

投标人同类工程业绩

投标人：深圳市忠德市政工程有限公司

序号	工程名称	建设单位	建设内容	合同金额（万元）	合同签订时间/竣工验收时间
1	松山湖南部滨湖区 A02-01 只供水管迁改工程	东蓉松山湖高新技术产业开发区管理委员会	市政	463.301204 万元	开工：2022.10.13 竣工：2023.10
2	白云山校区公房修缮(2024)项目	广州外国语学院	装修	147.405465 万元	开工：2024.7.8 竣工：2025.1.16
3	白云山校区学生宿舍 4 栋修缮项目	广州外国语学院	装修	193.972263 万元	开工：2024.7.10 竣工：2024.8.23
4	沙湾河深圳水库截排工程施工总承包 I 标段临建设施工专业分包	中国葛洲坝集团第二工程有限公司	市政	871.160979 万元	2023.9.1
5	深圳宝安松岗河碧道建设工程景观绿化施工专业分包	中国葛洲坝集团第二工程有限公司	市政	2104.394483 万元	2023.7.15

填表说明：

- 1、本表不可扩展，投标人填报的业绩最多为 5 项。（所提供表格无需加盖公章）
 - 2、按本表所填报的顺序随表提供证明资料原件扫描件；投标人需将提供的证明文件关键内容用红色方框明确，提供证明材料不齐全或模糊不清，将不予认可。
- 证明材料：施工合同、竣工验收报告扫描件等相关证明资料，如合同无法体现上述内容，需提供业主证明文件或其他佐证文件，以上材料无法清晰反映要求内容的，因此造成的后果由投标人自行承担。

松山湖南部滨湖区 A02-01 只供水管迁改工程

中标通知书



深圳市忠德市政工程有限公司:

松山湖南部滨湖区A02-01主供水管迁改工程 工程项目(招标编号: SHASHC12210813)于2022年 08月 23日在东莞市公共资源交易中心进行公开招标, 现已完成招标流程, 你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后, 须在 2022年 09月 30日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

具体情况如下表:

项目法人	东莞松山湖高新技术产业开发区管理委员会		
项目负责人	张豪	资质证号	粤2442019202002005
中标报价(元)	肆佰陆拾叁万叁仟零壹拾贰元零肆分	下浮率	11.60%
施工类中标价描述	上述中标报价不含安全防护、文明施工措施等单列费, 其余详见招标文件。		
安全防护、文明施工措施等单列费(元)	叁拾万陆仟伍佰贰拾陆元壹角肆分		
开、竣工日期	2022-09-01 至 2022-10-30	工期	60天
招标单位:	招标代理机构:	交易场所:	兹见证本通知发出之日起该项目在中心场内交易过程和结果。
			东莞市公共资源交易中心

2022年08月31日

说明: 本文书分别送行政监督部门、东莞市公共资源交易中心、招标人、招标代理机构、中标人(联合体各方)。篡改无效。



东莞市公共资源交易中心
Dongguan City Public Resources Trading Center

地址: 东莞市南城区西平宏伟三路45号

合同编号: 20223455-01CSJSJ-C

工程编号: SHASHC12210813

广东省建设工程 标准施工合同

工程名称: 松山湖南部滨湖区 A02-01 主供水管迁改工程

工程地点: 东莞市松山湖南部滨湖区

发 包 人: 东莞松山湖高新技术产业开发区管理委员会

承 包 人: 深圳市忠德市政工程有限公司

广东省建设厅制

第一部分 协议书

发包人(全称): 东莞松山湖高新技术产业开发区管理委员会

承包人(全称): 深圳市忠德市政工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称: 松山湖南部滨湖区 A02-01 主供水管迁改工程

工程地点: 东莞市松山湖南部滨湖区

工程内容: 挖除现状给水管、管槽开挖及支护、管道基础、给水管道敷设、管槽回填、过路管砼包封、
管道封堵、现状给水管保护、现状电力管及通信管保护、雨水沟及排水管破除修复、电缆沟及各种井类破
除修复、路面及人行道破除修复、绿化破除修复、各类阀门等管道附件安装、各种井类砌筑、交通疏解等,
绿化养护期6个月。

工程规模: 旧给排水管道拆除后新建给排水管约 521 米, 最大管径 1.2 米; 破除及修复排水管约 24 米,
最大管径 1.1 米

结构形式: /

工程立项、规划批准文件号：东发改松〔2022〕22号

资金来源：园区财政投资

二、工程承包范围

承包范围：松山湖南部滨湖地区 A02-01 供水管迁改工程（按招标图纸及工程量清单所含内容），主要包括但不限于：挖除现状给水管、管槽开挖及支护、管道基础、给水管道敷设、管槽回填、过路管砂包封、管道封堵、现状给水管保护、现状电力管及通信管保护、雨水沟及排水管破除修复、电缆沟及各种井类破除修复、路面及人行道破除修复、绿化破除修复、各类阀门等管道附件安装、各种井类砌筑、交通疏解等，绿化养护期 6 个月）。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：60天。

拟从2022年9月1日开始施工，至2022年10月30日竣工完成。（实际开工时间以发包人或监理单位发出的书面进场通知所载明时间为准。）

四、质量标准

工程质量标准：达到国家或行业质量检验评定的合格标准。

五、合同价款

合同总价人民币（大写）：肆佰玖拾叁万玖仟伍佰叁拾捌元壹角捌分；

人民币（小写）：4939538.18元。

项目单价：☒ 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

☐ 详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

其中包含：

定额工日工资总额为人民币（大写）：玖拾陆万柒仟柒佰肆拾伍元壹角叁分；

人民币（小写）：967745.13元。

绿色施工安全防护措施单列费人民币（大写）：叁拾万零陆仟伍佰贰拾陆元零角肆分；

人民币（小写）：306526.14元。



六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。但《通用条款》与《专用条款》约定不一致的，以《专用条款》为准。

七、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工

程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。



十、合同生效

本合同订立时间：2022年10月13日

本合同订立地点：东莞市松山湖

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于即日起生效。



发包人：东莞松山湖高新技术产业开发区管理委员会

地址：

法定代表人：



委托代理人：

电话：0769-22891052



承包人：深圳市忠德市政工程有限公司

地址：深圳市龙岗区平湖街道新木社区新木路183号-8

法定代表人：李宝洲

委托代理人：

电话：0755-89768855

开户名称：深圳市忠德市政工程有限公司

开户银行：东莞银行股份有限公司松山湖科技支行

账号：558000013792462

工人工资专用账户

开户名称：深圳市忠德市政工程有限公司松山湖南部

滨湖区A02-01主供水管迁改工程

开户银行：东莞银行股份有限公司松山湖科技支行

账号：518000013792628

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 松山湖南部滨湖区A02-01供水管迁改工程

建设单位（公章）： 东莞松山湖高新技术产业开发区管理委员会

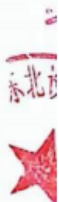
竣工验收日期： 2024 年 03 月 27 日

发出日期： 2024 年 4 月 7 日



市政基础设施工程 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	松山湖南部滨湖区A02-01主供水管 迁改工程	工程地点	东莞市松山湖
工程规模（建筑面积、 道路桥梁长度等）	521米	工程造价 （万元）	4939538.18元
结构类型	路基及基层	开工日期	2022年09月22日
施工许可证号		竣工日期	2024年05月27日
监督单位		监督登记号	
建设单位	东莞松山湖高新技术产业开发区管理 委员会	总施工单位	深圳市忠德市政工程有限公司
勘察单位	建材广州工程勘测院有限公司	施工单位（土建）	
设计单位	中国市政工程东北设计研究总院有限 公司	施工单位（设备安装）	
监理单位	湖南天福项目管理有限公司	工程检测单位	
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法 规规定 的其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			



会议签到表

会议地点: 项目现场 时间: 2024 年 03 月 27 日

会议主题: 竣工验收

主 持： 陈希

工程名称: 松山湖南部滨湖区 A02-01 主供水管迁改工程

[illegible]

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已经按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求。验收组一致同意本工程评定为合格工程。			
工程质量情况	土建	质量控制情况： 1、现场检测均符合设计要求。 2、分部、分项工程相关人员已签署隐蔽工程的验收记录，合格。 3、施工质量符合设计图纸、合同、验收规范及施工组织设计要求。		
	设备安装	质量控制情况： 1、现场检测均符合设计要求。 2、分部、分项工程相关人员已签署隐蔽工程的验收记录，合格。 3、施工质量符合设计图纸、合同、验收规范及施工组织设计要求。		
工程未达到使用功能的部位（范围）	陈备 注册号 43010167 有效期至 2024.05.13 湖南大源项目管理有限公司 监理单位			
参加验收单位意见	建设单位	（公章） 项目负责人：[Signature] 城市建设局 2024年3月7日	（公章） 总监理工程师：[Signature] 43000466976902 2024年3月7日	（公章） 项目负责人：（执业资格证书） 张豪 2024年3月7日
	分包单位			
	（公章）	（公章） 项目负责人：（执业资格证书） 220041000	（公章） 项目负责人：（执业资格证书） 2024年3月7日	（公章） 项目负责人：（执业资格证书） 2024年3月7日
	项目负责人：（执业资格证书）	年 月 日	年 月 日	年 月 日

白云山校区公房修缮(2024)项目

成 交 通 知 书

深圳市忠德市政工程有限公司：

白云山校区公房修缮（2024）项目（项目编号：GWZB2024-40）的评审工作已于2024年10月9日圆满结束，依据遴选文件的规定，现确定你单位在如下项目成交：

项目名称：白云山校区公房修缮（2024）项目

成交金额：1,474,054.65 元

请你单位收到成交通知后，在五个工作日内带齐有关文件与基础建设部联系签订合同事宜。

联系人：李老师

联系电话：36641061

广东外语外贸大学招标采购中心

2024年10月15日

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

工程名称: 白云山校区公房修缮(2024)项目

工程地点: 广东外语外贸大学白云山校区

合同编号: 修缮合同(施工)2024-137号

发 包 人: 广东外语外贸大学

承 包 人: 深圳市忠德市政工程有限公司

签约日期: 2024年10月21日

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：广东外语外贸大学

承包人（全称）：深圳市忠德市政工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：白云山校区公房修缮（2024）项目

2. 工程地点：广东外语外贸大学白云山校区

3. 工程立项批准文号：广外校纪（2024）13号

4. 资金来源：自筹资金。

5. 概况：拟修缮公房共 21 套，主要内容为拆除破损严重地砖，重新铺设；墙面、天花重新粉刷，渗水墙面和掉灰严重墙面重新批荡后粉刷；对破损严重的厨房与卫生间拆除重做，重装马桶、橱柜、洗手盆；破损门窗更换或维修，加装纱窗；分房屋水电、网络重敷，灯具更换等工程内容。

6. 工程承包范围及承包方式：

承包范围：本工程施工范围为工程量清单和施工图纸所包括的内容，具体工程内容详见施工图纸及工程量清单，实际施工以发包人组织图纸会审确认的施工图为准。

发包人根据工程实施情况或政府相关部门对该工程的相关建设要求，可能会对承包人的承包范围进行调整，承包人不得因此提出任何索赔或补偿。

承包方式：本项目采取工程量清单综合单价包干，工程量按实结算，措施项目费（含绿色施工安全防护措施费、措施其它项目费）总价包干的承包方式。承包人按照工程量清单及设计图纸等相关要求，包工、包料、包机械、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包劳保、包竣工验收、包保修等的承包方式。结算时承包人提交余泥及废弃物外运消纳费的正规发票等相关证明材料，经审核无误后按实结算；若承包人响应报价的余泥及废弃物外运消纳费为 0 元，则结算时不可凭发票按实结算。

二、合同工期

计划开工日期：2024 年 10 月 22 日

计划竣工日期：2024 年 12 月 5 日

工期总日历天数：45 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准，实际开工时间以签发的开工令为准。

三、质量标准

工程质量符合《工程施工质量验收规范》的标准，必须达到合格标准。

四、合同价款

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹佰肆拾柒万肆仟零伍拾肆元陆角伍分（1474054.65 元）；

其中：

（1）绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写）捌万捌仟壹佰叁拾捌元捌角陆分（88138.86 元）；

