

标段编号： 2018-440317-48-01-704063001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 青松东路（聚龙路-龙盛五路）深圳段市政工程（施工）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市交运工程集团有限公司

日期： 2026年06月06日

目 录

一、企业基本信息.....	3
附件 1：企业基础信息情况表.....	3
企业资质证书.....	5
附件 2：建设工程不转包挂靠承诺书.....	8
附件 3：拟投入项目经理不得更换承诺书.....	9
附件 4：无行贿犯罪记录承诺书.....	10
二、投标人市政工程施工业绩.....	11
附件 5：投标人近三年（2023 年 1 月 1 日至截标之日）自认为最具代表性市政工 程施工业绩表（不超过 5 项，超过 5 项的取列表序号前 5 项）	11
武深高速始兴南互通立交连接线延伸段(东一至沙水)公路新建工程.....	12
石岩街道光明路（径背路—宝石西路）改扩建工程.....	23
宝安大道固戍地铁站内涝治理工程.....	30
宝安区社区给水管网改造工程（七期）施工（重新公告）（二）	48
冲之大道（坂李大道-环城北路）市政工程	60
三、投标人市政工程施工获奖.....	71
附件 6：投标人近三年（2023 年 1 月 1 日至截标之日）所承接市政工程施工获奖 情况表（不超过 5 项，超过 5 项的取列表序号前 5 项）	71
深圳市青少年足球训练基地 1 标段设计施工一体化工程(EPC)工程.....	73
坪山区重点道路慢行综合提升（一期）工程.....	74
南湾郊野公园建设工程.....	74
坂银通道工程第 5 标（路面工程）	75

沙河西路快速化改造工程（综合附属标）	75
四、安全生产管理水平及安全生产记录情况.....	76
附件 7：根据深建市场【2017】13 号的规定，若投标人近半年内有发生不良安全生产记录的（受到建设行政主管部门的处罚、通报、扣分），需如实提供相关材料。	76
附件 8：承诺书.....	77
五、投标人企业性质承诺.....	78
附件 9：投标人企业性质承诺书.....	78

一、企业基本信息

附件 1: 企业基础信息情况表

投标人名称	深圳市交运工程集团有限公司		
企业性质	有限责任公司	是否为中小企业	是
投标人简介	<p style="text-align: center;">企业简介</p> <p>深圳市交运工程集团有限公司成立于1992年3月，原隶属于市国资委、市运输局，2002年完成企业改制。现企业注册资本23000万元，是国家市政公用工程总承包一级施工企业，市政公用工程施工总承包一级、公路路基工程专业承包一级、地基基础工程专业承包一级、城市及道路照明工程专业承包一级、环保工程专业承包一级、公路工程施工总承包二级、桥梁工程专业承包二级。</p> <p>集团在多年的经营发展中，本着“确保工程质量，维护社会信誉”的目的，取得了良好的社会声誉和经济效益。曾被深圳市人民政府评为深圳市“文明企业”；多次被评为深圳市交通邮电系统“先进单位”、被深圳市建筑业协会评为“优秀施工企业”；连续十一年获得“广东省诚信示范企业”荣誉；连续10年获得“深圳市建筑施工企业AAA级信用评级”；曾获得“深圳质量百强企业”及广东省“守合同重信用企业”荣誉称号；集团董事长也多次被评为“优秀施工企业家”。</p> <p>公司工程业务遍布广东省、国内西南、西北、华中、华北以及海外，工程施工每年完成产值约二十亿元，近年承接工程涵盖：高速公路、市政道路、桥梁工程、隧道工程、足球训练场、公园建设、城中村整治、地基与基础工程、污水处理厂、垃圾填埋场、管廊工程、正本清源等项目；同时公司拥有3座沥青混凝土搅拌站，在深圳率先引进透水沥青路面施工技术。公司承建的项目多次被评为“国家市政金杯奖”、“广东省优良样板工程”、“深圳市优质结构工程”等，同时也多次获得建设单位通报表扬。</p> <p>在交通运输方面，集团所属的广州建兴、深圳银通、深圳信洲、深圳龙顺达小汽车服务公司拥有1千多辆出租的士。在教育科技方面，深圳市远湖科技有限公司是国家高新技术企业，主要从事教育科技的研发与生产。文旅产业方面，在澳洲拥有占地500多亩的葡萄酒庄，生产酿制高端葡萄酒并获得多项奖项；还开设了多家尚客优、维也纳连锁酒店、中影嘉华国际电影城。</p> <p>集团公司积极参加公益活动，履行社会责任。多次参加重大抢险救灾行动，如：深圳1993年的“8.5大爆炸”抢险、2014年7月18日深圳市罗湖区宝安北</p>		

	<p>路的雨檐坍塌事故、2015 年12 月20 光明新区柳溪工业园附近发生山体滑坡事故、5.12 汶川地震、4.14 玉树地震等，并积极参与灾后重建工作。</p> <p>“团结、进取、务实、高效”是交运人秉承的优良传统，我们将以昨日的辉煌作为开拓奋进的起点，以明日的优质作为我们永恒的追求，恪守“高质量、新技术、重信誉”的一贯方针，为建设和谐深圳、质量深圳贡献最大的力量，以百倍的诚意为国家基本建设作出贡献！</p>		
联系方式	法定代表人：罗向晖	身份证号码：610122196210280018	电话：25422308
	项目经理：曾耀辉	身份证号码：43062619780614562X	电话：25422308
	投标员：钟小媚	身份证号码：441622198204112566	电话：25422308
	电子邮箱：1451292900@qq.com		邮编：518000

注：1. 投标人须对填写内容的真实性负责。

2. 投标人认为有需要的可自行增加表格内容。
3. 若为联合体投标的，联合体各成员应分别填写此表。
4. 企业性质，填民营、国企、央企.....
5. 是否为中小企业，只需填报是/否。

企业资质证书



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳市交运工程集团有限公司

详细地址: 深圳市宝安区沙井街道衙边社区衙边学子围巨基工业园D栋3C07

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 9144030019220498X0

法定代表人: 罗向晖

注册资本: 23000万元人民币

经济性质: 有限责任公司

证书编号: D144029727

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

市政公用工程施工总承包壹级;

公路路基工程专业承包壹级。



发证机关:



2024年9月5日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244017200

企业名称: 深圳市交运工程集团有限公司

统一社会信用代码: 9144030019220498X0

法定代表人: 罗向晖

注册地址: 深圳市宝安区沙井街道衙边社区衙边学子围巨基工业园D栋3C07

有效期: 至2028年12月14日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 环保工程专业承包一级
地基基础工程专业承包一级
城市及道路照明工程专业承包一级
公路工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年11月12日





