

标段编号：2505-440311-04-01-582457002001

深圳市建设工程勘察招标投标 文件

标段名称：光明区教育科学研究院附属科韵学校（原科韵第二学校）
建设工程项目勘察

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市勘察研究院有限公司

日期：2026年06月10日

附件 1：投标人资信情况汇总表

投标人资信标情况汇总表

一、企业情况				
单位名称		深圳市勘察研究院有限公司		
投标人具备的资质		工程勘察综合资质甲级、测绘资质证书甲级		
二、企业业绩情况（不超过 5 项）				
序号	工程名称	主要合同内容	合同金额（万元）	合同签订日期
1	后海小学改扩建项目勘察	工程勘察	169.8	2023.10.25
2	沿山学校详细勘察	工程勘察	164.2702	2024.10.14
3	妈湾十五单元九年一贯制学校项目详细勘察	工程勘察	131.8328	2025.1.3
4	宝安中学（集团）高中部改扩建工程（勘察）	工程勘察	130.35	2024.9.24
5	龙岗街道南联学校改扩建工程(勘察)	工程勘察	108.9076	2024.7.24

备注：1. 上述提到的期限详见《资信标要求一览表》，该表未明确的，按“从截标之日起倒推”计取；

2. 要求投标人提供以上资料的原件扫描件，扫描件必须清晰可辨（原件备查）。

营业执照

统一社会信用代码

914403001921810441

营业执照

(副本)

名称

深圳市勘察研究院有限公司

类型

有限责任公司

成立日期

1985年01月31日

法定代表人

糜易霖

住所

深圳市福田区福中东路15号

登记机关

2022年12月29日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

工程勘察综合资质甲级

企业名称	深圳市勘察研究院有限公司		
详细地址	深圳市福田区福中东路15号		
建立时间	1985年01月31日		
注册资本金	10100万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	914403001921810441		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	B144046787-6/1		
有效期	至2030年04月09日		
法定代表人	糜易霖	职务	董事长
单位负责人	糜易霖	职务	总经理
技术负责人	余成华	职称或执业资格	教授级高级工程师
备注	原资质证书编号: 190123-kj		

业务范围

工程勘察综合资质甲级。
可承担各类建设工程项目的岩土工程、水文地质勘察、工程测量业务(海洋工程勘察除外),其规模不受限制(岩土工程勘察丙级项目除外)。*****

发证机关(章)
2025年04月09日
No.BF 0094247



工程勘察
资质证书

证书编号: B144046787
有效期: 至2030年04月09日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企业名称: 深圳市勘察研究院有限公司

经济性质: 有限责任公司

资质等级: 工程勘察综合资质甲级。
可承担各类建设工程项目的岩土工程、水文地质勘察、工程测量业务(海洋工程勘察除外),其规模不受限制(岩土工程勘察丙级项目除外)。*****

发证机关(章)
2025年04月09日
No.BZ 0018546

测绘资质证书甲级

	
甲级测绘资质证书 (副本)	
专业类别:	甲级: 测绘航空摄影、摄影测量与遥感、工程测量、海洋测绘、界线与不动产测绘、地理信息系统工程、地图编制、互联网地图服务。***
单位名称:	深圳市勘察研究院有限公司
注册地址:	深圳市福田区福中路15号
法定代表人:	糜易霖
证书编号:	甲测资字44101233
有效期至:	2026年11月25日
	 发证机关(印章) 2024年11月26日

No. 004292

中华人民共和国自然资源部监制

后海小学改扩建项目勘察

中标通知书

标段编号: 2212-440305-04-01-309756003001

标段名称: 后海小学改扩建项目勘察

建设单位: 深圳市南山区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市勘察研究院有限公司

中标价: 169.800000万元

中标工期: (一) 详细勘察外业: 工程设计方案稳定后20日历天; (二) 内业及报告编制: 外业完成后10日历天。

项目经理(总监):

本工程于 2023-08-11 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-10-07 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

全陳
甲堅

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-10-11



查验码: 8503209052977027 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

正本

合同编号: 2022F174KC001

深圳市南山区建筑工务署 建设工程勘察合同

工程名称: 后海小学改扩建项目

工程地点: 深圳市南山区后海大道2141号

发包人: 深圳市南山区建筑工务署

勘察人: 深圳市勘察研究院有限公司

发标人(以下称甲方): 深圳市南山区建筑工务署

勘察人(以下称乙方): 深圳市勘察研究院有限公司

甲方委托乙方承担 后海小学改扩建项目 勘察任务。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》《建设工程勘察设计管理条例》等相关法律法规的规定,结合本工程的具体情况,为明确责任,协作配合,确保实现工程勘察任务目标,经甲方、乙方协商一致,签订本合同,共同遵守。

1 工程概况

1.1 工程名称: 后海小学改扩建项目

1.2 工程地点: 深圳市南山区

1.3 工程规模、特征: 项目位于深圳市南山区后海大道 2141 号,总占地面积 10238 平方米,拟由 24 班、1080 学位扩建为 36 班、1620 个学位的小学,改扩建后总建筑面积 32315 平方米,其中改造建筑面积 5473 平方米,新建建筑面积 26842 平方米,项目投资匡算为 23113 万元。

1.4 岩土勘察工程等级: /

1.5 工程投资额: 项目投资匡算为 23113 万元

2 勘察任务、技术要求和工作量

2.1 勘察任务

甲方对本工程勘察任务的约定: 本次招标内容包括但不限于:按国家技术规范、标准、规程和经招标人审定的勘察任务委托书及技术要求进行工程勘察,包含但不限于后海小学改扩建项目勘察(详细勘察和施工补充勘察)、土石方类别划分及计算、部件调查(以设计单位出具的勘察任务书为准),以及为工程的设计、施工提供必要的技术咨询、配合服务,协助竣工验收等勘察服务相关的工作内容、业主要求办理的与本工程勘察有关的其他一切事务,具体详见勘察任务书。并按招标文件规定的时间提交质量合格的勘察成果资料。

2.2 技术要求

详见[☒]设计单位提供的相关技术要求/勘察任务书

[☒]其他 《岩土工程勘察规范》GB50021-2001(2009 版)及《地基基础勘察设计规范》SJG01-2010 等国家、广东省、深圳市与工程勘察有关的法律、法规、规章、制度和规范性文件。技术要求具体包括(但不限于):

(1) 岩土工程勘察:查明场地和地基的稳定性、地层结构、持力层和下卧层的工程特性、土的应力历史和地下水条件以及不良地质作用等;提供满足设计、施工所需的岩土参数,确定地基承载力,预测地基变形性状;提供地基基础、基坑支护、工程降水和地基处理设计和施工方案的建议;提出对建筑物有影响的

(2) 水文地质勘察: 探明对工程有影响的地下水位的补给、径流、排泄条件, 各含水层的水头、渗流情况及准确测定各类水文地质参数, 并判定地下水在建筑物施工和使用阶段可能产生的变化及影响, 并提出防治措施, 如深基坑降水、排水等。

2.3 工作量

- [] 控制测量面积 / m^2 , 控制点 / 个;
- [] 地形测量面积 / m^2 , 比例尺 / ; 复杂程度 / ;
- [] 岩土工程勘察总进尺暂定为 / m;
- [] 工程物探(管线探测) / m^2 或 / KM;
- [] 专项调查及地下、地面建(构)筑物基础资料收集 / m^2 ;
- [] 方格网测量(土石方计算测量) / m^2 ;
- [] 其他: / ;

3.1 合同文件应能相互解释，互为说明。除另有约定外，组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1) 本合同的合同条件;
- (2) 补充协议 (如果有)
- (3) 中标通知书;
- (4) 招标文件及补遗;
- (5) 投标文件及其附件;
- (6) 双方有关工程的洽商等其他书面文件或协议;
- (7) 国家现行勘察标准、规范及规程等有关技术文件;
- (8) 合同双方当事人确认构成合同文件的其他文件。

3.2 当合同文件内容含糊不清或不相一致时,在不影响工作正常进行的情况下,由甲方和乙方协商解决。

(1) 工程基础资料及其他文件。包括但不限于工程批准文件(复印件),以及用地范围图等批件(复印件)、勘察任务书、技术要求、建筑总平面布置图;

- (2) 城乡规划;
- (3) 工程建设强制性标准;
- (4) 国家和地方规定的建设工程勘察深度要求;
- (5) 本工程设计和施工需求;
- (6) 本勘察服务合同、补充合同与合同性文件;
- (7) 合同履行中与勘察服务有关的来往函件;
- (8) 适用的法律、法规及规章;
- (9) 与工程有关的规范、标准、规程;
- (10) 其他勘察依据。

4 工期、质量标准及人员设备要求

4.1 开工日期: 以甲方下达的开工通知书或其他书面通知为准。

4.2 成果提交(不含第三方审查时间)日期:

乙方应在接到中标通知书之日起 / 个日历天内, 提供工程物探报告;

乙方应在接到中标通知书之日起 / 个日历天内, 提供初步勘察报告;

乙方在收到勘察任务书后 30 个日历天内, 提供详细勘察报告。

以上要求工期, 如乙方接到中标通知书之日项目不具备开展勘察工作条件, 则以项目实际开展勘察工作之日起计算; 甲方委托的其他勘察任务, 乙方提交勘察成果时间根据勘察任务书确定或另行协商确定。

4.3 合同工期(总日历天数): 暂定 30 天;

工程勘察工作有效期限, 以甲方下达的开工通知书或合同规定的时间为准。如遇特殊情况(设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非乙方原因造成的停工、窝工等)时, 工期顺延。

4.4 质量标准: [√] 合格 [×] 其他: /

4.5 人员及设备配置: 工程开工后, 乙方应派遣合格的勘察代表在施工期间配合施工, 及时解决施工过程中出现的设计和施工问题。

(1) 乙方派遣的勘察负责人代表为: 全永庆, 身份证号: 43122219881017451X 电话号码: 13826576073。

(2) 《本项目配备人员情况表》、《本项目配备设备情况表》见附件 4 和附件 5。

(3) 甲、乙级岩土工程勘察项目的负责人应当由注册土木工程师(岩土)担任。

乙方必须按照合同要求提供上述人员, 未经甲方同意不得擅自变更。

5 勘察工作要求及成果资料要求

5.1 勘察工作要求

5.1.1 总体要求

(1) 乙方提交的勘察测量、岩土工程设计等成果文件必须符合国家各部委颁发的现行的法律法规、规范、规定、规程和标准并通过甲方、政府各主管部门及相关单位的审查。

(2) 查明、分析、评价建设场地的地质地理环境特征、岩土工程条件、溶(土)洞发育情况、软弱地

基范围及深度，进行土石比鉴定等。

(3) 提交勘察成果文件(含各类土石比鉴定专项报告、溶(土)洞专项报告等)，根据项目为房建或市政工程，各类土石比鉴定专项报告必须结合《深圳市建筑工程消耗量标准》(2003)或《深圳市市政工程综合价格》(2002)中土石方章节进行相应分类；明确各类土石方的可利用率。测量应严格按《城市测量规范》CJJ/T8-2011、《工程测量规范》GB50026-2007 以及现行国家其他相关测量规范要求进行。

(4) 提供施工招标所需的工程量和工程说明、相应的招标图纸和工程数量表并配合甲方开展招标工作。

(5) 与相关政府部门以及公共事业管理部门就本项目审查、审批、审计、备案和专业咨询等工作进行联系和协调。

(6) 各项工作进度必须符合甲方及工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

5.1.2 具体要求

(1) 勘察测量工作的具体要求：

①在工程设计及施工阶段,对建筑物有影响的不良地质作用或周边范围存在特殊情况，进行分析评价和技术论证,并提出适合工程的基础选型及地基处理方案 and 解决工程岩土问题的措施建议,同时服务于工程建设的全过程。

②在勘察阶段,根据甲方要求或项目实际情况收集勘察项目用地周边现状构筑物的历史勘察数据和桩基验收记录。如周边范围内存在不良地质基础或其它对本项目存在影响的特殊情况,勘察单位应在勘察成果中明确指出、提出合理的分析评价并及时告知甲方和设计单位。

勘察、测量现场验收要求：工程地质勘探应逐桩逐孔逐项验收。

③在方案设计或扩初设计基本稳定后开展土壤气浓度检测、详细勘察等工作，进度以甲方根据项目具体情况的要求为准。

④技术要求以项目主体设计单位提出并经甲方或勘察审查单位审查通过的勘察、测量任务书为准。乙方对该任务书有权提出合理化建议，但必须经审查后予以更改。

⑤勘察测量成果必须真实、准确地反映地上、地下情况、地质地理环境特征、岩土工程条件，为设计工作提供必须的参数、合理化建议。

⑥土石方工程中对于挖方区域应根据工程造价书编制需要，按土壤及岩石（普氏）分类表提交土石鉴定及类别划分专项报告。

(2) 后期配合工作的具体要求：

①工程开工前，负责与监理、施工单位办理交接桩手续及现场测放工程控制桩。

②工程开工后,应配合设计、施工单位进行基础施工,并协助解决施工中的岩土设计技术问题,主要包括(但不限于):派遣本项目的主要专业工程师进行施工验槽;基槽开挖后,岩土条件与设计假定条件不符时,配合处理,需要时实施补充勘察;在地基处理及深基坑开挖施工中,必须参与检测和检验工作。地基中溶洞或土洞较发育时,必须进一步查明并提出处理建议。施工过程中出现边坡失稳危险时,必须进一步分析原因,并配合处理。在基础施工过程需要补充勘察时,必须及时实施补充勘察任务。如非乙方原因引起的补充勘察费用,按实际增加的工程量纳入结算。

③结算及审计阶段:按甲方、区造价站及审计部门要求整理 2 套完整、准确的结算资料,并跟踪、配合好审计决算工作。

5.2 成果资料要求

5.2.1 乙方所提交勘察成果资料包括:

- ☒ 岩土工程勘察报告
- ☐ 水文地质勘察报告
- ☒ 相关图纸
- ☐ BIM 成果文件 ☐ 电子数据光盘
- ☒ 其他: 勘察作业过程录像视频和拍照数据

成果质量:乙方向甲方提交勘察成果质量应符合相关技术标准和深度规定,且满足合同约定的质量要求。双方对成果质量有争议时,由双方认可的第三方专业机构鉴定,所需费用及因此造成的损失,由责任方承担;双方均有责任的,由双方根据其责任分别承担。

5.2.2 成果份数:

初步勘察文本 8 套,电子文档光盘 4 张;

详细勘察文本 12 套,电子文档光盘 4 张;

土石方计算等文本 8 套,电子文档光盘 4 张;

勘察作业过程录像视频和拍照数据电子光盘 4 张;

上述电子文档应采用国家通用、非专利软件绘制(如乙方采用自行开发软件绘制,则应无偿授予甲方使用该软件的权利),无加密或使用期限限制。

甲方要求另外增加的份数,按成本价甲方另行付费。

5.2.3 成果验收:乙方向甲方提交勘察成果资料后,如需对勘察成果组织验收的,甲方应及时组织验收。验收合格标准:☐ 施工图审查机构审查合格 ☒ 甲方验收合格 ☐ 其他验收方式: /

5.2.4 成果质量要求:

乙方所提交的勘察成果资料必须包含甲方下达的勘察任务书中所有工作的成果文件,且应符合以下要求(但不限于):

(1)工程勘察报告由文字说明和图表资料组成,主要包括(但不限于):地质勘察报告、土石比鉴定

专项报告（含各类岩、土类别鉴定及各类土石方的可利用率）、溶（土）洞专项报告等。

（2）总说明中应说明勘察工作遵循的工作依据和技术标准、工作概况，叙述路线沿线地质条件和不良地质问题及工程地质评价，阐明工作中采用的方法和经验、资料来源及其他需要说明的问题。

（3）重点工程的工程地质条件和不良地质问题应进行专门叙述、分析和评价。

（4）勘察图表资料中至少应包括以下内容（但不限于）：工程地质平、纵面图；工程地质平、剖面图；钻孔柱状图和物探、察试成果图表；推荐的岩土物理力学指标和土工试验汇总表；岩石试验和水质分析成果；绘制的试验成果曲线；其他资料和图片。

（5）每个钻孔的现场作业及相关试验的照片和视频，并以电子文档光盘形式单独提供给甲方。

（6）乙方需要参照隐蔽工程要求，将勘察测量过程发生工作量的影像资料，在五个工作日内上传至甲方 EIM 平台，若无法证明实测工作量，视为收集资料，不另行支付实测费用。

6 合同价

6.1 签约合同价为：人民币（大写）壹佰陆拾玖万捌仟元整（¥ 1698000 元）（含税）。该价格为暂定价，仅为便于合同费用的过程支付等中间管理需要，不作为结算等其他事项的凭据或依据，其计算过程详见 6.2.4 条款。合同价最终以区造价站质量复核为准。根据发包人履约评价管理办法规定，本酬金由基本酬金与绩效酬金两部分组成，其中基本酬金占 80%，绩效酬金占 20%，绩效酬金包含在合同价中。

6.2 甲方对签约合同价的约定：

6.2.1 签约合同价组成：签约合同价由勘察费以及可能发生的交桩、部件调查以、措施费等费用构成，具体可包括但不限于：岩土工程勘察、建筑面积查账等。

6.2.2 合同价包含的风险范围：

合同价包含的风险范围：（1）本合同费用视为已包括乙方按合同规定完成所有工作内容、所有勘察工作量、提供全套勘察测量成果文件、全部基础资料和后续服务的全部费用，为完成本合同规定的全部责任和义务以及承担合同明示和暗示的一切风险、义务、责任等所发生的费用。除合同另有约定外，甲方支付上述款项后，无需再支付其他费用。

乙方在勘察过程中发生以下费用，视为已包含在本合同价中，甲方不另行支付：办理工程勘察相关许可，以及购买有关资料费；土石方计算（不含相关测量工作）；拆除障碍物，开挖以及修复地下管线费；接通电源、水源以及平整场地费；勘察材料以及加工费；水上作业的水监费；勘察设备搬迁费；青苗、树木以及水域养殖物赔偿费；样品包装、样品运输费；人工、材料、机械费及水电、临时设施、机械进退场费；成果编制费；管理费；利润、税金；超出《工程勘察收费标准》总则 1.0.1 条以外的其他服务收费等。土石方计算（不含相关测量工作）、协助竣工图审核均不单独计取费用。

（2）在合同实施期间，所有费用不随国家政策或法规、标准及市场因素的变化而进行调整。

乙方执正本壹份、副本两份。

附件

以下为本合同附件，与本合同具有同等法律效力。

附件 1：《勘察单位履约考评表》

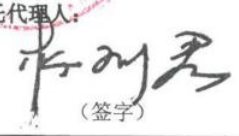
附件 2：《建设工程廉政合同》

附件 3：《勘察单位违约责任记录表》

附件 4：《本项目配备人员情况表》

附件 5：《本项目配备设备情况表》

以下无正文。

发包人：深圳市南山区建筑工务署  (公章)	勘察人：深圳市勘察研究院有限公司  (公章)
法定代表人或其委托代理人：  (签字)	法定代表人或其委托代理人：康易霖  (签字)
地址：深圳市南山区前海路爱心大厦 12-14 楼	地址：深圳市福田区福中东路 15 号
统一社会信用代码：_____	统一社会信用代码：914403001921810441
	开户银行：中国工商银行深圳市国财支行
	账号：4000027919200058855
签订日期： 2023 年 10 月 25 日	联系人及 联系方式：郭有强 13509638396

附件 4：本项目配备人员情况表

拟投入项目团队人员情况汇总表

序号	姓名	身份证号	学历	证书名称资格等级（如有）	职称	联系方式	在本项目中拟任的岗位
1	全永庆	43122219881017451X	硕士	注册土木工程（岩土）	高级工程师	13826576073	项目负责人
2	陈少华	350623198703203415	硕士	注册土木工程（岩土）	高级工程师	13699897258	工程技术负责人
3	李德平	420106196509105518	本科	注册土木工程（岩土）	高级工程师	13691819053	实验室主任
4	陈梦鸥	430425198010147811	硕士	注册土木工程（岩土）	正高级工程师	13418694378	地灾专业负责人
5	刘勇	43021919811218333X	本科	注册土木工程（岩土）	高级工程师	13632596384	项目技术人员
6	胡朝辉	430802197508010014	本科	注册测绘工程师	正高级工程师	13715003772	测量专业负责人
7	林如喜	440521197111252837	本科	注册测绘工程师	高级工程师	13823340182	物探专业负责人
8	周旺高	340826197405164853	本科	/	高级工程师	13823251830	项目技术人员
9	李恩智	420111197210035733	本科	/	高级工程师	13827435096	项目技术人员
10	徐筑林	522701197010272510	本科	/	高级工程师	13691696821	项目技术人员
11	周林辉	440301196508143611	本科	/	高级工程师	13902967387	勘察专业负责人
12	邹辉	362222197403180013	本科	/	高级工程师	13662622267	项目技术人员
13	阴晓冬	41122219900518103X	硕士	/	中级工程师	16620859190	项目技术人员
14	张松松	362532199208290450	硕士	/	中级工程师	18220182049	项目技术人员
15	蓝辉	452127198602231277	本科	/	中级工程师	13828861934	项目技术人员
16	姚冬	360281198912104070	硕士	/	中级工程师	13631572430	项目技术人员
17	余成华	420111197602185650	博士	/	正高级工程师	13509627207	安全主任
18	冯麟	430381198508045033	本科	/	高级工程师	13590485265	安全员



深圳市勘察研究院有限公司
SHENZHEN INVESTIGATION
& RESEARCH INSTITUTE CO., LTD

深圳市南山区建筑工务署
后海小学改扩建项目
岩土工程详细勘察报告



深圳市勘察研究院有限公司
二〇二四年九月

深圳市南山区建筑工务署
后海小学改扩建项目
岩土工程详细勘察报告

总 经 理：糜易霖

糜易霖

总 工 程 师：余成华

余成华

审 定：周林辉

周林辉

广东省建设工程勘察设计专用章
单位名称：深圳市勘察研究院有限公司
业务范围：工程勘察综合类甲级
资质证书编号：B14404678
有效期至：2025年05月19日

核：邹 辉

邹 辉

责：全永庆

全永庆

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名：全永庆
注册号：4404678-AY027
有效期：至2027年6月

技 术 负 责：刘 辉 林丹萍 黄翠凤 王利婷

刘 辉 林丹萍 黄翠凤 王利婷

工深
勘察

深圳市勘察研究院有限公司
SHENZHEN KANSHA RESEARCH INSTITUTE CO., LTD

二〇二四年九月

证书等级：综合甲级

地址：深圳市福田区福中东路15号

编号：B144046787

电话：83240153 83324144

沿山学校详细勘察

中标通知书

标段编号: 2310-440305-04-01-983557003001

标段名称: 沿山学校详细勘察

建设单位: 深圳市南山区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市勘察研究院有限公司

中标价: 164.2702万元

中标工期: 30

项目经理(总监):



本工程于 2024-06-26 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



打印日期: 2024-08-14

Handwritten signature of the bidder

查验码: JY20240806789779

查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

正本

合同编号: 2023F224KC002

深圳市南山区建筑工务署
建设工程勘察合同
(公开招标)

工程名称: 沿山学校工程

合同名称: 沿山学校详细勘察合同

发 包 人: 深圳市南山区建筑工务署

勘 察 人: 深圳市勘察研究院有限公司



发包人(以下称甲方): 深圳市南山区建筑工务署

勘察人(以下称乙方): 深圳市勘察研究院有限公司

经公开招标,甲方委托乙方承担沿山学校详细勘察任务。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》《建设工程勘察设计管理条例》等相关法律法规的规定,结合本工程的具体情况,为明确责任,协作配合,确保实现工程勘察任务目标,经甲方、乙方协商一致,签订本合同,共同遵守。

