

标段编号：2605-440305-04-01-815640001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：南山区南海玫瑰花园等临堤小区防浪潮达标工程施工

投标文件内容：资信标文件

投标人：长金水利建设集团有限公司

日期：2026年06月15日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人综合实力情况（不作评审）	按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附表一格式填写。注：提供企业基本情况表、固定办公场地证明（办公场所的房产证或房屋租赁合同原件扫描件）、营业执照、资质证书等证明文件扫描件或截图。
2	投标人同类业绩情况（不作评审）	按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附表二格式填写。提供近3年（从招标公告第一次发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间或完工项目以竣工验收报告时间为准）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩。注1：提供中标通知书（若有）、合同（清晰体现合同双方名称、项目名称、项目内容、合同金额、签订时间、项目类型等内容）、竣工验收报告（若有，清晰体现竣工验收时间、竣工验收各方签字盖章页等内容）等原件扫描件，原件备查。如无法清晰体现上述内容，需提供业主证明，否则按无统计，由此造成的后果由投标人自行承担。若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。注2：一份合同只计算一个业绩，投标人提供业绩不超过3项，若所提供业绩超过3项，统计时只计取前3项业绩。注3：同类工程是指“与本次招标内容相近或类似的项目”。
3	投标人拟派项目经理业绩情况（不作评审）	按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附表三格式填写。提供拟派的项目经理近3年（从招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收报告时间为准）以项目经理职位承担的最具代表性的同类工程业绩。注1：业绩证明文件须提供项目经理能力证书（注册资格证书及职称证书，如有）、提供合同关键页（清晰体现合同双方名称、项目名称、项目内容、合同金额、签订时间、项目类型、项目经理信息等内容）、竣工验收报告（清晰体现竣工验收时间、竣工验收各方签字盖章页、项目经理信息等内容）等原件扫描件，原件备查。如无法清晰体现上述内容，需提供业主证明，否则按无统计，由此造成的后果由投标人自行承担。若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。注2：一份合同只计算一个业绩，投标人提供业绩不超过3项，若所提供业绩超过3项，统计时只计取前3项业绩。注3：同

		类工程是指“与本次招标内容相近或类似的项目”。
4	履约评价情况 (不作评审)	按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附表四格式填写。提供近3年(从本项目招标公告第一次发布之日起倒推,以履约评价证明文件时间为准)投标人最具代表性的同类工程项目履约评价情况。注1:证明资料为获得建设单位(或合同甲方)履约评价原件扫描件,证明材料能清晰体现项目名称、履约评价情况(优、良、合格等履约评价等级),建设单位或合同甲方、履约评价时间等要素信息,原件备查。若提供证明材料不齐全或模糊不清造成无法辨认的,按无统计,由此造成的后果由投标人自行承担。若提供为单个项目的多次履约评价情况,则以最晚时间的履约评价为准。注2:投标人提供的履约评价不超过3项,若所提供履约评价超过3项,统计时只计取前3项。 注3:同类工程是指“与本次招标内容相近或类似的项目”。
5	团队人员配备情况 (不作评审)	按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附表五格式填写。提供本项目拟派的项目团队人员配备情况(包括但不限于项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、商务负责人、施工员、安全员、资料员等项目管理成员)。注1:提供拟投入人员的注册资格证书或职称证书或岗位证书(需提供证书扫描件,证书扫描件必须清晰可见),未提供或模糊不清无法判断的不予认可。注2:投标人为其(拟投入的所有人员均需提供)缴纳的近3个月(从招标公告第一次发布时间的当月或上一个月起倒推)社保证明扫描件(社保部门网页或窗口打印资料均可),社保证明文件须清晰体现验真码及查询网址,若无法查询,招标人可能做出对投标人不利的判定)。原件备查。
6	企业信用信息 (不作评审)	以国家市场监督管理总局“国家企业信用信息公示系统”官方网站查询结果为准。

1、投标人综合实力情况（不作评审）

投标人基本情况表

投标单位名称	长金水利建设集团有限公司	企业注册资本	15600 万元
企业性质（勾选其一）	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 其他：（自行填写）		
企业类型（勾选其一）	<input checked="" type="checkbox"/> 大型企业 <input type="checkbox"/> 中型企业 <input type="checkbox"/> 小型企业 <input type="checkbox"/> 微型企业		
企业法定代表人姓名	林煜东	企业技术负责人姓名	黄平志
企业资质情况	水利水电工程施工总承包壹级	固定办公场所	广东省广州市黄埔区开泰大道 22 号 A1 栋 24 楼 01 单元
取得符合本工程要求的资质时间	2026 年 2 月 9 日	符合本工程资质类别及等级	水利水电工程施工总承包壹级
投标人补充说明	/		

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。



统一社会信用代码
91440000783855215W

营业执照

(副本) (6-2)



扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息

名称 长金水利建设集团有限公司

注册资本 人民币壹亿伍仟陆佰万元

类型 其他有限责任公司

成立日期 2005年12月19日

法定代表人 林煜东

住所 广东省广州市黄埔区开泰大道22号A1栋24楼01单元

经营范围 水利水电、市政公用、港口与航道、公路、机电安装工程施工总承包、公路路面、公路路基、桥梁、地基与基础、港口与海岸、航道、预应力、管道、石油化工、土石方、机电设备安装、水利水电机电安装、城市及道路照明、环保、公路交通、河湖整治、防水防腐保温工程专业承包、建筑工程设计、市政工程设计、水利水电工程设计、市政设施管理、绿化管理、养护、病虫害防治服务；城市园林绿化工程设计与施工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

登记机关



2026年06月11日

统一社会信用代码
91440000783855215W

登记通知书

(粤)登字(2026)第44000012600000533号

长金水利建设集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

经核准的变更登记事项如下:

登记事项	变更前内容	变更后内容
名称	金中天水利建设有限公司	长金水利建设集团有限公司

特此通知。





使用有效期: 2026年02月11日
- 2026年08月10日

建筑业企业资质证书

企业名称: 金中天水利建设有限公司

详细地址: 广东省广州市黄埔区开泰大道22号A1栋24楼01单元

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91440000783855215W **经济性质:** 其他有限责任公司

证书编号: D144A02129

资质类别及等级:

市政公用工程施工总承包壹级2028年12月11日; 水利水电工程施工
总承包壹级2028年12月11日



发证机关:



2026年02月09日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

合同编号：创金(广)-2024-外-E-022



JIC 创金国际中心

物业 (办公) 租赁合同

出租方 (甲方)：创金 (广州) 商业管理有限公司

承租方 (乙方)：金中天水利建设有限公司

签订日期：2024 年 9 月 28 日

合同编号：创金(广)-2024-外-E-022

JIC 创金国际中心

物业（办公）租赁合同

出租方（甲方）：创金（广州）商业管理有限公司

承租方（乙方）：金中天水利建设有限公司



签订日期：2024年 9 月 28 日



物业租赁合同

甲 方：创金（广州）商业管理有限公司
统一社会信用代码：91440106MADF350Q7Y
法定代表人：林芷欣
通讯地址：广州市黄埔区开泰大道 22 号 JIC 创金国际中心 A1 栋 26 楼
联系人：陈秋彤
联系方式：020-87777688
电子邮箱：jiccm@jztjt.com

乙 方：金中天水利建设有限公司
统一社会信用代码：91440000783855215W
法定代表人：林煜东
通讯地址：广东省广州市黄埔区开泰大道 22 号 JIC 创金国际中心 A1 栋 24 楼 01 单元
联系人：刘美赛
联系方式：020-83292189
电子邮箱：xz@jzthydro.com

根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的有关规定，本着自愿、平等的原则，甲、乙双方就物业租赁事宜达成以下约定：

一、定义

本合同中，下列用语除按照上下文另有解释的以外，具有下述含意：

- “该商业体”是指坐落于【广州市黄埔区开泰大道 22 号金泰广场（自命名：JIC 创金国际中心）】。
- “该物业”是指甲方根据本合同的约定向乙方出租该项目内的某一个或某几个单元的物业。
- “租赁保证金”是指乙方根据本合同向甲方交付的保证金，该保证金不是乙方预付的租金、管理费或推广费，仅作为乙方履行本合同义务的保证。
- 本文所称的“首月/首期租金”均指免租期结束后的首月租金。若“当月”仍处于免租期内，则本文所称的“当月租金”均是指免租期结束后的首月租金。

5. “交付日”是指甲方应该将该物业交付乙方的日期。
6. “计租日”是以甲、乙双方合同约定的起租日为准。
7. “书面形式”是指信件、信函等可以有形表现所载内容的形式。
8. “本合同”是指甲、乙双方签订的本合同正文和附件，包括经甲、乙双方书面同意，而作出的任何进一步修改或补充。
9. “物业服务公司”是指接受甲方委托，提供统一专项物业管理服务和实施商业运营管理的企业，就本合同而言，指【金中天（广州）物业管理有限公司】。

二、租赁地点、面积及用途

1. 甲方同意将位于广州市黄埔区开泰大道 22 号金泰广场（自命名：JIC 创金国际中心）（以下简称：“该商业体”，详见附件一）【A1/A2】第【二十四】层第【01】号单位【之二】单位（以下简称“该物业”），出租给乙方经营使用。
2. 该物业的具体位置在本合同附件一以红色予以标注，该红色标注只作位置确定及方便鉴别之用，不视为甲方对该物业任何内容的确认或承诺，具体物业的情况以现场实际交付为准。
3. 该物业约定的计价建筑面积为：357.36平方米。乙方确认计价建筑面积无误，同意该面积作为该物业租金、物业管理费及相关费用计算的面积基数，不得在合同履行过程中以第三方机构测量的面积数据来要求甲方变更计价面积。
4. 该物业仅供乙方用作办公用途使用，变更合同约定用途需经甲方书面同意。
5. 在租赁期限内，乙方可依约依法对承租物业范围内场地和空间享有完整的经营使用权，未经事先征得甲方的书面同意，乙方不得擅自改变承租物业的主体结构、用途。
6. 乙方承诺在租赁期限内，该物业只作为合同约定的用途，不得擅自变更用途或自行将物业交付他人使用。同时，乙方不得自行或允许任何第三方在该写字楼内从事国家、地方法律、法规或当地政府禁止、未经许可经营或不予许可经营的行业或项目。
7. 乙方在该物业进行经营活动前，必须向政府有关部门领取合法有效的营业的经营文件（包括但不限于营业执照等），且实际经营人、经营范围应与营业执照载明内容一致。乙方正式对外经营前须主动向甲方提供各项证件的复印件一份，以供甲方备案。乙方知悉甲方物业的产权情况，自行负责办理该物业所需的所有营业经营文件，并为其合法性负责，由此产生的法律责任由乙方自身承担。

三、租赁期限、转租与分租

1. 租赁期限共 60 个月。自 2024 年 10 月 1 日起至 2029 年 10 月 31 日止。
2. 租赁期届满，乙方在合同期内没违约行为的，同等条件下，乙方享有优先承租权。若乙方有意继续承租，应当在租赁期限届满前三个月前书面告知甲方，经甲方书面同意后，双方

应协商重新签订租赁合同，否则，视为乙方无条件放弃行使优先承租权。

3. 租赁期内，乙方不得变更承租人或将本合同的权利义务全部或部分转移给任何第三方。乙方未经甲方书面同意，不得以任何方式直接或变相的将该物业整体或部分转租、分租给任何第三方。
4. 免租期内，在乙方遵守合同约定的情况下，可以享受甲方给予的租金优惠，但仍需自行承担管理费、水电费、公摊水电费、空调费以及其他应付费。因乙方原因导致合同提前终止或解除的，除租赁保证金予以没收外，乙方应向甲方给回租赁期间甲方给予的折扣优惠款项（含合同约定的免租期租金），乙方应于撤场前 7 日内向甲方支付违约金等相关费用。

四、租赁保证金及支付方式

1. 租赁保证金作为乙方依约履行本《物业租赁合同》的保证。
2. 乙方在签订本合同后 3 日内，应向甲方交纳数额相当于 2 个月首月租金作为租赁保证金，即人民币人民币【42883.20】元（大写：【肆万贰仟捌佰捌拾叁元贰角零分】），甲方收到租赁保证金后 7 个工作日内向乙方开具收据。
3. 甲方有权从租赁保证金中相应扣除乙方欠付的租金或违约金或其他乙方应付款项，乙方应在扣除之日起 10 日内补足保证金；但乙方不得主张用租赁保证金抵扣欠付的租金或其他一切费用；甲方从租赁保证金中扣除乙方欠付租金的，并不能视为乙方按期履行合同付款义务，不能免除乙方应承担的违约赔偿责任。
4. 乙方逾期向甲方交纳租赁保证金、合同费用等应缴费用的，构成违约。逾期之日起，乙方应每日额外向甲方支付所欠缴金额 3%（即千分之三）的滞纳金，直至乙方支付完毕所有款项为止。乙方逾期 30 日仍未能缴足应缴费用或合同期限内逾期缴费累积 60 日的，甲方有权单方面解除本合同。
5. 租赁期届满或者租赁合同解除、终止时，经甲方及物业服务公司确认乙方已妥善履行租赁合同及物业服务合同约定的全部义务，及甲方验收腾归物业合格，且各自双方对债权债务清理完毕后，在乙方办妥以该物业为注册地址或营业地址的工商注销或注册地址变更手续，以及电话、网络注销或变更手续，并将上述注销或变更之申请证明提交甲方备案后 15 个工作日内，甲方无息退还乙方租赁保证金余额（如有），乙方同时退还租赁保证金收据原件，但本合同另有约定租赁保证金不予退还的情形除外。
6. 甲方有权从租赁保证金中扣除以下费用（扣除费用的书面通知发出后三个工作日即可扣除），包括但不限于：
 - （1）因乙方原因导致的甲方直接损失；
 - （2）乙方未按时交纳的月租金及其他应当交纳的相关费用；



(3) 滞纳金、违约金;

