

标段编号：2504-440343-04-01-841074003001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：水头沙片区旅游基础设施建设工程（一标段）施工

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市粤通建设工程有限公司

日期：2026年05月29日

1. 企业基本信息

附表 1:

企业基础信息情况表

企业名称	深圳市粤通建设工程有限公司			企业曾用名 (如有)	深圳市粤通公路工程 公司;深圳市粤通建 设工程公司
统一社会信用 代码	914403001922330627				
成立时间	1993年06月28日		主要资质		建筑工程施工总承包 壹级;市政公用工程 施工总承包壹级;机 场场道工程专业承包 贰级
法定代表人	周昭忠	联系方式	0755-256710 88	企业股东信息 (主要)	深圳市天健(集团)股 份有限公司
企业总人数	481				出资比例(100%)

根据《关于支持民营企业积极参与国有资金投资工程建设的若干措施》（深建规（2020）11号），本工程支持民营企业投标竞标，对资格审查合格的投标人采取国有和民营分类的方式进行入围淘汰，原则上民营企业入围数量占比不低于三分之一，参与投标的民营企业数量不足或经评审无法满足招标要求的情形除外。投标人须提供如下格式的承诺书，未提供企业性质承诺书的，则在清标时将投标单位列为“未体现企业性质”，仅作为入围参考资料。

企业性质承诺书

致招标人：深圳市大鹏新区南澳办事处

我单位参加水头沙片区旅游基础设施建设工程（一标段）施工的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为国有企业（填写：民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

承诺人（盖章）：

法定代表人（签署）：

日期：2026 年 5 月 29 日



周昭德

附表 2:

建设工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	水头沙片区旅游基础设施建设工程（一标段）施工
建设单位	深圳市大鹏新区南澳办事处
投标单位	深圳市粤通建设工程有限公司
工程详细地址	深圳市大鹏新区
不转包挂靠的承诺	我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，招标人有权取消我司的中标资格或单方面解除合同。
投标单位盖章	单位（公章）：  时间：2026 年 5 月 29 日
投标单位法定代表人签章	本人作为投标单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 法定代表人：  时间：2026 年 5 月 29 日

备注：此表必须由投标单位的法定代表人签署。

附表 3:

拟投入项目经理不得更换承诺书

建设项目名称	水头沙片区旅游基础设施建设工程（一标段）施工
建设单位	深圳市大鹏新区南澳办事处
投标单位	深圳市粤通建设工程有限公司
工程详细地址	深圳市大鹏新区
投入项目经理不得更换的承诺	<p>我司承诺：</p> <p>1. 承包人应严格按照招标文件的要求配备项目负责人（项目经理）并及时任命，确保及时到岗到位。</p> <p>2. 原则上项目经理不得更换，如确需更换，则必须取得招标人的书面同意，且除死亡、刑拘等不能履行职责及招标人要求更换的情形外，还需要支付违约金，即每次支付中标价的 1%。</p>
标单位盖章	<p>单位（公章）：</p> <p>时间：2026 年 5 月 29 日</p>
标单位法定代表人签章	<p>本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重声明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>法定代表人：</p> <p>时间：2026 年 5 月 29 日</p>

备注：此表必须由投标单位的法定代表人签署。

附表 4:

承诺书

致深圳市大鹏新区南澳办事处:

一、我方承诺:因我方存在违反工程质量、安全生产管理规定,或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为,正在接受建设、交通或者财政部门立案调查情形的,若贵方核查出我方存在以上违法违规行为的,贵方有权取消我方投标或中标资格,我方愿意承担一切法律责任。

二、我方承诺:因我方存在近 1 年内(从截标之日起倒算)因违法违规排放建筑废弃物受到建设、交通、水务部门行政处罚情形的,若贵方核查出我方存在以上违法违规行为的,贵方有权取消我方投标或中标资格,我方愿意承担一切法律责任。



营业执照



营 业 执 照
(副 本)

统一社会信用代码
914403001922339327



名 称 深圳市粤通建设工程有限公司

类 型 有限责任公司(法人独资)

成立日期 1993年06月28日

法定代表人 周昭忠

住 所 深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心(一期)A座29A

市 场 监 督 管 理

重 要 提 示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登 记 机 关


2025 年 05 月 27 日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市粤通建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403001922339327
注册号:	440301103393217
商事主体名称:	深圳市粤通建设工程有限公司
住所:	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心(一期)A座29A
法定代表人:	周昭忠
认缴注册资本(万元):	50000
经济性质:	有限责任公司(法人独资)
成立日期:	1993-06-28
营业期限:	永续经营
核准日期:	2025-10-10
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	存续(在营、开业、在册)
分支机构:	深圳市粤通建设工程有限公司江西分公司(开业(存续)),深圳市粤通建设工程有限公司龙岗分公司(注销),深圳市粤通建设工程有限公司长沙分公司(开业(存续))
备注:	

打印时间: 2026年05月12日16:33:51

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市粤通建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市天健(集团)股份有限公司	50000	本地企业	企业法人

打印时间: 2025年11月28日15:39:9

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

用时0.04秒, 查询到7条信息

深圳市粤通建设工程有限公司 存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403001922339327

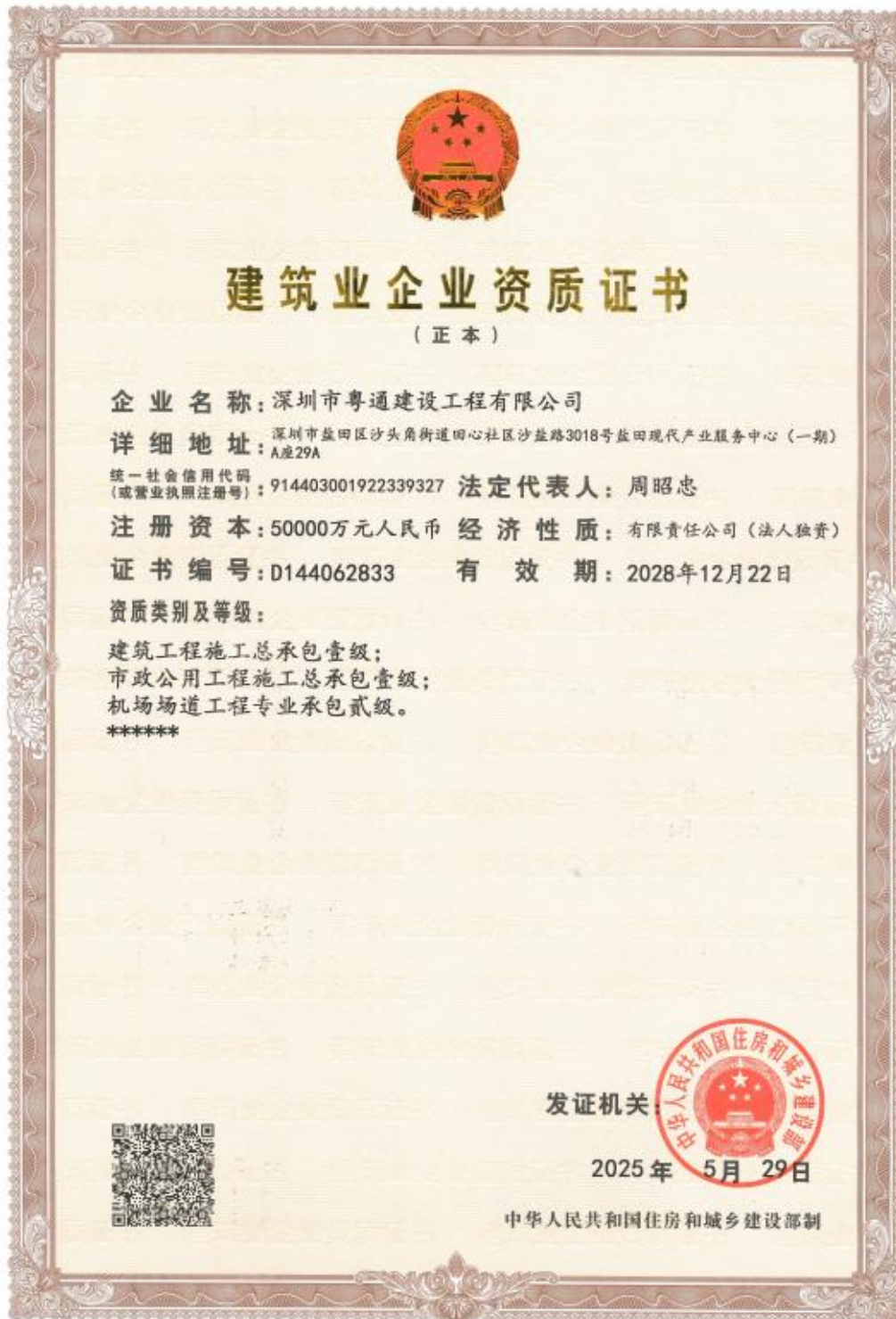
法定代表人: 周昭忠

成立日期: 1993年06月28日

注册号:

历史名称: 深圳市粤通公路工程公司; 深圳市粤通建设工程公司

主要资质



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

No.DZ 00087931

2. 投标人企业类似工程业绩情况

附表 5、投标人类似工程业绩

投标人名称：深圳市粤通建设工程有限公司

1、合同名称：龙华区观澜街道正本清源查漏补缺工程及小微黑臭水体治理工程；主要内容：工程内容涉及对观澜街道正本清源查漏补缺范围内的排水管网改造。工程内容涉及对观澜街道小微黑臭水体治理范围内的排水管网改造；合同金额：149324.44975 万元；竣工时间：2022 年 12 月 30 日；

