

工程编号： 2604-440305-04-01-547409001

# 深圳市建设工程施工招标

## 投标文件

工程名称： 深圳市南山区大公印刷厂升级改造项目 EPC 总承包

投标文件内容： 资信标部分

投标人： 中国建材国际工程集团有限公司

日期： 2026 年 6 月 21 日

## 目录

附表一. 投标人基本情况表 .....	1
(1) 投标人营业执照 .....	2
(2) 投标人企业资质证书 .....	3
(3) 投标人安全生产许可证证明 .....	5
(4) 办公场所证明 (房产证或租赁合同) .....	6
附表二. 投标人同类工程业绩一览表 (施工) .....	9
1、蚌埠国显科技有限公司年产 1350 万片笔电 / 车载触控显示模组生产线项目厂房净化 装修及机电安装工程 .....	10
2、1200t/d 太阳能装备用光伏电池封装材料生产线厂房 BIPV 工程 EPC 总承包合同 .....	14
3、一级耐水玻璃产业园项目 .....	36
4、蚌埠高新区智能制造产业园二期 EPC 项目 .....	64
5、凯盛 (自贡) 太阳能材料项目一期工程项目 .....	67
附表三. 投标人同类工程业绩一览表 (设计) .....	70
1、800t/d 特种玻璃生产线项目 EPC 工程总承包 .....	71
附表四. 拟投入的项目总负责人基本情况表 .....	90
(1) 项目总负责人 .....	91
(2) 项目总负责人业绩 .....	96
附表五. 拟投入的项目经理基本情况表 .....	123
(1) 项目经理 .....	124
(2) 项目经理业绩 .....	129
附表六. 拟投入的设计负责人基本情况表 .....	156
(1) 设计负责人 .....	157
(2) 设计负责人业绩 .....	163
附表七. 投标人履约评价情况一览表 .....	187
附表八. 项目管理班子人员配备情况 .....	188
(1) 项目总负责人 .....	189
(2) 项目经理 .....	194
(3) 设计负责人 .....	199
(4) 项目技术负责人 .....	205
(5) 各相关专业技术负责人 .....	208

1)电气技术负责人.....	208
2) 建筑技术负责人.....	211
3)暖通技术负责人.....	214
(6) 安全负责人.....	224
(7) 质量负责人.....	231
(8) 劳资专管员.....	233
(9) 施工员.....	237
(10) 材料员.....	240
(11) 机械员.....	243
(12) 安全员.....	246

## 附表一. 投标人基本情况表

投标人基本情况表

投标单位名称	中国建材国际工程集团有限公司	企业注册资本	250000 万元
企业性质（勾选其一）	<input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 其他：（自行填写）		
企业类型（勾选其一）	<input checked="" type="checkbox"/> 大型企业 <input type="checkbox"/> 中型企业 <input type="checkbox"/> 小型企业 <input type="checkbox"/> 微型企业		
企业法定代表人姓名	徐斌	企业技术负责人姓名	江龙跃
企业资质情况	建筑工程施工总承包壹级	固定办公场所	上海市普陀区中山北路 2000 号中期大厦 27 层
取得符合本工程要求的资质时间	<b>施工：2024 年 4 月 2 日；设计：2020 年 3 月 16 日</b>	符合本工程资质类别及等级	<b>建筑工程施工总承包壹级、工程设计建筑行业（建筑工程）甲级</b>
投标人补充说明	许可项目：各类工程建设活动。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：国内外工程设计、咨询；投资咨询、策划；国内外建筑材料新技术的开发、转让、咨询、服务；承包境外建材轻工行业工程及境内国际招标工程；承担上述境外工程的勘测、咨询、设计和监理项目；建筑材料新产品的研制、销售；进出口业务；新能源领域内的技术开发、技术转让、技术咨询、技术服务，许可经营项目：承包与其实力、规模、业绩相适应的国外工程项目；对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）		

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

# (1) 投标人营业执照



## 营业执照

(副本)

统一社会信用代码  
913100001020162811

证照编号: 07000000202501150065

注册 资本 人民币250000.0000万元整

成 立 日期 1991年12月28日

住 所 上海市普陀区中山北路2000号中斯大厦27层

登记机关

2025 年 01 月 15 日

名称 中国建材国际工程集团有限公司

类 型 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

法 定 代 表 人 徐斌

经 营 范 围 许可项目: 各类工程建设活动。(依法须经批准的项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 国内工程设计与咨询; 投资咨询; 招投标代理服务; 国内外的工程材料新产品的开发、转让、咨询、服务; 承包境外建筑、轻工、石油、化工、医药、农业、林业、机械、轻工等行业工程、承包上述境外工程、咨询服务; 进出口业务; 新能源领域的技术开发; 建筑材料新产品的研制、销售; 进出口业务; 新能源领域的技术开发; 技术咨询、技术服务; 承包境外工程、承包与工程所涉及的劳务业务; 承接相应的国外工程项目; 对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)

扫描二维码, 了解更多应用服务。





国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

## (2) 投标人企业资质证书



### 建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 中国建材国际工程集团有限公司

详细地址: 上海市普陀区中山北路2000号中期大厦27层

统一社会信用代码  
(或营业执照注册号): 91310000102016281D      法定代表人: 徐斌

注册资本: 250000万元人民币      经济性质: 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

证书编号: D131153194      有效期: 2030年10月23日

资质类别及等级:  
建筑工程施工总承包壹级。  
\*\*\*\*\*

  
发证机关: 中华人民共和国住房和城乡建设部  
2025年10月23日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>      NO.DF 00091695



企业名称	中国建材国际工程集团有限公司		
详细地址	上海市普陀区中山北路2000号中期大厦27层		
建立时间	1991年12月28日		
注册资本	250000万元人民币		
统一社会信用代码 (原营业执照注册号)	91310000102016281D		
经济性质	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)		
证书编号	A131003635-6/1		
有效期	至2030年02月14日		
法定代表人	徐斌	职务	董事长
单位负责人	董勇	职务	总裁
技术负责人	江龙跃	职称或执业资格	教授级高级工程师
备注	资质证书编号: 0261, 090418-sj 原企业名称: 中国建材国际工程集团有限公司 原发证日期: 2010年09月12日		

业务范围	建材行业甲级; 轻纺行业(日用硅酸盐工程)专业甲级; 建筑行业(建筑工程)甲级; 环境工程设计专项(大气污染防治工程)甲级。 可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。 *****
------	---



### (3) 投标人安全生产许可证证明

统一社会信用代码：91310000102016281D		编号：（沪）JZ安许证字[2021]012381	
			
<h1>安全生产许可证</h1>			
企业名称：	中国建材国际工程集团有限公司		
法定代表人：	徐斌		
单位地址：	上海市普陀区中山北路2000号中期大厦27层		
经济类型：	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)		
许可范围：	建筑施工		
有效期：	2024年02月02日	至	2027年02月01日
发证机关：	上海市住房和城乡建设管理委员会		
发证日期：	2024年2月25日		
本使用件仅用于：招投标			

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

(4) 办公场所证明（房产证或租赁合同）





根据《中华人民共和国物权法》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



登记机构 (章)

2018年 07 月 16 日



中华人民共和国国土资源部监制

编号 NO D 31001232231



权利人	中国建材国际工程集团有限公司
共有情况	单独所有
坐落	中山北路2000号
不动产单元号	310107001005GB00008F00010040
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	土地权利性质：出让
用途	土地用途：商办综合/房屋用途：办公
面积	宗地面积：5160.00平方米/ 建筑面积：1321.45平方米
使用期限	国有建设用地使用权使用期限：1997年09月17日起2047年09月16日止
权利其他状况	<p>土地状况： 地号：普陀区长寿路街道90街坊1/2丘； 使用权面积：相应的土地面积； 独用面积：； 分摊面积：。</p> <p>房屋状况： 室号部位：二十七层； 类型：办公楼； 总层数：28； 竣工日期：1997年。</p>

## 附表二. 投标人同类工程业绩一览表（施工）

投标人同类工程业绩一览表（施工）

企业相关情况	企业资质等级：建筑工程施工总承包壹级	
近 5 年最具代表性的同类工程业绩 (上限 5 项)	1	项目名称：蚌埠国显科技有限公司年产 1350 万片笔电 / 车载触控显示模组生产线项目厂房净化装修及机电安装工程 合同金额：34000 万元 建设单位名称：蚌埠国显科技有限公司 合同签订时间：2022/4/1
	2	项目名称：中国建材桐城新能源材料有限公司 1200t/d 太阳能装备用光伏电池封装材料生产线厂房 BIPV 工程 EPC 总承包合同
		合同金额：2710 万元 建设单位名称：中国建材桐城新能源材料有限公司 合同签订时间：2022/4/2
	3	项目名称：一级耐水玻璃产业园项目 合同金额：10700.0000 万元 建设单位名称：凯盛君恒(蚌埠)有限公司 合同签订时间：2022/4/2
	4	项目名称：蚌埠高新区智能制造产业园二期 EPC 项目 合同金额：17364.54072 万元 建设单位名称：蚌埠高新创新投资有限公司 合同签订时间：2024/2/28
	5	项目名称：凯盛（自贡）太阳能材料项目一期工程项目 合同金额：67734.00 万元 建设单位名称：凯盛（自贡）新能源有限公司 合同签订时间：2020/02/12
	注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。 （3）合同金额按实际填写，无需四舍五入。	

# 1、蚌埠国显科技有限公司年产1350万片笔电 / 车载触控显示模组生产线 项目厂房净化装修及机电安装工程

蚌埠国显科技有限公司年产 1350 万片笔电/车载触控  
显示模组生产线项目厂房净化装修及机电安装工程

## 承包合同

工程名称：蚌埠国显科技有限公司年产 1350 万片笔电/车载触控显示模组生产  
线项目厂房净化装修及机电安装工程

工程地点：蚌埠高新区黄山大道以南，天河路以西，禹会路以东，高新路以北

发 包 人：蚌埠国显科技有限公司

承 包 人：中国建材国际工程集团有限公司

编制日期：二〇二二年四月



蚌埠国显科技有限公司年产 1350 万片笔电/车载触控显示  
模组生产线项目厂房净化装修及机电安装工程

## 承包合同

工程名称：蚌埠国显科技有限公司年产 1350 万片笔电/车载触控显示模组生产  
线项目厂房净化装修及机电安装工程

工程地点：蚌埠高新区黄山大道以南，天河路以西，禹会路以东，高新路以北

发 包 人：蚌埠国显科技有限公司

承 包 人：中国建材国际工程集团有限公司

编制日期：二〇二二年四月

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：蚌埠国显科技有限公司

承包人（全称）：中国建材国际工程集团有限公司

依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程实施事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：蚌埠国显科技有限公司年产 1350 万片笔电/车载触控显示模组生产线项目厂房净化装修及机电安装工程；

工程地点：蚌埠高新区黄山大道以南，天河路以西，禹会路以东，高新路以北；

### 二、工程承包范围

见附件一。直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作。

### 三、合同工期

开工日期：2022 年 4 月 30 日（本开工日期为预估日期，具体开工日期以现场具备开工条件且收到监理开工令为准）；

竣工日期：2022 年 7 月 20 日；（本竣工日期为预估日期，具体竣工日期以现场具备开工条件且收到监理开工令为准之日起 80 天日历天为准）

工期要求：合同总日历天数为 80 天，预计 6 月 25 日具备工艺设备进场条件。

### 四、质量标准

工程质量标准：达到国家施工验收规范“合格”标准。

### 五、合同价款

金额（人民币大写）：叁仟肆佰万元整，其中设备费开具 13% 增值税发票，安装费开具 9% 增值税发票，设计服务费开具 6% 增值税发票。结算方式：电汇或半年期银行承兑汇票。

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及解释合同文件的优先级如下：

1. 合同协议书（包括附件）；
2. 中标通知书；
3. 标价的报价书；
4. 合同专用条款；
5. 合同通用条款；
6. 标准、图纸、规范及有关技术文件（国家、地方和发包人相应的技术规范、标准，

如相互有冲突以最高要求为准);

7. 招标文件;

8. 投标文件;

9. 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

上述合同组成文件形成一个整体, 互为补充和解释。其内容若有歧义, 以所列顺序在前者为准, 另有约定的除外。

七、本协议书中有词语含义与合同通用条款中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行设计-采购-施工、竣工, 并在缺陷责任期内, 承担工程缺陷修复和质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、若中标人为联合体投标时, 涵盖在本次招标范围内的设计、施工等专业性分包项目, 在不违背招标文件实质性条款的规定情况下, 可由联合体内部成员或分项承包的专业单位单列与发包人、承包人共同签订分项合同, 作为本主合同的附件, 其分项合同金额的涵盖主合同中。

十一、合同生效

1. 承包人应在签订合同协议书之前, 向发包人提交一份履约担保。履约担保应按投标人须知前附表中的要求提交。

2. 本合同经双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章或合同专用章后生效。

十二、本合同正本四份, 副本四份, 发包人执正本两份, 副本两份, 承包人执正本两份, 副本两份, 当正本与副本内容不一致时, 以正本为准。

以下无正文

发包人: (盖公章)

法定代表人或

委托代理人: (签名)

联系人姓名:

地 址:

电 话:

签订时间: 年 月 日

承包人: (盖公章)

法定代表人或

委托代理人: (签名)

联系人姓名:

地 址:

电 话:



## 2、1200t/d太阳能装备用光伏电池封装材料生产线厂房BIPV工程EPC总承包合同



编码: CTIEC/D/B13/07

中国建材国际工程集团有限公司

### 合同会签单

项 目: 中国建材桐城新能源材料有限公司 1200t/d 太阳能装备用光伏电池封装材料生产线厂房分布式光伏电站项目 总承包合同

会签部门	会 签 意 见	会 签
项目部	一、项目规模: 1.18 兆瓦 二、工作范围: 幕墙光伏电站的设计、采购、施工总承包工作 三、合同工期: 在厂房相应立面完成后 90 天内, 且在生产线投产下线前完成 四、合同总额: 2710 万元 五、付款方式: 1、预付款: 20%合同额, 542 万, 合同签订后 7 日内支付 2、进度款: 50%合同额, 1355 万, 光伏电站安装完成后支付 3、调试款: 15%合同额, 406.5 万, 工程调试合格后支付 4、验收款: 12%合同额, 325.2 万, 具备并网发电条件后 14 日内支付 5、质保款: 3%合同款, 81.3 万, 具备并网发电条件一年后 14 日内支付	陶再杰
项目所在部门	拟同意, 请领导批示.	李志强 2021.12.20
工程采购中心	同意.	鲍昭玲 2021.12.30
审计法务部	同意	马崇刚 2022.1.4
财务部	同意	王超
主管领导		Tao
总裁或总裁委托人审批意见: <div style="text-align: center; margin-top: 20px;"> </div>		
签名:		日期:

TCNEM/ CTIEC 太阳能装备用光伏电池封装材料生产线厂房分布式光伏电站项目工程总承包合同

合同编号: BIPV-TCNEM/CTIEC-EPC-001

中国建材桐城新能源材料有限公司  
1200t/d 太阳能装备用光伏电池封装材料  
生产线厂房 BIPV 工程  
EPC 总承包合同

甲方(发包人): 中国建材桐城新能源材料有限公司

工商注册地址: 安徽省安庆市桐城经济开发区北三路

统一社会信用代码: 91340881567507232G

开户银行: 兴业银行安庆分行

电话: 0556-6607978

联系人: 黄华建

账号: 497010100100288811

传真: 0556-6607288

电子邮箱: 3336835@qq.com

乙方(承包人): 中国建材国际工程集团有限公司

工商注册地址: 上海市中山北路2000号中期大厦27楼

统一社会信用代码: 91310000102016281D

开户银行: 交通银行上海普陀支行

电话: 021-52916280

联系人: 李永强

账号: 310066205010141004848

传真: 021-52913143

电子邮箱: lyq@ctiecn.net

二零二一年十月

## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 中国建材桐城新能源材料有限公司

承包人(全称): 中国建材国际工程集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就下列建设工程总承包事宜协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

**工程名称:** 1200t/d 太阳能装备用光伏电池封装材料生产线厂房 BIPV 工程

**工程地点:** 安徽省安庆市桐城经济技术开发区北三路桐城新能源材料有限公司厂区内

**工程内容及规模:** 在 1200t/d 太阳能装备用光伏电池封装材料生产线车间的外立面建设 1.18MW 光伏幕墙。

### 二、工程范围

**工程具体部位:** 主车间北侧立面及东西两侧立面使用碲化镉电池组件、主车间南侧立面使用铜铟镓硒电池组件、主车间北侧墙中段使用普通玻璃幕墙。

具体位置详见设计图纸。

#### 2.1 承包人的工作范围

##### 2.1.1 工程设计及服务、支持与培训

根据本合同约定的范围,负责项目可行性研究、工程设计和工程技术服务、支持与培训。

##### 2.1.2 设备材料供货及其安装工程

根据本合同约定的工程范围实施设备材料的采购、安装、调试、验收等工作;负责项目材料的供货。详见合同附件 3 合同价格及分项价格清单。

##### 2.1.3 工程质量验收

根据本合同约定的范围实施本工程的工程质量验收,保证各项性能参数符合本合同约定的工程质量标准。

(3) 本合同附件

(4) 本合同通用条款

(5) 标准、规范及有关技术文件

(6) 图纸

(7) 双方商定的补充协议或合同期内经双方协商签署的任何其他协议

双方在合同履行过程中,发包人与承包人有关工程洽商、变更等书面协议,双方授权代表签署的会议纪要、备忘录等作为本合同协议书的补充文件。本合同文件按上述顺序解释,同序列文件,以时间在后者优先。

七、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

#### 十、合同生效

本合同在双方法定代表人或其授权代表签字、盖章,且承包人收到全额预付款之日起生效。

## 第二部分 通用条款

参考住建部制定的《建设项目工程总承包合同示范文本（试行）》的通用条款（GF-2011-0216）。

发包人代表的姓名：黄华建；

发包人代表的职务：副总工程师；

发包人代表的职责：(1) 施工监督；(2) 审批施工组织设计、施工方案、进度计划；(3) 组织设计交底和图纸会审；(4) 审核确认已完工程量报告，审批价款结算账单；(5) 办理签证；(6) 组织验收、办理结算；(7) 代表发包人具体履行合同；(8) 督促监理工程师行使职权，协调施工现场各方面的关系等。

发包人若更换发包人代表，应至少提前7天以书面形式通知承包人，新任发包人代表继续行使合同文件约定的职责，前任和新任发包人代表的指示、通知等联络资料具有同等法律效力。

## 2.2 监理人

监理单位名称：/。

工程总监理姓名：/。

监理的范围：本工程项目全过程监理

监理的内容：本合同承包范围内对项目进行投资控制、质量控制、进度控制、合同信息、信息管理、安全管理以及项目内外部关系的协调等监理工作。

监理的权限：执行通用条款2.3，详见《监理合同》

## 2.3 保安责任

2.3.1 现场保安责任的约定。在以下两者中选择其一，作为合同双方对现场保安责任的约定。

发包人负责保安的归口管理

委托承包人负责保安管理

2.3.2 保安区域责任划分及双方相关保安制度、责任制度和报告制度的约定：执行通用条款3.7。

## 第3条 承包人

### 3.1 承包人的一般义务和权利

施工进度计划（以表格或文字表述）

提交关键单项工程施工计划的名称、份数和时间：按项目进度计划执行。

提交关键分部分项工程施工计划的名称、份数和时间：按项目进度计划执行。

#### 4.5 误期赔偿

因承包人原因使竣工日期延误，每延误一日的误期赔偿金额为合同协议书的合同价格的  /  %或人民币金额：壹万元/日，累计误期赔偿金额不超过本合同总价的 2.0 %。

### 第5条 技术与设计

#### 5.1 生产工艺技术、建筑设计方案

##### 5.1.1 承包人提供的生产工艺技术和（或）建筑设计方案

根据工程考核特点，在以下类型中选择其一，作为双方的约定。

按工程量考核，工程考核保证值和（或）使用功能说明： / 。

按单项工程考核，各单项工程考核保证值和（或）使用功能说明： / 。

##### 5.1.2 发包人提供生产工艺技术和（或）建筑设计方案，其中：

发包人应承担的工程和（或）单项工程试运行考核保证值和（或）使用功能说明如下： / 。

承包人应承担的工程和（或）单项工程试运行考核保证值和（或）使用功能说明如下：执行通用条款 5.1.2

#### 5.2 设计

##### 5.2.1 发包人的义务

（1）提供项目基础资料。发包人提供的项目基础资料的类别、内容、份数和时间：本合同签订后 7 日内。

（2）提供现场障碍资料。发包人提供的现场障碍资料的类别、内容、份数和时间：本合同签订后 7 日内。

##### 5.2.2 承包人的义务

## 6.6 工程物资保管与剩余

委托承包人保管的工程物资的类别和估算数量：承包人提供的工程物资由承包人负责保管。

承包人提交保管、维护方案的时间：      /

## 第7条 施工

### 7.1 发包人的义务

#### 7.1.3 进场条件和进场日期

承包人的进场条件：本合同生效，发包人负责现场临时水、电、道路接至红线范围内；进场道路无使用障碍，屋面施工范围内无可清除障碍物。

承包人的进场日期：满足进场条件后，根据现场实际情况由发包人确定。

#### 7.1.4 临时用水电等提供和节点铺设

发包人提供的临时用水、用电等类别、取费单价：按实际计量结果收费。

7.1.10 由发包人履行的其它义务：      /

### 7.2 承包人的义务

#### 7.2.2 施工组织设计

提交工程总体施工组织设计的份数和时间：提供贰份，开工前提供。

#### 7.2.3 提交临时占地资料

提交临时占地资料的时间：设备材料进场一周前提供。

#### 7.2.4 提供临时用水电等资料

承包人需要水电等品质、正常用量、高峰量和使用时间：进场协商。

发包人能够满足施工临时用水、电等类别和数量：进场协商。

水电等节点位置资料的提交时间：进场一周前。

7.2.12 清理现场的费用：由承包人承担。

7.2.13 由承包人履行的其它义务：施工过程中的用水、用电等费用由承包人承担，据实结算。

7.3 施工技术方法：      /

#### 7.4 人力和机具资源

### 竣工试验方案

提交竣工试验方案的份数和时间：贰份，达到竣工试验条件5日前。

## 第9条 工程接收

### 9.1 工程接收

#### 9.1.1 按单项工程或（和）按工程接收

在以下两种情况中选择其一，作为双方对工程接受的约定。

由承包人负责指导发包人进行单项工程或（和）工程竣工后试验，并承担试运行考核责任的，接收单项工程的先后顺序及时间安排，或接受工程的时间安排如下：承包人指导发包人进行工程竣工后试验、试运行考核，试运行考核的全部试验完成并通过验收后2日内，由发包人签发验收证书，承包人取得验收证书后3日内，发包人与承包人进行工程接收。

由发包人负责单项工程或（和）工程竣工后试验及其试运行考核责任的，接收单项工程的先后顺序及时间安排，或接受工程的时间安排如下：

\_\_\_\_\_/

#### 9.1.2 接收工程提交的资料

提交竣工试验资料的类别、内容、份数和时间：贰份，竣工试验结束后3日内。

## 第10条 竣工后试验

本合同包含承包人竣工后试验。

### 10.1 权利和义务

#### 10.1.1 发包人的权利和义务

其它义务和工作：\_\_\_\_\_/

#### 10.1.2 承包人的责任和义务

(1) 竣工后试验方案的份数和完成时间：贰份，竣工试验结束后5日内。

(2) 其它义务和工作：\_\_\_\_\_/

### 10.2 竣工后试验程序

双方根据本工程特点，商定的其它变更范围：          /          

### 13.5 变更价款确定

13.5.4 变更价款约定的其他方法：          /          

## 第 14 条 合同总价和付款

### 14.1 合同总价

本合同价款采用综合计价，固定单价方式，其合同价（含税价）格暂定为人民币 2710 万元（大写：贰仟柒佰壹拾万元整），其中设计费 55 万元；设备材料购置费 1593 万元；建筑安装工程费 1062 万元。本合同总价按照工程最终结算及签订的补充协议为准。根据本合同工程最终完成的工程量，按照合同价格清单分项表以及现场签证确定。

### 14.2 付款

14.2.1 承包人指定的开户银行及银行账户：

开户行：交通银行上海普陀支行

开户名：中国建材国际工程集团有限公司

帐号：310066205010141004848

14.2.2 付款方式：银行承兑。

### 14.2.3 预付款

预付款：合同签订之后 7 日内，发包人向承包人支付合同价格的 20% 作为预付款，计人民币 542 万元（大写：伍佰肆拾贰万元整）。

### 14.2.4 进度款

光伏电站安装完毕后，发包人向承包人支付合同进度款至合同价格的 70%，计人民币 1355 万元（大写：壹仟叁佰伍拾伍万元整）。

### 14.2.5 调试款

合同工程完工调试合格，发包人向承包人支付合同调试款至合同价格的 85% 作为，计人民币 406.5 万元（大写：肆佰零陆万伍仟元整）。

### 14.2.6 验收款

#### 14.7 竣工结算

##### 14.7.1 提交竣工结算资料

竣工结算资料的格式、内容和份数：书面、电子版各贰份

#### 第 15 条 保险

##### 15.1 承包人的投保

15.1.1 合同双方商定，由承包人负责投保的保险种类、保险范围、投保金额、保险期限和持续有效的时间：安装工程及竣工试验一切险，第三者责任险。保险期为工程建设期。

