

标段编号：2507-440311-04-01-241146001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：玉塘街道未纳管道道路交通设施整治完善工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市路安达工程有限公司

日期：2026年06月09日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业同类项目业绩	<p>提供近 3 年（以截标之日起倒推，以中标通知书或合同签订日期为准）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（指市政公用工程业绩）。业绩材料不超过 2 项，超过 2 项的仅对前 2 项进行复核。注：1. 同类业绩由投标人自主信用申报并提供业绩的证明材料，查询路径认可以下两种（满足两种中任意一种即可）：（1）提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图，以及工程合同关键页等证明材料，由招标人复核；（2）提交政府建设主管部门或工程交易服务中心相关网站“招投标”、“合同备案”查询结果截图，以及工程合同关键页等证明材料，由招标人复核；2. 投标人提供合同关键页等相关业绩证明材料扫描件，原件备查。业绩证明材料应能清楚反映项目名称、签订时间（如合同无法体现签订时间，须提供中标通知书，以中标通知书日期为准）、合同金额、单位名称、工作内容；若合同内未体现以上信息，可提供其他相关证明材料。</p>
2	项目经理同类业绩	<p>投标人提供项目经理近 3 年（以截标之日起倒推，以竣工验收报告日期为准）以同等职位承接过的已完成的同类工程业绩（指市政公用工程业绩），业绩材料不超过 2 项，超过 2 项的仅对前 2 项进行复核。注：1. 提供项目经理执业证书、近三个月（从招标公告发布之日起倒算）社保证明扫描件和社保信息真实性承诺函（格式自拟）（若投标人未提供上述所要求的证明材料，招标人将可能作出不利于投标人的判定）。由社保局出具的盖有社保局章的社保证明扫描件，网上打印的带有社保局的签章的均有效，提供社保卡的视为无效，退休人员不得作为参加本项目的人员。2.</p>

		<p>同类工程业绩由投标人自主信用申报并提供业绩的证明材料，查询路径认可以下两种（满足两种中任意一种即可）：</p> <p>（1）提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图，以及工程合同关键页等证明材料，由招标人复核；（2）提交政府建设主管部门或工程交易服务中心相关网站“招投标”、“合同备案”查询结果截图，以及工程合同关键页等证明材料，由招标人复核； 3. 提供合同关键页、竣工验收报告等相关业绩证明材料扫描件，原件备查。业绩证明材料应能清楚反映项目名称、竣工验收时间、合同金额、单位名称、项目经理在项目中任职项目经理信息（如合同没有注明其姓名和职务，则需提供其他证明材料）。</p>

《投标人资信标情况汇总表》

投标人企业名称	深圳市路安达工程有限公司		法定代表人姓名	郑泽湖		
项目经理姓名	苏秀华		项目经理执业资格证	市政公用工程专业一级建造师		
<p>一、企业同类项目业绩</p> <p>提供近 3 年（以截标之日起倒推，以中标通知书或合同签订日期为准）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩(指市政公用工程业绩)。业绩材料不超过 2 项，超过 2 项的仅对前 2 项进行复核；合计 <u> 2 </u> 项。</p>						
序号	项目名称	合同金额 (万元)	工程内容	合同签订 时间(年、 月、日)	工程规模	委托单 单位名称
1	俊观路、环园路新建工程	2064.876 247	道路及交通、给排水、电气、燃气、绿化、交通疏解及水土保持等工程。	2024年10 月28日	项目位于观澜街道君子布社区，规划为城市支路，双向 2 车道道路总长约 1053 米，红线宽 12 米。项目投资总概算为 2778.59 万元。	深圳市 龙华区 观澜街 道办事 处
2	新业更新单元周边配套道路新建工程-清业路（施工）	1865.837 238	岩土、交通、给排水、电气、燃气、迁改、拆除、交通疏解及水土保持等	2024年03 月20日	项目位于龙华区龙华街道清华社区，清业路（和平路-龙华大道）起点为现状道路和平路，终点为现状道路龙华大道，道路全长约 556 米，红线宽 15 米，为双向两车道。其他建设内容包括岩土、交通、给排水、电气、燃气、迁改、拆除、交通疏解及水土保持等。匡算建安费:1992.99 万元。	深圳市 龙华区 龙华街 道办事 处

二、项目经理同类业绩

投标人提供项目经理近 3 年（以截标之日起倒推，以竣工验收报告日期为准）以同等职位承接过的已完成的同类工程业绩(指市政公用工程业绩)，业绩材料不超过 2 项，超过 2 项的仅对前 2 项进行复核；合计 1 项。

序号	项目名称	合同金额 (万元)	工程内容	竣工验收 时间(年、 月、日)	工程规模	委托单 单位名称	社保 时间
1	铁路东莞站 配套工程桑 茶快速路工 程第二标段 (土建工程K 1+100~K3+52 0)	34632.10 5268	1、道路工程； 2、桥梁工程； 3、给排水工 程；4、电气 工程 5、结构 工程；6、岩 土工程；7、 拆除工程；8、 绿化填土等。	2025 年 1 月 13 日	铁路东莞站配 套工程桑茶快 速路第二标段 (土建工程K1+1 00~K3+520)路 全长 2.42 公 里,包括温周路 下穿通道,全长 350 米,采用U 型槽+箱型+U型 槽布置,隧道最 大断面面积约 65.75m ² ;文塔 路跨线桥,全长 约 342 最大跨 度 45 米; K1+3 40 人行天桥, 全长约 66.8 米,最大跨度 1 6.5 米;道级为 城市快速路,主 路双向六车道, 设计行车速度	东莞市 城建工 程管理 局	2024 年 05 月-20 26 年 0 5 月