2、合同名称：根玉路(南环大道-玉环路)改造工程施工 1 标；主要内容：包括道路工程、桥涵工程、给排水工程、燃气工程气工程、电力迁改工程、水土保持及交通疏解工程等市政配套工程。；合同金额：37361.609608 万元；竣工时间：2024 年 6 月 5 日；

3、合同名称：梅林片区道路整体维修工程-施工；主要内容：主要建设内容包括(但不限于):道路工程、交通工程、给排水工程、管线迁改工程、智慧工程、景观绿化工程、交通疏解工程等；合同金额：24693.596244 万元；竣工时间：2024 年 3 月 28 日。

注：按《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

2.1 龙华区观澜街道正本清源查漏补缺工程及小微黑臭水体治理工程

中标通知书

中标通知书

标段编号：44031020190030007001

标段名称：龙华区观澜街道正本清源查漏补缺工程及小微黑臭水体治理工程

建设单位：深圳市天健地产集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市粤通建设工程有限公司

中标价：149324.44975万元

中标工期：297 日历天

项目经理(总监)：梁金纯



本工程于 2019-03-05 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。



招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)

立梁

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)

日期：2019-03-27

李峰

查验码：9988826770138400

查验网址：www.sz.jsjy.com.cn

合同关键页

副本

工程编号：44031020190030007001

合同编号：天健地产-正本清源-013

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：龙华区观澜街道正本清源查漏补缺工程

工程地点：深圳市龙华区

发包人：深圳市天健地产集团有限公司

承包人：深圳市粤通建设工程有限公司

2015年版

工程编号：44031020190030007001

合同编号：天健地产-正本清源-013

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：龙华区观湖街道正本清源查漏补缺工程

工程地点：深圳市龙华区

发包人：深圳市天健地产集团有限公司

承包人：深圳市粤通建设工程有限公司

2015年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市天健地产集团有限公司

承包人(全称): 深圳市粤通建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙华区观澜街道正本清源查漏补缺工程

工程地点: 深圳市龙华区

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 本工程为龙华区观澜街道正本清源查漏补缺工程。项目总投资约188000万元,建安工程费约164389.30万元。工程内容涉及对观澜街道正本清源查漏补缺范围内的排水管网改造。(详细工作内容未来可能有调整,最终以实际委托的为准。)

龙华区观澜街道正本清源查漏补缺工程及小微黑臭水体治理工程由两个项目打包招标,中标总价为149324.44975万元,其中龙华区观澜街道正本清源查漏补缺工程中标价为140963.82475万元;龙华区观澜街道小微黑臭水体治理工程中标价为8360.625万元。分别签订两个施工合同。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

本工程为龙华区观澜街道正本清源查漏补缺工程。工程内容涉及对观澜街道正本清源查漏补缺范围内的排水管网改造。(详细工作内容未来可能有调整,最终以实际委托的为准。)

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: _米; 宽: _米; 高: _米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米

<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长:___米宽:___米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长:___米宽:___米高:___米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长:___米宽:___米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长:___米;宽:___米;高:___米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:具体详见施工图纸、工程量清单及合同条款。	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土方□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗□幕墙: 平方米□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气□电气照明□其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施□附属建筑 □室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: ___; 庭院管: ___米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统□其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统□信息网络系统□其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期：2019年03月10日(以监理下达的开工令日期为准)；

计划竣工日期：2019年12月31日；

合同工期总日历天数 297 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）壹拾肆亿零玖佰陆拾叁万捌仟贰佰肆拾柒元伍角

（小写）（¥ 1409638247.50）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）（¥ / 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

00图纸和技术规格书；

01已标价工程量清单；

02发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2019年4月9日；

订立地点：深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式14份,均具有同等法律效力,其中：

(1) 合同正本份数：2份,发包人：执1份,承包人：执1份。

(2) 合同副本份数：12份,其中发包人：执6份,承包人：执4份。

合同副本其它保存单位及份数：**建设行政主管部门保存1(发包人报建时提交建设行政主管部门)份,监理单位保存1份。**

发包人：



(公章)
深圳市天健地产集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

地址：深圳市南山区沙河街道北环大道与深
云西二路交界处天健科技大厦B栋14楼和

15楼(半层)

邮政编码：518034

电话：0755-83541897

承包人：



(公章)
深圳市粤粤建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

地址：深圳市罗湖区笋岗路77号

邮政编码：518019

电话：0755-25676002

副本

工程编号：44031020190030007001

合同编号：天健地产-正本清源-015

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：龙华区观澜街道小微黑臭水体治理工程

工程地点：深圳市龙华区

发包人：深圳市天健地产集团有限公司

承包人：深圳市粤通建设工程有限公司

2015年版

工程编号：44031020190030007001

合同编号：天健地产-正本清源-015

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：龙华区观澜街道小微黑臭水体治理工程

工程地点：深圳市龙华区

发包人：深圳市天健地产集团有限公司

承包人：深圳市粤通建设工程有限公司

2015年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市天健地产集团有限公司

承包人(全称): 深圳市粤通建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙华区观澜街道小微黑臭水体治理工程

工程地点: 深圳市龙华区

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 本工程为龙华区观澜街道小微黑臭水体治理工程。项目总投资约11700万元,建安工程费约9750万元。工程内容涉及对观澜街道小微黑臭水体治理范围内的排水管网改造。(详细工作内容未来可能有调整,最终以实际委托的为准。)

龙华区观澜街道正本清源查漏补缺工程及小微黑臭水体治理工程由两个项目打包招标,中标总价为149324.44975万元,其中龙华区观澜街道正本清源查漏补缺工程中中标价为140963.82475万元;龙华区观澜街道小微黑臭水体治理工程中标价为8360.625万元。分别签订两个施工合同。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

本工程为龙华区观澜街道小微黑臭水体治理工程。工程内容涉及对观澜街道小微黑臭水体治理范围内的排水管网改造。(详细工作内容未来可能有调整,最终以实际委托的为准。)

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 <u> </u> 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 <u> </u> 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: <u> </u> 米; 宽: <u> </u> 米; 高: <u> </u> 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 <u> </u> 米

<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: __米宽: __米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: __米宽: __米高: __米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长: __米宽: __米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长: __米; 宽: __米; 高: __米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它: 具体详见施工图纸、工程量清单及合同条款。	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土方□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗□幕墙: 平方米□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气□电气照明□其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施□附属建筑 □室外环境);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: __米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统□其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统□信息网络系统□其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期：2019年03月10日(以监理下达的开工令日期为准)；

计划竣工日期：2019年12月31日；

合同工期总日历天数 297 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）捌仟叁佰陆拾万陆仟贰佰伍拾元整

（小写）（¥ 83606250.00）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）（¥ / 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2019年4月9日;

订立地点: 深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式14份,均具有同等法律效力,其中:

(1) 合同正本份数: 2份, 发包人: 执1份, 承包人: 执1份。

(2) 合同副本份数: 12份, 其中发包人: 执6份, 承包人: 执4份。

合同副本其它保存单位及份数: 建设行政主管部门保存1(发包人报建时提交建设行政主管部门)份, 监理单位保存1份。

发包人： (公章)
深圳市天健地产集团有限公司
法定代表人或其委托代理人：
(签字) 
地址：深圳市南山区沙河街道北环大道与深
云西二路交界处天健科技大厦B栋14楼和
15楼(半层)
邮政编码：518034
电话：0755-83541897

承包人： (公章)
深圳市粤通建设工程有限公司
法定代表人或其委托代理人：
(签字) 
地址：深圳市罗湖区翠山路77号

邮政编码：518019
电话：0755-25676002

竣工验收报告

市政验-23

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 龙华区观澜街道正本清源查漏补缺工程

建设单位（公章）： 深圳市龙华区建筑工务署

代建单位（公章）： 深圳市天健地产集团有限公司

竣工日期： 2022.12.30

发出日期： 2022.12.30

市政基础设施工程

工程名称	龙华区观澜街道正本清源查漏补缺工程	工程地点	深圳市龙华区
工程规模 (建筑面积、道路桥梁长度等)	该项目为: 雨水管: 98.71千米 污水管: 133.42千米排水工程	工程造价 (万元)	109002.170186万元
结构类型	市政管网工程	开工日期	2019年4月15号
施工许可证号	/	监督登记号	SZ2019049
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	总承包单位	深圳市粤通建设工程有限公司
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署	施工单位 (土建)	深圳市粤通建设工程有限公司
勘察单位	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	施工单位 (设备安装)	深圳市粤通建设工程有限公司
设计单位	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司
工程检测单位	深圳市建研检测有限公司	工程检测单位	/
工程检测单位	/	其它主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位) 工程质量验收记录			
规划验收合格证			
环保验收认可文件			
消防验收意见书			
燃气验收合格证			
电梯准用证			
工程竣工 档案认可书			



