

工程编号：2510-440309-04-01-673648002001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：华南物流园土地整备单元规划配套道路二期新建工程（设计施工总承包）

投标文件内容：资信标文件

投标人：中深建业建设集团有限公司、杭州市城建设计研究院有限公司

日期：2026年06月20日

目录

联合体协议	3
1、企业基本情况	5
牵头单位：中深建业建设集团有限公司	5
成员单位：杭州市城建设计研究院有限公司	14
2、企业信用	19
牵头单位：中深建业建设集团有限公司	19
成员单位：杭州市城建设计研究院有限公司	25
3、企业同类工程业绩	32
一、企业同类工程设计业绩	35
二、企业同类工程施工业绩	85
4、拟派项目团队能力	156
5、履约评价	302
一、企业同类工程设计履约评价	303
二、企业同类工程施工履约评价	326
6、任职资格承诺函	349
7、不违法转包分包承诺书	351
牵头单位：中深建业建设集团有限公司	351
成员单位：杭州市城建设计研究院有限公司	352
8、诚信投标承诺书	353
牵头单位：中深建业建设集团有限公司	353
成员单位：杭州市城建设计研究院有限公司	355
其他	357
红榜工地	357
罗湖区建筑市场诚信优质企业	371
企业简介	373
百千万工程	375
企业获奖情况一览表	394
企业实用新型专利证书	472
2018-2025 年纳税情况	480
企业管理体系认证	497
企业工程软件著作权登记证书	501
企业诚信证明	504

联合体协议

联合体共同投标协议

致招标人深圳市龙华区民治街道办事处：

中深建业建设集团有限公司、杭州市城建设计研究院有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加华南物流园土地整备单元规划配套道路二期新建工程（设计施工总承包）的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、中深建业建设集团有限公司（主体单位名称）为本工程投标联合体主体单位（联合体牵头单位，联合体代表）。

2、联合体主体单位合法代表联合体各成员单位负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1) 联合体主体单位 中深建业建设集团有限公司，承担 设计图纸范围内包含的全部施工（含道路、岩土、交通、给排水、电气、燃气、绿化、管线迁改、交通疏解及水土保持工作）、材料设备采购、工程设施试运行，以及应由中标人完成的专项咨询论证等为完成本项目需要的所有工作内容（相关政策已明确实施方案，或已另行发包及由招标人招标的除外），并向职能部门进行报批等各事项的沟通与办理。工程实施过程中，由中标人办理涉高涉铁涉燃气涉水（如需）等手续，招标人配合办理；设备调试及试运行；联合试运转及工程设施试运行、操作指导培训、项目验收及移交等；工程建设过程中的报批报建办理、各专项验收、竣工验收和竣工图编制等相关工作，以及应由施工总承包单位完成的其他工作；负责合同价款的收取及发票开具工作。

(2) 联合体成员单位 杭州市城建设计研究院有限公司，承担 初步设计（含概算）、施工图设计、施工配合（变更设计）、配合竣工图编制等与本工程实施相关及后续设计服务工作，配合牵头单位完成招标人要求的其他工作。

(3) 联合体成员单位 / ，承担 / 工作。

(4) 联合体成员单位 / ，承担 / 工作。

(5) 联合体成员单位 / ，承担 / 工作。

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式 三 份，联合体双方和招标人各执一份。



本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

联合体主体单位（联合体牵头单位；联合体代表）

单位名称（盖单位公章）：中深建业建设集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：[Signature]

授权委托人（签字或盖章）：[Signature]

单位地址：深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803 邮编：518000

联系电话：18320998692 传真：/

联合体成员单位

单位名称（盖单位公章）：杭州市城建设计研究院有限公司

法定代表人（签字或盖章）：[Signature]

授权委托人（签字或盖章）：[Signature]

单位地址：杭州市上城区浣纱路 116 号 邮编：310001

联系电话：0571-87924760 传真：01021003533 0571-87917516

联合体成员单位

单位名称（盖单位公章）：/

法定代表人（签字或盖章）：/

授权委托人（签字或盖章）：/

单位地址：/ 邮编：/

联系电话：/ 传真：/

本协议签署日期：2026 年 06 月 20 日

1、企业基本情况

牵头单位：中深建业建设集团有限公司

附件 1:

企业基本情况一览表

投标人名称：中深建业建设集团有限公司

企业注册名称	中深建业建设集团有限公司	注册资本	40000 万元	建立日期	2017 年 06 月 08 日
企业法人代表	冼玉荣	企业性质（民营/国有/其他）	民营		
企业资质等级	<p>（总承包资质）</p> <p>1、建筑工程施工总承包一级；</p> <p>2、市政公用工程施工总承包一级；</p> <p>3、石油化工工程施工总承包二级；</p> <p>（专业承包资质）</p> <p>1、建筑机电安装工程专业承包一级；</p> <p>2、地基基础工程专业承包一级；</p> <p>3、消防设施工程专业承包二级；</p> <p>4、建筑装饰装修工程专业承包一级；</p> <p>5、建筑幕墙工程专业承包二级；</p> <p>6、钢结构工程专业承包二级；</p> <p>7、城市及道路照明工程专业承包二级；</p> <p>8、环保工程专业承包二级；</p> <p>9、特种工程（结构补强）专业承包不分等级；</p> <p>10、承装（修、试）电力设施三级</p> <p>11、施工劳务不分等级</p>				
公司注册地址	深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803	联系电话	18320998692		
主要资质证书	市政公用工程施工总承包一级				
企业简介 （内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等）	<p>中深建业建设集团有限公司（下面简称：中深建业集团）成立于 2017 年，注册资金 4 亿元，是粤港澳大湾区首家成功赴港交所主板上市的建筑总承包企业，下设中深建业投资、中深建业产业园、中深建业新能源、中深生态、中深设计、中深科技等多家全资控股子公司。历经 8 年多的发展，中深建业集团已成长为一家集投资开发、工程建设、工程咨询、数字科技、科研创新以及新能源设计为一体的多元化集团企业，总部位于光明区华强创意园 4B 座 8-9 楼，现有国家注册、高级、中级工程技术等人才百余人。</p> <p>目前，中深建业集团取得了建筑工程和市政公用工程施工总承包“双一级”等资质 16 项、知识产权 63 项及省市级工法 19 项，荣获中国建筑业协会颁发的“企业信用等级 AAA 证书”、2020 年度深圳市建筑行业综合竞争力评价百强企业，2022-2023 年，连续两年</p>				

	<p>荣获光明区建筑业产值 10 强企业，以及 2020-2025 年，连续六年上榜深圳市 500 强企业榜单等。</p> <p>近年来，中央会议多次提到加快发展新质生产力，明确提出要以科技创新推动产业创新，中深建业集团积极响应国家的发展号召，设立了投资中心，专注于投资新能源设计等领域，通过前沿技术催生新产业、新模式、新动能，助力集团实现更高质量发展。</p> <p>中深建业集团始终秉承共建美好中国的愿景，紧跟国家的发展战略，精准聚焦省委“1310”具体部署，深入参与百千万工程建设，以新发展理念培育新质生产力，以党建引领业务高质量发展，承建的项目多次荣获省市建设工程优质结构奖、市建设工程安全生产与文明施工优良工地、十优工地、绿色工地以及红榜工地等奖项。</p> <p>截止 2023 年，中深建业集团营业收入已实现连续 5 年的正增长，在创造经济效益的同时，中深建业集团以企业公民姿态积极履行社会责任，倾力支持民生、科技以及文体事业等发展，先后助力光明区半程马拉松时隔三年再次举办、深圳交响乐团奏响光明、粤港澳花展顺利开幕以及与汕尾市签订结对帮扶协议等，为中国社会主义现代化以及和谐社会的建设贡献出了一份力量。</p>
其他	/

提供《企业基本情况一览表》、营业执照、资质证书、《企业性质承诺书》扫描件。

注：（1）若为联合体投标，联合体各方均需提供《企业基本情况一览表》、营业执照、资质证书扫描件。

（2）若为联合体投标，仅要求联合体牵头单位提供《企业性质承诺书》。

企业性质承诺书

致招标人：深圳市龙华区民治街道办事处

我单位参加 华南物流园土地整备单元规划配套道路二期新建工程(设计施工总承包)项目的投标活动，
经自查，我单位郑重作以下承诺：我单位的企业性质为 民营企业 国有企业 其他。

特此承诺！

投标人（盖公章）：中深建业建设集团有限公司

法定代表人（签名或签章）：

日期：2026年06月20日



注：若为联合体投标，仅要求联合体牵头单位提供《企业性质承诺书》。

营业执照

统一社会信用代码 91440300MA5EK44H36		营业执照 (副本)			
名称	中深建业建设集团有限公司	成立日期	2017年06月08日	住所	深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803
类型	有限责任公司(港澳台投资、非独资)	法定代表人	冼玉荣	登记机关	
重要提示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。					
				2025年06月10日	

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

资质证书



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 中深建业建设集团有限公司

详细地址: 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91440300MA5EK44H36

法定代表人: 冼玉荣

注册资本: 40000万元人民币

经济性质: 有限责任公司(港澳台投资、非独资)

证书编号: D144111412

有效期: 2028年12月29日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级;
市政公用工程施工总承包壹级。



发证机关:

2024年5月29日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244168245

企业名称: 中深建业建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EK44H36

法定代表人: 冼玉荣

注册地址: 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

有效期: 至 2028年12月12日

资质等级: 特种工程(结构补强)专业承包不分等级
建筑装修装饰工程专业承包一级
地基基础工程专业承包一级
建筑机电安装工程专业承包一级
石油化工工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月29日





建筑业企业资质证书

证书编号: D344217161

企业名称: 中深建业建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EK44H36

法定代表人: 冼玉荣

注册地址: 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

有效期: 至2028年12月19日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑幕墙工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级
环保工程专业承包二级
消防设施工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2023年07月01日





建筑业企业资质证书

证书编号: DL344415589

企业名称: 中深建业建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EK44H36

法定代表人: 冼玉荣

注册地址: 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

有效期: 至2029年12月24日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 施工劳务不分等级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 深圳市光明区住房和建设局

发证日期: 2024年12月24日



承装(修、试)电力设施许可证

许可证编号:6-1-00511-2020

单位名称:中深建业建设集团有限公司 住所:深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

法定代表人:冼玉荣

许可类别和等级:承装类三级
承修类三级

统一社会信用代码:91440300MA5EK44H36

有效期限自 2020年12月07日 始
至 2026年12月06日 止



2025年08月11日

国家能源局印制

成员单位：杭州市城建设计研究院有限公司

附件 1:

企业基本情况一览表

投标人名称： 杭州市城建设计研究院有限公司

企业注册名称	杭州市城建设计研究院有限公司	注册资本	1000 万元	建立日期	1989 年 10 月 16 日
企业法人代表	杨书林	企业性质（民营/国有/其他）	民营		
企业资质等级	市政行业甲级；公路行业（公路）专业乙级；建筑行业（建筑工程）甲级；风景园林工程设计专项甲级。				
公司注册地址	杭州市上城区浣纱路 116 号			联系电话	0571-87924760
主要资质证书	市政行业甲级；公路行业（公路）专业乙级；建筑行业（建筑工程）甲级；风景园林工程设计专项甲级；工程咨询单位甲级资信；城乡规划编制乙级；工程勘察专业类（岩土工程（设计））乙级				
企业简介 （内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等）	<p>杭州市城建设计研究院有限公司建制于 1952 年的杭州市城建设计研究院改制而来。历年来，我公司遵循“务实、诚信、优质、创新”的经营理念，承接了各类大型建筑 and 市政工程项目设计，取得了较好的社会效益、经济效益和环境效益。</p> <p>经建设行政主管部门核准，公司的资质为：建筑行业（建筑工程）甲级、市政行业甲级、风景园林工程设计专项甲级、工程咨询资信甲级、公路行业（公路）专业乙级、城乡规划乙级、工程勘察专业类（岩土工程）设计乙级、工程造价咨询乙级，及施工图审查、建筑节能评估及消防验收评估等多项资质，资质全面，专业优势互补性强，业务公司具有质量管理体系、职业健康安全管理体系及环境管理体系三体系认证。</p> <p>公司现有职工总数 511 人，技术人员总数 460 人，其中：教授级高工 31 人，高级工程师（高级建筑师）162 人，工程师（建筑师）140 人，助理工程师 50 人，各类注册师 151 人次，具有技术职称人员占比为 78%。</p> <p>公司一如既往坚持“信誉第一，质量至上，产品优质，服务周到，持续为顾客创造价值”的经营方针。自 2003 年改制以来，荣获詹天佑奖、新中国成立 60 周年百项经典暨精品工程奖、国家勘察设计行业优秀设计奖、市级科技进步奖等多项奖项，以及省、市级优秀勘察设计奖近 300 项。</p> <p>公司系中国勘察设计协会民营设计企业分会副会长单位、浙江省勘察设计行业协</p>				

	<p>会副理事长兼民营设计企业分会会长单位、杭州市勘察设计行业协会副理事长单位，近年来获得的荣誉称号有：</p> <p>国家高新技术企业</p> <p>全国勘察设计行业创优型企业</p> <p>全国勘察设计行业优秀民营设计企业</p> <p>首批全国建筑设计行业诚信单位</p> <p>首批浙江省勘察设计行业诚信单位</p> <p>杭州市发展文化创意产业先进单位</p> <p>杭州市现代服务业先进单位</p> <p>杭州市最大规模服务业企业百强</p> <p>杭州市社会责任建设先进企业</p> <p>浙江省 AAA 级守合同重信用企业</p> <p>纳税信用 A 级企业</p> <p>企业银行信用 AAA 级企业</p> <p>浙江省重点建设工程招标投标领域信用等级 AAA 级</p> <p>2020 市政道桥设计专业领先企业第七名</p> <p>2020 给水排水设计专业领先企业第二名</p> <p>2020 年总承包专业领先企业第三名</p> <p>2019 绿色建筑设计专业领先企业第二名</p>
其他	

提供《企业基本情况一览表》、营业执照、资质证书、《企业性质承诺书》扫描件。

注：（1）若为联合体投标，联合体各方均需提供《企业基本情况一览表》、营业执照、资质证书扫描件。

（2）若为联合体投标，仅要求联合体牵头单位提供《企业性质承诺书》。

营业执照原件扫描件

统一社会信用代码 913301024701020016 (1/8)		营业执照 (副本)			扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息
名称	杭州市城建设计研究院有限公司	注册资本	壹仟万元整		
类型	其他有限责任公司	成立日期	1989年10月16日		
法定代表人	杨书林	住所	杭州市上城区浣纱路116号		
经营范围	许可项目：建设工程设计；建设工程勘察；住宅室内装饰装修；建筑智能化系统设计；建设工程质量检测；国土空间规划编制(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准)。一般项目：工程管理服务；节能管理服务；建设工程消防验收现场评定技术服务；工程造价咨询业务；规划设计管理；工程技术服务(规划管理、勘察、设计、监理除外)；消防技术服务；专业设计服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；信息技术咨询服务；建筑信息模型技术开发、技术咨询、技术服务；土地调查评估服务；对外承包工程；工程和技术研究和试验发展；咨询策划服务(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)。				登记机关 
			2025 年 11 月 25 日		

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家信用信息公示系统报送公示年度报告。


国家市场监督管理总局监制

杭州市城建设计研究院有限公司深圳分公司营业执照

		
统一社会信用代码 91440300MA5H0MC75Y	<h2>营业执照</h2> <p>(副本)</p>	
名称 杭州市城建设计研究院有限公司深圳分公司	成立日期 2021年09月24日	
类型 有限责任公司分公司	营业场所 深圳市南山区桃源街道桃源社区高发西路28号方大广场1、2号研发楼2号楼1311	
负责人 刘建华		
重要提示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		登记机关  2025年01月26日

资质证书

企业名称	杭州市城建设计研究院有限公司		
详细地址	杭州市上城区浣纱路116号		
建立时间	1989年10月16日		
注册资本金	1000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	913301024701020016		
经济性质	其他有限责任公司		
证书编号	A133002789-6/1		
有效期	至2029年01月19日		
法定代表人	杨书林	职务	董事长
单位负责人	杨书林	职务	董事长
技术负责人	王正法	职称或执业资格	正高级工程师
备注:	原发证日期: 2008年11月26日 原资质证书编号: 120106-sj, 120106-sy, 1971		

业务范围
市政行业甲级; 公路行业(公路)专业乙级; 建筑行业(建筑工程)甲级; 风景园林工程设计专项甲级。 可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。 *****
 发证机关(章) 2024年01月19日 No.AF 0499291

2、企业信用

牵头单位：中深建业建设集团有限公司

附件 2:

企业信用

投标人：中深建业建设集团有限公司

一	国家企业信用信息公示系统自查情况
1	是否有列入严重违法失信名单（黑名单）： <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否；
2	国家企业信用信息公示系统中查询的网页链接地址： https://shiming.gsxt.gov.cn/%7B46D6D237773EF441B055ADE415347F3FDA1CC3327BBD9CA3A7EEAE4B8D947F9A62A485BABEF7289DA8E85D68B74F90D91EAEC296A7570F7484E89BE010FE2CEE2COC2COC2CEE2COC52725272527252E05F7FCD76565F7F0D2D9674B60DA81E554C80A756773C51A9E9188F86344666EB3481B46BADE61780321232123212-1781076896480%7D ；
3	证明材料：见截图牵头单位在“国家企业信用信息公示系统”查询结果。
二	信用中国（广东·深圳）系统自查情况
1	1.1 是否有安全生产类问题： <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否； 1.2 是否有非安全生产类问题： <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否；
2	信用中国（广东·深圳）系统中的网页链接地址： https://www.szcredit.org.cn/#/xyfw/search/details?id=8a80845b5c7af987015c80e4538f038f ；
3	证明材料：见截图牵头单位在“信用中国（广东·深圳）系统”查询结果。

注：

1、投标人自行提供企业近三个月（从截标之日起倒推）信用信息情况，信用信息情况需提供国家企业信用信息公示系统-企业是否有列入严重违法失信名单（黑名单）信息记录截图（<https://www.gsxt.gov.cn/index.html>），信用中国（广东·深圳）（<https://www.szcredit.org.cn/#/xygs>）截图（信用中国（广东·深圳）（信用信息以安全生产问题、质量问题、欠薪问题、虚假资料投标围标串标、安全文明施工的查询结果为准，安全生产类问题全部提供，非安全生产类问题提供处罚金额5万元及以上的查询结果）；

2、根据企业的实际情况在上述“□”打“√”，若为联合体投标，联合体牵头单位及成员单位均需提供上表，并提供相应查询截图。

投标人（盖公章）：中深建业建设集团有限公司

法定代表人（签名或签章）：

日期：2026年06月20日



牵头单位在“国家企业信用信息公示系统”查询结果



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



目录导航

全部展开

基础信息

营业执照信息

营业期限信息

股东及出资信息

主要人员信息

分支机构信息

“多证合一”信息公示

清算信息

变更信息

另册管理

获得荣誉信息

行政许可信息

知识产权信息

抵押出质信息

司法协助信息

抽查检查信息

违法失信信息

自主公示信息

登记机关发布公告

自主发布公告

中深建业建设集团有限公司

存续 (在营、开业、在册)

☆ 关注 更多

统一社会信用代码: 91440300MA5EK44H36

注册号:

法定代表人: 冼玉荣

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2017年06月08日

股东及出资信息

变更信息

行政许可信息

企业年报信息

行政处罚信息

列入经营异常名录...

列入严重违法失信...

营业执照信息

统一社会信用代码:	91440300MA5EK44H36	企业名称:	中深建业建设集团有限公司
注册号:		法定代表人:	冼玉荣
类型:	有限责任公司 (港澳台投资、非独资)	成立日期:	2017年06月08日
注册资本:	40000.000000万人民币	核准日期:	2025年06月10日
登记机关:	深圳市市场监督管理局	登记状态:	存续 (在营、开业、在册)
住所:	深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803		
经营范围:	建筑施工总承包工程; 市政公用总承包工程; 水利水电工程; 土石方工程; 地基与基础工程; 城市及道路照明工程; 采暖通风空调工程; 体育场地设施工程; 建筑装饰装修工程; 消防设施工程; 智能化工程; 建筑幕墙工程; 机电设备安装工程; 输变电工程; 港口与航道工程; 高速公路、公路交通设施工程、市政道路养护工程; 桥梁、隧道养护工程; 水利河道养护工程; 通信设施养护工程; 园林绿化工程; 清洁服务; 地质灾害治理工程; 安防工程; 建筑构件销售与上门安装; 环境保护工程; 地质灾害; 建筑工程设计; 标识工程; 建筑工程监理; 通信工程监理; 工程造价咨询; 工程招标代理; 工程项目策划; 工程技术咨询、经济信息咨询 (不含限制项目); 建筑业计算机软件的开发与咨询; 建筑信息技术开发。 (法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营)。		

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见 https://www.samr.gov.cn/zw/zhoqk/fdzdglxr/djcg/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 上一页 下一页 末页

牵头单位在“信用中国（广东·深圳）系统”查询结果



信用中国（广东·深圳）

www.szcredit.org.cn

[信用主体查询](#) [全站文章搜索](#)

[首页](#) [信用动态](#) [政策法规](#) [信息公示](#) [信用服务](#) [联合奖惩](#) [信易贷](#) [个人中心](#)

首页 > 信用服务 > 查询列表 > 详情

中深建业建设集团有限公司 [存续](#)

统一社会信用代码: 91440300MA5EK44H36

重要提示:

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照[行政处罚信息信用修复流程指引](#)提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.因页面显示有限,完整的信用主体公开信息,请下载信用报告查看。

[下载公共信用报告](#) [提交信用信息异议申诉](#)

基础信息:

法定代表人: 冼玉荣 主体类型: 有限责任公司(港澳台投资、非独资)
成立日期: 2017-06-08 认缴注册资本: 40000.000000 (万元) (人民币)
住所: 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

49	3	0	0	1	0	0	63
行政管理	诚实守信	严重失信	经营异常	信用承诺	信用评价	司法判决	其他



很抱歉,没有找到您搜索的数据



首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

联合奖惩

信易贷

个人中心

首页 > 信用服务 > 查询列表 > 详情

中深建业建设集团有限公司 存续

统一社会信用代码: 91440300MA5EK44H36

重要提示:

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照[行政处罚信息信用修复流程指引](#)提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.因页面显示有限,完整的信用主体公开信息,请下载信用报告查看。

[下载公共信用报告](#)

[提交信用信息异议申诉](#)

基础信息:

法定代表人: 冼玉荣

主体类型: 有限责任公司(港澳台投资、非独资)

成立日期: 2017-06-08

认缴注册资本: 40000.000000 (万元) (人民币)

住所: 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

行政管理 49

诚实守信 3

严重失信

经营异常

信用承诺 7

信用评价

司法判决

其他 63



很抱歉,没有找到您搜索的数据



中深建业建设集团有限公司

搜索

暂无数据

共 0 条 < 1 >

温馨提示：本栏目数据较多，默认显示前50条记录。如需查看其它公示数据，请使用“搜索”功能进行查询。



中深建业建设集团有限公司

搜索

暂无数据

共 0 条 < 1 >

温馨提示：本栏目数据较多，默认显示前50条记录。如需查看其它公示数据，请使用“搜索”功能进行查询。



中深建业建设集团有限公司

搜索

暂无数据

共 0 条 < 1 >

温馨提示：本栏目数据较多，默认显示前50条记录。如需查看其它公示数据，请使用“搜索”功能进行查询。



中深建业建设集团有限公司

搜索

暂无数据

共 0 条

< 1 >

温馨提示：本栏目数据较多，默认显示前50条记录。如需查看其它公示数据，请使用“搜索”功能进行查询。

成员单位：杭州市城建设计研究院有限公司

附件 2:

企业信用

投标人：杭州市城建设计研究院有限公司

一	国家企业信用信息公示系统自查情况
1	是否有列入严重违法失信名单（黑名单）： <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否；
2	国家企业信用信息公示系统中查询的网页链接地址： https://shiming.gsxt.gov.cn/%7B2007B4E611EF9290D684CB3573E519EEBCCDA5E31D6CFA72C13FC89AEB45194B0475E36BD8264E4CCE393BB9D19EF608787FA447C18669A5E239FD31762F4AA34ADD4ADD4AA34ADDD84FD8DD4ADD4ADD81D18146173728E205BCB8D1BE73D7285C3E3E6E31285BFD7D5573F4EB2F4D4D146D146D146-1780307575267%7D ；
3	证明材料：见截图成员单位在“国家企业信用信息公示系统”查询结果。
二	信用中国（广东·深圳）系统自查情况
1	1.1 是否有安全生产类问题： <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否； 1.2 是否有非安全生产类问题： <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否；
2	信用中国（广东·深圳）系统中的网页链接地址： https://www.szcredit.org.cn/#/xyfw/search/details?id=8a80845d7bca49a7017bcd89eedc022a ；
3	证明材料：见截图成员单位在“信用中国（广东·深圳）系统”查询结果。

注：

1、投标人自行提供企业近三个月（从截标之日起倒推）信用信息情况，信用信息情况需提供国家企业信用信息公示系统-企业是否有列入严重违法失信名单（黑名单）信息记录截图（<https://www.gsxt.gov.cn/index.html>），信用中国（广东·深圳）（<https://www.szcredit.org.cn/#/xygs>）截图（信用中国（广东·深圳）（信用信息以安全生产问题、质量问题、欠薪问题、虚假资料投标围标串标、安全文明施工的查询结果为准，安全生产类问题全部提供，非安全生产类问题提供处罚金额5万元及以上的查询结果））；

2、根据企业的实际情况在上述“□”打“√”，若为联合体投标，联合体牵头单位及成员单位均需提供上表，并提供相应查询截图。

投标人（盖公章）：杭州市城建设计研究院有限公司

法定代表人（签名或签章）：

日期：2026年06月20日



成员单位在“国家企业信用信息公示系统”查询结果



信息分类: 企业信用信息 经营异常名录 严重违法失信名单

企业状态: 全部 存续(在营、开业、在册) 吊销,未注销 吊销,已注销 注销 迁出 歇业 责令关闭

成立年限: 全部 成立1年内 成立1-5年 成立5-10年 成立10-15年 成立15年以上

登记机关: 全部 总局 北京 天津 河北 山西 内蒙古 辽宁 吉林 黑龙江 上海 江苏 浙江 安徽 福建 江西 山东 河南 湖北 展开

高级筛选: 全部 有行政许可信息 无行政许可信息 有行政处罚信息 无行政处罚信息
有动产抵押登记信息 无动产抵押登记信息 有商标注册信息 无商标注册信息

收起筛选条件^

用时0.023秒, 查询到0条信息

- 目录导航 全部展开
基础信息
营业执照信息
营业期限信息
股东及出资信息
主要人员信息
分支机构信息
“多证合一”信息公示
清算信息
变更信息
另册管理
获得荣誉信息
行政许可信息
知识产权信息
抵押出质信息
司法协助信息
抽查检查信息
违法失信信息
自主公示信息
登记机关发布公告
自主发布公告

杭州市城建设计研究院有限公司

统一社会信用代码: 913301024701020016

注册号:

法定代表人: 杨书林

登记机关: 杭州市上城区市场监督管理局

成立日期: 1989年10月16日

Table with 8 columns: 股东及出资信息, 变更信息, 行政许可信息, 企业年报信息, 行政处罚信息, 列入经营异常名录..., 列入严重违法失信...

营业执照信息

Table with 4 columns: 统一社会信用代码, 企业名称, 注册号, 法定代表人, 类型, 成立日期, 注册资本, 核准日期, 登记机关, 登记状态, 住所, 经营范围

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照公示内容作相应调整, 详见 https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

Table with 8 columns: 序号, 类别, 列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因, 列入日期, 作出决定机关 (列入), 移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因, 移出日期, 作出决定机关 (移出)

共查询到 0 条记录 共 0 页

成员单位在“信用中国（广东·深圳）系统”查询结果

信用报告（无违法违规记录版） | 互动交流 | 机构概况 | 政府网站年度工作报告（2025） | IPv6 | 无障碍阅读 | 进入关怀版 | Zoe | 退出

信用中国（广东·深圳） www.szcredit.org.cn

信用主体查询 全站文章搜索

请输入企业名称关键字/统一社会信用代码

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 联合奖惩 信易贷 个人中心

首页 > 信用服务 > 查询列表 > 详情

杭州市城建设计研究院有限公司深圳分公司 存续

统一社会信用代码：91440300MA5H0MC75Y

重要提示：

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照[行政处罚信息信用修复流程指引](#)提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.因页面显示有限，完整的信用主体公开信息，请下载信用报告查看。

[下载公共信用报告](#) [提交信用信息异议申诉](#)

基础信息：

负责人：刘建华	主体类型：有限责任公司分公司
成立日期：2021-09-24	注册资本：--（万元）（人民币）
营业场所：深圳市南山区桃源街道桃源社区高发西路28号方大广场1.2号研发楼2号楼1311	

行政管理 5 诚实守信 严重失信 经营异常 信用承诺 1 信用评价 司法判决 其他

很抱歉，没有找到您搜索的数据



首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

联合奖惩

信易贷

个人中心

首页 > 信用服务 > 查询列表 > 详情

杭州市城建设计研究院有限公司深圳分公司 存续

统一社会信用代码: 91440300MA5H0MC75Y

重要提示:

- 如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照[行政处罚信息信用修复流程指引](#)提出信用修复申请。
- 本查询结果仅体现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 因页面显示有限,完整的信用主体公开信息,请下载信用报告查看。

[下载公共信用报告](#)

[提交信用信息异议申诉](#)

负责人: 刘建华

主体类型: 有限责任公司分公司

基础信息:

成立日期: 2021-09-24

注册资本: -- (万元) (人民币)

营业场所: 深圳市南山区桃源街道桃源社区高发西路28号方大广场1.2号研发楼2号楼1311

 行政管理 5

 诚实守信

 严重失信

 **经营异常**

 信用承诺 1

 信用评价

 司法判决

 其他



很抱歉,没有找到您搜索的数据



杭州市城建设计研究院有限公司

搜索

暂无数据

共 0 条 < 1 >

温馨提示：本栏目数据较多，默认显示前50条记录。如需查看其它公示数据，请使用“搜索”功能进行查询。



杭州市城建设计研究院有限公司

搜索

暂无数据

共 0 条 < 1 >

温馨提示：本栏目数据较多，默认显示前50条记录。如需查看其它公示数据，请使用“搜索”功能进行查询。



杭州市城建设计研究院有限公司

搜索

暂无数据

共 0 条 < 1 >

温馨提示：本栏目数据较多，默认显示前50条记录。如需查看其它公示数据，请使用“搜索”功能进行查询。



首页 > 信息公示 > 企业欠薪信息

杭州市城建设计研究院有限公司

搜索

暂无数据

共 0 条 < 1 >

温馨提示: 本栏目数据较多, 默认显示前50条记录。如需查看其它公示数据, 请使用“搜索”功能进行查询。

3、企业同类工程业绩

附件 3:

企业同类工程业绩一览表

一、企业同类工程设计业绩（由负责设计单位提供）

1、工程名称：临半路(半山路-高线路)道路工程；

竣工日期：2024 年 06 月 21 日；合同金额：735.6000 万元；建设内容：本工程南起半山路，北至规划高线路，全长约 3.4 公里，道路宽 50 米。道路下规划铺设 13 道市政管线，其中雨水管渠 2 道，污水管 4 道，其余市政管线 7 道，本工程管线主要包括雨水、道路污水、山体洪水，其他管线仅考虑管位。另包含景观工程、附属工程和海绵城市等。；

“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3557705>。

2、工程名称：西兴路（江南大道-滨康路）整治工程；

竣工日期：2022 年 06 月 30 日；合同金额：480.1866 万元；建设内容：本项目为道路整治工程，整治内容主要包括路面、雨污水管道、桥梁人行道、以及部分交通设施、智能交通、绿化等道路附属工程。道路全长 3600 米，标准段宽 44-50 米，道路等级为城市次干路，设计速度为 50 千米/小时。工程建安费为 24385 万元。；

“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2755578>。

3、工程名称：城南小学周边配套工程一兴宁南路(人民大道-徐霞客大道)；

竣工日期：2024 年 10 月 08 日；合同金额：308.8550 万元；建设内容：南起徐霞客大道，北至人民大道，设计路线全长约 1.8 公里，标准段宽 30-40 米，为城市主干路，双向四车道标准，设计速度 40km/h。；

“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3627126>。

4、工程名称：滨江区彩虹片区、钱潮片区、滨文片区周边环境提升改造项目设计；

竣工日期：2023 年 07 月 10 日；合同金额：254.0326 万元；建设内容：包括但不限于路面出新、积水点整治、井盖雨水口改造、市政综合管网修复、公共设施更新、口袋公园增设、交通优化、交通设施完善、环境提升及景观绿化等方案修改、初步设计、扩初设计，并积极做好与建设方及相关单位的沟通与协作，并提供相应配套技术服务等。；

“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3086486>。

5、工程名称：嘉善县千岛湖供配水工程设计；

竣工日期：2024 年 02 月 05 日；合同金额：711.00 万元；建设内容：建设一座 8 万吨/日千岛湖自来水厂约 9 公里的 DN1200 原水管道约 21 公里的魏塘至丁栅的 DN800 清水管道等。；

“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3086486>。

二、企业同类工程施工业绩（由负责施工单位提供）

1、工程名称：珠海(阳江)合作共建园区金港大道市政配套工程(排水工程)；

竣工日期：2024.03.29；合同金额：12194.279329万元；建设内容：金港大道市政配套工程和海港纵一路污水工程，其中金港大道道路等级为主干路，总长约3.8km，规划红线宽度62m，本次实施宽度50~54.5m；现该项目拟分期建设，本期建设工程内容为金港大道雨水、污水及箱涵工程（不包含海港一路污水部分）；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1934245>。

2、工程名称：周家大道(松白路-根玉路)及南石路(公明南环大道-周家大道)道路功能完善项目、华夏二路道路功能完善项目（施工批量招标）；

竣工日期：2026.01.07；合同金额：6952.022321万元；建设内容：1、周家大道（松白路-根玉路）及南石路（公明南环大道-周家大道）道路功能完善项目位于马田街道。道路长度共计3.593km（其中周家大道(松白路-根玉路)长约2.519km，南石路(公明南环大道-周家大道)长约1.074km)。主要建设内容：拆除及土石方工程、景观绿化工程、人行道及非机动车道、道牙路缘石、安装工程和其它配套工程。

2、华夏二路道路功能完善项目南起光明大道，北至华夏路，长度约1.5km，宽60m，双向六车道。主要建设内容包括拆除及土石方工程、景观工程、绿化工程、人行道及非机动车道工程、道路白改黑工程、给排水及其他配套工程等。

“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2830573>。

3、工程名称：虹桥公园周边道路全域景观提升项目及光明城站周边全域景观提升项目；

竣工日期：2022.05.05；合同金额：5419.393609万元；建设内容：主要建设内容包括人行道、慢行系统铺装，侧石改造提升，新建挡土墙、导览指示牌，景观水电工程，景观绿化工程等；

“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2868613>。

注：

1、投标人提供近5年（自截标之日起倒推，以交（竣）工验收材料最晚时间为准）自认为最具代表性的已完工同类工程业绩，同类工程业绩指：1、市政公用工程设计业绩，不超过3项，超过3项取前3项；2、市政公用工程施工业绩，不超过3项，超过3项取前3项。有效同类工程业绩合计不超过6项，需列表说明。（若为联合体投标，由各联合体单位分别提供）

2、证明资料：

（1）中标通知书；合同关键页扫描件（关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页）；

（2）竣工验收报告或已完工证明（完工证明需至少有业主签字盖章确认）；

（3）国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证及网页链接，招标人进行查询，如信息不一致或无法查询的不予认可。

（4）若投标人提供的业绩为EPC或以联合体方式中标的，需提供能体现投标人在该业绩中承担的工作内容，且只认可投标人承担的同类工程业绩（其合同占比金额须大于或等于本项目招标控制价二分之一）的相关证明材料，否则不予认可。

（5）合同与竣工验收报告的工程名称不一致的，需提供建设单位出具的项目更名或不同工程名称为同一项目的相关证明文件且需加盖建设单位公章，未提供证明材料不予计取。

3、其他：同类工程业绩为本项目招标控制价的二分之一以上的金额视为优秀业绩，即设计业绩 \geq 60.742883 万元，施工业绩 \geq 2132.349235 万元。

一、企业同类工程设计业绩

项目名称 1: 临半路(半山路-高线路)道路工程 中标通知书

杭州市建设工程勘察设计中标通知书

杭州市城建设计研究院有限公司:

杭州市城市基础设施建设管理中心 的 临半路(半山路-高线路)道路工程设计 工程, 于 2021 年 6 月 10 日开标, 评标工作已经结束。经评标委员会评审, 依据招投标有关法律法规和本项目招标文件的规定, 现确定你单位为中标人。请你单位在收到中标通知书后, 在 2021 年 7 月 27 日前与招标人签订合同。

工程名称	临半路(半山路-高线路)道路工程设计	招标编号	01122120210512023
建设地址	杭州市拱墅区		
总投资额	79920.17 万元	总建筑面积(道路长度)	约 3.4 公里
工程设计费用(大写): 陆佰壹拾叁万元整; (小写): 613 万元。			
工作内容及期限	867851 招标内容具体包括: 工程的方案设计(含估算编制)、初步设计(含概算编制)、施工图设计(含概算调整)、以及报批配合、施工配合、验收配合等相关服务。 总服务期 50 天。		
招标人: (盖章) 法定代表人: (签字或盖章) 2021 年 06 月 28 日	招标代理机构: (盖章) 法定代表人: (签字或盖章) 2021 年 06 月 28 日		

注: 1、法人代表签字需与授权委托书相一致;
2、未中标单位请于 2021 年 7 月 日前来我单位领取标书编制补偿费(金额按招标文件规定支付)。

2021年 6月 28日

招投标情况书面报告
已备案
杭州市建设工程招标投标造价服务中心

合同关键页

副本

杭城基合同[2021]45号

GF—2015—0209

合同编号：21-C-106



建设工程设计合同示范文本 (市政公用工程)

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：杭州市城市基础设施建设管理中心

设计人（全称）：杭州市城建设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：临半路（半山路-高线路）道路工程。
2. 工程地点：临半路（半山路-高线路）。
3. 规划占地：193862 m²（290.793 亩）
4. 建筑功能：市政公用
5. 投资估算：约 80024 万元，其中工程费用约 42318 万元。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：本工程南起半山路，北至规划高线路，全长约 3.4 公里，道路宽 50 米。道路下规划铺设 13 道市政管线，其中雨水管渠 2 道，污水管 4 道，其余市政管线 7 道，本工程管线主要包括雨水、道路污水、山体洪水，其他管线仅考虑管位。另包含景观工程、附属工程和海绵城市等。

2. 工程设计阶段：方案设计、初步设计和施工图设计。
3. 工程设计服务内容：详见专用合同条款及附件。

三、工程设计周期

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准，详见设计任务书。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：固定总价，调整方式详见专用条款“10.1 合同价格形式”。

2. 签约合同价为：

人民币（大写：陆佰壹拾叁万元整）（¥6130000 元）。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：

设计人项目负责人：裘建。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书；
- (4) 投标函及其附录；

- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在杭州市签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十二、合同份数

本合同一式壹拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执壹拾份，设计人执肆份。

发包人：杭州市城市基础设施建设管理中心
(盖章)



法定代表人或其委托代理人：
(签字)



组织机构代码：

纳税人识别号：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：0571-87152683

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

时间：2021年7月19日

设计人：杭州市城建设计研究院有限公司
(盖章)



法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：913301024701020016

纳税人识别号：913301024701020016

地址：杭州市风起东路207号

邮政编码：310001

法定代表人：杨书林

委托代理人：

电话：0571-87924739

传真：0571-87917516

电子信箱：

开户银行：交通银行杭州浣纱支行

账号：331066180010141000733

时间：2021年7月19日

合同补充协议

副本

《临半路（半山路-高线路）道路工程》
设计合同

补充协议



发包人（发包人）：杭州市城市建设发展集团有限公司

设计人（设计人）：杭州市城建设计研究院有限公司

发包人：杭州市城市建设发展集团有限公司

设计人：杭州市城建设计研究院有限公司

2021年7月，杭州市城建设计研究院有限公司（以下简称“设计人”）与杭州市城市基础设施建设管理中心签订了《临半路（半山路-高线路）道路工程》（杭城基合同【2021】45号）设计合同（以下简称“原合同”），设计人于2021年11月完成临半路（半山路-高线路）道路工程初步设计并取得初步设计批复，2021年12月完成施工图并取得施工图设计文件审查合格书。

根据《关于临半路（半山路-高线路）道路工程技术前期工作移交备忘录》（杭城基【2021】184号文件）及《关于调整临半路（半山路-高线路）道路工程项目单位的简复意见》（杭发改投资简复【2021】5号）文件的内容，该项目建设主体单位由杭州市城市基础设施建设管理中心变更为杭州市城市建设发展集团有限公司。本项目在实施过程中，为贯彻落实《国务院办公厅关于科学绿化的指导意见》，切实加强城市建设和发展中的绿化和树木保护工作，临半路（半山路-高线路）道路工程的道路方案、市政管线方案、景观绿化方案及其他配套设施方案均进行调整，经双方协商，达成一致，在原合同的基础上签订本补充协议；

一、主要设计内容变更：为保护道路沿线现状树木，调整市政道路、管线、景观绿化及其他附属设施的平面、横断面、纵断面的初步设计、施工图设计及后续服务。

二、设计内容：包括道路、排水、智能交通设施、景观绿化、标志标线及其它附属设施等专业初步设计、施工图设计、后续的施工服务以及施工过程中发生的所有设计变更。设计进度和提交成果份数参照原设计合同中相应条款。

三、费用：

本协议设计费为原合同设计费的20%，即人民币（大写）：壹佰贰拾贰万陆仟元整（¥1226000元），总价包干。其中不含税金额：人民币（大写）壹佰壹拾伍万陆



千陆百零四元整 (¥1156604 元)，增值税税率 6%，增值税额：陆万玖仟叁佰玖十陆元整 (¥69396 元)。若在本协议履行期间，如遇国家税率政策调整，则价税合计相应调整，不含税价金额不因国家税率调整而调整。

五、支付方式：初步设计批复后付至合同价的 30%；施工图审查完成后付至合同价的 80%；工程竣工验收合格后付至合同价的 95%；主体工程结算批复后付至 100%。每次付款前，设计人应向发包人提供符合税务规定的等额增值税专用发票，因设计人延迟提供合规发票导致发包人付款延迟的，发包人不承担任何违约责任。

六、本协议一式捌份，双方各执肆份，经双方签字盖章后生效。

七、本协议未约定的其他事项按原合同执行。

发包人：杭州市城市建设发展集团有限公司
(盖章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：

纳税人识别号：

地址：上城区婺江路 289 号

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

时间：2022 年 月 日

设计人：杭州市城建设计研究院有限公司
(盖章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：913301024701020016

纳税人识别号：913301024701020016

地址：杭州市凤起东路 207 号

邮政编码：310001

法定代表人：杨书林

委托代理人：

电话：0571-87924735

传真：0571-87917516

电子信箱：

开户银行：交通银行杭州浣纱支行

账号：331066180010141000733

时间：2022 年 月 日

竣工验收报告

竣工验收证书

施管表 2

工程名称	临半路(半山路-高线路)道路工程二标段	开工日期	2022年11月10日	对工程的质量评价	
施工单位	杭州萧宏建设环境集团有限公司	竣工日期	2024年6月21日	经检查验收后,符合设计及工程质量验收规范要求,工程评定为合格	
合同造价(万元)	12645.2980万元	施工决算(万元)			
项目经理	戚荣峰	技术负责人	王立军		
验收范围及数量: 临半路(半山路-高线路)道路工程二标段位于拱墅区杭钢单元、半山单元,为改建城市主干道,本次实施内容涉及道路工程、排水工程、标志标线、智能交通、园林绿化等内容已全部完成。 本标段工程南起康桥路北侧,北至高线路,桩号K1+634.531-K3+313.697,道路全长约1679.166米,沥青路面面积约61854㎡,道路标准段宽38-52米,双向6车道。轧钢路至高线路长约384米,道路标准段宽29米,双向4车道。 道路工程:改建城市主干道,设计车速60km/h,二标起点至康中路段道路标准横断面47-52m,断面布置为:2m(人行道)+3m(非机动车道)+1.25m(机非分隔带)+11.75m(机动车道)+11-16m(中央绿化带)+11.75m(机动车道)+1.25m(机非分隔带)+3m(非机动车道)+2m(人行道)=47-52m。康中路-轧钢路段道路标准横断面宽度38-43m,断面布置为:2m(人行道)+3m(非机动车道)+1.25m(机非分隔带)+11.75m(机动车道)+2-7m(中央绿化带)+11.75m(机动车道)+1.25m(机非分隔带)+3m(非机动车道)+2m(人行道)=38-43m。轧钢路-高线路段道路标准横断面宽度30.25m,断面布置为2m(东侧人行道)+3m(东侧非机动车道)+1.25m(东侧机非分隔带)+8.375m(机动车道)+0.5m(中央隔离墩)+8.375m(机动车道)+0.5(西侧机非分隔带)+3m(西侧非机动车道)+2m(西侧人行道)=29m。 路面结构层为:机动车道5cmSMA-13沥青玛蹄脂碎石(SBS改性)+6cmAC-20C中粒式改性沥青混凝土+7cmAC-25C粗粒式改性沥青混凝土+52cm5%水泥稳定碎石基层+20cm级配碎石+21cm塘渣路基层;非机动车道4cmSMA-13沥青玛蹄脂碎石(SBS改性)+6cmAC-20C中粒式沥青混凝土+30cm5%水泥稳定碎石基层+15cm级配碎石+20.5m塘渣路基层;人行道6cm透水砖+3cmP2G找平层+15cmC25透水水泥混凝土基层+15cm级配碎石+25cm级配碎石路基层。 排水工程:新建雨水管为钢筋混凝土管采用明挖埋管施工,180°承插管,“0”型橡胶圈密封,基础结构为100厚C20素砼垫层+C25钢筋砼基础, D400管172米, D600管550米, D800管575米, D1200管132米, D1500管53米; D2400截洪管1638米为深基坑开挖,坑底宽度4.98m,开挖深度4.13m-6.84m,基坑支护结构西侧采用放坡开挖,坡面采用100厚C20喷射砼护面,内设φ8@200×200钢筋网,东侧采用土钉墙支护,坡面采用100厚C20喷射砼护面,内设φ8@200×200钢筋网; 新建污水管为球墨铸铁管采用明挖埋管施工, T型接口 NBR橡胶圈,中粗砂基础, D300管233米, D400管1519米;城北水厂净压力管 D1500管1682米,采用污水专用聚氨酯内衬球墨铸铁管, 潜入式“T”型接口; 检查井采用 C20 素砼垫层+C20P6 现浇钢筋混凝土井身+M10 砖砌井筒,新建雨水井103座,污水井59座; 海绵城市雨水管 DN100PE100 级实壁管 6583 米, φ100 塑料清扫口 319 套, 人行道排水沟 160 米。 绿化工程:绿化种植面积约14183㎡,栽植乔木有香樟20棵、黄山栾树30棵、榉树120棵,小乔木有紫荆176棵、木槿116棵、树状月季72棵;栽植球类有红叶石楠球、银姬小蜡球、亮晶女贞球;栽植灌木有红花檵木、红叶石楠、金森女贞、金丝桃、玉簪、小兔子耳蕨、珊瑚树;地被有金边阔叶麦冬、阔叶麦冬、细叶麦冬;地形整理、铁艺栏杆4156米等。 存在问题及处理意见:无遗留问题。					
竣工验收日期			2024年6月21日		
参加竣工验收单位意见					
建设单位	 签名: (盖章)	设计单位	 签名: (盖章)		
监理单位	 签名: (盖章)	施工单位	 签名: 戚荣峰 (盖章)		
勘察单位	 签名: (盖章)	邀请单位	 签名: (盖章)		

国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#) [动态核查](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

临半路（半山路—高线路）道路工程

浙江省-杭州市-杭州市

项目编号	3301002412300046	省级项目编号	KB330100241227313054
建设单位	杭州市城市建设发展集团有限公司	建设单位统一社会信用代码	91330100470102706G
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	168000	总投资(万元)	79920.17
立项级别	--	立项文号	--

项目地址：南起半山路，北至规划高线路

[工程基本信息](#) [招标投标信息](#) [合同登记信息](#) [施工图审查](#) [施工许可](#) [竣工验收](#) [业绩技术指标](#)

数据等级 ?	省级合同备案编号	合同类别	合同登记编号	合同金额(万元)	发包单位名称	承包单位名称	详情
D	KB330100241227313054-HA-001	设计	3301002412300046-HA-001	735.6	杭州运河集团建设管理有限公司	杭州市城建设计研究院有限公司	查看

项目名称 2: 西兴路（江南大道-滨康路）整治工程

中标通知书

21-C-027

杭州市建设工程勘察设计中标通知书

2021年 03月 15日



杭州市城建设计研究院有限公司:

杭州高新开发建设管理运营有限公司 的 西兴路（江南大道-滨康路）整治工程设计 工程，评标工作已经结束。经评标委员会评审，依据招投标有关法律法规和本项目招标文件的规定，现确定你单位为中标人。请你单位在收到中标通知书后，在____年____月____日前与招标人签订合同。

工程名称	西兴路（江南大道-滨康路）整治工程设计	招标编号	11122120210208011
建设地址	杭州市滨江区西兴、西兴北单元，本次工程范围为北起江南大道，南至滨康路		
总投资额	28030 万元	总用地面积（道路长度）	总用地面积约 172729 平方米，道路总长约 3600 米
工程设计费用：480.1866 万元（大写：肆佰捌拾万壹仟捌佰陆拾陆元整），单方设计费用：27.80 元/平方米，上浮率：1.74%			
工作内容及期限	中标人负责本项目方案设计（深化）、初步设计（含概算编制、概算调整）、施工图设计、图纸会审、技术交底，以及工程设计配合、报批配合、施工配合、验收配合、信访配合等技术服务以及设计必须完成的其他工作。包括但不限于市政道路、雨、污等管线、照明、交通设施、电气工程、景观绿化及其他附属设施的方案修改、初步设计、施工图设计和桥梁功能性检测，并积极做好与建设方及相关单位的沟通与协作，对后续施工图纸的实施过程进行跟踪并提供相应配套技术服务等。 各阶段设计成果应符合国家规定的图纸编制深度要求及相关出图标准要求，并完成招标人和相关审查部门的阶段性审查意见所提出的修改工作。包括方案、初步设计、施工图设计、概算审查、施工图审查。设计单位提供给招标人的设计成果必须保证其完整性和准确性、安全性等。 总服务期 <u>35</u> 日历天 方案设计文件编制时间为 <u>7</u> 日历天（含讨论、修改、确定时间） 初步（深化）设计文件编制时间为 <u>14</u> 日历天（含方案评审时间） 施工图设计文件编制时间为 <u>14</u> 日历天		
招标人：（盖章）	招标代理机构：（盖章）		
法定代表人：（签字或盖章）	法定代表人：（签字或盖章）		
2021 年 月 日	2021 年 月 日		

注：1、法人代表签字需与授权委托书相一致；

合同关键页

正本

GF—2015—0209

合同编号：21-C-027

西兴路

建设工程设计合同示范文本
(市政公用工程)

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分合同协议书

发包人（全称）：杭州高新开发建设管理运营有限公司

设计人（全称）：杭州市城建设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就西兴路（江南大道-滨康路）整治工程工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：西兴路（江南大道-滨康路）整治工程。
2. 工程地点：浙江省杭州市滨江区。
3. 规划占地：17.2729公顷。
4. 建筑功能：交通运输、市政公用等。

5. 建设规模：本项目为道路整治工程，整治内容主要包括路面、雨污水管道、桥梁人行道、以及部分交通设施、智能交通、绿化等道路附属工程。道路全长3600米，标准段宽44-50米，道路等级为城市次干路，设计速度为50千米/小时。经杭州市高新技术产业开发区（滨江区）发展和改革局批复的可行性研究报告中的工程建安费为24385万元。

6. 投资估算：约28030万元人民币。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：方案设计（深化）、初步设计（含概算编制、概算调整）、施工图设计、图纸会审、技术交底，以及工程设计配合、报批配合、施工配合、验收配合、信访配合等技术服务以及设计必须完成的其他工作。包括但不限于市政道路、雨、污等管线、照明、交通设施、电气工程、景观绿化及其他附属设施的方案修改、初步设计、施工图设计和桥梁功能性检测，并积极做好与建设方及相关单位的沟通与协作，对后续施工图纸的实施过程进行跟踪并提供相应配套技术服务等。

各阶段设计成果应符合国家规定的图纸编制深度要求及相关出图标准要求，并应

完成招标人和相关审查部门的阶段性审查意见所提出的修改工作。包括方案、初步设计、施工图设计、概算审查、施工图审查。设计单位提供给招标人的设计成果必须保证其完整性和准确性、安全性等。

2. 工程设计阶段：方案设计（深化）、初步设计（含概算编制、概算调整）、施工图设计及施工配合。

3. 工程设计服务内容：包括但不限于道路、雨、污等管线，照明、交通设施、智能交通、道路绿化完善及其他附属设施的方案修改、初步设计、施工图设计，并积极做好与建设方及相关单位的沟通与协作，对后续施工图纸的实施过程进行跟踪并提供相应配套技术服务等。工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件1。

三、工程设计周期

计划开始设计日期：2021年__月__日。

计划完成设计日期：2022年__月__日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：暂定总价合同。

2. 签约合同价为：

人民币（大写）肆佰捌拾万壹仟捌佰陆拾陆元整（¥4801866元）

（单位平方设计费报价：27.8元/平方）

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：

设计人项目负责人：郭臻、王周庆。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）专用合同条款及其附件；

- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书（如果有）；
- (4) 投标函及其附录（如果有）；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在 杭州市滨江区 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 双方签订之日 生效。

发包人：杭州高新开发建设管理运营有限公司
(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：9133010847011941XM

纳税人识别号：9133010847011941XM

地 址：浙江省杭州市滨江区滨安路1338号

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0571-86696492

传 真：

电子信箱：

开户银行：农行杭州市滨江支行

账 号：19045101040017603

时 间：2021年3月25日

设计人：杭州市城建设计研究院有限公司
(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：913301024701020016

纳税人识别号：913301024701020016

地 址：杭州市浣纱路116号

邮政编码：310001

法定代表人：杨书林

委托代理人：王周庆

电 话：13805722340

传 真：0575-87917516

电子信箱：737515648@qq.com

开户银行：交通银行杭州浣纱支行

账 号：331066180010141000733

时 间：2021年3月25日

竣工验收报告

竣工验收证书

施管表 2

工程名称	西兴路（江南大道-滨康路）整治工程	开工日期	2021年8月26日	对工程的质量评价	
施工单位	杭州萧宏建设环境集团有限公司	竣工日期	2022年6月30日	合格	
合同造价 (万元)	16294.199	施工决算 (万元)			
项目经理	张振强	技术负责人	刘士宝		
验收范围及数量： 西兴路（江南大道-滨康路）整治工程，位于杭州市滨江区西兴街道，北起江南大道，路线往南依次与物联网街、联慧街、滨安路等多条道路相交，与北塘路为分离式立交（北塘路下穿西兴路），终点至滨康路，道路连续长度3.6km，包括道路整治工程、桥梁整治工程、给排水整治工程、智能交通整治工程、电气整治工程、绿化整治工程等，道路标准红线宽度为44-50米，沿线共跨越5条河流涉及5座桥梁，道路采用双向四六车道城市次干路标准，设计行车速度为50KM/h，主车道为双向6车道。 道路整治范围道路结构分为车行道路面结构、地面辅道路面结构、非机动车道与人行道路面结构等三大类型；道路整治施工内容包括原路基路面拆除，新建路基路面，新建沥青砼路面共计11.5万平方米。 标准横断面布置为：西2米（人行道）+3米（非机动车道，含1.2m树池宽）+1.5米（机非分隔带）+11米（机动车道）+5米（中央分隔带）+12米（机动车道）+3米（机非分隔带）+3.5米（非机动车道）+3米（人行道，含1.2m树池宽）东=44米（全宽）；北塘河桥北侧起桥段，道路总宽50米，采用四块板形式，两侧为辅道，主车道为双向六车道，辅道为人车混行，标准横断面布置为：西6米（辅道）+4.5米（人非混行道）+1.5米（机非分隔带）+11米（机动车道）+2.5米（中央分隔带）+12米（机动车道）+2米（机非分隔带）+4.5米（人非混行道）+6米（辅道）东=50米（全宽）； 雨、污水管均为翻建，采用DN300-DN1500球墨铸铁管，级配砂砾垫层，管长8994米，其中D1000以上的管线长度为2576米，新建混凝土井室47座，砖砌井室6座，雨水口双算298座，单算44座。 桥梁为新建设河桥、北塘河桥、官河桥、后河桥、善庆庄横河桥，更换梁板共16块，老桥面层凿除、重新铺设沥青砼路面，更换栏杆，其中善庆庄横河桥拼宽新建12根φ80cm钻孔灌注桩、2座桥台、拆除东侧老桥、水中施工时采用双排拉森钢板桩围堰；北塘河桥新建单跨25.8m预应力空心板梁； 本工程范围为新建绿化面积为16000平米。 本工程经自检符合设计及规范要求，自评等级合格。				竣工验收日期	2022年6月30日
参加竣工验收单位意见					
建设单位 杭州萧宏建设环境集团有限公司 签名：张振强（盖章）		设计单位 浙江城市规划设计研究院有限公司 签名：（盖章）			
监理单位 浙江工程咨询有限公司 签名：（盖章）		施工单位 杭州萧宏建设环境集团有限公司 签名：（盖章）			
勘察单位 浙江工程咨询有限公司 签名：张振强（盖章）		邀请单位 （盖章）			

国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

西兴路（江南大道-滨康路）整治工程

浙江省-杭州市-滨江区

项目编号	3301082412310110	省级项目编号	KB330108241029303604
建设单位	杭州高新开发建设管理运营有限公司	建设单位统一社会信用代码	9133010847011941XM
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	28030.4
立项级别	--	立项文号	--

项目地址：北起江南大道，南至滨康路

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
设计企业	杭州市城建设计研究院有限公司	913301024701020016	郭臻	330103*****17

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

西兴路（江南大道-滨康路）整治工程

浙江省-杭州市-滨江区

项目编号	3301082412310110	省级项目编号	KB330108241029303604
建设单位	杭州高新开发建设管理运营有限公司	建设单位统一社会信用代码	9133010847011941XM
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	28030.4
立项级别	--	立项文号	--

项目地址：北起江南大道，南至滨康路

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	省级合同备案编号	合同类别	合同登记编号	合同金额(万元)	发包单位名称	承包单位名称	详情
A	KB330108241029303604-HA-001	设计	3301082412310110-HA-001	480.19	杭州高新开发建设管理运营有限公司	杭州市城建设计研究院有限公司	查看

项目名称 3：城南小学周边配套工程—兴宁南路(人民大道—徐霞客大道)

中标通知书

中 标 通 知 书

杭州市城建设计研究院有限公司：

城南小学周边配套工程—兴宁南路（人民大道—徐霞客大道）设计于 2022 年 07 月 12 日 9:30 时公开开标后，已完成评标和定标工作，现确定你单位为中标人（中标基本情况见下表），请你单位收到中标通知书后，在 2022 年 08 月 16 日 16:30 时前到宁海县跃龙为民新农村建设有限公司与招标人签订合同。

工程名称	城南小学周边配套工程—兴宁南路（人民大道—徐霞客大道）设计		
中标价	大写：叁佰零捌万捌仟伍佰伍拾元整（3088550 元）		
工程内容	方案设计（含深化）、初步设计（含扩初、设计概算）、施工图设计。		
质量等级	按国家技术规范、标准及规程，达到设计任务书和规范要求的设计深度。		
计划工期	总周期 90 日历天，其中：方案设计（含深化）30 日历天，初步设计（含扩初、设计概算）30 日历天，施工图设计 30 日历天。	项目主设计师	伍大玮
招标人		招标代理人	
行业行政主管部门（备案）		宁海县公共资源 交管办 （备案）	
备注	本通知书一式五份，中标人、招标人、招标代理人、行业行政主管部门、宁海县公共资源交易工作管理委员会办公室各一份。		



GF—2000—0210

建设工程设计合同

工程名称： 城南小学周边配套工程—兴宁南路
(人民大道-徐霞客大道)设计

工程地点： 浙江省宁海县

合同编号： 22-C-107

(由乙方编填)

设计证书等级： 市政行业专业甲级

发 包 人： 宁海县跃龙为民新农村建设有限公司

设 计 人： 杭州市城建设计研究院有限公司

签订日期： 2022.8

中华人民共和国建设部
国家工商行政管理局 监制

建设工程设计合同 GF-2000-0210

发包人：宁海县跃龙为民新农村建设有限公司

设计人：杭州市城建设计研究院有限公司

发包人委托设计人承担城南小学周边配套工程--兴宁南路（人民大道-徐霞客大道）设计，工程地址位于浙江省宁海县。经双方协商一致，签订本合同，共同执行。

第一条 本合同签订依据

1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计管理条例》。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

第二条 设计依据

2.1 发包人给设计人的委托书或设计中标文件

2.2 发包人提交的基础资料

2.3 设计人采用的主要技术标准是：

(1) 道路等级：城市主干路；

(2) 设计车速：40 km/h；

(3) 路面结构轴载标准：BZZ-100标准轴载；

(4) 道路交通达到饱和状态时的使用年限为20年，路面结构达到临界状态的设计年限为15年；

(5) 坐标系统：宁波2000坐标系；高程系统：1985国家高程基准

(6) 排水标准：雨污分流制。雨水设计标准：按重现期3年，路面径流系数按0.9标准设计。

第三条 合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序来判断：

3.1 合同书

3.2 中标函（文件）

3.3 发包人要求及委托书

3.4 投标文件

第四条 本合同项目的名称、规模、阶段、投资及设计内容 (根据行业特点填写)

序号	分项目名称	建设规模		设计阶段及内容			估算总投资 (万元)	取费 (万元)	设计费 (万元)
		层数	建筑面积 (m ²)	方案	初步设计	施工图			
1	城南小学周边配套工程 --兴宁南路(人民大道- 徐霞客大道)设计	/	南起徐霞客大道 ，北至人民大道 ，设计路线全长 约 1.8 公里，标 准段宽30-40米 ，为城市主干道 ，双向四车道标 准，设计速度 40km/h。				10000	8600	308.855
	说明	<p>1、方案设计(含深化)、初步设计(含扩初、设计概算)、施工图设计。 2、本项目后续造成的所有设计变更，设计费用均不做调整； 3、提供施工图阶段服务(包括到现场进行配合、解决有关问题等)和甲乙双方认为有必要的设计变更，以上工作内容所涉及的费用已包含在投标报价中。投标报价应包含因承包本次招标项目所需的经济补偿费、人员工资、福利、办公场地、办公设备、工具、方案有关的各种评审费及场地费、利润、税金、保险及不可预见费用等一切费用。</p>							

第五条 发包人向设计人提交的有关资料、文件及时间

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	设计委托书	1		
2	立项批文	1		
3	规划红线图	1		
4	工程地质勘察报告	1		
5	规划管理、控制、许可文件	1		
6	有关设计的细则及要求	1		
7	其他有关设计的基础资料			