(4) 其他依据合同及管理规定应当扣除的费用。

租赁保证金为担保乙方如实尽责履行合同义务之用途。若因乙方责任原因导致合同根本违约,甲方有权没收租赁保证金,并另行追究乙方的赔偿和违约责任。

五、 租金及支付方式

起止日期	租金单价 (含税) (元/m ² /月)	月租金 (不含税) (元/月)	税费 (元/月)	月租金 (含税) (元/月)
2024年10月1日至2024年12月31日 (免租期)	0	0	0	0
2025年1月1日至2027年10月31日 (标准租金)	60	19671.19	1770.41	21441.6
2027年11月1日至2029年10月31日 (递增5%)	63	20654.75	1858.93	22513.68

1. 双方约定,乙方采用如下租金标准及租金支付方式向甲方支付租金。
2. 乙方按约履行合同义务,是乙方在租赁期间享有甲方给予折扣优惠款项的前提;
3. 乙方应先付首月租金后甲方交付该物业,甲、乙双方确认该物业的租金标准如下。租金含税。乙方应于签署本合同当日向甲方支付首月租金人民币 21441.6 元(大写:人民币贰万壹仟肆佰肆拾壹元陆角零分),此后乙方应于每月5日前向甲方支付当月租金。若无特殊情况,甲方收到租金后,在费用实际归属月份的当月内向乙方开具相应金额的发票(□增值税普通发票/增值税专用发票,如乙方需更改发票开具类型,乙方须书面形式通知甲方)(如遇节假日顺延)。

4. 甲方指定收款账户信息为:

甲方收款单位名称:创金(广州)商业管理有限公司

开户银行:中国民生银行广州南国支行

银行账号:645206833

甲方如需变更账户的,应以书面形式通知乙方。

乙方的开票信息为:

乙方名称:金中天水利建设有限公司

统一社会信用代码:91440000783855215W

公司地址:广东省广州市黄埔区开泰大道22号A1栋24楼01单元

电话号码:020-87527521

开户银行：中国银行股份有限公司广州东风东路支行

银行账号：6639 5774 5466

5. 乙方对上述信息的准确性和有效性承担全部责任，若上述信息发生任何变化，乙方应提前 3 个工作日书面通知甲方，经甲方书面确认后方可视为变更，否则由乙方自行承担因此产生的所有不利后果。
6. 乙方逾期向甲方足额交纳租金、及其税费等应缴费用的，构成违约。逾期之日起，乙方应每日额外向甲方支付所欠缴金额 3%（即千分之三）的滞纳金，直至乙方支付完毕所有款项为止，甲方有权从租赁保证金中直接扣除相应款项。乙方逾期 30 日仍未能缴足的，或合同期限内逾期缴费累积 60 日，或者乙方延迟交纳租金或物业服务费或能源费用或其他应付费用等累计超过三次（含三次）的，甲方有权单方面解除本合同，收回该物业，租赁保证金不予退回，甲方亦无须向乙方返还任何已收租金，且乙方应向甲方退回租赁期间给予的折扣优惠款项，乙方应于收到通知的 10 日内向甲方支付相关的违约金。租赁期间，若该租赁保证金减少，乙方应在实际扣减之日起 10 日内向甲方补足租赁保证金，若乙方未能按期补足的，逾期超过 30 天，甲方有权单方面解除本合同。甲方扣减租赁保证金时书面通知乙方，否则乙方有权自知道或应当知道租赁保证金被扣减之日起 10 日内补足。
7. 乙方不得以交付租赁保证金为由，拒绝（或延期）缴付本合同约定之租金、及其税费、物业管理费或乙方应付的其他费用，更不得要求以租赁保证金抵付租金、及其税费、物业管理费或任何其他应付费用，但双方另有书面约定除外。
8. 本合同所涉及应付款项应由乙方支付，乙方委托第三方代为支付的应出具书面的委托声明，甲方所开具相应的发票“购买方”名称只能是乙方。乙方支付相应款项后将银行转账回单传真或寄给甲方，并由甲方确认收到为准。

六、 管理责任及物业服务

1. 甲、乙双方确认由金中天（广州）物业管理有限公司（或由甲方另外指定物业服务公司，本合同中称“物业服务公司”）对项目及乙方租用物业进行管理，并向乙方收取物业管理费、水电费、公摊水电费、空调费和其他服务费等实际产生的费用。由物业服务公司对项目范围内公共设施设备进行维护，对公共区域环境卫生进行管理。
2. 乙方必须在本合同签署当日与物业服务公司签订物业管理服务协议，并按照合同内容缴纳相关费用。如乙方未及时与物业服务公司签订物业管理服务协议，甲方向乙方交付该物业后，甲方或物业服务公司即有权根据物业管理费、水电费及其它服务费的收费标准要求乙

本页无正文，该页仅为《JIC 创金国际中心物业（办公）租赁合同》签署页

甲方（盖章）：



法定代表人/授权代表人（签字/签章）：



联系电话：

乙方（盖章）：



法定代表人/授权代表人（签字/签章）：



联系电话：020-87527521

签订日期：2024 年 9 月 28 日

附件二：租赁物业交付标准及装修要求

单元号：A1 栋 2401 单元之二

经营种类：水利水电、市政公用等建设施工

面积：357.36 平方米

企业名称：金中天水利建设有限公司

部位	甲方提供标准
外墙	蒸压加气混凝土砌块、Low-E 中空玻璃和铝板
内墙	混凝土结构面
地板	混凝土结构面
天花	混凝土结构面
租赁区出入口	/
楼面荷载（活荷载限值）	200KG/平方
电力系统	接至入户总配电箱、一户一表计量
弱电系统	光纤、网络等均接至户内弱电总箱，并预留接口 (由用户自行申请开通)
空调	日立 VRV 多联机空调风管及室内机入户(含新风系统)
新风	

填表说明：

(1) 乙方的二次装修设计图纸须提交具有资质的设计单位审核并盖章，费用由乙方承担。

(2) 乙方的设计单位须到现场复核尺寸，以确认甲方提供的图纸中所标尺寸数值与现场是否一致。

(3) 上述所有条件以最终现场的施工状况为准。

乙方已查看并明确知悉租赁物业现状。租赁物业的交付标准以甲方交付时的实际状况为准，乙方承诺对甲方实际交付的场地状况不持异议。

甲方（盖章）：
法定代表人/授权代表人：
日期：2024年9月28日



乙方（盖章）：
法定代表人/授权代表人：
日期：2024年9月28日



物业公司（盖章）：
法定代表人/授权代表人：
日期：2024年9月28日



2、投标人同类业绩情况（不作评审）

投标人同类工程业绩一览表

企业相关情况	企业资质等级：水利水电工程施工总承包壹级	
近3年最具代表性的同类工程业绩 (上限3项)	1	项目名称：海南石梅湾九里-1期-海南华润石梅湾污水厂防坡堤重建项目 合同金额：699.817335万元 建设单位名称：海南华润石梅湾旅游开发有限公司 合同签订时间：2024/6/28
	2	项目名称：衡南县2024年度水闸除险加固项目五标段 合同金额：2172.100146万元 建设单位名称：衡南县水旱灾害防御事务中心 合同签订时间：2024/6/14
	3	项目名称：丹山河及丹山分洪河排涝通道改造工程 合同金额：1374.904685万元 建设单位名称：广州市番禺区水务工程建管中心(广州市番禺区水旱灾害防御中心) 合同签订时间：2024/9/4
注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。 （3）合同金额按实际填写，无需四舍五入。		

统一社会信用代码
91440000783855215W

登记通知书

(粤)登字(2026)第44000012600000533号

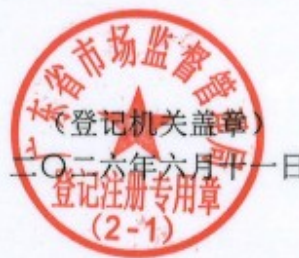
长金水利建设集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

经核准的变更登记事项如下:

登记事项	变更前内容	变更后内容
名称	金中天水利建设有限公司	长金水利建设集团有限公司

特此通知。



海南石梅湾九里-1期-海南华润石梅湾污水厂防坡堤重建项目

中标通知书

通知编号：(Z) CZBTZ202406040024-001号

金中天水利建设有限公司：

经审查及中标公示，现确定贵单位为海南石梅湾九里-1期-海南华润石梅湾污水厂防坡堤重建项目（招标编号：CGFA2024041600067001001）的中标人。

本项目采用总价包干计价模式

中标价：

标段1：

含税6998173.35元（大写：陆佰玖拾玖万捌仟壹佰柒拾叁圆叁角伍分）

不含税6420342.52元（大写：陆佰肆拾贰万零叁佰肆拾贰圆伍角贰分）

税率：9.00%

请贵司在接到本通知书后的五日内与招标人联系，协商后续合同签订事宜。

特此通知！

招标人：海南华润石梅湾旅游开发有限公司

联系人：黄煜

联系电话：17826028828

感谢贵司对招标工作的支持和配合。

2024年06月04日





正本

海南华润石梅湾污水厂防坡堤重建项目 合同文件

甲方：海南华润石梅湾旅游开发有限公司

乙方：金中天水利建设有限公司

二零二四年六月



目录

0 补充协议 一

01 补充协议中 二

02 补充协议中 三

03 补充协议中 四

04 补充协议中 五

05 补充协议中 六

06 补充协议中 七

07 补充协议中 八

08 补充协议中 九

09 补充协议中 十

10 补充协议中 十一

11 补充协议中 十二

12 补充协议中 十三

13 补充协议中 十四

14 补充协议中 十五

15 补充协议中 十六

16 补充协议中 十七

17 补充协议中 十八

18 补充协议中 十九

19 补充协议中 二十

海南华润石梅湾污水厂防坡堤重建项目

合同文件

甲方： 海南华润石梅湾旅游开发有限公司

乙方： 金中天水利建设有限公司

二零二四年六月



合同协议书



合同协议书

甲方：... 乙方：... 根据... 经双方协商一致...

一、工程概况...

二、合同工期...

三、合同价款...

四、质量标准...

五、付款方式...

六、违约责任...

七、其他约定...

合同协议书

由

发包人：海南华润石梅湾旅游开发有限公司

注册地址：海南省万宁市石梅湾旅游度假区7号地块007号办公室

和

独立承包人：金中天水利建设有限公司

注册地址：广东省广州市黄埔区光谱中路11号2栋1单元11层04室

所订立。

本工程位于：海南省万宁市华润石梅湾旅游度假区，礼纪镇石梅湾西南部。发包人并已向独立承包人提供了上述工程的招标文件。而独立承包人亦已按上述招标文件进行了投标。

独立承包人已向发包人提供一份包括全部项目齐全单价或价款的工程量清单（以下称为“工程量清单”）。列举在图纸目录内的图纸（此后称“合同图纸”）及此工程量清单内的单价/价款（不包括数量）已获双方签署；而独立承包人亦已提供了执行及完成本工程所需的总价。

双方现在同意如下：

1. 合同标的

独立承包人接受发包人委托执行并完成合同图纸所示、工料规范所说明及合同条件所绘述的本工程。工程概况详见工料规范第10章（专用条款）第1章。

2. 合同价款

本工程合同总价（含增值税）为（大写）陆佰玖拾玖万捌仟壹佰柒拾叁元叁角伍分（小写：RMB 6,998,173.35），其中合同金额（不含增值税）为 RMB 6,420,342.52，按 9% 税率计算的增值税税金总额为 RMB 577,830.83）。

本工程合同总价包括暂列金额（含增值税）为 RMB 213,710.58。

本总承包工程之专业分包工程暂估价不包含于本合同总价之内。

本工程为图纸及工料规范总价包干合同，包含在合同总价内的工程的品质和数量乃以合同图纸所绘画和工料规范所描述的为准，任何在投标时提供的工程量清单内的数量均不是本合同的一部分，凡为完成本工程所需的一切工作及费用均已包含在合同总价内，包括不能或缺的所有附带工作及费用，不论它们是否在合同文件中有所说明。除因变更及本合同约定可调整的情形外，合同总价一概不予调整，亦不会因人工、物价、费率或汇率之变动而调整。

如果合同执行过程中本工程适用的增值税税率按国家政策作出调整的，无论如何，本工程不含税的总价及单价/价款维持不变，但执行新的增值税税率后未开票的不含税价，需按新的增值税税率开具增值税专用发票，并相应调整含税价。最终合同价款结算的原则如下：

$$Y1 = X1 + \frac{(Y - X1)}{(1 + \text{原适用税率})} \times (1 + \text{新适用税率})$$

Y1 = 新税率下合同结算含税金额；

X1 = 新税率前已开票含税金额；

Y = 原税率下合同结算含税金额

合同中约定的发包人需向独立承包人支付的任何奖励款/违约金/赔偿金等，均已包含增值税(适用新税率的，自动适用新税率)，独立承包人按合同总价内所列的增值税税率(适用新税率的，按新税率)向发包人提供增值税专用发票后，发包人相应支付奖励款/违约金/赔偿金等；而独立承包人须向发包人支付的任何罚款/违约金/赔偿金等，亦均已包含增值税(适用新税率的，自动适用新税率)，直接从含税合同总价中扣减，而此部分金额无需再向发包人开具增值税发票。

3. 合同工期

本工程合同工期为 244 个日历天，计划开工日期为 2024 年 3 月 31 日（以发包人发出的开工指令为准），独立承包人须根据发包人进度要求进行施工。（具体工期详见工料规范第 10 章（专用条款）第 2.2 条）

4. 质量标准

本工程要求质量为 详见工料规范第 2 章（工程目标）第 2.1 条（工程质量目标）、第 10 章（专用条款）第 2.1.3 条（质量目标）及第 2.1.4 条（奖项）

5. 保修金保留期

本工程保修金保留期为 2 年。（具体要求详见通用合同条款第 15.2 条）

6. 履约保函在第一次请款之前提供给甲方，履约保函金额为合同金额的10%(千分位取整)

7. 延误违约金详见专用合同条款第7.6条，独立承包人向发包人支付工期延误的违约金不足弥补发包人损失的，发包人有权保留要求独立承包人继续赔偿发包人损失的权利。

8. 付款详见专用合同条款第12.3条。

9. 合同文件构成及解释

9.1 下列各文件(以下简称“合同文件”)应被视为组成并理解和解释合同文件的一部分:

- (1) 合同协议书
- (2) 中标通知书
- (3) 合同签署前的往来函件
- (4) 专用合同条款
- (5) 通用合同条款
- (6) 工料规范
- (7) 图纸目录及其所列合同图纸
- (8) 开办费说明及工程量清单计量计价规则
- (9) 工程量清单
- (10) 其他合同文件投标文件

9.2 若合同文件之间有任何矛盾，以上述解释顺序为准。任何不列在上的其他文件皆不成为合同文件的一部份，其内容不能影响合同文件的含意，除非双方同意签订作为本合同的补充。

9.3 上述第6项工料规范和(或)第7项合同图纸内不一致的，以严格者为准。

10. 独立承包人认可下列银行账户信息为收款账户:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司海口金贸支行。

户 名: 金中天水利建设有限公司。

开户账号: 46001003236053004957。

独立承包人确认，其对账户信息的管理及准确性负有完全责任，发包人无义务进行审核，账户信息错误的责任由独立承包人负责，导致的任何损失均由独立承包人自行承担。如独立承包人变更账户的，应在下一付款节点前尽早通知发

包人，并由双方签署账户变更的补充协议，在此补充协议完成签署前，发包人有权暂不付款。

11. 合同份数

本协议及其附件用中文书写。二正一副，发包人执一正/一副，独立承包人执一正一副，正副本不一致的，以正本为准。

12. 其他条款 _____



13. 本合同自双方签字盖章之日起生效，对双方均有约束力。

双方在 2024 年 6 月 28 日盖章/签署：

发包人：海南华润石梅湾旅游开发有限公司) 盖章



法定代表人或获授权代表签署)

姓名)



职位)

独立承包人：金中天水利建设有限公司) 盖章

法定代表人或获授权代表签署)



姓名)

职位)

交工验收证书

编号: _____

2025年8月27日

工程编号	建设单位: 海南华润石梅湾旅游开发有限公司	工程名称	海南华润石梅湾污水厂防坡堤重建项目
	承包人: 金中天水利建设有限公司		
合同开工日期	2024年3月31日	实际开工日期	2024年7月1日
合同交工日期	2025年11月30日	实际交工日期	2025年2月28日
合同总价	6998173.35元	实际总价	
使用单位	海南华润石梅湾旅游开发有限公司		
工程内容	重建防潮堤长165.3m。防潮堤为陡墙式海堤, 陡墙为C30海工砼重力式挡墙结构, 下设C30海工砼矩形沉井, 单节为双孔沉井, 长6.8m, 宽3.6m, 壁厚0.40m, 井内回填中砂。堤顶布置3m宽防汛路。		
质量鉴定	合格		
验收鉴定意见	合格		
建设单位	主管	代表	建设单位公章
		王松新	
设计单位	主管	设计负责人	设计单位公章
		翁若照	
承包人	主管	施工负责人	承包人公章
		雷隆娟	

本表由承包商填报, 相关单位各存一份。



单位工程质量检验记录表

单位工程	海南华润石梅湾污水厂防坡堤重建项目				
开工日期	2024年7月1日	竣工日期	2025年2月 28日		
施工单位	金中天水利建设有限公司				
项目负责人	雷隆娟	项目技术负责人	黄平志	项目质量负责人	洪家俊
序号	项 目	检查验收情况			检查验收结论
1	分部、分项工程质量检验	共 4 个分部，合格 4 个分部，合格率为100% 共22个分项，合格22个分项，合格率为100%			合格
2	质量保证资料	共 216 项 经核查，符合要求 216 项 不符合要求 0 项			合格
3	观感质量	检查项目总分：100分 实得分：93分， 得分率：93%			合格
4	质量检验综合结论	合格			
检查 单位	施工单位	设计单位		建设单位	
	 (公章) 项目负责人： 雷隆娟 2025年8月27日	(公章) 项目负责人： 高芳照 2025年8月29日		(公章) 项目负责人：  2025年8月29日	

单位工程观感质量评价表

序号	评价项目	质量要求	标准分	评价等级			实得分
				一级95%	二级85%	三级70%	
1	防浪墙	墙面平整、标高一致、线条顺	20	√			19
		混凝土面无蜂窝、露石缺陷	10	√			9.5
		接茬平顺、无明显错台和流坠	10	√			9.5
		支模螺栓、铁件处理符合要求	10	√			9.5
2	变形缝	上下贯通顺直、缝宽一致、填缝符合要求	10	√			9.5
		缝两侧混凝土无明显缺陷	10	√			9.5
3	护面	坡顶、坡肩、线条平顺、坡面符合要求	10		√		8.5
		预制构件安放型式符合要求，疏密程度均匀	10		√		8.5
		大石块坡顶、坡肩、坡面平整、线条平顺	10		√		8.5
合计	应查9项，实际查9项，其中：一级6项，二级3项，三级0项 应得分100分，实得分93分，得分率为93%						
核查结论： 符合水运工程质量检验标准要求							
施工单位项目负责人： 雷隆娟 2025年8月27日							
建设单位项目负责人： 王峰 2025年8月27日							

衡南县 2024 年度水闸除险加固项目五标段

中标通知书

编号：HNZY-2024-ZB-B014

金中天水利建设有限公司（中标人名称）：

你方于 2024 年 5 月 24 日 所递交的 衡南县 2024 年度水闸除险加固项目五标段 投标文件已被我方接受，并被确定为中标人。

中标价：21721001.46 元，其中衡南县向阳桥街道团结岭水闸 7945060.15 元；衡南县灵觉堰水闸除 5784011.49；衡南县曾家坪水闸 7991929.82 元。

具体内容：衡南县 2024 年度水闸除险加固项目五标段主要建设地点位于衡南县向阳桥街道，共包含 3 座水闸，分别是衡南县向阳桥街道团结岭水闸、衡南县灵觉堰水闸、衡南县曾家坪水闸。

工 期：180 日历天。

工程质量：达到合格及以上标准。

项目负责人：杨第文（姓名）。

技术负责人：周斌（姓名）。

专职安全员：龙华强（姓名）。

请你方在接到本通知书后的 30 日 内到 衡南县水旱灾害防御事务中心 与我方签订施工合同协议书，在此之前按招标文件第二章投标人须知第 7.6 条规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人:(盖单位公章)



法定代表人:(签字或盖章)

(Handwritten signature)

招标代理机构:(盖单位公章)



法定代表人:(签字或盖章)



2024 年 06 月 11 日

正本

衡南县 2024 年度水闸除险加固项目
五标段

施
工
合
同

发包人：衡南县水旱灾害防御事务中心

承包人：金中天水利建设有限公司

第一部分、合同协议书

衡南县水旱灾害防御事务中心（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施**衡南县 2024 年度水闸除险加固工程项目五标段**，已接受**金中天水利建设有限公司**（承包人名称，以下简称“承包人”）的投标，并确定其为中标人。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1) 合同协议书及补充合同协议书（含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料）；

(2) 中标通知书；

(3) 投标函及投标函附录、招标文件修改通知；

(4) 专用合同条款；

(5) 通用合同条款；

(6) 技术标准和要求（合同技术条款）；

(7) 图纸；

(8) 已标价工程量清单；

(9) 承包人有关人员、设备投入的承诺；

(10) 构成本合同组成部分的其他文件，包括投标承诺书、安全生产合同、环境保护和水土保持责任书、建设项目廉政责任书、湖南省水利工程项目从业单位法定代表人授权书、湖南省水利工程项目负责人质量终身责任承诺书及招标投标文件、有关会议纪要和双方认可的文件等。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 签约合同价：人民币（大写）**贰仟壹佰柒拾贰万壹仟零壹元肆角陆分（¥21721001.46元）**。

4. 承包人项目经理：杨第文（证书编号：粤1442020202102201）；

5. 工程质量符合**达到国家质量验收标准合格及以上标准工程**标准。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8. 承包人承诺执行监理人开工通知，计划工期为**180日历天**。

9. 本合同一式**捌**份；其中正本**陆**份，发包人、承包人各执**叁**份；副本**贰**份，发包人、承包人各执**壹**份，其余副本由发包人分送各有关单位。

10. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：**衡南县水旱灾害防御事务中心**

（盖单位章）

承包人：**金中天水利建设有限公司**

（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

年 月 日

2024年6月14日

第二部分、履约担保

 山东泓筑非融资性担保有限公司

正本

履约保函

保函编号: HZDR20240613446
防伪码: 056298

衡南县水旱灾害防御事务中心 (发包人名称):

鉴于衡南县水旱灾害防御事务中心 (以下简称“发包人”) 已接受金中天水利建设有限公司 (以下简称“承包人”) 于2024年05月24日递交的衡南县2024年度水闸除险加固项目五标段 (项目名称) (标段名称) 的投标文件, 我方愿意无条件地、不可撤销地就承包人履行与你方订立的合同, 向你方提供担保。

1. 本保函金额人民币 (大写) 贰佰壹拾柒万贰仟壹佰元壹角伍分 (¥2,172,100.15元)。
2. 担保有效期自发包人与承包人签订的合同生效之日起至发包人签发合同工程完工证书之日止, 但最迟不超过2025年06月12日。
3. 在本担保有效期内, 因承包人违反合同约定的义务给你方造成经济损失时, 我方在收到你方以书面形式提出的在担保金额内的赔偿要求后, 在7日内按照一般保证方式予以支付。
4. 发包人和承包人按《通用合同条款》第15条变更合同时, 我方承担本担保规定的义务不变。

担保人名称: 山东泓筑非融资性担保有限公司 (盖单位章)

法定代表人或授权人: 成常印 (签字)

地址: 山东省青岛市黄岛区黄浦江西路660号A区1217室

邮政编码: 266400

电话: 400-6688-561

2024年06月13日

成常印
3702845702384



保函验真



扫描全能王 创建

衡南县 2024 年度水闸除险加固项目五标段

合同工程完工验收

合同名称：衡南县 2024 年度水闸除险加固项目五标段

鉴 定 书

衡南县 2024 年度水闸除险加固项目五标段完工验收工作组

2025 年 10 月 28 日

法人验收监督管理机关：衡南县水利局

项目法人：衡南县水旱灾害防御事务中心

设计单位：河南水务规划设计研究有限公司

监理单位：康立时代建设集团有限公司

施工单位：金中天水利建设有限公司

主要设备制造(供应)商单位：河北昊宇水工机械工程有限公司

质量和安全监督机构：衡南县水利工程质量监督站

验收时间：2025年 10月 28日

验收地点：衡南县水利局会议室

前言

(包括验收依据、组织机构、验收过程等)

2025年10月28日,衡南县水旱灾害防御事务中心根据工程施工合同、设计文件和《工程建设标准强制性条文》水利工程部分、《水利水电建设工程验收规程》(SL223-2008)、《水利水电工程施工质量检验与评定规程》SL176-2007、《灌溉与排水工程施工质量评定规程》SL703-2015要求,组织对衡南县2024年度水闸除险加固项目五标段合同工程进行完工验收。参加单位有衡南县水利局、衡南县水旱灾害防御事务中心、衡南县水利工程运行和库区移民管理股、衡南县水利工程质量监督站、河南水务规划设计研究有限公司、康立时代建设集团有限公司、金中天水利建设有限公司、河北昊宇水工机械工程有限公司及特邀专家等相关部门领导及专家,成立完工验收工作组。验收工作组查看了工程现场,听取了施工单位、监理单位的工作汇报,审查了工程档案资料,经查该单位工程已具备验收条件,各项指标达到设计标准和合同约定标准的要求,单位工程验收工作组核查同意验收。并经过讨论研究通过了该工程完工验收鉴定书。

一. 工程概况

(一) 合同工程名称及位置

衡南县2024年度水闸除险加固项目五标段主要建设地点位于衡南县向阳街道,共包含三座水闸:分别是灵觉堰水闸、曾家坪水闸和团结岭水闸。

灵觉堰水闸位于湖南省衡南县向阳桥镇灵觉村内,距衡南县城23.1km,灵觉堰水闸位于长江流域,湘江,耒水。杨柳河为耒水一级支流,杨柳河流域地理位置界于东经 $112^{\circ}43' \sim 112^{\circ}45'$ 、北纬 $26^{\circ}36' \sim 26^{\circ}45'$ 之间。杨柳河发源于衡南县廖田镇瓦园村,流经廖田镇、云集镇,于云集镇杨柳村汇入耒水,全长28.6km,平均坡降0.903%,流域面积89.6km²。该水闸建成于1972年,经复核,工程等别为V等,永久性主要建筑物为5级。整个水闸枢纽工程由河中拦河闸、上下游连接段、人行桥、灌溉渠道以及灌溉泵房组成,仅有灌溉功能,实际有效灌溉面积1000亩。

灵觉堰水闸为V等工程,根据《水利水电工程等级划分及洪水标准》(SL252-2017)第5.3.1条规定,拦河闸、挡潮闸挡水建筑物及消能防冲建筑物设计洪(潮)水标准,应根据其

建筑物级别进行确定。灵觉堰水闸主要建筑物级别为 5 级，次要建筑物级别 为 5 级。本次设计确定该水闸设计洪水标准为 10 年一遇，校核洪水标准为 20 年一遇；闸下消能防冲洪水标准为 10 年一遇。根据《水利水电工程围堰设计规范》(SL645-2013) 中 2.1.1 条确定本工程导流明渠和围堰的工程等级为 5 级，洪水标准为 5-10 年一遇，设计选用枯水期 5 年一遇。

衡南县曾家坪水闸位于曾家坪水闸位于耒水一级支流杨柳河，闸址座落于衡南县向阳桥街道疆塘社区，闸址控制流域面积 71.35km²，闸址以上干流长度为 21.3km，平均坡降 0.856‰，最大过流量 201m³/s，设计灌溉面积 0.05 亩，是一座以灌溉为主的小（2）型水闸。曾家坪水闸为 V 等工程

衡南县团结岭水闸位于阳柳河流域。地处衡南县向阳桥街道新联村，距向阳桥街道 4km。杨柳河流域地理位置界于东经 112°43'~112°45'、北纬 26°36'~26°45'之间。杨柳河发源于衡南县廖田镇瓦园村，流经廖田镇、云集镇，于云集镇杨柳村汇入耒水，全长 28.6km，平均坡降 0.903‰，流域面积 89.6km²。该水闸建成于 1977 年，经复核，工程等别为V等，永久性主要建筑物为 5 级。