（2）暂列金额：

人民币（大写）壹拾贰万壹仟伍佰捌拾陆元陆角壹分（121586.61 元）。

五、项目经理

承包人项目经理：项目经理应是承包人正式聘用的员工，承包人应向发包人提交项目经理与承包人之间的劳动合同，以及承包人为项目经理缴纳社会保险的有效证明。承包人不提交上述文件的，项目经理无权履行职责，发包人有权要求更换项目经理，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。对工程项目施工负有全面管理责任，具体详见专用条款、通用条款相关要求。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）成交通知书；
- （2）遴选文件（含答疑、澄清文件等）；
- （3）响应文件；
- （4）专用合同条款及其附件；
- （5）通用合同条款；
- （6）技术标准和要求；
- （7）施工图纸；
- （8）已标价工程量清单或预算书；
- （9）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。
3. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
4. 发包人和承包人通过遴选形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在 广东外语外贸大学 签订。

十、签订时间

本合同于 2024 年 10 月 21 日签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字、盖单位公章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 六 份，均具有同等法律效力，发包人执 四 份，承包人执 二 份。

(以下无正文)

发包人: 广东外语外贸大学

(公章)

法定代表人: _____

或委托代理人: 伍伟光

地址: 广州市白云大道北2号

邮政编码: 510420

电 话: 020-36641061

开户银行: 中国银行股份有限公司广州黄

石东路支行

账 号: 630157745051

承包人: 深圳市忠德市政工程有限公司

(公章)

法定代表人: 李宝斌

或委托代理人: _____

地址: 深圳市龙岗区平湖街道新木社区新
木路183号-8

邮政编码: 518000

电 话: 0755-89768855

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳

景苑支行

账 号: 44250100008600001660

工程竣工验收报告

(建筑工程)

工程名称: 白云山校区公房修缮(2024)项目

验收日期: 2024年1月15日

建设单位(盖章): 广东外语外贸大学

基础建设部

一、工程概况

工程名称	白云山校区公房修缮(2024)项目	工程地点	广东外语外贸大学白云山校区
建筑面积	/	工程造价	1474054.65元
结构类型	/	层 数	地上：5 层 地下：/ 层
施工许可证号	/	监理许可证号	/
开工日期	年 月 日	验收日期	年 月 日
监督单位	/	监督编号	/
建设单位	广东外语外贸大学	资 质 证 号	12440000455859532W
勘察单位	/		/
设计单位	广东广筑工程设计有限公司		A144058591
总包单位			
承建单位 (土建)	/		/
承建单位 (设备安装)	/		/
承建单位 (装修)	深圳市忠德市政工程有限公司		D244224646
监理单位	东莞市建设监理有限公司		E144011823
施工图 审查单位	/		/

(五)工程验收结论

竣工验收结论:

已完成设计图纸和合同约定全部内容,资料真实齐全。建设单位组织设计单位、监理单位、施工单位对工程进行检查验收,工程施工与设计相符,工程质量符合国家施工验收标准、规范及强制性条文标准;本工程自评定为合格,同意竣工验收。

建设单位:  (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日	监理单位:  (公章) 总监理工程师: 年 月 日	施工单位:  (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日	设计单位:  (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日
---	--	---	---

白云山校区学生宿舍 4 栋修缮项目

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

工程名称：白云山校区学生宿舍 4 栋修缮项目

工程地点：广东外语外贸大学白云山校区

合同编号：修缮合同（施工）2024-77 号

发 包 人：广东外语外贸大学

承 包 人：深圳市忠德市政工程有限公司

签约日期：2024 年 7 月 5 日

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：广东外语外贸大学

承包人（全称）：深圳市忠德市政工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：白云山校区学生宿舍4栋修缮项目

2. 工程地点：广东外语外贸大学白云山校区

3. 工程立项批准文号：广外党纪（2024）6号

4. 资金来源：自筹资金。

5. 概况：对所有宿舍卧室高柜进行拆除，全部宿舍门窗更换，室内调整插座位、网络端口，天花板面重新粉刷，灯具更换；发霉发黑宿舍重新粉刷，漏水宿舍进行补漏防水，宿舍淋浴间、卫生间、阳台破损瓷砖进行修复，公共卫生间及走廊楼梯天花板面重新粉刷等工程内容。

6. 工程承包范围及承包方式：

承包范围：本工程施工范围为工程量清单和施工图纸所包括的内容，具体工程内容详见施工图纸及工程量清单，实际施工以发包人组织图纸会审确认的施工图为准。

发包人根据工程实施情况或政府相关部门对该工程的相关建设要求，可能会对承包人的承包范围进行调整，承包人不得因此提出任何索赔或补偿。

承包方式：本项目采取工程量清单综合单价包干，工程量按实结算，措施项目费（含绿色施工安全防护措施费、措施其它项目费）总价包干的承包方式。承包人按照工程量清单及设计图纸等相关要求，包工、包料、包机械、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包劳保、包竣工验收、包保修等的承包方式。结算时投标人提交余泥及废弃物外运消纳费的正规发票等相关证明材料，经审核无误后按实结算；若承包人投标报价的余泥及废弃物外运消纳费为0元，则结算时不可凭发票按实结算。

二、合同工期

计划开工日期：2024年7月8日

计划竣工日期：2024年8月21日

工期总日历天数：45天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准，实际开工时间以签发的开工令为准。

三、质量标准

工程质量符合《工程施工质量验收规范》的标准，必须达到合格标准。

四、合同价款

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹佰玖拾叁万玖仟柒佰贰拾贰元陆角叁分（1939722.63 元）；

其中：

（1）绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写）壹拾捌万壹仟陆佰壹拾陆元捌角肆分（181616.84 元）；

（2）暂列金额：

人民币（大写）贰拾贰万零叁佰元柒角（220300.70 元）。

五、项目经理

承包人项目经理：项目经理应是承包人正式聘用的员工，承包人应向发包人提交项目经理与承包人之间的劳动合同，以及承包人为项目经理缴纳社会保险的有效证明。承包人不提交上述文件的，项目经理无权履行职责，发包人有权要求更换项目经理，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。对工程项目施工负有全面管理责任，具体详见专用条款、通用条款相关要求。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）招标文件（含答疑、澄清文件等）；
- （3）投标文件；
- （4）专用合同条款及其附件；
- （5）通用合同条款；
- （6）技术标准和要求；
- （7）施工图纸；
- （8）已标价工程量清单或预算书；
- （9）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

3. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

4. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在广东外语外贸大学签订。

十、签订时间

本合同于2024年7月5日签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字、盖单位公章后生效。

十三、合同份数

本合同一式六份，均具有同等法律效力，发包人执四份，承包人执二份。

(以下无正文)

发包人：广东外语外贸大学
(公章)

法定代表人：
或委托代理人：陈伟光
地址：广州市白云大道北2号

邮政编码：510420
电 话：020-36641061
开户银行：中国银行股份有限公司广州黄
石东路支行
账 号：630157745051

承包人：深圳市惠德市政工程有限公司
(公章)

法定代表人：李强
或委托代理人：
地址：深圳市龙岗区平湖街道新木社区新
木路183号-8

邮政编码：518000
电 话：0755-89768855
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳
景苑支行
账 号：44250100008600001660

工程竣工验收报告

(建筑工程)

工程名称: 白云山校区学生宿舍4栋修缮项目

验收日期: 2024年8月23日

建设单位(盖章): 广东外语外贸大学

一、工程概况

工程名称	白云山校区学生宿舍4栋修缮项目	工程地点	广东外语外贸大学白云山校区
建筑面积	/	工程造价	1939722.63元
结构类型	/	层数	地上：5层 地下：/层
施工许可证号	/	监理许可证号	/
开工日期	2024年7月10日	验收日期	2024年8月23日
监督单位	/	监督编号	/
建设单位	广东外语外贸大学	资 质 证 号	12440000455859532W
勘察单位	/		/
设计单位	华森工程科技集团有限公司广东设计研究院		A153012669
总包单位	深圳市忠德市政工程有限公司		D244224646
承建单位(土建)	/		/
承建单位(设备安装)	/		/
承建单位(装修)	深圳市忠德市政工程有限公司		D244224646
监理单位	东莞市建设监理有限公司		E144011823
施工图审查单位	/		/

(五)工程验收结论

竣工验收结论:

已完成设计图纸和合同约定全部内容,资料真实齐全。建设单位组织设计单位、监理单位、施工单位对工程进行检查验收,工程施工与设计相符,工程质量符合国家施工验收标准、规范及强制性条文标准;本工程自评定为合格,同意竣工验收。

建设单位:  (公章) 单位(项目)负责人: <i>[Signature]</i> 2024年8月23日	监理单位:  (公章) 总监理工程师: <i>陈顺平</i> 2024年8月23日	施工单位:  (公章) 单位(项目)负责人: <i>金培兴</i> 2024年8月23日	设计单位:  (公章) 单位(项目)负责人: <i>[Signature]</i> 2024年8月23日
--	---	---	--

沙湾河深圳水库截排工程施工总承包 I 标段临建设施工专业分包



中国葛洲坝集团第二工程有限公司

沙湾河深圳水库截排工程 I 标段施工项目部

中标通知书

(招标编号: CGGC2GS-GC-SWHSKJPXMB-SZSWHSKCBZ-2023-002)

深圳市忠德市政工程有限公司 (中标人名称):

你方于 2023 年 9 月 11 日 (投标日期) 所递交的 沙湾河深圳水库截排工程施工总承包 I 标段 (项目名称) 2#调蓄湖临建设施工专业分包 标段施工投标文件已被我方接受, 被确定为中标人。

中标价: 8711609.79 元。

工期: 90 日历天, 计划开工日期: 2023 年 9 月 1 日, 具体以招标人通知为准。

工程质量: 符合 合格 标准。

项目经理: 卢礼平 411425198712043926。

请贵公司在接到本通知书后的 10(十) 日内按招标文件第二章“投标人须知”第 7.3 款规定向我部缴纳履约担保。同时, 在收到本通知书 15(十五) 日内到项目部完成合同谈判, 并签订合同。本通知发出后至正式合同签订之前, 我部将保留随时撤销本通知的权力。

特此通知。

甲方 (招标) 联系人: 常先生

联系电话: 13570810804

招标人: 中国葛洲坝集团第二工程有限公司
沙湾河深圳水库截排工程 I 标段施工项目部

沙湾河深圳水库截排工程
2023 年 10 月 15 日

合同编号：

沙湾河深圳水库截排工程施工总承包 I 标段 2#调蓄湖临建设施工程专业分包合同

工程承包人：中国葛洲坝集团第二工程有限公司沙湾河深圳水库截
排工程 I 标段施工项目部

专业分包人：深圳市忠德市政工程有限公司

签约地点：深圳市龙岗区

签约时间：2023 年 10 月 17 日

建设工程施工专业分包合同

承包人名称：中国葛洲坝集团第二工程有限公司沙湾河深圳水库截排工程 I 标段施工项目部（下称“甲方”）

工程所在地：深圳市龙岗区

现场负责人：张传君

分包人名称：深圳市忠德市政工程有限公司（下称“乙方”）

住 所：深圳市龙岗区平湖街道新木社区新木路 183 号-8

法定代表人：李宝斌

委托代理人：卢礼平

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规
定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就沙湾河深圳水库截排工程
施工总承包 I 标段 2#调蓄湖临建设施工程专业作业分包事项协商一致，共同达
成如下内容：

1. 乙方基本情况

资质证书号码：D244224646

资质专业及等级：市政公用工程施工总承包二级、建筑工程施工总承包二级、
建筑装修装饰工程专业承包一级

复审时间及有效期：复审时间2023年10月31日；有效期至2023年12月31日

安全生产许可证号码：（粤）JZ安许证字[2022]020107延

复审时间及有效期：复审时间2024年11月10日；有效期2022年02月10日至
2025年02月10日

乙方承诺向甲方提供的营业执照、资质证书等材料合法、真实、有效。

2. 分包工程概况

总包工程名称：沙湾河深圳水库截排工程施工总承包 I 标段

分包工程名称：沙湾河深圳水库截排工程施工总承包 I 标段 2#调蓄湖临建设
施工程

作业地点：深圳市龙岗区

作业范围及内容：按甲方提供的有关临时设施工程施工图纸以及甲方根据
现场实际情况指定内容进行施工，具体施工范围包括但不限于：在 2#调蓄湖红线

内新建工地大门、新建临时营地建筑面积约 800 m²、新建深圳 A 类围挡 1144 米、新建水泥机动车道、安设交通标识标牌、新建洗车池一座、新建截水沟、排水沟等，详见《分包合同工程量清单计价表》（附件 1）。

3. 合同文件的构成及优先顺序

组成分包合同的各项文件应互相解释，互为说明。本合同文件的优先顺序如下：

- (1) 分包合同及其附件。
- (2) 中标通知书（如有）。
- (3) 投标函及其附录（如有）。
- (4) 技术标准和要求。
- (5) 图纸。
- (6) 合同谈判备忘录。
- (7) 经双方确认列入合同的其他合同文件。