					为 80km/h，最 大给水为DN50 0，最大排水管 径为DN1650。		

1、企业同类项目业绩

1.1 俊观路、环园路新建工程

<https://www.szggzy.com/jyfw/ggDetails.html?contentId=19830129¬iceType=%E5%90%88%E5%90%8C%E5%85%AC%E7%A4%BA&bidSectionNumber=2105-440309-04-01-678453001001&crumb=jsgc>

无障碍浏览 繁體版

深圳交易集团
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置: 首页 / 交易公告 / 建设工程 / 详情

标段选择 俊观路、环园路新建工程

中标价
2064.876247万元

中标人
深圳市路安达工程有限公司

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

招标公告 截标信息 答疑、补遗 最高投标限价公示 资审公示 开标公示 评标公示 定标公示 合同公示 其它公示

中标结果公示 俊观路、环园路新建工程中标结果公示 发布时间: 2024-09-13 16:31:14

俊观路、环园路新建工程中标结果公示

俊观路、环园路新建工程中标结果公示

基本信息						
招标项目编号:	2105-440309-04-01-678453001					
招标项目名称:	俊观路、环园路新建工程					
标段编号:	2105-440309-04-01-678453001001					
标段名称:	俊观路、环园路新建工程					
工程类型:	施工					
招标方式:	公开招标					
建设单位:	深圳市龙华区观澜街道办事处					
招标代理机构:	深圳市加乐咨询有限公司					
公示时间:	2024-09-13 16:31 至 2024-09-19 16:31					
联系人:	杨工					
中标单位信息						
序号	单位名称	项目经理	资格等级	资格证书编号	中标价(万元)	中标工期
1	深圳市路安达工程有限公司	罗泉	一级注册建造师	粤 1442010201116980	2064.876247	365

<https://www.szggzy.com/jyfw/ggDetails.html?contentId=2296397¬iceType=%E6%8B%9B%E6%A0%87%E5%85%AC%E5%91%8A&bidSectionNumber=2105-440309-04-01-678453001001&crumb=jsgc>

四、详细公告内容

俊观路、环园路新建工程【标段编号：2105-440309-04-01-678453001001】

本次招标内容	道路，主要建设内容包括道路及交通、给排水、电气、燃气、绿化、交通疏解及水土保持等工程。具体以施工图纸或发包人下达的指令单、任务书和工程量清单为准。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人有权利根据需要进行调整，承包人须服从，不得有异议。
本次招标面积	
本次发包工程估价	2259.482773万元
计划总投资	3,025.13万元
工程地址	广东省深圳市龙华区深圳市龙华区观澜街道
项目现场的具体位置和周边环境	/
计划工期	
拟采用评标方法	定性评审法
拟采用定标方法	票决抽签
投标文件递交方式	线上递交
投标文件递交截止时间	2024-08-26 18:00
投标保证金	40万元
是否接受联合体投标	不接受
投标人资质要求	
	投标人要求：具有建设主管部门颁发的市政公用工程施工总承包二级或以上资质。其他：1、投标申请人必须具备安全生产许可证，拟派项目经理（建造师）必须具备安全生产考核合格证；2、在招投标活动中因串通投标被暂停投标资格期间或涉嫌串通投标并正在接受主管部门调查的投标申请人不被接受；3、项目经理（建造师）或项目总监的任职数量达到规定限额的，或因不良行为红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的，不能参与本次招标工程的投标，否则不良后果由投标人自负；4、因违反工程建设法律法规和安全生产管理规定而受到建设行政主管部门红色警示的企业，在红色警示期间，不接受其参与本次招标工程的投标；5、按照龙华区政府建设

中标通知书

标段编号： 2105-440309-04-01-678453001001

标段名称： 俊观路、环园路新建工程

建设单位： 深圳市龙华区观澜街道办事处

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市路安达工程有限公司

中标价： 2064.876247万元

中标工期： 365

项目经理（总监）： 罗泉

本工程于 2024-08-06 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-09-29



查验码： JY20240913933527

查验网址： <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

SFD-2015-05

工程编号: _____

合同编号: GL201401106

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 俊观路、环园路新建工程

工程地点: 深圳市龙华区观澜街道

发 包 人: 深圳市龙华区观澜街道办事处

承 包 人: 深圳市路安达工程有限公司



2015 年版

25 -
25 -
15 -
6 -
6 -
6 -
∴
7 -

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区观澜街道办事处

承包人(全称): 深圳市路安达工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 俊观路、环园路新建工程

工程地点: 深圳市龙华区观澜街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 项目位于观澜街道君子布社区,规划为城市支路,双向2车道,道路总长约1053米,红线宽12米。项目投资总概算为2778.59万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

主要建设内容包括道路及交通、给排水、电气、燃气、绿化、交通疏解及水土保持等工程。具体以施工图纸或发包人下达的指令单、任务书和工程量清单为准。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人有权利根据需要进行调整,承包人须服从,不得有异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米

<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长: 1053 米 宽: 12 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				

装饰装修 (抹灰 涂饰 饰面板(砖) 吊顶 其它_____);

其它:

4.其他工程

_____ / _____

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期: 2024 年 10 月 28 日 (以监理工程师签发的开工令为准);

计划竣工日期: 2025 年 10 月 28 日 (以实际开工日期顺延);

合同工期总日历天数 365 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 1% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 符合建设工程施工质量验收规范及验收标准,且达到合格以上。

其他法律、法规或广东省、深圳市规范性文件有特别规定的,以要求严格者为准。

五、签约合同价

人民币(大写) 贰仟零陆拾肆万捌仟柒佰陆拾贰元肆角柒分 (¥20648762.47 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 伍拾陆万贰仟壹佰捌拾元捌角贰分 (¥562180.82 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） 壹拾伍万元整 (¥ 150000.00 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写） 陆拾叁万柒仟叁佰玖拾叁元零叁分 (¥ 637393.03 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称： _____

工人工资款支付专用账户开户银行： _____

工人工资款支付专用账户号： _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；

(1)已标价工程量清单;

(2)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024 年 10 月 28 日;

订立地点: 深圳市龙华区观澜街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 18 份,均具有同等法律效力,发包人执 14 份,承包人执 4 份。

意

郑嘉景

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

经办人：

联系电话：

承包人：(公章) 深圳市路安达工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：914403002793482572

地址：深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁

路110号嘉安达大厦27层01-04号

邮政编码：518109

法定代表人：郑泽湖

委托代理人：

电话：0755-82975238

传真：0755-82975238

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳

龙华支行

账号：4425 0100 0040 0000 3588

经办人：洪生锐

联系电话：13631567511

1.2 新业更新单元周边配套道路新建工程-清业路（施工）

<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2061286&channelId=2851>

无障碍浏览 繁體版

深圳交易集团
SHENZHEN EXCHANGE GROUP
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

统一客服热线电话：0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

新业更新单元周边配套道路新建工程-清业路（施工）

发布时间：2024-01-31 信息来源：本站 浏览次数：1001

招标项目编号：	2310-440309-04-01-221000001
招标项目名称：	新业更新单元周边配套道路新建工程-清业路（施工）
标段名称：	新业更新单元周边配套道路新建工程-清业路（施工）
项目编号：	2310-440309-04-01-221000
公示时间：	2024-01-31 18:09至2024-02-04 18:09
招标人：	深圳市龙华区龙华街道办事处
招标代理机构：	深圳市诚信行工程咨询有限公司
招标方式：	公开招标
中标人：	深圳市路安达工程有限公司
中标价(万元)：	1865.837238万元
中标工期：	360日历天
项目经理：	黄泉坤
资格等级：	一级
资格证书编号：	粤1442006200805754
是否暂定金额：	否

<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2039211&channelId=2851>

详细公告内容

标段 1

标段编号：2310-440309-04-01-221000001001

标段名称：新业更新单元周边配套道路新建工程-清业路（施工）

递交投标文件截止时间：2024-01-22 18:00

本次发包工程估价：1992.99 万元

本次招标内容：施工总承包；（1）新业更新单元周边配套道路新建工程-清业路（施工）工程施工图纸中的所有施工内容；（2）《工程量清单》包含的全部内容；（3）承包人不能拒绝执行为完成本工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人有权力根据需要进行调整，承包人须服从，不得有异议。

计划总投资：9628.83 万元

工程地址：深圳市龙华区

项目现场的具体位置和周边环境：无

计划开竣工日期：2024-03-01 00:00:00.0 至 2025-02-23 00:00:00.0

拟采用评标方法：定性评审法

拟采用定标方法：票决抽签

是否接受联合体投标：否

投标文件递交地点：/

投标条件：

投标申请人必须具备企业最低资质要求：

以下条件全部满足：

市政公用工程施工总承包二级

其他要求：

资质等级：市政公用工程施工总承包二级或以上资质。项目经理：二级或以上注册建造师（专业类别为市政公用工程）

拟派项目经理（或建造师）最低资格等级：二级

拟派项目经理（或建造师）专业：市政公用工程

投标申请人应当具有的同类工程经验要求：无

其他投标条件：

投标申请人必须具备安全生产许可证；

投标申请人项目经理必须具备安全生产考核合格证；

今年以来，在招标投标活动中有串通投标不良行为记录或涉嫌串通投标并正在接受主管部门调查的投标申请人不被接受；

中标通知书

标段编号: 2310-440309-04-01-221000001001

标段名称: 新业更新单元周边配套道路新建工程-清业路(施工)

建设单位: 深圳市龙华区龙华街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市路安达工程有限公司

中标价: 1865.837238万元

中标工期: 360日历天

项目经理(总监): 黄泉坤



本工程于 2024-01-03 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2024-02-04 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-02-22



查验码: 7131932430119014 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同编号:

施工（单价）合同

工程名称：新业更新单元周边配套道路新建工程-清业路（施工）

工程地点：深圳市龙华区龙华街道

发 包 人：深圳市龙华区龙华街道办事处

承 包 人：深圳市路安达工程有限公司



一、协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区龙华街道办事处

承包人(全称): 深圳市路安达工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 新业更新单元周边配套道路新建工程-清业路(施工)

工程地点: 深圳市龙华区

工程规模及特征: 项目位于龙华区龙华街道清华社区,清业路(和平路-龙华大道)起点为现状道路和平路,终点为现状道路龙华大道,道路全长约 556 米,红线宽 15 米,为双向两车道。其他建设内容包括岩土、交通、给排水、电气、燃气、迁改、拆除、交通疏解及水土保持等。匡算建安费: 1992.99 万元。

