

深圳市新村实业股份有限公司机械式立体停车
设施项目 EPC 项目

投标文件

资信标书

项目编号: 2412-440303-04-05-280169001

投标人名称: 上海市安装工程集团有限公司、江苏金冠停车产
业股份有限公司

投标人代表: 莫以森

投标日期: 2026 年 6 月 11 日

一、投标人基本情况

（一）上海市安装工程集团有限公司-基本情况

投标人基本情况汇总表

企业名称	上海市安装工程集团有限公司	企业曾用名（如有）	上海市安装工程有 限公司、上海市工业设备安装 公司
统一社会信用代码	9131011513233079XG	企业类型	有限责任公司（非自然 人或控股的法人独资）
法定代表人	黄震	企业总人数	2474
		注册类专业人员规 模	700

提示：请按“资信标要求一览表”提交证明材料。

1. 营业执照

统一社会信用代码 9131011513233079XG		营业执照 (副本)		扫描二维码 扫描经营主体身份 码了解更多登 记、备案、许可 、监管信息，体 验更多应用服务。	
证照编号: 15000000202406140118					
名称	上海市安装工程集团有限公司	注册资本	人民币50000.0000万元整		
类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)	成立日期	1993年09月21日		
法定代表人	黄震	住所	浦东新区浦东北路1430号		
经营范围	依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准；除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动。如需查询经营范围信息，可扫描营业执照中“二维码”或登录“国家企业信用信息公示系统”				
		登记机关	浦东新区市场监督管理局		
					2024年06月14日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

2. 资格证书

	使用有效期: 2026年04月01日 - 2026年09月28日
建筑业企业资质证书	
企业名称: 上海市安装工程集团有限公司	
详细地址: 浦东新区浦东北路1430号	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 9131011513233079XG	经济性质: 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
证书编号: D131A01421	
资质类别及等级: 建筑工程施工总承包壹级2030年05月12日; 电力工程施工总承包壹级2030年09月01日; 冶金工程施工总承包壹级2030年05月12日; 石油化工工程施工总承包壹级2030年05月12日; 市政公用工程施工总承包壹级2030年05月12日; 机电工程施工总承包壹级2030年05月12日	
	发证机关:  2026 年 03 月 31 日
中华人民共和国住房和城乡建设部制	

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>



建筑业企业资质证书

企业名称:上海市安装工程集团有限公司

详细地址:上海市浦东新区浦东北路1430号

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 9131011513233079XG

经济性质:有限责任公司(非自然人
投资或控股的法人独资)

证书编号: D231A01428

资质类别及等级:

电子与智能化工程专业承包壹级2029年11月26日; 消防设施工程专业承包壹级2029年11月26日; 建筑装修装饰工程专业承包壹级2029年11月26日; 建筑机电安装工程专业承包壹级2029年11月26日; 城市及道路照明工程专业承包贰级2029年11月26日



发证机关:



中华人民共和国住房和城乡建设部制



工程设计资质证书

企业名称:上海市安装工程集团有限公司

详细地址:上海市浦东新区浦东北路1430号

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 9131011513233079XG **经济性质:** 有限责任公司(非自然人
投资或控股的法人独资)

证书编号: A231A01428

资质类别及等级:

化工石化医药行业乙级2028年11月30日; 建筑行业(建筑工程)乙级2028年11月30日; 轻纺行业(化纤工程)专业乙级2028年11月30日; 电力行业(新能源发电)专业乙级2028年11月30日; 建筑装饰工程设计专项乙级2028年11月30日



发证机关:



中华人民共和国住房和城乡建设部制

3. 安全生产许可证

统一社会信用代码：9131011513233079XG		
安全生产许可证		
编号：（沪）JZ安许证字[2016]011925		
企业名称：上海市安装工程集团有限公司		
法定代表人：黄震		
单位地址：上海市浦东新区浦东北路1430号		
经济类型：有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)		
许可范围：建筑施工		
有效期：2025年02月18日 至 2028年02月17日		
使用期限2025年02月19日至2027年05月18日		
本使用件仅用于：投标各项工作		
发证机关：上海市住房和城乡建设管理委员会		
发证日期：2025年2月18日		

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

4. 国家市场监督管理总局的“国家企业信用信息公示系统”网站查询结果

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

13543...

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示

经营异常名录

严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

目录导航

全部展开

基础信息

营业执照信息

营业期限信息

股东及出资信息

主要人员信息

分支机构信息

“多证合一”信息公示

清算信息

变更信息

另册管理

获得荣誉信息

行政许可信息

知识产权信息

抵押出质信息

司法协助信息

司法协助信息

司法协助信息

司法协助信息

抽查检查信息

违法失信信息

自主公示信息

自主发布公告

上海市安装工程集团有限公司

存续（在营、开业、在册）

关注

更多

统一社会信用代码：9131011513233079XG

特种设备取证企业

注册号：

法定代表人：黄震

登记机关：浦东新区市场监督管理局

成立日期：1993年09月21日

股东及出资信息

变更信息

行政许可信息

企业年报信息

行政处罚信息

列入经营异常名录...

列入严重违法失信...

营业执照信息

统一社会信用代码：	9131011513233079XG	企业名称：	上海市安装工程集团有限公司
注册号：		法定代表人：	黄震
类型：	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)	成立日期：	1993年09月21日
注册资本：	50000.000000万人民币	核准日期：	2026年04月03日
登记机关：	浦东新区市场监督管理局	登记状态：	存续（在营、开业、在册）
住所：	浦东新区浦东北路1430号		
经营范围：	许可项目：建设工程施工；建设工程设计；特种设备设计；特种设备安装改造修理；特种设备制造；第三类医疗器械经营；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：物业管理；第二类医疗器械销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）自主展示（特色）项目：消防技术服务；机械电气设备销售；电气设备销售；建筑材料销售；建筑装饰材料销售；机械销售；制冷、空调设备销售；智能输配电及控制设备销售；配电开关控制设备销售；消防器材销售；环境保护专用设备销售；生态环境材料销售；新能源原动设备销售；光伏设备及元器件销售；家具销售；家具安装和维修服务；专用设备修理；通用设备修理；智能机器人的研发；智能物料搬运装备销售；物料搬运装备销售；工程管理服务；合同能源管理。		

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxqgk/fdzdgnr/djzcj/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

主办单位：国家市场监督管理总局

地址：北京市西城区三里河东路八号 邮政编码：100820 备案号：京ICP备18022388号-2

业务咨询与技术支持联系方式 使用帮助

5. 注册类专业人员数量以住建部的“全国建筑市场监管公共服务平台”网站查询结果为准。

2026/6/4 17:26

全国建筑市场监管公共服务平台 (四库一平台)

中华人民共和国住房和城乡建设部

www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设科目

诚信记录

请输入关键字,例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

上海市安装工程集团有限公司

上海市·市辖区

统一社会信用代码	9131011513233079XG	企业法定代表人	黄震
企业登记注册类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)	企业注册地	上海市·市辖区·浦东新区
企业经营地址	浦东新区浦东北路1430号		

1. 南汇区

4. 浦东新区

4. 浦东新区

南汇区

浦东新区

企业资质等级

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	李志真	320106197*****42	一级注册造价工程师	B11063100016708	土建
2	潘立	310115197*****28	一级注册造价工程师	B11153100013964	土建
3	吴建中	310112197*****3X	一级注册造价工程师	B11203100000063	土建
4	曹朝清	310107198*****2X	一级注册造价工程师	B11203100014985	土建
5	陈旭	340824197*****36	一级注册造价工程师	B11233100012641	土建
6	吴晓霞	230422197*****23	一级注册造价工程师	B11233100013456	土建
7	刘明山	370684198*****39	一级注册造价工程师	B11253100020619	土建
8	葛春花	320982198*****28	一级注册造价工程师	B14123100001747	安装
9	纪俊	310110198*****59	一级注册造价工程师	B14153100014220	安装
10	忻爱民	310105198*****58	一级注册造价工程师	B14173100002489	安装
11	张立路	310110198*****60	一级注册造价工程师	B14173100002491	安装
12	李雪峰	133027197*****23	一级注册造价工程师	B14183100006860	安装
13	姚艳杰	410422198*****56	一级注册造价工程师	B14183100008954	安装
14	陈文靖	310109198*****17	一级注册造价工程师	B14193100013217	安装
15	吴朝晖	130730198*****26	一级注册造价工程师	B14193100014239	安装

共 700 条

<

1

2

3

4

5

6

...

47

>

前往 1 页

相关网站导航

各省一体化平台

网站访问量

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

2933583957
网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部信息中心

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291321972609

1/2



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词、组织机构代码、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情

手机查看

上海市安装工程集团有限公司

上海市-市辖区

统一社会信用代码	9131011513233079XG	企业法定代表人	黄震
企业登记注册类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	企业注册属地	上海市-市辖区-浦东新区
企业经营地址	浦东新区浦东北路1430号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术职称 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
691	葛春花	320982198*****28	注册公用设备工程师（给水排水）	3151354-CS003	--
692	刘文彪	440222198*****16	注册公用设备工程师（暖通空调）	3100516-CN001	--
693	戴晖	320981199*****28	注册公用设备工程师（暖通空调）	3102257-CN003	--
694	黄东阳	239004198*****28	注册公用设备工程师（暖通空调）	3151354-CN003	--
695	朱煜	610428199*****4X	注册公用设备工程师（暖通空调）	3151354-CN004	--
696	苗耀伙	342221198*****29	注册公用设备工程师（暖通空调）	3151354-CN005	--
697	李建芳	422130198*****35	一级注册结构工程师	3151354-S004	--
698	陆可武	422427197*****30	一级注册结构工程师	3151354-S005	--
699	徐华	420106197*****17	一级注册建筑师	3151354-005	--
700	汤雪飞	410305197*****27	一级注册建筑师	3151354-006	--

共 700 条

< 1 ... 42 43 44 45 46 47 > 前往 47 页

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2 9 3 3 5 8 3 9 5 7

网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽润拓信息科技有限公司 北京建企信息技术有限公司

(二) 江苏金冠停车产业股份有限公司-基本情况

投标人基本情况汇总表

企业名称	江苏金冠停车产业股份有限公司	企业曾用名(如有)	江苏金冠立体停车系统工程有限公
统一社会信用代码	91320600783366737K	企业类型	股份有限公司(非上市、自然人投资或控股)/(民 营)
法定代表人	朱志慧	企业总人数	58 人
		注册类专业人员规 模	3 人

提示：请按“资信标要求一览表”提交证明材料。

1. 营业执照

统一社会信用代码 91320600783366737K (1/6)		营 业 执 照 (副 本)		编号 320600666202311090016
				 扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。
名 称	江苏金冠停车产业股份有限公司	注册 资本	5000万元整	
类 型	股份有限公司(非上市、自然人投资或控股)	成 立 日 期	2005年12月23日	
法 定 代 表 人	朱志慧	住 所	南通市崇川区天生港镇街道深南路788号	
经 营 范 围	智能型立体停车系统制造、安装、销售和售后服务；机电产品、家用电器、电动车、五金、金属材料销售；自营和代理上述商品和技术的进出口业务（国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动） 一般项目：停车场服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）			
		登 记 机 关		
		2023 年 11 月 09 日		

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

江苏省南通工商行政管理局

公司准予变更登记通知书

(06000060) 公司变更[2015]第03170001号

注册号: 320600000150210

戴金华:

根据《中华人民共和国公司法》和《中华人民共和国公司登记管理条例》的规定,你代表委托方申请

江苏金冠停车产业股份有限公司

公司变更已经我局登记。现主要变更事项如下:

原企业名称:江苏金冠立体停车系统工程有限公司

原法定代表人姓名:戴振飞

原注册资本:3030万元人民币

原企业类型:有限责任公司(自然人投资或控股)

现企业名称:江苏金冠停车产业股份有限公司

现法定代表人姓名:朱志慧

现注册资本:3200万元人民币

现企业类型:股份有限公司(非上市、自然人投资或控股)

同时,下列事项已经我局备案

董监事备案 章程备案

凭此通知书10日内领取营业执照。



2. 资格证书

中华人民共和国 特种设备生产许可证

Production License of Special Equipment
People's Republic of China

编号：TS2432639-2026

单位名称：江苏金冠停车产业股份有限公司

住 所：南通市崇川区天生港镇街道深南路 788 号

制造地址：江苏省南通市崇川区天生港镇街道深南路 788 号

经审查，获准从事以下特种设备生产活动：

许可项目	许可子项目	许可参数	备注
起重机械制造 (含安装、修理、 改造)	机械式停车设备	—	具体产品范围见 型式试验证书

发证机关：江苏省市场监督管理局

有效期至：2026 年 08 月 26 日

发证日期：2022 年 08 月 25 日

变更日期：2022 年 09 月 23 日

江苏省市场监督管理局制

TX

特 种 设 备
型式试验合格证

No. TX 4000-06-10 14076

制造单位 江苏金冠立体停车系统工程有限公司

产品名称 垂直升降类机械式停车设备

型号规格 PCSY-JG

产品标准 TSG Q7013-2006 《机械式停车设备型式试验细则》

总装图号 PCSY-JG-600

覆盖范围 本证覆盖以下型号规格产品： /

经对上述产品图样和技术文件的审查及样品的检验，确认符合下列标准：

TSG Q7013-2006 《机械式停车设备型式试验细则》

发证日期 2010年5月4日

国家建筑城建机械质量监督检验中心

注：（一）本证是对设备型式的确认，对样品本身的合格与否负责，且仅对符合送样样品的产品有效。

（二）证书持有者有责任保证产品符合标准规定和保证产品与送样样品的一致性。

3. 安全生产许可证



统一社会信用代码:91320600783366737K

安全生产许可证

编号:(苏)JZ安许证字[2019]004096

企业名称:江苏金冠停车产业股份有限公司

法定代表人:朱志慧

单位地址:南通市崇川区天生港镇街道深南路788号

经济类型:股份有限公司(非上市、自然人投资或控股)

许可范围:建筑施工

有效期:2025年11月18日至2028年11月20日

发证机关:江苏省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年11月18日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

4. 国家市场监督管理总局的“国家企业信用信息公示系统”网站查询结果。

shiming.gsxt.gov.cn / 国家企业信用信息公示系统

国家企业信用信息公示系统

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

江苏金冠停车产业股份有限公司

统一社会信用代码: 91320600783366737K

注册号: 法定代表人: 朱志雄

登记机关: 南通市行政审批局

成立日期: 2005年12月23日

经营范围: 智能立体停车系统研发、安装、销售和售后服务; 机电产品、家用电器、电动机、五金、金属材料等; 自营和代理上述商品和技术的进出口业务(国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外)。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)

变更信息

序号	变更日期	变更前内容	变更后内容	变更日期
11	名称变更(字号名称、集团名称等)	江苏金冠立体停车系统工程有限公司	江苏金冠停车产业股份有限公司	2015年3月17日

15:51:53

2026年6月2日 四月十七

2026年6月

一	二	三	四	五	六	日
1 十六	2 十七	3 十八	4 十九	5 二十	6 廿一	7 廿二
8 廿三	9 廿四	10 廿五	11 廿六	12 廿七	13 廿八	14 廿九
15 五月	16 初二	17 初三	18 初四	19 初五	20 初六	21 初七
22 初八	23 初九	24 初十	25 十一	26 十二	27 十三	28 十四
29 十五	30 十六	1 十七	2 十八	3 十九	4 二十	5 廿一
6 廿二	7 廿三	8 廿四	9 廿五	10 廿六	11 廿七	12 廿八

5. 注册类专业人员数量以住建部的“全国建筑市场监管公共服务平台”网站查询结果为准。

jzsc.mohurd.gov.cn / 全国建筑市场监管公共服务平台 (四库一平台)

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

江苏金冠停车产业股份有限公司

统一社会信用代码: 91320600783366737K

企业法定代表人: 朱志雄

企业登记注册类型: 股份有限公司(非上市、自然人投资或控股)

企业注册地: 江苏省-南通市

企业经营地址: 南通市崇川区天生港镇街道深南路788号

注册人员

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	韩芳	320621197*****18	二级注册建造师	苏232181904142	机电工程
2	冯士阳	321027198*****16	二级注册建造师	苏232222296389	机电工程
3	冯士阳	321027198*****16	二级注册建造师	苏232222296389	建筑工程
4	万守青	320919197*****19	二级注册建造师	苏232222429183	机电工程

16:05:49

2026年6月2日 四月十七

2026年6月

一	二	三	四	五	六	日
1 十六	2 十七	3 十八	4 十九	5 二十	6 廿一	7 廿二
8 廿三	9 廿四	10 廿五	11 廿六	12 廿七	13 廿八	14 廿九
15 五月	16 初二	17 初三	18 初四	19 初五	20 初六	21 初七
22 初八	23 初九	24 初十	25 十一	26 十二	27 十三	28 十四
29 十五	30 十六	1 十七	2 十八	3 十九	4 二十	5 廿一
6 廿二	7 廿三	8 廿四	9 廿五	10 廿六	11 廿七	12 廿八

二、投标函

投标函

致 深圳市新村实业股份有限公司（招标人）：

根据已收到贵方的 深圳市新村实业股份有限公司机械式立体停车设施项目 EPC（招标项目名称）招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除投标并被没收投标担保。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称: 上海市安装工程集团有限公司、江苏金冠停车产业股份有限公司

法定代表人: 黄震、朱志慧

授权委托人: 莫淇霖

单位地址: 浦东新区浦东北路 1430 号、南通市崇川区天生港镇街道深南路 788 号

邮编: 201208、226006

联系电话: 021-63246340、0513-68012027 传真: 021-63248173、/

日期: 2026 年 6 月 11 日

三、企业实力

(一) 上海市安装工程集团有限公司-提供 2025 年的财务报表原件扫描件或复印件



上海市安装工程集团有限公司

审计报告及财务报表

二〇二五年度

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台”(<http://acc.mof.gov.cn>)进行查验。
报告编码：沪266DP6VV2R



上海市安装工程集团有限公司

审计报告及财务报表

(2025 年 01 月 01 日至 2025 年 12 月 31 日止)

	目录	页次
一、	审计报告	1-3
二、	财务报表	
	合并资产负债表和母公司资产负债表	1-4
	合并利润表和母公司利润表	5-6
	合并现金流量表和母公司现金流量表	7-8
	合并所有者权益变动表和母公司所有者权益变动表	9-12
	财务报表附注	1-95





审计报告

信会师报字[2026]第 ZA13542 号

上海市安装工程集团有限公司：

一、 审计意见

我们审计了上海市安装工程集团有限公司（以下简称建工安装集团）财务报表，包括 2025 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2025 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了建工安装集团 2025 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2025 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照《中国注册会计师独立性准则第 1 号——财务报表审计和审阅业务对独立性的要求》和中国注册会计师职业道德守则，我们独立于建工安装集团，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层对财务报表的责任

建工安装集团管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。





在编制财务报表时，管理层负责评估建工安装集团的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对建工安装集团持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致建工安装集团不能持续经营。





立信会计师事务所(特殊普通合伙)
BDO CHINA SHU LUN PAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP

(五) 评价财务报表的总体列报(包括披露)、结构和内容,并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(六) 就建工安装集团中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据,以对合并财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计,并对审计意见承担全部责任。

我们与管理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通,包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师:

李余正



中国注册会计师:

滕绪迎



中国·上海

二〇二六年五月八日





上海市安装工程集团有限公司
合并资产负债表
2025年12月31日
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

资产	附注五	期末余额	上年年末余额
流动资产:			
货币资金	(一)	1,874,652,864.60	2,836,578,318.08
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	(二)	72,060,668.17	83,341,478.53
应收账款	(三)	4,464,290,079.74	4,186,466,695.69
应收款项融资	(四)	70,336,113.17	32,952,712.65
预付款项	(五)	91,681,508.03	164,534,937.56
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款	(六)	399,950,445.31	367,992,525.94
买入返售金融资产			
存货	(七)	648,903,529.53	510,908,293.28
其中: 数据资源			
合同资产	(八)	2,581,013,892.60	2,710,207,195.04
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产	(九)	21,173,944.44	
其他流动资产	(十)	222,543,703.67	304,789,664.48
流动资产合计		10,446,606,749.26	11,197,771,821.25
非流动资产:			
发放贷款和垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资	(十一)	20,055.79	18,842.91
其他非流动金融资产	(十二)	125,114,424.40	121,834,621.30
投资性房地产			
固定资产	(十三)	417,499,077.11	442,493,234.07
在建工程	(十四)	34,002,735.33	19,811,296.35
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	(十五)	27,261,217.71	39,623,081.72
无形资产	(十六)	106,017,556.32	110,554,799.15
其中: 数据资源			
开发支出			
其中: 数据资源			
商誉	(十七)	4,736,653.92	9,524,095.21
长期待摊费用	(十八)	3,488,474.08	3,962,352.18
递延所得税资产	(十九)	81,666,479.90	73,360,502.19
其他非流动资产	(二十)	2,865,192,753.09	3,019,434,874.50
非流动资产合计		3,664,999,427.65	3,840,617,699.58
资产总计		14,111,606,176.91	15,038,389,520.83

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人: 王 杰 主管会计工作负责人: 周 忠

会计机构负责人: 陈 琳





上海市安装工程集团有限公司
合并资产负债表（续）
2025 年 12 月 31 日
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

负债和所有者权益	附注五	期末余额	上年年末余额
流动负债：			
短期借款	（二十一）	1,150,760.50	13,300,000.00
向中央银行借款			
拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	（二十二）	274,327,539.59	561,126,716.45
应付账款	（二十三）	10,726,276,212.75	11,718,659,825.98
预收款项	（二十四）	504,522.60	1,261,459.83
合同负债	（二十五）	1,609,703,785.36	1,270,922,408.76
卖出回购金融资产款			
吸收存款及同业存放			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
应付职工薪酬	（二十六）	21,507,403.68	39,178,153.35
应交税费	（二十七）	19,641,670.07	13,285,033.03
其他应付款	（二十八）	452,502,508.61	383,048,339.45
应付手续费及佣金			
应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	（二十九）	6,363,254.44	12,126,293.59
其他流动负债	（三十）	29,543,886.17	44,884,322.31
流动负债合计		13,141,521,543.77	14,057,792,552.75
非流动负债：			
保险合同准备金			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	（三十一）	20,345,594.71	30,699,547.72
长期应付款			
长期应付职工薪酬	（三十二）	39,464,024.24	42,037,039.00
预计负债	（三十三）	8,393,166.84	19,084.66
递延收益	（三十四）	6,373,766.04	7,137,249.93
递延所得税负债	（三十五）	10,064,573.57	10,628,743.79
其他非流动负债			
非流动负债合计		84,641,125.40	90,521,665.10
负债合计		13,226,162,669.17	14,148,314,217.85
所有者权益：			
实收资本	（三十六）	500,000,000.00	500,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	（三十七）	1,154,148.63	1,154,148.63
减：库存股			
其他综合收益	（三十八）	-1,531,423.22	-313,582.80
专项储备			
盈余公积	（三十九）	106,354,628.34	106,221,770.11
一般风险准备			
未分配利润	（四十）	194,683,303.93	201,952,316.48
归属于母公司所有者权益合计		800,660,657.68	809,014,652.42
少数股东权益		84,782,850.06	81,060,650.56
所有者权益合计		885,443,507.74	890,075,302.98
负债和所有者权益总计		14,111,606,176.91	15,038,389,520.83

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：

主管会计工作负责人：

周忠

会计机构负责人：

张新





上海市安装工程集团有限公司
母公司资产负债表
2025 年 12 月 31 日
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

资产	附注十二	期末余额	上年年末余额
流动资产:			
货币资金		1,368,793,149.32	2,177,943,888.88
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据		26,840,889.03	69,264,043.63
应收账款	(一)	3,817,580,240.41	3,512,655,054.35
应收款项融资		23,214,202.81	16,213,917.98
预付款项		83,166,240.74	142,873,133.32
其他应收款	(二)	452,859,208.82	454,111,498.56
存货		559,633,446.75	403,736,680.96
其中: 数据资源			
合同资产		2,314,067,773.38	2,541,217,179.90
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产		21,173,944.44	
其他流动资产		221,049,340.05	302,443,462.26
流动资产合计		8,888,378,435.75	9,620,438,859.84
非流动资产:			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	(三)	197,991,484.49	189,526,984.49
其他权益工具投资		20,055.79	18,842.91
其他非流动金融资产		125,114,424.40	121,834,621.30
投资性房地产			
固定资产		392,033,131.54	411,954,116.26
在建工程		33,472,546.65	19,281,107.67
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产		26,104,095.47	31,180,685.76
无形资产		105,409,390.93	109,826,752.16
其中: 数据资源			
开发支出			
其中: 数据资源			
商誉			4,787,441.29
长期待摊费用		3,223,666.38	3,959,391.42
递延所得税资产		58,466,061.84	57,625,770.87
其他非流动资产		2,681,171,407.95	2,832,891,371.10
非流动资产合计		3,623,006,265.44	3,782,887,085.23
资产总计		12,511,384,701.19	13,403,345,945.07

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。
公司负责人: 董市 主管会计工作负责人: 周忠 会计机构负责人: 宋琳





上海市安装工程集团有限公司
母公司资产负债表（续）
2025 年 12 月 31 日
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

负债和所有者权益	附注十二	期末余额	上年年末余额
流动负债：			
短期借款			12,500,000.00
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据		218,427,663.55	479,159,467.93
应付账款		9,667,495,856.54	10,818,617,802.64
预收款项		313,722.60	1,101,851.89
合同负债		1,363,319,680.36	892,708,066.02
应付职工薪酬		106,134.43	258,456.34
应交税费		1,852,231.06	1,963,533.52
其他应付款		408,344,687.59	337,891,346.91
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		5,686,890.08	5,498,105.87
其他流动负债		24,268,518.56	17,813,571.23
流动负债合计		11,689,815,384.77	12,567,512,202.35
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债		19,812,090.31	24,934,662.13
长期应付款			
长期应付职工薪酬		34,661,381.24	42,037,039.00
预计负债		8,393,166.84	19,084.66
递延收益		6,373,766.04	7,137,249.93
递延所得税负债		8,716,068.21	8,873,398.63
其他非流动负债			
非流动负债合计		77,956,472.64	83,001,434.35
负债合计		11,767,771,857.41	12,650,513,636.70
所有者权益：			
实收资本		500,000,000.00	500,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		1,680,314.55	1,680,314.55
减：库存股			
其他综合收益		-1,391,585.24	-313,582.80
专项储备			
盈余公积		106,354,628.34	106,221,770.11
未分配利润		136,969,486.13	145,243,806.51
所有者权益合计		743,612,843.78	752,832,308.37
负债和所有者权益总计		12,511,384,701.19	13,403,345,945.07

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：

黄市

主管会计工作负责人：

周

会计机构负责人：

陈





上海市安装工程集团有限公司

合并利润表

2025 年度

(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注五	本期金额	上期金额
一、营业总收入		10,462,326,331.14	14,112,921,387.91
其中: 营业收入	(四十一)	10,462,326,331.14	14,112,921,387.91
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本		10,458,886,139.01	14,368,497,777.40
其中: 营业成本	(四十一)	9,494,983,004.20	13,268,613,027.98
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险责任准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
税金及附加	(四十二)	28,401,136.61	32,186,837.88
销售费用	(四十三)	768,989.22	
管理费用	(四十四)	494,073,389.17	526,787,492.77
研发费用	(四十五)	450,291,988.91	551,907,005.92
财务费用	(四十六)	-9,632,369.10	-10,996,587.15
其中: 利息费用		1,918,576.79	2,539,260.74
利息收入		12,933,477.81	17,490,886.99
加: 其他收益	(四十七)	9,083,104.30	25,816,512.74
投资收益(损失以“-”号填列)	(四十八)	1,940,250.42	-14,737,402.58
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
汇兑收益(损失以“-”号填列)			
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	(四十九)	3,279,803.10	5,519,574.45
信用减值损失(损失以“-”号填列)	(五十)	-42,511,339.28	-60,456,456.73
资产减值损失(损失以“-”号填列)	(五十一)	7,338,161.65	-13,911,863.20
资产处置收益(损失以“-”号填列)	(五十二)	32,808,041.31	386,050,128.73
三、营业利润(亏损以“-”号填列)		15,378,213.63	72,704,103.92
加: 营业外收入	(五十三)	1,554,865.50	657,767.53
减: 营业外支出	(五十四)	3,998,033.54	38,917,803.95
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		12,934,145.59	34,444,067.50
减: 所得税费用	(五十五)	4,132,823.92	-2,530,745.76
五、净利润(净亏损以“-”号填列)		8,801,321.67	36,974,813.26
(一) 按经营持续性分类			
1. 持续经营净利润(净亏损以“-”号填列)		8,801,321.67	36,974,813.26
2. 终止经营净利润(净亏损以“-”号填列)			
(二) 按所有权归属分类			
1. 归属于母公司股东的净利润(净亏损以“-”号填列)		2,333,890.15	26,242,423.85
2. 少数股东损益(净亏损以“-”号填列)		6,467,431.52	10,732,389.41
六、其他综合收益的税后净额		-1,258,572.44	396,403.04
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额		-1,217,840.42	396,403.04
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益		-1,217,840.42	396,403.04
1. 重新计量设定受益计划变动额		-1,218,871.37	395,846.70
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动		1,030.95	556.34
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
(二) 将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		-40,732.02	
七、综合收益总额		7,542,749.23	37,371,216.30
归属于母公司所有者的综合收益总额		1,116,049.73	26,638,826.89
归属于少数股东的综合收益总额		6,426,699.50	10,732,389.41
八、每股收益:			
(一) 基本每股收益(元/股)			
(二) 稀释每股收益(元/股)			

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



上海市安装工程集团有限公司
母公司利润表
2025 年度
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注十二	本期金额	上期金额
一、营业收入	(四)	8,534,573,310.28	11,903,771,723.43
减: 营业成本	(四)	7,680,874,104.58	11,219,644,309.23
税金及附加		21,246,407.21	24,475,390.91
销售费用			
管理费用		418,560,825.87	466,396,775.23
研发费用		433,805,676.76	529,635,036.14
财务费用		-6,048,256.47	-8,688,231.83
其中: 利息费用		1,793,446.43	1,816,215.45
利息收入		8,808,327.79	13,853,570.64
加: 其他收益		2,466,218.88	23,100,466.97
投资收益 (损失以“-”号填列)	(五)	6,372,653.71	3,915,587.17
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确			
认收益			
净敞口套期收益 (损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益 (损失以“-”号填列)		3,279,803.10	5,519,574.45
信用减值损失 (损失以“-”号填列)		-37,007,673.06	-39,498,195.32
资产减值损失 (损失以“-”号填列)		7,721,434.79	-17,788,978.29
资产处置收益 (损失以“-”号填列)		32,047,507.61	385,578,634.11
二、营业利润 (亏损以“-”号填列)		1,014,497.36	33,135,532.84
加: 营业外收入		1,549,664.44	646,286.78
减: 营业外支出		2,033,942.56	25,421,872.30
三、利润总额 (亏损总额以“-”号填列)		530,219.24	8,359,947.32
减: 所得税费用		-798,363.08	-10,840,582.19
四、净利润 (净亏损以“-”号填列)		1,328,582.32	19,200,529.51
(一) 持续经营净利润 (净亏损以“-”号填列)		1,328,582.32	19,200,529.51
(二) 终止经营净利润 (净亏损以“-”号填列)			
五、其他综合收益的税后净额		-1,079,033.39	396,403.04
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益		-1,079,033.39	396,403.04
1. 重新计量设定受益计划变动额		-1,079,033.39	395,846.70
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			556.34
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
(二) 将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金			
额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
六、综合收益总额		249,548.93	19,596,932.55
七、每股收益:			
(一) 基本每股收益 (元/股)			
(二) 稀释每股收益 (元/股)			

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



上海市安装工程集团有限公司
合并现金流量表
2025 年度
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注五	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		10,778,637,337.84	13,431,482,357.98
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			
向其他金融机构拆入资金净增加额			
收到原保险合同保费取得的现金			
收到再保业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金			
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			
代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还			41,601,808.88
收到其他与经营活动有关的现金	(五十六)	264,754,581.55	326,655,137.92
经营活动现金流入小计		11,043,391,919.39	13,799,739,304.78
购买商品、接受劳务支付的现金		10,260,502,286.52	11,840,197,736.37
客户贷款及垫款净增加额			
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
拆出资金净增加额			
支付利息、手续费及佣金的现金			
支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金		949,901,841.76	1,041,963,768.02
支付的各项税费		142,962,869.64	171,718,175.88
支付其他与经营活动有关的现金	(五十六)	649,869,796.32	335,080,769.71
经营活动现金流出小计		12,003,236,794.24	13,388,960,449.98
经营活动产生的现金流量净额		-959,844,874.85	410,778,854.80
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金		4,450,000.00	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		8,206,235.62	421,735,590.31
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金	(五十六)	78,650,599.29	135,672,175.39
投资活动现金流入小计		91,306,834.91	557,407,765.70
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		25,836,929.90	21,154,278.72
投资支付的现金			
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金	(五十六)	10,010,800.00	50,000,000.00
投资活动现金流出小计		35,847,729.90	71,154,278.72
投资活动产生的现金流量净额		55,459,105.01	486,253,486.98
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		51,150,760.50	28,900,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	(五十六)		
筹资活动现金流入小计		51,150,760.50	28,900,000.00
偿还债务支付的现金		50,000,000.00	15,600,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		12,291,071.47	36,417,699.00
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			2,348,500.00
支付其他与筹资活动有关的现金	(五十六)	12,730,805.33	17,783,566.37
筹资活动现金流出小计		75,021,876.80	69,801,265.37
筹资活动产生的现金流量净额		-23,871,116.30	-40,901,265.37
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-0.01	0.01
五、现金及现金等价物净增加额		-928,256,886.15	856,131,076.42
加：期初现金及现金等价物余额		2,530,118,528.59	1,673,987,452.17
六、期末现金及现金等价物余额		1,601,861,642.44	2,530,118,528.59

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：

主管会计工作负责人：

周忠

会计机构负责人：

陈



上海市安装工程集团有限公司
母公司现金流量表
2025 年度
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		9,065,302,866.76	11,264,866,942.52
收到的税费返还			41,601,808.88
收到其他与经营活动有关的现金		223,032,458.44	267,825,816.59
经营活动现金流入小计		9,288,335,325.20	11,574,294,567.99
购买商品、接受劳务支付的现金		8,676,243,373.50	10,188,682,909.97
支付给职工以及为职工支付的现金		786,391,743.90	845,640,105.65
支付的各项税费		81,638,427.44	99,845,184.40
支付其他与经营活动有关的现金		558,021,030.35	264,503,694.14
经营活动现金流出小计		10,102,294,575.19	11,398,671,894.16
经营活动产生的现金流量净额		-813,959,249.99	175,622,673.83
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金		8,150,500.00	3,436,500.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		7,701,609.80	421,636,399.04
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		77,185,766.39	134,144,445.62
投资活动现金流入小计		93,037,876.19	559,217,344.66
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		24,876,815.50	20,723,960.96
投资支付的现金		8,464,500.00	11,435,500.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			50,000,000.00
投资活动现金流出小计		33,341,315.50	82,159,460.96
投资活动产生的现金流量净额		59,696,560.69	477,057,883.70
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金		50,000,000.00	28,100,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		50,000,000.00	28,100,000.00
偿还债务支付的现金		50,000,000.00	15,600,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		9,766,571.47	33,559,278.35
支付其他与筹资活动有关的现金		8,616,687.80	7,985,467.32
筹资活动现金流出小计		68,383,259.27	57,144,745.67
筹资活动产生的现金流量净额		-18,383,259.27	-29,044,745.67
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-0.01	
五、现金及现金等价物净增加额		-772,645,948.58	623,635,811.86
加: 期初现金及现金等价物余额		1,905,388,546.44	1,281,752,734.57
六、期末现金及现金等价物余额		1,132,742,597.86	1,905,388,546.43

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



2025年度
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

2025年度

(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	归属于母公司所有者权益					本期金额				
	实收资本	其他权益工具 负债	资本公积	减：库存 股	其他综合收 益	专项储备	盈余公积	一般风 险准备	少数股东权 益	所有者权益合计
一、上年年末余额	500,000,000.00		1,154,148.63		-513,582.80		106,221,770.11		81,060,650.56	898,075,302.98
加：会计政策变更										
前期差错更正										
同一控制下企业合并										
其他										
二、本年初余额	500,000,000.00		1,154,148.63		-513,582.80		106,221,770.11		81,060,650.56	898,075,302.98
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）										
（一）综合收益总额					-1,217,840.42		132,858.23		809,014,652.42	898,075,302.98
（二）所有者投入和减少资本					-1,217,840.42		132,858.23		-8,353,994.74	-4,631,795.24
1. 所有者投入的普通股									3,772,199.50	3,772,199.50
2. 其他权益工具持有者投入资本									2,333,890.15	2,333,890.15
3. 股份支付计入所有者权益的金额									6,426,699.50	6,426,699.50
4. 其他										
（三）利润分配										
1. 提取盈余公积							132,858.23		-2,704,500.00	-12,174,544.47
2. 提取一般风险准备							132,858.23			
3. 对所有者（或股东）的分配										
4. 其他										
（四）所有者权益内部结转										
1. 资本公积转增资本（或股本）										
2. 盈余公积转增资本（或股本）										
3. 盈余公积弥补亏损										
4. 设定受益计划变动额结转留存收益										
5. 其他综合收益结转留存收益										
6. 其他										
（五）专项储备										
1. 本期提取										
2. 本期使用										
（六）其他										
四、本期期末余额	500,000,000.00		1,154,148.63		-1,531,423.22		106,354,628.34		84,782,850.06	893,443,307.74
							176,080,255.24		176,080,255.24	176,080,255.24
							176,080,255.24		176,080,255.24	176,080,255.24
							809,683,303.91		84,782,850.06	894,466,153.97

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人，



上海市安装工程集团有限公司
合并所有者权益变动表(续)

2025年度

(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	上期金额										少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本	其他权益工具	资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计		
一、上年年末余额	500,000,000.00		1,154,148.63		-709,985.84		104,301,717.16		211,082,670.58	815,628,550.53	72,832,761.15	888,681,311.68
加:会计政策变更												
前期差错更正												
同一控制下企业合并												
其他												
二、本年初余额	500,000,000.00		1,154,148.63		-709,985.84		104,301,717.16		211,082,670.58	815,628,550.53	72,832,761.15	888,681,311.68
三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)					396,403.04		1,920,052.95		-9,130,354.10	-6,813,894.11	8,207,889.41	1,393,991.30
(一)综合收益总额					396,403.04				26,242,423.85	26,638,826.89	10,732,389.41	37,371,216.30
(二)所有者投入和减少资本												
1.所有者投入的普通股												
2.其他权益工具持有者投入资本												
3.股份支付计入所有者权益的金额												
4.其他												
(三)利润分配												
1.提取盈余公积							1,920,052.95		-35,372,777.95	-33,452,725.00	-2,524,500.00	-35,977,225.00
2.提取一般风险准备									-1,920,052.95			
3.对所有者(或股东)的分配												
4.其他												
(四)所有者权益内部结转												
1.资本公积转增资本(或股本)												
2.盈余公积转增资本(或股本)												
3.盈余公积弥补亏损												
4.设定受益计划变动额结转留存收益												
5.其他综合收益结转留存收益												
6.其他												
(五)专项储备												
1.本期提取												
2.本期使用												
(六)其他												
四、本期期末余额	500,000,000.00		1,154,148.63		-313,582.80		106,221,770.11		201,952,316.48	809,014,652.42	81,060,650.56	890,075,302.98

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:





上海市安装工程集团有限公司
母公司所有者权益变动表

2025 年度
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	实收资本			其他权益工具		资本公积	减: 库存股	未分配利润		所有者权益合计
	优先股	普通股	其他	永续债	其他			盈余公积	未分配利润	
一、上年年末余额	500,000,000.00					1,680,314.55		106,221,770.11	145,243,806.51	752,832,308.37
加: 会计政策变更										
前期差错更正										
其他										
二、本年期初余额	500,000,000.00					1,680,314.55		106,221,770.11	145,243,806.51	752,832,308.37
三、本期增减变动金额 (减少以“-”号填列)										
(一) 综合收益总额										
(二) 所有者投入和减少资本										
1. 所有者投入的普通股										
2. 其他权益工具持有者投入资本										
3. 股份支付计入所有者权益的金额										
4. 其他										
(三) 利润分配										
1. 提取盈余公积										
2. 对所有者 (或股东) 的分配										
3. 其他										
(四) 所有者权益内部结转										
1. 资本公积转增资本 (或股本)										
2. 盈余公积转增资本 (或股本)										
3. 盈余公积弥补亏损										
4. 设定受益计划变动额结转留存收益										
5. 其他综合收益结转留存收益										
6. 其他										
(五) 专项储备										
1. 本期提取										
2. 本期使用										
(六) 其他										
四、本期期末余额	500,000,000.00					1,680,314.55		106,354,628.34	136,969,486.13	743,612,843.78

