

工程编号：2511-440305-04-05-946127002001

深圳市建设工程监理类招标

投标文件



工程名称：前海合作区区域集中供冷 4 号冷站（二期）设备工程项目安
装工程监理

投标文件内容：资信标文件

投标人：公诚管理咨询有限公司

日期：二零二六年六月八日

1.投标人基本情况表

投标人名称	公诚管理咨询有限公司		企业性质	<input type="checkbox"/> 民营 <input checked="" type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 其他: _____
投标人简介	<p>一、公司概况</p> <p>公诚管理咨询有限公司（公司简称：公诚咨询）是一家以数字化为驱动、以工程全过程咨询为核心能力的高新技术企业。公司于2000年改组成立，总部位于广州，是《财富》“中国500强”中国通信服务股份有限公司（股票代码：HK0552）旗下负责工程咨询板块的战略业务单元（SBU），是工程咨询领域极具行业影响力的大型国有企业。公司已构建了一条完整的贯穿于项目建设全过程的业务链条，公司主营业务包括工程监理、招标代理、项目管理咨询、造价咨询以及资产处置等，尤其可为建设单位提供高智能、高技术含量的项目全过程咨询服务。</p> <p>目前，公司具有住建部工程监理综合资质、造价咨询甲级资质、工程咨询甲级资信证书等多个资质和证书，同时具有工程招标代理、通信建设项目招标代理、政府采购招标代理资格，并通过了ISO9001:2015质量管理体系、ISO45001:2018职业健康安全体系、ISO14001:2015环境管理体系认证，ISO/IEC 20000 IT服务管理体系认证，ISO/IEC 27001信息安全管理体认证。</p> <p>公司实行总经理负责制，设有综合部、财务部、市场经营部、项目管理部、人力资源部、风险管理部、技术研发中心等部门，下辖招标业务部、咨询业务部、北京分公司、深圳分公司及第一至第八分公司。</p> <p>经过二十多年努力，公诚已成长为国内从业人员规模最大的建设管理咨询企业之一。公司目前拥有各类技术人员超过一万余人，工程技术人员占公司员工总数的80%，其中本科及以上学历的员工占65%，高级职称占1.8%、中级职称占12.4%、初级职称占15.2%。</p> <p>公司的发展日新月异，业务区域已遍及广东、上海、云南、江苏、山东、河北、湖南、宁夏、吉林、湖北、浙江、四川、辽宁、海南、江西、黑龙江、青海、贵州、新疆等31个省市自治区以及港澳特别行政区。</p>			
联系方式	法定代表人：陈伟峰	身份证号码：440105197308015737	电话：020-38844331	
	项目总监：夏天金	身份证号码：360622198112063938	电话：18676503455	
	投标员：张洋	身份证号码：420122197910050116	电话：13312935973	
	电子邮箱：gcglzx_sz@163.com			邮编：518000

注：

1. 投标人须对填写内容的真实性负责。
2. 投标人认为有需要的可自行增加表格内容。

1. 营业执照



准予变更登记(备案)通知书

穗天市监内变字【2026】第06202601150684号

公诚管理咨询有限公司

经审查,申请变更(备案):住所(经营场所),经营范围,章程备案。提交的申请材料齐全,符合法定形式,我局决定准予变更登记(备案)。

登记机关:广州市天河区行政审批局

2026年01月15日

详细变更(备案)内容

变更(备案)事项	原登记变更(备案)事项	登记变更(备案)事项
住所(经营场所)变更	广州市天河区中山大道西89号A栋9层908-911房(仅限办公)	广州市天河区春融三路7号南方财经大厦30层

具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
具体经营项目备案	节能管理服务;生态资源监测;计量技术服务;环境保护监测;工程造价咨询业务;工程技术服务(规划管理、勘察、设计、监理除外);工程管理服务;安全咨询服务;采购代理服务;承接档案服务外包;国内贸易代理;会议及展览服务;技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;科技中介服务;劳务服务(不含劳务派遣);企业管理咨询;人力资源服务(不含职业中介活动、劳务派遣服务);认证咨询;软件开发;软件外包服务;软件销售;社会经济咨询服务;社会稳定风险评估;市场营销策划;特种作业人员安全技术培训;信息技术咨询服务;信息系统集成服务;信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务);招投标代理服务;政府采购代理服务;咨询策划服务;合同能源管理;碳减排、碳转化、碳捕捉、碳封存技术研发;室内环境检测;认证服务;建设工程质量检测;建	招投标代理服务;政府采购代理服务;采购代理服务;工程造价咨询业务;工程管理服务;工程技术服务(规划管理、勘察、设计、监理除外);碳减排、碳转化、碳捕捉、碳封存技术研发;节能管理服务;合同能源管理;信息技术咨询服务;信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务);技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;企业管理咨询;财务咨询;认证咨询;生态资源监测;环境保护监测;计量技术服务;安全咨询服务;科技中介服务;人力资源服务(不含职业中介活动、劳务派遣服务);劳务服务(不含劳务派遣);承接档案服务外包;软件开发;软件外包服务;社会经济咨询服务;社会稳定风险评估;市场营销策划;咨询策划服务;国内贸易代理;会议及展览服务;特种作业人员安全技术培训;建设工程监理;建设工程施工;建设工程设计;建设工程质量检测;安全生产检验检测;室内环境检

	设工程设计;建设工程监理; 检验检测服务;辐射监测;安 全生产检验检测;建设工程 施工;输电、供电、受电电 力设施的安装、维修和试 验;拍卖业务	测;辐射监测;检验检测服务; 认证服务;拍卖业务;输电、 供电、受电电力设施的安 装、维修和试验
章程备案		准予章程备案
原组织机构代码证号: 统一社会信用代码号: 91440000721197608E 原执照注册号:		



重要提示:

- 1、查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统(www.gsxt.gov.cn)”。
- 2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明;如涉及违法建设,由有关部门依法查处。

- 目录导航
- 全部展开
- 基础信息
- 营业执照信息
- 营业期限信息
- 股东及出资信息
- 主要人员信息
- 分支机构信息
- "多证合一"信息公示
- 清算信息
- 变更信息
- 吊销管理
- 获得荣誉信息
- 行政许可信息
- 知识产权信息
- 抵押出质信息
- 司法协助信息
- 抽查检查信息
- 违法失信信息
- 自主公示信息
- 登记机关发布公告
- 自主发布公告

公诚管理咨询有限公司

存续 (在登、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440000721197608E

注册号: 91440000721197608E

法定代表人: 陈伟雄

登记机关: 广州市天河区市场监督管理局

成立日期: 2000年03月01日

股东及出资信息	变更信息	行政许可信息	企业年报信息	行政处罚信息	列入经营异常名录	列入严重违法失信
---------	------	--------	--------	--------	----------	----------

营业执照信息

统一社会信用代码:	91440000721197608E	企业名称:	公诚管理咨询有限公司
注册号:		法定代表人:	陈伟雄
类型:	有限责任公司(法人独资)	成立日期:	2000年03月01日
注册资本:	20000.000000万人民币	核准日期:	2026年01月15日
登记机关:	广州市天河区市场监督管理局	登记状态:	存续 (在登、开业、在册)
住所:	广州市天河区春鞋三街7号南方财经大厦30楼		
经营范围:	招投标代理服务;政府采购代理服务;采购代理服务;工程造价业务;工程管理服务;工程技术服务 (规划管理、勘察、设计、监理除外);测绘;测绘工程;测绘软件开发;节能管理服务;合同能源管理;节能技术服务;节能技术咨询 (不含许可类节能咨询);技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;企业管理;企业管理咨询;从化区安全生产隐患排查治理技术服务;安全咨询服务;科技中介服务;人力资源服务 (不含职业中介活动、劳务派遣服务);劳务派遣 (不含劳务派遣);承接机电设备安装工程;软件开发;软件外包服务;社会经济咨询服务;社会稳定风险评估;市场营销策划;咨询策划服务;国内贸易代理;会议及展览服务;特种作业人员安全技术培训;建设工程监理;建设工程施工;建设工程设计;建设工程质量检测;安全生产检验检测;室内环境检测;检验检测服务;认证服务;拍卖业务;输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验。		

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则、按照《市场监管总局办公厅关于填报营业执照事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统填报营业执照信息内容中申报信息, 详见 https://www.sam.gov.cn/wz/qgkf/qdsgk/qdsgk/qr/2023/art_9c67139da37a46f89554d2130947b2.html

营业期限信息

营业期限自:	2000年03月01日	营业期限至:	
--------	-------------	--------	--

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	广东普德信产业服务有限公司	企业法人	营业执照	91440000793478767H	查看

- 目录导航
- 全部展开
- 基础信息
- 营业执照信息
- 营业期限信息
- 股东及出资信息
- 主要人员信息
- 分支机构信息
- "多证合一"信息公示
- 清算信息
- 变更信息
- 吊销管理
- 获得荣誉信息
- 行政许可信息
- 知识产权信息
- 抵押出质信息
- 司法协助信息
- 抽查检查信息
- 违法失信信息
- 自主公示信息
- 企业年报信息
- 集团成员信息
- 执行标准自我声明
- 信用承诺信息
- 名称授权信息
- 登记机关发布公告
- 自主发布公告

公诚管理咨询有限公司

统一社会信用代码: 91440000721197608E

注册号: 91440000721197608E

法定代表人: 陈伟雄

登记机关: 广州市天河区市场监督管理局

成立日期: 2000年03月01日

股东及出资信息	变更信息	行政许可信息	企业年报信息	行政处罚信息	列入经营异常名录	列入严重违法失信
---------	------	--------	--------	--------	----------	----------

营业期限信息

营业期限自:	2000年03月01日	营业期限至:	
--------	-------------	--------	--

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	广东普德信产业服务有限公司	企业法人	营业执照	91440000793478767H	查看

共 1 条记录 | 1 条记录 | 共 1 页

企业年报信息

提示: 以下信息由企业自主填报, 企业对其填报信息的真实性、合法性负责。

序号	报送年份	公示日期	详情
1	2024年度报告	2025年5月30日	查看
2	2023年度报告	2024年4月24日	查看
3	2022年度报告	2023年4月25日	查看
4	2021年度报告	2022年6月13日	查看
5	2020年度报告	2021年6月3日	查看
6	2019年度报告	2020年6月9日	查看
7	2018年度报告	2019年6月25日	查看
8	2017年度报告	2018年6月14日	查看
9	2016年度报告	2017年6月27日	查看
10	2015年度报告	2016年5月30日	查看
11	2014年度报告	2015年6月11日	查看
12	2013年度报告	2014年11月14日	查看

南方财经大厦 物业租赁合同

(适用于写字楼出租)

甲方(出租方):【南方财经置业(广州)有限公司】

乙方(承租方):【公诚管理咨询有限公司】

签署时间:【2024】年【12】月【5】日

合同编号:【】



第一条 签约主体

1.1 出租方（甲方）

名称：【 南方财经置业（广州）有限公司 】

住所：【 广州市天河区黄埔大道中 336 号 702-2（仅限办公） 】

法定代表人：【 杨杨 】

联系人（经办人）：【 陈琼芳 】

联系地址：【 广州市越秀区广州大道中 345 号富力新天地 50 楼 】

电话：【 020-89504821 】

邮箱：【 chenqf@21jingji.com 】

1.2 承租方（乙方）

名称（姓名）：【 公诚管理咨询有限公司 】

住所：【 广州市天河区中山大道西 89 号 A 栋 9 层 908-911 房 】

法定代表人：【 陈伟峰 】

联系人（经办人）：【 简智斌 】

联系地址：【 广州市天河区天河北路 423 号远晖商厦 9 楼 】

电话：【 020-38844329 】

邮箱：【 jianzhibin.gcmc.gd@chinaccs.cn 】

1.3 甲乙双方经过广东省南方文化产权交易所进场公开交易流程，现根据民法典等法律法规，就乙方租赁甲方持有的南方财经大厦写字楼一事，经协商一致订立本合同。

第二条 标的物

2.1 位置：租赁物业位于广东省广州市天河区员村五横路 6 号 29-32 层（自编 29-32 层全层单元），位置示意图详见附件一标识部分，该标识仅作位置确定及方便鉴别之用。



2.2 面积：双方确认，标的物业的建筑面积共 8101.21 平方米，该面积为广州市自然资源测绘有限公司（原广州市房地产测绘院）出具的《房屋建筑面积测绘成果报告书》（测绘编号 09CH88220519000028）所载面积。

2.3 用途：标的物业只能作为办公用途，乙方改变用途的，视为根本性违约，甲方有权解除本合同。

第三条 租赁期限

3.1 约定租赁期限：指约定起租日至约定终止日的连续期间。双方约定起租日为 2025 年 4 月 1 日，约定终止日为 2030 年 3 月 31 日，合计 60 个月。

3.2 租赁期限不变：按本合同第四条交付之日为实际起租日，如该日延后于 3.1 约定的起租日，则约定终止日亦相应延后。

3.3 甲方同意提供 3.1 约定的租赁期限起始的 6 个月作为装修免租期给予乙方，即 2025 年 4 月 1 日至 2025 年 9 月 30 日。装修免租期间，乙方无需缴纳租金，但仍须支付物业服务费、水电费及其它因使用物业产生的相关费用。

第四条 物业交付

4.1 交付条件：甲方已全额收到乙方按 6.1 支付的首期租金和按 7.1 支付的租赁保证金，是甲方向乙方交付物业的前提条件。

4.2 交付标准：标的物业的装饰装修、设施设备现状详见附件二。

4.3 交付方式：双方经现场查验符合 4.2 交付标准后，应当签署《物业交付确认单》（详见附件三），签署日为甲方交付日、乙方接收日、起租日。若乙方不签署《物业交付确认单》，则甲方或其委托的物业公司有权以书面形式通知乙方接收，通知发出日为甲方交付日、乙方接收日、起租日。

4.4 配套交付：甲方承诺在 2025 年 7 月 1 日之前按照附件二的标准向乙方进行物业配套交付。若停车位未能按标准交付，自承诺交付日起至符合交付条件之日，甲方对应增加延长乙方享受免租期。若中央空调未能按标准交付，导



致乙方不能正常使用租赁场所，自承诺交付之日起至符合交付条件之日，甲方对应增加延长乙方享受免租期。若员工食堂未能按标准交付，自承诺交付日起至符合交付条件之日，甲方对应增加延长乙方享受免租期。若大楼内中大型会议场所未能按标准交付，自承诺交付日起至符合交付条件之日，甲方对应增加延长乙方享受免租期。

4.5 若甲方延期入驻南方财经大厦写字楼的，本合同的起租日也相应顺延，合同第 3.1 条约定起租日为 2025 年 4 月 1 日，且甲方承诺在 2025 年 7 月 1 日前入驻南方财经大厦写字楼办公，甲方延期一天，起租日推迟到 2025 年 4 月 2 日，甲方延期一个月，起租日推迟到 2025 年 5 月 1 日。若甲方延期入驻南方财经大厦写字楼的，本合同租赁终止日、乙方的付款及其他义务也相应顺延。

4.6 若甲方延期入驻南方财经大厦写字楼超过 3 个月的，乙方有权解除合同，并要求甲方退还预交租金、租赁保证金及其他费用。

第五条 租金标准

5.1 月租金标准：双方同意按下列月租金标准一览表计算每月租金，其中的计租面积按 2.2 确定，以表中第三列“月租金金额”为准，表中租金(含税金额)按本合同签署时现行增值税税率计算。

月租金标准一览表

租赁期限	含税租金单价 (元/月/m ²)	含税月租金金额 (元/月)	备注
自 2025 年 10 月 1 日 至 2025 年 10 月 31 日	【100.00】	【810,121.00】	首期租金
自 2025 年 11 月 1 日 至 2026 年 3 月 31 日	【100.00】	【810,121.00】	第一年标准 租金



自 2026 年 4 月 1 日 至 2027 年 3 月 31 日	【100.00】	【810,121.00】	第二年标准 租金
自 2027 年 4 月 1 日 至 2028 年 3 月 31 日	【100.00】	【810,121.00】	第三年标准 租金
自 2028 年 4 月 1 日 至 2029 年 3 月 31 日	【103.00】	【834,424.63】	第四年标准 租金
自 2029 年 4 月 1 日 至 2030 年 3 月 31 日	【106.90】	【859,457.37】	第五年标准 租金

5.2 日租金标准：不足一个月的租金，按该月的实际租赁天数支付。日标准租金计算公式为：日标准租金=月租金金额/当月实际天数。

5.3 调整机制：本条约定的租金标准，如法律政策要求减免或增加，双方应当签订纸质版的补充协议，除此以外任何一方均无权调整。

第六条 租金支付

6.1 首期租金：乙方须在签署本合同后 10 个工作日内一次性足额向甲方支付 5.1 条款所列首期租金 810,121.00 元。逾期超过 30 日的，甲方有权解除本合同。因甲方收款账户问题，如首期租金及后续租金的支付期限届至后，甲方仍无法收款的，不属于乙方违约，租金缴纳的具体时间以甲方发出书面通知为准。

6.2 支付周期：乙方应按自然月支付租金，乙方应于每月 5 日前（若 5 日为法定节假日则提前至法定节假日前的最后一个工作日）支付当月租金。

6.3 支付方式：乙方应以人民币转账的方式向甲方下列账户支付租金，甲方有权指定其他账户收取租金，但应书面通知乙方。

代收银行账户：

开户行：中国光大银行广州东风支行



户名：广东南方财经全媒体集团股份有限公司

账号：77900188000193752

6.4 税款调整：在租赁期限内，如遇国家税率调整，租金不含税金额不变，自税率发生调整次月起，乙方按国家调整后的税率向甲方支付相关费用，调整后的费用=原不含税价格×（1+新税率）。甲方按国家调整后的税率向乙方开具发票。

第七条 租赁保证金

7.1 标准与期限：租赁保证金按 5.1 表格所列第一年的月标准租金的两倍计算，合计为 1,620,242.00 元。乙方应按 6.1 约定的期限，将租赁保证金随同首期租金一并向甲方支付，甲方收到租赁保证金之日起 7 个工作日内向乙方开具收据。乙方逾期支付租赁保证金超过 30 日的，甲方有权解除本合同。因甲方收款账户原因，乙方同意租赁保证金由甲方股东广东南方财经全媒体集团股份有限公司进行代收，并在收到租赁保证金之日起 3 个工作日内向乙方开具收据。乙方逾期支付租赁保证金超过 30 日的，甲方有权解除本合同。待甲方收款账户问题解决，乙方需交回原收据，配合租赁保证金收款方变更为甲方，甲方重新开具新的保证金收据予乙方。

代收银行账户：

开户行：中国光大银行广州东风支行

户名：广东南方财经全媒体集团股份有限公司

账号：77900188000193752

7.2 意向金处理：如乙方在此前与甲方签署《租赁意向书》时已交纳过意向金，则自本合同签订之日起，乙方已缴纳的意向金自动转为租赁保证金。如意向金少于租赁保证金，则乙方应按 7.1 约定的期限和标准向甲方补足差额部分，然后甲方按第四条交付物业。



甲方（签章）：

法定代表人

或签约代表人：

签署日期：【2024】年【10】月【5】日



乙方（签章）：

法定代表人

或签约代表人：

签署日期：【2024】年【12】月【5】日



3.投标人深圳地区固定办公场所营业执照及营业地址产权证书

深圳分公司营业执照

	
<h1>营 业 执 照</h1>	
统一社会信用代码 91440300398554213T	
名 称 公诚管理咨询有限公司深圳分公司	成 立 日 期 2014年07月14日
类 型 有限责任公司分公司	营 业 场 所 深圳市南山区西丽街道松坪山社区松坪山朗山路8号松坪山东部物业综合楼A301
负 责 人 赵锐	
重要提示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。	 登 记 机 关 2023年 10月 31日
<p>国家企业信用信息公示系统网址: http://www.gsxt.gov.cn 国家市场监督管理总局监制</p>	

深圳分公司营业地址产权证书



粤 (2022) 深圳市 不动产权第 0000809 号

权利人	公诚管理咨询有限公司(91440000721197608E)
共有情况	单独所有
坐落	南山区第五工业区郎山路北侧东物商业大楼0301
不动产单元号	440305001003GB00044F00010004
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业/商业
面积	建筑面积: 4867.21平方米
使用期限	50年, 从1997年2月25日至2047年2月24日止
权利其他状况	1. 宗地号: T404-0008, 宗地面积: 23376.8平方米 2. 套内建筑面积: 4170.53平方米 3. 竣工日期: 2003年8月1日 4. 登记价人民币26628184元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房。
由原粤(2022)深圳市不动产权第0000703号证更正而来。原取得方式: 吸收合并, 协议签订日期: 2021-10-25。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

4.法定代表人及技术负责人相关证明文件

1.法定代表人-陈伟峰身份证及职称证



广东省职称证书

姓名：陈伟峰

身份证号：440105197308015737



职称名称：正高级工程师

专业：信息通信技术服务

级别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月08日

评审组织：广东省信息通信工程技术人才高级职称评审委员会

证书编号：2300101186839

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2023年05月26日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

2.技术负责人-张鹏身份证及职称证



广东省职称证书

姓名：张鹏

身份证号：140302197910142019



职称名称：正高级工程师

专业：信息通信网络工程

级别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月26日

评审组织：广东省信息通信工程技术人才高级职称评审委员会

证书编号：2400101254367

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2024年8月6日



5. 资质及认证情况

1) 工程监理综合资质



企业名称	公诚管理咨询有限公司		
详细地址	广州市天河区中山大道西89号A栋9层908-911房(仅限办公)		
建立时间	2000年03月01日		
注册资本金	15000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440000721197608E		
经济性质	有限责任公司(法人独资)		
证书编号	E144017577-8/1		
有效期	至2028年12月11日		
法定代表人	陈伟峰	职务	法人代表
单位负责人	陈伟峰	职务	总经理
技术负责人	张鹏	职称或执业资格	高级工程师
备注:			

业务范围
<p>工程监理综合资质。</p> <p>可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务</p> <p>可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****</p>
<p>发证机关(章)</p> <p>2023年12月11日</p> <p>No.EF 0176860</p>

