

标段编号： 2603-440305-04-05-992353003001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 前海博物馆周边配套工程施工总承包

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市兴嵘建设有限公司

日期： 2026年06月10日

# 目录

第一章 投标人基本情况 .....	1
第二章 投标人业绩情况 1.....	2
第三章 投标人业绩情况 2.....	3
广州擎天实业有限公司宿舍改造项目 .....	4
第四章 项目经理情况 .....	19
第五章 园林绿化负责人情况 .....	25
第六章 技术负责人情况 .....	32
第七章 拟派项目管理团队情况 .....	36
项目指挥长：许翠波 .....	37
项目经理：刘冰 .....	41
园林绿化负责人：黄惠雄 .....	47
项目技术负责人：徐丹 .....	54
质量负责人：许小波 .....	58
安全负责人：许营波 .....	60
施工员：罗纯军 .....	62
材料员：魏了英 .....	64
第八章 投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书 .....	66

# 第一章 投标人基本情况

## 投标人基本情况表

投标人名称	深圳市兴嵘建设有限公司	企业性质	<input checked="" type="checkbox"/> 民营 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 其他:
投标人简介	<p>深圳市兴嵘建设有限公司始建于 2017 年 3 月，注册资金 2080 万元，现具有建筑工程施工总承包二级、市政公用工程施工总承包二级、机电工程施工总承包二级、建筑装饰装修工程专业承包二级、地基基础工程专业承包二级、古建筑工程专业承包二级、防水防腐保温工程专业承包二级、模板脚手架专业承包不分等级、环保工程专业承包二级、城市及道路照明工程专业承包二级、施工劳务不分等级资质。</p> <p>公司领导班子由总经理一名（董事长兼）、生产副总经理一名、总工程师一名组成，下设机构分别有行政部、质量安全部、经营部、工程管理部、财务部等，同时设立在建施工工程项目部。公司现有员工 123 人，其中包括建造师 10 人，造价工程师 1 人，中级职称人员 26 人，高级职称人员 10 人，初级职称人员 28 人，各类专业技工 48 人。</p> <p>公司连续多年获得“广东省守合同重信用企业”、“深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业”等荣誉称号。</p> <p>在深圳、广州、东莞、惠州、珠海以及全国各地承接了众多项目，涵盖学校、办公、厂房、住宅、市政道路等领域。</p> <p>公司成立以来，秉承“诚信、务实、开拓、创新”的企业精神，科学管理企业，注重公司品牌建设和文化建设，赢得了良好的社会信誉。公司始终视质量和信誉为企业生存发展的生命线，把“建优质工程，让用户满意”作为企业追求的目标。公司自成立以来，先后建设了各类项目，所承建的工程全部取得满意的成绩，合格率 100%，获得了业界的好评！</p> <p>市场源于诚信，专业铸就精品。凭借专业的技术人才，强大的管理实力，健全的保障体系，承载着“创造价值，造福员工，回报社会”的企业宗旨，我们将全力推进公司管理上新台阶；制订、实施公司发展战略，致力提升公司品质和品牌；竭力抓好工程质量、工程安全、工程进度等指标，加快工程建设步伐；完善人力资源配备和物资配置，改善员工待遇等等。我们有理由坚信：我们的公司将快马加鞭、蒸蒸日上！</p>		
联系方式	法定代表人：许翠波	身份证号码：432901198209276803	电话：13760278538
	项目经理：刘冰	身份证号码：612501198303317319	电话：15017901619
	投标员：欧攀辉	身份证号码：430421199111053418	电话：15173410018
	电子邮箱： <a href="mailto:654260929@qq.com">654260929@qq.com</a>		邮编：518000

注：

- 1.投标人须对填写内容的真实性负责。
- 2.投标人认为有需要的可自行增加表格内容。
- 3.若为联合体投标的，联合体各成员应分别填写此表。

## 第二章 投标人业绩情况 1

### 投标人业绩情况一览表（园林绿化类施工业绩）

投标人名称：深圳市兴嵘建设有限公司

序号	建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围 及内容	竣工验收日期	履约评 价情况	证明文 件页码
\	\	\			年 月 日		

注：后附业绩证明材料。

## 第三章 投标人业绩情况 2

### 投标人业绩情况一览表（建筑工程类施工业绩）

投标人名称：深圳市兴嵘建设有限公司

序号	建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围 及内容	竣工验收日期	履约评 价情况	证明文 件页码
1	广州擎天实 业有限公司	广州擎天实 业有限公司 宿舍改造项 目	318.0605 51		2023年5月30 日	优	

注：后附业绩证明材料。

# 广州擎天实业有限公司宿舍改造项目

合同编号: **QTGGB-C-2023001-003-02**

## 建设工程合同

工程名称:	广州擎天实业有限公司配套设施宿舍改造项目装修施工工程
工程地点:	广州市花都区狮岭镇裕丰路 19 号
发包人: (以下简称“甲方”)	广州擎天实业有限公司
发包人住所:	广州市花都区狮岭镇旗岭裕丰路 16 号
承包人: (以下简称“乙方”)	深圳市兴嵘建设有限公司
承包人住所:	深圳市罗湖区莲塘街道鹏基工业区702栋西座四楼

签订日期: 2023年04月14日

鉴于甲方存在装修及机电安装需求，乙方具备承接对应项目的相关的资质和能力，本着平等、互利、自愿的原则，经友好协商，依据《中华人民共和国建筑法》等法律法规，结合工程实际概况，就乙方承包甲方的 广州擎天实业有限公司配套设施宿舍改造项目装修施工工程（以下简称“工程”）的有关事宜，甲乙双方达成一致意见，制定本合同，以资共同遵守。