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。
公司负责人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:





上海市安装工程集团有限公司
母公司所有者权益变动表（续）

2025 年度
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	上期金额					
	实收资本（或股本）	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合收益	所有者权益合计
		永续债				
一、上年年末余额	500,000,000.00		1,680,314.55		-709,985.84	766,688,100.82
加：会计政策变更						
前期差错更正						
其他						
二、本年初余额	500,000,000.00		1,680,314.55		-709,985.84	766,688,100.82
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）					396,403.04	-13,855,792.45
（一）综合收益总额					396,403.04	19,596,932.55
（二）所有者投入和减少资本						
1. 所有者投入的普通股						
2. 其他权益工具持有者投入资本						
3. 股份支付计入所有者权益的金额						
4. 其他						
（三）利润分配						
1. 提取盈余公积					1,920,052.95	-33,452,725.00
2. 对所有者（或股东）的分配					1,920,052.95	-1,920,052.95
3. 其他						-33,452,725.00
（四）所有者权益内部结转						
1. 资本公积转增资本（或股本）						
2. 盈余公积转增资本（或股本）						
3. 盈余公积弥补亏损						
4. 设定受益计划变动额结转留存收益						
5. 其他综合收益结转留存收益						
6. 其他						
（五）专项储备						
1. 本期提取					143,637,021.81	143,637,021.81
2. 本期使用					143,637,021.81	143,637,021.81
（六）其他						
四、本期期末余额	500,000,000.00		1,680,314.55		-313,582.80	752,832,308.37

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



上海市安装工程集团有限公司
二〇二五年度财务报表附注
(除特殊注明外, 金额单位均为人民币元)

一、 公司基本情况

(一) 公司概况

上海市安装工程集团有限公司(以下简称“本公司”或“安装集团”)的前身为 1958 年成立的上海市工业设备安装公司。于 2000 年 9 月 11 日上海市工业设备安装公司改制设立为上海市安装工程有限公司, 注册资本为人民币 89,280,000.00 元, 由上海建工控股集团有限公司(2021 年 12 月 31 日更名, 曾用名“上海建工(集团)总公司”, 以下简称“建工控股”)持有本公司 100.00%的股权。本公司经批准的经营期限为 30 年, 将于 2030 年 9 月 1 日届满。

于 2010 年 5 月, 上海建工集团股份有限公司(以下简称“上海建工”)以非公开发行股份方式购买建工控股所持有的本公司 100.00%的股权。于 2012 年 12 月 31 日, 本公司的母公司为上海建工, 最终控制方为建工控股。于 2013 年 8 月, 本公司注册资本增至 200,000,000.00 元, 由上海建工现金出资 13,680,637.83 元, 本公司资本公积转增实收资本 66,453,788.00 元, 盈余公积转增实收资本 30,585,574.17 元, 同年 6 月, 本公司由原来的上海市安装工程有限公司更名为上海市安装工程集团有限公司。

于 2014 年 11 月, 根据《上海建工集团股份有限公司关于同意上海市安装工程集团有限公司增加注册资本的批复》, 本公司注册资本增至 500,000,000.00 元, 由上海建工现金出资 200,000,000.00 元, 本公司实收资本增至 400,000,000.00 元。

于 2016 年 9 月, 由上海建工现金出资 100,000,000.00 元, 本公司实收资本增至 500,000,000.00 元。

本公司及子公司(以下合称“本集团”)经批准的经营范围为建设工程施工、建设工程设计、特种设备设计、特种设备安装改造修理、特种设备制造、消防技术服务、物业管理、第二类医疗器械销售、机电设备及零配件的销售。

于 2025 年度, 本集团的实际主营业务为建设工程施工、物业管理、第二类医疗器械销售。

(二) 合并财务报表范围

截至 2025 年 12 月 31 日止, 本公司合并财务报表范围内子公司如下:

子公司名称
上海上安机械施工有限公司 (“建工安装机施公司”)
上海上安物业管理有限公司 (“上安物业公司”)

子公司名称
北京申粤医科建设有限公司（“北京申粤医科公司”）
上海华谊建设有限公司（“建工华谊建设公司”）
安徽申安建筑科技有限公司（“安徽申安建筑公司”）
广东申安建设科技有限公司（“广东申安科技”）
广东申鹏建设工程有限公司（“广东申鹏建设公司”）

本公司子公司的相关信息详见本附注“七、在其他主体中的权益”。

本报告期合并范围变化情况详见本附注“六、合并范围的变更”。

二、 财务报表的编制基础

（一） 编制基础

本财务报表按照财政部颁布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”）编制。

（二） 持续经营

本财务报表以持续经营为基础编制。

公司不存在可能导致对公司自报告期末起 12 个月内的持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况。

三、 重要会计政策及会计估计

（一） 遵循企业会计准则的声明

本财务报表符合财政部颁布的企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司 2025 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2025 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

（二） 会计期间

自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止为一个会计年度。

（三） 营业周期

本公司营业周期为 12 个月。

（四） 记账本位币

本公司采用人民币为记账本位币。

(五) 同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

同一控制下企业合并：合并方在企业合并中取得的资产和负债（包括最终控制方收购被合并方而形成的商誉），按照合并日被合并方资产、负债在最终控制方合并财务报表中的账面价值为基础计量。在合并中取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

非同一控制下企业合并：合并成本为购买方在购买日为取得被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值。合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。在合并中取得的被购买方符合确认条件的各项可辨认资产、负债及或有负债在购买日按公允价值计量。

为企业合并发生的直接相关费用于发生时计入当期损益；为企业合并而发行权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。

(六) 控制的判断标准和合并财务报表的编制方法

1、 控制的判断标准

合并财务报表的合并范围以控制为基础确定，合并范围包括本公司及全部子公司。控制，是指公司拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响其回报金额。

2、 合并程序

本公司将整个企业集团视为一个会计主体，按照统一的会计政策编制合并财务报表，反映本企业集团整体财务状况、经营成果和现金流量。本公司与子公司、子公司相互之间发生的内部交易的影响予以抵销。内部交易表明相关资产发生减值损失的，全额确认该部分损失。如子公司采用的会计政策、会计期间与本公司不一致的，在编制合并财务报表时，按本公司的会计政策、会计期间进行必要的调整。

子公司所有者权益、当期净损益和当期综合收益中属于少数股东的份额分别在合并资产负债表中所有者权益项目下、合并利润表中净利润项目下和综合收益总额项目下单独列示。子公司少数股东分担的当期亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有份额而形成的余额，冲减少数股东权益。

(1) 增加子公司或业务

在报告期内，因同一控制下企业合并增加子公司或业务的，将子公司或业务合并当期期初至报告期末的经营成果和现金流量纳入合并财务报表，同时对合并财务报表的期初数和比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资方实施控制的，在取得被合并方控制权之前持有的股权投资，在取得原股权之日与合并方和被合并方同处于同一控制之日孰晚日起至合并日之间已确认有关损益、其他综合收益以及其他净资产变动，分别冲减比较报表期间的期初留存收益或当期损益。

在报告期内，因非同一控制下企业合并增加子公司或业务的，以购买日确定的各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值为基础自购买日起纳入合并财务报表。

因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资方实施控制的，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益。购买日之前持有的被购买方的股权涉及的以后可重分类进损益的其他综合收益、权益法核算下的其他所有者权益变动转为购买日所属当期投资收益。

(2) 处置子公司

①一般处理方法

因处置部分股权投资或其他原因丧失了对被投资方控制权时，对于处置后的剩余股权投资，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额与商誉之和的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的以后可重分类进损益的其他综合收益、权益法核算下的其他所有者权益变动，在丧失控制权时转为当期投资收益。

②分步处置子公司

通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，通常表明该多次交易事项为一揽子交易：

- i. 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
- ii. 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- iii. 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；
- iv. 一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

各项交易属于一揽子交易的,将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理;在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额,在合并财务报表中确认为其他综合收益,在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

各项交易不属于一揽子交易的,在丧失控制权之前,按不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资进行会计处理;在丧失控制权时,按处置子公司一般处理方法进行会计处理。

(3) 购买子公司少数股权

因购买少数股权新取得的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额,调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价,资本公积中的股本溢价不足冲减的,调整留存收益。

(4) 不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资

处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额,调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价,资本公积中的股本溢价不足冲减的,调整留存收益。

(七) 现金及现金等价物的确定标准

现金,是指本公司的库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金等价物,是指本公司持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

(八) 外币业务和外币报表折算

1、 外币业务

外币业务采用交易发生日的即期汇率作为折算汇率将外币金额折合成人民币记账。

资产负债表日外币货币性项目余额按资产负债表日即期汇率折算,由此产生的汇兑差额,除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理外,均计入当期损益。

2、 外币财务报表的折算

资产负债表中的资产和负债项目,采用资产负债表日的即期汇率折算;所有者权益项目除“未分配利润”项目外,其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目,采用交易发生日的即期汇率折算。

处置境外经营时,将与该境外经营相关的外币财务报表折算差额,自所有者权益项目转入处置当期损益。

(九) 金融工具

本公司在成为金融工具合同的一方时，确认一项金融资产、金融负债或权益工具。

1、 金融工具的分类

根据本公司管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，金融资产于初始确认时分类为：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产和以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以摊余成本计量的金融资产：

- 业务模式是以收取合同现金流量为目标；
- 合同现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）：

- 业务模式既以收取合同现金流量又以出售该金融资产为目标；
- 合同现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

对于非交易性权益工具投资，本公司可以在初始确认时将其不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）。该指定在单项投资的基础上作出，且相关投资从发行者的角度符合权益工具的定义。除上述以摊余成本计量和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产外，本公司将其余所有的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。在初始确认时，如果能够消除或显著减少会计错配，本公司可以将本应分类为以摊余成本计量或以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和以摊余成本计量的金融负债。

符合以下条件之一的金融负债可在初始计量时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债：

- 1) 该项指定能够消除或显著减少会计错配。
- 2) 根据正式书面文件载明的企业风险管理或投资策略，以公允价值为基础对金融负债组合或金融资产和金融负债组合进行管理和业绩评价，并在企业内部以此为基础向关键管理人员报告。
- 3) 该金融负债包含需单独分拆的嵌入衍生工具。

2、金融工具的确认依据和计量方法

（1）以摊余成本计量的金融资产

以摊余成本计量的金融资产包括应收票据、应收账款、其他应收款、长期应收款、债权投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额；不包含重大融资成分的应收账款以及本公司决定不考虑不超过一年的融资成分的应收账款，以合同交易价格进行初始计量。

持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。

收回或处置时，将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额计入当期损益。

（2）以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）包括应收款项融资、其他债权投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动除采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得和汇兑损益之外，均计入其他综合收益。终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

（3）以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）包括其他权益工具投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入其他综合收益。取得的股利计入当期损益。

终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

（4）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产包括交易性金融资产、衍生金融资产、其他非流动金融资产等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

（5）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债包括交易性金融负债、衍生金融负债等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融负债按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

终止确认时，其账面价值与支付的对价之间的差额计入当期损益。

(6) 以摊余成本计量的金融负债

以摊余成本计量的金融负债包括短期借款、应付票据、应付账款、其他应付款、长期借款、应付债券、长期应付款，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。

持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。

终止确认时，将支付的对价与该金融负债账面价值之间的差额计入当期损益。

3、 金融资产终止确认和金融资产转移的确认依据和计量方法

满足下列条件之一时，本公司终止确认金融资产：

- 收取金融资产现金流量的合同权利终止；
- 金融资产已转移，且已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；
- 金融资产已转移，虽然本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是未保留对金融资产的控制。

本公司与交易对手方修改或者重新议定合同而且构成实质性修改的，则终止确认原金融资产，同时按照修改后的条款确认一项新金融资产。

发生金融资产转移时，如保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则不终止确认该金融资产。

在判断金融资产转移是否满足上述金融资产终止确认条件时，采用实质重于形式的原则。

公司将金融资产转移区分为金融资产整体转移和部分转移。金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

- (1) 所转移金融资产的账面价值；
- (2) 因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）的情形）之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

- (1) 终止确认部分的账面价值；
- (2) 终止确认部分的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）的情形）之和。

金融资产转移不满足终止确认条件的，继续确认该金融资产，所收到的对价确认为一项金融负债。

4、 金融负债终止确认

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，则终止确认该金融负债或其一部分；本公司若与债权人签订协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，则终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

对现存金融负债全部或部分合同条款作出实质性修改的，则终止确认现存金融负债或其一部分，同时将修改条款后的金融负债确认为一项新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认时，终止确认的金融负债账面价值与支付对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。本公司若回购部分金融负债的，在回购日按照继续确认部分与终止确认部分的相对公允价值，将该金融负债整体的账面价值进行分配。分配给终止确认部分的账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

5、 金融资产和金融负债的公允价值的确定方法

存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并优先使用相关可观察输入值。只有在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。

6、 金融工具减值的测试方法及会计处理方法

本公司对以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）和财务担保合同等以预期信用损失为基础进行减值会计处理。

本公司考虑有关过去事项、当前状况以及对未来经济状况的预测等合理且有依据的信息，以发生违约的风险为权重，计算合同应收的现金流量与预期能收到的现金流量之间差额的现值的概率加权金额，确认预期信用损失。

对于由《企业会计准则第 14 号——收入》规范的交易形成的应收款项和合同资产，无论是否包含重大融资成分，本公司始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

对于由《企业会计准则第 21 号——租赁》规范的交易形成的租赁应收款，本公司选择始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

对于其他金融工具，本公司在每个资产负债表日评估相关金融工具的信用风险自初始确认后的变动情况。

本公司通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具预计存续期内发生违约风险的相对变化，以评估金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。通常逾期超过 30 日，本公司即认为该金融工具的信用风险已显著增加，除非有确凿证据证明该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

如果金融工具于资产负债表日的信用风险较低，本公司即认为该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

如果该金融工具的信用风险自初始确认后已显著增加，本公司按照相当于该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备；如果该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加，本公司按照相当于该金融工具未来 12 个月内预期信用损失的金额计量其损失准备。由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。对于以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产(债务工具)，在其他综合收益中确认其损失准备，并将减值损失或利得计入当期损益，且不减少该金融资产在资产负债表中列示的账面价值。

如果有客观证据表明某项应收款项已经发生信用减值，则本公司在单项基础上对该应收款项计提减值准备。

除单项计提坏账准备的上述应收款项外，本公司依据信用风险特征将其余金融工具划分为若干组合，在组合基础上确定预期信用损失。对于由《企业会计准则第 14 号——收入》(2017)规范的交易形成的应收款项和合同资产，无论是否包含重大融资成分，本公司始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。根据业务性质，本公司信用组合区分为：“建筑、承包、设计、施工组合”、“其他组合”、“股份内关联方组合”。

本公司不再合理预期金融资产合同现金流量能够全部或部分收回的，直接减记该金融资产的账面余额。

(十) 存货

1、 存货的分类和成本

存货分类为：周转材料、主要材料、低值易耗品、库存商品、备品备件、其他材料等。

存货按成本进行初始计量，存货成本包括采购成本、加工成本和其他使存货达到目前场所和状态所发生的支出。

2、发出存货的计价方法

存货除主要材料和周转材料外在领用或发出时的成本按加权平均法核算。主要材料发出时按先进先出法核算。周转材料包括低值易耗品等，除低值易耗品外的其余周转材料采用分次摊销法进行摊销。

3、存货的盘存制度

采用永续盘存制。

4、低值易耗品和包装物的摊销方法

低值易耗品采用一次转销法；

5、存货跌价准备的确认标准和计提方法

资产负债表日，存货应当按照成本与可变现净值孰低计量。当存货成本高于其可变现净值的，应当计提存货跌价准备。可变现净值，是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。

产成品、库存商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价格为基础计算，若持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。计提存货跌价准备后，如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，导致存货的可变现净值高于其账面价值的，在原已计提的存货跌价准备金额内予以转回，转回的金额计入当期损益。

(十一) 合同资产

1、合同资产的确认方法及标准

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。本公司已向客户转让商品或提供服务而有权收取对价的权利（且该权利取决于时间流逝之外的其他因素）列示为合同资产。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。本公司拥有的、无条件（仅取决于时间流逝）向客户收取对价的权利作为应收款项单独列示。

2、 合同资产预期信用损失的确定方法及会计处理方法

合同资产的预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见本附注“(九) 6、金融工具减值的测试方法及会计处理方法”。

(十二) 长期股权投资

1、 共同控制、重大影响的判断标准

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。本公司与其他合营方一同对被投资单位实施共同控制且对被投资单位净资产享有权利的，被投资单位为本公司的合营企业。

重大影响，是指对被投资单位的财务和经营决策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。本公司能够对被投资单位施加重大影响的，被投资单位为本公司联营企业。

2、 初始投资成本的确定

(1) 企业合并形成的长期股权投资

对于同一控制下的企业合并形成的对子公司的长期股权投资，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付对价账面价值之间的差额，调整资本公积中的股本溢价；资本公积中的股本溢价不足冲减时，调整留存收益。因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资单位实施控制的，按上述原则确认的长期股权投资的初始投资成本与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整股本溢价，股本溢价不足冲减的，冲减留存收益。

对于非同一控制下的企业合并形成的对子公司的长期股权投资，按照购买日确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资单位实施控制的，按照原持有的股权投资账面价值加上新增投资成本之和作为初始投资成本。

(2) 通过企业合并以外的其他方式取得的长期股权投资

以支付现金方式取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。

以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。

3、 后续计量及损益确认方法

（1）成本法核算的长期股权投资

公司对子公司的长期股权投资，采用成本法核算，除非投资符合持有待售的条件。除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，公司按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认当期投资收益。

（2）权益法核算的长期股权投资

对联营企业和合营企业的长期股权投资，采用权益法核算。初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

公司按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动（简称“其他所有者权益变动”），调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。

在确认应享有被投资单位净损益、其他综合收益及其他所有者权益变动的份额时，以取得投资时被投资单位可辨认净资产的公允价值为基础，并按照公司的会计政策及会计期间，对被投资单位的净利润和其他综合收益等进行调整后确认。

公司与联营企业、合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照应享有的比例计算归属于公司的部分，予以抵销，在此基础上确认投资收益，但投出或出售的资产构成业务的除外。与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于资产减值损失的，全额确认。

公司对合营企业或联营企业发生的净亏损，除负有承担额外损失义务外，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对合营企业或联营企业净投资的长期权益减记至零为限。合营企业或联营企业以后实现净利润的，公司在收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

（3）长期股权投资的处置

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。

部分处置权益法核算的长期股权投资，剩余股权仍采用权益法核算的，原权益法核算确认的其他综合收益采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础按相应比例结转，其他所有者权益变动按比例结转入当期损益。

因处置股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的,原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益,在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理,其他所有者权益变动在终止采用权益法核算时全部转入当期损益。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位控制权的,在编制个别财务报表时,剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或重大影响的,改按权益法核算,并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整,对于取得被投资单位控制权之前确认的其他综合收益采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础按比例结转,因采用权益法核算确认的其他所有者权益变动按比例结转入当期损益;剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的,确认为金融资产,其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益,对于取得被投资单位控制权之前确认的其他综合收益和其他所有者权益变动全部结转。

通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权,属于一揽子交易的,各项交易作为一项处置子公司股权投资并丧失控制权的交易进行会计处理;在丧失控制权之前每一次处置价款与所处置的股权对应得长期股权投资账面价值之间的差额,在个别财务报表中,先确认为其他综合收益,到丧失控制权时再一并转入丧失控制权的当期损益。不属于一揽子交易的,对每一项交易分别进行会计处理。

(十三) 固定资产

1、 固定资产的确认和初始计量

固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有,并且使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足下列条件时予以确认:

- (1) 与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业;
- (2) 该固定资产的成本能够可靠地计量。

固定资产按成本(并考虑预计弃置费用因素的影响)进行初始计量。

与固定资产有关的后续支出,在与其有关的经济利益很可能流入且其成本能够可靠计量时,计入固定资产成本;对于被替换的部分,终止确认其账面价值;所有其他后续支出于发生时计入当期损益。

2、 折旧方法

固定资产折旧采用年限平均法分类计提,根据固定资产类别、预计使用寿命和预计净残值率确定折旧率。对计提了减值准备的固定资产,则在未来期间按扣

除减值准备后的账面价值及依据尚可使用年限确定折旧额。如固定资产各组成部分的使用寿命不同或者以不同方式为企业提供经济利益，则选择不同折旧率或折旧方法，分别计提折旧。

各类固定资产折旧方法、折旧年限、残值率和年折旧率如下：

类别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率（%）	年折旧率（%）
房屋及建筑物	年限平均法	20-30	5.00	3.2-4.8
机器设备	年限平均法	6-10	5.00	9.5-15.8
运输工具	年限平均法	5-8	5.00	11.9-19.0
生产设备	年限平均法	10	5.00	9.5
办公设备及其他设备	年限平均法	5	5.00	19.0
仪器及实验设备	年限平均法	6	5.00	15.8

3、 固定资产处置

当固定资产被处置、或者预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

(十四) 在建工程

在建工程按实际发生的成本计量。实际成本包括建筑成本、安装成本、符合资本化条件的借款费用以及其他为使在建工程达到预定可使用状态前所发生的必要支出。在建工程在达到预定可使用状态时，转入固定资产并自次月起开始计提折旧。

(十五) 借款费用

1、 借款费用资本化的确认原则

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

2、 借款费用资本化期间

资本化期间，指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间，借款费用暂停资本化的期间不包括在内。

借款费用同时满足下列条件时开始资本化：

- (1) 资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；
- (2) 借款费用已经发生；
- (3) 为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。

3、 暂停资本化期间

符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生非正常中断、且中断时间连续超过3个月的，则借款费用暂停资本化；该项中断如是所购建或生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态必要的程序，则借款费用继续资本化。在中断期间发生的借款费用确认为当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始后借款费用继续资本化。

4、 借款费用资本化率、资本化金额的计算方法

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入的专门借款，以专门借款当期实际发生的借款费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，来确定借款费用的资本化金额。

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用的一般借款，根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的借款费用金额。资本化率根据一般借款加权平均实际利率计算确定。

在资本化期间内，外币专门借款本金及利息的汇兑差额，予以资本化，计入符合资本化条件的资产的成本。除外币专门借款之外的其他外币借款本金及其利息所产生的汇兑差额计入当期损益。

(十六) 无形资产

1、 无形资产的计价方法

- (1) 公司取得无形资产时按成本进行初始计量；

外购无形资产的成本，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用途所发生的其他支出。

（2）后续计量

在取得无形资产时分析判断其使用寿命。

对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内摊销；无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。

2、 使用寿命有限的无形资产的使用寿命估计情况

项目	预计使用寿命	摊销方法	残值率	预计使用寿命的确定依据
土地使用权	50 年	年限平均法	0%	土地使用权
停车库使用权	50 年	年限平均法	0%	停车库使用权
计算机软件	2-10 年	年限平均法	0%	计算机软件
专利权及专项许可	33.67 年	年限平均法	0%	专利权及专项许可
公房使用权	15.67 年	年限平均法	0%	公房使用权

3、 研发支出的归集范围

本公司的研究开发项目支出根据其性质以及研发活动最终形成主要包括本公司实施无形资产是否具有较大不确定性，被分为研究阶段支出和开发阶段活动而耗用的材料、研发部门职工薪酬、研发使用的设备及软件等资产的折旧摊销、研发测试、研发技术服务费及授权许可费等支出。

4、 划分研究阶段和开发阶段的具体标准

公司内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出和开发阶段支出。

研究阶段：为获取并理解新的科学或技术知识等而进行的独创性的有计划调查、研究活动的阶段。

开发阶段：在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等活动的阶段。

5、 开发阶段支出资本化的具体条件

研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。开发阶段的支出同时满足下列条件的，确认为无形资产，不能满足下述条件的开发阶段的支出计入当期损益：

- (1) 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；
- (2) 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；
- (3) 无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有

用性；

(4) 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；

(5) 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

无法区分研究阶段支出和开发阶段支出的，将发生的研发支出全部计入当期损益。

(十七) 长期资产减值

长期股权投资、固定资产、在建工程、使用权资产、使用寿命有限的无形资产、油气资产等长期资产，于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

对于因企业合并形成的商誉、使用寿命不确定的无形资产、尚未达到可使用状态的无形资产，无论是否存在减值迹象，至少在每年年度终了进行减值测试。

本公司进行商誉减值测试，对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。相关的资产组或者资产组组合，是能够从企业合并的协同效应中受益的资产组或者资产组组合。

在对包含商誉的相关资产组或者资产组组合进行减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，并与相关账面价值相比较，确认相应的减值损失。然后对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较其账面价值与可收回金额，如可收回金额低于账面价值的，减值损失金额首先抵减分摊至资产组或者资产组组合中商誉的账面价值，再根据资产组或者资产组组合中除商誉之外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。

上述资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

(十八) 长期待摊费用

长期待摊费用为已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。

(十九) 合同负债

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或提供服务的义务列示为合同负债。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。

(二十) 职工薪酬

1、 短期薪酬的会计处理方法

本公司在职工为本公司提供服务的会计期间,将实际发生的短期薪酬确认为负债,并计入当期损益或相关资产成本。

本公司为职工缴纳的社会保险费和住房公积金,以及按规定提取的工会经费和职工教育经费,在职工为本公司提供服务的会计期间,根据规定的计提基础和计提比例计算确定相应的职工薪酬金额。

本公司发生的职工福利费,在实际发生时根据实际发生额计入当期损益或相关资产成本,其中,非货币性福利按照公允价值计量。

2、 离职后福利的会计处理方法

(1) 设定提存计划

本公司按当地政府的相关规定为职工缴纳基本养老保险和失业保险,在职工为本公司提供服务的会计期间,按以当地规定的缴纳基数和比例计算应缴纳金额,确认为负债,并计入当期损益或相关资产成本。此外,本公司还参与了由国家相关部门批准的企业年金计划/补充养老保险基金。本公司按职工工资总额的一定比例向年金计划/当地社会保险机构缴费,相应支出计入当期损益或相关资产成本。

(2) 设定受益计划

本公司根据预期累计福利单位法确定的公式将设定受益计划产生的福利义务归属于职工提供服务的期间,并计入当期损益或相关资产成本。

设定受益计划义务现值减去设定受益计划资产公允价值所形成的赤字或盈余确认为一项设定受益计划净负债或净资产。设定受益计划存在盈余的,本公司以设定受益计划的盈余和资产上限两项的孰低者计量设定受益计划净资产。

所有设定受益计划义务,包括预期在职工提供服务的年度报告期间结束后的十二个月内支付的义务,根据资产负债表日与设定受益计划义务期限和币种相匹配的国债或活跃市场上的高质量公司债券的市场收益率予以折现。

设定受益计划产生的服务成本和设定受益计划净负债或净资产的利息净额计入当期损益或相关资产成本;重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的

变动计入其他综合收益，并且在后续会计期间不转回至损益，在原设定受益计划终止时在权益范围内将原计入其他综合收益的部分全部结转至未分配利润。在设定受益计划结算时，按在结算日确定的设定受益计划义务现值和结算价格两者的差额，确认结算利得或损失。

3、 辞退福利的会计处理方法

本公司向职工提供辞退福利的，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

(二十一) 预计负债

与或有事项相关的义务同时满足下列条件时，本公司将其确认为预计负债：

- (1) 该义务是本公司承担的现时义务；
- (2) 履行该义务很可能导致经济利益流出本公司；
- (3) 该义务的金额能够可靠地计量。

预计负债按履行相关现时义务所需的支出的最佳估计数进行初始计量。

在确定最佳估计数时，综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。对于货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数。

所需支出存在一个连续范围，且该范围内各种结果发生的可能性相同的，最佳估计数按照该范围内的中间值确定；在其他情况下，最佳估计数分别下列情况处理：

- 或有事项涉及单个项目的，按照最可能发生金额确定。
- 或有事项涉及多个项目的，按照各种可能结果及相关概率计算确定。

清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额在基本确定能够收到时，作为资产单独确认，确认的补偿金额不超过预计负债的账面价值。

本公司在资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核，有确凿证据表明该账面价值不能反映当前最佳估计数的，按照当前最佳估计数对该账面价值进行调整。

(二十二) 收入

1、 收入确认和计量所采用的会计政策

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务控制权时确认收入。取得相关商品或服务控制权，是指能够主导该商品或服务的使用并从中获得几乎全部的经济利益。

合同中包含两项或多项履约义务的，本公司在合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务。本公司按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。

交易价格是指本公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项以及预期将退还给客户的款项。本公司根据合同条款，结合其以往的习惯做法确定交易价格，并在确定交易价格时，考虑可变对价、合同中存在的重大融资成分、非现金对价、应付客户对价等因素的影响。本公司以不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额确定包含可变对价的交易价格。合同中存在重大融资成分的，本公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格，并在合同期间内采用实际利率法摊销该交易价格与合同对价之间的差额。满足下列条件之一的，属于在某一时段内履行履约义务，否则，属于在某一时点履行履约义务：

- 客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益。
- 客户能够控制本公司履约过程中在建的商品。
- 本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，本公司在该段时间内按照履约进度确认收入，但是，履约进度不能合理确定的除外。本公司考虑商品或服务的性质，采用产出法或投入法确定履约进度。当履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，本公司按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

对于在某一时点履行的履约义务，本公司在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品或服务控制权时，本公司考虑下列迹象：

- 本公司就该商品或服务享有现时收款权利，即客户就该商品或服务负有现时付款义务。
- 本公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权。
- 本公司已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品。
- 本公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬。
- 客户已接受该商品或服务。

本公司根据在向客户转让商品或服务前是否拥有对该商品或服务的控制权，来判断从事交易时本公司的身份是主要责任人还是代理人。本公司在向客户转让商品或服务前能够控制该商品或服务的，本公司为主要责任人，按照已收或应收对价总额确认收入；否则，本公司为代理人，按照预期有权收取的佣金或手续费的金额确认收入。

2、按照业务类型披露具体收入确认方式及计量方法

（1）建筑施工业务

本公司对外提供房屋建筑建设、基础设施建设等劳务，根据履约进度在一段时间内确认收入，并采用产出法确定恰当的履约进度。履约进度主要根据工程性质，按照本公司业务部门核定的产值统计资料确认的已完成工作量占预计总工作量的比例确定。本公司于合同执行过程中持续评估和修订预计总工作量，并对可能发生的合同变更作出最佳估计。对于履约进度不能合理确定时，本公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。合同成本不能收回的，在发生时立即确认为成本，不确认合同收入。

本公司按照已完成劳务的进度确认收入时，对于本公司已经取得无条件收款权的部分，确认为应收账款，其余部分确认为合同资产，并对应收账款和合同资产以预期信用损失为基础确认损失准备；如果本公司已收或应收的合同价款超过已完成的劳务，则将超过部分确认为合同负债。本公司对于同一合同项下的合同资产和合同负债以净额列示。

（2）物业服务收入

本公司对外提供物业服务，根据履约进度在一段时间内确认收入，并采用产出法确定恰当的履约进度。履约进度主要按照业务部门提供的产值统计资料确认的已完成工作量占预计总工作量的比例确定。对于履约进度不能合理确定时，本公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入。

（3）销售商品收入

本公司销售医疗器械及其他商品等。本公司按照合同规定将产品运至约定交货地点，在客户验收且双方签署货物交接单后确认收入。

(二十三) 合同成本

合同成本包括合同履约成本与合同取得成本。

本公司为履行合同而发生的成本，不属于存货、固定资产或无形资产等相关准则规范范围的，在满足下列条件时作为合同履约成本确认为一项资产：

- 该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关。
- 该成本增加了本公司未来用于履行履约义务的资源。
- 该成本预期能够收回。

本公司为取得合同发生的增量成本预期能够收回的，作为合同取得成本确认为一项资产。

与合同成本有关的资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销；但是对于合同取得成本摊销期限未超过一年的，本公司在发生时将其计入当期损益。

与合同成本有关的资产，其账面价值高于下列两项的差额的，本公司对超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失：

- 1、因转让与该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价；
- 2、为转让该相关商品或服务估计将要发生的成本。

以前期间减值的因素之后发生变化，使得前述差额高于该资产账面价值的，本公司转回原已计提的减值准备，并计入当期损益，但转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

(二十四) 政府补助

1、 类型

政府补助，是本公司从政府无偿取得的货币性资产或非货币性资产，分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

与资产相关的政府补助，是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

2、 确认时点

政府补助在本公司能够满足其所附的条件并且能够收到时，予以确认。

3、 会计处理

与资产相关的政府补助，冲减相关资产账面价值或确认为递延收益。确认为递延收益的，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入当期损益（与

本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）；

与收益相关的政府补助，用于补偿本公司以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）或冲减相关成本费用或损失；用于补偿本公司已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）或冲减相关成本费用或损失。

本公司取得的政策性优惠贷款贴息，区分以下两种情况，分别进行会计处理：

（1）财政将贴息资金拨付给贷款银行，由贷款银行以政策性优惠利率向本公司提供贷款的，本公司以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用。

（2）财政将贴息资金直接拨付给本公司的，本公司将对应的贴息冲减相关借款费用。

（二十五）递延所得税资产和递延所得税负债

所得税包括当期所得税和递延所得税。除因企业合并和直接计入所有者权益（包括其他综合收益）的交易或者事项产生的所得税外，本公司将当期所得税和递延所得税计入当期损益。

递延所得税资产和递延所得税负债根据资产和负债的计税基础与其账面价值的差额（暂时性差异）计算确认。

对于可抵扣暂时性差异确认递延所得税资产，以未来期间很可能取得的用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

对于应纳税暂时性差异，除特殊情况外，确认递延所得税负债。

不确认递延所得税资产或递延所得税负债的特殊情况包括：

- 商誉的初始确认；
- 既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额（或可抵扣亏损），且初始确认的资产和负债未导致产生等额应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的交易或事项。

对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异，确认递延所得税负债，除非本公司能够控制该暂时性差异转回的时间且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差

异，当该暂时性差异在可预见的未来很可能转回且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额时，确认递延所得税资产。

资产负债表日，对于递延所得税资产和递延所得税负债，根据税法规定，按照预期收回相关资产或清偿相关负债期间的适用税率计量。

资产负债表日，本公司对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

当拥有以净额结算的法定权利，且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行，当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列报。

资产负债表日，递延所得税资产及递延所得税负债在同时满足以下条件时以抵销后的净额列示：

- 纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利；
- 递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债。

(二十六) 租赁

租赁，是指在一定期间内，出租人将资产的使用权让与承租人以获取对价的合同。

在合同开始日，本公司评估合同是否为租赁或者包含租赁。如果合同中一方让渡了在一定期间内控制一项或多项已识别资产使用的权利以换取对价，则该合同为租赁或者包含租赁。

合同中同时包含多项单独租赁的，本公司将合同予以分拆，并分别各项单独租赁进行会计处理。合同中同时包含租赁和非租赁部分的，承租人和出租人将租赁和非租赁部分进行分拆。

1、 本公司作为承租人

(1) 使用权资产

在租赁期开始日，本公司对除短期租赁和低价值资产租赁以外的租赁确认使用权资产。使用权资产按照成本进行初始计量。该成本包括：

- 租赁负债的初始计量金额；
- 在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；
- 本公司发生的初始直接费用；

- 本公司为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本，但不包括属于为生产存货而发生的成本。

本公司后续采用直线法对使用权资产计提折旧。对能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，本公司在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧；否则，租赁资产在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

本公司按照本附注“三、（十七）长期资产减值”所述原则来确定使用权资产是否已发生减值，并对已识别的减值损失进行会计处理。

（2）租赁负债

在租赁期开始日，本公司对除短期租赁和低价值资产租赁以外的租赁确认租赁负债。租赁负债按照尚未支付的租赁付款额的现值进行初始计量。租赁付款额包括：

- 固定付款额（包括实质固定付款额），存在租赁激励的，扣除租赁激励相关金额；
- 取决于指数或比率的可变租赁付款额；
- 根据公司提供的担保余值预计应支付的款项；
- 购买选择权的行权价格，前提是公司合理确定将行使该选择权；
- 行使终止租赁选择权需支付的款项，前提是租赁期反映出公司将行使终止租赁选择权。

本公司采用租赁内含利率作为折现率，但如果无法合理确定租赁内含利率的，则采用本公司的增量借款利率作为折现率。

本公司按照固定的周期性利率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，并计入当期损益或相关资产成本。

未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益或相关资产成本。

在租赁期开始日后，发生下列情形的，本公司重新计量租赁负债，并调整相应的使用权资产，若使用权资产的账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，将差额计入当期损益：

- 当购买选择权、续租选择权或终止选择权的评估结果发生变化，或前述选择权的实际行权情况与原评估结果不一致的，本公司按变动后租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债；
- 当实质固定付款额发生变动、担保余值预计的应付金额发生变动或用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动，本公司按照变动后的租赁付款额和

原折现率计算的现值重新计量租赁负债。但是，租赁付款额的变动源自浮动利率变动的，使用修订后的折现率计算现值。

（3）短期租赁和低价值资产租赁

本公司选择对短期租赁和低价值资产租赁不确认使用权资产和租赁负债的，将相关的租赁付款额在租赁期内各个期间按照直线法计入当期损益或相关资产成本。短期租赁，是指在租赁期开始日，租赁期不超过 12 个月且不包含购买选择权的租赁。低价值资产租赁，是指单项租赁资产为全新资产时价值较低的租赁。公司转租或预期转租租赁资产的，原租赁不属于低价值资产租赁。

（4）租赁变更

租赁发生变更且同时符合下列条件的，公司将该租赁变更作为一项单独租赁进行会计处理：

- 该租赁变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围；
- 增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

租赁变更未作为一项单独租赁进行会计处理的，在租赁变更生效日，公司重新分摊变更后合同的对价，重新确定租赁期，并按照变更后租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债。

租赁变更导致租赁范围缩小或租赁期缩短的，本公司相应调减使用权资产的账面价值，并将部分终止或完全终止租赁的相关利得或损失计入当期损益。其他租赁变更导致租赁负债重新计量的，本公司相应调整使用权资产的账面价值。

2、 本公司作为出租人

在租赁开始日，本公司将租赁分为融资租赁和经营租赁。融资租赁，是指无论所有权最终是否转移，但实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁。经营租赁，是指除融资租赁以外的其他租赁。本公司作为转租出租人时，基于原租赁产生的使用权资产对转租赁进行分类。

（1）经营租赁会计处理

经营租赁的租赁收款额在租赁期内各个期间按照直线法确认为租金收入。本公司将发生的与经营租赁有关的初始直接费用予以资本化，在租赁期内按照与租金收入确认相同的基础分摊计入当期损益。未计入租赁收款额的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。经营租赁发生变更的，公司自变更生效日起将

其作为一项新租赁进行会计处理,与变更前租赁有关的预收或应收租赁收款额视为新租赁的收款额。

(2) 融资租赁会计处理

在租赁开始日,本公司对融资租赁确认应收融资租赁款,并终止确认融资租赁资产。本公司对应收融资租赁款进行初始计量时,将租赁投资净额作为应收融资租赁款的入账价值。租赁投资净额为未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和。

本公司按照固定的周期性利率计算并确认租赁期内各个期间的利息收入。应收融资租赁款的终止确认和减值按照本附注“三、(九)金融工具”进行会计处理。

未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

融资租赁发生变更且同时符合下列条件的,本公司将该变更作为一项单独租赁进行会计处理:

- 该变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围;
- 增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

融资租赁的变更未作为一项单独租赁进行会计处理的,本公司分别下列情形对变更后的租赁进行处理:

- 假如变更在租赁开始日生效,该租赁会被分类为经营租赁的,本公司自租赁变更生效日开始将其作为一项新租赁进行会计处理,并以租赁变更生效日前的租赁投资净额作为租赁资产的账面价值;
- 假如变更在租赁开始日生效,该租赁会被分类为融资租赁的,本公司按照本附注“三、(九)金融工具”关于修改或重新议定合同的政策进行会计处理。

3、 售后租回交易

公司按照本附注“三、(二十二)收入”所述原则评估确定售后租回交易中的资产转让是否属于销售。

(1) 作为承租人

售后租回交易中的资产转让属于销售的,公司作为承租人按原资产账面价值中与租回获得的使用权有关的部分,计量售后租回所形成的使用权资产,并仅就转让至出租人的权利确认相关利得或损失。

在租赁期开始日后,使用权资产和租赁负债的后续计量及租赁变更详见本附注“三、(二十六)租赁 1、本公司作为承租人”。在对售后租回所形成的租赁负债进行后续计量时,公司确定租赁付款额或变更后租赁付款额的方式不会导致确认与租回所获得的使用权有关的利得或损失。