市政基础设施工程

工程完成 情况	本项目已按要求完成合同约定的各项内容,工程质量符合设计文件,国家现行的有关建设法律、法规和工程建设强制性标准;各项功能满足使用要求,该项目工程档案收集齐全,签章真实完备,竣工图与实物相符,档案质量核查合格,同意验收通过。		
工程 质量 情况	合格		
工程未达 到使用功 能的部位 (范围)	无		
对设计、 勘察、施 工、监理 单位的评价	设计单位已按要求完成设计任务,设计质量符合要求;勘察单位已对地形、地貌、地质情况按要求进行勘察,勘察质量符合要求;施工单位已按设计要求及合同完成施工任务,质量合格;监理单位已按工程监理要求执行监理任务,监理工作符合要求		
参加验收 单位意见	<p>建设单位</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人: <u>李强</u></p> <p>2022年12月30日</p>	<p>建设单位</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人: <u>李强</u></p> <p>2022年12月30日</p>	<p>监理单位</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人: <u>李强</u></p> <p>2022年12月30日</p>
参加验收 单位意见	<p>设计单位</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人: <u>李强</u></p> <p>2022年12月30日</p>	<p>勘察单位</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人: <u>李强</u></p> <p>2022年12月30日</p>	<p>分包单位</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人:</p> <p>年 月 日</p>

市政基础设施工程

市政备-1

工程竣工验收报告



工程名称： 龙华区观澜街道小微黑臭水体治理工程

代建单位（盖章） 深圳市天健地产集团有限公司

建设单位（盖章） 深圳市龙华区建筑工务署

验收日期： 2021年6月17日

一、工程概况

工程名称	龙华区观澜街道小微黑臭水体治理工程	工程地点	深圳市龙华区
工程规模	该项目为：截污工程：2176.6m ³ ，清淤工程：8417.18m ³ ，道路工程：8564m，护岸工程：1290m，一体化泵站：一座	工程造价（万元）	8360.625万元
结构类型	市政管网工程	工程用途	给排水管道工程
施工许可证证号	/	开工日期	2019年4月15日
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署		
代建单位	深圳市天健地产集团有限公司		
勘察单位	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	资质证书号	A133000751
设计单位	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司		A133000751
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司		D144062833
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		E144002103
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		甲级

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，专业组。

1、验收组

组长	陈茂
副组长	陈晓文、董明文、肖曦彬
组员	袁龙、季嘉豪、曹开升、谢明生、苏梅、梁金纯、袁斌

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	田捷	黄日传、刘恒甫、周冠华
排水工程	李路	徐家瑞、李昊、酒敬海、童林冲
污水处理工程	陈超	花丹、彭胡、韦楚来、陈睿

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
陈戈	龙宇时筑培署			陈戈
袁书	区水务局			袁书
郝强	.....			郝强
陈和政	大建代建事业部			陈和政
董明文	.....			董明文
田艳	.....			田艳
陈超	.....			陈超
李路	大建代建事业部			李路
苏梅	深圳市合创建设咨询有限公司	工程师	总监	苏梅
黄日佳	"	"	总代	黄日佳
曹开分	华东院			曹开分
魏豪	.....			魏豪
袁斌	中交北勘院			袁斌
梁钊	深粤通			梁钊

姓名	工作单位	职称	职务	签名
刘明甫	大牛排水			刘明甫
李树喜	观澜街道办事处			李树喜
舒龙	区水务局			舒龙
陈平	深奥通			陈平
彭利	...			彭利
符宗瑞	大牛排水			符宗瑞
李昊	...			李昊
封昊	深奥通			封昊
石冲	...			石冲
冯锐	...			冯锐
彭友光	...			彭友光
花丹	深圳市合创建筑工程顾问有限公司	工程师	专监	花丹
陈睿	...		监理员	陈睿
潘敬海	...			潘敬海
童林冲	深圳市合创建筑工程顾问有限公司	工程师	专监	童林冲
李国栋	深奥通			李国栋

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程已按照设计图纸及施工合同约定的内容施工完毕，安全文明施工达标，工程技术资料齐全有效，工程完成质量符合设计要求及施工规范规定，达到国家强制性标准要求，能够满足使用功能要求，观感质量评定为好，工程完成质量评定等级评为合格，同意竣工验收。

验收日期：2021年6月17日

建设单位 (公章)	代建单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人： 陈	项目负责人： 李	项目总监： 李	项目负责人： 李	项目负责人： 李	项目负责人： 李
法人代表：					

2.2 根玉路(南环大道-玉环路)改造工程施工 1 标

中标通知书

中标通知书

标段编号: 44038720170184001001

标段名称: 根玉路(南环大道-玉环路)改造工程施工1标

建设单位: 深圳市光明区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市粤通建设工程有限公司

中标价: 37361.609608万元

中标工期: 730天

项目经理(总监): 宁大为



本工程于 2021-08-13 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-09-27 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2021-09-28

查验码: 2977605040033536

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页

副本

工程编号：_____

合同编号：光建施工[2021]38号

深圳市光明区建设工程 施工单价合同 (适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：根玉路（南环大道-玉环路）改造工程施工1标

工程地点：_____深圳市光明区_____

发包人：_____深圳市光明区建筑工务署_____

承包人：_____深圳市粤通建设工程有限公司_____

2021年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区建筑工务署

承包人（全称）：深圳市粤通建设工程有限公司

项目经理姓名：宁大为 资格等级：一级 证书号码：粤 144171901510

本工程于2021年8月13日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：根玉路（南环大道-玉环路）改造工程施工1标

工程地点：深圳市光明区

工程内容：根玉路（南环大道—玉环路）改造工程全长 6.305 千米，总投资约为 107572.26 万元。其中南环大道至光明大道段长约 3.9 千米，红线宽度 70 米，双向 6 车道主路+双向 4 车道的辅道；光明大道至光侨路段红线宽度 80 米，长约 1.976 千米，双向 6 车道主路+双向 4 车道的辅道；光侨路至玉环路段（该段于 2017 年完成招标，2020 年完成施工。）红线宽度 80 米，长约 0.429 千米，双向 8 车道。沿线设置下穿南光高速桥梁和光明大道跨线桥梁 2 座，人行天桥 1 座，灯控平交口 6 处。雨水箱涵工程迁改长度约 3400 米，其中东明大道-田寮里迁改原水管约 2000 米；田寮路-三岔联通口段新建原水管原位换管约 1400 米。给水管道工程迁改由东明大道至田寮路共约 1960 米，具体建设规模以实际概算批复文件内容进行调整。

结构形式：/

层/幢：/

建筑面积：/平方米；

工程立项批准文号：深发改[2015]1049 号

资金来源：政府 100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

本合同施工范围根为玉路 K0-K3+850 段，包括道路工程、桥涵工程、给排水工程、燃气工程、电气工程、电力迁改工程、水土保持及交通疏解工程等市政配套工程。本项目建安费约为 47012 万元。具体详见施工图纸及工程量清单（如政府规划有调整，则最终按经规划部门确定盖章的施工图实施）。【具体招标内容以发改批复概算文件为准】

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	□土方：_____ m ³ □石方：_____ m ³ □运距：_____ km	□门窗工程	□门窗面积：_____ m ²
□边坡与基坑支护工程	□边坡长度：_____ m □边坡高度：_____ m □基坑周长：_____ m □基坑深度：_____ m	□建筑智能工程	□综合布线系统 □信息网络系统 □其他配套硬件、软件工程
□地基与基础工程	□桩基类型： 桩径/数量：_____ mm _____ 根 设计桩长：_____ m □其他基础形式：	□通风空调工程	□使用面积：_____ m ² □冷负荷：_____ RT（冷吨）
□主体结构工程	□钢筋混凝土 □砌体 □钢结构 □网架 □索膜结构	□景观绿化工程	□面积：_____ m ²
□装饰、装修及幕墙工程	□装修面积：_____ m ² □幕墙：_____ m ²	□电梯工程	□升降电梯：_____ 部 □自动扶梯：_____ 部
□屋面与防水工程	□屋面构造层面积：_____ m ² □防水层面积：_____ m ²	□消防工程	□消防水系统 □消防电系统
□给排水工程	□室内给、排水系统 □室外给、排水管网	□燃气工程	□户数：_____ 户 □管长：_____ m
□电气工程	□强电系统 □弱电系统	□其他房建及配套工程	□高低压配电、外线电缆工程 □其他：
□建筑节能	□屋面节能工程 □外墙节能工程 □机电设备节能工程 □其他节能配套设施工程	□其他通用安装工程	□_____

(2) 市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□七通一平工程	□面积：_____ 万 m ²	□海绵城市工程	□面积：_____ 万 m ²
□挡墙护坡工程	□厚×高：_____ m×_____ m 总长：_____ m	□燃气工程	□最大管径：DN _____ mm 总长：_____ m
□软基处理工程	□面积：_____ 万 m ²	□地下综合管廊工程	□矩形断面 总宽×高： _____ m×_____ m 舱数：_____ 舱 总长：_____ m □其他断面形式：
□道路工程	□沥青混凝土路面 □水泥混凝土路面 □宽：_____ m 总长：_____ m	□路灯工程	□ _____ 座
□桥梁工程	□最大单跨跨度：_____ m 桥宽：_____ m 总长：_____ m	□交通设施工程	□交通监控、收费综合系统工程 □交通安全设施工程
□隧道工程	□洞宽×高：_____ m×_____ m 总长：_____ m	□通信管道工程	总长：_____ m
□给水管道工程	□最大管径：DN _____ mm 总长：_____ m	□电力管道工程	总长：_____ m
□排水管道工程	□雨水管：	□生活垃圾处理	□填埋处理规模：_____ t/d

	最大管径：____mm 总长：____m <input type="checkbox"/> 污水管： 最大管径____mm 总长：____m	工程	<input type="checkbox"/> 焚烧处理规模：____t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式： <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高：____m×____m 总长：____m	<input type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积：____m ²
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模：____万m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模：____万m ³ /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模：____t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模：____万m ³ /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长：____km <input type="checkbox"/> 车站：____座 <input type="checkbox"/> 车辆段： <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程：
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模：____万m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模：____万m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模：____万m ³ /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物（高位水池等）公称容积：____万m ³	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	_____

