

标段编号： 2018-440317-48-01-704063001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 青松东路（聚龙路-龙盛五路）深圳段市政工程（施工）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市路安达工程有限公司

日期： 2026年06月05日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本信息	<p>1、投标人须填报《企业基础信息情况表》。2、投标人须提供《建设工程不转包挂靠承诺书》及《拟投入项目经理不得更换承诺书》。证明文件：1、须提供《企业基础信息情况表》（附件1）。2、须提供企业资质证书扫描件。3、须提供由董事长和法定代表人共同签署《建设工程不转包挂靠承诺书》（附件2）及《拟投入项目经理不得更换承诺书》（附件3）加盖投标人公章的扫描件。4、投标人出具近三年无行贿犯罪记录承诺书（附件4）。</p>
2	投标人市政工程施工业绩	<p>投标人提供近三年（2023年1月1日至截标之日，以合同签订日期或交（竣）工验收报告时间为准）自认为最具代表性的市政工程施工业绩。（不超过5项，超过5项的取列表序号前5项）证明文件：1、须提供《投标人近三年（2023年1月1日至截标之日）自认为最具代表性的市政工程施工业绩表》（附件5），并按业绩表中业绩顺序提供中标通知书（若有）、施工合同和（或）交（竣）工验收报告的关键页扫描件。2、合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面；交（竣）工验收报告关键页是指交（竣）工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字盖章页，其它内容可不附。若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额，交（竣）工时间等）与证明材料不一致，招标人有可能作出不利于投标人的判断。</p>
3	投标人市政工程施工获奖	<p>投标人提供近三年（2023年1月1日至截标之日，以获奖时间为准）所承接市政工程施工获得奖项的情况。（不超过5项，超过5项的取列表序号前5项）证明文件：1、须提供《投标人近三年（2023年1月1日至截标之日）所承接市政工程施工获奖情况表》（附件6）。2、提供有关获奖证明资料扫描件。</p>
4	安全生产管理水平及安全生产记录情况	<p>根据深建市场【2017】13号的规定，若投标人近半年内有发生不良安全生产记录的（受到建设行政主管部门的处罚、通报、扣分），需如实提供相关材料。证明文件：1、本工程招标公告期间，投标人的“深圳市住房和建设局 行政处罚及红色警示”查询截图（附件8）。行政处罚：信用信息双公示-深圳市住房和建设局网站 http://zjj.sz.gov.cn/xxgk/ztlz/sgs/index.html 红色警示：红色警示-深圳市住房和建设局网站 http://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/cxda_zjhhsjs/index.html 2、投标人提供加盖签章的《承诺书》（附件9）。</p>
5	投标人企业性质承诺	<p>投标人提供《企业性质承诺书》原件扫描件。注：请按招标文件第三章（附件10）格式提供。</p>

附件 1:

企业基础信息情况表

投标人名称	深圳市路安达工程有限公司		
企业性质	民营	是否为中小企业	是
投标人简介	<p>深圳市路安达工程有限公司，1997 年成立，国家总承包壹级企业，注册资本 2.01 亿。资质经营范围有：建筑工程施工总承包壹级；市政公用工程施工总承包壹级；建筑装饰装修工程专业承包壹级；地基基础工程专业承包贰级；城市及道路照明工程专业承包贰级；公路交通工程（限公路机电工程分项）专业承包贰级；公路交通工程（限公路安全设施分项）专业承包贰级；城市园林绿化工程专业承包；体育场地设施工程专业承包；电子、通信与自动控制技术研究；智能交通设备技术开发与销售；电子计算机软件技术开发与销售；交通安全设施养护。</p> <p>公司秉承：实干、敬业、勤奋、开拓、创新的企业精神。以中国现代化工程建设发展为方向，不断优化管理机制，健全现代化企业制度，坚持“以优取胜、用户至上”的经营宗旨，引进国内外先进技术、设备，并实现科学管理，精益求精，施工中做到精耕细作，在工程领域上取得多个荣誉及奖项，相继高标准成包括市政、建筑、地基与基础、绿化、建筑装饰装修、城市及道路照明、交通设施等相关专业的工程项目，有着辉煌的历史业绩。</p> <p>公司珍惜已取得成绩，着眼企业未来，目标长远，稳步前行，开拓进取，为中国建设工程的未来发展再创佳绩！</p>		
联系方式	法定代表人：郑泽湖	身 份 证 号 码： 440524197408216115	电话：075582975222
	项目经理：苏秀华	身 份 证 号 码： 441322198011166027	电话：075582975222
	投标员：洪生锐	身 份 证 号 码： 440582198006024856	电话：075582975222
	电子邮箱：57952111@qq.com		邮编：518109

- 注：1. 投标人须对填写内容的真实性负责。
2. 投标人认为有需要的可自行增加表格内容。
3. 若为联合体投标的，联合体各成员应分别填写此表。
4. 企业性质，填民营、国企、央企.....
5. 是否为中小企业，只需填报是/否。

附件 2:

建设工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	青松东路（聚龙路-龙盛五路）深圳段市政工程（施工）
建设单位	深圳市坪山区轨道交通管理中心
投标单位	深圳市路安达工程有限公司
工程详细地址	深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路 110 号嘉安达大厦 27 层 01-04 号
不转包挂靠的承诺	我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，招标人有权取消我司的中标资格或单方面解除合同。
投标单位盖章	 单位（公章） 时间：2026. 6. 5
投标单位董事长//法定代表人签章	本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重声明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 董事长：  时间：2026. 6. 5 法定代表人：  时间：2026. 6. 5

备注：

1、此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署（若董事长和法定代表人为同一人仍需在两处同时签署）；

2、投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

附件 3:

拟投入项目经理不得更换承诺书

建设项目名称	青松东路（聚龙路-龙盛五路）深圳段市政工程（施工）	
建设单位	深圳市坪山区轨道交通管理中心	
投标单位	深圳市路安达工程有限公司	
工程详细地址	深圳市坪山区	
拟投入项目经理不得更换的承诺	<p>我司承诺：</p> <p>1. 承包人应严格按照招标文件的要求配备项目负责人（项目经理）并及时任命，确保及时到岗到位。</p> <p>2. 原则上项目经理不得更换，如确需更换，则必须取得招标人的书面同意，且除死亡、刑拘等不能履行职责及招标人要求更换的情形外，还需要支付违约金，即每次支付中标价的 1%。</p>	
投标单位盖章	 <p>单位（公章）：</p>	时间：2026. 6. 5
投标单位董事长//法定代表人签章	<p>本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重声明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>董事长：</p> <p>法定代表人：</p>	<p>时间：2026. 6. 5</p> <p>时间：2026. 6. 5</p>

备注：

- 1、此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署（若董事长和法定代表人为同一人仍需在两处同时签署）；
- 2、投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

附件 4:

无行贿犯罪记录承诺书

致深圳市坪山区轨道交通管理中心:

我方承诺,近 3 年内(从招标公告发布之日起倒算),我公司法人:914403002793482572
(统一社会信用代码或营业执照注册号),法定代表人:郑泽湖, 440524197408216115(姓名,身份证号),均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的,贵方有权取消我方中标资格。我方愿意承担一切法律责任。

单位(公章): 深圳市路安达工程有限公司

法定代表人(签署):



附件 5:

投标人近三年（2023 年 1 月 1 日至截标之日）自认为最具代表性

市政工程施工业绩表

（不超过 5 项，超过 5 项的取列表序号前 5 项）

序号	合同工程名称	合同金额（万元）	合同交（竣）工日期或签订日期	项目类别	项目所在地	备注：“在建”或“完工”
1	铁路东莞站配套工程桑茶快速路工程第二标段（土建工程 K1+100~K3+520）	33255.806661	竣工日期： 2025.1.13	市政工程	东莞市	完工
2	龙华街道 2020 年城中村综合治理工程（锦绣新村）	3484.665368	竣工日期： 2024.1.11	市政工程	深圳市	完工
3	俊观路、环园路新建工程	2064.876247	合同签订日期： 2024.10.28	市政工程	深圳市	在建
4	新业更新单元周边配套道路新建工程-清业路（施工）	1865.837238	合同签订日期： 2024.3.20	市政工程	深圳市	在建
5	龙华区龙华街道排水设施维修工程（2021-2022）	1812.2	竣工日期： 2024.1.11	市政工程	深圳市	完工

备注：

1、提供的业绩信息越多，越有利于招标人对投标人的了解，但业绩数量上限为 5 项，若超过 5 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 5 项；

2、时间以合同签订日期或交（竣）工验收报告时间为准；

3、需按表中的顺序提供每项业绩的证明资料：中标通知书（如有）、施工合同和（或）交（竣）工验收报告关键页扫描件【合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面；交（竣）工验收报告关键页是指交（竣）工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字盖章页，其它内容可不附。若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额，交（竣）工验收时间等）与证明材料不一致，招标人有可能作出不利于投标人的判断。】；

4、市政业绩类型按《建筑业企业资质标准》（建市〔2014〕159 号）市政工程认定。

(1)、铁路东莞站配套工程桑茶快速路工程第二标段(土建工程 K1+100~K3+520)

东莞市建设工程




中标通知书 (第五联)

深圳市路安达工程有限公司

根据省、市有关招标投标规定,经 2017 年 12 月 26 日公开招标投标,你单位在铁路东莞站配套工程桑茶快速路工程第二标段(土建工程 K1+100-K3+520)工程项目(招标编号:SSASSC11708851)中标。

你单位收到中标通知书后,须在 2018 年 2 月 4 日 1 时 1 分前到 塔子九大厦九楼 与招标单位签订合同。

工程具体情况如下表:

招标单位	东莞市城建工程管理局		
招标代理机构	广州东华建设监理有限公司		
承包工程项目及范围	铁路东莞站配套工程桑茶快速路工程第二标段(土建工程 K1+100-K3+520)(按招标图纸及工程量清单所包含内容)包括:1、道路工程:①路基工程(含土石方工程、地基处理等);②路面工程(含新建主路的 5%水泥稳定碎石下基层和 4%水泥稳定碎石底基层,新建辅路的 4%水泥稳定碎石底基层,温周路拓宽车道 4%水泥稳定碎石层(加宽宽度≥2.5m)和现浇 C15 混凝土基层(加宽宽度≤2.5m),砼路面与沥青路面相接段 4%水泥稳定级配碎石和 C35 水泥混凝土层;③附属工程(含路缘石、平石、人行道铺装、中央分隔带护栏、边坡防护、交通疏解等);2、桥梁工程(含桩基、墩柱、支座、承台、箱梁、梯道、桥上路灯基础及预埋件、桥上交通设施基础等;不含防水涂层);3、给排水工程:含管道基础处理、给排水管道、检查井等;4、电气工程:含管线预埋、电缆沟、工作井、路灯基础、温周路泵站电气工程(含泵站箱变、箱变外接电源、泵站一体化)、温周路下穿通道光导灯、温周路 10 米路灯拆除及改迁等;5、结构工程:含箱涵、U 形槽、温周路下穿通道防水(含防水卷材、防水涂料)等;6、岩土工程:含基坑支护等;7、拆除工程:含路面、人行道等;8、绿化填土:除绿化带表层绿化种植土及微地形填土以外的绿化填土。以上招标范围未尽事宜,请详见招标图纸,并满足设计文件的要求。		
中标报价	叁亿叁仟贰佰伍拾伍万捌仟零陆拾陆元陆角壹分	下浮率	8.60%
单列安全生产、文明施工措施费	壹仟叁佰柒拾陆万贰仟玖佰捌拾陆元零柒分		
定额日工资总额	柒仟玖佰贰拾玖万捌仟捌佰肆拾陆元玖角壹分		
工程规模	铁路东莞站配套工程桑茶快速路第二标段(土建工程 K1+100-K3+520);主路全长 2.42 公里,包括温周路下穿通道,全长 350 米;采用 U 型槽+箱型隧道+U 型槽布置,隧道最大断面面积约 65.75m ² ;文塔路跨线桥,全长约 342.4 米、最大跨度 45 米;K1+340 人行天桥,全长约 66.8 米,最大跨度 16.5 米;道路等级为城市快速路,主路双向六车道,设计行车速度为 80km/h,最大给水管径为 DN500,最大排水管径为 DN1650。		
开、竣工日期	2017-12-28 至 2020-08-13	质量等级	合格
项目经理	高志斌	资质证号	粤 164050700188
招标单位:  (公章) 法定代表人或其委托代理人: (签名或盖私章) 2018 年 1 月 4 日	招标代理机构:  (公章) 法定代表人或其委托代理人: (签名或盖私章) 2018 年 1 月 4 日	交易场所:  东莞市公共资源交易中心 (公章)	