售后租回交易中的资产转让不属于销售的,公司作为承租人继续确认被转让资产,同时确认一项与转让收入等额的金融负债。金融负债的会计处理详见本附注“三、(九)金融工具”。

(2) 作为出租人

售后租回交易中的资产转让属于销售的,公司作为出租人对资产购买进行会计处理,并根据前述“2、本公司作为出租人”的政策对资产出租进行会计处理;售后租回交易中的资产转让不属于销售的,公司作为出租人不确认被转让资产,但确认一项与转让收入等额的金融资产。金融资产的会计处理详见本附注“三、(九)金融工具”。

(二十七) 债务重组

1、 本公司作为债权人

本公司在收取债权现金流量的合同权力终止时终止确认债权。以资产清偿债务或者将债务转为权益工具方式进行债务重组的,本公司在相关资产符合其定义和确认条件时予以确认。

以资产清偿债务方式进行债务重组的,本公司初始确认受让的非金融资产时,以成本计量。存货的成本,包括放弃债权的公允价值和使该资产达到当前位置和状态所发生的可直接归属于该资产的税金、运输费、装卸费、保险费等其他成本。对联营企业或合营企业投资的成本,包括放弃债权的公允价值和可直接归属于该资产的税金等其他成本。投资性房地产的成本,包括放弃债权的公允价值和可直接归属于该资产的税金等其他成本。固定资产的成本,包括放弃债权的公允价值和使该资产达到预定可使用状态前所发生的可直接归属于该资产的税金、运输费、装卸费、安装费、专业人员服务费等其他成本。生物资产的成本,包括放弃债权的公允价值和可直接归属于该资产的税金、运输费、保险费等其他成本。无形资产的成本,包括放弃债权的公允价值和可直接归属于使该资产达到预定用途所发生的税金等其他成本。将债务转为权益工具方式进行的债务重组导致债权人将债权转为对联营企业或合营企业的权益性投资的,本公司按照放弃债权的公允价值和可直接归属于该资产的税金等其他成本计量其初始投资成本。放弃债权的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。

采用修改其他条款方式进行债务重组的，本公司按照本附注“三、（九）金融工具”确认和计量重组债权。

以多项资产清偿债务或者组合方式进行债务重组的，本公司首先按照本附注“三、（九）金融工具”确认和计量受让的金融资产和重组债权，然后按照受让的金融资产以外的各项资产的公允价值比例，对放弃债权的公允价值扣除受让金融资产和重组债权确认金额后的净额进行分配，并以此为基础按照前述方法分别确定各项资产的成本。放弃债权的公允价值与账面价值之间的差额，应当计入当期损益。

2、 本公司作为债务人

本公司在债务的现时义务解除时终止确认债务。

以资产清偿债务方式进行债务重组的，本公司在相关资产和所清偿债务符合终止确认条件时予以终止确认，所清偿债务账面价值与转让资产账面价值之间的差额计入当期损益。

将债务转为权益工具方式进行债务重组的，本公司在所清偿债务符合终止确认条件时予以终止确认。本公司初始确认权益工具时按照权益工具的公允价值计量，权益工具的公允价值不能可靠计量的，按照所清偿债务的公允价值计量。所清偿债务账面价值与权益工具确认金额之间的差额，应当计入当期损益。

采用修改其他条款方式进行债务重组的，本公司按照本附注“三、（九）金融工具”确认和计量重组债务。

以多项资产清偿债务或者组合方式进行债务重组的，本公司按照前述方法确认和计量权益工具和重组债务，所清偿债务的账面价值与转让资产的账面价值以及权益工具和重组债务的确认金额之和的差额，计入当期损益。

(二十八) 重要会计政策和会计估计的变更

1、 重要会计政策变更

本公司本报告期无需披露的重要会计政策变更。

2、 重要会计估计变更

本公司本报告期无需披露的重要会计估计变更。

四、 税项

(一) 主要税种和税率

税种	计税依据	税率
增值税	按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额，在扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税	3%、6%、9%、13%
城市维护建设税	按实际缴纳的增值税计缴	5%、7%
企业所得税	按应纳税所得额计缴	15%
房产税	按房产余值计税和按租金收入计税	1.2%、12%

存在不同企业所得税税率纳税主体的，披露情况说明。

纳税主体名称	所得税税率
上海上安物业管理有限公司	25%
北京申粤医科建设有限公司	25%
上海华谊建设有限公司	25%
安徽申安建筑科技有限公司	25%
广东申安建设科技有限公司	25%
广东申鹏建设工程有限公司	25%

(二) 税收优惠

- 1、本公司已取得由上海市科学技术委员会、上海市财政局、国家税务总局上海市税务局联合签发的《高新技术企业证书》，发证时间为 2025 年 12 月 19 日，证书的有效期为 3 年。根据《中华人民共和国企业所得税法》第二十八条的有关规定，2025 年度适用的企业所得税税率为 15%。
- 2、本公司的子公司上海上安机械施工有限公司已取得由上海市科学技术委员会、上海市财政局、国家税务总局上海市税务局联合签发的《高新技术企业证书》，发证时间为 2025 年 12 月 19 日，证书的有效期为 3 年。根据《中华人民共和国企业所得税法》第二十八条的有关规定，2025 年度适用的企业所得税税率为 15%。

五、 合并财务报表项目注释

(一) 货币资金

项目	期末余额	上年年末余额
银行存款	1,860,052,183.42	2,814,129,661.22
其他货币资金	14,600,681.18	22,448,656.86
合计	1,874,652,864.60	2,836,578,318.08

(二) 应收票据

1、 应收票据分类列示

项目	期末余额	上年年末余额
银行承兑汇票	57,957,557.06	28,936,571.71
商业承兑汇票	14,800,000.00	55,431,695.20
减：坏账准备	696,888.89	1,026,788.38
合计	72,060,668.17	83,341,478.53

2、 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
银行承兑汇票		38,702,357.57
商业承兑汇票		7,779,410.20
合计		46,481,767.77

(三) 应收账款

1、 应收账款按账龄披露

账龄	期末余额	上年年末余额
1 年以内（含 1 年）	3,189,304,151.61	3,206,214,837.32
1 至 2 年	732,358,395.36	579,571,083.19
2 至 3 年	337,112,094.30	251,792,895.98
3 至 4 年	129,165,251.56	205,569,659.29
4 至 5 年	191,722,653.51	75,966,279.54

上海市安装工程集团有限公司
二〇二五年度
财务报表附注

账龄	期末余额	上年年末余额
5 年以上	197,667,171.88	141,525,898.43
小计	4,777,329,718.22	4,460,640,653.75
减：坏账准备	313,039,638.48	274,173,958.06
合计	4,464,290,079.74	4,186,466,695.69

2、 应收账款按坏账计提方法分类披露

类别	期末余额				上年年末余额			
	账面余额		坏账准备		账面余额		坏账准备	
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)
按单项计提坏账准备	288,845,867.33	6.05	94,110,155.96	32.58	256,023,014.21	5.74	83,413,531.56	32.58
按信用风险特征组合计提坏账准备	4,488,483,850.89	93.95	218,929,482.52	4.88	4,204,617,639.54	94.26	190,760,426.50	4.54
其中：								
建筑、承包、设计、施工	2,457,506,806.50	51.44	215,209,433.27	8.76	2,187,604,044.29	49.04	186,100,964.86	8.51
其他	49,225,260.41	1.03	3,720,049.25	7.56	60,694,176.18	1.36	4,659,461.64	7.68
股份内关联方	1,981,751,783.98	41.48			1,956,319,419.07	43.86		
合计	4,777,329,718.22	100.00	313,039,638.48		4,460,640,653.75	100.00	274,173,958.06	

重要的按单项计提坏账准备的应收账款：

名称	期末余额				上年年末余额	
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)	计提依据	账面余额	坏账准备
单位 1	122,610,636.87	15,768,562.32	12.86	预计无法全额收回	122,610,636.87	15,768,562.32
单位 2	32,885,919.07	19,731,551.44	60.00	预计无法全额收回	8,217,296.03	4,108,648.02
单位 3	25,167,327.70	3,775,099.16	15.00	预计无法全额收回	13,668,461.38	2,050,269.21
单位 4	20,957,538.36	3,143,630.75	15.00	预计无法全额收回	13,874,373.36	2,081,156.00
单位 5	14,408,528.18	4,322,558.45	30.00	预计无法全额收回	14,408,528.18	2,881,705.64
单位 6	13,676,329.88	13,676,329.88	100.00	预计无法收回	13,676,329.88	13,676,329.88
单位 7	13,433,632.95	2,015,044.94	15.00	预计无法全额收回	13,433,632.95	2,015,044.94
单位 8	10,920,717.78	6,552,430.67	60.00	预计无法全额收回	10,920,717.78	5,460,358.89
合计	254,060,630.79	68,985,207.61			210,809,976.43	48,042,074.90

3、 本期计提、转回或收回的坏账准备情况

类别	上年年末余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
应收账款						
坏账准备	274,173,958.06	49,334,306.48	4,712,019.09	5,756,606.97		313,039,638.48
合计	274,173,958.06	49,334,306.48	4,712,019.09	5,756,606.97		313,039,638.48

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

单位名称	收回或转回金额	转回原因	收回方式	确定原坏账准备的依据及其合理性
单位 1	4,634,379.06	收回	银行存款	预计收回风险
合计	4,634,379.06			

4、 本期实际核销的应收账款情况

项目	核销金额
实际核销的应收账款	5,756,606.97

5、 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款和合同资产情况

单位名称	应收账款期末余额	合同资产期末余额	应收账款和合同资产期末余额	占应收账款和合同资产期末余额合计数的比例(%)	应收账款坏账准备和合同资产减值准备期末余额
单位 1	1,010,148,000.25	1,586,636,894.03	2,596,784,894.28	25.23	13,462,808.39
单位 2	456,687,575.79		456,687,575.79	4.44	22,834,378.79
单位 3	302,214,311.89	142,471,824.09	444,686,135.98	4.32	569,887.29

单位名称	应收账款期末余额	合同资产期末余额	应收账款和合同资产期末余额	占应收账款和合同资产期末余额合计数的比例(%)	应收账款坏账准备和合同资产减值准备期末余额
单位 4	273,107,039.03	81,264,794.00	354,371,833.03	3.44	325,059.15
单位 5	159,796,232.58	102,811,062.35	262,607,294.93	2.55	411,244.23
合计	2,201,953,159.54	1,913,184,574.47	4,115,137,734.01	39.99	37,603,377.85

(四) 应收款项融资

项目	期末余额	上年年末余额
应收票据	70,336,113.17	32,952,712.65
合计	70,336,113.17	32,952,712.65

(五) 预付款项

1、 预付款项按账龄列示

账龄	期末余额		上年年末余额	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)
1 年以内	80,638,890.52	87.96	79,015,112.56	48.02
1 至 2 年	2,961,607.61	3.23	82,563,825.00	50.18
2 至 3 年	5,125,009.90	5.59		
3 年以上	2,956,000.00	3.22	2,956,000.00	1.80
合计	91,681,508.03	100.00	164,534,937.56	100.00

2、 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

预付对象	期末余额	占预付款项期末余额合计数的比例(%)
单位 1	19,461,400.00	21.23
单位 2	12,913,941.93	14.09

预付对象	期末余额	占预付款项期末余额 合计数的比例(%)
单位 3	9,535,139.28	10.40
单位 4	5,757,155.60	6.28
单位 5	4,628,690.12	5.05
合计	52,296,326.93	57.05

(六) 其他应收款

项目	期末余额	上年年末余额
应收股利		4,450,000.00
其他应收款项	399,950,445.31	363,542,525.94
合计	399,950,445.31	367,992,525.94

1、 应收股利

应收股利明细

项目（或被投资单位）	期末余额	上年年末余额
上海建羿恒企业管理合伙企业（有 限合伙）		4,450,000.00
小计		4,450,000.00
减：坏账准备		
合计		4,450,000.00

2、 其他应收款项

(1) 按账龄披露

账龄	期末余额	上年年末余额
1 年以内（含 1 年）	164,537,343.85	115,430,695.76
1 至 2 年	5,234,478.98	25,192,749.09
2 至 3 年	18,447,491.65	12,016,676.82
3 至 4 年	10,290,481.65	182,270,927.16
4 至 5 年	181,158,622.36	2,535,562.40

上海市安装工程集团有限公司
二〇二五年度
财务报表附注

账龄	期末余额	上年年末余额
5 年以上	31,726,892.65	39,321,829.16
小计	411,395,311.14	376,768,440.39
减：坏账准备	11,444,865.83	13,225,914.45
合计	399,950,445.31	363,542,525.94

(2) 按坏账计提方法分类披露

类别	期末余额			上年年末余额		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	比例 (%)		金额	比例 (%)	
按单项计提坏账准备	7,528,377.00	1.83	91.57	8,828,377.00	2.34	84.13
按信用风险特征组合计提坏账准备	403,866,934.14	98.17	1.13	367,940,063.39	97.66	1.58
其中：						
账龄组合	46,304,542.37	11.26	5.00	129,712,892.91	34.43	4.47
股份内关联方	312,837,158.84	76.04	312,837,158.84	238,227,170.48	63.23	238,227,170.48
押金、保证金	44,725,232.93	10.87	2,236,261.64	42,488,971.29		
合计	411,395,311.14	100.00	399,950,445.31	376,768,440.39	100.00	363,542,525.94

重要的按单项计提坏账准备的其他应收款项:

名称	期末余额				上年年末余额	
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)	计提依据	账面余额	坏账准备
单位 1	3,373,374.00	3,373,374.00	100%	预计无法收回	3,373,374.00	3,373,374.00
单位 2	1,850,003.00	1,850,003.00	100%	预计无法收回	1,850,003.00	1,850,003.00
单位 3	800,000.00	800,000.00	100%	预计无法收回	800,000.00	800,000.00
单位 4	640,000.00	96,000.00	15%	预计无法全额收回	640,000.00	96,000.00
单位 5	600,000.00	600,000.00	100%	预计无法收回	600,000.00	600,000.00
合计	7,263,377.00	6,719,377.00			7,263,377.00	6,719,377.00

(3) 本期计提、转回或收回的坏账准备情况

类别	上年年末 余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核 销	其他变 动	
其他应 收款坏 账准备	13,225,914.45	-1,161,048.62	620,000.00			11,444,865.83
合计	13,225,914.45	-1,161,048.62	620,000.00			11,444,865.83

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的:

单位名称	收回或转回金额	转回原因	收回方式	确定原坏账准备的 依据及其合理性
单位 1	500,000.00	收回	银行存款	预计回收风险
单位 2	120,000.00	收回	银行存款	预计回收风险
合计	620,000.00			

(4) 按款项性质分类情况

款项性质	期末账面余额	上年年末账面余额
关联方往来款	313,017,158.84	250,036,802.59
第三方往来款		1,845,373.29
保证金、押金	44,725,232.93	61,348,880.42
代垫款	18,538,203.19	13,510,722.13
其他	35,114,716.18	50,026,661.96
合计	411,395,311.14	376,768,440.39

(5) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款项情况

单位名称	款项性质	期末余额	账龄	占其他应收 款项期末余 额合计数的 比例(%)	坏账准备 期末余额
上海建工集团股份有 限公司	集团内委 贷、往来 款及其他	299,838,829.52	0至3 年以上	72.88	
深圳市微鲸数据科技 有限公司	其他	15,883,760.89	3年以 上	3.86	794,188.04
上海石洞口煤气制气 有限公司	押金	11,139,878.00	2至3 年	2.71	556,993.90
上海市基础工程集团 有限公司	保证金	5,036,136.00	3至4 年	1.22	
上海建工一建集团有 限公司	保证金	4,012,681.84	1年以 内	0.98	
合计		335,911,286.25		81.65	1,351,181.94

(七) 存货

类别	期末余额			上年年末余额		
	账面余额	存货跌价准备	账面价值	账面余额	存货跌价准备	账面价值
主要材料	283,799.98		283,799.98	20,698,807.77		20,698,807.77
其他材料	22,397.57		22,397.57	245,277.62		245,277.62
备品备件	50,488,641.41		50,488,641.41	10,086,493.04		10,086,493.04
低值易耗品	1,575,087.54		1,575,087.54	1,610,619.47		1,610,619.47
库存商品	596,533,603.03		596,533,603.03	478,267,095.38		478,267,095.38
合计	648,903,529.53		648,903,529.53	510,908,293.28		510,908,293.28

(八) 合同资产

1、合同资产情况

项目	期末余额			上年年末余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
已完工尚未结算款	2,602,805,384.57	21,791,491.97	2,581,013,892.60	2,742,517,662.78	32,310,467.74	2,710,207,195.04
合计	2,602,805,384.57	21,791,491.97	2,581,013,892.60	2,742,517,662.78	32,310,467.74	2,710,207,195.04

2、 合同资产按减值计提方法分类披露

类别	期末余额				上年年末余额			
	账面余额		减值准备		账面余额		减值准备	
	金额	比例 (%)	金额	计提比 例 (%)	金额	比例 (%)	金额	计提比 例 (%)
按单项计提减值准备	58,438,894.05	2.25	11,614,026.06	19.87	67,567,538.15	2.46	21,610,667.18	31.98
按信用风险特征组合计提减值准备	2,544,366,490.52	97.75	10,177,465.91	0.40	2,674,950,124.63	97.54	10,699,800.56	0.40
其中：								
建筑、承包、设计、施工	2,544,366,490.52	97.75	10,177,465.91	0.40	2,674,950,124.63	97.54	10,699,800.56	0.40
合计	2,602,805,384.57	100.00	21,791,491.97		2,742,517,662.78	100.00	32,310,467.74	
								2,710,207,195.04

重要的按单项计提减值准备的合同资产：

名称	期末余额			
	账面余额	减值准备	计提比例（%）	计提依据
单位 1	32,928,934.99	4,939,340.26	15.00	预计无法全额收回
合计	32,928,934.99	4,939,340.26		

(九) 一年内到期的非流动资产

项目	期末余额	上年年末余额
一年内到期的其他非流动资产	21,173,944.44	
合计	21,173,944.44	

(十) 其他流动资产

项目	期末余额	上年年末余额
待认证进项税额	170,353,178.70	296,434,437.39
增值税留抵税额	18,322,960.39	492,264.80
预缴税费	33,867,564.58	7,862,962.29
合计	222,543,703.67	304,789,664.48

(十一) 其他权益工具投资

1、 其他权益工具投资情况

项目名称	上年年末 余额	本期增减变动				期末余额	本期确认的 股利收入	累计计入其 他综合收益 的利得	累计计入其 他综合收益 的损失	指定为以公 允价值计量 且其变动计 入其他综合 收益的原因
		追加投资	减少投资	本期计入 其他综合 收益的利 得	本期计入 其他综合 收益的损 失	其他				
广环投(梅 州)城市环 境管理有限 公司	18,842.91			1,212.88				455.79		并非为交易 目的而持有 的权益工具
合计	18,842.91			1,212.88		20,055.79		455.79		

(十二) 其他非流动金融资产

项目	期末余额	上年年末余额
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	125,114,424.40	121,834,621.30
其中：权益工具投资	125,114,424.40	121,834,621.30
合计	125,114,424.40	121,834,621.30

(十三) 固定资产

1、 固定资产及固定资产清理

项目	期末余额	上年年末余额
固定资产	417,499,077.11	442,493,234.07
合计	417,499,077.11	442,493,234.07

2、 固定资产情况

项目	房屋及建筑物	机器设备	运输设备	生产设备	办公设备及其他设备	仪器及实验设备	合计
1. 账面原值							
(1) 上年年末余额	589,853,605.75	56,351,708.23	6,186,619.30	73,386,381.21	85,843,211.34	18,381,388.07	830,002,913.90
(2) 本期增加金额					10,442,804.82	278,636.31	10,721,441.13
—购置					5,654,973.92	278,636.31	5,933,610.23
—在建工程转入					4,787,830.90		4,787,830.90
(3) 本期减少金额	2,079,988.79	1,558,754.04	990,065.54	138,337.32	16,043,679.20	583,103.95	21,393,928.84
—处置或报废	2,079,988.79	1,558,754.04	990,065.54	138,337.32	16,043,679.20	583,103.95	21,393,928.84
(4) 期末余额	587,773,616.96	54,792,954.19	5,196,553.76	73,248,043.89	80,242,336.96	18,076,920.43	819,330,426.19
2. 累计折旧							

上海市安装工程集团有限公司
二〇二五年度
财务报表附注

项目	房屋及建筑物	机器设备	运输设备	生产设备	办公设备及其他设备	仪器及实验设备	合计
(1) 上年年末余额	232,667,976.74	30,979,244.39	5,368,807.87	38,812,131.83	62,925,472.96	16,756,046.04	387,509,679.83
(2) 本期增加金额	18,163,572.71	3,636,144.02	125,723.82	4,103,872.53	8,160,862.45	429,270.90	34,619,446.43
—计提	18,163,572.71	3,636,144.02	125,723.82	4,103,872.53	8,160,862.45	429,270.90	34,619,446.43
(3) 本期减少金额	1,975,193.42	1,471,871.14	895,684.69	131,420.45	15,269,180.11	554,427.37	20,297,777.18
—处置或报废	1,975,193.42	1,471,871.14	895,684.69	131,420.45	15,269,180.11	554,427.37	20,297,777.18
(4) 期末余额	248,856,356.03	33,143,517.27	4,598,847.00	42,784,583.91	55,817,155.30	16,630,889.57	401,831,349.08
3. 减值准备							
(1) 上年年末余额							
(2) 本期增加金额							
(3) 本期减少金额							
(4) 期末余额							
4. 账面价值							
(1) 期末账面价值	338,917,260.93	21,649,436.92	597,706.76	30,463,459.98	24,425,181.66	1,446,030.86	417,499,077.11
(2) 上年年末账面价值	357,185,629.01	25,372,463.84	817,811.43	34,574,249.38	22,917,738.38	1,625,342.03	442,493,234.07

(十四) 在建工程

项目	期末余额			上年年末余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
在建工程	34,002,735.33		34,002,735.33	19,811,296.35		19,811,296.35
合计	34,002,735.33		34,002,735.33	19,811,296.35		19,811,296.35

(十五) 使用权资产

项目	房屋及建筑物	土地使用权	合计
1. 账面原值			
(1) 上年年末余额	62,002,352.52	60,000.00	62,062,352.52
(2) 本期增加金额	2,726,515.36	60,000.00	2,786,515.36
— 新增租赁	2,726,515.36	60,000.00	2,786,515.36
(3) 本期减少金额	12,562,094.75		12,562,094.75
— 处置	12,562,094.75		12,562,094.75
(4) 期末余额	52,166,773.13	120,000.00	52,286,773.13
2. 累计折旧			
(1) 上年年末余额	22,380,937.46	58,333.34	22,439,270.80
(2) 本期增加金额	7,499,172.73	21,666.66	7,520,839.39
— 计提	7,499,172.73	21,666.66	7,520,839.39
(3) 本期减少金额	4,934,554.77		4,934,554.77
— 处置	4,934,554.77		4,934,554.77
(4) 期末余额	24,945,555.42	80,000.00	25,025,555.42
3. 减值准备			
(1) 上年年末余额			
(2) 本期增加金额			
(3) 本期减少金额			
(4) 期末余额			
4. 账面价值			
(1) 期末账面价值	27,221,217.71	40,000.00	27,261,217.71
(2) 上年年末账面价值	39,621,415.06	1,666.66	39,623,081.72

(十六) 无形资产

项目	土地使用权	地下车库停车场使用权	专利权及专项许可	计算机软件	公房使用权	其他	合计
1. 账面原值							
(1) 上年年末余额	122,553,046.78	597,500.00	14,733,314.00	10,109,427.40	3,236,747.00	7,000,000.00	158,230,035.18
(2) 本期增加金额				650,111.09			650,111.09
—购置				650,111.09			650,111.09
(3) 本期减少金额	379,699.23						379,699.23
—处置	379,699.23						379,699.23
(4) 期末余额	122,173,347.55	597,500.00	14,733,314.00	10,759,538.49	3,236,747.00	7,000,000.00	158,500,447.04
2. 累计摊销							
(1) 上年年末余额	33,136,390.08	179,702.24	5,838,369.76	3,914,574.58	2,797,866.14	1,808,333.23	47,675,236.03
(2) 本期增加金额	2,445,417.12	9,999.84	647,934.53	900,671.01	219,440.52	699,999.96	4,923,462.98
—计提	2,445,417.12	9,999.84	647,934.53	900,671.01	219,440.52	699,999.96	4,923,462.98
(3) 本期减少金额	115,808.29						115,808.29
—处置	115,808.29						115,808.29
(4) 期末余额	35,465,998.91	189,702.08	6,486,304.29	4,815,245.59	3,017,306.66	2,508,333.19	52,482,890.72
3. 减值准备							
(1) 上年年末余额							

项目	土地使用权	地下车库停车场使 用权	专利权及专项许 可	计算机软件	公房使用权	其他	合计
(2) 本期增加金额							
(3) 本期减少金额							
(4) 期末余额							
4. 账面价值							
(1) 期末账面价值	86,707,348.64	407,797.92	8,247,009.71	5,944,292.90	219,440.34	4,491,666.81	106,017,556.32
(2) 上年年末账面价值	89,416,656.70	417,797.76	8,894,944.24	6,194,852.82	438,880.86	5,191,666.77	110,554,799.15

(十七) 商誉

被投资单位名称或形成商誉的事项	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
		计提	处置	
账面原值				
收购上海建安化工设计有限公司形成的商誉	4,787,441.29			4,787,441.29
收购上海华谊建设有限公司形成的商誉	4,736,653.92			4,736,653.92
小计	9,524,095.21			9,524,095.21
减值准备				
收购上海建安化工设计有限公司形成的商誉		4,787,441.29		4,787,441.29
收购上海华谊建设有限公司形成的商誉				
小计		4,787,441.29		4,787,441.29
账面价值	9,524,095.21	-4,787,441.29		4,736,653.92

(十八) 长期待摊费用

项目	上年年末余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
使用权资产改良	1,682,311.46		408,682.20		1,273,629.26
固定资产修缮	2,277,079.96		327,042.84		1,950,037.12
房屋装修	2,960.76	273,938.70	12,091.76		264,807.70
合计	3,962,352.18	273,938.70	747,816.80		3,488,474.08

(十九) 递延所得税资产和递延所得税负债

1、 未经抵销的递延所得税资产

项目	期末余额		上年年末余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值损失	397,593,836.68	65,113,203.10	372,896,155.07	61,059,414.74

项目	期末余额		上年年末余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
应付职工辞退及离职后福利费	41,062,248.00	6,470,622.40	43,716,937.00	6,557,540.55
固定资产折旧			2,295,542.60	573,885.65
预计负债				
可抵扣亏损			1,969,779.32	492,444.83
其他非流动金融资产公允价值变动				
其他权益工具投资公允价值变动	-455.79	-68.37	757.09	113.56
租赁负债	25,498,980.39	3,841,174.84	31,180,685.76	4,677,102.86
其他	24,966,191.71	6,241,547.93		
合计	489,120,800.99	81,666,479.90	452,059,856.84	73,360,502.19

2、 未经抵销的递延所得税负债

项目	期末余额		上年年末余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
非同一控制企业合并资产评估增值	9,527,182.36	2,381,795.59	11,154,541.56	2,788,635.39
其他非流动金融资产公允价值变动	25,114,424.40	3,767,163.66	21,834,621.30	3,275,193.20
其他权益工具投资公允价值变动				
使用权资产	26,038,784.30	3,915,614.32	30,432,768.00	4,564,915.20
合计	60,680,391.06	10,064,573.57	63,421,930.86	10,628,743.79

3、以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债

项目	期末		上年年末	
	递延所得税资产和负债互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债余额	递延所得税资产和负债互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债余额
递延所得税资产		81,666,479.90		73,360,502.19
递延所得税负债		10,064,573.57		10,628,743.79

(二十) 其他非流动资产

项目	期末余额			上年年末余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
一年以上到期的定期存款				52,011,652.78		52,011,652.78
合同资产（新收入准则）	2,911,384,735.82	52,485,145.19	2,858,899,590.63	3,015,220,758.59	54,091,772.36	2,961,128,986.23
青海项目重整资产	6,293,162.46		6,293,162.46	6,294,235.49		6,294,235.49
合计	2,917,677,898.28	52,485,145.19	2,865,192,753.09	3,073,526,646.86	54,091,772.36	3,019,434,874.50

(二十一) 短期借款

项目	期末余额	上年年末余额
质押借款	1,150,760.50	800,000.00
承兑汇票贴现		12,500,000.00
合计	1,150,760.50	13,300,000.00

(二十二) 应付票据

种类	期末余额	上年年末余额
银行承兑汇票	101,815,504.38	228,252,368.55
商业承兑汇票	172,512,035.21	332,874,347.90
合计	274,327,539.59	561,126,716.45

(二十三) 应付账款

项目	期末余额	上年年末余额
应付工程款及货款	10,726,276,212.75	11,718,659,825.98
合计	10,726,276,212.75	11,718,659,825.98

(二十四) 预收款项

项目	期末余额	上年年末余额
预收租赁款	504,522.60	1,261,459.83
合计	504,522.60	1,261,459.83

(二十五) 合同负债

项目	期末余额	上年年末余额
已结算尚未完工款（新收入准则）	1,583,258,418.04	1,201,763,933.61
预收货款（根据合同）	26,445,367.32	69,158,475.15
合计	1,609,703,785.36	1,270,922,408.76

(二十六) 应付职工薪酬

1、 应付职工薪酬列示

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
短期薪酬	38,861,969.06	829,855,926.68	847,506,272.50	21,211,623.24
离职后福利-设定提存计划	316,184.29	99,005,112.42	99,025,516.27	295,780.44
辞退福利				
一年内到期的其他福利				
合计	39,178,153.35	928,861,039.10	946,531,788.77	21,507,403.68

2、 短期薪酬列示

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
(1) 工资、奖金、津贴和补贴		604,495,548.87	604,495,548.87	
(2) 职工福利费		27,011,304.40	27,011,304.40	
(3) 社会保险费	185,335.86	58,008,620.66	58,014,575.91	179,380.61
其中：医疗保险费	171,257.59	52,791,508.12	52,801,430.50	161,335.21
工伤保险费	14,078.27	4,970,490.78	4,966,523.65	18,045.40
生育保险费		246,621.76	246,621.76	
(4) 住房公积金	21,328.34	58,140,698.42	58,154,428.36	7,598.40
(5) 工会经费和职工教育经费	119,398.17	15,721,347.75	15,830,042.08	10,703.84
(6) 短期带薪缺勤				
(7) 短期利润分享计划				
(8) 其他短期薪酬	38,535,906.69	66,478,406.58	84,000,372.88	21,013,940.39
合计	38,861,969.06	829,855,926.68	847,506,272.50	21,211,623.24

3、 设定提存计划列示

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
基本养老保险	305,449.48	95,888,768.55	95,907,400.93	286,817.10
失业保险费	10,734.81	3,116,343.87	3,118,115.34	8,963.34
合计	316,184.29	99,005,112.42	99,025,516.27	295,780.44

(二十七) 应交税费

税费项目	期末余额	上年年末余额
增值税	12,790,440.67	6,203,271.10
企业所得税	2,003,556.65	3,069,949.07
个人所得税	1,129,588.18	1,035,958.40
城市维护建设税	1,019,942.23	547,721.37
房产税	1,809,702.43	1,844,744.14
教育费附加	767,577.95	404,682.86
土地使用税	120,458.79	177,751.73
环境保护税	403.17	954.36
合计	19,641,670.07	13,285,033.03

(二十八) 其他应付款

项目	期末余额	上年年末余额
应付股利	1,980,000.00	1,800,000.00
其他应付款项	450,522,508.61	381,248,339.45
合计	452,502,508.61	383,048,339.45

1、 应付股利

项目	期末余额	上年年末余额
普通股股利	1,980,000.00	1,800,000.00
合计	1,980,000.00	1,800,000.00

2、 其他应付款项

按款项性质列示

项目	期末余额	上年年末余额
关联方往来款	92,186,267.59	20,201,927.88
第三方往来款	7,122,392.16	7,509,383.84

项目	期末余额	上年年末余额
履约保证金	130,526,609.28	115,946,873.74
押金及保证金	69,949,340.47	81,980,216.54
预提费用	309,150.94	70,000.00
动拆迁补偿款		34,982,453.00
代扣代缴职工个人款	11,080,452.78	10,834,584.90
代垫款	2,905,690.38	2,598,817.88
暂收款	34,939,835.46	32,558,380.32
其他	101,502,769.55	74,565,701.35
合计	450,522,508.61	381,248,339.45

(二十九) 一年内到期的非流动负债

项目	期末余额	上年年末余额
一年内到期的租赁负债	6,363,254.44	12,126,293.59
合计	6,363,254.44	12,126,293.59

(三十) 其他流动负债

项目	期末余额	上年年末余额
待转销项税额	29,543,886.17	44,884,322.31
合计	29,543,886.17	44,884,322.31

(三十一) 租赁负债

项目	期末余额	上年年末余额
租赁付款额	30,681,885.91	48,729,687.37
未确认融资费用	-3,973,036.76	-5,903,846.06
减：一年内到期的租赁负债	6,363,254.44	12,126,293.59
合计	20,345,594.71	30,699,547.72

(三十二) 长期应付职工薪酬

1、 长期应付职工薪酬明细表

项目	期末余额	上年年末余额
一、离职后福利-设定受益计划净负债	38,084,118.00	38,171,708.00
二、辞退福利		
三、其他长期福利	2,978,130.00	5,545,229.00
四、计划资产	-1,598,223.76	-1,679,898.00
合计	39,464,024.24	42,037,039.00

2、 设定受益计划变动情况

(1) 设定受益计划义务现值

项目	本期金额	上期金额
1. 上年年末余额	38,171,708.00	4,363,680.00
2. 计入当期损益的设定受益成本	1,202,663.00	35,113,174.00
(1) 当期服务成本		35,015,205.00
(2) 过去服务成本	556,556.00	
(3) 结算利得 (损失以“-”表示)		
(4) 利息净额	646,107.00	97,969.00
3. 计入其他综合收益的设定受益成本	1,540,367.00	-465,702.00
4. 其他变动	-2,830,620.00	-839,444.00
(1) 结算时支付的对价		
(2) 已支付的福利	-2,830,620.00	-839,444.00
5. 期末余额	38,084,118.00	38,171,708.00

(2) 设定受益计划净负债 (净资产)

项目	本期金额	上期金额
1. 上年年末余额	33,629,496.00	4,363,680.00
2. 计入当期损益的设定受益成本	5,744,875.00	34,273,730.00
3. 计入其他综合收益的设定受益成本	1,540,367.00	-465,702.00

项目	本期金额	上期金额
4. 其他变动	-2,830,620.00	
5. 期末余额	38,084,118.00	38,171,708.00

(三十三) 预计负债

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
未决诉讼	19,084.66	8,374,082.18		8,393,166.84
合计	19,084.66	8,374,082.18		8,393,166.84

(三十四) 递延收益

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
与收益相关的政府补助	7,137,249.93		763,483.89	6,373,766.04
合计	7,137,249.93		763,483.89	6,373,766.04

(三十五) 实收资本

项目	上年年末余额		本期增加	本期减少	期末余额	
	投资金额	所占比例 (%)			投资金额	所占比例 (%)
上海建工	500,000,000.00	100.00			500,000,000.00	100.00
合计	500,000,000.00	100.00			500,000,000.00	100.00

(三十六) 资本公积

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
其他资本公积	1,154,148.63			1,154,148.63
合计	1,154,148.63			1,154,148.63

(三十七) 其他综合收益

项目	上年年末余额	本期金额					期末余额
		本期所得税前发生额	减：前期计入其他综合收益当期转入损益	减：所得税费用	税后归属于母公司	税后归属于少数股东	减：其他综合收益当期转入留存收益
1. 不能重分类进损益的其他综合收益	-313,582.80	-1,502,376.36		-243,803.92	-1,217,840.42	-40,732.02	-1,531,423.22
其中：重新计量设定受益计划变动额	-312,939.27	-1,503,589.24		-243,985.85	-1,218,871.37	-40,732.02	-1,531,810.64
其他权益工具投资公允价值变动	-643.53	1,212.88		181.93	1,030.95		387.42
其他综合收益合计	-313,582.80	-1,502,376.36		-243,803.92	-1,217,840.42	-40,732.02	-1,531,423.22

(三十八) 专项储备

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
安全生产费		176,080,255.24	176,080,255.24	
合计		176,080,255.24	176,080,255.24	

(三十九) 盈余公积

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	106,221,770.11	132,858.23		106,354,628.34
合计	106,221,770.11	132,858.23		106,354,628.34

(四十) 未分配利润

项目	本期金额	上期金额
调整前上年年末未分配利润	201,952,316.48	211,082,670.58
调整年初未分配利润合计数（调增+，调减-）		
调整后年初未分配利润	201,952,316.48	211,082,670.58
加：本期归属于母公司所有者的净利润	2,333,890.15	26,242,423.85
减：提取法定盈余公积	132,858.23	1,920,052.95
应付普通股股利	9,470,044.47	33,452,725.00
期末未分配利润	194,683,303.93	201,952,316.48

(四十一) 营业收入和营业成本

营业收入和营业成本情况

项目	本期金额		上期金额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	10,411,888,774.99	9,479,643,059.26	14,070,125,826.20	13,254,773,994.46
其他业务	50,437,556.15	15,339,944.94	42,795,561.71	13,839,033.52
合计	10,462,326,331.14	9,494,983,004.20	14,112,921,387.91	13,268,613,027.98

营业收入明细:

项目	本期金额	上期金额
客户合同产生的收入	10,426,487,746.35	14,075,034,279.91
租赁收入	35,838,584.79	37,887,108.00
合计	10,462,326,331.14	14,112,921,387.91

(四十二) 税金及附加

项目	本期金额	上期金额
城市维护建设税	6,847,858.56	8,709,400.69
教育费附加	5,272,475.17	6,724,640.96
资源税	2,954.15	
印花税	7,830,131.56	8,107,329.01
房产税	7,873,995.18	7,873,343.88
城镇土地使用税	488,278.95	718,011.82
车船使用税	9,654.44	10,734.44
环境保护税	34,603.38	30,705.04
其他	41,185.22	12,672.04
合计	28,401,136.61	32,186,837.88

(四十三) 销售费用

项目	本期金额	上期金额
广告宣传费	155,650.00	
其他	613,339.22	
合计	768,989.22	

(四十四) 管理费用

项目	本期金额	上期金额
职工薪酬及福利	354,672,938.31	420,141,058.79
固定资产使用费	21,327,488.24	32,528,383.59

上海市安装工程集团有限公司
二〇二五年度
财务报表附注

项目	本期金额	上期金额
办公费	21,516,026.35	22,608,649.11
业务招待费	2,974,935.57	5,053,648.51
租赁费	1,337,689.67	
使用权资产折旧	2,334,205.12	
差旅交通费	8,013,611.54	7,468,109.69
无形资产摊销	4,030,806.69	3,532,229.15
车辆使用费	2,064,565.03	2,217,987.00
保险费	2,577,700.51	2,992,304.94
长期待摊费用摊销	747,816.80	
低值易耗品摊销	3,237,868.71	368,081.13
会务费	146,927.18	439,447.42
其他	69,090,809.45	29,437,593.44
合计	494,073,389.17	526,787,492.77

(四十五) 研发费用

项目	本期金额	上期金额
直接材料	365,922,322.27	442,915,128.75
人员费用	77,067,476.05	101,862,695.57
固定资产折旧费	464,796.69	530,927.50
试剂、检测费用	104,245.28	56,500.00
其他费用	6,733,148.62	6,541,754.10
合计	450,291,988.91	551,907,005.92

(四十六) 财务费用

项目	本期金额	上期金额
利息费用	1,918,576.79	2,539,260.74
其中：租赁负债利息费用	1,622,049.79	2,350,640.83
减：利息收入	12,933,477.81	17,490,886.99
汇兑损益	0.01	-0.01
其他	658,063.91	3,715,091.11

项目	本期金额	上期金额
福利精算影响	724,468.00	239,948.00
合计	-9,632,369.10	-10,996,587.15

(四十七) 其他收益

项目	本期金额	上期金额
政府补助	8,744,797.93	25,427,036.66
代扣个人所得税手续费	338,306.37	389,476.08
合计	9,083,104.30	25,816,512.74

(四十八) 投资收益

项目	本期金额	上期金额
债务重组产生的投资收益		-14,442,569.10
票据贴现后应收票据满足终止确认条件此时的贴现利息	-4,272,407.42	-4,231,906.07
不附追索权的应收账款保理手续费	-527,790.26	-2,821,842.49
委托贷款利息收入	6,740,448.10	6,758,915.08
合计	1,940,250.42	-14,737,402.58

