

工程编号：2510-440309-04-01-673648002001

# 深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：华南物流园土地整备单元规划配套道路二期新建工程（设计施工总承包）

投标文件内容：资信标文件（业绩文件）

投标人：深圳市恒利建筑工程有限公司、深圳华粤城市建设工程设计有限公司

日期：2026年6月20日

## 资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况	<p>提供《企业基本情况一览表》、营业执照、资质证书、《企业性质承诺书》扫描件。</p> <p><b>注：按招标文件“第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改二十三、资信标相关表格格式：附件 1”格式及要求提供。</b></p>
2	企业信用	<p>提供企业近三个月(从截标之日起倒算)信用信息情况,信用信息情况需提供国家企业信用信息公示系统-企业是否有列入严重违法失信名单（黑名单）信息记录截图 (<a href="https://www.gsxt.gov.cn/index.html">https://www.gsxt.gov.cn/index.html</a>)，信用中国(广东·深圳) (<a href="https://www.szcredit.org.cn/#/xygs">https://www.szcredit.org.cn/#/xygs</a>) 截图(信用中国(广东·深圳)(信用信息以安全生产问题、质量问题、欠薪问题、虚假资料投标围标串标、安全文明施工的查询结果为准，安全生产类问题全部提供，非安全生产类问题提供处罚金额 5 万元及以上的查询结果)(若为联合体投标，考察联合体各单位)。</p> <p><b>注：按招标文件“第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改二十三、资信标相关表格格式：附件 2”格式及要求提供。</b></p>
3	企业同类工程业绩	<p>投标人提供近 5 年（自截标之日起倒推，以交（竣）工验收材料最晚时间为准）自认为最具代表性的已完工同类工程业绩，同类工程业绩指：1、市政公用工程设计业绩，不超过 3 项，超过 3 项取前 3 项；2、市政公用工程施工业绩，不超过 3 项，超过 3 项取前 3 项。有效同类工程业绩合计不超过 6 项，需列表说明。（若为联合体投标，由各联合体单位分别提供）</p> <p>证明资料：</p> <p>1、中标通知书；合同关键页扫描件（关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页）；</p> <p>2、竣工验收报告或已完工证明（完工证明需至少有业主签字盖章确认）；</p> <p>3、国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证及网页链接，<b>招标人进行查询，如信息不一致或无法查询的不予认可；提供的业绩金额为本项目招标控制价的二分之一以上的金额视为优秀业绩，即设计业绩≥60.742883 万元，施工业绩≥2132.349235 万元。</b></p> <p>4、若投标人提供的业绩为 EPC 或以联合体方式中标的，需提供能体现投标人在该业绩中承担的工作内容，且只认可投标人承担的同类工程业绩的相关证明材料，否则不予认可。</p> <p>5、合同与竣工验收报告的工程名称不一致的，需提供建设单位出具的项</p>

		<p>目更名或不同工程名称为同一项目的相关证明文件且需加盖建设单位公章，未提供证明材料不予计取。</p> <p><b>注：按招标文件“第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改二十三、资信标相关表格格式：附件 3”格式及要求提供。</b></p>
4	拟派项目团队能力	<p>1、提供《项目管理机构配备情况表》及投标人项目组成员的职称及其他相关资格证书扫描件。</p> <p>2、提供投标人为项目团队成员缴纳的连续 6 个月（自招标公告发布的上一个月起倒算）的社保缴纳证明；提供投标人为项目总负责人、施工项目经理、设计负责人缴纳的连续 6 个月（自招标公告发布的上一个月起倒算）的社保缴纳证明。</p> <p>3、团队成员应设置项目总负责人、设计负责人。负责施工部分的团队成员应至少包括项目经理、技术负责人、质量主任、安全主任、造价师、安全员、资料员、质检员、施工员、劳资专管员等负责相应管理工作，以上人员不得相互兼任，团队成员应取得其工作职责所需的职业资格证书（①项目管理班子人员的任职资格材料(注册证、工程类职称证书(若有)、上岗证等)；②造价师是指一级注册造价工程师(或注册造价工程师)，或二级注册造价工程师(或造价员)。)。</p> <p>4、项目经理、设计项目负责人分别提供近 5 年（自截标之日起倒推，以交（竣）工验收材料最晚时间为准）自认为最具代表性的个人已完工同类工程业绩（项目经理同类工程业绩指市政公用工程施工业绩，不超过 3 项，超过 3 项取前 3 项；设计项目负责人同类工程业绩指市政公用工程设计业绩，不超过 3 项，超过 3 项取前 3 项），需列表说明。<b>提供的业绩金额为本项目招标控制价的二分之一以上的金额视为优秀业绩，即设计业绩<math>\geq 60.742883</math> 万元，施工业绩<math>\geq 2132.349235</math> 万元；</b>证明资料：（1）、中标通知书；合同关键页扫描件（关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页）；（2）竣工验收报告或已完工证明（完工证明需至少有业主、项目经理、技术负责人签字盖章确认）；（3）国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证及网页链接；招标人进行查询，如信息不一致或无法查询的不予认可。</p> <p><b>注：按招标文件“第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改二十三、资信标相关表格格式：附件 4”格式及要求提供。</b></p>
5	履约评价	<p>1、提供投标人近 5 年（从发布公告之日起倒推，以发包人盖章签字时间为准）出具的同类项目（同类工程指市政公用工程）完工履约评价。（若为联合体投标，由各联合体单位分别提供，其中设计单位履约不超过 3 项，超过 3</p>

		<p>项取前 3 项，施工单位履约不超过 3 项，超过 3 项取前 3 项。)</p> <p>2、证明材料：履约评价须加盖业主公章，并提供合同关键页扫描件，体现主体内容，合计不超过 6 项，需列表说明。</p> <p><b>注：按招标文件“第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改二十三、资信标相关表格格式：附件 5”格式及要求提供。</b></p>
6	任职资格承诺函	<p>提供《项目经理任职资格承诺函》《项目总负责人任职资格承诺函》，经法定代表人签字（或签章）并加盖投标人单位公章后扫描上传。</p> <p><b>注：按招标文件“第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改二十三、资信标相关表格格式：附件 7”格式及要求提供。</b></p>
7	不违法转包分包承诺书	<p>提供《不违法转包分包承诺书》，经法定代表人签字（或签章）并加盖投标人单位公章后扫描上传。</p> <p><b>注：按招标文件“第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改二十三、资信标相关表格格式：附件 8”格式及要求提供。</b></p>
8	诚信投标承诺书	<p>提供《诚信投标承诺书》，经法定代表人签字（或签章）并加盖投标人单位公章后扫描上传。</p> <p><b>注：按招标文件“第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改二十三、资信标相关表格格式：附件 9”格式及要求提供。</b></p>

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

## 1 企业基本情况

### 企业基本情况一览表

投标人名称：深圳市恒利建筑工程有限公司

企业注册名称	深圳市恒利建筑工程有限公司	注册资本	30000 万元	建立日期	2005. 8. 19
企业法人代表	林泽武	企业性质（民营/国有/其他）	民营		
企业资质等级	市政公用工程施工总承包一级、建筑工程施工总承包二级、水利水电工程施工总承包二级、地基基础工程专业承包一级、建筑装饰装修工程专业承包一级、城市及道路照明工程专业承包一级				
公司注册地址	深圳市宝安区沙井街道衙边社区后亭地铁站 D 出口同方创意文化产业园 6 栋 105	联系电话	0755-88316868		
主要资质证书	市政公用工程施工总承包一级、建筑工程施工总承包二级、水利水电工程施工总承包二级、地基基础工程专业承包一级、建筑装饰装修工程专业承包一级、城市及道路照明工程专业承包一级				
企业简介 (内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等)	<p>深圳市恒利建筑工程有限公司于 2005 年 8 月 19 日经深圳市工商行政管理局审批正式成立，注册资金 3 亿元，拥有各类施工机械设备 887 台，施工设备总功率 2 万千瓦。公司共有员工 318 人，现有有职称的工程技术人员 185 人，人员数量及具有技术职称人员所占的比率为 58.17%。</p> <p>本公司现有施工队伍及技术管理人员均在市政、工业与民用建筑等方面先后承建过大量的工程项目，具有丰富的施工经验。</p> <p>本公司在企业管理上全面实行严格的管理、实行项目经理管理制度，“以优良质量赢信誉，凭卓越管理争创品牌”是我们的管理方针。在此方针指导下，我们制定了切实可行的管理目标，用以规范企业运作和工程项目经理负责制，在工程施工中取得了良好的经济效益和社会效益。</p>				
其他	/				

提供《企业基本情况一览表》、营业执照、资质证书、《企业性质承诺书》扫描件。

注：（1）若为联合体投标，联合体各方均需提供《企业基本情况一览表》、营业执照、资质证书扫描件。

（2）若为联合体投标，仅要求联合体牵头单位提供《企业性质承诺书》。



统一社会信用代码

914403007787767587

# 营业执照

(副本)



名称 深圳市恒利建筑工程有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 林泽武

成立日期 2005年08月19日

住所 深圳市宝安区沙井街道衙边社区后亭地铁站D出口  
同方创意文化产业园6栋105

## 重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2024年04月17日



# 建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳市恒利建筑工程有限公司

详细地址: 深圳市宝安区沙井街道衙边社区后亭地铁站D出口同方创意文化产业园6栋105

统一社会信用代码  
(或营业执照注册号): 914403007787767587

法定代表人: 林泽武

注册资本: 30000万元人民币

经济性质: 有限责任公司

证书编号: D144106006

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

市政公用工程施工总承包壹级。

\*\*\*\*\*



发证机关:



2024年4月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244068244

企业名称: 深圳市恒利建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 914403007787767587

法定代表人: 林泽武

注册地址: 深圳市宝安区沙井街道衙边社区后亭地铁站D出口同方创意文化产业园6栋105

有效期: 至 2028年12月01日

资质等级: 建筑工程施工总承包二级  
建筑装修装饰工程专业承包一级  
地基基础工程专业承包一级  
城市及道路照明工程专业承包一级  
水利水电工程施工总承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年04月25日



统一社会信用代码：914403007787767587



# 安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]027317

企业名称：深圳市恒利建筑工程有限公司

法定代表人：林泽武

单位地址：深圳市宝安区沙井街道衙边社区后亭地铁站D出口同方创意文化产业园6栋105

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2024年11月14日 至 2027年11月14日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年11月14日



## 企业性质承诺书

致招标人：深圳市龙华区民治街道办事处

我单位参加 华南物流园土地整备单元规划配套道路二期新建工程（设计施工总承包）  
项目的投标活动，经自查，我单位郑重作以下承诺：我单位的企业性质为  民营企业  国有企业  其他。

特此承诺！

投标人（盖公章）：深圳市恒利建筑工程有限公司

法定代表人（签名或签章）：

日期：2026.6.20



注：若为联合体投标，仅要求联合体牵头单位提供《企业性质承诺书》。

## 企业基本情况一览表

投标人名称：深圳华粤城市建设工程设计有限公司

企业注册名称	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	注册资本	1000 万元	建立日期	1994. 6. 30
企业法人代表	兰长青	企业性质（民营/国有/其他）	民营		
企业资质等级	公路行业(公路)专业甲级;市政行业(桥梁工程)专业甲级;市政行业(道路工程)专业甲级;水利行业乙级				
公司注册地址	深圳市龙岗区平湖街道富安大道华南城铁东物流区 12 栋 17 层 1701-1711	联系电话	0755-82821011		
主要资质证书	公路行业(公路)专业甲级;市政行业(桥梁工程)专业甲级;市政行业(道路工程)专业甲级;水利行业乙级				
企业简介 (内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等)	<p>深圳华粤城市建设工程设计有限公司成立于 1994 年 6 月，其前身为深圳市建设局下属的独立法人事业单位。于 2004 年 10 月通过深圳市产权交易中心以挂牌的形式完成 100% 产权转让，并于 2005 年 5 月份完成企业的规范化登记，由原来的事业单位变成现在的有限责任公司。</p> <p>公司主要从事勘察、测绘、咨询、设计、造价、施工、监理，技术咨询及项目管理业务。目前拥有工程勘察专业类岩土工程勘察乙级、工程勘察专业类工程测量乙级，工程勘察专业类岩土工程设计乙级；市政公用工程咨询甲级、公路工程咨询乙级；市政行业（道路工程、桥梁工程）专业甲级、公路行业（公路）专业甲级，市政行业（给水工程、排水工程、城镇燃气工程）专业乙级，建筑行业（建筑工程）乙级，风景园林工程专项乙级设计，特种设备（压力管道）设计资质；工程造价咨询乙级；市政公用工程施工总承包二级施工；市政公用工程监理甲级、房屋建筑工程监理乙级。公司可从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和相关的技术与管理服务。</p> <p>公司于 2020 年 12 月通过了 ISO9001:2015 质量管理体系认证，并连续多年通过监督审查合格。</p> <p>公司注册地址广东省深圳市龙岗区平湖街道富安大道华南城铁物流 12 栋 17 层 1701~1711，办公场所面积超过 2000 平米，为自持物业。目前共有人员 400 人，人员数量及具有技术职称人员所占的比率 47.75%。</p> <p>公司秉承以人为本的设计理念，以严谨、务实的设计态度，充分配合甲方的各项要求，及时、高效的完成各项设计任务。</p> <p>公司着眼于未来，朝着集团化作为发展目标，将公司打造成一个工程建设行业业务覆盖全面的专业公司。</p>				
其他	/				

提供《企业基本情况一览表》、营业执照、资质证书、《企业性质承诺书》扫描件。

注：（1）若为联合体投标，联合体各方均需提供《企业基本情况一览表》、营业执照、资质证书扫描件。

（2）若为联合体投标，仅要求联合体牵头单位提供《企业性质承诺书》。



# 营业执照

统一社会信用代码 914403001924886790

名称 深圳华粤城市建设工程设计有限公司  
类型 有限责任公司  
住所 深圳市龙岗区平湖街道富安大道华南城铁东物流区12栋17层1701-1711  
法定代表人 兰长青  
成立日期 1994年06月30日

**重要提示**

- 1、商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 2、商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址<http://www.szcredit.org.cn>）或扫描执照的二维码查询。
- 3、商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登记机关

2019年02月20日



中华人民共和国国家工商行政管理总局监制



使用有效期: 2026年03月03日  
- 2026年08月30日

# 工程设计资质证书

**企业名称:** 深圳华粤城市建设工程设计有限公司

**详细地址:** 深圳市龙岗区平湖街道富安大道华南城铁东物流区12栋17层  
1701-1711

**统一社会信用代码**  
(或营业执照注册号): 914403001924886790 **经济性质:** 有限责任公司

**证书编号:** A144A03075

**资质类别及等级:**

公路行业(公路)专业甲级2026年11月29日; 市政行业(桥梁工程)专业甲级2026年11月29日; 市政行业(道路工程)专业甲级2026年11月29日; 水利行业乙级2027年02月28日



发证机关:



2026年02月28日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

## 2 企业信用

### 企业信用

投标人：深圳市恒利建筑工程有限公司

一	国家企业信用信息公示系统自查情况
1	是否有列入严重违法失信名单（黑名单）： <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否；
2	国家企业信用信息公示系统中查询的网页链接地址： <a href="https://shiming.gsxt.gov.cn/%7BBE752A948F9D0CE248F65547ED97879C22BF3B91831E64005F4D56E8753787399A077D194654D03E504BA5CB4FEC687AE60D3A355FF4F7D77C4B6343E85DD44DD4AFD4AFD453B70E9773CAE31DF0E0A23549E39989BF1C07AD6188611A61B733DDB337AABA10DC354E354E354E-1781704688868%7D">https://shiming.gsxt.gov.cn/%7BBE752A948F9D0CE248F65547ED97879C22BF3B91831E64005F4D56E8753787399A077D194654D03E504BA5CB4FEC687AE60D3A355FF4F7D77C4B6343E85DD44DD4AFD4AFD453B70E9773CAE31DF0E0A23549E39989BF1C07AD6188611A61B733DDB337AABA10DC354E354E354E-1781704688868%7D</a> ；
3	证明材料：见国家企业信用信息公示系统中查询的是否有列入严重违法失信名单（黑名单）截图。
二	信用中国（广东·深圳）系统自查情况
1	1.1 是否有安全生产类问题： <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否； 1.2 是否有非安全生产类问题： <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否；
2	信用中国（广东·深圳）系统中的网页链接地址： <a href="https://www.szcredit.org.cn/#/xygs">https://www.szcredit.org.cn/#/xygs</a> ；
3	证明材料：见信用中国（广东·深圳）系统中查询是否有安全生产类、是否有非安全生产类问题截图。

注：

1、投标人自行提供企业近三个月（从截标之日起倒推）信用信息情况，信用信息情况需提供国家企业信用信息公示系统-企业是否有列入严重违法失信名单（黑名单）信息记录截图（<https://www.gsxt.gov.cn/index.html>），信用中国（广东·深圳）（<https://www.szcredit.org.cn/#/xygs>）截图（信用中国（广东·深圳）（信用信息以安全生产问题、质量问题、欠薪问题、虚假资料投标围标串标、安全文明施工的查询结果为准，安全生产类问题全部提供，非安全生产类问题提供处罚金额5万元及以上的查询结果））；

2、根据企业的实际情况在上述“”打“”，若为联合体投标，联合体牵头单位及成员单位均需提供上表，并提供相应查询截图。

投标人（盖公章）：深圳市恒利建筑工程有限公司

法定代表人（签名或签章）：

日期：2026.6.20





全部展开

## 深圳市恒利建筑工程有限公司

存续(在营、开业、在册)

☆ 关注 更多

统一社会信用代码: 914403007787767587

注册号:

法定代表人: 林泽武

登记机关: 深圳市市场监督管理局宝安监管局

成立日期: 2005年08月19日

股东及出资信息

变更信息

行政许可信息

企业年报信息

行政处罚信息

列入经营异常名录...

列入严重违法失信...

公示

### 营业执照信息

统一社会信用代码:	914403007787767587	企业名称:	深圳市恒利建筑工程有限公司
注册号:		法定代表人:	林泽武
类型:	有限责任公司	成立日期:	2005年08月19日
注册资本:	30000.000000万人民币	核准日期:	2024年04月17日
登记机关:	深圳市市场监督管理局宝安监管局	登记状态:	存续(在营、开业、在册)
住所:	深圳市宝安区沙井街道衙边社区后亭地铁站D出口同方创意产业园6栋105		
经营范围:	建筑工程的设计与施工(取得建设行政主管部门颁发的资质证书方可经营);园林绿化设计、养护;园林绿化工程(以上项目凭资质证书经营);投资兴办实业(具体项目另行申报)。^		

提示:根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照公示内容作相应调整,详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdglkr/djzcj/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdglkr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

### 列入严重违法失信名单(黑名单)信息

序号	类别	列入严重违法失信名单(黑名单)原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单(黑名单)原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单(黑名单)信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页

首页 > 信用服务 > 查询列表 > 详情

### 深圳市恒利建筑工程有限公司 存续

统一社会信用代码: 914403007787767587

- 重要提示:**
- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照[行政处罚信息信用修复流程指引](#)提出信用修复申请。
  - 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
  - 3.因页面显示有限,完整的信用主体公开信息,请下载信用报告查看。

[下载公共信用报告](#) [提交信用信息异议申诉](#)

**基础信息:**

法定代表人: 林泽武	主体类型: 有限责任公司
成立日期: 2005-08-19	认缴注册资本(万元): 30000.000000(万元)(人民币)
住所: 深圳市宝安区沙井街道衙边社区后亭地铁站D出口同方创意文化产业园6栋105	

23	6						14
----	---	--	--	--	--	--	----

首页 > 信息公示 > 行政处罚

双公示依据文件: 《国务院办公厅关于运用大数据加强对市场主体服务和监管的若干意见》国办发〔2015〕51号

深圳市恒利建筑工程有限公司 [搜索](#) [重置](#)

暂无数据

共 0 条 < 1 >

温馨提示: 本栏目数据较多,默认显示前50条记录。如需查看其它公示数据,请使用“搜索”功能进行查询。

**信用中国（广东·深圳）**

www.szcredit.org.cn

市场主体查询

全站文章搜索

企业名称关键字/统一社会信用代码

首页
信用动态
政策法规
失信公示
信用服务
联合奖惩
信易贷
个人中心

首页 > 信息公示 > 失信惩戒主体名单 > 重大税收违法案件信息

失信惩戒主体名单依据文件：《国务院办公厅关于运用大数据加强对市场主体服务和监管的若干意见》国办发〔2015〕51号

企业名称	查看详情
深圳市贝迪通科技有限公司	<a href="#">查看详情</a>
深圳市鑫恒胜电子有限公司	<a href="#">查看详情</a>
深圳市瑞福联创科技有限公司	<a href="#">查看详情</a>
深圳市宝安区沙井众泰紧固件制品厂	<a href="#">查看详情</a>
深圳市行诚五金电子有限公司	<a href="#">查看详情</a>
深圳市科鑫荣电子有限公司	<a href="#">查看详情</a>
深圳市三森音响有限公司	<a href="#">查看详情</a>
深圳市纹汇建材有限公司	<a href="#">查看详情</a>
智尊(深圳)建材有限公司松盛大厦分公司	<a href="#">查看详情</a>
深圳市丰冉实业有限公司	<a href="#">查看详情</a>

**信用中国（广东·深圳）**

www.szcredit.org.cn

市场主体查询

全站文章搜索

企业名称关键字/统一社会信用代码

首页
信用动态
政策法规
失信公示
信用服务
联合奖惩
信易贷
个人中心

首页 > 信息公示 > 失信惩戒主体名单 > 拖欠农民工工资黑名单

失信惩戒主体名单依据文件：《国务院办公厅关于运用大数据加强对市场主体服务和监管的若干意见》国办发〔2015〕51号

(二十三) 加强和规范政府数据收集。建立健全政府大数据采集制度，明确信息采集责任，各部门在履职过程中，要依法及时、准确、规范、完整地记录和采集相关信息，妥善保存并及时更新。加强对市场主体相关信息的记录，形成信用档案，对严重违法失信的市场主体，按照有关规定列入“黑名单”并公开曝光。

对象名称	查看详情
深圳市平政通科技有限公司	<a href="#">查看详情</a>
深圳好幸福装饰新材有限公司	<a href="#">查看详情</a>
深圳和济医院	<a href="#">查看详情</a>
深圳津焱贸易有限公司	<a href="#">查看详情</a>
精创(深圳)装备有限公司	<a href="#">查看详情</a>
谢新文	<a href="#">查看详情</a>
宝能新能源汽车集团有限公司深圳分公司	<a href="#">查看详情</a>
深圳市雅上小市一号餐饮有限公司	<a href="#">查看详情</a>
深圳市创和劳务工程有限公司	<a href="#">查看详情</a>



未查询到相关信息

信用记录查询

全站文章搜索

未查询到相关信息

企业名称关键字/统一社会信用代码



未查询到相关信息

首页

信用动态

政策法规

信息公开

信用服务

联合奖惩

信易贷

个人中心

首页 > 信息公开 > 失信惩戒主体名单 > 社会组织严重违法失信名单

失信惩戒主体名单依据文件: 《国务院办公厅关于运用大数据加强对市场主体服务和监管的若干意见》国办发〔2015〕51号

深圳市恒利建筑工程有限公司

搜索

重置

社会组织名称	查看详情
深圳市中科云物联网创新技术研究院	查看详情
深圳市自行车协会	查看详情
深圳市龙岗区前程教育培训中心	查看详情
深圳市龙岗区启航职业培训中心	查看详情
深圳市龙岗区永宝斋艺术馆	查看详情
深圳市龙岗区平湖街道博龙午托中心	查看详情
深圳市龙岗区花容道职业技能培训中心	查看详情
深圳市龙岗区布吉街道德兴社区平安联合会	查看详情
深圳市建设工程运输车辆协会	查看详情
深圳市国际贸易货主协会	查看详情



未查询到相关信息

信用记录查询

全站文章搜索

未查询到相关信息

企业名称关键字/统一社会信用代码



未查询到相关信息

首页

信用动态

政策法规

信息公开

信用服务

联合奖惩

信易贷

个人中心

首页 > 信息公开 > 失信惩戒主体名单 > 重大税收违法案件信息

失信惩戒主体名单依据文件: 《国务院办公厅关于运用大数据加强对市场主体服务和监管的若干意见》国办发〔2015〕51号

深圳市恒利建筑工程有限公司

搜索

重置

纳税人名称	查看详情
上海旗乾贸易有限公司	查看详情
沈阳源旺鑫医药科技有限公司	查看详情
忠县继红商务信息咨询服务部	查看详情
上海筱崙商贸有限公司	查看详情
北京鑫鸿晟商贸有限公司	查看详情
北京直达莱金属材料有限公司	查看详情
河源市老地方建设工程有限公司	查看详情
河南省雷洛广告有限公司	查看详情
陕西川拓宏物资有限公司	查看详情
福州耀中汽配有限公司	查看详情



未查询到相关信息

失信主体查询

全站文章搜索

未查询到相关信息

输入名称关键字/统一社会信用代码



未查询到相关信息

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

联合奖惩

信易贷

个人中心

首页 > 信息公示 > 失信惩戒主体名单 > 失信被执行人信息

失信惩戒主体名单依据文件: 《国务院办公厅关于运用大数据加强对市场主体服务和监管的若干意见》国办发〔2015〕51号

深圳市恒利建筑工程有限公司

搜索

重置

失信被执行人姓名/名称	查看详情
恒大地产集团福州有限公司	查看详情
兰溪市鸿源建材经营部	查看详情
永安新华文化产业发展有限公司	查看详情
江西普瑞美新材料科技有限公司	查看详情
株洲创建公共文化传媒科技发展有限公司	查看详情
昆明恒海房地产开发有限公司	查看详情
四川省酒乐糖酒有限责任公司	查看详情
林州瑞达工程管理有限公司	查看详情
济宁信则发建筑劳务有限公司	查看详情
上海鼎威国际物流有限公司	查看详情



未查询到相关信息

失信主体查询

全站文章搜索

未查询到相关信息

输入名称关键字/统一社会信用代码



未查询到相关信息

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

联合奖惩

信易贷

个人中心

首页 > 信息公示 > 失信惩戒主体名单 > 政府采购领域严重失信当事人名单

失信惩戒主体名单依据文件: 《国务院办公厅关于运用大数据加强对市场主体服务和监管的若干意见》国办发〔2015〕51号

深圳市恒利建筑工程有限公司

搜索

重置

供应商或采购代理机构名称	查看详情
上海海融辉消防科技有限公司	查看详情
黑龙江拓取建筑工程有限公司	查看详情
河北精逸环保工程有限公司	查看详情
江西妙诺生物科技有限公司	查看详情
成都三谛科技有限公司	查看详情
成都水城李全商贸有限公司	查看详情
上海城建物业管理有限公司	查看详情
美姑县台通农牧科技有限公司	查看详情
国康集团(贵州)医疗器械有限公司	查看详情
众邦达康(天津)医疗器械销售中心	查看详情





全部展开

### 深圳华粤城市建设工程设计有限公司

存续 (在营、开业、在册)

关注 更多

统一社会信用代码: 914403001924886790

特种设备获证企业

注册号:

法定代表人: 兰长青

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 1994年06月30日

股东及出资信息

变更信息

行政许可信息

企业年报信息

行政处罚信息

列入经营异常名录...

列入严重违法失信...