证 书 延 期	企 业 变 更 栏
有效期至 _____ 年 _____ 月 _____ 日 <div style="text-align: right;">核准机关（章） 年 月 日</div>	注册资金变更为：20000 万元。 ***** <div style="text-align: right;">  变更核准机关（章） 2025 年 01 月 07 日 </div>
有效期至 _____ 年 _____ 月 _____ 日 <div style="text-align: right;">核准机关（章） 年 月 日</div>	详细地址变更为：广州市天河区春融三路 7 号南方财经大厦 30 层。 ***** <div style="text-align: right;">  变更核准机关（章） 2026 年 01 月 22 日 </div>
有效期至 _____ 年 _____ 月 _____ 日 <div style="text-align: right;">核准机关（章） 年 月 日</div>	<div style="text-align: right;">变更核准机关（章） 年 月 日</div>

← ↻ https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=0021052...
点此搜索

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

证书信息

企业名称	公诚管理咨询有限公司				
证书编号	E144017577	发证日期	2023-12-11	有效期	2028-12-11
资质范围	工程监理综合资质			资质子项	-
备注					

关闭

企业资质证书 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1.	设计资质	A144017577	工程设计电子通信广电行业无线通信专业乙级	2021-06-30	2026-06-30	住房和城乡建设部	证书信息
2.			工程设计电子通信广电行业有线通信专业乙级				
3.	建筑业企业资质	D244212606	通信工程施工总承包二级	2025-05-08	2028-11-27	广东省住房和城乡建设厅	证书信息
4.			电力工程施工总承包二级				
5.	监理资质	E144017577	工程监理综合资质	2023-12-11	2028-12-11	住房和城乡建设部	证书信息

2) 工程咨询单位甲级资信证书

<h1>工程咨询单位甲级资信证书</h1>	
单位名称：公诚管理咨询有限公司	住所：广州市天河区中山大道西89号A栋9层908-911房（仅限办公）
统一社会信用代码：91440000721197608E	法定代表人：陈伟峰
技术负责人：李涛	资信等级：甲级
资信类别：专业资信	
业务：电子、信息工程(含通信、广电、信息化)	
证书编号：甲232025010291	
有效期：2025年12月31日至2028年12月30日	
 证书查询	发证单位：中国工程咨询协会 

3) 质量管理体系认证证书



oc.nca.cn/CertCloud/result/skipResultList

国家市场监督管理总局 | 全国认证认可信息公共服务平台

当前位置: 认证结果 / 认证结果综合查询

查询条件

证书编号: 04925Q01340RSL 获证组织名称: 请输入不少于3个字符

认证项目: 国家地区: 证书状态: 具有CNAS标识

查询 重置

证书列表(点击查看详细信息)

公诚管理咨询有限公司	有效	CNAS	认证项目/产品类别: 质量管理体系认证 (ISO9001)	证书到期日期: 2028-10-11
证书编号: 04925Q01340RSL				
发证机构: 广东质检中诚认证有限公司				

4) 环境管理体系认证证书



不安全 cc.cna.cn/CertECloud/result/skipResultList 点此搜索 建议使用谷歌浏览器、火狐浏览器、360浏览器

国家市场监督管理总局 | 全国认证认可信息公共服务平台 **认云**
State Administration for Market Regulation

当前位置: 认证结果 > 认证结果综合查询

查询条件

证书编号: 04924E00756R4L 获证组织名称: 请输入不少于3个字符

认证项目: [下拉菜单] [下拉菜单] [下拉菜单] [下拉菜单]

国家地区: [下拉菜单] [下拉菜单] [下拉菜单] [下拉菜单] 证书状态: [下拉菜单] 具有CNAS标识

[查询](#) [重置](#)

证书列表(点击查看详细信息)

公诚管理咨询有限公司	有效	CNAS	认证项目/产品类别: 环境管理体系认证	证书到期日期: 2027-08-20
证书编号: 04924E00756R4L				
发证机构: 广东质检中诚认证有限公司				

5) 职业健康安全管理体系认证证书



中诚认证
CTC CERTIFICATION

职业健康安全管理体系 认证证书

证书编号: 04924S00671R4L

兹证明

公诚管理咨询有限公司

统一社会信用代码: 91440000721197608E

注册地址: 广东省广州市天河区中山大道西 89 号 A 栋 9 层 908-911 房 (仅限办公)
办公地址: 广东省广州市天河区春融三路 7 号南方财经大厦 29-32 层

建立的职业健康安全管理体系符合标准:
GB/T45001-2020/ISO45001:2018

通过的认证范围如下:

资质等级许可范围内的工程监理、信息系统工程监理、
工程造价咨询、招标代理、工程咨询、企业管理软件开发、
全过程工程咨询及相关管理活动

首次发证日期: 2012 年 11 月 14 日
证书换证日期: 2025 年 09 月 12 日
证书有效日期: 2024 年 08 月 21 日至 2027 年 08 月 20 日

本证书范围仅包括证书所列场所, 若涉及行政许可前置审批、强制性认证的, 本证书范围仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务。
证书有效期内, 获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在广东质检中诚认证有限公司网站
(<https://www.qtctc.org>) 和全国认证认可信息公共服务平台 (<http://cx.cnca.cn>) 查询, 也可扫描下方二维码查询。



微信公众号



证书查询



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C049-M



高胜
董事长



广东质检中诚认证有限公司
证书专用章

广东质检中诚认证有限公司

中国·广东·广州市黄埔区科学大道 10 号
电话: 020-89232333 <https://www.qtctc.org>



ox.cnca.cn/CertCloud/result/skipResultList

点此搜索

建议使用谷歌浏览器、火狐浏览器、360浏览器 (极速模式)

国家市场监督管理总局 | 全国认证认可信息公共服务平台 **认云**
State Administration for Market Regulation

首页 认证结果 从业机构 从业人员 认证规则 数据统计 检验检测 科技

当前位置: 认证结果 > 认证结果综合查询

查询条件

证书编号: 04924S00671R4L 获证组织名称: 请输入不少于3个字符

认证项目: [下拉] [下拉] [下拉] [下拉]

国家地区: [下拉] [下拉] [下拉] [下拉] 证书状态: [下拉] 具有CNAS标识

[查询](#) [重置](#)

证书列表(点击查看详细信息)

公诚管理咨询有限公司	有效 CNAS	认证项目/产品类别: 中国职业健康安全管理体系认证	证书到期日期: 2027-08-20
证书编号: 04924S00671R4L			
发证机构: 广东质检中诚认证有限公司			

6) 信息技术服务管理体系认证证书



本证书持续效力取决于定期接受监督审核并经审核合格，
有关效力请扫描二维码

注册号：0122025ITSM139R0IANM
颁证日期：2025.12.18
有效期至：2028.12.17

注：本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会
官方网站（www.cnca.gov.cn）或赛宝官网
（www.cepri.org）上查询。

本认证机构经中国合格评定国家认可委员会认可。
广州市增城区东村街东村大道西 76 号
邮编：511370

总经理



信息技术服务管理体系 认证证书

(正本)
兹证明

公诚管理咨询有限公司

统一社会信用代码：91440000721197608E

注册地址：广州市天河区中山大道西 89 号 A 栋 9 层 908-911 房（仅限办公）

已按照

ISO/IEC 20000-1:2018

标准要求建立并实施了信息技术服务管理体系。
该管理体系适用于

信息系统工程监理、信息系统工程咨询、企业管理软件的运维服务、诚E招电子采购交易平台运维服务

涉及的场所及相关活动：

场所地址	场所主要活动
广东省广州市天河区春融三路 7 号 南方财经大厦 29-32 层	信息系统工程监理、信息系统工程咨询、企业管理软件的运维服务、诚E招电子采购交易平台运维服务



← 不安全 cx.cnca.cn/CertECloud/result/skipResultList

国家市场监督管理总局 | 全国认证认可信息公共服务平台 认云
State Administration for Market Regulation

首页 认证结果 从业机构 从业人员 认证规则 数据统计 检验检测 科技标准 政府采购

当前位置: 认证结果 / 认证结果综合查询

查询条件

证书编号: 0122025ITSM139R0IANM 获证组织名称: 请输入不少于3个字符

认证项目: [下拉菜单] 国家地区: [下拉菜单] 证书状态: [下拉菜单] 具有CNAS标识

查询 重置

证书列表(点击查看详细信息)

公诚管理咨询有限公司	有效 CNAS	认证项目/产品类别: 信息技术服务管理体系认证	证书到期日期: 2028-12-17
证书编号: 0122025ITSM139R0IANM			
发证机构: 广州壹壹认证中心服务有限公司			

7) 信息安全管理体系认证证书



CEPREI



本证书持续效力取决于定期接受监督审核并符合合格，有关效力请扫描二维码

注册号：01225IS0826R3L
颁证日期：2025.10.23
有效期至：2029.01.01

注：本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）或查宝宝网（www.ceprei.org）上查询。
本认证机构经中国合格评定国家认可委员会认可。
广州市增城区太平街东村大道西 76 号
邮编：511370



总经理

信息安全管理体系认证证书

(正本)
兹证明

公诚管理咨询有限公司

统一社会信用代码：91440000721197608E
注册地址：广州市天河区中山大道西 89 号 A 栋 9 层 908-911 房（仅限办公）

已按照
ISO/IEC 27001:2022
标准要求建立并实施了信息安全管理体系。
其信息安全管理体系适用于

与资质范围内的工程监理、信息系统工程监理、工程咨询、工程造价咨询、招标代理、企业管理软件开发、全过程工程咨询相关的信息安全管理
(适用性声明版本：V 1.7)

涉及的场所及相关活动：

场所地址	场所主要活动
广东省广州市天河区春融三路 7 号南方财经大厦 29-32 层	与资质范围内的工程监理、信息系统工程监理、工程咨询、工程造价咨询、招标代理、企业管理软件开发、全过程工程咨询相关的信息安全管理（适用性声明版本：V 1.7）




中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C012-M

cx.cnca.cn/CertECloud/result/skipResultList

建议使用谷歌浏览器、火狐浏览器、360浏览器（极速模式）、IE9+（非兼容性视图）

国家市场监督管理总局 | 全国认证认可信息公共服务平台

首页 认证结果 从业机构 从业人员 认证规则 数据统计 检验检测 科技标准 政采信息

当前位置: 认证结果 / 认证结果综合查询

查询条件

证书编号: 01225IS0826R3L 认证组织名称: 请输入不少于3个字符

认证项目: 国家地区: 证书状态: 具有CNAS标识

查询 重置

证书列表(点击查看详细信息)

公诚管理咨询有限公司	有效 CNAS	认证项目/产品类别: 信息安全管理体系认证	证书到期日期: 2029-01-01
证书编号: 01225IS0826R3L 发证机构: 广州赛宝认证中心服务有限公司			

8) 售后服务评价认证证书



售后服务认证证书

证书编号: ZYC25F30019R0M

兹证明:

公诚管理咨询有限公司

统一社会信用代码: 91440000721197608E

注册地址: 广州市天河区中山大道西 89 号 A 栋 9 层 908-911 房(仅限办公)

办公地址: 广东省广州市天河北路 423 号远晖商厦 6 楼(除 610、620 之外)、8 楼、9 楼

服务能力符合:

GB/T 27922-2011 要求

综合评审达到:



认证范围:

工程监理、信息系统工程监理、工程造价咨询、招标代理、工程咨询、
企业管理软件开发、全过程工程咨询所涉及的售后服务活动(获证组织必须定期接受监督审查并经审查合格此证书方继续有效。证书信息可通过扫描下方二维码、
登录国家认证认可监督管理委员会网站 www.cnca.gov.cn 或中誉网站 www.gdzyc.com.cn 查询。)

初次获证日期: 2025 年 07 月 16 日

发证日期: 2025 年 07 月 16 日

有效期至: 2028 年 07 月 15 日

中誉公众号



证书查询



签发人: 黄海兵

**广东中誉认证有限公司**

地址: 中国. 广东. 广州市黄埔区观虹路 12 号 501-506 房

电话: 020-38769599 邮箱: gdzyrz@126.com

cx.cnca.cn/CertECloud/result/skipResultList

建议使用谷歌浏览器、火狐浏览器、360浏览器（极速模式）、IE9+（非兼容性视图）

国家市场监督管理总局 | 全国认证认可信息公共服务平台 认云

State Administration for Market Regulation

首页 认证结果 从业机构 从业人员 认证规则 数据统计 检验检测 科技标准 政采信息

当前位置: 认证结果 / 认证结果综合查询

查询条件

证书编号: ZYC25F30019R0M 获证组织名称: 请输入不少于3个字符

认证项目: [下拉菜单] 国家地区: [下拉菜单] 证书状态: [下拉菜单] 具有CNAS标识

查询 重置

证书列表(点击查看详细信息)

公诚管理咨询有限公司

证书编号: ZYC25F30019R0M 有效 认证项目/产品类别: 商品售后服务评价认证 证书到期日期: 2028-07-15

发证机构: 广东中鉴认证有限公司

cx.cnca.cn/CertECloud/result/skipDetail?rzjgld=CNCA-R-2016-213&certNumber=ZYC25F30019R0M&showtemp=1&e...

建议使用谷歌浏览器、火狐浏览器、360浏览器（极速模式）、IE9+（非兼容性视图）

国家市场监督管理总局 | 全国认证认可信息公共服务平台 认云

State Administration for Market Regulation

首页 认证结果 从业机构 从业人员 认证规则 数据统计 检验检测 科技标准 政采信息

当前位置: 认证结果 / 证书详情

声明: 认证结果信息由颁发证书的认证机构提供, 数据的真实性、准确性由认证机构负责, 如有疑问请联系认证机构, 如需投诉或举报请联系国家市场监督管理总局。

证书信息

- 证书编号 ZYC25F30019R0M
- 颁证日期 2025-07-16
- 初次获证日期 2025-07-16
- 监督次数 0
- 认证项目 商品售后服务评价认证
- 认证依据 GB/T 27922-2011
- 认证覆盖的业务范围 工程监理、信息系统工程监理、工程造价咨询、招标代理、工程咨询、企业管理软件开发、全过程工程咨询所涉及的售后服务活动（五星级）
- 是否覆盖多场所 否
- 认证覆盖的场所名称及地址 公诚管理咨询有限公司, 注册地址: 广州市天河区中山大道西89号A栋9层908-911房(仅限办公); 办公地址: 广东省广州市天河区北路423号远晖商厦6楼(除610、620之外)、8楼、9楼
- 证书使用的认可标识
- 证书状态 有效
- 证书到期日期 2028-07-15
- 信息上报日期 2025-08-08
- 再认证次数 0
- 证书附件下载

打印

获证组织基本信息

- 组织名称 公诚管理咨询有限公司
- 统一社会信用代码/组织机构代码 91440000721197608E
- 所在国别地区 中国 广东省
- 本证书体系覆盖人数 200
- 组织地址 注册地址: 广州市天河区中山大道西89号A栋9层908-911房(仅限办公); 办公地址: 广东省广州市天河区北路423号远晖商厦6楼(除610、620之外)、8楼、9楼

发证机构信息

- 机构名称 广东中鉴认证有限公司
- 机构批准号 CNCA-R-2016-213
- 有效期 2028-02-03
- 机构状态 有效
- 网址 www.gdzy.com.cn
- 地址 观虹路12号501-506房
- 业务范围 产品认证
 - 家具; 其他未分类产品
 - 金属材料及金属制品
 - 机械设备及零部件
 - 电子设备及零部件
 - 服务认证
 - 无形资产和土地服务

证书变化历史轨迹

序号	认证活动	概要描述	发生日期	审核组	上报日期	数据修改声明
1	初次审核		2025-07-08 -- 2025-07-08	张磊 (2022-S1SC-2024746, 审查员, 初审二阶段)	2025-08-08	

9) 合同能源管理服务认证证书



合同能源管理服务认证证书

证书编号：XBRZ25SC110057R0L

兹证明

公诚管理咨询有限公司

统一社会信用代码：91440000721197608E

注册地址：广州市天河区中山大道西 89 号 A 栋 9 层 908-911 房（仅限办公）

办公地址：广州市黄埔区香山路 3 号 1 号楼 2 楼

合同能源管理服务符合

GB/T 40010-2021 《合同能源管理服务评价技术导则》标准

认证领域：SC11 科学研究服务

认证范围：电机系统节能、光伏发电项目

认证级别：AAAAA

以上服务产品符合认证要求，准许使用合同能源管理服务认证标志



签发：闰军花



扫码查询

颁证日期：2025 年 04 月 11 日

本次颁证日期：2025 年 04 月 11 日

有效期至 2028 年 04 月 10 日

在正常接受年度审查的情况下，与证书上二维码一并使用有效

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证，证书与资质共同使用有效

本证书信息可在中国国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）或北京信标认证有限公司官网上查询

地址：北京市大兴区经济开发区会兴路甲 2 号 1 幢 2 层 B228 室 电话：010-61267507 网址：www.xbrz.com.cn

10) 节能技术服务认证证书



A CMMI® for Development (CMMI-DEV) V3.0 Benchmark Appraisal was completed from February 16, 2025 to February 23, 2025 in accordance with the CMMI V3.0 Appraisal Method and determined that



公诚管理咨询有限公司

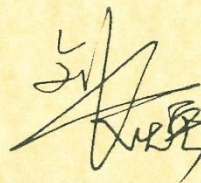
Gongcheng Management Consulting Co., Ltd.

demonstrated the expected behaviors of

**CMMI Development V3.0
Maturity Level 5**

**Information Technology Department
(信息化部)**

Exp. 2028-02-23 / Appraisal ID # 75289



Changhuan Liu
CMMI Institute Certified CMMI
V3.0 High Maturity Lead
Appraiser
ID: #078166



www.cmmi-iso.cn

广州奥琳软件评估服务管理机构



Licensed Premium CMMI Partner



muse consultancy limited
锐米咨询有限公司



广州市天河区国家税务局
税务事项通知书

穗天国税认通〔2013〕204号

公诚管理咨询有限公司（440102721197608）：

事由：一般纳税人资格认定

依据：《增值税一般纳税人资格认定管理办法》（国家税务总局第22号令）

通知内容：经审核，同意你单位为增值税一般纳税人，从2013年9月1日（税款所属期）起按增值税一般纳税人的规定管理。



二〇一三年八月十九日

基本存款账户信息

账户名称：公诚管理咨询有限公司

账户号码：7443900182600025162

开户银行：中信银行广州花园支行

法定代表人：
(单位负责人) 陈伟峰

基本存款账户编号：J5810003597111



2022 年 01 月 20 日

中信银行广州花园支行

何健文

说 明

公诚管理咨询有限公司的基本户在我行开立（账户名名称：公诚管理咨询有限公司，账号：7443900182600025162）。我行（中信银行广州花园支行）是中信银行股份有限公司广州分行的下一级营业机构。

特此证明

中信银行股份有限公司广州花园支行

日期：2023年10月3日



单位结算资信证明

兹证明 公诚管理咨询有限公司（以下简称“公诚管理咨询有限公司”）在我行开立了账户，明细如下：

单位名称：公诚管理咨询有限公司

账户：7443900182600025162、7443900182600103218

开户行：中信银行广州花园支行

自 2005 年 7 月 20 日到 2026 年 3 月 4 日，以上账户结算情况正常，结算业务无不良记录，特此证明。同时我行作以下声明：

1. 本资信证明是根据 公诚管理咨询有限公司 在本证明出具前在我行的资金结算情况所作评价，仅供参考！在本证明有效期内，如该公司资金结算情况发生变化，我行保留调整本证明内容的权利。

2. 对因本证明引起的任何纠纷我行概不负责，我行出具本证明并不表示建议任何公司与 公诚管理咨询有限公司 进行交易。

3. 本资信证明自开立之日起生效，有效期截止至 2026 年 9 月 4 日。

中信银行股份有限公司广州分行
2026 年 3 月 9 日



7.信誉状况

证书编号: A44012025000120



纳税信用 A 级荣誉证书

公诚管理咨询有限公司:

经评定为 2025 年度纳税信用 A 级纳税人。



出具机关 (盖章):

出具时间: 2026年04月30日

备注: 本证书不做任何法定承诺, 一切均以主管税务机关最终确认的纳税信用评价信息为准。

证书编号: A44012024004785



纳税信用 A 级荣誉证书

公诚管理咨询有限公司:

经评定为 2024 年度纳税信用 A 级纳税人。



出具机关 (盖章):

出具时间: 2025年06月25日

备注: 本证书不做任何法定承诺, 一切均以主管税务机关最终确认的纳税信用评价信息为准。

证书编号: A44002023008317



纳税信用 A 级荣誉证书

公诚管理咨询有限公司:

经评定为 2023 年度纳税信用 A 级纳税人。



出具机关 (盖章):

出具时间: 2024年05月06日

备注: 本证书不做任何法定承诺, 一切均以主管税务机关最终确认的纳税信用评价信息为准。

证书编号: A44002022013885



纳税信用 A 级荣誉证书

公诚管理咨询有限公司:

经评定为 2022 年度纳税信用 A 级纳税人。



出具机关 (盖章):

出具时间: 2023年05月04日

备注: 本证书不做任何法定承诺, 一切均以主管税务机关最终确认的纳税信用评价信息为准。

证书编号: A44002021012107



纳税信用 A 级荣誉证书

公诚管理咨询有限公司:

经国家税务总局广东省税务局 评定为 2021 年度纳税信用 A 级纳税人。

出具机关 (盖章):

出具时间: 2022年05月27日



备注: 本证书不做任何法定承诺, 一切均以主管税务机关最终确认的纳税信用评价信息为准。

证书编号: A44002020009377



纳税信用 A 级荣誉证书

公诚管理咨询有限公司:

经国家税务总局广东省税务局 评定为 2020 年度纳税信用 A 级纳税人。

出具机关 (盖章):

出具时间: 2021年05月06日



备注: 本证书不做任何法定承诺, 一切均以主管税务机关最终确认的纳税信用评价信息为准。

证书编号: A44002019006508



纳税信用 A 级荣誉证书

公诚管理咨询有限公司:

经国家税务总局广东省税务局 评定为 2019 年度纳税信用 A 级纳税人。

出具机关 (盖章):

出具时间: 2020年04月29日



备注: 本证书不做任何法定承诺, 一切均以主管税务机关最终确认的纳税信用评价信息为准。

证书编号: A44002018000022



纳税信用 A 级荣誉证书

公诚管理咨询有限公司:

经国家税务总局广东省税务局 评定为 2018 年度纳税信用 A 级纳税人。

出具机关 (盖章):