(四十九) 公允价值变动收益

产生公允价值变动收益的来源	本期金额	上期金额
其他非流动金融资产	3,279,803.10	5,519,574.45
合计	3,279,803.10	5,519,574.45

(五十) 信用减值损失

项目	本期金额	上期金额
应收票据坏账损失	-329,899.49	695,288.38
应收账款坏账损失	44,622,287.39	56,253,436.80
其他应收款坏账损失	-1,781,048.62	3,507,731.55
合计	42,511,339.28	60,456,456.73

(五十一) 资产减值损失

项目	本期金额	上期金额
合同资产减值损失	-12,125,602.94	13,911,863.20
商誉减值损失	4,787,441.29	
合计	-7,338,161.65	13,911,863.20

(五十二) 资产处置收益

项目	本期金额	上期金额	计入当期非经常性损益的金额
固定资产处置收益	32,173,039.05	385,959,791.79	32,173,039.05
使用权资产处置收益	635,002.26	90,336.94	635,002.26
合计	32,808,041.31	386,050,128.73	32,808,041.31

(五十三) 营业外收入

项目	本期金额	上期金额	计入当期非经常性损益的金额
政府补助	300,000.00	23,858.49	300,000.00
盘盈利得	41,712.44		41,712.44
其他	1,213,153.06	633,909.04	1,213,153.06
合计	1,554,865.50	657,767.53	1,554,865.50

(五十四) 营业外支出

项目	本期金额	上期金额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产毁损报废损失	694,393.03	246,954.56	694,393.03
罚款滞纳金支出	289,191.13	887,535.69	289,191.13
赔偿支出	3,004,508.44	37,783,313.70	3,004,508.44
其他	10,840.94		10,840.94
合计	3,998,933.54	38,917,803.95	3,998,933.54

(五十五) 所得税费用

1、 所得税费用表

项目	本期金额	上期金额
当期所得税费用	12,759,167.93	10,770,485.21
递延所得税费用	-8,626,344.01	-13,301,230.97
合计	4,132,823.92	-2,530,745.76

2、 会计利润与所得税费用调整过程

项目	本期金额
利润总额	12,934,145.59
按适用税率计算的所得税费用	1,940,121.85
子公司适用不同税率的影响	1,695,972.97
调整以前期间所得税的影响	6,391,683.36
非应税收入的影响	
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	-2,814,399.52
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	-3,939,993.33
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	1,496,700.29
加计扣除（研发费、残疾人工资等）	-1,129,232.17
合伙企业由股东承担的所得税费用	491,970.47
所得税费用	4,132,823.92

(五十六) 现金流量表项目

1、 与经营活动有关的现金

(1) 收到的其他与经营活动有关的现金

项目	本期金额	上期金额
收到各方往来		189,290,526.17
收到收回备用金、押金、保证金	78,669,941.42	38,715,629.36
收到代垫款	12,789,778.62	10,819,218.65
收到政府补助		221,761.57

项目	本期金额	上期金额
收到利息	8,355,766.25	8,479,138.72
其他	164,939,095.26	79,128,863.45
合计	264,754,581.55	326,655,137.92

(2) 支付的其他与经营活动有关的现金

项目	本期金额	上期金额
支付各方往来	35,000,000.00	38,521,200.13
支付经营性费用	144,464,356.46	123,811,320.25
支付备用金、押金、保证金	89,512,922.78	69,894,756.69
支付垫付款	111,299,879.98	7,279,586.46
支付罚款		416,425.71
其他	269,592,637.10	95,157,480.47
合计	649,869,796.32	335,080,769.71

2、 与投资活动有关的现金

(1) 收到的其他与投资活动有关的现金

项目	本期金额	上期金额
收到集团内委托贷款及集团内企业间借款取得的利息收入	6,740,448.10	6,758,915.08
收到到期定期存款及利息收入(三个月以上到期的定期存款)	71,910,151.19	128,913,260.31
合计	78,650,599.29	135,672,175.39

(2) 支付的其他与投资活动有关的现金

项目	本期金额	上期金额
支付存入定期存款(三个月以上到期的定期存款)	10,010,800.00	50,000,000.00
合计	10,010,800.00	50,000,000.00

3、与筹资活动有关的现金

支付的其他与筹资活动有关的现金

项目	本期金额	上期金额
发生筹资费用所支付的现金	527,790.26	
支付租赁负债	12,203,015.07	17,783,566.37
合计	12,730,805.33	17,783,566.37

(五十七) 现金流量表补充资料

1、现金流量表补充资料

补充资料	本期金额	上期金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量		
净利润	8,801,321.67	36,974,813.26
加：信用减值损失	42,511,339.28	60,456,456.73
资产减值损失	-7,338,161.65	13,911,863.20
固定资产折旧	34,619,446.43	37,068,994.89
生产性生物资产折旧		
油气资产折耗		
使用权资产折旧	7,520,839.39	10,081,567.56
无形资产摊销	4,923,462.98	5,115,723.71
长期待摊费用摊销	747,816.80	771,254.16
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失 (收益以“-”号填列)	-32,808,041.31	-386,050,128.73
固定资产报废损失(收益以“-”号填列)	694,393.03	246,954.56
公允价值变动损失(收益以“-”号填列)	-3,279,803.10	-5,519,574.45
财务费用(收益以“-”号填列)	1,918,576.80	-2,316,789.27
投资损失(收益以“-”号填列)	-6,212,657.84	7,683,654.02
递延所得税资产减少(增加以“-”号填列)	-8,305,977.71	-17,699,024.82
递延所得税负债增加(减少以“-”号填列)	-564,170.22	4,397,793.85
存货的减少(增加以“-”号填列)	-137,995,236.25	273,462,660.96
经营性应收项目的减少(增加以“-”号填列)	69,893,747.70	-629,865,053.74
经营性应付项目的增加(减少以“-”号填列)	-934,971,770.85	1,002,057,688.91

补充资料	本期金额	上期金额
其他		
经营活动产生的现金流量净额	-959,844,874.85	410,778,854.80
2、现金及现金等价物净变动情况		
现金的期末余额	1,601,861,642.44	2,530,118,528.59
减：现金的期初余额	2,530,118,528.59	1,673,987,452.17
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	-928,256,886.15	856,131,076.42

2、 现金和现金等价物的构成

项目	期末余额	上年年末余额
一、现金	1,601,861,642.44	2,530,118,528.59
其中：库存现金		
可随时用于支付的银行存款	1,601,861,642.44	2,530,118,528.59
二、现金等价物		
三、期末现金及现金等价物余额	1,601,861,642.44	2,530,118,528.59

使用范围受限但仍作为现金和现金等价物列示的情况：

项目	期末余额	属于现金及现金等价物的理由
银行账户类型为农民工工资专户和 工程项目监管专户的资金余额	452,783,113.67	仅使用范围受限，使用权或所有权不受限
合计	452,783,113.67	

不属于现金及现金等价物的货币资金：

项目	期末余额	上年年末余额	不属于现金及现金等价物的理由
银行保函及保证金	14,589,721.18	22,418,781.08	使用权或所有权受限
资产保全冻结	119,305,565.67	136,072,791.02	使用权或所有权受限

项目	期末余额	上年年末余额	不属于现金及现金等 价物的理由
业主监管账户及农民 工工资专户	118,931,146.26	121,206,486.43	使用权或所有权受限
受到限制的存款、其 他货币资金及利息	19,832,824.13	26,761,730.96	使用权或所有权受限
其他	131,964.92		使用权或所有权受限
合计	272,791,222.16	306,459,789.49	

六、 合并范围的变更

本报告期本公司合并范围未发生变更。

七、 在其他主体中的权益

(一) 在子公司中的权益

1、 企业集团的构成

子公司名称	注册资本	主要 经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
					直接	间接	
上海上安机械施 工有限公司	6000 万元 人民币	上海市	上海市	建设施工	100.00		设立
上海上安物业管 理有限公司	1500 万元 人民币	上海市	上海市	物业管理	58.00		设立
北京申粤医科建 设有限公司	2500 万元 人民币	北京市	北京市	医疗器械 经营	100.00		设立
上海华谊建设有 限公司	6000 万元 人民币	上海市	上海市	建设施工	60.00		收购
安徽申安建筑科 技有限公司	2500 万元 人民币	合肥市	合肥市	建设施工	99.00	1.00	设立
广东申安建设科 技有限公司	2500 万元 人民币	清远市	清远市	医疗器械 经营	100.00		设立
广东申鹏建设工 程有限公司	4000 万元 人民币	广州市	广州市	建设施工	99.00	1.00	设立

2、重要的非全资子公司

子公司名称	少数股东持股比例	本期归属于少数股东的综合收益	本期向少数股东宣告分派的股利	期末少数股东权益余额
上海上安物业管理有限公司	42%	4,955,437.83	724,500.00	43,018,874.55
上海华谊建设有限公司	40%	1,511,993.69	1,980,000.00	41,763,975.51

3、重要非全资子公司的主要财务信息

子公司名称	资产负债表						上年年末余额					
	资产合计			负债合计			资产合计			负债合计		
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
上海上安物业管理有限公司	174,151,856.48	2,050,740.34	176,202,596.82	70,663,853.03	3,112,853.00	73,776,705.03	154,739,134.09	1,141,247.13	155,880,381.22	63,431,169.94		63,431,169.94
上海华谊建设有限公司	1,186,700,815.50	204,486,366.32	1,391,187,181.82	1,288,544,823.64	366,401.51	1,288,911,225.15		205,986,651.10	1,331,928,763.61	1,234,593,463.91	1,753,345.16	1,236,348,809.07

子公司名称	本期金额				上期金额			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量
上海上安物业管理有限公司	347,398,720.35	11,798,661.51	11,701,680.51	10,871,103.99	347,902,199.18	16,074,398.27	16,074,398.27	5,285,271.08
上海华谊建设有限公司	1,391,782,447.04	5,000,503.64	5,000,503.64	-70,533,576.20	1,824,239,461.46	9,952,855.35	9,952,855.35	147,029,672.32

八、 关联方及关联交易

(一) 本公司的母公司情况

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本公司的持股比例(%)	母公司对本公司的表决权比例(%)
上海建工	上海	建筑工程承包、施工、设计、装饰等	8,885,939,744.00	100.00	100.00

本公司最终控制方是：上海建工控股集团有限公司

(二) 本公司的子公司情况

本公司子公司的情况详见本附注“七、在其他主体中的权益”。

(三) 其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本公司的关系
上海建工(浙江)水利水电建设有限公司	与本公司同受母公司控制
上海建工材料运输有限公司	与本公司同受母公司控制
上海建工二建集团有限公司	与本公司同受母公司控制
上海建工房产有限公司	与本公司同受母公司控制
上海建工环境科技有限公司	与本公司同受母公司控制
上海建工集团投资有限公司	与本公司同受母公司控制
上海建工建材科技集团股份有限公司	与本公司同受母公司控制
上海建工七建集团有限公司	与本公司同受母公司控制
上海建工四建集团有限公司	与本公司同受母公司控制
上海建工五建集团有限公司	与本公司同受母公司控制
上海建工一建集团有限公司	与本公司同受母公司控制
上海建工羿云科技有限公司	与本公司同受母公司控制
上海建工谊建材料工程有限公司	与本公司同受母公司控制
上海久创建设管理有限公司	与本公司同受母公司控制
上海浦东机械设备成套有限公司	与本公司同受母公司控制
上海上园建筑劳务有限公司	与本公司同受母公司控制
上海申宝建筑工程有限公司	与本公司同受母公司控制

上海市安装工程集团有限公司
二〇二五年度
财务报表附注

其他关联方名称	其他关联方与本公司的关系
上海市机械设备成套(集团)有限公司	与本公司同受母公司控制
上海市机械施工集团有限公司	与本公司同受母公司控制
上海市基础工程集团有限公司	与本公司同受母公司控制
上海市建工设计研究总院有限公司	与本公司同受母公司控制
上海市建筑装饰工程集团有限公司	与本公司同受母公司控制
上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司	与本公司同受母公司控制
上海市政工程设计有限公司	与本公司同受母公司控制
上海市政工程造价咨询有限公司	与本公司同受母公司控制
上海水业设计工程有限公司	与本公司同受母公司控制
上海外经集团控股有限公司	与本公司同受母公司控制
上海新晃空调设备安装工程有限公司	与本公司同受母公司控制
上海新晃空调设备股份有限公司	与本公司同受母公司控制
上海新丽装饰工程有限公司	与本公司同受母公司控制
上海兴裕贸易有限公司	与本公司同受母公司控制
上海园林(集团)有限公司	与本公司同受母公司控制
上海跃港混凝土有限公司	与本公司同受母公司控制
上海振新物业管理有限公司	与本公司同受母公司控制
厦门上建建设集团有限公司	与本公司同受母公司控制
上海材九科技有限公司	与本公司同受母公司控制
上海建工智慧营造有限公司	与本公司同受母公司控制
上海建诣职业技能培训有限公司	与本公司同受母公司控制
上海兴丰信息咨询服务服务有限公司	与本公司同受母公司控制
上海兴尧旅行社有限公司	与本公司同受母公司控制
上海卓绿养护工程有限公司	与本公司同受母公司控制
天津新天正信息技术有限责任公司	与本公司同受母公司控制
上海爱利特酒店管理有限公司	与本公司同受母公司控制
上海建工装备工程有限公司	与本公司同受母公司控制
上海上园人力资源有限公司	与本公司同受母公司控制
上海一建建筑装饰有限公司	与本公司同受母公司控制
上海盈珙新能源有限公司	与本公司同受母公司控制
上海市园林工程有限公司	与本公司同受母公司控制
上海建工电子商务有限公司	与本公司同受母公司控制

其他关联方名称	其他关联方与本公司的关系
上海兴尧商旅服务有限公司	与本公司同受母公司控制
上海市工程建设咨询监理有限公司	与本公司同受最终控制方控制
宁波中心大厦建设发展有限公司	与本公司同受最终控制方控制
上海地久保安服务有限公司	与本公司同受最终控制方控制
上海国际招标有限公司	与本公司同受最终控制方控制
上海建工医院	与本公司同受最终控制方控制
上海市建筑教育培训服务中心有限公司	与本公司同受最终控制方控制
上海城投（集团）有限公司	其他关联方
上海麦斯特建工高科技建筑化工有限公司	其他关联方

(四) 关联交易情况

1、 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表

关联方	关联交易内容	本期金额	上期金额
上海新晃空调设备股份有限公司	采购商品	32,532,658.87	14,796,218.83
上海市机械施工集团有限公司	采购商品		2,990,885.47
上海建工建材科技集团股份有限公司	采购商品	1,751,385.84	3,155,924.50
上海建工羿云科技有限公司	采购商品	184,002.65	387,925.00
上海建工	采购商品	70,796.46	1,500,000.00
上海材八科技有限公司	采购商品	1,619,004.22	2,071,252.80
上海材九科技有限公司	采购商品	305,438.05	992,269.64
上海迪伦新型材料有限公司	采购商品		70,628.00
上海华机工贸实业有限公司	采购商品	4,439,814.71	18,632,127.88
上海继宝建筑劳务有限公司	采购商品	75,929.20	37,290.00
上海建工材料运输有限公司	采购商品	47,875.88	838,172.56
上海建工南航预拌混凝土有限公司	采购商品	89,511.42	333,910.70
上海建工四建集团有限公司	采购商品	520,955.09	336,207.55
上海建工谊建材料工程有限公司	采购商品		56,451.50
上海浦东机械设备成套有限公司	采购商品	827,309.21	911,723.00
上海上园建筑劳务有限公司	采购商品	69,101,322.65	56,578,988.75
上海市机械设备成套（集团）有限公司	采购商品	6,500,314.16	38,292,713.00

上海市安装工程集团有限公司
二〇二五年度
财务报表附注

关联方	关联交易内容	本期金额	上期金额
上海市建筑装饰工程集团有限公司	采购商品		27,288,800.00
上海水业设计工程有限公司	采购商品	110,214,980.86	58,681,441.88
上海伟伦建筑设计有限公司	采购商品		270,000.00
上海新园林实业有限公司	采购商品		2,900.00
上海兴豐信息咨询服务有限公司	采购商品	36,716,588.77	41,602,748.53
上海跃港混凝土有限公司	采购商品	34,569.08	2,940,988.22
上海卓绿养护工程有限公司	采购商品	311,800.47	277,056.26
上海市工程建设咨询监理有限公司	接受劳务	1,429,305.00	912,049.52
上海建工医院	接受劳务	1,103,055.00	4,060.00
上海地久保安服务有限公司	接受劳务	1,722,788.55	1,706,487.75
上海国际招标有限公司	接受劳务	128,980.19	50,419.81
上海爱利特酒店管理有限公司	接受劳务	104,462.30	
上海建工一建集团有限公司	接受劳务	592,920.35	
上海建工装备工程有限公司	采购商品	673,008.85	
上海上园人力资源有限公司	接受劳务	6,430,450.97	
上海市建工设计研究总院有限公司	接受劳务	88,778.76	

出售商品/提供劳务情况表

关联方	关联交易内容	本期金额	上期金额
上海建工	提供劳务	2,720,460,635.04	2,744,254,102.43
上海建工五建集团有限公司	提供劳务	131,777,228.73	374,793,153.27
上海建工四建集团有限公司	提供劳务	217,438,379.45	547,545,187.28
上海建工一建集团有限公司	提供劳务	206,531,336.21	513,719,296.19
上海建工二建集团有限公司	提供劳务	115,643,696.13	373,802,930.02
上海建工七建集团有限公司	提供劳务	92,121,899.63	198,475,033.89
厦门上建建设集团有限公司	提供劳务		63,975,000.00
上海市建筑装饰工程集团有限公司	提供劳务	103,902,848.38	90,583,831.40
上海市建工设计研究总院有限公司	提供劳务	1,114,161.56	9,200,000.00
上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	提供劳务	101,288,234.39	122,330,481.74
上海市基础工程集团有限公司	提供劳务	-7,363,981.63	8,491,768.75

上海市安装工程集团有限公司
二〇二五年度
财务报表附注

关联方	关联交易内容	本期金额	上期金额
上海建工房产有限公司	提供劳务	553,962.26	577,468.00
上海建工建材科技集团股份有限公司	提供劳务	545,199.06	577,911.00
上海建工(浙江)水利水电建设有限公司	提供劳务	2,254,128.26	551,495.27
上海建工智慧营造有限公司	提供劳务	528,484,318.41	9,438,296.80
上海国际旅游度假区工程建设有限公司	提供劳务		850,178.00
上海市政交通设计研究院有限公司	提供劳务		1,961.53
上海市政预制技术开发有限公司	提供劳务	241.00	113.42
上海新丽装饰工程有限公司	提供劳务	61,800.00	2,551,284.01
上海兴裕贸易有限公司	提供劳务	132,452.84	141,142.00
上海宇厦建筑工程有限公司	提供劳务		277,326.78
上海振新物业管理有限公司	提供劳务	3,827,220.71	3,653,442.64
杭州沪建城市开发建设有限公司	提供劳务	4,675,746.46	12,159,192.22
浙江上嘉建设有限公司	提供劳务		3,380,657.80
上海建工医院	提供劳务	9,229,322.21	8,359,783.49
上海市建筑教育培训服务中心有限公司	提供劳务	857,547.18	329,036.12
上海枫景园林实业有限公司	提供劳务	3,259,625.66	2,571,074.90
上海地铁盾构设备工程有限公司	提供劳务		181,500.02
上海久创建设管理有限公司	提供劳务	1,065,921.92	
上海市园林工程有限公司	提供劳务	1,188,679.25	
上海新晃空调设备安装工程有限公司	提供劳务	38,532.11	
上海电科智能系统股份有限公司	提供劳务	642,201.83	

2、 关联租赁情况

本公司作为出租方：

承租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁收入	上期确认的租赁收入
上海建工	施工机械	40,168.85	177,640.37
上海建工一建集团有限公司	房屋及建筑物	41,162.00	
上海市基础工程集团有限公司	施工机械		1,816,651.37
上海市建筑装饰工程集团有限公司	施工机械	6,066,349.35	587,022.17

本公司作为承租方：

出租方 名称	租赁资产种 类	本期金额					上期金额				
		简化处理 的短期租 赁和低价 值资产租 赁的租金 费用	未纳入租 赁负债计 量的可变 租赁付款 额	支付的租金	承担的租赁 负债利息支 出	增加的使 用权资产	简化处理 的短期租 赁和低价 值资产租 赁的租金 费用	未纳入租 赁负债计 量的可变 租赁付款 额	支付的租金	承担的租赁 负债利息支 出	增加的使 用权资产
建工控股	房屋建筑物			5,250,660.00	1,357,326.50				5,250,660.00	1,531,081.29	

3、 关联担保情况

本公司作为被担保方：

担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
上海建工	414,308,467.39	2023 年 12 月 31 日	2026 年 12 月 31 日	否

(五) 关联方应收应付等未结算项目

1、 应收项目

项目名称	关联方	期末余额		上年年末余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收票据					
	上海建工七建集团有限公司	13,600,000.00		25,500,000.00	
应收账款					
	上海建工	1,025,969,329.84		1,044,732,521.73	
	上海建工五建集团有限公司	66,067,398.60		119,523,840.55	
	上海建工七建集团有限公司	90,146,911.42		142,144,657.97	
	上海建工四建集团有限公司	304,899,842.00		173,099,494.68	
	上海建工一建集团有限公司	160,659,832.58		150,977,931.70	
	上海建工二建集团有限公司	274,135,139.03		224,133,809.10	
	上海市建筑装饰工程集团有限公司	27,594,549.55		60,323,320.72	
	建工控股	6,560,605.00	2,650,042.70	6,560,605.00	2,544,999.40

上海市安装工程集团有限公司
二〇二五年度
财务报表附注

项目名称	关联方	期末余额		上年年末余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
	厦门上建建设集团有限公司	9,515,267.79		9,354,492.85	
	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司	21,252,465.38		21,701,756.52	
	上海地铁盾构设备工程有限公司	5,501,696.59	1,733,626.34	5,631,696.59	1,162,613.24
	杭州沪建城市建设开发有限公司	1,653,838.50	82,691.93	2,316,308.00	115,815.40
	上海市建筑设计研究总院有限公司	5,461,615.00		700,000.00	
	上海市基础工程集团有限公司	7,029,338.99		2,001,095.49	
	上海振新物业管理有限公司	2,229,054.00		1,175,271.32	
	上海市机械施工集团有限公司	100,000.00		100,000.00	
	上海电科智能系统股份有限公司	151,700.00	75,850.00	151,700.00	45,510.00
	上海建工智慧营造有限公司	9,798,834.98		6,073,900.00	
	上海建工医院	790,397.31	39,519.87	737,412.75	36,870.64

上海市安装工程集团有限公司
二〇二五年度
财务报表附注

项目名称	关联方	期末余额		上年年末余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
	上海宇厦建筑工程有限公司	277,326.78		277,326.78	
	上海建工（浙江）水利水电建设有限公司	245,896.80			
	上海一建建筑装饰有限公司	10,814.32			
应收款项融资					
	上海建工七建集团有限公司			31,350,242.00	
	上海建工一建集团有限公司			8,500,000.00	
	上海市建筑装饰工程集团有限公司			1,500,000.00	
	上海建工五建集团有限公司			6,486,810.26	
预付款项					
	上海新晃空调设备股份有限公司	356,849.01		1,899,166.90	
其他应收款					
	上海建工	299,838,829.52		239,550,089.22	

上海市安装工程集团有限公司
二〇二五年度
财务报表附注

项目名称	关联方	期末余额		上年年末余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
	上海市基础工程集团有限公司	5,036,136.00		5,136,236.00	
	上海市机械设备成套(集团)有限公司			2,576,109.96	
	上海建工五建集团有限公司			2,242,004.95	
	上海机电设备招标有限公司	3,113,000.00		1,828,000.00	
	宁波中心大厦建设发展有限公司				
	上海建工二建集团有限公司	340,000.00		340,000.00	
	上海国际招标有限公司	170,000.00	8,500.00	200,000.00	10,000.00
	上海建工一建集团有限公司	4,012,681.84		233,745.16	
	上海市机械施工集团有限公司				
	上海建工四建集团有限公司			40,000.00	

上海市安装工程集团有限公司
二〇二五年度
财务报表附注

项目名称	关联方	期末余额		上年年末余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
	上海地铁盾构设备工程有限公司				
	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司				
	厦门上建建设集团有限公司			13,129.00	
	杭州沪建城市建设开发有限公司	10,000.00	500.00	20,000.00	1,000.00
	上海市工程建设咨询监理有限公司			70,000.00	3,500.00
	上海建电电子商务有限公司	30,000.00			
	上海市建筑装饰工程集团有限公司	446,854.70			
	上海兴尧商旅服务有限公司	179.00			

2、 应付项目

项目名称	关联方	期末账面余额	上年年末账面余额
应付票据			
	上海华机工贸实业有限公司	1,100,000.00	1,294,000.00

上海市安装工程集团有限公司
二〇二五年度
财务报表附注

项目名称	关联方	期末账面余额	上年年末账面余额
	上海兴豐信息咨询服务有限公司	300,000.00	
	上海新晃空调设备股份有限公司	301,064.42	2,832,436.54
	天津新天正信息技术有限责任公司		100,000.00
	上海上园建筑劳务有限公司		940,000.00
应付账款			
	上海水业设计工程有限公司	46,880,590.36	30,895,972.53
	上海华机工贸实业有限公司	32,682,875.29	43,251,752.84
	上海兴豐信息咨询服务有限公司	28,269,728.07	23,224,755.75
	上海新晃空调设备股份有限公司	20,079,113.74	12,089,580.02
	上海上园建筑劳务有限公司	6,656,271.15	13,385,088.97
	上海浦东机械设备成套有限公司	3,705,753.38	6,170,893.97
	上海继宝建筑劳务有限公司	2,005,536.69	2,641,239.14
	上海兴裕贸易有限公司	506,487.63	506,487.63
	南京泰鑫防火门有限公司		
	上海建工建材科技集团股份有限公司	1,657,049.32	1,540,754.99
	上海建工一建集团有限公司	670,000.00	
	上海电科智能系统股份有限公司	1,050,000.00	1,050,000.00
	上海市机械施工集团有限公司	155,191.47	365,191.47
	上海市机械设备成套(集团)有限公司	1,504,045.31	12,209,364.23
	上海申宝建筑工程有限公司	473,285.17	473,285.17
	天津新天正信息技术有限责任公司	42,571.21	42,571.21
	上海市建筑装饰工程集团有限公司	676,451.18	10,666,451.18
	上海建工	1,529,140.00	1,529,140.00
	上海材九科技有限公司	688,089.82	764,539.42
	上海跃港混凝土有限公司	978,399.04	2,530,664.26
	上海建工材料运输有限公司	292,671.50	618,910.11
	上海材八科技有限公司	859,776.00	1,494,738.15
	上海卓绿养护工程有限公司	194,016.66	138,528.13
	上海地久保安服务有限公司	150,331.74	
	上海市建工设计研究总院有限公司		

上海市安装工程集团有限公司
二〇二五年度
财务报表附注

项目名称	关联方	期末账面余额	上年年末账面余额
	上海建工谊建材料工程有限公司		53,913.35
	上海建工羿云科技有限公司	179,245.00	154,020.00
	上海迪伦新型材料有限公司	70,628.00	70,628.00
	上海建工南航预拌混凝土有限公司	168,472.67	333,910.70
	上海上园人力资源有限公司	3,633,204.80	
其他应付款			
	上海建工	88,606,360.55	11,500,000.00
	上海市机械施工集团有限公司	2,600.00	3,150,998.45
	建工控股	2,610,000.00	2,610,000.00
	上海市建筑装饰工程集团有限公司		
	上海继宝建筑劳务有限公司		
	上海上园建筑劳务有限公司	30,000.00	30,000.00
	上海园林(集团)有限公司	30,000.00	30,000.00
	上海兴尧旅行社有限公司	124,985.36	28,728.24
	上海兴尧商旅服务有限公司	37,291.84	1,489,926.96
	上海建工四建集团有限公司		820,025.75
	上海建工羿云科技有限公司	162,500.00	386,290.00
	上海兴丰信息咨询服务有限公司		239,525.92
	上海建工一建集团有限公司	3,152,229.84	
	上海建诺职业技能培训有限公司	40,300.00	
预收账款			
	上海建工集团股份有限公司	3,651.71	
	上海建工一建集团有限公司	3,742.00	
租赁负债			
	建工控股	23,642,349.86	30,145,683.36

九、 承诺及或有事项

(一) 重要承诺事项

本报告期本公司未发生需要披露的重要承诺事项。

(二) 或有事项

本报告期本公司未发生需要披露的或有事项。

十、 资产负债表日后事项

本报告期本公司未发生需要披露的资产负债表日后事项。

十一、 其他重要事项

本报告期本公司未发生需要披露的其他重要事项。

十二、 母公司财务报表主要项目注释

(一) 应收账款

1、 应收账款按账龄披露

账龄	期末余额	上年年末余额
1 年以内（含 1 年）	2,772,086,436.46	2,673,785,910.78
1 至 2 年	598,446,683.92	488,231,823.30
2 至 3 年	280,809,182.67	207,728,082.76
3 至 4 年	95,059,335.26	168,425,072.85
4 至 5 年	154,556,637.23	70,136,658.15
5 年以上	160,609,350.04	115,029,088.82
小计	4,061,567,625.58	3,723,336,636.66
减：坏账准备	243,987,385.17	210,681,582.31
合计	3,817,580,240.41	3,512,655,054.35

2、 应收账款按坏账计提方法分类披露

类别	期末余额				上年年末余额			
	账面余额		坏账准备		账面余额		坏账准备	
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)
按单项计提坏账准备	165,887,708.95	4.08	77,994,072.13	47.02	133,064,855.83	3.57	67,297,447.73	50.57
按信用风险特征组合计提坏账准备	3,895,679,916.63	95.92	165,993,313.04	4.26	3,590,271,780.83	96.43	143,384,134.58	3.99
其中：								
建筑、承包、设计、施工	1,954,203,216.21	48.12	165,993,313.04	8.49	1,663,683,034.20	44.68	143,384,134.58	8.62
股份内关联方	1,941,476,700.42	47.80			1,926,588,746.63	51.74		
合计	4,061,567,625.58	100.00	243,987,385.17		3,723,336,636.66	100.00	210,681,582.31	
								3,512,655,054.35

重要的按单项计提坏账准备的应收账款：

名称	期末余额				上年年末余额	
	账面余额	坏账准备	计提比例（%）	计提依据	账面余额	坏账准备
单位 1	32,885,919.07	19,731,551.44	60.00	预计无法全额收回	8,217,296.03	4,108,648.02
单位 2	25,167,327.70	3,775,099.16	15.00	预计无法全额收回	13,668,461.38	2,050,269.21
单位 3	20,957,538.36	3,143,630.75	15.00	预计无法全额收回	13,874,373.36	2,081,156.00
单位 4	14,408,528.18	4,322,558.45	30.00	预计无法全额收回	14,408,528.18	2,881,705.64
单位 5	13,676,329.88	13,676,329.88	100.00	预计无法收回	13,676,329.88	13,676,329.88
单位 6	13,433,632.95	2,015,044.94	15.00	预计无法全额收回	13,433,632.95	2,015,044.94
单位 7	10,920,717.78	6,552,430.67	60.00	预计无法全额收回	10,920,717.78	5,460,358.89
合计	131,449,993.92	53,216,645.29			88,199,339.56	32,273,512.58

3、 本期计提、转回或收回的坏账准备情况

类别	上年年末余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
应收账款坏账准备	210,681,582.31	43,774,428.92	4,712,019.09	5,756,606.97		243,987,385.17
合计	210,681,582.31	43,774,428.92	4,712,019.09	5,756,606.97		243,987,385.17

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

单位名称	收回或转回金额	转回原因	收回方式	确定原坏账准备的依据及其合理性
单位 1	4,634,379.06	收回	银行存款	预计收回风险
合计	4,634,379.06			

4、 本期实际核销的应收账款情况

项目	核销金额
实际核销的应收账款	5,756,606.97

5、 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款和合同资产情况

单位名称	应收账款期末余额	合同资产期末余额	应收账款和合同资产期末余额	占应收账款和合同资产期末余额合计数的比例 (%)	应收账款坏账准备和合同资产减值准备期末余额
单位 1	990,891,985.79	1,557,494,513.77	2,548,386,499.56	27.91	13,346,238.87
单位 2	456,687,575.79		456,687,575.79	5.00	22,834,378.79
单位 3	304,833,432.67	142,471,824.09	447,305,256.76	4.90	569,887.29
单位 4	274,135,139.03	81,264,794.00	355,399,933.03	3.89	325,059.15
单位 5	158,881,098.89	102,811,062.35	261,692,161.24	2.87	411,244.23
合计	2,185,429,232.17	1,884,042,194.21	4,069,471,426.38	44.57	37,486,808.33

(二) 其他应收款

项目	期末余额	上年年末余额
应收利息		
应收股利	2,970,000.00	7,150,000.00
其他应收款项	449,889,208.82	446,961,498.56
合计	452,859,208.82	454,111,498.56

1、 应收股利

应收股利明细

项目（或被投资单位）	期末余额	上年年末余额
上海华谊建设有限公司	2,970,000.00	2,700,000.00
上海建羿恒企业管理合伙企业（有限合伙）		4,450,000.00
小计	2,970,000.00	7,150,000.00
减：坏账准备		
合计	2,970,000.00	7,150,000.00

2、 其他应收款项

（1）按账龄披露

账龄	期末余额	上年年末余额
1 年以内（含 1 年）	207,973,734.92	193,165,594.89
1 至 2 年	13,575,901.59	30,897,768.78
2 至 3 年	17,379,199.02	11,956,876.82
3 至 4 年	10,262,481.65	182,146,927.16
4 至 5 年	181,148,622.36	2,525,562.40
5 年以上	30,389,814.65	38,844,651.16
小计	460,729,754.19	459,537,381.21
减：坏账准备	10,840,545.37	12,575,882.65
合计	449,889,208.82	446,961,498.56

(2) 按坏账计提方法分类披露

类别	期末余额				上年年末余额			
	账面余额		坏账准备		账面余额		坏账准备	
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)
按单项计提坏账准备	7,528,377.00	1.63	6,893,377.00	91.57	8,828,377.00	1.92	7,426,877.00	84.13
按信用风险特征组合计提坏账准备	453,201,377.19	98.37	3,947,168.37	0.87	449,254,208.82	98.08	5,149,005.65	1.14
其中：								
账龄组合	41,324,837.58	8.97	2,066,241.96	5.00	39,258,595.62	10.76	2,472,256.41	5.00
股份内关联方	374,258,011.40	81.24			374,258,011.40	75.67		347,728,891.63
押金保证金	37,618,528.21	8.16	1,880,926.41	5.00	35,737,601.80	11.65	2,676,749.24	5.00
合计	460,729,754.19	100.00	10,840,545.37		449,889,208.82	100.00	12,575,882.65	
								446,961,498.56

重要的按单项计提坏账准备的其他应收款项：

名称	期末余额				上年年末余额	
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)	计提依据	账面余额	坏账准备
单位 1	3,373,374.00	3,373,374.00	100%	预计无法收回	3,373,374.00	3,373,374.00
单位 2	1,850,003.00	1,850,003.00	100%	预计无法收回	1,850,003.00	1,850,003.00
单位 3	800,000.00	800,000.00	100%	预计无法收回	800,000.00	800,000.00
单位 4	640,000.00	96,000.00	15%	预计无法全额收回	640,000.00	96,000.00
单位 5	600,000.00	600,000.00	100%	预计无法收回	600,000.00	600,000.00
合计	7,263,377.00	6,719,377.00			7,263,377.00	6,719,377.00

(3) 本期计提、转回或收回的坏账准备情况

类别	上年年末余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
其他应收款坏账准备	12,575,882.65	-1,115,337.28	620,000.00			10,840,545.37
合计	12,575,882.65	-1,115,337.28	620,000.00			10,840,545.37

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

单位名称	收回或转回金额	转回原因	收回方式	确定原坏账准备的依据及其合理性
单位 1	500,000.00	收回	银行存款	预计回收风险

单位名称	收回或转回金额	转回原因	收回方式	确定原坏账准备的依据及其合理性
单位 2	120,000.00	收回	银行存款	预计回收风险
合计	620,000.00			

(4) 按款项性质分类情况

款项性质	期末账面余额	上年年末账面余额
关联方往来款	374,258,011.40	347,798,891.63
保证金、押金	37,618,528.21	53,534,984.78
代垫款	18,174,871.88	12,968,198.95
其他	30,678,342.70	45,235,305.85
合计	460,729,754.19	459,537,381.21

(5) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款项情况

单位名称	款项性质	期末余额	账龄	占其他应收款项期末余额合计数的比例 (%)	坏账准备期末余额
上海建工集团股份有限公司	集团内委贷、往来款及其他	297,560,690.52	0 至 3 年以上	64.58	
广东申安建设科技有限公司	其他	55,709,137.14	1 年以内	12.09	
深圳市微鲸数据科技有限公司	其他	15,883,760.89	3 年以上	3.45	794,188.04
上海石洞口煤气制气有限公司	押金	11,139,878.00	2 至 3 年	2.42	556,993.90
上海上安机械施工有限公司	其他	9,766,295.30	1 至 2 年	2.12	
合计		390,059,761.85		84.66	1,351,181.94

(三) 长期股权投资

项目	期末余额		上年年末余额	
	账面余额	减值准备	账面价值	减值准备
对子公司投资	197,991,484.49		197,991,484.49	
合计	197,991,484.49		197,991,484.49	

对子公司投资

被投资单位	上年年末余额 (账面价值)	减值准备上年年末余额	本期增减变动			期末余额 (账面价值)	减值准备 期末余额
			追加投资	减少投资	本期计提减值准备 其他		
上海上安机械施工有限公司	93,266,388.02					93,266,388.02	
上海上安物业管理有限公司	10,294,185.59					10,294,185.59	
北京申粤医科建设有限公司	15,000,000.00					15,000,000.00	
上海华道建设有限公司	44,530,910.88					44,530,910.88	
安徽申安建筑科技有限公司	1,435,500.00		3,514,500.00			4,950,000.00	
广东申安建筑科技有限公司	25,000,000.00					25,000,000.00	
广东申鹏建设工程有限公司			4,950,000.00			4,950,000.00	
合计	189,526,984.49		8,464,500.00			197,991,484.49	

(四) 营业收入和营业成本
营业收入和营业成本情况

项目	本期金额		上期金额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	8,495,679,814.42	7,672,805,330.94	11,865,942,622.42	11,211,350,319.72
其他业务	38,893,495.86	8,068,773.64	37,829,101.01	8,293,989.51
合计	8,534,573,310.28	7,680,874,104.58	11,903,771,723.43	11,219,644,309.23

营业收入明细:

项目	本期金额	上期金额
客户合同产生的收入	8,495,916,636.92	11,866,636,386.81
租赁收入	38,656,673.36	37,135,336.62
合计	8,534,573,310.28	11,903,771,723.43

(五) 投资收益

项目	本期金额	上期金额
成本法核算的长期股权投资收益	3,970,500.00	3,700,500.00
票据贴现后应收票据满足终止确认条件此时的贴现利息	-3,810,504.13	-3,721,985.42
不附追索权的应收账款保理手续费	-527,790.26	-2,821,842.49
委托贷款利息收入	6,740,448.10	6,758,915.08
合计	6,372,653.71	3,915,587.17

上海市安装工程集团有限公司

(加盖公章)

2026年5月8日



营业执照

(副本)

统一社会信用代码

91310101568093764U

证照编号: 010000000202603110018

本营业执照有效期限自2026年03月11日起至2026年03月11日止。如发生名称、经营范围、住所、法定代表人等事项变更或者许可、登记事项变更，请及时办理变更手续。市场主体应当依法公示经营信息。



名称 立信会计师事务所(特殊普通合伙)
类型 特殊普通合伙企业
执行事务合伙人 朱建弟、杨志国
经营范围 审查企业会计报表，出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；信息系统集成服务；法律、法规规定的其他业务。
【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

出资额 人民币15650.0000万元整

成立日期 2011年01月24日

主要经营场所 上海市黄浦区南京东路61号四楼

仅供出报告使用，其他无效



登记机关

2026 年 03 月 11 日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

证书序号: 0001247

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

仅供出报告使用, 其他无效。



会计师事务所

执业证书

名称: 立信会计师事务所 (特殊普通合伙)

首席合伙人: 朱建弟

主任会计师:

经营场所: 上海市黄浦区南京东路61号四楼

组织形式: 特殊普通合伙制

执业证书编号: 31000006

批准执业文号: 沪财会[2000] 26号 (转制批文 沪财会[2010]82号)

批准执业日期: 2000年6月13日 (转制日期 2010年12月31日)



发证机关:

二〇一八年六月一日

中华人民共和国财政部制



Full name: 李正
 Sex: 男
 Birth date: 1977-08-15
 Working unit: 立信会计师事务所(特殊普通合伙)
 Identity card No.: 31010417708152015



仅供内部使用其他无效

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.