说明:本通知一式五份,第一联:行政主管部门、第二联:东莞市公共资源交易中心、第三联:招标单位、第四联:招标代理机构、第五联:中标单位各执一份,涂改、复印无效。

工程编号: SSASSC11708851

合同编号: _____

广东省建设工程 标准施工合同

2009年版

工程名称: 铁路东莞站配套工程桑茶快速路工程第二标段
(土建工程 K1+100~K3+520)

工程地点: 东莞市东城区

发 包 人: 东莞市城建工程管理局

承 包 人: 深圳市路安达工程有限公司

广东省建设厅制

第一部分 协议书

发包人：(全称) 东莞市城建工程管理局

承包人：(全称) 深圳市路安达工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：铁路东莞站配套工程桑茶快速路工程第二标段（土建工程K1+100~K3+520）

工程地点：东莞市东城区

工程内容：主要包括：1、道路工程；2、桥梁工程；3、给排水工程；4、电气工程；5、结构工程；6、岩土工程；7、拆除工程；8、绿化填土等。

工程规模：铁路东莞站配套工程桑茶快速路第二标段（土建工程K1+100~K3+520）路全长2.42公里，包括温周路下穿通道，全长350米，采用U型槽+箱型+U型槽布置，隧道最大断面面积约65.75m²；文塔路跨线桥，全长约342.最大跨度45米；K1+340人行天桥，全长约66.8米，最大跨度16.5米；道级为城市快速路，主路双向六车道，设计行车速度为80km/h，最大给水为DN500，最大排水管径为DN1650。

结构形式：/

工程立项、规划批准文件号：/

资金来源：全部市财政投资。

二、工程承包范围

承包范围：铁路东莞站配套工程桑茶快速路工程第二标段（土建工程K1+100~K3+520）（按招标图纸及工程量清单所包含内容）包括：1、道路工程：①路基工程（含土石方工程、地基处理等）；②路面工程（含新建主路的5%水泥稳定碎石下基层和4%水泥稳定碎石底基层，新建辅路的4%水泥稳定碎石底基层，温周路拓宽车道4%水泥稳定碎石层（加宽宽度≥2.5m）和现浇C15混凝土基层（加宽宽度≤2.5m），砼路面与沥青路面相接段4%水泥稳定级配碎石和C35水泥混凝土层；③附属工程（含路缘石、平石、人行道铺装、中央分隔带护栏、边坡防护、交通疏解等）；2、桥梁工程含桩基、墩柱、支座、承台、箱梁、梯道、桥上路灯基础及预埋件、桥上交通设施基础等；不含防水涂层；3、给排水工程：含管道基础处理、给排水管道、检查井等；4、电气工程：含线管预埋、电缆沟、工作井、路灯基础、温周路泵站电气工程（含泵站箱变、箱变外接电源、泵站一体化）、温周路下穿通道光导灯、温周路10米路灯拆除及改迁等；5、结构工程：含箱涵、U形槽、温周路下穿通道防水（含防水卷材、防水涂料）等；6、岩土工程：含基坑支护等；7、拆除工程：含路面、人行道等；8、绿化填土：

除绿化带表层绿化种植土及微地形填土以外的绿化填土。以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸，并满足设计文件的要求。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：960天。

拟从2017年12月28日开始施工，至2020年08月13日竣工完成。

(实际开工时间以发包人书面进场通知载明时间为准，竣工时间以发包人复核批准的时间为准)。

四、质量标准

工程质量标准：达到国家或行业质量检验评定的合格标准。

五、合同价款

合同总价（大写）：叁亿肆仟陆佰叁拾贰万壹仟零伍拾贰元陆角捌分；

（小写）：¥346321052.68元。

项目单价： 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

其中包含：

定额工日工资总额为人民币（大写）：柒仟玖佰贰拾玖万捌仟捌佰肆拾陆元玖角壹分（¥79298846.91元）。

单列部分的：

安全防护、文明施工措施费为人民币（大写）：壹仟叁佰柒拾陆万贰仟玖佰捌拾陆元零角柒分，人民币（小写）：¥13762986.07元。

施工升降机安全监控系统费人民币（大写）：零元，人民币（小写）：0元；

赶工措施费人民币（大写）：零元，人民币（小写）：0元；

额外增加的赶工措施费人民币（大写）：零元，人民币（小写）：0元。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2018年2月12日

订立合同地点：东莞市南城区

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于当天生效。

发包人：东莞市城建工程管理局
(公章)

地址：南城区西平宏伟路九天大厦九楼

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

电子邮箱：



承包人：深圳市路安达工程有限公司
(公章)

地址：深圳市福田区新闻路侨福大厦
10楼A、B、C、D

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-82928718

传真：0755-82928718

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳
圳景苑支行

帐号：44250100008600000950

邮政编码：518034

电子邮箱：



开户名称：深圳市路安达工程有限公司铁路
东莞站配套工程桑茶快速路工程第二标段
(土建工程 K1+100-K3+520)

开户银行：东莞银行中心区政和支行
账号：540000110011012

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

市政竣·通-11



工程名称: 铁路东莞站配套工程桑茶快速路工程第二标段
(土建工程K1+100~K3+520)