出具时间: 2019年05月05日



备注: 本证书不做任何法定承诺, 一切均以主管税务机关最终确认的纳税信用评价信息为准。

证书编号: A44012017008589



纳税信用 A 级荣誉证书

公诚管理咨询有限公司:

经 广州市国家税务局、广州市地方税务局 联合评价为 2017 年度纳税信用 A 级纳税人。

出具机关 (盖章):

出具时间: 2018年05月02日



备注: 本证书不做任何法定承诺, 一切均以主管税务机关最终确认的纳税信用评价信息为准。

证书编号: A44012016007278



纳税信用 A 级荣誉证书

公诚管理咨询有限公司:

经 广州市国家税务局、广州市地方税务局 联合评价为 2016 年度纳税信用 A 级纳税人。

出具机关 (盖章):

出具时间: 2018年01月29日



备注: 本证书不做任何法定承诺, 一切均以主管税务机关最终确认的纳税信用评价信息为准。

单位结算资信证明

兹证明 公诚管理咨询有限公司 (以下简称“公诚管理咨询有限公司”) 在我行开立了账户, 明细如下:

单位名称: 公诚管理咨询有限公司

账户: 7443900182600025162、7443900182600103218

开户行: 中信银行广州花园支行

自 2005 年 7 月 20 日到 2026 年 3 月 4 日, 以上账户结算情况正常, 结算业务无不良记录, 特此证明。同时我行作以下声明:

1. 本资信证明是根据 公诚管理咨询有限公司 在本证明出具前在我行的资金结算情况所作评价, 仅供参考! 在本证明有效期内, 如该公司资金结算情况发生变化, 我行保留调整本证明内容的权利。

2. 对因本证明引起的任何纠纷我行概不负责, 我行出具本证明并不表示建议任何公司与 公诚管理咨询有限公司 进行交易。

3. 本资信证明自开立之日起生效, 有效期截止至 2026 年 9 月 4 日。

中信银行股份有限公司广州分行



2.投标人业绩情况一览表

投标人名称：公诚管理咨询有限公司

序号	建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及内容	合同签订日期	履约评价情况	证明文件页码
1	深圳市前海能源科技发展有限公司	前海合作区区域集中供冷5号供冷站(二期)安装工程监理	148.20	<p>1.1 工程名称:前海合作区区域集中供冷5号供冷站(二期)安装工程监理;</p> <p>1.2 工程地点:前海合作区八单元01街坊01地块;</p> <p>1.3 工程规模:本工程为集中供冷能源站,位于前湾片区08单元01街坊01地块,西北侧为前海滨海休闲绿化带,东北侧紧邻沿江高速。冷站机房位于08-01-01地块的地下空间,制冷机房及水泵房位于地下二层,面积约为4380m²,净高为10m;蓄冰槽位于地下一层,面积约为2310m²,净高为11m;地下一层为电气用房及空调、通风机房等;地下二层夹层主要为通风机房;冷却塔位于屋顶。5号供冷站(二期)安装工程采用电制冷+冰蓄冷制冷工艺,总装机13200RT,蓄冰量64000RTH,尖峰供冷能力25000RT。</p> <p>1.4 工程概算投资额:17232.93万元;</p> <p>1.5 工程类别:机电安装工程;</p> <p>1.6 其它:</p>	2024.3.20	前海建投集团及子公司的履约评价无需提供证明材料,由招标人自行查询	P49
2	深圳市前海能源科技发展有限公司	前海合作区区域集中供冷项目6号供冷站(一期)安装工程	291.00	<p>1.1 工程名称:前海合作区区域集中供冷项目6号供冷站(一期)安装工程监理(二次);</p> <p>1.2 工程地点:09-06-09地块内;</p> <p>1.3 工程规模:项目位于09-06-09地块内,总建筑面积为9740平方米,制冷机房、蓄冰槽及水泵房位于地下三层;地下二层及地下一层为电气设备房、通风、空调机房等。冷却塔位于屋顶,占地面积约为1885平方米。项目总供冷规模为2.39万RT(含信息枢纽大厦0.76万RT),总装机容量为1.97万RT,总蓄冰量为44180RTH,供冷范围为9单元4街坊和6街坊,以及2街坊中04~07地块,供冷面积67万平方。其中一期装机容量11500RT,蓄冰量约14860RTH。</p> <p>1.5 工程类别:机电安装工程</p> <p>1.6 其它:</p>	2021.8.24	前海建投集团及子公司的履约评价无需提供证明材料,由招标人自行查询	P54
3	深圳市前海能源科技发展有限公司	前海山姆旗舰店屋顶分布式光伏发电项目监理服务合同	11.33	<p>1.1 工程名称:前海山姆旗舰店屋顶分布式光伏发电项目监理;</p> <p>1.2 工程地点:前海山姆旗舰店</p> <p>1.3 工程规模:</p> <p>前海山姆旗舰店屋顶分布式光伏发电项目EPC总承包,位于深圳市南山区月亮湾大道与桂湾三路交叉口西南侧的前海山姆旗舰店,建筑物屋顶面积约14000m²,可利用面积约7600m²。屋顶光伏组件拟选用功率为550Wp以上的单晶硅组件,预计装机规模可达1556.5kWp,逆变器拟采用110kW组串式逆变器,共</p>	2024.3.13	前海建投集团及子公司的履约评价无需提供证明材料,由招标人自行	P59

				12 台, 预测年均发电量约为 154.92 万 kWh。包括分布式光伏发电系统、钢结构、防雷及接地、给水系统、光伏监控系统、电气照明、监控与安全防范系统全部工程内容的设计、设备及材料采购、安装、系统检测、调试、并网、试运行, 直至验收交付业主的全部工作。 1.4 工程概算投资额:894.99 万元; 1.5 工程类别:电力工程; 1.6 其它:		查询	
4	中国电信股份有限公司广东分公司	2023-2024 年 中国电信粤港澳大湾区一体化数据中心全过程工程咨询服务集中采购框架协议	1282.80	中国电信粤港澳大湾区一体化数据中心项目, 位于广东省韶关市高新区浈江产业园数据中心集群 ZC0201A-9-1 和 ZC0201A-10-1 地块内, 项目由 ZC0201A-9-1、ZC0201A-10-1 地块组成, 总用地面积 65396 平方米(约 98 亩), 9-1 地块面积约 30692 平方米, 10-1 地块面积约 34704 平方米。 中国电信粤港澳大湾区一体化数据中心土建项目, 规划建设 4 栋数据中心(A1、A2、A5、A6 数据中心)、2 栋动力中心(D1、D3 动力中心)、1 栋 B1 算力交易撮合中心、1 栋 B3 设备房共 8 栋楼及相应的室外工程(含 2 个门卫室), 总建筑面积约 9.47 万平方米。主要内容包括但不限于基础工程、建筑与结构工程、外立面装饰工程、室内装饰工程、建筑给排水工程、水消防系统、气体消防系统、火灾自动报警工程、通风防排烟、建筑电气工程、建筑智能化、电梯工程、油机工程、室外工程等, 总投资预估为 50135 万元(不含税)。	2023.4.15	优秀	P64

注: 后附业绩证明材料。

1) 前海合作区区域集中供冷 5 号供冷站（二期）安装工程监理

(JL20241010)



GL-2024-01580

前海合作区区域集中供冷 5 号供冷站（二期） 安装工程监理服务合同

合同双方：深圳市前海能源科技发展有限公司（甲方）

公诚管理咨询有限公司（乙方）

工程名称：前海合作区区域集中供冷 5 号供冷站（二期）
安装工程监理

签署日期：2024 年 3 月 20 日

第一部分 协议书

甲方（委托人）：深圳市前海能源科技发展有限公司

乙方（监理人）：公诚管理咨询有限公司

鉴于委托人已于 2024 年 3 月 4 日向监理人发出前海合作区区域集中供冷 5 号供冷站（二期）安装工程监理工程项目《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就本工程达成协议书，以共同遵守。

第一条 工程概况

- 1.1 工程名称：前海合作区区域集中供冷 5 号供冷站（二期）安装工程监理；
- 1.2 工程地点：前海合作区八单元 01 街坊 01 地块；
- 1.3 工程规模：本工程为集中供冷能源站，位于前湾片区 08 单元 01 街坊 01 地块，西北侧为前海滨海休闲绿化带，东北侧紧邻沿江高速。冷站机房位于 08-01-01 地块的地下空间，制冷机房及水泵房位于地下二层，面积约为 4380 m²，净高为 10m；蓄冰槽位于地下一层，面积约为 2310 m²，净高为 11m；地下一层为电气用房及空调、通风机房等；地下二层夹层主要为通风机房；冷却塔位于屋顶。5 号供冷站（二期）安装工程采用电制冷+冰蓄冷制冷工艺，总装机 13200RT，蓄冰量 64000RTH，尖峰供冷能力 25000RT。
- 1.4 工程概算投资额：17232.93 万元；
- 1.5 工程类别：机电安装工程；
- 1.6 其它： / 。

第二条 词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

第三条 合同组成文件及解释顺序

- 3.1 本合同协议书
- 3.2 中标通知书
- 3.3 合同补充条款和专用条款

- 3.4 合同通用条款
- 3.5 招标文件及其附件函件
- 3.6 投标文件及其附件
- 3.7 监理行业标准及规范
- 3.8 其他作为本合同不可或缺的资料或文件

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

当上述合同文件发生矛盾或产生不一致时，应以最新签订的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对委托人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由委托人和监理人协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。

第四条 总监理工程师

总监理工程师姓名：夏天金，身份证号码：360622198112063938，注册号：44018909。

第五条 酬金

监理酬金总额（含税）人民币（大写）壹佰肆拾捌万贰仟元整（¥1,482,000.00），监理酬金总额（不含税）人民币（大写）壹佰叁拾玖万捌仟壹佰壹拾叁元贰角壹分（¥1,398,113.21），增值税税率6%，税额人民币（大写）捌万叁仟捌佰捌拾陆元柒角玖分（¥83,886.79），具体计算方式及支付方式见本合同专用条款。

监理酬金包括：施工准备阶段服务费、施工阶段服务费、保修阶段服务费、安全监理费、平行检测费、监理设施费、监理人员外出考察、材料设备复试、人员保险、附加工作酬金和额外工作酬金、税金以及其他相关服务费等一切费用。监理酬金包干使用，不作调整。

计费依据：关于贯彻国家发展改革委、建设部《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知（深价规[2009]1号）

本合同不含税价固定不变，如履行期间国家政策公布新适用增值税率，则增值税率、增值税额也作相应调整，即依据纳税义务期间适用税率变动相应调整增值税额。

第六条 监理服务范围和期限

6.1 监理服务的范围

前海合作区区域集中供冷 5 号供冷站（二期）安装工程范围内的全部工程监理服务工作。

施工准备阶段：项目深化优化图纸审核，项目计划统筹及总体管理，决策咨询与管理，报建报批管理，施工准备管理，审查项目施工组织设计、安全保障措施和分包单位资质等。

施工阶段：工程进度、质量、投资控制；合同管理、安全及环境管理、档案与信息管理；项目全面组织协调；设备监造及到货验收；项目施工技术资料审查，日常监理管理；项目验收、工程结算管理和审核等。

监理人工程监理服务应严格按照工程监理规范及其它国家或地方相关管理规定，履行工程监理职责。

保修阶段：监理人应按照国家、地方、部门相关法律、法规的要求开展保修服务。可能存在保修期结束后，工程项目尚未能正式移交情形，监理人需提供服务至工程项目正式移交为止。

其他（专业技术咨询、外部协调工作等）：_____。

6.2 监理期限

自 2024 年 3 月 22 日始，至工程竣工交付使用、保修期届满止。监理人应于 2024 年 4 月 5 日前进场。

自 2024 年 3 月 22 日起至 2027 年 10 月 21 日止，总计 1308 日历天。其中：

施工准备阶段：自 2024 年 3 月 22 日起至 2024 年 4 月 5 日止，共 15 日历天；

施工阶段：自 2024 年 4 月 5 日起至 2025 年 10 月 21 日止，共 564 日历天；

保修阶段：自 2025 年 10 月 21 日起至 2027 年 10 月 21 日止，共 730 日历天；

服务阶段从发出中标通知书之日起至后续服务期满（质量保修期满）

第七条 双方承诺

- 7.1 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供工程监理与相关服务。
- 7.2 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

第八条 合同订立和生效

- 8.1 订立时间：2024 年 3 月 20 日。
- 8.2 订立地点：深圳市前海深港现代服务业合作区。
- 8.3 合同生效：本合同经双方法定代表人或授权代理人签字并加盖公章后即产生法律效力。
- 8.4 本合同书未尽事宜由双方另行协商解决。

第九条 合同份数和备案

- 9.1 本合同一式陆份，具有同等法律效力，甲方执肆份，乙方执贰份。

(签署页)

甲	 <p>深圳市前海能源科技发展有限公司 (盖章)</p>	乙	 <p>公诚管理咨询有限公司 广州市天河区中山大道 西89号A栋9层908-911 房</p>
地	址：	地	址：
电	话：	电	话：
传	真：	传	真：
开 户 银 行：		开 户 银 行：	
账 号：		账 号：	
法 定 代 表 人		法 定 代 表 人	
或		或	
其 授 权 的 代 理 人：		其 授 权 的 代 理 人：	
	(签字)		(签字)
日	期：2024年3月20日	日	期：2024年3月20日

2) 前海合作区区域集中供冷项目 6 号供冷站（一期）安装工程

(QHNY-2021-081)



前海合作区区域集中供冷项目 6 号供冷站 (一期) 安装工程监理服务合同

合同双方: 深圳市前海能源科技发展有限公司 (甲方)
公诚管理咨询有限公司 (乙方)

工程名称: 前海合作区区域集中供冷项目 6 号供冷站 (一
期) 安装工程监理 (二次)

签署日期: 2021 年 8 月 24 日



第一部分 协议书

甲方（委托人）：深圳市前海能源科技发展有限公司

乙方（监理人）：公诚管理咨询有限公司

鉴于委托人已于2021年7月14日向监理人发出前海合作区区域集中供冷项目6号供冷站（一期）安装工程监理项目《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就本工程达成协议书，以共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：前海合作区区域集中供冷项目6号供冷站（一期）安装工程（二次）；

1.2 工程地点：09-06-09地块内；

1.3 工程规模：项目位于09-06-09地块内，总建筑面积为9740平方米，制冷机房、蓄冰槽及水泵房位于地下三层；地下二层及地下一层为电气设备房、通风、空调机房等。冷却塔位于屋顶，占地面积约为1885平方米。项目总供冷规模为2.39万RT（含信息枢纽大厦0.76万RT），总装机容量为1.97万RT，总蓄冰量为44180Th，供冷范围为9单元4街坊和6街坊，以及2街坊中04~07地块，供冷面积67万平方。其中一期装机容量11500RT，蓄冰量约14860Th。

1.5 工程类别：机电安装工程；

1.6 其它： / 。

第二条 词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

第三条 合同组成文件及解释顺序

3.1 本合同协议书

3.2 中标通知书

3.3 合同补充条款和专用条款

3.4 合同通用条款

3.5 招标文件及其附件函件

3.6 投标文件及其附件

3.7 监理行业标准及规范

3.8 其他作为本合同不可或缺的资料或文件

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

当上述合同文件发生矛盾或产生不一致时，应以最新签订的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对发包人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由发包人和承包人协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。

第四条 总监理工程师

总监理工程师姓名：李涛，身份证号码：440881198108200312，注册号：44015494。

第五条 酬金

监理酬金总额（含税）人民币（大写）贰佰玖拾壹万元整（¥2,910,000.00），监理酬金总额（不含税）人民币（大写）贰佰柒拾肆万伍仟贰佰捌拾叁元零贰分（¥2,745,283.02），增值税税率6%，税额人民币（大写）壹拾陆万肆仟柒佰壹拾陆元玖角捌分（¥164,716.98），具体计算方式及支付方式见本合同专用条款。

监理酬金包括：施工准备阶段服务费、施工阶段服务费、保修阶段服务费、安全监理费、平行检测费、监理设施费、监理人员外出考察、材料设备复试、人员保险、附加工作酬金和额外工作酬金、税金以及其他相关服务费等一切费用。监理酬金不含税价格包干使用，不作调整。

计费依据：关于贯彻国家发展改革委、建设部《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知（深价规[2009]1号）

本合同不含税价固定不变，如履行期间国家政策公布新适用增值税率，则增值税率、增值税额也作相应调整，即依据纳税义务期间适用税率变动相应调整增值税额。

委托人有权将机电安装工程分标段实施，监理人合同价格已综合考虑。

第六条 监理服务范围和期限

6.1 监理服务的范围

本次监理服务范围为：前海合作区区域集中供冷项目 6 号供冷站（一期）安装工程范围；

冷站内制冷工艺系统设备安装调试工程；电气及弱电安装调试工程；给排水工程系统安装调试工程；通风与空调工程安装调试工程；站内消防工程；部分建筑与装饰工程；冷站室外机电工程及为保障末端用户供冷需求而采取的过渡措施等本项目范围内的其他工程的监理服务工作。

主要服务内容包括但不限于：

总包单位招标前的设计图纸审核、提资及现场协调配合；项目计划统筹及总体管理；决策咨询与管理；报建报批管理；招标及施工准备管理；设备监造及到货验收；合同管理；档案与信息管理等；质量、进度、现场施工管理；竣工验收及移交管理；工程监理；保修监理；工程结算；竣工决算审核等；其中高低压供电工程监理需具备相关资质或进行合法专业分包。

监理人工程监理服务应严格按照工程监理规范及其它国家或地方相关管理规定，履行工程监理职责。

■施工准备阶段：主要为配合、跟进土建主体和二次结构有关冷站机电安装的预留预埋工作，跟进现场土建工作，督促土建单位按要求完成预留预埋，定期参与与机电安装相关的例会和协调会。该阶段最多只需安排 2 人配合，且无需驻场。计划 2022 年 5 月，机电安装正式开工，开始施工阶段的监理工作。

■施工阶段：工程监理及其它与本项目管理有关的各项服务等，含项目计划统筹及总体管理、决策咨询与管理、报建报批管理、招标及施工准备管理、设备监造及到货验收、合同管理、档案与信息管理等、质量、进度、现场施工管理、竣工验收及移交管理、工程监理、保修监理、工程结算、竣工决算审核等；其中高低压供电工程监理需具备相关资质或进行合法专业分包。工程监理服务包含但不限于施工过程中质量、进度、费用控制；安全生产监督管理；文明施工，环境保护，合同、信息协调管理。具体内容详见国家相关规范、标准。

项目管理服务有责任对全部工程统筹编制工程实施策划；审核工程实施过程中的各项文件；对施工中的进度、质量、成本、安全制定要求及实施方案；对招投标采购、合约提出建议及要求，参与相关合同文件的谈判和审核；协助甲方对施工

进行全过程监督和管理，协助甲方开展本项目及对公共空间项目、周边项目的统筹协调工作确保达到甲方建设目标要求；协助甲方编写各类报告、请示等文件。监理单位工程管理服务应严格按照工程监理规范及其它国家或地方相关管理规定，履行工程监理职责。

■ 保修阶段：监理单位应按照国家、地方、部门相关法律、法规的要求开展保修服务。可能存在保修期结束后，工程项目尚未能正式移交情形，监理单位需提供服务至工程项目正式移交为止。

□ 其他（专业技术咨询、外部协调工作等）：_____ / _____。

6.2 监理期限

自本合同签订之日起，至工程竣工交付使用、保修期届满止。监理单位应于____年____月____日前进场。

服务阶段从发出中标通知书之日起至后续服务期满（质量保修期满）

第七条 双方承诺

7.1 监理单位向委托人承诺，按照本合同约定提供工程监理与相关服务。

7.2 委托人向监理单位承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

第八条 合同订立和生效

8.1 订立时间：2021年8月24日。

8.2 订立地点：深圳市前海深港现代服务业合作区。

8.3 合同生效：本合同经双方法定代表人或授权代理人签字并加盖公章后即产生法律效力。

8.4 本合同未尽事宜由双方另行协商解决。

第九条 合同份数和备案

9.1 本合同一式陆份，具有同等法律效力，甲方执肆份，乙方执贰份。

(签署页)

甲

方：



3) 前海山姆旗舰店屋顶分布式光伏发电项目监理服务合同

20241011)



GC-2024-02089

前海山姆旗舰店屋顶分布式光伏发电项目 监理服务合同

合同双方：深圳市前海能源科技发展有限公司（甲方）
公诚管理咨询有限公司（乙方）

工程名称：前海山姆旗舰店屋顶分布式光伏发电项目 监理

签署日期：2024年 3月 13日

第一部分 协议书

甲方（委托人）：深圳市前海能源科技发展有限公司

乙方（监理人）：公诚管理咨询有限公司

鉴于委托人已于2024年3月12日向监理人发出前海山姆旗舰店屋顶分布式光伏发电项目监理工程项目《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就本工程达成协议书，以共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：前海山姆旗舰店屋顶分布式光伏发电项目监理；

1.2 工程地点：前海山姆旗舰店

1.3 工程规模：

前海山姆旗舰店屋顶分布式光伏发电项目 EPC 总承包，位于深圳市南山区月亮湾大道与桂湾三路交叉口西南侧的前海山姆旗舰店，建筑物屋顶面积约 14000 m²，可利用面积约 7600 m²。屋顶光伏组件拟选用功率为 550Wp 以上的单晶硅组件，预计装机规模可达 1556.5kWp，逆变器拟采用 110kW 组串式逆变器，共 12 台，预测年均发电量约为 154.92 万 kWh。

包括分布式光伏发电系统、钢结构、防雷及接地、给水系统、光伏监控系统、电气照明、监控与安全防范系统全部工程内容的设计、设备及材料采购、安装、系统检测、调试、并网、试运行，直至验收交付业主的全部工作。

1.4 工程概算投资额：894.99 万元；

1.5 工程类别：电力工程；

1.6 其它： / 。

第二条 词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

第三条 合同组成文件及解释顺序

3.1 本合同协议书

- 3.2 中标通知书
- 3.3 合同补充条款和专用条款
- 3.4 合同通用条款
- 3.5 招标文件及其附件函件
- 3.6 投标文件及其附件
- 3.7 监理行业标准及规范
- 3.8 其他作为本合同不可或缺的资料或文件