李正 2009 年检验二维码

证书编号: 31D000060292
 No. of Certificate

批准注册协会: 上海市注册会计师协会
 Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2009 年 09 月 28 日
 Date of Issuance

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会

立信会计师事务所
JUN PAN
37018119930630072X

姓名: 潘俊
性别: 女
出生日期: 1993年6月30日
工作单位: 立信会计师事务所
身份证号: 37018119930630072X
身份证号码: 37018119930630072X



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after...

证书编号: 310000062969
No. of Certificate

批准注册协会: 上海市注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2020年 03月 15日
Date of Issuance

扫描二维码
Scan QR code

年度 月 日
Year Month Day

(二) 江苏金冠停车产业股份有限公司

江苏金冠停车产业股份有限公司

审计报告

通伟会审字[2026]052 号

南通伟业联合会计师事务所(普通合伙)

Nantong Weiye United Certified Public Accountants

此报告于证明该审计报告是由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台”(http://acc.mof.gov.cn)进行查验。
报告编号: 苏26HKPL61A6



江苏金冠停车产业股份有限公司

审计报告及财务报表

(2025 年 1 月 1 日至 2025 年 12 月 31 日止)

目 录	页 次
一、 审计报告	1-2
二、 已审财务报表	
资产负债表	1
利润表	2
现金流量表	3
所有者权益变动表	4
财务报表附注	1-11
三、 事务所营业执照	



审计报告

通伟会审字[2026]052号

江苏金冠停车产业股份有限公司：

一、审计意见

我们审计了江苏金冠停车产业股份有限公司（以下简称“贵公司”）财务报表，包括 2025 年 12 月 31 日的资产负债表，2025 年度的利润表、2025 年度现金流量表、所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照《企业会计准则》的规定编制，公允反映了贵公司 2025 年 12 月 31 日的财务状况以及 2025 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称管理层）负责按照《企业会计准则》的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预



期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二六年三月三十日



资产负债表
2025年12月31日



会企01表
单位:人民币元

编制单位:江苏金冠停车产业股份有限公司

资产	期末余额	上年年末余额	负债和所有者权益	期末余额	上年年末余额
流动资产:			流动负债:		
货币资金	23,296,360.28	1,179,081.39	短期借款	21,602,190.12	5,254,351.56
交易性金融资产			交易性金融负债		
衍生金融资产			衍生金融负债		
应收票据		328,100.38	应付票据	100,000.00	
应收账款	34,853,019.54	37,075,246.87	应付账款	16,287,517.65	16,057,487.98
应收款项融资			预收款项		
预付款项	3,106,161.12	1,240,407.74	合同负债	2,492,156.56	498,200.83
其他应收款	6,486,347.28	8,727,329.11	应付职工薪酬		
存货	6,932,651.15	5,032,960.08	应交税费	-73,021.85	-446,717.87
合同资产			其他应付款	5,887,312.84	5,651,981.17
持有待售资产			应付股利		
一年内到期的非流动资产			一年内到期的非流动负债		
其他流动资产			其他流动负债		
流动资产合计	74,674,539.37	53,583,125.57	流动负债合计	46,296,155.32	27,015,303.67
非流动资产:			非流动负债:		
债权投资			长期借款		
其他债权投资			应付债券		
长期应收款			长期应付款		
长期股权投资			预计负债		
其他权益工具投资			递延收益		
其他非流动金融资产			递延所得税负债		
投资性房地产			其他非流动负债		
固定资产	27,420,235.05	28,214,139.52	非流动负债合计		
在建工程	278,550.96	278,550.96	负债合计	46,296,155.32	27,015,303.67
生产性生物资产			所有者权益(或股东权益):		
油气资产			实收资本(或股本)	32,000,000.00	32,000,000.00
无形资产	10,243,625.49	10,505,473.09	其他权益工具		
开发支出			资本公积	958,416.43	958,416.43
商誉			其他综合收益		
长期待摊费用			专项储备		
递延所得税资产	1,941,108.48	1,941,108.48	盈余公积	5,354,953.18	5,354,953.18
其他非流动资产			未分配利润	29,948,534.42	29,193,724.34
非流动资产合计	39,883,519.98	40,939,272.05	所有者权益合计	68,261,904.03	67,507,093.95
资产总计	114,558,059.35	94,522,397.62	负债和所有者权益总计	114,558,059.35	94,522,397.62

法定代表人:

主管会计工作的负责人:

会计机构负责人:





利润表
2025年度

南通伟业联合会计师事务所(普通合伙)
NANTONG WEIYE UNITED CERTIFIED PUBLIC
ACCOUNTANTS (GENERAL PARTNERSHIP)

编制单位:江苏金冠停车产业股份有限公司

审计报告第02表
单位:人民币元

项 目	本期金额	上期金额
一、营业收入	39,865,460.24	30,786,006.78
减: 营业成本	23,329,223.42	22,485,150.02
税金及附加	627,839.15	667,204.51
销售费用	1,472,108.37	1,667,833.99
管理费用	7,881,617.69	8,432,937.89
研发费用	6,502,369.04	2,714,476.16
财务费用	292,649.04	382,309.71
其中:利息费用	269,357.46	450,489.70
利息收入	8,593.90	81,037.20
加: 其他收益	963,290.09	746,723.55
投资收益 (损失以“-”号填列)		
其中:对联营企业和合营企业的投资收益		
净敞口套期收益 (损失以“-”号填列)		
公允价值变动收益 (损失以“-”号填列)		
资产减值损失		
信用减值损失		
资产处置收益 (损失以“-”号填列)		
二、营业利润 (亏损以“-”号填列)	722,943.62	-4,817,181.95
加: 营业外收入	34,726.86	359,253.52
减: 营业外支出	2,860.40	1,502.76
三、利润总额 (亏损总额以“-”号填列)	754,810.08	-4,459,431.19
减: 所得税费用		
四、净利润 (净亏损以“-”号填列)	754,810.08	-4,459,431.19
(一) 持续经营净利润 (净亏损以“-”号填列)	754,810.08	-4,459,431.19
(二) 终止经营净利润 (净亏损以“-”号填列)		
五、其他综合收益的税后净额		
(一) 以后不能重分类进损益的其他综合收益		
1. 重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动		
2. 权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		
.....		
(二) 以后将重分类进损益的其他综合收益		
1. 权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益		
3. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
4. 现金流量套期损益的有效部分		
5. 外币财务报表折算差额		
.....		
六、综合收益总额	754,810.08	-4,459,431.19
七、每股收益:		
(一) 基本每股收益		
(二) 稀释每股收益		

法定代表人:

主管会计工作的负责人:

会计机构负责人:





现金流量表
2025年度



编制单位:江苏金冠客车产业股份有限公司

项 目	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量:		
销售商品、提供劳务收到的现金	44,638,904.85	50,354,511.47
收到的税费返还	659,464.01	787,313.54
收到其他与经营活动有关的现金	25,088,542.85	41,681,263.96
经营活动现金流入小计	70,386,911.71	92,823,088.97
购买商品、接受劳务支付的现金	24,548,023.38	34,760,452.05
支付给职工以及为职工支付的现金	5,999,383.82	6,603,640.38
支付的各项税费	1,376,095.13	2,430,846.98
支付其他与经营活动有关的现金	29,106,185.63	40,039,227.80
经营活动现金流出小计	61,029,687.96	83,834,167.21
经营活动产生的现金流量净额	9,357,223.75	8,988,921.76
二、投资活动产生的现金流量:		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计		-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	5,699.00	
投资支付的现金		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	5,699.00	-
投资活动产生的现金流量净额	-5,699.00	-
三、筹资活动产生的现金流量:		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金	26,831,719.32	43,209,044.56
发行债券收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	26,831,719.32	43,209,044.56
偿还债务支付的现金	13,786,388.88	58,392,910.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	269,357.46	950,178.31
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计	14,055,746.34	59,343,088.31
筹资活动产生的现金流量净额	12,775,972.98	-16,134,043.75
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-10,218.84	
五、现金及现金等价物净增加额	22,117,278.89	-7,145,121.99
加:期初现金及现金等价物余额	1,179,081.39	8,324,203.38
六、期末现金及现金等价物余额	23,296,360.28	1,179,081.39

法定代表人:

主管会计工作的负责人:

会计机构负责人:





所有者权益变动表
2023年度

南通伟业联合会计师事务所(普通合伙)
NANTONG WEIYE UNITED CERTIFIED PUBLIC
ACCOUNTANTS (GENERAL PARTNERSHIP)

单位:人民币元

项	本年金额										上年金额									
	实收资本 (或股本)		其他权益工具		资本 公积	减: 其他综 合收益	盈余 公积	未分配 利润	所有者权益 合计	实收资本 (或股本)	其他权益工具		资本 公积	减: 其他综 合收益	盈余 公积	未分配 利润	所有者权益 合计			
	优先 股	永续 债	其他	其他权益工具 优先 股	永续 债	其他	其他权益工具 优先 股	永续 债	其他	其他权益工具 优先 股	永续 债	其他	其他权益工具 优先 股	永续 债	其他	其他权益工具 优先 股	永续 债	其他		
一、上年年末余额	32,000,000.00				938,416.43		5,334,953.18	29,193,724.34	67,507,093.95	32,000,000.00				938,416.43		5,334,953.18	31,633,155.53	71,966,525.14		
加: 会计政策变更																				
前期差错更正																				
其他																				
二、本年初余额	32,000,000.00				938,416.43		5,334,953.18	29,193,724.34	67,507,093.95	32,000,000.00				938,416.43		5,334,953.18	31,633,155.53	71,966,525.14		
三、本年增减变动金额 (减少以“-”号填列)																				
(一) 综合收益总额																				
1. 所有者投入的普通股																				
2. 其他权益工具持有者投入资本																				
3. 股份支付计入所有者权益的金额																				
4. 其他																				
(三) 利润分配																				
1. 提取盈余公积																				
2. 对所有者(或股东)的分配																				
3. 其他																				
(四) 所有者权益内部结转																				
1. 资本公积转增资本(或股本)																				
2. 盈余公积转增资本(或股本)																				
3. 盈余公积弥补亏损																				
4. 设定受益计划变动额结转留存收益																				
5. 其他																				
四、本年年末余额	32,000,000.00				938,416.43		5,334,953.18	29,948,534.42	68,261,904.03	32,000,000.00				938,416.43		5,334,953.18	29,193,724.34	67,507,093.95		

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



陈峰

陈峰



江苏金冠停车产业股份有限公司

2025 年度财务报表附注

(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

一、公司的基本情况

江苏金冠停车产业股份有限公司

(以下简称“公司”或“本公司”)成立于 2005 年 12 月 23 日, 取得统一社会信用代码为 91320600783366737K 营业执照, 注册资本人民币 3200 万元法定代表人: 朱志慧, 营业期限: 长期。

本公司的经营范围: 智能型立体停车系统制造、安装、销售和售后服务; 机电产品、家用电器、电动车、五金、金属材料销售; 自营和代理上述商品和技术的进出口业务(国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外)。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)

一般项目: 停车场服务; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)。

二、财务报表的编制基础

本财务报表按照《企业会计准则》的有关规定编制。

三、遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合《企业会计准则》的要求, 真实、完整地反映了本公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

四、公司所采用的主要会计政策及会计估计

(一) 会计年度

公历 1 月 1 日至 12 月 31 日为一会计年度。

(二) 记账本位币及外币核算方法

记账本位币为人民币。

外币业务按发生时的市场汇价作为折算汇率, 折合人民币记账, 年末外币账户余额按年末市场汇价折合成人民币金额进行调整。

外币专门借款账户年末折算差额, 在所购建固定资产达到预定可使用状态前的特定时间段内, 按规定予以资本化, 计入在建工程成本, 其余的外币账户折算差额均计入财务费用。

(三) 记账基础和计价原则

以权责发生制为记账基础, 以历史成本为计价原则。





(四) 现金等价物的确定标准

在编制现金流量表时将持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险小的投资，确定为现金等价物。

(五) 坏账核算方法

1、坏账的确认标准

对因债务人撤销、破产，依照法律清偿程序后确实无法收回的应收款项；因债务人死亡，既无遗产可清偿，又无义务承担人，确实无法收回的应收款项；因债务人逾期未履行偿债义务并有确凿证据表明，确实无法收回的应收款项，按照本公司管理权限批准核销。

2、坏账损失的核算方法

采用备抵法核算。

3、坏账准备的计提方法和计提比例

按个别认定法计提坏账准备。

(六) 存货核算原则及计价方法

1、存货的分类

存货分类为：原材料、包装物、低值易耗品、库存商品（包括产成品、外购商品）、自制半成品及在产品等。

2、取得和发出的计价方法

日常核算取得时按实际成本计价；发出时按计划成本法计价。

3、低值易耗品摊销方法

采用分期摊销法。

4、存货跌价准备的计提方法

年末，对存货进行全面清查后，按存货的成本与可变现净值孰低提取或调整存货跌价准备。存货跌价准备按单个存货项目计提，对于数量繁多、单价较低的存货，按存货类别计提。

(七) 固定资产计价，折旧方法，预计使用年限和折旧率

使用年限在一年以上的机器设备、运输设备、办公及其他设备等作为固定资产，固定资产取得时按实际成本计价，折旧按平均年限法计算。

分 类	预计使用年限（年）	预计净残值率（%）	年折旧率（%）
房屋建筑物	20-35	0-5	2.71-5
机器设备	10	0-5	9.5-10
运输设备	5-10	0-55	9.5-20
电子设备其他设备	3-5	0-5	19-33.33

固定资产减值准备计提方法：年末，对由于市价持续下跌、技术陈旧、损坏、长期闲置





等原因导致其可收回金额低于账面价值的，按预计可收回金额低于其账面价值的差额，逐项计提固定资产减值准备。

(八) 在建工程核算方法

以项目分类核算工程发生的实际成本，当所建工程项目达到预定可使用状态时，转入固定资产核算，尚未办理竣工结算的，按预估价值转账，待办理竣工结算手续后再作调整。

在建工程减值准备计提方法：年末，对于长期停建并预计在未来三年内不会重新开工的在建工程，或在性能、技术上已落后且给企业带来的经济利益具有很大不确定性的在建工程，计提在建工程减值准备。

(九) 无形资产核算方法

1、无形资产取得的计价方法

按取得时的实际成本入账。

2、无形资产的摊销

采用直线法摊销。相关合同与法律两者中只有一方规定收益年限或有效年限的，按不超过规定年数的期限平均摊销；两者均规定年限的，按孰低者平均摊销；两者均未规定年限的，按不超过十年的期限平均摊销。

3、无形资产减值准备的计提

年末，对于因被其他新技术替代、市价大幅下跌而导致创利能力受重大不利影响或下跌价值预期不会恢复、以及虽超过法律的保护期限但仍有部分使用价值的无形资产，按预计可收回金额低于其账面价值的差额，计提无形资产减值准备。

(十) 长期待摊费用核算方法

1、开办费摊销方法

在开始生产经营的当月一次计入损益。

2、其他长期待摊费用摊销方法

在受益期内平均摊销，其中：

装修费，按 5 年平均摊销。

(十一) 借款费用的核算方法





专门借款的辅助费用在所购建资产达到预定可使用状态前，予以资本化，若金额较小则直接计入当期损益。专门借款的利息、溢折价摊销、汇兑差额开始资本化应同时满足以下三个条件：资产支出已经发生；借款费用已经发生；为使资产达到预定可使用状态所必要的购建活动已经开始。

当购建资产项目发生非正常中断且连续三个月或以上时，借款费用暂停资本化。当购建资产项目达到预定可使用状态后，借款费用停止资本化。当购建资产中部分项目分别完工且可单独使用时，该部分资产借款费用停止资本化。

普通借款的费用和不符合资本化规定的专门借款的借款费用，均计入发生当期损益。

(十二) 收入确认原则

1、销售商品

本公司已将商品所有权上的重要风险和报酬转移给买方；本公司不再对该商品实施继续管理权和实际控制权，与交易相关的经济利益能够流入企业；相关的收入和成本能够可靠地计量时，确认营业收入的实现。

2、提供劳务

在同一年度内开始并完成的，在劳务已经提供，收到价款或取得收取价款的依据时，确认劳务收入的实现；如劳务的开始和完成分属不同的会计年度，在提供劳务交易的结果能够可靠估计的情况下，在资产负债表日按完工百分比法确认相关的劳务收入。

3、让渡资产使用权

在与交易相关的经济利益能够流入本公司，收入的金额能够可靠地计量时确认收入。

(十三) 所得税的会计处理方法

本公司的企业所得税采用应付税款法核算。

五、会计政策、会计估计变更以及前期重大差错更正的说明

(一) 会计政策变更

报告期内本公司主要会计政策未发生变更。

(二) 会计估计变更

报告期内本公司主要会计估计未发生变更。





(三) 前期重大会计差错

报告期内本公司未发生前期重大会计差错更正事项。

六、税项

本公司主要税种和税率

税种	计税依据	税率(%)
增值税	销售货物、应税劳务收入和应税服务收入	13
城市维护建设税	按应缴纳的增值税计征	7
企业所得税	按应纳税所得额计征	25
教育费附加(包括地方教育费附加)	按应缴纳的增值税计征	5

七、财务报表主要项目注释

(一) 货币资金

项目	年末余额	年初余额
现金	7,292.34	54,042.71
银行存款	17,473,850.45	775,412.52
其他货币资金	5,815,217.49	349,626.16
合计	23,296,360.28	1,179,081.39

(二) 应收账款

1、应收账款按账龄列示

账龄	年末余额		年初余额	
	账面余额	比例(%)	账面余额	比例(%)
1 年以内(含 1 年)	9,384,117.47	26.92%	17,048,672.43	45.98%
1 年以上	25,468,902.07	73.08%	20,026,574.44	54.02%
合计	34,853,019.54	100%	37,075,246.87	100%

2、截止 2025 年 12 月 31 日止金额较大的应收款项

单位名称	年末余额	账龄	占应收款项年末余额的比例
南通市民生房地产开发有限公司如东分公司	2,890,000.00	1 年以上	8.29%
南通中虹机电有限公司	2,400,000.00	1 年以内	6.89%
西安市高陵区鹿慧建设工程有限公司(姚文娟)	6,300,000.00	1 年以内	18.08%
启东盛和置业有限公司	1,922,653.90	1 年以内	5.52%
江苏坤瑞恒建设工程有限公司	2,552,150.00	1 年以内	7.32%
中国建筑第八工程局有限公司	2,385,708.00	1 年以内	6.85%
丰宁满族自治县天宇房地产开发有限公司	3,360,000.00	1 年以上	9.64%
小计	21,810,511.90		62.58%

(三) 预付账款

1、预付账款按账龄列示



江苏金冠停车产业股份有限公司
2025 年度
财务报表附注

南通伟业联合会计师事务所(普通合伙)
NANTONG WEIYE UNITED CERTIFIED PUBLIC
ACCOUNTANTS (GENERAL PARTNERSHIP)

审核专用章
AUDIT SEAL

账龄	年末余额		年初余额	
	账面余额	比例 (%)	账面余额	比例 (%)
1 年以内 (含 1 年)	2,197,124.37	70.73%	432,000.99	34.83%
1 年以上	909,036.75	29.27%	808,406.75	65.17%
合计	3,106,161.12	100%	1,240,407.74	100%

2、截止 2025 年 12 月 31 日止金额较大的预付款项

单位名称	年末余额	账龄	占预付款项年末余额的比例
合肥芸帆商贸有限公司	422,538.30	1 年以上	13.60%
江苏金冠停车设备安装工程有限公司	953,312.00	1 年以内	30.69%
南通卓林建设工程有限公司	307,200.00	1 年以内	9.89%
南通远浩环保工程有限公司	230,902.60	1 年以内	7.43%
江苏省特种设备安全监督检验研究院	364,200.00	1 年以内	11.73%
南通市腾阳机械制造有限公司	130,000.00	1 年以内	4.19%
小计	2,408,152.90		77.53%

(四) 其他应收款

1、其他应收款按账龄列示

账龄	年末余额		年初余额	
	账面余额	比例 (%)	账面余额	比例 (%)
1 年以内 (含 1 年)	2,514,265.31	38.76%	5,507,545.07	63.11%
1 年以上	3,972,081.97	61.24%	3,219,784.04	36.89%
合计	6,486,347.28	100%	8,727,329.11	100%

2、截止 2025 年 12 月 31 日止金额较大的其他应收款项

单位名称	年末余额	账龄	占其他应收款项年末余额的比例 (%)
江苏金冠停车设备安装工程有限公司	292,900.78	1 年以上	4.52%
南通市港闸区财政局 (土地)	505,000.00	1 年以内	7.79%
南通铁马金属制品有限公司	260,000.00	1 年以内	4.01%
江苏欧玖亚智能制造有限公司	333,746.69	1 年以上	5.15%
投标保证金	303,169.75	1 年以上	4.67%
陈玲	390,000.00	1 年以上	6.00%
戴欣容	270,000.00	1 年以内	4.16%
小计	2,354,817.22		36.30%

(五) 存货

项 目	年末余额		
	账面余额	跌价准备	账面价值
生产成本	5,189,242.81		5,189,242.81
原材料	1,708,709.45		1,708,709.45
低值易耗品	34,698.89		34,698.89



江苏金冠停车产业股份有限公司
2025 年度
财务报表附注

南通伟业联合会计师事务所(普通合伙)
NANTONG WEIYE UNITED CERTIFIED PUBLIC
ACCOUNTANTS (GENERAL PARTNERSHIP)

审核专用章

AUDIT SEAL

合 计	6,932,651.15	6,932,651.15
-----	--------------	--------------

续

项 目	年初余额		
	账面余额	跌价准备	账面价值
生产成本	3,359,078.29		3,359,078.29
原材料	1,673,881.79		1,673,881.79
低值易耗品			
合 计	5,032,960.08		5,032,960.08

(六) 固定资产

1、固定资产分类

项目	年末余额	年初余额
一、账面原值合计:	55,818,275.14	53,186,731.90
其中: 房屋建筑物	30,566,512.97	33,500,556.45
机器设备	14,791,817.81	12,288,372.62
运输设备	8,909,439.02	5,856,784.14
电子设备	1,431,647.28	1,422,160.63
其他	118,858.06	118,858.06
二、累计折旧合计:	28,398,040.09	24,972,592.38
其中: 房屋建筑物	12,681,114.33	12,440,763.59
机器设备	8,802,362.82	6,489,556.13
运输设备	5,514,138.64	4,721,119.39
电子设备	1,287,509.14	1,208,238.11
其他	112,915.16	112,915.16
三、固定资产账面净值合计	27,420,235.05	28,214,139.52
其中: 房屋建筑物	17,885,398.64	21,059,792.86
机器设备	5,989,454.99	5,798,816.49
运输设备	3,395,300.38	1,135,664.75
电子设备	144,138.14	213,922.52
其他	5,942.90	5,942.90

2、期末无已计提足折旧仍在使用的固定资产。

(七) 无形资产

项目	年初余额	本年增加额	本年减少额	年末余额
一、原价合计	12,830,663.07			12,830,663.07
其中: 土地使用权	12,584,129.44			12,584,129.44
二、累计摊销额合计	2,325,189.98	261,847.60		2,587,037.58



江苏金冠停车产业股份有限公司
2025 年度
财务报表附注

南通伟业联合会计师事务所(普通合伙)
NANTONG WEIYE UNITED CERTIFIED PUBLIC
ACCOUNTANTS (GENERAL PARTNERSHIP)

其中：土地使用权	2,164,360.28	251,682.60	2,416,042.88
三、账面价值合计	10,505,473.09		10,243,623.49
其中：土地使用权	10,419,769.16		10,168,086.56

审核专用章
AUDIT SEAL

(八) 短期借款

贷款单位	年末余额	年初余额
中国银行营业部	4,566,414.06	5,254,351.56
工商银行	4,045,776.06	
农行人民东路支行	9,990,000.00	
兴业银行城东支行	3,000,000.00	
合计	21,602,190.12	5,254,351.56

(九) 应付账款

账 龄	年末余额	年初余额
1 年以内（含 1 年）	14,042,696.86	14,324,245.79
1 年以上	2,244,820.79	1,745,653.45
合计	16,287,517.65	16,057,487.98

(十) 合同负债

账 龄	年末余额	年初余额
1 年以内（含 1 年）	2,325,596.55	331,640.83
1 年以上	166,560.01	166,560.00
合计	2,492,156.56	498,200.83

(十一) 应付职工薪酬

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
职工工资		4,968,696.04	4,968,696.04	
职工福利费		58,629.94	58,629.94	
合计		5,027,325.98	5,027,325.98	

(十二) 应交税费

税种	年末余额	年初余额
增值税	-202,212.04	-605,217.56
城镇土地使用税	61,923.59	61,923.59
房产税	71,411.24	78,668.13
城建税	4,634.56	4,163.38
代扣代缴个人所得税	-17,313.21	3,757.28
印花税	5,223.61	7,013.45



江苏金冠停车产业股份有限公司
2025 年度
财务报表附注

南通伟业联合会计师事务所(普通合伙)
NANTONG WEIYE UNITED CERTIFIED PUBLIC
ACCOUNTANTS (GENERAL PARTNERSHIP)

教育费附加	3,310.40	2,973.86
合计	-73,021.85	AUDIT SEAL-446,717.87

(十三) 其他应付款

账 龄	年末余额	年初余额
1 年以内 (含 1 年)	4,543,315.65	4,568,978.68
1 年以上	1,343,997.19	1,083,002.49
合计	5,887,312.84	5,651,981.17

(十四) 实收资本

投资者名称	年初余额		本年增加	本年减少	年末余额	
	投资金额	所占比例 (%)			投资金额	所占比例 (%)
戴汉清	3,200,000.00	10.00%			3,200,000.00	10.00%
浩爱武	28,800,000.00	90.00%			28,800,000.00	90.00%
合计	32,000,000.00	100%			32,000,000.00	100%

(十五) 资本公积

项 目	年末余额	年初余额
资本溢价	958,416.43	958,416.43
合计	958,416.43	958,416.43

(十六) 未分配利润

项 目	金 额	提取或分配比例 (%)
上年末未分配利润	29,193,724.34	
加: 本年净利润	754,810.08	
年末未分配利润	29,948,534.42	

(十七) 营业收入、营业成本

项目	本年金额		上年金额	
	收入	成本	收入	成本
1. 主营业务	37,193,809.05	22,402,241.55	26,270,824.01	21,494,930.14
2. 其他业务	2,671,651.19	926,981.87	4,515,182.77	990,219.88
合计	39,865,460.24	23,329,223.42	30,786,006.78	22,485,150.02

(十八) 税金及附加

项目	本年金额	上年金额
城建税	37,248.37	60,080.41
教育费附加	26,984.07	41,884.52
印花税	21,864.53	13,770.38



南通伟业联合会计师事务所(普通合伙)
NANTONG WEIYE UNITED CERTIFIED PUBLIC
ACCOUNTANTS (GENERAL PARTNERSHIP)

房产税	287,306.15	338,081.65
土地使用税	247,694.36	207,387.55
车船使用税	6,681.67	6,000.00
合计	627,839.15	667,204.51

(十九) 销售费用

项目	本年金额	上年金额
合 计	1,472,108.37	1,667,833.99
其中主要项目有：		
工资	195,770.63	658,761.21
办公费	137,105.06	43,044.68
差旅费	153,156.41	239,021.26
业务招待费	100,212.93	146,710.66
修理费	471,698.11	
折旧费	313,311.17	439,554.25

(二十) 管理费用

项目	本年金额	上年金额
合 计	7,881,617.69	11,147,414.05
其中主要项目有：		
工资	2,564,946.83	3,004,521.73
职工保险	536,736.71	680,967.25
折旧费	2,357,609.60	2,454,006.85
房租	4,050.00	1,380.19
修理费	186,151.30	243,337.31

(二十一) 研发费用

项目	本年金额	上年金额
合 计	6,502,369.04	2,714,476.16
其中主要项目有：		
直接投入	3,567,300.02	29,537.80
人工工资	2,027,339.50	1,885,864.12

(二十二) 财务费用

项 目	本年金额	上年金额
利息支出	269,357.46	450,489.70
减：利息收入	8,593.90	81,037.20
手续费	21,666.64	18,604.31
汇兑损益	10,218.84	-5,747.10



江苏金冠停车产业股份有限公司
2025 年度
财务报表附注



合计	292,649.04	382,309.71
(二十三) 营业外收入		
项 目	本年金额	上年金额
非流动资产处置收益	34,717.88	351,143.56
其他收入	8.98	8,109.96
合计	34,726.86	359,253.52
(二十四) 营业外支出		
项 目	本年金额	上年金额
滞纳金	2,860.39	1,441.67
其他	0.01	61.09
合计	2,860.40	1,502.76

八、或有事项

本公司无需要披露的或有事项。

九、资产负债表日后事项

本公司无需要披露的资产负债表日后非调整事项。

十、财务报表的批准

本财务报表经本公司管理层批准报出。





统一社会信用代码

913206127174804194

(1/1)

编号 320683666202004020144



扫描二维码，进入
国家企业信用信息公示
系统，了解更多登记、
备案、许可、监管信息。

营业执照

(副本)

名称 南通伟业联合会计师事务所(普通合伙)

类型 普通合伙企业

执行事务合伙人 王伟

成立日期 2000年01月04日

合伙期限 2000年01月04日至*****

主要经营场所 南通高新区新世纪大道266号江海智汇园A2-227

经营范围

审查企业会计报表，出具审计报告，验证企业注册资本(金)，出具验资报告，办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告，从事资产评估、出具资产评估报告(用于申办和证书)，担任会计顾问，承办会计咨询、会计培训业务，承办工程造价和工程决算的审计、财会用品销售。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)



登记机关



2020年01月04日

企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日
通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

证书序号: 0001580

说明



1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的

应当及时向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

会计师事务所
执业证书

名称:

南通伟业联合会计师事务所(普通合伙)

首席合伙人:

王伟

主任会计师:

经营场所:

南通高新区新世纪大道266号江海智汇园A2-227

组织形式:

普通合伙

执业证书编号:

32060017

批准执业文号:

苏财协[1999]324号

批准执业日期:

1999年12月30日



发证机关

二〇一一年

日

中华人民共和国财政部制



姓名 王伟
 Full name
 性别 男
 Sex
 出生日期 1964-09-09
 Date of birth
 工作单位 南通伟业联合会计师事务所
 Working unit
 身份证号码 3206246409090001
 Identity card No.

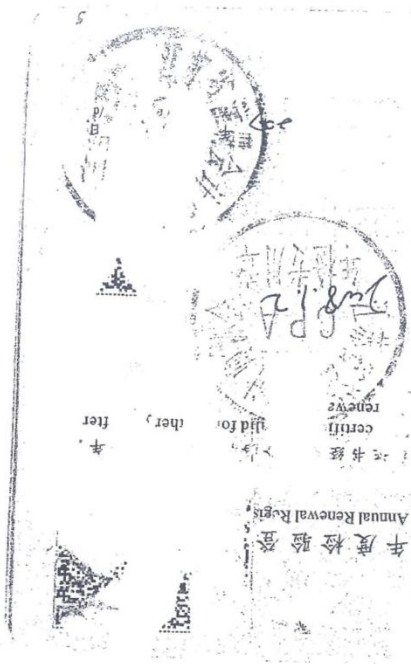


证书编号: 320600170001

批准注册协会: 江苏省注册会计师协会

发证日期: 1995 年 12 月 25 日

Date of Issuance





姓名	张丽华
性别	女
出生日期	1982-02-27
工作单位	江苏中瑞华会计师事务所有限公司
身份证号码	320623198202276645
Identity card No.	



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
The certificate is valid for another year after
this renewal.



320600020028

证书编号: 320600020028

No. of Certificate

批准注册协会: 江苏省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2019年12月31日
Date of Issuance

四、投标人承担过近 5 年的同类施工业绩

投标人相关项目业绩表

投标人： 上海市安装工程集团有限公司、江苏金冠停车产业股份有限公司

建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	开竣工日期	合同价格 (万元)	备注
/	/	/	/	/	/	/

提示：要求附项目证明材料扫描件（如合同扫描件、用户证明等）。

五、履约评价情况

（一）优秀合作伙伴



（二）表扬信

表 扬 信

上海市安装工程集团有限公司：

新年伊始，人民币专用自清洁高性能涂覆新材料配套改扩建项目如期顺利完成了本项目中最大单体建筑仓储物流中心的结构封顶以及两个超规模深基坑水池单体工程，从中总承包项目部展现出的专业素养、工作能力和责任心值得高度肯定和表扬，并在此，我方特向贵单位表示诚挚的敬意和感谢。

回顾过去的一年，在项目施工期间，受环保政策的限制，场地狭小、施工条件复杂、施工任务点多面广等诸多困难，总承包项目部的全体参建人员迎难而上，在积极与外部主管部门沟通协调的同时优化施工组织，施工中见缝插针，为整个二期基坑土方挖运工程创造了条件，大大减小了因土方外运可能产生的更大工期影响，确保了项目的顺利推进，这充分体现了总承包项目部解决问题的能力和积极应对挑战的优良作风。

虽然整个二期较一期工程尽管任务繁重、工艺复杂，但总承包项目部始终保持高效的施工管理组织，项目部通过科学合理地安排施工工序，加班加点赶进度，在保证质量和安全的前提下，如期完成了各个施工节点的任务。这种对项目进度的高度重视和积极保障的态度，为整个项目的顺利推进奠定了坚实的基础。

在项目施工过程中，总承包项目部积极响应我方的需求，无论是对施工方案的调整还是对一些临时增加的施工任务，都能够及时配合并提供有效的解决方案。这种以客户需求为导向的服务意识，让我们感受到了贵单位合作的真诚态度和优秀敬业精神。

总承包项目部定期向我方汇报施工进度情况，并及时沟通施工过程中遇到的问题，征求我方的意见和建议。这种透明、高效的沟通方式，让我们对项目的进展情况了如指掌，也增强了对贵单位的信任。

正值辞旧迎新之际，谨代表中钞油墨有限公司向贵司以及总承包项目部表示美好的节日祝愿和诚挚慰问！



（三）感谢信

中国科学院上海高等研究院

感谢信

致：上海市安装工程集团有限公司

由贵公司负责的我院“张江实验室研发大楼项目”工艺机电工程标段的施工工作，顺利实现了本年度施工节点目标。在项目实施过程中，贵公司及项目团队所展现的高标准、严要求、重实效的工作态度确保了具有极高施工要求的洁净实验室工艺施工顺利进行。

在合作过程中，无论是洁净通风等系统的总体部署，还是总进度计划控制节点的把控安，贵公司施工团队**王文熙、计豪峰、周涛、林昊颖**等团队成员都能精准把握，精益求精，展现出了强大的技术实力和丰富的施工经验。

在此，特向贵公司及项目团队成员的辛勤付出表示衷心的感谢！希望贵公司在接下来的项目建设实施中继续保持优良的施工能力和提供优质的服务，共同推进项目的顺利建设。

中国科学院上海高等研究院

2025年1月2日

（四）感谢信

感 谢 信

上海市安装工程集团有限公司：

贵司参建的武汉精武路项目五期机电供货及安装工程（标段一），在贵司的大力配合和项目部全体人员的共同努力下，T5 机电部分顺利完工，成功达成项目节点目标，圆满完成各项工作任务，这一成果充分彰显了贵司对本项目的重视。

在施工过程中，面对现场的复杂状况，贵司展现出优秀的组织协调能力，合理调配各类资源，项目部全体成员迎难而上、主动作为，积极与各方协调配合，全力保障了工程的顺利推进。

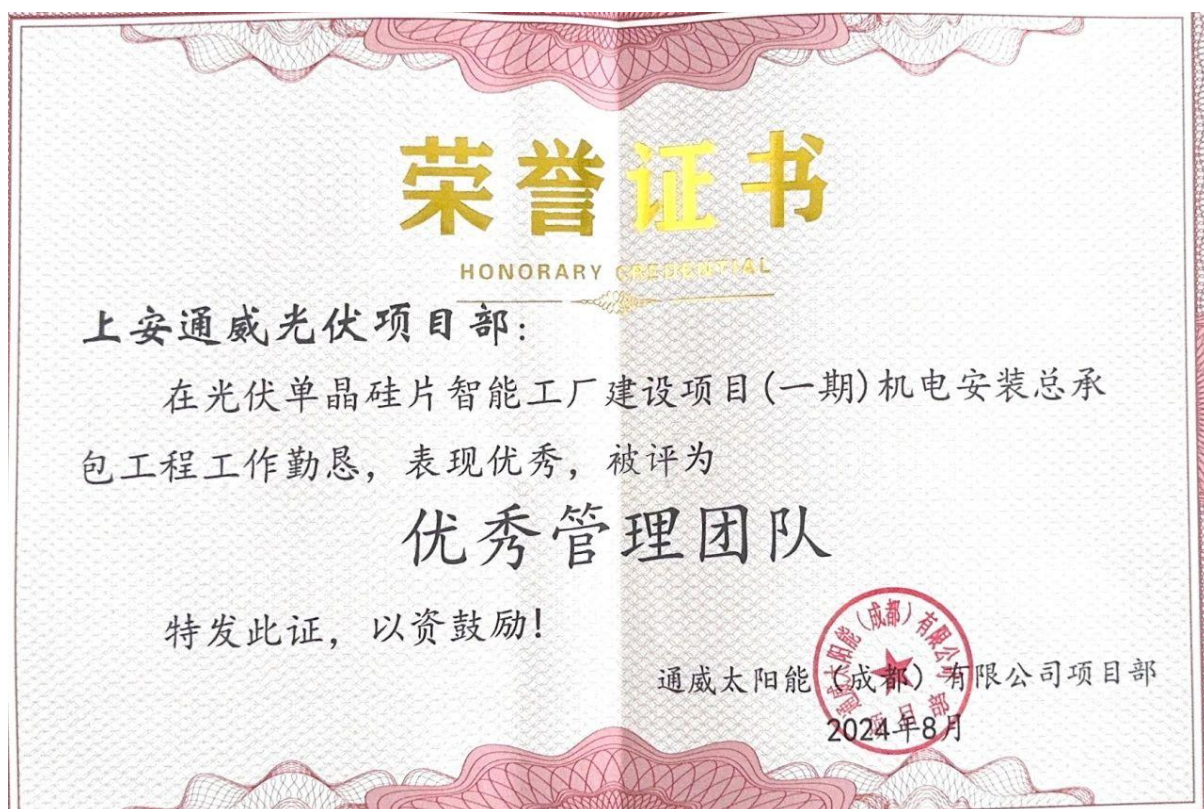
在此，我们向贵司及项目部全体人员表示衷心感谢！期待未来双方能继续携手共进，创造更多佳绩！

武汉康景实业投资有限公司

二零二五年一月

精武路项目部

(五) 优秀管理团队证书



五、企业认证体系

(一) 上海市安装工程集团有限公司

1. 质量管理体系认证证书



2. 环境管理体系认证证书

			
北京中建协认证中心有限公司			
环境管理体系认证证书			
(副本) 注册号: 02323E21690R6L-B			
兹 证 明			
上海市安装工程集团有限公司			
(统一社会信用代码: 9131011513233079XG)			
注册地址: 浦东新区浦东北路 1430 号;			
生产经营地址: 上海市虹口区塘沽路 390 号;			
环境管理体系符合 GB/T24001-2016/ISO14001:2015 标准的要求			
特发此证, 并于注册。			
本证书覆盖范围: 资质范围内的石油化工工程、电力工程、市政公用工程、机电工程、建筑工程施工总承包, 电子与智能化工程、消防设施工程、建筑装修装饰工程、建筑机电安装工程、城市及道路照明工程专业承包, 化工石化医药行业、建筑行业(建筑工程)的工程设计, A2、A3 级压力容器制造、安装及相关的环境管理活动			
体系覆盖的多现场组织见附件			
生效日期: 2024 年 01 月 01 日			
有效期: 2024 年 01 月 01 日至 2027 年 01 月 01 日			
在适用的法律法规要求的行政许可证明、资质证书、强制性认证证书等有效期内, 接受例行年度监督审核并持有《监督审核保持认证注册资格通知书》的情况下本证书方可保持有效。本证书有效性信息可扫描下方二维码、登陆我公司网站 www.jccchina.com , 或国家认证认可监督管理委员会网站 www.cnca.gov.cn 查询。			
北京中建协认证中心有限公司			
(地址: 北京市朝阳区南湖东园 12 号博泰国际大厦 A 座 20 层)			
董事长			
		中国认可 国际互认 管理体系 MANAGEMENT SYSTEM CNAS C023-M	