建筑业企业资质证书

证书编号: D344008739

企业名称: 深圳市交运工程集团有限公司

统一社会信用代码: 9144030019220498X0

法定代表人: 罗向晖

注册地址: 深圳市宝安区沙井街道衙边社区衙边学子围巨基工业园D栋3C07

有效期: 至2028年12月11日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 桥梁工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验


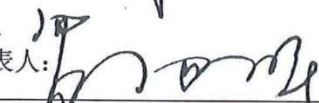
发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年11月19日



附件 2：建设工程不转包挂靠承诺书

附件 2：建设工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	青松东路（聚龙路-龙盛五路）深圳段市政工程（施工）
建设单位	深圳市坪山区轨道交通管理中心
投标单位	深圳市交运工程集团有限公司
工程详细地址	深圳市坪山区
不转包挂靠的承诺	<p>我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，招标人有权取消我司的中标资格或单方面解除合同。</p>
投标单位盖章	<p>单位（公章）： 深圳市交运工程集团有限公司 时间：2026 年 6 月 6 日</p>
投标单位董事长//法定代表人签章	<p>本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重声明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>董事长： 时间：深圳市交运工程集团有限公司</p> <p>法定代表人： 时间：深圳市交运工程集团有限公司</p>

备注：

1、此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署（若董事长和法定代表人为同一人仍需在外两处同时签署）；

2、投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

附件 3：拟投入项目经理不得更换承诺书

附件 3：拟投入项目经理不得更换承诺书

建设项目名称	青松东路（聚龙路-龙盛五路）深圳段市政工程（施工）
建设单位	深圳市坪山区轨道交通管理中心
投标单位	深圳市交运工程集团有限公司
工程详细地址	深圳市坪山区
拟投入项目经理不得更换的承诺	我司承诺： 1. 承包人应严格按照招标文件的要求配备项目负责人（项目经理）并及时任命，确保及时到岗到位。 2. 原则上项目经理不得更换，如确需更换，则必须取得招标人的书面同意，且除死亡、刑拘等不能履行职责及招标人要求更换的情形外，还需要支付违约金，即每次支付中标价的 1%。
投标单位盖章	单位（公章）：  深圳市交运工程集团有限公司 时间：2026 年 6 月 6 日
投标单位董事长//法定代表人签章	本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重声明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 董事长  时间：2026 年 6 月 6 日 法定代表人：  时间：2026 年 6 月 6 日

备注：

- 1、此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署（若董事长和法定代表人为同一人仍需在两处同时签署）；
- 2、投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

附件 4：无行贿犯罪记录承诺书

附件 4：无行贿犯罪记录承诺书

致深圳市坪山区轨道交通管理中心：

我方承诺，近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算），我公司法人：
9144030019220498X0（统一社会信用代码或营业执照注册号），法定代表
人：罗向晖, 610122196210280018（姓名，身份证号），均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的，贵方有权取消我方中标资格。
我方愿意承担一切法律责任。

单位（公章）：深圳市交运工程集团有限公司

法定代表人（签署）：



二、投标人市政工程施工业绩

附件 5：投标人近三年（2023 年 1 月 1 日至截标之日）自认为最具代表性市政工程施工业绩表（不超过 5 项，超过 5 项的取列表序号前 5 项）

序号	合同工程名称	合同金额（万元）	合同交（竣）工日期或签订日期	项目类别	项目所在地	备注：“在建”或“完工”
1	武深高速始兴南互通立连接线延伸段(东一至沙水)公路新建工程	11554.63459	竣工日期 2023/4/10	市政工程	广东省韶关市	完工
2	石岩街道光明路（径背路—宝石西路）改扩建工程	7544.714479	合同签订日期 2023-12-10	市政工程	深圳市宝安区	在建
3	宝安大道固戍地铁站内涝治理工程	6807.160809	竣工日期 2026-1-29	市政工程	深圳市宝安区	已完
4	宝安区社区给水管网改造工程（七期）施工（重新公告）（二）	6376.637396	竣工日期 2025-12-8	市政工程	深圳市宝安区	已完
5	冲之大道（坂李大道-环城北路）市政工程	5420.522564	竣工日期 2025-5-27	市政工程	深圳市龙岗区	已完
合计		37703.669838				

备注：

1、提供的业绩信息越多，越有利于招标人对投标人的了解，但业绩数量上限为 5 项，若超过 5 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 5 项；

2、时间以合同签订日期或交（竣）工验收报告时间为准；

3、需按表中的顺序提供每项业绩的证明资料：中标通知书（如有）、施工合同和（或）交（竣）工验收报告关键页扫描件【合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面；交（竣）工验收报告关键页是指交（竣）工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字盖章页，其它内容可不附。若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额，交（竣）工验收时间等）与证明材料不一致，招标人有可能作出不利于投标人的判断。】；

4、市政工程业绩类型按《建筑业企业资质标准》（建市〔2014〕159 号）市政工程认定。

联合体协议书

广东南岭森林景区管理有限公司东田搅拌站、深圳市交运工程集团有限公司 愿意组成联合体，参加 武深高速始兴南互通立交连接线延伸段（东一至沙水）公路新建工程施工（PPP） 投标。

现就有关事宜订立协议如下：

1、广东南岭森林景区管理有限公司东田搅拌站为联合体牵头人，深圳市交运工程集团有限公司为联合体成员；

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体牵头人须在投标文件上按其要求加盖法人公章及法定代表人（或其授权代理人）签名，无需联合体共同加盖法人公章及法定代表人（或其授权代理人）签名。联合体的投标文件、澄清文件、中标通知书及中标后签署的合同协议书对联合体各成员均具法律约束力。



5.联合体各成员单位内部的职责分工如下：广东南岭森林景区管理有限公司东田搅拌站（牵头人）承担本项目的投资、融资任务；深圳市交运工程集团有限公司（成员名称）承担本项目的施工任务。
联合体各成员对本项目向招标人承担连带责任。

6.本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

7.本协议书一式陆份，联合体成员和招标人各执壹份。

牵头人名称：广东南岭森林景区管理有限公司东田搅拌站（盖单位章）

法定代表人：（签字）

成员名称：深圳市交运工程集团有限公司（盖单位章）

法定代表人：（签字）

签署时间：2016年6月20日

注：法定代表人必须在联合体协议书上亲笔签名，不得使用印章、签名章或其他电子制版签名。



工程编号: _____

合同编号: 始兴公交中字[2016]第07号

广东省建设工程 标准施工合同 20 年

工程名称: 武深高速始兴南互通立交连接线延伸段(东一至沙水)公路新建工程

工程地点: 始兴县城南镇东一至顿岗镇沙水

发包人: 始兴县政府投资建设项目代建管理局

承包人: 广东南岭森林景区管理有限公司东田搅拌站
深圳市交运工程集团有限公司

广东省建设厅制

第一部分 协议书

发包人：(全称) 始兴县政府投资建设项目建设管理局
承包人：(全称) 广东南岭森林景区管理有限公司东团搅拌站(投资方)
深圳市交运工程集团有限公司(施工投资方)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：武深高速始兴南互通立交连接线延伸段(东一至沙水)公路新建工程
工程地点：始兴县城南镇东一至顿岗镇沙水
工程内容：路基、路面、桥梁、涵洞等图纸及清单内容
工程规模：全长2.954公里，路基宽43.5米
结构形式：带状公路
工程立项、规划批准文件号：始发改[2016]14号
资金来源：上级补助资金和地方自筹

