

标段编号：2510-440309-04-01-673648001001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：华南物流园土地整备单元规划配套道路二期新建工程（监
理）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市甘泉建设监理有限公司

日期：2026年06月10日

一、企业基本情况

企业基本情况一览表

企业名称	深圳市甘泉建设监理有限公司	企业曾用名（如有）	/
统一社会信用代码	914403002793925141	企业性质（民营/国有）	民营
注册资金（万元）	600	注册地址	深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路28号7栋5层
企业法定代表人	李化印	成立日期	1997年10月23日
法定代表人 身份证号码	220602196606290035	法定代表人 手机号码	13622310275
投标员	姓名：范世凡 身份证号码：441621198910112719 手机号码：18025499234 邮箱：915164306@qq.com		
现有资质类别及等级	工程监理综合资质		

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

2、《企业性质承诺书》格式如下。



统一社会信用代码
914403002793925141

营业执照



(副本)

名称 深圳市甘泉建设监理有限公司

类型 有限责任公司

成立日期 1997年10月23日

法定代表人 李化印

住所 深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路28号7栋5层

- 重要提示**
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2023年12月06日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



企业名称：深圳市甘泉建设监理有限公司

经济性质：有限责任公司

资质等级：工程监理综合资质。

可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务

可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****

工程 监 理 资 质 证 书

证书编号：E144002313

有效期：至2029年09月20日

中华人民共和国住房和城乡建设部制


发证机关



2024年09月20日

No.EZ 0048801

企业名称	深圳市甘泉建设监理有限公司		
详细地址	深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路28号7栋5层		
建立时间	1997年10月23日		
注册资本金	600万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	914403002793925141		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E144002313-4/1		
有效期	至2029年09月20日		
法定代表人	李化印	职务	法定代表人
单位负责人	于英利	职务	企业负责人
技术负责人	杨振尧	职称或执业资格	工程师
备注:	原发证日期: 2008年09月23日		

业 务 范 围
<p>工程监理综合资质。</p> <p>可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****</p>

No.EF 0192934



使用有效期: 2026年02月27日
- 2026年08月26日

工程监理企业资质证书

企业名称: 深圳市甘泉建设监理有限公司

详细地址: 深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路28号7栋5层

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 914403002793925141 **经济性质:** 有限责任公司

证书编号: E144A01063

资质类别及等级:

工程监理综合资质2029年09月20日



发证机关:



2026年01月29日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企业性质承诺书

致招标人：深圳市龙华区民治街道办事处

我单位参加华南物流园土地整备单元规划配套道路二期新建工程（监理）的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为民营企业（填写民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

附单位股权结构查询截图：

承诺人（盖章）：深圳市甘泉建设监理有限公司
法定代表人（签名）：李化印
日期：2026年06月10日



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

914403002793925141

商事主体名称:

深圳市甘泉建设监理有限公司

全称

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 **股东信息** 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市甘泉建设监理有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
林雪凤	599.4	自然人	自然人股东
黄翔辉	0.6	自然人	自然人股东

商事登记簿查询
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

914403002793925141

商事主体名称:

深圳市甘泉建设监理有限公司

全称

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市甘泉建设监理有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403002793925141
注册号:	440301102789061
商事主体名称:	深圳市甘泉建设监理有限公司
住所:	深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路28号7栋5层
法定代表人:	李化印
认缴注册资本(万元):	600
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1997-10-23
营业期限:	永续经营
核准日期:	2023-12-06
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

914403002793925141

商事主体名称:

深圳市甘泉建设监理有限公司

全称

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 **许可经营信息** 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市甘泉建设监理有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	工程监理、工程招标代理、工程造价咨询，工程技术咨询、技术服务；安全技术咨询，工程项目管理咨询。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）
许可经营项目:	

二、企业同类工程业绩

企业同类工程业绩一览表

- 1、项目名称：空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程(监理第一标段)；
工程类型：市政公用工程；建设内容：道路等级为**城市快速路**，全长 5840m, 路幅宽 80m, 8 车道；含桥梁 7 座及综合管廊 5200m。具体含软基处理、道路工程、桥涵工程、管廊工程及相应的给排水、电力电信、照明工程、交通工程、绿化工程、监控中心等)；合同金额：**3592.4171 万元**；合同签订日期：2016 年 10 月 20 日；竣工验收时间：2022 年 04 月 08 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3447420>。
- 2、项目名称：深圳市葵涌环城西路新建工程（监理）；
工程类型：市政公用工程；建设内容：道路、桥涵、给排水、电气、交通、绿化、交通疏解、管线迁改、环境保护、水土保持工程。第一合同段里程长 1770m, 按城市按城市快速路标准建设，道路等级为**城市主干路**，双向 6 车道。II 标段总里程长 1.356km, 道路等级为**城市快速路**，路面宽 40 米，双向六车道、双向四车道。综合标全长 4.50088 公里，按城市快速路标准建设，设双向六车道，主线道路宽 40 米)；合同金额：**1193.85 万元**；合同签订日期：2012 年 11 月 05 日；竣工验收时间：2023 年 11 月 22 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3255946>。
- 3、项目名称：惠盐高速公路深圳市东部环保电厂开口工程（暂定名）一期监理；
工程类型：市政公用工程；建设内容：位于龙岗区坪地街道，为互通式立交，是连接深圳市东部环保电厂的主要通道。主线拓宽总长 1.2km, 主线路基宽度 41m, 水泥混凝土路面，双向八车道；合同金额：**578.34 万元**；合同签订日期：2017 年 03 月 02 日；竣工验收时间：2021 年 11 月 23 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1890446>。
- 4、项目名称：机场九道新建工程（一期）项目监理；
工程类型：市政公用工程；建设内容：机场九道新建工程(一期)项目全长 1614.107m, 其中规划领翔大道至规划航站四路段长 1320m, 按规划实施. 道路红线宽 48m, 双向六车道. 道路等级为**城市主干路**, 设计速度 50km/h; 规划航站四路至现状航站四路段长 294.107m, 按临时道路改造, 道路宽 24m, 双向四车道。道路沿线布设相关给水、再生水、雨水、污水、电力、电信、照明、燃气等市政管线；合同金额：**305.200162 万元**；合同签订日期：2022 年 09 月 14 日；竣工验收时间：2025 年 01 月 13 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2365740>。

注：

- 1、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。
- 2、提供的业绩金额为本项目监理招标估价（105.268609 万元）的二分之一以上的金额视为优秀业绩。

空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程(监理第一标段)



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程 广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403061612090201	省级项目编号	4403061612090201
建设单位	深圳市宝安区建筑工务局	建设单位统一社会信用代码	45575446-6
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总容积(平方米)	--	总投资(万元)	950686.33
立项级别	区级	立项文号	宝发改可研(2016)45号



项目地址: 深圳市宝安区深圳市宝安区福永、沙井街道

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工费审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	4403061612090201	项目编号	4403061612090201
项目分类	市政工程	行政区划	广东省-深圳市-宝安区
具体地点	深圳市宝安区深圳市宝安区福永、沙井街道	经纬度	--
立项文号	宝发改可研(2016)45号	立项级别	区级
立项批复机关	深圳市宝安区发展和改革局	立项批复时间	2016-08-04
建设单位	深圳市宝安区建筑工务局	建设单位统一社会信用代码	45575446-6
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总容积(平方米)	--	总投资(万元)	950686.33
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程(设计采购施工总承包)包含19条市政道路(每条市政道路为一个子项工程)其中9条道路设置综合管廊, 道路总长度为29.282km, 综合管廊总长度为16.92km, 道路等级分为快速路、主干路、次干路、支路四个等级, 其中, 快速路、主干路9条长20.576km, 次干路及支路10条长为8.706km.		
重点项目	否	工程用途	公共交通
计划开工	2016年12月31日	计划竣工	2020年06月30日
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级	A

防伪码：9183944841907507

中标通知书

编号：宝20160922002B

工程编号：4403062016029401

工程名称：空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程(监理第一标段)

建设单位：深圳市宝安区建筑工务局

招标方式：公开招标 开标时间：2016-09-07

中标单位：深圳市甘泉建设监理有限公司

中标价：[人民币]
3592.417100万元(大写：叁仟伍佰玖拾贰万肆仟壹佰柒拾壹元)

中标工期：3212日历天

项目总监：王东晓 资格证书号：44001076
本工程于 2016年09月07日15时00分 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分
中心 第三开标室 公开开标，经评标委员会评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后，应在 2016年10月22日 日前按照
招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同，签订
合同的地点为：深圳希宝建安建筑工务局

深圳市建设工程交易服务中心
宝安分中心(盖章)

招标代理机构(签章)：

业务专用章

招标人(签章)：

2016年09月22日

本中标通知书，作为中标的唯一凭证，请妥善保管，遗失不补！

深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心制

副本

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程监理与相关服务合同

工程名称：空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程
(监理第一标段)

工程地点：宝安区福永街道、沙井街道

委托人：深圳市宝安区建筑工务局

监理人：深圳市甘泉建设监理有限公司

二〇一六年十月

关于监理费的情况说明

由我司监理的空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（监理第 一标段）—海滨大道一期道路工程（海云路-沙福路西延段）现已全部完工，并竣工验收合格。根据监理合同条款，本工程监理费暂按海滨大道的估算建安费 270249.51 万元作为计费额，由此计算出的监理费暂定价为 3592.4171 万元；根据海滨大道一期道路工程（海云路-沙福路西延段）竣工验收报告的工程造价（74838.32 万元）采用比率法可以计算出对应的监理费，具体计算过程如下：

海滨大道一期道路工程（海云路-沙福路西延段）的监理费为：

$74838.32 \times 3592.4171 / 270249.51 = 994.8231$ 万元。

深圳市甘泉建设监理有限公司

2021年11月25日



市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

深圳

工程名称： 空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程-海滨大道一期道路工程（海云路-沙福路西延段）
(K0+020-K1+800)

验收日期： 2020年11月18日

建设单位(盖章)： 深圳市宝安区建筑工务署



一、工程概况

工程名称	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程-海滨大道一期道路工程(海云路-沙福路西延段)(K0+020-K1+800)	工程地点	深圳市宝安区福永、沙井街道
工程规模	城市次干道,道路标准路幅宽度为19~80m,长1780m,工程内容有路基、软基处理、桥梁、下穿地道、给排水	工程造价(万元)	74838.32万元
结构类型	道路、下穿地道、桥梁、管线	工程用途	市政公用
施工许可证号	/	开工日期	2018/5/24
监督单位	深圳市宝安区质量安全监督检验站	监督登记号	/
建设单位	深圳市宝安区建筑工务署		
勘察单位	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	资 质 证 号	B142015767
设计单位	中冶赛迪工程技术股份有限公司		A150000044-6/6
施工单位	中国二十冶集团有限公司		91310000739759277B
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司		E144002313-4/3
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		/

市宝
骑

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干专业组。

1、验收组

组 长	朱新浩
副 组 长	李柏聪
组 员	王东晓、高云风、王庆滨、徐勇 等(详见组员签名表)

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	朱新浩	王东晓、高云风、王庆滨、徐勇 等
绿化工程	朱新浩	王东晓、高云风、王庆滨、徐勇 等
电力工程	朱新浩	王东晓、高云风、王庆滨、徐勇 等
给排水工程	朱新浩	王东晓、高云风、王庆滨、徐勇 等
照明工程	朱新浩	王东晓、高云风、王庆滨、徐勇 等
下穿地道工程	朱新浩	王东晓、高云风、王庆滨、徐勇 等
交通工程	朱新浩	王东晓、高云风、王庆滨、徐勇 等

安
区
缝

(二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议;
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、工程建设强制性标准情况;
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料;
- 4、验收组实地查验工程质量;
- 5、专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	合格	合格	合格	合格
给排水工程	合格	合格	合格	合格
照明工程	合格	合格	合格	合格
下穿地道工程	合格	合格	合格	合格
交通工程	合格	合格	合格	合格

四、验收(专业)组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
王庆源	中冶赛迪工程技术股份有限公司	教授级高工	设计经理	王庆源
JL101	中国二十冶集团有限公司	高级工程师	项目负责人	JL101
徐勇	中冶集团武汉岩土工程研究院有限公司	高级工程师	项目负责人	徐勇
王东晓	深圳市城市建设监理有限公司	工程师	项目总监	王东晓
朱新浩	深圳市宝安区建筑工务署	高级工程师	项目负责人	朱新浩
李柏松	深圳市宝安区建筑工务署			李柏松
史致	-----	助理工程师		史致
陈亦阳	深圳市宝安区建筑工务署	工程师		陈亦阳

建筑

工务署

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本次验收范围为空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程-海滨大道一期道路工程(海云路-沙福路西延段)K0+020-K1+800。经审查,该段工程竣工资料完善,质量控制资料齐全,外观质量合格,各区边界及高程实测量符合设计及规范要求,已按合同约定和施工图纸内容完成全部工程。通过现场查验,各分部工程的施工质量符合设计及规范要求,工程评定为合格,一致同意验收通过。

验收日期: 2022 年 4 月 8 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 	项目总监: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 
法人代表: 	法人代表: 	法人代表: 	法人代表: 	法人代表: 

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程-海滨大道一期道路工程(海云路-沙福路西延段)

验收日期: 2022年4月8日

建设单位(盖章): 深圳市宝安区建筑工务署



一、工程概况

工程名称	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程-海滨大道一期道路工程(海云路-沙福路西延段)	工程地点	深圳市宝安区福永、沙井街道	
工程规模	城市次干路、道路标准路幅宽度为19~80m,长2613.166m	工程造价(万元)	74838.32万元	
结构类型	市政道路、下穿地道、桥梁、管线	工程用途	市政公用	
施工许可证号	/	开工日期	2018/5/24	
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督登记号	/	
建设单位	深圳市宝安区建筑工务署			
勘察单位	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	资 质 证 号	B142015767	
设计单位	中冶赛迪工程技术股份有限公司		A150000044-6/6	
施工单位	中国二十冶集团有限公司		91310000739759277B	
	/		/	
	/		/	
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司		E144002313-4/3	
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		/	

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干专业组。

1、验收组

组 长	朱新浩
副 组 长	郭振锋、赖皓
组 员	王东晓、高云凤、王庆滨、何欣颖、徐勇、张千一、华姗姗等 (详见组员签名表)

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	朱新浩	何欣颖、史跃、叶飞云等
绿化工程	郭振锋	李柏聪、韩荣祥、白智勇等
电力工程	赖皓	张紫龙、郑旭、张小霖等
给排水工程	王东晓	周华东、程兵、黄定杰等
照明工程	张千一	张新治、李均、刘海波等
下穿地道工程	高云凤	华姗姗、林梓健、赵广军等
交通工程	王庆滨	徐勇、周朝阳、王娜等

(二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议;
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和强制性标准情况;
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料;
- 4、验收组实地查验工程质量;
- 5、专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格
电力工程	合格	合格	合格	合格
给排水工程	合格	合格	合格	合格
照明工程	合格	合格	合格	合格
下穿地道工程	合格	合格	合格	合格
交通工程	合格	合格	合格	合格

四、验收(专业)组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
郭振锋	深圳市宝安区建筑工务署	高级工程师	科长	郭振锋
赖皓	深圳市宝安区建筑工务署	中级工程师	副科长	赖皓
朱新浩	深圳市宝安区建筑工务署	高级工程师	项目负责人	朱新浩
张千一	深圳市宝安区建筑工务署	中级工程师	副科长	张千一
王东晓	深圳市甘泉建设监理有限公司	中级工程师	项目总监	王东晓
高云凤	中国二十冶集团有限公司	教授级高工	项目经理	高云凤
王庆滨	中冶赛迪工程技术股份有限公司	教授级高工	项目负责人	王庆滨
何欣颖	中冶赛迪工程技术股份有限公司	中级工程师	设计代表	何欣颖
徐勇	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	高级工程师	项目负责人	徐勇
华妮妮	深圳市宝安区建筑工务署	中级工程师	项目成员	华妮妮
史跃	深圳市宝安区建筑工务署	助理工程师	项目成员	史跃
叶飞云	深圳市宝安区建筑工务署	中级工程师	项目成员	叶飞云
李柏聪	深圳市宝安区建筑工务署	助理工程师	项目成员	李柏聪
韩荣祥	中国二十冶集团有限公司	中级工程师	工程经理	韩荣祥
白智勇	深圳市宝安区湾区发展事务中心	高级工程师	项目成员	白智勇
张紫龙	深圳市宝安区建筑工务署	助理工程师	项目成员	张紫龙
郑旭	中国二十冶集团有限公司	中级工程师	工程经理	郑旭
张小霖	深圳市宝安区建筑工务署	助理工程师	项目成员	张小霖
周华东	深圳市宝安区建筑工务署	中级工程师	项目成员	周华东
程兵	中国二十冶集团有限公司	中级工程师	项目总工	程兵
黄定杰	中国二十冶集团有限公司	中级工程师	经营经理	黄定杰
张新治	深圳市宝安区建筑工务署	助理工程师	项目成员	张新治
李均	深圳市宝安区建筑工务署	中级工程师	项目成员	李均
刘海波	中国二十冶集团有限公司		项目成员	刘海波
林梓健	深圳市宝安区建筑工务署	助理工程师	项目成员	林梓健
赵广军	深圳市宝安区湾区发展事务中心	中级工程师	项目成员	赵广军
周朝阳	中国二十冶集团有限公司		项目成员	周朝阳
王娜	深圳市宝安区建筑工务署	助理工程师	项目成员	王娜

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

经审查,工程竣工资料完整、质量控制资料齐全,工程实体外观质量合格,各区边界及高程实测实量符合设计及规范要求,已完成施工图纸和合同约定的全部工程内容。通过现场查验,各分部工程的施工质量符合设计及规范要求,工程评定为合格,一致同意验收通过。



2022年4月8日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 法人代表:	项目负责人: 法人代表:	项目负责人: 法人代表:	项目负责人: 法人代表:	项目负责人: 法人代表:

中共深圳市宝安区委机构编制委员会文件

宝机编〔2019〕3号



关于区建筑工务局更名的通知

区建筑工务局:

经研究,决定将区建筑工务局更名为“深圳市宝安区建筑工务署”。

其他机构编制事项维持不变。

中共深圳市宝安区委机构编制委员会

2019年2月25日



深圳市葵涌环城西路新建工程（监理）



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

深圳市葵涌环城西路（II标段）新建工程

广东省-深圳市-龙华区

项目编号	4403092405010001	管级项目编号	4403092403130001
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	建设单位统一社会信用代码	69710956-6
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	32800	总投资(万元)	15828.38
立项级别	地市级	立项文号	深交[2014]181号



项目地址：深圳市大鹏新区环城西路

工程基本信息 | 招标投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

详细信息 | 参与单位及相关负责人 | 单位信息

项目代码	--	项目编号	4403092405010001
项目分类	市政工程	行政区划	广东省-深圳市-龙华区
具体地点	深圳市大鹏新区环城西路	经纬度	--
立项文号	深交[2014]181号	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市交通运输委	立项批复时间	2014-06-03
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	建设单位统一社会信用代码	69710956-6
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	32800	总投资(万元)	15828.38
总长度(米)	820	建设性质	新建
建设规模	深圳市葵涌环城西路(II标段)新建工程原设计起K2+002.474~K3+358.04总里程1.356km。调整后起讫K1+770~K3+358.04,其中K1+770~K2+555段实际内容为隧道段路面工程、隧道洞顶景观工程、隧道外道路工程、隧道段机电工程等K2+540~K3+358.04段实际内容为道路工程、桥梁工程、给排水工程、电力电信工程等。主干线道路长约0.82km。道路等级为城市快速路,路面宽度40米,双向六车道,双向四车道,设计行车速度60km/h.桥涵设计荷载为公路1级,圆通四跨长1809.79m,路面宽9m,(AK长765.92m, BK长520.57m, CK长346.8m, DK长176.5m)		
重点项目	否	工程用途	桥梁
计划开工	2012年12月31日	计划竣工	2015年08月01日
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级 ?	A



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键字，例如企业名称、统一社会信用代码

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 

深圳市葵涌环城西路新建工程综合标

项目编号	4403012112070001	省级项目编号	4403012112060005
建设单位	上海明腾建设集团有限公司	建设单位统一社会信用代码	63172273-9
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	122403
立项级别	地市级	立项文号	深发改(2016)535号

广东省-深圳市



项目地址：深圳市大鹏区

工程基本信息
招标投标信息
合同登记信息
施工图审查
施工许可
竣工验收
业绩技术指标

详细信
参与单位及相关负责人
单体信息

项目代码	440383-2021-48-01-a00001	项目编号	4403012112070001
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市
具体地点	深圳市大鹏区	经纬度	--
立项文号	深发改(2016)535号	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2021-12-06
建设单位	上海明腾建设集团有限公司	建设单位统一社会信用代码	63172273-9
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	122403
总长度(米)	--	建设性质	其他
建设规模	项目起于坪西公路金龟路段，终点接盐坝高速和坪西公路霞云山隧道，全长4.50088公里，按城市快速路标准建设，设双向六车道，主线路宽40米，计算行车速度60公里/小时，匝道宽7.8米，计算行车速度30~40公里/小时，路面设计标准轴载为BBZ-100,桥涵设计荷载为城-A级，地震动加速度峰值为0.1g。		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	共享交换	数据等级	B

全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台） <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2810832>

防伪码: 816198407666844

68

中标通知书

编号: Z0121107002A

工程编号: 44039020120018001

工程名称: 葵涌环城西路新建工程(监理)

建设单位: 上海明鹏建设集团有限公司

招标方式: 公开招标

开标时间: 2012-10-24

中标单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司

中标价: [人民币] 1193.850000万元

(大写: 壹仟壹佰玖拾叁万捌仟伍佰元)

中标工期: 1095日历天

项目经理(总监): 刘恒胜

资格证书号: 00020282

本工程于 2012年10月24日10时00分 在深圳市建设工程交易服务中心

二楼二会议室 公开开标, 经评标委员会评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后, 应在 _____ 日前按照

招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包施工合同, 签订

合同的地点为: _____。

招标代理机构(盖章): _____ 深圳市建设工程交易服务中心 (盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): _____

招标人(盖章): _____

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): _____

2012年11月07

本中标通知书, 作为中标的唯一凭证, 请妥善保管, 遗失不补!