NO.B01028635

3. 职业健康安全管理体系认证证书

	
北京中建协认证中心有限公司	
职业健康安全管理体系认证证书	
注册号: 02323S21683R6L-B	
兹 证 明	
上海市安装工程集团有限公司	
(统一社会信用代码: 9131011513233079XG)	
注册地址: 浦东新区浦东北路 1430 号;	
生产经营地址: 上海市虹口区糖沽路 390 号;	
职业健康安全管理体系符合 GB/T45001-2020/ISO45001:2018 标准的要求	
特发此证, 并于注册。	
本证书覆盖范围: 资质范围内的石油化工工程、电力工程、市政公用工程、机电工程、建筑工程施工总承包, 电子与智能化工程、消防设施工程、建筑装修装饰工程、建筑机电安装工程、城市及道路照明工程专业承包, 化工石化医药行业、建筑行业(建筑工程)的工程设计, A2、A3 级压力容器制造、安装及相关的职业健康安全管理活动	
体系覆盖的多现场组织见附件	
生效日期: 2024 年 01 月 01 日	
有效期: 2024 年 01 月 01 日至 2027 年 01 月 01 日	
在适用的法律法规要求的行政许可证明、资质证书、强制性认证证书等有效期内, 接受例行年度监督审核并持有《监督审核保持认证注册资格通知书》的情况下本证书方可保持有效。本证书有效性信息可扫描下方二维码、登陆我公司网站 www.jccchina.com , 或国家认证认可监督管理委员会网站 www.cnca.gov.cn 查询。	
北京中建协认证中心有限公司	
(地址: 北京市朝阳区南湖东园 22 号博泰国际大厦 A 座 20 层)	
董事长	
	
中国认可 国际互认 管理体系 MANAGEMENT SYSTEM CNAS C023-M	
	

国家市场监督管理总局

State Administration for Market Regulation

全国认证认可信息公共服务平台

认证云

首页

认证结果

从业机构

从业人员

认证规则

数据统计

检验检测

科技标准

政府采购

当前位置：认证结果 / 证书详情

声明：认证结果信息由颁发证书的认证机构提供，数据的真实性、准确性由认证机构负责，如有疑问请联系认证机构，如需投诉或举报请联系国家市场监督管理总局。

证书信息

• 证书编号

0232S21683R6L-B

• 颁证日期

2024-01-01

• 初次获证日期

2006-01-04

• 监督次数

2

• 认证项目

中国职业健康安全管理体系认证

• 认证依据

GB/T45001-2020/ISO45001:2018

• 认证范围的业务范围

资质范围内的石油化工工程、电力工程、市政公用工程、机电工程、建筑工程施工总承包，电子与智能化工程、消防设施工程、建筑装修装饰工程、建筑机电安装工程、城市及道路照明工程专业承包，化工石化医药行业、建筑行业（建筑工程）的工程设计，A2、A3级压力容器制造、安装；净化工程施工、实验室工程施工、空气净化工程施工、医用净化工程施工及相关的职业健康安全管理活动

• 监督覆盖场所

是

• 认证范围的场所名称及地址

• 证书使用的认可标识

CNAS

• 颁证日期

2025-12-25

• 证书状态

有效

• 证书到期日期

2027-01-01

• 信息上报日期

2025-12-26

• 再认证次数

6

打印

证书附件下载

获证组织基本信息

• 组织名称

上海市安装工程集团有限公司

• 所在国别地区

中国 上海市

• 组织地址

浦东新区浦北路1430号；上海市虹口区墙泾路390号；上海市虹口区墙泾路390号

• 统一社会信用代码/组织机构代码

913101151323079XG

• 本证书覆盖人数

1963

发证机构信息

• 机构名称

北京中建协认证中心有限公司

• 有效期

2030-12-10

• 网址

www.jccchina.org

• 地址

南湖东园122楼南区2008

• 业务范围

产品认证
纺织品、服装和皮革制品
木材和木制品；纸张、纸和纸制品、印刷品
化工类产品
建材产品
家具；其他未分类产品
金属材料及金属制品

• 机构批准号

CNCA-R-2002-023

• 机构状态

有效

证书变化历史轨迹

序号	认证活动	概要描述	发生日期	审核组	上报日期	数据修改声明
5	监督审核	审核之后做出如下变更： 变更内容：其他； 变更日期：2025-12-25； 换证日期：2025-12-25； 审核之后做出如下变更：	2025-12-15 – 2025-12-17	唐旭明 (2024-N10HSMS-4204479, 高级审核员, 监督审核) 肖美勇 (2024-N10HSMS-5079953, 高级审核员, 监督审核) 张莉珍 (2024-N10HSMS-3203759, 审核员, 监督审核) 应尚军 (2025-N10HSMS-5046366, 审核员, 监督审核)	2025-12-26	
4	特殊审核 (如扩大范围等)	变更内容：扩大业务范围； 变更日期：2025-11-03； 换证日期：2025-11-03；	2025-10-24 – 2025-10-25	肖美勇 (2024-N10HSMS-5079953, 高级审核员, 特殊审核) 吴高尚 (2024-N10HSMS-5058895, 高级审核员, 特殊审核)	2025-11-04	
3	监督审核		2024-11-25 – 2024-11-27	唐旭明 (2021-N10HSMS-3204479, 高级审核员, 监督审核) 肖美勇 (2024-N10HSMS-5079953, 高级审核员, 监督审核) 应尚军 (2022-N10HSMS-4046366, 审核员, 监督审核) 张莉珍 (2024-N10HSMS-3203759, 审核员, 监督审核)	2024-12-06	
2	特殊审核 (如扩大范围等)	审核之后做出如下变更： 变更内容：扩大业务范围； 变更日期：2024-07-12； 换证日期：2024-07-12；	2024-07-07 – 2024-07-08	肖美勇 (2021-N10HSMS-4058895, 高级审核员, 特殊审核) 肖美勇 (2021-N10HSMS-4079953, 高级审核员, 特殊审核)	2024-07-15	
1	再认证审核	换证日期：2024-01-01；	2023-11-20 – 2023-11-24	肖美勇 (2021-N10HSMS-4079953, 高级审核员, 再认证二阶段) 李成洪 (2021-N10HSMS-3080279, 高级审核员, 再认证二阶段) 唐旭明 (2021-N10HSMS-3204479, 高级审核员, 再认证二阶段) 马显明 (2022-N10HSMS-4034426, 高级审核员, 再认证二阶段) 张莉珍 (2021-N10HSMS-2203759, 审核员, 再认证二阶段) 于斌 (2022-N00HSMS-1299789, 实习审核员, 再认证二阶段)	2024-01-02	

扫码追溯

版权所有：国家市场监督管理总局 地址：北京市西城区马夹道8号 邮编：100088
技术支持：中认监安（北京）技术服务有限公司 热线电话：010-56738510 服务邮箱：service@sam.gov.cn
京ICP备09002530号-3 京公网安备 11010502033380号

政府网站

找错

在线咨询

(二) 江苏金冠停车产业股份有限公司

1. 质量管理体系认证证书

INGEER CERTIFICATION ASSESSMENT SERVICES

INGEER CERTIFICATION
ASSESSMENT SERVICES

英格尔认证
INGEER CERTIFICATION ASSESSMENT SERVICES

质量管理体系认证证书

认证编号: 117 26 Q 1197 R3 02

兹证明: **江苏金冠停车产业股份有限公司**

统一社会信用代码: 91320600783366737K

地址: 江苏省南通市崇川区天生港镇街道深南路788号

建立的管理体系符合: GB/T19001-2016/ISO9001:2015 质量管理体系 要求

认证范围: 资质许可的机械式停车设备的设计开发、制造、销售、安装及维保服务

初次认证证书有效期:	2015 年 07 月 17 日至 2018 年 07 月 16 日
上一周期证书有效期:	2021 年 07 月 17 日至 2024 年 07 月 16 日
第三次复评审核日期:	2024 年 05 月 22 日至 2024 年 05 月 24 日
第三次复评证书有效期:	2024 年 07 月 17 日至 2027 年 07 月 16 日
变更日期:	2026 年 05 月 13 日

核 准: 

上海英格尔认证有限公司

国家认监委批准号: CNCA-R-2003-117

电话: 400-633-9001 / +86 021-51114700

网址: www.icasiso.com

地址: 上海市徐汇区中山西路2368号
华鼎大厦801室, 200235

关注英格尔微信平台

第一次监审 第二次监审 第三次监审

本证书的所有权属上海英格尔认证有限公司, 证书信息及有效性可在国家认监委官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询, 也可通过登录英格尔官方网站或致电英格尔客户服务部进行查询。本证书在国家规定的各行政、资质许可范围及有效期内使用有效。获证组织必须定期接受年度监督审核并经审核合格此证书方继续有效; 如获证组织未能有效维持以上管理体系, 英格尔有权收回其获证资格。

当前位置：认证结果 > 证书详情

说明：认证结果信息由颁发证书的认证机构提供，数据的真实性、准确性由认证机构负责，如有疑问请联系认证机构，如需投诉或举报请联系国家市场监督管理总局。

证书信息

- 证书编号 11726Q1197R302
- 颁证日期 2026-05-13
- 初次获证日期 2015-07-17
- 监督次数 2
- 认证项目 质量管理体系认证 (ISO9001)
- 认证依据 GB/T19001-2016/ISO9001:2015
- 认证覆盖的业务范围 资质许可的机械式停车设备的设计、开发、制造、销售、安装及售后服务
- 是否覆盖多场所 是
- 认证覆盖的场所名称及地址 江苏省南通市崇川区天生港镇街道深南路788号
- 证书使用的认可标识 UKAS
- 换证日期 2026-05-13
- 证书状态 有效
- 证书到期日期 2027-07-16
- 信息上报日期 2026-05-14
- 再认证次数 3
- 证书附件下载

获证组织基本信息

- 组织名称 江苏金冠停车产业股份有限公司
- 统一社会信用代码/组织机构代码 91320600783366737K
- 所在国家/地区 中国 江苏省
- 本证书体系覆盖人数 65
- 组织地址 江苏省南通市崇川区天生港镇街道深南路788号

发证机构信息

- 机构名称 上海英格尔认证有限公司
- 机构批准号 CNCA-R-2003-117
- 有效期 2027-08-21
- 机构状态 有效
- 网址 www.icas.org.cn

认证覆盖的场所名称及地址 江苏省南通市崇川区天生港镇街道深南路788号
证书使用的认可标识 UKAS
换证日期 2026-05-13
证书附件下载

获证组织基本信息

- 组织名称 江苏金冠停车产业股份有限公司
- 统一社会信用代码/组织机构代码 91320600783366737K
- 所在国家/地区 中国 江苏省
- 本证书体系覆盖人数 65
- 组织地址 江苏省南通市崇川区天生港镇街道深南路788号

发证机构信息

- 机构名称 上海英格尔认证有限公司
- 机构批准号 CNCA-R-2003-117
- 有效期 2027-08-21
- 机构状态 有效
- 网址 www.icas.org.cn
- 地址 中山西路2368号801室
- 业务范围 产品认证
农林(牧)渔; 中药
矿和矿物; 电力、可燃气和水
加工食品、饮料和烟草
纺织品、服装和皮革制品
木材和木制品; 纸浆、纸和纸制品、印刷品
化工类产品

证书变化历史轨迹

序号	认证活动	概要描述	发生日期	审核组	更新时间
1	监督审核	审核之后做出如下变更: 变更内容: 组织其它相关信息变更; 变更日期: 2026-05-13; 换证日期: 2026-05-13;	2026-05-06 -- 2026-05-07	严兵 (2024-N1QMS-2276377, 审核员, 监督审核) 安都斌 (2024-N1QMS-6038116, 审核员, 监督审核)	2026-05-13



国家认证认可监督管理委员会

版权所有：国家市场监督管理总局 地址：北京市海淀区马场桥2号 邮编：100088
技术支持：北京中认信息技术有限公司 热线电话：010-58738910 服务邮箱：service@samr.gov.cn
京ICP备09062530号-3 京公网安备 11010502035380号

08:50:16
2026年6月3日 四月十八

2026年6月

一	二	三	四	五	六	日
1 十六	2 十七	3 十八	4 十九	5 二十	6 廿一	7 廿二
8 廿三	9 廿四	10 廿五	11 廿六	12 廿七	13 廿八	14 廿九
15 五月初八	16 初九	17 初十	18 十一	19 十二	20 十三	21 十四
22 初五	23 初六	24 初七	25 初八	26 初九	27 十	28 十一
29 十二	30 十三	1 十四	2 十五	3 十六	4 十七	5 十八
6 十九	7 二十	8 廿一	9 廿二	10 廿三	11 廿四	12 廿五

日期和时间设置

08:50:37
2026年6月3日 四月十八

2026年6月

一	二	三	四	五	六	日
1 十六	2 十七	3 十八	4 十九	5 二十	6 廿一	7 廿二
8 廿三	9 廿四	10 廿五	11 廿六	12 廿七	13 廿八	14 廿九
15 五月初八	16 初九	17 初十	18 十一	19 十二	20 十三	21 十四
22 初五	23 初六	24 初七	25 初八	26 初九	27 十	28 十一
29 十二	30 十三	1 十四	2 十五	3 十六	4 十七	5 十八
6 十九	7 二十	8 廿一	9 廿二	10 廿三	11 廿四	12 廿五

日期和时间设置

2. 环境管理体系认证证书

INGEER CERTIFICATION ASSESSMENT SERVICES

INGEER CERTIFICATION ASSESSMENT SERVICES

英格尔认证

环境管理体系认证证书

认证编号: 117 26 E 0678 R5 02

兹证明: 江苏金冠停车产业股份有限公司

统一社会信用代码: 91320600783366737K

地址: 江苏省南通市崇川区天生港镇街道深南路788号

建立的管理体系符合: GB/T24001-2016/ISO14001:2015 环境管理体系 要求及使用指南

认证范围: 资质许可的机械式停车设备的设计开发、制造、销售、安装及维保服务

初次认证证书有效期:	2010年07月29日至2013年07月28日
上一周期证书有效期:	2022年07月21日至2025年07月20日
第五次复评审核日期:	2025年05月06日至2025年05月08日
第五次复评证书有效期:	2025年07月21日至2028年07月20日
变更日期:	2026年05月13日

核 准: [Red Seal: 英格尔认证有限公司 证书专用章]

上海英格尔认证有限公司

国家认监委批准号: CNCA-R-2003-117

电话: 400-633-9001 / +86 021-51114700

网址: www.icasiso.com

地址: 上海市徐汇区中山西路2368号

华鼎大厦801室, 200235

关注英格尔微信平台

第一次监督 第二次监督 第三次监督

本证书的所有权属上海英格尔认证有限公司, 证书信息及有效性可在国家认监委官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询, 也可通过登录英格尔官方网站或致电英格尔客户服务部进行查询。本证书在国家规定的各行政、资质许可范围及有效期内使用有效。获证组织必须定期接受年度监督审核并经审核合格此证书方继续有效; 如获证组织未能有效维持以上管理体系, 英格尔有权收回其获证资格。

→ C O A N 浏览器地址: cccnca.cn 搜索: 义马浏览器 建议收藏本站 打印 360浏览器 极速模式 1E+ (非兼容性模式)

国家市场监督管理总局
State Administration for Market Regulation

全国认证认可信息公共服务平台 认证云

首页 认证结果 从业机构 从业人员 认证规则 数据商计 检验检测 科技标准 政策信息

当前位置: 认证结果 > 证书详情

声明: 认证结果信息由颁发证书的认证机构提供, 数据的真实性、准确性由认证机构负责, 如有疑问请联系认证机构, 如需投诉或举报请联系国家市场监督管理总局。

证书信息

• 证书编号 11726E0678R502

• 颁证日期 2026-05-13

• 初次获证日期 2010-07-29

• 复核次数 1

• 认证项目 环境管理体系认证

• 认证标准 GB/T24001-2016/ISO14001:2015

• 认证范围的业务范围 资质许可的机械式停车设备的设计开发、制造、销售、安装及维保服务

• 获证最高场所 是

• 认证范围的场所名称及地址 江苏省南通市崇川区天生港镇街道深南路788号

• 证书使用的认可标识 UKAS

• 换证日期 2026-05-13

• 证书状态 有效

• 证书到期日期 2028-07-20

• 信息上报日期 2026-05-14

• 再认证次数 5

证书附件下载

获证组织基本信息

• 组织名称 江苏金冠停车产业股份有限公司

• 所在国家地区 中国 江苏省

• 组织地址 江苏省南通市崇川区天生港镇街道深南路788号

• 统一社会信用代码/组织机构代码 91320600783366737K

• 本证书体系覆盖人数 65

发证机构信息

• 机构名称 上海英格尔认证有限公司

• 有效期 2027-08-21

• 网址 www.icas.org.cn

• 机构批准号 CNCA-R-2003-117

• 机构状态 有效

08:51:11

2026年6月3日 四月十八

2026年6月

一	二	三	四	五	六	日
1 十六	2 十七	3 十八	4 十九	5 二十	6 廿一	7 廿二
8 廿三	9 廿四	10 廿五	11 廿六	12 廿七	13 廿八	14 廿九
15 五月	16 廿一	17 廿二	18 廿三	19 廿四	20 廿五	21 廿六
22 廿七	23 廿八	24 廿九	25 六月	26 初一	27 初二	28 初三
29 初四	30 初五	1 初六	2 初七	3 初八	4 初九	5 初十
6 十一	7 十二	8 十三	9 十四	10 十五	11 十六	12 十七

• 认证范围的业务范围 资质许可的机械式停车设备的设计开发、制造、销售、安装及维保服务

• 获证最高场所 是

• 认证范围的场所名称及地址 江苏省南通市崇川区天生港镇街道深南路788号

• 证书使用的认可标识 UKAS

• 换证日期 2026-05-13

• 证书附件下载

获证组织基本信息

• 组织名称 江苏金冠停车产业股份有限公司

• 所在国家地区 中国 江苏省

• 组织地址 江苏省南通市崇川区天生港镇街道深南路788号

• 统一社会信用代码/组织机构代码 91320600783366737K

• 本证书体系覆盖人数 65

发证机构信息

• 机构名称 上海英格尔认证有限公司

• 有效期 2027-08-21

• 网址 www.icas.org.cn

• 地址 中山西路2368号801室

• 业务范围 产品认证

• 机构批准号 CNCA-R-2003-117

• 机构状态 有效

证书变化历史轨迹

序号	认证活动	简要描述	发生日期	审核组	更新时间
1	监督审核	审核之后做出如下变更: 变更内容: 组织其它相关范围变更; 变更日期: 2026-05-13; 换证日期: 2026-05-13;	2026-05-06 - 2026-05-07	严磊 (2024-NIEMS-2276377, 审核员, 监督审核) 安郁波 (2024-NIEMS-5038118, 审核员, 监督审核)	2026-05-14

版权所有: 国家市场监督管理总局 地址: 北京市东城区马甸东路9号 邮编: 100008

技术支持: 北京中认远思技术有限公司 热线电话: 010-56738819 服务邮箱: service@sam.gov.cn

京ICP备09006253号-3 京公网安备 11010502035380号

3. 职业健康安全管理体系认证证书

INGEER CERTIFICATION ASSESSMENT SERVICES

英格尔认证
INGEER CERTIFICATION ASSESSMENT SERVICES

职业健康安全管理体系认证证书

认证编号: 117 26 S 0556 R5 02

兹证明: **江苏金冠停车产业股份有限公司**

统一社会信用代码: 91320600783366737K

地址: 江苏省南通市崇川区天生港镇街道深南路788号

建立的管理体系符合: GB/T45001-2020/ISO45001:2018 职业健康安全管理体系 要求及
使用指南

认证范围: 资质许可的机械式停车设备的设计开发、制造、销售、安装及维保服务

初次认证证书有效期:	2012年01月30日至2015年01月29日
上一周期证书有效期:	2023年08月04日至2026年08月03日
第五次复评审核日期:	2026年05月06日至2026年05月07日
第五次复评证书有效期:	2026年08月04日至2029年08月03日
本次发证日期:	2026年05月13日
认证标准转换日期:	2020年07月21日
转换后获得 UKAS 日期:	2020年07月21日

核 准:

上海英格尔认证有限公司
国家认监委批准号: CNCA-R-2003-117
电话: 400-633-9001 / +86 021-51114700
网址: www.icasiso.com
地址: 上海市徐汇区中山西路2368号
华鼎大厦801室 200235

关注英格尔微信平台

第一次监督 第二次监督 第三次监督

本证书的所有权属上海英格尔认证有限公司, 证书信息及有效性可在国家认监委官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询, 也可通过登录英格尔官方网站或致电英格尔客户服务部进行查询。本证书在国家规定的各行政、资质许可范围及有效期内使用有效。获证组织必须定期接受年度监督审核并经审核合格此证书方继续有效; 如获证组织未能有效维持以上管理体系, 英格尔有权收回其获证资格。

当前位置：认证结果 / 证书详情

声明：认证结果信息由国家认证认可的认证机构提供，数据的真实性、准确性由认证机构负责，如有疑问请联系认证机构，如需投诉或举报请联系国家市场监督管理总局。

证书信息

• 证书编号 11726S056R502

• 颁证日期 2026-05-13

• 初次获证日期 2012-01-30

• 监督次数 0

• 认证项目 中国职业健康安全管理体系认证

• 认证依据 GB/T45001-2020/ISO45001:2018

• 认证范围的业务范围 资质许可的机械式停车设备的设计开发、制造、销售、安装及维保服务

• 是否覆盖多场所 是

• 认证范围的场所名称及地址 江苏省南通市崇川区天生港镇街道深南路788号

• 证书使用的认可标识 UKAS

• 颁证日期 2026-05-13

• 证书状态 有效

• 证书到期日期 2029-08-03

• 信息上报日期 2026-05-14

• 再认证次数 5

打印

08:51:58

2026年6月3日 四月十八

2026年6月

一	二	三	四	五	六	日
1 十八	2 十七	3 十八	4 十九	5 二十	6 廿一	7 廿二
8 廿三	9 廿四	10 廿五	11 廿六	12 廿七	13 廿八	14 廿九
15 五月	16 初二	17 初三	18 初四	19 初五	20 初六	21 初七
22 初八	23 初九	24 初十	25 十一	26 十二	27 十三	28 十四
29 十五	30 十六	1 十七	2 十八	3 十九	4 二十	5 廿一
6 廿二	7 廿三	8 廿四	9 廿五	10 廿六	11 廿七	12 廿八

获证组织基本信息

• 组织名称 江苏金冠停车产业股份有限公司

• 统一社会信用代码/组织机构代码 91320600783366737K

• 所在国别地区 中国 江苏省

• 本证书体系覆盖人数 65

• 组织地址 江苏省南通市崇川区天生港镇街道深南路788号

发证机构信息

• 机构名称 上海英格尔认证有限公司

• 机构批准号 CNCA-R-2003-117

• 有效期 2027-08-21

• 机构状态 有效

获证组织基本信息

• 是否覆盖多场所 是

• 认证范围的场所名称及地址 江苏省南通市崇川区天生港镇街道深南路788号

• 证书使用的认可标识 UKAS

• 颁证日期 2026-05-13

• 证书附件下载

发证机构信息

• 组织名称 江苏金冠停车产业股份有限公司

• 统一社会信用代码/组织机构代码 91320600783366737K

• 所在国别地区 中国 江苏省

• 本证书体系覆盖人数 65

• 组织地址 江苏省南通市崇川区天生港镇街道深南路788号

获证组织基本信息

• 机构名称 上海英格尔认证有限公司

• 机构批准号 CNCA-R-2003-117

• 有效期 2027-08-21

• 网址 www.ikas.org.cn

• 地址 中山西路2368号901室

• 业务范围 产品认证

农林（牧）渔：中药

矿和矿物：电力、可燃气和

加工食品、饮料和烟草

纺织品、服装和皮革制品

木材和木制品：纸浆、纸和纸制品，印刷品

化工类产品

……

证书变化历史轨迹

序号	认证活动	概要描述	发生日期	审核组	上一步
1	再认证审核	换证日期：2026-05-13；	2026-05-06 -- 2026-05-07	严兵（2024-N1CHSMS-2276377，审核员，再认证二阶段） 安郁武（2025-N1CHSMS-5038118，审核员，再认证二阶段）	上一步

版权所有：国家市场监督管理总局 地址：北京市海淀区马神庙9号 邮编：100088

技术支持：北京中认网信息技术有限公司 热线电话：010-56738610 服务邮箱：serviceq@saamr.gov.cn

新ICP备09062530号-3 京公网安备 11010502035389号

08:52:13

2026年6月3日 四月十八

2026年6月

一	二	三	四	五	六	日
1 十八	2 十七	3 十八	4 十九	5 二十	6 廿一	7 廿二
8 廿三	9 廿四	10 廿五	11 廿六	12 廿七	13 廿八	14 廿九
15 五月	16 初二	17 初三	18 初四	19 初五	20 初六	21 初七
22 初八	23 初九	24 初十	25 十一	26 十二	27 十三	28 十四
29 十五	30 十六	1 十七	2 十八	3 十九	4 二十	5 廿一
6 廿二	7 廿三	8 廿四	9 廿五	10 廿六	11 廿七	12 廿八

日期时间设置

六、拟派项目团队能力

拟投入本项目人员情况表

投标人：上海市安装工程集团有限公司、江苏金冠停车产业股份有限公司

名称	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
项目经理	孟祥刚	项目经理	工程师	/
设计负责人	顾超恒	设计负责人	高级工程师	/
项目副经理	韩赟	项目副经理	高级工程师	/
技术负责人	朱志慧	技术负责人	高级工程师	/
安全负责人	孙鹏	安全负责人	工程师	/
质量负责人	杨燕钦	质量负责人	工程师	/
商务经理	吕超	商务经理	工程师	/
造价工程师	陈文靖	造价工程师	工程师	/
土建工程师	郭顺强	土建工程师	工程师	/
机电工程师	桑柏桦	机电工程师	工程师	/
机械工程师	吉晓鹏	机械工程师	高级工程师	/
电气工程师	马雪松	电气工程师	/	/
生产管理人	万守春	生产管理人	/	/
安装负责人	田振龙	安装负责人	/	/
质量检验	石高进	质量检验	/	/
售后服务主管	徐于生	售后服务主管	/	/
专职安全生产管理人员	施谢华	专职安全生产管理人员	工程师	/
施工员	纪荣真	施工员	/	/
质量员	廖佳豪	质量员	/	/
材料员	王建	材料员	/	/
资料员	易相颐	资料员	/	/

劳资专管员	李雁波	劳资专管员	工程师	/
机械员	胡霆	机械员	工程师	/
标准员	何甜	标准员	/	/

提示：项目参与人员主要指：项目负责人，项目技术负责人，项目主要技术人员等。

拟派项目团队能力

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	孟祥刚	工程师	一级建造师注册证书、 安全生产考核合格证书 (B类)、职称证书	一级、 B类、 中级	沪 1112019202009158、 沪建安 B(2025)0241034、 (2022) 12021134	建筑工程、项目管 理
2	设计负责 人	顾超恒	高级工 程师	职称证书	高级	23GEEBCH1022	暖通空调
3	项目副经 理	韩赞	高级工 程师	二级建造师注册证书、 安全生产考核合格证书 (B类)、职称证书	二级、 B类、 高级	苏 232181904142、苏 建安 B(2019)1013840、 233200000171220079	机电工程、机械设 计·机电一体化
4	技术负责 人	朱志慧	高级工 程师	职称证书	高级	202090100079	机械制造
5	安全负责 人	孙鹏	工程师	职称证书、安全生产考 核合格证书 (C3 类)	中级、 C3 类	23ZEZACH0402、沪建安 C3(2020)1204292	电气
6	质量负责 人	杨燕钦	工程师	职称证书、质量员证书	中级	闽 Z-309-12573、 0351810693518005537	建筑工程施工、土 建
7	商务经理	吕超	工程师	职称证书	中级	16C1Z00203	电气
8	造价工程 师	陈文靖	工程师	职称证书、一级造价工 程师注册证书	中级、 一级	18C1Z00411、建 [造]14193100013217	电气、安装工程
9	土建工程 师	郭顺强	工程师	职称证书	中级	闽 Z209-27643	建筑工程施工
10	机电工程 师	桑柏桦	工程师	职称证书	中级	23ZEZACH0396	电气

11	机械工程师	吉晓鹏	高级工程师	高级工程师	高级	10181254	机械制造专业
12	电气工程师	马雪松	/	特种设备安全管理及作业人员证	/	320623198710107653	/
13	生产管理人员	万守春	/	安全生产知识考核合格证书（B类）、特种设备安全管理及作业人员证	B类	苏建B(2024)1013338、 320919197504128119	/
14	安装负责人	田振龙	/	特种设备安全管理及作业人员证、机械式停车设备施工项目经理培训合格证书	/	372929199207013916、 ZTK202200098	/
15	质量检验	石高进	/	特种设备安全管理及作业人员证	/	320682198612157956	/
16	售后服务主管	徐于生	/	特种设备安全管理及作业人员证、售后服务管理师培训	/	321283198709240452、 YD-2024-06-08305	/
17	专职安全生产管理人员	施谢华	工程师	职称证书、安全生产考核合格证书（C3类）、特种设备安全管理人员证书	中级、C3类、A	20C1Z00126、沪建安C3（2019）1187692、 320681199310113411	机电安装(安全)
18	施工员	纪荣真	/	施工员证书	/	0442110300012000005	设备安装
19	质量员	廖佳豪	/	质量员证书	/	0442210800006000012	设备安装
20	材料员	王建	/	材料员证书	/	0442211100006000063	/
21	资料员	易相颐	/	资料员证书	/	0441811494418011542	/
22	劳资专管员	李雁波	工程师	职称证书、劳务员证书	/	23ZEZACH0387、 0422211300039000104	电气
23	机械员	胡霆	工程师	职称证书、机械员证书	/	2401003143283、 0442111200012000007	/
24	标准员	何甜	/	标准员证书	/	0422311500100000086	/

(一) 项目经理-孟祥刚

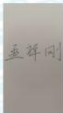
1. 身份证



2. 学历证



3. 一级建造师注册证书

		使用有效期: 2026年06月05日 - 2026年12月02日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 孟祥刚		
性 别: 男		
出生日期: 1987年09月07日		
注册编号: 沪1112019202009158		
聘用企业: 上海市安装工程集团有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-05-15至2027-05-14)		
 请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	 个人签名: 孟祥刚	 中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2024年05月15日
	签名日期: 2026.6.5	

4. 安全生产考核合格证书（B类）

建筑施工企业项目负责人	
安全生产考核合格证书	
编号:沪建安B(2025)0241034	
姓 名: 孟祥刚	
性 别: 男	
出 生 年 月: 1987年09月07日	
企 业 名 称: 上海市安装工程集团有限公司	
职 务: 项目负责人(项目经理)	
初次领证日期: 2024年08月20日	
有 效 期: 2024年08月20日 至 2027年08月19日	
	发证机关: 上海市住房和城乡建设管理委员会
	发证日期: 2024年08月20日

5. 职称证书

姓名
Name 孟祥刚

性别
Sex 男

出生日期
Date of Birth 1987.09

专业
Specialty 项目管理

职称
Professional Title 工程师

证书编号
Certificate No. (2022)12021134



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位:
Issued by 中国建筑第二工程局
有限公司

2022 年 1 月 6 日

本证书由中国建筑集团有限公司印制,由评审单位颁发。它表明持证人通过相应职称评审委员会评审,具有相应的专业技术资格水平。

Issued by the Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence Committee of China State Construction Engineering Corp., this is to certificate that the holder of the Certificate has been appraised and duly approved by the Committee and obtained qualifications of the professional level indicated in the Certificate.

职称证书

QUALIFICATION CERTIFICATE OF
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE



中国建筑集团有限公司
CHINA STATE CONSTRUCTION ENGRG. CORP.

6. 社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:上海市安装工程集团有限公司武汉分公司

单位编号:100673676

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	40		
参保所属地	武汉市本级		做账期号	202605		
2026年05月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	孟祥刚	12010519870907421X	10058695595	202405	202605	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台: <https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>
授权码: 2026 0604 1446 204I 8FPP



打印时间: 2026年06月04日

（二）设计负责人-顾超恒

1. 身份证



2. 学历证



3. 职称证书

上海市高级专业技术职称证书

姓 名： 顾超恒
性 别： 男
出 生 年 月： 1988-06
证 件 类 别： 居民身份证
证 件 号： 411426198806285113
工 作 单 位： 上海市安装工程集团有限公司

职 称 名 称： 高级工程师
专 业 名 称： 暖通空调
评 审 机 构： 上海市工程系列土建施工专业高级职称评审委员会
取得职称时间： 2023-12-20
证 书 编 号： 23GEEBCH1022



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



4. 社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	顾超恒		社会保障号码		411426198806285113			证件号码		411426198806285113	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	202106	已缴费		21	202302	已缴费		41	202410	已缴费	
2	202107	已缴费		22	202303	已缴费		42	202411	已缴费	
3	202108	已缴费		23	202304	已缴费		43	202412	已缴费	
4	202109	已缴费		24	202305	已缴费		44	202501	已缴费	
5	202110	已缴费		25	202306	已缴费		45	202502	已缴费	
6	202111	已缴费		26	202307	已缴费		46	202503	已缴费	
7	202112	已缴费		27	202308	已缴费		47	202504	已缴费	
8	202201	已缴费		28	202309	已缴费		48	202505	已缴费	
9	202202	已缴费		29	202310	已缴费		49	202506	已缴费	
10	202203	已缴费		30	202311	已缴费		50	202507	已缴费	
11	202204	已缴费		31	202312	已缴费		51	202508	已缴费	
12	202205	已缴费		32	202401	已缴费		52	202509	已缴费	
13	202206	已缴费		33	202402	已缴费		53	202510	已缴费	
14	202207	已缴费		34	202403	已缴费		54	202511	已缴费	
15	202208	已缴费		35	202404	已缴费		55	202512	已缴费	
16	202209	已缴费		36	202405	已缴费		56	202601	已缴费	
17	202210	已缴费		37	202406	已缴费		57	202602	已缴费	
18	202211	已缴费		38	202407	已缴费		58	202603	已缴费	
19	202212	已缴费		39	202408	已缴费		59	202604	已缴费	
20	202301	已缴费		40	202409	已缴费		60	202605	已登记	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间				缴费单位名称			缴费起止时间	
上海市安装工程集团有限公司			2021年06月-2026年04月								
截至2026年05月，累计缴费月数							133				

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEUCICyhgkug7UMR9vXN++svVwH6Xr9bE1WZs5qd7JyyvmfjAAiEAxfDj/iIM3pkDpSHXGKyD3gxbHjo5jOWPFikBUVL
验证码: c9S0=

(三) 项目副经理-韩赞

1. 身份证



2. 学历证



3. 职称证书

江苏省高级专业技术资格 证书 此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格 姓 名：韩 赟 性 别：男 出生年月：1974-05-17 身份证号：320621197405170018 工作单位：江苏金冠停车产业股份有限公司 评委会名称：江苏省机械工程高级专业技术资格评审委员会 资格名称：高级工程师 系列（专业）：机械工程 专业（学科）：机械设计·机电一体化 证书号：233200000171220079 取得资格时间：2023-11-19 文件号：苏机协〔2023〕27号  在线证书信息 	
---	--

4. 二级建造师注册证书

	
中华人民共和国二级建造师注册证书	
姓 名: 韩赞	
性 别: 男	
出生日期: 1974年05月17日	
注册编号: 苏232181904142	
聘用企业: 江苏金冠停车产业股份有限公司	
注册专业: 机电工程(有效期: 2025-04-16至2028-04-15)	
	 江苏省 住房和城乡建设厅 签发日期: 2019年07月09日

5. 安全生产考核合格证书（B类）

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书	
编号：苏建安B（2019）1013840	
姓 名：韩赞	
性 别：男	
出 生 年 月：1974年05月17日	
企 业 名 称：江苏金冠停车产业股份有限公司	
职 务：项目负责人（项目经理）	
初次领证日期：2019年12月09日	
有 效 期：2025年10月27日 至 2028年12月09日	
	发证机关：江苏省住房和城乡建设厅 发证日期：2025年10月27日

6. 社保证明

江苏省社会保险权益记录单
(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称：江苏金冠停车产业股份有限公司

现参保地：南通市市本级

统一社会信用代码：91320600783366737K

查询时间：202506-202606

共1页，第1页

单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
缴费总人数		49	49	49
序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）	缴费起止年月	缴费月数
1	韩赆	320621197405170018	202506 - 202605	12

说明：

1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
2. 本权益单为打印时参保情况。
3. 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
4. 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



打印时间：2026年6月3日

(四) 技术负责人-朱志慧

1. 身份证



2. 学历证



3. 职称证书

2021/6/16

首页 - 电子证书管理系统前台

江苏省高级专业技术资格 证书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：朱志慧

性 别：男

出生年月：1967-12-09

身份证号：320611196712090918

工作单位：江苏金冠停车产业股份有限公司



评委会名称：江苏省高层次和急需紧缺人才高级职称考核认定委员会

资格名称：高级工程师

系列（专业）：机械工程

专业（学科）：机械制造

证书号：202090100079

取得资格时间：2020/12/30

批复文号：苏职称办〔2021〕18号



在线证书信息



江苏省人力资源和社会保障厅
签发单位电子印章
职称专用章

4. 社保证明

江苏省社会保险权益记录单
(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称：江苏金冠停车产业股份有限公司

现参保地：南通市市本级

统一社会信用代码：91320600783366737K

查询时间：202506-202606

共1页，第1页

单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
缴费总人数		49	49	49
序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）	缴费起止年月	缴费月数
1	朱志慧	320611196712090918	202506 - 202605	12

说明：

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



打印时间：2026年6月3日

（五）安全负责人-孙鹏

1. 身份证



2. 学历证



3. 职称证书

上海市中级专业技术职称证书

姓 名： 孙鹏
性 别： 男
出 生 年 月： 1989-11
证 件 类 别： 居民身份证
证 件 号： 310113198911171430
工 作 单 位： 上海市安装工程集团有限公司

职 称 名 称： 工程师
专 业 名 称： 电气
评 审 机 构： 上海建工集团股份有限公司工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间： 2023-09-20
证 书 编 号： 23ZEZACH0402



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



4. 安全生产考核合格证书（C3类）

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员	
安全生产考核合格证书	
编号: 沪建安C3(2020)1204292	
姓 名:	孙 鹏
性 别:	男
出 生 年 月:	1989年11月17日
企 业 名 称:	上海市安装工程集团有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2020年01月21日
有 效 期:	2023年06月30日 至 2026年06月29日
	发证机关: 上海市住房和城乡建设管理委员会
	发证日期: 2022年11月03日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

5. 社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	孙鹏		社会保障号码		310113198911171430			证件号码		310113198911171430	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	202106	已缴费		21	202302	已缴费		41	202410	已缴费	
2	202107	已缴费		22	202303	已缴费		42	202411	已缴费	
3	202108	已缴费		23	202304	已缴费		43	202412	已缴费	
4	202109	已缴费		24	202305	已缴费		44	202501	已缴费	
5	202110	已缴费		25	202306	已缴费		45	202502	已缴费	
6	202111	已缴费		26	202307	已缴费		46	202503	已缴费	
7	202112	已缴费		27	202308	已缴费		47	202504	已缴费	
8	202201	已缴费		28	202309	已缴费		48	202505	已缴费	
9	202202	已缴费		29	202310	已缴费		49	202506	已缴费	
10	202203	已缴费		30	202311	已缴费		50	202507	已缴费	
11	202204	已缴费		31	202312	已缴费		51	202508	已缴费	
12	202205	已缴费		32	202401	已缴费		52	202509	已缴费	
13	202206	已缴费		33	202402	已缴费		53	202510	已缴费	
14	202207	已缴费		34	202403	已缴费		54	202511	已缴费	
15	202208	已缴费		35	202404	已缴费		55	202512	已缴费	
16	202209	已缴费		36	202405	已缴费		56	202601	已缴费	
17	202210	已缴费		37	202406	已缴费		57	202602	已缴费	
18	202211	已缴费		38	202407	已缴费		58	202603	已缴费	
19	202212	已缴费		39	202408	已缴费		59	202604	已缴费	
20	202301	已缴费		40	202409	已缴费		60	202605	已登记	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
上海市安装工程集团有限公司			2021年06月-2026年04月								
截至2026年05月，累计缴费月数						153					