二、工程承包范围

承包范围：路基、路面、桥梁、涵洞、交叉、交通工程、绿化及沿线设施等图纸及清单内容

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：730天。
拟从 2016 年 7 月 13 日开始施工，至 2018 年 7 月 12 日竣工完成。

四、质量标准

工程质量标准：合格以上(包含合格)

五、合同价款

合同总价(大写):壹亿壹仟伍佰伍拾肆万陆仟叁佰肆拾伍元玖角;

(小写):115546345.90。

项目单价: 详见承包人的投标报价书(招标工程); 详见招标人招标文件及控制价预算书
 详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书(非招标工程)。

六、组成合同的文件

项目设计图纸、控制价预算、招标人的招标文件、投标人的投标文件、中标通知书等。

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款,按照本合同约定实施、完成并保修合同工程,履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款,按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项,履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2016年7月13日

订立合同地点：始兴县政府投资建设项目代建管理局办公室

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于开工之日起

生效。

发包人：(公章)

地址：

法定代表人：[Signature]

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

电子邮箱：

承包人：(公章) [Signature]

地址：

法定代表人：[Signature]

委托代理人：

电话：

传真：

承包人：(公章) [Signature]

地址：

法定代表人：[Signature]

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

开户单位	深圳市交运工程集团有限公司
帐号	中国建设银行深圳住房城市建设支行
邮政编码	4420 1532 7000 5250 6626

电子邮箱：

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称： 武深高速始兴南互通立交连接线延伸段（东一至沙水）公路新建工程

建设单位（公章）： 始兴县政府投资项目建设代建管理局

竣工验收日期： 2023年4月10日

发出日期： 年 月 日

市政基础设施工程

工程名称	武深高速始兴南互通立交连接线延伸段（东一至沙水）公路新建工程	工程地点	始兴县东一至始兴县沙水
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	长2954m, 宽29.5m	工程造价（万元）	11554.63
结构类型	城镇道路、城市桥梁工程	开工日期	2016年9月1日
施工许可证号	440222202109150102	竣工日期	2023年4月1日
监督单位	始兴县建筑工程质量安全监督站	监督登记号	始建质监2021-22（补）号
建设单位	始兴县政府投资项目建设代建管理局	总施工单位	深圳市交运工程集团有限公司
勘察单位	广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司	施工单位（土建）	深圳市交运工程集团有限公司
设计单位	广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广州市穗高工程监理有限公司	工程检测单位	
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2020年12月3日	城镇道路工程单位工程质量竣工验收记录	合格
	2020年12月3日	给排水构筑物工程单位工程质量竣工验收记录	合格
	2021年1月10日	城市桥梁工程单位工程质量竣工验收记录	合格
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	440222202109150102		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	本主干道全长2.954km, 工程内容包括: 软基处理, 路基土石方(最大填方高度9m), 挡土墙, 给排水及电气等综合管线, 沥青路面(7.2万m ²), 桥梁3座(大桥两座, 小桥一座, 总长329.2m, 最大跨度25m), 涵洞工程, 绿化工程、交通设施。合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2023年4月0日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格印章)  2023年4月10日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2023年4月10日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年月日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2023年4月10日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2023年4月10日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
 姓名: 张金辉
 注册号: 4400435-AY018
 有效期: 至2024年12月



武深高速始兴南互通立交连接线延伸段（东一至沙水）公路

新建工程竣工验收会议签到表

时间：2023年4月10日

地点：代建局会议室

单位名称	参与人员	职务或职称	手机号码
始兴代建局	李仕军		18978669210
始兴县代建局	邓文清		17728013378
始兴县代建局	梁伟波		13640190417
广东省交通规划设计研究院	胡长海	项目负责人	13826444401
广东省交通院	关启伟	基础	18819870870
深圳轨道交通工程集团有限公司	廖瑞兴	项目经理	13728677308
深圳交运	曾彦	总工	13005443477
深圳交运	谭汉宇	生产经理	15073790713
深圳市轨道交通工程集团有限公司	邓伟华	质量主任	18138233281
广州市穗高工程咨询有限公司	李雄春	总监	
广州穗高	陈瓦	专监	18128186272
深圳市轨道交通工程集团有限公司	刘永福	安全主任	13538038279
深圳交运	王先发	施工主管	13760321859
深圳交运	农恒丰	施工主管	18814144034



石岩街道光明路（径背路—宝石西路）改扩建工程

中标通知书

标段编号：2112-440306-04-01-596079005001

标段名称：石岩街道光明路（径背路—宝石西路）改扩建工程

建设单位：深圳市宝安区石岩街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市交运工程集团有限公司

中标价：7544.714479万元(投标报价下浮率18%)

中标工期：196天

项目经理(总监)：陆国清

本工程于 2023-10-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2023-12-05 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：谢志平

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：吴丹

日期：2024-01-23

查验码：3966545567297112 查验网址：<https://www.szgzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

SFD-2015-06

石岩街道政府投资建设工程项目
合同审核专用章
审核人：杨银林
日期： 年 月 日

工程编号： _____

合同编号： _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

石岩街
合
审核人：
日期：

工程名称： 石岩街道光明路（径背路—宝石西路）改扩建工程

工程地点： 深圳市宝安区石岩街道

发 包 人： 深圳市宝安区石岩街道办事处

承 包 人： 深圳市交运工程集团有限公司

2015 年版

<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: 户; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

L

三、合同工期

计划开工日期：2023年12月16日（暂定，实际以项目总监签发开工令为准）；

计划竣工日期：2024年6月28日（暂定，以实际竣工验收日期为准）；

合同工期总日历天数196天（暂定）。

该合同工期为承包人在投标时已根据自身的专业水平等对工期问题充分考虑，不求发包人支付由此增加的费用。最终总工期以发包人要求的工期为准，承包人必须按照发包人根据项目实际要求最终确定的工期目标完成项目建设工作。同时，需按交通及上级部门有关工期要求完成相应节点。若工程存在分段实施，工期开工时间按相应分段开工时间计算。分段实施过程中，若非承包人原因导致分段开工时间延后，总工期可相应顺延。