深圳市建设工程交易服务中心制

副本

2012-84

深圳市葵涌环城西路新建工程

监理合同

发包人: 上海明鹏建设集团有限公司

承包人: 深圳市甘泉建设监理有限公司

工程地点: 深圳市大鹏新区

签订日期: 2012年11月

施工监理合同协议书

本协议书由 上海明鹏建设集团有限公司 (以下简称“发包人”) 为一方, 与 深圳市甘泉建设监理有限公司 (以下简称“监理人”) 为另一方共同订立。

鉴于发包人已委托监理人为 深圳市葵涌环城西路新建工程施工 提供监理服务, 并已接受了监理人就此提出的投标文件, 为明确双方在合同期间的义务、责任、权利和利益, 兹就以下事项达成协议:

一、项目概况

- (1) 项目名称: 深圳市葵涌环城西路新建工程;
- (2) 工程名称: 深圳市葵涌环城西路新建工程;
- (3) 工程地址: 深圳市大鹏新区 (详见图纸);
- (4) 工程内容: 道路、桥涵、给排水、电气、交通、绿化、交通疏解、管线迁改、环境保护、水土保持工程 (不包含燃气工程及电力管线拆改工程, 详见图纸);
- (5) 资金来源: 政府投资 100%;
- (6) 总监理工程师 (或驻地监理工程师) 姓名 刘恒胜, 证书号码: 44003109。

二、工程监理范围

监理范围: 道路、桥涵、给排水、电气、交通、绿化、交通疏解、管线迁改、环境保护、水土保持工程 (不包含燃气工程及电力管线拆改工程, 详见图纸)

三、监理期限

监理期限为: 施工阶段从 2012 年 9 月 1 日 (以开工令为准) 至 2015 年 8 月 31 日 (以工程竣工验收日为准) 共 1094 天, 保修阶段从 2015 年 9 月 1 日 (以工程竣工验收日起) 至 2017 年 8 月 31 日;

四、监理服务费用

本合同的施工监理服务费 (包括施工准备阶段、施工阶段、竣工验收与保修期(缺陷责任期)阶段)。

合同价暂定为人民币 1193.85 万元整 (最终以中标价为准), 监理服务费将按照国家发改委和建设部联合颁发的《建设工程监理及相关服务收费管理规定》(发改价格[2007]670 号)。施工阶段监理服务费的计费额为该工程概算批复的建筑安装工程费, 暂定为 59786.92 万元, 施工阶段监理服务收费基准价暂定为 1137 万元, 专业调整系数取 1.0, 复杂程度调整系数取 1.15, 高程调

整系数取 1.0, 下浮幅度值取 0~20%; 保修阶段服务费按施工阶段监理服务费的 5% 计取, 施工准备阶段及交工阶段的监理服务费不再另外取费, 且监理服务费不超过市发改局批准的该部分费用金额, 监理服务费最终费用以深圳市审计局政府投资审计专业局审定金额为准。

五、本协议书中的名词定义与合同通用条款中约定的定义相同。

六、下列文件是本协议书的组成部分, 应作为协议书的有效内容予以遵守和执行。

- (1) 合同协议书 (包括双方签认的补充或修正文件);
- (2) 廉政合同协议书
- (3) 合同专用条款;
- (4) 合同协议书附件 A、附件 B、附件 C;
- (5) 合同通用条款;
- (6) 监理规范;
- (7) 构成本合同组成部分的其它文件

上述文件将互相补充, 如果上述文件之间出现矛盾或不一致之处, 以合同专用条款中确定的解释合同的先后顺序为准。

七、发包人在此同意按照本合同约定向监理人支付根据本合同约定应支付的费用和提供监理工作条件。

八、监理人基于发包人的上述保证, 在此向发包人承诺按照本合同的规定履行监理服务。

九、本协议书在监理人提供履约担保后, 由双方法定代表人或其授权的代理人签署与加盖公章后生效。至双方按本合同的约定履行完各自的义务和责任后, 本协议书自然失效。

七、本协议书一式 十八 份, 发包人执 十 份, 监理人持 八 份, 具有同等法律效力。

八、本合同未尽事宜, 由合同双方协商解决。

发包人:



(盖章)

法定代表人:
或授权代理人:

监理人:



(盖章)

法定代表人:
或授权代理人:

(签字)

签订日期: 2012 年 11 月 5 日



单位地址:

单位地址:

附件 7

深圳市道路工程 竣工验收报告

工程名称: 深圳市葵涌环城西路新建工程第一合同段

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

代建单位: 上海明鹏建设集团有限公司

验收日期: 2021年1月28日

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	深圳市葵涌环城西路新建工程第一合同段				
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	巫远辉	开工许可证号	DX[2014]025号 DX[2019]069号
代建单位	上海明鹏建设集团有限公司	项目负责人	李铭		
勘察单位	中国铁路设计集团有限公司	项目负责人	张路	工程地点	大鹏新区葵涌街道
设计单位	中国铁路设计集团有限公司	项目负责人	张路	合同造价	2.3亿元
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司	项目总监	刘恒胜	开工日期	2014.12.6
施工单位	中交第三航务工程局有限公司	项目经理	刘希传	完工日期	2020.6.30
		技术负责人	张玉勇	验收日期	2021.1.28
图纸审查机构	深圳市市政工程咨询中心	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		
工程概况: 葵涌环城西路新建工程第一合同段原设计起讫桩号: K0+000~KZ+006.474, 里程长度为 2002.474m;调整后起讫桩号: K0+000~K1+770, 里程长度为 1770m。按城市快速路标准建设, 道路等级为城市主干路, 双向 6 车道, 主线道路宽 40 米, 计算行车速度 60 公里/小时, 匝道宽 7-8 米, 计算行车速度 30~40 公里/小时。道路路面标准轴载: BZZ-100KN, 桥梁设计荷载: 公路-I 级。路面结构为沥青路面, 桥面结构为沥青面层, 设计使用年限为 15 年。 工程内容包括: 道路、桥梁、给排水、电力通信、燃气、挡土墙、边坡防护、声屏障、交通疏解、景观绿化及其它附属工程等(桩号: 主线: K0+626.474~K1+770, 辅道: FDK1+219~FDK1+484.44, 匝道: AK0+000~297.118, FBK0+000~FBK0+090, CK0+060~CK0+382.6, DK0+000~DK0+297.118, FKO+000~FKO+426.47, EK0+020~EK0+537.972, FAK0+000~FAK0+060)。 起点衔接段(K0+000-K0+626.474)、FA 匝道(FAK0+050-FAK0+164.28)段、FB 匝道(FBK0+090-FBK0+161.26)段经深圳市交通运输局联席会议批准同意甩项不在本次验收范围内。					
工 程 建 设 内 容	道路工程	路基、沥青路面、挡土墙、护坡、排水沟			
	桥梁工程	桩基、连系梁、承台、墩柱、桥台、盖梁、预制箱梁、现浇箱梁、防撞墙、护栏、伸缩缝、现浇层、沥青面层			
	隧道工程	无			
	通道桥涵	通道 1 座, 箱涵 2 座			
	给水排水工程	给水管、污水管、雨水管、雨水井、污水井、阀门井			
	交通设施工程	无			
交通信号和监控工程	无				

电力及照明工程	电缆沟、电缆封管
绿化景观工程	乔木、灌木、地被、绿化给水
其他附属设施	声屏障
燃气工程	燃气管道
通信工程	通信管道、通信井

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：

勘察、设计单位中国铁路设计集团有限公司能较好地履行勘察设计委托合同中的义务，依据工程立项的要求，设计文件基本体现了工程的建设意图，在施工过程中能较好地跟踪、服务，及时完善设计方案，配合施工管理。

监理单位深圳市甘泉建设监理有限公司认真地履行了监理职责，严格监理，热情服务，对监理工作评价为合格。

施工单位：中交第三航务工程局有限公司按照合同的要求，积极组织施工，施工质量、安全、进度满足要求，资料齐全。

二、竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织代建、勘察、设计、监理、施工等单位组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组长	周卫文
副组长	邱绍彬、巫远辉、李铭、刘丰果、张路、刘恒胜
组员	黎晶晶、谢志勇、洗金雄、李永丰、陈文辉、刘希传、杨杰、李志荣、王小磊、陈泽生、凡华

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	周卫文	谢志勇、刘希传
桥梁工程	张路	陈文辉、王小磊

隧道工程	/	
通道桥涵	李 铭	李志荣、杨杰
给水排水工程	巫远辉	黎晶晶、陈泽生
交通设施工程	/	
交通信号和监控工程	/	
照明工程	/	
电力工程	邱绍彬	李永丰
通信工程	刘丰果	洗金雄
燃气工程	/	
绿化景观工程	刘恒胜	凡华
其他附属设施	张路	陈文辉、王小磊

(二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议：是 否
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况：是 否
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料：是 否
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见：是 否
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是 否

(三) 竣工验收条件及检查情况

竣 工 验 收 条 件 及	<p>1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 第一合同段全长 1.77 公里 (K0+000-K1+770)，施工承包合同包括道路、桥梁、给排水、电力通信、燃气、挡土墙、边坡防护、声屏障、交通疏解、景观绿化及其它附属工程等 (桩号：主线：K0+626.474~K1+770，辅道：FDK1+219~FDK1+484.44，匝道：AK0+000~297.118，FBK0+000~FBK0+090，CK0+060~CK0+382.6，DK0+000~DK0+297.118，FK0+000~FK0+426.47，EK0+020~EK0+537.972，FAK0+000~FAK0+060)。 目前，除起点衔接段 (K0+000-K0+626.474)、FA 匝道 (FAK0+050-FAK0+164.28)、FB 匝道 (FBK0+090-FBK0+161.26) 范围外，该合同段其他路段所有工程已实施完成工程设计及合同约定的各项内容。</p> <p>2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 已完善技术档案、施工管理资料。</p>
---------------------------------	--

检 查 情 况	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 勘察单位已签署勘察质量检查报告；设计单位已签署设计质量检查报告； 监理单位已签署质量评估报告；施工单位已签署自评报告。
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测 和功能性试验资料的检查情况： 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告齐全； 工程质量检测 and 功能性试验资料齐全。
	5. 工程交工验收质量检测工作的检查情况： 市交通工程质量监督站已组织完成验收检测工作， 施工单位已整改完成质量检测报告中的问题。
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 无道路工程管养建议书； 建设单位执行报告已完成。
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已书面整改回复。
	8. 工程质量保修书的签署情况： 已签署工程质量保修书
	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 无。






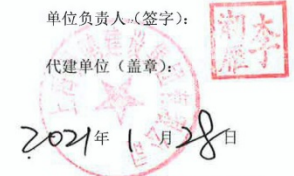



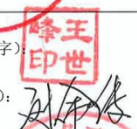




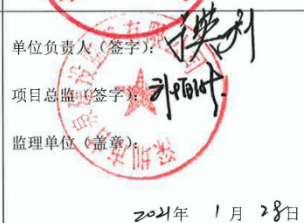
(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	合格	合格	合格
桥梁工程	合格	合格	合格
隧道工程	/	/	/
通道桥涵	合格	合格	合格
给水排水工程	合格	合格	合格
交通设施工程	/	/	/
交通信号和监控工程	/	/	/
照明工程	/	/	/
电力工程	合格	合格	合格
通信工程	合格	合格	合格
燃气工程	/	/	/
绿化景观工程	合格	合格	合格
其他附属设施	合格	合格	合格

三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：
经施工单位自检质量合格，监理、勘察、设计单位质量检查报告评定合格，工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告齐全；深圳市交通工程质量监督站已组织完成竣工验收检测工作，施工单位已整改完成质量检测报告中的问题；分部分项工程、单位工程的质量验收资料齐全，同意该合同段竣工验收。

经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 2021 年 1 月 28 日）。

建 设 单 位 审 查 情 况	项目负责人（签字）： 	项目负责人（签字）： 
	单位负责人（签字）： 	单位负责人（签字）： 
	建设单位（盖章）：  2021年1月28日	代建单位（盖章）：  2021年1月28日
	单位负责人（签字）： 	单位负责人（签字）： 
	勘察单位（盖章）：  2021年1月28日	设计单位（盖章）：  2021年1月28日
	单位负责人（签字）： 	单位负责人（签字）： 
	项目经理（签字）： 	项目总监（签字）： 
	施工单位（盖章）：  2021年1月28日	监理单位（盖章）：  2021年1月28日

四、竣工验收小组成员签名

工程名称	深圳市葵涌环城西路新建工程 第一合同段(K0+626.474-K1+770)	竣工验收 会议日期	2021年1月28日	
竣工验收 小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	周卫文	工程技术部副部长	
		谢志勇	合约工程师	
		黎晶晶	工程技术部工程师	
		邱绍彬	大鹏建设部部长	
		巫远辉	项目负责人	
		冼金雄	项目工程师	
代建单位	上海明鹏建设集团有限公司	李 铭	项目负责人	
		刘丰果	工程师	
		李永丰	合约部经理	
		李志荣	工程师	
		陈泽生	资料员	
勘察单位	中国铁路设计集团有限公司	张 路	勘察负责人	
设计单位	中国铁路设计集团有限公司	张 路	设计负责人	
		刘希传	项目经理	
施工单位	中交第三航务工程局有限公司	陈文辉	项目副经理	
		王小磊	质量主管	
		凡 华	资料员	
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司	刘恒胜	总监理工程师	
		杨 杰	监理员	

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组

深圳市道路工程 提前投入使用验收报告

工程名称： 深圳市葵涌环城西路（II标段）新建工程

建设单位： 深圳市交通公用设施建设中心

代建单位： 上海明鹏建设集团有限公司

验收日期： 2021年10月28日

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	深圳市葵涌环城西路（II标段）新建工程				
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	巫远辉	开工许可	DX(2012)134号 DX(2016)068号
代建单位	上海明鹏建设集团有限公司	项目负责人	李铭	证号	DX(2019)024号
勘察单位	中国铁路设计集团有限公司	项目负责人	张路	工程地点	大鹏新区葵涌街道
设计单位	中国铁路设计集团有限公司	项目负责人	张路	合同造价	15828.4万元
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司	项目总监	刘恒胜	开工日期	2012.12.31
施工单位	深圳市路桥建设集团有限公司	项目经理	陈启成	完工日期	2021.01.15
		技术负责人	钱勇	验收日期	2021.10.28
图纸审查机构	深圳市市政工程咨询中心	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		

工程概况:

深圳市葵涌环城西路（II标段）新建工程原设计起讫 K2+002.474~K3+358.04 总里程 1.356km，调整后起讫 K1+770~K3+358.04，其中 K1+770~K2+555 段实施内容为隧道段路面工程、隧道洞顶景观工程、隧道外道路工程、隧道段机电工程等；K2+540~K3+358.04 段实施内容为道路工程、桥梁工程、给排水工程、电力电信工程等，主线道路长约 0.82 km。

道路等级为城市快速路，路面宽度 40 米，双向六车道、双向四车道，设计行车速度 60km/h。桥涵设计荷载为公路-I 级。匝道四条长 1809.79m，路面宽 8m，（AK 长 765.92m、BK 长 520.57m、CK 长 346.8m、DK 长 176.5m）；辅道 5 条长 932.86m，路面宽 8m，（JA 长 231.26m、JB 长 226.78m、JC 长 321.32m、KA 长 81.5m、KB 长 72m；）路面结构为沥青路面，桥面结构为沥青面层，设计使用年限为 15 年。

工程内容包括：道路、桥梁、给排水、电力通信、边坡防护、路基、挡墙工程等（桩号包括主线：K2+540~K3+358.04，葵政立交辅道：KAKO+100~KAKO+160、KBKO+030~KBKO+070、JAKO+010~JAKO+231.27、JBKO+000~JBKO+220、JCKO+000~JCKO+321.322，盐坝立交 A 匝道：AKO+000~AKO+320，B 匝道：BKO+302.5~BKO+350，C 匝道：CKO+260~CKO+346.842）。

起点 K1+770~K2+540 段和终点 K3+215~K3+358.04 段，2020 年 9 月 10 日经交通基础设施建设联席会议审议同意甩项（深圳市交通运输局工作会议纪要 2020 年第 127 号），不在本次验收范围内。

工 程 建 设 内 容	道路工程	路基、沥青路面、挡土墙、护坡、排水沟
	桥梁工程	桩基、系梁、承台、墩柱、桥台、盖梁、预制箱梁、防撞墙、护栏、伸缩缝、现浇层、沥青面层
	隧道工程	无
	通道桥涵	无
	给水排水工程	给水管、污水管、雨水管、雨水井、污水井、排水管涵
	交通设施工程	无
	交通信号和监控	无
	电力及照明工程	电缆沟、预埋路灯灯座基础
	绿化景观工程	无
	其他附属设施	无

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价:

- 1、勘察、设计单位中国铁路设计集团有限公司能较好地履行勘察设计委托合同中的义务，依据工程立项的要求，设计文件基本体现了工程的建设意图，在施工过程中能较好地跟踪、服务，及时完善设计方案，配合施工管理。
- 2、监理单位深圳市甘泉建设监理有限公司认真地履行了监理职责，严格监理，热情服务，对监理工作评价为合格。
- 3、施工单位深圳市路桥建设集团有限公司按照合同的要求，积极组织施工，施工质量、安全、进度满足设计及规范要求，资料齐全、有效，评价为合格。

二、提前投入使用验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组长（建设单位）	周卫文
副组长	邱绍彬、巫远辉、李铭、刘丰果、张路、刘恒胜
组员	洗金雄、韦高志、黎晶晶、谢志勇、李静、罗允、李志荣、李永丰、陈泽生、杨杰、于英利、张钊、陈启成、钱勇、许育聪

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	周卫文	张路、谢志勇、钱勇、洗金雄、李志荣
桥梁工程	邱绍彬	韦高志、刘丰果、陈启成、刘恒胜、杨杰
隧道工程		
通道桥涵		
给水排水工程	巫远辉	黎晶晶、于英利、李永丰、许育聪
交通设施工程		
交通信号和监控工程		
电力及照明工程	李铭	罗允、李静、张钊、陈泽生
绿化景观工程		
其他附属设施		

(二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议：是 否
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况：是 否
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料：是 否
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见：是 否
- 5、专业组发表意见，验收组形成提前投入使用验收意见并签名。是 否

(三) 提前投入使用验收条件及检查情况

竣 工 验 收 条 件	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况：包括道路、桥梁、给排水、电力通信、边坡防护、路基、挡墙工程等（桩号包括主线：K2+540~K3+358.04，葵政立交辅道：KAK0+100~KAK0+160、KBK0+030~KBK0+070、JAK0+010~JAK0+231.27、JBK0+000~JBK0+220、JCK0+000~JCK0+321.322，盐坝立交A匝道：AK0+000~AK0+320，B匝道：BK0+302.5~BK0+350，C匝道：CK0+260~CK0+346.842）。
	目前，除无法实施甩项的内容外，该合同段已实施完成工程设计及合同约定的各项内容。
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 已完成工程技术档案、施工管理资料，合格、齐全。
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 勘察单位已签署质量检查报告；设计单位已签署设计质量检查报告；监理单位已签署质量评估报告；施工单位已签署质量自评报告。

及 检 查 情 况	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测 and 功能性试验资料的检查情况： 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告合格、齐全； 工程质量检测和功能性试验资料合格、齐全。
	5. 工程验收质量检测工作的检查情况： 市交通工程质量监督站已组织完成验收检测工作， 质量检测报告中所提的问题，施工单位已整改完成并已书面回复。
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 无道路工程管养建议书， 建设单位和代建单位项目执行报告已完成。
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 按要求整改完成并已书面回复。
	8. 工程质量保修书的签署情况： 已签署工程质量保修书。
	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 无。

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	合格	合格	合格
桥梁工程	合格	合格	合格
隧道工程	/	/	/
通道桥涵	/	/	/
给水排水工程	合格	合格	合格
交通设施工程	/	/	/
交通信号和监控工程	/	/	/
照明工程	/	/	/
电力工程	合格	合格	合格
通信工程	合格	合格	合格
绿化景观工程	/	/	/
其他附属设施	/	/	/

三、工程提前投入使用验收结论

提前投入使用验收结论：

经施工单位自检质量合格，监理、勘察、设计单位质量检查报告评定合格，工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告合格、齐全；深圳市交通工程质量监督站已组织完成验收检测工作，各检测项目合格，对质量检测报告中提出的问题，施工单位已整改完成并已书面回复；分部分项工程、单位工程的质量验收资料齐全；综合上述，验收组认为工程质量达到相关技术标准，工程质量等级评定为合格，满足使用要求，验收通过。