验收日期: 2025年1月13日

建设单位(盖章): 东莞市城建工程管理局



一、工程概况

工程名称	铁路东莞站配套工程桑茶快速路工程第二标段 (土建工程K1+100~K3+520)	工程地点	东莞市东城区
工程规模 (建筑面积、 道路桥梁长度等)	路线全长2.42公里	工程造价 (元)	398438856.37元
结构类型	/	开工日期	2018年5月21日
施工许可证号	/	竣工日期	2025年1月13日
监督单位	东莞市建设工程质量监督站	监督登记号	ZJS201801005-01
建设单位	东莞市城建工程管理局		
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司	资 质 证 号	B 144002073
施工单位	深圳市路安达工程有限公司		D 144045487
	/		/
	/		/
监理单位	湖北三峡建设项目管理股份有限公司		E 142002679
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司		A 144002073-10 / 1

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	苏腾达
副组长	韦龙归
组员	翟志锋、陈玉明、张海凤、陈晓义、段慧珍、李焕连、吴晓翠、张文轩、张辉、杨艳菲、邱圣平、周丽琴、叶俊良、陈仲贤、郑佳欣、林伟芬、黄浩彬、苏秀华、毛民、郑镇兴、吕志明、张军、梁余流、张贻鸿、刘翠利

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	韦龙归	苏秀华、郑佳欣、刘翠利
桥梁工程	张辉	张贻鸿、梁余流、郑镇兴
给水排水 管道工程	陈晓义	段慧珍、叶俊良、吕志明、林伟芬
给水排水 构筑物工程	张海凤	吴晓翠、李焕连、陈仲贤
绿化工程	/	/
园林附属 工程	/	/
隧道工程	翟志锋	张文轩、周丽琴、张军
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	陈玉明	邱圣平、杨艳菲、毛民、黄浩彬

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

单位工程 (子单位工程)	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
道路工程	符合要求	一般	合格	合格
桥梁工程	符合要求	一般	合格	合格
给水排水 管道工程	符合要求	一般	合格	合格
给水排水 构筑物工程	符合要求	一般	合格	合格
绿化工程	/	/	/	/
园林附属 工程	/	/	/	/
隧道工程	符合要求	一般	合格	合格
交通设施 工程	/	/	/	/
污水处理 工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明 工程	符合要求	一般	合格	合格

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
苏腾达	东莞市城建工程管理局		副科长	苏腾达
韦龙归	东莞市城建工程管理局		项目组长	韦龙归
翟志锋	东莞市城建工程管理局	高级工程师		翟志锋
陈玉明	东莞市城建工程管理局	工程师		陈玉明
张海凤	东莞市城建工程管理局	高级工程师		张海凤
陈晓义	东莞市城建工程管理局	工程师		陈晓义
张辉	东莞市城建工程管理局	高级工程师		张辉
段慧珍	东莞市城建工程管理局	工程师		段慧珍
李焕连	东莞市城建工程管理局	高级工程师		李焕连
吴晓翠	东莞市城建工程管理局	高级工程师		吴晓翠
张文轩	东莞市城建工程管理局	助理工程师		张文轩
杨艳菲	东莞市城建工程管理局	工程师		杨艳菲
邱圣平	东莞市城建工程管理局	工程师		邱圣平
周丽琴	东莞市城建工程管理局	高级工程师		周丽琴
叶俊良	东莞市城建工程管理局	助理工程师		叶俊良
黄浩彬	东莞市城建工程管理局	工程师		黄浩彬
陈仲贤	东莞市城建工程管理局	工程师		陈仲贤
郑佳欣	东莞市城建工程管理局			郑佳欣
林伟芬	东莞市城建工程管理局	工程师		林伟芬
苏秀华	深圳市路安达工程有限公司	工程师	项目经理	苏秀华
郑镇兴	深圳市路安达工程有限公司	工程师	副经理	郑镇兴
毛民	深圳市路安达工程有限公司	工程师	副总工	毛民
吕志明	深圳市路安达工程有限公司			吕志明
张军	深圳市市政设计研究院有限公司	工程师	勘察负责人	张军
梁余流	深圳市市政设计研究院有限公司	高级工程师	设计负责人	梁余流
张贻鸿	深圳市市政设计研究院有限公司	高级工程师		张贻鸿
刘翠利	湖北三峡建设项目管理股份有限公司	工程师	总监	刘翠利

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

一、工程概况

工程名称：铁路东莞站配套工程桑茶快速路工程第二标段（土建工程K1+100~K3+520）

工程地点：东莞市东城区

工程内容：主要包括：1、道路工程；2、桥梁工程；3、给排水工程；4、电气工程；5、结构工程；6、岩土工程；7、拆除工程；8、绿化填土等。

工程规模：铁路东莞站配套工程桑茶快速路第二标段（土建工程K1+100~K3+520），道路全长2.42公里，包括温周路下穿通道，全长350米，采用U型槽+箱型隧道+U型槽布置，隧道最大断面面积约65.75m²；文塔路跨线桥，全长约444米，最大跨度46米；K1+500人行天桥，全长约67.4米，最大跨度32米；道路等级为城市快速路，主路双向六车道，设计行车速度为80km/h，最大给水管径为DN400，最大排水管径为DN1650。

资金来源：全部市财政投资。

二、工程承包范围

承包范围：铁路东莞站配套工程桑茶快速路工程第二标段（土建工程K1+100~K3+520）（按招标图纸及工程量清单所包含内容）包括：1、道路工程：①路基工程（含土石方工程、地基处理等）；②路面工程（含新建主路的5%水泥稳定碎石下基层和4%水泥稳定碎石底基层，新建辅路的4%水泥稳定碎石底基层，温周路拓宽车道4%水泥稳定碎石层（加宽宽度≥2.5m）和现浇C15混凝土基层（加宽宽度≤2.5m），砼路面与沥青路面相接段4%水泥稳定级配碎石和C35水泥混凝土层；③附属工程（含路缘石、平石、人行道铺装、中央分隔带护栏、边坡防护、交通疏解等）；2、桥梁工程含桩基、墩柱、支座、承台、箱梁、梯道、桥上路灯基础及预埋件、桥上交通设施基础等；不含防水涂层；3、给排水工程：含管道基础处理、给排水管道、检查井等；4、电气工程：含线管预埋、电缆沟、工作井、路灯基础、温周路泵站电气工程（含泵站箱变、箱变外接电源、泵站一体化）、温周路下穿通道光导管、温周路10米路灯拆除及改迁等；5、结构工程：含箱涵、U形槽、温周路下穿通道防水（含防水卷材、防水涂料）等；6、岩土工程：含基坑支护等；7、拆除工程：含路面、人行道等；8、绿化填土：除绿化带表层绿化种植土及微地形填土以外的绿化填土。以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸，并满足设计文件的要求。