1 工程概况

1.1 工程名称: 沿山学校工程

1.2 工程地点: 项目北侧紧邻工业五路,西侧为现状南山公园,南侧紧邻工业四路。

1.3 工程规模、特征: 本工程为新建项目,用地面积约为 20705 平方米,新建总建筑面积约 53220 平方米,二层地下室,包含教学和辅助用房、生活用房、办公用房、地下人防及车库、设备用房、架空层、教职工宿舍、室内用游泳池等。

1.4 工程投资额: 项目总投资匡算为 43839 万元,建安工程费 33762 万元。(深南发改批(2023) 233 号)

2 勘察任务、技术要求和工作量

2.1 勘察任务

甲方对本工程勘察任务的约定:包括但不限于(有“□”的需根据委托情况和项目实际情况进行勾选):

2.1.1 岩土工程勘察:

(1) 工程勘察: ☐可研勘察、☐初步勘察、☒详细勘察、☒施工勘察;

(2) 工程物探: ☐查明地下管线和设施等埋藏物、☐其他物探: _____;

(3) 工程测试检测试验: ☒岩石试验、☒土工试验、☒水质分析、☒原位测试、☒其他测试检测试验: _____;

2.1.2 水文地质勘察: ☐水文地质测绘、☐水文地质钻探、☐水文地质试验、☐地下水动态观测、☐查明水文地质条件、☐其他: _____;

2.1.3 工程测量: ☐地形测量、☐控制测量、☐周边建筑测量、☐室外景观测绘、☐其他: _____;

2.1.4 ☐地质灾害危险性评估(在工程报批阶段视规划国土主管部门要求确定);

2.1.5 其他任务: ☐ 苗木调查统计、☒ 交桩、☒ 土石方类别划分及计算、☒ 部件调查、☒ 土壤氡浓度检测、☒ 超前钻 ☐ BIM 实施应用

2.1.6 配合任务: 为工程的设计、施工提供必要的技术咨询、配合服务;协助竣工验收, 结算审计配合等勘察服务相关的工作内容;以及甲方要求办理的与本工程勘察有关的其他一切事务。具体详见设计单位出具的勘察任务书。乙方应按合同规定的时间提交质量合格的勘察成果资料。

2.1.7 对于没有选中的工作任务(如☐), 则合同中对该工作的相关约定无效, 合同履行过程中不予执行。

2.2 技术要求

乙方应根据设计单位提供的相关技术要求和勘察任务书以及《岩土工程勘察规范》GB50021-2001(2009 版)、《地基基础勘察设计规范》SJG01-2010 等国家、广东省、深圳市与工程勘察有关的法律、法规、规章、制度和规范性文件的有关规定, 再结合工程现场特点进行勘察。技术要求具体包括(但不限于):

(1) 岩土工程勘察: 查明场地和地基的稳定性、地层结构、持力层和下握层的工程特性、土的应力历史和地下水条件以及不良地质作用等;提供满足设计、施工所需的岩土参数, 确定地基承载力, 预测地基变形性状;提供地基基础、基坑支护、工程降水和地基处理设计和施工方案的建议;提出对建筑物有影响的不良地质作用的防治方案建议;对于抗震设防烈度大于等于 6 度的场地, 进行场地与地基的地震效应评价。具体工作要求需满足最新《岩土工程勘察规范》。

(2) 地下管线探测: 查明地下管线(如给排水、电力、通信、热力、燃气及其他市政管线等)、构筑物 and 障碍物等埋藏物, 为工程勘察、设计及施工开挖等工作提供条件。要求标明与本工程衔接的所有管线接口的标高、管径、坐标位置及管井的标高、坐标位置等内容。

(3) 工程图幅测量: 根据勘察任务书测绘建设工程场地范围数字化地形图, 包括各地物点、地形点的平面位置和高程数据, 按照一定的比例尺, 用规定的符号表示地物、地貌平面位置和高程的正投影图以及建筑物(房屋建筑和构筑物)的坐标、标高等。

(4) 树木测量: 在工程图幅测量的基础上, 根据勘察任务要求进行树木的现场调查标明测量范围内树木准确位置及形态尺寸的测量, 包含测量树木的类别、坐标、高程、树高、树冠直径和胸径等。

(5) 施工控制点放点: 施工控制点放点、点位保护及移交等相关配合工作。

(6) 红线点测放: 相关资料收集、控制测量、条件点测量、建(构)筑物定位、实地钉桩与校核测量、成果归档与提交。

(7) 水文地质勘察: 探明对工程有影响的地下水位的补给、径流、排泄条件, 各含水层

的水头、渗流情况及准确测定各类水文地质参数,并判定地下水在建筑物施工和使用阶段可能产生的变化及影响,并提出防治措施,如深基坑降水、排水等。

(8) 超前钻(适用于包含此项工作的合同):勘探深度应不小于底面以下桩径的 3 倍并不小于 5m,当相邻桩底的基岩面起伏较大时应适当加深。具体成果工作要求满足最新《岩土工程勘察规范》并符合项目实际超前钻任务书需要。

(9) 地质灾害危险性评估(适用于包含此项工作的合同):对建设工程遭受地质灾害(如崩塌、滑坡、泥石流、地面塌陷(含岩溶塌陷和矿山采空塌陷)、地裂缝和地面沉降等)的可能性和该工程建设中、建成后引发地质灾害的可能性做出评估,提出具体的预防治理措施。

(10) 本项目暂不做勘察BIM模型,若项目实施阶段根据相关政策需创建勘察BIM模型,则乙方应按要求开展相关工作,费用另行协商。

(11) 勘察工作范围与技术要求的其他内容详见勘察任务书。

2.3 工作量(暂定)(需勾选)

☐控制测量面积_____平方米,控制点_____个;

☐地形测量面积_____平方米,比例尺_____;复杂程度_____;

☐岩土工程勘察总进尺暂定为_____米;

☐岩土工程初步勘察总进尺暂定为_____米

☐详细勘察总进尺暂定为_____米;

☐工程物探(管线探测)_____平方米或_____千米;

☐专项调查及地下、地面建(构)筑物基础资料收集_____平方米;

☐方格网测量(土石方计算测量)_____平方米;

☐施工控制点测量_____点;

☐红线点测放_____点;

☐水文地质专项勘察_____点;

☐地质灾害危险性评估专项勘察_____点;

☐地质灾害勘测点总进尺暂定为_____米;

☐超前钻总进尺暂定为_____米;

☒其他:以勘察任务书为准。

3 合同文件及优先解释次序及勘察工作的依据

3.1 合同文件应能相互解释,互为说明。除另有约定外,组成本合同的文件及优先解释顺序如下:

(1) 本合同的合同条件;

乙方提交的勘察报告应对扉页进行签字，并加盖公章。

4.3 合同工期（总日历天数）：开工令下达后，设计方案稳定后 20 日历天外业+10 日历天内业（含审查），总工期为暂定 30 日历天；

如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非乙方原因造成的停工、窝工等）时，工期顺延。

4.4 质量标准：合格。

4.5 人员及设备配置：工程开工后，乙方应派遣合格的勘察代表在施工期间配合施工，及时解决施工中出现的设计和施工问题。

(1) 乙方派遣的勘察负责人代表（即项目负责人）为：全永庆，职务：项目负责人，电话号码：13826576073。

(2) 《本项目配备人员情况表》、《本项目配备设备情况表》见附件 4 和附件 5。乙方应配备满足勘察任务所需的勘探设备。应当加强对现场作业人员业务知识和专业技能的培训，机长、记录员、安全员、原位测试人员等主要现场作业人员应当经培训合格方可上岗。每台钻机应至少配有 1 名机长和 1 名记录员，勘察项目现场应配备 1 名安全管理人员；道路、水域、河道、高陡边坡、地下管线密集区、塌陷区等特殊场地勘察现场应至少配备 1 名专职安全员。

(3) 甲、乙级岩土工程勘察项目负责人应当由注册土木工程师（岩土）担任。审核人和审定人应当具有相应专业技术职称或者注册土木工程师（岩土）资格。勘察报告交付给甲方前经审核、审定。项目负责人、审核人、审定人应在勘察报告责任栏中手写本人签名，注册人员应当盖注册执业章。

乙方必须按照合同要求提供上述人员，未经甲方同意不得擅自变更。本项目负责人代表乙方负责工程项目全过程勘察质量和安全管理，对工程建设工程中和工程设计使用年限内因勘察导致的工程质量事故或质量问题承担终身责任。

5 勘察工作要求及成果资料要求

5.1 勘察工作要求

5.1.1 总体要求

(1) 乙方提交的勘察测量、岩土工程设计等成果文件必须符合国家各部委颁发的现行的法律法规、规范、规定、规程和标准并通过甲方、政府各主管部门及相关单位的审查。

(2) 查明、分析、评价建设场地的地质地理环境特征、岩土工程条件、地下管线埋设情况、溶(土)洞发育情况、软弱地基范围及深度，进行土石比鉴定、地形图测量和修测等。

(3) 提交勘察成果文件(含各类土石比鉴定专项报告、管线探察报告、溶(土)洞专项报告等)，根据项目为房建或市政工程，各类土石比鉴定专项报告必须结合《深圳市建筑工程

消耗量标准》(2003)或《深圳市市政工程综合价格》(2002)中土石方章节进行相应分类;明确各类土石方的可利用率。测量应严格按《城市测量规范》CJJ/T8-2011、《工程测量规范》GB50026-2007以及现行国家其他相关测量规范要求进行。

(4) 提供施工招标所需的工程量和工程说明、相应的招标图纸和工程数量表并配合甲方开展招标工作。

(5) 与相关政府部门以及公共事业管理部门就本项目审查、审批、审计、备案和专业咨询等工作进行联系和协调。

(6) 各项工作进度必须符合甲方及工程建设总体进度要求,满足工程建设需要。

(7) 保证勘察现场应有必要的技术资料,包括但不限于:①工程勘察技术委托书或者技术要求;②勘察纲要/勘察方案或钻探任务书;③建筑物及钻孔平面布置图;④拟建场地地下管线资料。

5.1.2 具体要求

(1) 勘察测量工作的具体要求:

①在工程设计及施工阶段,对建筑物有影响的不良地质作用或周边范围存在特殊情况,进行分析评价和技术论证,并提出适合工程的基础选型及地基处理方案和解决工程岩土问题的措施建议,同时服务于工程建设的全过程。

②在勘察阶段,根据甲方要求或项目实际情况收集勘察项目用地周边100米范围内现状构筑物的历史勘察数据和桩基验收记录。如周边范围内存在不良地质基础或其它对本项目存在影响的特殊情况,勘察单位应在勘察成果中明确指出、提出合理的分析评价并及时告知甲方和设计单位。

勘察、测量现场验收要求:工程地质勘探应逐桩逐孔逐项验收。

③在方案设计或扩初设计基本稳定后开展地形测量、地下管线探测、土壤氡浓度检测、详细勘察等工作,进度以甲方根据项目具体情况的要求为准。

项目设计单位完成初步设计后,如基础形式为桩基础,乙方须配合初步设计进行试桩试验(费用可另计),并根据试验结果对原勘察报告中提供的技术参数进行调整,保证乙方提供的参数数据准确性,由设计单位根据新的技术参数对初步设计进行优化。

④技术要求以项目主体设计单位提出并经甲方或勘察审查单位审查通过的勘察、测量任务书为准。乙方对该任务书有权提出合理化建议,但必须经审查后予以更改。

⑤勘察测量成果必须真实、准确地反映地上、地下情况、地质地理环境特征、岩土工程条件,为设计工作提供必须的参数、合理化建议。

⑥土石方工程中对于挖方区域应根据工程造价书编制需要，按土壤及岩石（普氏）分类表提交土石鉴定及类别划分专项报告。

⑦勘察项目在燃气管道、热力管道、动力设备、输水管道、输电线路、地铁、临街交通要道及地下通道（地下隧道）附近、地铁运营保护区、地铁建设规划控制区等风险性较大的地点时，乙方应当与相关单位签订管道及设施保护协议，制订相应的专项安全保护方案及应急预案，征得相关单位及甲方书面同意后方可实施。乙方在上述区域钻探前，应与相关单位联系，由相关技术人员进行现场安全保护指导。

乙方应配合甲方进行上述区域内勘察手续报批工作，并配合甲方委托的第三方单位进行勘察安全评估工作及检测工作，乙方编制的勘察方案待通过甲方、甲方聘请的第三方单位审核及相关部门书面同意后方可实施。

⑧勘探钻孔（井、槽等）经验收合格后，乙方应按有关规范要求选用合适的材料回填封闭，相应费用已包含在签约合同价内。若初勘与详勘单位不一致，根据初勘成果估算的详勘工程量与详勘实际工程量有较大出入时，详勘单位应分析原因，并向甲方提交书面报告。

（2）地质灾害评估工作的具体要求：（适用于包含此项工作的合同）

①调查工程用地相关范围内的地质灾害类型、分布范围、规模、稳定状态、危害对象，通过对地质灾害的状况及危险性起决定作用的影响因素进行分析，判定其性质、变化、危害对象和损失情况，对已有地质灾害的危险性作出评估。

②根据工程建设项目类型、规模、施工方式，预测工程建设过程和建成后对地质环境的改变及影响，评估是否会诱发或加剧地质灾害，并对地质灾害的类型、范围、危害及危险性作出评估。

③综合地质环境条件、地质灾害的现状和潜在的地质灾害产生因素，进行地质灾害危险性等级分区，提出防治措施。

④符合国土资源部《地质灾害管理办法》及其相关文件、广东省国土资源厅《广东省地质灾害危险性评估实施细则（试行）》等国家和地方现行的标准、规范和规程的相关要求。乙方负责组织评估报告的评审，并将评审意见提交给甲方，同时负责将评估报告送相关国土部门备案，并将备案证明提交给甲方。

（3）后期配合工作的具体要求：

①工程开工前，负责与监理、施工单位办理交接桩手续（包括测量成果）及现场测放工程控制桩。

②工程开工后，应配合设计、施工单位进行基础施工，并协助解决施工中的岩土设计技

术问题，主要包括(但不限于)：派遣本项目的主要专业工程师进行施工验槽；基槽开挖后，岩土条件与设计假定条件不符时，配合处理，需要时实施补充勘察；在地基处理及深基坑开挖施工中，必须参与检测和检验工作。地中溶洞或土洞较发育时，必须进一步查明并提出处理建议。施工过程中出现边坡失稳危险时，必须进一步分析原因，并配合处理。在基础施工过程中需要补充勘察时，必须及时实施补充勘察任务。如非乙方原因引起的补充勘察费用，按实际增加的工程量纳入结算。

③后期项目进入地基基础施工阶段，甲方要求乙方提供驻场服务，乙方不得拒绝，驻场服务时，乙方应严格遵守甲方的现场考勤制度且项目负责人须常驻现场。

④工程竣工验收时，乙方应按甲方要求参加竣工验收工作，并提供竣工验收所需相关资料，乙方不得拒绝。

⑤结算及审计阶段：按甲方、区造价站及审计部门要求整理 2 套完整、准确的结算资料，并跟踪、配合好审计决算工作。

5.2 成果资料要求

5.2.1 乙方所提交勘察成果资料包括（需勾选）：

☒ 岩土工程勘察报告（含电子数据光盘）

☐ 水文地质勘察报告（含电子数据光盘）

☐ 物探成果报告（含电子数据光盘）

☐ 地形测绘报告或测量技术报告（含电子数据光盘）

☐ 地质灾害评估报告（含电子数据光盘）

☒ 相关图纸（含电子数据光盘）

☐ BIM 成果文件（含电子数据光盘）

☒ 其他：勘察作业过程录像视频和拍照数据（电子数据光盘）

成果质量：乙方向甲方提交勘察成果质量应符合相关技术标准和深度规定，且满足合同约定的质量要求。应保证现场勘测原始记录和试验数据的可靠性、真实性和完整性，不得进行补记和修改记录。双方对成果质量有争议时，由双方认可的第三方专业机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担；双方均有责任的，由双方根据其责任分别承担。

5.2.2 成果份数：

☐ 初步勘察文本 8 套，电子文档光盘 4 张；

☒ 详细勘察文本 12 套，电子文档光盘 4 张；

☐ 测量测绘成果文件 12 套，电子文档光盘 4 张；

☐ 工程物探、土石方计算等文本 8 套，电子文档光盘 4 张；

☒ 勘察作业过程录像视频和拍照数据电子光盘 4 张；

☐ 地灾报告 4 份，电子光盘 2 张。（适用于委托该工作的合同）

上述电子文档应采用国家通用、非专利软件绘制（如乙方采用自行开发软件绘制，则应无偿授予甲方使用该软件的权利），无加密或使用期限限制。

甲方要求另外增加的份数，按成本价甲方另行付费。

5.2.3 成果验收：乙方向甲方提交勘察成果资料后，如需对勘察成果组织验收的，甲方应及时组织验收。验收合格标准：☐ 施工图审查机构审查合格 ☒ 甲方验收合格 ☐ 其他验收方式：/

5.2.4 成果质量要求：

乙方所提交的勘察成果资料必须包含甲方下达的勘察任务书中所有工作的成果文件，且应符合以下要求（但不限于）：

（1）工程勘察报告由文字说明和图表资料组成，主要包括（但不限于）：地质勘察报告、土石比鉴定专项报告（含各类岩、土类别鉴定及各类土石方的可利用率）、管线探测报告、溶（土）洞专项报告等。

（2）总说明中应说明勘察工作遵循的工作依据和技术标准、工作概况，叙述路线沿线地质条件和不良地质问题及工程地质评价，阐明工作中采用的方法和经验、资料来源及其他需要说明的问题。

（3）重点工程的工程地质条件和不良地质问题应进行专门叙述、分析和评价。

（4）勘察图表资料中至少应包括以下内容（但不限于）：工程地质平、纵面图；工程地质平、剖面图；钻孔柱状图和物探、察试成果图表；推荐的岩土物理力学指标和土工试验汇总表；岩石试验和水质分析成果；绘制的试验成果曲线；其他资料和图片。

（5）每个钻孔的现场作业及相关试验的照片和视频，并以电子文档光盘形式单独提供给甲方。

（6）乙方需要参照隐蔽工程要求，将勘察测量过程发生工作量的影像资料，在五个工作日内上传至甲方 EIM 平台，若无法证明实测工作量，视为收集资料，不另行支付实测费用。

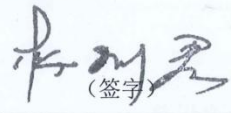
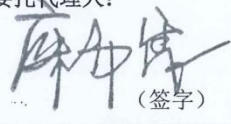
6 合同价

6.1 签约合同价

人民币（大写）壹佰陆拾肆万贰仟柒佰零贰元整（¥ 1642702.00 元）（含税）。

该价格为暂定价，仅为便于合同费用的过程支付等中间管理需要，不作为结算等其他事项的凭据或依据，其计算过程详见 6.2.4 条款。

根据发包人履约评价管理办法规定，签约合同价由基本酬金与绩效酬金两部分组成，其

发包人：深圳市南山区建筑工务署  (公章)	勘察人：深圳市勘察研究院有限公司  (公章)
法定代表人或其委托代理人：  (签字)	法定代表人或其委托代理人：  (签字)
地址：深圳市南山区前海路爱心大厦 12-14 楼	地址：深圳市福田区福中路 15 号
统一社会信用代码：12440305G34798694R	统一社会信用代码：914403001921810441
	开户银行：工商银行深圳国财支行
	账号：4000027919200058855
签订日期： 2024 年 10 月 14 日	联系人及联系方式：郭有强 13509638396

附件 4：本项目配备人员情况表

附件 1《拟投入本项目勘察人员汇总表》

拟投入本项目勘察人员汇总表

(从企业信息备案库中选择)

一、注册人员

序号	姓名	性别	身份证号	学历	从事专业	注册专业	注册证号	职称等级	社保电脑号	在本项目中拟任的岗位
1	全永庆	男	43122219881017451X	硕士	岩土工程勘察	岩土	AY214401815	高级	638984542	项目负责人
2	陈梦鸥	男	430425198010147811	硕士	岩土工程设计	岩土	AY124400851	正高级	619436743	工程技术负责人
3	李德平	男	420105196509105518	本科	岩土工程勘察	岩土	AY104400696	高级	601180576	实验室主任
4	刘勇	男	43021919811218333X	本科	岩土工程勘察	岩土	AY104400671	高级	607587171	地灾专业负责人

二、非注册人员

序号	姓名	性别	身份证号	学历	从事专业	职称等级	社保电脑号	在本项目中拟任的岗位
1	胡朝辉	男	430802197508010014	本科	工程测量	正高级	601365443	测绘专业负责人
2	林如喜	男	440521197111252837	本科	工程测量	高级	601180521	物探专业负责人
3	周旺高	男	340826197405164853	本科	岩土工程勘察	高级	2688050	项目技术人员
4	李恩智	男	420111197210035733	本科	岩土工程勘察	高级	601180567	项目技术人员
5	徐筑林	男	522701197010272510	本科	岩土工程勘察	高级	1937571	项目技术人员
6	周林辉	男	440301196508143611	本科	岩土工程勘察	高级	1062498	勘察专业负责人
7	邹辉	男	362222197403180013	本科	岩土工程勘察	高级	601180565	项目技术人员
8	阴晓冬	男	41122219900518103X	硕士	岩土工程勘察	中级	649942584	项目技术人员

妈湾十五单元九年一贯制学校项目详细勘察

中标通知书

标段编号： 2406-440300-04-01-900001003001

标段名称： 妈湾十五单元九年一贯制学校项目详细勘察

建设单位： 深圳市南山区建筑工务署

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市勘察研究院有限公司

中标价： 131.8328万元

中标工期（天）： 按招标文件要求执行。

项目经理（总监）：



本工程于 2024-11-14 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



打印日期：2024-12-20

查验码：JY20241212158010

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

正本

合同编号: 2024F231KC001

深圳市南山区建筑工务署
建设工程勘察合同
(公开招标)

工程名称: 妈湾十五单元九年一贯制学校项目详细勘察
合同名称: 妈湾十五单元九年一贯制学校项目详细勘察合同
发包人: 深圳市南山区建筑工务署
勘察人: 深圳市勘察研究院有限公司

发包人(以下称甲方): 深圳市南山区建筑工务署

勘察人(以下称乙方): 深圳市勘察研究院有限公司

经公开招标,甲方委托乙方承担妈湾十五单元九年一贯制学校项目详细勘察任务。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》《建设工程勘察设计管理条例》等相关法律法规的规定,结合本工程的具体情况,为明确责任,协作配合,确保实现工程勘察任务目标,经甲方、乙方协商一致,签订本合同,共同遵守。

1 工程概况

1.1 工程名称: 妈湾十五单元九年一贯制学校项目详细勘察

1.2 工程地点: 深圳市南山区

1.3 工程规模、特征: 项目位于前海妈湾片区妈湾一路与规划四街交汇处西北角。项目总用地面积 16848 平方米,总建筑面积 36303 平方米,拟建 36 班/1680 个学位(小学 24 班、初中 12 班)的九年制学校。本项目总投资匡算 30076 万元,其中建安费 23023 万元,工程建设其他费 2992 万元,预备费用 2081 万元,开办费 1980 万元。

1.4 工程投资额: 总投资匡算 30076 万元,其中建安费 23023 万元《南山区发展和改革局关于妈湾十五单元九年一贯制学校项目建议书的批复》

2 勘察任务、技术要求和工作量

2.1 勘察任务

甲方对本工程勘察任务的约定:包括但不限于(有“□”的需根据委托情况和项目实际情况进行勾选):

2.1.1 岩土工程勘察:

(1) 工程勘察: ☐可研勘察、☐初步勘察、☒详细勘察、☒施工勘察;

(2) 工程物探: ☐查明地下管线和设施等埋藏物、☐其他物探: _____;

(3) 工程测试检测试验: ☒岩石试验、☒土工试验、☒水质分析、☒原位测试、☐其他测试检测试验: _____;