##### 15.2 一切险和第三方责任

安装工程及竣工试验一切险的投保方及对投保的相关要求：投保人为承包人，被保险人应包括发包人，投保金额不低于本合同总价的 100%。

第三者责任险的应投保方及对投保的相关要求：投保人为承包人，被保险人应包括发包人。

#### 第 16 条 违约、索赔和裁决

##### 16.1 争议和裁决

##### 16.1.1 争议的解决程序

在争议提交调解之日起 30 日内，双方仍存有争议时，或合同任何一方不同意调解的，在以下方式中选择其一，作为双方解决争议事项的约定。

提交     /     仲裁委员会，按照申请仲裁时该会有效的仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

向工程所在地人民法院提起诉讼。

#### 第 17 条 合同生效与合同终止

##### 17.1 合同份数

本合同正本一式：贰份，合同副本一式：陆份。合同双方各持正本份数：壹份，副本份数：叁份。

## 第四部分 合同附件

### 附件 1

#### 发包人与承包人的工作范围

##### 一、承包人的工作范围

桐城新能源 1200t/d 太阳能装备用光伏电池封装材料 BIPV 项目装机容量共计 1.18MW。

项目包括：主车间东西及北侧两端墙墙面为碲化镉组件、主车间南侧墙墙面为铜铟镓硒组件、主车间北侧墙中段为普通玻璃幕墙。包括光伏发电项目的设计、材料采购、施工、调试，包含光伏工程的结构、布线等工作。通过发包人对项目的分项及整体验收。质保期内须负责完成修补其在此期间的质量缺陷等工作。

##### 1.1、承包人的设计范围：

包括但不限于下列系统，除明确由业主承担的以外：

本工程设计包括 13MW 晶硅、碲化镉、铜铟镓硒组件的 BIPV 光伏系统施工图设计、并网接入系统一、二次设计、电站控制系统、清洗系统、检修走道、视频监控、参观走道等所有工程项目的相关设计。设计人员的现场服务、编制工程量清单、设计审查并按审查意见进行修改和补充等。

##### 1.2、承包人的施工范围：

本工程施工承包方式采取包工包料方式。承包人根据双方共同确认的设计方案，完成合同要求范围内龙骨安装、发电玻璃的安装、所有线缆敷设、连接、调试以及相关电气设备安装至屋顶逆变器，并负责配合完成并网手续的申报和办理、验收等工作。

1.3、负责本合同项下所有需与政府部门、电力部门等的联系和协调工作；负责项目建设前期、中期和后期所需要的报审、报建、报检、报用、许可、批准、验收等工作并承担费用。

##### 二、发包人的工作范围

(本页无正文)

本工作范围作为本工程总承包合同附件，由甲乙双方共同签署后生效。



发包人(公章):

代表人(签字):



年 月 日



承包人(公章):

代表人(签字):

年 月 日

一程

光伏电站的监控系统按照无人值班有人值守的运行管理方式进行设计。监控系统完成对光伏电站内所有设备的实时监视和控制，并与调度进行通信。站内需实现对单晶硅组件发电系统、碲化镉组件发电系统、铜铟镓硒组件发电系统的独立监控。为便于光伏电站的运维管理，需加装一套视频监控，实现对光伏屋顶、电气一次设备室和电气二次室的实时监控。电站控制系统及视频监控据需要预留数据接口，接入工厂智能控制中心。

### 三、计量要求

电能计量在满足供电公司计量要求基础上，还需实现对单晶硅组件、碲化镉组件、铜铟镓硒组件发电量单独计量。

### 四、其他要求

屋顶光伏电站需设置清洗系统及运维走道；

BIPV 光伏电站组件必须符合建筑安全玻璃管理的规定，安装完毕屋顶不得漏雨，电站使用寿命 > 25 年。

在合适的地点设置参观爬梯。

发包人(公章):



代表人(签字):

安杨印京

年 月 日

承包人(公章):



代表人(签字):

李

年 月 日

(本页无正文)



发包人(公章):



承包人(公章):

代表人(签字):



年 月 日

代表人(签字):

年 月 日

试运行验收为期 10 天，期间全部工作由本公司人员独立操作。在连续运行 10 天期间，系统运行平稳、工作正常，光伏电站系统效率达到要求（按照附件 5 要求进行测试）视为合格，出具试运行验收报告。

本工作范围作为本工程总承包合同附件，由甲乙双方共同签署后生效。



发包人(公章):



承包人(公章):

代表人(签字):



年 月 日

代表人(签字):

年 月 日

(本页无正文)



发包人(公章):



承包人(公章):

代表人(签字):



年 月 日

代表人(签字):

年 月 日

4、质量保修完成后，由发包人组织验收。

#### 四、质量保修金的支付

本工程约定的工程质量保修金即工程尾款为合同总价的 3%。

保修金支付办法：质量保修期以本工程单项工程具备并网发电条件之日起计算，质量保修金的支付办法按合同专用条款第 14.4 条的相关约定执行。

#### 五、其他

双方约定的其他工程质量保修事项： / 。

本工程质量保修书作为本总承包合同附件，由甲乙双方共同签署后生效。



发包人(公章)



承包人(公章)

代表人(签字)



年 月 日

代表人(签字)

年 月 日

术措施，并向全体施工人员进行安全技术交底。严格按照施工组织设计和有关安全要求施工。

七、乙方进入工地后应明确落实施工现场安全生产第一责任人。根据建设部办公厅 2000 年 10 号文件要求配置专职安全管理人员。即施工人员超过 50 人的工地必须配置专职安全管理人员；工程造价在 1000 万元以上的工地，必须配置 2~3 名管理安全生产工作的人员；工程造价在 5000 万元以上的工地，要按专业设置专职安全员，组成安全管理组负责工地的安全生产管理工作。并将名单报甲方备案。乙方要建立健全安全生产保证体系，落实各级安全责任制，完善各项安全生产制度(包括奖惩制度)；按照“谁施工谁负责”的原则，负责单位内部和施工责任区域的安全生产管理工作。

八、乙方对各分包单位及外聘人员的安全生产工作要纳入本单位统一管理的范围，明确要求，签定管理协议；要加强对全体施工人员安全作业、文明施工和自我保护的宣传教育；做好上岗前的安全培训，特殊工种作业人员必须做到持证上岗；进入本市施工的外省市特殊作业人员，还必须经本市有关特种作业考核站进行审证教育，禁止实习、学习人员现场作业。严格执行各种安全操作规程，确保施工安全。

九、乙方要按照“安全自查，隐患自改、责任自负”的原则加强对施工责任区的日常安全检查。及时制止和处理各类违章违法行为。对查获的隐患要及时落实整改措施，消除隐患。

十、乙方应主动接受甲方在安全生产工作上的业务指导，检查和督促，服从管理；对甲方的工作布置和组织的活动要积极贯彻实施和参加。对甲方给予因责任违约的经济处理如有异议可要求复核。对甲方工作人员利用职权营私舞弊、有意刁难的违法行为，有权检举揭发，要求处理。

十一、乙方因疏于管理违章违法作业发生安全事故或造成人员伤亡的，应在积极抢救受伤人员、保护现场的同时，严格按安全事故上报的规定时限向甲方和当地劳动行政部门汇报，不得迟报瞒报。所发生的费用均由乙方自行承担。

十二、本协议中未涉及的有关条款，甲乙双方可根据需要协商补充修改。

## 附件 8

# 文明施工责任协议书

为贯彻执行建设部《建设工程施工现场管理规定》，认真做好工程建设施工区域内的文明施工，现经甲、乙双方协商同意，明确在文明施工和文明施工管理中的各自职责，并签订如下协议。

一、双方同意在工程管理和工程建设中必须坚持社会效益第一，经济效益和社会效益相一致“方便人民生活，有利于发展生产、保护生态环境”的原则，坚持便民、利民、为民服务的宗旨。搞好工程建设中的文明施工。

二、双方要认真贯彻“建设单位负责，施工单位实施，地方政府监督”的文明施工原则。现场由甲方项目管理组牵头，建立三方共同参与的文明施工管理小组，负责日常管理协调工作，争创文明工地。甲方按有关创建文明工地的规定，组织、指导、检查、考核、和开展选评工作，创建活动的实施由乙方负责。

三、乙方在其施工大纲中应结合工程实际情况，制订出各项文明施工措施，并落实如下有关要求：

1、施工现场必须按规定要求设置施工铭牌，所有施工管理、作业人员应配带胸卡上岗。

2、施工区域与非施工区域必须按规定设置分隔设施，并做到连续、稳固、整洁、美观和线型和顺。施工区域的围护设施如有损坏要及时修复。

3、在施工的路段要有保证车辆通行宽度的车行道、人行道和沿街居民出行的安全便道。凡在施工道路的交叉路口，均应按规定设置交通标志(牌)，夜间设示警灯及照明灯，便于车辆行人通行。如遇台风、暴雨季节要派人值班，确保安全。

4、要落实切实可行的施工临时排水和防汛措施，禁止向通道上排放。

5、施工现场平面布置合理，各类材料、设备、预制构件等(包括土方)做到有序堆放，不得侵占车行道、人行道。施工中要加强对各种管线的保护。

## 附件 9

# 廉 洁 协 议

为了在工程建设中保持廉洁自律的工作作风，防止各种不正当行为的发生，根据国家有关建设工程承发包和廉政建设的各项规定，结合工程建设的特点，特订立本协议如下：

一、甲乙双方应当自觉遵守国家关于建设工程承发包工作规则以及有关廉政建设的各项规定。

二、甲方及其工作人员不得以任何形式向乙方索要和收受回扣等好处费。

三、甲方工作人员应当保持与乙方的正常业务交往，不得接受乙方的礼金、有价证券和贵重物品，不得在乙方报销任何应由个人支付的费用。

四、甲方工作人员不得参加可能对公正执行公务有影响的宴请和娱乐活动。

五、甲方工作人员不得要求或者接受乙方为其住房装修、婚丧嫁娶、家属和子女的工作安排以及出国等提供方便。

六、甲方工作人员不得向乙方介绍家属或者亲友从事与甲方工程有关材料设备供应。

七、乙方应当通过正常途径开展相对业务工作，不得为获取某些不正当利益而向甲方工作人员赠送礼金、有价证券和贵重物品等。

八、乙方不得为谋取私利擅自与甲方工作人员就工程承包、工程费用、材料设备供应、工程量变动、工程验收、工程质量问题处理等进行私下商谈或者达成默契。

九、乙方不得以洽谈业务、签订经济合同为借口，邀请甲方工作人员外出旅游和进入营业性高档娱乐场所。

十、乙方不得为甲方单位和个人购置或者提供通讯工具、交通工具、家电、高档办公用品等物品。

中国建材国际工程集团有限公司

由你公司工程总成包的“1200t/d 太阳能装备用光伏电池封装材料生产线厂房分布式光伏项目”(合同编号: BIPV-TCNEM/CTIEC-EPC-001), 目前已经完成了所有光伏组件及相关设备的安装调试工作, 并已经基本上完成了并网发电工作。

请你公司能够快速跟进项目资料归档、竣工验收手续办理以及现场消缺、培训等相关收尾工作。

中国建材桐城新材料有限公司

2023年2月10日



### 3、一级耐水玻璃产业园项目

(GF—2020-0216)

项目编号：ZB2021012

## 安徽省建设工程总承包合同

工程名称：一级耐水玻璃产业园项目

合同编号：CTIEC-2022-BBJH-TJZB-01

合同内容：红线内一期土建工程

发包人：凯盛君恒（蚌埠）有限公司

承包人：中国建材国际工程集团有限公司

承包人执行方：中国建材国际工程集团有限公司深圳分公司

签订日期：2022年4月2日

中华人民共和国住房和城乡建设部

国家市场监督管理总局

制定

## 说 明

为指导建设项目土建工程总承包合同当事人的签约行为，维护合同当事人的合法权益，依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及相关法律、法规，住房和城乡建设部、市场监管总局对《建设项目土建工程总承包合同示范文本（试行）》（GF-2011-0216）进行了修订，制定了《建设项目工程总承包合同（示范文本）》（GF-2020-0216）（以下简称《示范文本》）。



# 目 录

第一部分 合同协议书	1
一、工程概况	1
二、合同工期	1
三、质量标准	1
四、签约合同价与合同价格形式	2
五、土建工程总承包负责人	2
六、合同文件构成	2
七、承诺	3
八、订立时间	3
九、订立地点	3
十、合同生效	3
十一、合同份数	4
第二部分 通用合同条件	5
第三部分 专用合同条件	6
第1条 一般约定	6
第2条 发包人	8
第3条 发包人的管理	9
第4条 承包人	9
第5条 设计	11
第6条 材料、工程设备	12
第7条 施工	13
第8条 工期和进度	14
第9条 竣工试验	16
第10条 验收和工程接收	16
第11条 缺陷责任与保修	17
第12条 竣工后试验	17
第13条 变更与调整	17
第14条 合同价格与支付	18
第15条 违约	21
第16条 合同解除	21
第17条 不可抗力	22
第18条 保险	22
第20条 争议解决	23
第四部分 合同书附件	24
附件1:工程质量保修书	24
附件2:安全生产责任协议书	26
附件3:廉洁协议	29
附件4:保密协议	31
附件5:授权书	33
附件6:工程进度款申请表	34
附件7:工程进度款申请函	35
附件8:施工进度计划	36
附件9:凯盛君恒药玻项目工艺、技术方案要求	37
附件10:合同备注	40

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：凯盛君恒（蚌埠）有限公司

承包人（全称）：中国建材国际工程集团有限公司

承包人执行方（全称）：中国建材国际工程集团有限公司深圳分公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就一级耐水玻璃产业园项目一期的土建工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：一级耐水玻璃产业园项目

2. 工程地点：蚌埠市黄山大道 8319 号

3. 工程审批、核准或备案文号： / 。

4. 资金来源：企业自筹

5. 工程内容及规模：红线内一期土建及钢结构工程，含建筑物装饰等。

6. 工程承包范围：主要包括厂区道路、一期停车场、路灯、雨水、污水、给水及消防系统，一期厂房办公楼的土建和钢结构工程及装修、防雷、接地、照明、围墙、桩基及临建等工作，一期厂区以及室内消防工程；包含设计遗漏、缺陷产生的变更，不包含后加工车间、绿化、太阳能车棚、与生产准备相关的物、料。具体承包范围以设计图纸为准、以双方签字盖章的技术要求为准。

### 二、合同工期

计划开工日期：2022 年 5 月 10 日。

计划开始现场施工日期：2022 年 5 月 20 日。

第 1 页 共 40 页

子小志 敬白

计划竣工日期：2022年11月20日。

工期总日历天数：180天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。开工条件实际成就之日起计算开工日期。

### 三、质量标准

工程质量标准：合格，符合设计及现行行业相关标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税，税率9%）为：

（大写）人民币壹亿零柒佰万元（¥107,000,000.00元）其中包括承包人5%的项目管理费。通过优化设计和施工节省的费用，可以按照节省费用的5%用于奖励承包人。

2. 合同价格形式：

本合同为限定价合同，发包人原因的变更修改费用另行协商签署协议、承包人原因的变更或修改费用不计。

### 五、土建工程总承包负责人

土建工程总承包负责人：孙志

土建工程项目经理：张钊

未经发发包人书面同意，承包人不得更换上述负责人、项目经理。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1） 中标通知书（如果有）；
- （2） 投标函及投标函附录（如果有）；

- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 图纸、发包人的工艺、技术品牌、方案要求；
- (7) 双方约定的其他技术文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 本合同价格为含税价格，以承包人收到的增值税发票，及开具管理费的增值税发票，提供发包人。

付款方式：银行电汇或银行承兑汇票（承兑比例不宜超过5%）。

#### 八、订立时间

本合同于2022年04月02日订立。

#### 九、订立地点

本合同在安徽省蚌埠市订立。

#### 十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自签字盖章后生效。

孙志毅

十一、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

(以下无正文)

发包人：(公章)  
凯盛君恒(蚌埠)有限公司



承包人：(公章)  
中国建材国际工程集团有限公司



法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

柯元江

地址：  
蚌埠市黄山大道 8319 号

邮政编码： 233000  
电话： 13353707622  
传真：  
电子信箱： 915246922@qq.com  
开户银行： 交通银行股份有限公司  
蚌埠禹会支行  
账号： 343006020013000182507  
统一社会信用代码：  
91340300MA8N360N3P

承包人执行方(公章)  
中国建材国际工程集团有限公司深圳分公司  
负责人或其委托代理人：  
(签字)

地址：  
深圳市南山区海王大厦 A 座 13 楼  
邮政编码： 518054

电话： 0755-26418882  
传真： 0755-26412663  
电子信箱： szcticc@163.com  
开户银行： 建行深圳市南油支行  
账号： 44201519000052500769  
统一社会信用代码：  
914403007663955288



## 第二部分 通用合同条件

略【详见中华人民共和国住房和城乡建设部、国家市场监督管理总局制定的《建设工程总承包合同(示范文本)》(GF-2020-0216)】

### 第三部分 专用合同条件

#### 第1条 一般约定

##### 1.1 词语定义和解释

##### 1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件：发包人提交的基础资料和项目要求、发包人与承包人签订的补充协议、会议纪要。

##### 1.1.3 工程和设备

1.1.3.5 单位/区段工程的范围：    /    。

1.1.3.9 作为施工场所组成部分的其他场所包括：工程施工的场所。

1.1.3.10 永久占地包括：实施工程需永久占用的土地。

1.1.3.11 临时占地包括：实施工程所需设备、材料、工具堆放及临建占用的土地。

##### 1.2 语言文字

本合同除使用汉语外，还使用    /    语言。

##### 1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》等现行法律、法规。

##### 1.4 标准和规范

1.4.1 适用于本合同的标准、规范（名称）包括：执行国家、行业与地方现行的规范和质量评定标准。

1.4.2 发包人提供的国外标准、规范的名称：发包人应自费购买实施本工程所需要的所有标准、规范，并在工地现场保存完整的一套，以备承包人和监理单位查阅。

1.4.3 没有成文规范、标准规定的约定：按设计文件和招标文件要求。

1.4.4 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：在发包人向承包人介绍技术方案后7个日历日内响应。

##### 1.5 合同文件的优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序来判断：

- (1) 合同协议书；
- (2) 专用合同条件及其附件；
- (3) 通用合同条件；
- (4) 发包人提交的基础资料和项目要求；
- (5) 承包人建议书；

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

#### 1.6 文件的提供和照管

##### 1.6.1 发包人文件的提供

发包人文件的提供期限、名称、数量和形式： / 。

##### 1.6.2 承包人文件的提供

承包人文件的内容、提供期限、名称、数量和形式： / 。

##### 1.6.4 文件的照管

关于现场文件准备的约定： / 。

#### 1.7 联络

##### 1.7.2 发包人指定的送达方式（包括电子传输方式）：派员送达。

发包人的送达地址：项目所在地项目部。

承包人指定的送达方式（包括电子传输方式）：派员送达。

承包人的送达地址：项目所在地项目部。

#### 1.10 知识产权

1.10.1 由发包人（或以发包人名义）编制的《发包人要求》和其他文件的著作权归属：属于发包人，承包人可以为实现合同目的而复制、使用此类文件，但不能用于与合同无关的其他事项。未经发包人书面同意，承包人不得为了合同以外的目的而复制、使用上述文件或将之提供给任何第三方。

1.10.2 由承包人（或以承包人名义）为实施工程所编制的文件、承包人完成的设计工作成果和建造完成的建筑物的知识产权归属：属

于承包人，发包人可因实施工程的运行、调试、维修、改造等目的而复制、使用此类文件，但不能用于与合同无关的其他事项。未经承包人书面同意，发包人不得为了合同以外的目的而复制、使用上述文件或将其提供给任何第三方。

1.10.4 承包人在投标文件中采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式  / 。

#### 1.11 保密

双方订立的商业保密协议（名称）： 《保密协议》 ，作为本合同附件。

双方订立的技术保密协议（名称）： 《保密协议》 ，作为本合同附件。

#### 1.13 责任限制

承包人对发包人赔偿责任的最高限额为 签约合同价的 1% 。

#### 1.14 建筑信息模型技术的应用

关于建筑信息模型技术的开发、使用、存储、传输、交付及费用约定如下： / 。

### 第2条 发包人

#### 2.2 提供施工现场和工作条件

##### 2.2.1 提供施工现场

关于发包人提供施工现场的范围和期限： 发包人最迟于开工日期 7 天前向承包人移交施工现场。

##### 2.2.2 提供工作条件

关于发包人应负责提供的工作条件包括： 三通一平（即水通、电通、路通和场地平整），资金到位、手续完备。

#### 2.3 提供基础资料

关于发包人应提供的基础资料的范围和期限： 红线范围内及出入口周边的地下管线图纸，发包人最迟于开工日期 30 天前向承包人提供基础资料。

#### 2.5 支付合同价款

2.5.2 发包人提供资金来源证明及资金安排的期限要求： / 。

2.5.3 发包人提供支付担保的形式、期限、金额（或比例）： / 。

#### 2.7 其他义务

发包人应履行的其他义务：   /  。

### 第3条 发包人的管理

#### 3.1 发包人代表

发包人代表的姓名： 王肖杰；

发包人代表的身份证号： 411421198810131617；

发包人代表的职务： 项目经理；

发包人代表的联系电话： 13353707622；

发包人代表的电子邮箱： 915246922@qq.com；

发包人代表的通信地址： 蚌埠市高新区迎河路仁和公寓；

发包人对发包人代表的授权范围如下：对工程进度、质量有督导、监督检查和管理调度权，协调办理工程验收，协调办理工程签证手续，协调外部施工环境等，发包人授权工地代表应根据其授权范围，在合同有效期内代表发包人行事。除非另有规定，发包人与承包人之间的所有通知、指示、资料和其它信息均应通过发包人代表传送；

发包人代表的职责：代表发包人对工程设计变更、施工变更以及可能影响造价、影响效果、影响功能、影响工期等技术性因素进行初步审核和核实，并将初审意见报告给发包人，由发包人综合各方面情况后盖章确认。

#### 3.2 发包人人员

发包人人员姓名：   /  ；

发包人人员职务：   /  ；

发包人人员职责：   /  。

#### 3.3 工程师

3.3.1 工程师名称：   /  ；工程师监督管理范围、内容：   /  ；工程师权限：   /  。

#### 3.7 会议

3.7.1 关于召开会议的具体约定： 现场确定。

3.7.2 关于保存和提供会议纪要的具体约定： 现场确定。

### 第4条 承包人

#### 4.1 承包人的一般义务

承包人应履行的其他义务：   /  。

#### 4.2 履约担保

承包人是否提供履约担保：  /  。

履约担保的方式、金额及期限：  /  。

#### 4.3 土建工程总承包项目经理

4.3.1 土建工程总承包项目经理姓名：  张钊  ；

执业资格或职称类型：  高级工程师  ；

执业资格证或职称证号码：  /  ；

联系电话：  19805521187  ；

电子邮箱：  55588321@qq.com  ；

通信地址：  安徽省蚌埠市涂山路 1047 号  。

承包人未提交劳动合同，以及没有为土建工程总承包项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：  /  。

4.3.2 土建工程总承包项目经理每月在现场的时间要求：  不少于 22 个工作日，因特殊情况需要外出必须向发包人履行书面请假手续  。

土建工程总承包项目经理未经批准擅自离开施工现场的违约责任：  未经发包人批准，项目经理、技术负责人擅自离开工地现场，课以承包人 3000 元/人·天的违约金，其他项目管理人员擅自离开工地现场，课以承包人 1000 元/人·天的违约金；项目经理、技术负责人未按招标人要求及时进场，课以承包人 5000 元/人·天的违约金  。