(3) 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

开工日期：2021年10月01日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2023年09月30日

合同工期总日历天数：总日历天数730天，保修期24个月。

四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家施工验收标准“合格”。

工程创优目标：本标段创优目标为承包人获得广东省市政优良样板工程（获得不奖励；如未获得，处承包人违约金50万元）。如完成创优目标再获得中国市政金杯奖，奖励150万元。

五、合同价款

人民币（大写）叁亿柒仟叁佰陆拾壹万陆仟零玖拾陆元零捌分（¥373616096.08元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）叁仟贰佰陆拾玖万玖仟壹佰捌拾壹元伍角贰分（¥32699181.52元）；

合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 17 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 15 份，发包人 12 份，承包人 3 份。

十、合同生效

合同订立时间：2021 年 10 月 9 日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人：（公章）深圳市光明区建筑工程工务署

住 所：深圳市光明区商会大厦 8-10 楼

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-88211783

传 真：/

开 户 银 行：/

账 号：/

邮 政 编 码：518000

承包人：（公章）深圳市粤通建设工程有限公司

住 所：深圳市盐田市沙头角街道田心社区

盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 25A

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-25673081

传 真：/

开 户 银 行：中国建设银行深圳市田背支行

账 号：4420 1534 1000 5100 7024

邮 政 编 码：518000

备案意见：

经办人：

备案机构（公章）

年 月 日

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 根玉路（南环大道-玉环路）改造工程施工I标

建设单位（公章）： 深圳市光明区建筑工务署

竣工验收日期： 2024年6月5日

发出日期： _____ 年 月 日

市政基础设施工程
竣工验收备案表

建设单位名称 (或代建单位)	深圳市光明区建筑工务署		
备案日期	年 月 日		
工程名称	根玉路(南环大道-玉环路)改造工程施工I标		
工程地点	深圳市光明区马田街道		
工程规模 [建筑面积、层数、 道路(桥梁)长度 等]	道路长度3.85km		
结构类型	市政道路改造工程		
工程用途	市政交通及公用配套		
开工日期	2021年11月12日		
竣工验收日期	2024年6月5日		
施工许可证号			
施工图审查意见	合格		
勘察单位名称	建设综合勘察研究设计院有限公司	资质等级	工程勘察综合类甲级
设计单位名称	中国瑞林工程技术股份有限公司	资质等级	市政(燃气工程、轨道交通工程除外)行业甲级
施工单位名称	深圳市粤通建设工程有限公司	资质等级	市政公用工程施工总承包一级
监理单位名称	建艺国际工程管理集团有限公司	资质等级	市政公用工程监理甲级
工程质量监督 机构名称	深圳市光明区建设工程质量安全监督站		

市政基础设施工程

勘察单位意见	<p>项目负责人: </p> <p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 张文彬 (执业资格印章) 注册号: 4405483-AY011 有效期至: 至2025年12月</p>	<p> (公章) 2024年6月5日</p>
设计单位意见	<p>项目负责人:  (执业资格印章)</p>	<p> (公章) 2024年6月5日</p>
施工单位意见	<p>项目负责人: </p> <p>中华人民共和国一级注册建造师执业印章 宁大为 号1412017201901510(00) (执业资格印章) 2025.05.15 深圳市粤通建设工程有限公司</p>	<p> (公章) 2024年6月5日</p>
竣工验收意见	<p>总监理工程师: </p> <p>中华人民共和国注册监理工程师 马毅 注册号44022256 有效期至2026.09.01 (执业资格印章) 艺国际工程管理集团有限公司</p>	<p> (公章) 2024年6月5日</p>
全过程工程咨询单位意见	<p>项目负责人: </p>	<p> (公章) 2024年6月5日</p>
建设单位意见	<p>项目负责人: </p>	<p> (公章) 2024年6月5日</p>

2.3 梅林片区道路整体维修工程-施工

中标通知书

中标通知书

标段编号：44030420180002003001

标段名称：梅林片区道路整体维修工程-施工

建设单位：北京市市政工程设计研究总院有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市粤通建设工程有限公司

中标价：24693.596244万元

中标工期：305天

项目经理(总监)：吴健挺



本工程于 2020-01-21 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

吴健挺

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-03-23

刘程生

查验码：5979981797478982

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页

建设工程施工合同

工程名称：梅林片区道路整体维修工程-施工
工程地点：深圳市福田区
发 包 人：北京市市政工程设计研究总院有限公司
承 包 人：深圳市粤通建设工程有限公司

根据国家住房和城乡建设部和
工商行政管理总局示范文本制定

梅林片区道路整体维修工程

合同澄清会谈纪要

发包人：北京市市政工程设计研究总院有限公司

承包人：深圳市粤通建设工程有限公司

发包人	承包人
<p>同意承包人合同开工日期调整至 2020 年 4 月 1 日，竣工日期调整 2020 年 12 月 31 日，工期总日历天数：275 天。</p>	<p>受新冠疫情影响，深圳市住房和建设局《关于暂停本市建设工程开标评标定标活动的紧急通知》的相关规定，本项目 3 月 20 日才完成定标工作，合同工期调整至 2020 年 4 月 1 日，竣工日期调整 2020 年 12 月 31 日，工期总日历天数：275 天。</p>
<p>发包人： 北京市市政工程设计研究总院有限公司</p> <p style="text-align: center;">(盖章)</p> <p>法定代表人 或授权代表人： (签字)</p> <p style="text-align: center;"><i>刘程生</i></p>	<p>承包人： 深圳市粤通建设工程有限公司</p> <p style="text-align: center;">(盖章)</p> <p>法定代表人 或授权代表人： (签字)：</p> <p style="text-align: center;"><i>王艺友</i></p>
<p>会谈时间：____年 ____月 ____日</p> <p>地 点：</p>	

注释：本会谈纪要为梅林片区道路整体维修工程合同签订前合约澄清会谈记录，作为合同的部分。

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：北京市市政工程设计研究总院有限公司

承包人（全称）：深圳市粤通建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人在深圳市建设工程交易中心招标确定承包人为梅林片区道路整体维修工程施工单位，双方就梅林片区道路整体维修工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：梅林片区道路整体维修工程-施工。

2. 工程地点：深圳市福田区。

3. 工程立项批准文号：深福发改（2020）266号。

4. 资金来源：政府投资100%。

5. 工程内容：梅林片区道路整体维修工程主要建设内容包括但不限于：道路工程、交通工程、给排水工程、管线迁改工程、智慧工程、景观绿化工程、交通疏解工程等，最终以发包人提供的施工图为准。

6. 工程承包范围：项目包括梅林路、梅村路、梅秀路、梅华路、凯丰路、黄祠路、林康路、林丰路、八一路、广夏路、奥士达路、梅北二路、龙尾路、梅中路、梅北路、梅红街、上梅林西横街、泰科路、梅丰路、林安街、安得街，总计21条道路整治工程，其中主干路3.15km，次干路4.43km，支路5.56km，合计道路改造里程13.14km。主要建设内容包括（但不限于）：道路工程、交通工程、给排水工程、管线迁改工程、智慧工程、景观绿化工程、交通疏解工程等，最终以发包人提供的施工图为准。

二、合同工期

计划开工日期：2020年4月1日（实际开工日期以监理工程师发出的开工通知中载明的开工日期起算）。

计划竣工日期：2020年12月31日（实际竣工日期以实际开工日期往后顺延275日历天）。

工期总日历天数：275天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同暂定价为：人民币（大写）贰亿肆仟陆佰玖拾叁万伍仟玖佰陆拾贰元肆角肆分（¥246935962.44元），中标净下浮率：15.8%；变更估价将按标底编制时采用2020年第1期《深圳市建设工程价格信息》进行编制。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）肆佰柒拾伍万叁仟柒佰零玖元肆角肆分（¥4753709.44元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）零（¥0.00元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）玖佰叁拾陆万元整（¥9360000元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）壹仟叁佰肆拾肆万捌仟肆佰玖拾叁元伍角壹分（¥13448493.51）

2. 合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：吴健挺，注册编号：粤144070808187。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同澄清会谈纪要；
- (3) 协议书；
- (4) 中标通知书；
- (5) 专用合同条款；
- (6) 通用合同条款
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人

同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10) 图纸和技术规格书

(11) 已标价工程量清单；

(12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以上列次序在先者为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、申请工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 发包人在该项目中是委托人（深圳市交通运输局福田管理局）的代建单位，委托人、发包人（代建单位）、承包人（施工单位）三方确认：由代建单位独自承担本合同中发包人的一切责任，承包人无权要求委托认及区政府承担任何责任。

八、词语含义

本协议书中词语含义与本合同“通用条款”中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 ____ 月 ____ 日签订。

十、签订地点

本合同在 _____ 深圳市福田区 _____ 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同正本一式贰份（发包人和承包人各执壹份），副本拾份（其中发包人执陆份，承包人持肆份），具有同等法律效力。

	
发包人：(公章)北京市市政工程设计研究总院有限公司	承包人：(公章)深圳市粤通建设工程有限公司
法定代表人或其委托代理人： (签字) <u>刘程生</u>	法定代表人或其委托代理人： (签字) <u>王明友</u>
组织机构代码： <u>911100000828542792</u>	组织机构代码： <u>192233932</u>
地址：北京市海淀区西直门北大街 32 号 3 号楼	地址：深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A
邮政编码： <u>100082</u>	邮政编码： <u>518081</u>
法定代表人：_____	法定代表人：_____
委托代理人：_____	委托代理人：_____
电话： <u>01082216969</u>	电话： <u>0755-25671088</u>
传真：_____	传真： <u>0755-25677660</u>
电子信箱：_____	电子信箱：_____
开户银行： <u>建设银行金地支行</u>	开户银行： <u>中国建设银行深圳市田背支行</u>
账号： <u>44250100015600001249-0002</u>	账号： <u>4420 1534 1000 5100 7024</u>