2.1.2 水文地质勘察: ☐水文地质测绘、☐水文地质钻探、☐水文地质试验、☐地下水动态观测、☐查明水文地质条件、☐其他: _____;

2.1.3 工程测量: ☐地形测量、☐控制测量、☐周边建筑测量、☐室外景观测绘、☐其他: _____;

2.1.4 ☐地质灾害危险性评估(在工程报批阶段视规划国土主管部门要求确定);

2.1.5 其他任务：☐ 苗木调查统计、☐ 交桩、☒ 土石方类别划分及计算、☒ 部件调查、☒ 土壤氡浓度检测、☒ 超前钻 ☐ BIM 实施应用

2.1.6 配合任务：为工程的设计、施工提供必要的技术咨询、配合服务；协助竣工验收，结算审计配合等勘察服务相关的工作内容；以及甲方要求办理的与本工程勘察有关的其他一切事务。具体详见设计单位出具的勘察任务书。乙方应按合同规定的时间提交质量合格的勘察成果资料。

2.1.7 对于没有选中的工作任务（如□），则合同中对该工作的相关约定无效，合同履行过程中不予执行。

2.2 技术要求

乙方应根据设计单位提供的相关技术要求和勘察任务书以及《岩土工程勘察规范》GB50021-2001（2009 版）、《地基础勘察设计规范》SJG01-2010 等国家、广东省、深圳市与工程勘察有关的法律、法规、规章、制度和规范性文件的有关规定，再结合工程现场特点进行勘察。技术要求具体包括（但不限于）：

（1）岩土工程勘察：查明场地和地基的稳定性、地层结构、持力层和下卧层的工程特性、土的应力历史和地下水条件以及不良地质作用等；提供满足设计、施工所需的岩土参数，确定地基承载力，预测地基变形性状；提供地基基础、基坑支护、工程降水和地基处理设计和施工方案的建议；提出对建筑物有影响的不良地质作用的防治方案建议；对于抗震设防烈度大于等于 6 度的场地，进行场地与地基的地震效应评价。具体工作要求需满足最新《岩土工程勘察规范》。

（2）地下管线探测：查明地下管线（如给排水、电力、通信、热力、燃气及其他市政管线等）、构筑物 and 障碍物等埋藏物，为工程勘察、设计及施工开挖等工作提供条件。要求标明与本工程衔接的所有管线接口的标高、管径、坐标位置及管井的标高、坐标位置等内容。

（3）工程图幅测量：根据勘察任务书测绘建设工程场地范围数字化地形图，包括各地物点、地形点的平面位置和高程数据，按照一定的比例尺，用规定的符号表示地物、地貌平面位置和高程的正投影图以及建筑物（房屋建筑和构筑物）的坐标、标高等。

（4）树木测量：在工程图幅测量的基础上，根据勘察任务要求进行树木的现场调查标明测量范围内树木准确位置及形态尺寸的测量，包含测量树木的类别、坐标、高程、树高、树冠直径和胸径等。

（5）施工控制点放点：施工控制点放点、点位保护及移交等相关配合工作。

（6）红线点测放：相关资料收集、控制测量、条件点测量、建（构）筑物定位、实地钉桩与校核测量、成果归档与提交。

（7）水文地质勘察：探明对工程有影响的地下水位的补给、径流、排泄条件，各含水层的水头、渗流情况并准确测定各类水文地质参数，并判定地下水在建筑物施工和使用阶段可能产生的变化及影响，并提出防治措施，如深基坑降水、排水等。

（8）超前钻（适用于包含此项工作的合同）：勘探深度应不小于底面以下桩径的 3 倍并不小

于 5m, 当相邻桩底的基岩面起伏较大时应适当加深。具体成果工作要求满足最新《岩土工程勘察规范》并符合项目实际超前钻任务书需要。

(9) 地质灾害危险性评估(适用于包含此项工作的合同): 对建设工程遭受地质灾害(如崩塌、滑坡、泥石流、地面塌陷(含岩溶塌陷和矿山采空塌陷)、地裂缝和地面沉降等)的可能性和该工程建设中、建成后引发地质灾害的可能性做出评估, 提出具体的预防治理措施。

(10) 本项目暂不做勘察 BIM 模型, 若项目实施阶段根据相关政策需创建勘察 BIM 模型, 则乙方应按要求开展相关工作, 费用另行协商。

(11) 勘察工作范围与技术要求的其他内容详见勘察任务书。

2.3 工作量(暂定)(需勾选)

- ☐ 控制测量面积 _____ 平方米, 控制点 _____ 个;
- ☐ 地形测量面积 _____ 平方米, 比例尺 _____; 复杂程度 _____;
- ☐ 岩土工程勘察总进尺暂定为 _____ 米;
- ☐ 岩土工程初步勘察总进尺暂定为 _____ 米
- ☐ 详细勘察总进尺暂定为 _____ 米;
- ☐ 工程物探(管线探测) _____ 平方米 或 _____ 千米;
- ☐ 专项调查及地下、地面建(构)筑物基础资料收集 _____ 平方米;
- ☐ 方格网测量(土石方计算测量) _____ 平方米;
- ☐ 施工控制点测量 _____ 点;
- ☐ 红线点测放 _____ 点;
- ☐ 水文地质专项勘察 _____ 点;
- ☐ 地质灾害危险性评估专项勘察 _____ 点;
- ☐ 地质灾害勘测点总进尺暂定 _____ 米;
- ☐ 超前钻总进尺暂定为 _____ 米;
- ☒ 其他: 以勘察任务书为准。

3 合同文件及优先解释次序及勘察工作的依据

3.1 合同文件应能相互解释, 互为说明。除另有约定外, 组成本合同的文件及优先解释顺序如下:

- (1) 本合同的合同条件;
- (2) 补充协议(如有)
- (3) 中标通知书;
- (4) 招标文件及补遗;
- (5) 投标文件及其附件;

- (6) 双方有关工程的洽商等其他书面文件或协议;
- (7) 国家现行勘察标准、规范及规程等有关技术文件;
- (8) 合同双方当事人确认构成合同文件的其他文件。

上述合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

3.2 当合同文件内容含糊不清或不相一致时,在不影响工作正常进行的情况下,由甲方和乙方协商解决。

3.3 勘察工作的依据

(1) 工程基础资料及其他文件。包括但不限于工程批准文件(复印件),以及用地范围图等批件(复印件)、勘察任务书、技术要求、建筑总平面布置图;

- (2) 城乡规划;
- (3) 工程建设强制性标准;
- (4) 国家和地方规定的建设工程勘察深度要求;
- (5) 本工程设计和施工需求;
- (6) 本勘察服务合同、补充合同与合同性文件;
- (7) 合同履行中与勘察服务有关的来往函件;
- (8) 适用的法律、法规及规章;
- (9) 与工程有关的规范、标准、规程;
- (10) 其他勘察依据。

4 工期、质量标准及人员设备要求

4.1 开工日期:以甲方下达的开工通知书或其他书面通知为准。

4.2 成果提交(不含第三方审查时间)日期:

☐乙方应在接到中标通知书之日起 个日历天内,提供工程物探和工程测量报告;

☐乙方应在接到中标通知书之日起 个日历天内,提供初步勘察报告;

☒乙方在收到勘察任务书后 30 个日历天内,提供详细勘察报告。

☐乙方在收到勘察任务书后 个日历天内,提供地质灾害危险性评估;

以上要求工期,如乙方接到中标通知书之日项目不具备开展勘察工作条件,则以项目实际开展勘察工作之日起计算;甲方委托的其他勘察任务,乙方提交勘察成果时间根据勘察任务书确定或另行协商确定。

4.3 合同工期(总日历天数):开工令下达后,设计方案稳定后 1. 勘察外业:收到勘察任务书 30 日历天内完成; 2. 内业、报告编制及审查:外业完成后 10 日历天内完成。

如遇特殊情况(设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非乙方原因造成的停工、窝工等)时,工期顺延。

4.4 质量标准:合格。

4.5 人员及设备配置：工程开工后，乙方应派遣合格的勘察代表在施工期间配合施工，及时解决施工中出现的设计和施工问题。

(1) 乙方派遣的勘察负责人代表（即项目负责人）为：全永庆，职务：项目负责人，电话号码：13826576073。

(2) 《本项目配备人员情况表》、《本项目配备设备情况表》见附件 4 和附件 5。乙方应配备满足勘察任务所需的勘探设备。应当加强对现场作业人员业务知识和专业技能的培训，机长、记录员、安全员、原位测试人员等主要现场作业人员应当经培训合格方可上岗。每台钻机应至少配有 1 名机长和 1 名记录员，勘察项目现场应配备 1 名安全管理人员；道路、水域、河道、高陡边坡、地下管线密集区、塌陷区等特殊场地勘察现场应至少配备 1 名专职安全员。

(3) 甲、乙级岩土工程勘察项目负责人应当由注册土木工程师（岩土）担任。审核人和审定人应当具有相应专业技术职称或者注册土木工程师（岩土）资格。勘察报告交付给甲方前应经审核、审定。项目负责人、审核人、审定人应在勘察报告责任栏中手写本人签名，注册人员应当盖注册执业章。

乙方必须按照合同要求提供上述人员，未经甲方同意不得擅自变更。本项目负责人代表乙方负责工程项目全过程勘察质量和安全管理，对工程建设工程中和工程设计使用年限内因勘察导致的工程质量事故或质量问题承担终身责任。

5 勘察工作要求及成果资料要求

5.1 勘察工作要求

5.1.1 总体要求

(1) 乙方提交的勘察测量、岩土工程设计等成果文件必须符合国家各部委颁发的现行的法律法规、规范、规定、规程和标准并通过甲方、政府各主管部门及相关单位的审查。

(2) 查明、分析、评价建设场地的地质地理环境特征、岩土工程条件、地下管线埋设情况、溶（土）洞发育情况、软弱地基范围及深度，进行土石比鉴定、地形图测量和修测等。

(3) 提交勘察成果文件（含各类土石比鉴定专项报告、管线探测报告、溶（土）洞专项报告等），根据项目为房建或市政工程，各类土石比鉴定专项报告必须结合《深圳市建筑工程消耗量标准》（2003）或《深圳市市政工程综合价格》（2002）中土石方章节进行相应分类；明确各类土石方的可利用率。测量应严格按《城市测量规范》CJJ/T8-2011、《工程测量规范》GB50026-2007 以及现行国家其他相关测量规范要求进行。

(4) 提供施工招标所需的工程量和工程说明、相应的招标图纸和工程数量表并配合甲方开展招标工作。

(5) 与相关政府部门以及公共事业管理部门就本项目审查、审批、审计、备案和专业咨询等工

作进行联系和协调。

(6) 各项工作进度必须符合甲方及工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

(7) 保证勘察现场应有必要的技术资料，包括但不限于：①工程勘察技术委托书或者技术要求；②勘察纲要/勘察方案或钻探任务书；③建筑物及钻孔平面布置图；④拟建场地地下管线资料。

5.1.2 具体要求

(1) 勘察测量工作的具体要求：

①在工程设计及施工阶段,对建筑物有影响的不良地质作用或周边范围存在特殊情况,进行分析评价和技术论证,并提出适合工程的基础选型及地基处理方案 and 解决工程岩土问题的措施建议,同时服务于工程建设的全过程。

②在勘察阶段,根据甲方要求或项目实际情况收集勘察项目用地周边 100 米范围内现状构筑物的历史勘察数据和桩基验收记录。如周边范围内存在不良地质基础或其它对本项目存在影响的特殊情况,勘察单位应在勘察成果中明确指出、提出合理的分析评价并及时告知甲方和设计单位。

勘察、测量现场验收要求：工程地质勘探应逐桩逐孔逐项验收。

③在方案设计或扩初设计基本稳定后开展地形测量、地下管线探测、土壤氡浓度检测、详细勘察等工作，进度以甲方根据项目具体情况的要求为准。

项目设计单位完成初步设计后，如基础形式为桩基础，乙方须配合初步设计进行试桩试验（费用可另计），并根据试验结果对原勘察报告中提供的技术参数进行调整，保证乙方提供的参数数据准确性，由设计单位根据新的技术参数对初步设计进行优化。

④技术要求以项目主体设计单位提出并经甲方或勘察审查单位审查通过的勘察、测量任务书为准。乙方对该任务书有权提出合理化建议，但必须经审查后予以更改。

⑤勘察测量成果必须真实、准确地反映地上、地下情况、地质地理环境特征、岩土工程条件，为设计工作提供必须的参数、合理化建议。

⑥土石方工程中对于挖方区域应根据工程造价书编制需要，按土壤及岩石（普氏）分类表提交土石鉴定及类别划分专项报告。

⑦勘察项目在燃气管道、热力管道、动力设备、输水管道、输电线路、地铁、临街交通要道及地下通道（地下隧道）附近、地铁运营保护区、地铁建设规划控制区等风险性较大的地点时，乙方应当与相关单位签订管道及设施保护协议，制订相应的专项安全保护方案及应急预案，征得相关单位及甲方书面同意后方可实施。乙方在上述区域钻探前，应与相关单位联系，由相关技术人员进行现场安全保护指导。

乙方应配合甲方进行上述区域内勘察手续报批工作，并配合甲方委托的第三方单位进行勘察安

全评估工作及检测工作，乙方编制的勘察方案待通过甲方、甲方聘请的第三方单位审核及相关部门书面同意后方可实施。

⑧勘探钻孔（井、槽等）经验收合格后，乙方应按有关规范要求选用合适的材料回填封闭，相应费用已包含在签约合同价内。若初勘与详勘单位不一致，根据初勘成果估算的详勘工程量与详勘实际工程量有较大出入时，详勘单位应分析原因，并向甲方提交书面报告。

（2）地质灾害评估工作的具体要求：（适用于包含此项工作的合同）

①调查工程用地相关范围内的地质灾害类型、分布范围、规模、稳定状态、危害对象，通过对地质灾害的状况及危险性起决定作用的影响因素进行分析，判定其性质、变化、危害对象和损失情况，对已有地质灾害的危险性作出评估。

②根据工程建设项目类型、规模、施工方式，预测工程建设过程和建成后对地质环境的改变及影响，评估是否会诱发或加剧地质灾害，并对地质灾害的类型、范围、危害及危险性作出评估。

③综合地质环境条件、地质灾害的现状和潜在的地质灾害产生因素，进行地质灾害危险性等级分区，提出防治措施。

④符合国土资源部《地质灾害管理办法》及其相关文件、广东省国土资源厅《广东省地质灾害危险性评估实施细则(试行)》等国家和地方现行的标准、规范和规程的相关要求。乙方负责组织评估报告的评审，并将评审意见提交给甲方，同时负责将评估报告送相关国土部门备案，并将备案证明提交给甲方。

（3）后期配合工作的具体要求：

①工程开工前，负责与监理、施工单位办理交接桩手续（包括测量成果）及现场测放工程控制桩。

②工程开工后，应配合设计、施工单位进行基础施工，并协助解决施工中的岩土设计技术问题，主要包括(但不限于)：派遣本项目的主要专业工程师进行施工验槽；基槽开挖后，岩土条件与设计假定条件不符时，配合处理，需要时实施补充勘察；在地基处理及深基坑开挖施工中，必须参与检测和检验工作。地基中溶洞或土洞较发育时，必须进一步查明并提出处理建议。施工中出现边坡失稳危险时，必须进一步分析原因，并配合处理。在基础施工过程需要补充勘察时，必须及时实施补充勘察任务。如非乙方原因引起的补充勘察费用，按实际增加的工程量纳入结算。

③后期项目进入地基基础施工阶段，甲方要求乙方提供驻场服务，乙方不得拒绝，驻场服务时，乙方应严格遵守甲方的现场考勤制度且项目负责人须常驻现场。

④工程竣工验收时，乙方应按甲方要求参加竣工验收工作，并提供竣工验收所需相关资料，乙方不得拒绝。

项报告等。

(2) 总说明中应说明勘察工作遵循的工作依据和技术标准、工作概况,叙述路线沿线地质条件和不良地质问题及工程地质评价,阐明工作中采用的方法和经验、资料来源及其他需要说明的问题。

(3) 重点工程的工程地质条件和不良地质问题应进行专门叙述、分析和评价。

(4) 勘察图表资料中至少应包括以下内容(但不限于):工程地质平、纵面图;工程地质平、剖面图;钻孔柱状图和物探、察试成果图表;推荐的岩土物理力学指标和土工试验汇总表;岩石试验和水质分析成果;绘制的试验成果曲线;其他资料和图片。

(5) 每个钻孔的现场作业及相关试验的照片和视频,并以电子文档光盘形式单独提供给甲方。

(6) 乙方需要参照隐蔽工程要求,将勘察测量过程发生工作量的影像资料,在五个工作日内上传至甲方 EIM 平台,若无法证明实测工作量,视为收集资料,不另行支付实测费用。

6 合同价

6.1 签约合同价

人民币(大写) 壹佰叁拾壹万捌仟叁佰贰拾捌元整(¥ 1318328.00 元)(含税)。该价格为暂定价,仅为便于合同费用的过程支付等中间管理需要,不作为结算等其他事项的凭据或依据,其计算过程详见 6.2.4 条款。

根据发包人履约评价管理办法规定,签约合同价由基本酬金与绩效酬金两部分组成,其中基本酬金占 90%,绩效酬金占 10%,绩效酬金包含在合同价中。

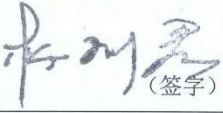
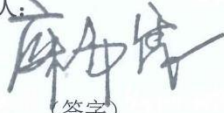
6.2 签约合同价的组成、风险范围、取费依据及计算过程

6.2.1 签约合同价组成: 签约合同价由勘察费、测量费以及可能发生的工程物探、地灾评估费、交桩、超前钻、部件调查、措施费等费用构成,具体可包括但不限于:岩土工程勘察、地形测绘、室内测量、燃气入户测量、场地及周边地下管线探测、周边建筑测量、红线点及施工控制点测放、地下管线测绘、树木测绘(包含位置、高度、树径、冠幅等)、控制测量、建筑面积查账等。

6.2.2 合同价包含的风险范围:

合同价包含的风险范围: (1) 本合同费用视为已包括乙方按合同规定完成所有工作内容、所有勘察工作量、提供全套勘察测量成果文件、全部基础资料和后续服务的全部费用,为完成本合同规定的全部责任和义务以及承担合同明示和暗示的一切风险、义务、责任等所发生的费用。除合同另有约定外,甲方支付上述款项后,无需再支付其他费用。

乙方在勘察过程中发生以下费用,视为已包含在本合同价中,甲方不另行支付:办理工程勘察相关许可,以及购买有关资料费;土石方计算(不含相关测量工作);拆除障碍物,开挖以及修复

 发包人：深圳市南山区建筑工务署 (公章)	 勘察人：深圳市勘察研究院有限公司 (公章)
法定代表人或其委托代理人：  (签字)	法定代表人或其委托代理人：  (签字)
地址：深圳市南山区前海路爱心大厦 12-14 楼	地址：深圳市福田区福中路 15 号
统一社会信用代码： 12440305G34798694R	统一社会信用代码： 914403001921810441
	开户银行：工商银行深圳国财支行
	账号： 4000027919200058855
签订日期： 2025 2024 年 1 月 3 日 	联系人及 联系方式：郭有强 13509638396

附件 4：本项目配备人员情况表

拟投入的项目组专业组员基本情况表

序号	姓名	注册资格	职称	拟在本项目中担任 职务	联系电话	备注
1	全永庆	注册岩土	高级工程师	项目负责人	13826576073	/
2	陈梦鸥	注册岩土	正高级工程师	工程技术负责人	13418694378	/
3	徐泰松	注册岩土	正高级工程师	项目技术顾问	13008865310	/
4	周洪涛	注册岩土	正高级工程师	项目技术顾问	13823696500	/
5	李德平	注册岩土	高级工程师	实验室主任	13691819053	/
6	周建雄	注册岩土	高级工程师	岩土设计专业负责	15711979457	/
7	郭振	注册岩土	工程师	项目技术人员	18681572016	/
8	袁焱	注册岩土	高级工程师	测试专业负责人	13423731828	/
9	刘勇	注册岩土	高级工程师	项目技术人员	13632596384	/
10	齐旭	注册岩土	工程师	项目技术人员	15112268687	/
11	周林辉	/	正高级工程师	勘察专业负责人	13902967387	/
12	戴俊斌	/	高级工程师	项目技术人员	13928488121	/
13	邹辉	/	高级工程师	项目技术人员	13662622267	/
14	张修忠	/	高级工程师	项目技术人员	13590120689	/
15	张松松	/	工程师	项目技术人员	18220182049	/
16	姜伦	/	工程师	项目技术人员	13691784323	/
17	胡朝辉	注册测绘	正高级工程师	测量专业负责人	13715003772	/
18	张海文	注册测绘	高级工程师	项目技术人员	15811848727	/
19	潘文俊	注册测绘	高级工程师	项目技术人员	13538182678	/
20	马燕平	/	高级工程师	项目技术人员	13534213482	/
21	姚冬	/	工程师	项目技术人员	13631572430	/
22	林如喜	注册测绘	高级工程师	物探专业负责人	13823340182	/
23	叶亚林	注册测绘	高级工程师	项目技术人员	13798251606	/
24	王康成	注册测绘	工程师	项目技术人员	18823372209	/
25	蓝辉	/	工程师	项目技术人员	13828861934	/

宝安中学（集团）高中部改扩建工程（勘察）

工程编号：_____

合同编号：519-KC-001-2024

深圳市建设工程勘察合同

工程名称：宝安中学（集团）高中部改扩建

工程地点：深圳市宝安区

发 包 人：深圳市宝安区建筑工务署

勘 察 人：深圳市勘察研究院有限公司



第一部分：勘察合同

甲方：深圳市宝安区建筑工务署

乙方：深圳市勘察研究院有限公司

甲方委托乙方承担项目区域范围内的工程勘察工作，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳市建设工程质量管理条例》及其它国家及地方现行有关法律法规及标准规范，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

一、工程概况

1、工程名称：宝安中学（集团）高中部改扩建

2、工程地点：深圳市宝安区新安街道

3、工程规模、特征

项目为改扩建工程，按照办学规模 60 班/3000 个学位寄宿制高中标准进行建设。新建总建筑面积暂定为 29451 m²，改造面积暂定为 1880 m²。建设内容包括：教学及辅助用房、生活服务用房、架空层、游泳馆、人防地下停车库、设备用房等。根据项目建议书的批复内容：项目投资匡算暂定为 23681 万元，其中建安费 19340 万元，工程建设其他费 2188 万元，预备费 2153 万元。以上数据均为预估值，最终以概算批复的数据为准。

二、合同文件的优先顺序

2.1 组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序判断：

- 1、本合同；
- 2、中标通知书；
- 3、招标文件及补遗；
- 4、投标文件及其附件；

5、标准、规范及规程有关技术文件；

6、双方有关工程的洽商等书面协议或文件。

2.2 文件优先顺序说明

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

当合同文件内容含糊不清或不相一致时，在不影响工作正常进行的情况下，由甲方和乙方协商解决。

三、工作任务及内容

3.1 主要工作任务包括：

☒ 工程测量（含施工基准控制点测量、开工前地形地貌测量及修测（如有）、保留旧建筑平、立、剖测绘并出图（如有））

☒ 工程物探（含地下基础及构筑物探测、地下管线探测）

☒ 岩土工程勘察（初勘、详勘两个阶段）

☒ 水文地质勘察（含降水止水方案提出）

☒ 土壤氡浓度检测

☒ 地质灾害评估（如需。以有关部门要求为准）

☒ 抗震安全性评价（如需。以有关部门要求为准）

☒ 树木清点勘察

☒ 完成涉地铁勘察审查申报手续（含涉地铁勘察安全评估报告）

☒ 竣工测量（含人防测量）

☒ 施工配合及其他勘察服务相关工作

☒ 其他：发包人有权对发包内容进行调整。

3.2 工作内容与技术要求包括但不限于：

1、工程测量

测量、收集建设区及周边的地面整平标高资料，并将本项目红线位置现场标

涉地铁勘察安全评估报告文本 5 (套) 及电子文档光盘 2 (套)