四、质量标准

本工程质量标准：施工质量符合国家现行的验收标准，合格。

质量目标：深圳市优质工程奖。

五、签约合同价

总合同价：人民币（大写）柒仟伍佰肆拾肆万柒仟壹佰肆拾肆元柒角玖分（¥75447144.79元）；净下浮率：18.00%。

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）肆佰壹拾陆万伍仟玖佰捌拾玖元（¥4165989元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）肆佰壹拾叁万叁仟伍佰壹拾陆元零壹分（¥4133516.01元）；

(5)BIM技术应用费用：

人民币（大写）_____ / _____（¥ / 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2027年12月10日；

订立地点：深圳市宝安区石岩街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其授权委托代理人签字并盖章

后成立。

本合同一式10份，均具有同等法律效力，发包人执6份，承包人执4份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



统一社会信用代码：

统一社会信用代码：

9144030019220498X0

地址：

地址：深圳市宝安区沙井街道衙边社区

衙边学子围巨基工业区D栋3C07

邮政编码：

邮政编码：518000

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：

传真：

传真：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳住房城市建设支行

账号：

账号：44201532700052506626

经办人：

宝安大道固戍地铁站内涝治理工程

中标通知书

标段编号：2209-440306-04-01-999742002001

标段名称：宝安大道固戍地铁站内涝治理工程

建设单位：深圳市宝安区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市交运工程集团有限公司

中标价：6807.160809万元

中标工期：365天

项目经理(总监)：陈书淋



本工程于 2023-05-25 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-09-01 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

陈书淋

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-09-13



查验码: 3175383881284122 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

正本

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 宝安大道固戍地铁站内涝治理工程

工程地点: 深圳市宝安区宝安大道与固戍二路交汇处

发 包 人: 深圳市宝安区水务局

承 包 人: 深圳市交运工程集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区水务局

承包人(全称): 深圳市交运工程集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 宝安大道固戍地铁站内涝治理工程

工程地点: 深圳市宝安区宝安大道与固戍二路交汇处

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本工程建设内容主要包括:新建高水通道新建 4.0×2.0m 箱涵 260m(铁仔山建设内容),新建抽排泵站,设计流量 6.0m³/s;新建 DN2000 出水管 346.98m;新建 3.0×2.0m 箱涵 26.63m、新建 2.0×2.0m 箱涵 351.87m; DN600 雨水管 196.62m。项目总投资暂定 9978.31 万元,其中建安工程费 8152.98 万元。

资金来源: 区财政投入 100 %。

二、工程承包范围

施工总承包。招标范围包括但不限于:新建高水通道新建 4.0×2.0m 箱涵 260m(铁仔山建设内容),新建抽排泵站,设计流量 6.0m³/s;新建 DN2000 出水管 346.98m;新建 3.0×2.0m 箱涵 26.63m、新建 2.0×2.0m 箱涵 351.87m; DN600 雨水管 196.62m。具体施工内容以最终施工图纸为准,中标人不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺或附带的附带工作。

具体确定原则如下:(1)本工程施工图纸包含的全部工程内容;

(2)工程量清单包含的全部工程内容;

(3)中标人应完成工程建设过程中的报批报建、审批等,相关协调配合应由中标单位完成的其他工作;

(4)满足“招标人要求”而应由中标人完成的其它工程内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
---------------------------------	------	---------------------------------	---

<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 □附属建筑 □室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: 户; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);				

装饰装修 (抹灰 涂饰 饰面板(砖) 吊顶 其它) ;

其它:

4. 其他工程

/

三、合同工期

计划开工日期: 2023年09月28日;

计划竣工日期: 2024年09月27日;

合同工期总日历天数 365天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

注: 具体开工时间以监理工程师批准发布的书面开工令为准。

四、质量标准

本工程质量标准: 施工质量符合国家现行的验收标准, 合格

五、签约合同价

总合同价: 人民币(大写) 陆仟捌佰零柒万壹仟陆佰零捌元玖分(¥ 68071608.09元); 净下浮率: 15.4%。

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 壹佰肆拾壹万陆仟柒佰柒拾肆元捌角肆分(¥ 1416774.84元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 肆拾柒万伍仟元(¥ 475000元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 叁佰陆拾捌万柒仟肆佰壹拾陆元伍角壹分(¥ 3687416.51元);

(5) BIM技术应用费用:

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 25年10月10日;

订立地点: 深圳市宝安区水务局

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或其授权委托代理人签字并盖章后成立。

本合同一式 二份, 均具有同等法律效力, 发包人执 一份, 承包人执 一份。

发包人: (公章)

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

统一社会信用代码:

统一社会信用代码:

9144030019220498X0

地址:

地址: 深圳市福田区下梅林二街颂德国
际 20 楼

邮政编码:

邮政编码: 518000

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

电话:

电话: 0755-25402963

传真:

传真: 0755-25546966

电子信箱:

电子信箱:

开户银行:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司
深圳住房城市建设支行

账号:

账号: 44201532700052506626

经办人:

曾均

宝安大道固戍地铁站内涝治理工程

合同工程完工验收

鉴 定 书

合同工程完工验收工作组

2026年1月29日

项目法人：深圳市宝安区水务局 (盖章)

勘察单位：深圳市水务规划设计院股份有限公司 (盖章)

设计单位：深圳市水务规划设计院股份有限公司 (盖章)

监理单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司 (盖章)

施工单位：深圳市交运工程集团有限公司 (盖章)

全咨单位：深圳市深水水务咨询有限公司 (盖章)

运行管理单位：深圳市宝安排水有限公司 (盖章)

验收时间：2026年1月29日

验收地点：南太工业园6栋3楼会议室

前言

验收依据

- 1、宝安大道固戍地铁站内涝治理工程项目合同文件；
- 2、宝安大道固戍地铁站内涝治理工程项目经批准的设计文件；
- 3、《水利水电建设工程验收规程》（SL/T223-2025）；
- 4、《混凝土结构工程施工质量验收规范》（GB 50204-2015）；
- 5、《建筑地基基础检测规范》（DBJ 15-60-2019）；
- 6、《钢筋焊接及验收规程》（JGJ 18-2012）；
- 7、其他与本单位工程相关的规范规程、工程建设技术标准和强制性条文。

验收组织机构

宝安大道固戍地铁站内涝治理工程项目合同工程完工验收工作会议由深圳市宝安区水务局(建设单位)主持,验收组成员由深圳市宝安区水务局、深圳市深水水务咨询有限公司、深圳市深水兆业工程顾问有限公司、深圳市水务规划设计院股份有限公司、深圳市交运工程集团有限公司、深圳市宝安排水有限公司等参建单位代表组成(名单附后),验收组组长由深圳市宝安区水务局(建设单位)项目负责人梁龙担任,并邀请了宝安区水务工程质量安全监督站列席本次会议。