## 第一条 工程概况

1. 工程名称： 广州擎天实业有限公司配套设施宿舍改造项目装修施工工程
2. 工程地点： 广州市花都区狮岭镇裕丰路 19号内
3. 工程内容： 完成宿舍改造项目的装修及相关的给排水、电气、暖通工程。
4. 工程承包范围：
  - (1) 公司宿舍共有190多套宿舍房间，房间翻新装修。
  - (2) 原有的190多套宿舍房间无独立卫生间。对宿舍房间进行加装淋浴房（含配套洗浴设施）、卫生间房（含坐便器等设施）、洗手区等设施，卫浴设施已另行招标采购。施工需完成淋浴房、卫生间房、洗手区的水电施工。
  - (3) 对宿舍公共区域进行改造，如原卫生间改造成房间等。
  - (4) 宿舍户外给排水等工程。
5. 工程承包方式：按照工程量清单及施工图进行施工。单价包干，按实结算。清单优先于图纸。

图纸未完善的地方主要有以下：

- 1、宿舍内整体淋浴房、厕所已经由其他供应商负责，不在本标段范围内。具体见样板房。
- 2、XC1、XC2窗具体需要拆除更换的窗，需要先申请建设单位书面确认。
- 3、办公室、健身房和瑜伽室外面的走廊是不动的。里面的地面是修补（拆除洗手槽后，水泥砂浆补平），拆除厕所后，地面水泥砂浆找平抹光。地面铺pvc胶地板。这点图纸未修改。
- 4、热水管由不锈钢管改为ppr保温一体管。冷水管户内部分改为PPR冷水管。
- 5、走廊的墙、厕所的间墙都要加20cm高素混凝土反坎。
- 6、新做穿楼板的管道走管井，不做套管。管井设门槛，增加对着走廊的检修门。
- 7、六层天门三套防火门已烂更换为不锈钢双开门。
- 8、楼梯口的防火门需要翻新，约有150m<sup>2</sup>。
- 9、公共厕所的感应龙头、尿斗等的感应器的电源直接用交流电（含电源适配器）。
- 10、5芯电缆更换为4+1，地线小一级的电缆。
- 11、空调设备不在本标段内。

## 第二条 合同工期

计划开工日期： 2023年3月30日。

计划竣工日期： 2023年5月30日。

工期总日历天数：竣工日期为2023年5月30日。若施工单位原因延期，按照第十三条，第3条执行。

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

工期关键节点：

在2023年4月15日前，施工单位需要完成安装不少于100套房间（按照给排水立管来划分施工段）的开洞、内墙粉刷工作，以便提供给整体卫浴房、厕所的供应商工作面来安装其设备。逾期一天，罚款10000元，并在进度款支付时候先进行扣除。

5月1日，整体淋浴房、厕所供应商会完成不少于100套房间的底盘及其排水管（接到外立面）、洗手盘安装，能提供施工单位外墙给排水工程的工作面。

### 第三条 质量标准

工程质量符合国家、省、市相关法律法规规定要求，工程质量合格。

本工程以工程量清单、施工图纸、作法说明、设计变更和《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB 50300-2013)等国家制订的施工及验收规范评定验收标准，具体时间以甲乙双方协商确定的为准)。

### 第四条 合同价款

1. 合同总价(含税)：¥3180605.51元(人民币大写：叁佰壹拾捌万零陆佰零伍元伍角壹分)(税率：9%)；不含税价为：2894351.01元(人民币大写：贰佰捌拾玖万肆仟叁佰伍拾壹元零壹分)。

注：不含税价格不因国家税率变化而变化，在合同履行期间，如遇国家税率调整，则以不含税价格不变为前提，价税合计总额相应调整。

2. 本合同为单价合同。工程量按实结算。

### 第五条 费用支付

1. 本合同使用货币种类为人民币；付款方式：转账、银行汇款或汇票，乙方贴现时，贴现息由乙方承担。

2. 费用支付方式和时间：

乙方于合同签订后应尽快按照施工组织设计的计划安排人员、机械、材料进场。签订合同后一周，施工单位人员、机械、材料按照计划到位后，支付合同总价的30%作为工程预付款；开工后，每月按照进度的80%支付进度款，第一次进度款支付时需先扣减之前预付款金额，若当月进度款不足扣减，则后续的进度款中继续扣剩余的预付款。竣工验收后支付到合同总价的80%。在项目完工结算时，按投标单价计算工程总金额下浮3.2%（千分之三点二）进行结算。结算后支付到结算价的97%，剩余3%质保金在缺陷责任期（1年）满后支付（或者施工单位以提交质保金保函的方式给建设单位后，建设单位支付质保金）。

3.如为电汇方式支付的，付款时间以甲方出具的银行电汇单底联时间为准，由于银行原因或乙方开户行原因导致到账时间推迟，甲方免责。

4.如乙方开户行或账号等发生变更，应以书面形式及时通知甲方。如因乙方未及时通知甲方导致甲方逾期付款，甲方无需承担任何违约责任。

5. 若根据本合同的规定，乙方有向甲方赔偿或支付违约金的责任时，则甲方有权从任何一笔到期应付款中扣除相应的款项。

6. 每次甲方付款前，乙方应向甲方交付增值税专用发票（税率9%），甲方收到等额有效的增值税专用发票后在合同约定的期限内向乙方支付费用，如乙方开具的发票存在错误或者未及时向甲方开具发票的，甲方有权延迟支付对应的款项，且无需承担任何违约责任。

7. 乙方开户银行名称、地址和账号

开户名称:	深圳市兴嵘建设有限公司
开户银行:	中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行
地址:	深圳市罗湖区莲塘街道鹏基工业区702栋西座四楼
账号:	44250100010000000932
SWIFTCODE:	

第六条 甲乙双方义务

1. 甲方义务

(1) 甲方指派 常卓明 为甲方驻工地代表，负责合同履行。对工程质量、进度进行检查，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。

