	577.8	231.12	1	11556	57.78	11556	115.56	11556	92.45	23.11
2025	06	60007378	11556.0	1848.96	924.48	1	11556	577.8	231.12	1	11556	57.78	11556	115.56	11556	92.45	23.11
2025	07	60007378	11556.0	1848.96	924.48	1	11556	577.8	231.12	1	11556	57.78	11556	115.56	11556	92.45	23.11
2025	08	60007378	11556.0	1848.96	924.48	1	11556	577.8	231.12	1	11556	57.78	11556	115.56	11556	92.45	23.11
2025	09	60007378	11556.0	1848.96	924.48	1	11556	577.8	231.12	1	11556	57.78	11556	115.56	11556	92.45	23.11
2025	10	60007378	12429.0	1988.64	994.32	1	12429	621.45	248.58	1	12429	62.15	12429	124.29	12429	99.43	24.86
2025	11	60007378	12429.0	1988.64	994.32	1	12429	621.45	248.58	1	12429	62.15	12429	124.29	12429	99.43	24.86
2025	12	60007378	12429.0	1988.64	994.32	1	12429	621.45	248.58	1	12429	62.15	12429	124.29	12429	99.43	24.86
2026	01	60007378	12429.0	1988.64	994.32	1	12429	745.74	248.58	1	12429	62.15	12429	124.29	12429	99.43	24.86
2026	02	60007378	12429.0	1988.64	994.32	1	12429	745.74	248.58	1	12429	62.15	12429	124.29	12429	99.43	24.86
2026	03	60007378	12429.0	1988.64	994.32	1	12429	745.74	248.58	1	12429	62.15	12429	124.29	12429	99.43	24.86
2026	04	60007378	12429.0	1988.64	994.32	1	12429	745.74	248.58	1	12429	62.15	12429	124.29	12429	99.43	24.86
合计				35761.32	18054.0			11780.91	4513.5			1128.41		2256.73		1805.41	451.34

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查看部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b63a67f7bdw ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60007378	中国华西企业有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月19日

18. 电气工程师—谭学 相关证件、社保



姓　　名　谭学

性　　别　男

身份证号　510721197011213792

专业名称　电气工程

资格名称　工程师

评审组织　四川华西集团有限公司 工程技术中评委

审批机关　四川华西集团有限公司 职称改革领导小组

批准文号　川华西职改办通[2015]5号

批准时间　2015年11月



本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

四川省人力资源和社会保障厅
Department of Human Resources and Social Security of Sichuan Province
5101008229649

编号：
No 31530864



成人高等教育

毕业证书

学生谭 学　性别男，一九七O年十一月二十一日生，于二OO四年三　月至二OO七年一　月在本校　建筑水电安装施工专业业余　学习，修完三年专　科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：四川建筑职业技术学院　校（院）长：李辉

批准文号川府发（1988）10号

证书编号127645200706002804

二OO七　年一　月十　日

四川省社会保险个人参保证明(本单位参保时间段)

参保人姓名：谭学　　性别：男　　社会保障号码：510721197011213792

（一）本单位历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	本单位累计月数(月)
企业职工基本养老保险	参保缴费	113
失业保险	参保缴费	104
工伤保险	参保缴费	66
工伤保险	暂停缴费（中断）	66

（二）2025年04月至2026年04月的参保缴费明细　　单位公章专用章

缴费月份	参保单位编号	养老保险				失业保险			工伤保险		参保地
		类型	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数	单位缴纳	
202504	10010003297	企业养老	11543	1846.88	923.44	11543	69.26	46.17	11543	63.49	成都市市本级
202505	10010003297	企业养老	11543	1846.88	923.44	11543	69.26	46.17	11543	63.49	成都市市本级
202506	10010003297	企业养老	11543	1846.88	923.44	11543	69.26	46.17	11543	63.49	成都市市本级
202507	10010003297	企业养老	11543	1846.88	923.44	11543	69.26	46.17	11543	63.49	成都市市本级
202508	10010003297	企业养老	11543	1846.88	923.44	11543	69.26	46.17	11543	63.49	成都市市本级
202509	10010003297	企业养老	11543	1846.88	923.44	11543	69.26	46.17	11543	63.49	成都市市本级
202510	10010003297	企业养老	13331	2132.96	1066.48	13331	79.99	53.32	13331	73.32	成都市市本级
202511	10010003297	企业养老	13331	2132.96	1066.48	13331	79.99	53.32	13331	73.32	成都市市本级
202512	10010003297	企业养老	13331	2132.96	1066.48	13331	79.99	53.32	13331	73.32	成都市市本级
202601	10010003297	企业养老	13331	2132.96	1066.48	13331	79.99	53.32	13331	146.64	成都市市本级
202602	10010003297	企业养老	13331	2132.96	1066.48	13331	79.99	53.32	13331	146.64	成都市市本级
202603	10010003297	企业养老	13331	2132.96	1066.48	13331	79.99	53.32	13331	146.64	成都市市本级
202604	10010003297	企业养老	13331	2132.96	1066.48	13331	79.99	53.32	13331	146.64	成都市市本级

打印时间：2026年05月19日

说明：1.表中“单位编号”对应的单位名称为：10010003297:中国华西企业有限公司。

2.本证明采用电子验证方式验证，不再加盖红色公章。如需验证，请登陆https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzmyz/toPage.do，凭验证码 E 1 d D F J G q P F a T 6 e g Q 8 N T 4 验证，验证码的有效期至2026 年 08 月 19 日（有效期三个月）。

3.该表(一)历年参保基本情况中的“累计月数”不含视同缴费月数；若存在视同缴费月数或重复缴费月数情形的，以办理退休手续时核定的月数为准。

4.该表(二)2025年04月至2026年04月的参保缴费明细，显示的是所选择时段的实缴到账明细，不含异地转入的基本养老保险缴费信息，未实缴到账的显示为空。

5.2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

6.该证明为单位使用，只展示职工在本单位缴费信息

19.暖通工程师—唐晓东 相关证件、社保



姓　　名　唐晓东

性　　别　男

身份证号　510702196712190534

专业名称　机电工程

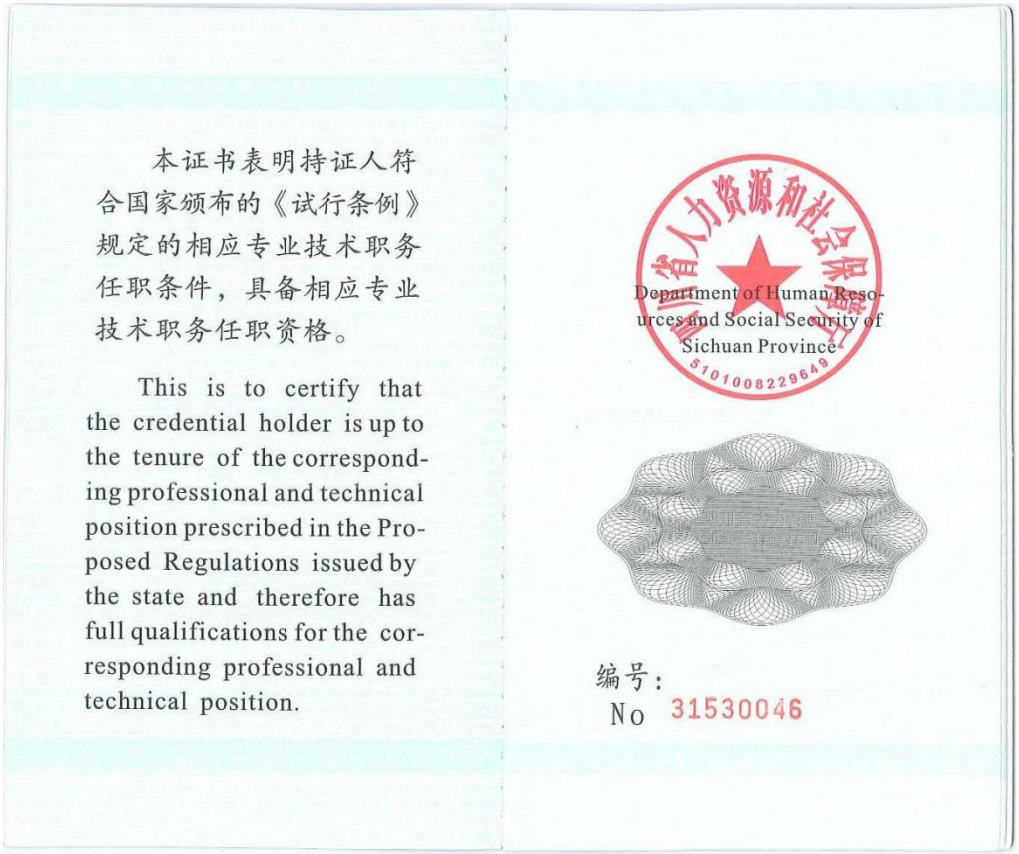
资格名称　工程师

评审组织　四川华西集团有限公司 工程技术中评委

审批机关　四川华西集团有限公司 职称改革领导小组

批准文号　川华西职改办通[2014]18号

批准时间　2014年10月



本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

四川省人力资源和社会保障厅
Department of Human Resources and Social Security of Sichuan Province
510100822964?

编号：
No 31530046



成人高等教育

毕业证书

学生 唐晓东　性别男，一九六七 年十二 月 十九 日生，于二〇〇五 年 三 月至二〇〇八年 一 月在本校　建筑水电安装施工 专业 业余 学习，修完 三年专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：四川建筑职业技术学院　校（院）长：李祥

批准文号：川府发（1988）10 号

证书编号：127645200806001490

二〇〇八 年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

四川省社会保险个人参保证明(本单位参保时间段)

参保人姓名：唐晓东　　性别：男　　社会保障号码：510702196712190534

（一）本单位历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	本单位累计月数(月)
企业职工基本养老保险	参保缴费	113
失业保险	参保缴费	104
工伤保险	参保缴费	66
工伤保险	暂停缴费（中断）	66

单位公章专用章

（二）2025年04月至2026年04月的参保缴费明细

缴费月份	参保单位编号	养老保险				失业保险			工伤保险		参保地
		类型	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数	单位缴纳	
202504	10010003297	企业养老	10993	1758.88	879.44	10993	65.96	43.97	10993	60.46	成都市市本级
202505	10010003297	企业养老	10993	1758.88	879.44	10993	65.96	43.97	10993	60.46	成都市市本级
202506	10010003297	企业养老	10993	1758.88	879.44	10993	65.96	43.97	10993	60.46	成都市市本级
202507	10010003297	企业养老	10993	1758.88	879.44	10993	65.96	43.97	10993	60.46	成都市市本级
202508	10010003297	企业养老	10993	1758.88	879.44	10993	65.96	43.97	10993	60.46	成都市市本级
202509	10010003297	企业养老	10993	1758.88	879.44	10993	65.96	43.97	10993	60.46	成都市市本级
202510	10010003297	企业养老	11774	1883.84	941.92	11774	70.64	47.1	11774	64.76	成都市市本级
202511	10010003297	企业养老	11774	1883.84	941.92	11774	70.64	47.1	11774	64.76	成都市市本级
202512	10010003297	企业养老	11774	1883.84	941.92	11774	70.64	47.1	11774	64.76	成都市市本级
202601	10010003297	企业养老	11774	1883.84	941.92	11774	70.64	47.1	11774	129.51	成都市市本级
202602	10010003297	企业养老	11774	1883.84	941.92	11774	70.64	47.1	11774	129.51	成都市市本级
202603	10010003297	企业养老	11774	1883.84	941.92	11774	70.64	47.1	11774	129.51	成都市市本级
202604	10010003297	企业养老	11774	1883.84	941.92	11774	70.64	47.1	11774	129.51	成都市市本级

打印时间：2026年05月19日

说明：1.表中“单位编号”对应的单位名称为：10010003297:中国华西企业有限公司。

2.本证明采用电子验证方式验证，不再加盖红色公章。如需验证，请登陆https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzmyz/toPage.do，凭验证码 a A 6 d t W 2 H j N Y F H h K 8 r e p B 验证，验证码的有效期至2026 年 08 月 19 日（有效期三个月）。