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 梅林片区道路整体维修工程

建设单位（公章）： 北京市市政工程设计研究总院有限公司

竣工验收日期： 2024年3月28日

发出日期： _____年 月 日



市政基础设施工程






填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
 2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
 3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。
-

市政基础设施工程

工程名称	梅林片区道路整体维修工程	工程地点	深圳市福田区梅林片区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	21.18平方公里	工程造价（万元）	29103万元
结构类型	市政公用工程	开工日期	年 月 日
施工许可证号	/	竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督登记号	深福建施函【2022】23号
建设单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	总施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	深圳市粤通建设工程有限公司
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市邦迪工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市天健技术工程有限公司
			深圳市华科达检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>本工程已完成了施工合同及设计文件约定的全部内容（含设计变更），各项资料齐全，现场检查无存在问题，观感质量符合要求，质量等级评定为合格，整体工程质量符合设计及施工验收规范的要求，同意竣工验收交付使用。</p>		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达到使用功能的部位（范围）	<p>注册号：4404678-AY027 有效期至：至2024年6月</p>  		
参加验收单位意见	<p>建设单位</p>  <p>项目负责人：(公章) <i>[Signature]</i></p> <p>年月日</p>	<p>监理单位</p>  <p>总监理工程师：(公章) <i>[Signature]</i> (执业资格证章)</p> <p>年月日</p>	<p>施工单位</p>  <p>项目负责人：(公章) <i>[Signature]</i> (执业资格证章)</p> <p>年月日</p>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人：(执业资格证章)</p> <p>年月日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人：(执业资格证章)</p> <p>2024年4月8日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人：(执业资格证章)</p> <p>年月日</p>

3. 拟派项目管理机构配备情况


附表 7、拟派项目团队情况表

投标人名称：深圳市粤通建设工程有限公司						
序号	姓名	拟任岗位	资格(或职称)证书	证书专业	社保月份	备注
1	王进	项目经理	一级建造师注册证书/工程师	市政公用工程	2025年5月-2026年5月	/
2	刘晓宇	技术负责人	一级建造师注册证书/高级工程师	市政公用工程/公路工程	2025年5月-2026年5月	/
3	钟俊涛	安全主任	注册安全/中级工程师	其他安全	2025年5月-2026年5月	/
4	陕勇	造价师	一级造价工程师注册证书/中级工程师	土木建筑工程	2025年5月-2026年5月	/
5	曹学军	质量负责人	高级工程师	道路与桥梁工程	2025年5月-2026年5月	/
6	张燕	BIM 工程师	高级工程师	BIM	2025年5月-2026年5月	/
7	王岩	给排水工程师	中级工程师	给排水施工	2025年5月-2026年5月	/
8	曾燕鹏	绿化工程师	高级工程师	风景园林	2025年5月-2026年5月	/
9	庄广喜	道路工程师	中级工程师	道路与桥梁工程	2025年5月-2026年5月	/
10	梁金纯	道路工程师	中级工程师	道路与桥梁工程	2025年5月-2026年5月	/
11	赵国瑞	电气工程师	中级工程师	机械电气	2025年5月-2026年5月	/
12	张珩	测量工程师	中级工程师	测绘	2025年5月-2026年5月	/
13	秦立龙	燃气工程师	中级工程师	燃气工程	2025年6月-2026年5月	/
14	徐显栋	安全员	安全 C	安全	2025年5月-2026年5月	/
15	杨天乐	安全员	安全 C	安全	2025年5月-2026年5月	/

16	陈梦凡	施工员	/	/	2025年5月 -2026年5月	/
17	马云飞	施工员	/	/	2025年5月 -2026年5月	/
18	郑琪	材料员	/	/	2025年5月 -2026年5月	/
19	陈达	资料员	/	/	2025年5月 -2026年5月	/
20	罗旺	劳资专管员	/	/	2025年5月 -2026年5月	/

注：按《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

3.1 项目经理-王进



使用有效期: 2026年05月19日
- 2026年11月15日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 王进


性 别: 男


出生日期: 1989年10月29日

注册编号: 粤1442016201637758


聘用企业: 深圳市粤通建设工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-12-31至2028-12-30)
建筑工程(有效期: 2026-01-22至2029-01-21)






请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 王进
签名日期: 2026.5.19



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2020年03月13日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2014)0005677

姓 名:王进

性 别:男

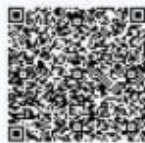
出 生 年 月:1989年10月29日

企 业 名 称:深圳市粤通建设工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2014年07月18日

有 效 期:2023年05月25日 至 2026年07月17日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年05月25日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓名：王进

身份证号：360421198910292412



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第九评审委员会

证书编号：1903003026560

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育

毕业证书



学生 **王进** 性别 **男** 一九八九年 十月二十九日生，于二〇一四年
二月至二〇一六年 七月在本校 **土木工程**
专业 **业余** 学习，修完 **专升本** 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：**深圳大学**

校（院）长：

批准文号：(86)教高3字004号
证书编号：105905201605002017 二〇一六年 七 月 十 日

姓名 **王进**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 1989 年 10 月 29 日

住址 广东省深圳市龙岗区清林路209号人力资源服务大厦411

公民身份号码 **360421198910292412**





中华人民共和国 居民身份证

签发机关 **深圳市公安局龙岗分局**

有效期限 **2025.02.07-2045.02.07**

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王进

社保电脑号：625278404

身份证号码：360421198910292412

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	392656	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	06	392656	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	07	392656	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	08	392656	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	09	392656	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	10	392656	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	11	392656	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	12	392656	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	01	392656	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	02	392656	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	03	392656	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	04	392656	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	05	392656	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
合计			13260.0	6240.0			4711.3	1749.98			437.56						156.0





备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b7alceddbbn ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：392656
 单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司



3.2 技术负责人-刘晓宇

		使用有效期: 2026年02月03日 - 2026年08月02日
<h2 style="color: red;">中华人民共和国一级建造师注册证书</h2>		
姓 名: 刘晓宇		
性 别: 男		
出生日期: 1978年11月04日		
注册编号: 粤1232009201103955		
聘用企业: 深圳市粤通建设工程有限公司		
注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-08-24至2026-08-23) 公路工程(有效期: 2023-08-31至2026-08-30)		
 请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	 个人签名: 刘晓宇	 中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章
	签名日期: 2026.2.3	签发日期: 2023年08月24日



黑龙江省人力资源和社会保障厅

编号:



(加盖授予部门印章有效)

姓名: 刘晓宇

性别: 男

1978年11月01日

出生年月: _____

道桥

专业名称: 高级工程师

资格名称: 2014年9月1日

授予时间: _____

授予部门:



持证人签名: _____

230102197811044334

身份证号码:

成人高等教育

毕业证书



学生 **刘晓宇** 性别 男， 1978年 11月 4日生，于 2001年 9月 至 2004年 7月在本校 **土木工程** 专业 函授学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予 毕业。