公示

#### 营业执照信息

统一社会信用代码:	914403001924886790	企业名称:	深圳华粤城市建设工程设计有限公司
注册号:		法定代表人:	兰长青
类型:	有限责任公司	成立日期:	1994年06月30日
注册资本:	1000.000000万人民币	核准日期:	2026年02月11日
登记机关:	深圳市市场监督管理局	登记状态:	存续 (在营、开业、在册)
住所:	深圳市龙岗区平湖街道安大道华南城铁路物流区12栋17层1701-1711		
经营范围:	一般项目: 工程管理服务; 工程技术服务 (规划管理、勘察、设计、监理除外)。 (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) 许可经营项目: 建设工程设计; 建设工程勘察; 工程造价咨询业务; 建设工程监理; 房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包; 国土空间规划编制。 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)		

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照公示内容作相应调整, 详见 [https://www.samr.gov.cn/zw/zfsgk/fdzdgnr/djzc/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfsgk/fdzdgnr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

#### 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页



首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

联合奖惩

信易贷

个人中心

首页 > 信用服务 > 查询列表 > 详情

## 深圳华粤城市建设工程设计有限公司 存续

统一社会信用代码: 914403001924886790

### 重要提示:

- 如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照[行政处罚信息信用修复流程指引](#)提出信用修复申请。
- 本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 因页面显示有限,完整的信用主体公开信息,请下载信用报告查看。

下载公共信用报告

提交信用信息异议申诉

### 基础信息:

法定代表人: 兰长青

主体类型: 有限责任公司

成立日期: 1994-06-30

认缴注册资本(万元): 1000.000000(万元)(人民币)

住所: 深圳市龙岗区平湖街道富安大道华南城铁东物流区12栋17层1701-1711



40

行政管理



5

诚实守信



严重失信



经营异常



2

信用承诺



信用评价



司法判决



26

其他



首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

联合奖惩

信易贷

个人中心

首页 > 信息公示 > 行政处罚

双公示依据文件: 《国务院办公厅关于运用大数据加强对市场主体服务和监管的若干意见》国办发〔2015〕51号

深圳华粤城市建设工程设计有限公司

搜索

重置

暂无数据

共 0 条 < 1 >

温馨提示: 本栏目数据较多, 默认显示前50条记录。如需查看其它公示数据, 请使用“搜索”功能进行查询。



首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

联合奖惩

信易贷

个人中心

首页 > 信息公示 > 失信惩戒主体名单 > 重大税收违法案件信息

失信惩戒主体名单依据文件: 《国务院办公厅关于运用大数据加强对市场主体服务和监管的若干意见》国办发〔2015〕51号

深圳华粤城市建设工程设计有限公司

搜索

重置

企业名称	查看详情
深圳市贝迪通科技有限公司	查看详情
深圳市鑫恒胜电子有限公司	查看详情
深圳市瑞福联创科技有限公司	查看详情
深圳市宝安区沙井众泰紧固件制品厂	查看详情
深圳市行诚五金电子有限公司	查看详情
深圳市科鑫荣电子有限公司	查看详情



未查询到相关信息

信用主体查询

全站文章搜索

未查询到相关信息

企业名称关键字/统一社会信用代码



首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

联合奖惩

信易贷

个人中心

首页 > 信息公示 > 失信惩戒主体名单 > 拖欠农民工工资黑名单

失信惩戒主体名单依据文件：《国务院办公厅关于运用大数据加强对市场主体服务和监管的若干意见》国办发〔2015〕51号

深圳华粤城市建设工程设计有限公司

搜索

重置

对象名称	查看详情
深圳市平政通科技有限公司	查看详情
深圳好幸福装饰新材有限公司	查看详情
深圳和济医院	查看详情



未查询到相关信息

信用主体查询

全站文章搜索

未查询到相关信息

企业名称关键字/统一社会信用代码



首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

联合奖惩

信易贷

个人中心

首页 > 信息公示 > 失信惩戒主体名单 > 社会组织严重违法失信名单

失信惩戒主体名单依据文件：《国务院办公厅关于运用大数据加强对市场主体服务和监管的若干意见》国办发〔2015〕51号

深圳华粤城市建设工程设计有限公司

搜索

重置

社会组织名称	查看详情
深圳市中科云物联网创新技术研究院	查看详情
深圳市自卸车协会	查看详情
深圳市龙岗区前程教育培训中心	查看详情
深圳市龙岗区启航职业培训中心	查看详情
深圳市龙岗区永宝斋艺术馆	查看详情
深圳市龙岗区平湖街道博龙午托中心	查看详情



未查询到相关信息

信用主体查询

全站文章搜索

未查询到相关信息

企业名称关键字/统一社会信用代码



首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

联合奖惩

信易贷

个人中心

首页 > 信息公示 > 失信惩戒主体名单 > 重大税收违法案件信息

失信惩戒主体名单依据文件：《国务院办公厅关于运用大数据加强对市场主体服务和监管的若干意见》国办发〔2015〕51号

深圳华粤城市建设工程设计有限公司

搜索

重置

纳税人名称	查看详情
北京筑基建设工程有限公司	查看详情
上海湖凝实业有限公司	查看详情
深圳市博贤农业园林有限公司	查看详情
成都康旭睿大药房有限公司	查看详情
广州市太佳投资管理有限公司	查看详情
北京腾锦嘉业商贸有限公司	查看详情



未查询到相关信息

信用主体查询

全站文章搜索

未查询到相关信息

企业名称关键字/统一社会信用代码



首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

联合奖惩

信易贷

个人中心

首页 > 信息公示 > 失信惩戒主体名单 > 失信被执行人信息

失信惩戒主体名单依据文件：《国务院办公厅关于运用大数据加强对市场主体服务和监管的若干意见》国办发〔2015〕51号

深圳华粤城市建设工程设计有限公司

搜索

重置

失信被执行人姓名/名称	查看详情
恒大地产集团福州有限公司	查看详情
永安新华文化产业发展有限公司	查看详情
昆明信海房地产开发有限公司	查看详情
四川省酒乐糖酒有限责任公司	查看详情
上海肃威国际物流有限公司	查看详情
仁怀市冀黔酿酒作坊	查看详情



未查询到相关信息

信用信息查询

全站文章搜索

未查询到相关信息

名称关键字/统一社会信用代码



首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

联合奖惩

信易贷

个人中心

首页 > 信息公示 > 失信惩戒主体名单 > 政府采购领域严重失信当事人名单

失信惩戒主体名单依据文件：《国务院办公厅关于运用大数据加强对市场主体服务和监管的若干意见》国办发〔2015〕51号

深圳华粤城市建设工程设计有限公司

搜索

重置

供应商或采购代理机构名称	查看详情
唐山乐木商贸有限公司	查看详情
甘肃兴澳凯建筑工程技术有限公司	查看详情
金华市新环环卫市政有限公司	查看详情
哈尔滨五洲装饰工程有限公司	查看详情
轩玢企业策划(重庆)有限公司	查看详情
平乡县南路丝弦剧团	查看详情
吉安华冠智能科技有限公司	查看详情

### 3 企业同类工程业绩

#### 企业同类工程业绩一览表

##### 一、企业同类工程设计业绩（由负责设计单位提供）

- 1、工程名称：新华大道三标拓宽建设工程施工图设计；  
竣工日期：2022年5月7日；合同金额：301.60万元；建设内容：市政公用工程设计；  
“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：  
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=4060273>。
- 2、工程名称：冲之大道（坂李大道-环城北路）市政工程（设计及可行性研究报告）；  
竣工日期：2025年5月27日；合同金额：265.86万元；建设内容：市政公用工程设计；  
“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：  
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3182036>。
- 3、工程名称：ZKHY05-04、ZKHY06-05地块道路A1线、A2线、B1线、B2线道路工程设计；  
竣工日期：2024年9月29日；合同金额：144.40万元；建设内容：市政公用工程设计；  
“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：  
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2843056>。

##### 二、企业同类工程施工业绩（由负责施工单位提供）

- 1、工程名称：龙岗区恒安路市政工程（一期）；  
竣工日期：2024年5月10日；合同金额：6725.606261万元；建设内容：道路工程、桥梁工程(K0+27.5处跨梧桐山河桥和K0+203.172处下穿平盐铁路框架桥)、电气工程、给排水工程、截洪沟工程、燃气工程、交通工程、水土保持工程；  
“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：  
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3855550>。
- 2、工程名称：澜清三路等8条道路工程；  
竣工日期：2021年9月18日；合同金额：4970.092967万元；建设内容：道路工程、交通及交通疏解工程、电气工程、给排水工程、燃气工程、海绵城市工程、绿化工程、管线迁改工程及水土保持工程等；  
“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：  
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1604306>。
- 3、工程名称：深朗路（布澜路-李朗路）；  
竣工日期：2023年5月22日；合同金额：2922.825404万元；建设内容：道路工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、交通工程、水土保持工程等；  
“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：  
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1965943>。

##### 注：

1、投标人提供近5年（自截标之日起倒推，以交（竣）工验收材料最晚时间为准）自认为最具代表性的已完工同类工程业绩，同类工程业绩指：1、市政公用工程设计业绩，不超过3项，超过3项取

前3项；2、市政公用工程施工业绩，不超过3项，超过3项取前3项。有效同类工程业绩合计不超过6项，需列表说明。（若为联合体投标，由各联合体单位分别提供）

2、证明资料：

（1）中标通知书；合同关键页扫描件（关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页）；

（2）竣工验收报告或已完工证明（完工证明需至少有业主签字盖章确认）；

（3）国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证及网页链接，招标人进行查询，如信息不一致或无法查询的不予认可。

（4）若投标人提供的业绩为EPC或以联合体方式中标的，需提供能体现投标人在该业绩中承担的工作内容，且只认可投标人承担的同类工程业绩（其合同占比金额须大于或等于本项目招标控制价二分之一）的相关证明材料，否则不予认可。

（5）合同与竣工验收报告的工程名称不一致的，需提供建设单位出具的项目更名或不同工程名称为同一项目的相关证明文件且需加盖建设单位公章，未提供证明材料不予计取。

3、其他：同类工程业绩为本项目招标控制价的二分之一以上的金额视为优秀业绩，即设计业绩 $\geq$ 60.742883万元，施工业绩 $\geq$ 2132.349235万元。

# 设计单位业绩

## 1、新华大道三标拓宽建设工程施工图设计

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=4060273>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

手机查看

### 新华大道三标拓宽建设工程

广东省·惠州市

项目编号	4413522006110005	省级项目编号	4413522006010201
建设单位	惠州仲恺高新技术产业开发区规划建设工程管理中心	建设单位统一社会信用代码	06214615-5
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	扩建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	23945.81
立项级别	区县级	立项文号	惠仲科(2018)65号

项目地址: 仲恺高新区新华大道

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

参与单位及相关负责人

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
其他	惠州惠海工程咨询有限公司	91441302MA4X51WM8R	杨伟基	441321*****16
监理企业	永明项目管理有限公司	73796796-1	关加强	610113*****10
监理企业	永明项目管理有限公司	73796796-1	张占平	620105*****72

## 新华大道三标拓宽建设工程

广东省-惠州市

项目编号	4413522006110005	省级项目编号	4413522006010201
建设单位	惠州仲恺高新技术产业开发区规划建设工程管理中心	建设单位统一社会信用代码	06214615-5
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	扩建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	23945.81
立项级别	区县级	立项文号	惠仲科(2018)65号



项目地址: 仲恺高新区新华大道

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

详细信息 **参与单位及相关负责人** 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
其他	惠州惠湾工程咨询有限公司	91441302MA4X51WM8R	杨伟基	441321*****16
监理企业	永明项目管理有限公司	73796796-1	关加强	610113*****10
监理企业	永明项目管理有限公司	73796796-1	张占平	620105*****72
监理企业	永明项目管理有限公司	73796796-6	关加强	610113*****10
勘察企业	核工业江西工程勘察研究总院	70554636-1	罗辉	360732*****96
勘察企业	核工业江西工程勘察研究总院	70554636-6	罗辉	360732*****96
设计企业	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	914403001924886790	陈伟伟	310107*****30
施工企业	惠州市市政工程有限公司	9144130019597412XK	何孔来	342623*****37

### 施工许可详情

项目名称	新华大道三标拓宽建设工程		
工程名称	新华大道三标拓宽建设工程		
施工许可证编号	4413522006110005-SX-001	省级施工许可证编号	441352202006040202
项目代码	--	项目编号	4413522006110005
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	4413522006010201-BD-001	施工图审查合格书编号	4413522006110005-TX-001
合同工期(天)	446	数据等级	A
项目经理	何孔来、吴思通	所属单位	惠州市市政工程有限公司、惠州市市政工程有限公司
总监理工程师	关加强	所属单位	永明项目管理有限公司
合同金额(万元)	15286.69	面积(平方米)	5521

关闭

X

1	勘察企业	核工业江西工程勘察研究总院	70554636-6	项目负责人	罗辉	360732*****96
2	施工企业	惠州市市政工程有限公司	91441300195974 12XK	项目经理	何孔来	342623*****37
3	施工企业	惠州市市政工程有限公司	91441300195974 12XK	主要负责人	何孔来	342623*****37
4	施工企业	惠州市市政工程有限公司	91441300195974 12XK	项目经理	吴思通	441424*****54
5	施工企业	惠州市市政工程有限公司	91441300195974 12XK	主要负责人	吴思通	441424*****54
6	施工企业	惠州市市政工程有限公司	91441300195974 12XK	项目负责人	饶岭南	442501*****13
7	设计企业	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	91440300192488 6790	项目负责人	陈伟伟	310107*****30
8	监理企业	永明项目管理有限公司	73796796-1	总监理工程师	张占平	620105*****72
9	监理企业	永明项目管理有限公司	73796796-6	总监理工程师	关加强	610113*****10

关闭

# 施工图设计文件审查合格书

## (市政基础设施工程)

项目编号: 2020-135(ZK)



工程名称	新华大道三标拓宽建设工程施工图设计	工程地址	惠州仲恺高新技术产业开发区
建设单位	惠州仲恺高新技术开发区规划建设 设工程管理中心	项目负责人及 电话	黄子恒 18928381343
勘察单位	核工业江西工程勘察研究院	项目负责人及 电话	罗辉 18770124398
设计单位	深圳华粤城市建设工程有限公司	项目负责人及 电话	陈伟伟 13692800270

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》  
(住建部令[2013]第13号)《广东省建设工程施工图设计文件审查合格书》

技术负责人: 雷宏祥  
审查机构: 惠州惠城工程咨询有限公司  
法定代表人: 张连成

审查日期: 2020年3月4日

说明: 1.本合格书由审查机构对审查合格的建设工程施工图设计文件核发。2.本合格书是基本建设程序的法定文书,不得涂改、伪造。3.本合格书在工程竣工后作为工程档案归档。4.本合格书一式五份,建设行政主管部门、建设单位各两份、施工图审查机构一份。5.“审查专业”栏,请根据项目实际情况增添或删除专业,如:机械、通信信号、站场、线路等。

工程概况		审查人员签字		
工程类型(打√)	<input type="checkbox"/> 给水、排水工程 <input checked="" type="checkbox"/> 道路桥梁工程 <input type="checkbox"/> 环境卫生工程 <input type="checkbox"/> 燃气、热力工程 <input type="checkbox"/> 轨道交通工程 <input type="checkbox"/> 风景园林工程	审查专业	审查人员	签名
工程规模(打√)	<input checked="" type="checkbox"/> 大型 <input type="checkbox"/> 中型 <input type="checkbox"/> 小型	建筑		
道路长度:	5.520881 (km)	结构		
桥梁跨度:	20 (m)	给排水	李治军	李治军
道路等级:	城市主干道	暖通空调		
燃气管网规模:	户, m	电气自控	刘楚明	刘楚明
给排水管径、管长:	万吨/日	道路桥梁	宋素青	宋素青
污水厂污水处理量:	万吨/日	园林	康利平	康利平
垃圾厂垃圾处理量:	万吨/日	环保		
风景园林:	m <sup>2</sup>	动力		
(此栏根据工程实际情况填写)		勘察	雷宏祥	雷宏祥
		燃气		
备注	该项目总投资约: 23945.81万元; A段: 0.990086km; B段: 4.530795km; 三和桥: 全长22.98m, 跨度: 20米; 涵洞: 该项目防雷装置设计已审查合格。			

广东省住房和城乡建设厅监制

# 仲恺高新区建设工程中标通知书

类别：设计 工程编号：惠公易建仲恺【2019】062

深圳华粤城市建设工程有限公司：

惠州仲恺高新技术产业开发区规划建设工程管理中心在新华大道三标拓宽建设工程施工图设计公开招标过程中，根据国家建设工程招标投标的有关法律法规和招标文件及评标委员会对各投标人所递交投标文件的评定结果，确定你司为中标单位。

工程中的有关内容：

1、承包工程范围：本项目对新华大道三标的现状道路进行扩建工程，按城市主干路标准实施，双向6车道，设计速度为50km/h，工程实施长度约6307米。建设内容主要包括道路工程、桥梁工程、排水工程、交通工程、绿化工程、照明工程、电力电缆沟工程和通信管群工程，具体以规划批复为准。按招标人提供的有关资料开展施工图设计工作，包括道路工程、桥梁工程、排水工程、交通工程、绿化工程、照明工程、电力电缆沟工程和通信管群工程等的施工图设计。

- 2、承包方式和结算办法：具体内容按招标文件规定。
- 3、工程中标下浮率：10.02%。
- 4、工程质量等级：合格，设计成果符合相关规范及相应设计阶段的要求，并满足施工及本招标文件的相关规定。

- 5、工程工期：接到中标通知书后10日历天内完成施工图设计。
- 6、中标项目管理班子人员配备：  
设计负责人：陈伟伟
- 7、贵司应在中标通知书签发之日起三十日内与建设单位签定书面合同。

招标人：惠州仲恺高新技术产业开发区规划建设工程管理中心



2019年12月20日

见证方：惠州公共资源交易中心仲恺分中心



2019年12月20日

抄送：(1) 监督部门：区住房和城乡规划建设局  
(2) 招标代理机构：深圳市栋森工程项目管理有限公司

合同编号: ZKglzx【2020】001



# 建设工程施工图设计合同

工程名称: 新华大道三标拓宽建设工程施工图设计

工程地点: 惠州仲恺高新区

发包人: 惠州仲恺高新技术产业开发区规划建设工程管理中心

承包人: 深圳华粤城市建设工程设计有限公司

签订日期: 2019年12月27日



## 合同协议书

惠州仲恺高新技术产业开发区规划建设工程管理中心（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施新华大道三标拓宽建设工程施工图设计（项目名称），已接受华粤城市建设工程设计有限公司对该项目施工图设计投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

### 一、合同签订依据

1、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计市场管理规定》。

2、国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

3、建设工程批准文件。

4、中标通知书（惠公易建仲恺【2019】062）。

5、合同附件

### 二、工程概况

1、工程名称：新华大道三标拓宽建设工程施工图设计

2、工程地点：惠州市仲恺高新区

3、工程规模：本项目对新华大道三标的现状道路进行扩建工程，按城市主干路标准实施，双向 6 车道，设计速度为 50km/h，工程实施长度约 6307 米。建设内容主要包括道路工程、桥梁工程、排水工程、交通工程、绿化工程、照明工程、电力电缆沟工程和通信管群工程。工程总投资估算 23945.81 万元，其中建安工程费用 19220.54 万元，具体以规划批复为准。

### 三、承包范围和内容

按发包人提供的有关资料开展施工图设计工作，包括包括道路工程、桥梁工程、排水工程、交通工程、绿化工程、照明工程、电力电缆沟工程和通信管群工程等的施工图设计。

### 四、设计服务期限

承包人在接到中标通知书后按发包人要求在 10 日历天内完成施工图设计。

五、本项目设计费合同价为 3015998 元（暂定），发包人保证按合同规定付款，并承担合同规定的发包人的全部义务和责任。

六、承包人保证按合同规定全面完成各项工作，并承担合同规定的承包人的全部义务和

责任。

七、施工图设计项目负责人：陈伟伟。

八、组成合同文件

合同文件组成及解释顺序：

1、本合同书及主要条款。

2、本合同的相关补充协议。

3、中标通知书。

4、投标文件及附件（含承包人在评标期间递交和确认并经业主同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）。

5、发包人与承包人的书面函件。

6、国家现行有关市政公用工程设计的技术规范、规程和标准。

7、招标文件。

九、本合同书经双方法定代表人或其委托代理人签字（盖章）并加盖本单位公章后生效。

十、本合同书一式陆份，发包人、承包人双方各执叁份，具有同等法律效力。

发包人名称：

惠州仲恺高新技术产业开发区

规划建设工程管理中心

法定代表人：

委托代理人：

邮政编码：

电话：

传真：

日期：2019年12月27日

设计人名称：

深圳华粤城市建设工程设计有限公司

法定代表人：

委托代理人：

邮政编码：

电话：

传真：

日期：2019年12月27日

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 新华大道三标拓宽建设工程

建设单位（公章）： 惠州仲恺高新技术产业开发区规划建设  
工程管理中心

竣工验收日期： 2022年5月7日

发出日期： 2022年5月17日

## 市政基础设施工程










# 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	新华大道三标拓宽建设工程	工程地点	仲恺高新区新华大道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路全长：5521m；三和桥全长：22.98m	工程造价（万元）	15286.69
结构类型	市政道路	开工日期	2020年6月8日
施工许可证号	441352202006040202 441352202006040112	竣工日期	2022年5月7日
监督单位	惠州仲恺高新技术产业开发区建设工程质量安全监督站	监督登记号	HZZJ-ZK2020046
建设单位	惠州仲恺高新技术产业开发区规划建设工程管理中心	总施工单位	惠州市市政工程有限公司
勘察单位	核工业江西工程勘察研究总院	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	永明项目管理有限公司	工程检测单位	中嘉（广东）工程检测有限公司 /
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	/	
	设备安装	/	
工程未达使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 项目负责人:  2022年5月7日	 总监理工程师: (执业资格证章)  张占平 2022年5月7日	 项目负责人: (执业资格证章)  何孔荣 2022年5月7日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2022年5月7日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2022年5月7日

## 2、冲之大道（坂李大道-环城北路）市政工程（设计及可行性研究报告）

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3182036>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

# 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

### 冲之大道(坂李大道-环城北路)市政工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403072107160005	省级项目编号	4403072105149905
建设单位	深圳市龙岗区坂田街道办事处	建设单位统一社会信用代码	78921807-3
项目分类	市政工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	6564
立项级别	地市级	立项文号	2107-440307-04-01-516617

项目地址：深圳市龙岗区坂田街道

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市交运工程集团有限公司	施工	公开招标	2022-11-17	5420.52	4403072107160005-BD-001	4403072105149905-BD-001	查看
B	建艺国际工程管理集团有限公司	监理	公开招标	2022-10-27	140.35	4403072107160005-BE-001	4403072105149905-BE-001	查看
B	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	设计	公开招标	2021-10-22	285.4	4403072107160005-BA-001	4403072105149905-BA-001	查看

项目名称	冲之大道(坂李大道-环城北路)市政工程		
工程名称	冲之大道(坂李大道-环城北路)市政工程(设计及可行性研究报告)		
中标通知书编号	4403072107160005-BA-001	省级中标通知书编号	4403072105149905-BA-001
招标类型	设计	招标方式	公开招标
中标日期	2021-10-22	中标金额(万元)	285.4
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市建森工程造价咨询有限公司	统一社会信用代码	91440300766397697G
中标单位名称	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	统一社会信用代码	914403001924886790
项目负责人	--	证件类型	身份证
身份证号码	--	记录登记时间	2021-10-22
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

# 中标通知书

标段编号: 2107-440307-04-01-516617001001

标段名称: 冲之大道(坂李大道-环城北路)市政工程(设计及可行性研究报告)

建设单位: 深圳天安云城投资发展有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳华粤城市建设工程设计有限公司

中标价: 285.400000万元

中标工期: 60

项目经理(总监):

本工程于 2021-09-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2021-10-27 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-11-09



查验码: 9678181518871586

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjv](http://zjj.sz.gov.cn/jsjv)



工程编号：\_\_\_\_\_ 合同编号：GC-3Q-QQ-2021-010



## 合同书

项目名称：冲之大道（坂李大道-环城北路）市政工程（设计及可行性研究报告）

项目地点：深圳市龙岗区

甲 方：深圳天安云城投资发展有限公司

乙 方：深圳华粤城市建设工程设计有限公司



# 合同书

甲方（发包人、委托人、招标人）：深圳天安云城投资发展有限公司

乙方（承包人、咨询人、设计人、中标人）：深圳华粤城市建设工程设计有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳市建设工程合同条件》、建设工程批准文件等国家的有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就冲之大道（坂李大道-环城北路）市政工程（设计及可行性研究报告）（以下简称“本项目”）事项协商一致，订立本合同。

一、甲、乙双方明确本项目由咨询服务、设计两部分工作组成，乙方应全面履行合同义务，完成此两部分工作。

二、合同总费用暂定 285.40 万元。其中：冲之大道（坂李大道-环城北路）市政工程可行性研究报告编制咨询服务费暂定 19.54 万元，冲之大道（坂李大道-环城北路）市政工程设计费暂定 265.86 万元。

三、本合同组成文件及解释顺序如下：

- ①委托函或中标函；
- ②合同书；
- ③咨询服务协议；设计协议；
- ④本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件；
- ⑤招投标文件。

本合同履行过程中如出现未约定或约定不明或文件约定冲突之事项，甲、乙双方应本着诚实信用原则友好协商，遵循项目实施中产生的各级审查意见，推进项目实施，确保项目质量和进度。

四、本项目相关咨询服务协议、设计协议作为本合同的有效组成部分，甲、乙双方应予以签署并全面履行，但如因政策变动导致项目部分工作取消，双方互不承担违约责任。

五、合同履行过程中产生争议的，甲、乙双方任何一方有权向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。但除诉讼事项外，乙方的咨询或设计工作应照常进行，除非甲方另行书面通知。

六、本合同（含附件A、咨询服务协议、B、设计协议）一式捌份，甲方肆份，乙方肆份。本合同自甲、乙双方签字、盖章后生效。

甲方(盖章):深圳天安云城投资发展有限公司

法定代表人(签字或盖章):

授权代理人(签字或盖章):

地址: 深圳市龙岗区坂田街道天安云谷  
产业园一期3栋B座3101

开户银行: 44201506600052535471

帐号: 44201506600052535471



乙方(盖章):深圳华粤城市建设工程设计  
有限公司

法定代表人(签字或盖章):

授权代理人(签字或盖章):

地址: 深圳市龙岗区平湖街道富安大道华  
铁东物流区12栋17层1701-1711

开户银行: 中国建设银行深圳华南城支行

帐号: 44250100018809666598

合同签订地点: 深圳市龙岗区

签订日期: 2021年12月31日

市政基础设施工程

# 建设工程竣工验收报告



工程名称：冲之大道（坂李大道-环城北路）市政工程

建设单位（公章）：深圳天安云城投资发展有限公司

竣工验收日期：2025.5.27

发出日期：2025.5.27

市政基础设施工程  
填写说明




- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写,向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实,语言简练,字迹清楚。
- 3、工程竣工报告一式五份,建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	冲之大道（坂李大道-环城北路）市政工程	工程地点	深圳市龙岗区坂田街道岗头社区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	本工程道路总长567.54m	工程造价（万元）	5420.522564万元
结构类型	沥青路面结构	开工日期	2022/12/20
施工许可证号	2107-440307-04-01-51661701	竣工日期	2024/11/26
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2107-440307-04-01-51661701
建设单位	深圳天安云城投资发展有限公司	总承包单位	深圳市交运工程集团有限公司
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	施工单位（土建）	深圳市交运工程集团有限公司
设计单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	建艺国际工程管理集团有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心 深圳市华科达检测有限公司
其它主要参建单位		其它主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量验收记录	2024.11.25	市政验-17	合格
规划验收合格证			
环保验收认可文件			
消防验收意见书			
燃气验收合格证			
电梯准用证			
工程竣工档案认可书	2024.12.25	深龙城建档验【2024】159号	合格
附有关证明文件			
施工许可证	2022.12.19	2022-1971	合格
施工图设计文件审查意见	2022.9.23	深规划资源龙岗函（2022）1336	合格
工程竣工报告	2024.11.24	市政施管-4	合格
工程质量评估报告	2024.11.27	市政验-18	合格
勘察质量检查报告	2024.11.27	市政验-19	合格
设计质量检查报告	2024.11.27	市政验-20	合格
工程质量保修书		市政验-22	合格