3.该表(一)历年参保基本情况中的“累计月数”不含视同缴费月数；若存在视同缴费月数或重复缴费月数情形的，以办理退休手续时核定的月数为准。

4.该表(二)2025年04月至2026年04月的参保缴费明细，显示的是所选择时段的实缴到账明细，不含异地转入的基本养老保险缴费信息，未实缴到账的显示为空。

5.2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

6.该证明为单位使用，只展示职工在本单位缴费信息

20.施工员—赵岩 相关证件、社保

四川省中级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。



姓　　名：赵岩

性　　别：男

身份证号：622301199706100013

资格名称：工程师

专业名称：工程管理

评审组织：四川华西集团有限公司建设工程专业中级职务评审委员会

评审时间：2024-11-29

审批机关：四川省政府国有资产监督管理委员会

批准文号：川国资职改〔2025〕1号

批准时间：2025-02-10

编　　号：20250000050320326945

查询网址：四川人社在线公共服务平台

四川省政府国有资产监督管理委员会

职称专用章

证书编码：04421101000060000667

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：赵岩

身份证号：622301199706100013

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省祥粤职业培训学院

发证时间：2021年 12月 09日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

普通高等学校

毕业证书



学生　赵岩　性别 男，一九九七年 六 月 十 日生，于 二〇一四年 九 月至二〇一八 年 六 月在本校　土木工程　专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：武昌理工学院　校（院）长：

证书编号：12310120180500340

二〇一八 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵岩　　社保电脑号：649879199　　身份证号码：622301199706100013　　页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司　　单位编号：60007378　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60007378	9649.0	1447.35	771.92	1	9649	482.45	192.98	1	9649	48.25	9649	75.26	9649	77.19	19.3
2024	05	60007378	9649.0	1447.35	771.92	1	9649	482.45	192.98	1	9649	48.25	9649	75.26	9649	77.19	19.3
2024	06	60007378	9649.0	1447.35	771.92	1	9649	482.45	192.98	1	9649	48.25	9649	75.26	9649	77.19	19.3
2024	07	60007378	9649.0	1447.35	771.92	1	9649	482.45	192.98	1	9649	48.25	9649	96.49	9649	77.19	19.3
2024	08	60007378	9649.0	1447.35	771.92	1	9649	482.45	192.98	1	9649	48.25	9649	96.49	9649	77.19	19.3
2024	09	60007378	9649.0	1447.35	771.92	1	9649	482.45	192.98	1	9649	48.25	9649	96.49	9649	77.19	19.3
2024	10	60007378	9649.0	1447.35	771.92	1	9649	482.45	192.98	1	9649	48.25	9649	96.49	9649	77.19	19.3
2024	11	60007378	9649.0	1447.35	771.92	1	9649	482.45	192.98	1	9649	48.25	9649	96.49	9649	77.19	19.3
2024	12	60007378	9649.0	1447.35	771.92	1	9649	482.45	192.98	1	9649	48.25	9649	96.49	9649	77.19	19.3
2025	01	60007378	9649.0	1543.84	771.92	1	9649	482.45	192.98	1	9649	48.25	9649	96.49	9649	77.19	19.3
2025	02	60007378	9649.0	1543.84	771.92	1	9649	482.45	192.98	1	9649	48.25	9649	96.49	9649	77.19	19.3
2025	03	60007378	9649.0	1543.84	771.92	1	9649	482.45	192.98	1	9649	48.25	9649	96.49	9649	77.19	19.3
2025	04	60007378	9649.0	1543.84	771.92	1	9649	482.45	192.98	1	9649	48.25	9649	96.49	9649	77.19	19.3
2025	05	60007378	9649.0	1543.84	771.92	1	9649	482.45	192.98	1	9649	48.25	9649	96.49	9649	77.19	19.3
2025	06	60007378	9649.0	1543.84	771.92	1	9649	482.45	192.98	1	9649	48.25	9649	96.49	9649	77.19	19.3
2025	07	60007378	9649.0	1543.84	771.92	1	9649	482.45	192.98	1	9649	48.25	9649	96.49	9649	77.19	19.3
2025	08	60007378	9649.0	1543.84	771.92	1	9649	482.45	192.98	1	9649	48.25	9649	96.49	9649	77.19	19.3
2025	09	60007378	9649.0	1543.84	771.92	1	9649	482.45	192.98	1	9649	48.25	9649	96.49	9649	77.19	19.3
2025	10	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	388.45	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2025	11	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	388.45	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2025	12	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	388.45	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2026	01	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	466.14	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2026	02	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	466.14	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2026	03	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	466.14	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2026	04	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	466.14	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
合计				35621.99	18245.2			11714.01	4561.3			1140.45		2216.96		1824.47	456.18

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b63a67e3e11 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60007378	中国华西企业有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月19日

社保费缴纳清单 证明专用章

21.施工员—韩成宇 相关证件、社保

广东省职称证书



姓　　名：韩成宇

身份证号：230182199604224616

职称名称：助理工程师

专　　业：施工管理

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年09月27日

评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

证书编号：2003006039210

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月19日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

证书编码：04421101000060006669

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：韩成宇

身份证号：230182199604224616

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省祥粤职业培训学院

发证时间：2021年 12月 09日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

普通高等学校

毕业证书



学生 韩成宇 性别 男，一九九六年 四 月二十二日生，于 二〇一五年 九 月至二〇一九年 七 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：齐齐哈尔工程学院　　校（院）长：曹勇

证书编号：12729120190519019 6　　二〇一九年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：韩成宇　　社保电脑号：802211113　　身份证号码：230182199604224616　　页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司　　单位编号：60007378　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60007378	9710.0	1456.5	776.8	1	9710	485.5	194.2	1	9710	48.55	9710	75.74	9710	77.68	19.42
2024	05	60007378	9710.0	1456.5	776.8	1	9710	485.5	194.2	1	9710	48.55	9710	75.74	9710	77.68	19.42
2024	06	60007378	9710.0	1456.5	776.8	1	9710	485.5	194.2	1	9710	48.55	9710	75.74	9710	77.68	19.42
2024	07	60007378	9710.0	1456.5	776.8	1	9710	485.5	194.2	1	9710	48.55	9710	97.1	9710	77.68	19.42
2024	08	60007378	9710.0	1456.5	776.8	1	9710	485.5	194.2	1	9710	48.55	9710	97.1	9710	77.68	19.42
2024	09	60007378	9710.0	1456.5	776.8	1	9710	485.5	194.2	1	9710	48.55	9710	97.1	9710	77.68	19.42
2024	10	60007378	9710.0	1456.5	776.8	1	9710	485.5	194.2	1	9710	48.55	9710	97.1	9710	77.68	19.42
2024	11	60007378	9710.0	1456.5	776.8	1	9710	485.5	194.2	1	9710	48.55	9710	97.1	9710	77.68	19.42
2024	12	60007378	9710.0	1456.5	776.8	1	9710	485.5	194.2	1	9710	48.55	9710	97.1	9710	77.68	19.42
2025	01	60007378	9710.0	1553.6	776.8	1	9710	485.5	194.2	1	9710	48.55	9710	97.1	9710	77.68	19.42
2025	02	60007378	9710.0	1553.6	776.8	1	9710	485.5	194.2	1	9710	48.55	9710	97.1	9710	77.68	19.42
2025	03	60007378	9710.0	1553.6	776.8	1	9710	485.5	194.2	1	9710	48.55	9710	97.1	9710	77.68	19.42
2025	04	60007378	9710.0	1553.6	776.8	1	9710	485.5	194.2	1	9710	48.55	9710	97.1	9710	77.68	19.42
2025	05	60007378	9710.0	1553.6	776.8	1	9710	485.5	194.2	1	9710	48.55	9710	97.1	9710	77.68	19.42
2025	06	60007378	9710.0	1553.6	776.8	1	9710	485.5	194.2	1	9710	48.55	9710	97.1	9710	77.68	19.42
2025	07	60007378	9710.0	1553.6	776.8	1	9710	485.5	194.2	1	9710	48.55	9710	97.1	9710	77.68	19.42
2025	08	60007378	9710.0	1553.6	776.8	1	9710	485.5	194.2	1	9710	48.55	9710	97.1	9710	77.68	19.42
2025	09	60007378	9710.0	1553.6	776.8	1	9710	485.5	194.2	1	9710	48.55	9710	97.1	9710	77.68	19.42
2025	10	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	388.45	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2025	11	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	388.45	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2025	12	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	388.45	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2026	01	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	466.14	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2026	02	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	466.14	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2026	03	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	466.14	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2026	04	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	466.14	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
合计				35792.18	18333.04			11768.91	4583.26			1145.85		2227.55		1833.20	458.34

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b63a68103d5 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

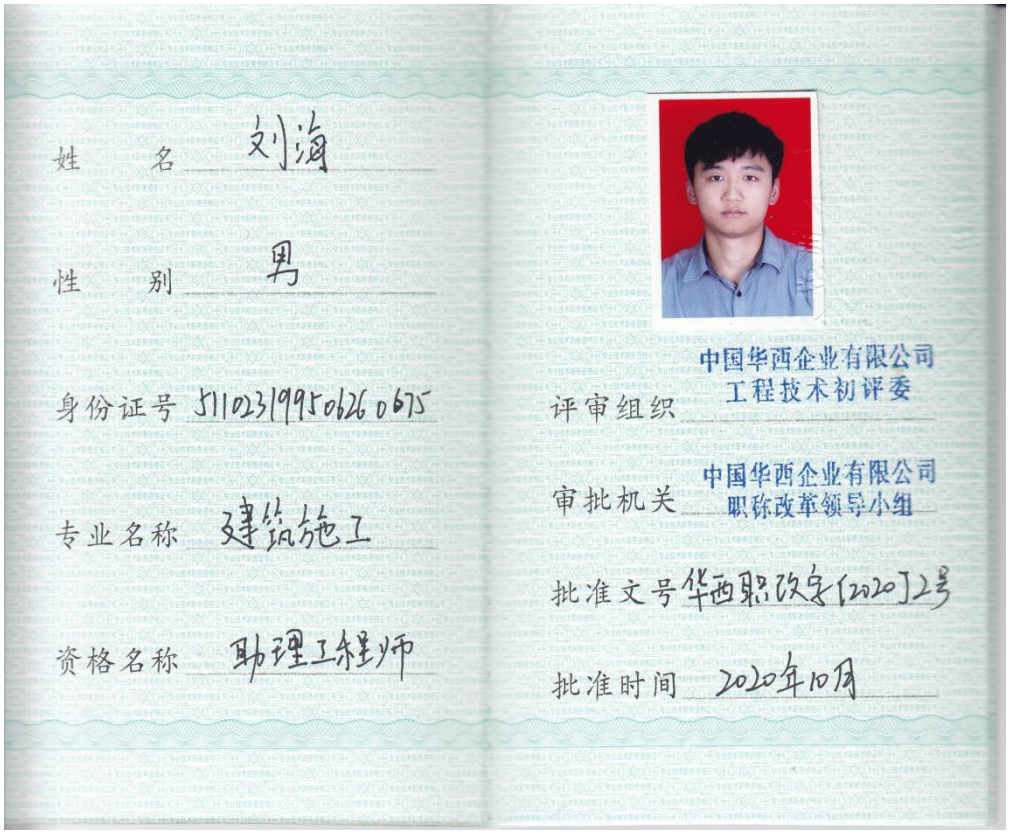
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60007378	中国华西企业有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年3月19日