(2) 负责按合同约定向乙方支付工程款项。

(3) 按照国家有关标准对工程进行验收。

2. 乙方义务

(1) 乙方指派 郑汉松 为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

(2) 严格执行国家及地方政府关于安全施工、文明施工、消防、防火安全、环境保护等相关法律法规，遵守甲方的现场管理规定。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。参加竣工验收，编制工程结算，向甲方提交完整的竣工资料。

(3) 乙方应严格遵守地方政府和有关部门的规定，并办理工程施工场地交通、噪声、环境卫生和场外污染等有关手续，发生的费用及由此造成的罚款全部由乙方承担。

(4) 如本合同工程为依据法律法规必须办理施工许可证的项目，乙方应充分配合并协助甲方办理相关许可证。

(5) 工程施工过程中，如确实需要拆改原建筑物结构或设备管线，乙方须将拆改方案提前 10 天书面提交甲方申请，经甲方确认后，方可进行拆改；乙方负责到有关部门办理相应审批手续，甲方应积极配合乙方办理相关手续。

(6) 工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。但甲方未按约定时间对竣工工程组织验收的，超出约定时间的保护措施由甲方负责，由此造成的损失由甲方自行承担。

(7) 乙方自行负责施工人员食宿。

(8) 乙方在施工过程中，应遵守国家 and 地方政府对于施工现场的管理规定，做好施工现场保卫及施工垃圾消纳等工作。

(9) 乙方应做好施工安全措施，负责对乙方的施工人员进行安全教育，施工安全由乙方负责，甲方有权进行督促。若施工中发生了安全事故，由乙方负责，如有证据证明是甲方直接导致的除外。

(10) 乙方应与施工人员建立劳动合同关系，并为施工人员购买施工期间相关的人身意外伤害保险（意外伤害身故、残疾的保额不低于 50 万元）。而不论乙方指派的施工人员和乙方是否具有劳动合同关系，乙方的施工人员在施工过程中的一切人身伤害事故，均由乙方自行负责，除非有证据证明甲方存在过错，否则甲方不承担责任。

(11) 乙方应按时足额为乙方施工人员发放工资或伤残医疗费，如因乙方施工人员向甲方追讨费用，造成甲方损失的，甲方有权要求乙方足额赔偿或从应付合同款中直接扣除。

(12) 未经甲方书面盖章同意，乙方不得将本合同工程进行转包或分包。

(13) 乙方必须提供电工、高空作业等特殊工种人员证件，如乙方无证操作，造成安全事故由乙方承担。

(14) 乙方应提供详细的设备技术规范、技术文件及说明。乙方应在安装调试前提供以下文件包括但不限于：

①一套中文版手册

②设备合格证

③保修证书

④有图纸要求的需要增加图纸

⑤涉及到特种特备或其他要求的需要提供相关文件。

(15) 对项目经理的要求：

项目经理：

姓名：郑汉松；

身份证号：440582199108206137；

建造师执业资格等级：二级；

建造师注册证书号：粤2442021202120736；

建造师执业印章号：粤2442021202120736；

安全生产考核合格证书号：粤建安B(2021)0122511；

联系电话：0755-83369963；

电子邮箱：761448274@qq.com；

通信地址：深圳市罗湖区莲塘街道鹏基工业区702栋西座四楼；

承包人对项目经理的授权范围如下：按国家规定的职责及权限。主要从事主持管理项目进度、质量、安全及文明施工生产工作，工程资料及工程签证签认工作等。

关于项目经理（书面委托）每月在施工现场的时间要求：不得少于7天，且无特殊原因单次持续离开施工现场不得超过5天。否则，发包人有权按每天1000元从次月应支付的工程进度款中扣除。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：承包人承担一切责任。承包人擅自更换项目经理的违约责任：发包人有权解除本合同协议书，并要求承包人赔偿发包人由此导致的损失。

承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：发包人有权解除本合同协议书，并要求承包人赔偿发包人由此导致的损失。

## 第七条 材料供应

1. 甲方所提供的材料（如有）均应用于本合同中约定的工程，非经甲方书面同意，不得挪作他用。乙方如挪作他用，应按挪用材料的双倍价款补偿给甲方。
2. 乙方提供的材料、设备（如有）应符合材料、设备所对应的产品标准要求及合同约定的技术规格要求，如不符合质量要求或与合同约定不符的，应禁止使用。如因使用，因此造成的损失（包括但不限于工期延期）均由乙方承担。现场工艺试验的有关约定：按相关设计及规范标准执行，常规检测试验（如地梁混凝土（商品混凝土）强度、钢材）由此产生的费用由承包人承担，因发包人提出的特殊或专项检测试验，若检测结果合格的费用由发包人承担，若检测结果不合格的费用由承包人承担，用于本工程的材料出厂提供检测试验合格报告的，承包人不必要另行送检，但发包人提出异议的除外。

## 第八条 竣工结算

1. 结算原则：综合单价包干，工程量按实结算，综合单价为合同附件乙方投标文件清单中综合单价。合同中有单价的项目按合同单价；合同中没有单价的套用2018年广东相关定额进行组价，主要材料参照施工当月《广州建设工程造价信息》里的价格，信息价没有的材料价格双方协商，如果价格协商不成甲方有权替换合同承包范围外内容的供应商。
2. 绿色施工安全防护措施费作为不竞争费用，结算时不调整。

