

标段编号： 2604-440309-04-05-257754001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 2026年度光明区信息管道维修工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市星中恒建筑工程有限公司

日期： 2026年06月15日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业工程业绩	<p>提供近 5 年（从招标项目截标之日起倒推，以中标通知书或合同签订日期为准）投标人自认为最具代表性的市政工程业绩。业绩材料不超过 2 项，超过 2 项的仅对前 2 项进行复核。注：投标人提供合同关键页，原件备查。</p> <p>业绩证明材料应能清楚反映项目名称、签订时间（如合同无法体现签订时间，须提供中标通知书，以中标通知书日期为准）、合同金额、单位名称、工作内容；若合同内未体现以上信息，可提供其他相关证明材料。</p>
2	拟派项目经理工程业绩	<p>投标人提供项目经理近 5 年（从招标项目截标之日起倒推，以竣工验收报告等成果文件时间为准）以同等职位承接过的已完成的市政工程业绩，业绩材料不超过 2 项，超过 2 项的仅对前 2 项进行复核。注：提供合同关键页、竣工验收报告等相关业绩证明材料扫描件，原件备查。业绩证明材料应能清楚反映项目名称、合同金额、单位名称、竣工验收报告时间、项目经理在项目</p>

		中任职项目经理信息(如合同没有注明其姓名和职务,则需提供其他证明材料)。
3	拟派项目团队人员情况	投标人提供《项目管理班子成员配备情况表》(格式自拟),并附班子成员的证明材料。注:1、证明材料包括班子成员的工程类职称证书、工程类执业资格证书、项目管理班子成员(含项目经理)近一个月社保证明扫描件(从招标公告发布之日起倒算)等。2、上述证明材料应提供原件扫描件或复印件加盖公章扫描件,且证明文件应扫描清晰、信息齐全。
4	履约评价	提供近5年(从招标项目截标之日起倒推,以履约时间为准),本单位取得建设单位出具的履约评价的证明材料原件扫描件(不超过5项,若所提供数目超过5项,统计时只计取前5项)。
5	违法处分情况	投标人提供在中国执行信息公开网(https://zxgk.court.gov.cn/zhzxgk/)查询到的行政处罚事项(招标项目截标之日前的处分)对应的处罚缴费完成证明。

备注: 资信要素不进行评审, 真实性通过公示予以监督。

地址: 深圳市龙华区民治街道上芬社区建设路大为商务时空B座405

电话: 0755-88279798 传真: 0755-88279798 邮箱: 1915076880@qq.com 邮编: 518000

《投标人资信标情况汇总表》

投标人企业名称	深圳市星中恒建筑工程有限公司	法定代表人姓名	林振南		
项目经理姓名	王海宾	项目经理执业资格证	一级注册建造师		
一、企业项目业绩 提供近 5 年（从招标项目截标之日起倒推，以中标通知书或合同签订日期为准）投标人自认为最具代表性的市政业绩。业绩材料不超过 2 项，超过 2 项的仅对前 2 项进行复核。					
序号	项目名称	合同金额 (万元)	工程内容	合同签订时间 (年、月、日)	委托单位名称
1	陆丰市农村人居环境综合治理之村级道路升级改造工程-村内道路干路硬底化工程	3290.899673	23 个镇所有尚未完成村内道路硬底化的自然村中的干路 30.758 公里，双车道宽度 4 至 6 米，路基宽度不小于 6.5 米，主要建设内容为对村内道路干路实施硬底化工程。 6. 工程承包范围: 23 个镇所有尚未完成村内道路硬底化的自然村中的干路 30.758 公里(宽度 4 至 6 米)进行硬底化	2023 年 08 月 10 日	陆丰市农业农村局《陆丰市乡村振兴局》
2	航城街道勤辉路（固辉路-航城大道）新建工程	934.325031	本项目大致呈南北走向，北起规划金德路，南至机场南路路全长约 270m，红线宽 15m，设计时速 20km/h，道路等级为城市支路	2024 年 01 月 15 日	深圳市宝安区航城街道办事处

业绩一：陆丰市农村人居环境综合治理之村级道路升级改造工程-村内道路干路硬底化工程

汕尾市公共资源交易平台

<https://www.swggzy.cn/intensive/detailsIntensive?articleId=c00cdf29cd524dfea805087e59239dfd&id=c00cdf29cd524dfea805087e59239dfd>



汕尾市公共资源交易平台
汕尾市公共资源交易中心

规范 廉洁 创新 高效

首页 政务公开 工作要闻 政府采购 建设工程 土矿权交易 产权交易 政策法规 服务指南

首页 >> 建设工程 >> 中标候选人公示

陆丰市农村人居环境综合治理之村级道路升级改造工程--村内道路干路硬底化工程施工总承包中标候选人公示

发布时间: 2023-08-01 10:13 信息来源: 汕尾市公共资源交易中心

定 标 结 果 公 示

陆丰市农村人居环境综合治理之村级道路升级改造工程--村内道路干路硬底化工程施工总承包的定标工作已于2023年7月27日结束。经投票表决，定标委员会推荐了本项目中标候选人。现将中标候选人情况予以公示（公示时间从2023年8月1日至8月3日止），具体内容如下：

中标候选人	深圳市星中恒建筑工程有限公司
投标报价(元)	32908996.73
质量要求	符合招标文件要求
工 期	符合招标文件要求
项目负责人/注册证书编号	蔡静涛/粤0442019201902925
资格能力条件	完全响应
定标情况	详见定标报告

提出异议、投诉时间：2023年8月1日至8月3日止

异议受理部门：陆丰市农业农村局
联系电话：13692955488
联系地址：陆丰市东海经济开发区龙湖路邻里中心五楼

监督部门：陆丰市住房和城乡建设局
联系电话：0660-8937669
联系地址：陆丰市住房和城乡建设局办公楼

招标单位意见：
招标代理机构意见：
汕尾市三牛管理服务有限公司

地址：深圳市龙华区民治街道上芬社区建设路大为商务时空 B 座 405

电话：0755-88279798 传真：0755-88279798 邮箱：1915076880@qq.com 邮编：518000



中标通知书



编号: LFJG2023-0041001

招标单位意见	<p>深圳市星中恒建筑工程有限公司:</p> <p>陆丰市农村人居环境综合治理之村级道路升级改造一村内道路干路硬底化工程施工总承包招标评标工作已于二〇二三年七月二十六日结束, 经评标委员会评审推荐定标候选人, 并于二〇二三年七月三十一日由定标委员会定标, 确定你单位为中标单位, 并已按规定公示完毕, 未接到任何单位投诉和提出异议, 请于规定时间内与我单位协商办理合同签订的有关事宜。</p> <p>法定代表人(签名): </p> <p style="text-align: right;"> 2023年08月09日</p>		
	<p>该项目已于二〇二三年七月二十六日在我中心完成招标工作, 经评标委员会评审推荐定标候选人, 并于二〇二三年七月三十一日由定标委员会定标, 确定深圳市星中恒建筑工程有限公司为中标单位, 并已按规定公示完毕, 现予以确认。</p> <p style="text-align: right;"> 2023年08月09日</p>		
交易中心确认意见			
工程地点	汕尾市陆丰市23个镇(场、区)	招标方式	公开招标
联系人	林海芳	联系电话	13692955488
工程规模	<p>1、项目涉及23个镇所有尚未完成村内道路硬底化的自然村, 对道路进行硬底化共3139.5761公里, 其中包括干路30.758公里(宽度4至6米)、支路1141.0577公里(宽度3至4.5米)、巷路1967.7604公里(宽度2至3米); 2、结合道路情况建设排水、排污沟渠; 3、安装道路标线、标牌和红绿灯等交通标志和标线设施; 4、建设生态停车场</p>		
	<p>80081.5m²; 5、沿主道路设置广告牌5630个; 6、沿道路铺设通信线路; 7、建设充电桩3750个。其中: 本次招标建设规模及建设内容: 项目涉及23个镇所有尚未完成村内道路硬底化的自然村中的干路30.758公里; 双车道宽度4至6米, 路基宽度不小于6.5米, 主要建设内容为对村内道路干路实施硬底化工程。</p>		
招标内容	<p>项目涉及23个镇所有尚未完成村内道路硬底化的自然村中的干路30.758公里(宽度4至6米)进行硬底化(具体以施工图设计图纸和招标工程量清单为准)</p>		
中标价	<p>大写: 叁仟贰佰玖拾万零捌仟玖佰玖拾陆元柒角叁分 小写: 32,908,996.73元</p>		
项目负责人	<p>蔡静伟, 证书编号: 二级建造师注册证书, 粤2442018201902925, 粤建安B(2019)0003922;</p>		

地址: 深圳市龙华区民治街道上芬社区建设路大为商务时空B座405

电话: 0755-88279798 传真: 0755-88279798 邮箱: 1915076880@qq.com 邮编: 518000

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定





(4) 暂列金额：人民币（大写） / （¥ / 元）。

2. 合同价格形式：综合单价承包，工程量按实结算。

五、项目经理

承包人项目经理：蔡静伟。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 8 月 10 日签订。

十、签订地点

本合同在 陆丰市农村农业局会议室 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 发包人和承包人签章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人（建设单位）：陆丰市农村农业局（公章）



承 包 人：深圳市星中恒建筑工程有限公司（公章）

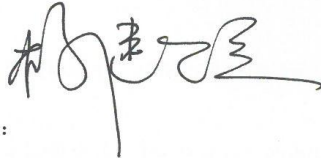


地 址：

地 址：深圳市宝安区西乡街道共乐社区共和工

业路107号华丰互联网创意园A座710

法定代表人



法定代表人



或委托代理人：

或委托代理人：

电 话：

电 话：0755-88279798

传 真：

传 真：0755-88279798

开户银行：

开户银行：中国建设银行深圳梅林支行

账 号：

账 号：44201550900052506015

邮政编码：

邮政编码：518126

业绩二：航城街道勤辉路（固辉路-航城大道）新建工程

深圳公共资源交易中心

<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2037536&channelId=2851>

无痕浏览 繁體版

深圳交易集团
SHENZHEN TRADING GROUP
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