22.施工员—刘海 相关证件、社保



姓　名　刘海

性　别　男

身份证号　511023199506260675

专业名称　建筑施工

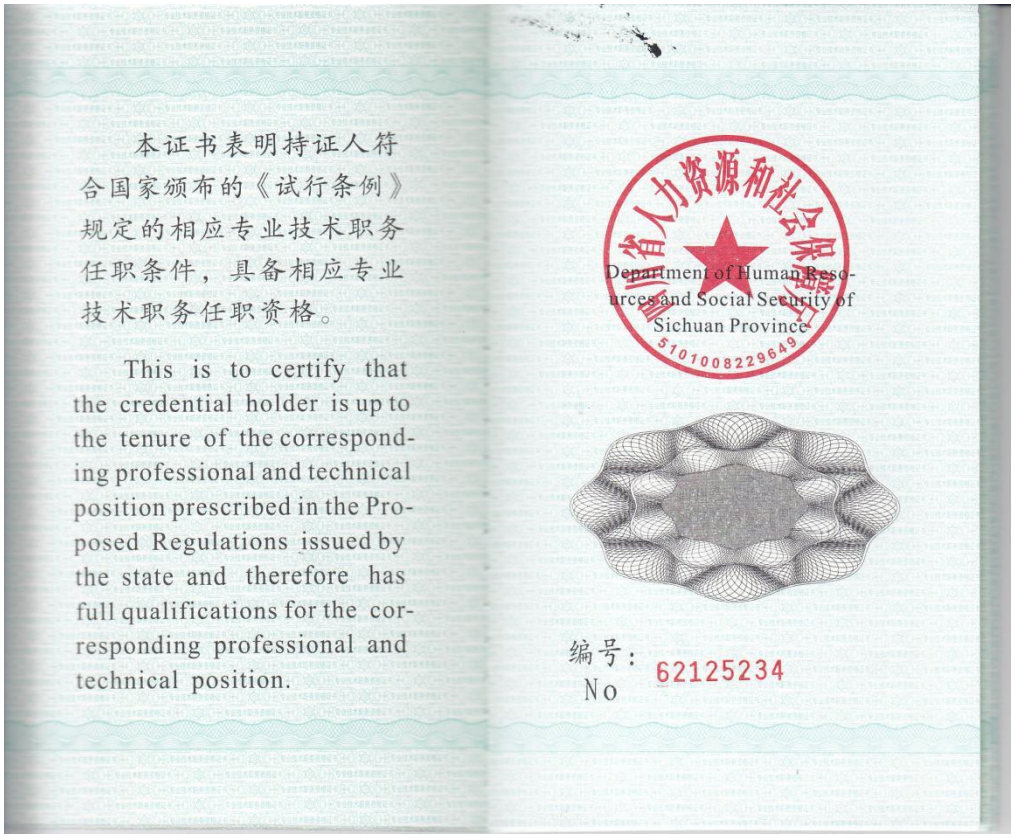
资格名称　助理工程师

评审组织　中国华西企业有限公司工程技术初评委

审批机关　中国华西企业有限公司职称改革领导小组

批准文号　华西职改字[2020]1号

批准时间　2020年10月



本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

四川省人力资源和社会保障厅
Department of Human Resources and Social Security of Sichuan Province
5101008229649

编号：No 62125234



证书编码：04424101000070000036

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：刘海

身份证号：511023199506260675

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2024年06月06日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn



高等教育自学考试

毕　业　证　书

姓　　名：刘海
身份证号：511023199506260675
证书编号：65510701143583414

参加　建筑经济管理　专业　本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

四川省高等教育自学考试委员会
二〇一六年　六　月三十日

高等院校
西南科技大学
二〇一六年　六　月三十日

No.01- 1504799350

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘海　　社保电脑号：646838332　　身份证号码：511023199506260675　　页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司　　单位编号：60007378　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60007378	9710.0	1456.5	776.8	1	9710	485.5	194.2	1	9710	48.55	9710	75.74	9710	77.68	19.42
2024	05	60007378	9710.0	1456.5	776.8	1	9710	485.5	194.2	1	9710	48.55	9710	75.74	9710	77.68	19.42
2024	06	60007378	9710.0	1456.5	776.8	1	9710	485.5	194.2	1	9710	48.55	9710	75.74	9710	77.68	19.42
2024	07	60007378	9710.0	1456.5	776.8	1	9710	485.5	194.2	1	9710	48.55	9710	97.1	9710	77.68	19.42
2024	08	60007378	9710.0	1456.5	776.8	1	9710	485.5	194.2	1	9710	48.55	9710	97.1	9710	77.68	19.42
2024	09	60007378	9710.0	1456.5	776.8	1	9710	485.5	194.2	1	9710	48.55	9710	97.1	9710	77.68	19.42
2024	10	60007378	9710.0	1456.5	776.8	1	9710	485.5	194.2	1	9710	48.55	9710	97.1	9710	77.68	19.42
2024	11	60007378	9710.0	1456.5	776.8	1	9710	485.5	194.2	1	9710	48.55	9710	97.1	9710	77.68	19.42
2024	12	60007378	9710.0	1456.5	776.8	1	9710	485.5	194.2	1	9710	48.55	9710	97.1	9710	77.68	19.42
2025	01	60007378	9710.0	1553.6	776.8	1	9710	485.5	194.2	1	9710	48.55	9710	97.1	9710	77.68	19.42
2025	02	60007378	9710.0	1553.6	776.8	1	9710	485.5	194.2	1	9710	48.55	9710	97.1	9710	77.68	19.42
2025	03	60007378	9710.0	1553.6	776.8	1	9710	485.5	194.2	1	9710	48.55	9710	97.1	9710	77.68	19.42
2025	04	60007378	9710.0	1553.6	776.8	1	9710	485.5	194.2	1	9710	48.55	9710	97.1	9710	77.68	19.42
2025	05	60007378	9710.0	1553.6	776.8	1	9710	485.5	194.2	1	9710	48.55	9710	97.1	9710	77.68	19.42
2025	06	60007378	9710.0	1553.6	776.8	1	9710	485.5	194.2	1	9710	48.55	9710	97.1	9710	77.68	19.42
2025	07	60007378	9710.0	1553.6	776.8	1	9710	485.5	194.2	1	9710	48.55	9710	97.1	9710	77.68	19.42
2025	08	60007378	9710.0	1553.6	776.8	1	9710	485.5	194.2	1	9710	48.55	9710	97.1	9710	77.68	19.42
2025	09	60007378	9710.0	1553.6	776.8	1	9710	485.5	194.2	1	9710	48.55	9710	97.1	9710	77.68	19.42
2025	10	60007378	8795.0	1407.2	703.6	1	8795	439.75	175.9	1	8795	43.98	8795	87.95	8795	70.36	17.59
2025	11	60007378	8795.0	1407.2	703.6	1	8795	439.75	175.9	1	8795	43.98	8795	87.95	8795	70.36	17.59
2025	12	60007378	8795.0	1407.2	703.6	1	8795	439.75	175.9	1	8795	43.98	8795	87.95	8795	70.36	17.59
2026	01	60007378	8795.0	1407.2	703.6	1	8795	527.7	175.9	1	8795	43.98	8795	87.95	8795	70.36	17.59
2026	02	60007378	8795.0	1407.2	703.6	1	8795	527.7	175.9	1	8795	43.98	8795	87.95	8795	70.36	17.59
2026	03	60007378	8795.0	1407.2	703.6	1	8795	527.7	175.9	1	8795	43.98	8795	87.95	8795	70.36	17.59
2026	04	60007378	8795.0	1407.2	703.6	1	8795	527.7	175.9	1	8795	43.98	8795	87.95	8795	70.36	17.59
合计				36941.3	18907.6			12169.05	4726.9			1181.76		2295.37		1830.76	472.69

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b63a67ebde3 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60007378	中国华西企业有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月19日

23.施工员—张佳鸿 相关证件、社保

广东省职称证书



姓　　名：张佳鸿

身份证号：510902199403278318

职称名称：助理工程师

专　　业：土木工程

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2018年10月01日

评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

证书编号：1903006017550

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年02月21日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

证书编码：044181019441800203 2

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：张佳鸿

身份证号：510902199403278318

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 08月 14日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

普通高等学校

毕业证书



学生 张佳鸿 性别男，一九九四 年 三 月二十七日生，于二〇一三 年 九 月至二〇一七年 六 月在本学院 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：成都理工大学工程技术学院　　院　长：

证书编号：136681201705001494

二〇一七 年 六 月二十九日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张佳鸿　　社保电脑号：646848349　　身份证号码：510902199403278318　　页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司　　单位编号：60007378　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60007378	8795.0	1407.2	703.6	1	8795	439.75	175.9	1	8795	43.98	8795	68.6	8795	70.36	17.59
2024	05	60007378	8795.0	1407.2	703.6	1	8795	439.75	175.9	1	8795	43.98	8795	68.6	8795	70.36	17.59
2024	06	60007378	8795.0	1407.2	703.6	1	8795	439.75	175.9	1	8795	43.98	8795	68.6	8795	70.36	17.59
2024	07	60007378	8795.0	1407.2	703.6	1	8795	439.75	175.9	1	8795	43.98	8795	87.95	8795	70.36	17.59
2024	08	60007378	8795.0	1407.2	703.6	1	8795	439.75	175.9	1	8795	43.98	8795	87.95	8795	70.36	17.59
2024	09	60007378	8795.0	1407.2	703.6	1	8795	439.75	175.9	1	8795	43.98	8795	87.95	8795	70.36	17.59
2024	10	60007378	8795.0	1407.2	703.6	1	8795	439.75	175.9	1	8795	43.98	8795	87.95	8795	70.36	17.59
2024	11	60007378	8795.0	1407.2	703.6	1	8795	439.75	175.9	1	8795	43.98	8795	87.95	8795	70.36	17.59
2024	12	60007378	8795.0	1407.2	703.6	1	8795	439.75	175.9	1	8795	43.98	8795	87.95	8795	70.36	17.59
2025	01	60007378	8795.0	1495.15	703.6	1	8795	439.75	175.9	1	8795	43.98	8795	87.95	8795	70.36	17.59
2025	02	60007378	8795.0	1495.15	703.6	1	8795	439.75	175.9	1	8795	43.98	8795	87.95	8795	70.36	17.59
2025	03	60007378	8795.0	1495.15	703.6	1	8795	439.75	175.9	1	8795	43.98	8795	87.95	8795	70.36	17.59
2025	04	60007378	8795.0	1495.15	703.6	1	8795	439.75	175.9	1	8795	43.98	8795	87.95	8795	70.36	17.59
2025	05	60007378	8795.0	1495.15	703.6	1	8795	439.75	175.9	1	8795	43.98	8795	87.95	8795	70.36	17.59
2025	06	60007378	8795.0	1495.15	703.6	1	8795	439.75	175.9	1	8795	43.98	8795	87.95	8795	70.36	17.59
2025	07	60007378	8795.0	1495.15	703.6	1	8795	439.75	175.9	1	8795	43.98	8795	87.95	8795	70.36	17.59
2025	08	60007378	8795.0	1495.15	703.6	1	8795	439.75	175.9	1	8795	43.98	8795	87.95	8795	70.36	17.59
2025	09	60007378	8795.0	1495.15	703.6	1	8795	439.75	175.9	1	8795	43.98	8795	87.95	8795	70.36	17.59
2025	10	60007378	9246.0	1571.82	739.68	1	9246	462.3	184.92	1	9246	46.23	9246	92.46	9246	73.97	18.49
2025	11	60007378	9246.0	1571.82	739.68	1	9246	462.3	184.92	1	9246	46.23	9246	92.46	9246	73.97	18.49
2025	12	60007378	9246.0	1571.82	739.68	1	9246	462.3	184.92	1	9246	46.23	9246	92.46	9246	73.97	18.49
2026	01	60007378	9246.0	1571.82	739.68	1	9246	554.76	184.92	1	9246	46.23	9246	92.46	9246	73.97	18.49
2026	02	60007378	9246.0	1571.82	739.68	1	9246	554.76	184.92	1	9246	46.23	9246	92.46	9246	73.97	18.49
2026	03	60007378	9246.0	1571.82	739.68	1	9246	554.76	184.92	1	9246	46.23	9246	92.46	9246	73.97	18.49
2026	04	60007378	9246.0	1571.82	739.68	1	9246	554.76	184.92	1	9246	46.23	9246	92.46	9246	73.97	18.49
合计				37123.89	17842.56			11521.44	4460.64			1115.25		2172.27		1784.27	446.05

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b63a67ed53n ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60007378	中国华西企业有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月19日
社保费缴纳清单
证明专用章