第六条 设计人向发包人交付的设计文件、份数、地点及时间

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	优化后方案设计文本	各 10	优化方案提交时间为合同生效后 5 日历天内	注：1、扩初设计须由规划部门和发改委批复为依据 2、超过约定数量则另收工本费。
2	优化后方案设计电子文本	2	同优化后方案设计	
3	扩初设计文本及扩初概算	20	优化设计方案经发包人认可后 30 日历天内	
4	扩初设计电子文本	1	扩初设计文本提交同时	

第七条 设计费

合同金额暂估(大写)：叁佰零捌万捌仟伍佰伍拾元，(¥：3088550元)。

最终合同价款的确定：

设计费合同价：叁佰零捌万捌仟伍佰伍拾 元，(¥：3088550 元)。设计结算价
计算式：工程设计收费基准价×专业调整系数×复杂调整系数×附加调整系数×(1+中标下
浮率)，按实际工程量参照《工程勘察设计收费标准》(2002 年修订本)结合中标下浮率计取
，设计费按实结算。

工程设计收费基价参照《工程勘察设计收费标准》(2002 年修订本)中《工程设计收
费基价表》计取，其中专业调整系数、复杂调整系数和附加调整系数按规定计取，明确如
下：：

专业	专业调整系数	复杂调整系数	附加调整系数
道路工程	0.9	1.15	1.2
排水工程	1.0	1.15	1.2
桥梁工程	1.1	1.0	1.2
交通设施	1.0	1.15	1.2
景观工程	1.1	1.15	1.1
路灯照明	1.0	1.15	1.2
其他管线	1.0	1.15	1.2

最终设计费以概算审核的工程费(不含设备购置费、变配电系统设计以外内容)为设
计费计算基数(不含未提交设计成果的内容)。

第八条 支付方式

本合同签订后七个工作日内，甲方支付合同价总额的 10%作为定金(合同结算时，定金抵作
设计费)；乙方提交初步设计文件初稿经评审通过并修改完成提交最终文本 15 日内，甲方支付
合同价总额的40%；乙方所完成的施工图，并通过施工图审查、完成技术交底后 15 日内，甲方
支付至设计费总额的90%；竣工验收后，甲方支付剩余设计费。

第九条 双方责任

9.1 发包人责任

9.1.1 发包人按本合同第五条规定的内容，在规定的时间内向设计人提交基础资料及文件，
并对其完整性、正确性及时限负责。发包人不得要求设计人违反国家有关标准进行设计。

发包人提交上述资料及文件超过规定期限 15 天以内，设计人按本合同第六条规定的交付设
计文件时间顺延；发包人交付上述资料及文件超过规定期限 15 天以上时，设计人有权重新确定
提交设计文件的时间。

14.8 本工项目中，设计人不得指定建筑材料、设备的生产厂或供货商。发包人需要设计人配合建筑材料、设备的加工订货时，所需费用由发包人承担。

14.9 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

14.10 本合同双方签字盖章即生效，一式捌份，发包人肆份，设计人肆份。

14.11 双方认可的来往传真、电报、会议纪要等，均为合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

14.12 未尽事宜，经双方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

发包人名称： (盖章)

法定代表人： (签字)

委托代理人： (签字)

地 址：

电 话：

传 真：

开户银行：

银行帐号：



设计人名称： 杭州市城建设计研究院有限公司 (盖章)

法定代表人： (签字)

委托代理人： (签字)

地 址： 杭州市凤起东路207号中豪五福天地B座9楼

电 话： 0571-86798859

传 真： 0571-87917516

开户银行： 交通银行杭州浣纱支行

银行帐号： 331066180010141000733



建设行政主管部门备案：

(盖章)

备案号：

备案日期： 年 月 日

鉴证意见：

(盖章)

经办人：

鉴证日期： 年 月 日

竣工验收报告

22-C-107

宁波市
市政工程竣工验收报告

工程名称 城南小学周边配套工程—兴宁南路（人民大道—徐霞客大道）

建设单位 宁海县跃龙为民新农村建设有限公司（盖章）





验收时间 2020 年 10 月 8 日

宁波市城乡建设委员会制

竣工项目审查

工程名称	城南小学周边配套工程—兴宁南路(人民大道—徐霞客大道)	工程地址	兴宁南路, 南起徐霞客大道, 北至人民大道
建设单位	宁海县跃龙为民新农村建设有限公司	结构形式	市政道路工程
勘察单位	宁波华东核工业工程勘察院	建筑面积	车行道面积约39276m ²
设计单位	杭州市城建设计研究院有限公司	报建日期	
监理单位	嘉海巨信建设有限公司	开工日期	2022年12月28日
施工单位	宁波建工工程集团有限公司	竣工日期	2024年9月20日
施工许可证号		施工图审查情况	符合
审查项目及内容		审查结论	
一、完成设计项目情况 1、道路工程:项目位于宁海县跃龙街道,南起徐霞客大道,北至人民大道。项目全长约1800米,宽度为23.4-49.9米。 2、给排水工程:雨水管为D400-D1500的钢筋混凝土管,长度约1.97公里。 3、交通设施 4、绿化工程		(填写已完成或未完成) 已完成第1、2、3、4项	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		(填写已完成或未完成) 已完成第1项	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		(填写齐全、基本齐全、不齐全) 基本齐全	

<p>四、进场试验报告</p> <p>1、主要建筑材料</p> <p>2、构配件</p> <p>3、设备</p>	<p>(填写齐全、基本齐全、不齐全)</p> <p>基本齐全</p>
<p>五、工程质量保修书、使用说明</p>	<p>(填写有或无)</p> <p>有</p>
<p>审查结论:</p> <p>建设单位项目负责人: </p> <p>2020年10月8日</p> <p></p>	

竣工验收实施情况

一、验收机构：

1、领导层

主任	朱尚坤
副主任	伍大玮、葛冬冬
成员	郭新宇、胡敏芬、张诗跃、邵建伟、陈奕含、黄伟、赵静静、郭海霞

2、各专业组

验收专业组	成 员
道路工程	伍大玮、郭新宇、胡敏芬、邵建伟、郭海霞
给排水工程	葛冬冬、张诗跃、陈奕含、黄伟、赵静静

注：建设、监理、设计、施工单位的技术负责人和项目技术负责人
均需参加验收。

二、验收组织程序



- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查
- 5、各验收专业组总结发言、建设单位做好记录

三、工程质量情况

分部工程名称	评定情况	质量保证资料情况
道路路基	合格	齐全、符合要求
道路基层	合格	齐全、符合要求
道路面层	合格	齐全、符合要求
道路人行道	合格	齐全、符合要求
道路附属构筑物	合格	齐全、符合要求
排水土方	合格	齐全、符合要求
排水主体	合格	齐全、符合要求
排水附属构筑物	合格	齐全、符合要求
涵洞总体	合格	齐全、符合要求
使用功能和观感质量情况:		
符合要求		
存在问题:		
外观检查中未发现明显缺陷,量测项目全部合格,质量保证资料真实、完整。 工程施工过程中未出现过安全与质量事故。		

竣工验收结论:

本工程已经按设计图纸和施工合同完成所有施工任务,工程质量符合合同要求及
有关质量验收标准,各项功能满足使用要求,验收组一致同意本工程评定为合格工程,
同意使用。

参加验收的各单位人员签名	建设单位:		2024年10月8日
	设计单位:		2024年10月8日
	监理单位:		2024年10月8日
	施工单位:		陈奕吉 赵静梅
	勘察单位:		年 月 日
	其他单位:		年 月 日

注: 备案时, 建设单位还需要提供一份竣工验收签到单, 作为竣工验收报告的附件。

国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

城南小学周边配套工程——兴宁南路（人民大道-徐霞客大道）

浙江省-宁波市-宁海县

项目编号	3302262412310043	省级项目编号	3302262309180201
建设单位	宁海县跃龙为民新农村建设有限公司	建设单位统一社会信用代码	91330226742183846J
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	46576.89
立项级别	区县级	立项文号	--

项目地址：浙江省-宁波市-宁海县

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	嘉海巨信建设有限公司	91330424678420105L	葛冬冬	330226*****53
勘察企业	宁波华东核工业勘察设计院集团有限公司	91330206161576043Y	郭新宇	140621*****24
设计企业	杭州市城建设计研究院有限公司	913301024701020016	伍大玮	362429*****18
施工企业	宁波建工工程集团有限公司	91330200340554704D	陈静梁	330226*****35

项目名称 4: 滨江区彩虹片区、钱潮片区、滨文片区周边环境提升改造项目设计
中标通知书

22-C-174



杭州市建设工程勘察设计中标通知书

2022年12月09日

杭州市城建设计研究院有限公司:

杭州益谷城市建设发展有限公司(代建单位:杭州滨江环境发展有限公司)的 滨江区彩虹片区、钱潮片区、滨文片区周边环境提升改造项目设计, 评标工作已经结束。经评标委员会评审, 依据招投标有关法律法规和本项目招标文件的规定, 现确定你单位为中标人。请你单位在收到中标通知书后, 在2022年12月9日前与招标人签订合同。

工程名称	滨江区彩虹片区、钱潮片区、滨文片区周边环境提升改造项目设计	招标编号	A3301080120504359001221
建设地址	彩虹片区、钱潮片区和滨文片区		
总投资额	22200 万元	整治面积	约 50.4033 万m ²
工程设计费用(大写): 贰佰伍拾肆万零叁佰贰拾陆元整 (小写): 254.0326 万元 单方设计费用: 5.04 元/m ² (面积按 50.4033 万m ²) 下浮率: 16% (按照最高限价下浮)			
工作内容及期限	方案设计、初步设计: 包括方案设计及优化(含估算编制)、初步设计(含概算编制、概算调整、扩初设计)和后期设计的配合等内容。包括但不限于路面出新、积水点整治、井盖雨水口改造、市政综合管网修复、公共设施更新、口袋公园增设、交通优化、交通设施完善、环境提升及景观绿化等方案修改、初步设计、扩初设计, 并积极做好与建设方及相关单位的沟通与协作, 并提供相应配套技术服务等。 设计服务期限: 总服务期 21 日历天。 其中: 方案设计文件编制时间为 7 日历天(含讨论、修改、确定时间等) 初步(深化)设计文件编制时间为 14 日历天(含方案评审时间等)。 (如招标人根据相关部门的实施进度要求或其他因素有时间要求时, 设计方应严格无条件按招标人规定时间内, 分期分段提供设计成果, 以保障招标人对项目的推进)		
招标人: (盖章)	代建单位: (盖章)	招标代理机构: (盖章)	
法定代表人: (签字或盖章)	法定代表人: (签字或盖章)	法定代表人: (签字或盖章)	
2022年12月09日	2022年12月09日	2022年12月09日	

注: 1、法人代表签字需与授权委托书相一致;
2、未中标单位请于 年 月 日前来我单位领取标书编制补偿费(金额按招标文件规定支付)。

合同关键页

正本

GF—2015—0209

合同编号: 22-C-174

建设工程设计合同示范文本
(房屋建筑工程)

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：杭州益谷城市建设发展有限公司

代建人（全称）：杭州滨江环境发展有限公司

设计人（全称）：杭州市城建设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，三方就工程设计及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：滨江区彩虹片区、钱潮片区、滨文片区周边环境提升改造项目设计。

2. 工程地点：杭州市滨江区，彩虹片区东至信诚路、南至江南大道、东信大道、西至浙赣铁路北至闻涛路；钱潮片区东至时代大道高架、南至江南大道、西至信诚路、北至文涛路；滨文片区东至火炬大道、南至冠山路、西至浦沿路、北至浙赣铁路。

3. 规划占地面积：504033平方米。

4. 建筑功能：。

5. 投资估算：约22200万元人民币。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 招标范围：

设计内容主要包括但不限于：方案设计、初步设计；包括方案设计及优化（含估算编制）、初步设计（含概算编制、概算调整、扩初设计）和后期设计的配合等内容。包括但不限于路面出新、积水点整治、井盖雨水口改造、市政综合管网修复、公共设施更新、口袋公园增设、交通优化、交通设施完善、环境提升、景观绿化等方案修改、初步设计、扩初设计，并积极做好与建设方及相关单位的沟通与协作，并提供相应配套技术服务等。

设计深度应满足本招标文件内合同要求和业主初步设计审批完成后进行工程总承包（EPC）招标所需的深度要求，应完成招标人和相关审查部门的阶段性审查意见所提出的修改工作。包括方案评审（若有）和初步设计审查等。

2. 工程设计阶段：方案设计及优化（含估算编制）、初步设计（含概算编制、概算调整、扩初设计）和后期设计的配合。

3. 工程设计服务内容：包括但不限于路面出新、积水点整治、井盖雨水口改造、市政

综合管网修复、公共设施更新、口袋公园增设、交通优化、交通设施完善、环境提升及景观绿化等方案修改、初步设计、扩初设计，并积极做好与建设方及相关单位的沟通与协作，并提供相应配套技术服务等。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件1。

三、工程设计周期

计划开始设计日期：2022 年 12 月 10 日。

计划完成设计日期：2022 年 12 月 31 日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：暂定价；

2. 签约合同价为：2540326元

人民币（大写）贰佰伍拾肆万零叁佰贰拾陆元整（¥2540326元）。

设计费单方报价 5.04 元/平方米。

五、发包人代表、代建人代表与设计人项目负责人

发包人代表：_____。

代建人代表：_____。

设计人项目负责人：王周庆、李玉寒。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书（如果有）；
- (4) 投标函及其附录（如果有）；
- (5) 发包人、代建人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 发包人、代建人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人、代建人承诺按照法律规定履行项目审批手续,按照合同约定提供设计依据,并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在杭州市滨江区签订。

十、补充协议

合同内发包人杭州益谷城市建设发展有限公司所有权利、义务具体由代建人杭州滨江环境发展有限公司负责对接、履行。

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自三方签订之日生效。

十二、合同份数

本合同正本一式三份、副本一式九份,均具有同等法律效力,发包人执正本一份、副本三份,代建人执正本一份、副本三份,设计人执正本一份、副本三份。



发包人： (盖章)

法定代表人或其委托代理人：
人：

(签章)



组织机构代码：

纳税人识别号：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

时间： 年 月 日



代建人： (盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签章)



组织机构代码：

纳税人识别号：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

时间： 2017年 3月 9日



设计人： (盖章)

法定代表人或其委托代理

(签章)

Handwritten signature of the designer over the seal.

组织机构代码： 913301024701020016

纳税人识别号： 913301024701020016

地址： 杭州市上城区浣纱路116号

邮政编码： 310001

法定代表人： 杨书林

委托代理人： 王周庆

电话： 0571-87924737

传真： 0571-87917516

电子信箱： 737515648@qq.com

开户银行： 交通银行杭州浣纱支行

账号： 331066180010141000733

时间： 年 月 日

竣工验收报告

22-C-17859

竣工验收证书

施管表 2

工程名称	滨江区彩虹片区、钱潮片区、滨文片区周边环境提升改造工程	开工日期	2023年3月6日	对工程的质量评价 根据《城市道路工程施工与质量验收规范》(CJJ1-2008)、《给排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-2008)、《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB50204-2015等进行组织验收,经自查,确定工程质量达到优良质量等级,满足设计用功能要求。	
建设单位	杭州益谷城市建设发展有限公司	竣工日期	2023年7月10日		
施工单位	浙江中南建设集团有限公司	施工决算(万元)	156.00		
合同造价(万元)	17781.460				
验收范围及数量:		竣工验收日期		年 月 日	
已完成所有工程量,具备验收条件。工程内容包括道路工程、排水工程、交通工程、绿化工程等。		参加竣工验收单位意见			
1、道路工程:滨江区彩虹片区、钱潮片区、滨文片区道路全长 30660 米其中主干路 18356 米;火炬大道,东信大道,时代大道等;次干路 10525 米:滨盛路,明德路,建业路等;支路 1779 米:艺洲街,平乐街,临桥巷等。		建设单位 签名: (盖章)	设计单位 签名: (盖章)		
2、排水部分:共完成雨水子单改双 611 座;排水暗沟 479 米;管道非开挖固化修复(球墨管、混凝土管及钢管)管径为 D300-D1500, 修复管道总长 5102 米;管道清淤检测小于 D600:33947 米;D800-D1000: 19419 米;大于 D1000:12183 米;检查井井室修复:296 座。		监理单位 签名: (盖章)	施工单位 签名: (盖章)		
3、绿化工程:共完成绿化面积 36295.9 平方米,主要种植的有乔木、灌木草皮,主要种植于人行道、机非隔离带及中央隔离带。		勘察单位 签名: (盖章)	代建单位 签名: (盖章)		
存在问题及处理意见:					

国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#) [动态核查](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

滨江区彩虹片区、钱潮片区、滨文片区周边环境提升改造工程

浙江省-杭州市-滨江区

项目编号	3301082305300113	省级项目编号	3301082303060203
建设单位	杭州益谷城市建设发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	91330108MA2KF1TD46
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	17281.32
立项级别	--	立项文号	--

项目地址: 滨江区

[工程基本信息](#) [招标投标信息](#) [合同登记信息](#) [施工图审查](#) [施工许可](#) [竣工验收](#) [业绩技术指标](#)

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	大学士工程管理有限公司	91330100143091464M	韦波	452728*****34
设计企业	杭州市城建设计研究院有限公司	913301024701020016	王周庆	330106*****59
施工企业	浙江中南建设集团有限公司	91330108143250197K	刘耀敏	330823*****16
工程总承包单位	浙江中南建设集团有限公司	91330108143250197K	刘耀敏	330823*****16

项目名称 5: 嘉善县千岛湖供配水工程设计 中标通知书

20-D-220,221

嘉善县建设工程其他中标通知书

(2020) 其他91号

有关管理部门、投标各单位:

经评标委员会评定, 招标人确定 杭州市城建设计研究院有限公司 为中标单位。按招标文件要求请在 2020 年 12 月 31 日 前签订合同。



工程名称	嘉善县千岛湖供配水工程及嘉善县千岛湖原水泵站提升工程设计	投资批复	善发改受理[2020]269、271号
主管部门		定标内容	设计
工程地点	魏塘街道、罗星街道、干窑、西塘、姚庄		
建设单位	嘉善县幽澜自来水有限公司		
工程费用	790.0000万元	项目联系人	王炜
招标代理	单位名称	嘉兴市银建工程咨询评估有限公司	工 期 100日历天, 其中方案设计(含可行性研究报告)25日历天, 初步设计35日历天, 施工图设计40日历天
	项目负责人	签字: 张 璋	
交易意见	<p>该工程已完成交易</p> <p>单位(章)</p> <p>2020年12月2日</p>		

注: 本表一式十二份, 政务数据办一份、公共资源交易中心一份、相关管理机构二份、招标代理机构四份、招标人二份、中标人二份。

副本

GF—2000—0210

建设工程设计合同（二）

（专业建设工程设计合同）

工程名称：嘉善县千岛湖供配水工程设计
工程地点：嘉善县
合同编号：20-1-220
设计证书等级：甲级
发包人：嘉善县幽澜自来水有限公司
设计人：杭州市城建设计研究院有限公司
签订日期：2020年12月

中华人民共和国建设部
国家工商行政管理局 监制

发包人：嘉善县幽澜自来水有限公司

设计人：杭州市城建设计研究院有限公司

发包人委托设计人承担 嘉善县千岛湖供配水工程设计，工程地点为 嘉善县，经双方协商一致，签订本合同，共同执行。

第一条 本合同签订论据

1.1 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

第二条 设计依据

2.1 发包人给设计人的委托书或设计中标文件

2.2 发包人提交的基础资料（设计编制要求）

2.3 设计人采用的主要技术标准是：国家现行的有关设计技术规范、规程和标准

第三条 合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序来判断：

3.1 合同书

3.2 中标通知书

3.3 发包人要求及委托书

3.4 投标书

第四条 本合同项目的名称、规模、阶段、投资及设计内容（根据行业特点填写）

4.1、嘉善县千岛湖供配水工程设计。

4.2、总投资约 45000 万元，建安造价暂按 36000 万元，结算时费率不予调整。最终设计费=初步设计批复中的建安费*中标费率。

4.3、嘉善县千岛湖供配水工程 建设一座 8 万吨/日千岛湖自来水厂，约 9 公里的 DN1200 原水管道、约 21 公里的魏塘至丁栅的 DN800 清水管道等。本次招标为整个项目方案设计、可行性研究报告、初步设计（含扩初、概算）、施工图设

177 ASD... 0.8

合同专用章

计、施工配合、验收等全过程服务。

4.4、设计工期为 100 日历天，其中方案设计 25 日历天，初步设计（含扩初、概算）35 日历天，施工图设计 40 日历天。

第五条 发包人向设计人提交的有关资料、文件及时间

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	项目投资批复	1 份		
2	项目意见书	1 份		

第六条 设计人向发包人交付的设计文件、份数、地点及时间

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	备注
1	方案设计文件(含可行性研究报告)	按实际需要	自业主通知之日起 后 <u>25</u> 个日历天	提供文本及光盘
2	初步设计（含扩初）文件	按实际需要	自业主通知之日起 后 <u>35</u> 个日历天	提供图纸及光盘
3	施工图设计文件(所有专业设计内容均需提供达到施工图深度的图纸)	按实际需要	自业主通知之日起 后 <u>40</u> 个日历天	提供全套施工图及光盘

设计人承担整个项目方案设计、可行性研究报告、初步设计（包括建筑、结构、水、电、装修、设备安装、消防、智能化、景观绿化、附属工程等,含扩初、概算）、施工图设计、施工配合、验收等全过程，所有专业设计内容均需提供达到施工图深度的图纸。设计人对本项目设计实施总承包，拟分包单位须征得业主书面同意，并不得再次分包，中标人应当就分包项目向招标人负责，接受分包的人就分包项目承担连带责任。在未经业主许可情况下，中标人不得对外分包相关内容的设计。

设计方案多次修改的费用考虑在报价中，结算时，不再另行补偿。

第七条 费用

7.1 双方商定，本合同的设计费为 柒佰壹拾壹万元，中标费率：1.975%。
建安造价暂按 36000 万元，结算时费率不予调整。最终设计费=初步设计批复中的建安费*中标费率。

第八条 支付方式（可按项目分别支付）

付费次序	占总设计费%	付费额（元）	付费时间 （由交付设计文件所决定）
1	10% 定金	711000	合同签订后一周内
2	10%	711000	提交可研文件并通过批复后 10 天内
3	20%	支付至最终设计费的 40%	提交初步设计文件并获得批复后 10 天内
4	30%	支付至最终设计费的 70%	提交全套施工图设计文件并通过图纸审查后 10 天内
5	20%	支付至最终设计费的 90%	项目竣工验收合格、后期服务结束后一月内
6	10%	支付至最终设计费的 100%	结算审计结束后一月内

★★★说明：1、嘉善县千岛湖供配水工程在初步设计经评审通过后，设计人编制的设计概算总投资应符合项目建设的实际情况，不得漏项，如实编制设计概算书，因设计人的原因造成结算审计超概算，追究设计人的责任。

2、因设计不合理造成的变更，引起的工程造价费用增加累计，每达工程中标价 1%的扣除设计费用 5%。

3、中标人在收到中标通知书后，应在签订合同前向招标人交纳履约保证金，履约保证金为中标价的 2%（即 14.22 万元）。工程竣工验收合格后 10 日内归还（无息）。

4、设计单位须无偿配合施工单位完成竣工图纸。

第九条 双方责任

9.1 发包人责任

9.1.1 发包人按本合同第五条规定的内容，在规定的时间内向设计人提交基础资料及文件，并对其完整性、正确性、及时限负责。发包人不得要求设计人违反国家有关标准进行设计。

发包人提交上述资料及文件超过规定期限 15 天以内，设计人按本合同第六条规定的交付设计文件时间顺延；发包人交付上述资料及文件超过规定期限 15 天以上时，设计人有权重新确定提交设计文件的时间。

9.1.2 发包人变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，以致造成设计人设计返工时，双方除另行协商签订补充协议

发 包 人 名 称：

嘉善县幽澜自来水有限公司



(盖章)

法定代表人：(签字或盖章)

[Handwritten signature]

委托代理人：(签字)

设计人名称：

杭州市城建设计研究院有限公司



(盖章)

法定代表人：(签字或盖章)

[Handwritten signature]

委托代理人：(签字)

[Handwritten signature]

地 址：嘉兴市嘉善县魏塘街道体育北路 950 号

邮政编码：314100

电 话：0573-84024700

传 真： /

开户银行：

银行帐号：

日期：2020年 12月 10日

地 址：杭州市上城区浣纱路 116 号

邮政编码：310000

电 话：0571-87929613

传 真：0571-87929613

开户银行：交行浣纱支行

银行帐号：331066180010141000733

日期：2020年 12月 10日



竣工验收报告

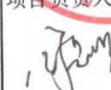







20-1)-220

竣 工 验 收 证 书

施管表 2

工程名称	嘉善县千岛湖供配水工程（原水管线）	开工日期	2022年01月20日	对工程的评价： 工程已按施工合同完成，经验收检查，外观项目，量测项目及资料核查均符合有关标准，全部达到 <u>合格</u> 。	
施工单位	泰山伟业建设集团有限公司	竣工日期	2023年10月22日		
合同造价 (万元)	6451.4111 万元	施工决算 (万元)			
验收范围及数量： 嘉善县千岛湖供配水工程（原水管线）合同、图纸、工程量清单及变更联系单内的所有内容。管线总长约为9.635公里，其中				竣工验收日期	2024年2月5日
DN1200球墨铸铁开挖管 2943米，DN1200牵引钢管 1245米，DN1200钢管顶管 5447米，F型DN1500混凝土套管顶管 564米。				参加竣工验收单位意见	
				建设单位	设计单位
800蝶阀井 1座、1200蝶阀井 8座、200排气井 13座、400排泥井 7座、4000*4000接收井 15座、5000*6000工作井 13座。				 签名: (盖章)	 签名: (盖章)
				监理单位	施工单位
存在问题及处理意见：				 签名: (盖章)	 签名: (盖章)
				勘察单位	邀请单位
				 签名: (盖章)	签名: (盖章)

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	嘉善县千岛湖原水泵站提升工程原水调蓄池1		结构类型	框架结构	层数/ 建筑面积	一层
施工单位	兴丰建设景观有限公司	技术负责人	李玲艳	开工日期	2022年7月15日	
项目负责人	余文龙	项目技术负责人	罗军	完工日期	2024.10.8	
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程验收	共 7 分部, 经查符合设计及标准规定 7 分部			合格	
2	质量控制资料核查	共 30 项, 经核查符合规定 30 项			完整	
3	安全和功能核查及抽查结果	共核查 22 项, 符合规定 22 项 共抽查 22 项, 符合规定 22 项 经返工处理符合规定 / 项			符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 19 项, 达到“好”和“一般”的 19 项, 经返修处理符合要求的 / 项			一般	
综合验收结论		合格				
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	 (公章) 项目负责人:  2024年10月8日	 (公章) 总监理工程师:  2024年10月8日	 (公章) 项目负责人:  2024年10月8日	 (公章) 项目负责人:  2024年10月8日	 (公章) 项目负责人:  2024年10月8日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

嘉善县千岛湖供配水工程设计

浙江省-嘉兴市-嘉善县

项目编号	3304212412300018	省级项目编号	KB330421240318107905
建设单位	嘉善县幽澜自来水有限公司	建设单位统一社会信用代码	91330421146601159C
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	45000
立项级别	--	立项文号	--

项目地址: 嘉善县

工程基本信息 招标投标信息 **合同登记信息** 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	省级合同备案编号	合同类别	合同登记编号	合同金额(万元)	发包单位名称	承包单位名称	详情
B	20-D-220	设计	3304212412300018-HA-001	711	嘉善县幽澜自来水有限公司	杭州市城建设计研究院有限公司	查看

二、企业同类工程施工业绩

变更（备案）通知书

21903726849

中深建业建设集团有限公司：

我局已于二〇一九年十月三十一日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

章程备案

变更前名称： 中建深业建设发展有限公司

变更后名称： 中深建业建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



登记通知书

业务流程号:22409881251

中深建业建设集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。



深圳市市场监督管理局 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

中深建业建设集团有限公司 2024年05月28日 的变更信息

信息打印

变更前地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616。
变更后地址	深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803
变更前投资人（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等）	深圳市中深卓和企业管理有限公司 36800.0（万元） 乐福资本有限公司 3200.0（万元）
变更后投资人（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等）	乐福资本有限公司 3200.0（万元） 中深建业（深圳）建设有限公司 36800.0（万元）



主办单位：深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 网站标识码：4403000004 粤ICP备15042059号

网安备 44030402002947号 | 网站地图 - 网站概况 - 版权保护 - 隐私声明 - 联系我们

办公地址：深圳市福田区深南大道7010号工商物价大厦 办公时间：09:00-12:00, 14:00-18:00（工作日）

珠海(阳江)合作共建园区金港大道市政配套工程(排水工程)

“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2364778>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

珠海(阳江)合作共建园区金港大道市政配套工程(排水工程)

广东省-阳江市

项目编号	4417431912170002	省级项目编号	4417431911150201
建设单位	阳江市高新投资开发有限公司	建设单位统一社会信用代码	752090993
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	32000
立项级别	区县级	立项文号	阳高经复〔2017〕23号



项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 **施工许可** 竣工验收 业绩技术指标

施工许可信息 质量监督信息 安全监管信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息
施工现场检查信息 施工现场工程监理人员信息

数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额 (万元)	面积 (平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
D	44174320191115020 2	12194.28	--	2019-11-15	4417431912170002-SX-001	查看



施工许可详情

项目名称	珠海(阳江)合作共建园区金港大道市政配套工程(排水工程)		
工程名称	--		
施工许可证号	4417431912170002-SX-001	省级施工许可证号	441743201911150202
项目代码	--	项目编号	4417431912170002
建设用地规划许可证编号	地字第阳江高规地S2017-002号	建设工程规划许可证编号	建字第阳江高规建S2017-001号
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	--	数据等级	D
项目经理	余良	所属单位	中建深业建设发展有限公司
总监理工程师	戴信华	所属单位	珠海品成建设有限公司
合同金额(万元)	12194.28	面积(平方米)	--

关闭

中标通知书

中标通知书

招标项目编号：市住建（2019）第 020 号

中建深业建设发展有限公司：

珠海（阳江）合作共建园金港大道市政配套工程（排水工程）施工，于 2019 年 7 月 16 日 10 时 00 分开标，已完成评标工作和向住房城乡建设行政主管部门提交了该项目招标投标情况的书面报告。现确定你单位为中标人，请你单位在收到本通知 30 日内与招标人签订项目承包合同，并按基建程序办理工程质量安全监督和施工许可等有关手续。

建设规模	珠海（阳江）合作共建园区金港大道市政配套工程位于阳江高新技术产业开发区。本工程包含两部分内容：金港大道市政配套工程和海港纵一路污水工程，其中金港大道道路等级为主干路，总长约 3.8km，规划红线宽度 62m，本次实施宽度 50~54.5m；现该项目拟分期建设，本期建设工程内容为金港大道雨水、污水及箱涵工程（不包含海港一路污水部分）。		
招标方式	公开招标	中标工期	360
中标价	121942793.29	中标下浮率（%）	8.52%
承包范围	本项目施工图纸所列明的全部内容		
承包方式	采用单价合同承包方式。		
承诺质量标准	国家合格	项目负责人及其资格等级	余良 市政公用工程一级建筑师
招标人（盖章）： 法定代表人或 其委托代理人（签字或盖章） 2019年 7 月 23 日		招标代理机构（盖章）： 法定代表人或 其委托代理人（签字或盖章） 2019年 7 月 23 日	
 市公共资源交易中心（盖章）： 19年 7 月 23 日			

注：本通知一式七份。招标人二份、招标代理机构二份、中标人一份、阳江市公共资源交易中心一份、招标管理部门一份。

施工合同

副本

工程编号: _____

合同编号: _____

广东省建设工程 标准施工合同

2009 年版



工程名称: 珠海(阳江)合作共建园区金港大道市政配套工程(排水工程)

工程地点: 阳江高新区港口工业园, 起于次墩河、止于海港大道

发 包 人: 阳江市高新投资开发有限公司

承 包 人: 中建深业建设发展有限公司



(小写)：121942793.29

项目单价：■详见承包人的投标报价书（招标工程）；

□详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

其中：① 招标人设置暂列金额：7837288.59元；②绿色施工安全防护措施费 3298878.73 元。暂列金额若发生的计算，不发生的不能计算。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2019年8月16日

订立合同地点：阳江市高新投资有限公司办公室

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于 生效。

发包人：（公章）

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

电子邮箱：

承包人：（公章）

地址：深圳市福田区福保街道保税区市花路长平商务大厦 3815、3816、3818 室

法定代表人：倪玉荣

委托代理人：

电话：0755-88608827

传真：0755-88608827

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳莲花山支行

帐号：44250100006700000973

邮政编码：518000

电子邮箱：zjsy9999@163.com

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 珠海（阳江）合作共建园区金港大道市政配套工程

建设单位（公章）： 阳江市高新投资开发有限公司

竣工验收日期： 2024年3月29日

发出日期： 2024年3月29日



市政基础设施工程

工程名称	珠海（阳江）合作共建园区金港大道市政配套工程	工程地点	阳江高新区港口工业园
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	约长3.8km	工程造价（万元）	12194.279329万元
结构类型	排水工程（排水管道）	开工日期	2019年11月17日
施工许可证号	441743201911150202	竣工日期	2024年3月29日
监督单位	阳江高新技术产业开发区建设工程质量安全监督站	监督登记号	阳高质监2019-111502 阳高安监2019-111502
建设单位	阳江市高新投资开发有限公司	总施工单位	中深建业建设集团有限公司
勘察单位	广东省东莞地质工程勘察院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	珠海市规划设计研究院	施工单位（设备安装）	/
监理单位	珠海品成建设有限公司	工程检测单位	广东省同道工程检测技术有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年3月29日	市政竣·通-10	验收合格
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
法律规定的 其他 验收文件	人防验收合格证	年 月 日	/
	环保验收认可文件	年 月 日	/
	消防验收意见书	年 月 日	/
	燃气验收合格证	年 月 日	/
	电梯准用证	年 月 日	/
	防雷资料	年 月 日	/
附有关证明文件			
施工许可证	441743201911150202		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效，符合要求		
工程质量评估报告	齐全有效，符合要求		
勘察质量检查报告	齐全有效，符合要求		
设计质量检查报告	齐全有效，符合要求		
工程质量保修书	齐全有效，符合要求		

（阳江高新区港口工业园）

市政基础设施工程

工程完成情况	金港大道(吉祥东路至海港大道段), 道路总长约3.8km, 主要在金港大道南北两侧建设雨污水工程。		
工程质量情况	土建	本工程中桩基工程、雨水工程、污水工程均符合设计图纸和验收规范的要求, 经各验收小组成员单位验收, 按设计施工, 达到合同及设计规范要求, 符合验收标准, 一致通过。	
	设备安装	 <p>姓名: 刘合伍 注册号: 4404538-AY002 有效期: 至2024年12月</p>	
工程未达到使用功能的部位(范围)	 		
参加验收单位意见	建设单位	 <p>项目负责人:  2024年3月29日</p>	 <p>总监工程师: (执业资格证章) 吴飞 2024年3月29日</p>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	 <p>项目负责人: (执业资格证章)  2024年3月29日</p>	 <p>项目负责人: (执业资格证章)  2024年3月29日</p>	
	 <p>项目负责人: (执业资格证章) 年月日</p>		

一、二、三、四、五、六、七、八、九、十、十一、十二、十三、十四、十五、十六、十七、十八、十九、二十、二十一、二十二、二十三、二十四、二十五、二十六、二十七、二十八、二十九、三十、三十一、三十二、三十三、三十四、三十五、三十六、三十七、三十八、三十九、四十、四十一、四十二、四十三、四十四、四十五、四十六、四十七、四十八、四十九、五十、五十一、五十二、五十三、五十四、五十五、五十六、五十七、五十八、五十九、六十、六十一、六十二、六十三、六十四、六十五、六十六、六十七、六十八、六十九、七十、七十一、七十二、七十三、七十四、七十五、七十六、七十七、七十八、七十九、八十、八十一、八十二、八十三、八十四、八十五、八十六、八十七、八十八、八十九、九十、九十一、九十二、九十三、九十四、九十五、九十六、九十七、九十八、九十九、一百

工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测质量评定	评定等级
桩基工程	合格	合格	合格	合格
污水工程	合格	合格	合格	合格
雨水工程	合格	合格	合格	合格

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织情况

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	胡垂青
副组长	朱伟庆 梁华尚
组员	林智聪 左建亚 梁德明 吴飞 黎卿 顾庆荣 刘合伍 余良 郭辉 张正 曾海洋 张明 林少云 林嘉亮

2、专业组

专业组	组长	组员
岩土工程	朱伟庆	梁德明 吴飞 余良
污水工程	林智聪	黎卿 顾庆荣 林少云
雨水工程	胡垂青	左建亚 张正 曾海洋
工程质保资料	梁华尚	郭辉 张明 刘合伍 林嘉亮

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职务	签名
朱伟庆	阳江市高新投资开发有限公司		
林智聪	阳江市高新投资开发有限公司		
左建亚	珠海品成建设有限公司		
梁德明	珠海品成建设有限公司		
吴飞	珠海品成建设有限公司		
刘合伍	广东省东莞地质工程勘察院有限公司		
黎卿	珠海市规划设计研究院		
顾庆荣	珠海市规划设计研究院		
余良	中深建业建设集团有限公司		
张正	中深建业建设集团有限公司		
郭辉	中深建业建设集团有限公司		
曾海洋	中深建业建设集团有限公司		
张明	中深建业建设集团有限公司		
林少云	中深建业建设集团有限公司		
林嘉亮	中深建业建设集团有限公司		
胡垂青	阳江市高新投资开发有限公司		
梁华尚	阳江市高新投资开发有限公司		



周家大道(松白路-根玉路)及南石路(公明南环大道-周家大道)道路功能完善项目、 华夏二路道路功能完善项目（施工批量招标）

“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2830573>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

华夏二路道路功能完善项目

广东省-深圳市-龙华区

项目编号	4403092201050021	省级项目编号	4403092112310003
建设单位	深圳市光明区城市管理和综合执法局	建设单位统一社会信用代码	69399627-6
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	3016.2
立项级别	地市级	立项文号	2110-440311-04-05-941831

项目地址：华夏二路（光明大道-双明大道）

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	中深建业建设集团有限公司	施工	公开招标	2022-08-08	6952.02	4403092201050021-BD-001	4403092112310003-BD-001	查看
B	深圳市甘泉建设监理有限公司	监理	公开招标	2022-08-08	152.06	4403092201050021-BE-001	4403092112310003-BE-001	查看



首页

监管

招标投标信息详情

×

动态核查

首页 > 项目数据 > 项

华夏二路道路

项目编号

建设单位

项目分类

总面积
(平方米)

立项级别

工程基本信息

招投

数据等级 ?

B

中深

B

深圳

相关网站导航

项目名称	华夏二路道路功能完善项目		
工程名称	周家大道(松白路-根玉路)及南石路(公明南环大道-周家大道)道路功能完善项目、华夏二路道路功能完善项目 (施工批量招标)		
中标通知书编号	4403092201050021-BD-001	省级中标通知书编号	4403092112310003-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-08-08	中标金额(万元)	6952.02
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	广东鲁班行技术管理有限公司	统一社会信用代码	9144030019229134XR
中标单位名称	中深建业建设集团有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5EK44H36
项目负责人	杨瑾	证件类型	身份证
身份证号码	430621*****17	记录登记时间	2022-08-08
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

手机查看

省-深圳市-龙华区



编号 详情

-BD-001 查看

-BE-001 查看

<https://www.szggzy.com/globalSearch/details.html?contentId=1478202>



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

[首页](#) [交易公告](#) [政策法规](#) [信息公开](#) [交易大数据](#) [监管信息](#) [营商环境](#) [交易智库](#) [关于我们](#)

当前位置: 建设工程

周家大道(松白路-根玉路)及南石路(公明南环大道-周家大道)道路功能完善项目、华夏二路道路功能完善项目 (施工批量招标)

发布时间: 2022-08-08 信息来源: null

招标项目编号:	2110-440311-04-05-941831001
招标项目名称:	周家大道(松白路-根玉路)及南石路(公明南环大道-周家大道)道路功能完善项目、华夏二路道路功能完善项目(施工批量招标)
标段名称:	周家大道(松白路-根玉路)及南石路(公明南环大道-周家大道)道路功能完善项目、华夏二路道路功能完善项目(施工批量招标)
项目编号:	2110-440311-04-05-941831
公示时间:	2022-08-08 16:35至2022-08-11 16:35
招标人:	深圳市光明区城市管理和综合执法局
招标代理机构:	广东鲁班行技术管理有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	中深建业建设集团有限公司
中标价(万元):	6952.022321万元
中标工期:	195天
项目经理:	杨瑶
资格等级:	一级
资格证书编号:	粤144171908113
是否暂定金额:	否

定标结果列表

<https://www.szzgzy.com/globalSearch/details.html?contentId=1445812>

深圳交易集团
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置: 建设工程

周家大道(松白路-根玉路)及南石路(公明南环大道-周家大道)道路功能完善项目、华夏二路道路功能完善项目(施工批量招标)

发布时间: 2022-07-01 信息来源: 本站

招标概况 [查看详情](#) [我要投标](#)

项目名称: 华夏二路道路功能完善项目
项目编号: 2110-440311-04-05-941831
是否重大项目: 否
招标项目名称: 周家大道(松白路-根玉路)及南石路(公明南环大道-周家大道)道路功能完善项目、华夏二路道路功能完善项目(施工批量招标)
招标项目编号: 2110-440311-04-05-941831001
工程类型: 施工
招标方式: 公开招标
资格审查方式: 资格后审
是否预选招标: 否
是否场外工程: 否
行政监督部门: 光明区住房和城乡建设局
标段: 周家大道(松白路-根玉路)及南石路(公明南环大道-周家大道)道路功能完善项目、华夏二路道路功能完善项目(施工批量招标);

公告基本信息

公告性质: 正常公告
公告发布时间: 2022-07-01 09:00 至 2022-07-21 18:00
公告质疑截止时间: 2022-07-11 17:00
公告答疑截止时间: 2022-07-16 17:00
招标文件/资格预审文件获取方式: 网上获取
备注:

招标人与招标代理

建设单位: 深圳市光明区城市管理和综合执法局
经办人: 龙小湖
办公电话: 13924616040
传真:
手机号码: 13924616040
电子邮箱:
通讯地址: 深圳市光明区商会大厦12楼
招标代理机构: 广东鲁班行技术管理有限公司
经办人: 卢峰晴
办公电话: 18098943339

详细公告内容

标段 1

标段编号: 2110-440311-04-05-941831001001
标段名称: 周家大道(松白路-根玉路)及南石路(公明南环大道-周家大道)道路功能完善项目、华夏二路道路功能完善项目(施工批量招标)
递交投标文件截止时间: 2022-07-21 16:00
项目编号: 2110-440311-04-05-941831
项目名称: 华夏二路道路功能完善项目
本次发包工程估价: 7550.48 万元
本次招标内容: 无
计划总投资: 4229.36 万元
工程地址: 深圳市光明区
项目现场的具体位置和周边环境: 无
计划开工日期: 至
拟采用评标方法: 定性评审法
拟采用定标方法: 票决抽签
是否接受联合体投标: 否
投标文件递交地点: /
投标条件:
投标申请人必须具备企业最低资质要求:
无
其他要求:

1、投标人要求: 市政公用施工总承包二级及以上资质; 其他: 须具备有效的企业安全生产许可证 2、投标人项目经理要求: 国家一级注册建造师(市政公用工程专业); 其他: 需具备有效的安全生产考核合格证(B证)
拟派项目经理(或建造师)最低资格等级: 一级
拟派项目经理(或建造师)专业: 市政公用工程专业
投标申请人应当具有的同类工程经验要求: 无

其他投标条件:
投标申请人必须具备安全生产许可证;
投标申请人项目经理必须具备安全生产考核合格证;
今年以来, 在招标投标活动中有串通投标不良行为记录或涉嫌串通投标并正在接受主管部门调查的投标申请人不被接受;
项目经理(建造师)或项目总监因不良行为红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的, 不能参与本次招标工程的投标, 否则不良后果由投标人自负;

深圳市光明区城市管理和综合执法局

关于同意更换周家大道(松白路-根玉路)及南石路 (公明南环大道-周家大道)道路功能完善项目、华 夏二路道路功能完善项目(施工批量招标)项目经 理等人员的通知

中深建业建设集团有限公司:

2022年9月27日,你司来文:因原投标管理人员中部分人员无法驻场工作;为了确保项目正常开展,申请将项目经理、技术负责人等相关人员进行更换(详见附件),并承诺更换人员的任职资格不低于原投标管理人员。经审查,同意贵司提出的项目经理等人员变更申请。同时,将按照施工合同相关条款对贵司进行违约处罚。根据施工合同第三部分专用合同条款3.2.3第2条:承包人更换项目经理、项目技术负责人应取得发包人的书面同意。更换后的项目经理的履历、综合素质、能力等须不低于原项目经理水平。

特此通知。

附件:变更申请书



光明区城市管理和综合执法局

2022年11月8日

(联系人: 龙小湖, 联系电话: 23420045)

变更申请书

致：深圳市光明区城市管理和综合执法局

原项目班子部分人员由于在外地以及疫情封控等原因，无法驻场工作，为了保证工程项目正常开展，结合工程实际情况，我司对本项目的班子人员进行更换决定：现申请从 2022 年 9 月 27 日开始：将周家大道(松白路-根玉路)及南石路(公明南环大道-周家大道)道路功能完善项目、华夏二路道路功能完善项目的项目经理由杨瑶变更为张明；项目技术负责人由吴婷婷变更为曹敏；安全负责人由王朋变更为郑良平；土建工程师由李强变更为黄福洲；园林工程师由刘建军变更为田继林；给排水工程师由曹展豪变更为陈建聪；电气工程师由王欣力变更为林森文。更换后由新的项目班子负责该项目管理直至工程竣工验收。同时，本公司承诺更换的人员任职资格不低于原项目班子人员任职资格。

此致

中深建业建设集团有限公司

2022年09月27日



中标通知书

中标通知书

标段编号: 2110-440311-04-05-941831001001

标段名称: 周家大道(松白路-根玉路)及南石路(公明南环大道-周家大道)道路功能完善项目、华夏二路道路功能完善项目(施工批量招标)

建设单位: 深圳市光明区城市管理和综合执法局

招标方式: 公开招标

中标单位: 中深建业建设集团有限公司

中标价: 6952.022321万元

中标工期: 195天

项目经理(总监): 杨瑶

本工程于 2022-07-01 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-08-11 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2022-08-13



查验码: 7281216799867122

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同（周家大道(松白路-根玉路)及南石路(公明南环大道-周家大道)道路功能完善项目）

GMGCSG-2021-01

工程编号：_____

合同编号：2022-GC-0086

深圳市光明区建设工程
施工单价合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)
(示范文本)

工程名称：周家大道(松白路-根玉路)及南石路(公明南环大道一周家大道)道路功能完善项目

工程地点：深圳市光明区辖区

发包人：深圳市光明区城市管理和综合执法局

承包人：中深建业建设集团有限公司

2021 年版

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 深圳市光明区城市管理和综合执法局

承包人(全称): 中深建业建设集团有限公司

项目经理姓名: 杨瑶 资格等级: 一级市政公用工程 证书号码: 粤 1442017201908113

本工程于____年____月____日公开招标,确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章,并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本工程建设施工事项协商一致,订立本协议。

一、工程概况

工程名称: 周家大道(松白路-根玉路)及南石路(公明南环大道-周家大道)道路功能完善项目

工程地点: 深圳市光明区辖区

工程内容: 本招标项目包括周家大道(松白路-根玉路)及南石路(公明南环大道-周家大道)道路功能完善项目、华夏二路道路功能完善项目(施工批量招标)两个项目。总投资 8894.39 万元(暂定)(其中:周家大道(松白路-根玉路)及南石路(公明南环大道-周家大道)道路功能完善项目 4665.03 万元,华夏二路道路功能完善项目) 4229.36 万元)。本合同为周家大道(松白路-根玉路)及南石路(公明南环大道-周家大道)道路功能完善项目。

结构形式: _____

层/幢: _____

建筑面积: _____ 平方米;

工程立项批准文号: 深光发改[2021]604号

资金来源: 政府 100%

二、工程承包范围(可依设计文件列明项目所需施工内容)

本项目位于深圳市光明区辖区，周家大道（松白路-根玉路）及南石路（公明南环大道-周家大道）道路功能完善项目位于马田街道。道路长度共计 3.593km（其中周家大道（松白路-根玉路）长约 2.519km，南石路（公明南环大道-周家大道）长约 1.074km）。主要建设内容：拆除及土石方工程、景观绿化工程、人行道及非机动车道、道牙路缘石、安装工程和其它配套工程。（具体以施工图纸及工程量清单为准）

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 土石方工程	<input type="checkbox"/> 土方：_____ m ³ <input type="checkbox"/> 石方：_____ m ³ <input type="checkbox"/> 运距：_____ km	<input type="checkbox"/> 门窗工程	<input type="checkbox"/> 门窗面积：_____ m ²
<input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度：_____ m <input type="checkbox"/> 边坡高度：_____ m <input type="checkbox"/> 基坑周长：_____ m <input type="checkbox"/> 基坑深度：_____ m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工 程
<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型： 桩径/数量：_____ mm/____根 设计桩长：_____ m <input type="checkbox"/> 其他基础形式：	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积：_____ m ² <input type="checkbox"/> 冷负荷：_____ RT（冷 吨）
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input checked="" type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____ m ²
<input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕	<input checked="" type="checkbox"/> 装修面积：_____ m ²	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯：_____ 部

合同工期总日历天数：195天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格

工程创优目标：

五、合同价款

人民币（大写）叁仟伍佰伍拾肆万贰仟贰佰零玖元壹角（¥35542209.1元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）陆拾柒万叁仟贰佰叁拾陆元贰角叁分（¥673236.23元）；

（2）工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）叁万伍仟陆佰伍拾伍元壹角叁分（¥35655.13元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）叁佰伍拾陆万伍仟伍佰壹拾叁元捌角伍分（¥3565513.85元）；

（6）奖励金：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（7）其他：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：11.63%。（说明：本项目为两/合并招标的项目之一，根据合同条件净下浮率计算方法：净下浮

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 捌 份，正本 贰 份，发包人 壹 份，承包人 壹 份，副本 陆 份，发包人 叁 份，承包人 叁 份。

十、合同生效

合同订立时间：2022 年 9 月 6 日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：(公章)

住 址 所：

法定代表人：

委托代理人：

科室(中心负责人)：

电 话：

开 户 银 行：

账 号：

承 包 人：中深建业建设集团有限公司(公章)

住 址 所：深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明

大道与东长路交叉口东南侧南太云创

谷园区 2 栋 615-616

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-88608827

传 真：0755-88608827

开 户 银 行：深圳福田银座村镇银行股份有限公

司

账 号：650480432000015

施工合同（华夏二路道路功能完善项目）

三
副
•
本

GMGCSG-2021-01

工程编号：_____
合同编号：2022-GC-0084

深圳市光明区建设工程
施工单价合同
（适用于招标工程固定单价施工合同）
（示范文本）

工程名称：华夏二路道路功能完善项目

工程地点：深圳市光明区辖区

发包人：深圳市光明区城市管理和综合执法局

承包人：中深建业建设集团有限公司

2021 年版

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 深圳市光明区城市管理和综合执法局

承包人(全称): 中深建业建设集团有限公司

项目经理姓名: 杨瑶 资格等级: 一级市政公用工程 证书号码: 粤 1442017201908113

本工程于___年___月___日公开招标,确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章,并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本工程建设施工事项协调一致,订立本协议。

一、工程概况

工程名称: 华夏二路道路功能完善项目

工程地点: 深圳市光明区辖区

工程内容: 本招标项目包括周家大道(松白路-根玉路)及南石路(公明南环大道-周家大道)道路功能完善项目、华夏二路道路功能完善项目(施工批量招标)两个项目。总投资 8894.39 万元(暂定)(其中:周家大道(松白路-根玉路)及南石路(公明南环大道-周家大道)道路功能完善项目 4665.03 万元,华夏二路道路功能完善项目 4229.36 万元)。本合同为华夏二路道路功能完善项目。

结构形式: _____

层/幢: _____

建筑面积: _____平方米;

工程立项批准文号: 深光发改〔2021〕604号

资金来源: 政府 100%

二、工程承包范围(可依设计文件列明项目所需施工内容)

本项目位于深圳市光明区辖区，华夏二路道路功能完善项目南起光明大道，北至华夏路，长度约 1.5km，宽 60m，双向六车道。主要建设内容包括：拆除及土石方工程、景观工程、绿化工程、人行道及非机动车道工程、道路白改黑工程、给排水及其他配套工程等。（具体以施工图纸及工程量清单为准）

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	□土方：_____ m ³ □石方：_____ m ³ □运距：_____ km	□门窗工程	□门窗面积：_____ m ²
□边坡与基坑支护工程	□边坡长度：_____ m □边坡高度：_____ m □基坑周长：_____ m □基坑深度：_____ m	□建筑智能工程	□综合布线系统 □信息网络系统 □其他配套硬件、软件工程
□地基与基础工程	□桩基类型： 桩径/数量：_____ mm/_____ 根 设计桩长：_____ m □其他基础形式：	□通风空调工程	□使用面积：_____ m ² □冷负荷：_____ RT（冷吨）
□主体结构工程	□钢筋混凝土 □砌体 ☑钢结构 □网架 □索膜结构	□景观绿化工程	□面积：_____ m ²
□装饰、装修及幕墙工程	☑装修面积：_____ m ² □幕墙：_____ m ²	□电梯工程	□升降电梯：_____ 部 □自动扶梯：_____ 部

四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格

工程创优目标：_____

五、合同价款

人民币（大写）叁仟叁佰玖拾柒万捌仟零壹拾肆元壹角壹分（¥33978014.11元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰贰拾叁万捌仟柒佰叁拾玖元肆角壹分（¥1238739.41元）；

(2) 工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）_____ / _____（¥ / 元）；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥ / 元）；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥ / 元）；

(5) 暂列金额：

人民币（大写）壹佰柒拾玖万捌仟肆佰柒拾伍元伍角捌分（¥1798475.58元）；

(6) 奖励金：

人民币（大写）_____ / _____（¥ / 元）；

(7) 其他：

人民币（大写）_____ / _____（¥ / 元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：11.63%。

（本项目为两个项目合并招标的项目之一，根据合同条件净下浮率计算方法：净下浮率=[1-(6952.022321-727.596507)/(7770.990693-727.596507)]*100%，不可竞争费不下浮。本工程

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 捌 份，正本 贰 份，发包人 壹 份，承包人 壹 份，副本 陆 份，发包人 叁 份，承包人 叁 份。

十、合同生效

合同订立时间：2022 年 9 月 6 日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

科室(中心)负责人：

电 话：

开 户 银 行：

账 号：

承 包 人：中深建业建设集团有限公司(公章)

住 所：深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-618

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-88608827

传 真：0755-88608827

开 户 银 行：深圳福田银座村镇银行股份有限公司

司

账 号：650480432000015

竣工验收报告 (华夏二路道路功能完善项目)

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 华夏二路道路功能完善项目

验收日期: 2024年7月15日

建设单位: (章) 深圳市光明区城市管理和综合执法局

一、工程概况

工程名称	华夏二路道路功能完善项目	工程地点	深圳市光明区
工程规模	1.5KM道路	工程造价 (万元)	4229.36
结构类型	市政工程	工程用途	市政道路
施工许可证证号	/	开工日期	2022-10-26
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区城市管理和综合执法局		
施工单位	中深建业建设集团有限公司		D244168245
设计单位	中国建筑西南设计研究院有限公司		A151006399
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司		E144002313
施工图审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	龙乘顶
副组长	龙小湖、杨振尧、肖丽娜、李斌
组员	徐文杰、詹水勇、李春红、叶凡球、张明、周林云、贾兆银、黄晓梅、刘万辉、石永宏、刘永晨、高超、钱靓

2、专业组

专业组	组 长	组 员
市政道路工程	龙乘顶	龙小湖、杨振尧、肖丽娜、李斌、徐文杰、詹水勇、张明、周林云、贾兆银、高超、张明、周林云
市政排水工程	龙乘顶	龙小湖、杨振尧、肖丽娜、李斌、徐文杰、叶凡球、张明、周林云、贾兆银、钱靓
景观园建工程	龙乘顶	龙小湖、杨振尧、肖丽娜、李斌、徐文杰、詹水勇、张明、周林云、贾兆银、黄晓梅、刘万辉
景观给排水工程	龙乘顶	龙小湖、杨振尧、肖丽娜、李斌、徐文杰、叶凡球、张明、周林云、贾兆银、石永宏
景观绿化工程	龙乘顶	龙小湖、杨振尧、肖丽娜、李斌、徐文杰、李春红、张明、周林云、贾兆银、刘万辉
景观电气工程	龙乘顶	龙小湖、杨振尧、肖丽娜、李斌、徐文杰、叶凡球、张明、周林云、贾兆银、刘永晨

(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
市政道路工程	齐全	良好	符合要求	合格
市政排水工程	齐全	良好	符合要求	合格
景观园建工程	齐全	良好	符合要求	合格
景观给排水工程	齐全	良好	符合要求	合格
景观绿化工程	齐全	良好	符合要求	合格
景观电气工程	齐全	良好	符合要求	合格

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
龙乘顶	深圳市光明区城市管理和综合执法局		项目工程师	龙乘顶
龙小湖	深圳市光明区城市管理和综合执法局		项目工程师	龙小湖
徐文杰	深圳市光明区城市管理和综合执法局		项目工程师	徐文杰
肖丽娜	深圳市光明区城市管理和综合执法局		项目工程师	肖丽娜
杨振尧	深圳市甘泉建设监理有限公司		总监理工程师	杨振尧
詹水勇	深圳市甘泉建设监理有限公司		专业监理工程师	詹水勇
李春红	深圳市甘泉建设监理有限公司		专业监理工程师	李春红
叶凡球	深圳市甘泉建设监理有限公司		专业监理工程师	叶凡球
李斌	中国建筑西南设计研究院有限公司		项目负责人	李斌
刘万辉	中国建筑西南设计研究院有限公司		园林绿化设计师	刘万辉
贾兆银	中国建筑西南设计研究院有限公司		绿化设计师	贾兆银
黄晓梅	中国建筑西南设计研究院有限公司		景观设计师	黄晓梅
刘永晨	中国建筑西南设计研究院有限公司		景观电气设计师	刘永晨
石永宏	中国建筑西南设计研究院有限公司		景观给排水设计师	石永宏
高超	中国建筑西南设计研究院有限公司		市政道路设计师	高超
钱靓	中国建筑西南设计研究院有限公司		市政给排水设计师	钱靓
张明	中深建业建设集团有限公司		项目经理	张明
周林云	中深建业建设集团有限公司		项目技术负责人	周林云





综合执法局

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

经组织建设、设计、施工、监理等参建单位对该工程进行竣工验收,工程完成了设计图纸和施工合同约定的各项内容,符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求,竣工资料齐全,观感良好,建设、设计、施工、监理等参建单位一致评定该工程为合格工程,同意通过竣工验收。



<p>建设单位 (公章)</p>  <p>项目负责人:</p> <p>杜军顶</p> <p>2024.7.15</p>	<p>监理单位 (公章)</p>  <p>项目总监:</p>  <p>2024.7.15</p>	<p>施工单位 (公章)</p>  <p>项目负责人:</p> <p>张明</p> <p>2024.7.15</p>	<p>设计单位 (公章)</p>  <p>项目负责人:</p> <p>王</p> <p>2024.7.15</p>
--	--	--	--

竣工验收报告（周家大道(松白路-根玉路)及南石路(公明南环大道-周家大道)道路功能完善项目）

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：周家大道（松白路-根玉路）及南石路（公明南环大道-周家大道）道路功能完善项目

验收日期：2024年1月7日

建设单位：（章） 深圳市光明区城市管理和综合执法局



一、工程概况

工程名称	周家大道（松白路-根玉路）及南石路（公明南环大道-周家大道）道路功能完善项目	工程地点	深圳市光明区
工程规模	15.40万平方米	工程造价（万元）	3554.22091
结构类型	市政工程	工程用途	市政道路
施工许可证证号	/	开工日期	2022-10-11
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区城市管理和综合执法局		
施工单位	中深建业建设集团有限公司		D144111412
设计单位	深圳园林股份有限公司		A144003105
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司		E144002313
施工图审查单位	/		/

10/11

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	龙小湖
副组长	杨振尧、廖宣昌、张明
组员	李春红、叶凡球、李师子、张婵盛、查志强

2、专业组






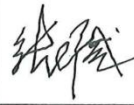
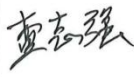
专业组	组 长	组 员
市政工程	龙小湖	杨振尧、廖宣昌、张明、李春红、叶凡球、李师子、张婵盛、查志强
桥梁工程	/	/
排水工程	龙小湖	杨振尧、廖宣昌、张明、李春红、叶凡球、李师子、张婵盛、查志强
给水工程	龙小湖	杨振尧、廖宣昌、张明、李春红、叶凡球、李师子、张婵盛、查志强
隧道工程	/	/
交通设施工程	龙小湖	杨振尧、廖宣昌、张明、李春红、叶凡球、李师子、张婵盛、查志强
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	龙小湖	杨振尧、廖宣昌、张明、李春红、叶凡球、李师子、张婵盛、查志强

(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
市政工程	齐全	良好	符合要求	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	齐全	良好	符合要求	合格
给水工程	齐全	良好	符合要求	合格
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	齐全	良好	符合要求	合格
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	齐全	良好	符合要求	合格



四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
龙小湖	深圳市光明区城市管理和综合执法局		项目工程师	
杨振尧	深圳市甘泉建设监理有限公司		总监理工程师	
李春红	深圳市甘泉建设监理有限公司		专业监理工程师	
叶凡球	深圳市甘泉建设监理有限公司		专业监理工程师	
廖宜昌	深圳园林股份有限公司		项目负责人	
李师子	深圳园林股份有限公司		绿化设计师	
张明	中深建业建设集团有限公司		项目经理	
张婵盛	中深建业建设集团有限公司		项目技术负责人	
查志强	中深建业建设集团有限公司		质量员	

1. 签字日期

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

经组织建设、设计、施工、监理等参建单位对该工程进行竣工验收,工程完成了设计图纸和施工合同约定的各项内容,符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求,竣工资料齐全,观感良好,建设、设计、施工、监理等参建单位一致评定该工程为合格工程,同意通过竣工验收。

<p>建设单位 (公章)</p> 	<p>监理单位 (公章)</p> 	<p>施工单位 (公章)</p> 	<p>设计单位 (公章)</p> 
<p>项目负责人: </p>	<p>项目负责人: </p>	<p>项目负责人: </p>	<p>项目负责人: </p>

虹桥公园周边道路全域景观提升项目及光明城站周边全域景观提升项目

“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2868613>

The screenshot displays the '招标投标信息详情' (Bidding Information Details) page on the National Building Market Supervision and Public Service Platform. The page features a dark red header with the platform's logo and navigation links. A search bar is located in the top right corner. The main content area is a white modal window with a table of project details. Several fields are highlighted with red boxes: '项目名称' (Project Name), '工程名称' (Project Name), '中标日期' (Bid Date), '中标金额' (Bid Amount), and '中标单位名称' (Bidder Name). The table also includes fields for '中标通知书编号' (Bid Notice Number), '省级中标通知书编号' (Provincial Bid Notice Number), '招标类型' (Bidding Type), '招标方式' (Bidding Method), '建设规模' (Construction Scale), '面积' (Area), '招标代理单位名称' (Bidding Agency Name), '统一社会信用代码' (Unified Social Credit Code), '项目负责' (Project Manager), '证件类型' (Document Type), '身份证号码' (ID Number), '记录登记时间' (Record Registration Time), and '数据来源' (Data Source).