校 名： **黑龙江工程学院** 校（院）长： **胜魏印兆**

批准文号： 黑工程院成学[2004]3号
证书编号： 118025200405000214

2004年 7月 16日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

姓名 **刘晓宇**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 **1978年11月4日**

住址 **哈尔滨市道里区乡里街
107号3单元601室**



公民身份号码 **230102197811044334**

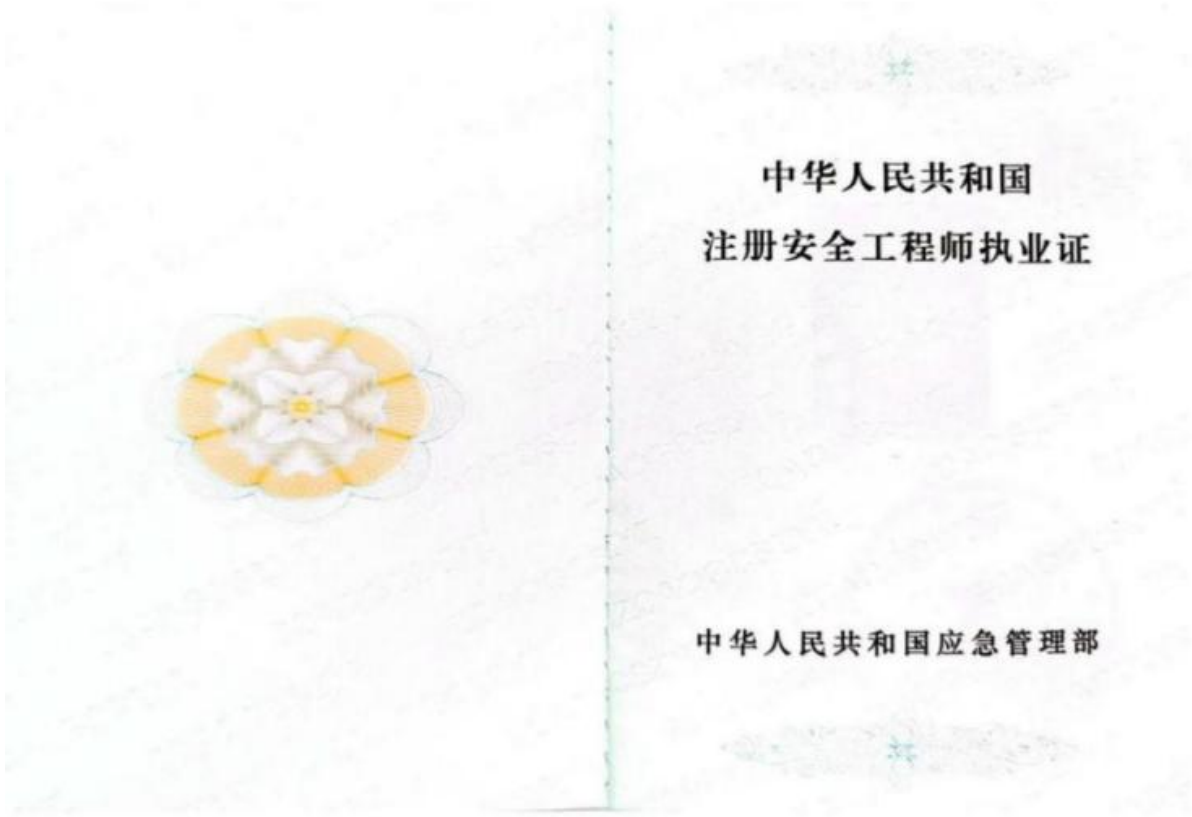
中华人民共和国居民身份证



签发机关 **哈尔滨市公安局道里分局**

有效期限 **2010.08.13-2030.08.13**

3.3 安全主任-钟俊涛



注册记录

钟俊涛 440281199003100413

注册类别: 其他安全

聘用单位: 深圳市粤通建设工程有限公司

有效期至: 2027年3月30日



注册记录

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0034498

姓 名:钟俊涛

性 别:男

出 生 年 月:1990年03月10日

企 业 名 称:深圳市粤通建设工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2019年11月13日

有 效 期:2025年11月03日 至 2028年11月12日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年11月03日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校

毕业证书



学生 **钟俊涛** 性别男，一九九〇年 三 月 十 日生，于二〇〇九年
九月至二〇一二年 六 月在本校 酒店管理 专业
三年制专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**广东科技学院**

校（院）长：**王國健**

证书编号：137191201206002818

二〇一二年 六 月 三十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 **钟俊涛**

性别 男 民族 汉

出生 1990 年 3 月 10 日

住址 广东省深圳市罗湖区田西
北路安居锦园1栋3004



公民身份号码 440281199003100413



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局

有效期限 2023.05.10-2043.05.10

3.4 造价师-陕勇

使用有效期: 2026年05月11日
- 2026年08月09日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 陕勇
性 别: 男
出 生 日 期: 1982年07月12日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11244400030169
有 效 期: 2024年04月26日-2028年04月25日
聘 用 单 位: 深圳市粤通建设工程有限公司



个人签名: 陕勇
签名日期: 2026.5.11



普通高等学校

毕业证书



学生 **陕勇** 性别 **男**，1982年 07月 12日生，于 2001年 9月
至 2005年 6月在本校 **土木工程** 专业 **四** 年制
本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**湖南工业学院**

校（院）长：**李杰**

证书编号：104961200505001794

2005年 6月 28日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **陕勇**
性别 **男** 民族 **汉**
出生 1982年 7月 12日
住址 湖南省株洲市石峰区时代
国际4栋507号

公民身份号码 421022198207120311

 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 株洲市公安局石峰分局
有效期限 2013.05.15-2033.05.15

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陕勇

社保电脑号：811829048

身份证号码：421022198207120311

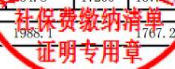
页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	05	392656	16900.0	2704.0	1352.0	1	16900	845.0	338.0	1	16900	84.5	16900	152.1	16900	135.2	33.8
2025	06	392656	16900.0	2704.0	1352.0	1	16900	845.0	338.0	1	16900	84.5	16900	152.1	16900	135.2	33.8
2025	07	392656	16900.0	2704.0	1352.0	1	16900	845.0	338.0	1	16900	84.5	16900	152.1	16900	135.2	33.8
2025	08	392656	16900.0	2704.0	1352.0	1	16900	845.0	338.0	1	16900	84.5	16900	152.1	16900	135.2	33.8
2025	09	392656	16900.0	2704.0	1352.0	1	16900	845.0	338.0	1	16900	84.5	16900	152.1	16900	135.2	33.8
2025	10	392656	16900.0	2704.0	1352.0	1	16900	845.0	338.0	1	16900	84.5	16900	152.1	16900	135.2	33.8
2025	11	392656	16900.0	2704.0	1352.0	1	16900	845.0	338.0	1	16900	84.5	16900	152.1	16900	135.2	33.8
2025	12	392656	16900.0	2704.0	1352.0	1	16900	845.0	338.0	1	16900	84.5	16900	152.1	16900	135.2	33.8
2026	01	392656	16900.0	2704.0	1352.0	1	16900	1014.0	338.0	1	16900	84.5	16900	152.1	16900	135.2	33.8
2026	02	392656	17200.0	2752.0	1376.0	1	17200	1032.0	344.0	1	17200	86.0	17200	154.8	17200	137.6	34.4
2026	03	392656	17200.0	2752.0	1376.0	1	17200	1032.0	344.0	1	17200	86.0	17200	154.8	17200	137.6	34.4
2026	04	392656	17200.0	2752.0	1376.0	1	17200	1032.0	344.0	1	17200	86.0	17200	154.8	17200	137.6	34.4
2026	05	392656	17200.0	2752.0	1376.0	1	17200	1032.0	344.0	1	17200	86.0	17200	154.8	17200	137.6	34.4
合计			35344.0	17672.0			11902.0	4418.0			1104.5						441.8



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927b7a1d2a1a0x ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：392656
 单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司



3.5 质量负责人-曹学军

广东省职称证书

姓 名：曹学军

身份证号：430903198008190916



职称名称：高级工程师

专 业：道路与桥梁工程

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月4日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001170469

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月2日



成人高等教育

毕业证书



学生 曹学军 性别 男，一九八〇年八月十九日生，于二〇二一年二月至二〇二三年六月在本校 土木工程
专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南城市学院

校（院）长：何振

批准文号：教发函[2002]77号

证书编号：115275202305062125

二〇二三年六月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



3.6BIM 工程师-张燕



姓名 <u>张燕</u> Name	专业名称 <u>BIM 高级工程师</u> Professional Name
性别 <u>女</u> Sex	考核级别 <u>高级</u> Skill Level
身份证号 <u>530325199404262129</u> ID Card No.	考核成绩 <u>合格</u> Result Test
文化程度 _____ Educational Level	 邮电通信人才交流中心(印) Talents Exchange Center of Post and Telecommunications Industry
证书编号 <u>210161020314992</u> Certificate No.	
	2021 年 03 月 10 日 Year Month Day

成人高等教育
毕业证书



批准文号：国家教育部(56)
高师计董字第73号
注册号：106815202205004312

学生 张燕 性别 女，一九九四年
四月二十六日生，于二〇一九年 三月
至 二〇二二年 一月在本校(院)
汉语言文学 专业
函授 学习，修完 专升本科
教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校(院)长：王德强

学校(院)：云南师范大学

二〇二二年 一月二十八日

3.7 给排水工程师-王岩

广东省职称证书

姓名：王岩

身份证号：210423198211212815



职称名称：工程师

专业：给水排水施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年12月28日

评审组织：东莞市建筑专业中级专业技术职务任职资格评审委员会

证书编号：2119003041899

发证单位：东莞市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年03月09日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



No.01- 1806089824



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王岩

社保电脑号：809146749

身份证号码：210423198211212815

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	05	392656	7823.0	1251.68	625.84	1	7823	391.15	156.46	1	7823	39.12	7823	70.41	7823	62.58	15.65
2025	06	392656	7823.0	1251.68	625.84	1	7823	391.15	156.46	1	7823	39.12	7823	70.41	7823	62.58	15.65
2025	07	392656	7823.0	1251.68	625.84	1	7823	391.15	156.46	1	7823	39.12	7823	70.41	7823	62.58	15.65
2025	08	392656	7823.0	1251.68	625.84	1	7823	391.15	156.46	1	7823	39.12	7823	70.41	7823	62.58	15.65
2025	09	392656	7823.0	1251.68	625.84	1	7823	391.15	156.46	1	7823	39.12	7823	70.41	7823	62.58	15.65
2025	10	392656	7823.0	1251.68	625.84	1	7823	391.15	156.46	1	7823	39.12	7823	70.41	7823	62.58	15.65
2025	11	392656	7823.0	1251.68	625.84	1	7823	391.15	156.46	1	7823	39.12	7823	70.41	7823	62.58	15.65
2025	12	392656	7823.0	1251.68	625.84	1	7823	391.15	156.46	1	7823	39.12	7823	70.41	7823	62.58	15.65
2026	01	392656	7823.0	1251.68	625.84	1	7823	469.38	156.46	1	7823	39.12	7823	70.41	7823	62.58	15.65
2026	02	392656	9208.0	1473.28	736.64	1	9208	552.48	184.16	1	9208	46.04	9208	82.87	9208	73.66	18.42
2026	03	392656	9208.0	1473.28	736.64	1	9208	552.48	184.16	1	9208	46.04	9208	82.87	9208	73.66	18.42
2026	04	392656	9208.0	1473.28	736.64	1	9208	552.48	184.16	1	9208	46.04	9208	82.87	9208	73.66	18.42
2026	05	392656	9208.0	1473.28	736.64	1	9208	552.48	184.16	1	9208	46.04	9208	82.87	9208	73.66	18.42
合计			17158.24	8579.12			5808.5	2144.78			536.24			965.17	857.86	214.53	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b7a1d6d4f4u ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：392656
 单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司