市政基础设施工程

工程完成情况	已完成设计文件和合同约定的各项内容。		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求，经参建各方竣工验收合格。	
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位（范围）	无。		
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2025年5月27日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格印章)  2025年5月27日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2025年5月27日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2025年5月27日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2025年5月27日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
 姓名: 黄文彬  
 注册号: 4405485-AY014  
 有效期至: 2026年06月30日

中华人民共和国注册监理工程师  
 余宇  
 注册号44029448  
 有效期至2025.05.22  
 建艺国际工程管理集团有限公司

中华人民共和国一级注册建造师执业印章  
 邓艳  
 粤1442018201905298(00)  
 市政  
 2025.07.03  
 深圳市交运工程集团有限公司

### 3、ZKHY05-04、ZKHY06-05 地块道路 A1 线、A2 线、B1 线、B2 线道路工程设计

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2843056>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码  搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

#### ZKHY05-04,ZKHY06-05地块道路A1线、A2线、B1线、B2线道路工程 广东省·惠州市

项目编号	4413522201300001	省级项目编号	4413522201300001
建设单位	惠州仲恺高新技术产业开发区公用事业办公室	建设单位统一社会信用代码	05990477-6
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	12915	总投资(万元)	7995.26
立项级别	区县级	立项文号	2020-441305-48-01-055634



项目地址: 惠州仲恺高新区惠环街道办

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	广州龙达工程管理有限公司	91440116278442057K	池任锋	441422*****11
勘察企业	闽武长城建设发展有限公司	15441207-5	熊海和	360622*****51
设计企业	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	914403001924886790	陈伟伟	310107*****30

施工许可详情

×

项目名称	ZKHY05-04,ZKHYZ06-05地块道路A1线、A2线、B1线、B2线道路工程		
工程名称	ZKHY05-04,ZKHYZ06-05地块道路A1线、A2线、B1线、B2线道路工程		
施工许可证编号	4413522201300001-SX-001	省级施工许可证编号	441352202201300102
项目代码	--	项目编号	4413522201300001
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	200	数据等级	C
项目经理	郑思中	所属单位	广东环健环境工程有限公司
总监理工程师	池任锋	所属单位	广州龙达工程管理有限公司
合同金额(万元)	1502.01	面积(平方米)	10540

关闭

建设规模	881.569米	发证日期	2022-01-30
记录登记时间	2022-01-30	数据来源	--

×

相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	施工企业	广东环健环境工程有限公司	9144130207023788XL	项目经理	郑思中	440582*****52
2	施工企业	广东环健环境工程有限公司	9144130207023788XL	主要负责人	郑思中	440582*****52
3	监理企业	广州龙达工程管理有限公司	91440116278442057K	总监理工程师	池任锋	441422*****11
4	勘察企业	闽武长城建设发展有限公司	15441207-5	项目负责人	熊海和	360622*****51
5	设计企业	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	914403001924886790	项目负责人	陈伟伟	310107*****30

关闭

广东省建设工程施工图设计文件审查合格书  
市政基础设施工程



证书编号：4419002104010008-TX-200

工程编号：2020-441305-48-01-055634-001

工程名称	ZKHY05-04、ZKHY06-05地块道路A1线、A2线、B1线、B2线道路工程		
工程地址	惠州仲恺高新区惠环街道		
工程概况	工程类型： <u>给水、排水工程、道桥隧工程</u> ；工程规模： <u>小型</u> ； 道路长度： <u>881.569 m</u> ；道路等级： <u>支路</u> ； 桥梁长度： <u>/</u> m； 燃气管网规模： <u>/</u> 户、 <u>/</u> m； 给排水管径： <u>600 mm</u> 、管长： <u>2195 m</u> ； 污水厂污水处理量： <u>/</u> 万吨/日； 垃圾厂垃圾处理量： <u>/</u> 万吨/日； 风景园林： <u>/</u> m <sup>2</sup> 。 专项审查： <u>/</u> 。		
单位信息	单位类型	单位名称	负责人及电话
	建设单位	惠州仲恺高新技术产业开发区公用事业办公室	黄文兴 07523270987
	勘察单位	闽武长城建设发展有限公司	熊海和 15695999937
	设计单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	陈伟伟 0755-82821011
根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（住建部令第13号、第46号），本工程施工图设计文件经审查通过。			
审查机构（盖章）	技术负责人（签字）： <u>林进强</u>		法定代表人（签字）： <u>廖明杰</u>
			二〇二一年四月二日
备注			

审查专业及审查人员签名

审查专业	审查人员	签名	审查专业	审查人员	签名
给排水	符翠红	<u>符翠红</u>	电气	周社强	<u>周社强</u>
道路	林进强	<u>林进强</u>	公共交通	林进强	<u>林进强</u>

序列号：55600

广东省住房和城乡建设厅监制

# 仲恺高新区建设工程中标通知书

类别：设计

工程编号：惠公易建仲恺【2020】100

深圳华粤城市建设工程设计有限公司：

惠州仲恺高新技术产业开发区公用事业办公室在 ZKHY05-04、

ZKHY06-05 地块道路 A1 线、A2 线、B1 线、B2 线道路工程设计公开招标过程中，根据国家建设工程招标投标的有关法律法规和招标文件及评标委员会对各投标人所递交投标文件的评定结果，确定你司为中标单位。

工程中的有关内容：

- 1、承包工程范围：ZKHY05-04、ZKHY06-05 地块道路 A1 线，A2 线，B1 线，B2 线道路工程总长 927.77m。道路等级为城市支路，道路规划红线宽度分别为 15m、8m、和 18m，双向 2 车道，设计速度 30km/h。具体以有关部门批复为准。工作内容包道路工程、排水工程、电气工程及交通工程专业工程方案设计、初步设计（含概算）和施工图设计及后续施工服务。
- 2、承包方式和结算办法：具体内容按招标文件规定。
- 3、工程中标下浮率：10.05%。
- 4、工程质量等级：合格，设计成果符合相关规范及相应设计阶段的要求，分别满足设计和施工需要以及招标文件相关规定。

5、工程工期：中标人在接到中标通知书后 15 日历天内完成方案设计，方案设计确定后 30 日历天内完成初步设计，初步设计审查批准后 20 日历天内完成施工图设计，施工图设计文件经审查发现问题后 5 日历天内完成补充、修改。具体工期以签订合同为准。

6、中标项目管理班子人员配备：

项目负责人：陈伟伟

7、贵司应在中标通知书签发之日起三十日内与建设单位签定书面合同。

招标人：惠州仲恺高新技术产业开发区公用事业办公室

2020年 12月 23日

见证方：惠州市公共资源交易中心仲恺分中心

2020年 业务专用章 (4)

抄送：(1) 监督部门：区住房和城乡建设局

(2) 招标代理机构：深圳市栋森工程项目管理有限公司

ZKHY05-04、ZKHY06-05 地块道路 A1 线、A2 线、  
B1 线、B2 线道路工程设计

# 合同文件

合同编号：发包人编号：ZKGYSYBJH-20200357  
设计人编号：HY2020110798

发包人（全称）：惠州仲恺高新技术产业开发区公用事业办公室  
设计人（全称）：深圳华粤城市建设工程设计有限公司

二〇二〇年十二月



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：惠州仲恺高新技术产业开发区公用事业办公室

设计人（全称）：深圳华粤城市建设工程设计有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 ZKHY05-04、ZKHY06-05 地块道路 A1 线、A2 线、B1 线、B2 线道路工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、合同签订依据

1、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计市场管理规定》。

2、国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

3、建设工程批准文件。

4、中标通知书

### 二、工程概况

1. 工程名称：ZKHY05-04、ZKHY06-05 地块道路 A1 线、A2 线、B1 线、B2 线道路工程设计。

2. 工程批准、核准或备案文号：（惠仲科函〔2020〕323 号）。

3. 工程内容及规模：ZKHY05-04、ZKHY06-05 地块道路 A1 线，A2 线，B1 线，B2 线道路工程总长 927.77m。道路等级为城市支路，道路规划红线宽度分别为 15m、8m、和 18m，双向 2 车道，设计速度 30km/h。工作内容：包括道路工程、排水工程、电气工程及交通工程专业工程方案设计、初步设计（含概算）和施工图设计及后续施工服务。具体以有关部门批复为准。

4. 工程所在地详细地址：惠州市仲恺区西坑片区。

5. 工程投资估算：工程总投资 7804.92 万元，其中工程费用 5506.45 万元。（具体以项目批复为准）。

6. 工程进度安排：中标人在接到中标通知书后 15 日历天内完成方案设计，方案设计确定后 30 日历天内完成初步设计，初步设计审查批准后 20 日历天内完成施工图设计，施工图设计文件经审查发现问题后 5 日历天内完成补充、修改。具体工期以签订合同为准。

7. 工程主要技术标准：①道路等级：城市支路；②道路设计速度：30km/h，③车道宽度：3.5m，设计荷载：BZZ-100。

7.1、通行净空的要求：（1）地面道路：机动车≥4.5m；（2）自行车、行人≥2.5m。

7.2、设计使用年限：15 年

7.3、暴雨重现期：5年。

三、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：道路工程、排水工程、电气工程及交通工程专业工程方案设计、初步设计（含概算）和施工图设计及后续施工服务。具体以有关部门批复为准。

2. 工程设计阶段：方案设计、初步设计、施工图设计、概算编制，现场指导与验收等后续服务。

3. 工程设计服务内容：方案设计、初步设计（含概算）和施工图设计及后续施工服务。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1；设计人联合体各方承担责权和支付内容详见专用合同条款附件 8。

四、工程设计周期

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定以及合同执行过程中发包人的书面通知为准。

五、合同价

签约合同价为（暂定价）：1444000 元人民币（大写）壹佰肆拾肆万肆仟元整

六、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：黄文兴。

设计人项目负责人（项目经理）：陈伟伟。

项目技术负责人：吴旗。

七、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书（如果有）；
- (4) 投标函及其附录（如果有）；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内

发包人：惠州仲恺高新技术产业  
开发区公用事业办公室  
(盖章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

组织机构代码：  
纳税人识别号：  
地 址：惠州仲恺高新区投资控股大楼

邮政编码：516000  
电 话：0752-3270987  
传 真：  
电子信箱：  
开户银行：

账 号：

合同签订时间：2020年12月24日

设计人：深圳华粤城市建设工程设计有  
限公司  
(盖章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

组织机构代码：914403001924886790  
纳税人识别号：914403001924886790  
地 址：深圳市龙岗区平湖街道富安大道  
华南城铁东物流区12栋17层1701-1711

邮政编码：518111  
电 话：0755-82821011  
传 真：0755-83567300  
电子信箱：328576920@qq.com  
开户银行：中国建设银行股份有限公司深  
圳华南城支行

账 号：44250100018809666598

合同签订时间：2020年12月24日

市政基础设施

# 工程竣工验收报告

工程名称: ZKHY05-04, ZKHY06-05地块道路  
A1线、A2线、B1线、B2线道路工程

验收日期: 2024年9月29日

建设单位(盖章): 惠州仲恺高新技术产业开发区公用事业办公室



一、工程概况

工程名称	ZKHY05-04, ZKHY06-05地块道路A1线、A2线、B1线、B2线道路工程	工程地点	惠州仲恺高新区惠环街道办
工程规模	ZKHY05-04, ZKHY06-05地块道路A1线、A2线、B1线、B2线, 道路总长881.569m; 道路等级为城市支路, 道路规划红线宽度分别为15m、15m、8m和18m。	工程造价(万元)	1502.01
施工许可证证号	441352202201300102	开工日期	2022年2月19日
监督单位	惠州仲恺高新技术产业开发区建设工程质量安全监督站	监督登记号	HZZJ-ZK2022007
建设单位	惠州仲恺高新技术产业开发区公用事业办公室		
勘察单位	闽武长城建设发展有限公司	资质证书号	B135022325-6/1
设计单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司		A144000289-6/1
施工图审查单位	广东华夏工程顾问有限公司		19054
监理单位	广州龙达工程管理有限公司		E244003186
施工单位	广东环健环境工程有限公司		D344339664

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、监理、施工及相关单位，联合专家组成验收组，根据工程的特点，下设道路、交通工程，排水工程组，照明工程组，绿化工程组，资料组五个专业组对工程进行竣工验收。

#### 1、验收组

组长	林燕海
副组长	黄春果
组员	魏铭辰、林茂著、赖晓群、胡日强、鄞景诚、钟嘉敏、黄柏文

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路、交通工程组	余伟	张志伟、赖晓群、黄春果
排水工程组	慕伊伶	魏铭辰、钟嘉敏
照明工程组	郑赵奇	胡日强、黄栢文
绿化工程组	周海燕	林茂著、鄞景诚
资料组	监理和施工单位资料员	

#### 3、监督

建设工程质量安全监督站： 钟齐源

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路、交通工程组	合格	合格	合格	合格
排水工程组	合格	合格	合格	合格
照明工程组	合格	合格	合格	合格
绿化工程组	合格	合格	合格	合格
资料组	合格	/	/	合格



四、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程施工单位依法承揽, 报建手续齐全有效, 并有施工许可证, 建立工程质量保证体系, 健全各级质量责任制及质量控制程序, 认真按施工规范、设计图纸及强制性条文严格施工。已按设计和合同约定的各项内容全部完成。工程质量保证资料(如产品出厂合格证及功能试验报告等)及工程质量检验资料齐全, 工程质量经建设、监理、设计、施工等相关单位验收评定, 质量评定为合格等级, 并能满足设计图纸和使用功能要求, 观感质量评定为合格, 施工安全评价合格, 一致通过该工程为合格工程。

验收日期: 2024年 9月 29日

<p>建设单位 (公章)</p> <p>同意竣工验收</p> <p>项目负责人: 钟和军</p> <p>法人代表: 柯东伟</p>	<p>监理单位 (公章)</p> <p>本工程已完工, 具备竣工验收 条件, 同意竣工 验收</p> <p>项目总监: 池化锋</p>	<p>施工单位 (公章)</p> <p>申请竣工验收</p> <p>项目负责人: 关恩冲</p> <p>法人代表: 郑涛</p>	<p>勘察单位 (公章)</p> <p>同意竣工验收</p> <p>项目负责人: [Signature]</p>	<p>设计单位 (公章)</p> <p>同意竣工验收</p> <p>项目负责人: [Signature]</p>
---	---	--	--	--

# 施工单位业绩

## 1、龙岗区恒安路市政工程（一期）

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3855550>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

### 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

### 龙岗区恒安路市政工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403071907250108	省级项目编号	4403071809059901
建设单位	龙岗区园山街道办事处	建设单位统一 社会信用代码	MB2C4173-9
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	10963
立项级别	地市级	立项文号	2018-440307-54-01-717643



工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
A	深圳市恒利建筑工程有限公司	施工	公开招标	2019-12-06	6725.61	4403071907250108-BD-001	4403071809059901-BD-001	查看
D	深圳市甘泉建设监理有限公司	监理	公开招标	2019-10-30	152.17	4403071907250108-BE-001	4403071809059901-BE-001	查看

招标投标信息详情

×

项目名称	龙岗区恒安路市政工程		
工程名称	龙岗区恒安路市政工程（一期）		
中标通知书编号	4403071907250108-BD-001	省级中标通知书编号	4403071809059901-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2019-12-06	中标金额(万元)	6725.61
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市龙建建设监理有限公司	统一社会信用代码	914403007691586673
中标单位名称	深圳市恒利建筑工程有限公司	统一社会信用代码	914403007787767587
项目负责人	占百灵	证件类型	身份证
身份证号码	340825*****97	记录登记时间	2024-12-18
数据来源	业务办理	数据等级	A

关闭

# 中标通知书

标段编号: 2018-440307-54-01-717643002001

标段名称: 龙岗区恒安路市政工程(一期)

建设单位: 深圳市龙岗区园山街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市恒利建筑工程有限公司

中标价: 6725.606261万元

中标工期: 300天

项目经理(总监): 占百灵

本工程于 2019-11-05 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):



招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):



日期: 2019-12-12

查验码: 9544452182371154

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 龙岗区恒安路市政工程(一期)

工程地点: 园山街道

发包人: 深圳市龙岗区园山街道办事处

承包人: 深圳市恒利建筑工程有限公司



2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区园山街道办事处

承包人(全称): 深圳市恒利建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 龙岗区恒安路市政工程(一期)

工程地点: 园山街道

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 拟建恒安路(一期)位于园山街道,工程范围北起富康路,南至终点桩号K0+906.26处,全长906.26米,城市支路,道路红线宽度18米,双向2车道,设计路面为沥青混凝土机动车道+透水混凝土自行车道+环保透水砖人行道。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本      %; 集体资本      %; 民营资本      %; 外商投资      %; 混合经济      %; 其他      %。

### 二、工程承包范围

施工总承包: 道路工程、桥梁工程(K0+27.5处跨梧桐山河桥和K0+203.172处下穿平盐铁路框架桥)、电气工程、给排水工程、截洪沟工程、燃气工程、交通工程、水土保持工程,建设标准按国家和地方现行规范和龙岗区相关规定执行。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d

<input checked="" type="checkbox"/> 给排水工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境 _____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

电气工程、截洪沟工程、交通工程、水土保持工程、排水管道工程。\_\_\_\_\_



- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020年 1月 10日;

订立地点: \_\_\_\_\_

发包人和承包人约定本合同自\_\_\_\_\_后成立。

本合同一式 12份,均具有同等法律效力,发包人执 4份,承包人执 8份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 

组织机构代码： 

地址： \_\_\_\_\_

邮政编码： \_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

传真： \_\_\_\_\_

电子信箱： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_

账号： \_\_\_\_\_



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 

组织机构代码： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

邮政编码： \_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

传真： \_\_\_\_\_

电子信箱： \_\_\_\_\_

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳

田背支行

账号： 44201514500059103054

# 深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称： 龙岗区恒安路市政工程（一期）

验收日期： 2024.5.10

建设单位（盖章）： 深圳市龙岗区园山街道办事处



## 填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式八份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关机关、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

## 一、工程概况

项目编号		项目代码	
项目名称	龙岗区恒安路市政工程（一期）	项目曾用名	/
工程地点	深圳市龙岗区园山街道		
建筑面积	/	工程造价	6725.606261 万元
结构类型	市政道路	层数	/
立项批准文号	深龙发改【2019】265号	宗地号	
用地规划许可证号	深规土许市政字 LG-2018-0078 号	工程规划许可证号	深规划资源建许市政字 LG-2020-0008
施工许可证号	2020-0424	监理许可证号	
开工日期	2020年4月17日	验收日期	
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督编号	LG200045
建设单位	深圳市龙岗区园山街道办事处		
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司		
设计单位	中国市政工程东北设计研究总院有限公司		
总包单位	深圳市恒利建筑工程有限公司		
承建单位（土建）	/		
承建单位（设备安装）	/		
承建单位（装修）	/		
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司		
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1 验收组

组长	黄斌
副组长	赵文兵
组员	刘子其、田赞春、占百灵、廖武奕

#### 2 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建设设备安装工程		
工程质控资料		

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

单位工程:

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
主体结构	符合要求	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑装饰装修	符合要求	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
屋面	符合要求	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
通风与空调	符合要求	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑电气	符合要求	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
智能建筑	符合要求	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑节能	符合要求	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
电梯	符合要求	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

四、验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	葛斌	国土城建办			葛斌
2					
3					
4					
5	刘付堂	东北市政设计所	设计		刘付堂
6	郭红	深圳市城市建设和档案馆	总监		郭红
7	周树	深圳市规划和建筑设计研究中心	注册建筑师		周树
8	王克	再兴建筑	注册		王克
9	平	深圳市测绘地理信息局	注册		平
10					
11					
12					
13					
14	占白灵	深圳和恒利建筑工程有限公司	项目经理		占白灵
15	廖武炎		技术负责人		廖武炎
16	杨	深圳和恒利建筑工程有限公司	项目负责人		杨
17					
18					
19					

### 五、工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	
	监理文件	真实、完整、齐全	√	
	施工文件	真实、完整、齐全	√	
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	
声像文件				
竣工图 CAD 文件		已形成		
BIM 竣工模型数据				

- 已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

### 六、各专项验收结论

序号	专项验收	结论
1	人防工程	
2	特种设备	
3	水土保持设施	
4	防雷装置	
5	环境保护设施	
6	海绵设施	合格
7	通信工程配套	合格
8	节水、排水设施	合格
9	有线电视网络设施	
10	涉及国家安全事项的建设 项目	
11	无障碍设施	合格
12	住宅光纤到户	
13	住宅信报箱	
14	绿色建筑	
15	新能源汽车充电设施	
16	城建档案	合格
17	燃气工程	合格
18	其它专项	

### 七、工程验收结论及备注

本工程验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

建设单位 审查 情况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 <u>2024年5月10日</u> ）。	
	建设单位（公章）： 单位（项目）负责人：  <u>李斌</u> 2024年5月10日	
监理单位（公章）： 总监理工程师：  <u>李红</u> 2024年5月10日	设计单位（公章）： 单位（项目）负责人：  <u>刘子基</u> 2024年5月10日	
施工单位（公章）： 单位（项目）负责人：  <u>占颖</u> 2024年5月10日	勘察单位（公章）： 单位（项目）负责人：  <u>田赞春</u> 2024年5月10日	


## 2、澜清三路等 8 条道路工程

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1604306>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

### 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

### 澜清三路等8条道路工程

广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403101807240002	省级项目编号	4403101807240201
建设单位	深圳市龙华区建筑工务局	建设单位统一社会信用代码	057855579
项目分类	市政工程	建设性质	其他
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	7806.18
立项级别	地市级	立项文号	深龙华发改〔2018〕130号等



项目地址: --

[工程基本信息](#)
[招标投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)
[业绩技术指标](#)

详细信息
[参与单位及相关负责人](#)
[单体信息](#)

项目代码	--	项目编号	4403101807240002
项目分类	市政工程	行政区划	广东省-深圳市-坪山区
具体地点	--	经纬度	--
立项文号	深龙华发改〔2018〕130号等	立项级别	地市级
立项批复机关	--	立项批复时间	--
建设单位	深圳市龙华区建筑工务局	建设单位统一社会信用代码	057855579
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	--	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	7806.18
总长度 (米)	--	建设性质	其他

建设规模	--		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	--	数据等级 ?	D



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

### 澜清三路等8条道路工程

广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403101807240002	省级项目编号	4403101807240201
建设单位	深圳市龙华区建筑工务局	建设单位统一社会信用代码	057855579
项目分类	市政工程	建设性质	其他
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	7806.18
立项级别	地市级	立项文号	深龙华发改〔2018〕130号等



项目地址: --

工程基本信息    **招标投标信息**    合同登记信息    施工图审查    施工许可    竣工验收    业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
D	东莞市建设监理有限公司	监理	公开招标	2018-08-13	153.07	4403101807240002-BE-001	4403101807240201-BE-001	<a href="#">查看</a>
D	深圳市恒利建筑工程有限公司	施工	公开招标	2018-10-23	4970.09	4403101807240002-BD-001	4403101807240201-BD-001	<a href="#">查看</a>

招标投标信息详情

×

项目名称	澜清三路等8条道路工程		
工程名称	--		
中标通知书编号	4403101807240002-BD-001	省级中标通知书 编号	4403101807240201-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2018-10-23	中标金额 (万元)	4970.09
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理 单位名称	深圳市建艺国际工程顾问有限公司	统一 社会信用代码	19237614-0
中标单位名称	深圳市恒利建筑工程有限公司	统一 社会信用代码	77877675-8
项目负责人	彭邦军	证件类型	身份证
身份证号码	510521*****15	记录登记时间	2019-05-31
数据来源	--	数据等级	D

关闭

# 中标通知书

标段编号: 440310201802490001001  
标段名称: 澜清三路等8条道路工程  
建设单位: 深圳市龙华区建筑工务局  
招标方式: 公开招标  
中标单位: 深圳市恒利建筑工程有限公司  
中标价: 4970.092967万元  
中标工期: 209天  
项目经理(总监): 彭邦军



本工程于 2018-07-30 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)



招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):  
日期: 2018-10-30



查验码: 3889782136725257

查验网址: [www.szjstj.com.cn](http://www.szjstj.com.cn)

合同编号：深龙华建工合[2018]施工-52

# 深圳市建设工程 施工（单价）合同

工程名称：澜清三路等 8 条道路工程

工程地点：深圳市龙华区

发包人：深圳市龙华区建筑工务局

承包人：深圳市恒利建筑工程有限公司

2018 年

# 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区建筑工务局

承包人(全称): 深圳市恒利建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

## 一、工程概况

工程名称: 澜清三路等 8 条道路工程

工程地点: 深圳市龙华区

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 本次招标项目为 8 条道路打包招标,标段建设内容包括:  
(1) 澜清三路; (2) 2015 年畅通龙华工程(福城片区); (3) 茜坑南路道路工程; (4) 大富横三路工程(凹背至大富工业区道路); (5) 牛湖求雨岭公园配套道路整治工程; (6) “双提升”道路综合整治工程-二小路(观澜大道~滨河路); (7) “双提升”道路综合整治工程-迎宾路(观澜大道~滨河路); (8) “双提升”道路综合整治工程-滨河花园路(观澜大道~滨河路); 项目主要设计内容包括: 道路工程、交通及交通疏解工程、电气工程、给排水工程、燃气工程、海绵城市工程、绿化工程、管线迁改工程及水土保持工程等。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 \_\_\_\_%; 集体资本 \_\_\_\_%; 民营资本 \_\_\_\_%; 外商投资 \_\_\_\_%; 混合经济 \_\_\_\_%; 其他 \_\_\_\_%。

## 二、工程承包范围

道路工程、交通及交通疏解工程、电气工程、给排水工程、燃气工程、海绵城市工程、绿化工程、管线迁改工程及水土保持工程等。详见本工程的施工图纸。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米

<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

详见本工程的施工图纸。

三、合同工期

计划开工日期: 暂定 2018 年 12 月 1 日;

计划竣工日期: 暂定 2019 年 6 月 27 日;

合同工期总日历天数 209 天。

标准工期总日历天数\_\_\_\_\_天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》  
计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为\_\_\_\_%（压缩比例=1-合同工期/标准工  
期）。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

#### 五、签约合同价

人民币（大写）肆仟玖佰柒拾万零玖佰贰拾玖元陆角柒分

（¥49700929.67元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）叁佰壹拾万零叁仟叁佰陆拾叁元捌角壹分（¥3103363.81元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(1)已标价工程量清单

(2)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2018年11月07日；

订立地点：深圳市龙华区建筑工务局办公楼

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 16 份，合同正本 2 份，副本 14 份，均具有同等法律效力，其中发包人：7 份，承包人：5 份。建设行政主管部门 保存 1 份，监理人保存 1 份。

发包人：(公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)  
组织机构代码：  
地址：  
邮政编码：  
法定代表人：  
委托代理人：  
电话：  
传真：  
电子信箱：  
开户银行：  
账号：



承包人：(公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)  
组织机构代码：  
地址：  
邮政编码：  
法定代表人：  
委托代理人：  
电话：  
传真：  
电子信箱：  
开户银行：  
账号：