4.3.3 承包人对土建工程总承包项目经理的授权范围：  负责本工程的施工组织及交验、变更、索赔签证涉及承包人承担义务或责任、竣工结算确认  。

4.3.4 承包人擅自更换土建工程总承包项目经理的违约责任：  向发包人支付违约金 3 万元/人·次  。

4.3.5 承包人无正当理由拒绝更换土建工程总承包项目经理的违约责任：  向发包人支付违约金 3 万元/人·次  。

#### 4.4 承包人人员

##### 4.4.1 人员安排

承包人提交项目管理机构及施工现场人员安排的报告的期限：  /  。

承包人提交关键人员信息及注册执业资格等证明其具备担任关键人员能力的相关文件的期限： / 。

#### 4.4.2 关键人员更换

承包人擅自更换关键人员的违约责任： / 。

承包人无正当理由拒绝撤换关键人员的违约责任： / 。

#### 4.4.3 现场管理关键人员在岗要求

承包人现场管理关键人员离开施工现场的批准要求： / 。

承包人现场管理关键人员擅自离开施工现场的违约责任： / 。

#### 4.5 分包

##### 4.5.1 一般约定

禁止分包的工程包括： 另行商定 。

##### 4.5.2 分包的确定

允许分包的工程包括： 另行商定 。

其他关于分包的约定： 另行商定 。

##### 4.5.5 分包合同价款支付

关于分包合同价款支付的约定： 另行商定 。

#### 4.6 联合体

4.6.2 联合体各成员的分工、费用收取、发票开具等事项： / 。

#### 4.7 承包人现场查勘

4.7.1 双方当事人对现场查勘的责任承担的约定： / 。

#### 4.8 不可预见的困难

不可预见的困难包括： / 。

### 第5条 设计

#### 5.2 承包人文件审查

5.2.1 承包人文件审查的期限： / 。

5.2.2 审查会议的审查形式和时间安排为： 现场确定 ，审查会议的相关费用由 承包人 承担。

5.2.3 关于第三方审查单位的约定： 承包人负责并承担费用 。

#### 5.3 培训

培训的时长为  / ，承包人应为培训提供的人员、设施和其它必要条件为  / 。

#### 5.4 竣工文件

5.4.1 竣工文件的形式、提供的份数、技术标准以及其它相关要求： / 。

5.4.3 关于竣工文件的其他约定： / 。

#### 5.5 操作和维修手册

5.5.3 对最终操作和维修手册的约定： / 。

### 第6条 材料、工程设备

#### 6.1 实施方法

双方当事人约定的实施方法、设备、设施和材料： / 。

#### 6.2 材料和工程设备

##### 6.2.1 发包人提供的材料和工程设备

发包人提供的材料和工程设备验收后，由  发包人  负责接收、运输和保管。

##### 6.2.2 承包人提供的材料和工程设备

材料和工程设备的类别、估算数量： 满足施工要求，承包人自行确定，多余材料及边角料归发包人所有 。

竣工后试验的生产性材料的类别或（和）清单： / 。

##### 6.2.3 材料和工程设备的保管

发包人供应的材料和工程设备的保管费用由  发包人  承担。

承包人提交保管、维护方案的时间： / 。

发包人提供的库房、堆场、设施和设备： / 。

#### 6.3 样品

##### 6.3.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品种类、名称、规格、数量： 按相关规范执行 。

#### 6.4 质量检查

##### 6.4.1 工程质量要求

工程质量的特殊标准或要求： 符合设计及规范要求 。

#### 6.4.2 质量检查

除通用合同条件已列明的质量检查的地点外,发包人有权进行质量检查的其他地点: 按相关法规及规范执行。

#### 6.4.3 隐蔽工程检查

关于隐蔽工程和中间验收的特别约定: 提前 24 小时通知或另行约定。

#### 6.5 由承包人试验和检验

##### 6.5.1 试验设备与试验人员

试验的内容、时间和地点: 按相关法规及规范执行。

试验所需要的试验设备、取样装置、试验场所和试验条件: /。

试验和检验费用的计价原则: /。

### 第 7 条 施工

#### 7.1 交通运输

##### 7.1.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定: /。

##### 7.1.2 场外交通

关于场外交通的特别约定: /。

##### 7.1.3 场内交通

关于场内交通的特别约定: /。

关于场内交通与场外交通边界的约定: /。

##### 7.1.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由 承包人 承担。

#### 7.2 施工设备和临时设施

##### 7.2.1 承包人提供的施工设备和临时设施

临时设施的费用和临时占地手续和费用承担的特别约定: /。

##### 7.2.2 发包人提供的施工设备和临时设施

发包人提供的施工设备或临时设施范围: /。

#### 7.3 现场合作

关于现场合作费用的特别约定: /。

#### 7.4 测量放线

7.4.1 关于测量放线的特别约定的技术规范：  /  。施工控制网资料的告知期限：  /  。

#### 7.5 现场劳动用工

7.5.2 合同当事人对建筑工人工资清偿事宜和违约责任的约定：  /  。

#### 7.6 安全文明施工

##### 7.6.1 安全生产要求

合同当事人对安全施工的要求：  /  。

##### 7.6.3 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：符合《建筑施工现场环境与卫生标准》（JGJ146-2017）。

#### 7.9 临时性公用设施

关于临时性公用设施的特别约定：  /  。

#### 7.10 现场安保

承包人现场安保义务的特别约定：承包人负责承包人办公区域、施工单位的生活区域、进场材料堆放场地或库房、材料临时加工场地等区域的安保工作，负责其它所有现场区域的安保工作包括现场已经安装的设备 and 材料、发包人办公区域等。

### 第8条 工期和进度

#### 8.1 开始工作

8.1.1 开始准备工作：  /  。

8.1.2 发包人可在计划开始工作之日起84日后发出开始工作通知的特殊情形：  /  。

#### 8.2 竣工日期

竣工日期的约定：  /  。

#### 8.3 项目实施计划

##### 8.3.1 项目实施计划的内容

项目实施计划的内容：  /  。

##### 8.3.2 项目实施计划的提交和修改

项目实施计划的提交及修改期限：  /  。

#### 8.4 项目进度计划

8.4.1 工程师在收到进度计划后确认或提出修改意见的期限：

∕。

8.4.2 进度计划的具体要求：(1) 保证工程施工在合同规定的期限内完成；(2) 保证施工的连续性和均衡性；

关键路径及关键路径变化的确定原则：∕。

承包人提交项目进度计划的份数和时间：∕。

#### 8.4.3 进度计划的修订

承包人提交修订项目进度计划申请报告的期限：∕。

发包人批复修订项目进度计划申请报告的期限：∕。

承包人答复发包人提出修订合同计划的期限：∕。

#### 8.5 进度报告

进度报告的具体要求：∕。

#### 8.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：①在工程施工中若遇强制性停电，24小时内承包人自行调配安排，24小时以上经发包人确认后顺延工期。②若遇下雨天，每月3日之内，承包人自行采取措施以确保工期；每月超过3日，承包人应报发包人核准后，根据实际因雨天影响主进度给予工期顺延。③发生重大的工程量变化，设计变更及不可抗力等非承包人造成工期推延，经监理工程师和发包人书面确认后工期相应顺延。④因设备安装造成工期延误，经监理工程师和发包人书面确认后工期相应顺延。

#### 8.7 工期延误

##### 8.7.1 因发包人原因导致工期延误

因发包人原因导致工期延误的其他情形：①发包人未按合同规定支付工程款并确实影响施工进度；②重大设计变更而影响施工进度；

##### 8.7.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因使竣工日期延误，每延误1日的误期赔偿金额为合同协议书的合同价格的：0.5%或人民币金额为：∕，累计最高赔偿金额为合同协议书的合同价格的：1%或人民币金额为：∕。

##### 8.7.3 因不可抗力原因导致工期延误

①政策处理问题影响施工进度；②不可抗力；③因项目所在地出现新冠疫情病例而导致承包人事实上无法施工的（包括但不限于设备、材料等因管控而无法进场或施工人员因管控而无法按计划施工等情形）。

#### 8.7.4 行政审批迟延

行政审批报送的职责分工：  /  。

#### 8.7.5 异常恶劣的气候条件

双方约定视为异常恶劣的气候条件的情形：  /  。

#### 8.8 工期提前

8.8.2 承包人提前竣工的奖励：  因承包人原因使竣工日期提前，每提前1日的奖励金额为合同协议书的合同价格的：  0.5%  或人民币金额为：  /  ，累计最高奖励金额为合同协议书的合同价格的：  1%  或人民币金额为：  /  。

#### 第9条 竣工试验

##### 9.1 竣工试验的义务

9.1.3 竣工试验的阶段、内容和顺序：  /  。

竣工试验的操作要求：  /  。

#### 第10条 验收和工程接收

##### 10.1 竣工验收

10.1.2 关于竣工验收程序的约定：  /  。

发包人不按照合同约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方式：每逾期1日的违约金额为合同协议书的合同价格的：  0.1%  或人民币金额为：  /  ，累计最高赔偿金额为合同协议书的合同价格的：  0.5%  或人民币金额为：  /  。

##### 10.3 工程的接收

10.3.1 工程接收的先后顺序、时间安排和其他要求：  /  。

10.3.2 接受工程时承包人需提交竣工验收资料的类别、内容、份数和提交时间：  /  。

10.3.3 发包人逾期接收工程的违约责任：  按照本合同专用条款10.1.2支付违约金  。

10.3.4 承包人无正当理由不移交工程的违约责任：  按照本合同专用条款8.7.2支付违约金  。

#### 10.4 接收证书

10.4.1 工程接收证书颁发时间：   /  /  。

#### 10.5 竣工退场

10.5.1 竣工退场的相关约定：   /  。

#### 10.5.3 人员撤离

工程师同意需在缺陷责任期内继续工作和使用的人员、施工设备和临时工程的内容：   /  。

### 第 11 条 缺陷责任与保修

#### 11.2 缺陷责任期

缺陷责任期的期限： 工程竣工验收合格之日起满 12 个月内。

#### 11.3 缺陷调查

#### 11.3.4 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：   /  。

#### 11.6 缺陷责任期终止证书

承包人应于缺陷责任期届满后   7   天内向发包人发出缺陷责任期届满通知，发包人应在收到缺陷责任期满通知后   7   天内核实承包人是否履行缺陷修复义务，承包人未能履行缺陷修复义务的，发包人有权扣除相应金额的维修费用。发包人应在收到缺陷责任期届满通知后   7   天内，向承包人颁发缺陷责任期终止证书。

#### 11.7 保修责任

工程质量保修范围、期限和责任为：   /  。

### 第 12 条 竣工后试验

本合同工程是否包含竣工后试验：   /  。

#### 12.1 竣工后试验的程序

12.1.2 竣工后试验全部电力、水、污水处理、燃料、消耗品和材料，以及全部其他仪器、协助、文件或其他信息、设备、工具、劳力，启动工程设备，并组织安排有适当资质、经验和能力的工作人员等必要条件的提供方：   发包方  。

### 第 13 条 变更与调整

#### 13.2 承包人的合理化建议

13.2.2 工程师应在收到承包人提交的合理化建议后7日内审查完毕并报送发包人,发现其中存在技术上的缺陷,应通知承包人修改。发包人应在收到工程师报送的合理化建议后7日内审批完毕。合理化建议经发包人批准的,工程师应及时发出变更指示,由此引起的合同价格调整按照协商结果执行。发包人不同意变更的,工程师应书面通知承包人。

13.2.3 承包人提出的合理化变更建议的利益分享约定:通过优化设计和施工节省的费用,可以按照节省费用的5%用于奖励承包人。

### 13.3 变更程序

#### 13.3.3 变更估价

##### 13.3.3.1 变更估价原则

关于变更估价原则的约定:合理市场价。

### 13.4 暂估价

#### 13.4.1 依法必须招标的暂估价项目

承包人可以参与投标的暂估价项目范围:/。

承包人不得参与投标的暂估价项目范围:/。

招投标程序及其他约定:/。

#### 13.4.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

不属于依法必须招标的暂估价项目的协商及估价的约定:/。

### 13.5 暂列金额

其他关于暂列金额使用的约定:/。

### 13.8 市场价格波动引起的调整

13.8.2 关于是否采用《价格指数权重表》的约定:/。

13.8.3 关于采用其他方式调整合同价款的约定:/。

## 第14条 合同价格与支付

### 14.1 合同价格形式

14.1.1 关于合同价格形式的约定:本合同为限定价合同,根据实际供货及安装费用进行结算,发包人按形象节点以现汇或银行承兑的形式及时向承包人支付工程款。

14.1.2 关于合同价格调整的约定:发包人原因的变更或修改费用另计。

14.1.3 按实际完成的工程量支付工程价款的计量方法、估价方法：  /  。

#### 14.2 预付款

##### 14.2.1 预付款支付

预付款的金额或比例为：  本合同总价的 20%  。

预付款支付期限：  签订合同 10 个工作日内  。

预付款扣回的方式：  按节点付款无扣回方式  。

##### 14.2.2 预付款担保

提供预付款担保期限：  /  。

预付款担保形式：  /  。

#### 14.3 工程进度款

##### 14.3.1 工程进度付款申请

本工程合同生效后 10 日内支付工程预付款为合同总价款的 20%；

土建出土 0.000mm（原料、拉管、公用工程、钢结构开始进场，取得施工许可证完成），付至合同总价款的 30%；

全厂钢结构主体刚架完成，原料车间土建主体、拉管车间屋面板完成，付至合同总价款的 50%；

全厂土建主体结构完成，原料、拉管车间地坪完成，所有钢结构围护完成，具备安装设备进场条件，付至合同总价款的 70%；

项目施工完成，通过现场验收（地面、装修、墙体围护等），付至合同总价款的 85%；

项目通过竣工验收，且资料备案完成后付至合同总价款的 97%；

合同总价款的 3%为质保金，经确认无质量保修问题和经济纠纷的情况下，竣工验收完成后 1 年内付清（无息）。

承包人提交进度付款申请单的格式、内容、份数和时间：  详见附件，3 份，提前 2 周提出书面申请  。

进度付款申请单应包括的内容：工期进度计划，完成情况，无有偏离目标的分析，申请的工程款额度。

##### 14.3.2 进度付款审核和支付

孙志松

进度付款的审核方式和支付的约定：收到对应发票后，申报签收7个工作日内批准并支付。

发包人应在进度款支付证书或临时进度款支付证书签发后的7天内完成支付，发包人逾期支付进度款的，应按照本合同专用条款10.1.2支付违约金。

#### 14.4 付款计划表

14.4.1 付款计划表的编制要求：/。

14.4.2 付款计划表的编制与审批

付款计划表的编制：/。

#### 14.5 竣工结算

14.5.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请的时间：/。

竣工结算申请的资料清单和份数：承包人将工程建设中发生的所有增补、修改、变更以及签证等工作量统计后装订成册并由发包人审核，发包人需在90日内审核完成，双方根据审核结果友好协商并签订结算合同，发包人根据本合同专用条款14.3.1条的规定及时付款。

竣工结算申请单的内容应包括：/。

14.5.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：/。

发包人完成竣工付款的期限：/。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：/。

#### 14.6 质量保证金

14.6.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第(2)种方式：

(1) 工程质量保证担保，保证金额为：/；

(2) 3%的工程款；

(3) 其他方式：/。

14.6.2 质量保证金的预留

质量保证金的预留采取以下第(2)种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次预留的质量保证金的比例：    ，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性预留专用合同条件第 14.6.1 项第(2)目约定的工程款预留比例的质量保证金；

(3) 其他预留方式：    。

关于质量保证金的补充约定：    。

#### 14.7 最终结清

##### 14.7.1 最终结清申请单

当事人双方关于最终结清申请的其他约定：    。

##### 14.7.2 最终结清证书和支付

当事人双方关于最终结清支付的其他约定：    。

#### 第 15 条 违约

##### 15.1 发包人违约

###### 15.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形发包人逾期付款超过 60 天的，承包人有权暂停施工并不承担任何违约责任直至发包人给付相应款项，且工期应顺延。

###### 15.1.3 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：按照本合同专用条款 10.1.2 执行。

##### 15.2 承包人违约

###### 15.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：按照本合同专用条款 8.7.2 支付违约金。

###### 15.2.2 通知改正

工程师通知承包人改正的合理期限是：    。

###### 15.2.3 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：    。

#### 第 16 条 合同解除

##### 16.1 由发包人解除合同

16.1.1 因承包人违约解除合同

双方约定可由发包人解除合同的其他事由：  /  。

16.2 由承包人解除合同

16.2.1 因发包人违约解除合同

双方约定可由承包人解除合同的其他事由：  /  。

第 17 条 不可抗力

17.1 不可抗力的定义

除通用合同条件约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：  /  。

17.6 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应当在商定或确定发包人应支付款项后的 14 天内完成款项的支付。

第 18 条 保险

18.1 设计和工程保险

18.1.1 双方当事人关于设计和工程保险的特别约定：  设计人、承包人为工程办理保险，并支付保险费用  。

18.1.2 双方当事人关于第三方责任险的特别约定：  设计人、承包人为工程办理保险，并支付保险费用  。

18.2 工伤和意外伤害保险

关于工伤保险和意外伤害保险的特别约定：  /  。

18.3 货物保险

关于承包人应为其施工设备、材料、工程设备和临时工程等办理财产保险的特别约定：  /  。

18.4 其他保险

关于其他保险的约定：  /  。

18.5 对各项保险的一般要求

18.5.2 保险凭证

保险单的条件：  /  。

18.5.4 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：  /  。

第 20 条 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：  
否。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的人数：  /  。

争议评审小组成员的确定：  /  。

选定争议避免/评审组的期限：  /  。

评审机构：  /  。

其他事项的约定：  /  。

争议评审员报酬的承担人：  /  。

20.3.2 争议的避免

发包人和承包人是否均出席争议避免的非正式讨论：  /  。

20.3.3 争议评审小组的决定

关于争议评审小组的决定的特别约定：  /  。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列方式解决：(2)

(1) 向蚌埠市仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向项目所在地有管辖权的人民法院起诉。

## 第四部分 合同书附件

### 附件 1: 工程质量保修书

#### 工程质量保修书

发包人: 凯盛君恒(蚌埠)有限公司

承包人: 中国建材国际工程集团有限公司

承包人执行方: 中国建材国际工程集团有限公司深圳分公司

为保证一级耐水玻璃产业园项目(工程名称)在合理使用期限内正常使用,双方协商一致签订工程质量保修书。承包人在质量保修期内按照有关管理规定及双方约定承担工程质量保修责任。

#### 一、工程质量保修范围和-content

质量保修范围包括施工总包合同范围内约定各子项,具体质量保修内容双方约定如下:

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限;
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为 5 年;
3. 装修工程为 2 年;
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年;
5. 供热与供冷系统为 2 个采暖期、供冷期;
6. 厂区内的给排水设施、道路等配套工程为 1 年。

#### 二、质量保修期

质量保修期从本工程实际竣工之日算起。分单项竣工验收的工程,按单项工程实际竣工验收日期分别计算质量保修期。

#### 三、质量保修责任

1、属于保修范围和-content的项目,承包人应在接到修理通知之日后 3 天内派人修理。承包人不在约定期限内派人修理,发包人可委托其它人员修理,保修费用从质量保修金内扣除。

2、发生须紧急抢修事故(如建筑楼地面、墙体开裂维修等),承包人接到事故通知后,应立即到达事故现场抢修。非承包人施工质量引起的事故,抢修费用由发包人承担。

3、在国家规定的工程合理使用期限内,承包人确保地面、楼面等结构及其施工质量。因承包人原因致使工程在合理使用期限内造成人身和财产损害的,承包人应承担损害赔偿责任。

#### 四、质量保修金的支付

本工程约定的工程质量保修金为合同总价的 3%。

五、质量保修金的返还

保修金支付办法：质量保修期以本工程整体竣工验收整改复验合格之日起算，质量保修金的支付办法按合同专用条款的相关约定执行。

六、其它

双方约定的其它工程质量保修事项：  /  /  ；

本工程质量保修书作为本工程施工合同附件，由本工程双方共同签署后生效。



发包人：  
凯盛源(蚌埠)有限公司



承包人：  
中国建材国际工程集团有限公司



承包人执行方：  
中国建材国际工程集团有限公司深圳分公司  
负责人或其委托代理人：

(签字) 孙

日期：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

日期：



Handwritten signature or initials in the bottom right corner.

## 4、蚌埠高新区智能制造产业园二期EPC项目

### 业绩 1 证明材料

**第一部分 合同协议书**

发包人（全称）：蚌埠高新创新投资有限公司  
承包人（全称）：安徽水利开发有限公司（牵头单位），中国建材国际工程集团有限公司

签订时间：2024年2月28日  
签订地点：蚌埠市

鉴于发包人为实施蚌埠高新区智能制造产业园二期EPC项目，并通过2024年02月1日的中标通知书接受了承包人以设计费按基本收费50%计取固定价，工程施工费报价下浮率：14.51%的投标，依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程实施事项协商一致，订立本合同。

**一、工程概况**

项目名称：蚌埠高新区智能制造产业园二期 EPC 项目；  
项目规模：项目建设地点位于安徽省蚌埠市高新区姜顺路南、迎河路西。项目占地面积约 182916.98 平方米(274.37 亩)，建筑面积约 128539 平方米，主要建设内容包括生产厂房 4 栋(其中 3 栋续建)、综合楼(续建)、倒班宿舍、变电站(续建)等相关配套设施。  
工程地点：蚌埠市；  
核准批文：蚌高经项[2023]353 号；  
资金来源：国有资金。

**二、工程承包范围：**全部工程范围内施工图设计、设备采购、施工以及甲方要求与其有关的其他技术服务等，直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作。

**三、合同工期**

计划起始日期：2024年03月01日；  
计划竣工日期：2025年02月23日；  
工期要求：工期360天，其中设计30天，施工330天。（具体开工时间以业主开工令为准）

**四、质量标准**

设计质量标准：合格；  
施工质量标准：合格；  
质量目标：争创省级优质工程奖。

**五、合同价款（暂定）**

金额（人民币大写）：壹亿柒仟陆佰捌拾伍万贰仟捌佰零柒元贰角，其中工程设计费（人民币大写）：叁佰贰拾万柒仟肆佰元，施工工程费（人民币大写）：壹亿柒仟叁佰陆拾肆万伍仟肆佰零柒元贰角；工程设计费报价参照 2002 年国家计委、建设部颁发的《工程勘察设计收费管理规定》通知（计价格【2002】10 号）文规定，按基本收费 50%计取，工程施工费报价下浮率 14.51%。

**六、组成合同的文件**

组成本合同的文件及解释合同文件的优先级如下：

1. 合同协议书（包括附件）；
2. 中标通知书；
3. 标价的报价书；
4. 合同专用条款；
5. 合同通用条款；

业绩 1 证明材料

第一部分 合同协议书

发包人(全称):蚌埠高新创新投资有限公司  
承包人(全称):安徽水利开发有限公司(牵头单位);中国建材国际工程集团有限公司

签订时间:2024年2月28日

签订地点:蚌埠市

鉴于发包人为实施蚌埠高新区智能制造产业园二期EPC项目,并通过2024年02月1日的中标通知书接受了承包人以设计费按基本收费50%计取固定价,工程施工费报价下浮率:14.51%的投标,依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本建设工程实施事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

项目名称:蚌埠高新区智能制造产业园二期 EPC 项目;

项目规模:项目建设地点位于安徽省蚌埠市高新区姜顺路南、迎河路西,项目占地面积约 182916.98 平方米(274.37 亩),建筑面积约 128539 平方米,主要建设内容包括生产厂房 4 栋(其中 3 栋续建)、综合楼(续建)、倒班宿舍、变电站(续建)等相关配套设施。

工程地点:蚌埠市;

核准批文:蚌高经项[2023]353 号;

资金来源:国有资金。

二、工程承包范围:全部工程范围内施工图设计、设备采购、施工以及甲方要求与其有关的其他技术服务等,直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作。

三、合同工期

计划起始日期:2024年03月01日;

计划竣工日期:2025年02月23日;

工期要求:工期360天,其中设计30天,施工330天。(具体开工时间以业主开工令为准)

四、质量标准

设计质量标准:合格;

施工质量标准:合格;

质量目标:争创省级优质工程奖。

五、合同价款(暂定)

金额(人民币大写):壹亿柒仟陆佰捌拾伍万贰仟捌佰零柒元贰角,其中工程设计费(人民币大写):叁佰贰拾万柒仟肆佰元,施工工程费(人民币大写):壹亿柒仟叁佰陆拾肆万捌仟肆佰零柒元贰角;工程设计费报价参照 2002 年国家计委、建设部颁发的《工程勘察设计收费管理规定》通知(计价格【2002】10 号)文规定,按基本收费 50%计取,工程施工费报价下浮率 14.51%。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及解释合同文件的优先级如下:

1. 合同协议书(包括附件);
2. 中标通知书;
3. 标价的报价书;
4. 合同专用条款;
5. 合同通用条款;

6. 标准、图纸、规范及有关技术文件（国家、地方和发包人相应的技术规范、标准，如相互有冲突以最高要求为准）；
7. 招标文件；
8. 投标文件；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。上述合同组成文件形成一个整体，互为补充和解释，其内容若有歧义，以所列顺序在后者为准，另有约定的除外。
- 七、本协议书中有关词语含义与合同通用条款中分别赋予它们的定义相同。
- 八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行勘察-设计-采购-施工、竣工，并在缺陷责任期内，承担工程缺陷修复和质量保证责任。
- 九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。
- 十、若中标人为联合体投标时，涵盖在本次招标范围内的勘察、设计、施工等专业性分包项目，在不违背招标文件实质性条款的规定情况下，可由联合体成员或分项承包的专业单位单列与发包人、承包人共同签订分项合同，作为本主合同的附件，其分项合同金额的涵盖主合同中。
- 十一、合同生效
1. 承包人应在签订合同协议书之前，向发包人提交一份履约担保。履约担保应按投标人须知附表中的要求提交。
  2. 本合同经双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章或合同专用章后生效。
- 十二、本合同正本五份，副本十二份，发包人执正本三份，副本三份，承包人执正本两份，副本三份。正本与副本内容不一致时，以正本为准。