经审查，同意本工程提前投入使用验收通过（提前投入使用验收通过日期为2021年10月28日）。

建设单位 审查情况	项目负责人（签字）： 	项目负责人（签字）： 
	单位负责人（签字）： 	单位负责人（签字）： 
	建设单位（盖章）： 	代建单位（盖章）： 
	年 月 日	年 月 日
单位负责人（签字）： 	单位负责人（签字）： 	
勘察负责人（签字）： 	设计负责人（签字）： 	
勘察单位（盖章）： 	设计单位（盖章）： 	
年 月 日	年 月 日	
单位负责人（签字）： 	单位负责人（签字）： 	
项目经理（签字）： 	项目总监（签字）： 	
施工单位（盖章）： 	监理单位（盖章）： 	
年 月 日	年 月 日	

深圳市道路工程 竣工验收报告 (提前投入使用)

工程名称： 深圳市葵涌环城西路新建工程综合标

代建单位： 上海明鹏建设集团有限公司

建设单位： 深圳市交通公用设施建设中心

验收日期： 2023.11.22

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	深圳市葵涌环城西路新建工程综合标				
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	高勇明	开工许可证号	深交许(建管)[2022]11号
代建单位	上海明鹏建设集团有限公司	项目负责人	李铭		
勘察单位	中国铁路设计集团有限公司	项目负责人	于进庆	工程地点	大鹏新区葵涌街道
设计单位	中国铁路设计集团有限公司	项目负责人	张路	合同造价	24633.556236万元
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司	项目总监	刘恒胜	开工日期	2022.4.8
施工单位	深圳市路桥建设集团有限公司	项目经理	周君	完工日期	2023.11.17
		技术负责人	崔聚印	验收日期	2023.11.22
图纸审查机构	深圳市市政工程咨询中心有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		
<p>工程概况:</p> <p>深圳市葵涌环城西路新建工程综合标项目位于大鹏新区葵涌街道,起于坪西公路金龟路段,终点接盐坝高速和坪葵路,全长4.50088公里,按城市快速路标准建设,设双向六车道。主线道路宽40米,施工主要内容包括(但不限于):K0+000~K3+358.04段内未实施部分及终点衔接段的道路工程、桥涵工程、交通工程、监控工程、照明工程、绿化工程、声屏障工程、市政管线工程、隧道机电安装工程(K1+810~K2+540)。</p>					
工 程 建 设 内 容	道路工程	左幅 K0+000~K0+536.474、A 匝道 AK0+300~AK0+589.109 终点衔接段(拓宽) K0+000~K0+383.203			
	桥梁工程	丰树跨线桥左幅 K0+536.474~K0+626.474			
	照明工程	设计范围内所有内容(除 K0+536.474~k3+190)			
	交通工程	左幅 K0+000~K0+626.474、A 匝道 AK0+300~AK0+589.109 终点衔接段 K0+000~K0+383.203、丰树山路口			
	监控工程	设计范围内所有内容(除丰树山与金岭西路路口、葵政西路路口)			

对工程勘察、设计、施工、监理、代建单位的评价:

1、对勘察单位的评价

勘察单位中国铁路设计集团有限公司的勘察文件能满足设计、施工需要,勘查结果与现场实际情况基本相符。勘察单位在施工过程中能较好地跟踪、服务,及时配合完善设计方案,配合工程施工,评价为合格。

2、对设计单位的评价

设计单位中国铁路设计集团有限公司履行了设计委托合同中的义务,设计文件基本体现了本工程的建设意图,在施工过程中基本上做到了跟踪、服务工作,及时完善设计方案,配合了工程施工,评价为合格。

3、对施工单位的评价

施工单位深圳市路桥建设集团有限公司按照合同的要求,积极组织施工,施工组织基本健全,项目人员基本稳定,施工能力和施工措施基本满足施工合同的要求。安全管理到位,措施得力,工程质量达到设计和规范要求,工程控制在投资控制价内,施工进度基本满足要求,评价为合格。

4、对监理单位的评价

监理单位深圳市甘泉建设监理有限公司认真地履行了委托监理合同的义务,在施工中把好了质量和安全关,能督促施工进度,控制了工程造价,评价为合格。

5、对代建单位的评价

代建单位上海明鹏建设集团有限公司履行了代建相关职能,协调前期工作中的相关许可等手续办理及对外协调工作,在现场施工管理中把控工程质量和安全,推动项目有序建设,评价为合格。

二、提前投入使用验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理、代建等单位组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组长（建设单位）	钟诗圣
副组长	周卫文
组员	高勇明、韦高志、洗金雄、谢志勇、罗允、朱国浪、闵康、杨森、李铭、刘丰果、陈泽生、刘恒胜、王国栋、吴晓丹、杨杰、张路、于进庆、周君、崔聚印、王培、王传智、蒋俊、卢文岳、付钦、杨岸杰

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	高勇明	罗允 杨森 王培
桥涵工程	李铭	王国栋 王传智
照明工程	张路	刘丰果 蒋俊
交通设施工程	刘恒胜	卢文岳 朱国浪
绿化工程	洗金雄	杨杰 付钦
市政管线工程	韦高志	吴晓丹 杨岸杰
监控工程	谢志勇	崔聚印 于进庆
电力与通信工程	周君	闵康 陈泽生

(二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议；是 否
- 2、建设、代建、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是 否
- 3、验收组审阅建设、代建、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料；是 否
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见；是 否
- 5、专业组发表意见，验收组形成验收意见并签名。是 否

(三) 提前投入使用验收条件及检查情况

提前投入使用验收条件及检查情况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 验收范围为左幅 K0+000-K0+626.474、A 匝道 AK0+300~AK0+589.109 终点段 K0+000~K0+383.203，包括桩号范围内主路、辅路、匝道等所有内容。
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 资料完备。
	3. 勘察、设计、施工、监理、代建等单位分别签署的质量文件的检查情况： 勘察单位已签署勘察质量检查报告；设计单位已签署设计质量检查报告；监理单位已签署质量评估报告；施工单位已签署自评报告；代建单位已签署项目执行报告。
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告齐全；工程质量检测和功能性试验资料资料齐全。
	5. 工程交工验收质量检测工作的检查情况： 市交通工程质量监督站已组织完成验收检测工作；施工单位已整改完成质量检测报告中提到的问题。
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 已符合要求。
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已整改回复。
	8. 工程质量保修书的签署情况： 已签署。
	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理、代建单位进行量化评价的检查情况： 无。

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	合格	合格	合格
桥梁工程	合格	合格	合格
照明工程	合格	合格	合格
交通工程	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格
市政管线工程	合格	合格	合格
监控工程	合格	合格	合格
电力与通信工程	合格	合格	合格

三、工程提前投入使用验收结论

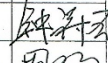
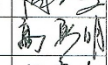
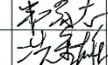
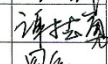
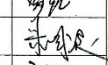
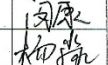
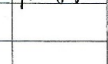
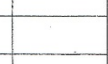

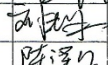
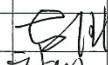
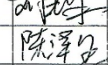
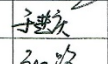
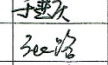
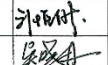
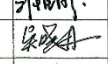
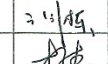
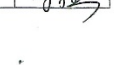

提前投入使用验收结论:

经施工单位自检质量合格, 监理、勘察、设计单位质量检查报告评定合格, 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告齐全; 深圳市交通工程质量监督站已组织完成验收检测工作, 施工单位已整改完成质量检测报告中提到的问题; 分部分项工程、单位工程的质量验收资料齐全; 综合上述, 验收组认为工程质量达到相关技术标准, 工程质量等级评定为合格, 满足使用要求, 验收通过。

经审查, 同意本工程提前投入使用验收通过 (验收通过日期为 2023 年 11 月 22 日)。

建设单位 审查情况	项目负责人 (签字): 	项目负责人 (签字): 
	单位负责人 (签字): 	单位负责人 (签字): 
	建设单位 (盖章): 	代建单位 (盖章): 
	2023 年 11 月 22 日	2023 年 11 月 22 日
单位负责人 (签字): 	单位负责人 (签字): 	
勘察负责人 (签字): 	设计负责人 (签字): 	
勘察单位 (盖章): 	设计单位 (盖章): 	
2023 年 11 月 22 日	2023 年 11 月 22 日	
单位负责人 (签字): 	单位负责人 (签字): 	
项目经理 (签字): 	项目总监 (签字): 	
施工单位 (盖章): 	监理单位 (盖章): 	
2023 年 11 月 22 日	2023 年 11 月 22 日	

四、验收小组成员签名


工程名称	深圳市葵涌环城西路新建工程综合	验收会议日期	2023 年 11 月 22 日	
验收小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	钟诗圣	大鹏建设部部长	
	深圳市交通公用设施建设中心	周卫文	工程技术部副部长	
	深圳市交通公用设施建设中心	高勇明	项目负责人	
	深圳市交通公用设施建设中心	韦高志	高级工程师	
	深圳市交通公用设施建设中心	洗金雄	工程师	
	深圳市交通公用设施建设中心	谢志勇	高级工程师	
	深圳市交通公用设施建设中心	罗允	工程师	
	深圳市交通公用设施建设中心	朱国浪	工程师	
	深圳市交通公用设施建设中心	闵康	工程师	
	深圳市交通公用设施建设中心	杨淼	工程师	
代建单位	上海明鹏建设集团有限公司	李铭	项目负责人	
	上海明鹏建设集团有限公司	刘丰果	技术负责人	
	上海明鹏建设集团有限公司	陈泽生	工程师	
勘察单位	中国铁路设计集团有限公司	于进庆	项目负责人	
设计单位	中国铁路设计集团有限公司	张路	项目负责人	
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司	刘恒胜	项目总监	
	深圳市甘泉建设监理有限公司	吴晓丹	专业监理工程师	
	深圳市甘泉建设监理有限公司	王国栋	专业监理工程师	
	深圳市甘泉建设监理有限公司	杨杰	监理员	

施工单位	深圳市路桥建设集团有限公司	周君	项目经理	
	深圳市路桥建设集团有限公司	崔聚印	技术负责人	
	深圳市路桥建设集团有限公司	王培	项目副经理	
	深圳市路桥建设集团有限公司	蒋俊	项目生产经理	
	深圳市路桥建设集团有限公司	王传智	项目副总工	
	深圳市路桥建设集团有限公司	卢文岳	安全主任	
	深圳市路桥建设集团有限公司	付钦	工程师	
	深圳市路桥建设集团有限公司	杨岸杰	工程师	

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组

业绩证明表

工程/项目名称	深圳市葵涌环城西路新建工程	工程/项目类别	市政公用工程
建设单位	上海明鹏建设集团有限公司(代建)	工程/项目地址	深圳市大鹏新区
实施单位	深圳市甘泉建设监理有限公司(盖章)	监理服务费	1193.85 万元
承包范围及技术指标	<p>1、工程规模：</p> <p>(1) 葵涌环城西路新建工程第一合同段原设计起讫桩号：K0+000-K2+006.474，里程长度为 2002.474m；调整后起讫桩号：K0+000-K1+770，里程长度为 1770m。按城市快速路标准建设，道路等级为城市主干道，双向 6 车道，主线道路宽 40 米，计算行车速度 60 公里/小时，匝道宽 7-8 米，计算行车速度 30-40 公里/小时。本标段桥梁共计 1696.5 米/2 座，大桥有 1696.5 米/2 座，桥梁采用钢筋混凝土连续箱梁，预应力混凝土组合箱梁，其中丰树山跨线桥单孔跨径最大为 40 米。工程内容包含：道路、桥梁、给排水、电力通信、燃气、挡土墙、边坡防护、声屏障、交通疏解、景观绿化及其它附属工程等。</p> <p>(2) 深圳市葵涌环城西路新建工程第二合同段原设计起讫 K2+002.474- K3+358.04 总里程 1.356km，调整后起讫 K1+770-K3+358.04，其中 K1+770-K2+555 段实施内容为隧道段路面工程、隧道洞顶景观工程、隧道外道路工程、隧道段机电工程等；K2+540-K3+358.04 段实施内容为道路工程、桥梁工程、给排水工程、电力电信工程等，主干线道路长约 0.82km。道路等级为城市快速路，路面宽度 40 米，双向六车道、双向四车道，设计行车速度 60km/h，桥涵设计荷载为公路 I 级。匝道四条长 1809.79m，路面宽 8m，辅道 5 条长 932.86m，路面宽 8m。工程内容包含：道路、桥梁、给排水、电力通信、边坡防护、路基、挡墙工程等。</p> <p>(3) 深圳市葵涌环城西路新建工程综合标段：本项目起于坪西公路金龟路段，终点接盐坝高速，按城市快速路标准建设，主线设计为双向六车道。主线道路宽 40 米，设计车速 60 公里/小时，匝道宽 7-8 米，设计车速 30-40 公里/小时。施工主要内容包包括（但不限于）：K0+000~K3+358.04 段内未实施部分的道路工程、桥涵工程、交通工程、边坡工程、监控工程、照明工程、绿化工程、声屏障工程、市政管线工程、隧道机电安装工程（K1+810~K2+540）等。</p> <p>2、监理工作内容： 施工阶段和保修阶段的监理服务。</p>		
投入的主要监理人员	<p>1、总监：刘恒胜；</p> <p>2、总监代表：詹水勇；</p> <p>3、监理工程师：王国栋、王东晓、李化印、杨振尧、刘晓东、赵博、陈布三、黄海珍；</p> <p>4、监理员及资料员：杨杰、杨超、刘青、范世凡。</p>		
工程/项目资金来源情况	<p><input checked="" type="checkbox"/>政府 <input type="checkbox"/>国有 <input type="checkbox"/>集体</p>		

工程/项目履约情况	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格		
合同开工时间（一标段）	2014年12月8日	合同竣工时间（一标段）	2021年1月28日
合同开工时间（二标段）	2012年12月16日	合同竣工时间（二标段）	2021年10月28日
合同开工时间（综合标段）	2022年4月8日	合同竣工时间（综合标段）	正在实施、预计2023年6月竣工
合同签订时间	2012年11月5日		
建设单位联系人		联系电话	
建设单位意见： <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  </div> <div style="text-align: center;">  <p>建设单位（盖章）</p> <p>日期：2022年11月07日</p> </div> </div>			

荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL



深圳市甘泉建设监理有限公司：

你单位承建的《深圳市葵涌环城西路新建工程综合标》项目，荣获 2023 年度深圳市交通公用设施优质工程奖。

特发此证，以资鼓励！

主要参与人：1. 周 君 2. 王 培 3. 向奕旦 4. 钟诗圣 5. 高勇明 6. 冼金雄
7. 李科隆 8. 张 路 9. 刘恒胜 10. 蒋 俊 11. 卢文岳 12. 王传智
13. 胡桂浩 14. 李 港 15. 唐铭昱

深圳市城市交通协会
二〇二四年九月



荣誉证书



深圳市甘泉建设监理有限公司：

你公司监理的 **深圳市葵涌环城西路新建工程综合标** 工程，荣获二〇二二年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2022B-059

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>



深圳建筑业协会
二〇二二年十月

惠盐高速公路深圳市东部环保电厂开口工程（暂定名）一期监理



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

惠盐高速公路深圳市东部环保电厂开口工程一期

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403071907190859	省级项目编号	4403071711149906
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务局	建设单位统一社会信用代码	455756779
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	21482.56
立项级别	地市级	立项文号	2017-440307-48-01-701116



项目地址: --

工程基本信息
招标投标信息
合同登记信息
施工图审查
施工许可
竣工验收
业绩技术指标

详细信息
参与单位及相关负责人
单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	深圳市甘泉建设监理有限公司	914403002793925141	杨强	421081*****16
施工企业	沈阳市政集团有限公司	24341928-8	虞连生	210104*****71

全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1890446>

防伪码: 3262483424148460

中标通知书

编号: 20170109004B

工程编号: 4403072016110702

工程名称: 惠盐高速公路深圳市东部环保电厂开口工程(暂定名)一期监理

建设单位: 深圳市龙岗区建筑工务局

建设规模: 0.0000 平方米

招标方式: 公开招标

开标时间: 2016-12-19

中标单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司

中标价: 578.34 万元(大写: 伍佰柒拾捌万叁仟肆佰元)

中标工期: 1642

项目经理(总监): 杨强

资格证书号: 44014320

本工程于 2016 年 12 月 19 日 09 时 30 分 在深圳市建设工程交易服务中心
龙岗分中心 招标大厅(3) 公开开标, 并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后, 应在 _____ 日前按照招标文件
和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同, 中标人应当按照合同
约定履行义务, 完成中标项目。中标人不得向他人转让中标项目, 也不得将中标
项目肢解后分别向他人转让。

签订合同的地点为: _____

深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心(业务章)

招标代理机构(盖章): _____

招标人(盖章): _____

法定代表人或其委托代理人

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): _____

(签字或盖章): _____

打印日期: 2017 年 01 月 09 日

本中标通知书, 作为中标的唯一凭证, 请妥善保管, 遗失不补!

深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心制



工程编号: _____

合同编号: JL-11292

深圳市工程监督与相关服务合同



工程名称: 惠盐高速公路深圳市东部环保电厂开口工程(暂定名)一期监理

工程地点: 龙岗区坪地街道

委托人: 深圳市龙岗区建筑工务局

监理人: 深圳市甘泉建设监理有限公司

2012 年 7 月版

第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市龙岗区建筑工务局

监理人(全称): 深圳市甘泉建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 惠盐高速公路深圳市东部环保电厂开口工程(暂定名)一期监理
2. 工程地点: 龙岗区坪地街道
3. 工程规模: 惠盐高速公路深圳市东部环保电厂开口工程位于龙岗区坪地街道,为互通式立交,是连接深圳市东部环保电厂的主要通道。
4. 工程类别: 市政公用工程 工程等级: 一级
5. 投资性质: 政府100%
6. 工程概算投资额: 33800万元 招标部分工程概算投资额: 30000万元
7. 其它:

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录:附录A《相关服务的范围和内容》

附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

7. 本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、工程监理服务范围

1. 房屋建筑工程:
2. 市政公用工程: 惠盐高速公路深圳市东部环保电厂开口工程施工图中的全部内容,包括但不限于:道路工程、交通工程、给排水工程、电力工程、通信工程、照明工程、隧道工程、桥梁工程、绿化工程等(燃气工程除外),以及为完成本工程所采取的工程措施。
3. 其他工程:

五、工程监理服务期限

1. 施工阶段自 2017 年 2 月 15 日起至 2019 年 8 月 15 日止,共 912 日历天;
2. 保修阶段自 2019 年 8 月 15 日起至 2021 年 8 月 15 日止,共 730 日历天;
3. 设备采购建造自 年 月 日起至 年 月 日止,共 日历天;
4. 勘察阶段自 年 月 日起至 年 月 日止,共 日历天;
5. 设计阶段自 年 月 日起至 年 月 日止,共 日历天;
6. 其他服务自 年 月 日起至 年 月 日止,共 日历天。

六、工程监理服务酬金

按照第三部分《专用条件》第 20 条《酬金计取》的计取,本工程各阶段监理服务酬金合计总金额为(大写): 伍佰柒拾捌万叁仟肆佰元整(暂定) (¥578.34 万元)。

其中:

1. 施工阶段监理服务酬金为 550.8 万元;
2. 保修阶段服务酬金为 27.54 万元;
3. 设备采购建造服务酬金为 万元;
4. 勘察阶段服务酬金为 万元;
5. 设计阶段服务酬金为 万元;
6. 其他服务服务酬金为 万元。

七、总监理工程师

总监理工程师姓名: 杨强, 身份证号码: 421081198404230616, 注册号: 44014320

八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺,按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施,并按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

九、其他

本合同正本一式二份,双方各执一份,副本 十二 份,双方各执 九 (委托人)、三 (监理人) 份,均具有同等法律效力。

委托人: 深圳市龙岗区建筑工务局(盖章)

监理人:

深圳市甘泉建设监理有限公司(盖章)

法定代表人或其委托代理人: (盖章)

法定代表人或其委托代理人: (盖章)

开户银行:

开户银行: 建行罗湖支行

账号:

账号: 4420 1528 6000 5140 6285

住所: 龙岗区清林中路 213 号教育综合大厦

住所: 深圳市福田区沙头街道新洲南路金享楼 5 楼北(1)

邮编: 518172

邮编: 518048

电话:

电话: 0755-61697982

传真:

传真: 0755-83454738

电子邮箱:

电子邮箱:

合同订立时间:

2011年3月2日

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 惠盐高速公路深圳市东部环保电厂开口工程一期施工

验收日期: 2021年11月23日

建设单位: (章) 深圳市龙岗区建筑工务署

一、工程概况

工程名称	惠盐高速公路深圳市东部环保电厂开口工程一期施工	工程地点	深圳市坪地街道马塘村
工程规模	本工程惠盐高速主线拓宽总长1.2km, GSK38+860-GSK40+060, 主线路基宽度41m, 水泥混凝土路面, 双向八车道。 互通匝道总长2.063km, 主要包括A、C匝道跨线桥, D、E、G匝道等, 匝道路面均为沥青混凝土路面。 新建A匝道长182m, 单向单车道, 桥梁宽度8.5m, (3×25m预应力混凝土连续箱梁)+(32+36+32m预制钢箱梁)。 新建C匝道长162m, 单向单车道, 桥梁宽度10m, (28+28+24m预制钢箱梁)+(3×25m预应力混凝土连续箱梁)。 新建单拱隧道1座, 桩号GK0+325.5--GK0+578.9, 长253.4m。 新建涵洞12道、交安工程、供电照明工程、匝道收费站1处、收费站站房1处。	工程造价(万元)	16851.02万元
结构类型	道路、桥涵、隧道	工程用途	市政公用
施工许可证证号	2021-0052	开工日期	2017年11月25日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	提17-114
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署		
勘察单位	深圳地质建设工程公司	资质证书号	B144055579
设计单位	福州市规划设计研究院		A135005798-10/10
施工单位	沈阳市政集团有限公司		D121027980
	/		/
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司		E144002313-4/1
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		19014