项目名称	虹桥公园周边道路全域景观提升项目		
工程名称	虹桥公园周边道路全域景观提升项目及光明城站周边全域景观提升项目		
中标通知书编号	4403092105200001-BD-001	省级中标通知书编号	4403092105189901-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2021-07-05	中标金额(万元)	5419.39
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	广东鲁班行技术管理有限公司	统一社会信用代码	9144030019229134XR
中标单位名称	中深建业建设集团有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5EK44H36
项目负责人	曹石顺	证件类型	身份证
身份证号码	432823*****11	记录登记时间	2021-07-05
数据来源	共享交换	数据等级	B

当前位置: 建设工程

虹桥公园周边道路全域景观提升项目及光明城站周边全域景观提升项目

发布时间: 2021-06-16 信息来源: 深圳公共资源交易中心

招标概况

项目名称: 虹桥公园周边道路全域景观提升项目
项目编号: 2105-440311-04-01-933411
是否重大项目: 否
招标项目名称: 虹桥公园周边道路全域景观提升项目及光明城站周边全域景观提升项目
招标项目编号: 2105-440311-04-01-933411001
工程类型: 施工
招标方式: 公开招标
资格审查方式: 资格后审
是否预选招标: 否
是否场外工程: 否
行政监督部门: 光明区住房和建设局
标段: 虹桥公园周边道路全域景观提升项目及光明城站周边全域景观提升项目;

公告基本信息

公告性质: 更正公告
公告发布时间: 2021-06-16 09:00 至 2021-06-27 18:00
公告质疑截止时间: 2021-06-24 17:00
公告答疑截止时间: 2021-06-25 17:00
招标文件/资格预审文件获取方式: 网上获取
备注:

招标人与招标代理

建设单位: 深圳市光明区城市管理和综合执法局
经办人: 陈建文
办公电话: /
传真:
手机号码: 18938280023
电子邮箱:
通讯地址: 深圳市光明区商会大厦
招标代理机构: 广东鲁班行技术管理有限公司
经办人: 卢峰晴
办公电话: 13076130730

详细公告内容

标段 1

标段编号: 2105-440311-04-01-933411001001
标段名称: 虹桥公园周边道路全域景观提升项目及光明城站周边全域景观提升项目
递交投标文件截止时间: 2021-06-27 18:00
项目编号: 2105-440311-04-01-933411
项目名称: 虹桥公园周边道路全域景观提升项目
本次发包工程估价: 4459.9 万元
本次招标内容: 项目主要建设内容: 虹桥公园周边道路全域景观提升项目拟对茶林路(观光路至侨凯路段)、科泰路(茶林路至观光路段)、华创路共二条市政道路及周边节点进行景观提升。其中, 茶林路南起侨凯路, 北至观光路, 长度约290米; 科泰路南起观光路, 西至茶林路, 长度约1200米; 华创路西起科泰路, 东至观光路, 长度约485米。主要建设内容包括人行道、慢行系统铺装, 侧石改造提升, 新建挡土墙、导览指示牌, 景观水电工程, 景观绿化工程等。光明城站周边全域景观提升项目拟对茶林路、凤兴路、凤腾路、皇新路、丰成路共五条市政道路及周边节点进行景观提升。主要建设内容包括绿化工程、人行道铺装、道牙、慢跑道、景观水电工程、格构梁护坡装饰工程、防撞柱、景观小品等。
计划总投资: 2191.77 万元
工程地址: 深圳市光明区
项目现场的具体位置和周边环境: 无
计划开工日期: 至
拟采用评标方法: 定性评审法
拟采用定标方法: 票决抽签
是否接受联合体投标: 否
投标文件递交地点: 详见招标文件
投标条件:
投标申请人必须具备企业最低资质要求:
无

其他要求:

投标人具备市政公用工程施工总承包一级及以上资质
拟派项目经理(或建造师)最低资格等级: 一级
拟派项目经理(或建造师)专业: 市政公用工程专业
投标申请人应当具有的同类工程经验要求: 无

中标通知书

中标通知书

标段编号：2105-440311-04-01-933411001001

标段名称：虹桥公园周边道路全域景观提升项目及光明城站周边全域景观提升项目

建设单位：深圳市光明区城市管理和综合执法局

招标方式：公开招标

中标单位：中深建业建设集团有限公司

中标价：5419.393609万元

中标工期：137天

项目经理(总监)：曹石顺



本工程于 2021-06-16 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-07-08 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



李世斌

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-07-08



曹石顺

查验码: 3823561451494893

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

正本

GMGCSG-2021-01

工程编号：_____
合同编号： 2021-GC-0090

深圳市光明区建设工程
施工单价合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：虹桥公园周边道路全域景观提升项目及光明城站

周边全域景观提升项目

工程地点：深圳市光明区

发 包 人：深圳市光明区城市管理和综合执法局

承 包 人：中深建业建设集团有限公司

2021 年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区城市管理和综合执法局

承包人（全称）：中深建业建设集团有限公司

项目经理姓名：曹石顺 资格等级：一级建造师 证书号码：00391926

本工程于 2021 年 月 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：虹桥公园周边道路全域景观提升项目及光明城站周边全域景观提升项目

工程地点：深圳市光明区辖区

工程内容：本工程包括虹桥公园周边道路全域景观提升项目及光明城站周边全域景观提升项目两个项目。总投资 5207.19 万元（暂定）（其中：虹桥公园周边道路全域景观提升项目 2191.77 万元，光明城站周边全域景观提升项目 3015.42 万元），其中建安费为 4459.90 万元（暂定）（其中：虹桥公园周边道路全域景观提升项目 1873.87 万元，光明城站周边全域景观提升项目 2586.03 万元）。

结构形式：

层/幢：

建筑面积：平方米；

工程立项批准文号：

资金来源：政府投资

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

本项目位于深圳市光明区辖区。项目主要建设内容包括：虹桥公园周边道路全域景观提升项目拟对茶林路（观光路至侨凯路段）、科泰路（茶林路至观光路段）、华创路共三条市政道路及周边节点进行景观提升。其中，茶林路南起侨凯路，北至观光路，长度约 290 米；科泰路南起观光路，西至茶林路，长度约 1200 米；华创路西起科泰路，东至观光路，长度约 485 米。主要建设内容包括人行道、慢行系统铺装，侧石改造提升，新建挡土墙、导览指示牌，景观水电工程，景观绿化工程等。

光明城站周边全域景观提升项目拟对茶林路、凤兴路、凤腾路、皇新路、丰成路共五条市政道路及周边节点进行景观提升。主要建设内容包括绿化工程、人行道铺装、道牙、慢跑跑道、景观水电。

工程、格构梁护坡装饰工程、防撞柱、景观小品等。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：(可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

□土石方工程	□土方： m^3 □石方： m^3 □运距：km	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗工程	门窗面积 ²
□边坡与基坑支护工程	□边坡长度：m □边坡高度：m □基坑周长：m □基坑深度：m	□建筑智能工程	□综合布线系统 □信息网络系统 □其他配套硬件、软件工程
□地基与基础工程	□桩基类型： 桩径/数量：mm/根 设计桩长：m □其他基础形式：	□通风空调工程	□使用面积： m^2 □冷负荷：RT (冷吨)
主体结构工程	□钢筋混凝土□砌体 <input checked="" type="checkbox"/> 钢结构 □网架 □索膜结构	□景观绿化工程	□面积： m^2
装饰、装修及幕墙工程	<input checked="" type="checkbox"/> 装修面积 □幕墙： m^2	□电梯工程	□升降电梯：部 □自动扶梯：部
屋面与防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 屋面构造层面积 ² □防水层面积： m^2	□消防工程	□消防水系统 □消防电系统
□给排水工程	□室内给、排水系统 □室外给、排水管网	□燃气工程	□户数：户 □管长：m
电气工程	强电系统 □弱电系统	□其他房建及配套工程	□高低压配电、外线电缆工程 □其他：

<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程 <input type="checkbox"/> 工程	<input type="checkbox"/>
-------------------------------	--	--	--------------------------

(2) 市政公用及配套专业工程：(可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积：万 m ²	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积：万 m ²
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高：m×m 总长：m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DNmm 总长：m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积：万 m ²	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高：m×m 舱数： 舱 总长：m <input type="checkbox"/> 其他断面形式：
<input type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽：m 总长：m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> 座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度：m 桥宽：m 总长：m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高：m×m 总长：m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长：m
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DNmm	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	总长：m

	总长：m		
<input checked="" type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管： 最大管径：dmm 总长：m <input type="checkbox"/> 污水管： 最大管径：dmm 总长：m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模：t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模：t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式： <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高：m×m 总长：m	<input checked="" type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积：m ²
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模：万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模：万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模：t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模：万 m ³ /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长：km <input type="checkbox"/> 车站：座 <input type="checkbox"/> 车辆段： <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程：
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模：万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模：万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模：万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物（高位水池等）公称容积：万 m ³	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	

(3) 其他工程

无

三、合同工期

开工日期：2021年7月10日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2021年11月23日

合同工期总日历天数：137日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准

工程创优目标：____/____

五、合同价款

人民币（大写）伍仟肆佰壹拾玖万叁仟玖佰叁拾陆元零玖分（¥ 54193936.09 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）玖拾捌万壹仟贰佰玖拾肆元零叁分（¥ 981294.03 元）；

(2) 工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写 陆万零捌佰伍拾叁元陆角壹分）（¥ 60853.61 元）；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写 _____ / _____ ） /（¥ _____ / _____ 元）；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写 _____ / _____ ） /（¥ _____ / _____ 元）；

(5) 暂列金额：

人民币（大写 _____ / _____ ） /（¥ _____ / _____ 元）；

(6) 奖励金：

人民币（大写 _____ / _____ ） /（¥ _____ / _____ 元）；

(7) 其他：

人民币（大写 _____ / _____ ） /（¥ _____ / _____ 元）；

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为 12.29 %。

本项目招标金额为预算价（暂定），最终结算金额以区发改局概算批复为限（乙方将承担因概算批复减少或因控制工程结算价而导致工程量减少的风险，甲方对此不予补偿），乙方应充分考虑其风险，递交投标文件则视为投标人承诺将承担此风险。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式捌份，正本贰份，发包人壹份，承包人壹份，副本陆份，发
包人叁份，承包人叁份。

十、合同生效

合同订立时间：2021年7月9日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

书面同意的

发 包 人：(公章)

承 包 人：中深建业建设集团有限公司 (公章)

住 所：

住 所：深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光

科室(中心)负责人：[Signature]

明大道与东长路交叉口东南侧南太

云创谷园区2栋615-616

法定代表人或

法定代表人或

委托代理人：[Signature]

委托代理人：冼玉荣

电 话：0755-88211379

电 话：0755-88608827

传 真：

传 真：0755-88608827

开 户 银 行：

开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司深圳莲

花山支行

凭证等书面

账 号：

账 号：44250100006700000973

邮 政 编 码：

邮 政 编 码：518107

类内容的文
录有) 须经

备案意见：

经 办 人：

备案机构 (公章)

年 月 日

工程质量保

证的款项，






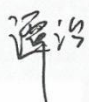
壹份，发

市政基础设施工程
开 工 报 告

市政管-1.1

第1页 共2页

工程名称	虹桥公园周边道路全域景观提升项目及光明城站周边全域景观提升项目		工程地点	深圳市光明区		
建设规模	茶林路（观光路至侨凯路段）、科泰路（茶林路至观光路段）、华创路、茶林路、凤兴路、凤腾路、皇新路、丰成路		结构类型	道路全域景观提升		
建设单位	深圳市光明区城市管理和综合执法局		项目负责人	栗忠民		
勘察单位	/		资质证书号		项目负责人	
设计单位	深圳市朗程师地域规划设计有限公司		资质证书号	A144003113	项目负责人	于善骏
设计单位	深圳翰博设计股份有限公司		资质证书号	A144028741	项目负责人	甘海涛
承包单位	中深建业建设集团有限公司		资质证书号	D344217161	项目负责人	曹石顺
监理单位	晨越建设项目管理集团有限公司		资质证书号		项目总监	马能刚
质监机构			安监机构			
中标通知书号	2105-440311-04-01-933411001001		合同编号	2021-GC-0090		
施工图设计审查文件号			施工组织设计编审情况	已编制		
现场“三通一平”及临设满足施工情况	已满足		项目主要管理人员		资格证书号	
			项目负责人	曹石顺	00391926	
		项目技术负责人	张磊	0470211		
图纸会审情况	已会审		项目安全负责人	曾海洋	粤建安C(2017)0020722	
			项目专业质检员	姚艺林	粤初职证字第1802016000681号	
			项目施工员	柳泽鹏	0441810494418006299	
设计交底情况	已交底		工程控制基准点、基线复核情况	已复核，符合要求		
申请开工日期	2021年7月20日		批准开工日期	2021年7月20日		

<p>施工单位 申请意见</p>	<p> (公章)</p> <p> 曹石顺 项目负责人(签名) 2021.04.27 中深建业建设集团有限公司</p> <p>曹石顺 (执业资格证章)</p> <p>2021年7月20日</p>
<p>监理单位 意见</p>	<p>同意开工。</p> <p> (公章)</p> <p>总监理工程师(签名):  (执业资格证章) 能刚 注册号: 44C13729 有效期至: 2022.09.11</p> <p>2021年7月20日</p>
<p>建设 (审批) 单位 审批意见</p>	<p>同意开工。</p> <p> (公章)</p> <p>项目负责人(签名): </p> <p>2021年7月20日</p>

竣工验收报告
虹桥公园周边道路全域景观提升项目

市政基础设施工程

市政备-1

工程竣工验收报告



工程名称：虹桥公园周边道路全域景观提升项目

验收日期：2023年4月6日

建设单位(盖章)：深圳市光明区城市管理和综合执法局



一、工程概况

工程名称	虹桥公园周边道路全域景观提升项目	工程地点	深圳市光明区
工程规模	科泰路长度约1790米，华创路长度约485米。 工程施工内容为：人行道、非机动车道、渠化岛、挡土墙、护栏、防撞柱、排水沟盖板、道路沿线景观节点、给排水等提升改造。	工程造价 (万元)	2236.817025
结构类型	/	工程用途	/
施工 许可证号	/	开工日期	2021年7月20日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区城市管理和综合执法局		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
设计单位	深圳市朗程师地域规划设计有限公司		
施工单位	中深建业建设集团有限公司		
监理单位	晨越建设项目管理集团有限公司		
施工图 审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	谭治
副 组 长	龙小湖
组 员	马能刚、熊智浩、曹新云、曹石顺、张磊、曾海洋

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道 路 工 程	谭治	龙小湖、马能刚、熊智浩、曹新云、曹石顺、张磊、曾海洋
桥 梁 工 程		
排 水 工 程	谭治	龙小湖、马能刚、熊智浩、曹新云、曹石顺、张磊、曾海洋
给 水 工 程	谭治	龙小湖、马能刚、熊智浩、曹新云、曹石顺、张磊、曾海洋
交通设施工程	谭治	龙小湖、马能刚、熊智浩、曹新云、曹石顺、张磊、曾海洋
污水处理工程		
防 洪 工 程		
供电及照明工程		
绿化工程	谭治	龙小湖、马能刚、熊智浩、曹新云、曹石顺、张磊、曾海洋

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程				
排水工程	合格	合格	合格	合格
给水工程	合格	合格	合格	合格
交通设施工程	合格	合格	合格	合格
污水处理工程				
防洪工程				
供电及照明工程				
绿化工程	合格	合格	合格	合格

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

深圳市光明区城市管理和综合执法局组织了设计、监理、施工等单位的有关技术人员组成竣工验收小组,对虹桥公园周边道路全域景观提升项目进行了验收。验收组分别对项目工程实体查验工程质量,审阅了参建各方及施工单位的工程档案资料,根据各专业组检查意见,验收组形成验收综合结论如下:

虹桥公园周边道路全域景观提升项目工程,设计、监理、施工单位均按各方合同约定的内容及要求完成了任务,达到合同约定的要求。在本工程设计、监理、施工过程中,各方严格执行各项法律法规及有关规定。施工单位编制了有针对性的施工组织设计施工方案,并能按照审批的施工组织设计和施工方案组织施工,施工技术、质量管理、安全管理体系健全并能正常运转,根据施工合同约定的内容,审查完成情况如下:

1. 完成设计情况: 施工单位已经按照审查批准的施工图设计文件完成了项目的全部施工内容。
2. 完成合同情况: 经审查施工单位已经按照施工合同约定的要求内容完成了施工任务。
3. 技术档案和施工管理资料: 经审查施工单位的施工技术、质量保证资料、施工管理资料及材料、构配件的出厂检验报告等档案资料齐全有效,竣工文件编制完成。
4. 工程质量及使用功能满足规范及使用要求。
5. 综合验收小组及各参建方意见: 虹桥公园周边道路全域景观提升项目工程,施工单位按照图纸和规范要求施工,符合设计文件、施工合同和质量验收评定标准,工程质量评定为合格,同意验收交付使用。

验收日期: 2023年4月6日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人:  	项目总监:   	项目负责人:   	项目负责人:  

光明城站周报全域景观提升项目

市政基础设施工程

市政备-1

工程竣工验收报告

工程名称: 光明城站周边全域景观提升项目

验收日期: 2022年8月25日

建设单位(盖章): 深圳市光明区城市管理和综合执法局



一、工程概况

工程名称	光明城站周边全域景观提升项目	工程地点	深圳市光明区
工程规模	茶林路长约1200米，凤兴路长度约1000米，凤腾路长度约240米，皇新路长度约220米，丰成路长度约180米。工程施工内容为：人行道、非机动车道、渠化岛、挡土墙、护栏、防撞柱、排水沟盖板、道路沿线景观节点、给排水等提升改造。	工程造价 (万元)	3182.576584
结构类型	/	工程用途	/
施工许可证号	/	开工日期	2021年7月20日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区城市管理和综合执法局		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
设计单位	深圳翰博设计股份有限公司		
施工单位	中深建业建设集团有限公司		
监理单位	晨越建设项目管理集团有限公司		
施工图审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	谭治
副 组 长	龙小湖
组 员	马能刚、熊智浩、甘海涛、曹石顺、张磊、曾海洋

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道 路 工 程	谭治	龙小湖、马能刚、熊智浩、甘海涛、曹石顺、张磊、曾海洋
桥 梁 工 程		
排 水 工 程	谭治	龙小湖、马能刚、熊智浩、甘海涛、曹石顺、张磊、曾海洋
给 水 工 程	谭治	龙小湖、马能刚、熊智浩、甘海涛、曹石顺、张磊、曾海洋
交通设施工程	谭治	龙小湖、马能刚、熊智浩、甘海涛、曹石顺、张磊、曾海洋
污水处理工程		
防 洪 工 程		
供电及照明工程		
绿化工程		

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程				
排水工程	合格	合格	合格	合格
给水工程	合格	合格	合格	合格
交通设施工程	合格	合格	合格	合格
污水处理工程				
防洪工程				
供电及照明工程				
绿化工程	合格	合格	合格	合格

四、验收(专业)组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
谭治	深圳市光明区城市管理和综合执法局			谭治
龙小湖	深圳市光明区城市管理和综合执法局			龙小湖
甘海涛	深圳市瀚博设计股份有限公司			甘海涛
马能刚	晨越建设项目管理集团有限公司			马能刚
熊智浩	晨越建设项目管理集团有限公司			熊智浩
曹石顺	中深建业建设集团有限公司			曹石顺
张磊	中深建业建设集团有限公司			张磊
曾海洋	中深建业建设集团有限公司			曾海洋

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

深圳市光明区城市管理和综合执法局组织了设计、监理、施工等单位的有关技术人员组成竣工验收小组，对光明城站周边全域景观提升项目工程进行了验收。验收组分别对项目工程实体查验工程质量，审阅了参建各方及施工单位的工程档案资料，根据各专业组检查意见，验收组形成验收综合结论如下：

光明城站周边全域景观提升项目工程，设计、监理、施工单位均按各方合同约定的内容及要求完成了任务，达到合同约定的要求。在本工程设计、监理、施工过程中，各方严格执行各项法律法规及有关规定。施工单位编制了有针对性的施工组织设计施工方案，并能按照审批的施工组织设计和施工方案组织施工，施工技术、质量管理、安全管理体系健全并能正常运转，根据施工合同约定的内容，审查完成情况如下：

1. 完成设计情况：施工单位已经按照审查批准的施工图设计文件完成了项目的全部施工内容。
2. 完成合同情况：经审查施工单位已经按照施工合同约定的要求内容完成了施工任务。
3. 技术档案和施工管理资料：经审查施工单位的施工技术、质量保证资料、施工管理资料及材料、构配件的出厂检验报告等档案资料齐全有效，竣工文件编制完成。
4. 工程质量及使用功能满足规范及使用要求。
5. 综合验收小组及各参建方意见：光明城站周边全域景观提升项目工程，施工单位按照图纸和规范要求施工，符合设计文件、施工合同和质量验收评定标准，工程质量评定为合格，同意验收交

验收日期: 2022年 8 月 25 日

<p>建设单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: <i>谭斌</i></p>	<p>监理单位 (公章)</p>  <p>项目总监: <i>马能刚</i></p>  <p>注册号 44013729 有效期 2025.9.21</p>	<p>施工单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: <i>潘石峰</i></p>  <p>一级注册建造师执业印章 粤 1432013201513002(00) 市政 2024.08.24 中深建业建设集团有限公司</p>	<p>设计单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: <i>甘海涛</i></p>
--	--	---	--

4、拟派项目团队能力

附件 4:

项目管理机构配备情况表

序号	职务	姓名	技术职称			上岗资格证明			
			级别	证号	专业	证书名称	级别	证号	专业
1	项目总负责人	彭文锦	高级	2024B06874	土木工程	建造师证	一级	粤 1442018201905306	市政
2	项目经理	朱荣芳	中级	粤中职证字第 1200102115805	市政	建造师证	一级	粤 1442014201425668	市政
3	技术负责人	余良	高级	2203001084419	建筑施工	/	/	/	/
4	安全主任	张正	工程师	2203003084607	建筑施工	安全生产考 核证	/	粤建安 C3(2024)0060711	综合类
5	质量主任	陈冲	中级	2203003079570	道路与桥梁工程	岗位证	/	1701030004786	土建
6	资料员	林少云	/	/	/	岗位证	/	0441811494418000102	市政
7	材料员	蔡琼珠	/	/	/	岗位证	/	0441711194417000015	市政
8	质量员	徐思明	初级	2403006186408	建筑施工	岗位证	/	0442110600006000502	土建
9	安全员	郑华雁	中级	2503003271607	建筑施工	岗位证	/	粤建安 C3(2020)0044383	综合类
10	施工员	邱荣胜	/	/	/	岗位证	/	0441710494417000076	市政
11	劳资专管员	田佳纯	初级	2503006258674	建筑装饰施工	岗位证	/	0915879202409008739	市政
12	电气工程师	颜蛟	高级	0029950	机电	/	/	/	/
13	市政工程师	米学东	中级	B08183080100000708	市政	/	/	/	/
14	市政工程师	匡前松	中级	B08203080100004590	市政	/	/	/	/
15	路桥工程师	蓝少洪	中级	HWZ9802058500	路桥	/	/	/	/
16	道路工程师	杜柏军	中级	Z330100079647	道路	/	/	/	/
17	造价师	廖启程	中级	B08053010800000075	建筑工程	造价师证	一级	建[造]11184400011779	土木建筑
18	园林绿化工程师	吴婷婷	高级	Z202005230302	园林绿化	/	/	/	/
19	设计负责人	王周庆	高级工 程师	G3300166838	道路工程设计	注册土木工 程师（道路 工程）/职称	不分等级 /高级	AD243300080/G33001668 38	道路工程/ 道路工程设 计

						证			
20	道路专业负责人	刘建华	高级工程师	粤高职证字第 1803001015060号	道路与桥梁	职称证	高级	粤高职证字第 1803001015060号	道路与桥梁
21	岩土专业负责人	金彪	高级工程师	G3300339010	岩土工程	职称证	高级	G3300339010	岩土工程
22	交通专业负责人	杜君泰	高级工程师	粤高职证字第 1700101012863号	市政路桥设计	职称证	高级	粤高职证字第 1700101012863号	市政路桥设计
23	给排水专业负责人	卫昊龙	高级工程师	2024083983553	市政给水排水	职称证	高级	2024083983553	市政给水排水
24	电气专业负责人	杨燕	高级工程师	G3300311280	建筑电气（建筑智能化）	注册电气工程师（供配电）/职称证	不分等级/高级	DG20103300247/G3300311280	供配电/建筑电气（建筑智能化）
25	燃气专业负责人	孙斌杰	高级工程师	G3300228121	燃气热力设计	职称证	高级	G3300228121	燃气热力设计
26	绿化专业负责人	陈珏	高级工程师	G3300267814	园林设计	职称证	高级	G3300267814	园林设计
27	结构专业负责人	唐志雄	高级工程师	99112116	市政公用工程	职称证	高级	99112116	市政公用工程
28	暖通专业负责人	沈金伟	高级工程师	G3300371052	暖通工程	注册公用设备工程师（暖通空调）/职称证	不分等级/高级	CN20193300742/G3300371052	暖通空调/暖通工程

注：

- 1、提供《项目管理机构配备情况表》及投标人项目组成员的职称及其他相关资格证书扫描件。
- 2、提供投标人为项目团队成员缴纳的连续6个月（自招标公告发布的前一个月起倒算）的社保缴纳证明；提供投标人为项目总负责人、施工项目经理、设计负责人缴纳的连续6个月（自招标公告发布的前一个月起倒算）的社保缴纳证明。

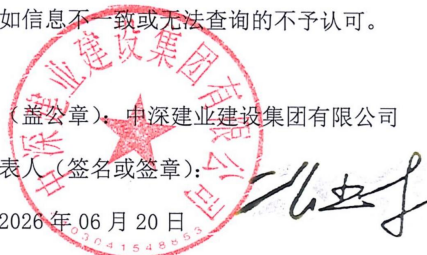
3、团队成员应设置项目总负责人、设计负责人。负责施工部分的团队成员应至少包括项目经理、技术负责人、质量主任、安全主任、造价师、安全员、资料员、质检员、施工员、劳资专管员等负责相应管理工作，以上人员不得相互兼任，团队成员应取得其工作职责所需的职业资格证书（①项目管理班子人员的任职资格材料(注册证、工程类职称证书(若有)、上岗证等)；②造价师是指一级注册造价工程师(或注册造价工程师)，或二级注册造价工程师(或造价员)。)。

4、项目经理、设计项目负责人分别提供近5年（自截标之日起倒推，以交（竣）工验收材料最晚时间为准）自认为最具代表性的个人已完工同类工程业绩（项目经理同类工程业绩指市政公用工程施工业绩，不超过3项，超过3项取前3项；设计项目负责人同类工程业绩指市政公用工程设计业绩，不超过3项，超过3项取前3项），需列表说明。提供的业绩金额为本项目招标控制价的二分之一以上的金额视为优秀业绩，即设计业绩 ≥ 60.742883 万元，施工业绩 ≥ 2132.349235 万元；证明资料：（1）、中标通知书；合同关键页扫描件（关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页）；（2）竣工验收报告或已完工证明（完工证明需至少有业主、项目经理、技术负责人签字盖章确认）；（3）国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证及网页链接；招标人进行查询，如信息不一致或无法查询的不予认可。

投标人（盖公章）：中深建业建设集团有限公司

法定代表人（签名或签章）：

日期：2026年06月20日



项目总负责人 彭文锦


姓名	彭文锦	性 别	男	年 龄	35
职务	项目总负责人	职 称	高工	学 历	本科
证件类型	建造师证	证件号码	430426199106200059	手机号码	13807471933
参加工作时间	13 年		从事项目经理（建造师）年限	7 年	
项目经理（建造师） 资格证书编号	粤 1442018201905306				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市宝安区消防救援大队	深圳市宝安区消防救援大队燕罗消防站样板建设工程项目	975 万元	2022. 11. 15 2023. 11. 22	已完	合格

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 祁东县公安局
有效期限 2022.04.28-2042.04.28

姓名 彭文锦
性别 男 民族 汉
出生 1991年6月20日
住址 湖南省祁东县洪桥街道河龙街88号

公民身份号码 430426199106200059



普通高等学校

毕业证书

学生 彭文锦 性别男，一九九一年六月二十日生，于二〇〇九年九月至二〇一三年六月在本校 土木工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名:湖南科技大学潇湘学院校(院)长: 郭迎福

证书编号:126491201305000745 二〇一三年六月二十五日





使用有效期: 2026年05月07日
- 2026年11月03日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 彭文锦

性别: 男

出生日期: 1991年06月20日

注册编号: 粤1442018201905306

聘用企业: 中深建业建设集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-12-25至2028-12-24)

建筑工程(有效期: 2025-12-25至2028-12-24)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

彭文锦

个人签名:

签名日期: 2026.5.7

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2025年12月25日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2019)0010924

姓名:彭文锦

性别:男

出生年月:1991年06月20日

企业名称:中深建业建设集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2019年12月27日

有效期:2025年12月29日至2028年12月26日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年12月29日



吉林省专业技术职务 任职资格证书

姓名:彭文锦

性别:男

证件号码:430426199106200059

专业名称:土木工程

资格名称:高级工程师

授予资格时间:2024年01月01日

证书编号:2024B06874

公布文号:长人社函〔2024〕71号

发文单位:吉林省人力资源和社会保障厅

查询网址:<https://zhhs.hrss.jl.gov.cn/>

此证书表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格,同时取代原《吉林省专业技术资格评审表》存入个人档案使用。

二维码验证



电子证书生成日期:2024年10月11日

数据来源:吉林省电子证照库

项目经理 朱荣芳

姓名	朱荣芳	性 别	女	年 龄	47
职务	项目经理	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	建造师证	证件号码	150103198112071545	手机号码	13510462711
参加工作时间	2005 年		从事项目经理（建造师）年限	11 年	
项目经理（建造师） 资格证书编号	粤 1442014201425668				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
阳江市阳东区城市管理和综合执法局	阳东区湖滨路南段延伸工程项目	5281.24 万元	2019.12.27 2023.03.03	已完	合格



普通高等学校

毕业证书



学生 **朱荣芳** 性别 **女** 一九八一年十二月 日生，于二〇〇一年
九月至二〇〇五年七月在本校 **土木工程** 专业

四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西理工大学

校（院）长：



证书编号：104071200505000316

二〇〇五年七月一日



朱荣芳 于二〇一二年

十月，经

深圳市人力资源和社会保障局

考核认定，

具备 工程师

资格。特发此证



粤中取证字第 120010316805 号

发证机关：

二〇一二年七月一日



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: JY 00360654
No.



持证人签名:

Signature of the Bearer

管理号: 2013034440340000034114416568
File No.

姓名: 朱荣芳
Full Name
性别: 女
Sex
出生年月: 1981年12月
Date of Birth
专业类别: 市政公用工程
Professional Type
批准日期: 2013年09月15日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2014年04月10日
Issued on



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2011)0006275

姓名:朱荣芳

性别:女

出生年月:1981年12月07日

企业名称:中深建业建设集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2011年10月21日

有效期:2025年10月17日 至 2026年10月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年10月17日





使用有效期: 2026年02月27日
- 2026年08月26日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 朱荣芳

性别: 女

出生日期: 1981年12月07日

注册编号: 粤1442014201425668

聘用企业: 中深建业建设集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-10-10至2028-10-09)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

朱荣芳

个人签名: 朱荣芳
签名日期: 2026.2.27

中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2025年10月10日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱荣芳

社保电脑号：621872080

身份证号：150103198112071545

页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			7305.75	3438.0			3364.7	1211.34			302.88				181.44		45.36

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b7ddfa295fu ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20085887
单位名称：中深建业建设集团有限公司



“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160122573167>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

朱荣芳

证件类型	居民身份证	证件号码	150103*****45	性别	女
注册证书所在单位名称	中深建业建设集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

序号	项目名称	项目属地	项目编码	项目类别	建设单位
1	2017年度坑梓街道办金沙、沙田、坑梓、秀新社区五化整治工程	广东省-深圳市-光明区	4403111709049902	其他	深圳市坪山新区坑梓办事处
2	深圳市模具产业集聚基地(一期)绿化景观提升项目	广东省-深圳市	4403121701170204	市政工程	深圳市光明新区城市管理局
3	阳东区湖滨路南段延伸工程项目	广东省-阳江市	4417231912250001	市政工程	阳江市阳东区城市管理和综合执法局
4	环城路与莞潢路立交连接工程	广东省-东莞市-东莞市	4419002105290001	市政工程	东莞市城建工程管理局



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

- 首页
- 监管动态
- 数据服务
- 信用建设
- 建筑工人
- 政策法规
- 电子证照
- 问题解答
- 网站动态
- 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

阳东区湖滨路南段延伸工程项目

广东省-阳江市

项目编号	4417231912250001	省级项目编号	4417231912240201
建设单位	阳江市阳东区城市管理和综合执法局	建设单位统一社会信用代码	MB2C9789-9
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	54615	总投资(万元)	7673
立项级别	区县级	立项文号	东发改投资(2019)19号

项目地址：湖滨路延伸，成为325国道与新江台大道连接线，北起兴宁中路的金角市场，与原湖滨路相接，南至新江台大道，全长约993米

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
其他	阳江市建设工程施工图设计文件审查中心	12441700722408956K	周洁梅	441702*****21
监理企业	广东信立工程项目管理有限公司	19732398-8	敖道恬	441702*****18
勘察企业	中国华西工程设计建设有限公司	20180352-2	罗为国	430422*****12
设计企业	中国华西工程设计建设有限公司	20180352-2	王学广	430103*****19
施工企业	深圳市建宏达建设实业有限公司	91440300279428038T	朱莱芳	150103*****45

阳东区湖滨路南段延伸工程项目
施工合同

2019-172
2019.10.24 签字
2019.10.25 回页
合同编号: _____

广东省建设工程 标准施工合同

2009 年版

工程名称: 阳东区湖滨路南段延伸工程项目

工程地点: 阳东区湖滨路延伸, 成为 325 国道与新江台大道连接线, 北起兴宁中路的金角市场, 与原湖滨路相接, 南至新江台大道, 全长约 993 米

发 包 人: 阳江市阳东区城市管理和综合执法局

承 包 人: 深圳市建宏达建设实业有限公司



项目单价：■ 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

□ 详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

其中：① 招标人设置暂列金额：4900696.23 元；② 绿色施工安全防护措施费 2638946.72 元。暂列金额若发生的计算，不发生的不能计算。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2019 年 10 月 15 日

订立合同地点：阳江市阳东区城市管理和综合执法局

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于 双方签字之日起 生效。

发 包 人：（公章）阳江市阳东区城市
管理和综合执法局

地 址：阳江市阳东区清泉路 6 号

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

电子邮箱：

承 包 人：（公章）深圳市建宏达建设实业有限公司

地 址：深圳市福田区福华一路中心商务大厦 2202 室

法定代表人：（签字）

委托代理人：

电 话： 0755-82031707

传 真： 0755-82033216

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳中心区支行

帐 号： 44201566400052506484

邮政编码：

电子邮箱：

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 阳东区湖滨路南段延伸工程项目

建设单位（公章）： 阳江市阳东区城市管理和综合执法局

竣工验收日期： 2023年2月3日

发出日期： 2023年3月3日



市政基础设施工程

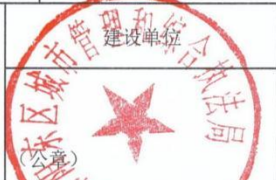




填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	阳东区湖滨路南段延伸工程项目		工程地点	阳东区湖滨南路（兴宁路至新江台大道段）
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	路线全长990米，规划为城市次干道，规划红线宽度55米，按双向八车道设计，设计车速为40km/h。项目建设内容主要包括道路工程、排水工程、照明工程、绿化工程、交通工程。		工程造价（万元）	5281.2389
结构类型	市政道路		开工日期	2019年12月27日
施工许可证号	441723201912240102		竣工日期	年 月 日
监督单位	阳江市阳东区建设工程质量安全监督站		监督登记号	2019-ZJ34
建设单位	阳江市阳东区城市管理和综合执法局		总施工单位	深圳市建宏达建设实业有限公司
勘察单位	中国华西工程设计建设有限公司		施工单位（土建）	/
设计单位	中国华西工程设计建设有限公司		施工单位（设备安装）	/
监理单位	广东信立工程项目管理有限公司		工程检测单位	广东从正建设工程质量检测有限公司
其他主要参建单位	/		其他主要参建单位	/
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2023年2月20日	DL-01		
	2023年1月19日	PS-01		
	2023年2月17日	ZM-01		
	2023年1月10日	LH-01		
	2023年2月6日	JT-01		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
附有关证明文件				
施工许可证	齐备			
施工图设计文件审查意见	齐备			
工程竣工报告	齐备			
工程质量评估报告	齐备			
勘察质量检查报告	齐备			
设计质量检查报告	齐备			
工程质量保修书	齐备			

市政基础设施工程

工程完成情况	已完成合同文件、施工图纸及设计变更的所有内容。验收程序有效、符合规范要求，同意验收，本次验收评定为合格。		
工程质量情况	土建	符合设计及施工验收规范要求，验收合格	
	设备安装	符合设计及施工验收规范要求，验收合格	
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	 建设单位 (公章) 项目负责人:  2023年2月3日	 监理单位 (公章) 总监理工程师:  注册编号: 1442014201425668(00) 有效期: 2023.03.24 2023年2月3日	 施工单位 (公章) 项目负责人:  注册编号: 1442014201425668(00) 有效期: 2024.08.24 2023年2月3日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2023年2月3日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)
	 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓 名: 尹 勇 国 注册号: 5100723-AY005 有效期: 至 2025 年 12 月		

技术负责人 余良

姓名	余良	性别	男	年龄	40
职务	技术负责人	职称	高工	学历	本科
证件类型	职称证	证件号码	441421198412292218		
手机号码	13828455397	证件号（职称证书编号）		2203001084419	
参加工作时间	2009年	从事技术负责人年限		4年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
中国建筑第二工程局有限公司	未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包	11818.957257万元	2022.02.21 2023.04.11	已完	合格
深圳市光明区公明街道办事处	公明街道道路景观提升三年行动计划工程(第一批-屋园路景观提升)	3688.193563万元	2023.05.15 2024.03.15	已完	合格
海丰县农业农村局	海丰县滨海生态乡村振兴示范带(二期)建设项目	3589.24376万元	2023.03.10 2023.11.21	已完	合格
深圳市龙岗区吉华街道办事处	吉华街道联创路(吉华段)市政工程	1231.744562万元	2021.10.08 2022.11.02	已完	合格

姓名 余良
性别 男 民族 汉
出生 1984 年 12 月 29 日
住址 广东省深圳市福田区福华路253号福华新村5栋701



公民身份号码 441421198412292218

中华人民共和国
居民身份证




签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2023.02.03-2043.02.03

普通高等学校

毕业证书



学生 余良 性别男，一九八四年十二月二十九日生，于二〇〇五年九月至二〇〇九年六月在本校 机械设计制造及其自动化 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳大学  校（院）长：章汝功

证书编号：105901200905003337 二〇〇九年六月二十六日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

广东省职称证书

姓名：余良

身份证号：441421198412292218



职称名称：高级工程师

专业：建筑施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月28日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001084419

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



(无发证机关钢印无效)

持证人签名:
Signature of the Bearer

编号: Z202005230293
No.:



姓名: 余良
Full Name

性别: 男
Sex

出生年月: 1984年12月29日
Date of Birth

专业名称: 园林绿化
Speciality

任职资格: 高级工程师
Qualification Level

批准日期: 2020年2月24日
Approval Date

发证单位(盖章)
Issued by



发证日期: 2020年3月10日
Date of issue

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余良

社保电话号：500509754

身份证号码：441421198412292218

页码：2

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2022	05	20085887	10816.0	1622.4	865.28	1	10816	648.96	216.32	1	10816	48.67	10816	28.55	2360	16.52	7.08
2022	06	20085887	10816.0	1622.4	865.28	1	10816	648.96	216.32	1	10816	48.67	10816	28.55	2360	16.52	7.08
2022	07	20085887	10816.0	1622.4	865.28	1	10816	648.96	216.32	1	10816	48.67	10816	28.55	2360	16.52	7.08
2022	08	20085887	10816.0	1622.4	865.28	1	10816	648.96	216.32	1	10816	48.67	10816	28.55	2360	16.52	7.08
2022	09	20085887	10816.0	1622.4	865.28	1	10816	648.96	216.32	1	10816	48.67	10816	28.55	2360	16.52	7.08
2022	10	20085887	10816.0	1622.4	865.28	1	10816	648.96	216.32	1	10816	48.67	10816	28.55	2360	16.52	7.08
2022	11	20085887	10816.0	1622.4	865.28	1	10816	648.96	216.32	1	10816	48.67	10816	28.55	2360	16.52	7.08
2022	12	20085887	10816.0	1622.4	865.28	1	10816	648.96	216.32	1	10816	48.67	10816	28.55	2360	16.52	7.08
2023	01	20085887	10816.0	1622.4	865.28	1	10816	648.96	216.32	1	10816	48.67	10816	28.55	2360	16.52	7.08
2023	02	20085887	10816.0	1622.4	865.28	1	10816	648.96	216.32	1	10816	48.67	10816	28.55	2360	16.52	7.08
2023	03	20085887	10816.0	1622.4	865.28	1	10816	648.96	216.32	1	10816	48.67	10816	28.55	2360	16.52	7.08
2023	04	20085887	10816.0	1622.4	865.28	1	10816	648.96	216.32	1	10816	48.67	10816	28.55	2360	16.52	7.08
2023	05	20085887	10816.0	1622.4	865.28	1	10816	648.96	216.32	1	10816	48.67	10816	28.55	2360	16.52	7.08
2023	06	20085887	10816.0	1622.4	865.28	1	10816	648.96	216.32	1	10816	48.67	10816	28.55	2360	16.52	7.08
2023	07	20085887	10816.0	1622.4	865.28	1	10816	648.96	216.32	1	10816	48.67	10816	28.55	2360	16.52	7.08
2023	08	20085887	11389.0	1708.35	911.12	1	11389	706.12	227.78	1	11389	56.95	11389	37.58	2360	16.52	7.08
2023	09	20085887	11389.0	1708.35	911.12	1	11389	706.12	227.78	1	11389	56.95	11389	37.58	2360	16.52	7.08
2023	10	20085887	11389.0	1708.35	911.12	1	11389	706.12	227.78	1	11389	56.95	11389	37.58	2360	16.52	7.08
2024	02	20085887	11389.0	1708.35	911.12	1	11389	706.12	227.78	1	11389	56.95	11389	37.58	11389	91.11	22.78
2024	03	20085887	11389.0	1708.35	911.12	1	11389	706.12	227.78	1	11389	56.95	11389	37.58	11389	91.11	22.78
2024	04	20085887	11389.0	1708.35	911.12	1	11389	706.12	227.78	1	11389	56.95	11389	37.58	11389	91.11	22.78
2024	05	20085887	11389.0	1708.35	911.12	1	11389	706.12	227.78	1	11389	56.95	11389	37.58	11389	91.11	22.78
2024	06	20085887	11389.0	1708.35	911.12	1	11389	706.12	227.78	1	11389	56.95	11389	37.58	11389	91.11	22.78
2024	07	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	04	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	05	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	06	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	07	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			70519.28	38617.84			38042.7	13936.02			2543.29			1718.59	784.68	703.17	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927b7ddf5b2e63）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20085887
单位名称：中深建业建设集团有限公司



安全主任 张正

姓名	张正	证件类型	安全生产考 核证	证件号码	342401199509086310
手机号码	18756205644		证件号证件号(C证编号)	粤建安 C3(2024)0060711	



广东省职称证书

姓名：张正

身份证号：342401199509086310



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月29日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003084607

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2024)0060711

姓名:张正

性别:男

出生年月:1995年09月08日

企业名称:中深建业建设集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2024年08月26日

有效期:2024年08月26日至2027年08月25日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年08月26日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张正

社保电脑号：642799042

身份证号码：342401199509086310

页码：3

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2025	11	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16	5.04
2025	12	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16	5.04
2026	01	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	20.16	5.04
2026	02	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	20.16	5.04
2026	03	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	20.16	5.04
2026	04	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	20.16	5.04
2026	05	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	20.16	5.04
合计			69868.2	40919.84			7869.53	2702.21			2686.07		1844.6	1979.4	779.05	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b7ddf93bf56 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20085887	中深建业建设集团有限公司



质量主任 陈冲

姓名	陈冲	证件类型	岗位证	证件号码	42900419920610292X
手机号码	13510132736		证件号（质量员证编号）	1701030004786	



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证书



中国建设教育协会监制



姓名 陈冲
身份证号 42900419920610292X
证书编号 1701030004786
工作单位 无

小陈
陈冲 同志于 2017 年
05 月09日至 2017 年06月08日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 质量员（土建） 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



证书专用章
有效期至：2026年12月31日

广东省职称证书

姓名：陈冲

身份证号：42900419920610292X



职称名称：工程师

专业：道路与桥梁工程

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年04月28日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003079570

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈冲

社保电脑号: 639586466

身份证号: 42900419920610292X

页码: 3

参保单位名称: 中深建业建设集团有限公司

单位编号: 20085887

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			77688.35	45401.44			41804.86	15261.2			2958.94		2063.01	2164.68		846.67	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (33927b7de058fa28) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
20085887	中深建业建设集团有限公司



资料员 林少云

姓名	林少云	证件类型	岗位证	证件号码	440582199206306385
手机号码	13247624704		证件号	0441811494418000102	



证书编码：0441811494418000102

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：林少云

身份证号：440582199206306385

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 06月 11日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林少云

社保电脑号：648790651

身份证号码：440582199206306385

页码：2

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	04	20085887	8100.0	1134.0	648.0	2	11620	58.1	23.24	1	8100	36.45	8100	13.37	2360	16.52	7.08
2022	05	20085887	8100.0	1134.0	648.0	2	11620	58.1	23.24	1	8100	36.45	8100	21.38	2360	16.52	7.08
2022	06	20085887	8100.0	1134.0	648.0	2	11620	58.1	23.24	1	8100	36.45	8100	21.38	2360	16.52	7.08
2022	07	20085887	8100.0	1134.0	648.0	2	12964	64.82	25.93	1	8100	36.45	8100	21.38	2360	16.52	7.08
2022	08	20085887	8100.0	1134.0	648.0	2	12964	64.82	25.93	1	8100	36.45	8100	21.38	2360	16.52	7.08
2022	09	20085887	8100.0	1134.0	648.0	2	12964	64.82	25.93	1	8100	36.45	8100	21.38	2360	16.52	7.08
2022	10	20085887	8100.0	1134.0	648.0	2	12964	77.78	25.93	1	8100	36.45	8100	21.38	2360	16.52	7.08
2022	11	20085887	8100.0	1134.0	648.0	2	12964	77.78	25.93	1	8100	36.45	8100	21.38	2360	16.52	7.08
2022	12	20085887	8100.0	1134.0	648.0	2	12964	77.78	25.93	1	8100	36.45	8100	21.38	2360	16.52	7.08
2023	01	20085887	8100.0	1134.0	648.0	2	12964	77.78	25.93	1	8100	40.5	8100	21.38	2360	16.52	7.08
2023	02	20085887	8100.0	1134.0	648.0	2	12964	77.78	25.93	1	8100	40.5	8100	21.38	2360	16.52	7.08
2023	03	20085887	8100.0	1134.0	648.0	2	12964	77.78	25.93	1	8100	40.5	8100	21.38	2360	16.52	7.08
2023	04	20085887	8100.0	1134.0	648.0	2	12964	77.78	25.93	1	8100	40.5	8100	21.38	2360	16.52	7.08
2023	05	20085887	8100.0	1134.0	648.0	2	12964	77.78	25.93	1	8100	40.5	8100	26.73	2360	16.52	7.08
2023	06	20085887	8100.0	1134.0	648.0	2	12964	77.78	25.93	1	8100	40.5	8100	26.73	2360	16.52	7.08
2023	07	20085887	8100.0	1134.0	648.0	2	12964	77.78	25.93	1	8100	40.5	8100	26.73	2360	16.52	7.08
2023	08	20085887	9800.0	1372.0	784.0	2	12964	77.78	25.93	1	9800	49.0	9800	32.34	2360	16.52	7.08
2023	09	20085887	9800.0	1372.0	784.0	2	12964	77.78	25.93	1	9800	49.0	9800	32.34	2360	16.52	7.08
2023	10	20085887	9800.0	1372.0	784.0	2	9800	147.0	49.0	1	9800	49.0	9800	32.34	2360	16.52	7.08
2023	11	20085887	9800.0	1372.0	784.0	2	9800	147.0	49.0	1	9800	49.0	9800	32.34	2360	16.52	7.08
2023	12	20085887	9800.0	1372.0	784.0	2	9800	147.0	49.0	1	9800	49.0	9800	32.34	2360	16.52	7.08
2024	01	20085887	9800.0	1372.0	784.0	2	9800	147.0	49.0	1	9800	49.0	9800	32.34	9800	78.4	19.6
2024	02	20085887	9800.0	1372.0	784.0	2	9800	147.0	49.0	1	9800	49.0	9800	32.34	9800	78.4	19.6
2024	03	20085887	9800.0	1372.0	784.0	2	9800	147.0	49.0	1	9800	49.0	9800	64.68	9800	78.4	19.6
2024	04	20085887	9800.0	1470.0	784.0	2	9800	147.0	49.0	1	9800	49.0	9800	64.68	9800	78.4	19.6
2024	05	20085887	9800.0	1470.0	784.0	2	9800	147.0	49.0	1	9800	49.0	9800	64.68	9800	78.4	19.6
2024	06	20085887	9800.0	1470.0	784.0	2	9800	147.0	49.0	1	9800	49.0	9800	64.68	9800	78.4	19.6
2024	07	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林少云

社保电脑号：648790651

身份证号：440582199206306385

页码：3

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2026	03	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			61758.62	36259.12			7516.67	2584.59			2409.43		1630.81	1832.56			721.03



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927b7ddfea0f0d ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20085887
单位名称：中深建业建设集团有限公司



打印日期：2026年3月26日

材料员 蔡琼珠

姓名	蔡琼珠	证件类型	岗位证	证件号码	440582199201036400
手机号码	13632775813		证件号	0441711194417000015	



证书编码：044171119441700015

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：蔡琼珠

身份证号：440582199201036400

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 06月 05日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

质量员 徐思明

姓名	徐思明	证件类型	岗位证	证件号码	522325199812044016
手机号码	15186477764		证件号		0442110600006000502



广东省职称证书

姓名：徐思明
身份证号：522325199812044016



职称名称：助理工程师
专业：建筑施工
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2024年6月2日
评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006186408
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2024年8月20日



证书编码：0442110600006000502

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：徐思明

身份证号：522325199812044016

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省祥粤职业培训学院

发证时间：2021年 12月 09日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐思明

社保电脑号：806660940

身份证号码：522325199812044016

页码：2

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			41307.31	22424.0			5476.5	1850.22			1601.07		1081.26		1349.33		438.38



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b7ddf9dbbf5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20085887	中深建业建设集团有限公司



安全员 郑华雁

姓名	郑华雁	证件类型	安全生产考 核合格证	证件号码	440582199502190073
手机号码	13250223147	证件号 (C 证编号)	粤建安 C3 (2020) 0044383		



普通高等学校

毕业证书



学生 郑华雁 性别 男 ， 一九九五 年 二 月
十九 日生，于二〇一五年 九 月至二〇一九年 六 月
在本学院 信息工程 专业
四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。

校名：广州大学华软软件学院

院长：

A handwritten signature in black ink, appearing to be '何大' followed by a stylized flourish.



证书编号：126181201905001645

二〇一九年 六 月 二十 日

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0044383

姓名:郑华雁

性别:男

出生年月:1995年02月19日

企业名称:中深建业建设集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2020年11月30日

有效期:2023年10月26日至2026年11月29日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年10月26日



广东省职称证书

姓名：郑华雁

身份证号：440582199502190073



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年7月5日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003271607

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年10月23日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑华雁

社保电脑号：803445982

身份证号码：440582199502190073

页码：2

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	20085887	10001.0	1400.14	800.08	2	10001	150.02	50.01	1	10001	50.01	10001	33.0	2360	16.52	7.08
2023	11	20085887	10001.0	1400.14	800.08	2	10001	150.02	50.01	1	10001	50.01	10001	33.0	2360	16.52	7.08
2023	12	20085887	10001.0	1400.14	800.08	2	10001	150.02	50.01	1	10001	50.01	10001	33.0	2360	16.52	7.08
2024	01	20085887	10001.0	1400.14	800.08	2	10001	150.02	50.01	1	10001	50.01	10001	33.0	10001	80.01	20.0
2024	02	20085887	10001.0	1400.14	800.08	2	10001	150.02	50.01	1	10001	50.01	10001	33.0	10001	80.01	20.0
2024	03	20085887	10001.0	1400.14	800.08	2	10001	150.02	50.01	1	10001	50.01	10001	66.01	10001	80.01	20.0
2024	04	20085887	10001.0	1500.15	800.08	2	10001	150.02	50.01	1	10001	50.01	10001	66.01	10001	80.01	20.0
2024	05	20085887	10001.0	1500.15	800.08	2	10001	150.02	50.01	1	10001	50.01	10001	66.01	10001	80.01	20.0
2024	06	20085887	10001.0	1500.15	800.08	2	10001	150.02	50.01	1	10001	50.01	10001	66.01	10001	80.01	20.0
2024	07	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			54656.79	31972.4			6629.6	2288.88			2166.13			1398.53	1548.66		574.88

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927b7de04ac817）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20085887
单位名称：中深建业建设集团有限公司



施工员 邱荣胜

姓名	邱荣胜	证件类型	岗位证	证件号码	44092119850616773X
手机号码	15815516322		证件号		0441710494417000076



证书编码：0441710494417000076

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：邱荣胜

身份证号：44092119850616773X

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 06月 19日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱荣胜

社保电脑号：625924617

身份证号码：44092119850616773X

页码：3

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	11	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			75202.61	41163.12			40434.62	14760.98			2700.89		1856.38		1987.80	781.15	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b7de049906b ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：20085887
 单位名称：中深建业建设集团有限公司



劳资专管员 田佳纯

姓名	田佳纯	证件类型	岗位证	证件号码	445281199808190043
手机号码	13699727849		证件号	0915879202409008739	



依据中华人民共和国《劳动法》和《职业教育法》按照广东省建协职业技能鉴定中心相关行业领域从业人员职业课程继续教育和测评标准,经教育评估,成绩合格。

特发此证。

In accordance with the labor law and the law of the People's Republic of China on vocational education, and in accordance with the standards for vocational cos and assessment of practitioners in the relevant industries of the vocational skills assessment center of the Guangdong Provincial Construction Association, the Continuing education has passed the educational assessment. I hereby certify that.

建设行业工程机械专业人员 合格证书



Housing and Urban-Rural Construction
Professional Skills Certificate
广东省建协职业技能鉴定中心



持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 0915879202409008739
Certificate No.

注册编号: 091587920249008739
Registration No.

姓名: 田佳纯
Full Name

性别: 女
Gender

身份证号: 445281199808190043
ID No.