24.质检员—谭红 相关证件、社保



姓　名 谭红

性　别 男

出生年月 1967.11

专业名称 土木工程

资格名称 助理工程师

评审组织 中国华西企业有限公司工程技术初评委

审批机关 中国华西企业有限公司职称改革领导小组

批准时间 2006.8

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

编号：NO 2006－2003

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

Personnel Department of Sichuan Province

证书编码：05117106951170021 68

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：谭红



身份证号：510122196711300271

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：四川省

发证时间：2023年 07月 14日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谭红　　社保电脑号：600759388　　身份证号码：510122196711300271　　页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司　　单位编号：60007378　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60007378	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	05	60007378	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	06	60007378	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	07	60007378	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	08	60007378	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	09	60007378	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	10	60007378	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	11	60007378	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	12	60007378	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	01	60007378	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	02	60007378	10443.0	1670.88	835.44	1	10443	522.15	208.86	1	10443	52.22	10443	104.43	10443	83.54	20.89
2025	03	60007378	10443.0	1670.88	835.44	1	10443	522.15	208.86	1	10443	52.22	10443	104.43	10443	83.54	20.89
2025	04	60007378	10443.0	1670.88	835.44	1	10443	522.15	208.86	1	10443	52.22	10443	104.43	10443	83.54	20.89
2025	05	60007378	10443.0	1670.88	835.44	1	10443	522.15	208.86	1	10443	52.22	10443	104.43	10443	83.54	20.89
2025	06	60007378	10443.0	1670.88	835.44	1	10443	522.15	208.86	1	10443	52.22	10443	104.43	10443	83.54	20.89
2025	07	60007378	10443.0	1670.88	835.44	1	10443	522.15	208.86	1	10443	52.22	10443	104.43	10443	83.54	20.89
2025	08	60007378	10443.0	1670.88	835.44	1	10443	522.15	208.86	1	10443	52.22	10443	104.43	10443	83.54	20.89
2025	09	60007378	10443.0	1670.88	835.44	1	10443	522.15	208.86	1	10443	52.22	10443	104.43	10443	83.54	20.89
2025	10	60007378	8795.0	1407.2	703.6	1	8795	439.75	175.9	1	8795	43.98	8795	87.95	8795	70.36	17.59
2025	11	60007378	8795.0	1407.2	703.6	1	8795	439.75	175.9	1	8795	43.98	8795	87.95	8795	70.36	17.59
2025	12	60007378	8795.0	1407.2	703.6	1	8795	439.75	175.9	1	8795	43.98	8795	87.95	8795	70.36	17.59
2026	01	60007378	8795.0	1407.2	703.6	1	8795	527.7	175.9	1	8795	43.98	8795	87.95	8795	70.36	17.59
2026	02	60007378	8795.0	1407.2	703.6	1	8795	527.7	175.9	1	8795	43.98	8795	87.95	8795	70.36	17.59
2026	03	60007378	8795.0	1407.2	703.6	1	8795	527.7	175.9	1	8795	43.98	8795	87.95	8795	70.36	17.59
2026	04	60007378	8795.0	1407.2	703.6	1	8795	527.7	175.9	1	8795	43.98	8795	87.95	8795	70.36	17.59
合计				29564.31	14969.76			10857.65	4202.34			1050.71		1780.14		142.64	360.75

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b63a67fc765 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60007378	中国华西企业有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月19日

25.质检员—简华 相关证件、社保



姓　名 简华

性　别 男

出生年月 1968.10

专业名称 土木工程

资格名称 助理工程师

评审组织 中国华西企业有限公司工程技术初评委

审批机关 中国华西企业有限公司职称改革领导小组

批准时间 2006.8

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

四川省人事厅

编号：NO 2006－2013

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

Personnel Department of Sichuan Province



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部监制，各省、自治区、直辖市住房城乡建设主管部门批准颁发。本证书表明持证人已通过住房城乡建设领域专业人员岗位培训考核评价，成绩合格。

发证单位：（盖章）

发证时间：2017年8月1日

本证书查询网址：www.scjst.gov.cn

简华51171060003300

姓　　名：简华
性　　别：男
身份证号：510129196810260038
岗位名称：建筑与市政工程 土建质量员
证书编号：51171060003300

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：简华　　社保电脑号：600759392　　身份证号码：510129196810260038　　页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司　　单位编号：60007378　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60007378	9190.0	1378.5	735.2	1	9190	459.5	183.8	1	9190	45.95	9190	71.68	9190	73.52	18.38
2024	05	60007378	9190.0	1378.5	735.2	1	9190	459.5	183.8	1	9190	45.95	9190	71.68	9190	73.52	18.38
2024	06	60007378	9190.0	1378.5	735.2	1	9190	459.5	183.8	1	9190	45.95	9190	71.68	9190	73.52	18.38
2024	07	60007378	9190.0	1378.5	735.2	1	9190	459.5	183.8	1	9190	45.95	9190	91.9	9190	73.52	18.38
2024	08	60007378	9190.0	1378.5	735.2	1	9190	459.5	183.8	1	9190	45.95	9190	91.9	9190	73.52	18.38
2024	09	60007378	9190.0	1378.5	735.2	1	9190	459.5	183.8	1	9190	45.95	9190	91.9	9190	73.52	18.38
2024	10	60007378	9190.0	1378.5	735.2	1	9190	459.5	183.8	1	9190	45.95	9190	91.9	9190	73.52	18.38
2024	11	60007378	9190.0	1378.5	735.2	1	9190	459.5	183.8	1	9190	45.95	9190	91.9	9190	73.52	18.38
2024	12	60007378	9190.0	1378.5	735.2	1	9190	459.5	183.8	1	9190	45.95	9190	91.9	9190	73.52	18.38
2025	01	60007378	9190.0	1470.4	735.2	1	9190	459.5	183.8	1	9190	45.95	9190	91.9	9190	73.52	18.38
2025	02	60007378	9190.0	1470.4	735.2	1	9190	459.5	183.8	1	9190	45.95	9190	91.9	9190	73.52	18.38
2025	03	60007378	9190.0	1470.4	735.2	1	9190	459.5	183.8	1	9190	45.95	9190	91.9	9190	73.52	18.38
2025	04	60007378	9190.0	1470.4	735.2	1	9190	459.5	183.8	1	9190	45.95	9190	91.9	9190	73.52	18.38
2025	05	60007378	9190.0	1470.4	735.2	1	9190	459.5	183.8	1	9190	45.95	9190	91.9	9190	73.52	18.38
2025	06	60007378	9190.0	1470.4	735.2	1	9190	459.5	183.8	1	9190	45.95	9190	91.9	9190	73.52	18.38
2025	07	60007378	9190.0	1470.4	735.2	1	9190	459.5	183.8	1	9190	45.95	9190	91.9	9190	73.52	18.38
2025	08	60007378	9190.0	1470.4	735.2	1	9190	459.5	183.8	1	9190	45.95	9190	91.9	9190	73.52	18.38
2025	09	60007378	9190.0	1470.4	735.2	1	9190	459.5	183.8	1	9190	45.95	9190	91.9	9190	73.52	18.38
2025	10	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	388.45	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2025	11	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	388.45	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2025	12	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	388.45	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2026	01	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	466.14	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2026	02	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	466.14	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2026	03	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	466.14	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2026	04	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	466.14	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
合计				34341.38	17584.24			11300.91	4396.06			1099.05		2137.37		1738.41	439.62

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b63a67fb402 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60007378	中国华西企业有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年3月19日

26.质检员—黄劲松 相关证件、社保



本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

四川省人力资源和社会保障厅
Department of Human Resources and Social Security of Sichuan Province
5101008229649

编号：
No 62050978



姓　名 黄劲松

性　别 男

身份证号 450981199801034270

专业名称 房屋建筑结构工程

资格名称 助理工程师

评审组织 中国华西企业有限公司 工程技术初评委

审批机关 中国华西企业有限公司 职称改革领导小组

批准文号 华西职改字[2022]1号

批准时间 2022年1月



证书编码：04421106000006000393

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：黄劲松

身份证号：450981199801034270

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省祥粤职业培训学院

发证时间：2021年 10月 13日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn



普通高等学校

毕业证书

学生 黄劲松 性别 男，一九九八年 一 月 三 日生，于二〇一六年 九 月至 二〇二〇 年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：北京交通大学

校（院）长：

证书编号：116071202005001625

二〇二〇年 六 月 二十二 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄劲松　　社保电脑号：805364335　　身份证号码：450981199801034270　　页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司　　单位编号：60007378　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60007378	8730.0	1309.5	698.4	1	8730	436.5	174.6	1	8730	43.65	8730	68.09	8730	69.84	17.46
2024	05	60007378	8730.0	1309.5	698.4	1	8730	436.5	174.6	1	8730	43.65	8730	68.09	8730	69.84	17.46
2024	06	60007378	8730.0	1309.5	698.4	1	8730	436.5	174.6	1	8730	43.65	8730	68.09	8730	69.84	17.46
2024	07	60007378	8730.0	1309.5	698.4	1	8730	436.5	174.6	1	8730	43.65	8730	87.3	8730	69.84	17.46
2024	08	60007378	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	60007378	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	60007378	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	60007378	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	60007378	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	60007378	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	60007378	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	60007378	8730.0	1396.8	698.4	1	8730	436.5	174.6	1	8730	43.65	8730	87.3	8730	69.84	17.46
2025	04	60007378	8730.0	1396.8	698.4	1	8730	436.5	174.6	1	8730	43.65	8730	87.3	8730	69.84	17.46
2025	05	60007378	8730.0	1396.8	698.4	1	8730	436.5	174.6	1	8730	43.65	8730	87.3	8730	69.84	17.46
2025	06	60007378	8730.0	1396.8	698.4	1	8730	436.5	174.6	1	8730	43.65	8730	87.3	8730	69.84	17.46
2025	07	60007378	8730.0	1396.8	698.4	1	8730	436.5	174.6	1	8730	43.65	8730	87.3	8730	69.84	17.46
2025	08	60007378	8730.0	1396.8	698.4	1	8730	436.5	174.6	1	8730	43.65	8730	87.3	8730	69.84	17.46
2025	09	60007378	8730.0	1396.8	698.4	1	8730	436.5	174.6	1	8730	43.65	8730	87.3	8730	69.84	17.46
2025	10	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	388.45	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2025	11	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	388.45	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2025	12	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	388.45	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2026	01	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	466.14	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2026	02	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	466.14	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2026	03	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	466.14	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2026	04	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	466.14	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
合计				28523.32	14548.56			10123.46	3925.08			981.34		1611.7		1335.45	333.88

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b63a67ff9dc ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60007378	中国华西企业有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月19日

社保费缴纳清单 证明专用章

27.技术员—占健 相关证件、社保



姓　名 占健

性　别 男

出生年月 1988.07

专业名称 建筑工程

资格名称 助理工程师

评审组织 中国华西企业有限公司工程技术初评委

审批机关 中国华西企业有限公司职称改革领导小组

批准时间 2013.11

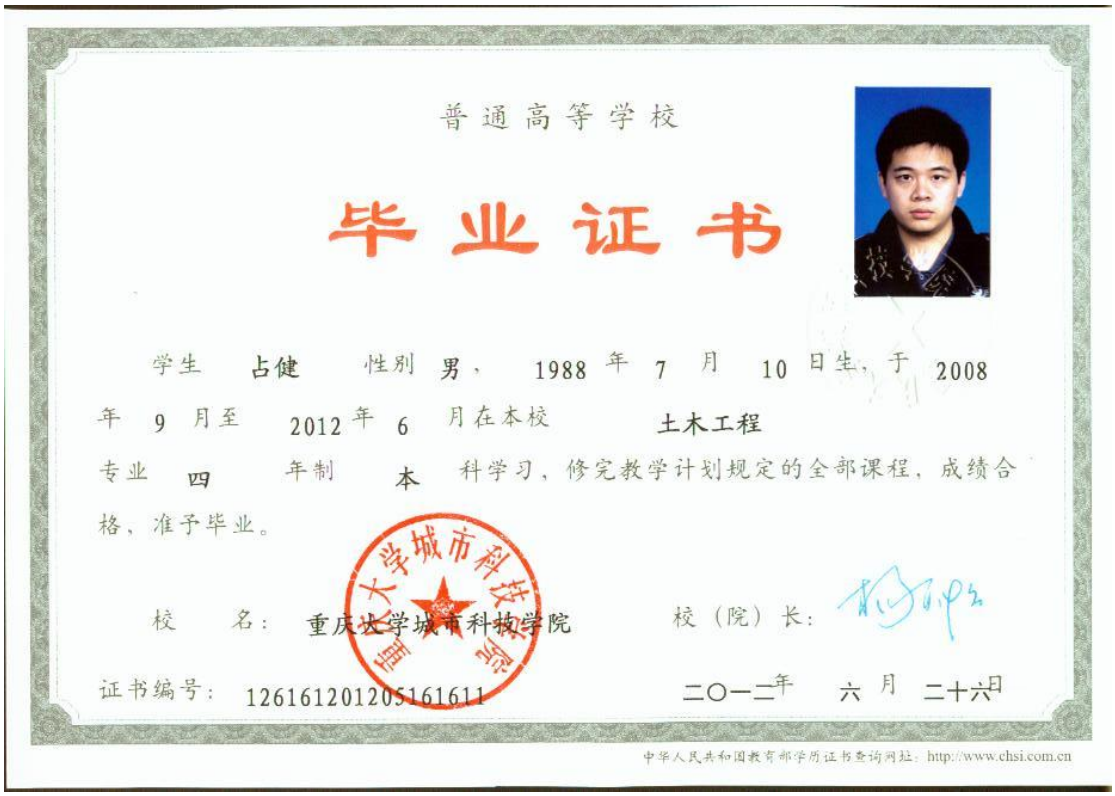
本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