法定代表人或  
委托代理人：(签名) *[Signature]*

联系人姓名：

地 址：

电 话：

签订时间 2024 年 2 月 28 日



承包人：(盖章)  
法定代表人或  
委托代理人：(签名)

联系人姓名：

地 址：

电 话：



## 5、凯盛（自贡）太阳能材料项目一期工程项目

凯盛（自贡）太阳能材料项目一期工程项目

建设项目工程总承包合同

合同编号: CTIEC-2020-GN-03-ZB

工程施工质量标准：根据国家相关标准合格

## 五、合同价格和付款货币

合同价格为：（大写：人民币陆亿柒仟柒佰叁拾肆万元，小写：67734.00万元）。

其中：

- 勘察设计费（大写：陆佰叁拾万元，小写：630.00万元，开具税率为6%的等额增值税发票）。
- 土建工程费（大写：贰亿叁仟零壹拾叁万元，小写：23013.00万元，开具税率为9%的等额增值税发票）
- 设备材料费（大写：叁亿陆仟肆佰贰拾贰万元，小写：36422.00万元，开具税率为13%的等额增值税发票）
- 设备安装费（大写：柒仟陆佰陆拾玖万元，小写：7669.00万元，开具税率为9%的等额增值税发票）

除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不作调整。




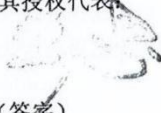
## 六、定义与解释

本协议书中有词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

## 七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：双方签字盖章，且甲方支付预付款

签字页

<p>发包人:</p>  <p>凯盛(自贡)新能源有限公司 5103980018904</p> <p>(合同专用章)</p>	<p>承包人:</p>  <p>中国建材国际工程集团有限公司 合同专用章 (3)</p> <p>(合同专用章)</p>
<p>法定代表人或其授权代表:</p>  <p>(签字)</p>	<p>法定代表人或其授权代表:</p>  <p>(签字)</p>
<p>工商注册住所: 自贡市高新区丹桂大街 186 号</p>	<p>工商注册住所: 上海市普陀区中山北路 2000 号中期大厦 27 楼</p>
<p>统一社会信用代码: 91510300MA67NRDD2F</p>	<p>统一社会信用代码: 913100000102016281D</p>
<p>法定代表人: 杜宗甫</p>	<p>法定代表人: 彭寿</p>
<p>授权代表:</p>	<p>授权代表:</p>
<p>邮政编码: 643000</p>	<p>邮政编码: 200063</p>
<p>电 话:</p>	<p>电 话:</p>
<p>传 真:</p>	<p>传 真</p>
<p>开户银行: 乐山市商业银行股份有限公司自贡分行</p>	<p>开户银行: 交通银行上海普陀支行</p>
<p>账 号: 020000127355</p>	<p>账 号: 310066205010141004848</p>

合同订立时间: 2020 年 2 月 12 日

合同订立地点: 四川省自贡市

### 附表三. 投标人同类工程业绩一览表（设计）

投标人同类工程业绩一览表（设计）

企业相关情况	企业资质等级：建筑工程施工总承包壹级	
近 5 年最具代表性的同类工程业绩 (上限 5 项)	1	项目名称：凯盛晶华玻璃有限公司（600t/d+800t/d）特种玻璃生产线搬迁升级改造及 Low-E 节能玻璃深加工一体化 EPC 项目（二期） 合同金额：174,100,000.00 万元 建设单位名称：凯盛晶华玻璃有限公司 合同签订时间：2021 年 10 月 15 日
	2	项目名称： 合同金额：万元 建设单位名称： 合同签订时间： **/**/**
	3	项目名称： 合同金额：万元 建设单位名称： 合同签订时间： **/**/**
	4	项目名称： 合同金额：万元 建设单位名称： 合同签订时间： **/**/**
	5	项目名称： 合同金额：万元 建设单位名称： 合同签订时间： **/**/**
注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。		
（2）投标人须对填写的内容真实性负责。		
（3）合同金额按实际填写，无需四舍五入。		

# 1、800t/d特种玻璃生产线项目EPC工程总承包

1347

GF-2020-0216

## 建设项目工程总承包合同

2021年10月15日

工程名称：凯盛晶华玻璃有限公司(600t/d+800t/d)特种玻璃生产线搬迁升级改造及Low-E节能玻璃深加工一体化EPC项目(二期)

工程地点：德城区天衢工业园马厂路北侧

合同编号：CTIEC-2021-SZDZ-000-ZB

合同内容：800t/d特种玻璃生产线项目EPC工程总承包

发包人：凯盛晶华玻璃有限公司

承包人：中国建材国际工程集团有限公司



中华人民共和国住房和城乡建设部

制定

国家市场监督管理总局



计划开始现场施工日期：2021年10月18日。

计划竣工日期：2022年10月18日。

工期总日历天数：365天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量标准：100%合格。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）壹亿柒仟肆佰壹拾万元整  
（¥174,100,000.00元），其中文明施工费为叁佰肆拾捌  
万贰仟元整（¥3,482,000元）。

适用税率：9%，税金为人民币（大写）壹仟肆佰叁拾柒万  
伍仟贰佰贰拾玖元（¥14,375,229.00元）；

2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：/。

### 五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：\_\_\_\_\_。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

## 八、订立时间

本合同于 2021 年 10 月 15 日订立。

## 九、订立地点

本合同在 凯盛晶华玻璃有限公司 订立。

**十、合同生效**

本合同经双方签字或盖章后成立，并自即日生效。

**十一、合同份数**

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人： (盖章)  
凯盛晶华玻璃有限公司

承包人：(公章)  
中国建材国际工程集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

统一社会信用代码：

91371402MA3C72AT88

统一社会信用代码：

91310000102016281D

地址：山东省德州市德城区天衢街道办事处凯盛晶华路 666 号

地址：上海市普陀区中山北路 2000 号中期大厦 27 层

邮政编码：

邮政编码：200063

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：0534-7858867

电话：021-52916280

传真：

传真：021-52914970

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：中国工商银行德州分行

开户银行：交通银行上海光新路支行

账号：1612008009200100834

账号：310066205010141004848

备案单位：德州市德城区建设工程招标投标管理办公室  
见证单位：山东九州建设工程项目管理咨询有限公司

## 第二部分 通用合同条件

详见 2020 版《建设工程总承包合同》（示范文本 GF-2020-0216）通用条款。

## 第三部分 专用合同条件

### 第1条 一般约定

#### 1.4 标准和规范

1.4.1 适用于本合同的标准、规范（名称）包括：国家、山东省及德州市现行的法律法规。

#### 1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：协议书、专用条款、通用条款。

#### 1.11 保密

双方订立的技术保密协议（名称）：另行签订技术保密协议，作为本合同附件。

### 第2条 发包人

### 第3条 发包人的管理

#### 3.1 发包人代表

发包人代表的姓名：杨晶；

发包人人员职务：高级工程师；

发包人人员职责：对工程进度、质量有督导、监督检查和管理调度权，协调办理工程验收，协调办理工程签证手续，协调外部施工环境等。

#### 第4条 承包人

##### 4.3 工程总承包项目经理

4.3.1 工程总承包项目经理姓名：李硕文；

执业资格或职称类型：一级注册建造师；

执业资格证或职称证号码：沪1312017201904695；

设计负责人姓名：朱路路；

职业资格证：一级注册建筑师；

职业资格证号码：20183103208。

##### 4.5 分包

###### 4.5.1 一般约定

禁止分包的工程包括：主体工程。

##### 6.4 质量检查

###### 6.4.1 工程质量要求

工程质量的特殊标准或要求：100%合格。

###### 6.4.3 隐蔽工程检查

关于隐蔽工程和中间验收的特别约定：按建设工程标准执行。

#### 第7条 施工

##### 7.1.3 场内交通

关于场内交通的特别约定：发包人负责取得出入施工现场所需  
的批准手续和全部权利，以及取得因施工所需修建道路、桥梁  
以及其他基础设施的权利，并承担相关手续费用和建设费用。承  
包人按发包人规定出入现场。

关于场内交通与场外交通边界的约定：以建设单位厂区围  
墙及大门为界。

#### 7.1.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用  
和其他有关费用由发包人承担。

### 第 11 条 缺陷责任与保修

#### 11.2 缺陷责任期

缺陷责任期的期限：详见附件 1。

#### 11.6 缺陷责任期终止证书

承包人应于缺陷责任期届满后7天内向发包人发出缺陷责  
任期届满通知，发包人应在收到缺陷责任期满通知后7天内核  
实承包人是否履行缺陷修复义务，承包人未能履行缺陷修复义务  
的，发包人有权扣除相应金额的维修费用。发包人应在收到缺陷  
责任期届满通知后7天内，向承包人颁发缺陷责任期终止证书。

#### 11.7 保修责任

工程质量保修范围、期限和责任为：详见附件 1。

### 第 13 条 变更与调整

## 13.2 承包人的合理化建议

13.2.2 工程师应在收到承包人提交的合理化建议后 7 日内审查完毕并报送发包人，发现其中存在技术上的缺陷，应通知承包人修改。发包人应在收到工程师报送的合理化建议后 7 日内审批完毕。合理化建议经发包人批准的，工程师应及时发出变更指示，由此引起的合同价格调整按照 招标文件 执行。发包人不同意变更的，工程师应书面通知承包人

13.2.3 承包人提出的合理化变更建议的利益分享约定：由双方另行约定。

## 13.3 变更程序

### 13.3.3 变更估价

#### 13.3.3.1 变更估价原则

关于变更估价原则的约定：由合同双方另行约定。

## 13.4 暂估价

### 13.4.1 依法必须招标的暂估价项目

承包人可以参与投标的暂估价项目范围： / 。

承包人不得参与投标的暂估价项目范围： / 。

招投标程序及其他约定： / 。

### 13.4.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

不属于依法必须招标的暂估价项目的协商及估价的约定： / 。





(2) 3%的工程款；

#### 14.6.2 质量保证金的预留

质量保证金的预留采取以下第(2)种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次预留的质量保证金的比例：                    ，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性预留专用合同条件第14.6.1项第(2)目约定的工程款预留比例的质量保证金；

#### 14.7 最终结清

##### 14.7.1 最终结清申请单

当事人双方关于最终结清申请的其他约定：同招标文件。

##### 14.7.2 最终结清证书和支付

当事人双方关于最终结清支付的其他约定：同招标文件。

### 第15条 违约

#### 15.1 发包人违约

##### 15.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形同招标文件。

##### 15.1.3 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：同招标文件。

## 15.2 承包人违约

### 15.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：\_\_\_\_\_同招标文件\_\_\_\_\_。

### 15.2.2 通知改正

工程师通知承包人改正的合理期限是：\_\_\_\_\_同招标文件\_\_\_\_\_。

### 15.2.3 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：\_\_\_\_\_同招标文件\_\_\_\_\_。

## 第16条 合同解除

### 16.1 由发包人解除合同

#### 16.1.1 因承包人违约解除合同

双方约定可由发包人解除合同的其他事由：\_\_\_\_\_同招标文件\_\_\_\_\_。

### 16.2 由承包人解除合同

#### 16.2.1 因发包人违约解除合同

双方约定可由承包人解除合同的其他事由：\_\_\_\_\_同招标文件\_\_\_\_\_。

## 第17条 不可抗力

### 17.1 不可抗力的定义

除通用合同条件约定的不可抗力事件之外,视为不可抗力的其他情形: 同招标文件。

#### 17.6 因不可抗力解除合同

合同解除后,发包人应当在商定或确定发包人应支付款项后的 同招标文件 天内完成款项的支付。

### 第18条 保险

#### 18.2 工伤和意外伤害保险

18.2.3 关于工伤保险和意外伤害保险的特别约定: 按政府相关法规和规定执行。

### 第20条 争议解决

#### 20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议,可由合同订立的任一方  
向工程所在地仲裁委员会申请仲裁或向 工程所在地 人民法院  
起诉。

发包人名称 (盖章): 凯盛晶华玻璃有限公司	承包人名称 (盖章): 中国建材国际工程集团有限公司
---------------------------	-------------------------------

## 附件 1 工程质量保修书

发包人（全称）：凯盛晶华玻璃有限公司

承包人（全称）：中国建材国际工程集团有限公司

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就600t/d+800t/d)特种玻璃生产线搬迁升级改造及Low-E节能玻璃深加工一体化EPC项目(二期)（工程全称）订立工程质量保修书。

### 一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规范和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：具体按中华人民共和国国务院令第279号《建设工程质量管理条例》第六章和建设部第80号令执行，其中屋面防水、外墙面及其他有防渗漏要求的部位防渗漏保修期为五年，凡条例未明确的分部分项工程保修期均按二年计算。

### 二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；

2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为 5 年；

3. 装修工程为 1 年；

4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；

5. 供热与供冷系统为 2 个采暖期、供冷期；

6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 2 年；

7. 其他项目保修期限约定如下：\_\_\_\_\_。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

### 三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 12 个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位/区段工程先于全部工程进行验收，单位/区段工程缺陷责任期自单位/区段工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应返还剩余的质量保证金。

### 四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门

报告，采取安全防范措施，并由承包人提出保修方案，承包人将设计业务分包的，应由原设计分包人或具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

#### 五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：    /    。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为工程总承包合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人名称（盖章）： 凯盛晶华玻璃有限公司	承包人名称（盖章）： 中国建材国际工程集团有限公司
--------------------------	------------------------------

# 中国建材国际工程集团有限公司

## 授权书

兹授权中国建材国际工程集团有限公司深圳分公司承担凯盛晶华玻璃有限公司(600t/d+800t/d)特种玻璃生产线搬迁升级改造及 Low-E 节能玻璃深加工一体化 EPC 项目(二期)工程,该项目总承包合同价格为人民币(大写) 壹亿柒仟肆佰壹拾万元整 (¥ 174,100,000 元)。此工程款由凯盛晶华玻璃有限公司支付给中国建材国际工程集团有限公司深圳分公司,并由深圳分公司开具相应款项的发票和缴纳相应的税款。

由此授权产生的一切经济责任和法律后果由中国建材国际工程集团有限公司承担。

授权限期: 2021 年 10 月 15 日至 2022 年 12 月 31 日

授权方: 中国建材国际工程集团有限公司

法人代表:

日期: 2021 年 10 月 15 日



## 附表四. 拟投入的项目总负责人基本情况表

### 拟投入的项目总负责人业绩情况


项目总负责人情况	姓名：李硕文 年龄：39 学历：本科 注册执业资格：建筑工程 职称：高级工程师 12 个月社保： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
近 5 年所承担的最具代表性的已完工的同类工程 EPC 项目管理业绩（上限 1 项）	项目名称：凯盛晶华玻璃有限公司（600t/d+800t/d）特种玻璃生产线搬迁升级改造及 Low-E 节能玻璃深加工一体化 EPC 项目（二期） 合同金额：174,100,000.00 万元 建设单位名称：凯盛晶华玻璃有限公司 竣工验收日期：2021/10/15
注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。 （3）合同金额按实际填写，无需四舍五入。	

## (1) 项目总负责人

项目经理身份证



使用有效期: 2026年05月07日  
- 2026年11月03日



## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 李硕文

性 别: 男

出生日期: 1987年05月30日

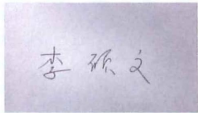
注册编号: 沪1312017201904695

聘用企业: 中国建材国际工程集团有限公司


注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-04-27至2028-04-26)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 李硕文  
签名日期: 2026.6.1



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2025年04月27日

项目经理安全生产考核合格证书（B证）

## 建筑施工企业项目负责人 安全生产知识考核合格证书

姓 名：李硕文

身份证号：370781198705307173

证书编号：沪建安B(2021)0047228

企业名称：中国建材国际工程集团有限公司

有效期至：2026年12月9日



本电子证书由上海市住房和城乡建设管理委员会核发，  
本证书表明持证人通过上海市建筑施工企业项目负责人安全  
生产知识考核，成绩合格



上海市住房和城乡建设管理委员会

发证时间：2021年12月10日

建筑施工企业项目负责人最新信息请关注  
微信公众号“上海建筑业”扫一扫查询

2021年12月16日

项目经理职称证

	姓名: 李硕文 Full Name
	性别: 男 Sex
	出生年月: 1987年5月 Date of Birth
	任职资格: 高级工程师 Qualification
	从事专业: 电气设计 Speciality
	评审单位: 中国建材国际工程集团有限公司 Review Unit
	评审时间: 2019年12月 Review Date

管理编号: 20192061  
File No



项目经理毕业证

普通高等学校

# 毕业证书



学生 李硕文 性别男, 一九八七年五月三十日生, 于二〇〇五年九月至二〇〇九年六月在本校 软件工程 专业 四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 武汉理工大学 

校(院)长: 周祖德

证书编号: 104971200905895868

二〇〇九年六月三十日

查询网址: <http://www.whut.edu.cn>

项目经理社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	李硕文		社会保障号码	370781198705307173		证件号码	370781198705307173				
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月				
1	202103	未缴费		41	202407	未缴费					
2	202104	未缴费		42	202408	未缴费					
3	202105	未缴费		43	202409	未缴费					
4	202106	未缴费		44	202410	未缴费					
5	202107	未缴费		45	202411	未缴费					
6	202108	未缴费		46	202412	未缴费					
7	202109	未缴费		47	202501	未缴费					
8	202110	未缴费		48	202502	未缴费					
9	202111	未缴费		49	202503	已缴费					
10	202112	未缴费		50	202504	已缴费					
11	202201	未缴费		51	202505	已缴费					
12	202202	未缴费		52	202506	已缴费					
13	202203	未缴费		53	202507	已缴费					
14	202204	未缴费		54	202508	已缴费					
15	202205	未缴费		55	202509	已缴费					
16	202206	未缴费		56	202510	已缴费					
17	202207	未缴费		57	202511	已缴费					
18	202208	未缴费		58	202512	已缴费					
19	202209	未缴费		59	202601	已缴费					
20	202210	未缴费		60	202602	已缴费					
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
中国建材国际工程集团有限公司			2025年03月-2026年02月								
截至2026年02月，累计缴费月数						12					

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外  
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印  
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心  
打印日期：2026-3-27



电子印章 MEUCIBeVHug1kmZm0c7AWQ1yKBPSRkKgewa9mV8uEyOd8TViAiEAzC5Fb73AkZQj4vnAg7aSfPAE71xxTsg1Mn3q0yS  
验证码： iHlz8=

## (2) 项目总负责人业绩

1347

GF-2020-0216

# 建设项目工程总承包合同

2021年10月15日

工程名称：凯盛晶华玻璃有限公司(600t/d+800t/d)特种玻璃生产线搬迁升级改造及Low-E节能玻璃深加工一体化EPC项目(二期)

工程地点：德城区天衢工业园马厂路北侧

合同编号：CTIEC-2021-SZDZ-000-ZB

合同内容：800t/d特种玻璃生产线项目EPC工程总承包

发包人：凯盛晶华玻璃有限公司

承包人：中国建材国际工程集团有限公司

中华人民共和国住房和城乡建设部

国家市场监督管理总局

制定

## 说 明

为指导建设项目工程总承包合同当事人的签约行为，维护合同当事人的合法权益，依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及相关法律、法规，住房和城乡建设部、市场监管总局对《建设项目工程总承包合同示范文本（试行）》（GF-2011-0216）进行了修订，制定了《建设项目工程总承包合同（示范文本）》（GF-2020-0216）（以下简称《示范文本》）。现就有关问题说明如下：

### 一、《示范文本》的组成

《示范文本》由合同协议书、通用合同条件和专用合同条件三部分组成。

#### （一）合同协议书

《示范文本》合同协议书共计 11 条，主要包括：工程概况、合同工期、质量标准、签约合同价与合同价格形式、工程总承包项目经理、合同文件构成、承诺、订立时间、订立地点、合同生效和合同份数，集中约定了合同当事人基本的合同权利义务。

#### （二）通用合同条件

通用合同条件是合同当事人根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等法律法规的规定，就工程总承包项目的实施及相关事项，对合同当事人的权利义务作出的原则性约定。通用合同条件共计 20 条，具体条款分别为：第 1 条 一般约定，第 2 条 发包人，第 3 条 发包人的管理，第 4 条 承包人，

第5条 设计,第6条 材料、工程设备,第7条 施工,第8条 工期和进度,第9条 竣工试验,第10条 验收和工程接收,第11条 缺陷责任与保修,第12条 竣工后试验,第13条 变更与调整,第14条 合同价格与支付,第15条 违约,第16条 合同解除,第17条 不可抗力,第18条 保险,第19条 索赔,第20条 争议解决。前述条款安排既考虑了现行法律法规对工程总承包活动的有关要求,也考虑了工程总承包项目管理的实际需要。

### (三) 专用合同条件

专用合同条件是合同当事人根据不同建设项目的特点及具体情况,通过双方的谈判、协商对通用合同条件原则性约定细化、完善、补充、修改或另行约定的合同条件。在编写专用合同条件时,应注意以下事项:

1. 专用合同条件的编号应与相应的通用合同条件的编号一致;

2. 在专用合同条件中有横道线的地方,合同当事人可针对相应的通用合同条件进行细化、完善、补充、修改或另行约定;如无细化、完善、补充、修改或另行约定,则填写“无”或划“/”;

3. 对于在专用合同条件中未列出的通用合同条件中的条款,合同当事人根据建设项目的具体情况认为需要进行细化、完善、补充、修改或另行约定的,可在专用合同条件中,以同一条款号增加相关条款的内容。

## 二、《示范文本》的适用范围

《示范文本》适用于房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包承发包活动。

### 三、《示范文本》的性质

《示范文本》为推荐使用的非强制性使用文本。合同当事人可结合建设工程具体情况，参照《示范文本》订立合同，并按照法律法规和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

# 目 录

第一部分 合同协议书.....	1
一、工程概况.....	1
二、合同工期.....	1
三、质量标准.....	2
四、签约合同价与合同价格形式.....	2
五、工程总承包项目经理.....	2
六、合同文件构成.....	2
七、承诺.....	3
八、订立时间.....	3
九、订立地点.....	3
十、合同生效.....	4
十一、合同份数.....	4
第二部分 通用合同条件.....	5
第三部分 专用合同条件.....	6
第 1 条 一般约定.....	6
第 2 条 发包人.....	6
第 3 条 发包人的管理.....	6
第 4 条 承包人.....	7
第 7 条 施工.....	7

第 11 条 缺陷责任与保修.....	8
第 13 条 变更与调整.....	8
第 14 条 合同价格与支付.....	10
第 15 条 违约.....	12
第 16 条 合同解除.....	13
第 17 条 不可抗力.....	13
第 18 条 保险.....	14
第 20 条 争议解决.....	14
附件 1 工程质量保修书.....	15
中国建材国际工程集团有限公司授权书.....	18



计划开始现场施工日期：2021年10月18日。

计划竣工日期：2022年10月18日。

工期总日历天数：365天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量标准：100%合格。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）壹亿柒仟肆佰壹拾万元整  
（¥174,100,000.00元）；其中安全文明施工费为叁佰肆拾捌  
万贰仟元整（¥3,482,000元）。

适用税率：9%，税金为人民币（大写）壹仟肆佰叁拾柒万  
伍仟贰佰贰拾玖元（¥14,375,229.00元）；

2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：/。

### 五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：\_\_\_\_\_。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

#### 八、订立时间

本合同于 2021 年 10 月 15 日订立。

#### 九、订立地点

本合同在 凯盛晶华玻璃有限公司 订立。



## 第二部分 通用合同条件

详见 2020 版《建设工程总承包合同》（示范文本 GF-2020-0216）通用条款。

## 第三部分 专用合同条件

### 第1条 一般约定

#### 1.4 标准和规范

1.4.1 适用于本合同的标准、规范（名称）包括：国家、山东省及德州市现行的法律法规。

#### 1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：协议书、专用条款、通用条款。

#### 1.11 保密

双方订立的技术保密协议（名称）：另行签订技术保密协议，作为本合同附件。

### 第2条 发包人

### 第3条 发包人的管理

#### 3.1 发包人代表

发包人代表的姓名：杨晶；

发包人人员职务：高级工程师；

发包人人员职责：对工程进度、质量有督导、监督检查和管理调度权，协调办理工程验收，协调办理工程签证手续，协调外部施工环境等。



关于场内交通的特别约定：发包人负责取得出入施工场所所需的批准手续和全部权利，以及取得因施工所需修建道路、桥梁以及其他基础设施的权利，并承担相关手续费用和建设费用。承包人按发包人规定出入现场。

关于场内交通与场外交通边界的约定：以建设单位厂区围墙及大门为界。

#### 7.1.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由发包人承担。

### 第 11 条 缺陷责任与保修

#### 11.2 缺陷责任期

缺陷责任期的期限：详见附件 1。

#### 11.6 缺陷责任期终止证书

承包人应于缺陷责任期届满后7天内向发包人发出缺陷责任期届满通知，发包人应在收到缺陷责任期满通知后7天内核实承包人是否履行缺陷修复义务，承包人未能履行缺陷修复义务的，发包人有权扣除相应金额的维修费用。发包人应在收到缺陷责任期届满通知后7天内，向承包人颁发缺陷责任期终止证书。