职业工种: 劳资专管员
Occupation Trade

级别: —
Rank

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2024年10月4日
Issued Date



广东省职称证书

姓名：田佳纯

身份证号：445281199808190043



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006258674

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：田佳纯

社保电脑号：804867606

身份证号码：445281199808190043

页码：2

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	20085887	7147.0	1143.52	571.76	1	7147	357.35	142.94	1	7147	35.74	7147	47.17	7147	57.18	14.29
2024	07	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			51038.27	27240.96			24111.42	8614.24			1882.13		1208.71		1374.72		487.82



备注：

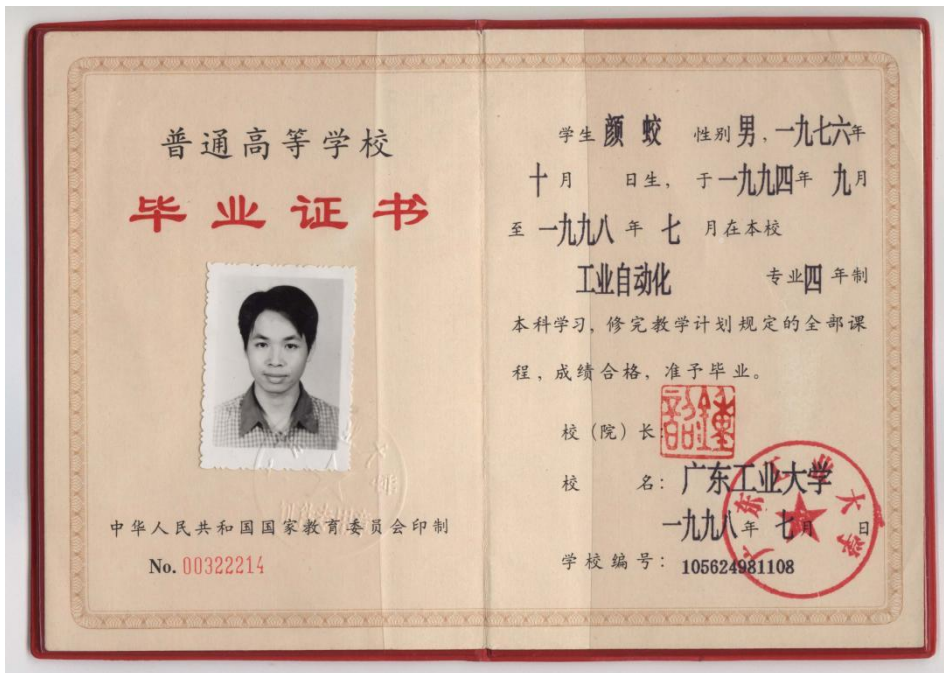
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b7ddffa7488 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20085887 单位名称 中深建业建设集团有限公司



打印日期：2026年3月28日

电力工程师 颜蛟

姓名	颜蛟	证件类型	岗位证	证件号码	44082419761020005X
手机号码	18617018866		证件号		0029950



江西省非国有企业专业技术
资格证书



江西省人力资源和社会保障厅

编号: **Nº 0029950**



姓名: 颜蛟
身份证号: 44082419761020005X
资格名称: 非国有企业高级工程师
专业名称: 机电
批准日期: 2011年11月14日
批复文件: 赣人社字(2011)595号

深圳市建筑工程股份有限公司吉
安分公司
工作单位: _____

36220110643

非国有管理号: _____

签发单位盖章:



签发日期: 2012 年 1 月 13 日

市政工程师 米学东

姓名	米学东	证件类型	职称证	证件号码	21132219871101227X
手机号码	13128955800		证件号	B08183080100000708	



本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08183080100000708



持证人签名:

姓名: 米学东

性别: 男

身份证号: 21132219871101227X

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2018年10月20日

A020

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：米学东

社保电脑号：630555610

身份证号码：21132219871101227X

页码：2

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	04	20085887	5292.0	793.8	423.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5292	34.93	5292	42.34	10.58
2024	05	20085887	5292.0	793.8	423.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5292	34.93	5292	42.34	10.58
2024	06	20085887	5292.0	793.8	423.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5292	34.93	5292	42.34	10.58
2024	07	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			42081.2	24301.36			5900.36	2013.21			1750.25		1062.07	1285.68		478.76	

社会保险费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b7ddffe9bd2 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20085887
单位名称：中深建业建设集团有限公司



市政工程师 匡前松

姓名	匡前松	证件类型	职称证	证件号码	43058119861006301X
手机号码	15018549761		证件号	B08203080100004590	





姓名: 匡前松 A917

性别: 男

身份证号: 43058119861006301X

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日

证书编号: B08203080100004590

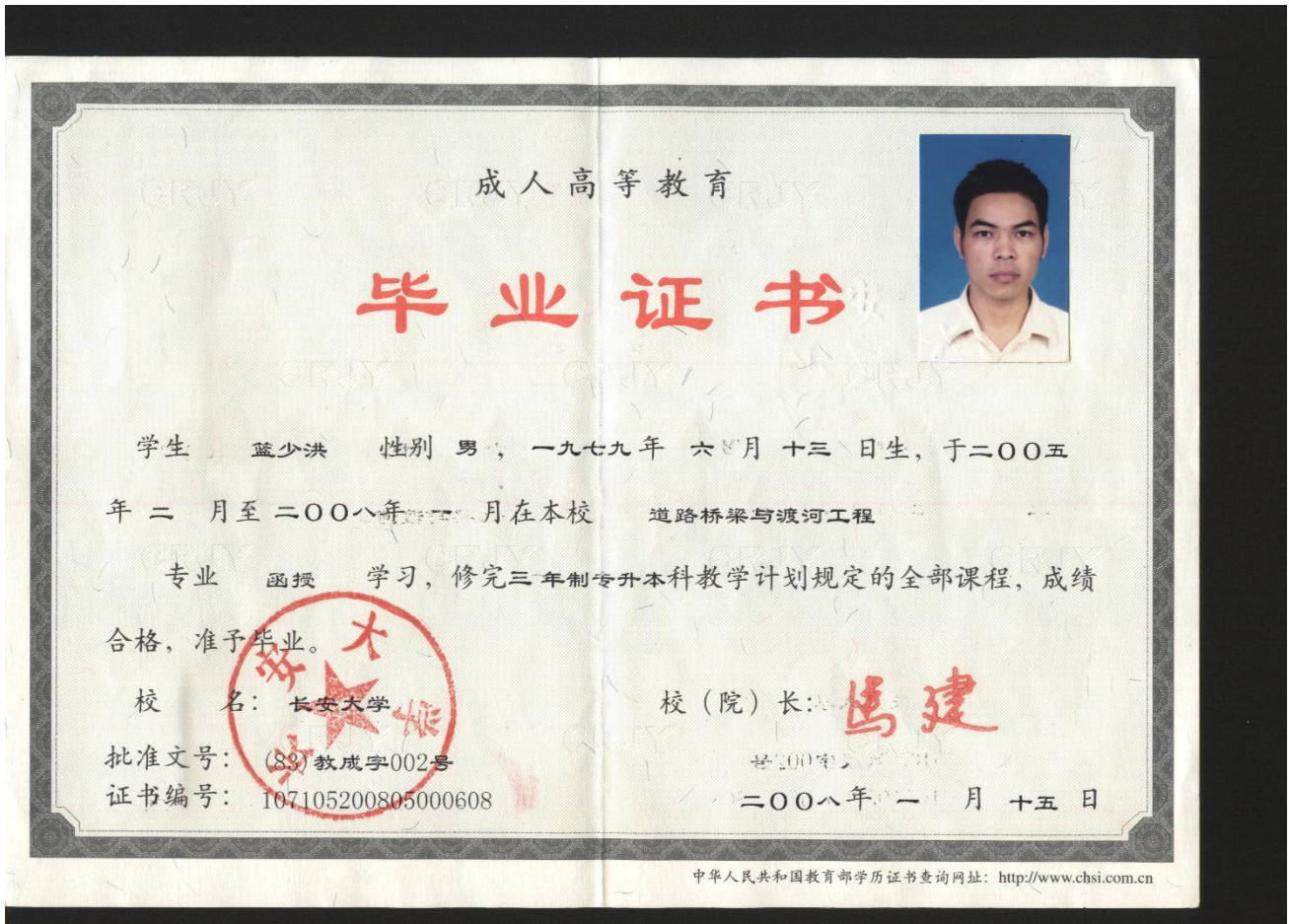
查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



路桥工程师 蓝少洪

姓名	蓝少洪	证件类型	职称证	证件号码	445281197906132753
手机号码	13760760328		证件号	HWZ9802058500	



中级专业技术职务
资格证书



湖南省人事厅



持证人签名：

姓 名： 蓝少洪
性 别： 男
身份证号： 445281197906132753
任职资格： 工程师
专业类别： 路桥
批准日期： 2006-6-22
工作单位： _____
系统编码： HWZ9802058500

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蓝少洪

社保电脑号：806384173

身份证号码：445281197906132753

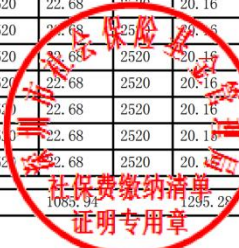
页码：2

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	11	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			43137.76	23669.68			5534.42	1869.52			1707.97		1085.94	1295.28		434.96	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b7de03cfe5d ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20085887 单位名称 中深建业建设集团有限公司



道路工程师 杜柏军

姓名	杜柏军	证件类型	职称证	证件号码	431021198903167530
手机号码	15267133956		证件号	Z330100079647	



杭州市中、初级专业技术职务 任职资格证书



本证书的相关信息由杭州市人力资源和社会保障局提供。此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格。杭州市职称系统面向社会提供电子证书核验服务。

姓名	杜柏军	性别	男
出生日期	1989年03月16日	资格名称	工程师
专业名称	市政道路（桥梁）	资格级别	中级
取得时间	2019年12月05日		
公布文号	杭人社函〔2019〕134号		
评定组织	杭州市萧山区建筑工程技术人员工程师资格评审委员会		
发文单位	杭州市人力资源和社会保障局		
发文日期	2019年12月23日		
证书编号	Z330100079647		
二维码验证		在线验证码	556643



电子证书生成日期: 2019年12月26日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杜柏军

社保电脑号：812909542

身份证号码：431021198903167530

页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	20085887	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	07	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			17359.12	8834.32			2396.46	798.9			798.9		336.52		383.44		121.36



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b7ddfa66aag ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20085887 单位名称 中深建业建设集团有限公司



造价师 廖启程

姓名	廖启程	证件类型	造价师证	证件号码	43232619781205181X
手机号码	18928380568		证件号		建 [造]11184400011779





持证人签名:

210050008010920864

姓名: 廖启程
性别: 男
身份证号: 43232619781205181X
专业名称: 建筑工程
资格级别: 工程师
授予时间: 2005年9月17日
工作单位: 安化县烟溪建设管理站

本证书由湖南省人事厅批准和颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编码: **B08053010800000075**

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



编号：
No. : 0087504



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：
File No. : 07234342306431088

姓名：
Full Name 廖启程
性别：
Sex 男
出生年月：
Date of Birth 1978年12月
专业类别：
Professional Type 土 建
批准日期：
Approval Date 2007年10月

签发单位盖章：
Issued by
签发日期：
Issued on 2008年 2 月 17日



使用有效期: 2026年04月29日
- 2026年07月28日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 廖启程
性 别: 男
出 生 日 期: 1978年12月05日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11184400011779
有 效 期: 2026年01月12日-2030年01月11日
聘 用 单 位: 中深建业建设集团有限公司



廖启程

个人签名: 廖启程

签名日期: 2026.4.29



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖启程

社电账号：643608581

身份证号码：43232619781205181X

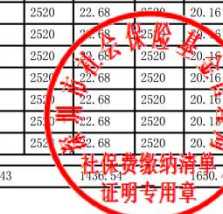
页码：2

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	08	20085887	7427.0	1039.78	594.16	2	12964	64.82	25.93	1	7427	33.42	7427	19.61	2360	16.52	7.08
2022	09	20085887	7427.0	1039.78	594.16	2	12964	64.82	25.93	1	7427	33.42	7427	19.61	2360	16.52	7.08
2022	10	20085887	7427.0	1039.78	594.16	2	12964	64.82	25.93	1	7427	33.42	7427	19.61	2360	16.52	7.08
2022	11	20085887	7427.0	1039.78	594.16	2	12964	64.82	25.93	1	7427	33.42	7427	19.61	2360	16.52	7.08
2022	12	20085887	7427.0	1039.78	594.16	2	12964	64.82	25.93	1	7427	33.42	7427	19.61	2360	16.52	7.08
2023	01	20085887	7427.0	1039.78	594.16	2	12964	64.82	25.93	1	7427	33.42	7427	19.61	2360	16.52	7.08
2023	02	20085887	7427.0	1039.78	594.16	2	12964	64.82	25.93	1	7427	33.42	7427	19.61	2360	16.52	7.08
2023	03	20085887	7427.0	1039.78	594.16	2	12964	64.82	25.93	1	7427	33.42	7427	19.61	2360	16.52	7.08
2023	04	20085887	7427.0	1039.78	594.16	2	12964	64.82	25.93	1	7427	33.42	7427	19.61	2360	16.52	7.08
2023	05	20085887	7427.0	1039.78	594.16	2	12964	64.82	25.93	1	7427	33.42	7427	19.61	2360	16.52	7.08
2023	06	20085887	7427.0	1039.78	594.16	2	12964	64.82	25.93	1	7427	33.42	7427	19.61	2360	16.52	7.08
2023	07	20085887	7427.0	1039.78	594.16	2	12964	64.82	25.93	1	7427	33.42	7427	19.61	2360	16.52	7.08
2023	08	20085887	7337.0	1027.18	586.96	2	12964	64.82	25.93	1	7337	36.69	7337	24.21	2360	16.52	7.08
2023	09	20085887	7337.0	1027.18	586.96	2	12964	64.82	25.93	1	7337	36.69	7337	24.21	2360	16.52	7.08
2023	10	20085887	7337.0	1027.18	586.96	2	12964	64.82	25.93	1	7337	36.69	7337	24.21	2360	16.52	7.08
2023	11	20085887	7337.0	1027.18	586.96	2	12964	64.82	25.93	1	7337	36.69	7337	24.21	2360	16.52	7.08
2023	12	20085887	7337.0	1027.18	586.96	2	12964	64.82	25.93	1	7337	36.69	7337	24.21	2360	16.52	7.08
2024	01	20085887	7337.0	1027.18	586.96	2	12964	64.82	25.93	1	7337	36.69	7337	24.21	2360	16.52	7.08
2024	02	20085887	7337.0	1027.18	586.96	2	12964	64.82	25.93	1	7337	36.69	7337	24.21	2360	16.52	7.08
2024	03	20085887	7337.0	1027.18	586.96	2	12964	64.82	25.93	1	7337	36.69	7337	24.21	2360	16.52	7.08
2024	04	20085887	7337.0	1100.55	586.96	2	7337	110.06	36.69	1	7337	36.69	7337	24.21	2360	16.52	7.08
2024	05	20085887	7337.0	1100.55	586.96	2	7337	110.06	36.69	1	7337	36.69	7337	24.21	2360	16.52	7.08
2024	06	20085887	7337.0	1100.55	586.96	2	7337	110.06	36.69	1	7337	36.69	7337	24.21	2360	16.52	7.08
2024	07	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			5549.27	32665.2			7044.37	2427.18			2191.43						659.5



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b7ddf8bc32k ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20085887
单位名称：中深建业建设集团有限公司



园林绿化工程师 吴婷婷

姓名	吴婷婷	证件类型	职称证	证件号码	420923198908274924
手机号码	13027410959		证件号	Z202005230302	



职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名	吴婷婷
性别	女
身份证号	420923198908274924
职称名称	高级工程师
级别	副高级
专业	道路与桥梁隧道工程
评审机构	湖南省工程系列（交通工程专业）高级职称评审委员会
备案时间	2024年12月09日
备案文号	湘人社职称〔2025〕70号
证书编号	A0624199101000761



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

1. 登录湖南省人力资源和社会保障厅-个人网厅查询，网址：
<https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/>；
2. 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。



(先发证机关钢印无效)

持证人签名:
Signature of the Bearer

编号: Z202005230302
No.:



姓名: 吴婷婷
Full Name

性别: 女
Sex

出生年月: 1989年8月27日
Date of Birth

专业名称: 园林绿化
Speciality

任职资格: 高级工程师
Qualification Level

批准日期: 2020年2月26日
Approval Date

发证单位(盖章)
Issued by



发证日期: 2020年3月10日
Date of issue

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴婷婷

社保电话号：802729651

身份证号码：420923198908274924

页码：2

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	20085887	5884.0	823.76	470.72	2	12964	77.78	25.93	1	5884	29.42	5884	19.42	2360	16.52	7.08
2023	09	20085887	5884.0	823.76	470.72	2	12964	77.78	25.93	1	5884	29.42	5884	19.42	2360	16.52	7.08
2023	10	20085887	5884.0	823.76	470.72	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5884	19.42	2360	16.52	7.08
2023	11	20085887	5884.0	823.76	470.72	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5884	19.42	2360	16.52	7.08
2023	12	20085887	5884.0	823.76	470.72	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5884	19.42	2360	16.52	7.08
2024	01	20085887	5884.0	823.76	470.72	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5884	19.42	5884	47.07	11.77
2024	02	20085887	5884.0	823.76	470.72	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5884	19.42	5884	47.07	11.77
2024	03	20085887	5884.0	823.76	470.72	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5884	38.83	5884	47.07	11.77
2024	04	20085887	5884.0	882.6	470.72	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5884	38.83	5884	47.07	11.77
2024	05	20085887	5884.0	882.6	470.72	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5884	38.83	5884	47.07	11.77
2024	06	20085887	5884.0	882.6	470.72	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5884	38.83	5884	47.07	11.77
2024	07	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			45906.72	27068.08			6249.47	2162.17			1884.63						538.7



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927b7ddf677998 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20085887 单位名称 中深建业建设集团有限公司



设计负责人



持证人具备担任相应高级
专业技术职务的任职资格。



评委会名称： 杭州市工程技术人员高级工程
师资格第三评审委员会

取得资格时间： 2011年12月29日

发证时间： 2012年03月09日

发证单位：



证书编号： G3300166838

姓 名： 王周庆

性 别： 男

出生年月： 1979年02月28日

资格名称： 高级工程师

专业名称： 道路工程设计

中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）

注册执业证书

本证书由住房和城乡建设部、交通运输部批准颁发，是中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 王周庆

证书编号 AD243300080



NO. AD0001548

发证日期 2024年06月20日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

王周庆

证件类型	居民身份证	证件号码	330106*****59	性别	男
注册证书所在单位名称	杭州市城建设计研究院有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册土木工程师（道路工程）

注册单位：杭州市城建设计研究院有限公司

证书编号：AD243300080

注册编号/执业印章号：3300278-AD007

注册专业：不分专业

有效期：2027年06月30日

查看证书变更记录 (1) ▾

浙江省(杭州市本级) 社会保险参保证明(单位专用)



单位名称: 杭州市城建设计研究院有限公司

统一社会信用代码: 913301024701020016

共1页, 第1页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	413	413	413	
2025年05月 - 2026年05月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	葛宪滨	23010319780928735X	202505 - 202605	13
2	王炜	310110196910143616	202505 - 202605	13
3	郭英	310110197208133623	202505 - 202605	13
4	虞岚	330102198609150625	202505 - 202605	13
5	傅诚	330103197605310056	202505 - 202605	13
6	陈珏	330103198210151622	202505 - 202605	13
7	陈砚琦	330104198511274462	202505 - 202605	13
8	杨燕	33010619710419042X	202505 - 202605	13
9	慕深海	330106197604033332	202505 - 202605	13
10	王周庆	330106197902280059	202505 - 202605	13
11	周敏峰	330125197507082318	202505 - 202605	13
12	钱涛	33040219790630061X	202505 - 202605	13
13	孙斌杰	330521198110181511	202505 - 202605	13
14	傅政宇	330702198401091219	202505 - 202605	13
15	姚帅	330722197612211437	202505 - 202605	13
16	徐国清	330821198012110716	202505 - 202605	13
17	沈金伟	331082198911111392	202505 - 202605	13
18	季伟捷	332502198107260019	202505 - 202605	13
19	卢江	332621197111020018	202505 - 202605	13
20	金彪	339005198607086617	202505 - 202605	13
21	孙佩奇	340826198505264813	202505 - 202605	13
22	王卫涛	412728198202176813	202505 - 202605	13
23	叶战军	420111197108165531	202505 - 202605	13
24	黄丽芳	622801198310020423	202505 - 202605	13

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26061515385804986066,

验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#valid>

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2026年06月15日



设计负责人业绩：近 5 年（自截标之日起倒推，以交（竣）工验收材料最晚时间为准）自认为最具代表性的个人已完工同类工程业绩（设计项目负责人同类工程业绩指市政公用工程设计业绩，不超过 3 项，超过 3 项取前 3 项）+国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证及网页链接

设计业绩≥60.742883 万元

设计负责人同类工程业绩一览表

一、设计负责人同类工程设计业绩（由负责设计单位提供）

1、工程名称：西兴路（江南大道-滨康路）整治工程；

竣工日期：2022 年 06 月 30 日；合同金额：480.1866 万元；建设内容：本项目为道路整治工程，整治内容主要包括路面、雨污水管道、桥梁人行道、以及部分交通设施、智能交通、绿化等道路附属工程。道路全长 3600 米，标准段宽 44-50 米，道路等级为城市次干路，设计速度为 50 千米/小时。工程建安费为 24385 万元。；

“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2755578>。

2、工程名称：滨江区彩虹片区、钱潮片区、滨文片区周边环境提升改造项目设计；

竣工日期：2023 年 07 月 10 日；合同金额：254.0326 万元；建设内容：包括但不限于路面出新、积水点整治、井盖雨水口改造、市政综合管网修复、公共设施更新、口袋公园增设、交通优化、交通设施完善、环境提升及景观绿化等方案修改、初步设计、扩初设计，并积极做好与建设方及相关单位的沟通与协作，并提供相应配套技术服务等。；

“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3086486>。

3、工程名称：华业西侧支路工程、滨兴路（南川路-时代大道）工程、永久河（建业路-信诚路）综合整治工程 EPC 工程总承包；

竣工日期：2022 年 12 月 19 日；合同金额：127.2176 万元；建设内容：滨兴路（南川路-时代大道）工程长 1012m，工程内容主要为道路新建和改建、整治段为雨水主管修复及支管新建、污水管新建，电力及通信管道迁改，燃气及给水保护性施工；新建段包含给水、雨污水及电力、通信、燃气等市政管道新建；以及智能交通及交通设施、景观亮化、绿化等道路附属工程。永久河（建业路-信诚路）综合整治工程总长约 730 米，主要建设内容为河道整治拓宽与两侧景观绿化提升、人行桥一座、驿站等。华业西侧支路工程总长度约 152 米，为城市支路；主要建设内容包括道路工程，桥梁工程，雨水管网、给水、电力、通信、燃气等市政管线工程，以及照明等道路附属工程。；

“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3077139>。

项目名称 1: 西兴路(江南大道-滨康路)整治工程
中标通知书

21-C-027

杭州市建设工程勘察设计中标通知书

2021年 03月 15日



杭州市城建设计研究院有限公司:

杭州高新开发建设管理运营有限公司 的 西兴路(江南大道-滨康路)整治工程设计 工
程, 评标工作已经结束。经评标委员会评审, 依据招投标有关法律法规和本项目招标文件的
规定, 现确定你单位为中标人。请你单位在收到中标通知书后, 在____年____月____日前与
招标人签订合同。

工程名称	西兴路(江南大道-滨康路)整治 工程设计	招标编号	11122120210208011
建设地址	杭州市滨江区西兴、西兴北单元, 本次工程范围为北起江南大道, 南至滨康路		
总投资额	28030 万元	总用地面积 (道路长度)	总用地面积约 172729 平 方米, 道路总长约 3600 米
工程设计费用: 480.1866 万元 (大写: 肆佰捌拾万壹仟捌佰陆拾陆元整), 单方设计费用: 27.80 元/平方米, 上浮率: 1.74%			
工作内容及期限	<p>中标人负责本项目方案设计(深化)、初步设计(含概算编制、概算调整)、施工图设计、图纸会审、技术交底, 以及工程设计配合、报批配合、施工配合、验收配合、信访配合等技术服务以及设计必须完成的其他工作。包括但不限于市政道路、雨、污等管线、照明、交通设施、电气工程、景观绿化及其他附属设施的方案修改、初步设计、施工图设计和桥梁功能性检测, 并积极做好与建设方及相关单位的沟通与协作, 对后续施工图纸的实施过程进行跟踪并提供相应配套技术服务等。</p> <p>各阶段设计成果应符合国家规定的图纸编制深度要求及相关出图标准要求, 并完成招标人和相关审查部门的阶段性审查意见所提出的修改工作。包括方案、初步设计、施工图设计、概算审查、施工图审查。设计单位提供给招标人的设计成果必须保证其完整性和准确性、安全性等。</p> <p>总服务期 <u>35</u> 日历天 方案设计文件编制时间为 <u>7</u> 日历天 (含讨论、修改、确定时间) 初步(深化)设计文件编制时间为 <u>14</u> 日历天 (含方案评审时间) 施工图设计文件编制时间为 <u>14</u> 日历天</p>		
招标人: (盖章)			
法定代表人: (签字或盖章)			
	2021 年 月 日		
招标代理机构: (盖章)			
法定代表人: (签字或盖章)			
	2021 年 月 日		

注: 1、法人代表签字需与授权委托书相一致;

合同关键页

正本

GF—2015—0209

合同编号：21-C-027

西兴路

建设工程设计合同示范文本
(市政公用工程)

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分合同协议书

发包人（全称）：杭州高新开发建设管理运营有限公司

设计人（全称）：杭州市城建设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就西兴路（江南大道-滨康路）整治工程工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：西兴路（江南大道-滨康路）整治工程。
2. 工程地点：浙江省杭州市滨江区。
3. 规划占地：17.2729公顷。
4. 建筑功能：交通运输、市政公用等。

5. 建设规模：本项目为道路整治工程，整治内容主要包括路面、雨污水管道、桥梁人行道、以及部分交通设施、智能交通、绿化等道路附属工程。道路全长3600米，标准段宽44-50米，道路等级为城市次干路，设计速度为50千米/小时。经杭州市高新技术产业开发区（滨江区）发展和改革局批复的可行性研究报告中的工程建安费为24385万元。

6. 投资估算：约28030万元人民币。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：方案设计（深化）、初步设计（含概算编制、概算调整）、施工图设计、图纸会审、技术交底，以及工程设计配合、报批配合、施工配合、验收配合、信访配合等技术服务以及设计必须完成的其他工作。包括但不限于市政道路、雨、污等管线、照明、交通设施、电气工程、景观绿化及其他附属设施的方案修改、初步设计、施工图设计和桥梁功能性检测，并积极做好与建设方及相关单位的沟通与协作，对后续施工图纸的实施过程进行跟踪并提供相应配套技术服务等。

各阶段设计成果应符合国家规定的图纸编制深度要求及相关出图标准要求，并应

完成招标人和相关审查部门的阶段性审查意见所提出的修改工作。包括方案、初步设计、施工图设计、概算审查、施工图审查。设计单位提供给招标人的设计成果必须保证其完整性和准确性、安全性等。

2. 工程设计阶段：方案设计（深化）、初步设计（含概算编制、概算调整）、施工图设计及施工配合。

3. 工程设计服务内容：包括但不限于道路、雨、污等管线，照明、交通设施、智能交通、道路绿化完善及其他附属设施的方案修改、初步设计、施工图设计，并积极做好与建设方及相关单位的沟通与协作，对后续施工图纸的实施过程进行跟踪并提供相应配套技术服务等。工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件1。

三、工程设计周期

计划开始设计日期：2021年__月__日。

计划完成设计日期：2022年__月__日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：暂定总价合同；

2. 签约合同价为：

人民币（大写）肆佰捌拾万壹仟捌佰陆拾陆元整（¥4801866元）

（单位平方设计费报价：27.8元/平方）。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：

设计人项目负责人：郭臻、王周庆。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）专用合同条款及其附件；

- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书（如果有）；
- (4) 投标函及其附录（如果有）；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在 杭州市滨江区 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 双方签订之日 生效。

发包人：杭州高新开发建设管理运营有限公司
(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：9133010847011941XM

纳税人识别号：9133010847011941XM

地址：浙江省杭州市滨江区滨安路1338号

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：0571-86696492

传真：

电子信箱：

开户银行：农行杭州市滨江支行

账号：19045101040017603

时间：2021年3月25日

设计人：杭州市城建设计研究院有限公司
(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：913301024701020016

纳税人识别号：913301024701020016

地址：杭州市浣纱路116号

邮政编码：310001

法定代表人：杨书林

委托代理人：王周庆

电话：13805722340

传真：0575-87917516

电子信箱：737515648@qq.com

开户银行：交通银行杭州浣纱支行

账号：331066180010141000733

时间：2021年3月25日

竣工验收报告

竣工验收证书

施管表 2

工程名称	西兴路（江南大道-滨康路）整治工程	开工日期	2021年8月26日	对工程的质量评价	
施工单位	杭州萧宏建设环境集团有限公司	竣工日期	2022年6月30日	合格	
合同造价 (万元)	16294.199	施工决算 (万元)			
项目经理	张振强	技术负责人	刘士宝		
验收范围及数量： 西兴路（江南大道-滨康路）整治工程，位于杭州市滨江区西兴街道，北起江南大道，路线往南依次与物联网街、联慧街、滨安路等多条道路相交，与北塘路为分离式立体相交（北塘路下穿西兴路），终点至滨康路，道路连续长度3.6km，包括道路整治工程、桥梁整治工程、给排水整治工程、智能交通整治工程、电气整治工程、绿化整治工程等，道路标准红线宽度为44-50米，沿线共跨越5条河流涉及5座桥梁，道路采用双向四六车道城市次干路标准，设计行车速度为50KM/h，主车道为双向6车道。 道路整治范围道路结构分为车行道路面结构、地面辅道路面结构、非机动车道与人行道路面结构等共三大类型；道路整治施工内容包括原路基路面拆除，新建路基路面，新建沥青砼路面共计11.5万平方米。 标准横断面布置为：西2米（人行道）+3米（非机动车道，含1.2m树池宽）+1.5米（机非分隔带）+11米（机动车道）+5米（中央分隔带）+12米（机动车道）+3米（机非分隔带）+3.5米（非机动车道）+3米（人行道，含1.2m树池宽）东=44米（全宽）；北塘河桥北侧起桥段，道路总宽50米，采用四块板形式，两侧为辅道，主车道为双向六车道，辅道为车行道，标准横断面布置为：西6米（辅道）+4.5米（人非混行道）+1.5米（机非分隔带）+11米（机动车道）+2.5米（中央分隔带）+12米（机动车道）+2米（机非分隔带）+4.5米（人非混行道）+6米（辅道）东=50米（全宽）； 雨、污水管均为新建，采用DN300-DN1500球墨铸铁管，级配砂砾垫层，管长8994米，其中D1000以上的管线长度为2576米。新建混凝土井室47座，砖砌井室6座，雨水口双算298座，单算44座。 桥梁为新建河桥、北塘河桥、官河桥、后河桥、善庆庄横河桥，更换梁板共16块，老桥面层凿除、重新铺设沥青砼路面，更换栏杆。其中善庆庄横河桥拼宽新建12根Φ80cm钻孔灌注桩、2座桥台、拆除东侧老桥、水中施工时采用双排拉森钢板桩围堰；北塘河桥新建单跨25.8m预应力空心板梁； 本工程范围为新建绿化面积为16000平方米。 本工程经自检符合设计及规范要求，自评等级合格。				竣工验收日期	2022年6月30日
参加竣工验收单位意见					
建设单位		设计单位		签名:	
监理单位		施工单位		签名:	
勘察单位		邀请单位		签名:	(盖章)

国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

西兴路（江南大道-滨康路）整治工程

浙江省-杭州市-滨江区

项目编号	3301082412310110	省级项目编号	KB330108241029303604
建设单位	杭州高新开发建设管理运营有限公司	建设单位统一社会信用代码	9133010847011941XM
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	28030.4
立项级别	--	立项文号	--

项目地址: 北起江南大道, 南至滨康路

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 **参与单位及相关负责人** 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
设计企业	杭州市城市建设研究院有限公司	913301024701020016	郭臻	330103*****17



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

西兴路（江南大道-滨康路）整治工程

浙江省-杭州市-滨江区

项目编号	3301082412310110	省级项目编号	KB330108241029303604
建设单位	杭州高新开发建设管理运营有限公司	建设单位统一社会信用代码	9133010847011941XM
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	28030.4
立项级别	--	立项文号	--

项目地址: 北起江南大道, 南至滨康路

工程基本信息 招标投标信息 **合同登记信息** 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	省级合同备案编号	合同类别	合同登记编号	合同金额(万元)	发包单位名称	承包单位名称	详情
A	KB330108241029303604-HA-001	设计	3301082412310110-HA-001	480.19	杭州高新开发建设管理运营有限公司	杭州市城市建设研究院有限公司	查看

项目名称 2: 滨江区彩虹片区、钱潮片区、滨文片区周边环境提升改造项目设计
中标通知书

22-C-174



杭州市建设工程勘察设计中标通知书

2022年12月09日

杭州市城建设计研究院有限公司:

杭州益谷城市建设发展有限公司(代建单位:杭州滨江环境发展有限公司)的 滨江区彩虹片区、钱潮片区、滨文片区周边环境提升改造项目设计, 评标工作已经结束。经评标委员会评审, 依据招投标有关法律法规和本项目招标文件的规定, 现确定你单位为中标人。请你单位在收到中标通知书后, 在 2022 年 1 月 1 日前与招标人签订合同。

工程名称	滨江区彩虹片区、钱潮片区、滨文片区周边环境提升改造项目设计	招标编号	A3301080120504359001221
建设地址	彩虹片区、钱潮片区和滨文片区		
总投资额	22200 万元	整治面积	约 50.4033 万 m ²
工程设计费用(大写): 贰佰伍拾肆万零叁佰贰拾陆元整 (小写): 254.0326 万元 单方设计费用: 5.04 元/m ² (面积按 50.4033 万 m ²) 下浮率: 16%(按照最高限价下浮)			
工作内容及期限	方案设计、初步设计: 包括方案设计及优化(含估算编制)、初步设计(含概算编制、概算调整、扩初设计)和后期设计的配合等内容。包括但不限于路面出新、积水点整治、井盖雨水口改造、市政综合管网修复、公共设施更新、口袋公园增设、交通优化、交通设施完善、环境提升及景观绿化等方案修改、初步设计、扩初设计, 并积极做好与建设方及相关单位的沟通与协作, 并提供相应配套技术服务等。 设计服务期限: 总服务期 21 日历天。 其中: 方案设计文件编制时间为 7 日历天(含讨论、修改、确定时间等) 初步(深化)设计文件编制时间为 14 日历天(含方案评审时间等)。 (如招标人根据相关部门的实施进度要求或其他因素有时间要求时, 设计方应严格无条件按招标人规定时间内, 分期分段提供设计成果, 以保证招标人对项目的推进)		
招标人:(盖章)	代建单位:(盖章)	招标代理机构:(盖章)	
法定代表人:(签字或盖章)	法定代表人:(签字或盖章)	法定代表人:(签字或盖章)	
2022 年 12 月 09 日	2022 年 12 月 09 日	2022 年 12 月 09 日	

注: 1、法人代表签字需与授权委托书相一致;

2、未中标单位请于 年 月 日前来我单位领取标书编制补偿费(金额按招标文件规定支付)。

合同关键页

正本

GF—2015—0209

合同编号：22-C-174

建设工程设计合同示范文本
(房屋建筑工程)

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：杭州益谷城市建设发展有限公司

代建人（全称）：杭州滨江环境发展有限公司

设计人（全称）：杭州市城建设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，三方就工程设计及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：滨江区彩虹片区、钱潮片区、滨文片区周边环境提升改造项目设计。

2. 工程地点：杭州市滨江区，彩虹片区东至信诚路、南至江南大道、东信大道、西至浙赣铁路北至闻涛路；钱潮片区东至时代大道高架、南至江南大道、西至信诚路、北至文涛路；滨文片区东至火炬大道、南至冠山路、西至浦沿路、北至浙赣铁路。

3. 规划占地面积：504033平方米。

4. 建筑功能： 。

5. 投资估算：约22200万元人民币。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 招标范围：

设计内容主要包括但不限于：方案设计、初步设计：包括方案设计及优化（含估算编制）、初步设计（含概算编制、概算调整、扩初设计）和后期设计的配合等内容。包括但不限于路面出新、积水点整治、井盖雨水口改造、市政综合管网修复、公共设施更新、口袋公园增设、交通优化、交通设施完善、环境提升、景观绿化等方案修改、初步设计、扩初设计，并积极做好与建设方及相关单位的沟通与协作，并提供相应配套技术服务等。

设计深度应满足本招标文件内合同要求和业主初步设计审批完成后进行工程总承包（EPC）招标所需的深度要求，应完成招标人和相关审查部门的阶段性审查意见所提出的修改工作。包括方案评审（若有）和初步设计审查等。

2. 工程设计阶段：方案设计及优化（含估算编制）、初步设计（含概算编制、概算调整、扩初设计）和后期设计的配合。

3. 工程设计服务内容：包括但不限于路面出新、积水点整治、井盖雨水口改造、市政

综合管网修复、公共设施更新、口袋公园增设、交通优化、交通设施完善、环境提升及景观绿化等方案修改、初步设计、扩初设计，并积极做好与建设方及相关单位的沟通与协作，并提供相应配套技术服务等。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件1。

三、工程设计周期

计划开始设计日期：2022年12月10日。

计划完成设计日期：2022年12月31日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：暂定价；

2. 签约合同价为：2540326元

人民币（大写）贰佰伍拾肆万零叁佰贰拾陆元整（¥2540326元）。

设计费单方报价 5.04 元/平方米。

五、发包人代表、代建人代表与设计人项目负责人

发包人代表：_____。

代建人代表：_____。

设计人项目负责人：王周庆、李玉寒。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书（如果有）；
- (4) 投标函及其附录（如果有）；
- (5) 发包人、代建人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 发包人、代建人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人、代建人承诺按照法律规定履行项目审批手续,按照合同约定提供设计依据,并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在杭州市滨江区签订。

十、补充协议

合同内发包人杭州益谷城市建设发展有限公司所有权利、义务具体由代建人杭州滨江环境发展有限公司负责对接、履行。

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自三方签订之日生效。

十二、合同份数

本合同正本一式三份、副本一式九份,均具有同等法律效力,发包人执正本一份、副本三份,代建人执正本一份、副本三份,设计人执正本一份、副本三份。



发包人：(盖章)

法定代表人或其委托代理人：
人：

(签章)



组织机构代码：

纳税人识别号：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

时间： 年 月 日



代建人：(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签章)



组织机构代码：

纳税人识别号：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

时间： 2017年 3月 9日



设计人：(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签章)

Handwritten signature of the designer over the seal.

组织机构代码： 913301024701020016

纳税人识别号： 913301024701020016

地址： 杭州市上城区浣纱路116号

邮政编码： 310001

法定代表人： 杨书林

委托代理人： 王周庆

电话： 0571-87924737

传真： 0571-87917516

电子信箱： 737515648@qq.com

开户银行： 交通银行杭州浣纱支行

账号： 331066180010141000733

时间： 年 月 日

竣工验收报告

22-C-17X59

竣工验收证书

施管表 2

工程名称	滨江区彩虹片区、钱潮片区、滨文片区周边环境提升改造工程	开工日期	2023年3月6日	对工程的质量评价 根据《城市道路工程施工与质量验收规范》(CJJ1-2008)、《给排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-2008)、《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB50204-2015等进行组织验收, 经自查, 确定工程质量达到优良质量等级, 满足设计用功能要求。	
建设单位	杭州益谷城市建设发展有限公司	竣工日期	2023年7月10日		
施工单位	浙江中南建设集团有限公司				
合同造价(万元)	17281.360	施工决算(万元)	15600		
竣工验收日期: _____ 年 月 日				参加竣工验收单位意见	
验收范围及数量: 已完成所有工程量, 具备验收条件。工程内容包括道路工程、排水工程、交通工程、绿化工程等。 1、道路工程: 滨江区彩虹片区、钱潮片区、滨文片区道路全长 30660 米其中主干路 18356 米; 火炬大道, 东信大道, 时代大道等; 次干路 10525 米; 滨盛路, 明德路, 建业路等; 支路 1779 米; 艺洲街, 平乐街, 临桥巷等。 2、排水部分: 共完成雨水子单改双 611 座; 排水暗沟 479 米; 管道非开挖固化修复(球墨管、混凝土管及钢管)管径为 D300-D1500, 修复管道总长 5102 米; 管道清淤检测小于 D600: 33947 米; D800-D1000: 19419 米; 大于 D1000: 12183 米; 检查井井室修复: 296 座。 3、绿化工程: 共完成绿化面积 36295.9 平方米, 主要种植的有乔木、灌木草皮, 主要种植于人行道、机非隔离带及中央隔离带。				建设单位	设计单位
				 签名: _____ (盖章)	 签名: _____ (盖章)
				 签名: _____ (盖章)	 签名: _____ (盖章)
				签名: _____ (盖章)	签名: _____ (盖章)
存在问题及处理意见: _____				勘察单位 签名: _____ (盖章)	代建单位 签名: _____ (盖章)

国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

滨江区彩虹片区、钱潮片区、滨文片区周边环境提升改造工程

浙江省-杭州市-滨江区

项目编号	3301082305300113	省级项目编号	3301082303060203
建设单位	杭州益谷城市建设发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	91330108MA2KF1TD46
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	17281.32
立项级别	--	立项文号	--

项目地址：滨江区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	大学士工程管理有限公司	91330100143091464M	韦波	452728*****34
设计企业	杭州市城建设计研究院有限公司	913301024701020016	王周庆	330106*****59
施工企业	浙江中南建设集团有限公司	91330108143250197K	刘耀敏	330823*****16
工程总承包单位	浙江中南建设集团有限公司	91330108143250197K	刘耀敏	330823*****16

**项目名称 3：华业西侧支路工程、滨兴路(南川路-时代大道)工程、永久河(建业路-信诚路)综合整治工程 EPC 工程总承包
中标通知书**

杭州市建设工程 EPC 工程总承包中标通知书 1年 12月 14日



杭州恒鼎建设集团有限公司、杭州市城建设计研究院有限公司：

杭州高新开发建设管理运营有限公司的 华业西侧支路工程、滨兴路（南川路-时代大道）工程、永久河（建业路-信诚路）综合整治工程 EPC 工程总承包工程，评标工作已经结束。经评标委员会评审，依据招标投标有关法律法规和本项目招标文件的规定，现确定你单位为中标人。请你单位收到中标通知书后，在 年 月 日前与招标人签订合同。

工程名称	华业西侧支路工程、滨兴路（南川路-时代大道）工程、永久河（建业路-信诚路）综合整治工程 EPC 工程总承包		招标编号	11132120211025011
中标价格	9226.0749 万元（大写：玖仟贰佰贰拾陆万零柒佰肆拾玖元整）		工 期	240 日历天
项目负责人	沈寂君	设计负责人	王周庆	
施工负责人 (项目经理)	沈寂君	建设地址	杭州市滨江区	
本次中标道路长度：滨兴路（南川路-时代大道）工程长 1012m；永久河（建业路-信诚路）综合整治工程总长约 730 米；华业西侧支路工程总长度约 152 米，为城市支路。			填报依据	初步设计图纸
本 次 中 标 包 括 下 列 内 容				
本工程为 EPC 工程总承包工程，招标范围包含规划用地红线及两侧征地范围内及周边衔接地区与本项目有关的所有市政工程设计（包括 BIM 设计；道路、管线、桥梁 BIM 模型搭建；河道 BIM 模型搭建；BIM 场景可视化漫游；配合竖向标高优化；协助图纸审查；模拟管线迁移；协助土方平衡等）、施工和采购内容，从工程设计、建设开始直至验收交付以及在质量保修期内的保修服务等全过程的 EPC 工程总承包工作。				
招标人：（盖章）			招标代理机构：（盖章）	
法定代表人：（签字或盖章）			法定代表人：（签字或盖章）	
	2021 年 12 月 14 日			2021 年 12 月 14 日

副本

(GF-2020-0216)

建设工程施工合同

(示范文本)

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：杭州高新开发建设管理运营有限公司

承包人（全称）：杭州恒鼎建设集团有限公司（联合体牵头人）

杭州市城建设计研究院有限公司（联合体成员单位）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就华业西侧支路工程、滨兴路（南川路-时代大道）工程、永久河（建业路-信诚路）综合整治工程EPC工程总承包项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议。

一、工程概况

1. 工程名称：华业西侧支路工程、滨兴路（南川路-时代大道）工程、永久河（建业路-信诚路）综合整治工程EPC工程总承包

2. 工程地点：华业西侧支路工程位于杭州市滨江区永久河单元，北起规划绿地，南至滨兴路；滨兴路（南川路-时代大道）工程位于杭州市滨江区永久河单元，西起南川路，东至时代大道；永久河（建业路-信诚路）综合整治工程位于滨江区长河街道，建业路以西，信诚路以东。

3. 工程批准、核准或备案文号：_____。

4. 资金来源：自筹。本项目总投资约20500万元，其中滨兴路（南川路-时代大道）工程项目总投资约9915万元（其中工程费用5483万元，征地拆迁费3387万元，其他费用1045万元）；永久河（建业路-信诚路）综合整治工程项目总投资8312万元（其中工程费用6810万元，工程建设其他费1202万元，征地拆迁费300万元）；华业西侧支路工程项目总投资约2273万元（其中工程费用1204万元，征地拆迁费815万元，其他费用254万元）。

本项目工程概算为18960.92万元，其中滨兴路（南川路-时代大道）工程概算为9625万元（其中工程费用5473万元，其他费765万元，征地拆迁费3387万元）；永久河（建业路-信诚路）综合整治工程概算为7224万元（其中建安工程造价5885万元，其他费1339万元）；华业西侧支路工程概算为2111.92万元（其中建安工程造价1106.72万元，征地拆迁费814.52万元，其他费190.68万元）。

5. 工程内容及规模：

滨兴路（南川路-时代大道）工程长1012m，红线宽20m，实际建设宽度21.5-23米，将现状两车道扩建成四车道，涉及对道路两侧地块进行征地；其中建业路至时代大道为整治段，长约673m，宽21.5-23米，南川路至建业路为新建段，长约339m。工程内容主要为道路新建和改建、整治段为雨水主管修复及支管新建、污水管新建，电力及通信管道迁改，燃气及给

水保护性施工；新建段包含给水、雨污水及电力、通信、燃气等市政管道新建；以及智能交通及交通设施、景观亮化、绿化等道路附属工程。

永久河（建业路-信诚路）综合整治工程为永久河（建业路-信诚路）河道绿地，总长约730米，用地总面积36936m²，其中绿化面积约19257m²，河道约17679m²，规划河面宽25米，主要建设内容为河道整治拓宽与两侧景观绿化提升、人行桥一座、驿站等。

华业西侧支路工程西起华业大厦西侧的规划绿地，南接滨兴路，总长度约152米，度12米，为城市支路；主要建设内容包括道路工程，桥梁工程，雨水管网、给水、电力、通信、燃气等市政管线工程，以及照明等道路附属工程。

6. 工程承包范围：本工程为EPC工程总承包工程，承包范围包含规划用地红线范围内及周边衔接地区与本项目有关的所有市政工程设计（包括BIM设计：道路、管线、桥梁BIM模型搭建；河道BIM模型搭建；BIM场景可视化漫游；配合竖向标高优化；协助图纸审查；模拟管线迁移；协助土方平衡等）、施工和采购内容，从工程设计、建设开始直至验收交付以及在质量保修期内的保修服务等全过程的EPC工程总承包工作。

包括但不限于：

（1）设计：根据项目要求在已审批的初步设计图纸基础上完成工程用地规划红线范围内及周边衔接地区与本项目有关的施工图设计、专项设计、各阶段报批后修改设计，实施过程中招标人提出的变更设计，施工期间的交通组织设计，竣工图编制等所有设计工作，主要包括：用地规划红线范围内及周边衔接地区的道路、给排水等市政管线工程设计以及景观照明、交通设施、智能交通、绿化、城市家具等道路附属工程设计（电力管线迁改、通信迁改除外）。及与上述设计工作相关的测量、专项论证、图审、图纸技术交底等工作。

（2）采购：工程相关材料、设备的采购、保管、检测、安装、调试、验收、移交、归档、备案及保修服务等；

（3）施工：设计范围内的所有工程施工、管理、验收、移交、竣工结算、归档、备案和保修服务；还包括项目场地准备及三通一平等临时设施工程。

（4）总承包管理及其他服务：包括但不限于设计、采购、施工、试运行、风险、进度、质量、安全、职业健康与环境、沟通与信息、合同、项目收尾等的所有管理工作。项目前后期服务和协调配合工作（如施工许可证办理、项目实施过程各项手续办理、报批、备案等）；第三方服务（指与项目实施相关的必要的测绘、检验、试验、观测、检测、监测等）；对周边市政、城市配套及其它相关单位实施项目的配合及总包管理；各项竣工验收；竣工备案；整体移交；配合项目投用前准备；工程保修管理等所有总承包管理和服务工作。

二、合同日期

计划开始工作日期：____年__月__日（以建设单位发布指令时间为准）

计划开始现场施工日期：____年__月__日（以实际开工报告为准）

计划竣工日期：____年__月__日（以竣工验收报告为准）

工期总日历天数：240日历天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

计划施工总工期为240日历天。计划开工日期：2021年10月，计划竣工日期2022年5月；其中设计工期：20日历天；（初步设计周期完成后20日历天内完成施工图设计文件及相关图审、报批等工作，各项目的设计出图时间满足甲方要求。）

施工工期：220日历天。（其中滨兴路（建业路至时代大道）整治工程开工后60日历天内完成。）

注：滨兴路新建段及永久河（建业路-信诚路）综合整治受华业地下通道施工影响区域，在华业地下通道场地移交后90日历天内完工。

三、质量标准

工程设计质量标准：符合现行国家有关工程设计质量评定标准的合格要求。

工程施工质量标准：符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）：玖仟贰佰贰拾陆万柒佰肆拾玖元整（¥92260749元）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1）设计费（含税）：

人民币（大写）：壹佰贰拾柒万贰仟壹佰柒拾陆元整（¥1272176元）；适用税率： %，税金为人民币（大写） （¥ 元）；

（2）设备购置费（含税）：

人民币（大写）： / （¥ 元）；适用税率： %，税金为人民币（大写） （¥ 元）；

（3）建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）：捌仟伍佰壹拾捌万柒仟柒佰肆拾肆元整（¥85187744元）；适用税率： %，税金为人民币（大写） （¥ 元）；

（4）暂估价（含税）：

人民币（大写）： / （¥ 元）。

（5）暂列金额（不可预见费）（含税）：

人民币（大写）：肆佰肆拾叁万伍仟陆佰壹拾叁元整（¥4435613元）。

（6）双方约定的其他费用（含税）：

人民币(大写):壹佰叁拾陆万伍仟贰佰壹拾陆元整(¥1365216元);适用税率:_____%
税金为人民币(大写)_____ (¥_____元)。

2. 合同价格形式:

合同价格形式为总价合同,除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外,合同价格不予调整,但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定:___/___。

五、工程总承包项目经理及设计负责人

工程总承包项目经理:沈宸君。

设计负责人:王周庆。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及投标函附录;
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件;
- (4) 通用合同条件;
- (5) 承包人建议书;
- (6) 价格清单;
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2022 年 1 月 4 日订立。

九、订立地点

本合同在杭州市滨江区订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自签字盖章后生效。

十一、合同份数

本合同一式贰拾份，均具有同等法律效力，发包人执拾份，承包人执玖份，监理人执壹份。

发包人：(公章) 杭州高新开发建设管理运营
有限公司

法定代表人或其委托代理人(签字)：_____

统一社会信用代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人(联合体牵头人)：(公章) 杭州恒鼎建
设集团有限公司

法定代表人或其委托代理人(签字)：_____

统一社会信用代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人(联合体成员单位)：(公章) 杭州市城建
设计研究院有限公司

法定代表人或其委托代理人(签字)：_____

统一社会信用代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____



竣工验收报告

竣工验收证书

施管表2

工程名称	华业西侧支路工程	开工日期	2022年5月12日	对工程的质量评价	
施工单位	杭州恒鼎建设集团有限公司	竣工日期	2022.12.19	工程已按施工合同要求完成,经验收检查,外观项目、量测项目及资料核查均符合有关标准的规定,全部达到合格,同意验收。	
合同造价(万元)	680.1929万元	施工决算(万元)		竣工验收日期	年 月 日
验收范围及数量: 华业西侧支路工程西起华业大厦西侧的规划绿地,北接江南大道,南至滨兴路,总长度约152米,宽12米,为城市支路;道路等级为城市支路,设计速度20km/h,路面设计荷载为BZZ-100标准,沥青混凝土路面设计使用年限为10年。主要建设内容包括道路工程、桥梁工程、雨水管网、给水、电力、通信、燃气等市政管线工程,以及照明等道路附属工程。				参加竣工验收单位意见	
1、道路工程 红线标准段横断面布置为2m(人行道)+8m(车行道)+2m(人行道)+12m(全宽)。北段设置回车场,满足转弯半径要求。路面结构组成:车行道,5cm SMA13 细粒式沥青砼+6cm AC-20C 中粒式沥青混凝土+18cm 5%水泥稳定碎石+18cm 4%水泥稳定碎石+15cm 级配碎石垫层=62cm(全厚);人行道路面结构为6cm 透水砖+3cm 干硬性水泥砂浆+15cm C20 透水混凝土+15cm 级配碎石=39cm(全厚)。道路平、侧石采用花岗岩,道路横坡:车行道为1.5%的双向坡,坡向外;人行道横坡为1.5%,坡向内侧。人行道采用直线拱形式。				建设单位 签名: 张伟芳 (盖章)	设计单位 签名: (盖章)
2、桥梁工程 华业西侧支路桥,跨永久河桥跨径布置为1x30m 预应力混凝土小箱梁桥,全长39.04m,桥梁结构采用简支结构,桥面宽度12.0m,桥梁正交布置。横断面布置:0.3m(护栏)+1.7m(人行道)+8.0m(车行道)+1.7m(人行道)+0.3m(护栏)=12.0m。上部结构:采用简支预应力小箱梁,30m小箱梁梁高1.6m。下部结构:桥台采用重力式桥台,基础采用Φ1.2m 钻孔灌注桩。箱涵结构设计:横断面布置:0.3m(护栏)+1.7m(人行道)+8.0m(车行道)+1.7m(人行道)+0.3m(护栏)=12.0m。				监理单位 签名: 王廷 (盖章)	施工单位 签名: (盖章)
3、雨水管网、给水、电力、通信、燃气等市政管线工程;				勘察单位 签名: (盖章)	邀请单位 签名: (盖章)
4、照明等道路附属工程。					
存在问题及处理意见: 无					




竣工验收证书

施管表2

工程名称	永久河(建业路-信诚路)综合整治工程	开工日期	2022年5月12日	对工程的质量评价	
施工单位	杭州恒鼎建设集团有限公司	竣工日期	2022.12.19	工程已按施工合同要求完成,经验收检查,外观项目、量测项目及资料核查均符合有关标准的规定,全部达到合格,同意验收。	
合同造价(万元)	4281.8021万元	施工决算(万元)		竣工验收日期	年 月 日
验收范围及数量: 永久河(建业路-信诚路)综合整治工程为永久河(建业路-信诚路)河道绿地,总长约730米,用地总面积36936m ² ,其中绿化面积约19257m ² ,河道约17679m ² ,规划河面宽25米,主要建设内容为人行桥一座、河道整治拓宽与两侧景观绿化提升、驿站、篮球场等。				参加竣工验收单位意见	
1、桥梁工程 人行景观桥采用单跨28m 钢箱梁桥,平面呈一字型布置,上部结构采用等高度钢箱梁形式,梁高1.2m,桥梁总宽4.5m,断面布置形式:0.20m(栏杆)+4.1m(人行道)+0.20m(栏杆)。上部结构:上部钢箱梁结构采用鱼腹梁等高度的形式,材质为Q355c 钢材,桥梁宽度4.5m,梁高1.2m。钢箱梁顶板厚16mm,底板厚20mm,腹板板厚16mm;箱梁内设置横隔板,板厚为16mm,间距2.0m;栏杆基座加劲板厚均为10mm。下部结构:下部桥台台身、承台均采用钢筋砼的结构形式。桩基采用D100cm 钻孔灌注桩。				建设单位 签名: 张伟芳 (盖章)	设计单位 签名: (盖章)
2、绿化工程 永久河乔木: 各类乔木共计1103株 永久河灌木: 各类灌木种植面积共计17425 M ² , 观赏地被植物栽种190 丛。				监理单位 签名: 王廷 (盖章)	施工单位 签名: (盖章)
3、驿站 滨江驿站位于滨江景观带中,周边多为企业高楼,西侧建有篮球场,北侧紧邻滨兴步道,整体交通便利景观朝向良好,人群密度较大,且缺乏配套的休闲场所,考虑设计一个休闲驿站,满足更多人群需求,提供更好的服务功能场所。本次设计的驿站共两层,建筑高度8.1m,占地面积146.7m ² ,总建筑面积252.2m ² 。 基于项目总体规划,建筑形体选用了干净的矩形体块,并进行局部悬挑;建筑入口处采用了片墙的设计,增强了入口的引导性;滨兴步道一侧同时设计了一个室外楼梯,直达二楼的室外平台和休闲空间,既达到了分流的作用,又使建筑与景观设计产生良好的呼应关系;立面采用石材贴面,大落地玻璃窗、透光砖墙、竖向格栅形成虚实对比,建筑整体看起来更为现代简洁。通过相关配套设施的建设,完善区域的功能布局,结合生态绿道,打造一个品质化的为城市服务的滨江驿站。				勘察单位 签名: (盖章)	邀请单位 签名: (盖章)
4、篮球场 本工程塑胶面层下面的基础为水泥混凝土基础,这样的基础对于全塑型塑胶来说,很容易出现起泡、脱层的现象。全塑型塑胶对于基础的要求是沥青基础,建议在实际施工中在水泥混凝土垫层上面加铺3cm 细沥青基础,这样才能保证质量。基础的具体结构:素土平整夯实→沙卵石垫层→C20 水混混凝土(或8%水泥稳定层)→3cm 细沥青垫层→全塑型塑胶面层。					
存在问题及处理意见: 无					

竣工验收证书

施管表 2

工程名称	滨兴路(南川路-时代大道)工程	开工日期	2022年5月12日	对工程的质量评价				
施工单位	杭州恒鼎建设集团有限公司	竣工日期	2022年12月19日	工程已按施工合同要求完成,经验收检查,外观项目、量测项目及资料核查均符合有关标准的规定,全部达到合格,同意验收。				
合同造价(万元)	3556.7794万元	施工决算(万元)						
验收范围及数量:				竣工验收日期	2022年12月19日			
<p>滨兴路(南川路-时代大道)工程长1012米,红线宽20m,实际建设宽度21.5-23米,将现状两车道扩建成四车道,涉及对道路两侧地块进行征迁;其中建业路至时代大道为整治段,长约673m,宽21.5-23米,南川路至建业路为新建段,长约339m。工程内容主要为道路新建和改建、整治段为雨水主管修复及支管新建、污水管新建,电力及通信管道迁改,燃气及给水保护性施工;新建段包含给水、雨污水及电力、通信、燃气等市政管道新建;以及智能交通及交通设施、景观亮化、绿化等道路附属工程。</p> <p>1、道路工程:</p> <p>滨兴路(南川路-建业路)标准横断面布置为一块板,机动车道与非机动车道设置,考虑到北侧永久河景观带布置有人行慢步道,新建段北侧根据设计新建人行道,机动车道与非机动车道采用机非分隔护栏进行隔离,具体为:2.5m(北侧非机动车道)+6.5m(机动车道)+0.5m(中央双黄线)+6.5m(机动车道)+2.5m(南侧非机动车道)+3.0m(南侧人行道)=21.5m;滨兴路(建业路-立业路)标准横断面布置为一块板,人行道与非机动车道共板设置,具体为:4.5m(北侧人非共板)+13m(机动车道)+5m(南侧人非共板)=22.5m;滨兴路(立业路-时代大道)标准横断面布置为一块板,人行道与非机动车道共板设置,具体为:5.0m(北侧人非共板)+13.0m(机动车道)+5.0m(南侧人非共板)=23.0m。路面结构组成:滨兴路新建段路面结构组成:车行道:4cmSMA-13 细粒式沥青砼+6cmAC-20C中粒式沥青砼+36cm5%水泥稳定层+15cm 级配碎石垫层=61cm(全厚);人行道:6cm 透水砖+3cm 干硬性水泥砂浆+15cm C20 透水混凝土+20cm 级配碎石=44cm(全厚);滨兴路改建段路面结构组成:车行道:4cmAC-13C 细粒式沥青砼+6cmAC-20C中粒式沥青砼+36cm5%水泥稳定层+15cm 级配碎石垫层=62cm(全厚);人非共板:4cmAC-13C 细粒式沥青砼+6cmAC-20C中粒式沥青砼+20cmC20 混凝土+15cm 级配碎石=45cm(全厚)。道路平、侧石采用花岗岩。道路横坡:车行道为1.5%的双向坡,坡向向外;人行道、人非共板横坡为1.5%,坡向向内。车行道采用改进三次抛物线型路拱。人行道采用直线型路拱形式。</p> <p>2、排水工程:</p> <p>(1)雨水部分:本工程滨兴路(南川路-时代大道)北侧为永久河,雨水排放条件较好,根据河道位置结合道路纵坡、雨水分两个系统就近分散排至永久河。雨水管:DN600~DN800 球墨铸铁管,柔性橡胶圈接口。(2)污水部分:滨兴路污水由一个系统收集排放,污水管道收集道路南北两侧地块污水后,接入建业路污水管。污水最终向北接入建业路江南大道口东南侧的滨江2#站内统一处理和排放。污水管:DN300~DN400 球墨铸铁管,开槽埋管施工,柔性橡胶圈接口;压力污水管:DN100 球墨铸铁管,开槽埋管施工,柔性橡胶圈接口。雨水口及检查井:检查井为砖砌砌、检查井井室采用 MU10 水泥砂浆砌 MU25 普通混凝土砖。检查井为现浇混凝土井时,井做法按国标图集 06MS201-3,井室、底板、顶板混凝土强度均为 C30,其余做法均以国标图集 06MS201-3 为准。车行道及人行道上的检查井盖均为 D400 级重型球墨铸铁井盖,试验荷载$\geq 400\text{KN/m}^2$,绿化带上井盖为 C250 型复合材料井盖,试验荷载$\geq 250\text{KN/m}^2$。检查井盖采购及安装应符合,《检查井盖》CB/T23858-2009 及《纤维增强复合材料井盖》GB26537-2011 规范要求。井内需设承载力不小于 500kg 的防护网。车行道下检查井井座均采用分离式+自调式防沉降井座和井盖,详见,《杭州市城市道路检查井井盖及雨水口设计图集》(2016 年 10 月),其余井座采用普通井座,详见国标图集。雨水口采用偏沟式双篦雨水口,雨水篦子选用球墨铸铁雨水篦。</p> <p>3、给水工程;</p> <p>4、电力、通信、燃气等市政管道新建,以及智能交通及交通设施、景观亮化、绿化等道路附属工程。</p>				参加竣工验收单位意见				
				建设单位	设计单位	监理单位	施工单位	勘察单位
				 签名:张伟芳 (盖章)	 签名: (盖章)	 签名:王运 (盖章)	 签名: (盖章)	 签名: (盖章)
				存在问题及处理意见:				邀请单位
无								

国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

项目数据 > 项目详情 >

华业西侧支路工程、滨兴路（南川路-时代大道）工程、永久河（建业路-信诚路）综合整治工程 浙江省-杭州市-滨江区

项目编号	3301082305300054	省级项目编号	3301082205120201
建设单位	杭州高新开发建设管理运营有限公司	建设单位统一社会信用代码	9133010847011941XM
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	20500
立项级别	--	立项文号	--

项目地址：滨江区长河街道

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

参与单位及相关负责人

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	浙江元正工程管理有限公司	91330104662322199G	王远	210404*****38
勘察企业	核工业西南勘察设计研究院有限公司	91510000727474928K	邱金华	332525*****37
勘察企业	浙江省工程物探勘察设计院有限公司	91330000142927098F	沈洋	420111*****12
设计企业	杭州市城建设计研究院有限公司	913301024701020016	王周庆	330106*****59
施工企业	杭州恒鼎建设集团有限公司	9133010871957526XQ	沈寂君	330721*****25

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 /
四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 /
新疆

网站访问数量

2 9 2 9 8 7 4 7 3 4

网站地图 联系我们 管理系统

道路专业负责人

姓名 刘建华
性别 男 民族 汉
出生 1984 年 4 月 16 日
住址 广东省深圳市宝安区湖滨
中路31号新锦安雅园A3栋
1301房
公民身份号码 362203198404164731



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局宝安分局
有效期限 2021.07.01-2041.07.01

普通高等学校

毕业证书



学生 刘建华 性别 男，一九八四年四月十六日生，于二〇〇三年九月至二〇〇七年七月在本校 土木工程 专业
——道桥工程方向
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：南昌大学
校（院）长：周文斌

证书编号：104031200705006127
二〇〇七年七月二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

照
片



粤高职证字第 1803001015060 号

刘建华 于二〇一七年

十二月，经 深圳市交通运

输专业高级专业技术资格

评审委员会评审通过，
道路与桥梁
具备 高级工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位

二〇一八年五月十二日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘建华

社保电脑号：621226412

身份证号码：362203198404164731

页码：1

参保单位名称：杭州市城建设计研究院有限公司深圳分公司

单位编号：30647272

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	30647272	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30647272	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30647272	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30647272	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30647272	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30647272	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30647272	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30647272	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30647272	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30647272	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30647272	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	30647272	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	30647272	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			10456.53	4920.72			4711.3	1749.98			437.56						65.52

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927c956f98d87a ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30647272 单位名称 杭州市城建设计研究院有限公司深圳分公司



岩土专业负责人

姓名 金彪
性别 男 民族 汉
出生 1986年7月8日
住址 杭州市滨江区中兴花园7幢2单元602室
公民身份号码 339005198607086617



中华人民共和国居民身份证

签发机关 杭州市公安局滨江分局
有效期限 2022.05.07-2042.05.07

硕士研究生 毕业证书

研究生 金彪 性别 男，
1986年07月08日生，于2009年09月至2012年03月
在 隧道及地下建筑工程 专业
学习，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，
成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

校（院、所）长： 

培养单位：同济大学

证书序列号：NO.102472012000910
证书编号：102471201202000515

二〇一二年 三 月 三十一 日



浙江省高级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓名：金彪

性别：男

出生年月：1986年07月08日

资格名称：高级工程师

专业名称：岩土工程

取得资格时间：2020年12月01日

评委会名称：杭州市建设工程技术人员高级工程师职务任职资格评审委员会



身份证号：339005198607086617

证书编号：G3300339010

查询：浙江政务服务网(www.zjzfwf.gov.cn)

在线验证码：JBEOHHMW



发证时间：2021年01月20日



浙江省(杭州市本级) 社会保险参保证明(单位专用)



单位名称: 杭州市城建设计研究院有限公司

统一社会信用代码: 913301024701020016

共1页, 第1页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	413	413	413	
2025年05月 - 2026年05月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	葛宪滨	23010319780928735X	202505 - 202605	13
2	王炜	310110196910143616	202505 - 202605	13
3	郭英	310110197208133623	202505 - 202605	13
4	虞岚	330102198609150625	202505 - 202605	13
5	傅诚	330103197605310056	202505 - 202605	13
6	陈珏	330103198210151622	202505 - 202605	13
7	陈砚琦	330104198511274462	202505 - 202605	13
8	杨燕	33010619710419042X	202505 - 202605	13
9	葛深海	330106197604033332	202505 - 202605	13
10	王周庆	330106197902280059	202505 - 202605	13
11	周敏峰	330125197507082318	202505 - 202605	13
12	钱涛	33040219790630061X	202505 - 202605	13
13	孙斌杰	330521198110181511	202505 - 202605	13
14	傅政宇	330702198401091219	202505 - 202605	13
15	姚帅	330722197612211437	202505 - 202605	13
16	徐国清	330821198012110716	202505 - 202605	13
17	沈金伟	331082198911111392	202505 - 202605	13
18	季伟捷	332502198107260019	202505 - 202605	13
19	卢江	332621197111020018	202505 - 202605	13
20	金彪	339005198607086617	202505 - 202605	13
21	孙佩奇	340826198505264813	202505 - 202605	13
22	王卫涛	412728198202176813	202505 - 202605	13
23	叶战军	420111197108165531	202505 - 202605	13
24	黄丽芳	622801198310020423	202505 - 202605	13

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26061515385804986066,

验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#valid>

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2026年06月15日



交通专业负责人



普通高等学校

毕业证书



学生 **杜君泰** 性别 **男**，1981年8月9日生，于 2000年9月
至 2004年7月在本校 **交通学院**
土木工程 专业 **四年制**
(交通土建方向)
本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**华南理工大学** 校（院）长：**李元元**

证书编号：105611200405000942

二〇〇四年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

珠3



粤高取证字第 1700101012863 号

杜君泰 于2016 年

12月，经 广东省建筑工
程技术高级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 市政路桥设计高级工程师

资格。特发此证

发证单位

2017 年 03 月 09 日





广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	杜君泰		证件号码	440883198108090339		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202501	-	202605	珠海市：杭州市城建设计研究院有限公司珠海分公司	17	17	17
截止		2026-06-04 13:48		该参保人累计月数合计		
				实际缴费17个月，缓缴0个月	实际缴费17个月，缓缴0个月	实际缴费17个月，缓缴0个月



备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-06-04 13:48

给排水专业负责人



专业技术职务资格证书

Professional and Technical Positions Credentials



本证书表明持证人具备相应专业
技术职务任职资格。

姓名：卫昊龙

证件号码：420203198808272135

证书下载时间：2025年01月24日

资格名称：高级工程师

专业名称：市政给水排水

授予时间：2024-12-30

证书编号：2024083983553



制发日期：2024年12月30日



扫描二维码
查验证书

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：卫昊龙

社保电脑号：629841262

身份证号码：420203198808272135

页码：1

参保单位名称：杭州市城建设计研究院有限公司深圳分公司

单位编号：30647272

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	30647272	4492.0	*763.64	*359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	*25.2	2520	*20.16	*5.04
2025	06	30647272	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30647272	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30647272	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30647272	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30647272	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30647272	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30647272	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30647272	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30647272	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30647272	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	30647272	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	30647272	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			10456.53	4920.72			4711.3	1749.98			437.56			327.6	262.08		65.52



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927c956f9b4180 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30647272 单位名称 杭州市城建设计研究院有限公司深圳分公司



深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年6月1日

电气专业负责人



浙江省高级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓名：杨燕

性别：女

出生年月：1971年04月19日

资格名称：高级工程师

专业名称：建筑电气（建筑智能化）

取得资格时间：2019年12月26日

评委会名称：杭州市建设工程技术人员高级工程师职务任职资格评审委员会



身份证号：33010619710419042X

证书编号：G3300311280

查询：浙江政务服务网(www.zjzfw.gov.cn)