☒竣工测量 (含人防测量)

测量成果文本 8 (套) 及电子文档光盘 2 (套)

六、合同价及支付

6.1 合同价

(1) 本工程勘察费合同价 (含税) 暂定为人民币 (大写) 壹佰叁拾万零叁仟伍佰元整。(小写 ¥ 1303500.00 元), 其中: 工程勘察费用为人民币 (大写) 壹佰壹拾叁万捌仟伍佰元整 (小写 ¥ 1138500.00 元), 竣工测量 (含人防测量) 费用为人民币 (大写) 壹拾陆万伍仟元整 (小写 ¥ 165000.00 元), 中标下浮率为 34.00 % (工程勘察部分)、34.00 % (竣工测量 (含人防测量))。

合同价包括了为完成招标范围所列所有工作的一切费用, 以及为实现工作目标所提供的公司技术支持、后勤保障、办公费用、驻场费用、第三方审查费、考察调研费、出具涉地铁勘察安全评估报告及办理审批手续 (如需) 等。

此暂定价为招标人的投标报价, 最终工程结算价按照乙方实际完成的工作内容及对应合格工程量进行结算, 实际完成的工作内容及对应工程量须经甲方书面确认。

(2) 结算方式

各项主要工作内容的计费依据文件如下表:

表6-1 主要工作内容计费依据表

主要工作内容	计费依据文件
工程测量 (含施工基准控制点测量), 开工前地形地貌测量、修测 (如有) 岩土工程勘察 (初勘、详勘), 水文地质勘察, 工程物探 (地下基础及构筑物探测、地下管线探测)	国家计委、建设部《工程勘察设计收费管理规定》(计价格〔2002〕10号)
竣工测量 (含人防测量)	财政部、国家测绘局关于印发《测绘生产成本定额》及有关细则的通知

甲方：（盖章）

乙方：（盖章）

深圳市宝安区建筑工务署

深圳市勘察研究院有限公司

法人代表或授权代理人签字：

法人代表或授权代理人签字：

开户银行：

开户银行：工商银行深圳市国财支行

账号：

账号：4000027919200058855

合同签订地点及时间：

深圳市宝安区 2024.9.24

甲方合同经办人：

甲方盖章经办人：

附件 1

拟投入本项目勘察人员汇总表

一、注册人员

序号	姓名	性别	身份证号	学历	从事专业	注册专业	注册证号	职称等级	社保电脑号	在本项目中拟任的岗位
1	全永庆	男	43122219881017451X	硕士	岩土工程勘察	岩土	AY214401815	高级	638984542	项目负责人
2	陈梦鸣	男	430425198010147811	硕士	岩土工程设计	岩土	AY124400851	正高级	619436743	工程技术负责人
3	李德平	男	420106196509105518	本科	岩土工程勘察	岩土	AY104400696	高级	601180576	实验室主任
4	刘勇	男	43021919811218333X	本科	岩土工程勘察	岩土	AY104400671	高级	607587171	地灾专业负责人

二、非注册人员

序号	姓名	性别	身份证号	学历	从事专业	职称等级	社保电脑号	在本项目中拟任的岗位
1	胡朝辉	男	430802197508010014	本科	工程测量	正高级	601365443	测绘专业负责人
2	林如喜	男	440521197111252837	本科	工程测量	高级	601180621	物探专业负责人
3	周旺高	男	340826197405164853	本科	岩土工程勘察	高级	2688050	项目技术人员
4	李恩智	男	420111197210035733	本科	岩土工程勘察	高级	601180567	项目技术人员
5	徐筑林	男	522701197010272510	本科	岩土工程勘察	高级	1937571	项目技术人员
6	周林辉	男	440301196508143611	本科	岩土工程勘察	高级	1062498	勘察专业负责人
7	邹辉	男	362222197403180013	本科	岩土工程勘察	高级	601180565	项目技术人员

8	阴晓冬	男	41122219900518103X	硕士	岩土工程勘察	中级	649942584	项目技术人员
9	张松松	男	362532199208290450	硕士	岩土工程勘察	中级	649942553	项目技术人员
10	蓝辉	男	452127198602231277	本科	工程测量	中级	629942895	项目技术人员
11	姚冬	男	360281198912104070	硕士	工程测量	中级	639084692	项目技术人员
12	余成华	男	420111197602185650	博士	水工环地质	正高级	603905828	安全主任
13	冯麟	男	430381198508045033	本科	岩土工程勘察	高级	619782535	专职安全员

三、技术工人

序号	姓名	性别	身份证号	专业	社保电脑号	在本项目中拟任的岗位
1	陈剑飞	男	362430198802067216	工程地质	645921611	机长
2	姚成黔	男	34082319920822153X	工程地质	641765147	机长
3	姜伦	男	430181199503263713	工程地质	647372163	机长
4	冯剑剑	男	410328199309081014	工程地质	625641939	机长
5	孙晓华	男	360122199105213931	工程地质	639084685	机长
6	周谋安	男	362502199111222218	工程地质	640760664	机长
7	龚涛	男	360122199109200337	工程地质	639084686	记录员
8	韩伟智	男	210105199411252518	工程地质	801810050	记录员
9	王育超	男	45080319851005669X	工程地质	642440653	记录员
10	朱旦	男	362422197601011115	工程地质	605798195	记录员
11	王小东	男	431226198607104511	工程地质	641043821	记录员

12	孙家镇	男	320922198903224450	工程地质	641284887	记录员
13	王康成	男	362322199309080037	工程地质	644127085	编录人员
14	高飞	男	410423198911118819	工程地质	647367006	编录人员
15	周昌盛	男	420984198712054439	工程地质	624449586	编录人员
16	张吉春	男	42062119910315631X	工程地质	644128610	编录人员
17	陈文辉	男	362330198910165037	工程测量	629563023	测量员
18	谭志越	男	620503199309240153	工程测量	645309149	测量员
19	姜岩	男	220182199007218611	工程测量	646186358	测量员

四、土工试验人员

序号	姓名	身份证号	专业	职称等级	职称证号	上岗证号	社保电脑号	在本项目中拟任的岗位
1	崔军	142323197503300829	土工工程	高级	1000101017076	3023237	607955249	实验员
2	杨兵	421125198804267033	地理信息系统	中级	1703003003575	3024662	635794616	实验员
3	李科	420881198811094415	防灾减灾工程	中级	1703003006750	3017651	638974444	实验员

龙岗街道南联学校改扩建工程(勘察)

正本

合同编号 : KZHT20240906004

建设工程勘察合同

(含地形测量、地质灾害评估等)



工程名称 : 龙岗街道南联学校改扩建工程

工程地点 : 深圳市龙岗区

发 包 人 : 深圳市龙岗区建筑工务署

勘 察 人 : 深圳市勘察研究院有限公司

署 2023 年 12 月版

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市龙岗区建筑工务署
勘察人（乙方）：深圳市勘察研究院有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区政府投资项目管理条例》及其他国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就龙岗街道南联学校改扩建工程（勘察）事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

- 1.1 工程名称：龙岗街道南联学校改扩建工程
- 1.2 工程地址：项目位于深圳市龙岗区龙岗街道南联社区植物园路168号，南临主干道爱南路，东临主干道碧西路，西临次干道植物园路。
- 1.3 项目批准文件：深龙发改〔2023〕548号《龙岗区发展和改革局关于龙岗街道南联学校改扩建工程项目建议书的批复》
- 1.4 概 况：学校用地总面积约28000 m²，本次改扩建范围位于学校用地北侧，面积约9800 m²。本项目拟将南联学校由原36班小学扩建至60班(42班小学+18班初中，共计2790个学位)的九年一贯制学校。学校现有建筑面积约20580 m²，需拆除现状200米跑道操场、器械场地及篮球场等；项目新增建筑面积26525 m²，投资匡算19883万元，其中建安工程费用16900.55万元（占总投资85%）。项目主要建设内容包括但不限于边坡支护工程、基坑支护工程、基础工程，地下室及地上建筑的主体结构、装饰和安装工程，室外配套工程等。
- 1.5 工程投资额：约人民币（下同）19883万元（暂估）； 资金来源：政府投资

二、工作内容

详见合同通用条款第四、第五条及合同专用条款1.1。

三、进度要求及工期安排

- 3.1 详细勘察外业：工程设计方案稳定后20日历天；
- 3.2 内业及报告编制：外业完成后10日历天。
- 3.3 勘察及其他相关内容进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

四、合同价款

- 4.1 合同暂定价：人民币（大写）壹佰零捌万玖仟零柒拾陆元整（¥1089076元）。计算办法详见通用条款6.1及合同专用条款3.1；
- 4.2 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款6.2、7.1和合同专用条款。

五、合同的组成和相关文件优先次序

- 5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成。
- 5.2 合同执行中如相关文件存在歧义或不一致，将按以下次序予以判断：

- 1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件
- 2、合同协议书
- 3、合同专用条款
- 4、合同通用条款
- 5、中标通知书
- 6、招标文件及其附件（含补遗书）
- 7、投标书及其附件
- 8、标准、规范及规程有关技术文件

5.3 合同附件：

- 1、中标通知书；
- 2、本项目投入人员一览表。

六、双方承诺

6.1 乙方向甲方承诺，按照合同约定开展工作，并履行本合同所约定的全部义务。

6.1.1 乙方向甲方承诺，乙方应该主动办理合同结算，乙方按照合同及甲方的有关要求编报结算，提交结算有关资料（包括但不限于成果文件、结算报价以及其他结算资料）并配合甲方完成结算审核及评审（审计）。若乙方不在规定时间报送结算，甲方可对乙方发催报书面通知，在通知规定期限内仍不报送结算的，或不配合甲方完成结算审核及评审（审计）的，甲方有权按已有资料或按已付款项办理结算及结算评审（审计），并对乙方进行履约处理及记录乙方不良行为。

6.1.2 因乙方原因导致本合同咨询工作不符合政府内部审计、巡查、评审等工作要求，对甲方造成影响、经济损失的，乙方按相关法律规定承担违约和赔偿责任，情节严重的，甲方有权解除合同。

6.1.3 乙方向甲方承诺因乙方原因导致甲方被处罚、追责、信访、应诉的，由乙方承担甲方的损失，包括但不限于诉讼费、律师费以及甲方向第三方支付赔偿款、向行政机关缴纳的罚款等相关费用。

6.2 甲方向乙方承诺，按照合同约定支付款项，并履行本合同所约定的全部义务。

七、其他

7.1 本合同一式十份，其中正本二份，双方各执一份，副本八份，甲方执五份，乙方执三份，具有同等法律效力。

7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人（甲方）： 深圳市龙岗区建筑工务署

勘察人（乙方）： 深圳市勘察研究院有限公司

法定代表人

法定代表人

或

或

委托代理人：

委托代理人：

(签字)

(签字)

经办人： 邱明 刘莹

联 系 人 :

联 系 地 址 : 深圳市福田区福中路 15
号

联 系 电 话 : 0755-83328287

电 子 邮 箱 : webmaster@sziri.com

银 行 开 户 名 : 深圳市勘察研究院有限公
司

开 户 银 行 : 工商银行深圳国财支行

银 行 账 号 : 4000027919200058855

合同签订时间: 2024年7月22日

第二部分 合同通用条款

一、合同签订依据

- 1.1 依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区政府投资项目管理条例》
- 1.2 国家及地方现行有关工程勘察管理法规和规章。
- 1.3 建设工程批准文件、本工程勘察招标文件及其附件（含补遗书）、中标通知书。

二、勘察设计依据

- 2.1 勘察设计依据包括但不限于以下：
 - 2.1.1 主体设计单位提出并经审查确认的测量要求、勘察任务书等；
 - 2.1.2 技术基础资料及甲方或政府相关部门提出的要求和意见；
 - 2.1.3 招标文件和投标文件；
 - 2.1.4 国家及地方的相关技术规范；
 - 2.1.5 其他有关资料。
- 2.2 乙方已接受下述合同文件和资料作为足以完成合同任务的依据。甲方所提供的有关合同文件和依据不会减轻乙方在合同文件中所述的责任。

三、合同相关文件及执行中相关文件优先次序

- 3.1 本合同相关文件包括合同协议书、合同专用条款、合同通用条款、中标通知书、招标文件及其附件（含补遗书）、投标书及其附件、标准、规范及规程有关技术文件、双方有关工程洽商的书面协议、文件和各类有约束力的往来函件等。
- 3.2 本合同文件执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按合同协议书明确的优先次序予以判断。

四、工作内容及要求

4.1 合同工作内容

4.1.1 勘察测量工作可包括：与本项目相关的初步勘察、详细勘察、补充详细勘察、地形测量、土石方类别划分及计算、地下管线探测、工程物探、交桩、部件调查以及超前钻等，具体内容在合同协议书和合同专用条款部分明确。

4.1.2 地质灾害整治工程的设计，具体内容在合同专用条款部分明确。

4.1.3 地质灾害评估在工程报批阶段视国土主管部门要求定。

4.1.4 后期配合主要包括施工配合及结算审计配合。

4.2 总体要求

4.2.1 提交的勘察测量、地质灾害评估报告等成果文件必须符合国家各部委颁发的现行的法律法规、规范、规定、规程和标准并通过甲方、政府各主管部门及相关单位的审查。

4.2.2 各项工作进度必须符合甲方及工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

4.3 具体要求

4.3.1 勘察测量

（1）在方案设计或扩初设计基本稳定后开展地形测量、地下管线探测、详细勘察等工作，进度要求在合同协议书部分明确；

（2）技术要求以主体设计单位提出并经甲方或勘察审查单位审查通过的勘察、测量任

第三部分 合同专用条款

一、工作内容及要求

1.1 本合同工作内容：与本项目相关的初步勘察、详细勘察、补充详细勘察、地质灾害评估、地形测量、现状测绘、土石方类别划分及计算、地下管线探测、工程物探、交桩、部件调查以及超前钻等，以及上述勘察工作的施工配合等后续服务。除合同通用条款 4.1 外，合同暂估价超过 500 万的，如需开展相关课题研究费，乙方不得拒绝，所需费用包含在合同总价中。

1.2 工作进度：

1.2.1 接到勘察测量任务书后 30 天内完成工程勘察测量，并提交相应的报告。

1.2.2 勘察结算资料在合同约定工作内容完成并通过验收后 3 天报送甲方。

二、成果文件数量

详见通用条款。

三、合同价

3.1 合同暂定价：人民币 1089076 元（大写：壹佰零捌万玖仟零柒拾陆元 整），详细计算过程如下：—

1. 勘察费按基本设计费的 30% 计取。本工程设计费暂按估算建筑安装工程费 16900.55 万元为计费额计算，工程复杂调整系数为 1.0，专业调整系数为 1.0，附加调整系数 1.1（改扩建项目）。根据计价格[2002]10 号文：

基本设计费 = $[(566.8 - 304.8) / (20000 - 10000) \times (16900.55 - 10000) + 304.8] \times 1.0 \times 1.0 \times 1.1 = 534.153851$ 万元；下浮 0%，基本设计费 = 534.15 万元；

概算编制费（差额定率累进计费）= 总概算 $\times$ 相应区间费率 = $100 \times 0.2\% + (500 - 100) \times 0.18\% + (1000 - 500) \times 0.16\% + (5000 - 1000) \times 0.13\% + (10000 - 5000) \times 0.12\% + (19883 - 10000) \times 0.11\% \approx 23.79$ 万元；（因该项目还未取得概算批复，故总概算取暂估投资额）

勘察费 =（基本设计费 - 概算编制费） $\times 30\% = (534.15 - 23.79) \times 30\% \approx 153.11$ 万元。

2. 地质灾害危险性评价：

根据规土部门意见或勘察结果确定是否开展此项工作，收费依据《国家发展改革委办公厅、国土资源部办公厅关于征求对地质灾害危险性评估收费管理办法意见的函》（发改办价格[2006]745 号）。

计费公式：评估级别取一级、地质环境复杂程度取中等，工程类别为工业与民用建筑工程，故基本费用为 8 万元。工程规模调整系数取 1.00，工程类别调整系数取 1.00，地区调整系数取 1.00，地质灾害评估收费基准价 = $8 \times 1.00 \times 1.00 \times 1.00 = 8.00$ 万元。

3、总勘察费 = 勘察费 + 地灾评估费 = $153.11 + 8 \approx 161.11$ 万元

4、总体下浮率 32.4%，勘察合同价 = $161.11 \times (1 - 32.4\%) = 108.9076$ 万元

四、费用支付

详见通用条款

附件二 本项目投入人员一览表

附件1《拟投入本项目勘察人员汇总表》

拟投入本项目勘察人员汇总表

(从企业信息备案库中选择)

一、注册人员

序号	姓名	性别	身份证号	学历	从事专业	注册专业	注册证号	职称等级	社保电脑号	在本项目中拟任的岗位
1	全永庆	男	43122219881017451X	硕士	岩土工程勘察	岩土	AY214401815	高级	638984542	项目负责人
2	陈梦鸥	男	430425198010147811	硕士	岩土工程设计	岩土	AY124400851	正高级	619436743	工程技术负责人
3	李德平	男	420106196509105518	本科	岩土工程勘察	岩土	AY104400696	高级	601180576	实验室主任
4	刘勇	男	43021919811218333X	本科	岩土工程勘察	岩土	AY104400671	高级	607587171	地灾专业负责人

二、非注册人员

序号	姓名	性别	身份证号	学历	从事专业	职称等级	社保电脑号	在本项目中拟任的岗位
1	胡朝辉	男	430802197508010014	本科	工程测量	正高级	601365443	测绘专业负责人
2	林如喜	男	440521197111252837	本科	工程测量	高级	601180621	物探专业负责人
3	周旺高	男	340826197405164853	本科	岩土工程勘察	高级	2688050	项目技术人员
4	李恩智	男	420111197210035733	本科	岩土工程勘察	高级	601180567	项目技术人员
5	徐筑林	男	522701197010272510	本科	岩土工程勘察	高级	1937571	项目技术人员
6	周林辉	男	440301196508143611	本科	岩土工程勘察	高级	1062498	勘察专业负责人
7	陈旭	男	510921197102250039	本科	结构设计	高级	638597377	岩土工程设计专业负责人
8	邹辉	男	362222197403180013	本科	岩土工程勘察	高级	601180565	项目技术人员

9	阴晓冬	男	41122219900518103X	硕士	岩土工程勘察	中级	649942584	项目技术人员
10	张松松	男	362532199208290450	硕士	岩土工程勘察	中级	649942553	项目技术人员
11	蓝辉	男	452127198602231277	本科	工程测量	中级	629942895	项目技术人员
12	姚冬	男	360281198912104070	硕士	工程测量	中级	639084692	项目技术人员
13	余成华	男	420111197602185650	博士	水工环地质	正高级	603905828	安全主任
14	冯麟	男	430381198508045033	本科	岩土工程勘察	高级	619782535	专职安全员

三、技术工人

序号	姓名	性别	身份证号	专业	社保电脑号	在本项目中拟任的岗位
1	陈剑飞	男	362430198802067216	工程地质	645921611	机长
2	姚成黔	男	34082319920822153X	工程地质	641765147	机长
3	姜伦	男	430181199503263713	工程地质	647372163	机长
4	冯剑剑	男	410328199309081014	工程地质	625641939	机长
5	李伟	男	430423197401086211	工程地质	603917126	机长
6	孙晓华	男	360122199105213931	工程地质	639084685	机长
7	周谋安	男	362502199111222218	工程地质	640760664	机长
8	徐超斌	男	43092219941113001X	工程地质	500091862	机长
9	龚涛	男	360122199109200337	工程地质	639084686	记录员
10	王少龙	男	362401199302183213	工程地质	802439900	记录员
11	罗安明	男	511322198904191770	工程地质	633705339	记录员
12	王育超	男	45080319851005669X	工程地质	642440653	记录员

13	朱旦	男	362422197601011115	工程地质	605798195	记录员
14	王小东	男	431226198607104511	工程地质	641043821	记录员
15	欧阳祥	男	432522199108294935	工程地质	643192877	记录员
16	孙家镇	男	320922198903224450	工程地质	641284887	记录员
17	王康成	男	362322199309080037	工程地质	644127085	编录人员
18	高飞	男	410423198911118819	工程地质	647367006	编录人员
19	周昌盛	男	420984198712054439	工程地质	624449586	编录人员
20	张吉春	男	42062119910315631X	工程地质	644128610	编录人员
21	陈文辉	男	362330198910165037	工程测量	629563023	测量员
22	谭志越	男	620503199309240153	工程测量	645309149	测量员
23	姜岩	男	220182199007218611	工程测量	646186358	测量员

四、土工试验人员

序号	姓名	身份证号	专业	职称等级	职称证号	上岗证号	社保电脑号	在本项目中拟任的岗位
1	崔军	142323197503300829	土工工程	高级	1000101017076	3023237	607955249	实验员
2	杨兵	421125198804267033	地理信息系统	中级	1703003003575	3024662	635794616	实验员
3	李科	420881198811094415	防灾减灾工程	中级	1703003006750	3017651	638974444	实验员

注：在本项目中拟任的岗位为可选项，有项目负责人、工程技术负责人、项目负责人兼工程技术负责人、审核人、项目技术人员、编录人员、机长、记录员、注册安全工程师、安全主任、安全员、实验室主任、实验员、注册测绘工程师、测量员等 15 项可选择，每人只能选择一个岗位。

附件 2：社保信息真实性承诺函

社保信息真实性承诺函

致招标人：深圳市光明区建筑工务署

我单位参加光明区教育科学研究院附属科韵学校（原科韵第二学校）建设工程项目勘察的招投标活动，现郑重承诺如下：

（1）本承诺函所附项目负责人、投标员的社保信息材料（包括但不限于社保缴费记录、参保证明等证明文件）均真实、合法、有效，其社会保险由我单位依法缴纳，与实际缴费情况一致。