航城街道勤辉路（固辉路-航城大道）新建工程

发布时间: 2023-12-29 信息来源: 本站 浏览次数: 1456

招标项目编号:	2306-440306-04-01-938774001
招标项目名称:	航城街道勤辉路（固辉路-航城大道）新建工程
标段名称:	航城街道勤辉路（固辉路-航城大道）新建工程
项目编号:	2306-440306-04-01-938774
公示时间:	2023-12-29 16:49至2024-01-04 16:49
招标人:	深圳市宝安区航城街道办事处
招标代理机构:	深圳市宝安区建设工程监理有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市星中恒建筑工程有限公司
中标价(万元):	934.325031万元
中标工期:	360天
项目经理:	陈安湘
资格等级:	一级
资格证书编号:	粤1432017201874392
是否暂定金额:	否

定标结果列表

第1大轮投票表

编号	投标单位	得票数	排名
R	天佳建设集团有限公司	0	0
Q	深圳中和市政工程有限公司	0	0
P	广东铭联建设有限公司	0	0
J	深圳市隆金达实业有限公司	0	0
E	广东建华盛建设工程有限公司	0	0
C	深圳市华胜建设集团有限公司	0	0
M	深圳市荣鹏建筑工程有限公司	0	0
I	深圳市于海建设科技集团有限公司	0	0

地址：深圳市龙华区民治街道上芬社区建设路大为商务时空 B 座 405

电话：0755-88279798 传真：0755-88279798 邮箱：1915076880@qq.com 邮编：518000



中标通知书

标段编号: 2306-440306-04-01-938774001001

标段名称: 航城街道勤辉路(固辉路-航城大道)新建工程

建设单位: 深圳市宝安区航城街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市星中恒建筑工程有限公司

中标价: 934.325031万元

中标工期: 360天

项目经理(总监): 陈安湘

本工程于 2023-12-05 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2024-01-04 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

任法群

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-01-04

查验码: 2647148245569829 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



SFD-2015-07

工程编号:

合同编号:

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 航城街道勤辉路(固辉路—航城大道)新建工程

工程地点: 深圳市宝安区航城街道

发包人: 深圳市宝安区航城街道办事处

承包人: 深圳市星中恒建筑工程有限公司

2015年版



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区航城街道办事处

承包人(全称): 深圳市星中恒建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 航城街道勤辉路(固辉路—航城大道)新建工程

工程地点: 深圳市宝安区航城街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目大致呈南北走向,北起规划金德路,南至机场南路道路全长约 270m,红线宽 15m,设计时速 20km/h,道路等级为城市支路。

资金来源:财政投入 100%; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

招标范围包括但不限于: 道路工程(土石方工程、软基处理、机动车道、非机动车道、人行道、交通安全设施工程、道路附属构筑物工程、其他工程)、给排水工程(给水、雨水、污水)、电气工程(照明、电力、通信)燃气工程、管线迁改工程等,具体详见本项目施工图及预算审核书。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	288 米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 171 米; 宽: 0.5 米; 高: 6 米、9 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	223 米
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程	0.2951 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	417 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长: 183 米 宽: 15 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米



<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 9座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程 183米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 245米
<input type="checkbox"/> 其它: 污水管道工程长272米; 雨水管道工程长315米; 乔木迁移工程: 18株。	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程



三、合同工期

计划开工日期：2024 年____月____日；

计划竣工日期：2024 年____月____日；

合同工期总日历天数 360 天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_____% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币(大写)玖佰叁拾肆万叁仟贰佰伍拾元叁角壹分 (¥9343250.31 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写)壹拾捌万伍仟元贰角肆分(¥185000.24 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写)_____ (¥_____元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写)_____ (¥_____元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写)_____ (¥_____元)；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币(大写)_____ (¥_____元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____



十、合同订立与生效

本合同订立时间：2024年1月15日；

订立地点：航城街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字并加盖公章后成立。

本合同一式十份，均具有同等法律效力，发包人执五份，承包人执五份。

登。



发包人：(公章)深圳市宝安区航城街道
办事处

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

刘斌

统一社会信用代码

11440306MB2C423287

地址：深圳市宝安区航城街道凯成二路
19号

邮政编码：518000

法定代表人：刘斌

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____



承包人：(公章)深圳帝星中恒建筑工程
有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

林振裕

统一社会信用代码：

91440300557174104L

地址：深圳市宝安区西乡街道共和工业
路107号华丰互联网创意园A座710

邮政编码：518000

法定代表人：林振裕

委托代理人：_____

电话：0755-88279798

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行深圳梅林支行

账号：44201550900052506015

宋臣书

二、拟派项目经理工程业绩

投标人提供项目经理近 5 年（从招标项目截标之日起倒推，以竣工验收报告等成果文件时间为准）以同等职位承接过的已完成的市政工程专业业绩，业绩材料不超过 2 项，超过 2 项的仅对前 2 项进行复核。

序号	项目名称	合同金额 (万元)	工程内容	竣工时间(年、月、 日)	委托单位 名称
1	北京师范大学珠海校区粤华苑片区消防及给水管网改造项目	356.308924	北京师范大学珠海校区粤华苑片区消防及给水管网改造	2024 年 09 月 07 日	北京师范大学珠海校区
2	深圳市泗黎路(观光路-黎泰路)改造工程一工区(K0+058~K1+600)交通照明工程、绿化给水、桥梁基础、给排水管道及管廊支护等工程分包	6017.220304	深圳市泗黎路(观光路-黎泰路)改造工程一工区(K0+058~K1+600)交通照明工程、绿化给水、桥梁基础、给排水管道及管廊支护等工程项目交通照明工程、绿化给水、桥梁基础、给排水管道及管廊支护等工程	2025 年 12 月 15 日	中交(广州)建设有限公司



使用有效期: 2026年03月04日
-2026年08月31日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 王海宾

性别: 男

出生日期: 1975年05月05日

注册编号: 粤1132017201721528



聘用企业: 深圳市星中恒建筑工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-07-13至2026-07-12)

建筑工程(有效期: 2023-07-13至2026-07-12)

机电工程(有效期: 2025-05-26至2028-05-25)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

王海宾

个人签名:

王海宾

签名日期:

2026年3月5日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2023年07月13日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2019）0008415

姓 名：王海宾

性 别：男

出生年月：1975年05月05日

企业名称：深圳市星中恒建筑工程有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2019年10月21日

有效 期：2025年07月22日 至 2028年10月20日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年07月22日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制





持证人签名:

Signature of the Bearer

王海宾

管理号:

File No. 2016034130342013130202005802

姓名:

Full Name 王海宾

性别:

Sex 男

出生年月:

Date of Birth 1975.05

专业类别:

Professional Type 建筑工程

批准日期:

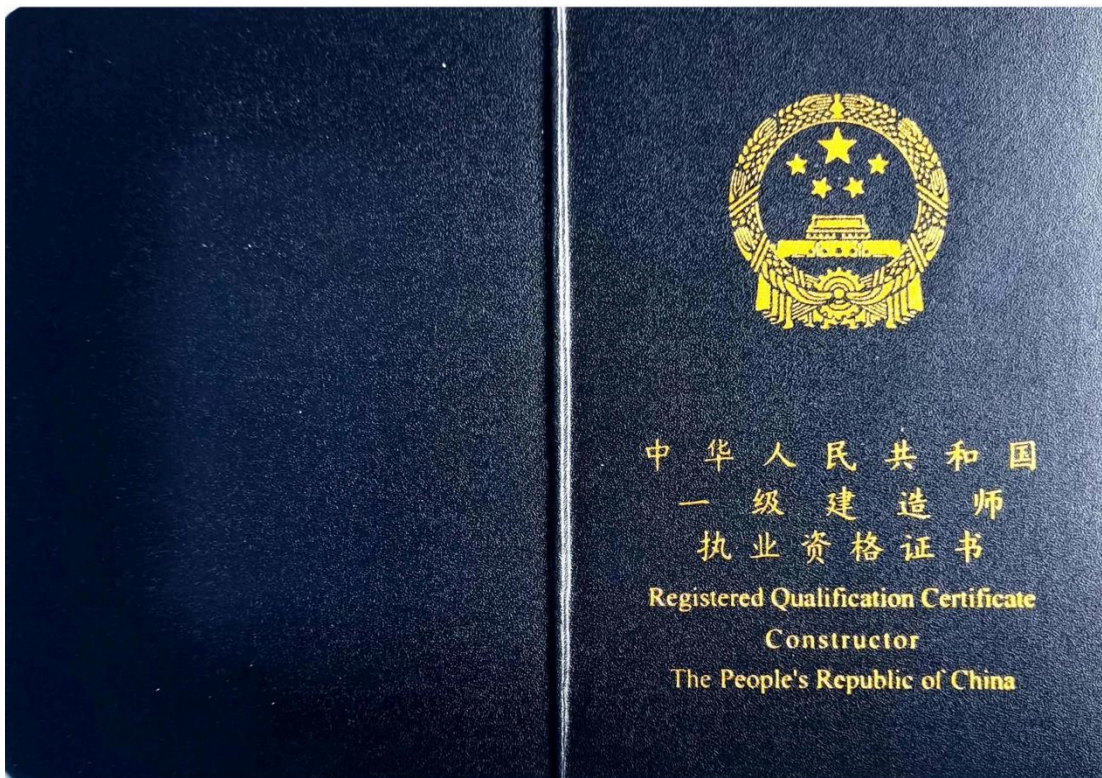
Approval Date 2016.09.24

签发单位盖章:

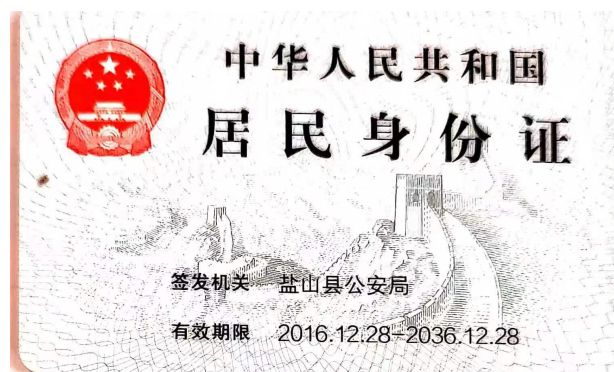
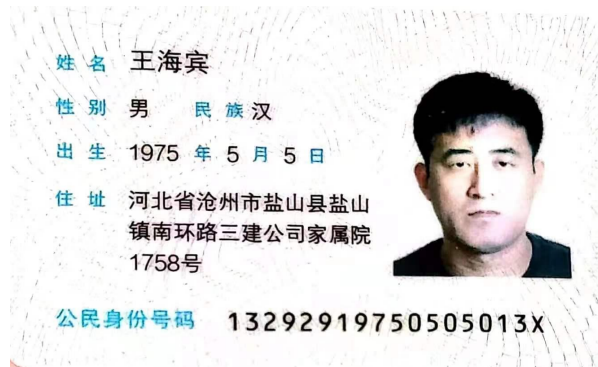
Issued by

签发日期:

Issued on



中华人民共和国
一级建造师
执业资格证书
Registered Qualification Certificate
Constructor
The People's Republic of China





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王海宾

社保电脑号：802606453

身份证号码：13292919750505013X

页码：1

参保单位名称：深圳市星中恒建筑工程有限公司

单位编号：187190

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	12	187190	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	01	187190	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	02	187190	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	03	187190	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	04	187190	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	05	187190	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
合计			4584.0	2292.0			2354.75	807.36			201.87				120.96		30.24



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b8927afeab6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 187190 单位名称 深圳市星中恒建筑工程有限公司



业绩一：北京师范大学珠海校区粤华苑片区消防及给水管网改造项目
广东省招标投标监管网

<https://zbtb.gd.gov.cn/#/jygg/v2/X440000003000065I001/A/A012?rowGuid=434648119662203904&siteName=%E5%B9%BF%E4%B8%9C%E7%9C%81%E6%8B%9B%E6%A0%87%E6%8A%95%E6%A0%87%E7%9B%91%E7%AE%A1%E7%BD%91&titleDetails=%E5%B7%A5%E7%A8%8B%E5%BB%BA%E8%AE%BE&isCorrelationPlan=0>



广东省招标投标监管网
Guangdong province bidding and supervision network
依法必招项目公告和公示信息首发发布媒介

长者助手 广东省招标投标监管网工作年度报表 (2025年度)
本平台为非涉密平台, 严禁处理、传输国家秘密 登录

首页 公告公示信息 政策文件 数据分析 通知公告

首页 > 公告公示信息 > 详情

北京师范大学珠海校区粤华苑片区消防及给水管网改造项目中标结果公告

发布日期: 2024-06-11

招标公告	招标文件	评标报告	中标候选人公示	中标结果
------	------	------	---------	------

公告信息
公告1 正常 北京师范大学珠海校区粤华苑片区消防及给水管网改造项目中标结果公告 共 1 条





公告信息

招标项目名称	北京师范大学珠海校区粤华苑片区消防及给水管网改造项目
标段(包)名称	北京师范大学珠海校区粤华苑片区消防及给水管网改造项目
性质	正常

中标结果

广东省工程建设项目中标结果公告			
投资项目代码	2310-440402-04-02-845607		
投资项目名称	北京师范大学珠海校区粤华苑片区消防及给水管网改造		
招标项目名称	北京师范大学珠海校区粤华苑片区消防及给水管网改造项目		
标段(包)名称	北京师范大学珠海校区粤华苑片区消防及给水管网改造项目		
公告名称	北京师范大学珠海校区粤华苑片区消防及给水管网改造项目中标结果公告		
招标人	北京师范大学珠海校区	招标代理	公诚管理咨询有限公司
中标人	深圳市星中恒建设工程有限公司		
中标价(元)	3563089.24	费率(%)	\
工期	60日历天	项目负责人	王海英
中标日期	2024-06-11		



项目标段编号：E4404000001004851001001	查验码 UKxHv0gZvW9EbDWoy0D8Qa+2HrLxuC7e
<h2>中标通知书</h2>	
	
深圳市星中恒建筑工程有限公司：	
我单位招标的 北京师范大学珠海校区粤华苑片区消防及给水管网改造项目（项目标段名称）已于 2024年05月08日完成定标工作。根据定标结果，我们确定贵单位为中标单位。	
中标价：	3,563,089.24 元
工 期：	按招标文件详细工期约定执行
承诺质量：	按照招标文件要求
项目负责人：	王海宾
请贵单位收到经珠海市公共资源交易中心确认的中标通知书后,在中标通知书发出之日起 30 天内与我单位签订合同。	
特此通知	
	
签章单位： 招标单位：（公章）	确认单位： 交易中心（业务专用章）
	
2024年06月11日	2024年06月11日



合同编号：zh012-2023-GK-0628-HTSG-002

北京师范大学珠海校区粤华苑片区消防及给 水管网改造项目

合 同



工 程 地 点：北京师范大学珠海校区内

发 包 人（甲方）：北京师范大学珠海校区

承 包 人（乙方）：深圳市星中恒建筑工程有限公司

签 订 时 间：2024 年 06 月 27 日



第一章 工程概况

依照《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规的规定，结合本工程具体情况，经友好协商，双方达成如下协议。

第一条 工程概况

(一) 工程名称：北京师范大学珠海校区粤华苑片区消防及给水管网改造项目

工程地点：北京师范大学珠海校区内

(二) 承包方式：乙方以包工包料的方式承包本工程。

(三) 工程内容：北京师范大学珠海校区粤华苑片区消防及给水管网改造，具体工程内容详见附件《工程量清单》和施工设计图纸。

第二章 施工准备及双方责任

第二条 甲方责任

(一) 甲方已提供可施工的施工现场及确保施工现场具备施工条件，提供但不限于以下范围：

1. 向乙方提供相关施工要求。
2. 向乙方提供进入施工现场的运输道路及施工条件。
3. 向乙方提供施工现场施工所需的施工用水、用电。
4. 协调施工现场上的施工方与甲方其它部门的关系，协助乙方维护施工现场安全，及时处理相关问题。

(二) 按本合同第四章约定向乙方支付工程款。

第三条 乙方责任

(一) 必须按照《珠规建建[2010]48号》的规定配备齐全项目主要管理人员。

(二) 不得擅自变更项目负责人和施工现场管理人员，若需变更必须征得甲方书面同意，并按照粤建管字[2004]10号文的有关规定办理变更手续，且所换人员资质不得低于承诺要求。

(三) 编制施工组织设计方案并经甲方审定。按甲方确认后的要求及施工组织设计方案进行施工，并协助甲方完成开工前的准备工作，向甲方提供技术支持。

(四) 施工质量应满足甲方要求，执行国家、广东省、珠海市现行工程质量验评标准。施工过程中使用的消防材料、设备等需按消防验收要求，监理见证送检合格。



(五) 执行国家、广东省、珠海市现行安全生产文明施工验评标准，采取安全防护措施，保证施工安全，并保证所有人员的安全。施工过程中发生的劳动纠纷、劳务纠纷以及人身意外伤害事故等，由乙方负责解决，与甲方无关。

(六) 乙方对乙方联系及委派的人员和车辆在学校内的行为负责，必须遵守学校的规章制度。自行处理自身原因造成的交通及安全事故，并承担所有费用及责任。

(七) 服从甲方及工程所在地物业公司的规章制度，服从甲方对现场的管理和协调，接受北师大珠海校区物业服务中心的统一管理。

(八) 若因乙方未能按照甲方要求完成合同内各项工作，并且对甲方造成损害和损失时，由乙方负责全部赔偿。

(九) 协助甲方办理竣工验收及审计工作。

(十) 施工前，做好向甲方相关部门的提前通报工作；施工期间，必须保证校园内物品安全，如有被盗或损坏，乙方应负责赔偿；施工完成后，应将垃圾清运走，搞好清洁卫生，且负责将移动的物品归原。

(十一) 负责施工期间水电费及道路、场地维护费。

(十二) 在规定工期内完工后，应及时向甲方申请收方工作，并同时按照甲方的要求提供施工现场照片依据。因乙方拖延申请收方而对甲方造成损害的，由乙方承担相应的责任。

(十三) 乙方不得擅自将项目子项工程分包给第三方，若需分包应征得甲方同意。

第三章 工期

第四条 工期

(一) 本工程自甲方或监理单位发出开工通知之日起 60 天内 完成该项目的施工、竣工验收并交付使用。

(二) 甲方已经于签订本合同时提供了符合施工条件的施工现场予乙方施工，符合施工条件的施工现场的标准为：①施工人员可到达施工现场；②施工用电、用水接通。

(三) 竣工日期约定：以各方责任主体共同签署的竣工验收报告的日期为准，质量缺陷责任期（质量保修期）从竣工验收合格之日起计算。

(四) 其它事项： 1. 在施工过程中，乙方应按经甲方审核批准的施工进度计划组织施工，乙方未能按该计划工期节点完成相应工作，甲方可要求乙方采取赶工措施。 2. 总工期延误每延误[1]天，甲方将在乙方的形象进度款支付时按照以下标准予以暂扣，并要求乙方在支付形象进度款时提交工期追赶措施及详细计划。①实际里程碑节点工期/计划里程碑