资金来源: 政府投资 100%

二、工程承包范围

本工程内容主要包括: (1) 新业更新单元周边配套道路新建工程-清业路(施工)工程施工图纸中的所有施工内容; (2) 《工程量清单》包含的全部内容; (3) 承包人不能拒绝执行为完成本工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人有权力根据需要进行调整,承包人须服从,不得有异议。

1.房建工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	□桩基类别: □桩径: 数量:	通风空调工程	□空调面积: 平方米 □设计冷负荷: 冷吨
主体结构工程	□混凝土□砌体□钢结构 □网架□索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>

装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数 <input type="checkbox"/> 庭院管: 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	<input type="checkbox"/>

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: 米 宽: 米	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input checked="" type="checkbox"/> 长: 宽:	电信管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	路灯照明工程	<input checked="" type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 雨水管: 米 <input checked="" type="checkbox"/> 污水管: 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input checked="" type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input checked="" type="checkbox"/>	其它工程-园建工程	<input type="checkbox"/>

3. 其它工程: 岩土、交通、给排水、电气、迁改、拆除、交通疏解及水土保持等。

三、合同工期

开工日期: _____ 年 _____ 月 _____ 日 (具体以开工令为准)

竣工日期: _____ 年 _____ 月 _____ 日

合同工期总日历天数天

标准工期 360 天。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”

标准。国家、行业及工程所在地标准、规范存在不一致时，以较严格者为准。

五、合同价款

本合同签约合同价为：人民币（大写）壹仟捌佰陆拾伍万捌仟叁佰柒拾贰元叁角捌分
(¥18658372.38元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥ 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥ 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

币种：人民币

以上安全文明施工费等金额最终以政府相关部门审定价为准，因财政审批、节假日等原因导致该合同款项的支付出现延迟，不视为发包人违约，发包人亦不需承担逾期支付款项的法律责任，承包人应继续按照合同约定履行合同义务。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 施工合同重点条款确认书；
4. 补充条款；
5. 专用条款；
6. 通用条款；
7. 招标文件和投标文件；
8. 标准、规范及有关技术文件；

- 9. 图纸;
- 10. 工程量清单;
- 11. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
- 12. 发包人和(或)工程师的有关通知及工程会议纪要;
- 13. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

七、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在保修期内承担相应的工程保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同生效

本合同订立时间: **2024年3月20日**

订立地点: 深圳市龙华区龙华街道办事处

本合同自双方法定代表人/委托代理人签章并加盖单位公章/合同专用章之日起生效。


十、争议的解决

因合同及合同有关事项发生的争议,合同任一方均有权向深圳市龙华区人民法院提起诉讼

讼。

发包人(公章):  深圳市龙华区龙华街道办事处

地 址:

法定代表人: 

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

承包人(公章):  深圳市路安达工程有限公司

地 址: 深圳市龙华区大浪街道同胜社区
华繁路 110 号嘉安达大厦 27 层
01-04 号

法定代表人: 郑泽湖 

委托代理人:

电 话: 0755-82975222

传 真: 0755-82975222

开 户 银 行: 中国建设银行股份有限公司深圳
龙华支行

账 号: 44250100004000003588

邮 政 编 码: 518109

2、项目经理同类业绩

2.1 项目经理执业证书、近三个月（从招标公告发布之日起倒算）社保证明扫描件

		使用有效期: 2026年02月09日 - 2026年08月08日
<h1>中华人民共和国一级建造师注册证书</h1>		
姓 名:	苏秀华	
性 别:	女	
出生日期:	1980年11月16日	
注册编号:	粤1442013201322833	
聘用企业:	深圳市路安达工程有限公司	
注册专业:	市政公用工程(有效期: 2024-10-10至2027-10-09) 建筑工程(有效期: 2024-10-10至2027-10-09)	
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 苏秀华 签名日期: 2026.2.9	中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2021年10月09日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2015)0008122

姓名:苏秀华

性别:女

出生年月:1980年11月16日

企业名称:深圳市路安达工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2015年11月20日

有效期:2024年08月20日至2027年11月19日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年08月20日



普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 02433167

学生 苏秀华 性别 女，
一九八〇年十一月十六日生，于二〇〇〇年
九月至二〇〇三年六月在本校
建筑装饰技术专业
三年制专科学习，修完教学计划规定
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 
校 名: 茂名学院 

二〇〇三年六月二十八日

学校编号: 116561200306001452

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：苏秀华

社保电脑号：808976688

身份证号码：441322198011166027

页码：1

参保单位名称：深圳市路安达工程有限公司

单位编号：60023592

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	60023592	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	60023592	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	60023592	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	60023592	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	60023592	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	60023592	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	60023592	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	60023592	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	60023592	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	60023592	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	60023592	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60023592	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60023592	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60023592	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60023592	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60023592	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60023592	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60023592	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60023592	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60023592	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60023592	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60023592	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	60023592	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	60023592	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	60023592	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			17816.02	9078.0			8647.9	3324.62			831.28		603.62	497.2			122.8



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b89250f5bcm ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60023592 单位名称 深圳市路安达工程有限公司