（2）我单位法定代表人、主要经营负责人、投标授权代表人、项目负责人、主要技术人员均不存在在本次投标活动中的其他投标单位缴纳社会保险的情形。

（3）如上述承诺内容不实，我单位自愿按本项目招标文件及国家、省、市相关规定接受处理，并承担因此产生的一切法律后果。

本承诺函与所附社保信息材料共同构成我单位投标文件的组成部分，具有同等法律效力。

承诺人（公章）： 深圳市勘察研究院有限公司

法定代表人（签字或签章）：

承诺日期：2026 年 6 月 10 日



项目负责人、投标员的社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：全永庆		社保电脑号：638914542		身份证号码：43122219881017451X		页码：1											
参保单位名称：深圳市勘察研究院有限公司		单位编号：705065		计算单位：元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	705065	9200.0	1472.0	736.0	1	9200	460.0	184.0	1	9200	46.0	9200	36.8	9200	73.6	18.4
2024	10	705065	9200.0	1472.0	736.0	1	9200	460.0	184.0	1	9200	46.0	9200	36.8	9200	73.6	18.4
2024	11	705065	9200.0	1472.0	736.0	1	9200	460.0	184.0	1	9200	46.0	9200	36.8	9200	73.6	18.4
2024	12	705065	9200.0	1472.0	736.0	1	9200	460.0	184.0	1	9200	46.0	9200	36.8	9200	73.6	18.4
2025	01	705065	9200.0	1564.0	736.0	1	9200	460.0	184.0	1	9200	46.0	9200	36.8	9200	73.6	18.4
2025	02	705065	9200.0	1564.0	736.0	1	9200	460.0	184.0	1	9200	46.0	9200	36.8	9200	73.6	18.4
2025	03	705065	9200.0	1564.0	736.0	1	9200	460.0	184.0	1	9200	46.0	9200	36.8	9200	73.6	18.4
2025	04	705065	9200.0	1564.0	736.0	1	9200	460.0	184.0	1	9200	46.0	9200	36.8	9200	73.6	18.4
2025	05	705065	9200.0	1564.0	736.0	1	9200	460.0	184.0	1	9200	46.0	9200	36.8	9200	73.6	18.4
2025	06	705065	9200.0	1564.0	736.0	1	9200	460.0	184.0	1	9200	46.0	9200	36.8	9200	73.6	18.4
2025	07	705065	9200.0	1564.0	736.0	1	9200	460.0	184.0	1	9200	46.0	9200	36.8	9200	73.6	18.4
2025	08	705065	9200.0	1564.0	736.0	1	9200	460.0	184.0	1	9200	46.0	9200	36.8	9200	73.6	18.4
2025	09	705065	9200.0	1564.0	736.0	1	9200	460.0	184.0	1	9200	46.0	9200	36.8	9200	73.6	18.4
2025	10	705065	9200.0	1564.0	736.0	1	9200	460.0	184.0	1	9200	46.0	9200	36.8	9200	73.6	18.4
2025	11	705065	9200.0	1564.0	736.0	1	9200	460.0	184.0	1	9200	46.0	9200	36.8	9200	73.6	18.4
2025	12	705065	9200.0	1564.0	736.0	1	9200	460.0	184.0	1	9200	46.0	9200	36.8	9200	73.6	18.4
2026	01	705065	9200.0	1564.0	736.0	1	9200	552.0	184.0	1	9200	46.0	9200	36.8	9200	73.6	18.4
2026	02	705065	9200.0	1564.0	736.0	1	9200	552.0	184.0	1	9200	46.0	9200	36.8	9200	73.6	18.4
2026	03	705065	9200.0	1564.0	736.0	1	9200	552.0	184.0	1	9200	46.0	9200	36.8	9200	73.6	8.4
2026	04	705065	9200.0	1564.0	736.0	1	9200	552.0	184.0	1	9200	46.0	9200	36.8	9200	73.6	8.4
2026	05	705065	9200.0	1564.0	736.0	1	9200	552.0	184.0	1	9200	46.0	9200	36.8	9200	73.6	18.4
合计			32476.0	15456.0			10120.0	3864.0			966.0	772.8	545.6			386.4	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ca0b1354c64 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
705065
单位名称
深圳市勘察研究院有限公司



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴楷 社保电脑号：635959796 身份证号码：421083199304153913 页码：1
 参保单位名称：深圳市勘察研究院有限公司 单位编号：705065 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	05	705065	6168.0	1048.56	493.44	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6168	24.67	6168	49.34
2025	06	705065	6168.0	1048.56	493.44	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6168	24.67	6168	49.34
2025	07	705065	6168.0	1048.56	493.44	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6168	24.67	6168	49.34
2025	08	705065	6168.0	1048.56	493.44	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6168	24.67	6168	49.34
2025	09	705065	6168.0	1048.56	493.44	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6168	24.67	6168	49.34
2025	10	705065	6168.0	1048.56	493.44	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6168	24.67	6168	49.34
2025	11	705065	6168.0	1048.56	493.44	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6168	24.67	6168	49.34
2025	12	705065	6168.0	1048.56	493.44	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6168	24.67	6168	49.34
2026	01	705065	6168.0	1048.56	493.44	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6168	24.67	6168	49.34
2026	02	705065	6168.0	1048.56	493.44	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6168	24.67	6168	49.34
2026	03	705065	6168.0	1048.56	493.44	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6168	24.67	6168	49.34
2026	04	705065	6168.0	1048.56	493.44	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6168	24.67	6168	49.34
2026	05	705065	6168.0	1048.56	493.44	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6168	24.67	6168	49.34
合计				13631.28	6414.72			4711.3	1749.98			437.56				160.42

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cb36e2e4c79 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位名称
深圳市勘察研究院有限公司



企业业绩情况

一、企业情况				
单位名称		深圳市勘察研究院有限公司		
投标人具备的资质		工程勘察综合资质甲级、测绘资质证书甲级		
二、企业业绩情况（不超过 5 项）				
序号	工程名称	主要合同内容	合同金额（万元）	合同签订日期
1	后海小学改扩建项目勘察	工程勘察	169.8	2023.10.25
2	沿山学校详细勘察	工程勘察	164.2702	2024.10.14
3	妈湾十五单元九年一贯制学校项目详细勘察	工程勘察	131.8328	2025.1.3
4	宝安中学（集团）高中部改扩建工程（勘察）	工程勘察	130.35	2024.9.24
5	龙岗街道南联学校改扩建工程(勘察)	工程勘察	108.9076	2024.7.24

备注：1. 上述提到的期限详见《资信标要求一览表》，该表未明确的，按“从截标之日起倒推”计取；

2. 要求投标人提供以上资料的原件扫描件，扫描件必须清晰可辨（原件备查）。

后海小学改扩建项目勘察

中标通知书

标段编号: 2212-440305-04-01-309756003001

标段名称: 后海小学改扩建项目勘察

建设单位: 深圳市南山区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市勘察研究院有限公司

中标价: 169.800000万元

中标工期: (一) 详细勘察外业: 工程设计方案稳定后20日历天; (二) 内业及报告编制: 外业完成后10日历天。

项目经理(总监):

本工程于 2023-08-11 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-10-07 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

全陳
甲堅

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-10-11



查验码: 8503209052977027 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

正本

合同编号: 2022F174KC001

深圳市南山区建筑工务署 建设工程勘察合同

工程名称: 后海小学改扩建项目

工程地点: 深圳市南山区后海大道2141号

发包人: 深圳市南山区建筑工务署

勘察人: 深圳市勘察研究院有限公司

发标人(以下称甲方): 深圳市南山区建筑工务署

勘察人(以下称乙方): 深圳市勘察研究院有限公司

甲方委托乙方承担 后海小学改扩建项目 勘察任务。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》《建设工程勘察设计管理条例》等相关法律法规的规定,结合本工程的具体情况,为明确责任,协作配合,确保实现工程勘察任务目标,经甲方、乙方协商一致,签订本合同,共同遵守。

1 工程概况

1.1 工程名称: 后海小学改扩建项目

1.2 工程地点: 深圳市南山区

1.3 工程规模、特征: 项目位于深圳市南山区后海大道 2141 号,总占地面积 10238 平方米,拟由 24 班、1080 学位扩建为 36 班、1620 个学位的小学,改扩建后总建筑面积 32315 平方米,其中改造建筑面积 5473 平方米,新建建筑面积 26842 平方米,项目投资匡算为 23113 万元。

1.4 岩土勘察工程等级: /

1.5 工程投资额: 项目投资匡算为 23113 万元

2 勘察任务、技术要求和工作量

2.1 勘察任务

甲方对本工程勘察任务的约定: 本次招标内容包括但不限于:按国家技术规范、标准、规程和经招标人审定的勘察任务委托书及技术要求进行工程勘察,包含但不限于后海小学改扩建项目勘察(详细勘察和施工补充勘察)、土石方类别划分及计算、部件调查(以设计单位出具的勘察任务书为准),以及为工程的设计、施工提供必要的技术咨询、配合服务,协助竣工验收等勘察服务相关的工作内容、业主要求办理的与本工程勘察有关的其他一切事务,具体详见勘察任务书。并按招标文件规定的时间提交质量合格的勘察成果资料。

2.2 技术要求

详见[☒]设计单位提供的相关技术要求/勘察任务书

[☒]其他 《岩土工程勘察规范》GB50021-2001(2009 版)及《地基基础勘察设计规范》SJG01-2010 等国家、广东省、深圳市与工程勘察有关的法律、法规、规章、制度和规范性文件。技术要求具体包括(但不限于):

(1) 岩土工程勘察:查明场地和地基的稳定性、地层结构、持力层和下卧层的工程特性、土的应力历史和地下水条件以及不良地质作用等;提供满足设计、施工所需的岩土参数,确定地基承载力,预测地基变形性状;提供地基基础、基坑支护、工程降水和地基处理设计和施工方案的建议;提出对建筑物有影响的

不良地质作用的防治方案建议;对于抗震设防烈度大于等于 6 度的场地,进行场地与地基的地震效应评价。
具体工作要求需满足最新《岩土工程勘察规范》。

(2) 水文地质勘察: 探明对工程有影响的地下水位的补给、径流、排泄条件,各含水层的水头、渗流情况 & 准确测定各类水文地质参数,并判定地下水在建筑物施工和使用阶段可能产生的变化及影响,并提出防治措施,如深基坑降水、排水等。

BIM 实施应用: ☒ 暂不要求 ☐ 要求: 对 BIM 实施应用的要求为 根据《深圳市人民政府办公厅关于印发加快推进建筑信息模型(BIM)技术应用的实施意见(试行)的通知》,本项目目前不作 BIM 编制要求,若实施阶段根据相关政策需进行 BIM 编制工作,则中标单位应按要求开展 BIM 编制工作,费用由双方另行协商确定,并需签订补充协议。

2.3 工作量

- ☐ 控制测量面积 m^2 , 控制点 个;
☐ 地形测量面积 m^2 , 比例尺 ; 复杂程度 ;
☐ 岩土工程勘察总进尺暂定为 m;
☐ 工程物探(管线探测) m^2 或 KM;
☐ 专项调查及地下、地面建(构)筑物基础资料收集 m^2 ;
☐ 方格网测量(土石方计算测量) m^2 ;
☐ 其他:

3 合同文件及优先解释次序及勘察工作的依据

3.1 合同文件应能相互解释,互为说明。除另有约定外,组成本合同的文件及优先解释顺序如下:

- (1) 本合同的合同条件;
- (2) 补充协议(如果有)
- (3) 中标通知书;
- (4) 招标文件及补遗;
- (5) 投标文件及其附件;
- (6) 双方有关工程的洽商等其他书面文件或协议;
- (7) 国家现行勘察标准、规范及规程等有关技术文件;
- (8) 合同双方当事人确认构成合同文件的其他文件。

上述合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

3.2 当合同文件内容含糊不清或不相一致时,在不影响工作正常进行的情况下,由甲方和乙方协商解决。

3.3 勘察工作的依据

(1) 工程基础资料及其他文件。包括但不限于工程批准文件(复印件),以及用地范围图等批件(复印件)、勘察任务书、技术要求、建筑总平面布置图;

- (2) 城乡规划;
- (3) 工程建设强制性标准;
- (4) 国家和地方规定的建设工程勘察深度要求;
- (5) 本工程设计和施工需求;
- (6) 本勘察服务合同、补充合同与合同性文件;
- (7) 合同履行中与勘察服务有关的来往函件;
- (8) 适用的法律、法规及规章;
- (9) 与工程有关的规范、标准、规程;
- (10) 其他勘察依据。

4 工期、质量标准及人员设备要求

4.1 开工日期: 以甲方下达的开工通知书或其他书面通知为准。

4.2 成果提交(不含第三方审查时间)日期:

乙方应在接到中标通知书之日起 / 个日历天内, 提供工程物探报告;

乙方应在接到中标通知书之日起 / 个日历天内, 提供初步勘察报告;

乙方在收到勘察任务书后 30 个日历天内, 提供详细勘察报告。

以上要求工期, 如乙方接到中标通知书之日项目不具备开展勘察工作条件, 则以项目实际开展勘察工作之日起计算; 甲方委托的其他勘察任务, 乙方提交勘察成果时间根据勘察任务书确定或另行协商确定。

4.3 合同工期(总日历天数): 暂定 30 天;

工程勘察工作有效期限, 以甲方下达的开工通知书或合同规定的时间为准。如遇特殊情况(设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非乙方原因造成的停工、窝工等)时, 工期顺延。

4.4 质量标准: [√] 合格 [×] 其他: /

4.5 人员及设备配置: 工程开工后, 乙方应派遣合格的勘察代表在施工期间配合施工, 及时解决施工过程中出现的设计和施工问题。

(1) 乙方派遣的勘察负责人代表为: 全永庆, 身份证号: 43122219881017451X 电话号码: 13826576073。

(2) 《本项目配备人员情况表》、《本项目配备设备情况表》见附件 4 和附件 5。

(3) 甲、乙级岩土工程勘察项目的负责人应当由注册土木工程师(岩土)担任。

乙方必须按照合同要求提供上述人员, 未经甲方同意不得擅自变更。

5 勘察工作要求及成果资料要求

5.1 勘察工作要求

5.1.1 总体要求

(1) 乙方提交的勘察测量、岩土工程设计等成果文件必须符合国家各部委颁发的现行的法律法规、规范、规定、规程和标准并通过甲方、政府各主管部门及相关单位的审查。

(2) 查明、分析、评价建设场地的地质地理环境特征、岩土工程条件、溶(土)洞发育情况、软弱地

基范围及深度，进行土石比鉴定等。

(3) 提交勘察成果文件(含各类土石比鉴定专项报告、溶(土)洞专项报告等)，根据项目为房建或市政工程，各类土石比鉴定专项报告必须结合《深圳市建筑工程消耗量标准》(2003)或《深圳市市政工程综合价格》(2002)中土石方章节进行相应分类；明确各类土石方的可利用率。测量应严格按《城市测量规范》CJJ/T8-2011、《工程测量规范》GB50026-2007 以及现行国家其他相关测量规范要求进行。

(4) 提供施工招标所需的工程量和工程说明、相应的招标图纸和工程数量表并配合甲方开展招标工作。

(5) 与相关政府部门以及公共事业管理部门就本项目审查、审批、审计、备案和专业咨询等工作进行联系和协调。

(6) 各项工作进度必须符合甲方及工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

5.1.2 具体要求

(1) 勘察测量工作的具体要求：

①在工程设计及施工阶段,对建筑物有影响的不良地质作用或周边范围存在特殊情况，进行分析评价和技术论证,并提出适合工程的基础选型及地基处理方案 and 解决工程岩土问题的措施建议,同时服务于工程建设的全过程。

②在勘察阶段,根据甲方要求或项目实际情况收集勘察项目用地周边现状构筑物的历史勘察数据和桩基验收记录。如周边范围内存在不良地质基础或其它对本项目存在影响的特殊情况,勘察单位应在勘察成果中明确指出、提出合理的分析评价并及时告知甲方和设计单位。

勘察、测量现场验收要求：工程地质勘探应逐桩逐孔逐项验收。

③在方案设计或扩初设计基本稳定后开展土壤气浓度检测、详细勘察等工作，进度以甲方根据项目具体情况的要求为准。

④技术要求以项目主体设计单位提出并经甲方或勘察审查单位审查通过的勘察、测量任务书为准。乙方对该任务书有权提出合理化建议，但必须经审查后予以更改。

⑤勘察测量成果必须真实、准确地反映地上、地下情况、地质地理环境特征、岩土工程条件，为设计工作提供必须的参数、合理化建议。

⑥土石方工程中对于挖方区域应根据工程造价书编制需要，按土壤及岩石（普氏）分类表提交土石鉴定及类别划分专项报告。

(2) 后期配合工作的具体要求：

①工程开工前，负责与监理、施工单位办理交接桩手续及现场测放工程控制桩。

②工程开工后,应配合设计、施工单位进行基础施工,并协助解决施工中的岩土设计技术问题,主要包括(但不限于):派遣本项目的主要专业工程师进行施工验槽;基槽开挖后,岩土条件与设计假定条件不符时,配合处理,需要时实施补充勘察;在地基处理及深基坑开挖施工中,必须参与检测和检验工作。地基中溶洞或土洞较发育时,必须进一步查明并提出处理建议。施工过程中出现边坡失稳危险时,必须进一步分析原因,并配合处理。在基础施工过程需要补充勘察时,必须及时实施补充勘察任务。如非乙方原因引起的补充勘察费用,按实际增加的工程量纳入结算。

③结算及审计阶段:按甲方、区造价站及审计部门要求整理 2 套完整、准确的结算资料,并跟踪、配合好审计决算工作。

5.2 成果资料要求

5.2.1 乙方所提交勘察成果资料包括:

- ☒ 岩土工程勘察报告
- ☐ 水文地质勘察报告
- ☒ 相关图纸
- ☐ BIM 成果文件 ☐ 电子数据光盘
- ☒ 其他: 勘察作业过程录像视频和拍照数据

成果质量:乙方向甲方提交勘察成果质量应符合相关技术标准和深度规定,且满足合同约定的质量要求。双方对成果质量有争议时,由双方认可的第三方专业机构鉴定,所需费用及因此造成的损失,由责任方承担;双方均有责任的,由双方根据其责任分别承担。

5.2.2 成果份数:

初步勘察文本 8 套,电子文档光盘 4 张;

详细勘察文本 12 套,电子文档光盘 4 张;

土石方计算等文本 8 套,电子文档光盘 4 张;

勘察作业过程录像视频和拍照数据电子光盘 4 张;

上述电子文档应采用国家通用、非专利软件绘制(如乙方采用自行开发软件绘制,则应无偿授予甲方使用该软件的权利),无加密或使用期限限制。

甲方要求另外增加的份数,按成本价甲方另行付费。

5.2.3 成果验收:乙方向甲方提交勘察成果资料后,如需对勘察成果组织验收的,甲方应及时组织验收。验收合格标准:☐ 施工图审查机构审查合格 ☒ 甲方验收合格 ☐ 其他验收方式: /

5.2.4 成果质量要求:

乙方所提交的勘察成果资料必须包含甲方下达的勘察任务书中所有工作的成果文件,且应符合以下要求(但不限于):

(1)工程勘察报告由文字说明和图表资料组成,主要包括(但不限于):地质勘察报告、土石比鉴定

专项报告（含各类岩、土类别鉴定及各类土石方的可利用率）、溶（土）洞专项报告等。

（2）总说明中应说明勘察工作遵循的工作依据和技术标准、工作概况，叙述路线沿线地质条件和不良地质问题及工程地质评价，阐明工作中采用的方法和经验、资料来源及其他需要说明的问题。

（3）重点工程的工程地质条件和不良地质问题应进行专门叙述、分析和评价。

（4）勘察图表资料中至少应包括以下内容（但不限于）：工程地质平、纵面图；工程地质平、剖面图；钻孔柱状图和物探、察试成果图表；推荐的岩土物理力学指标和土工试验汇总表；岩石试验和水质分析成果；绘制的试验成果曲线；其他资料和图片。

（5）每个钻孔的现场作业及相关试验的照片和视频，并以电子文档光盘形式单独提供给甲方。

（6）乙方需要参照隐蔽工程要求，将勘察测量过程发生工作量的影像资料，在五个工作日内上传至甲方 EIM 平台，若无法证明实测工作量，视为收集资料，不另行支付实测费用。

6 合同价

6.1 签约合同价为：人民币（大写）壹佰陆拾玖万捌仟元整（¥ 1698000 元）（含税）。该价格为暂定价，仅为便于合同费用的过程支付等中间管理需要，不作为结算等其他事项的凭据或依据，其计算过程详见 6.2.4 条款。合同价最终以区造价站质量复核为准。根据发包人履约评价管理办法规定，本酬金由基本酬金与绩效酬金两部分组成，其中基本酬金占 80%，绩效酬金占 20%，绩效酬金包含在合同价中。

6.2 甲方对签约合同价的约定：

6.2.1 签约合同价组成：签约合同价由勘察费以及可能发生的交桩、部件调查以、措施费等费用构成，具体可包括但不限于：岩土工程勘察、建筑面积查账等。

6.2.2 合同价包含的风险范围：

合同价包含的风险范围：（1）本合同费用视为已包括乙方按合同规定完成所有工作内容、所有勘察工作量、提供全套勘察测量成果文件、全部基础资料和后续服务的全部费用，为完成本合同规定的全部责任和义务以及承担合同明示和暗示的一切风险、义务、责任等所发生的费用。除合同另有约定外，甲方支付上述款项后，无需再支付其他费用。

乙方在勘察过程中发生以下费用，视为已包含在本合同价中，甲方不另行支付：办理工程勘察相关许可，以及购买有关资料费；土石方计算（不含相关测量工作）；拆除障碍物，开挖以及修复地下管线费；接通电源、水源以及平整场地费；勘察材料以及加工费；水上作业的水监费；勘察设备搬迁费；青苗、树木以及水域养殖物赔偿费；样品包装、样品运输费；人工、材料、机械费及水电、临时设施、机械进退场费；成果编制费；管理费；利润、税金；超出《工程勘察收费标准》总则 1.0.1 条以外的其他服务收费等。土石方计算（不含相关测量工作）、协助竣工图审核均不单独计取费用。

（2）在合同实施期间，所有费用不随国家政策或法规、标准及市场因素的变化而进行调整。

乙方执正本壹份、副本两份。

附件

以下为本合同附件，与本合同具有同等法律效力。

附件 1：《勘察单位履约考评表》

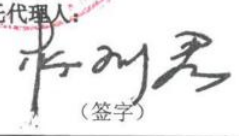
附件 2：《建设工程廉政合同》

附件 3：《勘察单位违约责任记录表》

附件 4：《本项目配备人员情况表》

附件 5：《本项目配备设备情况表》

以下无正文。

发包人：深圳市南山区建筑工务署  (公章)	勘察人：深圳市勘察研究院有限公司  (公章)
法定代表人或其委托代理人：  (签字)	法定代表人或其委托代理人：康易霖  (签字)
地址：深圳市南山区前海路爱心大厦 12-14 楼	地址：深圳市福田区福中东路 15 号
统一社会信用代码：_____	统一社会信用代码：914403001921810441
	开户银行：中国工商银行深圳市国财支行
	账号：4000027919200058855
签订日期： 2023 年 10 月 25 日	联系人及 联系方式：郭有强 13509638396

附件 4：本项目配备人员情况表

拟投入项目团队人员情况汇总表

序号	姓名	身份证号	学历	证书名称资格等级（如有）	职称	联系方式	在本项目中拟任的岗位
1	全永庆	43122219881017451X	硕士	注册土木工程（岩土）	高级工程师	13826576073	项目负责人
2	陈少华	350623198703203415	硕士	注册土木工程（岩土）	高级工程师	13699897258	工程技术负责人
3	李德平	420106196509105518	本科	注册土木工程（岩土）	高级工程师	13691819053	实验室主任
4	陈梦鸥	430425198010147811	硕士	注册土木工程（岩土）	正高级工程师	13418694378	地灾专业负责人
5	刘勇	43021919811218333X	本科	注册土木工程（岩土）	高级工程师	13632596384	项目技术人员
6	胡朝辉	430802197508010014	本科	注册测绘工程师	正高级工程师	13715003772	测量专业负责人
7	林如喜	440521197111252837	本科	注册测绘工程师	高级工程师	13823340182	物探专业负责人
8	周旺高	340826197405164853	本科	/	高级工程师	13823251830	项目技术人员
9	李恩智	420111197210035733	本科	/	高级工程师	13827435096	项目技术人员
10	徐筑林	522701197010272510	本科	/	高级工程师	13691696821	项目技术人员
11	周林辉	440301196508143611	本科	/	高级工程师	13902967387	勘察专业负责人
12	邹辉	362222197403180013	本科	/	高级工程师	13662622267	项目技术人员
13	阴晓冬	41122219900518103X	硕士	/	中级工程师	16620859190	项目技术人员
14	张松松	362532199208290450	硕士	/	中级工程师	18220182049	项目技术人员
15	蓝辉	452127198602231277	本科	/	中级工程师	13828861934	项目技术人员
16	姚冬	360281198912104070	硕士	/	中级工程师	13631572430	项目技术人员
17	余成华	420111197602185650	博士	/	正高级工程师	13509627207	安全主任
18	冯麟	430381198508045033	本科	/	高级工程师	13590485265	安全员