四川省人力资源和社会保障厅 5101008229649

编号：NO ZL01-13010

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

Department of Human Resources and Social Security of Sichuan Province



普通高等学校

毕业证书

学生　占健　性别　男，　1988 年 7 月 10 日生，于 2008 年 9 月至 2012 年 6 月在本校　土木工程　专业　四　年制　本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：重庆大学城市科技学院　　校（院）长：

证书编号：126161201205161611　　二〇一二年　六　月　二十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：占健　　社保电脑号：632915420　　身份证号码：350722198807100014　　页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司　　单位编号：60007378　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60007378	7453.0	1117.95	596.24	1	7453	372.65	149.06	1	7453	37.27	7453	58.13	7453	59.62	14.91
2024	05	60007378	7453.0	1117.95	596.24	1	7453	372.65	149.06	1	7453	37.27	7453	58.13	7453	59.62	14.91
2024	06	60007378	7453.0	1117.95	596.24	1	7453	372.65	149.06	1	7453	37.27	7453	58.13	7453	59.62	14.91
2024	07	60007378	7453.0	1117.95	596.24	1	7453	372.65	149.06	1	7453	37.27	7453	74.53	7453	59.62	14.91
2024	08	60007378	7453.0	1117.95	596.24	1	7453	372.65	149.06	1	7453	37.27	7453	74.53	7453	59.62	14.91
2024	09	60007378	7453.0	1117.95	596.24	1	7453	372.65	149.06	1	7453	37.27	7453	74.53	7453	59.62	14.91
2024	10	60007378	7453.0	1117.95	596.24	1	7453	372.65	149.06	1	7453	37.27	7453	74.53	7453	59.62	14.91
2024	11	60007378	7453.0	1117.95	596.24	1	7453	372.65	149.06	1	7453	37.27	7453	74.53	7453	59.62	14.91
2024	12	60007378	7453.0	1117.95	596.24	1	7453	372.65	149.06	1	7453	37.27	7453	74.53	7453	59.62	14.91
2025	01	60007378	7453.0	1192.48	596.24	1	7453	372.65	149.06	1	7453	37.27	7453	74.53	7453	59.62	14.91
2025	02	60007378	7453.0	1192.48	596.24	1	7453	372.65	149.06	1	7453	37.27	7453	74.53	7453	59.62	14.91
2025	03	60007378	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60007378	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60007378	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60007378	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60007378	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60007378	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	388.45	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2025	10	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	388.45	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2025	11	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	388.45	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2025	12	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	388.45	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2026	01	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	466.14	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2026	02	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	466.14	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2026	03	60007378	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	60007378	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				25835.63	13253.2			9412.37	3648.98			912.37		1486.37		1190.0	297.57

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b63a6804b59 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

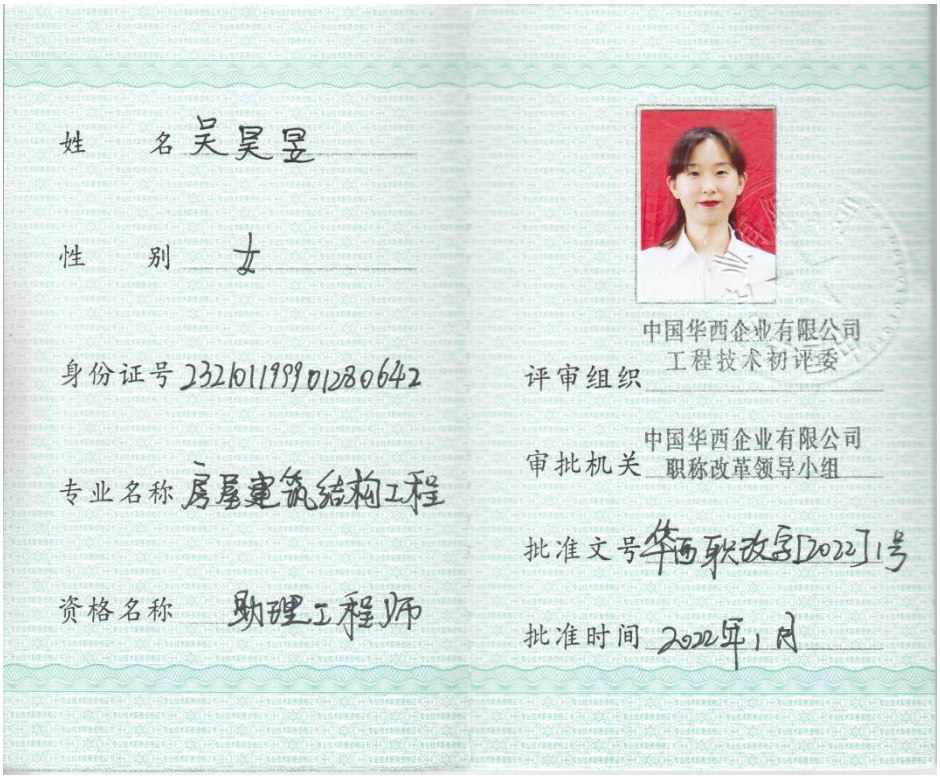
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60007378	中国华西企业有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年3月19日

28.技术员—吴昊昱 相关证件、社保



姓　名 吴昊昱

性　别 女

身份证号 232101199901280642

专业名称 房屋建筑结构工程

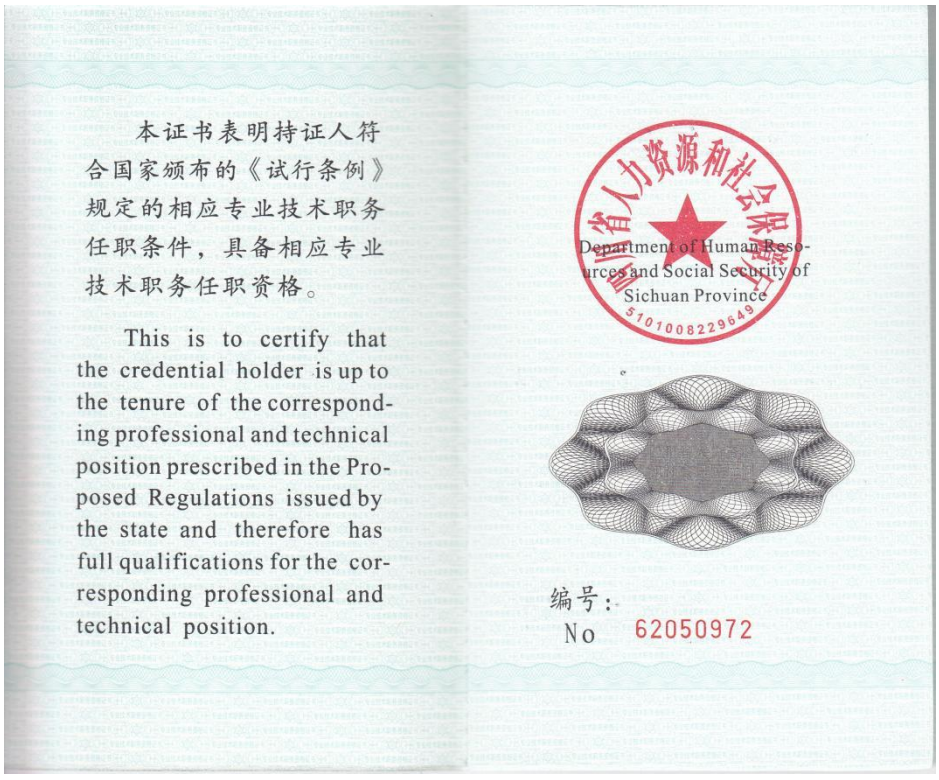
资格名称 助理工程师

评审组织 中国华西企业有限公司工程技术初评委

审批机关 中国华西企业有限公司职称改革领导小组

批准文号 华西职改字[2022]1号

批准时间 2022年1月



本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

四川省人力资源和社会保障厅
Department of Human Resources and Social Security of Sichuan Province
S101008229649

编号：
No 62050972



黑龙江大學

本科毕业证书

20166217

学生　吴昊昱　　性别　女　，一九九九　年　一　月廿八　日生，于

二〇一六年　九　月至　二〇二〇　年　七　月在本校　　水利水电工程

专业　四　年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：黑龙江大学　　校　长：刚付印宏

NO. 102121202005004617　　二〇二〇　年七　月一　日

学历查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴昊昱　　社保电脑号：804915131　　身份证号码：232101199901280642　　页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司　　单位编号：60007378　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60007378	7313.0	1170.08	585.04	1	7313	365.65	146.26	1	7313	36.57	7313	57.04	7313	58.5	14.63
2024	05	60007378	7313.0	1170.08	585.04	1	7313	365.65	146.26	1	7313	36.57	7313	57.04	7313	58.5	14.63
2024	06	60007378	7313.0	1170.08	585.04	1	7313	365.65	146.26	1	7313	36.57	7313	57.04	7313	58.5	14.63
2024	07	60007378	7313.0	1170.08	585.04	1	7313	365.65	146.26	1	7313	36.57	7313	73.13	7313	58.5	14.63
2024	08	60007378	7313.0	1170.08	585.04	1	7313	365.65	146.26	1	7313	36.57	7313	73.13	7313	58.5	14.63
2024	09	60007378	7313.0	1170.08	585.04	1	7313	365.65	146.26	1	7313	36.57	7313	73.13	7313	58.5	14.63
2024	10	60007378	7313.0	1170.08	585.04	1	7313	365.65	146.26	1	7313	36.57	7313	73.13	7313	58.5	14.63
2024	11	60007378	7313.0	1170.08	585.04	1	7313	365.65	146.26	1	7313	36.57	7313	73.13	7313	58.5	14.63
2024	12	60007378	7313.0	1170.08	585.04	1	7313	365.65	146.26	1	7313	36.57	7313	73.13	7313	58.5	14.63
2025	01	60007378	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	60007378	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	60007378	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60007378	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60007378	9190.0	1562.3	735.2	1	9190	459.5	183.8	1	9190	45.95	9190	91.9	9190	73.52	18.38
2025	06	60007378	9190.0	1562.3	735.2	1	9190	459.5	183.8	1	9190	45.95	9190	91.9	9190	73.52	18.38
2025	07	60007378	9190.0	1562.3	735.2	1	9190	459.5	183.8	1	9190	45.95	9190	91.9	9190	73.52	18.38
2025	08	60007378	9190.0	1562.3	735.2	1	9190	459.5	183.8	1	9190	45.95	9190	91.9	9190	73.52	18.38
2025	09	60007378	9190.0	1562.3	735.2	1	9190	459.5	183.8	1	9190	45.95	9190	91.9	9190	73.52	18.38
2025	10	60007378	7769.0	1320.73	621.52	1	7769	388.45	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2025	11	60007378	7769.0	1320.73	621.52	1	7769	388.45	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2025	12	60007378	7769.0	1320.73	621.52	1	7769	388.45	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2026	01	60007378	7769.0	1320.73	621.52	1	7769	466.14	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2026	02	60007378	7769.0	1320.73	621.52	1	7769	466.14	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2026	03	60007378	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	60007378	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				29623.93	14250.4			9839.82	3819.96			955.09		1065.85		323.25	330.87