2.2 项目经理同类工程业绩

铁路东莞站配套工程桑茶快速路工程第二标段（土建工程 K1+100~K3+520）



铁路东莞站配套工程桑茶快速路工程第二标段（土建工程 K1+100~K3+520）

发布日期：2017-12-26

招标工程中标公示

招标编号：SSASSC11708851
工程名称：铁路东莞站配套工程桑茶快速路工程第二标段（土建工程K1+100~K3+520）
招标场所：市属
建设单位：东莞市城建工程管理局
招标代理：广州东华建设监理有限公司
最高报价：363849087.73元

中标单位：深圳市路安达工程有限公司
项目经理：高志斌
中标值：332558066.61元
下浮率：8.60%
中标时间：2017年12月26日16时55分
单列措施费：13762986.07元
公示时间：2017年12月27日至2017年12月29日（公示时间不少于三日）。

招标附件如下：

附件名称	上传日期
8851人员业绩.pdf	2017-12-26 17:16:19.0
8851评标报告.pdf	2017-12-26 17:16:18.0

支持IE8及以上版本浏览，建议使用1024*768以上分辨率浏览

Copyright ©2015东莞市公共资源交易中心版权所有 | [网站介绍](#) | [网站声明](#) | [联系我们](#) | 粤ICP备11026720号-1

技术支持及维护：深圳市斯维尔科技股份有限公司 联系电话:0769-28330604

粤公网安备 44190002000155号



东莞市建设工程 中标通知书 (第五联)

深圳市路安达工程有限公司

根据省、市有关招标投标规定，经 2017 年 12 月 26 日公开招标投标，你单位在铁路东莞站配套工程桑茶快速路工程第二标段（土建工程 K1+100-K3+520）工程项目（招标编号：SSASSC11708851）中标。

你单位收到中标通知书后，须在 2018 年 2 月 4 日 1 时 1 分前到 增城九又大厦 九楼 与招标单位签订合同。

工程具体情况如下表：

招标单位	东莞市城建工程管理局		
招标代理机构	广州东华建设监理有限公司		
承包工程项目及范围	铁路东莞站配套工程桑茶快速路工程第二标段（土建工程 K1+100-K3+520）（按招标图纸及工程量清单所包含内容）包括：1、道路工程：①路基工程（含土石方工程、地基处理等）；②路面工程（含新建主路的 5%水泥稳定碎石下基层和 4%水泥稳定碎石底基层，新建辅路的 4%水泥稳定碎石底基层，温周路拓宽车道 4%水泥稳定碎石层（加宽宽度≥2.5m）和现浇 C15 混凝土基层（加宽宽度≤2.5m），砼路面与沥青路面相接段 4%水泥稳定级配碎石和 C35 水泥混凝土层；③附属工程（含路缘石、平石、人行道铺装、中央分隔带护栏、边坡防护、交通疏解等）；2、桥梁工程含桩基、墩柱、支座、承台、箱梁、梯道、桥上路灯基础及预埋件、桥上交通设施基础等；不含防水涂层；3、给排水工程：含管道基础处理、给排水管道、检查井等；4、电气工程：含线管预埋、电缆沟、工作井、路灯基础、温周路泵站电气工程（含泵站箱变、箱变外接电源、泵站一体化）、温周路下穿通道光导灯、温周路 10 米路灯拆除及改迁等；5、结构工程：含箱涵、U 形槽、温周路下穿通道防水（含防水卷材、防水涂料）等；6、岩土工程：含基坑支护等；7、拆除工程：含路面、人行道等；8、绿化填土：除绿化带表层绿化种植土及微地形填土以外的绿化填土。以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸，并满足设计文件的要求。		
中标报价	叁亿叁仟贰佰伍拾伍万捌仟零陆拾陆元陆角壹分	下浮率	8.60%
单列安全生产、文明施工措施费	壹仟叁佰柒拾陆万贰仟玖佰捌拾陆元零柒分		
定额工日工资总额	柒仟玖佰贰拾玖万捌仟捌佰肆拾陆元玖角壹分		
工程规模	铁路东莞站配套工程桑茶快速路第二标段（土建工程 K1+100-K3+520），主路全长 2.42 公里，包括温周路下穿通道，全长 350 米；采用 U 型槽+箱型隧道+U 型槽布置，隧道最大断面面积约 65.75m ² ；文塔路跨线桥，全长约 342.4 米、最大跨度 45 米；K1+340 人行天桥，全长约 66.8 米，最大跨度 16.5 米；道路等级为城市快速路，主路双向六车道，设计行车速度为 80km/h，最大给水管径为 DN500，最大排水管径为 DN1650。		
开、竣工日期	2017-12-28 至 2020-08-13	质量等级	合格
项目经理	高志斌	资质证号	粤 164050700188
招标单位： （公章） 法定代表人或其委托代理人： （签名或盖私章） 2018 年 1 月 4 日	招标代理机构： （公章） 法定代表人或其委托代理人： （签名或盖私章） 2018 年 1 月 4 日	交易场所： 东莞市公共资源交易中心 （公章）	

说明：本通知一式五份，第一联：行政主管部门、第二联：东莞市公共资源交易中心、第三联：招标单位、第四联：招标代理机构、第五联：中标单位各执一份，涂改、复印无效。

工程编号： SSASSC11708851

合同编号： _____

广东省建设工程 标准施工合同

2009年版

工程名称： 铁路东莞站配套工程桑茶快速路工程第二标段
(土建工程 K1+100~K3+520)