验收过程

会议首先由建设单位介绍了合同工程概况及与会单位与人员,并组织推选出验收组成员及组长。随后,验收组依次听取了施工、

勘察、设计、监理以及全咨单位关于本合同工程的工作情况汇报；现场检查了工程完成情况和工程实体质量；审查了合同工程完工鉴定书及相关验收档案资料；讨论并通过宝安大道固戍地铁站内涝治理工程项目合同工程完工的验收鉴定书。质量监督单位宝安区水务工程质量安全监督站对验收全过程进行了监督，并对验收结果无异议。

一、合同工程概况

(一) 合同工程名称：宝安大道固戍地铁站内涝治理工程

位置：深圳市宝安区宝安大道与固戍二路交汇处

(二) 合同工程主要建设内容

宝安大道固戍地铁站内涝治理工程共分为高水高排部分、低水抽排部分两大部分。高水高排部分：在勤辉路段新建高水转输管涵，将高区雨洪经固戍一路、宝安大道辅道转输至铁岗水库排洪渠内，新建DN1000雨水管，L=452m；在宝安大道辅道新建3.3×2.6m箱涵，该部分为铁仔山片区内涝系统治理工程纳入本工程，L=260m，负责将高区雨洪通过高水箱涵重力自流至铁岗水库排洪渠，治理面积0.72km²。低水抽排部分：收集转输低水区域的雨洪至抽排泵站，抽排至铁岗水库排洪渠。治理面积0.172km²；建设内容包括2.0×2.0m箱涵，L=351.87m、3.0×2.0m箱涵，L=26.63m、一座抽排泵站，设计流量6m³/s、DN2000出水管，L=347.098m。

(三) 合同工程建设过程

开工日期：2023年10月28日

完工日期：2025年10月15日

二、验收范围

(一) 合同工程经批准的合同文件约定的和设计文件（含设计变更文件）规定的全部施工内容，具体如前文所述。

(二) 合同工程主要验收范围为泵站工程BZ、涵、管工程HG、迁改工程QG，具体如下：

1、泵站工程BZ包含基坑支护工程、土石方工程、地基与基础工程、泵站主体结构工程、设备及金属结构安装工程、电气设备安装工程、附属工程。

2、涵、管工程HG包含基坑支护工程、土石方工程、地基与基础工程、箱涵主体工程、管道主体工程、附属工程。

3、迁改工程QG包含给排水迁改、通信迁改、燃气迁改、附属工程。

三、合同工程执行情况

1、施工单位已经按照规定完成了合同约定文件的设计文件（含23个设计变更文件）规定的全部施工任务，并经验收合格。

2、本合同工程完成工程量详见表1：

表1 主要完成工程量统计表

序号	名称	单位	完成工程量	备注
1	DN1000雨水管道	m	364	
2	DN800雨水管道	m	74	
3	2.0×2.0m进水箱涵	m	353.12	
4	3.0×2.0m进水箱涵	m	26.159	
5	地埋式一体化预制泵站	套	2	

6	回转式机械格栅	台	2	
7	皮带输送机	台	1	
8	组合型成套箱式变电站	台	1	
9	高能粒子除臭设备	台	1	
10	泵站景观工程	项	1	
12	DN2000钢管	m	347.098	
13	排泥阀	套	1	
14	排气阀	套	1	
15	3300×2600高水箱涵	m	260	
16	DN600雨水管	m	152	
17	给排水迁改	项	1	
18	燃气迁改	项	1	
19	通信迁改	项	1	

四、合同工程质量情况

(一) 分部、单位工程验收情况

本合同工程共包含3个单位工程、17个分部工程，经施工单位自评、监理单位复核，分部工程质量评定为合格等级，且工程未发生过质量事故和质量缺陷，详见表2：

表2 分部工程质量评定统计表

序号	分部工程名称	分部工程	单元工程质量评定情况
----	--------	------	------------

		质量等级	单元工程总个数	合格个数	优良个数	优良率
泵站工程BZ						
1	基坑支护工程	合格	115	115	/	/
2	土石方工程	合格	5	5	/	/
3	地基与基础工程	合格	7	7	/	/
4	泵站主体结构工程	合格	12	12	/	/
5	设备及金属结构安装工程	合格	20	20	/	/
6	电气设备安装工程	合格	25	25	/	/
7	附属工程	合格	26	26	/	/
涵、管工程HG						
8	基坑支护工程	合格	346	346	/	/
9	土石方工程	合格	81	81	/	/
10	地基与基础工程	合格	19	19	/	/
11	箱涵主体工程	合格	93	93	/	/
12	管道主体工程	合格	61	61	/	/
13	附属工程	合格	57	57	/	/
迁改工程QG						
14	给排水迁改	合格	40	40	/	/
15	通信迁改	合格	36	36	/	/
16	燃气迁改	合格	7	7	/	/
17	附属工程	合格	133	133	/	/
(二) 工程质量检测情况						

1、本合同工程进场的苗木及草皮经监理抽查检验，种类、规格及种植密度均符合设计要求。

2、本合同工程施工过程中，根据设计及规范要求，对进场的各种原材料、中间产品及现场功能性试验进行了见证检测。检测频率均满足设计及规范要求，检测结果合格（详见下表）。

表3 主要检测情况统计表

序号	检测项目（材料）	单位	检测数量	合格数量	检测结果
1	热轧光圆钢筋/热轧带肋钢筋	组	65	65	合格
2	水泥	组	32	32	合格
3	钢筋混凝土管	组	3	3	合格
4	双壁波纹管	组	5	5	合格
5	中粗砂	组	2	2	合格
6	石粉渣	组	3	3	合格
7	橡胶密封圈	组	3	3	合格
8	工字钢	组	17	17	合格
9	止水带	组	2	2	合格
10	PVC-U通信管	组	1	1	合格
11	土	组	1	1	合格
12	C15砼试块	组	17	17	合格
13	C25砼试块	组	4	4	合格
14	C30砼试块	组	264	264	合格
15	C35砼试块	组	24	24	合格
16	钻孔注水试验（旋喷桩）	组	6	6	合格
17	低应变反射波法（灌注桩）	组	1	1	合格
18	抗拉拔试验	组	1	1	合格
19	平板载荷试验	组	4	4	合格
20	动力触探	组	37	37	合格
21	混凝土配合比验证	组	2	2	合格
22	混凝土原材	组	1	1	合格
23	管道CCTV	组	2	2	合格
24	沥青原材及配合比	组	4	4	合格
25	电缆	组	3	3	合格

（三）合同工程完工验收意见

本合同工程共包含3个单位工程、17个分部工程，单位、分部工程质量评定等级为合格，外观质量评定等级为合格，且工程施工过程中未发生质量事故，施工质量检测与评定资料齐全。经施工单位自评、监理单位审核、验收组成员认定，本合同工程质量评定等级为合格，同意验收。