#### 11.7 保修责任

工程质量保修范围、期限和责任为：详见附件 1。

### 第 13 条 变更与调整

### 13.2 承包人的合理化建议

13.2.2 工程师应在收到承包人提交的合理化建议后 7 日内审查完毕并报送发包人，发现其中存在技术上的缺陷，应通知承包人修改。发包人应在收到工程师报送的合理化建议后 7 日内审批完毕。合理化建议经发包人批准的，工程师应及时发出变更指示，由此引起的合同价格调整按照 招标文件 执行。发包人不同意变更的，工程师应书面通知承包人

13.2.3 承包人提出的合理化变更建议的利益分享约定：由双方另行约定。

### 13.3 变更程序

#### 13.3.3 变更估价

##### 13.3.3.1 变更估价原则

关于变更估价原则的约定：由合同双方另行约定。

### 13.4 暂估价

#### 13.4.1 依法必须招标的暂估价项目

承包人可以参与投标的暂估价项目范围： / 。

承包人不得参与投标的暂估价项目范围： / 。

招投标程序及其他约定： / 。

#### 13.4.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

不属于依法必须招标的暂估价项目的协商及估价的约定：  
 / 。





(2) 3%的工程款；

#### 14.6.2 质量保证金的预留

质量保证金的预留采取以下第（2）种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次预留的质量保证金的比例：                    ，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性预留专用合同条件第 14.6.1 项第(2)目约定的工程款预留比例的质量保证金；

#### 14.7 最终结清

##### 14.7.1 最终结清申请单

当事人双方关于最终结清申请的其他约定：同招标文件。

##### 14.7.2 最终结清证书和支付

当事人双方关于最终结清支付的其他约定：同招标文件。

### 第 15 条 违约

#### 15.1 发包人违约

##### 15.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形                    同招标文件                    。

##### 15.1.3 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：同招标文件  
                    。

## 15.2 承包人违约

### 15.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：同招标文件。

### 15.2.2 通知改正

工程师通知承包人改正的合理期限是：同招标文件。

### 15.2.3 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：同招标文件。

## 第16条 合同解除

### 16.1 由发包人解除合同

#### 16.1.1 因承包人违约解除合同

双方约定可由发包人解除合同的其他事由：同招标文件。

### 16.2 由承包人解除合同

#### 16.2.1 因发包人违约解除合同

双方约定可由承包人解除合同的其他事由：同招标文件。

## 第17条 不可抗力

### 17.1 不可抗力的定义

除通用合同条件约定的不可抗力事件之外,视为不可抗力的其他情形: 同招标文件。

#### 17.6 因不可抗力解除合同

合同解除后,发包人应当在商定或确定发包人应支付款项后的 同招标文件 天内完成款项的支付。

### 第 18 条 保险

#### 18.2 工伤和意外伤害保险

18.2.3 关于工伤保险和意外伤害保险的特别约定: 按政府相关法规和规定执行。

### 第 20 条 争议解决

#### 20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议,可由合同订立的任一方  
向工程所在地仲裁委员会申请仲裁或向 工程所在地 人民法院  
起诉。

发包人名称 (盖章):  凯盛晶华玻璃有限公司	承包人名称 (盖章):  中国建材国际工程集团有限公司
--	---

## 附件 1 工程质量保修书

发包人（全称）：凯盛晶华玻璃有限公司

承包人（全称）：中国建材国际工程集团有限公司

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就600t/d+800t/d特种玻璃生产线搬迁升级改造及Low-E节能玻璃深加工一体化EPC项目（二期）（工程全称）订立工程质量保修书。

### 一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规范和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：具体按中华人民共和国国务院令 第 279 号《建设工程质量管理条例》第六章和建设部第 80 号令执行，其中屋面防水、外墙面及其他有防渗漏要求的部位防渗漏保修期为五年，凡条例未明确的分部分项工程保修期均按二年计算。

### 二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；

2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为 5 年；

3. 装修工程为 1 年；

4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；

5. 供热与供冷系统为 2 个采暖期、供冷期；

6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 2 年；

7. 其他项目保修期限约定如下：\_\_\_\_\_。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

### 三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 12 个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位/区段工程先于全部工程进行验收，单位/区段工程缺陷责任期自单位/区段工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应返还剩余的质量保证金。

### 四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门

报告，采取安全防范措施，并由承包人提出保修方案，承包人将设计业务分包的，应由原设计分包人或具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

#### 五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：\_\_\_/\_\_\_。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为工程总承包合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人名称（盖章）： 凯盛晶华玻璃有限公司	承包人名称（盖章）： 中国建材国际工程集团有限公司
--------------------------	------------------------------

# 中国建材国际工程集团有限公司

## 授权书

兹授权中国建材国际工程集团有限公司深圳分公司承担凯盛晶华玻璃有限公司(600t/d+800t/d)特种玻璃生产线搬迁升级改造及 Low-E 节能玻璃深加工一体化 EPC 项目(二期)工程, 该项目总承包合同价格为人民币(大写) 壹亿柒仟肆佰壹拾万元整 (¥ 174,100,000 元)。此工程款由凯盛晶华玻璃有限公司支付给中国建材国际工程集团有限公司深圳分公司, 并由深圳分公司开具相应款项的发票和缴纳相应的税款。

由此授权产生的一切经济责任和法律后果由中国建材国际工程集团有限公司承担。

授权限期: 2021 年 10 月 15 日至 2022 年 12 月 31 日

授权方: 中国建材国际工程集团有限公司

法人代表:

日期: 2021 年 10 月 15 日

## 竣工工程质量验收报告

工程名称	凯盛晶华玻璃有限公司 800t/d 特种玻璃生产线项目浮法联合车间碎玻璃系统
建设单位	凯盛晶华玻璃有限公司
工程概况	本工程凯盛晶华玻璃有限公司 800t/d 特种玻璃生产线项目浮法联合车间碎玻璃系统，建筑面积：2535.39 m <sup>2</sup> ，地上三层，建筑高度为梁底标高 23.35m，基础为预应力混凝土管桩+独立基础，结构形式：1-2 转运楼为钢框结构，3-1-3-2 转运楼为钢框结构，2-1-2-4 转运楼为框架结构，斜皮带廊为门式钢架结构，抗震设防类别为丙类，抗震设防烈度为 7 度，结构合理使用年限为 50 年，生产的火灾危险性类别为戊类，建筑耐火等级为二级，压型钢板屋面防水等级为二级，工业建筑节能类别为二类工业建筑。
验收人员组成情况	由建设、监理、施工、勘察、设计五方责任单位组成验收小组成员。
工程检查情况	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 30%;"> <p>工程检查情况：符合</p> <p>工程质量资料情况：符合</p> </div> <div style="width: 65%; border: 1px solid red; padding: 5px;"> <p style="font-size: small;">质量控制资料完整，分部工程质量符合质量验收规范，验收合格，分部有关安全和功能的检测资料完整，主要功能项目符合有关专业质量验收规范的规定，观感质量评定“好”。</p> <p style="text-align: right; font-size: small;">2023年12月</p> </div> </div>
验收结论	合格
验收组人员(签字):	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <p>设计单位项目负责人: 徐安生</p> <p>施工单位技术负责人: 孙志</p> <p>监理单位总监理工程师: 吴霜霜</p> <p>建设单位项目负责人: 李破</p> </div> <div style="width: 45%;"> <p>勘察单位项目负责人: 刘政平</p> <p>质量负责人: 王大瑞</p> <p>施工单位项目经理: 李破</p> </div> </div>
	日期: 2024 年 11 月 20 日



扫描全能王 创建

### 单位（子单位）工程质量竣工验收记录表

鲁JG-002- 001

工程名称	凯盛晶华玻璃有限公司 800t/d特种玻璃生产线项目 浮法玻璃生产线钢化工程	结构类型	门式刚架结构	层数/建筑面积	1F/6053.26㎡
施工单位	中国建材国际工程集团有限公司	技术负责人	孙志	开工日期	年 月 日
项目负责人	李砚文	项目技术负责人	刘清清	竣工日期	年 月 日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论
1	分部工程	共 6 分部，经查符合设计及标准规定分部			验收合格
2	质量控制资料核查	共 21 项，经核查符合规定 21 项			验收合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 14 项，符合规定 14 项 共抽查 14 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项			验收合格
4	观感质量验收	共抽查 17 项，达到“好”和“一般”的 项，经返修处理符合要求的 0 项			好
5	综合验收结论	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;">                     中华人民共和国注册土木工程师(岩土)                      姓 名 刘 骏 严                      注册号: 3702740-AY008                      有效期至: 2023年12月                 </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;">                     验收合格                 </div> </div>			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人(盖注册建造师执业章): 	总监理工程师: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 
	2024年11月24日	年 月 日	2024年11月24日	年 月 日	年 月 日

注：单位工程验收时，验收签字人应由单位的法人代表书面授权。




山东省建设工程质量监督总站监制



扫描全能王 创建

## 单位（子单位）工程竣工预验收报审表

鲁JG-001 001

致： <u>中建材玻璃新材料研究院集团有限公司</u> (项目监理机构) 凯盛晶华玻璃有限公司 800L/d特种玻璃生产线项目 浮法联合车间切裁、成品工 工程，经自核合格，现将有关资料报上，请予以预验收 我方已按照施工合同要求完 段 附件： 1. 工程质量验收报告 2. 工程功能检验资料	<div style="text-align: center;">                       施工单位（盖章）                      项目负责人（签字） <u>李砚文</u>                      2024年11月20日                 </div>
预验收意见： 经预验收，该工程 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 / <input type="checkbox"/> 不合格， <input type="checkbox"/> 可以 <input type="checkbox"/> 不可以 组织正式验收。	
<div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">                       吴霜霜                      注册号34010970                      有效期至2024.06.09                      项目监理机构（盖章）                 </div> <div style="text-align: center;">                       总监理工程师（签字，加盖执业印章） <u>吴霜霜</u>                      2024年11月20日                 </div> </div>	

山东省建设工程质量监督总站监制



扫描全能王 创建

## 附表五. 拟投入的项目经理基本情况表

### 拟投入的项目经理业绩情况


项目经理情况	姓名：李硕文 年龄：39 学历：本科 注册执业资格：建筑工程 职称：高级工程师 12 个月社保： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
近 5 年所承担的最具代表性的已完工的类似工程施工业绩（上限 1 项）	项目名称：凯盛晶华玻璃有限公司（600t/d+800t/d）特种玻璃生产线搬迁升级改造及 Low-E 节能玻璃深加工一体化 EPC 项目（二期） 合同金额：174,100,000.00 万元 建设单位名称：凯盛晶华玻璃有限公司 竣工验收日期：2021/10/15
注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。 （3）合同金额按实际填写，无需四舍五入。	

## (1) 项目经理

项目经理身份证



使用有效期: 2026年05月07日  
- 2026年11月03日



## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 李硕文


性 别: 男

出生日期: 1987年05月30日

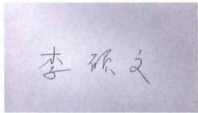
注册编号: 沪1312017201904695

聘用企业: 中国建材国际工程集团有限公司


注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-04-27至2028-04-26)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 李硕文  
签名日期: 2026.6.1



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2025年04月27日

项目经理安全生产考核合格证书（B证）

**建筑施工企业项目负责人  
安全生产知识考核合格证书**

姓 名：李硕文

身份证号：370781198705307173

证书编号：沪建安B(2021)0047228

企业名称：中国建材国际工程集团有限公司

有效期至：2026年12月9日

本电子证书由上海市住房和城乡建设管理委员会核发，  
本证书表明持证人通过上海市建筑施工企业项目负责人安全  
生产知识考核，成绩合格

上海市住房和城乡建设管理委员会  
发证时间：2021年12月10日

2021年12月16日



建筑施工企业项目负责人最新信息请关注  
微信公众号“上海建筑业”扫一扫查询

项目经理职称证

	姓名: 李硕文 Full Name
	性别: 男 Sex
	出生年月: 1987年5月 Date of Birth
	任职资格: 高级工程师 Qualification
	从事专业: 电气设计 Speciality
	评审单位: 中国建材国际工程集团有限公司 Review Unit
	评审时间: 2019年12月 Review Date

管理编号: 20192061  
File No



项目经理毕业证

普通高等学校

# 毕业证书



学生 李硕文 性别男, 一九八七年五月三十日生, 于二〇〇五年九月至二〇〇九年六月在本校 软件工程 专业 四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 武汉理工大学 

校(院)长: 周祖德

证书编号: 104971200905895868 二〇〇九年六月三十日

查询网址: <http://www.whut.edu.cn>

项目经理社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	李硕文		社会保障号码	370781198705307173		证件号码	370781198705307173				
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月				
1	202103	未缴费		41	202407	未缴费					
2	202104	未缴费		42	202408	未缴费					
3	202105	未缴费		43	202409	未缴费					
4	202106	未缴费		44	202410	未缴费					
5	202107	未缴费		45	202411	未缴费					
6	202108	未缴费		46	202412	未缴费					
7	202109	未缴费		47	202501	未缴费					
8	202110	未缴费		48	202502	未缴费					
9	202111	未缴费		49	202503	已缴费					
10	202112	未缴费		50	202504	已缴费					
11	202201	未缴费		51	202505	已缴费					
12	202202	未缴费		52	202506	已缴费					
13	202203	未缴费		53	202507	已缴费					
14	202204	未缴费		54	202508	已缴费					
15	202205	未缴费		55	202509	已缴费					
16	202206	未缴费		56	202510	已缴费					
17	202207	未缴费		57	202511	已缴费					
18	202208	未缴费		58	202512	已缴费					
19	202209	未缴费		59	202601	已缴费					
20	202210	未缴费		60	202602	已缴费					
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
中国建材国际工程集团有限公司			2025年03月-2026年02月								
截至2026年02月，累计缴费月数						12					

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外  
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印  
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEUCIBeVHug1kmZm0c7AWQ1yKBPSRkKgewa9mV8uEyOd8TViAiEAzC5Fb73AkZQj4vnAg7aSfPAE71xxTsg1Mn3q0yS  
验证码: iHlz8=

## (2) 项目经理业绩

1347

GF-2020-0216

# 建设项目工程总承包合同

2021年10月15日

工程名称：凯盛晶华玻璃有限公司(600t/d+800t/d)特种玻璃生产线搬迁升级改造及Low-E节能玻璃深加工一体化EPC项目(二期)

工程地点：德城区天衢工业园马厂路北侧

合同编号：CTIEC-2021-SZDZ-000-ZB

合同内容：800t/d特种玻璃生产线项目EPC工程总承包

发包人：凯盛晶华玻璃有限公司

承包人：中国建材国际工程集团有限公司



中华人民共和国住房和城乡建设部

制定

国家市场监督管理总局

## 说 明

为指导建设项目工程总承包合同当事人的签约行为，维护合同当事人的合法权益，依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及相关法律、法规，住房和城乡建设部、市场监管总局对《建设项目工程总承包合同示范文本（试行）》（GF-2011-0216）进行了修订，制定了《建设项目工程总承包合同（示范文本）》（GF-2020-0216）（以下简称《示范文本》）。现就有关问题说明如下：

### 一、《示范文本》的组成

《示范文本》由合同协议书、通用合同条件和专用合同条件三部分组成。

#### （一）合同协议书

《示范文本》合同协议书共计 11 条，主要包括：工程概况、合同工期、质量标准、签约合同价与合同价格形式、工程总承包项目经理、合同文件构成、承诺、订立时间、订立地点、合同生效和合同份数，集中约定了合同当事人基本的合同权利义务。

#### （二）通用合同条件

通用合同条件是合同当事人根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等法律法规的规定，就工程总承包项目的实施及相关事项，对合同当事人的权利义务作出的原则性约定。通用合同条件共计 20 条，具体条款分别为：第 1 条 一般约定，第 2 条 发包人，第 3 条 发包人的管理，第 4 条 承包人，

第5条 设计,第6条 材料、工程设备,第7条 施工,第8条 工期和进度,第9条 竣工试验,第10条 验收和工程接收,第11条 缺陷责任与保修,第12条 竣工后试验,第13条 变更与调整,第14条 合同价格与支付,第15条 违约,第16条 合同解除,第17条 不可抗力,第18条 保险,第19条 索赔,第20条 争议解决。前述条款安排既考虑了现行法律法规对工程总承包活动的有关要求,也考虑了工程总承包项目管理的实际需要。

### (三) 专用合同条件

专用合同条件是合同当事人根据不同建设项目的特点及具体情况,通过双方的谈判、协商对通用合同条件原则性约定细化、完善、补充、修改或另行约定的合同条件。在编写专用合同条件时,应注意以下事项:

1. 专用合同条件的编号应与相应的通用合同条件的编号一致;

2. 在专用合同条件中有横道线的地方,合同当事人可针对相应的通用合同条件进行细化、完善、补充、修改或另行约定;如无细化、完善、补充、修改或另行约定,则填写“无”或划“/”;

3. 对于在专用合同条件中未列出的通用合同条件中的条款,合同当事人根据建设项目的具体情况认为需要进行细化、完善、补充、修改或另行约定的,可在专用合同条件中,以同一条款号增加相关条款的内容。

## 二、《示范文本》的适用范围

《示范文本》适用于房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包承发包活动。

### 三、《示范文本》的性质

《示范文本》为推荐使用的非强制性使用文本。合同当事人可结合建设工程具体情况，参照《示范文本》订立合同，并按照法律法规和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

# 目 录

第一部分 合同协议书.....	1
一、工程概况.....	1
二、合同工期.....	1
三、质量标准.....	2
四、签约合同价与合同价格形式.....	2
五、工程总承包项目经理.....	2
六、合同文件构成.....	2
七、承诺.....	3
八、订立时间.....	3
九、订立地点.....	3
十、合同生效.....	4
十一、合同份数.....	4
第二部分 通用合同条件.....	5
第三部分 专用合同条件.....	6
第 1 条 一般约定.....	6
第 2 条 发包人.....	6
第 3 条 发包人的管理.....	6
第 4 条 承包人.....	7
第 7 条 施工.....	7

第 11 条 缺陷责任与保修.....	8
第 13 条 变更与调整.....	8
第 14 条 合同价格与支付.....	10
第 15 条 违约.....	12
第 16 条 合同解除.....	13
第 17 条 不可抗力.....	13
第 18 条 保险.....	14
第 20 条 争议解决.....	14
附件 1 工程质量保修书.....	15
中国建材国际工程集团有限公司授权书.....	18



计划开始现场施工日期：2021年10月18日。

计划竣工日期：2022年10月18日。

工期总日历天数：365天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量标准：100%合格。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）壹亿柒仟肆佰壹拾万元整  
（¥174,100,000.00元）；其中安全文明施工费为叁佰肆拾捌  
万贰仟元整（¥3,482,000元）。

适用税率：9%，税金为人民币（大写）壹仟肆佰叁拾柒万  
伍仟贰佰贰拾玖元（¥14,375,229.00元）；

2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：/。

### 五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：\_\_\_\_\_。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

#### 八、订立时间

本合同于 2021 年 10 月 15 日订立。

#### 九、订立地点

本合同在 凯盛晶华玻璃有限公司 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自即日生效。

十一、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：  
凯盛晶华玻璃有限公司

承包人：（公章）  
中国建材国际工程集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：  
（签字）

法定代表人或其委托代理人：  
（签字）

统一社会信用代码：  
91371402MA3C72AT88

统一社会信用代码：  
91310000102016281D

地址：山东省德州市德城区天衢街道办事处凯盛晶华路 666 号

地址：上海市普陀区中山北路 2000 号中期大厦 27 层

邮政编码：\_\_\_\_\_

邮政编码：200063

法定代表人：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：0534-7858867

电话：021-52916280

传真：\_\_\_\_\_

传真：021-52914970

电子信箱：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：中国工商银行德州分行

开户银行：交通银行上海光新路支行

账号：1612008009200100834

账号：310066205010141004848

备案单位：德州市德城区建设工程招标投标管理办公室  
见证单位：山东九州建设工程项目管理咨询有限公司

## 第二部分 通用合同条件

详见 2020 版《建设工程总承包合同》（示范文本 GF-2020-0216）通用条款。

## 第三部分 专用合同条件

### 第1条 一般约定

#### 1.4 标准和规范

1.4.1 适用于本合同的标准、规范（名称）包括：国家、山东省及德州市现行的法律法规。

#### 1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：协议书、专用条款、通用条款。

#### 1.11 保密

双方订立的技术保密协议（名称）：另行签订技术保密协议，作为本合同附件。

### 第2条 发包人

### 第3条 发包人的管理

#### 3.1 发包人代表

发包人代表的姓名：杨晶；

发包人人员职务：高级工程师；

发包人人员职责：对工程进度、质量有督导、监督检查和管理调度权，协调办理工程验收，协调办理工程签证手续，协调外部施工环境等。



关于场内交通的特别约定：发包人负责取得出入施工场所所需的批准手续和全部权利，以及取得因施工所需修建道路、桥梁以及其他基础设施的权利，并承担相关手续费用和建设费用。承包人按发包人规定出入现场。

关于场内交通与场外交通边界的约定：以建设单位厂区围墙及大门为界。

#### 7.1.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由发包人承担。

### 第 11 条 缺陷责任与保修

#### 11.2 缺陷责任期

缺陷责任期的期限：详见附件 1。

#### 11.6 缺陷责任期终止证书

承包人应于缺陷责任期届满后7天内向发包人发出缺陷责任期届满通知，发包人应在收到缺陷责任期满通知后7天内核实承包人是否履行缺陷修复义务，承包人未能履行缺陷修复义务的，发包人有权扣除相应金额的维修费用。发包人应在收到缺陷责任期届满通知后7天内，向承包人颁发缺陷责任期终止证书。

#### 11.7 保修责任

工程质量保修范围、期限和责任为：详见附件 1。

### 第 13 条 变更与调整

### 13.2 承包人的合理化建议

13.2.2 工程师应在收到承包人提交的合理化建议后 7 日内审查完毕并报送发包人，发现其中存在技术上的缺陷，应通知承包人修改。发包人应在收到工程师报送的合理化建议后 7 日内审批完毕。合理化建议经发包人批准的，工程师应及时发出变更指示，由此引起的合同价格调整按照 招标文件 执行。发包人不同意变更的，工程师应书面通知承包人

13.2.3 承包人提出的合理化变更建议的利益分享约定：由双方另行约定。

### 13.3 变更程序

#### 13.3.3 变更估价

##### 13.3.3.1 变更估价原则

关于变更估价原则的约定：由合同双方另行约定。

### 13.4 暂估价

#### 13.4.1 依法必须招标的暂估价项目

承包人可以参与投标的暂估价项目范围： / 。

承包人不得参与投标的暂估价项目范围： / 。

招投标程序及其他约定： / 。

#### 13.4.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

不属于依法必须招标的暂估价项目的协商及估价的约定： / 。





(2) 3%的工程款；

#### 14.6.2 质量保证金的预留

质量保证金的预留采取以下第（2）种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次预留的质量保证金的比例：                    ，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性预留专用合同条件第 14.6.1 项第(2)目约定的工程款预留比例的质量保证金；

#### 14.7 最终结清

##### 14.7.1 最终结清申请单

当事人双方关于最终结清申请的其他约定：同招标文件。

##### 14.7.2 最终结清证书和支付

当事人双方关于最终结清支付的其他约定：同招标文件。

### 第 15 条 违约

#### 15.1 发包人违约

##### 15.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形                    同招标文件                    。

##### 15.1.3 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：同招标文件  
                    。

## 15.2 承包人违约

### 15.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：同招标文件。

### 15.2.2 通知改正

工程师通知承包人改正的合理期限是：同招标文件。

### 15.2.3 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：同招标文件。

## 第16条 合同解除

### 16.1 由发包人解除合同

#### 16.1.1 因承包人违约解除合同

双方约定可由发包人解除合同的其他事由：同招标文件。

### 16.2 由承包人解除合同

#### 16.2.1 因发包人违约解除合同

双方约定可由承包人解除合同的其他事由：同招标文件。

## 第17条 不可抗力

### 17.1 不可抗力的定义

除通用合同条件约定的不可抗力事件之外,视为不可抗力的其他情形: 同招标文件。

#### 17.6 因不可抗力解除合同

合同解除后,发包人应当在商定或确定发包人应支付款项后的 同招标文件 天内完成款项的支付。

### 第 18 条 保险

#### 18.2 工伤和意外伤害保险

18.2.3 关于工伤保险和意外伤害保险的特别约定: 按政府相关法规和规定执行。

### 第 20 条 争议解决

#### 20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议,可由合同订立的任一方  
向工程所在地仲裁委员会申请仲裁或向 工程所在地 人民法院  
起诉。

发包人名称 (盖章):  凯盛晶华玻璃有限公司	承包人名称 (盖章):  中国建材国际工程集团有限公司
--	---

## 附件 1 工程质量保修书

发包人（全称）：凯盛晶华玻璃有限公司

承包人（全称）：中国建材国际工程集团有限公司

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就600t/d+800t/d特种玻璃生产线搬迁升级改造及Low-E节能玻璃深加工一体化EPC项目（二期）（工程全称）订立工程质量保修书。