深圳市勘察研究院有限公司
SHENZHEN INVESTIGATION
& RESEARCH INSTITUTE CO., LTD

深圳市南山区建筑工务署
后海小学改扩建项目
岩土工程详细勘察报告



深圳市勘察研究院有限公司
二〇二四年九月

深圳市南山区建筑工务署
后海小学改扩建项目
岩土工程详细勘察报告

总 经 理：糜易霖

糜易霖

总 工 程 师：余成华

余成华

审 定：周林辉

周林辉

广东省建设工程勘察设计专用章
单位名称：深圳市勘察研究院有限公司
业务范围：工程勘察综合类甲级
资质证书编号：B14404678
有效期至：2025年05月19日

核：邹辉

邹辉

责：全永庆

全永庆

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名：全永庆
注册号：4404678-AY027
有效期至：至2027年6月

技 术 负 责：刘辉 林丹萍 黄翠凤 王利婷

刘辉 林丹萍 黄翠凤 王利婷

工深
勘察

深圳市勘察研究院有限公司
SHENZHEN KANSHA RESEARCH & RESEARCH INSTITUTE CO., LTD

二〇二四年九月

证书等级：综合甲级

地址：深圳市福田区福中东路15号

编号：B144046787

电话：83240153 83324144

沿山学校详细勘察

中标通知书

标段编号: 2310-440305-04-01-983557003001

标段名称: 沿山学校详细勘察

建设单位: 深圳市南山区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市勘察研究院有限公司

中标价: 164.2702万元

中标工期: 30

项目经理(总监):



本工程于 2024-06-26 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



打印日期: 2024-08-14

Handwritten signature of the bidder

查验码: JY20240806789779

查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

正本

合同编号: 2023F224KC002

深圳市南山区建筑工务署
建设工程勘察合同
(公开招标)

工程名称: 沿山学校工程

合同名称: 沿山学校详细勘察合同

发 包 人: 深圳市南山区建筑工务署

勘 察 人: 深圳市勘察研究院有限公司



发包人(以下称甲方): 深圳市南山区建筑工务署

勘察人(以下称乙方): 深圳市勘察研究院有限公司

经公开招标,甲方委托乙方承担沿山学校详细勘察任务。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》《建设工程勘察设计管理条例》等相关法律法规的规定,结合本工程的具体情况,为明确责任,协作配合,确保实现工程勘察任务目标,经甲方、乙方协商一致,签订本合同,共同遵守。

1 工程概况

1.1 工程名称: 沿山学校工程

1.2 工程地点: 项目北侧紧邻工业五路,西侧为现状南山公园,南侧紧邻工业四路。

1.3 工程规模、特征: 本工程为新建项目,用地面积约为 20705 平方米,新建总建筑面积约 53220 平方米,二层地下室,包含教学和辅助用房、生活用房、办公用房、地下人防及车库、设备用房、架空层、教职工宿舍、室内用游泳池等。

1.4 工程投资额: 项目总投资匡算为 43839 万元,建安工程费 33762 万元。(深南发改批(2023) 233 号)

2 勘察任务、技术要求和工作量

2.1 勘察任务

甲方对本工程勘察任务的约定:包括但不限于(有“□”的需根据委托情况和项目实际情况进行勾选):

2.1.1 岩土工程勘察:

(1) 工程勘察: ☐可研勘察、☐初步勘察、☒详细勘察、☒施工勘察;

(2) 工程物探: ☐查明地下管线和设施等埋藏物、☐其他物探: _____;

(3) 工程测试检测试验: ☒岩石试验、☒土工试验、☒水质分析、☒原位测试、☒其他测试检测试验: _____;

2.1.2 水文地质勘察: ☐水文地质测绘、☐水文地质钻探、☐水文地质试验、☐地下水动态观测、☐查明水文地质条件、☐其他: _____;

2.1.3 工程测量: ☐地形测量、☐控制测量、☐周边建筑测量、☐室外景观测绘、☐其他: _____;

2.1.4 ☐地质灾害危险性评估(在工程报批阶段视规划国土主管部门要求确定);

2.1.5 其他任务: ☐ 苗木调查统计、☒ 交桩、☒ 土石方类别划分及计算、☒ 部件调查、☒ 土壤氡浓度检测、☒ 超前钻 ☐ BIM 实施应用

2.1.6 配合任务: 为工程的设计、施工提供必要的技术咨询、配合服务;协助竣工验收, 结算审计配合等勘察服务相关的工作内容;以及甲方要求办理的与本工程勘察有关的其他一切事务。具体详见设计单位出具的勘察任务书。乙方应按合同规定的时间提交质量合格的勘察成果资料。

2.1.7 对于没有选中的工作任务(如☐), 则合同中对该工作的相关约定无效, 合同履行过程中不予执行。

2.2 技术要求

乙方应根据设计单位提供的相关技术要求和勘察任务书以及《岩土工程勘察规范》GB50021-2001(2009 版)、《地基础勘察设计规范》SJG01-2010 等国家、广东省、深圳市与工程勘察有关的法律、法规、规章、制度和规范性文件的有关规定, 再结合工程现场特点进行勘察。技术要求具体包括(但不限于):

(1) 岩土工程勘察: 查明场地和地基的稳定性、地层结构、持力层和下握层的工程特性、土的应力历史和地下水条件以及不良地质作用等;提供满足设计、施工所需的岩土参数, 确定地基承载力, 预测地基变形性状;提供地基基础、基坑支护、工程降水和地基处理设计和施工方案的建议;提出对建筑物有影响的不良地质作用的防治方案建议;对于抗震设防烈度大于等于 6 度的场地, 进行场地与地基的地震效应评价。具体工作要求需满足最新《岩土工程勘察规范》。

(2) 地下管线探测: 查明地下管线(如给排水、电力、通信、热力、燃气及其他市政管线等)、构筑物 and 障碍物等埋藏物, 为工程勘察、设计及施工开挖等工作提供条件。要求标明与本工程衔接的所有管线接口的标高、管径、坐标位置及管井的标高、坐标位置等内容。

(3) 工程图幅测量: 根据勘察任务书测绘建设工程场地范围数字化地形图, 包括各地物点、地形点的平面位置和高程数据, 按照一定的比例尺, 用规定的符号表示地物、地貌平面位置和高程的正投影图以及建筑物(房屋建筑和构筑物)的坐标、标高等。

(4) 树木测量: 在工程图幅测量的基础上, 根据勘察任务要求进行树木的现场调查标明测量范围内树木准确位置及形态尺寸的测量, 包含测量树木的类别、坐标、高程、树高、树冠直径和胸径等。

(5) 施工控制点放点: 施工控制点放点、点位保护及移交等相关配合工作。

(6) 红线点测放: 相关资料收集、控制测量、条件点测量、建(构)筑物定位、实地钉桩与校核测量、成果归档与提交。

(7) 水文地质勘察: 探明对工程有影响的地下水位的补给、径流、排泄条件, 各含水层

的水头、渗流情况及准确测定各类水文地质参数,并判定地下水在建筑物施工和使用阶段可能产生的变化及影响,并提出防治措施,如深基坑降水、排水等。

(8) 超前钻(适用于包含此项工作的合同):勘探深度应不小于底面以下桩径的 3 倍并不小于 5m,当相邻桩底的基岩面起伏较大时应适当加深。具体成果工作要求满足最新《岩土工程勘察规范》并符合项目实际超前钻任务书需要。

(9) 地质灾害危险性评估(适用于包含此项工作的合同):对建设工程遭受地质灾害(如崩塌、滑坡、泥石流、地面塌陷(含岩溶塌陷和矿山采空塌陷)、地裂缝和地面沉降等)的可能性和该工程建设中、建成后引发地质灾害的可能性做出评估,提出具体的预防治理措施。

(10) 本项目暂不做勘察BIM模型,若项目实施阶段根据相关政策需创建勘察BIM模型,则乙方应按要求开展相关工作,费用另行协商。

(11) 勘察工作范围与技术要求的其他内容详见勘察任务书。

2.3 工作量(暂定)(需勾选)

☐控制测量面积_____平方米,控制点_____个;

☐地形测量面积_____平方米,比例尺_____;复杂程度_____;

☐岩土工程勘察总进尺暂定为_____米;

☐岩土工程初步勘察总进尺暂定为_____米

☐详细勘察总进尺暂定为_____米;

☐工程物探(管线探测)_____平方米或_____千米;

☐专项调查及地下、地面建(构)筑物基础资料收集_____平方米;

☐方格网测量(土石方计算测量)_____平方米;

☐施工控制点测量_____点;

☐红线点测放_____点;

☐水文地质专项勘察_____点;

☐地质灾害危险性评估专项勘察_____点;

☐地质灾害勘测点总进尺暂定为_____米;

☐超前钻总进尺暂定为_____米;

☒其他:以勘察任务书为准。

3 合同文件及优先解释次序及勘察工作的依据

3.1 合同文件应能相互解释,互为说明。除另有约定外,组成本合同的文件及优先解释顺序如下:

(1) 本合同的合同条件;

乙方提交的勘察报告应对扉页进行签字，并加盖公章。

4.3 合同工期（总日历天数）：开工令下达后，设计方案稳定后 20 日历天外业+10 日历天内业（含审查），总工期为暂定 30 日历天；

如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非乙方原因造成的停工、窝工等）时，工期顺延。

4.4 质量标准：合格。

4.5 人员及设备配置：工程开工后，乙方应派遣合格的勘察代表在施工期间配合施工，及时解决施工中出现的设计和施工问题。

(1) 乙方派遣的勘察负责人代表（即项目负责人）为：全永庆，职务：项目负责人，电话号码：13826576073。

(2) 《本项目配备人员情况表》、《本项目配备设备情况表》见附件 4 和附件 5。乙方应配备满足勘察任务所需的勘探设备。应当加强对现场作业人员业务知识和专业技能的培训，机长、记录员、安全员、原位测试人员等主要现场作业人员应当经培训合格方可上岗。每台钻机应至少配有 1 名机长和 1 名记录员，勘察项目现场应配备 1 名安全管理人员；道路、水域、河道、高陡边坡、地下管线密集区、塌陷区等特殊场地勘察现场应至少配备 1 名专职安全员。

(3) 甲、乙级岩土工程勘察项目负责人应当由注册土木工程师（岩土）担任。审核人和审定人应当具有相应专业技术职称或者注册土木工程师（岩土）资格。勘察报告交付给甲方前应经审核、审定。项目负责人、审核人、审定人应在勘察报告责任栏中手写本人签名，注册人员应当盖注册执业章。

乙方必须按照合同要求提供上述人员，未经甲方同意不得擅自变更。本项目负责人代表乙方负责工程项目全过程勘察质量和安全管理，对工程建设工程中和工程设计使用年限内因勘察导致的工程质量事故或质量问题承担终身责任。

5 勘察工作要求及成果资料要求

5.1 勘察工作要求

5.1.1 总体要求

(1) 乙方提交的勘察测量、岩土工程设计等成果文件必须符合国家各部委颁发的现行的法律法规、规范、规定、规程和标准并通过甲方、政府各主管部门及相关单位的审查。

(2) 查明、分析、评价建设场地的地质地理环境特征、岩土工程条件、地下管线埋设情况、溶(土)洞发育情况、软弱地基范围及深度，进行土石比鉴定、地形图测量和修测等。

(3) 提交勘察成果文件(含各类土石比鉴定专项报告、管线探察报告、溶(土)洞专项报告等)，根据项目为房建或市政工程，各类土石比鉴定专项报告必须结合《深圳市建筑工程

消耗量标准》(2003)或《深圳市市政工程综合价格》(2002)中土石方章节进行相应分类;明确各类土石方的可利用率。测量应严格按《城市测量规范》CJJ/T8-2011、《工程测量规范》GB50026-2007以及现行国家其他相关测量规范要求进行。

(4)提供施工招标所需的工程量和工程说明、相应的招标图纸和工程数量表并配合甲方开展招标工作。

(5)与相关政府部门以及公共事业管理部门就本项目审查、审批、审计、备案和专业咨询等工作进行联系和协调。

(6)各项工作进度必须符合甲方及工程建设总体进度要求,满足工程建设需要。

(7)保证勘察现场应有必要的技术资料,包括但不限于:①工程勘察技术委托书或者技术要求;②勘察纲要/勘察方案或钻探任务书;③建筑物及钻孔平面布置图;④拟建场地地下管线资料。

5.1.2 具体要求

(1)勘察测量工作的具体要求:

①在工程设计及施工阶段,对建筑物有影响的不良地质作用或周边范围存在特殊情况,进行分析评价和技术论证,并提出适合工程的基础选型及地基处理方案和解决工程岩土问题的措施建议,同时服务于工程建设的全过程。

②在勘察阶段,根据甲方要求或项目实际情况收集勘察项目用地周边100米范围内现状构筑物的历史勘察数据和桩基验收记录。如周边范围内存在不良地质基础或其它对本项目存在影响的特殊情况,勘察单位应在勘察成果中明确指出、提出合理的分析评价并及时告知甲方和设计单位。

勘察、测量现场验收要求:工程地质勘探应逐桩逐孔逐项验收。

③在方案设计或扩初设计基本稳定后开展地形测量、地下管线探测、土壤氡浓度检测、详细勘察等工作,进度以甲方根据项目具体情况的要求为准。

项目设计单位完成初步设计后,如基础形式为桩基础,乙方须配合初步设计进行试桩试验(费用可另计),并根据试验结果对原勘察报告中提供的技术参数进行调整,保证乙方提供的参数数据准确性,由设计单位根据新的技术参数对初步设计进行优化。

④技术要求以项目主体设计单位提出并经甲方或勘察审查单位审查通过的勘察、测量任务书为准。乙方对该任务书有权提出合理化建议,但必须经审查后予以更改。

⑤勘察测量成果必须真实、准确地反映地上、地下情况、地质地理环境特征、岩土工程条件,为设计工作提供必须的参数、合理化建议。

⑥土石方工程中对于挖方区域应根据工程造价书编制需要,按土壤及岩石(普氏)分类表提交土石鉴定及类别划分专项报告。

⑦勘察项目在燃气管道、热力管道、动力设备、输水管道、输电线路、地铁、临街交通要道及地下通道(地下隧道)附近、地铁运营保护区、地铁建设规划控制区等风险性较大的地点时,乙方应当与相关单位签订管道及设施保护协议,制订相应的专项安全保护方案及应急预案,征得相关单位及甲方书面同意后方可实施。乙方在上述区域钻探前,应与相关单位联系,由相关技术人员进行现场安全保护指导。

乙方应配合甲方进行上述区域内勘察手续报批工作,并配合甲方委托的第三方单位进行勘察安全评估工作及检测工作,乙方编制的勘察方案待通过甲方、甲方聘请的第三方单位审核及相关部门书面同意后方可实施。

⑧勘探钻孔(井、槽等)经验收合格后,乙方应按有关规范要求选用合适的材料回填封闭,相应费用已包含在签约合同价内。若初勘与详勘单位不一致,根据初勘成果估算的详勘工程量与详勘实际工程量有较大出入时,详勘单位应分析原因,并向甲方提交书面报告。

(2) 地质灾害评估工作的具体要求: (适用于包含此项工作的合同)

①调查工程用地相关范围内的地质灾害类型、分布范围、规模、稳定状态、危害对象,通过对地质灾害的状况及危险性起决定作用的影响因素进行分析,判定其性质、变化、危害对象和损失情况,对已有地质灾害的危险性作出评估。

②根据工程建设项目类型、规模、施工方式,预测工程建设过程和建成后对地质环境的改变及影响,评估是否会诱发或加剧地质灾害,并对地质灾害的类型、范围、危害及危险性作出评估。

③综合地质环境条件、地质灾害的现状和潜在的地质灾害产生因素,进行地质灾害危险性等级分区,提出防治措施。

④符合国土资源部《地质灾害管理办法》及其相关文件、广东省国土资源厅《广东省地质灾害危险性评估实施细则(试行)》等国家和地方现行的标准、规范和规程的相关要求。乙方负责组织评估报告的评审,并将评审意见提交给甲方,同时负责将评估报告送相关国土部门备案,并将备案证明提交给甲方。

(3) 后期配合工作的具体要求:

①工程开工前,负责与监理、施工单位办理交接桩手续(包括测量成果)及现场测放工程控制桩。

②工程开工后,应配合设计、施工单位进行基础施工,并协助解决施工中的岩土设计技

术问题，主要包括(但不限于)：派遣本项目的主要专业工程师进行施工验槽；基槽开挖后，岩土条件与设计假定条件不符时，配合处理，需要时实施补充勘察；在地基处理及深基坑开挖施工中，必须参与检测和检验工作。地中溶洞或土洞较发育时，必须进一步查明并提出处理建议。施工过程中出现边坡失稳危险时，必须进一步分析原因，并配合处理。在基础施工过程中需要补充勘察时，必须及时实施补充勘察任务。如非乙方原因引起的补充勘察费用，按实际增加的工程量纳入结算。

③后期项目进入地基基础施工阶段，甲方要求乙方提供驻场服务，乙方不得拒绝，驻场服务时，乙方应严格遵守甲方的现场考勤制度且项目负责人须常驻现场。

④工程竣工验收时，乙方应按甲方要求参加竣工验收工作，并提供竣工验收所需相关资料，乙方不得拒绝。

⑤结算及审计阶段：按甲方、区造价站及审计部门要求整理 2 套完整、准确的结算资料，并跟踪、配合好审计决算工作。

5.2 成果资料要求

5.2.1 乙方所提交勘察成果资料包括（需勾选）：

☒ 岩土工程勘察报告（含电子数据光盘）

☐ 水文地质勘察报告（含电子数据光盘）

☐ 物探成果报告（含电子数据光盘）

☐ 地形测绘报告或测量技术报告（含电子数据光盘）

☐ 地质灾害评估报告（含电子数据光盘）

☒ 相关图纸（含电子数据光盘）

☐ BIM 成果文件（含电子数据光盘）

☒ 其他：勘察作业过程录像视频和拍照数据（电子数据光盘）

成果质量：乙方向甲方提交勘察成果质量应符合相关技术标准和深度规定，且满足合同约定的质量要求。应保证现场勘测原始记录和试验数据的可靠性、真实性和完整性，不得进行补记和修改记录。双方对成果质量有争议时，由双方认可的第三方专业机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担；双方均有责任的，由双方根据其责任分别承担。

5.2.2 成果份数：

☐ 初步勘察文本 8 套，电子文档光盘 4 张；

☒ 详细勘察文本 12 套，电子文档光盘 4 张；

☐ 测量测绘成果文件 12 套，电子文档光盘 4 张；

☐ 工程物探、土石方计算等文本 8 套，电子文档光盘 4 张；

☒ 勘察作业过程录像视频和拍照数据电子光盘 4 张；

☐ 地灾报告 4 份，电子光盘 2 张。（适用于委托该工作的合同）

上述电子文档应采用国家通用、非专利软件绘制（如乙方采用自行开发软件绘制，则应无偿授予甲方使用该软件的权利），无加密或使用期限限制。

甲方要求另外增加的份数，按成本价甲方另行付费。

5.2.3 成果验收：乙方向甲方提交勘察成果资料后，如需对勘察成果组织验收的，甲方应及时组织验收。验收合格标准：☐ 施工图审查机构审查合格 ☒ 甲方验收合格 ☐ 其他验收方式：/

5.2.4 成果质量要求：

乙方所提交的勘察成果资料必须包含甲方下达的勘察任务书中所有工作的成果文件，且应符合以下要求（但不限于）：

（1）工程勘察报告由文字说明和图表资料组成，主要包括（但不限于）：地质勘察报告、土石比鉴定专项报告（含各类岩、土类别鉴定及各类土石方的可利用率）、管线探测报告、溶（土）洞专项报告等。

（2）总说明中应说明勘察工作遵循的工作依据和技术标准、工作概况，叙述路线沿线地质条件和不良地质问题及工程地质评价，阐明工作中采用的方法和经验、资料来源及其他需要说明的问题。

（3）重点工程的工程地质条件和不良地质问题应进行专门叙述、分析和评价。

（4）勘察图表资料中至少应包括以下内容（但不限于）：工程地质平、纵面图；工程地质平、剖面图；钻孔柱状图和物探、察试成果图表；推荐的岩土物理力学指标和土工试验汇总表；岩石试验和水质分析成果；绘制的试验成果曲线；其他资料和图片。

（5）每个钻孔的现场作业及相关试验的照片和视频，并以电子文档光盘形式单独提供给甲方。

（6）乙方需要参照隐蔽工程要求，将勘察测量过程发生工作量的影像资料，在五个工作日内上传至甲方 EIM 平台，若无法证明实测工作量，视为收集资料，不另行支付实测费用。

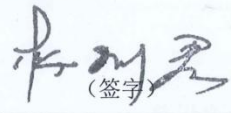
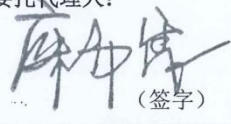
6 合同价

6.1 签约合同价

人民币（大写）壹佰陆拾肆万贰仟柒佰零贰元整（¥ 1642702.00 元）（含税）。

该价格为暂定价，仅为便于合同费用的过程支付等中间管理需要，不作为结算等其他事项的凭据或依据，其计算过程详见 6.2.4 条款。

根据发包人履约评价管理办法规定，签约合同价由基本酬金与绩效酬金两部分组成，其

发包人：深圳市南山区建筑工务署  (公章)	勘察人：深圳市勘察研究院有限公司  (公章)
法定代表人或其委托代理人：  (签字)	法定代表人或其委托代理人：  (签字)
地址：深圳市南山区前海路爱心大厦 12-14 楼	地址：深圳市福田区福中路 15 号
统一社会信用代码：12440305G34798694R	统一社会信用代码：914403001921810441
	开户银行：工商银行深圳国财支行
	账号：4000027919200058855
签订日期： 2024 年 10 月 14 日	联系人及联系方式：郭有强 13509638396

附件 4：本项目配备人员情况表

附件 1《拟投入本项目勘察人员汇总表》

拟投入本项目勘察人员汇总表

(从企业信息备案库中选择)

一、注册人员

序号	姓名	性别	身份证号	学历	从事专业	注册专业	注册证号	职称等级	社保电脑号	在本项目中拟任的岗位
1	全永庆	男	43122219881017451X	硕士	岩土工程勘察	岩土	AY214401815	高级	638984542	项目负责人
2	陈梦鸥	男	430425198010147811	硕士	岩土工程设计	岩土	AY124400851	正高级	619436743	工程技术负责人
3	李德平	男	420105196509105518	本科	岩土工程勘察	岩土	AY104400696	高级	601180576	实验室主任
4	刘勇	男	43021919811218333X	本科	岩土工程勘察	岩土	AY104400671	高级	607587171	地灾专业负责人

二、非注册人员

序号	姓名	性别	身份证号	学历	从事专业	职称等级	社保电脑号	在本项目中拟任的岗位
1	胡朝辉	男	430802197508010014	本科	工程测量	正高级	601365443	测绘专业负责人
2	林如喜	男	440521197111252837	本科	工程测量	高级	601180521	物探专业负责人
3	周旺高	男	340826197405164853	本科	岩土工程勘察	高级	2688050	项目技术人员
4	李恩智	男	420111197210035733	本科	岩土工程勘察	高级	601180567	项目技术人员
5	徐筑林	男	522701197010272510	本科	岩土工程勘察	高级	1937571	项目技术人员
6	周林辉	男	440301196508143611	本科	岩土工程勘察	高级	1062498	勘察专业负责人
7	邹辉	男	362222197403180013	本科	岩土工程勘察	高级	601180565	项目技术人员
8	阴晓冬	男	41122219900518103X	硕士	岩土工程勘察	中级	649942584	项目技术人员

妈湾十五单元九年一贯制学校项目详细勘察

中标通知书

标段编号：2406-440300-04-01-900001003001

标段名称：妈湾十五单元九年一贯制学校项目详细勘察

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市勘察研究院有限公司

中标价：131.8328万元

中标工期（天）：按招标文件要求执行。

项目经理（总监）：

本工程于 2024-11-14 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-12-20

查验码：JY20241212158010

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

正本

合同编号: 2024F231KC001

深圳市南山区建筑工务署
建设工程勘察合同
(公开招标)