（二）合同工程主要建设内容

衡南县 2024 年度水闸除险加固项目五标段三个水闸主要建设内容分别如下：
灵觉堰水闸主要建设内容：

(1) 水闸除险加固工程：原溢流堰拆除重建，堰体为钢筋砼结构，新建 C30 钢筋砼铺盖；新建钢筋砼消力池，新建干砌石海漫，新建上下游翼墙；新建工作桥。

(2) 水闸设 2 扇泄洪闸，采用 6.0*2.5m 液太翻板闸门。

(3) 左岸重建电灌站。

(4) 新建供配电设施；新增柴油发电机作为备用电源。

(5) 水闸上下游护岸。

(6) 水闸上下游河道疏浚、清障

(7) 完善安全监测设施、水情自动测报设施及信息化管理设施，新建防汛公路、管理用房

曾家坪水闸主要建设内容：

(1) 水闸除险加固工程：原堰体拆除；重建泄洪闸；新建上游铺盖、上下游翼墙；新建下游消力池及海漫。堰顶增设液压翻板闸门。

(2) 电气设备改造；增设柴油发电机。

(3) 水闸上游护岸，上下游河床清淤。

(4) 新建安全监测设施、水情自动测报设施及信息化管理设施，新建防汛公路、管理用房。

团结岭水闸主要建设内容：

1) 水闸除险加固：原堰体部分拆除；重建泄洪闸，新建启闭排架、启闭平台及启闭房；新建上游铺盖，重建左岸上下游翼墙，新建右岸上下游翼墙；重建机耕桥；新建下游消力池及海漫。堰顶增设堰顶平板钢闸门。

2) 新建提水电灌站

3) 电气设备改造；增设柴油发电机

4) 水闸上、下游护岸。

5) 新建安全监测设施、水情自动测报设施及信息化管理设施，新建管理房、进场公路等。

(三) 合同工程建设过程

1、工程开工、完工时间

本工程开工时间为：2024年6月20日

本工程完工时间为：2025年3月23日

2、施工过程概述

2.1、闸室分部工程

本分部工程于2024年9月20日开工，于2025年2月18日完工，工期为148天。

本分部工程建设内容为：土石方开挖、土方回填、混凝土浇筑，沥青衫板，钢筋模板安装、栏杆安装等。

整个施工过程中，施工单位严格按业主移交的设计图纸、技术规范和经监理工程师批准后的方案精心组织施工，监理单位跟踪检查，确保了该部分工程顺利完成；各项验收、检测资料齐全，未出现任何质量、安全事故。

2.2 灌溉泵站工程分部工程

本分部工程于2024年11月22日开工，于2025年3月21日完工，工期为119天。

本分部工程建设内容为：土石方开挖、混凝土浇筑，沥青衫板，钢筋模板安装等。

整个施工过程中，施工单位严格按业主移交的设计图纸、技术规范和经监理工程师批准后的方案精心组织施工，监理单位跟踪检查，确保了该部分工程顺利完成；各项验收、检测资料齐全，未出现任何质量、安全事故。

2.3 附属工程分部工程

本分部工程于2024年12月21日开工，于2025年3月25日完工，工期为95天。

本分部工程建设内容为：土石方开挖、模板制安、混凝土浇筑、钢筋制安、太阳能安装、装饰装修等。

整个施工过程中，施工单位严格按业主移交的设计图纸、技术规范和经监理工程师批准后的方案精心组织施工，监理单位跟踪检查，确保了该部分工程顺利完成；各项验收、检测资料齐全，未出现任何质量、安全事故。

2.4 上下游连接分部工程

本分部工程于2024年10月2日开工，于2025年3月22日完工，工期为170天。

本分部工程建设内容为：河道清淤、土石方开挖、土方回填、混凝土压顶、生态砖挡墙、混凝土预制块护坡，模板安装、沥青衫板、连锁块护坡等。

整个施工过程中，施工单位严格按业主移交的设计图纸、技术规范和经监理工程师批准后的方案精心组织施工，监理单位跟踪检查，确保了该部分工程顺利完成；各项验收、检测资料齐全，未出现任何质量、安全事故。

2.5 机电设备及安装分部工程

本分部工程于2024年12月10日开工，于2025年3月25日完工，工期为105天。

本分部工程建设内容为：配电柜安装、电机安装、水泵安装、线路安装等。

整个施工过程中，施工单位严格按业主移交的设计图纸、技术规范和经监理工程师批准后的方案精心组织施工，监理单位跟踪检查，确保了该部分工程顺利完成；各项验收、检测资料齐全，未出现任何质量、安全事故。

2.6 临时工程分部工程

本分部工程于2024年9月6日开工，于2024年10月27日完工，工期为41天。

本分部工程建设内容为：土石方开挖、土方回填、混凝土浇筑、模板安装、围堰填筑等。

整个施工过程中，施工单位严格按业主移交的设计图纸、技术规范和经监理工程师批准后的方案精心组织施工，监理单位跟踪检查，确保了该部分工程顺利完成；各项验收、检测资料齐全，未出现任何质量、安全事故。

3、施工中采取的主要措施

3.1、施工过程质量的控制措施

3.1.1、施工过程中，原材料的控制措施：质量控制必须从原材料质量控制着手，不合格材料不得使用。

严格选择材料厂商，必须是工程所需的合格材料，信誉等级要较高，供货质量比较可靠的供货商。

无论是甲供材料，还是乙方自购，当质量不合格时，均不能盲目使用，如是甲供材料，本公司以书面形式提请业主予以更换。

本公司将从进场材料质量、材料加工质量、合作态度、售后服务质量等方面进行控制。

当进场材料质量出现不合格时，要求供应厂商予以调换或退货，如材料质量出现严重不合格，将考虑取消该厂商的供货资格。

进场材料严格管理，防止材料出现后天性的不合格。材料进场时要按规定做好材料运输、贮存工作，材料在运输、贮存过程中不得混入杂物，不同等级、不同批次的水泥、掺合料等不得混杂，对有防潮要求的材料应做好防潮措施。

3.1.2、技术人员、施工人员素质控制：保证工程质量不仅生产工人的技术素质要得到保障，而且技术管理人员的素质也要得到保证。

本公司委派进场施工人员，均持有主管机构颁发的上岗证，特殊人员必须持有特种操作证，否则不允许进场施工。管理人员须持证上岗，项目和质量安全员，必须有相应的资质证书。

加强对管理人员的考核。如管理人员在管理或技术上出现重大失误，造成重大质量事故，则对该管理人员解聘下岗。

对不服从管理、不听指挥、工作不负责、在施工中出现质量事故或质量不稳定的职工进行教育、处理、清退的办法。在施工过程中确保队伍的素质，确保质量的保证。

严格保持工人班组的稳定性和整体技术素质，不允许进场班组人员任意更换、调整或无限度膨胀。在班组的使用上充分发挥班组的特长，做到人尽其用。

3.1.3、施工过程施工操作的控制措施：防止不合格工序产生，杜绝不合格工序流入下一过程，是施工过程操作质量控制的重要环节。

质检员在工地现场，不停巡查检查，及时发现问题，及时纠正、制止，预防质量事故于

萌芽状态。

实行质量一票否决权制。只要经质检员检查出有质量问题，一律返工，并且一切后果由相关责任人员自负，并扣罚材料费，所对应的专业队长予以 50~100 元/人次的罚款。

实行样板制。在大面积施工同一种材料时，先应做样板，经有关人员认可后，方可进行大面积施工，若有一方不认可，则必须重新做样板直至认可为止。

实行质量检查制度。从公司到项目部，实行定期、不定期组织质量检查，开展“比、学、赶、超”创优活动，对所检查项目的工程质量进行评比打分，每次对得分最高和最低的进行奖罚。

实行对项目随机抽查，若对施工质量有所怀疑并经查实，须立即就质量事故大小，当场对责任人按公司相关管理制度进行处罚，对任何人从不宽容，若整改不及时或对质量认识不够，屡教不改者可解聘下岗。

高度重视质量工作，树立“质量就是企业的生命”的思想，增强质量意识，严格按照施工图、操作规程及质量评定标准组织施工。

加强岗位责任制，贯彻“谁管质量、谁施工”，“谁施工、谁负责”，“谁操作、谁保证质量”的原则，严格实行工程质量与经济责任挂钩，用经济手段确保质量岗位责任制的实施。

严格质量评比制度，认真做好自检、互检、交接检的“三检”制度，上道工序由班组长工长和质检员验收合格后，方可进行下道工序作业。

认真实施技术责任制，严格按照施工规范进行施工，落实技术责任到各工长，认真贯彻施工组织及特殊技术措施。

充分发挥各管理人员的职能作用。责任到人，经济利益挂钩，奖罚分明，做到人人有压力，有动力，使工程质量达到优良。

3.2、测量质量保证措施

3.2.1、测量定位所有的全站仪、经纬仪、水准仪等测量仪器及工艺控制：质量检测设备必须经过鉴定合格，在使用的周期内的计量器具按二级计算标准进行检测控制。

3.2.2、测量基准点严格保护，避免撞出、毁坏。如有破坏现象发生，应及时加固或补测重设。施工期间，定期复核基准点是否发生位移。对测量资料进行复核，检查原始数据的正确性，坚持测量作业与计算步步有校核。

3.2.3、总标高控制点的引测，采用闭合测量方法，确保引测结果的精度。

3.2.4、所有测量必须采用闭合测量方法，确保引测结果的精度。

3.2.5、所有测量成果，应及时整理，并向有关部门归档。

3.2.6、测量人员必须由具有丰富的测量经验和高度责任心的同志担任。

3.3、混凝土工程质量保证措施

3.3.1、本工程所有结构砼采取集中搅拌，为此在砼浇捣过程中加强混凝土质量的监控。

3.3.2、加强对坍落度及试块抽检管理，在现场设立标准养护室，并做好试块的及时送检，确保砼试件资料准确、及时。现场砼浇捣，必须严格监控砼振捣质量及砼的收头质量，确保砼结构的施工质量。

3.3.3、砼浇捣时，必须连续一次浇捣完成，不得随意在中间停留而留置施工缝，并按气候条件及时采取恰当的养护措施，确保施工质量；施工现场必须加强材料和机具等方面的组织协调工作，并准备了应急补充措施，确保砼正常连续供应。

3.3.4、每次封模隐蔽前必须清理干净模板内的杂物、焊渣、浮灰等，并经质监人员和现场监理的检查和认可。在砼浇捣前，必须再用自来水冲洗干净并排清积水，才可以进入下道工序。

3.3.5、砼浇捣前，用水湿润模板，在浇捣时，必须正确掌握砼的布料厚度，每层厚度不得超过规定的厚度，必须进行分层振实，同时密切注意砼密实度，严防漏振，过振。

3.3.6、在浇筑时，必须严格控制好砼面标高及厚度，根据控制标记，确保砼的收头质量，最后视季节气候条件，及时做好养护工作。

3.3.7、砼浇捣前，必须随时掌握天气的变化趋势和气象预报，准备好足够的防雨降温材料。

3.4、钢筋工程质量保证措施

3.4.1、钢筋由钢筋翻样人员按设计图提出配料清单，同时应满足设计对接头形式及错开要求。搭接长度、弯钩等符合设计及施工规范的规定。品种、规格若要代替时，应征得设计单位同意，并办妥手续。

3.4.2、所有钢筋具有出厂质量证明，对各钢厂的材料均应进行抽样检查，并附有抽样报告，不得未经检验盲目使用。

3.4.3、绑扎钢筋前应由钢筋翻样人员向班组进行交底，内容包括绑扎顺序、规格、间距、位置、保护层、搭接长度与接头错开的位置，以及弯钩型式等要求。

3.4.4、为了有效地控制钢筋位置的正确性，在钢筋绑扎前必须进行弹线。

3.4.5、注意满足砼浇捣时的保护层要求。砼垫块按设计的保护层厚度先做好预制，砼

垫块采用普通 42.5 级水泥按 1: 1~1: 2 的比例砂浆制作, 垫块设置的间距宜控制在每平方米 1 块。

3.4.6、弯曲不直的钢筋应校正后方可使用, 但不得采用预热支校直, 沾染油渍和污泥的钢筋必须清洗干净方可使用。

3.4.7、加强施工工序质量管理, 在钢筋绑扎过程中, 除班组做好自检外, 看工、技监、技术应随时检查质量, 发现问题及时纠正。为防止返工, 钢筋可采取按工序分阶段验收, 未经隐蔽验收合格, 不得进入下道工序施工。

3.4.8、在钢筋绑扎过程中, 如发现钢筋与埋件或其它设施相碰时, 应会同有关人员研究处理, 不得任意弯、割。

3.4.9、为了保证砼浇灌时顺利下料和振捣, 钢筋在绑扎过程中必须注意钢筋的排列布置。钢筋布置应尽量预留出下料串管的间隙大于 15 厘米, 若不能按施工要求排列时, 应会同技术部门协商处理并经设计认可。

3.5、模板工程质量保证措施

3.5.1、保证模板及其支架、支撑必须有足够的强度、刚度和稳定性。

3.5.2、模板在每一次使用前, 均应全面检查模板表面的光洁度, 不允许有残存的砂浆或破坏、脱胶现象。对进场模板要进行检查, 技术性能必须符合相关质量标准。

3.5.3、模板的拼缝有明显的缝隙者, 必须采用油腻子批嵌。拆模板时必须得到有关技术人员的认可后, 方可进行拆模。

3.5.4、模板在校正或拆除时, 绝对不允许用棒撬或用大锤敲打, 不允许在模板面上留下铲毛或锤击痕迹。拆下的模板应及时进行修整。

3.5.5、浇筑砼前必须检查支撑等是否可靠、牢固, 对查出的问题及时纠正, 浇筑砼时必须由模板班组派专人看护, 随时检查是否变形、松动, 并组织及时恢复。

3.6、土方工程质量保证措施

3.6.1、土方工程施工前, 按照监理工程师批准的土料试验标准, 做好击实试验及现场工艺试验等。

3.6.2、在施工现场按规定做好现场工艺试验段, 并将试验结果及时总结上报监理工程师以确定最佳的人员机械组合方式, 压实机械设备的类型、碾压遍数、松铺厚度、含水量、干密度等技术参数, 作为该种土料大面积施工的控制依据。