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

当上述合同文件发生矛盾或产生不一致时，应以最新签订的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对委托人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由委托人和监理人协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。

第四条 总监理工程师

总监理工程师姓名：项平安，身份证号码：421181198109289151，注册号：44023289。

第五条 酬金

监理酬金总额（含税）人民币（大写）壹拾壹万叁仟叁佰元整（¥113300.00），
监理酬金总额（不含税）人民币（大写）壹拾万零陆仟捌佰捌拾陆元柒角玖分
（¥106886.79），增值税税率6%，税额人民币（大写）陆仟肆佰壹拾叁元贰角壹分（¥6413.21），具体计算方式及支付方式见本合同专用条款。

监理酬金包括：施工准备阶段服务费、施工阶段服务费、保修阶段服务费、安全
监理费、平行检测费、监理设施费、监理人员外出考察、材料设备复试、人员保
险、附加工作酬金和额外工作酬金、税金以及其他相关服务费等一切费用。监理
酬金包干使用，不作调整。

计费依据：关于贯彻国家发展改革委、建设部《建设工程监理与相关服务收费管

□其他（专业技术咨询、外部协调工作等）：_____

6.2 监理期限

自 2024 年 3 月 12 日始，至工程竣工交付使用、保修期届满止。监理人应于 2024 年 3 月 13 日前进场。

自 2024 年 3 月 13 日起至 2026 年 10 月 21 日止，总计 952 日历天。其中：

施工准备阶段：自 2024 年 3 月 13 日起至 2024 年 4 月 16 日止，共 35 日历天；

施工阶段：自 2024 年 4 月 17 日起至 2024 年 10 月 20 日止，共 187 日历天；

保修阶段：自 2024 年 10 月 21 日起至 2026 年 10 月 21 日止，共 730 日历天；

服务阶段从发出中标通知书之日起至后续服务期满（质量保修期满）

第七条 双方承诺

7.1 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供工程监理与相关服务。

7.2 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

第八条 合同订立和生效

8.1 订立时间：2024 年 3 月 13 日。

8.2 订立地点：深圳市前海深港现代服务业合作区。

8.3 合同生效：本合同经双方法定代表人或授权代理人签字并加盖公章后即产生法律效力。

8.4 本合同书未尽事宜由双方另行协商解决。

第九条 合同份数和备案

9.1 本合同一式陆份，具有同等法律效力，甲方执肆份，乙方执贰份。

(签署页)

甲	方:	深圳市前海能源科技发 展有限公司(盖章)	乙	方:	公诚管理咨询有限公司
地	址:		地	址:	广州市天河区中山大道 西89号A栋9层908-911 房
电	话:		电	话:	13714618819
传	真:		传	真:	
开 户 银 行:			开 户 银 行:		中信银行广州花园支行
账 号:			账 号:		7443900182600103218
法 定 代 表 人		傅世平	法 定 代 表 人		赵锐
或			或		
其授权的代理人:			其授权的代理人:		
		(签字)			(签字)
日	期:	2020年3月13日	日	期:	2020年3月13日

4) 2023-2024年中国电信粤港澳大湾区一体化数据中心全过程工程咨询服务集中采购框架协议



合同编号： GDGDS2300509EGY00

[2023-2024年中国电信粤港澳大湾区一体化数据中心全过程工程咨
询服务集中采购]框架协议

第一部分 合同协议书

协议签订地：

业主（甲方）：中国电信[股份有限公司广东分公司、中国电信集团有限公司广
东分公司]

地址：[广州市越秀区中山二路18号]

法定代表人/负责人：[崔占伟]

项目联系人：[许晓芳]

通讯地址：[广州市越秀区中山二路18号]

电话：[020-87189889]

传真：[/]

电子邮箱：[xuxiaof.gd@chinatelecom.cn]

工程咨询单位（乙方）：[公诚管理咨询有限公司]

地址：[广州市天河北路 423 号远晖商厦九楼]

法定代表人/负责人：[陈伟峰]

项目联系人：[龙昭曦]

通讯地址：[广州市天河北路 423 号远晖商厦六楼625室]

电话：[18922218309]

传真：[/]

电子邮箱：[gcmczx@126.com]

甲乙双方经友好协商，现就全过程工程咨询服务（简称工程咨询服务）委托
有关事宜达成一致，签订本协议并共同遵守。

一、委托服务事项

1.1甲方同意乙方作为甲方[2023-2024年中国电信粤港澳大湾区一体化数据



许晓芳



合同编号: GDGDS2300509EGY00

- 1.6.1 乙方于本协议签订时及履行过程中不具备相应的资质。
- 1.6.2 乙方擅自将本协议订单分包或转包给第三方的。
- 1.6.3 采取“订单”的方式约定具体项目中的全过程工程咨询服务事宜时,未按照本协议约定确认订单,或不按照本协议约定的时限传回订单。
- 1.6.4 [/]。
- 1.6.5 本协议约定的其他情形。
- 1.7 根据本框架协议下达的订单受本框架协议的约束。在本框架协议终止或解除后,甲方及具体项目业主不再委托乙方开展新的具体项目的工程全过程工程咨询工作,但双方仍应按照本协议的其他规定和已签署或已确认的订单继续履行,直至该订单下的权利义务履行完毕。订单终止或解除,不影响本框架协议效力。

二、业主委托工程咨询单位组织全过程工程咨询的工程概况

工程名称: 中国电信粤港澳大湾区一体化数据中心项目。

工程地点: 广东省韶关市高新区浈江产业园数据中心集群ZC0201A-9-1和ZC0201A-10-1地块内。

工程总投资: 120135万元(不含税)。

工程内容:

中国电信粤港澳大湾区一体化数据中心项目,位于广东省韶关市高新区浈江产业园数据中心集群ZC0201A-9-1和ZC0201A-10-1地块内,项目由ZC0201A-9-1、ZC0201A-10-1地块组成,总用地面积65396平方米(约98亩),9-1地块面积约30692平方米,10-1地块面积约34704平方米。

中国电信粤港澳大湾区一体化数据中心土建项目,规划建设4栋数据中心(A1、A2、A5、A6数据中心)、2栋动力中心(D1、D3动力中心)、1栋B1算力交易撮合中心、1栋B3设备房共8栋楼及相应的室外工程(含2个门卫室),总建筑面积约9.47万平方米。主要内容包括但不限于基础工程、建筑与结构工程、外立面装饰工程、室内装饰工程、建筑给排水工程、水消防系统、气体消防系统、火灾自动报警工程、通风防排烟、建筑电气工程、建筑智能化、电梯工程、油机工程、室外工程等,总投资预估为50135万元(不含税)。

中国电信粤港澳大湾区一体化数据中心机电配套类项目,项目包括但不限于

许晓芳

沈振强



合同编号: GDGDS2300509EGY00

空调冷水机组、冷通道、机柜、冷却塔、水泵、柴油发电机、智能化、风柜、UPS（不间断电源系统）、蓄电池、高低压配电柜、高低压直流模块、列头柜、交换机及网络机架等专业，总投资预估70000万元（不含税）。

项目实际建设内容以具体下达实施的任务书为准。

在本项目全过程管理阶段，工程咨询单位主要为业主提供以下服务：

1、全过程项目管理咨询服务【土建项目、机电项目】：项目策划管理、报建报批、勘察管理、设计审查及管理、合同管理、投资管理、招标采购管理、施工组织管理、参建单位管理、验收管理以及质量、计划、安全、信息、沟通、风险、人力资源等管理与协调工作。

2、全过程造价咨询服务【土建项目】：工程概算审核、施工图预算审核、进度款审核、变更签证预算审核、工程结算审核、全过程造价专业技术支撑服务。

3、工程量清单编制服务【机电项目】：负责编制工程量清单（含模拟清单）、编制预算造价（招标控制价、预算控制价）等工作。

三、工程咨询目标

投资控制目标：确保工程总投资控制在批复概算内。

进度控制目标：除不可抗力因素外，满足业主投资计划安排。目标为：确保本工程项目严格按经业主批准的项目总进度计划及工程施工合同确定的总工期要求贯彻落实，并据此确定主要节点控制目标，从而实现本工程按期顺利竣工交付使用的战略目标。

工程质量目标：工程质量应符合国家现行质量验收合格标准。标准包括：确保本工程项目严格按国家或当地规范规程及按业主提供的设计图纸及相关技术资料的要求进行施工，使本工程质量达到中华人民共和国、工程所在地及《建筑工程施工质量验收统一标准》等法律法规规定的合格标准。

安全生产目标：严格按照中华人民共和国及工程所在地的安全生产、文明施工等法律法规的规定进行工程项目管理，确保本工程无重大伤亡事故。

工程造价咨询成果文件应符合：按《广东省建设工程造价管理规定》（广东省人民政府令第205号）、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》（建设部第107号部令）及其他国家、省、市颁布的法律、法规及造价标准、定额、规范的规定，结合本项目的相关造价管理文件及甲方的相关要求。



沈振强



合同编号: GDGDS2300509EGY00

四、工程咨询单位服务报酬

1、本框架协议费用总额（含税价）为人民币[壹仟贰佰捌拾贰万捌仟零肆拾玖元肆角壹分]元，¥[12828049.41]元；其中价款为人民币[壹仟贰佰壹拾万零壹仟玖佰叁拾叁元肆角]元，¥[12101933.40]元，增值税款为人民币[柒拾贰万陆仟壹佰壹拾陆元零壹分]元，¥[726116.01]元。本项目中标下浮费率为[2.50]%

其中：

(1) 全过程项目管理咨询服务费：大写人民币[捌佰零贰万伍仟柒佰叁拾陆元陆角叁分]，¥[8025736.63]；其中价款为人民币[柒佰伍拾柒万壹仟肆佰肆拾玖元陆角伍分]，¥[7571449.65]，增值税款为人民币[肆拾伍万肆仟贰佰捌拾陆元玖角捌分]，¥[454286.98]；

(2) 全过程造价咨询服务费：大写人民币[叁佰柒拾玖万捌仟伍佰柒拾柒元伍角捌分]，¥[3798577.58]；其中价款为人民币[叁佰伍拾捌万叁仟伍佰陆拾叁元柒角伍分]，¥[3583563.75]，增值税款为人民币[贰拾壹万伍仟零壹拾叁元捌角叁分]，¥[215013.83]；

(3) 工程量清单编制服务费：大写人民币[壹佰万零叁仟柒佰叁拾伍元贰角]，¥[1003735.20]；其中价款为人民币[玖拾肆万陆仟玖佰贰拾元]，¥[946920.00]，增值税款为人民币[伍万陆仟捌佰壹拾伍元贰角]，¥[56815.20]。

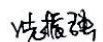
本协议项下甲方和/或具体项目业主向乙方支付的金额以订单进行结算，具体金额以订单费用金额为准。

具体订单服务费的取费标准和计费公式详见合同条款第六章。

上述服务费已包含甲方和/或具体项目业主就乙方为完成具体工作所应支付的全部报酬和所需的全部费用及税费。除另有约定外，甲方无需就本协议项下委托事项向乙方支付上述费用之外的任何其他费用及税费。如因国家税收政策导致增值税率变化的，订单价款（不含税价）不变，增值税税款及订单（含税价）相应变更。

2、订单下的款项由甲方或具体项目业主以[银行转账或承兑期不超过六个月的汇票等方式]（银行转账、电汇、支票等方式）付至乙方。

5



合同编号：



GDGDS2300509EGY00

乙方和具体项目业主的银行账户信息和纳税人信息详见订单。

若根据本协议/订单约定，乙方应当支付违约金和/或承担违约责任，则甲方和/或具体项目业主有权从任何一笔付款中直接扣除相应金额。扣除后仍不足以赔偿甲方损失的，乙方应当在接到甲方通知后十五日内将不足部分以[银行转账]（银行转账、电汇、支票等）方式付至甲方。

若双方互负到期债务，且该债务均为金钱给付的，甲方和/或具体项目业主有权以其到期债务抵销承包人的到期债务，抵销自甲方和/或具体项目业主通知到达乙方时生效。

3、发票

乙方向甲方开具增值税专用发票的，乙方应派专人或使用挂号信件或特快专递方式在发票开具后[30]日内送达甲方，送达日期以甲方签收日期为准；逾期送达的，每逾期一日乙方应按逾期送达发票金额的千分之三支付违约金，若因逾期送达造成甲方无法抵扣的，乙方还应赔偿甲方由此遭受的损失，金额相当于逾期送达发票可抵扣金额。

如乙方提供的增值税专用发票不符合法律法规要求或本合同约定，或不能通过税务认证或不能实现税款抵扣的，甲方有权拒收或于发现问题后退回，乙方应及时更换，如因此导致未能在上款约定时限内送达增值税专用发票的，乙方应当按照上款约定承担逾期送达的违约责任。如无法更换的，甲方有权要求乙方支付发票金额[1]%的违约金，并赔偿甲方由此遭受的损失。

五、本合同协议书中的有关词语含义与本合同条款中赋予它们的定义相同。

六、双方同意，下述文件是本协议合同不可分割的组成部分，并与本协议合同文件一起阅读和解释：

- (1) 本协议合同正文；
- (2) 合同附件；
- (3) 订单；
- (4) 中标通知书；
- (5) 投标文件；
- (6) 其他明确双方权利义务的合同性文件。

上述各文件彼此相互解释、相互补充，如在上述文件之间出现含糊或冲突之





合同编号： GDGDS2300509EGY00

处,就同一事项的解释,应当以本条上述排列次序在前的文件所表述的意思为准;当同一顺序的多份文件之间发生内容冲突时,应当以文件形成时间较后的为准。对于同一类合同文件,以其最新版本为准。

七、业主和工程咨询单位严格保证遵守本合同的各项规定,享有并承担本合同规定的各项权利和义务。

八、其他要求:

- 1、工程咨询驻场人员必须配备自用车辆;
- 2、工程咨询驻场人员要求:见附件。
- 3、本项目中标人如参与“中国电信粤港澳大湾区一体化数据中心(一期)土建项目监理服务”、“中国电信粤港澳大湾区一体化数据中心项目全过程跟踪审计采购”或其它与中国电信粤港澳大湾区一体化数据中心相关的全过程跟踪审计项目的投标,则不得参与上述项目采购文件的编制或审核工作。

九、本合同期限自签订日起始,在以下条件均完成后终止:

- 1、完成本合同范围内的所有工作,并结清所有费用款项;
- 2、按国家规定竣工验收合格,工程结算审定工作完成满一年,并办理完毕工程的移交工作;
- 3、交付相关的工程建设与管理档案。

十、任何与合同相关但未在合同中明确规定的事项由双方友好协商并达成合同予以解决。对合同内容做出的任何修改和补充应当为书面形式,由双方签字盖章后成为合同不可分割的部分。本合同与补充合同或补充协议冲突时,以补充合同或补充协议为准。

十一、本协议纸质文本一式陆份,甲乙双方各执叁份,自双方签字盖章之日起生效;若使用电子印章的,自双方盖章之日起生效。协议保持有效直至双方已完全履行协议及订单项下的所有义务且双方之间的所有付款和索赔已结清。

若甲方加盖电子印章的,以加盖甲方电子印章的本协议电子文档所载内容为准。



沈振强

合同编号:  GDGDS2300509EGY00

业主（甲方）：中国电信[股份有限公司广东分公司、中国电信集团有限公司广东分公司]
法定代表人/负责人
或授权代表: 

工程咨询单位（乙方）：[公诚管理咨询有限公司]
法定代表人/负责人
或授权代表: 

签署日期: 2023年[4]月[28]日

(Note: The form area contains several red circular and square seals, including 'China Telecom Group Co., Ltd. Guangdong Branch Contract Special Seal' and 'GCMC Contract Special Seal'. A large diagonal watermark 'GDGDS2300509EGY00' is also present.)



陈伟峰

表扬信

公诚管理咨询有限公司：

由贵司负责全过程咨询的中国电信粤港澳大湾区一体化数据中心项目是中国电信重点建设项目，是作为全国一体化数据中心粤港澳大湾区枢纽节点，立足韶关，优化算力布局，积极承接广州、深圳等地实时性算力需求，引导温冷业务向西部迁移，构建辐射华南乃至全国的实时性算力中心。贵公司全过程项目管理及造价咨询团队在本项目中展现了极高的工作热忱、精湛的专业水平、丰富的项目建设经验和高效协作的精神。

贵司咨询团队于项目前期规划阶段，提供了精细化的“战术布置”，为整个项目奠定夯实的基础；项目建设准备阶段，搭建了专业的招标、报建、造价管理团队，进行精准的“炮火支援”，为项目高效运转保驾护航；项目施工实施阶段，积极统筹协调各参建单位，高标准专业技术渗透，组成高效协作的“作战团队”，为项目工程建设前进的路上乘风破浪。自 2022 年 11 月项目筹备到现阶段土建项目和通信配套项目交叉作业，贵司以专家级的服务确保项目各节点工期顺利进行，为“330”节点目标奠定了坚实的基础。

谨此，我司特向贵司项目咨询团队成员给予表扬，团队成员名单如下（排名不分先后）：

龙昭曦、叶俊青、骆林杰、潘伟宗、许婉莹、曾维江、罗秋锦、蔡锋奇、叶丹、吴天晖、安清普、邓汉涛、王睿姝、吴婷婷、庞田森、周维赣、胡鑫炜、姚毅茹、叶忠华、冼振强、邓嘉焕、晏雪娇等。

希望在以后的项目建设中，贵公司继续发扬“专家级的服务、可信赖的伙伴”的优良传统，展现良好的精神风貌和团结协作的优良作风，为我司云网发展建设再创辉煌！

特此致信！

中国电信股份有限公司广东分公司

云网发展部

2024年2月8日

云网发展部

公司普通信息

中国电信股份有限公司

广东分公司电子函件

中电信粤电函[2025]22号

签发人:王翀

关于公诚管理咨询有限公司支撑重点园区 基建项目工作的表扬信

公诚管理咨询有限公司:

衷心感谢贵司长期以来对中国电信广东公司重点园区基建项目的鼎力支持!

贵司云大业务部新基建团队展现出了高度的敬业精神和专业素养。在项目的推进过程中,项目管理团队和监理团队,对待工作一丝不苟,对项目的各个环节严格把控,高质量推进项目实施。

面对项目建设过程中出现的各类突发情况和问题,贵司团队第一时间到达现场,及时组织协调各方资源,制定解决方案,高效地解决问题,有力地保障了项目的工期和进度。

贵司团队的技术专业性在项目建设中发挥了关键作用。凭借深厚的专业知识和丰富的实践经验,在面对复杂的技术

难题和施工工艺挑战时，精准施策，提供切实可行的技术建议和解决方案，不仅保证了项目符合各项技术标准和规范要求，还在一些关键节点上通过技术创新优化了施工流程，提高了工作效率，为项目节省了成本，提升了项目的整体效益。

在刚刚过去的 2024 年，面对中国电信粤港澳大湾区一体化数据中心（韶关）、中国电信粤港澳大湾区 5G 通信枢纽（从化）两大园区艰巨的转固任务，贵团队不畏艰难，勇挑重担。全体成员齐心协力，加班加点，在时间紧、任务重的巨大压力下，充分发挥团队协作精神，梳理各项工作流程，核对海量的数据信息，克服重重困难，最终按时、高质量地完成了艰巨的转固任务，为我司的年度建设任务的完成、为项目阶段性收尾工作作出重要贡献。

重点园区项目对于我司发展具有重要的战略意义，贵司团队的出色表现为项目的成功建设提供了坚实保障，表现出的专业、负责、高效和敬业，深刻体现了主实协同的强大力量和价值。

衷心希望贵司团队能够继续保持这种优秀的工作作风和专业精神，在未来的项目合作中，不断创新服务模式，提升服务质量，共同为企业的发展贡献更多的智慧和力量。

再次感谢贵公司的辛勤付出与卓越贡献！愿我们携手共进，共创辉煌！

抄 送：
会签部门：
拟稿部门：云网发展部（科技创新
办公室）

中国电信股份有限公司广东分公司
云网发展部（科技创新办公室）印
发

2025年1月6日

公司公开信息

中国电信股份有限公司

广东分公司电子函件

中电信粤电函[2025]24号

签发人:周国强

表扬信

广东省电信规划设计院有限公司、中国建筑第四工程局有限公司、公诚管理咨询有限公司、广州珠江监理咨询集团有限公司、北京恒诚信工程咨询有限公司、中通服建设有限公司、华为技术有限公司：

2024年5月22日，中国电信圆满召开粤港澳大湾区首个大规模全液冷智能算力数据中心发布暨数字韶关框架协议签约仪式，中国电信粤港澳大湾区一体化数据中心（一期）土建项目成为韶关集群“最早开工、最快施工、最先投产”的标杆项目。

广东电信高度重视中国电信粤港澳大湾区一体化数据中心项目建设，该项目是国家“东数西算”在大湾区核心布局，是全国一体化算力网络八大枢纽节点之一，项目按照新一代AIDC架构，打造韶关先进智算集群，应用液冷、人工

智能、数字孪生、一体化安全防护等新型技术，建设服务湾区、辐射华南的大规模全液冷智算集群。项目一期总投资超32亿元，占地面积约98亩，总建筑面积约9.5万平方米，按国A标准高质量建设数据中心及全液冷智算中心。

同时，广东公司对项目的参建单位提出表扬，中国电信粤港澳大湾区一体化数据中心（一期）土建项目参建单位包括广东省电信规划设计院有限公司、中国建筑第四工程局有限公司、公诚管理咨询有限公司、广州珠江监理咨询集团有限公司、北京恒诚信工程咨询有限公司、中通服建设有限公司、华为技术有限公司。

在本项目的建设过程中，除了工程建设管理人员贡献突出，参建单位也以其丰富的工作经验、精湛的专业水平、团结一致的协作精神，密排计划、攻坚克难，主动推进项目进程并且优质高效地完成了各项艰巨任务。广东公司对上述参建单位给予通报表彰，希望受表彰的各单位全力以赴投入后续的项目建设中，助力将粤港澳大湾区一体化数据中心打造成具有国际竞争力的算力产业集群，为推动广东省、韶关市和广东电信高质量发展作出更大贡献。