五、单位工程验收遗留问题处理情况

无。

六、运行准备情况

本合同工程设备已正常投入使用，运行情况全部正常。

七、验收遗留问题及处理意见

无。

八、意见和建议

无。

九、验收结论

验收工作组成员听取了各参建单位的汇报，查看了施工现场，查阅了验收资料，认为本合同工程具备验收条件，验收结论如下：

- 1、本合同工程已按照批准的设计文件和合同文件要求完成了全部内容；
- 2、本合同工程所使用的原材料、中间产品及功能性检测经见证

检测全部合格；

3、本合同工程进场苗木及草皮种类、规格、种植密度均符合设计及规范要求；

4、本合同工程所含的3个单位工程、17个分部工程质量等级均为合格，外观质量评定等级为合格；

5、本合同工程施工质量检验与评定资料齐全；

6、本合同工程在整个施工过程中未发生质量和安全事故。

根据《水利工程建设验收管理规定》、《水利水电建设工程验收规程》（SL/T223-2025）相关规定，验收工作组同意本合同工程完工通过验收，合同工程完工施工质量等级为合格。

十、保留意见

无。

保留意见人（签字）：


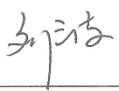





十一、合同工程完工验收工作组成员签字表

详见附件2。

十二、附件

附件2 合同工程完工验收工作组成员签字表

附件2 宝安大道固戍地铁站内涝治理工程合同工程完工验收工作组
成员签字盖章表

	姓名	单位(全称)	职务和 职称	签字 (盖章)
组长	梁龙	深圳市宝安区水务局		
成员	刘波	深圳市深水水务咨询有限公司	项目经理 负责人	
成员	刘航宇	深圳市深水兆业工程顾问有限公司		
成员	张涛	深圳市水务规划设计院股份有限公司		
成员	郝凯	深圳市水务规划设计院股份有限公司		
成员	陈书淋	深圳市交运工程集团有限公司		
成员	张锦芳	深圳市宝安区排水有限公司		

宝安区社区给水管网改造工程（七期）施工（重新公告）（二）

中标通知书

标段编号：44030620210006035001

标段名称：宝安区社区给水管网改造工程（七期）施工（重新公告）（二）

建设单位：深圳市深水宝安水务集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市交运工程集团有限公司

中标价：6376.637396万元

中标工期：300天

项目经理(总监)：曾耀辉

本工程于 2022-04-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标， 2022-06-30 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-07-05



查验码：2629107481501973

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

SFD-2015-05

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 宝安区社区给水管网改造工程(七期)施工

工程地点: 深圳市宝安区

发 包 人: 深圳市深水宝安水务集团有限公司

承 包 人: 深圳市交运工程集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深水宝安水务集团有限公司

承包人(全称): 深圳市交运工程集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 宝安区社区给水管网改造工程(七期)施工

工程地点: 深圳市宝安区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目宝安区社区给水管网改造工程(七期)主要建设内容为:在小区范围内对现状老旧的给水管进行更换,增加给水接入点,改造后主要管材为球墨铸铁管、不锈钢管,目标是改善水质、水压,减少漏损率,改造管道管径为DN20~DN600,涉及改造小区10个。

本工程为市政府、区政府和供水企业1:1:1出资建设,项目总概算为9164.89万元。

宝安区社区给水管网改造工程(七期)施工项目表

序号	工程名称	招标控制价 (万元)	街道	资产权属 单位	安全文明施工费 (万元)	暂列金 (万元)	施工工期 (天)
一	市政府出资	2329.702923			41.529995		
1	23区 东联及周边工业区	538.268586	新安街道	市政府	9.845541		
2	臣田社区凤岗新村	391.656591	西乡街道		6.840217		
3	开屏村及周边工业区	458.493398	新安街道		8.453332		
4	恒丰工业城(非住宅区)	667.500243	航城街道		11.619106		
5	宝田工业区(非住宅区)	273.784105	西乡街道		4.771799		
二	区政府出资	2501.332924			44.002455		
6	新和社区工业区	1683.175708	福海街道	区政府	29.216996		
7	应人石文韬工业园	231.093526	石岩街道		4.125112		

8	塘头第三工业区	587.063690	石岩街道		10.660347		
三	供水企业出资	2539.320506			43.902731		
9	新田社区工业区	197.740502	福海街道	深圳市福永自来水有限公司	3.747144		
10	和平社区(非住宅区)	2341.580004	福海街道		40.155587		
	暂列金	294.814254					
	工程建设其他费	123.16021					
四	建设项目总投资	7788.330817			129.435181		

发包人有权根据项目具体实施情况，对项目的工程量进行增减。

资金来源：财政投入_____%；国有资本_____%；集体资本_____%；民营资本_____%；外商投资_____%；混合经济_____%；其他_____%。

二、工程承包范围

宝安区社区给水管网改造工程（七期）施工主要建设内容为：对存在水质和供水安全隐患的10个社区给水管道及附属设施进行改造，改造起点为社区进水管与市政供水管接驳处，终点为楼栋总表处。

本次招标范围具体以施工图及工程招标控制价（预算）备案所含全部内容为准（具体详见工程量清单）。施工承包单位不得拒绝执行未完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米

<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板 (砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2022年06月30日；（开工以监理工程师发出的开工令为准）

计划竣工日期：2023年04月26日；

合同工期总日历天数 300 天。

招标工期总日历天数 300 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % （压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

注：具体开工时间以发布的书面开工令为准。

四、质量标准

本工程质量标准：符合国家现行的验收标准，合格

五、签约合同价

人民币（大写）陆仟叁佰柒拾陆万陆仟叁佰柒拾叁元玖角陆分（¥63766373.96元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰贰拾玖万肆仟叁佰伍拾壹元捌角壹分（¥1294351.81元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）贰佰玖拾肆万捌仟壹佰肆拾贰元伍角肆分（¥2948142.54元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年7月11日；

订立地点：_____

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其授权委托代理人签字并盖公章后成立。

本合同一式14份，均具有同等法律效力，发包人执8份，承包人执6份。

发包人：(公章) 深圳市深水宝安水务集团有限公司 承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：_____