2. 甲方违约造成的停工;
 3. 工程变化或变更的内容确实造成工程停工的;
 4. 合同约定的非乙方原因出现或甲方代表同意给予顺延工期的其它情况。
- (二) 除以上情况外, 因乙方原因造成工期延误的, 按照本合同第四条(四)要求执行。

第四章 合同价款与支付

第六条 合同价款

(一) 本合同暂定价为人民币(大写):叁佰伍拾陆万叁仟零捌拾玖元贰角肆分(¥3,563,089.24元), 其中包括暂列金额310,000.00元, 暂估价180,000.00元, 暂估价用于零星修缮及第三方检测费等。合同暂定价仅作为付款的依据, 暂列金额、暂估价结算时按照实际发生额结算。

(二) 工程完成后, 由乙方绘制竣工图并编制工程结算, 最终以甲方审计后的工程造价作为结算价。工程结算的依据有: 甲方现场工程师的签证单、工程量核实确认表(工程量须提供计算过程及相关照片), 竣工验收表, 竣工图, 响应报价清单等与造价相关的文件。

(三) 造价调整条件及范围:

1. 由于设计、主要材料及设备变更造成工程量增加或减少、价格升高或降低导致的造价变化。
2. 由于工程商洽造成工程量增加或减少、价格升高或降低导致的造价变化。
3. 其他事项:
 - ① 由于政策调整或其他原因导致项目终止或工程规模缩减。
 - ② 甲方确认的, 符合政府投资管理条例规定并经审批同意的工程量增减、设计变更或工程商洽。
 - ③ 经监督部门确认, 工程量属于多列多算等虚增工程造价的, 结算时或审计中全部扣减, 这种情况不受工程量误差调整条款限制。但若是少算的工程造价也不增加, 请乙方在响应报价时充分考虑。
 - ④ 不符合政府投资管理条例规定的造价增加不能作为工程结算的依据。
 - ⑤ 磋商文件及承包合同约定由乙方承担的风险因素范围之内不予调整。
 - ⑥ 由于市场价格波动导致造价变化, 所有价格均不调整。
 - ⑦ 最终审核结果以学校审计部门的审核意见为准。

(四) 工程结算原则:

1. 中标费率=(中标价-暂估价-暂列金额)/(预算价-暂估价-暂列金额)×100%。



第九章 争议和违约

第十六条 争议

双方对于合同权益有不同的主张和要求，可通过协商或约定的单位、人员调解。不愿通过协商、调解解决或协商、调解不成的，可根据双方的协议选择向甲方所在地有管辖权的人民法院起诉。

第十七条 违约

(一)任何一方未履行合同义务、未完全履行合同义务或者履行合同义务不符合约定要求，即应承担违约责任。

(二)任何一方违约，除向对方支付合同预算价的1%作为违约金外，还应赔偿由此给对方造成的一切损失。

(三)除非合同解除或终止，违约方承担违约责任后仍应继续履行合同。

(四)因变更或解除合同使一方遭受经济损失的，除依法可以免除责任的以外，应由责任方负责赔偿。

第十章 其 它

第十八条 双方施工代表

甲方委派 赵晓兵 (联系电话: 13926937095) 为工地代表; 代表甲方给对方发放工作指令及整改通知等文件。

乙方委派项目负责人 王海寰 (联系电话: 13315719851)，对整个工程项目的质量、进度、安全文明、竣工验收等审核签字。

第十九条 不可抗力

(一)不可抗力发生后，乙方应迅速采取措施，尽力减少损失，甲方应对处理灾害提供必要条件。

(二)因不可抗力遭受损失的承担:

1. 工程竣工验收前由乙方承担。
2. 工程竣工验收并交付甲方使用后由甲方承担。



星中恒
SZXZH

甲方（盖章）：北京师范大学珠海校区

详细地址信息：珠海香洲区金凤路18号

法定代表人或授权代表：

签订地点：珠海



乙方（盖章）：深圳市星中恒建筑工程有限公司

详细地址信息：深圳市宝安区西乡街道共和工业

路107号华丰互联网+创意园A座710室

法定代表人或授权代表：

收款人名称：深圳市星中恒建筑工程有限公司

收款人开户行：中国建设银行深圳梅林支行

收款人账户：44201550900052506015

联系人：林振裕

联系电话：13480673944





工程竣工验收报告 (GCSJ-04)

工程名称	粤华苑片区消防及给水管网改造项目					
建筑面积		结构类型/层数		工程地点	粤华苑片区	
建设单位	北京师范大学珠海校区		设计单位	珠海市建筑设计院		
施工单位	深圳市星中恒建筑工程有限公司		合同造价	562089.24	合同工期	60天
项目负责人			开工日期	2024.7.10	完工日期	2024.9.7
建筑许可证发证单位及证号			竣工资料整理情况		初检情况	
参加验收人员签到	单位	人员签名				
	建设单位	朱林林				
	监理单位	杨志斌				
	设计单位	周志斌				
	施工单位	潘树锋				
	监理单位	张勇 沈敏 王海波				
验收结论	合格					
参加验收单位	施工单位	监理单位	设计单位	建设单位		
	 单位(项目)负责人: 朱林林 2024年9月20日	 负责人: 杨志斌 2024年9月19日	 负责人: 周志斌 2024年9月19日	 单位(项目)负责人: 潘树锋 2024年9月7日	 单位(项目)负责人: 朱林林 2024年9月7日	



星中恒
SZXZH

21-泗黎路-GCFB-20241017-012

深圳市

深圳市泗黎路（观光路-黎泰路）改造工程一工区(K0+058~K1+600)交通照明工程、绿化给水、桥梁基础、给排水管道及管廊支护等工程分包



甲方：中文（广州）建设有限公司
乙方：深圳市星中恒建筑工程有限公司
合同订立时间：2024年12月17日



目录

第一章 合同协议书	3
一、分包工程概况	1
二、分包合同价款	1
三、合同文件及解释顺序	1
四、合同工期	2
五、承诺	2
六、合同生效与终止	2
七、其它	2
合同通用条款	4
1 词语定义	4
2 工作内容	5
3 工程数量及合同价款	5
4 合同工期	6
5 工程技术与质量	6
6 人员、材料和设备	7
7 农民工（建筑工人）用工及工资管理	10
8 变更	11
9 计量、结算、支付	12
10 完工验收和移交	14
11 缺陷责任期与保修期	14
12 双方权利和义务	15
13 违约责任	18
14 履约担保	19
15 知识产权	20
16 保密	21
17 不可抗力	21
18 节能环保	21
19 其它	22
20 争议解决	22
合同专用条款	23
1.词语定义	23
2 工作内容	23
3 工程数量及合同金额	24
4 合同工期	26
5 工程技术与质量	27
6 人员、材料和设备	28
7 农民工用工及工资管理	32
8 变更	34
9 计量、结算、支付	34
10 完工验收和移交	37
11 缺陷责任期	38
12 双方权利与义务	38
12.2 乙方权利与义务	40



21-泗黎路-GCFB-20241017-012

13 违约责任	44
14 履约担保	45
15 知识产权	46
16 保密	46
17 不可抗力	46
18 节能环保	47
19 其它	47
20 争议解决	47
21 保修期	47
附件一：甲供主材一览表	48
附件二：甲供周转材料、措施材料一览表	49
附件三：甲方统购统供材料一览表	50
附件四：乙方投入本合同工程主要船机设备最低配置表	51
附件五：合同履行中乙方签字人姓名与权限约定表	52
附件七：安全生产管理协议	55
附件八：安全生产监督检查负面清单	62
附件九：中交二航局项目部公章在合同中用印权限说明书	70
附件十：授权委托书	71
附件十一：农民工工资支付承诺函	73
附件十二：乙方投入本合同主要施工管理人员最低配置表	77
附件十三：合规保护标准条款	79
附件十四：安全生产费规范投入使用承诺书	83
第二章 工程量清单及计量规则	85
第三章 履约保证金格式	152
第四章 图纸及其他资料	154

21-泗黎路-GCFB-20241017-012

3. 通用合同条款；
4. 招标文件、中标通知书（如有）；
5. 投标函及其附录（如有）；
6. 技术标准和要求；
7. 图纸；
8. 建设合同；
9. 甲方相关管理制度；
10. 其他合同文件。

以上文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

四、合同工期

工期：420 日历天，不得晚于业主要求，且中标人不得因工期调整提出任何费用索赔。

计划开工日期：以甲方通知为准；

计划完工日期：以甲方通知为准；

五、承诺

1、甲方承诺，按照合同约定履行甲方义务。

2、乙方承诺，按照合同约定的工期、质量和安全标准，完成本分包工程，并在缺陷责任期与质量保修期内承担相应缺陷修复与保修责任；履行建设合同中与本合同分包工程有关的义务，并与甲方就分包工程质量承担连带责任。

六、合同生效与终止

本合同自双方法定代表人或委托代理人签字盖章后生效，双方权利和义务履行完毕后终止。

七、其它

合同订立时间：2024 年 10 月 17 日

合同订立地点：湖北省武汉市东西湖区。

本合同一式 陆 份，甲方执 肆 份，乙方执 贰 份。



第一章 合同协议书

承包人：中交（广州）建设有限公司（以下简称“甲方”）

分包人：深圳市星中恒建筑工程有限公司（以下简称“乙方”）

甲方因施工实际需要，确定将承建的中交第二航务工程局有限公司泗黎路（观光路-黎泰路）改造工程项目（以下简称本项目）交通照明工程、绿化给水、桥梁基础、给排水管道及管廊支护等工程施工交由乙方实施，乙方在全面接受本工程业主招标文件及其修改补遗和甲方与业主签订的总承包合同《泗黎路（观光路-黎泰路）改造工程施工（单价）合同》（合同编号：深龙华建工合[2020]施工-5）以下简称建设合同）、承诺的前提下，愿意实施上述施工任务，按《中华人民共和国民法典》等有关规定，为明确双方权利、义务和责任，经双方协商一致，同意签订本合同以资共同遵守。