## 第九条 工程验收

1. 工程竣工后，乙方通知甲方验收。甲方应在 10 日内组织验收，并办理移交手续。如甲方在规定期限内未能组织验收的，应及时通知乙方，另定验收日期。
2. 甲方在验收检查过程中，发现工程质量问题、质量瑕疵（含乙方提供的材料、设备的质量瑕疵）、其他不符合合同约定的情况，视为工程验收不合格；乙方应在 7 日内进行返工整改，如乙方拒绝或延迟返工整改的，甲方有权聘请第三方进行整改，相应费用由乙方承担。
3. 甲方对工程的任何验收均不视为甲方认可乙方所供应的材料或最终的工程不存在任何质量问题，不能视为乙方对材料/工程中存在的可能引起材料/工程的潜在缺陷所应负的责任减轻或解除的证据；甲方验收后工程出现任何质量问题的，甲方有权要求乙方承担质保责任和/或质量保修责任并要求乙方向甲方赔偿因此造成的全部损失，包括直接损失和间接损失。

## 第十条 工程质量保证

1. 工程质量应达到国家质量评定合格标准，达到工程质量标准。
2. 工程的质量保修期为 2 年，防水工程为 5 年，质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。
3. 质量保修期内，该工程若出现问题，乙方在接到甲方报修通知后 1 小时内安排施工人员进行响应或者 6 小时内到甲方现场进行处理。非人为操作造成的工程质量问题由乙方负责免费维修，由此发生的一切费用由乙方承担。若乙方不能解决或不能及时解决，甲方有权聘请第三方解决，所需费用由乙方承担。

## 第十一条 保密条款

1. 除因国家法律、法规、相关政策的要求，或因履行本合同需要且经甲方书面同意外，乙方于任何时候不能将本合同及因履行本合同所获悉的甲方商业秘密（包括但不限于甲方的技术信息、客户情况、价格政策等商业资料）以任何形式（包括书面、口头或者其他形式）提供或泄露给任何第三方，或用于双方约定以外的用途。否则，甲方有权单方面解除本合同并要求乙方支付违约金，违约金数额为 30 万元或者为甲方原应向乙方支付的合同总价的 30%，二者取金额更高者；违约金不足以弥补甲方损失的，由乙方承担全额赔偿责任。

2. 本合同其他条款的变更、终止或者解除，不影响保密条款的继续有效。

## 第十二条 合同的变更和解除

1. 如发生不可抗力（包括但不限于战争、暴乱、罢工、病/瘟疫、政府政策变化、自然灾害、重大意外事故等不能预见、不能避免、不能克服的因素），致使本合同的履行成为不必要或不可能的，遭遇不可抗力的一方应及时书面通知另一方、防止损失扩大，并提供相关的证明。则任何一方可以提出解除本合同，届时双方互不承担违约责任，按实际已完成履行情况进行结算，并自行承担己方损失；一方也可以向另一方书面提出变更合同权利与义务的请求，另一方应当在收到书面通知之日起 15 日内应予以答复；逾期未予答复的，视为同意。双方按变更情况履行合同。

2. 甲、乙双方应该严格遵守本合同及相关附件，因一方违反，导致另一方损失的，受损方保留追究法律责任的权利，并有权单方面终止本合同。

3. 甲、乙任何一方提出提前终止本合同，应提前一个月书面通知对方，在提出终止前已经开始执行的业务应继续有效进行和完成。

## 第十三条 违约责任

1. 乙方应严格按照施工图纸或作法说明施工，如果乙方施工与施工图纸或作法说明不符，甲方可以要求乙方返工，如因此造成施工延误，乙方应承担违约责任。

2. 由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程、消防条例等法律法规，导致发生人员安全或火灾等事故，或者造成甲方被行政处罚的，乙方应直接承担由此引起的一切费用、经济损失，并向甲方支付合同总价的 30% 作为违约金，且甲方有权解除本合同。

3. 由于乙方原因，逾期竣工的，每逾期一日，乙方支付甲方合同总价的 0.5% 作为违约金。因乙方原因逾期竣工超过 10 天的，甲方亦有权解除本合同。

4. 甲方未按合同约定的时间支付工程款的，每逾期一日，甲方支付乙方合同总额的万分之四作为违约金，违约金总额不超过合同总价的 5%。

### 保密文件

5. 乙方违反约定进行转包或分包，应向甲方支付合同总价款的 20% 作为违约金，违约金不足以弥补甲方损失的，乙方应予以补足；乙方违反约定进行转包或分包，造成安全事故或者其他损失的，由乙方全权负责并承担赔偿责任。

6. 如工程验收不合格的，乙方应向甲方支付合同价款 20% 的违约金，经整改后，工程仍不能满足合同要求的，甲方有权解除合同，乙方应退回甲方支付所有费用。

7. 质量保修期内，乙方未能在合同约定的质量保修期内履行保修等义务，每延迟一日，乙方应向甲方支付合同总价的 1% 作为违约金；乙方逾期超过 30 日未履行保修

、维护等义务的，甲方有权单方面解除本合同，且乙方应向甲方支付合同总价的 20% 作为违约金。

8. 按本合同赔付的违约金、赔偿金和各种经济损失，应当在明确责任后 15 日内付清，否则按逾期付款处理。

#### 第十四条 其他事项

1. 本合同一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份，具有同等法律效力。

2. 本合同自双方签字盖章之日起生效。

3. 本合同未尽事宜，双方同意通过补充件予以规定，补充件与本合同具有同等效力。

4. 本合同任意条款无效、失效和不可执行不影响或不损害其他条款。

5. 本合同正文未约定的事项，甲乙双方参考《建设工程施工合同》（示范文本）(GF-2017-0201) 的通用合同条款执行，若通用合同条款与本合同正文不一致的，以本合同为准。

6. 双方因履行本合同而发生的争议，应协商、调解解决。协商、调解不成的，双方均可向工程所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

7. 本合同正文为清洁打印文本，如双方对此合同有任何修改或补充均应另行签订补充协议。合同正文中任何非打印的文字或者图形，除非经双方确认同意，否则不产生拘束力。

8. 廉政共建：甲乙双方应当自觉遵守国家、地方法律法规，在业务开展、合同订立、履行过程中廉洁自律。

（此后无正文）

附件 1： 工程量清单报价单（附单价分析表）

附件 2： 施工图

附件 3： 施工组织设计

附件 4： 设备品牌确认表

(签章页)