在线验证码：Y0A0A5AD



发证时间：2020年02月18日



使用有效期: 2025年12月29日
2026年06月27日



中华人民共和国注册电气工程师(供配电) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师(供配电)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 杨燕

性别: 女

出生日期: 1971年04月19日

注册编号: DG20103300247

聘用单位: 杭州市城建设计研究院有限公司

注册有效期: 2025年11月21日-2028年11月20日



个人签名:

杨燕
2025.12.29

签名日期:

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2025年11月21日

浙江省(杭州市本级) 社会保险参保证明(单位专用)



单位名称: 杭州市城建设计研究院有限公司

统一社会信用代码: 913301024701020016

共1页, 第1页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	413	413	413	
2025年05月 - 2026年05月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	葛宪滨	23010319780928735X	202505 - 202605	13
2	王炜	310110196910143616	202505 - 202605	13
3	郭英	310110197208133623	202505 - 202605	13
4	虞岚	330102198609150625	202505 - 202605	13
5	傅诚	330103197605310056	202505 - 202605	13
6	陈珏	330103198210151622	202505 - 202605	13
7	陈砚琦	330104198511274462	202505 - 202605	13
8	杨燕	33010619710419042X	202505 - 202605	13
9	葛深海	330106197604033332	202505 - 202605	13
10	王周庆	330106197902280059	202505 - 202605	13
11	周敏峰	330125197507082318	202505 - 202605	13
12	钱涛	33040219790630061X	202505 - 202605	13
13	孙斌杰	330521198110181511	202505 - 202605	13
14	傅政宇	330702198401091219	202505 - 202605	13
15	姚帅	330722197612211437	202505 - 202605	13
16	徐国清	330821198012110716	202505 - 202605	13
17	沈金伟	331082198911111392	202505 - 202605	13
18	季伟捷	332502198107260019	202505 - 202605	13
19	卢江	332621197111020018	202505 - 202605	13
20	金彪	339005198607086617	202505 - 202605	13
21	孙佩奇	340826198505264813	202505 - 202605	13
22	王卫涛	412728198202176813	202505 - 202605	13
23	叶战军	420111197108165531	202505 - 202605	13
24	黄丽芳	622801198310020423	202505 - 202605	13

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26061515385804986066,

验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#valid>

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2026年06月15日



燃气专业负责人



持证人具备担任相应高级
专业技术职务的任职资格。

评委会名称：杭州市工程技术人员高级工程
师资格第三评审委员会

取得资格时间：2014年11月26日

发证时间：2015年01月20日

发证单位：



证书编号：G3300228121



姓 名：孙斌杰

性 别：男

出生年月：1981年10月18日

资格名称：高级工程师

专业名称：燃气热力设计

浙江省(杭州市本级) 社会保险参保证明(单位专用)



单位名称: 杭州市城建设计研究院有限公司

统一社会信用代码: 913301024701020016

共1页, 第1页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	413	413	413	
2025年05月 - 2026年05月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	葛宪滨	23010319780928735X	202505 - 202605	13
2	王炜	310110196910143616	202505 - 202605	13
3	郭英	310110197208133623	202505 - 202605	13
4	虞岚	330102198609150625	202505 - 202605	13
5	傅诚	330103197605310056	202505 - 202605	13
6	陈珏	330103198210151622	202505 - 202605	13
7	陈砚琦	330104198511274462	202505 - 202605	13
8	杨燕	33010619710419042X	202505 - 202605	13
9	葛深海	330106197604033332	202505 - 202605	13
10	王周庆	330106197902280059	202505 - 202605	13
11	周敏峰	330125197507082318	202505 - 202605	13
12	钱涛	33040219790630061X	202505 - 202605	13
13	孙斌杰	330521198110181511	202505 - 202605	13
14	傅政宇	330702198401091219	202505 - 202605	13
15	姚帅	330722197612211437	202505 - 202605	13
16	徐国清	330821198012110716	202505 - 202605	13
17	沈金伟	331082198911111392	202505 - 202605	13
18	季伟捷	332502198107260019	202505 - 202605	13
19	卢江	332621197111020018	202505 - 202605	13
20	金彪	339005198607086617	202505 - 202605	13
21	孙佩奇	340826198505264813	202505 - 202605	13
22	王卫涛	412728198202176813	202505 - 202605	13
23	叶战军	420111197108165531	202505 - 202605	13
24	黄丽芳	622801198310020423	202505 - 202605	13

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26061515385804986066,
验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#valid>
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2026年06月15日



绿化专业负责人

姓名 陈珏
性别 女 民族 汉
出生 1982 年 10 月 15 日
住址 杭州市下城区朝晖六区
4 4 幢 1 单元 2 0 1 室
公民身份号码 330103198210151622



中华人民共和国
居民身份 证



签发机关 杭州市公安局下城分局
有效期限 2015.08.15-2035.08.15

普通高等学校
毕 业 证 书



学生 陈珏 性别女, 一九八二年
十月十五日生, 于二〇〇一年
九月至二〇〇五年六月在本校
园林(园林建筑)专业
四年制本科学习, 修完教学
计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

校(院)长: 張齐生

校 名: 浙江林学院

电子注册号: 103411200505000981
BY 0001988
浙江林学院监制

二〇〇五年六月十八日



持证人具备担任相应高级
专业技术职务的任职资格。

评委会名称：杭州市工程技术人员高级工程
师资格第三评审委员会

取得资格时间：2016年12月06日

发证时间：2017年02月07日

发证单位：



证书编号：G3300267814



姓名：陈琺

性别：女

出生年月：1982年10月15日

资格名称：高级工程师

专业名称：园林设计

浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明(单位专用)



单位名称: 杭州市城建设计研究院有限公司

统一社会信用代码: 913301024701020016

共1页, 第1页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	413	413	413	
2025年05月 - 2026年05月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	葛宪滨	23010319780928735X	202505 - 202605	13
2	王炜	310110196910143616	202505 - 202605	13
3	郭英	310110197208133623	202505 - 202605	13
4	虞岚	330102198609150625	202505 - 202605	13
5	傅诚	330103197605310056	202505 - 202605	13
6	陈珏	330103198210151622	202505 - 202605	13
7	陈砚琦	330104198511274462	202505 - 202605	13
8	杨燕	33010619710419042X	202505 - 202605	13
9	葛深海	330106197604033332	202505 - 202605	13
10	王周庆	330106197902280059	202505 - 202605	13
11	周敏峰	330125197507082318	202505 - 202605	13
12	钱涛	33040219790630061X	202505 - 202605	13
13	孙斌杰	330521198110181511	202505 - 202605	13
14	傅政宇	330702198401091219	202505 - 202605	13
15	姚帅	330722197612211437	202505 - 202605	13
16	徐国清	330821198012110716	202505 - 202605	13
17	沈金伟	331082198911111392	202505 - 202605	13
18	季伟捷	332502198107260019	202505 - 202605	13
19	卢江	332621197111020018	202505 - 202605	13
20	金彪	339005198607086617	202505 - 202605	13
21	孙佩奇	340826198505264813	202505 - 202605	13
22	王卫涛	412728198202176813	202505 - 202605	13
23	叶战军	420111197108165531	202505 - 202605	13
24	黄丽芳	622801198310020423	202505 - 202605	13

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26061515385804986066,

验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgov/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#validate>

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2026年06月15日



结构专业负责人



62



持证人签名:

姓名: 唐志雄

性别: 男

身份证号: 420822198508233718

职称名称: 高级工程师

专业类别: 市政公用工程

确认日期: 2020年11月24日

工作单位: 重庆路威土木工程设计
有限公司湖南分公司(省人才人事代理)

系统编码: A08201000000004636

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅统一编号制发, 不得翻印。

高级专业技术 职称证书



湖南省人力资源和社会保障厅

编号: NO. 99112116

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐志雄

社保电脑号：625605873

身份证号码：420822198508233718

页码：1

参保单位名称：杭州市城建设计研究院有限公司深圳分公司

单位编号：30647272

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	30647272	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30647272	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30647272	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30647272	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30647272	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30647272	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30647272	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30647272	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30647272	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30647272	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30647272	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	30647272	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	30647272	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			10456.53	4920.72			4711.3	1749.98			437.56				262.08		65.52

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927c956f9a1f27 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30647272 单位名称 杭州市城建设计研究院有限公司深圳分公司



暖通专业负责人



浙江省高级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓名：沈金伟

性别：男

出生年月：1989年11月11日

资格名称：高级工程师

专业名称：暖通工程

取得资格时间：2022年11月10日

评委会名称：杭州市建设工程技术人员高级工程师职务任职资格
评审委员会



身份证号：331082198911111392

证书编号：G3300371052

查询：浙江政务服务网(www.zjzfw.gov.cn)

在线验证码：HNAQLRGU



发证时间：2023年01月18日



使用有效期: 2025年12月23日
2025年06月21日



中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(暖通空调)的执业凭证,准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓名: 沈金伟

性别: 男

出生日期: 1989年11月11日

注册编号: CN20193300742

聘用单位: 杭州市城建设计研究院有限公司

注册有效期: 2025年11月21日-2028年11月20日



沈金伟

个人签名: 沈金伟

签名日期: 2025.12.23

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2025年11月21日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

沈金伟

证件类型	居民身份证	证件号码	331082*****92	性别	男
注册证书所在单位名称	杭州市城建设计研究院有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册公用设备工程师（暖通空调）

注册单位：杭州市城建设计研究院有限公司

电子证书编号：CN20193300742

注册编号/执业印章号：3300278-CN006

注册专业：不分专业

有效期：2028年11月20日

[查看证书变更记录 \(4\)](#)

浙江省(杭州市本级) 社会保险参保证明(单位专用)



单位名称: 杭州市城建设计研究院有限公司

统一社会信用代码: 913301024701020016

共1页, 第1页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	413	413	413	
2025年05月 - 2026年05月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	葛宪滨	23010319780928735X	202505 - 202605	13
2	王炜	310110196910143616	202505 - 202605	13
3	郭英	310110197208133623	202505 - 202605	13
4	虞岚	330102198609150625	202505 - 202605	13
5	傅诚	330103197605310056	202505 - 202605	13
6	陈珏	330103198210151622	202505 - 202605	13
7	陈砚琦	330104198511274462	202505 - 202605	13
8	杨燕	33010619710419042X	202505 - 202605	13
9	葛深海	330106197604033332	202505 - 202605	13
10	王周庆	330106197902280059	202505 - 202605	13
11	周敏峰	330125197507082318	202505 - 202605	13
12	钱涛	33040219790630061X	202505 - 202605	13
13	孙斌杰	330521198110181511	202505 - 202605	13
14	傅政宇	330702198401091219	202505 - 202605	13
15	姚帅	330722197612211437	202505 - 202605	13
16	徐国清	330821198012110716	202505 - 202605	13
17	沈金伟	331082198911111392	202505 - 202605	13
18	季伟捷	332502198107260019	202505 - 202605	13
19	卢江	332621197111020018	202505 - 202605	13
20	金彪	339005198607086617	202505 - 202605	13
21	孙佩奇	340826198505264813	202505 - 202605	13
22	王卫涛	412728198202176813	202505 - 202605	13
23	叶战军	420111197108165531	202505 - 202605	13
24	黄丽芳	622801198310020423	202505 - 202605	13

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26061515385804986066,

验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#validate>

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2026年06月15日



5、履约评价

附件 5:

履约评价一览表

序号	项目名称	工程类型	建设单位名称	履约评价日期	履约评价等级	备注
1	坪山区砾田路市政工程设计	市政设计	深圳市坪山城投置业有限公司	2024年11月	优秀	/
2	永康市南苑区块旧城区改建基础设施建设项目(三期)-千鸿路(南苑西路-丽州南路)	市政设计	永康市城投城市改造开发有限公司	2024年6月	满意	/
3	永康市南苑区块旧城区改建基础设施建设项目(一期)-南苑路(城南路西路口-丽州路)	市政设计	永康市城投城市改造开发有限公司	2024年7月	满意	/
4	凤凰街道“大美光明城中村”瓦窑头村综合治理项目施工	市政施工	深圳市光明区凤凰街道办事处	2021.12.20	优秀	/
5	光明新区城中村综合治理(三线下地)大型自然村凤凰办事处片区项目	市政施工	深圳市光明区经济发展有限公司	2023.05.25	优秀	/
6	火炬开发区老旧小区供水设施改造工程	市政施工	中山火炬高技术产业开发区城乡建设服务中心	2022.12.23	优秀	/

注:

1、提供投标人近5年(从发布公告之日起倒推,以发包人盖章签字时间为准)出具的同类项目(同类工程指市政公用工程)完工履约评价。(若为联合体投标,由各联合体单位分别提供,其中设计单位履约不超过3项,超过3项取前3项,施工单位履约不超过3项,超过3项取前3项。))

2、证明材料:履约评价须加盖业主公章,并提供合同关键页扫描件,体现主体内容,计不超过6项,需列表说明。

投标人(盖公章): 中深建业建设集团有限公司

法定代表人(签名或签章):

日期: 2026年06月20日



(Handwritten signature)

一、企业同类工程设计履约评价

项目名称 1：坪山区砾田路市政工程设计 履约评价资料

坪山区砾田路市政工程履约评价

坪山区砾田路市政工程设计由杭州市城建设计研究院有限公司承担，目前施工图设计工作已完成。该项目在合同工期内提交了符合合同约定并满足现行规范要求的设计成果文件，设计工作服务较好，履约评价为优秀。

深圳市坪山区城投置业有限公司

2024年11月



合同关键页

合同编号：_____

坪山区砾田路市政工程设计合同

项目名称：坪山区砾田路市政工程设计

项目地点：坪山区坑梓街道金沙地区

委托方（甲方）：深圳市坪山城投置业有限公司

设计方（乙方）：杭州市城建设计研究院有限公司



坪山区砾田路市政工程设计合同

委托人（以下简称甲方）：深圳市坪山城投置业有限公司

法定代表人：王克鸿

住所：深圳市坪山区马峦街道东纵路 147 号地税 B 座 9 楼

设计方（以下简称乙方）：杭州市城建设计研究院有限公司

法定代表人：杨书林

住所：杭州市上城区浣纱路 116 号

根据《中华人民共和国民法典》等有关法律法规及建设工程批准文件，甲乙双方在平等、自愿、公平的基础上，就甲方委托乙方承包坪山区砾田路市政工程（以下简称“本项目”）设计及相关工作，经友好协商，签订本合同，以资信守执行。

第 1 条 总则

1.1 项目概况

1.1.1 项目名称：坪山区砾田路市政工程设计

1.1.2 项目地点：砾田路西起秀沙路，东至丹梓北路

1.1.3 项目概况：砾田路西起秀沙路，东至丹梓北路，道路全长约 0.63 公里，红线宽 26 米，双向 4 车道，城市支路。

1.1.4 投资规模：投资估算约 4914 万元。

1.1.5 资金来源：国有资金。

1.2 工作依据

规划依据：

1.2.1 《深圳市国土空间总体规划（2020-2035 年）》。。

1.2.2 《深圳市坪山区综合发展规划》（2011 年）。

1.2.3 《深圳市综合交通可持续发展战略规划》。

- 1.2.4 《深圳市公共交通规划》（2005年）。
- 1.2.5 《深圳市综合交通“十四五”规划》。
- 1.2.6 《坪山区城市更新十四五规划》。
- 1.2.7 深圳市 LG301-01&04 号片区[坑梓龙田-沙砾地区]法定图则。
- 1.2.8 《深圳市坪山区市政设施详细规划》2016。
- 1.2.9 《坪山排水专项规划》（评审稿 2021.09）。
- 1.2.10 《坪山区城市道路设计指引》2.0 版等。

设计规范：

- 1.2.11 《城市道路工程设计规范》（2016版）（CJJ37-2012）。
- 1.2.12 《城市道路工程技术规范》（GB51286-2018）。
- 1.2.13 《城市道路交叉口设计规程》（CJJ152-2010）。
- 1.2.14 《城镇道路路面设计规范》（CJJ 169-2012）。
- 1.2.15 《无障碍设计规范》（GB 50763-2023）。
- 1.2.16 《道路交通标志和标线》（GB5768-2009）。
- 1.2.17 《室外给水设计规范》（GB50013-2018）。
- 1.2.18 《室外排水设计规范》（GB50014-2021）。
- 1.2.19 《城市工程管线综合规划规范》（GB5289-2016）。
- 1.2.20 《城市道路照明设计标准》（CJJ45-2015）。
- 1.2.21 《供配电系统设计规范》（GB50052-2009）。
- 1.2.22 《通信管道与通道工程设计规范》（GB50373-2019）。
- 1.2.23 《城镇燃气设计规范》（GB50028-2006）等。
- 1.2.24 国家、地方和行业颁布的其他相关法律法规及规范标准等。

若上述文件相互矛盾，按法律规定处理；法律没有规定的，按照最严格者执行。若上述文件有最新版本的，按照最新规定执行。

1.3 定义解释

2.1.3 乙方提交的投标文件；

2.1.4 中标方案调整意见；

2.1.5 政府部门对有关阶段设计文件的审查意见；

2.1.6 本项目的立项文件、用地规划要求、红线图、用地市政设施基础资料、勘察报告（如有）等；

2.1.7 政府部门及甲方有关本项目的会议纪要等；

2.1.8 乙方应按国家、广东省和深圳市现行的设计规范、质量标准及计价依据等相关规定进行设计。如在设计过程中遇国家、广东省或深圳市颁布的有关新规范（含新标准、规定、依据等），乙方应依照新规范进行设计；需要依新规范进行修改设计的，甲方不追加设计修改费用，乙方不得有任何异议。设计中如遇国家、广东省和深圳市无相应规范的，由乙方提供拟采用的标准，甲方将该拟定标准报送有关主管部门审查确认后实施；

2.1.9 经中国行政主管部门批准采用的国际上同类工程的设计规范及惯例；

2.1.10 其它有关资料。

2.2 工作范围和内容

设计工作按阶段分为：方案设计、初步设计、施工图设计和施工配合。设计工作内容包含但不限于：规划用地范围内的道路工程、岩土工程、给排水工程（含海绵城市）、电力工程、通信工程、燃气工程、照明工程、道路交通监控工程、道路绿化景观工程，与既有道路和管线的衔接设计、交通疏解工程、管线迁改（不包含电力、通信迁改）、BIM设计。并承担深化设计以及政府主管部门审查批准而出现的反复修改的工作责任。

具体包括以下工作内容：

2.2.1 方案设计阶段

(1) 开展方案设计，提供完整的方案设计说明及图纸、效果图，直至取

得甲方书面确认。

(2) 方案设计完成后，送甲方审查认可，协助甲方按规定报政府主管部门审查并通过。

(3) 提交的方案设计文件取得政府主管部门审查并通过，并按本设计合同第 2.4.1 规定提供方案设计成果且经甲方书面认可后，视为本阶段工作完成。

2.2.2 初步设计阶段

(1) 根据批准后的设计方案完成全套初步设计文件（即本合同第 2.4.2 款初步设计阶段项下的全部设计文件）。

(2) 初步设计文件完成后，送甲方审查认可，协助甲方按规定报政府主管部门审查并通过。

2.2.3 施工图设计阶段

(1) 根据批准后的初步设计完成施工图设计，提供设备和材料清单。
施工图设计文件完成后，协助甲方向项目施工总承包单位、使用单位、接管单位等征求意见，组织或参与施工图设计会审，并根据意见进行设计调整。

(2) 乙方设计出的施工图应送甲方委托的专业审查机构审查认可，并协助甲方按规定报政府或行业主管部门审查。

(3) 配合甲方报建设部门节能审查、建设道路报建等工作。

(4) 提交的施工图设计文件符合海绵城市设计要求、节能设计要求。

(5) 提交的施工图设计文件取得政府主管部门审查并通过，并按本合同第 2.4.3 规定提供施工图设计成果后，视为本阶段工作完成。

(6) 提交 BIM 应用成果：施工图设计阶段建立 BIM 模型，进行可视化管理，进行空间碰撞检查应用，管线综合并进行净高检查应用等；

2.2.4 施工配合服务阶段：

(1)在甲方施工招标、设备和材料采购等工作过程中，乙方须提供所需的技术要求，按要求参加工程招标答疑等工作，及时解决设备订单和材料采购中出现的技术问题。

(2)工程开工后，乙方应组成现场服务组负责本工程从开工到竣工验收全过程的施工技术配合工作，包括但不限于如下工作：

- a. 协调解决施工过程中的设计问题并参与施工方案的审查。
- b. 审查材料样板和现场施工样板。
- c. 负责施工现场指导，并从设计角度进行施工监督。
- d. 负责处理现场设计变更，及时提供设计变更文件。
- e. 协助施工单位完成竣工验收资料的整理。
- f. 参加隐蔽工程验收和竣工验收。
- g. 参加工程质量事故调查，提出技术处理方案。

2.3 设计进度和现场服务

2.3.1 方案设计阶段：自合同生效之日起 30 日内完成方案设计，并按 2.4.1 提交相应资料；初步设计阶段：自方案设计经政府主管部门批复之日起 30 日内完成初步设计，并按 2.4.2 提交相应资料；施工图设计阶段（含 BIM 模型）：自初步设计经政府相关部门批复之日起 30 日内完成施工图设计，并按 2.4.3 提交相应资料。施工配合服务阶段：乙方提供设计施工服务直至本项目验收合格及投入使用之日。如甲方对项目进度提出调整，乙方须对上述设计进度相应调整，并应满足甲方对新设计进度的要求，且合同项下设计费不因此上调。

2.3.2 设计进度必须满足现场施工进度的要求。若前一个阶段的实际设计进度落后于设计进度计划，则乙方须在后一阶段采取增加人力等措施，保证下一阶段实际设计进度不落后于设计进度计划。如非乙方原因造成进度落后，经甲方同意的前提下，可调整设计进度。

2.3.3 工程开工后，乙方应根据甲方要求，指导、配合施工，及时解决施工

第3条 设计费

3.1 设计费计取

本合同承包方式为费率包干，中标下浮率为9%，参与报价下浮的部分为基本设计费和BIM设计费用，若投标单位填报的下浮率换算的投标报价与填写的投标报价不一致时，以填报的下浮率为准。

3.1.1 本合同总设计费暂定合同总价为 ¥ 772,033.00 元（大写：人民币柒拾柒万贰仟零叁拾叁元整）【包括暂定基本设计费¥ 755,509.00 元（大写：人民币柒拾伍万伍仟伍佰零玖元整）、暂定BIM设计费¥ 5,6344.00 元（大写：人民币伍万陆仟叁佰肆拾肆元整）、暂定概算编制费（扣减）¥ 3,9820.00 元（大写：人民币叁万玖仟捌佰贰拾元整）】，其中不含税金额¥ 728,333.02 元，增值税税额¥ 4,3699.98 元（增值税税率6%），如遇国家税率调整则在不含税金额基础上作相应调整。

（1）基本设计费的计算（基本设计费中标下浮率9%）

以概算批复的建安费为设计收费计费额，根据《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10号文）收费标准计算，即基本设计费=（前述设计收费计费额×专业调整系数0.9×工程复杂程度调整系数1.0×附加调整系数1.0）×（1-30%）×（1-基本设计费中标下浮率）。

（2）BIM设计费的计算（BIM设计费中标下浮率9%）

BIM设计费参照《广东省建筑信息模型（BIM）技术应用费用计价参考依据（2019年修正版）》计算，以概算批复的建安费为设计收费计费额，计价费率为0.225%，即BIM设计费=概算批复的建安费×0.225%×（1-30%）×（1-BIM设计费中标下浮率）

（3）概算编制费扣减

甲方另行委托单位进行初步设计概算编制工作，应扣除概算费的计算方式为：以概算批复建安费为计费基准，参考粤价函[2011]742号文，结合本项目全

第 15 条 附件

以下附件均为本合同必要的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

附件一：项目设计部组成人员名单

(以下无正文，为签章栏)

甲方（盖章）：

法定代表人：

或委托代理人：



乙方（盖章）：

法定代表人：

或委托代理人：



合同签订日期：2024年12月25日

项目名称 2: 永康市南苑区块旧城区改建基础设施建设项目 (三期) -千鸿路 (南苑西路—丽州南路)
履约评价资料

补

QR 9.1.2-01

设计和服务质量回访记录

编号: ()

工程名称	永康市南苑区块旧城区改建基础设施建设项目 (二期) -千鸿路 (南苑西路-丽州南路)			工程编号	23-D-055
顾客接待人	<input type="checkbox"/> 建设单位 <input type="checkbox"/> 施工单位 <input type="checkbox"/> 监理单位 <input type="checkbox"/> 主管部门 <input type="checkbox"/> 使用单位 <input type="checkbox"/> 其它:			工程负责人	吴建
参加回访 (服务) 人员	吴建、邵宇奔				
综合评价意见 评价内容	满意	基本满意	不满意	评定人 (或盖章): 	
	设计质量	✓			
	服务质量	✓			
项目概况: 本次实施范围内千鸿路 (南苑西路-丽州南路) 全长约 1583m, 标准段红线宽 24m。 设计车速为 30km/h。 服务活动: <input type="checkbox"/> 交底会 <input type="checkbox"/> 施工现场服务 <input type="checkbox"/> 现场例会 <input type="checkbox"/> 竣工 (中间) 验收 <input type="checkbox"/> 设计回访 <input type="checkbox"/> 其它:					
回访提纲: 1、设计成品是否贯彻国家有关法律法规? 是否符合有关设计标准、规范的要求? 技术决策是否合理先进? 2、设计图纸是否满足施工、安装、调试的要求? 是否存在设计差错、考虑不周、各工种之间不协调等现象, 设计人员有无及时处理和解决? 是否存在因设计责任而造成的返工损失? 3、设计是否经济合理? 4、设计图纸交付及现场技术服务是否及时周到? 5、其他对我公司有什么意见、希望与要求?			工程负责人: 2024年6月7日 顾客主要意见: 设计单位沟通积极, 征求考虑意见, 解决问题高效。 顾客或记录人签名: 江军 2024年6月7日		
建议采取纠正措施的顾客对设计质量和服务质量的不满意信息:					
回访负责人: 邵宇奔 2024年6月7日					
注: 1、本表一式三份, 一份由工程负责人随设计文件归档, 其余总师办、经营部各留存一份。 2、顾客对设计质量不满意信息由总师办组织采取纠正措施, 顾客对服务质量不满意信息由经营部组织采取纠正措施。					

合同关键页

永康市南苑区块旧城区改建基础设施
施建设项目（二期）-千鸿路

设计项目合同



第一部分 合同协议书

委托建设单位(全称): 永康市城市建设投资集团有限公司

发包人(全称): 永康市城投城市改造开发有限公司

设计人(全称): 杭州市城建设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就永
康市南苑区块旧城区改建基础设施建设项目(二期)-千鸿路设计项
目及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 永康市南苑区块旧城区改建基础设施建设项目(二
期)-千鸿路。

2. 工程批准、核准或备案文号: 2304-330784-04-01-532359。

3. 工程内容及规模: 永康市南苑区块旧城区改建基础设施建设项
目(二期)-千鸿路,位于华丰路以南,城南路以北。路宽约24米,
长约2384米,建设面积57216平方米,规划为城市支路。主要建
设内容包括:道路、给排水、管线综合、绿化、智能交通、照明、附
属设施、强弱电等。

4. 工程所在地详细地址: 位于华丰路以南,城南路以北。

5. 工程投资估算: 项目总投资估算约13583.45万元。

6. 工程进度安排: 按发包人书面要求。

7. 工程主要技术标准: 按国家现行标准。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围: 主要完成《永康市南苑区块旧城区改建基础设
施建设项目(二期)-千鸿路》的设计工作,包括但不限于方案设计、
初步设计、施工图设计、后期施工现场配合及验收配合与项目相关技

术服务（图审、交底及设计变更、工程所有配套专业工程设计，同时也包括编制概算等）相关设计服务工作。

2. 工程设计阶段：详见专用合同条款附件 3。

3. 工程设计服务内容：详见招标文件第五章发包人要求。

三、工程设计周期

计划开始设计日期：2023 年 06 月 20 日。

计划完成设计日期：2023 年 08 月 18 日。

接到发包人通知 60 日历天内完成。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：总价合同；

2. 签约合同价为：

人民币（大写）壹佰陆拾万壹仟贰佰元整（¥1601200 元）。

3. 因工程设计服务而产生的相关费用包含在合同价内。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：俞浩。

设计人项目负责人：傅诚。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；

执壹份，金华市公共资源交易中心永康市分中心执壹份。

	
发包人(公章): _____	设计人(公章): _____
地址: <u>永康市江南街道华丰路18号</u>	地址: <u>松州中上城区凤起东路207号</u>
法定代表人(签字): _____	法定代表人(签字): <u>[Signature]</u>
委托代理人(签字): <u>俞浩</u>	委托代理人(签字): <u>吴中</u>
电话: <u>0579-83833369</u>	电话: <u>0571-87918696</u>
开户银行: <u>建设银行永康支行</u>	开户银行: <u>交通银行杭州浣纱支行</u>
账号: <u>3305016772700002698</u>	账号: <u>331066180010141000733</u>
邮政编码: <u>321300</u>	邮政编码: <u>310000</u>

委托建设单位(公章): _____	
地址: _____	
法定代表人(签字): <u>[Signature]</u>	
委托代理人(签字): _____	
电话: _____	
开户银行: _____	
账号: _____	
邮政编码: _____	


施工图设计文件审查合格书

浙江省市政基础设施工程施工图设计文件
审查合格书

审查机构：金华市龙源建设工程施工图审查中心

编号：浙[金]1市[20244001]

项目名称	永康市南苑区块旧城区改建基础设施建设项目（二期）-千鸿路（南苑西路-丽州南路）	送审项目名称	永康市南苑区块旧城区改建基础设施建设项目（二期）-千鸿路（南苑西路-丽州南路）
项目概况	建设地点	千鸿路（南苑西路-丽州南路）	
	投资（概）预算	7907.8935 万元	
建设单位	永康市城市建设投资集团有限公司		联系人 江军
单位类型	单位名称	资质等级	证书编号
设计	杭州市城建设计研究院有限公司	市政行业甲级；建筑行业建筑工程甲级；公路行业公路乙级；风景园林工程设计专项甲级。	A133002789
勘察	浙江省浙中地质工程勘察院有限公司	工程勘察专业类水文地质勘察甲级；工程勘察专业类工程测量甲级；工程勘察专业类岩土工程甲级。	B233029060
审查合格，颁发《施工图设计文件审查合格书》			
审查结论：合格		主审人：王欣	
专业	审查人	审定人	
岩土	戴九勤		
照明	舒永强		
结构	陈鸣		
给排水	吴冬云		
道路	王欣		

法定代表人: 宝传志 备案情况: _____	技术负责人:陈鸣	审查机构(公章) 2024年05月10日 
-------------------------------------	----------	---

施工图电子审查

施工图电子审查

施工图电子审查

施工图电子审查

项目名称 3: 永康市南苑区块旧城区改建基础设施建设项目(一期)-南苑路(城南路西路口—丽州路)
履约评价资料

33

QR 9.1.2-01

设计和服务质量回访记录

编号: ()

工程名称	永康市南苑区块旧城区改建基础设施建设项目(一期)-南苑路(城南路西路口-丽州路)			工程编号	23-D-056
顾客接待人	<input type="checkbox"/> 建设单位 <input type="checkbox"/> 施工单位 <input type="checkbox"/> 监理单位 <input type="checkbox"/> 主管部门 <input type="checkbox"/> 使用单位 <input type="checkbox"/> 其它:			工程负责人	吴建
参加回访(服务)人员	吴建、邵宇奔				
综合评价意见 评价内容	满意	基本满意	不满意	评定人(或盖章): 	
	设计质量	✓			
	服务质量	✓			
项目概况: 本次实施范围内南苑路全长约 1970m, 城南路至华丰路段标准段红线宽 30m; 华丰路至丽州路段标准段红线宽 24m。设计车速为 30km/h。 服务活动: <input type="checkbox"/> 交底会 <input type="checkbox"/> 施工现场服务 <input type="checkbox"/> 现场例会 <input type="checkbox"/> 竣工(中间)验收 <input type="checkbox"/> 设计回访 <input type="checkbox"/> 其它:					
回访提纲: 1、设计成品是否贯彻国家有关法律法规?是否符合有关设计标准、规范的要求?技术决策是否合理先进? 2、设计图纸是否满足施工、安装、调试的要求?是否存在设计差错、考虑不周、各工种之间不协调等现象,设计人员有无及时处理和解决?是否存在因设计责任而造成的返工损失? 3、设计是否经济合理? 4、设计图纸交付及现场技术服务是否及时周到? 5、其他对我公司有什么意见、希望与要求?					
顾客主要意见: 本项目设计周期较长,设计单位在设计阶段与我方积极沟通,充分考虑了我方诉求,提供了技术保障。 顾客或记录人签名: 邵宇奔 2024年7月10日 工程负责人: 2024年7月10日					
建议采取纠正措施的顾客对设计质量和服务质量的不满意信息: 回访负责人: 邵宇奔 2024年7月10日					
注: 1、本表一式三份,一份由工程负责人随设计文件归档,其余总师办、经营部各留存一份。 2、顾客对设计质量不满意信息由总师办组织采取纠正措施,顾客对服务质量不满意信息由经营部组织采取纠正措施。					

合同关键页

永康市南苑区块旧城区改建基础设施
施建设项目（一期）-南苑路（城南
路西路口—丽州路）

设计项目合同



第一部分 合同协议书

委托建设单位(全称): 永康市城市建设投资集团有限公司

发包人(全称): 永康市城投城市改造开发有限公司

设计人(全称): 杭州市城建设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就永康市南苑区块旧城区改建基础设施建设项目(一期)-南苑路(城南路西路口-丽州路)设计项目及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 永康市南苑区块旧城区改建基础设施建设项目(一期)-南苑路(城南路西路口-丽州路)设计项目。

2. 工程批准、核准或备案文号: 2303-330784-04-01-473740。

3. 工程内容及规模: 南苑路(城南路西路口-丽州路)项目西至城南路西路口,东至丽州路,道路全长约2000米,城南路西路口至华丰路西路口为30米,华丰路西路口至丽州路宽度为24m,规划为城市次干道。主要建设内容包括:道路、给排水、强弱电、综合管线、绿化、智能交通、照明、附属设施、地下通道等,同时满足永康市南苑片区控制性详细规划要求。

4. 工程所在地详细地址: 永康市南苑路,永康江南侧,城南路以北,西起城南路西路口,东至丽州路。

5. 工程投资估算: 项目总投资估算约11653.3万元。

6. 工程进度安排: 按发包人书面要求。

7. 工程主要技术标准: 按国家现行标准。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围: 主要完成《永康市南苑区块旧城区改建基础设

第一部分 合同协议书

委托建设单位(全称): 永康市城市建设投资集团有限公司

发包人(全称): 永康市城投城市改造开发有限公司

设计人(全称): 杭州市城建设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就永康市南苑区块旧城区改建基础设施建设项目(一期)-南苑路(城南路西路口-丽州路)设计项目及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 永康市南苑区块旧城区改建基础设施建设项目(一期)-南苑路(城南路西路口-丽州路)设计项目。

2. 工程批准、核准或备案文号: 2303-330784-04-01-473740。

3. 工程内容及规模: 南苑路(城南路西路口-丽州路)项目西至城南路西路口,东至丽州路,道路全长约2000米,城南路西路口至华丰路西路口为30米,华丰路西路口至丽州路宽度为24m,规划为城市次干道。主要建设内容包括:道路、给排水、强弱电、综合管线、绿化、智能交通、照明、附属设施、地下通道等,同时满足永康市南苑片区控制性详细规划要求。

4. 工程所在地详细地址: 永康市南苑路,永康江南侧,城南路以北,西起城南路西路口,东至丽州路。

5. 工程投资估算: 项目总投资估算约11653.3万元。

6. 工程进度安排: 按发包人书面要求。

7. 工程主要技术标准: 按国家现行标准。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围: 主要完成《永康市南苑区块旧城区改建基础设

施建设项目（一期）-南苑路（城南路西路口—丽州路）》的设计工作，包括但不限于方案设计、初步设计、施工图设计、后期施工现场配合及验收配合与项目相关技术服务（图审、交底及设计变更、工程所有配套专业工程设计，同时也包括编制概算等）相关设计服务工作。

2. 工程设计阶段：详见专用合同条款附件3。

3. 工程设计服务内容：详见招标文件第五章发包人要求。

三、工程设计周期

计划开始设计日期：2023年06月17日。

计划完成设计日期：2023年08月16日。

接到发包人通知60日历天内完成，具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：_____ / _____；

2. 签约合同价为：

人民币（大写）壹佰肆拾贰万壹仟捌佰元整（¥1421800元）。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：童怀静。

设计人项目负责人：傅诚。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书(如果有)；
- (4) 投标函及其附录(如果有)；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；

(7) 发包人提供的上一阶段图纸(如果有);

(8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续, 按照合同约定提供设计依据, 并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、本合同签订时间: 2023年06月16日。

十、签订地点

本合同在金华市公共资源交易中心永康市分中心执签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜, 合同当事人另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自合同三方签字盖章并经公证后生效。


十三、合同份数

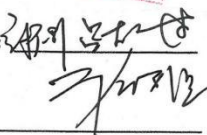
本合同一式拾贰份, 具有同等法律效力, 发包人执伍份, 设计人执肆份, 浙江省永康市公证处执壹份, 永康市住房和城乡建设局执壹

份，金华市公共资源交易中心永康市分中心执壹份。

发包人(公章):  _____

地址: _____

法定代表人(签字):  _____

委托代理人(签字):  _____

电话: _____

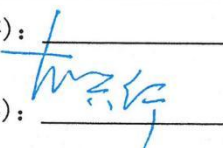
开户银行: _____

账号: _____

邮政编码: _____

委托建设单位(公章):  _____

地址: _____

法定代表人(签字):  _____

委托代理人(签字): _____

电话: _____

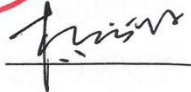
开户银行: _____


账号: _____

邮政编码: _____

设计人(公章):  _____

地址: 扬州市上城区凤栖东路207号

法定代表人(签字):  _____

委托代理人(签字):  _____

电话: 0571-87918696

开户银行: 交通银行杭州浣纱支行

账号: 331066180010141000733

邮政编码: 310000

二、企业同类工程施工履约评价

凤凰街道“大美光明城中村”瓦窑头村综合治理项目施工

<http://www.biaojingli.com/tenderDetail?id=5d9002305612fd0f0bf31a25>

凤凰街道“大美光明城中村”瓦窑头村综合治理项目施工

收藏

暂不支持购买标书

发布时间: 2019/09/29

来源: 市交易中心



招标公告 变更公示 控制价公示 会议信息 开标公示 评标公示 定标公示 中标公示 资审及业绩

招标概况

项目名称:	凤凰街道 大美光明城中村 瓦窑头村综合治理项目		
项目编号:	44038720190142		
信息来源:	市交易中心		
是否重大项目:	否	工程类型:	施工
招标项目名称:	凤凰街道 大美光明城中村 瓦窑头村综合治理项目施工		
标额金额:	791.87万元		
工程项目编号:	44038720190142001		
招标方式:	公开招标	资格审查方式:	资格后审
是否预选招标:	否	公告性质:	正常公告
资质要求:	1、市政公用工程施工总承包三级及以上		
公告发布开始时间:	2019年09月29日09:00时	公告发布截止时间:	2019年10月10日18:00时
公告质疑截止时间:	2019年10月07日18:00时	公告质疑截止时间:	2019年10月08日18:00时
招标文件/资格预审文件获取方式:	网上获取		
备注:	无		

招标人及招标代理

建设单位:	深圳市光明区凤凰街道办事处	经办人:	郑工
经办电话:	23195517		
招标代理机构:	广州高新工程顾问有限公司	经办人:	刘工
经办电话:	88918228		

标段信息

标段编号:	44038720190142001001		
标段名称:	凤凰街道 大美光明城中村 瓦窑头村综合治理项目施工		
递交投标文件截止时间:	2019-10-10 18:00		
受理报名开始:	无		
受理报名结束时间:	无		
本次发包工程价:	791.87万元	计划总投资:	886万元
本次招标面积:	无		
本次招标内容:	包括但不限于凤凰街道 大美光明城中村 瓦窑头村综合治理项目的治安治理、消防安全治理、环境卫生治理、用电安全治理、燃气安全治理、弱电管线治理、交通秩序治理、生活污水治理、党建文明建设、环境整治等。		
工程地址:	深圳市光明区		
项目现场的具体位置和周边环境:	无		
计划开工日期:	2019-10-25	计划竣工日期:	2019-12-24
评标方法:	定性评审法	定标方法:	票决抽签
是否接受联合体投标:	否	投标文件递交地点:	详见招标文件
项目总监专业要求:	市政公用工程		
投标申请人必须具备企业最低资质要求:	无		
其他要求:	具备市政公用工程施工总承包三级及以上资质		
投标申请人应当具有的同类工程经验要求:	无		
拟派项目经理(或建造师)最低资质等级:	二级		
其他投标条件:	投标申请人必须具备安全生产许可证; 投标申请人项目经理必须具备安全生产考核合格证; 今年以来, 在招标投标活动中有串通投标不良行为记录或涉嫌串通投标并正在接受主管部门调查的投标申请人不能接受; 项目经理(建造师)或项目总监的任职数量达到规定限制的, 或因不良行为被记入信用黑名单被建设行政主管部门管理系统禁用的, 不能参与本次招标工程的投标, 否则不良后果由投标人自负!		

履约评价

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市光明区凤凰街道办事处	评价期限	2019年1月10日 至2020年6月15日		
承包商名称	中深建业建设集团有限公司	承包商资质	市政公用工程施工总承包壹级		
法定代表人 及联系方式	冼玉荣 0755-88608827	项目负责人 及联系方式	谢伟 18898766927		
企业地址	深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A、B座A座17层1703-1706				
工程名称	凤凰街道“大美光明城中村”瓦窑头村综合治理项目施工	承包范围	包括但不限于凤凰街道“大美光明城中村”瓦窑头村综合治理项目的治安治理、消防安全治理、环境卫生治理、用电安全治理、燃气安全治理、弱电管线治理、交通秩序治理、生活污水治理、党建文明建设、环境整治等。		
工程地点	深圳市光明区	工程合同价	695.261860 (万元)		
合同开工日期	2019年10月25日	合同竣工日期	2019年12月24日	合同工期	60天
实际开工日期	2019年11月10日	实际竣工日期	2020年6月15日	实际工期	218天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备 (14分)					12
技术经济实力 (18分)					16
工程实施过程管理 (45分)					42
工期控制 (10分)					9
协调配合与服务 (13分)					11
合计					90
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
 (监理单位公章)					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:					
 (建设单位公章)					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

施工合同

副本

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程 施工(单价)合同 (适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：凤凰街道“大美光明城中村”瓦窑头村综合治理项目

工程地点：深圳市光明区

发 包 人：深圳市光明区凤凰街道办事处

承 包 人：中深建业建设集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市光明区凤凰街道办事处

承包人(全称): 中深建业建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 凤凰街道“大美光明城中村”瓦窑头村综合治理项目施工

工程地点: 深圳市光明区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 凤凰街道“大美光明城中村”瓦窑头村综合治理项目治理面积约8万平方米,总投资986万,治理内容主要包括治安治理、消防安全治理、环境卫生治理、用电安全治理、燃气安全治理、弱电管线治理、交通秩序治理、生活污水治理、党建文明建设、环境整治等内容。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 _____%; 集体资本 _____%; 民营资本 _____%; 外商投资 _____%; 混合经济 _____%; 其他 _____%。

二、工程承包范围

包括但不限于凤凰街道“大美光明城中村”瓦窑头村综合治理项目的治安治理、消防安全治理、环境卫生治理、用电安全治理、燃气安全治理、弱电管线治理、交通秩序治理、生活污水治理、党建文明建设、环境整治等。具体内容以施工图及工程招标控制价(标底)所含全部内容为准,承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2019 年 10 月 25 日；（以监理工程师开工令为准）

计划竣工日期：2019 年 12 月 24 日；

合同工期总日历天数 60 天。

招标工期总日历天数 _____ 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格 _____

五、签约合同价

人民币（大写）陆佰玖拾伍万贰仟陆佰壹拾捌元陆角整（¥6952618.60 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2019 年 10 月 27 日;

订立地点: 深圳市光明区凤凰办事处

发包人和承包人约定本合同自 签定 后成立。

本合同一式 8 份,均具有同等法律效力,发包人执 4 份,承包人执 4 份。

发包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)



组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)



组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

光明新区城中村综合治理(三线下地)大型自然村凤凰办事处片区项目

<http://www.biaojingli.com/tenderDetail?id=5aea684c3ffc2e03b4725b36>

光明新区城中村综合治理（三线下地）大型自然村凤凰办事处片区项目

收藏

暂不支持购买标书

发布时间：2018/05/03

来源：市交易中心



招标公告 变更公示 控制价公示 会议信息 开标公示 评标公示 定标公示 中标公示 资审及业绩

招标概况

项目名称:	光明新区城中村综合治理（三线下地）大型自然村		
项目编号:	44038720180084		
信息来源:	市交易中心		
是否重大项目:	是	工程类型:	施工
招标项目名称:	光明新区城中村综合治理（三线下地）大型自然村凤凰办事处片区项目		
标段金额:	1659.594076万元		
工程项目编号:	440387201800840008		
招标方式:	公开招标	资格审查方式:	资格后审
是否预选招标:	否	公告性质:	正常公告
资质要求:	1、市政公用工程施工总承包三级及以上		
公告发布开始时间:	2018年05月03日09:00时	公告发布截止时间:	2018年05月11日18:00时
公告质疑截止时间:	2018年05月04日17:00时	公告答疑截止时间:	2018年05月07日17:00时
招标文件/资格预审文件获取方式:	网上获取		
备注:	本项目不需要编制技术标书，根据73号文规定，公示不少于5个工作日。		

招标人及招标代理

建设单位:	深圳市光明新区经济发展有限公司	经办人:	江工
经办电话:	88211877		
招标代理机构:	深圳市华南工程顾问有限公司	经办人:	张工
经办电话:	13265785291		

标段信息

标段编号:	440387201800840008001		
标段名称:	光明新区城中村综合治理（三线下地）大型自然村凤凰办事处片区项目		
递交投标文件截止时间:	2018-05-11 18:00		
受理报名开始:	无		
受理报名结束时间:	无		
本次发包工程总价:	1659.594076万元	计划总投资:	24049.7 万元
本次招标面积:	无		
本次招标内容:	施工总承包道路及巷道下埋地敷设通信管、敷设管材的型号/规格/等级：统一采用PVC：Φ110×3.5mm，具体以施工图及工程量清单为准。		
工程地址:	光明新区凤凰办事处		
项目现场的具体位置和周边环境:	详见招标文件		
计划开工日期:	2018-06-01	计划竣工日期:	2019-01-03
评标方法:	定性评审法	定标方法:	票决抽签
是否接受联合体投标:	否	投标文件递交地点:	见招标文件
项目总监专业要求:	市政公用工程或建筑工程专业二级（注册建造师），		
投标人必须具备企业最低资质要求:	无		
其他要求:	本工程不采用政府预选承包商制度。投标人必须具备最低企业资质要求：市政公用工程施工总承包三级或以上资质。拟派项目经理（或注册建造师）最低资格等级：市政公用工程或建筑工程专业二级（注册建造师）。		
投标人应当具有的同类工程经验要求:	无		
拟派项目经理（或建造师）最低资格等级:	二级		
其他投标条件:	投标人必须具备安全生产许可证；投标人项目经理必须具备安全生产考核合格证；今年以来，在招投标活动中有串通投标不良行为记录或涉嫌串通投标并正在接受主管部门调查的投标人不得接受；项目经理（建造师）或项目总监的任职数量达到规定限额的，或因不良行为记录等被建设行政主管部门管理系统锁定的，不能参与本次招标工程的投标。否则不良后果由投标人自负。根据法院的《司法鉴定》，列入黑名单的监理单位不得承接政府投资工程。中标后的投标人在中标公示期间向招标人提供检察机关出具的投标人法人及法定代表人的《行贿犯罪档案查询告知函》（近三年）。		

履约评价

附件 1:

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区经济发展有限公司		评价期限	2018年07月20日至 2020年04月23日	
承包商 (评价对象)	 中深建业建设集团 有限公司 (原名称“中建深业建设发展 有限公司”)		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 代建项目 <input type="checkbox"/> 招标代理	
承包商资质等级	建筑工程施工总承包一级、市政公用工程施工总承包一级		承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616	
法定代表人	冼玉荣	电话	0755-88608827	项目负责人	阮东林 电话 13022056021
工程名称	光明新区城中村综合治理(三线下地)大型自然村凤凰办事处片区项目		承包范围	包括不限于:道路及巷道上埋地敷设通信管,敷设管材PVC管的型号、规格为dn110X3.5项目管道路径全长32.048km;主要分为东坑社区、塘家社区、塘尾社区。	
工程地点	深圳市光明区凤凰街道		工程合同价	¥1431.587869 (万元)	
合同开工日期	2018年06月01日	合同竣工日期	2019年01月03日	合同工期	216 (天)
实际开工日期	2018年07月20日	实际竣工日期	2020年4月23日	实际工期	643 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员配备			12	97
2	经济技术实力			17	
3	施工过程管理			32	
4	进度控制			10	
5	履约配合			26	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (95≤总分≤100分) <input type="checkbox"/> 良好 (80分≤总分≤94分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分≤79分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分≤59分)				
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="text-align: center; font-size: 24px; font-weight: bold;">优秀.</div> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">  签字: (盖章) 岑子通 2023年5月25日 </div>					



信息分类: **企业信用信息** 经营异常名录 严重违法失信名单

企业状态: **全部** 存续 (在营、开业、在册) 吊销, 未注销 吊销, 已注销 注销 迁出 歇业 责令关闭

成立年限: **全部** 成立1年内 成立1-5年 成立5-10年 成立10-15年 成立15年以上

登记机关: **全部** 总局 北京 天津 河北 山西 内蒙古 辽宁 吉林 黑龙江 上海 江苏 浙江 安徽 福建 江西 山东 河南 湖北 湖南 广东 广西 海南 **展开**

高级筛选: **全部** 有行政许可信息 无行政许可信息 有行政处罚信息 无行政处罚信息
有动产抵押登记信息 无动产抵押登记信息 有商标注册信息 无商标注册信息

收起筛选条件^

用时0.037秒, 查询到1条信息

深圳市光明区经济发展有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 9144030067297254XK 法定代表人: 林智文 成立日期: 2008年03月10日

注册号:

历史名称: 深圳市光明新区经济发展有限公司

施工合同

副本

副本

工程编号：_____

合同编号：4-1-1

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：光明新区城中村综合治理（三线下地）大型

自然村凤凰办事处项目

工程地点：光明新区凤凰办事处

发包人：深圳市光明新区经济发展有限公司

承包人：中建深业建设发展有限公司

2015年版

第一部分协议书

发包人(全称): 深圳市光明新区经济发展有限公司

承包人(全称): 中建深业建设发展有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 光明新区中村综合治理(三线地下)大型自然村凤凰办事处项目

工程地点: 光明新区凤凰办事处

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 光明新区中村综合治理(三线地下)大型自然村凤凰办事处片区项目,主要建设管道共32.048公里,通过全面梳理和整治城中村管线乱象,清理老化的网络、监控、电话线和有线电视线路,将原有架空三线迁移至新建管道中,规范线路架设和布线,实现强弱电分离,弱电进套盒,各种管线整齐有序,符合安全规范,消除强弱电相互搭设引致的安全隐患。项目建成后,消除安全隐患,美化城中村环境。主要建设内容包括但不限于:包括道路及巷道上埋地敷设通信管,敷设管材PVC管的型号、规格为dn110×3.5。

项目总投资为 24049.7 万元,本次概算建安工程费为: 2694.04 万元,本次招标控制价为: 1659.594076 万元。

资金来源: 100%国有资金

二、工程承包范围

主要建设内容包括但不限于:全套施工图纸及有关工程变更所涉及的环境提升工程等工程内容。本次招标范围具体以施工图、工程量清单及工程招标控制价所含全部内容为准。施工总承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: __米宽: __米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: __米宽: __米高: __米

<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：__米宽：__米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
■其它：包括道路及巷道上埋地敷设通信管，敷设管材 PVC 管的型号、规格为 dn110×3.5。	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：____；庭院管：__米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2018 年 6 月 1 日（具体以开工令为准）；

计划竣工日期：2019 年 1 月 3 日；

合同工期总日历天数 216 天。

定额工期总日历天数 216 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 $\frac{1}{2}$ （压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟肆佰叁拾壹万伍仟捌佰柒拾捌元陆角玖分（¥14315878.69元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾玖万叁仟玖佰零柒元肆角玖分（¥ 193907.49元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） /_（¥ /_元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） /_（¥ /_元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） /_（¥ /_元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 年月日;

订立地点:

发包人和承包人约定本合同自后成立。

本合同一式 10 份,均具有同等法律效力,发包人执 5 份,承包人执 5 份。

发包人:(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

承包人:(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:



火炬开发区老旧小区供水设施改造工程

<https://www.zsjypt.cn/artical/58/212363>



请输入关键字

首页 建设工程 政府采购|医疗设备 土地与矿业权|调整容积率 综合交易 征信体系

首页 > 建设工程 > 招标公告

火炬开发区老旧小区供水设施改造工程

时间: 2021-07-23 点击次数: 12391 信息来源: 中山市公共资源交易平台

火炬开发区老旧小区供水设施改造工程招标公告

1. 招标条件

本招标项目火炬开发区老旧小区供水设施改造工程已由中山市发展和改革局以中发改火炬投审〔2021〕9号批准建设,建设单位为中山火炬高技术产业开发区城市建设服务中心,建设资金来自区财政资金,项目出资比例为100%,招标人为中山火炬高技术产业开发区城市建设服务中心。项目已具备招标条件,现对该项目的施工进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1项目概况: 本项目建设地点为中山市火炬开发区。项目改造范围为港城花园、康乐园、怡景花园、华景花园、安居花园、国祥花园等6个老旧小区,住户约2775户、商铺约100户,供水管网全长约6000米,最大管径为DN300,主要对小区内市政直供和二次供水设施(不含消防供水设施)进行改造,包括改造给水干管、表柱、水表,建设集成式生活供水泵站,增设无负压供水设备等。项目总投资额为1886.63万元,本次招标部分造价为14184495.98元,工期要求:300个日历天。

2.2招标范围:

本工程招标范围为火炬开发区老旧小区供水设施改造工程,项目改造范围为港城花园、康乐园、怡景花园、华景花园、安居花园、国祥花园等6个老旧小区,住户约2775户、商铺约100户,供水管网全长约6000米,最大管径为DN300,主要对小区内市政直供和二次供水设施(不含消防供水设施)进行改造,包括改造给水干管、表柱、水表,建设集成式生活供水泵站,增设无负压供水设备等。具体招标范围详见本项目施工设计图纸及中介预算等相关资料。除建设单位要求或必要设计变更外,原则上工程不作变更及增加。

3. 投标人资格要求




3.1资格要求: 要求投标人具备有效的市政公用工程施工总承包叁级或以上资质。

3.2其他要求:

(1) 经过市场监督管理部门确定的具有独立法人资格的企业,并完成中山市建设工程企业诚信档案备案和具有有效的安全生产许可证。

履约评价

中山市建设工程承包商竣工履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位名称 (评价单位)	中山火炬高技术产业开发区城 乡建设服务中心		评价期限	2021年10月8日至2022年7月11日	
承包商(评价 对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询	
承包商资质等 级	市政公用工程施工总承包一级 / 建筑工程施工总承包一级		承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大 道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园 区2栋615-616	
法定代表人	洗玉荣	电话	0755-886088 27	项目负责人	蓝少洪
				电话	13823382716
工程名称	火炬开发区老旧小区供水设施 改造工程		承包范围	本工程改造范围港城花园、康乐园、怡 景花园、华景花园、安居花园、国祥花 园等6个老旧小区市政直供和供水设施 改造,供水管网全长约6000m。最小管 径dn20,最大管径为dn300。主要包含 给水管、表柱、水表、建设集成式生活 供水泵站,增设无负压设备等。	
工程地点	中山市火炬开发区		工程合同价	1184.5(万元)	
合同开工日期	2021年10月8日	合同竣工日期	2022年8月3日	合同工期	300天
实际开工日期	2021年10月8日	实际竣工日期	2022年7月11日	实际工期	277天
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容	得分	总得分		
1	人员配备	12	92分		
2	经济技术实力	12			
3	履约质量	33			
4	履约时间	7			
5	履约配合	28			
监理单位意见(适用于施工履约评价):					
 监理单位意见: 合同履约评价合格					
建设单位对承包商履约的总体评价:					
 建设单位评价: 合同履约评价合格, 评价合格 2022-12-23					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀(90《总分《100分) <input type="checkbox"/> 良好(75《总分《89分) <input type="checkbox"/> 合格(60《总分《74分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分《59分)				
承包商(评价对象) 签认 或拒签说明	 承包商签认:				

施工合同

(GF—2017—0201)

工程编号: _____

合同编号: SZ 2021-004

建设工程施工合同

2017年版

工程名称: 火炬开发区老旧小区供水设施改造工程

工程地点: 中山市火炬开发区

发包人: 中山火炬高技术产业开发区城乡建设服务中心

承包人: 中深建业建设集团有限公司

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中山火炬高技术产业开发区城市建设服务中心，

承包人（全称）：中深建业建设集团有限公司。

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就火炬开发区老旧小区供水设施改造工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：火炬开发区老旧小区供水设施改造工程。

2.工程地点：中山市火炬开发区。

3.工程立项批准文号：中发改火炬报审(2021)93。

4.资金来源：区财政资金。

5.工程内容：项目改造范围为港城花园、康乐园、怡景花园、华景花园、安居花园、国祥花园等6个老旧小区，住宅约275户、商铺约100户，供水管网全长约6000米，最大管径为DN300，需要对小区内市政直供和二次供水设施（不含消防供水设施）进行改造，包括改造给水管、表柱水表，建设集成式生活供水泵站，增设无负压供水设备等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：具体内容详见工程量清单及图纸。

二、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日。

计划竣工日期：_____年_____月_____日。

(具体开工日期以建设单位、监理单位签发的开工令为准)

工期总日历天数：300天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹仟壹佰捌拾肆万肆仟伍佰柒拾玖元肆角。

（小写）（¥ 11844579.40元整）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）柒拾捌万壹仟伍佰贰拾捌元壹角叁分

（¥ 781528.13元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥ _____ / _____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥ _____ / _____元）；

(4) 暂列金额：

金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 9 月 10 日签订。

十、签订地点

本合同在 兴义火炬高新技术产业开发区域建设服务中心 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，

承包人执 肆 份。

发包人: (公章) 

法定代表人或其委托代理人:
(签字) 

承包人: (公章) 

法定代表人或其委托代理人:
(签字) 



组织机构代码: _____

地 址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电 话: _____

传 真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账 号: _____

组织机构代码: 91440300MA5EK44H36

地 址: 深圳市光明区凤凰街道大运创客园区对栋
615-616

邮政编码: _____

法定代表人: 洗玉荣

委托代理人: 郑午东 13421848777

电 话: 0755-88608827

传 真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳莲花山支行

账 号: 4425010000670000973

6、任职资格承诺函

附件 7:

项目经理任职资格承诺函

致招标人深圳市龙华区民治街道办事处:

为了确保本工程招标投标工作顺利进行,针对 华南物流园土地整备单元规划配套道路二期新建工程(设计施工总承包) 工程投标项目经理任职资格,我方作出如下承诺:

我方投标项目经理姓名: 朱荣芳, 身份证号: 150103198112071545, 执业资格: 市政公用工程专业一级(证书编号: 粤 1442014201425668), 满足《中华人民共和国招标投标法》、《关于建设工程招标投标改革的若干规定》(深府[2015]73号)、《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》(深建规〔2022〕1号)及《注册建造师执业工程规模标准(试行)》《注册建造师管理规定》(建设部令第153号)等法律法规性文件对项目经理任职资格的规定,并符合本次招标项目所要求的执业资格,完全具备招标文件对项目经理任职资格的要求。

如果违反本承诺书中任何内容,我方愿意接受因此造成的一切后果。

投标人(单位公章): 中深建业建设集团有限公司

法定代表人(签字或盖章): 朱荣芳

单位地址: 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

邮政编码: 518000 电话: 18320998692 传真: /

2026年06月20日

注:若为联合体投标,由项目经理委派单位提供。

项目总负责人任职资格承诺函

致招标人深圳市龙华区民治街道办事处：

为了确保本工程招标投标工作进行顺利，针对华南物流园土地整备单元规划配套道路二期新建工程（设计施工总承包）工程投标项目总负责人任职资格，我方作出如下承诺：

我方投标项目总负责人姓名：彭文锦，身份证号：430426199106200059，执业资格：市政公用 工程专业 一级（证书编号：粤 1442018201905306），满足《中华人民共和国招标投标法》、《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府[2015]73号）、《房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包管理办法的通知》（建市规〔2019〕12号）等法律法规性文件对EPC项目总负责人任职资格的规定，并符合本次招标项目所要求的执业资格，完全具备招标文件对项目总负责人任职资格的要求。

如果违反本承诺书中任何内容，我方愿意接受因此造成的一切后果。

投标人（单位公章）：中深建业建设集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：彭文锦

单位地址：深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

邮政编码：518000 电话：54095518320998692 传真：/

2026年06月20日

注：若为联合体投标，由项目总负责人委派单位提供。

8、诚信投标承诺书

牵头单位：中深建业建设集团有限公司

附件 8:

诚信投标承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区民治街道办事处

我方将严格执行建设工程招标投标有关法律法规，完全理解和接受 华南物流园土地整备单元规划配套道路二期新建工程（设计施工总承包） 招标文件所有内容，并承诺一旦我方中标后，完全按照招标文件的约定，就企业有关情况作出如下承诺：

1、我单位承诺一旦中标，完全按照招标文件中的施工合同条款与贵司签订施工合同。

2、我单位承诺在工程实施过程中不挂靠、不转包、不转让工程。

3、我单位在参加投标活动中，截止至截标之日，不存在以下情形：

（1）近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的；

（2）近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的；

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的；

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的；

（5）项目经理（建造师）的任职数量达到规定限额的，或因不良行为红色警示（或等同处罚）等被建设行政主管部门管理系统锁定的；

（6）被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的；

（7）近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的；

（8）近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的；

（9）因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的；

（10）依法应当拒绝投标的其他情形。

4、如果招标人在“政府官方网站或者政府备案资料”查询我单位存在上述情形且又未在投标文件中提供相关主管部门出具的免责证明文件的，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；

（2）投标保证金将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

（3）招标人今后可拒绝我方参与投标；

（4）建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：中深建业建设集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：孔忠才

单位地址：深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

邮政编码：518000 电话：18320998692

日期：2026年06月20日

（若为联合体投标，联合体各方均需提供。）

成员单位：杭州市城建设计研究院有限公司

附件 8:

诚信投标承诺书

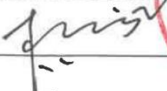
致（招标人）：深圳市龙华区民治街道办事处

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，完全理解和接受 华南物流园土地整备单元规划配套道路二期新建工程（设计施工总承包） 招标文件所有内容，并承诺一旦我方中标后，完全按照招标文件的约定，就企业有关情况作出如下承诺：