工程地点： 东莞市东城区

发 包 人： 东莞市城建工程管理局

承 包 人： 深圳市路安达工程有限公司

广东省建设厅制

第一部分 协议书

发包人：(全称) 东莞市城建工程管理局

承包人：(全称) 深圳市路安达工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：铁路东莞站配套工程桑茶快速路工程第二标段（土建工程K1+100~K3+520）

工程地点：东莞市东城区

工程内容：主要包括：1、道路工程；2、桥梁工程；3、给排水工程；4、电气工程；5、结构工程；6、岩土工程；7、拆除工程；8、绿化填土等。

工程规模：铁路东莞站配套工程桑茶快速路第二标段（土建工程K1+100~K3+520）路全长2.42公里，包括温周路下穿通道，全长350米，采用U型槽+箱型+U型槽布置，隧道最大断面面积约65.75m²；文塔路跨线桥，全长约342.最大跨度45米；K1+340人行天桥，全长约66.8米，最大跨度16.5米；道级为城市快速路，主路双向六车道，设计行车速度为80km/h，最大给水为DN500，最大排水管径为DN1650。

结构形式：/

工程立项、规划批准文件号：/

资金来源：全部市财政投资。

二、工程承包范围

承包范围：铁路东莞站配套工程桑茶快速路工程第二标段（土建工程K1+100~K3+520）（按招标图纸及工程量清单所包含内容）包括：1、道路工程：①路基工程（含土石方工程、地基处理等）；②路面工程（含新建主路的5%水泥稳定碎石下基层和4%水泥稳定碎石底基层，新建辅路的4%水泥稳定碎石底基层，温周路拓宽车道4%水泥稳定碎石层（加宽宽度≥2.5m）和现浇C15海派干基层（加宽宽度≤2.5m），砼路面与沥青路面相接段4%水泥稳定级配碎石和C35水泥混凝土层；③附属工程（含路缘石、平石、人行道铺装、中央分隔带护栏、边坡防护、交通疏解等）；2、桥梁工程含桩基、墩柱、支座、承台、箱梁、梯道、桥上路灯基础及预埋件、桥上交通设施基础等；不含防水涂层；3、给排水工程：含管道基础处理、给排水管道、检查井等；4、电气工程：含线管预埋、电缆沟、工作井、路灯基础、温周路泵站电气工程（含泵站箱变、箱变外接电源、泵站一体化）、温周路下穿通道光导灯、温周路10米路灯拆除及改迁等；5、结构工程：含箱涵、U形槽、温周路下穿通道防水（含防水卷材、防水涂料）等；6、岩土工程：含基坑支护等；7、拆除工程：含路面、人行道等；8、绿化填土：

除绿化带表层绿化种植土及微地形填土以外的绿化填土。以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸，并满足设计文件的要求。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：960天。

拟从2017年12月28日开始施工，至2020年08月13日竣工完成。

(实际开工时间以发包人书面进场通知载明时间为准，竣工时间以发包人复核批准的时间为准)。

四、质量标准

工程质量标准：达到国家或行业质量检验评定的合格标准。

五、合同价款

合同总价(大写)：叁亿肆仟陆佰叁拾贰万壹仟零伍拾贰元陆角捌分；

(小写)：¥346321052.68元。

项目单价： 详见承包人的投标报价书(招标工程)；

详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书(非招标工程)。

其中包含：

定额工日工资总额为人民币(大写)：柒仟玖佰贰拾玖万捌仟捌佰肆拾陆元玖角壹分(¥79298846.91元)。

单列部分的：

安全防护、文明施工措施费为人民币(大写)：壹仟叁佰柒拾陆万贰仟玖佰捌拾陆元零角柒分，人民币(小写)：¥13762986.07元。

施工升降机安全监控系统费人民币(大写)：零元，人民币(小写)：0元；

赶工措施费人民币(大写)：零元，人民币(小写)：0元；

额外增加的赶工措施费人民币(大写)：零元，人民币(小写)：0元。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2018年2月12日

订立合同地点：东莞市南城区

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于当天生效。

发包人：东莞市城建工程管理局
(公章)

地址：南城区西平宏伟路九天大厦九楼

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

电子邮箱：



承包人：深圳市路安达工程有限公司
(公章)

地址：深圳市福田区新闻路侨福大厦
10楼A、B、C、D

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-82928718

传真：0755-82928718

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳
圳景苑支行

帐号：44250100008600000950

邮政编码：518034

电子邮箱：



开户名称：深圳市路安达工程有限公司铁路
东莞站配套工程桑茶快速路工程第二标段
(土建工程 K1+100-K3+520)

开户银行：东莞银行中心区政和支行

账号：540000110011012

建造师（项目负责人）变更书面通知书

致：东莞市城建工程管理局（建设单位）：

兹有我司原铁路东莞站配套工程桑茶快速路工程第二标段（土建工程 K1+100~K3+520）工程项目负责人郑镇兴因个人原因需要调整工作岗位，现向贵单位申请变更项目负责人，拟任命苏秀华为铁路东莞站配套工程桑茶快速路工程第二标段（土建工程 K1+100~K3+520）工程的项目负责人。更换后的项目负责人与中标单位的投标文件所确定的项目负责人的主要条件一致。

承包人任命(苏秀华)为承包人代表,其联络通讯地址如下:

通讯地址：深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路110号嘉安达大厦27层01-04号

邮政编码:518000

联系电话:18824202218

传真号码:0755-82973555

施工单位（公章）
（法定代表人）签字盖章






建设单位（公章）

（法定代表人）签字盖章



质量安全监督提前介入变更申请表

工程名称	铁路东莞站配套工程桑茶快速路工程第二标段（土建工程 K1+100~K3+520）					
建设单位	东莞市城建工程管理局					
工程地点	东莞市东城区					
项目代码	2018-441900-48-01 -808856	建设单位统一社会信用代码或组织机构代码		12441900759213773 B		
联系人	吕志明		联系电话	15016994250		
<input type="checkbox"/> 工程名称变更	变更前:		变更后:			
<input type="checkbox"/> 责任单位变更 (须同时填写相应责任人员变更信息)	<input type="checkbox"/> 监理单位	变更前:		变更后:		
	<input type="checkbox"/> 勘察、设计单位	变更前:		变更后:		
<input checked="" type="checkbox"/> 责任人员变更	<input type="checkbox"/> 建设、勘察、设计项目负责人	变更前:		变更后:		
	<input checked="" type="checkbox"/> 项目经理变更			<input type="checkbox"/> 项目总监变更		
		变更前	变更后		变更前	变更后
	姓名	郑镇兴	苏秀华	姓名		
	资格等级	一级建造师	一级建造师			
	注册证书号	粤 1361314068 81	粤 14420132013 22833	注册证书号		
	变更后的项目经理同时负责的其他项目的名称: 无 (同一项目经理不可同时负责多个项目)			变更后的项目总监同时负责的其他项目的名称:		
	建造师签名: (注册章)			总监签名: (注册章)		
施工企业意见: 法人代表签名: (公章)  2021年11月1日			监理企业意见: 法人代表签名: (公章) 年月日			
<input type="checkbox"/> 建筑面积、层数、管网长度变更	变更前:		变更后:			
建设单位承诺: 本表填报的内容及提交的所有材料的原件或复印件及其内容是真实的。如有任何虚假,受理机关可终止办理;如因虚假材料引致法律责任,概由申请单位承担,与受理机关无关。						
法人代表签名:   (公章) 2021年11月1日						

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

市政竣·通-11



工程名称: 铁路东莞站配套工程桑茶快速路工程第二标段
(土建工程K1+100~K3+520)

验收日期: 2025年1月13日

建设单位(盖章): 东莞市城建工程管理局

市政基础设施工程
填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

一、工程概况

工程名称	铁路东莞站配套工程桑茶快速 路工程第二标段 (土木工程K1+100~K3+520)	工程地点	东莞市东城区
工程规模 (建筑面积、 道路桥梁长度等)	路线全长2.42公里	工程造价 (元)	398438856.37元
结构类型	/	开工日期	2018年5月21日
施工许可证号	/	竣工日期	2025年1月13日
监督单位	东莞市建设工程质量监督站	监督登记号	ZJS201801005-01
建设单位	东莞市城建工程管理局		
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司	资 质 证 号	B 144002073
施工单位	深圳市路安达工程有限公司		D 144045487
	/		/
	/		/
监理单位	湖北三峡建设项目管理股份有限公司		E 142002679
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司		A 144002073-10 / 1

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	苏腾达
副组长	韦龙归
组员	翟志锋、陈玉明、张海凤、陈晓义、段慧珍、李焕连、吴晓翠、张文轩、张辉、杨艳菲、邱圣平、周丽琴、叶俊良、陈仲贤、郑佳欣、林伟芬、黄浩彬、苏秀华、毛民、郑镇兴、吕志明、张军、梁余流、张贻鸿、刘翠利

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	韦龙归	苏秀华、郑佳欣、刘翠利
桥梁工程	张辉	张贻鸿、梁余流、郑镇兴
给水排水管道工程	陈晓义	段慧珍、叶俊良、吕志明、林伟芬
给水排水构筑物工程	张海凤	吴晓翠、李焕连、陈仲贤
绿化工程	/	/
园林附属工程	/	/
隧道工程	翟志锋	张文轩、周丽琴、张军
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	陈玉明	邱圣平、杨艳菲、毛民、黄浩彬

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

单位工程 (子单位工程)	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
道路工程	符合要求	一般	合格	合格
桥梁工程	符合要求	一般	合格	合格
给水排水 管道工程	符合要求	一般	合格	合格
给水排水 构筑物工程	符合要求	一般	合格	合格
绿化工程	/	/	/	/
园林附属 工程	/	/	/	/
隧道工程	符合要求	一般	合格	合格
交通设施 工程	/	/	/	/
污水处理 工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明 工程	符合要求	一般	合格	合格