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干专业组。

1、验收组

组长	杨常清
副组长	林嗣雄、杨强
组员	韩森、陈永红、杨超、李国强、潘小明、虞连生、范奇先、沈旭东、王泽林、赵洁丰、赵利雄、林镇龙、黄泽涛

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	杨常清	杨超、虞连生、赵利雄
桥梁工程	林嗣雄	杨超、潘小明、范奇先、王泽林
交通安全配套设施工程	杨强	李国强、赵洁丰、林镇龙
机电安装及照明工程	杨强	李国强、赵洁丰、黄泽涛
房建工程	杨常清	李国强、沈旭东、王泽林
隧道工程	林嗣雄	杨超、潘小明、虞连生、赵利雄

(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	合格	合格	合格	合格
交通安全配套设施工程	合格	合格	合格	合格
机电安装及照明工程	合格	合格	合格	合格
房建工程	合格	合格	合格	合格
隧道工程	合格	合格	合格	合格

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
杨常清	深圳市龙岗区建筑工务署			杨常清
韩森	深圳地质建设工程公司			韩森
陈永红	深圳地质建设工程公司			陈永红
林嗣雄	福州市规划设计研究院			林嗣雄
潘小明	福州市规划设计研究院			潘小明
杨强	深圳市甘泉建设监理有限公司			杨强
杨超	深圳市甘泉建设监理有限公司			杨超
李国强	深圳市甘泉建设监理有限公司			李国强
虞连生	沈阳市政集团有限公司			虞连生
范奇先	沈阳市政集团有限公司			范奇先
沈旭东	沈阳市政集团有限公司			沈旭东
王泽林	沈阳市政集团有限公司			王泽林
赵洁丰	沈阳市政集团有限公司			赵洁丰
赵利雄	沈阳市政集团有限公司			赵利雄
林镇龙	沈阳市政集团有限公司			林镇龙
黄泽涛	沈阳市政集团有限公司			黄泽涛

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

- 建设、勘察、设计、监理、施工单位对以下内容达成一致:
- (1)、该工程能完成合同约定的各项内容;
 - (2)、该工程能按图施工,符合设计和施工规范要求;
 - (3)、该工程技术档案,工程管理资料齐全且真实可靠;
 - (4)、该工程的质量等级为合格,观感“合格”。

验收日期: 年 月 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 
法人代表: 	法人代表: 	法人代表: 	法人代表: 	法人代表: 

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区建筑工务署		评价期限	2019年1月1日至2019年6月30日	
承包商 (评价对象)	深圳市甘泉建设监理有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input checked="" type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	工程监理综合资质		承包商地址	深圳市福田区沙头街道新洲南路金享楼1栋5楼北(1)	
法定代表人	陈春辉	电话	0755-61697982	项目负责人	杨强 电话 15820793437
工程名称	惠盐高速公路深圳市东部环保电厂 开口工程一期监理		承包范围	道路工程、交通工程、给排水工程、电力工程、通信工程、照明工程、隧道工程、桥梁工程、绿化工程等	
工程地点	龙岗区坪地街道		工程合同价	578.34 (万元)	
合同开工日期	2017年8月1日	合同竣工日期	2019年8月1日	合同工期	730 (天)
实际开工日期	2017年11月25日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	现场监理班子成员			33	92
2	质量控制			19	
3	安全文明管理			17	
4	进度控制			5	
5	投资控制			4	
6	竣工结算管理			5	
7	管理(信息、组织协调、风险)			4	
8	诚信			5	
监理单位意见(适用于施工履约评价):					
			监理单位(公章):  2019年7月 日		
建设单位对承包商履约的总体评价:					
			建设单位(公章):  年 月 日		
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好(85分~总分) <input type="checkbox"/> 合格(60分~85分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分<60分)				
承包商(评价对象) 否认或拒签说明			年 月 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》,对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象,并由评价对象签字。评价对象拒绝签字的,应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

证书

CERTIFICATE

二〇二四年度辽宁省市政工程 最高质量水平评价（金杯示范）

工程名称：惠盐高速公路深圳市东部环保电厂开口工程一期

监理单位：深圳市甘泉建设监理有限公司

证书编号：LNSZ202405024

辽宁省市政行业协会

二〇二四年十二月

机场九道新建工程（一期）项目监理

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

机场九道新建工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403061912170057	省级项目编号	4403061910239902
建设单位	深圳市交通运输委员会宝安交通运输局	建设单位统一社会信用代码	699086265
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	29829.19
立项级别	地市级	立项文号	2019-440306-48-01-105441

项目地址: --

工程基本信息 **招标投标信息** 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	中国能源建设集团南方建设投资有限公司//深圳市天健坪山建设工程有限公司	施工	公开招标	2022-09-27	15229.66	4403061912170057-BD-001	4403061910239902-BD-001	查看
B	深圳市甘泉建设监理有限公司	监理	公开招标	2022-08-12	305.2	4403061912170057-BE-001	4403061910239902-BE-001	查看

全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台） <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2365740>

中标通知书

标段编号: 2019-440306-48-01-105441003001

标段名称: 机场九道新建工程(一期)项目监理

建设单位: 深圳市机场(集团)有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司

中标价: 305.200162万元

中标工期: /

项目经理(总监): 张小文

本工程于 2022-07-01 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2022-08-17 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

乐铁毅

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-09-01

朱恩平

查验码: 4588791925392994

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

深机指合同字(2022)080

归项 机场九道新建工程项目

机场九道新建工程(一期)项目 监理合同

工程名称: 机场九道新建工程(一期)项目监理

工程地点: 深圳宝安国际机场

委托人: 深圳市机场(集团)有限公司

监理人: 深圳市甘泉建设监理有限公司

签订日期: 2022 年 09 月 14 日

第一部分 协议书

委托人：深圳市机场（集团）有限公司（以下或称“甲方”）

通讯地址：深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号

传 真：/

联 系 人：刘志浩

联系电话：0755-23457262

电子邮箱：/

监理人：深圳市甘泉建设监理有限公司（以下或称“乙方”）

通讯地址：深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路 28 号 7 栋 5 层

传 真：/

联 系 人：范世凡

联系电话：0755-27220049/13480934304

电子邮箱：915164306@qq.com

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程（或称“本工程”）委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.1 工程名称：机场九道新建工程（一期）项目监理

1.2 工程地点：位于深圳市宝安区宝安国际机场北片区，起点接领翔大道，终点接现状航站四路

1.3 工程规模：机场九道新建工程（一期）项目起点接规划领翔大道，终点接现状航站四路，全长 1614.107m，其中规划领翔大道至规划航站四路段长 1320m，按规划实施，道路红线宽 48m，双向六车道，道路等级为城市主干道，设计速度 50km/h；规划航站四路至现状航站四路段长 294.107m，按临时道路改造，道路宽 24m，双向四车道。道路沿线布设相关给水、再生水、雨水、污水、电力、电信、照明、燃气等市政管线。

1.4 工程类别：一类 工程等级：一等

1.5 投资性质：财政资金

1.6 工程概算总投资额：22283.24 万元；

招标部分工程中作为监理服务费计费基数的概算投资额：18279.95 万元（投资额明细和计算方式

详见附件 /)

1.7 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

1. 本合同签订后双方新签订的补充协议；

2. 本合同第一部分的协议书；

3. 中标通知书及其附件；

4. 本合同第四部分的补充条款；

5. 本合同第三部分的专用条款；

6. 本合同第二部分的通用条款；

7. 本合同附件；

8. 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

9. 投标文件（包括乙方在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经甲方同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）

10. 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

11. 图纸和技术规格书；

12. 已标价工程量清单；

13. 双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

四、工程监理范围

本工程的监理范围包括：按委托人及招标、合同文件要求在施工准备阶段、施工阶段和保修阶段的监理服务。

上述建设工程内各个专业，包括但不限于：道路工程（含土石方工程、机动车道、软基处理工程、交通安全设施工程、交通监控设施工程、绿化工程、其他工程、施工期交通疏解等）、桥涵工程（含桥梁工程、箱涵工程）、给排水工程（含给水、再生水、雨水、污水工程）、电气工程（含电力工程、通信工程、照明工程）、燃气工程、管线迁改工程、海绵城市设施、水土保持工程、施工 BIM 文件审核等。具体以施工图、工程量清单为准。

五、监理服务阶段

经双方协商, 委托人委托监理人对本工程在施工质量、建设工期、建设资金使用和安全文明施工等方面, 代表委托人实施监督与管理。对本工程下列阶段实行监理:

建设前期阶段 设计阶段 施工准备阶段 施工阶段 保修阶段

六、项目负责人(总监理工程师)

项目负责人(总监理工程师)姓名: 张小文。

身份证号码: 442521196901201230, 注册号: 44001276。

七、价款和付款方式

7.1 监理价款

7.1.1 本工程监理范围包括: 施工准备、施工、保修阶段 工程施工总承包监理费为 3052001.62 元, 即签约合同价为人民币 3052001.62 元, 其中, 不含增值税价为 2879246.81 元, 增值税额为 172754.81 元。该签约合同价为本工程监理费用的上限。

本合同增值税额按照中标日适用的增值税税率计算, 合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的, 未付款项部分的增值税额相应调整。

7.1.2 监理价款的结算: 以专用条款 5.1.1 为准。

7.2 监理价款的支付方式: 以专用条款 5.2 为准。

7.3 乙方应于每次收款前, 向甲方开具等额合规的增值税专用发票。如由于乙方原因, 包括但不限于未正常纳税、未按期提供发票、提供发票不合规等, 导致甲方所取得增值税发票无法抵扣的, 乙方应承担由此给甲方造成的一切损失(包括但不限于未抵扣金额、滞纳金等)

7.4 乙方账户信息如下:

账户名称: 深圳市甘泉建设监理有限公司

账 号: 4420 1528 6000 5140 6285

开户银行: 建行罗湖支行

八、工作期限

工程监理与相关服务阶段与期限: 2022 年 08 月 01 日起至 2026 年 01 月 31 日止, 总计 1280 日历天。

其中施工阶段: 2022 年 08 月 01 日起至 2024 年 01 月 31 日止, 共 549 日历天;

保修阶段: 2024 年 02 月 01 日起至 2026 年 01 月 31 日止, 共 731 日历天。

最终施工阶段工期以实际开工时间为准, 保修阶段工期以实际竣工时间起算, 保修期 2 年(实际自本工程全部通过竣工验收之日起, 至本工程全部通过竣工验收满两年止)。

九、双方承诺

9.1 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。

9.2 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定提供房屋、资料, 并按本合同约定支付价款。

十、转包与分包

10.1 本合同不允许转包或分包, 如监理人转包或分包其承揽的监理工作, 委托人有权解除本合同且不支付任何费用, 乙方还应向甲方支付金额为签约合同价 30% 的违约金, 造成甲方其他损失的, 乙方应予以赔偿。

10.2 如因行政主管部门要求, 委托人将本合同中某部分工作内容拿出并另行发包, 并扣除相应费用, 监理人不得有异议且不能向委托人申请任何索赔。

十一、通知与送达

11.1 本合同项下的任何通知均采用书面形式, 可采用当面递交、传真、特快专递、电子邮件等形式。当面递交、传真的通知以当日为送达日, 以特快专递发出的通知以签收日或通知发出后第三日为送达日, 以电子邮件发出的通知进入对方电子数据接收系统之日视为送达日。但若收件日为非工作日, 则视为在下一工作日交付或送达。双方通信地址、传真号码、电子邮箱参见本协议首页。

11.2 本合同履行期间, 如一方变更地址、传真号码、电子邮箱, 应事先书面通知对方。未通知对方的, 原地址、传真号码、电子邮箱继续有效, 其后果由责任方自行承担。

十二、不可抗力

12.1 不可抗力指通用条款第 1.1.23 条约定的情形。如果本合同双方中任何一方遭遇法律规定的不可抗力, 致使合同履行受阻时, 履行合同的期限应予延长, 延长的期限应相当于不可抗力所影响的时间。因不可抗力不能履行合同的, 根据不可抗力的影响, 部分或者全部免责, 但法律有规定的除外, 延迟履行合同后发生的不可抗力, 不能免除责任。

12.2 不可抗力使合同的某些内容有变更必要的, 双方应通过协商达成进一步履行合同的协议, 因不可抗力致使合同不能履行的, 合同终止。

12.3 合同任何一方因不可抗力不能履行合同的, 应当及时通知对方, 并尽力采取相应措施, 以减轻可能给对方造成的损失, 并应当在合理期限内提供证明。

12.4 因不可抗力给双方人员、财产造成的伤亡、损失及责任各自承担。

十三、合同订立

13.1 订立时间: 2022 年 09 月 14 日。

13.2 订立地点: 深圳市宝安区。

13.3 本合同一式 肆 份, 具有同等法律效力, 甲方执 拾 份, 乙方执 肆 份。

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

(签字页, 无正文)

委托人: 深圳市机场(集团)有限公司
 (盖章)
 法定代表人: 沈坚
 或委托代理人: (签字)

企业电话: 0755-27776789
 企业地址: 深圳市宝安区西乡街道

监理单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司
 (盖章)
 法定代表人: 张利
 或委托代理人: (签字)

签约地点: 深圳市宝安区

工程名称: 机场九道新建工程(一期)

建设单位(公章): 深圳市宝安区建筑工务署/深圳市机场(集团)有限公司(代建)

竣工验收日期: 2015年5月19日

发出日期: _____年 月 日

市政基础设施工程

工程名称	机场九道新建工程（一期）	工程地点	深圳市福永街道机场北片区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	1.612km	工程造价（万元）	15229.66
结构类型	市政道路	开工日期	2022年12月9日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年11月1日
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督登记号	XYJG2022055-01
建设单位	深圳市宝安区建筑工务署/ 深圳市机场（集团）有限公司（代建）	总施工单位	中国能源建设集团南方建设投资有限公司/深圳市特区建工能源建设集团有限公司（原深圳市天健坪山建设工程有限公司）
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市综合交通与市政工程设计研究院 总院有限公司（原深圳市综合交通设计 研究院有限公司）	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市永基建筑工程检验有限公司 深圳市宝安区住房和建设事务中心
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成 情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程 质量 情况	土建	符合设计及施工规范有关要求，验收合格。	
	设备 安装	符合设计及施工规范有关要求，验收合格。	
工程未达 到使用功 能的部 位（范围）	/		
参加验收 单位意见	建设单位	监理单位	勘察单位
	项目负责人：李新峰 （公章） 年月日	张小文 注册号 44001276 有效期限 2023.12.24 （公章） 张建伟 注册号 1612005200803818 (00) 有效期限 2026.05.17 （公章） 年月日	（公章） 年月日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证书） 年月日	（公章） 项目负责人：（执业资格证书） 年月日	（公章） 项目负责人：（执业资格证书） 年月日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 简万成
注册号: 1100761-AY004
有效期至: 至2025年12月

荣誉证书



深圳市甘泉建设监理有限公司：

你公司监理的 **机场九道新建工程（一期）** 工程，荣获二〇二三年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2023B-097

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>



三、企业信用

“全国企业信用信息公示系统”中查询到被列入了“严重违法失信企业名单（黑名单）信息”
(<https://www.gsxt.gov.cn/index.html>)

首页 | 企业信息填报 | 信息公告 | 重点领域企业 | 导航 | 登录 注册

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市甘泉建设监理有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403002793925141

注册号:

法定代表人: 李化印

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 1997年10月23日

发送报告 | 信息分享 | 信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | **列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息** | 公告信息

■ 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页

信用中国（广东·深圳）(https://www.szcredit.org.cn/#/xygs) 截图（信用信息以安全生产问题、质量问题、欠薪问题、虚假资料投标围标串标、安全文明施工的查询结果为准，安全生产类问题全部提供，非安全生产类问题提供处罚金额 5 万元及以上的查询结果）。

This screenshot shows the search results for the company '深圳市甘泉建设监理有限公司' (Shenzhen Ganquan Construction Supervision Co., Ltd.). The search bar contains the company name, and the results section displays '暂无数据' (No data). A navigation breadcrumb indicates the path: 首页 > 信息公示 > 行政处罚. A search bar at the top right contains the text '请输入企业名称关键字/统一社会信用代码'.

This screenshot shows search results for '重大税收违法案件信息' (Major Tax Violation Cases Information). A yellow notification box at the top states '未查询到相关信息' (No relevant information found). The search bar contains '深圳市甘泉建设监理有限公司'. Below the search bar is a table listing 10 companies with their names and '查看详情' (View Details) links. A navigation breadcrumb indicates the path: 首页 > 信息公示 > 失信惩戒主体名单 > 重大税收违法案件信息. A search bar at the top right contains the text '请输入企业名称关键字/统一社会信用代码'.

企业名称	查看详情
深圳市贝迪通科技有限公司	查看详情
深圳市鑫恒胜电子有限公司	查看详情
深圳市瑞福联创科技有限公司	查看详情
深圳市宝安区沙井众泰紧固件制品厂	查看详情
深圳市行诚五金电子有限公司	查看详情
深圳市科鑫荣电子有限公司	查看详情
深圳市三森音响有限公司	查看详情
深圳市纹汇建材有限公司	查看详情
智尊(深圳)建材有限公司松盛大厦分公司	查看详情
深圳市丰冉实业有限公司	查看详情

信用报告 (无违法违规记录版) | 网站地图 | 机构接口 | 政务网社会信用工作报表 (2025) | IPv6 | 无障碍阅读 | 进入关怀版 | 忧伤的笨笨狗 | 退出

未查询到相关信息

信用主体查询 | 全站文章搜索

信用中国 (广东·深圳) | www.szcredit.org.cn

请输入企业名称关键字/统一社会信用代码

首页 | 信用动态 | 政策法规 | 信息公示 | 信用服务 | 联合奖惩 | 信易贷 | 个人中心

首页 > 信息公示 > 失信惩戒主体名单 > 拖欠农民工工资黑名单

失信惩戒主体名单依据文件: 《国务院办公厅关于运用大数据加强对市场主体服务和监管的若干意见》国办发〔2015〕51号

深圳市甘泉建设监理有限公司 | 搜索 | 重置

对象名称	查看详情
深圳市平政通科技有限公司	查看详情
深圳好幸福装饰新材有限公司	查看详情
深圳和济医院	查看详情
深圳津烁贸易有限公司	查看详情
精创(深圳)装备有限公司	查看详情
谢新文	查看详情
宝能新能源汽车集团有限公司深圳分公司	查看详情
深圳市摊上小市一号餐饮有限公司	查看详情
深圳市创和劳务工程有限公司	查看详情
中达(深圳)建筑装饰工程有限公司	查看详情

共 15 条 < 1 2 >

信用报告 (无违法违规记录版) | 网站地图 | 机构接口 | 政务网社会信用工作报表 (2025) | IPv6 | 无障碍阅读 | 进入关怀版 | 忧伤的笨笨狗 | 退出

未查询到相关信息

信用主体查询 | 全站文章搜索

信用中国 (广东·深圳) | www.szcredit.org.cn

请输入企业名称关键字/统一社会信用代码

首页 | 信用动态 | 政策法规 | 信息公示 | 信用服务 | 联合奖惩 | 信易贷 | 个人中心

首页 > 信息公示 > 失信惩戒主体名单 > 社会组织严重违法失信名单

失信惩戒主体名单依据文件: 《国务院办公厅关于运用大数据加强对市场主体服务和监管的若干意见》国办发〔2015〕51号

深圳市甘泉建设监理有限公司 | 搜索 | 重置

社会组织名称	查看详情
深圳市中科云物联网创新技术研究院	查看详情
深圳市自卸车协会	查看详情
深圳市龙岗区前程教育培训中心	查看详情
深圳市龙岗区启航职业培训中心	查看详情
深圳市龙岗区永宝斋艺术馆	查看详情
深圳市龙岗区平湖街道博龙午托中心	查看详情
深圳市龙岗区花容道职业技能培训中心	查看详情
深圳市龙岗区布吉街道德兴社区平安联合会	查看详情
深圳市建设工程运输车辆协会	查看详情
深圳市国际贸易货主协会	查看详情

共 50 条 < 1 2 3 4 5 >

信用报告 (无违法违规记录版) 网站地图 机构入口 动态网站年度工作报告 (2021) IPv6 无障碍阅读 进入关怀版 忧伤的笨笨狗 退出

信用中国 (广东·深圳) www.szcredit.org.cn

未查询到相关信息

信用主体查询 全站文章搜索

请输入企业名称关键字/统一社会信用代码

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 联合奖惩 信易贷 个人中心

首页 > 信息公示 > 失信惩戒主体名单 > 失信被执行人信息

失信惩戒主体名单依据文件: 《国务院办公厅关于运用大数据加强对市场主体服务和监管的若干意见》国办发〔2015〕51号

深圳市甘泉建设监理有限公司 搜索 重置

失信被执行人姓名/名称	查看详情
恒大地产集团福州有限公司	查看详情
永安新华文化产业发展有限公司	查看详情
昆明恒海房地产开发有限公司	查看详情
四川省酒尔糖酒有限责任公司	查看详情
上海肃威国际物流有限公司	查看详情
仁怀市棠黔酿酒作坊	查看详情
广西路港建设集团有限公司	查看详情
云南乌托邦商业运营管理有限公司	查看详情
贵州开心农业科技有限公司	查看详情
河北诺然养殖有限公司	查看详情