### 一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：具体按中华人民共和国国务院令 第 279 号《建设工程质量管理条例》第六章和建设部第 80 号令执行，其中屋面防水、外墙面及其他有防渗漏要求的部位防渗漏保修期为五年，凡条例未明确的分部分项工程保修期均按二年计算。

### 二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；

2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为 5 年；

3. 装修工程为 1 年；

4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；

5. 供热与供冷系统为 2 个采暖期、供冷期；

6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 2 年；

7. 其他项目保修期限约定如下：\_\_\_\_\_。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

### 三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 12 个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位/区段工程先于全部工程进行验收，单位/区段工程缺陷责任期自单位/区段工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应返还剩余的质量保证金。

### 四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门

报告，采取安全防范措施，并由承包人提出保修方案，承包人将设计业务分包的，应由原设计分包人或具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

#### 五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：\_\_\_/\_\_\_。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为工程总承包合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人名称（盖章）： 凯盛晶华玻璃有限公司	承包人名称（盖章）： 中国建材国际工程集团有限公司
--------------------------	------------------------------

# 中国建材国际工程集团有限公司

## 授权书

兹授权中国建材国际工程集团有限公司深圳分公司承担凯盛晶华玻璃有限公司(600t/d+800t/d)特种玻璃生产线搬迁升级改造及 Low-E 节能玻璃深加工一体化 EPC 项目(二期)工程,该项目总承包合同价格为人民币(大写) 壹亿柒仟肆佰壹拾万元整 (¥ 174,100,000 元)。此工程款由凯盛晶华玻璃有限公司支付给中国建材国际工程集团有限公司深圳分公司,并由深圳分公司开具相应款项的发票和缴纳相应的税款。

由此授权产生的一切经济责任和法律后果由中国建材国际工程集团有限公司承担。

授权限期: 2021 年 10 月 15 日至 2022 年 12 月 31 日

授权方: 中国建材国际工程集团有限公司

法人代表:

日期: 2021 年 10 月 15 日

## 竣工工程质量验收报告

工程名称	凯盛晶华玻璃有限公司 800t/d 特种玻璃生产线项目浮法联合车间碎玻璃系统
建设单位	凯盛晶华玻璃有限公司
工程概况	本工程凯盛晶华玻璃有限公司 800t/d 特种玻璃生产线项目浮法联合车间碎玻璃系统，建筑面积：2535.39 m <sup>2</sup> ，地上三层，建筑高度为梁底标高 23.35m，基础为预应力混凝土管桩+独立基础，结构形式：1-2 转运楼为钢框结构，3-1-3-2 转运楼为钢框结构，2-1-2-4 转运楼为框架结构，斜皮带廊为门式钢架结构，抗震设防类别为丙类，抗震设防烈度为 7 度，结构合理使用年限为 50 年，生产的火灾危险性类别为戊类，建筑耐火等级为二级，压型钢板屋面防水等级为二级，工业建筑节能类别为二类工业建筑。
验收人员组成情况	由建设、监理、施工、勘察、设计五方责任单位组成验收小组成员。
工程质量管理情况	<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid blue; border-radius: 50%; padding: 5px; margin-right: 10px;">             注册监理工程师              吴霜霜              注册号: 31010310              有效期至: 2024 年 06 月           </div> <div style="border: 1px solid red; padding: 5px;">             质量控制资料完整，分部工程质量符合质量验收规范，验收合格，分部有关安全和功能的检测资料完整，主要功能项目符合有关专业质量验收规范的规定，观感质量评定“好”。           </div> </div>
验收结论	合格
验收组人员(签字):	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="text-align: center;">             设计单位项目负责人: 除安生              监理单位总监理工程师: 吴霜霜              建设单位项目负责人:  </div> <div style="text-align: center;">             勘察单位项目负责人: 刘政平              质量负责人: 王大瑞              施工单位项目经理: 李破立           </div> </div>
	日期: 2024 年 11 月 20 日



扫描全能王 创建

### 单位（子单位）工程质量竣工验收记录表

鲁JG-002- 001

工程名称	凯盛晶华玻璃有限公司 800t/d特种玻璃生产线项目 浮法玻璃生产线钢化工程	结构类型	门式刚架结构	层数/建筑面积	1F/6053.26㎡
施工单位	中国建材国际工程集团有限公司	技术负责人	孙志	开工日期	年 月 日
项目负责人	李砚文	项目技术负责人	刘清清	竣工日期	年 月 日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论
1	分部工程	共 6 分部，经查符合设计及标准规定分部			验收合格
2	质量控制资料核查	共 21 项，经核查符合规定 21 项			验收合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 14 项，符合规定 14 项 共抽查 14 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项			验收合格
4	观感质量验收	共抽查 17 项，达到“好”和“一般”的 17 项，经返修处理符合要求的 0 项			好
5	综合验收结论	<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;">                     中华人民共和国注册土木工程师(岩土)                      姓 名 刘 骏 严                      注册号: 3702740-AY008                      有效期至: 2023年12月                 </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;">                     监理单位                      设计单位                      勘察单位                 </div> </div>			
参加验收单位	建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)
	项目负责人(盖注册建造师执业章):  2024年11月24日	总监工程师:  年 月 日	项目负责人:  2024年11月24日	项目负责人:  年 月 日	项目负责人:  年 月 日

注：单位工程验收时，验收签字人应由单位的法人代表书面授权。



山东省建设工程质量监督总站监制



扫描全能王 创建

## 单位（子单位）工程竣工预验收报审表

鲁JG-001 001

致：	中建材玻璃新材料研究院集团有限公司 (项目监理机构) 凯盛晶华玻璃有限公司 800L/d特种玻璃生产线项目 浮法联合车间切裁、成品工 工程，经自核合格，现将有关资料报上，请予以预验收 我方已按照施工合同要求完 段 附件： 1. 工程质量验收报告 2. 工程功能检验资料
	 施工单位（盖章） 项目负责人（签字） 2024年11月20日
预验收意见： 经预验收，该工程 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 / <input type="checkbox"/> 不合格， <input type="checkbox"/> 可以 <input type="checkbox"/> 不可以 组织正式验收。	
	 吴霜霜 注册号34010970 有效期至2024.06.09 项目监理机构（盖章） 总监理工程师（签字，加盖执业印章） 2024年11月20日

山东省建设工程质量监督总站监制



扫描全能王 创建

## 附表六. 拟投入的设计负责人基本情况表

### 拟投入的设计负责人业绩情况

设计负责人情况	姓名： <b>朱路路</b> 年龄： <b>41</b>
	学历： <b>本科</b> 注册执业资格：一级注册建筑师 职称： <b>高级工程师</b> 12 个月社保： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
近 5 年所承担的最具代表性的类似工程设计业绩（上限 1 项）	项目名称：凯盛晶华玻璃有限公司（600t/d+800t/d）特种玻璃生产线搬迁升级改造及 Low-E 节能玻璃深加工一体化 EPC 项目（二期） 合同金额： <b>174,100,000.00</b> 万元 建设单位名称：凯盛晶华玻璃有限公司 合同签订时间： <b>2021 年 10 月 15 日</b>
注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。 （3）合同金额按实际填写，无需四舍五入。	

## (1) 设计负责人

身份证



职称证书



# 注册证书

## 注册证书

使用有效期:2026年04月15日  
-2026年10月12日



### 中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：朱路路

性别：女

出生日期：1984年02月24日

注册编号：20183103208

聘用单位：中国建材国际工程集团有限公司

注册有效期：2026年04月08日-2028年04月07日



主任



朱路路

个人签名：朱路路

签名日期：2026.5.25

发证日期：2026年04月08日

普通高等学校

# 毕业证书



学生 朱路璐 性别 女， 1984年02月24日生，于 2002年09月  
至 2007年07月 在本校 建筑学 专业 5 年制本科学习，修完教学计  
划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校名：合肥工业大学

校长：徐世琳

证书编号：103591200945003706

2007 年 7 月 10 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	朱路路		社会保障号码				340303198402240227		证件号码		340303198402240227	
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	
1	202106	未缴费		21	202302	未缴费		41	202410	未缴费		
2	202107	未缴费		22	202303	未缴费		42	202411	未缴费		
3	202108	未缴费		23	202304	未缴费		43	202412	未缴费		
4	202109	未缴费		24	202305	未缴费		44	202501	未缴费		
5	202110	未缴费		25	202306	未缴费		45	202502	未缴费		
6	202111	未缴费		26	202307	未缴费		46	202503	已缴费		
7	202112	未缴费		27	202308	未缴费		47	202504	已缴费		
8	202201	未缴费		28	202309	未缴费		48	202505	已缴费		
9	202202	未缴费		29	202310	未缴费		49	202506	已缴费		
10	202203	未缴费		30	202311	未缴费		50	202507	已缴费		
11	202204	未缴费		31	202312	未缴费		51	202508	已缴费		
12	202205	未缴费		32	202401	未缴费		52	202509	已缴费		
13	202206	未缴费		33	202402	未缴费		53	202510	已缴费		
14	202207	未缴费		34	202403	未缴费		54	202511	已缴费		
15	202208	未缴费		35	202404	未缴费		55	202512	已缴费		
16	202209	未缴费		36	202405	未缴费		56	202601	已缴费		
17	202210	未缴费		37	202406	未缴费		57	202602	已缴费		
18	202211	未缴费		38	202407	未缴费		58	202603	已缴费		
19	202212	未缴费		39	202408	未缴费		59	202604	已缴费		
20	202301	未缴费		40	202409	未缴费		60	202605	已缴费		
近60个月缴费单位信息												
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间			
中国建材国际工程集团有限公司			2025年03月-2026年05月									
截至2026年05月，累计缴费月数						15						

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。



电子印章 MEQCIACK1wcUr5ge1tEdkrHBPOVLzh0Y57NU+84r/rfUdBMPAiA0dR5n9j0CnKih3aSkDjEzMMVQHYG77sPqDPQRPvD  
 验证码： 9/g==

获奖

# 中国建材工程建设协会文件

中材建协发〔2023〕21号

关于公布2023年度优秀工程设计成果评价结果的通知

各有关单位：

按照相关办法要求，中国建材工程建设协会开展了2023年度优秀工程设计成果评价工作，现将评价结果予以公布。

附件：2023年度优秀工程设计成果评价结果



# 获奖证书

中国建材国际工程集团有限公司：

贵单位完成的“中科蚌埠高新实验学校项目”荣获  
2023年度中国建材工程建设协会优秀工程设计一等奖。

中国建材工程建设协会  
二〇二三年十二月四日

# 获奖证书

中国建材国际工程集团有限公司：

贵单位完成的“大富科技（蚌埠）研发总部项目”荣获2023年度中国建材工程建设协会优秀工程设计二等奖。

中国建材工程建设协会  
二〇二三年十二月四日

## (2) 设计负责人业绩

1347

GF-2020-0216

# 建设项目工程总承包合同

2021年10月15日

工程名称：凯盛晶华玻璃有限公司(600t/d+800t/d)特种玻璃生产线搬迁升级改造及Low-E节能玻璃深加工一体化EPC项目(二期)

工程地点：德城区天衢工业园马厂路北侧

合同编号：CTIEC-2021-SZDZ-000-ZB

合同内容：800t/d特种玻璃生产线项目EPC工程总承包

发包人：凯盛晶华玻璃有限公司

承包人：中国建材国际工程集团有限公司

中华人民共和国住房和城乡建设部

国家市场监督管理总局

制定

## 说 明

为指导建设项目工程总承包合同当事人的签约行为，维护合同当事人的合法权益，依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及相关法律、法规，住房和城乡建设部、市场监管总局对《建设项目工程总承包合同示范文本（试行）》（GF-2011-0216）进行了修订，制定了《建设项目工程总承包合同（示范文本）》（GF-2020-0216）（以下简称《示范文本》）。现就有关问题说明如下：

### 一、《示范文本》的组成

《示范文本》由合同协议书、通用合同条件和专用合同条件三部分组成。

#### （一）合同协议书

《示范文本》合同协议书共计 11 条，主要包括：工程概况、合同工期、质量标准、签约合同价与合同价格形式、工程总承包项目经理、合同文件构成、承诺、订立时间、订立地点、合同生效和合同份数，集中约定了合同当事人基本的合同权利义务。

#### （二）通用合同条件

通用合同条件是合同当事人根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等法律法规的规定，就工程总承包项目的实施及相关事项，对合同当事人的权利义务作出的原则性约定。通用合同条件共计 20 条，具体条款分别为：第 1 条 一般约定，第 2 条 发包人，第 3 条 发包人的管理，第 4 条 承包人，

第5条 设计,第6条 材料、工程设备,第7条 施工,第8条 工期和进度,第9条 竣工试验,第10条 验收和工程接收,第11条 缺陷责任与保修,第12条 竣工后试验,第13条 变更与调整,第14条 合同价格与支付,第15条 违约,第16条 合同解除,第17条 不可抗力,第18条 保险,第19条 索赔,第20条 争议解决。前述条款安排既考虑了现行法律法规对工程总承包活动的有关要求,也考虑了工程总承包项目管理的实际需要。

### (三) 专用合同条件

专用合同条件是合同当事人根据不同建设项目的特点及具体情况,通过双方的谈判、协商对通用合同条件原则性约定细化、完善、补充、修改或另行约定的合同条件。在编写专用合同条件时,应注意以下事项:

1. 专用合同条件的编号应与相应的通用合同条件的编号一致;

2. 在专用合同条件中有横道线的地方,合同当事人可针对相应的通用合同条件进行细化、完善、补充、修改或另行约定;如无细化、完善、补充、修改或另行约定,则填写“无”或划“/”;

3. 对于在专用合同条件中未列出的通用合同条件中的条款,合同当事人根据建设项目的具体情况认为需要进行细化、完善、补充、修改或另行约定的,可在专用合同条件中,以同一条款号增加相关条款的内容。

## 二、《示范文本》的适用范围

《示范文本》适用于房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包承发包活动。

### 三、《示范文本》的性质

《示范文本》为推荐使用的非强制性使用文本。合同当事人可结合建设工程具体情况，参照《示范文本》订立合同，并按照法律法规和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

# 目 录

第一部分 合同协议书.....	1
一、工程概况.....	1
二、合同工期.....	1
三、质量标准.....	2
四、签约合同价与合同价格形式.....	2
五、工程总承包项目经理.....	2
六、合同文件构成.....	2
七、承诺.....	3
八、订立时间.....	3
九、订立地点.....	3
十、合同生效.....	4
十一、合同份数.....	4
第二部分 通用合同条件.....	5
第三部分 专用合同条件.....	6
第 1 条 一般约定.....	6
第 2 条 发包人.....	6
第 3 条 发包人的管理.....	6
第 4 条 承包人.....	7
第 7 条 施工.....	7

第 11 条 缺陷责任与保修.....	8
第 13 条 变更与调整.....	8
第 14 条 合同价格与支付.....	10
第 15 条 违约.....	12
第 16 条 合同解除.....	13
第 17 条 不可抗力.....	13
第 18 条 保险.....	14
第 20 条 争议解决.....	14
附件 1 工程质量保修书.....	15
中国建材国际工程集团有限公司授权书.....	18



计划开始现场施工日期：2021 年 10 月 18 日。

计划竣工日期：2022 年 10 月 18 日。

工期总日历天数：365 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量标准：100%合格。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）壹亿柒仟肆佰壹拾万元整  
（¥174,100,000.00 元）；其中安全文明施工费为叁佰肆拾捌  
万贰仟元整（¥3,482,000 元）。

适用税率：9%，税金为人民币（大写）壹仟肆佰叁拾柒万  
伍仟贰佰贰拾玖元（¥14,375,229.00 元）；

2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：/。

### 五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：\_\_\_\_\_。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

#### 八、订立时间

本合同于 2021 年 10 月 15 日订立。

#### 九、订立地点

本合同在 凯盛晶华玻璃有限公司 订立。



## 第二部分 通用合同条件

详见 2020 版《建设工程总承包合同》（示范文本 GF-2020-0216）通用条款。

## 第三部分 专用合同条件

### 第1条 一般约定

#### 1.4 标准和规范

1.4.1 适用于本合同的标准、规范（名称）包括：国家、山东省及德州市现行的法律法规。

#### 1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：协议书、专用条款、通用条款。

#### 1.11 保密

双方订立的技术保密协议（名称）：另行签订技术保密协议，作为本合同附件。

### 第2条 发包人

### 第3条 发包人的管理

#### 3.1 发包人代表

发包人代表的姓名：杨晶；

发包人人员职务：高级工程师；

发包人人员职责：对工程进度、质量有督导、监督检查和管理调度权，协调办理工程验收，协调办理工程签证手续，协调外部施工环境等。

## 第4条 承包人

### 4.3 工程总承包项目经理

4.3.1 工程总承包项目经理姓名：李硕文；

执业资格或职称类型：一级注册建造师；

执业资格证或职称证号码：沪1312017201904695；

设计负责人姓名：朱路路；

职业资格证：一级注册建筑师；

职业资格证号码：20183103208。

### 4.5 分包

#### 4.5.1 一般约定

禁止分包的工程包括：主体工程。

### 6.4 质量检查

#### 6.4.1 工程质量要求

工程质量的特殊标准或要求：100%合格。

#### 6.4.3 隐蔽工程检查

关于隐蔽工程和中间验收的特别约定：按建设工程标准执行。

## 第7条 施工

### 7.1.3 场内交通

关于场内交通的特别约定：发包人负责取得出入施工场所所需的批准手续和全部权利，以及取得因施工所需修建道路、桥梁以及其他基础设施的权利，并承担相关手续费用和建设费用。承包人按发包人规定出入现场。

关于场内交通与场外交通边界的约定：以建设单位厂区围墙及大门为界。

#### 7.1.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由发包人承担。

### 第 11 条 缺陷责任与保修

#### 11.2 缺陷责任期

缺陷责任期的期限：详见附件 1。

#### 11.6 缺陷责任期终止证书

承包人应于缺陷责任期届满后7天内向发包人发出缺陷责任期届满通知，发包人应在收到缺陷责任期满通知后7天内核实承包人是否履行缺陷修复义务，承包人未能履行缺陷修复义务的，发包人有权扣除相应金额的维修费用。发包人应在收到缺陷责任期届满通知后7天内，向承包人颁发缺陷责任期终止证书。

#### 11.7 保修责任

工程质量保修范围、期限和责任为：详见附件 1。

### 第 13 条 变更与调整

### 13.2 承包人的合理化建议

13.2.2 工程师应在收到承包人提交的合理化建议后 7 日内审查完毕并报送发包人，发现其中存在技术上的缺陷，应通知承包人修改。发包人应在收到工程师报送的合理化建议后 7 日内审批完毕。合理化建议经发包人批准的，工程师应及时发出变更指示，由此引起的合同价格调整按照 招标文件 执行。发包人不同意变更的，工程师应书面通知承包人

13.2.3 承包人提出的合理化变更建议的利益分享约定：由双方另行约定。

### 13.3 变更程序

#### 13.3.3 变更估价

##### 13.3.3.1 变更估价原则

关于变更估价原则的约定：由合同双方另行约定。

### 13.4 暂估价

#### 13.4.1 依法必须招标的暂估价项目

承包人可以参与投标的暂估价项目范围： / 。

承包人不得参与投标的暂估价项目范围： / 。

招投标程序及其他约定： / 。

#### 13.4.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

不属于依法必须招标的暂估价项目的协商及估价的约定：  
 / 。





(2) 3%的工程款；

#### 14.6.2 质量保证金的预留

质量保证金的预留采取以下第（2）种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次预留的质量保证金的比例：                    ，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性预留专用合同条件第 14.6.1 项第(2)目约定的工程款预留比例的质量保证金；

#### 14.7 最终结清

##### 14.7.1 最终结清申请单

当事人双方关于最终结清申请的其他约定：同招标文件。

##### 14.7.2 最终结清证书和支付

当事人双方关于最终结清支付的其他约定：同招标文件。

### 第 15 条 违约

#### 15.1 发包人违约

##### 15.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形                    同招标文件                    。

##### 15.1.3 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：同招标文件  
                    。

## 15.2 承包人违约

### 15.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：同招标文件。

### 15.2.2 通知改正

工程师通知承包人改正的合理期限是：同招标文件。

### 15.2.3 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：同招标文件。

## 第16条 合同解除

### 16.1 由发包人解除合同

#### 16.1.1 因承包人违约解除合同

双方约定可由发包人解除合同的其他事由：同招标文件。

### 16.2 由承包人解除合同

#### 16.2.1 因发包人违约解除合同

双方约定可由承包人解除合同的其他事由：同招标文件。

## 第17条 不可抗力

### 17.1 不可抗力的定义

除通用合同条件约定的不可抗力事件之外,视为不可抗力的其他情形: 同招标文件。

#### 17.6 因不可抗力解除合同

合同解除后,发包人应当在商定或确定发包人应支付款项后的 同招标文件 天内完成款项的支付。

### 第 18 条 保险

#### 18.2 工伤和意外伤害保险

18.2.3 关于工伤保险和意外伤害保险的特别约定: 按政府相关法规和规定执行。

### 第 20 条 争议解决

#### 20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议,可由合同订立的任一方  
向工程所在地仲裁委员会申请仲裁或向 工程所在地 人民法院  
起诉。

发包人名称 (盖章):  凯盛晶华玻璃有限公司	承包人名称 (盖章):  中国建材国际工程集团有限公司
--	---

## 附件 1 工程质量保修书

发包人（全称）：凯盛晶华玻璃有限公司

承包人（全称）：中国建材国际工程集团有限公司

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就600t/d+800t/d特种玻璃生产线搬迁升级改造及Low-E节能玻璃深加工一体化EPC项目（二期）（工程全称）订立工程质量保修书。

### 一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：具体按中华人民共和国国务院令第 279 号《建设工程质量管理条例》第六章和建设部第 80 号令执行，其中屋面防水、外墙面及其他有防渗漏要求的部位防渗漏保修期为五年，凡条例未明确的分部分项工程保修期均按二年计算。

### 二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；

2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为 5 年；

3. 装修工程为 1 年；

4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；

5. 供热与供冷系统为 2 个采暖期、供冷期；

6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 2 年；

7. 其他项目保修期限约定如下：\_\_\_\_\_。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

### 三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 12 个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位/区段工程先于全部工程进行验收，单位/区段工程缺陷责任期自单位/区段工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应返还剩余的质量保证金。

### 四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门

报告，采取安全防范措施，并由承包人提出保修方案，承包人将设计业务分包的，应由原设计分包人或具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

#### 五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：\_\_\_/\_\_\_。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为工程总承包合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人名称（盖章）： 凯盛晶华玻璃有限公司	承包人名称（盖章）： 中国建材国际工程集团有限公司
--------------------------	------------------------------

# 中国建材国际工程集团有限公司

## 授权书

兹授权中国建材国际工程集团有限公司深圳分公司承担凯盛晶华玻璃有限公司(600t/d+800t/d)特种玻璃生产线搬迁升级改造及 Low-E 节能玻璃深加工一体化 EPC 项目(二期)工程,该项目总承包合同价格为人民币(大写) 壹亿柒仟肆佰壹拾万元整 (¥ 174,100,000 元)。此工程款由凯盛晶华玻璃有限公司支付给中国建材国际工程集团有限公司深圳分公司,并由深圳分公司开具相应款项的发票和缴纳相应的税款。

由此授权产生的一切经济责任和法律后果由中国建材国际工程集团有限公司承担。

授权限期: 2021 年 10 月 15 日至 2022 年 12 月 31 日

授权方: 中国建材国际工程集团有限公司

法人代表:

日期: 2021 年 10 月 15 日

## 附表七. 投标人履约评价情况一览表

投标人履约评价情况一览表

近 5 年最具代表性的同类工程项目履约评价情况（上限 5 项）	1	项目名称：/ 评价单位：/ 评价等级：/ 评价时间： **/**/**
	2	项目名称：/ 评价单位：/ 评价等级：/ 评价时间： **/**/**
	3	项目名称：/ 评价单位：/ 评价等级：/ 评价时间： **/**/**
	4	项目名称：/ 评价单位：/ 评价等级：/ 评价时间： **/**/**
	5	项目名称：/ 评价单位：/ 评价等级：/ 评价时间： **/**/**
注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。		

## 附表八. 项目管理班子人员配备情况

项目管理班子人员配备情况表

管理人员	岗位职责	姓名	执（职）业 资格证书及编号	职称	学历	专业	备注
项目总负责人	项目总负责人	李硕文	沪 1312017201904695	高级	本科	软件工程	
项目经理	项目经理	李硕文	沪 1312017201904695	高级	本科	软件工程	
设计负责人	设计负责人	朱路路	20183103208	高级	本科	建筑学	
项目技术负责人	项目技术负责人	于飞	20181965	高级	专科	结构工程	
各相关专业技 术负责人	电气专业技术负责人	陆惠国	20202086	高级	本科	电气工程及其 自动化	
	结构技术负责人	于飞	20181965	高级	专科	结构工程	
	暖通专业技术负责人	陈毅刚	20240070	中级	本科	暖通设计	
	建筑专业技术负责人	朱路路	20183103208	高级	本科	建筑学	
安全负责人	安全负责人	范沛卓	沪建安 C3（2024）0205277	中级	/	/	
质量负责人	质量负责人	吴多旺	0915879202300901383	/	/	/	
劳资专管员	劳资专管员	陈子航	0915879202300901381	中级	/	/	
其他							
施工员	施工员	吴文贵	0915879202300901384	/	/	/	
材料员	材料员	方海燕	0915879202300901389	/	/	/	
机械员	机械员	毛宁	0915879202300901387	/	/	/	
安全员	安全员	辛红	沪建安 C3（2024）0205490	/	/	建筑学	
共配置 12 人							

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。所填人员应与技术标书内容一致，可拓展增加表格内容。

## (1) 项目总负责人

身份证



使用有效期: 2026年05月07日  
- 2026年11月03日



## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 李硕文


性 别: 男


出生日期: 1987年05月30日

注册编号: 沪1312017201904695

聘用企业: 中国建材国际工程集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-04-27至2028-04-26)






请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 李硕文  
签名日期: 2026.6.1



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2025年04月27日

## 建筑施工企业项目负责人 安全生产知识考核合格证书

姓 名：李硕文

身份证号：370781198705307173

证书编号：沪建安B(2021)0047228

企业名称：中国建材国际工程集团有限公司

有效期至：2026年12月9日



本电子证书由上海市住房和城乡建设管理委员会核发，  
本证书表明持证人通过上海市建筑施工企业项目负责人安全  
生产知识考核，成绩合格



上海市住房和城乡建设管理委员会

发证时间：2021年12月10日

建筑施工企业项目负责人最新信息请关注  
微信公众号“上海建筑业”扫一扫查询

2021年12月16日

职称证

	姓名: <u>李硕文</u> Full Name
	性别: <u>男</u> Sex
	出生年月: <u>1987年5月</u> Date of Birth
	任职资格: <u>高级工程师</u> Qualification
	从事专业: <u>电气设计</u> Speciality
	评审单位: <u>中国建材国际工程集团有限公司</u> Review Unit
	评审时间: <u>2019年12月</u> Review Date

管理编号: 20192061  
File No.