上述各项合同文件包括甲乙双方就该项合同文件作出的书面补充和修改。属于同一类内容的文件，应以最新签署且生效的为准

4. 一般约定

4.1 词语定义与解释

合同中的下列词语具有本款所赋予的含义：

4.1.1 分包合同：即本合同，是指根据法律规定和甲乙双方约定具有约束力的文件，包括分包合同及其附件、中标通知书（如有）、投标函及其附录（如有）、技术标准和要求、图纸、合同谈判备忘录等。

4.1.2 总包合同：是指发包人和甲方就总包工程签订的且在分包合同中指明的总承包合同。

4.1.3 甲方：是指与发包人签订总包合同，并与乙方签订分包合同的，具有总包工程承包资质的当事人及取得该当事人资格的合法继承人。

4.1.4 乙方：是指承包分包工程并与甲方签订分包合同的，具有分包工程施工承包资质的当事人及取得该当事人资格的合法继承人。

4.1.5 发包人：是指与甲方签订总包合同的当事人及取得该当事人资格的合法继承人。

4.1.6 监理人：是指受发包人委托按照法律规定对总包工程进行监督管理的法人或其他组织。

4.1.7 设计人：是指受发包人或甲方委托负责总包工程设计并具备相应工程设计资质的法人或其他组织。

人工：200元/工日（25元/小时）；

机械费：按照《深圳市建设工程施工机械台班定额》（2014）价格执行。

采用计日工计价的工作，乙方应每天提交以下报表送甲方审查，或按甲方制订的计日工管理办法执行：

- （1）工作名称、内容和数量。
- （2）投入该工作的所有人员的姓名、专业、工种、级别和耗用工时。
- （3）投入该工作的材料类别和数量。
- （4）投入该工作的施工设备型号、台数和耗用台班时。
- （5）其他有关资料和凭证。

计日工应计入最近一期的进度款中支付。

15. 合同价格

15.1 合同金额

分包合同暂定含税总金额为：人民币（大写）捌佰柒拾壹万壹仟陆佰零玖圆柒角九分（¥8711609.79元），其中增值税为（大写）柒拾壹万玖仟叁佰零柒元贰角叁分（¥719307.23元）（增值税税率为9%），不含税价款金额为（大写）柒佰玖拾玖万贰仟叁佰零贰元伍角陆分（¥7992302.56元）。

合同执行期间，遇国家税收政策调整影响的，增值税相应调整，合同不含税价款不调整。

15.2 分包合同价格形式

甲乙双方选择下列第①种合同价格形式：

① 单价合同

单价合同是指甲乙双方约定以工程量清单及其综合单价进行合同价格计算、调整和确认的建设工程专业分包合同，在约定的范围内合同单价不作调整。

单价合同除因市场价格波动、法律变化、合同约定的其他调整方式外，不予调整。因市场价格波动引起的调整按照第16.1款（市场价格波动引起的调整）约定执行，因法律变化引起的调整按第16.2款（法律变化引起的调整）约定执行。

单价合同中涉及总价包干项目价格不予调整。

② 总价合同

总价合同是指甲乙双方约定施工图、已标价工程量清单或预算书及有关条件进行合同价格计算、调整和确认的建设工程施工合同。在约定的范围内合同总价不作调整。

总价合同项目双方已考虑到合同履行过程中的引起价格变动的诸种因素。因法律变化引起的调整按第16.2款（法律变化引起的调整）约定执行。

(以下无正文)

甲方：（盖章）



法定代表人或其委托代理人（签字）

签订日期：2023.10.18

A handwritten signature in black ink, appearing to be "李宝斌".



乙方：（盖章）

法定代表人或其委托代理人（签字）：

签订日期：2023.10.18

A handwritten signature in black ink, appearing to be "李宝斌".

深圳宝安松岗河碧道建设工程景观绿化施工专业分包



中国葛洲坝集团第二工程有限公司

中标通知书

(招标编号: CGGC2GS-GC-SGHXMB-GYLGLSYB-2023-005)

深圳市忠德市政工程有限公司:

贵公司于2023年7月31日递交的葛洲坝二公司深圳宝安松岗河碧道建设工程景观绿化专业分包投标文件已通过评审,被推荐为第一中标候选人。

中标价: 21043944.83 元。

工期: 2023年7月15日至2024年10月7日(实际开工日期以甲方下发的开工令为准),共450日历天。

工程质量: 合格,满足国家、行业及深圳市园建,绿化质量技术标准和要求,同时应符合总包合同约定的质量标准。

项目经理: 金培宏(320802198311280511)。

请贵公司在接到本通知书后的15个工作日内按招标文件第四章“投标人须知”规定及投标函附录的承诺向我方提交履约担保,并签订合同。本通知发出后至正式合同签订之前,我公司将保留随时撤销本通知的权力。特此通知。

招标联系人: 张风杰

联系电话: 17863057252

招标人: 中国葛洲坝集团第二工程有限公司

2023年8月11日

合同编号：中葛股松岗河合（2023）05号

深圳宝安松岗河碧道建设工程
景观绿化施工
专业分包合同

工程承包人：中国能源建设集团南方建设投资有限公司

专业分包人：深圳市忠德市政工程有限公司

签约地点：深圳市宝安区松岗街道

签约时间：2023年8月18日

深圳宝安松岗河碧道建设工程景观绿化施工专业分包合同

承包人名称：中国能源建设集团南方建设投资有限公司（下称“甲方”）
工程所在地：深圳宝安区松岗街道
项目负责人：袁庆华

分包人名称：深圳市忠德市政工程有限公司（下称“乙方”）
住 所：深圳市龙岗区平湖街道新木社区新木路 183 号-8
法定代表人：李宝斌
委托代理人：李宝斌

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规
定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就深圳宝安松岗河碧道建设
工程景观绿化工程专业作业分包事项协商一致，共同达成如下内容：

1. 乙方基本情况

资质证书号码：D244224646
资质专业及等级：市政公用工程施工总承包二级、建筑工程施工总承包二级、
环保工程专业承包三级、钢结构工程专业承包三级、城市及道路照明工程专业承
包三级
复审时间及有效期：2023年12月31日
安全生产许可证号码：（粤）JZ安许证字[2022]020107延
复审时间及有效期：2025年2月10日
乙方承诺向甲方提供的营业执照、资质证书等材料合法、真实、有效。

2. 分包工程概况

总包工程名称：松岗河等6条碧道建设工程一期
分包工程名称：深圳宝安松岗河碧道建设工程景观绿化施工专业分包
作业地点：深圳市宝安区沙井街道、新桥街道
作业范围及内容：松岗河碧道建设工程中所涉及的为绿化工程、生态工程、
景观给排水、外立面改造工程、园建工程、智慧工程、交通疏解工程、管线迁改、
深化设计等，详见《分包合同工程量清单计价表》（附件1）。

项批复。超出甲方批复的临时用地方案和计划的用地费用由乙方自行承担，由此给甲方造成相应责任和损失由乙方承担。

6.2.2 乙方必须根据本工程的实际需要确定适当的取土及弃土地点、时间、路线且应取得国土、城管、交警等部门的同意，并由乙方负责办理相关的手续并承担相应的费用。确定的取土和弃土场必须满足本工程施工进度要求，不得以土源不足或无弃土场地为理由拖延工期或增加取土、弃土费用。凡是因乙方措施不当而引起的罚款、索赔和指控等由乙方自行承担。土方工程施工应综合考虑土方运距、开挖程序、开挖方案等，做好土方调配。

乙方进场后，应立即对红线范围内施工场地负责看管，若非发包人或甲方原因，红线范围内新增土方、弃渣等，均视为乙方看管不力，一切责任和后果均应由乙方承担，结算时不做任何调整，乙方应充分考虑此风险。

6.3 乙方项目经理和其他主要项目管理人员

6.3.1 乙方应在开工后7天内向甲方提交乙方项目管理机构及施工人员安排的报告。乙方项目管理机构包括乙方项目经理和其他主要项目管理人员，详见《乙方主要项目管理人员表》（附件3）。甲方通过招投标方式订立分包合同的，分包合同及其附件中载明的乙方项目经理和其他主要项目管理人员应与乙方投标文件保持一致。

乙方应在开工后7天内向甲方提交乙方为前述人员缴纳社会保险的有效证明。乙方不提交上述文件的，前述人员无权履行职责，甲方有权要求在5天内更换，由此增加的费用和（或）延误的工期由乙方承担。如果超过14天仍未更换的，甲方有权单方解除合同，由此引发的工期延误、费用增加（包括重新选聘分包队伍等）一切责任由乙方承担。

6.3.2 乙方项目经理为乙方派驻施工场地的负责人，经乙方授权后在授权范围内决定分包合同履行过程中与乙方有关的具体事宜。乙方项目经理不得同时担任其他项目的项目经理，否则乙方应向甲方缴纳违约金 5 万元，并按照甲方要求进行整改。

乙方项目经理信息：

姓 名： 金培宏

安全证书编号： 粤建安B(2016)0013387

身份证号： 320802198311280511

联系电话： 18352348636

电子信箱： 397713352@qq.com

通信地址： 深圳市龙岗区平湖街道新木社区新木路 183 号-8

乙方对乙方项目经理的授权范围： 全权代表本公司履行深圳宝安松岗河碧道

费、赶工措施费、冬雨季施工费、已完成工程及设备保护费、地上地下设施及建筑物的临时保护费、垂直运输机械费等)按乙方的投标报价金额包干,结算时不作任何调整。特别说明:其余措施项目费用未单列在措施项目中的,视为已由乙方在投标报价中综合考虑,费用自行承担。

(9)施工排水、降水按实际工程量计取,台班单价不高于投标单价,费用参照相关规定,若采用设备功能低于投标,且排水、降水不能达到效果,甲方有权扣除所发生的20%—50%的台班费用。

14.7 计日工

需要采用计日工方式的,甲方通知乙方以计日工计价方式实施相应的工作,其价款按照已标价工程量清单或预算书中的计日工计价项目及其单价进行计算。

人工: 25 元/工时 (或 200 元/工日);

机械费:按照《深圳市建设工程施工机械台班定额》(2014)价格执行

采用计日工计价的工作,乙方应每天提交以下报表送甲方审查,或按甲方制订的计日工管理办法执行:

- (1) 工作名称、内容和数量。
- (2) 投入该工作的所有人员的姓名、专业、工种、级别和耗用工时。
- (3) 投入该工作的材料类别和数量。
- (4) 投入该工作的施工设备型号、台数和耗用台班时。
- (5) 其他有关资料和凭证。

计日工应计入最近一期的进度款中支付。

15. 合同价格

15.1 合同金额

分包合同暂定含税总金额为:人民币(大写)贰仟壹佰零肆万叁仟玖佰肆拾肆元捌角叁分(¥21043944.83元),其中不含税金额为(大写)壹仟玖佰叁拾万零陆仟叁佰柒拾壹元肆角(¥19306371.4),增值税为(大写)壹佰柒拾叁万柒仟伍佰柒拾叁元肆角叁分(¥1737573.43元),乙方在每期办理进度款结算(或完工结算)时向甲方提供税率9%的合规增值税专用发票,加盖与本合同乙方名称一致的发票专用章。

合同执行期间,遇国家税收政策调整影响的,增值税相应调整,合同不含税价款不调整。

15.2 分包合同价格形式

甲乙双方选择下列第①种合同价格形式:

(以下无正文)

甲方: (盖章)



法定代表人或其委托代理人 (签字)

签订日期: 2023.8.18

乙方: (盖章)



法定代表人或其委托代理人 (签字)

签订日期:

企业认证情况一览表

投标人：深圳市忠德市政工程有限公司

序号	名称	单位	时间	备注
1	/	/	/	/

填表说明：

- 1、本表不可扩展，投标人填报的获奖最多为 1 项。（所提供表格无需加盖公章）
- 2、按本表所填报的顺序随表提供证明资料原件扫描件；提供证明材料不齐全或模糊不清，将不予认可。

公示证书

公示：深圳市忠德市政工程有限公司

2020 年度

广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2021年06月01日



深圳市龙岗区统计局

统计法律事务告知书

深龙统法告字〔2022〕1421号

深圳市忠德市政工程有限公司：

为保障政府统计数据真实、准确、完整和及时，现根据《中华人民共和国统计法》、《广东省统计法律事务告知办法》及有关法律法规规定，将你单位的有关统计法律事务告知如下：

一、依法确定本单位统计负责人和统计人员，统计负责人或统计人员有变动的，应当在十日内将变动情况告知龙岗区统计局及平湖街道经服办，并出具授权委托书；

二、依法设置、保存统计原始记录和统计台帐[设置统计台账时，必须为经法定代表人（或负责人）、统计负责人、统计员签字及加盖单位公章的统计调查表]；依法保存和统计调查表有关的原始记录、凭证、财务核算资料等；