共 50 条 < 1 2 3 4 5 >

信用报告 (无违法违规记录版) 网站地图 机构入口 动态网站年度工作报告 (2021) IPv6 无障碍阅读 进入关怀版 忧伤的笨笨狗 退出

信用中国 (广东·深圳) www.szcredit.org.cn

未查询到相关信息

信用主体查询 全站文章搜索

请输入企业名称关键字/统一社会信用代码

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 联合奖惩 信易贷 个人中心

首页 > 信息公示 > 失信惩戒主体名单 > 政府采购领域严重失信当事人名单

失信惩戒主体名单依据文件: 《国务院办公厅关于运用大数据加强对市场主体服务和监管的若干意见》国办发〔2015〕51号

深圳市甘泉建设监理有限公司 搜索 重置

供应商或采购代理机构名称	查看详情
唐山乐木商贸有限公司	查看详情
甘肃兴澳凯建筑工程技术有限公司	查看详情
金华市新环卫市政有限公司	查看详情
哈尔滨五洲装饰工程有限公司	查看详情
轩珩企业策划(重庆)有限公司	查看详情
平乡县南路丝弦剧团	查看详情
吉安华冠智能科技有限公司	查看详情
优煤易购供应链管理股份有限公司	查看详情
江西沐和医疗器械有限公司	查看详情
福建飞腾人力资源有限公司	查看详情

共 50 条 < 1 2 3 4 5 >

首页 > 信息公示 > 企业欠薪信息

深圳市甘泉建设监理有限公司

搜索

暂无数据

共 0 条 < 1 >

温馨提示: 本栏目数据较多, 默认显示前50条记录。如需查看其它公示数据, 请使用“搜索”功能进行查询。

首页 > 信息公示 > 欠缴非税收入信息

深圳市甘泉建设监理有限公司

搜索

暂无数据

共 0 条 < 1 >

温馨提示: 本栏目数据较多, 默认显示前50条记录。如需查看其它公示数据, 请使用“搜索”功能进行查询。



核验码

法人和非法人组织 公共信用信息报告

(公开查询版)

主体名称: 深圳市甘泉建设监理有限公司
统一社会信用代码: 914403002793925141
报告编号: 2026年第G20061059号

生成日期: 2026年06月08日
出具单位: 深圳市公共信用信息中心



概要

报告编号： 2026年第G20061059号 查询日期： 2026-06-08 登记状态： 存续

主体名称	深圳市甘泉建设监理有限公司		
主体类型	企业		
统一社会信用代码	914403002793925141	法定代表人/负责人/执行事务合伙人	李化印
住所	深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路28号7栋5层		
信用概要	基本信息	6项	
	行政管理信息	1项	
	经营（活动）异常名录（状态）信息	0项	
	严重失信主体名单信息	0项	
	司法判决及执行信息	0项	
	信用承诺及其履行情况信息	1项	
	诚实守信相关荣誉信息	1项	
报告验证信息	公共信用报告内容真伪可通过本报告上的二维码进行核验		

报告相关内容说明：

- 本报告依据《深圳市公共信用信息管理办法》（深圳市人民政府〔2017〕第297号令）相关规定出具，报告加工过程客观、中立。
 - 报告收录的数据来源于深圳市国家机关、群团组织以及依据法律法规行使公共事务管理职能的组织。
 - 任何伪造、篡改本报告信息的行为人，应承担相应责任，同时将该行为作为信用信息记入信用深圳平台。
 - 信用信息异议：登录深圳信用网在线提交申请。
 - 信用修复：登录“信用中国”在线提交申请。
 - 公共信用信息报告（公开查询版）包括各类有效公共信用信息，向使用方说明自身信用水平和状况，同时适用各类外部应用场景。
 - 因篇幅有限，单类数据仅按更新程度展示前500条信息。
 - 数据更新时间2026年06月08日 15:28（深圳信用网数据更新时间）。
 - 如须查询更多版本的公共信用信息报告或深圳市公共信用信息目录，请登录深圳信用网(www.szcredit.org.cn)查询。
- 仅供参考，专此说明。

一、基本信息

1. 登记备案信息

信息来源:深圳市市场监督管理局

统一社会信用代码	914403002793925141
主体名称	深圳市甘泉建设监理有限公司
法定代表人	李化印
住所	深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路28号7栋5层
成立日期	1997-10-23
认缴注册资本总额(万元)	600.000000
主体类型	有限责任公司
登记状态	存续
经营范围	工程监理、工程招标代理、工程造价咨询,工程技术咨询、技术服务;安全技术咨询,工程项目管理咨询。(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外,限制的项目须取得许可后方可经营);
年报申报情况	2023年报已申报,2022年报已申报,2021年报已申报,2020年报已申报,2019年报已申报,2018年报已申报,2017年报已申报,2016年报已申报,2015年报已申报,2014年报已申报,2013年报已申报

2. 股东登记信息

信息来源:深圳市市场监督管理局

股东名称	出资额(万元)
林雪凤	599.4
黄翔辉	0.6

3. 成员登记信息

信息来源:深圳市市场监督管理局

成员名称	职务
黄伟庆	监事
李化印	执行董事
李化印	总经理

4. 年报信息

信息来源:深圳市市场监督管理局

序号	年报年度	申报情况
1	2023	已申报
2	2022	已申报
3	2021	已申报
4	2020	已申报
5	2019	已申报
6	2018	已申报
7	2017	已申报
8	2016	已申报
9	2015	已申报
10	2014	已申报
11	2013	已申报

5.税务登记信息

信息来源:深圳市税务局

纳税人识别号	纳税人状态
440300279392514	正常

6.在海关备案的进出口企业基本登记信息

信息来源:国家红黑名单

暂无信息

7.住房公积金缴存信息

信息来源:深圳市住房建设局

单位公积金号	1000411506	单位开户时间	2011-01-11
缴存截止时间	2025-09-01	近12个月账户状态	正常,正常,正常,正常,正常,正常,正常,正常,正常,正常,正常,正常

二、行政管理信息 (共1条)

1.行政许可信息

序号	1
行政许可决定书名称	22309160468
行政许可决定书号	22309160468
许可证书名称	商事变更登记(备案)
许可类别	登记
许可编号	暂未获取到信息
许可决定日期	2023-12-06
有效期自	2023-12-06
有效期至	2099-12-31
许可内容	主体类型:有限责任公司;住所:深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路28号7栋5层;法定代表人:李化印;成立日期:1997-10-23
许可机关	深圳市市场监督管理局
许可机关统一社会信用代码	11440300MB2C927392
数据来源单位	深圳市市场监督管理局
数据来源单位统一社会信用代码	11440300MB2C927392
序号	2
行政许可决定书名称	22106050798
行政许可决定书号	22106050798
许可证书名称	商事变更登记(备案)
许可类别	登记
许可编号	暂未获取到信息
许可决定日期	2021-06-28
有效期自	2021-06-28
有效期至	2099-12-31
许可内容	主体类型:有限责任公司;住所:深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路28号7栋5层;法定代表人:于英利;成立日期:1997-10-23
许可机关	深圳市市场监督管理局
许可机关统一社会信用代码	11440300MB2C927392
数据来源单位	深圳市市场监督管理局
数据来源单位统一社会信用代码	11440300MB2C927392
序号	3
行政许可决定书名称	22004486182
行政许可决定书号	22004486182
许可证书名称	企业登记注册

许可类别	登记
许可编号	暂未获取到信息
许可决定日期	2020-05-29
有效期自	2020-05-29
有效期至	2099-12-31
许可内容	主体类型:有限责任公司;住所:深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路28号7栋5层;法定代表人:张建刚;成立日期:1997-10-23
许可机关	深圳市市场监督管理局
许可机关统一社会信用代码	11440300MB2C927392
数据来源单位	深圳市市场监督管理局
数据来源单位统一社会信用代码	11440300MB2C927392
序号	4
行政许可决定文书名称	21903578923
行政许可决定文书号	21903578923
许可证书名称	企业登记注册
许可类别	登记
许可编号	暂未获取到信息
许可决定日期	2019-09-20
有效期自	2019-09-20
有效期至	2099-12-31
许可内容	主体类型:有限责任公司;住所:深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路28号7栋5层;法定代表人:张建刚;成立日期:1997-10-23
许可机关	深圳市市场监督管理局
许可机关统一社会信用代码	11440300MB2C927392
数据来源单位	深圳市市场监督管理局
数据来源单位统一社会信用代码	11440300MB2C927392
序号	5
行政许可决定文书名称	21902641058
行政许可决定文书号	21902641058
许可证书名称	企业登记注册
许可类别	登记
许可编号	暂未获取到信息
许可决定日期	2019-01-23
有效期自	2019-01-23
有效期至	2099-12-31
许可内容	主体类型:有限责任公司;住所:深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路28号7栋5层;法定代表人:张建刚;成立日期:1997-10-23

许可机关	深圳市市场监督管理局
许可机关统一社会信用代码	11440300MB2C927392
数据来源单位	深圳市市场监督管理局
数据来源单位统一社会信用代码	11440300MB2C927392
序号	6
行政许可决定书名称	A073900
行政许可决定书号	A073900
许可证名称	企业登记注册
许可类别	登记
许可编号	暂未获取到信息
许可决定日期	1997-10-23
有效期自	1997-10-23
有效期至	2027-10-23
许可内容	主体类型:有限责任公司;住所:深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路28号7栋5层;法定代表人:张建刚;成立日期:1997-10-23
许可机关	深圳市市场监督管理局
许可机关统一社会信用代码	11440300MB2C927392
数据来源单位	深圳市市场监督管理局
数据来源单位统一社会信用代码	11440300MB2C927392

2.行政处罚信息

暂无信息

三、经营（活动）异常名录（状态）信息

1.经营（活动）异常名录（状态）信息

信息来源:深圳市市场监督管理局

暂无信息

四、严重失信主体名单信息

1.海关严重失信主体信息

信息来源:国家红黑名单

暂无信息

2.重大税收违法信息

信息来源:国家红黑名单

暂无信息

3.最高人民法院失信被执行人信息

信息来源:国家红黑名单

暂无信息

4.拖欠农民工工资失信联合惩戒对象信息

信息来源:深圳市人力资源保障局

暂无信息

5.安全生产领域联合惩戒对象信息

信息来源:国家红黑名单

暂无信息

6.市场监督管理严重失信信息

信息来源:深圳市市场监督管理局

暂无信息

五、司法裁判及执行信息

暂无信息

六、信用承诺及其履行情况信息

1.信用承诺及其履行情况信息

信息来源:各单位

序号	1
承诺类型	主动型
承诺事由	主动型,年报

承诺履约状态	全部履行
作出承诺日期	2024-10-23
承诺受理单位	深圳市市场监督管理局
序号	2
承诺类型	主动型
承诺事由	主动型,年报
承诺履约状态	全部履行
作出承诺日期	2023-10-24
承诺受理单位	深圳市市场监督管理局
序号	3
承诺类型	主动型
承诺事由	主动型,年报
承诺履约状态	全部履行
作出承诺日期	2023-07-25
承诺受理单位	深圳市市场监督管理局
序号	4
承诺类型	主动型
承诺事由	主动型,年报
承诺履约状态	全部履行
作出承诺日期	2021-12-22
承诺受理单位	深圳市市场监督管理局
序号	5
承诺类型	主动型
承诺事由	主动型,年报
承诺履约状态	全部履行
作出承诺日期	2020-10-28
承诺受理单位	深圳市市场监督管理局
序号	6
承诺类型	主动型
承诺事由	主动型,年报
承诺履约状态	全部履行
作出承诺日期	2019-06-12
承诺受理单位	深圳市市场监督管理局
序号	7
承诺类型	主动型

承诺事由	主动型,年报
承诺履约状态	全部履行
作出承诺日期	2018-06-15
承诺受理单位	深圳市市场监督管理局
序号	8
承诺类型	主动型
承诺事由	主动型,年报
承诺履约状态	全部履行
作出承诺日期	2017-06-05
承诺受理单位	深圳市市场监督管理局
序号	9
承诺类型	主动型
承诺事由	主动型,年报
承诺履约状态	全部履行
作出承诺日期	2016-06-11
承诺受理单位	深圳市市场监督管理局
序号	10
承诺类型	主动型
承诺事由	商事登记
承诺履约状态	全部履行
作出承诺日期	1997-10-23
承诺受理单位	深圳市市场监督管理局

七、诚实守信相关荣誉信息

1. 纳税信用A级纳税人

信息来源:国家红黑名单

纳税人名称	纳税人识别号	评价年度
深圳市甘泉建设监理有限公司	914403002793925141	2024
深圳市甘泉建设监理有限公司	914403002793925141	2023
深圳市甘泉建设监理有限公司	914403002793925141	2022
深圳市甘泉建设监理有限公司	914403002793925141	2021
深圳市甘泉建设监理有限公司	914403002793925141	2020
深圳市甘泉建设监理有限公司	914403002793925141	2018

深圳市甘泉建设监理有限公司	914403002793925141	2017
---------------	--------------------	------

2.高新技术企业认定信息

信息来源:深圳市科技创新委

暂无信息

3.获奖信息 (表彰信息)

信息来源:深圳市科技创新委

暂无信息

四、拟派项目团队能力

序号	拟任项目机构 岗位职务	姓名	技术 职称	上岗资格 证	执业资格类别	注册/登记专业	注册/登记证书编号	监理服务 工作年限	进退场时间
1	总监理工程师	张鹏	经济师	注册监 理工 程师	注册监 理工 程师	市政公 用工 程 水利 水电 工程	44016745	13 年	工程开工至保修期结束
2	总监代表	关敬伟	高级工 程师	注册监 理工 程师	注册监 理工 程师	市政公 用工 程 房屋 建筑 工程	44012209	19 年	工程开工至竣工验收
3	市政（绿化）监 理工 程师	唐志刚	工程 师	注册监 理工 程师	注册监 理工 程师	市政公 用工 程 房屋 建筑 工程	44018873	15 年	工程开工至保修期结束
4	电气（机电）监 理工 程师	李春红	工程 师	注册监 理工 程师	注册监 理工 程师	市政公 用工 程 机电 安装 工程	44044659	13 年	工程开工至竣工验收
5	道路（交通）监 理工 程师	崔显忠	高级工 程师	注册监 理工 程师	注册监 理工 程师	市政公 用工 程 水利 水电 工程	44003107	17 年	工程开工至保修期结束
6	安全员	刘强	工程 师	注册安 全工 程师	注册安 全工 程师	建筑施 工安 全	19260461335	11 年	工程开工至竣工验收
7	监理员	范振威	/	深圳 市监 理工 程师	深圳 市监 理工 程师	港口 与航 道工 程 市政 公用 工程	B20220875	7 年	工程开工至竣工验收
8	资料员	罗文广	/	广东 省监 理员	广东 省监 理员	房屋 建筑 工程	C14111348	10 年	工程开工至竣工验收

张鹏



使用有效期: 2026年03月17日
- 2026年09月13日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 张鹏

性别: 男

出生日期: 1984年12月18日

注册编号: 44016745

注册执业单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司

注册有效期: 2028年12月27日

注册专业: 市政公用工程
水利水电工程



个人签名:

签名日期:

张鹏

张鹏
2026. 3. 17

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2025年10月23日

本证书由中华人民共和国人力资源和社
会保障部批准颁发, 它表明持证人通过国家
统一组织的考试, 取得相应的专业技术资
格水平。

This is to certify that the bearer of the Certificate
has passed national examination organized by the
Chinese government departments and has obtained
qualification level of speciality and technology.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

编号:
No.: 12000184



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 12014932101160922
File No.:

姓名: 张鹏
Full Name

性别: 男
Sex

出生年月: 1984年12月
Date of Birth

专业名称: 经济-建筑经济
Speciality

资格级别: 中级
Qualification Level

批准日期: 2012年11月
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2012年11月
Issued on



关敬伟

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张鹏 社保电脑号：614858161 身份证号：36072719811218005X 页码：1
参保单位名称：深圳市甘泉建设监理有限公司 单位编号：392567 计算单位：元

Table with columns: 缴费年月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育保险 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Includes a total row at the bottom.

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（ 33927cafaad20cc1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时间段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 392567 单位名称 深圳市甘泉建设监理有限公司



使用有效期：2026年03月19日 - 2026年07月31日

中华人民共和国监理工程师注册证书

姓名：关敬伟 性别：男

出生日期：1969年10月12日

注册编号：44012209

注册执业单位：深圳市甘泉建设监理有限公司

注册有效期：2026年07月31日

注册专业：房屋建筑工程 市政公用工程



个人签名：

签名日期：

关敬伟

关敬伟 2026.3.23

发证日期：2023年05月17日

中华人民共和国住房和城乡建设部



唐志刚



使用有效期: 2026年03月23日
- 2026年09月19日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 唐志刚

性别: 男

出生日期: 1980年02月08日

注册编号: 44018873

注册执业单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司

注册有效期: 2027年08月22日

注册专业: 市政公用工程
房屋建筑工程



唐志刚

个人签名:

唐志刚
2026.3.24

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年06月13日



使用有效期: 2026年03月24日
- 2026年09月20日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 唐志刚

性别: 男

出生日期: 1980年02月08日

注册编号: 粤1442015201531027

聘用企业: 深圳市甘泉建设监理有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-05-15至2028-05-14)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

唐志刚

个人签名: 唐志刚

唐志刚
2026.3.24

中华人民共和国
住房和城乡建设部



签发日期: 2019年06月26日

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08123031200000002



姓名: 唐志刚

性别: 男

身份证号: 432922198002086115

专业: 风景园林

资格级别: 工程师

授予时间: 2012年9月16日

持证人签名: _____

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 唐志刚 社保电话号: 625577062 身份证号码: 432922198002086115 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市甘泉建设监理有限公司 单位编号: 392567 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	06	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	03	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	04	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	05	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775.0	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9692.89	4561.36			4374.65	1615.32			403.89		177.09	348.18		87.1	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927cafaada03ap) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 392567 单位名称: 深圳市甘泉建设监理有限公司



李春红



使用有效期: 2026年03月19日
- 2026年09月15日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 李春红

性别: 男

出生日期: 1984年03月09日

注册编号: 44044659

注册执业单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司

注册有效期: 2027年09月04日

注册专业: 机电安装工程
市政公用工程



李春红

个人签名:

签名日期:

李春红
2026.3.23

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年09月05日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李春红 社保电话号：802457905 身份证号码：411526198403092312 页码：1
 参保单位名称：深圳市甘泉建设监理有限公司 单位编号：392567 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	单位交	个人交	
2025	06	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	03	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	04	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	05	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775.0	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9692.89	4561.36			4374.65	1615.32			403.89		174.09		148.18		87.1



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cafaade6b38 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时间段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 392567 单位名称 深圳市甘泉建设监理有限公司



崔显忠



使用有效期：2026年03月18日 - 2026年09月14日

中华人民共和国监理工程师注册证书

姓名：崔显忠
 性别：男
 出生日期：1969年03月03日
 注册编号：44003107
 注册执业单位：深圳市甘泉建设监理有限公司
 注册有效期：2028年09月21日
 注册专业：市政公用工程
 水利水电工程



个人签名：
 崔显忠
 签名日期：2026.3.23



发证日期：2025年07月11日



使用有效期: 2026年03月18日
- 2026年09月14日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 崔显忠

性别: 男

出生日期: 1969年03月03日

注册编号: 粤1442006200701640

聘用企业: 深圳市甘泉建设监理有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-10-10至2027-10-09)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: *崔显忠*

签发日期: 2007年12月17日

签名日期: 2026. 3. 23

中华人民共和国
住房和城乡建设部



广东省职称证书

姓名: 崔显忠

身份证号: 420111196903035694



职称名称: 高级工程师

专业: 建筑管理

级别: 副高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2023年04月15日

评审组织: 深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303001117619

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年07月05日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>



使用有效期: 2026年03月18日
- 2026年09月14日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 刘强

性别: 男

出生日期: 1984年09月08日

注册编号: 44027404

注册执业单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司

注册有效期: 2027年12月23日

注册专业: 房屋建筑工程
市政公用工程



个人签名: 刘强

2/3E

签名日期: 2026.3.23

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年10月17日



姓名: 刘强

性别: 男

身份证号: 420922198409082059

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2019年9月28日

证书编号: B08193010100005429

查询网址:

<http://www.hnjstrow.com/zcquery/>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