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
苏腾达	东莞市城建工程管理局		副科长	苏腾达
韦龙归	东莞市城建工程管理局		项目组长	韦龙归
翟志锋	东莞市城建工程管理局	高级工程师		翟志锋
陈玉明	东莞市城建工程管理局	工程师		陈玉明
张海凤	东莞市城建工程管理局	高级工程师		张海凤
陈晓义	东莞市城建工程管理局	工程师		陈晓义
张辉	东莞市城建工程管理局	高级工程师		张辉
段慧珍	东莞市城建工程管理局	工程师		段慧珍
李焕连	东莞市城建工程管理局	高级工程师		李焕连
吴晓翠	东莞市城建工程管理局	高级工程师		吴晓翠
张文轩	东莞市城建工程管理局	助理工程师		张文轩
杨艳菲	东莞市城建工程管理局	工程师		杨艳菲
邱圣平	东莞市城建工程管理局	工程师		邱圣平
周丽琴	东莞市城建工程管理局	高级工程师		周丽琴
叶俊良	东莞市城建工程管理局	助理工程师		叶俊良
黄浩彬	东莞市城建工程管理局	工程师		黄浩彬
陈仲贤	东莞市城建工程管理局	工程师		陈仲贤
郑佳欣	东莞市城建工程管理局			郑佳欣
林伟芬	东莞市城建工程管理局	工程师		林伟芬
苏秀华	深圳市路安达工程有限公司	工程师	项目经理	苏秀华
郑镇兴	深圳市路安达工程有限公司	工程师	副经理	郑镇兴
毛民	深圳市路安达工程有限公司	工程师	副总工	毛民
吕志明	深圳市路安达工程有限公司			吕志明
张军	深圳市市政设计研究院有限公司	工程师	勘察负责人	张军
梁余流	深圳市市政设计研究院有限公司	高级工程师	设计负责人	梁余流
张貽鸿	深圳市市政设计研究院有限公司	高级工程师		张貽鸿
刘翠利	湖北三峡建设项目管理股份有限公司	工程师	总监	刘翠利

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

一、工程概况

工程名称：铁路东莞站配套工程桑茶快速路工程第二标段（土建工程K1+100~K3+520）

工程地点：东莞市东城区

工程内容：主要包括：1、道路工程；2、桥梁工程；3、给排水工程；4、电气工程；5、结构工程；6、岩土工程；7、拆除工程；8、绿化填土等。

工程规模：铁路东莞站配套工程桑茶快速路第二标段（土建工程K1+100~K3+520），道路全长2.42公里，包括温周路下穿通道，全长350米，采用U型槽+箱型隧道+U型槽布置，隧道最大断面面积约65.75m²；文塔路跨线桥，全长约444米，最大跨度46米；K1+500人行天桥，全长约67.4米，最大跨度32米；道路等级为城市快速路，主路双向六车道，设计行车速度为80km/h，最大给水管径为DN400，最大排水管径为DN1650。

资金来源：全部市财政投资。

二、工程承包范围

承包范围：铁路东莞站配套工程桑茶快速路工程第二标段（土建工程K1+100~K3+520）（按招标图纸及工程量清单所包含内容）包括：1、道路工程：①路基工程（含土石方工程、地基处理等）；②路面工程（含新建主路的5%水泥稳定碎石下基层和4%水泥稳定碎石底基层，新建辅路的4%水泥稳定碎石底基层，温周路拓宽车道4%水泥稳定碎石层（加宽宽度≥2.5m）和现浇C15混凝土基层（加宽宽度≤2.5m），砼路面与沥青路面相接段4%水泥稳定级配碎石和C35水泥混凝土层；③附属工程（含路缘石、平石、人行道铺装、中央分隔带护栏、边坡防护、交通疏解等）；2、桥梁工程含桩基、墩柱、支座、承台、箱梁、梯道、桥上路灯基础及预埋件、桥上交通设施基础等；不含防水涂层；3、给排水工程：含管道基础处理、给排水管道、检查井等；4、电气工程：含线管预埋、电缆沟、工作井、路灯基础、温周路泵站电气工程（含泵站箱变、箱变外接电源、泵站一体化）、温周路下穿通道光导灯、温周路10米路灯拆除及改迁等；5、结构工程：含箱涵、U形槽、温周路下穿通道防水（含防水卷材、防水涂料）等；6、岩土工程：含基坑支护等；7、拆除工程：含路面、人行道等；8、绿化填土：除绿化带表层绿化种植土及微地形填土以外的绿化填土。以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸，并满足设计文件的要求。

三、王山路跨线桥立交节点工程作为铁路东莞站配套工程桑茶快速路工程第二标段（土建工程K+100~K3+520）的增加工程，由乙方按承包图纸设计范围施工。

该工程由深圳市路安达工程有限公司承建，开工时间为2018年5月21日，完工时间为：2024年9月28日。

该工程技术资料齐全，符合要求，履行合同情况良好，工程质量满足设计、施工验收规范及工程合同要求。验收时参与验收各方一致同意本工程通过验收。外观质量评定：一般，质量评定等级：合格。

验收日期：2025年1月13日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人： 	项目总监： 	项目负责人： 	项目负责人： 	项目负责人： 
(执业资格印章) 2025年1月13日	(执业资格印章) 2025年1月13日	(执业资格印章) 2025年1月13日	(执业资格印章) 2025年1月13日	(执业资格印章) 2025年1月13日



广东省土木工程詹天佑故乡杯奖

证书

为表彰第十七届广东省土木工程詹天佑故乡杯奖获奖单位和科技创新主创人员，特颁发此证书。

广东省科学技术厅备案(粤科奖字[2021]15号)

项目名称:

铁路东莞站配套工程桑茶快速路工程第二标段

获奖单位:

深圳市路安达工程有限公司

广东华夏建设工程有限公司

广东华正建设工程有限公司

广东汇华建设集团有限公司

广东华显建设工程有限公司

科技创新主创人员:

苏秀华 王 威 洪生锐 李茂黎 郑俊雄 陈忠敏

唐宁喜

项目编号: 2025-112