一、分包工程概况

工程名称：深圳市泗黎路（观光路-黎泰路）改造工程一工区（K0+058~K1+600）交通照明工程、绿化给水、桥梁基础、给排水管道及管廊支护等工程分包

工程地点：深圳市龙华区

分包范围：本项目为深圳市泗黎路（观光路-黎泰路）改造工程一工区（K0+058~K1+600）交通照明工程、绿化给水、桥梁基础、给排水管道及管廊支护等工程项目交通照明工程、绿化给水、桥梁基础、给排水管道及管廊支护等工程施工。具体包括的工作内容详见专用条款。

二、分包合同价款

乙方完成上述工作内容，签约合同价款（含税）为人民币 60172203.04 元（大写：陆仟零壹拾柒万贰仟贰佰零叁元零肆分），其中增值税税金 4968347.04 元（大写：肆佰玖拾陆万捌仟叁佰肆拾柒元零肆分），不含增值税合同价款为 55203856.00 元（大写：伍仟伍佰贰拾万零叁仟捌佰伍拾陆元整），具体组成详见附件一《工程量清单》。

本合同增值税计税采用一般计税模式，适用税率为9%。由乙方方向甲方提供增值税专用发票。如国家调整增值税税率，则本合同不含增值税单价不变，按照调整后的增值税税率进行结算调整含税单价。

三、合同文件及解释顺序

1. 合同协议书及补充协议；
2. 专用合同条款及其附件；



21-泗黎路-GCFB-20241017-012

(以下无正文)
(合同签署页)

甲方：(盖章)

法定代表人

或其委托代理人：

经办人：

电 话：

纳税人识别号：91440400070294315B

注册地址：广州市南沙区横沥镇汇通二街
2号1601房（仅限办公）

注册电话：02039011870

开户银行：中国建设银行南沙开发区支行

银行账户：44050153140500001173

乙方：(盖章)

法定代表人

或其委托代理人：

经办人：

电 话：

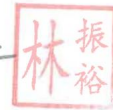
纳税人识别号：91440300557174104L

注册地址：深圳市宝安区西乡街道共乐社
区共和工业路107号华丰互联网创意园A
座710

注册电话：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深
圳梅林支行

银行账户：44201550900052506015



Handwritten signature of Party A representative

Handwritten signature of Party B representative



工程项目施工履约评价表

工程名称	深圳市泗黎路(观光路-黎泰路)改造工程一工区(K0+058_K1+600)交通照明工程、绿化给水、桥梁基础、给排水管道及管廊支护等工程分包		
施工单位	深圳市星中恒建筑工程有限公司		
承包范围	深圳市泗黎路(观光路-黎泰路)改造工程一工区(K0+058~K1+600)交通照明工程、绿化给水、桥梁基础、给排水管道及管廊支护等工程项目交通照明工程、绿化给水、桥梁基础、给排水管道及管廊支护等工程施工。		
合同价	60172203.04元	计划合同工期	420天
计划开工日期	2024年10月20日	计划竣工日期	2025年12月15日
实际开工日期	2024年10月20日	实际竣工日期	
序号	评价因素	满分	得分
1	机构人员	10	10
2	质量	40	40
3	技术水平	15	15
4	安全文明施工	10	10
5	工期	10	10
6	协调、配合与服务	15	10
总分(D)		100	95
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
其他说明:	无		
备注	总分 $D \geq 90$ 分,评价等级为“优秀”, $75 \leq D < 90$ 分,评价等级为“良好”, $60 \leq D < 75$ 分,评价等级为“合格”, $D < 60$,评价等级为“不合格”		
评价单位:	中交第二航务工程局有限公司 泗黎路(观光路-黎泰路)改造工程项目经理部 (盖章)		





二、拟派项目团队人员情况

投标人提供《项目管理班子成员配备情况表》（格式自拟），并附班子成员的证明材料；合计人。

序号	姓名	职称专业名称	职称等级	执业资格证书	拟在本项目中从事专业	社保时间 (x年x月--x年x月)	证明材料
1	王海宾	建筑工程	中级	一级建造师证	项目经理	2025年12月-2026年5月	执业资格证书、身份证、社保
2	林桂斌	市政路桥	中级	广东省职称证书	技术负责人	2026年1月-2026年5月	执业资格证书、身份证、社保
3	罗珊宝	/	/	职业培训合格证	质量负责人	2026年1月-2026年5月	执业资格证书、身份证、社保
4	邓保平	/	/	安全生产考核合格证书	安全负责人	2026年1月-2026年5月	执业资格证书、身份证、社保
5	陈文杰	/	/	安全生产考核合格证书	安全员	2025年12月-2026年5月	执业资格证书、身份证、社保
6	胡晓平	/	/	安全生产考核合格证书	安全员	2025年12月-2026年5月	执业资格证书、身份证、社保
7	林金伟	/	/	劳务员培训合格证	劳资专管员	2025年12月-2026年5月	执业资格证书、身份证、社保
8	刘国雄	机电工程	中级	机电工程师证书	弱电工程师	2026年5月-2026年5月	执业资格证书、身份证、



							社保
9	林桂香	/	/	质量员培训合格证	质量员	2025年12月-2026年5月	执业资格证书、身份证、社保
10	林喜佳	/	/	职业培训合格证	施工员	2026年1月-2026年5月	执业资格证书、身份证、社保
11	李俊勇	给水排水	中级	职业培训合格证	材料员	2026年1月-2026年5月	执业资格证书、身份证、社保
12	汪晓玮	/	/	一级注册造价师	预算员	2025年12月-2026年5月	执业资格证书、身份证、社保
13	林振珍	风景园林	中级	职业培训合格证	资料员	2025年12月-2026年5月	执业资格证书、身份证、社保

投标人提供《项目管理班子成员配备情况表》（格式自拟），并附班子成员的证明材料。注：1、证明材料包括班子成员的工程类职称证书、工程类执业资格证书、项目管理班子成员（含项目经理）近一个月社保证明扫描件（从招标公告发布之日起倒算）等。2、上述证明材料应提供原件扫描件或复印件加盖公章扫描件，且证明文件应扫描清晰、信息齐全。



使用有效期: 2026年03月04日
-2026年08月31日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 王海宾

性别: 男

出生日期: 1975年05月05日

注册编号: 粤1132017201721528



聘用企业: 深圳市星中恒建筑工程有限公司

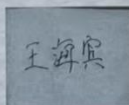
注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-07-13至2026-07-12)

建筑工程(有效期: 2023-07-13至2026-07-12)

机电工程(有效期: 2025-05-26至2028-05-25)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

王海宾

签名日期:

2026年3月5日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2023年07月13日



星中恒
SZXZH

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2019) 0008415

姓 名: 王海宾

性 别: 男

出生年月: 1975年05月05日

企业名称: 深圳市星中恒建筑工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2019年10月21日

有效 期: 2025年07月22日 至 2028年10月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年07月22日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

地址: 深圳市龙华区民治街道上芬社区建设路大为商务时空B座405

电话: 0755-88279798 传真: 0755-88279798 邮箱: 1915076880@qq.com 邮编: 518000





持证人签名:

Signature of the Bearer

王海宾

管理号:

File No. 2016034130342013130202005802

姓名:

Full Name 王海宾

性别:

Sex 男

出生年月:

Date of Birth 1975.05

专业类别:

Professional Type 建筑工程

批准日期:

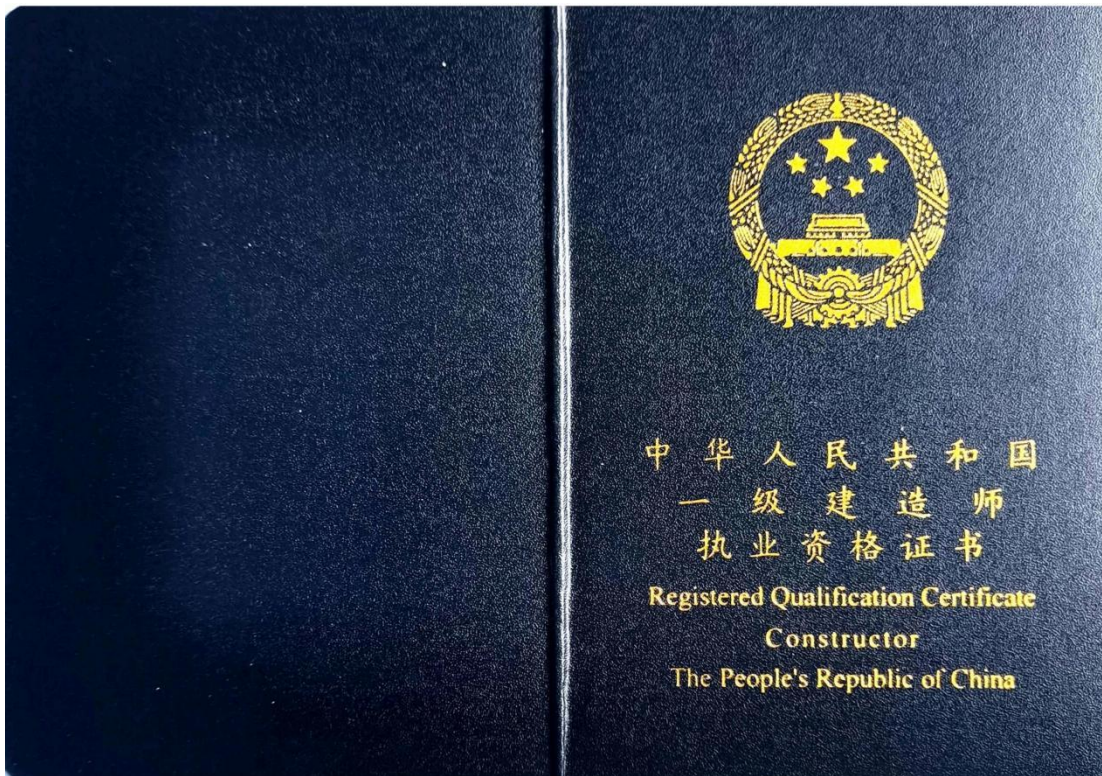
Approval Date 2016.09.24

签发单位盖章:

Issued by

签发日期:

Issued on



中华人民共和国
一级建造师
执业资格证书
Registered Qualification Certificate
Constructor
The People's Republic of China



一级建造师

本证明表明持有人已参加一级建造师相应专业类别考试并取得合格成绩。
本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。




姓 名: 王海宾
证件号码: 13292919750505013X
性 别: 男
出生年月: 1975年05月
专 业: 机电工程
批准日期: 2024年09月08日
管 理 号: 03420240913000005490


人力资源和社会保障部
人事考试中心



姓名 王海宾
性别 男 民族 汉
出生 1975 年 5 月 5 日
住址 河北省沧州市盐山县盐山镇南环路三建公司家属院 1758号
公民身份号码 13292919750505013X




深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王海宾 社保电脑号: 802606453 身份证号码: 13292919750505013X 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市星中恒建筑工程有限公司 单位编号: 187190 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	12	187190	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.04	5.04
2026	01	187190	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	5.04
2026	02	187190	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	5.04
2026	03	187190	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	5.04
2026	04	187190	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	5.04
2026	05	187190	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	5.04
合计			4584.0	2292.0			2354.75	807.36			201.87		30.24	120.96	30.24



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927b8927afeab6) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号 187190 单位名称 深圳市星中恒建筑工程有限公司





广东省职称证书

姓名：林桂斌
身份证号：440508198702174934



职称名称：工程师
专 业：市政路桥施工
级 别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2020年11月28日
评审组织：阳江市工程系列建筑专业技术资格中级评审委员会

证书编号：2017003011528
发证单位：阳江市人力资源和社会保障局
发证时间：2020年12月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>





星中恒
SZXZH



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

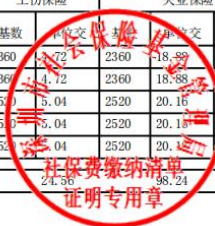
地址: 深圳市龙华区民治街道上芬社区建设路大为商务时空 B 座 405

电话: 0755-88279798 传真: 0755-88279798 邮箱: 1915076880@qq.com 邮编: 518000

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林桂斌 社保电脑号：627178218 身份证号码：440508198702174934 页码：1
 参保单位名称：深圳市星中恒建筑工程有限公司 单位编号：187190 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	187190	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72
2025	02	187190	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72
2025	03	187190	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2025	04	187190	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2025	05	187190	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
合计			3818.2	1796.8			1683.25	673.3			168.35		24.36	38.24	24.56



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ea08463318fu ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称：深圳市星中恒建筑工程有限公司
 单位编号：187190





证书编码: 0622410900062000653

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 罗珊宝

身份证号: 440301199212217822

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 定西市安定区科瀚职业技能培训学校有限公司

发证时间: 2024年05月27日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

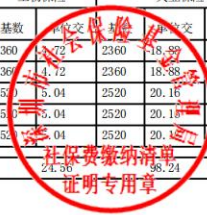




深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗珊宝 社保电脑号：500313055 身份证号码：440301199212217822 页码：1
参保单位名称：深圳市星中恒建筑工程有限公司 单位编号：187190 计算单位：元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Includes a total row at the bottom.



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（ 3391ea0846336e8c ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 187190 单位名称 深圳市星中恒建筑工程有限公司





建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2017)0002599

姓 名: 邓保平

性 别: 女

出 生 年 月: 1978年12月27日

企 业 名 称: 深圳市星中恒建筑工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2017年03月20日

有 效 期: 2026年01月08日 至 2029年03月19日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2026年01月08日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2024)0015018

姓名:陈文杰

性别:男

出生年月:1992年07月02日

企业名称:深圳市星中恒建筑工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2024年03月11日

有效期:2024年07月26日至2027年03月10日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年07月26日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈文杰 社保电脑号: 811927274 身份证号码: 440507199207020012 页码: 1
参保单位名称: 深圳市星中恒建筑工程有限公司 单位编号: 187190 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交		
2025	12	187190	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	5.04	5.04
2026	01	187190	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	5.04	5.04
2026	02	187190	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	5.04	5.04
2026	03	187190	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	5.04	5.04
2026	04	187190	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	5.04	5.04
2026	05	187190	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	5.04	5.04
合计			4584.0	2292.0			605.55	201.87		201.87		30.24	120.96	30.24	



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927b8927e20c8e) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 187190 单位名称: 深圳市星中恒建筑工程有限公司





星中恒
SZXZH

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2021) 0045417

姓 名: 胡晓平

性 别: 女

出生年月: 1992年02月01日

企业名称: 深圳市星中恒建筑工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2021年05月31日

有效 期: 2024年03月29日 至 2027年05月30日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年03月29日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

地址: 深圳市龙华区民治街道上芬社区建设路大为商务时空B座405

电话: 0755-88279798 传真: 0755-88279798 邮箱: 1915076880@qq.com 邮编: 518000



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 胡晓平 社保电脑号: 634552263 身份证号码: 441427199202010166 页码: 1
参保单位名称: 深圳市星中恒建筑工程有限公司 单位编号: 187190 计算单位: 元

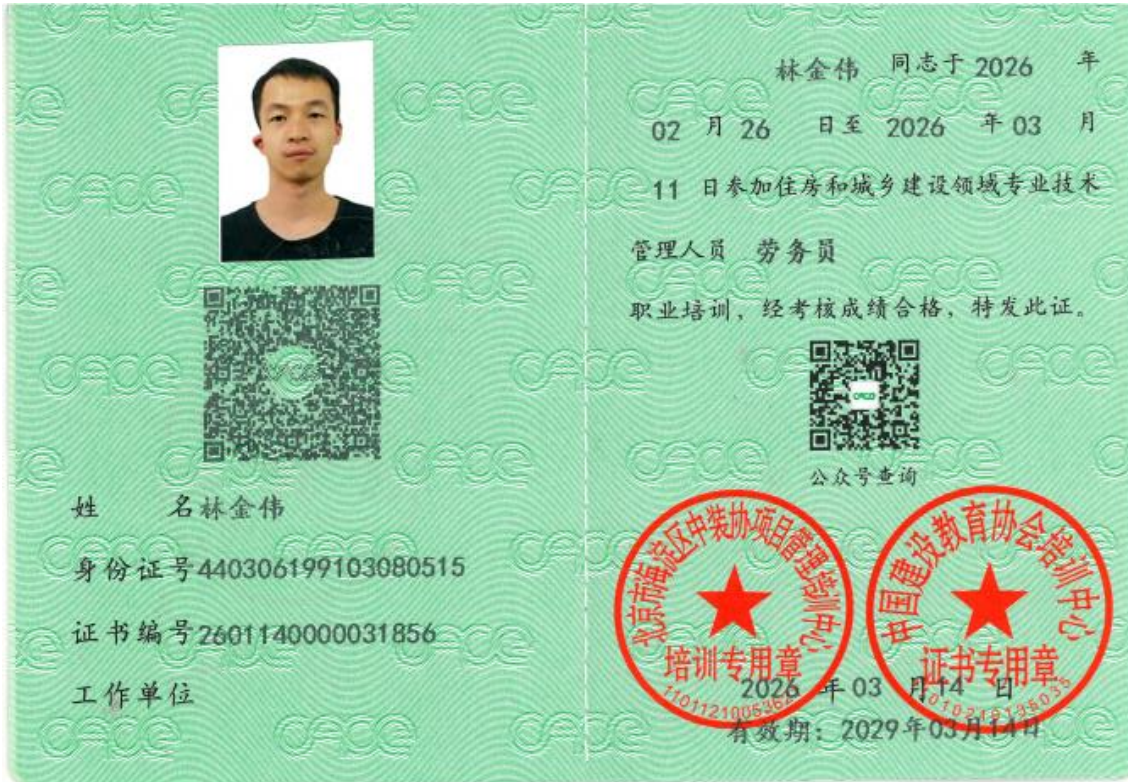
Table with columns for year, month, unit number, and insurance types (Pension, Medical, Maternity, Injury, Unemployment) with sub-columns for base, unit contribution, and individual contribution.