3.8 绿化工程师-曾燕鹏

	姓名: <u>曾燕鹏</u> 性别: <u>男</u>
	出生年月: <u>1968年04月</u>
	籍贯: <u>广东省</u> 民族: <u>汉</u>
	专业名称: <u>风景园林</u>
	资格级别: <u>高级工程师</u>
	初任时间: <u>2020年11月26日</u>
	首次任期: <u>2021年02月25日</u> 至 <u> </u> 年 <u> </u> 月 <u> </u> 日

证书编号: 206300249

发证单位:  2021年02月25日

毕业证书

学生 曾燕鹏 系 广东省 市 揭阳市 人, 一九六八年四月生。于一九八八年九月入本校 工程地质 系学习 水文地质与工程地质 专业(四年制), 现已学完全部课程, 成绩及格, 准予毕业。


 西南交通大学
校 长 

一九九二年七月六日

证书登记第 920296 号

姓名 曾燕鹏

性别 男 民族 汉

出生 1968 年 4 月 6 日

住址 广东省深圳市罗湖区田贝
二路24号



公民身份号码 510103196804067377



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局

有效期限 2007.03.01-2027.03.01

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾燕鹏

社保电脑号：1893767

身份证号码：510103196804067377

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	05	392656	24413.0	4150.21	1953.04	1	24413	1220.65	488.26	1	24413	122.07	24413	219.72	24413	195.3	48.83
2025	06	392656	24413.0	4150.21	1953.04	1	24413	1220.65	488.26	1	24413	122.07	24413	219.72	24413	195.3	48.83
2025	07	392656	24413.0	4150.21	1953.04	1	24413	1220.65	488.26	1	24413	122.07	24413	219.72	24413	195.3	48.83
2025	08	392656	24413.0	4150.21	1953.04	1	24413	1220.65	488.26	1	24413	122.07	24413	219.72	24413	195.3	48.83
2025	09	392656	24413.0	4150.21	1953.04	1	24413	1220.65	488.26	1	24413	122.07	24413	219.72	24413	195.3	48.83
2025	10	392656	24413.0	4150.21	1953.04	1	24413	1220.65	488.26	1	24413	122.07	24413	219.72	24413	195.3	48.83
2025	11	392656	24413.0	4150.21	1953.04	1	24413	1220.65	488.26	1	24413	122.07	24413	219.72	24413	195.3	48.83
2025	12	392656	24413.0	4150.21	1953.04	1	24413	1220.65	488.26	1	24413	122.07	24413	219.72	24413	195.3	48.83
2026	01	392656	24413.0	4150.21	1953.04	1	24413	1464.78	488.26	1	24413	122.07	24413	219.72	24413	195.3	48.83
2026	02	392656	23642.0	4019.14	1891.36	1	23642	1418.52	472.84	1	23642	118.21	23642	212.78	23642	189.14	47.28
2026	03	392656	23642.0	4019.14	1891.36	1	23642	1418.52	472.84	1	23642	118.21	23642	212.78	23642	189.14	47.28
2026	04	392656	23642.0	4019.14	1891.36	1	23642	1418.52	472.84	1	23642	118.21	23642	212.78	23642	189.14	47.28
2026	05	392656	23642.0	4019.14	1891.36	1	23642	1418.52	472.84	1	23642	118.21	23642	212.78	23642	189.14	47.28
合计			53428.45	25142.8	25142.8		16904.06	6285.7			1571.47			25142.8			628.59



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927b7aldad12bf ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：392656
 单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司



3.9 道路工程师-庄广喜





3.10 道路工程师-梁金纯

广东省职称证书

姓名：梁金纯
身份证号：440106198910125614



职称名称：高级工程师
专业：道路与桥梁工程
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2023年04月26日
评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001137911
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育



毕业证书

学生 梁金纯 性别 男，一九八九年十月十二日生，于二〇一〇年三月至二〇一二年七月在本校 道路桥梁与渡河工程专业，函授学习，修完 2.5年制专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长安大学

校（院）长：马建

批准文号：(83)教成学002号

证书编号：107105201205200433

二〇一二年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 梁金纯
 性别 男 民族 汉
 出生 1989年10月12日
 住址 广州市天河区燕塘路23号
 802房
 公民身份号码 440106198910125614



中华人民共和国
 居民身份证



签发机关 广州市公安局天河分局
 有效期限 2024.02.29-2044.02.29

3.11 电气工程师-赵国瑞



普通高等学校



毕业证书

学生 **赵国瑞** 性别 **男**，一九八六年三月五日，生于二〇〇五年九月至二〇〇八年七月在本校 **机械制造与自动化** 专业 **三** 年制 **专** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 名：**东营职业学院**

校（院）长：**杜金亮**

证书编号：**124401200806000550**

二〇〇八年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **赵国瑞**
 性别 **男** 民族 **汉**
 出生 **1986年3月5日**
 住址 **山东省垦利县胜利路195号18号楼3单元601室**
 公民身份号码 **370521198603050015**



 **中华人民共和国**
居民身份证

签发机关 **垦利县公安局**
 有效期限 **2017.11.28-2037.11.28**

3.12 测量工程师-张珩

 (颁证部门钢印)	专业名称 <u>测绘</u> Speciality
姓 名 <u>张珩</u> Full Name	资格名称 <u>工程师</u> Professional Qualification <u>成都市工程技术建筑专业中(初)级职称资格</u>
性 别 <u>男</u> Sex	评审组织 <u>专家评审委员会</u> Appraisal Organization
身份证号 <u>513428199012030015</u> ID Number	评审时间 <u>2019年12月23日</u> Appraisal Date
	批准时间 <u>2020年5月14日</u> Approval Date
	查询码 <u>A30062001850719</u> Query Code

普通高等学校

毕 业 证 书



学生 **张珩** 性别 **男**，一九九〇年十二月三日生，于一九二〇〇九年九月至二〇一三年七月在本校 **测绘工程(辅修市场营销(本科))** 专业 **四** 年制 **本** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 

证书编号: **113191201305002877**

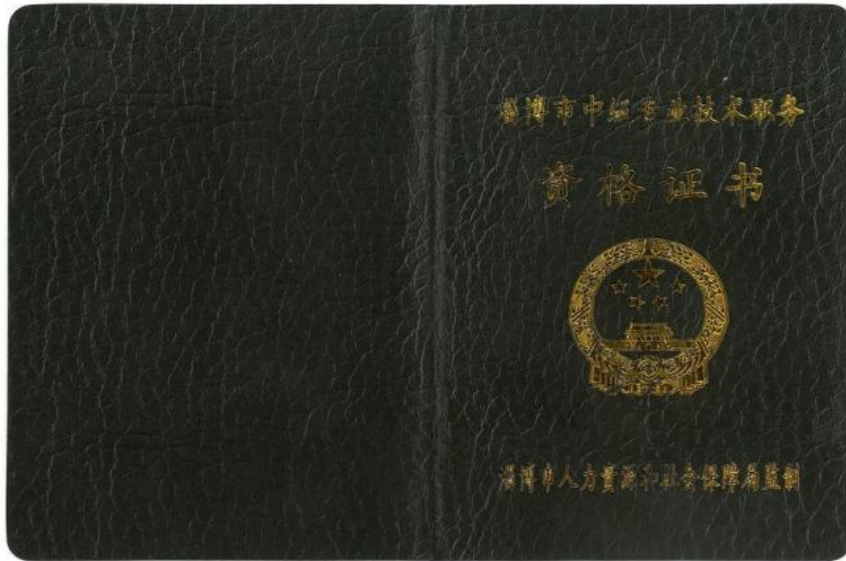
校(院)长: 

二〇一三年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



3.13 燃气工程师-秦立龙



姓名：秦立龙	
性别：男	
出生年月：1989-12	评审时间：2018.11.25
工作单位：山东鲁中公路建设有限公司	公布时间：2018.12.27 (生效时间)
现从事专业：燃气工程	公布文号：淄人社字[2018]422号
原专业技术职务资格：助理工程师	
现专业技术职务资格：工程师	
资格证书编号：1801420696	

312

普通高等学校

毕业证书



学生 秦立龙， 性别男， 一九八九 年十二月 三 日生， 于二〇〇七 年九 月至二〇一一年 七月在本校 **油气储运工程** 专业 四 年制 **本** 科学学习， 修完教学计划规定的全部课程， 成绩合格， 准予毕业。

校 名： 中国石油大学胜利学院 校（院）长： 

证书编号： 133861201105000650 二〇一一年 七 月 三 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

312



学士学位证书

秦立龙， 男， 1989 年 12 月 3 日生。在 中国石油大学 胜利学院 油气储运工程 专业完成了本科学习计划， 业已 毕业， 经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定， 授予 工学 学士学位。

中国石油大学（华东） 校 长  学位评定委员会主席

证书编号： 1042542011020052 二〇一一年 七 月 三 日

(普通高等教育本科毕业生)





3.14 安全员-徐显栋

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书	
编号: 粤建安C3 (2023) 0008154	
姓 名:	徐显栋
性 别:	男
出 生 年 月:	1997年05月06日
企 业 名 称:	深圳市粤通建设工程有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2023年04月17日
有 效 期:	2026年01月28日 至 2029年04月16日
	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
	发证日期: 2026年01月28日