三、王山路跨线桥立交节点工程作为铁路东莞站配套工程桑茶快速路工程第二标段（土建工程K+100~K3+520）的增加工程，由乙方按承包图纸设计范围施工。

该工程由深圳市路安达工程有限公司承建，开工日期为2018年5月21日，完工日期为：2024年9月28日。

该工程技术资料齐全，符合要求，履行合同情况良好，工程质量满足设计、施工验收规范及工程合同要求。验收时参与验收各方一致同意本工程通过验收。外观质量评定：一般，质量评定等级：合格。



验收日期：2025年1月13日

<p>建设单位 (公章)</p> <p>项目负责人： </p> <p>2025年1月13日</p>	<p>监理单位 (公章)</p> <p>项目总监： </p> <p>(执业资格印章)</p> <p>2025年1月13日</p>	<p>施工单位 (公章)</p> <p>项目负责人： </p> <p>(执业资格印章)</p> <p>2025年1月13日</p>	<p>勘察单位 (公章)</p> <p>项目负责人： </p> <p>(执业资格印章)</p> <p>2025年1月13日</p>	<p>设计单位 (公章)</p> <p>项目负责人： </p> <p>(执业资格印章)</p> <p>2025年1月13日</p>
---	--	---	---	---

(2)、龙华街道 2020 年城中村综合治理工程（锦绣新村）

中标通知书

标段编号：44031020200167001001

标段名称：龙华街道2020年城中村综合治理工程（锦绣新村）

建设单位：深圳市龙华区龙华街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市路安达工程有限公司

中标价：3484.665368万元

中标工期：90天

项目经理(总监)：李峰



本工程于 2020-07-07 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-08-24



查验码：3331762417708898

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：龙华街道 2020 年城中村综合治理工程

(锦绣新村)

工程地点：深圳市龙华区

发 包 人：深圳市龙华区龙华街道办事处

承 包 人：深圳市路安达工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区龙华街道办事处

承包人(全称): 深圳市路安达工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙华街道 2020 年城中村综合治理工程(锦绣新村)

工程地点: 深圳市龙华区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 锦绣新村城中村综合治理项目属龙华街道 2020 年城中村综合治理工程之一,主要治理内容为道路工程、交通工程、建筑工程、电力工程、照明工程、电信工程、给排水工程、燃气工程、有线电视工程等(具体详见本工程施工图纸)。

项目总投资为 4902.25 万元;本次发包工程估价: 4186.683384 万元。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

(1) 龙华街道 2020 年城中村综合治理工程(锦绣新村)工程施工图纸中的所有施工内容; (2) 《工程量清单》包含的全部内容; (3) 承包人不能拒绝执行为完成本项工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人有权力根据需要进行调整, 承包人须服从, 不得有异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米

	/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 □附属建筑 □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它);				

智能建筑 (综合布线系统 信息网络系统 其它) ;

其它:

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: ____年__月__日;

计划竣工日期: ____年__月__日;

合同工期总日历天数 90 天。

招标工期总日历天数 ____ 天。

定额工期总日历天数 ____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写)叁仟肆佰捌拾肆万陆仟陆佰伍拾叁元陆角捌分 (¥34846653.68元) (已下浮 17.13%) ;

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 捌拾捌万壹仟伍佰壹拾捌元壹角 (¥881518.1元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) ____ / (¥/元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥/元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) / (¥/元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年9月7日；

订立地点：深圳市龙华区

发包人和承包人约定本合同自双方盖章签字后成立。

本合同一式14份，均具有同等法律效力，发包人执7份，承包人执3份。

合同副本其它保存单位及份数：4份

发包人：(公章)
深圳市龙华区龙华街道办事处



法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：

地址：深圳市龙华区人民北路4247号

邮政编码：518100

法定代表人：刘文富

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)
深圳市路安达工程有限公司



法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：914403002793482572

地址：深圳市龙华区大浪街道同胜社区
华繁路110号嘉安达大厦27层01-04号

邮政编码：518109

法定代表人：郑泽湖

委托代理人：

电话：0755-82975222

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称： 龙华街道2020年城中村综合治理工程（锦绣新村）

验收日期： 2024年1月11日

建设单位（盖章） 深圳市龙华区龙华街道办事处



一、工程概况

工程名称	龙华街道2020年城中村综合治理工程 (锦绣新村)	工程地点	深圳市龙华区龙华街道
工程规模	锦绣新村城中村综合治理项目属龙华街道2020年城中村综合治理工程之一, 主要治理内容为道路工程、交通工程、建筑工程、电力工程、照明工程、电信工程、给排水工程、燃气工程、有线电视工程等	工程造价 (万元)	3484.665368万元
结构类型	城中村改造	工程用途	/
施工许可证证号	/	开工日期	2020.9.20
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙华区龙华街道办事处		
勘察单位	中土大地国际建筑设计有限公司	资 质 证 号	B113006423-10/8
设计单位	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司		A14401329-6/1
施工单位	深圳市路安达工程有限公司		D244023916
监理单位	深圳市西伦土木结构有限公司		B144015805
施工图审查单位			

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，
下设若干专业组。

1、验收组

组 长	何国康
副 组 长	彭冲、叶家劲、吴敬文、郭振秋、
组 员	李峰、刘维佳、杨创新、刘华林、黄章庭、李晓冬

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	吴敬文	刘维佳、李峰、杨创新、黄章庭、李晓冬
给排水管道工程	吴敬文	刘维佳、李峰、杨创新、黄章庭、李晓冬
电力工程	吴敬文	刘维佳、李峰、杨创新、黄章庭、李晓冬
电信工程	吴敬文	刘维佳、李峰、杨创新、黄章庭、李晓冬
照明工程	吴敬文	刘维佳、李峰、杨创新、黄章庭、李晓冬
交通工程	吴敬文	刘维佳、李峰、杨创新、黄章庭、李晓冬
建筑工程	吴敬文	刘维佳、李峰、杨创新、黄章庭、李晓冬
燃气工程	郭振秋	陈武、刘华林、黄章庭、李晓冬