- 1、我单位承诺一旦中标，完全按照招标文件中的施工合同条款与贵司签订施工合同。
- 2、我单位承诺在工程实施过程中不挂靠、不转包、不转让工程。
- 3、我单位在参加投标活动中，截止至截标之日，不存在以下情形：
 - （1）近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的；
 - （2）近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的；
 - （3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的；
 - （4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的；
 - （5）项目经理（建造师）的任职数量达到规定限额的，或因不良行为红色警示（或等同处罚）等被建设行政主管部门管理系统锁定的；
 - （6）被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的；
 - （7）近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的；
 - （8）近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的；
 - （9）因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的；
 - （10）依法应当拒绝投标的其他情形。
- 4、如果招标人在“政府官方网站或者政府备案资料”查询我单位存在上述情形且又未在投标文件中提供相关主管部门出具的免责证明文件的，我方愿意接受：
 - （1）取消投标资格、取消中标资格；
 - （2）投标担保金额将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；
 - （3）招标人今后可拒绝我方参与投标；
 - （4）建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。



投标人全称（单位公章）： 杭州市城建设计研究院有限公司

法定代表人（签字或盖章）： 

单位地址： 杭州市上城区浣纱路116号

邮政编码： 310001 电话： 0571-87924760

日期： 2026 年 06 月 20 日



（若为联合体投标，联合体各方均需提供。）

其他

红榜工地

2024年第三季度占道施工项目“红榜”一周家大道及南石路道路功能完善项目

无障碍浏览 | 多语种 | 移动版 | 数据开放 | 政务邮箱 | 站群导航 | 政务机器人

深圳政府在线 SHENZHEN CHINA www.sz.gov.cn

输入关键字 搜一下

热门搜索: 就业 人才引进 公租房 公积金 环保

首页 政务公开 政务服务 政民互动 走进深圳

通知公告 您现在的位置: 首页 > 政务公开 > 政府信息公开 > 通知公告

深圳市交通运输局关于公示2024年第三季度占道施工“红黑榜”的通告

信息来源: 深圳市交通运输局 信息提供日期: 2024-12-02 15:13 【字体: 大 中 小】 视力保护色: ■ ■ ■ ■

根据《深圳市交通运输局路政管理监督考核办法》有关规定, 我局依照评分标准对全市2024年第三季度占用挖掘道路许可施工现场进行了检查评分。评分前、后20名的占用挖掘道路施工项目分别列入占道施工“红黑榜”(详见附件), 现将占道施工“红黑榜”向社会公示, 公示期限为半年。

特此通告。

附件: 2024年第三季度占道施工“红榜”“黑榜”

深圳市交通运输局
2024年12月2日

附件下载

附件: 2024年第三季度占道施工“红榜”.docx

附件: 2024年第三季度占道施工“黑榜”.docx

分享到: ■ ■ ■ ■ 【打印本页】 【关闭窗口】

关于我们 - 版权保护 - 隐私声明 - 联系我们 - 网站地图

备案序号: 粤ICP备05017767号 粤公网安备 44030402001126号 网站标识码4403000016

政府网站 通老化 无障碍服务

https://www.sz.gov.cn/cn/xxgk/zfxxgj/tzgg/content/post_11837409.html

占道施工项目红榜

许可证号	建设单位	施工单位	项目名称
深交许（宝安） （2024）457号	深圳市宝安区水务工程事务中心	中国华西企业有限公司	铁仔山片区内涝系统治理工程
深交许（宝安） （2024）552号	深圳市宝安区松岗街道办事处	中建六局第四建设有限公司	松岗街道树边坑路（立业路-松岗大道）综合整治工程
深交许（大鹏） （2024）141号	深圳市大鹏新区建筑工务署	中国水利水电第十四工程局有限公司	王母河水环境综合整治工程—剩余工程
深交许（福田） （2024）195号	深圳市福田区水务局	深圳市星河建设集团有限公司	福田区新增防洪潮排涝工程
深交许（光明） （2024）238号	深圳市光明区城市管理和综合执法局	中深建业建设集团有限公司	周家大道及南石路道路功能完善项目
深交许（龙岗） （2024）412号	深圳铁路投资建设集团有限公司	中国建筑一局（集团）有限公司	深圳至惠州城际铁路前海保税区至坪地段工程2标大运北站-龙城站区间岩溶处理工程
深交许（龙岗） （2024）479号	深圳市交通运输局龙岗管理局	深圳市粤通建设工程有限公司	龙岗区道路设施日常养护2标
深交许（龙华） （2024）297号	深圳市龙华区建筑工务署	武汉市市政建设集团有限公司	樟桂路（龙观快速路-桂祥路）市政工程
深交许（龙华） （2024）518号	深圳市龙华区水污染治理中心	深圳市政集团有限公司	龙华区管网提质增效工程（二期）工程
深交许（龙华） （2024）552号	深圳市龙华区水污染治理中心	深圳市政集团有限公司	龙华区管网提质增效工程（二期）工程
深交许（龙华） （2024）590号	深圳市地铁集团有限公司	中建交通建设集团有限公司	深圳市城市轨道交通25号线一期工程
深交许（罗湖） （2024）131号	深圳市水务（集团）有限公司	深圳市利源水务设计咨询有限公司	新安路给水管改造工程
深交许（罗湖） （2024）144号	深圳地铁建设集团有限公司	中国铁建大桥工程局集团有限公司	深圳市城市轨道交通17号线一期工程
深交许（光明） （2024）251号	深圳市交通运输局光明管理局	深圳市美加达公路工程工程有限公司	光明区道路设施日常养护项目1标
深交许（南山） （2024）520号	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	中铁广州工程局集团有限公司	前海合作区临海双界河桥工程
深交许（深汕） （2024）22号	深圳市深汕特别合作区建筑工务署	深圳市烽凯建设有限公司	水厂路市政道路工程
深交许（福田） （2024）370号	深圳市水务（集团）有限公司	深圳市环水建设工程有限公司	福田区安托山一路（侨香三路-侨香路）污水管道新建工程等15项市政管网工程
深交许（光明） （2024）204号	深圳供电局有限公司	深圳市输变电工程有限公司	220千伏大通至科建单回线路工程
深交许（光明） （2024）265号	深圳市交通运输局光明管理局	深圳路桥建设集团有限公司	光明区道路设施日常养护2标
深交许（龙岗） （2024）665号	深圳市龙岗区建筑工务署	深圳市政集团有限公司	平大路提升改造工程

2022年第四季度占道施工项目“红榜”—华夏二路道路功能完善项目



深圳市交通运输局

(深圳市港务管理局)
jtys.sz.gov.cn

数据开放 | 数据发布 | 无障碍阅读 | 进入关怀版 | 智能机器人

输入关键字



路长制

环保汽车

共享出行

招标采购

交通建设



政务公开



政务服务



互动交流



交通出行



鹏城交通

您现在的位置: 首页 > 政务公开 > 交通资讯 > 通知公告

深圳市交通运输局关于公示2022年第四季度占道施工“红黑榜”的通告

来源: 深圳市交通运输局

发布时间: 2023-02-23 17:00

字号: 【大 中 小】

视力保护色: ■ ■ ■ ■

根据《深圳市交通运输局路政管理监督考核办法》有关规定,我局依照评分标准对全市2022年第四季度占用挖掘道路许可施工现场进行了检查评分,评分前、后20名的占用挖掘道路施工项目分别列入占道施工“红黑榜”(详见附件),现将占道施工“红黑榜”向社会公示。

特此通告。

附件: 第四季度占道施工“红榜”“黑榜”

深圳市交通运输局

2023年2月23日

附件下载

附件: 第四季度占道施工“红榜”公示.pdf

附件: 第四季度占道施工“黑榜”公示.pdf

占道施工项目红榜

许可证号	建设单位	施工单位	项目名称
深交许(宝安)(2022)186号	深圳市交通运输局宝安管理局	深圳市建安(集团)股份有限公司	宝安区第一批9座人行天桥建设项目
深交许(宝安)(2022)515号	深圳市宝安区石岩街道办事处	天佳建设集团有限公司	石岩街道通业路(石环路—兴石路)综合改造工程
深交许(宝安)(2022)595号	深圳市宝安区新安街道办事处	深圳市荣鹏建筑工程有限公司	新安街道门户景观提升改造工程
深交许(大鹏)(2022)398号	深圳市大鹏新区建筑工务署	深圳市粤通建设工程有限公司	大鹏新区疾病预防控制中心配套市政工程
深交许(福田)(2022)109号	深圳市交通运输局福田管理局	深圳市建安股份有限公司	新洲路路面局部修缮及慢行系统提升工程
深交许(光明)(2022)284号	深圳市光明区建筑工务署	中交第二航务工程局有限公司	荔林路(塘明路北段-光侨路)市政工程
深交许(光明)(2022)327号	深圳市光明区城市管理和综合执法局	中深建业建设集团有限公司	华夏二路道路功能完善项目
深交许(光明)(2022)334号	深圳市光明区水务局	中交一航局生态工程有限公司	光明区存量排水设施提质增效工程
深交许(龙岗)(2022)29号	深圳市龙岗区龙城街道办事处	深圳市永朝建设工程有限公司	兰著学校南门人行天桥工程
深交许(龙华)(2022)529号	深圳市龙华区水污染治理中心	深圳市市政工程总公司	龙华区管网提质增效工程(二期)
深交许(龙华)(2022)651号	深圳市龙华区水污染治理中心	深圳市路桥建设集团有限公司	油松河碧道建设工程
深交许(罗湖)(2022)5号	深圳市东关盛泰投资有限公司	龙信建设集团有限公司	仁恒世纪大厦项目
深交许(罗湖)(2022)112号	深圳供电局有限公司	宜通世纪科技股份有限公司	110千伏珠宝输变电工程(翠竹路)
深交许(南山)(2022)449号	中华人民共和国深圳湾出入境边防检查站	深圳市华懋建设工程有限公司	中华人民共和国深圳湾出入境边防检查站备勤场所配套设施改造项目
深交许(龙岗)(2022)66号	深圳市龙岗区坪地街道办事处	深圳榕亨实业集团有限公司	坪地街道外环高速高桥出口掉头口工程
深交许(福田)(2021)363号	深圳市金地大百汇房地产开发有限公司	中建三局第一建设工程有限公司	中心七路东侧人行道开设临时路口
深交许(福田)(2022)232号	深圳市交通公用设施建设中心	中铁十四局集团有限公司	皇岗路快速化改造工程设计施工总承包
深交许(龙岗)(2022)893号	深圳市龙岗区水务局	中铁上海工程局集团有限公司	平湖罗山片区污水资源化利用工程
深交许(龙岗)(2022)927号	深圳铁路投资建设集团有限公司	中铁隧道局集团有限公司	深大城际2标五和站工程
深交许(龙华)(2022)68号	深圳铁路投资建设集团有限公司	中铁十四局集团有限公司	深圳机场至大亚湾城际深圳机场至坪山段工程

施工过程监管现场检查表	
道路名称:	华夏二路 许可证号: 深交许(光明)(2022)327号
申请单位:	深圳市光明区城市管理和综合执法局
施工单位:	中深建业建设集团有限公司
项目名称:	华夏二路道路功能完善项目
证据资料	示范说明
	围挡明显位置设置施工公示牌。
	端头设置安全警示、夜间警示、防撞沙桶等设施, 预留人行通道。
	端头设置安全警示、夜间警示、绕行提示、防撞沙桶等设施, 预留人行通道。
	端头位置设置施工公示信息。
	施工围挡顺直美观。

深圳市光明区光明街道办事处

深圳市光明区光明街道办事处关于 2024 年 10 月份建筑工地“红黑榜” 评选结果的通报

交安组、网格事务部、安监消安组、城建组、工程事务部、行政执法组、市政组，各社区工作站，辖区各在建工地：

为提升我街道建筑施工安全文明管理水平，推动建设、施工、监理单位切实履行安全文明管理主体责任，根据《建设工程安全文明施工标准》及《光明区进一步强化工地扬尘管理减少道路污染的若干措施》等文件规定要求，我街道城建组组建安全文明施工检查小组，对街道辖区内各建筑工地开展了全方位、全覆盖的安全文明施工巡查，结合现场安全生产、文明施工、扬尘污染防治、工地周边市容环境及建筑废弃物排放收纳情况等落实情况多方面综合评比，并综合考虑区级单位评选情况。

经评比，评选出 2024 年 10 月份建筑工地“红黑榜”工地各 3 家，结果通报如下：

一、2024 年 10 月份“红榜”工地

名次	工地名称	建设单位	施工单位	监理单位	监管单位
1	光明街 A520-0175 宗地配套道路工程	深圳市光明区建筑工务署	中深建业建设集团有限公司	深圳市鲁班建设监理有限公司	区建筑工务署

接下来，请在在建工地常态化开展排查整治工作，加大安全文明措施方面人力、物力的投入，健全管理机制，厘清责任清单，压实压牢质量管控，全面落实文明施工各项举措，争做“十优工地”“红榜工地”，着力打造一批在全区、甚至在全市排在前列的高质量精品工程建设项目。

特此通报。

附件：光明街道 10 月份在建工地“红黑榜”名单照片

深圳市光明区光明街道办事处

2024年11月22日

（联系人：章燕亮，联系电话：29099174）

峰境誉府目(A520-0175)主体工程-“红榜”工地

2023年第二季度建筑工地“红榜”

光明区住房和建设局关于2023年第二季度建筑工地“红黑榜”评选结果的通报

发布日期: 2023-07-27 浏览次数: 1502

各有关单位:

为提升我区建筑施工安全文明管理水平,推动建设、施工、监理单位切实履行安全生产主体责任,筑牢安全生产底线,根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国安全生产法》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市人民政府关于印发深圳市贯彻落实守信联合激励和失信联合惩戒制度实施方案的通知》(深府〔2017〕57号)等文件和《光明区住房和建设局建设工程安全文明施工“红黑榜”评定工作指引(试行)》,我局组建多个专项检查小组,对全区在建在监区管建筑工地开展了全覆盖、全方位的安全文明生产大检查。

本轮检查评选依据《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》(住建部37号令)、《深圳市建筑施工领域安全生产专项整治三年行动实施方案》、《深圳市住房和建设局关于全面落实建筑施工“一线三排”工作机制的通知》(深建质安〔2022〕11号)、《光明区2022年建筑施工安全生产六个专项行动具体实施方案》、《关于加强工地扬尘及泥头车污染防治的八条措施》等规定和要求,重点检查各建筑工地在文明施工、扬尘污染防治、普通脚手架、附着式升降脚手架、基坑工程、模板支架、高处作业、吊篮、施工用电、物料提升机和施工升降机、塔式起重机与起重吊装、施工机具、危险化学品、有限空间作业等方面的安全生产落实情况,进行逐项打分(施工现场不存在的检查内容则不参与评分),并结合各项目在欠薪信访、文明城市创建、环卫指数测评、“两制”落实、非法倾倒建筑垃圾和施工现场发生险情或安全生产事故造成人员伤亡等情况,进行综合评比。

经评比,评选出2023年第二季度“红黑榜”工地各6家,结果通报如下:

第二季度“红榜”工地为:

序号	项目名称	建设单位	施工单位	项目经理	监理单位	总监
1	深圳国际美术馆(暂定名)项目	深圳市光明区建筑工务署	中国建筑一局集团有限公司	雷军红	江苏建科工程管理有限公司	许君臣
2	长圳片区预制式学校(暂定名)建设工程	深圳市光明区建筑工务署	中海建筑有限公司	李文锋	江苏建科工程咨询有限公司	金得志
3	万丈坡保障性住房项目	深圳市光明人才安居有限公司	中建四局第五建筑工程有限公司	冯加斌	上海市建设工程监理咨询有限公司	张立铭
4	怡化金融设备大厦3-6栋	深圳怡化电脑股份有限公司	中国水利水电第六工程局有限公司	付小明	深圳市英来工程咨询有限公司	龙振华
5	中国科学院大学深圳医院(光明)新院项目(原光明区人民医院新院建设工程)施工总承包	深圳市光明区建筑工务署	中国建筑第八工程局有限公司	刘圣权	五洲工程顾问集团有限公司	陈海权
6	峰境誉府项目(A520-0175)主体工程	深圳市五二九七投资发展有限公司	中深建业建设集团有限公司	胡安清	江苏建科工程咨询有限公司	马伟枫

第二季度“黑榜”工地为:

http://www.szgm.gov.cn/gmzfhsjcsxg/gkmlpt/content/10/10742/post_10742838.html#11184

2023年第一季度建筑工地“红榜”

光明区住房和建设局关于2023年第一季度建筑工地“红黑榜”评选结果的通报

发布日期: 2023-07-27 浏览次数: 1306

各有关单位:

为提升我区建筑施工安全文明管理水平,推动建设、施工、监理单位切实履行安全生产主体责任,筑牢安全生产底线,根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国安全生产法》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市人民政府关于印发深圳市贯彻落实守信联合激励和失信联合惩戒制度实施方案的通知》(深府〔2017〕57号)等文件和《光明区住房和建设局建设工程安全文明施工“红黑榜”评定工作指引(试行)》(以下简称“评选指引”),我局组建多个专项检查小组,对全区在建在监区管建筑工地开展了全覆盖、全方位的安全文明生产大检查。

本轮检查评选依据《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》(住建部37号令)、《深圳市建筑施工领域安全生产专项整治三年行动实施方案》《深圳市住房和建设局关于全面落实建筑施工“一线三排”工作机制的通知》(深建质安〔2022〕11号)、《光明区2022年建筑施工安全生产六个专项行动具体实施方案》《关于加强工地扬尘及泥头车污染防治的八条措施》《深圳市建设工程项目疫情防控工作指引(第三版)》等规定和要求,重点检查各建筑工地在文明施工、扬尘污染防治、普通脚手架、附着式升降式脚手架、基坑工程、模板支架、高处作业、吊篮、施工用电、物料提升机和施工升降机、塔式起重机与起重吊装、施工机具、危险化学品、有限空间作业等方面的安全生产落实情况,逐项打分(施工现场不存在的检查内容则不参与评分),并结合各项目在欠薪信访、文明城市创建、环卫指数测评、“两制”落实、非法倾倒建筑废弃物和施工现场发生险情或安全生产事故造成人员伤亡等情况,进行综合评比。

经评比,评选出2023年第一季度“红黑榜”工地各10家,结果通报如下:

第一季度“红榜”工地为:

序号	项目名称	建设单位	施工单位	项目经理	监理单位	总监
1	万丈坡保障性住房项目基坑支护及土石方工程、万丈坡保障性住房项目桩基础工程	深圳市光明人才安居有限公司	中建四局第五建筑工程有限公司	冯加斌	上海市建设工程监理咨询有限公司	张立铭
2	深圳国际美术馆(暂定名)项目基坑支护及土石方、桩基工程	深圳市光明区建筑工务署	中国建筑一局(集团)有限公司	雷军红	江苏建科工程咨询有限公司	许君臣
3	光明交警大队营房(含车管分所)建设项目	深圳市光明区建筑工务署	深圳市建设(集团)有限公司	廖艳飞	深圳市邦迪工程顾问有限公司	胡鹏程
4	光明区新湖文体中心PPP项目-桩基础、主体工程	深圳星光文体产业开发投资有限公司	深投建设(深圳)有限公司	刘奕辉	深圳市华建工程项目管理有限公司	刘永永
5	峰境誉府项目(A520-0175)主体工程	深圳市五二九七投资发展有限公司	中深建业建设集团有限公司	胡安清	江苏建科工程咨询有限公司	马伟枫

http://www.szgm.gov.cn/gmzfjhjcsjsgx/gkmlpt/content/10/10742/post_10742824.html#11184

深圳市光明区住房和建设局

光明区住房和建设局关于 2023 年第一季度 建筑工地“红黑榜”评选结果的通报

各有关单位：

为提升我区建筑施工安全文明管理水平，推动建设、施工、监理单位切实履行安全生产主体责任，筑牢安全生产底线，根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国安全生产法》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市人民政府关于印发深圳市贯彻落实守信联合激励和失信联合惩戒制度实施方案的通知》（深府〔2017〕57号）等文件和《光明区住房和建设局建设工程安全文明施工“红黑榜”评定工作指引（试行）》（以下简称“评选指引”），我局组建多个专项检查小组，对全区在建在监区管建筑工地开展了全覆盖、全方位的安全文明生产大检查。

本轮检查评选依据《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（住建部 37 号令）、《深圳市建筑施工领域安全生产专项整治三年行动实施方案》《深圳市住房和建设局关于全面落实建筑施工“一线三排”工作机制的通知》（深建质安〔2022〕11号）、《光明区 2022 年建筑施工安全生产六个专项行动具体实施方案》《关于加强工地扬尘及泥头车污染防治的八条措施》《深圳市建设工程项目疫情防控工作

指引（第三版）》等规定和要求，重点检查各建筑工地在文明施工、扬尘污染防治、普通脚手架、附着式升降式脚手架、基坑工程、模板支架、高处作业、吊篮、施工用电、物料提升机和施工升降机、塔式起重机与起重吊装、施工机具、危险化学品、有限空间作业等方面的安全生产落实情况，逐项打分（施工现场不存在的检查内容则不参与评分），并结合各项目在欠薪信访、文明城市创建、环卫指数测评、“两制”落实、非法倾倒建筑废弃物和施工现场发生险情或安全生产事故造成人员伤亡等情况，进行综合评比。

经评比，评选出2023年第一季度“红黑榜”工地各10家，结果通报如下：

第一季度“红榜”工地为：

序号	项目名称	建设单位	施工单位	项目经理	监理单位	总监
1	万丈坡保障性住房项目基坑支护及土石方工程、万丈坡保障性住房项目桩基础工程	深圳市光明人才安居有限公司	中建四局第五建筑工程有限公司	冯加斌	上海市建设工程监理咨询有限公司	张立铭
2	深圳国际美术馆（暂定名）项目基坑支护及土石方、桩基工程	深圳市光明区建筑工务署	中国建筑一局（集团）有限公司	雷军红	江苏建科工程咨询有限公司	许君臣
3	光明交警大队营房（含车管分所）建设项目	深圳市光明区建筑工务署	深圳市建设（集团）有限公司	廖艳飞	深圳市邦迪工程顾问有限公司	胡鹏程

4	光明区新湖文体中心PPP项目-桩基础、主体工程	深圳星光文体产业开发投资有限公司	深投建设(深圳)有限公司	刘续辉	深圳市华建工程项目管理有限公司	刘永永
5	峰境誉府项目(A520-0175)主体工程	深圳市五二九七投资发展有限公司	中深建业建设集团有限公司	胡安清	江苏建科工程咨询有限公司	马伟枫
6	光明高新园区门户区十三号路(六十一号路-观光路)市政工程等2个项目	深圳市光明区建筑工务署	达濠市政建设有限公司	陈少辉	深圳市精筑工程咨询有限公司	张广豹
7	光明高新园区门户区二十四号路(四十二号路-观光路)市政工程	深圳市光明区建筑工务署	中交一公局深圳建设有限公司	宋富强	深圳市精筑工程咨询有限公司	唐喜悦
8	光明公安分局指挥中心大楼建设工程(主体)	深圳市光明区建筑工务署	中国机械工业建设集团有限公司	李小平	深圳市合创建设工程顾问有限公司	秦伟
9	光明区中心医院续建(二期)工程-主体工程	重庆赛迪工程咨询有限公司	中国建筑一局(集团)有限公司	宋家会	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	曹辉
10	中国科学院大学深圳医院(光明)新院项目(原光明区人民医院新院建设工程)施工总承包	深圳市光明区建筑工务署	中国建筑第八工程局有限公司	刘圣权	五洲工程顾问集团有限公司	陈海权

2022年第四季度建筑工地“红榜”

光明区住房和建设局关于2022年第四季度建筑工地“红黑榜”评选结果的通报

发布日期：2023-02-14 浏览次数：483

为提升我区建筑施工安全文明管理水平，推动建设、施工、监理单位切实履行安全生产主体责任，筑牢安全生产底线，根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国安全生产法》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市人民政府关于印发深圳市贯彻落实守信联合激励和失信联合惩戒制度实施方案的通知》（深府〔2017〕57号）等文件和《光明区住房和建设局建设工程安全文明施工“红黑榜”评定工作指引（试行）》（以下简称“评选指引”），我局组建多个专项检查小组，对全区在建在监区管建筑工地开展了全覆盖、全方位的安全文明生产大检查。

本轮检查评选依据《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（住建部37号令）《深圳市建筑施工领域安全生产专项整治三年行动实施方案》《深圳市住房和建设局关于全面落实建筑施工“一线三排”工作机制的通知》（深建质安〔2022〕11号）《光明区2022年建筑施工安全生产六个专项行动具体实施方案》《关于加强工地扬尘及泥头车污染防治的八条措施》《深圳市建设工程项目疫情防控工作指引（第三版）》等规定和要求，重点检查各建筑工地在文明施工、扬尘污染防治、普通脚手架、附着式升降式脚手架、基坑工程、模板支架、高处作业、吊篮、施工用电、物料提升机和施工升降机、塔式起重机与起重吊装、施工机具、危险化学品、有限空间作业等方面的安全生产落实情况，逐项打分（施工现场不存在的检查内容则不参与评分），并结合各项目在欠薪信访、文明城市创建、环卫指数测评、“两制”、非法倾倒建筑废弃物和施工现场发生险情或安全生产事故造成人员伤亡等情况，进行综合评比。

经评比，评选出四季度“红黑榜”工地各10家，结果通报如下：

四季度“红榜”工地为：

项目名称	建设单位	施工单位	项目经理	监理单位	总监
光明区档案综合服务中心项目	深圳市光明区建筑工务署	中国机械工业建设集团有限公司	杨亮	上海建科工程咨询有限公司	陈彪
安居瑾华庭（内衣基地产业配套宿舍）	深圳市光明人才安居有限公司	中建二局第一建筑工程有限公司	周春胜	深圳市特发工程管理有限公司	彭锐
中山大学附属小学（二期）	深圳市光明区建筑工务署	广东省第四建筑工程有限公司	刘春林	深圳市宝安区建设工程监理有限公司	郑常玉
公明第二小学改扩建工程	上海市城市建设设计研究总院(集团)有限公司,光明区建筑工务署	深圳市鹏润达控股集团有限公司	肖世语	广东鲁班行技术管理有限公司	张名亨
艾维普思大厦工程	深圳市艾维普思科技有限公司	中建三局第二建设工程有限责任公司	郝春亮	深圳市合创建设工程顾问有限公司	张杰
光明交警大队光明中队营房建设	深圳市光明区建筑工务署	深圳市市政工程总公司	王侃侃	深圳市邦迪工程顾问有限公司	胡鹏程
光明区田寮中学	深圳市光明区建筑工务署	中国建筑一局(集团)有限公司	姚庚明	深圳市英来工程咨询有限公司	方洪杰
光明高新技术产业园区人才住房	深圳市光明人才安居有限公司	中铁建工集团有限公司	闫海	深圳市邦迪工程顾问有限公司	杨明文
薯田埔花园控停违法统建楼处置改造项目	深圳市光明人才安居有限公司	中建五局第三建设有限公司	胡谋	深圳市东部工程咨询有限公司	杨文戈
峰境誉府目（A520-0175）主体工程	深圳市五二九七投资发展有限公司	中深建业建设集团有限公司	胡安清	江苏建科工程咨询有限公司	马伟枫

https://www.szgm.gov.cn/xxgk/xqgwhxxgkml/gzgg/content/post_10427561.html

罗湖区建筑市场诚信优质企业

罗湖区住房和建设局 2023 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业



罗湖区住房和建设局关于公示2023年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业评选拟入选名单的通知

来源: 罗湖区住房和建设局 发布时间: 2024-04-01

AI摘要

全文 3856 字, 阅读需 19 分钟, 试试 AI摘要 快速掌握核心要点

按照《深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业管理办法》(罗湖区住房和建设局关于开展2023年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业评选的通知)等文件要求,经评审,现将2023年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业评选拟入选名单进行公示,征求群众意见,广泛接受社会监督。

公示时间为2024年4月1日—4月15日(共10个工作日),如有不同意见,请于4月15日18:00前通过信函方式向罗湖区建筑市场诚信优质企业评选工作领导小组办公室反映(邮寄方式的信函以到达日邮戳为准),实行限时、实名及书面反映,信函中应包含反映人真实姓名、有效联系方式、反映情况及相应的证明材料。

电子邮箱:lh_zjztb@szlh.gov.cn(邮件标题请注明联系人真实姓名及有限联系方式)

纸质信函递交地址:广东省深圳市罗湖区大宁路85号科技大厦8楼(罗湖区建筑业协会)

联系电话:0755-82224270(陈工)

罗湖区建筑市场诚信优质企业评选工作领导小组办公室

2024年4月1日

(排名不分先后)

建筑工程施工总承包组

序号	企业名称	信用代码
1	广东雷盈建设有限公司	91440300735000159R
2	广东星鼎建设(集团)有限公司	91440300770328888
3	深圳德梦实业集团有限公司	91440300192383802L
4	深圳市世纪汇工程实业有限公司	914403001922858477
5	深圳市中建大康建筑工程有限公司	91440300192346128B
6	中国建筑第八工程局有限公司	913100006312650201
7	中国建筑第四工程局有限公司	91440300214401707F
8	中国建筑第三工程局有限公司	91440300192394733C
9	中建三局集团有限公司	91420000757013137P
10	中建深圳装饰有限公司	914403001922011803
11	中建四局第五建筑工程有限公司	91522701216235420B
12	中铁十六局集团有限公司	91110000101697613
13	中铁建(深圳)建设集团有限公司	9144030057168804E1

市政公用工程施工总承包组

序号	企业名称	信用代码
1	广东雷盈建设有限公司	91440300735000159R
2	广东博水利水电建筑工程有限公司	91441900198229270C
3	深圳广铁士大工程有限公司	91440300192182563R
4	深圳德梦实业集团有限公司	91440300192383802L
5	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	91440300192192190D
6	深圳市建工建设集团有限公司	91440300770300228Q
7	深圳市路桥建设集团有限公司	914403001921815704
8	深圳市鹏新环境艺术工程有限公司	91440300279252060U
9	深圳市中城市政园林工程有限公司	914403007787859106
10	中建八局第一建设有限公司	91370000163048471Q
11	中建三局集团有限公司	91420000757013137P
12	中交建设建设集团有限公司	914403004435K44816
13	中铁十六局集团有限公司	91110000101697613

https://www.szlh.gov.cn/zfw/zffw/tzgg/content/post_11221202.html

罗湖区住房和建设局 2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业



罗湖区住房和建设局关于公布2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业评选结果的通知

来源：罗湖区住房和建设局 发布时间：2023-04-13

全文 3403 字，阅读约需 17 分钟。试试 AI 摘要，快速掌握核心要点。

各相关单位：

根据2022年深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业评选结果，共90家公司入选“2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业”名录（详见附件）。

请入选企业继续弘扬诚实守信的行为准则，共同营造我区良性竞争的建筑市场环境，树立守法经营的行业典范，为实现我区建筑业高质量发展作出更大贡献。

深圳市罗湖区住房和建设局

2023年4月13日

附件：

2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业

(排名不分先后)

建筑工程施工总承包组

序号	企业名称	信用代码
1	中国南海工程有限公司	91440300192196473K
2	深圳市中装建筑工程有限公司	91440300MA5F479P4F
3	深圳裕亨实业集团有限公司	9144030019233838XL
4	深圳市中邦（集团）建设总包有限公司	914403007504598813
5	中建深圳装饰公司	914403001922011803
6	深圳市中建大康建筑工程有限公司	91440300192346128B
7	中建西南第五建筑工程有限公司	91522701216250420B
8	中建三局第三建设工程有限责任公司	914201001776930413
9	广东富盈建设有限公司	91440300735000159R
10	中深建业建设集团有限公司	91440300MA5EK44HE36
11	广东惠民建设（集团）有限公司	91440300703328888
12	深圳市华鼎建设集团股份有限公司	91440300746623159N

市政公用工程施工总承包组

序号	企业名称	信用代码
1	深圳市路桥建设集团有限公司	914403001921815704
2	深圳裕亨实业集团有限公司	9144030019233838XL
3	广东富盈建设有限公司	91440300735000159R
4	中深建业建设集团有限公司	91440300MA5EK44HE36
5	深圳市中装市政园林工程有限公司	91440300787659106
6	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	91440300192195219D
7	深圳市中邦（集团）建设总包有限公司	914403007504598813
8	深圳广铁土木工程技术有限公司	91440300192182565R
9	中铁二十局集团有限公司	916100002205230653

https://www.szlh.gov.cn/zfw/zfw/tzgg/content/post_10540912.html

企业简介

企业名称	中深建业建设集团有限公司
曾用名	中建深业建设发展有限公司
办公地址	深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座8-9楼
注册资金	40000 万元
主要资质	建筑工程施工总承包一级；市政公用工程施工总承包一级 建筑机电安装工程专业承包一级；地基基础工程专业承包一级 建筑装修装饰工程专业承包一级；特种工程（结构补强）专业承包不分等级
主营业务	投资开发、工程建设、工程咨询、数字科技、科研创新以及新能源设计为一体的多元化业务
发展历程	<p>中深建业建设集团有限公司（下面简称：中深建业集团）成立于2017年，注册资金4亿元，是粤港澳大湾区首家成功赴港交所主板上市的建筑总承包企业，下设中深建业投资、中深建业产业园、中深建业新能源、中深生态、中深设计、中深科技等多家全资控股子公司。历经8年多的发展，中深建业集团已成长为一家集投资开发、工程建设、工程咨询、数字科技、科研创新以及新能源设计为一体的多元化集团企业，总部位于光明区华强创意园4B座8-9楼，现有国家注册、高级、中级工程技术等人才百余人。</p> <p>目前，中深建业集团取得了建筑工程和市政公用工程施工总承包“双一级”等资质16项、知识产权63项及省市级工法19项，荣获中国建筑业协会颁发的“企业信用等级AAA证书”、2020年度深圳市建筑行业综合竞争力评价百强企业，2022-2023年，连续两年荣获光明区建筑业产值10强企业，以及2020-2025年，连续六年上榜深圳市500强企业榜单等。</p> <p>近年来，中央会议多次提到加快发展新质生产力，明确提出要以科技创新推动产业创新，中深建业集团积极响应国家的发展号召，设立了投资中心，专注于投资新能源设计等领域，通过前沿技术催生新产业、新模式、新动能，助力集团实现更高质量发展。</p> <p>中深建业集团始终秉承共建美好中国的愿景，紧跟国家的发展战略，精准聚焦省委“1310”具体部署，深入参与百千万工程建设，以新发展理念培育新质生产力，以党建引领业务高质量发展，承建的项目多次荣获省市建设工程优质结构奖、市建设工程安全生产与文明施工优良工地、十优工地、绿色工地以及红榜工地等奖项。</p> <p>截止2023年，中深建业集团营业收入已实现连续5年的正增长，在创造经济效益的同时，中深建业集团以企业公民姿态积极履行社会责任，倾力支持民生、科技以及文体事业等发展，</p>

	先后助力光明区半程马拉松时隔三年再次举办、深圳交响乐团奏响光明、粤港澳花展顺利开幕以及和汕尾市签订结对帮扶协议等，为中国社会主义现代化以及和谐社会的建设贡献出了一份力量。	
代表性业绩	工程名称	项目总投资（万元）
	龙源华府	70000
	新乡平原示范区投资大厦项目设计施工总承包及监理项目二次	32291
	家和湾花园 G 区四期建设工程施工总承包	30992
	东莞市水生态建设项目五期工程（第五标段）大朗镇截污管网工程井室及顶管工程、路面工程	29730
	民权碧桂园项目三期总承包工程	32000
	峰境誉府项目 (A520-0175) 主体施工总承包工程	26475
	惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目	24836
	巩义碧桂园项目一期三标段总承包工程	24461
	深圳书城湾区城施工总承包项目机电安装工程	16000
	田寮社区征地返还用地地块四工程	18714
	珠海(阳江) 合作共建园区金港大道市政配套工程(排水工程)	12194
	科学城供水保障骨干工程(一期) 施工 I 标	11936
	未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包	11818
	公明街道上村社区莲塘工业园地块土地整备利益统筹项目范围建(构)筑物拆除清运工程(二标)	10224
	海丰县红城文旅小镇基础设施建设项目园区配套服务项目(体育中心一馆、二馆)	9000
	新祺科技产业项目 1 号办公楼、 3 号厂房、6 号地下室	9000
卫光生命科学园 1 栋 A 座科研实验室（二期）建设工程项目一标段	5400	

百千万工程

海丰县红城文旅小镇基础设施建设项目园区配套服务项目（体育中心一馆、二馆）



项目地址：汕尾市海丰县威圳航空科技（海丰）有限公司东北50米

项目概况：项目是中深建业集团围绕汕尾市海丰县“百千万工程”和城乡建设需求承建的项目，建设内容主要包括新建体育中心一馆、新建体育中心二馆以及停车场等，总建筑面积近3万平方米，项目钢结构总用钢量超3300吨。在施工过程中，项目团队攻克了钢结构施工跨度大（单跨超36m）、结构体系复杂以及超大超重异型构件吊装等技术难题。项目建成后，对海丰县进一步完善全县健身设施，促进当地体育事业高质量发展，塑造“城乡和美”“人文善美”等具有重要的意义。

总建筑面积约：**3**万m²

总用钢量：超**3300**吨

项目造价：超**9000**万元

海丰县滨海生态乡村振兴示范带（二期）建设项目



项目地址：汕尾市海丰县大湖镇高螺村

项目概况：项目主要以示范带为中心，用延长线串联各个关键节点，从海丰县大湖镇高螺村沿县道129穿大湖镇，经大湖大桥桥头至大德妈祖景区广场，线路全长5.1公里，目前已顺利完工。项目是中深建业集团积极参与百千万工程建设，响应国家乡村振兴战略的生动实践案例。项目建成后，对提升沿线风貌环境，改善农村人居环境，助推当地乡村旅游业发展，擦亮粤港澳大湾区“生态旅游+妈祖文化”滨海小镇品牌名片具有重要的意义，目前项目直接或间接带来的经济效益超1000万元。

线路总长度：**5.1**公里

经济效益：超**1000**万元

项目造价：**4500**万元

集团助力汕尾市百千万工程建设走深走实

汕尾市建筑业企业投身“百千万工程”高质量实施工程

结对帮扶协议

2024年7月27日

广东省海丰县乡村振兴结对帮扶协议书	
(捐赠项目类)	
项目名称	汕尾市海丰县红勤村乡村振兴结对帮扶项目
捐赠单位	中深建业建设集团有限公司
捐赠内容	太阳能路灯
捐赠数量	42套
捐赠金额	10万元
捐赠日期	2024年7月27日
捐赠地点	汕尾市海丰县红勤村
捐赠人	中深建业建设集团有限公司
受赠人	汕尾市海丰县红勤村



集团为当地捐赠并安装了一批路灯，对促进当地城乡区域协调发展，助力乡村振兴贡献了一份力量

项目地址：汕尾市海丰县红勤村庄

帮扶金额：**10**万元 捐赠灯具：**42**套 捐赠路灯惠民道路里程：**12**公里

中深建业集团紧紧围绕广东省委“1310”具体部署,牢牢把握住“百千万工程”的重大历史机遇,以匠心打造海丰县红城文旅小镇基础设施建设项目园区配套服务项目(体育中心一馆、二馆)、海丰县滨海生态乡村振兴示范带(二期)建设项目等区域样板工程,通过与汕尾市签署结对帮扶协议,为当地捐赠安装了一批太阳能路灯等,助力汕尾市百千万工程建设走深走实,为当地统筹推进县域高质量发展,着力打造县镇现代化建设示范样板贡献了自身的一份力量。未来,中深建业集团将继续紧跟国家的战略部署,助力广东省“百千万工程”落地落实,为广东省的高质量发展贡献出自身更大的一份力量。

集团助力汕尾市百千万工程建设走深走实

·捐赠项目：汕尾市城区光明小学-科学实践教室·







项目地址：汕尾市城区香洲街道后径村中新街

帮扶金额：**10**万元

项目概况：为进一步贯彻落实省委“1310”具体部署,为百千万工程建设贡献出自身更大的一份力量,集团执行董事兼董事会主席桑先锋向汕尾市城区教育局捐赠了“汕尾市城区光明小学-科学实践教室”10万元建设支票,为提升当地学校的育人能力和服务水平贡献出了自身的一份力量。

惠及师生：**超 2000**人

新湖街道圳美社区篮球场修缮工程

广东省建筑业企业投身
“百县千镇万村高质量发展工程”
项目帮扶协议书

项目名称：新湖街道圳美社区篮球场修缮工程

甲方（帮扶方/委托方/建设单位）：深圳光明区新湖街道办事处

乙方（帮扶方/受托方/承建方）：光润建设工程有限公司



光明区“百千万工程”2024年住建国企结对帮扶项目
新湖街道圳美社区篮球场修缮工程
开工仪式



项目地址：深圳市光明区新湖街道办事处圳美社区

项目概况：项目对新湖街道圳美社区现有的4个标准篮球场及周边地面(约3000平方米)裂缝进行修复，对篮球场原旧有面层整体清除及重新施工PU地面以及对球场周边包塑围网进行局部修复等，项目竣工后，对光明区新湖街道构建更高水平的基层公共服务体系，丰富辖区居民群众的精神文化生活，增强社区的凝聚力与归属感具有重要的积极意义。

帮扶金额：35万元

惠及居民：超 1.8 万人

1.新湖街道圳美社区篮球场修缮工程

广东省建筑业企业投身
“百县千镇万村高质量发展工程”

项目帮扶协议书



项目名称： 新湖街道圳美社区篮球场修缮工程

甲方(被帮扶方/委托方/建设方)： 深圳市光明区新湖街道办事处

乙方(帮扶方/受托方/服务方)： 中深建业建设集团有限公司

为深入实施“百县千镇万村高质量发展工程”，发挥好建筑业企业资金、技术、设备、人力优势，保质高效推进帮扶项目实施，深圳市光明区新湖街道办事处（以下简称甲方）与中深建业建设集团有限公司（以下简称乙方）依据相关法律法规的规定，本着平等自愿、合理公平的原则，经友好协商，达成以下协议：

一、项目名称

新湖街道圳美社区篮球场修缮工程。

二、项目概况

1.项目地址：深圳市光明区新湖街道办事处圳美社区。

2.项目内容及规模：四个标准篮球场及周边地面（约3000m²）裂缝修复和原旧有面层整体清除及重新施工PU地面、周边包塑围网局部修复。

3.项目类型^{注1}（可多选）

工程建设类 建筑业产业集聚区类 新产业新业态类 合作开发运营类

其他：/。

4. 项目功能属性（可多选）

县城补短板强弱项

四项攻坚任务（生活垃圾、生活污水、公厕建设管理、“六乱”整治）

美丽圩镇“七个一”（一个美丽乡镇入口通道、一条美丽示范主街、一处房屋外立面提升样板、一个美丽圩镇客厅、一个干净整洁农贸市场、一条美丽河道、一个绿美生态小公园）

九项公共基础设施〔三所学校（中心幼儿园、中心小学、寄宿制学校）、乡镇卫生院、养老服务中心、文体活动场所、便民服务中心、道路（含公共停车场、充电桩）、综合性商业超市、快递物流点、冷链物流设施〕

农房建设和风貌提升

村镇人居环境整治

其他： / _____。

5. 项目预期效益：

经济效益： / _____。

社会效益： 改造修缮文体活动场所，为周边居民提供更好的服务 _____。

环境效益： / _____。

其他效益： / _____。

6.实施时间：计划于 2024 年 8 月 2 日开始（开工），2024 年 9 月 30 日完成（竣工），合共 60 天。

三、实施帮扶方式

1.建设运营模式（可多选）

整体打包^{注4} 乡村振兴示范带“全线统筹” “投建营一体化”模式

供应链协同^{注5} 利益共享机制^{注6} 其他： / _____

2.采用新型建造方式或新型建筑技术（可多选）

智能建造 装配式建筑 低碳或低能耗建筑 其他： / _____

3.采用项目组织管理模式（可多选）

政府和社会资本合作模式（PPP） 建设-运营-移交模式（BOT）

生态环境导向的开发模式（EOD） 工程总承包模式（EPC）

全过程工程咨询 施工总承包模式（PC）

其他： / _____

四、帮扶内容及金额



项目计划总投资300000元，其中建安费300000元。乙方帮扶金额合计300000元，具体帮扶内容及金额如下：

资金支持：乙方直接提供资金支持，金额：/元；

乙方让利（减免费用），金额：/元。

物资支持：乙方提供/等物资支持，

金额（市场价格或折算价格）：/元。

设备支持：乙方提供/等设备支持，

金额（市场价格或折算价格）：/元。

技术支持^{#2}：乙方提供/等技术支持，

金额（市场价格或折算价格）：/元。

人员支持^{#3}：乙方派遣/人员提供/支持，

金额（市场价格或折算价格）：/元。

其他支持：EPC模式，乙方负责总承包施工，竣工后交付给甲方，不向甲方收

取任何承包费用，

金额（市场价格或折算价格）：300000元。

五、项目帮扶验收

项目完成（竣工）后十五个工作日内，甲、乙双方共同对约定的帮扶内容进行验收，填写项目帮扶验收表（见附件）并签章。项目帮扶验收不作为工程项目竣工验收及技术服务验收证明。

六、其他事项

1. 本协议仅确立双方项目帮扶合作的基本框架和意向，不作为工程施工合同、技术服务合同，也不作为相关合同的要件。若本协议内容与工程施工合同、技术服务合同等存在矛盾或冲突的，应以相关合同内容为准。
2. 本协议自双方签字盖章之日起生效，一式肆份，甲乙双方各执贰份，具有同等法律效力。
3. 本协议未尽事宜，双方可另行签订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。
4. 本协议的签订、履行、变更、终止等事项，应遵守中华人民共和国的法律法规，受中华人民共和国的法律保护。
5. 本协议的解释权属于甲乙双方，如双方对本协议的内容或执行有异议，应通过友好协商解决，协商不成的，可通过仲裁或诉讼等方式解决。

注：

1. 工程建设类：如农房建设、美丽圩镇建设、市政基础设施建设、能源水利设施建设等；建筑业产业集聚区类：如建筑业企业在县镇村建设的集勘察设计、建材和部品部件生产、展示展销等上下游产业的园区类项目；新产品新业态类：如建筑业企业与农业、文旅、电商等不同领域企业合作，在共同承建集农产品种养及加工、乡村电商物流、乡村全域旅游、镇村公共服务等项目；合作开发运营类：如建筑业企业与县镇政府、金融机构等合作开展的项目等。

- 2 技术支持包括但不限于提供项目策划、规划、设计、监理、咨询、检测等一项或多项技术支持。
- 3 人员支持: 乙方为甲方派遣专家人员或专家顾问为项目服务 (包括派驻现场工作)。
- 4 整体打包: 整体项目策划, 实现城乡基础设施、人居环境等在县、镇、村等区域项目整体打包推进。
- 5 供应链协同: 本土建筑业上下游企业就地供应、集中采购、协同创新新路径。
- 6 利益共享机制: 建筑业企业与县镇政府、金融机构共同开发运营、利益共享。

(以下无正文)

(此页为签署页)

甲方：深圳市光明区新湖街道办事处



签约代表：

刘亮

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

日期：2024年7月25日

乙方：中深建业建设集团有限公司



签约代表：

冯志华

地址：深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

邮政编码：518107

电话：0755-88608827

传真： /





日期：2024年7月25日

2. 海城镇长埔村路灯安装工程-汕尾市建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程” -

附件2

广东省海丰县扶贫济困捐赠协议书 (捐赠项目类)

合同号:

甲 方 (捐赠人)	单位(个人)名称	中深建业建设集团有限公司		定 向	<input checked="" type="checkbox"/>	非定向	<input type="checkbox"/>
	联 系 人	徐盖		联系电话	15217005803		
	单位(个人)地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616		邮 编	518000		
	捐赠项目名称	海城镇长埔村路灯安装工程					
	捐赠项目金额	人民币: 100000.00元 (大写: 拾万元整)					
	捐赠项目实施地点	海丰县海城镇					
	捐赠项目交付时间	2023年9月					
乙 方 (受益方)	单位(个人)名称	海丰县海城镇人民政府					
	联 系 人	林伊凡	身份证号码	441521197702190018	联系电话	13902683363	
双方责任	<p>第一条 甲方应当依法聘请有资质第三方机构承建, 确保捐赠工程质量及安全。</p> <p>第二条 捐赠项目实施时, 乙方必须配合甲方征地、拆迁、协调争议等工作, 确保甲方无障碍施工。</p> <p>第三条 甲方应按约定交付时间将捐赠项目交付乙方, 应向乙方移交捐赠项目资料存档备案, 项目资料: 包括施工合同、设计、预算、结算、竣工验收材料、汇款凭证等。</p> <p>第四条 双方严格按照本协议约定履行, 若因征地等特殊原因无法实施项目, 确需变更, 由甲、乙双方协商变更捐赠协议后方可实施。</p> <p>第五条 本协议自甲乙双方签订之日起生效。本捐赠为公益行为, 协议成立后不能撤销, 受法律保护。</p> <p>第六条 本协议在履行过程中发生的争议, 由双方协商解决; 协商不成的, 任何一方有权向市仲裁部门提起仲裁。</p> <p>第七条 本协议一式二份, 双方各执一份, 每份均具有同等法律效力。</p>						
甲 方(章):				乙 方(章):			
负责人(签名):				负责人(签名):			
日 期:				日 期:	2023.9.5		

汕尾市建筑业企业投身
“百县千镇万村高质量发展工程”

结
对
帮
扶
协
议

2023年9月5日

二〇二三年九月五日

第一联

甲方（镇（街）政府）：_____

乙方（建筑业企业）：中深建业建设集团有限公司

甲、乙双方经过充分沟通、交流，在平等自愿、互惠互利、共同促进和共同发展的前提下，决定建立帮扶合作关系，一致同意在遵守国家法律、法规、规章以及共同发展的基础上建立全面的帮扶合作伙伴关系，并达成如下结对帮扶协议：

一、结对帮扶目的

深入贯彻落实广东省关于实施“百县千镇万村高质量发展工程”（以下简称“百千万工程”）的决策部署，按照《广东省住房和城乡建设厅关于引导建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程”的行动方案》和《汕尾市住房和城乡建设局关于引导建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程”的行动方案》的要求，积极参与本地“百千万工程”投资建设，全力打造一批示范项目，形成一批可复制的经验，创造推动建筑业高质量发展，促进本地区社会经济发展。

二、结对帮扶原则

（一）甲、乙双方本着平等自愿、友好协商、共同发展的原则，以推动经济发展为目标，遵循“供给创造需求、需求产生合作、合作带来共赢、共赢促进发展”的合作机制，参与“百千万工程”项目投资、建设、运营，双方建立长期、紧密的战略伙伴

关系。

(二) 甲、乙双方应充分利用有效资源，加强沟通和协商，在不损害双方利益的前提下，促进合作内容的多样化、合作层次的立体化、合作机制的科学化，共同保持合作关系的良好延续。在实际运作中不断解决出现的问题、不断探索合作的方式、不断充实合作的内容。

三、结对帮扶内容

一是聚焦美丽圩镇建设。围绕圩镇人居环境品质提升行动重点任务，重点抓好一个美丽乡镇入口通道、一条美丽示范主街、一片房屋外立面提升样板、一处美丽圩镇客厅、一个干净整洁农贸市场、一条美丽河道、一个绿美生态小公园、一个功能齐备垃圾转运站、一张污水收集管网、一个公厕、一段道路改造、一套道路照明设施、一个公共停车场、一个小广场、一个小球场等。

二是聚焦农房建设和风貌提升。围绕农房质量安全风貌提升和农房建设试点行动重点任务，重点抓好“赤膊房”美化、绿色农房或装配式农房建设、传统村落保护利用等。

四、结对帮扶机制

(一) 乙方协助甲方建立完善结对帮扶项目清单，确保建设项目的科学性和可行性。

(二) 乙方结合自身实力和综合条件开展结对帮扶，为甲方提供资金、技术、材料等帮扶措施，建设一批乡镇急需、群众急盼的公益性项目，如垃圾转运站、乡镇公厕、小公园、小广场、

小球场等。

(三)甲方支持乙方单独或以联合体方式,按照保本微利的原则参与承建一批项目或根据实际情况按照市场化原则承接项目。

(四)甲方实时跟踪、了解乙方参与工程项目建设进度,协调解决乙方在建设过程中遇到的困难与问题,督导项目按时保质完工。

(五)乙方严格按照国家有关规定和行业标准保证参与项目的工程质量,在条件允许的范围内做好争先创优。在项目建设过程中,如发现或被告知存在工程质量等问题,乙方应及时配合整改。

五、其他事项

(一)本协议为框架性协议,在本结对帮扶协议的框架下,甲、乙双方签署具体帮扶业务合同。本协议实施过程中,根据实际情况,经双方同意,可以对本协议条款进行修订和补充。

(二)本协议一式四份,甲方执二份、乙方执二份,协议对甲、乙双方具有同等效力。

(三)本协议自双方盖章、签字之日起生效。由甲、乙双方法定代表人或授权代表人签字并加盖公章之日起生效,有效期五年,若无异议,到期自动顺延。

(四)本协议未尽事宜,按协议双方签订的具体帮扶业务合

同执行。如遇国家法律、法规和政策变化，双方通过友好协商及时调整，最大限度减少负面影响和损失。



法定代表人或授权代表：

2023年9月5日

法定代表人或授权代表：

年 月 日

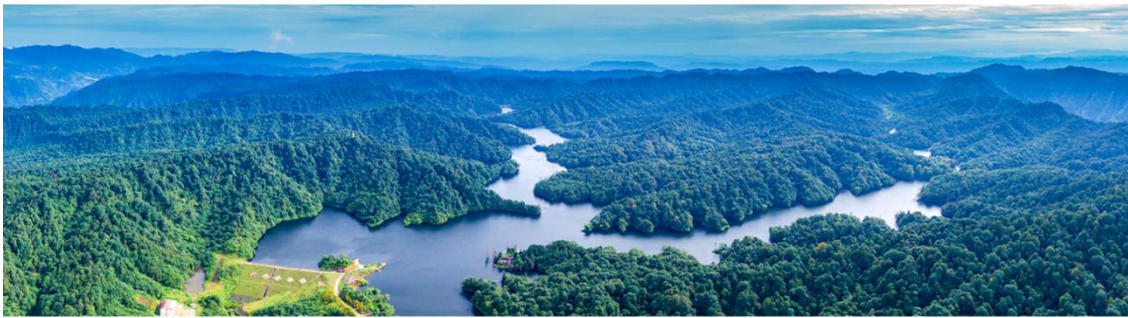
3 汕尾市城区光明小学-科学实践教室-汕尾市建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程”

光明区政协赴汕尾城区调研交流“百千万工程”

https://xczxxhzzlj.sz.gov.cn/zwgk/qt/gzdt/content/post_11401407.html

深圳市乡村振兴和协作交流局

政务公开 乡村振兴和协作交流 专题专栏 互动交流 政声传递



当前位置: 首页 > 政务公开 > 其他 > 工作动态

光明区政协赴汕尾城区调研交流“百千万工程”推进情况

信息来源: 深圳市乡村振兴和协作交流局 发布时间: 2024-07-01 17:15:02 分享到:

6月24日,深圳市光明区政协主席陈秋明带队到汕尾市城区开展“百千万工程”调研活动,并召开座谈会,就如何推动对口帮扶协作工作走深走实,助推“百千万工程”见行见效进行交流探讨。光明区政协副主席黄文胜主持会议,汕尾城区政协主席欧阳柳,区委常委、副区长张新顺,副区长林史谦参加座谈。

会议听取了光明区对口帮扶城区工作开展情况汇报和城区“百千万工程”工作推进情况介绍。

陈秋明充分肯定了城区“百千万工程”取得的成效和光明区对口帮扶工作、光明区驻城区工作组工作。他希望光明区驻城区工作组要深入学习贯彻习近平总书记视察广东重要讲话、重要指示精神,聚焦省委“1310”具体部署,以头号工程的力度推动“百千万工程”在城区落地落实。要进一步强化责任担当,以高度的政治站位、严谨的工作态度、扎实的工作作风,全力以赴推进对口帮扶各项工作落到实处、干出成效。要继续攻坚克难,把握重点、抓住关键,充分挖掘城区在工业、农业、旅游等方面的资源,持续拓展产业、教育、医疗、劳务等领域协作力度,共同寻找更多产业契合点,寻求更大合作空间,促进两地互利共赢发展,推动对口帮扶工作迈上新台阶,助推“百千万工程”见行见效。

欧阳柳代表城区委、区政府向深圳光明区政协一行到城区开展督导检查表示欢迎和衷心的感谢。他指出,自对口帮扶工作开展以来,光明区给予城区全方位的支持帮扶,奋力绘就“百千万工程”的美丽图景,共同谱写了“特区带动老区,老区支持特区”的精彩篇章。他希望在“百千万工程”的新赛道上,光明区能够一如既往地支持城区,在园区建设、产业共建、乡村振兴、民生帮扶等方面进一步深化交流合作,切实推动深汕两地创新与产业转化双向奔赴、优势互补、合作共赢,携手打造特区带老区共同发展、共同富裕的先行示范。

期间,中深建业建设集团有限公司董事会主席莫先锋向汕尾市城区捐赠了“汕尾市城区光明小学-科学实践教室”,张新顺向中深建业建设集团有限公司授予了感谢牌匾,陈秋明代表光明区慰问了光明区对口帮扶城区派驻干部。

政务公开	乡村振兴和协作交流	专题专栏	互动交流	政声传递	友情链接
信息公开指南 信息公开目录	乡村振兴	政策解读	在线访谈		 微信公众号 手机移动端
机构职能 政策法规及政策解读	农业发展	数据发布	民意征集		
规划计划 统计数据	东西部协作	新兴专题	业务咨询		
资金管理 其他	对口支援	网站用户行为分析	业务投诉		
依申请公开 年度信息公开报告	对口合作	政策推送平台	咨询投诉选登		
重大行政决策事项 建议征集结果公开	省内帮扶协作	知识图谱	业务知识库		
政府网站年度工作报告 规范性文件查询		已归档专题	局长信箱		
采购信息		视频	智能语音搜索		
		图表			
		智能AI解读			
		搜索即服务			
		大数据分析平台			
		政策文件库			

网站地图 | 隐私声明 | 版权保护 | 网站帮助 | 联系我们
粤ICP备19045163号-3 粤公网安备 44030402005101号 网站标识码: 4403000088
深圳市乡村振兴和协作交流局 深圳市福田区福中一路市民中心C区1楼 投诉咨询电话: 12345 88120345 咨询邮箱: zhk@fjzbz.sz.gov.cn

百千万工程牌匾

授予: 中深建业建设集团有限公司

“百千万工程”
优秀帮扶企业

深圳市光明区住房和城乡建设局
2024年9月30日

敬赠: 中深建业建设集团有限公司

乡村振兴共助力
爱心单位暖人心

深圳市光明区对口帮扶汕尾市城区指挥部
2024年6月24日

企业获奖情况一览表

序号	奖项级别	奖项名称	获奖项目名称	获奖时间	授奖机构
企业工程获奖证书					
1	市级	2022年下半年阳江市建设工程质量水平奖	珠海（阳江）合作共建园区金港大道市政配套工程（排水工程）	2026.03	阳江市建筑业协会
2	省级	2025年“广东省建设工程结构质量水平评价优良等级证书”	峰境誉府项目（A520-0175）主体工程	2025.10.24	广东省建筑业协会
3	省级	2023年“广东省建设工程项目施工安全生产标准化工地”	峰境誉府项目（A520-0175）主体工程	2024.08	广东省建筑业协会
4	省级	2023年“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”	峰境誉府项目（A520-0175）主体工程	2024.08	广东省建筑业协会
5	省级	广东省建设工程优质结构奖	新祺科技产业项目1号办公楼、3号厂房、6号地下室	2022.01	广东省建筑业协会
6	省级	河南省建筑工程质量标准化示范工地	民权碧桂园三期	2021.08	河南省住房和城乡建设厅
7	省级	工地开放标杆工程-牌匾	民权碧桂园三期	2020.12	碧桂园集团河南区域
8	省级	主体结构标杆工程-牌匾	民权碧桂园三期	2020.12	碧桂园集团河南区域
9	省级	优秀安全标杆	民权碧桂园三期	2020.07	碧桂园集团河南区域工程&安全管理部
10	市级	2023年下半年惠州市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目	2024.01	惠州市建筑业协会
11	市级	2023年下半年珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	家和湾花园G区四期建设工程	2024.01	珠海市建筑安全协会
12	市级	二〇二三年度下半年深圳市优质结构工程奖	峰境誉府项目（A520-0175）主体工程	2024.01	深圳建筑业协会
13	市级	二〇二三年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地	科学城供水保障骨干工程(一期)施工标	2023.10	深圳建筑业协会

14	市级	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地	峰境誉府项目(A520-0175)主体工程	2022.10	深圳建筑业协会
15	市级	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地	未移交市政管理公共道路市政化改造项目	2022.10	深圳建筑业协会
16	市级	东莞市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	新祺科技产业项目1号办公楼工程	2021.11	东莞市建筑业协会
17	市级	安全生产文明施工示范工地	珠海(阳江)合作共建园区金港大道市政配套工程(排水工程)	2021.12	阳江市建筑业协会
18	市级	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	罗湖区环银湖水库碧道建设工程	2021.10	深圳建筑业协会
19	市级	商丘市优质结构工程奖	民权碧桂园三期15#、16#楼	2021.08	商丘市住房和城乡建设厅
20	市级	2020年上半年商丘市建筑工程安全文明标准化示范工地	民权县碧桂园三期	2021.01	商丘市住房和城乡建设局
21	市级	2020年下半年商丘市建筑工程安全文明标准化示范工地	民权县碧桂园三期	2021.01	商丘市住房和城乡建设局
22	市级	深圳市优质结构工程奖	凯旋府(东地块)	2021.01	深圳建筑业协会
23	市级	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	凯旋府(东地块)	2020.10	深圳建筑业协会
24	市级	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	坪山区疾病预防控制中心项目	2020.10	深圳建筑业协会
25	市级	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	巩义碧桂园三期1#-7#楼	2020.10	深圳建筑业协会
26	市级	安全生产与文明施工优良工地	灵芝学校	2018.04	深圳建筑业协会
光明区获奖证书					
27	区级	2025年光明区建筑业产值十强企业	光明区建筑业产值十强企业	2026.3	深圳市光明区住房和建设局
28		2024年度光明区建筑业	光明区建筑业产值	2025.2	深圳市光明区住房和建设局

		产值贡献十强企业	十强企业		建设局
29		2023 年光明区建筑业产值十强企业	光明区建筑业产值十强企业	2024.2	光明区住房和建设局
		2023 年度光明区安全生产十佳工地	峰境誉府项目 (A520-0175) 主体工程		
		2023 年度光明区建筑工程优秀项目经理	刘军军		
30	区级	深圳市光明区五一劳动奖状	五一劳动奖状	2024	深圳市光明区总工会
31	区级	2021 年 7 月固投攻坚达标单位荣誉锦旗	固投攻坚达标单位	2021.8	光明区建筑工务署
32	区级	2022 年度光明区建筑业产值十强企业	光明区建筑业产值十强企业十强企业	2023.2	光明区住房和建设局
33	市级	爱心助学、情满人间	深圳市光明区实验学校	2019.6	深圳市光明区实验学校
34	市级	致爱心企业的感谢信	捐献爱心慰问物资助力抗疫	2022.8	深圳市光明区风光街道办事处
企业信用证书					
35	国家级	企业信用等级证书 -AAA 级	企业信用	2023.11	中国建筑业协会
36	省级	2024 年度广东省建筑业 AAA 级信用企业	广东省建筑业 AAA 级信用企业	2024.8	广东省建筑业协会
37	省级	广东省建筑业 AAA 级信用企业	广东省建筑业 AAA 级信用企业	2025.9	广东省建筑业协会
38	市级	2024 年度深圳市建筑施工企业房建一组 (房建施工总承包特级、一级) AAA 信用企业	荣誉证书	2024.12	深圳建筑业协会
39	市级	2023 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业 (市政公用工程施工总承包组)	诚信优质企业证书	2024.4.1	深圳市罗湖区住房和建设局
40	市级	2023 年度深圳建筑业协会“廉洁从业自律示范单位”	荣誉证书	2024.2	深圳市建筑业廉洁从业自律委员会
41	市级	2025 年度深圳市建筑行业廉洁从业自律示范单位	廉洁从业自律示范单位	2026.01.09	深圳市建筑业廉洁从业自律委员会
42	市级	2022 年度深圳市建筑施	荣誉证书	2023.02	深圳建筑业协会