备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（ 33927b8927acb6es ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: 单位编号 187190 单位名称 深圳市星中恒建筑工程有限公司







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林金伟

社保电脑号：643881612

身份证号码：440306199103080515

页码：1

参保单位名称：深圳市星中恒建筑工程有限公司

单位编号：187190

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	12	187190	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	01	187190	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	02	187190	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	03	187190	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	04	187190	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	05	187190	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
合计			4870.5	2292.0			2354.75	807.36			201.87				120.96		30.24



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b8927ae21f2 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 187190 单位名称 深圳市星中恒建筑工程有限公司





星中恒
SZXZH



地址：深圳市龙华区民治街道上芬社区建设路大为商务时空B座405

电话：0755-88279798 传真：0755-88279798 邮箱：1915076880@qq.com 邮编：518000



星中恒
SZXZH



地址：深圳市龙华区民治街道上芬社区建设路大为商务时空B座405

电话：0755-88279798 传真：0755-88279798 邮箱：1915076880@qq.com 邮编：518000



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘国雄 社保电脑号: 819293740 身份证号: 445302198105065612
参保单位名称: 深圳市星中恒建筑工程有限公司 单位编号: 187190

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交
2026	05	187190	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520.04	2520.04	20.16	5.04		
合计			764.0	382.0			100.91	33.64			33.64							



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b8927e09bcr ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 187190 单位名称 深圳市星中恒建筑工程有限公司













深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 林喜佳 社保电脑号: 641390668 身份证号码: 440525197310244931 页码: 1
参保单位名称: 深圳市星中恒建筑工程有限公司 单位编号: 187190 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	187190	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.89	2360	18.89	4.72
2025	02	187190	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.89	2360	18.89	4.72
2025	03	187190	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	04	187190	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	05	187190	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
合计			3593.6	1796.8			1683.25	673.3			168.35		24.36	98.24		24.56	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ea0846334927 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 187190 单位名称 深圳市星中恒建筑工程有限公司





证书编号：2101040000421792

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名：李俊勇

性别：男

身份证号：4412*****001X

证书编号：2101040000421792

证书有效期：2027年08月13日

岗位名称：材料员

工作单位：



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2021年08月13日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证





证书编号: B08193040100000365

姓名: 李俊勇 C193

性别: 男

身份证号: 44122919811206001X

专业: 给水排水

资格级别: 工程师

授予时间: 2019年9月28日

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>







证书有效期: 2026年05月26日
2026年06月24日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class 1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 汪晓玮
性别: 女
出生日期: 1983年08月28日
专业: 土木建筑工程
证书编号: 建[造]11154400027956
有效期: 2024年01月01日-2027年12月31日
聘用单位: 深圳市星中恒建筑工程有限公司



个人签名:

汪晓玮

签名日期:

2026.5.26.



发证日期: 2023年12月11日



251



证书编号: 建[造]11154400027956

初始注册日期: 2016 年 01 月 14 日

姓名: 汪晓玮

身份证号码: 421102198308280445

性别: 女

专业: 土木建筑

聘用单位: 深圳市星中恒建筑工程有限公司

颁发机关盖章: 

发证日期: 2023 年 11 月 11 日

注册造价工程师延续注册登记栏		注册造价工程师变更注册登记栏	
<p>第一次延续注册:</p> <p>延续注册合格</p> <p>有效期至: <u>2023年12月31日</u></p> <p>省级(部门)注册初审机关: </p> <p>2023-12-12日</p>	<p>第二次延续注册:</p> <p>有效期至:</p> <p>省级(部门)注册初审机关: _____</p> <p>公 章</p> <p>年 月 日</p>	<p>第一次变更:</p> <p>原聘用单位: _____</p> <p>现聘用单位: <u>(汪晓玮)</u></p> <p><u>深圳市星中恒建筑工程有限公司</u></p> <p>原省级(部门)注册初审机关: _____</p> <p>现省级(部门)注册初审机关: </p> <p>公 章</p> <p>年 月 日 <u>2016 5 12</u> 日</p>	<p>第二次变更:</p> <p>原聘用单位: _____</p> <p>现聘用单位: _____</p> <p>原省级(部门)注册初审机关: _____</p> <p>现省级(部门)注册初审机关: _____</p> <p>公 章</p> <p>年 月 日</p>
<p>第三次延续注册:</p> <p>有效期至:</p> <p>省级(部门)注册初审机关: _____</p> <p>公 章</p> <p>年 月 日</p>	<p>第四次延续注册:</p> <p>有效期至:</p> <p>省级(部门)注册初审机关: _____</p> <p>公 章</p> <p>年 月 日</p>	<p>第二次变更:</p> <p>原聘用单位: _____</p> <p>现聘用单位: _____</p> <p>原省级(部门)注册初审机关: _____</p> <p>现省级(部门)注册初审机关: _____</p> <p>公 章</p> <p>年 月 日</p>	<p>第二次变更:</p> <p>原聘用单位: _____</p> <p>现聘用单位: _____</p> <p>原省级(部门)注册初审机关: _____</p> <p>现省级(部门)注册初审机关: _____</p> <p>公 章</p> <p>年 月 日</p>





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汪晓玮 社保电脑号：607165625 身份证号码：421102198308280445 页码：1
参保单位名称：深圳市星中恒建筑工程有限公司 单位编号：187190 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	12	187190	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	01	187190	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	02	187190	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	03	187190	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	04	187190	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	05	187190	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
合计			4870.5	2292.0			2354.75	807.36			201.87		30.24		20.96		30.24



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b8927e246e0 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 187190 单位名称 深圳市星中恒建筑工程有限公司







广东省职称证书

姓名：林振珍

身份证号：44030619860310032X



职称名称：工程师

专业：风景园林施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月15日

评审组织：阳江市工程系列建筑专业技术资格中级评审委员会

证书编号：1817003004669

发证单位：阳江市人力资源和社会保障局

发证时间：2018年12月28日

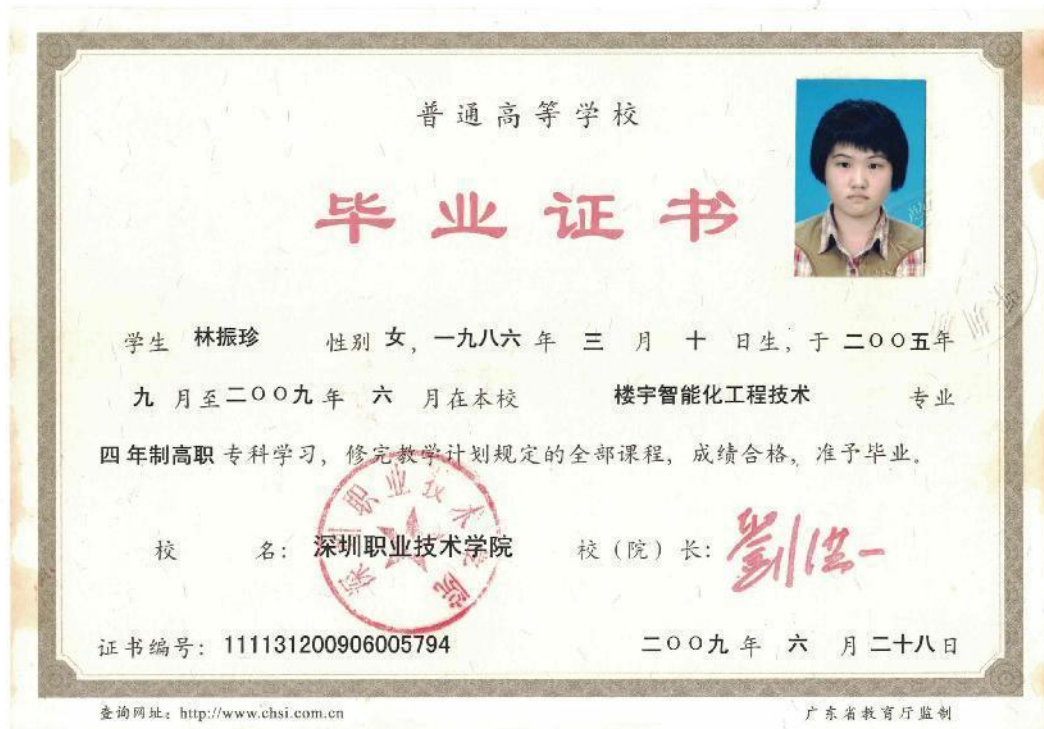


查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





星中恒
SZXZH



地址：深圳市龙华区民治街道上芬社区建设路大为商务时空B座405

电话：0755-88279798 传真：0755-88279798 邮箱：1915076880@qq.com 邮编：518000

三、履约评价

提供近 5 年（从招标项目截标之日起倒推，以履约评价时间为准），本单位取得建设单位出具的履约评价的证明材料原件扫描件（不超过 5 项，若所提供数目超过 5 项，统计时只计取前 5 项）。

序号	项目名称	建设单位名称	履约等级	履约时间
1	中山市南朗街道翠亨村农村道路改造提升项目(下沙村小组)	中山市南朗镇翠亨村下沙经济合作社	优	2025 年 03 月 28 日
2	2023-2024 年深圳市南山区小区排水管网管养处置服务（西丽片区）	深圳市环水管网科技服务有限公司	优	2024 年 11 月 27 日
3	海港小学架空层改造工程(小型工程)	深圳市宝安区海港小学	优	2024 年 11 月 11 日
4	台山市育才学校塑胶运动场改造工程	台山市教育局	优	2023 年 09 月 06 日
5	惠东县平山第一小学拆建教学综合楼及配套附属工程	惠东县平山第一小学	优	2023 年 05 月 10 日

提供近 5 年（从招标项目截标之日起倒推，以履约时间为准），本单位取得建设单位出具的履约评价的证明材料原件扫描件（不超过 5 项，若所提供数目超过 5 项，统计时只计取前 5 项）。

履约一：中山市南朗街道翠亨村农村道路改造提升项目(下沙村小组)

履约评价反馈表

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价		
建设单位	中山市南朗镇翠亨村下沙经济合作社	合同履约期限	2024年12月11日至2025年3月28日
承包单位	深圳市星中恒建筑工程有限公司	承包单位资质	市政公用工程施工总承包贰级
承包单位地址	深圳市宝安区西乡街道共乐社区铁仔路56号金环宇大厦一栋901		
法定代表人及联系方式	林振裕/0755-88279798	项目负责人及联系方式	陈工/18689296960
工程名称	中山市南朗街道翠亨村农村道路改造提升项目(下沙村小组)		
工程地点	中山市南朗街道	工程合同价	1377800.00 (元)
承包范围	本工程位于中山市南朗街道下沙村,设计内容主要为村内道路硬化并完善建设配套交通、雨水管线等设施。项目包含A、B、C三条道路,其中A、B路为新建道路,采用水泥混凝土路面,路幅宽度6~7.6米,设计总长237.56m。C路为拓宽道路,现状路面为水泥混凝土路面,设计总长335.717m,拓宽后路幅宽度为12m。具体以施工图纸所界定的所有内容为准。		
履约评价分项内容及得分情况			
序号	分项内容	评价等级	
1	机构人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
2	经济技术实力	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
3	施工过程管理	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
4	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
5	协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
备注:			
建设单位对承包单位履约表现的总体评价: <div style="text-align: right;">  2025.3.28 </div>			
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		