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b63a680e040 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60007378	中国华西企业有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月19日

社保费缴纳清单 证明专用章

29.商务组长—马清波 相关证件、社保



姓　　名　马清波

性　　别　男

身份证号　622426198605210019

专业名称　建筑工程

资格名称　工程师

评审组织　四川华西集团有限公司 工程技术中评委

审批机关　四川华西集团有限公司 职称改革领导小组

批准文号　川华西职改办通 [2017]4号

批准时间　2017年9月



本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

省人力资源和社会保障厅 Department of Human Resources and Social Security of Sichuan Province 5101008229649

编号：No 32086904



普通高等教育

毕业证书

学生 马清波 性别 男，一九八六 年 五 月 二十一日生，于二〇〇六年 九 月至二〇〇九年 七 月在本校 工程造价 专业普通专科 班学习，学制 三 年，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：江西经济管理干部学院

校（院）长：蒋斌

证书编号：512851200906000647

二〇〇九年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马清波　　社保电脑号：626018161　　身份证号码：622426198605210019　　页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司　　单位编号：60007378　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60007378	10466.0	1674.56	837.28	1	10466	523.3	209.32	1	10466	52.33	10466	81.63	10466	83.73	20.93
2024	05	60007378	10466.0	1674.56	837.28	1	10466	523.3	209.32	1	10466	52.33	10466	81.63	10466	83.73	20.93
2024	06	60007378	10466.0	1674.56	837.28	1	10466	523.3	209.32	1	10466	52.33	10466	81.63	10466	83.73	20.93
2024	07	60007378	10466.0	1674.56	837.28	1	10466	523.3	209.32	1	10466	52.33	10466	104.66	10466	83.73	20.93
2024	08	60007378	10466.0	1674.56	837.28	1	10466	523.3	209.32	1	10466	52.33	10466	104.66	10466	83.73	20.93
2024	09	60007378	10466.0	1674.56	837.28	1	10466	523.3	209.32	1	10466	52.33	10466	104.66	10466	83.73	20.93
2024	10	60007378	10466.0	1674.56	837.28	1	10466	523.3	209.32	1	10466	52.33	10466	104.66	10466	83.73	20.93
2024	11	60007378	10466.0	1674.56	837.28	1	10466	523.3	209.32	1	10466	52.33	10466	104.66	10466	83.73	20.93
2024	12	60007378	10466.0	1674.56	837.28	1	10466	523.3	209.32	1	10466	52.33	10466	104.66	10466	83.73	20.93
2025	01	60007378	10466.0	1779.22	837.28	1	10466	523.3	209.32	1	10466	52.33	10466	104.66	10466	83.73	20.93
2025	02	60007378	10466.0	1779.22	837.28	1	10466	523.3	209.32	1	10466	52.33	10466	104.66	10466	83.73	20.93
2025	03	60007378	10466.0	1779.22	837.28	1	10466	523.3	209.32	1	10466	52.33	10466	104.66	10466	83.73	20.93
2025	04	60007378	10466.0	1779.22	837.28	1	10466	523.3	209.32	1	10466	52.33	10466	104.66	10466	83.73	20.93
2025	05	60007378	10466.0	1779.22	837.28	1	10466	523.3	209.32	1	10466	52.33	10466	104.66	10466	83.73	20.93
2025	06	60007378	10466.0	1779.22	837.28	1	10466	523.3	209.32	1	10466	52.33	10466	104.66	10466	83.73	20.93
2025	07	60007378	10466.0	1779.22	837.28	1	10466	523.3	209.32	1	10466	52.33	10466	104.66	10466	83.73	20.93
2025	08	60007378	10466.0	1779.22	837.28	1	10466	523.3	209.32	1	10466	52.33	10466	104.66	10466	83.73	20.93
2025	09	60007378	10466.0	1779.22	837.28	1	10466	523.3	209.32	1	10466	52.33	10466	104.66	10466	83.73	20.93
2025	10	60007378	10401.0	1768.17	832.08	1	10401	520.05	208.02	1	10401	52.01	10401	104.01	10401	83.21	20.8
2025	11	60007378	10401.0	1768.17	832.08	1	10401	520.05	208.02	1	10401	52.01	10401	104.01	10401	83.21	20.8
2025	12	60007378	10401.0	1768.17	832.08	1	10401	520.05	208.02	1	10401	52.01	10401	104.01	10401	83.21	20.8
2026	01	60007378	10401.0	1768.17	832.08	1	10401	624.06	208.02	1	10401	52.01	10401	104.01	10401	83.21	20.8
2026	02	60007378	10401.0	1768.17	832.08	1	10401	624.06	208.02	1	10401	52.01	10401	104.01	10401	83.21	20.8
2026	03	60007378	10401.0	1768.17	832.08	1	10401	624.06	208.02	1	10401	52.01	10401	104.01	10401	83.21	20.8
2026	04	60007378	10401.0	1768.17	832.08	1	10401	624.06	208.02	1	10401	52.01	10401	104.01	10401	83.21	20.8
合计				43461.21	20895.6			13475.79	5223.9			1306.01		2342.86		2089.61	522.34

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b63a67e2448 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60007378	中国华西企业有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月19日

社保费缴纳清单 证明专用章

30.预算员—李会 相关证件、社保

广东省职称证书



姓　　名：李会

身份证号：230183199510133728

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年09月27日

评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

证书编号：2003006039209

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月19日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

普通高等学校

毕业证书



学生　李会　性别女，一九九五 年 十 月十三 日生，于二〇一五年 九 月至二〇一九年 六 月在本校　工程管理专业　四　年制　本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：东北石油大学

校（院）长：蒋明虎

证书编号：102201201905002080

二〇一九 年 六 月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李会　　社保电脑号：802211114　　身份证号码：230183199510133728　　页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司　　单位编号：60007378　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60007378	9190.0	1470.4	735.2	1	9190	459.5	183.8	1	9190	45.95	9190	71.68	9190	73.52	18.38
2024	05	60007378	9190.0	1470.4	735.2	1	9190	459.5	183.8	1	9190	45.95	9190	71.68	9190	73.52	18.38
2024	06	60007378	9190.0	1470.4	735.2	1	9190	459.5	183.8	1	9190	45.95	9190	71.68	9190	73.52	18.38
2024	07	60007378	9190.0	1470.4	735.2	1	9190	459.5	183.8	1	9190	45.95	9190	91.9	9190	73.52	18.38
2024	08	60007378	9190.0	1470.4	735.2	1	9190	459.5	183.8	1	9190	45.95	9190	91.9	9190	73.52	18.38
2024	09	60007378	9190.0	1470.4	735.2	1	9190	459.5	183.8	1	9190	45.95	9190	91.9	9190	73.52	18.38
2024	10	60007378	9190.0	1470.4	735.2	1	9190	459.5	183.8	1	9190	45.95	9190	91.9	9190	73.52	18.38
2024	11	60007378	9190.0	1470.4	735.2	1	9190	459.5	183.8	1	9190	45.95	9190	91.9	9190	73.52	18.38
2024	12	60007378	9190.0	1470.4	735.2	1	9190	459.5	183.8	1	9190	45.95	9190	91.9	9190	73.52	18.38
2025	01	60007378	9190.0	1562.3	735.2	1	9190	459.5	183.8	1	9190	45.95	9190	91.9	9190	73.52	18.38
2025	02	60007378	9190.0	1562.3	735.2	1	9190	459.5	183.8	1	9190	45.95	9190	91.9	9190	73.52	18.38
2025	03	60007378	9190.0	1562.3	735.2	1	9190	459.5	183.8	1	9190	45.95	9190	91.9	9190	73.52	18.38
2025	04	60007378	9190.0	1562.3	735.2	1	9190	459.5	183.8	1	9190	45.95	9190	91.9	9190	73.52	18.38
2025	05	60007378	9190.0	1562.3	735.2	1	9190	459.5	183.8	1	9190	45.95	9190	91.9	9190	73.52	18.38
2025	06	60007378	9190.0	1562.3	735.2	1	9190	459.5	183.8	1	9190	45.95	9190	91.9	9190	73.52	18.38
2025	07	60007378	9190.0	1562.3	735.2	1	9190	459.5	183.8	1	9190	45.95	9190	91.9	9190	73.52	18.38
2025	08	60007378	9190.0	1562.3	735.2	1	9190	459.5	183.8	1	9190	45.95	9190	91.9	9190	73.52	18.38
2025	09	60007378	9190.0	1562.3	735.2	1	9190	459.5	183.8	1	9190	45.95	9190	91.9	9190	73.52	18.38
2025	10	60007378	7769.0	1320.73	621.52	1	7769	388.45	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2025	11	60007378	7769.0	1320.73	621.52	1	7769	388.45	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2025	12	60007378	7769.0	1320.73	621.52	1	7769	388.45	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2026	01	60007378	7769.0	1320.73	621.52	1	7769	466.14	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2026	02	60007378	7769.0	1320.73	621.52	1	7769	466.14	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2026	03	60007378	7769.0	1320.73	621.52	1	7769	466.14	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2026	04	60007378	7769.0	1320.73	621.52	1	7769	466.14	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
合计				36539.41	17584.24			11300.91	4396.06			1099.05		2137.37		738.41	439.62

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b63a680f86e ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60007378	中国华西企业有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月19日

社保费缴纳清单 证明专用章

31.材料员—黄靖琳 相关证件、社保



姓　　名 黄靖琳

性　　别 男

身份证号 510321199811174055

专业名称 建筑材料

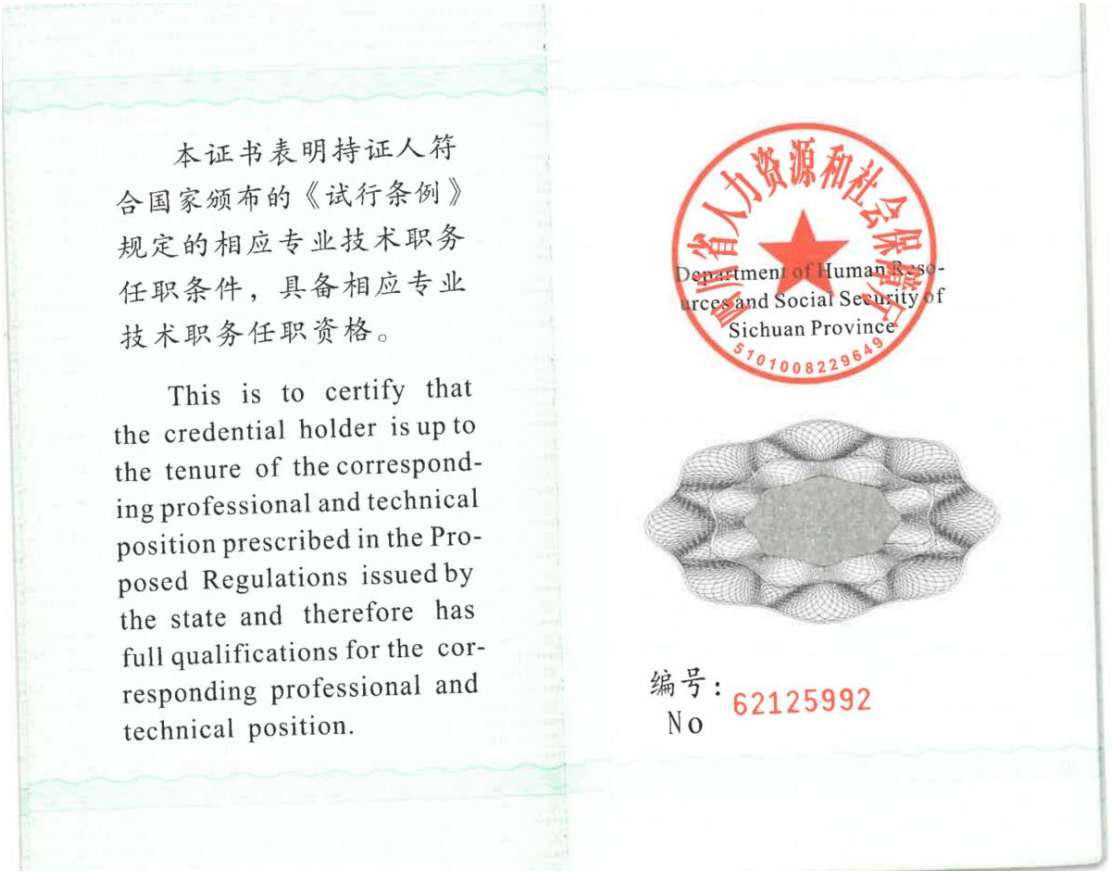
资格名称 助理工程师

评审组织 中国华西企业有限公司 工程技术初评委

审批机关 中国华西企业有限公司 职称改革领导小组

批准文号 华西职改字[2023]2号

批准时间 2023年9月



本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

四川省人力资源和社会保障厅 Department of Human Resources and Social Security of Sichuan Province 5101008229649