HT 0 0 0 0 #810S

市政基础设施工程

# 建设工程竣工验收报告

工程名称： 澜清三路等8条道路工程

建设单位（公章）： 深圳市龙华区建筑工务署

竣工验收日期： 2021年9月18日

发出日期： 2021年9月19日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



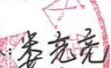



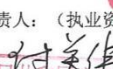
市政基础设施工程

工程名称	澜清三路等8条道路工程		工程地点	深圳市龙华区
工程规模	本次招标项目为8条道路打包招标，标段建设内容包括：（1）澜清三路；（2）2015年畅通龙华工程（福城片区）；（3）茜坑南路道路工程；（4）大富横三路工程（凹背至大富工业区道路）；（5）牛湖求雨岭公园配套道路整治工程；（6）“双提升”道路综合整治工程-二小路（观澜大道~滨河路）；（7）“双提升”道路综合整治工程-迎滨路（观澜大道-滨河路）；（8）“双提升”道路综合整治工程-滨河花园路（观澜大道~滨河路）；项目主要设计内容包括：道路工程、交通及交通疏解工程、电气工程、给排水工程、燃气工程、海绵城市工程、绿化工程、管线迁改工程及水土保持工程等。		工程造价 (万元)	4970.092967
结构类型	道路、交通及交通疏解工程、电气、给排水、燃气、海绵城市、绿化、管线迁改工程及水土保持工程等。		开工日期	2018年12月1日
施工许可证号			竣工日期	2021年9月18日
监督单位	龙华区建筑工程质量安全监督站	监督登记号		
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署	总施工单位	深圳市恒利建筑工程有限公司	
勘察单位	浙江华东建设工程有限公司	施工单位（土建）	/	
设计单位	广东中誉设计院有限公司	施工单位（设备安装）	/	
监理单位	东莞市建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市建研检测有限公司	
其他主要参建单位			其他主要参建单位	
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-1	符合要求	
	年 月 日	市政竣·通-2	符合要求	
	年 月 日	市政竣·通-3	符合要求	
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
附有关证明文件				
施工许可证				
施工图设计文件审查意见				
工程竣工报告			市政竣*通-11	符合设计及规范要求，同意验收
工程质量评估报告			市政竣*通-5	符合设计及规范要求，同意验收
勘察质量检查报告			市政竣*通-6	符合设计及规范要求，同意验收
设计质量检查报告			市政竣*通-7	符合设计及规范要求，同意验收
工程质量保修书			资料齐全，合格	



市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已按施工合同完成全部设计图纸及变更设计工程量，施工单位在自检评定质量合格的基础上申报验收，建设单位按“质量管理条例”规定第十六条组织设计、施工、监理单位共同审核竣工资料及现场查验【工程实体质量，一致认为各种技术档案和管理资料基本完善，原材料构配件试验报告基本齐全，目符合各自要求。在整个施工过程中，各分部、分项工程自检及时。设计、监理隐蔽检查验收认真，监理质量跟踪督促严格，建设主管部门大力支持，取得了较好的质量效果，施工中无安全事故的发生，工程达到竣工验收的标准，与会单位一致同意本工程一致通过验收。	
工程质量情况	土建	施工质量满足设计图纸及使用要求。
	设备安装	
工程未达到使用功能的部位 (范围)		

参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人:  2024年9月18日	(公章) 总监理工程师:  注册号44000766 有效期2022.01.20至2024.09.18日	(公章) 项目负责人: (执业资格签章)  粤14410111393(06) 市政 建筑 2022.06.10
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格签章) 年月日	(公章) 项目负责人: (执业资格签章)  2024年9月18日	(公章) 项目负责人: (执业资格签章)  中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 付关伟 注册号: 3302907-AY007 有效期: 至2023年12月

### 3、深朗路（布澜路-李朗路）

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1965943>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

#### 深朗路(布澜路-李朗路)

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403071909030019	省级项目编号	4403071906229919
建设单位	深圳市龙岗区南湾街道办事处	建设单位统一社会信用代码	789210493
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	4000
立项级别	地市级	立项文号	2012-440307-48-01-701915

项目地址: --

工程基本信息 **招标投标信息** 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市恒利建筑工程有限公司	施工	公开招标	2020-01-08	2922.83	4403071909030019-BD-001	4403071906229919-BD-001	查看

招标投标信息详情

×

项目名称	深朗路(布澜路-李朗路)		
工程名称	深朗路 (布澜路-李朗路)		
中标通知书编号	4403071909030019-BD-001	省级中标通知书 编号	4403071906229919-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2020-01-08	中标金额 (万元)	2922.83
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理 单位名称	深圳市建森工程造价咨询有限公司	统一 社会信用代码	91440300766397697G
中标单位名称	深圳市恒利建筑工程有限公司	统一 社会信用代码	914403007787767587
项目负责人	程书盈	证件类型	身份证
身份证号码	412728*****33	记录登记时间	2020-01-08
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

# 中标通知书

标段编号: 2012-440307-48-01-701915001001

标段名称: 深朗路(布澜路-李朗路)

建设单位: 深圳市龙岗区南湾街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市恒利建筑工程有限公司

中标价: 2922.825404万元

中标工期: 240天

项目经理(总监): 程书盈



本工程于 2019-12-25 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



*(Handwritten signature)*

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-01-14



查验码: 7347720642593781

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

# 深圳市建设工程 施工(单价)合同

工程名称: 深朗路(布澜路—李朗路)

工程地点: 龙岗区南湾街道

发 包 人: 深圳市龙岗区南湾街道办事处

承 包 人: 深圳市恒利建筑工程有限公司





深朗路（布澜路-李朗路）施工图纸和工程量清单内所有内容，包括但不限于道路工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、交通工程、水土保持工程等。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米；宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米；宽：米；高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米；宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 通风与空调	（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；

<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____)		
<input type="checkbox"/> 室外环境_____。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期: \_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日 (以开工令为准);

计划竣工日期: \_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日 (以竣工验收报告为准);

合同工期总日历天数 240 天。

标准工期总日历天数  /  天 (指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为  /  % (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：按施工图纸设计及国家、省、深圳市现行行业验收的标准合格规范。

#### 五、签约合同价

人民币（大写）贰仟玖佰贰拾贰万捌仟贰佰伍拾肆元零肆分

（¥ 29228254.04 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）贰佰伍拾柒万肆仟叁佰伍拾壹元贰角（¥ 2574351.20 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

(3) 人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元）；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元）；

(5) 暂列金额：

人民币（大写）柒拾伍万元（¥ 750000.00 元）。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年3月2日；

订立地点：深圳市龙岗区南湾街道办

本合同自发包人、承包人双方盖章并经法定代表人（或授权代理人）签字之日起生效。

本合同一式 10 份，均具有同等法律效力，发包人执 5 份，承包人执 5 份。

(本页无正文)

发包人：(公章)

法定代表人：

(签字)

授权代理人：

伟  
南

地址：深圳市龙岗区南湾街道南园路1号

邮政编码：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

经办人：马晓峰

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

承包人：(公章)

法定代表人：

(签字)

授权代理人：

建设工程

地址：深圳市南山区粤海街道海珠社区文心二路茂业百货大厦 11 楼 11A01

邮政编码：518052

电话：0755-88316868

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：68065627@qq.com

开户银行：中国建设银行深圳田背支行

账号：44201514500059103054

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 深朗路（布澜路-李朗路）

建设单位（公章）： 深圳市龙岗区南湾街道办事处

竣工验收日期： 2023年5月22日



市政基础设施工程  
填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	深朗路（布澜路-李朗路）	工程地点	龙岗区南湾街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	新建道路总长637米，道路等级为城市次干路，道路红线宽20米，双向4车道，设计车速30km/h，路面为沥青混凝土路面。主要工程内容包括：道路工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、交通工程、水土保持工程等	工程造价（万元）	2922.825404万元
结构类型	市政公用工程	开工日期	2020年5月12日
施工许可证号	2012-440307-48-01-70191501	竣工日期	2023年1月10日
监督单位	深圳市龙岗区工程质量监督检验站	监督登记号	1G200066
建设单位	深圳市龙岗区南湾街道办事处	总施工单位	深圳市恒利建筑工程有限公司
勘察单位	西北综合勘察设计研究院	施工单位（土建）	深圳市恒利建筑工程有限公司
设计单位	黑龙江省水利水电勘测设计研究院	施工单位（设备安装）	深圳市恒利建筑工程有限公司
监理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心 深圳市鑫盛源建设工程质量检测有限公司
其他主要参建单位	深圳华粤城市建设工程设计研究院	其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2022年10月15日	市政竣·通-10	同意验收
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			验收合格
施工图设计文件 审查意见			验收合格
工程竣工报告			验收合格
工程质量评估报告			验收合格
勘察质量检查报告			验收合格
设计质量检查报告			验收合格
工程质量保修书			验收合格

市政基础设施工程

工程完成情况	已按施工合同和设计图纸的要求完成	
工程质量情况	土建	良好
	设备安装	良好

工程未达使用功能的部位(范围)	 		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	勘察单位
	 (公章) 项目负责人:  2023年5月22日	 (公章) 总监理工程师:  2023年5月22日	 (公章) 项目负责人:  2023年5月22日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人:  2023年5月22日	 (公章) 项目负责人:  2023年5月22日

注册号: 61003-A9012  
 有效期: 至2024年12月

#### 4 拟派项目团队能力

#### 项目管理机构配备情况表

序号	职务	姓名	技术职称			上岗资格证明			
			级别	证号	专业	证书名称	级别	证号	专业
1	项目总负责人	戴柱	中级	B08193080100000056	市政公用工程	建造师注册证书	一级	粤1432017201874398	市政公用工程
2	设计负责人	彭少廉	高级	粤高职证字第1703001001312号	路桥	注册道路	不分等级	AD244400142	道路工程
3	项目经理	黄泗丰	/	/	/	建造师注册证书	一级	粤1442020202108553	市政公用工程
4	技术负责人	廖武奕	高级	00139758	给排水	职称证	高级	00139758	给排水
5	质量主任	翁奕璇	中级	2503003243168	建筑管理	岗位证	/	0441810994418004477	市政工程
6	安全主任	贾涛	中级	鲁240301433300328	给排水工程	安全生产考核合格证	/	粤建安C3(2021)0122955	/
7	设计工程师	陈伟伟	高级	粤高职证字第0602001100493号	路桥	职称证	高级	粤高职证字第0602001100493号	路桥
8	设计工程师	刘华先	高级	2003001045316	道路与桥梁工程	职称证	高级	2003001045316	道路与桥梁工程
9	设计工程师	黄国勇	高级	ZGB07023100	道桥隧道设计	职称证	高级	ZGB07023100	道桥隧道设计
10	设计工程师	兰旭	高级	ZGB36026614	给排水	职称证	高级	ZGB36026614	给排水
12	设计工程师	郭志军	高级	2303001119485	建筑电气	职称证	高级	2303001119485	建筑电气
13	造价师	彭邦军	/	/	/	注册造价工程师证	一级	建[造]11034400011833	土木建筑工程
14	安全员	钟茵茵	/	/	/	安全生产考核合格证	/	粤建安C3(2018)0022183	/



15	施工员	吴凯湖	/	/	/	岗位证	/	04417104 94417006 738	市政工程
16	资料员	杨帆	/	/	/	岗位证	/	04424114 00007000 068	/
17	劳资专管员	兰加会	/	/	/	岗位证	/	09158792 02409001 110	/
18	质检员	叶泽鑫	/	/	/	岗位证	/	04423109 00007000 027	市政工程

注：

1、提供《项目管理机构配备情况表》及投标人项目组成员的职称及其他相关资格证书扫描件。

2、提供投标人为项目团队成员缴纳的连续6个月（自招标公告发布的前一个月起倒算）的社保缴纳证明；提供投标人为项目总负责人、施工项目经理、设计负责人缴纳的连续6个月（自招标公告发布的前一个月起倒算）的社保缴纳证明。

3、团队成员应设置项目总负责人、设计负责人。负责施工部分的团队成员应至少包括项目经理、技术负责人、质量主任、安全主任、造价师、安全员、资料员、质检员、施工员、劳资专管员等负责相应管理工作，以上人员不得相互兼任，团队成员应取得其工作职责所需的职业资格证书（①项目管理班子人员的任职资格材料（注册证、工程类职称证书（若有）、上岗证等）；②造价师是指一级注册造价工程师（或注册造价工程师），或二级注册造价工程师（或造价员）。）。

4、项目经理、设计项目负责人分别提供近5年（自截标之日起倒推，以交（竣）工验收材料最晚时间为准）自认为最具代表性的个人已完工同类工程业绩（项目经理同类工程业绩指市政公用工程施工业绩，不超过3项，超过3项取前3项；设计项目负责人同类工程业绩指市政公用工程设计业绩，不超过3项，超过3项取前3项），需列表说明。提供的业绩金额为本项目招标控制价的二分之一以上的金额视为优秀业绩，即设计业绩 $\geq 60.742883$ 万元，施工业绩 $\geq 2132.349235$ 万元；证明资料：（1）、中标通知书；合同关键页扫描件（关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页）；（2）竣工验收报告或已完工证明（完工证明需至少有业主、项目经理、技术负责人签字盖章确认）；（3）国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证及网页链接；招标人进行查询，如信息不一致或无法查询的不予认可。

投标人（盖公章）：深圳市恒利建筑工程有限公司、深圳华粤城市建设工程设计有限公司

法定代表人（签名或签章）：

日期：2026.6.20



项目总负责人 戴柱



使用有效期: 2025年03月09日  
- 2025年09月05日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 戴柱

性别: 男

出生日期: 1983年08月06日

注册编号: 粤1432017201874398

聘用企业: 深圳市恒利建筑工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-03-07至2027-03-06)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 戴柱

签名日期: 2026.3.11

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章

签发日期: 2024年03月07日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2023)9000451

姓名:戴柱

性别:男

出生年月:1983年08月06日

企业名称:深圳市恒利建筑工程有限公司

职务:项目经理

初次领证日期:2019年03月06日

有效期:2026年05月06日 至 2029年07月17日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年05月06日





证书编号: B08193080100000056

姓名: 戴柱

性别: 男

身份证号: 430121198308062253

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2019年9月28日

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



普通高等学校

# 毕业证书



学生 戴柱 性别 男，一九八三年八月六日生，于二〇〇三年九月至二〇〇四年六月在本校 计算机技术应用 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名:



校(院)长:



证书编号: 120551200406000802

二〇〇四年六月三十日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：戴柱

社保电脑号：610324992

身份证号码：430121198308062253

页码：1

参保单位名称：深圳市恒利建筑工程有限公司

单位编号：157435

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	06	157435	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	07	157435	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	08	157435	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	09	157435	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	10	157435	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	11	157435	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	12	157435	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	01	157435	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	02	157435	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	03	157435	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	04	157435	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	05	157435	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计			9122.72	4561.36			1211.55	403.89			403.89		422.76		338.16		84.6

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927c956a81da86 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 157435 单位名称 深圳市恒利建筑工程有限公司



设计负责人 彭少廉

## 设计负责人业绩

1、工程名称：罗定产业转移工业园基础设施配套工程项目创业一路(一期)工程(设计施工总承包)；  
竣工日期：2024年5月16日；合同金额：115.11475万元；建设内容：市政公用工程设计；  
“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：  
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3114672>。





照  
片



粤高职证字第 1703001001312 号



彭少廉 于二〇一六 年  
十二月，经 深圳市交通运  
输专业高级专业技术资格

评审委员会评审通过，  
具备 道路与桥梁  
高级工程师  
资格。特发此证



深圳市人力资源和社会保障局  
发证单位  
二〇一七年四月二十五日



中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）

注册执业证书

本证书由住房和城乡建设部、交通运输部批准颁发，是中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 彭少廉

证书编号 AD244400142



NO. AD0002731

发证日期 2024年06月20日

普通高等学校

毕业证书



学生 彭少廉 性别男，一九八三年六月七日生，于二〇〇二年九月至二〇〇六年六月在本校 土木工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：广东工业大学

校（院）长：



证书编号：118451200605001843

二〇〇六年六月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



# 1、罗定产业转移工业园基础设施配套工程项目创业一路(一期)工程(设计施工总承包)

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3114672>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#) [动态核查](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

## 罗定产业转移工业园基础设施配套工程项目创业一路(一期)工程

广东省-云浮市-罗定市

项目编号	4453812307260001	省级项目编号	4453812307250001
建设单位	罗定市亿汇投资开发有限公司	建设单位统一社会信用代码	MA4UH27E-9
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	3933.54
立项级别	区县级	立项文号	2204-445381-04-01-704034



项目地址：云浮市罗定市双东街道罗定产业转移工业园园区内

[工程基本信息](#) [招标投标信息](#) [合同登记信息](#) [施工图审查](#) [施工许可](#) [竣工验收](#) [业绩技术指标](#)

详细信息 [参与单位及相关负责人](#) 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
其他	广东华南建筑设计施工图审查中心有限公司	91440000669899695D	曾金祥	440103*****11
监理企业	四川华宇工程监理咨询有限公司	73488166-0	陈永健	445381*****59
勘察企业	核工业赣州工程勘察设计集团有限公司	16023035-8	孙志华	440883*****53
设计企业	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	914403001924886790	彭少廉	441523*****35

施工许可详情

项目名称	罗定产业转移工业园基础设施配套工程项目创业一路(一期)工程		
工程名称	罗定产业转移工业园基础设施配套工程项目创业一路(一期)工程		
施工许可证编号	4453812307260001-SX-001	省级施工许可证编号	445381202307250102
项目代码	--	项目编号	4453812307260001
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	4453812307250001-BC-001	施工图审查合格书编号	4453812307260001-TX-001
合同工期(天)	685	数据等级	C
项目经理	李春花	所属单位	广东强雄建设集团有限公司
总监理工程师	陈永健	所属单位	四川华宇工程监理咨询有限公司
合同金额(万元)	3933.54	面积(平方米)	--

关闭

建设规模	832.884米	发证日期	2023-07-25
记录登记时间	2023-07-25	数据来源	--

相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	施工企业	广东强雄建设集团有限公司	91440881754517663X	项目经理	李春花	440923*****82
2	施工企业	广东强雄建设集团有限公司	91440881754517663X	主要负责人	李春花	440923*****82
3	勘察企业	核工业赣州工程勘察设计集团有限公司	16023035-8	项目负责人	孙志华	440883*****53
4	设计企业	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	914403001924886790	项目负责人	彭少廉	441523*****35
5	监理企业	四川华宇工程监理咨询有限公司	73488166-0	总监理工程师	陈永健	445381*****59

关闭

请打上勾  行业主管部门  市公共资源交易中心  招标单位  招标代理机构  中标单位

# 中标通知书

中标通知编号：20220628LD001

广东强雄建设集团有限公司，深圳华粤城市建设工程设计有限公司：


罗定市亿汇投资开发有限公司 的 罗定产业转移工业园基础设施配套工程项目创业一路（一期）工程（设计施工总承包） 工程，于 2022 年 6 月 17 日 公开招标 开标后，已完成评标工作，经过公示和向建设行政主管部门提交该 设计施工总承包 招标情况的书面报告工作，现确定你单位为中标人，中标标价为人民币 39335423.50 元（大写：叁仟玖佰叁拾叁元伍仟肆佰贰拾叁元伍角）。其中设计费投标报价下浮率为 2.03%，设计费投标报价为 ¥ 1151147.50 元；工程费投标报价下浮率为 1.85%，工程费投标报价为人民币 ¥ 38184276.00 元。总工期为 730 日历天，工程质量要求符合 合格 标准。

## 项目管理班子

设计负责人，彭少廉（注册土木工程师（道路专业），证号 201910020440000580；高级职称证书，证号粤高职证字第 1703001001312 号）；施工负责人，李春花（二级建造师，市政公用工程/建筑工程专业，证号粤 2442017201801517；安全生产考核合格证书，证号粤建安 B（2018）0001981）；项目技术负责人，陈永学（中级职称证书，证号 2017003007896）；安全员，朱华宇（安全生产考核合格证书，证号粤建安 C（2021）0036236）；施工员，叶树连（职业培训合格证书，证号 0441710194417027441）；质量员，林秀花（职业培训合格证书，证号 0441810694418012366）；材料员，罗熙丽（职业培训合格证书，证号 0441711194417009932）；机管员，郭潭红（职业培训合格证书，证号 0441711294417005291）；资料员，陈思思（职业培训合格证书，证号 0441711294417005291）。

业培训合格证书，证号 0441711494417012956)；桥梁专业负责人，黄国勇（注册土木工程师（道路工程），证号 201910020440000512；高级职称证书，道桥隧道设计专业，证号 ZGB07023100)；给排水专业负责人，区有成（注册公用设备工程师，CS154401008；高级职称证书，证号粤高职证字第 1100101039124 号)；电气专业负责人，张雯霞（注册电气工程师（供配电），证号 DG104400008；高级职称证书（市政电气专业），033330188)；概预算专业负责人，曹多荣（注册造价工程师，证号建[造]04440005468；高级职称证书，证号 3402100636)。

本中标通知书发出后，中标人须在本通知书签发之日起 30 天内与招标人签订合同。

招标单位： 	(盖章)	招标代理机构： 	(盖章)
云浮市公共资源交易中心： 			
日期：2022 年 6 月 28 日			

说明：本中标通知书一式五份。行业主管部门、市公共资源交易中心、招标单位、招标代理机构、中标单位各 1 份。

GF-2020-0216

# 建设工程总承包合同

工程名称：罗定产业转移工业园基础设施配套工程项目创业  
一路（一期）工程（设计施工总承包）

工程地点：广东省云浮市罗定市罗定产业转移工业园园区内

合同编号：GF-2020-0216

发包人：罗定市亿汇投资开发有限公司

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家市场监督管理总局 制定

# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：罗定市亿汇投资开发有限公司

承包人（全称）：广东强雄建设集团有限公司（联合体牵头人）

深圳华粤城市建设工程设计有限公司（联合体成员）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就罗定产业转移工业园基础设施配套工程项目创业一路（一期）工程（设计施工总承包）项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1. 工程名称：罗定产业转移工业园基础设施配套工程项目创业一路（一期）工程（设计施工总承包）

2. 工程地点：项目位于广东省云浮市罗定市罗定产业转移工业园园区内

3. 工程审批、核准或备案文号：罗府办复[2022]106 号和罗发改投审[2022]58 号

4. 资金来源：由市财政统筹解决

5. 工程内容及规模：项目分 A、B 两段路线进行建设，其中创业一路（一期）A 段路线大体呈东西走向，起于环市东路连接线，途经创业一路（一期）B 段，设计终点位于环园路（二期），道路设计范围全长 568.371 米，道路红线宽 24 米；创业一路（一期）B 段路线大体呈南北走向，起于创业一路（一期）A 段路口，设计终点位于环园路（二期），道路设计范围全长 264.513 米，道路红线宽 20 米。道路等级为城市支路，机动车道均为双向四车道，设计速度为 30 公里/小时设计内容包括：道路工程、交通工程、给排水工程、照明工程、电力电信工程及绿化工程。

6. 工程承包范围：完成罗定产业转移工业园基础设施配套工程项目创业一路（一期）工程的设计、施工至工程竣工验收、备案、移交，完成并配合相关部门结（决）算、审计、工程保修等工作。本工程实行设计、施工总承包，包设计、包施工（包工、包料、包机械）、包工期、包质量、包完成施工采取的相关措施及措施费，包承包范围内工程验收通过、包移交、包竣工图编制、包结算、包资料整理、包设计施工总承包管理和现场整体组织、包专业协调及配合、包保修等。本项目实行总价包干，实行全过程限额设计施工，限额投资。

## 二、合同工期

计划开始工作日期：2022 年 7 月 1 日

计划开始现场施工日期：2022年8月15日

计划竣工日期：2024年6月30日

工期总日历天数：730个日历天（其中设计工期为45日历天，施工工期为685日历天），工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准：

工程质量标准：1、设计要求的质量标准：合格，符合建设工程设计的技术规范。

2、施工要求的质量标准：合格，符合《工程施工质量验收规范》。

安全文明目标：一般事故率为零，死亡事故为零，在施工期间杜绝一切重大安全事故。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：\_\_\_/\_\_\_

人民币（大写）叁仟玖佰叁拾叁万伍仟肆佰贰拾叁元伍角整（¥39335423.50元）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1）设计费（含税）：（实行固定价，按中标价不作调整）

人民币（大写）壹佰壹拾伍万壹仟壹佰肆拾柒元伍角整（¥1151147.50元）；

适用税率：\_\_\_/\_\_\_%，税金为人民币（大写）\_\_\_/\_\_\_（¥\_\_\_/\_\_\_元）；

（2）建筑安装工程费（含税）：（最终结算金额以罗定市财政局审核的结算价为准）

人民币（大写）叁仟捌佰壹拾捌万肆仟贰佰柒拾陆元整（¥38184276.00元）；

适用税率：\_\_\_/\_\_\_%，税金为人民币（大写）\_\_\_/\_\_\_（¥\_\_\_/\_\_\_元）；

（3）暂估价（含税）：

人民币（大写）\_\_\_/\_\_\_（¥\_\_\_/\_\_\_元）。

（4）暂列金额（含税）：

人民币（大写）\_\_\_/\_\_\_（¥\_\_\_/\_\_\_元）。

（5）双方约定的其他费用（含税）：

人民币（大写）\_\_\_/\_\_\_（¥\_\_\_/\_\_\_元）；适用税率：\_\_\_/\_\_\_%，税金为人民币（大写）\_\_\_/\_\_\_（¥\_\_\_/\_\_\_元）；

2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：

本项目实行全过程限额设计、施工，限额投资。在设计施工图纸经发包人及相关职能部门确认后，招标人提交施工图预算文件送财政评审部门审核。经审定的预算金额不超过批复的项目投资概算金额。因规划调整等客观原因导致投资概算或预算发生重大调整时，应按政府相关规定执行。

①设计费：实行固定价，按中标价格不作调整。

②建安工程费：以罗定市财政局根据合同构成文件及国家和地方相关法律法规审核为准。

#### 五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：\_\_\_\_\_李春花\_\_\_\_\_。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

#### 八、订立时间

本合同于 2022 年 6 月 29 日订立。

#### 九、订立地点

本合同在 广东省云浮市罗定市罗定产业转移工业园园区内 订立。

#### 十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自签订之日起生效。

十一、合同份数

本合同一式二份,均具有同等法律效力,发包人执二份,承包人执八份。

发包人: (公章)  
罗定市亿汇投资开发有限公司  
法定代表人

或其委托代理人 (签字或盖章):

统一社会信用代码:

地址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:



承包人 (联合体牵头人): (公章)  
广东强雄建设集团有限公司

法定代表人

或其委托代理人 (签字或盖章):

统一社会信用代码: 91440881754517663X

地址: 广东省廉江市建设大道西 36 号

邮政编码: 524456

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0759-6682647

传真: 0759-6682647

电子信箱:

开户银行: 广东南粤银行股份有限公司湛江

城区支行

账号: 020001201900001067

承包人 (联合体成员): (公章)

深圳华粤城市建设工程设计有限公司

法定代表人

或其委托代理人 (签字或盖章):

统一社会信用代码: 914403001924886790

地址: 深圳市龙岗区平湖街道富安大道华南

城铁东物流区 12 栋 17 层 1701-1711

邮政编码: 518000

法定代表人:

委托代理人:

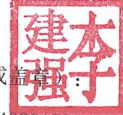
电话: 0755-82821011

传真: 0755-83567300

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行深圳华南城支行

账号: 44250100018809666598



市政基础设施工程

# 建设工程竣工验收报告

工程名称： 罗定产业转移工业园基础设施配套工程项目创业一路（一期）工程

建设单位（公章）： 罗定市亿汇投资开发有限公司

竣工验收日期： 2014年5月6日

发出日期： 2014年3月11日



## 市政基础设施工程

### 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	罗定产业转移工业园基础设施配套工程 项目创业一路（一期）工程	工程地点	广东省云浮市罗定市罗定产业转移工业园园区内
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	A段道路、B段道路、C段排污雨水管及C段排污管网全长832.884米，C段场地平整15660平方米。	工程造价（万元）	3933.54235
结构类型	/	开工日期	2023年07月26日
施工许可证号	445381202307250102	竣工日期	2024年5月16日
监督单位	罗定市住房和城乡建设综合服务中心	监督登记号	ZJ445381-2023072501
建设单位	罗定市亿汇投资开发有限公司	总施工单位	广东强雄建设集团有限公司
勘察单位	核工业赣州工程勘察设计集团有限公司	施工单位（土建）	广东强雄建设集团有限公司
设计单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	广东强雄建设集团有限公司
监理单位	四川华宇工程监理咨询有限公司	工程检测单位	罗定市建筑工程质量检测站 广东省建设工程质量安全检测总站有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2024年01月10日	市政竣·通-10	符合要求，验收合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2023年7月25日	445381202307250102	符合要求
施工图设计文件 审查意见	2023年4月28日	4453812304100002-TX-003	符合要求
工程竣工报告	2024年5月16日	市政竣·通-11	符合要求，验收合格
工程质量评估报告	2024年3月6日	市政竣·通-5	符合要求，验收合格
勘察质量检查报告	2024年3月6日	市政竣·通-6	符合要求，验收合格
设计质量检查报告	2024年3月6日	市政竣·通-7	符合要求，验收合格
工程质量保修书	2024年3月6日	市政竣·通-8	符合要求，验收合格