甲方(盖章): 广州擎天实业有限公司

法定代表人

委托代理人

(签名)

联系人:

联系电话:

联系邮箱:



(签名)

联系人: 欧攀辉

联系电话: 0755-83369963

联系邮箱: 654260929@qq.com



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E1 - 914 / 1 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	广州擎天实业有限公司配套设施宿舍改造项目装修施工工程				
工程地点	广州市花都区狮岭镇裕丰路19号	建筑面积	8923	工程造价	3180605.51元
结构类型	钢筋混凝土框架结构	层数	地上:	5	层
	钢筋混凝土框架结构		地下:	/	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2023年04月01日	验收日期	2023年06月09日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	广州擎天实业有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	广州名阳设计有限公司				
总包单位	深圳市兴嵘建设有限公司				
承建单位(土建)	深圳市兴嵘建设有限公司				
承建单位(设备安装)	深圳市兴嵘建设有限公司				
承建单位(装修)	深圳市兴嵘建设有限公司				
监理单位	广州擎天实业有限公司				
施工图审查单位	/				



\* GD - E1 - 914 / 2 \*

#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李安明	誉天实业			
2	何俊林	誉天实业			
3	张世	誉建办			
4	李城	威筑			
5	李强	荣泰太阳能			
6	李瑞	兴隆建设	项目经理		
7	黄伟	誉天实业			
8	李华	誉天实业			
9	李华	广州市建源设计有限公司			
10	李华	广州市建源设计有限公司			
11	李华	工管办			
12	李华	荣隆建设	技术负责人		
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



\* GD - E1 - 914 / 5 \*

## (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

1、本工程已按施工合同完成全部设计图纸及变更工程量，施工单位在自检评定质量合格的基础上申报验收。

2、质量控制资料及施工技术资料齐全、有效。

3、安全和主要使用功能核查符合要求。

4、工程外观良好，符合要求。

5、实体抽查情况符合要求。

6、上级部门责令整改的问题已全部整改到位。

7、本工程经建设单位进行综合验收，经工程综合验收小组评定，达成一致意见，工程质量符合设计及现行施工质量验收规范要求。同意验收合格并交付使用。

 建设单位：   (公章) 单位(项目)负责人：  2023年6月9日	监理单位：  (公章) 总监理工程师：  年 月 日	 施工单位： (公章) 单位(项目)负责人：  2023年6月9日	 设计单位： (公章) 单位(项目)负责人：  年 月 日	勘察单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  年 月 日
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------



### 建设工程市场主体履约评价认定书

建设单位名称	广州擎天实业有限公司		评价期限	2023年04月01日至2023年06月09日	
市场主体名称	深圳市兴嵘建设有限公司		市场主体资质	建筑工程施工总承包三级、市政公用工程施工总承包三级、建筑装修装饰工程专业承包三级	
法定代表人及联系方式	许翠波 0755-83369963		项目负责人及联系方式	郑汉松 0755-83369963	
企业地址	深圳市罗湖区莲塘街道鹏基工业区702栋西座四楼				
工程名称	广州擎天实业有限公司宿舍改造项目	承包范围	广州擎天实业有限公司宿舍改造项目		
工程地点	广州		工程合同价	318.060551 (万元)	
合同开工日期	2023年03月30日	合同竣工日期	2023年05月30日	合同工期	61天
实际开工日期	2023年04月01日	合同竣工日期	2023年06月09日	实际工期	70天
履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备					12
技术经济实力					17
工程实施过程管理					47
工期控制					7
协调配合与服务					14
合计					97
备注:					
建设单位对该市场主体履约的总体评价 <div style="text-align: center;">                       法定代表人或项目负责人 (签字): <u>常卓明</u> (建设单位公章)                 </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				

## 第四章 项目经理情况

### 项目经理简历表

投标人名称：深圳市兴嵘建设有限公司

姓名	刘冰	性 别	男	年 龄	43	
学历及专业	本科、交通土建工程		职称及专业	工程师、市政公用工程		
参加工作年限	23	从事项目经 理工作年限	5			
主要工作经历	2017年3月至今深圳市兴嵘建设有限公司					
类似项目业绩						
建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围 及内容	竣工验收 日期	履约评价 情况	证 明 文 件 页 码

注：后附相关证明材料。



使用有效期：2026年04月  
07日-2026年10月04日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：刘冰

性 别：男

出生日期：1983-03-31



注册编号：粤2442021202120938

聘用企业：深圳市兴嵘建设有限公司

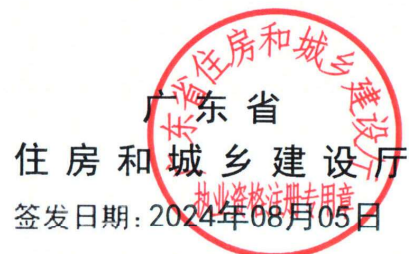
注册专业：建筑工程（有效期：2024-08-05至2027-08-04）



刘冰

个人签名：

签名日期：2026.4.7



住房和城乡建设厅

签发日期：2024年08月05日



注册日期: 2026年04月07日  
有效期至: 2026年10月04日

# 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 刘冰

性别: 男

出生日期: 1983年03月31日

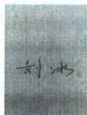
注册编号: 粤1442021202204239

聘用企业: 深圳市兴嵘建设有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-06-03至2027-06-02)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 刘冰

签名日期: 2026.4.7

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

行政审批专用章  
签发日期: 2024年06月03日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0122669

姓 名: 刘冰

性 别: 男

出生年月: 1983年03月31日

企业名称: 深圳市兴嵘建设有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年12月29日

有效 期: 2024年11月19日 至 2027年12月28日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年11月19日