工程名称: 妈湾十五单元九年一贯制学校项目详细勘察

合同名称: 妈湾十五单元九年一贯制学校项目详细勘察合同

发包人: 深圳市南山区建筑工务署

勘察人: 深圳市勘察研究院有限公司

发包人(以下称甲方): 深圳市南山区建筑工务署

勘察人(以下称乙方): 深圳市勘察研究院有限公司

经公开招标,甲方委托乙方承担妈湾十五单元九年一贯制学校项目详细勘察任务。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》《建设工程勘察设计管理条例》等相关法律法规的规定,结合本工程的具体情况,为明确责任,协作配合,确保实现工程勘察任务目标,经甲方、乙方协商一致,签订本合同,共同遵守。

1 工程概况

1.1 工程名称: 妈湾十五单元九年一贯制学校项目详细勘察

1.2 工程地点: 深圳市南山区

1.3 工程规模、特征: 项目位于前海妈湾片区妈湾一路与规划四街交汇处西北角。项目总用地面积 16848 平方米,总建筑面积 36303 平方米,拟建 36 班/1680 个学位(小学 24 班、初中 12 班)的九年制学校。本项目总投资匡算 30076 万元,其中建安费 23023 万元,工程建设其他费 2992 万元,预备费用 2081 万元,开办费 1980 万元。

1.4 工程投资额: 总投资匡算 30076 万元,其中建安费 23023 万元《南山区发展和改革局关于妈湾十五单元九年一贯制学校项目建议书的批复》

2 勘察任务、技术要求和工作量

2.1 勘察任务

甲方对本工程勘察任务的约定:包括但不限于(有“□”的需根据委托情况和项目实际情况进行勾选):

2.1.1 岩土工程勘察:

(1) 工程勘察: ☐可研勘察、☐初步勘察、☒详细勘察、☒施工勘察;

(2) 工程物探: ☐查明地下管线和设施等埋藏物、☐其他物探: _____;

(3) 工程测试检测试验: ☒岩石试验、☒土工试验、☒水质分析、☒原位测试、☐其他测试检测试验: _____;

2.1.2 水文地质勘察: ☐水文地质测绘、☐水文地质钻探、☐水文地质试验、☐地下水动态观测、☐查明水文地质条件、☐其他: _____;

2.1.3 工程测量: ☐地形测量、☐控制测量、☐周边建筑测量、☐室外景观测绘、☐其他: _____;

2.1.4 ☐地质灾害危险性评估(在工程报批阶段视规划国土主管部门要求确定);

2.1.5 其他任务：☐ 苗木调查统计、☐ 交桩、☒ 土石方类别划分及计算、☒ 部件调查、☒ 土壤氡浓度检测、☒ 超前钻 ☐ BIM 实施应用

2.1.6 配合任务：为工程的设计、施工提供必要的技术咨询、配合服务；协助竣工验收，结算审计配合等勘察服务相关的工作内容；以及甲方要求办理的与本工程勘察有关的其他一切事务。具体详见设计单位出具的勘察任务书。乙方应按合同规定的时间提交质量合格的勘察成果资料。

2.1.7 对于没有选中的工作任务（如□），则合同中对该工作的相关约定无效，合同履行过程中不予执行。

2.2 技术要求

乙方应根据设计单位提供的相关技术要求和勘察任务书以及《岩土工程勘察规范》GB50021-2001（2009 版）、《地基础勘察设计规范》SJG01-2010 等国家、广东省、深圳市与工程勘察有关的法律、法规、规章、制度和规范性文件的有关规定，再结合工程现场特点进行勘察。技术要求具体包括（但不限于）：

（1）岩土工程勘察：查明场地和地基的稳定性、地层结构、持力层和下卧层的工程特性、土的应力历史和地下水条件以及不良地质作用等；提供满足设计、施工所需的岩土参数，确定地基承载力，预测地基变形性状；提供地基基础、基坑支护、工程降水和地基处理设计和施工方案的建议；提出对建筑物有影响的不良地质作用的防治方案建议；对于抗震设防烈度大于等于 6 度的场地，进行场地与地基的地震效应评价。具体工作要求需满足最新《岩土工程勘察规范》。

（2）地下管线探测：查明地下管线（如给排水、电力、通信、热力、燃气及其他市政管线等）、构筑物 and 障碍物等埋藏物，为工程勘察、设计及施工开挖等工作提供条件。要求标明与本工程衔接的所有管线接口的标高、管径、坐标位置及管井的标高、坐标位置等内容。

（3）工程图幅测量：根据勘察任务书测绘建设工程场地范围数字化地形图，包括各地物点、地形点的平面位置和高程数据，按照一定的比例尺，用规定的符号表示地物、地貌平面位置和高程的正投影图以及建筑物（房屋建筑和构筑物）的坐标、标高等。

（4）树木测量：在工程图幅测量的基础上，根据勘察任务要求进行树木的现场调查标明测量范围内树木准确位置及形态尺寸的测量，包含测量树木的类别、坐标、高程、树高、树冠直径和胸径等。

（5）施工控制点放点：施工控制点放点、点位保护及移交等相关配合工作。

（6）红线点测放：相关资料收集、控制测量、条件点测量、建（构）筑物定位、实地钉桩与校核测量、成果归档与提交。

（7）水文地质勘察：探明对工程有影响的地下水位的补给、径流、排泄条件，各含水层的水头、渗流情况并准确测定各类水文地质参数，并判定地下水在建筑物施工和使用阶段可能产生的变化及影响，并提出防治措施，如深基坑降水、排水等。

（8）超前钻（适用于包含此项工作的合同）：勘探深度应不小于底面以下桩径的 3 倍并不小

于 5m, 当相邻桩底的基岩面起伏较大时应适当加深。具体成果工作要求满足最新《岩土工程勘察规范》并符合项目实际超前钻任务书需要。

(9) 地质灾害危险性评估(适用于包含此项工作的合同): 对建设工程遭受地质灾害(如崩塌、滑坡、泥石流、地面塌陷(含岩溶塌陷和矿山采空塌陷)、地裂缝和地面沉降等)的可能性和该工程建设中、建成后引发地质灾害的可能性做出评估, 提出具体的预防治理措施。

(10) 本项目暂不做勘察 BIM 模型, 若项目实施阶段根据相关政策需创建勘察 BIM 模型, 则乙方应按要求开展相关工作, 费用另行协商。

(11) 勘察工作范围与技术要求的其他内容详见勘察任务书。

2.3 工作量(暂定)(需勾选)

- ☐ 控制测量面积 _____ 平方米, 控制点 _____ 个;
- ☐ 地形测量面积 _____ 平方米, 比例尺 _____; 复杂程度 _____;
- ☐ 岩土工程勘察总进尺暂定为 _____ 米;
- ☐ 岩土工程初步勘察总进尺暂定为 _____ 米
- ☐ 详细勘察总进尺暂定为 _____ 米;
- ☐ 工程物探(管线探测) _____ 平方米 或 _____ 千米;
- ☐ 专项调查及地下、地面建(构)筑物基础资料收集 _____ 平方米;
- ☐ 方格网测量(土石方计算测量) _____ 平方米;
- ☐ 施工控制点测量 _____ 点;
- ☐ 红线点测放 _____ 点;
- ☐ 水文地质专项勘察 _____ 点;
- ☐ 地质灾害危险性评估专项勘察 _____ 点;
- ☐ 地质灾害勘测点总进尺暂定 _____ 米;
- ☐ 超前钻总进尺暂定为 _____ 米;
- ☒ 其他: 以勘察任务书为准。

3 合同文件及优先解释次序及勘察工作的依据

3.1 合同文件应能相互解释, 互为说明。除另有约定外, 组成本合同的文件及优先解释顺序如下:

- (1) 本合同的合同条件;
- (2) 补充协议(如有)
- (3) 中标通知书;
- (4) 招标文件及补遗;
- (5) 投标文件及其附件;

- (6) 双方有关工程的洽商等其他书面文件或协议;
- (7) 国家现行勘察标准、规范及规程等有关技术文件;
- (8) 合同双方当事人确认构成合同文件的其他文件。

上述合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

3.2 当合同文件内容含糊不清或不相一致时,在不影响工作正常进行的情况下,由甲方和乙方协商解决。

3.3 勘察工作的依据

(1) 工程基础资料及其他文件。包括但不限于工程批准文件(复印件),以及用地范围图等批件(复印件)、勘察任务书、技术要求、建筑总平面布置图;

- (2) 城乡规划;
- (3) 工程建设强制性标准;
- (4) 国家和地方规定的建设工程勘察深度要求;
- (5) 本工程设计和施工需求;
- (6) 本勘察服务合同、补充合同与合同性文件;
- (7) 合同履行中与勘察服务有关的来往函件;
- (8) 适用的法律、法规及规章;
- (9) 与工程有关的规范、标准、规程;
- (10) 其他勘察依据。

4 工期、质量标准及人员设备要求

4.1 开工日期: 以甲方下达的开工通知书或其他书面通知为准。

4.2 成果提交(不含第三方审查时间)日期:

☐ 乙方应在接到中标通知书之日起 _____ 个日历天内,提供工程物探和工程测量报告;

☐ 乙方应在接到中标通知书之日起 _____ 个日历天内,提供初步勘察报告;

☒ 乙方在收到勘察任务书后 30 个日历天内,提供详细勘察报告。

☐ 乙方在收到勘察任务书后 _____ 个日历天内,提供地质灾害危险性评估;

以上要求工期,如乙方接到中标通知书之日项目不具备开展勘察工作条件,则以项目实际开展勘察工作之日起计算;甲方委托的其他勘察任务,乙方提交勘察成果时间根据勘察任务书确定或另行协商确定。

4.3 合同工期(总日历天数):开工令下达后,设计方案稳定后 1. 勘察外业:收到勘察任务书 30 日历天内完成; 2. 内业、报告编制及审查: 外业完成后 10 日历天内完成。

如遇特殊情况(设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非乙方原因造成的停工、窝工等)时,工期顺延。

4.4 质量标准: 合格。

4.5 人员及设备配置：工程开工后，乙方应派遣合格的勘察代表在施工期间配合施工，及时解决施工中出现的设计和施工问题。

(1) 乙方派遣的勘察负责人代表（即项目负责人）为：全永庆，职务：项目负责人，电话号码：13826576073。

(2) 《本项目配备人员情况表》、《本项目配备设备情况表》见附件 4 和附件 5。乙方应配备满足勘察任务所需的勘探设备。应当加强对现场作业人员业务知识和专业技能的培训，机长、记录员、安全员、原位测试人员等主要现场作业人员应当经培训合格方可上岗。每台钻机应至少配有 1 名机长和 1 名记录员，勘察项目现场应配备 1 名安全管理人员；道路、水域、河道、高陡边坡、地下管线密集区、塌陷区等特殊场地勘察现场应至少配备 1 名专职安全员。

(3) 甲、乙级岩土工程勘察项目负责人应当由注册土木工程师（岩土）担任。审核人和审定人应当具有相应专业技术职称或者注册土木工程师（岩土）资格。勘察报告交付给甲方前应经审核、审定。项目负责人、审核人、审定人应在勘察报告责任栏中手写本人签名，注册人员应当盖注册执业章。

乙方必须按照合同要求提供上述人员，未经甲方同意不得擅自变更。本项目负责人代表乙方负责工程项目全过程勘察质量和安全管理，对工程建设工程中和工程设计使用年限内因勘察导致的工程质量事故或质量问题承担终身责任。

5 勘察工作要求及成果资料要求

5.1 勘察工作要求

5.1.1 总体要求

(1) 乙方提交的勘察测量、岩土工程设计等成果文件必须符合国家各部委颁发的现行的法律法规、规范、规定、规程和标准并通过甲方、政府各主管部门及相关单位的审查。

(2) 查明、分析、评价建设场地的地质地理环境特征、岩土工程条件、地下管线埋设情况、溶（土）洞发育情况、软弱地基范围及深度，进行土石比鉴定、地形图测量和修测等。

(3) 提交勘察成果文件（含各类土石比鉴定专项报告、管线探测报告、溶（土）洞专项报告等），根据项目为房建或市政工程，各类土石比鉴定专项报告必须结合《深圳市建筑工程消耗量标准》（2003）或《深圳市市政工程综合价格》（2002）中土石方章节进行相应分类；明确各类土石方的可利用率。测量应严格按《城市测量规范》CJJ/T8-2011、《工程测量规范》GB50026-2007 以及现行国家其他相关测量规范要求进行。

(4) 提供施工招标所需的工程量和工程说明、相应的招标图纸和工程数量表并配合甲方开展招标工作。

(5) 与相关政府部门以及公共事业管理部门就本项目审查、审批、审计、备案和专业咨询等工

作进行联系和协调。

(6) 各项工作进度必须符合甲方及工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

(7) 保证勘察现场应有必要的技术资料，包括但不限于：①工程勘察技术委托书或者技术要求；②勘察纲要/勘察方案或钻探任务书；③建筑物及钻孔平面布置图；④拟建场地地下管线资料。

5.1.2 具体要求

(1) 勘察测量工作的具体要求：

①在工程设计及施工阶段,对建筑物有影响的不良地质作用或周边范围存在特殊情况,进行分析评价和技术论证,并提出适合工程的基础选型及地基处理方案 and 解决工程岩土问题的措施建议,同时服务于工程建设的全过程。

②在勘察阶段,根据甲方要求或项目实际情况收集勘察项目用地周边 100 米范围内现状构筑物的历史勘察数据和桩基验收记录。如周边范围内存在不良地质基础或其它对本项目存在影响的特殊情况,勘察单位应在勘察成果中明确指出、提出合理的分析评价并及时告知甲方和设计单位。

勘察、测量现场验收要求：工程地质勘探应逐桩逐孔逐项验收。

③在方案设计或扩初设计基本稳定后开展地形测量、地下管线探测、土壤氡浓度检测、详细勘察等工作，进度以甲方根据项目具体情况的要求为准。

项目设计单位完成初步设计后，如基础形式为桩基础，乙方须配合初步设计进行试桩试验（费用可另计），并根据试验结果对原勘察报告中提供的技术参数进行调整，保证乙方提供的参数数据准确性，由设计单位根据新的技术参数对初步设计进行优化。

④技术要求以项目主体设计单位提出并经甲方或勘察审查单位审查通过的勘察、测量任务书为准。乙方对该任务书有权提出合理化建议，但必须经审查后予以更改。

⑤勘察测量成果必须真实、准确地反映地上、地下情况、地质地理环境特征、岩土工程条件，为设计工作提供必须的参数、合理化建议。

⑥土石方工程中对于挖方区域应根据工程造价书编制需要，按土壤及岩石（普氏）分类表提交土石鉴定及类别划分专项报告。

⑦勘察项目在燃气管道、热力管道、动力设备、输水管道、输电线路、地铁、临街交通要道及地下通道（地下隧道）附近、地铁运营保护区、地铁建设规划控制区等风险性较大的地点时，乙方应当与相关单位签订管道及设施保护协议，制订相应的专项安全保护方案及应急预案，征得相关单位及甲方书面同意后方可实施。乙方在上述区域钻探前，应与相关单位联系，由相关技术人员进行现场安全保护指导。

乙方应配合甲方进行上述区域内勘察手续报批工作，并配合甲方委托的第三方单位进行勘察安

全评估工作及检测工作，乙方编制的勘察方案待通过甲方、甲方聘请的第三方单位审核及相关部门书面同意后方可实施。

⑧勘探钻孔（井、槽等）经验收合格后，乙方应按有关规范要求选用合适的材料回填封闭，相应费用已包含在签约合同价内。若初勘与详勘单位不一致，根据初勘成果估算的详勘工程量与详勘实际工程量有较大出入时，详勘单位应分析原因，并向甲方提交书面报告。

（2）地质灾害评估工作的具体要求：（适用于包含此项工作的合同）

①调查工程用地相关范围内的地质灾害类型、分布范围、规模、稳定状态、危害对象，通过对地质灾害的状况及危险性起决定作用的影响因素进行分析，判定其性质、变化、危害对象和损失情况，对已有地质灾害的危险性作出评估。

②根据工程建设项目类型、规模、施工方式，预测工程建设过程和建成后对地质环境的改变及影响，评估是否会诱发或加剧地质灾害，并对地质灾害的类型、范围、危害及危险性作出评估。

③综合地质环境条件、地质灾害的现状和潜在的地质灾害产生因素，进行地质灾害危险性等级分区，提出防治措施。

④符合国土资源部《地质灾害管理办法》及其相关文件、广东省国土资源厅《广东省地质灾害危险性评估实施细则(试行)》等国家和地方现行的标准、规范和规程的相关要求。乙方负责组织评估报告的评审，并将评审意见提交给甲方，同时负责将评估报告送相关国土部门备案，并将备案证明提交给甲方。

（3）后期配合工作的具体要求：

①工程开工前，负责与监理、施工单位办理交接桩手续（包括测量成果）及现场测放工程控制桩。

②工程开工后，应配合设计、施工单位进行基础施工，并协助解决施工中的岩土设计技术问题，主要包括(但不限于)：派遣本项目的主要专业工程师进行施工验槽；基槽开挖后，岩土条件与设计假定条件不符时，配合处理，需要时实施补充勘察；在地基处理及深基坑开挖施工中，必须参与检测和检验工作。地基中溶洞或土洞较发育时，必须进一步查明并提出处理建议。施工中出现边坡失稳危险时，必须进一步分析原因，并配合处理。在基础施工过程需要补充勘察时，必须及时实施补充勘察任务。如非乙方原因引起的补充勘察费用，按实际增加的工程量纳入结算。

③后期项目进入地基基础施工阶段，甲方要求乙方提供驻场服务，乙方不得拒绝，驻场服务时，乙方应严格遵守甲方的现场考勤制度且项目负责人须常驻现场。

④工程竣工验收时，乙方应按甲方要求参加竣工验收工作，并提供竣工验收所需相关资料，乙方不得拒绝。

项报告等。

(2) 总说明中应说明勘察工作遵循的工作依据和技术标准、工作概况,叙述路线沿线地质条件和不良地质问题及工程地质评价,阐明工作中采用的方法和经验、资料来源及其他需要说明的问题。

(3) 重点工程的工程地质条件和不良地质问题应进行专门叙述、分析和评价。

(4) 勘察图表资料中至少应包括以下内容(但不限于):工程地质平、纵面图;工程地质平、剖面图;钻孔柱状图和物探、察试成果图表;推荐的岩土物理力学指标和土工试验汇总表;岩石试验和水质分析成果;绘制的试验成果曲线;其他资料和图片。

(5) 每个钻孔的现场作业及相关试验的照片和视频,并以电子文档光盘形式单独提供给甲方。

(6) 乙方需要参照隐蔽工程要求,将勘察测量过程发生工作量的影像资料,在五个工作日内上传至甲方 EIM 平台,若无法证明实测工作量,视为收集资料,不另行支付实测费用。

6 合同价

6.1 签约合同价

人民币(大写) 壹佰叁拾壹万捌仟叁佰贰拾捌元整(¥ 1318328.00 元)(含税)。该价格为暂定价,仅为便于合同费用的过程支付等中间管理需要,不作为结算等其他事项的凭据或依据,其计算过程详见 6.2.4 条款。

根据发包人履约评价管理办法规定,签约合同价由基本酬金与绩效酬金两部分组成,其中基本酬金占 90%,绩效酬金占 10%,绩效酬金包含在合同价中。

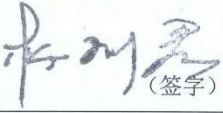
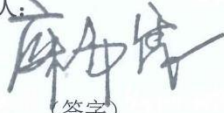
6.2 签约合同价的组成、风险范围、取费依据及计算过程

6.2.1 签约合同价组成: 签约合同价由勘察费、测量费以及可能发生的工程物探、地灾评估费、交桩、超前钻、部件调查、措施费等费用构成,具体可包括但不限于:岩土工程勘察、地形测绘、室内测量、燃气入户测量、场地及周边地下管线探测、周边建筑测量、红线点及施工控制点测放、地下管线测绘、树木测绘(包含位置、高度、树径、冠幅等)、控制测量、建筑面积查账等。

6.2.2 合同价包含的风险范围:

合同价包含的风险范围: (1) 本合同费用视为已包括乙方按合同规定完成所有工作内容、所有勘察工作量、提供全套勘察测量成果文件、全部基础资料和后续服务的全部费用,为完成本合同规定的全部责任和义务以及承担合同明示和暗示的一切风险、义务、责任等所发生的费用。除合同另有约定外,甲方支付上述款项后,无需再支付其他费用。

乙方在勘察过程中发生以下费用,视为已包含在本合同价中,甲方不另行支付:办理工程勘察相关许可,以及购买有关资料费;土石方计算(不含相关测量工作);拆除障碍物,开挖以及修复

 发包人：深圳市南山区建筑工务署 (公章)	 勘察人：深圳市勘察研究院有限公司 (公章)
法定代表人或其委托代理人：  (签字)	法定代表人或其委托代理人：  (签字)
地址：深圳市南山区前海路爱心大厦 12-14 楼	地址：深圳市福田区福中路 15 号
统一社会信用代码：12440305G34798694R	统一社会信用代码：914403001921810441
	开户银行：工商银行深圳国财支行
	账号：4000027919200058855
签订日期： 2025 2024 年 1 月 3 日 	联系人及 联系方式：郭有强 13509638396

附件 4：本项目配备人员情况表

拟投入的项目组专业组员基本情况表

序号	姓名	注册资格	职称	拟在本项目中担任 职务	联系电话	备注
1	全永庆	注册岩土	高级工程师	项目负责人	13826576073	/
2	陈梦鸥	注册岩土	正高级工程师	工程技术负责人	13418694378	/
3	徐泰松	注册岩土	正高级工程师	项目技术顾问	13008865310	/
4	周洪涛	注册岩土	正高级工程师	项目技术顾问	13823696500	/
5	李德平	注册岩土	高级工程师	实验室主任	13691819053	/
6	周建雄	注册岩土	高级工程师	岩土设计专业负责	15711979457	/
7	郭振	注册岩土	工程师	项目技术人员	18681572016	/
8	袁焱	注册岩土	高级工程师	测试专业负责人	13423731828	/
9	刘勇	注册岩土	高级工程师	项目技术人员	13632596384	/
10	齐旭	注册岩土	工程师	项目技术人员	15112268687	/
11	周林辉	/	正高级工程师	勘察专业负责人	13902967387	/
12	戴俊斌	/	高级工程师	项目技术人员	13928488121	/
13	邹辉	/	高级工程师	项目技术人员	13662622267	/
14	张修忠	/	高级工程师	项目技术人员	13590120689	/
15	张松松	/	工程师	项目技术人员	18220182049	/
16	姜伦	/	工程师	项目技术人员	13691784323	/
17	胡朝辉	注册测绘	正高级工程师	测量专业负责人	13715003772	/
18	张海文	注册测绘	高级工程师	项目技术人员	15811848727	/
19	潘文俊	注册测绘	高级工程师	项目技术人员	13538182678	/
20	马燕平	/	高级工程师	项目技术人员	13534213482	/
21	姚冬	/	工程师	项目技术人员	13631572430	/
22	林如喜	注册测绘	高级工程师	物探专业负责人	13823340182	/
23	叶亚林	注册测绘	高级工程师	项目技术人员	13798251606	/
24	王康成	注册测绘	工程师	项目技术人员	18823372209	/
25	蓝辉	/	工程师	项目技术人员	13828861934	/