中国建材国际工程集团有限公司  
职称评审委员会

毕业证

普通高等学校

# 毕业证书

学生 李硕文 性别 男，一九八七年五月三十日生，于二〇〇五年九月至二〇〇九年六月在本校 软件工程 专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名: 武汉理工大学 校(院)长: 周祖德

证书编号: 104971200905895868 二〇〇九年六月三十日

查询网址: <http://www.whut.edu.cn>

社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	李硕文		社会保障号码				370781198705307173				证件号码		370781198705307173		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202106	未缴费		21	202302	未缴费		41	202410	未缴费					
2	202107	未缴费		22	202303	未缴费		42	202411	未缴费					
3	202108	未缴费		23	202304	未缴费		43	202412	未缴费					
4	202109	未缴费		24	202305	未缴费		44	202501	未缴费					
5	202110	未缴费		25	202306	未缴费		45	202502	未缴费					
6	202111	未缴费		26	202307	未缴费		46	202503	已缴费					
7	202112	未缴费		27	202308	未缴费		47	202504	已缴费					
8	202201	未缴费		28	202309	未缴费		48	202505	已缴费					
9	202202	未缴费		29	202310	未缴费		49	202506	已缴费					
10	202203	未缴费		30	202311	未缴费		50	202507	已缴费					
11	202204	未缴费		31	202312	未缴费		51	202508	已缴费					
12	202205	未缴费		32	202401	未缴费		52	202509	已缴费					
13	202206	未缴费		33	202402	未缴费		53	202510	已缴费					
14	202207	未缴费		34	202403	未缴费		54	202511	已缴费					
15	202208	未缴费		35	202404	未缴费		55	202512	已缴费					
16	202209	未缴费		36	202405	未缴费		56	202601	已缴费					
17	202210	未缴费		37	202406	未缴费		57	202602	已缴费					
18	202211	未缴费		38	202407	未缴费		58	202603	已缴费					
19	202212	未缴费		39	202408	未缴费		59	202604	已缴费					
20	202301	未缴费		40	202409	未缴费		60	202605	已缴费					
近60个月缴费单位信息															
缴费单位名称				缴费起止时间				缴费单位名称				缴费起止时间			
中国建材国际工程集团有限公司				2025年03月-2026年05月											
截至2026年05月，累计缴费月数								15							

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。  
 2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
 已经上海市数字证书认证中心认证，是对外  
 经办业务指定电子印章，与社保经办机构印  
 章具有同等效力，不再另行盖章。




电子印章 MEQC1ACK1wcUr5ge1tEdkrHBPOVLzhOY57NU+84r/rfUdBMPAiA0dR5n9j0CnKih3aSKdJEzMMVQHYG77sPqDPQRpVd  
 验证码: 9/g==

## (2) 项目经理

项目经理身份证



项目经理注册一级建造师证书

 使用有效期: 2026年05月07日  
- 2026年11月03日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 李硕文


性 别: 男


出生日期: 1987年05月30日

注册编号: 沪1312017201904695

聘用企业: 中国建材国际工程集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-04-27至2028-04-26)






请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 李硕文  
签名日期: 2026.6.1



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2025年04月27日

## 建筑施工企业项目负责人 安全生产知识考核合格证书

姓 名：李硕文

身份证号：370781198705307173

证书编号：沪建安B(2021)0047228

企业名称：中国建材国际工程集团有限公司

有效期至：2026年12月9日



本电子证书由上海市住房和城乡建设管理委员会核发，  
本证书表明持证人通过上海市建筑施工企业项目负责人安全  
生产知识考核，成绩合格



建筑施工企业项目负责人最新信息请关注  
微信公众号“上海建筑业”扫一扫查询

上海市住房和城乡建设管理委员会

发证时间：2021年12月10日



2021年12月16日

项目经理职称证



姓名: 李硕文  
Full Name

性别: 男  
Sex

出生年月: 1987年5月  
Date of Birth

任职资格: 高级工程师  
Qualification

从事专业: 电气设计  
Speciality

评审单位: 中国建材国际工程集团有限公司  
Review Unit

评审时间: 2019年12月  
Review Date


管理编号: 20192061  
File No.



项目经理毕业证

普通高等学校

# 毕业证书



学生 李硕文 性别 男, 一九八七年五月三十日生, 于二〇〇五年九月至二〇〇九年六月在本校 软件工程 专业 四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 武汉理工大学 校(院)长: 周祖德

证书编号: 104971200905895868 二〇〇九年六月三十日

查询网址: <http://www.whut.edu.cn>



项目经理社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	李硕文		社会保障号码				370781198705307173				证件号码		370781198705307173		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202106	未缴费		21	202302	未缴费		41	202410	未缴费					
2	202107	未缴费		22	202303	未缴费		42	202411	未缴费					
3	202108	未缴费		23	202304	未缴费		43	202412	未缴费					
4	202109	未缴费		24	202305	未缴费		44	202501	未缴费					
5	202110	未缴费		25	202306	未缴费		45	202502	未缴费					
6	202111	未缴费		26	202307	未缴费		46	202503	已缴费					
7	202112	未缴费		27	202308	未缴费		47	202504	已缴费					
8	202201	未缴费		28	202309	未缴费		48	202505	已缴费					
9	202202	未缴费		29	202310	未缴费		49	202506	已缴费					
10	202203	未缴费		30	202311	未缴费		50	202507	已缴费					
11	202204	未缴费		31	202312	未缴费		51	202508	已缴费					
12	202205	未缴费		32	202401	未缴费		52	202509	已缴费					
13	202206	未缴费		33	202402	未缴费		53	202510	已缴费					
14	202207	未缴费		34	202403	未缴费		54	202511	已缴费					
15	202208	未缴费		35	202404	未缴费		55	202512	已缴费					
16	202209	未缴费		36	202405	未缴费		56	202601	已缴费					
17	202210	未缴费		37	202406	未缴费		57	202602	已缴费					
18	202211	未缴费		38	202407	未缴费		58	202603	已缴费					
19	202212	未缴费		39	202408	未缴费		59	202604	已缴费					
20	202301	未缴费		40	202409	未缴费		60	202605	已缴费					
近60个月缴费单位信息															
缴费单位名称				缴费起止时间				缴费单位名称				缴费起止时间			
中国建材国际工程集团有限公司				2025年03月-2026年05月											
截至2026年05月，累计缴费月数								15							

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。  
 2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
 已经上海市数字证书认证中心认证，是对外  
 经办业务指定电子印章，与社保经办机构印  
 章具有同等效力，不再另行盖章。



电子印章 MEQC1ACK1wcUr5ge1tEdkrHBPOVLzhOY57NU+84r/rfUdBMPAiA0dR5n9j0CnKih3aSKdJEzMMQHYG77sPqDPQRpVd  
 验证码: 9/g==

### (3) 设计负责人

设计负责人



职称证书



# 注册证书

## 注册证书

使用有效期:2026年04月15日  
-2026年10月12日



### 中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓 名：朱路路  
性 别：女  
出生日期：1984年02月24日  
注册编号：20183103208  
聘用单位：中国建材国际工程集团有限公司  
注册有效期：2026年04月08日-2028年04月07日



主任

朱路路

个人签名：朱路路  
签名日期：2025.5.25

发证日期：2026年04月08日



普通高等学校

# 毕业证书

学生 朱路路 性别 女， 1984年02月24日生，于 2002年09月  
至 2007年07月 在本校 建筑学 专业 5 年制本科学习，修完教学计  
划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 名：安徽工业大学

校 长：徐永森

证书编号：103591200905003706

2007 年 7 月 10 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		朱路路		社会保障号码				340303198402240227		证件号码		340303198402240227			
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202106	未缴费		21	202302	未缴费		41	202410	未缴费		41	202410	未缴费	
2	202107	未缴费		22	202303	未缴费		42	202411	未缴费		42	202411	未缴费	
3	202108	未缴费		23	202304	未缴费		43	202412	未缴费		43	202412	未缴费	
4	202109	未缴费		24	202305	未缴费		44	202501	未缴费		44	202501	未缴费	
5	202110	未缴费		25	202306	未缴费		45	202502	未缴费		45	202502	未缴费	
6	202111	未缴费		26	202307	未缴费		46	202503	已缴费		46	202503	已缴费	
7	202112	未缴费		27	202308	未缴费		47	202504	已缴费		47	202504	已缴费	
8	202201	未缴费		28	202309	未缴费		48	202505	已缴费		48	202505	已缴费	
9	202202	未缴费		29	202310	未缴费		49	202506	已缴费		49	202506	已缴费	
10	202203	未缴费		30	202311	未缴费		50	202507	已缴费		50	202507	已缴费	
11	202204	未缴费		31	202312	未缴费		51	202508	已缴费		51	202508	已缴费	
12	202205	未缴费		32	202401	未缴费		52	202509	已缴费		52	202509	已缴费	
13	202206	未缴费		33	202402	未缴费		53	202510	已缴费		53	202510	已缴费	
14	202207	未缴费		34	202403	未缴费		54	202511	已缴费		54	202511	已缴费	
15	202208	未缴费		35	202404	未缴费		55	202512	已缴费		55	202512	已缴费	
16	202209	未缴费		36	202405	未缴费		56	202601	已缴费		56	202601	已缴费	
17	202210	未缴费		37	202406	未缴费		57	202602	已缴费		57	202602	已缴费	
18	202211	未缴费		38	202407	未缴费		58	202603	已缴费		58	202603	已缴费	
19	202212	未缴费		39	202408	未缴费		59	202604	已缴费		59	202604	已缴费	
20	202301	未缴费		40	202409	未缴费		60	202605	已缴费		60	202605	已缴费	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
中国建材国际工程集团有限公司	2025年03月-2026年05月		
截至2026年05月，累计缴费月数		15	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心  
打印日期：2026-6-10



电子印章 验证码：MEQCIAck1wclUr5ge1tEdkrHBPOVLzhOY57NU+84r/rfUdBMPAiA0dR5n9jOCnKih3aSkDJEzMVMQHYG77sPqDPQRpvd9/g==

获奖

# 中国建材工程建设协会文件

中材建协发〔2023〕21号

关于公布2023年度优秀工程设计成果评价结果的通知

各有关单位：

按照相关办法要求，中国建材工程建设协会开展了2023年度优秀工程设计成果评价工作，现将评价结果予以公布。

附件：2023年度优秀工程设计成果评价结果



# 获奖证书

中国建材国际工程集团有限公司：

贵单位完成的“中科蚌埠高新实验学校项目”荣获  
2023年度中国建材工程建设协会优秀工程设计一等奖。

中国建材工程建设协会  
二〇二三年十二月四日

# 获奖证书

中国建材国际工程集团有限公司：

贵单位完成的“大富科技（蚌埠）研发总部项目”荣获2023年度中国建材工程建设协会优秀工程设计二等奖。

中国建材工程建设协会  
二〇二三年十二月四日

## (4) 项目技术负责人

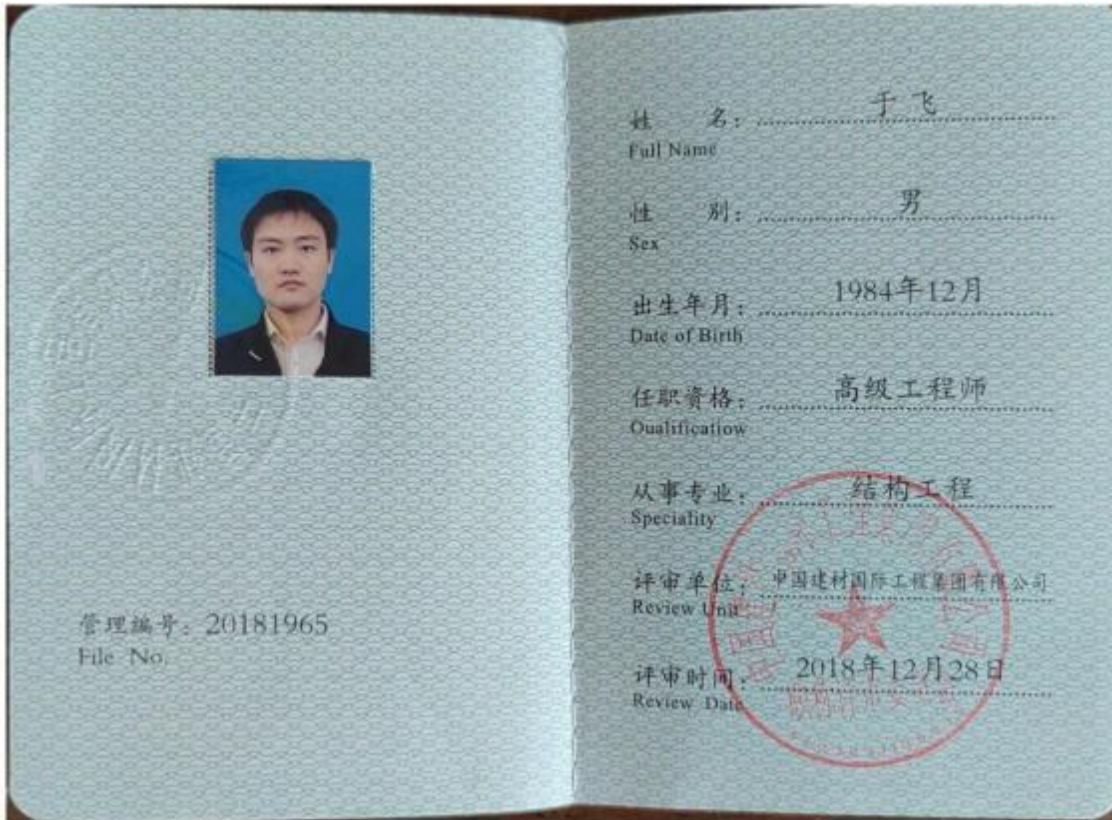
身份证



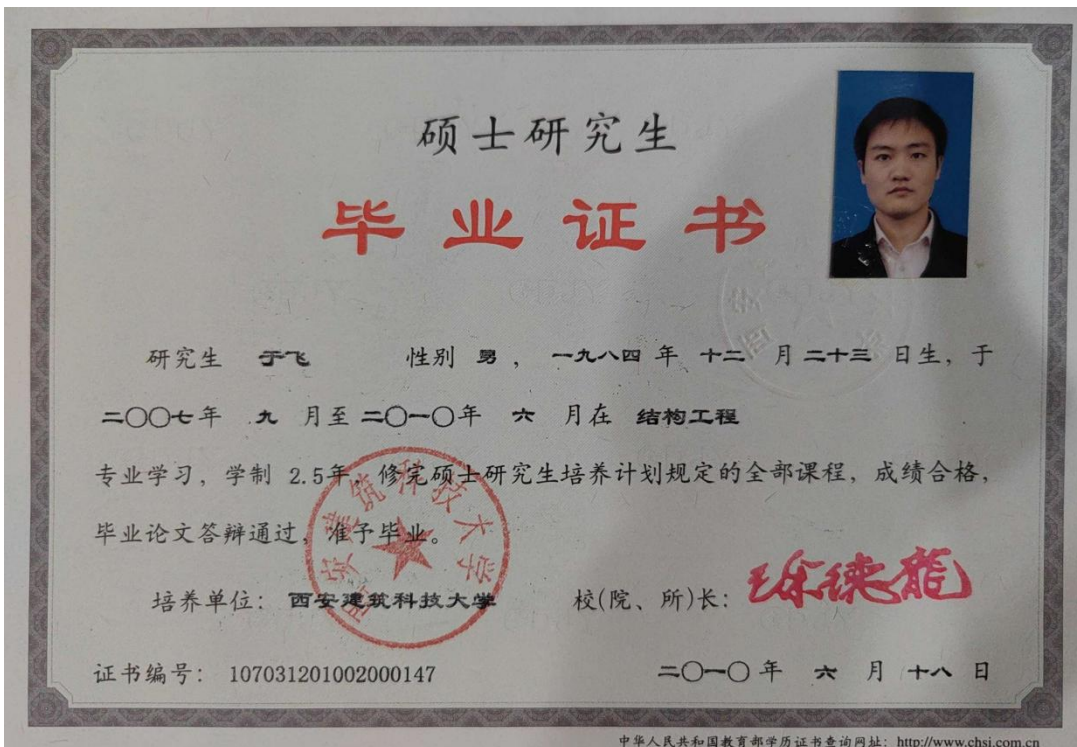
注册证



职称证



毕业证



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：于飞

社保电脑号：627392550

身份证号码：371526198412230438

页码：1

参保单位名称：中国建材国际工程集团有限公司深圳分公司

单位编号：60038990

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	12	60038990	20500.0	3485.0	1640.0	1	20500	1025.0	410.0	1	20500	102.5	20500	82.0	20500	164.0	41.0
2026	01	60038990	20500.0	3485.0	1640.0	1	20500	1230.0	410.0	1	20500	102.5	20500	82.0	20500	164.0	41.0
2026	02	60038990	20500.0	3485.0	1640.0	1	20500	1230.0	410.0	1	20500	102.5	20500	82.0	20500	164.0	41.0
2026	03	60038990	20500.0	3485.0	1640.0	1	20500	1230.0	410.0	1	20500	102.5	20500	82.0	20500	164.0	41.0
2026	04	60038990	20500.0	3485.0	1640.0	1	20500	1230.0	410.0	1	20500	102.5	20500	82.0	20500	164.0	41.0
2026	05	60038990	20500.0	3485.0	1640.0	1	20500	1230.0	410.0	1	20500	102.5	20500	82.0	20500	164.0	41.0
合计			20910.0	9840.0			7175.0	2460.0			615.0			492.0	984.0		246.0



**备注：**

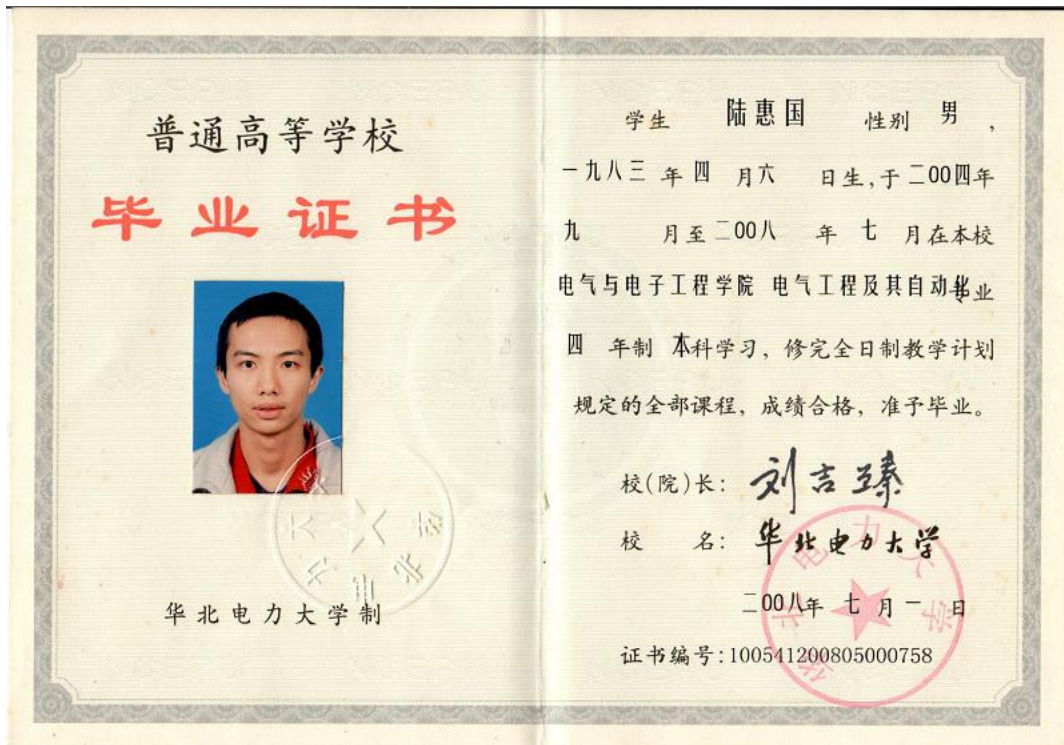
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cc9f0c29086 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
60038990	中国建材国际工程集团有限公司深圳分公司



## (5) 各相关专业技术负责人

### 1) 电气技术负责人





中国建材集团有限公司



# 专业技术职务 资格证书



姓名：陆惠国  
Full Name

性别：男  
Sex

出生年月：1983年04月  
Date of Birth

任职资格：高级工程师  
Qualification

从事专业：电气自动化  
Speciality

评审单位：中国建材国际工程集团有限公司  
Review Unit

评审时间：2020年12月  
Review Date

管理编号：20202086  
File No.