证书编号: B08203080400000166

姓 名: 刘 冰

性 别: 男

身份证号: 612501198303317319

专 业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月19日

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>





## 第五章 园林绿化负责人情况

### 园林绿化负责人简历表

投标人名称：深圳市兴嵘建设有限公司

姓名	黄惠雄	性别	男	年龄	34	
学历及专业	本科、艺术设计		职称及专业	工程师、建模师		
参加工作年限	12	从事项目经理工作年限	4			
主要工作经历	2017年3月至今深圳市兴嵘建设有限公司					
类似项目业绩						
建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及 内容	竣工验收日期	履约评价情况	证明文件页码

注：后附相关证明材料。



使用有效期：2026年03月  
10日-2026年09月06日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：黄惠雄

性 别：男



出生日期：1992-05-25

注册编号：粤2442021202129265

聘用企业：深圳市兴嵘建设有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2024-12-23至2027-12-23）



黄惠雄

个人签名：黄惠雄

签名日期：2026.3.10



广东省住房和城乡建设厅  
执业资格注册专用章  
签发日期：2026年02月27日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)0009092

姓 名:黄惠雄

性 别:男

出生年月:1992年05月25日

企业名称:深圳市兴嵘建设有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2022年06月10日

有效 期:2026年03月10日 至 2028年06月09日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2026年03月10日



**BIM**

全国 BIM 技能等级考试  
一级证书



黄惠雄

参加 2016 年 12 月全国 BIM 技能等级考试

BIM建模师

，成绩合格，特发此证。

身份证号：44142419920525137X

证书编号：1701001023013205

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level I

ID Number:

44142419920525137X

Certificate Number:

1701001023013205

中国图学会  
China Graphics Society

**BIM**

证书唯一序列号：



11017315

## 二级建造师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级建造师的执业资格。



广东省人力资源和社会保障厅

姓名:	黄惠雄
证件号码:	44142419920525137X
性别:	男
出生年月:	1992年05月
专业:	建筑工程
批准日期:	2021年05月23日
管理号:	2021050440502018440259006976



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄惠雄

社保电脑号：644110826

身份证号码：44142419920525137X

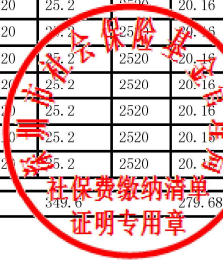
页码：1

参保单位名称：深圳市兴嵘建设有限公司

单位编号：475793

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	475793	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	475793	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	475793	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	475793	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	475793	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	475793	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	475793	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	475793	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	475793	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	475793	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	475793	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	475793	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	475793	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	475793	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			10424.32	5212.16			1413.55	471.23			471.23						69.92



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927cb37375459m ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 475793	单位名称 深圳市兴嵘建设有限公司
----------------	---------------------



## 第六章 技术负责人情况

### 技术负责人简历表

投标人名称：深圳市兴嵘建设有限公司

姓名	徐丹	性别	男	年龄	48	
学历及专业	大专、土木工程		职称及专业	工程师、建筑工程		
参加工作年限	23	从事项目经理工作年限	\			
主要工作经历	2026年1月至今深圳市兴嵘建设有限公司					
类似项目业绩						
建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及 内容	竣工验收日期	履约评价情况	证明文件页码

注：后附相关证明材料。



持证人签名: \_\_\_\_\_

姓名: 徐丹  
性别: 男  
身份证号: 430402780623201  
专业名称: 建筑工程  
资格级别: 工程师  
授予时间: 2004年10月23日  
工作单位: 衡东县建设工程质量监督站

本证书由湖南省人事厅批准和颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编码: B08043010400000159





## 第七章 拟派项目管理团队情况

### 项目管理机构配备情况表

投标人名称：深圳市兴嵘建设有限公司

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目指挥长	许翠波	工程师	职称证	中级	粤中职称字第1300102221159号	市政路桥
2	项目经理	刘冰	工程师	注册建造师证	一级、二级	粤1442021202204239 粤2442021202120938	建筑工程、市政公用
3	园林绿化负责人	黄惠雄	工程师	注册建造师证	二级	粤2442021202129265	建筑工程
4	技术负责人	徐丹	工程师	职称证	中级	B0804301040000159	建筑工程
5	安全主任	许营波	/	安考C证	C类	粤建安C3(2018)0029353	建筑施工
6	质量主任	许小波	工程师	岗位证	中级	0915879202401001847	质量
7	施工员	罗纯军	/	岗位证	/	0915879202401001842	建筑
8	安全员	黄惠雄	/	岗位证	/	粤建安C3(2023)0013087	建筑
9	材料员	魏了英	/	岗位证	/	0915879202401001833	建筑

注：后附相关证明材料。

项目指挥长：许翠波

### 项目指挥长简历表

投标人名称：深圳市兴嵘建设有限公司

姓名	许翠波	性别	女	年龄	44
任职单位	深圳市兴嵘建设有限公司	担任职务	总经理		

注：后附相关证明材料。

# 法定代表人证明书

字第 号

许翠波同志，现任我单位 **总经理** 职务，为法定代表人，特此证明。

有效期限：至 2026 年 09 月 09 日，签发日期：2026 年 06 月 09 日

单位：深圳市兴嵘建设有限公司 (盖章)