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印
章具有同等效力，不再另行盖章。

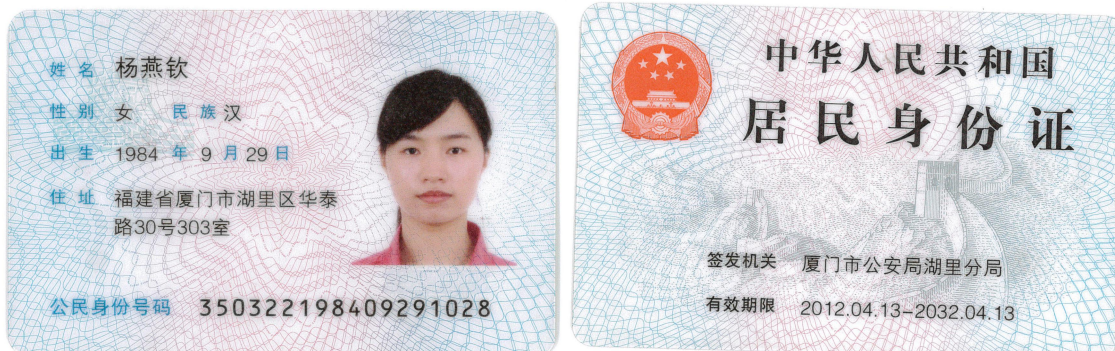
经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEQCIEK8Hc6JPxOCcIRNN0hemTx5h2ome1SlfFVM1ODQXrc1AiBvqWPZGTCRMn69WgbISZpVYYVOCaxoI++vFy.jTZvYi
验证码: Ijg==

(六) 质量负责人-杨燕钦

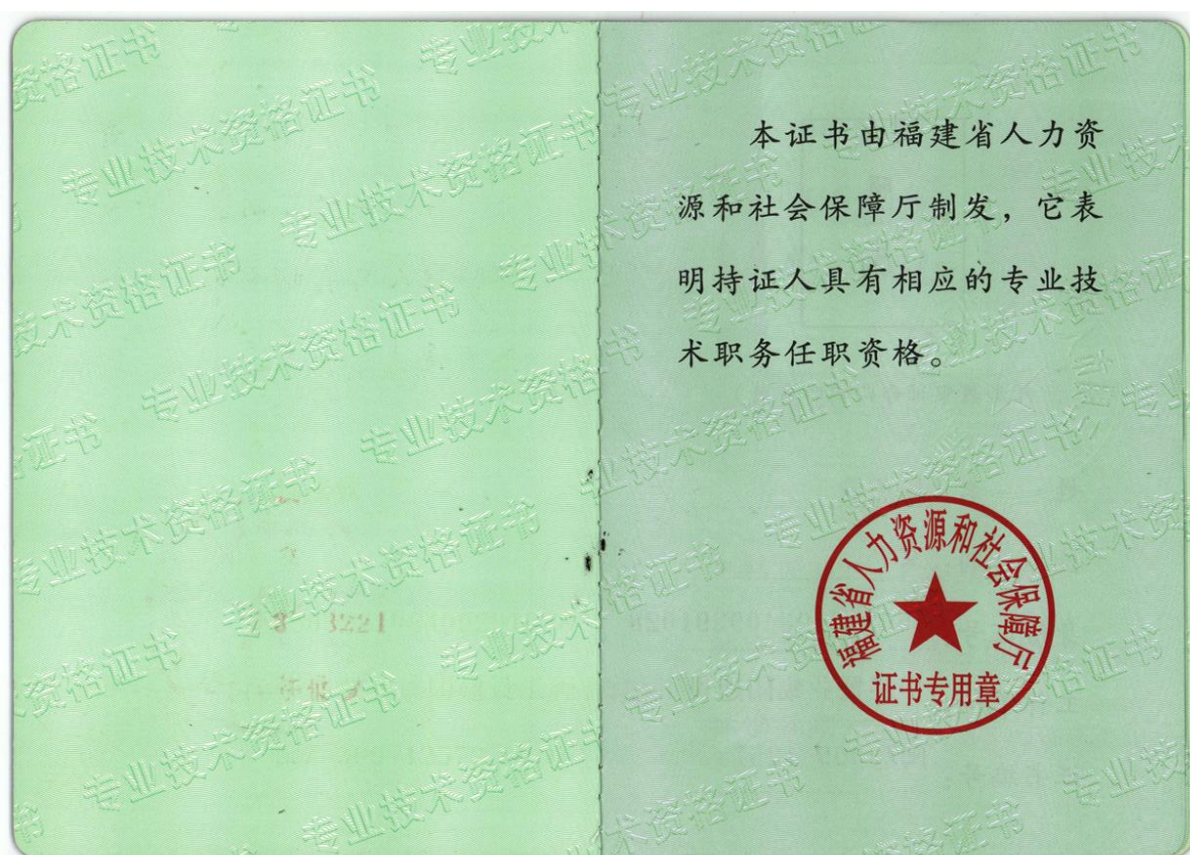
1. 身份证



2. 学历证



3. 职称证书



	
(加盖审批部门钢印有效)	
姓 名: 杨燕钦	级 别: 中 级
性 别: 女	专业名称: 建筑工程施工
身份证号: 350322198409291028	资格名称: 工程师
工作单位: 华盛置业集团建设工程有限公司	评审组织: 三明市土建专业中级职务评委会
证书编号: 闽Z-309-12573	审批部门: 三明市人社局
	批准文号: 明人社[2017]428号
	批准日期: 2017年11月06日

4. 质量员证书

证书编码: 0351810693518005537	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 杨燕钦
	身份证号: 350322198409291028
	岗位名称: 土建质量员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录:	
2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
	培训机构: 福建省
扫码验证	发证时间: 2021年 07月 08日
	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn

5. 社保证明



社会保险参保缴费情况证明（个人）

编号：SB000300202607533393

单位：元

参保人姓名	杨燕钦	性别	女	证件号码	350322198409291028			费款所属期起止			2024-05 至 2026-05						
纳税人名称				参保人员特殊类别				人员状态		参保险种							
上海市安装工程集团有限公司厦门分公司				101-本市职工				正常		城镇企业职工基本养老保险 职工基本医疗保险 职工基本医疗保险（生育） 工伤保险 失业保险							
费款所属期起	费款所属期止	缴费工资	险种										小计	入库日期	参保月标识	用人单位	
			企业养老	机关养老	城乡养老	基本医疗	公务员医疗补助	离休医疗	城乡医疗	失业保险	工伤保险	基本医疗（生育）					职业年金
2024-05	2024-05	11840.00	2841.60			1006.40				118.40	130.24	82.88		4179.52	2024-05-28		上海市安装工程集团有限公司厦门分公司
2024-06	2024-06	11840.00	2841.60			1006.40				118.40	130.24	82.88		4179.52	2024-06-20		上海市安装工程集团有限公司厦门分公司
2024-07	2024-07	11840.00	2841.60			1006.40				118.40	130.24	82.88		4179.52	2024-07-22		上海市安装工程集团有限公司厦门分公司
2024-08	2024-08	11840.00	2841.60			1006.40				118.40	130.24	82.88		4179.52	2024-08-20		上海市安装工程集团有限公司厦门分公司
2024-09	2024-09	11840.00	2841.60			1006.40				118.40	130.24	82.88		4179.52	2024-09-19		上海市安装工程集团有限公司厦门分公司
2024-10	2024-10	11840.00	2841.60			1006.40				118.40	130.24	82.88		4179.52	2024-10-21		上海市安装工程集团有限公司厦门分公司
2024-11	2024-11	11840.00	2841.60			1006.40				118.40	130.24	82.88		4179.52	2024-11-21		上海市安装工程集团有限公司厦门分公司
2024-12	2024-12	11840.00	2841.60			1006.40				118.40	130.24	82.88		4179.52	2024-12-16		上海市安装工程集团有限公司厦门分公司

说明：1. 依据社保费规则，参保月的费款在次月入库的，属于正常缴费，非补缴。
2. 以上数据均为参保单位（参保人）自行申报数据，参保单位（参保人）应对其申报数据的真实，准确性承担法律责任。
3. 您可以通过以下方式进行验证：
(1) 通过厦门市税务局手机App或者微信扫一扫功能，扫描左上方二维码进行验证。

第1页 共 3页

社会保险参保缴费情况证明（个人）

编号：SB000300202607533393

单位：元

费款所属期起	费款所属期止	缴费工资	险种										小计	入库日期	参保月标识	用人单位
			企业养老	机关养老	城乡养老	基本医疗	公务员医疗补助	离休医疗	城乡医疗	失业保险	工伤保险	基本医疗(生育)				
2025-01	2025-01	12371.00	2969.04			1051.54				123.72	136.08	86.60	4366.98	2025-01-22		上海市安装工程集团有限公司厦门分公司
2025-02	2025-02	12371.00	2969.04			1051.54				123.72	136.08	86.60	4366.98	2025-02-19		上海市安装工程集团有限公司厦门分公司
2025-03	2025-03	12371.00	2969.04			1051.54				123.72	136.08	86.60	4366.98	2025-03-20		上海市安装工程集团有限公司厦门分公司
2025-04	2025-04	12371.00	2969.04			1051.54				123.72	136.08	86.60	4366.98	2025-04-18		上海市安装工程集团有限公司厦门分公司
2025-05	2025-05	12371.00	2969.04			1051.54				123.72	136.08	86.60	4366.98	2025-05-22		上海市安装工程集团有限公司厦门分公司
2025-06	2025-06	12371.00	2969.04			1051.54				123.72	136.08	86.60	4366.98	2025-06-23		上海市安装工程集团有限公司厦门分公司
2025-07	2025-07	12371.00	2969.04			1051.54				123.72	136.08	86.60	4366.98	2025-07-22		上海市安装工程集团有限公司厦门分公司
2025-08	2025-08	12371.00	2969.04			1051.54				123.72	136.08	86.60	4366.98	2025-08-22		上海市安装工程集团有限公司厦门分公司
2025-09	2025-09	12371.00	2969.04			1051.54				123.72	136.08	86.60	4366.98	2025-09-19		上海市安装工程集团有限公司厦门分公司
2025-10	2025-10	12371.00	2969.04			1051.54				123.72	136.08	86.60	4366.98	2025-10-23		上海市安装工程集团有限公司厦门分公司
2025-11	2025-11	12371.00	2969.04			1051.54				123.72	136.08	86.60	4366.98	2025-11-21		上海市安装工程集团有限公司厦门分公司
2025-12	2025-12	12371.00	2969.04			1051.54				123.72	136.08	86.60	4366.98	2025-12-19		上海市安装工程集团有限公司厦门分公司
2026-01	2026-01	9791.00	2349.84			930.15				97.92	107.70	68.54	3554.15	2026-01-20		上海市安装工程集团有限公司厦门分公司

说明：1. 依据社保费规则，参保月的费款在次月入库的，属于正常缴费，非补缴。
2. 以上数据均为参保单位（参保人）自行申报数据，参保单位（参保人）应对其申报数据的真实，准确性承担法律责任。
3. 您可以通过以下方式进行验证：
(1) 通过厦门市税务局手机App或者微信扫一扫功能，扫描左上方二维码进行验证。

第2页 共 3页

社会保险参保缴费情况证明（个人）

编号：SB000300202607533393

单位：元

费款所属期起	费款所属期止	缴费工资	险种										小计	入库日期	参保月标识	用人单位	
			企业养老	机关养老	城乡养老	基本医疗	公务员医疗补助	离休医疗	城乡医疗	失业保险	工伤保险	基本医疗(生育)					职业年金
2026-02	2026-02	9791.00	2349.84			930.15				97.92	107.70	68.54		3554.15	2026-02-24		上海市安装工程集团有限公司厦门分公司
2026-03	2026-03	9791.00	2349.84			930.15				97.92	53.85	68.54		3500.30	2026-03-19		上海市安装工程集团有限公司厦门分公司
2026-04	2026-04	9791.00	2349.84			930.15				97.92	53.85	68.54		3500.30	2026-04-22		上海市安装工程集团有限公司厦门分公司
2026-05	2026-05	9791.00	2349.84			930.15				97.92	53.85	68.54		3500.30	2026-05-21		上海市安装工程集团有限公司厦门分公司

税务机关（章）
打印时间：2026-05-26
打印方式：互联网打印

说明：1. 依据社保费规则，参保月的费款在次月入库的，属于正常缴费，非补缴。
2. 以上数据均为参保单位（参保人）自行申报数据，参保单位（参保人）应对其申报数据的真实，准确性承担法律责任。
3. 您可以通过以下方式验证：
(1)通过厦门市税务局手机App或者微信扫一扫功能，扫描左上方二维码进行验证。



(七) 商务经理-吕超

1. 身份证



2. 学历证



3. 职称证书

  评审委员会评审(代章)	 上海市人力资源和社会保障局制 Nº 63375941												
<table><tr><td data-bbox="351 1198 766 1680"> 吕超 同志 经 上海建工集团股份有限公司工程系 列中级专业技术职务任职资格 评审委员会评审，确认 你具备 工程师 任职资格。 通过日期 2016年11月24日 编号 16C1200203 </td><td data-bbox="877 1176 1260 1680"> <table><tr><td>姓 名</td><td>吕超</td></tr><tr><td>性 别</td><td>男</td></tr><tr><td>出生年月</td><td>1986.02</td></tr><tr><td>专 业</td><td>电气</td></tr><tr><td>工作单位</td><td>上海市安装工程集团有限公司</td></tr></table></td></tr></table>		吕超 同志 经 上海建工集团股份有限公司工程系 列中级专业技术职务任职资格 评审委员会评审，确认 你具备 工程师 任职资格。 通过日期 2016年11月24日 编号 16C1200203	 <table><tr><td>姓 名</td><td>吕超</td></tr><tr><td>性 别</td><td>男</td></tr><tr><td>出生年月</td><td>1986.02</td></tr><tr><td>专 业</td><td>电气</td></tr><tr><td>工作单位</td><td>上海市安装工程集团有限公司</td></tr></table>	姓 名	吕超	性 别	男	出生年月	1986.02	专 业	电气	工作单位	上海市安装工程集团有限公司
吕超 同志 经 上海建工集团股份有限公司工程系 列中级专业技术职务任职资格 评审委员会评审，确认 你具备 工程师 任职资格。 通过日期 2016年11月24日 编号 16C1200203	 <table><tr><td>姓 名</td><td>吕超</td></tr><tr><td>性 别</td><td>男</td></tr><tr><td>出生年月</td><td>1986.02</td></tr><tr><td>专 业</td><td>电气</td></tr><tr><td>工作单位</td><td>上海市安装工程集团有限公司</td></tr></table>	姓 名	吕超	性 别	男	出生年月	1986.02	专 业	电气	工作单位	上海市安装工程集团有限公司		
姓 名	吕超												
性 别	男												
出生年月	1986.02												
专 业	电气												
工作单位	上海市安装工程集团有限公司												

4. 社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	吕超		社会保障号码		310105198602170012			证件号码		310105198602170012	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	202106	已缴费		21	202302	已缴费		41	202410	已缴费	
2	202107	已缴费		22	202303	已缴费		42	202411	已缴费	
3	202108	已缴费		23	202304	已缴费		43	202412	已缴费	
4	202109	已缴费		24	202305	已缴费		44	202501	已缴费	
5	202110	已缴费		25	202306	已缴费		45	202502	已缴费	
6	202111	已缴费		26	202307	已缴费		46	202503	已缴费	
7	202112	已缴费		27	202308	已缴费		47	202504	已缴费	
8	202201	已缴费		28	202309	已缴费		48	202505	已缴费	
9	202202	已缴费		29	202310	已缴费		49	202506	已缴费	
10	202203	已缴费		30	202311	已缴费		50	202507	已缴费	
11	202204	已缴费		31	202312	已缴费		51	202508	已缴费	
12	202205	已缴费		32	202401	已缴费		52	202509	已缴费	
13	202206	已缴费		33	202402	已缴费		53	202510	已缴费	
14	202207	已缴费		34	202403	已缴费		54	202511	已缴费	
15	202208	已缴费		35	202404	已缴费		55	202512	已缴费	
16	202209	已缴费		36	202405	已缴费		56	202601	已缴费	
17	202210	已缴费		37	202406	已缴费		57	202602	已缴费	
18	202211	已缴费		38	202407	已缴费		58	202603	已缴费	
19	202212	已缴费		39	202408	已缴费		59	202604	已缴费	
20	202301	已缴费		40	202409	已缴费		60	202605	已登记	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
上海市安装工程集团有限公司			2021年06月-2026年04月								
截至2026年05月，累计缴费月数						249					

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。
2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 验证码：MEQCIGGMmB4hgb4WLSRWPK186+5qp+YrA+6ta4No00WhxW9AiBPYjuYouaHjR1E3AuUDRwWwhC/E+s4fYy7qiNwonM

(八) 造价工程师-陈文靖

1. 身份证



2. 学历证



3. 职称证书

陈文靖 同志	
经 上海建工集团股份有限公司工程系	
列中级专业技术职务任职资格	
评审委员会评审，确认	
你具备 工程师	姓 名 陈文靖
任职资格。	性 别 男
	出生年月 1986.03
	专 业 电气
通过日期 2018年08月17日	工作单位 龙元建设集团股份有限公司
编 号 18C1Z00411	

4. 一级造价工程师注册证书

使用有效期: 2026年04月15日
- 2026年07月14日



中华人民共和国

一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 陈文靖

性 别: 男

出 生 日 期: 1986年03月03日

专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14193100013217

有 效 期: 2023年10月11日-2027年10月10日

聘 用 单 位: 上海市安装工程集团有限公司







个人签名:

签名日期: 2026.4.15

中华人民共和国住房和城乡建设部

行政审批专用章

(1)

11010810900459

发证日期: 2023年09月18日

5. 社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	陈文靖		社会保障号码		310109198603033517			证件号码		310109198603033517	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	202106	已缴费		21	202302	已缴费		41	202410	已缴费	
2	202107	已缴费		22	202303	已缴费		42	202411	已缴费	
3	202108	已缴费		23	202304	已缴费		43	202412	已缴费	
4	202109	已缴费		24	202305	已缴费		44	202501	已缴费	
5	202110	已缴费		25	202306	已缴费		45	202502	已缴费	
6	202111	已缴费		26	202307	已缴费		46	202503	已缴费	
7	202112	已缴费		27	202308	已缴费		47	202504	已缴费	
8	202201	已缴费		28	202309	已缴费		48	202505	已缴费	
9	202202	已缴费		29	202310	已缴费		49	202506	已缴费	
10	202203	已缴费		30	202311	已缴费		50	202507	已缴费	
11	202204	已缴费		31	202312	已缴费		51	202508	已缴费	
12	202205	已缴费		32	202401	已缴费		52	202509	已缴费	
13	202206	已缴费		33	202402	已缴费		53	202510	已缴费	
14	202207	已缴费		34	202403	已缴费		54	202511	已缴费	
15	202208	已缴费		35	202404	已缴费		55	202512	已缴费	
16	202209	已缴费		36	202405	已缴费		56	202601	已缴费	
17	202210	已缴费		37	202406	已缴费		57	202602	已缴费	
18	202211	已缴费		38	202407	已缴费		58	202603	已缴费	
19	202212	已缴费		39	202408	已缴费		59	202604	已缴费	
20	202301	已缴费		40	202409	已缴费		60	202605	已登记	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
上海市安装工程集团有限公司			2021年06月-2026年04月								
截至2026年05月，累计缴费月数						230					

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。
2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 验证码: MEUCIQDxKwFGQFPtH+/8U/sphug7Sbkr6GJ9Ji_jJwxYTTRmlFAIgYMuYPAXpNfdrRsY/4z7h5qnd0bZVTJz20tW+IVp
dKKk=

(九) 土建工程师-郭顺强

1. 身份证



2. 学历证



3. 职称证书

	级 别： 中 级
(加盖厦门市人力资源和社会保障局钢印有效)	专业名称： 建筑工程施工
姓 名： 郭顺强	资格名称： 工程师
性 别： 男	评审组织： 厦门市工程技术中级职务评审委员会
身份证号： 350721198411231812	审批部门： 厦门市人力资源和社会保障局
工作单位： 福建省庆龙工业设备安装有限公司	批准文号： 厦人社专技[2018]21号
证书编号： 闽Z209-27643	批准日期： 2018年2月13日
	制证日期： 2018年3月20日

本证书由厦门市人力资源
和社会保障局印制，它表明持
证人具有中级专业技术职务任
职资格。



4. 社保证明



社会保险参保缴费情况证明（个人）

编号：SB000300202607587807

单位：元

参保人姓名	郭顺强	性别	男	证件号码	350721198411231812	费款所属期起止			2024-06 至 2026-06											
纳税人名称				参保人员特殊类别			人员状态		参保险种											
上海市安装工程集团有限公司厦门分公司				108-外来工			正常		城镇企业职工基本养老保险 职工基本医疗保险 职工基本医疗保险（生育） 工伤保险 失业保险											
费款所属期起	费款所属期止	缴费工资	险种										小计	入库日期	参保月标识	用人单位				
			企业养老	机关养老	城乡养老	基本医疗	公务员医疗补助	离休医疗	城乡医疗	失业保险	工伤保险	基本医疗（生育）					职业年金			
			2024-06	2024-06	16683.00	4003.92		1418.06			166.84	183.51					116.78	5889.11	2024-06-20	上海市安装工程集团有限公司厦门分公司
			2024-07	2024-07	16683.00	4003.92		1418.06			166.84	183.51					116.78	5889.11	2024-07-22	上海市安装工程集团有限公司厦门分公司
			2024-08	2024-08	16683.00	4003.92		1418.06			166.84	183.51					116.78	5889.11	2024-08-20	上海市安装工程集团有限公司厦门分公司
			2024-09	2024-09	16683.00	4003.92		1418.06			166.84	183.51					116.78	5889.11	2024-09-19	上海市安装工程集团有限公司厦门分公司
			2024-10	2024-10	16683.00	4003.92		1418.06			166.84	183.51					116.78	5889.11	2024-10-21	上海市安装工程集团有限公司厦门分公司
			2024-11	2024-11	16683.00	4003.92		1418.06			166.84	183.51					116.78	5889.11	2024-11-21	上海市安装工程集团有限公司厦门分公司
			2024-12	2024-12	16683.00	4003.92		1418.06			166.84	183.51					116.78	5889.11	2024-12-16	上海市安装工程集团有限公司厦门分公司
			2025-01	2025-01	22076.00	5298.24		1876.46			220.76	242.84					154.53	7792.83	2025-01-22	上海市安装工程集团有限公司厦门分公司

说明：1. 依据社保费规则，参保月的费款在次月入库的，属于正常缴费，非补缴。
2. 以上数据均为参保单位（参保人）自行申报数据，参保单位（参保人）应对其申报数据的真实，准确性承担法律责任。
3. 您可以通过以下方式进行验证：
(1) 通过厦门市税务局手机App或者微信扫一扫功能，扫描左上方二维码进行验证。



社会保险参保缴费情况证明（个人）

编号：SB000300202607587807

单位：元

费款所属 期起	费款所属 期止	缴费工资	险种										小计	入库日期	参保 月标 识	用人单 位
			企业 养老	机关 养老	城乡 养老	基本 医疗	公务员 医疗补 助	离休 医疗	城乡 医疗	失业 保险	工伤 保险	基本 医疗(生 育)				
2025-02	2025-02	22076.00	5298.24			1876.46				220.76	242.84	154.53	7792.83	2025-02-19		上海市安装工程集团有限公司厦门分公司
2025-03	2025-03	22076.00	5298.24			1876.46				220.76	242.84	154.53	7792.83	2025-03-20		上海市安装工程集团有限公司厦门分公司
2025-04	2025-04	22076.00	5298.24			1876.46				220.76	242.84	154.53	7792.83	2025-04-18		上海市安装工程集团有限公司厦门分公司
2025-05	2025-05	22076.00	5298.24			1876.46				220.76	242.84	154.53	7792.83	2025-05-22		上海市安装工程集团有限公司厦门分公司
2025-06	2025-06	22076.00	5298.24			1876.46				220.76	242.84	154.53	7792.83	2025-06-23		上海市安装工程集团有限公司厦门分公司
2025-07	2025-07	22076.00	5298.24			1876.46				220.76	242.77	154.53	7792.76	2025-07-22		上海市安装工程集团有限公司厦门分公司
2025-08	2025-08	22076.00	5298.24			1876.46				220.76	242.77	154.53	7792.76	2025-08-22		上海市安装工程集团有限公司厦门分公司
2025-09	2025-09	22076.00	5298.24			1876.46				220.76	242.77	154.53	7792.76	2025-09-19		上海市安装工程集团有限公司厦门分公司
2025-10	2025-10	22076.00	5298.24			1876.46				220.76	242.77	154.53	7792.76	2025-10-23		上海市安装工程集团有限公司厦门分公司
2025-11	2025-11	22076.00	5298.24			1876.46				220.76	242.77	154.53	7792.76	2025-11-21		上海市安装工程集团有限公司厦门分公司
2025-12	2025-12	22076.00	5298.24			1876.46				220.76	242.77	154.53	7792.76	2025-12-19		上海市安装工程集团有限公司厦门分公司
2026-01	2026-01	18550.00	4452.00			1762.25				185.50	204.06	129.85	6733.65	2026-01-20		上海市安装工程集团有限公司厦门分公司
2026-02	2026-02	18550.00	4452.00			1762.25				185.50	204.06	129.85	6733.65	2026-02-24		上海市安装工程集团有限公司厦门分公司

说明：1. 依据社保费规则，参保月的费款在次月入库的，属于正常缴费，非补缴。
2. 以上数据均为参保单位（参保人）自行申报数据，参保单位（参保人）应对其申报数据的真实，准确性承担法律责任。
3. 您可以通过以下方式进行验证：
(1) 通过厦门市税务局手机App或者微信扫一扫功能，扫描左上方二维码进行验证。



社会保险参保缴费情况证明（个人）

编号：SB000300202607587807

单位：元

费款所属期起	费款所属期止	缴费工资	险种										小计	入库日期	参保月标识	用人单位
			企业养老	机关养老	城乡养老	基本医疗	公务员医疗补助	离休医疗	城乡医疗	失业保险	工伤保险	基本医疗(生育)				
2026-03	2026-03	18550.00	4452.00			1762.25				185.50	102.00	129.85	6631.63	2026-03-19		上海市安装工程集团有限公司厦门分公司
2026-04	2026-04	18550.00	4452.00			1762.25				185.50	102.00	129.85	6631.63	2026-04-22		上海市安装工程集团有限公司厦门分公司
2026-05	2026-05	18550.00	4452.00			1762.25				185.50	102.00	129.85	6631.63	2026-05-21		上海市安装工程集团有限公司厦门分公司

税务机关（章）
打印时间：2026-06-05
打印方式：互联网打印

说明：1. 依据社保费规则，参保月的费款在次月入库的，属于正常缴费，非补缴。
2. 以上数据均为参保单位（参保人）自行申报数据，参保单位（参保人）应对其申报数据的真实，准确性承担法律责任。
3. 您可以通过以下方式验证：
(1) 通过厦门市税务局手机App或者微信扫一扫功能，扫描左上方二维码进行验证。



(十) 机电工程师-桑柏桦

1. 身份证



2. 学历证



3. 职称证书

上海市中级专业技术职称证书

姓 名： 桑柏桦
性 别： 男
出 生 年 月： 1989-08
证 件 类 别： 居民身份证
证 件 号： 520103198908055611
工 作 单 位： 上海市安装工程集团有限公司

职 称 名 称： 工程师
专 业 名 称： 电气
评 审 机 构： 上海建工集团股份有限公司工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间： 2023-09-20
证 书 编 号： 23ZEZACH0396



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



4. 社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	桑柏桦		社会保障号码		520103198908055611			证件号码		520103198908055611	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	202106	已缴费		21	202302	已缴费		41	202410	已缴费	
2	202107	已缴费		22	202303	已缴费		42	202411	已缴费	
3	202108	已缴费		23	202304	已缴费		43	202412	已缴费	
4	202109	已缴费		24	202305	已缴费		44	202501	已缴费	
5	202110	已缴费		25	202306	已缴费		45	202502	已缴费	
6	202111	已缴费		26	202307	已缴费		46	202503	已缴费	
7	202112	已缴费		27	202308	已缴费		47	202504	已缴费	
8	202201	已缴费		28	202309	已缴费		48	202505	已缴费	
9	202202	已缴费		29	202310	已缴费		49	202506	已缴费	
10	202203	已缴费		30	202311	已缴费		50	202507	已缴费	
11	202204	已缴费		31	202312	已缴费		51	202508	已缴费	
12	202205	已缴费		32	202401	已缴费		52	202509	已缴费	
13	202206	已缴费		33	202402	已缴费		53	202510	已缴费	
14	202207	已缴费		34	202403	已缴费		54	202511	已缴费	
15	202208	已缴费		35	202404	已缴费		55	202512	已缴费	
16	202209	已缴费		36	202405	已缴费		56	202601	已缴费	
17	202210	已缴费		37	202406	已缴费		57	202602	已缴费	
18	202211	已缴费		38	202407	已缴费		58	202603	已缴费	
19	202212	已缴费		39	202408	已缴费		59	202604	已缴费	
20	202301	已缴费		40	202409	已缴费		60	202605	已登记	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
上海市安装工程集团有限公司			2021年06月-2026年04月								
截至2026年05月，累计缴费月数						164					

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



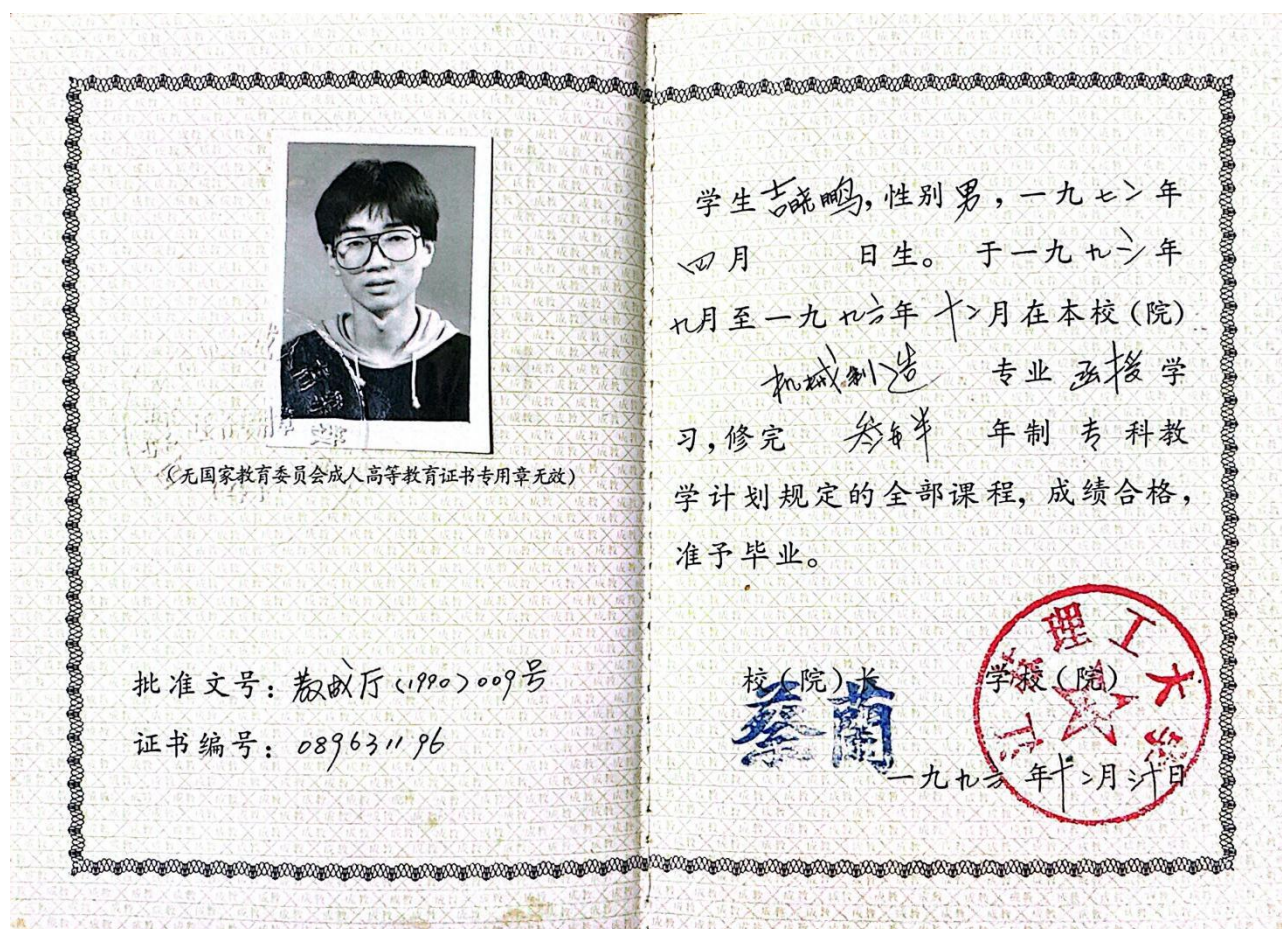
电子印章 验证码: MEQCICx8kcmvCrqdQpXDUEsFARH3BiWTboNPLEJesXD6+c/AiA/b1AgBvhYkxKhph+HkQmMvAieNjHkFxnXJOYbjRR
ucw==

(十一) 机械工程师-吉晓鹏

1. 身份证



2. 学历证



3. 职称证书

		经 江苏省机械制造	
姓 名 <u>吉晓鹏</u>		专业 高级 职称评审委员会 于	
性 别 <u>男</u>		2015 年 12 月 15 日 评审, 吉晓鹏	
出生年月 <u>1972. 4</u>		已具备 高级工程师 资格。	
工作单位 <u>江苏金冠停车产业股份有限公司</u>		发证机关: 江苏省人力资源和社会保障厅	
编 号 <u>10181254</u>		2016 年 01 月 06 日	

4. 社保证明

江苏省社会保险权益记录单
(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称：江苏金冠停车产业股份有限公司

现参保地：南通市市本级

统一社会信用代码：91320600783366737K

查询时间：202506-202606

共1页，第1页

单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
缴费总人数		49	49	49
序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）	缴费起止年月	缴费月数
1	吉晓鹏	320621197204047910	202506 - 202605	12

说明：

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



打印时间：2026年6月3日

(十二) 电气工程师-马雪松

1. 身份证



2. 学历证



3. 特种设备证件

说明

1. 本证件第一页持证人照片处应当加盖首次发证机关印章，否则无效。

2. 有效期届满的1个月以前，持证人应申请办理复审。逾期未复审或复审不合格，作业项目到期失效。

3. 证件编号指居民身份证号等身份证件号。

姓名

马雪松

证件编号

320623198710107653

发证机关

南通市市场监督管理局



考试合格作业项目(取证)

项目 代号	有效期	发证机关(章)
		批准日期
A	自 2021 年 04 月 至 2025 年 03 月	 01日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日

考试合格作业项目(取证)

项目 代号	有效期	发证机关(章)
		批准日期
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日

考试合格作业项目(取证)

项目 代号	有效期	发证机关(章)	
		批准日期	
	自 年 月		
	至 年 月	年 月 日	
	自 年 月		
	至 年 月	年 月 日	
	自 年 月		
	至 年 月	年 月 日	
	自 年 月		
	至 年 月	年 月 日	

复审记录

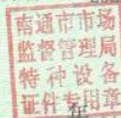
复审项目代号:

A

有效期至: 2029 年 03 月

发证机关(章):

复审日期: 2025 年 01 月 10 日



复审项目代号:

有效期至: 年 月

发证机关(章):

复审日期: 年 月 日

4. 社保证明

江苏省社会保险权益记录单
(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称：江苏金冠停车产业股份有限公司

现参保地：南通市市本级

统一社会信用代码：91320600783366737K

查询时间：202601-202606

共1页，第1页

单位参保险种		养老保险		工伤保险		失业保险	
缴费总人数		49		49		49	
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)		缴费起止年月		缴费月数	
1	马雪松	320623198710107653		202601 - 202605		5	

- 说明：
- 1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
 - 2. 本权益单为打印时参保情况。
 - 3. 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
 - 4. 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



(十三) 生产管理人-万守春

1. 身份证



2. 特种设备证件



特种设备

特种设备

特种设备

特种设备

考试合格作业项目(取证)

项目 代号	有效期	发证机关(章)	
		批准日期	
A	自 2021 年 03 月 至 2025 年 02 月	南通市市场监督管理局 特种设备 证件专用章 2024 年 09 月 15 日	
	自 年 月 至 年 月	年 月 日	
	自 年 月 至 年 月	年 月 日	
	自 年 月 至 年 月	年 月 日	

考试合格作业项目(取证)

项目 代号	有效期	发证机关(章)	
		批准日期	
	自 年 月 至 年 月	年 月 日	
	自 年 月 至 年 月	年 月 日	
	自 年 月 至 年 月	年 月 日	
	自 年 月 至 年 月	年 月 日	

特种设备

特种设备

特种设备

特种设备

考试合格作业项目(取证)

项目 代号	有效期	发证机关(章)	
		批准日期	
	自 年 月 至 年 月	年 月 日	
	自 年 月 至 年 月	年 月 日	
	自 年 月 至 年 月	年 月 日	
	自 年 月 至 年 月	年 月 日	

复审记录

复审项目代号:
A

有效期至: 2029 年 02 月

发证机关(章):
南通市市场监督管理局
特种设备
证件专用章

复审日期: 2025 年 01 月 10 日

复审项目代号:

有效期至: 年 月

发证机关(章):

复审日期: 年 月 日

3. 安全生产考核合格证书（B类）

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书	
编号：苏建安B（2024）1013338	
姓 名：	万守春
性 别：	男
出 生 年 月：	1975年04月12日
企 业 名 称：	江苏金冠停车产业股份有限公司
职 务：	项目负责人（项目经理）
初次领证日期：	2024年06月07日
有 效 期：	2024年06月07日 至 2027年06月07日
	发证机关：江苏省住房和城乡建设厅 发证日期：2024年06月07日

4. 社保证明

江苏省社会保险权益记录单
(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 江苏金冠停车产业股份有限公司 现参保地： 南通市市本级
统一社会信用代码： 91320600783366737K 查询时间： 202506-202606

共1页，第1页

单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
缴费总人数		49	49	49
序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）	缴费起止年月	缴费月数
1	万守春	320919197504128119	202506 - 202605	12

- 说明：
- 1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
 - 2. 本权益单为打印时参保情况。
 - 3. 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
 - 4. 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



打印时间：2026年6月3日

(十四) 安装负责人-田振龙

1. 身份证



2. 学历证



3. 特种设备证件

说明

1. 本证件第一页持证人照片处应当加盖首次发证机关印章，否则无效。

2. 有效期届满的1个月以前，持证人应申请办理复审。逾期未复审或复审不合格，作业项目到期失效。

3. 证件编号指居民身份证号等身份证件号。

田振龙

372929199207013916

南通市市场监督管理局



考试合格作业项目(取证)

项目 代号	有效期	发证机关(章)
		批准日期
A	自 2020 年 06 月 至 2024 年 05 月	南通市市场监督管理局 特种设备 延年专用章 2020 05 26
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日

考试合格作业项目(取证)

项目 代号	有效期	发证机关(章)
		批准日期
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日

考试合格作业项目(取证)			复审记录	
项目 代号	有效期	发证机关(章)	复审项目代号:	有效期至: 2028 年 05 月
		批准日期		
	自 年 月 至 年 月	年 月 日	复审日期: 2024 年 03 月 06 日	
	自 年 月 至 年 月	年 月 日	复审项目代号:	有效期至: 年 月
	自 年 月 至 年 月	年 月 日	发证机关(章):	
	自 年 月 至 年 月	年 月 日	复审日期: 年 月 日	

4. 机械式停车设备施工项目经理培训合格证书

培训合格证书	
	田振龙 同志参加 机械式停车设备施工项目经理 培训, 经考核成绩合格, 特发 此证。
身份证号: 372929199207013916	浙江省特种设备科学研究院 2026 年 03 月
证书编号: ZTK202600068	
工作单位: 江苏金冠停车产业股份有限公司	
有效期限: 2026-03-04 至 2030-03-03	

5. 社保证明

江苏省社会保险权益记录单
(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 江苏金冠停车产业股份有限公司 现参保地： 南通市市本级
统一社会信用代码： 91320600783366737K 查询时间： 202506-202606

共1页，第1页

单位参保险种		养老保险		工伤保险		失业保险	
缴费总人数		49		49		49	
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)		缴费起止年月		缴费月数	
1	田振龙	372929199207013916		202510 - 202605		8	
2	田振龙	372929199207013916		202506 - 202506		1	

说明：
1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
2. 本权益单为打印时参保情况。
3. 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
4. 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