计算机技术与软件专业技术资格

Qualification of Computer and Software Professional



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、工业和信息化部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得计算机技术与软件专业技术资格。

姓名: 徐显栋
证件号码: 441423199705063352
性别: 男
出生年月: 1997年05月
级别: 中级
专业: 系统集成项目管理工程师
批准日期: 2021年05月29日
管理号: 31420210544024311989



中华人民共和国人力资源和社会保障部 中华人民共和国工业和信息化部



成人高等教育

毕业证书

学生 徐显栋 性别男，一九九七年五月六日生，于二〇二〇年二月至二〇二二年六月在本校 计算机科学与技术 专业 函授学习，学制 2.5 年，修完 专升本 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校名: 江西理工大学

校长: 温和瑞

批准文号: (86)教高字004号
证书编号: 104075202205004632

二〇二二年六月三十日

姓名 徐显栋

性别 男 民族 汉

出生 1997 年 5 月 6 日

住址 广东省深圳市龙岗区龙东
吓井龙湖南路7号



公民身份号码 441423199705063352



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2026.02.03-2046.02.03

3.15 安全员-杨天乐

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书	
编号:粤建安C3(2022)0134531	
姓 名:	杨天乐
性 别:	男
出 生 年 月:	1999年01月03日
企 业 名 称:	深圳市粤通建设工程有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2022年11月17日
有 效 期:	2025年11月04日 至 2028年11月16日
	发证机关:广东省住房和城乡建设厅
	发证日期:2025年11月04日



普通高等学校



毕业证书

学生 **杨天乐** 性别男，一九九九年一月三日生，于一〇一七年九月至二〇二一年六月在本校 **土木工程** 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长 广东海洋大学寸金学院院长： **彭春清**



彭春清

证书编号：126221202105006279

二〇二一年六月二十九日

<http://www.chsi.com.cn>

广东海洋大学

姓名 杨天乐
性别 男 民族 汉
出生 1999 年 1 月 3 日
住址 广东省五华县河东镇黄泥寨村宿舍



公民身份号码 441424199901031397



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 五华县公安局
有效期限 2018.02.09-2028.02.09

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨天乐

社保电脑号：646779803

身份证号码：441424199901031397

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	392656	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	06	392656	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	07	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	08	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	09	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	10	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	11	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	12	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	01	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	02	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	03	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	04	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	05	392656	7342.0	1174.72	587.36	1	7342	440.52	146.84	1	7342	36.71	7342	56.08	7342	58.74	14.68
合计			10252.16	5126.08			4748.2	1762.28			440.63		390.08		346.74		86.68



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b7ale1f840e ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：392656
 单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司



深圳市社会保险基金管理中心
 打印日期：2026年6月25日

3.16 施工员-陈梦凡

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 陈梦凡

身份证号: 411123200101262039

名 称: 施工员

等 级: --

证书编号: 0915879202509002945



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据, 扫码验证

发证单位:



发证日期: 2025年09月05日

查询网址: www.gdzjx.org.cn



3.17 施工员-马云飞

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 马云飞

身份证号: 622628199501270453

名 称: 施工员

等 级: --

证书编号: 0915879202509002946



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位:



发证日期: 2025年09月05日

查询网址: www.gdzjx.org.cn

普通高等学校

毕业证书



学生马云飞 性别男，一九九五年一月二十七日生，于二〇一三年九月至二〇一六年六月在本校 道路桥梁工程技术(试验与检测)专业 三年制 专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：甘肃林业职业技术学院

校(院)长：

陈逸平

证书编号：128351201606000884

二〇一六年六月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



3.18 材料员-郑琪



高级技工学校
毕业证书



此证未经主管部门验印无效

身份证号: 441422200412050987

证书编号: 4418122021406030330

根据粤办发〔2020〕39号文件规定, 技工院校
中级工班、高级工班、预备技术(技师)班毕业生,
分别技相当于中专、大专、本科学历落实相关待遇。

学生 郑琪 性别 女 出
生于 2004 年 12 月 5 日。于
2018 年 9 月至 2021 年 7
月在本校 中级技工 班

电子商务 专业学
习, 修业 三 年, 完成教
学计划规定的全部课程, 成
绩合格, 准予毕业。

校长



校名



盖章)

2021 年 7 月 10 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑琪

社保电话号：802963812

身份证号码：441422200412050987

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	392656	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3208	28.87	3208	25.66	6.42
2025	06	392656	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3208	28.87	3208	25.66	6.42
2025	07	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3208	28.87	3208	25.66	6.42
2025	08	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3208	28.87	3208	25.66	6.42
2025	09	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3208	28.87	3208	25.66	6.42
2025	10	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3208	28.87	3208	25.66	6.42
2025	11	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3208	28.87	3208	25.66	6.42
2025	12	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3208	28.87	3208	25.66	6.42
2026	01	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3208	28.87	3208	25.66	6.42
2026	02	392656	5542.0	886.72	443.36	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5542	49.88	5542	44.34	11.08
2026	03	392656	5542.0	886.72	443.36	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5542	49.88	5542	44.34	11.08
2026	04	392656	5542.0	886.72	443.36	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5542	49.88	5542	44.34	11.08
2026	05	392656	5542.0	886.72	443.36	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5542	49.88	5542	44.34	11.08
合计			10332.32	5166.16			4711.3	1749.98			437.56						102.1



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b7ale46b9b8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
392656	深圳市粤通建设工程有限公司



3.19 资料员-陈达





3.20 劳资专管员-罗旺

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 罗旺
身份证号: 430525199509173533
名 称: 劳资专管员
等 级: --
证书编号: 0915879202301013461



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位: 

发证日期: 2023年10月27日

查询网址: www.gdzjx.org.cn



4.拟派项目经理类似工程业绩情况

附表 6、拟派项目经理类似业绩

投标人名称：深圳市粤通建设工程有限公司
合同名称：坪山区丹沙路市政工程 ：主要内容：包括但不限于：道路工程、交通工程、桥梁工程、岩土工程、给排水工程、电气工程、绿化工程等；合同金额：3271.606532 万元；竣工时间：2022 年 8 月 28 日；

注：按《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

坪山区丹沙路市政工程

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 2020-440317-48-01-010923001001

标段名称: 坪山区丹沙路市政工程

建设单位: 中建科技集团有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市粤通建设工程有限公司

中标价: 3271.606532万元

中标工期: 304天

项目经理(总监): 王进

本工程于 2021-09-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-11-03 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): 何小芳

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): 周利杰
日期: 2021-11-08

查验码: 2140825093326034
查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页

SFD-2015-05

工程编号:

合同编号: CSCEC-SZ-ESGZ-FBHT-ZY-2021-026

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 坪山区丹沙路市政工程

工程地点: 深圳市坪山区

发 包 人: 中建科技集团有限公司

承 包 人: 深圳市粤通建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 中建科技集团有限公司

承包人(全称): 深圳市粤通建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 坪山区丹沙路市政工程

工程地点: 深圳市坪山区

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 本项目位于坪山区坑梓街道沙田片区,设计起点接沙田北路,终点接丹梓北路,道路全长0.43公里,红线宽14米,双向2车道,其中K0+150-K0+330为桥梁段,长约180米,设计速度为30公里/小时,道路等级为城市支路。桥梁两联六跨,单跨30米。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

包括但不限于:道路工程、交通工程、桥梁工程、岩土工程、给排水工程、电气工程、绿化工程等施工图纸、工程量清单及合同条款的全部内容,且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米

<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程 长: 430米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程 1座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:雨水管道工程	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 □附属建筑 □室外环境) .		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: 户; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间:2021年11月19日;

订立地点:深圳市坪山区

发包人和承包人约定本合同自双方签字、盖章后成立。

本合同一式拾份,均具有同等法律效力,发包人执陆份,承包人执肆份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



统一社会信用代码：

91110106335516068G

地址：深圳市坪山区坪山街道坪山大道
2007号创新广场 B1901

邮政编码：518000

法定代表人：周利杰

委托代理人：

电话：0755-22227131

传真：0755-22227131

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳振华支行

账号：44250100003200002012

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



统一社会信用代码：

914403001922339327

地址：深圳市盐田区沙头角街道田心社
区沙盐路 3018 号盐田区现代产业服务
中心（一期）A 座 29A

邮政编码：518081

法定代表人：洪绍友

委托代理人：

电话：0755-25673081

传真：0755-25677660

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行深圳市田背支
行

账号：44201534100051007024

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称:	坪山区丹沙路市政工程
建设单位(公章):	深圳市坪山区轨道交通管理中心
竣工验收日期:	2022年8月28日
发出日期:	2022年8月28日

市政基础设施工程

填写说明



1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	坪山区丹沙路市政工程	工程地点	深圳市坪山区坑梓街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路长约428m（其中桥梁184.12m）	工程造价（万元）	3271.606532
结构类型	市政道路、桥梁	开工日期	2021年12月15日
施工许可证号	2021035	竣工日期	2022年8月28日
监督单位	深圳市坪山区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2021101-2
建设单位	深圳市坪山区交通轨道管理中心	总施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	四川元丰建设的项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市天健工程技术有限公司 深圳市太科检测有限公司
其他主要参建单位	中建科技集团有限公司	其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建		
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2022年8月28日	 (公章) 总监理工程师:  2022年8月28日	 (公章) 项目负责人:  2022年8月28日
	代建单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 项目负责人:  2022年8月28日	 (公章) 项目负责人:  2022年8月28日	 (公章) 项目负责人:  注册号: AY004 有效期至: 至2024年12月28日