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
给排水管道工程	合格	合格	合格	合格
电力工程	合格	合格	合格	合格
电信工程	合格	合格	合格	合格
照明工程	合格	合格	合格	合格
交通工程	合格	合格	合格	合格
燃气工程	合格	合格	合格	合格
建筑工程	合格	合格	合格	合格

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已完成了施工合同及设计文件约定的全部内容(含设计变更), 各项资料齐全, 现场检查无存在问题, 观感质量符合要求, 质量等级评定为合格, 整体工程质量符合设计及竣工验收规范的要求, 同意竣工验收交付使用。

验收日期: 2024年 1 月 11 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
  项目负责人:	  项目总监:	  项目负责人:	  项目负责人:	  项目负责人:

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

(3)、俊观路、环园路新建工程

中标通知书

标段编号： 2105-440309-04-01-678453001001

标段名称： 俊观路、环园路新建工程

建设单位： 深圳市龙华区观澜街道办事处

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市路安达工程有限公司

中标价： 2064.876247万元

中标工期： 365

项目经理（总监）： 罗泉

本工程于 2024-08-06 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-09-29

查验码：JY20240913933527

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

SFD-2015-05

工程编号: _____

合同编号: GL201501106

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 俊观路、环园路新建工程

工程地点: 深圳市龙华区观澜街道

发 包 人: 深圳市龙华区观澜街道办事处

承 包 人: 深圳市路安达工程有限公司



2015 年版

<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长: 1053 米 宽: 12 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 _____ <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____);	
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)	

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 _____ <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				

装饰装修 (抹灰 涂饰 饰面板(砖) 吊顶 其它_____);

其它:

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2024 年 10 月 28 日 (以监理工程师签发的开工令为准);

计划竣工日期: 2025 年 10 月 28 日 (以实际开工日期顺延);

合同工期总日历天数 365 天。

招标工期总日历天数 _____ / _____ 天。

定额工期总日历天数 _____ / _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 1 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 符合建设工程施工质量验收规范及验收标准,且达到合格以上。

其他法律、法规或广东省、深圳市规范性文件有特别规定的,以要求严格者为准。

五、签约合同价

人民币(大写) 贰仟零陆拾肆万捌仟柒佰陆拾贰元肆角柒分 (¥20648762.47 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 伍拾陆万贰仟壹佰捌拾元捌角贰分 (¥562180.82 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） 壹拾伍万元整 (¥ 150000.00 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写） 陆拾叁万柒仟叁佰玖拾叁元零叁分 (¥ 637393.03 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称： _____

工人工资款支付专用账户开户银行： _____

工人工资款支付专用账户号： _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(1)已标价工程量清单;

(2)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024 年 10 月 28 日;

订立地点: 深圳市龙华区观澜街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 18 份,均具有同等法律效力,发包人执 14 份,承包人执 4 份。

意

郑嘉景

发包人：(公章)

承包人：(公章) 深圳市路安达工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：914403002793482572

地址：

地址：深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路110号嘉安达大厦27层01-04号

邮政编码：

邮政编码：518109

法定代表人：

法定代表人：郑泽湖

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：0755-82975238

传真：

传真：0755-82975238

电子信箱：

电子信箱：/

开户银行：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳龙华支行

账号：

账号：4425 0100 0040 0000 3588

经办人：

经办人：洪生锐

联系电话：

联系电话：13631567511

(4)、新业更新单元周边配套道路新建工程-清业路(施工)

中标通知书

标段编号: 2310-440309-04-01-221000001001

标段名称: 新业更新单元周边配套道路新建工程-清业路(施工)

建设单位: 深圳市龙华区龙华街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市路安达工程有限公司

中标价: 1865.837238万元

中标工期: 360日历天

项目经理(总监): 黄泉坤



本工程于 2024-01-03 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2024-02-04 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-02-22



查验码: 7131932430119014 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同编号:

施工（单价）合同

工程名称: 新业更新单元周边配套道路新建工程-清业路(施工)

工程地点: 深圳市龙华区龙华街道

发 包 人: 深圳市龙华区龙华街道办事处

承 包 人: 深圳市路安达工程有限公司



一、协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区龙华街道办事处

承包人(全称): 深圳市路安达工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 新业更新单元周边配套道路新建工程-清业路(施工)

工程地点: 深圳市龙华区

工程规模及特征: 项目位于龙华区龙华街道清华社区,清业路(和平路-龙华大道)起点为现状道路和平路,终点为现状道路龙华大道,道路全长约 556 米,红线宽 15 米,为双向两车道。其他建设内容包括岩土、交通、给排水、电气、燃气、迁改、拆除、交通疏解及水土保持等。匡算建安费: 1992.99 万元。

资金来源: 政府投资 100%

二、工程承包范围

本工程内容主要包括: (1) 新业更新单元周边配套道路新建工程-清业路(施工)工程施工图纸中的所有施工内容; (2) 《工程量清单》包含的全部内容; (3) 承包人不能拒绝执行为完成本工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人有权力根据需要进行调整, 承包人须服从, 不得有异议。

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: 桩径: 数量:	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>

装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数 <input type="checkbox"/> 庭院管: 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	<input type="checkbox"/>

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: 米 宽: 米	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input checked="" type="checkbox"/> 长: 宽:	电信管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	路灯照明工程	<input checked="" type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 雨水管: 米 <input checked="" type="checkbox"/> 污水管: 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input checked="" type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input checked="" type="checkbox"/>	其它工程-园建工程	<input type="checkbox"/>

3. 其它工程: 岩土、交通、给排水、电气、迁改、拆除、交通疏解及水土保持等。

三、合同工期

开工日期: _____ 年 _____ 月 _____ 日 (具体以开工令为准)

竣工日期: _____ 年 _____ 月 _____ 日

合同工期总日历天数天

标准工期 360 天。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”

标准。国家、行业及工程所在地标准、规范存在不一致时，以较严格者为准。

五、合同价款

本合同签约合同价为：人民币（大写）壹仟捌佰陆拾伍万捌仟叁佰柒拾贰元叁角捌分
(¥18658372.38元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥ 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥ 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