三、依法真实、准确、完整、及时填报以下统计报表制度要求上报的报表：

- 1、建筑业统计报表制度；
- 2、其他合法的统计调查表。

四、第三条所列统计报表制度如有变更，以相关统计报表制度为准。

五、其他与统计相关事项，请查阅龙岗统计信息网

(<http://www.lg.gov.cn/bmzz/tjj/>)。

六、以上统计调查表请以相关统计报表制度要求的方式进行报送。要求以纸质方式报送的，统计调查表必须有法定代表人（或负责人）、统计负责人、统计员的签字及加盖单位公章。

七、违反《中华人民共和国统计法》（下称《统计法》）及有关法律法规规定，存在以下行为之一的，我局将依法追究法律责任（《统计法》规定，存在统计违法行为的，最高可并处罚款人民币二十万元。）：未严格执行本告知书规定的内容；未按照相关统计报表制度规定报送统计资料；未及时报送统计资料；提供不真实或不完整统计资料；其他违反《中华人民共和国统计法》规定的行为。

联系地址 1：深圳市龙岗区平安大道 309 号平湖街道办事处 1222 室（平湖街道^办服办）

联系人 1：赵少兰

联系电话 1：85238648

街道 QQ 群：/

联系地址 2：龙岗区海关大厦东座 17 楼 1702（龙岗区统计局）

联系人 2：黄思华

联系电话 2：28949819

深圳市龙岗区统计局

2022 年 6 月 23 日

（此件一式两份，一份送统计调查对象，一份由龙岗区统计局留存）

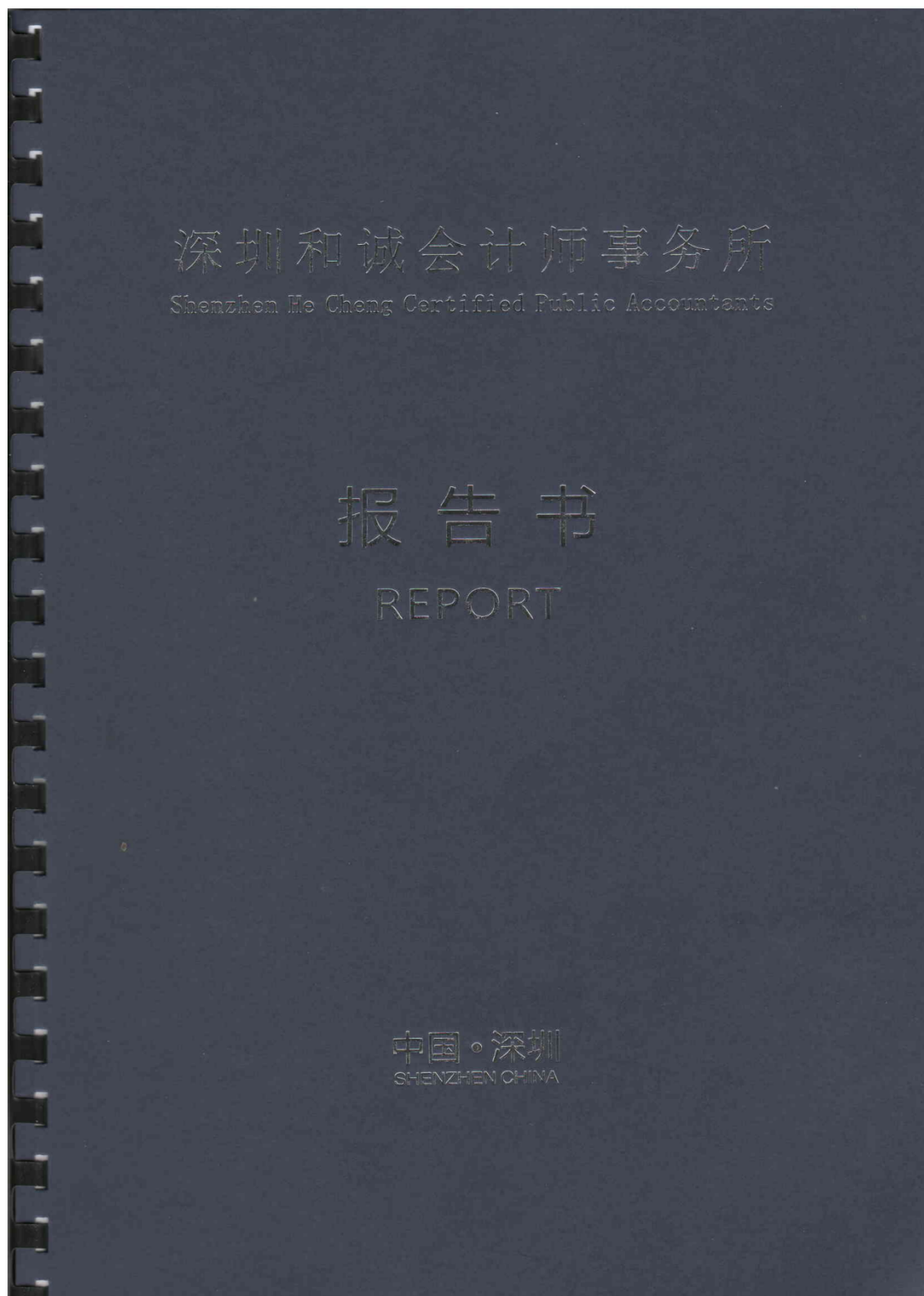
深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市忠德市政工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300MA5F4GCX1Y
注册号：	440300204388855
商事主体名称：	深圳市忠德市政工程有限公司
住所：	深圳市龙岗区平湖街道新木社区新木路183号-8
法定代表人：	李宝斌
认缴注册资本（万元）：	6800
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2018-05-10
营业期限：	永续经营
核准日期：	2019-02-22
年报情况：	2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	

打印时间：2024年01月11日10:8:16

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦



深圳和诚会计师事务所

关于深圳市忠德市政工程有限公司的
审计报告

(二〇二〇年度)

目 录

项 目	页 码
一. 审计报告	1-2
二. 资产负债表	3-4
三. 利润表	5
四. 现金流量表	6
五. 所有者权益变动表	7
六. 会计报表附注	8-15
七. 会计师事务所营业执照、执业许可证复印件	

深圳和诚会计师事务所

HE CHENG CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

地址：深圳市福田区滨河大道5022号联合广场A座2209室

电话：0755-83256406

邮编：518033

机密

和诚财审字(2021)第JG2664号

审计报告

深圳市忠德市政工程有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的深圳市忠德市政工程有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2020年12月31日的资产负债表、2020年度的利润表、现金流量表和所有者权益增减变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2020年12月31日财务状况以及2020年度经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错报导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二一年六月四日

深圳市忠德市政工程有限公司

资产负债表

2020年12月31日

单位：人民币元

项目	注释四	年末数	年初数
流动资产：			
货币资金	1	346,160.57	52,634.15
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款			225,103.05
预付款项			
其他应收款	2	409,000.00	
存货			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		755,160.57	277,737.20
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
投资性房地产			
固定资产	3	4,868.42	13,481.69
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		4,868.42	13,481.69
资产合计		760,028.99	291,218.89

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳市忠德市政工程有限公司

资产负债表(续)

2020年12月31日

单位:人民币元

项目	注释四	年末数	年初数
流动负债:			
短期借款			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款			
预收款项			
应付职工薪酬		45,600.00	2,035.00
应交税费		19,145.91	15,042.83
其他应付款	4	679,933.86	273,229.05
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		744,679.77	290,306.88
非流动负债:			
长期借款			
应付债券			
其中:优先股			
永续债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			
负债合计		744,679.77	290,306.88
所有者权益(或股东权益):			
实收资本			
其他权益工具			
其中:优先股			
永续债			
资本公积			
减:库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润	5	15,349.22	912.01
所有者权益(或股东权益)合计		15,349.22	912.01
负债和所有者权益(或股东权益)合计		760,028.99	291,218.89

公司法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

深圳市忠德市政工程有限公司

利 润 表

2020年度

单位：人民币元

项目	注释四	本年累计数
一、营业收入	6	1,984,865.40
减：营业成本	7	1,081,681.22
税金及附加	8	1,098.09
销售费用		
管理费用	9	864,265.68
研发费用		
财务费用	10	23,360.76
其中：利息费用		
利息收入		
资产减值损失		
加：其他收益		
投资收益（损失以“-”号填列）		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
公允价值变动损益（损失以“-”号填列）		
资产处置收益（损失以“-”号填列）		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		14,459.65
加：营业外收入	11	4,789.96
减：营业外支出		
三、利润总额		19,249.61
减：所得税费用	12	4,812.40
四、净利润		14,437.21
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1、重新计量设定受益计划变动额		
2、权益法下不能转损益的其他综合收益		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1、权益法下可转损益的其他综合收益		
2、可供出售金融资产公允价值变动损益		
3、持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
4、现金流量套期损益的有效部分		
5、外币财务报表折算差额		
6、其他		
六、综合收益总额		
七、每股收益		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳市忠德市政工程有限公司

现金流量表

2020年度

单位：人民币元

项 目	行 次	本年度
一、经营活动产生现金流量	1	
销售商品、提供劳务收到的现金	2	2,209,968.45
收到的税费返还	3	
收到的其他与经营活动有关的现金	4	
现金流入小计	5	2,209,968.45
购买商品、接受劳务支付的现金	6	1,081,681.22
支付给职工以及为职工支付现金	7	259,279.70
支付的各项税款	8	1,807.41
支付的其他与经营活动有关的现金	9	573,673.70
现金流出小计	10	1,916,442.03
经营活动产生的现金流量净额	11	293,526.42
二、投资活动产生的现金流量	12	
收回投资所收到的现金	13	
取得投资收益所收到的现金	14	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	15	
处置子公司及其他营业单位收到的现金	16	
收到的其他与投资活动有关的现金	17	
现金流入小计	18	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	19	
投资所支付的现金	20	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	21	
支付的其他与投资活动有关的现金	22	
现金流出小计	23	
投资活动产生的现金流量净额	24	
三、筹资活动产生的现金流量	25	
吸收投资所收到的现金	26	
借款所收到的现金	27	
收到的其他与筹资活动有关的现金	28	
现金流入小计	29	
偿还债务所支付的现金	30	
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	31	
支付的其他与筹资活动有关的现金	32	
现金流出小计	33	
筹资活动产生的现金流量净额	34	
四、汇率变动对现金的影响额	35	
五、现金及现金等价物净额增加	36	293,526.42
加：期初现金及现金等价物余额	37	52,634.15
六、期末现金及现金等价物余额	38	346,160.57

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳市忠德市政工程有限公司
所有者权益（或股东权益）增减变动表

单位：人民币元

项 目	行次	实收资本（或股本）	资本公积	其他综合收益	减：库存股	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	01						912.01	912.01
加：会计政策变更	02							
前期差错更正	03							
二、本年初余额	04						0.00	0.00
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	05						912.01	912.01
（一）净利润	06						14,437.21	14,437.21
（二）直接计入所有者权益的利得和损失	07						14,437.21	14,437.21
1.可供出售金融资产公允价值变动净额	08							
2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响	09							
3.与计入所有者权益项目有关的所得税影响	10							
4.其他	11							
（三）所有者投入和减少资本	12							
1.所有者投入资本	13							
2.股份支付计入所有者权益的金额	14							
3.其他	15							
（四）利润分配	16							
1.提取盈余公积	17							
2.对所有者（或股东）的分配	18							
3.其他	19							
（五）所有者权益内部结转	20							
1.资本公积转增资本（或股本）	21							
2.盈余公积转增资本（或股本）	22							
3.盈余公积弥补亏损	23							
4.其他	24							
四、本年年末余额	25						15,349.22	15,349.22

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳市忠德市政工程有限公司

会计报表附注

(二〇二〇年度)

单位: 人民币元

一、公司基本情况:

公司名称: 深圳市忠德市政工程有限公司

注册地址: 深圳市龙岗区平湖街道新木社区新木路183号-8

注册资本: 人民币6800万元

统一社会信用代码: 91440300MA5F4GCX1Y

贵公司系经深圳市市场监督管理局批准, 于2018年5月10日正式成立的有限责任公司。

贵公司经营范围: 一般经营项目是: 建筑材料的技术开发及销售; 橱柜、衣柜、家私家电、装饰品、电脑、打印机、办公设备、计算机周边设备、计算机软硬件、通信设备配件、电子产品、五金交电、电器机械、家用电器、化工原料(不含易燃、易爆、危险化学品)、五金、装饰材料、苗圃、花卉、树木、盆景、假山水池的销售; 交通信号及匝道控制系统、电子警察系统、闭路电视系统、视频识别系统、可变信息系统、楼宇监控系统、道路收费系统、电子监控系统、停车场管理及收费系统、交通设施的技术开发和销售; 安全技术防范系统设计及维修; 交通安全设施维护; 机械租赁; 保洁服务、楼宇清洗、空调设备安装和清洗; 家用电器维修、安装; 绿化养护、石材养护; 室内外装饰工程设计; 建筑工程设计咨询; 装饰装修新工艺的研发; 景观设计; 环境艺术设计及相关技术咨询; 除四害服务; 虫害消杀; 白蚁防治; 国内贸易(不含专营、专卖、专控商品); 货物及技术进出口。; 许可经营项目是: 建筑工程、市政公用工程、建筑节能工程、绿色照明工程、政府节能工程、电力工程、堤防工程、造林工程、石油化工工程、电工程、地基与基础工程、起重设备安装工程、桥梁工程、隧道工程、钢结构工程、古建筑工程、城市及道路照明工程、输变电工程、环保工程、电子与建筑智能化工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、建筑装修装饰工程、建筑幕墙工程、土石方工程、体育场地设施工程、港口与航道工程、高速公路、公路、道路、桥梁、隧道、市政道路机电设施养护工程、城市道路安全设施养护工程、水利河道养护工程、照明设施养护工程、通信设施养护工程、地质灾害治理工程、安防工程、环境保护工程、标识工程的施工的设计与施工; 各种等级公路、城市道路的信号灯、护栏、标线、标志牌、防眩板及其他交通安全设施的设计及安装、抢修工程; 城市园林绿化工程的设计及施工; 新能源箱式货车运输、销售和租赁; 花卉苗木种植与租赁; 建筑垃圾及废弃物搬运服务; 建筑劳务分包。

二、主要会计政策

(1) 会计制度及会计准则:

贵公司执行中华人民共和国财政部颁布的《企业会计准则》及其相关规定。

(2) 会计期间:

贵公司采用公历年度，即每年一月一日起至十二月三十一日止为一个会计年度。

(3) 记帐本位币：

贵公司以人民币为记帐本位币。

(4) 记帐基础和计价原则：

贵公司以权责发生制为记帐原则，各项财产物资按取得时的实际成本计价。

(5) 外币业务核算方法：

会计年度内涉及外币的经济业务，按业务发生当月初中国人民银行公布的汇率折合为人民币入账。年末各货币性资产和负债项目的外币余额按中国人民银行公布的年末市场汇率进行调整，汇兑损益计入当期损益；属筹建期间的，计入长期待摊费用；与购建固定资产有关的借款产生的汇兑损益，计入固定资产成本。

(6) 现金及现金等价物：

贵公司的现金是指库存现金及可以随时用于支付的存款。现金等价物是指企业持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险小的投资。

(7) 坏账核算方法：

坏账确认标准

A、债务人破产或死亡，以其破产财产或者遗产清偿后，仍然不能收回的应收款项；

B、债务人逾期未履行偿债义务超过三年而且有明显特征表明无法收回的应收款项。

坏账准备的计提方法和标准

A、对坏账核算采用备抵法。贵公司于期末对应收款项余额进行逐项分析，对有确凿证据表明不能收回或挂账时间太长的应收款项采用个别认定法计提坏账准备，计提的坏账准备计入当年度管理费用。

B、其他应收款项根据贵公司以往的经验、债务单位的财务状况、现金流量及其他相关信息等情况，按应收款项期末余额确定具体比例计提坏账准备，并计入当年损益。

(8) 存货核算方法：

A、存货包括在途物资、原材料、包装物、委托加工材料、在产品、产成品、发出商品、库存商品、低值易耗品等。

B、各类存货按实际成本计价；领用和发出按加权平均法进行核算。

C、存货的可变现净值等于其预计销售价格减去在销售过程中可能发生的销售费用和相关税费，以及为达到预定可使用状态所发生的加工成本等相关支出。

D、当出现以下情况时，全额提取存货跌价准备：a、霉烂变质的存货；b、已过期且无转让价值的存货；c、生产中已不再需要，并且已无使用价值和转让价值的存货；d、其他足以证明已无使用价值和转让价值的存货。

一般存货根据分类法计提存货跌价准备。

(9) 金融资产和金融负债的核算方法：

金融资产和金融负债，交易性金融资产或金融负债和直接指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债。按照取得时公允价值作为初始确认金额，相关的交易费用在发生时计入当期损益，企业持有期间取得的利息或现金股利，确认为投资收益，资产负债表日，企业将其公允价值变动计入当期损益；处置时，其公允价值与初始入账金额之间的差额确认为投资收益，同时调整公允价值变动损益。

(10) 长期股权投资的核算方法：

A. 长期股权投资计价，以支付现金取得的长期股权投资，应当按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出。

B. 采用成本法核算的，在被投资单位宣告发放现金股利时确认投资收益；采用权益法核算的，在期末按应分享或应分担的被投资单位实现的净利润或发生的净亏损的份额，确认投资收益，并调整长期股权投资的账面价值。

(11) 投资性房地产的核算

A、投资性房地产核算的内容为赚取租金或资本增值，或者两者兼而持有的房地产，包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物。

B、投资性房地产的后续计量：在成本模式下按照固定资产的计价、摊销对投资性房地产进行计量，计提折旧或摊销。

C、投资性房地产转换的计价：转换日的公允价值小于原账面价值的，其差额计入当期损益；转换日的公允价值大于原账面价值的，其差额作为资本公积（其他），计入所有者权益。处置该项投资性房地产时，原计入所有者权益的部分转入处置当期损益。

(12) 固定资产计价及折旧方法：

固定资产是指同时具有下列特征的有形资产：（1）为生产商品，提供劳务，出租或经营管理而持有的（2）使用寿命超过一个会计年度。使用寿命，是指企业使用固定资产的预计期间，或者该固定资产所能生产产品或提供劳务的数量。

固定资产以实际成本或重估价值为原价入账。固定资产的折旧采用直线法平均计算，并按固定资产的类别、估计经济使用年限和预计残值（原值的5%）确定其折旧率如下：

资产类别	使用年限	年折旧率
房屋及建筑物	20年	4.75%
机器设备	5年	19.00%
运输设备	5年	19.00%
办公设备	5年	19.00%
电子及其他设备	3年	31.67%

当固定资产市价持续下跌、技术陈旧、损坏、长期闲置等情况出现，导致固定资产可收回金额低于账面价值时，按可收回金额低于其账面价值的差额单项计提固定资产减值准备。固定资产损失一经确认，在以后会计期间不得转回。

(13) 在建工程的核算方法：

在建工程按实际成本计价，自交付使用之日起结转固定资产，相关的借款利息和汇兑损益在项目完工交付使用前计入在建工程成本，之后计入当期损益。

公司在期末按以下方法对在建工程计提减值准备，如长期停建并且在可预计的未来不会重新开工，所建项目在性能上、技术上已经落后并且所带来的经济效益具有很大的不确定性，或其他有证据表明在建工程已发生了减值，按可回收金额与账面价值的差额计提在建工程减值准备。

(14) 无形资产、长期待摊费、其他长期资产的核算方法

- A、无形资产按实际成本核算，在受益期内平均摊销。
- B、长期待摊费用在受益期内采用直线法平均摊销；其他长期资产按5年平均摊销。
- C、公司无形资产减值准备按单项计提，对于有确凿证据表明该项无形资产已被其他新技术所替代或不再受法律保护，不能给企业带来经济利益且无使用价值和转让价值，应将其账面价值全部转入损益。

(15) 职工薪酬的核算方法

职工薪酬包括企业为职工在职期间和离职后提供的全部货币性薪酬和非货币性福利，包括工资、福利费、社会保险费、住房公积金、工会经费、职工教育经费等。企业因获得职工提供劳务而给予职工的各种形式的报酬或对价，全部纳入职工薪酬的范围。

(16) 收入确认原则：

A、商品销售：在商品所有权上的重要风险和报酬转移给买方，公司不再对该商品实施继续管理权实际控制权，相关的收入已经收到或取得了收款的证据，并且与销售该商品有关的成本能够可靠地计量时，确认营业收入的实现。

B、提供劳务：a、在同一年度内开始并完成的，在劳务已经提供，收到价款或取得收取款项的证据时，确认劳务收入。b、按完工百分比法，在劳务合同的总收入、劳务的完成程度能够可靠地确定，与交易相关的价款能够流入，已经发生的成本和完成劳务将要发生的成本能够可靠地计量时，确认劳务收入。

(17) 所得税的会计处理方法：

贵公司的所得税采用资产负债表债务法核算。

三、税项

贵公司主要适用的税种和税率

税 种	计 税 依 据	税 率
增值税	产品销售或劳务收入/增值额	3%
城市维护建设税	实际缴纳的流转税额	7%
教育费附加	实际缴纳的流转税额	3%
地方教育费附加	实际缴纳的流转税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%

四、财务报表项目注释

1:货币资金

项 目	期末余额
货币资金	346,160.57
合 计	<u>346,160.57</u>

2:其他应收款

账 龄	期末余额	比例
1年以内	409,000.00	100.00%
合 计	<u>409,000.00</u>	<u>100.00%</u>

3:固定资产

项 目	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
一、固定资产原值合计	13,481.69			13,481.69
二、累计折旧合计		8,613.27		8,613.27
三、固定资产账面净值	<u>13,481.69</u>			<u>4,868.42</u>

4:其他应付款

账 龄	期末余额	比例
1年以内	679,933.86	100.00%
合 计	<u>679,933.86</u>	<u>100.00%</u>

5:未分配利润

项 目	金 额
上年期末余额	912.01
加: 会计政策变更	
其他因素调整	0.00
本期年初余额	912.01
加: 本期净利润转入	14,437.21
减: 本期提取法定盈余公积	
本期提取任意盈余公积	
本期分配普通股股利	
本期期末余额	15,349.22

6: 营业收入

项 目	本年发生额
营业收入	1,984,865.40
合 计	<u>1,984,865.40</u>

7: 营业成本

项 目	本年发生额
营业成本	1,081,681.22
合 计	<u>1,081,681.22</u>

8: 税金及附加

项 目	本年发生额
税金及附加	1,098.09
合 计	<u>1,098.09</u>

9: 管理费用

项 目	本年发生额
管理费用	864,265.68
合 计	<u>864,265.68</u>

10: 财务费用

项 目	本年发生额
财务费用	23,360.76
合 计	<u>23,360.76</u>

11: 营业外收入

项 目	本年发生额
营业外收入	4,789.96
合 计	<u>4,789.96</u>

12: 减: 所得税费用

项 目	本年发生额
所得税费用	4,812.40
合 计	<u>4,812.40</u>

13: 现金流量情况

补充资料	本年度
1、将净利润调节为经营活动的现金流量	
净利润	<u>14,437.21</u>
加：计提的资产减值准备	
固定资产折旧	8,613.27
无形资产摊销	
长期待摊费用摊销	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减：收益）	
固定资产报废损失	
公允价值变动损失（减：收益）	
财务费用	
投资损失（减：收益）	
递延所得税资产减少（减：增加）	
递延所得税负债增加（减：减少）	
存货的减少（减：增加）	
经营性应收项目的减少（减：增加）	-183,896.95
经营性应付项目的增加（减：减少）	454,372.89
其他	0.00
经营活动产生的现金流量净额	<u>293,526.42</u>
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动	
债务转为资本	
一年内到期的可转换公司债券	
融资租入固定资产	
3、现金及现金等价物增加情况	
现金的期末余额	346,160.57
减：现金的期初余额	52,634.15
加：现金等价物的期末余额	
减：现金等价物的期初余额	
现金及现金等价物的净增加额	<u>293,526.42</u>

14: 或有事项

本公司本年度无需要关注的或有事项。

15: 资产负债表日后事项

本公司本年度未发生资产负债表日后事项。

证书序号: 0012478

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

会计师事务所

执业证书

名称: 深圳和诚会计师事务所(普通合伙)

首席合伙人: 陈善华

主任会计师:

经营场所:

深圳市福田区福田街道福山社区滨河大道 5022 号联合广场 A 座 2209

组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 44030032

批准执业文号: 财会协字[1995]50 号

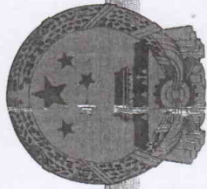
批准执业日期: 1995 年 12 月 6 日

发证机关:



中华人民共和国财政部制





营业执照

统一社会信用代码
91440300G3478687XW



名称 深圳和诚会计师事务所

类型 合伙企业

执行事务合伙人 陈善华

成立日期 2001年03月14日

主要经营场所 深圳市福田区福田街道福山社区滨河大道5022号联合广场A座2209



重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及其他信用信息，请登录国家企业信用信息公示系统或扫描右上方二维码查询。

3. 各类商事主体应当于每年6月30日前向登记机关提交上一自然年度年度报告，企业应当按《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信用信息。



登记机关

2020年07月16日

广东省兴百会计师事务所(普通合伙)

关于深圳市忠德市政工程有限公司的

审计报告

(二〇二一年度)

目 录

项 目	页码
一. 审计报告	1-2
二. 资产负债表	3-4
三. 利润表	5
四. 现金流量表	6
五. 所有者权益变动表	7
六. 会计报表附注	8-15
七. 会计师事务所营业执照、执业许可证复印件	



广东省兴百会计师事务所(普通合伙)

地址：深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园B座2601-T6

电话：0755-88603843

机密

广兴财审字[2023]XBC第083-1号

审计报告

深圳市忠德市政工程有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的深圳市忠德市政工程有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2021年12月31日的资产负债表、2021年度的利润表、现金流量表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照小企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2021年12月31日财务状况以及2021年度经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照小企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。

如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二三年六月十二日

深圳市忠德市政工程有限公司

资产负债表

2021年12月31日

单位：人民币元

项目	注释五	年末数	年初数
流动资产：			
货币资金	1	718,656.24	346,160.57
短期投资			
应收票据			
应收账款	2	10,300.20	
预付款项	3	125,397.00	
应收股利			
应收利息			
其他应收款	4	240,000.00	409,000.00
存货			
其中：原材料			
在产品			
库存商品			
周转材料			
其他流动资产			
流动资产合计		1,094,353.44	755,160.57
非流动资产：			
长期债券投资			
长期股权投资			
固定资产原价	5	13,481.69	13,481.69
减：累计折旧	5	13,107.15	8,613.27
固定资产账面价值	5	374.54	4,868.42
在建工程			
工程物资			
固定资产清理			
生产性生物资产			
无形资产			
开发支出			
长期待摊费用			
其他非流动资产			
非流动资产合计		374.54	4,868.42
资产合计		1,094,727.98	760,028.99

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳市忠德市政工程有限公司

资产负债表(续)

2021年12月31日

单位：人民币元

项目	注释五	年末数	年初数
流动负债：			
短期借款			
应付票据			
应付账款			
预收款项			
应付职工薪酬		32,200.00	45,600.00
应交税费		38,341.23	19,145.91
应付利息			
应付利润			
其他应付款	6	891,908.99	679,933.86
其他流动负债			
流动负债合计		962,450.22	744,679.77
非流动负债：			
长期借款			
长期应付款			
递延收益			
其他非流动负债			
非流动负债合计			
负债合计		962,450.22	744,679.77
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本			
资本公积			
盈余公积			
未分配利润	7	132,277.76	15,349.22
所有者权益（或股东权益）合计		132,277.76	15,349.22
负债和所有者权益（或股东权益）合计		1,094,727.98	760,028.99

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳市忠德市政工程有限公司

利 润 表

2021年度

单位：人民币元

项目	注释五	本年累计数
一、营业收入	8	1,138,874.25
减：营业成本	9	37,249.19
税金及附加	10	710.16
其中：消费税		
城市维护建设税		414.26
资源税		
土地增值税		
城镇土地使用税、房产税、车船税、印花税		
教育费附加、矿产资源补偿费、排污费		295.90
销售费用		
其中：商品维修费		
广告费和业务宣传费		
管理费用	11	923,887.98
其中：开办费		
业务招待费		
研究费用		
财务费用	12	30,797.81
其中：利息费用（收入以“-”号填列）		
加：投资收益（损失以“-”号填列）		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		146,229.11
加：营业外收入	13	9,675.61
其中：政府补助		9,675.61
减：营业外支出		
其中：坏账损失		
无法收回的长期债券投资损失		
无法收回的长期股权投资损失		
自然灾害等不可抗力因素造成的损失		
税收滞纳金		
三、利润总额		155,904.72
减：所得税费用	14	38,976.18
四、净利润		116,928.54

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳市忠德市政工程有限公司

现金流量表

2021年度

单位：人民币元

项 目	行 次	本 年 度
一、经营活动产生现金流量	1	
销售商品、提供劳务收到的现金	2	1,139,962.80
收到的其他与经营活动有关的现金	3	178,675.61
购买商品、接受劳务支付的现金	4	162,646.19
支付给职工以及为职工支付的现金	5	411,650.00
支付的各项税款	6	43,400.52
支付的其他与经营活动有关的现金	7	445,374.57
经营活动产生的现金流量净额	8	255,567.13
二、投资活动产生的现金流量	9	
收回投资所收到的现金	10	
取得投资收益所收到的现金	11	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	12	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	13	
投资所支付的现金	14	
投资活动产生的现金流量净额	15	
三、筹资活动产生的现金流量	16	
吸收投资所收到的现金	17	
借款所收到的现金	18	
偿还债务所支付的现金	19	
分配利润或偿付利息所支付的现金	20	-116,928.54
筹资活动产生的现金流量净额	21	116,928.54
四、汇率变动对现金的影响额	22	
五、现金及现金等价物净额增加	23	372,495.67
加：期初现金及现金等价物余额	24	346,160.57
六、期末现金及现金等价物余额	25	718,656.24

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳市忠德市政工程有限公司
所有者权益（或股东权益）增减变动表

项 目	行次	2021年度						本 年 金 额		单位：人民币元	
		实收资本（或股本）	其他权益工具	资本公积	其他综合收益	减：库存股	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计		
一、上年年末余额	01							15,349.22	15,349.22		
加：会计政策变更	02										
前期差错更正	03										
二、本年年初余额	04							0.00	0.00		
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	05							15,349.22	15,349.22		
（一）净利润	06							116,928.54	116,928.54		
（二）直接计入所有者权益的利得和损失	07							116,928.54	116,928.54		
1.可供出售金融资产公允价值变动净额	08										
2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响	09										
3.与计入所有者权益项目有关的所得税影响	10										
4.其他	11										
（三）所有者投入和减少资本	12										
1.所有者投入资本	13										
2.股份支付计入所有者权益的金额	14										
3.其他	15										
（四）利润分配	16										
1.提取盈余公积	17										
2.对所有者（或股东）的分配	18										
3.其他	19										
（五）所有者权益内部结转	20										
1.资本公积转增资本（或股本）	21										
2.盈余公积转增资本（或股本）	22										
3.盈余公积弥补亏损	23										
4.其他	24										
四、本年年末余额	25							132,277.76	132,277.76		

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳市忠德市政工程有限公司

会计报表附注

(二〇二一年度)

单位：人民币元

一、公司基本情况：

公司名称：深圳市忠德市政工程有限公司

注册地址：深圳市龙岗区平湖街道新木社区新木路183号-8

注册资本：人民币6800万元

统一社会信用代码：91440300MA5F4GCX1Y

贵公司系经深圳市市场监督管理局批准，于2018年5月10日正式成立的有限责任公司。

贵公司经营范围：一般经营项目是：建筑材料的技术开发及销售；橱柜、衣柜、家私家电、装饰品、电脑、打印机、办公设备、计算机周边设备、计算机软硬件、通信设备配件、电子产品、五金交电、电器机械、家用电器、化工原料（不含易燃、易爆、危险化学品）、五金、装饰材料、苗圃、花卉、树木、盆景、假山水池的销售；交通信号及匝道控制系统、电子警察系统、闭路电视系统、视频识别系统、可变信息系统、楼宇监控系统、道路收费系统、电子监控系统、停车场管理及收费系统、交通设施的技术开发和销售；安全技术防范系统设计及维修；交通安全设施维护；机械租赁；保洁服务、楼宇清洗、空调设备安装和清洗；家用电器维修、安装；绿化养护、石材养护；室内外装饰工程设计；建筑工程设计咨询；装饰装修新工艺的研发；景观设计；环境艺术设计及相关技术咨询；除四害服务；虫害消杀；白蚁防治；国内贸易（不含专营、专卖、专控商品）；货物及技术进出口。，许可经营项目是：建筑工程、市政公用工程、建筑节能工程、绿色照明工程、政府节能工程、电力工程、堤防工程、造林工程、石油化工工程、电工程、地基与基础工程、起重设备安装工程、桥梁工程、隧道工程、钢结构工程、古建筑工程、城市及道路照明工程、输变电工程、环保工程、电子与建筑智能化工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、建筑装修装饰工程、建筑幕墙工程、土石方工程、体育场地设施工程、港口与航道工程、高速公路、公路、道路、桥梁、隧道、市政道路机电设施养护工程、城市道路安全设施养护工程、水利河道养护工程、照明设施养护工程、通信设施养护工程、地质灾害治理工程、安防工程、环境保护工程、标识工程的施工的设计与施工；各种等级公路、城市道路的信号灯、护栏、标线、标志牌、防眩板及其他交通安全设施的设计及安装、抢修工程；城市园林绿化工程的设计及施工；新能源箱式货车运输、销售和租赁；花卉苗木种植与租赁；建筑垃圾及废弃物搬运服务；建筑劳务分包。

二、主要会计政策

1、会计制度及会计准则：

贵公司执行中华人民共和国财政部颁布的《小企业会计准则》及其补充规定。

2、会计期间：

贵公司采用公历年度，即每年一月一日起至十二月三十一日止为一个会计年度。

3、记帐本位币：

贵公司以人民币为记帐本位币。

4、记账基础和计价原则：

贵公司以权责发生制为记账基础，以实际成本为计价原则。

5、外币业务核算方法：

发生外币业务时，按即期汇率折算为本位币记账；期末，对外币货币性项目采用期末即期汇率折算；对以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用即期汇率折算；对以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率。对于折算发生的差额，与购建固定资产有关且在其达到预定使用状态前的，计入有关固定资产的购建成本；与购建固定资产无关的属于筹建期的计入管理费用，属于生产经营期间的计入当期财务费用。

6、现金及现金等价物：

(1) 现金为本公司库存现金以及可以随时用于支付的存款；

(2) 现金等价物为本公司持有的期限短（一般为从购买日起，三个月到期）、流动性强易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

7、短期投资：

短期投资在取得时以初始投资成本计价。初始投资成本是指取得投资时实际支付的全部价款（包括税金、手续费等相关费用）扣除其中包含的已宣告但尚未领取的现金股利或利息。

在短期投资持有期间，被投资单位宣告分派的现金股利或利息，在实际收到时，应当计入投资收益。在处置时，出售价款扣除其账面余额和相关税费后的净额计入投资收益。

短期投资核算账户年末不进行调整。不计提减值准备。

8、应收账款：

本公司对债务人破产或死亡，以其破产财产或遗产清偿后，仍然不能收回的应收款项；或因债务人逾期未履行其清偿责任，且具有明显特征表明无法收回时经公司管理当局批准确认为坏账损失。应收及预付款项的坏账损失应当于实际发生时计入营业外支出，同时冲减应收及预付款项。

本公司采用直接转销法核算坏账损失。

9、存货核算方法：

(1) 存货分为原材料、产成品、在产品、半成品、商品、周转材料、委托加工物资、消耗性生物资产等。

(2) 存货盘存制度采用永续盘存法。

(3) 存货计价方法和摊销方法

存货按照成本进行初始计量。存货成本包括采购成本、加工成本和其他成本。存货日常核算采用实际成本核算。发出按加权平均法(或先进先出法、和个别认定法)计价。

存货核算中设置周转材料总分类账户。

周转材料采用一次转销法进行会计处理,在领用时按其成本计入生产成本或当期损益;金额较大的周转材料采用分次摊销法处理;出租或出借周转材料,不需要结转成本,应进行备查登记。已售存货应将其成本结转为营业成本。

(4) 存货年末核算方法

盘盈存货实现的收益应当计入营业外收入,盘亏发生的损失除理赔金额外,应当计入营业外支出。年末存货按历史成本计量,不需要调整。

10、长期投资:

(1) 长期股权投资计价和收益确认方法

长期股权投资为长期投资,长期股权投资按投资取得时实际支付的价款扣除其中包含的已宣告但尚未领取的现金股利后的金额入账。

长期股权投资持有期间的现金股利或利润确认为投资收益。

处置时,处置价款扣除其成本、相关税费后的净额计入投资收益。

减除可收回的金额后确认的无法收回的长期股权投资,确认为长期股权投资损失,实际发生时计入营业外支出,同时冲减账面余额。

(2) 长期债权投资的计价及收益确认方法

本公司对长期债权投资(包括债券投资和其他债权投资),按取得时的实际成本计量,实际成本中包含的已到付息期但尚未领取的债券利息,单独确认为应收利息,不计入初始成本。取得时长期债券投资实际成本与债券面值的差额作为债券溢价或折价,长期债券投资按期计息,同时按直线法在债券存续期间内摊销溢价或折价,计入各期损益,对于无法收回的投资损失计入营业外支出。