打印时间：2026年6月3日

(十五) 质量检验-石高进

1. 身份证



2. 学历证



3. 特种设备证件

说明

1. 本证件第一页持证人照片处应当加盖首次发证机关印章，否则无效。

2. 有效期届满的1个月以前，持证人应申请办理复审。逾期未复审或复审不合格，作业项目到期失效。

3. 证件编号指居民身份证号等身份证件号。

姓名

石高进

证件编号

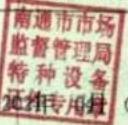
320682198612157956

发证机关

南通市市场监督管理局



考试合格作业项目(取证)

项目 代号	有效期	发证机关(章)	
		批准日期	
A	自 2021 年 04月 至 2025 年 03月		01日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日	
	自 年 月 至 年 月	年 月 日	
	自 年 月 至 年 月	年 月 日	

考试合格作业项目(取证)

项目 代号	有效期	发证机关(章)	
		批准日期	
	自 年 月 至 年 月	年 月 日	
	自 年 月 至 年 月	年 月 日	
	自 年 月 至 年 月	年 月 日	
	自 年 月 至 年 月	年 月 日	

考试合格作业项目(取证)

项目 代号	有效期		发证机关(章)
			批准日期
	自	年 月	
	至	年 月	年 月 日
	自	年 月	
	至	年 月	年 月 日
	自	年 月	
	至	年 月	年 月 日
	自	年 月	
	至	年 月	年 月 日

复审记录

复审项目代号:

A

有效期至: 2029年 03 月

发证机关(章):


复审日期: 2025年 01 月 10 日

复审项目代号:

有效期至: 年 月

发证机关(章):

复审日期: 年 月 日

4. 社保证明

江苏省社会保险权益记录单
(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称：江苏金冠停车产业股份有限公司

现参保地：南通市市本级

统一社会信用代码：91320600783366737K

查询时间：202506-202606

共1页，第1页

单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
缴费总人数		49	49	49
序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）	缴费起止年月	缴费月数
1	石高进	320682198612157956	202510 - 202605	8
2	石高进	320682198612157956	202506 - 202506	1

说明：

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



打印时间：2026年6月3日

(十六) 售后服务主管-徐于生

1. 身份证



2. 学历证



3. 特种设备证件

说明

1. 本证件第一页持证人照片处应当加盖首次发证机关印章，否则无效。

2. 有效期届满的1个月以前，持证人应申请办理复审。逾期未复审或复审不合格，作业项目到期失效。

3. 证件编号指居民身份证号等身份证件号。

姓名

徐于生

证件编号

321283198709240452

发证机关

南通市市场监督管理局



考试合格作业项目(取证)

项目代号	有效期	发证机关(章)
		批准日期
A	自 2023 年 05 月 至 2027 年 04 月	南通市市场监督管理局 特种设备 证件专用章 2023 年 05 月 31 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日

考试合格作业项目(取证)

项目代号	有效期	发证机关(章)
		批准日期
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日

4. 售后服务管理师培训



培 训 证 书

Certificate of honor



徐于生

身份证号: 321283198709240452

于 2024 年 6 月参加商品售后服务评价体系 GB/T27922-2011
售后服务管理师的培训学习, 成绩合格, 通过培训考试。

特发此证

证书编号: YD-2024-06-08305

签发单位: 南通永鼎企业管理咨询有限公司

发证日期: 2024 年 6 月 26 日



5. 社保证明

江苏省社会保险权益记录单
(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称：江苏金冠停车产业股份有限公司

现参保地：南通市市本级

统一社会信用代码：91320600783366737K

查询时间：202506-202606

共1页，第1页

单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
缴费总人数		49	49	49
序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）	缴费起止年月	缴费月数
1	徐于生	321283198709240452	202508 - 202605	10
2	徐于生	321283198709240452	202506 - 202506	1

说明：

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



打印时间：2026年6月3日

(十七) 专职安全生产管理人员-施谢华

1. 身份证



2. 学历证



3. 职称证书

上海市中级专业技术职称证书

姓 名： 施谢华
性 别： 男
出 生 年 月： 1993-10
证 件 类 别： 居民身份证
证 件 号： 320681199310113411
工 作 单 位： 上海市安装工程集团有限公司

职 称 名 称： 工程师
专 业 名 称： 机电安装（安全）
评 审 机 构： 上海建工集团股份有限公司工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间： 2020-08-28

证 书 编 号： 20C1Z00126



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



4. 安全生产考核合格证书（C3类）

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员	
安全生产考核合格证书	
编号:沪建安C3（2019）1187692	
姓 名: 施谢华	
性 别: 男	
出 生 年 月: 1993年10月11日	
企 业 名 称: 上海市安装工程集团有限公司	
职 务: 专职安全生产管理人员	
初次领证日期: 2019年05月17日	
有 效 期: 2026年01月14日 至 2029年03月29日	
	发证机关:上海市住房和城乡建设管理委员会
	发证日期:2026年01月14日

5. 特种设备安全管理人员证书

特种设备安全管理和作业人员电子证书

姓 名:施谢华

证件编号:320681199310113411



作业项目	项目代号	有效期	发证(复审)机关
特种设备安全管理	A	自2023年11月 至2027年11月	上海市浦东新区市场监督管理局  批准日期:2023-11-30



注:扫描二维码可查看证书详细信息和附加信息

6. 社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	施谢华		社会保障号码		320681199310113411			证件号码		320681199310113411	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	202106	已缴费		21	202302	已缴费		41	202410	已缴费	
2	202107	已缴费		22	202303	已缴费		42	202411	已缴费	
3	202108	已缴费		23	202304	已缴费		43	202412	已缴费	
4	202109	已缴费		24	202305	已缴费		44	202501	已缴费	
5	202110	已缴费		25	202306	已缴费		45	202502	已缴费	
6	202111	已缴费		26	202307	已缴费		46	202503	已缴费	
7	202112	已缴费		27	202308	已缴费		47	202504	已缴费	
8	202201	已缴费		28	202309	已缴费		48	202505	已缴费	
9	202202	已缴费		29	202310	已缴费		49	202506	已缴费	
10	202203	已缴费		30	202311	已缴费		50	202507	已缴费	
11	202204	已缴费		31	202312	已缴费		51	202508	已缴费	
12	202205	已缴费		32	202401	已缴费		52	202509	已缴费	
13	202206	已缴费		33	202402	已缴费		53	202510	已缴费	
14	202207	已缴费		34	202403	已缴费		54	202511	已缴费	
15	202208	已缴费		35	202404	已缴费		55	202512	已缴费	
16	202209	已缴费		36	202405	已缴费		56	202601	已缴费	
17	202210	已缴费		37	202406	已缴费		57	202602	已缴费	
18	202211	已缴费		38	202407	已缴费		58	202603	已缴费	
19	202212	已缴费		39	202408	已缴费		59	202604	已缴费	
20	202301	已缴费		40	202409	已缴费		60	202605	已登记	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
上海市安装工程集团有限公司			2021年06月-2026年04月								
截至2026年05月，累计缴费月数						126					

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。
2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEUCIQDU/vDy97e7xmOnJLuiECajVXIWmICyc0+8vsIme1rSpwIgCEFFpEXorvZ1q0EpyI201t97ukDuApLh3B4Hf27
验证码: LkH8=

(十八) 施工员-纪荣真

1. 身份证



2. 学历证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

3. 施工员证

证书编码: 0442110300012000005

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

 姓 名: 纪荣真

身份证号: 440582199607296616

岗位名称: 设备安装施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

 扫码验证

培训机构: 广东省艺建联职业培训学校

发证时间: 2021年 02月 05日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

4. 社保证明



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名			纪荣真			证件号码			440582199607296616					
参保险种情况														
参保起止时间				单位				参保险种						
								养老	工伤	失业				
202007		-		202605		广州市:上海市安装工程集团有限公司广州分公司				71	71	71		
截止				2026-05-26 16:14				该参保人累计月数合计				实际缴费71个月,缓缴0个月	实际缴费71个月,缓缴0个月	实际缴费71个月,缓缴0个月

备注：
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-05-26 16:14

(十九) 质量员-廖佳豪

1. 身份证



2. 学历证



3. 质量员证

证书编码: 0442210800006000012	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证	
	姓 名: 廖佳豪
	身份证号: 441481199809281438
	岗位名称: 设备安装质量员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录:	
2025	年度, 继续教育学时为 32 学时。
2024	年度, 继续教育学时为 32 学时。
	培训机构: 广东省祥粤职业培训学院
扫码验证	发证时间: 2022年 01月 07日
	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn

4. 社保证明



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下:

姓名	廖佳豪		证件号码	441481199809281438		
参保险种情况						
参保起止时间			单位	参保险种		
				养老	工伤	失业
202304	-	202605	广州市:上海市安装工程集团有限公司广州分公司	38	38	38
截止			2026-05-26 16:07, 该参保人累计月数合计	实际缴费38个月, 缓缴0个月	实际缴费38个月, 缓缴0个月	实际缴费38个月, 缓缴0个月

备注:

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴企业社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称(证明专用章)

证明时间

2026-05-26 16:07

(二十) 材料员-王建

1. 身份证



2. 学历证



3. 材料员证

证书编码: 0442211100006000063	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 王建
	身份证号: 341226199307162317
	岗位名称: 材料员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录:	
2025	年度, 继续教育学时为 32 学时。
2024	年度, 继续教育学时为 32 学时。
	培训机构: 广东省祥粤职业培训学院
扫码验证	发证时间: 2022年 01月 26日
	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn

4. 社保证明



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名		王建		证件号码		341226199307162317	
参保险种情况							
参保起止时间			单位		参保险种		
					养老	工伤	失业
202007	-	202605	广州市:上海市安装工程集团有限公司广州分公司		71	71	71
截止			2026-05-29 16:58 , 该参保人累计月数合计		实际缴费71个月, 缓缴0个月	实际缴费71个月, 缓缴0个月	实际缴费71个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-05-29 16:58

(二十一) 资料员-易相颐

1. 身份证



2. 学历证

毕业证书



易相颐，女，1985年7月8日生，于2014年3月至2016年12月在本校工商管理专业网络教育专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校长: 朱崇实



学号: 27420144311212
证书编号: 103847201605002840

2016年12月31日

3. 资料员证

证书编码: 0441811494418011542	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 易相颐
	身份证号: 430223198507083848
	岗位名称: 资料员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录:	
2025	年度, 继续教育学时为 32 学时。
2024	年度, 继续教育学时为 32 学时。
	培训机构: 广东省
扫码验证	发证时间: 2021年 02月 02日
	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn

4. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：易相顺			社保电脑号：625470485			身份证号码：430223198507083848			页码：1								
参保单位名称：上海市安装工程集团有限公司深圳分公司			单位编号：30092966			计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	09	30092966	6000.0	900.0	480.0	1	6972	362.54	139.44	1	6000	27.0	6000	19.8	2200	15.4	6.6
2021	10	30092966	6000.0	900.0	480.0	1	6972	362.54	139.44	1	6000	27.0	6000	19.8	2200	15.4	6.6
2021	11	30092966	6000.0	900.0	480.0	1	6972	362.54	139.44	1	6000	27.0	6000	19.8	2200	15.4	6.6
2021	12	30092966	6000.0	900.0	480.0	1	6972	362.54	139.44	1	6000	27.0	6000	19.8	2200	15.4	6.6
2022	01	30092966	6000.0	900.0	480.0	1	6972	432.26	139.44	1	6000	27.0	6000	19.8	2360	16.52	7.08
2022	02	30092966	6000.0	900.0	480.0	1	6972	432.26	139.44	1	6000	27.0	6000	19.8	2360	16.52	7.08
2022	03	30092966	6000.0	900.0	480.0	1	6972	432.26	139.44	1	6000	27.0	6000	9.9	2360	16.52	7.08
2022	04	30092966	6000.0	900.0	480.0	1	6972	418.32	139.44	1	6000	27.0	6000	9.9	2360	16.52	7.08
2022	05	30092966	6000.0	900.0	480.0	1	6972	418.32	139.44	1	6000	27.0	6000	15.84	2360	16.52	7.08
2022	06	30092966	6000.0	900.0	480.0	1	6972	418.32	139.44	1	6000	27.0	6000	15.84	2360	16.52	7.08
2022	07	30092966	8658.0	1298.7	692.64	1	8658	519.48	173.16	1	8658	38.96	8658	22.86	2360	16.52	7.08
2022	08	30092966	8658.0	1298.7	692.64	1	8658	519.48	173.16	1	8658	38.96	8658	22.86	2360	16.52	7.08
2022	09	30092966	8658.0	1298.7	692.64	1	8658	519.48	173.16	1	8658	38.96	8658	22.86	2360	16.52	7.08
2022	10	30092966	8658.0	1298.7	692.64	1	8658	519.48	173.16	1	8658	38.96	8658	22.86	2360	16.52	7.08
2022	11	30092966	8658.0	1298.7	692.64	1	8658	536.8	173.16	1	8658	38.96	8658	22.86	2360	16.52	7.08
2022	12	30092966	8658.0	1298.7	692.64	1	8658	536.8	173.16	1	8658	38.96	8658	22.86	2360	16.52	7.08
2023	01	30092966	8658.0	1298.7	692.64	1	8658	536.8	173.16	1	8658	43.29	8658	22.86	2360	16.52	7.08
2023	02	30092966	8658.0	1298.7	692.64	1	8658	536.8	173.16	1	8658	43.29	8658	22.86	2360	16.52	7.08
2023	03	30092966	8658.0	1298.7	692.64	1	8658	536.8	173.16	1	8658	43.29	8658	22.86	2360	16.52	7.08
2023	04	30092966	8658.0	1298.7	692.64	1	8658	536.8	173.16	1	8658	43.29	8658	22.86	2360	16.52	7.08
2023	05	30092966	8658.0	1298.7	692.64	1	8658	536.8	173.16	1	8658	43.29	8658	21.21	2360	16.52	7.08
2023	06	30092966	8658.0	1298.7	692.64	1	8658	536.8	173.16	1	8658	43.29	8658	21.21	2360	16.52	7.08
2023	07	30092966	10342.0	1551.3	827.36	1	10342	641.2	206.84	1	10342	51.71	10342	25.34	2360	16.52	7.08
2023	08	30092966	10342.0	1551.3	827.36	1	10342	641.2	206.84	1	10342	51.71	10342	25.34	2360	16.52	7.08
2023	09	30092966	10342.0	1551.3	827.36	1	10342	641.2	206.84	1	10342	51.71	10342	25.34	2360	16.52	7.08
2023	10	30092966	10342.0	1551.3	827.36	1	10342	620.52	206.84	1	10342	51.71	10342	25.34	2360	16.52	7.08
2023	11	30092966	10342.0	1551.3	827.36	1	10342	620.52	206.84	1	10342	51.71	10342	25.34	2360	16.52	7.08
2023	12	30092966	10342.0	1551.3	827.36	1	10342	620.52	206.84	1	10342	51.71	10342	25.34	2360	16.52	7.08
2024	01	30092966	10342.0	1551.3	827.36	1	10342	517.1	206.84	1	10342	51.71	10342	25.34	10342	82.74	20.68
2024	02	30092966	10342.0	1551.3	827.36	1	10342	517.1	206.84	1	10342	51.71	10342	25.34	10342	82.74	20.68
2024	03	30092966	10342.0	1551.3	827.36	1	10342	517.1	206.84	1	10342	51.71	10342	50.68	10342	82.74	20.68
2024	04	30092966	10342.0	1654.72	827.36	1	10342	517.1	206.84	1	10342	51.71	10342	50.68	10342	82.74	20.68
2024	05	30092966	10342.0	1654.72	827.36	1	10342	517.1	206.84	1	10342	51.71	10342	50.68	10342	82.74	20.68
2024	06	30092966	10342.0	1654.72	827.36	1	10342	517.1	206.84	1	10342	51.71	10342	50.68	10342	82.74	20.68
2024	07	30092966	11113.0	1778.08	889.04	1	11113	555.65	222.26	1	11113	55.57	11113	66.68	11113	88.9	22.23
2024	08	30092966	11113.0	1778.08	889.04	1	11113	555.65	222.26	1	11113	55.57	11113	66.68	11113	88.9	22.23
2024	09	30092966	11113.0	1778.08	889.04	1	11113	555.65	222.26	1	11113	55.57	11113	66.68	11113	88.9	22.23
2024	10	30092966	11113.0	1778.08	889.04	1	11113	555.65	222.26	1	11113	55.57	11113	66.68	11113	88.9	22.23
2024	11	30092966	11113.0	1778.08	889.04	1	11113	555.65	222.26	1	11113	55.57	11113	66.68	11113	88.9	22.23
2024	12	30092966	11113.0	1778.08	889.04	1	11113	555.65	222.26	1	11113	55.57	11113	66.68	11113	88.9	22.23
2025	01	30092966	11113.0	1889.21	889.04	1	11113	555.65	222.26	1	11113	55.57	11113	66.68	11113	88.9	22.23
2025	02	30092966	11113.0	1889.21	889.04	1	11113	555.65	222.26	1	11113	55.57	11113	66.68	11113	88.9	22.23
2025	03	30092966	11113.0	1889.21	889.04	1	11113	555.65	222.26	1	11113	55.57	11113	66.68	11113	88.9	22.23
2025	04	30092966	11113.0	1889.21	889.04	1	11113	555.65	222.26	1	11113	55.57	11113	66.68	11113	88.9	22.23
2025	05	30092966	11113.0	1889.21	889.04	1	11113	555.65	222.26	1	11113	55.57	11113	66.68	11113	88.9	22.23
2025	06	30092966	11113.0	1889.21	889.04	1	11113	555.65	222.26	1	11113	55.57	11113	66.68	11113	88.9	22.23
2025	07	30092966	11029.0	1874.93	882.32	1	11029	551.45	220.58	1	11029	55.57	11029	66.17	11029	88.23	22.06



姓名: 易相颐	社保电脑号: 625470485	身份证号码: 430223198507083848	页码: 2
参保单位名称: 上海市安装工程集团有限公司深圳分公司		单位编号: 30092966	计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927c956a6768e5 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30092966	上海市安装工程集团有限公司深圳分公司



(二十二) 劳资专管员-李雁波

1. 身份证



2. 学历证



3. 劳务员证

证书编码: 0422211300039000104	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 李雁波
	身份证号: 432501199405137010
	岗位名称: 劳务员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录:	
2025	年度, 继续教育学时为 32 学时。
2024	年度, 继续教育学时为 32 学时。
	培训机构: 武汉市建筑工程专修学校
扫码验证	发证时间: 2022年 09月 27日
	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn

4. 职称证书

上海市中级专业技术职称证书

姓 名： 李雁波
性 别： 男
出 生 年 月： 1994-05
证 件 类 别： 居民身份证
证 件 号： 432501199405137010
工 作 单 位： 上海市安装工程集团有限公司

职 称 名 称： 工程师
专 业 名 称： 电气
评 审 机 构： 上海建工集团股份有限公司工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间： 2023-09-20
证 书 编 号： 23ZEZACH0387



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



5. 社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	李雁波		社会保障号码		432501199405137010			证件号码		432501199405137010	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	202106	已缴费		21	202302	已缴费		41	202410	已缴费	
2	202107	已缴费		22	202303	已缴费		42	202411	已缴费	
3	202108	已缴费		23	202304	已缴费		43	202412	已缴费	
4	202109	已缴费		24	202305	已缴费		44	202501	已缴费	
5	202110	已缴费		25	202306	已缴费		45	202502	已缴费	
6	202111	已缴费		26	202307	已缴费		46	202503	已缴费	
7	202112	已缴费		27	202308	已缴费		47	202504	已缴费	
8	202201	已缴费		28	202309	已缴费		48	202505	已缴费	
9	202202	已缴费		29	202310	已缴费		49	202506	已缴费	
10	202203	已缴费		30	202311	已缴费		50	202507	已缴费	
11	202204	已缴费		31	202312	已缴费		51	202508	已缴费	
12	202205	已缴费		32	202401	已缴费		52	202509	已缴费	
13	202206	已缴费		33	202402	已缴费		53	202510	已缴费	
14	202207	已缴费		34	202403	已缴费		54	202511	已缴费	
15	202208	已缴费		35	202404	已缴费		55	202512	已缴费	
16	202209	已缴费		36	202405	已缴费		56	202601	已缴费	
17	202210	已缴费		37	202406	已缴费		57	202602	已缴费	
18	202211	已缴费		38	202407	已缴费		58	202603	已缴费	
19	202212	已缴费		39	202408	已缴费		59	202604	已缴费	
20	202301	已缴费		40	202409	已缴费		60	202605	已登记	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
上海市安装工程集团有限公司			2021年06月-2026年04月								
截至2026年05月，累计缴费月数						129					

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。
2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEYCIQCzOrrddJuZ7AKKc4QM6IplugJ9xpwi6IU9Qn/TeYKwwIhAPGkB6R3lmMGeN2uFi6TD47byBWQz6mH7LRLSp
验证码： 3BWRO

(二十三) 机械员-胡霆

1. 身份证



2. 学历证



3. 机械员证

证书编码: 0442111200012000007

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证**

 姓名: 胡霆

身份证号: 431103199308072710

岗位名称: 机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省艺建联职业培训学校

发证时间: 2024 年 04 月 07 日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

4. 职称证书

广东省职称证书

姓名：胡霆

身份证号：431103199308072710



职称名称：工程师

专业：建筑工程管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月23日

评审组织：广州市建筑工程技术工程师资格评审委员会

证书编号：2401003143283

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年7月30日



5. 社保证明



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名		胡霆		证件号码		431103199308072710	
参保险种情况							
参保起止时间			单位		参保险种		
					养老	工伤	失业
201909	-	202001	广州市:上海市安装工程集团有限公司广州分公司		5	5	5
202002	-	202002	广州市:上海市安装工程集团有限公司广州分公司		1	0	1
202003	-	202605	广州市:上海市安装工程集团有限公司广州分公司		75	75	75
截止			2026-06-03 16:32 , 该参保人累计月数合计		实际缴费81个月,缓缴0个月	实际缴费80个月,缓缴0个月	实际缴费81个月,缓缴0个月

备注：
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-06-03 16:32

(二十四) 标准员-何甜

1. 身份证



2. 学历证



3. 标准员证

证书编码: 0422311500100000086	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 何甜
	身份证号: 421302200101174216
	岗位名称: 标准员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录:	
2025	年度, 继续教育学时为 32 学时。
2024	年度, 继续教育学时为 32 学时。
	培训机构: 武汉市智典职业培训学校有限公司
扫码验证	发证时间: 2023年 09月 07日
	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn

4. 社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:上海市安装工程集团有限公司武汉分公司

单位编号:100673676

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	40			
参保所在地	武汉市本级	做账期号	202605			
2026年05月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	何甜	421302200101174216	10055944720	202208	202605	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号:中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况,由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果,由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
- 验证平台: <https://hbsh.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>
- 授权码: 2026 0526 1632 367Y I5AN



打印时间: 2026年05月26日

七、近五年企业荣誉

（一）二级安全生产标准化-江苏金冠停车产业股份有限公司

江苏省应急管理厅

（2024 年第 1 批）

根据《省应急管理厅关于印发<江苏省企业二级安全生产标准化定级实施办法（试行）>的通知》（苏应急规〔2022〕1号）规定，现将新申请经评审通过的贺利氏贵金属技术（中国）有限公司等 106 家企业、材料审核符合直接定级条件的南京制药厂有限公司原料药分公司等 113 家企业和符合直接定级条件经现场抽查通过的金浦新材料股份有限公司等 46 家企业（名单见附件），予以公告。有效期自公告之日起 3 年。

附件：二级安全生产标准化定级企业名单



2024 年 1 月 12 日

附件

(2024 年第 1 批)

一、新申请经评审通过企业（ 106 家）

序号	企业名称	行业	地区
1	贺利氏贵金属技术（中国）有限公司	危险化学品	南京
2	南京格灵化工有限公司	危险化学品	南京
3	南京密尔克卫化工供应链服务有限公司	危险化学品	南京
4	南京威尔生物科技有限公司	危险化学品	南京
5	欧德优创（南京）仓储有限责任公司	危险化学品	南京
6	中国航空油料有限责任公司江苏分公司	危险化学品	南京
7	南京中联混凝土有限公司	建材	南京
8	南京大全电气有限公司	机械	南京
9	南京高精齿轮集团有限公司	机械	南京
10	南京依维柯汽车有限公司	机械	南京
11	杉金光电（南京）有限公司	机械	南京
12	南京中电熊猫照明有限公司	轻工	南京
13	南京宝地梅山产城发展有限公司矿业分公司	金属非金属 矿山	南京
14	南京宝地梅山产城发展有限公司矿业分公司（山景尾矿库单元）	金属非金属 矿山	南京
15	江苏东邦科技有限公司	危险化学品	无锡

16	江苏嘉盛新材料有限公司	危险化学品	无锡
17	江苏润威化工有限公司	危险化学品	无锡
18	江阴市金牛玻璃钢材料有限公司	危险化学品	无锡
19	江阴市三良橡塑新材料有限公司	危险化学品	无锡
20	无锡保利化肥有限公司	危险化学品	无锡
21	无锡市英波化工有限公司	危险化学品	无锡
22	无锡市玉邦树脂涂料有限公司	危险化学品	无锡
23	无锡市造漆厂有限公司	危险化学品	无锡
24	中国石化销售股份有限公司江苏无锡石油分公司	危险化学品	无锡
25	无锡易北河塑胶科技有限公司	化工	无锡
26	苏利制药科技江阴有限公司	医药	无锡
27	无锡市儒兴科技开发有限公司	机械	无锡
28	一汽铸造有限公司无锡分公司	机械	无锡
29	徐州宏达新能源科技有限公司	危险化学品	徐州
30	沂州科技有限公司	危险化学品	徐州
31	徐州南普机电科技有限公司	机械	徐州
32	江苏省瑞丰盐业有限公司	金属非金属 矿山	徐州
33	常州市天盾涂料有限公司	危险化学品	常州
34	国宏润滑油（中国）有限公司	危险化学品	常州
35	江苏晶久微电子材料有限公司	危险化学品	常州
36	威能（常州）化工科技有限公司	危险化学品	常州

37	常州瑞明药业有限公司	医药	常州
38	常州豪爵铃木摩托车有限公司	机械	常州
39	常州移远通信技术有限公司	机械	常州
40	迪砂（常州）机械有限公司	机械	常州
41	东风汽车有限公司常州分公司	机械	常州
42	江苏时代新能源科技有限公司	轻工	常州
43	时代上汽动力电池有限公司	轻工	常州
44	常州金坛盘固采石有限公司	金属非金属 矿山	常州
45	江苏扬子矿业有限公司	金属非金属 矿山	常州
46	德之馨香精香料（南通）有限公司	危险化学品	南通
47	东进电子材料（启东）有限公司	危险化学品	南通
48	江苏国胶新材料有限公司	危险化学品	南通
49	江苏金桥油脂科技有限公司	危险化学品	南通
50	江苏长青农化南通有限公司	危险化学品	南通
51	南通方鑫化工有限公司	危险化学品	南通
52	南通天洋新材料有限公司	危险化学品	南通
53	南通中外运化工物流有限公司	危险化学品	南通
54	中天钢铁集团（南通）有限公司（制氧单元）	危险化学品	南通
55	中天钢铁集团（南通）有限公司（焦化单元）	冶金	南通

56	中天钢铁集团（南通）有限公司（炼钢单元）	冶金	南通
57	中天钢铁集团（南通）有限公司（煤气单元）	冶金	南通
58	中天钢铁集团（南通）有限公司（烧结球团单元）	冶金	南通
59	中天钢铁集团（南通）有限公司（轧钢单元）	冶金	南通
60	寰宇东方国际集装箱（启东）有限公司	机械	南通
61	南通深南电路有限公司	机械	南通
62	南通中远海运重工装备有限公司	机械	南通
63	江苏恒科新材料有限公司	纺织	南通
64	丰益油脂科技（连云港）有限公司	危险化学品	连云港
65	江苏虹港石化有限公司	危险化学品	连云港
66	连云港中油石油销售有限公司	危险化学品	连云港
67	盛虹炼化（连云港）有限公司	危险化学品	连云港
68	连云港华乐不锈钢制品有限公司	冶金	连云港
69	连云港亚新钢铁有限公司（煤气单元）	冶金	连云港
70	正大天晴药业集团股份有限公司	轻工	连云港
71	方圆新材料科技有限公司	危险化学品	淮安
72	江苏艾科维科技股份有限公司	危险化学品	淮安
73	江苏春江润田农化有限公司	危险化学品	淮安
74	江苏瑞洋安泰新材料科技有限公司	危险化学品	淮安

75	淮安楚州海螺水泥有限责任公司	建材	淮安
76	江苏今世缘酒业股份有限公司	轻工	淮安
77	江苏理士电池有限公司	轻工	淮安
78	江苏苏盐井神股份有限公司第一分公司	金属非金属 矿山	淮安
79	滨海吉尔多肽有限公司	危险化学品	盐城
80	东台宏仁气体有限公司	危险化学品	盐城
81	江苏科利新材料有限公司	危险化学品	盐城
82	盐城市春竹香料有限公司	危险化学品	盐城
83	盐城华钛化学有限公司	危险化学品	盐城
84	江苏德龙镍业有限公司（轧钢单元）	冶金	盐城
85	江苏贺鸿电子有限公司	机械	盐城
86	中粮家佳康（东台）有限公司	轻工	盐城
87	江苏优士化学有限公司	危险化学品	扬州
88	扬州泰富特种材料有限公司	冶金	扬州
89	高邮市四方联购商贸有限公司	烟花爆竹	扬州
90	江苏安得利新材料科技有限公司	危险化学品	镇江
91	江苏海晟涂料有限公司	危险化学品	镇江
92	丹阳龙江钢铁有限公司（炼铁单元）	冶金	镇江
93	中冶东方江苏重工有限公司	冶金	镇江
94	江苏天工科技股份有限公司	有色	镇江
95	江苏鑫海高导新材料有限公司	有色	镇江
96	泰兴华盛精细化工有限公司	危险化学品	泰州

97	泰兴金江化学工业有限公司	危险化学品	泰州
98	泰州市天润合成化工有限公司	危险化学品	泰州
99	中国石化销售股份有限公司江苏泰州石油分公司（泰州溱湖油库）	危险化学品	泰州
100	中国石油天然气股份有限公司江苏泰州销售分公司	危险化学品	泰州
101	中海泰州特种油科技有限公司	危险化学品	泰州
102	靖江特殊钢有限公司	冶金	泰州
103	江苏国鑫铝业有限公司	机械	泰州
104	中建钢构江苏有限公司	机械	泰州
105	赛得利（江苏）纤维有限公司	危险化学品	宿迁
106	江苏慈星药业有限公司	医药	宿迁

二、材料审核符合直接定级条件企业（113 家）

序号	企业名称	行业	地区
1	南京制药厂有限公司原料药分公司	医药	南京
2	南京金龙客车制造有限公司	机械	南京
3	国电南瑞科技股份有限公司	机械	南京
4	无锡市锡西气体有限公司	危险化学品	无锡
5	江苏省激素研究所股份有限公司	危险化学品	常州
6	艾维特电气绝缘材料（常州）有限公司	危险化学品	常州
7	常州盈德气体有限公司	危险化学品	常州

8	常州诚达新材料科技有限公司	危险化学品	常州
9	常州光辉化工有限公司	危险化学品	常州
10	中国石化销售股份有限公司江苏常州石油分公司	危险化学品	常州
11	华润化学材料科技股份有限公司	化工	常州
12	江苏佳尔科药业集团股份有限公司	医药	常州
13	苏州中亚油墨有限公司	危险化学品	苏州
14	江苏永钢集团有限公司危化品	危险化学品	苏州
15	张家港保税物流园区龙亿国际物流有限公司	危险化学品	苏州
16	湛新树脂（常熟）有限公司	危险化学品	苏州
17	苏州市宏丰钛业有限公司	化工	苏州
18	苏州宝化炭黑有限公司	化工	苏州
19	苏州西雅克水族科技有限公司	化工	苏州
20	苏州安利化工有限公司	化工	苏州
21	苏州天绿生物制药有限公司	医药	苏州
22	江苏永钢集团有限公司球团烧结	冶金	苏州
23	江苏永钢集团有限公司炼钢	冶金	苏州
24	江苏常铝铝业集团股份有限公司	有色	苏州
25	常熟祥博精密机械有限公司	有色	苏州
26	环琪（太仓）塑胶工业有限公司	建材	苏州
27	苏州久美玻璃钢股份有限公司	建材	苏州
28	长飞光电线缆（苏州）有限公司	机械	苏州
29	苏州特柏斯电子有限公司	机械	苏州

30	张家港市东亚电机制造有限公司	机械	苏州
31	艾尔发智能科技股份有限公司	机械	苏州
32	常熟市宏达商业设施有限公司	机械	苏州
33	苏州住电汽车电子线业有限公司	机械	苏州
34	苏州宝联重工股份有限公司	机械	苏州
35	太仓市同维电子有限公司	机械	苏州
36	江苏华神电子有限公司	机械	苏州
37	苏州富士特金属薄板制品有限公司	机械	苏州
38	德扬智能装备（苏州）股份有限公司	机械	苏州
39	常熟开关制造有限公司（原常熟开关厂）	机械	苏州
40	苏州圣汇装备有限公司	机械	苏州
41	苏州苏福马机械有限公司	机械	苏州
42	苏州微创骨科学（集团）有限公司	机械	苏州
43	环鸿电子（昆山）有限公司	机械	苏州
44	苏州旭创科技有限公司	机械	苏州
45	常熟市金华机械股份有限公司	机械	苏州
46	爱丽思生活用品（苏州）有限公司	机械	苏州
47	苏州瑞翔日用品制造有限公司	轻工	苏州
48	苏州全味食品有限公司	轻工	苏州
49	苏州花仙子环保科技有限公司	轻工	苏州
50	苏州楷尔利塑料制品有限公司	轻工	苏州
51	和晋高新装饰材料（昆山）有限公司	轻工	苏州
52	阿普拉（江苏）塑料制品有限公司	轻工	苏州

53	张家港统清食品有限公司	轻工	苏州
54	正新橡胶（中国）有限公司	轻工	苏州
55	华迅工业（苏州）有限公司	轻工	苏州
56	益江（张家港）粮油工业有限公司	轻工	苏州
57	莹特丽化妆品（苏州）有限公司	轻工	苏州
58	芬欧蓝泰标签（中国）有限公司	轻工	苏州
59	昆山百亨光电科技有限公司	轻工	苏州
60	兴和电子（太仓）有限公司	轻工	苏州
61	中新苏州工业园区远大能源服务有限公司	轻工	苏州
62	苏州优科豪马轮胎有限公司	轻工	苏州
63	江苏金发科技新材料有限公司	轻工	苏州
64	苏州通富超威半导体有限公司	轻工	苏州
65	碧辟（中国）工业油品有限公司	轻工	苏州
66	颖乐福（太仓）食品添加剂制造有限公司	轻工	苏州
67	张家港牧羊人服饰有限公司	纺织	苏州
68	科德宝.宝翎无纺布（苏州）有限公司	纺织	苏州
69	苏州苏震生物工程有限公司	纺织	苏州
70	江苏盛纺纳米材料科技股份有限公司	纺织	苏州
71	江苏新苏化纤有限公司	纺织	苏州
72	苏州新港合纤有限公司	纺织	苏州
73	张家港众智纺织品有限公司	纺织	苏州
74	张家港市雪儿服饰有限公司	纺织	苏州
75	吴江京奕特种纤维有限公司	纺织	苏州

76	江苏东材新材料有限责任公司	危险化学品	南通
77	南通宏申化工有限公司	危险化学品	南通
78	桑达化工（南通）有限公司	危险化学品	南通
79	中海油（南通）港口有限公司	危险化学品	南通
80	南通市泓雨化工有限公司	化工	南通
81	江苏生达新材料科技有限公司	化工	南通
82	江苏天威变压器有限公司	机械	南通
83	海安市申菱电器制造有限公司	机械	南通
84	江苏爱朋医疗科技股份有限公司	机械	南通
85	如东县丰利机械厂有限公司	机械	南通
86	中天电力光缆有限公司	机械	南通
87	江东金具设备有限公司	机械	南通
88	江苏天南电力股份有限公司	机械	南通
89	南通依福园家具有限公司	轻工	南通
90	通富微电子股份有限公司	轻工	南通
91	江苏美亚科泽过滤技术有限公司	轻工	南通
92	南通尤莱运动用品有限公司	轻工	南通
93	南通铁人运动用品有限公司	轻工	南通
94	南通飞云工艺家具有限公司	轻工	南通
95	南通安佑生物科技有限公司	轻工	南通
96	南通杰克拜尼服帽有限公司	纺织	南通
97	江苏大同宝富纺织科技有限公司	纺织	南通
98	南通好利达时装有限公司	纺织	南通

99	江苏南明集团有限公司	纺织	南通
100	霍尼韦尔安全防护产品（南通）有限公司	纺织	南通
101	萧氏地毯（中国）有限公司	纺织	南通
102	南通烟滤嘴有限责任公司	烟草	南通
103	淮安市造漆厂有限公司	危险化学品	淮安
104	液化空气（淮安）有限公司	危险化学品	淮安
105	江苏仁信生物技术有限公司	危险化学品	淮安
106	江苏悦达家纺有限公司	纺织	盐城
107	扬州晨化新材料股份有限公司	危险化学品	扬州
108	汤和建华建材（扬州）有限公司	建材	扬州
109	中润油新能源股份有限公司	危险化学品	镇江
110	江苏万隆化学有限公司	危险化学品	镇江
111	江苏申隆锌业有限公司	危险化学品	泰州
112	宿迁南钢金鑫轧钢有限公司	冶金	宿迁
113	青岛啤酒（宿迁）有限公司	轻工	宿迁

三、现场抽查符合定级条件企业（46 家）

序号	企业名称	行业	地区
1	金浦新材料股份有限公司	危险化学品	南京
2	南京扬子石化英力士乙酰有限责任公司	危险化学品	南京
3	南京宏川石化仓储有限公司	危险化学品	南京
4	江苏信宁新型建材有限公司宝塔山水泥 用灰岩矿	金属非金属 矿山	南京

5	南京扬子检修安装有限责任公司	机械	南京
6	南京洛普股份有限公司	机械	南京
7	江阴市耀宇化工有限公司	危险化学品	无锡
8	江阴华润制钢有限公司炼钢	冶金	无锡
9	林德气体（徐州）有限公司	危险化学品	徐州
10	徐州诺特化工有限公司	危险化学品	徐州
11	江苏姚氏环保技术有限公司	危险化学品	常州
12	江苏赛鑫树脂有限公司	危险化学品	常州
13	上药康丽（常州）药业有限公司	医药	常州
14	阿克苏诺贝尔防护涂料（苏州）有限公司	危险化学品	苏州
15	丰田汽车仓储贸易（常熟）有限公司	危险化学品	苏州
16	昆山市佳佳荣泰危险品储运有限公司	危险化学品	苏州
17	依多科（常熟）汽车材料有限公司	化工	苏州
18	昆山爱克树脂有限公司	化工	苏州
19	盛禧奥聚合物（张家港）有限公司	化工	苏州
20	苏州市兴邦化学建材有限公司	化工	苏州
21	江苏永钢集团有限公司煤气	冶金	苏州
22	江苏永钢集团有限公司炼铁	冶金	苏州
23	江苏永钢集团有限公司轧钢	冶金	苏州
24	江苏苏净集团有限公司	机械	苏州
25	江苏四新界面剂科技有限公司	危险化学品	南通
26	奇华顿食用香精香料（南通）有限公司	危险化学品	南通
27	南通天和树脂有限公司	危险化学品	南通

28	南通雄鹰涂料有限公司	危险化学品	南通
29	江苏优普生物化学科技股份有限公司	危险化学品	南通
30	海安建荣制氧有限公司	危险化学品	南通
31	台橡（南通）实业有限公司	危险化学品	南通
32	南通亨得利高分子材料科技有限公司	化工	南通
33	佳尔科生物科技南通有限公司	医药	南通
34	江苏甬金金属科技有限公司	冶金	南通
35	广东鸿泰南通精机科技有限公司	有色	南通
36	如东宏信机械制造有限公司	机械	南通
37	江苏金冠停车产业股份有限公司	机械	南通
38	南通欣颐家纺有限公司	纺织	南通
39	盱眙县天宝立聚合物有限公司	危险化学品	淮安
40	江苏永安化工有限公司	危险化学品	淮安
41	江苏恒安化工有限公司	危险化学品	淮安
42	江苏建农植物保护有限公司	危险化学品	盐城
43	江苏腾龙石化机械有限公司	机械	盐城
44	江苏索普化工股份有限公司	危险化学品	镇江
45	泰兴市梅兰化工有限公司	危险化学品	泰州
46	双键化工（泰兴）有限公司	化工	泰州