抄 送：
会签部门：
拟稿部门：云网发展部（科技创新
办公室）

中国电信股份有限公司广东分公司
云网发展部（科技创新办公室）印
发

2025年1月7日

3.项目总监简历表

投标人名称：公诚管理咨询有限公司

姓名	夏天金	性别	男	年龄	45	
学历及专业	本科 建筑学		职称及专业	工程师 工民建		
参加工作年限	16		从事项目总监工作年限	8		
主要工作经历	2010年本科学历毕业于广州大学建筑学专业，从事监理工作16年					
类似项目业绩						
建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收日期	履约评价情况	证明文件页码
深圳市前海能源科技发展有限公司	前海合作区区域集中供冷5号供冷站(二期)安装工程监理	148.20	1.1 工程名称:前海合作区区域集中供冷5号供冷站(二期)安装工程监理; 1.2 工程地点:前海合作区八单元01街坊01地块; 1.3 工程规模:本工程为集中供冷能源站,位于前海片区08单元01街坊01地块,西北侧为前海滨海休闲绿化带,东北侧紧邻沿江高速。冷站机房位于08-01-01地块的地下空间,制冷机房及水泵房位于地下二层,面积约为4380m,净高为10m;蓄冰槽位于地下一层,面积约为2310m,净高为11m;地下一层为电气用房及空调、通风机房等;地下二层夹层主要为通风机房;冷却塔位于屋顶。5号供冷站(二期)安装工程采用电制冷+冰蓄冷制冷工艺,总装机13200RT,蓄冰量64000RTH,尖峰供冷能力25000RT。 1.4 工程概算投资额:17232.93万元; 1.5 工程类别:机电安装工程;	2025.12.05	合格	P85
怀来合盈铭信数据科技有限公司	怀来合盈金融数据科技产业园项目二期一阶段施工监理合同	252.28	1.1.工程名称:合盈数据(怀来)科技产业园区二期一阶段工程; 1.2.工程地点:河北张家口怀来县; 1.3.工程规模:二期一阶段总建筑面积63305.85m,具体建筑面积以取得的《建设工程规划许可证》为准。	2023.9.29	合格	P93

注：后附相关证明材料。

夏天金

1) 身份证



2) 学历证



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

3) 职称证

	姓名: 夏天金 Full Name
	身份证号: 360622198112063938 ID Number
	资格名称: 工程师 Qualification
	专业名称: 工民建 Profession
	批准日期: 2014年05月29日 Approval Date
	批复文件: 南职政办[2014]38号 Approval Document
工作单位: Work Unit	签发单位盖章: Issued by
管理号: 1400201141 File No.	签发日期: 二〇一四年六月十八日 Issued on



4) 执业资格证

使用有效期: 2026年06月03日
- 2026年11月30日



中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 夏天金

性 别 : 男

出生日期 : 1981年12月06日

注册编号 : 44018909

注册执业单位 : 公诚管理咨询有限公司

注册有效期 : 2027年09月03日

注册专业 : 房屋建筑工程
机电安装工程



中华人民共和国
住房和城乡建设部



个人签名: 
夏天金

签名日期:  2026.6.18

发证日期: 2024年07月18日



1



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建筑项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

夏天金			
证件类型	居民身份证	证件号码	360622*****38
		性别	男
注册证书所在单位名称	公诚管理咨询有限公司		

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位: 公诚管理咨询有限公司 证书编号: 00496519 注册编号/执业印章号: 44018909

注册专业: 房屋建筑工程 有效期至: 2027年09月03日

注册专业: 机电安装工程 有效期至: 2027年09月03日

- 2024-07-18 - 延续注册 - 房屋建筑工程,机电安装工程
公诚管理咨询有限公司
- 2021-09-09 - 延续注册 - 房屋建筑工程,机电安装工程
公诚管理咨询有限公司
- 2021-09-01 - 变更注册 - 房屋建筑工程,机电安装工程
公诚管理咨询有限公司
- 2018-09-05 - 初始注册 - 房屋建筑工程,机电安装工程
深圳市都估建设监理有限公司

查看证书变更记录 (4) ^

5) 社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：夏天金

社保电脑号：620762218

身份证号码：360622198112063988

页码：1

参保单位名称：公诚管理咨询有限公司深圳分公司

单位编号：682036

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	682036	12335.0	1850.25	986.8	1	12335	616.75	246.7	1	12335	61.68	12335	17.27	12335	98.68	24.67
2024	02	682036	12335.0	1850.25	986.8	1	12335	616.75	246.7	1	12335	61.68	12335	17.27	12335	98.68	24.67
2024	03	682036	12335.0	1850.25	986.8	1	12335	616.75	246.7	1	12335	61.68	12335	34.54	12335	98.68	24.67
2024	04	682036	12335.0	1973.6	986.8	1	12335	616.75	246.7	1	12335	61.68	12335	34.54	12335	98.68	24.67
2024	05	682036	12335.0	1973.6	986.8	1	12335	616.75	246.7	1	12335	61.68	12335	34.54	12335	98.68	24.67
2024	06	682036	12335.0	1973.6	986.8	1	12335	616.75	246.7	1	12335	61.68	12335	34.54	12335	98.68	24.67
2024	07	682036	13453.0	2152.48	1076.24	1	13453	672.65	269.06	1	13453	67.27	13453	53.81	13453	107.62	26.91
2024	08	682036	13453.0	2152.48	1076.24	1	13453	672.65	269.06	1	13453	67.27	13453	53.81	13453	107.62	26.91
2024	09	682036	13453.0	2152.48	1076.24	1	13453	672.65	269.06	1	13453	67.27	13453	53.81	13453	107.62	26.91
2024	10	682036	13453.0	2152.48	1076.24	1	13453	672.65	269.06	1	13453	67.27	13453	53.81	13453	107.62	26.91
2024	11	682036	13453.0	2152.48	1076.24	1	13453	672.65	269.06	1	13453	67.27	13453	53.81	13453	107.62	26.91
2024	12	682036	13453.0	2152.48	1076.24	1	13453	672.65	269.06	1	13453	67.27	13453	53.81	13453	107.62	26.91
2025	01	682036	13453.0	2287.01	1076.24	1	13453	672.65	269.06	1	13453	67.27	13453	53.81	13453	107.62	26.91
2025	02	682036	13453.0	2287.01	1076.24	1	13453	672.65	269.06	1	13453	67.27	13453	53.81	13453	107.62	26.91
2025	03	682036	13453.0	2287.01	1076.24	1	13453	672.65	269.06	1	13453	67.27	13453	53.81	13453	107.62	26.91
2025	04	682036	13453.0	2287.01	1076.24	1	13453	672.65	269.06	1	13453	67.27	13453	53.81	13453	107.62	26.91
2025	05	682036	13453.0	2287.01	1076.24	1	13453	672.65	269.06	1	13453	67.27	13453	53.81	13453	107.62	26.91
2025	06	682036	13453.0	2287.01	1076.24	1	13453	672.65	269.06	1	13453	67.27	13453	53.81	13453	107.62	26.91
2025	07	682036	12515.0	2127.55	1001.2	1	12515	625.75	250.3	1	12515	62.58	12515	50.06	12515	100.12	25.03
2025	08	682036	12515.0	2127.55	1001.2	1	12515	625.75	250.3	1	12515	62.58	12515	50.06	12515	100.12	25.03
2025	09	682036	12515.0	2127.55	1001.2	1	12515	625.75	250.3	1	12515	62.58	12515	50.06	12515	100.12	25.03
2025	10	682036	12515.0	2127.55	1001.2	1	12515	625.75	250.3	1	12515	62.58	12515	50.06	12515	100.12	25.03
2025	11	682036	12515.0	2127.55	1001.2	1	12515	625.75	250.3	1	12515	62.58	12515	50.06	12515	100.12	25.03
2025	12	682036	12515.0	2127.55	1001.2	1	12515	625.75	250.3	1	12515	62.58	12515	50.06	12515	100.12	25.03
2026	01	682036	12515.0	2127.55	1001.2	1	12515	750.9	250.3	1	12515	62.58	12515	50.06	12515	100.12	25.03
2026	02	682036	12515.0	2127.55	1001.2	1	12515	750.9	250.3	1	12515	62.58	12515	50.06	12515	100.12	25.03
2026	03	682036	12515.0	2127.55	1001.2	1	12515	750.9	250.3	1	12515	62.58	12515	50.06	12515	100.12	25.03
2026	04	682036	12515.0	2127.55	1001.2	1	12515	750.9	250.3	1	12515	62.58	12515	50.06	12515	100.12	25.03
2026	05	682036	12515.0	2127.55	1001.2	1	12515	750.9	250.3	1	12515	62.58	12515	50.06	12515	100.12	25.03
2026	06	682036	12515.0	2127.55	1001.2	1	12515	750.9	250.3	1	12515	62.58	12515	50.06	12515	100.12	25.03
合计			61511.54	29848.88			19281.3	7462.22			1865.7		1362.08		2984.88	746.27	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927c99303220dj ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

 单位编号
682036

 单位名称
公诚管理咨询有限公司深圳分公司


6) 业绩

1. 前海合作区区域集中供冷 5 号供冷站（二期）安装工程监理

(JL20241010)



GC-2024-01580

前海合作区区域集中供冷 5 号供冷站（二期） 安装工程监理服务合同

合同双方：深圳市前海能源科技发展有限公司（甲方）

公诚管理咨询有限公司（乙方）

工程名称：前海合作区区域集中供冷 5 号供冷站（二期）

安装工程监理

签署日期：2024 年 3 月 20 日

第一部分 协议书

甲方（委托人）：深圳市前海能源科技发展有限公司

乙方（监理人）：公诚管理咨询有限公司

鉴于委托人已于 2024 年 3 月 4 日向监理人发出前海合作区区域集中供冷 5 号供冷站（二期）安装工程监理工程项目《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就本工程达成协议书，以共同遵守。

第一条 工程概况

- 1.1 工程名称：前海合作区区域集中供冷 5 号供冷站（二期）安装工程监理；
- 1.2 工程地点：前海合作区八单元 01 街坊 01 地块；
- 1.3 工程规模：本工程为集中供冷能源站，位于前湾片区 08 单元 01 街坊 01 地块，西北侧为前海滨海休闲绿化带，东北侧紧邻沿江高速。冷站机房位于 08-01-01 地块的地下空间，制冷机房及水泵房位于地下二层，面积约为 4380 m²，净高为 10m；蓄冰槽位于地下一层，面积约为 2310 m²，净高为 11m；地下一层为电气用房及空调、通风机房等；地下二层夹层主要为通风机房；冷却塔位于屋顶。5 号供冷站（二期）安装工程采用电制冷+冰蓄冷制冷工艺，总装机 13200RT，蓄冰量 64000RTH，尖峰供冷能力 25000RT。
- 1.4 工程概算投资额：17232.93 万元；
- 1.5 工程类别：机电安装工程；
- 1.6 其它： / 。

第二条 词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

第三条 合同组成文件及解释顺序

- 3.1 本合同协议书
- 3.2 中标通知书
- 3.3 合同补充条款和专用条款

- 3.4 合同通用条款
- 3.5 招标文件及其附件函件
- 3.6 投标文件及其附件
- 3.7 监理行业标准及规范
- 3.8 其他作为本合同不可或缺的资料或文件

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

当上述合同文件发生矛盾或产生不一致时，应以最新签订的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对委托人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由委托人和监理人协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。

第四条 总监理工程师

总监理工程师姓名：夏天金，身份证号码：360622198112063938，注册号：44018909。

第五条 酬金

监理酬金总额（含税）人民币（大写）壹佰肆拾捌万贰仟元整（¥1,482,000.00），监理酬金总额（不含税）人民币（大写）壹佰叁拾玖万捌仟壹佰壹拾叁元贰角壹分（¥1,398,113.21），增值税税率6%，税额人民币（大写）捌万叁仟捌佰捌拾陆元柒角玖分（¥83,886.79），具体计算方式及支付方式见本合同专用条款。

监理酬金包括：施工准备阶段服务费、施工阶段服务费、保修阶段服务费、安全监理费、平行检测费、监理设施费、监理人员外出考察、材料设备复试、人员保险、附加工作酬金和额外工作酬金、税金以及其他相关服务费等一切费用。监理酬金包干使用，不作调整。

计费依据：关于贯彻国家发展改革委、建设部《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知（深价规[2009]1号）

本合同不含税价固定不变，如履行期间国家政策公布新适用增值税率，则增值税率、增值税额也作相应调整，即依据纳税义务期间适用税率变动相应调整增值税额。

第六条 监理服务范围和期限

6.1 监理服务的范围

前海合作区区域集中供冷 5 号供冷站（二期）安装工程范围内的全部工程监理服务工作。

施工准备阶段：项目深化优化图纸审核，项目计划统筹及总体管理，决策咨询与管理，报建报批管理，施工准备管理，审查项目施工组织设计、安全保障措施和分包单位资质等。

施工阶段：工程进度、质量、投资控制；合同管理、安全及环境管理、档案与信息管理；项目全面组织协调；设备监造及到货验收；项目施工技术资料审查，日常监理管理；项目验收、工程结算管理和审核等。

监理人工程监理服务应严格按照工程监理规范及其它国家或地方相关管理规定，履行工程监理职责。

保修阶段：监理人应按照国家、地方、部门相关法律、法规的要求开展保修服务。可能存在保修期结束后，工程项目尚未能正式移交情形，监理人需提供服务至工程项目正式移交为止。

其他（专业技术咨询、外部协调工作等）：_____。

6.2 监理期限

自 2024 年 3 月 22 日始，至工程竣工交付使用、保修期届满止。监理人应于 2024 年 4 月 5 日前进场。

自 2024 年 3 月 22 日起至 2027 年 10 月 21 日止，总计 1308 日历天。其中：

施工准备阶段：自 2024 年 3 月 22 日起至 2024 年 4 月 5 日止，共 15 日历天；

施工阶段：自 2024 年 4 月 5 日起至 2025 年 10 月 21 日止，共 564 日历天；

保修阶段：自 2025 年 10 月 21 日起至 2027 年 10 月 21 日止，共 730 日历天；

服务阶段从发出中标通知书之日起至后续服务期满（质量保修期满）

第七条 双方承诺

- 7.1 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供工程监理与相关服务。
- 7.2 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

第八条 合同订立和生效

- 8.1 订立时间：2024 年 3 月 20 日。
- 8.2 订立地点：深圳市前海深港现代服务业合作区。
- 8.3 合同生效：本合同经双方法定代表人或授权代理人签字并加盖公章后即产生法律效力。
- 8.4 本合同书未尽事宜由双方另行协商解决。

第九条 合同份数和备案

- 9.1 本合同一式陆份，具有同等法律效力，甲方执肆份，乙方执贰份。

(签署页)

甲		乙	
方	深圳市前海能源科技发	方	公诚管理咨询有限公司
	展有限公司		广州市天河区中山大道
	(盖章)		西89号A栋9层908-911
地	址：	地	房
	深圳市南山区南山街道		
电	话：梦海大道4008号前海深	电	话：13714618819
	港创新中心A组团1F-01		
传	真：	传	真：
开 户 银 行：		开 户 银 行：	中信银行广州花园支行
账	号：中信银行股份有限公司	账	号：7443900182600103218
	深圳前海分行		
法 定 代 表 人		法 定 代 表 人	
或	傅世	或	陈伟峰
其授权的代理人：		其授权的代理人：	
	(签字)		(签字)
日	期：2024年3月20日	日	期：2024年3月20日

单位（子单位）竣工验收报告

GD-D1-613 0 0 1

工程名称： 前海合作区区域集中供冷5号供冷站（二期）安装工程

验收日期： 2025年12月03日

建设单位（盖章）： 深圳市前海能源科技发展有限公司



一、工程概况


 GD-D1-613/2

工程名称	前海合作区区域集中供冷5号供冷站（二期）安装工程				
工程地点	深圳市南山区前湾片区08单元01街坊01地块	建筑面积	23900m ²	工程造价	84347750.51
结构类型	/			层数	地上： 2 层
	/				地下： -2 层
施工许可证号	2024-0620				
开工日期	2024年05月28日			验收日期	2025年12月05日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站			监督编号	前海2024024
建设单位	深圳市前海能源科技发展有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	华东建筑设计研究院有限公司				
施工单位	中建五局安装工程有限公司				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
监理单位	公诚管理咨询有限公司				
施工图审查单位	/				

五、工程验收结论及备注

GD-D1-613/7 0 0 1

- 1、本工程已完成工程设计和合同约定的内容，质量达到合格标准。
- 2、质量控制资料及施工技术资料齐全、有效。
- 3、安全和主要使用功能核查符合要求。
- 4、工程外观良好，符合要求。
- 5、实体抽查情况符合要求。
- 6、上级部门责令整改的问题已全部整改到位。
- 7、本工程经建设、设计、施工、监理各方主体单位进行综合验收，深圳市南山区建设工程质量监督检验站对工程验收程序及参加各方主体单位进行了现场监督，经工程综合验收小组评定，达成一致意见，工程质量符合设计及现行施工质量验收规范要求。同意验收合格并交付使用。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 (公章) 项目负责人:  2015年12月5日	 (公章) 总监理工程师:  2015年12月5日	 (公章) 项目负责人:  2015年12月5日	 (公章) 项目负责人:  2015年12月5日	(公章) 项目负责人: 年 月 日

2. 怀来合盈金融数据科技产业园项目二期一阶段施工监理合同

怀来合盈金融数据科技产业园项目二期一阶段 施工监理合同

委托人： 怀来合盈铭信数据科技有限公司

监理人： 公诚管理咨询有限公司

日期： 2021年12月

怀来合盈金融数据科技产业园项目二期一阶段施工监理合同

委托人（全称）：怀来合盈铭信数据科技有限公司（下称“甲方”）

监理人（全称）：公诚管理咨询有限公司（下称“乙方”）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

- 1.1. 工程名称：合盈数据（怀来）科技产业园区二期一阶段工程；
- 1.2. 工程地点：河北张家口怀来县；
- 1.3. 工程规模：二期一阶段总建筑面积 63305.85 m²，具体建筑面积以取得的《建设工程规划许可证》为准。

第二条 服务范围

- 2.1 服务范围：本工程招标范围为涉及到的全部建筑、机电安装、电气工程、精装修、红线内小市政、景观绿化等工程的全过程监理，具体工作内容详见合同附件 3。
- 2.2 本工程的监理业务包括但不限于以下内容：
 - 2.2.1 对本工程各专业施工阶段全过程的工程质量、工期进度和安全生产等方面的控制及管理、监督和检查，各相关单位的组织与协调工作，参与投资控制、合同管理及信息管理，确保本工程进度目标顺利实现；
 - 2.2.2 编制工程监理规划；
 - 2.2.3 编制适合本工程施工质量控制和进度、安全、文明管理的监理计划和分专业编制工程建设监理实施细则；
 - 2.2.4 按照经过委托人批准的工程监理规划、监理计划、监理实施细则及相应的规范、规程等进行建设监理；
 - 2.2.5 定期提交委托人工程监理日记、工程监理周报、工程监理月报、工程监理年报、工程会议记录以及委托人要求的各项专题报告等；
 - 2.2.6 参加设计交底和图纸会审，提出合理化建议；

- 2.2.7 配合委托人审查总包、分包单位提出的组织设计、施工技术方案、质量保证体系，确保进度、安全计划的实施并提出改进意见，监督检查其实施；
- 2.2.8 审查总包、分包提出的材料和设备清单及所列的规格和技术参数、数量；
- 2.2.9 督促、检查施工单位严格执行国家和地方的工程规范、工程技术标准及设计要求，协助施工单位完善项目质量标准体系；
- 2.2.10 检查工程使用的材料、构件和设备的质量，对原材料、成品、半成品和设备等在进场后的质量进行监控，审查材料质量检验报告和工程结构试验报告；
- 2.2.11 组织各专业分项工程、分部工程、隐蔽工程的验收、质量评定、技术复核和签证工作，负责工程质检、计量和验收，并签署原始凭证；
- 2.2.12 参加并配合委托人对专业重大技术问题和工程质量事故的调查、分析和处理；
- 2.2.13 督促施工单位及时整理施工技术档案资料和竣工资料并须满足相关政府部门的要求；
- 2.2.14 组织设计单位和施工单位进行工程竣工预验收，提出竣工验收评估报告，负责工序间交接检查、验收和签署建设监理意见；协助委托人组织竣工验收。督促施工单位与当地质安监等部门联络安排分阶段验收和竣工验收工作，并积极参加该阶段的验收工作。
- 2.2.15 建设监理业务完成后，向委托人提交工程建设监理档案资料；
- 2.2.16 保修阶段的监理。

第三条 监理服务期限

- 3.1 监理服务阶段：本工程的监理业务包括施工准备阶段、施工阶段和保修阶段的监理工作。
- 3.2 监理服务暂定期限：12个月，业主下达进场通知或开工报告审批之日起按施工进度要求控制，保证项目竣工验收合格并交付使用。
- 3.3 试用期：有鉴于委托人与监理人为初次合作，经双方协商，均同意在监理人进场后3个月内作为监理服务试用期，如试用期届满后监理人之工作不能令委托人合理满意，委托人可单方解除合同，除向监理人支付3个月之监理费外，无须向监理人支付任何其它费用及款项。惟有以下情况可定义为不能令委托人合理地满意：
- 监理人员配备数量不足，专业人员及资质不齐全；
 - 监理人员能力不能满足委托人要求，经委托人要求调整后仍不能达到要求；
 - 监理人员之行为对委托人利益造成损害。
- 3.4 其他_____ / _____。

第四条 组成本合同的文件

4.1 组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。解释合同文件的优先顺序如下：

①协议书；

②合同文件及附件；

③中标通知书（如果有）；

④图纸（如果有）；

⑤标准、规范及有关技术要求；

⑥招标文件、答疑文件及招标过程中往来文件（包括监理人递交并且经委托人接受的澄清文件或承诺函）；

⑦投标函及其附录；

⑧投标书及附件；

4.2 上述各项合同文件包括合同双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

4.3 在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

第五条 酬金及支付

5.1 项目暂定签约金额（大写元）：人民币贰佰伍拾贰万捌仟壹佰元整（¥2528100元）；其中不含税金额为（大写）贰佰叁拾捌万伍仟元整（¥2385000元）；税金为（大写）壹拾肆万叁仟壹佰元整（¥143100元）。若服务周期超出部分，按实际延期天数和投入人员计算费用，按完成百分比支付，具体计算方式见 5.4 条。委托人在收到监理人的支付申请书和对应发票 10-15 个工作日内支付；若服务周期减少，则按实际减少天数和减少人员费用计算。