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陆惠国

社保电脑号：619129798

身份证号码：441283198304062018

页码：1

参保单位名称：中国建材国际工程集团有限公司深圳分公司

单位编号：60038990

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	12	60012169	18000.0	3060.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	90.0	18000	144.0	36.0
2026	01	60012169	18000.0	3060.0	1440.0	1	18000	1080.0	360.0	1	18000	90.0	18000	90.0	18000	144.0	36.0
2026	02	60012169	18000.0	3060.0	1440.0	1	18000	1080.0	360.0	1	18000	90.0	18000	90.0	18000	144.0	36.0
2026	03	60012169	18000.0	3060.0	1440.0	1	18000	1080.0	360.0	1	18000	90.0	18000	90.0	18000	144.0	36.0
2026	04	60012169	18000.0	3060.0	1440.0	1	18000	1080.0	360.0	1	18000	90.0	18000	90.0	18000	144.0	36.0
2026	05	60012169	18000.0	3060.0	1440.0	1	18000	1080.0	360.0	1	18000	90.0	18000	90.0	18000	144.0	36.0
合计			18360.0	8640.0			6300.0	2160.0			540.0				864.0		216.0



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cc9efe4d83m ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
60012169	中国建材国际工程集团有限公司深圳分公司



## 2) 结构技术负责人

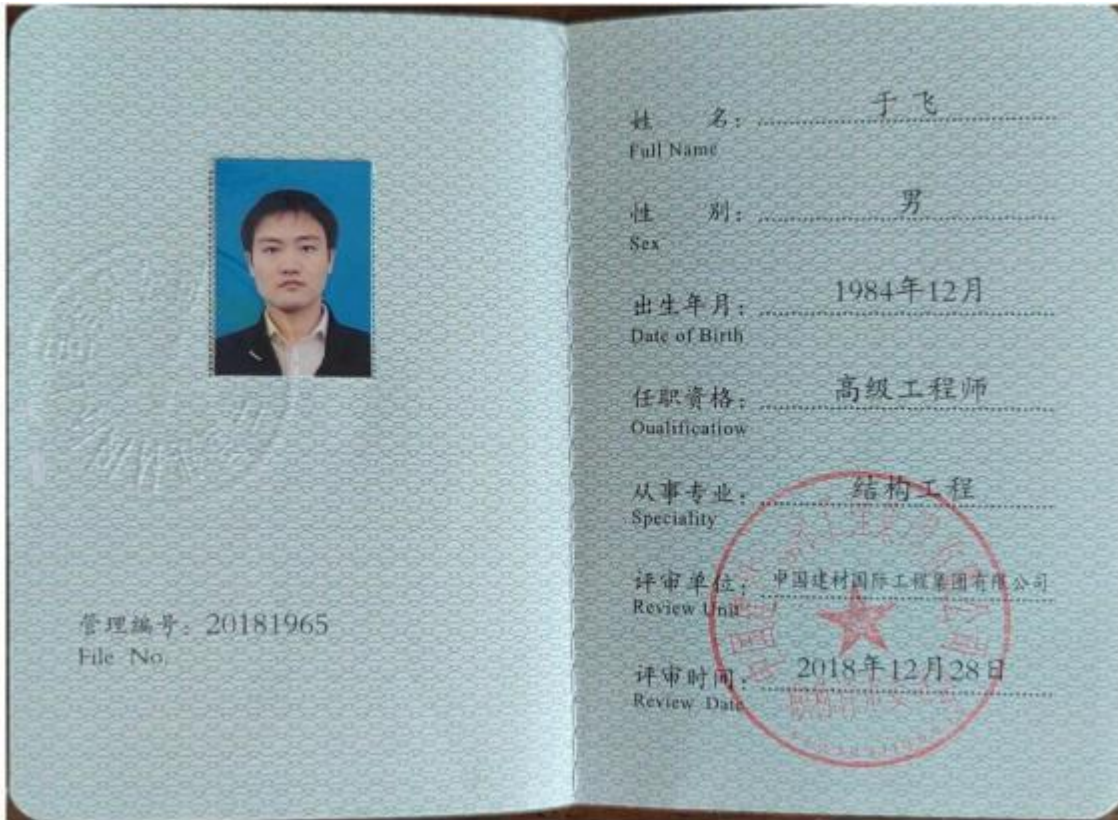
身份证



注册证



职称证



毕业证



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：于飞

社保电脑号：627392550

身份证号码：371526198412230438

页码：1

参保单位名称：中国建材国际工程集团有限公司深圳分公司

单位编号：60038990

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	12	60038990	20500.0	3485.0	1640.0	1	20500	1025.0	410.0	1	20500	102.5	20500	82.0	20500	164.0	41.0
2026	01	60038990	20500.0	3485.0	1640.0	1	20500	1230.0	410.0	1	20500	102.5	20500	82.0	20500	164.0	41.0
2026	02	60038990	20500.0	3485.0	1640.0	1	20500	1230.0	410.0	1	20500	102.5	20500	82.0	20500	164.0	41.0
2026	03	60038990	20500.0	3485.0	1640.0	1	20500	1230.0	410.0	1	20500	102.5	20500	82.0	20500	164.0	41.0
2026	04	60038990	20500.0	3485.0	1640.0	1	20500	1230.0	410.0	1	20500	102.5	20500	82.0	20500	164.0	41.0
2026	05	60038990	20500.0	3485.0	1640.0	1	20500	1230.0	410.0	1	20500	102.5	20500	82.0	20500	164.0	41.0
合计			20910.0	9840.0			7175.0	2460.0			615.0		492.0		984.0		246.0



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cc9f0c29086 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60038990

单位名称  
中国建材国际工程集团有限公司深圳分公司



### 3)暖通技术负责人





管理编号: 20240070  
File No.

姓名: 陈毅刚  
Full Name

性别: 男  
Gender

出生年月: 1996年12月  
Date of Birth

任职资格: 工程师  
Qualification

从事专业: 暖通设计  
Speciality

评审单位: 中国建材国际工程集团有限公司  
Review Unit

评审时间: 2024年12月28日  
Review Date



管理编号: 20240070

姓名: 陈毅刚

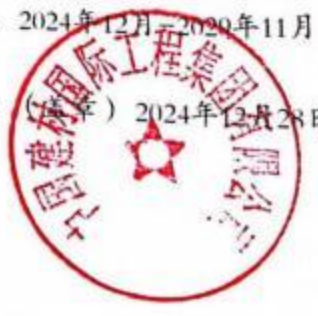
性别: 男

出生年月: 1996年12月

聘任职务: 工程师

聘期: 2024年12月-2029年11月

聘任单位: (盖章) 2024年12月28日



普通高等教育

# 毕业证书



学生 陈毅刚 性别 男，一九九六年十二月二十三日生，于一九五五年九月至二〇一九年六月在本校 建筑环境与能源应用工程 专业

四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学 校 长：



证书编号：118451201905005796

二〇一九年六月三十日

址：<http://www.chsi.com.cn>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈毅刚

社保电脑号：802464616

身份证号码：440682199612232110

页码：1

参保单位名称：中国建材国际工程集团有限公司深圳分公司

单位编号：60038990

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	12	60038990	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	34.0	8500	68.0	17.0
2026	01	60038990	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	510.0	170.0	1	8500	42.5	8500	34.0	8500	68.0	17.0
2026	02	60038990	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	510.0	170.0	1	8500	42.5	8500	34.0	8500	68.0	17.0
2026	03	60038990	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	510.0	170.0	1	8500	42.5	8500	34.0	8500	68.0	17.0
2026	04	60038990	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	510.0	170.0	1	8500	42.5	8500	34.0	8500	68.0	17.0
2026	05	60038990	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	510.0	170.0	1	8500	42.5	8500	34.0	8500	68.0	17.0
合计			8160.0	4080.0			2975.0	1020.0			255.0		204.0		408.0		102.0



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927cc9f0e70f40 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60038990  
 单位名称：中国建材国际工程集团有限公司深圳分公司



#### 4)建筑技术负责人

身份证



职称证书



# 注册证书

## 注册证书

使用有效期:2026年04月15日  
-2026年10月12日



### 中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：朱路路  
性别：女  
出生日期：1984年02月24日  
注册编号：20183103208  
聘用单位：中国建材国际工程集团有限公司  
注册有效期：2026年04月08日-2028年04月07日



主任  
朱路路

个人签名：朱路路  
签名日期：2025.5.25  
发证日期：2026年04月08日

普通高等学校

# 毕业证书



学生 朱路路 性别 女， 1984年02月24日生，于 2002年09月  
至 2007年07月 在本校 建筑学 专业 5 年制本科学习，修完教学计  
划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 名：安徽工业大学

校 长：徐永森

证书编号：103591200905003706

2007 年 7 月 10 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		朱路路		社会保障号码				340303198402240227		证件号码		340303198402240227			
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202106	未缴费		21	202302	未缴费		41	202410	未缴费		61	202510	未缴费	
2	202107	未缴费		22	202303	未缴费		42	202411	未缴费		62	202511	未缴费	
3	202108	未缴费		23	202304	未缴费		43	202412	未缴费		63	202512	未缴费	
4	202109	未缴费		24	202305	未缴费		44	202501	未缴费		64	202601	未缴费	
5	202110	未缴费		25	202306	未缴费		45	202502	未缴费		65	202602	未缴费	
6	202111	未缴费		26	202307	未缴费		46	202503	已缴费		66	202603	已缴费	
7	202112	未缴费		27	202308	未缴费		47	202504	已缴费		67	202604	已缴费	
8	202201	未缴费		28	202309	未缴费		48	202505	已缴费		68	202605	已缴费	
9	202202	未缴费		29	202310	未缴费		49	202506	已缴费		69	202606	已缴费	
10	202203	未缴费		30	202311	未缴费		50	202507	已缴费		70	202607	已缴费	
11	202204	未缴费		31	202312	未缴费		51	202508	已缴费		71	202608	已缴费	
12	202205	未缴费		32	202401	未缴费		52	202509	已缴费		72	202609	已缴费	
13	202206	未缴费		33	202402	未缴费		53	202510	已缴费		73	202610	已缴费	
14	202207	未缴费		34	202403	未缴费		54	202511	已缴费		74	202611	已缴费	
15	202208	未缴费		35	202404	未缴费		55	202512	已缴费		75	202612	已缴费	
16	202209	未缴费		36	202405	未缴费		56	202601	已缴费		76	202701	未缴费	
17	202210	未缴费		37	202406	未缴费		57	202602	已缴费		77	202702	未缴费	
18	202211	未缴费		38	202407	未缴费		58	202603	已缴费		78	202703	未缴费	
19	202212	未缴费		39	202408	未缴费		59	202604	已缴费		79	202704	未缴费	
20	202301	未缴费		40	202409	未缴费		60	202605	已缴费		80	202705	未缴费	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
中国建材国际工程集团有限公司	2025年03月-2026年05月		
截至2026年05月，累计缴费月数		15	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心  
打印日期：2026-6-10



电子印章 验证码：MEQCIAck1wclUr5ge1tEdkrHBPOVLzhOY57NU+84r/rfUdBMPAiA0dR5n9jOCnKih3aSkDJEzMVMQHYG77sPqDPQRpvd9/g==

获奖

# 中国建材工程建设协会文件

中材建协发〔2023〕21号

关于公布2023年度优秀工程设计成果评价结果的通知

各有关单位：

按照相关办法要求，中国建材工程建设协会开展了2023年度优秀工程设计成果评价工作，现将评价结果予以公布。

附件：2023年度优秀工程设计成果评价结果



# 获奖证书

中国建材国际工程集团有限公司：

贵单位完成的“中科蚌埠高新实验学校项目”荣获  
2023年度中国建材工程建设协会优秀工程设计一等奖。

中国建材工程建设协会  
二〇二三年十二月四日

# 获奖证书

中国建材国际工程集团有限公司：

贵单位完成的“大富科技（蚌埠）研发总部项目”荣获2023年度中国建材工程建设协会优秀工程设计二等奖。

中国建材工程建设协会  
二〇二三年十二月四日

## (6) 安全负责人



仅供投标使用  
有效期至2026年6月30日

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号：沪建安C3（2024）0205277

姓名：范沛卓

性别：男

出生年月：1996年05月28日

企业名称：中国建材国际工程集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2024年07月25日

有效期：2024年07月25日 至 2027年07月24日



发证机关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期：2024年07月25日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



**UNSW**  
THE UNIVERSITY OF NEW SOUTH WALES

This is to certify that

**PEIZHUO FAN**

has this day been admitted by the Council to the degree of

**MASTER OF ENGINEERING SCIENCE**  
in Geotechnical Engineering and Engineering Geology

Chancellor

Deputy Vice-Chancellor  
Academic and Student Life

President  
and Vice-Chancellor

By authority of the Council, the Seal of  
the University is hereunto affixed this  
twenty-fourth day of June 2021





教育部留学服务中心  
Chinese Service Center for Scholarly Exchange

## 国外学历学位认证书

编号: 120230227864

范沛卓, 男, 中国国籍, 出生于1996年5月28日。

范沛卓在澳大利亚新南威尔士大学(The University of New South Wales)学习, 于2021年6月获得该校授予的工程科学硕士学位, 专业领域为岩土工程和工程地质学。

经核查, 新南威尔士大学系澳大利亚正规高等学校。范沛卓所获工程科学硕士学位表明其具有相应的学历。



教育部留学服务中心  
二〇二二年八月十八日

注:

1. 本认证结果系根据《国(境)外学历学位认证办法》出具。
2. 本认证结果中的个人信息系从申请者提供的个人有效身份证件中提取。
3. 由于各国(地区)教育制度的差异, 认证结果中对申请者专业领域的表述可能与我国《学位授予和人才培养学科目录》及《普通高等学校本科专业目录》等存在差异。



CSCSE电子证书库  
22fy.cscse.edu.cn

中国建材集团有限公司



专业技能等级  
聘任证书



姓名: 范沛卓  
Full Name

性别: 男  
Gender

出生年月: 1996年05月  
Date of Birth

任职资格: 工程师  
Qualification

从事专业: 结构设计  
Specialty

评审单位: 中国建材国际工程集团有限公司  
Review Unit

评审时间: 2024年08月01日  
Review Date

管理编号: 20240008  
File No

中国建材集团有限公司



专业职务  
资格证书



姓 名：范沛卓

性 别：男

出生年月：1996年05月

聘任职务：工程师

聘 期：2024年08月—2029年07月

聘任单位：(盖章) 2024年08月01日

管理编号：20240008



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：范沛卓

社保电脑号：800754538

身份证号码：410303199605283211

页码：1

参保单位名称：中国建材国际工程集团有限公司深圳分公司

单位编号：60038990

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	12	60038990	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	01	60038990	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	02	60038990	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	03	60038990	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	04	60038990	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	05	60038990	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计			7140.0	3360.0			2450.0	840.0			210.0		168.0		336.0		84.0

**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cc9f0dffe92 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60038990  
 单位名称：中国建材国际工程集团有限公司深圳分公司



## (7) 质量负责人





# 证书 CERTIFICATE

广东省建协职业技能鉴定中心

依据中华人民共和国《劳动法》和《职业教育法》按照广东省建协职业技能鉴定中心相关行业领域从业人员职业课程继续教育和测评标准,经教育评估,成绩合格。

特发此证。

In accordance with the labor law and the law of the People's Republic of China on vocational education, and in accordance with the standards for vocational courses and assessment of practitioners in the relevant industries of the vocational skills assessment center of the Guangdong Provincial Construction Association, the Continuing education has passed the educational assessment. I hereby certify that.

## 建设行业工程机械专业人员 合格证书



Housing and Urban-Rural Construction  
Professional Skills Certificate  
广东省建协职业技能鉴定中心



持证人签名  
Signature of the holder

证书编号: 0915879202300901383  
Certificate No.

注册编号: 091587920230901383  
Registration No.

姓名: 吴多旺  
Full Name

性别: 男  
Gender

身份证号: 460004199508064219  
ID No.

职业工种: 质量员  
Occupation Trade

级别: 一  
Rank

发证单位: 广东省建协职业技能鉴定中心  
Issued by

签发日期: 2023年08月04日  
Issued Date



### 备注 Note



证书真伪  
查询验证  
www.gdtx.org.cn



继续教育学习  
学时证明与档案下载  
www.gdja.org.cn

### 证书使用说明

- 1、本证书是持证人自愿参加本中心相关职业课程继续教育和测评成绩合格的证明,仅作为用人单位查验人员继续教育情况的参考依据。
- 2、本证书各项填写内容严禁涂改,由广东省建协职业技能鉴定中心验印有效。
- 3、本证书不可替代依法准入类职业和特种作业证书上岗使用,仍需考取国家规定的职业(执)业资格证书后方可上岗。
- 4、证书有效期六年,每三年需完成一次继续教育,继续教育平台的学习资源,对本中心学员免费开放,学员登陆默认帐号为身份证号,密码为身份证后6位。学时证明与学习档案,学员根据需要可自行下载打印。



## (8) 劳资专管员





# 证书 CERTIFICATE

广东省建协职业技能鉴定中心

依据中华人民共和国《劳动法》和《职业教育法》按照广东省建协职业技能鉴定中心相关行业领域从业人员职业课程继续教育和测评标准,经教育评估,成绩合格。

特发此证。

In accordance with the labor law and the law of the People's Republic of China on vocational education, and in accordance with the standards for vocational cos and assessment of practitioners in the relevant industries of the vocational skills assessment center of the Guangdong Provincial Construction Association, the Continuing education has passed the educational assessment. I hereby certify that.

## 建设行业工程机械专业人员 合格证书



Housing and Urban-Rural Construction  
Professional Skills Certificate  
广东省建协职业技能鉴定中心



持证人签名  
Signature of the holder

证书编号: 0915879202300901381  
Certificate No.

注册编号: 091587920230901381  
Registration No.

姓名: 陈子航  
Full Name

性别: 男  
Gender

身份证号: 340303199104110015  
ID No.

职业工种: 资料员  
Occupation Trade

级别: —  
Rank

发证单位盖章  
Issued by

签发日期: 2023-08-10  
Issued Date



### 备注 Note



证书真伪  
查询验证  
www.gdzc.org.cn



继续教育学习  
学时证明与档案下载  
www.gdja.org.cn

### 证书使用说明

- 1、本证书是持证人自愿参加本中心相关职业课程继续教育和测评成绩合格的证明,仅作为用人单位查验人员继续教育情况的参考依据。
- 2、本证书各项填写内容严禁涂改,由广东省建协职业技能鉴定中心验印有效。
- 3、本证书不可替代依法准入类职业和特种作业证书上岗使用,仍需考取国家规定的职(执)业资格证书后方可上岗。
- 4、证书有效期六年,每三年需完成一次继续教育,继续教育平台的学习资源,对本中心学员免费开放,学员登陆默认帐号为身份证号,密码为身份证后6位。学时证明与学习档案,学员根据需要可自行下载打印。

姓名: 陈子航  
Full Name

性别: 男  
Gender

出生年月: 1991年4月  
Date of Birth

任职资格: 工程师  
Qualification

从事专业: 安全  
Specialty

评审单位: 中国建材国际工程集团有限公司  
Review Unit

评审时间: 2025年12月28日  
Review Date

管理编号: 20250115  
File No.





## (9) 施工员





# 证书 CERTIFICATE

广东省建协职业技能鉴定中心

依据中华人民共和国《劳动法》和《职业教育法》按照广东省建协职业技能鉴定中心相关行业领域从业人员职业技能课程继续教育和测评标准,经教育评估,成绩合格。

特发此证。

In accordance with the labor law and the law of the People's Republic of China on vocational education, and in accordance with the standards for vocational cos and assessment of practitioners in the relevant industries of the vocational skills assessment center of the Guangdong Provincial Construction Association, the Continuing education has passed the educational assessment. I hereby certify that.

## 建设行业工程机械专业人员 合格证书



Housing and Urban-Rural Construction  
Professional Skills Certificate  
广东省建协职业技能鉴定中心



持证人签名  
Signature of the holder

证书编号: 0915879202300901384  
Certificate No.

注册编号: 0915879202300901384  
Registration No.

姓名: 吴文贵  
Full Name

性别: 男  
Gender

身份证号: 350121198801311217  
ID No.

职业工种: 施工员  
Occupation Trade

级别: 二  
Rank

发证单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2023年08月04日  
Issued Date



### 备注 Note



证书真伪  
查询验证  
www.gdzjx.org.cn



继续教育学习  
学时证明与档案下载  
www.gdja.org.cn

### 证书使用说明

- 1、本证书是持证人自愿参加本中心相关职业课程继续教育和测评成绩合格的证明,仅作为用人单位查验人员继续教育情况的参考依据。
- 2、本证书各项填写内容严禁涂改,由广东省建协职业技能鉴定中心验印有效。
- 3、本证书不可替代依法准入类职业和特种作业证书上岗使用。仍需考取国家规定的职(执)业资格证书后方可上岗。
- 4、证书有效期六年,每三年需完成一次继续教育,继续教育平台的学习资源,对本中心学员免费开放,学员登陆默认帐号为身份证号,密码为身份证后6位。学时证明与学习档案,学员根据需要可自行下载打印。

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴文贵

社保电脑号：633770891

身份证号码：350121198801311217

页码：1

参保单位名称：中国建材国际工程集团有限公司深圳分公司

单位编号：60038990

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	12	60012169	18000.0	3060.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	432.0	18000	144.0	36.0
2026	01	60012169	18000.0	3060.0	1440.0	1	18000	1080.0	360.0	1	18000	90.0	18000	432.0	18000	144.0	36.0
2026	02	60012169	18000.0	3060.0	1440.0	1	18000	1080.0	360.0	1	18000	90.0	18000	432.0	18000	144.0	36.0
2026	03	60012169	18000.0	3060.0	1440.0	1	18000	1080.0	360.0	1	18000	90.0	18000	432.0	18000	144.0	36.0
2026	04	60012169	18000.0	3060.0	1440.0	1	18000	1080.0	360.0	1	18000	90.0	18000	432.0	18000	144.0	36.0
2026	05	60012169	18000.0	3060.0	1440.0	1	18000	1080.0	360.0	1	18000	90.0	18000	432.0	18000	144.0	36.0
合计			18360.0	8640.0			6300.0	2160.0			540.0		432.0	864.0		216.0	

社保费缴纳清单  
证明专用章

**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927cc9f040336e ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号 60012169	单位名称 中国建材国际工程集团有限公司深圳分公司
------------------	-----------------------------



## (10) 材料员





# 证书 CERTIFICATE

广东省建协职业技能鉴定中心

依据中华人民共和国《劳动法》和《职业教育法》按照广东省建协职业技能鉴定中心相关行业领域从业人员职业技能课程继续教育和测评标准,经教育评估,成绩合格。

特发此证。

In accordance with the labor law and the law of the People's Republic of China on vocational education, and in accordance with the standards for vocational cos and assessment of practitioners in the relevant industries of the vocational skills assessment center of the Guangdong Provincial Construction Association, the Continuing education has passed the educational assessment. I hereby certify that.

## 建设行业工程机械专业人员 合格证书



Housing and Urban-Rural Construction  
Professional Skills Certificate  
广东省建协职业技能鉴定中心



持证人签名  
Signature of the holder

证书编号: 0915879202300901389  
Certificate No.

注册编号: 0915879202300901389  
Registration No.

姓名: 方海燕  
Full Name

性别: 女  
Gender

身份证号: 340304198711300821  
ID No.

职业工种: 材料员  
Occupation Trade

级别: 二  
Rank

发证单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2023年08月04日  
Issued Date



### 备注 Note



证书真伪  
查询验证  
www.gdzjx.org.cn



继续教育学习  
学时证明与档案下载  
www.gdja.org.cn

### 证书使用说明

- 1、本证书是持证人自愿参加本中心相关职业课程继续教育和测评成绩合格的证明,仅作为用人单位查验人员继续教育情况的参考依据。
- 2、本证书各项填写内容严禁涂改,由广东省建协职业技能鉴定中心验印有效。
- 3、本证书不可替代依法准入类职业和特种作业证书上岗使用。仍需考取国家规定的职(执)业资格证书后方可上岗。
- 4、证书有效期六年,每三年需完成一次继续教育,继续教育平台的学习资源,对本中心学员免费开放,学员登陆默认帐号为身份证号,密码为身份证后6位。学时证明与学习档案,学员根据需要可自行下载打印。



## (11) 机械员





# 证书 CERTIFICATE

广东省建协职业技能鉴定中心

依据中华人民共和国《劳动法》和《职业教育法》按照广东省建协职业技能鉴定中心相关行业领域从业人员职业课程继续教育和测评标准,经教育评估,成绩合格。

特发此证。

In accordance with the labor law and the law of the People's Republic of China on vocational education, and in accordance with the standards for vocational courses and assessment of practitioners in the relevant industries of the vocational skills assessment center of the Guangdong Provincial Construction Association, the Continuing education has passed the educational assessment. I hereby certify that.

## 建设行业工程机械专业人员 合格证书



Housing and Urban-Rural Construction  
Professional Skills Certificate  
广东省建协职业技能鉴定中心



持证人签名  
Signature of the holder

证书编号: 0915879202300901387  
Certificate No.

注册编号: 0915879202300901387  
Registration No.

姓名: 毛宁  
Full Name

性别: 男  
Gender

身份证号: 340602199302021419  
ID No.

职业工种: 机械员  
Occupation Trade

级别: —  
Rank

发证单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2023年08月04日  
Issued Date



### 备注 Note



证书真伪  
查询验证  
www.gdzjx.org.cn



继续教育学习  
学时证明与档案下载  
www.gdja.org.cn

### 证书使用说明

- 1、本证书是持证人自愿参加本中心相关职业课程继续教育和测评成绩合格的证明,仅作为用人单位查验人员继续教育情况的参考依据。
- 2、本证书各项填写内容严禁涂改,由广东省建协职业技能鉴定中心验印有效。
- 3、本证书不可替代依法准入类职业和特种作业证书上岗使用。仍需考取国家规定的(执)业资格证书后方可上岗。
- 4、证书有效期六年,每三年需完成一次继续教育,继续教育平台的学习资源,对本中心学员免费开放,学员登陆默认帐号为身份证号,密码为身份证后6位。学时证明与学习档案,学员根据需要可自行下载打印。



(12) 安全员



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：沪建安C3（2024）0205490

姓 名：辛红

性 别：男

出生年月：1994年02月10日

企业名称：中国建材国际工程集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2024年07月26日

有效 期：2024年07月26日 至 2027年07月25日



发证机关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期：2024年07月26日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校

# 毕业证书



学生 李红 性别 男，一九九四年二月十日生，于一九一五年

年九月至二〇二〇年七月在本校

建筑学

专业 伍 年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 名：

校 (院) 长：

李峰

证书编号：110351202005000775 二〇二〇年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：辛红

社保电脑号：807414668

身份证号码：520221199402101417

页码：1

参保单位名称：中国建材国际工程集团有限公司深圳分公司

单位编号：60038990

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	12	60038990	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500.0	26.0	6500.0	52.0	13.0
2026	01	60038990	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500.0	26.0	6500.0	52.0	13.0
2026	02	60038990	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500.0	26.0	6500.0	52.0	13.0
2026	03	60038990	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500.0	26.0	6500.0	52.0	13.0
2026	04	60038990	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500.0	26.0	6500.0	52.0	13.0
2026	05	60038990	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500.0	26.0	6500.0	52.0	13.0
合计			6240.0	3120.0			2354.75	807.36			201.87		156.0		312.0		78.0

**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cc9f0e5315r ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60038990

单位名称  
中国建材国际工程集团有限公司深圳分公司