宝安中学（集团）高中部改扩建工程（勘察）

工程编号：_____

合同编号：519-KC-001-2024

深圳市建设工程勘察合同

工程名称：宝安中学（集团）高中部改扩建

工程地点：深圳市宝安区

发 包 人：深圳市宝安区建筑工务署

勘 察 人：深圳市勘察研究院有限公司



第一部分：勘察合同

甲方：深圳市宝安区建筑工务署

乙方：深圳市勘察研究院有限公司

甲方委托乙方承担项目区域范围内的工程勘察工作，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳市建设工程质量管理条例》及其它国家及地方现行有关法律法规及标准规范，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

一、工程概况

1、工程名称：宝安中学（集团）高中部改扩建

2、工程地点：深圳市宝安区新安街道

3、工程规模、特征

项目为改扩建工程，按照办学规模 60 班/3000 个学位寄宿制高中标准进行建设。新建总建筑面积暂定为 29451 m²，改造面积暂定为 1880 m²。建设内容包括：教学及辅助用房、生活服务用房、架空层、游泳馆、人防地下停车库、设备用房等。根据项目建议书的批复内容：项目投资匡算暂定为 23681 万元，其中建安费 19340 万元，工程建设其他费 2188 万元，预备费 2153 万元。以上数据均为预估值，最终以概算批复的数据为准。

二、合同文件的优先顺序

2.1 组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序判断：

- 1、本合同；
- 2、中标通知书；
- 3、招标文件及补遗；
- 4、投标文件及其附件；

5、标准、规范及规程有关技术文件；

6、双方有关工程的洽商等书面协议或文件。

2.2 文件优先顺序说明

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

当合同文件内容含糊不清或不相一致时，在不影响工作正常进行的情况下，由甲方和乙方协商解决。

三、工作任务及内容

3.1 主要工作任务包括：

☒ 工程测量（含施工基准控制点测量、开工前地形地貌测量及修测（如有）、保留旧建筑平、立、剖测绘并出图（如有））

☒ 工程物探（含地下基础及构筑物探测、地下管线探测）

☒ 岩土工程勘察（初勘、详勘两个阶段）

☒ 水文地质勘察（含降水止水方案提出）

☒ 土壤氡浓度检测

☒ 地质灾害评估（如需。以有关部门要求为准）

☒ 抗震安全性评价（如需。以有关部门要求为准）

☒ 树木清点勘察

☒ 完成涉地铁勘察审查申报手续（含涉地铁勘察安全评估报告）

☒ 竣工测量（含人防测量）

☒ 施工配合及其他勘察服务相关工作

☒ 其他：发包人有权对发包内容进行调整。

3.2 工作内容与技术要求包括但不限于：

1、工程测量

测量、收集建设区及周边的地面整平标高资料，并将本项目红线位置现场标

涉地铁勘察安全评估报告文本 5 (套) 及电子文档光盘 2 (套)

☒竣工测量 (含人防测量)

测量成果文本 8 (套) 及电子文档光盘 2 (套)

六、合同价及支付

6.1 合同价

(1) 本工程勘察费合同价 (含税) 暂定为人民币 (大写) 壹佰叁拾万零叁仟伍佰元整。(小写 ¥ 1303500.00 元), 其中: 工程勘察费用为人民币 (大写) 壹佰壹拾叁万捌仟伍佰元整 (小写 ¥ 1138500.00 元), 竣工测量 (含人防测量) 费用为人民币 (大写) 壹拾陆万伍仟元整 (小写 ¥ 165000.00 元), 中标下浮率为 34.00 % (工程勘察部分)、34.00 % (竣工测量 (含人防测量))。

合同价包括了为完成招标范围所列所有工作的一切费用, 以及为实现工作目标所提供的公司技术支持、后勤保障、办公费用、驻场费用、第三方审查费、考察调研费、出具涉地铁勘察安全评估报告及办理审批手续 (如需) 等。

此暂定价为招标人的投标报价, 最终工程结算价按照乙方实际完成的工作内容及对应合格工程量进行结算, 实际完成的工作内容及对应工程量须经甲方书面确认。

(2) 结算方式

各项主要工作内容的计费依据文件如下表:

表6-1 主要工作内容计费依据表

主要工作内容	计费依据文件
工程测量 (含施工基准控制点测量), 开工前地形地貌测量、修测 (如有) 岩土工程勘察 (初勘、详勘), 水文地质勘察, 工程物探 (地下基础及构筑物探测、地下管线探测)	国家计委、建设部《工程勘察设计收费管理规定》(计价格〔2002〕10号)
竣工测量 (含人防测量)	财政部、国家测绘局关于印发《测绘生产成本定额》及有关细则的通知

甲方：（盖章）

乙方：（盖章）

深圳市宝安区建筑工务署

深圳市勘察研究院有限公司

法人代表或授权代理人签字：

法人代表或授权代理人签字：

开户银行：

开户银行：工商银行深圳市国财支行

账号：

账号：4000027919200058855

合同签订地点及时间：

深圳市宝安区 2024.9.24

甲方合同经办人：

甲方盖章经办人：

附件 1

拟投入本项目勘察人员汇总表

一、注册人员

序号	姓名	性别	身份证号	学历	从事专业	注册专业	注册证号	职称等级	社保电脑号	在本项目中拟任的岗位
1	全永庆	男	43122219881017451X	硕士	岩土工程勘察	岩土	AY214401815	高级	638984542	项目负责人
2	陈梦鸣	男	430425198010147811	硕士	岩土工程设计	岩土	AY124400851	正高级	619436743	工程技术负责人
3	李德平	男	420106196509105518	本科	岩土工程勘察	岩土	AY104400696	高级	601180576	实验室主任
4	刘勇	男	43021919811218333X	本科	岩土工程勘察	岩土	AY104400671	高级	607587171	地灾专业负责人

二、非注册人员

序号	姓名	性别	身份证号	学历	从事专业	职称等级	社保电脑号	在本项目中拟任的岗位
1	胡朝辉	男	430802197508010014	本科	工程测量	正高级	601365443	测绘专业负责人
2	林如喜	男	440521197111252837	本科	工程测量	高级	601180621	物探专业负责人
3	周旺高	男	340826197405164853	本科	岩土工程勘察	高级	2688050	项目技术人员
4	李恩智	男	420111197210035733	本科	岩土工程勘察	高级	601180567	项目技术人员
5	徐筑林	男	522701197010272510	本科	岩土工程勘察	高级	1937571	项目技术人员
6	周林辉	男	440301196508143611	本科	岩土工程勘察	高级	1062498	勘察专业负责人
7	邹辉	男	362222197403180013	本科	岩土工程勘察	高级	601180565	项目技术人员

8	阴晓冬	男	41122219900518103X	硕士	岩土工程勘察	中级	649942584	项目技术人员
9	张松松	男	362532199208290450	硕士	岩土工程勘察	中级	649942553	项目技术人员
10	蓝辉	男	452127198602231277	本科	工程测量	中级	629942895	项目技术人员
11	姚冬	男	360281198912104070	硕士	工程测量	中级	639084692	项目技术人员
12	余成华	男	420111197602185650	博士	水工环地质	正高级	603905828	安全主任
13	冯麟	男	430381198508045033	本科	岩土工程勘察	高级	619782535	专职安全员

三、技术工人

序号	姓名	性别	身份证号	专业	社保电脑号	在本项目中拟任的岗位
1	陈剑飞	男	362430198802067216	工程地质	645921611	机长
2	姚成黔	男	34082319920822153X	工程地质	641765147	机长
3	姜伦	男	430181199503263713	工程地质	647372163	机长
4	冯剑剑	男	410328199309081014	工程地质	625641939	机长
5	孙晓华	男	360122199105213931	工程地质	639084685	机长
6	周谋安	男	362502199111222218	工程地质	640760664	机长
7	龚涛	男	360122199109200337	工程地质	639084686	记录员
8	韩伟智	男	210105199411252518	工程地质	801810050	记录员
9	王育超	男	45080319851005669X	工程地质	642440653	记录员
10	朱旦	男	362422197601011115	工程地质	605798195	记录员
11	王小东	男	431226198607104511	工程地质	641043821	记录员

12	孙家镇	男	320922198903224450	工程地质	641284887	记录员
13	王康成	男	362322199309080037	工程地质	644127085	编录人员
14	高飞	男	410423198911118819	工程地质	647367006	编录人员
15	周昌盛	男	420984198712054439	工程地质	624449586	编录人员
16	张吉春	男	42062119910315631X	工程地质	644128610	编录人员
17	陈文辉	男	362330198910165037	工程测量	629563023	测量员
18	谭志越	男	620503199309240153	工程测量	645309149	测量员
19	姜岩	男	220182199007218611	工程测量	646186358	测量员

四、土工试验人员

序号	姓名	身份证号	专业	职称等级	职称证号	上岗证号	社保电脑号	在本项目中拟任的岗位
1	崔军	142323197503300829	土工工程	高级	1000101017076	3023237	607955249	实验员
2	杨兵	421125198804267033	地理信息系统	中级	1703003003575	3024662	635794616	实验员
3	李科	420881198811094415	防灾减灾工程	中级	1703003006750	3017651	638974444	实验员

龙岗街道南联学校改扩建工程(勘察)

正本

合同编号 : KZHT20240906004

建设工程勘察合同

(含地形测量、地质灾害评估等)



工程名称 : 龙岗街道南联学校改扩建工程

工程地点 : 深圳市龙岗区

发 包 人 : 深圳市龙岗区建筑工务署

勘 察 人 : 深圳市勘察研究院有限公司

署 2023 年 12 月版

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市龙岗区建筑工务署
勘察人（乙方）：深圳市勘察研究院有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区政府投资项目管理条例》及其他国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就龙岗街道南联学校改扩建工程（勘察）事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

- 1.1 工程名称：龙岗街道南联学校改扩建工程
- 1.2 工程地址：项目位于深圳市龙岗区龙岗街道南联社区植物园路168号，南临主干道爱南路，东临主干道碧西路，西临次干道植物园路。
- 1.3 项目批准文件：深龙发改〔2023〕548号《龙岗区发展和改革局关于龙岗街道南联学校改扩建工程项目建议书的批复》
- 1.4 概 况：学校用地总面积约28000 m²，本次改扩建范围位于学校用地北侧，面积约9800 m²。本项目拟将南联学校由原36班小学扩建至60班(42班小学+18班初中，共计2790个学位)的九年一贯制学校。学校现有建筑面积约20580 m²，需拆除现状200米跑道操场、器械场地及篮球场等；项目新增建筑面积26525 m²，投资匡算19883万元，其中建安工程费用16900.55万元（占总投资85%）。项目主要建设内容包括但不限于边坡支护工程、基坑支护工程、基础工程，地下室及地上建筑的主体结构、装饰和安装工程，室外配套工程等。
- 1.5 工程投资额：约人民币（下同）19883万元（暂估）； 资金来源：政府投资

二、工作内容

详见合同通用条款第四、第五条及合同专用条款1.1。

三、进度要求及工期安排

- 3.1 详细勘察外业：工程设计方案稳定后20日历天；
- 3.2 内业及报告编制：外业完成后10日历天。
- 3.3 勘察及其他相关内容进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

四、合同价款

- 4.1 合同暂定价：人民币（大写）壹佰零捌万玖仟零柒拾陆元整（¥1089076元）。计算办法详见通用条款6.1及合同专用条款3.1；
- 4.2 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款6.2、7.1和合同专用条款。

五、合同的组成和相关文件优先次序

- 5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成。
- 5.2 合同执行中如相关文件存在歧义或不一致，将按以下次序予以判断：

- 1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件
- 2、合同协议书
- 3、合同专用条款
- 4、合同通用条款
- 5、中标通知书
- 6、招标文件及其附件（含补遗书）
- 7、投标书及其附件
- 8、标准、规范及规程有关技术文件

5.3 合同附件：

- 1、中标通知书；
- 2、本项目投入人员一览表。

六、双方承诺

6.1 乙方向甲方承诺，按照合同约定开展工作，并履行本合同所约定的全部义务。

6.1.1 乙方向甲方承诺，乙方应该主动办理合同结算，乙方按照合同及甲方的有关要求编报结算，提交结算有关资料（包括但不限于成果文件、结算报价以及其他结算资料）并配合甲方完成结算审核及评审（审计）。若乙方不在规定时间报送结算，甲方可对乙方发催报书面通知，在通知规定期限内仍不报送结算的，或不配合甲方完成结算审核及评审（审计）的，甲方有权按已有资料或按已付款项办理结算及结算评审（审计），并对乙方进行履约处理及记录乙方不良行为。

6.1.2 因乙方原因导致本合同咨询工作不符合政府内部审计、巡查、评审等工作要求，对甲方造成影响、经济损失的，乙方按相关法律规定承担违约和赔偿责任，情节严重的，甲方有权解除合同。

6.1.3 乙方向甲方承诺因乙方原因导致甲方被处罚、追责、信访、应诉的，由乙方承担甲方的损失，包括但不限于诉讼费、律师费以及甲方向第三方支付赔偿款、向行政机关缴纳的罚款等相关费用。

6.2 甲方向乙方承诺，按照合同约定支付款项，并履行本合同所约定的全部义务。

七、其他

7.1 本合同一式十份，其中正本二份，双方各执一份，副本八份，甲方执五份，乙方执三份，具有同等法律效力。

7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人（甲方）： 深圳市龙岗区建筑工务署

勘察人（乙方）： 深圳市勘察研究院有限公司

法定代表人

法定代表人

或

或

委托代理人：

委托代理人：

(签字)

(签字)

经办人： 邱明 刘莹

联 系 人 :

联 系 地 址 : 深圳市福田区福中路 15
号

联 系 电 话 : 0755-83328287

电 子 邮 箱 : webmaster@sziri.com

银 行 开 户 名 : 深圳市勘察研究院有限公
司

开 户 银 行 : 工商银行深圳国财支行

银 行 账 号 : 4000027919200058855

合同签订时间: 2024 年 7 月 22 日

第二部分 合同通用条款

一、合同签订依据

- 1.1 依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区政府投资项目管理条例》
- 1.2 国家及地方现行有关工程勘察管理法规和规章。
- 1.3 建设工程批准文件、本工程勘察招标文件及其附件（含补遗书）、中标通知书。

二、勘察设计依据

- 2.1 勘察设计依据包括但不限于以下：
 - 2.1.1 主体设计单位提出并经审查确认的测量要求、勘察任务书等；
 - 2.1.2 技术基础资料及甲方或政府相关部门提出的要求和意见；
 - 2.1.3 招标文件和投标文件；
 - 2.1.4 国家及地方的相关技术规范；
 - 2.1.5 其他有关资料。
- 2.2 乙方已接受下述合同文件和资料作为足以完成合同任务的依据。甲方所提供的有关合同文件和依据不会减轻乙方在合同文件中所述的责任。

三、合同相关文件及执行中相关文件优先次序

- 3.1 本合同相关文件包括合同协议书、合同专用条款、合同通用条款、中标通知书、招标文件及其附件（含补遗书）、投标书及其附件、标准、规范及规程有关技术文件、双方有关工程洽商的书面协议、文件和各类有约束力的往来函件等。
- 3.2 本合同文件执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按合同协议书明确的优先次序予以判断。

四、工作内容及要求

4.1 合同工作内容

4.1.1 勘察测量工作可包括：与本项目相关的初步勘察、详细勘察、补充详细勘察、地形测量、土石方类别划分及计算、地下管线探测、工程物探、交桩、部件调查以及超前钻等，具体内容在合同协议书和合同专用条款部分明确。

4.1.2 地质灾害整治工程的设计，具体内容在合同专用条款部分明确。

4.1.3 地质灾害评估在工程报批阶段视国土主管部门要求定。

4.1.4 后期配合主要包括施工配合及结算审计配合。

4.2 总体要求

4.2.1 提交的勘察测量、地质灾害评估报告等成果文件必须符合国家各部委颁发的现行的法律法规、规范、规定、规程和标准并通过甲方、政府各主管部门及相关单位的审查。

4.2.2 各项工作进度必须符合甲方及工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

4.3 具体要求

4.3.1 勘察测量

（1）在方案设计或扩初设计基本稳定后开展地形测量、地下管线探测、详细勘察等工作，进度要求在合同协议书部分明确；

（2）技术要求以主体设计单位提出并经甲方或勘察审查单位审查通过的勘察、测量任

第三部分 合同专用条款

一、工作内容及要求

1.1 本合同工作内容：与本项目相关的初步勘察、详细勘察、补充详细勘察、地质灾害评估、地形测量、现状测绘、土石方类别划分及计算、地下管线探测、工程物探、交桩、部件调查以及超前钻等，以及上述勘察工作的施工配合等后续服务。除合同通用条款 4.1 外，合同暂估价超过 500 万的，如需开展相关课题研究费，乙方不得拒绝，所需费用包含在合同总价中。

1.2 工作进度：

1.2.1 接到勘察测量任务书后 30 天内完成工程勘察测量，并提交相应的报告。

1.2.2 勘察结算资料在合同约定工作内容完成并通过验收后 3 天报送甲方。

二、成果文件数量

详见通用条款。

三、合同价

3.1 合同暂定价：人民币 1089076 元（大写：壹佰零捌万玖仟零柒拾陆元 整），详细计算过程如下：—

1. 勘察费按基本设计费的 30% 计取。本工程设计费暂按估算建筑安装工程费 16900.55 万元为计费额计算，工程复杂调整系数为 1.0，专业调整系数为 1.0，附加调整系数 1.1（改扩建项目）。根据计价格[2002]10 号文：

基本设计费 = $[(566.8 - 304.8) / (20000 - 10000) \times (16900.55 - 10000) + 304.8] \times 1.0 \times 1.0 \times 1.1 = 534.153851$ 万元；下浮 0%，基本设计费 = 534.15 万元；

概算编制费（差额定率累进计费）= 总概算 $\times$ 相应区间费率 = $100 \times 0.2\% + (500 - 100) \times 0.18\% + (1000 - 500) \times 0.16\% + (5000 - 1000) \times 0.13\% + (10000 - 5000) \times 0.12\% + (19883 - 10000) \times 0.11\% \approx 23.79$ 万元；（因该项目还未取得概算批复，故总概算取暂估投资额）

勘察费 =（基本设计费 - 概算编制费） $\times 30\% = (534.15 - 23.79) \times 30\% \approx 153.11$ 万元。

2. 地质灾害危险性评价：

根据规土部门意见或勘察结果确定是否开展此项工作，收费依据《国家发展改革委办公厅、国土资源部办公厅关于征求对地质灾害危险性评估收费管理办法意见的函》（发改办价格[2006]745 号）。

计费公式：评估级别取一级、地质环境复杂程度取中等，工程类别为工业与民用建筑工程，故基本费用为 8 万元。工程规模调整系数取 1.00，工程类别调整系数取 1.00，地区调整系数取 1.00，地质灾害评估收费基准价 = $8 \times 1.00 \times 1.00 \times 1.00 = 8.00$ 万元。

3、总勘察费 = 勘察费 + 地灾评估费 = $153.11 + 8 \approx 161.11$ 万元

4、总体下浮率 32.4%，勘察合同价 = $161.11 \times (1 - 32.4\%) = 108.9076$ 万元

四、费用支付

详见通用条款

附件二 本项目投入人员一览表

附件1《拟投入本项目勘察人员汇总表》

拟投入本项目勘察人员汇总表

(从企业信息备案库中选择)

一、注册人员

序号	姓名	性别	身份证号	学历	从事专业	注册专业	注册证号	职称等级	社保电脑号	在本项目中拟任的岗位
1	全永庆	男	43122219881017451X	硕士	岩土工程勘察	岩土	AY214401815	高级	638984542	项目负责人
2	陈梦鸥	男	430425198010147811	硕士	岩土工程设计	岩土	AY124400851	正高级	619436743	工程技术负责人
3	李德平	男	420106196509105518	本科	岩土工程勘察	岩土	AY104400696	高级	601180576	实验室主任
4	刘勇	男	43021919811218333X	本科	岩土工程勘察	岩土	AY104400671	高级	607587171	地灾专业负责人

二、非注册人员

序号	姓名	性别	身份证号	学历	从事专业	职称等级	社保电脑号	在本项目中拟任的岗位
1	胡朝辉	男	430802197508010014	本科	工程测量	正高级	601365443	测绘专业负责人
2	林如喜	男	440521197111252837	本科	工程测量	高级	601180621	物探专业负责人
3	周旺高	男	340826197405164853	本科	岩土工程勘察	高级	2688050	项目技术人员
4	李恩智	男	420111197210035733	本科	岩土工程勘察	高级	601180567	项目技术人员
5	徐筑林	男	522701197010272510	本科	岩土工程勘察	高级	1937571	项目技术人员
6	周林辉	男	440301196508143611	本科	岩土工程勘察	高级	1062498	勘察专业负责人
7	陈旭	男	510921197102250039	本科	结构设计	高级	638597377	岩土工程设计专业负责人
8	邹辉	男	362222197403180013	本科	岩土工程勘察	高级	601180565	项目技术人员

9	阴晓冬	男	41122219900518103X	硕士	岩土工程勘察	中级	649942584	项目技术人员
10	张松松	男	362532199208290450	硕士	岩土工程勘察	中级	649942553	项目技术人员
11	蓝辉	男	452127198602231277	本科	工程测量	中级	629942895	项目技术人员
12	姚冬	男	360281198912104070	硕士	工程测量	中级	639084692	项目技术人员
13	余成华	男	420111197602185650	博士	水工环地质	正高级	603905828	安全主任
14	冯麟	男	430381198508045033	本科	岩土工程勘察	高级	619782535	专职安全员

三、技术工人

序号	姓名	性别	身份证号	专业	社保电脑号	在本项目中拟任的岗位
1	陈剑飞	男	362430198802067216	工程地质	645921611	机长
2	姚成黔	男	34082319920822153X	工程地质	641765147	机长
3	姜伦	男	430181199503263713	工程地质	647372163	机长
4	冯剑剑	男	410328199309081014	工程地质	625641939	机长
5	李伟	男	430423197401086211	工程地质	603917126	机长
6	孙晓华	男	360122199105213931	工程地质	639084685	机长
7	周谋安	男	362502199111222218	工程地质	640760664	机长
8	徐超斌	男	43092219941113001X	工程地质	500091862	机长
9	龚涛	男	360122199109200337	工程地质	639084686	记录员
10	王少龙	男	362401199302183213	工程地质	802439900	记录员
11	罗安明	男	511322198904191770	工程地质	633705339	记录员
12	王育超	男	45080319851005669X	工程地质	642440653	记录员

13	朱旦	男	362422197601011115	工程地质	605798195	记录员
14	王小东	男	431226198607104511	工程地质	641043821	记录员
15	欧阳祥	男	432522199108294935	工程地质	643192877	记录员
16	孙家镇	男	320922198903224450	工程地质	641284887	记录员
17	王康成	男	362322199309080037	工程地质	644127085	编录人员
18	高飞	男	410423198911118819	工程地质	647367006	编录人员
19	周昌盛	男	420984198712054439	工程地质	624449586	编录人员
20	张吉春	男	42062119910315631X	工程地质	644128610	编录人员
21	陈文辉	男	362330198910165037	工程测量	629563023	测量员
22	谭志越	男	620503199309240153	工程测量	645309149	测量员
23	姜岩	男	220182199007218611	工程测量	646186358	测量员

四、土工试验人员

序号	姓名	身份证号	专业	职称等级	职称证号	上岗证号	社保电脑号	在本项目中拟任的岗位
1	崔军	142323197503300829	土工工程	高级	1000101017076	3023237	607955249	实验员
2	杨兵	421125198804267033	地理信息系统	中级	1703003003575	3024662	635794616	实验员
3	李科	420881198811094415	防灾减灾工程	中级	1703003006750	3017651	638974444	实验员

注：在本项目中拟任的岗位为可选项，有项目负责人、工程技术负责人、项目负责人兼工程技术负责人、审核人、项目技术人员、编录人员、机长、记录员、注册安全工程师、安全主任、安全员、实验室主任、实验员、注册测绘工程师、测量员等 15 项可选择，每人只能选择一个岗位。