市政基础设施工程

<p>工程完成情况</p>	<p>工程项目分A、B、C段路线进行建设，其中创业一路（一期）A段道路设计范围全长 568.371 米，道路红线宽 24米；创业一路（一期）B段道路设计范围全长 264.513 米，道路红线宽 20 米；内容包括：道路工程、交通工程、给排水工程、电力电信工程、场地硬化工程、土地平整工程等工程；创业一路（一期）C段建设160米的雨水管和排污管网以及对约15660平方米土地进行场地平整。工程已按设计图纸及合同约定完成。</p>		
<p>工程质量情况</p>	<p>土建</p>	<p>工程项目分A、B、C段路线进行建设，其中创业一路（一期）A段道路设计范围全长 568.371 米，道路红线宽 24米；创业一路（一期）B段道路设计范围全长 264.513 米，道路红线宽 20 米；内容包括：道路工程、交通工程、给排水工程、电力电信工程、场地硬化工程、土地平整工程等工程；创业一路（一期）C段建设160米的雨水管和排污管网以及对约15660平方米土地进行场地平整。工程已按设计图纸及合同约定完成。</p>	<p>工程已按设计图纸及合同约定完成，工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格。</p>
	<p>设备安装</p>	<p>变电站、电箱、交通监控工程设备等已安装完成，工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格。</p>	<p>验收合格。</p>
<p>工程未达使用功能的部位（范围）</p>	<p>无</p>		
<p>参加验收单位意见</p>	<p>建设单位 （公章） 项目负责人：[签名] 2024年5月16日</p>	<p>监理单位 （公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 陈永健 2024年5月16日</p>	<p>施工单位 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 李春花 2024年5月16日</p>
<p>分包单位 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年月日</p>	<p>设计单位 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年月日</p>	<p>勘察单位 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年月日</p>	



# 会议签到表

第 1 页，共 2 页

工程名称：罗定产业转移工业园基础设施配套工程项目创业一路（一期）工程

会议日期	2024 年 5 月 16 日	会议开始时间	9 时 00 分		
		会议结束时间	11 时 00 分		
会议主持人	陈正龙	会议地点	新海关大楼4楼401室		
会议主题	罗定产业转移工业园基础设施配套工程项目创业一路（一期）工程竣工联合验收会议				
参 加 人 员					
序号	姓名	单位名称	职务	电话	
1	李春花	广东强雄建设集团有限公司	项目经理	13078252665	
2	王耀兵	罗定亿记投资开发有限公司		19926225433	
3	钱竹芳	住建消防股		13927165313	
4	马晨	深圳华奥城市建筑设计有限公司	工程师	1309867799	
5	陈永建	四川华宇工程监理咨询有限公司	总监	13439120813	
6	邓湖林	广东强雄建设集团有限公司	施工	13928733208	
7	莫文华	罗定市双桥街道办事处		138-6829628	
8	刘泽林	罗定自然资源局规划管理股			
9	李树斌	罗定自然资源局		1259990832	
10	王浩	车管股		18578095549	
11	陈煜	住建经济服务中心			
12	赖强	-			
13	莫西芳	住建			
14	李宇	杭州赣州工程勘察设计院有限公司	工程师	1367515298	
15	李敬源	园区服务中心		19926223375	
16	梁尉文	园区服务中心		19926223348	

# 会议签到表

第 2 页，共 2 页

工程名称：罗定产业转移工业园基础设施配套工程项目创业一路（一期）工程

会议日期	2024 年 5 月 16 日	会议开始时间	9 时 00 分	
		会议结束时间	11 时 00 分	
会议主持人	陈正龙	会议地点	新海大厦 4 楼 401 室	
会议主题	罗定产业转移工业园基础设施配套工程项目创业一路（一期）工程竣工联合验收会议			
参 加 人 员				
序号	姓名	单位名称	职务	电话
17	叶进	罗定印机投资开发有限公司	项目负责人	19926223372
18	刘金容	罗定市发展和改革局		18507652013
19	李成	罗定市住建局	总工	
20	张仕成	罗定市环境科学中心	副主任	13826786120
21	叶朝	市府办	副主任	
22	李振	市自然资源局		12509990822
23	王流	市国土局		1357895544
24	李永	罗定市住建局		13826786120
25				
26				
27				
28				
29				
30				
31				
32				



项目经理 黄泗丰



使用有效期: 2026年04月10日  
- 2026年10月07日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 黄泗丰

性别: 男

出生日期: 1988年06月21日

注册编号: 粤1442020202108553

聘用企业: 深圳市恒利建筑工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-11-01至2026-10-31)  
建筑工程(有效期: 2023-11-01至2026-10-31)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

个人签名:   
签名日期: 2026. 4. 10

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2023年11月01日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0103503

姓名:黄泗丰

性别:男

出生年月:1988年06月21日

企业名称:深圳市恒利建筑工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2021年06月15日

有效期:2024年03月22日 至 2027年06月14日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年03月22日







技术负责人 廖武奕



本证书由湖南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。

## 高级专业技术职务 资格证书



湖南省人力资源和社会保障厅  
编号: NO. 00139758



持证人签名:

姓名: 廖武奕

性别: 男

身份证号: 445281198312020812

任职资格: 高级工程师

专业类别: 给排水

批准日期: 2019年10月16日

工作单位: \_\_\_\_\_

系统编码: A08192000000001065



# 学士学位证书

廖武英，男，1983年12月02日生。在 河北工程大学  
 (函授) 土木工程 专业完成了本科学习计划，业已  
 毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学  
 学士学位。



校 长

李明光

河北工程大学

学位评定委员会主席

证书编号: 1007642011963570

二〇一一年 六月 二十日

(成人高等教育本科毕业生)

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖武突

社保电脑号：605225936

身份证号：445281198312020812

页码：1

参保单位名称：深圳市恒利建筑工程有限公司

单位编号：157435

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	06	157435	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	07	157435	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	08	157435	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	09	157435	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	10	157435	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	11	157435	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	12	157435	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2026	01	157435	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2026	02	157435	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2026	03	157435	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2026	04	157435	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2026	05	157435	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	35.0	3500	28.0	7.0
合计			9692.89	4561.36			4374.65	1615.32			403.89			3500	3500	28.0	84.0



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927c956a7da3a1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带\*标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：157435  
 单位名称：深圳市恒利建筑工程有限公司



质量主任 翁奕璇

证书编码: 0441810994418004477

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 翁奕璇

身份证号: 445222199503080046

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

### 继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2024年 02月 02日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓名：翁奕璇

身份证号：445222199503080046



职称名称：工程师

专业：建筑管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月22日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003243168

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年8月19日





# 高等教育自学考试 毕业证书

姓名: 翁奕璇  
身份证号: 445222199503080046  
证书编号: 65440101143213567



参加 建筑工程 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,  
经审定, 准予毕业。



No.01- 1604976915

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：翁奕璇

社保电脑号：643077251

身份证号码：44522199503080046

页码：1

参保单位名称：深圳市恒利建筑工程有限公司

单位编号：157435

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	157435	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	07	157435	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	08	157435	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	09	157435	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	10	157435	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	11	157435	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	12	157435	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2026	01	157435	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2026	02	157435	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2026	03	157435	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2026	04	157435	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2026	05	157435	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	35.0	3500	28.0	7.0
合计			9692.89	4561.36			4374.65	1615.32			403.89			420.0	330.0		84.0



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927c956a948deh ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位名称：深圳市恒利建筑工程有限公司  
 单位编号：157435



安全主任 贾涛

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0122955

姓名:贾涛

性别:男

出生年月:1992年12月08日

企业名称:深圳市恒利建筑工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年10月13日

有效期:2024年08月02日至2027年10月12日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年08月02日

# 山东省中级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓名：贾涛

性别：男

从事专业：给水排水工程

系列（专业）名称：建设工程

资格名称：工程师

评审时间：2024年11月30日

评审委员会：淄博市建设工程中级职称评审委员会

身份证号：511304199212086912

证书编号：鲁240301433300328

公布文号：淄建发（2024）51号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台  
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：7M9U7U6U



核准公布部门（章）

公布时间：2024年12月11日



西安交通大学

# 毕业证书



学生 贾涛 性别男，一九九二年十二月八日生，于二〇一四年九月  
至二〇一七年一月在本校网络教育学院 土木工程 专业  
高中起点专科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：西安交通大学

校长：王树国

证书编号：106987201706006440

二〇一七年一月十日



设计工程师 陈伟伟

1、工程名称：新华大道三标拓宽建设工程施工图设计；

竣工日期：2022年5月7日；合同金额：301.60万元；建设内容：市政公用工程设计；

“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=4060273>。

2、工程名称：ZKHY05-04、ZKHY06-05地块道路A1线、A2线、B1线、B2线道路工程设计；

竣工日期：2024年9月29日；合同金额：144.40万元；建设内容：市政公用工程设计；

“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2843056>。

3、工程名称：大铲湾北部辅七路（辅三路-纬一路）新建工程设计（含可研）；

竣工日期：2025年7月25日；合同金额：126.87万元；建设内容：市政公用工程设计；

“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/dataprojectdetailid=2798987>。





粤高职证字第 0602001100493 号

陈伟伟 于二〇〇七年  
十二月，经 深圳市路桥  
港航水工技术高级专业技术  
资格 评审委员会评审通过，  
具备 路桥 高级工程师  
资格。特发此证

发证机关：广东省人事厅  
二〇〇七年三月二十日

# 毕 业 証 书



学生陈伟伟系<sup>安徽省</sup>黄州<sup>省</sup><sup>市</sup><sup>人</sup>人，现年二十一岁，于一九九一年九月至一九九三年七月在本院土木工程系铁道工程专业(二年制专科)学习期满，成绩合格，准予毕业。

(93专)毕字第 0193 号



院长 羊士明

一九九三年七月一日



# 1、新华大道三标拓宽建设工程施工图设计

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=4060273>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

手机查看

### 新华大道三标拓宽建设工程

广东省·惠州市

项目编号	4413522006110005	省级项目编号	4413522006010201
建设单位	惠州仲恺高新技术产业开发区规划建设工程管理中心	建设单位统一社会信用代码	06214615-5
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	扩建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	23945.81
立项级别	区县级	立项文号	惠仲科(2018)65号



项目地址：仲恺高新区新华大道

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
其他	惠州惠海工程咨询有限公司	91441302MA4X51WM8R	杨伟基	441321*****16
监理企业	永明项目管理有限公司	73796796-1	关加强	610113*****10
监理企业	永明项目管理有限公司	73796796-1	张占平	620105*****72

## 新华大道三标拓宽建设工程

广东省-惠州市

项目编号	4413522006110005	省级项目编号	4413522006010201
建设单位	惠州仲恺高新技术产业开发区规划建设工程管理中心	建设单位统一社会信用代码	06214615-5
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	扩建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	23945.81
立项级别	区县级	立项文号	惠仲科(2018)65号



项目地址: 仲恺高新区新华大道

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

详细信息 **参与单位及相关负责人** 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
其他	惠州惠湾工程咨询有限公司	91441302MA4X51WM8R	杨伟基	441321*****16
监理企业	永明项目管理有限公司	73796796-1	关加强	610113*****10
监理企业	永明项目管理有限公司	73796796-1	张占平	620105*****72
监理企业	永明项目管理有限公司	73796796-6	关加强	610113*****10
勘察企业	核工业江西工程勘察研究总院	70554636-1	罗辉	360732*****96
勘察企业	核工业江西工程勘察研究总院	70554636-6	罗辉	360732*****96
设计企业	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	914403001924886790	陈伟伟	310107*****30
施工企业	惠州市市政工程有限公司	9144130019597412XK	何孔来	342623*****37

## 施工许可详情

项目名称	新华大道三标拓宽建设工程		
工程名称	新华大道三标拓宽建设工程		
施工许可证编号	4413522006110005-SX-001	省级施工许可证编号	441352202006040202
项目代码	--	项目编号	4413522006110005
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	4413522006010201-BD-001	施工图审查合格书编号	4413522006110005-TX-001
合同工期(天)	446	数据等级	A
项目经理	何孔来、吴思通	所属单位	惠州市市政工程有限公司、惠州市市政工程有限公司
总监理工程师	关加强	所属单位	永明项目管理有限公司
合同金额(万元)	15286.69	面积(平方米)	5521

关闭

X

1	勘察企业	核工业江西工程勘察研究总院	70554636-6	项目负责人	罗辉	360732*****96
2	施工企业	惠州市市政工程有限公司	91441300195974 12XK	项目经理	何孔来	342623*****37
3	施工企业	惠州市市政工程有限公司	91441300195974 12XK	主要负责人	何孔来	342623*****37
4	施工企业	惠州市市政工程有限公司	91441300195974 12XK	项目经理	吴思通	441424*****54
5	施工企业	惠州市市政工程有限公司	91441300195974 12XK	主要负责人	吴思通	441424*****54
6	施工企业	惠州市市政工程有限公司	91441300195974 12XK	项目负责人	饶岭南	442501*****13
7	设计企业	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	91440300192488 6790	项目负责人	陈伟伟	310107*****30
8	监理企业	永明项目管理有限公司	73796796-1	总监理工程师	张占平	620105*****72
9	监理企业	永明项目管理有限公司	73796796-6	总监理工程师	关加强	610113*****10

关闭



# 仲恺高新区建设工程中标通知书

类别：设计 工程编号：惠公易建仲恺【2019】062

深圳华粤城市建设工程有限公司：

惠州仲恺高新技术产业开发区规划建设工程管理中心在新华大道三标拓宽建设工程施工图设计公开招标过程中，根据国家建设工程招标投标的有关法律法规和招标文件及评标委员会对各投标人所递交投标文件的评定结果，确定你司为中标单位。

工程中的有关内容：

1、承包工程范围：本项目对新华大道三标的现状道路进行扩建工程，按城市主干路标准实施，双向6车道，设计速度为50km/h，工程实施长度约6307米。建设内容主要包括道路工程、桥梁工程、排水工程、交通工程、绿化工程、照明工程、电力电缆沟工程和通信管群工程，具体以规划批复为准。按招标人提供的有关资料开展施工图设计工作，包括道路工程、桥梁工程、排水工程、交通工程、绿化工程、照明工程、电力电缆沟工程和通信管群工程等的施工图设计。

- 2、承包方式和结算办法：具体内容按招标文件规定。
- 3、工程中标下浮率：10.02%。
- 4、工程质量等级：合格，设计成果符合相关规范及相应设计阶段的要求，并满足施工及本招标文件的相关规定。

- 5、工程工期：接到中标通知书后10日历天内完成施工图设计。
- 6、中标项目管理班子人员配备：  
设计负责人：陈伟伟
- 7、贵司应在中标通知书签发之日起三十日内与建设单位签定书面合同。

招标人：惠州仲恺高新技术产业开发区规划建设工程管理中心



2019年12月20日

见证方：惠州公共资源交易中心仲恺分中心



2019年12月20日

抄送：(1) 监督部门：区住房和城乡规划建设局  
(2) 招标代理机构：深圳市栋森工程项目管理有限公司

合同编号：ZKglzx【2020】001



# 建设工程施工图设计合同

工程名称： 新华大道三标拓宽建设工程施工图设计

工程地点： 惠州仲恺高新区

发包人： 惠州仲恺高新技术产业开发区规划建设工程管理中心

承包人： 深圳华粤城市建设工程设计有限公司

签订日期： 2019年12月27日



## 合同协议书

惠州仲恺高新技术产业开发区规划建设工程管理中心（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施新华大道三标拓宽建设工程施工图设计（项目名称），已接受华粤城市建设工程设计有限公司对该项目施工图设计投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

### 一、合同签订依据

1、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计市场管理规定》。

2、国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

3、建设工程批准文件。

4、中标通知书（惠公易建仲恺【2019】062）。

5、合同附件

### 二、工程概况

1、工程名称：新华大道三标拓宽建设工程施工图设计

2、工程地点：惠州市仲恺高新区

3、工程规模：本项目对新华大道三标的现状道路进行扩建工程，按城市主干路标准实施，双向 6 车道，设计速度为 50km/h，工程实施长度约 6307 米。建设内容主要包括道路工程、桥梁工程、排水工程、交通工程、绿化工程、照明工程、电力电缆沟工程和通信管群工程。工程总投资估算 23945.81 万元，其中建安工程费用 19220.54 万元，具体以规划批复为准。

### 三、承包范围和内容

按发包人提供的有关资料开展施工图设计工作，包括包括道路工程、桥梁工程、排水工程、交通工程、绿化工程、照明工程、电力电缆沟工程和通信管群工程等的施工图设计。

### 四、设计服务期限

承包人在接到中标通知书后按发包人要求在 10 日历天内完成施工图设计。

五、本项目设计费合同价为 3015998 元（暂定），发包人保证按合同规定付款，并承担合同规定的发包人的全部义务和责任。

六、承包人保证按合同规定全面完成各项工作，并承担合同规定的承包人的全部义务和

责任。

七、施工图设计项目负责人：陈伟伟。

八、组成合同文件

合同文件组成及解释顺序：

1、本合同书及主要条款。

2、本合同的相关补充协议。

3、中标通知书。

4、投标文件及附件（含承包人在评标期间递交和确认并经业主同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）。

5、发包人与承包人的书面函件。

6、国家现行有关市政公用工程设计的技术规范、规程和标准。

7、招标文件。

九、本合同书经双方法定代表人或其委托代理人签字（盖章）并加盖本单位公章后生效。

十、本合同书一式陆份，发包人、承包人双方各执叁份，具有同等法律效力。

发包人名称：

惠州仲恺高新技术产业开发区

规划建设工程管理中心

法定代表人：

委托代理人：

邮政编码：

电话：

传真：

日期：2019年12月27日



设计人名称：

深圳华粤城市建设工程设计有限公司

法定代表人：

委托代理人：

邮政编码：

电话：

传真：

日期：2019年12月27日



Handwritten signature of the design company representative.

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 新华大道三标拓宽建设工程

建设单位（公章）： 惠州仲恺高新技术产业开发区规划建设  
工程管理中心

竣工验收日期： 2022年5月7日

发出日期： 2022年5月17日

## 市政基础设施工程












# 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	新华大道三标拓宽建设工程	工程地点	仲恺高新区新华大道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路全长：5521m；三和桥全长：22.98m	工程造价（万元）	15286.69
结构类型	市政道路	开工日期	2020年6月8日
施工许可证号	441352202006040202 441352202006040112	竣工日期	2022年5月7日
监督单位	惠州仲恺高新技术产业开发区建设工程质量安全监督站	监督登记号	HZZJ-ZK2020046
建设单位	惠州仲恺高新技术产业开发区规划建设工程管理中心	总施工单位	惠州市市政工程有限公司
勘察单位	核工业江西工程勘察研究总院	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	永明项目管理有限公司	工程检测单位	中嘉（广东）工程检测有限公司 /
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	/	
	设备安装	/	
工程未达使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2022年5月7日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  张占平 注册号 61007790 有效期 2023.09.07 2022年5月7日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  何孔荣 粤144060811221(00) 建筑市政 2022年5月7日 广州市市政工程有限公司 勘察单位
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2022年5月7日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2022年5月7日

## 2、ZKHY05-04、ZKHY06-05 地块道路 A1 线、A2 线、B1 线、B2 线道路工程设计

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2843056>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

### 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

### ZKHY05-04,ZKHY06-05地块道路A1线、A2线、B1线、B2线道路工程

广东省·惠州市

项目编号	4413522201300001	省级项目编号	4413522201300001
建设单位	惠州仲恺高新技术产业开发区公用事业办公室	建设单位统一社会信用代码	05990477-6
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	12915	总投资(万元)	7995.26
立项级别	区县级	立项文号	2020-441305-48-01-055634



项目地址: 惠州仲恺高新区惠环街道办

[工程基本信息](#)
[招标投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)

详细信息
参与单位及相关负责人
单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	广州龙达工程管理有限公司	91440116278442057K	池任锋	441422*****11
勘察企业	闽武长城建设发展有限公司	15441207-5	熊海和	360622*****51
设计企业	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	914403001924886790	陈伟伟	310107*****30

施工许可详情

×

项目名称	ZKHY05-04,ZKHYZ06-05地块道路A1线、A2线、B1线、B2线道路工程		
工程名称	ZKHY05-04,ZKHYZ06-05地块道路A1线、A2线、B1线、B2线道路工程		
施工许可证编号	4413522201300001-SX-001	省级施工许可证编号	441352202201300102
项目代码	--	项目编号	4413522201300001
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	200	数据等级	C
项目经理	郑思中	所属单位	广东环健环境工程有限公司
总监理工程师	池任锋	所属单位	广州龙达工程管理有限公司
合同金额(万元)	1502.01	面积(平方米)	10540

关闭

建设规模	881.569米	发证日期	2022-01-30
记录登记时间	2022-01-30	数据来源	--

×

相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	施工企业	广东环健环境工程有限公司	9144130207023788XL	项目经理	郑思中	440582*****52
2	施工企业	广东环健环境工程有限公司	9144130207023788XL	主要负责人	郑思中	440582*****52
3	监理企业	广州龙达工程管理有限公司	91440116278442057K	总监理工程师	池任锋	441422*****11
4	勘察企业	闽武长城建设发展有限公司	15441207-5	项目负责人	熊海和	360622*****51
5	设计企业	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	914403001924886790	项目负责人	陈伟伟	310107*****30

关闭

广东省建设工程施工图设计文件审查合格书  
市政基础设施工程



证书编号：4419002104010008-TX-200

工程编号：2020-441305-48-01-055634-001

工程名称	ZKHY05-04、ZKHY06-05地块道路A1线、A2线、B1线、B2线道路工程		
工程地址	惠州仲恺高新区惠环街道		
工程概况	工程类型： <u>给水、排水工程、道桥隧工程</u> ；工程规模： <u>小型</u> ； 道路长度： <u>881.569 m</u> ；道路等级： <u>支路</u> ； 桥梁长度： <u>/</u> m； 燃气管网规模： <u>/</u> 户、 <u>/</u> m； 给排水管径： <u>600 mm</u> 、管长： <u>2195 m</u> ； 污水厂污水处理量： <u>/</u> 万吨/日； 垃圾厂垃圾处理量： <u>/</u> 万吨/日； 风景园林： <u>/</u> m <sup>2</sup> 。 专项审查： <u>/</u> 。		
单位信息	单位类型	单位名称	负责人及电话
	建设单位	惠州仲恺高新技术产业开发区公用事业办公室	黄文兴 07523270987
	勘察单位	闽武长城建设发展有限公司	熊海和 15695999937
	设计单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	陈伟伟 0755-82821011
根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（住建部令第13号、第46号），本工程施工图设计文件经审查通过。			
审查机构（盖章）	技术负责人（签字）： <u>林进强</u>		法定代表人（签字）： <u>林进强</u>
			二〇二一年四月二日
备注			

审查专业及审查人员签名

审查专业	审查人员	签名	审查专业	审查人员	签名
给排水	符翠红	<u>符翠红</u>	电气	周社强	<u>周社强</u>
道路	林进强	<u>林进强</u>	公共交通	林进强	<u>林进强</u>

序列号：55600

广东省住房和城乡建设厅监制

# 仲恺高新区建设工程中标通知书

类别：设计

工程编号：惠公易建仲恺【2020】100

深圳华粤城市建设工程设计有限公司：

惠州仲恺高新技术产业开发区公用事业办公室在 ZKHY05-04、

ZKHY06-05 地块道路 A1 线、A2 线、B1 线、B2 线道路工程设计公开招标过程中，根据国家建设工程招标投标的有关法律法规和招标文件及评标委员会对各投标人所递交投标文件的评定结果，确定你司为中标单位。

工程中的有关内容：

- 1、承包工程范围：ZKHY05-04、ZKHY06-05 地块道路 A1 线，A2 线，B1 线，B2 线道路工程总长 927.77m。道路等级为城市支路，道路规划红线宽度分别为 15m、8m、和 18m，双向 2 车道，设计速度 30km/h。具体以有关部门批复为准。工作内容包道路工程、排水工程、电气工程及交通工程专业工程方案设计、初步设计（含概算）和施工图设计及后续施工服务。
- 2、承包方式和结算办法：具体内容按招标文件规定。
- 3、工程中标下浮率：10.05%。
- 4、工程质量等级：合格，设计成果符合相关规范及相应设计阶段的要求，分别满足设计和施工需要以及招标文件相关规定。

5、工程工期：中标人在接到中标通知书后 15 日历天内完成方案设计，方案设计确定后 30 日历天内完成初步设计，初步设计审查批准后 20 日历天内完成施工图设计，施工图设计文件经审查发现问题后 5 日历天内完成补充、修改。具体工期以签订合同为准。

6、中标项目管理班子人员配备：

项目负责人：陈伟伟

7、贵司应在中标通知书签发之日起三十日内与建设单位签定书面合同。

招标人：惠州仲恺高新技术产业开发区公用事业办公室

2020年 12月 23日

见证方：惠州市公共资源交易中心仲恺分中心

2020年 业务专用章 (4)

抄送：(1) 监督部门：区住房和城乡建设局

(2) 招标代理机构：深圳市栋森工程项目管理有限公司

ZKHY05-04、ZKHY06-05 地块道路 A1 线、A2 线、  
B1 线、B2 线道路工程设计

## 合同文件

合同编号：发包人编号：ZKGYSYBJH-20200357  
设计人编号：HY2020110798

发包人（全称）：惠州仲恺高新技术产业开发区公用事业办公室  
设计人（全称）：深圳华粤城市建设工程设计有限公司

二〇二〇年十二月



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：惠州仲恺高新技术产业开发区公用事业办公室

设计人（全称）：深圳华粤城市建设工程设计有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 ZKHY05-04、ZKHY06-05 地块道路 A1 线、A2 线、B1 线、B2 线道路工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、合同签订依据

1、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计市场管理规定》。

2、国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

3、建设工程批准文件。

4、中标通知书

### 二、工程概况

1. 工程名称：ZKHY05-04、ZKHY06-05 地块道路 A1 线、A2 线、B1 线、B2 线道路工程设计。

2. 工程批准、核准或备案文号：（惠仲科函〔2020〕323 号）。

3. 工程内容及规模：ZKHY05-04、ZKHY06-05 地块道路 A1 线、A2 线、B1 线、B2 线道路工程总长 927.77m。道路等级为城市支路，道路规划红线宽度分别为 15m、8m、和 18m，双向 2 车道，设计速度 30km/h。工作内容：包括道路工程、排水工程、电气工程及交通工程专业工程方案设计、初步设计（含概算）和施工图设计及后续施工服务。具体以有关部门批复为准。

4. 工程所在地详细地址：惠州市仲恺区西坑片区。

5. 工程投资估算：工程总投资 7804.92 万元，其中工程费用 5506.45 万元。（具体以项目批复为准）。

6. 工程进度安排：中标人在接到中标通知书后 15 日历天内完成方案设计，方案设计确定后 30 日历天内完成初步设计，初步设计审查批准后 20 日历天内完成施工图设计，施工图设计文件经审查发现问题后 5 日历天内完成补充、修改。具体工期以签订合同为准。

7. 工程主要技术标准：①道路等级：城市支路；②道路设计速度：30km/h，③车道宽度：3.5m，设计荷载：BZZ-100。

7.1、通行净空的要求：（1）地面道路：机动车≥4.5m；（2）自行车、行人≥2.5m。

7.2、设计使用年限：15 年

7.3、暴雨重现期：5年。

三、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：道路工程、排水工程、电气工程及交通工程专业工程方案设计、初步设计（含概算）和施工图设计及后续施工服务。具体以有关部门批复为准。