3.6.3、在含水量较高的范围内填土前必须先降排水疏干处理后, 再进行填土。

3.6.4、在处理(清基、清表)合格的基层上分层填筑,土料中不得含有腐植土、树根及其它有害物质。填筑时,填料松铺厚度,可按试验段松铺厚度的90%控制,同时保持1~4%的铺筑面横坡,以利排水,防止雨后积水。填土平整合格后,按分段长度统一进行碾压,碾压原则为“先边后中、先轻后重”,整个碾压过程严格按照试验段确定的施工方法进行,并确保填筑层土料在最佳含水量下压实。

3.6.5、填筑碾压后,按照规范规定的检测频率,认真做好压实度试验、检测、控制工作。发现问题立即返工处理。

3.6.6、据施工现场地形,施工技术规范 and 土方平衡调配等,规定合理的运行路线,并制定详细的作业土图指导施工。

3.6.7、夜间施工保证具备足够的照明设施,不留照明不足的死角,以确保填筑工程质量。

3.6.8、气候干燥时,对于填土路段,容易起灰尘,应及时洒水,使灰尘污染减少到最低程度。

3.7、砌筑工程质量保证措施

3.7.1、所有砌筑工程的材料必须符合施工要求,复试合格后方可使用,水泥必须有出厂合格证且复试合格后方可使用。

3.7.2、砌筑时按实验室提供的砂浆、细石混凝土配合比配料,现场严格计量,随机取料制作试块。

3.7.3、砌筑前应提前浇水湿润,将泥垢冲洗干净,在高温季节或空气干燥时,在砌筑前应喷水湿润。但不得使用过湿的砌块,以免砌筑时原浆流失,砌体滑移,砌块一般不宜砌筑时浇水,严禁使用已凝结的砂浆。

3.7.4、砌筑时必须放样立标设置样板架,挂线砌筑,砌体应错缝砌筑,不准出现通缝、叠砌和浮塞,以保证砌体整体性及稳定性。

3.7.5、砌体应表面清洁,外露面平整美观。

3.7.6、加强施工过程控制,落实现场质量责任制,奖罚分明,严明工艺纪律,对不符合要求的及时进行控制与纠正。

3.7.7、加强砌筑工程质量的检验与验证,严格自检、互检、交接检相结合,及时纠正工程中出现的质量问题。

3.8、机电安装质量保证措施

3.8.1 启闭机安装

1) 承包人应按制造厂提供的图样和技术说明书要求进行安装、调试和试运转。安装好的启闭机，其机械和电气设备等的各项性能应符合施工图样及制造厂技术说明书的要求。

2) 安装启闭机的基础建筑物，必须稳固安全。机座和基础构件的混凝土，应按施工图样的规定浇筑，在混凝土强度尚未达到设计强度时，不准拆除和改变启闭机的临时支撑，更不得进行调试和试运转。

3) 启闭机机械设备的安装应按有关规定进行。

4) 钢丝绳的型号、长度、缠绕方式应符合施工图样要求，并应有出厂合格证。钢丝绳在缠绕过程中不容许发生硬弯、扭结、砸扁平等有损钢丝绳强度和寿命的情况。钢丝绳的固定螺钉等应安装齐全，并应有防松装置。若安装过程中，钢丝绳已被污染，应将钢丝绳清洗干净并按规定涂抹防腐油脂。

5) 开式齿轮的啮合侧隙和接触斑点、制动轮摆动值、制动器的闸瓦退距、联轴器两轴的同轴度和端面间隙以及其它调试项目均应符合有关规范及施工图样要求，并测出数值作出记录。

6) 每台启闭机安装完毕，承包人应对其进行清理，并按设计要求对整机进行移交前的整体涂装。对各润滑部位应当灌注润滑油（脂）。承包人应按施工图样或技术说明书中规定的牌号使用润滑油（脂），不允许两种不同的润滑油（脂）混用。

3.8.2 水轮泵设备安装

①设备部件开箱检查、检查设备型号、规格及基本尺寸是否与设计相符、检查中不得有设备件缺损、锈蚀、变形、并按装箱单清点随机所带的工具、附属材料和密封件等。

②安装前熟悉施工用规程规范及厂家产品的说明书、随机供给图纸中的技术要求。

3.8.3 安装测量放样

①安装前按施工图纸，测放水泵中心线、及高程控制点，力求设置在永久参照物上，坐标点及高程点准确，使其偏差符合要求。安装过程中按照设备部件的要求反复检查、校核，并对设备基础高程进行测量复核。

②水泵井筒纵、横轴线方向是严格控制的基准点(线)，应反复校核，确保其正确无误。

③测量放样仪器选用高精度的经纬仪、水准仪。

3.8.4 水泵井筒的安装先将井筒吊放于已浇好的砼面板上，使井筒的纵、横中心位置与浇筑砼面板时所定的纵、横中心位置一致。然后再调整井筒安装高程 并做临时固定，最后与出水钢管进行对接。待井筒的纵、横向轴线及 安装高程符合设计要求后套上地脚螺栓进行二期砼的浇筑。浇筑混凝土时切勿碰撞水泵井筒，防止位移变形。

3.8.5 电动机安装待二期砼浇筑完毕后即可进行电动机的安装，在电动机安装之前 应进行轴向间隙的量测和调整，两者反复进行，直到满足规范及设计 要求为止。最后拧紧电动机与水泵井筒的连接螺栓即可。

二. 验收范围

衡南县 2024 年度水闸除险加固项目五标段分 3 个单位工程，18 个分部工程。3 个单位工程分别为灵觉堰水闸、曾家坪水闸和团结岭水闸，每个单位均分为以下 6 个分部工程（闸室工程、上下游河道连接段工程、灌溉泵站工程、附属工程、金属结构及机电安装工程、临时工程）等。

三. 合同工程完成情况和完成的主要工程量

本单位工程合同承包价为 21721001.46 元，实际完成工程资金以最终财评审核工程资金为准。本单位工程已按合同完成清单内容，共完成 18 个分部工程，完成主要工程量：闸室 3 座、交通桥 3 座、人行桥 3 座、启闭机室 3 座、管理用房 3 所、混凝土浇筑 5153.01m³、河道清淤 12192.3 m³、生态砖挡墙 3682.8m³、栏杆安装 433.6m、连锁块护坡 3000m² 等。

四. 合同工程质量评定

3 个单位工程，即为衡南县 2024 年度水闸除险加固项目五标段灵觉堰水闸、曾家坪水闸、团结岭水闸，共 15 个分部工程（其中灵觉堰水闸 6 个分部工程：闸室工程、上下游河道连接段工程、灌溉泵站工程、附属工程、金属结构及机电安装工程、临时工程；曾家坪水闸 5 个分部工程：闸室工程、上下游河道连接段工程、灌溉泵站工程、附属工程、

临时工程；团结岭水闸 4 个分部工程：：闸室工程、上下游护坡护脚工程、附属工程、临时工程)。共计 416 单元工程，合格 416 个，其中优良 73 个，优良率 17.5%。工程质量等级评定为合格。

五. 历次验收遗留问题处理情况

六. 存在的主要问题及处理意见

七. 意见和建议

八. 结论

验收工作组经查看工程现场，听取建设、监理、设计、施工等单位的工作报告，审阅工程验收资料，讨论形成以下验收意见：

合同工程已按批复的设计内容全部完成，工程质量满足规范和设计要求，工程档案资料内容齐全、分类得当。施工中未发生工程质量事故和安全事故。根据《水利水电建设工程验收规程》(SL223-2018)，该合同工程质量评定为合格等级。同意工程通过合同工程验收。

九. 保留意见

十一、衡南县 2024 年度水闸除险加固项目五标段合同工程完工

验收工作组成员签字表

姓名	单位名称	职务或职称	验收组 职务	签名
张四民	衡南县水利局	副局长	组长	张四民
罗志华	衡南县水旱灾害防御事务中心	主任	副组长	罗志华
阳小玲	衡南县水利工程质量监督站	站长	副组长	阳小玲
唐炼	衡南县水利局	高工	专家	唐炼
刘勇	衡南县水利局	工程师	专家	刘勇
廖满姑	衡南县水利局	工程师	专家	廖满姑
刘大卫	衡南县水旱灾害防御事务中心	技术负责人	成员	刘大卫
蒋宝平	衡南县水利工程运行和库区移民管理股	负责人	成员	蒋宝平
朱玉剑	衡南县水利局		成员	朱玉剑
罗尧		业主代表	成员	罗尧
曾勇	康立时代建设集团有限公司	总监	成员	曾勇
牛志丰	河南水务规划设计研究有限公司	设总	成员	牛志丰
杨第文	金中天水利建设有限公司	项目经理	成员	杨第文
周斌	金中天水利建设有限公司	技术负责人	成员	周斌
	衡南县向阳街道办农业综合服务中心		成员	周斌
	衡南县向阳街道办农业综合服务中心		成员	周斌

年 月 日

丹山河及丹山分洪河排涝通道改造工程



中标通知书

广州公资交(建设)字[2024]第[11440]号

金中天水利建设有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为丹山河及丹山分洪河排涝通道改造工程【JG2024-3667】的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价:人民币(大写)壹仟叁佰柒拾肆万玖仟零肆拾陆元捌角伍分(¥1,374.904685万元)。

其中:

人工费(万元): 132.484365

安全生产措施费(万元): 42.093612

余泥渣土消纳费(万元): 506.772495

项目负责人姓名: 佟延飞

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2024年9月2日



佟延飞



招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2024年9月2日



广州交易集团有限公司

(广州公共资源交易中心)(盖章)



SF-2019-0204

正本

合同编号
番水建[2024]1416号

项目编码: _____

工程编码: _____

合同编号: _____

广州市建设工程施工合同

工程名称: 丹山河及丹山分洪河排涝通道改造工程

工程地点: 广州市番禺区

发包人: 广州市番禺区水务工程建管中心

(广州市番禺区水旱灾害防御中心)

承包人: 金中天水利建设有限公司

广州市住房和城乡建设局

制定

广州市市场监督管理局

第一部分 协议书

发包人：(全称) 广州市番禺区水务工程建管中心(广州市番禺区水旱灾害防御中心)

承包人：(全称) 金中天水利建设有限公司

根据《广州市番禺区人民政府关于印发番禺区政府投资区属非经营性项目代建管理办法(试行)的通知》(番府规[2019]8号)、《广州市番禺区人民政府办公室批转番禺区水务局关于调整完善排水工程建设和运营维护机制工作意见的通知》(番府办[2020]6号)等相关文件精神,本项目采用代建制管理模式,建设单位为广州市番禺区水务局,代建单位即为本合同的发包人。

发包人为建设 丹山河及丹山分洪河排涝通道改造工程 (以下简称“本工程”),已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《广州市番禺区人民政府关于印发番禺区加强财政性投资建设目标后管理工作意见(试行)的通知》(番府[2014]106号)及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人、承包人双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

立项批文编号或广东省企业基本建设投资项目备案证备案项目编号: 穗番发改投批[2024]116号

项目名称: 丹山河及丹山分洪河排涝通道改造工程

合同类型: 总承包施工合同 专业分包施工合同 其它:

工程规模: 该项目计划对丹山河及丹山分洪河排涝通道进行改造,治理河长 4.53km,其中丹山河治理 3.14km,丹山分洪河治理 1.39km。丹山河堤岸拆除重建 448m,堤岸加固 12m,截污箱涵加固 155m,防浪墙加高 746.55m,栏杆封堵 841.10m,河床平整 2.54km,清理杂草 1.77km。丹山河分洪河堤岸加固 81m,防浪墙加高 222.22m,栏杆封堵 59.71m,路面修复 122.5m,河床平整 1.39km,清理杂草 1.39km。工程防洪标准 20年一遇,主要建筑物 4级。(具体以图纸和工程量清单为准)

结构形式: _____

资金来源: 财政资金。

其他: _____

二、工程内容与承包范围

工程内容与承包范围:

1、承包范围包括但不限于:

包工、包料、包措施费、包质量、包安全生产、包文明施工、包工期、包移交、包结算、包工程组织实施

工作和资料整理，包组织竣工验收。

2、技术标准：详见合同附件十三《工程技术标准》。

3、职业健康安全管理目标：杜绝一般及以上等级生产安全事故的发生，控制工伤事故在千分之一内。

4、环境管理目标：《广州市建设工程文明施工管理规定》（穗府[2012]第62号令）、《广州市番禺区水务局关于印发进一步提升水务工程施工围蔽水平工作方案的通知》（番水（2014）197号）、《广州市建设工程施工围蔽标准图集》。

5、扬尘防治管理目标：达到广州市建设工程扬尘防治管理标准。必须按照广州市住建委《广州市住房和城乡建设委员会关于印发建设工程扬尘防治“6个100%”管理标准细化措施的通知》（穗建质[2018]1394号）、《广州市住房和城乡建设委员会 广州市环境保护局广州市交通委员会 广州市林业和园林局 广州市水务局 广州市港务局关于安装扬尘在线监测设备工作的通知》（穗建质（2018）2267号）及《广州市水务局转发关于安装扬尘在线监测设备工作的通知》（穗水质安（2018）144号）的要求执行。

三、合同工期

1、工程合同工期总日历天数：240日历天。暂定从2024年09月30日开始施工，至2025年05月28日竣工完成，具体开工日期以现场具备施工条件且在项目依法领取施工许可证后，以监理人签发的开工令日期为准。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

2、发包人根据工程实施情况，有权对本工程中的关键节点工期进行适当调整，承包人必须采取一切有效措施保证关键节点工期的调整，不得延误，并不得要求另行增加费用。

★四、质量标准

工程质量标准：

■ 确保符合国家、省、市有关现行工程质量验收标准，并达到合格或（以上标准）。

□ 以及符合优质工程_____质量验收标准。

创优目标：

□ 市级工程优质奖；

□ 省级工程优质奖；

□ 国家级工程优质奖；

□ 其它

创文明工地目标：

□ 市级安全文明绿色施工样板工地；

□ 省级安全文明示范工地；

□ 国家级安全文明工地；

□ 广州市建筑业绿色施工示范工程；

- (6) 通用条款;
- (7) 标准、规范及有关技术文件;
- (8) 施工设计图纸;
- (9) 招标文件(包括补充、修改、澄清的文件、招标图纸、答疑纪要、工程量清单及总说明等);
- (1) 专用条款约定的其他文件。