包括：

监理酬金：人民币贰佰伍拾贰万捌仟壹佰元整（¥2528100元）。

总监理工程师：25500.00 元/月

专业监理工程师：21000.00 元/月

安全员、资料员：18000.00 元/月

本项目数据中心土建工程和机电工程分别施工，建设单位根据业务需求安排土建与机电工程的施工衔接。若土建工程与机电工程时间间隔过长，经甲方项目经理安排监理团队在相应工程竣工后暂时退场，后续监理工作按照建设单位的要求安排进场，退场期间建设单位不

10.8 其他 _____。

10.9 本合同一式拾份，具有同等法律效力，甲方执陆份，乙方执肆份。

第十一条 附件

附件 1：拟派本项目施工阶段主要监理人员一览表

附件 2：工程档案管理协议

附件 3：监理服务范围

附件 4：廉洁合作协议书

附件 5：总监理工程师执业证复印件、身份证复印件

附件 6：监理人专业资质证书，营业执照副本，组织机构代码证副本复印件

附件 7：报价清单

附件 8：招标过程中的答疑、补充、谈判记录、承诺函件等

附件 9：杜绝员工亲属关系承揽公司业务补充协议

附件 10：项目付款申请单

附件 11：项目监理部组成人员配备要求表

(以下无正文)

建设单位(委托人): 怀来合盈铭信数据科技 监理单位(监理人): 公诚管理咨询有限公司
有限公司

法定代表或委托代理人: [Signature]

法定代表或委托代理人: [Signature]

联系人及方式: _____

联系人及方式: _____

日期: 2021年 12月 31日

日期: 2021年 12月 31日

3-1# 堤

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省建设厅制

竣工项目审查

表 1

工程名称	怀来合盈金融数据科技产业园项目（二期第一阶段）项目 3-1#数据中心		工程地址		怀来县东花园镇大南辛堡村、焦家庄村
建设单位	怀来合盈铭信数据科技有限公司	结构形式	框架	建筑面积	26657.07 m ²
勘察单位	中土大地国际建筑设计有限公司	层数	地上 5 层	栋数	1
设计单位	北京东方华脉建筑设计咨询有限责任公司	工程规模	26657.07 m ²	总造价	5073.690818 万元
施工图审查机构	河北垣宇工程勘察设计咨询有限公司	开工日期	2021 年 10 月 20 日		
监理单位	公诚管理咨询有限公司	竣工日期	2023 年 9 月 29 日		
施工单位	江苏南通二建集团有限公司	施工图审查批准号	2021J13070012430	施工许可证号	130730202208080101
审查项目内容		审查情况			
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水工程、燃气工程、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程		按设计图已完成以下项目： 1、地基基础，主体，室内、外装修工程，屋面工程； 2、给排水工程； 3、建筑电气安装工程； 4、建筑节能			
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		已按总包合同约定内容完成。本项目无分包和专业承包。			
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		技术档案和管理资料完整。			

竣工验收结论

符合设计规范要求，同意验收。

		
<p>勘察单位 法定代表人： 项目负责人：</p>  <p>1301088900440</p>  <p>2023年9月29日</p>	<p>设计单位 法定代表人： 设计负责人：</p>  <p>1101080396966</p>  <p>2023年9月29日</p>	<p>施工单位 法定代表人： 技术负责人：</p>   <p>120868991531</p> <p>2023年9月29日</p>
<p>施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人：</p>   <p>2023年9月29日</p>	<p>监理单位 法定代表人： 总监理工程师：</p>  <p>2023年9月29日</p>	<p>建设单位 法定代表人： 项目负责人：</p>   <p>2023年9月29日</p>

3-29

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省建设厅制

竣工项目审查

表 1

工程名称	怀来合盈金融数据科技产业园项目（二期第一阶段）项目 3-2#数据中心		工程地址	怀来县东花园镇大南辛堡村、焦家庄村		
建设单位	怀来合盈铭信数据科技有限公司	结构形式	框架	建筑面积	26724.58 m ²	
勘察单位	中土大地国际建筑设计有限公司	层数	地上 5 层	栋数	1	
设计单位	北京东方华脉建筑设计咨询有限责任公司	工程规模	26724.58 m ²	总造价	5086.540124 万元	
施工图审查机构	河北垣宇工程勘察设计咨询有限公司	开工日期	2021 年 11 月 2 日			
监理单位	公诚管理咨询有限公司	竣工日期	2023 年 9 月 29 日			
施工单位	江苏南通二建集团有限公司	施工图审查批准号	2021J13070012431	施工许可证号	130730202208080101	
审查项目内容			审查情况			
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水工程、燃气工程、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			按设计图已完成以下项目： 1、地基基础，主体，室内、外装修工程，屋面工程； 2、给排水工程； 3、建筑电气安装工程； 4、建筑节能			
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已按总包合同约定内容完成。本项目无分包和专业承包。			
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			技术档案和管理资料完整。			

<p>竣工验收结论</p> <p>符合设计规范要求，同意验收。</p>		
<p>勘察单位</p> <p>法定代表人: </p> <p>项目负责人: </p> <p>(章)</p> <p>2023年9月29日</p>	<p>设计单位</p> <p>法定代表人: </p> <p>设计负责人: </p> <p>(章)</p> <p>2023年9月29日</p>	<p>施工单位</p> <p>法定代表人: </p> <p>技术负责人: </p> <p>(章)</p> <p>2023年9月29日</p>
<p>施工图审查机构</p> <p>法定代表人: </p> <p>审查负责人: </p> <p>(章)</p> <p>2023年9月29日</p>	<p>监理单位</p> <p>法定代表人: </p> <p>总监理工程师: </p> <p>(章)</p> <p>2023年9月29日</p>	<p>建设单位</p> <p>法定代表人: </p> <p>项目负责人: </p> <p>(章)</p> <p>2023年9月29日</p>

3-3A

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省建设厅制

竣工项目审查

表 1

工程名称	怀来合盈金融数据科技产业园项目（二期第一阶段）项目 3-3#运维楼		工程地址	怀来县东花园镇大南辛堡村、焦家庄村		
建设单位	怀来合盈铭信数据科技有限公司	结构形式	框架	建筑面积	4525.84 m ²	
勘察单位	中土大地国际建筑设计有限公司	层数	地上 3 层	栋数	1	
设计单位	北京东方华脉建筑设计咨询有限公司	工程规模	4525.84 m ²	总造价	861.411 732 万元	
施工图审查机构	河北垣宇工程勘察设计咨询有限公司	开工日期	2021 年 11 月 1 日			
监理单位	公诚管理咨询有限公司	竣工日期	2023 年 9 月 29 日			
施工单位	江苏南通二建集团有限公司	施工图审查批准号	2021J1307 0012432	施工许可证号	13073020 22080801 01	
审查项目内容			审查情况			
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水工程、燃气工程、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			按设计图已完成以下项目： 1、地基基础，主体，室内、外装修工程，屋面工程； 2、给排水工程； 3、建筑电气安装工程； 4、建筑节能			
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已按总包合同约定内容完成。本项目无分包和专业承包。			
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			技术档案和管理资料完整。			

竣工验收结论

符合设计规范要求，同意验收。

<p>勘察单位 法定代表人： 项目负责人： (章) 2023年9月29日</p> 	<p>设计单位 法定代表人： 设计负责人： (章) 2023年9月29日</p> 	<p>施工单位 法定代表人： 技术负责人： (章) 2023年9月29日</p> 
<p>施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： (章) 2023年9月29日</p> 	<p>监理单位 法定代表人： 总监理工程师： (章) 2023年9月29日</p> 	<p>建设单位 法定代表人： 项目负责人： (章) 2023年9月29日</p> 

3-4#

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省建设厅制











竣工项目审查

表 1

工程名称	怀来合盈金融数据科技产业园项目（二期第一阶段）项目 3-4#柴发楼		工程地址	怀来县东花园镇大南辛堡村、焦家庄村		
建设单位	怀来合盈铭信数据科技有限公司	结构形式	框架	建筑面积	2246.76 m ²	
勘察单位	中土大地国际建筑设计有限公司	层数	地上 2 层	栋数	1	
设计单位	北京东方华脉建筑设计咨询有限责任公司	工程规模	2246.76 m ²	总造价	427.630 103 万元	
施工图审查机构	河北垣宇工程勘察设计咨询有限公司	开工日期	2021 年 11 月 1 日			
监理单位	公诚管理咨询有限公司	竣工日期	2023 年 9 月 29 日			
施工单位	江苏南通二建集团有限公司	施工图审查批准号	2021J1307 0012434	施工许可证号	13073020 22080801 01	
审查项目内容			审查情况			
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水工程、燃气工程、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			按设计图已完成以下项目： 1、地基基础，主体，室内、外装修工程，屋面工程； 2、给排水工程； 3、建筑电气安装工程； 4、建筑节能			
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已按总包合同约定内容完成。本项目无分包和专业承包。			
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			技术档案和管理资料完整。			

竣工验收结论

符合设计规范要求，同意验收。

<p>勘察单位 法定代表人： 项目负责人： (章) 2023年9月29日</p>	<p>设计单位 法定代表人： 设计负责人： (章) 2023年9月29日</p>	<p>施工单位 法定代表人： 技术负责人： (章) 2023年9月29日</p>
<p>施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： (章) 2023年9月29日</p>	<p>监理单位 法定代表人： 总监理工程师： (章) 2023年9月29日</p>	<p>建设单位 法定代表人： 项目负责人： (章) 2023年9月29日</p>

3-5#

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省建设厅制

竣工项目审查

表 1

工程名称	怀来合盈金融数据科技产业园项目（二期第一阶段）项目 3-5#柴发楼	工程地址	怀来县东花园镇大南辛堡村、焦家庄村		
建设单位	怀来合盈铭信数据科技有限公司	结构形式	框架	建筑面积	2246.76 m ²
勘察单位	中土大地国际建筑设计有限公司	层数	地上 2 层	栋数	1
设计单位	北京东方华脉建筑设计咨询有限公司	工程规模	2246.76 m ²	总造价	427.630 103 万元
施工图审查机构	河北垣宇工程勘察设计咨询有限公司	开工日期	2021 年 11 月 8 日		
监理单位	公诚管理咨询有限公司	竣工日期	2023 年 9 月 29 日		
施工单位	江苏南通二建集团有限公司	施工图审查批准号	2021J1307 0012429	施工许可证号	13073020 22080801 01
审查项目内容			审查情况		
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水工程、燃气工程、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			按设计图已完成以下项目： 1、地基基础，主体，室内、外装修工程，屋面工程； 2、给排水工程； 3、建筑电气安装工程； 4、建筑节能		
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已按总包合同约定内容完成。本项目无分包和专业承包。		
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			技术档案和管理资料完整。		

竣工验收结论

符合设计规范要求，同意验收。

<p>勘察单位 法定代表人： 项目负责人： (章) 2023年9月29日</p> <p>伟齐印建 1301088800440</p> 	<p>设计单位 法定代表人： 设计负责人： (章) 2023年9月29日</p> <p>军孙印明</p> 	<p>施工单位 法定代表人： 技术负责人： (章) 2023年9月29日</p> <p>东杨印晓 1306610881631</p> 
<p>施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： (章) 2023年9月29日</p> <p>春王印素</p> 	<p>监理单位 法定代表人： 总监理工程师： (章) 2023年9月29日</p> <p>孙保印</p> 	<p>建设单位 法定代表人： 项目负责人： (章) 2023年9月9日</p> <p>妮孙印安</p> 

3-6#

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省建设厅制

竣工项目审查

表 1

工程名称	怀来合盈金融数据科技产业园项目（二期第一阶段）项目 3-6#门卫室	工程地址	怀来县东花园镇大南辛堡村、焦家庄村		
建设单位	怀来合盈铭信数据科技有限公司	结构形式	框架	建筑面积	37.94 m ²
勘察单位	中土大地国际建筑设计有限公司	层数	地上 1 层	栋数	1
设计单位	北京东方华脉建筑设计咨询有限公司	工程规模	37.94 m ²	总造价	7.221192 万元
施工图审查机构	河北垣宇工程勘察设计咨询有限公司	开工日期	2022 年 8 月 6 日		
监理单位	公诚管理咨询有限公司	竣工日期	2023 年 9 月 29 日		
施工单位	江苏南通二建集团有限公司	施工图审查批准号	2021J13070012433	施工许可证号	130730202208080101
审查项目内容		审查情况			
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水工程、燃气工程、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程		按设计图已完成以下项目： 1、地基基础，主体，室内、外装修工程，屋面工程； 2、给排水工程； 3、建筑电气安装工程； 4、建筑节能			
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		已按总包合同约定内容完成。本项目无分包和专业承包。			
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		技术档案和管理资料完整。			

竣工验收结论

符合设计规范要求，同意验收。

<p>勘察单位 法定代表人： 项目负责人： (章) 2023年9月29日</p> <p>伟齐印建 130108880449</p>	<p>设计单位 法定代表人： 设计负责人： (章) 2023年9月29日</p> <p>孙明印军</p>	<p>施工单位 法定代表人： 技术负责人： (章) 2023年9月29日</p> <p>孙明印军 1320810884581</p>
<p>施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： (章) 2023年9月29日</p> <p>春王印贵</p>	<p>监理单位 法定代表人： 总监理工程师： (章) 2023年9月29日</p> <p>孙明印军</p>	<p>建设单位 法定代表人： 项目负责人： (章) 2023年9月29日</p> <p>孙明印军</p>

3-7#

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省建设厅制

竣工项目审查

表 1

工程名称	怀来合盈金融数据科技产业园项目（二期第一阶段）项目 3-7#水泵房		工程地址		怀来县东花园镇大南辛堡村、焦家庄村
建设单位	怀来合盈铭信数据科技有限公司	结构形式	框架	建筑面积	624.3 m ²
勘察单位	中土大地国际建筑设计有限公司	层数	地下 1 层，地上 1 层	栋数	1
设计单位	北京东方华脉建筑设计咨询有限责任公司	工程规模	624.3 m ²	总造价	118.824 206 万元
施工图审查机构	河北垣宇工程勘察设计咨询有限公司	开工日期	2022 年 7 月 6 日		
监理单位	公诚管理咨询有限公司	竣工日期	2023 年 9 月 29 日		
施工单位	江苏南通二建集团有限公司	施工图审查批准号	2021J1307 0012435	施工许可证号	13073020 22080801 01
审查项目内容			审查情况		
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水工程、燃气工程、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			按设计图已完成以下项目： 1、地基基础，主体，室内、外装修工程，屋面工程； 2、给排水工程； 3、建筑电气安装工程； 4、建筑节能		
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已按总包合同约定内容完成。本项目无分包和专业承包。		
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			技术档案和管理资料完整。		

<p>竣工验收结论</p> <p>符合设计规范要求，同意验收。</p>		
<p>勘察单位</p> <p>法定代表人：伟齐印建 1301088800440</p> <p>项目负责人：孙军</p> <p>(章)</p> <p>2023年9月29日</p>	<p>设计单位</p> <p>法定代表人：孙明</p> <p>设计负责人：孙明</p> <p>(章)</p> <p>2023年9月29日</p>	<p>施工单位</p> <p>法定代表人：孙明</p> <p>技术负责人：孙明</p> <p>(章)</p> <p>2023年9月29日</p>
<p>施工图审查机构</p> <p>法定代表人：春王印贵</p> <p>审查负责人：李由宏</p> <p>(章)</p> <p>2023年9月29日</p>	<p>监理单位</p> <p>法定代表人：孙安</p> <p>总监理工程师：孙安</p> <p>(章)</p> <p>2023年9月29日</p>	<p>建设单位</p> <p>法定代表人：孙安</p> <p>项目负责人：孙安</p> <p>(章)</p> <p>2023年9月29日</p>

4.项目管理机构配备情况表

投标人名称：公诚管理咨询有限公司

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	总监理工程师	夏天金	工程师	国家注册监理工程师	国家级	44018909	机电安装工程 房屋建筑工程
2	暖通监理工程师	胡为力	/	国家注册监理工程师	国家级	44023269	机电安装工程 市政公用工程
3	电气监理工程师	刘洪东	工程师	国家注册监理工程师	国家级	44044621	机电安装工程 通信工程
4	土建监理工程师	邓金养	工程师	国家注册监理工程师	国家级	44025538	房屋建筑工程 市政公用工程
5	造价工程师	黄辉	工程师	注册造价工程师	国家级	建 [造]11234400023669	土木建筑
6	安全监理工程师	王志诚	工程师	国家注册监理工程师 安全 C 证	国家级 省级	44044541 粤建安 C3(2014)0004541	房屋建筑工程 市政公用工程
7	档案管理员	余文伟	工程师	广东省工程建设监理 从业人员	省级	B22120081	市政公用工程
8	驻甲方办公地点驻场人员	余建平	工程师	国家注册监理工程师	国家级	44042057	房屋建筑工程 市政公用工程

注：后附相关证明材料。

夏天金

见拟派项目总监情况部分

胡为力

1) 身份证




2) 学历证



3) 执业资格证

使用有效期: 2026年06月08日
- 2026年12月05日



中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名 : 胡为力

性别 : 男


出生日期 : 1984年01月08日

注册编号 : 44023269

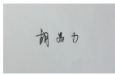
注册执业单位 : 公诚管理咨询有限公司

注册有效期 : 2027年05月20日

注册专业 : 机电安装工程
市政公用工程




中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810900461

个人签名 :  胡为力

签名日期 : 2026.06.08

发证日期 : 2024年04月18日





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键字，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

胡为力

证件类型	居民身份证	证件号码	441424*****18	性别	男
注册证书所在单位名称	公诚管理咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 公诚管理咨询有限公司	注册编号/执业印章号: 1442019202002780
注册专业: 机电工程	有效期: 2027年10月09日

[查看证书变更记录 \(4\)](#)

注册监理工程师

注册单位: 公诚管理咨询有限公司	注册编号/执业印章号: 44023269
注册专业: 机电安装工程	有效期: 2027年05月20日
注册专业: 市政公用工程	有效期: 2027年05月20日

[查看证书变更记录 \(4\)](#)

4) 社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡为力

社保电脑号：618938019

身份证号码：441424198401084818

页码：1

参保单位名称：公诚管理咨询有限公司深圳分公司

单位编号：682036

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	682036	9872.0	1480.8	789.76	1	9872	493.6	197.44	1	9872	49.36	9872	13.82	9872	78.98	19.74
2024	02	682036	9872.0	1480.8	789.76	1	9872	493.6	197.44	1	9872	49.36	9872	13.82	9872	78.98	19.74
2024	03	682036	9872.0	1480.8	789.76	1	9872	493.6	197.44	1	9872	49.36	9872	27.64	9872	78.98	19.74
2024	04	682036	9872.0	1579.52	789.76	1	9872	493.6	197.44	1	9872	49.36	9872	27.64	9872	78.98	19.74
2024	05	682036	9872.0	1579.52	789.76	1	9872	493.6	197.44	1	9872	49.36	9872	27.64	9872	78.98	19.74
2024	06	682036	9872.0	1579.52	789.76	1	9872	493.6	197.44	1	9872	49.36	9872	27.64	9872	78.98	19.74
2024	07	682036	9615.0	1538.4	769.2	1	9615	480.75	192.3	1	9615	48.08	9615	38.46	9615	76.92	19.23
2024	08	682036	9615.0	1538.4	769.2	1	9615	480.75	192.3	1	9615	48.08	9615	38.46	9615	76.92	19.23
2024	09	682036	9615.0	1538.4	769.2	1	9615	480.75	192.3	1	9615	48.08	9615	38.46	9615	76.92	19.23
2024	10	682036	9615.0	1538.4	769.2	1	9615	480.75	192.3	1	9615	48.08	9615	38.46	9615	76.92	19.23
2024	11	682036	9615.0	1538.4	769.2	1	9615	480.75	192.3	1	9615	48.08	9615	38.46	9615	76.92	19.23
2024	12	682036	9615.0	1538.4	769.2	1	9615	480.75	192.3	1	9615	48.08	9615	38.46	9615	76.92	19.23
2025	01	682036	9615.0	1634.55	769.2	1	9615	480.75	192.3	1	9615	48.08	9615	38.46	9615	76.92	19.23
2025	02	682036	9615.0	1634.55	769.2	1	9615	480.75	192.3	1	9615	48.08	9615	38.46	9615	76.92	19.23
2025	03	682036	9615.0	1634.55	769.2	1	9615	480.75	192.3	1	9615	48.08	9615	38.46	9615	76.92	19.23
2025	04	682036	9615.0	1634.55	769.2	1	9615	480.75	192.3	1	9615	48.08	9615	38.46	9615	76.92	19.23
2025	05	682036	9615.0	1634.55	769.2	1	9615	480.75	192.3	1	9615	48.08	9615	38.46	9615	76.92	19.23
2025	06	682036	9615.0	1634.55	769.2	1	9615	480.75	192.3	1	9615	48.08	9615	38.46	9615	76.92	19.23
2025	07	682036	10890.0	1851.3	871.2	1	10890	544.5	217.8	1	10890	54.45	10890	43.56	10890	87.12	21.78
2025	08	682036	10890.0	1851.3	871.2	1	10890	544.5	217.8	1	10890	54.45	10890	43.56	10890	87.12	21.78
2025	09	682036	10890.0	1851.3	871.2	1	10890	544.5	217.8	1	10890	54.45	10890	43.56	10890	87.12	21.78
2025	10	682036	10890.0	1851.3	871.2	1	10890	544.5	217.8	1	10890	54.45	10890	43.56	10890	87.12	21.78
2025	11	682036	10890.0	1851.3	871.2	1	10890	544.5	217.8	1	10890	54.45	10890	43.56	10890	87.12	21.78
2025	12	682036	10890.0	1851.3	871.2	1	10890	544.5	217.8	1	10890	54.45	10890	43.56	10890	87.12	21.78
2026	01	682036	10890.0	1851.3	871.2	1	10890	653.4	217.8	1	10890	54.45	10890	43.56	10890	87.12	21.78
2026	02	682036	10890.0	1851.3	871.2	1	10890	653.4	217.8	1	10890	54.45	10890	43.56	10890	87.12	21.78
2026	03	682036	10890.0	1851.3	871.2	1	10890	653.4	217.8	1	10890	54.45	10890	43.56	10890	87.12	21.78
2026	04	682036	10890.0	1851.3	871.2	1	10890	653.4	217.8	1	10890	54.45	10890	43.56	10890	87.12	21.78
2026	05	682036	10890.0	1851.3	871.2	1	10890	653.4	217.8	1	10890	54.45	10890	43.56	10890	87.12	21.78
合计			48582.96	23552.16			15264.6	5888.04			1472.07		1072.88		2385.24		588.78