2. 工程设计阶段：方案设计、初步设计、施工图设计、概算编制，现场指导与验收等后续服务。

3. 工程设计服务内容：方案设计、初步设计（含概算）和施工图设计及后续施工服务。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1；设计人联合体各方承担责权和支付内容详见专用合同条款附件 8。

四、工程设计周期

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定以及合同执行过程中发包人的书面通知为准。

五、合同价

签约合同价为（暂定价）：1444000 元人民币（大写）壹佰肆拾肆万肆仟元整

六、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：黄文兴。

设计人项目负责人（项目经理）：陈伟伟。

项目技术负责人：吴旗。

七、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书（如果有）；
- (4) 投标函及其附录（如果有）；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内

发包人：惠州仲恺高新技术产业  
开发区公用事业办公室  
(盖章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

组织机构代码：  
纳税人识别号：  
地 址：惠州仲恺高新区投资控股大楼

邮政编码：516000  
电 话：0752-3270987  
传 真：  
电子信箱：  
开户银行：

账 号：

合同签订时间：2020年12月24日

设计人：深圳华粤城市建设工程设计有  
限公司  
(盖章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

组织机构代码：914403001924886790  
纳税人识别号：914403001924886790  
地 址：深圳市龙岗区平湖街道富安大道  
华南城铁东物流区12栋17层1701-1711

邮政编码：518111  
电 话：0755-82821011  
传 真：0755-83567300  
电子信箱：328576920@qq.com  
开户银行：中国建设银行股份有限公司深  
圳华南城支行

账 号：44250100018809666598

合同签订时间：2020年12月24日

市政基础设施

# 工程竣工验收报告

工程名称: ZKHY05-04, ZKHY06-05地块道路  
A1线、A2线、B1线、B2线道路工程

验收日期: 2024年9月29日

建设单位(盖章): 惠州仲恺高新技术产业开发区公用事业办公室



一、工程概况

工程名称	ZKHY05-04, ZKHY06-05地块道路A1线、A2线、B1线、B2线道路工程	工程地点	惠州仲恺高新区惠环街道办
工程规模	ZKHY05-04, ZKHY06-05地块道路A1线、A2线、B1线、B2线, 道路总长881.569m; 道路等级为城市支路, 道路规划红线宽度分别为15m、15m、8m和18m。	工程造价(万元)	1502.01
施工许可证证号	441352202201300102	开工日期	2022年2月19日
监督单位	惠州仲恺高新技术产业开发区建设工程质量安全监督站	监督登记号	HZZJ-ZK2022007
建设单位	惠州仲恺高新技术产业开发区公用事业办公室		
勘察单位	闽武长城建设发展有限公司	资质证书号	B135022325-6/1
设计单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司		A144000289-6/1
施工图审查单位	广东华夏工程顾问有限公司		19054
监理单位	广州龙达工程管理有限公司		E244003186
施工单位	广东环健环境工程有限公司		D344339664

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、监理、施工及相关单位，联合专家组成验收组，根据工程的特点，下设道路、交通工程，排水工程组，照明工程组，绿化工程组，资料组五个专业组对工程进行竣工验收。

#### 1、验收组

组长	林燕海
副组长	黄春果
组员	魏铭辰、林茂著、赖晓群、胡日强、鄞景诚、钟嘉敏、黄柏文

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路、交通工程组	余伟	张志伟、赖晓群、黄春果
排水工程组	慕伊伶	魏铭辰、钟嘉敏
照明工程组	郑赵奇	胡日强、黄栢文
绿化工程组	周海燕	林茂著、鄞景诚
资料组	监理和施工单位资料员	

#### 3、监督

建设工程质量安全监督站： 钟齐源

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路、交通工程组	合格	合格	合格	合格
排水工程组	合格	合格	合格	合格
照明工程组	合格	合格	合格	合格
绿化工程组	合格	合格	合格	合格
资料组	合格	/	/	合格



四、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程施工单位依法承揽, 报建手续齐全有效, 并有施工许可证, 建立工程质量保证体系, 健全各级质量责任制及质量控制程序, 认真按施工规范、设计图纸及强制性条文严格施工。已按设计和合同约定的各项内容全部完成。工程质量保证资料(如产品出厂合格证及功能试验报告等)及工程质量检验资料齐全, 工程质量经建设、监理、设计、施工等相关单位验收评定, 质量评定为合格等级, 并能满足设计图纸和使用功能要求, 观感质量评定为合格, 施工安全评价合格, 一致通过该工程为合格工程。

验收日期: 2024年 9月 29日

<p>建设单位 (公章)</p> <p>同意竣工验收</p> <p>项目负责人: 钟和军</p> <p>法人代表: 柯东伟</p>	<p>监理单位 (公章)</p> <p>本工程已完工, 具备竣工验收 条件, 同意竣工 验收</p> <p>项目总监: 池化锋</p>	<p>施工单位 (公章)</p> <p>申请竣工验收</p> <p>项目负责人: 关恩冲</p> <p>法人代表: 郑涛</p>	<p>勘察单位 (公章)</p> <p>同意竣工验收</p> <p>项目负责人: [Signature]</p>	<p>设计单位 (公章)</p> <p>同意竣工验收</p> <p>项目负责人: [Signature]</p>
---	---	--	--	--

### 3、大铲湾北部辅七路（辅三路-纬一路）新建工程设计（含可研）

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2798987>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

手机查看

#### 深圳市大铲湾北部辅七路(辅三路至纬一路)新建工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403062111070020	省级项目编号	4403062111060021
建设单位	深圳市宝安区湾区发展事务中心	建设单位统一社会信用代码	MB2D8304-0
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	5293.66
立项级别	地市级	立项文号	2111-440306-04-01-264055

项目地址: 大铲湾片区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	设计	公开招标	2022-03-26	126.87	4403062111070020-BA-001	4403062111060021-BA-001	查看

项目名称	深圳市大铲湾北部辅七路(辅三路至纬一路)新建工程		
工程名称	大铲湾北部辅七路(辅三路-纬一路)新建工程设计(含可研)		
中标通知书编号	4403062111070020-BA-001	省级中标通知书编号	4403062111060021-BA-001
招标类型	设计	招标方式	公开招标
中标日期	2022-03-26	中标金额(万元)	126.87
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市平正招标有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5F43XMX0
中标单位名称	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	统一社会信用代码	914403001924886790
项目负责人	--	证件类型	身份证
身份证号码	--	记录登记时间	2022-03-26
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

# 中标通知书

标段编号: 2111-440306-04-01-264055001001

标段名称: 大铲湾北部辅七路(辅三路-纬一路)新建工程设计(含可研)

建设单位: 深圳市宝安区湾区发展事务中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳华粤城市建设工程设计有限公司

中标价: 126.8745万元

中标工期: /

项目经理(总监):

本工程于 2022-02-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2022-03-30 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

越钟

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-04-15

华邹印建

查验码: 9477194722305154

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



深宝湾区合字(2022)22号

工程编号:

合同编号:

# 建设工程可研及设计合同

项目名称: 大铲湾北部辅七路(辅三路-纬一路)新建工程设计(含可研)

项目地点: 深圳市宝安区

甲方: 深圳市宝安区湾区发展事务中心

乙方: 深圳华粤城市建设工程设计有限公司

签订日期: 2022年9月21日



# 可研及设计合同

发包人（甲方）：深圳市宝安区湾区发展事务中心

承包人（乙方）：深圳华粤城市建设工程设计有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳市建设工程合同条件》等国家的有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就大铲湾北部辅七路（辅三路-纬一路）新建工程设计（含可研）（以下简称“本项目”）事项协商一致，订立本合同。本项目合同中“■”为被选中内容，“□”为未被选中内容。

## 第一条 可研及设计合同组成部分：

- 1.1 合同协议书、招标文件、招标文件澄清及答疑文件（若有）；
- 1.2 中标通知书；
- 1.3 投标文件；
- 1.4 设计技术标准与规范；
- 1.5 双方之间各类有约束力的往来函件；
- 1.6 甲方合理拟定的其他合同条款。

## 第二条 可研及设计范围

2.1 本工程承包范围：包括但不限于本项目可行性研究报告编制，方案设计（含估算编制）、初步设计（含概算编制）、BIM建模、施工图设计（含海绵城市和智慧道路设计）、施工图变更、后续施工配合服务、编制竣工图、协助竣工结（决）算（含审计）配合服务等全过程设计服务工作。

招标人有权根据项目的批复情况调整工作内容，最终工作内容以招标文件和合同为准。

2.2 可研及设计工作范围包括（但不限定如下）：

- (1) 完成本工程的可行性研究报告编制；
- (2) 设计范围：包括总平面、结构大样图等项目投资所含的全部设计内容；
- (3) 编制方案估算书和初步设计概算书；
- (4) 提出勘察任务书，明确勘察要求、勘察部位、勘察周期；
- (5) 为工程设计进行必要的专题研究、技术论证工作；
- (6) 提供施工招标所需的工程量、工程说明、技术要求、参数指标和招标图纸并配合其他招标服务工作；

(3) ACIS: \*.sat

浏览文件格式

(1) Navisworks: \*.nwd

(2) 3dxml: \*.3dxml

4.7.3 项目 BIM 相关成果的知识产权归业主方所有。业主方为使 BIM 成果最大化地发挥价值，同意本项目的各参与方使用本项目的各类 BIM 成果，但仅限于本项目内，未经业主书面许可，不得用于其他项目或其他用途。

4.8 上述 1-7 条为乙方必须提供的设计成果。甲方若因工作中确实需要增加图纸数量时，乙方应配合甲方的实际需求给予免费提供。

4.9 以上图纸及说明应采用中文。

#### 第五条 可研及设计费用及支付

5.1 合同价款：可研及设计费暂定为人民币 126.8745 万元（大写：壹佰贰拾陆万捌仟柒佰肆拾伍元整）。此价格为暂定价格，仅作为中间支付进度款的计算依据。

(1) 可行性研究报告编制费

参照国家计委《关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》（计价格[1999]1283 号）的规定并下浮 15% 计取。可行性研究报告编制费计费额暂以项目建议书批复的项目投资匡算总额 5199 万元为计费额，取费基价为人民币 17.0267 万元，行业调整系数取 0.7，工程复杂程度调整系数取 1.0。

可行性研究报告编制费=收费基价×行业调整系数×工程复杂程度调整系数×(1-下浮率)

$$=17.0267 \times 0.7 \times 1.0 \times (1-15\%)$$

$$=10.1305 \text{ (万元)}$$

可行性研究报告编制费暂定为 10.1305 万元。

(2) 设计费

参照国家发展计划委员会、建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》（计价格[2002]10 号）的规定并下浮 15% 计取。工程设计费计费额暂以项目建议书批复的建安费 4248 万元为计费额，工程设计收费基价为人民币 141.3024 万元（专业调整系数取 0.9，工程复杂程度调整系数取 1.0，附加调整系数取 1.0，竣工图编制费按基本设计收费的 8% 计取）。

计算公式如下：

$$\text{设计费} = (\text{基本设计费} + \text{竣工图编制费}) \times (1 - \text{下浮率})$$

$$\begin{aligned} &= (\text{基本设计费} + \text{基本设计费} \times 8\%) \times (1-15\%) \\ &= (\text{设计收费基价} \times \text{专业调整系数} \times \text{工程复杂程度调整系数} \times \text{附加调整系数}) \times (1+8\%) \times (1-15\%) \\ &= (141.3024 \times 0.9 \times 1.0 \times 1.0) \times 1.08 \times (1-15\%) \\ &= 116.7440 \text{ (万元)} \end{aligned}$$

工程设计费暂定为：116.7440 万元。

(3) 可行性研究报告编制费及设计费总价=10.1305+116.7440=126.8745 万元，大写：壹佰贰拾陆万捌仟柒佰肆拾伍元整。

## 5.2 可研及设计费用计算依据

(1) 可研费用结算：参照国家计委《关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》(计价格[1999]1283号)的规定并下浮 15% 计取。可行性研究报告编制费计费额为可行性研究报告的估算投资额，行业调整系数取 0.7，工程复杂程度调整系数取 1.0。

(2) 设计费用结算：参照国家发展计划委员会、建设部联合制定的《工程勘察设计收费管理规定》(计价格[2002]10号)中规定的计费方法计算并下浮 15% 计取。设计费计费额以发改局工程概算批复文件中的建安费为基础。专业调整系数取 0.9，工程复杂程度调整系数取 1.0，附加调整系数取 1.0，竣工图编制费取基本设计费的 8%。

(3) 本次招标包含设计阶段的建筑信息模型 (BIM) 技术应用，其费用已包含在合同价中，不再另行计取。

(4) 最终结算价以政府造价管理部门或甲方最终审核结果为准，可行性研究报告编制费结算价将不超过可研批复中可行性研究报告编制费，设计费结算价的计费额以发改局工程概算批复文件中的建安费为基础进行结算，按此计算的结算价原则上不超过概算批复设计费。如已支付的合同价款超过结算价或者政府审计部门认为结算多计合同价款的，乙方必须无条件将超付的款项退回，否则甲方除依法追索外，还有权将乙方列入诚信黑名单，且将相关情况报送政府行业主管部门。

(5) 该可研及设计费已包含了所有可研及设计工作内容、所有工作量和全套可研成果文件及设计文件[包括初步设计概算(含修正概算)]及全部基础资料和施工配合、竣工图绘制工作内容，乙方应承担本项目招标文件中存在的一切明示或暗示的风险、义务、责任等所发生的费用。

5.3 当甲方的方案设计需要后续完善并修改更正的，乙方必须配合甲方就方案做初步设计，若乙方拒绝接受甲方修改意见的，甲方有权将后续设计另行委托，并按相关标准和实

甲方（盖章）：深圳市宝安区湾区发展事务中心

法定代表人或授权委托人（签字）：\_\_\_\_\_

单位地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_ 传 真：\_\_\_\_\_

联 系 人：\_\_\_\_\_ 联系电话：\_\_\_\_\_



Handwritten signature of the authorized representative of Party A.

乙方（盖章）：深圳华粤城市建设工程设计有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：\_\_\_\_\_

单位地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_ 传 真：\_\_\_\_\_

联 系 人：\_\_\_\_\_ 联系电话：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

银行帐号：\_\_\_\_\_



Handwritten signature of the authorized representative of Party B.

乙方（联合体成员，若有）（盖章）：\_\_\_\_\_

法定代表人或授权委托人（签字）：\_\_\_\_\_

单位地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_ 传 真：\_\_\_\_\_

联 系 人：\_\_\_\_\_ 联系电话：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

银行帐号：\_\_\_\_\_

签订日期：2024年 10月 21日

Vertical red stamp on the right margin: 深圳市宝安区湾区发展事务中心

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 大铲湾北部辅七路（辅三路-纬一路）市政道路工程

建设单位（公章）： 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

竣工验收日期： 2025 年 7 月 25 日

发出日期： 2025 年 7 月 25 日

## 市政基础设施工程

# 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程基本情况

工程名称	大铲湾北部辅七路（辅三路-纬一路） 市政道路工程		工程地点	深圳市宝安区大铲湾片区辅七路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路等级为城市次干路，设计桩号为K0+010~K0+719.796，全长为		工程造价（万元）	5472.828537
结构类型	/		开工日期	2024年4月24日
施工许可证号	2111-440306-04-01-26405501/ 2111-440306-04-01-26405502 2025-0399		竣工日期	2025年7月25日
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督登记号	2111-440306-04-01-26405501	
建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	总施工单位	深圳市路桥建设集团有限公司	
勘察单位	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	施工单位（土建）	/	
设计单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	/	
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司、 深圳市燃气工程监理有限公司	工程检测单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	
			深圳市鑫盛源建设工程质量检测有限公司	
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/	
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2025年5月13日	市政竣·通-10	合格	
	2025年5月9日	市政竣·通-10	合格	
	年 月 日			
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
附有关证明文件				
施工许可证	2024年4月23日/ 2025年4月17日	2111-440306-04-01- 26405501/2111-440306- 04-01-264055022025-0399	资料齐全有效	
施工图设计文件 审查意见	年 月 日	/	资料齐全有效	
工程竣工报告	2025年7月25日	市政竣·通-11	资料齐全有效	
工程质量评估报告	2025年5月15日	市政竣·通-5	资料齐全有效	
勘查质量检查报告	2025年5月21日	市政竣·通-6	资料齐全有效	
设计质量检查报告	2025年5月20日	市政竣·通-7	资料齐全有效	
工程质量保修书	2025年7月25日	市政竣·通-8	资料齐全有效	

市政基础设施工程

工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	王志强
副组长	严志伟、徐伦、王虹、周哑红

2. 专业组

专业组	组长	组员
道路、交通、绿化、燃气专业组	严志伟	陈伟伟、沈侃敏、李玉杰、赵勇攀、张晓峰、吴铭杰
给排水、电气、海绵城市专业组	徐伦	柯伯钦、郑邦盛、付娆
档案资料组	王虹	梁鸿彦、袁灿亮
合同商务组	周哑红	曾永坚、郑骞

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

市政基础设施工程  
验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	王志强	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	验收组组长	高级工程师	王志强
2	严志伟	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	建设单位 项目负责人	高级工程师	严志伟
3	陈伟伟	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	设计单位 项目负责人	高级工程师	陈伟伟
4	沈侃敏	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	勘察单位 项目负责人	高级工程师	沈侃敏
5	李玉杰	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理单位 项目负责人	工程师	李玉杰
6	赵勇攀	深圳市燃气工程监理有限公司	监理单位 项目负责人	工程师	赵勇攀
7	张晓峰	深圳市路桥建设集团有限公司	施工单位 项目负责人	高级工程师	张晓峰
8	王虹	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	基建事业部	副研究员	王虹
9	周哑红	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	基建事业部	工程师	周哑红
10	徐伦	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	基建事业部	高级工程师	徐伦
11	杜文博	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	勘察单位 项目总工	高级工程师	杜文博
12	柯伯钦	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	设计单位 项目设计工程师	高级工程师	柯伯钦
13	曾永坚	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	建设单位 项目工程师	工程师	曾永坚
14	王荟茹	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	建设单位 项目工程师	工程师	王荟茹
15	付娆	深圳市路桥建设集团有限公司	项目总工	高级工程师	付娆
16	吴铭杰	深圳市路桥建设集团有限公司	项目执行经理	工程师	吴铭杰
17	黄洲铭	深圳市路桥建设集团有限公司	项目技术员	工程师	黄洲铭
18	梁鸿彦	深圳市路桥建设集团有限公司	项目技术资料员	助理工程师	梁鸿彦
19	龙建文	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专业监理工程师	/	龙建文
20	彭建军	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专业监理工程师	工程师	彭建军
21	郑邦盛	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专业监理工程师	工程师	郑邦盛
22	刘郑伟	深圳市路桥建设集团有限公司	项目安全员	工程师	刘郑伟
23					
24					
25					
26					
27					

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已完成施工合同及设计图纸所有内容，经建设单位组织设计、勘察、监理、施工单位验收，同意通过竣工验收，工程质量评定为合格。		
工程质量情况	土建	符合设计及规范要求，工程质量合格。	
	设备安装	符合设计及规范要求，工程质量合格。	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2025年7月25日	  总监: 李玉杰 注册号: 440105370 有效期至: 2027.01.19 2025年7月25日	 (公章) 项目经理:  2025年7月25日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2025年7月25日	 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 沈佩敏 注册号: 3300075-AY059 有效期至: 2027年6月 2025年7月25日

设计工程师 刘华先

姓名 刘华先			中华人民共和国
性别 男 民族 汉			居民身份 证
出生 1984 年 2 月 15 日			签发机关 深圳市公安局福田分局
住址 广东省深圳市福田区石厦北三街南方国际广场D栋1808			有效期限 2011.11.29-2031.11.29
公民身份号码 350821198402150012			

普通高等学校

# 毕业证书

学生 刘华先 性别 男，一九八四年二月十五日生，于二零零二年九月至二零零六年七月在本校 水利水电工程（道路与桥梁方向） 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  校（院）长：申长雨

证书编号：104591200605005353 二零零六年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 广东省职称证书

姓名：刘华先  
身份证号：350821198402150012



职称名称：高级工程师  
专业：道路与桥梁工程  
级别：副高  
取得方式：职称评审  
通过时间：2020年06月15日  
评审组织：深圳市交通运输专业高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2003001045316  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘华先

社保电脑号：618858911

身份证号码：350821198402150012

页码：1

参保单位名称：深圳华粤城市建设工程设计有限公司

单位编号：222885

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	06	222885	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	222885	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	222885	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	222885	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	222885	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	222885	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	222885	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	222885	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	222885	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	222885	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	222885	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	222885	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9692.89	4561.36			4374.65	1615.32			403.89		272.16	241.92		60.48	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927c9568a421cw ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
222885

单位名称  
深圳华粤城市建设工程设计有限公司



打印日期：2026年6月1日



设计工程师 黄国勇

姓名 黄国勇  
性别 男 民族 汉  
出生 1979年9月3日  
住址 北京市海淀区世纪城远大  
园六区1号楼3单元302号  
公民身份号码 420984197909032714



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 北京市公安局海淀分局  
有效期限 2013.03.20-2033.03.20



经北京市高级专业技术资格评审委员会评审，持证人具备高级专业技术资格。

*Approved by Beijing Senior Specialized Technique Qualification Evaluation Committee, Confirmed to be with the senior specialized technique qualification.*

姓名 黄国勇  
Full Name

性别 男  
Sex

出生日期 1979年09月  
Date of Birth

证书编号 ZGB07023100  
Certificate No.

资格名称 高级工程师  
Qualification

专业 道桥隧道设计  
Speciality

授予时间 2013年07月03日  
Date of Conferment



# 硕士研究生 毕业证书



研究生 **黄国勇** 性别 **男**，一九七九年九月三日生，于  
二〇〇三年九月至二〇〇六年七月在 **桥梁与隧道工程**  
专业学习，学制 **三** 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，  
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：**北京工业大学**

校(院、所)长：

**范伯元**

证书编号：100051200602000377

二〇〇六年七月三日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄国勇

社保电脑号：634420893

身份证号码：420984197909032714

页码：1

参保单位名称：深圳华粤城市建设工程设计有限公司

单位编号：222885

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	06	222885	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	222885	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	222885	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	222885	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	222885	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	222885	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	222885	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	222885	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	222885	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	222885	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	222885	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	222885	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9122.72	4561.36			1211.55	403.89			403.89		272.16	241.92		60.48	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927c9568e1880a ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
222885

单位名称  
深圳华粤城市建设工程设计有限公司



深圳市社会保险基金管理中心  
打印日期：2026年6月1日

设计工程师 兰旭

姓名 兰旭  
性别 女 民族 汉  
出生 1982年2月27日  
住址 北京市海淀区世纪城远大园六区1号楼3单元302号  
公民身份号码 110108198202275722



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 北京市公安局海淀分局  
有效期限 2016.12.31-2036.12.31



经北京市高级专业技术资格评审委员会评审，持证人具备高级专业技术资格。

*Approved by Beijing Senior Specialized Technique Qualification Evaluation Committee, Confirmed to be with the senior specialized technique qualification.*

姓名 Full Name	兰旭	资格名称 Qualification	高级工程师
性别 Sex	女	专业 Speciality	给排水
出生日期 Date of Birth	1982年02月	授予时间 Date of Conferment	2014年06月29日
证书编号 Certificate No.	ZGB36026614		二〇一四年九月



普通高等学校  
毕业证书



00021715 兰旭

哈尔滨工业大学制

No. 0006535

学生 兰旭 性别女，  
1982年02月27日生，于2000年  
09月至2004年07月在本校  
市政工程系 给水排水工程（国际工程方向）专业  
肆年制本科学习，修完教学计划规  
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长：



校名：哈尔滨工业大学

二〇〇四年七月五日

学校编号：102131200405006223



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：兰旭

社保电脑号：613303250

身份证号码：110108198202275722

页码：1

参保单位名称：深圳华粤城市建设工程设计有限公司

单位编号：222885

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	06	222885	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	222885	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	222885	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	222885	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	222885	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	222885	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	222885	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	222885	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	222885	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	222885	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	222885	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	222885	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9122.72	4561.36			4374.65	1615.32			403.89		272.16	241.92		60.48	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927c9568a1753n ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
222885

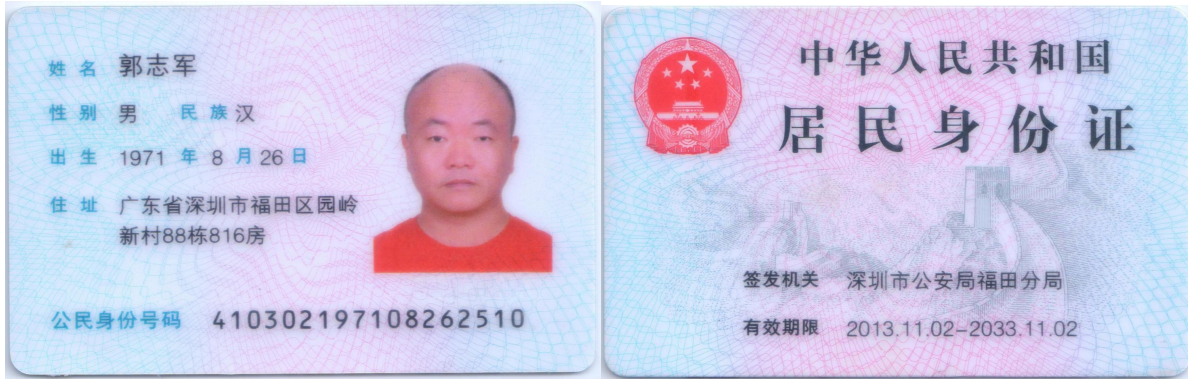
单位名称  
深圳华粤城市建设工程设计有限公司



深圳市社会保险基金管理中心  
打印日期：2026年6月1日



设计工程师 郭志军



姓名 郭志军  
性别 男 民族 汉  
出生 1971年8月26日  
住址 广东省深圳市福田区园岭新村88栋816房  
公民身份号码 410302197108262510

中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局  
有效期限 2013.11.02-2033.11.02



成人高等教育  
毕业证书

学生 郭志军 性别 男，一九七一年 八 月 二十六 日生，于  
二〇〇九年 三 月至 二〇一一年 六 月在本校 电气工程及其自动化  
专业 函授 学习，修完 专科起点本科 教学计划规定的全部课程，  
成绩合格，准予毕业。

校 名：中南大学 校 长：黄佑士

批准文号：教育部（83）教成字002号  
证书编号：105335201105600403 二〇一一年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 广东省职称证书

姓名：郭志军  
身份证号：410302197108262510



职称名称：高级工程师  
专业：建筑电气  
级别：副高  
取得方式：职称评审  
通过时间：2023年04月22日  
评审组织：深圳市建筑电气专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001119485

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭志军

社保电脑号：600667700

身份证号码：410302197108262510

页码：1

参保单位名称：深圳华粤城市建设工程设计有限公司

单位编号：222885

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	222885	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	222885	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	08	222885	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	09	222885	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	10	222885	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	11	222885	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	12	222885	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	01	222885	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	02	222885	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	03	222885	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	04	222885	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	05	222885	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			9692.89	4561.36			4374.65	1615.32			403.89					338.16	84.6



### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927c9568d4cb26 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

### 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
222885

单位名称  
深圳华粤城市建设工程设计有限公司



深圳市社会保险基金管理中心  
打印日期：2026年6月11日

造价师 彭邦军

使用有效期: 2026年06月01日  
- 2026年08月30日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 彭邦军  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1973年10月08日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11034400011833  
有 效 期: 2026年01月01日-2029年12月31日  
聘 用 单 位: 深圳市恒利建筑工程有限公司



个人签名:

签名日期:

彭邦军  
2026.6.1



姓名 彭邦军  
性别 男 民族 汉  
出生 1973 年 10 月 8 日  
住址 广东省深圳市福田区莲花  
路2002号景新花园景曦阁  
23D  
公民身份号码 510521197310084715



中华人民共和国  
居民身份 证



签发机关 深圳市公安局福田分局  
有效期限 2024.05.31-长期

硕士研究生  
毕 业 证 书

研究生 彭邦军 性别 男 ，  
1973 年 10 月 8 日生，于 2005 年 9 月至 2008 年 3 月  
在 工商管理 (MBA) 专业  
学习，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，  
成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。



校 (院、所) 长: 裴钢

培养单位:

证书编号: N0 0061087  
电子注册号: 102471200802000928

二〇〇八 年 四 月 二十八 日



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭邦军

社保电脑号：604011683

身份证号：510521197310084715

页码：1

参保单位名称：深圳市恒利建筑工程有限公司

单位编号：157435

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	06	157435	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	07	157435	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	08	157435	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	09	157435	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	10	157435	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	11	157435	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	12	157435	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2026	01	157435	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2026	02	157435	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2026	03	157435	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2026	04	157435	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2026	05	157435	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	60.0	6000	48.0	12.0
合计			12240.0	5760.0			4374.65	1615.32			403.89				5760.0	144.0	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927c956a77bf49 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：157435  
 单位名称：深圳市恒利建筑工程有限公司



安全员 钟茵茵

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2018)0022183

姓名:钟茵茵

性别:女

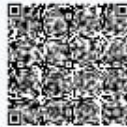
出生年月:1992年07月04日

企业名称:深圳市恒利建筑工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2018年09月13日

有效期:2024年06月13日至2027年09月12日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年06月13日



姓名 钟茵茵  
性别 女 民族 汉  
出生 1992年7月4日  
住址 广东省深圳市龙岗区清林  
路和兴花园三期5-1/301  
公民身份号码 440881199207040427



中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 深圳市公安局龙岗分局  
有效期限 2016.02.04-2026.02.04

普通高等学校

**毕业证书**



学生 钟茵茵 性别 女，一九九二年 七 月 四 日生，于二〇一二年  
九 月至二〇一五年 六 月在本校 会计电算化 (电算会计) 专业  
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名:  校(院)长: 

证书编号: 127491201506002944 二〇一五年 六 月 二十 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟茵茵

社保电脑号：646431035

身份证号码：440881199207040427

页码：1

参保单位名称：深圳市恒利建筑工程有限公司

单位编号：157435

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	06	157435	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	07	157435	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	08	157435	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	09	157435	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	10	157435	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	11	157435	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	12	157435	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2026	01	157435	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2026	02	157435	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2026	03	157435	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2026	04	157435	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2026	05	157435	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	35.0	3500	28.0	7.0
合计			9692.89	4561.36			4374.65	1615.32			403.89			3500	3500	28.0	84.0



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927c956a915d79 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带\*标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：157435  
 单位名称：深圳市恒利建筑工程有限公司



施工员 吴凯湖

证书编码：0441710494417006738

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓 名： 吴凯湖

身份证号： 440582199504146332

岗位名称： 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2021年 02月 19日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名 吴凯湖  
性别 男 民族 汉  
出生 1995 年 4 月 14 日  
住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇西陇园下二三巷4号102房  
公民身份号码 440582199504146332



中华人民共和国居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局  
有效期限 2022.04.02-2042.04.02



高等教育

毕业证书

学生 吴凯湖 性别男，一九九五年 四 月 十四日生，于 二〇一八年 三月 至二〇二〇 年 七 月在本校 建筑工程技术 专业网络教育 专 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：吉林大学

校（院）长：张希

证书编号：101837202006200438

二〇二〇 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.ccm.cn>





资料员 杨帆

证书编码: 0442411400007000068

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 杨帆

身份证号: 430381198605201026

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2024年07月03日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名 杨帆  
性别 女 民族 汉  
出生 1986年5月20日  
住址 广东省深圳市福田区振兴路6号建艺大厦16楼



公民身份号码 430381198605201026



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局  
有效期限 2012.08.28-2032.08.28

西安交通大学

毕业证书



学生 杨帆 性别 女，一九八六年 五 月二十 日生，于二〇一三年 九月  
至 二〇一九 年 七 月在本校网络教育学院 土木工程 专业  
专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：西安交通大学 校长：王树国

证书编号：106987201905021943

二〇一九 年 七 月 十五 日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨帆

社保电脑号：613324030

身份证号码：430381198605201026

页码：1

参保单位名称：深圳市恒利建筑工程有限公司

单位编号：157435

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	157435	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	07	157435	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	08	157435	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	09	157435	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	10	157435	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	11	157435	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	12	157435	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2026	01	157435	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2026	02	157435	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2026	03	157435	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2026	04	157435	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2026	05	157435	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	35.0	3500	28.0	7.0
合计			9692.89	4561.36			4374.65	1615.32			403.89			420.0	330.0		84.0



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927c956a9710ep ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位名称：深圳市恒利建筑工程有限公司  
 单位编号：157435



劳资专管员 兰加会

依据中华人民共和国《劳动法》和《职业教育法》按照广东省建协职业技能鉴定中心相关行业领域从业人员职业课程继续教育和测评标准,经教育评估,成绩合格。

特发此证。

In accordance with the labor law and the law of the People's Republic of China on vocational education, and in accordance with the standards for vocational courses and assessment of practitioners in the relevant industries of the vocational skills assessment center of the Guangdong Provincial Construction Association, the Continuing education has passed the educational assessment. I hereby certify that.

## 建设行业工程机械专业人员 合格证书



Housing and Urban-Rural Construction  
Professional Skills Certificate  
广东省建协职业技能鉴定中心



持证人签名  
Signature of the holder

证书编号: 0915879202409001110  
Certificate No.

注册编号: 091587920249001110  
Registration No.

姓名: 兰加会  
Full Name

性别: 男  
Gender

身份证号: 612328198302182511  
ID No.

职业工种: 劳资专管员  
Occupation Trade

级别: 一  
Rank

发证单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2024年09月03日  
Issued Date



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：兰加会

社保电脑号：630290451

身份证号码：612328198302182511

页码：1

参保单位名称：深圳市恒利建筑工程有限公司

单位编号：157435

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2025	06	157435	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	07	157435	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	08	157435	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	09	157435	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	10	157435	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	11	157435	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	12	157435	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2026	01	157435	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2026	02	157435	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2026	03	157435	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2026	04	157435	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2026	05	157435	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	35.0	3500	28.0	7.0
合计			9122.72	4561.36			4374.65	1615.32			403.89		420.0	336.0		84.0	

**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cb3700ad75u ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 157435 单位名称 深圳市恒利建筑工程有限公司



质检员 叶泽鑫

证书编码: 0442310900007000027

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓名: 叶泽鑫

身份证号: 44058219950518703X

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年 01月 17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名 叶泽鑫  
性别 男 民族 汉  
出生 1995年5月18日  
住址 广东省汕头市潮阳区关埠镇玉二市场南三横巷4号



公民身份号码 44058219950518703X



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局  
有效期限 2016.02.03-2026.02.03

# 南开大学 毕业证书



学生 叶泽鑫 性别 男，一九九五年五月十八日生，于二〇一五年九月  
至二〇一八年一月在本校 工程管理 专业，网络教育  
专科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 南开大学



校（院）长：

证书编号：100557201806001532

二〇一八年一月二十日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶泽鑫

社保电脑号：645323771

身份证号：44058219950518703X

页码：1

参保单位名称：深圳市恒利建筑工程有限公司

单位编号：157435

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	06	157435	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	07	157435	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	08	157435	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	09	157435	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	10	157435	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	11	157435	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	12	157435	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2026	01	157435	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2026	02	157435	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2026	03	157435	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2026	04	157435	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2026	05	157435	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	35.0	3500	28.0	7.0
合计			9122.72	4561.36			4374.65	1615.32			403.89				338.0		84.0



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927c956a8f2083 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带\*标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：157435  
 单位名称：深圳市恒利建筑工程有限公司



## 5 履约评价

### 履约评价一览表

序号	项目名称	工程类型	建设单位名称	履约评价日期	履约评价等级	备注
1	坂云路（五和大道-天安路段）市政工程	市政公用工程	深圳天安云城投资发展有限公司	2024年01月15日	优秀	
2	宝迪二路（科创一路-科创三路）市政工程（设计）	市政公用工程	中国一冶集团有限公司	2024年10月16日	优秀	
3	科创二路（诚信西路-翠宝西路）市政工程（设计）	市政公用工程	中国一冶集团有限公司	2024年10月16日	优秀	
4	白石厦社区健身运动场地修复维护工程	市政工程	深圳市宝安区福永街道办事处	2025年8月13日	优秀	
5	2022年沙井街道交通安全整治工程（一期）	市政工程	深圳市宝安区沙井街道办事处	2024年8月22日	优秀	
6	东环一路（龙观大道-和平路段）慢行道改善工程	市政工程	深圳市龙华区龙华街道办事处	2023年5月11日	优秀	

注：

1、提供投标人近5年（从发布公告之日起倒推，以发包人盖章签字时间为准）出具的同类项目（同类工程指市政公用工程）完工履约评价。（若为联合体投标，由各联合体单位分别提供，其中设计单位履约不超过3项，超过3项取前3项，施工单位履约不超过3项，超过3项取前3项。）

2、证明材料：履约评价须加盖业主公章，并提供合同关键页扫描件，体现主体内容，计不超过6项，需列表说明。

投标人（盖公章）：深圳市恒利建筑工程有限公司、深圳华粤城市建设工程设计有限公司

法定代表人（签名或签章）：


日期：2026.6.20



## 设计单位履约

### 1、坂云路（五和大道-天安路段）市政工程

#### 项目业绩评价表

项目名称	坂云路（五和大道-天安路段）市政工程（设计）		
建设单位	深圳天安云城投资发展有限公司		
联系人及电话	凌只只 0755-89396868/ 13242430219		
项目规模	本项目位于龙岗区坂田街道岗头片区。为城市次干道，起点西接五和大道，设计终点东接天安路，长度约 751.285m，红线宽度 25m，双向 4 车道，设计速度为 30km/h。设计内容道路、给水、雨水、污水、电力、通信、照明、燃气、交通、绿化、海绵城市、交通疏解、水土保持等，建安费约 5842.07 万元。设计阶段包括方案设计、初步设计、施工图设计、BIM 设计及后期施工服务。		
合同价（万元）	211.33 万元		
质量评价	优秀	履约评价	优秀
项目评价	<p>建设单位意见：深圳华粤城市建设工程设计有限公司各阶段设计成果完全满足国家相关技术标准及规范、规程要求，设计单位很好的履行了双方签订合同中应尽的责任与义务。特此证明！</p> <p>项目总工程师：吴旗 项目负责人：陈伟伟</p> <p>各专业总工：崔正聪（道路）、丁铭绩（交通）、区有成（给排水）、张雯霞（电气）、曾凡林（桥涵）、邹勇（燃气）、罗明辉（绿化）、曹多荣（造价）</p> <p>各专业负责人：彭少廉（道路）、贾磊（交通）、兰旭（给排水）、陈华（电气）田锐（桥涵）王引平（燃气）、江泽勇（绿化）、俞小明（造价）、</p> <p>其他设计人员：刘华先（道路）、李志忠（交通）钟鹏（给排水）、钟冬平（水保）钟丽君（海绵城市）、陈华（电气）、王泽华（桥涵）、唐青娥（燃气）徐国恒（绿化）</p> <p style="text-align: right;">建设单位：（盖章） 2024年01月15日</p> 		

工程编号：\_\_\_\_\_ 合同编号：BT3Q-GCSJ-2023-0027

## 合同书

项目名称：坂云路（五和大道-天安路段）市政工程（设计）

项目地点：龙岗区坂田街道

甲 方：深圳天安云城投资发展有限公司

乙 方：深圳华粤城市建设工程设计有限公司



# 坂云路（五和大道-天安路段）市政工程 （设计）协议

发包人（招标人、甲方）：深圳天安云城投资发展有限公司

承包人（中标人、乙方）：深圳华粤城市建设工程设计有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳市建设工程合同条件》、建设工程批准文件等国家的有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就坂云路（五和大道-天安路段）市政工程（设计）（以下简称“本项目”）事项协商一致，订立本合同。本合同中“■”标记为被选中内容，“□”标记为未被选中内容。

## 第一条 设计依据

- 1.1 招标文件、补遗书及答疑书（如果有）等；
- 1.2 甲方提交的基础资料；
- 1.3 投标文件；
- 1.4 各阶段设计审查意见；
- 1.5 其他有关资料。

## 第二条 设计范围

2.1 本次设计招标内容：坂云路位于坂田街道岗头片区，规划为城市次干道，起点西接五和大道，设计终点东接天安路，长度约 751.285m，红线宽度 25m，双向 4 车道，设计速度为 30km/h。

工程内容包括：道路工程、给水工程、雨水工程、污水工程、电力工程、通信工程、照明工程、燃气工程、交通工程、绿化工程、海绵城市、交通疏解、水土保持等。

本次设计工作包括但不限于方案设计、初步设计、施工图设计、BIM 设计、施工现场配合服务及后续其他相关设计服务等。

2.2 设计工作范围包括（但不限定如下）：

（1）设计范围：包括总平面、结构大样图等项目投资所含的全部设计内容、BIM 设计阶段应用等。

（2）编制初步设计概算书。

（3）提供施工招标所需的工程量、工程说明、技术要求、参数指标和招标图纸并配合其他招标服务工作。

#### 4.2 初步设计阶段

- (1) 初步设计图（按要求装订）：  8  套
- (2) 工程概算：  4  套
- (3) 电子文档：  2  套（含效果图、初步设计图和概算）

#### 4.3 施工图设计阶段

- (1) 全套施工图，并按要求装订好。（含标准图集）：  12  套
- (2) 电子文档：  2  套
- (3) 主要施工图纸 A3 装订成册：  2  套

#### 4.4 BIM 设计阶段

- (1) 电子文档：  2  套

#### 4.5 以上图纸及说明应采用中文

### 第五条 设计费用及支付

#### 5.1 本项目设计费用计算依据及结算办法：

5.1.1 暂定设计费用为 2,113,300.00 元，不含税金额 1,993,679.25 元，税金为 119,620.75 元，税率为 6%。

(1) 设计费用依据国家发展计划委员会、建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》（计价格[2002]10号）中规定的计费方法计取。详细的计算方法参照“国家发展和改革委员会价格司和建设部质量安全与行业发展司”共同编写的《工程勘察设计收费标准使用手册》的解释和案例。其中：工程设计收费“计费额”暂按本项目初步估算的建安费约为 5842.07 万元计，本项目为市政工程，工程设计的专业调整系数按 1.0，复杂程度调整系数为较复杂（Ⅱ级）按 1.0，附加调整系数为 1.0，不参与下浮，即设计费为： $[(249.6-163.9) \div (8000-5000) \times (5842.07-5000) + 163.9] \times 1.0 \times 1.0 \times 1.0 = 187.96$  万元。BIM 设计费参考《广东省建筑信息模型（BIM）技术应用费用计价参考依据》（2019 年修正版）（粤建科【2019】12 号），BIM 设计费=以计价基础×设计单项工程应用系数 0.400%，即 5842.07 万元×0.400%=23.37 万元。

(2) 设计费用结算时依据国家发展计划委员会、建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》（计价格[2002]10号）中规定的计费方法计取。详细的计算方法可参照“国家发展和改革委员会价格司和建设部质量安全与行业发展司”共同编写的《工程勘察设计收费标准使用手册》的解

16.2 乙方保证，甲方使用乙方设计将不会对任何第三方构成侵权。任何第三方向甲方提出的侵权之诉讼或索赔均由乙方承担处理、应诉和赔偿责任。

16.3 乙方违反 16.1 条、16.2 条的，乙方应向甲方支付合同暂定设计费百分之三的违约金，违约金不足以弥补甲方损失的，乙方应继续赔偿。

16.4 本合同及文件附件经双方代表签字盖章，即为生效，具有法律效力。

16.5 所有设计文件的文字表达以中文为准。

16.6 本合同（含附件）一式 8 份，甲方 4 份，乙方 4 份。

### 第十七条 合同生效

17.1 本合同双方自双方签字、盖章后生效。

甲方（盖章）：

法定代表人（签字或盖章）：

授权代理人（签字或盖章）：



地 址：



乙方（盖章）：

法定代表人（签字或盖章）：

授权代理人（签字或盖章）：

王良青

地 址：深圳市龙岗区平湖街道富安大道华  
南城铁东物流 12 栋 17 层  
1701-1711

开户银行：中国建设银行深圳南山支行

帐 号：44201506600052535471

签订日期：2023 年 11 月 7 日


开户银行：中国建设银行深圳华南城支行

帐 号：4425 0100 0188 0966 6598



## 2、宝迪二路（科创一路-科创三路）市政工程（设计）

### 项目业绩评价表

项目名称	宝迪二路（科创一路-科创三路）市政工程		
代建单位	中国一冶集团有限公司		
联系人及电话	孙钦国 18663225968		
项目规模	道路全长约 460m，红线宽 15m，城市支路。		
合同价（万元）	104.3986	结算价（万元）	
开始设计时间	2023 年 05 月	设计完成时间	2024 年 1 月
质量评价	优秀	履约评价	优秀
项目评价	<p>深圳华粤城市建设工程设计有限公司于 2023 年 5 月通过公开招标成功中标“科创二路(诚信西路-翠宝西路)市政工程及宝迪二路(科创一路-科创三路)市政工程（设计）批量招标”项目，并分开签订了《科创二路(诚信西路-翠宝西路)市政工程设计合同》、《宝迪二路(科创一路-科创三路)市政工程设计合同》。</p> <p>宝迪二路（科创一路-科创三路）市政工程位于深圳市龙岗区宝龙街道，道路全长约 460m，双向两车道，红线宽 15m，为城市支路。设计包含道路、交通、给排水、电气、燃气、海绵城市。其中燃气工程：新建 Dn160x9.5 PE100 中压燃气管网总长 445m，输气量&lt;10000 万立方米/年。</p> <p>代建单位意见：深圳华粤城市建设工程设计有限公司圆满的完成了该项目的设计任务，设计图纸完全满足国家相关技术标准及规范、规程要求，经审图单位审查合格。现正在积极的参与后续施工配合工作，设计单位很好的履行了双方签订合同中应尽的责任与义务。特此证明！</p> <p>项目总工程师：吴旗 项目负责人：陈伟伟</p> <p>各专业总工：崔正聪（道路、交通）、区有成（给排水）、张雯霞（电气自控）、闫栋（燃气）</p> <p>各专业负责人：刘华先（道路、交通）、兰旭（给排水）、张雯霞（电气自控）、王引平（燃气）</p> <p>其他设计人员：彭少廉（道路、交通）、钟冬平（给排水）、陈华（电气自控）、王引平（燃气）</p> <p style="text-align: right;"></p>		

# 中标通知书

标段编号：44030720230077001001

标段名称：科创二路(诚信西路-翠宝西路)市政工程及宝迪二路(科创一路-科创三路)市政工程(设计)批量招标

建设单位：中国一冶集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳华粤城市建设工程设计有限公司

中标价：186.3382万元

中标工期：按招标文件要求

项目经理(总监)：

本工程于 2023-05-16 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标，2023-05-29 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

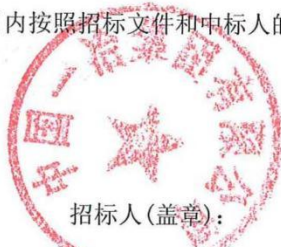


招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-06-12



查验码：5572564967657373 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同编号:

2023- 058  
27AFW230808S00

## 深圳市建设工程设计合同



工程名称: 宝迪二路(科创一路-科创三路)市政工程(设计)

工程地点: 深圳市龙岗区

合同编号: \_\_\_\_\_

设计证书等级: 市政行业道路工程甲级

发包人: 中国一冶集团有限公司

设计人: 深圳华粤城市建设工程设计有限公司

签订日期: 2023年7月11日

签订地: 深圳市龙岗区

## 第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：中国一冶集团有限公司

设计人（乙方）：深圳华粤城市建设工程设计有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》和《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》及国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就宝迪二路（科创一路-科创三路）市政工程（设计）事项协调一致，订立本协议。

### 一、工程概况

1.1 工程名称：宝迪二路（科创一路-科创三路）市政工程（设计）

1.2 工程地址：深圳市龙岗区

1.3 项目批准文件：

1.4 概况：

1、宝迪二路（科创一路-科创三路）市政工程建设单位为深圳市龙岗区宝龙街道办事处，甲方为本项目全过程代建单位，依据与深圳市龙岗区宝龙街道办事处签订的代建合同的委托范围进行设计招标、签订设计合同、并对设计工作进行全面管理。

2、宝迪二路（科创一路-科创三路）位于宝龙生物药创新发展先导区内部，东西走向，长约476m，按城市支路标准设计，双向2车道，红线宽15m，设计速度30km/h。主要建设内容包括道路、交通、土方、边坡、给水、雨水、污水、电力等工程。

1.5 工程投资估算额：约人民币3900万元；资金来源：政府投资100%

### 二、工程设计范围和阶段划分

详见合同通用条款第四、第五条及合同专用条款第二条。

### 三、进度要求及工期安排

3.1 方案设计：签订合同后10日历天完成方案设计；

3.2 初步设计（含概算）：方案设计经发包人确定后10日历天；

3.3 施工图设计：初步设计经评审通过后10日历天；

3.4 竣工图编制：施工方提供竣工图编制相关资料后 10 日历天；

3.5 设计进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

#### 四、合同价款

4.1 本项目合同价暂定为 104.3986 万元（大写：壹佰零肆万叁仟玖佰捌拾陆元整）。中标价即合同价。结算时以本工程概算批复中的建筑安装工程费为设计费的计费基数，根据《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10 号文）收费标准计算。工程设计的复杂程度调整系数为 1.0、专业调整系数 0.9、附加调整系数 1.0。最终合同结算价以财政或政府相关部门审定价为准且不得超过发改部门批复的概算中相对应的费用。

4.2 本合同的结算和费用支付详见合同专用条款。

#### 五、合同的组成和相关文件优先次序

5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成。

5.2 合同执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按以下次序予以判断：

- 1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件
- 2、合同协议书
- 3、合同专用条款
- 4、合同通用条款
- 5、中标通知书
- 6、招标文件及其附件（含补遗书）
- 7、投标书及其附件
- 8、标准、规范及规程有关技术文件

5.3 合同附件：

- 1、中标通知书
- 2、投入本项目人员一览表

#### 六、双方承诺

6.1 乙方向甲方承诺，按照合同约定开展工作，并履行本合同所约定的全部义务。



6.2 甲方向乙方承诺，按照合同约定支付款项，并履行本合同所约定的全部义务。

#### 七、其他

7.1 本合同一式十二份，甲方执八份，乙方执四份，具有同等法律效力。

7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

(以下无正文)


甲方（盖章）：中国一冶集团有限公司  
法定代表人或授权委托人（签字）：  
单位地址：武汉市青山区36街坊（青山区工业路3号一冶科技大楼）  
邮政编码：\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_  
联系人：\_\_\_\_\_ 联系电话：\_\_\_\_\_  
开户银行：\_\_\_\_\_  
银行帐号：\_\_\_\_\_

乙方（盖章）：深圳华粤城市建设工程设计有限公司  
法定代表人或授权委托人（签字）：  
单位地址：深圳市龙岗区平湖街道富安大道华南城铁东物流区12栋17层  
1701-1711  
邮政编码：518111 传真：0755-83567300  
联系人：陈世林 联系电话：15914133767  
开户银行：中国建设银行深圳华南城支行  
银行帐号：44250100018809666598

合同签订时间： 2023年7月11日

### 3、科创二路（诚信西路-翠宝西路）市政工程（设计）

#### 项目业绩评价表

项目名称	科创二路(诚信西路-翠宝西路)市政工程		
代建单位	中国一冶集团有限公司		
联系人及电话	孙钦国 18663225968		
项目规模	道路全长 330m, 红线宽 15m, 城市支路。		
合同价（万元）	81.9396	结算价（万元）	
开始设计时间	2023 年 05 月	设计完成时间	2024 年 1 月
质量评价	优秀	履约评价	优秀
项 目 评 价	<p>深圳华粤城市建设工程设计有限公司于 2023 年 5 月通过公开招投标成功中标“科创二路(诚信西路-翠宝西路)市政工程及宝迪二路(科创一路-科创三路)市政工程（设计）批量招标”项目，并分开签订了《科创二路(诚信西路-翠宝西路)市政工程设计合同》、《宝迪二路(科创一路-科创三路)市政工程设计合同》。</p> <p>科创二路(诚信西路-翠宝西路)市政工程位于深圳市龙岗区宝龙街道，道路全长约 330m，双向两车道，红线宽 15m，为城市支路。设计包含道路、交通、给排水、电气、燃气、海绵城市。其中燃气工程：新建 Dn160x9.5 PE100 中压燃气管网总长 427m，输气量&lt;10000 万立方米/年。</p> <p>代建单位意见：深圳华粤城市建设工程设计有限公司圆满的完成了该项目的设计任务，设计图纸完全满足国家相关技术标准及规范、规程要求，经审图单位审查合格。现正在积极的参与后续施工配合工作，设计单位很好的履行了双方签订合同中应尽的责任与义务。特此证明！</p> <p>项目总工程师：吴旗 项目负责人：陈伟伟</p> <p>各专业总工：崔正聪（道路、交通）、区有成（给排水）、张雯霞（电气自控）、闫栋（燃气）</p> <p>各专业负责人：刘华先（道路、交通）、兰旭（给排水）、张雯霞（电气自控）、王引平（燃气）</p> <p>其他设计人员：彭少康（道路、交通）、钟冬平（给排水）、陈华（电气自控）、王引平（燃气）</p> <p style="text-align: right;"></p>		

# 中标通知书

标段编号：44030720230077001001

标段名称：科创二路(诚信西路-翠宝西路)市政工程及宝迪二路(科创一路-科创三路)市政工程(设计)批量招标

建设单位：中国一冶集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳华粤城市建设工程设计有限公司

中标价：186.3382万元

中标工期：按招标文件要求

项目经理(总监)：

本工程于 2023-05-16 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标，2023-05-29 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-06-12



查验码：5572564967657373 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同编号:

2023-055

27AFW230799S00



## 深圳市建设工程设计合同

工程名称: 科创二路(诚信西路-翠宝西路)市政工程(设计)

工程地点: 深圳市龙岗区

合同编号: \_\_\_\_\_

设计证书等级: 市政行业道路工程甲级

发包人: 中国一冶集团有限公司

设计人: 深圳华粤城市建设工程设计有限公司

签订日期: 2023年7月11日

签订地: 深圳市龙岗区

## 第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：中国一冶集团有限公司

设计人（乙方）：深圳华粤城市建设工程设计有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》和《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》及国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就科创二路（诚信西路-翠宝西路）市政工程（设计）事项协调一致，订立本协议。

### 一、工程概况

1.1 工程名称：科创二路（诚信西路-翠宝西路）市政工程（设计）

1.2 工程地址：深圳市龙岗区

1.3 项目批准文件：

1.4 概况：

1、科创二路（诚信西路-翠宝西路）市政工程建设单位为深圳市龙岗区宝龙街道办事处，甲方为本项目全过程代建单位，依据与深圳市龙岗区宝龙街道办事处签订的代建合同的委托范围进行设计招标、签订设计合同、并对设计工作进行全面管理。

2、科创二路（诚信西路-翠宝西路）位于宝龙生物药创新发展先导区内部，南北走向，长约 372m，按城市支路标准设计，双向 2 车道，红线宽 15m，设计速度 30km/h。主要建设内容包括道路、交通、土方、边坡、给水、雨水、污水、电力等工程。