		工企业房建一组（房建施工总承包特级、一级） AAA 信用企业			
43	市级	2020 年度深圳市建筑行业综合竞争力评价百强企业	荣誉证书	2023.02	深圳建筑业协会
44	市级	2019 年度广东省“守合同重信用”企业	企业信用	2020.6	深圳市市场监督管理局
45	市级	2025 深圳 500 强企业	深圳 500 强企业	2025.9	深圳市企业联合会/深圳市企业家协会
46	市级	2024 深圳 500 强企业	深圳 500 强企业	2024.9	深圳市企业联合会/深圳市企业家协会
47	市级	2020 深圳 500 强企业	深圳 500 强企业	2020.12	深圳市企业联合会/深圳市企业家协会
48	市级	2021 深圳 500 强企业	深圳 500 强企业	2021.12	深圳市企业联合会/深圳市企业家协会
50	市级	2022 深圳 500 强企业	深圳 500 强企业	2022.9	深圳市企业联合会/深圳市企业家协会
51	市级	2023 深圳 500 强企业	深圳 500 强企业	2023.9	深圳市企业联合会/深圳市企业家协会
52	区级	2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公用工程施工总承包组）称号	罗湖区建筑市场诚信优质企业	2023.4	深圳市罗湖区住房和城乡建设局
53	区级	2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（建筑工程施工总承包组）称号	罗湖区建筑市场诚信优质企业	2023.4	深圳市罗湖区住房和城乡建设局
企业会员证书					
54	市级	阳江市建筑业协会-理事单位	理事单位	更新至 2026 年度	阳江市建筑业协会
55	省级	广东省建筑安全协会会员证书	广东省建筑安全协会会员单位（特级/一级）	2022.7	广东省建筑安全协会
56	省级	广东省建筑业协会第七届副会长单位	副会长单位	2025.3	广东省建筑业协会
57	市级	中国工商联理事单位	工商联	2019.8	中国工商联
58	市级	深圳市企业联合会、企业家协会-副会长单位	副会长单位	2020.7	深圳市企业联合会/深圳市企业家协会
59	市级	深圳建筑业协会第八届	会员单位	2020.8	深圳建筑业协会

		理事会一会员单位			
60	市级	东莞市建筑业协会一会员单位	会员单位	2021.3	东莞市建筑业协会
61	市级	东莞市建筑业协会一先进会员单位	先进会员单位	2021.12	东莞市建筑业协会
62	市级	惠州市惠阳区建筑协会第三届理事会一会员单位	会员单位	2018.12	惠州市惠阳区建筑协会
企业工法证书					
63	省级	河南省工程建设省级工法证书	复杂外立面外挂式动臂塔吊附着管控施工工法	2024.5.30	河南省建筑业协会
64	省级	河南省工程建设省级工法证书	高层建筑红外线报警定型临边防护施工工法	2024.5.30	河南省建筑业协会
65	省级	河南省工程建设省级工法证书	河南省工法-FRPP排水管道施工工法	2024.5.30	河南省建筑业协会
66	省级	河南省工程建设省级工法证书	暗装配电箱免开槽预埋一次性安装施工工法	2024.08	河南省工程建设协会
67	省级	河南省工程建设省级工法证书	大型基础底板移动式溜槽跳仓法浇筑施工工法	2024.08	河南省工程建设协会
68	省级	河南省工程建设省级工法证书	复杂梁柱节点气囊隔离控制多标号混凝土施工工法	2024.08	河南省工程建设协会
69	省级	河南省工程建设省级工法证书	富水软土临近地铁深基坑组合拆换撑施工工法	2024.08	河南省工程建设协会
70	省级	河南省工程建设省级工法证书	高层建筑轻量化预制装配式楼梯引孔安装施工工法	2024.08	河南省工程建设协会
71	省级	河南省工程建设省级工法证书	高层建筑狭窄伸缩缝两侧剪力墙同步浇筑施工工法	2024.08	河南省工程建设协会
72	省级	河南省工程建设省级工法证书	混凝土坎台与主体结构沉箱模板同步浇筑施工工法	2024.08	河南省工程建设协会
73	省级	河南省工程建设省级工法证书	可调式模板弧形清水混凝土剪力墙施	2024.08	河南省工程建设协会

			工工法		
74	省级	河南省工程建设省级工 法证书	斜屋面滴水管檐口 排水管预埋施工工 法	2024.08	河南省工程建设协会
75	省级	广东省省级工法	绿色装配式智慧公 共厕所施工工法	2023.12	广东省住房和城乡建设 厅
76	省级	广东省省级工法	道路地面砖整体铺 设施工工法	2021.1	广东省住房和城乡建设 厅
77	市级	深圳市市级工法	道路地面砖整体铺 设施工工法	2021.2	深圳建筑业协会
78	市级	深圳市市级工法	屋面模具式成品泛 水施工工法	2020.2	深圳建筑业协会
79	市级	深圳市市级工法	EPS 模块夹芯保温 墙体一~体化施工工 法	2020.2	深圳建筑业协会
80	市级	深圳市市级工法	垂直水流型污水处 理植物池施工工法	2020.9	深圳建筑业协会
81	市级	深圳市市级工法	免拆模现浇复合保 温墙体施工工法	2020.9	深圳建筑业协会

企业公益活动证书

82	市级	疫情突发时刻迅速驰援 冲锋在前荣誉证书	莲花街道	2022.8	中共莲花街道工作委 员会
83	市级	中华社会救助基金会- 捐赠证书	捐赠证书	2020.8	中华社会救助基金会
84	市级	2020 深商抗疫先封企业	2020 深商抗疫先封 企业	2020.12	深商总会/深圳市商业 联合会/深圳市老字号 协会/深圳市中小型企 业公共服务联盟
85	市级	无偿献血爱心单位	企业公益	2019.8	深圳市血液中心
86	市级	新冠肺炎防疫物资捐赠 -感谢信	新冠肺炎防疫物资 捐赠	2020.3	深圳市宝安区住房和 建设局
87	市级	新冠肺炎防疫物资捐赠 -感谢信	新冠肺炎防疫物资 捐赠	2020.3	深圳市福田区物业企 业联合会
88	市级	新冠肺炎防疫物资捐赠 -公益捐赠	新冠肺炎防疫物资 捐赠	2020.3	深圳市深汕特别合作 区新冠肺炎疫情防控 指挥部办公室
89	市级	珠海市台风灾后复产工 作突出贡献通报表扬	通报表扬	2018.12	珠海市建筑业协会

企业竞赛获奖证书

90	国家	2023 年 BIM/CIM 及节能应用优秀成果三等成果	峰境誉府项目 (A520-0175) 主体施工总承包工程	2024	中国节能协会
91	省级	广东省第二届职业技能大赛住房和城乡建设行业“同立方杯”智能楼宇管理员竞赛-优秀组织奖	广东省第二届职业技能大赛住房和城乡建设行业“同立方杯”智能楼宇管理员	2021.11	广东省住房和城乡建设工会委员会/广东省建筑业协会
92	省级	2022 年全国行业职业技能竞赛——全国数字化机房安装技能竞赛（广东省地区选拔赛）优秀组织单位	2022 年全国行业职业技能竞赛——全国数字化机房安装技能竞赛（广东省地区选拔赛）	2022.8	广东省建筑业协会

1.中国招标投标网

www.cecbid.org.cn

2. 全国企业信用评级查询系统 www.xyrz315.org.cn

3. 中国中小企业信息网

<http://sme.miit.gov.cn>

企业工程获奖证书

2022 年下半年阳江市建设工程质量水平奖

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司

你公司承建的珠海（阳江）合作共建园金港大道市政配套工程（排水工程）项目，在 2022 年下半年阳江市建设工程质量水平评价活动中获得了通过。

特此发证

阳江市建筑业协会
Yangjiang Construction Industry Association
二〇二六年三月

2025 年“广东省建设工程结构质量水平评价优良等级证书”

GDCIA
广东省建筑业协会

广东省建设工程结构质量水平评价证书

峰境誉府项目（A520-0175）主体工程
参加广东省建筑业协会的广东省建设工程结构质量水平评价活动，
工程结构质量水平达到优良等级。

特发此证

承建单位：中深建业建设集团有限公司

建造师（项目经理）：胡安清

证书编号：粤建工程结构评价 2025 02 075A01

广东省建筑业协会
二〇二五年十月二十四日

2023年“广东省建设工程项目施工安全生产标准化工地”



2023年“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”



广东省建设工程优质结构奖

广东省建设工程优质结构奖证书

中深建业建设集团有限公司承建的新祺科技产业项目1号办公楼、3号厂房、6号地下室工程评定为二〇二二年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字(2022)037A号

二〇二二年一月二十四日

荣誉证书

由中深建业建设集团有限公司 贾新全 同志任建造师(项目经理)的新祺科技产业项目1号办公楼、3号厂房、6号地下室工程评定为二〇二二年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证,以资鼓励。

编号:工程优质结构(2022)037A号

二〇二二年一月二十四日

河南省建筑工程质量标准化示范工地

河南省建筑工程质量标准化示范工地

(住宅工程)

证书编号: 2021I-075

民权县碧桂园项目三期工程:

被认定为2021年度上半年河南省建筑工程质量标准化示范工地, 特发此证。

申报单位: 中深建业建设集团有限公司

建设单位: 民权碧桂园房地产开发有限公司

勘察单位: 中核五院岩土工程河南有限公司

设计单位: 广东博意建筑设计院有限公司

检测单位: 民权山河建筑工程质量检测有限公司

监理单位: 河南顺成建设工程管理有限公司

监督单位: 民权县工程质量监督站

参建人员: 汪启林 李世举 孙涛 林闯 程磊 刘波 王涛 吴运峰 李启轩 高翔
梁景贵 郑永明 张启鹏 曹品永



豫建质安(2021)226号

河南省住房和城乡建设厅

2021年8月9日

工地开放标杆工程-牌匾



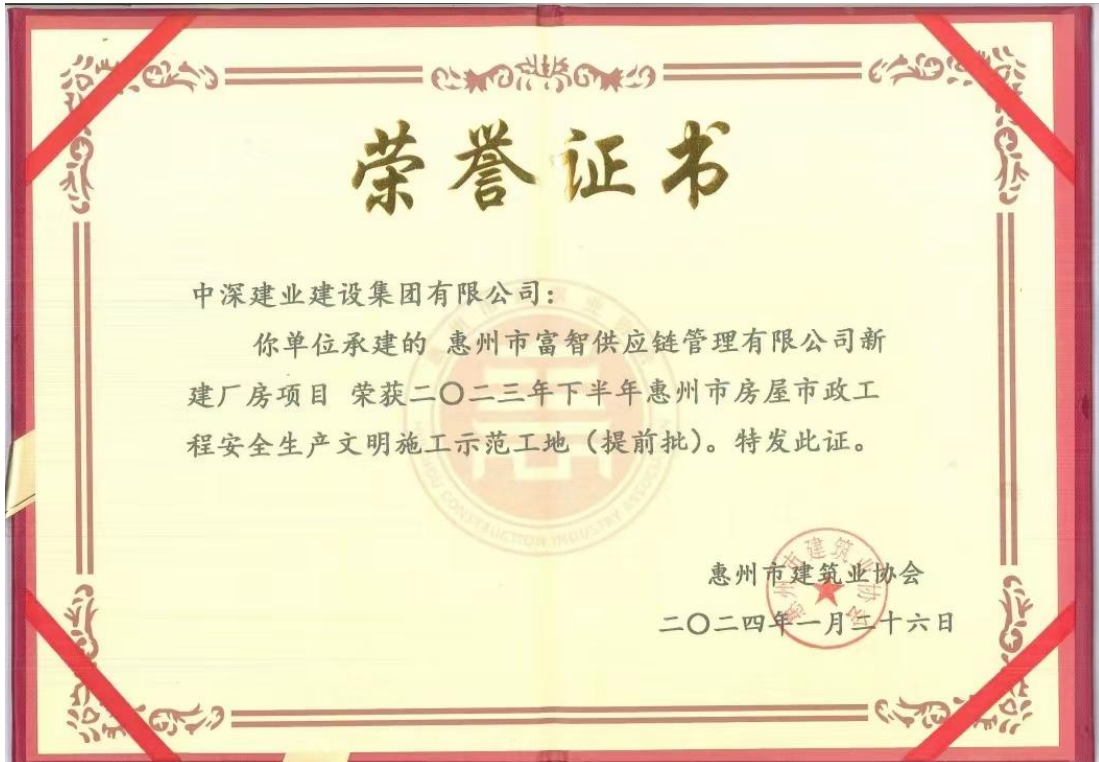
主体结构标杆工程-牌匾



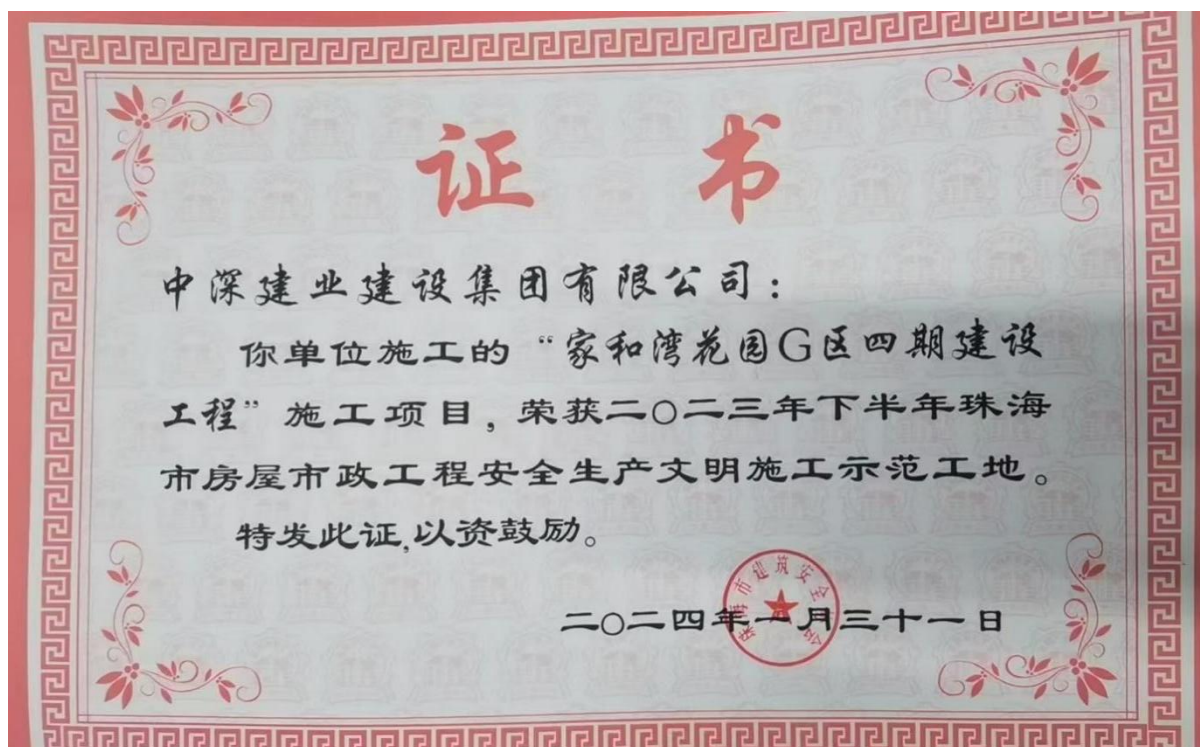
优秀安全标杆



2023年下半年惠州市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地



2023年下半年珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地



深圳市优质结构工程奖



荣誉证书



胡安清 同志：

由你任项目经理组织施工的 峰境誉府项目 (A520-0175) 主体工程 工程，荣获二〇二三年度下半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

证书编号：SZYZJG-2023B-224

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会
二〇二四年一月

深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地

荣誉证书



中深建业建设集团有限公司：

你公司承建的 科学城供水保障骨干工程（一期）施工I标 工程，荣获二〇二三年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2023B-058

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会
二〇二三年十月

荣誉证书



廖启程 同志：

由你任项目经理组织施工的 科学城供水保障骨干工程（一期）
施工I标 工程，荣获二〇二三年度下半年深圳市建设工程安全生产与
文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2023B-058

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会
二〇二三年十月

深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地

荣誉证书



中深建业建设集团有限公司：

你公司承建的 峰境誉府项目（A520-0175）主体工程 工程，荣
获二〇二二年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地
奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2022B-108

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会
二〇二二年十月

荣誉证书



胡安清 同志：

由你任项目经理组织施工的 峰境誉府项目（A520-0175）主体工程 工程，荣获二〇二二年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2022B-108

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>



深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地

荣誉证书



中深建业建设集团有限公司：

你公司承建的 未移交市政管理公共道路市政化改造项目 工程，荣获二〇二二年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2022B-110

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>



深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地



东莞市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地





中深建业建设集团有限公司：

承建的新祺科技产业项目1号办公楼工程荣获2021年

东莞市房屋市政工程 安全生产文明施工示范工地

东莞市建筑业协会
二〇二一年十一月

安全生产文明施工示范工地

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司

你公司承建的珠海（阳江）合作共建园区金港大道市政
配套工程（排水工程）荣获二〇二〇年上半年“阳江市房屋
市政工程安全生产文明施工示范工地。”

特此发证

阳江市建筑业协会
Yangjiang Construction Industry Association

二〇二一年十二月

荣誉证书

余良 项目经理

您组织施工的珠海（阳江）合作共建园区金港大道市政
配套工程（排水工程）荣获二〇二〇年上半年“阳江市房屋
市政工程安全生产文明施工示范工地。”

特此发证

阳江市建筑业协会
Yangjiang Construction Industry Association
二〇二一年十二月

深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖

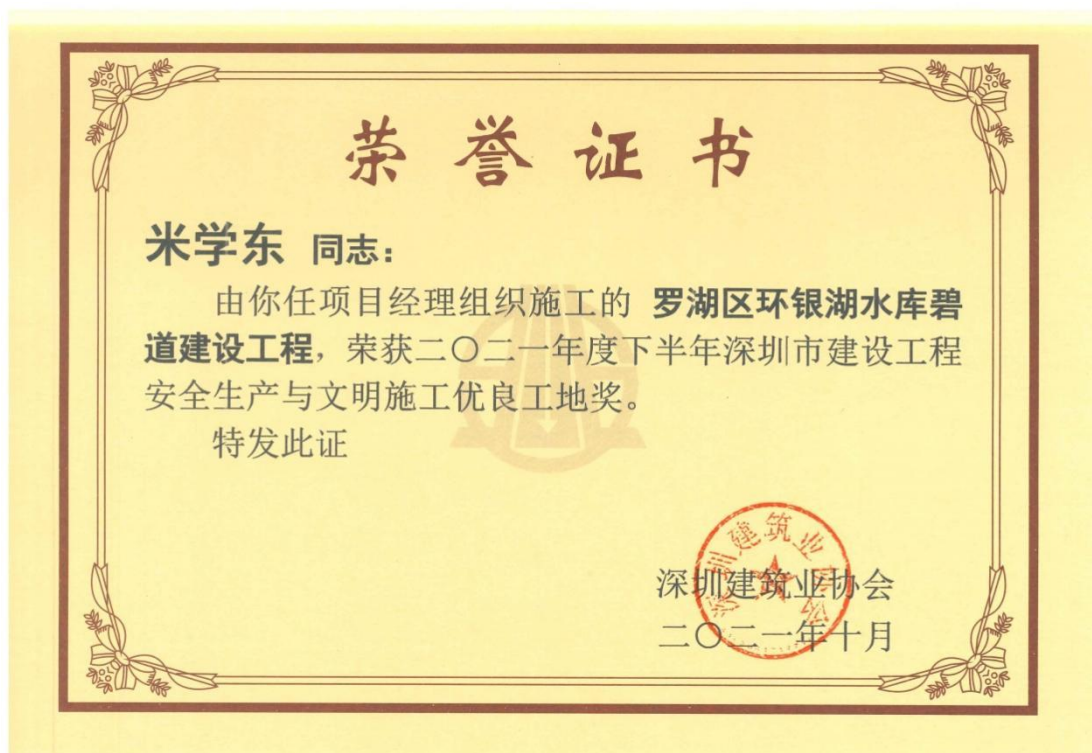
荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

你公司承建的 罗湖区环银湖水库碧道建设工程，荣
获二〇二一年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明
施工优良工地奖。

特发此证

深圳建筑业协会
二〇二一年十月

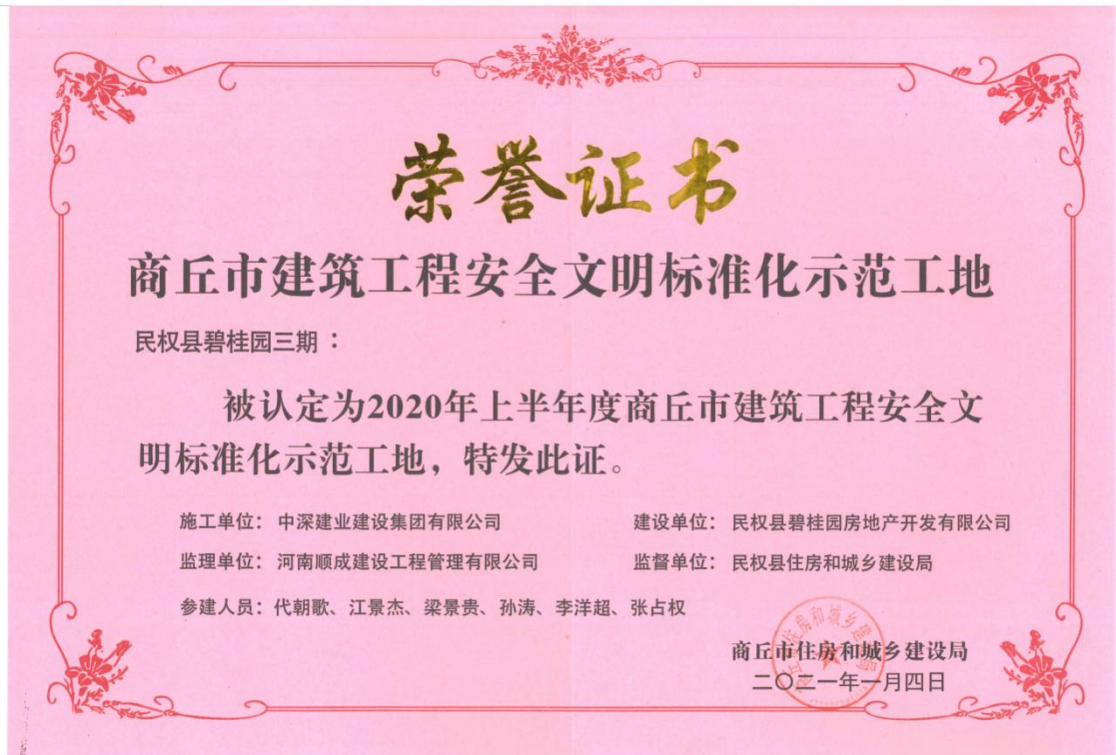


商丘市优质结构工程奖





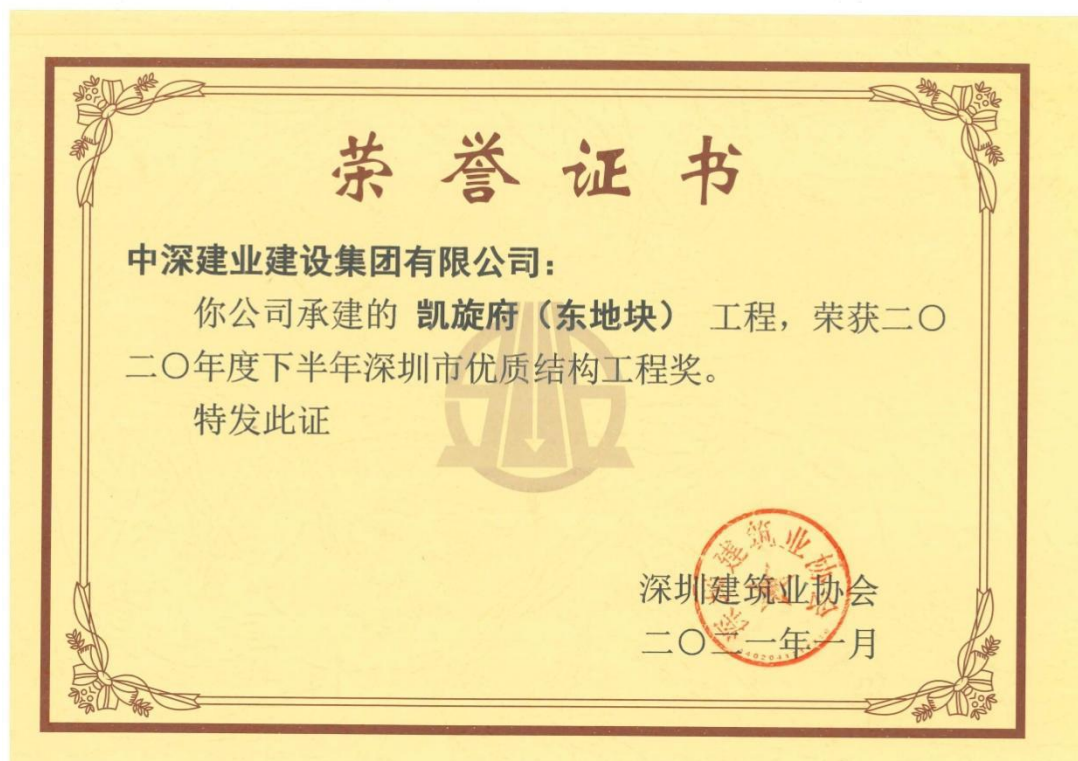
2020 年上半年度商丘市建筑工程安全文明标准化示范工地



2020 年下半年度商丘市建筑工程安全文明标准化示范工地



深圳市优质结构工程奖



荣誉证书

张明 同志：

由你任项目经理组织施工的 **凯旋府（东地块）** 工程，荣获二〇二〇年度下半年深圳市优质结构工程奖。
特发此证

深圳建筑业协会
二〇二〇年一月

深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

你公司承建的 **凯旋府（东地块）** 工程，荣获二〇二〇年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

深圳建筑业协会
二〇二〇年十月

荣誉证书

张明 同志：

由你任项目经理组织施工的 **凯旋府（东地块）** 工程，荣获二〇二〇年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证


深圳建筑业协会
二〇二〇年十月

深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

你公司参建的 **坪山区疾病预防控制中心项目** 工程，荣获二〇二〇年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证


深圳建筑业协会
二〇二〇年十月

深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

你公司承建的 **巩义碧桂园三期 1#-7#楼** 工程，荣获二〇二〇年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证


深圳建筑业协会
二〇二〇年十月

荣誉证书

代朝歌 同志：

由你任项目经理组织施工的 **巩义碧桂园三期 1#-7#楼** 工程，荣获二〇二〇年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证


深圳建筑业协会
二〇二〇年十月

安全生产与文明施工优良工地



光明区获奖证书

2025 年光明区建筑业产值十强企业



中深建业建设集团有限公司:

荣获2025年度光明区建筑业产值贡献

十强企业

深圳市光明区住房和建设局

2026年3月

2024 年度光明区建筑业产值贡献十强企业



光明区住房建设工作领导小组办公室

光明区住房建设工作领导小组办公室关于 表彰 2023 年度全区住建系统先进单位、 优秀个人及示范项目的通报

各有关单位：

2023 年，在区委区政府的正确领导和市住房建设局的大力指导下，全区住建系统围绕打造世界一流科学城和深圳北部中心目标，全力推动住房建设事业实现高质量发展。在各项重点工作推进及重点项目建设过程中，涌现出一批先进单位和优秀个人，为我区工程建设、物业服务、燃气保障、人才安居等方面作出了积极的贡献。为弘扬先进，宣传典型，现予以通报表彰，具体名单如下（排名不分先后）：

一、2023 年度光明区住建行业先进单位（10 家）

深圳市燃气集团股份有限公司光明分公司

深圳市光明人才安居有限公司

铁科院（深圳）检测工程有限公司
深圳瑞捷工程咨询股份有限公司
中建一局集团华南建设有限公司
中铁广州工程局集团深圳工程有限公司
中海物业管理有限公司
深圳市宏发物业服务有限公司
振惠建混凝土有限公司
深圳市利和环保建材有限公司

二、2023 年光明区建筑业产值十强企业（10 家）

中建一局集团华南建设有限公司
中铁广州工程局集团深圳工程有限公司
中建八局深圳发展建设有限公司
中建科工集团绿色科技有限公司
广东频粤建设工程有限公司
中深建业建设集团有限公司
深圳市双润建设工程有限公司
中建电力工程（深圳）有限公司
深圳市光明建工第一建设工程有限公司
中交一航局生态工程有限公司

三、2023 年度光明区物业服务十佳企业（10 家）

深圳市宏发物业服务有限公司
中海物业管理有限公司

润加物业服务（深圳）有限公司

大悦城控股集团物业服务服务有限公司深圳分公司

福田物业发展有限公司

深圳市元祺物业服务有限公司

深圳市田寮一队物业管理有限公司

深圳市恒得源物业管理有限公司

深圳市居住物业管理有限公司

深圳市元沣泰物业管理有限公司

四、2023 年度光明区建设科技十大示范项目（10 个）

深圳中国计量研究院技术创新研究院建设工程

（绿色低碳技术集成示范）

田寮小学改扩建（暂定名）建设工程（零能耗建筑示范）

深圳理工大学建设工程 2 栋体育馆（超低能耗建筑示范）

下村小学拆除重建（暂定名）工程（超低能耗建筑示范）

光明科学城启动区土建项目（绿色建筑示范）

光明科技金融大厦（绿色建筑示范）

致尚科技园（节能改造示范）

荣胜小学（尚美小学）（智能建造示范）

长圳预制学校（同心小学）（智能建造示范）

长圳保障房片区学校（智能建造示范）

五、2023 年度光明区安全生产十佳工地（10 家）

万丈坡保障性住房项目

峰境誉府项目（A520-0175）主体工程

深圳国际美术馆（暂定名）项目

中国科学院大学深圳医院（光明）新院项目（原光明区人民医院新院建设工程）施工总承包

光明公安分局指挥中心大楼建设工程（主体）

光明交警大队营房（含车管分所）建设项目

光明高新园区门户区二十四号路（四十二号路-观光路）市政工程

电子雾化器产业园主体工程

长圳片区预制式学校（暂定名）建设工程

长圳保障房片区学校扩建工程项目设计采购施工总承包（EPC）

六、2023 年度光明区文明创建十佳工地（10 个）

中山大学附属第七医院（深圳）二期（1、2 栋）主体施工总承包 I 标主体工程

中山大学附属第七医院（深圳）二期（1、2 栋）主体施工总承包 III 标主体工程

深圳市光明区玉塘文体中心新建项目主体施工总承包工程

国家超级计算深圳中心（深圳云计算中心）升级换代土建安装项目 1-3 栋主体工程

深圳市城市轨道交通 13 号线二期（北延）工程二工区

长圳保障房片区学校扩建工程项目设计采购施工总承包

(EPC)

下村小学拆除重建（暂定名）地基与基础工程

马田南庄股份合作公司 2009-61M 0003 号非农建设用地开发建设项目（暂定名） 桩基础及主体工程

光明区中心医院续建（二期）工程-主体工程

光明高新园区门户区十三号路（六十一号路-观光路）市政工程等 2 个项目

七、2023 年度光明区建筑工程优秀项目经理（10 个）

中国建筑一局（集团）有限公司 卢礼剑

中国机械工业建设集团有限公司 李小平

中国建筑第八工程局有限公司 刘圣权

中建四局第五建筑工程有限公司 冯加斌

深圳市建设（集团）有限公司 廖艳飞

中深建业建设集团有限公司 刘军军

中交一公局深圳建设有限公司 宋富强

中国华西企业有限公司 刘 勇

中海建筑有限公司 李文锋

中建科工集团有限公司 韩 宇

八、2023 年度光明区建筑工程优秀项目总监（10 个）

江苏建科工程咨询有限公司 许君臣

深圳市合创建设工程顾问有限公司 秦 伟

五洲工程顾问集团有限公司 陈海权

上海市建设工程监理咨询有限公司	张立铭
深圳市邦迪工程顾问有限公司	胡鹏程
江苏建科工程咨询有限公司	马伟枫
深圳市精筑工程咨询有限公司	唐喜悦
深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	何冬
江苏建科工程咨询有限公司	金得志
五洲工程顾问集团有限公司	曾哈成

九、2023 年度光明区建筑施工能工巧匠（10 个）

钢筋专业施工技术工人	张志林、周新
机电安装班组技术工人	石云、谢敏
电工班组技术工人	王耀东、黄以亮
水电专业施工技术工人	文鹏程
幕墙安装专业施工技术工人	王红山
砌筑班组技术工人	张立成
木工班组技术工人	张理云

十、2023 年度光明区优秀物业经理（10 个）

新地中央花园	朱伟东
中粮云景花园南苑	徐允木
中海寰宇时代花园	姜坤坤
宏发天汇城一期	周军
和润家园	王丽丽
凤凰英荟城	王哲

光侨雅苑

李红梅

锦田湾

余春霞

田寮东、西片区

李立斌

楼村新村

于海霞

十一、2023 年度光明区各类先进街道（7 项）

建筑工地管理先进街道

马田街道

小散工程管理先进街道

公明街道

燃气行业管理先进街道

新湖街道

物业管理先进街道

光明街道

房屋安全监管先进街道

凤凰街道

工地劳资纠纷调处先进街道

玉塘街道

住建系统综合评比先进街道 光明街道、玉塘街道

希望受表彰的单位和个人在今后的工作中，继续发扬赶超奔跑精神，再创佳绩、再立新功，为光明建设事业创造新篇章。

光明区住房建设工作领导小组办公室

（光明区住房和建设局代章）

2024 年 2 月 19 日

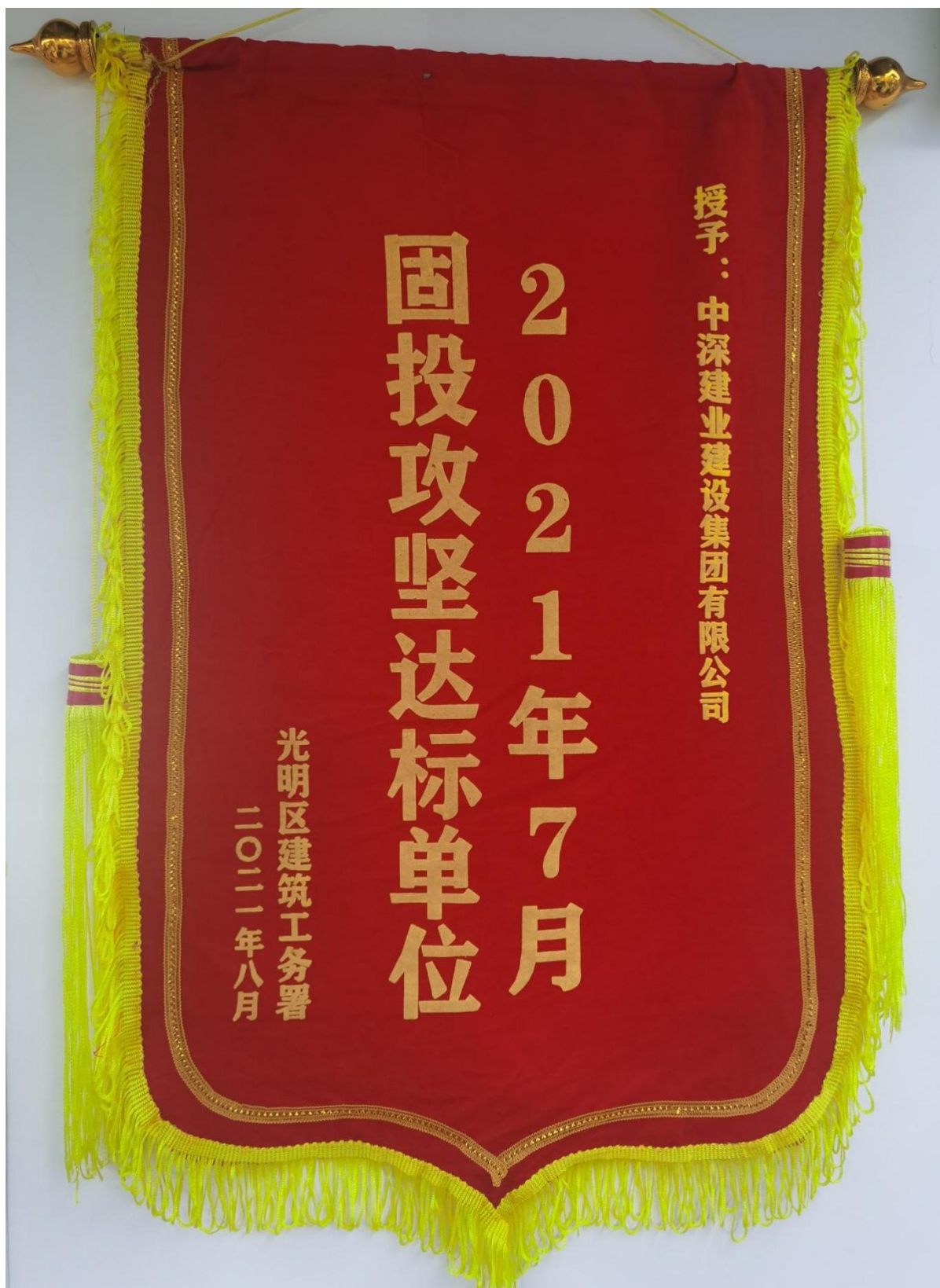
深圳市光明区五一劳动奖状

深圳市光明区五一劳动奖状



深圳市光明区总工会
二〇二四年

2021年7月固投攻坚达标单位荣誉锦旗



2022年度光明区建筑业产值十强企业



爱心助学、情满人间

无偿献血爱心单位



致爱心企业的感谢信

深圳市光明区凤凰街道办事处

致爱心企业的感谢信

中深建业建设集团有限公司：

抗疫同心，感恩有你！在日常组织开展疫情防控工作的时期，中深建业建设集团有限公司践行初心使命，以同舟共济的深厚情怀，向防疫一线工作人员捐赠（王老吉 60 件、怡宝水 40 件）爱心慰问物资助力抗疫，令我们倍感温暖、深受感动，更觉责任重大、使命光荣。

岁寒知松柏，患难见真情！您的关心和支持必将成为我们更加努力工作的不竭动力。我们谨以此书信，向您表示衷心的感谢和崇高的敬意！

深圳市光明区凤凰街道办事处

2022年8月3日

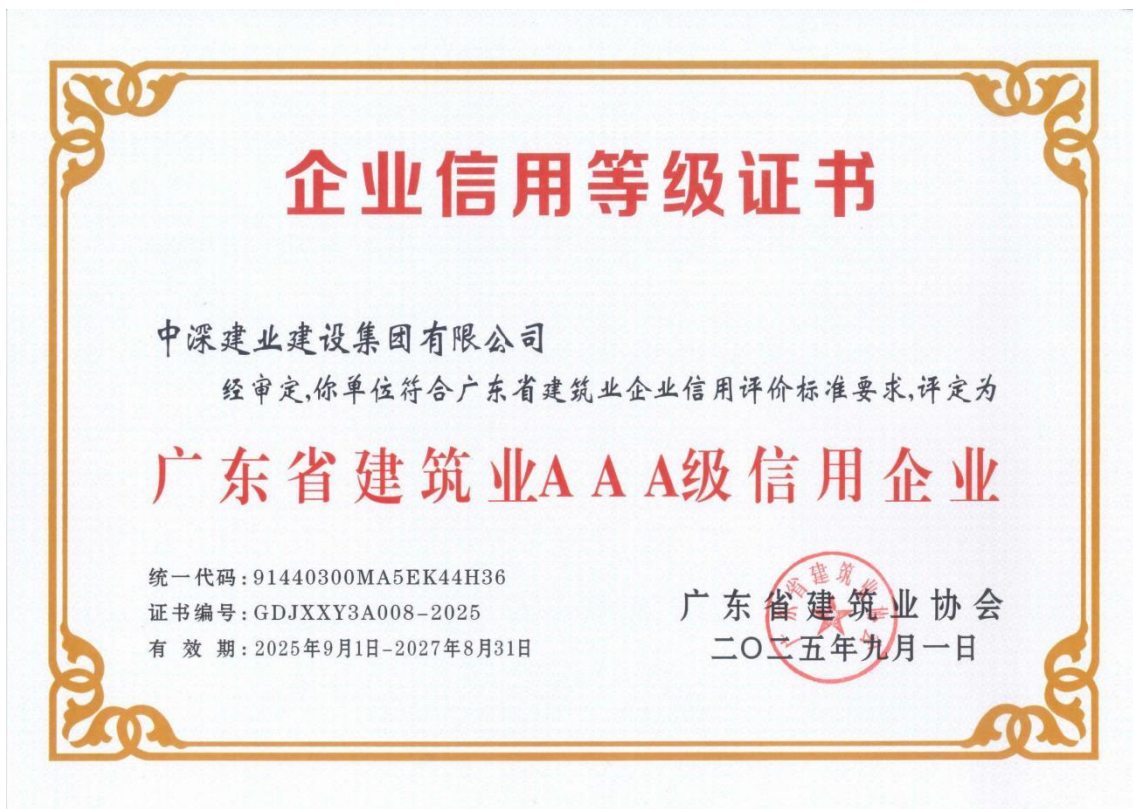


企业信用证书

企业信用等级证书-AAA 级（2023）



2025 广东省建筑业 AAA 级信用企业



授予：中深建业建设集团有限公司

广东省建筑业AAA级信用企业

统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36

证书编号：GDJXXY3A008-2025

有效期：2025年9月1日-2027年8月31日

广东省建筑业协会

二〇二五年九月一日

2024 年度广东省建筑业 AAA 级信用企业

广东省建筑业协会

广东省建筑业协会建筑装饰分会
广东省建筑业协会智能建筑分会
广东省建筑业协会绿色建筑与装配式建筑分会
广东省建筑业协会幕墙门窗分会
广东省建筑业协会工程建设招标投标分会
广东省建筑业协会专家委员会

广东省5A级行业协会

提供服务 反映诉求 规范行为

首页 协会概况 协会工作 新闻公告 分会机构 政策法规 会员之家 相关下载 广州市办理建筑许可 联系我们

相关下载

当前位置: 首页 > 新闻公告 > 通知公告

关于公布2024年度广东省建筑业AAA级、AA级信用企业名单的通知

发布日期: 2024-08-02

粤建协〔2024〕69号

各有关单位:

根据《广东省建筑业企业信用评价办法》, 经企业自愿申请、各地市建筑业协会(联合会)和建筑装饰协会推荐、建筑业企业信用评价专家网络评审、广东省建筑业协会信用评价审定工作会议审定并公示后, 现决定公布2024年度广东省建筑业企业信用评价结果, 其中109家企业获评为AAA级信用企业、32家企业为AA级信用企业、69家企业通过年审(详细名单见附件), 特予公布。

希望获评2024年度广东省建筑业AAA和AA信用等级、通过年审的企业再接再厉, 进一步强化企业诚信意识, 强化行业自律管理, 严格履行合同, 切实提高工程质量, 提升安全管理水平, 自觉维护统一、公平、开放的市场秩序, 勇于承担社会责任, 加快企业转型升级, 为推进我省建筑业高质量发展做出更大贡献。

附件: 1. 2024年度广东省建筑业AAA级、AA级信用企业名单
2. 2024年度广东省建筑业信用企业通过年审名单

广东省建筑业协会
2024年8月2日

附件1 2024年度广东省建筑业AAA级、AA级信用企业名单.doc
附件2 2024年度广东省建筑业信用企业通过年审名单.doc
粤建协〔2024〕69号 关于公布2024年度广东省建筑业AAA级、AA级信用企业的通知.pdf

上一篇: 广东省建筑业协会祝全省广大建筑行业同仁中秋节快乐
下一篇: 转发《广东省住房和城乡建设厅关于请组织发动企业参加2024年“一带一路”高峰论坛的函》的通知

<http://www.gdcia.org/news/show/16209.aspx>

广东省建筑业协会文件

粤建协〔2024〕69号

关于公布 2024 年度广东省建筑业 AAA 级、 AA 级信用企业名单的通知

各有关单位：

根据《广东省建筑业企业信用评价办法》，经企业自愿申请、各地市建筑业协会（联合会）和建筑装饰协会推荐、建筑业企业信用评价专家网络评审、广东省建筑业协会信用评价审定工作会议审定并公示后，现决定公布 2024 年度广东省建筑业企业信用评价结果，其中 109 家企业获评为 AAA 级信用企业、32 家企业为 AA 级信用企业、69 家企业通过年审（详细名单见附件），特予公布。

希望获评 2024 年度广东省建筑业 AAA 和 AA 信用等级、通过年审的企业再接再厉，进一步强化企业诚信意识，强化行业自律管理，严格履行合同，切实提高工程质量，提升安全管理水平，自觉维护统一、公平、开放的市场秩序，勇于承担社会责任，加快企业转型升级，为推进我省建筑业高质量发展做出更大贡献。

- 附件：1. 2024 年度广东省建筑业 AAA 级、AA 级信用企业名单
2. 2024 年度广东省建筑业信用企业通过年审名单



附件 2

2024 年度广东省建筑业信用企业通过年审名单

(排名不分先后)

序号	企业名称
一、AAA 级信用企业	
1	广东耀南建设集团有限公司
2	中建科工集团有限公司
3	广州金辉建设集团有限公司
4	广东爱富兰建设有限公司
5	广东省第四建筑工程有限公司
6	广东省建筑装饰集团公司
7	建粤建设集团股份有限公司
8	深圳市中深装建设集团有限公司
9	广州工程总承包集团有限公司
10	广东省六建工程总承包有限公司
11	粤北建设工程有限公司
12	鼎垣建工科技(佛山)有限公司
13	中深建业建设集团有限公司
14	广东省第二建筑工程有限公司
15	广州市房屋开发建设有限公司
16	广州珠江装修工程有限公司
17	广东大城建设集团有限公司
18	广东省水利水电第三工程局有限公司
19	广东铭扬建设集团有限公司
20	广东恒溢建筑工程有限公司
21	佛山市房建集团有限公司

2024年度深圳市建筑施工企业房建一组（房建施工总承包特级、一级）AAA信用企业

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

被评为2024年度深圳市建筑施工企业房建一组
（房建施工总承包特级、一级）AAA信用企业。

特发此证，以资鼓励！

深圳建筑业协会
2024年12月

2023年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公用工程施工总承包组）



诚信优质企业证书

中深建业建设集团有限公司：

经评审，你单位获2023年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公
用工程施工总承包组）称号。

深圳市罗湖区住房和建设局

2024年4月1日

2025 年度深圳市建筑行业“廉洁从业自律示范单位”

深圳市建筑行业廉洁从业自律委员会

关于表彰 2025 年度深圳市建筑行业 “廉洁从业自律示范单位”的决定

(2026 年第 2 号)

各有关单位：

根据《深圳市建筑行业廉洁从业自律年度履约考核办法(试行)》，为加强巩固我市建筑行业党的领导，加强行业廉洁从业与自律管理，建立守信联合激励和失信联合惩戒机制，强化行业诚信体系建设，净化市场环境，维护公平竞争，不断提高我市建筑工程建设质量，促进我市建筑行业的持续健康发展，经企业自愿申报、协会秘书处初审、专家评审、提交九届四次常务理事会审定，社会公示无异议后，决定授予深圳市广安消防装饰工程有限公司等 10 家单位 2025 年度深圳市建筑行业“廉洁从业自律示范单位”称号。

希望获此荣誉的企业，珍惜荣誉、锐意进取，在廉洁从业建设工作中发挥模范带头作用，为建筑业持续健康发展做出更多贡献。

附件：2025 年度深圳市建筑行业廉洁从业自律示范单位

深圳市建筑行业廉洁从业自律委员会



2026 年 1 月 19 日

附件

2025 年度深圳市建筑行业廉洁从业自律示范单位

序号	单位名称
1	深圳市广安消防装饰工程有限公司
2	深圳市工勘岩土集团有限公司
3	中电建生态环境集团有限公司
4	江苏省华建建设股份有限公司深圳分公司
5	中国华西企业有限公司
6	汕头市建筑工程有限公司
7	深圳市华晟建设集团股份有限公司
8	中核华泰建设有限公司
9	中建二局第二建筑工程有限公司
10	中深建业建设集团有限公司

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

被评为2025年度深圳建筑业协会“廉洁从业自律示范单位”。

特发此证，以资鼓励！

深圳市建筑行业廉洁从业自律委员会

2026年1月

2023年度深圳建筑业协会“廉洁从业自律示范单位”

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

被评为2023年度深圳建筑业协会“廉洁从业自律示范单位”。

特发此证，以资鼓励！

深圳市建筑行业廉洁从业自律委员会

2024年2月

2022 年度深圳市建筑施工企业房建一组（房建施工总承包特级、一级）AAA 信用企业

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

被评为2022年度深圳市建筑施工企业房建一组
（房建施工总承包特级、一级）AAA信用企业。

特发此证，以资鼓励！

深圳建筑业协会
2023年2月

2020 年度深圳市建筑行业综合竞争力评价百强企业

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

被评为2020年度深圳市建筑行业综合竞争力评价
百强企业。

特发此证，以资鼓励！

深圳建筑业协会
2023年2月

广东省守合同重信用企业

公示证书

公示：中深建业建设集团有限公司

2019 年度

广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2020年06月01日



2025 深圳 500 强企业

2025 深圳 500 强企业
2025 TOP 500 ENTERPRISES IN SHENZHEN



中深建业建设集团有限公司

指导单位：中国企业联合会 中国企业家协会

主办单位：深圳市企业联合会 深圳市企业家协会



二〇二五年九月

2024 深圳 500 强企业

2024 深圳 500 强企业
2024 TOP 500 ENTERPRISES IN SHENZHEN



中深建业建设集团有限公司

指导单位：中国企业联合会 中国企业家协会

主办单位：深圳市企业联合会 深圳市企业家协会



二〇二四年九月

2020 深圳 500 强企业



2021 深圳 500 强企业



2022 深圳 500 强企业



2023 深圳 500 强企业



2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公用工程施工总承包组）称号



荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

经评审，你单位荣获2022年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公用
工程施工总承包组）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2023年4月11日

2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（建筑工程施工总承包组）称号



荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

经评审，你单位荣获2022年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业（建筑工程施工
总承包组）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2023年4月11日

企业会员证书

阳江市建筑业协会-理事单位



广东省建筑安全协会会员证书



广东省建筑业协会第七届副会长单位



中国工商联理事单位 深圳市企业联合会、企业家协会-副会长单位



深圳建筑业协会第八届理事会—会员单位



东莞市建筑业协会—会员单位



东莞市建筑业协会—先进会员单位



惠州市惠阳区建筑业协会会员单位



企业工法证书

复杂外立面外挂式动臂塔吊附着管控施工工法



CERTIFICATE

河南省工程建设省级工法证书

工法名称：复杂外立面外挂式动臂塔吊附着管控施工工法

批准文号：豫建协〔2024〕50号

工法编号：EJGF2024-098

完成单位：中深建业建设集团有限公司

编写人员：冼玉荣、潘 丽、林少云、冯培鑫、张 明



豫建协〔2024〕50号



网站查询



2024年5月30日

高层建筑红外线报警定型临边防护施工工法



CERTIFICATE

河南省工程建设省级工法证书

工法名称：高层建筑红外线报警定型临边防护施工工法

批准文号：豫建协〔2024〕50号

工法编号：EJGF2024-099

完成单位：中深建业建设集团有限公司

编写人员：冼玉荣、周滢朗、姚艺林、叶彬彬、徐 盖



豫建协〔2024〕50号



网站查询



2024年5月30日

河南省工法-FRPP 排水管道施工工法



CERTIFICATE

河南省工程建设省级工法证书

工法名称：FRPP排水管道施工工法

批准文号：豫建协〔2024〕50号

工法编号：EJGF2024-643

完成单位：中国建筑一局（集团）有限公司
中深建业建设集团有限公司

编写人员：陈 亮、刘大千、樊慧云、王 意、张云亮



豫建协〔2024〕50号



网站查询



2024年5月30日

暗装配电箱免开槽预埋一次性安装施工工法



CERTIFICATE

河南省工程建设省级工法证书

工法名称：暗装配电箱免开槽预埋一次性安装施工工法

批准文号：豫工建协〔2024〕28号

工法编号：YGGFF171-2024

完成单位：中深建业建设集团有限公司

编写人员：郑伟标、陈余进、郑华雁、田佳纯、徐思明



2024年8月

大型基础底板移动式溜槽跳仓法浇筑施工工法



复杂梁柱节点气囊隔离控制多标号混凝土施工工法



富水软土临近地铁深基坑组合拆换撑施工工法



高层建筑轻量化预制装配式楼梯引孔安装施工工法



高层建筑狭窄伸缩缝两侧剪力墙同步浇筑施工工法



混凝土坎台与主体结构沉箱模板同步浇筑施工工法



可调式模板弧形清水混凝土剪力墙施工工法



斜屋面滴水管檐口排水管预埋施工工法



绿色装配式智慧公共厕所施工工法



省级工法证书

工法名称：绿色装配式智慧公共厕所施工工法
批准文号：粤建市函〔2023〕985号
工法编号：GDGF280-2022
完成单位：中深建业建设集团有限公司

主要完成人：徐盖、李怀强、冯培鑫、张正、林少云

二〇二三年十一月二十七日



道路地面砖整体铺设施工工法



省级工法证书

工法名称：道路地面砖整体铺设施工工法
批准文号：粤建市函〔2021〕59号
工法编号：GDGF368-2020
完成单位：中深建业建设集团有限公司

主要完成人：邱荣胜、曾海洋、陈华晓、余良、张明

二〇二一年一月十九日



道路地面砖整体铺设施工工法



屋面模具式成品泛水施工工法



EPS 模块夹芯保温墙体一体化施工工法



垂直水流型污水处理植物池施工工法



免拆模现浇复合保温墙体施工工法

荣誉证书
深圳市市级工法

工法名称：免拆模现浇复合保温墙体施工工法

批准文号：深建协字（2020）053号

工法编号：SZSJGF058-2020

完成单位：中深建业建设集团有限公司

主要完成人：曾海洋、吴坚民、吴桢、李林林、张正

深圳建筑业协会
二〇二〇年九月

企业公益活动证书

疫情突发时刻迅速驰援冲锋在前荣誉证书

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

感谢你公司在莲花街道突发新冠肺炎疫情的关键时刻，迅速驰援，冲锋在前，团结奋战，奉献大爱，对于你公司的善意行为表示衷心感谢！

特发此状，以致谢忱！

中共莲花街道工作委员会

2022年8月

中华社会救助基金会-捐赠证书



2020 深商抗疫先锋企业



新冠肺炎防疫物资捐赠感谢信

深圳市宝安区住房和建设局

感谢信

中建深业建设集团有限公司：

自1月下旬以来，面对突如其来的新型冠状病毒肺炎疫情，我局迅速成立了疫情防控指挥部，百余名工作人员放弃假日、奔赴一线、风雨无阻，对全区公共住房小区、物业小区、建筑工地、燃气场站、搅拌站点的疫情联防联控和复工复产工作落实情况进行实地检查，保障宝安住建行业的平安稳定发展。然而，当前医疗防护物资紧缺，供需关系持续紧张。在此关键时刻，贵单位向我局慷慨捐赠一次性医用口罩1万个，红外线体温仪49支，帮助解决了我局抗疫一线执勤人员的防护问题，有力地支持了疫情防控工作，诠释了同舟共济、共克时艰的社会责任和担当，也让我们更觉责任重大、使命光荣。

风雨同舟，众志成城！我们坚信，在政府部门、社会各界和广大市民的共同努力下，阳光终将驱散阴霾，春天必将会到来，我们一定能打赢这场疫情防控阻击战！

在此，向贵单位的关心和支持表示衷心的感谢！



深圳市宝安区住房和建设局
2020年3月10日

深圳市福田区物业企业联合会

感谢信

中建深业建设集团有限公司：

在当前新型冠状病毒的肺炎疫情形势仍较为严峻的情况下，在疫情防控工作面面临防控物资较为短缺的情况下，贵司向我们福田区物业管理行业捐赠防控物资（10000个一次性口罩），充分体现了你们对在疫情防控工作中处于一线的物业人的关爱与支持，体现了贵会抗击疫情、战胜病毒、为国分忧强烈的社会责任感。这一义举极大的鼓舞了处于一线的物业企业干部员工抗击战胜疫情的决心和斗志。在此我会代表福田区物业管理行业的企业和物业人向你们表示衷心的感谢！



深圳市福田区物业企业联合会
2020年8月19日

联系电话：0755-83602512 / 88294869 / 88297561 邮编：518048
地址：深圳市福田区新洲九街339号福瑞阁二楼

深圳市福田区物业企业联合会

感谢信

中建深业建设集团有限公司：

在当前新型冠状病毒的肺炎疫情形势仍较为严峻的情况下，在疫情防控工作面面临防控物资较为短缺的情况下，贵司向我们福田区物业管理行业捐赠防控物资（10000个一次性口罩），充分体现了你们对在疫情防控工作中处于一线的物业人的关爱与支持，体现了贵会抗击疫情、战胜病毒、为国分忧强烈的社会责任感。这一义举极大的鼓舞了处于一线的物业企业干部员工抗击战胜疫情的决心和斗志。在此我会代表福田区物业管理行业的企业和物业人向你们表示衷心的感谢！



深圳市福田区物业企业联合会
2020年8月19日

联系电话：0755-83602512 / 88294869 / 88297561 邮编：518048
地址：深圳市福田区新洲九街339号福瑞阁二楼

珠海市台风灾后复产工作突出贡献通报表扬

获奖网址：<http://www.zhjx.org.cn/news/show/14692.aspx>

珠海市建筑业协会文件

珠建协〔2018〕9号

关于给予广东建星建造集团有限公司等单位通报表扬的通知

各有关单位：

2018年9月16日受第22号强台风“山竹”影响，造成我市部分市政道路设施、园林绿化等不同程度损坏，人民生活受到了较大影响。

台风当夜，在市住规建局的指导下，珠海市建筑业协会迅速组织多家单位，临时抽调多量自卸货车、皮卡车、叉车等大型机械设备投入在石花西路等多路段开展道路清障工作，确保我市主要交通要道恢复畅通，让市民能够顺利出行。

在我市灾后复产期间，我市建筑施工领域一大批企业迅速采取措施，主动投身灾后复产工作，积极参与道路清扫

冲洗、主次干道围挡、树枝清理等，为我市灾后复产工作作出突出贡献。

为表扬先进，树立典型，弘扬抗风救灾精神，凝聚发展社会正能量，现对广东建星建造集团有限公司等165家单位给予通报表扬。

希望受表扬的单位珍惜荣誉、再接再厉，继续发扬“一方有难、八方支援”的大爱精神，同时继续努力在建筑领域内争创一流业绩，争当建筑行业标兵，推动我市建设的快速发展。

特此通知。

附件：通报表扬单位名单（排名不分先后）



主题词：建筑协会 通报表扬 通知

抄送：市民政局、市住规建局

珠海市建筑业协会秘书处

2018年12月10日印发

序号	企业名称
152	中商建投建设有限公司
153	广东国弘建设工程有限公司
154	湖北建工集团有限公司
155	福建省冶金（控股）有限责任公司
156	深圳市荣茂昌建筑工程有限公司
157	广东广鼎建设有限公司
158	广东金旺亿建设有限公司
159	深圳东海建设集团有限公司
160	中建深业建设发展有限公司
161	重庆市水利电力建设有限公司
162	广东天泽生态环境有限公司
163	珠海市国胜建筑工程有限公司
164	广东吴峰建设工程有限公司
165	江西旺达建设工程有限公司

企业竞赛获奖证书

2023 年 BIM/CIM 及节能应用优秀成果三等成果

证书编号：JBB2023-B204



金标杯

2023年BIM/CIM及节能应用优秀成果

三等成果

(BIM施工及节能成果组)

项目名称：峰境誉府项目(A520-0175)主体施工总承包工程

主要成员：周滢朗、刘松、冯培鑫、张敏、林少云、何冰

参与单位：中深建业建设集团有限公司



广东省第二届职业技能大赛住房和城乡建设行业“同立方杯”智能楼宇管理员竞赛-优秀组织奖



2022年全国行业职业技能竞赛——全国数字化机房安装技能竞赛（广东省地区选拔赛）优秀组织单位



企业实用新型专利证书

序号	名称	专利号	发证机关
1	钢筋笼成型设备	ZL 2024 1 1795727.3	国家知识产权局
2	一种钢筋弯曲机	ZL 2024 1 1701860.8	国家知识产权局
3	一种建筑工程施工除尘装置	ZL 2019 2 0221427.2	国家知识产权局
4	一种建筑施工用地面平整装置	ZL 2019 2 0221426.8	国家知识产权局
5	一种建筑施工用砂箱落砂装置	ZL 2019 2 0230552.X	国家知识产权局
6	一种建筑施工用运输装置	ZL 2019 2 0228156.3	国家知识产权局
7	一种用于环保工程用施工工具箱	ZL 2019 2 0230586.9	国家知识产权局
8	一种桥梁桥墩检测用手提固定架	ZL 2019 2 0589724.2	国家知识产权局
9	一种自动供给水泥的砌墙刀	ZL 2019 2 0961197.3	国家知识产权局
10	一种助力取钉机	ZL 2019 2 1018776.0	国家知识产权局
11	一种桥梁路面修补装置	ZL 2019 2 0888904.0	国家知识产权局
12	一种建筑施工用垃圾处理装置	ZL 2019 2 0888905.5	国家知识产权局
13	一种建筑工地用沙子筛选装置	ZL 2019 2 0961199.2	国家知识产权局
14	一种建筑工地安全帽	ZL 2019 2 0960705.6	国家知识产权局
15	一种道路施工用垃圾清运装置	ZL 2019 2 0888910.6	国家知识产权局
16	一种道路桥梁用混料筒清洗装置	ZL 2019 2 0889472.5	国家知识产权局
17	一种道路桥梁施工用箱梁内壁修复辅助装置	ZL 2019 2 0889473.X	国家知识产权局
18	一种桥梁限高防撞装置	ZL 2019 2 0589743.5	国家知识产权局
19	一种建筑工地用扦插式脚手架	ZL 2019 2 0589741.6	国家知识产权局
20	一种道路施工用照明装置	ZL 2019 2 0888908.9	国家知识产权局
21	一种道路施工路障	ZL 2019 2 0488342.0	国家知识产权局
22	一种道路除尘装置	ZL 2019 2 0488343.5	国家知识产权局
23	一种城市公路清灰装置	ZL 2019 2 0589742.0	国家知识产权局
24	一种施工现场用的安全防护装置	ZL 2019 2 0230551.5	国家知识产权局
25	一种便携式警示装置	ZL 2020 2 0081346.X	国家知识产权局
26	一种方便装卸沙土电动助力斗车	ZL 2019 2 0960761.X	国家知识产权局
27	一种建筑工程用水泥铺设装置	ZL 2019 1 0591703.9	国家知识产权局
28	一种建筑施工用废料回收装置	ZL 2019 1 0487975.4	国家知识产权局
29	一种建筑用墙体开槽装置	ZL 2019 1 0545584.3	国家知识产权局
30	一种建筑工程用瓷砖填缝装置	ZL 2020 2 1593339.4	国家知识产权局
31	一种建筑工程户外移动支撑架	ZL 2020 2 1606139.8	国家知识产权局
32	一种建筑用手持防尘打孔装置	ZL 2020 2 1593348.3	国家知识产权局
33	一种建筑施工架上的管线固定装置	ZL 2020 2 0280391.8	国家知识产权局
34	一种桥梁加固结构	ZL 2019 2 0888907.4	国家知识产权局
35	一种建筑领域用砂石干燥装置	ZL 2019 1 0545585.8	国家知识产权局