编号：No 62125992

证书编码：04422111000007000049

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：黄靖琳

身份证号：510321199811174055

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2022年 07月 19日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

普通高等学校

毕业证书



学生 黄靖琳 性别 男，一九九八 年 十一 月十七 日生，于 二〇一七 年 九 月至二〇二〇 年 六 月在本校 材料工程技术 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：四川建筑职业技术学院　　校（院）长：

证书编号：127641202006002368　　二〇二〇 年 六 月 十八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄靖琳　　社保电脑号：804915213　　身份证号码：510321199811174055　　页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司　　单位编号：60007378　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60007378	11166.0	1674.9	893.28	1	11166	558.3	223.32	1	11166	55.83	11166	87.09	11166	89.33	22.33
2024	05	60007378	11166.0	1674.9	893.28	1	11166	558.3	223.32	1	11166	55.83	11166	87.09	11166	89.33	22.33
2024	06	60007378	11166.0	1674.9	893.28	1	11166	558.3	223.32	1	11166	55.83	11166	87.09	11166	89.33	22.33
2024	07	60007378	11166.0	1674.9	893.28	1	11166	558.3	223.32	1	11166	55.83	11166	111.66	11166	89.33	22.33
2024	08	60007378	11166.0	1674.9	893.28	1	11166	558.3	223.32	1	11166	55.83	11166	111.66	11166	89.33	22.33
2024	09	60007378	11166.0	1674.9	893.28	1	11166	558.3	223.32	1	11166	55.83	11166	111.66	11166	89.33	22.33
2024	10	60007378	11166.0	1674.9	893.28	1	11166	558.3	223.32	1	11166	55.83	11166	111.66	11166	89.33	22.33
2024	11	60007378	11166.0	1674.9	893.28	1	11166	558.3	223.32	1	11166	55.83	11166	111.66	11166	89.33	22.33
2024	12	60007378	11166.0	1674.9	893.28	1	11166	558.3	223.32	1	11166	55.83	11166	111.66	11166	89.33	22.33
2025	01	60007378	11166.0	1786.56	893.28	1	11166	558.3	223.32	1	11166	55.83	11166	111.66	11166	89.33	22.33
2025	02	60007378	11166.0	1786.56	893.28	1	11166	558.3	223.32	1	11166	55.83	11166	111.66	11166	89.33	22.33
2025	03	60007378	11166.0	1786.56	893.28	1	11166	558.3	223.32	1	11166	55.83	11166	111.66	11166	89.33	22.33
2025	04	60007378	11166.0	1786.56	893.28	1	11166	558.3	223.32	1	11166	55.83	11166	111.66	11166	89.33	22.33
2025	05	60007378	11166.0	1786.56	893.28	1	11166	558.3	223.32	1	11166	55.83	11166	111.66	11166	89.33	22.33
2025	06	60007378	11166.0	1786.56	893.28	1	11166	558.3	223.32	1	11166	55.83	11166	111.66	11166	89.33	22.33
2025	07	60007378	11166.0	1786.56	893.28	1	11166	558.3	223.32	1	11166	55.83	11166	111.66	11166	89.33	22.33
2025	08	60007378	11166.0	1786.56	893.28	1	11166	558.3	223.32	1	11166	55.83	11166	111.66	11166	89.33	22.33
2025	09	60007378	11166.0	1786.56	893.28	1	11166	558.3	223.32	1	11166	55.83	11166	111.66	11166	89.33	22.33
2025	10	60007378	7351.0	1176.16	588.08	1	7351	367.55	147.02	1	7351	36.76	7351	73.51	7351	58.81	14.7
2025	11	60007378	7351.0	1176.16	588.08	1	7351	367.55	147.02	1	7351	36.76	7351	73.51	7351	58.81	14.7
2025	12	60007378	7351.0	1176.16	588.08	1	7351	367.55	147.02	1	7351	36.76	7351	73.51	7351	58.81	14.7
2026	01	60007378	7351.0	1176.16	588.08	1	7351	441.06	147.02	1	7351	36.76	7351	73.51	7351	58.81	14.7
2026	02	60007378	7351.0	1176.16	588.08	1	7351	441.06	147.02	1	7351	36.76	7351	73.51	7351	58.81	14.7
2026	03	60007378	7351.0	1176.16	588.08	1	7351	441.06	147.02	1	7351	36.76	7351	73.51	7351	58.81	14.7
2026	04	60007378	7351.0	1176.16	588.08	1	7351	441.06	147.02	1	7351	36.76	7351	73.51	7351	58.81	14.7
合计				39386.26	20195.6			12916.29	5048.9			1262.26		2150.71		2019.61	504.84

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b63a67fa183 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60007378	中国华西企业有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月19日

社保费缴纳清单 证明专用章

32.材料员—袁润明 相关证件、社保

证书编码：04417111944170020 49

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：袁润明

身份证号：511102196808120010

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 09月 22日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

四川省社会保险个人参保证明(本单位参保时间段)

参保人姓名：袁润明　　性别：男　　社会保障号码：511102196808120010

（一）本单位历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	本单位累计月数(月)
企业职工基本养老保险	参保缴费	316
失业保险	参保缴费	315
工伤保险	参保缴费	177

（二）2025年04月至2026年04月的参保缴费明细

单位:元

缴费月份	参保单位编号	养老保险				失业保险			工伤保险		参保地
		类型	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数	单位缴纳	
202504	10010003297	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	25.23	成都市市本级
202505	10010003297	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	25.23	成都市市本级
202506	10010003297	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	25.23	成都市市本级
202507	10010003297	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	25.23	成都市市本级
202508	10010003297	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	25.23	成都市市本级
202509	10010003297	企业养老	6493	1038.88	519.44	6493	38.96	25.97	6493	35.71	成都市市本级
202510	10010003297	企业养老	6493	1038.88	519.44	6493	38.96	25.97	6493	35.71	成都市市本级
202511	10010003297	企业养老	6493	1038.88	519.44	6493	38.96	25.97	6493	35.71	成都市市本级
202512	10010003297	企业养老	6493	1038.88	519.44	6493	38.96	25.97	6493	35.71	成都市市本级
202601	10010003297	企业养老	6493	1038.88	519.44	6493	38.96	25.97	6493	71.42	成都市市本级
202602	10010003297	企业养老	6493	1038.88	519.44	6493	38.96	25.97	6493	71.42	成都市市本级
202603	10010003297	企业养老	6493	1038.88	519.44	6493	38.96	25.97	6493	71.42	成都市市本级
202604	10010003297	企业养老	6493	1038.88	519.44	6493	38.96	25.97	6493	71.42	成都市市本级

打印时间：2026年05月19日

说明：1.表中“单位编号”对应的单位名称为：10010003297:中国华西企业有限公司。

2.本证明采用电子验证方式验证，不再加盖红色公章。如需验证，请登陆https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzmyz/toPage.do，凭验证码 k 3 B k E 7 2 G E h 5 3 B M n f J 7 N 4 验证，验证码的有效期至2026 年 08 月 19 日（有效期三个月）。

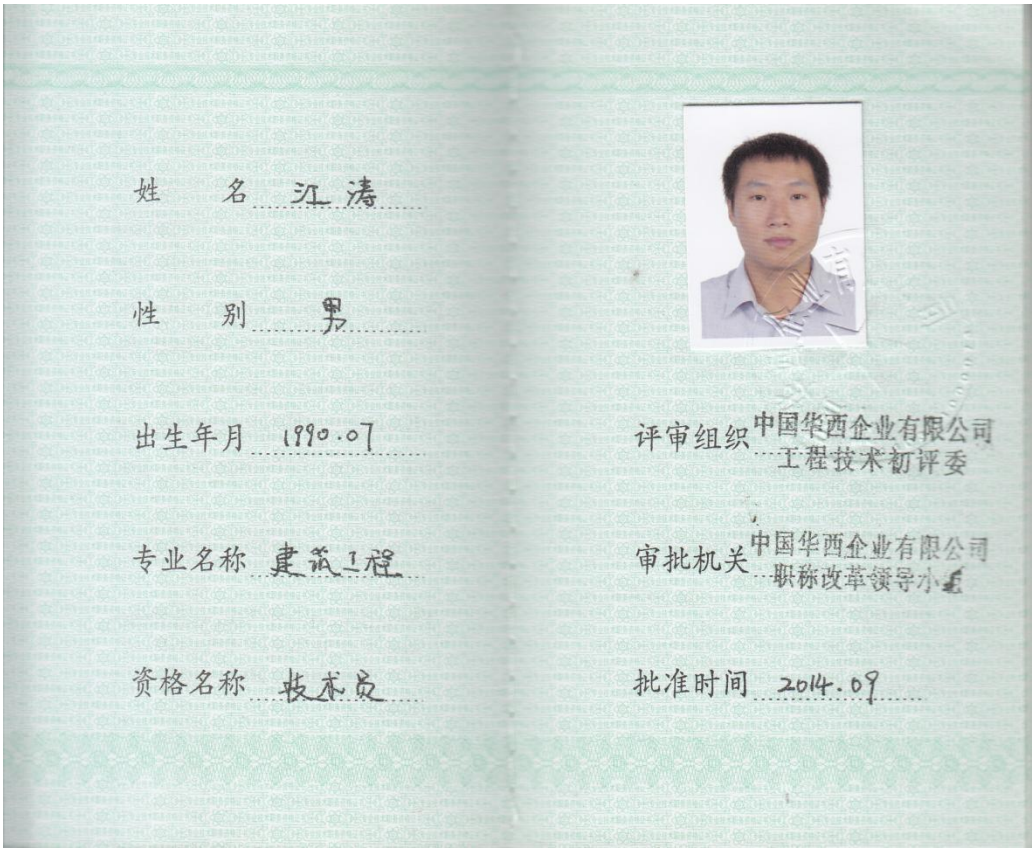
3.该表(一)历年参保基本情况中的“累计月数”不含视同缴费月数；若存在视同缴费月数或重复缴费月数情形的，以办理退休手续时核定的月数为准。

4.该表(二)2025年04月至2026年04月的参保缴费明细，显示的是所选择时段的实缴到账明细，不含异地转入的基本养老保险缴费信息，未实缴到账的显示为空。

5.2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

6.该证明为单位使用，只展示职工在本单位缴费信息

33.机械员—江涛 相关证件、社保



姓　　名　江涛

性　　别　男

出生年月　1990.07

专业名称　建筑工程

资格名称　技术员

评审组织　中国华西企业有限公司工程技术初评委

审批机关　中国华西企业有限公司职称改革领导小组

批准时间　2014.09

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

四川省人力资源和社会保障厅 5101008229649

编号：JSY01-14001
NO

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

Department of Human Resources and Social Security of Sichuan Province

证书编码：0441611294416000191

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：江涛

身份证号：511621199007218659

岗位名称：机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 07月 06日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

普通高等学校

毕业证书



学生 江涛 性别 男 ，一九九〇 年 七 月 二十一 日生，于二〇一〇 年 九 月至二〇一三 年 六 月在本校 工程机械运用与维护 专业三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：四川建筑职业技术学院　　校（院）长：李辉