长期债券投资持有期间的利息收入确认为投资收益。

处置时,处置价款扣除其账面余额、相关税费后的净额计入投资收益。

减除可收回的金额后确认的无法收回的长期债券投资,确认为长期债券投资损失,实际发生时计入营业外支出,同时冲减账面余额。

11、固定资产:

(1) 固定资产标准。

固定资产标准为:为生成产品、提供劳务、出租或经营管理而持有的使用期限超过一年的房屋、建筑、机器、运输工具以及其他与生产、经营有关的设备,器具、工具等。

(2) 固定资产计价

按实际成本计价。

(3) 固定资产分类和折旧方法

固定资产分类为：房屋及建筑物、机器设备、运输设备、电子设备、办公设备、其他设备。

采用直线法分类计提折旧。由于技术进步等原因，确需加速折旧的，可以采用双倍余额递减法和年数总和法。应当根据固定资产的性质和使用情况，并考虑税法的规定合理确定固定资产的使用寿命和预计净残值。固定资产的折旧方法、使用寿命、预计净残值一经确定，不得随意变更。固定资产分类、预计使用年限、年折旧率及预计净残值率如下：

资产类别	使用年限	年折旧率
房屋及建筑物	20年	4.75%
机器设备	10年	9.50%
运输设备	4年	23.75%
办公设备	5年	19.00%
电子及其他设备	3年	31.67%

固定资产的日常修理费，应在发生时根据受益对象计入相关资产成本或当期损益。

12、在建工程：

在建工程按实际成本计价，在达到预定可使用状态时结转固定资产。

在建工程在完工交付使用后，按工程的实际成本确认为固定资产。

13、无形资产：

(1) 本公司的无形资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的没有实物形态的可辨认非货币性资产。

(2) 无形资产按取得时的实际成本入账，按合同的受益年限平均摊销，计入各摊销期损益，根据收益对象计入相关资产成本或当期损益。无法合理估计使用寿命的无形资产按照不低于10年的期间摊销。

(3) 处置时，处置收入扣除其账面价值、相关税费等后的净额，计入营业外收入或营业外支出。年末按历史成本计量，不计提减值准备。

14、长期待摊费用：

小企业的长期待摊费用包括：已提足折旧的固定资产的改建支出、经营租入固定资产的改建支出、固定资产的大修理支出和其他长期待摊费用等。长期待摊费用应当在其摊销期内采用年限平均法进行摊销，根据受益对象计入相关资产的成本或管理费用，并冲减长期待摊费用。

15、收入确认原则：

(1) 销售商品的收入

小企业应当在发出商品且收到货款或取得收款权利时，确认销售商品收入。按照从购买方已收或应收的合同或协议价款，确定销售商品收入金额。销售商品涉及现金折扣的，应当按照扣除现金折扣前的金额确定销售商品收入金额，现金折扣在实际发生时，计入当期损益。涉及商业折扣的，按照扣除商业折扣后的金额确定销售商品收入金额。

(2) 提供劳务的收入

在同一会计年度内开始并完成的劳务，应当在提供劳务交易完成且收到款项或取得收款权利时确认收入。如劳务的开始和完成分属不同的会计年度，在提供劳务交易的结果能够可靠估计的情况下，在资产负债表日按完工百分比法确认相关的劳务收入。提供劳务收入的金额为从接受劳务方已收或应收的合同或协议款。

16、 所得税的会计处理方法：

(1) 本公司所得税的会计核算采用应付税款法，以根据有关税法规定对本年度的税前会计利润作相应调整后的应纳税所得额作为计算当期所得税费用的基数。

(2) 本公司所得税分季预缴，由主管税务机关具体核定。在年终汇算清缴时，少缴的所得税税额，在下一年度内缴纳；多缴纳的所得税税额，在下一年度内抵缴。

三、会计政策和会计估计变更以及重大会计差错更正

1、 会计政策变更及其影响

报告期无会计政策变更。

2、 会计估计变更及其影响

报告期无会计估计变更。

3、 前期会计差错更正

报告期无前期重大的会计差错更正事项。

四、税项

项目	计税基础	税率(%)
增值税	产品销售收入、劳务、租赁收入	9%、13%
城建税	应纳流转税额	7%
教育费附加	应纳流转税额	3%
地方教育费附加	应纳流转税额	2%
所得税	应纳税所得额	25%

五、财务报表项目注释

1:货币资金

项 目	期末余额
货币资金	718,656.24
合 计	<u>718,656.24</u>

2:应收账款

账 龄	期末余额	比例
1年以内	10,300.20	100.00%
合 计	<u>10,300.20</u>	<u>100.00%</u>

3:预付款项

账 龄	期末余额	比例
1年以内	125,397.00	100.00%
合 计	<u>125,397.00</u>	<u>100.00%</u>

4:其他应收款

账 龄	期末余额	比例
1年以内	240,000.00	100.00%
合 计	<u>240,000.00</u>	<u>100.00%</u>

5:固定资产

项 目	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
一、固定资产原值合计	13,481.69			13,481.69
二、累计折旧合计	8,613.27	4,493.88		13,107.15
三、固定资产账面净值	<u>4,868.42</u>			<u>374.54</u>

6:其他应付款

账 龄	期末余额	比例
1年以内	891,908.99	100.00%
合 计	<u>891,908.99</u>	<u>100.00%</u>

7:未分配利润

项 目	金 额
上年期末余额	15,349.22
加：会计政策变更	
其他因素调整	0.00
本期年初余额	15,349.22
加：本期净利润转入	116,928.54
减：本期提取法定盈余公积	
本期提取任意盈余公积	
本期分配普通股股利	
本期期末余额	132,277.76

8:营业收入

项 目	本年发生额
营业收入	1,138,874.25
合 计	<u>1,138,874.25</u>

9:营业成本

项 目	本年发生额
营业成本	37,249.19
合 计	<u>37,249.19</u>

10:税金及附加

项 目	本年发生额
税金及附加	710.16
合 计	<u>710.16</u>

11:管理费用

项 目	本年发生额
管理费用	923,887.98
合 计	<u>923,887.98</u>

12:财务费用

项 目	本年发生额
财务费用	30,797.81
合 计	<u>30,797.81</u>

13:营业外收入

项 目	本年发生额
营业外收入	9,675.61
合 计	<u>9,675.61</u>

14:所得税费用

项 目	本年发生额
所得税费用	38,976.18
合 计	<u>38,976.18</u>

六、或有事项

本公司本年度无需要关注的或有事项。

七、资产负债表日后事项

本公司本年度未发生资产负债表日后事项。



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91440300MA5HJ0734Y



名称 广东益兴会计师事务所(普通合伙)

类型 普通合伙企业

执行事务合伙人 高辉

成立日期 2022年10月18日

主要经营场所 深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中兴花园B座2601-T6

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录后端公示平台的企业信用信息公示系统或扫描上方二维码查询。

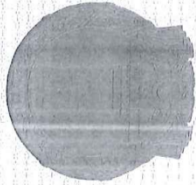
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



会计师事务所
执业证书

名称：广东省兴百会计师事务所

(普通合伙)

首席合伙人：高辉

主任会计师：

经营场所：

深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园B座2601-T6

组织形式：普通合伙

执业证书编号：47470394

批准执业文号：深财会[2023]11号

批准执业日期：2023年3月7日

证书序号：0016990

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关：深圳市财政局

二〇二三年三月七日

中华人民共和国财政部制

广东省兴百会计师事务所(普通合伙)

关于深圳市忠德市政工程有限公司的
审计报告

(二〇二二年度)

目 录

项 目	页码
一. 审计报告	1-2
二. 资产负债表	3-4
三. 利润表	5
四. 现金流量表	6
五. 所有者权益变动表	7
六. 会计报表附注	8-15
七. 会计师事务所营业执照、执业许可证复印件	

广东省兴百会计师事务所(普通合伙)

地址：深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园B座2601-T6

电话：0755-88603843

机密

广兴财审字[2023]XBC第083-2号

审计报告

深圳市忠德市政工程有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的深圳市忠德市政工程有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2022年12月31日的资产负债表、2022年度的利润表、现金流量表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照小企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2022年12月31日财务状况以及2022年度经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照小企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。

如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二三年六月十二日

深圳市忠德市政工程有限公司

资产负债表

2022年12月31日

单位：人民币元

项目	注释五	年末数	年初数
流动资产：			
货币资金	1	817,641.34	718,656.24
短期投资			
应收票据			
应收账款	2	10,300.20	10,300.20
预付款项			125,397.00
应收股利			
应收利息			
其他应收款	3	27,000.00	240,000.00
存货			
其中：原材料			
在产品			
库存商品			
周转材料			
其他流动资产			
流动资产合计		854,941.54	1,094,353.44
非流动资产：			
长期债券投资			
长期股权投资			
固定资产原价	4	13,481.69	13,481.69
减：累计折旧	4	13,481.69	13,107.15
固定资产账面价值	4		374.54
在建工程			
工程物资			
固定资产清理			
生产性生物资产			
无形资产			
开发支出			
长期待摊费用			
其他非流动资产			
非流动资产合计			374.54
资产合计		854,941.54	1,094,727.98

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳市忠德市政工程有限公司

利 润 表

2022年度

单位：人民币元

项目	注释五	本年累计数
一、营业收入	7	1,671,351.11
减：营业成本	8	324,900.00
税金及附加	9	843.79
其中：消费税		
城市维护建设税		492.21
资源税		
土地增值税		
城镇土地使用税、房产税、车船税、印花税		
教育费附加、矿产资源补偿费、排污费		351.58
销售费用		
其中：商品维修费		
广告费和业务宣传费		
管理费用	10	1,003,890.24
其中：开办费		
业务招待费		
研究费用		
财务费用	11	8,186.82
其中：利息费用（收入以“-”号填列）		
加：投资收益（损失以“-”号填列）		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		333,530.26
加：营业外收入	12	35,500.47
其中：政府补助		35,500.47
减：营业外支出		
其中：坏账损失		
无法收回的长期债券投资损失		
无法收回的长期股权投资损失		
自然灾害等不可抗力因素造成的损失		
税收滞纳金		
三、利润总额		369,030.73
减：所得税费用	13	9,225.77
四、净利润		359,804.96

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳市惠德市政工程有限公司
所有者权益（或股东权益）增减变动表

2022年度

单位：人民币元

项 目	行次	实收资本（或股本）	其他权益工具	资本公积	其他综合收益	减：库存股	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	01							132,277.76	132,277.76
加：会计政策变更	02								
前期差错更正	03								
二、本年年年初余额	04								
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	05								
（一）净利润	06							132,277.76	132,277.76
（二）直接计入所有者权益的利得和损失	07								
1.可供出售金融资产公允价值变动净额	08								
2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响	09							359,804.96	359,804.96
3.与计入所有者权益项目有关的所得税影响	10								
4.其他	11							359,804.96	359,804.96
（三）所有者投入和减少资本	12								
1.所有者投入资本	13								
2.股份支付计入所有者权益的金额	14								
3.其他	15								
（四）利润分配	16								
1.提取盈余公积	17								
2.对所有者（或股东）的分配	18								
3.其他	19								
（五）所有者权益内部结转	20								
1.资本公积转增资本（或股本）	21								
2.盈余公积转增资本（或股本）	22								
3.盈余公积弥补亏损	23								
4.其他	24								
四、本年年末余额	25							492,082.72	492,082.72

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳市忠德市政工程有限公司

会计报表附注

(二〇二二年度)