 社保费缴纳清单
 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927c993030d84w ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

 单位编号
682036

 单位名称
公诚管理咨询有限公司深圳分公司


 深圳市社会保险基金管理局
 社保费缴纳清单
 证明专用章
 打印日期：2026年8月2日

刘洪东

1) 身份证



2) 学历证



3) 职称证

广东省职称证书

姓名：刘洪东
身份证号：510521197810153799



职称名称：工程师
专业：建筑电气
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2023年04月22日
评审组织：深圳市建筑电气专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003119031
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

4) 执业资格证

使用有效期至2026年12月31日



中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名 : 刘洪东

性别 : 男

出生日期 : 1978年10月15日

注册编号 : 44044621

注册执业单位 : 公诚管理咨询有限公司

注册有效期 : 2027年09月04日

注册专业 : 机电安装工程
通信工程





个人签名 : 

签名日期 : 2026.6.5



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810900461

发证日期 : 2024年09月05日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设单位 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

刘洪东

证件类型	居民身份证	证件号码	510521*****99	性别	男
注册证书所在单位名称	公诚管理咨询有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

注册监理工程师		
注册单位: 公诚管理咨询有限公司	证书编号: 00877012	注册编号/执业印章号: 44044621
注册专业: 机电安装工程	有效期至: 2027年09月04日	
注册专业: 通信工程	有效期至: 2027年09月04日	
查看证书变更记录 (1)		

5) 社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘洪东

社保电脑号：600817036

身份证号码：510521197810153799

页码：1

参保单位名称：公诚管理咨询有限公司深圳分公司

单位编号：682036

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	682036	7731.0	1159.65	618.48	1	7731	386.55	154.62	1	7731	38.66	7731	10.82	7731	61.85	15.46
2024	02	682036	7731.0	1159.65	618.48	1	7731	386.55	154.62	1	7731	38.66	7731	10.82	7731	61.85	15.46
2024	03	682036	7731.0	1159.65	618.48	1	7731	386.55	154.62	1	7731	38.66	7731	21.65	7731	61.85	15.46
2024	04	682036	7731.0	1236.96	618.48	1	7731	386.55	154.62	1	7731	38.66	7731	21.65	7731	61.85	15.46
2024	05	682036	7731.0	1236.96	618.48	1	7731	386.55	154.62	1	7731	38.66	7731	21.65	7731	61.85	15.46
2024	06	682036	7731.0	1236.96	618.48	1	7731	386.55	154.62	1	7731	38.66	7731	21.65	7731	61.85	15.46
2024	07	682036	7888.0	1262.08	631.04	1	7888	394.4	157.76	1	7888	39.44	7888	31.55	7888	63.1	15.78
2024	08	682036	7888.0	1262.08	631.04	1	7888	394.4	157.76	1	7888	39.44	7888	31.55	7888	63.1	15.78
2024	09	682036	7888.0	1262.08	631.04	1	7888	394.4	157.76	1	7888	39.44	7888	31.55	7888	63.1	15.78
2024	10	682036	7888.0	1262.08	631.04	1	7888	394.4	157.76	1	7888	39.44	7888	31.55	7888	63.1	15.78
2024	11	682036	7888.0	1262.08	631.04	1	7888	394.4	157.76	1	7888	39.44	7888	31.55	7888	63.1	15.78
2024	12	682036	7888.0	1262.08	631.04	1	7888	394.4	157.76	1	7888	39.44	7888	31.55	7888	63.1	15.78
2025	01	682036	7888.0	1340.96	631.04	1	7888	394.4	157.76	1	7888	39.44	7888	31.55	7888	63.1	15.78
2025	02	682036	7888.0	1340.96	631.04	1	7888	394.4	157.76	1	7888	39.44	7888	31.55	7888	63.1	15.78
2025	03	682036	7888.0	1340.96	631.04	1	7888	394.4	157.76	1	7888	39.44	7888	31.55	7888	63.1	15.78
2025	04	682036	7888.0	1340.96	631.04	1	7888	394.4	157.76	1	7888	39.44	7888	31.55	7888	63.1	15.78
2025	05	682036	7888.0	1340.96	631.04	1	7888	394.4	157.76	1	7888	39.44	7888	31.55	7888	63.1	15.78
2025	06	682036	7888.0	1340.96	631.04	1	7888	394.4	157.76	1	7888	39.44	7888	31.55	7888	63.1	15.78
2025	07	682036	10114.0	1719.38	809.12	1	10114	505.7	202.28	1	10114	50.57	10114	40.46	10114	80.91	20.23
2025	08	682036	10114.0	1719.38	809.12	1	10114	505.7	202.28	1	10114	50.57	10114	40.46	10114	80.91	20.23
2025	09	682036	10114.0	1719.38	809.12	1	10114	505.7	202.28	1	10114	50.57	10114	40.46	10114	80.91	20.23
2025	10	682036	10114.0	1719.38	809.12	1	10114	505.7	202.28	1	10114	50.57	10114	40.46	10114	80.91	20.23
2025	11	682036	10114.0	1719.38	809.12	1	10114	505.7	202.28	1	10114	50.57	10114	40.46	10114	80.91	20.23
2025	12	682036	10114.0	1719.38	809.12	1	10114	505.7	202.28	1	10114	50.57	10114	40.46	10114	80.91	20.23
2026	01	682036	10114.0	1719.38	809.12	1	10114	606.84	202.28	1	10114	50.57	10114	40.46	10114	80.91	20.23
2026	02	682036	10114.0	1719.38	809.12	1	10114	606.84	202.28	1	10114	50.57	10114	40.46	10114	80.91	20.23
2026	03	682036	10114.0	1719.38	809.12	1	10114	606.84	202.28	1	10114	50.57	10114	40.46	10114	80.91	20.23
2026	04	682036	10114.0	1719.38	809.12	1	10114	606.84	202.28	1	10114	50.57	10114	40.46	10114	80.91	20.23
2026	05	682036	10114.0	1719.38	809.12	1	10114	606.84	202.28	1	10114	50.57	10114	40.46	10114	80.91	20.23
合计			41721.25	20183.68			13120.5	5045.92			1261.51		931.9		2018.31		504.65


 社保费缴纳清单
 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927c9930308d02 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

 单位编号
682036

 单位名称
公诚管理咨询有限公司深圳分公司


 深圳市社会保险基金管理局
 社保费缴纳清单
 证明专用章
 打印日期：2026年8月2日

邓金养




1) 身份证




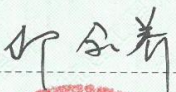

2) 学历证



3) 职称证

 <p>照片</p>	<p>邓金养 于二〇一六 年 十二月，经 深圳市电子信 息专业中级专业技术资格</p> <p>评审委员会评审通过， 通信技术 具备 工程师 资格。特发此证</p> <p>深圳市人力资源和社会保障局 发证单位 二〇一七 年 四 月 二十五 日</p>
 <p>粤中职称字第 1703003001141 号</p>	

4) 执业资格证

	<p>116</p>	<p>注册专业</p> <p>1. 房屋建筑工程</p> <p>2. 市政公用工程</p> <p>注册执业单位 公诚管理咨询有限公司</p> <p>有效期至 2024 年 10 月 27 日</p> <p>持证人签名 </p> <p>发证日期 注册专用章 10月 日</p>
<p>注册号 44025538</p> <p>姓名 邓金养</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 1982 年 06 月 02 日</p>		



https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160124907432

🔍



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设窗口 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

邓金莽

证件类型	居民身份证	证件号码	441826*****14	性别	男
注册证书所在单位名称	公诚管理咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册建造师

注册单位: 公诚管理咨询有限公司 注册编号/执业印章号: 2442023202402467

注册专业: 建筑工程 有效期: 2027年04月09日

暂无证书变更记录

注册监理工程师

注册单位: 公诚管理咨询有限公司 证书编号: 00634946 注册编号/执业印章号: 44025538

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2027年10月27日

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2027年10月27日

[查看证书变更记录 \(2\)](#)

5) 社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓金养

社保电脑号：612824833

身份证号码：441826198206020514

页码：1

参保单位名称：公诚管理咨询有限公司深圳分公司

单位编号：682036

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	682036	12361.0	1854.15	988.88	1	12361	618.05	247.22	1	12361	61.81	12361	17.31	12361	98.89	24.72
2024	02	682036	12361.0	1854.15	988.88	1	12361	618.05	247.22	1	12361	61.81	12361	17.31	12361	98.89	24.72
2024	03	682036	12361.0	1854.15	988.88	1	12361	618.05	247.22	1	12361	61.81	12361	34.61	12361	98.89	24.72
2024	04	682036	12361.0	1977.76	988.88	1	12361	618.05	247.22	1	12361	61.81	12361	34.61	12361	98.89	24.72
2024	05	682036	12361.0	1977.76	988.88	1	12361	618.05	247.22	1	12361	61.81	12361	34.61	12361	98.89	24.72
2024	06	682036	12361.0	1977.76	988.88	1	12361	618.05	247.22	1	12361	61.81	12361	34.61	12361	98.89	24.72
2024	07	682036	11459.0	1833.44	916.72	1	11459	572.95	229.18	1	11459	57.3	11459	45.84	11459	91.67	22.92
2024	08	682036	11459.0	1833.44	916.72	1	11459	572.95	229.18	1	11459	57.3	11459	45.84	11459	91.67	22.92
2024	09	682036	11459.0	1833.44	916.72	1	11459	572.95	229.18	1	11459	57.3	11459	45.84	11459	91.67	22.92
2024	10	682036	11459.0	1833.44	916.72	1	11459	572.95	229.18	1	11459	57.3	11459	45.84	11459	91.67	22.92
2024	11	682036	11459.0	1833.44	916.72	1	11459	572.95	229.18	1	11459	57.3	11459	45.84	11459	91.67	22.92
2024	12	682036	11459.0	1833.44	916.72	1	11459	572.95	229.18	1	11459	57.3	11459	45.84	11459	91.67	22.92
2025	01	682036	11459.0	1948.03	916.72	1	11459	572.95	229.18	1	11459	57.3	11459	45.84	11459	91.67	22.92
2025	02	682036	11459.0	1948.03	916.72	1	11459	572.95	229.18	1	11459	57.3	11459	45.84	11459	91.67	22.92
2025	03	682036	11459.0	1948.03	916.72	1	11459	572.95	229.18	1	11459	57.3	11459	45.84	11459	91.67	22.92
2025	04	682036	11459.0	1948.03	916.72	1	11459	572.95	229.18	1	11459	57.3	11459	45.84	11459	91.67	22.92
2025	05	682036	11459.0	1948.03	916.72	1	11459	572.95	229.18	1	11459	57.3	11459	45.84	11459	91.67	22.92
2025	06	682036	11459.0	1948.03	916.72	1	11459	572.95	229.18	1	11459	57.3	11459	45.84	11459	91.67	22.92
2025	07	682036	11456.0	1947.52	916.48	1	11456	572.8	229.12	1	11456	57.28	11456	45.82	11456	91.65	22.91
2025	08	682036	11456.0	1947.52	916.48	1	11456	572.8	229.12	1	11456	57.28	11456	45.82	11456	91.65	22.91
2025	09	682036	11456.0	1947.52	916.48	1	11456	572.8	229.12	1	11456	57.28	11456	45.82	11456	91.65	22.91
2025	10	682036	11456.0	1947.52	916.48	1	11456	572.8	229.12	1	11456	57.28	11456	45.82	11456	91.65	22.91
2025	11	682036	11456.0	1947.52	916.48	1	11456	572.8	229.12	1	11456	57.28	11456	45.82	11456	91.65	22.91
2025	12	682036	11456.0	1947.52	916.48	1	11456	572.8	229.12	1	11456	57.28	11456	45.82	11456	91.65	22.91
2026	01	682036	11456.0	1947.52	916.48	1	11456	687.36	229.12	1	11456	57.28	11456	45.82	11456	91.65	22.91
2026	02	682036	11456.0	1947.52	916.48	1	11456	687.36	229.12	1	11456	57.28	11456	45.82	11456	91.65	22.91
2026	03	682036	11456.0	1947.52	916.48	1	11456	687.36	229.12	1	11456	57.28	11456	45.82	11456	91.65	22.91
2026	04	682036	11456.0	1947.52	916.48	1	11456	687.36	229.12	1	11456	57.28	11456	45.82	11456	91.65	22.91
2026	05	682036	11456.0	1947.52	916.48	1	11456	687.36	229.12	1	11456	57.28	11456	45.82	11456	91.65	22.91
合计			55607.27	27015.2			17457.3	6753.8			1688.54		1227.16		2701.53	675.37	


备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927c993030a6b9 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位名称	公诚管理咨询有限公司深圳分公司
单位编号	682036



黄辉

1) 身份证



2) 学历证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

3) 职称证

广东省职称证书

姓名：黄辉

身份证号：370104198008253338



职称名称：工程师

专业：电力管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月22日

评审组织：广东省电力工程技术工程师资格第二评审委员会

证书编号：2000103103937

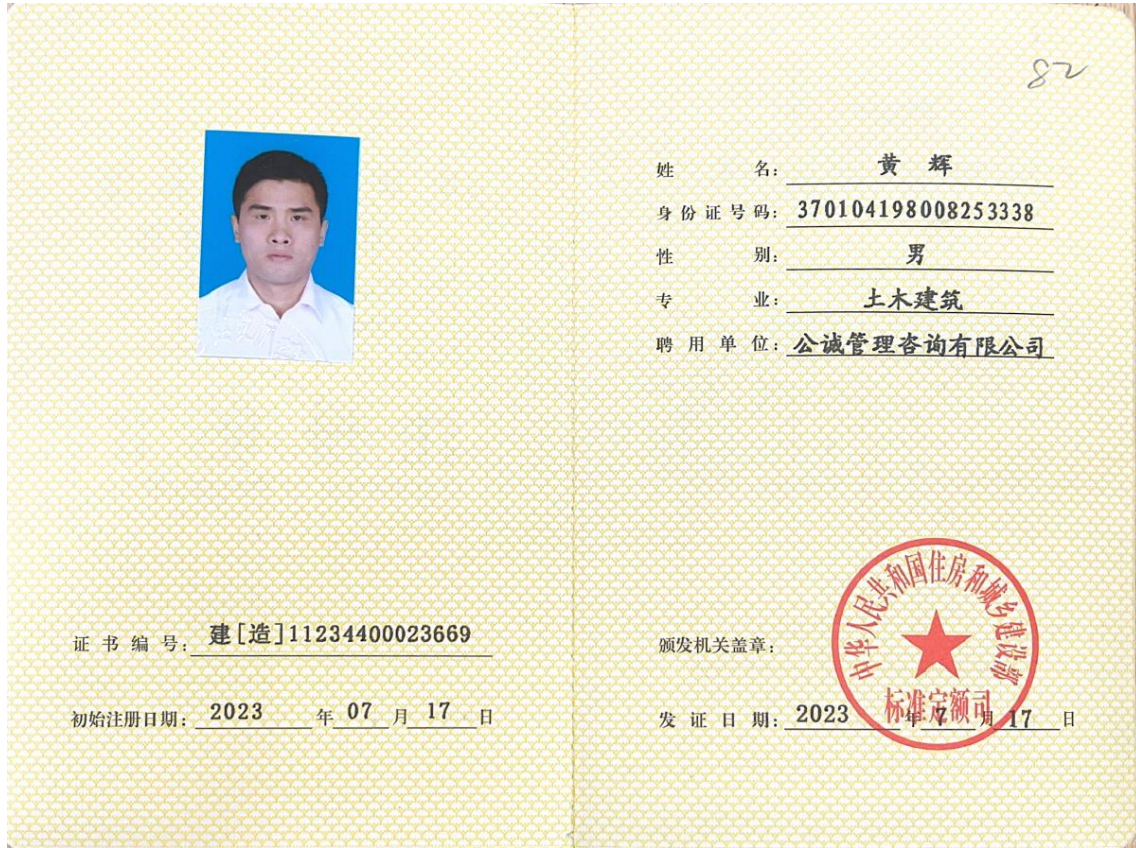
发证单位：广东省能源协会

发证时间：2020年08月20日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

4) 执业资格证



https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160124920902

🔍



首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

黄辉

证件类型	居民身份证	证件号码	370104*****38	性别	男
注册证书所在单位名称	公诚管理咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：公诚管理咨询有限公司 证书编号：建[造]11234400023669 注册编号/执业印章号：B11234400023669

注册专业：土建 有效期：2023年07月16日

查看证书变更记录 (1) ▾

注册监理工程师

注册单位：公诚管理咨询有限公司 证书编号：00613466 注册编号/执业印章号：44024066

注册专业：电力工程 有效期：2023年06月09日

注册专业：市政公用工程 有效期：2023年06月09日

查看证书变更记录 (2) ▾

5) 社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄辉 社保电脑号：627070407 身份证号：37010419800825338 页码：1
 参保单位名称：公诚管理咨询有限公司深圳分公司 单位编号：682036 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	682036	13842.0	2076.3	1107.36	1	13842	692.1	276.84	1	13842	69.21	13842	19.38	13842	110.74	27.68
2024	02	682036	13842.0	2076.3	1107.36	1	13842	692.1	276.84	1	13842	69.21	13842	19.38	13842	110.74	27.68
2024	03	682036	13842.0	2076.3	1107.36	1	13842	692.1	276.84	1	13842	69.21	13842	38.76	13842	110.74	27.68
2024	04	682036	13842.0	2214.72	1107.36	1	13842	692.1	276.84	1	13842	69.21	13842	38.76	13842	110.74	27.68
2024	05	682036	13842.0	2214.72	1107.36	1	13842	692.1	276.84	1	13842	69.21	13842	38.76	13842	110.74	27.68
2024	06	682036	13842.0	2214.72	1107.36	1	13842	692.1	276.84	1	13842	69.21	13842	38.76	13842	110.74	27.68
2024	07	682036	17699.0	2831.84	1415.92	1	17699	884.95	353.98	1	17699	88.5	17699	70.8	17699	141.59	35.4
2024	08	682036	17699.0	2831.84	1415.92	1	17699	884.95	353.98	1	17699	88.5	17699	70.8	17699	141.59	35.4
2024	09	682036	17699.0	2831.84	1415.92	1	17699	884.95	353.98	1	17699	88.5	17699	70.8	17699	141.59	35.4
2024	10	682036	17699.0	2831.84	1415.92	1	17699	884.95	353.98	1	17699	88.5	17699	70.8	17699	141.59	35.4
2024	11	682036	17699.0	2831.84	1415.92	1	17699	884.95	353.98	1	17699	88.5	17699	70.8	17699	141.59	35.4
2024	12	682036	17699.0	2831.84	1415.92	1	17699	884.95	353.98	1	17699	88.5	17699	70.8	17699	141.59	35.4
2025	01	682036	17699.0	3008.83	1415.92	1	17699	884.95	353.98	1	17699	88.5	17699	70.8	17699	141.59	35.4
2025	02	682036	17699.0	3008.83	1415.92	1	17699	884.95	353.98	1	17699	88.5	17699	70.8	17699	141.59	35.4
2025	03	682036	17699.0	3008.83	1415.92	1	17699	884.95	353.98	1	17699	88.5	17699	70.8	17699	141.59	35.4
2025	04	682036	17699.0	3008.83	1415.92	1	17699	884.95	353.98	1	17699	88.5	17699	70.8	17699	141.59	35.4
2025	05	682036	17699.0	3008.83	1415.92	1	17699	884.95	353.98	1	17699	88.5	17699	70.8	17699	141.59	35.4
2025	06	682036	17699.0	3008.83	1415.92	1	17699	884.95	353.98	1	17699	88.5	17699	70.8	17699	141.59	35.4
2025	07	682036	19317.0	3283.89	1545.36	1	19317	965.85	386.34	1	19317	96.59	19317	77.27	19317	154.54	38.63
2025	08	682036	19317.0	3283.89	1545.36	1	19317	965.85	386.34	1	19317	96.59	19317	77.27	19317	154.54	38.63
2025	09	682036	19317.0	3283.89	1545.36	1	19317	965.85	386.34	1	19317	96.59	19317	77.27	19317	154.54	38.63
2025	10	682036	19317.0	3283.89	1545.36	1	19317	965.85	386.34	1	19317	96.59	19317	77.27	19317	154.54	38.63
2025	11	682036	19317.0	3283.89	1545.36	1	19317	965.85	386.34	1	19317	96.59	19317	77.27	19317	154.54	38.63
2025	12	682036	19317.0	3283.89	1545.36	1	19317	965.85	386.34	1	19317	96.59	19317	77.27	19317	154.54	38.63
2026	01	682036	19317.0	3283.89	1545.36	1	19317	1159.02	386.34	1	19317	96.59	19317	77.27	19317	154.54	38.63
2026	02	682036	19317.0	3283.89	1545.36	1	19317	1159.02	386.34	1	19317	96.59	19317	77.27	19317	154.54	38.63
2026	03	682036	19317.0	3283.89	1545.36	1	19317	1159.02	386.34	1	19317	96.59	19317	77.27	19317	154.54	38.63
2026	04	682036	19317.0	3283.89	1545.36	1	19317	1159.02	386.34	1	19317	96.59	19317	77.27	19317	154.54	38.63
2026	05	682036	19317.0	3283.89	1545.36	1	19317	1159.02	386.34	1	19317	96.59	19317	77.27	19317	154.54	38.63
合计			84039.87	40634.16			26362.2	10158.54			2539.75		1833.37	4063.46		1015.81	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927c9930320e4x ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：682036 单位名称：公诚管理咨询有限公司深圳分公司



王志诚



1) 身份证



2) 学历证



3) 职称证

	姓名:	王志诚
	性别:	男
	身份证号:	441621199212253818
	专业:	建筑工程
	资格级别:	工程师
	授予时间:	2019年9月28日
	查询网址:	http://www.hnjsrcw.com/zcquery/
		