组成本合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

九、承包人承诺

1、按照合同约定进行施工、竣工、交付并在缺陷责任期内对工程缺陷承担维修责任。

2、按照招标文件的要求,向发包人提交为本工程开设的工人工资支付专用账户及工程项目其它费用支付专用账户。其中,工人工资支付专用账户的开设和管理参照《广州市住房和城乡建设局、广州市人力资源和社会保障局、广州市交通运输局等关于印发广州市建设领域工人工资支付分账管理实施细则的通知》(穗建规字〔2020〕37号)的相关规定执行。若在合同期内相关行政部门发布工人工资管理文件,则执行最新文件规定。

未经发包人同意,承包人使用的银行名称及账号至全部款项结清前不得变更,否则发包人有权停止工程款项的拨付及解除合同,由此造成的一切责任由承包人承担。

3、执行《关于印发〈广东省建设工程领域用工实名管理暂行办法〉的通知》(粤建规范〔2019〕1号)等文件的相关规定。

4、承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款,按照本合同约定实施、完成并保修合同工程,履行本合同所约定的全部义务。

十、发包人承诺

按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付签约合同价。本工程的请款程序如下:

根据实际工程进度,发包人向建设单位转交经发包人审核确认的完整请款资料(对应不同的资金支付方编制相应的请款资料,请款资料包括但不限于请款函、项目相关批文、相关合同、开户许可证、发票等,具体资料以发包人及建设单位最新要求为准,资料必须加盖发包人公章),建设单位审批后,将属于市级财政资金的请款资料转报市级相应行政部门,将属于区级财政资金的请款资料转报区财政局。各级财政局将相应款项以转账等形式分别直接支付至承包方提供的收款账户中。

支付进度详见第三部分《专用条款》第 62 条“工程量与计价”、第 81 条“进度款”。

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款,按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项,履行本合同所约定的全部义务。

十一、发包人对承包人项目机构人员的管理要求

1、承包人应在收到中标通知书之日起5日内以书面形式向发包人提交其法定代表人、承包人代表（项目负责人）的姓名、身份证复印件、职务、职称、联系方式（包括办公电话、手机、传真号码）、通信地址等信息（格式详见本合同《附件十二：通信联系方式格式》）。

2、在本合同有效期内，承包人更换本工程承包人代表（项目负责人）的，除按合同专用条款的有关约定承担违约责任外，还应在更换后7日内将新承包人代表（项目负责人）的姓名、职务、职称、联系电话、通信地址等信息提交给发包人。

3、发包人参照《番禺区水务工程参建单位管理人员考核要求》（详见本合同附件十八）对承包人进行考核评价及执行相关规定。（此条仅适用于最高投标限价5000万（含）以上项目）

十二、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

十三、合同生效

本合同订立时间：2024年9月4日

本合同订立地点：广州市番禺区

十四、合同份数

本协议连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式捌份，发包人执肆份，承包人执肆份；合同正、副本具有同等法律效力，当正、副本所表述的内容不一致时，以正本为准。

本合同双方约定：自双方盖章及双方法定代表人或者授权委托代理人签字或签章之日起生效，委托代理人必须向对方提供单位法定代表人签名及加盖单位公章的授权委托书原件壹份，并注明授权事项及期限。

（以下无正文）

目
言
定
言
考
生
执
人

发包人：（盖章）

地 址：

法定代表人：

授权委托代理人：

承包人代表：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

电子邮箱：

承包人：金中天水利建设有限公司（盖章）

地 址：广东省广州市黄埔区光谱中路 11 号

2 栋 1 单元 11 层 04 室

法定代表人：

授权委托代理人：

承包人代表：

电 话：020-87527521

传 真：020-87527525

工程款开户银行：

工程款账号：

工人工资开户银行：

工人工资账号：

邮政编码：

电子邮箱：



3、投标人拟派项目经理业绩情况（不作评审）

拟投入的项目经理基本情况表

项目经理情况	姓名：李祖永 年龄：38 岁 学历：本科 注册执业资格：水利水电工程一级注册建造师 职称：高级工程师 3 个月社保： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无	
近 3 年以项目经理 职位承担的最具 代表性的同类工 程业绩 (上限 3 项)	1	项目名称：广西环江县大环江洛阳镇永安村河道整治工程 合同金额：1066.970592 万元 建设单位名称：环江毛南族自治县水利局 竣工验收日期：2023/7/28
	2	项目名称：/ 合同金额：/万元 建设单位名称：/ 竣工验收日期：**/**/**
	3	项目名称：/ 合同金额：/万元 建设单位名称：/ 竣工验收日期：**/**/**
注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。 （3）合同金额按实际填写，无需四舍五入。		

统一社会信用代码
91440000783855215W

登记通知书

(粤)登字(2026)第44000012600000533号

长金水利建设集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

经核准的变更登记事项如下:

登记事项	变更前内容	变更后内容
名称	金中天水利建设有限公司	长金水利建设集团有限公司

特此通知。







使用有效期: 2026年03月02日
- 2026年08月29日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 李祖永

性别: 男

出生日期: 1988年09月16日

注册编号: 粤1352021202204353

聘用企业: 金中天水利建设有限公司

注册专业: 水利水电工程(有效期: 2025-08-29至2028-08-28)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

李祖永

个人签名: 李祖永

签名日期: 2026.3.2

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2025年08月29日



水利水电工程施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

姓 名：李祖永

性 别：男

企业名称：金中天水利建设有限公司

职 务：职员

技术职称：工程师

证书编号：闽水安B20230000004

首次发证日期：2023年1月9日

有效 期：2026年1月9日 至 2029年1月8日



广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12023024043

姓名: 李祖永

性别: 男

身份证号: 450121198809162117



职称系列: 工程系列

级别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专业: 水利水电工程

取得资格时间: 2022年12月

评审机构: 广西壮族自治区工程系列民营企业副高级职称评委会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2023年02月23日



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：李祖永

证件号码：450121198809162117

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	202508	实际缴费10个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	202508	实际缴费10个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	202508	实际缴费10个月,缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费 划入统筹 部分)	单位缴 费划入 个账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人 缴费	单位缴费	
202508	110368023867	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202509	110368023867	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202510	110368023867	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202511	110368023867	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202512	110368023867	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202601	110368023867	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202602	110368023867	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202603	110368023867	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202604	110368023867	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202605	110368023867	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110368023867:广州市:金中天水利建设有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-28，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年06月01日

广西环江县大环江洛阳镇永安村河道整治工程

中标通知书

编号：HJZC2021-G2-00008-GXXT

广西崇左万宏建设工程有限责任公司：

你方于 2021年3月18日 所递交的 环江县大环江洛阳镇永安村河道治理工程II标段 投标文件已被我方接受，并被确定为中标人。

中标价：人民币壹仟零陆拾陆万玖仟柒佰零伍元玖角贰分(¥10669705.92元)。

工 期：335 日历天，其中主体工程工期 1 日历天。

工程质量：符合 合格 标准。

项目经理：李祖永 注册证书号：桂 245131438158

请你方在接到本通知书后的 30 日内到 环江县思恩镇桥东路243号 与我方签订施工合同协议书，在此之前按招标文件第2章投标人须知第7.4条规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：环江毛南族自治县水利局

(盖单位公章)

法定代表人：莫方强 (签字)

2021年3月26日

招标代理机构：广西熙泰工程项目管理有限公司

(盖单位公章)

法定代表人：陈露 (签字)

2021年3月26日

环江县大环江洛阳镇永安村河道治理工程 II 标段

施工承包合同

合同编号：永安河道-施工 02

发包人（甲方）：环江毛南族自治县水利局

承包人（乙方）：广西崇左万宏建设工程有限责任公司

签订日期：2021 年 4 月 26 日



一、合同协议书

合同名称：环江县大环江洛阳镇永安村河道治理工程Ⅱ标段施工承包合同

合同编号：永安河道-施工 02

发包人：环江毛南族自治县水利局

承包人：广西崇左万宏建设工程有限责任公司

环江毛南族自治县水利局（下称“发包人”）与广西崇左万宏建设工程有限责任公司（下称“承包人”）就环江县大环江洛阳镇永安村河道治理工程Ⅱ标段实施，依照《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工事项共同协商，达成如下协议。

1. 本合同协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及投标函附录；
- (3) 专用合同条款（含附加条款）；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求（合同技术条款）；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单；
- (8) 其他合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 工程建设内容和签约合同价：

主要建设内容：永安河下游河段左岸(2776m)、右岸(3284m)、下伦河河段左岸(271m)、右岸(287m)及附属工程(详见施工图)。

签约合同价：人民币壹仟零陆拾陆万玖仟柒佰零伍元玖角贰分（¥10669705.92元）。

4. 工程承包方式为：单价承包

5. 工程质量要求：达到合格标准。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。
7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同款。
8. 发包人承诺按监理人开工通知,计划合同工期为 335 日历天。共分为三个阶段:


第一阶段工期: 2021 年 9 月 1 日至 2021 年 12 月 31 天,本工期共 122 天;

第二阶段工期: 2022 年 1 月 1 日至 2022 年 5 月 10 日,本工期共 114 天(期间扣除 2022 年的 2 月 1 日至 2 月 16 日共 16 天);

第三阶段工期: 2022 年 9 月 30 日至 2022 年 11 月 30 日,本工期共 91 天。

9. 本合同一式 捌 份,双方各执肆份。
10. 本合同未尽事宜,双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。
11. 合同生效:合同自双方签字盖章之日起生效。
12. 合同签订地点:环江毛南族自治县水利局

发包人:环江毛南族自治县水利局
(盖单位章)

法定代表人或其委托代理人
(签字) 

2021 年 4 月 26 日

地址:环江毛南族自治县思恩镇
桥东路 243 号

电话: 0778-8821232

传真: 0778-8821769

邮政编码: 547100

承包人:广西崇左万宏建设工程有限责任公司
(盖单位章)

法定代表人或其委托代理人
(签字) 

2021 年 4 月 26 日

地址:扶绥县新宁镇空港大道 6 号
中都-新世界 13 号楼 13-E-209 号房

电话: 0771-7530188

开户行:中国建设银行股份有限公司
扶绥支行营业部

账号: 4500 1598 2510 5900 0188

邮政编码: 532100

纳税人识别号:

环江毛南族自治县 水利局文件

环水利〔2023〕56号

环江毛南族自治县水利局 关于印发《环江县大环江洛阳镇永安村河道 治理工程合同工程完工验收鉴定书》的通知

广西环江县大环江洛阳镇永安村河道治理工程各有关参建单位：

我局于2023年6月21日主持召开了广西环江县大环江洛阳镇永安村河道治理工程合同工程完工验收会。经研究，验收工作组同意该工程通过合同工程完工验收，现将《广西环江县大环江洛阳镇永安村河道治理工程合同工程完工验收鉴定书》印发给你们。

附件：广西环江县大环江洛阳镇永安村河道治理工程合同工程完工验收鉴定书

(此页无正文)

环江毛南族自治县水利局

2023年7月28日



公开方式：不予公开

环江毛南族自治县水利局办公室

2023年7月28日印发

广西环江县大环江洛阳镇永安村河道整治工程

合同工程完工验收

鉴 定 书

广西环江县大环江洛阳镇永安村河道整治工程

合同工程完工验收工作组

2023年6月21日

验收主持单位：环江毛南族自治县水利局

项目法人：环江毛南族自治县水电工程管理站

设计单位：广西壮族自治区水利电力勘测设计研究院有限责任公司

监理单位：广西正宇工程咨询有限公司

施工单位：广西润德水利建筑工程有限公司（I标）

广西崇左万宏建设工程有限责任公司（II标）

质量与安全监督机构：河池市水利水电工程质量与安全监督站

运行管理单位：环江毛南族自治县洛阳镇人民政府

前 言

根据水利部水建管〔2014〕234号《关于加强中小河流治理项目验收管理指导意见的通知》及广西壮族自治区水利厅水办水管〔2014〕27号关于认真贯彻《水利部关于加强中小河流治理项目验收管理指导意见》的通知、水利部《水利工程项目验收管理规定》（水利部第30号令）和《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）有关规定，环江毛南族自治县水利局于2023年6月21日，组织各有关单位组成验收工作组，在环江毛南族自治县主持召开广西环江县大环江洛阳镇永安村河道治理工程合同工程完工验收会议。参加会议的单位有：环江毛南族自治县人民政府及其发改局、财政局、大才乡人民政府以及各建单位等验收工作组成员单位，会议邀请了河池市水利局、河池市水利水电工程质量与安全监督站等单位代表参加。

验收工作组认真查看了工程现场和查阅了工程验收资料、听取了工程参建单位的工作报告，并对有关问题进行了充分的讨论，形成鉴定意见如下：

一、工程概况

（一）工程名称及位置

工程名称：广西环江县大环江洛阳镇永安村河道整治工程

工程位置：环江县洛阳镇永安村

（二）工程主要建设内容

1、工程设计建设内容

工程批复建设内容为：设计整治河道总长6.648km，新建护岸总长11.108km，共分为5段：①永安河上游段，起点位于永安村才连屯牛栏附近，终点位于永安村才朝屯桥头，整治河段长1.906km，新建护岸长2.986km；②永安河下游段，起点位于永安村才朝屯桥头，终点位于永安村永安街桥头，整治河段长3.40km，新建护岸长6.06km；③才朝河段，才朝河段位于永安村才朝屯附近，整治河段长0.77km，新建护岸长1.214km；④木类河段，木类河段位于永安村公命屯附近，整治河段长0.301km，新建护岸长0.29km；⑤

下伦河段，位于永安村委附近，整治河段长 0.271km，新建护岸长 0.558km。批复工程概算总投资 2954.93 万元。工程施工分为 2 个标段，分别如下：