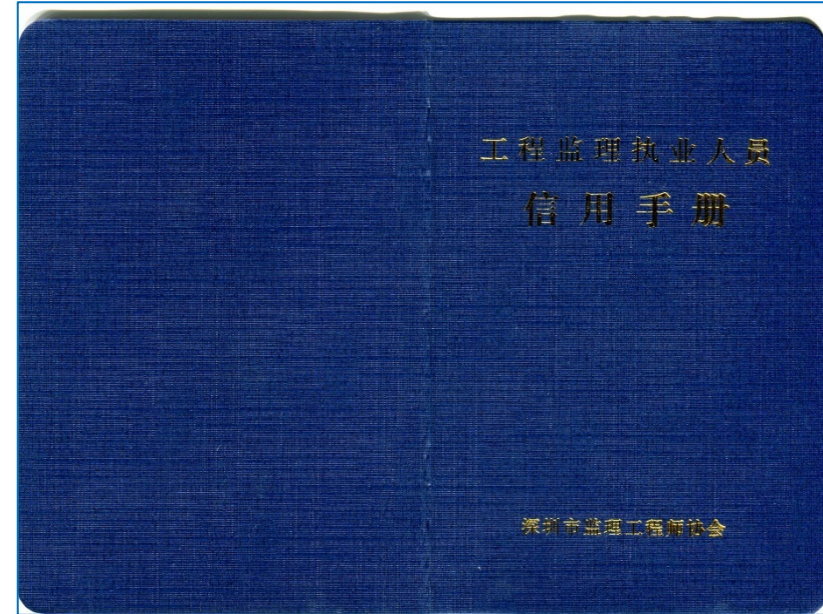
姓名: 刘强 社保电脑号: 620263898 身份证号码: 420922198406082059 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市甘泉建设监理有限公司 单位编号: 392567 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	
2025	06	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	03	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	04	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	05	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775.0	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9692.89	4561.36			4374.65	1615.32			403.89		174.09	3523	14.09	138.18	87.1

- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927cafaae532c0) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段, 该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 392567 单位名称: 深圳市甘泉建设监理有限公司



范振威



岗位类别: 专业监理工程师
 登记专业: 港口与航道工程
市政公用工程

姓名: 范振威
 性别: 男
 身份证号: 441523199707237593
 学历: 大专
 所学专业: 工程造价
 技术职称: 无
 从业单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司

核发机构: 深圳市监理工程师协会
 核发日期: 2022年9月28日
 核发编号: B20220875

个人信用年审贴签页

已通过2023年度深圳市
监理工程师协会会员年审

已通过2024年度深圳市
监理工程师协会会员年审

已通过2025年度深圳市
监理工程师协会会员年审

有效日期:

综合监理知识年度继续教育贴签页

已参加2023年度工程监理
综合知识继续教育培训

已参加2024年度工程监理
综合知识继续教育培训

已参加2025年度工程监理
综合知识继续教育培训

有效日期:

施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2023年度工程建设
安全生产管理知识教育培训

已参加2024年度工程建设
安全生产管理知识教育培训

已参加2025年度工程建设
安全生产管理知识教育培训

有效日期:

廉洁自律惩戒记录页

已接受2024年度危大工程
安全管理的监理业务培训

已接受2025年度危大工程
安全管理的监理业务培训

记录日期:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 范振威 社保电话号: 800206145 身份证号码: 441523199707237593 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市甘泉建设监理有限公司 单位编号: 392567 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	
2025	06	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	392567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	392567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	392567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	392567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	392567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	392567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	392567	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	392567	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	03	392567	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	04	392567	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	05	392567	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775.0	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9122.72	4561.36	4374.65	1615.32	4374.65	1615.32	403.89	177.09	348.18	87.1					

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cafaae94443g ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位名称 深圳市甘泉建设监理有限公司
单位编号 392567



投标人派任项目总监简历表

姓名	张鹏	性别	男	年龄	41
职务	总监理工程师	职称	经济师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	36072719841218005X	手机号码	13798564595
参加工作时间	18年		从事项目总监年限	4年	
项目总监 资格证书编号	44016745				

已完工程项目情况

- 1、项目名称：坪地街道环城西路（龙岗大道-兴华路）建设工程监理；
工程类型：市政公用工程；建设内容：本项目位于龙岗区坪地街道，西起兴华路，东至龙岗大道。环城西路（兴华路-龙岗大道段）按照城市 I 级主干道标准设计，设计车速为 60km/h，双向六车道。道路总长 497 米，红线宽度 50m。；合同金额：147.91 万元；竣工验收时间：2022 年 12 月 26 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2462168>；担任职务：总监理工程师。
- 2、项目名称：G205 深圳段改建与地铁三号线工程交通疏解之公园路工程（重启段）；
工程类型：市政公用工程；建设内容：位于宝龙、龙岗街道，全长约 1km，红线宽 40m，双向 4 车道，城市次干道，道路总体呈南北走向，南起鹏达路和龙岗路交叉口，北接规划环苑路；合同金额：118.06 万元；竣工验收时间：2021 年 06 月 22 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1884624>；担任职务：总监理工程师。
- 3、项目名称：龙岗区社区给水管网改造查漏补缺工程-深水龙岗水务集团（含坪地）供水片区项目（企业投资部分）全过程工程咨询（项目管理、监理、造价咨询）；
工程类型：市政公用工程；建设内容：龙岗区社区给水管网改造，查漏补缺；合同金额：143.0065（监理酬金 59.8825）万元；竣工验收时间：2024 年 10 月 18 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2680480>；担任职务：总监理工程师。

注：按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

坪地街道环城西路（龙岗大道-兴华路）建设工程监理



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

- 首页
- 监管动态
- 数据服务
- 信用建设
- 建筑工人
- 政策法规
- 电子证照
- 问题解答
- 网站动态
- 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

坪地街道环城西路(龙岗大道-兴华路)建设工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403072005290019	省级项目编号	4403072005259907
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署	建设单位统一社会信用代码	45575677-7
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	7900
立项级别	地市级	立项文号	2020-440307-48-01-013438



项目地址：环城西路（龙岗大道-兴华路）

工程基本信息 **招标投标信息** 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	中铁三局集团有限公司	施工	公开招标	2020-06-24	5197.8	4403072005290019-BD-001	4403072005259907-BD-001	查看
B	深圳市甘泉建设监理有限公司	监理	公开招标	2020-07-07	147.91	4403072005290019-BE-001	4403072005259907-BE-001	查看
B	中国市政工程中南设计研究院有限公司	设计	邀请招标	2020-06-29	78.7	4403072005290019-BA-001	4403072005259907-BA-001	查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管 动态核查

手机查看

广东省-深圳市-龙岗区

坪地街道环城西路(龙岗大道-兴华路)建设工程

坪地街道环城西路(龙岗大道-兴华路)建设工程监理

项目名称	坪地街道环城西路(龙岗大道-兴华路)建设工程		
工程名称	坪地街道环城西路(龙岗大道-兴华路)建设工程监理		
中标通知书编号	4403072005290019-BE-001	省级中标通知书编号	4403072005259907-BE-001
招标类型	监理	招标方式	公开招标
中标日期	2020-07-07	中标金额(万元)	147.91
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市龙岗区建筑工务署	统一社会信用代码	45575677-7
中标单位名称	深圳市甘泉建设监理有限公司	统一社会信用代码	914403002793925141
总监理工程师	张鹏	证件类型	身份证
身份证号码	360727*****5X	注册登记时间	2020-07-07
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

数据等级 ?

B 中

B 深

B 中

77-BD-001 查看

07-BE-001 查看

07-BA-001 查看

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2462168>

中标通知书

标段编号: 2020-440307-48-01-013438001001

标段名称: 坪地街道环城西路(龙岗大道-兴华路)建设工程
监理

建设单位: 深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司

中标价: 147.910000万元

中标工期: 1063

项目经理(总监): 张鹏

本工程于 2020-06-11 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标,
现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后,应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与
招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-07-16

查验码: 2842286071236577

查验网址: zjj.sz.gov.cn/js.ly



正本

工程编号: 2020-440307-48-01-013438001001

合同编号: JL-15016

深圳市工程监理合同

(示范文本)



工程名称: 坪地街道环城西路(龙岗大道-兴华路)
建设工程监理

工程地点: 坪地街道

委托人: 深圳市龙岗区建筑工务署

受托人: 深圳市甘泉建设监理有限公司

2020年4月版

第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市龙岗区建筑工务署

受托人(全称): 深圳市甘泉建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程管理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 坪地街道环城西路(龙岗大道-兴华路)建设工程监理
2. 工程地点: 坪地街道
3. 工程规模: 本项目位于龙岗区坪地街道,西起兴华路,东至龙岗大道。环城西路(兴华路-龙岗大道段)按照城市 I 级主干道标准设计,设计车速为 60km/h,双向六车道。道路总长 497 米,红线宽度 50m。
4. 工程类别: 市政公用工程工程等级: 二级
5. 投资性质: 政府投资 100%
6. 工程概算投资额: 6000 (暂估) 万元, 招标部分工程概算投资额: 6000 (暂估) 万元
7. 其它: _____

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本文件的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条款;
5. 通用条款;
6. 附录: 附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名: 张鹏, 身份证号码 36072719841218005X, 注册号: 00453126

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取,本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为(大写): 壹佰肆拾柒万玖仟壹佰元(¥1479100 元)。其中:

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监 造 (万元)	其他服务 (万元)
工程 监 理				140.87	7.04		
项 目 管 理							
工程 监 理 与 项 目 管 理 一 体 化							

六、工作期限

工程监理期限自 2020 年 06 月 01 日起至 2023 年 05 月 01 日止,总计 1063 日历天。其

中:

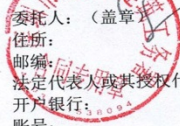
1. 决策阶段: 自 _____ 起至 _____ 止,共 _____ 日历天;
2. 勘察阶段: 自 _____ 起至 _____ 止,共 _____ 日历天;
3. 设计阶段: 自 _____ 起至 _____ 止,共 _____ 日历天;
4. 施工阶段: 自 2020 年 06 月 01 日起至 2021 年 04 月 30 日止,共 333 日历天;
5. 保修阶段: 自 2021 年 05 月 01 日起至 2023 年 05 月 01 日止,共 730 日历天;
6. 设备监造: 自 _____ 起至 _____ 止,共 _____ 日历天;
7. 其他服务: 自 _____ 起至 _____ 止,共 _____ 日历天。

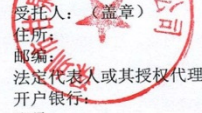
七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理。
2. 委托人向监理人承诺,按照本合同约定派遣相应的人员,提供房屋、资料、设备,并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: _____。
2. 订立地点: _____。
3. 本合同一式 16 份,具有同等法律效力,双方各执 8 份。

委托人: (盖章) 
住所: _____
邮编: _____
法定代表人或其授权代理人: _____
开户银行: _____
账号: _____
电话: _____
传真: _____
电子邮箱: _____

受托人: (盖章) 
住所: _____
邮编: _____
法定代表人或其授权代理人: 张鹏
开户银行: _____
账号: _____
电话: _____
传真: _____
电子邮箱: _____

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称：坪地街道环城西路（龙岗大道-兴华路）建设工程

建设单位（公章）：深圳市龙岗区建筑工务署

竣工验收日期：2022年12月26日

发出日期：2022年12月26日

市政基础设施工程

工程名称	坪地街道环城西路（龙岗大道-兴华路）建设工程	工程地点	深圳市龙岗区坪地街道	
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	0.68km	工程造价（万元）	8152.102038万元	
结构类型	道路工程	开工日期	2020年09月16日	
施工许可证号	2020-440307-48-01-01343801	竣工日期	2022年04月11日	
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	LG200164	
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署	总施工单位	中铁三局集团有限公司	
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	施工单位（土建）	中铁三局集团有限公司	
设计单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	中铁三局集团有限公司	
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站 深圳市泰科检测有限公司	
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/	
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2022年8月2日	市政竣·通-10	合格	
	年 月 日			
	年 月 日			
法律法规规定的 其他 验收文件	无障碍设施试用评测报告	2022年11月9日	评测WZA2022120902号	合格
	水土保持设施验收	2022年12月28日	深龙水保验收备案（2022）180号	合格
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
附有关证明文件				
施工许可证	已有			
施工图设计文件 审查意见	已有			
工程竣工报告	已有			
工程质量评估报告	已有			
勘察质量检查报告	已有			
设计质量检查报告	已有			
工程质量保修书	已有			

坪地街道环城西路（龙岗大道-兴华路）建设工程验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
郑炳林	深圳市龙岗区建筑工务署			郑炳林
杨常清	深圳市龙岗区建筑工务署			杨常清
刘洋	深圳市龙岗区建筑工务署			刘洋
张鹏	深圳市甘泉建设监理有限公司			张鹏
黄沛伟	深圳市甘泉建设监理有限公司			黄沛伟
范振威	深圳市甘泉建设监理有限公司			范振威
付云影	深圳市甘泉建设监理有限公司			付云影
李济宁	中铁三局集团有限公司			李济宁
黄平	中铁三局集团有限公司			黄平
庄奕升	中铁三局集团有限公司			庄奕升
黄智民	中国市政工程中南设计研究总院有限公司			黄智民
邹志维	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司			邹志维



市政基础设施工程

工程完成情况	本工程项目于2020年7月1日签发中标通知书，2020年09月16日获准开工。目前我司已按施工合同内容完成本道路工程的施工任务，包括道路工程、桥梁工程、给排水工程、电力通信工程、燃气工程、交通工程、电力通信迁改等内容。工程验收合格，工程所有检验检测均合格，原材料出厂合格证基本齐全，各分部分项工程质量，经参建单位检查验收，全部合格。质量控制资料齐全，施工资料记录完整。主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定。观感质量自评良好。		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格	
	设备安装	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人: 刘洋 日期: 2022年12月26日	(公章) 总监理工程师: 张鹏 日期: 2022年12月26日	(公章) 项目负责人: 李济宁 日期: 2022年12月26日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 日期: 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 日期: 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 日期: 年 月 日



G205 深圳段改建与地铁三号线工程交通疏解之公园路工程（重启段）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

G205深圳段改建与地铁三号线工程交通疏解之公园路工程(重启段)

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403071907030400	省级项目编号	4403071810319901
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务局	建设单位统一社会信用代码	455756779
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	6593.59
立项级别	地市级	立项文号	2018-440307-48-01-718324

项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

参与单位及相关负责人

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	深圳市甘泉建设监理有限公司	914403002793925141	张鹏	360727*****5X
施工企业	深圳市福田建安建设集团有限公司	91440300192221712K	蔡艺欤	441322*****16

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1884624>

工程编号：_____

合同编号： JL-13417

深圳市工程监理与相关服务合同



工程名称： G205 深圳段改建与地铁三号线工程交通疏解之公园路工程（重启段）

工程地点： 宝龙、龙岗街道

委托人： 深圳市龙岗区建筑工务局

受托人： 深圳市甘泉建设监理有限公司

2018年3月版

第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市龙岗区建筑工务局

受托人（全称）：深圳市甘泉建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：G205 深圳段改建与地铁三号线工程交通疏解之公园路工程（重启段）
2. 工程地点：宝龙、龙岗街道
3. 工程规模：位于宝龙、龙岗街道，全长约1km，红线宽40m，双向4车道，城市次干道，道路总体呈南北走向，南起鹏达路和龙岗路交叉口，北接规划环苑路。
4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：二级
5. 投资性质：政府投资
6. 工程概算投资额：6593.59万元 招标部分工程概算投资额：5572万元
7. 其它：_____

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录A《相关服务的范围和内容》

附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：张鹏，身份证号码：36072719841218005X，注册号：44016745

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额暂定为（大写壹佰壹拾捌万零陆佰元）：（¥118.06万元）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				112.44	5.62		

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2019 年 1 月 1 日起至 2022 年 9 月 25 日止，总计 1363 日历天。其中：

1. 决策阶段：自 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天；
2. 勘察阶段：自 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天；
3. 设计阶段：自 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天；
4. 施工阶段：自 2019 年 1 月 1 日起至 2020 年 9 月 25 日止，共 633 日历天；
5. 保修阶段：自 2020 年 9 月 26 日起至 2022 年 9 月 25 日止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天；
7. 其他服务：自 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天；

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间： 年 月 日。
2. 订立地点：
3. 本合同正本一式 份，双方各执一份，副本十二份，委托人执九份，监理人执三份，具有同等法律效力。

委托人：深圳市龙岗区建筑工务局（盖章） 受托人：深圳甘泉建设监理有限公司（盖章）
 住所：龙岗区清林中路 213 号教育综合大厦 住所：
 邮编：518172 邮编：
 法定代表人或其授权代理人：（盖章） 法定代表人或其授权代理人：（盖章）
 开户银行： 开户银行：
 账号： 账号：
 电话： 电话：

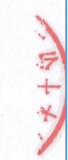
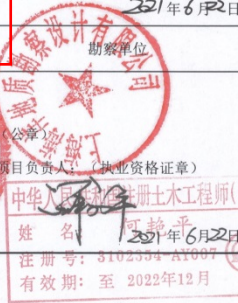
工程名称：G205深圳段改建与地铁3号线工程交通疏解之公园路工程（重启段）
 建设单位（公章）：深圳市龙岗区建筑工务署
 竣工验收日期：2021年6月22日
 发出日期：2021年6月22日

市政基础设施工程

工程名称	G205深圳段改建与地铁3号线工程交通疏解之公园路工程(重启段)	工程地点	龙岗街道八仙岭公园西北侧
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	1km	工程造价(万元)	4495.344152
结构类型	道路工程	开工日期	2019年4月3日
施工许可证号	2020-1995	竣工日期	2021年6月22日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	LG190062
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署	总施工单位	深圳市福田建安建设集团有限公司
勘察单位	上海海洋地质勘察设计有限公司	施工单位(土建)	深圳市福田建安建设集团有限公司
设计单位	深圳市西伦土木结构有限公司	施工单位(设备安装)	深圳市福田建安建设集团有限公司
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区工程质量检测中心 深圳华科达检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工程竣工验收记录	年 月 日	市政验-17	符合规范及设计要求,合格。
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2020-12-9	2020-1995	
施工图设计文件审查意见	2019-3-21	SSSC19032102-JD035	
工程竣工报告	2021-3-30	市政施管-4	
工程质量评估报告	2021-4-2	市政验-18	
勘察质量检查报告	2021-4-3	市政验-19	
设计质量检查报告	2021-4-3	市政验-20	
工程质量保修书	2021-6-5	市政验-22	

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>1、合同工期目标 本工程合同规定总工期为633日历天,计划开工日期为2019年1月1日计划竣工日期为2020年9月25日。</p> <p>2、实际施工周期 本工程业主和监理批复的开工报告日期为2019年4月3日,完工日期为2020年12月21日,实际施工周期为629天,比合同规定的竣工日期(2020年9月25日)晚88天,圆满完成工期目标。</p> <p>3、主要施工过程 1) 2019年4月3日,开工令确定开工; 2) 岩土工程于2021年7月份完工,给排水工程于2021年9月份完工。电力、通信、燃气工程于2021年10月份完工。 2021年6月份开始照明工程,于2021年11月份完工。 2021年10月份开始交通、交通监控工程,于2021年12月完工。 道路工程于2021年12月初完工。 3) 2021年12月21日,公园路建成通车。</p>		
工程质量情况	土建	符合规范要求及设计要求。	
	设备安装	符合规范要求及设计要求。	
工程未达到的功能部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	项目负责人: (公章) 张秋 2021年6月22日	总监理工程师: 张秋 (执业资格证章) 张秋 441616745 2022.12.27 深圳市甘泉建设监理有限公司	项目负责人: (执业资格证章) 李发 2021年6月22日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2021年6月22日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2021年6月22日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2021年6月22日



龙岗区社区给水管网改造查漏补缺工程-深水龙岗水务集团（含坪地）供水片区项目（企业投资部分）全过程工程咨询(项目管理、监理、造价咨询)



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 

龙岗区社区给水管网改造查漏补缺工程-深水龙岗水务集团(含坪地)供水片区项目(企业投资部分) 广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403072103250079	省级项目编号	4403072103229919
建设单位	深圳市龙岗坪地供水有限公司	建设单位统一社会信用代码	27952376-6
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	4030
立项级别	地市级	立项文号	2103-440307-04-01-590393



项目地址：坪地街道辖区

工程基本信息
招标投标信息
合同登记信息
施工图审查
施工许可
竣工验收
业绩技术指标

详细信息
参与单位及相关负责人
单体信息

项目代码	2103-440307-04-01-590393	项目编号	4403072103250079
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市-龙岗区
具体地点	坪地街道辖区	经纬度	--
立项文号	2103-440307-04-01-590393	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2021-03-22
建设单位	深圳市龙岗坪地供水有限公司	建设单位统一社会信用代码	27952376-6
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	国内资金	项目二维码	--

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2680480>

中标通知书

标段编号: 2103-440307-04-01-590393001001

标段名称: 龙岗区社区给水管网改造查漏补缺工程-深水龙岗水务集团(含坪地)供水片区项目(企业投资部分)全过程工程咨询(项目管理、监理、造价咨询)

建设单位: 深圳市龙岗坪地供水有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司

中标价: 143.0065万元

中标工期: 自合同签订后至项目完全竣工决算及全部资料移交及保修期满后。

项目经理(总监):

本工程于 2021-04-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2021-06-04 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

李世斌

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-06-09

查验码: 9625817127572097

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

坪水合工字(工)第20210706001

合同编号: _____

工程编号: _____

全过程工程咨询服务合同

工程项目名称: 龙岗区社区给水管网改造查漏补缺工程-深水龙岗水务集团(含坪地)供水片区项目(企业投资部分)全过程工程咨询(项目管理、监理、造价咨询)