单位：人民币元

一、公司基本情况：

公司名称：深圳市忠德市政工程有限公司

注册地址：深圳市龙岗区平湖街道新木社区新木路183号-8

注册资本：人民币6800万元

统一社会信用代码：91440300MA5F4GCX1Y

贵公司系经深圳市市场监督管理局批准，于2018年5月10日正式成立的有限责任公司。

贵公司经营范围：一般经营项目是：建筑材料的技术开发及销售；橱柜、衣柜、家私家电、装饰品、电脑、打印机、办公设备、计算机周边设备、计算机软硬件、通信设备配件、电子产品、五金交电、电器机械、家用电器、化工原料（不含易燃、易爆、危险化学品）、五金、装饰材料、苗圃、花卉、树木、盆景、假山水池的销售；交通信号及匝道控制系统、电子警察系统、闭路电视系统、视频识别系统、可变信息系统、楼宇监控系统、道路收费系统、电子监控系统、停车场管理及收费系统、交通设施的技术开发和销售；安全技术防范系统设计及维修；交通安全设施维护；机械租赁；保洁服务、楼宇清洗、空调设备安装和清洗；家用电器维修、安装；绿化养护、石材养护；室内外装饰工程设计；建筑工程设计咨询；装饰装修新工艺的研发；景观设计；环境艺术设计及相关技术咨询；除四害服务；虫害消杀；白蚁防治；国内贸易（不含专营、专卖、专控商品）；货物及技术进出口。，许可经营项目是：建筑工程、市政公用工程、建筑节能工程、绿色照明工程、政府节能工程、电力工程、堤防工程、造林工程、石油化工工程、电工程、地基与基础工程、起重设备安装工程、桥梁工程、隧道工程、钢结构工程、古建筑工程、城市及道路照明工程、输变电工程、环保工程、电子与建筑智能化工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、建筑装修装饰工程、建筑幕墙工程、土石方工程、体育场地设施工程、港口与航道工程、高速公路、公路、道路、桥梁、隧道、市政道路机电设施养护工程、城市道路安全设施养护工程、水利河道养护工程、照明设施养护工程、通信设施养护工程、地质灾害治理工程、安防工程、环境保护工程、标识工程的施工的设计与施工；各种等级公路、城市道路的信号灯、护栏、标线、标志牌、防眩板及其他交通安全设施的设计及安装、抢修工程；城市园林绿化工程的设计及施工；新能源箱式货车运输、销售和租赁；花卉苗木种植与租赁；建筑垃圾及废弃物搬运服务；建筑劳务分包。

二、主要会计政策

1、会计制度及会计准则：

贵公司执行中华人民共和国财政部颁布的《小企业会计准则》及其补充规定。

2、会计期间：

贵公司采用公历年度，即每年一月一日起至十二月三十一日止为一个会计年度。

3、记帐本位币：

贵公司以人民币为记帐本位币。

4、记帐基础和计价原则：

贵公司以权责发生制为记帐基础，以实际成本为计价原则。

5、外币业务核算方法：

发生外币业务时，按即期汇率折算为本位币记账；期末，对外币货币性项目采用期末即期汇率折算；对以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用即期汇率折算；对以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率。对于折算发生的差额，与购建固定资产有关且在其达到预定使用状态前的，计入有关固定资产的购建成本；与购建固定资产无关的属于筹建期的计入管理费用，属于生产经营期间的计入当期财务费用。

6、现金及现金等价物：

(1) 现金为本公司库存现金以及可以随时用于支付的存款；

(2) 现金等价物为本公司持有的期限短（一般为从购买日起，三个月到期）、流动性强易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

7、短期投资：

短期投资在取得时以初始投资成本计价。初始投资成本是指取得投资时实际支付的全部价款（包括税金、手续费等相关费用）扣除其中包含的已宣告但尚未领取的现金股利或利息。

在短期投资持有期间，被投资单位宣告分派的现金股利或利息，在实际收到时，应当计入投资收益。在处置时，出售价款扣除其账面余额和相关税费后的净额计入投资收益。

短期投资核算账户年末不进行调整。不计提减值准备。

8、应收账款：

本公司对债务人破产或死亡，以其破产财产或遗产清偿后，仍然不能收回的应收款项；或因债务人逾期未履行其清偿责任，且具有明显特征表明无法收回时经公司管理当局批准确认为坏账损失。应收及预付款项的坏账损失应当于实际发生时计入营业外支出，同时冲减应收及预付款项。

本公司采用直接转销法核算坏账损失。

9、存货核算方法：

(1) 存货分为原材料、产成品、在产品、半成品、商品、周转材料、委托加工物资、消耗性生物资产等。

(2) 存货盘存制度采用永续盘存法。

(3) 存货计价方法和摊销方法

存货按照成本进行初始计量。存货成本包括采购成本、加工成本和其他成本。存货日常核算采用实际成本核算。发出按加权平均法(或先进先出法、和个别认定法)计价。

存货核算中设置周转材料总分类账户。

周转材料采用一次转销法进行会计处理,在领用时按其成本计入生产成本或当期损益;金额较大的周转材料采用分次摊销法处理;出租或出借周转材料,不需要结转成本,应进行备查登记。已售存货应将其成本结转为营业成本。

(4) 存货年末核算方法

盘盈存货实现的收益应当计入营业外收入,盘亏发生的损失除理赔金额外,应当计入营业外支出,年末存货按历史成本计量,不需要调整。

10、长期投资:

(1) 长期股权投资计价和收益确认方法

长期股权投资为长期投资,长期股权投资按投资取得时实际支付的价款扣除其中包含的已宣告但尚未领取的现金股利后的金额入账。

长期股权投资持有期间的现金股利或利润确认为投资收益。

处置时,处置价款扣除其成本、相关税费后的净额计入投资收益。

减除可收回的金额后确认的无法收回的长期股权投资,确认为长期股权投资损失,实际发生时计入营业外支出,同时冲减账面余额。

(2) 长期债权投资的计价及收益确认方法

本公司对长期债权投资(包括债券投资和其他债权投资),按取得时的实际成本计量,实际成本中包含的已到付息期但尚未领取的债券利息,单独确认为应收利息,不计入初始成本。取得时长期债券投资实际成本与债券面值的差额作为债券溢价或折价,长期债券投资按期计息,同时按直线法在债券存续期间内摊销溢价或折价,计入各期损益,对于无法收回的投资损失计入营业外支出。

长期债券投资持有期间的利息收入确认为投资收益。

处置时,处置价款扣除其账面余额、相关税费后的净额计入投资收益。

减除可收回的金额后确认的无法收回的长期债券投资,确认为长期债券投资损失,实际发生时计入营业外支出,同时冲减账面余额。

11、固定资产:

(1) 固定资产标准。

固定资产标准为:为生成产品、提供劳务、出租或经营管理而持有的使用期限超过一年的房屋、建筑、机器、运输工具以及其他与生产、经营有关的设备、器具、工具等。

(2) 固定资产计价

按实际成本计价。

(3) 固定资产分类和折旧方法

固定资产分类为：房屋及建筑物、机器设备、运输设备、电子设备、办公设备、其他设备。

采用直线法分类计提折旧。由于技术进步等原因，确需加速折旧的，可以采用双倍余额递减法和年数总和法。应当根据固定资产的性质和使用情况，并考虑税法的规定合理确定固定资产的使用寿命和预计净残值。固定资产的折旧方法、使用寿命、预计净残值一经确定，不得随意变更。固定资产分类、预计使用年限、年折旧率及预计净残值率如下：

资产类别	使用年限	年折旧率
房屋及建筑物	20年	4.75%
机器设备	10年	9.50%
运输设备	4年	23.75%
办公设备	5年	19.00%
电子及其他设备	3年	31.67%

固定资产的日常修理费，应在发生时根据受益对象计入相关资产成本或当期损益。

12、在建工程：

在建工程按实际成本计价，在达到预定可使用状态时结转固定资产。

在建工程在完工交付使用后，按工程的实际成本确认为固定资产。

13、无形资产：

(1) 本公司的无形资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的没有实物形态的可辨认非货币性资产。

(2) 无形资产按取得时的实际成本入账，按合同的受益年限平均摊销，计入各摊销期损益，根据收益对象计入相关资产成本或当期损益。无法合理估计使用寿命的无形资产按照不低于10年的期间摊销。

(3) 处置时，处置收入扣除其账面价值、相关税费等后的净额，计入营业外收入或营业外支出。年末按历史成本计量，不计提减值准备。

14、长期待摊费用：

小企业的长期待摊费用包括：已提足折旧的固定资产的改建支出、经营租入固定资产的改建支出、固定资产的大修理支出和其他长期待摊费用等。长期待摊费用应当在其摊销期内采用年限平均法进行摊销，根据受益对象计入相关资产的成本或管理费用，并冲减长期待摊费用。

15、收入确认原则：

(1) 销售商品的收入

小企业应当在发出商品且收到货款或取得收款权利时，确认销售商品收入。按照从购买方已收或应收的合同或协议价款，确定销售商品收入金额。销售商品涉及现金折扣的，应当按照扣除现金折扣前的金额确定销售商品收入金额，现金折扣在实际发生时，计入当期损益。涉及商业折扣的，按照扣除商业折扣后的金额确定销售商品收入金额。

(2) 提供劳务的收入

在同一会计年度内开始并完成的劳务，应当在提供劳务交易完成且收到款项或取得收款权利时确认收入。如劳务的开始和完成分属不同的会计年度，在提供劳务交易的结果能够可靠估计的情况下，在资产负债表日按完工百分比法确认相关的劳务收入。提供劳务收入的金额为从接受劳务方已收或应收的合同或协议款。

16、 所得税的会计处理方法：

(1) 本公司所得税的会计核算采用应付税款法，以根据有关税法规定对本年度的税前会计利润作相应调整后的应纳税所得额作为计算当期所得税费用的基数。

(2) 本公司所得税分季预缴，由主管税务机关具体核定。在年终汇算清缴时，少缴的所得税税额，在下一年度内缴纳；多缴纳的所得税税额，在下一年度内抵缴。

三、会计政策和会计估计变更以及重大会计差错更正

1、会计政策变更及其影响

报告期无会计政策变更。

2、会计估计变更及其影响

报告期无会计估计变更。

3、前期会计差错更正

报告期无前期重大的会计差错更正事项。

四、税项

项目	计税基础	税率(%)
增值税	产品销售收入、劳务、租赁收入	9%、13%
城建税	应纳流转税额	7%
教育费附加	应纳流转税额	3%
地方教育费附加	应纳流转税额	2%
所得税	应纳税所得额	25%

五、财务报表项目注释

1:货币资金

项 目	期末余额
货币资金	817,641.34
合 计	<u>817,641.34</u>

2:应收账款

账 龄	期末余额	比例
1年以内	10,300.20	100.00%
合 计	<u>10,300.20</u>	<u>100.00%</u>

3:其他应收款

账 龄	期末余额	比例
1年以内	27,000.00	100.00%
合 计	<u>27,000.00</u>	<u>100.00%</u>

4:固定资产

项 目	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
一、固定资产原值合计	13,481.69			13,481.69
二、累计折旧合计	13,107.15	374.54		13,481.69
三、固定资产账面净值	<u>374.54</u>			

5:其他应付款

账 龄	期末余额	比例
1年以内	307,895.52	100.00%
合 计	<u>307,895.52</u>	<u>100.00%</u>

6:未分配利润

项 目	金 额
上年期末余额	132,277.76
加：会计政策变更	
其他因素调整	
本期年初余额	132,277.76

加：本期净利润转入	359,804.96
减：本期提取法定盈余公积	
本期提取任意盈余公积	
本期分配普通股股利	
本期期末余额	492,082.72
7: 营业收入	
项 目	本年发生额
营业收入	1,671,351.11
合 计	<u>1,671,351.11</u>
8: 营业成本	
项 目	本年发生额
营业成本	324,900.00
合 计	<u>324,900.00</u>
9: 税金及附加	
项 目	本年发生额
税金及附加	843.79
合 计	<u>843.79</u>
10: 管理费用	
项 目	本年发生额
管理费用	1,003,890.24
合 计	<u>1,003,890.24</u>
11: 财务费用	
项 目	本年发生额
财务费用	8,186.82
合 计	<u>8,186.82</u>

12:营业外收入

项 目	本年发生额
营业外收入	35,500.47
合 计	<u>35,500.47</u>

13:所得税费用

项 目	本年发生额
所得税费用	9,225.77
合 计	<u>9,225.77</u>

六、或有事项

本公司本年度无需要关注的或有事项。

七、资产负债表日后事项

本公司本年度未发生资产负债表日后事项。

统一社会信用代码
91440300MA5HJ0734Y

营业执照

(副本)



名称 广东省兴百会计师事务所(普通合伙)

类型 普通合伙企业
执行事务合伙人 高辉

成立日期 2022年10月18日

主要经营场所 深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中
花园B座2601-T6

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录后角的企业信用信息公示系统或扫描右上方二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

证书编号: 0016990

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



中华人民共和国财政部制

会计师事务所 执业证书

名称: 广东省兴百会计师事务所
(普通合伙)
高辉
首席合伙人: 高辉
主任会计师: 深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园B座2601-16
经营场所:

组织形式: 普通合伙
执业证书编号: 47470394
批准执业文号: 深财会[2023]11号
批准执业日期: 2023年3月7日