36	一种建筑垃圾粉碎分类装置	ZL 2019 1 0545582.4	国家知识产权局
37	一种建筑工地用防吹倒便携围栏	ZL 2019 1 0591702.4	国家知识产权局
38	一种建筑工地用智能冷却钻机	ZL 2019 1 0545583.9	国家知识产权局
39	一种建筑用基坑快速旋转回土装置	ZL 2019 1 1115680.0	国家知识产权局
40	一种具有抗菌功能的环保涂料添加剂及其制备方法	ZL 2018 1 0534297.8	国家知识产权局
41	一种建筑工程用玻璃放置架	ZL 2019 1 0591377.1	国家知识产权局
42	一种可调节屋顶温度的建筑装置	ZL 2018 2 0793624.7	国家知识产权局
43	一种建筑室内墙体施工用喷涂式粉刷架	ZL 2018 2 0817128.0	国家知识产权局
44	一种移动式用于建筑施工的铲斗	ZL 2018 2 0815185.5	国家知识产权局
45	一种便于残叶收集的绿化带整平修剪装置	ZL 2018 2 0793896.7	国家知识产权局
46	一种钢筋调直机	ZL 2025 2 1942570.2	国家知识产权局
47	一种建筑工程用线材切断装置	ZL 2024 2 2759700.0	国家知识产权局
48	一种建筑金属线材矫直装置	ZL 2024 2 3009545.7	国家知识产权局
49	一种建筑施工用的钢筋线材展开设备	ZL 2024 2 3116054.2	国家知识产权局
50	一种建筑工程用钢筋矫直装置	ZL 2024 2 3156338.4	国家知识产权局
51	一种建筑钢筋除锈装置	ZL 2024 2 3138385.6	国家知识产权局
52	一种钢筋弯折机构	ZL 2025 2 2058968.6	国家知识产权局
53	一种钢筋弯折装置	ZL 2025 2 2134092.9	国家知识产权局

证书号第 9633056 号

实用新型专利证

实用新型名称: 一种建筑工程施工安全装置
发明人: 沈玉荣
专利号: ZL 2019 2 0221427.2
专利申请日: 2019 年 02 月 20 日
专利权人: 中建深业建设发展有限公司

地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路长平商务大厦 3815、3816、3818 室
授权公告日: 2019 年 10 月 29 日 授权公告号:
国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行初步审查, 决定授予专利权, 颁发实用新型专利证书并予以登记, 专利权自公告之日起生效, 专利权的期限为十年, 自申请日起算。
专利证书记载专利权的法律状况, 专利权的转移、质押、变更、续展等事宜均以专利权的登记簿为准。国家知识产权局网站公布专利权的法律状况。

局长 申长雨

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第 9646002 号

实用新型专利证

实用新型名称: 一种建筑施工用地面平整装置
发明人: 沈玉荣
专利号: ZL 2019 2 0221426.8
专利申请日: 2019 年 02 月 20 日
专利权人: 中建深业建设发展有限公司

地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路长平商务大厦 3815、3816、3818 室
授权公告日: 2019 年 11 月 19 日 授权公告号:
国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行初步审查, 决定授予专利权, 颁发实用新型专利证书并予以登记, 专利权自公告之日起生效, 专利权的期限为十年, 自申请日起算。
专利证书记载专利权的法律状况, 专利权的转移、质押、变更、续展等事宜均以专利权的登记簿为准。

局长 申长雨

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第 9911747 号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种建筑施工用砂浆筛装置
发明人: 沈玉荣
专利号: ZL 2019 2 0220552.X
专利申请日: 2019 年 02 月 22 日
专利权人: 中建深业建设发展有限公司

地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路长平商务大厦 3815、3816、3818 室
授权公告日: 2020 年 01 月 10 日 授权公告号: CN 2099911
国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行初步审查, 决定授予专利权, 颁发实用新型专利证书并予以登记, 专利权自公告之日起生效, 专利权的期限为十年, 自申请日起算。
专利证书记载专利权的法律状况, 专利权的转移、质押、变更、续展等事宜均以专利权的登记簿为准。

局长 申长雨

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第 9633235 号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种建筑施工用运输装置
发明人: 沈玉荣
专利号: ZL 2019 2 0228156.3
专利申请日: 2019 年 02 月 20 日
专利权人: 中建深业建设发展有限公司

地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路长平商务大厦 3815、3816、3818 室
授权公告日: 2019 年 10 月 29 日 授权公告号: CN 209932233 U
国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行初步审查, 决定授予专利权, 颁发实用新型专利证书并予以登记, 专利权自公告之日起生效, 专利权的期限为十年, 自申请日起算。
专利证书记载专利权的法律状况, 专利权的转移、质押、变更、续展等事宜均以专利权的登记簿为准。

局长 申长雨

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第 9503286 号

实用新型专利

实用新型名称: 一种用于环保工程施工工具箱
发明人: 沈玉荣
专利号: ZL 2019 2 0230586.9
专利申请日: 2019 年 02 月 20 日
专利权人: 中建深业建设发展有限公司

地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路长平商务大厦 3815、3816、3818 室
授权公告日: 2019 年 10 月 18 日 授权公告号:
国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行初步审查, 决定授予专利权, 颁发实用新型专利证书并予以登记, 专利权自公告之日起生效, 专利权的期限为十年, 自申请日起算。
专利证书记载专利权的法律状况, 专利权的转移、质押、变更、续展等事宜均以专利权的登记簿为准。

局长 申长雨

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第 10101872 号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种智能操作设备用手提固定架
发明人: 沈玉荣, 王志明, 姚艺林, 张正, 吴坚民
专利号: ZL 2019 2 0580724.2
专利申请日: 2019 年 04 月 28 日
专利权人: 中建深业建设发展有限公司

地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路长平商务大厦 3815、3816、3818 室
授权公告日: 2020 年 02 月 28 日 授权公告号: CN 21111
国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行初步审查, 决定授予专利权, 颁发实用新型专利证书并予以登记, 专利权自公告之日起生效, 专利权的期限为十年, 自申请日起算。
专利证书记载专利权的法律状况, 专利权的转移、质押、变更、续展等事宜均以专利权的登记簿为准。

局长 申长雨

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第 11028215 号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种自动供给水泥的筒仓刀
发明人: 沈玉荣, 莫秋林, 张正, 姚艺林, 吴坚民, 陈华晓, 余良
专利号: ZL 2019 2 0961197.3
专利申请日: 2019 年 06 月 25 日
专利权人: 中建深业建设发展有限公司

地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路长平商务大厦 3815、3816、3818 室
授权公告日: 2020 年 07 月 17 日 授权公告号: CN 21111
国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行初步审查, 决定授予专利权, 颁发实用新型专利证书并予以登记, 专利权自公告之日起生效, 专利权的期限为十年, 自申请日起算。
专利证书记载专利权的法律状况, 专利权的转移、质押、变更、续展等事宜均以专利权的登记簿为准。

局长 申长雨

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第 10867907 号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种助力取料机
发明人: 沈玉荣, 莫秋林, 张正, 姚艺林, 吴坚民, 陈华晓, 余良
专利号: ZL 2019 2 1018776.0
专利申请日: 2019 年 07 月 03 日
专利权人: 中建深业建设发展有限公司

地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路长平商务大厦 3815、3816、3818 室
授权公告日: 2020 年 06 月 30 日 授权公告号: CN 210879013 U
国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行初步审查, 决定授予专利权, 颁发实用新型专利证书并予以登记, 专利权自公告之日起生效, 专利权的期限为十年, 自申请日起算。
专利证书记载专利权的法律状况, 专利权的转移、质押、变更、续展等事宜均以专利权的登记簿为准。

局长 申长雨

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第 10966397 号

实用新型专利证

实用新型名称: 一种桥梁梁面修补装置
发明人: 沈玉荣, 王志明, 姚艺林, 张正, 吴坚民
专利号: ZL 2019 2 0980960.0
专利申请日: 2019 年 06 月 13 日
专利权人: 中建深业建设发展有限公司

地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路长平商务大厦 3815、3816、3818 室
授权公告日: 2020 年 07 月 03 日 授权公告号: C
国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行初步审查, 决定授予专利权, 颁发实用新型专利证书并予以登记, 专利权自公告之日起生效, 专利权的期限为十年, 自申请日起算。
专利证书记载专利权的法律状况, 专利权的转移、质押、变更、续展等事宜均以专利权的登记簿为准。

局长 申长雨

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第 10888390 号

实用新型专利证

实用新型名称: 一种建筑施工用垃圾处理装置
发明人: 沈玉荣, 王志明, 姚艺林, 张正, 吴坚民
专利号: ZL 2019 2 0980960.5
专利申请日: 2019 年 06 月 13 日
专利权人: 中建深业建设发展有限公司

地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路长平商务大厦 3815、3816、3818 室
授权公告日: 2020 年 07 月 03 日 授权公告号: C
国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行初步审查, 决定授予专利权, 颁发实用新型专利证书并予以登记, 专利权自公告之日起生效, 专利权的期限为十年, 自申请日起算。
专利证书记载专利权的法律状况, 专利权的转移、质押、变更、续展等事宜均以专利权的登记簿为准。

局长 申长雨

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第 10890204 号

实用新型专利证

实用新型名称: 一种建筑施工用筛子除渣装置
发明人: 沈玉荣, 莫秋林, 张正, 姚艺林, 吴坚民, 陈华晓, 余良
专利号: ZL 2019 2 0961199.2
专利申请日: 2019 年 06 月 25 日
专利权人: 中建深业建设发展有限公司

地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路长平商务大厦 3815、3816、3818 室
授权公告日: 2020 年 07 月 03 日 授权公告号: CN
国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行初步审查, 决定授予专利权, 颁发实用新型专利证书并予以登记, 专利权自公告之日起生效, 专利权的期限为十年, 自申请日起算。
专利证书记载专利权的法律状况, 专利权的转移、质押、变更、续展等事宜均以专利权的登记簿为准。

局长 申长雨

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第 10792114 号

实用新型专利证书

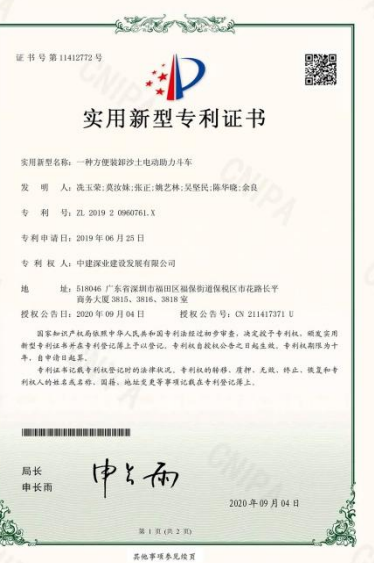
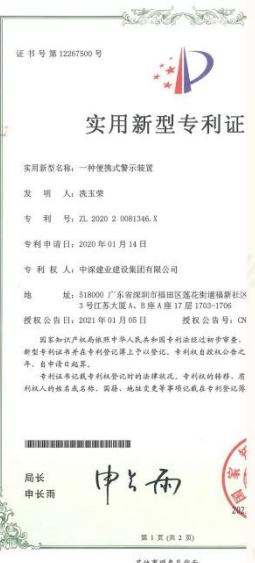
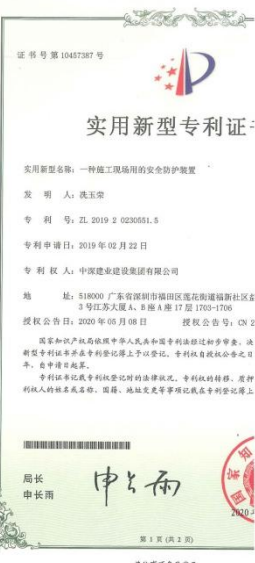
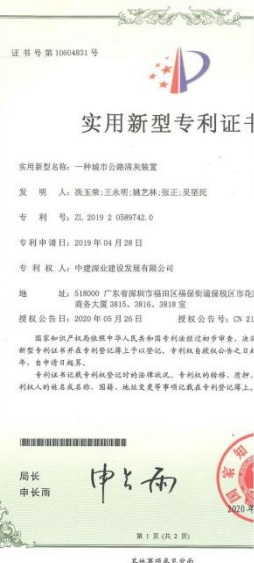
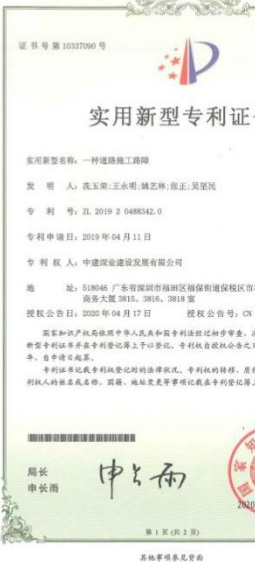
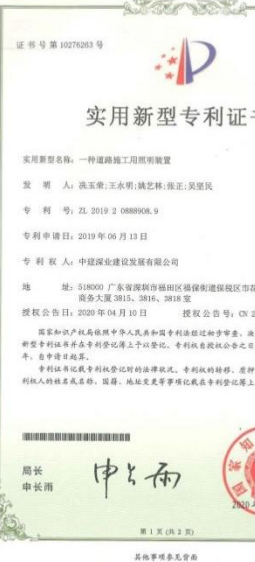
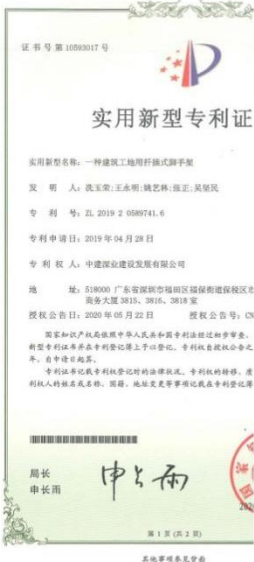
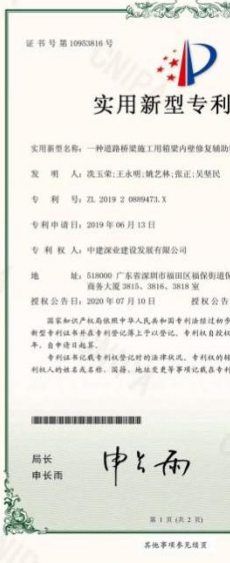
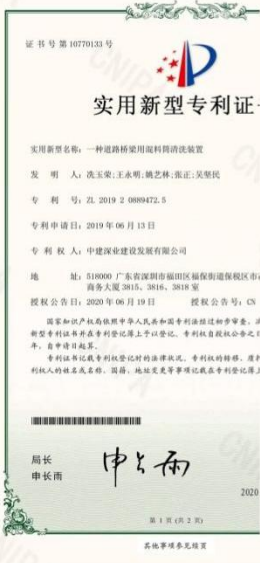
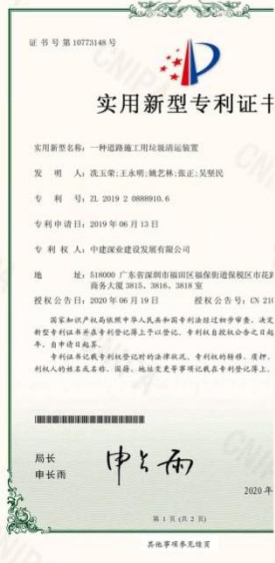
实用新型名称: 一种建筑施工安全锁
发明人: 沈玉荣, 莫秋林, 张正, 姚艺林, 吴坚民, 陈华晓, 余良
专利号: ZL 2019 2 0960705.6
专利申请日: 2019 年 06 月 25 日
专利权人: 中建深业建设发展有限公司

地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路长平商务大厦 3815、3816、3818 室
授权公告日: 2020 年 06 月 19 日 授权公告号: CN 210792091 U
国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行初步审查, 决定授予专利权, 颁发实用新型专利证书并予以登记, 专利权自公告之日起生效, 专利权的期限为十年, 自申请日起算。
专利证书记载专利权的法律状况, 专利权的转移、质押、变更、续展等事宜均以专利权的登记簿为准。

局长 申长雨

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面



发明专利证书

证书号第 4718014 号

发明名称：一种建筑工程用辅助装置

发明人：沈玉荣、莫汝妹、张正、姚艺林、吴景民、陈华峻、余良

专利号：ZL 2019 1 0591703.9

专利申请日：2019 年 07 03 日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区有花路商务大厦 3815、3816、3818 室

授权公告日：2021 年 10 月 01 日 授权公告号：CN 119

局长 申长雨

2021 年

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见页首

实用新型专利证书

证书号第 13081147 号

实用新型名称：一种建筑工程用辅助装置

发明人：沈玉荣、莫汝妹、张正、姚艺林、吴景民、陈华峻、余良

专利号：ZL 2020 2 1580338.4

专利申请日：2020 年 08 月 14 日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区有花路 401 3 号江苏大厦 A、B 座 8 层 17 层 1700-1706

授权公告日：2021 年 07 月 16 日 授权公告号：CN 212710249 U

局长 申长雨

2021 年 07 月 16 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见页首

实用新型专利证书

证书号第 112700259 号

实用新型名称：一种建筑工程用移动支撑架

发明人：沈玉荣、莫汝妹、张正、姚艺林、吴景民

专利号：ZL 2020 2 1606139.8

专利申请日：2020 年 08 月 04 日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区有花路 3 号江苏大厦 A、B 座 8 层 17 层 1700-1706

授权公告日：2021 年 07 月 16 日 授权公告号：CN 21266370 U

局长 申长雨

2021 年 07 月 16 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见页首

实用新型专利证书

证书号第 11242493 号

实用新型名称：一种建筑用墙体升降装置

发明人：沈玉荣、莫汝妹、张正、姚艺林、吴景民、陈华峻、余良

专利号：ZL 2020 2 1580348.3

专利申请日：2020 年 08 月 14 日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区有花路 401 3 号江苏大厦 A、B 座 8 层 17 层 1700-1706

授权公告日：2021 年 07 月 16 日 授权公告号：CN 21266370 U

局长 申长雨

2021 年 07 月 16 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见页首

实用新型专利证书

证书号第 11242493 号

实用新型名称：一种建筑用墙体升降装置

发明人：沈玉荣

专利号：ZL 2020 2 0286391.8

专利申请日：2020 年 03 月 09 日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区有花路 401 3 号江苏大厦 A、B 座 8 层 17 层 1700-1706

授权公告日：2020 年 08 月 14 日 授权公告号：CN 211266370 U

局长 申长雨

2020 年 08 月 14 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见页首

实用新型专利证书

证书号第 11545999 号

实用新型名称：一种梯架固定结构

发明人：沈玉荣、王承明、姚艺林、吴景民

专利号：ZL 2019 2 0888907.4

专利申请日：2019 年 06 月 13 日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区有花路 401 3 号江苏大厦 A、B 座 8 层 17 层 1700-1706

授权公告日：2020 年 09 月 25 日 授权公告号：CN 211574437 U

局长 申长雨

2020 年 09 月 25 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见页首

发明专利证书

证书号第 4682228 号

发明名称：一种建筑用辅助装置

发明人：沈玉荣、莫汝妹、张正、姚艺林、吴景民、陈华峻、余良

专利号：ZL 2019 1 0545088.8

专利申请日：2019 年 06 月 22 日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区有花路 3815、3816、3818 室

授权公告日：2021 年 09 月 17 日 授权公告号：CN 110454096 B

局长 申长雨

2021 年 09 月 17 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见页首

发明专利证书

证书号第 4682228 号

发明名称：一种建筑用辅助装置

发明人：沈玉荣、莫汝妹、张正、姚艺林、吴景民、陈华峻、余良

专利号：ZL 2019 1 0545088.8

专利申请日：2019 年 06 月 22 日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区有花路 3815、3816、3818 室

授权公告日：2021 年 09 月 17 日 授权公告号：CN 110454096 B

局长 申长雨

2021 年 09 月 17 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见页首

发明专利证书

证书号第 4374866 号

发明名称：一种建筑用辅助装置

发明人：沈玉荣、莫汝妹、张正、姚艺林、吴景民、陈华峻、余良

专利号：ZL 2019 1 0591703.4

专利申请日：2019 年 07 月 03 日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区有花路 401 3 号江苏大厦 A、B 座 8 层 17 层 1700-1706

授权公告日：2021 年 04 月 29 日 授权公告号：CN 110454096 B

局长 申长雨

2021 年 04 月 29 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见页首

发明专利证书

证书号第 4682227 号

发明名称：一种建筑用辅助装置

发明人：沈玉荣、莫汝妹、张正、姚艺林、吴景民、陈华峻、余良

专利号：ZL 2019 1 0545088.9

专利申请日：2019 年 06 月 22 日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区有花路 401 3 号江苏大厦 A、B 座 8 层 17 层 1700-1706

授权公告日：2021 年 09 月 17 日 授权公告号：CN 110454096 B

局长 申长雨

2021 年 09 月 17 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见页首

证书号第6214856号

发明专利

发明名称:一种建筑用基坑快速旋转土

发明人:洗玉荣;莫汝妹;张正;姚艺林;吴

专利号:ZL 2019 1 1115680.0

专利申请日:2019年11月14日

专利权人:中建深业建设发展有限公司

地址:518000 广东省深圳市福田区福平商务大厦3815、3816、3818
授权公告日:2023年08月08日 授权

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利

局长
申长雨

申长雨

第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第3762552号

发明专利

发明名称:一种具有抗菌功能的环保涂料添

发明人:赵奇锋;教富英;曾海洋;周峰;王

专利号:ZL 2018 1 0534297.8

专利申请日:2018年05月29日

专利权人:中深建业建设集团有限公司

地址:518000 广东省深圳市福田区莲/3号江苏大厦A、B座A座17层
授权公告日:2020年04月21日 授

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载

局长
申长雨

申长雨

第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第4542767号

发明专利证书

发明名称:一种建筑工程用玻璃放置架

发明人:洗玉荣;莫汝妹;张正;姚艺林;吴坚臣;陈华晓;余良

专利号:ZL 2019 1 0591377.1

专利申请日:2019年07月03日

专利权人:中建深业建设发展有限公司

地址:518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路长平商务大厦3815、3816、3818室
授权公告日:2021年07月13日 授权公告号:CN 110482037 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查,决定授予专利权,颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年,自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

申长雨

第1页(共2页)

其他事项参见续页



证书号第8341452号

实用新型

实用新型名称:一种可调节屋顶

发明人:赵奇锋;教富英;

专利号:ZL 2018 2 0793

专利申请日:2018年05月25

专利权人:中建深业建设发

地址:518000 广东省/商务大厦3815、

授权公告日:2019年01月11

国家知识产权局依照中华人/新型专利证书并在专利登记簿上/年,自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时/利权人的姓名或名称、国籍、地

局长
申长雨

申长雨

证书号第8350311号

实用新型

实用新型名称:一种建筑室内墙

发明人:赵奇锋;教富英;曾

专利号:ZL 2018 2 08171;

专利申请日:2018年05月29日

专利权人:中建深业建设发

地址:518000 广东省深/商务大厦3815、3

授权公告日:2019年01月11日

国家知识产权局依照中华人民/新型专利证书并在专利登记簿上予/年,自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的/利权人的姓名或名称、国籍、地

局长
申长雨

申长雨

证书号第8354070号

实用新型

实用新型名称:一种移动式用于

发明人:赵奇锋;教富英;1

专利号:ZL 2018 2 08151

专利申请日:2018年05月29

专利权人:中建深业建设发

地址:518000 广东省深/商务大厦3815、1

授权公告日:2019年01月11

国家知识产权局依照中华人民/新型专利证书并在专利登记簿上予/年,自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时/利权人的姓名或名称、国籍、地

局长
申长雨

申长雨

证书号第8245589号

实用新型专利证书

实用新型名称:一种便于残叶收集的绿化带整平修剪装置

发明人:赵奇锋;教富英;曾海洋;周峰;王旭

专利号:ZL 2018 2 0793896.7

专利申请日:2018年05月25日

专利权人:中建深业建设发展有限公司

地址:518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路长平商务大厦3815、3816、3818室
授权公告日:2018年12月21日 授权公告号:CN 208258494 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查,决定授予专利权,颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年,自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

申长雨

第1页(共2页)

其他事项参见续页



证书号第7808412号

发明专利证

发明名称：钢筋笼成型设备

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市光明区光明街道碧业园4栋B座801-803

发明人：张楚彬;张磊;吴坚民;潘丽;郑伟标

专利号：ZL 2024 1 1795727.3 授权公告

专利申请日：2024年12月09日 授权公告

申请日时申请人：中深建业建设集团有限公司

申请日时发明人：张楚彬;张磊;吴坚民;潘丽;郑伟标

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，并予以公告。
专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利权人变更等事项以专利登记簿记载为准。

局长 申长雨

第1页(共1页)

证书号第7812983号

发明专利

发明名称：一种钢筋弯曲机

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市光明区光明街道碧业园4栋B座801-803

发明人：洗玉荣;桑美豪;郭廷春;张楚彬;梅

专利号：ZL 2024 1 1701860.8

专利申请日：2024年11月26日

申请日时申请人：中深建业建设集团有限公司

申请日时发明人：洗玉荣;桑美豪;郭廷春;张楚彬;梅

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，并予以公告。
专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利权人变更等事项以专利登记簿记载为准。

局长 申长雨

第1页(共1页)

证书号第23165740号

实用新型

实用新型名称：一种深基坑吊机

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市光明区光明街道碧业园4栋B座801-803

发明人：封小丽;桑美豪;范伟;洪

专利号：ZL 2023 2 1912570.2

专利申请日：2023年09月10日

申请日时申请人：中深建业建设集团有限公司

申请日时发明人：封小丽;桑美豪;范伟;洪

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，并予以公告。
专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利权人变更等事项以专利登记簿记载为准。

局长 申长雨

第1页(共1页)

证书号第22145499号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑工程用线材切割装置

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市光明区光明街道碧业园4栋B座801-803

发明人：张磊;张楚彬;张明;郑华雁;莫汝妹

专利号：ZL 2024 2 2759700.0 授权公告号：CN 222153768 U

专利申请日：2024年11月13日 授权公告日：2024年12月13日

申请日时申请人：中深建业建设集团有限公司

申请日时发明人：张磊;张楚彬;张明;郑华雁;莫汝妹

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，并予以公告。
专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利权人变更等事项以专利登记簿记载为准。

局长 申长雨

第1页(共1页)

证书号第2236055号

实用新型

实用新型名称：一种建筑金属线材矫直机

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市光明区光明街道碧业园4栋B座801-803

发明人：张楚彬;张磊;陈冲;梅燕;

专利号：ZL 2024 2 3009545.7

专利申请日：2024年12月06日

申请日时申请人：中深建业建设集团有限公司

申请日时发明人：张楚彬;张磊;陈冲;梅燕;

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，并予以公告。
专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利权人变更等事项以专利登记簿记载为准。

局长 申长雨

第1页(共1页)

证书号第2236055号

实用新型专

实用新型名称：一种建筑金属线材矫直装置

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市光明区光明街道碧业园4栋B座801-803

发明人：张楚彬;张磊;陈冲;梅燕;王雷丽

专利号：ZL 2024 2 3009545.7

专利申请日：2024年12月06日

申请日时申请人：中深建业建设集团有限公司

申请日时发明人：张楚彬;张磊;陈冲;梅燕;王雷丽

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，并予以公告。
专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利权人变更等事项以专利登记簿记载为准。

局长 申长雨

第1页(共1页)

证书号第22360715号

实用新型专利证

实用新型名称：一种建筑施工用的钢筋线材展开设备

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市光明区光明街道碧业园4栋B座801-803

发明人：吴坚民;邱荣胜;王旭光;叶彬彬;沈治萍

专利号：ZL 2024 2 3116054.2 授权公告

专利申请日：2024年12月17日 授权公告

申请日时申请人：中深建业建设集团有限公司

申请日时发明人：吴坚民;邱荣胜;王旭光;叶彬彬;沈治萍

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，并予以公告。
专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利权人变更等事项以专利登记簿记载为准。

局长 申长雨

第1页(共1页)

证书号第22400350号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑工程用钢筋矫直装置

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市光明区光明街道碧业园4栋B座801-803

发明人：周庭华;李华秋;徐益;朱林林;徐思明

专利号：ZL 2024 2 3156338.4 授权公告号：CN 222403204 U

专利申请日：2024年12月20日 授权公告日：2025年01月28日

申请日时申请人：中深建业建设集团有限公司

申请日时发明人：周庭华;李华秋;徐益;朱林林;徐思明

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，并予以公告。
专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利权人变更等事项以专利登记簿记载为准。

局长 申长雨

第1页(共1页)

证书号第03520143号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种钢筋弯折装置

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市光明区：业园4栋B座801-803

发明人：武晓兵;肖宇洪;封小丽;桑英蕊

专利号：ZL 2025 2 2134092.9

专利申请日：2025年10月10日

申请日时申请人：中深建业建设集团有限公司

申请日时发明人：武晓兵;肖宇洪;封小丽;桑英蕊

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行
专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利

局长
申长雨

申长雨

第1页(共1页)

证书号第22382408号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑钢筋除锈装置

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市光明区：业园4栋B座801-803

发明人：代朝歌;林少龙;林少云;桑永顺

专利号：ZL 2024 2 3138385.6

专利申请日：2024年12月19日

申请日时申请人：中深建业建设集团有限公司

申请日时发明人：代朝歌;林少龙;林少云;桑永顺

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行
专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利

局长
申长雨

申长雨

第1页(共1页)

证书号第23497226号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种钢筋弯折机构

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产
业园4栋B座801-803

发明人：郭超;杨林;郭仕湖;刘振然;宋小婷

专利号：ZL 2025 2 2058968.6

授权公告号：CN 223506115 U

专利申请日：2025年09月25日

授权公告日：2025年11月04日

申请日时申请人：中深建业建设集团有限公司

申请日时发明人：郭超;杨林;郭仕湖;刘振然;宋小婷

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，并予以公告。
专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利权人变更等法律信息以专利登记簿记载为准。

局长
申长雨

申长雨

第1页(共1页)



2018-2025 年纳税情况

序号	纳税年份	深圳市纳税	深圳市外纳税	纳税合计
1	2018 年	397.671907 万元	/	397.671907 万元
2	2019 年	528.467679 万元	540.976526 万元	1069.444205 万元
3	2020 年	1739.403513 万元	1444.781052 万元	3184.184565 万元
4	2021 年	4405.971954 万元	1680.835574 万元	6086.807528 万元
5	2022 年	2882.858504 万元	836.154129 万元	3719.012633 万元
6	2023 年	2312.926521 万元	2190.070875 万元	4502.997396 万元
7	2024 年	1327.927991 万元	1042.256345 万元	2370.184336 万元
8	2025 年	201.518099 万元	656.237882 万元	857.755981 万元
合计		22188.058551 万元		

增值税一般纳税人资格证明

深圳市福田区国家税务局

税务事项通知书

深国税福通 [2018] 20180125151941412827 号

中建深业建设发展有限公司(纳税人识别号: 91440300MA5EK44H36):

事由: 《税务事项通知书》(登记通知)

依据: 《国家税务总局关于调整增值税一般纳税人管理有关事项的公告》(国家税务总局公告2015年第18号)

通知内容: 你单位于2018年01月25日提出的增值税一般纳税人登记申请收悉, 经审核, 符合增值税一般纳税人登记相关规定要求, 予以登记。增值税一般纳税人资格自 2018 年 02 月起生效。

深圳市福田区国家税务局(盖章)



2018 年

纳税证明

深税纳证〔2019〕246681号

中建深业建设发展有限公司（统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36）在2018年1月1日至2018年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况：

单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	增值税	3,628,227.06	0
2	个人所得税	0	39,710.17
3	城市维护建设税	203,287.01	0
4	教育费附加	87,123	0
5	地方教育附加	58,082	0
	合计	3,976,719.07	39,710.17
	其中：自缴税款	3,831,514.07	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2018年3,976,719.07元。

二、已退税情况

- (一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。
- (二) 除出口退税以外的各类退税0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2019年1月18日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：www.sztax.gov.cn 咨询电话：075512366

文书凭证序号：442819137006453103



2019 年

纳税证明

深税纳证〔2020〕17286号

中深建业建设集团有限公司（统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36）在2019年1月1日至2019年12月31日期间（税款缴纳时间）在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况：

单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	增值税	4,644,577.47	0
2	个人所得税	0	28,816.51
3	城市维护建设税	373,391.25	0
4	教育费附加	160,024.84	0
5	地方教育附加	106,683.23	0
	合计	5,284,676.79	28,816.51
	其中、自缴税款	5,017,968.72	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2018年82,750.07元，2019年5,201,926.72元。

二、已退税情况

- （一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。
- （二）除出口退税以外的各类退税0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2020年1月3日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话：075512366

文书凭证序号：442820137008409832



2020 年

纳税证明

深税纳证〔2021〕629424号

中深建业建设集团有限公司（统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36）在2020年1月1日至2020年12月31日期间（税款缴纳时间）在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况：

单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	增值税	8,825,386.01	0
2	企业所得税	7,470,736.69	0
3	城市维护建设税	617,777.02	0
4	教育费附加	264,761.57	0
5	地方教育附加	176,507.72	0
6	残疾人就业保障金	38,866.12	0
	合计	17,394,035.13	0
	其中、自缴税款	16,913,899.72	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2019年7,516,091.65元，2020年9,877,943.48元。

二、已退税费情况

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2021年4月7日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话：075512366

文书凭证序号：442821137011046946



2021 年

纳税证明

深税纳证〔2022〕88936号

中深建业建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5EK44H36) 在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	1,416,433.95	0
2	企业所得税	13,736,043.08	0
3	教育费附加	607,043.13	0
4	增值税	20,234,770.57	0
5	地方教育附加	404,695.38	0
6	残疾人就业保障金	51,138.3	0
7	环境保护税	9,595.13	0
	合计	36,459,719.54	0
	其中,自缴税款	35,396,842.73	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2018年30,498.41元,2019年67,021.67元,2020年12,992,286.66元,2021年23,369,912.8元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费7,182元(柒仟壹佰捌拾贰圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年1月17日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522201170008986678



中华人民共和国
税收证明



填发日期: 2021年01月15日

No. 621011510170659999
税务机关: 国家税务总局深圳市福田区税务局第一税务所
(办税服务厅)

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
621011310169740322	个人所得税	其他利息、股息、红利所得	2020.12.01-2020.12.31	2021.01.14	7,600,000.00
金额合计	(大写)人民币柒佰陆拾万圆整				¥7,600,000.00
税务机关 (盖章) 征税专用章		填票人 无	备注		

妥善保管

2022 年

纳税证明

深税纳证〔2023〕27960号

中深建业建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5EK44H36) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	1,012,179.99	0
2	企业所得税	12,367,277.22	0
3	印花税	121,887.39	0
4	教育费附加	433,791.44	0
5	增值税	14,459,714.09	0
6	地方教育附加	289,194.27	0
7	残疾人就业保障金	62,507.95	0
8	车辆购置税	33,734.51	0
9	环境保护税	48,298.18	0
	合计	28,828,585.04	0
	其中,自缴税款	28,043,091.38	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2019年1,808,142.41元,2021年7,126,251.58元,2022年19,894,191.05元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费1,092,580.98元(壹佰零玖万贰仟伍佰捌拾圆玖角捌分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年1月6日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301060356919033





中华人民共和国 税收完税证明

No.344015220500220970

填发日期：2022年05月07日

税务机关：国家税务总局珠海市斗门区税务局第二税务分局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344046220500006900	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-05-01至2022-05-31	2022-05-07	4,264.22	
344046220500006900	教育费附加	增值税教育费附加	2022-05-01至2022-05-31	2022-05-07	6,396.33	
344046220500006900	城市维护建设税	市区	2022-05-01至2022-05-31	2022-05-07	14,924.77	
344046220500006900	增值税	建筑服务	2022-05-01至2022-05-31	2022-05-07	213,211.01	
金额合计	(大写)人民币贰拾叁万捌仟柒佰玖拾陆元叁角叁分				¥238,796.33	
		填票人： 广东省电子税务局		备注：预缴申报一般申报正税自行申报珠海市斗门区白藤街道城南湖心路东主管税务所(科、分局)：国家税务总局珠海市斗门区税务局第二税务分局		

收
据
联
文
纳
税
人
作
完
税
证
明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgsprcy/qgsprcy.jsp>



中华人民共和国 税收完税证明

No. 341105220500012047

填发日期：2022年5月17日

税务机关：国家税务总局许昌市东城区税务局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
341106220500016751	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-05-17 至 2022-05-17	2022-05-17	2,411.50	
341106220500016751	教育费附加	增值税教育费附加	2022-05-17 至 2022-05-17	2022-05-17	3,617.25	
341106220500016751	城市维护建设税	市区	2022-05-17 至 2022-05-17	2022-05-17	8,440.26	
341106220500016751	增值税	建筑服务	2022-05-17 至 2022-05-17	2022-05-17	120,575.13	
金额合计	(大写)人民币壹拾叁万伍仟零肆拾肆元壹角肆分				¥135,044.14	
		填票人： 杨双宁 		备注：自行申报现金，主管税务所(科、分局)：国家税务总局许昌市东城区税务局天宝税务分局		

收
据
联
文
纳
税
人
作
完
税
证
明

妥善保管



中华人民共和国 税收完税证明

No.344015220700244216

填发日期: 2022年07月06日

税务机关: 国家税务总局珠海市斗门区税务局第二税务分局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344046220700036287	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-07-01至2022-07-31	2022-07-06	2,535.78	
344046220700036287	教育费附加	增值税教育费附加	2022-07-01至2022-07-31	2022-07-06	3,803.67	
344046220700036287	城市维护建设税	市区	2022-07-01至2022-07-31	2022-07-06	8,875.23	
344046220700036287	增值税	建筑服务	2022-07-01至2022-07-31	2022-07-06	126,788.99	
金额合计	(大写)人民币壹拾肆万贰仟零叁元陆角柒分				¥142,003.67	
		填票人: 广东省电子税务局		备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 珠海市斗门区白藤街道城南湖心路东 主管税务所(科、分局):国家税务总局珠海市斗门区税务局第二税务分局		

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

第1次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgsspczy/qgsspczy.jsp>



中华人民共和国 税收完税证明

No.344015221101585784

填发日期: 2022年11月30日

税务机关: 国家税务总局惠州市惠东县税务局粤东新城税务分局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344526221100079391	城市维护建设税	县城、镇	2022-11-01至2022-11-30	2022-11-30	11,264.40	
344526221100079391	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-11-01至2022-11-30	2022-11-30	4,505.76	
344526221100079391	教育费附加	增值税教育费附加	2022-11-01至2022-11-30	2022-11-30	6,758.64	
344526221100079391	增值税	建筑服务	2022-11-01至2022-11-30	2022-11-30	225,288.04	
金额合计	(大写)人民币贰拾肆万柒仟捌佰壹拾陆元捌角肆分				¥247,816.84	
		填票人: 广东省电子税务局		备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 广东省惠州市惠东县 主管税务所(科、分局):国家税务总局惠州市惠东县税务局粤东新城税务分局		

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

第4次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgsspczy/qgsspczy.jsp>

2023 年

纳税证明

深税纳证(2024)24096号

中深建业建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5EK44H36)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	455,543.36	0
2	企业所得税	14,259,253.72	0
3	印花税	260,696.53	0
4	教育费附加	195,232.88	0
5	增值税	6,507,761.93	0
6	契税	1,203,725.6	0
7	地方教育附加	130,155.25	0
8	残疾人就业保障金	67,391.39	0
9	车辆购置税	36,283.19	0
10	环境保护税	13,221.36	0
	合计	23,129,265.21	0
	其中,自缴税款	22,736,485.69	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2020年18,951.55元,2022年8,021,404.68元,2023年15,088,908.98元。

二、已退税情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税5,288.33元(伍仟贰佰捌拾捌圆叁角叁分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月4日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询:shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话:0755-12366

文书凭证序号:522401041608485628





中华人民共和国 税收完税证明

No.344135231000117389

国家税务总局惠州大亚湾经济

税务机关：技术开发区税务局纳税服务科
(办税服务厅)

填发日期：2023年10月24日

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344136231000188841	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-10-01至2023-10-31	2023-10-24	14,678.90	
344136231000188841	教育费附加	增值税教育费附加	2023-10-01至2023-10-31	2023-10-24	22,018.35	
344136231000188841	城市维护建设税	市区	2023-10-01至2023-10-31	2023-10-24	51,376.15	
344136231000188841	增值税	建筑服务	2023-10-01至2023-10-31	2023-10-24	733,944.95	
金额合计	(大写)人民币捌拾贰万贰仟零壹拾捌元叁角伍分					¥822,018.35
税务机关 (盖章)	填票人: 对应电局虚拟用票人	备注 预缴申报一般申报正税自行申报 惠州市大亚湾西区龙山一路60号 主管税务所(科、分局):国家税务总局惠州大亚湾经济技术开发区税务局西区税务所				

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

第1次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/scx/gzcx/qgspszcy/qgspszcy.jp>



中华人民共和国 税收完税证明

No. 341145231100012396

填发日期：2023年11月28日

税务机关：国家税务总局民权县税务局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
341146231100037214	城市维护建设税	县城、镇	2023-11-28 2023-11-28	至 2023-11-28	8,717.57	
341146231100037214	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-11-28 2023-11-28	至 2023-11-28	3,487.03	
341146231100037214	教育费附加	增值税教育费附加	2023-11-28 2023-11-28	至 2023-11-28	5,230.54	
341146231100037214	增值税	建筑服务	2023-11-28 2023-11-28	至 2023-11-28	174,351.31	
金额合计	(大写)人民币壹拾玖万壹仟柒佰捌拾陆元肆角伍分					¥191,786.45
	填票人: 张玉芝	备注:自行申报现金,主管税务所(科、分局):国家税务总局民权县税务局绿洲税务分局				

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

妥善保管



中华人民共和国 税收完税证明

No. 341145231100014270

填发日期: 2023年 11月 28日 税务机关: 国家税务总局民权县税务局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
341146231100035642	城市维护建设税	县城、镇	2023-11-28 至 2023-11-28	2023-11-28	7,339.45	
341146231100035642	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-11-28 至 2023-11-28	2023-11-28	2,935.78	
341146231100035642	教育费附加	增值税教育费附加	2023-11-28 至 2023-11-28	2023-11-28	4,403.67	
341146231100035642	增值税	建筑服务	2023-11-28 至 2023-11-28	2023-11-28	146,788.99	
金额合计	(大写) 人民币壹拾陆万叁仟肆佰柒拾柒元捌角玖分					¥161,467.89
税务机关 (盖章)		填票人 张玉芝	备注: 自行申报现金, 主管税务所(科、分局): 国家税务总局民权县税务局绿洲税务分局			

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

妥善保管



中华人民共和国 税收完税证明

No. 344045231200014381

填发日期: 2023年 12月 06日 税务机关: 国家税务总局珠海市斗门区税务局第一税务分局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344046231200061102	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-12-01至2023-12-31	2023-12-06	3,089.91	
344046231200061102	教育费附加	增值税教育费附加	2023-12-01至2023-12-31	2023-12-06	4,634.86	
344046231200061102	城市维护建设税	市区	2023-12-01至2023-12-31	2023-12-06	10,814.68	
344046231200061102	增值税	建筑服务	2023-12-01至2023-12-31	2023-12-06	154,495.41	
金额合计	(大写) 人民币壹拾柒万叁仟零叁拾肆元捌角陆分					¥173,034.86
税务机关 (盖章)		填票人: 斗门区电局虚拟开票人	备注: 预缴申报一般申报正税自行申报珠海市斗门区白藤街道城南湖心路东 主管税务所(科、分局): 国家税务总局珠海市斗门区税务局白蕉税务分局			

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

第1次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/scc/gzcx/qgsppzcy/qgsppzcy.jsp>



中华人民共和国 税收完税证明

No.34404524030008082

填发日期: 2024年03月04日

税务机关: 国家税务总局珠海市斗门区税务局
斗门税务分局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
34404624030006096	地方教育附加	增值税地方教育附加	2024-03-01至2024-03-31	2024-03-01	1,779.82
34404624030006096	教育费附加	增值税教育费附加	2024-03-01至2024-03-31	2024-03-01	2,669.72
34404624030006096	城市维护建设税	市区	2024-03-01至2024-03-31	2024-03-01	6,229.36
34404624030006096	增值税	建筑服务	2024-03-01至2024-03-31	2024-03-01	88,990.83
金额合计	(大写)人民币玖万玖仟陆佰陆拾玖元柒角叁分				¥99,669.73
税务机关 国家税务总局珠海市斗门区税务局 斗门税务分局 电子 征税专用章		填票人: 新电子税务局	备注: 预缴申报分期预缴税款正税自行申报 珠海市斗门区斗门镇斗门镇片区主管税务所(科、分局): 国家税务总局珠海市斗门区税务局斗门税务分局		

第2次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscz/gzcx/qgsspczy/qgsspczy.jsp>

数据联
交纳税人
作完税证明



中华人民共和国 税收完税证明

No. 344045240300025615

填发日期: 2024年03月14日

税务机关: 国家税务总局珠海市斗门区税务局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344046240300041484	企业所得税	应纳税所得额	2024-03-01至2024-03-31	2024-03-14	7,522.94
金额合计	(大写)人民币柒仟伍佰贰拾贰元玖角肆分				¥7,522.94
税务机关 国家税务总局珠海市斗门区税务局 (善字) 征税专用章		填票人: 电子税务局	备注: 正常申报 项目预缴正税自行申报 珠海市斗门区白藤街道城南湖心路东 主管税务所(科、分局): 国家税务总局珠海市斗门区税务局白藤税务分局 跨区域涉税事项报验管理编号: 深光税 税跨报 [2021] 1408 号; 合同名称: 家和湾花园G区四期建设工程珠海市西区森林消防队营房及井岸消防救援站营房软基处理工程施		

妥善保管

数据联
交纳税人
作完税证明

说明函

本单位现因省外完税证明较多且投标文件生成大小限 50M，现提供省外纳税汇总表及部分完税证明，如有需要本单位可配合提供原件核查。

特此说明。

中深建业建设集团有限公司



2024 年

纳税证明

深税纳证〔2025〕22967号

中深建业建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5EK44H36)在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	364,102.6	0
2	企业所得税	6,411,461.87	0
3	印花税	794,523.86	0
4	教育费附加	156,043.97	0
5	增值税	5,201,465.83	0
6	地方教育附加	104,029.32	0
7	残疾人就业保障金	55,320.53	0
8	其他收入	185,393.3	0
9	车辆购置税	424.78	0
10	环境保护税	6,513.85	0
	合计	13,279,279.91	0
	其中,自缴税款	12,778,492.79	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2020年148,177.02元,2021年224,536.5元,2022年295,808.86元,2023年6,105,281.57元,2024年6,505,475.96元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费56,480元(伍万陆仟肆佰捌拾圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2025年1月6日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522501064238228648



2025 年

纳税证明

深税纳证〔2026〕19957号

中深建业建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5EK44H36)在2025年1月1日至2025年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	4,347.79	0
2	城市维护建设税	60,606.14	0
3	企业所得税	404,847.98	0
4	印花税	115,537.62	0
5	教育费附加	30,248.61	0
6	增值税	1,008,286.93	0
7	地方教育附加	20,165.76	0
8	残疾人就业保障金	54,268.71	0
9	其他收入	261,939.95	0
10	环境保护税	54,931.5	0
合计		2,015,180.99	0
其中,自缴税款		1,648,557.96	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2020年150,633.42元,2023年173.91元,2024年518,773.24元,2025年1,345,600.42元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2026年1月7日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询:shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话:0755-12366

文书凭证序号:522601070113527767



企业管理体系认证

序号	证书名称	证书号	有效期
1	质量管理体系认证证书	19824QA0134R2M	2025.12.26-2029.01.09
2	环境管理体系认证证书	19824EA0071R2M	2025.12.26-2029.01.09
3	职业健康安全管理体系认证证书	19824SA0063R2M	2025.12.26-2029.01.09

质量管理体系认证证书



质量管理体系认证证书

证书编号: 19824QA0134R2M

统一社会信用代码: 91440300MA5EK44H36

兹证明:

中深建业建设集团有限公司

建设施工行业质量管理体系符合: GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015&GB/T 50430-2017

证书覆盖范围: 资质范围内的建筑工程、市政公用工程、地基基础工程、建筑机电安装工程、建筑装修装饰工程的施工

注册地址: 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

经营地址: 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座601-608; 801-808; 901-908。

首次发证日期: 2020年01月10日

本次发证日期: 2025年12月26日

证书有效期: 2025年12月26日至2029年01月09日



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C178-M



签发: _____

周文堂

本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后,方可保持证书有效性
证书有效性可通过新纪元网站www.xjyrc.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询,也可通过扫描二维码查询



北京新纪元认证有限公司

地址: 北京市朝阳区南湖东园122楼7层北区805 (邮编100102)

环境管理体系认证证书



环境管理体系认证证书

证书编号：19824EA0071R2M

统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36

兹证明：

中深建业建设集团有限公司

环境管理体系符合：GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015 环境管理体系 要求及使用指南

证书覆盖范围：资质范围内的建筑工程、市政公用工程、地基基础工程、建筑机电安装工程、建筑装修装饰工程的施工

注册地址：深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803

经营地址：深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 601-608；801-808；901-908。

首次发证日期：2020 年 01 月 10 日

本次发证日期：2025 年 12 月 26 日

证书有效期：2025 年 12 月 26 日至 2029 年 01 月 09 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C178-M



签发：_____

本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后，方可保持证书有效性
证书有效性可通过新纪源网站www.xjyrz.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询，也可通过扫描二维码查询



北京新纪源认证有限公司

地址：北京市朝阳区南湖东园122楼7层北区805(邮编100102)

职业健康安全管理体系认证证书



职业健康安全管理体系认证证书

证书编号：19824SA0063R2M

统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36

兹证明：

中深建业建设集团有限公司

职业健康安全管理体系符合：GB/T 45001-2020/ISO 45001：2018 职业健康安全管理体系 要求及使用指南

证书覆盖范围：资质范围内的建筑工程、市政公用工程、地基基础工程、建筑机电安装工程、建筑装修装饰工程的施工

注册地址：深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803

经营地址：深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 601-608；801-808；901-908。

首次发证日期：2020 年 01 月 10 日

本次发证日期：2025 年 12 月 26 日

证书有效期：2025 年 12 月 26 日至 2029 年 01 月 09 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C178-M



签发：_____

Handwritten signature.

本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后，方可保持证书有效性
证书有效性可通过新纪元网站www.xjyz.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询，也可通过扫描二维码查询



北京新纪元认证有限公司

地址：北京市朝阳区南湖东园122楼7层北区805（邮编100102）

企业工程软件著作权登记证书

序号	软著证书	证书号	发证机关
1	工程施工进度数据信息综合化管理系统	软著登字第 3658247 号	中华人民共和国国家版权局
2	工程施工进度设计辅助系统	软著登字第 3658579 号	中华人民共和国国家版权局
3	工程施工进度人员信息管理系统	软著登字第 3659879 号	中华人民共和国国家版权局
4	工程施工进度安全可视化管理系统	软著登字第 3659898 号	中华人民共和国国家版权局
5	工程施工进度过程监管系统	软著登字第 3659891 号	中华人民共和国国家版权局
6	工程施工视频监控信息管理系统	软著登字第 3658283 号	中华人民共和国国家版权局
7	工程施工现场监控管理系统	软著登字第 3658269 号	中华人民共和国国家版权局
8	工程施工承包信息数据化管理系统	软著登字第 3661864 号	中华人民共和国国家版权局
9	工程施工进度信息数据化监管系统	软著登字第 3658299 号	中华人民共和国国家版权局
10	工程施工材料数据信息软件	软著登字第 3659088 号	中华人民共和国国家版权局
11	智能化安装工程信息化管理系统	软著登字第 3857738 号	中华人民共和国国家版权局
12	市政工程项目成本管理系统	软著登字第 3862480 号	中华人民共和国国家版权局
13	地基深基坑安全监测系统	软著登字第 3862160 号	中华人民共和国国家版权局
14	房建工程钢筋结构仿真系统	软著登字第 3862170 号	中华人民共和国国家版权局
15	房建综合管理系统	软著登字第 3862183 号	中华人民共和国国家版权局
16	城市照明工程与设计管理软件	软著登字第 3862119 号	中华人民共和国国家版权局
17	市政工程项目文档管理系统	软著登字第 3860946 号	中华人民共和国国家版权局
18	房建工程检查软件	软著登字第 3857480 号	中华人民共和国国家版权局
19	房建施工计划运行实施管理平台	软著登字第 3857486 号	中华人民共和国国家版权局
20	市政工程预算软件	软著登字第 3857489 号	中华人民共和国国家版权局

中华人民共和国
计算机软件著作权


软件名称: 工程施工进度数据 V1.0

著作权人: 中建深业建设发展有限公司

开发完成日期: 2019年01月09日
首次发表日期: 2019年01月14日

权利取得方式: 原始取得
权利范围: 全部权利
登记号: 2019SR0237490

根据《计算机软件保护条例》规定, 经中国版权保护中心审核,



No. 03700308

中华人民共和国
计算机软件著作权

软件名称: 工程施工进度 V1.0

著作权人: 中建深业建设发展有限公司

开发完成日期: 2019年01月10日
首次发表日期: 2019年01月15日

权利取得方式: 原始取得
权利范围: 全部权利
登记号: 2019SR0237822

根据《计算机软件保护条例》规定, 经中国版权保护中心审核,



No. 03669384

中华人民共和国
计算机软件著作权

软件名称: 工程施工进度人员 V1.0

著作权人: 中建深业建设发展有限公司

开发完成日期: 2019年01月09日
首次发表日期: 2019年01月15日

权利取得方式: 原始取得
权利范围: 全部权利
登记号: 2019SR0239122

根据《计算机软件保护条例》规定, 经中国版权保护中心审核,



No. 03668524

中华人民共和国
计算机软件著作权


软件名称: 工程施工进度安全 V1.0

著作权人: 中建深业建设发展有限公司

开发完成日期: 2019年01月10日
首次发表日期: 2019年01月21日

权利取得方式: 原始取得
权利范围: 全部权利
登记号: 2019SR0239141

根据《计算机软件保护条例》规定, 经中国版权保护中心审核,



No. 03668927

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

证书号: 软著登字第3658991号


软件名称: 工程施工进度过程监管系统 V1.0

著作权人: 中建深业建设发展有限公司

开发完成日期: 2019年01月02日
首次发表日期: 2019年01月14日

权利取得方式: 原始取得
权利范围: 全部权利
登记号: 2018SR0239134

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。



No. 00868626

中华人民共和国
计算机软件著作权

软件名称: 工程施工视频监控 V1.0

著作权人: 中建深业建设发展有限公司

开发完成日期: 2019年01月03日
首次发表日期: 2019年01月14日

权利取得方式: 原始取得
权利范围: 全部权利
登记号: 2019SR0237526

根据《计算机软件保护条例》规定, 经中国版权保护中心审核,



No. 03700341

中华人民共和国
计算机软件著作权


软件名称: 工程施工现场监控 V1.0

著作权人: 中建深业建设发展有限公司

开发完成日期: 2019年01月02日
首次发表日期: 2019年01月06日

权利取得方式: 原始取得
权利范围: 全部权利
登记号: 2019SR0237512

根据《计算机软件保护条例》和规定, 经中国版权保护中心审核, 对



No. 03738340

中华人民共和国
计算机软件著作权


软件名称: 工程施工承包信息 V1.0

著作权人: 中建深业建设发展有限公司

开发完成日期: 2019年01月09日
首次发表日期: 2019年01月13日

权利取得方式: 原始取得
权利范围: 全部权利
登记号: 2019SR0241107

根据《计算机软件保护条例》规定, 经中国版权保护中心审核,



No. 05710598

中华人民共和国
计算机软件著作权


软件名称: 工程施工进度信 V1.0

著作权人: 中建深业建设发展有限公司

开发完成日期: 2019年01月03日
首次发表日期: 2019年01月08日

权利取得方式: 原始取得
权利范围: 全部权利
登记号: 2019SR0237542

根据《计算机软件保护条例》规定, 经中国版权保护中心审核,



No. 03730942

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

证书号: 软著登字第3660020号

软件名称: 工程施工材料数据信息软件 V1.0

著作权人: 中建深业建设发展有限公司

开发完成日期: 2019年01月08日
首次发表日期: 2019年01月15日


权利取得方式: 原始取得
权利范围: 全部权利
登记号: 2019SR0238531

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。



No. 00710277

<p align="center">中华人民共和国 计算机软件著作权</p> <p>软件名称: 智能化安装工程 V1.0</p> <p>著作权人: 中建深业建设发展</p> <p>开发完成日期: 2018年11月01日 首次发表日期: 2018年11月20日</p> <p>权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利</p> <p>登记号: 2019SR0436981</p> <p>根据《计算机软件保护条例》规定, 经中国版权保护中心审核,</p>  <p align="right">No. 0324572</p>	<p align="center">中华人民共和国 计算机软件著作权</p> <p>软件名称: 市政工程项目成本 V1.0</p> <p>著作权人: 中建深业建设发展</p> <p>开发完成日期: 2018年07月01日 首次发表日期: 2018年07月20日</p> <p>权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利</p> <p>登记号: 2019SR0441723</p> <p>根据《计算机软件保护条例》规定, 经中国版权保护中心审核,</p>  <p align="right">No. 0324588</p>	<p align="center">中华人民共和国 计算机软件著作权</p> <p>软件名称: 地基深基坑安全 V1.0</p> <p>著作权人: 中建深业建设发展</p> <p>开发完成日期: 2018年09月01日 首次发表日期: 2018年09月20日</p> <p>权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利</p> <p>登记号: 2019SR0441403</p> <p>根据《计算机软件保护条例》规定, 经中国版权保护中心审核,</p>  <p align="right">No. 0324555</p>	<p align="center">中华人民共和国 计算机软件著作权</p> <p>软件名称: 房建工程钢筋结构 V1.0</p> <p>著作权人: 中建深业建设发展</p> <p>开发完成日期: 2018年05月01日 首次发表日期: 2018年05月20日</p> <p>权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利</p> <p>登记号: 2019SR0441413</p> <p>根据《计算机软件保护条例》和规定, 经中国版权保护中心审核, 对</p>  <p align="right">No. 0324556</p>	<p align="center">中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证书</p> <p>证书号: 实登证字第3802307号</p> <p>软件名称: 房建综合管理系统 V1.0</p> <p>著作权人: 中建深业建设发展有限公司</p> <p>开发完成日期: 2018年04月01日 首次发表日期: 2018年04月20日</p> <p>权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利</p> <p>登记号: 2019SR0441426</p> <p>根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。</p>  <p align="right">2019年05月08日</p>
---	--	---	---	--

<p align="center">中华人民共和国 计算机软件著作权</p> <p>软件名称: 城市照明工程与 V1.0</p> <p>著作权人: 中建深业建设发展</p> <p>开发完成日期: 2018年10月01日 首次发表日期: 2018年10月20日</p> <p>权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利</p> <p>登记号: 2019SR0441362</p> <p>根据《计算机软件保护条例》规定, 经中国版权保护中心审核,</p>  <p align="right">No. 0324651</p>	<p align="center">中华人民共和国 计算机软件著作权</p> <p>软件名称: 市政工程项目文档 V1.0</p> <p>著作权人: 中建深业建设发展</p> <p>开发完成日期: 2018年08月01日 首次发表日期: 2018年08月20日</p> <p>权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利</p> <p>登记号: 2019SR0440189</p> <p>根据《计算机软件保护条例》规定, 经中国版权保护中心审核,</p>  <p align="right">No. 0324728</p>	<p align="center">中华人民共和国 计算机软件著作权</p> <p>软件名称: 房建工程检查软件 V1.0</p> <p>著作权人: 中建深业建设发展</p> <p>开发完成日期: 2018年03月01日 首次发表日期: 2018年03月20日</p> <p>权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利</p> <p>登记号: 2019SR0436723</p> <p>根据《计算机软件保护条例》规定, 经中国版权保护中心审核,</p>  <p align="right">No. 0327856</p>	<p align="center">中华人民共和国 计算机软件著作权</p> <p>软件名称: 房建施工计划运行 V1.0</p> <p>著作权人: 中建深业建设发展</p> <p>开发完成日期: 2018年02月01日 首次发表日期: 2018年02月20日</p> <p>权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利</p> <p>登记号: 2019SR0436729</p> <p>根据《计算机软件保护条例》和规定, 经中国版权保护中心审核, 对</p>  <p align="right">No. 0327867</p>	<p align="center">中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证书</p> <p>证书号: 实登证字第3802307号</p> <p>软件名称: 市政工程预算软件 V1.0</p> <p>著作权人: 中建深业建设发展有限公司</p> <p>开发完成日期: 2018年06月01日 首次发表日期: 2018年06月20日</p> <p>权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利</p> <p>登记号: 2019SR0436732</p> <p>根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。</p>  <p align="right">2019年06月07日</p>
---	--	--	---	--

企业诚信证明

深圳市建筑业企业诚信 状况证明



经查询深圳市住房和建设局信息网(网址:ZJJ.SZ.GOV.CN),

中深建业建设集团有限公司 近 三 年以来

没有因发生下列违规行为受建设行政主管部门处罚的情况:

因超越本企业资质等级或以其他企业的名义承揽工程,或允许其他企业或个人以本企业的名义承揽工程的;

因与建设单位或企业之间相互串通投标,或以行贿等不正当手段谋取中标的;

因未取得施工许可证擅自施工的;

因将承包的工程转包或违法分包的;

因违反国家工程建设强制性标准的;

因发生过较大生产安全事故或者发生过两起以上一般生产安全事故的;

因恶意拖欠分包企业工程款或者农民工工资的;

因隐瞒或谎报、拖延报告工程质量安全事故或破坏事故现场、阻碍对事故调查的;

因按照国家法律、法规和标准规定需要持证上岗的技术工种的作业人员未取得证书上岗,情节严重的;

因未依法履行工程质量保修义务或拖延履行保修义务,造成严重后果的;

因涂改、倒卖、出租、出借或者以其他形式非法转让建筑业企业资质证书;

因其它违反建筑法律、法规的行为。

深圳市住房和建设局

2022年10月17日

注:此证明文件可根据编号: 202210170001, 在深圳市住房和建设局

网站查询 (<http://zjj.sz.gov.cn>)