附：代表人性别：女 年龄：成 身份证号码：432901198209276803

营业执照号码：91440300MA5EEG5781 经济性质：有限责任公司

主营（产）：同营业执照规定范围

兼营（产）：同营业执照规定范围

进口物口经营许可证号码：

主营（产）：

兼营（产）：

说明：1、法定代表人为企业事业单位、社会团体的主要行政负责人。

2、内容必须填写真实、清楚，涂改无效，不得转让、买卖。

3、将此证明书提交对方作为合同附件。





粤中取证字第 1500100221159 号



许翠波 于 二〇一三年  
十二月，经 揭阳市建筑工  
程中级专业技术资格

评审委员会评审通过，  
具备 市政路桥施工工程  
师  
资格。特发此证

发证机关：

二〇一四年 四月 一日



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许翠波

社保电脑号：606859121

身份证号码：432901198209276803

页码：1

参保单位名称：深圳市兴嵘建设有限公司

单位编号：475793

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	475793	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2025	02	475793	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2025	03	475793	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2025	04	475793	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2025	05	475793	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2025	06	475793	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2025	07	475793	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2025	08	475793	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2025	09	475793	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2026	01	475793	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2026	02	475793	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2026	03	475793	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2026	04	475793	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2026	05	475793	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
合计			23800.0	11200.0			7500.0	2800.0			700.0				1400.0	1120.0	280.0



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b6b225573ai ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号 475793	单位名称 深圳市兴嵘建设有限公司
----------------	---------------------



项目经理：刘冰

### 项目经理简历表

投标人名称：深圳市兴嵘建设有限公司

姓名	刘冰	性 别	男	年 龄	43	
学历及专业	本科、交通土建工程		职称及专业	工程师、市政公用工程		
参加工作年限	23	从事项目经 理工作年限	5			
主要工作经历	2017年3月至今深圳市兴嵘建设有限公司					
类似项目业绩						
建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围 及内容	竣工验收 日期	履约评价 情况	证 明 文 件 页 码

注：后附相关证明材料。



使用有效期：2026年04月  
07日-2026年10月04日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：刘冰

性别：男

出生日期：1983-03-31



注册编号：粤2442021202120938

聘用企业：深圳市兴嵘建设有限公司

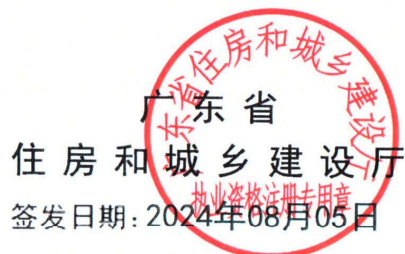
注册专业：建筑工程（有效期：2024-08-05至2027-08-04）



刘冰

个人签名：

签名日期：2026.4.7



住房和城乡建设厅

签发日期：2024年08月05日



注册日期: 2024年04月07日  
有效期至: 2026年10月04日

# 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 刘冰

性别: 男

出生日期: 1983年03月31日

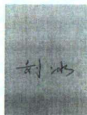
注册编号: 粤1442021202204239

聘用企业: 深圳市兴嵘建设有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-06-03至2027-06-02)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 刘冰

签名日期: 2026.4.7

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2024年06月03日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2021) 0122669

姓 名: 刘冰

性 别: 男

出生年月: 1983年03月31日

企业名称: 深圳市兴嵘建设有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年12月29日

有效 期: 2024年11月19日 至 2027年12月28日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年11月19日





证书编号: B08203080400000166

姓 名: 刘 冰

性 别: 男

身份证号: 612501198303317319

专 业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月19日

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘冰

社保电脑号：639315740

身份证号码：612501198303317319

页码：1

参保单位名称：深圳市兴嵘建设有限公司

单位编号：475793

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	475793	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	475793	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	475793	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	475793	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	475793	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	475793	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	475793	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	475793	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	475793	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	475793	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	475793	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	475793	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	475793	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	475793	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	475793	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	475793	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	475793	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			13511.09	6358.16			6057.9	2288.62			572.24		423.6		340.16		85.04



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b6b2257a874 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
475793	深圳市兴嵘建设有限公司



## 园林绿化负责人：黄惠雄

### 园林绿化负责人简历表

投标人名称：深圳市兴嵘建设有限公司

姓名	黄惠雄	性别	男	年龄	34	
学历及专业	本科、艺术设计		职称及专业	工程师、建模师		
参加工作年限	12		从事项目经理工作年限	4		
主要工作经历	2017年3月至今深圳市兴嵘建设有限公司					
类似项目业绩						
建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及 内容	竣工验收日 期	履约评价情 况	证明文 件页码

注：后附相关证明材料。



使用有效期：2026年03月  
10日-2026年09月06日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：黄惠雄

性 别：男



出生日期：1992-05-25

注册编号：粤2442021202129265

聘用企业：深圳市兴嵘建设有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2024-12-23至2027-12-23）



黄惠雄

个人签名：黄惠雄

签名日期：2026.3.10



广东省  
住房和城乡建设厅  
执业资格注册专用章  
签发日期：2026年02月27日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)0009092

姓 名:黄惠雄

性 别:男

出生年月:1992年05月25日

企业名称:深圳市兴嵘建设有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2022年06月10日

有效 期:2026年03月10日 至 2028年06月09日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2026年03月10日



**BIM**

全国 BIM 技能等级考试  
一级证书



黄惠雄

参加 2016 年 12 月全国 BIM 技能等级考试

BIM建模师

，成绩合格，特发此证。

身份证号：44142419920525137X

证书编号：1701001023013205

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST


Level I

ID Number: 44142419920525137X

Certificate Number: 1701001023013205

中国图学会  
China Graphics Society

**BIM**

证书唯一序列号：  
11017315

## 二级建造师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级建造师的执业资格。



广东省人力资源和社会保障厅

姓名:	黄惠雄
证件号码:	44142419920525137X
性别:	男
出生年月:	1992年05月
专业:	建筑工程
批准日期:	2021年05月23日
管理号:	2021050440502018440259006976