甲方: 深圳市龙岗坪地供水有限公司

乙方: 深圳市甘泉建设监理有限公司

第一部分 合同协议书

委托方（甲方）：深圳市龙岗坪地供水有限公司

咨询方（乙方）：深圳市甘泉建设监理有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳市政府投资项目管理办法》和《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》等国家、省、市有关法律、行政法规，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就龙岗区社区给水管网改造查漏补缺工程-深水龙岗水务集团(含坪地)供水片区项目(企业投资部分)全过程工程咨询(项目管理、监理、造价咨询)的全过程工程咨询事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.1 工程名称：龙岗区社区给水管网改造查漏补缺工程-深水龙岗水务集团(含坪地)供水片区项目(企业投资部分)全过程工程咨询(项目管理、监理、造价咨询)

1.2 地点：龙岗区坪地街道辖区

1.3 概况：本项目为深龙发改[2020]701号文内“龙岗区社区给水管网改造查漏补缺工程-深水龙岗水务集团(含坪地)供水片区”项目企业投资部分(包含：坪地街道中心社区泥坡小区给水管网改造工程、坪地街道中心社区黄竹村给水管网改造工程、坪地街道中心社区竹博巷片区给水管网改造工程、坪地街道中心社区江子背工业区给水管网改造工程、坪地街道中心社区梨园新村给水管网改造工程、坪地街道中心社区山塘尾新村给水管网改造工程、坪地街道中心社区宝勤路工业区给水管网改造工程、坪地街道中心社区岳湖岗村给水管网改造工程、坪地街道怡心社坪地市场片区给水管网改造工程、坪地街道坪西社区高桥老围给水管网改造工程、坪地街道六联社区罗屋村给水管网改造工程、坪地街道同富裕工业区给水管网改造工程、坪地街道六联社区屯梓圩给水管网改造工程、坪地街道年丰社区第三工业区给水管网改造工程)。

1.4 总投资额：约 4030 万元

二、全过程工程咨询工作内容

甲方委托乙方承担本合同的全过程工程咨询工作。全过程工程咨询包括但不限于以下方面：

(1) 项目管理：项目策划管理、项目建设手续报批报建、项目参建各方的总体组织协调管理、勘察管理、设计管理、合同管理、进度管理、投资管理、招标采购管理、质量管理、安全生产管理、信息管理、风险管理、绿色节能环保管理、收尾管理，项目后评价等。以及技术管理、档案管理、竣工验收及移交管理、工程结(决)算管理以及与项目建设管理相关的其他工作，提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。(2) 工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。(3) 工程造价咨询：从概算审核、施工图预算、招标清单及控制价、过程工程造价控制、工程竣工结算编制或审核、决算编制等以及相关造价工作管理与控制。(4) 工程施工发包招标代理服务：招标方案策划、招标文件与资料编制、招标投标活动、招标投标后续工作等。(5) 全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作、造价咨询、工程施工发包招标代理服务相应的法律责任。

三、服务期限

自合同签订后至项目完成竣工决算及全部资料移交及保修期满后。

四、合同价款

1、全过程工程项目管理：建筑安装费 $\times 1.5\% \times (1-15\%)$ 。

2、工程造价咨询按照《关于印发〈深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格〉的通知》(深价协[2017]14号)文件，施工阶段全过程造价控制计算基数按建筑安装费，下浮率为15%；

3、工程监理收费：依据《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知(发改价格2007-670号)文件，计费基数按建安费，工程复杂调整系数(0.85) \times 专业调整系数(1.0) \times 高程调整系数(1.0)，下浮率为15%。

4、工程施工发包招标代理服务收费：参照《国家发展改革委关于降低部分建设项目收费标准规范收费行为等有关问题的通知》发改价格[2011]534号的收费标准进行计算；计算基数按施工总承包中标价计算，下浮率为10%。

5、建筑安装费暂定为3224万元。

全过程工程咨询费合计：暂定为143.0065万元(其中：项目管理费44.20万元，工程监理费59.8825万元，造价咨询26.027万元，工程施工发包招标代理12.8970万元)。

五、组成本合同的文件及相关文件优先次序

5.1 本合同文件由合同协议书和专用条款及附件组成。

5.2 合同执行中如相关文件存在歧义或不一致，将按以下次序予以判断：

- 1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件
 - 2、合同协议书
 - 3、合同专用条款
 - 4、中标通知书
 - 5、招标文件及其附件（含补遗书）
 - 6、投标书及其附件
 - 7、标准、规范及规程有关技术文件
- 5.3 合同附件：

- 1、中标通知书
- 2、本项目投入人员一览表

六、双方承诺

- 6.1 项目管理人向委托人承诺，按照本合同约定，承担本合同专用条款中约定范围内的项目管理业务。
- 6.2 委托人向受托人承诺，按照本合同的约定，确保项目管理服务报酬的支付。

七、其他

- 7.1 本协议书中的有关词语定义与本合同第二部分《专用条款》中分别赋予它们的定义相同。
- 7.2 本合同一式十份，其中正本二份，双方各执一份，副本八份，甲方执五份，乙方执三份，具有同等法律效力，自双方法定代表人或其委托代理人签字并盖章后生效。

7.3 合同附件：**安全承诺书、安全协议书。**

委托人（甲方）：深圳龙岗理地供水有限公司 乙方（乙方）：深圳市甘泉建设监理有限公司

（盖章）
法定代表人或
其授权的代理人：

（签字）

银行开户名：

开户银行：

银行账号：

合同签订时间： 2021年7月6日

（盖章）
法定代表人
或其授权的代理
人：

（签字）

银行开户名：

开户银行：

银行账号：

深圳市甘泉建设监理有限公司

建行罗湖支行

4420 1528 6000 5140 6285

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

- 6.4 协助乙方办理项目建设所需的有关手续。
- 6.5 确定施工总承包单位。
- 6.6 主要设备材料确定。
- 6.7 了解、掌握工程进度情况。
- 6.8 工程验收。
- 6.9 批准乙方提供的管理相关资料。
- 6.10 有关合同价款、变更工程、价款调整、定价等重要事项须由甲方批准，乙方不得私自确认有关经济事项。
- 6.11 按本合同的规定按期支付服务酬金。

第七条 服务班子的组成

乙方人员由 杨振尧 为项目总负责人，并配备具有一定实践经验的人员组成工作班子，名单在项目管理计划中明确，进行本工程的项目管理，根据工程进度逐步到位随时进行补充调整，乙方人员如不称职，甲方有权提出更换。

7.1 人员要求

乙方应分别组建工程项目管理团队并常驻现场，按相应管理责任和权限承担本次工程管理任务。

7.2 本项目拟投入工程管理人员数量及任职条件不得低于以下要求：

序号	职务	数量	资格要求	备注
1	项目总负责人	1	具有工程建设类注册执业资格且具有工程类或工程经济类高级职称	
2	总监理工程师	1	具备注册监理工程师（市政公用专业）	
3	注册造价师	1	具备注册造价工程师	
4	专业工程师	4	中级或以上工程类技术职称	
5	专业技术人员	4	初级工程类技术职称	
6	其他	按需		

7.3 乙方的授权代表

龙岗区社区给水管网改造查漏补缺工程-深水龙岗水务集团（含坪地）供水片区项目（企业投资部分）一标段

工程名称：_____

建设单位（公章）：_____  _____



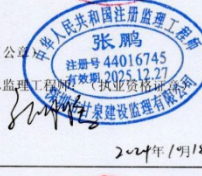



竣工验收日期：_____ 2024年10月18日 _____

发出日期：_____ 2024年10月18日 _____

市政基础设施工程

工程名称	龙岗区社区供水管网改造查漏补缺工程-深龙龙岗水务集团(含坪地)供水片区项目(企业投资部分)一标段	工程地点	深圳市龙岗区
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	坪地街道中心社区黄竹村及江子晋工业区的老旧室外给水管道进行新增及	工程造价(万元)	802.088431
结构类型	市政给水改造项目	开工日期	2021年11月9日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年10月18日
监督单位	深圳市龙岗区水务工程质量安全监督站	监督登记号	深龙水备[2021]019号
建设单位	深圳市龙岗坪地供水有限公司	总施工单位	深圳市绿城建筑有限公司
勘察单位	黄河勘测规划设计研究院有限公司	施工单位(土建)	/
设计单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司	施工单位(设备安装)	/
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市水务工程检测有限公司 深圳市实瑞建筑技术有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工程质量竣工验收记录	2023年3月10日	市政竣·通-10	合格
	2023年3月10日	市政竣·通-10	合格
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	已签订		

市政基础设施工程

工程完成情况	已完成设计文件和合同约定的各项内容,工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和相应技术标准,工程质量评定为合格。		
工程质量情况	土建	该工程能按设计和施工规范要求施工,工程建设中组织机构完善,职责分明,始终把质量放在首位,采用科学的管理方法,较好的克服了质量通病,各单位、分部及分项工程的质量指标符合设计和检验评定标准,本工程项目的工程质量合格。	
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
			
	分包单位	勘察单位	
			

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
夏永安	深圳市龙岗坪地供水有限公司	/	项目负责人	夏永安
彭智勇	深圳市龙岗坪地供水有限公司	/	工程师	彭智勇
杨振尧	深圳市甘泉建设监理有限公司	高级	全过程咨询项目负责人	杨振尧
张鹏	深圳市甘泉建设监理有限公司	中级	项目总监	张鹏
范振威	深圳市甘泉建设监理有限公司	专监	专监	范振威
郭小帅	黄河勘测规划设计研究院有限公司	高级	项目负责人	郭小帅
谭浩	深圳市利源水务设计咨询有限公司	中级	项目负责人	谭浩
黄坚标	深圳市绿城建筑有限公司	中级	项目经理	黄坚标
庄学跃	深圳市绿城建筑有限公司	中级	技术负责人	庄学跃

工程名称： 龙岗区社区给水管网改造查漏补缺工程-深水龙岗水务集团（含坪地）供水片区项目（企业投资部分）二标段

建设单位（公章）： 深圳市龙岗坪地供水有限公司

竣工验收日期： 年 月 日

发出日期： 年 月 日

市政基础设施工程

工程名称	龙岗区社区供水管网改造直漏补缺工程-深龙岗水务集团(管理地)供水片区项目(企业投资部分)二标段	工程地点	深圳市龙岗区坪地街道
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	坪地街道中心社区菜园新村、泥坑小区及坪地市场的老旧室外供水管道进行新建及更换	工程造价(万元)	727.3195
结构类型	市政给水改造项目	开工日期	2021年 11月 9日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年 10月 18日
监督单位	龙岗区水务工程质量安全监督站	监督登记号	深龙水备(2021)017号
建设单位	深圳市龙岗坪地供水有限公司	总施工单位	深圳市科工建设有限公司
勘察单位	黄河勘测规划设计研究院有限公司	施工单位(土建)	/
设计单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司	施工单位(设备安装)	/
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市水务工程检测有限公司 深圳市鑫盛源建设工程质量检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发布日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工程质量竣工验收记录	2023年 6月 8日	市政竣·10	合格
	2023年 6月 8日	市政竣·10	合格
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	已签订		

市政基础设施工程

工程完成情况	已完成设计文件和合同约定的各项内容,工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和相应技术标准,工程质量评定为合格。		
工程质量情况	土建	该工程能按设计和施工规范要求施工,工程建设中组织机构完善,职责分明,始终把质量放在首位,采用科学的管理方法,较好的克服了质量通病,各单位、分部及分项工程的质量指标符合设计和检验评定标准,本工程项目的工程质量合格。	
	设备安装	/	
工程未达使用功能的部位(范围)	<div style="border: 1px solid red; padding: 5px; display: inline-block;"> <p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p>姓名: 郭小帅</p> <p>注册号: 4100260-AY057</p> <p>有效期: 至2026年12月</p> </div> 无 <div style="float: right; border: 1px solid blue; border-radius: 50%; padding: 5px; text-align: center; color: blue;"> <p>一级注册建造师职业印章</p> <p>燕宝艳</p> <p>粤1442018202100321(00)</p> <p>市政公路</p> <p>2021.02.01</p> <p>深圳市科工建设有限公司</p> </div>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 项目负责人: 姜志忠 年月日	 张鹏 注册号 44016745 总监理工程师 2024.12.25 注册章 深圳市甘泉建设监理有限公司 年月日	 (公章) 项目负责人(执业资格证书) 燕宝艳 年月日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 姜志忠 项目负责人:(执业资格证书) 年月日	 (公章) 项目负责人:(执业资格证书) 年月日	 (公章) 郭小帅 项目负责人:(执业资格证书) 年月日

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
夏永安	深圳市龙岗坪地供水有限公司		项目负责人	
彭智勇	深圳市龙岗坪地供水有限公司		工程师	
杨振尧	深圳市甘泉建设监理有限公司	高级	全过程咨询项目负责人	
张鹏	深圳市甘泉建设监理有限公司		总监理工程师	
范振威	深圳市甘泉建设监理有限公司		专业监理工程师	
郭小帅	黄河勘测规划设计研究院有限公司		项目负责人	
谭浩	深圳市利源水务设计咨询有限公司		项目负责人	
燕宝艳	深圳市科工建设有限公司		项目经理	
郑柳源	深圳市科工建设有限公司		技术负责人	

市政基础设施工程
单位（子单位）工程质量竣工验收记录

市政竣·通-10
第 页, 共 页

工程名称	龙岗区社区给水管网改造查漏补缺工程-深水龙岗水务集团(含坪地)供水片区项目(企业投资部分)四标段		
单位工程名称	坪地街道中心社区罗屋村		
施工单位	深圳裕亨实业集团有限公司	分包单位	/
结构类型	混凝土结构	工程造价	675.327173
开工日期	2021年11月9日	竣工日期	2023年12月20日
项目负责人	易婧璇	项目技术负责人	游劲旋
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 4 分部, 经检查符合设计及标准要求 4 分部	符合设计
2	质量控制资料核查	共 12 项, 经核查符合规定 12 项	符合设计
3	安全和使用寿命核查及抽查结果	共核查 18 项, 符合要求 18 项, 共抽查 18 项, 符合要求 18 项, 经返工处理符合要求 0 项	符合设计
4	外观质量检验	共抽查 13 项, 符合要求 13 项, 经返修符合要求 0 项	符合设计
5	实体质量检验	共抽查 10 项, 符合要求 10 项, 经返修符合要求 0 项	符合设计
参加验收单位	建设单位 (公章) 项目负责人: 夏永安 2024年1月2日	监理单位 (公章) 总监理工程师: 张鹏 注册号 44016745 有效期 2022.12.21 2024年1月2日	施工单位 (公章) 项目负责人: 易婧璇 注册号 244320202021015701 有效期 2024.01.20 2024年1月2日
	分包单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证书章)	勘察单位 (公章) 项目负责人: 郭小帅 (执业资格证书章) 2024年1月2日	设计单位 (公章) 项目负责人: 谭浩 (执业资格证书章) 2024年1月2日

市政基础设施工程
单位（子单位）工程质量竣工验收记录

市政竣·通-10
第 页，共 页

工程名称	龙岗区社区给水管网改造查漏补工程-深水龙岗水务集团（含坪地）供水片区项目（企业投资部分）四标段		
单位工程名称	坪地街道六联社区屯梓圩		
施工单位	深圳裕亨实业集团有限公司	分包单位	/
结构类型	混凝土结构	工程造价	675.327173
开工日期	2021年11月9日	竣工日期	2023年12月30日
项目负责人	易焯璇	项目技术人员	游劲康
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 4 分部，经检查符合设计及标准要求 4 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 12 项，经核查符合规定	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 18 项，符合要求 18 项，共抽查 18 项，符合要求 18 项，经返工处理符合要求 0 项	合格
4	外观质量检验	共抽查 13 项，符合要求 13 项，经返修符合要求 0 项	合格
5	实体质量检验	共抽查 10 项，符合要求 10 项，经返修符合要求 0 项	合格
参加验收单位	建设单位 (公章) 项目负责人: 夏永安 2023年12月20日	监理单位 (公章) 总监理工程师: 张鹏 注册号 44016745 有效期 2025.12.27 2023年12月20日	施工单位 (公章) 项目负责人: 游劲康 2023年12月20日
	分包单位 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)	勘察单位 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)	设计单位 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)



深圳市水务工程开工备案表

*工程名称	龙岗区社区给水管网改造查漏补工程-深水龙岗水务集团（含坪地）供水片区项目（企业投资部分）		项目编号（如有时填写）	
*是否重大项目	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否		*招标合同标段名称	龙岗区社区给水管网改造查漏补工程-深水龙岗水务集团（含坪地）供水片区项目（企业投资部分）一标段
*施工合同价（万元）	802.088431		招标项目编号（如有时填写）	
*招标平台	<input checked="" type="checkbox"/> 市建设工程交易中心（含分中心） <input type="checkbox"/> 政府采购中心 <input type="checkbox"/> 自行采购 <input type="checkbox"/> 其他采购方式		项目地点	龙岗区坪地街道
*建设单位	深圳市龙岗坪地供水有限公司		地址	龙岗区坪地街道教育北路 39 号
*项目负责人	夏永安	联系电话 /	*联系手机	13544163509
*工作联系人	樊军	传真号码 /	*联系手机	13622312170
代建单位（如有时填写）		地址		
项目负责人		联系电话	联系手机	
工作联系人		传真号码	联系手机	
全过程咨询（项目管理）单位（如有时填写）	深圳市甘泉建设监理有限公司		地址	深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路 28 号 7 栋 5 层
项目负责人	杨振尧	联系电话 /	联系手机	13247613980
工作联系人	张鹏	传真号码 /	联系手机	13798564595
EPC 中标单位（EPC 项目需填写）	是否联合体， <input type="checkbox"/> 是/ <input checked="" type="checkbox"/> 否，如是联合体中标，则填写以下联合成员单位信息			
	牵头单位	项目负责人及电话		
	勘察单位	项目负责人及电话		
	设计单位	项目负责人及电话		
	施工单位	项目负责人及电话		
其他成员单位	（可据实自行增加行数）		项目负责人及电话	

项目 负责人	*姓名	郭小帅	联系电话	0371-66023573		
	*联系手机	13803819690	传真号码	0371-66026764		
	执业注册号	注册土木工程师(岩土)AY204100844				
	*本项目勘察团队其他成员基本情况 (根据投标文件中明确的本项目勘察团队成员情况填写,如需变更,应按合同等有关规定办理变更手续)					
序号	姓名	专业	职称	岗位	证书号 (已实行执业资格制度的岗位,应填写注册证号)	
1	郭小帅	岩土工程	高级工程师	项目负责人	注册土木工程师(岩土)AY204100844	
2	何建锋	岩土工程	高级工程师	技术负责人	注册土木工程师(岩土)AY0010928	
3	张辉	岩土工程	高级工程师	现场协调负责人	/	
设计 单位	单位名称	深圳市利源水务设计资源有限公司	地址	深圳市福田区深南中路1019号万德大厦8楼		
	资质等级	市政行业排水工程甲级、市政行业给水工程甲级	资质证书号	A244069658		
	法定代表人	姚立三		联系电话	/	
	项目 负责人	*姓名	谭浩	联系电话	/	
		*联系手机	18682202410	传真号码	/	
		执业注册号	/			
	*本项目设计团队其他成员基本情况 (根据投标文件中明确的本项目设计团队成员情况填写,如需变更,应按合同等有关规定办理变更手续)					
序号	姓名	专业	职称	岗位	证书号 (已实行执业资格制度的岗位,应填写注册证号)	
1	谭浩	给排水	中级	给排水工程师	1803043000025	
2	周鹏	给排水	初级	给排水工程师	/	
3	王睿	结构	高级	建筑结构部副部长	4400103-S003	

监 理 单 位	单位名称	深圳市甘泉建设监理有限公司	地址	深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路28号7栋5层		
	资质等级	综合资质	资质证书号	E144002313-4/3		
	法定代表人	于英利	联系电话	0755-23992262		
	*执业注册号	44016745				
总 监	*姓名	张鹏	联系电话	13798564595		
	*联系手机	13798564595	传真号码	/		
	是否已任职其他项目总监,□是/□否。如已任职其他项目总监,则监理单位应提供该注册监理工程师任职项目总监的全部项目的建设单位出具的同意其任职其他项目总监的书面材料,并随本备案表一并上传至备案系统。					
*现场监理机构人员基本情况 (根据投标文件中明确的本项目监理机构成员情况填写,如需变更,应按合同等有关规定办理变更手续)						
序号	姓名	专业	职称	岗位	证书号 (已实行执业资格制度的岗位,应填写注册证号)	
1	张鹏	市政	经济师,注册监理工程师	总监	44016745	
2	黄沛伟	市政	工程师,注册监理工程师	专监	44022730	
3	刘晓东	土建	经济师,注册造价工程师	造价工程师	建【造】07440008692	
4	范振威	工程造价	/	监理员	C20181149	
5	傅程勤	建筑工程技术	/	监理员	C20181282	
施 工 单 位	单位名称	深圳市绿城建筑有限公司	地址	深圳市龙华区大浪街道高峰社区陶吓锦华大厦2206		
	资质等级	市政公用工程施工总承包二级	资质证书号	D244305457		
	法定代表人	黄坚城	联系电话	13802568757		
		安全生产考核合格证号		粤建安A(2006)0001077		
企业技术负责人	黄昭铭	联系电话	13510517071			

质量检测单位 (建设方委托)	单位名称		地 址
	资质等级		资质证书号
	法定代表人		联系电话
	项目负责人	姓 名	联系电话
		联系手机	传真号码
第三方安全监测单位	单位名称		地 址
	资质等级		资质证书号
	法定代表人		联系电话
	项目负责人	姓 名	联系电话
		联系手机	传真号码
地下管线工程 第三方竣工测量单位	单位名称		地 址
	资质等级		资质证书号
	法定代表人		联系电话
	项目负责人	姓 名	联系电话
		联系手机	传真号码