统一社会信用代码：9144030019220498X0

地址：_____

地址：深圳市福田区梅林街道下梅林二街颂德国际 20 楼

邮政编码：_____

邮政编码：518000

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

电话：0755-25402963

传真：_____

传真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳住房城市建设支行

账号：_____

账号：44201532700052506626

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 宝安区社区给水管网改造工程(七期)施工

建设单位(公章): 深圳市深水宝安水务集团有限公司

竣工验收日期: 2025年12月8日

发出日期: 2025年12月8日

市政基础设施工程







填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	宝安区社区给水管网改造工程（七期）施工	工程地点	深圳市宝安区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	本工程是对宝安区石岩街道、西乡街道、航城街道、福海街道、新安街道	工程造价（万元）	6376.637396
结构类型	市政工程	开工日期	2022年8月8日
施工许可证号	/	竣工日期	2025年12月8日
监督单位	深圳市宝安区水务工程质量安全监督站	监督登记号	2022-005
建设单位	深圳市深水宝安水务集团有限公司	总施工单位	深圳市交运工程集团有限公司
勘察单位	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市光辉星工程项目管理有限公司	工程检测单位	广东建科源胜工程检测有限公司
			深圳市粤兴水务科技有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2025年12月8日	市政竣·通-10	同意验收，质量合格。
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/	/	/
施工图设计文件 审查意见	2021年11月24日	21SC-113	符合要求
工程竣工报告	2025年12月8日	市政竣·通-11	符合要求
工程质量评估报告	2025年12月7日	市政竣·通-5	符合要求
勘察质量检查报告	2025年12月7日	市政竣·通-6	符合要求
设计质量检查报告	2025年12月7日	市政竣·通-7	符合要求
工程质量保修书	2025年12月7日	市政竣·通-8	符合要求

市政基础设施工程

工程完成情况	已按要求完成工程设计和合同约定的内容，同意验收，工程质量验收合格。		
工程质量情况	土建	工程质量合格。	
	设备安装	工程质量合格。	
工程未达使用功能的部位范围	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2025年12月8日	 (公章) 总监理工程师:  有效期2028.05.08 2025年12月8日	 (公章) 项目负责人:  曾耀辉 粤1442016201634993(00) 2025年12月8日
	分包单位	设计单位	勘察单位
(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人:  (执业资格证章) 2025年12月8日	 (公章) 项目负责人:  (执业资格证章) 2025年12月8日	

冲之大道（坂李大道-环城北路）市政工程

中标通知书

标段编号：2107-440307-04-01-516617002001

标段名称：冲之大道（坂李大道-环城北路）市政工程

建设单位：深圳天安云城投资发展有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市交运工程集团有限公司

中标价：5420.522564万元

中标工期：150天

项目经理(总监)：邓艳



本工程于 2022-10-15 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标， 2022-11-22 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)



招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)

日期：2022-11-23



查验码：8477664617519520

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

SFD-2015-06

工程编号：

合同编号：BT3Q-GCSG-2022-0015

深圳市建设工程 施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：冲之大道（坂李大道-环城北路）市政工程施工

工程地点：深圳市龙岗区坂田街道

发包人：深圳天安云城投资发展有限公司

承包人：深圳市交运工程集团有限公司

2015 年版

第一部分协议书

发包人（全称）：深圳天安云城投资发展有限公司

承包人（全称）：深圳市交运工程集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：冲之大道（坂李大道-环城北路）市政工程施工

工程地点：深圳市龙岗区坂田街道

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：拟新建道路位于坂田街道岗头片区，系天安云谷配套市政道路，南接环城路，北至坂李大道，为城市次干道，道路红线宽 50m，道路全长 567.54m，双向 6 车道，设计为沥青混凝土机动车道+透水沥青混凝土自行车道+PC 仿石透水砖人行道。

资金来源：财政投入 / %；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 40%政府投资，60%企业自筹。

二、工程承包范围

主要工程内容包括：道路工程、给排水工程、海绵城市工程、电气工程、燃气工程、交通设施及交通监控工程、交通疏解工程、绿化工程、水土保持、临时导流工程等，具体以施工图及工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长：129 米； 宽：0.25 米； 高：4.3~6.3 米		<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程	2.57 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程 长：567.54 米 宽：50 米		<input type="checkbox"/> 隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米	
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长： 米 宽： 米	

<input checked="" type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 69 米 宽: 5 米 高: 2.5 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input checked="" type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 567.54 米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程 567.54 米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 _____)	<input type="checkbox"/> 消防工程 _____
	<input type="checkbox"/> 室外环境 _____
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)	

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

无。

三、合同工期

计划开工日期: 2022年11月22日; (具体时间以发包人开工令上时间为准)

计划竣工日期: 2023年5月21日;

合同工期总日历天数 150 天。

标准工期总日历天数 ___ / ___ 天 (指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为___/___% (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：国家、省、深圳市及现行行业有关工程建设技术标准中的合格。

五、签约合同价

人民币（大写）伍仟肆佰贰拾万零伍仟贰佰贰拾伍元陆角肆分（¥54205225.64元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）___/___（¥___/___元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）___/___（¥___/___元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）___/___（¥___/___元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）___/___（¥___/___元）；

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年11月22日；

订立地点：深圳市龙岗区

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或授权代表人签字并加盖公章后成立。

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执肆份。

(本页为签章页, 无正文)

发包人: 深圳天安云城投资发展有限公司 (公章) 承包人: 深圳市交运工程集团有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 91440300398593757F

地址: 深圳市龙岗区坂田街道天安云谷产业园

楼一期3栋B座3101

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

工程经办人 (签字):

合同审核人 (签字):

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 中国建设银行深圳南山支行

账号: 44201506600052535471

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 9144030019220498X0

地址: 深圳市福田区下梅林颂德国际 20

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 建行深圳住房城市建设支行

账号: 44201532700052506626

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称：冲之大道（坂李大道-环城北路）市政工程

建设单位（公章）：深圳天安云城投资发展有限公司

竣工验收日期：2025.5.27

发出日期：2025.5.27

市政基础设施工程
填写说明







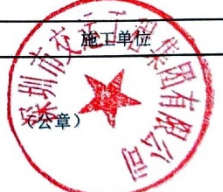





- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写,向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实,语言简练,字迹清楚。
- 3、工程竣工报告一式五份,建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	冲之大道（坂李大道-环城北路）市政工程	工程地点	深圳市龙岗区坂田街道岗头社区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	本工程道路总长567.54m	工程造价（万元）	5420.522564万元
结构类型	沥青路面结构	开工日期	2022/12/20
施工许可证号	2107-440307-04-01-51661701	竣工日期	2024/11/26
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2107-440307-04-01-51661701
建设单位	深圳天安云城投资发展有限公司	总承包单位	深圳市交运工程集团有限公司
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	施工单位（土建）	深圳市交运工程集团有限公司
设计单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	建艺国际工程管理集团有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量检测有限公司 深圳市华科达检测有限公司
其它主要参建单位		其它主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量验收记录	2024.11.25	市政验-17	合格
规划验收合格证			
环保验收认可文件			
消防验收意见书			
燃气验收合格证			
电梯准用证			
工程竣工档案认可书	2024.12.25	深龙城建档验【2024】159号	合格
附有关证明文件			
施工许可证	2022.12.19	2022-1971	合格
施工图设计文件审查意见	2022.9.23	深规划资源龙岗函（2022）1336	合格
工程竣工报告	2024.11.24	市政施管-4	合格
工程质量评估报告	2024.11.27	市政验-18	合格
勘察质量检查报告	2024.11.27	市政验-19	合格
设计质量检查报告	2024.11.27	市政验-20	合格
工程质量保修书		市政验-22	合格