I 标：工程设计新建护岸长度为 5.911km。①永安河上游段（D 段）整治河段长 1.906km，永安河上游左岸护岸挡墙 1.103km、永安河上游右岸护岸挡墙 1.883km；②永安河下游段（A 段），永安河下游左岸护岸挡墙 0.546km、永安河下游右岸护岸挡墙 0.875km；③才朝河段（E 段）整治河段长 0.77km，才朝河左岸护岸挡墙 0.473km、才朝河右岸护岸挡墙 0.741km；④木类河段（F 段）整治河段长 0.301km，新建护岸长 0.29km。

II 标：工程设计新建护岸长度为 5.197km。①永安河下游河段左岸护岸 2.23km、右岸护岸 2.409km；②下伦河河段左岸护岸 0.271km、右岸护岸 0.287km。

2、工程实际建设内容

I 标：合计护岸总长为 6.0552km。①永安河上游段（D 段）整治河段长 1.91km，永安河上游左岸护岸挡墙 1.129km、永安河上游右岸护岸挡墙 1.9202km；②永安河下游段（A 段），永安河下游左岸护岸挡墙 0.561km、永安河下游右岸护岸挡墙 0.699km；③才朝河段（E 段）整治河段长 0.805km，才朝河左岸护岸挡墙 0.607km、才朝河右岸护岸挡墙 0.784km；④木类河段（F 段）整治河段长 0.366km，新建护岸长 0.355km。下河码头 9 座，过河道路 1 处，跨河板桥 4 座，拦水坝两座（才朝坝、才连坝）。完成的护岸挡墙见下表。

序号	项目名称	设计长度 (m)	实际施工长度 (m)
1	永安河上游左岸挡墙	1103	1129
2	永安河上游右岸挡墙	1883	1920.2
3	永安河下游左岸挡墙	546	561 (其中新增 97 米砼挡墙)
4	永安河下游右岸挡墙	875	699
5	才朝河左岸	473	607 (其中新增 126 米砼挡墙)
6	才朝河右岸	741	784 (其中新增 35 米砼挡墙)
7	木类河左岸	290	355 (其中新增 65 米砼挡墙)
小 计		5911	6055.2

II标：合计护岸挡墙总长为 4.7666km。①永安河下游段（A段），左岸护岸 1.996km、右岸护岸 2.2436km；②下伦河河段左岸护岸 0.274km、右岸护岸 0.253km。下河码头 20 座，新增下河坡道 2 座，新增机耕桥 1 座。完成的护岸挡墙见下表。

序号	项目名称	设计长度 (m)	实际施工长度 (m)
1	下伦河左岸	271	274
2	下伦河右岸	287	253
3	永安河下游左岸	2230	1996
4	永安河下游右岸	2409	2243.6
小 计		5197	4766.6

(三) 工程建设过程

工程建设过程如下：

I标：2021年2月1日~2022年4月20日，扣除春节假期及汛期实际总工期为 325 天。

项目划分 8 个分部工程（I-1~I-8），施工时间为：

I-1，永安河上游左岸工程：2021年5月5日~2022年1月10日。

I-2，永安河上游右岸工程：2021年5月5日~2022年1月10日。

I-3，永安河下游左岸工程：2021年5月25日~2022年1月20日。

I-4，永安河下游右岸工程：2021年5月25日~2022年1月20日。

I-5，才朝河左岸工程：2021年2月20日~2021年5月25日。

I-6，才朝河右岸工程：2021年2月20日~2021年5月25日。

I-7，木累河左岸工程：2021年2月20日~2021年5月25日。

I-8，附属工程：2021年12月10日~2022年3月2日。

II标：实际总工期 2021年9月5日~2022年12月15日，扣除春节假期及汛期实际总工期为 360 天。项目划分 7 个分部工程（II-1~II-7），施工时间为：

II-1，堤基开挖工程：2021年10月10日~2022年11月10日；

II-2, 堤基砼浇筑工程: 2021年10月20日~2022年11月20日;

II-3, 墙身砼浇筑工程: 2021年10月30日~2022年12月1日;

II-4, 土石方回填工程: 2021年11月30日~2022年12月5日;

II-5, 下伦河工程: 2021年9月10日~2021年10月30日;

II-6, 格宾网石笼工程: 2022年11月10日~2022年11月30日;

II-7, 附属工程: 2022年12月5日~2022年12月15日。

2.5 主要设计变更及技术处理

本工程没有发生重大设计变更, 主要设计变更及增减内容如下。

I 标: 永安河下游左岸护岸: 设计 546m (220m 埋石砼墙+326m 网笼), 实际 561m (313m 埋石砼墙+248m 网笼), 其中, 新增 97m 埋石砼墙 (A2+600 处), 减少 78m 网笼 (A2+600 处)。

永安河下游右岸护岸: 设计 875m (442m 埋石砼墙+433m 网笼), 实际 699m (402 埋石砼墙+297 网笼), 其中, 取消 AY2+409~2+545 段网笼。

木类河左岸护岸: 设计 290m 埋石砼墙, 实际 355m 埋石砼墙, 其中, 新增 65 米埋石砼墙 (FZ0+000 上游处)。

才朝河左岸护岸: 设计 473m 埋石砼墙, 实际 607m 埋石砼墙, 其中, 新增 126m 埋石砼墙 (才朝坝处 4m、EZ0+307 上游处 87m、EZ0+473 下游处 35m)。

才朝河右岸护岸: 设计 741m 埋石砼墙, 实际 784m 埋石砼墙, 其中, 新增 35m 埋石砼墙 (EY0+741 下游处)。

II 标: 永安河下游左岸护岸: 设计 2230m (1982m 砼墙+248m 网笼), 实际 1996m (1758m 砼墙+238m 网笼); 其中, AZ1+760~1+900 段挡墙调直, 减少 90 米砼墙, 新增 23 米砼墙 (AZ0+477 上~0+477 下)。

永安河下游右岸: 2409m (2225m 砼墙+184m 网笼), 实际 2243.6m (2183.6m 砼墙+60m 网笼); 其中, AY1+685~1+751 段调直, 减少 20m 砼墙, AY 1+392~1+507 段网笼变更为砼墙。

二、验收范围

本次验收范围是建设单位与施工单位签订的施工承包合同中包含的所有

项目及设计变更部分。

三、合同执行情况

(一)工程完成情况和完成的主要工程量

工程已按合同、设计要求全部完成。

I 标：土方开挖 35533.2m³；土方回填 13773.2m³；C15 埋石砼挡墙 18591.5m³；格宾网石笼 1209.9m³。

II 标：土方开挖 44632.9m³、土方回填 17558.37m³、C15 埋石混凝土 19192 m³（护岸挡墙）、格宾网石笼 569.7m³、C15 混凝土 45 m³（石笼墙顶）、C20 混凝土 98m³（下河码头）。

上述工程量最终以结算审计为准。

(二)合同管理

在工程建设过程中，进行了严格的合同管理，严格控制施工过程中的设计变更，严格工程质量检验验收。根据工程监理部核定完成工程量，经项目法人审核后支付工程进度款。工程价款按工程施工进度支付，每个付款周期按实际完成工程量的 80% 支付工程进度款，工程完工经审计审核竣工结算并确定审定价后可支付进度达 97%，余下的 3% 作为工程质量保证金。

(三)结算情况

尚未进行工程结算。

(四)资料整理

各参建单位把项目档案的管理纳入了项目建设管理工作的全过程，能按照项目档案归档基本要求进行积累、收集和整理档案。项目文件资料收集基本齐全，签字手续完备，基本能够准确地反映项目建设的完工面貌。

四、合同工程质量评定

(一)分部工程质量评定

1、I 标：划分为 1 个单位工程，8 个分部工程，172 个单元工程，其中重要隐蔽单元工程 35 个。实际完成 8 个分部，172 个单元工程。详见“项目划

分统计表”。经初步评定，所有分部工程质量全部合格。详见下表：

I 标工程质量评定一览表

合同工程名称	分部工程		单元工程				重要隐蔽工程		单位工程质量等级
	名称	质量等级	合计	合格	优良	优良率(%)	合计	优良率(%)	
广西环江县大环江洛阳镇永安村河道治理工程 I 标段	I-1, 永安河上游左岸工程	合格	33	33	0	0	7	0	合格
	I-2, 永安河上游右岸工程	合格	49	49	0	0	10	0	
	I-3, 永安河下游左岸工程	合格	17	17	0	0	3	0	
	I-4, 永安河下游右岸工程	合格	26	26	0	0	5	0	
	I-5, 才朝河左岸工程	合格	14	14	0	0	3	0	
	I-6, 才朝河右岸工程	合格	23	23	0	0	5	0	
	I-7, 木类河左岸工程	合格	9	9	0	0	2	0	
	I-8, 附属工程	合格	1	1	0	0	0	0	
	合计		172	172	0	0	35	0	

2、II 标：划分为 1 个单位工程，7 个分部工程，139 个单元工程，其中重要隐蔽单元工程 31 个。实际完成 7 个分部，139 单元工程。经初步评定，所有分部工程质量全部合格。详见下表：

II 标工程质量评定一览表

合同工程名称	分部工程		单元工程				重要隐蔽工程		单位工程质量等级
	名称	质量等级	合计	合格	优良	优良率(%)	合计	优良率(%)	
广西环江县大环江洛阳镇永安村河	II-1, 堤基开挖工程	合格	21	21	0	0	21	0	合格
	II-2, 堤基砼浇筑工程	合格	21	21	0	0	0	0	
	II-3, 墙身砼浇筑工程	合格	42	42	0	0	0	0	

道治理 工程 II 标段	II-4, 土石方回 填工程	合格	15	15	0	0	0	0
	II-5, 下伦河工 程	合格	16	16	0	4	0	0
	II-6, 格宾网石 笼工程	合格	16	16	0	4	0	0
	II-7, 附属工程	合格	8	8	0	2	0	0
	合计		139	139	0	31	0	0

(二) 工程外观质量评定

混凝土表面平整光洁、无蜂窝、无麻面；挡墙轴线平整顺直，线条美观。

单位工程外观质量评定得分率如下：

I 标外观质量评定得分率为 75.7%。

II 标外观质量评定得分率为 89.0%。

(三) 工程质量检测情况

本工程原材料及中间产品由施工单位、监理单位、检测单位共同抽检，通过对原材料、中间产品进行抽检试验等方式进行质量检测，检测单位为广西河池浩宇工程检测咨询有限公司，所有检测项目符合规范标准技术要求，检测结果全部合格。结果如下：

1、I 标：

(1) 原材料情况

原材料试验取样，其中水泥取样 1 组，碎石取样 1 组，人工砂取样 1 组，片（块）石取样 1 组，试验结果全部合格。结果如下表：

原材料抽样检验情况统计表

材料名称	单位	取样组数	合格组数	评定结果	是否满足抽检频率
水泥	t	1	1	合格	满足
人工砂料	m ³	1	1	合格	满足
碎石	m ³	1	1	合格	满足
块石	m ³	1	1	合格	满足

(2) 中间产品

在混凝土施工过程中提供的混凝土、砂浆配合比，对混凝土坍落度进行抽查，抽查结果符合规范规定的要求。混凝土试块全部进行了现场见证取样，试块取样真实有效，共取混凝土试块 44 组，经试压，结果均为合格。混凝土试块试验统计表详见下表：

中间产品现场试验抽查与抽样送检情况现场抽样表

单位工程	设计等级	取样组数	结果	备注
环江县大环江洛阳镇永安河道治理工程 I 标段	C15	44	全部合格	

2、II 标：

(1) 原材料情况

原材料试验取样，其中水泥取样 1 组，砂子取样 1 组，碎石取样 1 组，块石取样 1 组，试验结果全部合格。结果如下表：

原材料抽样检验情况统计表

材料名称	单位	取样组数	合格组数	评定结果	是否满足抽检频率
水泥	t	1	1	合格	满足
人工砂料	m ³	1	1	合格	满足
碎石	m ³	1	1	合格	满足
块石	m ³	1	1	合格	满足

(2) 砼、砂浆配合比

砼、砂浆配合比使用检测公司提供的配合比。结果如下表：

混凝土配合比

序号	检测编号	重量配合比（水泥：砂： 碎石：水）	每 m ³ 材料用量(kg) （水泥：砂：碎石：水）	备注
1	0440-CL2021-0368	1: 4.04: 4.30: 0.65	246:994:1058:160	C15

(3) 中间产品抽检情况

C15 砼试块共取 45 组，检测值均达到设计强度要求。C30 砼试块共取 2 组，

检测值均达到设计强度要求。中间产品抽检结果如下表：

中间产品现场试验抽查与抽样送检情况现场抽样表

单位工程	设计等级	取样组数	结果	备注
环江县大环江洛阳镇永安河道治理工程 II 标段	C15	45	全部合格	
	C30	2	全部合格	

(四) 合同工程质量等级评定意见

本工程施工质量初步评定为合格，最终结论以竣工验收前质量抽检结果为准。

五、历次验收遗留问题处理情况

无

六、存在的主要问题及处理意见

无

七、意见和建议

1、意见：全面检查，清理施工范围内的废方、杂物。

2、建议各参建单位要按照水利水电建设工程验收规程规范，尽快完善相关验收资料，及时进行工程结算，为工程竣工验收做好相关的准备工作。

八、结论

本工程已按施工合同的建设内容基本完成，所有单元工程、分部工程施工质量全部合格，原材料及中间产品合格，工程施工质量保证资料基本齐全，工程建设中未发生质量与安全事故。