证书编号: B08193010100001931		

4) 执业资格证

	注册专业	房屋建筑工程
	1.	市政公用工程
	2.	
	注册执业单位	公诚管理咨询有限公司
注册号	44044541	
姓名	王志诚	
性别	男	
出生日期	1992年12月05日	
	有效期至	2027年09月04日
	持证人签名	
	发证日期	2024年05月05日
		



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn



[建设工程企业](#)

[从业人员](#)

[备案项目](#)

[诚信记录](#)

全国建筑市场监管公共服务平台

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

王志诚

证件类型	居民身份证	证件号码	441621*****18	性别	男
注册证书所在单位名称	公诚管理咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位: 公诚管理咨询有限公司 证书编号: 00876930 注册编号/执业印章号: 44044541

注册专业: 市政公用工程 有效期至: 2027年09月04日

注册专业: 房屋建筑工程 有效期至: 2027年09月04日

[查看证书变更记录 \(1\)](#) ▾

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2014) 0004541

姓 名: 王志诚
性 别: 男
出 生 年 月: 1992年12月25日
企 业 名 称: 公诚管理咨询有限公司
职 务: 专职安全生产管理人员
初次领证日期: 2014年04月25日
有 效 期: 2026年04月01日 至 2029年04月24日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2026年04月01日



5) 社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王志诚

社保电脑号：630232040

身份证号码：441621199212253818

页码：1

参保单位名称：公诚管理咨询有限公司深圳分公司

单位编号：682036

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	682036	6973.0	1045.95	557.84	1	6973	348.65	139.46	1	6973	34.87	6973	9.76	6973	55.78	13.95
2024	02	682036	6973.0	1045.95	557.84	1	6973	348.65	139.46	1	6973	34.87	6973	9.76	6973	55.78	13.95
2024	03	682036	6973.0	1045.95	557.84	1	6973	348.65	139.46	1	6973	34.87	6973	9.76	6973	55.78	13.95
2024	04	682036	6973.0	1115.68	557.84	1	6973	348.65	139.46	1	6973	34.87	6973	19.52	6973	55.78	13.95
2024	05	682036	6973.0	1115.68	557.84	1	6973	348.65	139.46	1	6973	34.87	6973	19.52	6973	55.78	13.95
2024	06	682036	6973.0	1115.68	557.84	1	6973	348.65	139.46	1	6973	34.87	6973	19.52	6973	55.78	13.95
2024	07	682036	6538.0	1046.08	523.04	1	6538	326.9	130.76	1	6538	32.69	6538	26.15	6538	52.3	13.08
2024	08	682036	6538.0	1046.08	523.04	1	6538	326.9	130.76	1	6538	32.69	6538	26.15	6538	52.3	13.08
2024	09	682036	6538.0	1046.08	523.04	1	6538	326.9	130.76	1	6538	32.69	6538	26.15	6538	52.3	13.08
2024	10	682036	6538.0	1046.08	523.04	1	6538	326.9	130.76	1	6538	32.69	6538	26.15	6538	52.3	13.08
2024	11	682036	6538.0	1046.08	523.04	1	6538	326.9	130.76	1	6538	32.69	6538	26.15	6538	52.3	13.08
2024	12	682036	6538.0	1046.08	523.04	1	6538	326.9	130.76	1	6538	32.69	6538	26.15	6538	52.3	13.08
2025	01	682036	6538.0	1111.46	523.04	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6538	26.15	6538	52.3	13.08
2025	02	682036	6538.0	1111.46	523.04	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6538	26.15	6538	52.3	13.08
2025	03	682036	6538.0	1111.46	523.04	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6538	26.15	6538	52.3	13.08
2025	04	682036	6538.0	1111.46	523.04	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6538	26.15	6538	52.3	13.08
2025	05	682036	6538.0	1111.46	523.04	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6538	26.15	6538	52.3	13.08
2025	06	682036	6538.0	1111.46	523.04	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6538	26.15	6538	52.3	13.08
2025	07	682036	7847.0	1333.99	627.76	1	7847	392.35	156.94	1	7847	39.24	7847	31.39	7847	62.78	15.69
2025	08	682036	7847.0	1333.99	627.76	1	7847	392.35	156.94	1	7847	39.24	7847	31.39	7847	62.78	15.69
2025	09	682036	7847.0	1333.99	627.76	1	7847	392.35	156.94	1	7847	39.24	7847	31.39	7847	62.78	15.69
2025	10	682036	7847.0	1333.99	627.76	1	7847	392.35	156.94	1	7847	39.24	7847	31.39	7847	62.78	15.69
2025	11	682036	7847.0	1333.99	627.76	1	7847	392.35	156.94	1	7847	39.24	7847	31.39	7847	62.78	15.69
2025	12	682036	7847.0	1333.99	627.76	1	7847	392.35	156.94	1	7847	39.24	7847	31.39	7847	62.78	15.69
2026	01	682036	7847.0	1333.99	627.76	1	7847	470.82	156.94	1	7847	39.24	7847	31.39	7847	62.78	15.69
2026	02	682036	7847.0	1333.99	627.76	1	7847	470.82	156.94	1	7847	39.24	7847	31.39	7847	62.78	15.69
2026	03	682036	7847.0	1333.99	627.76	1	7847	470.82	156.94	1	7847	39.24	7847	31.39	7847	62.78	15.69
2026	04	682036	7847.0	1333.99	627.76	1	7847	470.82	156.94	1	7847	39.24	7847	31.39	7847	62.78	15.69
2026	05	682036	7847.0	1333.99	627.76	1	7847	470.82	156.94	1	7847	39.24	7847	31.39	7847	62.78	15.69
合计			34104.02	16528.88			10781.4	4155.62			1039.02				1682.89		413.25

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927c993030bd1a ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：682036
 单位名称：公诚管理咨询有限公司深圳分公司



余文伟

1) 身份证



2) 学历证



3) 职称证

广东省职称证书

姓名：余文伟

身份证号：441426199209190036



职称名称：工程师

专业：电力管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年07月23日

评审组织：广东省电力工程技术工程师资格第二评审委员会

证书编号：2300103203615

发证单位：广东省能源协会

发证时间：2023年08月11日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

4) 执业资格证



5) 社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余文伟

社保电脑号：809048008

身份证号：441426199209190036

页码：1

参保单位名称：公诚管理咨询有限公司深圳分公司

单位编号：682036

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2021	10	682036	72.0	1452.08	829.76	2	20	69.72	23.24	1	72	46.67	72	7.26	30	15.4	6.6
2021	11	682036	72.0	1452.08	829.76	2	20	69.72	23.24	1	72	46.67	72	7.26	30	15.4	6.6
2021	12	682036	72.0	1452.08	829.76	2	20	69.72	23.24	1	72	46.67	72	7.26	30	15.4	6.6
2022	01	682036	72.0	1452.08	829.76	2	20	69.72	23.24	1	72	46.67	72	7.26	30	16.52	7.08
2022	02	682036	72.0	1452.08	829.76	2	20	69.72	23.24	1	72	46.67	72	7.26	30	16.52	7.08
2022	03	682036	72.0	1452.08	829.76	2	20	69.72	23.24	1	72	46.67	72	7.26	30	16.52	7.08
2022	04	682036	72.0	1452.08	829.76	2	20	58.1	23.24	1	72	46.67	72	7.26	30	16.52	7.08
2022	05	682036	72.0	1452.08	829.76	2	20	58.1	23.24	1	72	46.67	72	11.62	30	16.52	7.08
2022	06	682036	72.0	1452.08	829.76	2	20	58.1	23.24	1	72	46.67	72	11.62	30	16.52	7.08
2022	07	682036	72.0	1452.08	829.76	1	72	622.32	207.44	1	72	46.67	72	11.62	30	16.52	7.08
2022	08	682036	72.0	1452.08	829.76	1	72	622.32	207.44	1	72	46.67	72	11.62	30	16.52	7.08
2022	09	682036	72.0	1452.08	829.76	1	72	622.32	207.44	1	72	46.67	72	11.62	30	16.52	7.08
2022	10	682036	72.0	1452.08	829.76	1	72	643.06	207.44	1	72	46.67	72	11.62	30	16.52	7.08
2022	11	682036	72.0	1452.08	829.76	1	72	643.06	207.44	1	72	46.67	72	11.62	30	16.52	7.08
2022	12	682036	72.0	1452.08	829.76	1	72	643.06	207.44	1	72	46.67	72	11.62	30	16.52	7.08
2023	01	682036	72.0	1452.08	829.76	1	72	643.06	207.44	1	72	51.86	72	11.62	30	16.52	7.08
2023	02	682036	72.0	1452.08	829.76	1	72	643.06	207.44	1	72	51.86	72	11.62	30	16.52	7.08
2023	03	682036	72.0	1452.08	829.76	1	72	643.06	207.44	1	72	51.86	72	11.62	30	16.52	7.08
2023	04	682036	72.0	1452.08	829.76	1	72	643.06	207.44	1	72	51.86	72	11.62	30	16.52	7.08
2023	05	682036	72.0	1452.08	829.76	1	72	643.06	207.44	1	72	51.86	72	14.52	30	16.52	7.08
2023	06	682036	72.0	1452.08	829.76	1	72	643.06	207.44	1	72	51.86	72	14.52	30	16.52	7.08
2023	07	682036	4.0	1357.16	775.52	1	4	601.03	193.88	1	4	48.47	4	13.57	30	16.52	7.08
2023	08	682036	4.0	1357.16	775.52	1	4	601.03	193.88	1	4	48.47	4	13.57	30	16.52	7.08
2023	09	682036	4.0	1357.16	775.52	1	4	601.03	193.88	1	4	48.47	4	13.57	30	16.52	7.08
2023	10	682036	4.0	1357.16	775.52	1	4	581.64	193.88	1	4	48.47	4	13.57	30	16.52	7.08
2023	11	682036	4.0	1357.16	775.52	1	4	581.64	193.88	1	4	48.47	4	13.57	30	16.52	7.08
2023	12	682036	4.0	1357.16	775.52	1	4	581.64	193.88	1	4	48.47	4	13.57	30	16.52	7.08
2024	01	682036	4.0	1357.16	775.52	1	4	484.7	193.88	1	4	48.47	4	13.57	34	77.55	19.39
2024	02	682036	4.0	1357.16	775.52	1	4	484.7	193.88	1	4	48.47	4	13.57	34	77.55	19.39
2024	03	682036	4.0	1357.16	775.52	1	4	484.7	193.88	1	4	48.47	4	27.14	34	77.55	19.39
2024	04	682036	4.0	1454.1	775.52	1	4	484.7	193.88	1	4	48.47	4	27.14	34	77.55	19.39
2024	05	682036	4.0	1454.1	775.52	1	4	484.7	193.88	1	4	48.47	4	27.14	34	77.55	19.39
2024	06	682036	4.0	1454.1	775.52	1	4	484.7	193.88	1	4	48.47	4	27.14	34	77.55	19.39
2024	07	682036	67.0	1690.05	901.36	1	37	563.35	225.34	1	37	56.34	67	45.07	367	90.14	22.53
2024	08	682036	67.0	1690.05	901.36	1	37	563.35	225.34	1	37	56.34	67	45.07	367	90.14	22.53
2024	09	682036	67.0	1690.05	901.36	1	37	563.35	225.34	1	37	56.34	67	45.07	367	90.14	22.53
2024	10	682036	67.0	1690.05	901.36	1	37	563.35	225.34	1	37	56.34	67	45.07	367	90.14	22.53
2024	11	682036	67.0	1690.05	901.36	1	37	563.35	225.34	1	37	56.34	67	45.07	367	90.14	22.53
2024	12	682036	67.0	1690.05	901.36	1	37	563.35	225.34	1	37	56.34	67	45.07	367	90.14	22.53
2025	01	682036	67.0	1802.72	901.36	1	37	563.35	225.34	1	37	56.34	67	45.07	367	90.14	22.53
2025	02	682036	67.0	1802.72	901.36	1	37	563.35	225.34	1	37	56.34	67	45.07	367	90.14	22.53
2025	03	682036	67.0	1802.72	901.36	1	37	563.35	225.34	1	37	56.34	67	45.07	367	90.14	22.53
2025	04	682036	67.0	1802.72	901.36	1	37	563.35	225.34	1	37	56.34	67	45.07	367	90.14	22.53
2025	05	682036	67.0	1802.72	901.36	1	37	563.35	225.34	1	37	56.34	67	45.07	367	90.14	22.53
2025	06	682036	67.0	1802.72	901.36	1	37	563.35	225.34	1	37	56.34	67	45.07	367	90.14	22.53
2025	07	682036	34.0	1717.44	858.72	1	34	536.7	214.68	1	34	42.94	34	42.94	34	85.87	21.47
2025	08	682036	34.0	1717.44	858.72	1	34	536.7	214.68	1	34	42.94	34	42.94	34	85.87	21.47



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余文伟

社保电脑号：809048008

身份证号：441426199209190036

页码：2

参保单位名称：公诚管理咨询有限公司深圳分公司

单位编号：682036

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	682036	34.0	1717.44	858.72	1	34	536.7	214.68	1	34	53.67	34	42.94	34	85.87	21.47
2025	10	682036	34.0	1717.44	858.72	1	34	536.7	214.68	1	34	53.67	34	42.94	34	85.87	21.47
2025	11	682036	34.0	1717.44	858.72	1	34	536.7	214.68	1	34	53.67	34	42.94	34	85.87	21.47
2025	12	682036	34.0	1717.44	858.72	1	34	536.7	214.68	1	34	53.67	34	42.94	34	85.87	21.47
2026	01	682036	34.0	1717.44	858.72	1	34	644.04	214.68	1	34	53.67	34	42.94	34	85.87	21.47
2026	02	682036	34.0	1717.44	858.72	1	34	644.04	214.68	1	34	53.67	34	42.94	34	85.87	21.47
2026	03	682036	34.0	1717.44	858.72	1	34	644.04	214.68	1	34	53.67	34	42.94	34	85.87	21.47
2026	04	682036	34.0	1717.44	858.72	1	34	644.04	214.68	1	34	53.67	34	42.94	34	85.87	21.47
2026	05	682036	34.0	1717.44	858.72	1	34	644.04	214.68	1	34	53.67	34	42.94	34	85.87	21.47
合计			86918.88	46993.44			27903.93	10090.56			2859.3		1449.6	3304.28			812.59

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ca47155196n ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
682036	公诚管理咨询有限公司深圳分公司



余建平

1) 身份证



2) 学历证



3) 职称证



4) 执业资格证

1/1

中华人民共和国住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810900461

注册有效期：2023年02月06日
2023年06月02日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名：余建平
性别：男
出生日期：1987年09月30日
注册编号：44042057
注册执业单位：公诚管理咨询有限公司
注册有效期：2026年12月27日
注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程



个人签名：余建平
签名日期：2026.2.5

发证日期：2023年12月28日





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 [搜索](#)

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

余建平					
证件类型	居民身份证	证件号码	360122*****10	性别	男
注册证书所在单位名称	公诚管理咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师	
注册单位: 公诚管理咨询有限公司	注册编号/执业印章号: 粤1442023202406135
注册专业: 建筑工程	有效期: 2027年05月06日
注册专业: 通信与广电工程	有效期: 2028年01月13日
查看证书变更记录 (2)	

注册监理工程师		
注册单位: 公诚管理咨询有限公司	证书编号: 00838529	注册编号/执业印章号: 44042057
注册专业: 市政公用工程	有效期: 2026年12月27日	
注册专业: 房屋建筑工程	有效期: 2026年12月27日	
查看证书变更记录 (1)		

5) 社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余建平

社保电话号：641279270

身份证号码：360122198709300310

页码：1

参保单位名称：公诚管理咨询有限公司深圳分公司

单位编号：682036

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	682036	5.0	1217.3	695.6	2	5	130.43	43.48	1	5	43.48	5	12.17	30	16.52	7.08
2023	11	682036	5.0	1217.3	695.6	2	5	130.43	43.48	1	5	43.48	5	12.17	30	16.52	7.08
2023	12	682036	5.0	1217.3	695.6	2	5	130.43	43.48	1	5	43.48	5	12.17	30	16.52	7.08
2024	01	682036	5.0	1217.3	695.6	2	5	130.43	43.48	1	5	43.48	5	12.17	35	69.56	17.39
2024	02	682036	5.0	1217.3	695.6	2	5	130.43	43.48	1	5	43.48	5	12.17	35	69.56	17.39
2024	03	682036	5.0	1217.3	695.6	2	5	130.43	43.48	1	5	43.48	5	24.35	35	69.56	17.39
2024	04	682036	5.0	1304.25	695.6	2	5	130.43	43.48	1	5	43.48	5	24.35	35	69.56	17.39
2024	05	682036	5.0	1304.25	695.6	2	5	130.43	43.48	1	5	43.48	5	24.35	35	69.56	17.39
2024	06	682036	5.0	1304.25	695.6	2	5	130.43	43.48	1	5	43.48	5	24.35	35	69.56	17.39
2024	07	682036	77.0	1601.55	854.16	2	77	160.16	53.39	1	77	53.39	77	42.71	77	65.42	21.35
2024	08	682036	77.0	1601.55	854.16	2	77	160.16	53.39	1	77	53.39	77	42.71	77	65.42	21.35
2024	09	682036	77.0	1601.55	854.16	2	77	160.16	53.39	1	77	53.39	77	42.71	77	65.42	21.35
2024	10	682036	77.0	1601.55	854.16	2	77	160.16	53.39	1	77	53.39	77	42.71	77	65.42	21.35
2024	11	682036	77.0	1601.55	854.16	2	77	160.16	53.39	1	77	53.39	77	42.71	77	65.42	21.35
2024	12	682036	77.0	1601.55	854.16	2	77	160.16	53.39	1	77	53.39	77	42.71	77	65.42	21.35
2025	01	682036	77.0	1708.32	854.16	1	77	533.85	213.54	1	77	53.39	77	42.71	77	65.42	21.35
2025	02	682036	77.0	1708.32	854.16	1	77	533.85	213.54	1	77	53.39	77	42.71	77	65.42	21.35
2025	03	682036	77.0	1708.32	854.16	1	77	533.85	213.54	1	77	53.39	77	42.71	77	65.42	21.35
2025	04	682036	77.0	1708.32	854.16	1	77	533.85	213.54	1	77	53.39	77	42.71	77	65.42	21.35
2025	05	682036	77.0	1708.32	854.16	1	77	533.85	213.54	1	77	53.39	77	42.71	77	65.42	21.35
2025	06	682036	77.0	1708.32	854.16	1	77	533.85	213.54	1	77	53.39	77	42.71	77	65.42	21.35
2025	07	682036	89.0	2270.24	1135.12	1	39	709.45	283.78	1	39	70.95	89	56.76	89	113.51	28.38
2025	08	682036	89.0	2270.24	1135.12	1	39	709.45	283.78	1	39	70.95	89	56.76	89	113.51	28.38
2025	09	682036	89.0	2270.24	1135.12	1	39	709.45	283.78	1	39	70.95	89	56.76	89	113.51	28.38
2025	10	682036	89.0	2270.24	1135.12	1	39	709.45	283.78	1	39	70.95	89	56.76	89	113.51	28.38
2025	11	682036	89.0	2270.24	1135.12	1	39	709.45	283.78	1	39	70.95	89	56.76	89	113.51	28.38
2025	12	682036	89.0	2270.24	1135.12	1	39	709.45	283.78	1	39	70.95	89	56.76	89	113.51	28.38
2026	01	682036	89.0	2270.24	1135.12	1	39	851.34	283.78	1	39	70.95	89	56.76	89	113.51	28.38
2026	02	682036	89.0	2270.24	1135.12	1	39	851.34	283.78	1	39	70.95	89	56.76	89	113.51	28.38
2026	03	682036	89.0	2270.24	1135.12	1	39	851.34	283.78	1	39	70.95	89	56.76	89	113.51	28.38
2026	04	682036	89.0	2270.24	1135.12	1	39	851.34	283.78	1	39	70.95	89	56.76	89	113.51	28.38
2026	05	682036	89.0	2270.24	1135.12	1	39	851.34	283.78	1	39	70.95	89	56.76	89	113.51	28.38
合计			56048.41	28996.64			13851.33	5114.48			1812.45		1296.15	2740.67		693.96	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ca0b78f162q ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 682036	单位名称 公诚管理咨询有限公司深圳分公司
----------------	-------------------------



投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

致招标人：深圳市前海能源科技发展有限公司

为了确保本工程招投标工作进行顺利，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，规范自身行为，并完全接受前海合作区区域集中供冷4号冷站（二期）设备工程项目安装工程的招标文件所有内容。同时，我方本次投标拟派项目经理及其他项目管理机构人员，将严格按照《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73号）《深圳市住房和建设局关于印发《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知》（深建规〔2022〕1号）《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）等文件的规定执行。对此，我司作出如下承诺：

1. 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）我方或者我方法定代表人无行贿犯罪记录。
2. 近1年内（从截标之日起倒算）无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的情形。
3. 无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的情形。
4. 无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的情形。
5. 近2年内（从截标之日起倒算）未曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形。
6. 无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、挂靠以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的情形。
7. 无因违纪、违法受到监察机关、司法机关惩处或被列入行贿黑名单且仍在有效期内的情形。
8. 我方接受招标人定标前审核我方拟派项目经理任职情况及评估拟派项目经理能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。
9. 投标文件中提供的项目经理的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。
10. 在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目经理”的项目投标，一经中标且项目经理任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。
11. 本工程中标后拟派项目经理在取得施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续前不更换（符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（一）、（八）项以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）第四条第（三）项、第八条第（三）项规定情形的除外），否则我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。
12. 本工程拟派项目经理没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，并确保在办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续时任职项目数量未达到规定限额，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续的，我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。
13. 本工程中标后拟派项目经理从本项目办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续当日至竣工验收之前均不更换（符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）规定情形的除外），否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。
14. 本工程中标后拟派项目管理机构成员不变更，否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。
15. 我方接受招标人对于建设工程项目的廉洁要求，中标后签订《廉洁协议》。
16. 我方如有违反以上承诺，招标人有权将我方列入供应商不良行为负面清单，并向主管部门反映相关情况。招标人在过多投标人淘汰和定标环节中对我方以上违反承诺的情形所作出的处理及相关决定，我方对此无条件接受。

承诺单位：公诚管理咨询有限公司（公章）

法定代表人（签字/盖章）：_____

承诺日期：2026年6月8日