1.5 工程投资估算额：约人民币 3000 万元；资金来源：政府投资 100%

### 二、工程设计范围和阶段划分

详见合同通用条款第四、第五条及合同专用条款第二条。

### 三、进度要求及工期安排

3.1 方案设计：签订合同后 10 日历天完成方案设计；

3.2 初步设计（含概算）：方案设计经发包人确定后 10 日历天；

3.3 施工图设计：初步设计经评审通过后 10 日历天；

3.4 竣工图编制：施工方提供竣工图编制相关资料后 10 日历天；

3.5 设计进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

#### 四、合同价款

4.1 本项目合同价暂定为 81.9396 万元（大写：捌拾壹万玖仟叁佰玖拾陆元整）。中标价即合同价。结算时以本工程概算批复中的建筑安装工程费为设计费的计费基数，根据《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10 号文）收费标准计算。工程设计的复杂程度调整系数为 1.0、专业调整系数 0.9、附加调整系数 1.0。最终合同结算价以财政或政府相关部门审定价为准且不得超过发改部门批复的概算中相对应的费用。

4.2 本合同的结算和费用支付详见合同专用条款。

#### 五、合同的组成和相关文件优先次序

5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成。

5.2 合同执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按以下次序予以判断：

- 1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件
- 2、合同协议书
- 3、合同专用条款
- 4、合同通用条款
- 5、中标通知书
- 6、招标文件及其附件（含补遗书）
- 7、投标书及其附件
- 8、标准、规范及规程有关技术文件

5.3 合同附件：

- 1、中标通知书
- 2、投入本项目人员一览表

#### 六、双方承诺

6.1 乙方向甲方承诺，按照合同约定开展工作，并履行本合同所约定的全部义务。



6.2 甲方向乙方承诺，按照合同约定支付款项，并履行本合同所约定的全部义务。

#### 七、其他

7.1 本合同一式十二份，甲方执八份，乙方执四份，具有同等法律效力。

7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

(以下无正文)

甲方（盖章）：中国一冶集团有限公司  
法定代表人或授权委托人（签字）：  
单位地址：武汉市青山区 36 街坊（青山区工业路 3 号一冶科技大楼）  
邮政编码：\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_  
联系人：\_\_\_\_\_ 联系电话：\_\_\_\_\_  
开户银行：\_\_\_\_\_  
银行帐号：\_\_\_\_\_



乙方（盖章）：深圳华粤城市建设工程设计有限公司  
法定代表人或授权委托人（签字）：王世林  
单位地址：深圳市龙岗区平湖街道富安大道华南城铁东物流区 12 栋 17 层  
1701-1711  
邮政编码：518111 传真：0755-83567300  
联系人：陈世林 联系电话：15914133767  
开户银行：中国建设银行深圳华南城支行  
银行帐号：44250100018809666598

合同签订时间： 2023 年 7 月 11 日

## 施工单位履约

### 1、白石厦社区健身运动场地修复维护工程

履约评价情况表

工程名称	白石厦社区健身运动场地修复维护工程	工程地点	深圳市宝安区福永街道
发包方	深圳市宝安区福永街道办事处	合同金额	146.726057万元
承包方	深圳市恒利建筑工程有限公司	履约时间	2025年2月24日 至2025年7月31日
履约评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般		
具体情况	<p>破除原有足球场、门球场、运动场面层，地面平整硬化，更新照明及排水设施，安装场地相关设备等。主要完成建设内容：新建丙烯酸篮球场1120m<sup>2</sup>，人造草坪足球场3980m<sup>2</sup>、EPDM塑胶跑道2188m<sup>2</sup>。更换破旧水沟盖板349米，更换足球场围网432m<sup>2</sup>，新建篮球场围网及封场围网共315.4m<sup>2</sup>。新建球场配电箱1座，篮球场6米高照明双灯6座，监控杆6座，更换足球场12米高双灯灯具16套。项目于2025年7月25日完成竣工验收，并交付使用。</p>		
发包方 意见 (公章)	<div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="margin-bottom: 10px;">  </div> <div style="margin-bottom: 10px;">  </div> <div style="margin-bottom: 10px;">             发包方：深圳市宝安区福永街道办事处           </div> <div>             日期：2025.8.13           </div> </div>		

副本

深宝福(招标办)[2024]353号

合同编号	FY(HT)2024045-4
资金来源	深宝福联合会纪[2023]37号

## 深圳市建设工程施工(单价)合同

福永街道  
合同

工程名称：白石厦社区健身运动场地修复维护工程

工程地点：宝安区福永街道

发包人：深圳市宝安区福永街道办事处

承包人：深圳市恒利建筑工程有限公司

## 第一部分协议书

**发包人**(全称): 深圳市宝安区福永街道办事处

**承包人**(全称): 深圳市恒利建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 白石厦社区健身运动场地修复维护工程

工程地点: 深圳市福永街道

工程规模及特征: 项目位于深圳市宝安区福永街道,主要建设内容破除原有足球场、门球场、运动场面层,地面平整硬化,更新照明及排水设施,安装场地相关设备等。项目总投资金额为199.35万元。

资金来源: 财政投入 100%。

承包方式: 包工包料

### 二、工程承包范围

包括但不限于:破除原有足球场、门球场、运动场面层,地面平整硬化,更新照明及排水设施,安装场地相关设备等,具体详见本工程施工图及招标控制价(预算)书涉及的所有工程内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: ___米宽: ___米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: ___米宽: ___米高: ___米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	道路改造工程长: ___米宽: ___米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长: 米宽: 米高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	绿化工程_____米

<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它:	

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____平方米 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境 ) ;		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____户; 庭院管: _____米 )		

**3. 二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

**4. 其他工程**

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**三、合同工期**

计划开工日期: 2024 年 12 月 26 日 (实际开工日期以监理工程师发出的开工令中确定的开工日期为准);

计划竣工日期：2025年3月24日；

合同工期总日历天数90天。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

#### 五、签约合同价

合同价款暂定为：人民币（大写）壹佰肆拾陆万柒仟贰佰陆拾元伍角柒分（小写：¥1467260.57元）；

其中：安全文明施工费：人民币（大写）叁万柒仟叁佰捌拾捌元壹角肆分（小写：¥37388.14元）；

项目单价：详见本工程承包人投标报价书中的分部分项综合单价。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- 00 图纸和技术规格书；
- 01 已标价工程量清单；
- 02 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

#### 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间:2024年12月20日;

订立地点:深圳市宝安区福永街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字(签章)并盖章后成立。

本合同一式 12 份,均具有同等法律效力,发包人执 5 份,承包人执 5 份;建设行政主管部门保存 1 份(发包人报建时提交建设行政主管部门),监理单位备存 1 份。

(以下无正文)

发包人(盖章)



承包人(盖章)



法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

沈汉超

委托代理人:



电话:

电

话: 0755-88316868

开户名称:

开

户名称: 深圳市恒利建筑工程有限公司

开户银行:

开

户银行: 中国建设银行深圳田背支行

账号:

账

号: 44201514500059103054

地址:

地

址: 深圳市宝安区沙井街道

邮政编码:

邮

政编码: 深圳市宝安区沙井街道

统一社会信用代码:

统

一社会信用代码: 518000

统一社会信用代码: 91440307787767587

合同拟定单位: 福永街道招标办

合同经办人: 黄颖 / 蔡文强

合同复核人: 李洪 / 徐浩

市政基础设施工程

# 工程竣工验收报告

工程名称: 白石厦社区健身运动场地修复维护工程

验收日期: 2025年7月25日

建设单位(盖章): 深圳市宝安区福永街道办事处



一、工程概况

工程名称	白石厦社区健身运动场地修复维护工程	工程地点	深圳市福永街道白石厦社区	
工程规模	破除原有足球场、门球场、运动场面层，地面平整硬化，更新照明及排水设施，安装场地相关设备等。	工程造价(元)	¥1,467,260.57	
结构类型	/	工程用途	运动场改造	
施工许可证号	/	开工日期	2025年2月24日	
监督单位	/	监督登记号	/	
建设单位	深圳市宝安区福永街道办事处			
勘察单位	/	资 质 证 号	/	
设计单位	广西城市设计有限公司		A145001680	
施工单位	深圳市恒利建筑工程有限公司		D244068244	
	/		/	
	/		/	
监理单位	深圳市宝元建设监理有限公司		E244060596	
施工图审查单位	/		/	



二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	曹锐恒
副 组 长	文昊
组 员	毛建国、陈连太、周黎、钟方

2、专业组

专业组	组 长	组 员
园 建 工 程	曹锐恒	文昊、毛建国、陈连太、周黎、钟方
电 气 工 程	文昊	曹锐恒、毛建国、陈连太、周黎、钟方
排 水 工 程	曹锐恒	文昊、毛建国、陈连太、周黎、钟方
给 水 工 程	/	/
隧 道 工 程	/	/
交 通 设 施 工 程	/	/
污 水 处 理 工 程	/	/
防 洪 工 程	/	/
供 电 及 照 明 工 程	文昊	曹锐恒、毛建国、陈连太、周黎、钟方

(二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
园建工程	合格	合格	合格	合格
电气工程	合格	合格	合格	合格
排水工程	合格	合格	合格	合格
给水工程				
隧道工程				
交通设施工程				
污水处理工程				
防洪工程				
供电及照明工程	合格	合格	合格	合格



五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:


本工程是白石厦社区健身运动场地修复维护工程,工程质量符合施工规范及设计图纸要求,经验收组一致意见,评定为合格,同意竣工验收。

验收日期: 2025.7.25

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)
			
项目负责人:  	 项目总监: 	 项目负责人: 	项目负责人: 

2、2022 年沙井街道交通安全整治工程（一期）

履约评价情况表

工程名称	2022 年沙井街道交通安全整治工程（一期）	工程地点	深圳市宝安区沙井街道
发包方	深圳市宝安区沙井街道办事处	合同金额(万元)	2608.215521 万元
承包方	深圳市恒利建筑工程有限公司	合同履约时间	2022 年 12 月 12 日 至 2024 年 5 月 28 日
履约评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般		
具体情况	<p>2022年沙井街道交通安全整治工程(一期),工程范围包含西环路(北环路-南环路)、福和路(北环路-新和大道)、富之光路(园和路-共和工业大道)、蚝乡路(环镇路-宝安大道)、沙头七路(民福路-沙井路)、安郎路(南环路-丰山路)等6条道路,总长约7.11km。施工内容包括旧路面修复、沥青罩面、人行道翻修、新建非机动车道、施画交通标线、整合现状杆件、完善配套设施等。</p>		
发包方 意见 (盖公章)	<p>项目验收日期: 2024.5.28</p> <p>发包方:深圳市宝安区沙井街道办事处 日期: 2024.8.27</p> 		

沙井街道建书2022年第1603号

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 2022年沙井街道交通安全整治工程(一期)

工程地点: 深圳市宝安区沙井街道

发 包 人: 深圳市宝安区沙井街道办事处

承 包 人: 深圳市恒利建筑工程有限公司

2015年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区沙井街道办事处

承包人(全称): 深圳市恒利建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 2022年沙井街道交通安全整治工程(一期)

工程地点: 深圳市宝安区沙井街道

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 2022年沙井街道交通安全整治工程(一期),工程范围包含西环路(北环路-南环路)、福和路(北环路-新和大道)、富之光路(园和路-共和工业大道)、蚝乡路(环镇路-宝安大道)、沙头七路(民福路-沙井路)、安郎路(南环路-丰山路)等6条道路,总长约7.11km。施工内容包括旧路面修复、沥青罩面、人行道翻修、新建非机动车道、施画交通标线、整合现状杆件、完善配套设施、道路工程、交通工程、照明工程等。项目概算总投资3843.69万元,其中,建安工程费3214.76万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 \_\_\_\_%; 集体资本 \_\_\_\_%; 民营资本 \_\_\_\_%; 外商投资 \_\_\_\_%; 混合经济 \_\_\_\_%; 其他 \_\_\_\_%。

### 二、工程承包范围

施工总承包,包括但不限于: 旧路面修复、沥青罩面、人行道翻修、新建非机动车道、施画交通标线、整合现状杆件、完善配套设施、道路工程、交通工程、照明工程等。具体施工内容详见施工图纸和工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米

	/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它 _____);	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构□其它 _____);	
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它 _____);	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 □消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境 _____);	
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)	

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				

<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____）；
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 其它：_____

4. 其他工程

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

三、合同工期

计划开工日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日（以监理工程师核发的开工令为准）；

计划竣工日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日；

合同工期：120日历天。

定额工期总日历天数为\_\_\_\_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_\_\_%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

五、签约合同价

人民币（大写）贰仟陆佰零捌万贰仟壹佰伍拾伍元贰角壹分（¥26082155.21元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）陆拾叁万柒仟捌佰捌拾伍元零柒分（¥637885.07元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹佰伍拾万壹仟肆佰壹拾玖元贰角贰分（¥1501419.22元）。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市恒利建筑工程有限公司农民工工资  
工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳田背支行  
工人工资款支付专用账户号：44250100001800002147

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程

维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年11月7日；

订立地点：深圳市宝安区沙井街道

发包人和承包人约定本合同自双方盖章或授权代表签字后生效。

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。

发包人：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

承包人：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：\_\_\_\_\_

914403007787767587

地址：深圳市宝安区沙井街道衙边

社区后亭地铁站D出口同方

创意文化产业园6栋105

邮政编码：518000

法定代表人：林国武

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：0755-88316868

传真：0755-88316668

电子信箱：hengli\_sz@126.com

开户银行：中国建设银行深圳田背

支行

账号：44201514500059103054



市政基础设施工程

# 工程竣工验收报告

工程名称: 2022年沙井街道交通安全整治工程(一期)

验收日期: 2024年5月28日

建设单位(盖章): 深圳市宝安区沙井街道办事处

一、工程概况

工程名称	2022年沙井街道交通安全整治工程（一期）	工程地点	深圳市宝安区沙井街道	
工程规模	工程范围共包含西环路、福和路、富之光路、蚝乡路、沙头七路、安郎路6条道路,总长约7.08 m	工程造价(万元)	合同价2608.22万元	
结构类型	市政道路	工程用途	公用	
施工许可证号	/	开工日期	2022年 12月 02 日	
监督单位	/	监督登记号	/	
建设单位	深圳市宝安区沙井街道办事处			
勘察单位	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	资 质 证 号	B144054833	
设计单位	深圳市联合创艺建筑设计有限公司		A244014350	
施工单位	深圳市恒利建筑工程有限公司		D144106006	
	/		/	
	/		/	
监理单位	深圳鲲鹏工程顾问有限公司		E244802124	
施工图审查单位	/		/	



三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	好	合格	合格
交通设施工程	合格	好	合格	合格
排水工程	合格	好	合格	合格
供电及照明工程	合格	好	合格	合格



五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程施工范围为西环路、福和路、富之光路、蚝乡路、沙头七路、安郎路等6条道路的整治,总长约7.08 km,经建设单位组织验收,各方责任主体单位对本工程验收形成以下结论:各专业单位工程质量保证资料齐全、外观良好,符合设计要求及现行国家、地方验收规范的要求;验收程序、执行标准符合要求,工程质量为合格。

验收日期: 2024年5月28日

<p>建设单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: <i>曾法波</i></p> <p>法人代表:</p>	<p>监理单位 (公章)</p>  <p>项目总监: <i>易小刚</i></p> <p>有效期: 2024.04.09</p> <p>深圳鹏程工程顾问有限公司</p>	<p>施工单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: <i>苏载官</i></p> <p>法人代表: <b>武林印国</b></p>	<p>勘察单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: <i>吴伟理</i></p> <p>设计单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: <i>高群</i></p>
--	---	--	--

### 3、东环一路（龙观大道-和平路段）慢行道改善工程

#### 深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市龙华区龙华街道办事处		评价期限	2022年01月06日 至2022年05月17日	
承包商名称	深圳市恒利建筑工程有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包壹级	
法定代表人 及联系方式	林国武 0755-88316868		项目负责人 及联系方式	林喜庆 19146461776	
企业地址	深圳市龙华区龙华街道玉翠社区华韵路1号金博龙工业厂区厂房B309.B311				
工程名称	东环一路（龙观大道-和平路段）慢行道改善工程	承包范围	新建机非分隔护栏、防撞柱、警示灯、标牌、标线、无障碍路口等。		
工程地点	东环一路（龙观大道-和平路）	工程合同价	1484076.12元		
合同开工日期	2022-01-06	合同竣工日期	2022-02-04	合同工期	60天
实际开工日期	2022-01-06	实际竣工日期	2022-05-17	实际工期	122天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
机构人员配备				12	
技术经济实力				18	
工程实施过程管理				45	
工期控制				7	
协调配合与服务				13	
合计				95	
备注：					
监理单位意见（适用于施工履约评价）：  <div style="text-align: right;">                       优秀 (监理单位公章)                 </div>					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价：  <div style="text-align: right;">                       优秀 (建设单位公章)                 </div>					
评价等级 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/>					



# 中标通知书



标段编号: 4403922021111800300101Y

标段名称: 东环一路(龙观大道-和平路段)慢行道改善工程  
(施工)

建设单位: 深圳市龙华区龙华街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市恒利建筑工程有限公司

中标价: 148.407612万元

中标工期: 30天

项目经理(总监): 林喜庆



本工程于 2021-11-19 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标  
业务分公司)进行招标, 2021-12-23 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订  
立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-12-28



查验码: 9397318560639785

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

副本

合同编号： 46

## 施工（单价）合同

工程名称：东环一路（龙观大道-和平路段）慢行道改善工程

工程地点：深圳市龙华区

发 包 人：深圳市龙华区龙华街道办事处

承 包 人：深圳市恒利建筑工程有限公司

# 一、协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区龙华街道办事处

承包人(全称): 深圳市恒利建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

## 一、工程概况

工程名称: 东环一路(龙观大道-和平路段)慢行道改善工程

工程地点: 深圳市龙华区

工程规模及特征: 东环一路位于深圳市龙华区龙华街道,东环一路(龙观大道-和平路段)慢行道改善工程内容主要包括:利用东环一路双向现状最外侧车道新建以护栏分隔的非机动车道,及其相关配套标志标线工程等。

资金来源: 100%政府投资

## 二、工程承包范围

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: _____ 桩径: _____ 数量: _____	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: _____平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: _____冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 _____部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 _____部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数 _____户 <input type="checkbox"/> 庭院管: _____米

建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	<input type="checkbox"/>
--------	--------------------------	------	--------------------------

2. 市政工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> _____万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> _____米
挡墙护坡工程	长: _米: 高: _米	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> _____万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> _____平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: _____宽: _____	电信管道工程	<input type="checkbox"/> _____米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> _____座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> _____米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: _____宽: _____高: _____	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> _____座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: _____米 <input type="checkbox"/> 污水管: _____米	道路改造工程	<input type="checkbox"/>
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: _____宽: _____高: _____	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 电子警察杆	燃气工程	<input type="checkbox"/> _____米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程-园建工程	<input type="checkbox"/>

3. 其它工程

三、合同工期

开工日期: 2022年1月6日 (具体以开工令为准)

竣工日期: 2022年2月4日

合同工期总日历天数 30天。

标准工期 \_\_\_\_\_天。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的

“合格”标准。国家、行业及工程所在地标准、规范存在不一致时，以较严格者为准。

## 五、合同价款

合同价款确定方式：中标通知书来确认合同价款。

合同金额：人民币（大写） 壹佰肆拾捌万肆仟零柒拾陆元壹角贰分；

（小写）¥1484076.12 元；

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 招投标文件；
6. 标准、规范、规定及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内

承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同生效

本合同订立时间: 2021 年 12 月 30 日

订立地点: 深圳市龙华区龙华街道

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

发包人(公章):



地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

徐志军

承包人(公章):



地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

深圳市龙华区龙华街道玉翠社  
区华韵路1号金博龙工业厂区  
厂房B309、B311

0755-88316868

中国建设银行深圳田背支行

44201514500059103054

518000

市政基础设施工程

# 工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称： 东环一路（龙观大道-和平路段）  
慢行道改善工程

验收日期： 2017年12月21日

建设单位（盖章） 深圳市龙华区龙华街道办事处



一、工程概况

工程名称	东环一路（龙观大道-和平路段）慢行道改善工程	工程地点	深圳市龙华区
工程规模	小型	工程造价（万元）	148.407612
结构类型	/	工程用途	慢行道
施工许可证证号	/	开工日期	2022年01月06日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙华区龙华街道办事处		
勘察单位	/	资 质 证 号	
设计单位	深圳市华科交通规划设计有限公司		
施工单位			
	深圳市恒利建筑工程有限公司		A2104044030421-4/1
监理单位	深圳市罗湖工程项目管理有限公司		
施工图审查单位	/		

/

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	谢永明
副组长	谢建光 陈永贵
组员	林志友 徐佩 李智

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程		
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	/	/
隧道工程	/	/
交通设施工程		
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	/	/

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。





五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

东环一路(龙观大道-和平路段)慢行道改善工程,工程质量符合施工规范及设计图纸要求,经验收组一致意见,评定为合格,同意竣工验收。

验收日期:2022年5月17日

 <p>建设单位 (公章)</p>	<p>监理单位 (公章)</p>	 <p>施工单位 (公章)</p>	<p>勘察单位 (公章)</p>	 <p>设计单位 (公章)</p>
 <p>项目负责人:</p>	 <p>项目总监:</p>	<p>项目负责人:</p>	<p>项目负责人:</p>	<p>项目负责人:</p>

## 6 任职资格承诺函

### 项目经理任职资格承诺函

致招标人深圳市龙华区民治街道办事处：

为了确保本工程招标投标工作进行顺利，针对 华南物流园土地整备单元规划配套道路二期新建工程（设计施工总承包） 工程投标项目经理任职资格，我方作出如下承诺：

我方投标项目经理姓名：黄泗圭，身份证号：440582198806216653，执业资格：市政公用工程专业一级（证书编号：粤1442020202108553），满足《中华人民共和国招标投标法》、《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府[2015]73号）、《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）及《注册建造师执业工程规模标准（试行）》《注册建造师管理规定》（建设部令第153号）等法律法规性文件对项目经理任职资格的规定，并符合本次招标项目所要求的执业资格，完全具备招标文件对项目经理任职资格的要求。

如果违反本承诺书中任何内容，我方愿意接受因此造成的一切后果。

投标人（单位公章）：深圳市恒利建筑工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：林泽武

单位地址：深圳市宝安区沙井街道衙边社区后亭地铁站D出口同方创意文化产业园6栋105

邮政编码：518000 电话：0755-88316868 传真：0755-88316868

2026年6月20日

注：若为联合体投标，由项目经理委派单位提供。

## 项目总负责人任职资格承诺函

致招标人深圳市龙华区民治街道办事处：

为了确保本工程招标投标工作进行顺利，针对 华南物流园土地整备单元规划配套道路二期新建工程（设计施工总承包） 工程投标项目总负责人任职资格，我方作出如下承诺：

我方投标项目总负责人姓名：戴柱，身份证号：430121198308062253，执业资格：市政公用工程专业一级（证书编号：粤 1432017201874398），满足《中华人民共和国招标投标法》、《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府[2015]73号）、《房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包管理办法的通知》（建市规〔2019〕12号）等法律法规性文件对EPC项目总负责人任职资格的规定，并符合本次招标项目所要求的执业资格，完全具备招标文件对项目总负责人任职资格的要求。

如果违反本承诺书中任何内容，我方愿意接受因此造成的一切后果。

投标人（单位公章）：深圳市恒利建筑工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

单位地址：深圳市宝安区沙井街道衙边社区后亭地铁站D出口同方创意文化产业园6栋105

邮政编码：518000 电话：0755-88316868 传真：0755-88316868

2026年6月20日

注：若为联合体投标，由项目总负责人委派单位提供。

## 7 不违法转包分包承诺书

### 不违法转包分包承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区民治街道办事处

我单位参加标段编号 2510-440309-04-01-673648002001，华南物流园土地整备单元规划配套道路二期新建工程（设计施工总承包） 的招标投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。
- 9、若承包人违反上述情况，承包人自愿接受建设单位将其纳入建设单位的工程履约评价不良记录内，并列入建设单位其他去劣情形。

承诺人（公章）：深圳市恒利建筑工程有限公司

法定代表人（签字或签章）：林泽武

联系电话：0755-88316868 传真：0755-88316868

承诺日期：2026年6月20日

（若为联合体投标，联合体各方均需提供。）

附件 6:

## 不违法转包分包承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区民治街道办事处

我单位参加标段编号 2510-440309-04-01-673648002001，华南物流园土地整备单元规划配套道路二期新建工程（设计施工总承包） 的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。
- 9、若承包人违反上述情况，承包人自愿接受建设单位将其纳入建设单位的工程履约评价不良记录内，并列入建设单位其他去劣情形。

承诺人（公章）：深圳华粤城市建设工程设计有限公司

法定代表人（签字或盖章）：王波

联系电话：0755-82821011 传真：0755-82821011

承诺日期：2026 年 6 月 20 日

（若为联合体投标，联合体各方均需提供。）

## 8 诚信投标承诺书

### 诚信投标承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区民治街道办事处

我方将严格执行建设工程招标投标有关法律法规，完全理解和接受华南物流园土地整备单元规划配套道路二期新建工程（设计施工总承包）招标文件所有内容，并承诺一旦我方中标后，完全按照招标文件的约定，就企业有关情况作出如下承诺：

- 1、我单位承诺一旦中标，完全按照招标文件中的施工合同条款与贵司签订施工合同。
- 2、我单位承诺在工程实施过程中不挂靠、不转包、不转让工程。
- 3、我单位在参加投标活动中，截止至截标之日，不存在以下情形：

(1) 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的；

(2) 近1年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的；

(3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的；

(4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的；

(5) 项目经理（建造师）的任职数量达到规定限额的，或因不良行为红色警示（或等同处罚）等被建设行政主管部门管理系统锁定的；

(6) 被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的；

(7) 近3年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的；

(8) 近2年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的；

(9) 因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的；

(10) 依法应当拒绝投标的其他情形。

4、如果招标人在“政府官方网站或者政府备案资料”查询我单位存在上述情形且又未在投标文件中提供相关主管部门出具的免责证明文件的，我方愿意接受：

(1) 取消投标资格、取消中标资格；

(2) 投标保证金将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；



(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市恒利建筑工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：林泽武

单位地址：深圳市宝安区沙井街道衙边社区后亭地铁站D出口同方创意文化产业园6

栋105

邮政编码：518000 电话：0755-88316868

日期：2026年6月20日

（若为联合体投标，联合体各方均需提供。）

附件 8:

## 诚信投标承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区民治街道办事处

我方将严格执行建设工程招标投标有关法律法规，完全理解和接受华南物流园土地整备单元规划配套道路二期新建工程（设计施工总承包）招标文件所有内容，并承诺一旦我方中标后，完全按照招标文件的约定，就企业有关情况作出如下承诺：

- 1、我单位承诺一旦中标，完全按照招标文件中的施工合同条款与贵司签订施工合同。
- 2、我单位承诺在工程实施过程中不挂靠、不转包、不转让工程。
- 3、我单位在参加投标活动中，截止至截标之日，不存在以下情形：

(1) 近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的；

(2) 近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的；

(3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的；

(4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的；

(5) 项目经理（建造师）的任职数量达到规定限额的，或因不良行为为红色警示（或等同处罚）等被建设行政主管部门管理系统锁定的；

(6) 被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的；

(7) 近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的；

(8) 近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的；

(9) 因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的；

(10) 依法应当拒绝投标的其他情形。

4、如果招标人在“政府官方网站或者政府备案资料”查询我单位存在上述情形且又未在投标文件中提供相关主管部门出具的免责证明文件的，我方愿意接受：

- (1) 取消投标资格、取消中标资格；

(2) 投标担保金额将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳华粤城市建设工程设计有限公司

法定代表人（签字或盖章）：王西万

单位地址：深圳市龙岗区平湖街道平安大道华南城铁东物流区 12 栋 17 层 1701-1711

邮政编码：518111 电话：0755-82821011

日期：2026 年 6 月 20 日

（若为联合体投标，联合体各方均需提供。）