证书编号：127641201306002055

二〇一三 年 六 月二十六 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：江涛　　社保电脑号：635826360　　身份证号码：511621199007218659　　页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司　　单位编号：60007378　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60007378	8795.0	1319.25	703.6	1	8795	439.75	175.9	1	8795	43.98	8795	68.6	8795	70.36	17.59
2024	05	60007378	8795.0	1319.25	703.6	1	8795	439.75	175.9	1	8795	43.98	8795	68.6	8795	70.36	17.59
2024	06	60007378	8795.0	1319.25	703.6	1	8795	439.75	175.9	1	8795	43.98	8795	68.6	8795	70.36	17.59
2024	07	60007378	8795.0	1319.25	703.6	1	8795	439.75	175.9	1	8795	43.98	8795	87.95	8795	70.36	17.59
2024	08	60007378	8795.0	1319.25	703.6	1	8795	439.75	175.9	1	8795	43.98	8795	87.95	8795	70.36	17.59
2024	09	60007378	8795.0	1319.25	703.6	1	8795	439.75	175.9	1	8795	43.98	8795	87.95	8795	70.36	17.59
2024	10	60007378	8795.0	1319.25	703.6	1	8795	439.75	175.9	1	8795	43.98	8795	87.95	8795	70.36	17.59
2024	11	60007378	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	12	60007378	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	01	60007378	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	02	60007378	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	60007378	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60007378	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60007378	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60007378	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60007378	8795.0	1407.2	703.6	1	8795	439.75	175.9	1	8795	43.98	8795	87.95	8795	70.36	17.59
2025	08	60007378	8795.0	1407.2	703.6	1	8795	439.75	175.9	1	8795	43.98	8795	87.95	8795	70.36	17.59
2025	09	60007378	8795.0	1407.2	703.6	1	8795	439.75	175.9	1	8795	43.98	8795	87.95	8795	70.36	17.59
2025	10	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	388.45	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2025	11	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	388.45	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2025	12	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	388.45	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2026	01	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	466.14	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2026	02	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	466.14	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2026	03	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	466.14	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2026	04	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	466.14	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
合计				27817.55	14261.52			10094.81	3913.62			978.53		1356.37		322.71	330.71

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b63a67e9e2x ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60007378	中国华西企业有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月19日

社保费缴纳清单 证明专用章

34.机械员—周杨 相关证件、社保

证书编码：04416112944160002 40

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：　周杨

身份证号：　511011197909168019

岗位名称：　机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 07月 10日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周杨　　社保电脑号：600573639　　身份证号码：511011197909168019　　页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司　　单位编号：60007378　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60007378	9649.0	1447.35	771.92	1	9649	482.45	192.98	1	9649	48.25	9649	75.26	9649	77.19	19.3
2024	05	60007378	9649.0	1447.35	771.92	1	9649	482.45	192.98	1	9649	48.25	9649	75.26	9649	77.19	19.3
2024	06	60007378	9649.0	1447.35	771.92	1	9649	482.45	192.98	1	9649	48.25	9649	75.26	9649	77.19	19.3
2024	07	60007378	9649.0	1447.35	771.92	1	9649	482.45	192.98	1	9649	48.25	9649	96.49	9649	77.19	19.3
2024	08	60007378	9649.0	1447.35	771.92	1	9649	482.45	192.98	1	9649	48.25	9649	96.49	9649	77.19	19.3
2024	09	60007378	9649.0	1447.35	771.92	1	9649	482.45	192.98	1	9649	48.25	9649	96.49	9649	77.19	19.3
2024	10	60007378	9649.0	1447.35	771.92	1	9649	482.45	192.98	1	9649	48.25	9649	96.49	9649	77.19	19.3
2024	11	60007378	9649.0	1447.35	771.92	1	9649	482.45	192.98	1	9649	48.25	9649	96.49	9649	77.19	19.3
2024	12	60007378	9649.0	1447.35	771.92	1	9649	482.45	192.98	1	9649	48.25	9649	96.49	9649	77.19	19.3
2025	01	60007378	9649.0	1543.84	771.92	1	9649	482.45	192.98	1	9649	48.25	9649	96.49	9649	77.19	19.3
2025	02	60007378	9649.0	1543.84	771.92	1	9649	482.45	192.98	1	9649	48.25	9649	96.49	9649	77.19	19.3
2025	03	60007378	9649.0	1543.84	771.92	1	9649	482.45	192.98	1	9649	48.25	9649	96.49	9649	77.19	19.3
2025	04	60007378	9649.0	1543.84	771.92	1	9649	482.45	192.98	1	9649	48.25	9649	96.49	9649	77.19	19.3
2025	05	60007378	9649.0	1543.84	771.92	1	9649	482.45	192.98	1	9649	48.25	9649	96.49	9649	77.19	19.3
2025	06	60007378	9649.0	1543.84	771.92	1	9649	482.45	192.98	1	9649	48.25	9649	96.49	9649	77.19	19.3
2025	07	60007378	9649.0	1543.84	771.92	1	9649	482.45	192.98	1	9649	48.25	9649	96.49	9649	77.19	19.3
2025	08	60007378	9649.0	1543.84	771.92	1	9649	482.45	192.98	1	9649	48.25	9649	96.49	9649	77.19	19.3
2025	09	60007378	9649.0	1543.84	771.92	1	9649	482.45	192.98	1	9649	48.25	9649	96.49	9649	77.19	19.3
2025	10	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	388.45	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2025	11	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	388.45	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2025	12	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	388.45	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2026	01	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	466.14	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2026	02	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	466.14	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2026	03	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	466.14	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2026	04	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	466.14	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
合计				35621.99	18245.2			11714.01	4561.3			1140.45		2216.96		1824.47	456.18

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b63a67eca6h ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60007378	中国华西企业有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月19日

社保费缴纳清单 证明专用章

35.资料员—鲁美灵 相关证件、社保



姓　　名 鲁美灵

性　　别 女

身份证号 513901199612285262

专业名称 工程管理

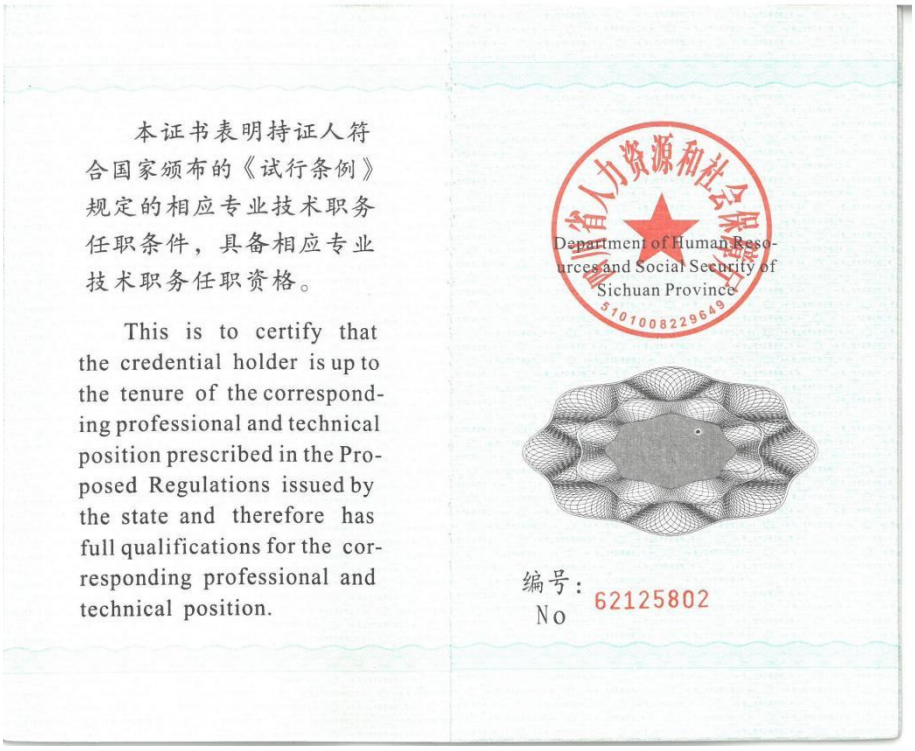
资格名称 助理工程师

评审组织 中国华西企业有限公司 工程技术初评委

审批机关 中国华西企业有限公司 职称改革领导小组

批准文号 华西职改字[2022]3号

批准时间 2022年1月



本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

四川省人力资源和社会保障厅
Department of Human Resources and Social Security of Sichuan Province
5101008229649

编号：
No 62125802



证书编码：04424114000007000067

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：鲁美灵

身份证号：513901199612285262

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2024年07月03日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

扫码验证



普通高等学校

毕业证书

学生　鲁美灵　性别女，一九九六年十二月二十八日生，于二〇一七年九月至二〇二一年六月在本校　土木工程　专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：攀枝花学院　　校（院）长：王晓戈

证书编号：11360120210500[illegible]　　二〇二一年六月十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址　http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：鲁美灵　　社保电脑号：808020965　　身份证号码：513901199612285262　　页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司　　单位编号：60007378　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60007378	6493.0	973.95	519.44	1	6493	324.65	129.86	1	6493	32.47	6493	50.65	6493	51.94	12.99
2024	05	60007378	6493.0	973.95	519.44	1	6493	324.65	129.86	1	6493	32.47	6493	50.65	6493	51.94	12.99
2024	06	60007378	6493.0	973.95	519.44	1	6493	324.65	129.86	1	6493	32.47	6493	50.65	6493	51.94	12.99
2024	07	60007378	6493.0	973.95	519.44	1	6493	324.65	129.86	1	6493	32.47	6493	64.93	6493	51.94	12.99
2024	08	60007378	6493.0	973.95	519.44	1	6493	324.65	129.86	1	6493	32.47	6493	64.93	6493	51.94	12.99
2024	09	60007378	6493.0	973.95	519.44	1	6493	324.65	129.86	1	6493	32.47	6493	64.93	6493	51.94	12.99
2024	10	60007378	6493.0	973.95	519.44	1	6493	324.65	129.86	1	6493	32.47	6493	64.93	6493	51.94	12.99
2024	11	60007378	6493.0	973.95	519.44	1	6493	324.65	129.86	1	6493	32.47	6493	64.93	6493	51.94	12.99
2024	12	60007378	6493.0	973.95	519.44	1	6493	324.65	129.86	1	6493	32.47	6493	64.93	6493	51.94	12.99
2025	01	60007378	6493.0	1038.88	519.44	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6493	64.93	6493	51.94	12.99
2025	02	60007378	6493.0	1038.88	519.44	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6493	64.93	6493	51.94	12.99
2025	03	60007378	6493.0	1038.88	519.44	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6493	64.93	6493	51.94	12.99
2025	04	60007378	6493.0	1038.88	519.44	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6493	64.93	6493	51.94	12.99
2025	05	60007378	6493.0	1038.88	519.44	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6493	64.93	6493	51.94	12.99
2025	06	60007378	6493.0	1038.88	519.44	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6493	64.93	6493	51.94	12.99
2025	07	60007378	6493.0	1038.88	519.44	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6493	64.93	6493	51.94	12.99
2025	08	60007378	6493.0	1038.88	519.44	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6493	64.93	6493	51.94	12.99
2025	09	60007378	6493.0	1038.88	519.44	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6493	64.93	6493	51.94	12.99
2025	10	60007378	7351.0	1176.16	588.08	1	7351	367.55	147.02	1	7351	36.76	7351	73.51	7351	58.81	14.7
2025	11	60007378	7351.0	1176.16	588.08	1	7351	367.55	147.02	1	7351	36.76	7351	73.51	7351	58.81	14.7
2025	12	60007378	7351.0	1176.16	588.08	1	7351	367.55	147.02	1	7351	36.76	7351	73.51	7351	58.81	14.7
2026	01	60007378	7351.0	1176.16	588.08	1	7351	441.06	147.02	1	7351	36.76	7351	73.51	7351	58.81	14.7
2026	02	60007378	7351.0	1176.16	588.08	1	7351	441.06	147.02	1	7351	36.76	7351	73.51	7351	58.81	14.7
2026	03	60007378	7351.0	1176.16	588.08	1	7351	441.06	147.02	1	7351	36.76	7351	73.51	7351	58.81	14.7
2026	04	60007378	7351.0	1176.16	588.08	1	7351	441.06	147.02	1	7351	36.76	7351	73.51	7351	58.81	14.7
合计				26348.59	13466.48			8818.59	3409.82			852.58		1840.47		1376.59	336.72

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927b63a67e6aed ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60007378	中国华西企业有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月19日

社保费缴纳清单
证明专用章