结论：验收工作组同意该工程通过合同工程完工验收。

九、保留意见

无

十、合同工程完工验收工作组签字表（附后）

环江县大环江洛阳镇永安村河道治理工程
合同完工验收工作组成员签字表

分工	姓名	单 位	职务/职称	签 字	备注
组长	谭海路	环江毛南族自治县水利局	局长		
副组长	吴文宝	环江毛南族自治县人民政府	干部		
	韦正锋	环江毛南族自治县水利局	副局长		
成员	蒙文努	环江毛南族自治县洛阳镇人民政府	副镇长		
	谭晓昊	环江毛南族自治县财政局	农业股股长		
	覃文栋	环江毛南族自治县发改局	农经股股长		
	莫其随	环江毛南族自治县水利局	工程师		
	覃淑雅	环江毛南族自治县水利局	财务工作人员		
	韦初邓	环江毛南族自治县 水利工程质量监督与安全监督站	站长		
	梁建德	环江毛南族自治县水利工程管理站	站长		
	崖道南	环江毛南族自治县水利工程管理站	副站长		
	黄槽桐	广西壮族自治区水利电力勘测设计研究院有限责任公司	工程师		
	韦永练	广西正宇工程咨询有限公司	监理		
	黄兰梅	广西润德水利建筑工程有限公司	项目经理		
	陈建敏	广西润德水利建筑工程有限公司	工程师		
	李祖永	广西崇左万宏建设工程有限责任公司	项目经理		
	韦立强	广西崇左万宏建设工程有限责任公司	工程师		

4、履约评价情况（不作评审）

投标人履约评价情况一览表

近 3 年最具代表性的同类工程项目履约评价情况 (上限 3 项)	1	项目名称：/ 评价单位： 评价等级： 评价时间： **/**/**
	2	项目名称：/ 评价单位： 评价等级： 评价时间： **/**/**
	3	项目名称：/ 评价单位： 评价等级： 评价时间： **/**/**
注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。		

5、团队人员配备情况（不作评审）

拟派投入本项目主要成员基本情况

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目负责人	李祖永	高级工程师	建造师证	一级	粤 1352021202204353	水利水电工程
2	技术负责人	龙醒志	高级工程师	职称证	高级	2401001158180	水工施工
3	质量负责人	乐可多	工程师	岗位证	/	SGL20184400011	水利水电
4	安全负责人	龙华强	工程师	安全考核证	C	水安 C20180000153	水工建筑
5	安全员	贺清青	/	安全考核证	C	水安 C20240003057	/
6	劳资专管员	姚焊坚	/	岗位证	/	0915879202300605538	/
7	商务负责人	周斌	工程师	造价师证	一级	建 [造]13221151011768	水利工程

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

统一社会信用代码
91440000783855215W

登记通知书

(粤)登字(2026)第44000012600000533号

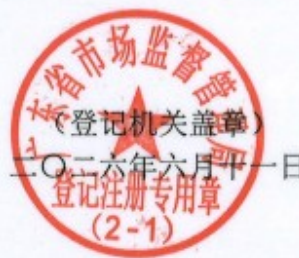
长金水利建设集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

经核准的变更登记事项如下:

登记事项	变更前内容	变更后内容
名称	金中天水利建设有限公司	长金水利建设集团有限公司

特此通知。



项目负责人-李祖永





使用有效期: 2026年03月02日
- 2026年08月29日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 李祖永

性别: 男

出生日期: 1988年09月16日

注册编号: 粤1352021202204353

聘用企业: 金中天水利建设有限公司

注册专业: 水利水电工程(有效期: 2025-08-29至2028-08-28)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

李祖永

个人签名: 李祖永

签名日期: 2026.3.2

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2025年08月29日



水利水电工程施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

姓名：李祖永

性别：男

企业名称：金中天水利建设有限公司

职务：职员

技术职称：工程师

证书编号：闽水安B20230000004

首次发证日期：2023年1月9日

有效期：2026年1月9日至2029年1月8日



广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12023024043

姓名: 李祖永

性别: 男

身份证号: 450121198809162117



职称系列: 工程系列

级别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专业: 水利水电工程

取得资格时间: 2022年12月

评审机构: 广西壮族自治区工程系列民营企业副高级职称评委会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2023年02月23日



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：李祖永

证件号码：450121198809162117

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	202508	实际缴费10个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	202508	实际缴费10个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	202508	实际缴费10个月,缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202508	110368023867	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202509	110368023867	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202510	110368023867	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202511	110368023867	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202512	110368023867	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202601	110368023867	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202602	110368023867	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202603	110368023867	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202604	110368023867	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202605	110368023867	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110368023867:广州市:金中天水利建设有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-28，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年06月01日

技术负责人-龙醒志

姓名 龙醒志
性别 男 民族 汉
出生 1983 年 7 月 11 日
住址 广州市增城区派潭镇围园
村同夫岭路同中七巷2号
公民身份号码 440183198307114091



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 广州市公安局增城分局
有效期限 2015.10.29-2035.10.29

普通高等学校

毕业证书



学生 龙醒志 性别男，一九八三年七月十一日生，于二〇〇五年九月至二〇〇九年六月在本校 土木工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 嘉应学院 校(院)长: 程以远

证书编号: 105821200905001777 二〇〇九年六月二十八日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

广东省职称证书

姓名：龙醒志

身份证号：440183198307114091



职称名称：高级工程师

专业：水工施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月13日

评审组织：广州市工程系列水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2401001158180

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年9月9日





广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：龙醒志

证件号码：440183198307114091

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	200911	实际缴费14个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201001	实际缴费14个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201001	实际缴费14个月, 缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费 划入统筹 部分)	单位缴 费划入 个账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202504	110368023867	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202505	110368023867	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202506	110368023867	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202507	110368023867	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202508	110368023867	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202509	110368023867	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202510	110368023867	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202511	110368023867	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202512	110368023867	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202601	110368023867	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202602	110368023867	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202603	110368023867	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202604	110368023867	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202605	110368023867	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110368023867:广州市:金中天水利建设有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-28，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年06月01日



质量负责人-乐可多

姓名 乐可多
性别 男 民族 汉
出生 1991 年 11 月 29 日
住址 广东省龙川县岩镇镇联城
村委会汶水村62号
公民身份号码 441622199111296479



 中华人民共和国
居民身份证
签发机关 龙川县公安局
有效期限 2018.03.12-2038.03.12

普通高等学校

毕业证书



学生 乐可多 性别男，一九九一年十一月二十九日生，于二〇〇九年九月至二〇一二年六月在本校 建筑工程技术专业三年制专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东水利电力职业技术学院 校（院）长：江江

证书编号：108621201206194133 二〇一二年六月二十五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

山东省中级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓名：乐可多

性别：男

从事专业：水利水电工程施工

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：工程师

评审时间：2022年12月18日

评审委员会：德城区工程技术职务资格中级评审委员会

身份证号：441622199111296479

证书编号：鲁221310133300452

公布文号：德城人社发【2023】1号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：73RXUYAE



核准公布部门（章）

公布时间：2023年01月06日





水利水电工程施工现场管理人员培训合格证书



姓名：乐可多

身份证号：441622199111296479

证书编号：SGL20184400011

岗位名称及批准日期：	质检员	2018年01月05日
	资料员	2018年01月10日

当前状态：正常
 工作单位：金中天水利建设有限公司
 有效期至：2027年06月12日



实时数据，扫码验证

登记单位：

更新日期：2024年06月12日





广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：乐可多

证件号码：441622199111296479

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：



一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20121012	实际缴费14个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20121012	实际缴费14个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201210	实际缴费14个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费 划入统筹 部分)	单位缴费 划入 个人账户	个人缴费 (划入个人 账户)	缴费基数	单位缴费	个人 缴费	单位缴费	
202504	110368023867	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202505	110368023867	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202506	110368023867	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202507	110368023867	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202508	110368023867	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202509	110368023867	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202510	110368023867	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202511	110368023867	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202512	110368023867	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202601	110368023867	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202602	110368023867	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202603	110368023867	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202604	110368023867	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202605	110368023867	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110368023867:广州市:金中天水利建设有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-25，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年05月29日



安全负责人-龙华强



广东省职称证书

姓名：龙华强

身份证号：440883199301152954



职称名称：工程师

专业：水工建筑

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年4月27日

评审组织：广东省工程系列水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2500103332861

发证单位：广东省水利学会

发证时间：2025年9月3日





水利水电工程施工企业专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

姓 名：龙华强

性 别：男

企业名称：金中天水利建设有限公司

职 务：专职安全员

技术职称：助理工程师

证书编号：水安C20180000153

首次发证日期：2018年3月23日

有效 期：2024年3月23日 至 2027年3月22日





广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：龙华强

证件号码：440883199301152954

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201510	实际缴费14个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201510	实际缴费14个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201510	实际缴费14个月,缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费 划入统筹 部分)	单位缴费 划入 个人账户	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人 缴费	单位缴费	
202504	110368023867	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202505	110368023867	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202506	110368023867	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202507	110368023867	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202508	110368023867	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202509	110368023867	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202510	110368023867	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202511	110368023867	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202512	110368023867	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202601	110368023867	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202602	110368023867	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202603	110368023867	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202604	110368023867	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202605	110368023867	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110368023867:广州市:金中天水利建设有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-25，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年05月29日



安全员-贺清青





水利水电工程施工企业专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

姓 名：贺清青

性 别：女

企业名称：金中天水利建设有限公司

职 务：专职安全员

技术职称：无

证书编号：水安C20240003057

首次发证日期：2024年7月2日

有效 期：2024年7月2日 至 2027年7月1日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：贺清青

社保电脑号：815383450

身份证号码：430223199505156526

页码：1

参保单位名称：金中天水利建设有限公司深圳分公司

单位编号：198437

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	198437	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	198437	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	198437	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	198437	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	198437	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	198437	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	198437	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	198437	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	198437	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	198437	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	198437	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	198437	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	198437	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9841.44	4920.72			4711.3	1749.98			437.56		327.6		262.08		65.52

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927b81a6063b46 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 198437 单位名称 金中天水利建设有限公司深圳分公司



劳资专管员-姚焊坚





持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 0915879202300605538
Certificate No.

注册编号: 091587920230605538
Registration No.

姓名: 姚焊坚
Full Name

性别: 男
Gender

身份证号: 440582198107100416
ID No.

职业工种: 劳资专管员
Occupation Trade

级别: —
Rank

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2023年6月8日
Issued Date





202605297681663422

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：姚焊坚

证件号码：440582198107100416

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20080601	实际缴费14个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20080601	实际缴费14个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20080601	实际缴费14个月,缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费 划入统筹 部分)	单位缴 费划入 个人账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202504	110368023867	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202505	110368023867	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202506	110368023867	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202507	110368023867	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202508	110368023867	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202509	110368023867	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202510	110368023867	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202511	110368023867	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202512	110368023867	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202601	110368023867	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202602	110368023867	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202603	110368023867	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202604	110368023867	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202605	110368023867	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110368023867:广州市:金中天水利建设有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-25，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期：2026年05月29日



商务负责人-周斌





中华人民共和国一级造价工程师 注册证书

姓名：周斌

性别：男

身份证件号码：360622198210250016

专业：水利工程



聘用单位：金中天水利建设有限公司

证书编号：建[造]13221151011768

有效期：2026年4月22日至2030年4月21日



个人签名：

周斌

发证日期：2026年2月11日



广东省职称证书

姓名：周斌

身份证号：360622198210250016



职称名称：高级工程师

专业：水工施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：广东省工程系列水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2300101189765

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2023年07月31日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：周斌

证件号码：360622198210250016

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20070701	实际缴费14个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20070701	实际缴费14个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200707	实际缴费14个月,缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费 划入统筹 部分)	单位缴 费划入 个账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202504	110368023867	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202505	110368023867	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202506	110368023867	5500	880	0	440	2500	20	5	25	
202507	110368023867	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202508	110368023867	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202509	110368023867	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202510	110368023867	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202511	110368023867	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202512	110368023867	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202601	110368023867	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202602	110368023867	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202603	110368023867	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202604	110368023867	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202605	110368023867	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110368023867:广州市:金中天水利建设有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-25，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期 2026年05月29日



6、企业信用信息（不作评审）



目录导航

全部展开

基础信息

营业执照信息

营业期限信息

股东及出资信息

主要人员信息

分支机构信息

“多证合一”信息公示

清算信息

变更信息

另册管理

获得荣誉信息

行政许可信息

知识产权信息

抵押出质信息

司法协助信息

抽查检查信息

违法失信信息

自主公示信息

登记机关发布公告

违法失信信息

自主公示信息

登记机关发布公告

自主发布公告

违法失信信息

自主公示信息

登记机关发布公告

自主发布公告

违法失信信息

自主公示信息

登记机关发布公告

自主发布公告

违法失信信息

自主公示信息

登记机关发布公告

自主发布公告

违法失信信息

自主公示信息

登记机关发布公告

自主发布公告

违法失信信息

自主公示信息

登记机关发布公告

自主发布公告

长金水利建设集团有限公司

存续(在警、开业、在册)

关注 更多

统一社会信用代码: 91440000783855215W

注册号:

法定代表人: 林煜东

登记机关: 广东省市场监督管理局

成立日期: 2005年12月19日

股东及出资信息

变更信息

行政许可信息

企业年报信息

行政处罚信息

列入经营异常名录...

列入严重违法失信...

营业执照信息

统一社会信用代码:	91440000783855215W	企业名称:	长金水利建设集团有限公司
注册号:		法定代表人:	林煜东
类型:	其他有限责任公司	成立日期:	2005年12月19日
注册资本:	15600.000000万	核准日期:	2026年06月11日
登记机关:	广东省市场监督管理局	登记状态:	存续(在警、开业、在册)
住所:	广东省广州市黄埔区开泰大道22号A1栋24楼01单元		
经营范围:	水利水电、市政公用、港口与航道、公路、机电安装工程施工总承包,公路路面、公路路基、桥梁、地基与基础、港口与海岸、航道、预应力、管道、石油化工、土石方、机电设备安装、水利水电机电安装,城市及道路照明、环保、公路交通、河湖整治、防水防腐保温工程专业承包,建筑设计,市政工程设计,水利水电工程设计,市政设施管理、绿化管理、养护、病虫害防治服务;城市园林绿化工程设计与施工。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)		

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照公示内容作相应调整,详见 https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzd/gknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
1	埔水行罚〔2026〕3号	市场违法行为	罚款人民币17552元(大写:人民币壹万柒仟伍佰伍拾贰元)	广州市黄埔区水务局	2026年3月24日	2026年3月24日	查看

共查询到 1 条记录 共 1 页

首页 上一页 1 下一页 末页

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 上一页 下一页 末页

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

序号	类别	列入严重违法失信名单(黑名单)原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单(黑名单)原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单(黑名单)信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 上一页 下一页 末页