地址：深圳市龙华区民治街道上芬社区建设路大为商务时空B座405

电话：0755-88279798 传真：0755-88279798 邮箱：1915076880@qq.com 邮编：518000



履约二：2023-2024 年深圳市南山区小区排水管渠管养处置服务（西丽片区）

项目履约评价表

采购单位名称：深圳市环水管网科技服务有限公司

采购单位联系人：叶文良 联系电话：15818103713

项目名称：2023-2024 年深圳市南山区小区排水管渠管养处置服务合同（西丽片区）

合同名称	2023-2024 年深圳市南山区小区排水管渠管养处置服务合同（西丽片区）	合同履约时间	自 <u>2023</u> 年 <u>7</u> 月 <u>1</u> 日至 <u>2024</u> 年 <u>12</u> 月 <u>31</u> 日		
供应商名称	深圳市星中恒建筑工程有限公司	供应商联系人及电话	<u>伍粤飞 18664655373</u>		
项目验收	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				
项目履约评价		评价等级			
1	现场管理人员到位情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
2	任务响应及时性	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
3	质量安全管理工作	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
4	甲供主材管理情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
5	结算资料及时性和质量情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
6	劳务人员工资发放情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
7	协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
总体履约评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
服务意见与建议	应急任务响应及时，安全、质量、材料、资料管理较好，配合度较高，履约表现优秀。				
采购单位（公章）	盖章： <u>深圳市环水管网科技服务有限公司</u> 日期： <u>2024</u> 年 <u>12</u> 月 <u>27</u> 日				



履约三：海港小学架空层改造工程(小型工程)

学校、幼儿园招标项目履约评价备案表（工程）

采购单位名称	深圳市宝安区海港小学			招标项目编号	XX20240417008
项目负责人	罗斐文			联系电话	18320965379
工程项目名称	海港小学架空层改造工程(小型工程)			招标类型	公开招标
承包商名称	深圳市星中恒建筑工程有限公司			承包商资质	建筑装修装饰工程专业承包一级
承包商法定代表人	林振裕			联系电话	0755-88279798
中标金额	¥259222.25元（大写：人民币贰拾伍万玖仟贰佰贰拾贰元贰角伍分）				
合同履约时间	自2024年7月17日至2024年8月25日				
履约评价	人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
综合评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
其它情况说明					
监理单位意见：	<div style="text-align: right;">  监理单位负责人（签字/盖章）： 2024年11月11日 </div>				
履约评价小组意见（签名）：	<div style="text-align: right;">  魏志玲 张桂玉 2024年11月11日 </div>				
采购单位主要负责人签字（盖章）：	<div style="text-align: right;">  罗斐文 2024年11月11日 </div>				



履约四：台山市育才学校塑胶运动场改造工程

工程项目施工履约评价表

工程名称	台山市育才学校塑胶运动场改造工程		
施工单位	深圳市星中恒建筑工程有限公司		
承包范围	工程包括司令台、升旗台、操场周边场地和塑胶运动场改造，其中运动场改造面积约 7080.27 平方米，内设 400 米塑胶跑道，两个跳远池，两个铅球投掷区等。（具体内容详见工程量清单和设计图纸）		
合同价	3,466,876.08 元	计划合同工期	120 天
计划开工日期	2023 年 7 月 7 日	计划竣工日期	2023 年 11 月 3 日
实际开工日期	2023 年 7 月 15 日	实际竣工日期	2023 年 9 月 6 日
序号	评价因素	满分	得分
1	机构人员	10	10
2	质量	40	40
3	技术水平	15	15
4	安全文明施工	10	10
5	工期	10	10
6	协调、配合与服务	15	10
总分 (D)		100	95
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
其他说明：无			
备注：总分 D≥90 分，评价等级为“优秀”，75 分≤D<90 分，评价等级为“良好”，60 分≤D<75 分，评价等级为“合格”，D<60，评价等级为“不合格”			

建设单位：台山市育才学校（盖章）



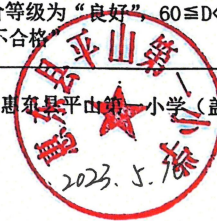


履约五：惠东县平山第一小学拆建教学综合楼及配套附属工程工程

工程项目施工履约评价表

工程名称	惠东县平山第一小学拆建教学综合楼及配套附属工程		
施工单位	深圳市星中恒建筑工程有限公司		
承包范围	工程内容及规模：①新建一栋六层占地面积929.23平方米、总建筑面积6089.11平方米的教学楼综合楼。②拆除一栋总面积约2400平方米的教学南楼，重新挖除铺筑施工校道、广场5000平方米，拆除及修复围墙21平方米，挖除乔木24棵，挖除树头2个，重新栽种乔木8棵，拆除树池约250平方米，迁移雕像1座，安装临时安全围挡5000平方米，新建化粪池二座等附属工程。		
合同价	20385500元	计划合同工期	260天
计划开工日期	2021-3-16	计划竣工日期	2021-11-30
实际开工日期	2021-4-29	实际竣工日期	2022-3-25
序号	评价因素	满分	得分
1	机构人员	10	10
2	质量	40	40
3	技术水平	15	15
4	安全文明施工	10	10
5	工期	10	10
6	协调、配合与服务	15	10
总分(D)		100	95
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
其他说明：无			
备注：总分D≥90分，评价等级为“优秀”，75分≤D<90分，评价等级为“良好”，60分≤D<75分，评价等级为“合格”，D<60，评价等级为“不合格”。			

建设单位：惠东县平山第一小学（盖章）





违法处分情况

投标人提供在中国执行信息公开网
(<https://zxgk.court.gov.cn/zhzxgk/>) 查询
到的行政处罚事项（招标项目截标之日前的处
分）对应的处罚缴费完成证明。



中国执行信息公开网

司法为民 司法便民

首页 执行公开服务

综合查询被执行人

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

执行法院范围:

验证码:

查询结果

在全国法院 (包含地方各级法院) 范围内没有找到 91440300557174104L 深圳市星中恒建筑工程有限公司相关的结果。

全国法院被执行人信息查询使用声明

为推进社会信用体系建设,切实解决执行难问题,促进被执行人自动履行生效法律文书确定的义务,保障公民、法人和其他组织依法获取执行案件信息,充分发挥执行案件信息对人民群众生产生活和社会经济活动的服务作用,参照《中华人民共和国政府信息公开条例》,最高人民法院从2009年3月30日起向社会开通“全国法院被执行人信息查询”平台,社会各界通过该平台可查询全国法院(不包括军事法院)2007年1月1日以后新收及此前未结的执行实施案件的被执行人信息。现就有关事项申明如下:

- 一、被执行人信息由执行法院录入和审核,若有关当事人对相关信息内容有异议的,可依据《[最高人民法院关于全国法院被执行人信息查询平台信息异议处理的若干规定](#)》向执行法院书面申请更正。
- 二、本网站提供的信息仅供查询人参考,如有争议,以执行法院有关法律文书为准,因使用本网站信息而造成不良后果的,人民法院不承担任何责任。
- 三、查询人必须依法使用查询信息,不得用于非法目的和不正当用途,非法使用本网站信息给他人造成损害的,由使用人自行承担相应责任。
- 四、本网站信息查询免费,严禁任何单位和个人利用本网站信息牟取非法利益。
- 五、本网站属于政府网站,未经许可,任何商业性网站不得建立与本网站及其内容的链接,不得建立本网站的镜像(包括全部和局部镜像),不得拷贝、复制或传播本网站信息。

最高人民法院
二〇〇九年三月三十日

地址:北京市东城区东交民巷27号 邮编:100745 总机:010-67550114
中华人民共和国最高人民法院 版权所有
京ICP备05023036号



综合查询被执行人

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

执行法院范围:

验证码: 

查询结果

在全国法院 (包含地方各级法院) 范围内没有找到 440582198109086371 林振南 相关的结果。

全国法院被执行人信息查询使用声明

为推进社会信用体系建设,切实解决执行难问题,促进被执行人自动履行生效法律文书确定的义务,保障公民、法人和其他组织依法获取执行案件信息,充分发挥执行案件信息对人民群众生产生活和社会经济活动的服务作用,参照《中华人民共和国政府信息公开条例》,最高人民法院从2009年3月30日起向社会开通“全国法院被执行人信息查询”平台。社会各界通过该平台可查询全国法院(不包括军事法院)2007年1月1日以后新收及此前未结的执行实施案件的被执行人信息。现就有关事项申明如下:

- 一、被执行人信息由执行法院录入和审核,若有关当事人对相关信息内容有异议的,可依据《[最高人民法院关于全国法院被执行人信息查询平台信息异议处理若干规定](#)》向执行法院书面申请更正。
- 二、本网站提供的信息仅供查询人参考,如有争议,以执行法院有关法律文书为准。因使用本网站信息而造成不良后果的,人民法院不承担任何责任。
- 三、查询人必须依法使用查询信息,不得用于非法目的和不正当用途。非法使用本网站信息给他人造成损害的,由使用者自行承担相应责任。
- 四、本网站信息查询免费,严禁任何单位和个人利用本网站信息牟取非法利益。
- 五、本网站属于政府网站,未经许可,任何商业性网站不得建立与本网站及其内容的链接,不得建立本网站的镜像(包括全部和局部镜像),不得拷贝、复制或传播本网站信息。

最高人民法院
二〇〇九年三月三十日

地址:北京市东城区东交民巷27号 邮编:100745 总机:010-67550114

中华人民共和国最高人民法院 版权所有

京ICP备05023036号