币种：人民币

以上安全文明施工费等金额最终以政府相关部门审定价为准，因财政审批、节假日等原因导致该合同款项的支付出现延迟，不视为发包人违约，发包人亦不需承担逾期支付款项的法律风险，承包人应继续按照合同约定履行义务。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 施工合同重点条款确认书；
4. 补充条款；
5. 专用条款；
6. 通用条款；
7. 招标文件和投标文件；
8. 标准、规范及有关技术文件；

9.图纸;

10.工程量清单;

11.双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;

12.发包人和(或)工程师的有关通知及工程会议纪要;

13.工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

七、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在保修期内承担相应的工程保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同生效

本合同订立时间: 2024年3月20日

订立地点: 深圳市龙华区龙华街道办事处

本合同自双方法定代表人/委托代理人签章并加盖单位公章/合同专用章之日起生效。


十、争议的解决

因合同及合同有关事项发生的争议,合同任一方均有权向深圳市龙华区人民法院提起诉讼

讼。

发包人(公章):  深圳市龙华区龙华街道办事处

地 址:

法定代表人: 

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

承包人(公章):  深圳市路安达工程有限公司

地 址: 深圳市龙华区大浪街道同胜社区
华繁路 110 号嘉安达大厦 27 层
01-04 号

法定代表人: 郑泽湖 

委托代理人:

电 话: **0755-82975222**

传 真: **0755-82975222**

开 户 银 行: 中国建设银行股份有限公司深圳
龙华支行

账 号: **44250100004000003588**

邮 政 编 码: **518109**

(5)、龙华区龙华街道排水设施维抢修工程（2021-2022）



正本

SFD-2015-04

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 龙华区龙华街道排水设施维抢修工程(2021-2022)

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市龙华排水有限公司

承 包 人: 深圳市路安达工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华排水有限公司

承包人(全称): 深圳市路安达工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙华区龙华街道排水设施维抢修工程(2021-2022)

工程地点: 深圳市龙华区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 建设内容包括但不限于排水管网(渠)及其附属设施清疏项目、维修抢修项目、改造项目以及防洪排涝值守项目等工程内容。

资金来源: 财政投入%; 国有资本 100%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

工程建设内容包括但不限于排水管网(渠)及其附属设施清疏项目、维修抢修项目、改造项目以及防洪排涝值守项目等工程内容。承包人应根据工程图纸、工程规范及技术要求、国家工程规范及验收标准进行并完成承包工程内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长:米;宽:米;高:米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程立方米/d

<input type="checkbox"/> 给水管道工程米	<input type="checkbox"/> 泵站工程平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程米	<input type="checkbox"/> 燃气工程米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：具体以后续的施工图及清单为准	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：；庭院管：米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				

建筑给排水及供暖（室内给、排水系统其它）；

智能建筑（综合布线系统信息网络系统其它）；

其它：

4. 其他工程

∟

三、合同工期

计划开工日期：2021年7月15日（实际日期以监理开工令为准，总工期天数不变）；

计划竣工日期：2023年1月5日；

合同工期总日历天数540天。

定额工期总日历天数∟天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为∟%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格，符合国家现行工程施工质量验收评定标准的合格标准。

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟捌佰壹拾贰万贰仟元整（¥18122000.00元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）∟（¥∟元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）∟（¥∟元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）∟（¥∟元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）∟（¥∟元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年7月27日；

订立地点：深圳市龙华区观湖街道锦鲤大厦

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 8 份，承包人执 4 份。



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 



组织机构代码：914403002793482572

地址：深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路
110 号嘉安达大厦 27 层 1-4 号

邮政编码：518109

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-82975238

传真：

电子信箱：57952111@qq.com

开户银行：建设银行深圳龙华支行

账号：4425 0100 0040 0000 3588

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 龙华区龙华街道排水设施维抢修工程 (2021-2022)

验收日期: 2023. 6. 13

建设单位 (盖章) 深圳市龙华排水有限公司



一、工程概况

工程名称	龙华区龙华街道排水设施维抢修工程（2021-2022）	工程地点	龙华街道辖区内
工程规模	建设内容包括但不限于排水管网（渠）及其附属设施清疏项目、维抢修项目、改造项目以及防洪排涝值守项目等	工程造价（万元）	1812.20
结构类型	/	工程用途	市政工程
施工许可证证号	/	开工日期	2021年7月26日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙华排水有限公司		
勘察单位	/	资质证书号	/
设计单位	中誉设计有限公司		A144003251
施工单位	深圳市路安达工程有限公司		粤199111100699
	/		
监理单位	深圳市华建工程项目管理有限公司		00504178
施工图审查单位	/		/

1

2

3

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	欧阳秘
副组长	童张明、刘辉
组员	廖裕辉、赵达峰、何慧馨、陈昌奇、蒋子欣、刘海峰

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	/	/
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	/	/
隧道工程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	/	/

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	/	/	/	/
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	合格	合格	合格	合格
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	/	/	/	/
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	/	/	/	/

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
张庆东	深圳市龙辉排水有限公司	工程师		张庆东
麦来明	深圳市龙辉排水有限公司	工程师	管网负责人	麦来明
张武峰	深圳市龙辉排水有限公司	工程师	沟道负责人	张武峰
刘辉	深圳市华建工程项目管理有限公司		总监理工程师	
蒋研	深圳市龙辉排水有限公司		工程师	蒋研
蒋研	深圳市龙辉排水有限公司			蒋研
何慧馨	深圳市路安达工程有限公司		项目经理	何慧馨
陈昌奇	中誉设计有限公司	高级工程师	总工	陈昌奇
刘海峰	中誉设计有限公司		设计	刘海峰



五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

符合设计及验收规范，质量保证资料齐全，外观质量评定合格，实测实量评定合格，
工程质量评定合格。

验收日期：2023年 6月13日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人：  法人代表：	项目总监： 	项目负责人： 	项目负责人：	项目负责人： 

附件 6:

投标人近三年（2023 年 1 月 1 日至截标之日）所承接市政工程

施工

获奖情况表

（不超过 5 项，超过 5 项的取列表序号前 5 项）

序号	工程名称	工程类别	工程造价（万元）	获奖情况						其他
				国家级奖项			省级奖项			
				奖项名称	评选奖项的组织机构	获奖时间	奖项名称	评选奖项的组织机构	获奖时间	
1	璟悦台 1 号住宅楼及地库工程	建筑工程	24531.5	广东省 2023 年建设工程优质奖	广东省建筑业协会	2023.5				
2	海立纳新材料科技研发项目	建筑工程	4394.36	詹天佑故乡杯	广东省土木建筑学会	2023.8				
3	铁路东莞站配套工程桑茶快速路工程第二标段	市政工程	33255.80 6661	詹天佑故乡杯	广东省土木建筑学会	2025.8				
4										
5										

备注:

1、以工程项目为单位填报，一个工程项目的获奖情况应在一行填报完成，同个项目获奖多次只按最高奖项计取；

2、本表优先填报投标人市政工程获得以下奖项：中国建筑业协会评选的《中国建设工程鲁班奖》、中国土木工程学会评选的《詹天佑土木工程大奖》、中国市政工程协会评选的《全国市政金杯示范工程》（或“市政工程最高质量水平评价证书”）、中国施工企业管理协会评选的《国家优质工程奖》、国家工程建设质量奖审定委员会评选的《国家优质工程金质奖、银质奖》、中国公路建设行业协会评选的《公路交通优质工程奖》、中国建筑学

会评选的《梁思成建筑奖》、中国建筑设计研究院评选的《华夏建设科学技术奖》、中华人民共和国住房和城乡建设部评选的《全国绿色建筑创新奖》、中国建筑业协会建筑安全分会评选的《建设工程项目施工安全生产标准化建设工地》、中国勘察设计协会和中国工程咨询协会评选的《工程项目管理优秀奖》、《工程总承包金钥匙奖》、《工程总承包银钥匙奖》、《工程总承包优秀奖》、中国冶金协会评选的《全国冶金协会工程质量成果奖》；广东省建筑业协会评选的《广东省建设工程金匠奖》、《广东省建设工程优质奖》、《广东省建设工程优质结构奖》、《广东省建筑业绿色施工示范工程》、广东省市政行业协会评选的《广东省市政优良样板工程奖》、《广东省市政工程安全文明施工示范工地》、广东省建筑安全协会评选的《安全生产文明施工示范工地奖》、《建设工程项目 AA 级安全文明标准化诚信工地奖》、广东省土木建筑学会颁发的《广东省土木工程詹天佑故乡杯》；

3、获奖时间以获奖证书载明时间为准；

4、在本表后附上表中所列奖项的获奖证书原件扫描件，若有必要，投标人须提供获奖证书原件供招标人核实；

5、数量上限为 5 项，若超过 5 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 5 项；

6、必须按规定的格式和对应的奖项填报，证明材料应清晰可辨认，否则有可能作出不利于投标人的判断。

7、市政业绩类型按《建筑业企业资质标准》（建市〔2014〕159 号）市政工程认定。

广东省建设工程优质奖证书

深圳市路安达工程有限公司参建的

璟悦台1号住宅楼及地下室

工程评定为

二〇二三年度广东省建设工程优质奖。

特发此证

粤建工程优质证字（2023）112B3号

二〇二三年五月三十一日





广东省土木工程詹天佑故乡杯奖

证书

广东省科学技术协会批准设立
广东省科学技术厅备案(粤科奖字[2021]15号)

为表彰第十五届广东省土木工程詹天佑故乡杯奖获奖单位,特颁发此证书。

项目名称:海立纳新材料科技研发项目

获奖单位:深圳市路安达工程有限公司

证书号:ZTYGXB-2023-X023-D02

广东省土木建筑学会

2023年8月



广东省土木工程詹天佑故乡杯奖

证书

为表彰第十七届广东省土木工程詹天佑故乡杯奖获奖单位和科技创新主创人员,特颁发此证书。

广东省科学技术厅备案(粤科奖字[2021]15号)

项目名称:

铁路东莞站配套工程桑茶快速路工程第二标段

获奖单位:

深圳市路安达工程有限公司

广东华中夏建设工程有限公司

广东华正建设工程有限公司

广东汇华建设集团有限公司

广东华罡建设工程有限公司

科技创新主创人员:

苏秀华 王 威 洪生锐 李茂黎 郑俊雄 陈忠敬

唐宁喜

项目编号: 2025-112



附件 7：根据深建市场【2017】13 号的规定，若投标人近半年内有发生不良安全生产记录的（受到建设行政主管部门的处罚、通报、扣分），需如实提供相关材料。

证明文件：本工程招标公告期间，投标人的“深圳市住房和建设局|建设工程诚信档案|行政处罚及红色警示”（网址：<http://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/>）查询截图。



当前位置：首页 > 工程建设服务 > 红色警示

红色警示

企业名称：深圳市路安达工程有限公司

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

附件 8:

承诺书

致深圳市坪山区交通轨道管理中心:

一、我方承诺: 因我方存在违反工程质量、安全生产管理规定, 或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为, 正在接受建设、交通或者财政部门立案调查情形的, 若贵方核查出我方存在以上违法违规行为的, 贵方有权取消我方投标或中标资格, 我方愿意承担一切法律责任。

二、我方承诺: 因我方存在近 1 年内 (从截标之日起倒算) 因违法违规排放建筑废弃物受到建设、交通、水务部门行政处罚情形的, 若贵方核查出我方存在以上违法违规行为的, 贵方有权取消我方投标或中标资格, 我方愿意承担一切法律责任。

单位 (公章): 深圳市路安达工程有限公司

法定代表人 (签署):



附件 9:

投标人企业性质承诺书

致招标人：深圳市坪山区轨道交通管理中心

我单位参加青松东路（聚龙路-龙盛五路）深圳段市政工程（施工）的招投标活动，

我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为民营企业（填写：民营企业或国有企业或其他），且
（填写：是/否）为中小企业。

特此承诺！

承诺人（盖章）：深圳市路安达工程有限公司

法定代表人（签字）：李泽伟

日期：2026年6月5日