建设单位承诺:	
<p>1. 本工程具备开工条件, 我单位已同意其于 2021 年 11 月 9 日开工;</p> <p>2. 填写的参建单位项目负责人信息与中标的项目负责人信息一致;</p> <p>3. 本表填写内容真实、准确, 现承诺如有任何虚假、不真实、不准确或审查不严引致相关责任, 均由我单位承担且本次备案自行失效作废。</p>	
<p>法定代表人:  (盖公章)</p> <p>2021 年 11 月 9 日</p>	
以下内容由备案部门填写	
备案情况	<p>资料齐全, 符合备案条件</p> <p> (盖章)</p> <p>2021 年 11 月 25 日</p>
备案号	深水水备[2021]019号

施 工 单 位	项目 经理	*姓 名	黄坚标	联系电话	13424241210	
		*联系手机	13424241210	传真号码	/	
		*执业注册 号	粤 2442018201900204	安全生产 考核合格 证书号	粤建安 B (2019) 0000491	
	*项目技术负责人	庄学跃	联系电话	13760377272		
	*专职安全员	黄钊孟	安全生产 考核合格 证号	粤建安 C(2014)0017786		
	*质检员	黄少屏	职称证或 执业资格 证书号	0441710994417006492		
*现场施工项目管理机构其他人员基本情况 (根据投标文件中明确的本项目施工项目部管理机构成员情况填写, 如需变更, 应按合同等有关规定办理变更手续)						
	序号	姓名	专业	职称	岗位	证书号 (已实行执业资格制度的岗 位, 应填写注册证号)
	1	黄养生	/	/	安全员	粤建安 C(2008)0011582
	2	洪永茂	土建	助理工程师	质检员	044161069441601852 5
	3	林喜平	/	/	施工员	044171049441700939 0
					
质 量 检 测 单 位 (施 工 方 委 托)	单位名称				地 址	
	资质等级				资质证书号	
	法定代表人				联系电话	
	项目 负责人	姓 名			联系电话	
		联系手机			传真号码	

五、履约评价

履约评价一览表

<p>1、项目名称：罗山片区市政工程（一期）；工程类型：市政公用工程；建设单位名称：深圳市龙岗区建筑工务署；履约评价等级：优秀；履约评价单位：深圳市龙岗区建筑工务署；履约评价时间：2025年2月21日；</p> <p>2、项目名称：梅林山—银湖山生态断点连通工程；工程类型：市政公用工程；建设单位名称：深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司；履约评价等级：优秀；履约评价单位：深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司履约评价时间：2024年12月10日；、</p> <p>3、项目名称：罗芳污水处理厂提标改造工程管线改迁；工程类型：市政公用工程；建设单位名称：深圳市水务（集团）有限公司；履约评价等级：优秀；履约评价单位：深圳市水务（集团）有限公司；履约评价时间：2024年10月11日；</p>	<p>请将填报的关键信息在证明材料中标记出</p>
---	---------------------------

注：按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

罗山片区市政工程（一期）

业绩证明（履约评价）表

工程/项目名称	罗山片区市政工程（一期）	工程/项目类别	市政公用工程
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署	工程/项目地址	深圳市龙岗区平湖街道
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司	监理服务费	87.654 万元
承包范围	本项目位于平湖罗山片区，是罗山片区科技园的主要市政配套路。一期道路起于平大路—新厦大道交叉口，终于麦坑水库南侧，全长 250m，道路红线 40m，双向六车道，终点临时路长 109m，由双向四车道渐变为双向两车道。建设内容包括：道路、给排水、海绵城市、电力、通信、照明、燃气、交通设施、交通监控、绿化、电力迁改、通信迁改、水土保持工程等。概算总投资 4132.62 万元，其中建安费（扣除电力迁改工程和燃气工程）3252.04 万元。		
投入的主要监理人员	总监：朱泽。 监理工程师：李国强、范世凡。 监理员及资料员：江伟民、叶日富。		
工程/项目资金来源情况	<input checked="" type="checkbox"/> 政府 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 企业		
工程/项目履约情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格		
合同开工时间	2022 年 12 月 1 日	合同竣工时间	2023 年 8 月 28 日
合同签订时间	2022 年 12 月 1 日		
建设单位联系人	林剑杰	联系电话	13644449193
建设单位意见： 情况属实。 林剑杰			
建设单位（盖章）： 日期：2025 年 5 月 21 日			

正本

工程编号：_____

合同编号：JLHT2022111802

深圳市工程监督与相关服务合同



工程名称：罗山片区市政工程（一期）监理

工程地点：平湖街道

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署

受托人：深圳市甘泉建设监理有限公司

2020 年 4 月版

第一部分协议书

委托人(全称): 深圳市龙岗区建筑工务署

受托人(全称): 深圳市甘泉建设监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程管理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 罗山片区市政工程(一期)监理

2. 工程地点: 平湖街道

3. 工程规模: 本项目位于平湖罗山片区,是罗山片区科技园的主要市政配套路。一期道路起于平大路—新厦大道交叉口,终于麦坑水库南侧,全长250m,道路红线40m,双向六车道,终点临时路长109m,由双向四车道渐变为双向两车道。建设内容包括:道路、给排水、海绵城市、电力、通信、照明、燃气、交通设施、交通监控、绿化、电力迁改、通信迁改、水土保持工程等。概算总投资4132.62万元,其中建安费(扣除电力迁改工程和燃气工程)3252.04万元。

4. 工程类别: 市政公用工程 工程等级: _____

5. 投资性质: 政府投资100%

6. 工程概算投资额: 3492.15万元,招标部分工程概算投资额: 3252.04万元

7. 其它: _____

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条款;
5. 通用条款;
6. 附录:附录A《相关服务的范围和内容》

附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名: 朱泽, 身份证号码: 429004199007223497, 注册号: 44023691

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》的有关规定计取,本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为(大写): 捌拾柒万陆仟伍佰肆拾元整(¥87.654万元)。其中:

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理							
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

六、工作期限

工程监理期限自 2022年12月1日 起至 2025年8月28日 止,总计 1000 日历天。其中:

1. 决策阶段: 自 _____ 起至 _____ 止,共 _____ 日历天;
2. 勘察阶段: 自 _____ 起至 _____ 止,共 _____ 日历天;
3. 设计阶段: 自 _____ 起至 _____ 止,共 _____ 日历天;
4. 施工阶段: 自 2022年12月1日 起至 2023年8月28日 止,共 _____ 日历天;
5. 保修阶段: 自 2023年8月29日 起至 2025年8月28日 止,共 _____ 日历天;
6. 设备监造: 自 _____ 起至 _____ 止,共 _____ 日历天;
7. 其他服务: 自 _____ 起至 _____ 止,共 _____ 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理。
2. 委托人向监理人承诺,按照本合同约定派遣相应的人员,提供房屋、资料、设备,并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2022年12月1日。
2. 订立地点: 深圳市龙岗区建筑工务署。
3. 本合同一式 十 份,具有同等法律效力,双方各执 五 份。

委托人: 深圳市龙岗区建筑工务署 (盖章) 合同专用章
住所: _____
邮编: _____
法定代表人或其授权代理人: 王军
开户名称: _____
开户银行: _____
账号: _____
电话: _____
电子邮箱: _____
经办人: 林文

(盖章) 深圳市甘泉建设监理有
受托人: 限公司
住所: 深圳市宝安区西乡街道臣田社
区宝田三路28号7栋5层
邮编: 518100
法定代表人或其授权代理人: 任英利
开户名称: 深圳市甘泉建设监理有限公司
开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳
新岸线支行
账号: 44250100017600002019
电话: 0755-27220049
电子邮箱: 915164306@qq.com

梅林山-银湖山生态断点连通工程（监理）

业绩证明（履约评价）表

工程/项目名称	梅林山-银湖山生态断点连通工程	工程/项目类别	市政公用工程
建设单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	工程/项目地址	深圳市福田区
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司	监理服务费	170.876039 万元

承包范围
梅林山-银湖山生态断点连通工程项目位于深圳市福田区北侧梅林山、银湖山山脉，该节点西接梅林山郊野公园，东接银湖山郊野公园，毗邻福田中心区。拟上跨梅观路规划建设生态廊道。生态廊道桥为带种植单拱桥，单跨总长80米钢混拱结构，宽度两端头最宽46米，中间最窄35米，主梁采用钢管拱梁，下部结构采用钻孔灌注桩，桥梁工程设计总面积约3543平方米。主要建设内容包括：生态廊道主体工程、景观附属工程、绿化修复工程、智慧工程、交通疏解工程、生态廊道主体步行系统、水土保持工程、完善交通安全设施及市政配套设施（给排水、电气、海绵城市设施）等。

投入的主要监理人员
总监：刘永鹏
总监代表：杨子龙
监理工程师：朱义良、范世凡、薛康港、李春红、马海成、詹水勇

监理员及资料员：彭志端、刘志涛

工程/项目资金来源情况
政府 国有 集体

工程/项目履约情况
优秀 良好 合格

合同开工时间：2023年7月1日 合同竣工时间：2024年7月12日

合同签订时间：2023年6月30日

建设单位联系人：徐星星 联系电话：13760140150

建设单位意见：

建设单位（盖章）：

日期：2024年12月10日

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市工程监督与相关服务合同

工程名称：梅林山-银湖山生态断点连通工程（监理）

工程地点：深圳市福田区

委托人：深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

受托人：深圳市甘泉建设监理有限公司

第一部分合同协议书

委托人（发包人）：深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

受托人（监理人）：深圳市甘泉建设监理有限公司

发包人在该项目中是建设单位（深圳市福田区城市管理和综合执法局）的代建单位，建设单位、发包人、监理人三方确认：由发包人独自承担本合同中发包人的一切责任，监理人无权要求建设单位及福田区政府承担任何责任。发包人作为项目工程的发包方及工程款项拨付唯一义务人。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程监理条例》及国家有关法律、法规，双方就梅林山-银湖山生态断点连通工程（监理） 监理与相关服务事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

1. 项目名称：梅林山-银湖山生态断点连通工程；

2. 工程名称：梅林山-银湖山生态断点连通工程（监理）；

3. 工程地址：深圳市福田区；

4. 工程内容：梅林山-银湖山生态断点连通工程项目项目位于深圳市福田区北侧梅林山、银湖山山脉，该节点西接梅林山郊野公园，东接银湖山郊野公园，毗邻福田中心区。拟上跨梅观路规划建设生态廊道。生态廊道桥为带种植单拱桥，单跨总长 80 米钢混拱结构，宽度两端头最宽 46 米，中间最窄 35 米，主梁采用钢管拱梁，下部结构采用钻孔灌注桩，桥梁工程设计总面积约 3543 平方米。主要建设内容包括：生态廊道主体工程、景观附属工程、绿化修复工程、智慧工程、交通疏解工程连通山体郊野径步行系统、水土保持工程、完善交通安全设施及市政配套设施（给排水、电气、海绵城市设施）等。

5. 资金来源：福田区政府 100%；

6. 本合同工程可研总投资：9952 万元；

7. 本合同工程建安费：7991.09 万元。

二、工程监理范围

监理工作内容主要包括（但不限于）：监理人承担本工程施工及保修阶段监理工作。

三、监理服务期

监理服务期：总计 1004 日历天（其中：施工阶段（含施工准备阶段）监理 274 日

日历天，交工验收与缺陷责任期阶段监理 730 日历天）。

四、项目负责人（总监理工程师）

项目负责人（总监理工程师）姓名：杨强；身份证号码：421081198404230616；

注册证号：44014320。

五、监理服务费用计取与支付

本项目监理服务费用合同价暂定为。

5.1 监理酬金的计取：

双方约定，本工程参考深价规[2009]1号文件的要求，各阶段监理服务收费计取参考国家发展改革委员会、建设部联合发布的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670号）执行。

5.1.1 施工阶段监理服务收费：

5.1.1.1 施工阶段监理服务收费的计费额

施工阶段监理服务费用计费额为本项目批复概算中的建筑安装工程费（若管线迁改工程无须监理人承担监理工作，则应扣除管线迁改工程费），本项目施工阶段的监理酬金的计费额暂定为 7991.09 万元。

5.1.1.2 施工阶段监理服务收费基价

按暂定计费额计算，施工阶段监理服务收费基价为 180.821206 万元。

5.1.1.3 施工阶段监理服务收费的基准价

按照收费标准，本工程的专业调整系数为 1.0，工程复杂程度调整系数为 1.0，高程调整系数为 1.0。

本工程的施工阶段监理服务收费基准价为=施工监理收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×高程调整系数。

=180.821206×1.0×1.0×1.0=180.821206 万元。

5.1.1.4 施工阶段监理服务收费

本工程施工阶段监理服务收费的浮动幅度值为 10%。（注：若投标时直接填报具体监理服务费用金额，则浮动幅度值=（监理服务酬金报价上限-监理服务酬金中标价）/监理服务酬金投标上限）

施工阶段监理服务收费金额为=施工阶段监理服务收费基准价×（1-浮动幅度值）=162.739085 万元（保留两位小数）。

5.1.2 保修阶段

按施工阶段监理服务收费总额的5%计取，经核算，保修阶段相关服务收费额为：
8.136954万元（保留两位小数）。

5.1.3 监理服务费结算价

暂定价仅作为中间支付的依据。最终结算价以建设单位（深圳市福田区城市管理和综合执法局）委托的区造价站或具有资质的社会中介机构审核的价格为准，且不超过发改部门批复的概算金额（两者取最低）。

5.2 监理服务费用支付

监理服务费具体支付方式按照本合同“附件C：监理服务的费用与支付”执行。

特别提示：上述款项的支付由发包人在收到监理人提供的发票后按财政支付程序办理付款手续，且在拨款到位后支付给监理人。因监理人原因或财政支付程序导致付款延迟的，发包人不承担任何责任，监理人应当继续履行合同义务。

六、本协议书中的名词定义与合同通用条款中约定的定义相同。

七、下列文件为本协议书组成部分，应作为协议书的有效内容予以遵守和执行。

1. 合同履行过程中合同当事人签订的补充协议。
2. 本合同协议书及附件A、附件B、附件C；
3. 廉政合同协议书
4. 中标通知书；
5. 合同补充条款；
6. 合同专用条款；
7. 合同通用条款；
8. 招标文件、投标文件及其附件、答疑补遗；
9. 工程专用规范；
10. 监理规范；
11. 技术规范；
12. 构成本合同组成部分的其它文件。

上述文件将互相补充，如果上述文件之间出现矛盾或不一致之处，以合同专用条款中确定的解释合同的先后顺序为准。

八、发包人在此同意按照本合同约定向监理人支付根据本合同约定应支付的费用和提供监理工作条件。

九、监理人基于发包人的上述保证，在此向发包人承诺按照本监理合同规定履行监

理服务。

十、本协议书由双方法定代表人或其授权的代理人签署与加盖公章后生效。至双方按本合同的约定履行完各自的义务和责任后，本协议书自然失效。

十一、本合同一式拾贰份，具有同等法律效力，发包人执陆份，监理人执肆份，建设单位备案贰份。

十二、本合同未尽事宜，由合同双方协商解决。

深圳市城市交通规划设计研究中心
股份有限公司

法定代表人或
其委托代理人

开户银行

账号

合同订立时间 2023年6月30日

深圳市甘泉建设监理有限公司

法定代表人或
其委托代理人


开户银行

账号

建行罗湖支行
4420 1528 6000 5140 6285

罗芳污水处理厂提标改造工程管线改迁

业绩证明（履约评价）表

工程/项目名称	罗芳污水处理厂提标改造工程管线改迁	工程/项目类别	市政公用工程
建设单位	深圳市水务(集团)有限公司	工程/项目地址	深圳市罗湖区
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司	监理服务费	20.7214 万元
承包范围	施工阶段罗芳污水处理厂提标改造工程管线改迁图纸范围内所有工程的监督管理(包括但不限于施工过程的质量、进度、费用、安全、合同、信息等方面)以及保修阶段的相关服务。		
投入的主要监理人员	总监：王东晓。 监理工程师：范世凡/刘青。 监理员及资料员：张坤。		
工程/项目资金来源情况	<input type="checkbox"/> 政府 <input checked="" type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 集体		
工程/项目履约情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格		
合同开工时间	2016年6月18日	合同竣工时间	2024年9月9日
合同签订时间	_____年 月 日		
建设单位联系人	_____	联系电话	_____
建设单位意见：			
			
建设单位（盖章）：_____			
_____ 日 _____ 年 10 月 11 日			

副本

工程编号：_____

合同编号：2016-1/3

深水合字 2016 年第 428 号

深圳市工程监督与相关服务合同

工程名称：罗芳污水处理厂提标改造工程管线改迁
 工程监理

工程地点：罗湖区延芳路罗芳污水处理厂内

委托人：深圳市水务（集团）有限公司

受托人：深圳市甘泉建设监理有限公司

2015年9月版

■ 第一部分协议书

委托人(全称): **深圳市水务(集团)有限公司**

受托人(全称): **深圳市甘泉建设监理有限公司**

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程管理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: **罗芳污水处理厂提标改造工程管线改迁工程监理**
2. 工程地点: **罗湖区延芳路罗芳污水处理厂内**
3. 工程规模: **详见罗芳污水处理厂提标改造工程管线改迁图纸的全部施工图内容**
4. 工程类别: **市政公用工程** 工程等级: **二级**
5. 投资性质: **国有55%**
6. 工程概算投资额: **___/___** 招标部分工程概算投资额: **682.01万元(暂定)**
7. 其它: **___/___**

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录:附录A《相关服务的范围和内容》

附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人(总监)

项目负责人(总监)姓名: **王东晓**, 身份证号码: **422426196809190535**, 注册号: **44001076**

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》的计取,本工程所有工程监理与服务的相关服务的签约酬金合计总金额为(大写) **贰拾万零柒仟贰佰壹拾肆元整**(¥20.7214万元)。

其中:(以工程结算价作为监理酬金计算依据)

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理	/	/	/	19.7347	0.9867	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理与项目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理与服务期限自 **2016** 年 **6** 月 **18** 日起至 **2018** 年 **10** 月 **18** 日止,总计 **854** 日历天。其中:

1. 决策阶段:自 **2016** 年 **6** 月 **18** 日起至 **2016** 年 **6** 月 **18** 日止,共 **1** 日历天;
2. 勘察阶段:自 **2016** 年 **6** 月 **18** 日起至 **2016** 年 **6** 月 **18** 日止,共 **1** 日历天;
3. 设计阶段:自 **2016** 年 **6** 月 **18** 日起至 **2016** 年 **6** 月 **18** 日止,共 **1** 日历天;
4. 施工阶段:自 **2016** 年 **6** 月 **18** 日起至 **2016** 年 **10** 月 **18** 日止,共 **123** 日历天;
5. 保修阶段:自 **2016** 年 **10** 月 **18** 日起至 **2018** 年 **10** 月 **18** 日止,共 **731** 日历天;
6. 设备监造:自 **2016** 年 **6** 月 **18** 日起至 **2016** 年 **6** 月 **18** 日止,共 **1** 日历天;
7. 其他服务:自 **2016** 年 **6** 月 **18** 日起至 **2016** 年 **6** 月 **18** 日止,共 **1** 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理与服务。
2. 委托人向监理人承诺,按照本合同约定派遣相应的人员,提供房屋、资料、设备,并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间:年月日。
2. 订立地点:。
3. 本合同一式 **8** 份,具有同等法律效力,双方各执 **4** 份。

委托人: **深圳市水务(集团)有限公司** (盖章) 受托人: **深圳市甘泉建设监理有限公司** (盖章)

住所: **深圳市福田区沙头街道新洲路金亨楼1栋5楼北** 住所: **福田区沙头街道新洲路金亨楼1栋5楼北**

邮编: **518048** 邮编: **518048**

法定代表人或其授权代理人: **王东晓** (盖章) 法定代表人或其授权代理人: **王东晓** (盖章)

开户银行: **建行罗湖支行** 开户银行: **建行罗湖支行**

账号: **4420 1528 6000 5140 6285** 账号: **4420 1528 6000 5140 6285**

电话: **61697982** 电话: **61697982**

传真: **83454738** 传真: **83454738**

电子邮箱: **_____** 电子邮箱: **_____**

六、不违法转包分包承诺书

不违法转包分包承诺书

深圳市龙华区民治街道办事处（招标人）：

我单位参加华南物流园土地整备单元规划配套道路二期新建工程（监理）的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
 - 2、承诺工程施工过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
 - 3、承诺按期签订监理合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同约定履行合同并保证工期、质量和安全；
 - 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
 - 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
 - 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
 - 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：（公章）深圳市甘泉建设监理有限公司

法定代表人（签字或盖章）

联系电话：0755-27220049/18025499234

传真：/

承诺日期：2026年06月10日



七、诚信投标承诺书

诚信投标承诺书

致招标人：深圳市龙华区民治街道办事处

我方将严格执行建设工程招标投标有关法律法规，并完全接受华南物流园土地整备单元规划配套道路二期新建工程（监理）招标文件所有内容，就企业及项目总监有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

- (1) 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。
- (2) 近1年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。
- (3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。
- (4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。
- (5) 依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

- (1) 取消投标资格、取消中标资格；
- (2) 投标保证金将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；
- (3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；
- (4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市甘泉建设监理有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

公司总部地址：深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路28号7栋5层 邮政编码：518100

公司总部电话：0755-27220049 / 18025499234 传真：/

日期：2026年06月10日