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄惠雄

社保电脑号：644110826

身份证号码：44142419920525137X

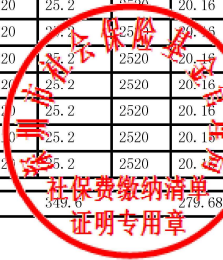
页码：1

参保单位名称：深圳市兴嵘建设有限公司

单位编号：475793

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	475793	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	475793	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	475793	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	475793	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	475793	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	475793	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	475793	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	475793	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	475793	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	475793	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	475793	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	475793	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	475793	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	475793	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			10424.32	5212.16			1413.55	471.23			471.23						69.92



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927cb37375459m ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 475793	单位名称 深圳市兴嵘建设有限公司
----------------	---------------------



项目技术负责人：徐丹

### 技术负责人简历表

投标人名称：深圳市兴嵘建设有限公司

姓名	徐丹	性别	男	年龄	48	
学历及专业	大专、土木工程		职称及专业	工程师、建筑工程		
参加工作年限	23	从事项目经理工作年限	\			
主要工作经历	2026年1月至今深圳市兴嵘建设有限公司					
类似项目业绩						
建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及 内容	竣工验收日 期	履约评价情 况	证明文 件页码

注：后附相关证明材料。



持证人签名: \_\_\_\_\_

姓名: 徐丹  
性别: 男  
身份证号: 430402780623201  
专业名称: 建筑工程  
资格级别: 工程师  
授予时间: 2004年10月23日  
工作单位: 衡东县建设工程质量监督站

本证书由湖南省人事厅批准和颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编码: B08043010400000159



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐丹

社保电脑号：621354118

身份证号码：430402197806232019

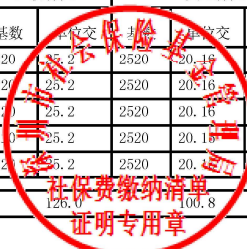
页码：1

参保单位名称：深圳市兴嵘建设有限公司

单位编号：475793

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	
2026	01	475793	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	475793	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	475793	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	475793	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	475793	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			4058.75	1910.0			2018.1	672.7			168.2		126.0	100.8	25.2		



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927cb373700c54 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号 475793	单位名称 深圳市兴嵘建设有限公司
----------------	---------------------



## 质量负责人：许小波

### 项目质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	许小波	证件类型	身份证	证件号码	431102198406056799
手机号码	18938685520	证件号（质量员证编号）		0915879202401001847	



持证人签名  
Signature of the holder

证书编号：0915879202401001847  
Certificate No.

注册编号：091587920241001847  
Registration No.

姓名：许小波  
Full Name

性别：男  
Gender

身份证号：431102198406056799  
ID No.

职业工种：质量员  
Occupation Trade

级别：—  
Rank

发证单位盖章：  
Issued by

签发日期：2024年1月4日  
Issued Date





安全负责人：许营波

项目安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	许营波	证件类型	身份证	证件号码	431102198608066805
手机号码	18975889887		证件号（C证编号）	粤建安 C3（2018）0029353	



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



施工员：罗纯军



持证人签名  
Signature of the holder

证书编号：0915879202401001842  
Certificate No.  
注册编号：091587920241001842  
Registration No.

姓名：罗纯军  
Full Name  
性别：男  
Gender  
身份证号：432901197207186850  
ID No.  
职业工种：施工员  
Occupation Trade  
级别：—  
Rank

发证单位盖章：  
Issued by  
签发日期：2024年1月4日  
Issued Date





材料员：魏了英

	姓名： <u>魏了英</u> Full Name
	性别： <u>女</u> Gender
	身份证号： <u>432901197511186820</u> ID No.
	职业工种： <u>材料员</u> Occupation Trade
	级别： <u>—</u> Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号：0915879202401001833 Certificate No.	发证单位盖章： 
注册编号：091587920241001833 Registration No.	签发日期：2024年1月4日 Issued Date



## 第八章 投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

### 投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

致招标人：深圳市前海建设工程管理中心有限公司

为了确保本工程招投标工作顺利进行，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，规范自身行为，并完全接受前海博物馆周边配套工程施工总承包工程的招标文件所有内容。同时，我方本次投标拟派项目经理及其他项目管理机构人员，将严格按照《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73号）《深圳市住房和建设局关于印发《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知》（深建规〔2022〕1号）《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）等文件的规定执行。对此，我司作出如下承诺：

1. 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）我方或者我方法定代表人无行贿犯罪记录。
2. 近1年内（从截标之日起倒算）无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的情形。
3. 无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的情形。
4. 无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的情形。
5. 近2年内（从截标之日起倒算）未曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形。
6. 无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、挂靠以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的情形。
7. 无因违纪、违法受到监察机关、司法机关惩处或被列入行贿黑名单且仍在有效期内的情形。
8. 我方接受招标人定标前审核我方拟派项目经理任职情况及评估拟派项目经理能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。
9. 投标文件中提供的项目经理的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。
10. 在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目经理”的项目投标，一经中标且项目经理任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。



11. 本工程中标后拟派项目经理在取得施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续前不更换（符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府（2015）73号）第五十四条第（一）、（八）项以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规（2022）1号）第四条第（三）项、第八条第（三）项规定情形的除外），否则我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

12. 本工程拟派项目经理没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，并确保在办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续时任职项目数量未达到规定限额，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续的，我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

13. 本工程中标后拟派项目经理从本项目办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续当日至竣工验收之前均不更换（符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府（2015）73号）以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规（2022）1号）规定情形的除外），否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

14. 本工程中标后拟派项目管理机构成员不变更，否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

15. 我方接受招标人对于建设工程项目的廉洁要求，中标后签订《廉洁协议》。

16. 我方如有违反以上承诺，招标人有权将我方列入供应商不良行为负面清单，并向主管部门反映相关情况。招标人在过多投标人淘汰和定标环节中对我方以上违反承诺的情形所作出的处理及相关决定，我方对此无条件接受。

承诺单位：深圳市兴嵘建设有限公司（公章）

法定代表人（签字/盖章）：许翠洁

承诺日期：2026年06月09日