（印）

市政基础设施工程

工程完成情况	已完成设计文件和合同约定的各项内容。		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求，经参建各方竣工验收合格。	
工程质量情况	设备安装		
工程未达到使用功能的部位(范围)	<p>无。</p>  		
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位
	 <p>项目负责人: </p> <p>2025年5月27日</p>	 <p>总监理工程师: (执业资格印章) </p> <p>2025年5月27日</p>	 <p>项目负责人: (执业资格印章) </p> <p>2025年5月27日</p>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格印章)</p> <p>年 月 日</p>	 <p>项目负责人: (执业资格印章) </p> <p>2025年5月27日</p>	 <p>项目负责人: (执业资格印章) </p> <p>2025年5月27日</p>

三、投标人市政工程施工获奖

附件 6：投标人近三年（2023 年 1 月 1 日至截标之日）所承接市政工程施工获奖情况表（不超过 5 项，超过 5 项的取列表序号前 5 项）

序号	工程名称	工程类别	工程造价 (万元)	获奖情况						其他
				国家级奖项			省级奖项			
				奖项名称	评选奖项的组织机构	获奖时间	奖项名称	评选奖项的组织机构	获奖时间	
1	深圳市青少年足球训练基地 1 标段设计施工一体化工程 (EPC) 工程	市政工程	24599.55				广东省市政优良样板工程	广东省市政行业协会	2023 年 12 月	
2	坪山区重点道路慢行综合提升（一期）工程	市政工程	3092.17				深圳市交通公用设施优质工程奖	深圳市城市交通协会	2023 年 5 月	
3	南湾郊野公园建设工程	市政工程	12121.28				深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	深圳建筑业协会	2023 年 4 月	
4	坂银通道工程第 5 标（路面工程）	市政工程	6283.25				深圳市交通公用设施优质工程奖	深圳市城市交通协会	2023 年 5 月	
5	沙河西路快速化改造工程（综合附属标）	市政工程	2687.050352				深圳市交通公用设施优质工程奖	深圳市城市交通协会	2025 年 6 月	

备注：

- 1、以工程项目为单位填报，一个工程项目的获奖情况应在一行填报完成，同个项目获奖多次

只按最高奖项计取；

2、本表优先填报投标人市政工程获得以下奖项：中国建筑业协会评选的《中国建设工程鲁班奖》、中国土木工程学会评选的《詹天佑土木工程大奖》、中国市政工程协会评选的《全国市政金杯示范工程》（或“市政工程最高质量水平评价证书”）、中国施工企业管理协会评选的《国家优质工程奖》、国家工程建设质量奖审定委员会评选的《国家优质工程金质奖、银质奖》、中国公路建设行业协会评选的《公路交通优质工程奖》、中国建筑学会评选的《梁思成建筑奖》、中国建筑设计研究院评选的《华夏建设科学技术奖》、中华人民共和国住房和城乡建设部评选的《全国绿色建筑创新奖》、中国建筑业协会建筑安全分会评选的《建设工程项目施工安全生产标准化建设工地》、中国勘察设计协会和中国工程咨询协会评选的《工程项目管理优秀奖》、《工程总承包金钥匙奖》、《工程总承包银钥匙奖》、《工程总承包优秀奖》、中国冶金协会评选的《全国冶金协会工程质量成果奖》；广东省建筑业协会评选的《广东省建设工程金匠奖》、《广东省建设工程优质奖》、《广东省建设工程优质结构奖》、《广东省建筑业绿色施工示范工程》、广东省市政行业协会评选的《广东省市政优良样板工程奖》、《广东省市政工程安全文明施工示范工地》、广东省建筑安全协会评选的《安全生产文明施工示范工地奖》、《建设工程项目 AA 级安全文明标准化诚信工地奖》、广东省土木建筑学会颁发的《广东省土木工程詹天佑故乡杯》；

3、获奖时间以获奖证书载明时间为准；

4、在本表后附上表中所列奖项的获奖证书原件扫描件，若有必要，投标人须提供获奖证书原件供招标人核实；

5、数量上限为 5 项，若超过 5 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 5 项；

6、必须按规定的格式和对应的奖项填报，证明材料应清晰可辨认，否则有可能作出不利于投标人的判断。

7、市政业绩类型按《建筑业企业资质标准》（建市〔2014〕159 号）市政工程认定。

深圳市青少年足球训练基地 1 标段设计施工一体化工程(EPC)工
程

荣誉证书

证书编号：YLYB2022148

深圳市交运工程集团有限公司：

贵单位承建的深圳市青少年足球训练基地—足球公园配套设施
(1-6) 栋) 施工设计一体化工程 (EPC)，评定为二〇二二年度广
东省市政优良样板工程。

项目经理：鲜永忠

项目现场管理人员：房瑞宏、王浩年、农恒丰、张弟

广东省市政行业协会
二〇二二年十二月

坪山区重点道路慢行综合提升（一期）工程



南湾郊野公园建设工程



坂银通道工程第5标（路面工程）



沙河西路快速化改造工程（综合附属标）



四、安全生产管理水平及安全生产记录情况

附件 7：根据深建市场【2017】13 号的规定，若投标人近半年内有发生不良安全生产记录的（受到建设行政主管部门的处罚、通报、扣分），需如实提供相关材料。

证明文件：本工程招标公告期间，投标人的“深圳市住房和建设局|建设工程诚信档案|行政处罚及红色警示”（网址：<http://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/>）查询截图。

信用信息双公示 - 深圳市住房和建设局

今天 2026年6月6日, 星期六, 欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6

深圳市住房和建设局

当前位置: 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚 行政许可 行政处罚信用修复流程

深圳市交运工程集团有限公司

案件名称 (行政相对人) 处罚决定日期 发布日期

没有找到匹配的记录

红色警示 - 深圳市住房和建设局网

今天 2026年6月6日, 星期六, 欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6

深圳市住房和建设局

当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 红色警示

红色警示

企业名称: 深圳市交运工程集团有限公司

序号 责任主体 警示期限 警示事由 警示部门

没有找到你要查询的记录

显示 1 到 0 共 0 记录

附件 8：承诺书

附件 8：承诺书

致深圳市坪山区轨道交通管理中心：

一、我方承诺：因我方存在违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查情形的，若贵方核查出我方存在以上违法违规行为的，贵方有权取消我方投标或中标资格，我方愿意承担一切法律责任。

二、我方承诺：因我方存在近 1 年内（从截标之日起倒算）因违法违规排放建筑废弃物受到建设、交通、水务部门行政处罚情形的，若贵方核查出我方存在以上违法违规行为的，贵方有权取消我方投标或中标资格，我方愿意承担一切法律责任。

单位（公章）：深圳市交运工程集团有限公司

法定代表人（签署）：



